

цитата дня

Сергей Григорович, председатель правления НП «Поволжье»:
«Я пока не ощутил, что коррупции стало меньше».

непростой
вопрос

КОРРУПЦИЯ В РОССИИ ПОБЕЖДАЕТСЯ?

По данным МВД, средний размер взятки в России за год вырос более чем втрое, перейдя отметку 230 тысяч рублей. В то же время в бюджет государства, юрлицам и гражданам возвращено около 4,5 млрд рублей.



СЕРГЕЙ БОБРОВ,
директор ООО «КБТ»

Коррупция - симптом более серьезного системного заболевания. Наша экономическая система пока находится на стадии первоначального накопления капитала, поэтому сейчас бороться с коррупцией бесполезно.



ТАТЬЯНА ГЕРАСИМОВА,
директор
ООО «Медицинский
частный офис
«Панда»

Борьба с коррупцией только начинается. Эти отчеты - малая толика всего того процесса, который должен происходить. С коррупцией у нас борются плохо.



НИКОЛАЙ МУСАТКИН,
профессор Самарского
государственного
аэрокосмического
университета

Сам я взятки никогда не брал и не знаю, как их дают. А вообще считаю, что коррупция в России непобедима.

А что думаете Вы?
Поделитесь своим мнением с читателями «Самарского обозрения» на интернет-портале газеты. Результаты будут опубликованы в следующем номере. Нам важно Ваше мнение.



63MEDIA.RU

угол зрения



БОРЕЦ С БРАКОНЬЕРАМИ

Стремление расширить границы охотничьих угодий заставило бенефициара ООО «Русская бизнес-недвижимость» Андрея Шокина примерить роль деда Мазая. Его юристы обосновывают необходимость новых рубежей задачей защиты спокойной жизни диких животных от злобных сызранских браконьеров.

НА СТР. 17 >

ОТ РЕДАКЦИИ

Грязь, кровь, победа

Декабрь 1999 года - январь 2000 года были самым жарким периодом второй чеченской войны. 14 декабря начался штурм Грозного. А уже 15 декабря правительству России пришлось опровергать слухи о гибели большого количества военнослужащих в районе площади Минутка. Бои шли за каждый дом и улицу. 27 декабря был взят Старопромысловский район. 18 января был взят мост через Сунжу, 19-го бои шли на площади Минутка. 30 января отряды Шамиля Басаева прорвались через минные поля и ушли из Грозного, потеряв, по разным данным, от 250 до 1000 человек. 6 февраля 2000 года и.о. президента Владимир Путин объявил о победе - город Грозный перешел под контроль федеральных войск. Они победили. Потом их предали - бросили, оставили одних в нищете и разрухе, кого-то стали преследовать.

Прошло 12 лет. Вспоминают ли о них сегодня кандидаты в президенты? Офисные хомячки и Навальный, оружие «Хватит кормить Кавказ»? К ночи не буде помянуты Кудрины, Абрамовичи, Березовские? Пишут ли о них звезды ЖЖ и твиттера, Ксения Собчак и Николай Усков? Приносят ли они цветы на могилы солдатам и офицерам? Могут ли они встретиться с выжившими, их детьми, матерями, вдовами, посмотреть им в глаза? Смогут ли они простоять рядом с ними, с их сослуживцами хотя бы пять минут без охраны? Объяснить им мотивы предательства армии? Нет ответа. Но память остается с нами. С пусть и преданной, но победой вас. ■



ДМИТРИЙ СУРЬЯНИНОВ

12 лет назад они умирали в грязи, перемешанной с кровью. Войны не было. Официально. На самом деле она стояла у порога.

Бизнес-центр «Капитал Haus»



г. Самара, Железнодорожный район, ул. Льва Толстого, 123

тел.: 303-03-14, 267-34-34

ОФИСЫ В АРЕНДУ

от 15 кв. м, первая линия, высокая транспортная доступность, ремонт, кондиционирование, вентиляция, охрана, наземный/подземный паркинги на 300 машиномест.

Окружение: ж/д вокзал, Управление министерства юстиции, Министерство имущественных отношений, стадионы «Локомотив», «Динамо»

СОБСТВЕННИК

www.mgd63.ru

СТУДИЯ Flora Style ЦВЕТОВ
ПОДАРОК

- авторские букеты и композиции
- оформление цветами офисов, ресторанов, презентаций
- свадебная флористика
- экзотические подарки о.Бали (Индонезия)

Поздравляем с 14 февраля и 8 марта и дарим праздничные скидки на букеты 10%!

ул. Ленинская, 301 / угол Полевой
тел. (846) 270 6018, www.flora-style.ru
ДОСТАВКА

*Скидки действуют с 10.02 по 10.03.2012 г. Реклама 1905

ПРОДАЕТСЯ ДОЛЯ В ДЕЙСТВУЮЩЕМ
ОХОТХОЗЯЙСТВЕ
В ООО «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» «УСПЕНСКОЕ»



в Сергеевском р-не

31 000 га - общая
площадь охотугодий

150 га - в собственности
(земли сельхоз-
назначений)

3 га - под ИЖС

ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС:

- Площадь - 350 кв.м
- Баня, гараж
- Штат егерей с автотехникой (а/м, снегоходы)

Основные виды
лицензионной охоты
(лось, олень, кабан,
козуля, заяц).
Имеется зарыбленное озеро

☎ 922-75-94, 922-79-09

ПРОДАЮТСЯ
ПОМЕЩЕНИЯ

Куйбышева, 79

110 кв. м

Отдельный вход

926-09-69

Физкультурная, 113

137 кв. м

Отдельный вход

Реклама 1986ю

1383а Реклама



НАИЛЯ НАСЫБУЛЛИНА,
управляющий
ГК «Бизнес-Актив»

Вне зависимости от места регистрации, налог на доходы физических лиц (НДФЛ) исчисляется, удерживается и уплачивается налоговым агентом (работодателем, от которого физическое лицо получило доход) в бюджет по месту учета в налоговом органе налогового агента. В отношении получения прочих доходов физические лица самостоятельно исчисляют и уплачивают НДФЛ по месту своего учета (регистрации).



ЧЕМ ВЛАДЕЕТ В САМАРЕ ГРУППА «САМАРСКИЙ ДЕЛОВОЙ МИР»

- ТЦ «Самара»
- ТЦ «Юность»
- Сеть ТЦ «МегаМебель»
- Земельный участок под стадионом «Буревестник»
- Земельные участки возле IKEA и др.
- Торговые помещения

КАКИЕ БИЗНЕСМЕНЫ И КОМПАНИИ МИГРИРОВАЛИ В УЛЬЯНОВСК

- ООО «Имплозия»
- Клиника «Медгарт»
- «ИДК»
- Михаил Родионов

Увез миллиарды

Алексей Шаповалов сменил прописку

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Один из крупнейших самарских бизнесменов, владелец группы «Самарский деловой мир» Алексей Шаповалов сменил место официальной регистрации. Теперь он житель не Самары, а Ульяновска, что автоматически переориентирует уплачиваемый предпринимателем подоходный налог в соседний регион.

Бизнесмен Алексей Шаповалов официально сменил свое местожительство, перерегистрировавшись в Ульяновске. По информации «СО», ульяновский штамп в паспорте бизнесмена появился в преддверии наступления нового 2012 года: это означает, что платить подоходный налог в Самаре он уже не будет.

Сам Шаповалов говорит о том, что принял решение в связи с тем, что основная масса активов его группы «Самарский деловой мир» сосредоточена не в Самаре. «Первый масштабный посткризисный проект мы начинаем в Ульяновске», - говорит бизнесмен. По его словам, по соотношению вложений и доходности предстоящий проект не имеет аналогов с самарскими. «Доходность, отсутствие бюрократии и присущей Самаре борьбы всех против всех, стоимость подключения мощностей - эти и многие другие параметры определяют тот факт, что мы приняли решение стартовать именно здесь», - уверяет Шаповалов.

Об ульяновском проекте Алексей Шаповалов уже говорил ранее - это план застройки территории площадью 2,4 тыс. га

в Чердаклынском районе Ульяновской области. Участок прилегает прямо к городской черте Ульяновска, что позволяет позиционировать его как земли в городе. Для этого же проекта группа «СДМ» приобрела имущественный комплекс ульяновского ЖБИ №3. По информации «СО», совсем недавно структуры «СДМ» выставили на продажу физическим лицам часть земли, размежевав ее на участки по 6-10 соток.

Знающие Шаповалова бизнесмены говорят о том, что его перерегистрация - не столько бизнес, сколько политический шаг, и связывают происходящее с конфликтом между бизнесменом и мэром Самары Дмитрием Азаровым (см. «Словесные войны»). Показательно, что сам Шаповалов, комментируя «СО» переезд в Ульяновск, заметил, что не знаком с мэром города, и это не мешает ему вести свой бизнес. Перерегистрация, по мнению тех же источников «СО», совсем не означает, что Алексей Шаповалов прекращает вести бизнес в Самаре - просто теперь его будет труднее втянуть в те или иные разборательства.

Следствием разногласий станет потеря местным бюджетом налогов, которые платил Алексей Шаповалов. По словам директора консалтинговой компании S.D.A.-Group Дмитрия Ярового, в местный бюджет физические лица платят транспортный налог, НДФЛ и ряд других налогов.

Управляющий ГК «Бизнес-Актив» Наиля Насыбуллина уточнила, что часть НДФЛ за физическое лицо платит работодатель по

месту своей регистрации, налоги с прочих доходов физлица платят по месту своей прописки.

По данным «СПАРК-Интерфакса», в компаниях группы в качестве генерального директора Алексей Шаповалов сейчас не выступает. Но ему принадлежит около 60 юридических лиц в Самарской, Ульяновской и Новосибирской областях. Большинство этих фирм занимаются управлением недвижимостью и, соответственно, являются владельцами определенных активов. Так, в Самаре группа «СДМ» владеет торговыми центрами «Самара», «Юность», «МегаМебель» и «МегаМебель-2», торговыми помещениями и земельными участками. Финансовые показатели большинства этих

фирм не раскрываются. Совокупная выручка семи компаний Шаповалова, опубликовавших свою отчетность в «СПАРК-Интерфаксе», составляет всего 78 млн рублей.

Впрочем, эти цифры страшно далеки от реальных доходов бизнесмена. По данным журнала «Финанс», Алексей Шаповалов вошел в рейтинг 500 российских миллиардеров, заняв 364-ю строчку. Его состояние оценивается изданием в 7,6 млрд рублей. Несмотря на кризис и запрет игорного бизнеса в России, который привел к официальному закрытию одного из подразделений группы - игровой системы «Лас-Вегас», состояние Шаповалова с 2008 года только выросло. ■

комментарий

У АЛЕКСЕЯ ШАПОВАЛОВА НЕТ ЖЕЛАНИЯ РАЗВИВАТЬСЯ ЗДЕСЬ



СЕРГЕЙ БОГДАНОВ,
депутат
думы
г.о. Самара

Трудно оценивать подобный шаг. Возможно, власти Ульяновской области пообещали оказать бизнесмену поддержку в развитии его проектов, и он, заручившись их обещаниями, решился на переезд. Но, скорее всего, такие действия говорят о том, что у Алексея Шаповалова нет желания развиваться здесь. В последнее время он заметно снизил свою деловую активность в регионе. Я слышал, у него есть проекты в Новосибирске, Омске. Конечно, мы не умрем без Алексея Шаповалова. Некоторое время назад другой самарский бизнесмен - Александр Милеев - совершил показательный демарш. С одной стороны, ничего страшного в итоге не произошло. Но и ничего хорошего в отъезде предпринимателей нет. Миграция Шаповалова приведет к тому, что бюджет потеряет часть его налогов. Думаю, это будет сумма не с одним нулем.



САМАРСКОЕ
Обозрение
ПОДПИСКА
ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ -
ГАРАНТИЯ
КАЧЕСТВЕННОЙ
ДОСТАВКИ

☎ **342-50-27**
342-50-28

Навигатор

Доставка осуществляется
курьерской службой «Навигатор»

0846д Реклама

СТУЛЬЯ
200 моделей
в наличии
СТОЛЫ
www.mnogospalen.ru
СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»
ул. Красноармейская, 23
реклама Тел. 333-45-36 0777д

САМАРСКОЕ
Обозрение
Информационный
портал газеты
www.63media.ru
Тел. для справок 342-50-22
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. Реклама

САМАРСКОЕ
Обозрение

ПУБЛИКАЦИЯ
БАНКОВСКИХ
БАЛАНСОВ
в «Самарском обозрении»
НА СПЕЦИАЛЬНЫХ
УСЛОВИЯХ

Телефоны
рекламной службы
(846) 342-50-22,
334-12-80

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.
0846к1 Реклама

КОМПАНИИ АЛЕКСЕЯ ШАПОВАЛОВА В УЛЬЯНОВСКЕ

ООО «МОНОЛИТ» <ul style="list-style-type: none">Принадлежит на 100% Алексею ШаповаловуДеятельность: недвижимость	ООО «ГРАНД» <ul style="list-style-type: none">Принадлежит на 100% Алексею ШаповаловуДеятельность: эксплуатация гаражей, производство изделий из бетона, недвижимость
ООО «ФОРВАРД» <ul style="list-style-type: none">Принадлежит на 100% Алексею ШаповаловуДеятельность: производство изделий из бетона	ООО «ЕВРОПА-РЕСУРС» <ul style="list-style-type: none">Принадлежит на 100% Алексею ШаповаловуДеятельность: строительство зданий, оптовая торговля, гостиницы

ООО «СТРОЙ ЖБИ» <ul style="list-style-type: none">Принадлежит на 100% Алексею ШаповаловуДеятельность: производство изделий из бетонаЗа 2010 год выручка составила 17,4 млн рублей, убыток - 521 тыс. рублей	ООО «КВАНТ» <ul style="list-style-type: none">Принадлежит на 100% Алексею ШаповаловуДеятельность: строительство, оптовая торговля, гостиницы
ООО «ЖБИ-3» <ul style="list-style-type: none">Принадлежит на 100% Алексею ШаповаловуДеятельность: производство бетона, операции с недвижимостью	ООО «ЭГИДА» <ul style="list-style-type: none">Принадлежит ООО «Вернисаж» (Максим Гудов - 50%, Юрий Токмаков - 50%)Деятельность: покупка, продажа, сдача в аренду недвижимости Источник: «СПАРК-Интерфакс»



СОБСТВЕННОСТЬ

Конфликт, наметившийся между мэром Самары Дмитрием Азаровым и владельцем группы «СДМ», давно вышел на поверхность. Со стороны власти он представляет в подавляющем своем большинстве громкие заявления и робкие попытки надавить на бизнес «СДМ». Со стороны группы Шаповалова до последнего момента велась оборона в судах. Правда, очень эффективная и беспробышная.

Проблемы во взаимоотношениях с властью у Алексея Шаповалова наметились после покупки им стадиона «Буревестник». Купив землю под объектом и снеся обветшавшее спортивное сооружение, Шаповалов навлек на себя недовольство властей. Прокуратура вступила в судебную тяжбу за восстановление спортсооружения. Однако в течение года, пока идут судебные тяжбы, успехи надзорного ведомства невелики. Прокуратура Ленинского района требует в суде восстановить стадион, но, по мнению юристов, перспектив добиться подобного решения практически нет. Группа «СДМ», в свою очередь, достроила первую ли-

Словесный тупик



нию торговых павильонов на бывшей территории стадиона. Конфликт явно зашел в тупик. Общественная поддержка - на стороне Дмитрия Азарова, закон - на стороне Алексея Шаповалова.

Однако главный имиджевый удар по бизнесу Шаповалова был нанесен после вырубки елей у ТЦ «Самара» накануне парламентских выборов в прошлом году. За эти действия его порицали и мэр, и отдельные депутаты, и блогеры. Дмитрий Азаров вкупе с главой реготделения «ЕР» Александром Фетисовым и депутатом Госдумы Александром Хинштейном провели высадку

молодых елей на скандальном участке. Сразу же после этого было возбуждено уголовное дело, а прокуратура области подала иск, пытаясь признать продажу участка перед ТЦ незаконной. После этого ситуация зашла в тупик - ни дело, ни суд не имеют никаких перспектив, так как и покупка участка, и вырубка деревьев имеют свое правовое подтверждение. Тема с деревьями могла бы держаться до марта 2012 года, а потом тихо «умереть». По информации «СО», ее последний виток обеспечила мэрия Самары, от имени которой были направлены соответствующие заявления по поводу действий компаний Шаповалова в силовые структуры. В ответ появился иск о признании действий лично Дмитрия Азарова и Александра Фетисова по посадке елей незаконными. Логика иска - признать все сделанное на участке незаконным. По оценкам источников «СО», в суде «СДМ» имеет почти стопроцентные шансы на победу. По информации «СО», чиновники мэрии были предупреждены о подаче иска, вели консультации, но в итоге стороны снова зашли в тупик. ■

тенденция

НАШЛИ ТИХУЮ ГАВАНЬ

Алексей Шаповалов - не первый предприниматель, уехавший в Ульяновск. В период конфликта бенефициара сети «Имплозия» Гранта Безрученко с прокуратурой, которая исследовала нецензурную SMS-переписку бизнесмена, в Ульяновск переехало основное юридическое лицо группы - ООО «Имплозия». Вернулся на родину владелец тольяттинского колбасного завода «Комсомольский мясокомбинат», ульяновский бизнесмен Михаил Родионов. Его политическая карьера в Самарской области привела к появлению претензий налоговиков к принадлежащему ему мясокомбинату в Тольятти. В итоге юридические лица, связанные с комбинатом, начали банкротиться, а основное юридическое лицо перерегистрировалось в соседний регион.

Мобильное общение плюс приятные бонусы

Интернет-магазин «МегаФон» проводит акцию для вновь подключающихся абонентов. Стартвала новая акция первого общероссийского оператора «Мобильное общение». В новом году при подключении к сети оператора через интернет-магазин абоненты смогут получить на выбор неограниченное количество интернет-трафика для телефона или 200 нетарифицируемых исходящих минут.

В рамках акции можно подключить на выбор тарифную опцию «Безлимитный интернет для телефона» или пакет минут «Внутрисетевой 200» за 1 рубль без абонентской платы. С тарифной опцией

«Безлимитный интернет для телефона» предоставляется неограниченное количество интернет-трафика с абонентской платой 95 рублей в месяц. При потреблении трафика до 30 Мб в течение суток (интервал времени с 00:00:00 до 23:59:59) трафик предоставляется без скоростных ограничений. Пакеты минут от «МегаФона» - это возможность заранее и выгодно купить минуты исходящих звонков. После подключения пакета появляется возможность совершать нетарифицируемые исходящие вызовы в объеме до 200 минут. Действие опции распространяется на телефонные номера операторов сотовой связи региона

приписки* (в том числе на номера ОАО «МегаФон») при условии нахождения абонента на территории данного региона.

Акция «Мобильное общение» проходит во всех регионах Поволжья. В Самаре, Саратове, Казани, Уфе и Волгограде онлайн-заказ доставляется по указанному адресу в пределах городов без дополнительной платы в удобное время. Акция действует до конца марта 2012 года. ■

МЕГАФОН
Будущее зависит от тебя

*Субъект РФ (область или республика), в котором абонент заключил договор на оказание услуг связи «МегаФон».

Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Константин Ланге
Директор Александр Андриянов
Выпускающий редактор Ольга Бизяева

Литературные редакторы С. Цай, Я. Ширманова
Верстка М. Игнатов, Е. Корнеева, В. Ирдунлин
Корректоры Н. Верхотурова, О. Немчинова, М. Тимошенко

Адрес редакции
443086, Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж,
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)
Отдел подписки 342-50-27, 342-50-28
Электронная почта review@sr.smtlc.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам и четвергам
Цена договорная

Тираж сертифицирован:
8605 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типографии «КП» 443082, г. Самара, ул. Клиническая, 257. № заказа 235.

Газета зарегистрирована Поволжским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)
Деньги&Инвестиции Валентина Пронина (334-66-11)
Культура, Развлечения&Шопинг Маргарита Горкина (277-70-53)
Недвижимость&Строительство Анастасия Гримашевич (279-08-25)
Спорт&Достижения Павел Сещенко (342-50-26)
Преступность&Безопасность Наталья Эльдарова (334-66-11)
Фото Игорь Горшков, Михаил Новоселов

Журналисты О. Коновалова, Д. Кудряшов, М. Осина, Т. Анзонгер, Н. Галимуллина, Г. Константинова, З. Серебрякова, М. Андриянова, М. Комлева, Л. Кузнецова, О. Симаненко, И. Опарина, Д. Шубина, А. Сапожникова, Н. Ярмухаметова, О. Лашина

ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «Медиа-Центр», **директор** Алексей Смирнов
Цветные полосы Ольга Мордяшова

ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «РА «СО», **директор** Денис Сидоров
ООО «Инфо-Медиа», **директор** Марина Сухова
ООО «Центр-Медиа», **директор** Валерия Сидорова

Руководитель коммерческих проектов Василий Лямин (263-09-10)
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@sr.smtlc.ru
Служба маркетинга тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель. Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

Время подписания в печать - 23.00, фактически - 23.00.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Дал сдачи

Сэкономив на покупке аэропорта, Виктор Вексельберг профинансирует «Крылья Советов»

ПАВЕЛ СЕЩЕНКО

ГК «Ренова», недавно купившая у региональных властей самарский аэропорт «Курумоч», станет новым спонсором «Крыльев Советов». Финансирование команды начнется в марте и будет вестись по меньшей мере до конца 2012 года. Как заявляют в компании, подконтрольной бизнесмену-миллиардеру Виктору Вексельбергу, «Ренова» окажет «Крыльям» очень существенную помощь». По информации «СО», сумма денежных вливаний в футбольный клуб составит около \$10 млн.

Правительству Самарской области удалось найти еще одного крупного партнера для футбольного клуба «Крылья Советов» из числа компаний, ведущих бизнес в регионе и намеревающихся расширять свое присутствие здесь. Вслед за ЗАО «Волгоспецстрой», регулярно получающим от областных властей дорогостоящие строительные подряды и весной прошлого года ставшим титульным спонсором команды, финансированием «Крыльев» займется группа компаний «Ренова», возглавляемая Виктором Вексельбергом (личное состояние оценивается в \$13 млрд, занимает 57-е место в мировом рейтинге Forbes).

В декабре ОАО «Кольцово-инвест» (входит в структуру ГК «Ренова») выиграло конкурс на реализацию проекта по развитию аэропорта «Курумоч» и покупку 96,19% его акций, обязавшись потратить на эти цели до 2014 года в общей сложности более 6 млрд рублей.

КОМУ ДОЛЖНЫ «КРЫЛЬЯ»

- ~ \$6,5 млн – правительство Самарской области, кредит 2007 года
- ~ \$1,3 млн – выплаты агентам футболистов, комиссионные за прежние трансферы игроков
- ~ 900 тыс. – бывший футболист команды Руслан Аджиджал, долги по зарплате (выиграл Спортивный суд в Лозанне)
- ~ 800 тыс. – структурам, аффилированным бывшему президенту «Крыльев» Александру Барановскому (рассрочка до конца 2012 года)

(По информации «СО»)

В то же время конкурент «Кольцово-инвеста», холдинг «Базовый элемент» Олега Дерипаски, предлагал более высокую цену – на 5 млрд рублей больше. По одной из версий, «Ренова» стала победителем не только за счет нефинансовых критериев своего предложения (в частности, более сжатые сроки выполнения работ), превосходящих условия других участников, но и благодаря уже имеющемуся опыту работы в регионе и с властями области. «Руководство области заинтересовано в сотрудничестве именно с «Реновой», которая обозначила свою готовность вкладывать деньги не только в аэропорт, но и в другие проекты», – еще до объявления победителя конкурса уверял «СО» высокопоставленный чиновник «Белого дома». Одним из таких проектов, как оказалось, станет футбольный клуб «Крылья Советов».

Переговоры со структурой Вексельберга по вопросу поддержки «Крыльев» региональные власти, по информации «СО», начали еще летом, параллельно формируя для команды пул спонсоров из местного

бизнеса. Осенью, незадолго до проведения конкурса по аэропорту «Курумоч», «Ренова» подписала соглашение, обязуясь стать партнером самарской футбольной команды, которая взамен разместит логотипы компании на форме и других рекламных площадях клуба. Срок договора – до конца 2012 года. Дальнейшее сотрудничество сторон будет обсуждаться, и не исключено, что контракт будет пролонгирован. Первый денежный транш (получателем средств станет Фонд поддержки «Крыльев Советов») ожидается в марте. Сумма контракта, по данным «СО», составляет около \$10 млн.

В «Ренове» «СО» подтвердили информацию о подписании спонсорского соглашения с «Крыльями Советов», но комментировать обозначенную цифру не стали. «Наша компания окажет самарскому футбольному клубу очень существенную финансовую поддержку. Возможно, по сравнению с другими спонсорами «Ренова» внесет наибольший вклад в наполнение бюджета клуба на 2012 год (конец нынешнего чемпионата России и начало следующего)», – заявил «СО» член правления, директор по стратегическим коммуникациям, официальный представитель ГК «Ренова» Андрей Шторх.

По словам Шторха, не исключено, что после начала финансирования «Крыльев» представители «Реновы» войдут в систему управления клуба. «Мы заинтересованы в том, чтобы консолидировать силы всех сторон, заинтересованных в развитии самарской футбольной команды», – говорит Шторх. ■



ГРУППА ВИКТОРА ВЕКСЕЛЬБЕРГА вложится не только в самарский аэропорт, но и в футбольный клуб

СПОНСОРЫ

СОХРАНЯТ ПУЛ

Получив нового крупного спонсора, «Крылья» в 2012 году сохранят за собой финансовую поддержку со стороны региональных компаний. И тех, что входили в прежний пул спонсоров, сформированный в мае 2011 года региональными властями, и новых участников.

В число 26 самарских компаний, которым прошлой весной было предложено скинуться на «Крылья», вошли такие организации, как СМАРТС, корпорации «КуйбышевАзот», комбинат «Родник», строительная корпорация «Авиакор», ОАО «Самараэнерго», группа «Самарский деловой мир», группы «Криста», «Волгоспецстрой», «Волгатрансстрой». Общий список компаний никогда не раскрывался. Общими усилиями региональный бизнес собрал необходимый «Крыльям» 1 млрд рублей, но часть участников пула обозначила свое нежелание или невозможность участвовать в финансировании футбольного клуба. В 2012 году в пуле спонсоров «Крыльев» ожидается появление новых имен, ранее публично не обозначавших свое участие в поддержке команды. Так, по информации «СО», в декабре 2011 года завод «Электроцит» выразил готовность перечислить клубу 60 млн рублей.

ПОЛИТИКА

БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПРОСТО ФУТБОЛ

Бремя «Крыльев»

Для областных властей поиск футбольной команде спонсоров не ограничивается рамками чисто спортивных задач. «Крылья Советов» имеют немало болельщиков, поэтому судьба команды выходит за пределы исключительно спортивной жизни. Волна массовых митингов, прошедшая зимой 2010 года, с требованием спасти «Крылья Советов», оказавшиеся на грани банкротства из-за многомиллионных долгов, заставила областные власти с полной серьезностью относиться к проблеме финансирования клуба.

В 2010 году волну болельщического протеста удалось погасить путем экстренного привлечения федеральных властей, которые, поняв всю опасность ситуации, быстро сформировали «Крыльям» пул спонсоров из

«БЕЛЫЙ ДОМ» вынужден заниматься финансовыми проблемами «Крыльев», опасаясь протестных акций болельщиков



22 компаний. Новых партнеров команды обязали скинуться по 30 млн рублей, что позволило клубу частично решить свои финансовые проблемы и продолжить выступление в чемпионате России. Дальнейшее решение вопроса по обеспечению жизнедеятельности самарской футбольной команды

полностью перешло к областным властям, очевидно, опасавшимся повторения митингов.

На решение вопроса по обеспечению «Крыльев» и урегулированию их задолженностей руководству Самарской области не жалело бюджетных денег в условиях острого дефицита средств у ряда других спортив-

ных команд области и активно пытались найти частных инвесторов, способных взять на себя бремя содержания футбольного клуба. Весной 2011 года к финансированию «Крыльев» был привлечен регулярный фаворит областных и городских строительных тендеров – ЗАО «Волгоспецстрой», который с того времени стал выигрывать еще больше конкурсов.

Но ресурсов накачиваемого фаворита было недостаточно, и региональные власти в мае прошлого года сформировали пул спонсоров из 26 региональных компаний и бизнесменов, поручив тем вместе найти на «Крылья» около 1 млрд рублей, необходимого на участие в чемпионате 2011/2012. Помочь клубу могли и хотели далеко не все. Но все же определенная

сумма на команду была найдена. К моменту декабрьских выборов 2011 года «Крылья Советов» активно позиционировали себя стабильным клубом, не имеющим финансовых проблем, готовым жить и развиваться.

Продолжая собирать деньги на нужды футбольной команды на региональном уровне, осчастливившая финансированием «Крыльев» все новые и новые организации, областные власти искали партнеров для команды из числа крупных федеральных компаний. Таковой оказалась ГК «Ренова», давно представленная в Самарской области «Волжской ТГК» (входит в структуру «Реновы»). Финансирование «Крыльев» «Ренова» планирует начать в марте 2012 года. Практически одновременно с выборами президента РФ. ■



АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ,
председатель совета директоров
«Крыльев Советов»

Поддержка «Крыльев» со стороны ГК «Ренова» станет для клуба большой помощью. Надеюсь, что сотрудничество будет долгим и продуктивным. Не считаю, что будущее финансирование «Реновой» «Крыльев» стало причиной их победы в конкурсе по аэропорту «Курумоч». Компания будет активно работать в регионе, и это нормально, что она уделит внимание областной футбольной команде.



ЛЕОНИД ШВАРЦ,
генеральный директор
ОАО «Международный аэропорт «Курумоч»

Мне трудно судить, есть ли связь между тем, что аэропорт «Курумоч» перешел под контроль ГК «Ренова», и тем, что компания будет финансировать «Крылья Советов», или ее нет. Если «Ренова» решила помочь футбольной команде – это в любом случае хорошо.



ВЛАДИМИР ЗАВОРИН,
бывший руководитель департамента физической культуры и спорта администрации Самарской области

Считаю, что это положительный факт, что такая крупная и известная компания, как «Ренова», поддержит «Крылья». Здесь не только вопрос денег, но и вопрос престижа клуба. Имеет ли финансирование команды «Реновой» связь с покупкой «Курумоча» – не знаю, главное, что в Самаре будет современный аэропорт и «Крылья» получат поддержку.



АЛЕКСАНДР МИЛЕЕВ,
проректор Поволжской государственной социально-гуманитарной академии, депутат Самарской губернской думы

ГК «Ренова» будет финансировать «Крылья Советов»? Отлично, я рад, что команда получит нового партнера. Связано ли это с покупкой «Курумоча»? На мой взгляд, позиции «Реновы» объясняются тем, что она все больше интегрируется в экономику Самарской области, поэтому решила поддержать региональный социальный проект, каковым являются «Крылья».

финансы

ДОЛГИ ОСТАЮТСЯ

Не исключено, что часть средств, полученных «Крыльями» от ГК «Ренова», пойдет на погашение старых долгов клуба. Их сумма на данный момент составляет около \$9,5 млн.

Сюда входят кредит, выданный клубу в 2007 году правительством Самарской области, задолженность по зарплате перед бывшим игроком команды Русланом Аджинджалом (выиграл Спортивный суд в Лозанне), остаток займа, взятого у структур, аффилированных бывшему президенту «Крыльев» Александру Барановскому (рассрочка до осени 2012 года), выплаты комиссионных агентам футболистов за переход игроков. «Сейчас у клуба нет неурегулированных задолженностей, по всем есть договоренности и четкие сроки погашения. В ближайшем будущем мы планируем свести долговую сумму «Крыльев» к нулю», - говорит председатель совета директоров «Крыльев» Алексей Чигенев.

история

НЕФТЯНИКИ ПРОШЛИ МИМО

В различное время региональные власти и руководство «Крыльев Советов» вели с двумя нефтяными компаниями - «Роснефть» и «Транснефть» - переговоры о спонсорстве клуба, которые закончились ничем.

«Роснефть» могла стать спонсором «Крыльев» в 2007 году.

Планировалось, что часть налоговых отчислений компании будет идти на поддержку клуба. В мае говорилось о якобы практически достигнутых договоренностях на этот счет. «В «Роснефти» прекрасно понимают, какую роль играет футбольная команда в жизни области, поэтому компания планирует ей помогать», - заявлял тогда экс-президент «Крыльев» Александр Барановский. В августе 2007 года Константин Титов, ведший переговоры с нефтяной компанией относительно поддержки «Крыльев», покинул губернаторское кресло.

«Роснефть» позже переориентировалась на поддержку самарского баскетбола. Осенью 2010 года говорилось о возможном вхождении «Транснефти» в акционерный капитал клуба. Как публично уверяли в «Крыльях», на этот счет даже были письменные гарантии компании. Для привлечения «Транснефти» в качестве акционера и спонсора требовалось решить проблему по возвращению акций «Крыльев» из залога Новикомбанка, которому клуб на тот момент был должен более 1 млрд рублей, и, соответственно, произвести преобразование ЗАО «ПФК «Крылья Советов» в ОАО «Крылья Советов». Проблема по возвращению акций позже была решена, а вот преобразовать ЗАО в ОАО никто не стал, как и «Транснефть» - финансировать команду.

комментарий

АНДРЕЙ ШТОРХ

Член правления, директор по стратегическим коммуникациям, официальный представитель группы компаний «Ренова»

Финансирование «Реновой» «Крыльев» – логичное решение

- Почему ГК «Ренова» решила стать спонсором «Крыльев Советов»?

- Это логичное решение исходя из того, что мы имеем бизнес-интересы в Самарской области и будем увеличивать свое присутствие в регионе, рассчитывая на долгое и продуктивное сотрудничество. «Ренова» уделяет внимание поддержке спортивных проектов в тех регионах, в которых компания планирует работать серьезно и долго. В частности, «КЭС-Холдинг», входящий в структуру ГК «Ренова», проводит всероссийский детско-юношеский баскетбольный турнир «КЭС-Баскет». С 2010 года «Ренова» финансирует футбольный клуб «Урал» (Екатеринбург) – в Свердловской области располагается много активов нашей компании. Увеличивая объем инвестиций в Самарскую область, «Ренова» приняла решение поддержать «Крылья Советов» как клуб, имеющий славу историю, высокую социальную значимость и огромный интерес со стороны болельщиков. Важна и позиция региональных властей, которые рассчитывают сделать «Крылья» стабильной и успешной командой.

- Соглашение по поддержке футбольного клуба было подписано незадолго до проведения конкурса на приобретение самарского аэропорта «Курумоч», который выиграла ваша компания. При этом есть данные, что другие участники конкурса готовы были вложить в проект на 5 млрд рублей больше...

- Между соглашением по финансированию «Реновой» «Крыльев Советов» и сделкой по «Курумочу» нет никакой связи. «Ренова» и до приобретения самарского аэропорта, и помимо него имела интересы в регионе. Что касается конкурса по «Курумочу», то предложение «Реновы», очевидно, оказалось для областных властей более выгодным, чем от остальных участников.

- Верна ли информация, что «Ренова» в течение 2012 года перечислит «Крыльям» около \$10 млн?

- Сумму денежных вливаний в клуб назвать не могу, но отмечу, что «Ренова» окажет «Крыльям» очень существенную финансовую помощь. Возможно, компания внесет наибольший вклад в наполнение бюджета



Между соглашением по финансированию «Реновой» «Крыльев Советов» и сделкой по «Курумочу» нет никакой связи. Мы и до приобретения самарского аэропорта, и помимо него имели интересы в регионе. Что касается конкурса по «Курумочу», то предложение «Реновы», очевидно, оказалось для областных властей более выгодным, чем от остальных участников.

клуба на 2012 год (конец нынешнего чемпионата России, начало следующего) по сравнению с его другими спонсорами.

- Компания получит статус генерального или титульного спонсора команды?

- Логотипы ГК «Ренова» будут представлены на рекламных площадях клуба, но пока не могу сказать, будет ли у компании статус титульного или генерального спонсора – для нас этот вопрос не принципиальный и не главный.

- Контракт по финансированию «Крыльев» рассчитан до конца 2012 года. Будет ли «Ренова» помогать команде после этого срока?

- «Ренова» будет поддерживать команду как минимум до конца 2012 года. Дальнейшие перспективы сотрудничества предстоит обсуждать, но, повторю, «Ренова» намерена работать в Самарской области долго и продуктивно, соответственно, и поддержка социальных проектов будет продолжаться.

- Поддерживая клуб, рассчитываете ли вы на какие-то спортивные результаты?

- Вместе с руководством Самарской области и нынешними спонсорами клуба мы будем делать из «Крыльев» крепкую и стабильную команду, способную в будущем решать серьезные задачи.

- Ожидается ли, что представители «Реновы» как одного из главных спонсоров войдут в руководство «Крыльев»?



АНДРЕЙ ШТОРХ

• Родился в 1969 году в Москве

• Окончил МГУ им. М.В. Ломоносова (факультет журналистики) и Высшую школу подготовки и переподготовки журналистов (Париж, Франция)

• С 1989 по 1997 год – работал в ТАСС (позднее – ИТАР-ТАСС)

• С 1997 года – заведующий корпунктом ВГТРК в Западной Европе (Брюссель)

• В 1998–2000 годах – старший референт Президента РФ и руководитель группы спичрайтеров

• С 2000 года – вице-президент НГК «Славнефть»

• С 2002 года – вице-президент группы «МДМ»

• С 2003 года – директор по стратегическим коммуникациям группы компаний «Ренова»

• Действительный государственный советник Российской Федерации 1 класса

Источник: www.renova.ru

- Мы не собираемся просто перечислять деньги в клуб и на этом ограничивать свое участие в его жизни, но необходимо время, чтобы мы вникли в дела команды, постепенно ознакомились с ситуацией в «Крыльях». «Ренова», имея успешный опыт финансирования ФК «Урал», готова предложить менеджменту «Крыльев» какие-то свои управленческие решения, поделиться своим мнением по поводу решения тех или иных вопросов. «Ренова», став партнером «Крыльев», возможно,

войдет в систему управления клуба, например в совет директоров. Никаких стремительных решений с нашей стороны не будет. Подчеркну, что главная причина будущего возможно-го вхождения представителей «Реновы» в систему управления «Крыльев» - консолидация сил всех сторон, заинтересованных в развитии самарской футбольной команды.

- Планирует ли руководство «Реновы» контролировать расходование перечисляемых в клуб денег?

- На данный момент у нас нет никаких опасений относительно того, что руководство «Крыльев» будет вести неразумную финансовую политику или позволять нецелевое расходование клубного бюджета, тем не менее «Ренова» будет контролировать расходование перечисляемых компанией средств и следить за эффективностью трат. Все деньги требуют контроля - это правило бизнеса.

- В конце прошлого года в менеджменте «Крыльев» произошли кадровые изменения – пост президента и генерального директора клуба покинул Виктор Развеев. Связано ли это как-то с будущим финансированием команды «Реновой»?

- Я знаю, что в конце прошлого года в «Крыльях» произошли определенные изменения в руководстве клуба, но сейчас мне трудно рассуждать о том чем они были мотивированы. ■

ВЛАСТЬ & ПОЛИТИКА

непростой
вопрос

КАК НАМ ПОВЫСИТЬ КАЧЕСТВО МИГРАЦИИ?

Владимир Путин предложил меры адаптации мигрантов в России. С 2013 года обязательным для приобретения или продления миграционного статуса может стать экзамен по русскому языку и литературе, истории и основам государства и права.



АЛЕКСАНДР САЧКОВ,
депутат думы г.о. Самара

Нам не нужны драконовские меры, которые есть, например, в Прибалтике. Но люди, приезжающие в Россию, должны владеть русским языком: так им будет легче найти работу. Нужно организовать группы по повышению уровня культуры, знаний языка, истории России.



ИРИНА СКУПОВА,
уполномоченный по правам человека в Самарской области

Это очень серьезный вопрос, который требует глубокого социально-экономического анализа.

ВЫБОРЫ

Горсткий не стал преследовать председателей ТИКов



СЛЕДСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ отказал в возбуждении уголовного дела против председателей 13 избирательных комиссий

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

СУ Следственного комитета РФ по Самарской области отказалось от возбуждения уголовного дела против председателей 13 избирательных комиссий. Еще в начале декабря с данным требованием в следственный орган обратились кандидат в депутаты губернской думы Сергей Игуменов (на фото) и первый секретарь Советского райкома КПРФ Елена Орлова. Также они направили иск в Советский районный суд Самары, в котором повторили свои заявления о фальсификации результатов выборов по Советскому одномандатному округу №3. «Нам отказали в возбуждении уголовного дела на основании отсутствия состава преступления в действиях председателей ОИК», - пояснил Сергей Игуменов. При этом он подчеркнул, что привлечение председателей избирательных комиссий к уголовной ответственности не является его основной целью, так как «они пошли на нарушения под давлением сверху».



ТУЧИНА ОШТРАФОВАЛИ

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Мировой суд Ленинского района 26 января признал адвоката Сергея Тучина виновным по двум статьям Кодекса об административных правонарушениях. Суд постановил, что митинг, прошедший 17 декабря прошлого года на ул. Молодогвардейской, был незаконным, как и участие в нем организатора данной акции Сергея Тучина. Кроме того, суд обвинил адвоката в неповиновении законному распоряжению сотрудника полиции. Решением суда на Тучина наложены два административных штрафа на общую сумму 1000 рублей.

РЕЗОНАНС

Следователи не нашли криминала у Катина

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Следственный отдел по Самаре СУ СК РФ по собственной инициативе провел доследственную проверку по фактам, опубликованным в газете «Самарское обозрение» в статье «Катин один раз не берет» (№85 от 5 декабря 2012 года). В статье сообщалось, что еще в 2004 году одна из компаний группы «Берег», которая принадлежит Александру Катину (ООО «БерегСтрой»), освоила на строительство Кошкинского образовательного центра 356 млн рублей, но не закончила работы, общая стоимость которых оценивалась тогда в 602 млн рублей. В 2009 году компания обанкротилась, до этого успев построить основное здание центра и на 40% выпол-

нить работы по оснащению его коммуникациями. Спустя два года был объявлен новый аукцион, единственным участником которого оказалась другая компания группы «Берег» - ООО «Волгожилстрой». Уже после публикации стало известно, что с ней заключен контракт на сумму свыше 538 млн рублей, близкую к начальной цене аукциона. (То есть общая стоимость затрат на образовательный центр значительно выросла с начала работ.) «Таким образом, в ходе доследственной проверки не получено каких-либо данных, свидетельствующих о злоупотреблении полномочиями должностными лицами министерства строительства Самарской области», - говорится в официальном сообщении Следственного управления СК РФ по Самарской области.

ТАКТИКА

Прохоров обойдется без местного штаба

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Из зарегистрированных на сегодняшний день кандидатов на пост президента РФ лишь Михаил Прохоров не стал формировать избирательные штабы в регионах, в том числе и в Самарской области. Вместо этого назначены доверенные лица, которые ведут органи-

зационную работу: решают вопросы по распространению агитационных материалов, организуют сбор подписей и участвуют в заседаниях избирательных комиссий. «Учитывая то, когда Прохоров обнародовал намерение идти на президентские выборы, и сжатый срок, необходимый для сбора подписей и дальнейшей агитации, было бы нецелесо-

образно создавать в регионах избирательные штабы. Скорее всего, у Прохорова будет единая федеральная кампания, вести которую будет его московский избирательный штаб. Такая схема, на мой взгляд, эффективна, хотя и работать напрямую с избирателями тоже надо», - считает и.о. руководителя реготделения партии «Правое дело» Руфиль Ибрагимов.

ЖКХ

Канализацию Междуреченска реконструируют к ноябрю

НАТАЛЬЯ ЯРМУХАМЕТОВА

9 февраля состоится открытый аукцион по определению генерального подрядчика на выполнение работ по реконструкции объекта «Канализационные очистные сооружения №2 производительностью 200 куб. м в сутки поселка ЖБК в п. Междуреченск Сызранского района». Заказчик - управление по строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству администрации Сызранского района - готов

потратить на ремонт очистных сооружений 28,013 млн рублей. Финансирование работ проводится за счет средств областного бюджета и бюджета городского поселения. Работы, согласно контракту, должны быть окончены до 1 ноября 2012 года. Проектом предусматриваются прием и очистка 200 кубометров в сутки хозяйственно-бытовых сточных вод поселка ЖБК, их локальная очистка и выпуск очищенных и обеззараженных сточных вод в Усинский залив Куйбышевского водохранилища.

ЖИЛЬЕ

ПРИВЛЕКУТ ИНВЕСТОРОВ

Дождались лучшей доли

На достройку проблемных объектов федеральные власти планируют выделить региону 1 млрд рублей

ДЕНИС КУДРЯШОВ

В Министерстве регионального развития РФ под председательством министра Виктора Басаргина 27 января состоялось совещание, на котором обсуждались пути решения проблемных вопросов в сфере долевого строительства Самарской области.

В ходе совещания Владимир Артяков представил федеральному ведомству ряд предложений, реализация которых поможет защитить права и интересы дольщиков. В частности, губернатор выступил с инициативой упро-

стить порядок передачи домов и земельных участков дольщикам; ужесточить административное наказание за нарушение законодательства об участии в долевом строительстве; изменить порядок проведения внеплановых выездных проверок деятельности застройщика. Также Владимир Артяков предложил Минрегиону рассмотреть возможность разработать подпрограмму по завершению возведения домов для обманутых дольщиков в рамках соответствующей федеральной целевой программы.

Виктор Басаргин, в свою очередь, заявил, что по всем про-

граммам, причем не только для решения вопроса с обманутыми дольщиками, но и для регистрации уже построенных 58 домов, помощи инвесторам в развитии социальной инфраструктуры, Самарская область уже в этом году может получить около 1 млрд рублей.

В прошлом году в губернии было введено в эксплуатацию 27 многоквартирных домов. В первом квартале текущего года запланировано к вводу 14 жилых домов, из которых 6 являются проблемными. Из не введенных в эксплуатацию долгостроев более трети находятся в высокой

**ГУБЕРНАТОР
ВЛАДИМИР
АРТЯКОВ**
рассказал главе
Минрегион-
развития Виктору
Басаргину,
как в регионе
реанимируют
проблемные
долгострои

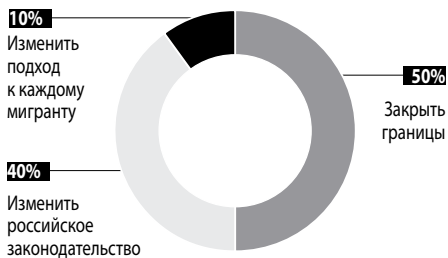


стадии готовности (более 80%). Именно они являются наиболее перспективными к вводу в эксплуатацию в 2012 году. На завершение строительства 10 многоквартирных домов из областного бюджета было выделено более 370 млн рублей. Это позволило решить жилищную проблему 700 семей. «Самарская область входит в число регионов-лидеров» по проблемным объ-

ектам и обманутым дольщикам. Такая ситуация характерна для тех регионов, где ведется активное жилищное строительство. Так, в области в прошлом году было введено более 1,3 млн кв. м жилья. Председатель правительства Владимир Путин поставил задачу - в 2012 году полностью снять проблему обманутых дольщиков», - заявил на совещании Виктор Басаргин. ■

непростой вопрос

Результаты опроса читателей
«Самарского обозрения».
Опрос проводился
с 26 по 28 января 2012 г.



РОМАН ВАСИЛЬЕВ,
директор ООО «МАРКС-маркетинг-консалтинг»

В Россию приезжает низкоквалифицированная рабочая сила, потому что именно она здесь наиболее востребована. Конкуренция среди инженеров или, например, менеджеров по продажам намного выше, и поэтому у нас их особенно никто не ждёт.



РОМАН СТЕПАНЕНКО,
депутат думы г.о. Самара

Необходимо минимизировать нелегальную миграцию и создать режим благоприятствования легальным мигрантам - людям квалифицированным, компетентным, конкурентоспособным. Такой подход применяется во многих странах.

СУД

Жириновский забыл юрлицо в Тольятти

АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

Министерство юстиции РФ обратилось в Комсомольский районный суд Тольятти с требованием о прекращении деятельности районного отделения Либерально-демократической партии России. Комментариев в Минюсте получить не удалось. Пресс-секретарь Самарского регионального отделения ЛДПР Евгения Дубницкая пояснила,

что речь идет о ликвидации отделения партии как юрлица. По ее словам, до 2002 года все местные отделения ЛДПР имели статус юридического лица согласно закону «О политических партиях» и партийному уставу. Однако в 2002 году в этот закон были внесены изменения, в силу которых отпала необходимость в статусе юрлиц для местных отделений партии. Статус юрлица в настоящее время остался лишь

у регионального отделения партии. Ликвидирована была только часть юрлиц, некоторые продолжали существовать в этом статусе. В прошлом году ФНС подала документы в Минюст о ликвидации этих юрлиц как недействующих. По словам Дубницкой, за ликвидацией Комсомольского районного отделения партии как юридического лица последует ликвидация других подобных образований.

СЛУЖБА



Маликов отметил IT-прорыв

НАТАЛЬЯ ЯРМУХАМЕТОВА

В управлении Росреестра по Самарской области 26 января подвели итоги деятельности за 2011 год. Как было заявлено на расширенном совещании, состоявшемся в этот день, среди территориальных органов Росреестра в ПФО самарское управление по объему зарегистрированных прав, сделок и ограничений стабильно занимает 4-е место, в России - десятое. Всего в 2011 году в области было зарегистрировано 567 тысяч прав и сделок с недвижимым имуществом.

В управлении считают, что прошедший год войдет в историю организации как год информационных технологий. По словам руководителя управления Росреестра по Самарской области Вадима Маликова, такого количества проектов не реализовывали за весь 12-летний период работы. «С 1 октября 2011 года в управление поступило 2,5 тысячи запросов о выдаче сведений из Государственного реестра прав», - сообщил г-н Маликов.

СПОР

Минобороны взяло отделение почты



НАТАЛЬЯ ЯРМУХАМЕТОВА

«Почта России» должна освободить помещение площадью 53,6 кв. м на ул. Мира, 176, в Чапаевске и вернуть его Чапаевской квартирно-эксплуатационной части района. Такое решение 23 января принял арбитражный суд Самарской области, удовлетворивший иск Министерства обороны РФ к ФГУП «Почта России» и его самарскому филиалу. Суд выяснил, что в 2005 году был заключен договор между министерством имущественных отношений области, Чапаевской квартирно-эксплуатационной частью района и «Почтой России» о передаче в безвозмездное пользование под почтовое отделение помещения в Чапаевске. В 2010 году Чапаевская КЭЧ района уведомила «Почту России» об отказе от договора, что, по мнению истца, означает прекращение действия договора.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

АЛИСА КОНСТАНТИНОВА

Добавили завхозам и архивариусам

Собрание представителей Пестравского района одобрило Положение о назначении дополнительных социальных выплат некоторым категориям служащих. В их числе начальник отдела информатизации и заведующий хозяйством, чьи оклады сейчас составляют 10240 рублей; специалист, бухгалтер, инженер - системный программист (оклады - 8320 рублей); секретарь, юрисконсульт, архивариус, инженер (6400 рублей), а также секретарь - оператор ЭВМ (5600 рублей). С 1 января 2012 года им

устанавливаются надбавки в виде ежемесячного денежного поощрения в размере 25% от оклада, надбавки за сложность, напряженность и специальный режим работы (от 30% до 50%), стаж непрерывной работы (от 10% до 30%), за работу со сведениями, составляющими государственную тайну (от 10% до 50%). В то же время служащие, допустившие упущения и нарушившие трудовую дисциплину, ежемесячное денежное поощрение не получают либо его размер будет значительно снижен.

ОБЩЕСТВО

Первый гражданский форум собрал многих

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

28 января в Самаре прошел Первый гражданский форум, где обсуждалась общественно-политическая ситуация в России после декабрьских выборов и перспективы ее развития после. По словам организаторов (депутат Самарской губернской думы Михаил Матвеев и адвокат Андрей Соколов), на мероприятии присутствовало около 120 человек. Это представители действующих партий (секретарь самарского райкома КПРФ Валерий Крючков, руководитель самарского реготделения партии «Яблоко» Игорь Ермоленко, депутат Самарской губернской думы, член

партии «Справедливая Россия» Михаил Маряхин, заместитель руководителя самарского аппарата ЛДПР Зелюков Павел), партий «Самодержавная Россия», «Великая Россия», движений русских конституционных монархистов «Держава», «Самара против «Единой России», «Российского социалистического движения», а также журналисты, адвокаты, общественные деятели и др. Также среди участников оказались директор Самарского Дома печати Сергей Пушкин, глава реготделения партии «Самодержавная Россия» Андрей Лазарев, в прошлом известный как совладелец компании «Элросс», психолог Константин Лисецкий.

градостроительство

НАШЛИ ПРОЦЕДУРНЫЕ НАРУШЕНИЯ

Генплан пошел не по плану

Экологи опротестуют результаты слушаний по Красноглинскому району

экологического союза Сергей Симак. По его словам, слушания в Красноглинском районе «прошли очень спорно», принятие некоторых поправок недопустимо. В частности, здесь рассматривались участки в районе Коптева оврага, где предполагается строительство турбаз, и участок на полуострове в районе Жигулевских ворот, намеченный под многоэтажную жилую застройку. Согласно протоколу слушаний, эти проекты жители поддержали. Однако, по словам Симака, в действительности это не совсем так. «Практически половина

зарегистрированных участников слушаний были работники местной администрации и заинтересованные лица. Кроме того, там были серьезные процедурные нарушения. Например, не названо число воздержавшихся», - поясняет Симак. Для принятия проекта за него должны проголосовать больше 50% от числа зарегистрированных участников, в то время как в Красноглинском районе это правило соблюдено не было. Поправки поддержали 24 человека, проголосовал против - 21, добавляет эколог. Как пояснил г-н Симак, «на основании этого

будет инициировано обращение в прокуратуру, чтобы оспорить законность проведения слушаний».

Эксперты пока сомневаются в возможности успеха экологов. Как заметил директор консалтинговой компании S.D.A.-Group Дмитрий Яровой, «нельзя не учитывать такой важный момент, как административный ресурс». Если же активистам удастся отменить результаты слушаний, «по формальным основаниям генплан принять не смогут и публичные слушания нужно будет проводить заново». ■



СЕРГЕЙ СИМАК готовится не пустить строителей за Жигулевские ворота

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Состоявшиеся 11 января в Красноглинском районе Самары публичные слушания по изменениям в генплан станут объектом изучения прокуратуры. Экологи обнаружили, что власти заручились формальным одобрением многоэтажной застройки в районе Жигулевских ворот, и утверждают, что одобрение получено лишь благодаря процедурным нарушениям.

О подготовке иска «СО» сообщил сопредседатель Международного социально-

партии

ГОТОВЯТ МАССОВЫЙ ИСХОД

Региональные «правые» совсем кончаются

Самарское отделение партии назначит день самоликвидации



ИГОРЬ НОСКОВ,
ректор СамГУ

Лидеры самарского «Правого дела» известны были еще со времен СПС – как, например, Ибрагимов, и по движению «Декабрь» (это Сергей Андреев). А так как в том же «Декабре» наблюдался затяжной раскол, еще до того как Прохоров начал создавать «ПД», то в самарском регионе отделение «правых» так и не смогло до конца оформить себя и проявить себя. Возможно, в следующем политическом цикле у них такая возможность появится.



РУФИЛЬ ИБРАГИМОВ
готов сдать партбилет, несмотря на убеждение в востребованности «правой» идеи

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Самарское региональное отделение «Правого дела» на этой неделе может фактически прекратить свое существование. О своем намерении покинуть партию уже заявили и.о. председателя Руфил Ибрагимов, руководитель исполкома Станислав Савельев и большинство членов регионального политсовета. Окончательная судьба самарского отделения, как и всей партии, должна решиться в апреле на всероссийской конференции.

Сегодня политсовет регионального отделения партии «Правое дело» назначит дату проведения конференции. По данным «СО», она состоится в первых числах февраля. Прежде всего, на конференции будет рассмотрено заявление и.о. руководителя реготделения



ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО,
руководитель областного отделения партии «Яблоко»



До тех пор, пока руководителем реготделения был Сергей Андреев, партия что-то значила. Когда из «Правого дела» выкинули Прохорова и в организации прекратили активную деятельность бывшие СПСовцы, прежде всего Андреев и Ибрагимов, отделение стало мертвым. Никакой роли «ПД» в регионе так и не сыграло.

«правых» Руфиля Ибрагимова о снятии с себя полномочий и выходе из партии. Его примеру должны последовать почти все члены политсовета. Об этом «СО» сообщил сам Ибрагимов, добавив, что заявление им уже написано.

На конференции будет избран и делегат общероссийского съезда «ПД», запланированного на

апрель. Этот съезд должен рассмотреть вопрос о самороспуске партии. «У нас в реготделении на сегодняшний день скопилось достаточно много заявлений о выходе из партии, но мы пока по ним никаких действий не предпринимаем, так как ждем решения Москвы», – сообщил «СО» г-н Ибрагимов. Вместе с ним партию планируют покинуть руководитель регионального исполкома Станислав Савельев и большинство членов политсовета реготделения «ПД». По информации «СО», сегодня областное отделение «Правого дела» насчитывает около 150 членов, в политсовет входят семь человек. Оставшись без руководящего органа, реготделение де-факто прекратит свое существование, а де-юре самоликвидация возможна только после решения высшего руководства партии.

В партии пока не исключают, что федеральный политсовет откажется принимать такие решения и начнет реанимацию фактически уже отсутствующей на политическом поле партии. Но эксперты сомневаются в дальнейших перспективах «ПД». По словам советника губернатора Самарской области Виктора Кузнецова, реготделение «ПД» за время своего существования никак себя не проявило и не оказало сколько-нибудь серьезного влияния на политический расклад. Значит, и будущего у «правых» нет. ■

мнение

Партия востребована в России



РУФИЛЬ ИБРАГИМОВ,
и.о. председателя регионального отделения партии «Правое дело»

Решение о сложении с себя полномочий и выходе из партии принято мною осознанно. Я считаю, что «Правое дело» себя дискредитировало и изжило как политическая сила. С осени прошлого года я фактически выполнял функции технического руководителя. Поставленные задачи мною выполнены. Не исключаю, что вместе со мной реготделение покинет большинство партийцев, которые придерживаются точки зрения, подобной моей. Тем не менее, партия «правых» должна быть. Она востребована в России. На сегодня «правые» силы в стране разрозненны, у них нет яркой харизматичной личности, которая бы могла возглавить партию «правого толка и взята на себя функции объединителя всех «правых» сил.

фиаско

ПРОКЛЯТИЕ «ПД»

Функционирование «ПД» в Самарской области сыграло злую шутку с бывшим министром природопользования областного правительства, а ныне кандидатом в мэры Тольятти Сергеем Андреевым. Оставив «Белый дом» ради «Правого дела», он в результате остался ни с чем и вынужден сегодня самостоятельно строить свою политическую карьеру. Уходил от руководства реготделения и снова к нему возвращался и Руфил Ибрагимов, лишившись в итоге депутатского кресла в новом составе губернской думы. Не смогла партия провести в регионе и избирательную кампанию в Государственную и губернскую думы: большинство ее немногочисленных кандидатов были сняты с предвыборной гонки, а оставшиеся не получили нужной поддержки из Москвы.

последствия

СМЕНИЛСЯ ГЛАВА РАЙИСПОЛКОМА «ЕР»

Кошелев вышел

Команда главы «Авиагора» завязала с политикой

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Генеральный директор СК «Авиагор» Юрий Левин, возглавлявший исполком отделения партии «Единая Россия» в Октябрьском районе Самары, на прошлой неделе покинул этот пост. Эту должность Левин занял всего полгода назад, незадолго до старта выборов в губдуму, в которых принимал участие и председатель совета директоров СК «Авиагор» Владимир Кошелев.

С 25 января исполком «ЕР» в Октябрьском районе Самары возглавляет Александр Репин, последние три года работавший в этом же отделении замом руководителя. В этой должности он сменил генерального директора строительной компании «Авиагор», управляющего самарским филиалом ЗАО «Народный банк» Юрия Левина. Как сообщили «СО» в региональном исполкоме «ЕР», желание продолжать работать в партии у Левина пропало сразу после выборов. В партии это объяс-

ВЛАДИМИР КОШЕЛЕВ решил вернуть своих людей в бизнес



нили различными причинами, в том числе поражением «ЕР» в Октябрьском округе №4, где баллотировались Алексей Дегтев (как одномандатник) и Владимир Кошелев (по спискам). Дегтев уступил поддержанному коммунистами Михаилу Матвееву, а мимо Кошелева мандат прошел из-за очень низкого результата партии в округе (всего 33,6%). «После поражения Дегтева и Кошелева у Левина полностью пропал интерес к работе в испол-



«ЕР» ПОДНИМАЕТ ЖЕНЩИН

В каких районах партия также сменила руководителей исполкомов:

- Елховский район. Людмила Казакова сменила Дарью Гришину.
- Челно-Вершинский район. Назначена Екатерина Складнева. (Ранее место было вакантным.)
- Шигонский район. Назначена Наталья Аксенова. (Ранее место было вакантным.)



АЛЕКСАНДР ФЕТИСОВ,
секретарь самарского регионального отделения «Единой России»

Это нормальная ротация кадров. Понятно, что в сегодняшней ситуации возглавлять исполком Октябрьского района должен настоящий партиец, идущий в одном направлении с «Единой Россией», и Репин – это лучшая кандидатура. Он давно в партии и сможет обеспечить достойную работу и результат «ЕР».



ЕЛЕНА ЛЕБЕДИНСКАЯ,
технолог

Не думаю, что Владимир Кошелев разочаровался в том, чтобы выдвигать на выборы своих людей, поскольку присутствие своего человека в политике всегда выгодно. Думаю, это дежурная, внутренняя ротация, чтобы где-нибудь записать в отчете для московского руководства партии, что меры приняты, оргвыводы сделаны. Скорее всего, перетасовка сделана ради галочки.



МИХАИЛ МАТВЕЕВ,
депутат Самарской губернской думы

Я бы не стал винить Кошелева и его команду в том, что они проиграла. Они сделали все что могли, и даже больше. Кошелев, как я слышал, – человек неплохой, он просто стал жертвой политических посредников, как и Олег Кузичкин из «Фабрики качества».

коме. Он прежде всего банкир, поэтому финансовые вопросы его волнуют больше, чем партийные», – сообщил «СО» источник в политсовете «Единой России». По словам секретаря регионального отделения «ЕР» Александра Фетисова, уход Левина состоялся по обоюдному согласию. Претензий к его работе у партии нет.

«Что касается Владимира Кошелева, то я думаю, что он решил сосредоточиться только на своем бизнесе. Возможно, здесь есть и момент разочарования от участия в предвыборной кампании. Политика ему перестала быть интересной», – говорит Фетисов.

Вместе с уходом представителей «Авиагора» из районного отделения «ЕР» свернул свою деятельность и широко разрекламированный «Общественный совет Октябрьского района», созданный президентом СК «Авиагор». «Никаких мероприятий эта организация после выборов не провела», – говорит депутат СГД по Октябрьскому округу Михаил Матвеев. ■

кампания

ГОНКА БЕЗ КОНТРОЛЯ

Никто не хотел отвечать

Властям непонятна формула выборов мэра Тольятти

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

На прошлой неделе истек срок, когда власти области и руководство «ЕР» должны были определиться с алгоритмом выборов нового мэра Тольятти. Но никаких окончательных выводов не последовало: никто во властных структурах не захотел рисковать и брать на себя ответственность за непредсказуемый город. Поэтому выборы мэра пойдут в режиме самотека, а власти сосредоточатся только на президентских выборах.

Ситуация в Тольятти для властей – в своем роде Бермудский треугольник с его непредсказуемой погодой. Когда грянет шторм, никто не знает. Что произойдет в Тольятти, прогнозировать никто не берется. Тот факт, что с соседним городом не все в порядке, руководители штаба «ЕР» начали констатировать еще летом 2011 года. «Абсолютно странная ситуация – город, в который было вложено огромное количество средств, город, который лично Владимир Владимирович курировал, демонстрирует абсолютную нелояльность к партии власти», – говорил тогда «СО» один из ведущих технологов региона. Позднее был срочно найден виновник произошедшего – им стал мэр Тольятти Анатолий Пушков, еще не так давно креатура «ЕР» и всех-всех-всех. Пушкова обвинили во всех тяжких, но дело это не спасло. В конце концов, нашелся один человек, который согласился взять на себя риски выборов, – технолог Георгий Гомбашидзе. Гомбашидзе уго-



ворили взяться за три месяца до окончания кампании, то есть когда сделать что-то было уже почти невозможно. Пушкова задвинули в угол (отправили в отпуск), на первый план выдвинули вице-мэра Вадима Кирпичникова. Но увы – история семи лет участия федерального центра в судьбе Тольятти была настолько тяжелой, что никакие усилия технологов не смогли ее перечеркнуть. Итог был предсказуем – в Тольятти без каких-либо усилий победила КПРФ.

Уже тогда началась история с выбором мэра Тольятти. За месяц до окончания думской кампании ее участники и фигуры влияния прорисовывались крайне четко. К примеру, депутат Государственной думы Александр Хинштейн открыто протезировал экс-министру облправительства Сергею Андрееву. Георгий Гомбашидзе в

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КАМПАНИЯ
в Тольятти пока больше походит на балаган, чем на выборы



буквальном смысле слова вытягивал из клоаки тольяттинской власти Вадима Кирпичникова. 4 декабря резко отрезвило всех. Фигуры влияния исчезли из процесса, а на поле друг за другом стали появляться новые фигуры. Все смешалось, когда стала окончательно непонятна концепция выборов президента России. В начавшемся хаосе прежние бессменные кураторы политпроцессов начали отходить в сторону. Никто не хотел брать на себя ответственность за выборы в «безумном» (выражение одного из функционеров «ЕР») городе. Тем более что настроение тольяттинцев не улучшилось, если не сказать, что ухудшилось.

«За кого вы будете голосовать?» – спрашивали социологи женщину-работницу ВАЗа на проходивших в Тольятти фокус-группах. «За Прохорова, он, правда, обещал поднять

пенсионный возраст, но это неважно. У нас те, кто работает на СКП (сборочно-конвейерное производство), все равно до 65 не доживают», – объясняла опрашивавшим женщина.

В качестве фигуры от «партии власти», а точнее, уже просто от власти рассматривался Александр Шахов. Сценарий его прихода был понятен: отсутствие регистрации других кандидатов. Но этого в условиях массового брожения умов произойти уже не могло. Точнее, Сергея Андреева могли бы снять по подписям, но этого не произошло. Никто не хотел «умирать», то есть нести прямую ответственность. В итоге сценарий предстоящих выборов выливается в формулу казино: играйте, господа, а власть уже поддержит победителя. Деваться ему из тисков финансовой политики все равно некуда – путь в областное правительство с протянутой рукой неизбежен. По крайней мере, пока.

Впрочем, частности есть: приход к власти Андреева вряд ли возможен, если зарегистрируются еще несколько кандидатов, к примеру Борислав Гринблат. Так что мешать происходящему никто не будет. Лишним свидетельством того, что власть готова дать кандидатам в мэры Тольятти возможность пройти тест на выживаемость, являются слова советника губернатора области Виктора Кузнецова. «Я думаю, что в Тольятти будет разгул демократии. Помните, как это было раньше, в 2008 году? Второй тур выборов неизбежен. Кто будет участником – я не готов сказать. Это все гадание на кофейной гуще», – сказал он «СО». ■



ЛЕВ ПАВЛЮКОВ,
политтехнолог

Все, что происходит в Тольятти, – опасная ситуация. И опасная она, прежде всего, для губернатора Самарской области Владимира Артякова. Если ему придется пройти процедуру всенародных выборов, то Сергей Андреев не тот кандидат, на которого можно опираться. Да, он безусловный фаворит «Белого дома». Но доверять ему на 100% не стоит.



АЛЕКСАНДР ГРЕМИН,
депутат
Тольяттинской
городской думы

Ни у кого из кандидатов, судя по тем социологическим данным, которые у меня есть, нет 50% поддержки плюс один голос. А во второй тур выйдут те, у кого есть деньги. У Шахова, например, они есть.

скандал

СКОНЦЕНТРИРОВАЛИСЬ НА ХВОСТОВЕ

Пока Шахов, Андреев и Юрьев развивают свою пиар-кампанию, партии-оппоненты – КПРФ, ЛДПР и «Справедливая Россия» – решили потоптаться на отставке председателя ТИК Автозаводского района Тольятти Юрия Хвостова, которого оперативно заменили на бывшего начальника РОВД Центрального района Георгия Башкирова. Депутат Государственной думы РФ Михаил Дегтярев обратился с официальным запросом к главе ЦИК Владимиру Чурову. Мол, к чему такие кадровые рокировки? Когда верстался номер, стало известно, что реакция главы ЦИК Владимира Чурова последовала. В избирательную комиссию Самарской области поступило распоряжение: «Следует вернуть. Чуров». (Документ есть в редакции «СО».)

Правда, сам виновник скандала признался, что передумал. В пятницу, 27 января, Юрий Хвостов уже позиционировал себя как заместитель Георгия Башкирова. Вместе с г-ном Башкировым они вручали удостоверение кандидатам в мэры Тольятти Сергею Андрееву и Виктору Гарину. При этом новоиспеченный руководитель ТИК больше молчал – за него говорил Хвостов. «Вы же понимаете: бороться за Хвостова, если сам он этого не хочет, – бессмысленно», – рассуждает теперь пресс-секретарь самарского регионального отделения политической партии «Справедливая Россия» Андрей Имуков. С ним согласны представители КПРФ и ЛДПР. Они готовы поддержать Юрия Хвостова, но не знают как.

PR

Пошли в народ

Пока кампания в Тольятти больше напоминает балаган, нежели реальную схватку за власть. На прошлой неделе кандидаты в мэры Тольятти пошли в народ. Поддержанный «ЕР», но позиционирующий себя как общественник, замуководителя департамента общественной безопасности областного правительства Александр Шахов на Татьянин день был в гостях у студентов Тольяттинского государственного университета. Здесь он представился председателем Самарской региональной общественной организации «Ассоциация работников правоохранительных органов».

Праздник прошел в русских традициях. На входе женщины в русских народных костюмах заманивали прохожих внутрь, ректор Тольяттинского университета Михаил Криштал был в рясе и в колпаке. В перерывах выступали девочки из ансамбля «Флер», а потом в ярких цыганских нарядах выступал народный ансамбль «Перепляс». Под песни с удалым цыганским завыванием первых лиц проводили в кабинет к Михаилу Кришталу. Там они и исчезли. А студенты гурьбой вышли на улицу пить медовуху.

Тем временем экс-министр, ныне просто председатель общественного движения «Декабрь» Сергей Андреев завершал работу по сбору подписей. Уже в пятницу он получал удостоверение кандидата. Нового руководителя ТИК Автозаводского района Георгия Башкирова смутила первая запись в трудовой книжке бывшего телеведущего ТРК «Терра». Она гласила, что Андреев начал свой трудовой путь в общественной организации «Живое слово», иначе говоря – в протестантской церкви. Присутствующие даже растерялись. Всем показалось, что «оппозиционеру» вновь откажут в регистрации. Но все обошлось. Он получил нужный документ.

Евгений Юрьев на момент подписания номера в печать заявил, что избирком забраковал всего 25 собранных в поддержку его выдвижения подписей. Тем не менее у него есть все шансы стать полноценным участником этого поединка и включиться в борьбу за пост мэра Тольятти. Он на прошлой неделе встречался с блокадниками Ленинграда и даже успел поздравить ра-

ботников трамвайно-троллейбусного управления с 46-летием.

По всей видимости, в гонке будут принимать участие в основном эти трое: Андреев, Юрьев и Шахов. Остальных претендентов на пост мэра Тольятти эксперты «СО» не рассматривают всерьез. «Все это похоже на игру «в поддавки», – считает политтехнолог Савелий Морозов, – КПРФ одержала убедительную победу в Тольятти, а сейчас, когда у них есть все шансы на победу, они выставляют против Шахова, Андреева и Юрьева неизвестного кандидата Серафимова. По-моему, они просто не хотят выиграть эти выборы». «У нас и так самый высокий рейтинг в этом городе, – хвалился коммунист и пиарщик Валерий Крючков. – Зачем нам работать?»

Активность генералов отметили все. Если билборды кандидата Андреева появились осенью 2011 года, то Шахов обозначился несколько дней назад. Со счетов он обещает тольяттинцам «реальные дела». У Юрьева все сложнее – он требует вернуть субсидии муниципальным служащим и избавиться от коррупционеров.

расходы

СЫГРАЮТ ПО-КРУПНОМУ

Ремонт Синельникова

Минтранс заказал дорожные работы на 2,5 млрд рублей

ИРИНА ОПАРИНА

До конца 2013 года в Самарской области должно быть отремонтировано несколько ключевых автотрасс и мостов. Областное министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области планирует потратить на эти цели свыше 2,5 млрд рублей. После вступления Синельникова в должность министра в октябре прошлого года это самый крупный сформированный его ведомством портфель заказов.

На прошлой неделе было объявлено 8 электронных аукционов на ремонт дорожных объектов Самарской области. Все торги пройдут в начале марта. Объектами реконструкции и капитального ремонта станут несколько внутриобластных и межрегиональных трасс. Самый крупный по цене - контракт на ремонт обводной дороги в Волжском районе. На него ведомство Николая Синельникова готово выделить свыше 736,8 млн рублей. На эту сумму подрядчик должен будет выполнить подготовительные работы, отремонтировать земляное полотно, дорожную одежду, все пересечения и примыкания трассы, выполнить ремонт искусственных сооружений по основной дороге и обустроить дорожную обстановку. Несколько дешевле обойдется ремонт обводного шоссе



БОРИС АРДАЛИН,
экс-министр
транспорта и
автомобильных
дорог Самарской
области

Я думаю, что суммы, выделяемые минтрансом на реконструкцию областных автодорог, вполне адекватны рынку: что обводная вокруг Самары, что вокруг Тольятти - обе трассы, в принципе, практически равны по своим параметрам, и деньги на их ремонт распределены пропорционально. Эти дороги ремонтировались очень давно, еще до моего прихода в министерство, при этом они очень важные и несут колоссальную транспортную нагрузку. Особенно обводное шоссе Тольятти, других эквивалентов которому пока нет, которое берет на себя весь транспорт.

города Тольятти. На эти цели из бюджета минтранса планируется потратить более 643 млн рублей. Затраты на капремонт дороги «Самара - Пугачев - Энгельс - Волгоград» составят 432 млн рублей, а реконструкция второго пускового комплекса дороги «Урал - Сызрань» обойдется почти в 130 млн рублей. На ремонт трассы «Богдановка - Зуевка - Самара - Оренбург» предполагается потратить 123

млн рублей, а дороги «Осинки - Приволжье - Обшаровка» - 107 млн. Кроме того, предполагается произвести ремонт всех областных автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения картами асфальтобетонного покрытия, на что будет выделено 250 млн рублей. На реконструкцию региональных мостов планируется потратить всего 81 млн рублей.

Как пояснил «СО» глава ведомства Николай Синельников, в первую очередь на торги были выставлены те автодороги и мосты, которые находятся в аварийном состоянии и максимально нуждаются в ремонте. «Особенно важно сейчас отремонтировать обводную дорогу Тольятти, которая является основной транспортной артерией, соединяющей город с другими населенными пунктами,

НИКОЛАЙ СИНЕЛЬНИКОВ
ищет подрядчиков для ремонта
и реконструкции дорог и мостов

**КТО МОЖЕТ УЧАСТВОВАТЬ
В ТОРГАХ**

- ООО «Самараавтодорстрой»
- ООО «НПФ «XXI век»
- ООО «Техкомплект»
- Группа «Амонд»
- ООО «Хрипунов и К°»

там очень высокая интенсивность движения, трасса изношена и нуждается в серьезной реконструкции, которая будет идти до 2013 года», - пояснил министр.

По словам Николая Синельникова, желание подать заявки на участие в аукционах уже изъявили ООО «Самараавтодорстрой», НПФ «XXI век», ООО «Техкомплект», группа «Амонд» и ООО «Хрипунов и К°». «Мы готовы видеть среди подрядчиков именно эти компании, поскольку они уже выполняли заказы министерства и хорошо себя зарекомендовали, но кто конкретно получит контракты - зависит от предложений контрагентов и решений конкурсной комиссии», - говорит Синельников. Все названные фирмы, действительно, давно работают по дорожным подрядам.

В самих этих компаниях не отрицают интереса к мартовским торгам. «Мы будем участвовать, может быть, сразу в нескольких этих аукционах, все они нам потенциально интересны, но пока еще не определились, в каких именно», - заявил «СО» член совета директоров ООО «НПФ «XXI век» Алексей Степанов. ■

жилфонд

КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОРУЧЕНИЙ ПРОДЛЕН

Обращения быстрого реагирования

Самарский губернатор отчитался о принятых мерах по жалобам граждан в мобильную приемную президента РФ

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Губернатор Самарской области Владимир Артяков на прошлой неделе доложил, как идет исполнение поручений, данных по итогам работы в Самарской области в ноябре прошлого года мобильной приемной президента РФ. На основании доклада главы региона и соответствующих проверок контроль за исполнением этих поручений продлен до 1 октября 2012 года.

В ноябре прошлого года советник президента, председатель Совета по развитию институтов гражданского общества и правам человека Михаил Федотов направил губернатору Владимиру Артякову перечень поручений по итогам работы мобильной приемной президента РФ в Самарской области. В поручение вошло шесть обращений от жителей губернии. Проверка по ним подтвердила изложенные там факты.

На прошлой неделе самарский губернатор доложил Федотову о ходе исполнения 1-го



и 5-го пунктов президентского поручения. Так, по итогам рассмотрения обращения Дарьи Орловой на бездействие органов местного самоуправления по вопросу обеспечения безопасного проживания жителей дома №123/14 на ул. Победы/ул. Юбилейной выяснилось, что сложившаяся там обстановка признана угрозой возникновения чрезвычайной ситуации в связи с возможным дальнейшим обрушением несущих конструкций здания. Для решения этой проблемы департаментом ЖКХ администрации Самары был заключен контракт с ООО «Лабора-

ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ
работы по
восстановлению
проблемных домов
будут выполнены
в установленные
сроки

тория качества и технологии безопасности строительства» на проведение мероприятий по комплексному обследованию технического состояния и изготовлению проектно-сметной документации на выполнение аварийно-восстановительных работ. Организация, проведя обследование дома, признала здание «ограниченно работоспособным». Основной причиной деформации дома стала неравномерная осадка фундаментов, вызванная техногенным замачиванием просадочных грунтов. В настоящее время ведется работа по подготовке проектной документации на усиление строительных конструкций жилого дома. К выполнению строительно-монтажных работ планируется приступить после окончания разработки документации.

Меры, предпринятые областными властями по жалобе Дарьи Орловой в мобильную приемную президента, позволили продлить контроль за исполнением этого поручения до 1 октября текущего года. ■

проверка

ДЕЙСТВЕННЫЕ МЕРЫ

Еще одна жительница Самары - Тамара Костенко - также обратилась в мобильную приемную президента РФ с жалобой на бездействие органов местного самоуправления по обеспечению нормативным теплоснабжением, ремонта кровли и подъездов дома №45 на улице А. Матросова. В ходе проверки были выявлены нарушения в содержании общего имущества здания в части неисправности кровельного покрытия и слухового окна над подъездом №1. В связи с этим управляющей компании ООО «Газэлектромонтаж» выдано предписание на устранение выявленных нарушений. В то же время проверкой было установлено, что система отопления находится в рабочем состоянии, отопительные приборы прогреваются равномерно. Повторная проверка, проведенная госжилинспекцией 28 ноября прошлого года, установила, что работы по ремонту кровли и лестничных клеток подъездов №1 и №2 выполнены.

Тем не менее администрацией Промышленного района Самары было направлено письмо директору УК «ООО «Газэлектромонтаж» с просьбой принять необходимые меры по обеспечению контроля за нормативным теплоснабжением и состоянием кровли проблемного дома.

масштаб

РАЗДАЛИ АРЕНДАТОРАМ

Студеный овраг пустили по рукам

Приватизация зеленой зоны набирает обороты

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Публичная кадастровая карта раскрыла масштабы приватизации лесной зоны Студеного оврага в Самаре. Этот процесс приобрел уже настолько массовый характер, что лица, рассчитывающие обустроиться в престижном районе, в итоге могут получить дом не среди леса, а в хаотичном жилом массиве с минимумом зеленых насаждений.

Большинство жителей Самары, возможно, еще не знают, что лесопарковый массив, который тянется вдоль улицы Демократической, давно разделен на сотни кадастровых участков, и цели их образования - вряд ли сохранение общедоступной зеленой зоны. В скором времени на месте территории, которая в Генеральном плане развития Самары представлена как памятник природы, могут разрастись базы отдыха и коттеджи. Реальность этой перспективы становится очевидной, стоит изучить информацию публичной кадастровой карты на портале Росреестра.

Лесопарковая зона «Дубки», занимающая большую часть территории Студеного оврага, здесь выделена в квартал 63:01:0207001. (Далее цифры 63:01 из обозначения кварталов и участков опускаются.) По карте видно, как этот квартал окружают различные застройки, среди которых уже просматриваются не только скромные дачные поселки, появившиеся здесь еще в советские времена. Между тем квартал, согласно снимкам из космоса являющийся лесным массивом, зачем-то поделен на массу участков. Всего их на территории квартала 0207001 «СО» насчитало 406, на территории соседнего квартала 0206001 - 516! Еще один квартал, также занимаемый в основном городскими лесами, - 0205002, внутри него расположена насосно-фильтровальная станция №2 МП «Самароводоканал» (НФС). «СО» уже писало, что НФС окружена площадками типового размера 13 соток, которые, согласно данным публичной кадастровой карты, предназначены для индивидуального жилищного строительства. (См. «СО» №90 от 22 декабря 2011 года. Статья «Обступили «Водоканал»».) По генплану Самары, это ландшафтно-рекреационная зона, на которой строительство запрещено. Тем не менее «СО» насчитало здесь 393 кадастровых участка.

Многие участки уже имеют хозяев из числа частных лиц и организаций, причем как арендаторов с долгосрочными договорами (как правило, 49 лет), так и собственников. Масса



арендаторов есть на территории лесопарка «Дубки». Например, большой участок 0207001:115 площадью 5 га сдан в аренду ООО «Многопрофильное предприятие «Зеленый мир» до 2055 года. Участок 0207001:111 площадью 4 га арендует с октября 2008 года некто Н.М. Хрыкин. Ранее, согласно ответу департамента лесного хозяйства областного министерства, договор на этот участок заключался с ООО «Экология-Бизнес». И тот и другой официально предназначены для рекреационной деятельности, и участков с таким назначением - сотни в этой зоне. Целых 1,7 га составляет участок 0204002:532, выделенный под культурно-оздоровительные цели.

Если формулировка «рекреационная деятельность» еще позволяет надеяться, что лес здесь будет в том или ином виде сохранен (во что мало верят эксперты «СО»), то передача лесов под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) подобный сценарий исключает. А такой процесс также развивается. Например, участок под номером 0207001:00117 (площадь 0,1 га) в феврале 2008 года оформлен в собственность Алана и Ирины Муриевых, 0207001:22 (0,05 га) в 2003 году отошел в собственность некоему Ю.В. Сысоеву, 0207001:00116 (0,1 га, Барбашин овраг) в 2007 году стал собственностью С.А. Скоырской.

Очень странно выглядят четыре участка под номерами с 815 по 817 в кадастровом квартале 0207001. По данным карты, все они предоставлены... «для садоводства». Что именно выращивают четыре садовода посреди леса, остается загадкой.

Отсутствуют какие-либо данные по расположенному в лесной зоне участку 0204002:26 площадью 0,79 га, равно как и по участку 0206001:131 (4,43 га), и т.д.

По данным Росреестра и областного минлесхоза, договоры аренды на территории природного лесопарка «Дубки» в разные годы были заключены с ООО «СОК», ООО «Дизель», ООО



СЕРГЕЙ СИМАК,
сопредседатель
Международного
социально-
экологического
союза

Уникальная потенциальная рекреационная зона города - волжский склон - фактически уже уничтожена. Те, кто имел возможность, пользуясь деньгами и связями, получить участок на волжском склоне, для себя ничего не приобрели. Они считают, что будут жить в лесу. Но когда таких желающих становится сотня, проходит немного времени, и оказывается, что они живут посреди заборов и грязи. Поскольку это не является территорией регулярной городской застройки и каждый обихаживает территорию только внутри своего забора.

ЧЛЕНЯТ КВАРТАЛЫ ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ

- 63:01:0204002 - образовано 122 участка,
- 63:01:0205002 - образовано 393 участка
- 63:01:0206001 - образовано 516 участков
- 63:01:0203001 - образовано 417 участков
- 63:01:0203002 - образовано 300 участков
- 63:01:0202002 - образовано 88 участков
- 63:01:0207001 - образовано 406 участков

Источник: публичная кадастровая карта

«Форсаж», ООО «Базис - 21 век», ОАО «Самарское конструкторское бюро машиностроения», а также с О.Н. Колесовой, А.Н. Шептухиным, А.Ф. Крячковым, В.Н. Куюковым, А.В. Глуховым, В.Ю. Фроловым, Г.М. Левченко, М.Н. Хрыкиным, Р.Х. Вагаповым. Во всех случаях договоры предполагают рекреационную деятельность. В Барбашин овраге для тех же целей получило участие ООО «Волга-Маяк».

Есть среди владельцев земель Студеного оврага и известные представители самарской бизнес-элиты. Так, несколько участков здесь предоставлено лично Александру Катину, бенефициару группы «Берег». В частности, он арендует участки 0202002:00037 и 0202002:00038 вдоль берега Волги на 1-й линии Студеного оврага (площадь около 1 га и 0,24 га соответственно), а также еще три участка размером от 0,06 га до 0,12 га. Еще несколько участков, захватывающих береговую полосу и заходящих в Волгу («СО» писало об этом парадоксе в № 81 от 21 ноября 2011 года), предоставлено в собственность ООО «Берег». В группе «Берег» уверяют, что никакого отношения к одноименной компании не имеют. Хотя участок расположен на каменистом берегу, по документам он предназначен для садоводства. Ранее таких участков вдоль берега было 7, сейчас осталось всего 4, из которых два оформлены на О.В. Айзенштадт и К.Н. Гусева. Регистрация трех остальных аннулирована решением суда.

По словам сопредседателя Международного социально-экологического союза Сергея Симака, уже можно констатировать, что уникальная рекреационная зона города - волжский склон - фактически уничтожена. «Сейчас просто допиливают остатки», - говорит он. - Теперь они начали двигаться дальше, за Студеный овраг в направлении Лысой горы. И этот процесс будет продолжаться. К сожалению, в этом плане по отношению к самарским городским властям у меня никаких иллюзий нет». ■



ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ,
бывший
заместитель
Самарского
межрайонного
природо-
охранного
прокурора

Проекты освоения лесных участков не разрабатываются годами, что приводит к самым тяжким последствиям для леса, особенно в засушливые годы. Именно тогда всем становится ясно, к чему приводит отсутствие у лесопользователей противопожарного оборудования, снаряжения и простейшего инвентаря и какое значение для сохранения лесных богатств и обеспечения безопасности людей имеют вовремя проведенное противопожарное обустройство, своевременная ликвидация очагов вредителей и болезней, лесовосстановление и другие мероприятия, обязанность разработки и реализации которых возложена законом на пользователей лесных участков.

тренд

ПРОЕКТИРОВАТЬ НЕ СПЕШАТ

По закону пользователи лесопарковых зон должны разрабатывать проекты освоения участков. Каждый из этих проектов требует прохождения экологической экспертизы. Однако, по данным источника «СО» в правоохранительных органах, до сих пор такого проекта нет у ООО «Зеленый мир», ЗАО «Трест 11», ООО «Дизель», ООО «Волга-Маяк», ОАО «СПЗ», ООО «АН «Риэлт-центр», ДОК «Костер», ООО «Силла-Сервис», ООО «ПКФ «Нова-1», ООО «ТПФ «Икар», ООО «Юг».

По мнению экспертов, такая ситуация складывается потому, что контролирующие и надзорные органы зачастую смотрят сквозь пальцы на нарушения природоохранного законодательства. Как говорит, например, бывший заместитель Самарского межрайонного природоохранного прокурора Дмитрий Медведев, «контролирующие органы не проявляют особого рвения в вопросах обеспечения своевременной разработки и предоставления на экспертизу таких проектов, поскольку среди лесопользователей таких нарушителей довольно много, да и отыскать их, как ни странно, на деле оказывается совсем не простой задачей».

конфликт

БОРЮТСЯ ЗА ПРОСЕКИ

Белок и уток спасают от Катина

Против группы «Берег» открылся еще один общественный фронт

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Участок между 7-й и 8-й просеками в Самаре привел к новому конфликту между самарской группой «Берег» и местными жителями. Против освоения этой территории выступило дачное некоммерческое товарищество учителей, ветеранов ВОВ и труда (ДНТ). Они написали уже целый ряд обращений в различные организации, в которых молят о спасении флоры и фауны квадрата застройки, в котором, согласно их уверениям, крутлый год живут белки, утки и жуки-олени.

До ноября прошлого года владельцы дач на 7-й и 8-й просеках в Самаре и не подозревали, что овраг с уникальной природой рядом с ними планируют засыпать, чтобы построить ливневую канализацию. Как рассказала «СО» председатель дачного товарищества Людмила Малышева, 10 ноября ей сообщили, что в овраг КамАЗы сваливают грунт с соседней стройки. Несколько жителей сразу отправились на строительную площадку на пересечении 7-й просеки и улицы Солнечной, которую застраивает ООО «Дом-75» (входит в ГК «Берег»). По словам Малышевой, была вызвана полиция, составлен акт, а на следующий день она встретила с главным инженером ГК «Берег» Михаилом Зуевым. Тот показал проект многоэтажной застройки и рассказал о планах компании «Берег» проложить в овраге ливневую канализацию в соответствии с техническими условиями, выдан-



ными еще в 2006 году. Овраг и в самом деле перестали засыпать, но через пару дней сюда прислали геодезистов. Малышева утверждает, что один из сотрудников «Берега» также сообщил ей, что в дальнейшем овраг планируется засыпать совсем, а на сформированном участке будут строить коттеджи. По имеющейся у нее информации, некоторое время назад эта территория и в самом деле сменила зонирование. И если прежде здесь была рекреационная зона Р-5, то сейчас она получила статус Ж-1 (малоэтажная жилая застройка).

Теперь дачники пишут в различные инстанции обращения с требованием остановить какие-либо работы на этой территории. В департаменте строительства и архитектуры товариществу сообщили, что еще в марте 2010 года компании «Дом-75» было выдано разрешение на много-

ЛЮДМИЛА МАЛЫШЕВА уверена, что овраг пытаются засыпать, чтобы сформировать площадку под коттеджную застройку

этажную жилую застройку в Промышленном районе на улице Солнечной, между 7-й и 8-й просеками. Срок действия этого разрешения истекает в 2014 году. Ведомства удостоверились и в том, что имели место попытки засыпки оврага, но причастности к этому ООО «Дом-75» не установили. Тем не менее ДНТ продолжает обращаться с письмами в различные органы власти с требованием воздействовать на ситуацию, в том числе к главе города Дмитрию Азарову, в министерства строительства и лесного хозяйства, природоохранную прокуратуру, Государственную инспекцию строительного надзора и др.

В самом «Береге» уверяют, что конфликта компании с жителями нет. «Я такой проблемы не знаю. Обычно жалобы пишут люди, которым нечего больше делать», - заявил «СО» совладелец группы «Берег» Вячеслав Сидорович, припомнив другой конфликт - с дачно-строительным кооперативом «Победа Октября», чьи дома находятся по другую сторону Студеного оврага, ближе к Волге (см. публикации «Река Катина» в №81 от 21.11.11 и «Алхимия Катина» в №83 от 28.11.11). Главный инженер ГК «Берег» Михаил Зуев, которому пришлось непосредственно общаться с представителями ДНТ, также отрицает наличие конфликта. «Было бы ошибкой считать, что все жалобы соответствуют действительности», - заявил он «СО», добавив, что компания работает со строгим соблюдением экологических норм. ■



МИХАИЛ ЗУЕВ, главный инженер ГК «Берег»

У нас нет никакого конфликта по этой ситуации. Пишущих людей очень много, и было бы ошибкой считать, что все жалобы соответствуют действительности. У нас есть границы земельных участков, в рамках которых мы производим выемку и засыпку земли путем вертикальной планировки. Никаких оврагов и иных территорий, которые не относятся к объекту, который мы строим (а это многоэтажная жилая застройка), мы не засыпали. Весь грунт перемещается внутри площадки. Это уже проверяли и экологическая комиссия, и департамент по строительству, и Государственная строительная инспекция Самарской области. И все убедились, что это соответствует действительности.



СЕРГЕЙ СИМАК, сопредседатель Международного социально-экологического союза

Я расцениваю эту ситуацию как захват компанией «Берег» оврага, изъятие его из общего пользования. Овраг - естественная дренажная сеть, которая формировалась столетиями. Это рекреационная территория с дубовыми и липовыми лесами. Если его засыпать, то воды будут идти как-нибудь иначе. Так случилось, например, на 9-й просеке, где в свое время засыпали имеющийся овраг, и теперь грунтовые воды поднимаются выше нормы в подвалах окрестных коттеджей. Очень сложно бороться за сохранение таких территорий. К сожалению, ни милиция, ни прокуратура не желают заниматься данной проблемой.

ДОСЛОВНО

ЛИВНЕВКУ МОЖНО ПРОЛОЖИТЬ, НЕ ЗАСЫПАЯ ОВРАГ

«Этот овраг разделяет 7 и 8 просеки, по нему течет ручей, который не замерзает и зимой. Имеются 2 озера, где живут 28 уток, не улетающих зимой. На склонах оврага растут дубы и липы, на которых живут белки. Вернулись в зеленую зону жуки-олени. Вот эту зеленую зону «Берег» хочет уничтожить, засыпать овраг, в результате этого все погибнет. Зона оврага почему-то стала Ж-1, хотя была Р-5. Убедительно просим Вас не допускать засыпки оврага и превращать овраг в личные участки. Ливневку можно проложить, не засыпая оврага. [...] Нельзя допустить строительство, уничтожая зеленую зону».

Из письма председателя ДНТ Людмилы Малышевой министру строительства Самарской области Павлу Донскому. Стилистика первоисточника сохранена.

реакция

ОТВЕТИТ НА ОБВИНЕНИЯ

Контригра Титова

Глава федерации танцев пишет письма Бамбурову и Алешину

мнение

У РУССУ НЕТ ШАНСОВ



ВЛАДИМИР ТИТОВ, глава Федерации танцевального спорта Самарской области

На сегодняшний день ни один из кандидатов на пост президента из инициативной группы не имеет шансов набрать и трех четвертей голосов делегатов общего собрания, чтобы стать главой федерации. Нужно уметь решать возникшие вопросы федерации согласно уставу. Тем более что выдвинутые Руссу против меня обвинения документально ничем не подкреплены. Его сторонники предъявляют мне достаточно серьезные претензии - что я выстраиваю собственный бизнес на базе бюджетных средств, выделяемых на проведение фестиваля, обвиняют в коррупции и взяточничестве. Это очень низко и недостойно коллег. Я планирую самостоятельно разобраться с членами организации, которые объявили мне войну. Обращаться в суд было бы низко. Я написал письма Алешину и Бамбурову и буду настаивать, чтобы нам не мешали проводить собрания. Под этими письмами сегодня уже готовы подписаться 25 старших тренеров спортивного танца Самарской области, а в итоге, думаю, их будет еще больше.

ИРИНА ОПАРИНА

Конфликт в Федерации танцевального спорта Самарской области (ФТССО) получит свое продолжение. После срыва 25 января отчетно-выборного собрания организации ее глава Владимир Титов решил обратиться с письмами в областное министерство спорта и в Комитет национальных и неолимпийских видов спорта России. Ранее письма руководству министерства и комитета направил бывший президент федерации Олег Руссу, пытающийся сместить Титова с его поста.

В прошлую среду сторонники Олега Руссу сорвали отчетно-выборное собрание федерации, на котором предполагалось принять решение о создании вместо ФТССО новой организации, а ее главой избрать Владимира Титова. Накануне соратники Руссу направили письма сопредседателю Комитета национальных и неолимпийских видов спорта России Геннадию Алешину и министру спорта, туризма и



СЕРГЕЮ БАМБУРОВУ придется разобраться во взаимных претензиях лидеров танцевальной федерации

молодежной политики Самарской области Сергею Бамбурову. В обращениях они уверяли, что Титов выстроил собственный бизнес на финансовых потоках (около 2-2,5 млн рублей), которые ежегодно выделяются на проведение международного чемпионата по бальному танцу «Жемчужина Поволжья». Причем в следующем году чемпионат может получить дополнительное финансирование из федерального бюджета. Авторы писем выступали за отстранение Титова от должности. В качестве нового руководителя федерации Руссу предлагал

себя. Руссу говорит, что демарш его сторонников вызвал реакцию со стороны чиновников. «В областное минспорта был звонок из ведомства Алешина с рекомендацией обратиться на нашу организацию пристальное внимание и установкой проверить финансовую деятельность Титова», - сообщил г-н Руссу «СО».

В свою очередь Владимир Титов сообщил «СО», что готовит собственные обращения тем же адресатам и планирует отправить их уже на этой неделе. «В них я сообщу о саботаже в организации в связи с тем, что группа во главе с Олегом Руссу хочет сместить меня с занимаемой должности. Они сорвали голосование, на котором принималось решение о создании новой организации по инициативе Российской Федерации танцевального спорта, и развернули PR-кампанию против меня. Обо всем этом будет сообщено властям в этих обращениях. Я хотел бы заручиться их поддержкой», - заявил «СО» г-н Титов. ■

конфликт

БЬЮТСЯ ЗА ВЫХОД НА ВОЛГУ

Ширчик пока не сдают

В затон не пустили ни Фоку, ни «Лукоморье»

ИРИНА ОПАРИНА

Череду конфликтов, связанных с борьбой за участки Саратовского водохранилища, дополнили события вокруг небольшого участка затона Ширчик на территории Красноярского района. После того как Росводресурсы признали несостоявшимся аукцион на 1437 кв. м затона, одна из сторон заподозрила ведомство в попытке отдать ее сопернику выгодный участок под причал без конкурса.

4 октября Нижне-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов должно было провести аукцион по определению арендатора участка площадью 6125 кв. м затона Ширчик на 1437 кв. м от устья реки Волга. Участок предназначался под причал, но этим его ценность не ограничивается: он является едва ли не единственным для других обитателей этого изрезанного берега способом выйти по воде на волжские просторы. «Разыгрываемое место очень узкое, и лодочная станция может перекрыть доступ к затону со стороны воды для других пользователей. Более того, выехать из Ширчика тогда будет невозможно, а там по береговой линии расположены другие коттеджные поселки и населенные пункты», – пояснил «СО» сопредседатель Международного социально-экологического союза Сергей Симак.

В борьбе за участок сошлись ООО «Волга-Электро» и местное ТСЖ «Лукоморье» (образовано на территории поселка «Волжский-2», находящегося на берегу затона). Однако обе компании к участию в аукционе допущены не были, и аукцион отменили. Объявлять новый Росводресурсы не спешат. «Мы проведем торги в течение 2012 года, но пока не могу утверждать точно, когда именно – заявок на акватории поступает очень

СТРАТЕГИЧЕСКИ ВАЖНЫЙ
для местных судовладельцев участок затона Ширчик пока не достался никому



много», – пояснила «СО» начальник управления торгов Нижне-Волжского БВУ отдела водных ресурсов по Самарской области Елена Крылова. Она также уточнила, что акватории Ширчика, которые можно выставить на торги, исчисляются десятками, но пока разыгрывалось только два участка, так как на них поступили заявки. «Оба конкурса были признаны несостоявшимися, поскольку мы ужесточили требования к заявителям – нас весь год проверяло УФАС», – пояснила Крылова.

Не все участники несостоявшегося аукциона в это верят. В конце прошлого года на электронную почту «СО» поступило обращение на имя депутата Государственной думы Александра Хинштейна, подписанное жителями поселка «Лукоморье», в котором утверждалось, что региональный отдел водных ресурсов пытается отвести участок в аренду ООО «Волга-Электро» без аукциона. Член правления ТСЖ «Лукоморье» Олег Докторов, к которому «СО» обратилось за комментариями, также высказал версию о том, что ведомство Евгения Пермякова может «специально срывать торги по Ширчику». В компании «Волга-Электро» отказались что-либо говорить «СО». Хинштейн подробно комментировать ситуацию не стал, заметив, что до сих пор он не видел этого обращения.

Эксперты опасения «Лукоморья» не разделяют. «Не думаю, что ведомство Пермякова частично к распилу акваторий затона Ширчик. Пермяков – всего лишь глава регионального отдела НВБВУ Федерального агентства водных ресурсов, и принципиальных решений по таким вопросам не принимает, – рассуждает бывший заместитель Самарского межрайонного природоохранного прокурора Дмитрий Медведев. – Более того, Пермяков уже в пенсионном возрасте, и в связи с этим он старательно исполняет все нововведения, которые принимаются «наверху». Думаю, что управление отклонило обе заявки на участие в торгах по арен-

де акваторий Ширчика только потому, что на тот момент они действительно не соответствовали требованиям аукционной документации».

В то же время аналитики считают не случайными все более частые конфликты вокруг акваторий и прибрежных территорий, в том числе и связанные с угрозой их незаконного захвата. В их числе – ситуации вокруг водоохранной зоны в Самаре в районе Студеного оврага, борьба за территорию Постникова оврага и др. Уполномоченный по правам человека в Самарской области Ирина Скупова видит здесь две причины – коррумпированность чиновников и злоупотребления самих граждан. ■

история

ВЕРНЫ ТРАДИЦИИ

В 2006 году ООО «Волга-Электро» выиграло право аренды берега Ширчика на участках общей площадью 0,75 га, в апреле 2011 года договоры аренды были официально зарегистрированы в Росреестре. Обитатели «Лукоморья» восприняли эти действия как угрозу, заявив, что компания претендует не столько на берег залива Ширчик, сколько на водную акваторию, где установлены две понтонные пристани для катеров и лодок («СО» писало об этом в №46 от 18 июля 2011 года).

Интересы компании к затону участники противостояния связывали с фигурой одного из ее недавних учредителей. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», совладельцем ООО «Волга-Электро» ранее являлся предприниматель, бывший офицер милиции Олег Фока. (Сейчас компанией официально владеет только Ирина Клашкина.) По неофициальным данным, у Фоки есть коттедж в «Лукоморье», который, правда, оформлен на других лиц.

тяжба

АЛИСА КОНСТАНТИНОВА

Небольшой участок Студеного оврага стал предметом судебного спора между руководством дачно-потребительского кооператива «Победа Октября» и одним из его членов, бизнесменом Юрием Серяпиным. Рассмотрение иска Серяпина на этой неделе начнет Кировский районный суд.

В своем иске Юрий Серяпин жалуется, что руководство кооператива закрыло ему единственный проезд на его дачу, заварив замок на воротах. Он также обвиняет председателя

В СТУДЕНОМ ОВРАГЕ ДЕЛЯТ ЗЕМЛЮ

Шагреневый питомник

С ДПК «Победа Октября» борется один из его членов

кооператива Александра Хохлова в намерении приватизировать участок, огороженный с трех сторон заборами смежных землепользователей, а с четвертой – воротами с замком.

У председателя ДПК «Победа Октября» свое видение ситуации. По его словам, г-н Серяпин совершенно спокойно может попасть на свой участок с трех других сторон. А закрыт на самом деле только проезд на бывший питомник, который ранее использовался как пасека для пчел, место под ярмарку и т.п. Некогда эта территория составляла 3600 кв. м. Понемногу владельцы расположенных

рядом дач приватизировали ее, и к 2008 году территория питомника уменьшилась до 1800 кв. м. В 2009 году общее собрание ДПК решило оставшийся участок оформить в собственность кооператива и продать. Однако процедура оформления затянулась – соответствующий приказ минимущества вышел только год назад. За это время произошли изменения в законодательстве, которые позволили владельцам соседних участков оформить в собственность еще 700 кв. м питомника. На часть участка претендовал и Серяпин, но она оказалась за воротами. Проезд именно

ТСЖ «ЛУКОМОРЬЕ»

Учредители: Геннадий Сазонов, Юрий Гордеев, Наталья Горина, Олег Докторов, Александр Новиков, Виталий Лыков, Евгений Чурашов, Ольга Гаргаева, Игорь Калашников, Андрей Скляров и Ольга Сергеев

Источник: «СПАРК-Интерфакс»



СЕРГЕЙ КАРПОВ,
руководитель общественной организации «Рыболовы Самарской области»

Ширчик – место достаточно известное и популярное среди рыбаков, и, если там будут установлены причальные конструкции, это пойдет на пользу всем – и рыбакам, и жителям поселка. И неважно, кто будет их владельцем – ТСЖ «Лукоморье» или ООО «Волга-Электро». Если бы Нижне-Волжское БВУ сдавало акватории для любительской рыбалки, мы бы возмутились, а так все допустимо и нормально.



СЕРГЕЙ СИМАК,
сопредседатель Международного социально-экологического союза

Затон Ширчик – очень привлекательная акватория. И вполне понятно, что за нее может развиться нешуточная борьба. Интерес со стороны арендатора земельного участка, прилегающего к этой акватории, вполне оправдан, так же как и со стороны жителей, которых не пускают к воде. Если жители коттеджного поселка столкнутся с тем, что им преградят путь к воде, то это будет уже нарушение их прав по статье Водного кодекса РФ, и они легко смогут отстаивать свои интересы в суде.



АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН,
депутат Государственной думы РФ

Ко мне обращение жителей коттеджного поселка «Лукоморье» до сих пор не поступало. Однако я буду рассматривать его в порядке очередности, как и любой запрос. У меня их много, и все рассмотреть в короткие сроки я не успеваю. Если там речь идет о владельцах коттеджей, то это не так важно, как обращения граждан, нуждающихся в социальной поддержке.



БОРЬБА ЗА ЗЕМЛЮ бывшего питомника продолжается

КОМПАНИИ & РЫНКИ

КОМПАНИИ

«АПТЕЧНАЯ СЕТЬ 36,6» открывает две новые аптеки в Самаре: в торгово-офисном центре «Скала» и на проспекте Кирова. Их площадь составит 96 кв. м и 64 кв. м соответственно.

ЗАО «ПЛАВАТЕЛЬНЫЙ БАСЕЙН «НЕПТУН» избежало банкротства, которого добивались фискалы. Компания оспорила доначисление налогов, и 13 января арбитраж закрыл дело о банкротстве «Нептуна».

ОАО «ПРОМСИНТЕЗ» добивается остановки исполнительных производств, что было инициировано по долгам предприятия перед рядом кредиторов. По информации «СО», санкции заключаются в аресте принадлежащей заводу недвижимости.

ОАО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЖОРЕС» разместило по закрытой подписке 480 млн обыкновенных акций по 0,5 рубля за штуку. Размещение проходило с 31 октября 2011 года по 25 января 2012 года. Ценные бумаги оплачены денежными средствами.

АРЕНДА

С «РАА» взыскивают 21,2 млн



ОПЕРАТОР КНИЖНОГО рынка задолжал за аренду участка под строительство ФОКа

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Министерство строительства Самарской области взыскивает 21,2 млн рублей с ООО «РАА», планировавшего построить физкультурно-развлекательный центр на Заводском шоссе. «РАА» известно как оператор книжного рынка. Как рассказали в областном минстрое, договор аренды был заключен 20 августа 2009 года. Компания арендовала 15,534 тыс. кв. м на пересечении улиц Красных Коммунаров и XXII Партсъезда под строительство физкультурно-оздоровительного комплекса со вспомогательной инфраструктурой. Площадка была выделена после того, как книжный рынок был перенесен с улицы Антонова-Овсеенко в район Заводского шоссе. Одну ее часть компания собиралась использовать под организацию рынка, другую - под строительный проект. Директор ООО «РАА» Александр Рузанов отказался от комментариев, каким образом сформировалась задолженность перед минстроем.



«МОТОР-СУПЕР» ПРОИГРЫВАЕТ ФИСКАЛАМ

АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

ЗАО «Мотор-супер» (входит в ОАО «ОАТ») не удается оспорить сумму задолженности по налогам. В начале прошлого года Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №2 по Самарской области выдала предприятию справку о наличии задолженности перед бюджетом по налогам, пеням, налоговым санкциям на общую сумму 6,5 млн рублей. Компания не согласилась с этой цифрой и оспорила ее в суде. Дело в первой инстанции производителю автокомпонентов удалось выиграть, но апелляционный суд согласился с налоговым органом и отменил решение арбитража.

ПАРТНЕРСТВО

Новокуйбышевский НПЗ выбрал поставщика

МАРИЯ ВОРОНИНА

ОАО «Объединенные машиностроительные заводы» («ОМЗ») поставит нефтеперерабатывающее оборудование для ОАО «Новокуйбышевский НПЗ». «ОМЗ» выиграла тендер на право заключения этого контракта. Его стоимость не разглашается. Как сообщает «СПАРК-Интерфакс», входящее в «ОМЗ» ОАО «Ижорские заводы» (Санкт-Петербург) изготовит тяжелое реакторное оборудование для комбинированной установки строящегося на НПЗ комплекса гидрокрекинга. Оборудование будет поставлено на строительную площадку не позднее сентября 2013 года, что позволит обеспечить пуск уста-

новки до конца 2014 года. В состав изготавливаемого оборудования входят реактор гидрокрекинга вакуумного газойля, реактор первой ступени гидрокрекинга, реактор второй ступени гидрокрекинга и реактор гидроочистки. Все они будут изготовлены в комплекте с внутрикорпусными устройствами. Разработчиком и лицензиаром базового проекта выступает Chevron Lummus Global LLC. ОАО «Объединенные машиностроительные заводы» производит, монтирует и обслуживает оборудование для атомной энергетики, нефтегазовой и горной промышленности, выпускает спецстали. Производственные площадки компании находятся в России и Чехии. Группу контролирует Газпромбанк.

ТАРИФЫ

ТГК сэкономила на воде

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ОАО «Волжская ТГК» не придется доплачивать около 200 млн рублей за сверхлимитное потребление в 2010 году воды ее филиалом - Самарской ГРЭС. Прокуратуре Самарской области удалось признать недействительными нормативы водопотребления для гидроэлектростанции, которые были утверждены для нее администрацией Самары. Поставки Самарской ГРЭС воды для производства теплотенергии, горячего водоснабжения и пара ведутся в соответствии с условиями заключенного в 2006 году договора между ВоТГК и МП «Самараводоканал». Лимиты

поставок воды для ВоТГК рассчитываются ежегодно, потребление воды сверх нормативов рассчитывается с применением штрафных санкций. В 2010 году Самарская ГРЭС потребила около 6,3 млн кубометров воды, однако утвержденные для нее лимиты, как отмечают в ВоТГК, оказались ниже необходимых на 35-40%. Это грозило ТГК доначислением дополнительной около 200 млн рублей за водопотребление, которые впоследствии компании пришлось бы компенсировать за счет их включения в тариф. На прошлой неделе утвержденные для ГРЭС тарифы были признаны судом незаконными. Решение принято в апелляции и сразу вступило в законную силу.

ТОРГИ

«Планету» не продали

АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

Продать тольяттинский торговый центр «Планета» новому собственнику не удалось. Как сообщил «СО» конкурсный управляющий ООО «АТК» Александр Рудченко, очередные торги по продаже ТЦ не состоялись из-за отсутствия заявок. Здание общей площадью 22,72 тыс. кв. м вошло в конкурсную массу обанкротившегося ООО «АТК» (бывшая УК

«АвтоТрейд»). Первоначальная оценка актива составила 339,7 млн рублей, однако в ноябре прошлого года несколько компаний, входивших в состав кредиторов «АТК», добились повышения цены магазина до 623 млн рублей. На увеличении начальной стоимости торгового центра, в частности, настаивали компании, входящие в холдинг «АвтоТрейд» Владимира Яркина, который являлся бенефициаром и ООО «АТК». Следующие торги назначены на март.



«Самаранефтегаз» подвел итоги работы в 2011 году

МАРИЯ ВОРОНИНА



ОАО «Самаранефтегаз» подвело предварительные итоги деятельности в 2011 году. Предприятие добыло более 10,6 млн тонн нефти, что выше бизнес-плана на 1,8%. Добыча газа составила 600 млн куб. м (+5,2 % к плану). Это выше показателей 2010 года на 250 тысяч тонн и 29 млн куб. метров соответственно.

Увеличение основных показателей стало возможным благодаря вводу новых скважин и реализации комплекса геологических мероприятий (ГТМ). В рамках ГТМ проводились резка боковых стволов, гидроразрывы пласта, вывод скважин из бездействия и перевод скважин на вышележащие горизонты. Максимальный эффект от ГТМ получен на Кулешовском, Советском, Бариновско-Лебяжинском месторождениях. Эффективность ГТМ по

сравнению с аналогичным периодом 2010 года выросла на 11% благодаря применению новых технологий и передовых методов работы. В 2011 году объем проходки в эксплуатационном бурении составил более 79 тысяч метров горных пород, в геологоразведке - более 12 тысяч метров.

Реализуя политику НК «Роснефть» по опережающему замещению ресурсов, «Самаранефтегаз» приобрел в минувшем году пять лицензионных участков - Санталовский, Фатеевский, Падовский, Заграничный, Бузеровский. С учетом реализации на предприятии ряда целевых программ и развитием инфраструктуры на новых лицензионных участках растут объемы инвестиций. За последние два года ежегодный прирост составил более 24%. В 2011 году предприятие освоило около 10 млрд рублей. «Самаранефтегаз» ввел в эксплуатацию ряд значимых про-

изводственных объектов, важнейшими из которых стали площадка по переработке замасоченных грунтов на Михайловско-Коханском месторождении и дожимная насосная станция с установкой предварительного сброса пластовой воды на Западно-Коммунарском месторождении. Кроме того, в рамках реализации газовой программы построены газопроводы общей протяженностью более 88 километров, позволившие направить дополнительные объемы газа на Нефтегорский ГПЗ. Генеральный директор ОАО «Самаранефтегаз» Сергей Петров, комментируя достигнутые в 2011 году результаты, отметил: «Учитывая существующие макроэкономические условия, наиболее эффективным для предприятия является поддержание стабильной добычи нефти на уровне 10-11 млн тонн в год. Это тот показатель, к которому мы будем стремиться». ■

цифры

8,4 млн рублей через суд взыскивает ЗАО «Самарские городские электрические сети» с ОАО «Металлист-Самара».

5,5 млн рублей требует ООО «НПС «Семена» с ЗАО «РосАгроТранс», близкого инициатору банкротства ГУП СО «Областная МТС» Андрею Быкову.

748 тысяч автомобилей и машинокомплектов намерено произвести и продать в 2012 году ОАО «АвтоВАЗ», в том числе около 140 тысяч Lada Granta. Рост показателя по сравнению с 2011 годом составляет 2,5%.

29,129 млн рублей пытается сэкономить ООО «Сетевая компания «Кинельэнерго». В конце прошлого года Куйбышевской дирекции по энергообеспечению (структурному подразделению «Трансэнерго» - филиала ОАО «РЖД») удалось взыскать эту сумму с сетевой компании.

СТРАТЕГИЯ

СРЗ определится с планом



УТВЕРЖДЕНИЕ производственной программы СРЗ назначено на март

ОЛГА КОНОВАЛОВА

ОАО «Самарский резервуарный завод» (СРЗ) может в марте определиться со стратегией на ближайшие годы. На прошлой неделе кредиторы банкротящегося предприятия одобрили производственную программу завода, представленную им внешним управляющим СРЗ Сергеем Лыловым. Утверждение как самой программы, так и всего плана внешнего управления пройдет 21 марта в рамках намеченного на этот день собрания кредиторов. Процедура банкротства в отношении ОАО «СРЗ» была начата в феврале 2011 года. Долги завода сегодня превышают 3,3 млрд рублей. Основными кредиторами СРЗ являются ОАО «ВБМ-Групп» и Сбербанк. В ноябре на СРЗ была введена процедура внешнего управления.

ПРЕТЕНЗИИ

Суркову указали на тротуар

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «Виктор и К° Мега Парк» не удалось согласовать схему организации дорожного движения возле торгового центра «Космопорт». В прошлом году компания Виктора Суркова, построив очередную галерею к торговому центру «Космопорт», заняла ею часть парковки. Пристрой был запущен без разрешения на ввод в эксплуатацию и без новой схемы организации движения на парковке. В ходе проверки «Космопорта» инспектором ОГИБДД УМВД России по Самаре компании был выписан штраф за отсутствие указателя выезда с парковки на улицу Дыбенко. Представитель «Виктор и К°» пояснил инспекции, что у компании нет указателей, так как схема движения только разрабатывается. Эту схему компания уже представила в инспекцию, но ее не приняли. Как пояснил «СО» источник, знакомый с ситуацией, у дорожной инспекции был ряд замечаний, которые направлены «Виктор и К°» на прошлой неделе письмом. В частности, компании указали на то, что она должна привести в порядок тротуары вдоль улиц Дыбенко, Ивана Булкина и Карбышева. Кроме того, на схеме не было указано количество парковочных мест возле центра. По словам источника, сейчас их недостаточно для центра такого масштаба, и «Виктор и К°» планирует решать проблему за счет строительства двухуровневой парковки.

РЕОРГАНИЗАЦИЯ

Сургутский комбикормовый превращают в ООО



СУРГУТСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ завод избавляется от акционеров

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

ОАО «Сургутский комбикормовый завод» сменит форму собственности. Зарегистрированное в 1993 году предприятие, ориентированное на хранение и складирование зерна, станет ООО. Сургутский комбикормовый завод на 100% принадлежит Марине Махровой, которая до 20 декабря прошлого года также и возглавляла предприятие. Сейчас пост директора занимает Татьяна Теребинова. Как сообщила «СО» Теребинова, 10 января собрание акционеров предприятия приняло решение о реорганизации ОАО «Сургутский комбикормовый завод» в одноименное ООО. За 2010 год выручка ОАО составила чуть менее 30 млн рублей, чистая прибыль - 4 млн.

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО, ОЛГА ЛАШИНА

Спицына пришла в РСХБ

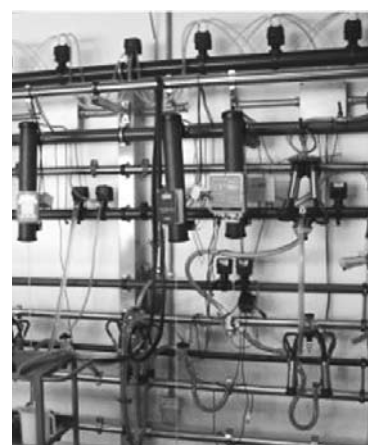
Работу допозисов СРФ Россельхозбанка будет курировать Ольга Спицына. До 4 ноября прошлого года должность заместителя руководителя самарского филиала Россельхозбанка по работе с операционной деятельностью занимала Александра Куликова. После ее ухода этот пост оставался свободным, а обязанности по работе с районными допозисами возложили на другого заместителя по работе с физлицами - Алексея Попова. Как стало известно «СО», на вакантное место с 23 января была утверждена временно исполняющая обязанности директора самарского филиала Внешторгбанка Ольга Спицына. Ранее, работая в



ВТБ, она занимала пост заместителя директора, которым до сентября 2011 года являлся нынешний руководитель СРФ РСХБ Андрей Иванов.

Бурзуев сохранил должность

Генеральный директор ОАО «Челно-Вершинский машиностроительный завод» (ЧВМЗ) Новруз Бурзуев сохранил свою должность еще на пять лет. Бурзуев занимает этот пост с 2002 года. 23 января 2012 года совет директоров предприятия принял решение заключить с ним новый контракт сроком на пять лет. Новруз Бурзуев является наемным менеджером, не имея акций ОАО. ЧВМЗ, по данным «СПАРК-Интерфакса», в третьем квартале 2011 года получил выручку в размере 142,5 млн рублей, что значительно выше, чем за аналогичный период 2010 года - тогда этот показатель составлял 118,1 млн рублей. Чистая прибыль



предприятия за третий квартал 2011 года составила 2,7 млн рублей (в третьем квартале 2010 года - 1,4 млн).

Обозрение

9 февраля 2012 г.

СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

«Флористика, ландшафтный дизайн»

Телефоны рекламной службы:
342-50-22,
342-50-27 (доб.122)

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

ВолгаПромАудит
экспертный центр

(846) 242-12-03
e-mail: vpa@vpa-expert.ru
www.vpa-expert.ru

НОУ «Региональный Центр Еврокачество Плюс»

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ:

- Пожарно-технический минимум
- Системы менеджмента
- Охрана труда

г. Самара, ул. Прибрежная, 10, оф. 20

Лицензия на право ведения образовательной деятельности №3057 от 27.05.2011. 3580д. Реклама

А Р Е Н Д А

УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

224 кв.м 1 линия, 1 этаж, отд. вход, ремонт	500 кв.м 1 линия, 1 этаж, отд. вход, ремонт, разгрузочная зона, сдача частями	1000 кв.м цоколь, сдача частями
--	---	--

ул. Стара-Загоры, 183
СОБСТВЕННИК
тел.: 276-44-71, 267-34-34

Связь Банк
САМАРСКИЙ ФИЛИАЛ

3110г Реклама

Кредитование малого и среднего бизнеса
Связь инициативы и перспективного роста

ОАО АКБ «Связь-Банк»
основано в 1991 году.
Генеральная лицензия
Банка России №1470
от 15.11.2002 г.

ул. Садовая, д. 221 / Ульяновская, д. 45
(846) 269-66-66

управление

ПРИШЕЛ ШАРАЙ

Еще один неизвестный

В структуре управления и собственности АвтоВАЗагрегата продолжают возникать новые лица

АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

Вслед за изменениями в составе акционеров тольяттинского АвтоВАЗагрегата начались перемены и среди лиц, управляющих предприятием. В конце прошлого года в состав совета директоров ОАО вошел Павел Шарай, ранее имевший отношение к бизнесу Аркадия Ротенберга.

ОАО «АвтоВАЗагрегат» («АВА») является одним из крупнейших поставщиков ОАО «АвтоВАЗ». Предприятие поставляет на главный конвейер завода широкую номенклатуру комплектующих: сиденья, системы выпуска газов (глушители), каталитические нейтрализаторы отработавших газов, трубы тормозной и топливной систем, а также изделия из проволоки и катанки - всего более 400 наименований.

Контрольный пакет (75%) акций АвтоВАЗагрегата принадлежит ООО «Лада-интерсервис-инвестиции» («ЛИС И»). 51-процентную долю в «ЛИС И» контролировал профессор Санкт-Петербургского университета, известный адвокат Николай Егоров, 32,5% долей принадлежало жене вице-спикера Госдумы Юрия Волкова Алле, оставшиеся 16,5% - супруге главного федерального инспектора по Самарской области Сергея Сычева Инне.

В августе прошлого года в составе учредителей ООО «ЛИС И» произошли изменения. Место прежних собственников в составе учредителей мажоритарного акционера «АВА» заняли Валерий Васильев и Игорь Синюков. Идентифицировать новых собственников «СО» не удалось. Неофициальные источники, близкие к АвтоВАЗагрегату, утверждают, что оба новых совладельца ООО - бывшие сотрудники силовых структур.



В СОВЕТЕ ДИРЕКТОРОВ
АвтоВАЗагрегата появилась фигура, у которой прослеживается связь с бизнесом Аркадия Ротенберга

Одновременно изменился и состав совета директоров АвтоВАЗагрегата. Из него вышли близкие к прежним владельцам «ЛИС И» Алексей Милькаманович, Леонид Лившиц, Алексей Тот и Егор Москвин. Их место заняли менеджеры ОАО «АвтоВАЗагрегат» и директора его дочерних предприятий.

В январе 2012 года АвтоВАЗагрегат раскрыл список аффилированных лиц предприятия по состоянию на конец декабря. Из него следует, что в составе совета директоров предприятия произошло еще одно изменение. В конце ноября 2011 года в него вошел Павел Шарай. На предприятии отказались что-либо говорить о новом члене совета директоров предприятия.

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», человек с идентичными ФИО является директором ОАО «Связьдоринвест». В состав совета директоров «Связьдоринвеста» входит Георгий Коряшкин - директор ООО «ЭнПиВи». Последнее считается компанией Аркадия Ротенберга, контролирующего московское ОАО «Мостотрест». СМИ связывают бизнесмена с премьером РФ Владимиром Путиным. Именно ООО «ЭнПиВи» до 2010 года владело контрольным пакетом ОАО «Связьдоринвест». Сейчас 75% этого ОАО, согласно списку аффилированных лиц компании, принадлежит кипр-

ской «ПАРАГОЛИЗ ОВЕРСИЗ ЛИМИТЕД».

В «Связьдоринвесте» прослеживаются следы и другого крупного игрока российского рынка - ГК «Ростехнологии». 25% ОАО относятся к ОАО «Российская электроника», на 100% принадлежащему Росимуществу. В состав совета директоров этой компании входят топ-менеджеры ГК «Ростехнологии», в том числе Алексей Алешин. Не исключено, что госкорпорация, контролирующая АвтоВАЗ, также может оказаться в итоге новым бенефициаром тольяттинского предприятия.

Эксперты считают, что появление нового лица в составе совета директоров может обозначать уже свершившийся факт продажи или подготовку к продаже ОАО «АвтоВАЗагрегат». «Любой крупной бизнес-структуре необязательно входить в состав собственников предприятий, чтобы изнутри понять их деятельность, перспективы и спрогнозировать наиболее благоприятные векторы дальнейшего развития предприятий», - считает аналитик «Инвесткафе» Кирилл Маркин. - Основываясь на полученном опыте, а также опираясь на конъюнктуру рынка, потенциальные собственники будут принимать решение о целесообразности включения этих предприятий в собственный холдинг». ■



ОАО «АВТОВАЗАГРЕГАТ»

- Создано в 1993 году
- Владельцы - ООО «ЛИС И» (75%) и ЗАО «Русинкор» (25%)
- Выручка за 2010 год составила 5,5 млрд руб., чистая прибыль - 12,5 млн руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОАО «АВТОВАЗАГРЕГАТ»

- Павел Шарай
- Вера Куликова
- Юрий Мезин
- Евгений Карпов
- Юрий Садовский

Источник: список аффилированных лиц ОАО «АвтоВАЗагрегат» на 31 декабря 2011 года

прогноз

ЖДУТ ВЛИВАНИЙ

В ближайшее время на базе ОАО «АвтоВАЗагрегат» будет создано два совместных с иностранными партнерами предприятия по выпуску автомобильных сидений и топливных трубок. СП по производству систем выхлопа с германским концерном J.Eberspächer GmbH действует на предприятии с 2010 года. Таким образом, сам по себе АвтоВАЗагрегат может утратить свой статус полноценного производственного предприятия и останется лишь держателем долей в СП. «Бизнес-структурам федерального уровня имеет смысл покупать АвтоВАЗагрегат только в расчете на получение некоего транша из федерального бюджета, связанного с консервацией производства завода и сокращением части персонала», - высказал мнение по поводу этой ситуации владелец одного из тольяттинских заводов-поставщиков АвтоВАЗа.

Трудовой коллектив ОАО «Тольяттиазот» выражает благодарность губернатору Самарской области В.В. Артякову

С 16 декабря прошлого года «Тольяттиазот» находился в труднейшей ситуации, связанной с прекращением транспортировки производимого аммиака украинской государственной компанией «Укрхимтрансаммиак». Основная часть производимого ОАО «Тольяттиазот» аммиака транспортируется по аммиакопроводу Тольятти-Одесса, который технологически возводился как единый комплекс с заводом. Украинская часть аммиакопровода находится в ведении украинской государственной компании «Укрхимтрансаммиак», с которой у ОАО «Тольяттиазот» заключен долгосрочный договор. Никаких экономических и юридических претензий к «Тольяттиазоту», включая своевременную оплату за транспортируемый аммиак, в рамках данного договора не имелось.

Многочисленные письма и обращения ОАО «Тольяттиазот» к руководству «Укрхимтрансаммиака» по вопросу возобновления транспортировки аммиака и объяснения ситуации остались без ответа.

В результате неправомерных действий «Укрхимтрансаммиака» завод был вынужден останавливать работу агрегатов и практически стоял вопрос о прекращении выпуска аммиака и полной остановке производства на предприятии с 5-тысячным коллективом.

В эти тяжелые для завода дни самое прямое, своевременное и действенное участие в урегулировании вопроса приняли правительство Самарской области и лично губернатор В.В. Артяков.

Благодаря совместным согласованным действиям, после более чем месячной остановки 18 января в 17.00 была возобновлена транспортировка аммиака и начата загрузка крупнотоннажных танкеров, простаивавших в Одесском порту с конца декабря.

На сегодняшний день предприятие вышло на плановый, технологический режим работы.

Многотысячный коллектив завода выражает благодарность Владимиру Владимировичу Артякову, правительству Самарской области за помощь в урегулировании ситуации, возобновлении транспортировки аммиака и возвращении предприятия к стабильному, плановому режиму работы. ■

От имени трудового коллектива
Генеральный директор ЗАО «Корпорация «Тольяттиазот» Е.А.Королев
Председатель профкома О.Б.Севостьянова



АНДРЕЮ ШОКИНУ не удалось встать на пути сызранских браконьеров, мешающих животным спокойно размножаться

решение

ВОЛЖСКИЕ ОСТРОВА ОТОБРАЛИ У БИЗНЕСМЕНА

Шокин не стал дедом Мазаем

Место размножения животных оставили браконьерам

МАРИЯ ОСИНА

ООО «Русская бизнес-недвижимость» не смогло добиться от департамента охоты и рыболовства расширения границ охотничьего хозяйства. Компания Андрея Шокина необходимость увеличения своего участка мотивировала потребностью защищать представителей местной фауны от браконьеров, регулярно, по версии ее юристов, совершающих набеги на охотхозяйство.

ООО «Русская бизнес-недвижимость», подконтрольное Андрею Шокину, владеет охотхозяйством «Приволжское» в Приволжском районе. Площадь лесного массива составляет 30 тыс. га. Изначально участок контролировался ЗАО «Самкон», которое в 2007 году передало его ООО «Лик». Последнее же, в свою очередь, в 2009 году перепоручило право пользования «Русской бизнес-недвижимости». В соответствии с договором, участок хозяйства простирается от села Бестужевка до станции Обшаровка, включая близлежащие острова. Впоследствии у владельца объекта возникли разногласия с департаментом охоты и рыболовства. Предметом спора стала северная граница территории. Департамент изменил границы участка, лишив компанию части акватории и нескольких островов. В декабре прошлого года ООО подало иск к департаменту охоты и рыбо-

ООО «РУССКАЯ БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ»

- Зарегистрировано в Астрахани
- Владелец - Андрей Шокин
- Основной вид деятельности: предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества
- Финансовая отчетность с 2007 года не обновлялась

Источники: «СПАРК-Интерфакс», ЕГРЮЛ

ловства в связи с выявлением несоответствия описания границ. Организация просит вернуть себе акваторию, мотивируя это тем, что в противном случае не сможет эффективно осуществлять свою деятельность. При этом сторонники «правильной» корректировки границ охотничьих угодий уверяли, что только это позволит им бороться с сызранскими браконьерами, «форсирующими» Волгу на лодках. А эти острова, уверяли юристы Шокина, имеют особое значение для размножения диких животных в силу своего «ландшафта» и «более мягкого температурного режима» по сравнению с «континентом». По их логике, высаживающиеся на островах браконьеры мешают животным размножаться, что негативно сказывается на поддержании на необходимом уровне их численности. Департамент остался глух к трагической судьбе животных и отказался вносить в договор изменения. 26 декабря 2011 года арбитражный суд отклонил исковое требование к ведомству.

Эксперты считают мотивацию компании малоубедительной. По мнению юристов, организация не может требовать акваторию только в связи с тем, что так ей будет удобнее осуществлять надзорную деятельность. Как считает генеральный директор ООО «Бизнес-право» Лариса Фурсова, общество может получить территории только в порядке, предусмотренном законодательством. «Департамент не вправе просто так отдать участок. Должен проводиться аукцион на право заключения договора аренды», - уверена Фурсова. С ней согласен и депутат Самарской городской думы Сергей Арсентьев, который назвал требования компании «юридически не обоснованными». Руководитель ООО «Монолит-Быт-Сервис» (охотничье хозяйство, соседнее с угодьями «Русской бизнес-недвижимости») Евгений Измайлов утверждает, что острова охотхозяйства действительно являются местом обитания и размножения животных. «Их численность напрямую зависит от природоохранной деятельности. Не могу сказать, что птицы попадут «под удар» в том случае, если острова не будут охраняться. Но на островах живут кабаны, и их численность способна существенно сократиться из-за браконьеров».

Комментарий Андрея Шокина «СО» получить не удалось, телефон компании не отвечал. ■

проект

ВКЛЮЧИЛИ В СХЕМУ ПОСТАВЩИКА

Таран опутал «Саранскабель»

ОАО «Росскат» берет в управление завод «Севкабель-Холдинга»

ОЛГА ЛАШИНА, РОМАН АВРУСИН

С 1 января 2012 года эксклюзивным поставщиком кабельно-проводниковой продукции на ОАО «Завод «Саранскабель» стало ООО «Саранскабель-500», которое, по информации «СО», контролируется бенефициарами самарского ОАО «Росскат». Изменение в системе работы предприятия может означать переход управления «Саранскабелем» под контроль «Росската».

«Завод «Саранскабель» входит в состав «Севкабель-Холдинга». В 2008 году холдинг столкнулся с финансовыми трудностями и пошел по пути банкротства. Кредиторами его оказались структуры, близкие самарскому ОАО «Росскат», которым «Севкабель-Холдинг» задолжал около 360 млн рублей. В качестве варианта погашения долга рассматривалась передача «Роскату» одного из производственных активов «Севкабель-Холдинга», в частности «Саранскабеля».

Переговоры на этот счет велись в конце 2011 года, однако стороны не могли прийти к компромиссу. Ситуация начала разрешаться в начале 2012 года. Согласно информации, размещенной на официальном сайте «Саранскабеля», «с 1 января 2012 года единственной организацией, работающей с предприятием по договору переработки, является ООО «Саранскабель-500». Указанное предприятие - эксклюзивный поставщик всего ассортимента «Саранскабеля». Таким образом, фактически завод переходит под контроль ООО «Саранскабель-500». Согласно «СПАРК-Интерфакс», компания зарегистрирована в Мордовии, а ее владельцем является Владимир Горяев.

Генеральный директор «Росската» Николай Таран заявил «СО», что «Росскат» является лишь поставщиком своей продукции на «Саранскабель», о



НИКОЛАЙ ТАРАН сдвинул процесс возврата долга «Севкабель-Холдинга» с мертвой точки

чем заключен соответствующий договор. Таран подчеркнул, что юридически «Саранскабель-500» не аффилирован «Роскату». Впрочем, источник, близкий руководству «Росската», подтвердил, что эксклюзивный поставщик контролируется бенефициарами нефтегорского завода.

По словам источника, знакомого с ситуацией, до 2008 года «Росскат» поставлял примерно 15-20% от производимой катанки на «Саранскабель». Как утверждает источник, сейчас производство катанки на «Роскате» заметно упало, и за счет контракта с «Саранскабелем» ситуация может быть выправлена.

Эксперты сходятся во мнении, что появление эксклюзивного поставщика у «Саранскабеля» является частью схемы, разработанной менеджментом «Севкабель-Холдинга» и «Росската» по погашению долга. По мнению ведущего эксперта УК «Финанс Менеджмент» Дмитрия Баранова, такое сотрудничество выгодно обеим сторонам. «Росскат» получает возможность увеличить выпуск продукции, а для «Саранскабеля» выгода заключается в загрузке производственных мощностей», - говорит Дмитрий Баранов. ■

ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ

С ЛИЧНЫМ ЛЕГКОВЫМ АВТОМОБИЛЕМ

Подробности при собеседовании



Алексей
8-917-164-15-80

Реклама. 4081
*Фреш. Товар сертифицирован.

ЭЛЕКТРОННЫЕ СИГАРЕТЫ

Адреса продаж и дегустации в г. Самара
ТРК МК «Московский»
(возле КТ «КАРО Фильм»)
Молл Парк Хаус, 1 этаж
(вход со стороны ул. 22 Партсъезда)
Консультации +7 927 75 79 111
Адреса продаж и дегустации в г. Тольятти
ТЦ «Русь на Волге»
ТРЦ «Аэрохолл»
Консультации 748343, +7905 30 54 545

ЭЛЕКТРОННЫЕ СИГАРЕТЫ «FRESH»*

- современные электронные устройства, позволяющие с помощью новых технологий защитить организм при курении (от смол) или БРОСИТЬ КУРИТЬ СОВСЕМ.

ЭЛЕКТРОННЫЕ СИГАРЕТЫ ФРЕШ протестированы Российским государственным медицинским университетом Федерального агентства по здравоохранению и социальному развитию, научным центром сердечно-сосудистой хирургии им. А. Н. Бакулева, а также Президентом Российской академии РАМН - как один из возможных эффективных методов прямого воздействия на прекращение курения.

Преимущества электронных сигарет «Fresh»

- ЭКОНОМИЧНЫЙ РАСХОД КАРТРИДЖЕЙ 30р. в день = пачка сигарет
- НАДЕЖНАЯ И СОВРЕМЕННАЯ КОНСТРУКЦИЯ, имитирующая процесс курения
- АККУМУЛЯТОРЫ С МАКСИМАЛЬНЫМ ЗАРЯДОМ
- МОЩНЫЙ МИКРОПРОЦЕССОР, позволяющий выделять большое количество пара
- ПРИЕМЛЕМАЯ ЦЕНА НА КАРТРИДЖИ И ЗАПРАВКИ для электронных сигарет
- ПОЛНОЦЕННЫЕ РЕЗОЛЮЦИИ как на сами электронные устройства, так и на сменные картриджи

МИНЗДРАВ СОЦРАЗВИТИЯ РОССИИ ПРЕДУПРЕЖДАЕТ: КУРЕНИЕ ОПАСНО ДЛЯ ВАШЕГО ЗДОРОВЬЯ

проекты

ПОДПИСАЛИ СОГЛАШЕНИЕ

Китай идет на «Электрощит»

Самарский завод создаст СП по производству элегазовых подстанций

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ЗАО «Самарский завод «Электрощит» - Стройиндустрия» и китайская China CD Group могут стать соинвесторами проекта по строительству производства элегазовых подстанций в Кинельском районе Самарской области. Соответствующее соглашение было подписано между компаниями на прошлой неделе. Если проект будет реализован, то, по оценкам инвесторов, при выходе на полную мощность его оборот может составить до 5 млрд рублей ежегодно.

ЗАО «СЗ «Электрощит» - Стройиндустрия» создано в 2007 году. Предприятие специализируется на производстве строительных материалов (металлочерепицы, сэндвич-панелей, металлопроката и металлических конструкций и т.д.) и сопутствующей продукции, а также модульных зданий. Как сообщили «СО» в «Электрощите» - Стройиндустрии», проект по строительству элегазовых подстанций является для завода принципиально новым направлением бизнеса. Элегаз - тяжелый инертный газ, вес которого в пять раз тяжелее воздуха, что является причиной его высокой электрической прочности. Физические свойства элегаза позволяют эффективно применять его в энергетике, особенно при работе с высоковольтным оборудованием: элегазовые ПС концентрируют в себе большую мощность (до 1150 кВт) на меньших площадях. Это делает их незаме-



мыми при работе в агрессивной климатической среде и на ограниченных территориях. В России подстанции с элегазовой изоляцией, несмотря на их востребованность на рынке, практически не производятся, и в основном поставляются такими производителями, как Siemens и ABB. Заполнить свободную нишу на российском рынке и намерена компания «Электрощит» - Стройиндустрия».

Как рассказал «СО» генеральный директор ЗАО «СЗ «Электрощит» - Стройиндустрия» Вячеслав Титов, вопросы сотрудничества с китайскими инвесторами по строительству подобного производства начали обсуждаться еще 3 года назад. К реальным результатам переговоров привели только в декабре 2011 года - самарцам поступило предложение от китайской компании China CD Group о создании совместного предприятия по строительству элегазовых подстанций на территории Самарской области. По информации «СО», детали сотрудничества пока обсуждаются: у китайцев есть и варианты реализации аналогичного проекта в других регионах России, в частности в Хабаровске. Между тем в начале января между «Электрощитом» - Стройиндустрией и China CD Group уже было подписано предварительное партнерское соглашение. Известны и предварительные параметры будущего завода. По словам Вячеслава Титова, речь идет о 50 тыс. кв. м крытых площадей и 450-500 новых рабочих мест. Под производственную площадку предполагается выделить принадлежащий ЗАО «СЗ «Электрощит» - Стройиндустрия» участок в Кинельском районе. Объем инвестиций в проект его участники пока не раскрывают, ссылаясь на то, что не до конца проговорены условия соглашения. Предварительно, доля участия китайцев и «Электрощита» - Стройиндустрии» в партнерстве составит 50% на 50%. Как отмечает Вячеслав Титов, оборот будущего совместного предприятия может достигнуть до 5 млрд рублей ежегодно. «Такой портфель заказов будет достигаться в результате нашего сотрудничества



НИКОЛАЙ АБАШИН,
глава администрации
Кинельского района

Результатом создания совместного предприятия с китайцами станут дополнительные рабочие места, рост налоговых отчислений в местный бюджет, и, разумеется, мы в этом заинтересованы.

с ФСК ЕЭС, МРСК, крупными энергетическими предприятиями, работающими в регионах, и другими потенциальными заказчиками. Но, учитывая опыт работы «Электрощита» - Стройиндустрии» и его связи за рубежом, не исключаем и того, что в перспективе поставки будут осуществляться за пределы страны», - сообщил Вячеслав Титов.

Аналитики оценивают перспективы нового инвестпроекта «Электрощита» - Стройиндустрии» как благоприятные. «Оборудование с использованием элегаза активно применяется в разных отраслях, а не только в энергетике. Оно присутствует везде, где используется высоковольтное оборудование, массово устанавливается на олимпийских объектах, так как там применяются комплектные распределительные элегазовые устройства. Активно используют элегазовое оборудование и РЖД при модернизации и замене хозяйства электроснабжения железных дорог страны, «Русгидро» при строительстве Богучанской ГЭС и многие другие компании», - отмечает ведущий эксперт УК



«Финам Менеджмент» Дмитрий Баранов. В администрации Кинельского района Самарской области «СО» сообщили, что СЗ «Электрощит» - Стройиндустрия» работает в Кинельском районе уже несколько лет, и им известно о планах предприятия по созданию СП на территории муниципалитета. «Результатом создания совместного предприятия с китайцами станут дополнительные рабочие места, рост налоговых отчислений в местный бюджет, и, разумеется, мы в этом заинтересованы», - заявил «СО» глава администрации Кинельского района Николай Абаши. По его словам, учитывая, что земельный участок, на котором планируется возвести новое производство, уже находится в собственности «Электрощита», риски для инвесторов минимальны. ■

от 300

МЛН РУБЛЕЙ

могут начинаться затраты на создание предприятия по строительству элегазовых подстанций на территории России

ОТЧЕТНОСТЬ

ЗАО «САМАРСКИЙ ЗАВОД «ЭЛЕКТРОЩИТ» - СТРОЙИНДУСТРИЯ»

- Учреждено в 2007 году в Самарской области
- Собственники: 100% принадлежит физическим лицам
- Деятельность: производство строительных материалов, модульных зданий
- Выручка за 2010 год - 4, 285 млрд рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

МНЕНИЕ



ВЯЧЕСЛАВ ТИТОВ,
генеральный директор ЗАО
«Самарский завод
«Электрощит» -
Стройиндустрия»

Условия сотрудничества с китайцами находятся пока на стадии обсуждения, поэтому объем инвестиций до конца не определен. Предварительно могу сказать, что, скорее всего, «Электрощит» - Стройиндустрия» возьмет на себя всю строительную часть работ по проекту. Наши китайские партнеры, скорее всего, займутся закупкой и поставкой необходимого оборудования. У China CD Group есть и другие варианты по созданию совместного предприятия - они рассматривают не только Самарский регион. Но мы считаем, что опыт работы ЗАО «СЗ «Электрощит» - Стройиндустрия» позволит обеспечить наиболее эффективный результат этого сотрудничества.

КОММЕНТАРИЙ

ПРОДУКЦИЯ СОВМЕСТНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ИМЕЕТ ШАНСЫ НА ХОРОШИЙ СБЫТ



ДМИТРИЙ БАРАНОВ,
ведущий эксперт
УК «Финам
Менеджмент»

Самарское предприятие известно на рынке, его продукция востребована, с ним сотрудничают ведущие мировые производители. А значит, та продукция, которую собираются выпускать китайцы вместе с «Электрощитом» - Стройиндустрией», тоже имеет шансы на хороший сбыт. Что касается выбора России в целом для размещения площадки под реализацию проекта, то для этого есть основания. Несмотря на то, что элегаз известен давно и оборудование с ним выпускается уже несколько десятилетий, в России его применяют пока в гораздо меньших объемах, чем в других странах. То есть рынок только формируется, а значит, тот, кто придет на него раньше, может занять весьма существенную его долю.



СЕРГЕЙ УДАЛОВ,
заместитель
директора
агентства
«Автостат»

Ценовой разрыв между иномарками и автомобилями АвтоВАЗа уменьшается. Если по сравнению с европейскими автомобилями он все еще достаточно большой, то, например, с китайскими моделями АвтоВАЗ уже практически сравнялся. К тому же надо помнить, что покупатели «Лады», как правило, не имеют высоких доходов, поэтому повышение цены на 5-10 тысяч для них уже чувствительно.

КАК УВЕЛИЧАТСЯ РОЗНИЧНЫЕ ЦЕНЫ НА ПРОДУКЦИЮ АВТОВАЗА

- Lada 2107 – на 1,9% (новая цена от 213,6 тыс. руб.)
- Lada 4X4 – на 5,5% 5-дверная и на 4,8% 3-дверная версия (от 326,3 тыс. руб.)
- LadaSamara – на 3% (от 270, 3 тыс. руб.)
- LadaKalina – на 3,2% (от 287, 9 тыс. руб.)
- LadaPriora – на 2,9% (от 331 тыс. руб.)

Источник: информация пресс-центра ОАО «АвтоВАЗ»

решение

КОМПЕНСИРУЮТ РАСТУЩУЮ СЕБЕСТОИМОСТЬ

АвтоВАЗ догоняет иномарки

Волжский автозавод поднял рекомендованные розничные цены на свои автомобили

АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

АвтоВАЗ проведет повышение рекомендуемых розничных цен на автомобили Lada. Эксперты уверены, что дальнейшее увеличение стоимости продукции может иметь критические последствия для Волжского автозавода.

Несмотря на наметившееся падение продаж, АвтоВАЗ решил повысить цены на свои автомобили. Об этом руководство предприятия заявило на прошлой неделе. В среднем стоимость машин Lada вырастет на 2,4%. Больше других подорожает внедорожник Lada 4x4 – его цена вырастет на 5,5% в пятидверной модификации и на 4,8% в трехдверной (от 326,3 тыс. руб.). Меньше всех вырастет в цене Lada 2107 – на 1,9% (от 213,6 тыс. руб.). Корректировка не затронет Lada Granta: цена на нее останется прежней. Повышение не отразится на стоимости автомобилей, выпущенных в 2011 году.

Повышение цен на предприятии Игоря Комарова объясняют ростом себестоимости автомобилей. В частности, утверждают на заводе, увеличились его затраты на подготовку производства к переходу на выпуск автомобилей, соответствующих экологическому стандарту «Евро-4».

Эксперты неоднозначно оценивают решение АвтоВАЗа о повышении розничных цен. Директор автодилерской компа-



ПРЕДПРИЯТИЕ ИГОРЯ КОМАРОВА решилось на повышение розничных цен на «Лады», несмотря на наметившееся с прошлого года затоваривание

нии «Премьера» (официальный дилер Volkswagen в Тольятти) Владимир Сипко считает, что повышение цен незначительно скажется на продажах завода. «Потребитель уже привык, что после новогодних праздников цены на автомобили повышаются, – говорит он. – К тому же другие автомобильные бренды также подняли цены на свою продукцию».

Другие эксперты более скептически оценивают происходящее. «Данное повышение не столь серьезно и вряд ли вызовет серьезный отток покупателей продукции Волжского автозавода, – констатирует бывший председатель Международной ассоциации дилеров АвтоВАЗа Юрий Целиков. – Однако стоит отметить, что нынешним повышением АвтоВАЗ продолжает опасную тенденцию, в результате которой сокращается ценовой разрыв

между иномарками и «Ладой». По оценке эксперта, в настоящее время товарные остатки на площадках у дилеров АвтоВАЗа составляют полуторамесячный объем производства автозавода. Исходя из результатов АвтоВАЗа за декабрь прошлого года, можно предположить, что их число способно достигнуть около 75 тысяч автомобилей. Впрочем, по мнению Целикова, величина остатков пока не является критичной.

Тенденцию по приближению стоимости «Лады» к иномаркам отмечает и заместитель директора агентства «Автостат» Сергей Удалов. По его данным, цены на бюджетные иномарки растут медленнее, чем на «Лады». Все это, считают эксперты, может привести к оттоку покупателей и увеличению товарных остатков АвтоВАЗа, как это случилось в конце 2008 года. ■



комментарий

СНИЖЕНИЕ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ АВТОВАЗА ОБЪЯСНЯЕТСЯ НЕЭФФЕКТИВНЫМИ ЗАТРАТАМИ



ЮРИЙ ЦЕЛИКОВ,
бывший
председатель
Международной
ассоциации
дилеров
АвтоВАЗа

Причиной решения о повышении рекомендованных розничных цен для дилеров является не только постоянная инфляция, но и низкая рентабельность продукции АвтоВАЗа. А снижение рентабельности в значительной степени продиктовано некоторыми неоправданными статьями расходов. Например, АвтоВАЗ никак не может отделаться от своей «чартерной болезни». Каждые четверг и пятницу из аэропорта Курумоч в Москву и Санкт-Петербург вылетают самолеты с менеджерами завода. Возвращаются самолетами начальники в понедельник или вторник. Большие средства уходят на компенсацию за проживание штата менеджеров в пансионатах. Существенные затраты у завода на содержание служебного транспорта и телохранилищ топ-менеджеров.

К тому же АвтоВАЗ, по моим предположениям, за счет повышения цен на основной модельный ряд компенсирует низкие цены для «Гранты», которая все еще остается нерентабельной из-за незавершенной проектной подготовки производства. Таким же образом в середине 90-х годов ВАЗ дотировал свои экспортные поставки, рентабельность которых составляла минус 15-17%. Повышение цен – очередной вынужденный шаг, приближающий к опасной черте, за которой происходит сближение с иномарочной ценовой нишей.

Рука помощи

СМАРТС своих не бросает

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Поддержка ОАО «СМАРТС» храма во имя Собора Самарских святых не ограничилась поступлениями на начальном этапе его строительства. Несмотря на то, что весной 2012 года церковь отметит свое двухлетие, работы по ее облагораживанию продолжаются, и зачастую собственных средств на это у храма просто не хватает.

Возведение православной церкви на пересечении улиц Советской Армии и Московского шоссе началось летом 2007 года. Несмотря на сложные экономические условия, работа не останавливалась ни на один день. Ответственность за строительство культового сооружения взял на себя попечительский совет, возглавляемый председателем совета директоров ОАО «СМАРТС» Геннадием Кирушиным.

СМАРТС стал активным участником возведения храма. Прежде всего, была оказана существенная финансовая поддержка. Ее сумма не раскрывается. Однако, по словам настоятеля храма Виталия Германова, это участие не было формальным. «Мы регулярно собирались и обсуждали, как решить ту или иную задачу, и на что нужны средства. Помимо возведения собора, немалые деньги вложены в строительство подсобных помещений, котельной, коммуникаций. На добровольные пожертвования благотворителей куплены девять уникальных колоколов для храма».

Весной 2010 года храм был открыт для посетителей, однако работы оставалось еще достаточно. При поддержке благотворителей в прошлом году были возведены забор, ворота, арка, выложена тротуарная плитка.

Поддержка храма во имя Собора Самарских святых – не первая в истории СМАРТСа. Созидательная работа компании, направленная на укрепление духовных традиций в обществе, началась с момента ее основания. В числе проектов, реализуемых компанией «СМАРТС» совместно с Православной церковью, – поддержка издания религиозной направленности «Благовест», Православной гимназии Архиерейского подворья города Тольятти, духовно-просветительских циклов для студенческой аудитории самарских учебных заведений. При содействии сотового оператора подготовлены программы «Святые источники Самары», «Живые источники Самары». Для своих абонентов, среди которых немало сторонников различных конфессий, СМАРТС разработал специальные тарифные планы, учитывающие предпочтения верующих. Например, совместно с



Самарской епархией, по благословению архиепископа Самарского и Сызранского Сергея, разработан тарифный план «Звонница». Благодаря уникальной мобильной услуге «Духовный собеседник» верующие могут получить ответы на вопросы, связанные с православной верой, церковными канонами, узнать адреса и телефоны соборов и храмов Самары и Самарской области. Таких добрых дел у сотового оператора накопилось очень много, и, может быть, они послужат примером для других состоятельных людей. ■

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

«РОСНЕФТЬ» ПРОДОЛЖАЕТ настаивать на недействительности займов «Самаранефтегаза», якобы выданных ему люксембургским офшором

> 3 МЛРД РУБЛЕЙ составляет долг ОАО «Самаранефтегаз» перед Yukos Capital S.a.r.l., по версии иностранной компании



обязательства ОТМЕНЯЮТ СДЕЛКИ

«Роснефть» вспомнила о былом

Долги «Самаранефтегаза» перед Yukos Capital опять поставили под вопрос

ОЛГА КОНОВАЛОВА

ООО «Нефть-Актив» возобновило попытки оспорить 3-миллиардные займы, в 2004 году выданные ОАО «Самаранефтегаз» люксембургской компанией Yukos Capital S.a.r.l. По мнению юристов, в пользу структуры «Роснефти» может сыграть вынесение в 2010 году обвинительного приговора бывшему главе ЮКОСа Михаилу Ходорковскому.

В 2004 году Yukos Capital (структура, ранее аффилированная ЮКОСу, а после его банкротства перешедшая под контроль его бывших топ-менеджеров) якобы выдала ОАО «Самаранефтегаз» два займа на сумму в 2,415 млрд рублей под 9% годовых. Вместе с процентами общий размер задолженности достигал 3,164 млрд рублей. Далее Yukos Capital потребовала вернуть этот долг в судебном порядке, обратившись в Международный арбитраж. В 2009 году офшор выиграл это дело. С 2007 года оспорить сделки пыталась и НК «Роснефть». Тогда аффилированное ей «Нефть-Актив» ста-

YUKOS CAPITAL S.A.R.L.

- Зарегистрирована в Люксембурге
- До 2007 года была аффилирована НК «ЮКОС»
- После ликвидации ЮКОСа перешла под контроль его бывших топ-менеджеров
- Руководителем компании является бывший финансовый директор ЮКОСа Брюс Мизамор
- Являлась основным кредитором НК «ЮКОС» в процедуре ее банкротства

ло собственником 100% акций самарской нефтедобывающей компании. «Нефть-Актив» обратилось в Арбитражный суд Самарской области с иском о признании договоров займа недействительными. В 2009 году разбирательства по этому делу были приостановлены. Основанием для этого стал уголовный процесс в Хамовническом суде Москвы в отношении бывшего главы НК «ЮКОС» Михаила Ходорковского. Последний, в частности, обвинялся в нанесении финансового ущерба «Самаранефтегазу» путем мошеннических действий. Обвинительный приговор по уголовному делу Ходорковского вступил в

силу в 2010 году. В конце декабря прошлого года самарский арбитраж возобновил процесс по иску «Нефть-Актив» в отношении Yukos Capital. На прошлой неделе судебное разбирательство вошло в активную стадию: решение о признании займов незаконными или подтверждение их законности может быть принято уже 31 января. Получить комментарии у «Роснефти» на момент сдачи номера «СО» не удалось.

Юристы осторожны в оценках перспектив судебного разбирательства, отмечая наличие в нем политических факторов. При этом, как считает директор самарского представительства ЮГ «Яковлев и партнеры» Илья Плотников, в соответствии с понятием преюдициальности арбитражный суд должен учитывать выводы, принятые в рамках судебного процесса в суде общей юрисдикции. По мнению экспертов «СО», если «Роснефть» удастся доказать, что преступные действия Ходорковского касаются и фактов передачи займов «Самаранефтегазу», решение самарского суда окажется в пользу нефтяной компании. ■

АЛЕКСАНДР НОСОРОВ оказался невольным участником конфликта банка «Союз» с его заемщиком



тяжба

СТАЛИ БЕЗ ВИНЫ ВИНОВАТЫМИ

У Носорева угоняют Scania

Банк «Союз» пытается забрать грузовики «Инкомцентра» за чужие кредиты

СЕРГЕЙ КРУГЛОВ

С юридической коллизией столкнулся глава тольяттинского холдинга «Инкомцентр» Александр Носоров. Московский АКБ «Союз» требует взыскать с холдинга «Инкомцентр» 15 тягачей и прицепов стоимостью около 80 млн рублей за долги ООО «ПравоИнвест». В «Инкомцентре» уверяют, что никаких отношений ни с банком, ни с компанией не имели.

25 января в Арбитражном суде Самарской области состоялось предварительное заседание по иску банка «Союз» к ООО «Инкомцентр» и ООО «Инкомцентр-транс». Согласно фабуле дела, в 2007 году ООО «ПравоИнвест» получило в банке «Союз» кредит в размере 75,2 миллиона рублей под залог 15 грузовых автомобилей - седельных тягачей Scania и 15 полуприцепов-автовозов к ним. Заем компания не вернула, и «Союз» обратился в Арбитражный суд города Москвы с иском о взыскании заложенного имущества. Впрочем, у заемщика не оказалось не только денег, но и грузовиков.

Как заявил в ходе судебного заседания представитель банка «Союз», заложенные грузовики были обнаружены в Тольятти, в собственности ООО «Инкомцентр-транс», после чего банк и инициировал процесс взыскания имущества. Представитель «Инкомцентра» же уверил суд, что данные машины никогда ООО «ПравоИнвест» не принадлежали, а тольяттинский холдинг и его дочерние предприятия никогда никаких взаимоотношений ни с московской компанией, ни с банком

«Союз» не имели, а грузовики приобретали без всяких отчуждений. На следующее заседание арбитража, которое состоится 31 января, судья потребовала от истца предоставить оригиналы паспортов заложенных транспортных средств. В пресс-службе «Союза» «СО» заявили, что в настоящее время они предпочитают не комментировать судебный процесс.

Генеральный директор «Инкомцентра» Александр Носоров полагает, что банк связался с какими-то мошенниками. «Что касается этих грузовиков, то они не снимались с учета в ГИБДД, и их ПТС лежат в ООО «Инкомцентр-транс». Какими бумагами оперирует банк - фальшивыми или утерянными ПТС, или вообще документами на другие автомобили, - я не знаю. Общее впечатление, что это какая-то надуманная история», - подчеркивает он.

Телефоны ООО «ПравоИнвест», указанные в системе «СПАРК-Интерфакс», на момент сдачи номера «СО» не отвечали.

Управляющий операционным офисом Эллис Банка в Самаре Алексей Саворовский считает, что «Союз» столкнулся с мошенничеством, и заемщик предоставил неоригинальные паспорта транспортного средства. «Сейчас автовладелец может прийти в ГИБДД, заявить об утере ПТС и получить новые. Таким образом, на одну машину выдается несколько ПТС, и техника может быть заложена даже без ведома ее реальных владельцев».

В компании «Самара-Скан» стоимость 15 седельных тягачей и 15 полуприцепов-автовозов в самой дешевой комплектации оценили в 78-80 млн рублей. ■

ВолгаПромАудит
экспертный центр

РАЗРАБОТКА, ВНЕДРЕНИЕ И СОПРОВОЖДЕНИЕ ДО СЕРТИФИКАЦИИ:

- ▶ Системы менеджмента качества ISO 9001:2008
- ▶ Системы экологического менеджмента ISO 14001:2004
- ▶ Системы менеджмента качества для поставщиков автомобильной промышленности ISO/TS 16949:2002
- ▶ Системы менеджмента профессионального здоровья и безопасности OHSAS 18001:2007
- ▶ Системы менеджмента безопасности пищевых продуктов ISO 22000:2005
- ▶ Интегрированные системы менеджмента в различной вариации международных стандартов IMS
- ▶ Системы энергетического менеджмента по стандарту ISO 50001:2011

г. Самара, ул. Прибрежная, 10, оф. 25
Сертификат соответствия. Регистр. № РОСС RU ФК 16 К 00215 от 05.04.2011 г.

(846) 242-12-03

e-mail: vpa@vpa-expert.ru
www.vpa-expert.ru

САМАРСКОЕ

Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

ПРЕСТИЖНО

быть обладателем подписки на электронную версию «Самарского обозрения» - в любой точке мира вы получите свежий номер газеты в формате PDF

ВЫГОДНО

оформить подписку на электронную версию газеты и получить скидку на доступ к бесценному архиву «СО» за 1997-2009 годы

УДОБНО

заключить договор и мгновенно получить доступ к свежему номеру СО и электронному архиву

www.63media.ru

Всегда под рукой

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

За справками обращайтесь по телефону **(846) 342-50-25** или по e-mail: menedzher@sr.smrlic.ru

САМАРСКОЕ

Обозрение

ПУБЛИКАЦИЯ

БАНКОВСКИХ БАЛАНСОВ

в «Самарском обозрении»

НА СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ

Телефоны рекламной службы
(846) 342-50-22, 334-12-80

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. 0846к Реклама

конфликт

ДОБАВЯТ РАСХОДОВ

«Западная Сибирь» раскололась

Эстонские инвесторы оспаривают действия
бывших партнеров по бизнесу

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Эстонское сообщество OU Zapadnaya Sibir Company пытается признать недействительными решения собрания участников ООО «Западная Сибирь-Самара». По мнению экспертов, спор может касаться объемов и условий выплаты компенсации за выход иностранного инвестора из компании. Удовлетворение требований эстонцев может значительно повысить себестоимость достройки нефтеперерабатывающего комплекса, которую вела «Западная Сибирь-Самара».

ООО «Западная Сибирь-Самара» было учреждено в 2006 году тремя физическими и четырьмя юридическими лицами для строительства нефтеперерабатывающего комплекса в Похвистнево. 51-процентная доля в уставном капитале фирмы контролировалась эстонским паевым товариществом OU Zapadnaya Sibir Company, которое также взяло на себя обязательства по финансированию проекта. К 2009 году инвестор вложил в строительство первой очереди НПЗ около 950 млн рублей. Впоследствии проект был заморожен. Скорее всего, планам компании помешал экономический кризис. По данным «СПАРК-Интерфакса», в конце 2008 года эстонцы сократили



свое участие в ООО до 20%, а в начале 2010 года полностью вышли из проекта. Начиная с 2009 года остальные собственники ООО «Западная Сибирь-Самара» пытались либо продать недостроенный НПЗ за 1 млрд рублей, либо найти инвестора, готового профинансировать его достройку и запуск. Сделать им это удалось только летом 2010 года: доля 20% в уставном капитале была передана американской лизинговой компании United Partners Holdings LLC. Тогда стоимость достройки объекта оценивалась в 200-300 млн руб. Как ранее сообщал «СО» соучредитель «Западной Сибири» Михаил Камков, новый партнер ведет работу по закупке оборудования, использование которого позволит увеличить глубину переработки нефтепродуктов до 85%.

ЭСТОНСКОГО ИНВЕСТОРА могли не устроить условия возврата его взноса в проект нефтеперерабатывающего комплекса

Между тем планам инвесторов похвистневского НПЗ может помешать конфликт с бывшими партнерами проекта. Спор начался в конце прошлого года. Как стало известно «СО» из открытых источников, эстонское паевое сообщество OU Zapadnaya Sibir Company пытается оспорить решение собрания участников ООО «Западная Сибирь-Самара», принятое в апреле 2010 года. Суть



■ ООО «ЗАПАДНАЯ СИБИРЬ-САМАРА»

- Учреждено в 2005 году.
- Собственники (по данным на 2011 год): ООО «Технопромсервис» (10%), ООО «Финансовый консультант» (25%), Михаил Камков (20%), Сергей Калужин (20%), Андрей Соловов (5%), United Partners Holdings LLC, США (20%)
- Балансовая стоимость активов - 527 млн рублей
- Краткосрочные обязательства - 638,817 млн рублей
- Выручка за 2010 год - 0 рублей, убыток - 27,984 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

му инвестору компенсации за долю, от которой он отказался в 2010 году. Рыночная стоимость 20-процентной доли эстонцев могла составить 190 млн руб. По данным судебных документов, 5 апреля 2010 года эстонское товарищество написало заявление о выходе из состава участников самарского ООО. А 19 апреля 2010 года состоялось собрание учредителей ООО «Западная Сибирь-Самара», в ходе которого, по мнению генерального директора ЮК «Партнер» Евгения Старостина, помимо удовлетворения заявления эстонцев о выходе могли быть приняты условия, объемы и сроки возврата взноса паевого партнерства в уставный капитал общества. Учитывая, что на тот момент доля OU Zapadnaya Sibir Company составляла только 20%, остальные участники большинством голосов могли принять решение, которое не удовлетворяло эстонского инвестора. Кроме того, по словам источников, знакомых с ситуацией, представители OU Zapadnaya Sibir Company вообще не присутствовали на этом собрании. ■

Судятся за участок акватории

МАРИЯ ВОРОНИНА

25 января состоялось первое судебное заседание по исковому заявлению ООО «Волга» к НВ БВУ и ЗАО «Нефтефлот» об отмене результатов майского аукциона 2011 года, а именно договора водопользования, заключенного с ЗАО «Нефтефлот», по которому в пользование последнему предоставлена акватория протоки Сухая Самарка для отстоя грузового флота, в том числе и небольшая акватория, испрашиваемая ООО «Волга» для деятельности базы стоянки маломерных судов.

Город, расположенный на берегах Волги, остро нуждается в организации удобно расположенных для жителей города лодочных стоянках.

ООО «Волга» занимается оформлением разрешительной документации на деятельность стоянки маломерных судов с 2006 года. Стихийно стоянка возникла там очень давно, с 50-х годов прошлого века. Только вот оформлением документации никто не хотел заниматься – говорят в компании.

В 2005 году инициативной группой жителей Куйбышевского

района было создано ООО «Волга», поставившее своей задачей организовать деятельность базы маломерных судов в соответствии с действующими нормами законодательства РФ, оформив необходимую разрешительную документацию и заключив договоры с обслуживающими организациями в должном порядке.

Первоначально ООО «Волга» были сделаны шаги по оформлению прав организации на земельный участок 80 кв. м, расположенный в береговой полосе, который в настоящее время находится во владении ООО «Волга» на праве аренды и где размещено временное помещение. Прилегающий земельный участок площадью 3851 кв. м, необходимый для эксплуатации базы маломерных судов, также оформляется ООО «Волга» с 2006 года. Схема расположения этого участка на кадастровом плане территории на улице Белорусской в Куйбышевском районе г. Самары была утверждена Распоряжением департамента строительства и архитектуры г. о. Самара № РД-47 от 08.05.2009 г.

В порядке, соответствующем законодательству, было подано

заявление в отдел водных ресурсов по Самарской области НВ БВУ (уполномоченный орган) на заключение договора водопользования и назначен аукцион на 08.12.2011 г. Теперь аукцион отменен, так как «данная акватория уже предоставлена по договору водопользования», а именно ЗАО «Нефтефлот».

ЗАО «Нефтефлот» инициировало иск к ООО «Волга» об устранении препятствий в пользовании акваторией, предоставленной обществу на основании договора водопользования. ООО «Волга» в свою очередь подано исковое заявление о признании договора водопользования, заключенного с ЗАО «Нефтефлот», недействительным. Поскольку, ознакомившись с аукционной документацией, договором водопользования, а также наблюдая действия «водопользователя» (ЗАО «Нефтефлот»), ООО «Волга» находит его (договор) не только нарушающим права ООО «Волга», но и не соответствующим законодательству.

Из действий «водопользователя» видно, что ЗАО «Нефтефлот» намерено преградить доступ горожан к природным богатствам

как со стороны берега – возводя забор, так и с воды, поставив старую баржу поперек акватории, к которой издавна приставали маломерные суда жителей города. Такие действия недопустимы при любом водопользовании, а здесь необходимо учесть еще и то, что земля, ограждение которой ведут водопользователи, не находится в законном владении ЗАО «Нефтефлот», более того, в соответствии с законодательством РФ, при любом праве на земельные участки землепользователи не имеют права преграждать свободный доступ любых третьих лиц к двадцатиметровой береговой зоне.

Новое законодательство, регулирующее вопросы отведения и предоставления в пользование акваторий, в отличие от земельного, содержит достаточно большое число наиболее спорных и неясных правовых институтов, требующих доработки законодателя, что накладывает на уполномоченные в этой области государственные органы (в нашем случае отдел водных ресурсов по Самарской области НВ БВУ) дополнительную ответственность по согласованию отведения ак-

ваторий и с государственными органами, и с землепользователями прилегающих к водным территориям земель. Так как именно в практике может быть выработан механизм согласования интересов хозяйствующих субъектов, который даст законодательно возможность доработать этот правовой институт и законодательно закрепить порядок предоставления прав водопользователя, гармонично сочетающий интересы предпринимателей, использующих различные природные ресурсы, и государства, которое должно сохранить контроль над хозяйственным использованием и экологическим состоянием водотоков и земель.

Таким образом, ООО «Волга» не преследует цели – лишить ЗАО «Нефтефлот» возможности осуществлять хозяйственную деятельность на акватории протоки Сухая Самарка. Наша задача лишь в том, чтобы деятельность эта соответствовала рамкам закона, учитывала интересы других водопользователей, что, думаем, соответствует интересам жителей нашего щедро одаренного природными богатствами города – говорят в компании. ■

конфликт

СУДЬЯ ВЗЯЛА САМООТВОД

Топят «Кунеевский»

Тольяттинский рынок может закрыться из-за конфликта с владельцами торговых павильонов

АННА РАНДАЕВА

Дальнейшая судьба рынка «Кунеевский» в Комсомольском районе Тольятти оказалась под вопросом. Несмотря на необходимость трансформации в крытый рынок не позднее начала 2013 года, администрация «Кунеевского» даже не может приступить к строительным работам из-за конфликта с владельцами торговых павильонов, находящихся на его территории.

Согласно действующему законодательству, с 1 января 2013 года универсальные рынки в городах с численностью населения более 500 тысяч человек должны располагаться в капитальных строениях. Как пояснил «СО» директор тольяттинского МП «Рынок «Кунеевский» Виктор Казаков, дирекция рынка заранее подготовилась к трансформации. В частности, по словам Казакова, разработан архитектурный проект нового двухуровневого здания, которое будет построено на площадке 2,5 тыс. кв. м. Его торговая площадь составит 3,4 тыс. кв. м. Из них 1,7 тыс. кв. м займут места под промышленные товары, остальное будет отведено под продовольствие. Объемы инвестиций в объект, источники финансирования и сроки строительства Казаков не уточнил. В отделе развития потребительского рынка департамента потребительского рынка и предпринимательства



АЛЕКСАНДР ФИШМАН,
исполнительный директор
консалтинговой
компании
S.D.A.-Group

Либо для рынка будет построено капстроение, либо он прекратит существование с 2013 года. Если по решению суда павильоны снесут, то для рынка может быть построено капитальное здание, как то предполагает мэрия. Если нет, то с 2013 года торговать в павильонах рынка в том виде, в котором они есть сейчас, станет невозможным. Их деятельность может пресечь департамент потребительского рынка Тольятти или прокуратура.



мэрии Тольятти сообщили, что, возможно, к возведению объекта привлекут инвестора.

Впрочем, по признанию Казакова, началу строительства капитального сооружения мешают четыре павильона общей площадью около 1270 кв. м. Павильонами, находящимися на территории рынка, владеют около 90 частных предпринимателей. Они разделены на секции, в которых ведется торговля продуктами. Как заявил «СО» Виктор Казаков, владельцы павильонов не имеют какой-либо разрешительной документации, однако освобождать их предприниматели отказываются.

Попытку решить проблему в судебном порядке администрация «Кунеевского» приняла еще в августе 2010 года. Тогда в Арбитражном суде Самарской области началось рассмотрение дела по иску мэрии Тольятти в лице департамента потребительского рынка и предпринимательства к МП «Рынок «Кунеевский» о сносе указанных павильонов. Владельцы павильонов были привлечены к процессу в качестве третьих лиц. 29 декабря 2010 года арбитраж удовлетворил иск. В июле 2011 года 11-й арбитражный апелляционный суд отменил решение областного арбитража, од-

нако новым судебным актом рынок снова обязали снести постройки. Федеральный арбитражный суд Поволжского округа 30 сентября 2011 года отменил решения предыдущих судов и направил дело на новое рассмотрение в областной арбитраж. В декабре 2011 года при новом рассмотрении дела один из предпринимателей, Евгений Крылов, усомнившись в беспристрастности судьи Ольги Пономаревой, заявил о ее отводе. Крылову было отказано, однако затем Пономарева лично заявила о самоотводе. Как сказано в документах суда, решение мотивировано тем, что при первом рассмо-

тренинги дела у судьи «сформировалась правовая позиция, основанная на внутреннем убеждении». Следующее заседание по делу назначено на 20 февраля 2012 года, но имя нового судьи пока неизвестно. Таким образом, несмотря на то, что до момента трансформации «Кунеевского» в крытый рынок осталось меньше года, конфликт с владельцами павильонов фактически не сдвинулся с мертвой точки. Как признали в департаменте потребительского рынка и предпринимательства мэрии Тольятти, в случае отказа судом в удовлетворении иска со строительством капитального рынка возникнут проблемы. Арбитражный управляющий Андрей Катышев считает, что участок, на котором располагается рынок, ликвидный, а место привлекательное, так как «Кунеевский» - единственный значимый подобный объект Комсомольского района Тольятти. Катышев не исключил, что кто-то проявляет интерес к данному участку, подогревая конфликт между администрацией рынка и владельцами павильонов. Один из самарских юристов заявил «СО», что предприниматели, осуществляющие торговлю в павильонах, понимают, что время играет им на руку, и будут в дальнейшем всячески затягивать судебный процесс. По мнению юриста, выходом из сложившейся ситуации может быть выкуп «Кунеевским» строений. ■

собственность

УСТРАНИЛИ ИЗ ЧИСЛА ПРЕТЕНДЕНТОВ

«Гамма» не заселилась в «Наш квартал»

Группа оспаривает итоги торгов по продаже помещения обанкротившейся сети

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Торги по продаже помещения магазина «Наш квартал» на проспекте Карла Маркса могут быть признаны недействительными. ГК «Гамма» пытается оспорить итоги аукциона, в результате которого объект по начальной стоимости 36,7 млн руб. приобрело ООО «Наварра». В «Гамме» были готовы заплатить за помещение до 50 млн руб.

В декабре состоялись торги по продаже помещения банкротящегося ООО «Самарский торговый фонд». Компании принадлежала недвижимость разорившейся продуктовой сети «Наш квартал». Покупателем площадки 1342,9 кв. м на проспекте Карла Маркса, 491 стало ООО «Наварра», зарегистрированное несколько месяцев назад. По данным ЕГРЮЛ, владельцем общества значится Галина Полякова. Объект был продан по начальной цене 36,7 млн рублей (27,3 тыс. рублей за кв. м), так как основные конкуренты выбыли из борьбы перед самым началом торгов. Кроме

АРЕНДАТОРУ БЫВШЕГО
магазина сети
«Наш квартал»
не удалось
принять участие
в торгах по его
продаже



«Наварры», в торгах приняло участие лишь ООО «Восток-99», принадлежащее Алексею Жаворонкову. Впрочем, это общество предложений о стоимости лота в ходе торгов не сделало. Примечательно, что адрес регистрации «Востока-99» почти полностью совпадает с адресом «Наварры». Обе компании зарегистрированы в разных офисах на улице Галактионовской, 40.

Между тем реальную конкуренцию «Наварре» могли составить 2 претендента.

Заявку на торги подавала Галина Волкова, представляющая продуктовую сеть «Меркурий-



ВЛАДИМИР РЫЖКОВ,
региональный директор
ЗАО «Тандер»

27 тыс. рублей за квадратный метр торговой недвижимости – это смехотворная цена. Минимальная рыночная цена составляет около 40 тыс. рублей.

Продукт». К этому времени сеть уже арендовала данное помещение. В торгах также намеревался участвовать крупный дистрибьютор пива и продуктов питания - ООО «Гамма дистрибьюшн». Однако этих двух участников к торгам не допустили. Как пояснил «СО» директор организатора торгов ООО «Риэл Ком» Александр Бухарцев, в копии паспорта, которую представила Галина Волкова, присутствовали не все листы документа. «Гаммадистрибьюшн» представила протокол об одобрении крупной сделки по форме, не соответствующей условиям торгов. В «Гамме дистрибьюшн» говорят, что их заявки отклонили за 15 минут до начала торгов, и они были лишены возможности пополнить пакет необходимыми документами. Если бы Волкова и «Гамма дистрибьюшн» приняли участие в торгах, цена за недвижимость могла бы возрасти в 1,5 и более раза. В ГК «Гамма» заявили, что готовы были торговаться до 50 млн рублей. В ТФ «Меркурий-Продукт» комментарий «СО» получить не удалось.

Сейчас итоги торгов пытаются опротестовать. В декабре с требованием признать итоги аукциона недействительными уже обращалась Галина Волкова. Ее заявление было возвращено по ее же ходатайству. С аналогичным требованием обратилось ООО «Гамма дистрибьюшн». 26 декабря иск компании был принят к производству. По мнению арбитражного управляющего СРО «Меркурий» Сергея Каткова, шансы на удовлетворение требований «Гаммы» достаточно высоки, так как замечания к документам, скорее всего, могут быть отнесены к несущественным. По словам Каткова, требования «Гаммы» и компании «Меркурий-Продукт» должен поддержать арбитражный управляющий «Самарского торгового фонда», так как он заинтересован в продаже активов по максимально высокой цене. Впрочем, по данным www.arbitr.ru, пока подобных заявлений от конкурсного управляющего компании Алексея Пантелеева не поступало. Получить комментарий у Пантелеева «СО» не удалось. ■

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

СОБЫТИЯ

Тенденция по укреплению стоимости жилья в Тольятти становится все более очевидной по сравнению с ситуацией в губернской столице

index

Жилая недвижимость Тольятти, тыс. руб./кв. м

НАБИРАЮТ СКОРОСТЬ

Изменение за 3 месяца	35,22	37,01	5,08
	27 октября 2011	27 января 2012	изменение, %
Изменение за последний месяц	36,24	37,01	2,12
	27 декабря 2011	27 января 2012	изменение, %

Источник: gdeetotdom.ru



ПРОЦЕСС

Максим Булюсин утвержден в качестве временного управляющего ОАО «Региональный деловой центр». Такое решение вынес областной арбитраж 23 января. Внешнее управление в ОАО продлится 12 месяцев.



СОГЛАСОВАНИЕ

Созданное дольщиками ЗАО «ИСК «Средневолжскстрой» ТСЖ добилось в ходе публичных слушаний разрешения на изменение зонирования участка с Ж-3 на Ж-4. Заявка дольщиков была одобрена на слушаниях 24 января.

РЕШЕНИЕ

«Кросс» отсудил землю

МАРИЯ ОСИНА

ООО «Кросс» добилось предоставления земельного участка для завершения строительства жилого дома. В конце декабря арбитражный суд удовлетворил соответствующий иск ООО к министерству строительства. Организация выступала застройщиком дома на пересечении ул. Карла Маркса и Владимирской. Готовность дома сейчас составляет 50%. Минстрой продлит договор аренды

с застройщиком отказываясь, мотивируя свою позицию тем, что в ООО введено внешнее управление и в дальнейшем существует угроза конкурсного производства. Но суд не счел это препятствием для выдачи участка и обязал минстрой выполнить обязательства. Достройкой дома на площадке «Кросса» планировало заняться ООО «ИСК «Успех». Как сообщил заместитель директора ИСК Алексей Комелев, сейчас на объекте продолжаются проектные работы.



ЧЛЕНСТВО

Гильдия обновила реестр

ДАРЬЯ ШУБИНА

Из состава НП «СРО «Самарская гильдия строителей» вышли четыре организации. В конце декабря в связи с неуплатой членских взносов из СГС были исключены ООО «КАН-строй» и ООО «Лифтремонт». В январе добровольно прекратили членство ООО «СтройГарант» и ГАУ СО «Агентство технического надзора при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Самарской области». Последнее было ликвидировано поста-



новлением областного правительства 29 декабря прошлого года. На 18 января 2012 года в состав СРО, возглавляемой Любовью Аристовой, входило 334 организации.

ИТОГИ

«Лесное» переконформируют



АЛЕКСАНДРА СКАЧКОВА

24 января мэрия Тольятти выдала разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства, расположенного на Лесопарковом шоссе, 2. Сегодня по данному адресу располагается детский сад, находящийся на балансе ФГУ «Санаторий «Лесное». Объект входил в зону Ц-ЗМ и имел статус нежилого. Теперь на месте объекта возможно размещение «жилых домов блокированной застройки 1-4 этажей». Проект планировки территорий санатория был утвержден горадминистрацией Тольятти в середине ноября 2010 года и не подразумевал под собой жилую застройку. 19 сентября 2011 года на публичных слушаниях был одобрен перевод здания бывшего детского сада в жилой объект. Администрация санатория не возражала против предоставления разрешения, мотивируя это возможностью улучшения жилищных условий для сотрудников санатория.

ПРОЕКТ

«Жилстрой» нашел обременения

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

ООО «Жилстрой», получившее право застройки 218 га земли в Самарском Заречье, просит изменить условия аренды участков. Компания ссылается на то, что на них расположены объекты недвижимости, принадлежащие МП «Самараводоканал». В частности, утверждают в «Жилстрое», на площадках имеются здания и сооружения водозаборного узла, огороженные железобетонным забором, а также канализационный коллектор. Иск москов-

ского «Жилстроя» к областному министерству о снижении арендной платы и внесении изменений в договор аренды от 2008 года был подан в ноябре 2011 года. 23 января 2012 года компания настояла на привлечении к разбирательству «Самараводоканала» в качестве третьего лица. Областной минстрой в судебном порядке добивается от инвестора погашения долга за аренду земель, составляющего 9,15 млн руб. Производство по этому процессу приостановлено до вынесения решения по иску «Жилстроя».

от 42 700 за м²

Комфортный бизнес-класс в историческом центре

ЖК «Самара-Твинс»
(ул. Вилоновская/Ленинская)

270-20-20

ПОРТАЛ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Проектная декларация на www.skportal.ru

СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ПРИБРЕТЕТ ОПАЛУБКУ НОВУЮ И Б/У

для монолитного строительства жилых домов

САМОХОДНЫЙ КРАН АВТОКРАНЫ ПОГРУЗЧИК

оплата денежными средствами и взаимозачетами

Тел. 8-927-203-47-76

ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Самара, 8-я просека
(за онкологическим центром)

Общая площадь 109 соток

Назначение: индивидуальное жилищное строительство.
Вид собственности: частная собственность.

Прямая продажа ☎ **332-60-87, 332-60-20**

АРЕНДА **373-53-43**

Ж/К «Тихое место», ул. Волгина, д. 121: 270-46-09

КВАРТИРЫ:

- ✓ 2-комн. квартира, 6/9-эт., S= 90 м² - 25000 руб./месяц
- ✓ 1-комн. квартира, 8/9-эт., S = 54 м² - 15000 руб./месяц

Новый дом, ремонт, новая мебель (ИКЕА) и бытовая техника.
Паркинг под домом - 3000 руб./месяц

ОФИСЫ, 1-й этаж, отдельный вход:

- ✓ 175 м² (без ремонта) - 450 руб./м²;
- ✓ 177 м² (евроремонт, кондиционеры) - 650 руб./м²

диверсификация

РАССЧИТЫВАЮТ НА НИЗКУЮ КОНКУРЕНЦИЮ

Калмыков вложится в квартиры

«Форра» продолжит жилую застройку исторической части города

**ГРУППА
МИХАИЛА
КАЛМЫКОВА**
реинвестирует
в строительство



ОЛЕГ ЕГОРОВ,
председатель
совета
директоров
ГК «Усадьба»

Любое жилье в новостройках в центре города востребовано. Если «Форра» решит вопрос с созданием паркинга в жилом комплексе, спрос будет обеспечен. На начальной стадии строительства квартиры могут продаваться по цене в 45 тыс. руб. за кв. м.

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Группа «Форра» усилит свое присутствие в сегменте жилищного строительства. В этом году группа планирует начать строительство второй очереди жилого комплекса «Воскресенский» в Самаре. По экспертным оценкам, себестоимость объекта составит около 1,6 млрд рублей.

ГК «Форра» Михаила Калмыкова известна своими девелоперскими проектами в сфере коммерческой недвижимости (ТЦ «Молот», «Мост», а также торгово-офисный комплекс «Фрегат»). В 2006 году группа начала осваивать сектор жилищного строительства. ООО «Юнивер-Строй» выступило застройщиком жилого комплекса «Воскресенский» на пересечении улиц Галактионовской и Пионерской. В 2008 году была завершена первая очередь комплекса - 7-секционный жилой дом переменной этажности (14-16 этажей) площадью 40 тыс. кв. м. По словам начальника коммерческого отдела



СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ «ФОРРЫ»

ЖК «Воскресенский»

- Самара, пересечение улиц Галактионовской и Пионерской
- 1-я очередь - 7-секционный жилой дом переменной этажности (14-16 этажей)
- Сдан в 2008 году
- 2-я очередь - планируется строительство

ЖК «Виктория»

- Тольятти, ул. 40 лет Победы
- 16-этажный дом, 2 подъезда

Расходы

- Около 1,6 млрд рублей стоит строительство 2-й очереди ЖК «Воскресенский»

группы «Форра» Сергея Федькина, 93% площадей в «Воскресенском» уже распродано. Как стало известно «СО», холдинг решил продолжить работу в сегменте жилищного строительства. В настоящее время на последней стадии согласования находится проект второй очереди ЖК. В этом году застройщик намерен приступить к работам на площадке. Проект предусматривает стро-

ительство 7 многоквартирных домов площадью 40 тыс. кв. м. Объем инвестиций в ГК «Форра» назвать отказались. По экспертным оценкам, себестоимость строительства в этом районе составляет около 40 тыс. рублей за квадратный метр. Таким образом, в возведение второй очереди ЖК группе предстоит инвестировать 1,6 млрд рублей. По словам председателя совета директоров ГК «Усадьба» Олега Егорова, спрос на квартиры в объекте может быть высоким. «В центре города назревает существенный дефицит жилья. Все, что было построено в этих районах, практически полностью распродано или будет распродано в ближайшие три месяца. Из новых объектов, на которые получены документы и ведется строительство, можно назвать лишь жилой комплекс «Чемпион». Жилье, строящееся «Форрой», будет иметь коммерческий успех, но только в том случае, если вместе с квартирами будет построен паркинг», - говорит он. По словам заместителя генерального директора по маркетингу ЗАО «Эл-Траст» Вячеслава Рандаева, в городе очень мало площадок под строительство, поэтому объектов недостаточно. «Спрос на квартиры постепенно восстанавливается, хотя и не достиг еще докризисного уровня. Сейчас в той ценовой категории, в которой позиционировался ЖК «Воскресенский», в исторической части города фактически нет конкурентов», - утверждает эксперт. ■

СОБСТВЕННОСТЬ

РАЗВЕРНУЛИ ЭКСПАНСИЮ

В конце прошлого года группа «Форра» зашла на тольяттинский рынок жилой недвижимости. ООО «Совдел», входящее в группу Михаила Калмыкова (на фото), приобрело построенный жилой дом на улице 40 лет Победы, 49а (ЖК «Виктория»). Данный актив «Форры» представляет собой 200-квартирный 16-этажный двухсекционный дом. Сумму сделки в «Форре» не называют. Первоначально строительством объекта занималось ООО «Холдинг-Инвест». По данным «СПАРК-Интерфакса», владельцами компании выступают Олег Николаев и Дмитрий Арискин. Как утверждают тольяттинские риелторы, впоследствии объект перешел одному из региональных банков. Стоимость покупки «Форры» они оценивают в 200-300 млн рублей.

По словам начальника коммерческого отдела группы «Форра» Сергея Федькина, распродать квартиры в этом доме планируется за год-полтора. Генеральный директор АН «Русская жемчужина» Алексей Кирюшин считает, что планы выполнимы. «Квартиры можно распродать за полгода. Сейчас спрос на жилье есть. Продажам способствует то, что в последние годы объектов строилось мало. Думаю, что квартиры будут продаваться по цене в 40 тыс. рублей за кв. м», - считает он. В «Форре» не исключают возможности реализации проектов и за пределами области. По словам Сергея Федькина, группа рассматривает возможность жилищного строительства в других регионах, но подробности этих планов он раскрывать не стал.



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ИЗБАВЛЯЮТСЯ ОТ АКТИВА

Ушли с «Ранчо»

Гостиничный комплекс выставлен на продажу

КСЕНИЯ ЛИТВИНОВА

Владельцы гостинично-развлекательного комплекса «Ранчо», расположенного в селе Нижнее Санчелеево, выставили объект на продажу. Участники рынка полагают, что реализовать комплекс как объект недвижимости будет проблематично.

Согласно данным «СПАРК-Интерфакса», собственниками ООО «Ранчо», владеющего одноименным комплексом под Тольятти, в равных долях являются Юлия Куракина и Роберт Малышев. Комплекс расположен на земельном участке площадью 4 га. Застройка занимает 30% территории. Общая площадь зданий - около 2 тыс. кв. м. Земельный участок занят отелем на 66 мест, коттеджами, домом охотника, рестораном на 400 посадочных мест. Помимо этого, на территории расположены конюшня, мини-зоопарк, тир, спортивные площадки.

**СТОИМОСТЬ
БИЗНЕСА**
гостиничного
комплекса «Ранчо»
участники рынка
оценивают в сумму
до 100 млн руб.



ООО «РАНЧО»

- Владеет комплексом недвижимости, построенным в 2001 году
- Владельцы: Юлия Куракина (50%), Роберт Малышев (50%)
- Финансовая отчетность не раскрывается

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

По информации «СО», объект был выставлен владельцами на продажу не только как действующий бизнес, но и в качестве загородной недвижимости.

Эксперты полагают, что в качестве бизнеса «Ранчо» весьма ликвиден. Генеральный директор АН «Русская жемчужина» Алексей Кирюшин оценил его стоимость от 50 до 100 млн рублей. «Только 4 га земли с коммуникациями в этом районе будут стоить около 40 млн рублей. Однако я не вижу смысла реализовывать «Ранчо» просто как объект недвижимости. Оно представляет больший интерес в качестве загородного развлекательного комплекса. «Ранчо» - это известный бренд», - утверждает Кирюшин. Заместитель директора VIP-комплекса «Орбита» Наталья Пянзина добавляет, что в качестве готового бизнеса «Ранчо» может стать неплохим приобретением, так как перспектив для его развития достаточно.

«Нельзя сказать, что объекты загородной недвижимости

у нас сейчас пользуются большим спросом. Цены не сравнить с теми, которые считались приемлемыми до 2008 года», - говорит директор АН «Риэл-Сервис» Дмитрий Шалухин. «Рост интереса к загородной недвижимости мы отмечаем с начала года. Но пока реальные покупатели совершать не торопятся. Думаю, этот сектор недвижимости начнет активно расти весной», - прогнозирует Алексей Кирюшин.

Юлия Куракина и Роберт Малышев выступали учредителями ООО «Техас». Ранее эта компания также пыталась реализовать свой актив - ресторан Texas Grill, но сделать этого не удалось. В мае 2010 года по заявлению Федеральной налоговой службы «Техас» был признан банкротом, в отношении компании началось конкурсное производство.

Получить комментарий в ООО «Ранчо» относительно причин продажи объекта на момент сдачи номера «СО» не удалось. ■



АДМИНИСТРАЦИЯ КУЙБЫШЕВСКОГО района ждет инвестиционного бума на застройку земель

проект

ДОБИВАЮТСЯ СМЕНЫ ЗОНИРОВАНИЯ

Донской нацелился на Кряж

Минстрой готовит площадку в Куйбышевском районе к комплексному освоению

ДАРЬЯ ШУБИНА

\$

7,2

ТЫС. КВ.М

земли в Куйбышевском районе предоставит минстрой под комплексное освоение



Областное министерство строительства предложит инвесторам площадку 7,2 тыс. кв. м в Куйбышевском районе для комплексного освоения. Спрос на нее, по мнению экспертов, вряд ли будет высоким.

Согласно генплану Самары, земельный участок в границах ул. Лысенской, Спутника, Курганской относится к зоне малоэтажной смешанной жилой застройки. С предложением сменить зону под площадкой на Ж-4, предполагающую высотное строительство, министр выступает с июня прошлого года. В октябре комиссия по застройке и землепользованию отложила рассмотрение заявки, так как министерство не предоставило дополнительной информации по участку. В конце декабря состоялось заседание комиссии по застройке и землепользованию, по итогам которого заявку также отклонили. Впрочем, в ведомстве Павла Донского (на фото) не оставляют надежды на изменение зонирования участка и реализацию его инвестору.

Как сообщили «СО» в министерстве строительства, после того как департамент строительства и архитектуры сформирует земельный участок, площадка будет выставлена на аукцион по продаже права аренды для комплексной застройки. Победитель аукциона должен будет подготовить документацию по

планировке территории и профинансировать строительные работы. По мнению депутата Самарской городской думы Сергея Богданова, проект планировки территории, в том числе расположение объектов социальной инфраструктуры, должно подготовить министерство строительства. Заместитель главы администрации Куйбышевского района Галина Клименко сообщила, что в настоящее время район интересен многим инвесторам, но строительные проекты пока находятся на стадии разработки. «В связи с этим вопросы о смене зонирования еще не решены», - комментирует она. «Площадка практически пустая, там находится только разрушенное здание детского сада. За счет того, что здесь не требуются дополнительные финансовые вложения на отселение, земельный участок будет привлекателен для инвесторов», - считает Сергей Богданов. Директор ООО «ЭКСО-Самара» Виктор Данько сомневается, что данная площадка будет ин-

тересна крупным застройщикам из-за небольшого объема работ. «Если площадь однокомнатной квартиры будет 52 кв. м, то в доме возможно построить всего 150 квартир. Поэтому для привлечения застройщиков правительству придется предоставить какие-либо льготы», - пояснил он. Также эксперт полагает, что стоимость квадратного метра жилой площади на данной площадке не превысит 40 тыс. руб. «Здесь слабо развита транспортная и социальная инфраструктура, а также отсутствует рекреационная зона. Все это снижает спрос на жилье», - считает он. С ним соглашается директор ИСК «Домостроитель» Роман Прохуровский. «Несмотря на тенденцию повышения спроса на дешевое жилье, необходимость наполнять данную площадку инфраструктурой увеличит стоимость квадратного метра. Поэтому интерес застройщиков будет зависеть от адекватности цены, за которую участок будет предложен на аукционе», - замечает он. ■

партнерство

СМЕЩАЮТ СРОКИ

Горлов повременит с заводом

СККМ не успевает получить разрешение на строительство нового завода

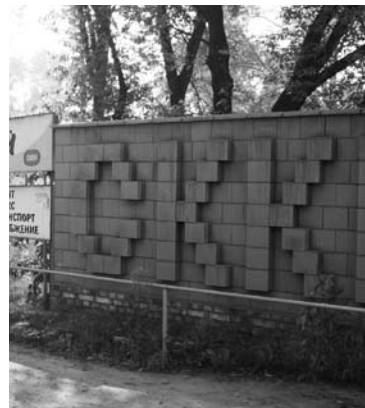
МАРИЯ ОСИНА

ЗАО «Самарский комбинат керамических материалов» (СККМ) не сможет выполнить поставленные ему федеральным фондом сроки по строительству нового завода. Компания планировала в январе получить разрешение на строительство, но его так и не обеспечила.

В 2010 году ЗАО «Самарский комбинат керамических материалов» получило по итогам аукциона Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (Фонда РЖС) участок площадью 62 га вблизи п. Усть-Кинельский. Там предприятие, подконтрольное Алексею Горлову, планировало построить новый цех по производству керамического кирпича, плитки и блоков мощностью 100 млн штук в год. Согласно опубликованному плану компании, изначально ввод в эксплуатацию нового производства планировался в ноябре - декабре 2014 года.

В апреле прошлого года предприятие получило технические условия на обеспечение объекта коммуникациями. Также СККМ завершил инженерно-геологические работы на участке, подготовил типовой проект и направил документы на получение заключения экологической экспертизы. Согласно опубликованному Фондом плану, в январе этого года организация должна была получить разрешение на строительство. Но, как заявил директор ЗАО «Самарский комбинат керамических материалов» Алексей Горлов, предприятие за получением разрешения еще не обращалось. С чем это связано, Горлов пояснить не стал. В администрации Кинельского района «СО» подтвердили, что заявки от СККМ еще не поступало.

Эксперты предполагают, что у фирмы может отсутствовать какая-либо техническая документация и поэтому она не



НА САМАРСКОМ комбинате керамических материалов не спешат с получением разрешения на новое производство



спешит с получением разрешения. Генеральный директор ООО «Поволжская строительная корпорация» Александр Богданов считает маловероятным, что компания успеет получить разрешение. «Сроки строительства могут сдвинуться как минимум на один квартал», - уверен Богданов.

Директор СК «Куб» Ефим Вейсман говорит, что согласно законодательству разрешение должно выдаваться в течение месяца, но только при наличии полного пакета документов. «Это очень длительная процедура. Для того чтобы все оформить и собрать, часто требуется не один год», - считает Вейсман. ■

САМАРАЖИЛИНВЕСТ ПРЕДСТАВЛЯЕТ

от создателей «Европейского квартала»

НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПЕРЕМЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ В 100 ШАГАХ ОТ «БЕЛОГО ДОМА»

СТЕП ГРИН ХАУС

111 квартал

- 1-5-комнатные квартиры с панорамным видом на Волгу
- подземный 2-уровневый паркинг
- элитные пентхаусы с террасами
- современная инженерия, лифты OTIS
- 1-3 этажи: офисные помещения
- торгово-универсальный комплекс
- регистрация договоров в УФСР по Самарской области

ОТДЕЛ ПРОДАЖ:
ул. Чапаевская, 203, 6 этаж, каб. 607

270-46-09
373-53-43
www.sginvest.ru

Молодогвардейская/Студенческий переулок

Застройщик: ООО «СК Самаражилинвест»
Проектная декларация опубликована на сайте www.sginvest.ru

ПРИНИМАЕМ ГРУНТ

В НЕОГРАНИЧЕННОМ КОЛИЧЕСТВЕ

2857с Реклама

ПО АДРЕСУ: 5-Я ПРОСЕКА

8 927-723-04-88

Реклама 2817с

Продается

идеально подходит под отель, ресторан, банк, офис, 500 м от ж/д вокзала

ОСОБНЯК

пл. 931 кв. м, все коммуникации, ремонт, реконструкция здания в 2003 г., земля в собствен., можно с арендаторами. Цена 47 млн. руб.

т. 2770274

А Р Е Н Д А

СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЦЕНЕ

ОФИС - 288 кв.м

отдельный вход, паркинг, 12 кабинетов, комната охраны, кабинет руководителя (комната отдыха, с/у), телефонизация, Интернет, в отличном состоянии, Советский р-н, ул. Уссурийская.

Ближайшее окружение

«САМАРА - М», КРЦ «ВЕСНА», Медицинская компания «ИДК», Body Style фитнес - клуб, станция метро «Спортивная».

т.: 8 (846) 267-34-34, 276-44-71, www.mgd63.ru

ПРОДАЖА

2857н Реклама

ПРОДАЮ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

S-27 га

Волжский р-н, рядом с с/х "Чёрновский".

Участок расположен вдоль обводной дороги Москва-Волгоград,

в 5 км от соединения с Кировским мостом и в 7 км от п. Алексеевка. **Собственность.**

8 927 260 72 65

Реклама 4069

Б | К | С

ФИНАНСОВАЯ ГРУППА

Самара,
тел. (846) 310-35-35
Тольятти,
тел. (8482) 79-90-90
www.bcs.ru
e-mail: info@smr.bcs.ru

Реклама 06126

ДЕНЬГИ & ИНВЕСТИЦИИ

**НОВОСТИ
ВАШИХ
ДЕНЕГ**

рейтинг

ДОГОНЯЮТ РЫНОК

Эмитенты, которые нас удивили

Среди российских бумаг лидировал банковский сектор

ВАЛЕНТИНА ПРОНИНА

Акции банка «Возрождение» выросли за последние дни в цене на 25%. Они, очевидно, сокращали свое отставание от бумаг финансового сектора российского и мирового фондовых рынков, сформированное в последние месяцы. Данные о приросте средств физических лиц на счетах банка на 8,7% послужили поводом для покупок. Но надо отметить, что средний показатель по российской банковской системе в данном случае равен 20%. Банк сейчас стоит ниже капитала, его индекс P/BV равен 0,9. В данной связи оптимизм внушает декабрьское увеличение чистой прибыли банка на 127,5% (г/г) и рентабельности его капитала более чем в два раза, на 5 процентных пунктов.

АЛЕКСАНДР ОСИН,
главный экономист
УК «Финам Менеджмент»


**БАНК
«ВОЗРОЖДЕНИЕ»**

25%

Президент и председатель правления ВТБ Андрей Костин заявил, что ВТБ может разместить допэмиссию в рамках или вместо запланированной приватизации госпакета акций банка. Хотя акционерам могут не понравиться перспектива еще большего увеличения предложения акций и риск размывания их долей, если ВТБ необходимо привлечь капитал с учетом больших возможностей для роста, это может смягчить удар, и, похоже, первичное размещение может пройти вместо продажи госпакета. Однако это предполагает, что руководство недооценило весь масштаб влияния на капитал приобретения ТрансКредитБанка, а затем и Банка Москвы. Эта новость также вызывает вопросы относительно сроков продажи госпакетов в Сбербанке и ВТБ.

ВАСИЛИЙ ПОЛЯНСКИЙ,
финансовый консультант
«Тройки Диалог»



ВТБ

7%

В середине декабря прошлого года мы рекомендовали к покупке акции «Газпрома» (на тот момент цена составляла 175 руб.) с целью 202 руб. до конца февраля 2012 года. Сегодня мы подтверждаем данные цели и сроки их достижения (текущая цена акции 185 руб.). «Газпром» - прекрасная компания с фундаментальной точки зрения: соотношение прибыли и цены акции, игнорирование «негативных» новостей, расширение бизнеса компании в Европе и так далее. А пересечение двух индикаторов - быстрой и медленной скользящих средних в недельном масштабе графика - говорит о возможной точке разворота и зарождении растущего тренда.

ЕВГЕНИЙ КИСЕЛЕВ,
генеральный директор ОАО
«Промышленный синдикат»



«ГАЗПРОМ»

0,6%

На фоне ожиданий высоких дивидендов повысились в цене «префы» «Сургутнефтегаза». При этом размер дивидендов гарантируется уставом «Сургутнефтегаза» - на привилегированные акции компании направляется более 7% чистой прибыли по РСБУ.

Мы считаем, что «Сургутнефтегаз» выплатит рекордно высокие дивиденды в размере около 2,14 руб. по привилегированным акциям, что соответствует дивидендной доходности в 11,5%. Ожидания более высоких выплат связаны с увеличением чистой прибыли в 2,3 раза г-н-г, а также с нашими прогнозами продолжения роста показателя по РСБУ на фоне высоких цен на нефть, введения налогового режима «60-66» и ослабления рубля к доллару. Рекомендация - держать.

АЛЕКСЕЙ ГАЙДУК,
начальник отдела продаж
самарского филиала ФГ БКС


**«СУРГУТ-НЕФТЕГАЗ»
(ПРИВИЛЕГИРОВАННЫЕ)**

5,6%

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Присвоили рейтинг



В III квартале 2011 года самыми надежными страховыми компаниями, по версии Национального рейтингового агентства (НРА), стали «Росгосстрах» и «Капитал». Они попали в группу «ААА» (максимальная надежность). Объем страховых премий у лидеров рейтинга НРА - 66,4 млрд руб. и 7,4 млрд руб. В группе «А» (высокая надежность -

второй уровень) представлена одна самарская компания - СГ «Компаньон». Чуть ниже, в группе «ВВВ+» (достаточная надежность - первый уровень), находится еще один региональный игрок - СК «Самара». Объем страховых премий у самарских компаний по итогам девяти месяцев составил 1,56 млрд руб. и 203,4 млн руб. соответственно.

Переводили меньше

К концу 2011 года объемы трансграничных операций с иностранной валютой снизились: меньше стало как переводов из России, так и переводов в Россию. По данным ЦБ РФ, на 1 декабря объем переводов из России составил \$1,5 млрд, на 1 ноября он измерялся в \$1,6 млрд, а на 1 октября - в \$1,7 млрд. Сокращение объемов произошло из-за того, что меньше средств стали переводить в страны СНГ, а объем транзакций в страны дальнего зарубежья, напротив, увеличился. Объем транзакций



в Россию на 1 декабря составил \$224 млн, на 1 ноября он составлял \$234 млн, а на 1 октября - \$268 млн. Средний объем одной транзакции из России - \$543, в Россию - \$731.

ОАО Банк АБВ предлагает новую линейку кредитных продуктов для субъектов малого и среднего бизнеса: Бизнес-помощь, Бизнес-капитал, Бизнес-стандарт, Бизнес-ипотека, Бизнес-универсал, Бизнес-овердрафт. С полным перечнем кредитных продуктов можно ознакомиться в офисах, по телефону, на сайте, по электронной почте, в корпоративном микроблоге или у ICQ-консультантов ОАО Банк АБВ

Кредит «Бизнес-стандарт»

Целевое назначение
пополнение оборотных средств,
финансирование текущей деятельности

Сумма
от 1 до 10 млн. рублей

Срок
до 2 лет

Ставка
от 12,2% годовых

Форма предоставления • кредит, возобновляемая кредитная линия. **Срок кредита** • до 2 лет, с графиком погашения начиная не позднее, чем с 6 месяца пользования кредитом. **Срок кредитной линии** • до 2 лет, с траншами от 30 дней до 6 месяцев. **Ставка годовых** • первый год - при сроке кредитного договора до года включительно - 13%, свыше года - 14%, второй год - сумма действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ и разница между первоначальной ставкой по кредиту и ставкой рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день выдачи кредита • при отказе заемщика от страхования предмета залога ставка по кредиту увеличивается на 0,3% для недвижимости, на 1% для иного обеспечения • при предоставлении кредита в форме возобновляемой кредитной линии ставка увеличивается на 0,5% • при направлении всех средств, поступающих в пользу заемщика, на расчетный счет, открытый в ОАО Банк АБВ, ставка снижается на 0,8% • при наличии в обеспечении векселя, депозита или вклада ставка рассчитывается как ставка залога, увеличенная на 4% • при наличии смешанного залога ставка рассчитывается как средневзвешенная величина. **Комиссия** • 0,3% от суммы кредита (лимита кредитной линии) одновременно или равными долями в течение первых 3 месяцев пользования кредитом. **Страхование** • отдельных предметов залога (по решению банка). **Обеспечение** • залог имущества, принадлежащего заемщику или третьему лицу • поручительство руководителя и/или собственников общества. **Дополнительные условия** • выдача кредита возможна до момента государственной регистрации договора залога недвижимости, при этом взимается единовременная комиссия в размере 5 000 рублей, в том числе НДС, за подготовку документов. **Требования к заемщику** • соответствие критериям малого или среднего предпринимательства, согласно законодательству РФ, период деятельности не менее 3 месяцев. **Условия погашения** • график погашения кредита и сроки траншей в рамках кредитной линии устанавливаются с учетом целевого использования кредита и специфики бизнеса заемщика • досрочное погашение без ограничений, взимания комиссии и штрафных санкций. **Штрафные санкции** • 0,1% от не погашенной в срок суммы кредита за каждый день просрочки • 0,1% от суммы не уплаченных в срок процентов за каждый день просрочки • 0,1% от суммы не уплаченной в срок комиссии за каждый день просрочки. Указанные условия действительны по состоянию на 12.09.2011.



Самара (846) 276 42 42, Новокуйбышевск (84635) 77 000, Тольятти (8482) 407 407,
Сызрань (8464) 98 68 77, e-mail: avb@avb.ru, avb@avbank.ru, twitter.com/bank_avb, ☎ 630-930-526, 631-944-842

БАНКИ ЧАЩЕ
всего предлагают
подключиться к
интернет-банку
держателям
своих карт. Для
них виртуальный
сервис будет
наиболее
функционален



РУСТЕМ ИБРАГИМОВ,
директор дирекции
розничного бизнеса
ПР Банка

За пользование интернет-банком не должна взиматься абонентская плата. Это не услуга, а сервис или даже своего рода виртуальное отделение банка. Никому же не приходится в голову брать деньги за посещение офисов!

прогноз

АНАЛИТИКИ ОЖИДАЮТ РОСТА

Выйдут из коридора

При позитивном раскладе лучше всего себя покажут «голубые фишки»

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

В конце января рынок торгуется в горизонтальном коридоре, реагируя на публикацию отчетностей и перекупленность в начале месяца. В ближайшие две недели рынок должен выйти из коридора, вероятнее всего, вверх.

В целом в январе сложился растущий тренд - с начала года индекс ММВБ вырос на 9%, однако потом рост практически остановился. Сейчас, по словам генерального директора ОАО «Промышленный синдикат» Евгения Киселева, время консолидации рынков заканчивается. В ближайшие две недели инвесторы, вероятнее всего, смогут увидеть движение вверх. «Целью по индексу РТС является уровень 1700 пунктов и выше, то есть рынок может прибавить минимум 10% от текущих уровней», - говорит он.

В то же время негативный вариант развития событий вычеркивать вряд ли стоит. По словам аналитика ГК «АЛОР» Натальи Лесиной, индекс ММВБ продолжает торговаться в нисходящем тренде, сформированном еще в августе прошлого года. «Сейчас он торгуется в его верхней границе, что повышает риски смены настроений в ближайшее время. При развороте индекс ММВБ может уйти даже ниже 1450 пунктов», - говорит она. Важным сопротивлением для индекса ММВБ является отметка 1560 пунктов.

В случае позитивного исхода инвесторам можно поставить



на стандартные «голубые фишки». По мнению Евгения Киселева, фаворитами среди акций являются «Газпром», Сбербанк, «Лукойл» и АвтоВАЗ. «Потенциал движения в этих бумагах - от 20% до 80%», - считает он. По словам Натальи Лесиной, по-прежнему привлекательно смотрятся компании, которые ведут щедрую дивидендную политику, например «Сургутнефтегаз». В случае преодоления важных отметок хорошо вырасти могут именно наиболее ликвидные бумаги, однако до пробития сопротивления «голубых фишек» лучше остерегаться. «Из наиболее ликвидных бумаг стоит выделить лишь Сбербанк, который довольно долгое время отставал от рынка. И ожидание возобновления приватизации после достижения бумагами отметки 100 руб. способствует тому, что именно к данной отметке обыкновенные акции банка и устремляются», - считает Лесина. ■



1560

ПУНКТОВ -
важный
для индекса
ММВБ уровень
сопротивления

ТЕНДЕНЦИИ

УХОДЯТ В ТЕХНОЛОГИИ

Оптимизируют работу

Банки занимаются обеспечением безопасности транзакций в Интернете

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

В развитии систем интернет-банкинга кредитные организации идут двумя путями. Во-первых, они планируют расширять возможности за счет подключения новых операторов - получателей платежей. Во-вторых, они работают над безопасностью транзакций.

Кредитные организации, у которых уже запущена система интернет-банкинга, в этом году планируют расширять его возможности, увеличивая перечень получателей платежей. Особенно это актуально для инорегиональных организаций, у которых в меньшей степени, чем у регионалов, развито сотрудничество с самарскими операторами. «Надеемся расширить перечень получателей платежей за счет прежде всего региональных организаций, которые оказывают коммунальные услуги, услуги связи и т.д.», - рассказывает директор дирекции розничного бизнеса ПР Банка Рустем Ибрагимов. Платежи через Интернет



ЮЛИЯ БУНТОВА,
управляющий
Приволжским
филиалом ЗАО
«Банк Интеза»

Свой вклад в развитие интернет-банкинга в самое ближайшее время внесут новые технологические решения в сфере мобильных устройств связи и телекоммуникаций

совершают в основном пользователи пластиковых карт, поэтому кредитные учреждения, которые хотят продвигать свой виртуальный банкинг, обычно начинают активно продвигать и «пластик». «Мы стремимся к стопроцентному проникновению банковских карт в нашу клиентскую базу», - комментирует директор дирекции удаленных каналов продаж банка «Траст» Сергей Александров.

Некоторые банки основной акцент делают не на расширение списка получателей, а на увеличение безопасности финансовых транзакций. Чаще всего используется двойная система паролей. При вводе основного кода, который знает клиент, на номер его сотового телефона приходит одноразовый код, через который и осуществляется вход в интернет-банк. Управляющий Приволжским филиалом ЗАО «Банк Интеза» Юлия Бунтова рассказала, что при подключении к системе клиенту выдается «токен» - миниатюрный брелок-генератор одноразовых паролей. ■

Продается
Реклама 28171

ЗДАНИЕ
пл. 1241 кв. м, под торговлю или офис, евроремонт, все коммуникации, ул. Владимирская, около ТЦ «МегаМебель», земля в собственности. Цена 39 млн р.
Т. 2770274

САМАРСКОЕ
Обозрение

Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?

С «Самарским обозрением» вы это сделаете быстрее.

Раздел
«Строительство & Недвижимость»

Телефон рекламной службы:
342-50-22

Согласовано в регистрации ПИ № ФС-3470 от 23.12.2005 г.

На фондовом рынке с 1991 года

Брокерское обслуживание | Персональные инвестиции | Корпоративные финансы | Прямые инвестиции

АТОН – старейшая в стране независимая финансовая группа. Мы верим в долгосрочные перспективы роста российской экономики и помогаем нашим клиентам выбирать верные инвестиционные решения. Мы стремимся создавать новое и сохранять главное.

АТОН
Верное решение

+7 (846) 269-67-77 **www.aton.ru**

Инвестиционные возможности, предусмотренные выше, могут не подходить для определенных инвесторов в зависимости от их статуса, намерения инвестировать деньги, временного горизонта инвестиций или в зависимости от целей инвестирования. Компания инвесторам советует рассмотреть все риски и возможности. Компания не несет ответственности за любые убытки инвесторов, возникшие в результате использования информации, предоставленной в этом документе. Компания не несет ответственности за любые убытки инвесторов, возникшие в результате использования информации, предоставленной в этом документе. Компания не несет ответственности за любые убытки инвесторов, возникшие в результате использования информации, предоставленной в этом документе. Компания не несет ответственности за любые убытки инвесторов, возникшие в результате использования информации, предоставленной в этом документе.

Реклама 1243л

ТЕХНОЛОГИИ ПОБЕДИТЕЛЕЙ

КАМАЗ-65115

АВТОМОБИЛИ И СПЕЦТЕХНИКА
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОРИГИНАЛЬНЫЕ ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ

Поволжский региональный автоцентр КАМАЗ
Официальный дилер ОАО "КАМАЗ"

Самара, Ракитовское шоссе
тел. (846)958-64-00

Отрадный, тел. (8466)20-713
Новокуйбышевск, тел. (84635)30-745
www.kamaz-volga.ru

ФОНДЫ

РЫНОК ПЫТАЮТСЯ РЕГУЛИРОВАТЬ

Выведут на чистую воду

ФСФР примется за малоликвидные акции

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Финансовый регулятор будет следить за сделками с малоликвидными бумагами. Инициатива экспертами поддерживается – это поможет сделать торговлю такими акциями более безопасной. Однако у них возникают вопросы по поводу эффективности предложенных решений.

Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР) формирует еще одну экспертную комиссию, которая призвана бороться с манипуляциями на финансовых рынках. На этот раз регулятор будет следить за сделками с малоликвидными акциями второго и третьего эшелонов. Группе предстоит анализировать существенность отклонения цены, спроса и предложения акций и пресекать искусственные занижения или завышения. В целом экспертное сообщество поддерживает эту инициативу, хотя все еще сохраняются вопросы относительно ее эффективности. Деятельность ФСФР зачастую ограничивается новыми идеями, которые на практике оказываются почти нереализуемыми.

Клиенты – физические лица нечасто совершают сделки с малоликвидными бумагами как раз из-за того, что здесь сложно спрогнозировать изменение цены и возможны манипуляции. Ведущий аналитик Ассоциации защиты инвесторов (АЗИПИ) Евгений Хмельницкий отметил, что клиенты инвестиционных компаний могут совершать одну такую сделку в день, в неделю или даже в месяц. Как правило, малоликвидные акции интересны долгосрочным инвесторам, которые принимают решение на основе фундаментальных характеристик компании. Генеральный директор ИК «Восток-Инвест» Владислав



АНАЛИТИКИ ПОЗИТИВНО ОЦЕНИВАЮТ сам факт инициативы ФСФР по противодействию манипулированию ценами малоликвидных инструментов. Однако сохраняются вопросы относительно эффективности предложенного решения



Зотов добавляет, что они привлекают инвесторов своей потенциальной доходностью – до 100% и более. По словам эксперта, манипуляции с ценой сейчас в основном совершают не физические лица, а юридические. Делается это для того, чтобы подтянуть стоимость акций к желаемым величинам. Однако постепенно необходимость в манипуляциях будет уменьшаться, и сделки станут более понятны и безопасны для частных инвесторов. «Рыночная стоимость акций постепенно и так приближается к их фундаментальным значениям», – комментирует он. ■

ТЕНДЕНЦИИ

БАНКИ ИЩУТ «ХОРОШИХ» ЗАЕМЩИКОВ

Комплектуют «пластиком»

Вкладчики положительно относятся к идее дополнительно оформить карту

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Банки активизируют продажу кредитных карт, предлагая их в качестве подарка при открытии вклада или покупке пакетного предложения. Подобные акции пользуются популярностью: клиенты рады подарку от банка, даже если это кредитная карта.

Для продаж своих кредитных продуктов банки идут на нестандартные шаги. Региональный Первобанк и инорегиональный банк «Восточный экспресс» при открытии нового годнего вклада в этом сезоне предлагали клиентам кредитную карту на льготных условиях. Банк Москвы предлагает оформить кредитную карту тому, кто воспользуется одним из пакетных предложений. По картам, распространяемым в рамках акций, чаще всего не взимается комиссия за обслуживание в течение первого года или в течение всего срока действия, который составляет два года. Если банк оставляет плату за обслуживание, он обычно дает другие преимущества: кладет денежное вознаграждение на карточный счет, устанавливает индивидуальную сумму кредитного лимита и т.д. Таким образом, тиражирование кредитных карт со льготными условиями стали использовать даже банки, не специализирующиеся на одном сегменте розницы. Раньше этот маркетинговый ход использовали в основном банк «Русский стандарт», ДжиИ Мани Банк и другие организации, работающие с экспресс-займами и картами.

Хочет ли клиент видеть в качестве подарка кредит – достаточно спорный вопрос. С одной стороны, такие подарки могут вызвать недоверие – выдача карт чревата для банка ростом просроченной задолженности, поэтому для своей безопасности он может закладывать большие комиссии или проценты за

КЛИЕНТЫ ГОТОВЫ принять от банка в подарок даже кредитную карту



АРТЕМ МАСЛОВ,
директор
филиала
«Самарский»
Балтинвестбанка

невыплату. С другой стороны, поиск новых заемщиков среди вкладчиков – оправданный ход. Клиент, у которого есть свободные средства, с большей вероятностью будет выплачивать кредит, чем клиент «с улицы». Как рассказал менеджер маркетинга по розничным кредитным продуктам Абсолют банка Антон Павлов, как правило, клиенты всегда положительно реагируют на подарки, даже если это кредитная карта. «Приятно осознавать, что банк доверяет клиенту. Также не стоит забывать, что наличие карты позволяет клиентам в полной мере воспользоваться интернет-банком», – добавляет эксперт. По его словам, примерно 30% клиентов после получения карты совершают по ней транзакции или начинают пользоваться интернет-банком. Начальник отдела розничного бизнеса самарского филиала ОАО «Нордеа Банк» Василий Гринев подчеркнул, что кредитная карта интересна как возможность в случае необходимости не снимать средства со вклада. «Если клиенту внезапно понадобится более-менее большая сумма для покупки, он может не снимать средства и не терять проценты, а воспользоваться кредитом», – комментирует он. Заместитель председателя правления ОАО «Меткомбанк» Ольга Фролова отметила, что основная масса клиентов уже привыкла к таким предложениям и реагирует

Успешность продвижения «пластика» посредством всевозможных акций определяется набором дополнительных функций. В данном случае многое зависит от ставки кредитования и лимита, который, как правило, зависит от суммы вклада.

преимущественно сдержанно, иногда воспринимая их как излишне навязчивое внимание к своей персоне. Именно поэтому любые акции требуют тщательной проработки со стороны банков-инициаторов и точного выбора целевой аудитории. «В то же время в рамках подобных мероприятий сохраняется возможность привлечения клиентов, которым кредитное предложение изначально интересно. Для них оно может оказаться вполне актуальным», – добавила она. По опыту банков, которые проводили такие акции, безусловно, многие клиенты отказываются от карт, но в итоге банку все равно удается привлечь достаточное число новых держателей. ■

НАЛОГИ

ПЛАТА ЗА ПОДАРОК ВЫРОСЛА

Получите и распишитесь

Призы банковских лотерей будут облагаться НДФЛ

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Призы, которые выигрывают клиенты в рамках программ лояльности, должны облагаться НДФЛ в размере 35%, а не стандартным налогом на прибыль в размере 13%. Об этом сообщил в официальном письме Минфин РФ.

По мнению экспертов ведомства, программы лояльности проводятся в маркетинговых целях, поэтому премии должны приравниваться к выигрышам в лотереях и конкурсах. Теперь клиент банка будет отдавать государству треть выигрыша. По словам директора департа-

мента по развитию продуктов и услуг ХКФ банка Павла Беляева, есть вероятность, что в связи с этим интерес к розыгрышам снизится как со стороны банков, так и со стороны клиентов. Банки будут искать другие способы премировать клиента. В то же время, как отметили в пресс-службе СКБ-банка, на намерениях проводить розыгрыши ценных призов инициатива Минфина РФ никак не отразится.

При проведении любых маркетинговых акций, лотерей, конкурсов все их условия подробно описываются в правилах проведения. Если стоимость призов превышает сумму, не

35%

составит ставка
НДФЛ за победу
в розыгрышах
банков



облагаемую налогом, обычно указывается, что денежный приз выплачивается после удержания налога. «Если это подарок, а не денежный приз, указываем, что с его стоимости должен быть выплачен налог в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом РФ», – комментирует Павел Беляев. Письменное

уведомление направляется получившему подарок клиенту в течение месяца после окончания года, в котором был получен подарок. К письму банк прилагает справку по форме 2-НДФЛ, на основании которой клиент должен оформить налоговую декларацию и уплатить налог. ■



КЛИЕНТ, ВЫИГРАВШИЙ
в прошлом году приз, в январе получит в подарок от банка налоговую декларацию

техника &
ДРАЙВ

цифры

709,9 тысячи рублей составляет минимальная стоимость автомобиля Kia Cerato Koup в автосалоне «КИА Центр Самара».

339,9 тысячи рублей стоит автомобиль Renault Sandero в автосалоне ООО «Автоповолжье».



491,8 тысячи рублей стоит автомобиль Ford Fusion Core в автосалоне «Самарские автомобили».

719 тысяч рублей составляет минимальная стоимость автомобиля Chevrolet Orlando в автосалоне «Vip-Авто».



безопасность

ПРИЗЫВАЮТ БЫТЬ БДИТЕЛЬНЫМИ

Жестокая статистика

В 2011 году на дорогах продолжали гибнуть люди

ДАРЬЯ СИНИЦИНА

Органы ГИБДД бьют тревогу из-за дорожной ситуации в Самаре. Безопасность человека на дороге в основном зависит от правил дорожного движения. Их несоблюдение, а зачастую грубое пренебрежение ими в прошлом году привели к гибели 76 человек.

В последние годы на дорогах появляется все больше и больше начинающих водителей. И далеко не все из них знают правила дорожного движения. Грустная статистика говорит о том, что большинство водителей, не только из числа новичков, садясь за руль, не имеют представления даже о половине всех знаков и пунктов ПДД, что приводит к ужасным авариям и трагедиям. К сожалению, статистика 2011 года неутешительна, но впереди 2012 год, и каждому водителю по силам уменьшить опасность аварий. «За весь 2011 год по городу Самаре зарегистрировано 1379 дорожно-транспортных происшествий, при которых 76 человек погибли и 1667 получили ранения. По сравнению с 2010 годом количество ДТП сократилось на 17 случаев (-1,3%), число погибших на 29 (-28,6%). Безусловно, сокращение не может не радовать, однако количество раненых увеличилось на 12 человек (+0,7%)», - поясняет руководитель отделения пропаганды безопасности дорожного движения ГИБДД УМВД по Самаре Оксана Кузнецова.

Штрафы за нарушение пунктов ПДД остаются актуальной

ГЛАВНОЙ ПРИЧИНОЙ страшных аварий на дорогах Самары остается переоценка собственных возможностей, пренебрежение к другим участникам движения, несоблюдение скоростного режима и правил обгона



проблемой для водителей. По информации Оксаны Кузнецовой, в минувшем году было выявлено 460 904 нарушения ПДД, что меньше на 57 318 привлеченных к административной ответственности, чем за аналогичный период прошлого года. Большинство нарушений (83162) допущено в Кировском районе. По сравнению с 2010 годом взыскиваемость штрафов возросла на 4,1%.

Неутешительной остается статистика ДТП с участием детей. В 2011 году произошло 161 дорожно-транспортное происшествие, в которых пострадало 167 ребятишек, погибло трое. По сравнению с 2010 годом это на четыре случая ДТП меньше, а число пострадавших ниже на 10 человек. Количество ДТП с детьми составило 11,6% от общего количества дорожно-транспортных происшествий. По словам Оксаны Кузнецовой, по вине самих детей-пешеходов

произошло 18 ДТП, в которых пострадали 24 человека, что составило 11,25% от общего числа ДТП с участием детей. С целью держать ситуацию под контролем и уменьшить количество наездов на пешеходов в 2012 году сотрудники отделения пропаганды ОГИБДД УМВД России по городу Самаре, совместно с инспекторами полка ДПС, с 17 января приступили к проведению профилактической акции, направленной на привлечение внимания водителей к необходимости сбавить скорость перед «зеброй» и пропустить пешеходов.

Так или иначе, но безопасность на дороге зависит как от водителей транспортных средств, так и от пешеходов. Бдительность, внимательность, взаимовежливость и уважение друг к другу всех участников движения могут сберечь не одну сотню человеческих жизней. ■

ПЕРСПЕКТИВА

Авторынок притормозится

ДАРЬЯ СИНИЦИНА

По самым оптимистичным прогнозам рост российского автомобильного рынка в 2012 году составит всего 4%, тогда как в 2011-м объемы продаж новых машин увеличились сразу на 40%, сообщает www.spbcar.ru. Пессимистичный прогноз на 2012 год – минус 8%. Для российского авторынка прошлый год стал самым удачным периодом после кризиса 2008 года. Объем продаж вырос на 40%,

что в количественном выражении составляет 2,5 млн новых автомобилей. Выручка автопроизводителей выросла на 70% и составила \$58,9 млрд. Основными факторами столь существенного увеличения рынка стали программа утилизации, государственное субсидирование кредитов, доступное кредитование и рост российской экономики в целом. Но уже в последние месяцы 2011 года объемы продаж начали снижаться из-за завершения программы утилизации.

ВАРИАНТЫ

Yeti добавили стиля

ДАРЬЯ СИНИЦИНА

Российское представительство Skoda представило ограниченную серию Yeti Style. Дизайн-пакет доступен при выборе комплектации Ambition, в которую входят 1,2-литровый двигатель мощностью 105 л.с. в паре с механической или автоматической трансмиссией, панорамный люк с электроприводом и система крепления грузов. Самая заметная деталь пакета Style – полосы на капоте и дверях автомобиля. Покупатели могут выбрать один из двух окрасов кузова: синий со светлыми полосками и белый с серыми. Кроме того, автомобиль получит декоративные накладки «под металл» на передний и задний бампер, зеркала заднего вида и внешние пороги, кожаную обивку рулевого ко-



леса, боковые молдинги с алюминиевой вставкой, двухцветные литые диски и накладки на колесные арки. В комплект также входят задний парктроник, омыватель фар, передние боковые подушки безопасности, двухзонный климат-контроль Climatronic и многофункциональный дисплей Maxi Dot. Модификация выпускается ограниченным тиражом. Стоимость Yeti Style начинается от 860,9 тысячи рублей – на 71,9 тысячи рублей дороже базовой серийной версии.

ПРАВО

Доверенность пока оставят

ДАРЬЯ СИНИЦИНА

Доверенность на управление автомобилем действительно является документом, дублирующим указанную в полисе ОСАГО информацию, считают в ГИБДД, но отказаться от нее сразу не получится, информирует www.autonews.ru. Заместитель начальника Главного управления по обеспечению безопасности дорожного движения МВД России Владимир Кузин рассказал о случаях, когда доверенность может все-таки понадобиться: например, в случае ДТП по вине водителя, не имеющего доверенности, платить за ремонт придется владельцу машины. Кроме того, некоторые автовладельцы приобретают полисы с неограниченным



кругом допущенных к управлению лиц. Они существенно дороже, но бывают незаменимы, если автомобилем пользуется большое количество людей. Да и сам полис ОСАГО имеет право приобрести либо владелец автомобиля, либо обладатель доверенности. Таким образом, предстоит найти оптимальные схемы, которые позволят исключить использование доверенности, но только там, где она действительно не нужна.

НОВИНКА

Scenic на подходе

ДАРЬЯ СИНИЦИНА

Весной в России начинаются продажи автомобиля Renault Scenic, сообщает www.rus-auto.net. Машина обновилась в плане дизайна, а также получила новые опции. Среди них – два дополнительных цвета кузова (гранатовый Grenat Red и голубой опал Majorelle Blue), ESP с функцией трогания на подъеме, встроенная русскоязычная навигация и интеллектуальная система видеоконтроля (Visio System by Renault). Она работает благодаря встроенной видеокамере, расположенной за централь-



ным зеркалом заднего вида. Основные функции системы: слежение за полосой движения (LDW) (предупреждает водителя звуковым сигналом в случае непроизвольного пересечения линий дорожной разметки), автоматическое переключение фар (AHL) с дальнего на

ближний свет в зависимости от ситуации на дороге. Цены и комплектации для российского рынка пока не называются, но, вероятно, мы так и не получим новые моторы и будем довольствоваться атмосферными бензиновыми «четверками». Scenic выпускается на заводе в Дуэ на севере Франции и занимает первое место по продажам в своем сегменте в Европе. С момента выхода текущего поколения в конце 2009 года продажи автомобиля превысили показатель в 400 тысяч штук. Со времени появления первой модели Scenic в 1996 году было продано почти 3,9 млн машин.

развлечения & SHOPPING

афиша

В ВЫСТАВОЧНОМ ЗАЛЕ СОЮЗА ХУДОЖНИКОВ, который находится на улице Молодогвардейской, 1 февраля состоится открытие выставки одной работы - «Низвержение. Посвящение Марку Шагалу». Автор – Вадим Сушко. Вернисаж в 19:00.

В ФОЙЕ БАНКА «СОЛИДАРНОСТЬ» работает выставка художника Александра Бондаренко и его учеников. На ней представлены живописные и графические работы в разных техниках: масло, карандаш, акварель, гуашь, аэрография. Вход свободный.

В ТЕАТРЕ «САМАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ» 30 января покажут спектакль «Не такой как все». Постановка – Е. Дробышев. В ролях: Н. Носова, В. Лоркин, Л. Суворкина, Ю. Мельникова, Е. Остапенко. Начало в 18:00.

В ДОМЕ-МУЗЕЕ ИМЕНИ ЛЕНИНА проходит выставка детского творчества «Наши шестинogie соседи». На выставке представлены работы 337 участников из 64 учреждений Самарской области. Она продлится до 15 февраля.

ПРЕМЬЕРА

Нежнее нежного

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Самарский академический театр драмы им. М. Горького приглашает 1, 2 и 3 февраля на премьерные показы нового спектакля «Беда от нежного сердца». Они будут проходить на экспериментальной сцене театра. Этот проект - дипломный спектакль студентов театрального отделения факультета искусств университета Наяновой. Жанр спектакля - водевиль, комедийная история с танцами и песнями. Автор одноименной пьесы - Владимир Сологуб. Главный герой мечтает о семейном уюте. Но выбрать, кто именно станет женой и спутницей по жизни, никак не удастся - его сердце отвечает взаимностью каждой симпатичной девушке. Режиссеры спектакля - Алла Коровкина и Валерий Гришко. Сценография - Артем Агапов,



В ТЕАТРЕ ДРАМЫ пройдут премьерные показы спектакля «Беда от нежного сердца»

композитор - Василий Тонковидов, художник по костюмам - Марина Агапова, педагог по вокалу - Анна Добротворцева, концертмейстер - Марина Гриценко, хореография - Елена Ключарева. В ролях: Анастасия Ермилина, Елена Добрушина, Даниил Богомолов, Владимир Морякин и другие. Начало спектаклей в 19:00.

КИНО

Не для широких масс

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Киноклуб «Ракурс» продолжает показы фильмов с субтитрами. Очередной показ состоится 31 января. На экране - «Однажды в Анатолии», фильм турецкого производства, вышедший на экраны в 2010 году. Эта картина разделила Гран-при жюри МКФ в Каннах с бельгийским фильмом «Мальчик на велосипеде». «Однажды в Анатолии» - сложная и глубокая картина, на очень ред-

кого любителя. Сюжет не так сложен: группа полицейских вместе с преступником в ночи ищет жертву убийства. Фильм очень темный - все-таки время действия картины обязывает. Отдохнуть и привести мысли в порядок при просмотре этого фильма получится вряд ли, но тем, для кого кино - повод призадуматься о жизни и покопаться в себе, смотреть рекомендуется. Показ пройдет в большом зале Дома актера. Начало в 19:00. Цена билетов 150 рублей.

МУЗЫКА

Танго и фокстроты

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Певица, актриса и ведущая Анна Аверина выступит во вторник, 31 января, в Самарской государственной филармонии. Знаменитая исполнительница представит программу «Танго и фокстроты XX века», созданную совместно с ретро-бэндом «Московские окна». Музыканты коллектива играют на фортепиано, контрабасе и ударных. Аверина хорошо знакома зрителям как участница различных телевизионных

танцевальных и музыкальных шоу. Сильный голос и сценическое обаяние Анны Аверинной уже много лет позволяют ей оставаться в числе востребованных исполнительниц на российской эстраде. В программе самарского концерта прозвучат известные танго и фокстроты из репертуара Изабеллы Юрьевой, Вадима Козина, Клавдии Шульженко, Леонида Утесова, медленные инструментальные фокстроты, а также аргентинское танго. Начало в 19:00. Цена билетов 200-500 рублей.

КОНЦЕРТЫ

Исполняют хором

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

30 января в Самарской филармонии пройдет очередной концерт из цикла «Вечера хоровой музыки». На этот раз на сцену выйдут два коллектива - Саратовский губернский театр хоровой музыки и мужской хор Victoria. Оба хора - лауреаты престижных международных конкурсов. Художественный руководитель и главный дирижер - заслуженный деятель искусств РФ Людмила Лицова, хормейстеры - Е. Мельникова, Н. Горохова, А. Балашов. Вместе с гостями из Саратова выступит и самарская органистка, лауреат международных конкурсов, заслуженная артистка РФ Людми-



В САМАРСКОЙ ФИЛАРМОНИИ выступят коллективы Саратовского губернского театра и хора Victoria

ла Камелина. Солируют лауреат международного конкурса Евгения Каплун (сопрано), Наталья Карамышева (меццо-сопрано), заслуженный артист РФ Андрей Яцуненко (тенор), Алексей Кошелев (бас). В программе концерта: А. Дворжак - Месса D-dur

(для солистов смешанного хора и органа), Дж. Каччини - Ave Maria, Д. Бортнянский - концерт для хора «Да воскреснет Бог», Ф. Лист - Pater Noster и многое другое. Музыканты выйдут на сцену в 18:30. Цена билетов 100-300 рублей.

ЮБИЛЕЙ



САМАРСКИЙ АКАДЕМИЧЕСКИЙ театр оперы и балета в преддверии юбилея

30-летие звания

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Самарский театр оперы и балета в феврале будет отмечать 30 лет со дня присвоения звания «академический». Это событие произошло 18 февраля 1982 года. В его честь в театре 1 февраля состоится торжественный концерт. Художественный руководитель и главный дирижер, народный артист Республики Беларусь, заслуженный деятель искусств России, лауреат Государственной премии Республики Беларусь, лауреат национальной театральной премии «Золотая маска» Александр Анисимов задумал от-

метить знаменательную дату концертом «Пора нам в оперу». Руководитель театра обозначил жанр как «спектакль-концерт». В программе - арии и па-де-де из известных русских и зарубежных опер и балетов. Фрагменты 12 опер и двух балетов поклонники классической музыки смогут увидеть за один вечер. В концерте примет участие почетный гость - народный артист России, лауреат премии «Балтика», лауреат высшей театральной премии Санкт-Петербурга «Золотой софит», лауреат национальной театральной премии «Золотая маска» Виктор Черноморцев. Начало в 18:30. Цена билетов 100-1000 рублей.

Советский СПОРТ

Самарский филиал ЗАО ИД «КП» объявляет открытый конкурс на вакансию редактора ежедневной газеты «Советский Спорт» в Самаре.

Для участия в конкурсе необходимо выслать резюме и краткую концепцию развития издания в Самарском регионе по электронному адресу: vladimir.pankov@phkp.ru или отправить по факсу (846) 270-69-10, доб. 125.

Прием заявок осуществляется до 1 февраля 2012 года.

ЭкоСтиль

ПРОВОДИМ ОБУЧЕНИЕ ДОМАШНЕГО ПЕРСОНАЛА ПРОВЕДЕНИЮ УБОРКИ

г. Самара тел. 225-20-65
г. Тольятти тел. 8-937-172-57-23
E-mail: kommisarova@ecostil.ru
www.ecostil.ru

Самарское Обозрение

Раздел «Поздравления & Юбилей»

Телефон рекламной службы: 342-50-22

реклама

СКИДКИ

890 рублей – такова цена спортивного сплошного купальника в магазине Atlantic. Скидки до 50% на все купальники. Также действуют скидки на нижнее белье.

Около 2000 рублей – с такой отметки стартуют цены на женские кожаные перчатки в магазине «Панчемоан». Скидки составляют 30 и 50%.

От 7-8 тысяч рублей стоят очки из новых коллекций в салонах Lunettes-Оптика. В продаже уже представлены коллекции 2012 года от марок Ray Ban, Jimmy Choo и Chopard.

Около 12 тысяч рублей – цена женской куртки из новой коллекции магазина Gas. Около 6 тысяч рублей стоят джинсы со скидкой.

ОТДЫХ

В Мексику

МАРИЯ КОМЛЕВА

Компания Natalie tours приглашает отправиться в Мексику. В этой стране можно не только погреться на солнце, в то время как в России снег и морозы, но и познакомиться с наследием древних цивилизаций. На День святого Валентина отели Мексики устраивают множество специальных мероприятий: вечеринки на пляже, праздники в ресторанах - а также предлагают постояльцам романтические подарки: spa-процедуры на двоих (например, в отелях Iberostar Cancun 5*, Iberostar Grand Hotel Paradiso 5*, Iberostar Paraiso Maya 5*, Iberostar Paraiso Lindo 5* и др.), ужины на пляже на двоих или круизы по лагуне Ничупте в Канкуне. Стоимость тура с вылетом



УЗНАТЬ, ПРАВДУ или нет говорит календарь мая о конце света, можно в Мексике

5.02 – от \$2365 на человека (Канкун, 11 ночей, проживание в Great Parnassus 5* в двухместном номере на базе питания all inclusive). Тур в Канкун на 10 ночей с проживанием в отеле Iberostar Cancun 5* (вылет 16.02) обойдется в сумму от \$3198.

ГАРДЕРОБ

Опять обвал, но по-прежнему провал

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Магазин верхней одежды Sagitta не перестает удивлять. Не являюсь постоянным клиентом - всего лишь сторонним наблюдателем, однако регулярные поездки мимо магазина и стояние в пробке подле входа ненароком заставляют задаться вопросом: а бывает ли в магазине сезон «нераспродаж»? «Обвал цен» в магазине круглый год, за исключением, возможно, нескольких недель. Цены, кстати, не меняются, впрочем, как и коллекция: дубленки из английского сырья – от 14360 рублей, из тосканского ягненка - от 23270 рублей, шубы из рыжей лисы – от 47710 рублей, шапки из дубленочных материалов от 3060 рублей, шапки из норки от 6080 рублей. Судить



ОТ 14 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ в магазине Sagitta стоят дубленки

о качестве не хочется - страшные истории про неожиданно оторванный у шубы рукав по прошествии пары недель после покупки и косой «шов на шве» у дубленок давно известны, но не доказаны на личном примере, и как-то желания не возникает.

Совсем. Но есть в магазине и несколько симпатичных моделей шуб – правда, цены с большой натяжкой можно назвать «обвальными», скорее «провальными». Недешево. Кстати, стоит отдать должное персоналу - он здесь приветлив и мил.

РЕСТОРАННЫЙ ДВОРИК

МАРГАРИТА ГОРКИНА

«Бирхаус на Урицкого»

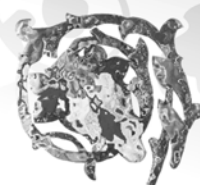
Пивной ресторан «Бирхаус на Урицкого» разработал специальную акцию для сильной половины человечества. Мужчинам предлагается не ходить по одному, а сразу собирать компанию не менее четырех человек. Каждому - обратите внимание: мужскому - столу от четырех человек ресторан преподносит в подарок 1 дополнительный литр пенного напитка. Терпкие чешские сорта, крепкие немецкие, необычное ирландское или любое другое пиво - словом, выбирать есть



из чего. Имейте в виду: каждую пятницу и субботу в этом ресторане вас ждут дискотеки по вечерам.

Назад в школу в Holiday Inn

3, 4 и 5 февраля отель Holiday Inn и ресторан «Бразерия» приглашают одноклассников всех времен и народов провести встречи именно у них. У вас еще есть возможность сделать заказ по меню заранее и получить в подарок бутылку вина. Обратите внимание, что 4 февраля гостей ждет музыкальная программа. Начало в 19:00.



ТКАНИ

fashionZoom*

**ПРИ ПОКУПКЕ
НА СУММУ 5000 РУБ.
ДИСКОНТНАЯ КАРТА -20%
В ПОДАРОК!**

Акция действует до 01.06.2012

Gucci Versace Armani Prada
Valentino Blumarine Escada
Dolce Gabbana Dior Pierre Cardin
Missoni Etro Brioni Givenchy

ТЦ IN Cube™, 3 этаж
ул. Коммунистическая, 90
Тел.+7 927 007 17 41

* Моды в масштабе. ** Ин. куб. Реклама. 4032

Language Link
международный языковой центр

АНГЛИЙСКИЙ с англичанами в Language Link!

НАЧАЛО ОБУЧЕНИЯ С 6 ФЕВРАЛЯ

После утомительного дня Вы попадаете в атмосферу тепла и комфорта - в ШКОЛУ английского языка, о которой могли мечтать лишь в детстве...когда не ставят двойки и не выгоняют за плохое поведение, когда на переменах настоящие англичане приглашают на чашку ароматного чая и дарят удивительное настроение!

ул. Советской Армии, д. 217, корп. 2 www.language-link.ru
341-67-67, 8-927-758-22-22

СПУТНИК-ГЕРМЕС

КРУИЗЫ от «А до Я»!

www.sputnik-germes.ru

МОРСКИЕ КРУИЗЫ ПО ВСЕМУ МИРУ!!! 372-21-42

«Сокровища Эмираторов»
Дубай, Оман, ОАЭ-Costa Favolosa 5* (NEW)
8 дней каждую пятницу с декабря по апрель
от 45 000 руб. (в стоимость входит перелет из Самары)

«Средиземноморье»
Испания, Италия, Франция, Тунис, Марокко
7-13 дней **15 000 руб.** (доп. оплата а/билеты, виза)

Круизы из Санкт-Петербурга по
Норвежским фьордам и странам Балтики
Германия - Дания - Норвегия - Швеция - Эстония
7-16 дней от **28 700 руб.**

***Русские группы**
*Раннее бронирование морских круизов на майские праздники и лето 2012 г.! Экономия до 50%
*Дети до 18 лет - БЕСПЛАТНО (с 2-мя взрослыми в каюте)

270-40-40
многоканальный
г. Самара, ул. Ленинская, 166,
СК «Зебра», ☎ **273-40-15;**
Тольятти, ☎ **(8482) 36-40-40**
8-800-700-25-88 (звонок бесплатный)
Доверьте свой отдых профессионалам!

ОБЩИЙ ВЗГЛЯД

АКТИВНЫЙ ОТДЫХ

Пока лежит снег

Отправляемся на горнолыжные курорты в конце зимы

МАРИЯ КОМЛЕВА

Горнолыжный сезон сейчас в самом разгаре. В течение еще пары месяцев можно отправиться покорять горные склоны как в России, так и за границей. Благо, туроператоры предлагают различные варианты активного отдыха с вылетом из нашего города.

Австрийские курорты, в начале января и повторно на прошлой неделе засыпанные снегом, по-прежнему функционируют в полном объеме. Как отмечают представители туристических компаний, да и сами туристы, ситуация с погодными условиями отнюдь и не была столь катастрофичной, как ее пытались представить некоторые средства массовой информации. Стоит все-таки отдать должное слаженной работе всех оперативных служб. Так что в феврале можно смело отправляться покорять одни из самых популярных среди русских туристов склоны. Стоимость тура на 8 дней на курорт Майрхофен – от 68 тыс. рублей на двоих (PAC GROUP). Предлагаемый перелет – из Самары в Верону, затем предоставляется групповой трансфер на автобусе до курорта и отеля. На этом курорте будет интересно и комфортно лыжникам любого уровня подготовки, а также и любителям сноуборда. Здесь организовано несколько парков, где оборудованы хафпайпы, рейлы и трамплины.

Австрийские курорты славятся не только своими трассами, но и хорошей отельной базой. Есть варианты размещения и для экстремалов. Так, в регионе Китцбюэль можно остановиться в ледяной гостинице. Конечно, подобных сооружений из замороженной воды возведено в мире уже немало. Однако комплекс AlpenigluDorf несколько отличается от общепринятых образцов. Это не просто отель, а действительно целый гостиничный комплекс или небольшая



деревушка. Помимо собственно «номеров», или иглу, где могут разместиться до 8 гостей (VIP-вариант предлагает заселение вдвоем), здесь есть и иглу-спа, и иглу-шоп, и иглу-ресторан, и многое другое. Стоимость проживания за ночь – около 100 евро, а забронировать места можно и через Интернет на сайте этой необычной гостиницы.

Горнолыжные курорты маленького европейского государства Андорра также пользуются популярностью. Стоимость тура на две недели в Андорру – от 107 тыс. рублей на двоих. В пакет входит проживание в лучших отелях 5* на базе завтраков, перелет из Москвы и трансфер. Остановиться на курортах региона Гранд Валира можно, например, в отеле Carlton Plaza 5*. Все номера гостиницы – категории junior suite, а расположена она рядом со считающимся главным на курорте торговым центром Ругеpees. Правда, как отмечают постояльцы отеля, персонал в основном говорит по-испански и вполне сносно по-английски и совсем неважно по-русски. Еще один высокклассный отель – Crowne Plaza 5*. Здесь будет интересно разместиться семьям с маленькими детьми. В семейных номерах одна из комнат представляет собой детскую, оформленную либо в стиле Диснея, либо в виде космического корабля.

В компании «Самараинтур» можно приобрести горнолыжные туры в Болгарию. Предлагаются заезды с 26.01 по 22.03 на 9 ночей. В стоимость пакетов включены авиаперелет до Софии через Прагу из Самары, проживание в отеле на базе выбранного типа питания, трансферы и медицинская страховка. Дополнительно оплачиваются оформление визы – 65 евро и топливный сбор – 60 евро. Стоимость тура на 9 ночей с вылетом 16.02 и размещением в отеле Greenwood в Банско на базе завтраков – от 60 тыс. рублей на двоих.

Компания «Профцентр» приглашает также отправиться в Хвалынский. Остановиться можно в гостиничном комплексе «Ривьера» на территории национального парка «Хвалынский». Размещение – в одном из трех корпусов комплекса. Корпус



ЧТОБЫ ПОСТАВИТЬ на лыжи детей, рекомендуют отправляться на российские курорты

\$

ОТ 107

ТЫС. РУБЛЕЙ

на двоих
стартует
цена тура на
две недели
в Андорру
(проживание
в отеле 5*)

«Волжский» предлагает двух-, трех- и четырехместные номера. Чуть меньший корпус «Лесной» также располагает двух-, трех- и четырехместными номерами. Камерный «Замок» представляет собой трехэтажное здание, построенное в 1912-1913 годах, а ныне реконструированное. На первом этаже находятся кухня, столовая, гостиная с камином. На втором – двухкомнатный номер класса VIP (кондиционер, джакузи в ванной, комната отдыха с камином), на третьем этаже – три двухместных номера. Стоимость проживания в сутки в двухместных номерах – от 1750 рублей на человека (входит завтрак и пользование сауной).

На курорте Абзаково, до которого из Самары можно добраться как на автомобиле, так и на автобусе, предлагается остановиться в актив-отеле «Горки». Номерной фонд состоит из номеров класса «Стандарт» и «Бизнес», расположенных в срубных коттеджах, каждый номер имеет отдельный вход. Номер «Стандарт» – двухуровневый (до 4 человек). На первом уровне находятся гостиная и кухонная зона (холодильник, электрическая плита, набор посуды), на втором – спальня. Номера «Бизнес» обладают вместимостью до 6 человек. На первом уровне расположены гостиная, санузел,



на втором – 2 спальни и также ванная. На территории комплекса есть баня на 10 человек, бар, магазин и интернет-салон. Стоимость номеров в будни – от 3 700 рублей (на двоих), в выходные – от 3 900 рублей.

А вот в Сочи покататься в феврале можно уже будет не везде. Новый горнолыжный курорт «Роза Хутор», который открылся буквально месяц назад, закрывается для туристов. Ничего страшного там не произошло, просто курорт будут готовить для соревнований, которые вскоре состоятся. Доступ к трассам всем желающим откроют лишь в марте. ■

ГОРНОЛЫЖНЫЕ КУРОРТЫ становятся все более популярными среди туристов всех возрастов



«РОЗА ХУТОР», открытый совсем недавно в Сочи, закрыт для туристов: здесь в феврале пройдут соревнования



ХВАЛЫНСКИЙ ГОРНОЛЫЖНЫЙ комплекс становится все более популярным

МНЕНИЕ

ВСЕЙ СЕМЬЕЙ

Для путешествия всей семьей с вылетом из Самары как нельзя лучше подойдут горнолыжные курорты Болгарии (перелет «Чешскими авиалиниями» через Прагу). Выбор курорта зависит от уровня спортивной подготовки туристов. Если вы хотите поехать на курорт с развитой инфраструктурой и при этом достаточно уверенно держитесь на лыжах, можно порекомендовать отправиться в Банско. Курорт Боровец интересен своим обликом и историей. А Пампорово отлично подойдет для начинающих лыжников, здесь можно поставить на лыжи детей. Конечно, опытным самарским лыжникам известны и курорты Италии (перелет до Вероны), и Австрии (чуть менее удобно, так как трансфер более длительный), и Швейцарии.

Тем туристам, которые не хотят выезжать за пределы России, стоит посоветовать наиболее популярные Абзаково или Аджигардак. Сейчас очень активно развивается и курорт Хвалынский. Это оптимальный вариант для семейного путешествия, склоны здесь не очень крутые, а значит, можно спокойно заняться обучением детей. А инфраструктура курорта позволяет хорошо отдохнуть после спусков.



ВЕРА БАСТРАКОВА, исполнительный директор агентства путешествий «Самараинтур»

ориентиры

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Продажи открыты

Заказав летние туры весной, можно сэкономить на проживании

МАРИЯ КОМЛЕВА

Туроператоры предлагают задуматься о летнем отдыхе уже сейчас. Приобретая туры по акциям раннего бронирования до марта-апреля, можно существенно сэкономить. Многие отели делают спецпредложения на летний сезон, дарят туристам подарки и бесплатные дни проживания.

В компании Natalie tours приглашают бронировать туры в ОАЭ с вылетом из Москвы на летний сезон 2012 года. В рамках спецпредложений тур в ОАЭ на 11 ночей в июне обойдется в сумму от 57 тыс. рублей на двоих. В пакет входит проживание на базе завтраков в номере deluxe отеля 5*, например Hilton Ras Al Khaimah Hotel 5* или Fujairah Rotana Resort 5*. Кроме того, действуют скидки на размещение в некоторых отелях. Так, при бронировании туров в отели Jebel Ali Golf Resort & Spa 5*, Palm Tree Court & Spa 5* или Oasis Beach Tower apt. до 31.03.12 можно получить скидку до 25% на проживание с 25.08 по 19.10.12. Открыты продажи и туров в Испанию (Коста Брава, Коста Дорада, Тенерифе, Ибица). При бронировании программ до конца марта - начала апреля можно получить скидки до 15% от стоимости проживания. Например, при покупке тура в отель Caprici Verd 4* (Коста Брава) с 28.04 по 12.10.12 скидка составит 8%, а при бронировании проживания в отеле Rosamar Garden 4*



В храме святого Николая в Бари уже более 9 столетий находятся мощи святого Николая Чудотворца. В нашей стране он считается покровителем путешественников, защитником благочестия и помощником в судебных делах. В храме можно посетить православную службу, а также прикоснуться к мощам. Стоимость такой экскурсии – 150 евро, продолжительность поездки – около 9 часов.

на период с 28.04 по 3.11.12 – 15%. С начала марта до конца октября продлятся полеты авиакомпании «Трансаэро» на Кипр. В рамках акций раннего бронирования можно приобрести туры с проживанием в отеле 5*, например Almyra hotel (Пафос) по цене от 90 тыс. рублей на двоих.

Компания PAC GROUP приглашает бронировать туры в Италию на предстоящий летний сезон. Экскурсионные туры с вылетом из Самары в Римини стартуют 31.03.12 и продлятся до 10.11.12. Продолжительность программ - 8 дней (вылеты по субботам). Предлагаемые вари-

В РАМКАХ
промотура
можно посетить
и православную
церковь в Бари

до 20%

СТОИМОСТИ
ПРОЖИВАНИЯ
в том или ином
отеле можно
экономить,
приобретая
путевки на
летний сезон
весной

анты маршрутов - «Города искусств», «Прогулка по Италии», «Знакомство с Италией». Стоимость туров со скидкой в рамках акций раннего бронирования – от 19 тыс. рублей. Кроме того, предлагаются и туры с отдыхом на море – в Римини, Риччионе и Милано-Мариттине.

Агентство путешествий «Самараинтур» предлагает отправиться летом 2012 года в Болгарию. Приобретая путевки до конца марта, можно сэкономить до 20%. Так, тур на 7 ночей на двоих с проживанием в отеле Marina Grand Beach 5* (Золотые пески) обойдется в сумму от 52 тыс. рублей (полупансион). В стоимость включены авиаперелет Самара – Варна – Самара, проживание в отеле, трансферы из отеля и аэропорта, медицинская страховка. Дополнительно оплачиваются расходы по оформлению визы (65 евро), а также по желанию страховка от невыезда.

До 1 апреля в «Самараинтуре» предлагают забронировать и места в специальном промотуре в апреле-мае на итальянский сра-курорт Фьюджи. Стоимость на двоих на 8 дней – 1446 евро. Предлагается два варианта программ - «Жизнь прекрасна, здоровье бесценно!» и «Люби себя». Кроме специальных сра-процедур и приема лечебной воды туристы смогут посетить и ряд итальянских достопримечательностей, в том числе город Бари, где находятся мощи святого Николая, несколько средневековых городов и старинное аббатство. ■

ЕЩЕ В ДЕКАБРЕ
ряд компаний
открыл продажи
на летний сезон
2012 года

Туроператоры с каждым годом все раньше выставляют свои предложения на будущий сезон. Отмечается рост спроса на раннее бронирование туров. Многие туристы предпочитают заранее заказать место в понравившемся отеле и авиабилеты, чтобы быть уверенными в своем летнем отпуске.

САМАРСКОЕ
Обозрение
ON-LINE

Информационный портал газеты

ПРЕСТИЖНО

быть обладателем подписки на электронную версию «Самарского обозрения» - в любой точке мира вы получите свежий номер газеты в формате PDF

ВЫГОДНО

оформить подписку на электронную версию газеты и получить скидку на доступ к бесценному архиву «СО» за 1997-2009 годы

УДОБНО

заключить договор и мгновенно получить доступ к свежему номеру СО и электронному архиву

www.63media.ru

Всегда под рукой

За справками обращайтесь по телефону (846) 342-50-25 или по e-mail: menedzher@sr.smrlic.ru

www.bilet.travel
ОНЛАЙН-БРОНИРОВАНИЕ

АВИА- И ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ БИЛЕТЫ

ГОСТИНИЦЫ

0013a Реклама

VISA MasterCard JCB Diners Club International

Интурист – Самара
туристическая компания
www.intourist-samara.ru

• ул. Рабочая, 95, тел. 310 00 00
• ТЦ «Московский», т. 925-81-41
• Никитинская, 96, т. 332-70-70

ВЫЛЕТЫ ИЗ САМАРЫ:

ЕГИПЕТ
ГОА • ОАЭ
ТАИЛАНД
ЭКЗОТИКА
(Мальдивские и Сейшельские острова)

а/к «CSA» и «LUFTHANSA»

ЧЕХИЯ экскурсион, лечение
ГЕРМАНИЯ экскурсион, отдых, лечение
ИЗРАИЛЬ отдых, экскурсион, лечение
СЛОВЕНИЯ лечение на курортах

ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ ТУРЫ ПО РОССИИ
ЛЕЧЕНИЕ НА КУРОРТАХ РОССИИ
АВИА- И Ж/Д БИЛЕТЫ НА ВСЕ НАПРАВЛЕНИЯ

0013a Реклама

1570y Реклама

AVITEX
группа компаний

Экспертные, лечебные, горнолыжные туры

К ДНЮ Святого Валентина

ЧЕХИЯ, ФРАНЦИЯ, ИТАЛИЯ, АВСТРИЯ, ФИНЛЯНДИЯ

ЕГИПЕТ, ГОА, ОАЭ, ТАИЛАНД, ДОМИНИКАНА, ИЗРАИЛЬ, ВЬЕТНАМ

Заходи **avitex.ru**, покупай авиа-, ж/д билеты **on-line**

Ул. Лукачева, 48, (846) 27-09-777 **www.avitex.ru**

СПУТНИК-ГЕРМЕС

РАННЕЕ БРОНИРОВАНИЕ!

КРУИЗЫ 2012 ГОДА ПО ЦЕНАМ 2011!

на теплоходах
«Федор Достоевский»
4-палубный класс «Интурист»
Самара-С.-Петербург-Самара
17.06-04.07

«Валерий Чкалов»
фирменный
Самара-Чебоксары-Самара
19.05-23.05

«Хирург Разумовский»
комфортабельный
Самара-Н. Новгород-Самара
24.05-29.05

270-40-40
многоканальный
г. Самара, ул. Ленинская, 166,
СК «Зебра», ☎ 273-40-15;
Тольятти, ☎ (8482) 36-40-40
www.sputnik-germes.ru

8-800-700-25-88 (звонок бесплатный)

Доверьте свой отдых профессионалам!

0280a Реклама

СПУТНИК-ГЕРМЕС

Из Самары

ОАЭ еженедельно по вт. и пятн. **МОРСКОЙ КРУИЗ**

ПЛЯЖНЫЙ ОТДЫХ
ЕГИПЕТ • ТАИЛАНД
ИНДИЯ (ГОА) • ВЬЕТНАМ
ГОРНЫЕ ЛЫЖИ
АВСТРИЯ • ИТАЛИЯ
ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЕ
ЧЕХИЯ ФРАНЦИЯ
«Прага плюс Европа»
ИТАЛИЯ ИЗРАИЛЬ
РАННЕЕ БРОНИРОВАНИЕ! ЛЕТО-2012
ИТАЛИЯ • ГРЕЦИЯ
ТУРЦИЯ
ЛЕЧЕНИЕ
СЛОВЕНИЯ
ВЕНГРИЯ • ЧЕХИЯ
ИЗРАИЛЬ • КИТАЙ

270-40-40
многоканальный
г. Самара, ул. Ленинская, 166,
СК «Зебра», ☎ 273-40-15;
Тольятти, ☎ (8482) 36-40-40
www.sputnik-germes.ru

8-800-700-25-88 (звонок бесплатный)

Доверьте свой отдых профессионалам!

0280a Реклама

САМАРСКИЕ ПУТЕШЕСТВИЯ
ТУРИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

ВЫЛЕТЫ ИЗ САМАРЫ:
ЕГИПЕТ • ОАЭ
ГОА • ТАИЛАНД
ЧЕХИЯ • ИТАЛИЯ
ФРАНЦИЯ
ГОРНОЛЫЖНЫЕ ТУРЫ

БАЗЫ ОТДЫХА И САНАТОРИИ РОССИИ

Экспертные туры:
С.-ПЕТЕРБУРГ, МОСКВА

РЕЧНЫЕ КРУИЗЫ
т/х «А.Толстой» и «Президент»
Раннее бронирование!

ул. Красноармейская, 62.
Тел.: 333-68-41, с 9.00 до 19.00,
8 800 1005 705 (звонок бесплатный)
www.samtravel.ru

Реклама 345/11



ОТЕЛЬ VICTOR MASSE 2*
расположен в 10-15 минутах ходьбы от Grand Opera, где туроператоры собирают туристов на экскурсии



ВИД НА СОБОР Святого Сердца - необыкновенно красивое зрелище



УВИДЕТЬ ПАРИЖ и не умереть можно с вершины Эйфелевой башни



ЭЙФЕЛЕВА БАШНЯ уже давно стала визитной карточкой города. Особенно хороша «железная дама» в темноте, когда работает подсветка

ЛИЧНЫЙ ОПЫТ

ПЕШИЕ ПРОГУЛКИ

Все выше и выше

Где можно полюбоваться панорамой Парижа, а также увидеть канкан

МАРИЯ КОМЛЕВА

Если уж искать место, где можно увидеть панораму Парижа, то первое, что приходит на ум, - Эйфелева башня. Конечно, побывать в столице Франции и не подняться на эту достопримечательность просто нельзя. Однако не стоит откладывать визит к «железной даме» на последний день. На башню отнюдь не всегда можно подняться. Доступ на ее уровни закрывают в зависимости от погодных условий, так что если наблюдается туман или сильный ветер, то подъем запрещен. Кроме того, частенько можно нарваться и на весьма длинные очереди в кассы. Если же вам повезет и народу будет не так много - смело отправляйтесь за билетом. Учтите, что вход в одной «ноге» предназначен для посетителей ресторана, расположенного на первом уровне башни. Другие - уже для доступа всех туристов. Стоимость подъема на первый и второй уровни на лифте - 8,80 евро. «Залезть» на самую вершину можно, раскошелившись на 13,40 евро. Для молодежи действует специальная цена (до 24 лет включительно) - 6,60 евро. Только необходимо предъявить на кассе паспорт или его ксерокопию. Сначала лифт поднимает туристов на второй уровень, где находятся смотровые площадки с биноклями, магазины сувениров и кафе. Отправляясь уже вниз, лифт делает остановку на первом уровне башни, где расположены ресторан и каток. Чтобы подняться на вершину, необходимо перейти на другой лифт. Даже со второго уровня открывается вид практически на весь Париж.

В число обязательных для посещения мест французской столицы входит и знаменитый квартал Монмартр. Здесь очень приятно гулять, и каждый может открыть для себя этот квартал, который, как отмечают гиды, совершенно разнолик. Подножие Монмартра - Белая площадь (Place Blanche), где расположено всемирно известное кабаре «Мулен Руж». До сих пор это место и улица от площади Blanche до площади Pigalle пользуются славой злочного района (здесь вереница секс-шопов). Как показывает личный опыт, опасность этого места чаще всего проявляется в том, что с лицами женского пола, гуляющими по этой улице, постоянно пытаются познакомиться. И не только в темное время суток, но и, например, рано утром.

КАБАРЕ «МУЛЕН РУЖ»
необычайно популярно среди туристов со всего мира



Фотографировать в кабаре строго запрещено, и в гардеробе у вас спросят, есть ли с собой камера. Если есть - ее необходимо оставить там. Однако если вы скажете, что нет, проверять сумки не будут. У входа в зал можно приобрести программки шоу (10 евро) или всевозможные сувениры с символикой «Мулен Руж».

Выше по улице Lepic, где расположены всевозможные бутики, а также продовольственные магазины (кстати, именно здесь находится магазин, где туристам советуют приобретать сыры - там действительно огромный выбор, и приобретенные товары вам предоставят в вакуумной упаковке, если вы объясните, что уезжаете), можно увидеть совсем другой Монмартр. Узенькие улочки (здесь ходит специальный monmartibus - укороченный автобус, так как обычный просто не сможет развернуться), симпатичные домики с садиками, в том числе и многоквартирные. Туристы могут увидеть несколько интересных памятников. Например, памятник человеку, застрявшему в стене, - герою известного французского романа. Интересно, что эту скульптуру изваял актер Жан Маре, а лицо человека в стене - это лицо писателя и драматурга Жана Кокто.

На Монмартре функционирует несколько музеев, посвященных художникам, которые когда-то здесь обитали: один - в доме, где располагалось их «общество», а другой - музей творчества Дали - чуть выше. Лучший вид на город, когда Париж оказывается действительно у ваших ног, открывается с площадки от собора Святого Сердца на самой высокой точке Монмартра. В этом соборе, кстати, расположена статуя святого Петра, которая, согласно поверью, исполняет желания - стоит только потереть ногу святого.

\$

13,40

ЕВРО

стоит подъем на самую вершину Эйфелевой башни

Здесь нельзя фотографировать и даже разговаривать.

Кабаре «Мулен Руж» каждый вечер заполнено практически до отказа. Стоимость билета на представление в 21:00 - 102 евро (включено полбутылки шампанского). Приобретать билеты на шоу можно как у туроператоров, так и самостоятельно в кабаре: цена одинаковая. При бронировании вам выдадут листок бумаги, на котором будет указан номер брони. Оплачивать полностью билет необходимо уже вечером за столиком. Приходить на шоу советуют заранее, дабы избежать очереди на вход. Есть и другое преимущество раннего прихода - можно спокойно раздеться в гардеробе и получить, вполне возможно, удобные места. Дело в том, что видно в кабаре сцену отовсюду очень хорошо, однако если вы окажетесь за столами, расположенными по бокам зала, все шоу придется сидеть, повернув голову, что не очень удобно. Само представление весьма красочное - яркие костюмы, зажигательные номера, хорошие голоса у артистов. Конечно, не все выполняется идеально синхронно, но знаменитый канкан уж точно никого не оставит равнодушным. Во время представления можно заказывать напитки - правда, они весьма дорогие. Так что можно ограничиться включенным в билет шампанским (учтите, что это брют). Фотографировать в кабаре строго запрещено, и в гардеробе у вас спросят, есть ли с собой камера. Если есть - ее необходимо оставить там. Однако если вы скажете, что нет, проверять сумки не будут. Чтобы получить-таки фотографию на память о пребывании в кабаре, можно заказать снимок у девушки-фотографа непосредственно перед представлением. Стоимость портрета, оформленного на специальной бумаге, - 21 евро. ■

подробности

ВОПРОСЫ РАЗМЕЩЕНИЯ

При выборе отеля, конечно, лучше всего ориентироваться на отзывы уже побывавших в той или иной гостинице туристов. Можно порекомендовать весьма неплохой отель Victor Masse 2*, расположенный на одноименной улице, недалеко от Place Pigalle. Этот отель не очень новый, однако весьма прилично оборудованный. Из недостатков отметим отсутствие фена в номере, а также изношенность шкафов. В остальном отель заслуживает похвалы - есть лифт, предоставляются все ванные принадлежности, каждый день чисто убирают номер, полотенца также меняют ежедневно. Завтрак-буфет включает горячий свежесваренный кофе, тосты, булочки, слойки, кукурузные хлопья с молоком, чай, йогурты и джем. Из обмена впечатлениями с другими туристами можно сделать вывод, что по соотношению цена/качество/местоположение это вариант весьма достойный. Некоторые отели более высокого класса могут быть расположены слишком неудачно в плане доступности транспорта, а ряд других отелей 2* не предоставляет даже части этих услуг, и в самых худших случаях приходится соседствовать с неприятными насекомыми. Из рекомендуемых и турагентами, и туристами также стоит отметить отель Fiat 2*. От него изумительно удобно добираться до любой точки Парижа на метро.



ОСОБОЕ МНЕНИЕ



МАРГАРИТА ГОРКИНА,
редактор отдела
«Развлечения & Шопинг»

Вопрос об истине

Вам нужен пивной сомелье?

Сегодня буду покушаться на самое святое, что есть в жизни ресторанов нашего города. На пиво и все, что с ним связано. Нет, в целом – я за традиции монашеских орденов, частные пивоварни, хорошие пенные напитки и, предположим, за колбасные радости, с этим связанные. До «Хофбройхауса» всем пивным ресторанам нашего (да и не только) города – далеко. Это с одной стороны. С другой стороны, есть информация, что в Самаре собираются открывать пивной ресторан «Максимилианс». В Казани число посадочных мест в этом ресторане – 700. Недостатка в посетителях там не наблюдается. Впрочем, и у нас ведь это самый востребованный формат как ни крути, хотя сами «пивники» зачастую склонны отрицать информацию о своей «легкой и востребованной» жизни.

На самом деле причиной для сегодняшней колонки послужила информация одного уважаемого ресторанный сайта, на котором как о какой-то невероятной новости рассказывают о расширении ассортимента пива в ресторанах. Более того, нам предрекают «пивной Ренессанс». Хотя, на мой взгляд, у нас все это уже случилось. И от Ренессанса мы незаметно для себя очутились где-то в эпохе, название которой и подберешь не сразу. Ибо пиво у нас даже младенцам не брезгают давать. Так вот: как утверждает известный ресторанный сайт, сейчас родился особый спрос на новую профессию – пивной сомелье. В Великобритании прям даже «Пивная академия» готовит специалистов, а по всему миру появился целый ряд учебных программ, готовящих их же. Больше всего меня удивила информация о том, что «употреблять пиво в кафе и ресторанах россияне пока не склонны». Без комментариев. Удивительная страна с удивительными традициями, где упорно пиарится «спрос на экспертов, помогающих подобрать пиво к тому или иному блюду».

Мне бы хотелось обратить внимание тех, кто посещает рестораны, на совершенно другое. У нас спрос небольшой, конечно, но его вполне готов удовлетворить один сомелье. Итак, если вы любите вина и интересуетесь всем, что с ними связано, то можете смело обращаться в ресторан «Мяснофф» к сомелье Андрею Меркулову. Он каждый понедельник проводит заседание Лиги ценителей вина. Шесть специально подобранных коллекционных вин и шесть участников. Можете самостоятельно собирать компанию, можете присоединиться к уже имеющейся. Например, февральские понедельники – это лучшие Мальбеки Аргентины, дуэли от производителей Бароло и Барбареско, лучшие красные вина Сицилии, а также дегустация суперто-сканских вин «Не «Сассикайей» единой». Вот в ракурсе выше-описанного мне понятно, что сомелье мне поможет выбрать вино к блюду и наоборот. А «пивной Ренессанс» и «пивной сомелье» – по-моему, неудачный пиар пенного напитка, от которого у наших мужчин животы меньше не станут. ■

Ресторан «Шарабан» принимает гостей

Банкеты, вечеринки и пенный напиток

В конце 2011 года на ресторанной карте города появилось еще одно заведение: ресторан-бар «Шарабан». Словарь Брокгауза и Эфрона дает определение слову «шарабан»: экипаж с сиденьями в несколько рядов. Действительность, оформившаяся в ресторан, подтверждает определение. На самом деле, устройство «Шарабана» чем-то напоминает, если хотите, дилижанс или экипаж. Несколько залов, расположение которых по отношению к друг другу, а также собственно расположение посадочных зон напоминает именно шарабан. Обращаю внимание: все сиденья здесь мягкие, что лично мне импонирует.

Довольно типичный интерьер, выполненный в характерных зеленых тонах, естественно для подобного формата и использования дерева. Все чисто и добротно. Залов – 4. Два из которых – банкетные VIP-залы, каждый рассчитан на 30 человек. Еще два зала – на 24 и 35 мест, открытого типа. Впрочем, в так называемые VIP-залы также можно пройти пообедать или поужинать в обычном режиме, компанией или вдвоем.

Упор в меню сделан на так называемую «пивную кухню». Лаконично, но самодостаточно. С холодными закусками от 150 до 350 рублей (разносолы, мясные и сырные тарелки), с пивными закусками (сельдь, гречки, крылья куриные, пивные тарелки и креветки) от 70 до 210 рублей. Горячие закуски в ценовой категории от 170 до 350 рублей. Салаты включают по списку: цезарь в разных вариантах, салат с уткой, греческий, оливье (от 150 до 350 рублей). Горячие блюда – это стейки, каре ягненка, свиная корейка и медальоны из свинины, различная рыба от форели до дорадо (от 320 до 900 рублей). Раздел «Супы» включает борщ, куриный бульон, крем-суп из шампиньонов и многое другое



(80-290 руб.). Отдельный раздел меню – пиццы, 8 вариантов. От классической «Маргариты» (210 руб.) до фирменной «Шарабанеллы» (450 руб.). В меню отдаю дань и столь популярной нынче в российских кругах гурманов средиземноморской кухне: пасты и ризотто (190-280 руб.). Поклонники «японии» тоже не будут разочарованы: суши, роллы представлены в превеликом множестве.

Обращаем внимание потенциальных гостей «Шарабана»! Заведение настойчиво и очень приветливо предлагает выбрать именно их в качестве варианта для проведения всевозможных банкетов и корпоративных мероприятий. Предложение выглядит тем актуальнее, что близятся одни из самых почитаемых (после Нового года) праздников на Руси: 14 и 23 февраля, а также 8 Марта. Понятно, что и просто дни рождения, и вечеринки – нескончаемые темы для сбора друзей в ресторане. В «Шарабане» вам предложат специальное банкетное меню. Смысл его в том, что по вашему желанию могут приготовить все: от судака до лобстера. Стерлядь, утка по-пекински, поросенок, раки, рульки свиные или рульки ягнят – все зависит от ваших гастрономических пристрастий. А также, безу-

словно, и от суммы, которую вы готовы потратить на банкет. Любая сложность и любая ценовая категория – все для гостей ресторана «Шарабан».

Администрация ресторана готова обсуждать любые предложения гостей. Словом, выбирая заведение для банкета, помните – в «Шарабане» вас ждут!

Кроме того, по пятницам и субботам в заведении гостей ждет специальная развлекательная программа. С 19.00 работает ведущий, проводятся тематические вечера. Выступает зажигательный ансамбль «Шарабан». Проводятся дискотеки. Так что потанцевать – это тоже сюда.

Заведение работает с 12.00 до последнего клиента. А средний чек на одного человека по кухне – 700 рублей.

Хотелось бы обратить внимание, что у ресторана вполне удобная парковка – поэтому сюда можно и нужно заглядывать пообедать. Заодно будет шанс «приглядеться» к заведению. ■



ул. Георгия Димитрова, 131.
Тел. 240-88-77.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

САМАРСКОЕ
Обозрение

РУБРИКА «АВТОМОБИЛИ»

Приглашаем
к сотрудничеству
компания
отрасли.

Телефон рекламной службы:
342-50-22

Свидетельство о регистрации ПИ № ФСЧ-3470 от 23.12.2005 г.



Жизнь Песня!

РАДИО
ШАНСОН
САМАРА FM 101.0

тел. (846) 30-30-494

Лиц. РВ 1442 от 29.12.2008 г.

СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ

персоны



ВИКТОР ГЕНЕВ, болгарский защитник, ранее выступавший за «Крылья Советов», подписал контракт с украинским клубом «Александрия».



ЕКАТЕРИНА ДАВИДЕНКО, гандболистка «Лады», забросила 5 мячей в игре чемпионата страны со звенигородской «Звездой» (20:23).



ДРАГАН ЛАБОВИЧ, сербский легионер «Красных Крыльев», набрав 25 очков, стал самым результативным игроком команды в матче с подмосковным «Триумфом» (69:75).



ЕГОР АРТАМОНОВ, защитник хоккейной «Лады», забросил победную шайбу во встрече автозаводцев с ХК ВМФ (4:2).

МАРАФОН

Побегут все



ТОЛЬЯТТИ СОБЕРЕТ любителей длинных забегов

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

Утверждены положение и программа проведения Второго открытого всероссийского легкоатлетического марафона, который состоится 22 апреля в Тольятти. Организаторы ожидают более 5 тысяч участников.

Местом проведения марафона станут центральные улицы Автограда. Забеги пройдут на дистанциях 42,195 км, 21,095 км и 6,8 км в различных возрастных категориях. Стартовые взносы для спортсменов составляют 150 рублей и 50 рублей (дистанция 6,8 км) и будут потрачены на питание и сувенирную продукцию. В соревнованиях, как рассчитывают организаторы, примут участие сильнейшие легкоатлеты Самарской области, других российских регионов, ближнего и дальнего зарубежья, представители спортивных школ, чиновники. Общее число участников, как прогнозируется, превысит 5 тысяч человек.



ПЕТРАКОВ ПРЫГАЕТ ВЫСОКО

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

Тольяттинский прыгун в высоту Андрей Петраков стал призером двух международных турниров. Спортсмен завоевал серебряную и золотую медали. Петраков (воспитанник СДЮСШОР №3 «Легкая атлетика», Тольятти, тренер – Владимир Абросимов) занял второе место во французском городе Ирон. Россиянин преодолел высоту 2 метра 24 сантиметра. Через несколько дней тольяттинец выступал в немецком Кельне. Петраков участвовал в специализированных соревнованиях по прыжкам под музыку и завоевал «золото». Его результат – 2 метра 22 сантиметра. Следующим турниром, в котором за награды будет бороться Петраков, станет «Русская зима». Престижные международные соревнования по легкой атлетике пройдут 5 февраля в Москве.

ФУТБОЛ

Молоша зовет «Сибирь»

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

Новым клубом защитника «Крыльев Советов» Дмитрия Молоша может стать «Сибирь». По данным «СО», новосибирская команда, выступающая в первом дивизионе, рассматривает возможность приобретения футболиста.

Дмитрий Молош в нынешнем чемпионате России провел за «Крылья» всего 13 матчей из 32-х. Летом 30-летний защитник получил травму, которую лечил более двух с половиной месяцев. После восстановления Молош в октябре провел три игры за молодежный состав волжан.

На прошлой неделе появилась информация, что самарский клуб ищет игроку, имеющему действующий контракт до лета 2013 года, другое место рабо-



ты. Как стало известно «СО», одним из вариантов продолжения карьеры Молоша является «Сибирь» (Новосибирск), в которой он выступал до перехода в «Крылья». «Относительно возможного ухода Молоша из «Крыльев» и интереса к нему со стороны «Сибири» лично мне ничего неизвестно», - заявил «СО» агент игрока Анатолий Сычев.

ГАНДБОЛ

«Звезду» не остановили

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

Тольяттинская гандбольная «Лада» потерпела поражение в гостевом матче чемпионата России со звенигородской «Звездой». Автозаводская команда, по ходу игры ведя в счете, упустила победу - 20:23.

Начало встречи складывалось в пользу «Лады». Тольяттинский клуб уверенно контролировал ход игры, на протяжении долгого времени удерживая фору в 2 мяча. Первая половина матча завершилась в пользу гостей - 11:9. После перерыва «Звезде» все же удалось сломить соперниц. Звенигородские гандболистки сократили отставание



от «Лады», а в концовке вырвались вперед. Тольяттинки пытались вернуть утерянное преимущество, но ошибки в атаках сделать им этого не позволили. Финальная сирена зафиксировала победу «Звезды» - 23:20.

ХОККЕЙ

Воробьев переиграл Цыгурова

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

Хоккейная «Лада» провела очередной матч чемпионата ВХЛ. В Ярославле тольяттинская команда уступила «Локомотиву», возглавляемому экс-главным тренером автозаводцев Петром Воробьевым.

«Лада» открыла счет уже на 18-й секунде, когда точным оказался бросок нападающего Егора Шастина. Хозяев льда такой поворот событий не деморализовал. Через семь минут «Локо-



мотив» реализовал численное большинство - 1:1. В середине первого периода ярославский клуб забросил вторую шайбу, а во второй двадцатиминутке - третью. Шансов, чтобы отыграться, у «Лады» не было. Ярославцы продолжали активно атаковать и сохранили выгодный для них счет - 3:1. «Локомотив» сражался за победу и добился своего. Желания, энергии и эмоций у соперника было больше, поэтому результат закономерен», - отметил главный тренер «Лады» Геннадий Цыгуров.

БАСКЕТБОЛ

«Крылья» вступят в новую лигу

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

«Красные Крылья» с сезона 2012/2013 планируют выступать в создаваемой Восточно-Европейской баскетбольной лиге (ВЕБЛ). Турнир должен стать заменой ныне действующему чемпионату России - ПБЛ.

По словам президента Единой лиги ВТБ (коммерческое соревнование с участием отечественных и европейских команд) Сергея Иванова, уже принято

решение о проведении на базе ВЕБЛ российского чемпионата. «Большинство наших клубов выступает за слияние лиг ВТБ и ПБЛ с целью создания нового турнира - ВЕБЛ, который станет площадкой проведения национального первенства. Сейчас идет согласование последних формальностей», - сказал Иванов.

Известно, что в ВЕБЛ точно войдут восемь российских команд, среди которых самарские «Красные Крылья».



ПРОЕКТ

Создают совет

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

Официальный сайт «Крыльев Советов» опубликовал проект Положения об общественном совете самарского клуба. Предполагается, что организация будет решать в том числе и задачу развития футбола в регионе.

Как говорится в первоначальном варианте проекта, одними из задач общественного совета станут «защита репутации и прав клуба, болельщиков, возрождение детско-юношеского и массового футбола Самарской области и создание его

современной инфраструктуры». Председатель создаваемой структуры, как предполагается, будет иметь возможность участвовать в заседаниях совета директоров «Крыльев» с правом совещательного голоса.

Проект вызвал широкое обсуждение у болельщиков, которые высказали свои замечания и поправки. В связи с этим руководство «Крыльев» приняло решение создать инициативную группу по работе над Положением об общественном совете, заявку на вступление в которую может отправить любой желающий.

кадры

С КАНДИДАТАМИ ОПРЕДЕЛИЛИСЬ

Гендиректор по ГОСТу

Руководство «Крыльев Советов» обозначило критерии подбора нового менеджера

ПАВЕЛ СЕЩЕНКО

Руководство «Крыльев Советов» обнародовало требования, которые выдвигаются к кандидатам на должность генерального директора самарского футбольного клуба. Конкурс на вакантный пост был объявлен в конце декабря и завершится через две недели. По словам председателя совета директоров «Крыльев» Алексея Чигенева, новый гендиректор должен быть «опытным менеджером, имеющим обширные связи в футбольном мире, с определенным финансовым достатком».

Кресло генерального директора «Крыльев Советов» освободилось месяц назад, когда ранее занимавший его Виктор Развеев покинул свою должность, как официально сообщалось, «по собственному желанию». Менеджмент «Крыльев» после ухода Развеева объявил конкурс сроком до 15 февраля. Вакантную в самарском клубе позицию временно занял 28-летний Денис Маслов, с сентября 2011 года работавший исполнительным директором.

На прошлой неделе «Крылья» отправили в РФС и налоговые органы документы, в которых Маслов уже фигурировал гендиректором без приставки и.о. Данный факт стал известен в кругу болельщиков команды и вызвал у них непонимание. Объяснения по сложившейся ситуации был вынужден давать председатель совета директоров

АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ и его коллеги по совету директоров «Крыльев» основательно подошли к вопросу выбора генерального директора клуба



ДМИТРИЙ ИВАНОВ, работавший в «Динамо», может перебраться в Самару

«Крыльев» Алексей Чигенев. На встрече с болельщиками, состоявшейся в минувший четверг, он заявил, что конкурс продолжается и его результаты будут объявлены. «Избавление Маслова от приставки и.о. - вопрос исключительно технический, так было сделано для соблюдения требований регламента чемпионата России. Гендиректором «Крыльев» он не будет», - заявил Чигенев.

По словам Чигенева, при определении победителя конкурса руководство «Крыльев» будет ориентироваться на определенные критерии. «Он должен

быть опытным менеджером с обширными связями в спортивном мире, знанием рынка футболистов, в том числе агентов, иметь определенный финансовый достаток, чтобы у него не было всякого рода соблазнов. Также ему необходимо разработать концепцию эффективного развития «Крыльев», - сказал Чигенев.

На данный момент в круг претендентов на вакансию директора «Крыльев» входит 7 человек. Одним из главных кандидатов считается Дмитрий Иванов, ранее работавший в московском «Динамо». ■

ВОЛЖАНЕ НЕ СМОГЛИ взять реванш у «Триумфа»



баскетбол

САМАРЦЫ ПРОИГРАЛИ ДОМА

«Триумф» показал «СТОП»

Подмосковная команда прервала победную серию «Красных Крыльев»

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

«Красные Крылья» в субботу провели матч чемпионата ПБЛ. Дома самарский клуб встречался с подмосковным «Триумфом». «Крылья» после первой половины игры уступали 14 очков и оставшиеся две четверти пытались отчаянно догнать соперника. Ликвидировать свое отставание волжане не смогли – 69:75.

2012 год «Крылья» начали мощно – четыре победы в четырех матчах. Самарская команда набрала хороший игровой ритм и, как казалось, была в состоянии выступать в том же духе и дальше. В очередном матче волжанам дома предстояло принять подмосковный «Триумф» - команду, которая в начале сезона не позволила самарцам попасть в основной раунд Кубка Вызова. Так что у самарцев был дополнительный стимул обыграть соперника. «Триумф» выбыл нас в квалификации. В этом было очень мало приятного, и мы помним об этом», - заявлял накануне игры главный тренер «Крыльев» Сергей Базаревич.

Встреча двух принципиальных соперников, как ожидалось, получилась упорной. Неожиданный провал в игре «Крыльев» случился за две с половиной минуты до конца первой четверти. При равном счете хозяева паркета позволили «Триумфу» уйти в отрыв на 9 очков. Во вторые десять минут самарская команда почти догнала соперника, но все старания были перечеркнуты еще одним провалом в конце четверти – 26:40 в пользу «Триумфа» после половины матча.

После перерыва «Крылья», которые уже доказывали свое умение вытаскивать, казалось бы, безнадежные игры, приступили к методичному сокращению своего отставания. Агрессивные действия в обороне и атаке дали свой результат: от форы «Триумфа» почти ничего и не осталось – 54:56 перед заключительной четвертью. Гости, понявшие, что победа уплывает из их рук, в последние десять минут смогли собраться. «Триумф» не позволил «Крыльям» выйти вперед и удержал преимущество. Подмосковный клуб победил – 69:75. ■

турнир

СТАРТОВАЛ ФИНАЛЬНЫЙ ЭТАП ПЕРВЕНСТВА СТРАНЫ

«Самара» поборется за «золото»

Команда Сергея Зозулина претендует на звание сильнейшей в России

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В субботу в «МТЛ Арене» стартовал финальный этап первенства России по баскетболу среди команд, составленных из юношей 1995 года рождения. Организаторов представляет клуб «Самара» (главный тренер - Сергей Зозулин). В первом матче соревнований их хозяева одержали победу над командой Нижегородской области со счетом 54:42. Перед «Самарой» стоит задача включиться в спор за медали.

Право выступать в финале первенства страны «Самара», имеющая звание чемпиона области, получила по результатам отборочного раунда, прошедшего в октябре в Екатеринбурге. По его итогам самарские баскетболисты уверенно заняли первое место и теперь отстаивают честь региона в финале первенства страны.

В решающем этапе соревнований, матчи которого будут проходить в «МТЛ Арене» до 5 февраля, выступают 12 луч-

САМАРСКИЕ БАСКЕТБОЛИСТЫ в первом матче обыграли команду Нижегородской области



ших команд России. Участники разделены на две группы. Места с 1 по 4 дают путевку в плей-офф. «Самара» на групповой стадии будет бороться с «Москвой-1», «Москвой-3», «Олимпийцем» (Пермь), командами Ростовской и Нижегородской областей. «У нас есть две задачи. Задача-минимум - выход в плей-офф, максимум - завоевание золотых медалей. Говорить о конкурентах пока сложно, но можно быть уверенным, что все соперники

сильны. На мой взгляд, главный претендент на первое место - баскетболисты Москвы, чьи представители составляют костяк сборной России из игроков 1995 года рождения. Мы будем каждый матч проводить как решающий и стараться прибавлять от игры к игре», - говорит главный тренер «Самары» Сергей Зозулин. «Делать какие-то прогнозы на подобные юношеские соревнования крайне тяжело, но хочется верить, что наша команда

■

12

КОМАНД принимают участие в финальном этапе первенства России



покажет достойный результат, учитывая, что она выступает дома. Надеюсь, трибуны «МТЛ Арены» окажут достойную поддержку нашим молодым баскетболистам», - считает спортивный директор Федерации баскетбола Самарской области Константин Селяев.

В субботу в своем первом матче финального этапа первенства России «Самара» встречалась с командой Нижегородской области. Уступая после первой половины матча 16:19,

самарская команда смогла переломить ход игры и одержать волевую победу со счетом 54:42. Самым результативным в составе хозяев стал Александр Тавойкин, набравший 10 очков.

Сегодня «Самара» выйдет на паркет против соперников из Перми («МТЛ Арена», начало игры в 13:00), во вторник сыграет с «Москвой-3» (16:00), в среду с «Москвой-1» (15:00). В пятницу, 3 февраля, пройдут матчи 1/4 финала. ■

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

цифры

1000 руб. - номинал фальшивой купюры, обнаруженной сотрудниками отделения СБ РФ на улице Юбилейной в Новом городе Тольятти при пересчете наличности, поступившей из ООО «Лукойл-Уралнефтепродукт». Микроперфорация и магнитная лента на подделке имитированы, отсутствует свечение в УФ-лучах.

13,08 грамма героина изъято в комнате длительных свиданий ФКУ ИК-28 в поселке Северный Волжского района у 74-летней пенсионерки Марии Илясовой. Возбуждено уголовное дело, пожилая дама находится под подпиской о невыезде.

2-е граждан - 27-летний Дмитрий Пузренков и 29-летняя Елена Рыжкина - подозреваются в убийстве хозяина своего съемного жилья Кочкарева, чье тело было обнаружено в платяном шкафу в доме №3 на 2-й линии 9-й просеки в Самаре. Пузренков уже задержан оперативниками полиции.

47 тыс. руб. лишился в результате грабежа 62-летний фрезеровщик завода «Прогресс» Вячеслав Климачев. Неизвестный напал на него рядом с домом №79 на улице Карбышева в Советском районе и, угрожая физическим насилием, отобрал наличность.

КАДРЫ

Семин проштрафился



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ОБЛСУДА
Любовь Дроздова
недовольна судьей Сергеем Семиным

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Сегодня областная квалификационная коллегия судей (ККС) рассмотрит представление председателя Самарского областного суда Любови Дроздовой (на фото) о привлечении заместителя председателя Промышленного районного суда Самары Сергея Семина к дисциплинарной ответственности в порядке статьи 12.1 Закона РФ «О статусе судей в Российской Федерации» в виде досрочного прекращения полномочий с лишением квалификационного класса. Установить причины отставки г-на Семина на момент сдачи номера не удалось. Кроме того, будут рассмотрены заявления судей, уходящих в отставку по собственному желанию. Это судья Самарского облсуда Людмила Сорокина, судья Похвистневского райсуда Алексей Каюков, судья Кинель-Черкасского райсуда Ольга Гладышева и мировой судья судебного участка №138 Самарской области Галина Долгополова.



ЕЩЕ ОДИН ЭКСТРЕМИСТ

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Сызрани возбуждено уголовное дело по статье «Экстремизм» в отношении 25-летнего студента Сызранского филиала СамГУ Вячеслава Зайцева. Оперативные мероприятия в отношении него были проведены Центром по противодействию экстремизму ГУ МВД РФ по Самарской области. В версии следствия, начиная с 2009 года на своей страничке «В контакте» Зайцев размещал фото-, видео-, текстовые информационные материалы, в том числе лично им изготовленные, имеющие признаки возбуждения расовой и национальной ненависти применительно к выходцам с Кавказа, из Средней Азии и лицам еврейской национальности. Часть размещенных молодым человеком материалов внесена в так называемый федеральный список экстремистских материалов. Ранее фигурантом аналогичного дела уже стал 19-летний сызранец Андрей Малышев.

НАРКОТРАФИК

Приговорили дилера

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

К 4 годам лишения свободы приговорен Кировским районным судом житель Самары Максим Свиридов, признанный виновным в хранении 105 граммов героина. 31-летний Свиридов, ранее трижды судимый, был задержан наркополицией 4 сентября 2011 года около дома №416 на проспекте Карла Маркса. Согласно имевшейся информации, он должен был извлечь партию героина из тайника-«закладки» и передать ее лицу, которое организовало бы поставку героина в одну из колоний области. При личном

досмотре задержанного в кармане его куртки обнаружен и изъят сверток с героином массой 105 граммов. Задержанный показал, что нашел изъятый у него пакет с героином в гаражном массиве соседнего двора по дороге домой и оставил для личного употребления. В отношении Свиридова было возбуждено уголовное дело. Кировским районным судом он признан виновным в хранении наркотического средства в особо крупном размере, ему назначено наказание в виде 4 лет лишения свободы с отбыванием наказания в колонии строгого режима. Приговор вступил в законную силу.

КОРРУПЦИЯ

Выдала подложное свидетельство

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Тольятти замдиректора техникума подозревается в получении взятки в крупном размере. Следственным отделением по Автозаводскому району Тольятти СУ СК РФ по Самарской области возбуждено уголовное дело в отношении заместителя директора по дополнительному профессиональному образованию одного из техникумов. Дама подозревается в совершении преступлений, предусмотренных пунктом «в» части 5 статьи 290 УК РФ (получение должностным лицом взятки в крупном размере), части 1 статьи 292 УК РФ (служебный подлог). По версии следствия, 15 декабря 2011 года подозреваемая получила взятку в размере 164 тыс. руб. от мужчины за оформление и выдачу подлож-



ных свидетельств о прохождении и окончании курсов по программе повышения квалификации по профессии электросварщик, без проведения фактического обучения. В настоящее время проводятся следственные действия и оперативно-розыскные мероприятия, направленные на установление всех обстоятельств происшествия.

СЛЕДСТВИЕ

Ответят за «Кооператор»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

СЧ по РОПД СУ при УВД Самары завершает расследование уголовного дела, возбужденного 6 мая 2011 года по факту пожара в ТЦ «Кооператор». Как уже сообщало «СО», вследствие нарушений требований пожарной безопасности в помещении магазина, расположенного на первом этаже девятиэтажного жилого дома №128 на ул. Нововокзальной в Промышленном районе, произошло возгорание. Огонь распространился на другие этажи жилого дома, что повлекло гибель 5 человек,

а более тридцати обратились за медицинской помощью. По информации областного ГУ МВД РФ, в рамках возбужденного уголовного дела проведено 26 судебно-медицинских экспертиз, допрошено более 200 свидетелей и потерпевших, проведено более 40 выемок медицинских и правоустанавливающих документов и других действий. Срок предварительного следствия по данному уголовному делу продлен до 9 месяцев, то есть до 6 февраля 2012 года. В декабре 2011 года закончено производство пожарно-технической судебной экспертизы, заключение кото-



рой приобщено к материалам уголовного дела. В настоящее время круг лиц, подлежащих привлечению в качестве обвиняемых по данному уголовному делу, и квалификация их действий следствием определены.

ОБМАН

Бармен мошенничал с картами

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Вынесен приговор бармену, укравшему деньги с пластиковых карт клиентов. Приговором Промышленного районного суда города Самара от 20 января 2012 года 22-летний Андрей Инчин осужден за кражу денежных средств, совершенную группой лиц по предварительному сговору, с причинением значительного ущерба гражданину, и неправомерный

доступ к компьютерной информации. Судом установлено, что бармен ресторана «Зайцы» Инчин получал доступ к используемым при расчетах с клиентами ресторана пластиковым банковским картам. При помощи технического устройства, предназначенного для копирования информации с магнитного носителя, он тайно копировал конфиденциальную информацию, содержащуюся на магнитной полосе карты, и запоминал пин-код, вводимый

клиентами. Инчин совместно с неустановленными лицами изготовил поддельные пластиковые карты и с использованием банковских терминалов снял со счетов потерпевших денежные средства на сумму 182 тыс. руб. Суд, с учетом мнения государственного обвинителя, признал Инчина виновным и назначил ему наказание в виде 3-х лет лишения свободы условно с испытательным сроком 3 года. Приговор не вступил в законную силу.

ПРИГОВОР

Ударил ножом 63 раза

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Приговором Самарского областного суда гражданин, убивший двух человек, осужден к 18 годам лишения свободы в колонии строгого режима. Как сообщил «СО» государственный обвинитель Владимир Негуляев, 27 января приговором Самарского областного суда Александр Воробьев на основании обвинительного вердикта суда присяжных о признании его виновным в убийстве двух лиц и с учетом мнения прокурора осужден к 18 годам лишения свободы в исправительной

колонии строгого режима. Судом установлено, что в июне 2011 года Воробьев в компании пяти знакомых в лесопосадке у озера на пересечении улиц Димитрова и Стара-Загоры в Самаре распивал спиртные напитки. Между Воробьевым и двумя мужчинами возникла ссора, переросшая в драку, в ходе которой подсудимый достал из кармана нож и нанес одному потерпевшему 24 удара, другому - 39 ударов в голову, шею и другие части тела. Убив мужчин, Воробьев накрыл группы одеялами и скрылся. В настоящее время приговор суда не вступил в законную силу.

УДО

ГЕНЕРАЛА ЕФРЕМОВА УВЕЗЛИ В ТАГИЛ

Нижкого не отпустили

Четверым фигурантам дела СВПК отказано в условно-досрочном освобождении

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Четырем из пяти подсудимых по громкому делу специальной военно-политической контрразведки (СВПК) суды отказали в условно-досрочном освобождении. Подавал ли на УДО пятый фигурант - бывший начальник областного уголовного розыска Вячеслав Ефремов, - пока неизвестно: отставной генерал отправлен в ИК-13 для бывших милиционеров в Нижний Тагил.

Как уже сообщало «СО», дело мошенников из СВПК стало одним из самых резонансных в регионе судебных процессов за последние годы. Оно стартовало в феврале 2009 года с ареста группы лиц, которые в 2005 году собрали с бизнесменов Самары 1,5 млн евро за «решение» в федеральных структурах в Москве вопроса о назначении Вячеслава Ефремова начальником ГУВД по Самарской области. Сам Ефремов также был взят под стражу. Позднее в деле появился ряд порой откровенно смешных эпизодов «кидалова» представителей чиновничьей и бизнес-элиты Самарской области. Расследование дела и слушания в суде сопровождались скандалами: был избит один из свидетелей обвинения



Павел Сурдул; потерпевший Аркадий Максимов покончил жизнь самоубийством; часть потенциальных потерпевших, среди которых была, например, руководитель СОФЖИ Дания Вагапова, отказалась признать ущерб от действий мошенников, чтобы дистанцироваться от темы. Летом прошлого года пятеро мошенников получили реальные сроки заключения, позднее слегка подкорректированные областным судом.

О том, что у всех участников фальшивой «контрразведки» вскоре после вступления приговора в законную силу уже наступило право на условно-досрочное освобождение, «СО» сообщил заместитель прокурора Самарской области Сергей Шестернин. По словам зампрокурора области, Ефремов направлен в исправительное учреждение для бывших со-

ЧЛЕНАМ «ВОЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЙ КОНТРРАЗВЕДКИ» не удалось освободиться условно-досрочно

трудников правоохранительных органов, расположенное в Свердловской области. Петр Антонов, Александр Горбунов, Сергей Збаранский и Ярослав Нестеренко отбывают наказание в колониях общего режима №16 в Тольятти и №5 в Самаре.

«29 декабря 2011 года в Комсомольском районном суде Тольятти состоялось рассмотрение ходатайств Збаранского и Нестеренко. С учетом отношения к совершенному преступлению, отсутствия раскаяния, непринятия мер по возмещению материального ущерба, который составляет



более 37 млн руб., прокурор возражал против удовлетворения ходатайства. Суд поддержал позицию прокуратуры и отказал осужденным в условно-досрочном освобождении. Аналогичным образом 13 января 2012 года Куйбышевский районный суд Самары отказал в условно-досрочном освобождении Антонову и Горбунову», - говорит Сергей Шестернин.

С позиций прокуратуры по вопросу условно-досрочного освобождения фигурантов дела СВПК не согласен адвокат Вячеслава Ефремова Сергей Горбачев. «Есть постановление

КАКИЕ СРОКИ НАЗНАЧИЛ СУД ПО ДЕЛУ СВПК

- Петр Антонов - 5,5 года лишения свободы
- Вячеслав Ефремов - 4 года лишения свободы
- Александр Горбунов - 4 года лишения свободы
- Сергей Збаранский - 3,5 года лишения свободы
- Ярослав Нестеренко - 4 года лишения свободы

плена Верховного суда, согласно которому непризнание вины и невыплата ущерба не могут являться основанием для отказа в условно-досрочном освобождении, - говорит адвокат. - Главные основания - это отбытие определенной законом части срока, отсутствие взысканий и положительные характеристики администрации колонии. О каком взыскании по искам можно говорить, если почти все подсудимые - пенсионеры, а Горбунов и Ефремов к тому же находятся на инвалидности».

По словам Горбачева, ему неизвестно, воспользовался ли его бывший клиент Вячеслав Ефремов своим правом на УДО. «Сейчас он содержится в колонии для бывших сотрудников милиции в Нижнем Тагиле, и если он захочет подать на УДО, он сможет сделать это и без участия адвоката», - заявил Горбачев.

Как уже сообщало «СО», скандальное дело СВПК уже породило своего рода обратную волну: в середине января 2012 года суд арестовал за мошенничество основного заявителя на генерала Ефремова и его подельников - бизнесмена Вячеслава Кузнецова. Он обвинен в невозврате 5 млн руб., якобы взятых в 2008 году в долг у экс-финдиректора завода «Моторостроитель» Александра Гольдштейна. ■

персона

ПРОЦЕСС НАЧАЛСЯ СО СКАНДАЛА

Малого судят везде

В Самарском суде стартовали слушания по новому делу Владимира Липова

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

26 января суд Самарского района начал рассмотрение по существу нового, третьего по счету, уголовного дела Владимира Липова, обвиненного в совершении ряда тяжких и особо тяжких преступлений. Процесс стартовал со скандала - Липов заявил отводы судье Татьяне Святец и своему адвокату, а его подельник Иван Кузь попытался вскрыть в «клетке» вены.

Как уже сообщало «СО», самарец Владимир Липов, известный как Вова-Малой, был задержан летом 2008 года в Крыму в рамках расследования дела о заказном убийстве директора нефтяной компании «Итера-Самара» Александра Самойленко. Через год Малого экстрадировали на родину, и он сразу же попытался убежать от конвоя при прохождении психиатрической экспертизы. Позднее суд Ленинского района назначил ему за это наказание в виде лишения свободы сроком на полтора года. Осенью 2010 года областной суд начал

ФИГУРАНТОВ ДВУХ РАЗНЫХ
дел - Владимира Липова и Ивана Кузя - свела на одной скамье драка с конвойным



1,5
года

в колонии общего режима - это пока единственный назначенный судом срок в деле Липова

слушание дела о деятельности банды, которой, в версии следствия, руководил Малой. В обвинении Липова фигурируют эпизоды разбойных нападений и заказных убийств. Первый приговор по делу - 25 лет в колонии строгого режима с отбыванием первых 10 лет в крытой тюрьме - был отменен Верховным судом, сейчас дело слушается во второй раз коллегией присяжных.

В январе 2011 года у Липова и фигуранта другого уголовного дела Ивана Кузя случилась в конвойном помещении потасовка с конвоиром Урусовым. В итоге Малой стал обвиняемым по еще одному уголовному делу, которое недавно было передано на рассмотрение в суд Самарского района. Первое заседание по существу состоялось 26 января, процесс идет параллельно со слушаниями в областном суде.

Как сообщил «СО» адвокат Липова Андрей Карномазов, его подзащитный свою вину не признает и, наоборот, считает себя потерпевшим. «Его самого избил конвой, - уверяет Карно-

мазов, - и по факту наличия у него телесных повреждений, с которыми он был доставлен в СИЗО, была проведена проверка. Но с материалами данной проверки мы так и не смогли ознакомиться». По словам адвоката, «в судебном заседании судья Святец не позволила Липову и его защитнику заявить какое-либо ходатайство, вследствие чего Липов вынужден был заявить ей отвод. Вместо того чтобы удалиться для его разрешения в совещательную комнату, судья велела удалить из зала самого Липова. Но конвой не смог вывести Липова, так как его подельник Кузь достал лезвие и пригрозил вскрыть себе вены». Далее, по словам Карномазова, Липов в знак протеста заявил отвод и своему адвокату, после чего последний, не имея оснований для защиты, покинул зал судебного заседания. «После этого судья продолжила допрос свидетелей в отсутствие какого-либо защитника у Липова. Чем закончится данный судебный процесс - пока спрогнозировать сложно», - резюмирует Андрей Карномазов. ■

люди

ДНИ РОЖДЕНИЯ



ЕВГЕНИЙ КНЯЗЕВ,
актер тольяттинского
театра «Колесо»,
народный артист РФ.
Родился: 30 января
1942 года.

ВЛАДИМИР ДРУЖИНИН,
генеральный директор
ООО «Аудит-Гарант».
Родился: 31 января 1955 года.

ПАВЕЛ ПОКРОВСКИЙ,
заместитель председателя
Общественной палаты Самарской
области.
Родился: 31 января 1972 года.

даты

31 ЯНВАРЯ 1970 г.
На Первом канале
Центрального телевидения
СССР состоялась премьера
художественного
телефильма Куйбышевской
киностудии «Тревожные
ночи в Самаре».

праздники

30 ЯНВАРЯ 1790 г.
В Англии впервые в мире
испробована на море
спасательная шлюпка.
Это событие прошло на реке Тайн
в Северной Англии. Длина шлюпки
составляла 30 футов. Создатель лодки
- Генри Гритхэд из Южного Шилдса. Эта
шлюпка стала первым специализиро-
ванным плавсредством, предназна-
ченным для спасения на море.



31 ЯНВАРЯ 1729 г.
В Стамбуле была издана
первая печатная книга
с арабским шрифтом.
Первой книгой стал словарь.



31 ЯНВАРЯ.
Международный день ювелира.

Профессия ювелира считается одной
из самых древних. Родиной этого вида
искусства признана Древняя Греция.



31 ЯНВАРЯ 1893 г.
Зарегистрирован
товарный знак Coca-Cola.



Сегодня этот напиток стал своего рода
легендой. С 2006 по 2010 год мульти-
миллиардный бренд удерживал по-
зиции самого дорогого в мире. Однако
2011-й стал для Coca-Cola company не
таким успешным – сейчас она занимает
лишь шестую строчку рейтинга, усту-
пив первенство компании Apple Inc.,
а места из первой пятёрки - Google,
IBM, Microsoft и McDonald's. Напиток
был придуман в марте 1886 года
Джоном Пембертоном. Поначалу колу
продавали как лекарство от головной

боли и расстройств нервной системы.
Товарный знак Coca-Cola был зареги-
стрирован только 31 января 1893 года
основателем компании The Coca-Cola
Company А. Кендлером. На рынке СССР
напиток появился в 1988 году.

1 ФЕВРАЛЯ.
**Стартует Всемирная
неделя гармоничных
конфессиональных
отношений.**

В этом году она пройдет во второй
раз – инициатором выступила ООН.
В эти дни во всем мире проходят
мероприятия, посвященные развитию
уважительных отношений между пред-
ставителями различных религий.



1 ФЕВРАЛЯ.
**Национальный день
свободы США – отмена
рабства в 1865 году.**



1 ФЕВРАЛЯ 1973 г.
Впервые за свою
историю Лондонская
фондовая биржа
допустила к торгам
брокеров-женщин.



Эта биржа считается третьей по
обороту после Нью-Йоркской и То-
кийской. 39 лет назад здесь впервые
было разрешено работать брокеру
женского пола. Всего через два ме-
сяца представительниц прекрасной
половины Земли стало уже 10.
В феврале 2001 года женщина села
и в кресло главы Лондонской биржи
– это была Клара Ферс.

1 ФЕВРАЛЯ 1994 г.
Вступили в силу
Шенгенские соглашения,
подписанные
странами ЕС и
предусматривающие
введение полной свободы
перемещения граждан
между государствами-
участниками Евросоюза.

САМАРСКОЕ
Обозрение

РУБРИКА
Технологии & Телеком

Приглашаем
к сотрудничеству
компании отрасли!

Телефон
рекламной
службы: **342-50-22**
334-12-80

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. 0874з Реклама

РОССИЯ 1

Смотрите ежедневно
в **20.30**

ВЕСТИ
САМАРА

LADA Granta

ПОЛУЧИ ГРАНТУ

Информацию об условиях конкурса, сроках и правилах проведения, сроках, месте и порядке получения подарка смотрите на сайте www.tvsamara.ru

Свидетельство о регистрации ФГУП ВГТРК 10270030071
3920д Реклама

САМАРСКОЕ
Обозрение

**Продолжается подписка
на I полугодие 2012 г.**

ДЕЛО
ежемесячное
аналитическое
приложение к газете
«Самарское обозрение»
о компаниях и людях

ДЕЛО
ШТАМПЫ
ПОПОВА

Стоимость подписки на 1 месяц	Для предприятий и организаций индекс 31016	Для индивидуальных подписчиков индекс 31019
ПОДПИСКА ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ Самара (846) 342-50-27 342-50-28	266 руб.	266 руб.
ПОЧТА РОССИИ УФПС во всех отделениях связи области	266 руб.	235 руб.
РОСПЕЧАТЬ В КИОСКАХ «РОСПЕЧАТЬ»	266 руб.	235 руб.
Урал Пресс Самара (846) 276-03-23, 276-23-77 Тольятти (8482) 288-326	267 руб.	238 руб.
Печать В КИОСКАХ «ПЕЧАТЬ» Самара (846) 276-33-49 Тольятти (8482) 20-11-31	266 руб.	235 руб.

ДОСТАВКА в организацию

ПОЛУЧЕНИЕ в почтовый/абонентский ящик/или ДОСТАВКА в организацию

ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Роспечать» или ДОСТАВКА в организацию

ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Печать» или ДОСТАВКА в организацию

информационный портал газеты www.63media.ru

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.
0874 Реклама