

цитата дня

Сергей Арсентьев, депутат думы городского округа Самара:
«Я против блокираторов».

непростой
вопрос

ВАМ «ГЛУШИЛКИ» ДЛЯ МОБИЛЬНЫХ НУЖНЫ?

В России обсуждается проект закона, регулирующего установку блокираторов сотовой связи. Устройства предлагается использовать в таких общественных местах, как театры, музеи, учебные заведения во время сдачи ЕГЭ.



АРТЕМ МАСЛОВ,
директор филиала
«Самарский»
Балтинвестбанка

Сама идея негативного отношения не вызывает. Многие будут зависеть от того, насколько грамотно и взвешенно она будет реализована.



АЛЕКСАНДР КУРОЧКИН,
генеральный директор
ОАО «СМАРТС»

Есть места, где разговоры по сотовому крайне нежелательны. Но радиоволны не имеют четких границ распространения, и GSM-сигнал может блокироваться и там, где в этом нет необходимости.



АЛЕКСАНДР ХЕНКИН,
председатель совета
директоров ООО
«Завод приборных
подшипников»

Когда сидишь на серьезном концерте и вдруг слышишь сигнал мобильного телефона – это страшно раздражает. Что касается применения «глушилок» на ЕГЭ, я считаю, что это не совсем правильно. Проще отменить ЕГЭ.

А что думаете Вы?
Поделитесь своим мнением с читателями «Самарского обозрения» на интернет-портале газеты. Результаты будут опубликованы в следующем номере. Нам важно Ваше мнение.



63MEDIA.RU

угол зрения



СТАРТ АНДРЕЕВА

Сегодня Сергей Андреев получит удостоверение избранного мэра Тольятти, а в скором времени станут известны и первые кадровые решения нового градоначальника. От того, как он сформирует свою первую команду, во многом зависит и то, каким запомнится период правления Андреева.

НА СТР. 6 >

ОТ РЕДАКЦИИ

Загадка про Андреева

Отвечаю сразу на вопрос всех тех, кто не успел еще мне его задать: как я восприняла победу Сергея Андреева. Спокойно восприняла. Да, победил. Да, ожидала. Нет, не удивлена. Если и была удивлена (хотя тоже не очень), так это выходом на первую позицию по итогам голосования 5 марта генерала Шахова. Все-таки человек никогда не участвовал в выборах такого уровня (да и вообще в выборах), к тому же является представителем не самой популярной из самых ненавистных в России профессий. У Сергея Андреева куда более солидный опыт участия в выборах, чем у Шахова. Ну а насчет демократии и бравурных заявлений отдельных представителей электората, что хоть какая-то у них теперь радость в жизни («Андреев победил!»), так разве новый мэр Тольятти когда-либо отходил далеко от действующей власти? На выборах Тольяттинской думы в 2009 году движение «Декабрь» получило 25,78% голосов, заняв второе место после «Единой России», и для политического истеблишмента не было тайной, что до старта кампании были достигнуты определенные договоренности с «Белым домом». Конечно, лидер движения, еще раньше избранный в губдуму, порой вел себя как скучающий мальчишка. То разогреет в областном парламенте тему о бюджетных выделениях на ФК «Крылья Советов», то явится на заседание комитета в майке «Свободу МБХ» (Михаилу Борисовичу Ходорковскому), то еще что учудит... Но с линии своей не сходил - сел в кресло «зеленого» министра, из которого один мэр уже вылез, сейчас вот второй получился... И теперь ему снова идти по одной линии с властью. И тут надо отдать ему должное - таких мастеров, которые и от власти далеко не отходят, и электорату до сих пор приятны, в самом деле еще поискать. Я только одного пока понять не могу: наденет когда-нибудь Сергей Игоревич снова майку «Свободу МБХ»? Или теперь уже не судьба? ■



ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА,
редактор отдела «Власть&Политика»

Победа Сергея Андреева на выборах мэра Тольятти внесла оживление в ряды поклонников демократии. Хотя истинным ее проводником нового хозяина кабинета на площади Свободы назвать трудно.

ПРОДАЕТСЯ
УЧАСТОК - 2,6 га,
расположенный
в Студеном овраге,
в лесной зоне (1-я линия).

На участке имеются
два строения,
1350 и 3000 кв.м.

Тел.: (846) 245-25-05,
8-917-117-71-00
(собственник).

ИТАЛЬЯНСКИЕ
СТОЛЫ
ВЫБОР ЕСТЬ!

www.mnogospalen.ru
СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»
ул. Красноармейская, 23
Тел. 333-45-36

Вызов
менеджера
по рекламе
в
офис.

342-50-22
(многоканальный)
334-12-80

ВЕСЕННЕЕ НАСТРОЕНИЕ
КРЕДИТ условия удачные

АБСОЛЮТНО С ВАМИ СОЛИДАРНЫ!

БАНК
СОЛИДАРНОСТЬ **www.solid.ru**

ОАО КБ «Солидарность»
Ген. лицензия ЦБ РФ № 554 от 05.06.2000
Реклама

Самара 279-22-11 Тольятти 48-33-20
Сызрань 98-34-39 Жигулевск 7-95-70



ДМИТРИЙ ЯРОВОЙ,
директор консалтинговой компании
S.D.A.-Group

В этой ситуации мне не совсем понятно, как кадастровая палата могла допустить техническую ошибку при определении категории земель. Особенно, когда речь идет о таком участке, как ЦУМ «Самара». Оспаривание решения кадастровой палаты со стороны владельцев понятно и логично: это напрямую затрагивает их интересы, прежде всего финансовые.



МИХАИЛ КУЦЕВ,
депутат г.о. Самара

Решение о смене категории земли и кадастровой стоимости принимается коллегиально, а не лично мэром или руководителем Росреестра. Мне сложно оценить, кто в этом конфликте прав, а кто виноват, и прогнозировать перспективы этого дела. Я бы вообще не стал давать какую-либо оценку действиям Алексея Шаповалова. Считаю, что ему по силам платить этот налог даже при новой стоимости.

Просто туристы

Группа «Самарский деловой мир» показала, как творчески подойти к налоговым выплатам

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Бенефициар группы «Самарский деловой мир» Алексей Шаповалов в течение нескольких лет экономит на выплате земельного налога, который должен поступать в бюджет Самары. Участки под его торговыми центрами и стадионом «Буревестник» оформлены как «центры обслуживания туристов», что позволяет оценить по минимуму их кадастровую стоимость, с которой рассчитывается земельный налог. Публичной эта схема стала благодаря ряду судебных разбирательств.

С осени прошлого года аффилированные Алексею Шаповалову компании пытаются оспорить сентябрьские решения ФБУ «Кадастровая палата» по Самарской области. Учреждение сочло технической ошибкой отнесение целого ряда земельных участков бизнесмена в Самаре к 8-й группе видов разрешенного использования, именуемой «центр обслуживания туристов». Решение кадастровой палаты кажется вполне логичным, поскольку до сих пор никаких мероприятий по «обслуживанию туристов» на этих территориях не проводилось. Здесь располагаются такие объекты, как ЦУМ «Самара» и ТЦ «МегаМебель», тер-



МИХАИЛ МАЛКОВ,
юрист ООО «Самарский долговой центр»

Я считаю, что число исков в суд от предпринимателей будет только увеличиваться, потому что правила игры с землей меняются в Самаре чуть ли не ежеквартально. Новые порядки принимаются, как правило, не в интересах собственников. Это мешает им работать, поэтому они идут судиться.

ритории, прилегающие к ЦУМ «Самара», участки под офисом «СДМ» и стоящим рядом с ним одноэтажным административным зданием, торговые ряды на ул. Антонова-Овсеенко, 7, а также участок в границах улиц Ивана Булкина, Карбышева и Антонова-Овсеенко. Управле-

ние Росреестра по Самарской области направило в адрес палаты письмо об исправлении технической ошибки, в котором указывалось на необходимость определения кадастровой стоимости, исходя из 6-й группы видов разрешенного использования. К этой группе



относятся земельные участки, «предназначенные для размещения гостиниц».

Для владельцев всех этих объектов решение палаты означает резкий рост налогообложения. Дело в том, что земли из категории «центр обслуживания туристов» имеют одну из самых низких кадастровых цен (которая, в свою очередь, является базой для расчета налога) – всего 619,51 руб. за 1 кв. м. Тогда как 6-я категория предполагает рост кадастровой стоимости более чем в десять раз – до 6761,96 руб. за 1 кв. м.

Собственники земель с решением кадастровой палаты не согласились и обратились в арбитражный суд Самарской области. По подсчетам «СО»,

всего подано 16 исков, которые были рассмотрены в первой инстанции арбитража в 2012 году. В удовлетворении всех 16 заявлений было отказано. Последнее решение 16 марта было вынесено по искам ООО «Оптимизм», ООО «Атлант» и ООО «Гранит», которые владеют на праве общей долевой собственности земельным участком на ул. Вилоновской, д. 138, где находится ЦУМ «Самара». (В орбиту судебных разбирательств, возможно, вскоре будет втянут и разрушенный два года назад стадион «Буревестник». По данным публичной кадастровой палаты, этот участок на улице Буянова также имеет категорию «центр обслуживания туристов», но пока обнаружить судебный

ПОМОГИТЕ ПОЛИНЕ ВЫЖИТЬ!



Трехлетняя Полина Решетина перенесла операцию по трансплантации печени. Донор – мама. Семье срочно нужны средства на реабилитацию.

(846)248-12-06
КРУГЛОСУТОЧНО

4088a Реклама

ООО «РН-Туапсинский НПЗ» рассматривает предложения по трудоустройству:

НА СТРОЯЩУЮСЯ ГАЗОТУРБИННУЮ УСТАНОВКУ- ТЕПЛОЭЛЕКТРОСТАНЦИЮ:

- Инженер АСУ ТП в цех АСУ ТП и КИП (опыт работы на газотурбинной установке)
- Начальник и инженер в группу АСУ коммерческого учета электроэнергии газотурбинной установки теплоэлектростанции (опыт работы)
- Инженер РАЗ, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 5 и 6 разряда

- Инженер АСУ ТП на установку «Химводоподготовка» (опыт работы)

В ОТДЕЛ ГЛАВНОГО МЕТРОЛОГА:

- Старший инженер АСУ ТП (опыт работы по специальности не менее 3-х лет, преимущество – опыт работы в нефтепереработке)

В УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ

ОТДЕЛ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ:

- Главный специалист в группу планирования, в группу МТР
- Водитель отдела реализации проекта (опыт работы в строительстве/нефтепереработке)

В УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- Инженер отдела технического надзора по строительству энергетических объектов (опыт аналогичной работы)

0376 Реклама

Обращаться по адресу: г. Туапсе, ул. Сочинская, 1, отдел кадров. Телефоны: 8(86167) 77-212, 77-537, тел./факс: 77-237. Резюме направлять: тел/факс 8(86167) 77-237, или по электронной почте: tu_seykina@rn-tnp.ru

Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

ПРЕСТИЖНО

быть обладателем подписки на электронную версию «Самарского обозрения» - в любой точке мира вы получите свежий номер газеты в формате PDF

ВЫГОДНО

оформить подписку на электронную версию газеты и получить скидку на доступ к бесценному архиву «СО» за 1997-2009 годы

УДОБНО

заклучить договор и мгновенно получить доступ к свежему номеру СО и электронному архиву

www.63media.ru

Всегда под рукой

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

За справками обращайтесь по телефону (846) 342-50-25 или по e-mail: menedzher@sr.smrlic.ru



процесс по этому участку «СО» не удалось.) Зная практику работы Алексея Шаповалова, легко предположить, что его юристы продолжают противостояние в вышестоящих судебных инстанциях, и даже если не выиграют процесс, то сумеют затянуть его надолго. С учетом существующей судебной практики можно уверенно говорить, что шансы группы «СДМ» заметно выше, нежели ее оппонентов.

Эксперты не стали оценивать перспективы дальнейших разбирательств между кадастровой палатой и владельцем «СДМ». «Практика по таким делам весьма разноречива, поэтому оценить перспективы этого конфликта непросто», - считает юрист ООО «Самарский дол-

говой центр» Михаил Малков. «Исход конфликта здесь лежит в юридической плоскости, а не в логике и в здравом смысле. ЦУМ «Самара» никакого отношения к категории «центр обслуживания туристов» не имеет, но и к «участку, предназначенному для размещения гостиниц» я бы этот объект также не отнес», - размышляет руководитель ГК «Институт оценки» Алексей Гурьянов. Главную же мысль всего происходящего изложил юрист Дмитрий Яровой, предложивший задуматься над тем, как именно кадастровая палата могла совершить подобную ошибку, особенно в том случае, когда обозначила площадку под ЦУМ «Самара» как центр размещения туристов. ■

ситуация НАЛОГОВ НЕТ

Власти Самары на протяжении многих лет сетуют на проблемы со сборами земельного налога в областном центре. К примеру, в начале декабря 2011 года представители мэрии публично жаловались на то, что городской бюджет недополучает налоги на землю. На одном из рабочих совещаний у главы Самары руководитель департамента экономического развития Александр Карпушкин сообщал, что по итогам проведенного анализа в бюджет города не поступает около 44% земельного налога. «Налоговый потенциал по земельному налогу на территории городского округа может составить до 1,7 млрд рублей», - пояснил чиновник. В мэрии считают, что причина недопоступления земельных налогов связана с отсутствием заинтересованности собственников в регистрации прав на земельные участки и другие объекты недвижимости. Как видно из судебных споров группы «СДМ», вопрос упирается еще и в практику регистрации земли - случай с «СДМ» не единичен, он просто заметен в силу объемов активов группы.



ТЕРРИТОРИЯ БЫВШЕГО стадиона «Буревестник»

ЗЕМЛИ ПОД КАКИМИ ОБЪЕКТАМИ АЛЕКСЕЙ ШАПОВАЛОВ ОФОРМИЛ КАК ТУРИСТИЧЕСКИЕ ЦЕНТРЫ:

- ЦУМ «Самара» и прилегающая к нему территория
- Стадион «Буревестник»
- ТЦ «МегаМебель»
- Офис ООО «Самарский деловой мир»
- Торговые ряды на ул. Антонова-Овсеенко, 7 и др.

Источники: Публичная кадастровая карта, арбитражный суд Самарской области

МНЕНИЕ

У нас часто судят не по сути, а по юридическим запятым

Смена категории участка в сторону роста кадастровой стоимости влечет за собой увеличение налоговых выплат для собственника. Прежде всего, это земельный налог, который полностью уплачивается в местный бюджет. С точки зрения кадастра разная категория земли имеет разную стоимость. Я считаю, что кадастровая оценка участка по категориям должна быть близкой по стоимости независимо от видов использования. Но сегодня получается, что вид разрешенного использования участка сильно влияет на кадастровую стоимость. Мне не совсем понятна логика кадастровой палаты, которая вдруг решила изменить под уже построенным торговым объектом категорию земельного участка. Где гарантии того, что через некоторое время кадастровая палата не передумает и не переведет участок под категорию коммерческого объекта? Земля, на которой еще ничего не построено, и земля, где уже возведен объект, конечно, должна иметь разную стоимость. Причем категория под уже существующим объектом должна определяться с учетом реального предназначения объекта. Исходя из личного опыта, мне сложно оценить перспективы этого дела. Очень часто у нас судят не по сути, а по юридическим запятым.



АЛЕКСЕЙ
ГУРЬЯНОВ,
руководитель
ГК «Инсти-
тут оценки»

аргументация

Турцентры – это те же гостиницы



«В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке схем зонирования территории городов МДС 30-1.99 центры обслуживания туристов относят в одну группу с гостиницами и домами приема гостей.

Учитывая вышеуказанное, а также положения Постановления Самарской городской думы от 26.04.01 г. №61, градостроительные регламенты зон, в которых расположен земельный участок заявителей, объединяют центры обслуживания туристов в одну группу с гостиницами и домами приема гостей и не предусматривают использование ее территорий для рекреационных целей или размеще-

ния объектов лечебно-оздоровительного назначения (туристических баз, стационарных туристско-оздоровительных лагерей, туристских парков, учебно-туристических троп и трасс).

С учетом изложенного суд признает обоснованной позицию органа кадастрового учета о необходимости отнесения земельных участков с разрешенным использованием «центр обслуживания туристов» к 6-му виду разрешенного использования «земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц».

Из решения арбитражного суда Самарской области по иску ООО «Альянс», ООО «Бриз», ООО «Лидер» (участок ЦУМ «Самара»)

САМАРСКОЕ
Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Константин Ланге
Директор Александр Андриянов
Выпускающий редактор Ольга Бизяева

Литературные редакторы С. Цай, Я. Ширманова
Верстка М. Игнатов, Е. Корнеева, В. Ирдуплин
Корректоры Н. Верхотурова, О. Немчинова, М. Тимошенко

Адрес редакции
443086, Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж,
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)
Отдел подписки 342-50-27, 342-50-28
Электронная почта review@sr.smrlic.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам и четвергам
Цена договорная

Тираж сертифицирован:
8400 экз.
(17100 экз. - недельный).
Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типографии «КП» 443082, г. Самара, ул. Клиническая, 257. № заказа 909

Газета зарегистрирована Поволжским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Свидетельство о регистрации ПИ №ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279 08 25)
Деньги&Инвестиции Валентина Проина (334-66-11)
Культура, Развлечения&Шопинг Маргарита Горкина (277-70-53)
Недвижимость&Строительство Анастасия Гримашичев (279 08 25)
Спорт&Достижения Павел Сещенко (342-50-26)
Преступность&Безопасность Наталья Эльдарова (334-66-11)
Фото Игорь Горшков, Михаил Новоселов

Журналисты О. Коновалова, Д. Кудряшов, М. Осина, Т. Анзонгер, Н. Галимуллина, Г. Константинова, З. Серебрякова, М. Андриянова, М. Комлева, Л. Кузнецова, О. Симаненко, И. Опарина, Д. Шубина, О. Лашина, Е. Дергунова

ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «Медиа-Центр», директор Алексей Смирнов
Цветные полосы Ольга Мордяшова

ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «РА «СО», директор Денис Сидоров
ООО «Инфо Медиа», директор Марина Сухова
ООО «Центр Медиа», директор Валерия Сидорова

Руководитель коммерческих проектов Василий Лямин (263 09 10)
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@sr.smrlic.ru
Служба маркетинга тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель. Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

Время подписания в печать - 23.00, фактически - 23.00

ЛЮБАЯ ПОЛНОЦВЕТНАЯ
ПОЛИГРАФИЯ

Журналы, газеты
Буклеты, брошюры, каталоги
Плакаты и афиши от А4 до А2+
Флаеры и листовки
Этикетки, стикеры, ярлыки
упаковка картонная полноцветная
Блокноты и блоки для записей
Бланочная продукция

ЛЮБАЯ ОТДЕЛКА
ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ

ДОСТАВКА ТИРАЖЕЙ
ЗАКАЗЧИКУ

Типография РПБ «Эффект»
Самара,
ул. Ерошевского, 3, подъезд №1, оф. 302
тел./факс: (846) 334 57 20, 279 20 46

www.fffprint.ru

0083с Реклама

ВЛАСТЬ & ПОЛИТИКА

непростой
вопрос

СКОЛЬКО ПЛАТИТЬ ЧИНОВНИКАМ?

Эксперты «Открытого правительства» заявили Президенту РФ, что госчиновникам пора платить по рыночным ценам, а именно: от 2 млн до 15 млн рублей в год крупным управленцам.



ВАЛЕРИЙ ТРОФИМОВ,
вице-президент ЗАО «Народный
инвестиционный банк»

Платить надо не за должность. Должны быть определены критерии оценки деятельности чиновников, и по ее результатам следует платить зарплату. Это, кстати, касается всех – не только чиновников.



АЛЕКСЕЙ ОФИЦЕРОВ,
бывший депутат думы г.о. Самара

Сначала надо сократить аппарат чиновников, реструктуризировать его и только потом говорить о зарплатах. На самом деле это несложно. Любая коммерческая структура, становясь слишком крупной, проходит этап реструктуризации.

ВЫБОРЫ

«Био-Тон» взял Жемковку со второго раза



**ЖИТЕЛИ
ЖЕМКОВКИ**
доверили
управление селом
женщине

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Кандидат от «Единой России», заместитель управляющего по общим вопросам Сызранского подразделения компании «Био-Тон» Татьяна Лашкина сумела во втором туре 18 марта победить своего соперника – пенсионера-самовыдвиженца Александра Семенова – на досрочных выборах главы сельского поселения Жемковка Сызранского района. Разрыв между кандидатами оказался минимальным – 3%, или 15 голосов из 490 проголосовавших. В первом туре ни один из 4 кандидатов не смог набрать более 50% голосов, при этом пальма первенства была за г-ном Семеновым: за бывшего руководителя колхоза «Путь Ленина» 4 марта проголосовали 33,33% избирателей – на 8,3% больше, чем за г-жу Лашкину.



ПОПАЛИ ПОД СОКРАЩЕНИЕ

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Аппарат Самарской губернской думы может сократиться на 30%. Об этом 20 марта на заседании комитета по промышленности, связи и торговле регионального парламента заявил депутат Олег Борисов. По его словам, предстоящие сокращения связаны со вступлением в силу указа Президента РФ об уменьшении численности чиновников. Борисов также уточнил, что сокращения пройдут до конца текущего года, как того требует указ Президента России Дмитрия Медведева.

РЕЗУЛЬТАТ

Артяков поздравил Андреева с победой

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Губернатор Самарской области Владимир Артяков поздравил с победой во втором туре выборов мэра Тольятти лидера движения «Декабрь» Сергея Андреева. За г-на Андреева проголосовали 56,94% избирателей. «Я с уважением отношусь к выбору тольяттинцев. Победа во втором туре была достигнута Сергеем Андреевым в упорной борьбе. Я поздравляю Сергея Игоревича с этим результатом и желаю ему оправдать те ожидания, которые связывают тольяттинцы с его именем», – сказал самарский губернатор. Он также заметил, что «дальнейшее развитие Автограда во многом зависит от слаженных действий всех уровней власти». Владимир Артяков напомнил,



что знает Сергея Андреева по совместной работе в правительстве Самарской области, и выразил надежду, что тому удастся выстроить работу тольяттинской мэрии так, чтобы она могла решать стоящие задачи с максимальной эффективностью. «А правительство региона, конечно же, будет ему в этом помогать», – подчеркнул глава региона.

РАСХОДЫ

Изучение правотворчества обойдется недешево



ИРИНА ОПАРИНА

Провести экспертизу 518 правовых актов, принимаемых муниципалитетами Самарской области, готовы три компании из разных регионов России. Заявки на участие в конкурсе на анализ актов подал Казанский федеральный университет, чье предложение с точки зрения цены является самым приемлемым, – компания согласилась выполнить работы за 4 млн рублей, в то время как максимальная стоимость контракта была установлена на уровне 5,18 млн. Московская консалтинговая компания «Тензор»

вышла на торги с ценой в 4,1 млн рублей, а самарский «Совет по комплексным правовым исследованиям» (собственники в равных долях Олег Никитенко, Николай Фроловский и Виктор Полянский) – в 4,8 млн рублей. Победитель торгов должен будет сделать экспертный доклад с обобщением информации о типичных нарушениях федерального и областного законодательства, допущенных органами местного самоуправления, и предложить рекомендации по их устранению. Проверка необходима для включения этих актов в региональный регистр законов.

ВЛАСТЬ

Губернаторской резиденции требуется капремонт

ИРИНА ОПАРИНА

2 апреля состоится электронный аукцион по выбору компании, которая выполнит капремонт зданий гостинично-представительского комплекса губернатора и правительства Самарской области, расположенного в Самаре на 1-й просеке. На эти цели департамент управления делами губернатора и регионального правительства выделяет 16,2 млн рублей. Победитель торгов должен будет усилить фундаменты зданий, сменить канализационные и водопроводные трубы, разобрать наружную и внутреннюю



отделку крыш и стен домов, а также произвести демонтаж оконных коробок, заменив все это на новые конструкции. Кроме того, во всех зданиях предполагается произвести оклейку стен флизелиновыми обоями и облицовку глазурованной керамической плиткой.

КОНФЛИКТ

«МедГард» дошел до «Вышки»

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

15 марта Высший арбитражный суд РФ принял к рассмотрению заявление ООО «МедГард», которое пытается опротестовать санкции, еще в октябре 2010 года наложенные на компанию управлением Федеральной антимонопольной службы по Самарской области (УФАС). На «МедГард» был наложен штраф в 300 тысяч рублей по итогам рассмотрения жалобы ООО «Клиника доктора Коренченко». Основанием стала проверка негативных отзывов о клинике, размещенных на форуме сайта



www.samaramed.ru. Отдел «К» управления специальных технических мероприятий ГУВД Самарской области установил, что сообщения были размещены с компьютерной техники ООО «МедГард». Обе коммерческие организации – «Клиника доктора Коренченко» и «МедГард»

– работают на рынке оказания медицинских услуг Самарской области и являются конкурентами. На основании жалобы «Клиники доктора Коренченко» 7 октября антимонопольное ведомство возбудило в отношении «МедГарда» дело по признакам нарушения антимонопольного законодательства. «МедГард» свою вину не признал и попытался оспорить решение УФАС в суде. Однако все три инстанции арбитражного суда, начиная с самарского областного, оставили решение УФАС в силе. Теперь «МедГард» пытается оправдаться в высшей инстанции.

ПРОЦЕСС

«Амонд» просит свое

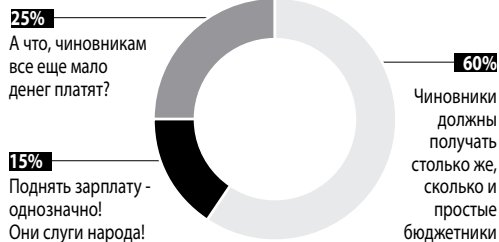
ИРИНА ОПАРИНА

Входящая в группу «Амонд» УК «Аверс-Капитал» (собственники – Ирбег Хугаев, Алан Алборов и Маирбег Танделов) пытается через суд официально вернуть производственную базу с сопутствующей инфраструктурой в селе Преображенка Волжского района (административное здание и 8 складских помещений). Это имущество было передано компании областными властями еще в 1990-е годы, а затем формально переадресовано «в оперативное управление» ГПК «АСАДО». Как стало известно «СО», в реальности «АСАДО»

данными активами не управляет и не претендует на это. В марте «Аверс-Капитал» подал в областной арбитражный суд иск к министерству имущества и земельных отношений (оно выступает учредителем «АСАДО»), требуя признать недействительным решение администрации Самары 2003 года «Об изъятии имущества из оперативного управления департамента по строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству администрации Самарской области и его передаче на праве оперативного управления ГКП «АСАДО». Ближайшее заседание по делу состоится 10 апреля.

непростой вопрос

Результаты опроса читателей
«Самарского обозрения».
Опрос проводился
с 19 по 21 марта 2012 г.



ЧАПАЙ ХАЦИЕВ,
генеральный директор ООО «Х-Транс»

Чиновнику надо платить по его коэффициенту полезного действия – КПД, а не за должность.



РОМАН ВАСИЛЬЕВ,
директор «МАРКС – маркетинг и консалтинг»

Если платить чиновникам серьезные деньги, сопоставимые с зарплатами в серьезном бизнесе, то можно требовать от них эффективности хороших менеджеров от бизнеса. Это позволит привлечь сильных управленцев, для которых репутация стоит того, чтобы работать честно.

РАЗБИРАТЕЛЬСТВО

Шамин начнет спор с Медведевым по новому кругу

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

14 марта Федеральный арбитражный суд Поволжского округа вернул на новое рассмотрение в Арбитражный суд Самарской области дело о разбирательстве между инспекцией ФНС по Железнодорожному району Самары и МП «Самарский метрополитен» (директор – Сергей Шамин). Спор возник из-за того, что налоговая инспекция (и.о. начальника в настоящее время – Сергей Медведев) посчитала неправомерным переход метрополитена на новую систему налогообложения. В 2009 году были отменены



льготы на имущественный налог для городского электрического транспорта, и метрополитен попытался минимизировать связанные с этим потери льготами в рамках другого законода-

тельства. В частности, юристы применили 504-е постановление Правительства РФ, согласно которому предоставляются льготы на имущество для железнодорожного транспорта, автомобильных дорог, линий электропередачи.

В сентябре прошлого года арбитражный суд первой инстанции уже отказывал ИФНС во взыскании с МП недоимки по налогам с учетом пеней и штрафов в размере 36,5 млн рублей, и апелляционная инстанция это решение поддержала. В свою очередь, суд Поволжского округа нашел основания для пересмотра дела в суде первой инстанции.

ЗАКОН

Депутатов примут вне очереди

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Комитет по местному самоуправлению Самарской губернской думы во вторник одобрил изменения в региональный закон «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления». Поправки предполагают, что члены местных собраний представителей получают право на первоочередной прием в органах исполнительной власти. Первоначально речь шла о первоочередном приеме у чиновников всех уровней власти, включая федеральных, однако губернским депутатам пришлось ввести поправки в рамки своих полномочий. Тем не менее они готовы вынести этот вопрос на рассмотрение в Госдуму, в связи с чем поручили правовому управлению Самарской губернской думы подготовить законодательную инициативу по внесению изменений в Федеральный закон «О местном самоуправлении».

НАЛОГИ

«АСАДО» остановило взыскание



В ГКП «АСАДО»
не готовы
переплачивать
в бюджет

ИРИНА ОПАРИНА

Налоговая служба пока не сможет забрать доначисленные ГКП «Агентство по содержанию автомобильных дорог общего пользования Самарской области» («АСАДО») платежи по налогу на прибыль. Суд принял ходатайство ГКП «АСАДО» об обеспечительных мерах, приостанавливающих на время арбитражного процесса решения ИФНС по Железнодорожному району о взыскании «излишне начисленного» (по версии предприятия) налога на прибыль за 2009 год в размере 2,17 млн рублей, а также пеней в размере 361,4 тысячи и штрафа в сумме 434,8 тысячи. Ближайшее заседание по делу состоится 12 апреля.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

ИРИНА ОПАРИНА

Корнев не сдается

Администрация Нефтегорского района во главе с Владимиром Корневым не теряет надежды вернуть в муниципальную собственность имущество МУП «Центр ресурс» (трактора, киоски, павильоны и прочее), отчужденное еще в бытность главой района Сергея Афанасьева. В 2008 году муниципальное предприятие было обанкрочено, а все его имущество переведено в уставный капитал ОАО «Уют», 40% в котором первоначально владел комитет управления муниципальным имуществом

Нефтегорского района. Теперь владельцами ОАО «Уют» остаются только физические лица – Алексей Звягинцев и Сергей Симонов. Новые власти района (в октябре 2010 года район возглавил Владимир Корнев) в прошлом году попытались оспорить сам факт создания ОАО «Уют», однако 26 декабря арбитражный суд отказался удовлетворить этот иск. 10 апреля самарский арбитраж рассмотрит апелляцию администрации Владимира Корнева к декабрьскому решению суда.

Минфин трясет тюремщиков

Министерство управления финансами Самарской области пытается вернуть в региональный бюджет 27,3 млн рублей долга за бюджетный кредит, еще в 1990-х годах выданный МУП «Совхоз «Уголок Ленина» (Красноярский район). Предприятие было обанкрочено в 2001 году, а его долги в июне того же года постановлением администрации области переданы ФГУ «Исправительная колония № 10». В марте минфин подал иск в арбитражный суд Самарской области с требованием вернуть кредит, основные средства по которому составляют 8,9 млн рублей, а остальные 18 млн – это пени, в том числе за просрочку уплаты процентов по займу. Интересно, что минфин в 2008-2009 годах уже проиграл аналогичные про-



ОТ ФГУ «Исправительная колония № 10»
снова потребовали возврата долга по кредиту МУП «Совхоз «Уголок Ленина» свыше 27,3 млн рублей

цессы сразу в трех инстанциях. Сначала сделку по переводу долга недействительной признал областной арбитражный суд, а затем аналогичную правовую позицию поддержал Одиннадцатый апелляционный суд и Федеральный арбитражный суд Поволжского округа (Казань).

**ОПТИ
ТЕЛЕКОМ**

10 лет в ногу со временем!

Системный подход:

ПРОЕКТИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБСЛУЖИВАНИЕ МОДЕРНИЗАЦИЯ

- Строительство сетей связи
- Проектирование и строительство слаботочных сетей
- Проектирование, монтаж и обслуживание СПД и ВОЛС
- Строительство ЦОД
- Проектирование и строительство систем видеонаблюдения и ОПС
- IT-аутсорсинг



443090, г. Самара, ул. Мяги, д. 10 «А»
тел. (846) 279-00-00, факс: 279-00-58
e-mail: info@opti-telecom.ru, www.opti-telecom.ru

Лицензии: № 75011, № 75803, 75804, № 75805, № 75012 от 25.08.2010г., действительны до 25.08.2015г.; № 93622 от 23.01.2012г., действительна до 23.01.2017г.; № 0601 ГТ № 0018855 от 22.04.2010г., действительна до 23.04.2013г.; Свидетельство № С.055.63.2184.10.2011 действительно с 26.10.2011г. и без ограничения срока на территории его действия.



ДЕНИС ЖИДКОВ,
руководитель департамента
экономического развития мэрии
Тольятти

Поступление средств из вышестоящих бюджетов никак не сказывается на самостоятельности города в экономическом плане, так как они регламентированы федеральным законодательством. Но у Тольятти есть возможность увеличить поступления инвестиций, если город будет активнее участвовать в федеральных программах.



СЕРГЕЙ КОЛМЫКОВ,
председатель бюджетной
комиссии думы
г.о. Тольятти

Цели у губернатора и мэра одни и те же – процветание Тольятти как второго по величине города губернии. О какой управляемости в данном контексте может идти речь?



АЛЕКСАНДР ДОВГОМЕЛЯ,
председатель постоянной
комиссии по муниципальному
имуществу, градостроительству
и землепользованию
думы г.о. Тольятти

Можно предположить, что отношения с «Белым домом» у Андреева не будут плохими. Тольятти город не рядовой. Он играет важную роль на региональном уровне в политическом и экономическом смысле.



НЕВЗИРАЯ НА восторженные оценки выборов в Тольятти в оппозиционных СМИ и блогах, бывший оппозиционер Сергей Андреев вынужден будет работать в тесном контакте с областным центром

Оппозиции нет и не будет

Новый мэр Тольятти останется в финансовой и политической зависимости от «Белого дома»

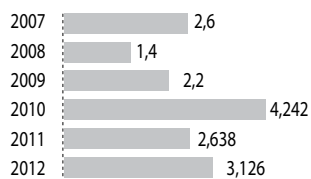
ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Спокойствие самарского «Белого дома» в отношении выборов в Тольятти не случайно. Новый мэр Тольятти - Сергей Андреев - не оппозиционер и не революционер, и ему никуда не деться от консультаций с областным правительством. Его дальнейшая карьера будет успешной только в том случае, если он сумеет наладить такие отношения с правительством, которые позволят городу и дальше получать значительные финансовые вливания из вышестоящих бюджетов. Выстраивать эти отношения Сергей Андреев может уже на этапе формирования своей команды.

В этом году доходная часть бюджета Тольятти утверждена в объеме порядка 8 млрд рублей, из которых 3,1 млрд – это различные поступления из вышестоящих бюджетов (порядка 39% от всей доходной части). В прежние годы объем выплат «сверху» варьировался в диапазоне от 1,4 млрд рублей (в 2008 году) до 4,24 млрд (в 2010-м). Некоторые собеседники «СО» утверждают, что в действительности зависимость Тольятти от вышестоящих бюд-



**ПОСТУПЛЕНИЯ В БЮДЖЕТ
ТОЛЬЯТТИ ИЗ ВЫШЕСТОЯЩИХ
ИСТОЧНИКОВ, млрд рублей**



Источник: официальные сайты мэрии и думы Тольятти

жетных трансфертов еще выше, чем отражено в его главном финансовом документе. «Некоторые поступления никак не отражаются на городском бюджете Тольятти. Например, строительство Ледового дворца», – говорит депутат губернской думы Александр Дроботов. По его словам, сейчас из регионального и федерального бюджетов Тольятти получает в год не менее 5 млрд рублей.

Аналогичная финансовая помощь Самаре на данный момент определена в объеме всего лишь 1,5 млрд рублей, что, по словам руководителя городского департамента экономического развития Александра Карпушкина, составляет около 10% от всего бюджета областного центра. Правда, в этом году его власти планируют как

минимум утроить объем субвенций (до 4,5 млрд рублей), сообщил «СО» Карпушкин. Но это вполне логичный процесс после длительного нахождения Самары на голодном бюджетном пайке из-за противостояния прежней администрации города и «Белого дома». В целом же, полагает г-н Дроботов, «без поступлений из вышестоящих бюджетов никакое развитие Тольятти, как и любого другого города в Самарской области, просто невозможно».

Тольятти, несмотря на солидные вливания в прошлые годы, нуждается в них по-прежнему. Но объем их теперь будет зависеть от того, как сможет выстроить отношения с «Белым домом» новый градоначальник. С одной стороны, «большая часть этих поступлений защищена различными законодательными нормами, и областное правительство не может их повлиять», уточняет председатель бюджетной комиссии Тольяттинской думы Сергей Колмыков. С другой - рассуждает один из чиновников тольяттинской мэрии, пожелавший остаться неназванным, «на ремонт дорог Тольятти в год в среднем необходимо порядка 1 млрд рублей, которые выделяются

из регионального бюджета. Не дать совсем денег Тольятти на эти расходы областное правительство не может, но повлиять на размер этой субсидии, несомненно, в состоянии».

Областные власти могут воздействовать и на формирование различных целевых программ, например, по коммунальной сфере. Тольятти для модернизации коммунальной инфраструктуры необходимо около 3,5 млрд рублей (эта цифра прозвучала на одном из последних заседаний думы). В целом список потребностей достаточно большой. «Сказать, в каких именно

сферах Тольятти нужны сейчас поступления из вышестоящих бюджетов, довольно сложно. Это и дороги, и строительство детских садов, и увеличение зарплат бюджетникам, и коммуналка, и медицина», – говорит Сергей Колмыков. Сомневаться в том, что Сергей Андреев понимает, что любая нелояльность и любые революционные устремления могут поставить под удар ситуацию в Тольятти, не приходится. Поэтому вслед за неизбежным разговором о ресурсах мэр будет идти и на другие компромиссы. В том числе и политические. ■

ПОЛИТИКА

НЕПРАВЫЙ АНДРЕЕВ

Избрание мэром Тольятти Сергея Андреева сузило круг претендентов на кресло руководителя регионального отделения новой «правой» партии, создаваемой бизнесменом Михаилом Прохоровым. Новый глава Автограда намерен держать партийный нейтралитет. О том, что мэр должен быть беспартийным, Сергей Андреев заявлял в ходе своей избирательной кампании. Доверенное лицо нового градоначальника Александр Долгополов не исключил, что в будущем тот все-таки вступит в ту или иную партию, но подчеркнул: «Пока такой задачи не стоит – это дело не первой важности. Сегодня никаких разговоров о вступлении в партию «правого» толка не идет, планов таких нет». При этом возможность вступления мэра в партию Долгополов обосновал интересами горожан: «Если население посчитает нужным, чтобы их глава имел партийную принадлежность, то все может быть». По его словам, отношения нового мэра будут выстраиваться со всеми политическими организациями и партиями Тольятти, однако личные политические предпочтения не приобретут первостепенного значения. Отказ со стороны Андреева принимать участие в формировании реготделения новой партии повышал шансы другого лидера «правых» Сергея Плотникова встать у руля этой политической силы. Доверенное лицо Михаила Прохорова в Самарской области становится по сути единственным претендентом на руководящую партийную должность. Правда, «правые» все же надеются, что и Андреев окончательно не откажется от участия в судьбе партии – в частности, такую надежду неоднократно выражал и.о. руководителя реготделения «Правого дела» Руфиль Ибрагимов.

В то же время эксперты полагают, что г-ну Андрееву и в самом деле лучше оставаться сейчас беспартийным. «Для избрания мэром партийная принадлежность имеет значение. Для дальнейшего руководства города это если и играет какую-то роль, то в разы меньше, чем в ходе выборной кампании», – рассуждает, в частности, президент «Фонда социальных исследований» Владимир Звонковский. – Все зависит от личных отношений и умения договариваться с вышестоящим руководством. Для самого Андреева, на мой взгляд, тоже не имеет смысла становиться членом какой-либо партии, в том числе и «Единой России».

ДОХОДЫ

ПОДОЖДУТ РЕЗУЛЬТАТОВ

«Пусть сначала поработает...»



АЛЕКСЕЙ ЗВЕРЕВ
с коллегами
пришли к выводу,
что новый мэр
должен сначала
доказать, что
заслуживает
повышения
зарплаты

Спикер думы Тольятти Алексей Зверев не будет выносить на рассмотрение думы вопрос о повышении зарплаты мэру - она останется на уровне 90 тысяч рублей (со всеми доплатами и премиями).

С инициативой повысить доходы градоначальника г-н Зверев выступил еще во время выборов. «Пока неизвестно имя нового градоначальника, будет корректно увеличить ему ежемесячное довольствие», - говорил в феврале спикер. Алексей Зверев обещал детально проработать этот вопрос: изучить опыт других городов (в том числе и зарубежных), а также сделать поправку с учетом объема работы главы Автограда. И только после этого вывести итоговую сумму. «Надо признать, что сегодня зарплата градоначальника не соответствует тому объему работы, которую он выполняет», - пояснил г-н Зверев.

Вчера он сообщил «СО», что вопрос обсуждался на совете думы, и в итоге решили пока не выносить на суд всего депутатского корпуса. «Мы подумали: а кто из градоначальников недоволен своим гонораром? Таких не нашлось. Да и в мэрии Тольятти я что-то не наблюдаю кадрового голода, - рассказывает Алексей Зверев. - Вот если начнут жаловаться на низкие зарплаты, тогда вновь вернемся к обсуждению этой темы». Вице-спикер ТГД Александр Денисов, комментируя этот вопрос, предостерег своего коллегу: «Ой, не начинайте! А то завтра чиновники выйдут на площадь Свободы с касками, как шахтеры, и начнут требовать прибавку к зарплате».

Сергей Андреев между тем выразил удовлетворение своими будущими доходами. «Эта зарплата позволяет жить нормальной семье», - сказал он.

ВАРИАНТЫ КАДРОВЫХ ПЕРЕСТАНОВОК

Должность	Кто был	Кто может прийти
Первый заместитель мэра, экономический блок	Вадим Кирпичников	Вадим Кирпичников, Олег Кулагин, Владимир Перельштейн
Заместитель мэра по городскому хозяйству	Владимир Иванов	Владимир Иванов, Александр Душков, Александр Стряпчев
Заместитель мэра по строительству и земельным ресурсам	Николай Трохачев	Аркадий Эстрин или кандидат из Самары
Заместитель мэра по социальным вопросам	Ирина Кочукина	Лариса Загребова

кадры

Зависимость Тольятти от бюджетных вливаний сверху повлияет и на формирование команды нового мэра. Некоторые эксперты полагают даже, что областное правительство будет жестко контролировать подбор кадров Сергеем Андреевым. Стоит также напомнить, что своей команды у нового мэра нет.

В среде тольяттинского истеблишмента уже всю обсуждаются возможные кандидаты на место членов команды нового мэра Автограда. В частности, экспертов весьма волнует вопрос, останется ли в своей должности первый вице-мэр Вадим Кирпичников, еще до завершения второго тура получивший уведомление о прекращении действия его срочного договора. «Кирпичников останется только в том случае, если за него попросит вазовское руководство», - считает политолог Сергей Дьячков. В свою очередь, экс-начальник юридического управления мэрии Яков Радюшин полагает, что г-н Кирпичников «может оказаться компромиссной фигурой для

АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН,
депутат Государственной думы

Распределение мест в мэрии - прерогатива мэра. Но на этот процесс будут влиять и депутаты, так как все назначения на руководящие должности проходят процедуру согласования с народными избранниками. Кроме того, считаю, что и областная администрация не будет оставаться в стороне от этого процесса и выпускать нити управления из своих рук.

СЕРГЕЙ ДЬЯЧКОВ,
политолог

Несмотря на неизбежные замены руководителей, Андреев не готов «шерстить» всю мэрию, так как устойчивая конструкция имеет свойство к сопротивлению.

прогнозы

ЖДУТ ПЕРЕМЕН

Эксперты полагают, что из нынешнего состава тольяттинской мэрии свое место сохранит заместитель мэра по городскому хозяйству Владимир Иванов. «Должность эта «расстрельная», а у него огромный опыт работы на этом поприще», - поясняет свой прогноз депутат гордумы Сергей Колмыков. Однако другие близкие к теме источники уверяют, что на эту должность претендуют еще несколько человек. В их числе - руководитель ГК «Эковоз» Александр Душков и заместитель директора ООО «УК №2» Александр Стряпчев. Г-н Стряпчев, как известно, в сентябре планировал вместе с Андреевым участвовать в декабрьских выборах при поддержке партии «Правое дело» - до ухода из нее бизнесмена Михаила Прохорова.

В числе претендентов на вхождение в состав команды нового мэра называют депутатов гордумы Олега Кулагина и Владимира Жукова. Г-н Кулагин заявил «СО», что конкретных предложений ему от Сергея Андреева еще не поступало. Владимир Жуков подчеркнул, что «стар для такой работы».

Вместе с Андреевым в мэрию могут прийти и спонсоры его избирательной кампании, точнее - близкие им люди. В число таковых эксперты записали акционера телекоммуникационной компании «АИСТ» Владимира Ягютяна и председателя правления Эл банка Анатолия Волошина. На должность руководителя экономического блока прочат руководителя проектно-инвестиционного центра Эл банка Владимира Перельштейна, который вместе с Владимиром Ягютяном работал в мэрии в бытность главой города покойного Сергея Жилкина.

По данным «СО», уже сделано предложение возглавить социальный блок в мэрии Ларисе Загребовой, которая руководила департаментом социальной поддержки в ту пору, когда мэром был Николай Уткин. Эксперты считают возможным и возвращение в мэрию Виктора Шамрая, работавшего в администрации Жилкина на разных должностях. Сам он сейчас трудится в администрации города Нягань Тюменской области. По первоначальному данным, строительный сектор в администрации Андреева должен был возглавить Аркадий Эстрин, который работал на аналогичной должности под руководством Николая Уткина. Однако позже появилась информация, что пост предложен некоему кандидату из Самары, имеющему опыт работы в сходной сфере в администрации областного центра.

Из тех, кто уйдет наверняка, называют пока лишь руководителя управления физкультуры и спорта Василия Одинокова, на место которого претендует руководитель спортшколы «Союз» Валерий Кокшин. Покинет мэрию и заместитель мэра по социальной политике Ирина Кочукина, которая в ходе предвыборной кампании возглавляла штаб Александра Шахова.

ПОДСКАЖУТ, КОГО ПРИНЯТЬ НА РАБОТУ

Сборная мэра

Мэр Тольятти соберет команду под присмотром области



СОСТАВИТЬ СВОЮ КОМАНДУ
Сергею Андрееву помогут в «Белом доме»

очень многих центров силы в Тольятти». Интрига сохраняется и в отношении других замов мэра, равно как и многих руководителей департаментов.

Впрочем, этот вопрос, как и ряд других по ключевым должностям в мэрии, Сергей Андреев, скорее всего, уже решает, и не без участия «Белого дома». Депутат думы Тольятти Александр Довгомяла уверен, что новый мэр не будет полностью контролировать набор команды: «Большинство кандидатур будут согласовываться с губернатором. Будет выстраиваться

вертикаль власти». Сходную позицию высказал и депутат Государственной думы Александр Хинштейн. «Областное правительство не останется в стороне от этого процесса и не станет выпускать нити управления из своих рук», - подчеркнул он. В то же время председатель правления ТПП Тольятти Владимир Жуков замечает: «Не думаю, что согласование кандидатур будет носить характер какого-то диктата со стороны области. У Сергея Андреева хватит такта и умения договариваться, чтобы убедить руководителей области в необходимости именно тех назначений, которые он планирует произвести». Тольяттинский социолог Виктор Шамрай вообще считает, что со стороны области не будет какого-то особенного контроля над формированием команды Андреева. «Областным властям сейчас не до этого, ведь скоро будут губернаторские выборы», - считает эксперт.

Сам г-н Андреев пока отказывается комментировать конкретные кадровые назначения в своей администрации. ■

будущее

ГОТОВЯТСЯ К ВЫБОРАМ В Думу ТОЛЬЯТТИ

Должен победить всех

Завершив одну избирательную кампанию, Андреев должен начать подготовку к другой

Для нового мэра Тольятти важно уже сейчас задуматься об отношениях с городской думой, которая вполне может затормозить его инициативы. В нынешнем ее составе есть депутаты, придерживающиеся откровенно оппозиционной по отношению к Сергею Андрееву точки зрения. Между тем в марте будущего года должны состояться очередные выборы думы нового созыва, на которые потенциальные участники и спонсоры уже формируют свои колонны.

Многие тольяттинские политики уже заявили, что планируют участвовать в выборах в гордуму. В частности, такое заявление сделал нынешний руководитель городского департамента потребительского рынка и услуг Хетаг Тагаев. О своем желании провести в гордуму Тольятти новую команду депутатов заявил аутсайдер декабрьских выборов в губдуму, главный врач горбольницы №1 Виталий Гройсман. Совместно с председателем наблюдательного совета Эл банка Анатолием Волошиным, генеральным



директором компании «ТольяттиСтройЗаказчик» Владимиром Гусевым и бывшим президентом ОАО «АвтоВАЗ» Виталием Вильчиком они планируют официально зарегистрировать движение «Мой город». По информации «СО», общественная организация собирается выдвинуть в городской парламент 17 кандидатов в депутаты.

Свой пул кандидатов в депутаты гордумы в ближайшее

время может обозначить и бизнесмен, депутат губернской думы Владимир Дущев. Он уже курировал кампанию по выборам депутатов губдумы (декабрь 2011 года), а также выступал модератором избирательного штаба Александра Шахова.

Не стоит забывать про непримиримого противника Андреева, бывшего «декабриста», депутата дум многих созывов Борислава Гринблата. Так что не исключено, что у нового мэра возникнут трения с депутатским корпусом уже на начальном этапе работы.

Сергей Андреев также может сформировать свой пул кандидатов для участия в мартовских выборах 2013 года. Однако на этот раз его задача должна принципиально отличаться от той, что ставилась лидером движения «Декабрь» на предыдущих выборах: мэр должен сформировать лояльную себе думу, которая будет с готовностью принимать любую значимую инициативу мэра. В противном случае он рискует потерять рычаги управления городом. ■

АЛЕКСАНДР ДОВГОМЕЛЯ,
депутат думы г.о. Тольятти

Если губернатор Владимир Артяков даст понять, что поддерживает Андреева, то у мэра не должно возникнуть проблем во взаимоотношениях с городской думой.

ФЕДОР ИВОНИНСКИЙ,
депутат думы г.о. Тольятти

Говорить о том, что у Андреева непременно возникнет конфликтная ситуация с фракцией «Единая Россия» в гордуме, было бы неправильно. Все мы настроены конструктивно работать, все мы делаем общее дело. И я думаю, с таким человеком, как Сергей Андреев, нам в любом случае удастся найти компромиссное решение.

АЛЕКСАНДР ДРОБОВ,
депутат Самарской губернской думы

Андреев сейчас в очень непростой ситуации, так как ему придется при формировании команды учитывать интересы различных групп влияния. Ему придется выстраивать отношения не только в областным правительством, но и с думой, которая сегодня большей частью ему оппозиционна.

кадры

ТАГАЕВ ЖДЕТ

Комментируя итоги прошедших выборов мэра, Хетаг Тагаев заявил, что «ждет приглашения на работу от нового градоначальника». Ранее чиновник говорил, что надеется продолжить карьеру в мэрии Тольятти. «Я не хочу навязываться, поэтому если позовут в команду Андреева – пойду, нет – значит, буду увольняться. Одним словом, я готов к любому развитию событий», - признался г-н Тагаев «СО». Чиновник рассчитывает, что новый мэр отменит решение гордумы об упразднении его департамента. 17 апреля у чиновника последний рабочий день. «Я хорошо знаком с Андреевым по работе в думе. Он, конечно, был тогда в оппозиции, но конфликтов у нас с ним не случилось. Мы все вопросы решали конструктивно», - говорит Тагаев. Отвечая на вопрос, чем он планирует заниматься, если Сергей Андреев все-таки не пригласит его работать к себе в команду, Хетаг Тагаев неожиданно признался, что собирается баллотироваться в депутаты. При этом он уверен, что голосование состоится в октябре и будет совмещено с выборами губернатора Самарской области.



ПЕТР ГОРШКОВ,
генеральный директор
ОАО «Средне-
волжский
станкостро-
ительный
завод»

Министерство имущественных отношений Самарской области публиковало в СМИ сведения о предстоящей продаже данного участка в собственность ОАО «СВСЗ», после чего любое заинтересованное лицо (в том числе и местная администрация) имело возможность возразить против предстоящей процедуры приватизации. Однако возражений не поступило, и процедура выкупа была реализована в соответствии с действующим законодательством. В течение всего периода владения объектом ОАО «СВСЗ» оплачивало земельный налог на участок и объекты недвижимости на нем.



ВАДИМ БАЙКОВ,
директор
ООО «Самар-
ский Союз
свободных
риэлторов»

Это престижное место - рядом Волга, Струковский сад... Для строительства и коммерческой, и жилой недвижимости это лакомый кусок. Земля в Самарском и Ленинском районах трудно добывается - ее мало. Можно сказать, что это штучный товар. Поэтому и стоит может огромных денег.

ПРОТИВОСТОЯНИЕ

ВОЗВРАЩАЮТ НАЗАД

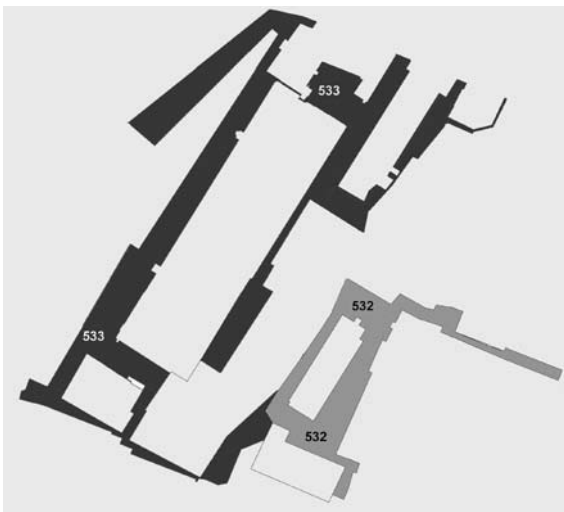
Азаров против станкозавода

Мэрия Самары вспомнила о давно приватизированной земле

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА
ЛЮДИМИЛА НИКОЛАЕВА

Мэрия Самары пытается отменить приватизацию земельного участка, который в 2008 году зарегистрировало на себя подконтрольное группе «Союз» ОАО «Средневолжский станкостроительный завод». Эксперты не исключают, что власти добиваются создания прецедента, позволяющего вернуть в муниципальную собственность и иное, давно отчужденное, имущество. Но в успех этого начинания они не верят.

В феврале глава Самары Дмитрий Азаров обратился с иском в областной арбитражный суд с требованием признать ничтожным договор купли-продажи земельного участка на ул. Красноармейской, 1 (площадь 9762,75



■ – участок на ул. Красноармейской, 1, муниципализации которого добивается мэрия Самары

■ – участок, продажу которого оспаривает ООО «Фита-М»

кв. м) и постановления его на кадастровый учет в 2008 году как собственность Средневолжского станкостроительного завода (СВСЗ). В администрации Самары утверждают, что этот участок накладывается на другой, в связи с чем требуют вернуть его муниципалитету. Между тем на заводе уверены, что претензий к ним быть не может. Как говорит директор ОАО «СВСЗ» Петр Горшков, спорный участок всегда принадлежал заводу - сначала на праве постоянного (бессрочного) пользования, а затем был приобретен в собственность «путем реализации своего исключительного права на выкуп». Г-н Горшков также подчеркнул, что «в период реализации выкупа земельного участка министерство имущественных отношений Самарской области делало различные запросы в администрацию города, в том числе в департамент строительства и архитектуры, на предмет нарушения прав третьих лиц предоставлением земельного участка ОАО «СВСЗ». Органы местного самоуправления, в свою очередь, подтверждали, что данный участок может быть продан заводу».

Эксперты, опрошенные «СО», предположили, что в действительности процесс инициирован в интересах неких третьих лиц. «Если ни прокуратура, ни кто-либо другой не обращался по этим позициям, значит, скорее всего, нарушений и не было. Исходя из этого на сегодняшний день можно конкретно говорить о том, что чьи-то интересы прикрываются интересами города», - уверен член Совета Федерации от Самарской области Константин Титов. «В городе не так мно-



го, точнее - совсем нет свободных строительных площадок, поэтому получение кем-то площадки возможно только в результате передела собственности: то есть у кого-то отнять и кому-то отдать, - рассуждает депутат губернской думы Михаил Матвеев. - Я думаю, что за этим стоит тот, кто этот процесс инициирует и финансирует». Аналогичной точки зрения придерживается директор консалтинговой компании S.D.A.-Group Дмитрий Яровой. По его словам, «процесс прежде всего связан с тем, что администрация пытается получить сейчас как можно больше активов. Либо для того, чтобы владеть ими самостоятельно, либо для того, чтобы кому-то выгодно передать». При этом собеседники «СО» не исключают, что этот случай может оказаться

не единственным в своем роде. «Скорее всего, мэрия проводит мониторинг подобного рода земель и думает, где можно еще у кого-нибудь что-нибудь «отжать», - предполагает Михаил Матвеев.

Как бы то ни было, у мэрии мало шансов на опротестование приватизационной сделки 2008 года, говорят юристы. Адвокат Александр Шаронин напомнил, что городские власти и раньше предпринимали попытки опротестовать приватизационные сделки, но практически все они потерпели неудачу. «Те, кто решается на приватизацию, просчитывают все варианты, - говорит Шаронин. - Оспорить удавалось только тогда, когда действительно были допущены грубые нарушения со стороны приобретателей». ■

В КРЕСТОВОМ ПОХОДЕ против приватизации городских земель Средневолжским станкозаводом мэрия Самары нашла союзников

МНЕНИЕ

КОНСТАНТИН ТИТОВ,
член Совета Федерации от
Самарской области

Это как раз тот случай, который показывает, почему инвестиции к нам не идут. Как только меняется власть, тут же идет передел собственности. Сегодня имеет смысл поступить, как говорит Владимир Путин: сесть за стол переговоров и договориться. Ведь не собственник разграничивал участки. Это полностью вина власти, если такие нарушения были. А если не было, то ничего другого, кроме как передела собственности, здесь не видно.

ГАЛИНА БУБНОВА,
президент ГК «Материк»

Место, где располагался станкозавод, - это историческая часть города, и этот участок может быть использован для строительства храма, музея, театра, установки памятника. Жить там будет не очень удобно: площадь под парковки ограниченная, я не припоминаю, чтобы рядом были школы... А для офисных помещений, для торгового центра это вполне пригодное место. Строить там выгодно.

УЧРЕДИТЕЛИ

**ОАО «СРЕДНЕВОЛЖСКИЙ
СТАНКОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»**

- Андрей Вансовский
- Андрей Конкин
- Анжелика Пигарева
- Виктория Курицина
- Михаил Сердюк

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ПРЕТЕНЗИИ

ДЕМАРШ САЙКО

Судебный процесс, инициированный мэрией Самары, может быть связан с другим иском, который в ноябре прошлого года подало некое ООО «Фита-М». (По данным системы «СПАРК-Интерфакс», его владельцы - Станислав Сайко, Константин Сайко и Татьяна Салькова.) Компания вышла в самарский арбитраж со сходными претензиями, но в отношении другого участка по тому же адресу (площадь 2762,95 кв. м), который был продан заводу также в 2008 году за 213370 рублей. Он имеет общую границу с участком, на который претендует самарская администрация (см. схему). Компания ходатайствовала о привлечении в процесс собственников недвижимости, расположенной на спорном участке (в том числе ООО «Стройдом», ООО «Офис», ООО «РСЦ «Мабис»), однако суд отказал ей в этом требовании.

В областном министерстве имущественных отношений, которое выступает соотвечником как по иску мэрии Самары, так и по иску ООО «Фита-М», недоумевают. «Министерству неизвестна причина, по которой компания пытается признать недействительным вышеуказанный договор купли-продажи земельного участка», - говорят в ведомстве Николая Мальцева. В официальном ответе на запрос «СО» подчеркивается, что «у министерства отсутствовали правовые основания для отказа заявителю в предоставлении испрашиваемого земельного участка». Здесь также уточнили, что обязательным условием договора было обеспечение беспрепятственного прохода и проезда на соседние участки иным лицам, чем была исключена возможность нарушения прав и законных интересов других лиц на использование участка СВСЗ. Связаться с компанией «СО» не удалось.

неудача

ХОТЯТ ПРОДАТЬ «МОЛОДУЮ ГВАРДИЮ»

Инвестор не пришел к Адамову

Земли муниципального совхоза в Волжском районе никак не уйдут с молотка

ИРИНА ОПАРИНА

Властям Волжского района не удалось реализовать с аукциона имущество совхоза «Молодая Гвардия», включая земельный участок площадью 39,73 га. Администрация планировала продать некоему инвестору неиспользуемое имущество совхоза за 28,6 млн рублей, однако ни одна заявка так и не была подана. Между тем бывший руководитель совхоза развернул публичную кампанию против главы района Александра Адамова, заявляя, что продажа имущества незаконна.

Аукцион по продаже земельного участка с постройками в селе Воскресенка, где ранее располагался животноводческий комплекс совхоза «Молодая Гвардия», должен был состояться 1 марта. Продажу имущества районные власти объясняют необходимостью расчета по долгам совхоза по кредитам. Как пояснил «СО» глава Волжского района Александр Адамов, долги начали образовываться еще в 2006 году, когда районом руководила другая администрация. В управлении сельского хозяйства администрации Волжского района утверждают, что был найден и потенциальный покупатель на имущество (правда, источник не смог его назвать «СО»). Как пояснила глава сельского поселения Воскресенка Людмила Рейн, на территориях бывшего животноводческого комплекса может быть реализован ряд проектов различных направлений.



ВЛАСТИ ВОЛЖСКОГО района не теряют надежды продать землю и имущество бывшего совхоза «Молодая Гвардия» некоему инвестору



АЛЕКСАНДР АДАМОВ, глава Волжского района

Мы пытаемся продать имущество «Молодой Гвардии» в связи с тем, что должны расплатиться с долгами перед кредиторами, которые образовались еще при прежнем руководстве совхоза, начиная с 2006 года.

«К нам неоднократно обращались различные инвесторы с целью построить на этом участке картонную фабрику, фармацевтическое производство и даже конюшни, и все они могли быть участниками торгов», - отметила она. Однако названия компаний, которые заинтересовались имуществом совхоза, Рейн сообщить отказалась.

Так или иначе, но торги по продаже имущества «Молодой Гвардии» не состоялись. Руководитель управления сельского хозяйства администрации Волжского района Александр Ядринцев объяснил это техническими причинами. В самой администрации заявили, что, скорее всего, до конца года объявят новый аукцион, но снизят стартовую сумму до 20 млн рублей.

Эксперты не исключают, что торги и в самом деле не состоялись из-за завышенной цены. «Цены на землю в этом районе варьируются в пределах от 500 до 1300 рублей за квадратный



ЧТО ПРОДАЕТ АЛЕКСАНДР АДАМОВ

- Земельный участок площадью 39,73 га под производственно-складским комплексом (категория земель - промышленности, энергетики, транспорта, связи)
 - Объекты недвижимости на земельном участке:
 - Административное здание площадью 887,9 кв. м
 - Весовая (74,9 кв. м)
 - Склад оборудования (56,9 кв. м)
 - Открытая стоянка автотранспортных средств (1072,1 кв. м)
 - 19 складов различного предназначения, в том числе использовавшихся под коровники (от 125 до 3450,8 кв. м)
- Источник: газета «Волжская новь» от 25.01.2012

метр, в зависимости от наличия коммуникаций и прочих условий. В данном же случае получается, что стоимость одного квадратного метра - почти 1500 рублей, а для данного поселения Волжского района это очень дорого. Думаю, стоимость необходимо снизить минимум на треть. Более того, администрация продает земли промышленного назначения, значит, строить можно только производственные объекты - еще меньше шансов продать их, коттеджи не возведешь», - анализирует ситуацию заместитель директора «Поволжского центра развития» Оксана Никитина. Гендиректор ООО «Институт независимой оценки» Алексей Гурьянов и вовсе считает, что земли в Воскресенке не могут стоить более 100-200 рублей за квадратный метр. ■

противодействие

ПИШЕТ МЕДВЕДЕВУ

Пока власти Волжского района пытаются продать имущество совхоза, его бывший директор Джалил Сафиуллин распространяет в районе листовки и пишет письма на имя Президента РФ Дмитрия Медведева. В них главу Волжского района и нынешнего директора совхоза Александра Слесаренко обвиняют в незаконном проведении торгов, так как имущество якобы заложено в обеспечение кредита Россельхозбанка. Как утверждается в текстах листовок и письма на имя Медведева, которое «СО» предоставил г-н Сафиуллин, «Адамов через подставных лиц хочет их выкупить по цене 28,6 млн рублей, в то время как рыночная стоимость составляет 10 млн рублей за гектар». Экс-директор также сообщил «СО», что «под этим письмом готовы подписаться жители района, бывшие сотрудники совхоза, у которых имелись земельные паи совхоза. Сейчас они живут в бараках, и им ничего не светит». Однако предоставить документ, подписанный готовыми сделать это жителями, Сафиуллин отказался.

В региональном отделении Россельхозбанка отрицают, что выдавали какие-либо кредиты совхозу и администрации Волжского района. А власти района утверждают, что с продажей коровников совхоз не лишится возможности вести нормальную хозяйственную деятельность и не обанкротится. «Участок и расположенный на нем животноводческий комплекс не используются уже более пяти лет. Наоборот, с их реализацией у нас появится возможность выплатить кредит, взятый на развитие сельского хозяйства в одном из банков», - пояснил «СО» Александр Ядринцев. «У совхоза останется растениеводческий комплекс, на котором сегодня занят 71 сотрудник, и данное направление сейчас активно развивается, мы взяли технику в лизинг», - добавляет г-н Слесаренко. Что касается развернутой против сделки кампании, то директор недоумевает по поводу ее смысла, поскольку, по его словам, оппоненты приватизации «даже не пытались выйти на контакт и как-то пообщаться». «Мне до сих пор непонятно, что им нужно», - резюмирует Слесаренко.

конфликт

ВЫПЛАТИТ КОМПЕНСАЦИЮ

Кириллов не удержал зятя

Оппонент главы Шенталинского района восстановился в должности главврача ЦРБ

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА, АЛЕНА ЮРТАЕВА

Глава Шенталинского района Анатолий Кириллов все-таки проиграл судебный процесс Вячеславу Михайлову, которого он летом прошлого года уволил с должности главного врача местной ЦРБ. На эту должность практически сразу был назначен гражданский муж дочери Кириллова - Владимир Выборнов, но его назначение позже оспорила прокуратура.

Решение о восстановлении Вячеслава Михайлова в должности еще в начале февраля вынес Иса克林ский районный суд, повторно рассмотревший его жалобу по требованию областной кассационной инстанции. Также были частично удовлетворены его требования по возмещению морального вреда: суд обязал администрацию района выплатить Михайлову 135 тысяч рублей. «Администрация не планирует оспаривать данное судебное решение, более того, сроки давности пропущены», - пояснил «СО» руководитель отдела по юридической и административ-

ЭКСПЕРТЫ

НЕ ВЕРЯТ,

Что Анатолий Кириллов оставит в покое опального главврача



ной практике администрации Шенталинского района Александр Гурьянов. Тогда как г-н Михайлов судится дальше: он не удовлетворен суммой компенсации морального вреда. По его мнению, она должна быть на 25 тысяч рублей больше.

Впрочем, к исполнению своих обязанностей Вячеслав Михайлов еще не приступил. По его словам, на работу он планирует выйти только примерно через две недели: в данный момент он находится на больничном после перенесенной операции. Пока обязанности главного врача исполняет Валентина Иванова, а Владимир Выборнов является ее заместителем.

Председатель собрания представителей Шенталинского района Александр Бузеров уверен, что февральским судебным решением история противостояния Михайлова и Кириллова не завершится. «Кириллов попытается найти новые основания для расторжения трудового договора с Михайловым», - считает г-н Бузеров. Сходные выводы делает и председатель Первой Средневолжской коллегии адвокатов Владимир Суслов. «Я сомневаюсь, что на этом история закончится. Печальная реальность такова, что если начальство хочет убрать того или иного человека, то это рано или поздно произойдет», - говорит эксперт. ■



ВЛАДИМИР СУСЛОВ, председатель Первой Средневолжской коллегии адвокатов

Судиться с начальством - очень неблагоприятное занятие, и чаще всего подчиненные в таких процессах проигрывают. В этом процессе позиция суда имела очень большое значение, возможно, у Михайлова имеются там какие-то связи или у Кириллова был с ними тот или иной конфликт.



ВЯЧЕСЛАВ МИХАЙЛОВ, главврач МУЗ «Шенталинская центральная районная больница»

По моим расчетам, мне недоплатили около 25 тысяч рублей. Для моей семьи это большие деньги, и я намерен за них бороться. Сравнительно недавно я перенес тяжелую операцию на сосуды и сейчас прохожу период реабилитации. К своим непосредственным обязанностям главного врача ЦРБ планирую приступить в апреле.

процесс

СТРАСТИ УЛЕГЛИСЬ

Формальным основанием для увольнения стала случившаяся еще в 2009 году пропажа элемента передвижного флюорографа, в связи с чем тогда же г-н Михайлов был оштрафован. Отставка Михайлова в августе прошлого года стала поводом для обсуждения местным собранием представителей, которое отказывалось ее принимать без дополнительных разъяснений со стороны главы района, который, однако, так их и не дал. Ситуация также стала поводом для митинга в Шентале. Теперь же, похоже, она интересует в той или иной степени только непосредственных участников кадровой войны. Во всяком случае, попытки «СО» взять комментарий у шенталинских депутатов потерпели неудачу: они отказались говорить что-либо по этому поводу, пояснив, что не могут выступать экспертами в данном вопросе.

САМАРСКОЕ
Обозрение

26 марта!

ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Читайте в мартовском номере журнала

Охота на ведьм

Топ-менеджерам госкорпораций грозят тюрьмой за аффилированный бизнес. Чем закончится кампания по борьбе за чистоту их рядов?

Фокусы для начинающих

Скандал, связанный с хищениями бюджетных средств на поддержку предпринимательства, показал, что коррупционное кипение в кабинетах некоторых чиновников не прекратилось.

Ограничитель скорости

Самые влиятельные дилеры самарской автоторговли. Самые продаваемые бренды в Самаре и Тольятти. Почему самарский авторынок до сих пор прячется в тени?

Какие «кролики» скрываются в шляпах чиновников

Когда госкомпания выйдут из тени

Кому принадлежит самарская автоторговля

Почему женщин не берут во власть

ДЕЛО

ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ № 2/МАРТ/2012
www.63media.ru | журнал о компаниях и людях

СУДЬБА РЕЗИДЕНТА

ЗА НЕСКОЛЬКО ЛЕТ СЕРГЕЙ МАМЕДОВ ДВАЖДЫ УСПЕЛ СТАТЬ СЕНСАЦИЕЙ, ЗАСТАВИВ УДИВЛЯТЬСЯ СНАЧАЛА БИЗНЕС-ЭЛИТУ, А ПОТОМ И ПОЛИТИЧЕСКИЙ ИСТЕБЛИШМЕНТ РЕГИОНА

ЧЕМ ЕЩЕ СМОЖЕТ УДИВИТЬ ПУБЛИКУ новый сенатор от Самарской области?

Главные по тарелочкам

Лишь три женщины региона сумели добиться высших постов муниципальной власти. Что мешает остальным?

Под каблуком

Гендерную специфику банковского менеджмента не заметить сложно: женщины «снизу», мужчины наверху. Как так получается?

Судьба резидента

Какой именно лоббистский ресурс стоит за Сергеем Мамедовым — загадка номер один с тех пор, как молодой бизнесмен стал вдруг сенатором от Самарской области.

Спрашивайте в киосках вместе с газетой «Самарское обозрение»

Подписной индекс 31019

www.63media.ru

СТАТИСТИКА

ФЕВРАЛЬ ПОСТАВИЛ НОВЫЙ РЕКОРД УЛИЧНОЙ АКТИВНОСТИ

Лоялисты перехватили инициативу

Самые многолюдные митинги накануне выборов президента собрали сторонники Владимира Путина

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Уличные акции предвыборного февраля 2012 года снова поставили рекорд посещаемости, сравнимый лишь с цифрой ноября прошлого года. Тогда в пикетах и митингах приняли участие 23,38 тыс. человек. В феврале число митингующих составило почти 19 тыс. человек, и большая часть из них - вольно или невольно - оказались сторонниками действующей власти, а не оппозиции.

Всего за месяц, предшествовавший выборам президента и попутно мэра Тольятти, в Самарской области прошло 2503 пикета и митинга, в которых приняли участие 18889 человек (для сравнения: по официальным данным, в январе было 1056 акций, 2305 человек). Статистику месяца однозначно сделали 5 митингов в поддержку Владимира Путина, которые прошли 11 февраля в Самаре, Тольятти, Жигулевске и Отрадном и собрали почти 11 тыс. человек. Лозунг у митингующих в поддержку премьера был соответствующим: «Нас много, наша сила в единстве!»

Оппозиция действующему режиму, в свою очередь, поражала в феврале разнообразием форм протеста. Кроме обычных пикетов и митингов практиковались также такие акции, как шествия, автопробег и флешмоб, участники которого держали в руках листки белой бумаги и свистели в свистки. Митингующими использовались плакаты с не менее креативны-



ми лозунгами: «Путин, хватит чуровать!», «Дашь третий срок пожизненно и с конфискацией!», «Государство без справедливости - шайка разбойников».

Тему расследования деятельности избирательных комиссий и борьбы с нарушениями на выборах эксплуатировали в феврале и представители КПРФ, в своей предвыборной агитации несколько отошедшие от стандартных лозунгов ухудшения качества жизни и борьбы за удешевление услуг ЖКХ. В частности, на одном из митингов в Тольятти представители КПРФ требовали отправить руководство страны и Самарской области в отставку и расследовать «преступный захват власти путем фальсификации выборов». Заодно предполагалось добиться отмены вступления России в ВТО. В районах же коммунисты, напротив, били по узкоместечковым проблемам. Так, пикетчики от КПРФ провели в Кинель-Черкассах 12 февраля митинг против действующего главы поселка Подгорный под лозунгами, не лишенными остроумия, например: «Меняю главу на 2 куска мыла» и «Меняю холодную квартиру на теплый коттедж главы».

В Тольятти весь месяц буквально как на работу каждый день вставали в уличные пикеты сторонники двух основных кандидатов на пост мэра - Александра Шахова и Сергея Андреева. Титаническое противостояние тех и других привело к тому, что в первом туре никто из кандидатов победить не смог.

Что касается уличных акций, не связанных с политикой, то их было не так уж и много. В Тольятти по-прежнему пикетируют мэрию сподвижники директора ДЮСШ № 8 Валерия Кокшина в связи с угрозой его увольнения. Протестанты требуют отправить в отставку заместителя мэра по социальным вопросам Ирину Кочукину.

Любители оздоровительных пробежек под девизом «Русский значит трезвый» расширили ареал своего обитания: теперь они бегают не только в Самаре, но и в Тольятти. Спортсмены-любители используют лозунги «Пиво - для быдла!» и «Пьяный мужик стране не защитник».

Другие проявления несистемной уличной активности можно пересчитать по пальцам одной руки. Представители федерального общественного движения «Суть времени» провели в феврале в Самаре одну малочисленную уличную акцию с невразумительным идеологическим подтекстом. В Сызрани некая инициативная группа протестовала против сноса здания государственной ветеринарной лаборатории. И там же 12 февраля прошел митинг в защиту бесплатной рыбалки. ■

КАК МИТИНГОВАЛИ В РЕГИОНЕ В ФЕВРАЛЕ

1 февраля	Самара	4 пикета КПРФ	10
	Тольятти	50 пикетов движения «Декабрь»	120
2,3 февраля	Самара	8 пикетов КПРФ	22
	Тольятти	156 пикетов движения «Декабрь»	230
4 февраля	Самара, Тольятти	2 митинга за честные выборы	850
	Жигулевск, Сергиевский р-н	3 пикета КПРФ	14
5 февраля	Самара	пробежка за здоровый образ жизни	65
	Тольятти	85 пикетов движения «Декабрь»	100
6, 7, 8 февраля	Самара	26 пикетов КПРФ	62
9 февраля	Самара, Чапаевск	10 пикетов и митинг КПРФ	39
10 февраля	Самара	10 пикетов КПРФ	24
	Тольятти	пикет против увольнения Кокшина	25
11 февраля	Самара, Тольятти, Жигулевск, Отрадный	5 митингов в поддержку Путина	10900
	Тольятти	43 пикета за свободу информации	86
		85 пикетов движения «Декабрь»	310
	Тольятти, Жигулевск	митинг и 2 пикета КПРФ	64
12 февраля	Тольятти	43 пикета за свободу информации	86
	Сызрань	митинг рыбаков	120
		митинг против сноса ветлаборатории	150
	Кинель-Черкасы	митинг КПРФ	200
14 февраля	Самара	5 пикетов КПРФ	10
	Тольятти	39 пикетов за свободу информации	75
15 февраля	Самара, Новокуйбышевск, Сызрань, Кинель	акции воинов-афганцев	1300
16, 17 февраля	Самара	6 пикетов КПРФ	13
		20 пикетов СР	40
18 февраля	Тольятти	90 пикетов «Декабря»	120
		34 пикета за свободу информации	68
		митинг против Путина	50
19 февраля	Самара	автопробег и пикет «За честные выборы»	200
		шествие за здоровый образ жизни	80
	Тольятти	90 пикетов «Декабря»	120
		43 пикета за свободу информации	68
		пикет против увольнения Кокшина	14
20 февраля	Самара, Тольятти	12 пикетов СР	24
21, 22 февраля	Тольятти	180 пикетов «Декабря»	240
		20 пикетов СР	40
23 февраля	Тольятти, Похвистнево, Чапаевск, Жигулевск, Новокуйбышевск, Отрадный	7 митингов КПРФ	256
	Тольятти	90 пикетов «Декабря»	120
		10 пикетов СР	20
		пробежка за здоровый образ жизни	79
24 февраля	Самара	90 пикетов «Декабря»	120
25 февраля	Тольятти	43 пикета за свободу информации	86
		90 пикетов «Декабря»	120
	Жигулевск	митинг ЛДПР	20
	Шигоны	митинг в поддержку правительства	63
26 февраля	Тольятти	43 пикета за свободу информации	86
		90 пикетов «Декабря»	120
		митинг в защиту Кокшина	154
	Самара	флешмоб и митинг «За честные выборы»	120
27, 28 февраля	Самара	9 пикетов КПРФ	24
	Тольятти	86 пикетов за свободу информации	172
		180 пикетов «Декабря»	260
29 февраля	Самара, Тольятти, Сызрань	15 пикетов КПРФ	41
	Тольятти	43 пикета за свободу информации	86
		90 пикетов движения «Декабрь»	120

«ГАРАНТ. Все кодексы РФ» – новое приложение для iPhone и iPad

МАРИЯ КОРЯКИНА,
компания «Гарант»

Специально для обладателей iPhone и iPad компанией «Гарант» создано новое приложение, в котором учтены все особенности гаджетов, работающих на платформе iOS. «ГАРАНТ. Все кодексы РФ» – удобная, современная, эргономичная и полезная программа.

Быстро и удобно

Приложение, как следует из названия, содержит основополагающие нормативные акты России – кодексы. Именно в этих важнейших документах зачастую находятся ответы на повседневные частные и профессиональные вопросы, требующие оперативного решения.

В приложении представлены все действующие кодексы РФ. Достаточно зайти в приложение и воспользоваться привычными поисковыми средствами. Кроме простого и эффективного поиска, с помощью которого можно мгновенно найти ответы на интересные вопросы, здесь



реализован удобный переход к нужному разделу с помощью оглавлений. Также у пользователя есть возможность ставить закладки на нужные места, чтобы в любой момент иметь доступ к нужной статье. К примеру, если нужно найти информацию о том, как предоставляется отпуск, то необходимо ввести в строку поиска отпуск, и система мгновенно найдет все статьи из разных кодексов, соответствующие запросу. В списке они будут расположены по степени соответствия

введенному запросу. Для того чтобы обратиться к определенному месту в документе повторно, достаточно лишь поставить на него закладку. Кроме того, система по умолчанию запоминает до десяти последних поисковых запросов и до пяти последних открытых документов.

Удобная навигация и дружелюбный интерфейс позволяют быстро перемещаться по кодексам, переходить к нужным фрагментам документов. Приложение выполнено в стиле iPhone и iPad, с учетом специфики операционной системы, технологий управления на сенсорном экране, размеров устройств и пожеланий пользователей.

Экономно и практично

«ГАРАНТ. Все кодексы РФ» – полноценное приложение для устройств Apple, не требующее выхода в Интернет для изучения правовой информации. Пользоваться программой можно в автономном режиме, а при желании перейти в интернет-версию системы ГАРАНТ со своего устройства, чтобы подробнее изучить интересующий вопрос.



Интернет-версия содержит более 27 000 документов.



Чтобы пользователь мог всегда извлечь из системы только актуальные и проверенные данные, все кодексы представлены в своей последней, актуальной, редакции. Приложение не требует принудительного обновления – полученная при установке информация будет доступна всегда. Новую версию можно быстро загрузить, когда появится такая необходимость и будет комфортный доступ к Интернету.

Приложение «ГАРАНТ. Все кодексы РФ» распространяется бесплатно через официальный магазин приложений компании Apple. Непосредственно установить его возможно с устройства через приложение App Store или посредством программы iTunes, установленной на компьютере пользователя. Чтобы найти при-

ложение, достаточно ввести в строку поиска ГАРАНТ.

Это будет полезно

«ГАРАНТ. Все кодексы РФ» – программа, которая будет полезна каждому специалисту, работающему с правовой информацией. Для бухгалтеров, юристов, финансистов, аудиторов, адвокатов, студентов приложение может стать надежным и незаменимым помощником, позволяющим оперативно решать важные вопросы вне дома или работы. К тому же воспользоваться приложением будет полезно любому гражданину в случае, если придется столкнуться с бытовыми правовыми вопросами. ■


(846) 279-0-279 | www.gss.ru

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

КОМПАНИИ & РЫНКИ

КОМПАНИИ

YUKOS CAPITAL S.A.R.L. оспорила решение Арбитражного суда Самарской области о признании недействительными договоров займов, заключенных офшором с ОАО «Самаранефтегаз». Стоимость займов составила 3,2 млрд рублей.

■ **ООО «РУСФИНАНС БАНК»** 19 марта выплатило 76,78 млн рублей купонного дохода по третьему купону облигаций серии 08.

■ **ОАО «НПП «ЯНТАРЬ»** на совете директоров в связи с подготовкой годового общего собрания акционеров утвердило кандидатурой аудитора общества на 2012 год ООО «Самарское бухгалтерское агентство экспертизы».

■ **ОАО «ПОРТ ТОЛЬЯТТИ»** планирует выплатить акционерам по 50 рублей дивидендов на каждую привилегированную акцию. По обыкновенным акциям компания платить дивиденды не намерена. Такую рекомендацию собранию дал совет директоров ОАО.

ФИНАНСЫ

Швидаку продлили обязательства



ВЛАДЕЛЕЦ «ВБМ-ГРУПП» поручился за лояльного менеджера

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Совет директоров ОАО «Балтинвестбанк» пролонгировал до 13 марта 2015 года кредитный договор с Анастасией Жорниковой, поручителем по которому выступает Александр Швидак. Договор о займе был подписан 13 марта 2009 года. Тогда же были оформлены договор залога недвижимого имущества и договор поручительства с Александром Швидаком. 13 марта этого года данные договоры также пролонгированы до 2015 года. На какие цели Анастасии Жорниковой был выдан кредит и какова его сумма, в официальных документах Балтинвестбанка не раскрывается. Анастасия Жорникова является директором ООО «Самарская доходная недвижимость» и ООО «СДН-плюс». «СДН» соотносят с именем Александра Швидака, который ранее являлся владельцем 66,5% общества. Помимо того, Жорникова является директором и учредителем ООО «Виттория Гурмэ», специализирующегося на розничной торговле в неспециализированных магазинах.



«ЛАДА-СЕРВИС» ДОКУПИТ «САРАТОВ-ЛАДЫ»

АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

Дочерний вазовский сервисно-сбытовой холдинг ОАО «Лада-сервис» приобретет 33,966% голосующих акций ОАО «Саратов-Лада». Соответствующее ходатайство 19 марта удовлетворила Федеральная антимонопольная служба (ФАС). После сделки доля владения «Лада-сервиса» в капитале «Саратов-Лады» составит 84,936%. Продавец актива в сообщении ФАС не раскрывается. Согласно данным «СПАРК-Интерфакса», на 14 сентября 2011 года ОАО «Лада-сервис» владело 50,97% своей саратовской «дочки», 47,52% акций принадлежало физлицам, а 1,51% акций - ООО «АвтоВАЗтехобслуживание». Сделка совершена в рамках плана по реструктуризации ОАО «Лада-сервис», в соответствии с которым холдинг должен довести долю владения в своих «дочках» как минимум до 75% плюс одна акция.

ТОРГИ

Судьи раздают контракты

ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

ООО «НКФ «Дельта-информ», скорее всего, получит право за вознаграждение в 2,622 млн рублей оказывать услуги по информационному сопровождению справочно-правовых систем «КонсультантПлюс», установленных в ГКУ СО «Агентство по обеспечению деятельности мировых судей Самарской области». Других претендентов на заключение госконтракта на аукционе не нашлось, и «Дельта-информ» может получить его как единственный участник торгов. Аналогичная ситуация сложилась с другим контрактом с агентством - на поставку дополнительных рабочих мест

программного продукта «Парус-бюджет 8.хх» (максимальная стоимость 1,045 млн рублей). На аукционе в электронной форме единственная заявка была подана от ООО «Информационные технологии «Парус-Волга», которое также теперь может претендовать на него. НКФ «Дельта-информ», по данным «СПАРК-Интерфакса», принадлежит Сергею Плешивцеву. В 2012 году компания уже заключила 16 госконтрактов общей стоимостью 6,43 млн рублей. Фирмой «Парус-Волга», как сообщает «СПАРК-Интерфакс», владеют Алексей Федоренко (51%) и Владимир Головин (49%). Получение в 2012 году ООО госконтрактов в системе «СПАРК-Интерфакс» не зафиксировано.

ОТЧЕТНОСТЬ

«Салют» подсел на кредиты

ОЛЬГА ЛАШИНА

В 2011 году ОАО «Салют», сократив по сравнению с 2010 годом полученную им выручку, увеличило свою чистую прибыль. Как следует из финансовой отчетности предприятия за 2011 год, за 12 месяцев выручка «Салюта» составила 902,6 млн рублей, тогда как в 2010 году этот показатель равнялся 910,3 млн рублей. При этом в 2011 году ОАО получило 16,3 млн рублей чистой прибыли против 13,3 млн рублей годом ранее. Характерно, что «Салют» стал гораздо активнее кредитоваться. Если в 2010 году завод получил 143,9 млн рублей кредитов и займов, то в прошлом году объем привлеченных средств вырос сразу до 339,5 млн рублей. ОАО «Салют» занимается изготов-



лением деталей бронезащиты для самолетов и вертолетов, механической обработкой и сваркой металлов. Согласно списку аффилированных лиц предприятия на 31 декабря 2011 года, 50,7% его акций принадлежит ОАО «Корпорация «Тактическое ракетное вооружение», 14,9% владеет генеральный директор предприятия Николай Поролло и 10,4% - Александр Юдин.

ПЕРЕВОЗКИ

«S7 Airlines» и «Трансаэро» увеличат число рейсов на Москву

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Количество авиарейсов по направлению Самара - Москва будет увеличено. Авиакомпания «S7 Airlines» и «Трансаэро» вводят дополнительные частоты на московском направлении. Как сообщили в пресс-службе ОАО «Международный аэропорт «Ку-

румоч», с 19 марта авиакомпания «S7 Airlines» осуществляет по этому направлению до четырех рейсов ежедневно (кроме воскресенья) на воздушном судне А-319. А с 25 марта авиакомпания «Трансаэро», осуществляющая рейсы на воздушном судне В-737-500, также вводит дополнительную частоту на маршруте Самара - Москва.

Таким образом, к концу марта общая частота регулярных рейсов в направлении Москвы превысит 14 в сутки. В настоящий момент на маршруте Самара - Москва на ежедневной основе работают пять отечественных авиакомпаний: «Аэрофлот - российские авиалинии», «S7 Airlines», «ЮТэйр», «Трансаэро» и «Газпромавиа».

ДОЛГИ

«Самаранефтегеофизике» не отдадут 23 млн

МАРИЯ ВОРОНИНА

Московское ООО «НьюЛэнд» отказывается платить ОАО «Самаранефтегеофизика» 23,112 млн рублей долга и пеней, оспаривая их в апелляционном суде. В ноябре 2010 года «СНГЕО» (подконтрольно НК «Роснефть») и «НьюЛэнд» заключили договор продажи, где московская компания выступала покупателем. «Самаранефтегеофизика» передала по нему товары на сумму 33,674 млн рублей. Частично товар был оплачен путем зачета встречных однородных требований

(8,811 млн рублей), а также «СНГЕО» произвела зачет взаимных требований на сумму 2,524 млн рублей. Не получив остальные деньги, продавец начал взыскивать их через арбитраж. «Самаранефтегеофизика» обратилась в суд с заявлением о взыскании с «НьюЛэнда» 33,674 млн рублей основного долга и 1,165 млн процентов за пользование чужими денежными средствами, но вскоре снизила требования до 22,339 млн и 773,018 тысячи рублей соответственно. В свою очередь, «НьюЛэнд» подал встречный иск к «СНГЕО» - о взыскании 2,524 млн рублей

основного долга и 230,225 тысячи рублей пеней по договорам аренды. Рассмотрев взаимные претензии компаний, в январе 2012 года суд полностью удовлетворил иск «СНГЕО», а из требований «НьюЛэнда» постановил взыскать лишь 79,518 тысячи рублей пеней. Это решение не понравилось обеим конфликтующим сторонам, и в течение месяца обе компании подали апелляционные жалобы. 13 марта жалоба «СНГЕО» была оставлена без удовлетворения, а претензии «НьюЛэнда» сейчас находятся на рассмотрении. Заседание по делу назначено на 18 апреля.

СИТУАЦИЯ

Атакуют «ТольяттиАзот»

МАРИЯ ВОРОНИНА

В течение февраля - марта в отношении ОАО «ТольяттиАзот» развернулась информационная война посредством распространения однотипной негативной информации, в основном через интернет-сайты. На предприятии уверены, что это делается с целью дискредитировать ОАО, его руководство и акционеров. Пресс-служба «ТольяттиАзота» располагает данными о неоднократных попытках распространения за деньги через региональные СМИ негативной и недостоверной информации о состоянии дел на предприятии.

Подобные предложения, по сведениям ряда губернских СМИ, поступают от пока не установленных московских пиарщиков, которые таким образом отработывают крупный заказ против ТоАЗа. В связи с этим пресс-служба сообщает, что рассматривает эти действия как новую информационную атаку с целью давления на трудовой коллектив и менеджмент. «Подобные атаки использовались в качестве одного из инструментов рейдерского захвата ОАО «ТольяттиАзот», попытки которого предпринимались на протяжении нескольких лет», - говорится в пресс-релизе завода.

цифры

14,5 млн рублей пытается получить ООО «Спецстройтехника» с банкротящегося ООО «Самарский торговый дом «Ротор». Заявление о включении компании в реестр кредиторов третьей очереди рассматривается в самарском арбитраже.

4,67 млн рублей за поставку товаров медназначения для ГБУЗ СО «Тольяттинская областная станция переливания крови» может получить ООО «Полимед» как единственный претендент на контракт на несостоявшемся аукционе.

6,5 млн рублей налогов должно будет выплатить ЗАО «Мотор-Супер». Такое решение принято Самарским арбитражным судом.

2,107 млн рублей получит ООО «Озон» по договору с ГБУЗ «Самарская областная клиническая стоматологическая поликлиника» на поставку имплантатов стоматологических. На аукционе «Озон» обошел другого претендента - ООО «Имкон» - на 10,64 тысячи рублей.

АКТИВЫ

Залоги Богатовского мукомольного оценили

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Залоговые активы ЗАО «Богатовский мукомольный завод» выставят на торги за 31,1 млн рублей. По данным «СПАРК-Интерфакса», предприятие принадлежит «Интернэшнл Абитридж Маркетинг Лтд», который, по информации «СО», близок совладельцу ООО «Русский хмель» Александру Деркачу. В августе 2011 года ЗАО по требованию ООО «Производство», контролируемого бизнесменом Петром Фомичевым, было при-



СТОИМОСТЬ ЗАЛГОВЫХ АКТИВОВ Богатовского мукомольного завода на торгах составит немногим более 30 млн рублей

знано банкротом. Осенью 2011 года близкие к Фомичеву лица учредили ООО «Богатовский мукомольный комбинат». По информации «СО», именно Фомичев станет приобретателем активов банкротящегося БМЗ. В конце прошлого года также подконтрольное Петру Фомичеву ООО «ЗерноТрейдТранс» выкупило часть долга завода перед Россельхозбанком. В марте суд установил цену продажи залоговых активов – 25,7 млн рублей по долгу перед «ЗерноТрейдТрансом» и 5,4 млн рублей перед РСХБ.

КОНТРАКТЫ

«Мед Лайф» добавляет 3,7 млн

ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

ООО «Мед Лайф» может добавить к трем полученным в 2012 году госконтрактам еще один – стоимостью 3,7 млн рублей. По данным «СПАРК-Интерфакса», с начала года компания заключила один контракт с ММБУ ЦРБ Волжского района на сумму 515,752 тысячи рублей и два контракта с СОКБ им. Калинина – на 2,151 млн и 7,166 млн рублей. На проводившемся в электронной форме аукционе на поставку ГБУЗ «Самарский областной противотуберкулезный диспансер» медицинских расходных материалов, инструментов однократного применения и изделий медицинского назначения для отделения анестезиологии и реаниматологии и интенсивной терапии с операционным блоком «Мед Лайф» оказался единственным, кто подал заявку на участие в торгах. В результате компания может получить контракт по максимально возможной стоимости в 3,7 млн рублей. ООО «Мед Лайф» создано в августе 2006 года с основной сферой деятельности «Оптовая торговля фармацевтическими и медицинскими товарами» и, по данным «СПАРК-Интерфакса», на 100% принадлежит Наталье Решетниковой.

РЕТЕЙЛ

FixPrice зашла в Самару



FIXPRICE ИЩЕТ площадки под магазины в Самарской области

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

В Самарскую область зашел еще один федеральный ретейлер. Компания «Бэст Прайс» начала открывать магазины в Самаре и Тольятти. Сеть универсамов FixPrice продает товары повседневного спроса по фиксированной цене в 36 рублей, работая в формате самообслуживания. В Самаре компания начала работать на улице Зои Космодемьянской, а также арендовала площадку в ТЦ «Захар». В Тольятти «Бэст Прайс» также уже открыла два своих магазина. В компании сообщили, что дальнейшие планы расширения сети в городах области будут зависеть от наличия коммерческих площадей под магазины. По данным компании «Бэст Прайс», в России уже работает свыше 320 универсамов сети.

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА, ОЛЬГА ЛАШИНА

«Комсомолка» ищет редактора

Самарский филиал ЗАО «Издательский дом «Комсомольская правда» вновь ищет редактора. Назначенный на эту должность в декабре прошлого года Сергей Бородинов написал заявление об уходе по собственному желанию. По информации «СО», экс-руководитель самарской «Комсомолки» намерен продолжить работу в рамках другого проекта. В настоящее время обязанности редактора «КП-Самара» исполняет его заместитель Елена Корнева. Сейчас дирекция ежедневной газеты разместила в местных СМИ информацию об открытии вакансии редактора. «КП-Самара» - общественно-политическое издание формата А3 с тиражом



30 тысяч экземпляров. Газета выходит с периодичностью 5 раз в неделю и распространяется по подписке и через розничную продажу.

Жигулевский радиозавод сменил совет директоров

Андрей Павлов, Алексей Чернышов и Евгений Ливадный сменили в совете директоров ОАО «Жигулевский радиозавод» сотрудников предприятия Юрия Богословцева и Владлена Шорина. Эта информация раскрыта в списке аффилированных лиц компании за 4-й квартал 2011 года. Другие члены совета - генеральный директор предприятия Геннадий Левен, Вячеслав Шеянов и Дмитрий Николаев – остались в его составе. Жигулевский радиозавод на 100% принадлежит ГК «Ростехнологии». Компания зарегистрирована 17 апреля 1992 года и занимается



производством радиолокационной, радионавигационной аппаратуры. Согласно финансовой отчетности предприятия, в 2010 году его выручка составила 127,7 млн рублей, чистая прибыль - 3,8 млн рублей.

Business FM теперь и в Самаре

Первое деловое радио появилось и в Самаре. Новая информационно-деловая радиостанция Business FM в Самаре вещает на частоте 90,6 FM. Самара для Business FM стала десятым по счету городом после Москвы и Санкт-Петербурга. В Москве первое деловое радио 1 марта отметило пятилетний юбилей успешной работы.

Уже с первого дня вещания в Самаре радиостанция работает в формате круглосуточного информационного вещания. Только на Business FM воплощена концепция Breaking News - новости звучат в тот момент, когда они появляются в ленте информационных агентств или происходят в мире - ни секунды задержки. В информационное поле радиостанции вхо-

дят глобальные тенденции экономического развития, новости фондовых рынков, инфляция и курсы валют, IPO, риски, сливания и поглощения, недвижимость, личные финансы и покупки.

Каждые 15 минут на первом деловом радио можно услышать обзор текущих событий в стране и мире, новости рынков, информацию об отставках и назначениях, узнать погоду в финансовых столицах мира. Каждые 30 минут - новости и события ведущих российских и зарубежных компаний, мониторинг деловой прессы.

Business FM – радиостанция не для всех, аудитория первого делового радио заботится о качестве своей жизни, является активным потребителем высокотех-

нологичной продукции, высококачественных товаров и услуг.

Так считает и **управляющий Самарским отделением ОАО «Сбербанк России» Константин Долонин**: «В нескольких городах я ловил радиостанцию Business FM. Мне нравится это динамичное радио, оно дает очень хорошую, сжатую, точную и, главное, актуальную деловую информацию, позволяет сверить часы по фондовому, валютному рынку,

быстро получить комментарии экспертов. Думаю, с появлением Business FM в Самаре для деловой среды оно станет любимым радио, которое можно слушать в машине утром и в любое время суток».

Настройтесь на 90,6 FM, частоту Business FM в Самаре, в любой момент – и за 20 минут вы узнаете все, что необходимо для принятия решения, касающегося вашего бизнеса и ваших денег. Дерзайте курса! ■

90,6 BUSINESS FM
первое деловое радио



ООО «СТРОММАШИНА»

- Зарегистрировано 10 октября 2002 года
- Основной вид деятельности: аренда прочих транспортных средств и оборудования
- Выручка за 2009 год – 50,1 млн рублей, чистая прибыль – 4,6 млн рублей
- Принадлежит: ООО «Проммаш» (93,64%)

ОАО «СТРОММАШИНА-ЩИТ»

- Зарегистрировано: 24 июля 2000 года
- Основной вид деятельности: производство машин и оборудования для добычи полезных ископаемых и строительства
- Выручка за 2010 год – 795,3 млн рублей, чистая прибыль – 121,7 млн рублей
- Принадлежит ООО «Проммаш» (100%)

ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «СТРОММАШИНА»

- Зарегистрировано: 10 декабря 2009 года
- Основной вид деятельности: прочая оптовая торговля
- Владелец – Сергей Зонтиков (100%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ПЛАНЫ

ВЫХОДЯТ В НОВЫЙ СЕГМЕНТ

Диверсификация Хенкина

«Строммашина» заработает на поставках оборудования для горнодобывающей промышленности

ОЛЬГА ЛАШИНА

Самарский завод «Строммашина», ранее специализировавшийся на производстве оборудования для строительных компаний, вышел в забытый для себя сегмент горнодобывающей промышленности. Эксперты считают, что емкость данного рынка составляет несколько миллиардов рублей.

В ГК «Строммашина» входит несколько компаний, контролируемых самарским бизнесменом Александром Хенкиным. Предприятие занимается производством оборудования для изготовления ЖБИ, сушильного и обжигового оборудования. Как рассказал «СО» генеральный директор ЗАО «Торговый дом «Строммашина» Леонид Тимошенко, ранее предприятие работало, ориентируясь на строительный рынок. «Сейчас этот сегмент испытывает серьезные трудности, поэтому было решено осваивать новые направления. Во времена СССР у предприятия имелись контакты с горнодобывающей промышленностью. Теперь мы возобновим выпуск оборудования для этой отрасли», - говорит Леонид Тимошенко. По словам Тимошенко, емкость рынка по производству оборудования для горнодобывающей промышленности составляет несколько миллиардов рублей.

В декабре 2011 года предприятие завершило расчет конструкции и подготовку серийного производства двух видов



ЕВГЕНИЙ
БУЛАНОВ,
аналитик ИК
«ГазФинТраст»

Сейчас в России имеется несколько новых месторождений и новых проектов по добыче ископаемых, на освоение которых потребуется новое оборудование. В данный момент эта отрасль развивается. Однако сегмент зависит от финансовой ситуации в мире. Например, в 2008 году горнодобытчики работали на грани рентабельности. Для компании, которая намерена перепрофилировать бизнес и ориентировать его на металлургов, важно просчитать все риски.

размольного оборудования, предназначенного для горнодобывающей, металлургической и угольной промышленности: «шаровая мельница Т-7» и «мельница молотковая тангенциальная». Первую планируется реализовывать по цене 15-17 млн рублей, вторую – по 12 млн рублей за штуку. «Ведутся переговоры с различными компаниями в этой сфере, уже заключен первый договор

с ЗАО «Ситтек». Эта компания заказала нам молотковую мельницу для разработки Наухтинского месторождения. Сейчас наше предприятие приступило к выпуску первого экземпляра». В ЗАО «Ситтек» «СО» подтвердили наличие заключенного договора, пояснив, что заказали три мельницы на сумму 36 млн рублей. «Будем ли мы далее работать с «Строммашиной», пока неизвестно. Все будет зависеть от качества произведенных работ после получения заказа», - говорят в «Ситтеке».

По мнению аналитиков, найти свою нишу на этом рынке «Строммашине» будет непросто. «Горнодобывающие компании, как правило, приобретают оборудование западного или китайского производства, так как российские предприятия производят небольшой ассортимент аналогичного товара такой сложности», - говорит аналитик ИК «ГазФинТраст» Евгений Буланов. С ним согласен руководитель проекта по продажам горнодобывающего оборудования ООО «ЭС ЭМ СИ Пневматик» (Санкт-Петербург) Александр Малинин. «В России имеются компании, производящие оборудование, аналогичное продукции «Строммашины», но таких предприятий немного. Занять свою нишу на этом рынке возможно, если начинать с небольших объемов и наращивать их по мере появления постоянного пула покупателей. Главное – зарекомендовать себя с хорошей стороны», - говорит Малинин. ■

АВТОРЫНОК

УХОДИТ ОТ КРЕДИТОРОВ

Яркин начинает новую жизнь

Владелец холдинга «АвтоТрейд» меняет бренд на «Верону»

ПАВЕЛ КАЛЕДИН
ВЛАДИМИР МИШАНИН

Основатель холдинга «АвтоТрейд» Владимир Яркин запускает новый проект в сфере автоторговли – «Верона-Моторс». Четыре компании с аналогичным названием в начале 2012 года созданы сразу в четырех регионах присутствия «АвтоТрейда». Эксперты считают, что таким образом г-н Яркин пытается дистанцироваться от имени «АвтоТрейд», большинство компаний которого находятся в процедуре банкротства.

Холдинг «АвтоТрейд» сформировался в начале 2000-х годов в Тольятти. Основными видами деятельности холдинга стали продажа и перевозка автомобилей в ряде регионов России. Кроме того, «АвтоТрейд» принадлежало два торговых центра и газета «Тольяттинское обозрение». Бенефициаром холдинга является Владимир Яркин, который с 2007-го по 2011 год был депутатом Самарской губдумы. На сегодняшний день как минимум 11 компаний

холдинга находятся в состоянии банкротства. Претензии банков-кредиторов к компаниям Яркина составляют в совокупности несколько миллиардов рублей. В прошлом году один из крупнейших кредиторов компаний холдинга Альфа-банк попытался возбудить уголовное дело в отношении ряда руководителей компаний холдинга, но оно было прекращено по решению суда.

Согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», в период с 23 по 26 января 2012 года были учреждены ООО «Верона-Моторс-Тольятти», ООО «Верона-Моторс-Липецк», ООО «Верона-Моторс-Волгоград», ООО «Верона-Моторс-Коми». Учредителем компаний числится Вера Яркина, а директором «ВМ-Тольятти» – брат Владимира Яркина, Александр Яркин. Все четыре фирмы специализируются на торговле автотранспортными средствами. Стоит также отметить, что Тольятти, Липецк, Волгоград и республика Коми являются регионами, где традиционно присутствует бизнес Владимира Яркина.



ИГОРЬ КУРНЕВ,
адвокат

Учреждение Ярким сети компаний под новой вывеской и с другим учредителем может быть попыткой спрятать активы от кредиторов. Также не исключено, что регистрация этих юрлиц может быть как-то связана с попытками кредиторов организовать преследование руководства холдинга «АвтоТрейд».

ВЛАДИМИР
ЯРКИН уходит от раскрытого, но скомпрометированного конфликта с кредиторами бренда «АвтоТрейд»



Связаться с г-ном Ярким «СО» не удалось. Александр Яркин отказался от комментариев, заявив, что «не видит в данной теме информповода». Коллеги Яркина по бизнесу считают, что владелец тонущего холдинга сделал попытку продолжить бизнес под новым брендом. «АвтоТрейд» как торговая марка скомпрометирована, - высказывает свою точку зрения один из коллег Владимира Яркина. - Работая под этим брендом, невозможно ни получать кредиты, ни заключать выгодные контракты с автопроизводителями.

Перспективы такого шага игроки рынка оценивают по-разному. Заместитель директора компании «Крумб-сервис» Николай Кривенцов считает, что этот шаг правильный и у Яркина есть шанс начать все с нуля. Директор ООО «Премьера» Владимир Сипко придерживается иного мнения, полагая, что эта маскировка не поможет владельцу «АвтоТрейда», так как контрагенты при заключении контракта все равно узнают, кто является истинным владельцем «Вероны-Моторс». ■

ИНВЕСТИЦИИ

НАШЕЛ ПРИМЕНЕНИЕ ДЕНЬГАМ ЗА ПРОДАННЫЙ ДОМ

Мурашов стал банкиром

Бизнесмен вошел в число совладельцев ФиаБанка

РОМАН АВРУСИН

Известный тольяттинский бизнесмен Александр Мурашов стал владельцем 3% капитала ФиаБанка, купив пакет из привилегированных акций. По мнению участников рынка, ценные бумаги стоимостью около 60 млн рублей Мурашов мог купить на средства, вырученные от продажи собственного особняка президенту АвтоВАЗа Игорю Комарову.

Александр Мурашов - представитель первой волны тольяттинских бизнесменов. Ранее подконтрольные ему предприятия входили в неформальный холдинг, сформированный вокруг бывшего первого вице-президента АвтоВАЗа Николая Ляченкова. В частности, он являлся совладельцем крупнейшего тольяттинского торгового центра «Русь-на-Волге», где его партнерами выступали представители той же группы Владимир Кожухов и Александр Висторопский. Впоследствии между участниками группы разгорелся внутрикорпоративный конфликт, в результате которого структуры, близкие г-ну Мурашову, вышли из числа совладельцев «Руси». Вырученные средства Мурашов планировал инвестировать в строительство завода по производству пружин для АвтоВАЗа. Реализован ли данный проект, «СО» выяснить не удалось. В публичную плоскость имя Мурашова вернулось только летом 2011 года, когда стало известно, что бизнесмен продал свое поместье президенту АвтоВАЗа Игорю Комарову. Тогда эксперты предполагали, что стоимость недвижимости Мурашова составляла около 90 млн рублей. Примечательно, что в этот период Игорь Комаров выкупил у семьи Мурашовых ООО «Яхт-клуб «Искра-С», капитал которого составлял 74,6 млн рублей.

Не исключено, что вырученные средства Мурашов реинвестировал в банковский бизнес.

АЛЕКСАНДР НОСОРОВ
привлек нового партнера в ФиаБанк



В феврале 2012 года Александр Мурашов стал владельцем 3% акций ФиаБанка, причем пакет бизнесмена сформировался из привилегированных ценных бумаг. Акции он приобрел у Марии Матвеевой, которая ранее контролировала около 13% ФиаБанка, также владея исключительно префами. По информации «СО», г-жа Матвеева представляет в банке интересы тольяттинского бизнесмена Сергея Анпилова, у которого она, собственно, и купила пакет. О связи двух бизнесменов говорит тот факт, что сейчас г-жа Матвеева является владельцем ООО «НТЦ РААСН «ВолгаАкадемЦентр», которое ранее принадлежало семье Анпилова.

Не совсем понятно, сколько мог заплатить Мурашов за префы ФиаБанка. По словам одного из самарских банкиров, учитывая, что капитал банка составляет более 2 млрд рублей, трехпроцентный пакет префов может стоить не менее 60 млн рублей.

Председатель совета директоров и основной владелец ФиаБанка Александр Носоров подтвердил «СО» приход в банк Мурашова, признав, что он хорошо знаком со своим новым партнером, который является клиентом его банка

АКЦИОНЕРЫ ФИАБАНКА

- Александр Носоров - 69,79%
- East Capital Financials Fund AB - 17,45%
- Мария Матвеева - 9,76% (префы)
- Александр Мурашов - 3% (префы)

уже довольно продолжительное время. Интерес Мурашова к ФиаБанку Носоров объяснил желанием бизнесмена вложить свободные денежные средства. По его мнению, в дальнейшем Мурашов не планирует увеличивать свою долю в кредитной организации. Сам Александр Мурашов отказался от комментариев, сославшись на то, что данная информация может заинтересовать криминальные структуры.

Генеральный директор ИК «Перспектива Плюс» Игорь Чекменев считает, что данная сделка носит частный характер и является следствием договоренности основного владельца и инвестора. «В массовом порядке частные инвесторы неохотно инвестируют средства в префы региональных банков», - уверен Чекменев. ■

59.7

МЛН РУБЛЕЙ
долга по аренде
насчитало
минимущества
владельцам
ТЦ «Аквариум»



расчеты

ВСПОМНИЛИ О ДОЛГАХ

Мальцев сливает «Аквариум»

Минимущества забирает деньги ЗАО «Секунда»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Областное минимущества добивается взыскания 59,7 млн рублей с ЗАО «Секунда», владеющего торговым центром «Аквариум». Если ведомство выиграет иск, то бенефициарам «Аквариума» придется для расчетов с чиновниками изыскивать три годовых выручки.

ЗАО «Секунда» владеет торговым центром «Аквариум» общей площадью 12 тыс. квадратных метров. Предприятие создавалось на базе МП «Куйбышевоблбыттехника», один из корпусов которого реконструировали под торговый центр. Участок оставался в собственности и находился у компании в аренде.

Сейчас минимущества пытается взыскать долги по аренде с предприятия Михаила Бейгеля. По данным www.arbitr.ru, в марте минимущества подало иск к ЗАО «Секунда» о взыскании 59,7 млн рублей. Как следует из судебных документов, ведомство взыскивает долги по арендной плате за участок за 2005-2008 годы. Сумма арендных платежей по материалам дела составляет 20,1 млн рублей и 39,6 млн рублей - это пени за просрочку платежа.

Гендиректор ЗАО «Секунда» Михаил Бейгель назвал иск «техническим». По его словам, так как в иске идет речь о расчетах за прошлые годы, срок давности по которым уже прошел, перспектив дело не имеет. По словам адвоката АБ «Подмарьков, Егоров и партнеры» Василия Подмарькова, если одна из сторон заявит о пропуске срока исковой давности, в иске будет отказано. Получить комментарий в ведомстве Николая Мальцева «СО» не удалось.

Между тем, если минимущества все-таки выиграет дело, это грозит серьезными потерями владельцам «Аквариума». По данным «СПАРК-Интерфакса», годовая выручка «Секунды» составляет около 20 млн рублей. Таким образом, чтобы оплатить долг минимуществу, предприятию придется отдать три своих годовых выручки.

Примечательно, что и ранее минимущества в судебном порядке пыталось взыскать долги с «Секунды». Требования по четырем искам за аренду парковки и одного из участков под зданием торгового центра составляли 4,7 млн рублей, но взыскать удалось лишь 43,2 тыс. рублей. Некоторые решения минимущества уже оспаривает в апелляции. ■



Самарский филиал
ОАО «Россельхозбанк»
выражает соболезнования семье,
родным и близким по поводу
преждевременного ухода из жизни
заместителя директора -

**Дмитрия Владимировича
Пузикова.**

Разделяем боль и скорбь утраты.

Коллектив
Самарского регионального филиала
ОАО «Россельхозбанк»

ВЫСТАВКА
ОБРАЗОВАНИЕ ЗА РУБЕЖОМ

Более 40 зарубежных учебных заведений

Самара, 27 марта 2012 г.
ВЦ им. П. Алабина
Тольятти, 28 марта 2012 г.
ТДЦ «ВЕГА»
Вход свободный

www.optimaexpo.ru | (846) 270-95-99 | www.optimastudy.ru

КОММУНИКАЦИИ

КОММУНАЛЬНАЯ БИТВА ПРОДОЛЖИЛАСЬ

Самовольный Сурков

Подключение «Космопорта» к «ливневке» может дорого обойтись его хозяевам

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Оператору ТРК «Космопорт» - ООО «Виктор и Ко Мега Парк» - грозит взыскание около 150 млн рублей в пользу муниципалитета. Запустив комплекс, компания самовольно подключила его к городской ливневой канализации, уклонившись от заключения договора. МП «Инженерные системы» уже взыскало с «Мега Парка» 4 млн рублей только за один месяц использования «ливневки» и может предъявить иск за весь период.

Компания «Виктор и Ко Мега Парк» запустила торговো-развлекательный комплекс «Космопорт» осенью 2007 года. На его территории компания построила водоотвод, собирающий дождевые стоки с площадки, и вывела его в муниципальную ливневую канализацию. После создания в 2008 году МП «Инженерные системы» в его ведение перешла городская ливневая канализация. МП вы-

до 150

млн рублей

сэкономила компания «Виктор и Ко», не заключив договор на транспортировку дождевых стоков



КОМПАНИЮ ВИКТОРА СУРКОВА уличили в самовольной врезке в городскую канализацию

ходило с предложением к «Виктор и Ко» заключить договор на транспортировку стоков, но компания Виктора Суркова уклонялась от заключения. По словам директора МП «Инженерные системы» Сергея Арзамаскина, перекрыть сброс вод от ТРК «Космопорт» предприятие не может, так как это приведет к подтоплению жилых домов. Поэтому «Виктор и Ко» на протяжении нескольких лет использует городскую «ливневку» самовольно.

12 марта МП «Инженерные системы» взыскало с ООО «Виктор и Ко Мега Парк» 4 млн рублей. Эту сумму девелоперская компания должна за ноябрь 2008 года. По словам Сергея Арзамаскина, если вердикт устоит в вышестоящих инстанциях, его предприятие сможет готовить следующие иски к ООО «Виктор и Ко Мега Парк». Тиражирование данной схемы доведет долг оператора «Космопорта» за самовольное использование ливневой канализации почти до 150 млн рублей. Пока

Арзамаскин не знает, будет ли выставляться счет на всю сумму. «Целью подачи искового заявления является побуждение к заключению договора на транспортировку стоков владельцев торгового центра, а также других лиц, пользующихся ливневой канализацией самовольно. Незаконно сбереженные такими лицами денежные средства должны быть использованы для повышения уровня благоустройства города», - объясняет он.

По словам генерального директора ООО «Приволжский ПЖРТ» Минахмета Халиуллова, практика незаконных врезок в городские сети существует, и борются с ней, как правило, путем применения штрафных санкций за самовольное использование коммуникаций. По мнению Халиуллова, скорее всего, штрафные санкции заложены и во взысканных с ООО «Виктор и Ко Мега Парк» 4 млн рублей, так как это выше средней стоимости подобных услуг. ■

Обозначили направления

НК «Роснефть» провела в Самаре круглый стол по перспективам своих дочерних обществ

ВАСИЛИЙ ЛЯМИН

В Самаре прошел шестой по счету круглый стол, который ежегодно проводит НК «Роснефть» в регионах присутствия. В этом году темой форума стало обсуждение развития подразделений НК в Самарской области в посткризисный период, а также перспективы компании на 2012-2013 годы. В работе круглого стола приняли участие руководители дочерних предприятий «Роснефти», расположенных в регионе, а также представители властных, надзорных структур, общественных организаций и образовательных учреждений. Участники круглого стола обсудили итоги и перспективы развития основного нефтедобывающего предприятия в регионе – ОАО «Самаранефтегаз», а также других дочерних обществ НК «Роснефть» на самарской площадке.

Как рассказал «СО» генеральный директор ОАО «Самаранефтегаз» Сергей Петров, круглые столы НК «Роснефть» проводит во всех основных регионах присутствия ежегодно. Главной задачей таких мероприятий является взаимодействие нефтяников с органами власти и контролирующими органами на местах для того, чтобы совместно решать актуальные вопросы нефтяной отрасли. Кроме того, круглый стол – это возможность подробного информирования общественности о деятельности компании и ее дальнейшем развитии. Для обсуждения отрасле-



вых проблем перед участниками стола выступили главы семи ведущих предприятий нефтяной отрасли Самарской области, представляющих полный производственный цикл – от добычи до нефтепереработки, нефтехимии и сбыта. Руководители предприятий рассказали о своей работе в посткризисный период и представили планы на будущее.

Основным подразделением «Роснефти» в регионе уже многие годы остается ОАО «Самаранефтегаз». Во многом от устойчивой работы предприятия

зависит деятельность всей нефтяной отрасли региона. С докладом об итогах работы «Самаранефтегаза» в 2011 году и перспективах деятельности перед участниками форума выступил Сергей Петров. По словам руководителя территориального управления по недропользованию по Самарской области Нины Ерофеевой, в 2011 году доля «Самаранефтегаза» в общем объеме добытой нефти в Самарской области составила 75%. «В последние годы предприятие активно развивается,

участвует в аукционах, приобретает новые участки. На старых месторождениях проводит геолого-разведочные работы, открывает новые залежи. За счет этого «Самаранефтегаз» получает хорошие приросты запасов нефти», – говорит Нина Ерофеева.

В 2011 году ОАО «Самаранефтегаз» увеличило основные показатели производства за счет ввода в эксплуатацию новых скважин и реализации комплекса геолого-технических мероприятий (ГТМ). Эффективность ГТМ по сравнению с периодом 2010 года выросла на 11% благодаря применению новых технологий и инновационных методов работы. Ежегодно «Самаранефтегаз» наращивает объемы инвестирования в свое производство. В прошлом году этот рост составил 24%, когда предприятие освоило 10 млрд рублей инвестиций.

Главный итог работы круглого стола нефтяники видят в возможности решения различных проблем с заинтересованными сторонами, связанных с производством, а также с рядом социальных задач. «За 6 лет проведения круглых столов нам удалось значительно снизить количество решаемых вопросов. Это говорит об эффективности наших встреч с органами власти и общественности, об улучшении взаимопонимания сторон. Наше сотрудничество с заинтересованными сторонами получает дополнительный импульс», - считает Сергей Петров. ■

■ **СЕРГЕЙ ПЕТРОВ,**
генеральный директор
ОАО «Самаранефтегаз»

Предприятие стабильно наращивает объемы добычи нефти. В 2011 году было добыто более 10,6 млн тонн нефти и 600 млн кубометров попутного нефтяного газа. Продолжаем реализацию экологической программы: ввели в строй полигон по переработке замасоченных грунтов, на котором уже переработали более 11 тысяч кубометров грунта. Также реализуется целевая газовая программа, по которой отремонтировано более 88 км трубопроводов. «Самаранефтегаз» решает задачи, поставленные головной компанией, по восполнению ресурсной базы. За последние два года предприятие приобрело более 22 новых лицензий на месторождения. Перед нами не стоит задача агрессивного наращивания нефтедобычи. Мы держим планку по добыче 10-11 млн тонн нефти в год с приростом до 150 тысяч тонн. В этом году «Самаранефтегаз» должен добыть порядка 10,7 млн тонн нефти.

■ **НИНА ЕРОФЕЕВА,**
руководитель территориального управления по недропользованию по Самарской области

Наш мониторинг позволяет прогнозировать, что нефти в Самарской области хватит еще на 35-40 лет. Однако недропользователи получают ежегодные приросты, превышающие в два-три раза объемы добычи нефти по году. Это позволяет постоянно продлевать срок добычи нефти в регионе.

ПАРТНЕРСТВО

РЕШАЮТ СОВМЕСТНО

Взаимодействие с заинтересованными сторонами – один из основополагающих аспектов политики НК «Роснефть» в сфере устойчивого развития и корпоративной социальной ответственности. Заинтересованными сторонами являются юридические и физические лица, на которых деятельность компании способна оказывать влияние и которые со своей стороны способны влиять на деятельность и реализацию стратегии НК «Роснефть» в регионах присутствия.

ПРОИЗВОДСТВО

ПОПОЛНИЛ АКТИВЫ

Миграция Плотникова

Глава группы «Росразвитие» перевез новосибирский «Неруд Запсиб» в Самару

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Один из крупнейших операторов рынка инертных материалов Сибири - новосибирская компания «Неруд Запсиб» - сменил прописку и переехал в Самару. Переезд связывают с именем нового собственника компании. Им, по информации «СО», стал владелец группы «Росразвитие» Сергей Плотников.

Созданная Сергеем Плотниковым (на фото) группа «Росразвитие» начала свою экспансию в Сибирь вместе с другим крупным самарским оператором - группой «СДМ» Алексея Шаповалова. В процессе запуска ряда проектов партнеры разошлись: Шаповалов оставил за собой права собственности на ряд участков, а Сергей Плотников занялся добычей инертных материалов, став владельцем новосибирского ООО «Горнодобывающая компания», эксплуатирующего новосибирское месторождение «Борок», на котором ведется добыча щебня. Как стало известно «СО», этот проект заметно расширился.

В конце прошлого года в Самару из Новосибирска перерегистрировалось ЗАО «Неруд Запсиб». Это решение было принято на внеочередном собрании акционеров ЗАО. Теперь офис



предприятия расположен на ул. Новожелябовской, 10. Там же зарегистрированы ЗАО «СпецАвтоТранс» («САТ») и ООО «ПКФ «Чистый город-Л». Обе компании специализируются на сборе и обработке отходов. Директором этих предприятий является Юрий Калмыков. В настоящее время телефон офиса «Неруд Запсиб» совпадает с телефоном ЗАО «САТ». Там пояснили, что «Неруд Запсиб» арендует помещение в этом офисе.

Один из совладельцев ООО «Чистый город-Л» - Александр Хайдуков - считается представителем интересов Сергея Плотникова. Он же является директором ООО «ПММ центр поддержки мигрантов». Владелец 75% долей ООО - Игорь Жигунь, в свою очередь владеющий ООО «Горнодобывающая компания», а еще 25%

«НЕРУД ЗАПСИБ» перевел офис в Самару, сохранив производственные мощности в Новосибирске

долей принадлежат непосредственно ООО «Росразвитие-Самара».

«Неруд Запсиб» занимается поставками щебня и песка, а также производством бетона, ЖБИ и строительством жилых домов. На 2010 год численность коллектива «Неруд Запсиб» достигала 1 тыс. человек, ежегодный оборот предприятия превышал 1 млрд рублей.

Зависимыми предприятиями «Неруд Запсиб» являются ОАО «Камнереченский камен-



ный карьер» и ЗАО «Западно-Сибирский песчаный карьер». ЗАО «Западно-Сибирский песчаный карьер» разрабатывает Криводановскую и Марусинскую группы месторождений песков недалеко от Новосибирска. В числе юрлиц той же группы фигурируют ООО «Кудряшовский песчаный карьер» и ЗАО «Карьер Пригородный».

«Неруд Запсиб» располагает круглосуточной линией для производства бетона, мощностями для изготовления ЖБИ

ЗАО «НЕРУД ЗАПСИБ»

- Образовано в 1996 году
- Специализируется на деятельности агентов по оптовой торговле универсальным ассортиментом товаров, производстве изделий из бетона, строительстве зданий
- Дочерняя компания - ЗАО «Химполимерснаб» (находится в стадии ликвидации)
- В 2010 году выручка составила 1,111 млрд рублей, чистая прибыль - 0,584 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

различного назначения. ЗАО неоднократно получало государственные контракты. В частности, компания становилась подрядчиком по строительству федеральной трассы М-53 «Омск - Новосибирск». В настоящее время, по данным «СПАРК-Интерфакса», «Неруд Запсиб» имеет действующий до 2013 года контракт стоимостью 58,753 млн рублей с Территориальным управлением автомобильных дорог Новосибирской области.

Официально информация о новых владельцах ЗАО не раскрывается. Генеральный директор компании Игорь Голубев рассказал «СО», что сменившее прописку ЗАО продолжает функционировать на мощностях в Новосибирске. Комментировать причины переезда, а также возможные изменения в числе совладельцев компании он не стал. В новосибирском ООО «Запсиб-Щебень» «СО» сообщили, что «Неруд Запсиб» по-прежнему остается поставщиком компании. «ЗАО занимает ведущие позиции на рынке производства щебня», - утверждает источник в «Запсиб-Щебне». Связаться с Сергеем Плотниковым «СО» не удалось. ■

ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ

С ЛИЧНЫМ ЛЕГКОВЫМ АВТОМОБИЛЕМ

Подробности
при
собеседовании



Алексей

8-917-164-15-80

Компания «ПетроАльянс» открывает операционный офис в Самаре

18 января 2012 года состоялось открытие нового операционного офиса компании «ПетроАльянс» по адресу: 443086, Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, ул. Скляренко, д. 26, офисный центр «Панорама».

На торжественной церемонии открытия присутствовали руководители различных служб и подразделений компании «ПетроАльянс», а также уважаемые гости из компаний «Шлюмберже», EDC, «СГК-Бурение», «ТюменьПромГеофизика» и Самарского технического университета. Право на символическое разрезание красной ленточки было предоставлено президенту «Шлюмберже» в России и Центральной Азии Тому Аллану и старшему вице-президенту по развитию бизнеса EDC Мюррею Василеву.

Сегодня «ПетроАльянс» - динамично развивающаяся сервисная компания, присутствующая в основных регионах нефтегазодобычи и предлагающая широкий спектр услуг в массовом сегменте рынка

сервисов при строительстве скважин в России. Профилирующими направлениями деятельности компании являются:

- цементирование скважин
- телеметрическое сопровождение бурения
- сопровождение буровых растворов
- предоставление и сопровождение забойных двигателей
- сопровождение буровых долот
- комплексные услуги.

Успешный многолетний опыт в сфере оказания сервисных услуг при строительстве нефтегазовых скважин позволил «ПетроАльянсу» зарекомендовать себя как добросовестного подрядчика и сформировать доверительные отношения со своими клиентами. Качество оказываемых услуг - один из главных принципов работы компании.

Открытие операционного офиса в Самаре является очередным этапом в реализации программы повышения эффективности и расширения регионального присутствия, предусмотренной стратегией развития компании «ПетроАльянс».

Выбор такого местоположения для нового офиса нельзя назвать случайным, так как Самара не просто один из крупнейших и красивейших городов России, расположенный на берегу великой реки Волги, но и важный транспортный, научный и промышленный центр. Кроме того, хорошо известно, что Самара с давних пор является также и кузницей кадров для нефтегазовой отрасли.

В планах компании «ПетроАльянс» - тесное сотрудничество с ведущими вузами Самары: Самарским государственным университетом, Самарским техническим университетом, Самарским государственным аэрокосмическим университетом - с целью привлечения выпускников, что позволит построить систему стабильного притока молодых, квалифицированных специалистов и подготовки кадрового резерва.

Несмотря на то, что со дня открытия прошло сравнительно немного времени, работа в новом офисе идет полным ходом. Сейчас здесь трудятся уже более 30



ОФИСНЫЙ ЦЕНТР «ПАНОРАМА»

сотрудников, и процесс формирования новой профессиональной команды продолжается.

Операционный офис в Самаре, как и все остальные офисы и филиалы компании «ПетроАльянс», всегда открыт для клиентов и партнеров группы компаний «ПетроАльянс», а также для тех, кто готов присоединиться к нашей команде. ■

ПЕТРОАЛЬЯНС

Телефон (846) 379 6550

Факс (846) 379 6545

www.petroalliance.com

перспективы

ПРИВЛЕКАЮТ ИНВЕСТОРА

Похвистневскому ЗЖБИ сменят ориентацию

На площадке предприятия собираются выпускать средства гигиены

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Площадка ООО «Похвистневский завод ЖБИ», принадлежащего НК «Роснефть», может сменить собственника. Как стало известно «СО», владельцы ныне простаивающего завода ведут переговоры с потенциальным инвестором. Следствием продажи активов должна стать их полная переориентация на новые виды продукции.

Администрация г.о. Похвистнево, похоже, нашла применение для недействующего с 2006 года ООО «Похвистневский завод железобетонных изделий». Как сообщили «СО» сразу несколько источников, владельцу актива – компании «Роснефть» – и властям удалось найти потенциального инвестора для производственной площадки. В настоящее время переговоры с ним вошли в активную стадию.

ООО «Похвистневский ЗЖБИ» являлось одним из производственных активов ныне обанкроченного ООО «Самаранефтепромстрой» – бывшей головной строительной организации НК «ЮКОС» в Самарской области. В настоящее время «Самаранефтепромстрой» ликвидирован. В 2007 году ЗЖБИ также признали банкротом, после чего он был вычеркнут из реестра юридических лиц. Несмотря на то, что ЗЖБИ никогда не играл значимой роли в экономике Похвистнева (по данным «СПАРК-Интерфакса», его выручка не превышала 10 млн рублей), пло-



ВЛАДИСЛАВ КАПУСТИН,
министр
экономического
развития,
инвестиций и
торговли

Сейчас мы также прикладываем огромные усилия по оживлению экономики города Похвистнево. Договорились с «Роснефтью» – продадим инвестору простаивающий уже десять лет завод железобетонных изделий. Туда планирует зайти очень крупный производитель средств гигиены – второй по объемам в стране. Переговоры пока идут сложно, в связи с чем мы сами занимаемся этим процессом.

Площадка завода с 2007 года рассматривалась в качестве одной из наиболее перспективных территорий для организации новых производств. По данным министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области, общая площадь ЗЖБИ составляет 24 га, при этом имеется возможность расширения площадки за счет примыкающего участка. Предприятие обладает неплохой коммунальной и сопутствующей инфраструктурой.

Несмотря на планы, реальные перспективы оживить площадку ЗЖБИ у похвистневских властей появились только недавно. Как сообщили «СО» в администрации городского округа, в марте была утверждена стратегия экономического развития города Похвистнева, в рамках которой предусмотрена организация новых производств на существующих промышленных площадках



ПОХВИСТНЕВСКИЙ ЗАВОД ЖБИ

- Зарегистрирован в 2003 году как дочернее предприятие ООО «Самаранефтепромстрой»
- Стоимость основных промышленно-производственных фондов на начало 2005 года – 3,8 млн рублей
- Активы: земельный участок в селе Венера (Похвистнево), инфраструктура
- Балансовая стоимость активов (включая оборудование) на конец 2011 года – около 50 млн рублей

(в Похвистневе их восемь, общая площадь составляет 60 га). Кроме того, выяснилось, что в отношении Похвистневского ЗЖБИ есть весьма конкретные планы. Эту информацию «СО» вчера подтвердил глава Похвистнева Владимир Филипенко. Он рассказал, что город ведет переговоры с инвестором об использовании площадки завода. Назвать инвестора чиновник отказался. Информацию

НА МОЩНОСТЯХ
Похвистневского завода ЖБИ может быть организовано производство средств гигиены

этой оферты, неизвестно. На запрос «СО» в «Самаранефтегазе» на момент сдачи номера не ответили. Имя инвестора представители властей назвать отказываются, утверждая, что переговоры сложные и итоговое решение по ним пока не вынесено. По информации «СО», цена сделки по выкупу имущественного комплекса ЗЖБИ оценивается в 20 млн рублей, хотя первоначальная стоимость, выставленная за актив «Роснефтью», составляла 34 млн рублей. Затраты на реализацию всего инвестпроекта, включая перепрофилирование мощностей, источники «СО» пока не озвучивают. Как сообщил «СО» Владислав Капустин, производство средств гигиены – новое направление для инвестора Похвистневского ЗЖБИ. «Мы заинтересованы в его приходе и будем этому способствовать. Речь идет о создании новых рабочих мест, что благоприятно повлияет на экономику Похвистнева», – сообщил «СО» министр. По мнению генерального директора ИК «Восток-Инвест» Владислава Зотова, заинтересованности инвестора к ПЗЖБИ могла способствовать нехватка свободных инфраструктурно подготовленных площадок в регионах. «Затраты на инфраструктуру могут составлять от 20 до 60% всех вложений на строительство производства. При таких условиях возводить производство на площадке ПЗЖБИ для инвестора будет достаточно выгодно», – считает эксперт. ■

казус

ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ КОМПАНИИ ОГРАНИЧИЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТОВАРНОГО ЗНАКА

Победили призрачную угрозу

«Даймлер» нашел сходство бренда оператора с автомобилем «Смарт»

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Немецкий концерн «Даймлер» лишил СМАРТС права на использование товарного знака в отношении услуг, связанных с восстановлением и техобслуживанием машин. В телекоммуникационной компании уверяют, что и не планировали выходить в сегмент обслуживания автомобилей и такое развитие событий никак не отразится на ее бизнесе.

В декабре 2011 года немецкая компания «Даймлер АГ», выпускающая автомобили «Смарт», обратилась в Федеральную службу по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам с заявлением о лишении правовой охраны товарного знака «СМАРТС». В немецкой компании посчитали, что оспариваемое имя сходно до степени смешения с товарным знаком «СМАРТ», «SMART». По мнению представителей «Даймлера», сходство знаков определяется фонетически и графически.

КОНЦЕРН «ДАЙМЛЕР»
отбил у Геннадия Кирюшина несуществующий интерес к автомобилестроению



В БРЕНДЕ «СМАРТСА»
нашли совпадения с товарным знаком Smart

Товарный знак «СМАРТС» был зарегистрирован 12 мая 2011 года на ЗАО «СМАРТС-Тольятти». Основной владелец и председатель совета директоров СМАРТСа Геннадий Кирюшин объясняет это тем, что во время проходивших тогда переговоров по продажам акций телекомоператора покупатель был не готов доплатить за торговую марку. ЗАО «СМАРТС-Тольятти» на 50,1% принадлежит ОАО «СМАРТС».

Рассматривая претензию «Даймлера», коллегия по патентным спорам пришла к выводу, что немецкая компания является правообладателем серии международных товарных знаков со словом «smart», правовая охрана которых на территории РФ представлена в отношении ряда услуг, связанных с восстановлением, ремонтом и техобслуживанием машин. Несмотря на то, что обозначение «СМАРТС» было закреплено в учредительных документах и включено в ЕГРЮЛ еще в 2002 году, ранее регистрации знака «СМАРТ», комиссия приняла решение в пользу «Даймлера».

Итогом разбирательств стало решение комиссии, согласно которому СМАРТС сохраняет права на использование торгового знака в части основного вида деятельности. Ограничения были наложены только на услуги, касающиеся ремонта, восстановления и техобслуживания машин.

Это никак не повлияет на бизнес СМАРТСа. Геннадий Кирюшин отметил, что в планы компании и не входило развитие услуг в сегменте автомобилестроения или сервиса. По словам Кирюшина, о претензиях немецкого автоконцерна он узнал только от журналиста «СО».

Юрист коллегии адвокатов «Николаев и партнеры» Василий Моисеев отметил, что теоретически СМАРТС имеет право обратиться в арбитражный суд и попытаться оспорить решение Федеральной службы по интеллектуальной собственности. «Однако нужно понимать, что если «Даймлер» зарегистрировал ТЗ ранее, то шансы у СМАРТСа невелики», – считает Моисеев. ■

КОМПАНИИ

ТЕХНОЛОГИИ &
I& TELECOM

«ЭЛЬДОРАДО» до 29 апреля принимает старую бытовую технику и электронику в обмен на скидки на совершаемые в магазинах сети покупки. Это четвертая подобная федеральная акция компании.

ОАО «МЕГАФОН» оштрафовано на 24 тыс. рублей за нарушения в использовании радиочастотного спектра при эксплуатации двух базовых станций на территории Безенчукского района и одной радиорелейной станции в г. Новокуйбышевске.

ОАО «ВЫМПЕЛКОМ» запустило акцию «Месяц безлимитного Интернета». Победителям экспресс-розыгрыша в одной из социальных сетей обещают бесплатно активировать услугу безлимитного Интернета.

КОМПАНИЯ CSOFT САМАРА провела пользовательскую конференцию «Комплексная автоматизация проектирования и подготовки производства». Гостями конференции стали более 130 специалистов, представлявших 41 промышленное предприятие Самарской и Саратовской областей.

ИТОГИ

РАБОТАЮТ НАД КАЧЕСТВОМ

Абоненты мобилизуются

Сотовики продолжают вкладывать в развитие сетей

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

2011 год фактически не изменил конкурентную ситуацию на мобильном рынке Самары. Сотовики продолжают строительство сетей нового поколения, выводят новые маркетинговые предложения, работают над качеством предоставляемых услуг. Абоненты стали говорить дольше, чаще пользоваться мобильным Интернетом и различными мобильными сервисами.

Лидером на рынке мобильных абонентов остается ОАО «МегаФон». По итогам прошлого года абонента оператора превысила 50% регионального рынка и составила почти 2,7 млн SIM-карт. Остальные операторы не раскрывают свои показатели, декларируя лишь рост по итогам года. Эксперты АСМ-Consulting отдадут второе место по региону МТС, третье – «ВымпелКому», а замыкает четверку, по мнению компании, ОАО «СМАРТС». Существенных изменений долей по итогам 2011 года эксперты не отмечают, фиксируя лишь небольшие колебания.

Рынок мобильного Интернета, в свою очередь, продолжает набирать обороты и представляет больше возможностей для наращивания прибыли сотовикам, являясь в то же время и более конкурентным. Рост этого сегмента в первую очередь связан с продолжением строительства сетей нового поколения и увеличением активности населения в использовании мобильных устройств. Согласно отчетам сотовиков, «МегаФон» увеличил свою сеть на 330 базовых станций. Число базовых станций 3G МТС в регионе увеличилось более чем в 2 раза. «ВымпелКом» за прошлый год ввел в эксплуатацию более 150 станций

СОТОВЫЕ ОПЕРАТОРЫ продолжили расширять абонентскую базу за счет новых услуг и развития сетей



3G и более 120 станций 2G. В ОАО «СМАРТС» число построенных базовых станций не раскрывают, отмечая, что их количество превышает несколько сотен.

Оценивая рынок мобильной передачи данных, «МегаФон» более двух третей рынка называет своими. «В декабре 2011 года мобильным Интернетом от компании воспользовались 851 600 абонентов, что на 15% больше показателя за январь 2011 года. Суммарный интернет-трафик за год превысил 6 000 ТБ, что в 2,5 раза больше, чем суммарный трафик 2010 года, и в 17 раз выше показателя за 2009 год», - отмечают в компании. «Число пользователей мобильного Интернета в сети МТС в Самарской области за год увеличилось более чем на 70%, - рассказали «СО» в пресс-службе оператора. - А интернет-трафик абонентов вырос в 2011 году по сравнению с 2010 годом более чем в 5 раз». В «ВымпелКоме» результаты отдельного региона не детализируют, отмечая лишь, что в прошлом году были проведены масштабные работы по модернизации сети и развитию качества услуг, это

способствовало росту передачи голосового трафика на территории самарского филиала на 50% по сравнению с началом года, а объема передачи данных - на 60%.

СМАРТС, которому в свое время не досталась лицензия 3G, также активно продвигает мобильный Интернет. «Для просмотра прогноза погоды, использования ICQ и других мессенджеров, выхода в социальные сети скоростей, предоставляемых СМАРТСом, более чем достаточно, - комментирует генеральный директор компании Александр Курочкин. - С учетом того, что у федеральных операторов каналы забиты из-за большого объема трафика, СМАРТС даже выигрывает, так как наша инфраструктура позволяет поддерживать хороший уровень соединения при высоком качестве голосовой связи».

По итогам 2011 года средний счет поволжского абонента составил 229 рублей, сообщают в «МегаФоне». В среднем за эти деньги абонент потребляет 276 минут голосового трафика и 251 МБ интернет-трафика, пользуется дополнительными услугами. ■

ФОРУМ

Соберут веб-разработчиков

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Компания Microsoft 3 апреля соберет веб-разработчиков на конференции WebProfessionals в Самаре. Основной целевой аудиторией мероприятия является широкий круг технических специалистов, руководителей департаментов и отделов, разработчиков и представителей стартапов, которые ориентированы на веб-проекты и связывают свою деятельность с веб-технологиями.

Программа конференции включает два трека, в рамках которых в течение дня будет прочитано 14 технических докладов. Их основными темами станут: веб-сервер IIS; системы управления контентом (CMS); инструменты разработки веб-приложений в Visual Studio 11; ASP.NET и фреймворки; облачные технологии и платформа Windows Azure. Важной частью конференции станут доклады о реальном применении техно-



логий Microsoft на практике от крупных компаний, работающих в России. Специальным гостем мероприятия станет Пранав Растоджи, член команды разработки веб-платформы Microsoft. На конференции также выступят руководитель департамента стратегических технологий Microsoft в России Александр Ложечкин, директор макрорегиона Волга Microsoft в России Кирилл Семинихин (на фото).

Участие в конференции бесплатное. Для всех желающих будет организована онлайн-трансляция.

ПРОЕКТ

Собрали прототип

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Компания «Аскон-Самара» (ГК «АйтиКонсалт») выполнила работы по прототипированию для одного производителя электротехнического оборудования и изделий стройиндустрии - ЗАО «ГК «Электрощит»-ТМ Самара». Специалисты компании осуществили 3D-печать сборочного механизма блокировки низковольтного комплектного устройства. Механизм включает в себя более десятка деталей и осуществляет функцию блокировки, а также плавную выкатку блока. Детали печатались для создания прототипа, а также для проверки собираемости, кинематики и реальных габаритов изделия. «Подобное прототипное устройство ранее

изготавливалось из пластика или металла силами самого предприятия, - комментирует генеральный конструктор ЗАО «ГК «Электрощит»-ТМ Самара» Александр Рафиков. - Данная работа являлась достаточно трудоемкой и занимала много времени, т.к. обработка изделия осуществлялась вручную. Кроме того, некоторые элементы конструкции обработать вручную было практически невозможно. «Мы выполнили 3D-печать с помощью трехмерного принтера SD300Pro, - рассказал генеральный директор «Аскон-Самара» Павел Самойлов. - Данное оборудование позволяет осуществлять печать с точностью 0,1 мм, а прилагаемое программное обеспечение позволяет контролировать процесс печати от самого начала до завершения».

ТАРИФЫ

«Самтелеком» обновил тарифы

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

С 19 марта в ООО «Самтелеком» действуют новые тарифы. Они были утверждены Федеральной службой по тарифам (ФСТ России) 23 декабря 2011 года. Согласно информации с сайта оператора, предоставление доступа к телефонной сети основного абонентского устройства для физлиц составит 3,8 тыс. рублей, а для

юрлиц - 4 тыс. рублей. На 10 рублей в месяц выросла стоимость предоставления абоненту в постоянное пользование абонентской линии. Стоимость минуты разговора в среднем выросла на 5,5%. Тарифный план «Социальный» для граждан теперь составит 100 рублей в месяц и включает в себя 210 минут разговоров в месяц. Стоимость минуты разговоров при повышении лимита выросла с 0,36 рубля до 0,4 рубля.

Тариф «Единый» и «Единый ТВ» для граждан составит 413 рублей. Около 600 рублей придется заплатить за подключение на тариф «Единый +» и «Единый квадрат». За тарифный план «Единый квадрат +», подразумевающий неограниченный объем местных телефонных соединений и безлимитный Интернет на скорости до 4096 кб/сек. с полным пакетом IPTV, придется выложить 719,8 рубля в месяц.

МАРКЕТИНГ

Время в подарок

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Компания «Ростелеком» начала предоставлять ежемесячно до двух часов бесплатных междугородных и внутризоновых звонков, совершенных автоматическим способом с городского телефона на городской. Условием получения бонусных

минут является подключение одной или нескольких телекоммуникационных услуг оператора – местной телефонной связи с тарифным планом «Безлимитный», «Домашний Интернет» или «Интерактивное телевидение». Точное количество предоставляемых бесплатных минут междугорода зависит от состава подключаемых услуг.

Защита на опережение

KASPERSKY®

**Будьте на шаг впереди угроз
с решениями «Лаборатории Касперского»**

- Защита всех типов сетевых узлов
- Эффективное управление безопасностью
- Уникальная гибридная технология защиты
- Оптимизированная поддержка виртуальных сред
- Контроль использования программ, устройств и веб-ресурсов

Подробнее: www.kaspersky.ru

© ЗАО «Лаборатория Касперского», 2011
Зарегистрированные товарные знаки и знаки обслуживания
являются собственностью их правообладателей



Вебзавод
системный интегратор

8 (846) 373-55-99
www.webzavod.ru

Kaspersky Internet Security 2012 от Вебзавода – и никаких забот

Не секрет, что многие родители безуспешно борются с пристрастием подрастающего милого чада к просиживанию в Интернете: тратят нервы, не жалеют голосовых связок, упражняются в поиске угрожающих интонаций. Им даже в голову не приходит, что мир в дом помогут вернуть все те же IT-технологии. Между тем «Лаборатория Касперского» времени не теряла и создала антивирусный продукт с потрясающей «начинкой». Модуль «Родительский контроль» в составе Kaspersky Internet Security 2012 помогает обеспечивать безопасность вашего ребенка в Сети без эмоциональных всплесков. Он позволяет контролировать время использования компьютера и Интернета ребенком и запуск им определенных программ. Родители смогут ограничить доступ к нежелательным для ребенка сайтам, контролировать его общение в соцсетях, включая блокирование переписки с передачей его личных данных.

Продукты «Лаборатории Касперского» – крупнейшего в Европе производителя систем защиты от вредоносного и нежелательного ПО, спама и хакерских атак – отлично зарекомендовали себя в образовательных учреждениях. Давний партнер вендора системный интегратор Вебзавод

за последние два года помог защитить более 10000 компьютеров во всех образовательных округах Самарской области.

Специалисты компании Вебзавод предложили решения, которые обеспечили легитимность безопасной работы систем. Школы, лицеи и колледжи вовремя и грамотно проходят лицензирование, что, безусловно, сказывается как на организации учебного процесса, так и на его результатах.

Распространению информации о том, как защитить детей от информационных угроз в школе и дома, было посвящено и недавнее родительское собрание «Родители и дети – вместе в Интернете!». К собранию с помощью видеомоста присоединились представители детских библиотек регионов России. Выступали на нем и специалисты системного интегратора Вебзавод, которые рассказали об особенном предложении «Лаборатории Касперского» и компании Вебзавод для образовательных учреждений. Оно позволяет учебным учреждениям существенно сэкономить на приобретении программного обеспечения у проверенных временем поставщиков. ■



Вебзавод
системный интегратор

г. Самара, ул. Галактионовская, 157, 11 этаж, офис 1106
Тел. (846) 373-55-99
www.webzavod.ru

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

СОБЫТИЯ

Вместе с ожидаемым витком инфляции в Самаре наметилась относительно устойчивая тенденция к удорожанию жилья



ФИНАНСИРОВАНИЕ

Администрация Сызранского района выделит 31,387 млн руб. на строительство Центральной районной больницы в п. Варламово. Подрядчик по этим работам будет определен по итогам аукциона 19 апреля.



САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ

СРО «НПСР «Средволгстрой» на собрании 6 марта исключила из числа членов ООО «Термоизолировщик» и ООО «Антром». Тогда же в состав организации было включено ООО «Сервис крепления скважин -Технологии».

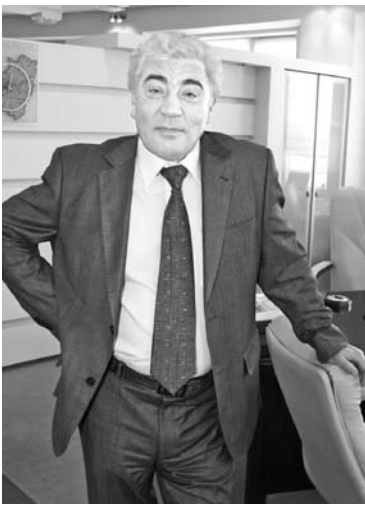
ТЯЖБА

«Трансгруз» не забывают

ДАРЬЯ ШУБИНА

Мэрия Самары продолжает судебный спор с ООО «Трансгруз» по отмене разрешения на строительство в историческом квартале города. На пересечении улиц Вилоновской и Садовой компания Эдуарда Волкова (на фото) запланировала строительство трехсекционного 34-этажного жилого комплекса. Площадь земельного участка, находящегося в собственности «Трансгруза», составляет около 4 тыс. кв. м. В 2010 году администрация предоставила компании разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка. Далее «Трансгруз» получил разрешение на строительство объекта. В феврале прошлого года мэрия отмени-

ла свое постановление, так как при согласовании этажности дома не проводились слушания проекта комиссией по застройке и землепользованию. Тогда застройщик обратился в областной арбитражный суд и оспорил отмену разрешения на строительство. При этом суд обязал администрацию устранить допущенные нарушения прав ООО «Трансгруз». Не согласившись с решением суда, мэрия и городской департамент строительства и архитектуры подали жалобу в апелляционную инстанцию, которая 10 января этого года оставила решение без изменения. Ведомства обратились в кассацию с теми же требованиями. 13 марта жалоба принята к производству. Заседание назначено на 11 апреля. В то же время компания Эду-



арда Волкова уже приступила к продаже площадей в данном объекте. Согласно планам компании, ЖК будет сдан в четвертом квартале 2014 года.

СХЕМА

Сонина лишают бетона

ОЛЬГА ЛАШИНА

ЗАО «Волгатрансстрой» («ВТС») пытается предотвратить ликвидацию дочернего ООО «Инвест-Строй-463», владеющего мощностями по производству бетона.

ООО «Инвест-Строй-463» было создано в 2006 году. Учредителем общества является ЗАО «Волгатрансстрой». Организации принадлежит завод на ул. Луначарского, 8а. Как сообщили в пресс-службе ГК «Волгатрансстрой», завод был закуплен и смонтирован под нужды строительства метро, исходя из планов ввода одной станции каждые два года. На эти цели использовалось 90% бетона, производимого «Инвест-Строй-463». Однако, как сообщили в пресс-службе «ВТС», «из-за сокращения объемов финансирования, выделяемого на строительство метро из феде-

рального бюджета, сократились и потребности в выпускаемой заводом продукции. Как следствие, предприятие гасит убытки за свой счет в надежде увеличения объемов финансирования в ближайшей перспективе», - сообщили в ГК. 19 января ИФНС России по Октябрьскому району обратилась в областной арбитраж с заявлением о ликвидации «Инвест-Строй-463». Данные обязанности налоговики просили возложить на учредителя общества – ЗАО «Волгатрансстрой». Впрочем, в «ВТС» утверждают о намерении развивать дочернее общество. 22 февраля на очередном судебном заседании суду был представлен план перспективного развития предприятия. «У нас сформирован портфель заказов на 2012 год. Это дает нам основания полагать, что ликвидацию данного юридического лица можно предотвратить», - подчеркивают в пресс-службе ГК.

ТОРГИ

«Норд Стоун» собирает камни

ДАРЬЯ ШУБИНА

Тольяттинское ООО «Норд Стоун» выставило на торги земельный участок с расположенными на нем производственными объектами и оборудованием в с. Русская Борковка. ООО «Норд Стоун» было создано в 1996 году и входило в группу «Техтрансстрой» Александра Измestьева. ООО специализировалось на выпуске модульных плит из гранита и мраморной плитки. Банкротство в компании

началось в 2009 году. В настоящее время в обществе открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим является Алексей Кручинин. Имущество должника сформировано в 26 лотов. Посредством аукциона на повышение предполагается продать земельный участок площадью 46 539 кв. м, его начальная стоимость – 12,19 млн руб. Цена камнеобрабатывающего производства в 4 863,7 кв. м составляет 51,13 млн руб. Также в лоты вошло производственное оборудование – стан-

ки на общую сумму 40,127 млн руб., спецтехника стоимостью 2,5 млн руб., здания склада и недостроенная насосная станция – 8,9 и 1,7 млн руб. соответственно. Кроме того, одним из лотов стал земельный участок 1311,4 кв. м для расширения производства. Его стартовая цена – 14, 369 млн руб. Земельный участок, производство, станки и пилорама являются залоговым имуществом банка «Петрокоммерц». Торги назначены на 17 апреля.

КАДРЫ

«Шард» сменил директора

АЛЕКСАНДРА СКАЧКОВА

Компанией, входящей в ГК «Амонд», теперь будет руководить Николай Панченко. Он сменил на должности директора ООО «Шард» Семени Шиндина, занимавшего этот пост с января 2009 года. Сейчас, не являясь директором компании, Шиндин остался совладельцем ООО «Шард» и ООО «Экосинтез», так-

же входящего в «Амонд». Панченко приступил к обязанностям в конце января 2012 года. Согласно информации «СПАРК-Интерфакса», сейчас Панченко не является совладельцем или директором каких-либо компаний кроме «Шарда». ООО «Шард» выступает застройщиком жилого микрорайона «Волгарь» в Куйбышевском районе. В ГК «Амонд» причины смены менеджера не прокомментировали.

РЕШЕНИЕ

Левин сдается

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

Конкурсный управляющий ООО «Строительная компания «Металлопторг» Юрий Левин просит освободить его от обязанностей. С таким ходатайством он обратился в суд 16 марта. Его просьба будет рассмотрена на судебном заседании 27 марта. Банкротство в ООО, подконтрольном Андрею Сорочайкину и Игорю Данилову, началось в июне 2010 года по требованию одного из должников. К моменту завершения процедуры наблюдения в марте 2011 года стало очевидно, что строительная компания имуще-

ством не располагает. На этом основании в апреле в «Металлопторге» открыли конкурсное производство. Тогда же управляющим должника стал Юрий Левин. Кроме его ходатайства об освобождении от обязанностей, на заседании 27 марта суд рассмотрит просьбу кредиторов о продлении процедуры конкурсного производства. В настоящее время в отношении неустановленных лиц из числа руководителей и учредителей СК «Металлопторг» СУ Управления МВД РФ по Советскому району возбуждено уголовное дело. Они подозреваются в мошенничестве со средствами должников.

ИТОГИ

Борисов сохранил «Русь-на-Волге»

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

ТУ ФАУГИ не удалось добиться изъятия земельного участка под ТЦ «Русь-на-Волге». В 2005 году мэрия Тольятти заключила с ЗАО «Дарг» и ООО «Родис» договор купли-продажи земельных участков на ул. Революционной, 52. На тот момент на площадке находился принадлежащий компаниям, подконтрольным депутату губернской думы Олегу Борисову, объект недвижимости - торговый центр. Впоследствии стало известно, что администрация



распорядилась землями, являющимися федеральной собственностью. Территориальное управление ФАУГИ обратилось

в областной арбитраж, требуя признать незаконными действия мэрии Тольятти по распоряжению земель, а также устранить нарушение интересов РФ, возникшее в результате сделки. Суд выявил, что, согласно государственному кадастру недвижимости, до 2005-го собственником земельного участка значится ОАО «Русь-на-Волге». Данное право собственности оспорено не было. 9 февраля арбитражный суд Самарской области отказал в требованиях агентству. 19 марта ТУ обратилось с апелляционной жалобой на решение первой инстанции.

конфликт

ПЛАНИРУЮТ ВЫЙТИ ИЗ БАНКРОТСТВА

«РДЦ» вбросил голоса

Застройщик «Города мира» пытается утвердить мировое соглашение вопреки несогласию АвтоВАЗбанка

ДАРЬЯ ШУБИНА

ОАО «Региональный деловой центр» («РДЦ») пытается утвердить мировое соглашение с кредиторами и остановить процесс банкротства. Это стало возможным после включения в реестр кредиторов компании, аффилированной владельцам «РДЦ». В АвтоВАЗбанке считают, что в случае прекращения банкротства обязательства застройщика выполнены не будут.

ОАО «РДЦ» начало строительство ЖК «Город мира» в 2006 году. Финансировал строительство комплексов «Москва» и «Париж» АвтоВАЗбанк (АВБ), предоставивший компании, подконтрольной Борису и Василию Ардалиным, кредит на сумму 650 млн руб. Рассчитываясь с банком предполагалось в 2012 году. Владельцы «РДЦ» отказались обеспечить личное поручительство по кредиту, и в 2010 году банк потребовал вернуть средства досрочно. В начале прошлого года АвтоВАЗбанк выиграл ряд судебных дел о взыскании с «РДЦ» около 730 млн руб. Вскоре в ОАО началось банкротство. Крупнейшими кредиторами застройщика стали АВБ и близкие ему структуры. 9 декабря 2011 года в реестр кредиторов включилось ООО «СК «Поволжская организация бизнес-строительства» (ПОБС) с требованием 905,6 млн руб. По данным ЕГРЮЛ, учредителями СК «ПОБС» являются основной владелец ООО «Поволжская строительная кор-



ВИТАЛИЙ РОГОВ,
директор
административно-правового
департамента АВБ

Мировое соглашение не устраняет признаков банкротства должника. На следующей стадии банкротства, которая, по нашему мнению, начнется уже в этом году, кредиторы, чьи требования будут основаны на получении нежилых помещений, окажутся за реестром кредиторов, а обещанное им имущество попадет в конкурсную массу. Такие выводы следуют из внесенных в прошлом году поправок в закон «О несостоятельности (банкротстве)» в части банкротства застройщиков.

порация» (ПОСКО) Михаил Родионов и бывший директор ЗАО «Губерния» Сергей Цыганков. По информации «СО», ООО «ПОСКО» и ЗАО «Губерния» подконтрольны владельцам «РДЦ». 16 декабря в компании было введено внешнее управление. В ОАО, тем не менее, не оставляют попыток заключить мировое соглашение с кредиторами, чтобы завершить банкротство. Ранее банк, будучи крупнейшим кредитором, отвергал условия соглашения. Теперь, после включения в реестр аффилированной СК «ПОБС», владельцы «Города мира» могут достичь цели. 5 марта на собрании

кредиторов было утверждено мировое соглашение, предложенное «РДЦ». По словам внешнего управляющего компании Максима Булюсина, за данное решение проголосовало большинство кредиторов. «Теперь все зависит от решения суда», - сообщил он. По информации «СО», АВБ и ряд других кредиторов выступили против предложений должника. По мнению директора административно-правового департамента АВБ Виталия Рогова, требования СК «ПОБС» являются искусственно созданной должником задолженностью. «По условиям мирового соглашения кредито-

рам, включенным в реестр денежных требований, предложено вместо возврата вложенных денежных средств заключить в будущем договоры долевого участия. Согласно им, обещана, но никак не гарантирована передача нежилых помещений. Закон предусматривает в данном случае согласие кредиторов, которого должник не получил, а грубо «переголосовал» на собрании кредиторов голосами строительной компании. От имени кредиторов мировое соглашение подписал представитель СК «ПОБС», - рассказал Виталий Рогов. Также он подчеркнул, что должник не смог



**ЕВГЕНИЙ
СТАРОСТИН,**
генеральный
директор
ЮК «Партнер»

Соглашение должно содержать порядок и сроки погашения задолженности. Оно не может нарушать требования других кредиторов, например, тех, которые не проголосовали.

🔍 **ООО «СК «ПОВОЛЖСКАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ БИЗНЕС-
СТРОИТЕЛЬСТВА»**

- Зарегистрировано в 2007 году
- Специализируется на строительстве зданий и сооружений
- Директор - Владимир Востриков
- Владельцы - Михаил Родионов, Сергей Цыганков

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

объяснить кредиторам, каким образом он достроит объект. 12 марта суд принял ходатайство об утверждении мирового соглашения. Оно рассматривалось на судебном заседании 21 марта. В АВБ опасаются, что в случае утверждения соглашения обязательства «РДЦ» перед кредиторами не будут выполнены. «Прекращение процедуры банкротства лишь затянёт решение проблемы, а также развяжет руководству должника руки для проведения дальнейших мошеннических схем по выводу активов», - утверждает Виталий Рогов. Как пояснил директор ЮК «Партнер» Евгений Старостин, мировое соглашение утверждается при одобрении кредиторов, чьи требования составляют не менее 50% общей задолженности. На момент сдачи номера получить комментарий в ООО «Поволжская организация бизнеса-строительства» не удалось. ■

тяжба

КОМПАНИЯ ПОМЕШАЛА ПАСЕЧНИКАМ

Пчелы побеждают «Авиакор»

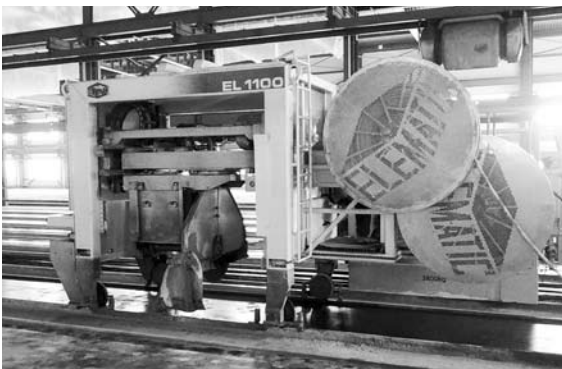
Железобетонный завод обязали демонтировать подъездные пути

АЛЕКСАНДРА СКАЧКОВА

Собственница соседнего участка с площадкой ООО «Авиакор-Железобетон» Оксана Степанищева через суд обязала предприятие демонтировать железнодорожную ветку. По ее версии, рельсы мешают Степанищевой расположить на своей земле пасеку. Эксперты не исключают, что «Авиакору» для урегулирования ситуации придется выкупить у нее спорную землю.

Завод «Авиакор-Железобетон» входит в корпорацию «Авиакор» и специализируется на производстве железобетонных конструкций. Предприятие занимает 18 га. Для транспортировки грузов у завода имеется собственная железнодорожная ветка, идущая от цехов к путям общего пользования. В 2010 году у собственников соседних участков появились претензии к «Авиакору». Они утверждали, что предприятие самовольно проложило железнодорожный путь через их территорию. В 2010 году ОАО «Курумоченская машинно-технологическая станция-2» и ОАО «АгроКапитал» подавали

**«АВИАКОР-
ЖЕЛЕЗОБЕТОН»**
ПЫТАЕТСЯ
сохранить
подъездные
пути, выкупив
землю под
ними у соседки,
добывающей
демонстрация ветки



иск о демонтаже транспортной ветки с их территории. Впоследствии «Авиакору» удалось заключить мировое соглашение с «Курумоченской МТС» и выкупить у предприятия участок площадью 5,7 га за 6 млн рублей. Конфликт еще с одним владельцем участка - Оксаной Степанищевой - заводу разрешить столь же успешно не удалось. Ее участок граничит с территорией, принадлежащей ОАО «Курумоченская МТС» и ОАО «АгроКапитал». По заявлению собственницы земли, «Авиакор» распорядился ее участком площадью 3,25 га, проложив на нем железнодорожную ветку и разделив тем самым на

🔍 **ООО «АВИАКОР-ЖЕЛЕЗОБЕТОН»**

- Зарегистрировано в мае 2007 года
- Специализируется на сдаче внаем собственного недвижимого имущества и производстве изделий из бетона
- Совладельцы: Андрей Белоусов - 33,33%, Марина Карпак - 33,33%, Владимир Макаров - 33,33%

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

две части. Спорная площадка относится к землям сельскохозяйственного пользования, и заявительница уверяет, что намеревалась расположить там пасеку. Представители «Авиакор-Железобетона» утверждали, что

Степанищева специально оформила землю, на которой к этому времени уже находился железнодорожный путь. Несмотря на это, в компании признали свою неправоту и предложили выкупить занимаемую рельсами территорию, но собственница не согласилась на компромисс. В 2011 году Волжский районный суд вынес решение о демонтаже железнодорожного полотна завода с территории Степанищевой. Обжаловать это компании не удалось. 22 февраля Самарский областной суд отклонил кассацию предприятия.

Начальник отдела снабжения завода «Евро-Железобетон» (расположен на площадке завода «Авиакор-Железобетон») Александр Кондратьев рассказал, что сейчас идет подготовка к переносу железнодорожной ветки. «Мы пользуемся транспортными путями на правах аренды. Насколько мне известно, «Авиакор» решил перенести железнодорожные пути. На этой территории сейчас идут замеры, но пока транспортировка не остановлена и осуществляется по старой ветке», - прокомментировал Кондратьев. Источник,

знакомый с ситуацией, рассказал, что «Авиакору» неудобно перевозить продукцию по обводной ветке из-за большого расстояния от предприятия. «Руководство завода пытается отсрочить решение суда и уладить конфликт путем выкупа участка у Оксаны Степанищевой. «Авиакор» хочет приобрести землю по рыночной цене - в 37 млн руб., но собственницу это предложение не устраивает», - сообщил источник. На самом предприятии отказались от комментариев. Источник в одном из самарских риелторских агентств сообщил «СО», что стоимость 1 га земли в этом районе составляет порядка 10 млн рублей. Об Оксане Степанищевой, чьей пасеке так мешают рельсы «Авиакор-Железобетона», известно, что ранее она занимала должность директора по правовым вопросам ОАО «АгроКапитал». Поданным «СПАРК-Интерфакса», ее полная тезка является директором и владелицей самарского ЗАО «Консалтинговая группа Бизнес Развитие», созданного в 2010 году, а в 2011-м перерегистрированного по адресу: ул. Часовая, 6. ■



КОМПАНИЯ, СОЗДАННАЯ Владимиром Шершневым, не смогла завершить свой проект малоэтажной застройки



ЗАСТРОЙЩИК ПОСЕЛКА «СЛАВНЫЙ» в ближайшее время может быть ликвидирован

процесс

ИМУЩЕСТВО НЕ ВЕРНУТ

«Славный» уходит в историю

ООО «Виктория-2» готовят к ликвидации

ДАРЬЯ ШУБИНА

Задолженность ООО «Виктория-2» перед кредиторами может остаться непогашенной. В компании введено конкурсное производство, по окончании которого у должника вряд ли останутся средства для расчетов.

ООО «Виктория-2» являлось застройщиком коттеджного поселка «Славный» в районе АГЛОСа. Банкротство в компании Владимира Шершнева началось в 2009 году. После введения наблюдения управляющий Оксана Николаева выставляла на продажу площадки поселка в 9,4 га. Имущество было разделено на 3 лота, общая стоимость которых составляла 49,599 млн руб. 7 ноября две площадки выкупило ООО «Данко», предложив за первый лот 1,5 и за третий – 7,9 млн руб. Стартовая цена объектов была равна 5,199 и 17,776 млн руб. «Данко» специализируется на финансовом посредничестве. Данные о владельцах компании отсутствуют. Второй лот приобрело ООО «Экология-Самара» за 7,9 млн руб. По данным ЕГРЮЛ, компания занимается обработкой металлических отходов и лома и принадлежит Дмитрию Ягодинову. В декабре прошлого года кредитор «Виктории-2» Раиса Карпова

■ ЧТО СТРОИЛО ООО «ВИКТОРИЯ-2»

- Поселок «Славный»
- Участок расположен в п. Новоберезовый
- Площадь застройки - 20 га
- Планировалось построить 110 индивидуальных домов и 6 таунхаусов

обратилась в арбитраж с иском к организаторам торгов ООО «АСАУ», ЗАО «Сбербанк АСТ» и «Виктории-2» с требованием признать результаты недействительными. 8 февраля 2012 года иск Карповой был объединен с аналогичным иском от ИП Вячеслава Уфимского. Как сообщил «СО» Вячеслав Уфимский, он представляет интересы собрания учредителей «Виктории-2». «Имущество было продано за копейки целенаправленно. Уменьшается вероятность того, что долги перед кредиторами будут погашены полностью. Я пытался поучаствовать в торгах, но меня просто не пустили на торговую площадку», - сетует он. По словам Уфимского, если торги признают недействительными, то все последующие сделки также окажутся незаконными. «В этом случае будут назначены новые торги, в которых я приму участие», -

говорит Уфимский. Как комментирует бывший временный управляющий «Виктории-2» Андрей Сафронов, у должника практически нет активов для расчета с кредиторами. 5 марта суд принял к рассмотрению заявление Сафронова о признании действий управляющего Оксаны Николаевой незаконными. «Компания задолжала мне порядка 500 тыс. руб. вознаграждения за работу», - рассказал он.

Однако, судя по всему, шансов на получение средств у кредиторов остается все меньше. 12 марта арбитраж признал «Викторию-2» банкротом и открыл конкурсное производство. Директор ООО «ДСТС «Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов пояснил, что объявить торги незаконными кредиторам вряд ли удастся. «Важно установить, кем являются последние собственники имущества. Если они никаким образом не имеют отношения к должнику - то признать сделку недействительной будет сложно. Заниженная цена лотов в данной ситуации не является решающим фактором», - прогнозирует он. Также юрист отметил, что если по итогам конкурсного производства у должника не окажется возможности расчета с кредиторами, их требования останутся не удовлетворенными, а компания будет ликвидирована. ■

претензии

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Налоговики потребовали ликвидировать ООО «Резерв», строящее торговый центр на проезде Мальцева. Фискалов не устроили результаты финансовой деятельности компании, подконтрольной бывшим владельцам сети «Сателлит».

Созданное в 2006 году ООО «Резерв» владеет производственными помещениями на Мальцева, 7. В 2009 году компания привлекла инвесторов в лице экс-владельцев сети бытовой техники «Сателлит», незадолго до этого продавших свой бизнес казанской компании «Домо». Сегодня создатели сети

СТРОЙКА ИСПОРИЛА ОТЧЕТНОСТЬ

Долгова лишают «Резерва»

Налоговики потребовали ликвидировать девелоперскую компанию

«Сателлит» – Владимир Янгазов, Олег Долгов, Андрей Баев и Александр Маженков – контролируют более 50% долей в «Резерве». Остальной пакет принадлежит гендиректору ООО «Агроторг-Самара» Кириллу Захарову, гендиректору АН «Визит» Михаилу Минаеву, а также Наталье Конновой и Андрею Жугалеву.

На базе собственной площадки компания ведет строительство торгового центра. Впрочем, не исключено, что открыть торговый центр «Резерв» не успеет, так как в феврале 2012 года ИФНС по Советскому району города Самары подала иск о ликвидации компании. По информации «СО», причина заключается в том, что в ее

развитие

ВЕРЯТ В РЫНОК

Клонируют «Теплант»

Производство термopанелей растиражируют

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

ОАО «Теплант» к 2015 году планирует запустить два новых завода по производству термopанелей. Эксперты со скепсисом относятся к перспективам планов «Тепланта», отмечая высокую конкуренцию на рынке.

ОАО «Теплант» (ранее «Термостепс-МТЛ») было образовано в 1994 году на базе завода минераловатных изделий, построенного в 1957 году. До 2008 года компания входила в число активов, контролируемых основателем «ВБМ-Групп» Андреем Ищуком, пока новым владельцем завода не стал фонд прямых инвестиций Baring Vostok Capital Partners.

В 2011 году совет директоров «Тепланта» одобрил проект строительства новых заводов в России. «Бизнес-модель ОАО «Теплант» признана акционерами конкурентоспособной», - отмечает генеральный директор предприятия Олег Подгорный. Компания намерена приступить к строительству первого завода уже в этом году. Его географическое положение не называется. На эти цели «Теплант» намерен инвестировать 1,3 млрд рублей. К 2015 году предприятие рассчитывает запустить и второй клон самарского завода. По оценкам Подгорного, это позволит предприятию занять 25% российского рынка термopанелей, а также приступить к экспансии на рынки ближнего зарубежья. «Если говорить о проектной мощности, то к 2015 году мы рассчитываем выйти на выпуск 1,5 млн кв. м панелей в год, а это 2 млрд рублей годовой выручки», - сообщил «СО» Подгорный.

Участники рынка полагают, что планы «Тепланта» не соответствуют рыночным тенденциям. Заместитель директора по продажам и маркетингу ГК «Металл Профиль» Сергей Якубов считает нецелесообразным появление еще одного предприятия «Теплант» на российском рынке, отмечая, что предложение на рынке сэндвич-панелей превышает спрос минимум в



ОЛЕГ ПОДГОРНЫЙ
множит наследие Ищука

■ **ОЛЕГ ПОДГОРНЫЙ,**
генеральный директор
ОАО «Теплант»

Что касается конкуренции на рынке трехслойных монолитных сэндвич-панелей, то мы считаем ее умеренной, а сам рынок достаточно перспективным. Поэтому увеличение производственных мощностей ОАО «Теплант» является продуманной корпоративной стратегией и позволит своевременно удовлетворить растущий рыночный спрос.

■ ПОСТОЯННЫЕ КЛИЕНТЫ ОАО «ТЕПЛАНТ»

- ОАО «Танеко»
- ОАО «Сургутнефтегаз»
- ЗАО «Тандер» - сеть «Магнит»
- METRO Cash & Carry
- УК «Молл Менеджмент» - «Парк Хаус»
- ООО «Касторама РУС»

2,5 раза. «Этот рынок отличают сезонность спроса и невысокая рентабельность», - комментирует «СО» бывший генеральный директор ЗАО «СПП-Термостепс» Сергей Богданов, - я бы не стал рисковать и вкладываться в подобные проекты. Этот бизнес не приносит сегодня тех доходов, которые были 5-6 лет назад». ■



БУДУЩЕЕ ТЦ НА МАЛЬЦЕВА,
как и его владельца, оказалось под угрозой

ДЕНЬГИ & ИНВЕСТИЦИИ

НОВОСТИ
ВАШИХ
ДЕНЕГ

До 19% годовых снизятся ставки по классическим кредитным картам банка ВТБ 24. По «пластику» класса Gold ставки будут снижены до 18% годовых, а по платиновым картам – до 17%. Сейчас проценты по кредитным картам Classic составляют 25% годовых, по картам Gold – около 22% годовых.

От 90 до 360 дней – срок действия карты MasterCard Virtual СМП-банка. Ее можно выпустить дополнительно к основному «пластику», валюта счета совпадает с основной картой. Лимит расходования средств по виртуальной карте не ограничен. Дополнительная активация не требуется.

До 200 тыс. руб. могут взять в кредит по одному документу клиенты Юниструм банка с положительной историей. Банк смягчает условия кредитования для этой категории заемщиков. Для оформления кредита на сумму более 200 тыс. руб. дополнительно потребуется справка о доходах НДФЛ-2 или по форме банка.

С 6 до 10 млн руб. увеличена максимальная сумма кредита под залог недвижимости «Деньги на любые цели» Банка ИТБ. Ставка по кредиту для заемщиков, подтверждающих доход по форме 2-НДФЛ, составит 17% годовых. Срок действия договора – от трех месяцев до 10 лет.

календарь

Финансисты отчитаются

Какие события окажутся в центре внимания инвесторов в конце марта

ВАЛЕНТИНА ПРОНИНА

ИНДИКАТОР ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ УВЕРЕННОСТИ В США ОТ CONFERENCE BOARD

Индекс рассчитывается на основе опроса домохозяйств, включающего широкий круг вопросов по оценке рынка труда, условий ведения бизнеса и экономической ситуации. Как рассказал заместитель начальника управления ценных бумаг ИК «Газинвест» Александр Полулех, без резких колебаний индекс привлекает мало внимания. «Неожиданно сильные отклонения могут вызвать движение рынков, - предупреждает эксперт. - Рост показателя благоприятен для фондовых площадок, но может вызвать как рост, так и продажи американской валюты. Если индикатор находится на низком уровне по сравнению со средним (за последние 20 лет – это значение 93), то рост может подстегнуть продажи долларов для покупки акций».

РЕЗУЛЬТАТЫ НОМОС-БАНКА ЗА 2011 ГОД ПО МСФО

«Тройка Диалог» начинает анализ НОМОС-БАНКА с рекомендации покупать и целевой цены в \$18,53 за ГДР. По словам финансового консультанта «Тройки Диалог» Василия Полянского, банк показывает отличные темпы роста, что позволило выйти на второе место среди крупнейших частных банков России. Достичь этого удалось благодаря готовности консолидировать частный сектор банковской системы. «Стремление банка поддерживать высокие темпы роста и рентабельность ведет к повышению рисков, - считает Полянский. – Если же рассматривать акции банка как смелую ставку на восстановление экономического роста, мы считаем, что соотношение рисков и потенциального дохода и текущая оценка банка делают его привлекательным».

ИЗМЕНЕНИЕ ОБЪЕМА ЗАКАЗОВ НА ТОВАРЫ ДОЛГОСРОЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В США

Этот показатель отражает изменение в количестве заказов на товары длительного пользования без учета транспортного оборудования. Он является менее волатильным по сравнению с другими индикаторами. Как отметил Александр Полулех, индекс относится к числу опережающих индикаторов производственных трендов, а также инвестиционной активности. Он имеет значение для оценки экономической ситуации в целом, поскольку позволяет определить уровень доверия потребителей к национальной экономике и демонстрирует их готовность тратить средства на покупку дорогих товаров.

РЕЗУЛЬТАТЫ БАНКА «ВОЗРОЖДЕНИЕ» ЗА 2011 ГОД ПО МСФО

На следующей неделе «Возрождение» проведет телеконференцию по результатам IV квартала 2011 года, а также встречу с аналитиками (30 марта). «Мы ожидаем услышать обоснованно позитивные прогнозы роста кредитования, - говорит Василий Полянский. - Целевой показатель роста кредитования, заявленный банком на этот год, составляет 15–20%, розничных кредитов – 20%. Тем не менее прибыль банка останется под давлением из-за высоких расходов и консервативной политики резервирования. Рекомендация – покупать».

рейтинг

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

С начала года отток средств показывают все виды коллективных инструментов - и ПИФы, и ОФБУ. Отток из паевых фондов гораздо более значителен.

Несмотря на то, что аналитики отрицают безнадежность общих фондов банковского управления (ОФБУ) как инструмента, сектор по-прежнему показывает планомерный отток средств. По данным investfunds.ru, за два месяца 2012 года инвесторы вывели из него 82,6 млн руб. Стратегию, которая бы вызывала наименьшее до-

ФОНДЫ ПОКАЗЫВАЮТ ОТТОК

Фиксируют прибыль

Рынок коллективных инвестиций в минусе

верие, выделить нельзя: все они показывают сравнимый отток. Из фондов с активной стратегией управления инвесторы вывели почти 20,2 млн руб., из фондов с консервативной стратегией - 26 млн руб., из фондов с умеренной стратегией - 32,3 млн руб. Январь был более убыточным месяцем для сектора: тогда было выведено 60,5 млн руб., а в феврале - 22,1 млн руб.

Что интересно, namного более доходный сектор ПИФов с начала года также показывает отток, и он гораздо более значительный, чем на рынке ОФБУ. За февраль инвесто-



ры вывели из паевых фондов 2,1 млрд руб., а с начала 2012 года - 3,4 млрд руб. Наибольший отток показывают фонды акций, поэтому общее уменьшение фондов можно связать с желанием инвесторов зафиксировать прибыль. Наибольший приток показывают фонды фондов и фонды денежного рынка.

Во втором квартале при благоприятной конъюнктуре рынка можно ожидать притока средств в коллективные инструменты. Инвесторы уже отыграли убытки, полученные при падении рынка, и теперь могут открывать новые позиции. ■

ОБЪЕМ ПРИВЛЕЧЕННЫХ СРЕДСТВ В ПАЕВЫЕ ФОНДЫ В ФЕВРАЛЕ

- Фонды фондов - 155 млн руб.
- Денежные фонды - 150,8 млн руб.
- Фонды товарного рынка - 8,9 млн руб.
- Индексные фонды - 259,7 млн руб.
- Смешанные фонды - 340 млн руб.
- Фонды облигаций - 342,8 млн руб.
- Фонды акций - 1,5 млрд руб.

Источник: investfunds.ru

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Наверстывают упущенное



На 1 марта объем выданных кредитов физлиц в российских банках измеряется в 5,7 трлн руб. За февраль, по данным ЦБ РФ, кредитные организации выдали займов на 100 млрд руб. Объем просроченной задолженности также растет, но не такими темпами, как в январе. На 1 марта объем просрочки измеряется в 297,8 млрд руб., на 1 февраля - 295,7 млрд руб.,

на 1 января - 291,1 млрд руб. Объем розничных вкладов на 1 марта измеряется в 11,8 трлн руб. Сектор практически восстановился после небольшого падения: в начале года объем вкладов измерялся почти в 11,9 трлн руб., а на 1 февраля он снизился до 11,7 трлн руб. Вклады частных клиентов составляют 28,9% пассивов всех российских банков.

Ставки снижаются

В политике 10 крупнейших финансовых организаций по объему вкладов физических лиц произошли изменения. Уже вторую декаду подряд крупнейшие банки снижают ставки. По данным мониторинга, который проводит Центробанк России, во II декаде марта средневзвешенная максимальная ставка измеряется в 9,5% годовых, в I декаде она составляла 9,52% годовых, в III декаде февраля – 9,56% годовых. На 1 марта самыми востребованными депозитами являются вклады на срок более года. При этом доля



долгосрочных сбережений в рублях растет, а сбережений в иностранной валюте, напротив, снижается. Наименьшую долю депозитного портфеля по-прежнему занимают вклады сроком до 30 дней и вклады до востребования.

кредиты

БАНКИ РАСШИРЯЮТ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Сэкономить на страховке

Займы без КАСКО дороже стандартных программ

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

В последнее время банки расширяют предложение в секторе автокредитования, предлагая программы без обязательного оформления полиса КАСКО. Они дороже стандартных автокредитов, но для некоторых категорий клиентов более выгодны.

Почти все кредитные программы на покупку авто подразумевают обязательное оформление полиса КАСКО. Кредитные программы без страхования банки вводят неохотно, и объясняется это тем, что отсутствие полиса значительно повышает риски кредитной организации. В то же время, как отметил директор филиала «Самарский» Балтинвестбанка Артем Маслов, для некоторых клиентов отсутствие необходимости оплаты полиса является существенным преимуществом при выборе кредита. В первую очередь это касается тех, кто имеет большой опыт вождения и планирует покупку дорогой машины. «В этом случае кредит без КАСКО позволяет существенно сэкономить. Но необходимо понимать, что при наличии полиса КАСКО в случае ДТП или угона страховая компания берет на себя ответственность и компенсирует ущерб», - говорит он. Если автомобиль не застрахован, бремя ответственности за восстановление полностью ложится на плечи заемщика. Как прокомментировал начальник отдела розничного бизнеса самарского филиала ОАО «Нордеа Банк» Василий Гринев, в связи с



АРТЕМ МАСЛОВ,
директор филиала «Самарский» Балтинвестбанка

Решение клиента в пользу кредита без оформления полиса КАСКО обычно обусловлено высокой стоимостью оплаты страхового полиса, которая зависит от возраста подержанного автомобиля и достигает порой 15% от стоимости машины.

тем, что риски выше, варианты без страхования всегда дороже. Ставка обычно увеличивается на 2-3% в зависимости от срока действия кредитного договора и размера займа. Программы без обязательного страхования предлагают банк «Западный», Меткомбанк, Росбанк и др. При этом почти все организации рекомендуют клиенту присоединиться к программе страхования жизни и здоровья. В случае, если клиент отказывается и от этого вида страхования, ставка увеличивается еще примерно на 2%. Стоимость кредита зависит от банка и его политики. Для самарского рынка она варьируется

■
НА 2-3%

ОБЫЧНО ВЫШЕ

стоимость кредита без оформления полиса КАСКО по сравнению с классической программой

от 19% до 24-27% (или выше в некоторых организациях).

Возраст автомобиля при оформлении страхового полиса значения не имеет - банки заставляют страховать как новые, так и подержанные авто. Как прокомментировали в пресс-службе Поволжского банка Сбербанка России, любое передаваемое в залог транспортное средство подлежит обязательному страхованию в пользу банка от рисков утраты, угона и ущерба на сумму не ниже его оценочной стоимости.

Чтобы привлечь клиентов, банки, которые предлагают только программы с обязательным страхованием, стремятся включить стоимость полиса в сумму кредита. Такие программы уже есть у многих игроков самарского рынка. В Сбербанке отметили, что оплата страховки производится одновременно с получением кредита. «Период страхования должен составлять не менее одного года при первоначальном страховании и не менее трех месяцев при возобновлении страхования по истечении первого года», - прокомментировали специалисты организации. Некоторые самарские банки приоритетной схемой оплаты избирают выплату без рассрочки. Как отмечает Артем Маслов, в случае выбора клиентом стандартной программы со страхованием КАСКО страховку за первый год необходимо оплатить сразу. Однако возможность включения страховой премии за первый год в стоимость кредита все же предусмотрена. ■

БОЛЬШИНСТВО БАНКОВ, которые кредитуют без оформления КАСКО, предлагают оформить полис страхования жизни и здоровья заемщика

КАКИЕ БАНКИ ПРЕДЛАГАЮТ АВТОКРЕДИТОВАНИЕ БЕЗ ОБЯЗАТЕЛЬНОГО КАСКО

- АК Барс Банк
- Балтинвестбанк
- Банк «Западный»
- ВТБ 24
- Меткомбанк
- Росбанк
- Росгосстрах Банк
- Татфондбанк
- ХКФ Банк и др.

вклады

«ВИРТУАЛЬНЫЕ» ДЕПОЗИТЫ ДОХОДНЕЕ

Привлекают процентом

Кредитные учреждения продвигают интернет-системы самообслуживания

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Игроки самарского рынка, которые делают акцент на развитии систем розничного интернет-банкинга, пошли на интересный ход: они повышают ставки по депозитам, открываемым через Интернет.

Все больше самарских банков вводит возможность открытия розничных вкладов через систему интернет-банкинга. Некоторые игроки пошли на повышение ставок по вкладам, открытым таким способом. В частности, в ВТБ 24 ставка по «виртуальным» депозитам увеличивается на 0,05-1,15% годовых в рублях и до 0,3% годовых в долларах. В Промсвязьбанке ставка по вкладам в любой валюте повышается на 0,3% годовых. Начальник отдела розничных продаж и клиентского обслуживания ОО «Самарский» Приволжского филиала ОАО «Промсвязьбанк» Наталья Вафина отметила, что повышенный процент предлагается при любом сроке и любой сумме срочного вклада.

■ **МАРИЯ САЕНКО**, заместитель начальника управления пассивных и комиссионных операций департамента розничного бизнеса ВТБ 24

Реализация продуктов по дистанционным каналам оправдана как для клиента (экономия времени, возможность управлять средствами в любое удобное время из любой точки мира), так и для банка (минимизация затрат на обслуживание).

Некоторые организации, такие как банк «Русский стандарт», вводят дублирующую линейку вкладов для системы интернет-банкинга. По некоторым депозитам, открытым через Интернет, ставка такая же, как и для вкладов в отделении организации, а по некоторым предлагаются повышенные проценты. Например, максимальная ставка по вкладу «Удобный» составляет 8% годовых в рублях,



■ **ОЛЬГА ВАВИЛОВА**, начальник управления продаж и обслуживания физических лиц ОАО «КБ «Солидарность»

Несмотря на наметившуюся в начале года тенденцию снижения ставок по вкладам, ряд банков предлагает весьма высокие проценты, что в свою очередь усиливает конкуренцию за деньги вкладчиков.

\$

НА **0,3%**
ГODOVЫХ

ставка по депозиту, открытому через интернет-банк, выше, чем по депозиту, открытому в офисе



а по вкладу «Удобный Online» - 8,5% годовых в рублях.

На повышение ставки банки идут по нескольким причинам. Во-первых, клиент сам заполняет заявку и осуществляет перевод средств, что сокращает затраты на обслуживание. Во-вторых, это один из способов борьбы за средства клиента в условиях, когда перспективы значительного повышения ставок по вкладам уже исчерпаны. В-третьих, неко-

торые игроки рынка делают подключение к интернет-банкингу платным или взимают за работу в нем абонентскую плату, поэтому повышенная ставка становится одним из факторов привлечения внимания к системе самообслуживания. Если клиент уже подключился к интернет-банкингу, он будет активнее пользоваться и другими возможностями, например переводом средств с карточных счетов. ■

ипотека

ПОЛУЧИТЬ КРЕДИТ БУДЕТ ПРОЩЕ

Поверят на слово

Ставки по жилищным займам повышаются

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Условия выдачи ипотечного кредита смягчаются. Так, Агентство по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК) планирует разрешить выдавать кредиты по своим стандартам без официального подтверждения дохода. Однако это может привести к ухудшению качества кредитного портфеля.

Ипотека остается одним из приоритетных направлений банковского сектора. Несмотря на то, что участники рынка отмечают некоторое замедление развития этого сегмента, рост кредитных портфелей продолжается, и достаточно быстро. При этом на уровне ставок ипотека не становится привлекательней. Напротив - кредитные организации с удорожанием привлекаемых под кредитование средств корректируют ставки. Пока повышение не приобрело массовый характер, оно происходит в пределах 0,5-1% в некоторых банках. Однако участники рынка ожидают, что тенденция в течение года продолжится.

В целом, как комментируют участники рынка, начало 2012 года оказалось для ипотеки достаточно удачным, в том числе благодаря ожиданию роста ипотечных ставок. По словам экспертов DeltaCredit, в качестве основных тенденций первого квартала 2012 года следует отметить достаточно высокую активность заемщиков в январе и феврале, когда банки зафиксировали неожиданно высокую



- 10-15% составляет средний размер первоначального взноса
- 3-7 лет составляет средний срок «жизни» кредита

Источник: данные банков

ПОКУПКА ЖИЛЬЯ в кредит становится дороже, но доступнее по другим параметрам

для этих месяцев выдачу. Во многом это было обусловлено ожиданием повышения ставок по ипотечным кредитам. В марте аналитики DeltaCredit прогнозируют более плавный рост выдачи ипотеки. «Тем не менее потребность в ипотечном кредитовании со стороны населения остается высокой, а ставки увеличились в среднем на 0,5%, что не является серьезным сдерживающим фактором для заемщиков», - считают в банке. Как отмечает аналитик УК «Финам Менеджмент» Максим Клягин, ставки по ипотечным

кредитам в настоящий момент находятся на рекордно низких уровнях, и потенциал их роста ограничен темпами инфляции и стоимостью рефинансирования. «Мы ожидаем расширения ипотечного кредитования, в первую очередь, за счет общего улучшения ситуации в домохозяйствах, а также, вероятно, сохранения комфортных условий кредитования. Впрочем, динамика

ставок может носить умеренно повышательный характер, что будет оказывать давление на спрос на кредиты», - полагает эксперт.

Несмотря на то, что банкиры в 2012 году делают акцент на привлечении вкладов населения, а не на кредитах, в условиях роста ставок по займам участники рынка могут сделать кредиты привлекательными за

Ипотеку можно будет взять без справки 2-НДФЛ. Подобная мера позволит значительно расширить круг потенциальных заемщиков, поскольку многие предприятия в период кризиса вернулись к практике «черных» и «серых» зарплат.

счет смягчения условий кредитования. В этой сфере, как и в вопросе с ценой кредита, условия диктуют крупнейшие банки, а также АИЖК. Например, по программам ипотечного агентства может быть допущена выдача кредитов без официального подтверждения дохода. Точнее, агентство может отказаться от требования обязательной справки по форме 2-НДФЛ и разрешить заемщикам предоставлять справку от работодателя по форме банка. Подобная мера позволит значительно расширить круг потенциальных заемщиков, поскольку многие предприятия в период кризиса вернулись к практике «черных» и «серых» зарплат, что отсеколо значительное число потенциальных заемщиков. В то же время этот шаг может не только расширить число клиентов, но и негативно сказаться на ипотечном портфеле, который у АИЖК всегда отставал от рынка по качеству. Кроме того, все чаще банки стали давать кредиты с низким первоначальным взносом, что также является рискованной политикой, так как число невозвратов среди кредитов с низким взносом или вовсе без него существенно растет. На данный момент, по мнению кредиторов, проблемы невозвратов перед банками не стоит, и статистика в этой сфере находится в пределах допустимого. ■



тенденции

ОТКАЗЫВАЮТСЯ ОТ ПОЛИСА

Страхуют детей

Компании настаивают на увеличении покрытия

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Туристическое страхование является отстающим сегментом в отрасли. Несмотря на то, что туристы все чаще попадают в сложные ситуации за рубежом, из-за несоблюдения требований безопасности, стихийных бедствий и недобросовестных действий туроператоров, путешественники выбирают минимальное покрытие.

Рынок туристического страхования растет, однако в основном это происходит не за счет качества проданных полисов, а за счет количества. Часто минимальная страховка продается вместе с турпакетом, и покупатель не особенно вдается в детали, какие риски входят в полис, каков размер покрытия и как воспользоваться страховкой в непредвиденной ситуации. При этом число происшествий только возрастает, причем как в связи с форс-мажорными обстоятельствами, так и по вине туроператоров. Тем не менее путешественники до сих пор

САМОСТОЯТЕЛЬНО ПУТЕШЕСТВЕННИКИ страхуют невыезд и багаж



НЕ МЕНЕЕ \$50 ТЫС. должно составлять страховое покрытие для туристов

считают, что компенсировать такого рода издержки должны на государственном уровне.

По мнению участников страхового рынка, наличие страхового полиса необходимо сделать обязательным условием на законодательном уровне и закрепить минимальный размер покрытия, которое действительно сможет компенсировать расходы при возникновении чрезвычайной ситуации. Пока в этой сфере положительных изменений не

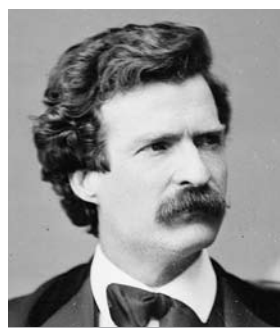
происходит. Чаще всего полис приобретается, если это требуется по законодательству страны, куда отправляется путешественник. Если речь идет о местном туризме, то чаще страхуют детей, когда этого требует спортивный лагерь или база отдыха, куда отправляется ребенок.

Тем не менее страховщики отмечают некоторый рост в сфере добровольного страхования выезжающих за рубеж. Напри-

мер, наиболее востребованным является страхование от невыезда, а также от потери багажа. Как комментирует управляющий директор дивизиона «Поволжье» группы «Ренессанс страхование» Александр Авакянц, расширенные страховые программы покрывают расходы, связанные с утратой багажа, невыдачей визы, необходимостью досрочного возвращения по уважительным причинам (смерть или болезнь родственников), с привлечением

к ответственности (гражданской или административной), визитом родственника в случае болезни застрахованного, юридической помощью, в том числе в случае утери или хищения документов, страхования расходов, связанных с задержкой рейса. Как рассказывают эксперты ОСАО «Ингосстрах», багаж часто страхуют, например, транзитные пассажиры, которым предстоят стыковочные рейсы и пересадки. ■





“
МАРК ТВЕН,
американский
писатель

Это был премиальный дом, со всеми современными неудобствами.



специальная секция

ЛИЧНОЕ ДЕЛО

МАРИЯ ОСИНА

ИННОВАЦИИ

«Светлый мир» запустил новый проект

На выставке «Стройиндустрия», состоявшейся на прошлой неделе в центре «ЭКСПО-Волга», компания «Светлый мир» презентовала проект безрамного остекления. «Светлый мир» представляет финский бренд Lumon в Самаре. Организация предложила новый подход к остеклению балконов, лоджий и других объектов. Безрамное остекление предполагает отсутствие рамы и стоек, только стекла и профили крепления. Результат подобной работы не портит фасад, обладает высокой прочностью. Стоимость 1 кв. м составляет 10 тыс. рублей. Как рассказала генеральный директор ООО «Светлый мир» Наталья Ивановская, в Самаре пока нет аналогов такого производства. «Материалы поставляются из Финляндии, в дальнейшем мы планируем открывать собственное производство», - говорит она.



Поделили на направления

Строительные компании по-разному оценивают перспективы малоэтажной застройки Самары

НА СТР. 28 >



СОЗДАЕМ НОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ



**СТРОИТЕЛЬСТВО
КОТТЕДЖЕЙ**

ПРОЕКТИРОВАНИЕ • ДИЗАЙН • ОТДЕЛКА

(846) 249-00-48

www.gk-usadba.ru

Свидетельство № С. 055. 63. 25. 4.01. 2012. Реклама. 4045а

26 марта 2012 г.

Специальная секция
«Банки. Итоги 2011.»

Телефоны рекламной службы:
342-50-22, 342-50-27

Свидетельство о регистрации ПИ № 037-3470 от 23.12.2006 г. 00744. Реклама

Обозрение ВЕДУЩЕМУ ДЕЛОВОМУ ИЗДАНИЮ ТРЕБУЕТСЯ ДИЗАЙНЕР

- Муж/жен. Опыт работы в периодике, желательно 1-2 года.
- Владение CorelDRAW, Photosnop, InDesign - ОБЯЗАТЕЛЬНО, остальные графические программы - базовое владение.
- Креативность и творческий подход.
- 3/п по результатам собеседования.

Обращаться по телефонам:
342-50-27, 342-50-22
Резюме отправлять по адресу:
review@sr.smrllc.ru

3026а Реклама

ПОВОЛЖСКИЙ
СТРАХОВОЙ АЛЬЯНС

г. Самара,
ул. Ново-Садовая, д. 44
373-46-18
373-46-19

**СТРАХОВАНИЕ
ОТВЕТСТВЕННОСТИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ**

**СТРАХОВАНИЕ
ИМУЩЕСТВА
И ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ФИЗИЧЕСКИХ
И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ,
А ТАКЖЕ
ВСЕ ВИДЫ
СТРАХОВЫХ УСЛУГ**

Лицензия ФССН С 3568 63. 1763н Реклама

тенденция

ВОССТАНАВЛИВАЮТСЯ ПОСЛЕ КРИЗИСА

Поделили на направления

Строительные компании по-разному оценивают перспективы малоэтажной застройки Самары

МАРИЯ ОСИНА

Самарские застройщики отмечают увеличение спроса на индивидуальную и комплексную застройку. Существует большой потребительский интерес к проектам комплексного малоэтажного домостроения, но, по мнению участников рынка, это направление пока не особенно развито.

Представители строительных компаний считают, что малоэтажное строительство восстановилось после кризиса 2008 года. Сейчас индивидуальное домостроение особенно востребовано в районе просек и Студеного оврага Самары. Строить там выгодно, так как близость леса сочетается с близостью городской инфраструктуры и у застройщиков меньше сложностей с подведением коммуникаций. Также наблюдается большой потребительский интерес к проектам комплексной застройки. Такое жилье обладает рядом преимуществ, важным фактором является наличие развитой социально-бытовой и инженерной инфраструктуры. Еще один плюс - значительное снижение расходов на домовладение.

Однако, по мнению участников рынка, современных проектов комплексной застройки, с продуманной инфраструктурой, пока так и не появилось. Как считает вице-президент по коммерции ГК «Древо» Евгений Чудаев, качественного скачка в этом сегменте рынка не произошло. Основной причиной Чудаев называет высокую стоимость земли в северном направлении Самары. «Возможно, исправить ситуацию получится в результате активного развития южного направления. Оно выгодно отличается тем, что находится максимально близко к чер-



ИНТЕРЕС К СТРОИТЕЛЬСТВУ коттеджа или частного дома подстегнет развитие инфраструктуры



ЕВГЕНИЙ ЧУДАЕВ,
вице-президент
по коммерции
ГК «Древо»

Индивидуальное строительство полностью восстановилось после кризиса. Чего нельзя сказать о проектах комплексной застройки. К сожалению, качественного скачка в этом направлении не произошло. Современные проекты комплексной застройки с продуманной инфраструктурой так и не появились. Возможно, основной причиной этого является отсутствие относительно дешевой земли на популярном и раскрученном северном направлении Самары. Я думаю, что исправить ситуацию получится в результате активного развития южного направления. Оно выгодно отличается тем, что расположено максимально близко к черте города. Северное направление переоценено и застроено. В восточную сторону города дуют ветра с промышленной зоны Самары. Юг - сейчас оптимальное предложение, цены на которое будут быстро расти в ближайшие годы.

те города. А такое расположение позволяет пользоваться преимуществами загородной жизни при наличии всей необходимой для комфортной жизни инфраструктуры», - говорит Евгений Чудаев. Перспективность южного направления он объясняет еще и тем, что в скором времени будет реконструирован Кировский мостовой переход, который упростит транспортную ситуацию в регионе. Его сдача в эксплуатацию планируется в конце 2012 года. Однако с ним не согласен председатель совета директоров ГК «Усадьба» Олег Егоров. Он утверждает, что генеральным планом предусмотрено развитие города в северном направлении. Соответственно, туда станут направляться средства на развитие, будет построена Центральная магистраль, Фрунзенский мост. «В южном направлении город не финансируется, поэтому я считаю, что строительство там не перспективно», - резюмирует Егоров. С его точки зрения, активно развиваются два загородных направления - в сторону поселка Гранный, за рекой Самаркой, и в сторону поселка Волжский. ■



география

ВЫБИРАЮТ МЕСТА

Наиболее ликвидными направлениями являются земельные участки и дома в пределах 30-50 км от Самары: Царевщина, Агрос, Красный Яр, Новосемейкино, Лебедь, Студенцы, г. Кинель, Красная Глинка. Как рассказала руководитель земельного отдела АН «Визит» Анастасия Щербакова, в настоящее время предложение значительно превышает спрос. «Сейчас в риелторской базе данных выставлено на продажу около 5000 объектов», - говорит она. Постоянным потребительским спросом пользуются земельные участки в Кинельском районе, особую популярность приобрела земля в поселках Лебедь, Студенцы, Елшняги.

цены

Разброс на сотни



УЧАСТОК ПОД СТРОИТЕЛЬСТВОМ в Самаре можно найти по любой стоимости

Стоимость участков под индивидуальное строительство сегодня разнится и зависит от места и имеющейся инфраструктуры. К примеру, участок в 10-12 соток под жилищное строительство в поселке Лебедь можно приобрести за сумму от 400 тыс. до 1,2 млн рублей. В Елшнягах стоимость одной сотки составляет 50-100 тыс. рублей, в Студенцах сотка стоит в среднем 70-140 тыс. рублей. По мнению Анастасии Щербаковой, необоснованно завышены цены на земельные участки на просеках и в Студеном овраге. «Также недооцененными можно назвать земли сельскохозяйственного назначения, дачные участки в Самарской области», - считает она.

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА
на 1-е полугодие 2012 г.

на газету

САМАРСКОЕ

Обозрение

и журнал

Обозрение

ДЕЛО

Для предприятий
и организаций

индекс 31016

Для индивидуальных
подписчиков

индекс 31019



Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

ТЕНДЕНЦИИ

СМЕНИЛИ МЕТОДИКУ

Добавили гарантии

Застройщики и девелоперы осваивают новые способы работы

ДАРЬЯ ШУБИНА

Самарский рынок малоэтажного строительства восстановился после кризиса благодаря изменениям в методике работы игроков. Сегодня застройщики уже не заявляют о масштабных проектах, а делают ставку на меньшие по площади коттеджи, которые можно реализовать в более краткие сроки.

Одним из главных структурных изменений рынка малоэтажного строительства эксперты считают самостоятельное финансовое обеспечение проектов. Генеральный директор ЗАО «Комфорт» Дмитрий Киреев отмечает, что это связано со стремлением повысить уровень доверия клиентов: «Многие девелоперы сменили ориентир с продажи проектов и подрядных работ, и как результат - возведение поселка не на деньги покупателя, а самостоятельное инвестирование в строительство, инфраструктуру и реализацию готовых домов». С ним соглашается коммерческий директор ДК «Древо» Евгений Чудаев: «Гораздо выше доверие к проектам, в которых застройщик ориентируется не на средства покупателя, а на собственные либо обеспечивает стопроцентное кредитное финансирование стройки».

По мнению игроков рынка, наибольшим спросом пользуются дома бизнес- и эконом-класса площадью от 70 до 300 кв. м, что существенно меньше, чем в докризисных проектах.



«Переход от строительства коттеджей площадью от 700 кв. м к домам площадью от 70 до 300 кв. м является более выгодным в диапазоне соотношения цена-качество», - считает Дмитрий Киреев. Евгений Чудаев говорит, что кризис «научил» строить, учитывая потребности рынка. «Были сбалансированы площади предлагаемых проектов: от «махин» 300-400 кв. м до домов 120-200 кв. м», - подчеркнул он.

Проекты за городской чертой являются достойной альтернативой поселкам в границах Самары. «Основное количество предложений представлено за пределами города ввиду желания клиентов укрыться от городской суеты. Чаще всего люди приобретают дома как второе жилье, «дом выходного дня»; не у всех есть готовность отказаться от проживания в квартирах, но у всех есть стремление к свободе, свежему воздуху, природе», - добавил Дмитрий Киреев.

БОЛЬШИМ СПРОСОМ пользуются готовые дома бизнес- и эконом-класса

Конкурентоспособность на современном рынке эксперты определяют по нескольким критериям. По словам Евгения Чудаева, строительные компании все чаще при строительстве объектов делают ставки на энергоэффективность и энергосбережение. «Инвестирование средств в эти сферы позволит компаниям в будущем успешно конкурировать на рынке недвижимости. Вторым важным элементом является инфраструктурное обеспечение. Детские и спортивные площадки, маршрутный транспорт, проводной Интернет становятся стандартами «де-факто» для новых домов», - утверждает он. Дмитрий Киреев отмечает ценовую политику компаний-застройщиков: «Дом по цене квартиры (а в нашем проекте, как показала практика первых продаж, интересует именно этот продукт) является самым перспективным с точки зрения продаж. Стоимость серии «Особняк» чуть превышает 3 миллиона рублей». Председатель совета директоров ГК «Усадьба» Олег Егоров уверен, что ближайшее будущее - только за готовыми коттеджными поселками. «Именно они способны реально продаваться на рынке и найдут сейчас своего потребителя. Создать же крупномасштабный коттеджный проект до готового состояния крайне затратно - до невозможности. Устоявшиеся тенденции таковы: сегодня люди, оплачивая коттедж зачастую при помощи ипотечных денег, не хотят жить на стройке», - заключил он. ■

МНЕНИЕ



ОЛЕГ ЕГОРОВ,
председатель
совета
директоров ГК
«Усадьба»

Когда человек вкладывает средства в строительство многоэтажного жилья, он знает, что через полтора года дом будет сдан, за год - полтора в нем будет сделано большинство ремонтов. В строящемся коттеджном поселке такое невозможно по определению. Часто земли в таких поселках покупают «впрок», дом строят через годы или, потратив 3-6 млн руб на землю с коробкой и крышей, на ремонт в 200-метровом доме копят годами. Потенциальные покупатели понимают, что чем больше по размерам коттеджный поселок, тем дольше он будет строиться, а значит, рядом будут строительные краны, грузовики, грязь, визг «болгарки» и прочее. Чем меньше проект, тем реальнее сегодня его финансово создать в готовом виде и реализовать на рынке в проектный срок. Я считаю, что мегапроекты крупных коттеджных поселков, о чем заявляют сегодня, - это утопия. Успешная реализация таких проектов без стопроцентного финансирования (которое банки в современных условиях не поддержат) невозможна.

ВАРИАНТЫ

ЗАКАЗЧИКИ ОСТАЮТСЯ КОНСЕРВАТИВНЫМИ

Ставят на кирпич

Строительные технологии не претерпели существенных изменений

МАРИЯ ОСИНА

Предпочтения потребителей на рынке малоэтажного жилья остаются неизменными. Как утверждают представители рынка, превалирует спрос на дома из кирпича. Следом идут блочные строения. Деревянные коттеджи как были, так и остаются редкостью.

По мнению застройщиков, потребители консервативны в своем выборе. Как считает начальник отдела маркетинга ДК «Древо» Владимир Душко, «самым популярным был и остается кирпич. Новые технологии уменьшают затраты на строительство, но не повышают его качество». С ним несогласен заместитель директора ООО «Диорит» Вячеслав Исаев. Он утверждает, что в основном востребованы блочные дома, кирпичные же строения несколько дороже. Существенно изменились технологии возведения домов в сторону повышения энергоэффективности. Энергоэффективный дом - это здание, потребляющее в год как можно меньше энергии для своих нужд.

СРУБОВЫЕ ДОМА
по-прежнему
остаются
редкостью



ЛЬВИНАЯ ДОЛЯ
малоэтажного
строительства
сегодня - это
кирпичная кладка



Строение расходует в год не более 15 кВт/м² энергии.

По мнению Владимира Душко, строительство таких домов позволяет существенно сэкономить средства на домовладении. Также он отмечает, что на рынке перестали применяться панели, а дерево - наоборот - из экзотики становится распространенным материалом.

Альтернативой кирпичному дому является каркасный. Его преимущество в скорости возведения. Но каркасное домостроение, находясь в одном ценовом сегменте с кирпичным,

если не учитывать стоимость фундамента, уступает последнему по прочности. Как считает председатель совета директоров ГК «Усадьба» Олег Егоров, каркасный дом менее долговечен, под него не дают ипотечный кредит, страхование либо очень дорогостоящее, либо вовсе невозможно. «В основном сегодня превалирует спрос на кирпичные дома. Заказы на деревянные постройки - это редкость и экзотика. Их строительство, при высоком качестве, не отличается по стоимости от кирпичного дома», - говорит Егоров.

Особняком стоит деревянное домостроение. Теплоизоляционные свойства древесины позволяют такой дом ничем не утеплять, деревянные стены гарантируют отличный микроклимат в помещениях. Но срубные дома по-прежнему остаются редкостью. Такое строительство столь же затратно, как и кирпичное, но при этом здание пожароопасно и менее долговечно. По мнению генерального директора «Индэст-Development» Михаила Ненашева, это свойственно деревянному дому даже несмотря на специальную обработку.

В связи с этим спрос на такое строительство невелик. Также застройщики отмечают увеличение интереса к комплексной застройке. Потребителю стало мало просто иметь свой дом, сейчас заказчикам требуются социальная инфраструктура, коллективная система безопасности, все основные коммуникации. «Сегодня потребители предпочитают выбрать дом к строительству из типовых проектов или даже купить готовый, желательно по цене городской квартиры», - считает Владимир Душко. ■

развлечения & SHOPPING

афиша

В САМАРСКОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ФИЛАРМОНИИ 22 марта состоится концерт из цикла «Steinway приглашает». Солист – Сергей Загадкин. Начало в 18:30. Цена билетов 150-350 рублей.

ГАЛЕРЕЯ «ВИКТОРИЯ» приглашает на выставку «Трансформация алой розы». На ней представлена живопись современных саратовских художников Юрия Пашкина, Рифада Батаршина, Натальи Моисеевой, Виктора Учаева и Татьяны Желниной.

В КОНЦЕРТНОМ ЗАЛЕ ДК ИМ. ЛИТВИНОВА на площади Кирова 25 марта покажут эстрадно-цирковое представление для детей и взрослых «Чудеса без чудес». Начало в 14:00. Цена билетов 250-700 рублей.

В ТЕАТРЕ «САМАРТ» 23, 24 и 25 марта ждут юных зрителей на спектакль «Азбука Льва Толстого». Начало в 11:00 и 14:00.

АФИША

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Мариинский театр представляет

24 марта в Самарской государственной филармонии состоится концерт из цикла «Современное дирижерское искусство». Это третий концерт в сезоне. На нем выступит Академический симфонический оркестр под управлением дирижера Государственного академического Мариинского театра Гавриэля Гейне. В программе - Моцарт Мусоргский, вокальный цикл «Песни и пляски смерти», «Рассвет на Москва-реке» из оперы «Хованщина», вторая ария Пимена из оперы «Борис Годунов», песня Варлаама из оперы «Борис Годунов», Дмитрий Шостакович - симфония № 5. Исполняет - солист Государственного академического Мариинского те-



атра, лауреат международных конкурсов Михаил Колелишвили (бас). Зрителей ждут к 18:30, цена билетов 350-500 рублей.

«Ленинград» в полном составе

24 марта в УК «МТЛ Арена» состоится выступление Сергея Шнурова и группировки «Ленинград». Музыканты гастрольно по городам России в полном составе, называя этот тур «Единственным большим концертом». Большим его можно считать благодаря разнообразной программе и многочисленному составу группировки. Один из самых дерзких и экспрессивных музыкальных коллективов на своих концертах устраивает настоящее шоу. На концерты Шнурова ходят в большей степени за энергией, немного сумасшедшей и абсолютно безбашенной. Творчество «Ленинграда» также заслуживает внимания – некоторые песни уже можно считать народными, есть в репертуаре Шнурова и лирические композиции. На концерте он исполнит свои лучшие песни. Недавно к банде присоединилась исполнительница Юлия Коган. Начало концерта в 20:00. Цена билетов от 1700 рублей.

ФЕСТИВАЛЬ

Французский вечер

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

23 марта в рамках X Международного фестиваля музыки «Виват, баян!» на сцене Самарской филармонии пройдет «Французский вечер». Специальный гость концерта – аккордеонист Ален Музикини. Музыкант выступает в составе квартета. Вместе с ним на сцену выйдут Фабьен Жиль (бас-гитара), Оливье Шамбонье (ударные), Джованни Анготта (гитара). В репертуаре произведения различных стилей: классика, мюзет, джаз, варьете. Особое внимание в своем творчестве Музикини уделяет джазу – программа выступления в Самаре выдержана в этом жанре. Аккордеонист представит вниманию публики различные направления джаза – от цыганского до бибопа. Также прозвучат босанова – бразильская версия джаза и авторские аранжировки французских песен. Каждый концерт ансамбля получается неповторимым и ярким. Убедиться в этом можно в пятницу в 19:00, цена билетов 300-800 рублей.



АЛЕН МУЗИКИНИ со своим ансамблем выступит в Самарской филармонии

ВЕРНИСАЖ

Станковые скульптуры

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА



ВАДИМ КИРИЛЛОВ является автором памятника Александру Пушкину в Кишере

23 марта в «Новой галерее» откроется выставка «Бронза на грани полета». Авторы – Вадим и Станислав Кирилловы. Московские скульпторы представят в Самаре коллекцию станковых работ. Вадим окончил Московскую художественную школу и продолжил свое образование в Московском художественном академическом институте имени Сурикова на факультете скульптуры в мастерской Л.Е. Кербеля. В своих работах он предпринимает попытки объединить три вида искусства – скульптуру, графику и живопись. Памятник Александру Пушкину в городе Кашире создан Вадимом Кирилловым. Также в числе его работ горельеф словенского поэта, автора национального гимна Франца Прешерена, установленный в посольстве Словении в Москве, и скульптурная композиция «Скрипки» для французского города Монте-Карло. В Самаре выставка продлится до 12 апреля.

МТЛ Арена
СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС
231-43-81
ЕДИНСТВЕННЫЙ
БОЛЬШОЙ
КОНЦЕРТ
24 МАРТА
20:00
ГРУППИРОВКА
ЛЕНИНГРАД
4103 Реклама

Ресторан мексиканской кухни
LA CUCARACHA
mexican restaurant
20:00
23 марта
Ресторан
www.restoria.ru
Галактионовская, 39/8
332-48-78
Два+Quattro
Реклама

СКИДКИ

2699 рублей – цена летнего са-
рафана бежевого цвета из новой
коллекции магазина BeFree. От 1899
рублей стоят кардиганы.

30% - таков размер скидок на муж-
ские и женские перчатки из нату-
ральной кожи в магазинах сети «Пан
Чемодан».

От 3990 рублей стоят сумки из на-
туральной кожи в магазинах Domani.
Также остались модели ключниц за
990 рублей.

50-70% - таков размер скидок
на домашнюю одежду в магазине
«Дикая орхидея». Распродажа за-
канчивается 1 апреля.

НАПРАВЛЕНИЕ

В Германию

МАРИЯ КОМЛЕВА

Компания «Самараинтур»
приглашает бронировать туры в
Германию. Программы на май-
ские праздники включают груп-
повую пешеходную экскурсию
по Мюнхену, поездку в Альпы и
замок Нойшванштайн, а также
ужин в одной из пивных Мюн-
хена («Хофбройхаус» или «Ав-
густинер», включен один литр
пива). Предлагаемые варианты
заездов: с 28.04 по 02.05 на 5
или 8 дней. Стоимость тура - 769
евро (на 5 дней, размещение в
отеле 3* на базе завтраков) и
1036 евро (на 8 дней). Кроме
того, уже открыто бронирова-

УЖЕ СЕЙЧАС
можно
забронировать
места на
Октоберфест-2012



ние туров на Октоберфест-2012.
Стоимость тура на 8 дней (за-
езд 22 сентября) - от 2140 евро
(размещение в отеле 4*). В па-
кет входят завтраки в отеле,
резервация места в одной из
палаток на фестивальной по-
ляне (включен 1 литр пива и
одно блюдо), а также групповая

автобусно-пешеходная экскур-
сия по Мюнхену. Предлагаемые
заезды: с 21 сентября по 24 сен-
тября (4 дня), с 22 сентября по
29 сентября (8 дней), с 27 сен-
тября по 30 сентября (4 дня),
с 29 сентября по 6 октября (8
дней) и с 4 октября по 7 октя-
бря (4 дня).

ГАРДЕРОБ



4-6 ТЫСЯЧ рублей стоят джинсы из новых коллекций различных
брендов, представленных в «Джинсовой симфонии»

Новые линии

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В магазинах «Джинсовая симфония» уже по-
явилась новая весенне-летняя коллекция. Вещи
из коллекции поделили не только по маркам, но
и по стилистике. Есть линия I love denim – сюда
собрана вся джинсовая одежда, в коллекции
«Полосатый рейс» – одежда различных брендов
в горизонтальную полоску. Ценовая политика
в целом не изменилась. Джинсы – от 4-6 тысяч
рублей до 9-12 тысяч. От 1500 рублей стоят фут-
болки марки Gin Tonic, ближе к концу сезона
эта марка сбрасывает в цене больше половины
стоимости. Теплые женские кофты и толстовки
спортивного стиля стоят в среднем от 3000 ру-
блей и выше. С отметки в 2500 рублей стартуют
цены на рубашки – есть несколько интересных
моделей в клетку среднего размера. В мужской
коллекции несколькими марками представле-
но поло – от 2500 рублей. Ценовой максимум
– около 5 тысяч рублей.

ТУРИЗМ

Визовая поддержка

МАРИЯ КОМЛЕВА

Компания CITY TRAVEL, кото-
рая является аффилированным
партнером системы Booking.com,
предлагает воспользоваться сер-
висом бронирования отелей на
сайте компании. Кроме того, что
турист получит подтверждение
брони номера в одном из отелей
мира, он может обратиться за
необходимой русскоязычной ви-
зовой поддержкой. Как извест-
но, консульства стран Шенген-
ского соглашения не принимают
брони с интернет-платформ в
качестве подтверждения про-
живания в отеле, необходимого
для открытия визы. При брони-
ровании через Booking.com на

ЗАБРОНИРОВАВ
ОТЕЛЬ, можно
получить форму
подтверждения
брони,
признаваемую
посольствами



сайте CITY TRAVEL туристам при
необходимости предоставляют
форму подтверждения на пол-
ную сумму проживания в отеле,
признаваемую посольствами.

Это упрощает сбор документов
для оформления разрешения
на въезд в ту или иную страну
для самостоятельных путеше-
ственников.

РЕСТОРАННЫЙ ДВОРИК

МАРГАРИТА ГОРКИНА

«Мафия» в городе

На сегодняшний день в Са-
маре открылось три ресторана
итальянской кухни «Мафия». Вла-
дельцы «То Се» и «Пилзнер-
ов» расширяют свой ресто-
ранный бизнес. Что невозмож-
но не одобрить. Итак, основа
гастрономических кульбитов
в «Мафии» – итальянская кух-
ня, или так называемое «Коза
ностра меню» (пиццы, пасты
ручного приготовления, анти-
пасто, салаты, горячие блюда).
15% составляет японская кухня,
или «Якудза меню» (роллы «Дра-
коны»), и еще 15% - «Гангстер-
ское меню» (стейки и бургеры).
Средний чек – демократичный,

400-450 рублей. Пицца – от 300
до 350 рублей, стейки – 800 ру-
блей (и это самая дорогая по-
зиция в меню, мясо – США и
Австралия), бургеры – 300 ру-
блей – с говядиной, свининой,
с лососем. Одна «Мафия» распо-
ложилась в Кировском районе
(80 посадочных мест), другая
– в ТЦ «Космопорт» на втором
этаже (160 посадочных мест),
третья – в ТЦ «Московский» (230
посадочных мест). Целевая ау-
дитория - от 20 до 35 лет. Что,
естественно, не исключает того,
что сюда можно приходить всей
семьей или будучи в возрасте
после тридцати пяти.

Акции в «Вееглогах»

В сети баров «Вееглога» при
заказе в период с 19 марта по
19 мая 2012 г. на сумму свы-
ше 2500 руб. гость получает
приглашение на бесплатное
участие в дегустации. В ак-
ции существуют свои прави-
ла. Например, предложение
действительно при условии за-
каза в следующие дни недели:
понедельник, вторник, среда и
воскресенье. Во-вторых, при-
глашение (купон) дает право
на получение 3-х бесплатных
кружек пенного напитка новой
торговой марки от «Русской
охоты» (по 1 кружке каждо-
го сорта, 0,5 литра каждая) и
1 бесплатной тарелки гренков в
любом из заведений сети баров
«Вееглога» в период с 20 мая
по 20 июня 2012 года (место и
день – по выбору гостя). Также
обращаем ваше внимание, что
приглашение (купон) рассчита-



но на однократное посещение.
Действует при предъявлении,
в момент оформления заказа
изымается. Количество при-
глашений (купонов) на гостя
– не ограничено. Количество
приглашений, реализуемое
за 1 день в одном заведении,
равняется одному. При нали-
чии у вас нескольких пригла-
шений (купонов) вы можете
реализовать их постепенно (в
разные дни) или одномомент-
но (одним днем), но в разных
заведениях сети пивных баров
«Вееглога».

ПОЛИГРАФИЯ ДЛЯ ПРОМОАКЦИЙ!

Полноцветные флаеры 95x200 мм,
бумага 80-115 гр.

Тиражи	Цена
от 8 000 экз.	от 0,49 руб./шт.
от 20 000 экз.	от 0,39 руб./шт.



Типография РПБ «Эффект»
Условия уточняйте по телефону:
279 20 46, 334 57 20

0083т Реклама

ТРЕБУЕТСЯ ЗАВХОЗ

Справки по телефону



(846) 342-50-27/28/29

3926а Реклама



**ПРОФИЛЬ
САНАТОРИЯ
«НАДЕЖДА»**
(Тольятти) -
общетерапев-
тический



**ПОПУЛЯР-
НОСТЬЮ**
среди самарцев
пользуются
здравницы
Тольятти



**САНАТОРИЙ
«САМАРСКИЙ»**
находится в черте
города

общий взгляд

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ

Жизнь санаторная

Отправляемся отдыхать с пользой для здоровья

МАРИЯ КОМЛЕВА

Как отмечают менеджеры туристических агентств, всевозможные оздоровительные программы становятся все более популярными среди туристов. Многим хочется разнообразить лениво-пляжный или экскурсионный отдых, да и позаботиться о собственном здоровье никогда нелишне. Для того чтобы совместить приятное с полезным и отправиться в санаторий, не обязательно бронировать билеты на самолет или поезд - в Самарской области расположено немало здравниц, завоевавших доверие отдыхающих.

В компании «Интурист-Самара» рассказали, что среди самарцев популярностью пользуются санатории Тольятти. На берегу Жигулевского моря, в сосновом лесу, находятся санаторий-профилакторий «Надежда» и санаторий «Ставрополь». Профиль «Надежды» - общетерапевтический, соответственно, спектр предлагаемых процедур и услуг весьма широк. Применяются спелеотерапия, ароматерапия, баротерапия, гирудотерапия, аппаратная физиотерапия, грязелечение, рефлексотерапия и многое другое. В том числе можно воспользоваться комплексом «Активное долголетие», который позволяет определить биологический возраст, степень старения отдельных органов и систем, а также выработать курс лечения по индивидуальной программе, исходя из всех полученных показателей. Санаторий представляет собой два девятиэтажных здания, соединенных теплым переходом, и спортивный комплекс. Разместиться можно в стандартных номерах, номерах улучшенного типа и двухкомнатных номерах класса «люкс». Стоимость номера «люкс» на двоих при длительности путевки более 14 дней - от 4900 рублей. В санатории «Ставрополь» вам также предложат лечение широкого спектра заболеваний и общеоздоровительные программы. Кроме стандартных процедур, в санатории можно пройти курс криотерапии (лечение холодом), фитооксигенотерапии (применение кислородных коктейлей с добавлением отваров специально подобранных лечебных трав), курс лечения



**ПУТЕВКИ
В САНАТОРИИ**
на весенний
период
раскупаются
весьма активно

В санатории «Самарский» можно остановиться в одном из срубовых коттеджей, выполненных в традиционном русском деревенском стиле и рассчитанных на компанию или семью из 4-6 человек. При этом гостям предоставляется возможность приобретения курортных путевок с проживанием в коттеджах и лечением в санатории.

алтайской и сакской грязью и др. Варианты размещения - стандартные номера и номера категории «люкс». Стоимость места в номере «люкс» - от 2370 рублей (путевки длительностью до 14 дней).

Отдохнуть в здравнице и при этом оставаться в черте города и при необходимости решать возникающие семейные или рабочие проблемы можно, отправившись в санаторий «Самарский», расположенный в курортной зоне города Самары в районе Барбошиной поляны. Как рассказали «СО» в «Самарском», кроме таких процедур, как физиотерапия, спелеотерапия, ароматерапия, мануальная терапия, фитотерапия, ударно-волновая терапия и криотерапия, здесь можно воспользоваться грязелечением или пройти курс сероводородных ванн. Такие процедуры благотворно влияют на нервную систему и применяются при лечении опорно-двигательного аппарата, в том числе артритов и артрозов. Также в «Самарском» предлагаются программы озонотерапии, магнитной и электрической стимуляции мозга (используются для лече-

ния постинсультных состояний и гипертонии). Еще одна уникальная услуга - гомеосиниатрия, представляющая собой синтез иглоукалывания и гомеопатии. Гости санатория могут пользоваться всеми объектами комплекса «Самарский», в том числе фитнес-центром, бассейнами, рестораном и салоном красоты. Стоимость размещения в стандартном двухместном номере - от 1900 рублей (в рамках акции до 30 апреля). Кроме того, в «Самарском» можно остановиться в одном из срубовых коттеджей, выполненных в традиционном русском деревенском стиле и рассчитанных на компанию или семью из 4-6 человек. При этом гостям предоставляется возможность приобретения курортных путевок с проживанием в коттеджах и лечением в санатории. ■

УСПЕТЬ СЭКОНОМИТЬ

Раннее бронирование



НЕКОТОРЫЕ САНАТОРИИ
делают специальные предложения на
путевки на весенний и летний сезоны



Приобретая путевку в санаторий заранее, можно сэкономить, так как многие здравницы предоставляют специальные скидки на раннее бронирование. Например, в санатории «Самарский» в апреле и мае будет действовать акция на путевки на летний сезон. Так, в апреле скидка составит 15%, а в мае - 10%.

Как отмечает Алена Мухаметзянова, менеджер по внутреннему туризму компании «Профцентр», путевки в санатории раскупаются весьма активно, и во многих здравницах на весенний период свободных мест уже не осталось. В некоторых санаториях действуют специальные предложения, например, есть возможность приобрести путевку на апрель или май по цене марта (при оплате до конца марта). Так, подобные условия предлагает здравница «Сергиевские Минеральные Воды».

А вот отправиться в санаторий для общего оздоровления, без прохождения лечебных процедур, получится не всегда. Услуги проживания и питания без лечения предлагают «Волжский Утес», санаторий «Можайский» и гостиничный комплекс, построенный на территории Matreshka Plaza.



САНАТОРИЙ «ЗЕЛЕНАЯ РОЩА» расположился на берегу реки Уфимки



КРАСНО-УСОЛЬСКИЕ МИНЕРАЛЬНЫЕ источники известны еще с XVI века



САНАТОРИЙ «БАКИРОВО» расположен в 300 км от Казани

подробности

ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ОТДЫХ

По соседству

Санатории Башкортостана и Татарстана пользуются популярностью среди самарских туристов

Весьма популярны среди самарцев, желающих отправиться в оздоровительный отпуск, санатории Башкирии. Некоторые из них функционируют уже на протяжении многих десятилетий. Так, санаторий «Красноусольск», расположенный в 140 км от Уфы, был основан еще в 1924 году. Вообще Красноусольские минеральные источники были известны и активно применялись для медицинских процедур еще с XVI века. Основными лечебными факторами местного курорта является минеральная вода четырех типов, применяемая для ванн, питья и ингаляций, лечебные иловые грязи. В здравнице лечат заболевания органов пищеварения, опорно-двигательного аппарата, нарушение обмена веществ, кожные заболевания и болезни нервной системы. В санатории восемь корпусов, предлагающих размещение как в стандартных, так и в номерах улучшенного типа и категории «люкс». В отдельно стоящем здании комплекса находится SPA-центр санатория. В нем функционируют две зоны - тепловой детоксикации (или влажно-термальная) и сухая зона. Здесь можно отдохнуть в бане, сауне, хамаме, инфракрасной сауне, принять гидромассажную ванну или сеанс в SPA-капсуле. Стоимость путевки на май или июнь с размещением в однокомнатном двухместном номере - от 2300 рублей, в двухместном двухкомнатном мансардном «люксе» - от 3600 рублей.

КУРС ГРЯЗЕЛЕЧЕНИЯ можно пройти в санатории «Ромашкино» недалеко от города Алметьевска



Санаторий «Зеленая роща» расположен в юго-восточной части Уфы, в лесном массиве на берегу реки Уфимки. Основной профиль лечения – заболевания сердечно-сосудистой системы, опорно-двигательного аппарата, а также реабилитация после инфарктных состояний и заболеваний органов пищеварения.

Санаторий «Зеленая роща» расположен в юго-восточной части Уфы, в лесном массиве на берегу реки Уфимки. Основной профиль лечения - заболевания сердечно-сосудистой системы, опорно-двигательного аппарата, а также реабилитация после инфарктных состояний и заболеваний органов пищеварения. В сероводородной лечебнице «Зеленая роща» предлагаются ванны, подводно-вертикальное вытяжение позвоночника, подводный душ-массаж. Разместиться можно как в одном из корпусов, так и в отдельно стоящем коттедже, где оборудованы четыре номера категории «люкс», сауна, бассейн, бильярд и комната переговоров. Стоимость размещения в двухместном «люксе» - от 2750 рублей в сутки на человека.

Еще один санаторий, славящийся старинными традициями лечения, - «Янган-Тау». Он расположен в 200 км от Уфы и основан еще в 1937 году. Лечебные факторы курорта - термальные газы, минеральная родниковая вода «Кургазак». Здесь лечат заболевания опорно-двигательного аппарата, почек, нервной системы, верхних дыхательных путей. Гостям «Янган-Тау» предоставляются такие медицинские услуги, как бальнеотермотерапия (паровая и суховоздушная лечебницы), лечебный бассейн, спелеоклиматическая камера и многое другое. Стоимость проживания - от 2660 рублей в сутки на человека при размещении в двухместном номере.

Из санаториев Татарстана в самарских туристических фирмах советуют обратить внимание на «Бакирово», расположенный в 300 км от Казани. Комплекс здравницы занимает 30 га, так что отдыхающим есть где погулять. Предлагаемые варианты размещения - стандартные одноместные и двухместные номера, а также номера «люкс». Лечебный профиль - заболевания костно-мышечной системы, нервной системы, заболевания кожи и многое другое. Действуют и антистрессовые программы. Стоимость размещения в стандартном номере весной - от 2100 рублей в сутки.

Многопрофильный санаторий «Ромашкино» находится недалеко от города Алметьевска. Основной лечебный фактор санатория - иловые, торфяные грязи, а также минеральная вода. Отдыхающим предлагается пройти курсы лечения заболеваний нервной, сердечно-сосудистой систем, опорно-двигательного аппарата, органов дыхания и пищеварения. Размещение - в одном из трех спальных корпусов. Лечебная база санатория включает в себя ванны, галокамеру, ароматерапию, грязелечение, массажи (ручной, водный, подводный), гирудотерапию и другие процедуры. Кроме принятия процедур, отдыхающие могут посещать один из двух плавательных бассейнов, спортивный зал, теннисный корт и тренажерный зал. Стоимость - от 1840 рублей в сутки. ■

Волжанка

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



СЕЛО УНДОРЫ известно своей минеральной водой, в том числе бутилируемой «Волжанкой»

Одним из традиционных мест отдыха самарцев, а также жителей Татарстана являются санатории Ульяновской области - имени Ленина и «Дубки» (с. Ундоры). Профиль лечения весьма широк: это гастроэнтерологические, урологические заболевания, проблемы опорно-двигательного аппарата, болезни органов дыхания и нарушение обмена веществ. Основные лечебные факторы здравниц - минеральная вода, применяемая для ванн и питья, и лечебная глина. Санаторий имени Ленина представляет собой один восьмиэтажный корпус, соединенный теплым крытым переходом с лечебным корпусом. Предлагаемое размещение - одноместные, двухместные номера, а также «люксы» и апартаменты (две комнаты и кухонная зона). На территории здравницы оборудованы волейбольная и баскетбольная площадки, теннисный корт, концертный зал. Также функционируют ресторан, бар, солярий и косметический зал. Стоимость путевок - от 1900 рублей в сутки (май) при размещении в двухместном номере, до 5300 рублей в сутки при проживании в апартаментах. В санатории «Дубки» к услугам отдыхающих - двух- и трехэтажные корпуса, соединенные между собой, а также лечебный корпус и спорткомплекс.

презентация

ТОРЖЕСТВЕННЫЕ ИТОГИ

Самарскому «Маяку» – один год

В Red Hall отметили достижения радиостанции

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА



Сегодня эфир радио «Маяк» ориентировано на молодого активного слушателя. На волне 92,1 ФМ каждый будний день – последние 10 минут в часе, начиная с 7:50 утра до 20:00 вечера – программы с самарским характером. Выпуски новостей, познавательные программы, авторские проекты, интерактивные развлекательные передачи, музыка.



РИФАТ САБИТОВ, заместитель генерального директора, руководитель регионального департамента ВГТРК, **ЕЛЕНА КРЫЛОВА**, директор ГТРК «Самара»

Радио «Маяк» в Самаре отметило свой первый день рождения. Ровно год назад на волне 92,1 ФМ прозвучали всем знакомые позывные. Свой первый день рождения самарский «Маяк» решил отметить в тематическом стиле – отправиться в морской круиз. Тельняшки, морские гюйсы, ожерелья из цветов – каждая деталь настраивала на праздничный лад. Правда, оставить эфир радио без присмотра никто из ведущих, режиссеров, редакторов и журналистов не захотел – поэтому корабль «Маяка» бросил свой якорь в зале Red Hall. На борт праздничного судна были взяты самые преданные слушатели и партнеры. Путешествием управляли штурманы Татьяна Корсакова и Антон Самохвалов.

Для гостей вечера была подготовлена специальная торжественная программа. Музыканты из группы «Матреха» дали хороший старт в начале праздника – буря в этот вечер была на «корабле». Волны света, море звука, тематические конкурсы, боди-арт, а в центре внимания – виновник торжества «Маяк». Не обошлось на первом дне рождения без магии – иллюзионист Евгений Каверзин представил гостям несколько номеров. Взяли на корабль и юмористов – участников команды КВН «СОК» – они рассказали интересные факты из жизни сотрудников радиостанции и открыли слушателям и гостям новые грани самарских программ «Маяка». Вспомнили и курьезные моменты в эфире. Ashe Drums (Аше Драмс) провел небольшой мастер-класс по игре на барабанах, а Павел Собирай представил в мастер-классе



свое виденье танцев. После чего впечатленные зрители вышли над танцпол, а за музыкальное сопровождение отвечал DJ Roll Jazz.

Почетным гостем мероприятия стал глава г.о. округа Самара Дмитрий Азаров. Он отметил высокий профессионализм руководства – капитанов радио «Маяк», и увлеченность ведущих, которые обеспечивают постоянный интерес к эфиру станции. Теплыми словами поздравила радиостанцию и директор ГТРК «Самара» Елена Крылова. Она подчеркнула значимость и актуальность «Маяка» в Самаре.

Именинник дарил памятные подарки – фирменные музыкальные диски. Закончился день рождения традиционно – ближе к концу вечера в зал внесли огромный торт. ■



АНТОН САМОХВАЛОВ, ведущий радио «Маяк»

Для меня радио «Маяк» – это уникальный опыт работы. Возможность реализовать свои творческие способности и повысить профессионализм ведущего серьезной радиостанции. Год назад мы собрались для того, чтобы рассказать всем о «Маяке» в Самаре в FM-диапазоне – тогда торжество было иным. Разница ощутима. На презентации (февраль 2011 г.) был сделан негласный упор на музыку, в этот же раз к развлекательной части было добавлено больше интерактива. Больше конкурсов, в которых активно принимали участие гости, захватывающие мастер-классы от партнеров. Лично мне очень понравился танцевальный мастер-класс – вместе с нами танцевало человек 15 слушателей! Ведущие «Маяка» презентовали свои программы и общались со своими постоянными слушателями, на этот раз без радиоприемника. Прошел еще один год, и впереди слушателей «Маяка» ждут еще более интересные проекты. В режиме non-stop мы работаем над качеством выпускаемого продукта.



ТАТЬЯНА КОРСАКОВА, ведущая радио «Маяк»

Мне праздник очень понравился. Особенно порадовало то, что наряду с новыми лицами мы увидели тех людей, которые присутствовали на нашем празднике год назад. А ведь за это время у нас многое изменилось: мы выходим в эфир каждый час с 7 утра и до 8 вечера, и помимо свежих новостей у нас есть огромное количество информационно-развлекательных программ и популярное ток-шоу каждый будний день с 16 до 17.00. В нем мы обсуждаем самые интересные темы. В гостях самые разные люди: и политики, и ученые, и артисты, и даже иногда животные! Особенно в этой связи актуальна и интересна веб-трансляция, которая ведется из студии. Зайдя на сайт ГТРК «Самара», можно увидеть и услышать все, что происходит на «Маяке». Так что радио «Маяк» на 92,1 ФМ говорит и показывает!

комментарий



ЕЛЕНА ХЕГАЙ, главный продюсер радиовещания ГТРК «Самара»

Мы многого достигли за прошедший год: самарское вещание «Маяка» увеличилось почти в четыре раза, появились авторские интересные программы, многие наши проекты и идеи воплощены в публичных акциях и радиоэфире, который теперь можно не только слушать, но и смотреть. Но одним из самых значительных наших достижений я считаю создание нашей команды, сплоченного экипажа «Маяка», уникального по своим творческим характеристикам. Это талантливые, умные, образованные и очень обаятельные люди – редакторы, ведущие, звукооператоры – которым интересна их работа, которые полны креативных идей и способны увлечь ими других. Это настоящие профессионалы своего дела, они молоды, горячи и в то же время интеллигентны и ответственны. Я их просто обожаю. С таким экипажем мы, конечно, сможем достичь новых горизонтов.

У нас сейчас уже в разработке много проектов. Один из них – проведение интерактивного музыкального фестиваля. Для этого уже начата реконструкция замечательной уникальной камерной студии ГТРК, исторического места, где записывались когда-то многие самарские музыканты и гастролеры. К участию в фестивале будут приглашены музыкальные коллективы города и области, работающие в самых разных жанрах, – они будут общаться с ведущими и представлять свое творчество. Аудитория «Маяка» в этом проекте значительно расширится, так как предполагается присутствие (кроме жюри) еще и зрителей, а также будут задействованы все медиаформаты ГТРК «Самара» – и радио (в прямой трансляции), и веб-трансляция в режиме on-line, и ТВ.

мнение

Праздник удался – он получился ярким, с отличным положительным эмоциональным фоном и интересной развлекательной программой. Антону Самохвалову и Татьяне Корсаковой удалось перенести интерактивный стиль общения из радиоэфира в зал Red Hall. Радио «Маяк» – это многолетний проект, и мы отмечали не столько день рождения станции, появление на ФМ-волне в Самаре, сколько день рождения обновленного формата. Елене Хегай за этот год удалось выстроить слаженную систему работы, подобрать грамотный коллектив и вместе с ним удачно вписать программы самарского «Маяка» в стиль, предложенный создателями российской радиостанции. За прошедший год мы неоднократно освещали какую-либо тему раньше столичных ведущих – на мой взгляд, это показательно. «Маяк» в Самаре – важная часть общей стратегии – конвергентного подхода к созданию продукта. Практически каждый проект мы реализуем на нескольких медиака-



ЕЛЕНА КРЫЛОВА, директор ГТРК «Самара»

налах – на радио «Маяк», телеканале «Россия-Самара», проводим он-лайн трансляции и распространяем информацию в социальных сетях. Это позволяет нам достигать нового уровня обратной связи с нашей целевой аудиторией.

техника & ДРАЙВ

цифры

719,5 тысячи рублей стоит автомобиль Suzuki Jimny в автосалоне «Автомир»



669,9 тысячи рублей – минимальная стоимость автомобиля Opel Zafira в автосалоне «VIP-Авто»

1,9 млн рублей стоит автомобиль KIA Mohave в автосалоне «КИА Центр Самара»



2,5 млн рублей составляет минимальная стоимость автомобиля Infiniti FX30 в автосалоне «Самарские автомобили»

право

НОВЫХ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ НЕ СОЗДАЮТ

Штрафстоянки подорожают

Эвакуация автомобилей будет производиться за счет самих нарушителей

ЕЛЕНА ЕГОРШИНА

В Самарской области разрабатывается новый закон о штрафстоянках – этой сферой деятельности теперь будут заниматься региональные власти (пока это сфера муниципалов). Разработка закона связана с изменениями федерального законодательства. Теперь с 1 июля 2012 года все расходы, связанные с транспортировкой автомобиля на штрафстоянку и его хранением там, будет оплачивать сам нарушитель правил дорожного движения. Сейчас пока деньги за доставку эвакуатором на штрафстоянку автомобиля и за первые сутки не взимаются. Далее начисляется плата в размере 40 руб. за один час. Каждый день «простоя» обходится в 960 рублей.

В Самаре принудительной эвакуацией занимается МП «Эвакуации», которое является подрядной организацией муниципалитета и ГИБДД по перевозке и безопасному хранению транспортных средств. По мнению заместителя директора «Эвакуации» Александра Корешкова, изменения в законодательстве никак не отразятся на деятельности предприятия: «За последние два года мы выстроили правильное взаимодействие как с городской администрацией, так и с органами ГИБДД, поэтому никто ничего не собирается менять. Как перевозили, так и будем перевозить».

По данным «Эвакуации», в среднем в сутки предприятие перевозит от 40 до 60 автомоби-



ЕЖЕДНЕВНО ЭВАКУАТОРЫ работают в каждом районе города

лей. Александр Корешков уточнил, что перевозятся только те автомобили, которые мешают движению дорожного транспорта и уборке дорог. «Для нас изменение законодательства с точки зрения технологии не повлечет больших изменений, оно повлечет изменения в части оплаты, не более того. Переданы полномочия субъектам федерации на разработку такого закона, на изменение тарификации, прежняя ведь была принята несколько лет назад. Как сейчас будет тарифицироваться, мы пока тоже не знаем, находимся в ожидании, как и все остальные», - добавил Корешков.

В департаменте благоустройства и экологии городской администрации позитивно отнеслись к предстоящим изменениям. Заместитель руководителя управления благоустройства и организации дорожного движения департамента Вячеслав Ротерс заявил, что «таким образом больше денег будет оставаться в казне города». Начальник ОГИБДД УВД по Самаре Дмитрий Балькин считает, что но-

вый закон будет хорошим дополнительным стимулом для горожан соблюдать правила дорожного движения и позволит сэкономить муниципальные средства. «Основная причина, по которой автомобиль эвакуируют на штрафстоянку, – это неправильная парковка, – говорит главный госавтоинспектор. – Служба эвакуации долгое время существовала за счет городского бюджета, и, кстати, не в каждом городе хватало средств на эту службу. Но теперь все изменится, и это к лучшему».

В целом же существует неоднозначное отношение к работе эвакуаторов и штрафстоянок. Например, вице-президент Палаты адвокатов Самарской области Андрей Сучков считает, что порядок нужен всем, но с кого начинать – с государства или граждан? «Решили штрафовать и тупо забирать деньги, а куда девать автомобили? Надо заниматься транспортными коммуникациями. Например, грязные, неухоженные газоны лучше бы закатали в асфальт – и грязи на дорогах было бы меньше, и больше парковочных мест. Также нужно запретить строительство новых зданий, и жилых, и офисных, без паркинга. А у нас выдергивают одну задачу и начинают ее решать за счет граждан. Я против тупых наказаний, которые не решают проблем», - говорит адвокат. Генеральный директор ОАО «МТК» Андрей Крюков, наоборот, считает штрафстоянки необходимой мерой, которая стимулирует водителя к дисциплине на дорогах и на стоянках. ■

САМЫЕ «ЭВАКУАЦИОННЫЕ» МЕСТА

(ПО ДАННЫМ МП «ЭВАКУАЦИЯ»)

В определении наиболее «эвакуационных» мест играет роль сезонность. Летом, например, это Волжский проспект. В другое время года – любое место около высшего учебного заведения. Особенно это касается районов экономического, строительного и технического университетов. Также это городские рынки, например Кировский, Троицкий и Губернский. Эвакуатор работает в каждом районе города. Очень сильно загружен центр города, но и эвакуировать автомобиль оттуда сложно. Эвакуатору требуется 7-10 минут для эвакуации транспортного средства, и для этого приходится перегораживать всю улицу, как, например, на улицах Фрунзе или Куйбышева, что, в свою очередь, опять приводит к пробкам.

Тест-драйв со Сбербанком

В Самаре Сбербанк провел первую в текущем году акцию «Автосуббота». Горожанам предоставили возможность протестировать популярные иномарки возле площадки главного офиса Самарского отделения. Около ста человек совершили поездки на автомобилях Kia, Chevrolet, Opel, Volkswagen и Hyundai, предоставленных партнерами банка. Посетители получили информацию не только о характеристиках автомобилей, но и о кредитах Сбербанка на покупку транспорта.

С помощью кредита Сбербанка можно купить автомобиль – и поддержанную легковушку, и суперсовременный кроссовер. Причем с минимальными затра-

тами времени и сил. Например, в Сбербанке оформить автокредит в этом году стало быстрее и проще, чем в прошлом. Подтверждать доход и занятость не надо, решение принимается за один день. При первоначальном взносе от 40% стоимости автомобиля для оформления кредитной заявки достаточно предъявить паспорт и водительское удостоверение. Еще легче получить кредит обладателям зарплатной карты банка – достаточно прийти в офис с паспортом и номером карты. Решение банка по заявке будет получено в течение двух часов!

– Процентная ставка зависит от размера первоначального

взноса (он составляет не менее 15% от стоимости авто), наличия зарплатной карты и др., – говорит заместитель управляющего Самарским отделением № 6991 Сбербанка России Татьяна Парсиева. – Также у наших клиентов есть возможность воспользоваться специальными условиями при покупке автомобиля в кредит у дилеров-партнеров банка и обойтись без переплаты за пользование кредитными средствами.

Отсутствие переплаты объясняется просто: при покупке автомобиля в кредит дилер предоставляет специальную, сниженную цену, что «компенсирует» процентные расходы.



0% переплаты достигается при получении кредита сроком 12 месяцев и первоначальном взносе 60% от стоимости выбранного автомобиля с процентной ставкой по кредиту 10,9% годовых в рублях. С учетом того, что с бан-

ком сотрудничают все крупные автосалоны, сегодня без переплаты можно купить в кредит автомобиль практически любой известной марки. ■

ОАО «Сбербанк России». Генеральная лицензия банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 30.08.2010. Реклама

СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ

персоны



АНТОН БОБЕР,
полузащитник
«Крыльев Советов»,
провел трехсотый офи-
циальный матч в соста-
ве самарского клуба.



ИГОРЬ УСАЧЕВ,
самарский лыжник,
в итоговом рейтин-
ге по сумме всех эта-
пов Кубка мира занял
124-е место.



**ВЛАДИМИР
КАЗЬМЕНКО,**
арбитр из Ростова-на-
Дону, будет обслужи-
вать матч «Крыльев
Советов» с «Томью»,
который состоится в
субботу.



**АНАСТАСИЯ
ПАВЛЮЧЕНКОВА,**
теннисистка, урожен-
ка Самары, принимает
участие в турнире WTA
Sony Ericsson Open-
2012, проходящем в
Майами (США).

ФЕХТОВАНИЕ

Студенты определили лучших



**МОЛОДЫЕ
ФЕХТОВАЛЬ-
ЩИКИ** поспорили
за награды

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В Самаре в спортивном зале СДЮШОР № 1 состоялись соревнования по фехтованию в рамках областной универсиады среди студентов вузов. В личном турнире, проходившем в дисциплине «рапира» и «шпага», за награды соперничали 48 спортсменов.

У мужчин-рапиристов тройку призеров составили Андрей Цыганов (СГАУ), Андрей Киров (СГОУН) и Игорь Павлов (СГАУ) – «золото», «серебро», «бронза» соответственно. Сильнейшими шпажистами стали Валерий Быховцев (СамГМУ), Юрий Ханов (СГАУ) и Даниил Наврацкий (СГАУ). В женском турнире рапиристок на пьедестал почета поднимались Анастасия Мелентьева (СГАУ), Нина Волкова (СГАУ) и Лилия Абдулгарипова (СГАУ). Лучшими шпажистками стали Александра Москаленко (СГАУ), Юлия Долгих (СамГМУ) и Оксана Берестнева (СамГМУ).



САМАРЧАНКИ ТРЕТЬИ В ПФО

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В Пензе завершился чемпионат Приволжского федерального округа по художественной гимнастике, в котором принимали участие спортсменки из 12 городов. По его итогам сборная Самарской области в командном турнире заняла 3-е место. В индивидуальном зачете в личном многоборье лучший результат среди губернских гимнасток показала Полина Наливалкина, ставшая 14-й. У Евгении Чугаровой – 15-я позиция, у Анастасии Звоновской – 20-я. В групповых упражнениях самарчанки не выступали. В командном первенстве сборная Самарской области (Наталья Орловецкая, Анастасия Лапишова, Евгения Чугарова, Дарья Гурьянова, Анастасия Звоновская, Полина Наливалкина) показала третий результат. Нижний Новгород, занявший второе место, набрал на 40,3 балла больше, а победитель – Пенза – на 48,35 балла.

МУНДИАЛЬ

Мутко оценил Самару

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В июне Самару, претендующую на организацию матчей Чемпионата мира по футболу-2018, посетят эксперты ФИФА. Окончательный список российских городов, которые примут игры мундиала, будет утвержден осенью 2012 года. Об этом было заявлено на пресс-конференции оргкомитета «Россия-2018».

По словам генерального директора оргкомитета «Россия-2018» Алексея Сорокина, решение о включении городов в список будет приниматься по различным критериям. Среди них – обеспечение спортивной инфраструктурой, социально-экономическое развитие, инвестиционная привлекательность, программа использования культурного наследия и инфраструктуры региона. «Самарская



область - это футбольный и динамично развивающийся регион, имеющий концепцию подготовки к чемпионату мира. Хочется, чтобы у региона была современная инфраструктура, развивался спорт, не закрывались детские спортивные школы. Местные власти стремятся выполнять все необходимые требования для получения права на проведение матчей турнира. Шансы на это я в целом оцениваю как неплохие», - считает министр спорта, туризма и молодежной политики РФ Виталий Мутко.

ГАНДБОЛ

Близнову оправдали

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

Арбитражный суд Европейской гандбольной федерации (ЕГФ) вынес вердикт по делу игрока тольяттинской «Лады» Ирины Близновой, которая обвинялась в умышленной грубости в ответном матче 1/4 финала Кубка ЕГФ с датским «Хольстебро». Принято решение не налагать на спортсменку дополнительного наказания.

Причиной разбирательства стал эпизод на последней секунде матча «Лады» и «Хольстебро», состоявшегося 10 марта. Близнова, пытаясь остановить соперницу, нарушила правила, сбив гандболистку датской команды. Арбитры показали тольяттинке красную карточку, а в послематчевом рапорте указали, что она



преднамеренно сыграла грубо. Разбирательство, начавшееся на основе случившегося, грозило Близновой дополнительным наказанием – дисквалификацией как минимум еще на одну еврокубковую встречу.

Арбитражный суд ЕГФ, изучив рапорт арбитров, видеозапись, письменные заявления руководства «Лады» и Близновой, решил дополнительные санкции на гандболистку тольяттинского клуба не налагать.

ВОЛЕЙБОЛ

«Искра» поборется за 13-е место

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В чемпионате России высшей лиги «Б» по волейболу среди женских команд стартовал второй этап. Самарская «Искра» участвует в турнире клубов, разыгрывающих между собой 13-18-е места.

По итогам предварительного раунда «Искра» в 24 матчах одержала восемь побед и в группе 1-й зоны «Европа» заняла шестое место из семи. Такие результаты предопределили участие волжской команды в чемпионате за



13-18-е места. Его первый тур состоялся в Воронеже. «Искра» уступила «Университет-Визиту-2»

(Пенза) – 0:3, «Кировцу» (Новосибирск) – 0:3, «Ярославне-ТМЗ» (Тутаев) – 1:3 и «Воронежу-2» (Воронеж) – 1:3. Единственная победа была одержана над «Алтаем» (Барнаул) – 3:1. «У нас очень молодая команда, и нашим волейболисткам пока не хватает опыта, особенно это касается позиции разыгрывающей, на которой у нас выступают девушки 1995 года рождения. На втором этапе чемпионата постараемся показывать достойную игру и занять более высокое место», - заявил «СО» главный тренер «Искры» Евгений Дущенко.

КАДРЫ

Бендусов возглавил оргкомитет

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

Утвержден организационный комитет по подготовке и проведению второго юношеского турнира по футболу «Волжские ворота». В соревнованиях, которые пройдут летом, примут участие команды известных европейских клубов.

За подготовку и проведение «Волжских ворот-2012» будет отвечать специальный коми-

тет. Его главой назначен вице-губернатор Самарской области Алексей Бендусов. В оргкомитет футбольного турнира также вошли региональный министр спорта Сергей Бамбуров, генеральный директор НОУ ДОД «Академия Коноплева» Евгений Писарев, руководитель областной федерации футбола Виктор Развеев, председатель совета директоров «Крыльев Советов» Алексей Чигенев и руководитель департамента по инфор-



мационной политике и связям с общественностью аппарата правительства Самарской области Иван Скрыльник.

ПЯТИБОРЬЕ

Рио не покорился

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В Рио-де-Жанейро прошел второй этап Кубка мира по современному пятиборью. Самарец Илья Фролов, ставший победителем предыдущего тура соревнований в США, в Бразилии не смог повторить свой успех. Россиянин занял лишь 17-е место.

Фролов успешно преодолел квалификационный барьер, став в полуфинальной группе «С» третьим. В первом виде программы финального турнира - фехтова-

нии - он показал 16-й результат среди 36 участников. В плавании самарский спортсмен финишировал 22-м, что заметно сократило его шансы на попадание в число призеров. Итоги его выступления в конкурсе окончательно лишили пятиборца шансов на медали – 30-я позиция. В «комбайне» (стрельба и бег) Фролов стал девятым и в итоговом протоколе занял 17-е место.

Следующий этап Кубка мира по современному пятиборью пройдет в Будапеште (Венгрия) с 12 по 15 апреля.

МНЕНИЕ

РОЛАНДАС АЛИЕВАС Литовский легионер самарского баскетбольного клуба

Задача «Красных Крыльев» – победа во всех оставшихся матчах

АННА ШАЙМАРДАНОВА

Роландас Алиевас – последнее приобретение «Красных Крыльев». 27-летний литовский баскетболист, имеющий опыт выступления за «ЦСК ВВС-Самару», заключил контракт с клубом в середине февраля. Об обстоятельствах возвращения на берега Волги, о судебном разбирательстве с «Крыльями», превратностях спортивной карьеры и планах на будущее Алиевас рассказал в интервью «СО».

- Сезон-2007/2008 вы провели в составе «ЦСК ВВС-Самары». Каковы воспоминания о том времени?

- Тогда в Самаре была команда хорошего уровня, с сильными игроками, но, к сожалению, результат был не тот, на который мы рассчитывали, - не все получилось. Тем не менее воспоминания остались положительными.

- Кого-то из игроков той команды помните?

- Тех, с кем много общался, - израильтянин Янив Грин, американцы Алекс Скейлс и Марки Перри, россиянин Евгений Воронов. Стараюсь поддерживать с ними связь.

- Вам также знаком нынешний генеральный директор «Крыльев» Сергей Тимофеев, который в «ЦСК ВВС-Самаре» работал начальником клуба. Вас не удивил его столь стремительный карьерный рост?

- Когда я узнал, что Тимофеев стал гендиректором «Крыльев», то был за него очень рад. Ведь это прекрасно, когда игрок или управленец добивается какого-то успеха, выходит на новый уровень. Мне приятно, что Тимофеев, заняв такую высокую должность, в общении не изменился в худшую сторону - не важничает, не стал высокомерен, как это иногда бывает в подобных случаях. Он отличный человек, и я надеюсь, что его ждет успешная карьера спортивного менеджера.

- С «летчиками» вы расстались неудачным образом. Перед стартом сезона-2008/2009 руководство команды без объяснения причин не вызвало вас на тренировочные сборы, несмотря на действующий контракт. Что тогда случилось?

- Клуб отказался со мной контактировать и не погасил долг по зарплате. У меня не осталось другого выбора, кроме как уйти из команды. Почему так произошло - мне трудно сказать. Может быть, менеджмент «ЦСК ВВС-Самары» решил, что я больше не нужен команде, и таким странным образом захотел от меня избавиться.

- После отъезда из Самары вы выступали в семи клубах. Почему нигде не задерживались?

- Получалось так, что команды, в которые я приходил, со временем начинали испыты-

“Костяк «Крыльев» сформирован, и сейчас ставка делается на других баскетболистов. Я намерен бороться за место в составе. Прекрасно понимаю, что для попадания в основу надо работать, работать и еще раз работать.”



вать финансовые трудности, из-за чего возникали задержки по зарплате на многие месяцы. Поэтому когда мне поступали предложения от более сильного клуба, я их принимал - хотелось стабильности и выступать на хорошем уровне.

- Если посмотреть на всю вашу карьеру, то видно, что место работы у вас меняется практически каждый сезон. Причина тоже в финансах?

- Вы прямо как литовские журналисты - они тоже периодически задают вопрос, почему я часто меняю команды (улыбается). Есть игроки, которые всю карьеру проводят в одном клубе, может быть, в двух. Моя жизнь складывается иначе, но я не вижу в этом какой-то большой проблемы. Я легко адаптируюсь к новым условиям, мне интересно бывать в новых странах, пробовать свои силы в разных чемпионатах - так уже полмира объездил.

- У вас есть опыт выступления в различных странах, даже в далеко не баскетбольной Швейцарии. Как вы туда попали?

- Поступило предложение от клуба «Бонкур», и мне этот вариант показался интересным. Конечно, швейцарский чемпионат с российским не сравнить - уровень гораздо ниже.

- Летом 2011 года вы перешли в киевский «Будивельник», хотя у вас были более выгодные в финансовом плане варианты из Турции и Испании. Почему выбрали Украину?

- «Будивельник» был на тот момент чемпионом страны и

проявлял ко мне большой интерес еще за полгода до заключения контракта. Я поехал в Киев, потому что знал - меня ждут и хотят видеть в команде. Поэтому предложения от других клубов даже не рассматривал.

- После «Будивельника» вы заключили контракт с «Красными Крыльями». Как стал возможен вариант перехода в клуб, у которого вы ранее отсудили \$250 тыс. по финансовым обязательствам «ЦСК ВВС-Самары»?

- Что касается суда, то «Крылья» как правопреемник «ЦСК ВВС-Самары» должны были выплатить долг по моему контракту с «летчиками», но этого не сделали. Мой агент и адвокат в 2009 году вели переговоры на этот счет с бывшим генеральным менеджером «Крыльев» Владимиром Труновым, но никакого соглашения они не достигли и позже были вынуждены обратиться в Арбитражный суд ФИБА, который, рассмотрев все обстоятельства дела, признал мою правоту. В феврале 2012 года «Крылья» сделали мне предложение - подписать контракт, включив в его стоимость сумму задолженности. Я всегда хотел вернуться в Россию и выступать в сильном чемпионате, уровень которого выше, чем в Украине. Заключив контракт, мы с «Крыльями» закрыли вопрос старого долга. Из-за судебного разбирательства у меня нет какого-то недоверия к самарскому клубу, и я уверен, что в будущем никаких финансовых споров у нас не возникнет.

- Все-таки, переходя в «Крылья», в деньгах вы выиграли или проиграли?

- Немного выиграл, но денежный вопрос здесь не главный. Я считаю, что многое приобрел, поскольку перешел в команду более высокого уровня, а для меня этот аспект всегда важнее финансов.

- Как в «Будивельнике» отнеслись к вашему желанию уйти?

- Руководство и тренерский штаб не хотели меня отпускать, так как я был основным игроком команды. Президент «Будивельника» все же пошел мне навстречу, понял мое стремление выступать в «Крыльях».

- У вас был действующий контракт с киевским клубом. Следовательно, «Крылья» выплачивали компенсацию?

- Нет, «Будивельник» не стал чинить препятствий моему переходу, и меня отпустили в «Крылья» бесплатно.

- Каковы первые впечатления после возвращения в Россию?

- Мне в Самаре нравится, как и в России в целом, - чувствую себя здесь почти как дома. Если говорить непосредственно о «Крыльях», то уровень организации в клубе очень высокий - я обеспечен квартирой, машиной, условия контракта полностью выполняются, нет никаких задержек по зарплате. За прошедшие полтора месяца, что я провел в Самаре, у меня не возникло ни одной претензии или проблемы. «Крылья» - профессиональный клуб: здесь от тебя требуется только трениро-

ваться и показывать хорошую игру. В остальном тебе помогут и окажут поддержку. Меня все устраивает в «Крыльях», поэтому я хотел бы здесь остаться и на следующий сезон.

- Даже несмотря на то, что в «Крыльях» вы получаете не так много игрового времени?

- Конечно, каждому баскетболисту хочется играть как можно больше, но я понимаю, что пока не буду проводить в матчах за «Крылья» по 20-30 минут. Костяк команды сформирован, и сейчас ставка делается на других - вполне нормальная ситуация. Но на меня рассчитывают, поэтому я должен принести команде максимум пользы за любое отведенное мне время. Намерен бороться за место в составе. Прекрасно понимаю, что для попадания в основу надо работать, работать и еще раз работать.

- Когда вы сидите на скамейке запасных, у вас не возникает мысли: «Эх, зря я поменял Киев на Самару»?

- У меня никогда никаких сомнений относительно правильности перехода в «Крылья» не было.

- «Крылья» не вышли в плей-офф лиги ВТБ. Как вы оцениваете перспективы команды в чемпионате ПБЛ и Кубке России?

- В Кубке страны рассчитываем победить. В чемпионате ПБЛ сейчас боремся за попадание по итогам регулярного чемпионата в первую четверку. В целом наша задача - выиграть все оставшиеся матчи. ■

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

цифры

Более 800 граммов наркотических средств изъято из незаконного оборота УФСКН России по Самарской области за одни сутки. В частности, сотрудниками Чапаевского межрайонного отдела у неработающего гражданина при обыске обнаружено 557 граммов гашишного масла.

6 лет 6 месяцев в колонии строгого режима получил по приговору Кинельского райсуда 29-летний Александр Макагонов за телефонное мошенничество. Он получил от жителей Кинеля на решение проблем их якобы попавших в беду родственников в общей сложности 580 тыс. руб.

2 платежных терминала QIWI, принадлежащих ЧП «Нуриев», были вскрыты за одну ночь в Советском районе Самары. Неизвестные сначала взломали терминал на пересечении улиц Авроры и Промышленности, а затем - рядом с домом №104а на улице Аэродромной.

10 тыс. руб. - взятку в такой сумме попыталась дать сотрудникам ГУФСИН 48-летняя жительница Самары Светлана Васильева. Незаконное денежное вознаграждение предназначалось за неприятие мер к этапированию в Самару заключенного тольяттинской колонии-поселения Виталия Васильева.

интрига

ВОЗБУЖДЕНО УГОЛОВНОЕ ДЕЛО

Кадмий для Пузикова

В смерти замуправляющего СФ Россельхозбанка ищут следы отравления

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

СК в минувший понедельник возбудил уголовное дело по факту покушения на убийство группы лиц, которые были отравлены, предположительно, солями кадмия. Одним из потерпевших был 30-летний заместитель управляющего самарским филиалом Россельхозбанка Дмитрий Пузиков, который умер в больнице имени Калинина на другой день после возбуждения дела.

Как сообщил «СО» источник в полиции, ЧП произошло вечером 7 марта в коттедже Дмитрия Пузикова на улице Междуречье поселка Кондурчинский Красноярского района. «Собралась компания друзей и родственников, которые отмечали день рождения одного из присутствующих. 8 и 9 марта троим участникам застолья - самому Пузикову, а также его гостю Сафонову и гражданской супруге данного молодого человека Борисовой - внезапно стало плохо, у них появились симптомы острого отравления неустановленным веществом в тяжелой степени».

Потерпевших срочно госпитализировали в областную больницу имени Калинина: Пузикова и Сафонову - в отделение реанимации, девушку - в отделение токсикологии. В минувший вторник, 20 марта, г-н Пузиков скончался. Его тело отправлено на вскрытие, которое должно установить причину гибели. «Яд пока не установлен, но, предпо-

ДМИТРИЙ ПУЗИКОВ

- Родился в 1981 году в селе Бобровка Кинельского района Самарской области
- В 2003 году окончил Самарскую государственную экономическую академию
- В 2006 году защитил кандидатскую диссертацию по экономике
- С 2003-го по 2005 год работал специалистом отдела активно-пассивных операций филиала «Поволжский» ОАО «Импэксбанк»
- С 2005 года работал в самарском филиале ОАО «Россельхозбанк» (ведущий экономист, заместитель начальника отдела, начальник отдела ресурсов, заместитель директора - начальник отдела ресурсов)
- С июня по сентябрь 2011 года исполнял обязанности директора СРФ ОАО «Россельхозбанк»
- С сентября 2011 года - заместитель по работе с корпоративными клиентами СРФ ОАО «Россельхозбанк»
- Умер 20 марта 2012 года

ложительно, это было одно из соединений кадмия, - рассказывает источник в ЭКЦ ГУ МВД. - При остром отравлении солями кадмия признаки интоксикации появляются обычно через 10-36 часов. Окись кадмия не имеет запаха и практически незаметна при употреблении с пищей. Сильнее всего поражаются органы дыхания, при тяжелых формах отравления возможна смерть от отека легких. Кстати, непрофессиональные отравления солями кадмия возможны в результате приготовления или хранения пищи в кадмированной посуде. У больных отмечаются так называемый «кадмиевый насморк»,



резкое снижение обоняния и желто-золотое кольцообразное окрашивание десен в области шейки зуба - так называемая «кадмиевая кайма».

Как сообщил «СО» прокурор Красноярского района Игорь Федрушков, 19 марта по факту покушения на отравление троих человек в поселке Кондурчинский Красноярским МСО СУ СК РФ по Самарской области было возбуждено уголовное дело по признакам состава преступления, предусмотренного частью 3 статьи 30, пунктом «а» части 2 статьи 105 УК РФ (покушение на убийство трех лиц). «Прокуратура признала законным

постановление о возбуждении данного уголовного дела, в настоящее время мы осуществляем надзор за ходом его расследования, - подчеркнул Федрушков. - Дело также находится на контроле у руководства прокуратуры Самарской области».

Как уже сообщало «СО», с июня 2011 года, после отставки экс-управляющего региональным филиалом Россельхозбанка Константина Дмитриева, Дмитрий Пузиков фактически исполнял его обязанности. Однако его кандидатура в итоге так и не была официально утверждена на данный пост. В сентябре 2011 года управляющим са-

марским филиалом РСХБ стал выходец из банка ВТБ Андрей Иванов, а Пузиков был назначен его заместителем по работе с корпоративными клиентами. В начале 2012 года Дмитрий Пузиков оформил больничный, а затем взял отпуск по уходу за ребенком. Самарский филиал РСХБ ранее возглавлял отец погибшего банкира - Владимир Пузиков, скоропостижно умерший в 2004 году.

Источник в силовых ведомствах назвал произошедшее с Дмитрием Пузиковым «детективом в духе Эркюля Пуаро». «Отец Дмитрия Пузикова ранее так же скоропостижно скончался, теперь и он сам внезапно и трагически погиб. Похоже на какой-то злой рок», - считает экс-руководитель самарского филиала РСХБ Константин Дмитриев. По информации «СО», следственные органы в настоящее время плотно работают с кругом гостей и родственников Пузикова, присутствовавших на застолье 7 марта.

В то же время не исключено, что гибель Пузикова может быть связана с его профессиональной деятельностью. В прошлом году самарский филиал РСХБ инициировал уголовное дело по факту невозврата кредита директором ООО «Сладкий ключ» Александром Дубровским. Существует негласная информация, что Дубровский задерживался для беседы сотрудниками ФСБ прямо в кабинете у Пузикова, так как до этого он якобы скрывался от следствия. ■

изъятие

ПРОШЕЛ ОБЫСК В ГАРАЖЕ

У Левина нашли «Борз»

Фигуранта дела о стрельбе в баре «Караокер» догружают статьями УК

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Полиция изъяла пистолет-пулемет «Борз» в гараже 43-летнего тольяттинца Александра Левина. Левин и его подельник Александр Котенев устроили стрельбу в баре «Караокер», в результате один человек погиб и еще один получил тяжелые ранения.

Как уже сообщало «СО», в ночь на 1 марта в баре «Караокер» на улице Тополиной Левин и Котенев в момент пьяной ссоры произвели выстрелы из пистолета ПМ в головы двух своих оппонентов - 40-летнего

Самвела Егияна и 30-летнего Армена Баласаняна. В результате Егиян был госпитализирован в состоянии комы, а его спутник от полученного ранения скончался в больнице. По факту было возбуждено уголовное дело по статье «покушение на убийство двух и более лиц».

При проведении обыска в гаражном боксе № 658 ГСК «Железняк» на улице Офицерской, собственником которого является Левин, был обнаружен целый склад оружия и боеприпасов. При повторном обыске в гараже изъяли пистолет-пулемет «Борз» с че-

тырьмя магазинами и съемным прикладом. 12 марта было возбуждено дело по статье «незаконное хранение оружия».

«Борз», или «Борс» (почеченски - «волк»), - чеченский пистолет-пулемет, копия армянского ПП К6-92, в небольших количествах выпущенный грозненским заводом «Красный молот» во время правления Джохара Дудаева. Позднее слово «Борз» стало групповым обозначением целого типа кустарно или полукустарно изготовленных ПП упрощенной конструкции, имеющих северокавказское происхождение. ■

ЕГИЯН БЫЛ госпитализирован в состоянии комы, а его спутник от полученного ранения скончался в больнице



В ГАРАЖЕ у безработного тольяттинца Александра Левина нашли чеченский пистолет-пулемет «Борз»

ЧЕМ РУКОВОДИЛА ТАТЬЯНА САФОНОВА

ООО «Кросс»

- Регистрация в 2003 году по адресу: Самара, улица Спортивная, 29
- Основной вид деятельности – подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
- Учредители – Игорь и Михаил Сафоновы, Татьяна Сафонова
- Дочерние предприятия – ТСЖ «Кросс», АОЗТ «Терминал ЛТД»
- В апреле 2011 года на предприятии введено внешнее управление

- Внешний управляющий – Сергей Государев

ООО «ПКФ «Час»

- Регистрация в 2002 году по адресу: Самара, улица Мориса Тореза, 67
- Основной вид деятельности – подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
- Учредители – Петр и Михаил Сафоновы, Степан Гривев
- Ликвидировано в мае 2011 года

ТСЖ «Кросс»

- Регистрация в 2002 году по адресу: Самара, улица Аэродромная, 72а
- Основной вид деятельности – управление эксплуатацией жилого фонда
- Председатель – Александр Утяшин
- Учредитель – ООО «Кросс»

Имела доли в:

- ООО «Кросс»
- ООО «ПКФ «ТТТ» (оптовая торговля)
- ООО «ПКФ «Час»
- ЗАО «Кросс-Строй» (строительство)

следствие

УЩЕРБ ПРЕВЫСИЛ 922 ТЫСЯЧИ РУБЛЕЙ

Сафонову вернули прокурору

Преследование экс-директора строительной фирмы «Кросс» затягивается

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Самарский областной суд признал законность возвращения на дополнительное расследование уголовного дела экс-директора и учредителя строительной компании «Кросс» Татьяны Сафоновой. Дама обвинена в мошенничестве с квартирой стоимостью 922 тыс. руб., покупателем которой был некий гражданин Ильин.

По информации «СО», уголовное дело в отношении 65-летней Татьяны Сафоновой возбуждено по части 3 статьи 159 УК РФ (мошенничество в крупном размере). В основу уголовного преследования бизнес-леди лег эпизод заключения строительной компанией «Кросс» договора с фирмой «ММ-Консалт» о предоставлении нежилых помещений площадью 1349 квадратных метров на первом этаже дома №303а на улице Ново-Садовой и пяти жилых квартир общей площадью 349,6 кв. м в том же доме. Дом №303а был сдан с черновой отделкой в начале прошлого года, это каркасно-монолитное строение высотой 16 этажей, расположенное напротив ТЦ «Апельсин».

Потерпевшим по делу Сафоновой является некто Ильин. Статус г-на Ильина на момент

САМАРСКИЙ ОБЛСУД посчитал, что дело экс-директора ООО «Кросс» расследовано недостаточно тщательно



сдачи номера уточнить не удалось – источник в правоохранительных органах сообщил «СО», что он является либо представителем фирмы «ММ-Консалт», либо обычным покупателем. Он якобы заплатил Сафоновой за двухкомнатную квартиру в доме № 303а 922 тыс. руб., но именно таких квартир в доме не было вообще, поэтому жилье ему предоставлено не могло быть в принципе. На основании этого г-н Ильин посчитал, что его обманули, и написал заявление в ГСУ при ГУ МВД РФ по Самарской области. Было возбуждено уголовное дело по статье «мошенничество», обвиняемой по которому вскоре стала Татьяна Сафонова.

В конце прошлого года по делу экс-директора ООО «Кросс» завершились все необходимые следственные действия. Было

предъявлено обвинение, Сафонову и ее адвоката ознакомили с материалами дела, и оно было направлено в суд первой инстанции с обвинительным заключением. Однако в январе 2012 года суд вернул дело прокурору в порядке статьи 237 УПК РФ для осуществления дополнительного расследования. Сама обвиняемая и ее адвокат посчитали данные действия суда правильными. По словам защитника экс-директора ООО «Кросс», срок дополнительного расследования по делу должен быть установлен руководителем следственного органа в пределах одного месяца с момента поступления дела следователю. С данным решением не согласилась прокуратура, которая обжаловала решение суда в порядке кассации. 14 марта 2012 года Самарский област-

история

ПРОБЛЕМНЫЙ «КРОСС»

Группа компаний, связанных с именем Татьяны Сафоновой, базируется вокруг нее самой и членов ее семьи – сыновей Михаила и Петра и мужа Игоря Сафоновых. Компания никогда не бралась за масштабные проекты, не привлекала внешних источников кредитования, рассчитывая только на свои силы и привлеченные средства дольщиков. Самыми известными объектами «Кросса» являются дом на улице Владимирской и дом на Красной Глинке. Дом на Владимирской строится довольно давно, за это время ООО «Кросс» успело вступить в фазу банкротства. Несмотря на то, что бизнес Сафоновых можно назвать скромным, он успел осенью 2005 года одним из первых в регионе подвергнуться атаке рейдеров. Сценарий захвата был классическим. Сначала один из дольщиков расторг с фирмой договор и обратился в суд с иском о признании «Кросса» банкротом. Суд удовлетворил иск. Практически сразу же после получения истцом на руки судебного решения в офис компании ворвались некие люди, которые начали изымать документацию и оргтехнику и попытались сменить руководство. Впоследствии юристам фирмы с большим трудом удалось отбить рейдерскую атаку в судах.

ной суд признал возвращение дела Сафоновой на дополнительное расследование законным и обоснованным. Получить комментарии самой бизнес-леди не удалось. Воздержался и ее адвокат.

В то же время источник в силовых структурах не исключил возможности передела бизнеса Сафоновой в рамках данного уголовного дела. «Предмет дела крайне размыт, состав преступления не совсем убедителен, - говорит источник. - Как из-

вестно, компания «Кросс» - это достаточно закрытый и локальный бизнес семьи Сафоновых, который крайне уязвим для поглощения именно в силу этой своей камерности. «Кросс» несколько лет назад уже становился мишенью рейдеров, не исключено, что в данном случае речь вновь идет о завуалированном захвате предприятия. Неслучайно, что обвиняемой по делу стала именно Татьяна Сафонова – лидер семейного бизнеса и его вдохновитель». ■

задержание

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Полиция Самары задержала на территории республики Чечня 33-летнего Хусейна Дольшева, подозреваемого в совершении убийства прошлым летом на территории поселка Управленческий. Более полугода Дольшев скрывался в доме своей матери в Ханкале.

По информации «СО», инцидент в поселке Управленческий Красноглинского района произошел 12 июня 2011 года. В дежурную часть отдела полиции № 8 управления МВД России по городу Самаре поступило сообщение о том, что в цен-

РОЗЫСК ШЕЛ НЕСКОЛЬКО МЕСЯЦЕВ

Дольшева взяли в Ханкале

Раскрыто убийство, совершенное год назад в поселке Управленческий

тре поселка Управленческий убит 30-летний Егор Свищев. Выяснилось, что между двумя мужчинами возникла ссора, которая переросла в потасовку. Свищев ударил противника отверткой в лицо и бросился бежать. Пострадавший – уроженец республики Чечня 33-летний Хусейн Дольшев – достал из кармана нож и кинулся вслед за обидчиком. Догнав Свищева, Дольшев два раза ударил его в спину, после чего потерпевший скончался на месте. Свидетели, которых оказалось около 10 человек, сразу же сообщили о происшествии в полицию, однако подозреваемый с места происшествия

уже скрылся. Его объявили в федеральный розыск.

В январе 2012 года к самарским оперативникам поступила информация о возможном местонахождении Дольшева. В населенный пункт Ханкала, где, по предварительным данным, скрывался подозреваемый, из Самары была командирована оперативная группа. Оказалось, подозреваемый все это время прятался в доме своей матери. Операция по задержанию Дольшева длилась 10 минут, сейчас задержанного под конвоем доставили в Самару. Ему предъявлено обвинение в убийстве. Виновным он себя признает.

БОЛЬШЕ ПОЛУГОДА
Хусейн Дольшев скрывался в доме своей матери в Ханкале



Данный случай – не единственный за последнее время, когда преступник задерживается полицейскими Самары за пределами региона. Так, летом 2009 года Самарский областной суд огласил приговор по уголовному делу 29-летнего Ислама Исаева, который скрывался от правосудия 14 лет. В 1995 году самарец Иван Горбунов вместе с четырьмя другими подростками изнасиловали в подвале на улице Победы

несовершеннолетнюю девушку. Четверо поделщиков Горбунова были задержаны и впоследствии осуждены. Горбунов скрывался от правосудия и долгое время жил в республике Чечня. Там он поменял имя и документы и стал Исламом Исаевым. В конце 2008 года сотрудники отдела розыска УВД Самары установили местонахождение Горбунова-Исаева. Он был задержан и этапирован в Самару. ■

люди

ДНИ РОЖДЕНИЯ



АЛЕКСАНДР НЕФЕДОВ,
вице-губернатор -
первый заместитель
председателя
правительства
Самарской области.

Родился:
22 марта 1955 года.

ВАЛЕНТИН ЛОБАНОВ,
директор ООО «Территориальное
агентство оценки».

Родился: 22 марта 1954 года.



АНДРЕЙ КОМАРЧЕВ,
директор ООО
«Рекламно-
информационный
центр «Самарские
известия».

Родился:
23 марта 1974 года.

ПАВЕЛ ОЖЕРЕДОВ,
председатель общественной
организации Федерации
профсоюзов Самарской области.

Родился: 22 марта 1951 года.

ЛИДИЯ ФЕДОСЕЕВА,
депутат думы г.о. Самара, главврач
ММУ «Городская клиническая
поликлиника №15».

Родилась: 25 марта 1947 года.

даты

24 МАРТА 1998 г.
В Самаре открылся
культурно-выставочный
центр «Радуга».



Год спустя состоялся обмен телепрограммами между Москвой и Владивостоком, а в 1966 году была совершена передача цветного изображения из Парижа в Москву. В 1967 году введен в эксплуатацию технический телевизионный центр «Останкино».



22 МАРТА
Всемирный день водных
ресурсов.
Праздник отмечается с 1993 года.

22 МАРТА 1874 г.
Впервые была проведена
игра в большой теннис.
Игра состоялась на площадках клуба по
крикету и бейсболу на Стейтен Айленде
(США). Буквально за месяц до этого
события был запатентован корт как
площадка для этой игры.



23 МАРТА
Всемирный день
метеорологии.

23 МАРТА 1839 г.
Считается, что в этот
день впервые появилось
выражение **ОК**.

По одной из версий, в бостонской газете Morning Post это выражение появилось как шуточное сокращение неправильно написанного all correct. Сегодня ОК - популярный знак согласия и у взрослого поколения, и у молодого.



23 МАРТА 1900 г.
Археологи обнаружили
на Крите остатки
легендарного Лабиринта –
дворца Минотавра.



В этот день Артур Джон Эванс, являющийся хранителем археологического музея в Оксфорде, приступил к раскопкам на острове Крит. Он вел там раскопки с перерывами на протяжении 30 лет. Уже спустя несколько часов после начала работ близ развалин города Кносса археологи обнаружили остатки легендарного Лабиринта

- дворца Минотавра. В результате этих исследований была открыта абсолютно не известная до тех пор, но одна из величайших древних цивилизаций. Сегодня дворец - обязательная экскурсия для всех туристов, посещающих Крит.

24 МАРТА 1822 г.
Англичанин Уильям Черч
первым запатентовал
типографскую наборную
машину.

Наборная машина Черча представляла собой ячейки с литерами и клавиатуру. Нажатием клавиши соответствующая литера высвобождалась и опускалась в магазин. Однако машина Черча была недостаточно технологичной, поэтому распространения не получила. Зато ее устройство послужило прототипом для множества последующих конструкций. В течение 50 лет появилось немало разновидностей этой машины, в том числе и обеспечивающих автоматическое выравнивание литер в магазине.

25 МАРТА
День работника
культуры России.

25 МАРТА 421 г.
День основания Венеции.



РАДИО

103,6 FM

МЕГАПОЛИС

20666 Реклама

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

**СПЕЦКОМБИНАТ
РИТУАЛЬНЫХ
УСЛУГ**

3211111

КРУГЛОСУТОЧНО

ОРГАНИЗАЦИЯ ПОХОРОН
ЗАХОРОНЕНИЕ НА ЛЮБОМ КЛАДБИЩЕ,
ДЕЙСТВУЮЩЕМ В Г.О. САМАРА
КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ
ВЫЗОВ АГЕНТА, БАЛЬЗАМАТОРА, БРИГАДЫ
ВЕСЬ СПЕКТР РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ И ПРОДУКЦИИ
РИТУАЛЬНЫЕ ПЕРЕВОЗКИ
КАТАФАЛКИ FIAT DUCATO

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!
СПРАШИВАЙТЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ СОТРУДНИКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

САМАРА, ДЗЕРЖИНСКОГО, 27 www.samara-ritual.ru info@samara-ritual.ru

Реклама 4060а

САМАРСКОЕ

Обозрение

ПОДПИСКА
ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ -

ГАРАНТИЯ
КАЧЕСТВЕННОЙ
ДОСТАВКИ

342-50-27

342-50-28

Навигатор

Доставка осуществляется
курьерской службой «Навигатор»

0846d Реклама

ОБЪЯВЛЯЕТСЯ
КОНКУРС

на вакантную должность

ДИРЕКТОРА ПО РЕКЛАМЕ
газеты «Самарское обозрение»
в городе Тольятти

3926х Реклама

Справки и запись на собеседование по телефону

+79277254602