

непростой
вопрос

цитата дня

Юрий Басин, директор ООО «Авиакор-мебель»:
«Многое из того, что мы именуем иностранными терминами, можно называть по-русски. Я поддерживаю идею чистки языка».

ВАС АНГЛИЦИЗМЫ СМУЩАЮТ?

Минобрнауки РФ
решило вычистить
русский язык от
загрязняющих
его иностранных
терминов, проведя
ревизию словарей
и справочников. По
мнению ученых,
особенно много в языке
сейчас англицизмов.



ВИКТОР МИТНИК,
заместитель
начальника УТИБДД
ГУВД по Самарской
области

Меня англицизмы не смущают,
а, скорее, подталкивают к пониманию,
что надо лучше изучать английский
язык.



ЮРИЙ КОРЯКИН,
председатель
Самарского
регионального
отделения Союза
архитекторов России

Засилье англицизмов смущает,
а иногда даже возмущает - все эти
«вау» и т.п., как будто по-русски нельзя
сказать. Приоритет должен быть отдан
русскому языку, поэтому его надо
чистить.



ТАТЬЯНА КОЗЛОВА,
уполномоченный
по правам ребенка
в Самарской области

Во многих ситуациях, когда уместнее
использовать русские названия,
зачастую применяют англоязычные
термины. Но надо быть толерантными
и понимать неизбежность
интегративного процесса в любом
языке.

А что думаете Вы?
Поделитесь своим мнением
с читателями «Самарского обозрения»
на интернет-портале газеты.
Результаты будут опубликованы
в следующем номере.
Нам важно Ваше мнение.



63MEDIA.RU

угол зрения



ДИНАСТИЯ МИЛЕЕВЫХ

На субботниках можно увидеть, как формируются новые династии Самары. На помощь проректору Поволжской государственной социально-гуманитарной академии Александру Милееву в разгар субботника в Загородном парке пришел сын - Владимир Милеев.

ОТ РЕДАКЦИИ

Благими намерениями

Сразу два ведомства – прокуратура области и Следственный комитет, наступая друг другу на пятки, разбираются в новом самарском чуде. Новое самарское чудо – это история 1,5 миллиарда рублей, направленных на дороги и изрядно усохших по пути. Это история выборов 2010 и 2011 годов. Это серьезная проблема для партии «Единая Россия» и ее региональных руководителей и публичных лиц, поднявших на щит слоган «Мы строим дороги». Дороги строили. Или не строили. Никто не знает, но дороги куда-то пропали. Вместе с деньгами.

Остались дырки и ямки. С одной стороны, ничего нового, в общем-то, не произошло. Шесть лет назад на баннерах по всему городу уже висели обещания дать зарплату и пенсии. С конкретными цифрами, и тоже от «ЕдРа». Авторы сего шедевра политехнологий теперь называют себя оппозиционерами и пишут в блогах о гражданском обществе. Но проблемы с шедевром ощущаются до сих пор. Дороги стали новым, еще более суперским хитом. Хитом конца эпохи вертикали. Печальные последствия, конечно, будут заключаться не в том, что кого-то посадят. Нет, до этого пока не дойдет.

Хотя бы потому, что конечные бенефициары акции «Мы строим дороги» слишком понятны, и, чтобы наказать их, власти придется начать чистки. А нынешние руководители на это не способны по определению. Но последствия будут, и скорее, чем все ожидают: не очищаясь от блох и вшей, живой организм запускает куда более негативные процессы. ■



ДМИТРИЙ СУРЬЯНИНОВ

Чем громче звучат
властные обещания, тем
больнее они обходятся
озвучивающим их лицам.

Почти шесть лет назад
«Единая Россия» обещала
изменить в Самаре пенсии
и зарплаты и даже писала
цифры на щитах. Итоги
этой креативной находки
пожинаются до сих пор.
История со слоганом «Мы
строим дороги» может
аукнуться куда сильнее.

Свиатор
элитный коттеджный поселок

от 200 000 руб./сот.

РАССРОЧКА

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОТ 10 ДО 35 СОТОК
на берегу Волги в Царевщине

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ - 15 га

ВСЕ КОММУНИКАЦИИ

8(846) 271-15-15
8(846) 270-04-90

г. Самара, ул. Дачная, 2

www.smarts-dev.ru

3973 Реклама

Спецпредложение до 31 мая.

**ПРИНИМАЕМ
ГРУНТ**

В НЕОГРАНИЧЕННОМ
КОЛИЧЕСТВЕ

2857с Реклама

ПО АДРЕСУ: 5-я ПРОСЕКА

8 927-723-04-88

**МНОГО
СПАЛЕН
ИЗ ИТАЛИИ**

www.mnogospalen.ru

СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»
ул. Красноармейская, 23
Тел. 333-45-36

реклама 077та

**ВЕСЕННЕЕ НАСТРОЕНИЕ
КРЕДИТ условия удачные**

АБСОЛЮТНО С ВАМИ СОЛИДАРНЫ!

**БАНК
СОЛИДАРНОСТЬ**

www.solid.ru

ОАО КБ «Солидарность»
Ген. лицензия ЦБ РФ № 554 от 05.06.2000
Реклама

Самара 279-22-11 Тольятти 48-33-20
Сызрань 98-34-39 Жигулевск 7-95-70

0027

Покупать у своих

Жигулевский радиозавод пытается застолбить «Ростехнологии» на АвтоВАЗе

АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

Автокомпонентные предприятия «Ростехнологий» могут получить приоритетное право поставок на Волжский автозавод. С соответствующей инициативой выступило руководство входящего в состав концерна Жигулевского радиозавода, но с ней могут не согласиться новые управленцы ВАЗа, получающие все рычаги управления концерном после завершения интеграции его в состав альянса Renault-Nissan.

ОАО «Жигулевский радиозавод» входит в госкорпорацию «Ростехнологии». Компания занимается производством радиолокационной, радионавигационной аппаратуры. Согласно финансовой отчетности предприятия, в 2010 году его выручка составила 127,7 млн рублей. 17 апреля в газете «Жигулевский рабочий» была с пометкой «официально» опубликована программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры г.о. Жигулевск на 2012-2016 годы, подготовленная мэрией города. В ней содержалась информация о лоббировании руководством Жигулевского радиозавода обращения к руководству «Ростехнологий», пока еще являющихся основным владельцем АвтоВАЗа. Это обращение, согласно тексту публикации, должно обеспечить «целенаправленное переориентирование системы обеспечения комплектующими АвтоВАЗа за счет загрузки предприятий, входящих в госкорпорацию и находящихся в непосредственной близости от него». В какой именно форме руководство завода выдвинуло такую инициативу, в программе не сообщается. В мэрии Жигулевска не смогли объяснить этот момент в своем документе. Мэр города Александр Курылин заявил, что речь может идти «о комментариях к программе, которые по каким-то причинам



ВЛАДИСЛАВ НЕШКОВ,
председатель КА «Виза-адвокат»

Данное решение будет лежать вне правового поля. Юридически обязать АвтоВАЗ закупать запчасти у того или иного производителя никак невозможно, но я не исключаю заключения неких неформальных договоренностей между правительством области и АвтоВАЗом.

АНДРЕЙ ЧЕБАШЕВ,
директор по социальной и информационной политике ОАО «Объединенные автомобильные технологии»

Поставщики для АвтоВАЗа должны отбираться исключительно на рыночной основе. Но я думаю, что правительство Самарской области могло бы поддержать местных производителей автокомпонентов некими льготами. Например, теми, какие предусмотрены для резидентов особой экономической зоны в Тольятти.

вставили в текст журналисты газеты». «В самой программе такой информации быть не могло», - уверил «СО» Курылин. Но при этом подчеркнул, что «готов поддержать такую инициативу руководства Жигулевского радиозавода, так как она может принести заводу новые рабочие места, а бюджету

ИГОРЯ КОМАРОВА
пытаются побудить дать режим наибольшего благоприятствования поставкам с предприятий «Ростехнологий»

Жигулевска - дополнительные налоги». Директор ОАО «Жигулевский радиозавод» Геннадий Левин в свою очередь поспешил откритиковать идею, сообщив, что «нигде подобных заявлений не делал». «Более того, я считаю, что АвтоВАЗ должен закупать комплектующие исключительно на рыночных принципах», - отметил Левин. - Сейчас мы не поставляем своей продукции на АвтоВАЗ, но надеемся начать делать это после смены владельцев предприятия». Получить официальные комментарии в правительстве Самарской области на момент сдачи номера «СО» не удалось. Впрочем, источник в областном минпроме заявил «СО», что в их ведомство подобные обращения от Жигулевского радиозавода не поступали и чиновники лоббируют интересы региональных производителей исключительно по собственной инициативе. Эксперты сомневаются, что идея предприятия могла появиться в официально опубликованной муниципальной программе «по инициативе журналистов», как говорит Курылин. «Понятно, что директор Жигулевского радиозавода не будет делать подобных заявлений без санкции владельцев предприятия, а жигулевские



власти не могли включить подобную информацию в муниципальную программу без согласования с руководством завода или его собственниками», - заявил «СО» источник на одном из поставщиков АвтоВАЗа. При этом сами производители автокомплектующих не поддерживают инициативу. «Я против любого протекционизма», - заявил акционер ЗАО «Техно-полимер» Владимир Ягтян. - Любые подобные меры могут привести к повышению цены автомобиля и ухудшению его качества». Согласен с ним и директор по социальной и информационной политике ОАО «Объединенные автомобильные технологии» (входит в ГК «Ростехнологии») Андрей Чебашев. «Необходимо соблюдать определенные требования,

предлагать комплектующие хорошего качества по разумной цене - только на этих условиях можно стать поставщиком АвтоВАЗа», - считает он.

Независимые эксперты считают нереальным сценарий, при котором закупки АвтоВАЗа будут «переориентированы» на предприятия ГК «Ростехнологии». Так, председатель КА «Виза-адвокат» Владислав Нешков заявил, что данное решение «будет лежать вне правового поля». «Юридически это оформить никак невозможно», - заявил юрист, - но я не исключаю возможности появления неких неформальных договоренностей между правительством области и АвтоВАЗом».

Получить комментарии АвтоВАЗа на момент сдачи номера «СО» не удалось. ■

Бизнес-центр «Капитал Haus*»



г. Самара, Железнодорожный район, ул. Льва Толстого, 123

тел.: 303-03-14, 267-34-34

ОФИСЫ В АРЕНДУ

от 15 кв. м, первая линия, высокая транспортная доступность, ремонт, кондиционирование, вентиляция, охрана, наземный/подземный паркинги на 300 машиномест.

Окружение: ж/д вокзал, Управление министерства юстиции, Министерство имущественных отношений, стадионы «Локомотив», «Динамо»

www.mgd63.ru

2857ф. реклама

ПРОДАЮТСЯ ПОМЕЩЕНИЯ

Куйбышева, 79
110 кв. м
Отдельный вход

926-09-69

ул. Ленинградская/ ул. Молодогвардейская

**201 кв. м,
426 кв. м**

На первом этаже
Все коммуникации
СОРП

Реклама 1986



ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА на 1-е полугодие 2012 г.

на газету
«Самарское обозрение»
и ежемесячный журнал
«Дело»



Свидетельство о регистрации ПИ № ФС-3470 от 23.12.2005 г. 087403-5 Реклама

ВЛАСТЬ & ПОЛИТИКА

непростой
вопрос

ВАМ САМАРЫ ХВАТАЕТ?

Региональные власти предлагают развивать Самару за счет земель Волжского района, ссылаясь на то, что в областном центре свободных земель для развития уже не осталось.



СЕРГЕЙ СИМАК,
председатель совета Самарского
областного социально-экологического союза

У Самары есть резервы развития внутри города. Во-первых, население Самары сокращается, а не растет. Во-вторых, в городе высвободились большие площади промышленных площадок.



АНТОН ДЕМЧУК,
адвокат КА «Самарский правовой центр»

В Самаре места более чем достаточно - частный сектор, ветхое жилье. Надо осваивать эти территории, переселив людей в благоустроенные дома.

АУДИТ

Рябчук переспорила Матвеева



ОБЛАСТНОЙ
художественный
музей не будет
возвращать деньги
в бюджет

ИРИНА ОПАРИНА

ГУК «Самарский областной художественный музей» (СОХМ) доказало в суде несостоятельность выводов аудиторов региональной Счетной палаты. Учреждение, возглавляемое Галиной Рябчук, инициировало иск к ведомству Сергея Матвеева, не согласившись с предписанием Счетной палаты о возврате 118 тысяч рублей в бюджет региона. В ведомстве сочли, что эти деньги в прошлом году музей потратил на противопожарные мероприятия, хотя они не были предусмотрены распоряжением министра культуры Самарской области Ольги Рыбаковой. По итогам октябрьской проверки аудиторы внесли представления в адрес министра культуры региона и ряда проверенных учреждений, подведомственных минкульту, в том числе руководству музея. 16 апреля Арбитражный суд Самарской области признал решение Счетной палаты незаконным.



ПАМЯТНИКАМ ОПРЕДЕЛЯТ ОХРАННЫЕ ЗОНЫ

ИРИНА ОПАРИНА

2 мая состоится открытый конкурс на разработку проектов охранных зон объектов культурного наследия Самарской области. Тендер пройдет по двум лотам. Первый предполагает разработку охранных зон сразу для 120 объектов культурного наследия регионального значения (в том числе дома-музея Алексея Толстого и Струковского сада), второй - объединяет аналогичные работы по шести федеральным памятникам. Победители торгов должны будут установить границы территорий самих памятников и проектов режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны этих объектов культурного наследия. Региональное министерство культуры выделило на эти цели почти 11,8 млн рублей, в том числе на первый лот - 11,2 млн рублей.

ГОРОД

Золотарев стал главным общественником Самары

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

В прошлую пятницу состоялось первое заседание Общественной палаты при главе Самары, где окончательно был утвержден ее состав и структура. Членами Общественной палаты стали 46 человек. Председателем палаты избран бывший первый секретарь Куйбышевского горкома Владимир

Золотарев; его заместителем стал член регионального отделения Союза машиностроителей России Юрий Мосыченко; на должность секретаря была назначена член самарского реготделения общественной организации «Молодая гвардия» Евгения Иртегова. Структура Общественной палаты представляет собой семь комиссий: по развитию городского хозяйства, охране окру-

жающей среды, экологической безопасности; по экономике, промышленности и предпринимательству; по здравоохранению, образованию, науке; по делам ветеранов и инвалидов; по культуре, молодежной политике и здоровому образу жизни; по информационной политике, вопросам развития гражданского общества, а также по вопросам межнациональных отношений.

ДОХОДЫ

Пикалов остался со снегоболотоходом

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Еще три депутата Самарской губернской думы на прошлой неделе раскрыли сведения о доходах и имуществе за прошлый год.

По этим данным, Вячеслав Пикалов в 2011 году заработал 12,8 млн рублей, что в 6,7 раза меньше, чем годом ранее (86,6 млн рублей). Его супруга второй год подряд показывает доход в размере 210 тысяч рублей. В собственности депутата остаются три земельных участка, жилой дом, 1/3 доля в квартире, Toyota Land Cruiser, автоприцеп и снегоболотоход.

Доход Евгения Серпера за 2011 год сократился в 11,5 раза и составил чуть более 2 млн рублей (в 2010 году - 23 млн рублей). Его супруга, напротив, увеличила доход с 304 тысяч в 2010 году до 2,95 млн рублей в 2011-м. Семья Серперов имеет в собственности 8 земельных участков, 2 жилых дома, 9 квартир, 2 гаража, а также 3 объекта иного недвижимого имущества. Транспорта ни у депутата, ни у его супруги нет.

Юрий Шевцов получил в 2011 году доход 2,23 млн рублей (годом ранее - 1,85 млн), а вот его супруга указала доход в размере 13,26 млн рублей (против 0,87 млн рублей в 2010 году). Депу-



ДЕПУТАТ ГУБЕРНСКОЙ ДУМЫ ЕВГЕНИЙ СЕРПЕР за 2011 год снизил свои доходы в 11,5 раза

тат является собственником 3 земельных участков, жилого дома, квартиры и автомобиля Lexus RX-450H. В собственности у супруги 9 земельных участков, жилой дом, квартира, дача, парковка и Toyota Camry.

ПРОВАЛ

У Кузнецова опять не получилось

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

ООО «Время плюс» не удалось согласовать проект строительства 25-этажного дома №204 на ул. Арцыбушевской в Ленинском районе Самары. Новую попытку компания предприняла на комиссии по застройке и землепользованию Самары, состоявшейся в прошлую пятницу. Площадка, на которой компания Александра Кузнецова планирует построить многоэтажку, расположена в зоне Ж-4, где разрешено строительство зданий не выше 16 этажей, а в исторической части города высотность ограничена и вовсе 9 этажами. В марте, на предыдущем заседании комиссии, аналогичная заявка компании уже рассматривалась и также была отклонена. Как заявил первый

заместитель главы Самары Виктор Кудряшов, инфраструктура в исторической части города не готова к таким проектам - здесь нет парковок, мест для установки детских площадок и даже для установки необходимого количества мусорных контейнеров.

В тот же день комиссия отклонила заявку ЗАО «Тандер» на строительство супермаркета «Магнит» на пересечении пр. Карла Маркса и ул. Алма-Атинской. Этот участок в будущем должен быть задействован для расширения Алма-Атинской. Тогда как Самарский государственный экономический университет получил разрешение на возведение на территории университета дополнительного корпуса и общежития.

ОБРАЗОВАНИЕ

Массы пошли в школы по e-mail

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Более 11 тысяч заявлений о приеме в первый класс было подано с 1 апреля этого года в Самаре. При этом на первые две недели пришлось почти 9 тысяч из них. Почти половина всех поступивших в школы заявлений была отправлена через Интернет на электронные адреса учебных заведений. Как было отмечено в ходе заседания комитета по образованию и науке думы г.о. Самара, подача заявлений в электронной форме в гимназии и лицеи достигла 74%. 13% интернет-заявлений было аннулировано в связи с тем, что некоторые родители отправляли заявки несколько



раз, другие забывали вкладывать в специальную форму текст заявления. По итогам приема заявлений в первый класс в электронной форме 10 родителей обратились с жалобой в департамент образования в связи с тем, что они не смогли записать детей в школу через Интернет. Их заявления до сих пор находятся на рассмотрении в городском департаменте образования и науки.

БЮДЖЕТ

Донской смог израсходовать всего 81,3%

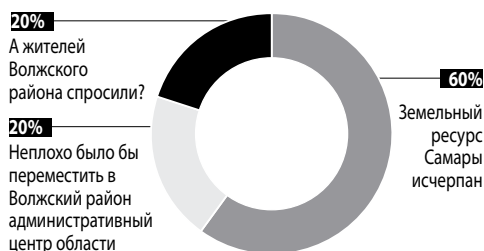
ИРИНА ОПАРИНА

17 апреля состоялись общественные слушания по исполнению бюджета областного министерства строительства, возглавляемого Павлом Донским. Согласно данным доклада ведомства, в прошлом году оно получило свыше 7,5 млрд рублей, из которых средства областной казны составили 6,4 млрд рублей, федерального бюджета - 478,8 млн рублей, Фонда содействия реформирова-

нию жилищно-коммунального хозяйства - 631,1 млн рублей. При этом минстрой освоил всего 6,1 млрд рублей (или 81,3% от годового объема лимитов и 87,6% от полученного финансирования). В этот объем вошли и средства, не потраченные в прошлые годы подрядными организациями ведомства при строительстве социально значимых объектов, в размере 32,8 млн рублей. Таким образом, неосвоенными остались средства в размере 1,4 млрд рублей.

непростой вопрос

Результаты опроса читателей
«Самарского обозрения».
Опрос проводился
с 19 по 21 апреля 2012 г.



АЛЕКСАНДР ЗАВАЛЬНЫЙ,
главный библиограф Самарской областной
универсальной научной библиотеки

Развитие в сторону города-спутника Новокуйбышевска логично. Ведь пока есть возможность осваивать пустые земли и это будет окупаться, эти земли будут осваивать. Но в любом случае надо осваивать и центр города, так как хибары портят его облик. Не исключено, что будут застраивать одновременно и центр, и окраины.



МИХАИЛ МАТВЕЕВ,
депутат Самарской губернской думы

Агломерация Самара - Новокуйбышевск будет естественным движением. Необходимо понимать, что в Самаре нет юридически свободных территорий. Еще в 1990-е годы земли скупили, и теперь ждут, когда застройщики выкупят их. Но обычным гражданам это непонятно. Ведь вокруг столько ветхого жилья и пустырей.

ТОРГИ

Рыбакова занялась первобытными стоянками

ИРИНА ОПАРИНА

28 мая состоится электронный аукцион на выполнение работ по сохранению объекта исторического и культурного наследия федерального значения «Федоровское селище II тыс. до нашей эры», который находится в Приволжском районе Самарской области. Заказчик торгов - ГУК «Агентство по сохранению историко-культурного наследия», подведомственное

региональному министерству культуры, - готов выделить на эти цели свыше 2,84 млн рублей. Согласно конкурсному заданию, победитель торгов должен будет провести археологическое исследование культурного объекта (срезка и зачистка культурного слоя), составить об этом отчет, а затем уже выполнить графические работы (оформление фотоальбома с документально-протокольной и репродуктивной съемкой в лабораториях).



НА СОХРАНЕНИЕ Федоровского селища областной минкульт готов потратить 2,8 млн рублей

ПОПРАВКИ

Новокуйбышевску добавили



ДЕПУТАТЫ ДУМЫ
Новокуйбышевска
проголосовали
за увеличение
бюджета города на
35,5 млн рублей

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Депутаты думы Новокуйбышевска на пленарном заседании 19 апреля проголосовали за поправки в бюджет города на текущий год в объеме 35,5 млн рублей. Это стало возможным за счет увеличения безвозмездных поступлений на 36 млн рублей. При этом собственные доходы сокращены на 1,5 млн. Согласно утвержденным поправкам, 23,3 млн рублей планируется направить на проведение ремонтных работ и оснащение помещений действующих дошкольных групп в связи с созданием дополнительных мест в детских садах. 6,4 млн рублей пойдут на осуществление капитального ремонта и обеспечение пожарной безопасности зданий муниципальных учреждений культуры. Еще 2,3 млн рублей составили субсидии на обеспечение отдыха, оздоровления и занятости детей во время каникул. На предоставление ветеранам ВОВ и их вдовам социальных выплат для улучшения жилищных условий предусмотрено дополнительно 2,4 млн рублей.

С учетом внесенных изменений доходы бюджета Новокуйбышевска на текущий год составили 1,54 млрд рублей, расходы - 1,66 млрд рублей, дефицит - 120,6 млн рублей.

КАДРЫ

Артамонова может задержаться

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Областная избирательная комиссия на заседании 19 апреля решила рекомендовать на должность председателя горизбиркома действующего главу ГИК Ольгу Артамонову. Это решение было принято единогласно. По информации ОИК, другие кандидатуры на этапе консультаций не рассматривались. По словам

председателя облизбиркома Вадима Михеева, уровень профессионализма и компетентности Артамоновой ни у кого из членов ОИК сомнений не вызвал. Артамонова работает в горизбиркоме последние 8 лет, из них 6 лет занимает пост председателя. Выборы нового председателя ГИК, а также его заместителя и секретаря пройдут на первом организационном собрании, назначенном на 25 апреля.



ОБЛИЗБИРКОМ РЕКОМЕНДОВАЛ
оставить Ольгу Артамонову на посту
председателя ГИК

САНКЦИИ

Пожарным недоплатили



ИРИНА ОПАРИНА

Начальник подведомственного областному отделению ГУ МЧС России 6-го отряда Государственной противопожарной службы по Самарской области (Тольятти) Игорь Захаров получил в свой адрес прокурорское представление. Еще в феврале в ведомстве не выплатили расчет 14 уволенным сотрудникам на общую сумму около 840 тыс. рублей. «Прокуратурой города в суд направлено 7 заявлений о выдаче судебных приказов на сумму почти 600 тыс. рублей в интересах 7 бывших сотрудников учреждения, обратившихся с соответствующими просьбами в органы прокуратуры. В адрес начальника учреждения внесено представление, которое находится в стадии рассмотрения», - поясняется в сообщении надзорного ведомства.

В МЧС
ПРЕДПОЧИТАЮТ
не выплачивать
сотрудникам
единовременные
пособия при
увольнении

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

ИРИНА ОПАРИНА

Донской не скудится на ФСК в Октябрьске

21 мая состоится электронный аукцион по выбору компании, которая продолжит строительство физкультурно-спортивного комплекса с плавательным бассейном в Октябрьске. На эти цели заказчик торгов - областное министерство строительства, возглавляемое Павлом Донским, - готов потратить 131,2 млн рублей. Работы на объекте начались в 2008 году, но до конца доведены не были. Подрядчиком выступило ООО «Самара-СтройСервис», которому было выделено 233,5 млн рублей.

Новый подрядчик должен подготовить объект к сдаче



«под ключ»: в частности, ему предстоит провести к ФСК все необходимые инженерные коммуникации, построить тренировочную площадку и плавательный бассейн.

Спрос на участки под причалы растет

19 апреля самарское отделение Нижне-Волжского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (НВБВУ) опубликовало итоги рассмотрения заявок на участие в аукционе по аренде участка Саратовского водохранилища площадью 825 кв. м в Красноярском районе. В акватории, расположенной на 1433 км от устья реки Волги, предусмотрено размещение сооружений для отстоя маломерных судов. Заявки на участие в торгах подали пятеро желающих - граждане Федотов Константин Геннадьевич и Журавлев Олег Александрович, индивидуальная предпринимательница Марианна Месропян,



а также ООО «Спектр» и ООО «АвтоФарм». Всех подавших заявки признали участниками торгов. Четверо из них участвуют одновременно и в других аукционах Нижне-Волжского БВУ, в том числе на участки акватории протоки Сухой Самарки в Самаре, а «Спектр» также борется за часть акватории затона Ширчик в Красноярском районе.

26 апреля 2012г.



СПЕЦИАЛЬНАЯ
СЕКЦИЯ

Медицина.
Диагностика
и профилактика
заболеваний

Телефоны рекламной службы:
342-50-22, 334-12-80

Свидетельство о регистрации ГИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

САМАРСКОЕ
Обозрение

0846 Реклама

МИНАХМЕТ ХАЛИУЛЛОВ,
депутат думы г.о. Самара

После окончания программы развития застроенных территорий в Самаре места для дальнейшего развития уже не останутся, поэтому вести строительство на близлежащих территориях к городу вполне целесообразно. Сейчас осваивается территория Крутых Ключей, застраивается село Волгарь, после сдачи моста через реку Самару начнется развитие Волжского района. По моему мнению, комплексное строительство по трем этим направлениям сможет решить проблему нехватки территорий в центре города.

ЭРДЕМ МАНЗАРОВ,
член Самарского отделения
Союза архитекторов

Власть должна применить подход реинновации освоенных территорий, развивать уже имеющиеся земли, а не запускать их, и прилагать для этого все возможные административные ресурсы. Та же река Самара превратилась в помойку. А кто мешал заниматься ее развитием ранее?

ДМИТРИЙ ХРАМОВ,
директор «Архитектурного бюро Храмова»

Конечно, резервы для застройки и развития необходимо искать внутри города, но не всегда власти могут договориться с собственниками об использовании этих земель. Вариант развития города в сторону Новокуйбышевска интересен, особенно если у нас пройдут матчи ЧМ-2018. Вдоль Самарки обязательно должны быть созданы набережные и рекреационные зоны, что отражено в генплане. Самара и Новокуйбышевск уже сливаются естественным путем, и чтобы процесс начал происходить быстрее, необходимо развивать, застраивать территории между ними.

МАКСИМ ФЕДОРОВ,
депутат думы г.о. Самара

У меня в округе есть 15-20 многоэтажек, которые сегодня находятся не в лучшем состоянии. Их надо сносить и строить нормальные дома. Самарский, Советский, Железнодорожный районы, Безымянка – везде полно двухэтажек, которые постепенно перерастают в бараки. Это первое. Второе: чем больше город, тем больше требуется коммуникаций, дорог, электросетей. А учитывая, что цены на все постоянно растут, это может стать миной замедленного действия.

Потянут на юго-запад

Самару будут расширять за счет соседей

ИРИНА ОПАРИНА, ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Областные власти не исключают расширения Самары за счет сопредельных муниципалитетов, так как не видят резервов для ее развития в существующих границах. Экспансия может происходить в южном направлении – в сторону Новокуйбышевска и в районах строительства новых мостов – Кировского и Фрунзенского.

12 апреля на встрече с редакторами самарских СМИ глава региона Владимир Артяков сообщил, что власти рассматривают возможность расширения областного центра на юго-запад, в направлении Новокуйбышевска. «Проблема развития Самары уже стоит очень жестко, – подчеркнул глава региона. – Мы запланировали построить два физкультурно-оздоровительных комплекса в областном центре, нашли в бюджете деньги, но для них просто нет земель. А есть еще проблема старой застройки в исторической части города, пробок, инфраструктурных вопросов...» Оптимальным вариантом властям представляется движение в сторону Новокуйбышевска, чему способствует уже имеющаяся и запланированная инфраструктура, в том числе новые мосты через реку Самару. «Это освоение дает возможность создания переселенческого фонда и, соответственно, решения проблемы отселения районов со старой застройкой», – считает Артяков. Не исключен и вариант движения на юг с захватом территорий Волжского района.

Стоит отметить, что варианты развития Самары в сторону Новокуйбышевска и Волжского района заложены в Генеральном плане развития города. Как пояснил «СО» один из разработчиков генплана 2010 года, директор ООО «МП «Реком» Игорь Галахов, документ предполагает, что областной центр может развиваться в трех направлениях – Тольятти, Кинеля и Новокуйбышевска. В администрации Самары полагают, что развивать именно новокуйбышевское направление было бы оптимальным вариантом. Как



РАЗВИТИЕ САМАРЫ
в сторону
Новокуйбышевска
может привести
к слиянию двух
городов



ВАГАН КАРКАРЬЯН,
заслуженный
архитектор
России, член-
корреспондент
Российской
академии
архитектуры и
строительных
наук

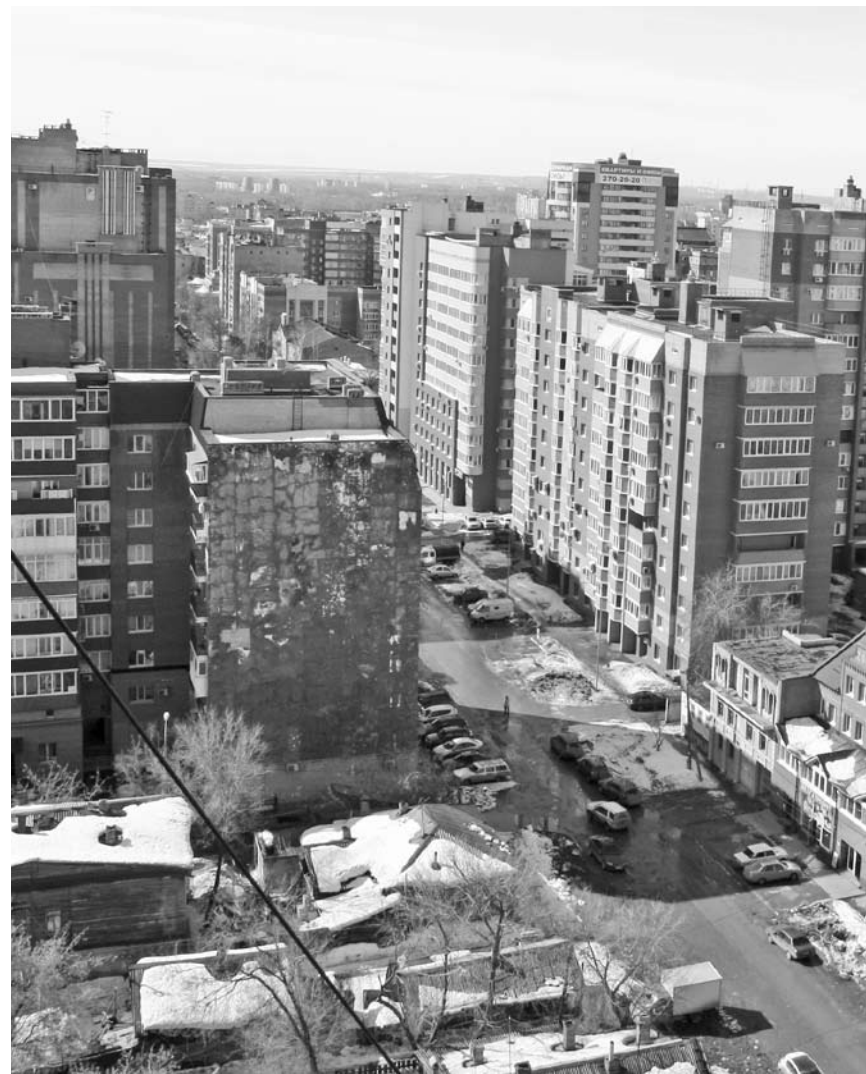
Вдоль реки Самары можно построить новые жилые районы. Эти планы существуют с 80-х годов, кое-что даже оформлялось документально, но, к сожалению, пока не реализуется. Я считаю наиболее логичным развивать город вдоль реки, а не уходить в другие районы.

говорит первый заместитель главы Самары Виктор Кудряшов, «это самая близкая к Самаре территория. Тем самым мы реализуем принцип агломерации, что облегчает и сокращает вложения в инфраструктуру и в транспортные ресурсы».

Тот факт, что в «Белом доме» решили актуализировать именно тему новокуйбышевского направления, эксперты объясняют несколькими причинами. «Проще развивать территории районов и муниципальных образований, прилегающих к Самаре. Новокуйбышевское направ-

ление развивается уже давно. Например, группа «Амонд» там строит микрорайон «Волгарь», и, в принципе, эти территории, соединяющие Самару и Новокуйбышевск, можно использовать под коттеджное строительство, турбазы, рекреационные территории, лагеря детского отдыха», – говорит бывший главный архитектор Самары Михаил Арзянцев. Также эксперты связывают «новокуйбышевский вектор» с возможным участием Самары в чемпионате мира по футболу 2018 года. «В преддверии ЧМ-2018 по футболу гораздо интереснее развивать территорию, вблизи которой будет строиться стадион», – предлагает генеральный директор ООО «Х-Транс» Чапай Хациев.

В то же время председатель совета Самарского социально-экологического союза Сергей Симак считает неудачной идею движения именно в направлении Новокуйбышевска. «Это подтопленная территория, и строить там можно только после 9-метровой отсыпки, а это очень дорого, наверно, даже дорожке, чем сносветного жилья», – говорит эксперт. Он также призывает не забывать об экологии: «При всех инвестициях в модернизацию НПЗ чистыми производствами они не станут никогда из-за своей природы. Поэтому неразумно загонять в эту зону людей». ■



предложение

ДРУГОГО ПУТИ НЕТ



ВЛАДИМИР АРТЯКОВ,
губернатор
Самарской
области

Проблема развития Самары уже стоит очень жестко. Именно отсутствие у нее на протяжении многих лет понятных перспектив привело к хаосу, в котором находится город. Мы запланировали построить два физкультурно-оздоровительных комплекса в областном центре, нашли в бюджете деньги, но для них просто нет земель. А есть еще проблема старой застройки в исторической части города, пробок, инфраструктурных вопросов... Поэтому мы будем обсуждать весь вопрос в комплексе с мэрией и думать о том, как ситуацию изменить.

По всей видимости, предстоит вносить изменения в генплан развития Самары, определять места под резервные территории, где может появиться переселенческий фонд. Нужно определить и наиболее логичное направление роста города. Возможности развиваться на север у нас нет – уперся в горы. На мой взгляд, оптимальный сценарий с точки зрения имеющейся и перспективной инфраструктуры – движение в сторону Новокуйбышевска. Понятно, что это движение невозможно без строительства новых мостов через реку Самару, и именно этим мы сейчас и занимаемся – завершаем Кировский, спроектировали Фрунзенский. После появления мостов начнется освоение территории, которую они свяжут с центром города. Это освоение дает возможность создания переселенческого фонда и, соответственно, решения проблемы отселения районов со старой застройкой.

Это потребует колоссальной предварительной работы и масштабных инвестиций, но другого пути нет. Мы никогда не решим проблемы пробок, нехватки места под строительство поликлиник, больниц, если не обеспечим нормального развития Самары. В принципе, можно рассматривать и варианты движения на юг, в сторону Волжского района – но всю тему надо отработать со специалистами, согласовать с городом, с общественностью.

АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ,
заместитель председателя
комитета по строительству
и транспорту Самарской
губернской думы

Сегодня большие деньги вкладываются в проекты Кировского и Фрунзенского мостов. Также речь идет о строительстве стадиона в стрелке реки Самара. В силу этого вполне логично развивать именно новокуйбышевское направление.

АНДРЕЙ СМІРНОВ,
бывший главный архитектор
Самары

Самое простое – это выход на резервные территории из городского округа, поскольку в Самаре земли обременены собственниками. Причем развивать целесообразнее не новокуйбышевское направление, а северное – тольяттинское, связав эти территории аэропортом. Перспективы очень впечатляющие!

ИГОРЬ ГАЛАХОВ,
директор ООО «МП «Рекон»

Анализ, проведенный в рамках Генерального плана, показал, что в среднем территория в пределах Самары используется не самым рациональным образом. Основной показатель – низкая плотность застройки. В этом смысле возможно уплотнение застройки, освоение малоиспользуемых территорий. Развивать территории города нужно только комплексно. Поэтому, когда мы говорим об уплотнении капитального фонда – жилого и общественного, это предполагает и развитие соответствующих систем обеспечения.

СЕРГЕЙ СИМАК,
председатель совета Самарского
социально-экологического союза

У Самары есть резервы для внутреннего развития. Во-первых, население Самары сокращается, а не растет. Во-вторых, в городе высвободились большие площади промышленных площадок. Также есть большие площади ветхого и аварийного жилья, которое останется в таком же безобразном состоянии, если ресурсы будут направлены на освоение новых земель. На мосты – которые, конечно, нам нужны – рассчитывать нельзя. Мы уже много раз наблюдали, как гениальные проекты сменяющих друг друга администраций так и не были осуществлены, так что и на этот раз жители города не могут быть уверены в удачном завершении этих проектов.



ДМИТРИЙ СУРЬЯНИНОВ,
депутат думы г.о. Самара

Насколько я понимаю все изложенные мысли, это пока только тезисы будущих планов. На мой взгляд, не район, а целая новая агломерация может возникнуть в течение ближайших десяти-пятнадцати лет по берегу реки Самара после завершения строительства двух мостов – Кировского и Фрунзенского. Причем с обеих сторон реки. Элементы этой зоны уже можно видеть в планах застройки этой территории, которых анонсировано большое множество. В то же время могут строиться районы с социальным жильем в других направлениях – это прежде всего Волжский район. Трансформация того же микрорайона Крутые Ключи в полноценный городской район с преобладанием дешевого социального жилья, с объектами инфраструктуры – проект по степени реализации, мне кажется, куда более быстрый, чем застройка Самарского Заречья. Он мог бы быть реализован в ближайшие несколько лет и дать серьезный стимул к расселению центра города, к решению проблемы старой застройки.

ПОЗИЦИЯ

Открываются новые
ВОЗМОЖНОСТИ

**ВИКТОР
КУДРЯШОВ,**
первый
заместитель
главы Самары

Мне очевидно, что у нас практически не осталось резерва для развития малоэтажного строительства. Во всех направлениях, в том числе в районах Красного Пахаря, Куйбышевского района, в направлении колхоза «Черновский», в связи с вводом в эксплуатацию Кировского моста развитие этих территорий становится актуальным вопросом. С вводом новых мостов возникает возможность освоения Самарского Заречья, а также более отдаленных территорий.

Что касается многоэтажного строительства, то я думаю, что границы нужно расширять, но определяющим моментом здесь является транспортная доступность. Есть определенный резерв на территории города – за счет сноса ветхого фонда. Мы его используем. Конечно, сейчас инвесторам интереснее решать проблемы переселения и строить новые объекты в центре города, а за городом многоэтажное жилье пока просто невыгодно, так как это требует вложений в сети. Нужно будет строить сети водо-, тепло-, газоснабжения, ливневую канализацию. И во все это должны будут вкладываться инвесторы.

ДИСКУССИЯ

ТРЕТЬИ ЛИЦА МЕШАЮТ

Призрачные резервы

Внутреннее развитие Самары сдерживают частные собственники

В Самаре еще немало земель, которые можно было бы задействовать для решения вопросов ветхого жилья, в том числе формирования переселенческого фонда и строительства новых социальных объектов. Однако в действительности все эти земли давно уже кому-то принадлежат, и это осложняет использование их под развитие города. Причем касается это как пока свободных от строений пустырей, так и земель под ветхим фондом.

«В Самаре нет юридически свободных территорий. Еще в 1990-е годы земли скупил и теперь ждут, когда застройщики выкупят их», – говорит депутат Самарской губернской думы Михаил Матвеев. По его словам, значительные объемы земель в свое время выкупили группы «СОК», RBE и другие. «Конечно, в Самаре есть ресурсные территории для развития, но многие из них находятся в собственности у крупных предприятий, – добавляет член Самарского отделения Союза архитекторов России Эрдем Манзаров. – В основном владеют ими заводы, которые уже не развивают эти участки. При этом изъять землю у них непросто».

В то же время эксперты опасаются, что чем дальше вширь будет раздаваться город, тем меньше времени и средств власти могут направлять на решение проблем ветхого и аварийного жилья, которого достаточно в самых разных районах Самары. «Чтобы развивать Самару изнутри, необходимо в первую очередь решать проблемы с ветхим фондом, зани-



маться отселением», – считает Михаил Арзянцев. «Получится, что где-то на окраинах будут вестись грандиозные стройки, а в центре будут полугетто из развалюх», – высказывает свои опасения депутат гордумы Максим Федоров.

С ним соглашаются не все эксперты. Некоторые уверены, что как раз решение проблем ветхого жилья невозможно без освоения новых территорий за границами города. По словам бывшего главного архитектора Самары Михаила Арзянцева, основная трудность решения проблемы ветхого фонда – отсутствие жилья под расселение. «Если частично территории Волжского района будут включены в состав Самары, то это откроет новые территории для формирования переселенческого фонда, что в свою очередь позволит беспрепятственно ликвидировать ветхий и аварийный жилой фонд», – считает

и депутат губернской думы Михаил Матвеев.

В администрации не поддерживают ни ту, ни другую позицию. Как заметил Виктор Кудряшов, подразумеваемая ситуация с микрорайоном Озерный, «мы уже имели неудачный опыт, когда людей из центральных районов пытались переселить в дальние». Первый вице-мэр подчеркивает: «С прошлого года мы избрали другую политику: мы теперь не строим жилье в отдаленных районах, а приобретаем уже готовое жилье у застройщиков и стараемся сделать это в тех же районах, где люди живут сейчас. Тем самым мы избавляем жителей от неудобств, связанных, например, с потерей работы. Поэтому с точки зрения политики переселения нам не очень интересны отдаленные районы. Гораздо важнее развитие застроенных территорий». ■

СТАТУС

СТРАХОВКА ДЛЯ МИЛЛИОННИКА

Расширение в сторону Новокуйбышевска имеет для Самары еще один плюс. По прямой расстояние между городами незначительное, а это значит, что город-спутник может быстро стать частью областного центра. В этом случае Новокуйбышевск, в котором сейчас проживают около 110 тысяч человек, способен стать для Самары своего рода страховкой на случай, если негативный демографический тренд не будет преодолен, что естественным образом может привести к потере мегаполисом статуса города-миллионника. «Развитие Самары в сторону Новокуйбышевска определено Генпланом. В градостроительном документе предполагается, что промышленная территория вдоль реки Самара будет использоваться в дальнейшем для строительства. В итоге Самара и Новокуйбышевск сольются в единый город, и это вполне нормальный процесс, который будет способствовать развитию обеих территорий», – говорит архитектор Эрдем Манзаров.

«Я думаю, что Самара и Новокуйбышевск в итоге соединятся, и этот процесс уже стартовал», – говорит и Чапай Хациев.

«Темпы соединения Самары и Новокуйбышевска будут зависеть от инвестиционной привлекательности этого процесса, в первую очередь для бизнеса. Чем больше денег будет затрачено на инфраструктуру, тем быстрее все произойдет», – говорит директор «Архитектурного бюро Храмова» Дмитрий Храмов. Бывший архитектор Самары Михаил Арзянцев утверждает, что юридическая процедура превращения двух муниципалитетов в один – «процесс не длительный и не трудоемкий». По его словам, он может занять максимум один год. В то же время первый заместитель главы Самары Виктор Кудряшов считает, что говорить о слиянии Самары и Новокуйбышевска все-таки пока рано. «Я думаю, что это вопрос достаточно далекого будущего», – говорит первый вице-мэр.

кадры

ЗАНЯЛСЯ КОММЕРЦИЕЙ

Внешние связи Жирнягина

Экс-глава УФМС стал исполнительным директором ООО «ЦВС»

ЧЕМ ВЛАДЕЕТ ЕВГЕНИЙ СТРЕЛЬЧЕНКО

- ООО «ЦВС»
- ООО «Международный деловой клуб»
- ООО «Миг-Сервис»
- ООО «Миг-Сервис РЕГИОН»
- ООО «Авиком»
- ООО «Миг-Сервис САМАРА»
- ООО «Внешэкономсервис»
- Все организации зарегистрированы по адресу: Молодогвардейская, 172.
- Стрельченко является также руководителем ООО «Миг-Сервис ГРУПП», ООО «Миг-Сервис Консалт», ООО «ЦВС» и ЗАО «Пилигримм-Ф».

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ПОЛНОМОЧИЯ ФГУП «ПАСПОРТНО-ВИЗОВЫЙ СЕРВИС»

- Заграничные паспорта
- Приглашения, визы и миграционный учет для иностранных граждан
- Патенты и разрешения на право трудовой деятельности
- Паспорта гражданина РФ
- Вопросы гражданства РФ

Источник: сайт УФМС

СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ООО «ЦЕНТР ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКИХ СВЯЗЕЙ»

- Консультации и помощь в оформлении:
 - Загранпаспорта
 - Визы за рубеж
 - Приглашения и визы в Россию
- Миграционный учет иностранных граждан
- Бизнес-мероприятия в России и за рубежом
- Недвижимость за рубежом

Источник: «СПАРК-Интерфакс», сайт «ЦВС»

ИРИНА ОПАРИНА

Бывший руководитель управления Федеральной миграционной службы по Самарской области Юрий Жирнягин стал исполнительным директором ООО «Центр внешнеэкономического сотрудничества» («ЦВС»). Эта организация была создана при госструктурах еще несколько лет назад и занимает особое положение на туристическом рынке, имея полномочия на ускоренное изготовление загранпаспортов.

В конце прошлого года Юрий Жирнягин покинул пост руководителя УФМС в связи с достижением пенсионного возраста (61 год). Еще на момент его ухода источники «СО» утверждали, что чиновник ушел в некую структуру, близкую ФМС, однако на тот момент никто не мог достоверно ее назвать. В итоге «СО» удалось выяснить, что г-н Жирнягин стал сотрудником ООО «Центр внешнеэкономического развития», причем в кадровом управлении компании утверждают, что он был принят на работу еще в декабре в качестве исполнительного директора. В обязанности Юрия Жирнягина входит обеспечение технического процесса деятельности компании.

Работа для экс-чиновника не должна быть сложной. По словам коммерческого директора ООО «Самараинтур» Михаила Сегала, «Центр внешнеэкономического сотрудничества» работает уже более десяти лет, причем он «создавался еще при

ПОСЛЕ УХОДА с госслужбы Юрий Жирнягин сохранил возможность использовать наработанный опыт



УФМС по Самарской области в начале 2000-х годов, после чего превратился в коммерческую структуру». По данным официального сайта компании, она была создана даже раньше, в 1998 году.

По данным официального сайта «ЦВС», большинство направлений бизнеса компании связано с работой ФМС. «ЦВС» ведет миграционный учет иностранных граждан, оформляет визы в Россию и за рубеж, разрешения на трудовую деятельность. Одновременно он занимается научно-исследовательской деятельностью в области экономики и права международных отношений, организует деловые поездки и прием иностранных делегаций на территории РФ, а также осуществляет туристическую деятельность.

Как и миграционная служба, «ЦВС» имеет право оформлять загранпаспорта, причем игроки туристического рынка утверждают, что эта единственная в

регионе организация, у которой есть полномочия по ускоренному, в течение нескольких суток, их оформлению (в ФМС при подаче заявления по месту жительства срок составляет до одного месяца). «Структура работает при УФМС, и это единственное в Самаре уполномоченное агентство по изготовлению паспортов, мы делаем подобные документы только через них. Их минимум – паспорт будет готов уже через 2 суток», – пояснила «СО» директор туристического агентства «Манго» Ольга Артамонова. «Компания является монополистом на этом рынке, и все самарские туроператоры и турагентства имеют с ней агентские договоры, выплачивая определенную комиссию», – утверждает Михаил Сегал. Он полагает, что приход Юрия Жирнягина в «ЦВС» – «находка для центра, поскольку он является очень грамотным управленцем и знает все нюансы этого рынка». ■

загадки

МНОГОЛИКИЙ СТРЕЛЬЧЕНКО

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», единственным учредителем и генеральным директором ООО «Центр внешнеэкономического сотрудничества» является Евгений Стрельченко. Любопытно, что он же в марте возглавил филиал подведомственного Федеральной миграционной службе ФГУП «Паспортно-визовый сервис» (ПВС). При этом «СПАРК-Интерфакс» продолжает утверждать, что Стрельченко остается руководителем еще целого ряда коммерческих структур, чья деятельность пересекается как с ПВС, так и между собой. При этом ПВС и «ЦВС» расположены по одному адресу: улица Осипенко, дом 3, строение 3. В том же офисе располагается и туристическая компания ООО «Авиком» (продажа авиа- и железнодорожных билетов), которая также принадлежит Евгению Стрельченко. Уточнить усамому бизнесмену-служащего, как ему удастся сочетать столь разнообразную деятельность и работу в интересах бизнеса и государства, «СО» не удалось: он не ответил ни по одному из каналов связи, указанных на сайте «ЦВС».

Между тем у экспертов эта информация вызвала удивление. «Ситуация со Стрельченко очень странная. Чиновник либо не успел, либо не захотел переводить свой бизнес на другие лица и очень рискует быть уволенным. Владение бизнесом, да еще сопряженным с работой в федеральном ведомстве, чревато в лучшем случае увольнением», – говорит член коллегии адвокатов «Литис» Олег Казачек.

суд

КОБЯКИН НАСТОЯЛ НА СВОЕМ

Кинжабаев сдался

Росимущество готово возвращать земли муниципалитетам без суда



СЕРГЕЙ ФАЙНГЕРШ, заместитель руководителя Территориального управления ФАУГИ (Росимущества) в Самарской области

Мы всегда говорили, что законом предусмотрено, что земельные участки должны быть в собственности Сызрани, если на них находится муниципальный объект. Наша позиция – такие земли необходимо передавать по административной процедуре. Раньше все это осложнялось тем, что предложения надо было направлять в наш центральный аппарат, который их рассматривал, а после давал нам поручение. Это занимало время. Но мы так передали два или три участка. Сегодня мы можем делать это самостоятельно, без привлечения Москвы. И уже быстрее, чем через суд. Тем не менее, в Сызрани решили оформлять все в судебном порядке. Но это их право.

сударственной собственностью. А кому конкретно – Федерации или области – определено не было. Главной целью в этом процессе было разграничение собственности». В то же время он отмечает, что в итоге сложилась абсурдная ситуация. «Зда-

ние муниципальное, а участок под ним – государственный. Все участки, за которые мы судимся, – из этой серии», – подчеркивает г-н Кобякин.

Вернуть эти земли муниципалитет долгое время не мог, несмотря на то, что два года назад к решению проблемы подключились областные власти, поднявшие вопрос на федеральном уровне. В итоге городская администрация инициировала несколько десятков исков в Арбитражный суд Самарской области. Двухлетняя борьба завершилась в итоге в пользу муниципалитета, юристы которого дошли до Высшего арбитражного суда. На сегодняшний день властям Сызрани удалось вернуть земельный участок под центральной горбольницей №2 с поликлиникой, отделением гемодиализа и онкодиспансером-стационаром (занимает площадь 17784 кв. м), под Воскресенским мужским монастырем (10 870 кв. м), детским садом (5 249 кв. м), а также несколько участков с тепловыми пунктами, аптекой, автопарковкой и др.

ЧЕРЕЗ СУД властям Сызрани удалось вернуть муниципалитету землю под Вознесенский мужской монастырем



Между тем в Росимуществе (ФАУГИ) не планируют продолжать борьбу за эти земли. Как пояснил заместитель руководителя территориального управления ведомства Сергей Файнгерш, «в этом уже нет необходимости: нам не нужны участки под детскими садами, муниципальными предприятиями, жилыми домами». При этом он отмечает, что и в самом ведомстве произошли изменения, которые позволяют подразделениям ФАУГИ в регионах принимать решения о возврате таких участков без

обращения в судебные инстанции, если площадь участков не превышает 10000 кв. м. «До февраля этого года по нашему положению мы не могли такие участки передавать. Сделать это можно было лишь по поручению центрального аппарата. Сейчас внесли изменения в наше положение, и мы можем участки до 1 га передавать сами», – пояснил г-н Файнгерш. Он также подчеркнул, что эта информация была доведена и до администрации Сызрани, но ее власти почему-то «не оставили».

ДАРЬЯ МУХИНА

Администрация Сызрани отсудила у Росимущества несколько участков, на которых находятся муниципальные объекты, в том числе центральная городская больница №2 и Вознесенский мужской монастырь. В Росимуществе уверяют, что бороться с муниципалитетом более не собираются, и даже готовы отдавать такие земли во внесудебном порядке.

Несколько лет назад муниципалитеты обнаружили, что территории, которые до сих пор считали своими, оформлены в федеральную собственность, несмотря на то, что на многих из них были расположены муниципальные объекты, в том числе школы, детские сады, объекты ЖКХ и т.д. В Сызрани таких участков оказалось около тысячи. По словам главы администрации Юрия Кобякина, установился порядок: «если есть земельный участок, его необходимо зарегистрировать. И все регистрировали го-

конфликт

ВСТАЛИ НА ЗАЩИТУ СЕРАФИМОВА

Предательства не прощают

Тольяттинские коммунисты готовят опалу Виталию Минчуку

ВИТАЛИЙ ПАПИЛКИН

Среди самарских коммунистов назревает скандал, который в мае может привести к серьезным кадровым перестановкам внутри тольяттинского городского комитета КПРФ, а в перспективе – и в областном. Угроза нависла над первым секретарем горкома Виталием Минчуком. Сопратники обвиняют его в поражении на выборах мэра Автограда Андрея Серафимова и последующем исключении экс-кандидата из партии за поддержку во втором туре выборов Александра Шахова.

15 мая в Тольятти должна пройти отчетно-выборная конференция городского комитета КПРФ, которая, среди прочего, будет решать и кадровые вопросы. Почти двадцать лет пост секретаря горкома занимает вице-спикер губернской думы Виталий Минчук, который одновременно является вторым секретарем обкома КПРФ и лидером фракции КПРФ в губдуме. Однако, по данным «СО», деле-

гаты всех трех райкомов КПРФ в Тольятти – Автозаводского, Центрального и Комсомольского – не поддержат Минчука на посту первого секретаря горкома. Эту информацию «СО» уже подтвердил первый секретарь райкома КПРФ Автозаводского района Андрей Глебов и его коллега по идеологической работе Андрей Шильников.

На месте Минчука они хотели бы видеть бывшего кандидата в мэры Тольятти Андрея Серафимова, недавно исключенного из партии. После того как экс-кандидат получил официальное решение об исключении его из рядов КПРФ, в тольяттинской прессе появилось несколько публикаций, в которых Андрей Серафимов публично обвинил Виталия Минчука в коррупции и развале партийной структуры. Он также пообещал сделать все, чтобы восстановить свой партбилет и обнародовать еще порцию компромата на Минчука. На данный момент г-н Серафимов нанял адвоката.

Сторонники Серафимова между тем утверждают, что Минчук уже не контролирует



первых секретарей районных комитетов, а также две трети делегатов, приглашенных на конференцию. Оппоненты Минчука не скрывают, что сейчас ведут разъяснительную работу среди рядовых членов компартии, склоняя их поддержать 15 мая Андрея Серафимова. Если эта кампания окажется успешной и Минчук лишится поста статуса главного коммуниста Тольятти, нависнет угроза и над его переизбранием на пост второго секретаря областного комитета компартии. Региональная отчетно-выборная конференция КПРФ запланирована на июнь.

Сам Виталий Минчук прокомментировал сложившуюся ситуацию скупой, хотя и выглядел при этом несколько растерянным и отрешенным: «Несколько лет я просил товарищей по партии освободить меня от этой должности. Это очень тяжелый труд, и мне часто не хватает времени заниматься текущими делами».

“

ВИТАЛИЙ МИНЧУК,
первый секретарь
Тольяттинского
горкома КПРФ,
депутат Самарской
губернской думы

Несколько лет я просил товарищей по партии освободить меня от этой должности. Это очень тяжелый труд, и мне часто не хватает времени заниматься текущими делами.

У первого секретаря горкома есть два варианта: объявить бунтарям строгий выговор и таким образом лишить голоса делегатов легитимности либо усилить свои позиции в райкоме Ставропольского района. Сейчас это самая маленькая по численности коммунистическая ячейка в Тольятти. Во всяком случае депутат губернской думы Степан Филатов, хоть и отказался комментировать «внутрипартийные дела», тем не менее высоко оценил шансы Минчука на переизбрание первым секретарем Тольяттинского горкома. ■

реакция

СЛОВО ЗЮГАНОВА

В конфликт вокруг Андрея Серафимова уже попытались вовлечь председателя ЦК КПРФ Геннадия Зюганова во время его визита в Ульяновск, когда в регион съехались коммунисты из многих окрестных областей. (По неофициальным данным, лидер КПРФ планирует участвовать в выборах губернатора в этом регионе, после чего собирается уйти из руководства партией. Тогда как официальным поводом стал протест против размещения базы НАТО вблизи Ульяновска.) Впрочем, когда Зюганову в Ульяновске задали вопрос о конфликтах в горкоме Тольятти, он растерялся. Было видно, что он не в курсе проблемы, в силу чего и пострадал не обидеть ни одну из сторон и сохранить политес. А потому Геннадий Зюганов сказал просто: «Так не надо ставить вопрос: проводить ротацию или нет – это неправильно. Вспомните, когда Сталину было за шестьдесят, как и Рузвельту, а Черчиллю вообще семьдесят, они победили Гитлера. Главное в политике – уметь сочетать мудрость, смелость и молодой задор. Вот когда есть хорошее соотношение мудрости и подкаски опытных товарищей – можно горы свернуть! А пока человек на коне, то ничего менять не надо», – заявил Зюганов.



мнения



АЛЕКСЕЙ ЛЕСКИН,
первый секретарь Самарского обкома КПРФ

Я не знаю ни о каком противостоянии Виталия Минчука и Андрея Серафимова. О чем вы? На мой взгляд, эти слухи разжигает «Единая Россия». Больше мне добавить нечего.



ФЕДОР БЫСТРОВ,
политтехнолог

Про конфликт Минчука и Серафимова я знаю только на уровне слухов. Понятно, что Серафимов – это игрушка в чьих-то руках. Он вовсе не независимый политик. Против Минчука могут играть такие влиятельные партийные бонзы, как депутаты Государственной думы Валентин Романов и Леонид Калашников. И у того, и у другого есть свои планы на предстоящие выборы депутатов Тольяттинской думы. А Серафимова просто в очередной раз используют. Всем понятно, что коммунистическую ячейку в Тольятти нужно обновлять. В противном случае у таких «зубров», как Минчук, нет шансов получить мандаты в Тольяттинской гордуме. В город пришла новая команда управленцев, люди ждут перемен, они воодушевлены, поэтому надо дать шанс молодым коммунистам. Удержится ли Минчук на посту первого секретаря горкома Тольятти? Я расцениваю эти шансы как 50 на 50.

претензии

Накопили обиды к Минчуку

Претензий к своему лидеру у тольяттинских коммунистов достаточно. За глаза они про него говорят, что тот действует в интересах «Единой России». Среди ситуаций, которые, по их мнению, подтверждают справедливость таких прозвищ, коммунисты рассказывают про один из конфликтов на выборах депутатов губернской думы в прошлом году.

Тогда первый секретарь райкома КПРФ Автозаводского района Андрей Глебов выставил свою кандидатуру по одномандатному избирательному округу № 11. Его противником был действующий депутат, член партии «Единая Россия» Андрей

Першин. За несколько дней до голосования на Глебова напали неизвестные и жестоко избили. Спустя два дня коммунист снял свою кандидатуру, хотя, по мнению наблюдателей, у него были шансы на победу. Реакция Виталия Минчука на эти события оказалась странной. Он не помог пострадавшему, не вмешался в ситуацию, а напротив, сделал строгий выговор Глебову за то, что тот его ослушался и выставил свою кандидатуру против единосросса. В ответ Глебов принялся писать жалобы на Минчука в ЦИК КПРФ. Но письма молодого коммуниста остались без ответа. Позже тольяттинские



НЕКОТОРЫЕ КОММУНИСТЫ
считают Андрея Серафимова жертвой интриг его соратника

коммунисты утверждали, что Минчука и Першина связывают дружеские отношения. По этой причине он якобы отгова-

ривал Глебова баллотироваться по округу № 11.

На выборах мэра Тольятти в этом году Виталий Минчук, по версии его противников, также сыграл свою роль в ставшем роковым для Андрея Серафимова выступлении в поддержку единосросса Александра Шахова во втором туре. Они утверждают, что Минчук сначала «ввел в заблуждение Серафимова», предложив ему участвовать в предвыборной гонке за пост мэра, а потом не только «слил» кампанию, но и избавился от конкурента перед отчетно-выборной конференцией 15 мая.

Якобы при этом у Минчука был и другой интерес. Источник

«СО» в компартии рассказал, что депутат, который пять лет занимал пост руководителя ОАО «Тольяттихлеб», а сейчас является советником генерального директора этой компании, мог заключить сделку с «ЕР», влиятельные функционеры которой, согласно данной версии, якобы помогли ему решить несколько вопросов, входящих в сферу интересов нынешнего председателя совета директоров ОАО «Тольяттихлеб» Юрия Зеленцова. По некоторым данным, речь шла о покупке хлебозавода № 5 в Самаре. «За это Минчук должен был спустить на тормозах предвыборную кампанию Серафимова», – уверяет источник.

МНЕНИЕ

ВЛАДИСЛАВ КАПУСТИН

Минэкономразвития ждет от пятого форума новых соглашений и проектов

«День инвестора» — площадка для диалога власти и бизнеса

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

26 апреля в отеле «Холидей Инн» в Самаре состоится Пятый международный форум «День инвестора в Самарской области». Какие проблемы станут главными для обсуждения на мероприятии в этом году? Кто примет в нем участие? Чего ждут от него организаторы? На эти и другие вопросы ответил министр экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области Владислав Капустин.

— Какова цель «Дня инвестора» в этом году?

— Прежде всего должен напомнить, что форум «День инвестора в Самарской области» проводится с 2008 года и за это время стал своего рода визитной карточкой губернии. Мероприятие направлено на стимулирование привлечения иностранных инвестиций в регион и продвижение его положительного имиджа. Особенностью проекта является его ориентированность на инвесторов, предоставление им комплексной и актуальной информации о Самарской области, ее экономическом потенциале, проектах.

«День инвестора» также является единственным в своем роде региональным проектом, в котором представители бизнеса и органов исполнительной власти имеют возможность вести прямой диалог по вопросам реализации государственной политики, решения оперативных проблем, разработки подходов к совершенствованию законодательства.

— В каком формате пройдет форум?

— Традиционно он включает в себя три важные составляющие.

Основным мероприятием проекта «День инвестора в Самарской области» является заседание Совета по содействию иностранным инвестициям при

“

Основное и самое важное отличие «Дня инвестора» 2012 года в том, что мы присвоили нашему 5-му — юбилейному — мероприятию статус международного форума: в этом году на него съедутся гости из США, Польши, Австрии, Франции, Италии и других стран.

правительстве Самарской области. В нем участвуют члены областного кабинета министров, представители всех основных служб и организаций, которые так или иначе задействованы в реализации инвестиционных проектов с иностранным участием. Цель заседания — предоставление потенциальным инвесторам информации и консультационной поддержки, необходимой для принятия решения о реализации проекта на территории именно Самарской области.

Как я уже отмечал, приоритетной задачей проекта «День инвестора» является активный диалог между бизнесом и властью, поэтому программа мероприятия предусматривает насыщенную деловую программу: проводятся 3-4 круглых стола по наиболее актуальным проблемам развития инвестиционной деятельности и внешнеэкономического сотрудничества, проходят индивидуальные переговоры компаний и представителей властных структур. Темы мы определяем исходя из современных тенденций и актуальных вопросов развития российской экономики и экономики регионов, а также с учетом предложений общественности и бизнес-структур. В итоге тематика круглых столов получается



самая разная — от тенденций и механизмов развития внешнеэкономического сотрудничества с зарубежными странами до инвестиций в торговую инфраструктуру и реализации принципов государственно-частного партнерства.

Наконец, в рамках «Дня инвестора» ежегодно подписываются соглашения о сотрудничестве с потенциальными инвесторами и общественными организациями. В частности, в 2010-2011 годах подписаны соглашения с немецкой корпорацией Zepellin International AG, группой компаний REMONDIS International GmbH (Германия), Украинским национальным комитетом Международной торговой палаты, ЗАО «Финам» и др.

— Есть ли у «Дня инвестора-2012» своя тематика?

— Основную тему мероприятия мы определяем исходя из реалий экономического и социального положения области, существующих проблем и приоритетов дальнейшего развития. В частности, в рамках «Дня инвестора» 2009 года были освещены вопросы продвижения региона и привлечения иностранных инвестиций в условиях мирового финансово-экономического кризиса. В 2010 году актуальным стало обсуждение инвестиционных

возможностей Самарской области в посткризисный период развития экономики. «День инвестора» 2011 года был посвящен представлению стратегических проектов региона по привлечению иностранных инвесторов.

В этом году мы выбрали для обсуждения тему формирования комфортных условий для ведения бизнеса в Самарской области — тех мер, которые уже принимаются или которые необходимо принять для дальнейшего облегчения деятельности бизнес-структур, ликвидации административных барьеров, улучшения диалога власти и бизнеса. Уверены, что такая тематика будет интересна нашим гостям.

Надеемся, что обсуждение в рамках круглых столов актуальных социально-экономических проблем на современном этапе развития российской экономики позволит улучшить взаимодействие власти и бизнеса в рамках решения инвестиционных и оперативных проблем. На форуме мы представим инициативы по совершенствованию инвестиционного законодательства, которые нами уже воплощены либо только планируются. Соответственно, «День инвестора» становится площадкой по их обсуждению.

— Будет ли форум этого года принципиально отличаться от состоявшихся ранее?

— Основное и самое важное отличие «Дня инвестора» 2012 года в том, что мы присвоили нашему 5-му — юбилейному — мероприятию статус международного форума: в этом году на него съедутся гости из США, Польши, Австрии, Франции, Италии и других стран. Я напомним, что ежегодно в самарском «Дне инвестора» участвует более 250 человек, в числе приглашенных — отечественные и иностранные бизнес-структуры, общественные организации, федеральные органы исполнительной власти, представители субъектов РФ, банки, институты развития. Мы уверены, что в этом году число гостей будет не меньшим.

— Будут ли на форуме подписаны соглашения с инвесторами?

— Да, причем в этом году, впрочем, как и в прошлые, мы планируем подписать несколько документов о сотрудничестве, в т.ч. с одним из инвесторов, желающим начать производство в Самарской области. Имени его я пока раскрывать не буду.

Мы надеемся, что наш регион становится все более привлекательным для инвесторов. Только за последний год в законодательство Самарской области были внесены значимые поправки, которые обеспечивают инвесторам принципиально новые льготы и виды финансовой помощи. Среди них — поддержка инвестиционной деятельности на территории монопрофильных городских округов Самарской области, расширение и продление действия льгот для инвесторов особой экономической зоны «Тольятти». Со следующего года мы воссоздаем ранее действовавшую систему финансовой поддержки инвестиционных проектов, предусмотренную законодательством губернии и временно прекращенную в связи с экономическим кризисом. ■

Идеальный фон
для вашей жизни

Радио 7
FM 91.0

3909a Реклама Лицензия на осуществление радиовещания №10465 от 30 июня 2006 выдана "Интеррадио - Самара"

Навигатор
Дорожное
Радио
FM

ВМЕСТЕ В ПУТИ

Реклама

проверка

ПРОВЕРЯЮТ ЧИНОВНИКОВ И ПОДРЯДЧИКОВ

Горсткин вышел на дорогу

СК пытается выяснить, как тратились выделенные на ремонт магистралей областного центра деньги

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Областной СК ведет доследственную проверку по фактам расходования подрядчиками 1,5 млрд руб., выделенных в 2011 году на ремонт самарских дорог. Проверка осуществляется в условиях повышенной секретности. Как утверждают источники «СО» в ведомстве, уже на этой неделе комитет может начать уголовное преследование строителей дорог.

О том, что на ремонт дорожно-уличной сети в Самаре в 2011 году планируется израсходовать 1,5 млрд рублей, выделенных из разных уровней бюджета, стало известно почти два года назад - заявления о предполагаемых тратах легли в основу ряда избирательных кампаний 2010-2011 годов и стали визитной карточкой представителей «Единой России» и ее кандидатов. И стоимость предполагаемых ремонтов, и их график неоднократно оглашались.

В мае - июне 2011 года прошли торги по определению подрядных организаций. По итогам торгов контракт на реконструкцию улицы Солнечная (402 млн рублей) достался ООО «НПФ «XXI век», та же фирма стала победителем аукциона на ремонт улицы Самарской на участке от Пионерской до Ульяновской



(106,14 млн рублей) и внутриквартальных проездов в Советском районе Самары (99,5 млн рублей). Капитальный ремонт Зубчаниновского шоссе, улиц Литвинова и Макаренко в Самаре должно было осуществить ООО «Техкомплект» Андрея Мурзова, вышедшее на торги с ценой 114,4 млн рублей. Еще 717 млн рублей, выделенных на ремонт внутриквартальных и дворовых проездов, должны были быть освоены ООО «Стройсервис», ООО «Зодиак» и ООО «Русич». Самый крупный лот - на 314,6 млн рублей - достался ООО «Стройсервис» (учредитель - Алексей Гайдукевич), которое должно было заняться ремонтом улиц в Железнодорожном, Красноглинском, Октябрьском, Ленинском и Самарском районах города. Предполагалось, что ООО «Зодиак» (учредитель - Дмитрий Тепляков) будет работать на улицах Промышленного

1,5

МЛРД РУБЛЕЙ
– такая сумма
освоенных
бюджетных средств
фигурирует
в материалах
проверки СК

и Куйбышевского районов. Компании достался контракт стоимостью 200,2 млн рублей.

В конце 2011 года мэрия Самары отчиталась о том, что на выделенные средства отремонтировано более 570 тыс. квадратных метров внутриквартальных и дворовых проездов.

Как выяснилось спустя немногим более полугода, шумная кампания вокруг ремонта дорог сыграла плохую службу ее авторам. В период таяния снега в 2012 году стало очевидно,



ВЕДОМСТВО ВИТАЛИЯ ГОРСТКИНА
изучает историю возникновения дыр в самарских дорогах

ных представителем ГИБДД, заметно разошелся с данными самарской мэрии, пытающейся в свою очередь остановить вал претензий к отремонтированным с помпой дорогам. В официальном сообщении администрации Самары вызывающими у властей претензии дорогами были названы проспект Масленникова, пересечение улиц Полевой и Самарской, а также Зубчаниновское шоссе.

Свою версию о том, какие именно дороги (а точнее - лица, причастные к их состоянию) заслуживают наказания, решил выдвинуть и Следственный комитет. По информации «СО», СУ СК РФ по Самарской области ведет доследственную проверку, связанную с дорожным вопросом. Как сообщил источник в СК на условиях анонимности, проверка охватывает факты проведения в 2011 году дорожных работ в трех районах Самары и проводится в обстановке секретности. «Проверяются обстоятельства расходования 1,5 млрд рублей, выделенных на ремонт самарских дорог в 2011 году из бюджетов разных уровней, и с большой долей вероятности проверка завершится возбуждением уголовного дела», - сообщает источник. По его словам, основные вопросы у следователей накопились к исполнителям работ, но под проверку может попасть и ряд чиновников. «Если будет установлен факт хищения бюджетных средств со стороны подрядчика, то обстоятельства, при которых данное недобросовестное юрлицо стало победителем муниципального конкурса, также подвергнутся всестороннему изучению», - утверждает источник. ■

безопасность

СРЕАГИРОВАЛИ БЫСТРО

Проинспектируют все

Кротовское ЧП приведет к диагностике всех областных мостов

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

В пятницу губернатор Владимир Артяков дал указание обследовать все мосты на дорогах Самарской области. Поводом стало произошедшее накануне вечером частичное обрушение моста на 80-м километре автодороги Р-225 «Самара – Бугуруслан» у села Кротовка Кинель-Черкасского района.

ЧП с мостом у Кротовки произошло вечером в четверг, 19 апреля. Мост был построен в 1959 году, и его состояние уже вызывало опасения, в связи с чем областное министерство транспорта и автомобильных дорог поставило его в план реконструкции на 2013 год. По словам очевидцев, незадолго до происшествия по мосту проехало несколько тяжелогруженных фур несмотря на то, что грузоподъемность сооружения ограничена 25 тоннами, о чем информируют и дорожные знаки. Впрочем, судя по рассказам других очевидцев,

КАК ОБЪЕХАТЬ

Сразу после обрушения пролетных строений моста движение автотранспорта на данном участке автодороги было полностью закрыто. Управление Госавтоинспекции Самарской области рекомендовало водителям пользоваться объездными маршрутами:

- автодорога М-5 «Урал» – «Урал» - Муханово»
- автодорога «Кинель – Богатое - Борское» - «Отрадный-Богатое»
- автодорога «Самара-Бугуруслан»- «Усть Кинельский-Новый Сарбай-«Урал»-Муханово»

Источник: официальный сайт УГИБДД МВД по Самарской области



этим мостом часто пользовались большегрузные автомобили, что, возможно, и сыграло роковую роль в его судьбе. По счастливому стечению обстоятельств обошлось без жертв и пострадавших.

По словам главы Кинель-Черкасского района Алексея Попова, после сообщения о происшествии все службы, в том числе дорожные, сработали очень оперативно, началась работа по созданию временной

объездной дороги. «Сразу же после случившегося на место прибыли сотрудники ГКП «АСАДО», областного минтранса, экстренных служб», - сообщил г-н Попов.

Сейчас областное министерство транспорта и автомобильных дорог изучает целесообразность восстановления моста. Поскольку мост проложен через овраг, не исключено, что предпочтительнее будет провести по его дну водопропускную тру-

ВЕДОМСТВО НИКОЛАЯ СИНЕЛЬНИКОВА
форсирует обследование всех мостовых сооружений в регионе



НИКОЛАЙ СИНЕЛЬНИКОВ,
министр транспорта и автомобильных дорог Самарской области

бу. Глава минтранса Николай Синельников в пятницу лично выехал на место происшествия, чтобы изучить этот вопрос, а также ход работ. Здесь же министр провел рабочее совещание, об итогах которого доложил губернатору Владимиру Артякову. ЧП стало поводом для начала массовой проверки состояния всех мостов, которых в регионе насчитывается 449, – такое поручение губернатор дал главе минтранса. ■

Губернатор дал поручение проверить все мостовые сооружения. У нас в области 449 мостов, из них 65 построено в 50-60 годы, 180 нуждаются в ремонте. Два года назад мы начали проводить активную работу по ремонту мостовых сооружений, но это процесс трудоемкий, который в обязательном порядке требует наличия проектно-сметной документации.

назначения

НАШЛИ ЗАМЕНУ БАБИЧ

Андреев укрепляется кадрами «ВоКС»

ДУМИ Тольятти возглавит топ-менеджер ООО «Волжские коммунальные сети»

ДЕНИС КУДРЯШОВ

Еще один топ-менеджер ООО «Волжские коммунальные сети» переходит на работу в администрацию Тольятти. Директор по правовым и корпоративным вопросам Анна Чижикина сегодня должна быть представлена коллективу департамента по управлению муниципальным имуществом (ДУМИ) в качестве его нового руководителя.

Анна Чижикина перейдет на новую работу с поста директора по правовым и корпоративным вопросам «Волжских коммунальных систем» («ВоКС»). На этом посту она сменит Татьяну Бабич, которая покинула мэрию еще 5 марта. В компании уверены, что Чижикина способна справиться с новой для нее работой, так как она является «юристом широкого профиля, грамотным специалистом». Пресс-секретарь мэра Тольятти Александр Долгополов подтвердил «СО», что назначение нового руководителя ДУМИ состоится 23 апреля.

Назначением Чижикиной «Волжские коммунальные сети» завершат процесс делегирования своих кадров в исполнительную власть Тольятти. Как известно, она не первый менеджер из «ВоКС», который войдет в команду нового мэра

СЕГОДНЯ МЭР ТОЛЬЯТТИ
Сергей Андреев представит нового руководителя департамента по управлению муниципальным имуществом



АННА ЧИЖИКОВА

- Родилась в Петрозаводске (Карелия) в 1974 году
- В 1999 году окончила Санкт-Петербургский юридический институт
- Работала в дочерней структуре «РКС» - «Петрозаводских коммунальных системах», после чего перешла на работу в «ВоКС»

Автограда Сергея Андреева. В должности первого заместителя мэра Тольятти уже утвержден другой выходец из «ВоКС» - директор по тарифной политике и экономическому развитию, депутат гордумы Алексей Бузинный. Вице-мэром - руководителем аппарата назначен главный управляющий директор ООО «ВоКС» Александр Тарасов. Руководителем правового управления стал Александр Бандаров, до этого являвшийся «правой рукой» Тарасова в «ВоКС» - исполнительным директором предприятия.

Место Тарасова на предприятии уже занял Олег Маркелов, до этого являвшийся замом Тарасова по экономике и финансам. К слову, в «Волжских коммунальных сетях» сегодня трудятся некоторые бывшие

чиновники. Например, Виктор Голованов является директором по производству компании (ранее являлся заместителем мэра Николая Уткина, а в бытность мэром Анатолия Пушкова был директором по производству МУП «ПО КХ Тольятти»).

Депутат городской думы Александр Довгомеля в целом позитивно оценил грядущее назначение. «До сих пор у меня не было поводов усомниться в правильности выбора всех новых назначений в мэрии Тольятти. Думаю, и на этот раз решение принималось взвешенно», - отметил он. Депутат также отметил, что сегодня ДУМИ необходимо прежде всего улучшить качество работы, повысив коэффициент доходности от управления имуществом в несколько раз. «Доходность от приватизации имущества не должна быть ниже уровня рентабельности. Нынешний коэффициент доходности 0,04 наводит на грустные размышления», - резюмировал г-н Довгомеля. ■

фронт работ

СПАСТИ ПРОГРАММУ ПРИВАТИЗАЦИИ

Согласно отчету департамента, представленному на заседании думы Тольятти 15 марта, исполнение программы приватизации Автограда за 2011 год в части продажи недвижимости составило 35%, доход от реализации акций не превысил 12%. Общая сумма по договорам купли-продажи составила 51 млн рублей вместо запланированных 130 млн. При этом 35 млн рублей поступило в казну уже в 2012 году. Как говорит Александр Долгополов, «сегодня очевидно, что новому руководителю ДУМИ необходимо повысить эффективность управления муниципальным имуществом. Эта задача ставилась мэром Сергеем Андреевым еще в ходе избирательной кампании и остается важнейшей в настоящий момент».

конфликт

ПРИШЛИ ЗА ДЕНЬГАМИ

Ветеранов попросили доплатить

Минимущества нашло у организации двадцатилетнюю недоимку

ИРИНА ОПАРИНА

Региональное министерство имущественных отношений пытается взыскать с Самарской областной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов более 26,5 млн рублей. В ведомстве считают, что пенсионеры задолжали региональной казне взносы за пользование землей на 9-й Просеке.

Ведомство Николая Мальцева направило иск к организации в арбитражный суд области. Согласно обнародованным на сайте суда

материалам, организация должна минимущества по договору аренды №92 от 23 апреля 1993 года 9,15 млн рублей основного долга и еще 17,37 млн - пени за 2007-2011 годы. Однако председатель организации Иван Сахаров заявил «СО», что ничего не знает об этой земле. «Нас оповестили, что у организации в Самаре на 9-й Просеке в пользовании есть участок, предоставленный под строительство дач для ветеранов, но он не оформлен в собственность, а мы 19 лет не платили денег за пользование им. Я работаю в структуре с 2005 года, и этих земель никогда не видел. Странно, что о нем вспомнили

только через два десятка лет», - сетует г-н Сахаров. В то же время он уверен, что платить его организация ничего не должна, а это дело - просто недоразумение. В областном минимущества на запрос «СО» на момент сдачи номера не ответили.

Эксперты считают взыскиваемую сумму в размере 26,5 млн рублей вполне адекватной и приемлемой для земельного рынка Самары и предвещают победу в суде министерству. «Стоимость земель в Самаре очень высока, тем более на просеках. Сумма, которую потребовало министерство от организации, вполне адекватна рыночным условиям

ЕСЛИ СУД вновь встанет на сторону Ростехнадзора, Александр Карпушкин три месяца будет ходить на десятый этаж пешком



претензии

ЧИНОВНИКА ЛИШАЮТ ЛИФТА

Карпушкин походит пешком

Ростехнадзор пытается остановить подъемные устройства в доме вице-мэра Самары

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Ростехнадзор в судебном порядке пытается приостановить эксплуатацию лифтов в доме на ул. Советской Армии, где живет заместитель главы Самары - руководитель департамента экономического развития городского округа Александр Карпушкин. Одна инстанция требования надзорного органа уже удовлетворила. Если это решение не будет обжаловано, ходить на десятый этаж, где находится его квартира, чиновнику придется пешком.

В октябре прошлого года Средне-Поволжское управление Ростехнадзора провело плановую выездную проверку эксплуатации лифтового хозяйства в доме на ул. Сов. Армии, управляет которым ТСЖ «Эдельвейс». Проверяющие зафиксировали ряд нарушений. Так, они обратили внимание на отсутствие договора страхования ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу лиц в случае аварии, отсутствие контроля безопасной эксплуатации лифтов, аттестации руководителя ТСЖ и специалиста, ответственного за организацию эксплуатации лифтов.

ТСЖ получило предписание об устранении выявленных нарушений, материалы проверки были переданы в Октябрьский районный суд. Как сказано в ответе Ростехнадзора «СО», «в связи с тем, что несоблюдение требований промышленной безопасности



может повлечь за собой угрозу жизни и здоровью людей», подразделение Ростехнадзора требует приостановить эксплуатацию лифтов в доме на 90 дней. 2 февраля суд признал требования ведомства справедливыми и вынес решение о приостановке эксплуатации лифтов. Решение было обжаловано в областном суде, который направил дело на новое рассмотрение в районную инстанцию, согласившись с доводами товарищества, что оно должным образом не было извещено о дне слушания дела, в результате чего не смогло воспользоваться своим правом на защиту. Октябрьский суд заседал 18 апреля, однако новое решение пока не вынесено.

В ТСЖ судебный процесс комментируют весьма эмоционально. В частности, председатель ТСЖ «Эдельвейс» Алла Пожидаева считает отношение проверяющих органов предвзятым. Что касается Александра Карпушкина, то он не ощущает угрозы от лифтов в своем доме и продолжает ими пользоваться как и прежде. ■

ОБЛАСТНОЕ МИНИМУЩЕСТВА обнаружило на 9-й Просеке земли, принадлежащие организации ветеранов



ИВАН САХАРОВ, председатель Самарской областной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов
Скорее всего, это недоразумение, и участок находился в пользовании не у общественной организации, а у частных лиц - кому-то же достались эти дачи. Мы будем разбираться, кому земли отошли, но выплачивать ничего не станем, денег у нас просто нет.

РЕЗОНАНС

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА
ОЛЬГА ГРИГОРЬЕВА

Увеличение объемов финансирования ремонта дорог областного центра пока не способствует радикальному изменению ситуации в Самаре. Почему директор МП «Благоустройство» решил отреагировать на интервью начальника облГАИ Игоря Антонова «Разрушено большинство самарских дорог» (опубликовано в №25 «СО» от 16 апреля)? Возможно ли принципиально изменить ситуацию с самарскими дорогами и каковы механизмы решения проблемы? Более подробно на эти вопросы Владимир Василенко ответил в интервью «СО».

- Почему вы решили выступить со своим видением решения проблемы самарских дорог?

- Сегодня как никогда обострилась эта проблема. И весь груз ответственности за состояние самарских дорог лег на плечи возглавляемого мною предприятия, но и не только это, а главное - попытка поиска предложений по решению данной проблемы.

Свой вариант решения проблемы я предлагаю потому, что на данный момент получается так, что она не теряет свою остроту, а только закручивается, как по спирали, все больше и больше. У нас верхний слой всех улиц изношен на 70%. По сути, его нет, внизу уже только щебен. Мы просто латаем дыры. Думаете, мне это нравится? Нет. У меня спрашивают: «Насколько эффективен аварийно-ямочный ремонт?» Как вопрос вообще звучит! Как может аварийно-ямочный ремонт быть эффективным? Ведь он аварийный!

В администрации есть понимание этой проблемы. Но сейчас остро стоит вопрос принятия радикального решения, и это должно быть консолидированное решение всех заинтересованных лиц. Потому что если мы себя готовим к тому, чтобы принять футбольный матч 2018 года, если мы везде показываем стрелку рек Волги и Самары, где должен быть построен новый стадион, наверное, нам надо весь город показывать так, чтобы не было стыдно. А при такой ситуации, как сейчас, никто сюда не поедет.

Я подчеркиваю: нельзя говорить, что власти не занимаются проблемой дорог. Сегодня выросли и объемные, и финансовые показатели ремонта. Вопрос в другом: мы хотим эту проблему решить значительно быстрее, чем позволяют имеющиеся средства. А если ее не решать, то будет только хуже. Поэтому я предлагаю взять кредит. По сути, он будет и своеобразной приманкой для комиссии ФИФА: да, мы платим проценты за него, но мы за четыре года решили проблему дорог, и вы можете вести к нам ваших спортсменов и ваших болельщиков, потому что теперь по городу ездить безопасно.

- Вы предлагаете использовать опыт 1996 года, когда Самара взяла кредит Междуна-

ВЛАДИМИР ВАСИЛЕНКО

Директор МП «Благоустройство» предлагает свой вариант изменения ситуации

Проблема дорог в Самаре закручивается по спирали

“

Кредит будет своеобразной приманкой для комиссии ФИФА: да, мы платим проценты за него, но мы за четыре года решили проблему дорог, и вы можете вести к нам ваших спортсменов и ваших болельщиков, потому что теперь по городу ездить безопасно.

”



родного банка реконструкции и развития (МБРР) на закупку новых автобусов «Мерседес» под гарантии областной администрации. Однако тот опыт нельзя считать однозначно позитивным, и следующий мэр даже пытался отказаться от выплат по кредиту, что могло привести к банкротству города.

- Я не случайно привел именно этот пример. К середине 90-х годов вопрос состояния общественного транспорта Самары имел не меньшую остроту, чем сегодня дорожный. Тогда стало понятно, что решить его можно только нестандартными способами. И 14 городов России, в том числе и Самара, взяли кредит МБРР. Следующий градоначальник вспоминал этот заем гадким словом, но как бы то ни было, эти деньги дали городу передышку, и проблема в итоге была решена.

Пример того, как на средства МБРР может быть решена проблема дорог, я вам также могу привести. Есть город Уральск в Казахстане, куда многие самарцы любят ездить на рыбалку. Десять лет назад на их дороги нельзя было взглянуть без слез. Теперь по городу приятно ездить. У меня была возможность встретиться с мэром Урала в то время, когда я работал в администрации города. Там пошли по тому же пути - взяли кредит МБРР и за короткий срок обновили сразу весь город.

- Какие именно работы должны быть выполнены на первом этапе? Это будет капитальный ремонт?

- Нет. Сначала, если мы будем 3-4 млрд рублей ежегодно пускать на ремонт целых районов от борта до борта, то в течение 4-5 лет практически город отремонтируем, и только после этого можно будет браться за капремонт. А сначала мы делаем во всем горо-

де то, что в 2007 году сделали с Московским шоссе и улицей Ново-Садовой. То есть выравниваем верхний слой: кладем сетку, сверху - два-три слоя асфальта. Эта технология оправдала себя. Она удержала дороги, хотя их основание - что на Московском шоссе, что на Ново-Садовой - также уже сгнило. Не будь этих работ, они бы полностью развалились.

В последующие 7-8 лет, как только мы весь город перелицуем, появится возможность строить дороги и развязки. Не продолжать лихорадочное латание ям по всему городу... Хотя эта работа не прекратится, но ее объемы резко снизятся, да и характер ремонта изменится: можно будет не работать картами и эмульсией заделывать трещины, а планомерно, без спешки делать капитальный ремонт, реконструировать существующие улицы, например расширять их, строить поперечные дороги и новые развязки.

- Одновременное закрытие на ремонт такого большого количества улиц может создать серьезные проблемы для движения. У вас есть свое видение того, как этот вопрос может быть решен?

- В 2012 году эти работы в любом случае уже не начнутся, значит, мы его можем использовать для подготовки. В том числе - и с чего начать. Можно начать с двух - трех районов, а можно определить группу улиц под ремонт. В полном объеме нужно ремонтировать улицы Гагарина, Авроры, Димитрова, Ташкентскую, Стара-Загоры, Ново-Вокзальную, Победы, Елизарова, Вольскую, XXII Партсъезда, проспект Металлургов, Заводское шоссе. Как закрывать? В любом случае не полностью. Если проспект Кирова идет под реконструкцию (а он под нее идет при любой ситуации, потому что строит-

ся Кировский мост и к нему нужно сделать нормальную подъездную дорогу), то здесь не надо движение полностью останавливать, а сначала вести работы только на одной стороне. Отремонтировали ее - пустили по этой стороне движение, а другую закрыли на ремонт. И работать нужно ночью - не днем.

- Вы вносили свои предложения руководству города?

- В прошлом году, когда меня спрашивали на одном из совещаний, я об этом говорил. Но повторю: я все-таки наемный менеджер, исполнитель. И могу сейчас повторить то, что уже написал, по сути, в письме Игорю Анатольевичу. Да, он совершенно правильно оценивает ситуацию по дорогам, профессионально расставляет акценты. Но тогда почему, зная эту ситуацию, ГИБДД одно за другим выдает мне предписания об устранении недостатков в содержании дорог и выписывает

протоколы? Если уж вы с меня спрашиваете, то спрашивайте в рамках тех средств, которые мне выделили на содержание дорожно-уличной сети! А пока крайним остается МП «Благоустройство». Ведь предписание трактует, что дороги должны содержаться по ГОСТу, но дороги не содержатся по ГОСТу, так как и средства не выделяются по ГОСТу. Так почему нас надо штрафовать по ГОСТу, а не по тем финансовым средствам, которые выделены? В их рамках мы готовы отвечать - это будет справедливо и по совести. Это моя личная точка зрения. Она, может быть, кому-то и не понравится. Наверное, я могу ошибаться. Это одно из предложений по решению данной проблемы, и это предложение не бесспорное. И не надо в этот комментарий вмешивать политику - это глупо. Никакой политики здесь нет и быть не может. Свою чашу во власти я уже выпил. ■

ДОСЛОВНО

ЭТО МОЖЕТ БЫТЬ ПРОРЫВ

«Точку невозврата по ремонту наших дорог на сегодняшний день мы уже прошли. Сегодня необходимо перекрывать все улицы от борта до борта и пускать аварийно-ямочный ремонт туда, где не будет перекрыта улица. Вопрос стоит только в том, сколько денежных средств на это будет предусмотрено и как они будут распределены. У меня в памяти еще [жив] пример 90-х годов, когда весь общественный транспорт города был в таком же состоянии, как нынешние дороги, и тогдашний мэр Олег Николаевич Сысуев вынужден был взять МБРРовский кредит. И на него были закуплены «Мерседесы», что спасло от вымирания общественный транспорт. Почему не пойти по этому же пути - рассмотреть вопрос кредитования на три-пять лет и перекрыть все дороги 1-й, 2-й, 3-й и даже 4-й категорий? Для города это будет передышка в 5-7 лет, за которые можно планомерно подготовиться как к капитальному ремонту, так и к реконструкции. Нехитрый расчет: на что можно было использовать средства 2011 года в объеме 1,8 млрд рублей? На них можно было бы полностью перекрыть все улицы от борта до борта в Ленинском и Самарском районах. Для этого необходимо около 10-12 млрд рублей. И это будет прорыв в решении вопроса состояния улично-дорожной сети Самары».

Из письма Владимира Василенко на имя начальника УГИБДД МВД Самарской области Игоря Антонова

КОМПАНИИ & РЫНКИ

КОМПАНИИ

ОАО «СЫЗРАНЬСПЕЦИИНСТРУМЕНТ» (на 75,11% принадлежит ОАО «Сызранский автоагрегатный завод») лишилось одной из аффилированных компаний. Из их списка исчезло ООО «Колос» в связи с его ликвидацией.

ООО «АРЛАН-ЛАДА» будет продавать свои активы с дисконтом. Торги по продаже имущества компании, в том числе здания автосалона, назначенные на 18 апреля, не состоялись.

ООО «ЛАЙФФАРМА» пытается получить с ООО «Лист» 2,608 млн рублей задолженности и 1,466 млн неустойки. Рассмотрение иска в арбитражном суде назначено на 5 мая.

ОАО «ВНИИЦЕММАШ» на годовом собрании акционеров 16 апреля утвердило своим аудитором на очередной календарный год ООО «Аудит-Алгоритм».

БАНКРОТСТВО

Налоговики ударили по «Водоканалу»



В ЧАПАЕВСКОМ «ВОДОКАНАЛЕ» начата процедура наблюдения

ОЛЬГА ЛАШИНА

В отношении ООО «Водоканал» (г. Чапаевск) введена процедура наблюдения. Решение было вынесено Арбитражным судом Самарской области 2 апреля 2012 года. Инициатором банкротства выступила межрайонная ИФНС №16 по Самарской области, которой предприятие задолжало 4,488 млн рублей. Производство по делу было возбуждено 6 февраля этого года. Временным управляющим утвержден член НП «СОАУ «Эгида» Денис Кузькин. ООО «Водоканал» зарегистрировано в октябре 2008 года. Его основные виды деятельности - сбор, очистка и распределение воды, а также прокладка местных трубопроводов. Выручка компании в 2010 году, по данным «СПАРК-Интерфакса», составила 86,087 млн рублей, чистая прибыль - 884 тыс. рублей. «Водоканал» на 100% принадлежит ОАО «Теплоэнергокомпания».



«АВТО-СЕТЬ» ОСТАЛАСЬ БЕЗ 23,202 МЛН

МАРИЯ ВОРОНИНА

ООО «Авто-Сеть» не смогло обязать через суд тольяттинское ООО «МИК» заплатить ему 23,202 млн рублей. В июне, июле и августе 2009 года между ООО «Автокомплекс Тольятти» и ООО «Авто-Сеть» было заключено три договора уступки права требования с «МИКа»: 12,1 млн рублей, 8,956 млн рублей и 2,146 млн рублей соответственно. В декабре прошлого года компания «Авто-Сеть» обратилась в Арбитражный суд Самарской области с иском к ООО «МИК» о взыскании с него 23,202 млн рублей. Однако истец не представил суду договор, на основании которого у ответчика по делу возник долг перед компанией «Автокомплекс Тольятти». На основании этого арбитраж отказал «Авто-Сети» в удовлетворении ее требований. В самой компании-истце с мая 2010 года действует процедура конкурсного производства.

ТОРГИ

«Рекорд-С» уронил цену

ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

ООО «Рекорд-С» в борьбе за контракт на разработку проектно-сметной документации на капремонт гидротехнических сооружений Большечерниговского водохранилища обошло четырех конкурентов благодаря почти троекратному снижению максимально возможной цены. Заявки на участие в торгах по определению подрядчика подали 13 компаний. Однако восемь из них аукционная комиссия не рассматривала поскольку в них отсутствовало предложение о цене контракта. Максимальная стоимость по условиям торгов составляла 3 млн рублей. Помимо «Рекорда-С» на получение контракта претендовали три самарские (ОАО «Волгоэнергопромстройпроект», ООО

«ЕвроГеоПроект», ООО «Эко-Проект») и одна саратовская (ФГБОУ ВПО «Саратовский ГАУ») компании. Самарские фирмы запросили за свои услуги 1,395 млн, 1,485 млн и 2,16 млн рублей соответственно, в то время как ООО «Рекорд-С» - лишь 1,05 млн рублей. Ближе всех к нему по цене оказалась саратовская фирма - 1,085 млн рублей. Предложение ООО «Рекорд-С» комиссия сочла наиболее выгодным, и компания была признана победителем аукциона, получив контракт с министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области. ООО «Рекорд-С» создано в октябре 2004 года. По данным «СПАРК-Интерфакса», единственным владельцем компании является Александр Ба-ринов.

НАЗНАЧЕНИЕ

Яшкина сделали техдиректором

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Новым техническим директором самарского филиала ОАО «ВымпелКом» стал Сергей Яшкин. Свою трудовую деятельность в «ВымпелКоме» Яшкин начал в 2004 году в должности инженера чебоксарского филиала. В 2006 году он был переведен в региональное управление Приволжского региона на должность менеджера по техническому обслуживанию сетей. В августе 2010 года Сергея Яшкина назначили директором по развитию ШПД и новых видов бизнеса регионального управления Приволжского региона. Среди основных задач, которые были поставлены перед новым руководителем технической дирекции, значатся успешная реализация текущих программ



развития, увеличение емкости сети и поддержание высокого уровня передачи данных в условиях увеличения трафика. На посту технического директора самарского филиала Сергей Яшкин сменил Эльдара Загитова, который был назначен техническим директором регионального управления Приволжского региона компании.

ИМУЩЕСТВО

«Подбельскому элеватору» возвращают активы

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Конкурсный управляющий ОАО «Подбельский элеватор» Виктор Богданов добился возврата компании имущества - 15 объектов недвижимости и 36 единиц оборудования рыночной стоимостью 40,4 млн рублей. В рамках процедуры банкротства предприятия Богданов обратился с заявлением о признании недействительной сделки, заключенной в мае 2009 года. 16 декабря прошлого года арбитраж отказал Богданову в требовании. Однако, обратившись с апелляционной



жалобой, он доказал, что после сделки ОАО лишилось возможности вести производственную деятельность. В результате по решению второй судебной инстанции от 13 апреля активы должны быть возвращены ОАО. Победы арбитражных управляющих компаний, которые владели активами ГК «Аликор» и передали их Россельхозбанку за долги группы, становятся тенденцией. Ранее опротестовать отчуждение имущества уже удалось в ОАО «Кошкинский элеватор», ОАО «Самарский комбикормовый завод» и частично - в ОАО «Жито».

ДОЛГИ

ЖДПК не дожидается «Хлеба»

МАРИЯ ВОРОНИНА

ООО «Хлеб» удалось в очередной раз отложить решение вопроса о том, будет ли взыскано с компании 4,621 млн рублей долга перед ЗАО «Железнодорожная продовольственная корпорация» («ЖДПК»). С иском о взыскании «ЖДПК» обратилась в суд еще в декабре прошлого года, но по разным причинам разбирательство до сих пор не началось. В конце марта представитель «Хлеба» заявил суду, что в декабре прошлого года

между их компанией и «ЖДПК» было заключено соглашение об отступном, по которому «Хлеб» передал кредитору имущество на сумму 4,614 млн рублей, и на момент подачи иска долг ООО составлял лишь 6,932 тыс. рублей. Почему об этом факте было заявлено только сейчас и почему вообще в этом случае подавался иск, непонятно. Не исключено, что затягивание было связано с намерением «Хлеба» начать самобанкротство, что было сделано в январе. Владельцами ООО «Хлеб», по данным ЕГРЮЛ, выступают

Давыд Шнайдер, Елена Харская, Мария Мельникова, Анатолий Сергеев и Артем Добродоменко, а также ЗАО «Медиа-Бизнес». Созданное в 1995 году ЗАО «ЖДПК», по данным «СПАРК-Интерфакса», сегодня на 100% принадлежит физлицу. Ранее, как сообщает «СПАРК», среди акционеров компании значились Александр Охрименко и ООО «Эколайн», в 2006 году реорганизованное в форму слияния (компания принадлежала Александру и Вячеславу Охрименко и Михаилу Соснину).

КАДРЫ

Симакову согласовали

РОМАН АВРУСИН

11 апреля 2012 года Ирина Симакова вступила в должность заместителя председателя правления Первобанка. В банке Симакова будет курировать направление розничного бизнеса и развитие региональной сети. На работу в Первобанк Симакова пришла в январе 2012 года на должность советника

председателя правления. Сразу же после этого в ГУ ЦБ по Самарской области были поданы документы на согласование ее кандидатуры на пост заместителя председателя правления. Согласовал надзорный орган Симакову только в апреле этого года. Ранее Ирина Симакова работала вместе с руководителем Первобанка Андреем Гончаровым в тверском отделении Сбербанка России.

цифры

15,059 млн рублей намерено взыскать министерство имущественных отношений Самарской области с ООО «Гивалекса». Иск с таким требованием подан в арбитраж 10 апреля.

1,058 млн рублей получит ООО «Альфа-Сервис» по договору на поставку автомобилей для ГБУ ДО «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва №1». Компания обошла на торгах ООО «Орбита-Плюс» всего на 5,6 тыс. рублей.

9,45 млн рублей ООО «Петрооргсинтез» обязалось выплатить ООО «Каскад», после того как последнее обратилось в суд с иском о взыскании денег. 16 апреля компании заключили мировое соглашение.

2,454 млрд рублей выручки получило ОАО «Волгабурмаш» за 2011 год. По сравнению с 2010 годом показатель сократился на 3%.

ПРЕТЕНЗИИ



«Союз» выжил

ОЛЬГА ЛАШИНА

Налоговикам не удалось ликвидировать ЗАО «ГК «Союз». «Союз» - девелоперская группа, развивавшая проекты «ИндэстDevelopment», ТЦ «Кубатура», «Мягкофф», офисные центры на ул. Санфировой и Авроры. ЗАО «Группа компаний «Союз» было зарегистрировано 10 октября 2006 года со специализацией «консультирование по вопросам коммерческой дея-

тельности и управления». ИФНС по Промышленному району Самары потребовала в арбитраже ликвидации ЗАО, поскольку у компании более двух лет стоимость чистых активов была менее уставного капитала. 13 марта суд отказал налоговикам в их требовании, так как из пояснений ответчика следовало, что в настоящее время компания является действующей и указанные налоговиками нарушения закона носят устранимый характер.

ЛИКВИДАЦИЯ

«Лада-хлеб» уходит с рынка



ИСТОРИЯ «ЛАДА-ХЛЕБА» подходит к логическому завершению

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

В ОАО «Лада-хлеб» введено конкурсное производство. В конце прошлого года «Лада-хлеб» инициировал самобанкротство, и вскоре в компании была введена процедура наблюдения. Временным управляющим суд утвердил Игоря Маджугу. 10 апреля этого года в ходе судебного заседания он представил отчет о проведении процедуры. На текущий момент в реестр кредиторов ОАО «Лада-хлеб» включены требования на сумму 44,1 млн рублей. Крупнейшим кредитором является ФНС с 35,5 млн рублей долга. 29 марта собрание кредиторов приняло решение о введении в ОАО конкурсного производства, и 17 апреля суд утвердил его. Руководить процедурой будет Игорь Маджуга. ОАО «Лада-хлеб» занимается производством хлебобулочных изделий. Основным собственником предприятия (98,22%) является ОАО «Тольяттихлеб». Участники рынка называют реальными владельцами компаний гендиректора «Тольяттихлеба» Юрия Зеленцова и сына экс-вице-мэра Тольятти Николая Ренца Александра.

КОНТРАКТ

«Чин» подвели документы



«РОЖДЕСТВЕНСКОЕ» ПОЛУЧИЛО контракт стоимостью 10,225 млн рублей

ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

ООО «Рождественское» получит 10,225 млн рублей за поставку автобензина и дизельного топлива пожарно-спасательным частям противопожарной службы Самарской области благодаря тому, что его конкурент в борьбе за контракт - ООО «Чин» - не был допущен к торгам. Предложение «Чина» о цене контракта было выгоднее цены, названной «Рождественским»: 10,172 млн против 10,225 млн рублей. Причиной отказа ООО «Чин» на сайте ГУОТ названо отсутствие у компании к окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе копий документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа. В результате аукцион признан несостоявшимся, и комиссия приняла решение отдать контракт с «Центром по делам гражданской обороны, пожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям» компании «Рождественское» по заявленной ею цене.

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА, ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Рожков возглавил Самарское ПМЭС Волги

Алексей Рожков сменил Владимира Некрасова на посту директора филиала ОАО «ФСК ЕЭС» - Самарское предприятие МЭС Волги. Как сообщили «СО» в пресс-службе компании, Рожков окончил Поволжскую государственную академию телекоммуникаций и информатики и прошел профпереподготовку в Самарской государственной экономической академии («менеджмент»). В сфере электроэнергетики он работает с 1999 года. Последнее место работы Рожкова до назначения на должность директора самарского ПМЭС - директор по информационно-



технологическим системам МЭС Волги. Самарское предприятие МЭС Волги создано в ноябре 2010 года путем разукрупнения Нижне-Волжского предприятия.

Маркелов сменил Тарасова

9 апреля главным управляющим директором ООО «Волжские коммунальные системы» («ВКС») назначен Олег Маркелов, ранее занимавший в компании пост директора по экономике и финансам. Предшественник Маркелова Александр Тарасов покинул кресло в связи с переходом на руководящую должность в аппарат мэрии Тольятти. Олег Маркелов родился в 1972 году в Тольятти. Получив образование в Тольяттинском политехническом университете и в Самарской государственной экономической академии, он начал карьеру в НТЦ АвтоВАЗа и продолжил ее в банковском секторе. В частности, Маркелова считали членом команды первого вице-президента КБ «Солидарность» Сергея Красильникова.



Вместе с последним Маркелов работал в «Солидарности», а позже перешел за ним в Волго-Камский банк, где проработал до 2009 года в должности старшего вице-президента и покинул банк также вместе с Красильниковым. С 2010 года Олег Маркелов работает в коммунальном комплексе Тольятти. Его последним местом работы стало ООО «ВКС», где он курировал финансовый блок.

ЛЮБАЯ ПОЛНОЦВЕТНАЯ ПОЛИГРАФИЯ



Журналы, газеты
Буклеты, брошюры, каталоги
Плакаты и афиши от А4 до А2+
Флаеры и листовки
Этикетки, стикеры, ярлыки
упаковка картонная полноцветная
Блокноты и блоки для записей
Бланочная продукция

ЛЮБАЯ ОТДЕЛКА
ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ
ДОСТАВКА ТИРАЖЕЙ
ЗАКАЗЧИКУ

Типография РПБ «Эффект»
Самара,
ул. Ерошевского, 3, подъезд №1, оф. 302
тел./факс: (846) 334 57 20, 279 20 46

www.fffprint.ru

0083с Реклама

ПРОДАЮ КАТЕР
TG-7200 King Cruiser, 2007 года

Производство: Финляндия (TG-Boats).
Двигатель: Suzuki 150 л.с. (200 моточасов)

Характеристики:

- Длина: 7.2 м
- Ширина: 2.5 м
- Вес: 1000 кг
- Вместимость: 9 чел
- Спальных мест: 2-4
- Топливный бак: 155 л
- Корпус: стеклопластик

Состояние отличное

- Предусмотрен мини-камбуз с мойкой, плитой
- Высота каюты составляет 190 см
- Дополнительно установлена система обогрева

+7-927-762-36-72

СОБСТВЕННОСТЬ

СМЕНИЛИ ТАКТИКУ

С Ищука нечего взять

Исполнительное производство против бизнесмена в России приостановлено

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Исполнительное производство в отношении самарского бизнесмена Андрея Ищука о взыскании 1,4 млрд рублей окончено по инициативе взыскателя. В Baring Vostok Capital Partners, которому задолжал Ишук, этот шаг объясняют сменой юридической тактики. Эксперты полагают, что остановка дела в России позволит кредиторам инициировать исполнительное производство в других странах и связано с тем, что в России у Андрея Ищука нет активов, способных покрыть предъявленные ему претензии.

Исполнительное производство о взыскании 1,396 млн рублей с Андрея Ищука в пользу «Табеллион Лимитед» было возбуждено 13 января 2012 года по решению Лондонского международного третейского суда. Долг перед дочерней структурой английского фонда Baring Vostok Capital Partners (BVCP) возник в результате неисполнения бизнесменом взятых на себя обязательств по сделке купли-продажи акций ОАО «Термостес-МТЛ», заключенной в 2007 году. Подробности сделки и судебных разбирательств стороны не раскрывают. Известно лишь, что по решению лондонского суда Ищуку предписано выплатить \$43,426 млн, а также судебные расходы и пени. Попытки Андрея Ищука опротестовать решение не увенчались успехом. Не помогло даже привлечение его супруги Ирины Ишук к процессу.

По информации «СО», изначально стороны пытались урегулировать вопрос без привлечения приставов, но переговоры затянулись. В январе 2012 года заявление о начале исполнительного производства



ВВСР ОТЧАЯЛСЯ
найти имущество
Андрея Ищука
в России

было передано в Управление Федеральной службы судебных приставов по Самарской области. Однако, как сообщили «СО» в управлении, уже 27 марта производство было окончено в связи с отзывом взыскателем исполнительных документов. Подтвердили эту информацию и в ВВСР. Партнер BVCP Ваган Абгарян пояснил решение компании «тактикой юристов», которые ведут это дело. От других комментариев он отказался. Андрей Ишук отметил, что знает об окончании исполнительного производства, но также не готов комментировать ситуацию более подробно.

Директор юридической компании «Партнер» Евгений Старостин предположил, что отзыв документов взыскателем может быть связан с попыткой инициировать исполнительное производство в другой стране. «Это делается для того, чтобы сумма взыскания не превысила сумму исполнительного производства. Другой причиной, повлекшей окончание исполнительного производства,

могло стать необнаружение у должника имущества», - продолжает Старостин.

На данный момент, поданным «СПАРК-Интерфакса», Андрей Ишук продолжает выступать собственником ряда активов, в частности ЗАО «МТЛ-Салмон» (20%), ООО «Астера» (50%), ООО «Медиа-Лайн» (50%), ООО «НПП нефтегазовых технологий» (20%), а также ОАО «Первобанк» (0,87%). Сам Ишук назвал данные сведения устаревшими, пояснив, что в бизнесе указанных структур более не участвует. Уже долгое время бизнесмен проживает в Чехии, где, по информации некоторых источников, владеет несколькими объектами недвижимости, в том числе семейным коттеджем. После продажи «ВБМ-Групп» с Россией Ищука связывал ряд производственных активов, в которых он официально выступал консультантом. В частности, к сфере интересов бизнесмена относят ижевское «Универсальное бурение», где Ишук является членом совета директоров. ■



расчеты

Должен приставам



Окончание исполнительного производства по инициативе Baring Vostok Capital Partners не означает, что у Ищука не осталось в Самаре долгов. В частности, бизнесмен остался должен Федеральной службе судебных приставов по Самарской области, исполнительный сбор которой составляет 7% от суммы исполнительного производства. В случае с Андреем Ищуком эта сумма равняется 97,72 млн рублей. «По окончании исполнительного производства возможно снизить сумму исполнительного сбора на четверть», - комментирует Евгений Старостин. Таким образом, для самарского бизнесмена она может быть уменьшена до 73,29 млн рублей. Помимо этого, в числе действующих исполнительных производств в отношении Андрея Ищука в управлении ФССП по Самарской области числится дело о взыскании 84 млн рублей в пользу Промсвязьбанка. «Производство находится на исполнении до настоящего времени», - прокомментировали «СО» в управлении.

вердикт

ОТБИЛИ КОНКУРЕНТОВ

Шаповалов остался с МИС

«Росмаш» и «Фортис» проиграли борьбу за сельхозпредприятие

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

ООО «Росмаш» и ООО «Фортис» не смогли оспорить действия ФАУТИ по приватизации ОАО «ОПХ «Поволжской МИС», в результате которых предприятие приобрели структуры холдинга «Самарский деловой мир» Алексея Шаповалова.

Попытки приватизировать ОАО «Опытно-производственное хозяйство «Поволжской зональной машинно-испытательной станции» безрезультатно предпринимались в течение нескольких лет. В прошлом году ООО «Росмаш», подконтрольное Сергею Животовскому, подало

заявку на участие в аукционе, организованном Росимуществом. Однако с ним заключать договор купли-продажи предприятия, располагающего правом аренды около 4 тыс. га земель в Кинельском районе, теруправление не стало. В начале 2012 года ФАУТИ провело новые торги. Еще до подведения итогов торгов Санкт-Петербургское ООО «Фортис» подало в суд заявление о признании незаконным отказа в допуске к участию в аукционе. 14 февраля 2012 года покупателем «ОПХ «Поволжской МИС» стало ООО «Аметист», подконтрольное бизнесмену Алексею Шаповалову. На прошлой неделе «Росмаш» и «Фортис»,



ДВОЕ ИЗ ТРЕХ ОППОНЕНТОВ
поглощения Алексеем Шаповаловым
Поволжской МИС проиграли борьбу

оспаривающие итоги приватизации ОАО «ОПХ «Поволжской МИС», потерпели поражение в тяжбах с Росимуществом. 17 апреля суд признал обособленным недопуск «Фортиса» к торгам. Так, было выявлено, что у представителя этой компании была выписана доверенность на участие в аукционе, в то время как ФАУТИ проводило торги путем публичного предложения. 16 апреля завершилось рассмотрение требований «Росмаша». Арбитраж также постановил отказать компании в ее требованиях. Директор ООО «Росмаш» Сергей Животовский затруднился прокомментировать решение суда. В

юридической службе «Росмаша» сообщили о готовности в дальнейшем оспаривать решение суда. Чисто теоретически возможность признать незаконной победу «Аметиста» в торгах еще остается у ООО «Русская торгово-финансовая компания» («РТФК»). Общество, как и «Фортис», намерено признать незаконным решение ФАУТИ об отказе в допуске к продаже ОАО. Рассмотрение требований компании назначено на 24 апреля. Впрочем, гендиректор ЮК «Партнер» Евгений Старостин полагает, что и у «РТФК» шансы на оспаривание приватизации ОАО «ОПХ «Поволжской МИС» невелики. ■

развитие

КОНСОЛИДИРОВАЛИ ПАКЕТ

«Кардан» Трифоновых

«Тяжмаш» берет под полный контроль поставки карданных валов на «GM-АвтоВАЗ»

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Сызранский «Тяжмаш» установил полный контроль над ЗАО «Кардан», консолидировав порядка 80% акций предприятия. В планах владельцев завода добиться монопольных позиций по поставкам карданных валов на «GM-АвтоВАЗ», вытеснив с этого рынка волгоградский «Красный Октябрь».

О консолидации более 80% акций ЗАО «Кардан» сызранским ОАО «Тяжмаш» «СО» рассказал осведомленный источник, близкий к руководству предприятия. Долгое время «Тяжмашу» принадлежало 34% в капитале «Кардана», столько же находилось у АвтоВАЗа, и третьей силой в компании была группа физических лиц. К августу 2011 года доля «Тяжмаша» выросла до 49,65%, а впоследствии к ним добавились еще 34%. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», номинальным владельцем 34-процентного пакета числится ООО «Центральный московский депозитарий». На «ЦМД», по всей видимости, оформлялись акции, ранее принадлежавшие АвтоВАЗу, который на протяжении многих лет был совладельцем «Кардана». «ЦМД» является номинальным хозяином многих предприятий, близких тольяттинскому автозаводу. Официально на «Тяжмаше»



Семья Трифоновых может консолидировать все поставки карданных валов для «Шевроле Нивы».

консолидацию «Кардана» не комментируют. До момента выхода номера факт сделки не раскрывался в официальных документах «Кардана».

Интересно, что в конце 2011 года «Тяжмаш» также официально вышел из состава совладельцев «Кардана». Информация об этом содержится в списке аффилированных лиц «Тяжмаша», причем в документе указывается, что ценные бумаги «Кардана» предприятием были проданы. К кому перешли 49% сызранского завода, в отчетности не раскрывается. Эксперты предполагают, что выход «Тяжмаша» из состава совладельцев «Кардана» является одним из шагов по консолидации актива

\$

~350

МЛН РУБЛЕЙ

сможет выручить «Кардан» от поставок своей продукции на «GM-АвтоВАЗ»

и в скором будущем весь пакет окажется на одном юридическом лице.

По информации «СО», Трифоновы планируют нарастить объемы производства «Кардана». Предприятие изначально было заточено под изготовление карданных валов для классики и полноприводного ряда ОАО «АвтоВАЗ», а также для автомобилей спецназначения. До 2008 года «Кардан» стабильно выручал около 600 млн рублей в год, при чистой прибыли 8-10 млн рублей. Однако кризис 2008-2009 гг. подтолкнул



вой технологической линии. Известно, что сегодня помимо «Кардана» поставщиком карданных валов для СП является волгоградское ЗАО «ВМЗ «Красный Октябрь». Увеличение объемов производства вдвое позволит полностью закрыть потребности СП в карданных валах. «Если учитывать, что по итогам 2011 года с конвейера СП сошло более 57 тыс. автомобилей Chevrolet Niva, то потребности «Джи Эм-АвтоВАЗа» в карданных валах в прошлом году составили более 114 тыс. штук», - подсчитывает эксперт ИК «Церих Капитал Менеджмент» Виктор Марков. «Следуя этой логике, «Кардан» увеличит объемы производства карданных валов до 114-120 тыс. штук в год – это только то, что касается потребностей «Джи Эм-АвтоВАЗа», - добавляет эксперт. Какой объем средств владельцам «Кардана» придется вложить в расширение производства, эксперт подсчитать затруднился.

Розничная цена карданного вала для «Шевроле Нивы» составляет порядка 3500 рублей. Следовательно, объем выручки предприятия от продолжения сотрудничества с «GM-АвтоВАЗ» может превысить 350 млн рублей.

На «GM-АвтоВАЗ» и «Красном Октябре» на запросы «СО» к моменту сдачи номера не ответили. ■

активы

РАСШИРЯЕТ ГЕОГРАФИЮ ПРИСУТСТВИЯ

Серов ушел под воду

Экс-глава «Юго-Запад транснефтепродукта» построит трубопроводы в Перми и Сургуте

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Бывший директор ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» Александр Серов занялся новым направлением бизнеса. Бизнесмен намерен строить трубопроводы в Перми и Ханты-Мансийском округе и уже создал с этой целью две компании – «Газподводстрой» и «Северподводстрой». По оценке экспертов, минимальный объем инвестиций в этот бизнес составит от \$7 млн до \$13 млн.

Александр Серов хорошо известен в самарских бизнес-кругах. На определенных этапах семья Серова владела основным пакетом банка «Приоритет», а также ТЦ «Пирамида». Впрочем, основным источником доходов Серова было нефтетрейдерство. В марте 2009 года Серов продал свой пакет «Приоритета» семье Виктора Развеева, после чего возглавил ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт» (далее – «ЮЗ ТНП»). Контракт с новым директором «ЮЗ ТНП» был заключен сроком на три года, однако уже в октябре 2009 года Серов покинул компанию. С тех пор на руководящих должностях, согласно данным

АЛЕКСАНДР СЕРОВ решил на практике реализовать опыт, полученный в период работы в ОАО «Юго-Запад транснефтепродукт»



«СПАРК-Интерфакса», Серов не значился, хотя продолжал реализацию собственных самарских бизнес-проектов. Так, по данным ЕГРЮЛ, бизнесмен фигурировал в числе учредителей самарского ЗАО «Недра» (занимается добычей строительного песка и щебня), выступая партнером главы ГК «Град» Эдуарда Шматкова и владельца ФПК «Траст-Инвест» Алексея Миронова. В сферу интересов Серова также входили ООО «Волгауралспецстрой» и ООО «Экопромсервис», в кото-

ром он также сотрудничал со Шматовым.

Как стало известно «СО», в 2012 году круг бизнес-интересов Александра Серова серьезно расширился. В конце прошлого года бизнесмен учредил две компании с одним направлением деятельности – «Газподводстрой» и «Северподводстрой». Первая компания зарегистрирована в Пермском крае, вторая – в городе Сургуте Ханты-Мансийского округа. По информации «СО», обе фирмы специализируются

на оказании услуг в области строительства трубопроводов. Это подтвердил и генеральный директор «Северподводстроя» Алексей Стороженко. При этом, по информации «СО», обе фирмы находятся на начальном этапе выхода на рынок и пока еще реально на нем работать не начали. И в «Северподводстрое», и в «Газподводстрое» Александр Серов выступает не единственным учредителем: его партнерами являются сын Серова Станислав и самарский партнер экс-директора «ЮГ ТНП» Сергей Дмитроченко. Александр Серов и сын совместно контролируют 70% уставного капитала новосозданных компаний.

Причины интереса Серова к северному направлению России и бизнесу по строительству трубопроводов неизвестны: на момент сдачи номера связаться с ним «СО» не удалось. Источник «СО», знакомый с ситуацией, считает, что интерес к этому бизнесу мог стать продолжением незавершенной карьеры Серова в «ЮГ ТНП», в котором он, будучи топ-менеджером, курировал транспортировку нефте-

продуктов по трубопроводам и, соответственно, мог наработать необходимые связи.

По оценке экспертов «СО», сфера, выбранная Серовым, может принести ему неплохие дивиденды. По мнению ведущего эксперта УК «Финам Менеджмент» Дмитрия Баранова, услуги по строительству трубопроводов востребованы всегда. «Именно на севере России в ближайшие годы развернется основная работа по строительству различных трубопроводов, потому что в эти места для освоения новых месторождений нефти и газа постепенно перемещаются компании из мест традиционной добычи, где ресурсная база сокращается. И так как трубопроводный транспорт остается самым эффективным при перемещении больших объемов нефти и газа на дальние расстояния, то стоит ожидать активизации строительства его здесь», - считает аналитик. По его оценке, объем инвестиций в данный бизнес зависит от масштаба поставленных задач, но однозначно составит не менее \$7-13 млн. ■

ИНВЕСТИЦИИ

ЗАВОЕВЫВАЮТ РЫНОК

Нацелились на ТАМЭ

САНОРС готовится к выпуску нового химического продукта

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Новокуйбышевский холдинг «САНОРС» намерен укрепить позиции на российском нефтехимическом рынке за счет производства метил-трет-амилового эфира (ТАМЭ), использующегося в качестве высокооктановой добавки при производстве моторного топлива. С этой целью в июне компания готовится завершить реконструкцию оборудования, переориентировав его на новый, востребованный на рынке продукт.

ТАМЭ - метил-трет-амиловый эфир - считается наиболее эффективной и широко применяемой в производстве моторных топлив кислородосодержащей присадкой. Его использование позволяет увеличить октановое число автомобильного бензина, способствует выполнению требований по испаряемости топлива и его меньшему удельному расходу, повышая эксплуатационные качества бензинов. При всех этих характеристиках ТАМЭ выгодно отличается от других присадок и более современными экологическими показателями. Так, по сравнению с тетраэтилсвинцом или метил-трет-бутиловым эфиром (топливные присадки) ТАМЭ оказывает меньшее влияние на окружающую среду. По информации отчетов Академии конъюнктуры промышленных рынков (akpr.ru), ТАМЭ про-



изводится и экспортируется в Россию из Германии, Италии и Финляндии. Несмотря на востребованность подобных присадок в преддверии перехода на производство топлива экологических стандартов «Евро-3» - «Евро-5», в России выпуск ТАМЭ не осуществляется. Как стало известно «СО», занять пустующую нишу уже в 2012 году намеревается холдинг «САНОРС».

Новое производство САНОРС планирует развернуть на площадке входящей в его состав Новокуйбышевской нефтехимической компании (ННК). С этой целью еще в октябре 2011 года была расконсервирована и подготовлена к опытно-промышленной эксплуатации установка по производству изоамиленов. В САНОРСе это называют первым этапом подготовки к производству ТАМЭ. Второй этап работы, по словам начальника нефтехимического производства ЗАО «ННК» Константина

САНОРС НАМЕРЕН занять свободную нишу на российском рынке ТАМЭ

Малышкина, начался с первых дней 2012 года и сейчас идет полным ходом. Завершить его и перейти к выпуску нового продукта планируется уже в июне. «Синтез ТАМЭ будет производиться на производственных мощностях цехов №31 и №32 нефтехимкомбината. Еще один цех - №23 - будет оборудован под склад метанола», - говорит Малышкин. Подрядные работы по реконструкции мощностей будут выполняться силами сторонних организаций, а также собственными монтажными бригадами холдинга «САНОРС». Одновременно, по словам Малышкина, идет набор и обуче-



ние кадров: на сегодняшний день в ННК в связи с пуском нового производства открыто 325 дополнительных рабочих мест. Проектная мощность производства ТАМЭ составит 300 тысяч тонн в год. К концу 2012 года в холдинге рассчитывают достичь 80% загрузки. Большую часть продукта, по словам президента нефтехимического холдинга «САНОРС» Игоря Соглаева, планируется поставлять на экспорт. Общая стоимость инвестиционного проекта по выпуску ТАМЭ оценивается в 500 млн рублей.

Опрошенные «СО» аналитики считают, что при условии про-

НА ЧТО РАССЧИТЫВАЕТ САНОРС, ВЫВОДЯ НА РЫНОК ТАМЭ

- Отсутствие конкуренции на российском рынке среди производителей продукта
- Потребность в присадках для автомобильных бензинов, обладающих высокими эксплуатационными качествами, высоким октановым числом и соответствующими современным нормам экопоказателями
- Отсутствие проблем с поставками сырья с предприятий холдинга «САНОРС» в Новокуйбышевске

думанного бизнес-плана инвестиционный проект САНОРСа окажется успешным. «Перспективы подобных проектов, как правило, зависят от мощности будущего производства и от востребованности продукции, на которую нацелен инвестор», - говорит управляющий партнер Газпромбанка Марина Алексеевкова. По ее мнению, объем затрат холдинга на новое производство ТАМЭ не кажется огромным и при грамотном сопоставлении обоих критериев может довольно быстро окупиться. С Алексеевковой согласен и старший аналитик ОАО «ИК «Церих Кэпитал Менеджмент» Виктор Марков. По его словам, любой масштабный бизнес-проект создается под конкретные рынки сбыта. Как правило, еще до начала выпуска продукта инвестор имеет в своих активах уже заключенные с потребителями договоры. «В данном случае основные ориентиры направлены на экспортные поставки. Но, учитывая перспективы перехода России на топливо уровня «Евро-3»- «Евро-5», ТАМЭ будет востребован и на российском рынке. Особенно если производителю удастся выдержать достойное соотношение критериев «цена - качество», - считает эксперт. ■

КАДРЫ

ЗАСТРАХУЕТ ТРАНСПОРТ

Козярук не тонет

Глава филиала банкротящейся «Ростры» нашел новое место работы

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

Экс-руководитель Средневолжского филиала покинувшей рынок страховой компании «Ростра» Григорий Козярук возглавил региональное отделение «Русской страховой транспортной компании». Участники рынка считают, что оставленные «Рострой» долги перед клиентами могли негативно повлиять на репутацию Козярука.

ООО «СК «Ростра» входило в двадцатку крупнейших страховых компаний России и располагало 59 региональными филиалами в России. Причем в Самаре базировалось сразу два подразделения московского страховщика - Средневолжский и Самарский филиалы. Средневолжский филиал возглавляла Ольга Вишневская, а после ее ухода в декрет подразделение возглавил ее супруг Григорий Козярук.

В декабре 2011 года Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР) отозвала у СК «Ростра» лицензию, и на сегодняшний день компания прохо-

ГРИГОРИЙ КОЗЯРУК попытается счастья на новом месте работы в «Русской страховой транспортной компании»



дит процедуру банкротства. По информации Межрегиональной инспекции страхового надзора по Приволжскому федеральному округу (МИСН ПФО), суммарный объем премий, собранных двумя самарскими филиалами «Ростры» в 2011 году, составил 104 млн рублей, выплаты - 72 млн рублей.

От деятельности «Ростры» наиболее сильно пострадали частные лица. На сегодняшний день в арбитраже находится 24 иска к страховщику на общую сумму 1,6 млн рублей. По мнению руководителя МИСН ПФО Виктора Лисина, проблемы «Ро-

стры» в Самаре связаны прежде всего с политикой головного офиса страховщика. «Выплаты на уровне 70% от собранных премий - ситуация, близкая к норме. Надо принимать во внимание, что работающие на территории Самарской области филиалы «Ростры» целиком и полностью зависели от Москвы», - пояснил «СО» Виктор Лисин.

Несмотря на оставленные после себя долги, с трудоустройством у бывших топ-менеджеров самарской «Ростры» проблем не возникло. По информации «СО», руководивший Средневолжским филиалом СК «Ростра» Григо-

ГРИГОРИЙ БЕНЬКОВСКИЙ, первый заместитель генерального директора СК «Поволжский страховой альянс»

Теоретически успех Григория Козярука на новом месте возможен. Если человек устраивается на новую работу, значит, он на что-то рассчитывает. Проблема в том, что сейчас в принципе неудачное время для страхового бизнеса, тем более филиалов и подчиненных структур.

рий Козярук возглавил местное подразделение «Русской транспортной страховой компании» («РТСК»). Козярук достаточно известен на самарском страховом рынке. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», он являлся руководителем ООО «Волга Брокер» и самарского филиала СК «Русские страховые традиции», которая также покинула рынок. Кроме того, по информации «СО», вместе со своей супругой Ольгой Вишневской Козярук работал на руководящих должностях в самарских филиалах СК «Югория», «Стандарт-Резерв» и в «Московской стра-

ховой компании». Получить комментарий самого Козярука «СО» не удалось.

Капитал «РТСК» составляет более 500 млн рублей, а сборы за 2010 год превысили 1,8 млрд рублей. Финансовые показатели деятельности самарского филиала страховщика не раскрываются.

Самарские страховщики считают, что оставленные «Рострой» проблемы могут негативно сказаться на новом месте работы Козярука. По мнению президента ЗАО «Объединенная страховая компания» («ОСК») Андрея Раздьяконова, «самое главное в страховом бизнесе - это репутация. У страхователя должно быть доверие к компании, которую он выбирает. У филиала «Ростры» остались клиенты, чьи требования не выполнены, а средства не возвращены. Естественно, в обществе появится негативный осадок, который может сказаться на дальнейшей работе Козярука и возглавляемого им филиала. Я думаю, что ему придется заново строить репутацию и завоевывать доверие клиентов». ■

**ЛЕВ ПАВЛЮЧКОВ,**
политолог

Для такой крупной и ответственной компании, как «Ренова», в кадровой политике главное значение имеют профессионализм и определенный набор человеческих качеств, которыми должен обладать кандидат на руководящую должность. Думаю, в этом случае выбор делался именно на основе этих параметров.

**ЕФАНОВ ИВАН АЛЕКСАНДРОВИЧ**

- Родился 22 апреля 1982 г. в Москве
- 2005-2007 гг. – начальник юридического отдела, заместитель генерального директора по правовым вопросам ЗАО «Самарские городские электрические сети» (передача и сбыт электрической энергии, зона деятельности – г.о. Самара)
- С ноября 2007 г. – заместитель генерального директора по правовым вопросам ООО «Средневожская газовая компания» (транспортировка газа потребителям, эксплуатация газовых сетей и объектов газового хозяйства, зона деятельности – Самарская область)
- С декабря 2011 г. – генеральный директор ООО «Самарские коммунальные системы»
- Женат, воспитывает дочь

стратегия

«РЕНОВА» ЗАПУСКАЕТ ПРОЕКТ

Ефанов взялся за СКС

«Самарские коммунальные системы» укрепят местные кадры

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ООО «Самарские коммунальные системы» («СКС»), ставшее недавно стратегическим инвестором МП «Самараводоканал», планирует начать операционную деятельность с 1 июля 2012 года. Развивать подконтрольные компании «СКС» активы будет ее генеральный директор Иван Ефанов. Эксперты «СО» не исключают, что приход в «СКС» Ефанова способен обеспечить компании дополнительный лоббистский ресурс.

ООО «Самарские коммунальные системы» (далее – «СКС») было учреждено осенью 2011 года. Фирма является «дочкой» входящего в состав ГК «Ренова» ООО «Волжские коммунальные системы». ООО «СКС» создавалось для участия в городском конкурсе на право 35-летней аренды имущественного комплекса МП «Самараводоканал». В марте 2012 года компания была признана победителем соответствующего конкурса.

Как стало известно «СО», до начала конкурсных процедур в компании был назначен новый руководитель. Им стал Иван Ефанов, до прихода в «СКС» работавший заместителем генерального директора ООО «СВГК» по правовым вопросам. В его послужном списке также значится работа на аналогичной должности в ЗАО «Самарские городские электрические сети». Иван Ефанов является сыном действующего председателя 11-го арбитражного апелляционного суда Александра Ефанова.

**ИВАН ЕФАНОВ**
обеспечит
развитие главного
коммунального
актива Самары

В новом качестве Ивану Ефанову предстоит довольно долгий и непростой, по оценке экспертов, процесс развития крупнейшего самарского коммунального актива – «Самараводоканала». Как он будет выстраивать эту работу, понятно пока только в общих чертах. «Подготовка к оказанию услуг водоснабжения и водоотведения в полуторамиллионном городе идет поэтапно, она по определению не может быть быстрой. После одобрения Федеральной антимонопольной службой сделки по передаче в аренду «Самарским коммунальным системам» части активов «Самараводоканала» мы приступили к оформлению лицензионно-разрешительной документации. Параллельно знакомимся с положением дел на предприятии, уточняем бизнес-планы, сверя-

ем их с планами ОАО «РКС», - заявил «СО» Иван Ефанов. - К операционной деятельности планируем приступить в июле, но оказание услуг в полном объеме начнется с 1 января 2013 года, по аналогии с «Волжскими коммунальными системами», которые приступили к оказанию услуг в Толятти с 1 января 2011 года».

Эксперты признают, что назначение Ефанова может дать «Ренове» в Самаре определенный лоббистский ресурс. «В российской практике подобные пересечения интересов позволяют бизнесу решать какие-то вопросы в свою пользу, не прибегая к официальным способам», - считает политолог Сергей Дьячков. Впрочем, другие опрошенные «СО» эксперты полагают, что своим назначением Ефанов обязан прежде всего лич-



СВЯЗИ

ПОШЕЛ ВВЕРХ

Должность генерального директора ООО «Самарские коммунальные системы», согласно официальным данным, - первая позиция руководителя высшего уровня в послужном списке Ефанова. В СВГК и СамГЭС он являлся заместителем генерального директора. Тем не менее Иван Ефанов помимо работы наемным менеджером активно развивает и собственный бизнес. По данным базы «СПАРК-Интерфакс», он является одним из учредителей самарского ООО «Хорс», в котором контролирует 14,29% долей уставного капитала. Его равноправными партнерами выступают родственники учредителей ГК «Уран» Екатерина Варюшина и Антонина Купцова, а также один из учредителей группы Андрей Железников. Кроме того, Иван Ефанов значится соучредителем фирмы «Компас-1», где его партнером является совладелец ООО «Волгастройкомплект» Алексей Полянский.

ным качествам, юридическому образованию и опыту работы в энергетике. «Коммунальный сектор - достаточно сложный бизнес. В нем многое зависит от административных ресурсов (утверждение программы модернизации, тарифов, выделение средств из бюджета и т.д.). Безусловно, посторонний человек вряд ли мог бы появиться на должности руководителя такой структуры, как «СКС», - говорит генеральный директор ИК «Восток-Инвест» Владислав Зотов. Эксперт считает, что на-

значение именно сына председателя апелляционного суда на пост руководителя - это скорее всего случайность. «Вряд ли кто-то специально искал на пост гендиректора фирмы менеджера, имеющего такого рода связи в судебной системе», - говорит Зотов. Этого же мнения придерживается и политолог Лев Павлукков, который считает, что для «Реновы» приоритетными являются прежде всего профессиональные качества менеджеров, а не их родственные связи. ■

конфликт

ПРОИГРАЛ ОЧЕРЕДНОЙ РАУНД БОРЬБЫ

«Авиаагрегат» отбилсся от Кулакова

«Ростехнологии» не допустили бывшего директора к кредитам завода

ОЛЬГА ЛАШИНА

Экс-директор ОАО «Авиаагрегат» Геннадий Кулаков больше не может влиять на кредитную политику компании. Арбитражный суд отказал в требованиях Кулакова о признании недействительными решений совета директоров, на котором одобрялись кредитные сделки предприятия.

Конфликт между Геннадием Кулаковым и «Авиаагрегатом» начался в феврале 2011 года. Тогда бывшего директора завода исключили из списка кандидатов в члены совета директоров предприятия. В ответ на это опаль-

ный менеджер инициировал судебную атаку на своего бывшего работодателя. На первых порах удача сопутствовала Кулакову. В частности, ему удалось опротестовать свое исключение из списка кандидатов в совет и добиться признания неlegитимности нового СД. Продолжая развивать успех, Кулаков потребовал признания недействительными решений совета директоров, состоявшегося 12 сентября 2011 года. По информации «СО», на нем одобрялись кредитные сделки завода. По мнению экспертов, в случае успеха Кулаков вполне мог финансово парализовать «Авиаагрегат», так как банки

опасались бы кредитовать предприятие. Поняв масштаб угрозы, исходящей от бывшего директора, в конфликт вмешался основной собственник завода - госкорпорация «Ростехнологии». Госхолдинг в суде потребовал отменить ранее принятые решения и отправить дело на новое рассмотрение - уже с привлечением к суду мажоритарного акционера «Авиаагрегата». В дальнейшем удача отвернулась от Кулакова. 19 декабря 2011 года суд в Казани аннулировал прежние достижения экс-директора, и дело было возвращено в Самару на новое рассмотрение. 24 января 2012 года были отменены судебные

**АТАКА ГЕННАДИЯ
КУЛАНОВА**
на «Авиаагрегат»
захлебнулась

решения о недействительности избрания совета директоров, а уже 12 апреля этого года суд отказал Кулакову в признании недействительным сентябрьского решения СД. Таким образом, бывший директор лишился последнего рычага давления на «Авиаагрегат». Сам Кулаков отказался от комментариев, сославшись на то, что еще не видел судебный документ и его форму-

лировки. Связаться с генеральным директором «Авиаагрегата» Юрием Мясниковым «СО» не удалось.

«Конечно же, можно продолжать судебные разбирательства и далее. Однако надо учитывать, что шансы на победу у бывшего руководителя здесь невелики», - заявил «СО» председатель КА «Струков, Рыбаков и партнеры» Игорь Струков. ■

кризис

ЖИТЕЛИ ПОСЕЛКА ОКАЗАЛИСЬ ЗАЛОЖНИКАМИ СИТУАЦИИ

Денисов дожимает Красную Глинку

«Самарская коммунальная компания» форсирует коммунальный коллапс

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

В ближайшее время 100% жилого фонда поселка Красная Глинка может на неопределенное время лишиться услуг по поставкам горячей водоснабжения. Банкротящееся ОАО «Самарская коммунальная компания» добилось ареста счетов своего коммунального партнера - ООО «Электрощит-Энерготехстрой» («ЭТС»), обеспечивающего поставки теплоэнергии в 80% домов поселка. В «ЭТС» не исключают, что в связи с потерей возможности компенсировать текущие производственные нужды им придется отказаться от оказания коммунальных услуг, которые не приносят компании коммерческой прибыли.

Коммунальный коллапс в поселке Красная Глинка произошел в понедельник, 16 апреля. Подконтрольное Анатолию Денисову ОАО «Самарская коммунальная компания» (далее – «СКК») на неопределенное время прекратило поставки горячей воды жителям улицы Батайской и поселка Южный – это около 20% жилого фонда Красной Глинки. Водоснабжения лишились и три объекта социальной сферы – два детских сада и оздоровительный санаторий «Юность». Ограничения стали следствием допущенных коммунальной компанией нарушений обязательств перед ООО «Газпром межрегионгаз Самара», которое прекрати-



ЛЮДМИЛА АКСЕНОВА, депутат по Красноглинскому округу Самары

В Красной Глинке постоянно идут непонятные отключения горячей воды. Ее несколько раз отключали в прошлом году, это же происходит и сейчас. Не работают детские сады, сотрудницы «Электрощита», воспитывающие детей, не могут ходить на работу. Уже наметилась негативная тенденция, с которой необходимо бороться.

ло поставки газа в котельные «СКК». Сумма долга последней перед газовиками составила 18 млн рублей. Как сообщили на прошлой неделе в компании по реализации газа, возобновление поставок газа возможно только после полного погашения неплатежником своего долга. Ни «СКК», ни городская администрация на прошлой неделе ситуацию по Красной Глинке официально не комментировали.

Между тем уже в ближайшие дни коммунальные проблемы поселка могут серьезно обостриться. В настоящее время, помимо «СКК», поставки тепловой энергии в дома Красной Глинки осуществляет ООО «Электрощит-Энерготехстрой». По информации «СО», для последнего коммунальный бизнес является непрофильным и по

большой части несет социальную нагрузку. Инициатором передачи части жилого фонда под обслуживание «ЭТС» и аффилированного ему ООО «Управляющая жилищно-коммунальная компания «Электрощит» стали городские власти и ТОС «Красная Глинка». В настоящее время, в соответствии с соглашением о границах ответственности, «ЭТС» осуществляет поставки горячей воды в 80% жилого фонда поселка и, как рассказала «СО» председатель ТОС «Красная Глинка» Ольга Щанникова, по ряду объектов вынужден взаимодействовать с «СКК». Смежная работа приводит к возникновению между компаниями текущих задолженностей. Так, текущие обязательства «ЭТС» перед «СКК», по данным на 16 апреля, составили 12,5 млн рублей. В свою очередь, долги

«СКК» перед «ЭТС» превысили 75 млн рублей. Эта сумма сложилась как из текущих обязательств, так и из неисполненных компанией платежей за предшествующие периоды, начиная с 2010 года. В декабре 2010 года «ЭТС» был вынужден инициировать в отношении «СКК» процедуру банкротства, которая в настоящее время находится на стадии наблюдения. Судебная война между двумя конкурирующими в коммунальной сфере структурами привела к возникновению встречных исков. А на прошлой неделе в рамках одного из дел «СКК» добилась получения исполнительного листа по взысканию суммы текущего долга с «ЭТС» и на его основании - ареста счетов компании-оппонента. Как рассказал «СО» глава «ЭТС» Александр Палагичев, в настоящее время в связи



с арестом счетов его компания лишена возможности не только оплачивать счета по поставкам энергоресурсов газовиками, но и осуществлять свои текущие производственные нужды. «Сейчас мы будем вынуждены пересматривать бюджет компании и отказываться от наиболее крупных расходных его статей. К сожалению, речь идет о коммунальных услугах. Они не только затратны для «ЭТС», но и не несут никакой коммерческой выгоды для нас, являясь по сути социальным проектом», - сообщил «СО» Палагичев.

Отказ «ЭТС» от предоставления коммунальных услуг приведет к прекращению поставок горячей воды в оставшиеся 80% домов Красной Глинки, которые пока еще получают данную услугу. Выяснить, как будет решать эту проблему администрация города, на момент сдачи номера не удалось. Депутат по Красноглинскому округу Людмила Аксенова сообщила «СО», что проблема коммунальной неразберихи для Красной Глинки назрела достаточно давно. «Ситуация нуждается в незамедлительном решении. От нее, в первую очередь, страдают самые незащищенные слои населения – дети и матери, которые лишаются возможности ходить на работу, так как не работают детские сады», - сообщила «СО» депутат. Получить комментарий Анатолия Денисова на момент сдачи номера «СО» не удалось. ■

ДОЛГИ

ГОТОВЯТСЯ К ДИСКОНТУ

Кузнецова ссаживают с «Дельтаплана»

Торгово-офисный центр группы «Дельта» пускают по рукам

ДЕНЬГИ, ВЫРУЧЕННЫЕ от продажи ТОЦ «Дельтаплан», пойдут на покрытие долгов Александра Кузнецова



ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

На следующей неделе состоятся первые торги по продаже торгово-офисного центра «Дельтаплан». ТОЦ выставляется за 92,6 млн рублей, однако эксперты предполагают, что реально продать его можно будет только в два раза дешевле.

Торгово-офисным центром на бульваре Татищева в Тольятти владело ООО «Фирма «Дельта». ТОЦ был заложен по кредитам группы «Дельта» в ЗАО «АКБ «Газбанк». Поскольку тольяттинский холдинг не полностью рассчитался за кредит, «Дельтаплан» в судебном порядке был взыскан и судебными приставами выставлен на торги. По информации «СО», «Дельта» задолжала Газбанку порядка 43 млн рублей. Кроме торгового центра обеспечением по кредиту выступало личное поручительство владельца группы Александра Кузнецова.

25 апреля должны состояться первые торги по продаже «Дельтаплана». По данным

объявления о продаже, опубликованного организатором торгов ООО «Велес», реализовать планируется нежилые помещения площадью 2,9 тыс. квадратных метров с земельным участком 2020 кв. м. Актив выставлен на продажу за 92,6 млн рублей. Таким образом, организаторы торгов планируют продать торговый центр из расчета 31,4 тыс. рублей за кв. м. По словам источника,

знакомому с ситуацией, ажиотажного спроса объявление о торгах не вызвало, поэтому организаторы уже готовятся снижать стоимость актива.

По мнению экспертов, цена на «Дельтаплан» упадет не менее чем в два раза. По словам владельца спортбара «Оле» Дмитрия Пилевина, по цене в 92,6 млн рублей этот актив продать нереально. «Сейчас в действующих торговых центрах

Тольятти площади выставяются по цене 20 тыс. рублей за кв. м и не находят покупателей. Этот же актив морально устарел, его месторасположение не самое удачное, поэтому максимум за него можно выручить 10-15 тыс. рублей за квадратный метр», - полагает бизнесмен.

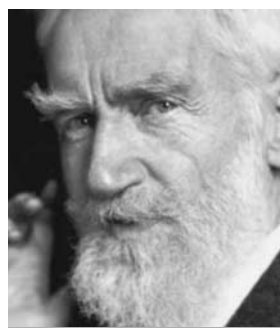
По мнению директора риелторской компании REAlest8 Алексея Журавлева, объект привлекателен, но его продажа может не состояться из-за отсутствия инвесторов, готовых вложить в тольяттинский объект такие средства. «У ТЦ есть несомненное преимущество – он является доходным, так как все его площади сданы в аренду. Если актив отбивается за 5-10 лет, он считается достаточно интересным», - рассуждает эксперт. По оценке Алексея Журавлева, арендные ставки в подобных объектах составляют 400-500 рублей за квадратный метр. Таким образом, «Дельтаплан» может приносить своим владельцам около 10 млн рублей в год. ■

АРТЕМ ТКАЧЕВ, юрист консультанта департамента сопровождения бизнеса тольяттинского филиала ЗАО «АКБ «Газбанк»

Первоначальная цена, с которой начнутся торги, составляет 92,6 млн рублей. В том случае если торги не состоятся (не будут поданы заявки на участие), будут назначены повторные торги и стоимость вышеуказанного объекта будет снижена на 10%. В случае если и вторые торги не состоятся, то объект будет предложен банку в счет погашения долга по цене, сниженной на 25% от первоначальной стоимости.

■ **ЧТО ВЫСТАВЛЯЮТ НА ПРОДАЖУ**

- Нежилые помещения
- Площадь помещений 2948,2 кв. м
- Этажность – 3
- Площадь земельного участка – 2020 кв. м
- Основания проведения торгов – постановление судебного пристава о передаче имущества на торги от 5.03.2012 года.



“**ДЖОРДЖ
БЕРНАРД ШОУ,**
английский писатель,
драматург

**Банковский процент
не знает ни отдыха,
ни богослужений, он
работает и по ночам,
и в воскресенье, и
даже в дождливые дни.**



круглый стол

БАНКИ

Хотят дать деньги

Банковский сектор готов кредитовать бизнес

НА СТР. 22>



**МОДЕРАТОР
КОНСТАНТИН ЛАНГЕ,**
главный редактор газеты
«Самарское обозрение»

Банки в работе с малым и средним бизнесом придерживаются двух противоположных стратегий. Одни оберегают себя от просрочки и работают только с предприятиями, которые показывают достаточную балансовую прибыль. Другие идут на уступки бизнесу и дают кредиты даже тем, кто показывает минимальную официальную прибыль. Этот способ выбирают банки, которые хотят быстро нарастить портфель и, соответственно, придерживаются стратегии привлечения наибольшего числа клиентов. Вполне естественно, что в первом случае клиент получает меньшую ставку, а во втором – большую. Эти и другие проблемы обсудили участники круглого стола.



ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ КРЕДИТЫ



**Кредит
«Бизнес-доверие»
– для
собственников
бизнеса**

УРАЛСИБ | БАНК

Самара, ул. Садовая, 247/249
тел.: (846) 263-72-02

www.bankuralsib.ru

Банк со 100% государственным капиталом
РоссельхозБанк

КРЕДИТ 9.9%
ГОДОВЫХ В РУБЛЯХ РФ

8-800-200-02-90
звонок по России бесплатный
www.rshb.ru

с 01.03.2012 г. по 31.05.2012 г. кредит «Акция - Надежный клиент» на неопложные нужды от 10 000 до 1 000 000 рублей, но не более 90% от погашенной суммы основного долга по действующему кредитному договору заемщика ОАО «Россельхозбанк», на срок до 6 месяцев предоставляется гражданам РФ, имеющим непрерывный стаж работы на последнем месте не менее 6 месяцев и положительную кредитную историю в ОАО «Россельхозбанк», длительностью не менее одного года, в возрасте от 18 лет при условии, что срок возврата кредита наступает до достижения ими возраста 65 лет. Обеспечение по кредиту: при сумме кредита до 500 000 рублей (вкл.) – поручительство не менее 1-го физического лица, свыше 500 000 рублей – поручительство не менее 2-х физических лиц. Погашение кредита ежемесячно, дифференцированными платежами. При несвоевременном погашении кредита может быть предъявлено требование об уплате неустойки (пени) в размере двойной ставки рефинансирования Банка России от неуплаченной в срок суммы за каждый календарный день просрочки уплаты. Ограничения на досрочное погашение кредита отсутствуют. Комиссии за выдачу и возврат кредита отсутствуют. ОАО «Россельхозбанк». Генеральная лицензия Банка России №3349. Реклама. 0621

г. Самара, ул. Академика Платонова, д.10, тел. 373-51-07, 373-51-55



ВАСИЛИЙ ГОРДЕЕВ,
начальник
экономического
управления
ГУ ЦБ РФ по
Самарской
области



ИЛЬЯ ГУТКОВИЧ,
заместитель
председателя
правления
ОАО «Коммерческий
«Волга-Кредит» банк»



ДЕНИС ЛЮБИМОВ,
начальник
управления
клиентских
отношений
ОАО «КБ
«Солидарность»



АРТЕМ МАСЛОВ,
директор
самарского
филиала ОАО
«Балтинвест-банк»



НАТАЛЬЯ ИЛЬЧЕНКО,
директор
дополнительного
офиса
«Сквер
Калинина»
филиала ВТБ 24
в Самаре

УЧАСТНИКИ

Хотят дать деньги

Банковский сектор готов кредитовать бизнес

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Константин Ланге:

- Благодарю всех гостей за то, что решили принять участие в нашем круглом столе. Хочу отметить, что это самый масштабный круглый стол за все время проведения подобных мероприятий. На мой взгляд, повышенный интерес банков к нему связан с темой, которую мы решили поднять, - кредитование малого и среднего бизнеса.

Как известно, кредитование МСБ - это достаточно проблемный сектор. С одной стороны, бизнес - это основа для создания среднего класса в любой стране. С другой стороны, у этой основы всегда большие проблемы с точки зрения ликвидных залогов и, соответственно, возможности кредитоваться на большие суммы. Сейчас ситуация меняется: банки все охотнее кредитуют малые предприятия, и нам хотелось бы выяснить, что изменилось в этом сегменте и как он будет развиваться в дальнейшем.

Василий Гордеев:

- ЦБ РФ достаточно давно ведет специальную форму статистических наблюдений по данным, которые предоставляют кредитные организации. Мы имеем возможность обобщить как информацию, получаемую от кредитных организаций, действующих на территории региона, так и по кредитным организациям России, которые кредитуют субъекты различных секторов экономики на территории Самарской области. Более актуальной в рамках текущего обсуждения, на мой взгляд, будет статистика кредитования субъектов МСБ на территории Самарской области всеми банками России.

Если говорить о результатах, то за последние три года сегмент кредитования МСБ характеризовался наиболее быстрыми темпами развития. За 2011 год в Самарской области было выдано 151,4 млрд руб. кредитов МСБ. Объем задолженности на 1 января 2012 года составил 95,6 млрд руб., это около 40% от всей кредитной задолженности юридических лиц, которые осуществляют свою деятельность на территории Самарской области. Если говорить о динамике, то по объему задолженности мы уже превысили докризисные показатели - на 1 января 2009 года объем задолженности составлял 88,9 млрд руб. Однако по динамике предоставления кредитов текущие объемы выдач уступают докризисным практически на четверть - за 2008 год объем выдач измерялся почти в 202 млрд руб.

Константин Ланге:

- Можете ли вы объяснить такую динамику? С чем она связана?

Василий Гордеев:

- Так или иначе, сейчас наблюдается восстановление экономики после кризиса в общем и восстановление МСБ в частности. Вместе с тем прогнозировать такую же динамику объемов кредитования в последующих периодах вряд ли целесообразно: совсем недавно мы начали вести наблюдения за изменением условий банковского кредитования, в том числе по МСБ. Почти весь 2011 год условия смягчались, однако в IV квартале присутствовало некоторое ужесточение условий. Если в III квартале 71% кредитных организаций, участвующих в опросе, отметили, что они не изменяли условия кредитования МСБ, то в IV квартале условия не меняли только 40% участников рынка. 40% опрошенных банков отметили ужесточение условий в IV квартале. В первую очередь изменения коснулись процентных ставок. Остальные условия, например требования к финансовому положению заемщика или обеспечению, подверглись ужесточению в меньшем объеме.

Подобную динамику можно связать с явлениями, которые наблюдались в банковской сфере. Всем известно, что объем ликвидных средств к концу 2011 года снизился, соответственно, банки стали аккуратнее подходить к вопросам выдачи кредитов и предъявляли более жесткие требования к организациям. По прогнозам, I квартал 2012 года покажет еще большее ужесточение условий кредитования, поэтому темпы роста кредитования МСБ могут несколько снизиться.

Константин Ланге:

- Здесь присутствуют представители банков, которые работают в сегменте МСБ. Хотелось бы спросить, каковы показатели в этом секторе и какую динамику вы ожидаете в дальнейшем?

Андрей Ломтев:

- Локо-банк достаточно активно кредитует клиентов сегмента МСБ. Я внимательно слушал коллегу из ЦБ РФ и, в принципе, почти во всем с ним согласен: и с тем, что на протяжении почти всего 2011 года ставки снижались, и с тем, что в IV квартале произошло достаточно резкое увеличение ставок и ужесточение условий. В итоге в I квартале 2012 года по рынку выдач было не так много, однако в нашем банке первые три месяца показали прирост количества заявок. Не скажу, что это произошло только из-

**СОСТАВЛЯЮЩИЙ
КРУГЛЫЙ СТОЛ**

стал самым масштабным за все время проведения подобных мероприятий



за понижения банком процентных ставок, просто сейчас происходит реальное улучшение экономической ситуации. Если раньше банки просили клиентов взять кредит, то сейчас предприятия сами осознают необходимость развиваться за счет кредитных средств. Это косвенно подтверждается ростом количества иностранных предприятий в России, которые делают бизнес-проекты с окупаемостью до 10 лет. У инвесторов появилась уверенность в том, что экономика будет развиваться, и они более охотно обращаются к кредитам.

Ольга Гладышева:

- Филиал Новикомбанка в Самарской области открылся в конце ноября 2011 года. Это небольшой срок, но мы уже успели поработать с клиентами МСБ по программе РосБР. Также началось сотрудничество с гарантийным фондом поддержки предпринимательства. Несмотря на то, что основная часть наших клиентов - это крупный бизнес, сегмент МСБ банку также интересен.

Виталий Вавилов:

- В банке «УРАЛСИБ» портфель по МСБ возрос за 2011 год на 20%. I квартал также показал всплеск заявок, и хочу отметить, поток клиентов действительно растет не только благодаря работе менеджеров, но и благодаря увеличению активности бизнеса. Субъекты малого бизнеса активизировались и хотят развиваться, в том числе за счет кредитных средств. У нас есть линейка из девяти кредитных продуктов, которые, в принципе, удовлетворяют все потребности клиентов МСБ. Из них два продукта - это беззалого-

вые кредиты. Ставка по инвестиционным кредитам - 12,5% годовых на срок до пяти лет. Кроме того, в данной продуктовой линейке есть специальный кредит «Бизнес-доверие», дающий возможность кредитовать физлиц - собственников бизнеса и ИП на любые потребительские нужды.

Денис Любимов:

- Сейчас наблюдается очень интересная тенденция. Сформировался пласт клиентов, в том числе клиентов МСБ, которых можно назвать качественными заемщиками. Они зарекомендовали себя как добросовестные заемщики. Сегодня банки ожесточенно борются за такие организации, стараясь использовать свои сильные стороны. Банки конкурируют почти во всем - в цене, в скорости принятия решений. Это важное конкурентное преимущество особенно характерно для банка «Солидарность», в квалификации менеджеров и руководителей и т.д. К слову, количество присутствующих представителей банков за этим круглым столом, увеличивающееся с каждым годом, очень красноречиво подтверждает все более нарастающую конкуренцию. От этого в конечном счете субъекты МСБ только выигрывают.

Одна из ключевых задач новой стратегии развития КБ «Солидарность» - политика агрессивного привлечения клиентов. В работе с МСБ акцент делается на скорость принятия решения, прозрачность и понятность для клиента. В вопросах кредитования МСБ преимуществом банка «Солидарность» является полное отсутствие всяческих комиссий, таких как за неисполь-

зованный лимит, за открытие и ведение ссудного счета и др. В результате за I квартал 2012 года, в сравнении с IV кварталом 2011 года, прирост кредитного портфеля юрлиц составил около 13% - с 5,9 млрд руб. до 6,8 млрд руб., в большей степени за счет МСБ.

Наталья Суслова:

- В этом году работе с малым и средним бизнесом мы будем уделять особое внимание. Поэтому буквально на днях мы запустили новую линейку кредитных продуктов.

Финансирование МСБ - это растущий рынок, поэтому планы в приросте портфеля более чем на 20% вполне реализуемы.

Ключевым драйвером станут новые продукты банков, основанные на адаптации различных технологий к сегменту МСБ. Работа с клиентом из данного сегмента должна качественно меняться, задача банка - помочь клиенту развить свой бизнес, повысить его доходность и рентабельность. Так, например, СМП-банк при работе с малым и средним бизнесом своей задачей видит проведение комплексной финансовой консультации клиента по оптимизации и повышению эффективности бизнеса с применением того или иного банковского инструмента. Новые направления, в которых сейчас могут развиваться банки, кредитующие предприятия МСБ, - это финансирование долгосрочных инвестиционных проектов, связанных с модернизацией производства, внедрением современных технологий на предприятии, а также финансирование инновационных проектов на этапе стартапов.

участники



КОНСТАНТИН ДОЛОНИН,
управляющий
Самарским
отделением
№ 6991 ОАО
«Сбербанк
России»



ВИТАЛИЙ ВАВИЛОВ,
начальник
отдела
кредитования
малого бизнеса
самарского
филиала банка
«УРАЛСИБ»



ЗИНАИДА РИМАН,
заместитель
управля-
ющего
филиалом
«Самарский»
банка
«ГЛОБЭКС»



АНДРЕЙ ЛОМТЕВ,
директор
самарского
филиала
Локо-банка



ОЛЬГА СПИЦИНА,
заместитель
руководителя
самарского
филиала Рос-
сельхозбанка
по работе с
операционной
деятельностью

Константин Долонин:

- Сегодня на территории Самарской области Сбербанк обслуживает 17,6 тыс. предприятий малого бизнеса. Для клиентов этого сегмента Сбербанк разработал широкую линейку из десяти программ кредитования. Это «Бизнес-авто», «Коммерческая недвижимость», «Бизнес-оборот», «Бизнес-актив», «Бизнес-инвест», «Бизнес-рента», в том числе совместные государственные программы на покупку техники ГАЗ и техники из Белоруссии. В линейку также входят беззалоговый кредит «Доверие» для микро- и малого бизнеса и кредит на открытие бизнеса – «Бизнес Старт».

На 1.01.2012 объем кредитного портфеля по малому бизнесу в Самарской области составил 6,1 млрд руб., на 1.04.2012 – 6,58 млрд руб.

Количество выданных кредитов «Доверие» по Самарской области на конец четвертого квартала 2011 года составило 1,2 тыс., по итогам I квартала 2012 года – 1,4 тыс. Остаток ссудной задолженности по «Доверию» на конец IV квартала 2011 года – 585,65 млн руб., на конец I квартала 2012 года – 708,5 млн руб.

С конца 2011 года Сбербанк приступил к реализации нового пилотного проекта «Бизнес Старт», который будет способствовать развитию предпринимательской деятельности в России. Самара стала одной из первых экспериментальных площадок по продукту. Заем-

щиками смогут стать граждане в возрасте 20-65 лет, желающие открыть свой бизнес с нуля на базе франчайзинга. Начинающие бизнесмены будут получать на всех этапах реализации своего проекта обучение и консультационную поддержку.

До конца этого года Сбербанк планирует вывести на рынок еще ряд кредитных продуктов как для старта бизнеса, так и для его развития.

Наталья Ильченко:

- ВТБ 24 кредитует не только физических лиц, но и клиентов сегмента малого бизнеса, и индивидуальных предпринимателей. В нашем банке действует специальная беззалоговая программа для этой категории клиентов с упрощенной системой подачи и рассмотрения заявки. В 2012 году в банке разработана еще одна программа для бизнеса, предусматривающая кредитование до 4 млн руб. В разрез текущей тенденции мы идем на снижение ставок и увеличение срока кредитования. Если раньше ставка беззалогового займа достигала 25%, то сейчас она составляет от 14,5% годовых. Шаг навстречу клиентам сделан, и мы ожидаем повышенный интерес к новой программе. В 2012 году мы прогнозируем не такой бурный рост, как в 2011 году, тем не менее сейчас прогнозируется 20-процентный прирост портфеля.

Сегодня формируется несколько особых категорий заемщиков. Во-первых, это представители коммерческой недвижимости, заинтересованные в длительном кредитовании. Традиционно частыми являются обращения от бизнесменов, занятых в торговле. Выходят из кризиса и нуждаются в финансовой поддержке производственные предприятия. У банка даже сложилась стратегия: если мы замечаем интерес к кредитованию со стороны клиентов определенной сферы

СЕГОДНЯ ФОРМИРУЕТСЯ

несколько особых категорий заемщиков. Это представители коммерческой недвижимости, заинтересованные в длительном кредитовании. Традиционно частыми являются обращения от бизнесменов, занятых в торговле



бизнеса, то стараемся создать для них специализированные программы. Например, уже существуют программы для автодилеров.

Константин Ланге:

- Вы упомянули сегмент коммерческой недвижимости. Речь идет о девелоперах? Насколько я помню, это была одна из наиболее проблемных категорий заемщиков.

Артем Маслов:

- Насколько я понимаю, речь идет не только о девелоперских проектах. Речь идет еще и о недвижимости производственного значения. Если клиент покупает недвижимость для получения арендного дохода – это одна категория риска, а если ему необходима недвижимость для развития бизнеса – это совсем другая категория. У нас есть подобная программа – «Коммерческая ипотека», и она пользуется популярностью.

Зинаида Риман:

- А каков срок таких кредитов?

Артем Маслов:

- До десяти лет. Чаще всего оформляются кредиты на срок пять-семь лет.

Илья Гуткович:

- Просто в банковской практике сложилось негативное отношение к слову «девелоперы».

Раньше к этой категории относили клиентов, которые, как выяснилось, занимались «полувиртуальным» бизнесом. Это не сегмент МСБ, и к бизнесу он никакого отношения не имеет. Я согласен с тем, что текущие планы банков нацелены на клиентов, которые хотят капитализировать собственный бизнес и диверсифицировать его при помощи выкупа помещений, пусть и с последующей сдачей в аренду. Эта категория заемщиков более понятна, и с ней вполне можно работать.

Елена Козеева:

- Для Промсвязьбанка 2011 год прошел под знаком становления программы коммерческой ипотеки. Она была обкатана, она была выпущена на широкий рынок. Сейчас этот продукт составляет около 7% от общего кредитного портфеля.

У нас есть важный нюанс, который касается величины первоначального взноса. Согласитесь, если объект стоит около 10 млн руб., далеко не каждое малое предприятие в состоянии выплатить 2 млн руб. в качестве первоначального взноса. Сегодня мы можем предоставлять кредиты почти без первоначального взноса.

За 2011 год портфель МСБ по Самарской области вырос

на 67%. Если сравнивать I квартал 2012 года и I квартал 2011 года, то объем выдачи вырос примерно на 7%. За последнее время мы на порядок снизили ставки по кредитам МСБ.

Константин Ланге:

- А есть здесь кто-нибудь, кто повышал ставки в IV квартале 2011 года?

(молчание)

Зинаида Риман:

- Практически все повышали.

Артем Маслов:

- Коммерческая ипотека – это, как правило, не второй и не третий кредит для предпринимателя. Сначала клиент берет заем на пополнение оборотных средств и уже потом решает вопрос площадей.

Юрий Кофанов:

- У нас встречается ипотека и как первичный кредит, но чаще это, действительно, очередной заем. Хочется ответить, что количество очередных кредитов в общем потоке заявок повышается.

В сегменте коммерческой ипотеки есть несколько тенденций. Во-первых, большинство банков не стремятся выдавать коммерческую ипотеку без нулевого первоначального взноса. Во-вторых, так же, как и в жилой ипотеке, здесь уменьшается количество «долевок». В-третьих, инвестиционной составляющей ипотеки практически нет. То есть клиенты покупают площади для себя, а не для того, чтобы сдавать их в аренду и получать прибыль.

Андрей Ломтев:

- Еще одна тенденция – увеличение суммы кредита. В прошлом году наш средний ипотечный кредит составлял около 10 млн руб. Начиная со II половины 2011 года средние предприятия начали искать более серьезные ресурсы для приобретения площадей. И сегодня у нас есть заявки на кредит до 150 млн руб. ■

НА СТР. 24»



26 апреля 2012 г.

СПЕЦИАЛЬНАЯ
СЕКЦИЯ
«Медицина. Диагностика
и профилактика заболеваний»



17 мая 2012 г.

СПЕЦИАЛЬНАЯ
СЕКЦИЯ
«Коммерческий транспорт.
Спецтехника»

21 мая 2012 г.

СПЕЦИАЛЬНАЯ
СЕКЦИЯ
«Рестораны.
Летние площадки»



31 мая 2012 г.

СПЕЦИАЛЬНАЯ
СЕКЦИЯ
«Образование»





НАТАЛЬЯ СУСЛОВА,
директор
самарского
офиса
СМП-банка



АЛЕКСАНДР ПРОКОПЬЕВ,
заместитель
управляющего
Самарским
филиалом
Связь-Банка



ЕЛЕНА КОЗЕЕВА,
начальник
управления
малого и
среднего бизнеса
ОО «Самарский»
Приволжского
филиала ОАО
«Промсвязьбанк»



ЮРИЙ КОФАНОВ,
руководитель
офиса ЗАО «КБ
«Мираф-банк»
в г. Самаре



ОЛЬГА ГЛАДЫШЕВА,
управляющий
самарским
филиалом
Новиком-
банка

УЧАСТНИКИ

тенденции

РАЗЛИЧИЯ МЕЖДУ ОРГАНИЗАЦИЯМИ НИВЕЛИРУЮТСЯ

Банковский бизнес идет на унификацию

Константин Ланге:

- Достаточно долго в общественном сознании существовала антитеза «региональный банк – федеральный банк». Бытовало мнение, что региональные банки успешны за счет знания местной специфики, оперативности в принятии решений и выдаче кредита, а федеральные – за счет технологий и привлечения более дешевых ресурсов. Сейчас складывается впечатление, что это очень условное разделение. Завершилась ли, на ваш взгляд, унификация банковского бизнеса?

Артем Маслов:

- Банковский бизнес становится все более технологичным. Любой бизнес – это живой организм, который никогда не стоит на месте, он очень мобилен и достаточно быстро изменяется. Сейчас нивелируется значение точки принятия решения, и при грамотном выстраивании технологической платформы потенциальные заемщики не увидят принципиальной разницы между региональным и федеральным банком. Косвенным подтверждением этой точки зрения можно считать события, которые происходят сейчас на региональном рынке: ключевые региональные игроки пошли на совершенствование технологических моделей.

На мой взгляд, сейчас бизнес подошел к тому моменту, когда конкуренция перешла в другую плоскость. В работе с крупными клиентами, например, конкуренция переходит в плоскость возможностей – может ли банк предоставить в кредит 1-2 млрд рублей.

Юрий Кофанов:

- Дело не в том, где находится головной офис банка, а в том, каков масштаб банка. Наиболее крупные системные банки работают со стандартизированными продуктами и программами. Небольшие банки работают по индивидуальным условиям для каждого клиента. Средние банки пытаются совместить особенности больших и небольших кредитных организаций.

Мы в своем банке каждого клиента оцениваем индивидуально, можем создать кредитную программу под каждого нового заемщика.

Ольга Спицина:

- Я согласна с коллегами, но, на мой взгляд, на скорость принятия решений еще влияют лимиты, которыми обладает та или иная точка. Если у точки есть большой лимит, скорость



принятия решения возрастает в разы. За прошлый год мы смогли вырасти в сегменте МСБ на 40% благодаря тому, что у каждого руководителя дополнительного офиса есть свой лимит кредитования. На конец 2012 года мы планируем вырасти еще на треть. Безусловно, I квартал у нас показал некоторый линейный рост, но начиная со II квартала мы уже набрали достаточное количество заявок, которые позволят нам наверстать все упущенные показатели.

Константин Ланге:

- Но ведь Россельхозбанк традиционно не очень активно работает с МСБ?

Ольга Спицина:

- Это одновременно и правда, и неправда. Понятно, что основное наше направление – это сельскохозяйственные предприятия, но сейчас мы активно диверсифицируем бизнес. У нас есть два продукта, которые совершенно не связаны с сельским хозяйством.

Константин Ланге:

- А в сегменте МСБ работать легче, чем с аграриями?

Ольга Спицина:

- Сложно сказать. Специфика работы с аграриями в том, что в отношении вступает еще и минсельхоз. Аграрии обязательно страхуют залог, в то время как по программам для МСБ у нас не предусмотрено страхование.

Зинаида Рима:

- I квартал обычно не самый активный, но в банке «ГЛОБЭКС» количество заявок не уменьшается, а растет. Бум заявок был в марте. Чаще всего обращаются за длинными кредитами на приобретение, модернизацию основных средств.

Сегодня в банке «ГЛОБЭКС» принято решение разработать ряд программ для МСБ, которые предусматривают получение кредита в течение трех-пяти дней.

Клиенту предоставляется возможность выбора: если он хочет получить кредит быстро и по упрощенной системе анализа – с ограниченным пакетом документов, он должен быть готов к более высокой ставке.

Я бы отметила позитивную роль областного Фонда поддержки малого и среднего бизнеса.

Появление у субъекта МСБ возможности предоставить в залог по кредиту поручительство фонда значительно увеличило возможности предпринимателей по получению кредита и положительно повлияло на рост числа кредитных заявок. Единственный минус в том, что фонд дает поручительство пока только на год. Почему бы не давать поручительство на весь срок кредита – на 3-5 лет, чтобы МСБ мог обращаться в банк не для пополнения оборотных средств, а для развития?

Меня радует тот факт, что ряд банков открыл для МСБ программы кредитования на 7-10 лет. Я считаю, что это прекрасная поддержка малого бизнеса.

Наталья Ильченко:

- Я хотела бы поддержать коллегу. По нашему банку темпы прироста количества заявок в марте 2012 года были максимальными за последние три года. Квартальный прирост составил 3 млрд рублей, это в 2,5 раза больше, чем за весь 2010 год. ■

просрочка

ПЫТАЮТСЯ НАЙТИ КОМПРОМИСС

Решают «полюбовно»

ДОСУДЕБНЫЙ ПОРЯДОК РАБОТЫ именно с МСБ проще, чем с корпоративным сегментом, в котором очень много других составляющих помимо чистой экономики

**Константин Ланге:**

- Мы знаем, что в любом сегменте кредитования увеличение объемов имеет и оборотную сторону, а именно увеличение объемов невозврата. Как решается эта проблема и есть ли специфика работы именно с сегментом МСБ?

Наталья Ильченко:

- Хочу сказать, что в целом банк ВТБ 24 не испытывает проблем с просроченной задолженностью. У нас создано специальное управление для работы с проблемными активами. Объем просрочки сокращается, и сегодня он находится на приемлемом для нас уровне.

Артем Маслов:

- Есть три стадии работы с проблемным клиентом – досудебная, судебная и исполнительное производство. В работе с малым бизнесом более кропотливая и, можно даже сказать, более творческая досудебная стадия. Специфика бизнеса такова, что уходить в суды – это крайний вариант. Основная масса проблем снимается благодаря компромиссу. В судебную стадию переходят только мошенники или клиенты, которые заведомо не хотели возвращать кредит. Если сравнивать с работой в розничном бизнесе, то там используется более структури-

рованная модель взаимодействия с проблемными заемщиками.

Елена Козеева:

- Весь вопрос состоит в том, какие инструменты применяет банк в борьбе с просрочкой, и в том, насколько клиент открыт к общению. Если заемщик готов решать вопрос диалогом, это значительно упрощает задачу: ему может помочь рефинансирование или реструктуризация займа. Если банк и дальше хочет работать с этим клиентом, он пойдет на компромисс.

Денис Любимов:

- В целом досудебный порядок работы именно с МСБ проще, чем с корпоративным сегментом, в котором очень много других составляющих помимо чистой экономики.

Зинаида Рима:

- Если у крупного корпоративного клиента возникают проблемы с гашением кредита, банку не всегда легко с ним договориться об условиях и механизмах реструктуризации задолженности. С клиентом сегмента МСБ вопрос решить легче. В кризис даже небольшое изменение условий по кредитам помогло многим предприятиям выжить. В целом по рынку в то время наблюдался рост ставок, но для тех клиентов, которые, испытывая трудности, прилагали усилия для решения проблем, ставка, наоборот, снижалась.

Виталий Вавилов:

- У нас снижение доли проблемных активов началось с I половины 2011 года, и сейчас они составляют примерно 10-11% кредитного портфеля Самарского региона.

Александр Прокопьев:

- К сожалению, не могу указать точную цифру, но могу сказать, что у нас невозвраты составляют десятки доли процента от общего объема портфеля. Возможно, это связано с тем, что мы работаем только с прозрачными и законопослушными клиентами МСБ. Финансовая дисциплина сегодня такова, что далеко не всегда есть возможность оценить действительные балансовые показатели заемщика. Наша ниша

В сегменте коммерческой ипотеки есть несколько тенденций. Во-первых, большинство банков не выдает коммерческую ипотеку без нулевого первоначального взноса. Во-вторых, так же, как и в жилой ипотеке, здесь уменьшается количество «долевок». В-третьих, сходит на нет инвестиционная составляющая ипотеки.

– заемщики с правильными балансами, соответственно, и ставку для них мы предлагаем ниже рынка.

Константин Ланге:

- А какую динамику показывают заемщики с прозрачными и чистыми балансами?

Александр Прокопьев:

- Таких клиентов не так много, как хотелось бы, и за них идет борьба. Тем не менее в Самарской области достаточное количество предприятий, которые умеют вести свой бизнес правильно, – наш кредитный портфель МСБ увеличивается.

Зинаида Рима:

- Можете ли вы быть абсолютно уверены в том, что к вам пришел клиент с прозрачным балансом?

Александр Прокопьев:

- Думаю, не раз банки сталкивались с ситуацией, когда клиент сам признается, что его балансовая прибыль не соответствует действительности. В то же время существует достаточно большой пласт предприятий, которые показывают налоговым службам прибыль, и достаточно хорошую. Во втором случае банку не нужно гадать, отдаст или не отдаст предприятие кредит.

Денис Любимов:

- К сожалению, сейчас есть тенденция к уменьшению количества предприятий с приемле-

БАНКИ СТАЛКИВАЛИСЬ

с ситуацией, когда клиент сам признается, что его балансовая прибыль не соответствует действительности



мыми для банков показателями баланса. Этот вопрос банки решают, в том числе кредитуют физических лиц, учредителей данных предприятий.

Александр Прокопьев:

- Не согласен. Разные банки видят обратные тенденции. Предприятия, которые показывают балансы, естественно, ожидают получить низкую ставку по кредиту. Это ниша федеральных банков первой десятки-двадцатки. Предприятия, которые не готовы документально показать, что у них все хорошо, и могут толь-



Если мы замечаем интерес к кредитованию со стороны клиентов определенной сферы бизнеса, то стараемся создать для них специализированные программы.

ко рассказать – это ниша местных игроков.

Наталья Суслова:

- Проблема невозврата в этом сегменте во многом связана с непрозрачностью заемщика, отсутствием или плохим качеством залогового обеспечения, недостаточностью опыта работы банков с малым и средним бизнесом и др. Она, как правило, решается путем проведения переговоров, т.е. с помощью досудебных процедур урегулирования споров, в ряде случаев – путем реструктуризации действующих кредитов.

Василий Гордеев:

- Предоставление средств субъектам МСБ могло бы идти через выкуп у них кредитными организациями или специализированными финансовыми организациями задолженности их контрагентов – в значительной доле предприятий крупного бизнеса, финансовое положение которых известно на рынке. Вместе с тем я посмотрел данные Самарской области по объему операций факторинга и хочу отметить, что их практически нет.

Зинаида Рима:

- Действительно, операции факторинга не распространены. Это связано с тем, что многие покупатели запрещают продавать права требования, соответственно, с ними заключать договоры факторинга невозможно. Риски по факторингу банк обычно перекладывает на клиента, и в итоге получается обычный беззалоговый кредит, только более сложный с точки зрения бухучета.

Елена Козеева:

- Промсвязьбанк активно работает на рынке факторинга, в том числе и в Самарской области. Однако этот инструмент чаще используется крупным и средним бизнесом, малые предприятия, как правило, более консервативны при выборе инструмента ликвидации кассовых разрывов. ■

мнение

АЛЕКСЕЙ САВОРОВСКИЙ

Управляющий самарским подразделением
ОАО КБ «Эллипс банк» поделился планами развития

Мы не разрабатываем статичных продуктов

ПОЛИНА ЕРМАЛЮК

В январе этого года ОАО КБ «Эллипс банк» открыло свой офис в Самаре. Возглавил кредитное подразделение Алексей Саворовский. Каковы перспективы Эллипс банка в регионе? На какие сегменты рынка банк делает ставку в своей работе? На эти и другие вопросы Алексей Саворовский рассказал в интервью «СО».

- Расскажите о Эллипс банке. Как давно работает подразделение в Самаре?

- Банк был создан в 1992 году в Нижнем Новгороде. ОАО КБ «Эллипс банк» - лауреат номинации «ЛУЧШИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ БАНК» ежегодной международной премии «Банковское дело-2011». Эллипс банк имеет индивидуальный рейтинг кредитоспособности по шкале НРА на уровне А, высокую кредитоспособность. Данный уровень присвоило Национальное рейтинговое агентство в марте 2011 года. За прошлый год собственный капитал банка вырос почти в 2 раза и составил более 2 млрд рублей. В 2010 году банк был аккредитован государственной корпорацией «РОСНАНОТЕХ» для обслуживания денежных потоков проектных компаний, получающих инвестиционные средства госкорпорации, что является до-

полнительным индикатором надежности банка. В Самаре подразделение зарегистрировалось в декабре прошлого года, тогда же состоялось техническое открытие банка. Официальное открытие произошло в конце января. Сейчас сеть банка уже насчитывает 45 офисов, обслуживающих клиентов.

- Почему вы стали работать в Эллипс банке?

- Потому что очень интересно работать в команде профессионалов, которая стремится к новым горизонтам. Эллипс банк сейчас готовится совершить качественный прорыв вперед и в технологическом плане, и в географическом, и в объемном. Мне приятно осознавать себя частью этой команды и иметь возможность внести свой вклад в достижение общей цели банка. К слову сказать, к 2013 году руководство банка планирует открытие и других подразделений, обозначив свое присутствие во многих регионах России.

- На работу с каким клиентом нацелено кредитное учреждение?

- Эллипс банк - это универсальный банк. Собственных средств у кредитного учреждения вполне достаточно для кредитования как крупных клиентов, так и представителей МСБ. Мы практически не разрабатываем статичных продуктов, клиенты получают ставку, соизмеримую с рисками по



конкретному случаю. Нижний уровень стоимости заемного ресурса составляет 14%, максимальный срок кредитования - до 3-х лет. Эллипс банк имеет хорошие финансовые возможности, но при этом остается интерактивным в принятии решений. Индивидуальный подход к клиенту - это не пустые слова в Эллипс банке.

- В чем отличия банка от других игроков рынка?

- Действительно, в регионе достаточно насыщенная конкурентная среда, но тем и интереснее работать. Сегодня мы предлагаем рынку ряд инновационных предложений как

в сфере качественного взаимодействия с клиентом, так и в формировании самого продукта. К числу таких новшеств скоро можно будет отнести корпоративную карту юрлица. Она позволяет снимать и пополнять счет компании дистанционно через терминал или банкомат сети ОРБС (Объединенная розничная банковская сеть) и ОРС (Объединенная расчетная система). В ближайшее время мы запустим новый сервис для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, обращающихся в Эллипс банк для открытия расчетного счета, а именно получение выписки из ЕГРЮЛ и ЕГРИП в режиме онлайн по каналам банковской связи, и новый СМС-сервис к расчетному счету. В пассивных операциях мы создали продукт, который не имеет аналогов на сегодня в стране. Это гибридный ПИФов и классического депозита. Клиент в банке оформляет паи ЗПИФ рентный «Агрокапитал», находящийся под управлением УК «Евротраст», а банк обязуется их выкупить обратно ровно через год по цене, на 12,5% превышающей стоимость покупки, вне зависимости от рыночной конъюнктуры. При этом сохраняются все характеристики надежности, как при стандартном депозитном продукте, но доходность выше.

С депозитами юридических лиц мы тоже вышли за рамки привычного сотрудничества. В зависимости от рыночных тенденций и от дополнительных условий размещения мы можем с клиентом «торговаться» в части ставки. Клиент может пополнять, погашать или частично снимать со своего счета средства без каких-либо ограничений. Как индикатив для стандартного продукта могу обозначить ставку 9,5% годовых при 3-месячном размещении. При этом открытие расчетного счета совершенно необязательно.

Ну а в части расчетно-кассового обслуживания юридических лиц мы запустили акцию, которая дает возможность открыть в Эллипс банке счет бесплатно и 3 месяца обслуживания без комиссии, чтобы новые клиенты смогли воочию убедиться в достоинствах работы с нашим банком.

- Какие планы у Эллипс банка на ближайшую перспективу?

- Мы работаем в Самаре всего несколько месяцев, но и этот короткий промежуток времени показал, что наши продукты рынку нужны и востребованы. Через полтора года мы планируем нарастить объем бизнеса офиса в Самаре до 1 млрд рублей. Также в перспективе открытие второго офиса в Самаре. ■



выбор

БАНКАМ УДОБНЕЕ РАБОТАТЬ С НЕБОЛЬШИМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ

Доля проблемных кредитов в сегменте МСБ сегодня примерно такая же, как и в сегменте бизнеса в целом. Если на 1 апреля 2010 года доля просрочки по МСБ составляла 12,8%, а по бизнесу в целом – 10,3%, то на 1 января 2012 года эти показатели почти сравнялись – 10,7% и 10% соответственно. Резкий рост невозвратов, который наблюдался после кризиса, сошел на нет. И несмотря на то, что до показателей начала 2009 года еще далеко, доля просрочки постепенно сокращается. Как прокомментировал начальник экономического управления ГУ ЦБ РФ по Самарской области Василий Гордеев, за последние три года минимум просроченной задолженности в сегменте МСБ был на 1 января 2009 года – 2,7%, а максимальный на 1 января 2011 года – 12,9%. «С тех пор на рынке видна динамика на понижение, но пока просрочка ушла от максимальных значений всего на 2-3 процентных пункта», - отмечает представитель Центробанка. Чтобы она снижалась более быстрыми темпами и вернулась на показатели начала 2009 года, необходимо выполнить почти невозможное требование – кредитовать только добросовестных заемщиков и не допускать просрочек у уже действующих клиентов.

По словам некоторых экспертов, малый бизнес сегодня для банков даже более привлекателен, чем сегмент крупного бизнеса. Несмотря на то, что статистика показывает в этих секторах примерно одинаковый уровень просрочки, разброс задолженности намного больше в сегменте крупного бизнеса. С точки зрения риска для банка безопаснее прокредитовать несколько малых предприятий, даже если какое-то из них выйдет на просрочку, чем кредитовать одно крупное. «Если корпоративный клиент решил не погашать кредит, то работать с ним в направлении погашения задолженности бесполезно», - отмечает заместитель управляющего филиалом «Самарский» банка «ГЛОБЭКС» Зинаида Риман.



ДЛЯ БАНКА менее рискованно выдать кредит нескольким малым предприятиям, нежели одному крупному

КРЕДИТОВАНИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ВСЕМИ КРЕДИТНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

Год	Объем выданных кредитов (млрд руб.)	Объем задолженности (млрд руб.)
2008	201,7	88,9
2009	118,6	78,5
2010	134,3	88,4
2011	151,4	95,6

Источник: ГУ ЦБ РФ по Самарской области

тенденции

ПРЕДПРИЯТИЯ НУЖДАЮТСЯ В СРЕДСТВАХ

На лакомый кусок

Самарским банкам крайне интересно кредитование малого бизнеса

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Самарские банкиры отмечают взрывной рост сегмента кредитования малого и среднего бизнеса – количество заявок начиная с марта значительно увеличилось. В то же время у этого сектора есть своя достаточно сложная специфика, и, чтобы наращивать портфель, ее нужно учитывать.

Сектор кредитования малого бизнеса для самарских банков – это одновременно и лакомый кусок, и шкура неубитого медведя. С одной стороны, все банки хотят занять большую долю сегмента – он крайне привлекателен и не освоен. Доля просрочки в составе кредитов малому бизнесу, по данным Главного управления ЦБ РФ по Самарской области, ненамного больше, чем по другим категориям заемщиков, и активно снижается. С другой стороны, тот рост заявок, которые банки видят сейчас, не исчерпывает потенциал рынка МСБ. Многие предприятия не хотят и не планируют обращаться в банки за кредитами. По данным мониторинга предприятий Банком России, долговая нагрузка в региональном сегменте МСБ измеряется примерно в 1 руб. привлеченных средств на 1 руб. собственных.



ВАСИЛИЙ ГОРДЕЕВ,
начальник
экономического
управления
ГУ ЦБ РФ по
Самарской
области

Это вполне нормальный показатель, однако на долю банковских кредитов приходится лишь 19% заимствований. Все остальное – это займы частных лиц и другие виды привлеченных средств. Начальник управления малого и среднего бизнеса ООО «Самарский» Приволжского филиала ОАО «Промсвязьбанк» Елена Козеева объясняет, что клиенты, которые работают на рынке более 10 лет, обычно имеют четко выстроенные отношения с контрагентами. «Я думаю, что большая часть кредиторской задолженности – это беспроцентный товарный кредит. И, безусловно, такие малые предприятия не очень охотно идут в банки, потому что у них есть возможность получить те же деньги, но без процентов», - говорит она.

ДИНАМИКА ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО КРЕДИТАМ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ЗАЕМЩИКАМ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, В РАЗРЕЗЕ ГРУПП ЗАЕМЩИКОВ

Дата	Физические лица	Юридические лица ИП в целом	Малый и средний бизнес
01.01.2009	4,4%	2,7%	2,7%
01.01.2010	8,3%	9,9%	9,4%
01.01.2011	9%	12,6%	12,9%
01.01.2012	7,4%	10%	10,7%

Источник: ГУ ЦБ РФ по Самарской области

темпы

Заработать на «физиках»

Динамика развития корпоративного кредитования зависит от динамики развития розницы

Развитие малого бизнеса, который работает с конечным потребителем, напрямую зависит от благосостояния населения. То есть для развития сегмента МСБ банкам необходимо не упустить из виду и розничный сектор. Предприятие заинтересовано в развитии, если у него достаточный поток розничных клиентов, которые между тем часто совершают покупки с привлечением кредитных средств.

Как отметил Василий Гордеев, объем выдач потребительских кредитов в Самарской области уже превысил докризисные уровни. В целом объем кредитования физических лиц в 2011 году составил 154,8 млрд руб., темп прироста к прошлому году – 40%. Заметная тенденция роста наблюдалась и в сегменте жилищных кредитов. В 2011 году объем выдач составил 17,7 млрд руб., в то время как



ЗИНАИДА РИМАН,
заместитель
управляющего
филиалом
«Самарский»
банка
«ГЛОБЭКС»

Сегодня банки более осторожно подходят к работе в секторе ипотеки. В марте к нам поступило 43 заявки по ипотечным кредитам, это рекордная величина за последнее время. При этом 23 заявки по тем или иным причинам получили отказ.

в 2010 году он составлял всего 9,8 млрд руб. В то же время результаты сектора ипотеки все еще меньше докризисных.

Причин для развития проблем в секторе ипотечных кредитов, как это было на Западе, пока нет. Игроки рынка неохотно продвигают ипотечные программы без первоначального взноса – платежеспособный спрос со стороны розничных клиентов еще достаточно высок, а это дает банкам определенный запас прочности.

В ближайшее время можно ожидать снижения темпов роста кредитования как малых предприятий, так и физических лиц. По данным ГУ ЦБ РФ по Самарской области, доходы, которыми реально располагает население, за 2011 год по сравнению с 2010 годом снизились. Коэффициент составил 98,4. Снижаются и темпы роста оборота розничной торговли.

За 2011 год объем кредитов МСБ в Самарской области составил 37,4% всех выдач юридическим лицам, или 151,4 млрд руб. в абсолютном выражении. Объем кредитной задолженности уже превысил показатели докризисных лет. Вместе с тем объем выдач кредитов все еще меньше докризисного почти на 25%. Но, учитывая темпы развития сегмента и заинтересованность банков в нем, можно ждать быстрого восстановления.

Куда двигаться банкам после того, как объем выдач достигнет докризисных показателей, – большой вопрос. Уже сейчас нельзя ставить на рост портфеля только за счет возвращения потерянных в кризис клиентов. При благоприятной экономической конъюнктуре они сами быстро вернуться, а вот предприятия, которые раньше не хотели обращаться в банк, вряд ли изменят свое решение. Необходим новый вектор, и таким вектором является внедрение специализированных программ для разных категорий клиентов. Малый бизнес – очень широкое понятие, поэтому банки стремятся выделить различные группы клиентов, которым интересны схожие условия. К примеру, как отметила директор дополнительного офиса «Сквер Калинина» филиала ВТБ 24 в Самаре Наталья Ильченко, в банке действует специализированная программа для автодилеров. Во многих организациях действует программа коммерческой ипотеки для предпринимателей, которые решили перевести свои площади из арендных в собственность. По словам Елены Козеевой, клиент, который заинтересован в коммерческой ипотеке, – это предприниматель, который хочет перейти на новую стадию развития своего предприятия. «Обычно это происходит через пять-семь лет работы фирмы. Если арендный платеж за недвижимость сравним с объемом платежа по коммерческой ипотеке, нет смысла платить за «чужие» площади. Приятно, что все больше предпринимателей это понимают», - говорит она. ■

СОБЫТИЯ

Менее чем за полгода квадратный метр жилья в Тольятти подорожал на 3 тыс. рублей.

index

Жилая недвижимость Тольятти тыс. руб./кв. м

ПОТЯНУЛИСЬ ВВЕРХ

Изменение за 3 месяца	36,86	38,81	5,29
20 января 2012	20 апреля 2012	изменение, %	
Изменение за последний месяц	38,24	38,81	1,49
20 марта 2012	20 апреля 2012	изменение, %	

Источник: gdeetotdom.ru



ЗАКУПКИ

Администрация Новокуйбышевска выделит до 34,32 млн руб. на приобретение жилья в многоквартирных малоэтажных домах. Соответствующий аукцион назначен на 10 мая.



САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ

СРО «НП «Содружество строителей» 17 апреля приостановила действие свидетельств о членстве ООО «ВолгаСтрой» и ООО «СтройИмпульс».

ВЛАДЕНИЯ

«РусИнвест» делит земли

ДАРЬЯ ШУБИНА

ООО «УК РусИнвест», управляющее активами ЗПИФН «СДМ-Недвижимость», добивается аннулирования кадастровых записей о трех земельных участках в пос. Красный Пахарь. Данные площадки принадлежат физическим лицам, но располагаются на территориях ПИФа. В 1996 году земельный участок площадью 891,7 га был предоставлен МП «Самарское» в бессрочное пользование. Вскоре три земельных участка по 500 кв. м были предоставлены для индивидуального жилищного строительства Николаю Ящиченко, Константину Хромову и Владиславу Дружинину. В 2005 году право пользования частью территории площадью 223,65 га было прекращено, а МП «Самарское» ликвиди-

«РУСИНВЕСТ» НЕ ПОДЕЛИЛ земли Красного Пахара с тремя физлицами



ровано. В дальнейшем участок вновь был размежеван, и 7,121 га приобрел ЗПИФН «СДМ-Недвижимость». Впоследствии выяснилось, что земельные участки ряда физических лиц входят в границы владений ПИФа. В январе этого года УК «РусИнвест» совместно с управлением Росимущества не добились аннули-

рования кадастровых записей о данных участках. Областной арбитраж сослался на то, что права собственника не могли быть учтены в 1997 году и, соответственно, не нарушены. Не согласившись с данным решением, УК «РусИнвест» подала жалобу в апелляционную инстанцию. Заседание назначено на 5 мая.

ПРОЕКТ

Освоят наследство «Виктора-С»

АНАСТАСИЯ ГРИМАНШЕВИЧ

Министерство строительства планирует предоставить для жилой застройки земельный участок на пересечении улиц Академика Павлова и 6-й Радиальной в Октябрьском районе. В прошлом году ведомство Павла Донского выполнило работы по изготовлению межевого плана данной площадки. Это следует из доклада «Об исполнении областного бюджета за 2011 год в части деятельности министерства строительства», опубликованного 12 апреля. В дальней-



шем предполагается завершить подготовку документации для предоставления участка для жилой застройки. Ранее освоением площадки по данному адресу занималось ООО «Виктор-С». Компания обанкротилась, ее площадки были переданы министерству строительства. Первоначально оно намеревалось самостоятельно построить дом для дольщиков. Впоследствии из-за секвестирования бюджета ведомство работы на объекте остановило. Не исключено, что теперь минстрой попытается определить нового инвестора для освоения площадки.

Диалоги о натуральном камне

Продолжаем разговор о натуральном камне, начатый в предыдущих номерах еженедельника.

Как ухаживать за изделиями из натурального камня?

Нужно разделить проблему на две: уход периодический (постоянный) и реставрация (восстановление внешнего вида) после неправильной эксплуатации. Бытует ошибочное мнение, что при эксплуатации изделий из гранита или мрамора не нужны никакие дополнительные мероприятия - сделал полы (камин, столешницу и т.д.) и забыл. После такого отношения через несколько лет появляется необходимость в реставрации (восстановлении) поверхности, что является недешевым мероприятием. Чтобы этого избежать, необходимо соблюдать несколько простых правил, о которых мы и поговорим:

- ваш натуральный камень нуждается в периодическом уходе;
- известняк и мрамор являются чувствительными к воздействию кислот, по этой причине остатки вина или фруктовых соков должны немедленно удаляться с поверхностей таких камней;
- для защиты необходимо применять Защиту от пятен, она придает поверхности водомаслостойкий эффект на долгое время. Рекомендуется обновлять защитное покрытие один раз в год;
- для мытья всех типов полов из натуральных камней применять Мыло для камня и Восковой или Силиконовый полироль для восстановления блеска. Рекомендуется чередующееся применение Мыла для камня и полироля (3 раза мыло, 1 раз полироль).

Все вышеперечисленные препараты производит фирма AKEMI®. Более подробную информацию вы можете получить у них на сайте www.akemi.de/ru, там же можно скачать подробные инструкции по применению этих продуктов.

В нашей фирме давно принято правило: все изделия после установки на месте обрабатываются защитными средствами, но в дальнейшем эта абсолютно необременительная забота ложится на плечи заказчика.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР СК «Диамант» А. Агафонов

Это особенно актуально для поверхностей, которые активно используются (столешница на кухне и в ванной, барная стойка и т.д.), поэтому соблюдение этих несложных правил позволит вам долгие годы наслаждаться первоначальным видом изделия.

Ситуация вторая - если поверхность вашей столешницы, вашего пола потеряла блеск, имеет глубокие царапины и сколы, то необходима реставрация. Детали или изделия, которые возможно демонтировать, реставрируются в цеховых условиях. На месте чаще всего качественно эту работу выполнить невозможно. Если данный случай относится к полам из натурального камня, то проводится так называемая фрезеровка полов с помощью специальной полировальной машины и сменного алмазного инструмента. Поверхность пола отмывается шампунем, затем специальными клеями заклеиваются глубокие трещины и сколы. После этого приступают непосредственно к полировке. В результате вы получите «новые» полы с зеркальной поверхностью, без видимых перепадов между плитами. ■

Продолжение следует...

D Диамант

Т. (846) 332-22-32, 333-43-93,
факс (846) 310-68-94
diamant@vgt.ru,
www.diamantcompany.ru
443010, Самара,
ул. Самарская, д. 100 а

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

САМАРАЖИЛИНВЕСТ ПРЕДСТАВЛЯЕТ

СТЕП ГРИН ХАУС

111 квартал

от создателей «Европейского квартала»

Нам 25 лет!

Досрочная сдача в эксплуатацию ко Дню строителя - август 2012 г.

- 1-5-комнатные квартиры с панорамным видом на Волгу
- подземный 2-уровневый паркинг
- элитные пентхаусы с террасами
- современная инженерия, лифты OTIS
- 1-3 этажи: офисные помещения
- торгово-универсальный комплекс
- регистрация договоров в УФРС по Самарской области

ОТДЕЛ ПРОДАЖ:
ул. Чапаевская, 203, 6 этаж, каб. 607

Молодогвардейская/Студенческий переулок

270-46-09
373-53-43
www.sginvest.ru

Застройщик: ООО «СК Самаржильинвест»
Проектная декларация опубликована на сайте www.sginvest.ru 1375и реклама

ПРОДАЕМ ЗДАНИЕ

«ВОЕНТОРГ»

г. САМАРА, ул. ЛЕНИНГРАДСКАЯ, 60

общая площадь **1387 кв. м**

тел. (846) 260-00-40

30 ПРОДАЮ

сот. под ИЖС

ДОРОГО

п. Волжский, берег р. Волги (Царев курган)

газ, вода, свет подключены

свой пляж, причал

8 903 334 61 51

СОБСТВЕННИК

А Р Е Н Д А

УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

224 кв.м	500 кв.м	1000 кв.м
1 линия, 1 этаж, отд. вход, ремонт	1 линия, 1 этаж, отд. вход, ремонт, разгрузочная зона, сдача частями	цоколь, сдача частями

ул. Стара-Загоры, 183

СОБСТВЕННИК

тел.: 276-44-71, 267-34-34

А Р Е Н Д А

Ж/К «Тихое место», ул. Волгина, д. 121:

373-53-43
270-46-09

КВАРТИРЫ:

- ✓ 2-комн. квартира, 6/9-эт., S = 90 м² - 25000 руб./месяц
- ✓ 1-комн. квартира, 8/9-эт., S = 54 м² - 15000 руб./месяц

Новый дом, ремонт, новая мебель (ИКЕА) и бытовая техника. Паркинг под домом - 3000 руб./месяц

ОФИСЫ, 1-й этаж, отдельный вход:

- ✓ 175 м² (без ремонта) - 450 руб./м²;
- ✓ 177 м² (евроремонт, кондиционеры) - 650 руб./м²

ИТОГИ

ИЗМЕНИЛИ СПИСОК

Фавориты Донского

Минстрой распределил 92 млн рублей субсидий между тремя застройщиками

МАРИЯ ОСИНА

Министерство строительства направило 92 млн руб. в качестве субсидий на обеспечение трех объектов коммунальной инфраструктурой. Получателями средств от ведомства станут группы «Материк», «Амонд» и «Новый Дон».

Осенью прошлого года в министерстве строительства заявляли о предстоящем предоставлении субсидий для финансирования достройки объектов на нескольких проблемных площадках. Так, средства предполагалось выделить на дом на ул. Ленинской, застройщиком которого выступало ООО «С-Бис». Также планировалось выделить средства для завершения домов на ул. Мяги, 22, и в поселке Волжский на ул. Жилгородок, 29. В дальнейшем, по информации «СО», список объектов, которые получают господдержку, изменился. 12 апреля министерство строительства опубликовало отчет об исполнении бюджета за 2011 год. В частности, среди представленной информации был список компаний, получивших субсидии в рамках областной целевой программы «Стимулирование и развитие жилищного строительства в Самарской области на 2011-2015 годы».

Дотации минстроя на коммунальную инфраструктуру составили 92 млн руб. Они были предоставлены трем компаниям: ООО «Материк-2», ООО «Шард» и ООО «Донстрой». «Шард» и «Материк» уже фигурировали в прежнем списке министерства.

ООО «Материк-2», входящее в состав ГК «Материк», возводит шестизэтажный жилой дом на ул. Ерошевского. Работы на объекте, по данным минстроя, остановлены из-за отсутствия финансирования. Первоначально сдать его предполагалось в 2008 году. Сейчас введение в эксплуатацию запланировано на II квартал 2012 года.

ПАВЕЛ ДОНСКОЙ
предпочел
поддержать
достройку
ЖК «Ясная поляна»,
которую ведет
ГК «Новый Дон»



ООО «Шард» достраивает жилой комплекс «Молодежный-1» на пересечении проспекта Кирова и ул. Молодежной. До 2010 года инвестором и генподрядчиком объекта являлось ООО «Волгаспецстрой» (ИСК «Волга-Групп»), которое привлекло средства дольщиков на сумму около 400 млн руб., но затем обанкротилось.

ООО «Донстрой» ведет работы по жилому комплексу «Ясная поляна» в границах улиц Арцыбушевская, Буянова и Одесского переулка. Ранее застройщиком объекта, находящегося сегодня на стадии фундамента, выступало ООО «Дальстрой». Эта компания обанкротилась. В конце прошлого года новым инвестором ЖК стала структура группы «Новый Дон». «Донстрой» должен завершить строительство первой очереди объекта, состоящей из одного 16-этажного и двух 14-этажных домов, до конца нынешнего года.

Эксперты неоднозначно оценивают выбор минстроя. По мнению заместителя директора ООО «СанТехСтрой» Владимира Зубкова, решение о предоставлении средств трем компаниям оправдано. «Так, например, ООО «Донстрой», принадлежащее Анатолию Давидюку, - одна из

КАКИЕ ОБЪЕКТЫ ПОЛУЧИЛИ СУБСИДИИ ОТ МИНСТРОЯ

- Шестизэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на ул. Ерошевского (ООО «Материк-2»)
- Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом в границах улиц Арцыбушевской, Буянова, Одесского переулка, г.о. Самара, 1-я очередь строительства (ООО «Донстрой»)
- ЖК «Молодежный-1» по адресу: проспект Кирова/ул. Молодежная (ООО «Шард»)

немногих компаний, которая берется достраивать проблемные объекты. «Материк» давно сотрудничает с минстроем, а «Шард» выступает застройщиком микрорайона «Волгарь», развитие которого поддерживается властью», - говорит Владимир Зубков. С ним не согласен заместитель директора ИСК «Успех» Алексей Комелев. «У «Шарда» трудности с достройкой дома на Молодежной, а у «Материка» неоднократно возникали разногласия с дольщиками. Поэтому мне такое распределение средств непонятно», - категоричен он. ■

ИНВЕСТИЦИИ

ПРОГАРАНТИРУЮТ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

«Град» подстрахует «Самарский монолит»

Компания профинансирует завершение строительства проблемного объекта

МИНСТРОЙ ПРИВЛЕК
компанию Эдуарда Шматкова для завершения работ по замороженному объекту



ДАРЬЯ ШУБИНА

СК «Град» вложит около 50 млн руб. в достройку жилого дома на ул. Мяги. По мнению экспертов, выручка от нереализованных в доме квартир может не покрыть вложенных новым инвестором средств.

Общественная организация инвалидов локальных войн как заказчик-застройщик получила разрешение на строительство жилого дома на ул. Мяги в 2005 году. На участке площадью 4743 кв. м планировалось построить две очереди 17-этажных жилых домов. К 2008 году организация возвела лишь 16 этажей первой очереди. Тогда общественная организация передала функции застройщика ООО «Самарский монолит», которое обязалось достроить объект за счет собственных и привлеченных средств. В 2009 году «Самарский монолит» возвел 17-й этаж первого дома, но в дальнейшем строительство остановилось из-за отсутствия финансирования. Объект был законсервирован на 95% стадии готовности. В прошлом году областное министерство строительства включило объект в список проблемных. По информации «СО», достройкой ЖК займется ЗАО «СК «Град». При этом компания Эдуарда Шматкова, по данным минстроя, выступит «гарантом выполнения работ». Как разъяснил директор ООО «Самарский

монолит» Юрий Гужов, «Град» выступит соинвестором строительства. «В настоящее время объект находится на завершающем этапе строительства. Возведена коробка, проведены внутренние сети, доделываем внешние коммуникации», - подчеркнул он. Подробности соглашения с «Градом» Юрий Гужов не раскрыл. Ввести объект в эксплуатацию планируется до конца этого года. Как сообщили в минстрое, для завершения строительных работ необходимо около 50 млн руб. При этом количество квартир в доме - 135, а договоров долевого участия - 120. По мнению заместителя директора Поволжского центра развития Андрея Савельева, проект неоднозначен с точки зрения инвестиционной привлекательности. «Исходя из представленных данных и цены первичного жилья по данной локации 40 тыс. руб. за кв. м, общая сумма, которую можно получить от еще не реализованных квартир, не покрывает необходимых инвестиций для достройки дома. Не реализовано около 700 кв. м, общая стоимость которых составляет 28 млн руб.», - комментирует он. Также эксперт заметил, что в данном случае «город должен предоставить застройщику какие-то дополнительные преференции, чтобы строительство не было убыточным». Получить комментарий в СК «Град» «СО» не удалось. ■

ОТОПЛЕНИЕ И ВОДОСНАБЖЕНИЕ

TEBO
technics
ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ
ТРУБЫ И ФИТИНГИ

Radena
АЛЮМИНИЕВЫЕ
РАДИАТОРЫ

AT Stream
МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ
ТРУБЫ И ФИТИНГИ

HUMALT
НАДЕЖНЫЙ КРЕПЕЖ
ДЛЯ ТРУБ

г. Самара, пр. Кирова 2
тел.: (846) 977-02-13, 955-29-50

«Ваш коттедж» в «Экспо-Волге»

С 26 по 29 апреля в ВЦ «Экспо-Волга» пройдет 4-я межрегиональная специализированная выставка «Ваш коттедж», в рамках которой состоятся круглые столы и семинары по вопросам малоэтажного и коттеджного строительства, а также будут представлены проектные решения, строительные технологии и материалы. Мероприятие состоится при поддержке министерства строительства Самарской области, НП «Национальное агентство по малоэтажному и коттеджному строительству» (НАМИКС).

НАМИКС объединяет строительные, производственные и девелоперские компании с целью активизации домостроения, внедрения эффективных инструментов финансирования малоэтаж-

ного строительства и развития партнерства государства и бизнеса. Во время работы выставки НАМИКС проведет круглый стол на тему «Актуальные вопросы финансирования комплексной малоэтажной застройки». Участники круглого стола обсудят перспективы развития малоэтажного сектора с помощью областной программы стимулирования жилищного строительства, финансирование и субсидирование строительных работ на федеральном и региональном уровнях. Кроме того, планируется обсуждение энергоэффективных решений в малоэтажном строительстве, которые позволят минимизировать расходы и повысить доступность жилья. Также состоится очередное закрытое заседание Клуба выпускников

СГАСУ, в котором примут участие представители областного министерства строительства и ЖКХ – руководитель департамента развития строительной отрасли Владимир Березовский и руководитель департамента градостроительной деятельности Анатолий Баранников, президент НП СРО «СредВолгСтрой» Сергей Недорезов, директор НТЦ «ЗОДЧИИ» Илья Савченко. Об основных тенденциях и проблемах проектирования коттеджей и ландшафтного дизайна расскажут московские специалисты Школы ландшафтного дизайна на круглом столе «Комплексный подход к проектированию загородной жилой среды». ■

ЭКСПО-ВОЛГА
организатор выставок с 1986 г.

тяжба

ПОВЫШАЮТ ЛИКВИДНОСТЬ

«Дубки» пускают корни

Компания пытается легализовать коттеджную застройку в природоохранной зоне

АЛЕКСАНДРА СКАЧКОВА

ООО «Дубки» просит признать незаконным отказ администрации Ставропольского района в переводе участка на Федоровских лугах из земель лесного фонда в земли поселений. По мнению экспертов, таким образом компания рассчитывает увеличить стоимость своей застройки.

ООО «Дубки» было создано в марте 2011 года путем реорганизации из ООО «Самарская оздоровительная компания», аффилированного группы «СОК». Ранее совладельцем «Самарской оздоровительной компании» выступало ООО «Гелион», принадлежащее Игорю Архипову. Последний фигурировал в числе руководителей ряда предприятий, аффилированных СОКУ: ОАО «Сызраньавтокомплект», ОАО «ОМКРЦ «Звезда» и других.

«Дубки» ведут застройку на территории бывшего детского лагеря вблизи Федоровских лугов. На участке площадью 14,3 га, находящемся в собственности фирмы, компания возводит одноименный коттеджный поселок, состоящий из домиков временного проживания.

В 2008 году жители близлежащего поселка Прибрежный обратились в министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Самарской области с просьбой проверить деятельность застройщика. Местные жители заявили, что собственники «Дубков» нарушают порядок использования земельного участка. После масштабных проверок, инициированных несколькими ведомствами (в частности минприроды и управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования и территориального агентства лесного хозяйства), были выявлены нарушения, касающиеся порядка использования земель лесного фонда. Компании вменили незаконный намыв песка на береговой территории и несанкцио-

«ДУБКИ» НЕ ОСТАВЛЯЮТ
надежд застроить
береговую
территорию
коттеджами



нированную вырубку деревьев. По информации «СО», «Дубкам» грозили денежные штрафы и вероятность отмены регистрации права собственности на землю. Тем не менее, участок остался у владельцев вместе с возведенными коттеджами.

Сейчас земли на Федоровских лугах носят статус особо охраняемых. В декабре 2011 года администрация Ставропольского района ответила отказом на просьбу собственников площадки перевести территорию в категорию земель, предназначенных для жилого строительства. Тогда «Дубки» инициировали в областном арбитраже процесс, пытаясь признать отказ муниципалитета незаконным. 6 апреля Арбитражный суд Самарской области привлек к участию в деле кадастровую палату. Судебное заседание назначено на 10 мая.

Эксперты считают, что намерение владельцев турбазы сменить категорию земель объясняется желанием увеличить стоимость своих владений. «Строительство любых объектов на особо охраняемой территории и в водоохранной зоне всегда сопряжено с риском нарушить допустимые нормы использования земельного участка», - комментирует директор АН REALest-8 Алексей Журавлев. - Перевод земель под ИЖС снимает эти ограничения и поднимает стоимость

ООО «ДУБКИ»

- Зарегистрировано в октябре 2002 года
- Специализируется на деятельности гостиниц и прочих мест временного проживания
- Совладельцы - Александр Самохвалов (50%), Олег Ленков (50%)
- За 2010 год выручка составила 2,153 млн рублей, чистая прибыль - 13 тыс. рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

участка». Эксперт считает, что несмотря на то, что участок находится в собственности у «Дубков», им не удастся узаконить на нем жилое строительство: «Если на участке уже имеются строения, максимально, что могут сделать владельцы, это получить право на реконструкцию турбазы. Это позволяет, по документам, присвоить строениям статус нежилых объектов».

По словам генерального директора АН «Русская жемчужина» Алексея Кирюшина, участок «Дубков» - не единственный проект коттеджной застройки на землях Федоровских лугов. «Все земли находятся в частной собственности, но, тем не менее, относятся к лесному фонду, и перевести их в разряд поселений вряд ли получится», - считает Кирюшин. Связаться с ООО «Дубки» не удалось. ■

ИТОГИ

НЕ ДОГОВОРИЛИСЬ С ИНВЕСТОРАМИ

Дольщики утратили «Гарантию»

Компания передумала заходить на площадку «Ремстроймонтажа»

КОМПАНИЯ, ВХОДЯЩАЯ
в ГК «Криста»,
задумалась о
целесообразности
принятия
наследства
«Ремстроймонтажа»



АЛЕКСАНДРА СКАЧКОВА

ООО «Гарантия» может отказаться от участия в достройке жилого дома в Сызрани. Причиной стали трудности с оформлением площадки и разногласия с существующими дольщиками объекта.

Строительство шестиэтажного дома №122 на улице Советской в Сызрани вело ОАО «Ремстроймонтаж», которое привлекло средства 35 дольщиков. На участке планировалось возвести односекционный дом на 45 квартир. Работы были заморожены на уровне фундамента в 2008 году, после банкротства компании. Согласно данным областного минстроя, для завершения работ удалось получить согласие частного инвестора. Эта информация была опубликована ведомством 14 марта 2012 года. Ранее в качестве потенциального инвестора объекта называлось ООО «Гарантия», входящее в группу «Криста». В администрации Сызрани подтвердили, что «вариант привлечения «Гарантии», как основного застройщика города, сейчас рассматривается». Однако в комитет по строительству за получением разрешительной документации компания не обращалась. Как стало известно «СО», «Гарантия» может отказаться от участия в проекте. Глава Сызрани Виктор Хлыстов рассказал, что возникла неоднозначная ситуация с

участком, на котором велось строительство. Помимо муниципального участка под застройкой было задействовано еще три, находящихся в частной собственности. У «Ремстроймонтажа» отсутствовали арендные договоры с собственниками участков, а также разрешение на строительство. «Дом является самовольной постройкой. Необходимо удовлетворить права собственников и снести фундамент», - признает Хлыстов.

В ГК «Криста» уточнили, что задумались о перспективах своего захода на площадку также из-за нежелания части дольщиков дома принять условия, предлагаемые застройщиком. Для урегулирования правовых и земельных вопросов вокруг площадки «Криста» привлекла ООО «Эксперт». Как прокомментировал директор «Эксперта» Сергей Карпов, в процессе подготовки сделки выяснилось, что, помимо проблем с землей, половина дольщиков не желает идти на компромисс. «Сейчас решен вопрос с 16-ю соинвесторами «Ремстроймонтажа». 14 из них переуступили свои доли в пользу нового застройщика, двое согласились доплатить разницу и выкупить квартиры в потенциальном доме. Но остальные отказываются на таких условиях сотрудничать с новым застройщиком», - констатирует Карпов. По его словам, в «Крист» сейчас не видят перспектив относительно своего участия в строительстве. ■

АРЕНДА
торговых площадей
от **500** до **900** кв. метров
ТЦ «ГлаВпродукт», ул. Молодогвардейская, 211
337-24-02

Реклама 2219а

ПРОДАЖА
нежилое 3-этажное
отдельно стоящее
ЗДАНИЕ



S=2270 м²
Квартал 1, д.3а
Земля в собственности.
Все опции.
955-09-65

3906а Реклама

АРЕНДА **СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЦЕНЕ** **ПРОДАЖА**
ОФИС - 288 кв.м
отдельный вход, паркинг, 12 кабинетов, комната охраны, кабинет руководителя (комната отдыха, с/у), телефонизация, Интернет, в отличном состоянии, Советский р-н, ул. Уссурийская.
Ближайшее окружение
«САМАРА - М», КРЦ «ВЕСНА», Медицинская компания «ИДК», Body Style* фитнес - клуб, станция метро «Спортивная».
т.: 8 (846) 267-34-34, 276-44-71, www.mgd63.ru *Стиль тела

Реклама 2857н

Г. САМАРА, КИРОВСКИЙ РАЙОН, БАРБОШИНА ПОЛЯНА, 11 ЛИНИЯ
2-ЭТАЖНЫЙ КОТТЕДЖ
с гостевым домиком на участке.
Жилой коттедж - 221,1 кв.м.
Чистовой ремонт с применением высококачественных отделочных материалов, современная инженерия, климатическое оборудование, камин с закрытой топкой.
Площадь участка: 20,24 сот.
Ланд. дизайн, открытый бассейн с подогревом, капитальный забор из ливневницы и камня, автоматические ворота, садовые насаждения, дубы.
Гостевой дом - 184,8 кв.м.
221-74-71

4108 Реклама. ** Бютик Королевской Недвижимости

ПРОДАЕТСЯ
БАЗА
общая площадь 8000 кв.м
в Промышленном р-не
на ул. Кабельной, 34 а
отапливаемые
СКЛАДСКИЕ
ПОМЕЩЕНИЯ
ОФИСНЫЕ
ПОМЕЩЕНИЯ
эстакада, ж/д ветка
922 79 09
922 75 94
площадь **3 306** кв. м
площадь **852** кв. м
1380ч Реклама



Самара,
тел. (846) 310-35-35
Тольятти,
тел. (8482) 79-90-90
www.bcs.ru
e-mail: info@smr.bcs.ru

лицензия ЦБ РФ № 101 от 27.03.2012. Реклама 06126

ДЕНЬГИ & ИНВЕСТИЦИИ

**НОВОСТИ
ВАШИХ
ДЕНЕГ**

рейтинг

РОСТ ВОЗОБНОВИЛСЯ

Эмитенты, которые нас удивили

Самую яркую динамику продемонстрировали металлургия и нефтянка

ВАЛЕНТИНА ПРОНИНА

Отчетность «Северстали» в прошлый четверг обеспечила позитив на российском рынке акций на весь день. Результаты компании в IV квартале 2011 года превзошли ожидания рынка, что спровоцировало активные покупки бумаг инвесторами. Как результат – стремительный рост на резко возросших объемах торгов, пробитие понижающего канала длительностью более месяца и закрытие на максимуме дня. Перспективы дальнейшего подъема акций «Северстали» сохраняются. Операционные результаты НЛМК за I квартал 2012 года также порадовали, но более важными были прогнозы компании по уровню продаж во II квартале 2012 года. Эти новости позволяют инвесторам начать пересмотр своего отношения к акциям компаний сектора.

Акции компании торговались лучше рынка, обогнав индекс ММВБ почти на 3%. Можно выделить несколько причин, повлиявших на динамику бумаг «Роснефти». Во-первых, в текущий момент участники рынка расценивают акции «Роснефти» как защитные, учитывая проводимую программу обязательного выкупа акций компании по 212 р. Во-вторых, соглашение «Роснефти» с Exxon Mobil привело к переоценке стоимости акций российской компании в сторону повышения со стороны крупнейших мировых инвестиционных домов.

Причиной для падения котировок явилось заявление министра природных ресурсов Юрия Трутнева о загрязнении территории Западной Сибири из-за протечек нефтепроводов компании. В то же время заявление министра энергетики Сергея Шматко о высоких дивидендах компании вызвало опасения инвесторов, что компания будет вынуждена изменить свою политику в этой области или начать вкладываться в низкоэффективные проекты. Премьер-министр Владимир Путин не стал поднимать вопрос о дивидендах, поручив урегулировать вопрос с протечками. Спекулянтам можно рекомендовать покупать акции «ТНК-ВР Холдинга», консервативным инвесторам следует дожидаться решения относительно возможных штрафов и новых капитальных инвестиций.

НЛМК представил операционные результаты за I квартал. Объемы производства стали повысились на 14,4%, по сравнению с аналогичным периодом 2011 года, до 3,63 млн т. Производство кокса на «Алтай-коксе» увеличилось на 5,1%, до 1,07 млн т, в то время как объемы производства ЖРС на Стойленском ГОК снизились на 8,3%, до 3,48 млн т. Продажи готовой стальной продукции выросли на 6,4%, до 3,78 млн т. Результаты НЛМК за IV квартал 2011 года продемонстрировали сильный органический рост объемов производства стали и оказались на уровне прогноза менеджмента – 3,6 млн т. По ожиданиям НЛМК, во II квартале текущего года объемы продаж продолжат расти благодаря сезонному повышению спроса на стальную продукцию. Менеджмент ожидает последовательного улучшения финансовых показателей. Рекомендация – держать.

СТАНИСЛАВ КЛЕЩЕВ,
аналитик
инвестиционного
департамента
ВТБ 24



«СЕВЕРСТАЛЬ»

3,5%

АЛЕКСАНДР ПОЛУЛЕХ,
заместитель на-
чальника управ-
ления ценных
бумаг ИК «Газин-
вест»



«РОСНЕФТЬ»

2,9%

ИВАН ПЛОТНИКОВ,
специалист
отдела торговых
операций
ОАО «ИК
«Перспектива
Плюс»



«ТНК-ВР
ХОЛДИНГ»
(обыкновенные)

-6,5%

АЛЕКСЕЙ ГАЙДУК,
начальник
отдела продаж
самарского
филиала ФГ БКС



НЛМК

5,6%

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

ВАЛЕНТИНА ПРОНИНА, ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Опознали компании

Самыми узнаваемыми страховщиками стали «Росгосстрах», РОСНО и «Ингосстрах». По данным совместного исследования Национального агентства финансовых исследований (НАФИ) и ИА «Страхинфо», бренды страховых компаний с подсказкой узнали 89%, 56% и 53% опрошенных соответственно. И если тройка лидеров с декабря 2009 года остается неизменной, то уровень известности за то же время заметно возрос. Уровень известности, когда респонденты без подсказок должны указать знакомых страховщиков,



оказался ниже узнаваемости. К тому же этот показатель за последние пять лет также уменьшился. «Росгосстрах» знают 53% опрошенных, РОСНО и «Ингосстрах» - 21% и 9% участников исследования.

Выдадут триллион



По прогнозам Минрегионразвития РФ, объем ипотечных кредитов в России в этом году может составить 1 трлн руб., что превышает докризисные показатели. В 2011 году было выдано 650 млн руб. ипотечных кредитов. В топ-3 банков по количеству выданных займов вошли Сбербанк, ВТБ 24 и Газпромбанк. По данным banki.ru, Сбербанк предоставил

285,2 тыс. ипотечных кредитов, ВТБ 24 – 52,4 тыс. займов, Газпромбанк – 23,9 тыс. кредитов. Четвертое и пятое места рейтинга заняли банк «Уралсиб» и DeltaCredit, которые выдали за 2011 год примерно по 6,8 тыс. кредитов. Уровень просроченной задолженности по ипотеке на 1 января 2012 года, по данным ЦБ РФ, измеряется в 3%.

ОАО Банк АБВ предлагает новую линейку кредитных продуктов для субъектов малого и среднего бизнеса: Бизнес-помощь, Бизнес-капитал, Бизнес-стандарт, Бизнес-ипотека, Бизнес-универсал, Бизнес-овердрафт. С полным перечнем кредитных продуктов можно ознакомиться в офисах, по телефону, на сайте, по электронной почте, в корпоративном микроблоге или у ICQ-консультантов ОАО Банк АБВ

→ простые
авб-бизнес
← кредиты

Кредит «Бизнес-стандарт»

Целевое назначение
пополнение оборотных средств,
финансирование текущей деятельности

Сумма
от 1 до 10 млн. рублей

Срок
до 2 лет

Ставка
от 12,2% годовых

Форма предоставления • кредит, возобновляемая кредитная линия. **Срок кредита** • до 2 лет, с графиком погашения начиная не позднее, чем с 6 месяца пользования кредитом. **Срок кредитной линии** • до 2 лет, с траншами от 30 дней до 6 месяцев. **Ставка годовых** • первый год – при сроке кредитного договора до года включительно – 13%, свыше года – 14%, второй год – сумма действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ и разница между первоначальной ставкой по кредиту и ставкой рефинансирования ЦБ РФ, действующей на день выдачи кредита • при отказе заемщика от страхования предмета залога ставка по кредиту увеличивается на 0,3% для недвижимости, на 1% для иного обеспечения • при предоставлении кредита в форме возобновляемой кредитной линии ставка увеличивается на 0,5% • при направлении всех средств, поступающих в пользу заемщика, на расчетный счет, открытый в ОАО Банк АБВ, ставка снижается на 0,8% • при наличии в обеспечении векселя, депозита или вклада ставка рассчитывается как ставка залога, увеличенная на 4% • при наличии смешанного залога ставка рассчитывается как средневзвешенная величина. **Комиссия** • 0,3% от суммы кредита (лимита кредитной линии) одновременно или равными долями в течение первых 3 месяцев пользования кредитом. **Страхование** • отдельных предметов залога (по решению банка). **Обеспечение** • залог имущества, принадлежащего заемщику или третьему лицу • поручительство руководителя и/или собственников общества. **Дополнительные условия** • выдача кредита возможна до момента государственной регистрации договора залога недвижимости, при этом взимается единовременная комиссия в размере 5 000 рублей, в том числе НДС, за подготовку документов. **Требования к заемщику** • соответствие критериям малого или среднего предпринимательства, согласно законодательству РФ, период деятельности не менее 3 месяцев. **Условия погашения** • график погашения кредита и сроки траншей в рамках кредитной линии устанавливаются с учетом целевого использования кредита и специфики бизнеса заемщика • досрочное погашение без ограничений, взимания комиссии и штрафных санкций. **Штрафные санкции** • 0,1% от не погашенной в срок суммы кредита за каждый день просрочки • 0,1% от суммы не уплаченных в срок процентов за каждый день просрочки • 0,1% от суммы не уплаченной в срок комиссии за каждый день просрочки. Указанные условия действительны по состоянию на 12.09.2011.



Самара (846) 276 42 42, Новокуйбышевск (84635) 77 000, Тольятти (8482) 407 407,
Сызрань (8464) 98 68 77, авб.пф, avb@avbank.ru, twitter.com/bank_avb, 630-930-526, 631-944-842

**ГРАЖДАНАМ
ПРИДЕТСЯ**
лично зайти
в Пенсионный
фонд для смены
управляющего



фонды

ХОТЯТ УСЛОЖНИТЬ

Настаивают на визите

Участники пенсионного рынка считают необходимыми поправки в законодательство

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Национальная ассоциация негосударственных пенсионных фондов (НАПФ) выступила с инициативой усложнить процедуру перевода накопительной части пенсии от одного управляющего к другому. Согласно предложению структуры, граждане смогут это сделать только после личного обращения в отделение Пенсионного фонда РФ.

Запрет на прямой перевод средств другому управляющему или в другой НПФ является одной из мер, входящих в пакет предложений, направленных НАПФ президенту России и председателю правительства. Подобное нововведение усложнит процесс размещения пенсии в другом фонде, поскольку для смены управляющего граждане должны будут приходить в подразделение Пенсионного фонда России (ПФР) лично. Как комментирует ведущий инвестиционный консультант УК «СОЛИД Менеджмент» Сергей



**СЕРГЕЙ
ЗВЕНИГОРОДСКИЙ,**
ведущий инве-
стиционный
консультант УК
«СОЛИД Менед-
жмент»

Изменения назрели уже давно, но особенно сильно подстегнули события по массовым вскрытиям мошенничеств со стороны агентов крупных НПФ в прошлом году и большой процент брака в этом году

Звенигородский, эта мера должна способствовать уменьшению количества мошенничеств со стороны агентов и повышению ответственности граждан к собственной пенсии. По мнению эксперта, эта мера также повлечет снижение активности граждан в сфере смены управляющего. «Обращаться лично нужно и сейчас, но в будущем это осложнит переход клиентов из одного НПФ в другой, то есть будет фактическое закрепление граждан за первым выбранным ими НПФ. Практика показала, что сами граждане редко готовы менять НПФ каждый отчетный

период в погоне за высокой доходностью», - отметил Звенигородский.

По мнению экспертов НПФ «Благосостояние» пенсионному рынку в целом необходимо укрепление нормативно-правовой базы. «Актуальность вопроса внесения изменений в нормативные документы подтвердили результаты переходной кампании 2011 года. По результатам рассмотрения Пенсионным фондом РФ заявлений от граждан по изменению способа управления пенсионными накоплениями принято решение об отказе по большому числу заявлений», - комментируют в фонде. По информации экспертов НПФ «Благосостояние», НАПФ предлагает еще шесть нововведений. «Ассоциация уже неоднократно обращалась с предложениями по минимизации рисков нарушения прав граждан в министерства и ведомства, но безрезультатно, поэтому рассмотрение и реализация мер на административном уровне крайне необходима для граждан РФ», - говорят они. ■

тенденции

РОСТ СТАВОК НЕ СКАЗАЛСЯ НА СПРОСЕ

Предпочитают рубли

Объемы жилищного кредитования возрастают

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Рынок ипотечного кредитования в 2012 году продолжает расти. Несмотря на прогнозы экспертов, что этот сектор ожидает спад, и повышение ставок в отдельных банках, общий тренд к наращиванию объемов остается прежним.

Участники рынка констатируют уверенный рост темпов ипотечного кредитования. Несмотря на негативные прогнозы и рост стоимости недвижимости, граждане все более заинтересованы в приобретении недвижимости в кредит. Так, по данным Центробанка, за январь - февраль 2012 года банки выдали кредитов на 75% больше, чем за аналогичный период прошлого года. При этом тенденция затронула только рублевые кредиты, объем выдачи валютных займов, напротив, сократился. По мнению участников рынка, ипотека в валюте на данный момент не актуальна, в том числе на региональных рынках. Она может представлять интерес только для тех заемщиков, которые получают зарплату в валюте.

Как комментирует региональный координатор Росбанка в Самаре Виталий Данилов, банки заинтересованы в кредитовании граждан в рамках ипотечных программ и предлагают выгодные ставки и условия - например, первоначальный взнос по ипотеке сейчас достиг рекордного для рынка минимума в 10-15%. По мнению экспертов банка DeltaCredit, во втором квартале 2012 года прогнозируется объем выданных ипотечных кредитов в размере 238 790 млн руб. «Если сравнить данный прогноз с тем, что было выдано за аналогичный период прошлого года, то рост составит 42%. По нашим оценкам, во втором квартале



БАНКИРЫ ПРОДОЛЖАЮТ
наращивать ипотечные портфели



2012 года ежемесячные темпы роста рынка будут ниже, чем в первом квартале», - оценивают в банке. Причем по прогнозам показатели апреля превысят показатели 2011 года на 59%.

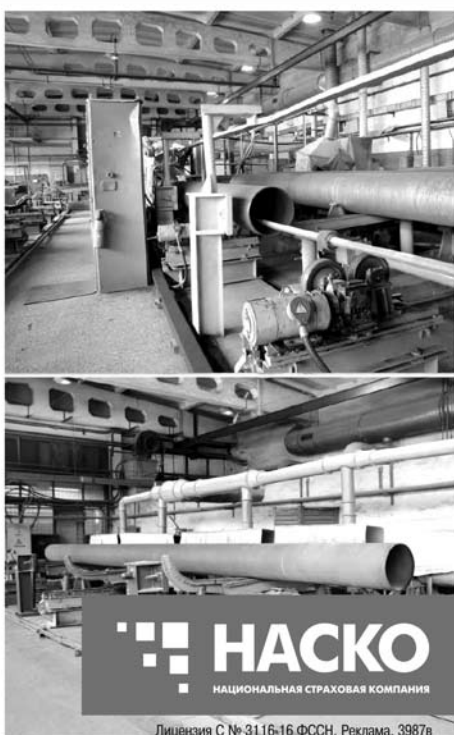
Что касается ставок, то они возрастают, что, впрочем, не оказывает негативного влияния на объемы выданных кредитов. По данным Агентства по ипотечному жилищному кредитованию, в январе 2012 года средняя ставка по кредиту составила 11,8%, в феврале - 11,9%. ■

СТРАХОВАНИЕ

- ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ: зданий, сооружений, оборудования, транспортных средств, помещений, товарно-материальных ценностей, продукции, сырья, материалов
- ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
- СОТРУДНИКОВ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ от несчастного случая

373-86-24
www.nasko.ru

8-800-500-16-16
(звонок по России бесплатный)
г. Самара, ул. Фрунзе, 70



НАСКО
НАЦИОНАЛЬНАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ

Лицензия С № 3116-16 ФССН. Реклама. 3987в

Вклады
застрахованыСистема
Страхования
Вкладов

Земский банк

ВСЕГДА ПОД
НАДЕЖНОЙ ЗАЩИТОЙ

Дополнительный офис №1
ЗАО АКБ "Земский Банк"
в г. Самара предлагает
широкий спектр
банковских услуг

МЫ БУДЕМ РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС В ЧИСЛЕ НАШИХ КЛИЕНТОВ!

г. Самара,
ул. Ново-Садовая, 44

www.zemsky.ru
тел. (846) 277-84-55

Лицензия на осуществление банковских операций № 2900 выдана Центральным банком Российской Федерации 31 октября 2002 г.



ОАО коммерческий "Волга-Кредит" банк

Код территории по ОКATO **36**
Код кредитной организации (филиала) по ОКПО **09151060**
Основной государственный регистрационный номер..... **1026300001815**
Регистрационный номер (порядковый номер)..... **1153**
БИК **043601933**

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма) на 1 апреля 2012 года
Наименование кредитной организации:
ОАО коммерческий "Волга-Кредит" банк, ОАО ВКБ
Почтовый адрес: г. Самара, ул. Вилоновская, 138

Код формы по ОКУД 0409806
Квартальная (Годовая) (тыс. руб.)

Номер строки	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соотв. отчетн. дату прошлого года
I. АКТИВЫ			
1	Денежные средства	937099	286802
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	289193	373267
2.1	Обязательные резервы	56103	103661
3	Средства в кредитных организациях	57764	922169
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	3868	3788
5	Чистая ссудная задолженность	3872332	3113339
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	748509	495521
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	235945	181230
9	Прочие активы	34110	31043
10	Всего активов	6178820	5407159
II. ПАССИВЫ			
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	0	0
12	Средства кредитных организаций	400854	270575
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	4571828	4159629
13.1	Вклады физических лиц	3692118	3308203
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
15	Выпущенные долговые обязательства	372434	297684
16	Прочие обязательства	16517	15339
17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	12250	9526
18	Всего обязательств	5373883	4752753
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ			
19	Средства акционеров (участников)	360000	260000
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0
21	Эмиссионный доход	0	0
22	Резервный фонд	39000	39000
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	3933	-22
24	Переоценка основных средств	97901	78029
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	297885	261211
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	6218	16188
27	Всего источников собственных средств	804937	654406
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	603606	563297
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	15000	227447
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0

Раздел "Справочно" к форме 0409808:

1. Формирование (доначисление) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 654713, в том числе вследствие:

1.1 выдачи ссуд	570966;
1.2 изменения качества ссуд	21;
1.3 изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России	0;
1.4 иных причин	83726;

2. Восстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 643082, в том числе вследствие:

2.1 списания безнадежных ссуд	2385;
2.2 погашения ссуд	373832;
2.3 изменения качества ссуд	220465;
2.4 изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России	0;
2.5 иных причин	46400.

Старший заместитель Председателя Правления

А.П.Юрченко

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ (публикуемая форма) за 1 квартал 2012 г.

Код формы по ОКУД 0409807
Квартальная (Годовая) (тыс. руб.)

Номер строки	Наименование статьи	Данные за отчетный период	Данные за соответствующий период прошлого года
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	142959	160600
1.1	От размещения средств в кредитных организациях	8074	2055
1.2	От ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	134845	155529
1.3	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)	0	0
1.4	От вложений в ценные бумаги	40	3016
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	87224	93272
2.1	По привлеченным средствам кредитных организаций	3173	7188
2.2	По привлеченным средствам клиентов, не являющимся кредитными организациями	77951	73405
2.3	По выпущенным долговым обязательствам	6100	12679
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	55735	67328
4	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также на численными процентным доходам, всего, в том числе:	-14014	-15859
4.1	Изменение резерва на возможные потери по численными процентным доходам	0	24
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	41721	51469
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	382	-1266
7	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи	40	-124
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	0
9	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	-30446	38390
10	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	28520	-26306
11	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	0	6
12	Комиссионные доходы	32930	30329
13	Комиссионные расходы	2356	2227
14	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	0	0
15	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения	0	0
16	Изменение резерва по прочим потерям	12648	-4054
17	Прочие операционные доходы	786	643
18	Чистые доходы (расходы)	84225	86860
19	Операционные расходы	70461	67542
20	Прибыль (убыток) до налогообложения	13764	19318
21	Начисленные (уплаченные) налоги	7546	3130
22	Прибыль (убыток) после налогообложения	6218	16188
23	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего, в том числе:	0	0
23.1	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов	0	0
23.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	0	0
24	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	6218	16188

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, ВЕЛИЧИНЕ РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ Сомнительных Ссуд И ИНЫХ АКТИВОВ

(публикуемая форма)
по состоянию на 1 апреля 2012 года

Код формы по ОКУД 0409808
Квартальная (Годовая)

Номер строки	Наименование показателя	Данные на начало отчетного года	Прирост (+)/снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату
1	Собственные средства (капитал) (тыс. руб.), всего, в том числе:	881445	6008	887453
1.1	Уставный капитал кредитной организации, в том числе:	360000	0	360000
1.1.1	Номинальная стоимость зарегистрированных обыкновенных акций (долей)	360000	0	360000
1.1.2	Номинальная стоимость зарегистрированных привилегированных акций	0	0	0
1.2	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0
1.3	Эмиссионный доход	0	0	0
1.4	Резервный фонд кредитной организации	39000	0	39000
1.5	Финансовый результат деятельности, принимаемый в расчет собственных средств (капитала):	286563	6007	292570
1.5.1	прошлых лет	258838	39047	297885
1.5.2	отчетного года	27725	X	-5315
1.6	Нематериальные активы	9	-1	8
1.7	Субординированный кредит (займ, депозит, облигационный займ)	100000	0	100000
1.8	Источники (часть источников) дополнительного капитала, для формирования которых инвесторами использованы ненадлежащие активы	0	0	0
2	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	10,0	X	10,0
3	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	18,9	X	17,0
4	Фактически сформированные резервы на возможные потери (тыс. руб.), всего, в том числе:	391832	-948	390884
4.1	по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности	365965	11631	377596
4.2	по иным активам, по которым существует риск несения потерь, и прочим потерям	987	51	1038
4.3	по условным обязательствам кредитного характера, отраженным на внебалансовых счетах, и срочным сделкам	24880	-12630	12250
4.4	под операции с резидентами офшорных зон	0	0	0

публикование обязательной отчетности

Главный бухгалтер

С.С.Игнатьева

САМАРСКОЕ
Обозрение

ДЕЛО
жизнь деловых людей

ОТКРЫТА ПОДПИСКА НА II ПОЛУГОДИЕ 2012 г.

СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ НА 6 МЕСЯЦЕВ

Для индивидуальных подписчиков
индекс 31019Для предприятий и организаций
индекс 31016

ПОЧТА РОССИИ
УФПС
во всех отделениях связи области

1522,62 руб. 1828,62 руб.
доставка в почтовый/абонентский ящик/в организацию

РОСПЕЧАТЬ
В КИОСКАХ
«РОСПЕЧАТЬ»

1434руб. 1683 руб.
получение в киоске «Роспечать» или доставка в организацию

Урал Пресс
Самара (846) 276-03-23, 276-23-77
Тольятти (8482) 288-326

1462 руб. 1683 руб.
доставка в организацию

Печать
В КИОСКАХ «ПЕЧАТЬ»
Самара (846) 276-33-49
Тольятти (8482) 20-11-31

1434 руб. 1683 руб.
получение в киоске «Печать» или доставка в организацию



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ ГАЗЕТЫ WWW.63MEDIA.RU

\$

до 29
РУБЛЕЙза единицу
американской
валюты может
укрепиться
рубль к концу
лета

тенденции

РУБЛЬ УКРЕПЛЯЕТСЯ

Последует за нефтью

К середине лета национальная валюта может вырасти к доллару и евро

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

В последнее время рубль укреплялся по отношению к доллару и евро. Несмотря на то, что в последнее время эта тенденция стала менее заметна, аналитики прогнозируют рост курса национальной валюты к середине лета, а также снижение курса евро.

Помимо динамики нефтяных цен, сейчас на стоимость национальной валюты влияют макроэкономический фактор. Эксперты считают его даже более значимым, чем стоимость нефти. В последнее время рубль укреплялся в связи с высоким спросом на него на внутреннем рынке. По данным investfunds.ru, доллар упал к рублю за последние три месяца на 6%. Стоимость евро к рублю за тот же период снизилась почти на 3,3%. За месяц соотношение курсов валют почти не изменилось, однако эксперты ожидают, что в случае сохранения высоких цен на нефть рубль будет укрепляться как минимум до лета. Макроэкономист ОТП-банка Родион Ломиворотов ожидает стабилизации курса рубля в районе 30 руб. с возможным понижением до 30,5-31,5 руб. к концу года. «На курс рубля оказывают большое влияние не только внутренние факторы, но и внешние. Позитивное

“

АНДРЕЙ ДИРГИН,
начальник
отдела
аналитики
FOREX CLUB

Европейские проблемы уже отходят на второй план, и на мировых валютных торгах главным ньюсмейкером снова становятся США, в которых осенью пройдут выборы президента, поэтому доллар будет, скорее всего, снижаться.

разрешение долгового кризиса в Европе поспособствует увеличению спроса на рискованные активы по всему миру и, как следствие, росту курсов валют развивающихся стран, в том числе и России», - прогнозирует он. Начальник отдела аналитики FOREX CLUB Андрей Диргин не ожидает резкого скачка потребительских цен этим летом и прогнозирует уровень инфляции по результатам 2012 года не более 8,5%. Катализаторами для роста курса российской валюты станут высокие цены на нефть, а также позитивные показатели экономики. «Мы считаем, что до конца лета рубль имеет шансы укрепиться до 28,9 руб. за единицу американской валюты», - говорит эксперт. Наиболее оптимальным будет распределение сбережений: 50% - рубли, 25% - доллары и 25% - евро. ■

банки

ПРЕДЛАГАЮТ КРЕДИТ НА «ПЛАСТИК»

Оформить быстро

Игроки рынка заинтересованы в продвижении сегмента неименных карт

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Участники самарского банковского рынка активно продвигают неименной «пластик». В этот сектор планируют выйти еще несколько игроков. По словам банкиров, популярностью пользуются не только дебетовые карты, но и кредитные.

Неименные карты платежных систем MasterCard и Visa продвигают такие банки, как Сбербанк, «Ак Барс» банк, Банк Москвы, Газбанк и т.д. В скором времени неименные карты появятся в ХКФ банке. Неименная карта может быть не только дебетовой, но и кредитной. На ней не указывается информация о держателе карты, при этом другая информация – номер карты, срок ее действия – присутствует. Неименные карты банка демократичны по стоимости.

Механизм, который позволяет клиентам пользоваться кредитным лимитом по неименным картам, каждый банк выбирает для себя самостоятельно. Как прокомментировали в пресс-службе Связного банка, это может быть овердрафт с льготным периодом, овердрафт без льготного периода, разные счета к одной карте. Также некоторые банки выпускают чисто кредитные карты, которые нельзя использовать как дебетовые. Размер кредитного лимита зависит от рискованной политики банков: неименная кредитная карта обычно оформляется в день обращения и проверка платежеспособности клиентов осуществляется в экспресс-режиме. «В Связном банке размер кредитного лимита по неименной карте достигает 250 тыс. руб., а средний лимит составляет около 40 тыс. руб.», - отметили в пресс-службе кредитной организации. Руководитель направления по связям с общественностью департамента корпоративной PR-политики и маркетинга ЗАО «АКБ «Газбанк» Александра Чандылова отметила, что кредитный лимит устанавливается для неименных

от 25%
годовых в среднем
составляет ставка
по неименным
кредитным картам



✓ **ПАВЕЛ БЕЛЯЕВ,**
директор департамента по
развитию продуктов и услуг
ХКФ банка

Неименная кредитная карта – это, по сути, временный инструмент доступа к лимиту овердрафта, с помощью которого клиент может получить моментальный доступ к заемным средствам сразу после одобрения кредитного договора.

✓ **АЛЕКСАНДРА ЧАНДЫЛОВА,**
руководитель направления
по связям с общественностью
департамента корпоративной
PR-политики и маркетинга
ЗАО «АКБ «Газбанк»

Традиционно считается, что имя владельца, напечатанное на карте, обеспечивает максимальную защиту. Однако это не совсем так. Рельефная надпись на карте – скорее элемент декора. Неименные карты ничем не отличаются от обычных именных карт по своим функциональным возможностям и уровню безопасности.

карт аналогично лимиту для стандартных именных продуктов: от 30 тыс. руб. до 400 тыс. руб. Директор департамента по развитию продуктов и услуг ХКФ банка Павел Беляев отметил, что максимальный лимит овердрафта будет составлять 200 тыс. руб. «Все остальные условия полностью аналогичны существующей карточной линейке. Более того, в будущем почти вся линейка карт будет включать опцию оформления моментальной неименной карты», - рассказал эксперт.

Неименная кредитная карта обладает всеми возможностями именной. Как прокомментировали в «Ак Барс» банке, ее можно использовать для безналичной оплаты в электронных терминалах, снятия наличных или в зарубежной поездке. Подходит карта и для интернет-платежей, даже если формы интернет-магазинов требуют ввести имя плательщика. Можно вписывать

имя и фамилию клиента латиницей в соответствующее окно.

По некоторым неименным картам, также как и по именным, предусматривается льготный период кредитования. Его наличие и размер зависит от политики банка и для самарского рынка сильно варьируется, от 30 до 60 дней.

Ставка по кредитной карте определяется после анализа платежеспособности клиента. Одним из основных факторов определения ее размера является кредитная история заемщика, так как он может не предоставлять никаких дополнительных документов, кроме паспорта. В Связном банке ставка по неименным картам колеблется от 24% до 57% годовых. В Газбанке базовая ставка по неименным картам составляет 25% годовых, возможно снижение до 23% годовых в случае предоставления дополнительных документов – поручительства или залога. ■

Обозрение
САМАРСКОЕ

**РУБРИКА
Технологии
& Телеком**

*Приглашаем
к сотрудничеству
компании отрасли!*

Телефон
рекламной
службы: **342-50-22
334-12-80**

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. 087461 Реклама

ИНГОССТРАХ
Ingosstrakh

ИНГОССТРАХ ПЛАТИТ. ВСЕГДА.*

443110, г. Самара
ул. Ново-Садовая, д. 349
Тел.: (846) 279 20 42
Факс: (846) 334 57 82
E-mail: info@samara.ingos.ru

www.ingos.ru

Бизнес
Страхование имущества
Страхование ответственности
Пожар
Протечки и заливы
Вред здоровью
Ритейл
HoReCa**
Логистика
Офисы

**Страхование имущества и ответственности
владельцев и арендаторов зданий**

ОСАГО Ингосстрах. Лицензия ФССН С №928/77
* в соответствии с условиями договора страхования
** терин. обозначения сферы индустрии гостеприимства
Реклама 01/12



“ КОКО ШАНЕЛЬ,
французский
модельер

Роскошь должна быть
удобной, иначе это
не роскошь.



СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

ЛИЧНОЕ ДЕЛО



НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

РАЗВИТИЕ

Расширяют модельный ряд

В ассортименте ГК «Техинвест-сервис» в апреле появились новая модель бассейнов серии SUNNY BAY «Флоран». Бассейны этой серии представляют собой небольшой бассейн для отдыха, который располагается рядом с основным, плавательным, бассейном. Такие модели как дополнительный инструмент расширяют возможности дизайнеров по оформлению зоны отдыха, а также помогают разделить зоны активного и пассивного отдыха.



НОВИНКИ

Предлагают новые материалы

Интернет-магазин оборудования для бассейнов, саун и бань пополнил ассортимент универсальным гидроизоляционным материалом Unolastic итальянской марки Index. Покрытие Unolastic не требует дополнительной подготовки и обладает высокой водонепроницаемостью. Материал используется для гидроизоляции как ванных комнат, душевых и саун, так и при обработке крыш, балконов, фундаментов зданий.

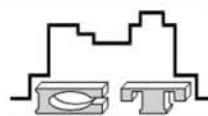
Водоем во дворе

Частные бассейны все чаще встречаются в списках заказов владельцев загородной недвижимости



ДЕНИС
ЕВСТИГНЕЕВ,
директор
ГК «Техинвест-
сервис»

Сейчас клиенты становятся все более требовательны к качеству бассейнов и оборудованию. Они выбирают более безопасные, экологичные варианты, позволяющие сократить издержки эксплуатации (энергосберегающие, бесхлорные бассейны).



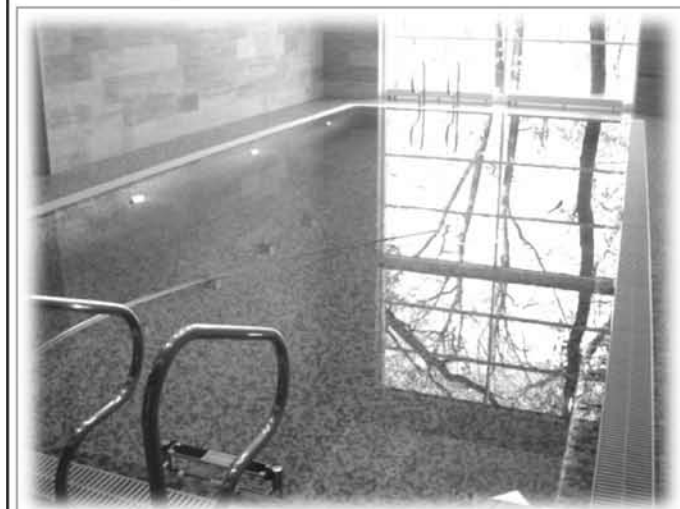
СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Россия 443081 Самара, ул. Стара-Загоры, 27 - 603
тел./факс (846) 932 21 37, 224 57 38
e-mail: stroi_technol@mail.ru

www.sk-nast.ru



ПРОЕКТИРОВАНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО
РЕКОНСТРУКЦИЯ
ЧАСТНЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ
ПЛАВАТЕЛЬНЫХ БАСЕЙНОВ



Роскошь становится доступнее

тенденции

МОНТАЖ

РАБОТАЮТ В КОМАНДЕ

Чаще всего, если речь идет о стационарном бассейне, как расположенном на территории участка, так и в доме, клиенты предпочитают строить его параллельно со строительством дома. В этом случае, по мнению участников рынка, проще рассчитать нагрузку на инженерные системы, системы водоочистки и водоподготовки. Поэтому эксперты рекомендуют закладывать наличие бассейна еще на начальных этапах проектирования. В целом, как рассказывают эксперты, в компании клиенты обращаются чаще всего с уже готовым проектом, задача специалистов компании - вместе с проектировщиками и дизайнерами идеально вписать конструкцию в интерьер с соблюдением технических требований к бассейну.



НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Спрос на проектирование и строительство частных бассейнов неуклонно растет. В период кризиса компании отмечали спад интереса к этому направлению со стороны покупателей, как и во всех сферах, связанных с загородной недвижимостью, а также предметами роскоши. В последние же два года участники рынка отмечают рост числа заказов в этом сегменте.

На сегодняшний день на самарском рынке работает около двух десятков компаний, занимающихся проектированием и монтажом бассейнов для коттеджей. Преимущественно это предприятия с достаточно долгой историей работы, те организации, что смогли во время кризиса остаться на рынке и сохранить свой бизнес, в то время как часть игроков была вынуждена покинуть рынок из-за снизившегося числа клиентов. В целом эксперты отмечают, что падение было значительным. Бассейн можно отнести к предметам роскоши, а сегмент техники, оборудования и обстановки для престижных загородных домов острее, чем другие секторы бизнеса, переживал проблемы экономики. Сейчас же эксперты отмечают уверенный рост спроса на бассейны как в премиум, так и в среднем ценовом сегменте.

цена

Бассейн - в общем-то не дешевое удовольствие. Однако стоимость бассейнов может значительно различаться в зависимости от многих факторов. Как комментирует Михаил Мечин, средний вариант бассейна будет стоить от 200 до 500 тыс. руб. «Дальше идет премиум. Однако большой бассейн, 10-15 метров, будет стоить около 2,5 млн», - говорит Мечин. Зачастую, несмотря на то, что бассейн изначально подразумевает значительные затраты, клиенты склонны искать, за счет чего их можно сократить. По словам Дениса Евстигнеева, изначально, когда клиент приходит в компанию, он склонен экономить. «Задача специалистов - объяснить,

БАССЕЙН ЛУЧШЕ
строить
вместе с домом



Спрос на бассейны, по мнению участников рынка, зависит от сезонного фактора, и значительная часть клиентов обращается в период с начала весны и до середины лета. В целом заказчики становятся все более разборчивыми в отношении техники и комплектующих для бассейна, предпочитают качество и надежность. Как комментирует директор ГК «Техинвест-сервис» Денис Евстигнеев, сейчас клиенты становятся все более требовательными к качеству бассейнов и оборудованию. «Они выбирают

более безопасные, экологичные варианты, позволяющие сократить издержки эксплуатации (энергосберегающие, бесхлорные бассейны)», - рассказывает эксперт. По словам Евстигнеева, ценовая сегментация довольно условна. «Настоящий бассейн - это в любом случае предмет роскоши. Премиальность складывается из множества факторов: из какого материала сделана чаша бассейна, качество покрытия, насколько бассейн вписывается в интерьер, качество системы водоподготовки, качество

комплектующих», - отмечает Денис Евстигнеев. Как рассказывает заместитель директора «Контек-Поволжье» Михаил Мечин, в целом востребованы все виды бассейнов. Для дачи, по словам эксперта, клиенты предпочитают покупать сборные бассейны, так как они сравнительно недороги и удобны в эксплуатации. При этом, как комментирует Михаил Мечин, гнаться за ценой в вопросе выбора бассейна не стоит, дешевые бассейны могут вызвать много неудобств, например из-за быстро портящейся воды. Владельцы элитной недвижимости предпочитают более капитальные постройки. Что касается видов оборудования, то, по словам Дениса Евстигнеева, принципиально новое оборудование в этой сфере появляется достаточно редко, производители идут по пути усовершенствования технологий, делая технику более надежной и экономичной. «Новинки приходят в Самару не более чем через полгода после появления. Традиционно лучшим считается немецкое оборудование, это средний и высший ценовой сегмент. Именно немецкие производители технологически двигают отрасль, и большая часть новых технологий разрабатывается именно в Германии. Есть неплохая американская техника. В более низких ценовых сегментах распространена испанская техника, но компании большей частью копируют немцев», - рассказывает Денис Евстигнеев. ■

Считают деньги

КЛИЕНТЫ
склонны
экономить



на чем это можно сделать, а на чем - нет, и найти компромисс между качеством и ценой. Стоимость зависит от множества факторов, но нижний предел для бассейна премиум-класса

начинается от 1 млн руб.», - рассказывает Евстигнеев. Бассейны местного производства, по информации ООО «Квин», стоят порядка 14 тыс. руб. за кубометр.

БИБЛИОТЕЧКА
«САМАРСКОГО ОБОЗРЕНИЯ»

ОБРАЗОВАНИЕ 2012
В САМАРЕ И САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Обозрение

УЖЕ
В ПРОДАЖЕ!

www.63media.ru

Справочник можно заказать, обратившись по телефонам:

263-40-60, 342-50-22

реклама 0874a1
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

Коммерческий транспорт.
Спецтехника



17 мая
2012г.

Телефоны рекламной службы:
342-50-22, 334-12-80
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

САМАРСКОЕ
Обозрение

БЕЗОПАСНОСТЬ

ВАЖНАЯ ЧАСТЬ БАСЕЙНА

Не стать утопающим

Компании, занимающиеся производством бассейнов, обеспечивают их безопасность

МАРИЯ ОСИНА

На самарском рынке существует ряд предложений по мерам безопасности при эксплуатации бассейна. Безопасность бассейна закладывается уже с момента проектировки. Основным документом, регламентирующим защищенность бассейнов, являются санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. Они устанавливают требования к проектированию, строительству и режиму эксплуатации плавательных бассейнов.

Прежде всего бассейн должен отвечать бактериальным и химическим требованиям. Бактериальная безопасность предполагает организованную систему обеззараживания воды. Причем лучше, если она достигается не химическими, а физическими способами. Хлорирование воды – устаревший и вредный процесс, так как хлориды вызывают аллергическую реакцию. Как рассказал директор ГК «Техинвест-сервис» Денис Евстигнеев, решение проблемы обеззараживания воды сейчас достигается механическими методами очистки, а именно – организацией системы фильтрации. Также он отмечает, что важным моментом является ограничение системы доступа к бассейну.



«Для того чтобы избежать попадания в бассейн домашних животных и детей, можно использовать покрытие из жалюзи», – комментирует он. Однако оно довольно дорогостоящее и не очень востребовано на самарском рынке. Стоимость такого покрытия составляет от 700 тысяч рублей. По словам Дениса Евстигнеева, в России такое производство отсутствует, и в основном материалы экспортируются из-за границы.

Еще одним способом обеспечения безопасности является возведение мобильного павильона. Это сооружение состоит из поликарбоната и алюминия. Его стоимость куда ниже, чем жалюзное покрытие, – от 150 тыс. рублей. «Такой павильон обеспечивает не только безопасность, но еще и позволяет экономить энергоносители», – говорит Евстигнеев.

БЕЗОПАСНОСТЬ ЧАСТНОГО бассейна закладывается уже на стадии его проектирования

По мнению генерального директора Showroom «При-БанБасс» Дмитрия Говорухина, безопасность бассейна закладывается на всех этапах: от проектирования до эксплуатации. Прежде всего это конструкция бассейна. Существуют нормы, регламентирующие строительство бассейна. Они определяют как подготовительные работы, так и, к примеру, параметры железобетонных стенок. Кроме того, с помощью этих норм составляются параметры места или поме-

щения, где планируется расположить бассейн. «Причем регламентируется даже последовательность расположения подсобных помещений и ширина проходов вокруг бассейна», – рассказывает Говорухин. Также он подчеркивает, что нужно организовать систему вентиляции. Необходимо обеспечить правильный температурный режим и соответствующий уровень влажности. Для этого организуется отдельная система приточно-вытяжной вентиляции.



ДМИТРИЙ ГОВОРУХИН, генеральный директор Showroom «ПриБанБасс»

Одним из основных документов, которые определяют требования к строительству бассейна, является СанПиН 2.1.2.1188-03 – Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. При первом ознакомлении с ними может показаться, что этот документ определяет требования только к большим плавательным бассейнам. Однако требования разработаны не на пустом месте, и их соблюдение должно обеспечить надежность, комфорт и безопасность пользования и небольшим бассейном.



Важно учитывать и меры безопасности при эксплуатации бассейна. Для этого выполняются противоскользящие покрытия. Вокруг бассейна, а также на ступеньках и во всех мокрых зонах на пол необходимо укладывать специальную противоскользящую плитку с шероховатой поверхностью. «К сожалению, достаточно часто, то ли по незнанию, то ли из-за стремления сэкономить, для обустройства бассейнов применяют обычную напольную плитку или мозаику, что становится серьезной угрозой падений и травм. В этом случае надо либо применять противоскользящие напольные материалы, либо обрабатывать поверхности специальным составом, который увеличивает коэффициент трения поверхности плитки или мозаики, не изменяя ее внешнего вида», – утверждает Говорухин. ■

сервис

ЗИМА НЕ ЗА ГОРАМИ

Присматривают за техникой

Строить и обслуживать бассейн должна одна компания

КОМПАНИИ, ПОМИМО установки, занимаются обслуживанием бассейнов



ДЕНИС ЕВСТИГНЕЕВ, директор ГК «Техинвест-сервис»

Бассейн требует как базового обслуживания, так и сервисного, по аналогии с техобслуживанием автомобиля.



НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Установка бассейна – достаточно дорогая услуга. Однако затраты не заканчиваются с уходом последнего монтажника. Бассейны нуждаются в постоянном сервисном обслуживании – чтобы предотвратить поломки, контролировать качество воды во избежание ее загрязнения, а также предотвращения появления бактерий, которые могут вызвать различные заболевания.

Современные бассейны требуют достаточно серьезного сервисного обслуживания. Как рассказывают эксперты, бассейны нуждаются в регулярном обслуживании для нормального функционирования и предотвращения возможных поломок и проблем в эксплуатации. По мнению участников рынка, это немаловажно, поскольку неграмотное обслуживание само по себе может привести к неисправностям и проблемам в работе бассейна, его быстрому загрязнению.

Также, по мнению экспертов, необходимо правильно выбирать химию для очистки чаши бассейна.

Как правило, обслуживание бассейна входит в число услуг компаний, занимающихся их установкой и проектированием. Обычно клиенты предпочитают заказывать обслуживание бассейна в той же компании, которая занималась его установкой. Как рассказывает заместитель директора «Контек Поволжье» Михаил Мечин, в список сервисных услуг, включенных в каждый выезд специалиста, входит проверка показателей воды, выравнивание, чистка бассейна. По словам эксперта, в рамках абонентского обслуживания клиента такие выезды проводятся дважды в неделю. Стоимость обслуживания составляет 9,6 тыс. руб. в месяц.

Как отмечают участники рынка, своевременный, грамотный и профессиональный уход за бассейном поможет сэкономить в дальнейшем как время, так и деньги. Директор

ГК «Техинвест-сервис» Денис Евстигнеев говорит, что бассейн требует как базового обслуживания, так и сервисного, по аналогии с техобслуживанием автомобиля. Если говорить о разовой диагностике, то она стоит от 1 тыс. руб., цена пакета сервисных услуг – от 5 тыс. руб. в месяц.

В случае если бассейн расположен на территории участка, а не в самом коттедже, отдельной статьей расходов становится консервация его на зиму. Это довольно специфичный набор процедур, который не следует проводить самостоятельно, а лучше доверить профессионалам. Как рассказывает Михаил Мечин, при консервации бассейна на зиму в его чашу заливается специальная химия. Для того чтобы в следующем году проще было подготовить его к эксплуатации, проводится изолирование труб и гидросистемы, а непосредственно сам бассейн закрывается специальной пленкой. Стоимость этих работ, по словам эксперта, составляет 3,7 тысячи руб. ■

ИНТЕРВЬЮ

АЛЕКСАНДРА СКАЧКОВА

Обустривая жилую среду, самарцы все чаще прибегают к помощи специалистов для того чтобы грамотно интегрировать водную зону в свое жилое пространство. Об этой тенденции, наряду с инновациями в сфере создания аквазон, рассказал в интервью «СО» директор компании «Wellness-технологии» Дмитрий Рудой.

- Ваша компания не только устанавливает бассейны, но и создает сопутствующее им wellness-пространство. Скажите, чем вы руководствовались, создавая концепцию своего бизнеса?

- С прошлого года мы профессионально работаем на рынке spa- и wellness-зон. Выбирая это направление, мы исходили из потребностей клиентов. Спрос побудил нас выйти на рынок с таким предложением. Практически все фирмы строят только бассейны или бани и сауны, но никто не занимается проектированием и оснащением комплекса wellness-пространств. Создавая проект, мы учитываем в первую очередь то, как клиенту удобнее пользоваться бассейном или термальным комплексом. Исходя из этого, выбираем дополнительное оборудование, мебель, освещение и интерьерные детали.

- Есть ли преимущественно востребованные варианты бассейнов? И какие критерии важны для клиентов при выборе конструкции?

- В последнее время очень популярны композитные бассейны. Это готовые чаши из композитных материалов определенных размеров, цветов и форм. Это некий компромисс между строительством бетонного бассейна, отделанного пленкой или мозаикой, и пластиковым или сборно-разборным бассейном. Их востребованность основывается на меньших сроках установки, потому что они не нуждаются в отделочных работах и соблюдении технологических сроков по бетонированию и гидроизоляции. Все работы занимают неделю. Но при этом их основное неудобство в

ДМИТРИЙ РУДОЙ

Директор компании «Wellness-технологии» рассказал о том, какие изменения произошли на самарском рынке строительства бассейнов

Сегодня популярны композитные бассейны

“

Сейчас клиент предпочитает заказывать более затратный вариант обустройства wellness-пространства и не экономит на качестве.

”



том, что большие ванны доставляют на спецтехнике, что сегодня недешево, и при установке используют грузоподъемные механизмы. Не на каждый участок можно подъехать и установить такой бассейн. Без техники это сделать нереально. В таком случае мы предлагаем бетонный бассейн. Его можно делать любых форм, размеров, в любом месте. Его минус - это сроки. Строительство бетонного бассейна «под ключ» с отделкой пленкой или мозаикой, с соблюдением технологии занимает до 90 дней. Если бассейн устанавливается на улице, то за летний сезон клиент может не успеть им воспользоваться.

- Как меняется спрос на акваториальные пространства? Есть ли тенденции, которые вы можете отметить?

- Кризис заставил ориентироваться заказчика на качествен-

ный продукт. Сейчас клиент предпочитает заказывать более затратный вариант обустройства wellness-пространства и не экономит на качестве. До кризиса многие говорили о том, что лучше поставить недорогой бассейн и в случае необходимости поменять его. Сегодня большинство заказчиков приходят к нам на стадии проектирования дома. Человек только оформил участок, у него еще нет ни единой постройки, и в это время он ставит перед архитектором задачу разместить бассейн. Тогда мы начинаем совместную работу с клиентом и проектировщиком. Она основывается на выработке функционала и техзадания. Потому как бассейн всегда несет какую-то функцию: оздоровления, восстановления, спортивную, развлекательную. Бывают ситуации, когда человек покупает дом, в котором

не предусмотрен бассейн. Это усложняет нашу задачу.

Клиент готов пойти на временные и финансовые затраты, но его останавливает то, что в этом случае придется нарушать ландшафт участка, или же, если бассейн нужен в доме, проводить реконструкцию здания. В любой ситуации мы стараемся не отказывать, а помочь заказчику. В настоящий момент у одного из наших клиентов серьезная проблема с грунтами, так как бассейн необходимо поставить в непосредственной близости от водоема. В комплексе с проектировщиками мы нашли хороший вариант. Естественно, это получается дороже, дольше по времени, и, разумеется, степень ответственности выше. Тем не менее, мы нашли самое приемлемое и безопасное решение.

- После установки бассейна и сопутствующего оборудова-

ния прибегает ли заказчик еще раз к помощи специалистов для ухода за бассейном, или можно своими силами содержать такое пространство?

- Обслуживание бассейна - это не только механическая чистка и обработка химией. Необходимо проводить мониторинг оборудования, составлять регламентную карту, определять по датам замену расходных материалов. Это увеличивает срок службы технического оснащения. Бывает, что заказчик сам ухаживает за бассейном, но делает это непрофессионально. Впоследствии это приводит к ухудшению качества воды и поломке оборудования. В результате какое-то время заказчик не может пользоваться аквазоной. У нас есть специальный отдел, который занимается исключительно обслуживанием бассейнов. Его сотрудники постоянно проходят обучающие тренинги и семинары, где узнают о технических инновациях, повышают свой профессиональный уровень.

Поэтому когда клиент заключает договор на сервисное обслуживание, он избегает многих проблем.

- Насколько дорого сегодня иметь собственный бассейн? И стоит ли опасаться дополнительных затрат на его ремонт и реконструкцию?

- Ценовой диапазон начинается от 70 тысяч за простой пластиковый бассейн и выходит за пределы миллиона рублей. Стоимость зависит от размеров и формы бассейна, а также от оснащения и комплектации оборудования. После установки клиент как минимум пару лет может не беспокоиться о качестве своей аквазоны. На все wellness-оснащение и саму конструкцию мы даем гарантию два года при условии правильной эксплуатации и техобслуживания. ■

-● СОЗДАНИЕ ЧАСТНЫХ И КОММЕРЧЕСКИХ WELLNESS- И SPA- ПРОСТРАНСТВ
-● СОЗДАНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ WELLNESS- И SPA- ПРОСТРАНСТВ
-● ПРОДАЖА WELLNESS- И SPA- ОБОРУДОВАНИЯ

SPA-оборудование от «Wellness-технологий» - это эргономика и дизайн, качество и надежность, высочайший уровень комфорта для профессионалов SPA-индустрии и их клиентов

- сауны и банные системы
- хамамы и инфракрасные сауны
- ледяные фонтаны и снежные комнаты
- плавательные бассейны и бассейны SPA
- поставка и монтаж Wellness- и SPA- оборудования
- помощь в проектировании, стройке, оснащении Wellness-центра в клубе, отеле, доме
- сервисное обслуживание

Ул. Ново-Садовая, 106, корп. 155, тел. 231-10-88, 231-11-88



развлечения & SHOPPING

афиша

В КНИЖНОМ МАГАЗИНЕ «МЕТИДА» (ТД «Захар») 24 апреля состоится творческая встреча с журналистом и писателем Владимиром Познером. Вход свободный, начало в 18:30.

В САМАРСКОМ ОБЛАСТНОМ ИСТОРИКО-КРАЕВЕДЧЕСКОМ МУЗЕЕ ИМЕНИ П.В. АЛАБИНА проходит выставка Татьяны Гуровой «Антарктида: далекая и близкая». На ней представлены 50 фотографий, сделанных самарским фотографом в Антарктиде.

В РОК-БАРЕ «ПОДВАЛ» 25 апреля выступит группа «Полюса» из Санкт-Петербурга. Начало в 20:00, цена билетов 250 рублей – в предпродаже, 350 – в день концерта.

В «ХУДОЖЕСТВЕННОМ» 25 апреля состоится открытие дискуссионного клуба «Экран сцены». Начало в 18:30, вход свободный.

АФИША

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Злободневные миниатюры

25 апреля в Доме офицеров выступит Игорь Губерман. Писатель и поэт уже несколько десятилетий остается одним из самых остроумных и актуальных авторов. Первые работы Губермана появились благодаря журналу «Синтаксис» Александра Гинзбурга. Отдельное место в творчестве писателя занимают четверостишия на злобу дня. Их поклонники и сам автор называют «гариками». Игорь Губерман пишет о политике, отношениях с женщинами, бытовых проблемах и буднях простых людей. Его миниатюры наполнены юмором



и комичностью, при этом являются правдивыми, жизненными и знакомыми практически каждому. В Самаре автор выступит с концертной программой «Пособие для беззаботных». Творческая встреча начнется в 19:00. Цена билетов 400-1200 рублей.

Опять «Чижи»



24 апреля в КРЦ «Звезда» выступит российская рок-группа «Чиж и К». Музыканты регулярно посещают Самару с гастрольным туром – каждый год, в апреле. Группа существует с 1994 года. Несколько песен из репертуара «Чиж» давно стали народными и любимыми у нескольких поколений. За время творческой деятельности музы-

канты нашли свой собственный неповторимый стиль. Изначально в его основе – мотивы ритм-н-блюза в сочетании с «дворовой» лирикой. Расцвет творчества группы пришелся на 90-е годы, они записывали много песен и регулярно обновляли репертуар. В последние годы выходили только сольные альбомы лидера группы – Сергея Чигракова и пластинки, записанные совместно с другими музыкантами. Поэтому большая часть программы концертов давно знакома. «Чижи» не балуют поклонников новыми песнями, но неизменно собирают практически полные залы. Работают, как говорится, на старом авторитете. Начало концерта в 19:00. Цена билетов 1000-4000 рублей.

Японские короткометражки



26 апреля в киноклубе «Ракурс» пройдет фестиваль японских короткометражных фильмов Tokyo Shorts. Показ пройдет в большом зале Доме актера. В программу собраны несколько разножанровых картин, отражающих особенности японских короткометражек. Основу программы составили хиты от Международного фестиваля короткометражных фильмов в Саппоро. Особое место в программе занимают фильмы

молодого, но уже известного режиссера Исаму Хирабаяси, который работает в разных техниках – на экране его работы «Шлем», «663114/663114». Также в программе: «Мыло» Кея Оямы, «Прости» Киото Кавамуры, «Женщина, которая бьет землю» Цуки Иноуе, «Незамечное» Юджи Мицухаси, «Глазами свиньи» Ацуси Вада. Показы проходят с русскими субтитрами. Начало в 19:00, цена билетов 150 рублей.

МУЗЫКА

Балалаечный виртуоз

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

25 апреля в концертном зале Самарской государственной филармонии пройдет выступление виртуозного музыканта Алексея Архиповского. Поклонники и критики называют его русским Паганини за бесспорный талант и энтузиазм, с которым музыкант каждый раз берется за балалайку. В своем творчестве Архиповский использует прием электронной обработки звука накладыванием его поверх живого звучания. Его стиль уникален и превращает балалайку в совершенно особый инструмент. Архиповский окончил музыкальное училище им. Гнесиных и почти сразу после завершения учебы стал завоевывать популярность. Громкие победы на престижных конкурсах обеспечили ему узнаваемость. В 1998 году Людмила Зыкина пригласила музыканта в государственный академический народный ансамбль «Россия». Алексей Архиповский с гастрольными поездками объездил всю Россию, активно гастролирует и за рубежом. Он является регулярным участником фестивалей русской культуры, проходящих



АЛЕКСЕЙ АРХИПОВСКИЙ сыграет самарцам лучшее

в США, Китае, Германии, Франции, Испании и других странах. На своих концертах музыкант выкладывается по максимуму – его динамичные и экспрессивные выступления впечатляют даже пресытившегося зрителя. Начало концерта в 19:00. Цена билетов 350-1000 рублей.

КОНЦЕРТ



ЛЮБОВЬ УСПЕНСКАЯ презентует новый альбом 23 апреля

Любовь о любви

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В концертном зале Самарского академического театра оперы и балета 23 апреля выступит Любовь Успенская. Талантливая певица, женщина с трудной судьбой начала свой творческий путь, будучи ребенком. Отец самостоятельно обучал дочь игре на баяне, а образование Успенская получала в Киевском музыкальном училище имени Глиэра. Некоторое время жила и работала в США. Карьера певицы на американ-

ской стороне начиналась с выступлений в русском ресторане на Брайтон-Бич. В Россию Успенская возвращалась уже звездой. Сегодня ее и вовсе называют королевой шансона. Песни в исполнении Успенской отличаются лиричностью – она поет о любви. На концерте в Самаре исполнительница представит свой новый альбом «История одной любви...» Вместе с Успенской над пластинкой работали композитор Игорь Азаров и поэтесса Регина Лисиц. Начало в 19:00. Цена билетов 700-4500 рублей.

ГАСТРОЛИ

Прощание с живой легендой

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

24 апреля в Самаре состоится концерт группы Scorpions – мировой легенды рок-музыки. Группа была образована в 1965 году – 47 лет назад немецкие музыканты объединились в коллектив, которому было суждено написать несколько десятков бессмертных хитов, продать более 100 миллионов копий своих пластинок, завоевать миллионы поклонников и вырастить на своих песнях несколько поколений. Бессменным гитаристом и основателем группы является Рудольф Шенкер. Практически с самого начала в Scorpions и вокалист Клаус Майне. Чуть позже к коллективу присоединился лид-гитарист

Маттиас Ябс. Самые «молодые» участники группы – ударник Джеймс Коттак (с 1996 года) и бас-гитарист Павел Мончивода (с 2004 года). Гастрольный тур, в рамках которого состоится концерт, – последний, по заявлению участников, в истории коллектива. Прощальный тур Get Your Sting And Blackout стартовал в 2010 году, и вплоть до 2013 года гастрольный график артистов расписан. В ноябре 2011 года музыканты презентовали новую и последнюю пластинку – Comeblack. Начало концерта в 20:00. На момент сдачи номера «СО» в печать оставалось несколько билетов в «сидячие» зоны за 6000 и 7000 рублей, билеты на танцпол (4500 рублей) и в фан-зону (3500 рублей).



SCORPIONS ВЫСТУПАТ в рамках прощального тура

СКИДКИ

4199 рублей – цена длинного красного платья на тонких бретелях из новой коллекции в магазинах Kira Plastinina.

50% - такая скидка действует на всю весеннюю коллекцию одежды в магазине Love Republic. Акция продлится до конца апреля.

25% - до 30 апреля с такой скидкой можно приобрести трикотажные пальто в магазине «Снежная королева». Например, 7490 рублей – цена пальто марки Acasta.

5800 рублей – цена платья изумрудного цвета с длинными рукавами и длиной до колена из новой коллекции Victoria Lino.

ТУРИЗМ

Все на футбол

МАРИЯ КОМЛЕВА

Компания CITY TRAVEL предлагает своим клиентам отправиться болеть за сборную России по футболу на матчах Евро-2012. В период с 12 марта по 25 мая на туры «Все на Евро» действует специальная цена. Стоимость пакетов при бронировании в эти даты – 1480 евро. Специальный футбольный тур в Польшу от компании CITY TRAVEL рассчитан на 10 дней. Кроме собственно посещения матчей туристам предлагается осмотреть достопримечательности Польши, а также побывать на экскурсии в Чехии. Размещение по туру – в spa-отеле

НА ТУР
«Все на Евро»
действуют
специальные цены



Ossa Congress and SPA 4*. ОТЕЛЬ расположен в нескольких минутах езды от Варшавы. В центре постояльцев ждет большой крытый бассейн, сауна, а также разнообразные wellness-услуги. CITY TRAVEL напоминает

о футбольным болельщикам, что матчи с участием сборной России пройдут 8 июня (Россия - Чехия), 12 июня (Россия - Польша) и 16 июня (Россия - Греция). Все игры состоятся на территории Польши.

ГАРДЕРОБ



**ЕВРОПЕЙСКИЙ
БРЕНД** Mustang jeans
представляет новую
коллекцию сезона
весна-лето-2012

Всегда модные
ДЖИНСЫ

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В фирменном магазине марки Mustang в продажу поступила новая коллекция. Вполне интересная, но без оригинальности – этакая джинсово-молодежная классика. Ценовая политика также осталась практически неизменной. Среди женских моделей джинсов по-прежнему популярны зауженные модели, мужские – прямого кроя. Сезонные модели – укороченные брюки, капри и шорты. Цены от 3500 рублей и выше. Ремни из натуральной кожи стоят от 1699 рублей. Дизайнеры марки предлагают сильному полу в наступившем сезоне не забывать о пиджаках и блейзерах. В магазине есть несколько моделей – от 3499 рублей. Неплохой выбор футболок и маек – от 1200 рублей. Большинство моделей с принтами. Около 5 тысяч рублей стоят ветровки и легкие куртки из мужской коллекции. В целом неплохо. Главное достоинство – разнообразие джинсов.

РЕСТОРАННЫЙ ДВОРИК

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Дни мексиканской кухни
в арт-кафе «Галерея»

Арт-кафе «Галерея» предлагает гостям специальную страницу в меню. Здесь представлены хиты мексиканской кухни. Среди них холодный томатный суп с перчиком халапеньо и свежими огурцами (подается, кстати, с крутонами. 215 руб.), современная окрошка мексиканская (сельдерей, отварной картофель, маринованный огурец, перец чили, кукуруза, перец болгарский, зелень. Заправляется кисло-молочным соусом. 115 руб.), салат «Тако» (листья салата микс, авокадо, кукуруза, томаты, фасоль, перец чили, лук. Заправляется соусом из свежесжатого лимонного сока и меда. Подается на тортилье. 225 руб.), салат «Мексиканский» (кусочки отварной курицы, сельдерей, перец болгарский, яйцо куриное, листья салатов, лук. Заправляется оливковым



маслом и соусом бальзамик. 170 руб.), фахитос из свинины (390 руб.), буррито со свининой (обжаренные кусочки свинины вместе с болгарским перцем, кукурузой, фасолью, сыром и помидорами, перчиком халапеньо, чесноком и луком заворачиваются в мексиканскую лепешку тортилья. Подается со сметаной и соусом гуакамоле. 390 руб.). Есть и «Кесадилья с куриным филе» (315 руб.), и буррито с курицей (170 руб.) или говядиной.

Джаз в «Жемчужине»

26 апреля в ресторане «Жемчужина» состоится выступление джаз-оркестра SAMARA-BAND. В репертуаре джаз, блюз, российская и зарубежная эстрада. В составе оркестра - лучшие музыканты и вокалисты города, многие являются лауреатами джазовых фестивалей в различных номинациях.

Музыкальное сопровождение вечера дополняют вкусные блюда русской и кавказской кухни от шеф-повара. Начало в 18:00. Бронируйте столики заранее.



СЕЙЧАС ИЛИ УЖЕ НИКОГДА

РОССИЯ 2 24 АПРЕЛЯ ДС ЦСК ВВС



ИНФОРМАЦИЯ О ТУРЕ
НА САЙТЕ WWW.TCL.RU

БИЛЕТЫ В КАСАХ ДВОРЦА СПОРТА ЦСК ВВС, ОДО: ТЦ "АКВАРИУМ", ТЦ "БАВИЛОН", ТЦ "МЕГА СИТИ", ТЦ "ПАРК ХАУС", ТЦ "КОСМОПОРТ", ТЦ "ВИВА ЛЕНД", ТЦ "МОСКОВСКИЙ", ДК "ТОЛЬЯТТИ"

koncertsamara.ru
РЕКЛАМА
КОНЦЕРТСАМАРА.РФ

СПРАВКИ
979-88-96
331-71-99

RENAISSANCE
САМАРСКИЙ
ЦЕНТР
"СЕРВИС & SPA"

ГОРОДА
Выбирай

журнал
free time

ТЕПЛА
РЕН

SCANIA
официальный партнер тура

3891в Реклама

ПОЛИГРАФИЯ ДЛЯ ПРОМОАКЦИЙ!

Полноцветные флаеры 95x200 мм,
бумага 80-115 гр.

Тиражи	Цена
от 8 000 экз.	от 0,49 руб./шт.
от 20 000 экз.	от 0,39 руб./шт.



Типография РПБ "Эффект"
Условия уточняйте по телефону:
279 20 46, 334 57 20



0083т Реклама

17 мая 2012 г.

Специальная секция
«Коммерческий транспорт. Спецтехника»

Телефоны рекламной службы:
342-50-22, 342-50-27



УПРАВЛЯТЬ КВАДРОЦИКЛОМ туристов научат на месте перед стартом заезда



ТРАДИЦИОННО ИЗ САМАРЫ рейсы в Турцию будут отправляться ежедневно



ОТЕЛИ ЦЕПОЧКИ DELPHIN ориентированы прежде всего на постояльцев с детьми

направление

ОБЩИЙ ВЗГЛЯД

И снова Турция

Ежедневные рейсы и открытие новых отелей

МАРИЯ КОМЛЕВА

Турция остается одним из самых востребованных направлений летнего отдыха. Во многом это происходит благодаря верности возвратных туристов, которых полностью устраивает турецкий вариант отдыха. Представители турагентств отмечают, что цены на туры в Турцию возросли, да и туристы стали более придирчиво относиться к выбору отеля.

Тем, кто собирается традиционно или же в первый раз провести свой отпуск в Турции, есть из чего выбрать. В летний период из Самары в эту страну рейсы будут отправляться ежедневно. В Анталию можно будет попасть на борту рейсов авиакомпаний «Уральские авиалинии», «Кубань», «Оренбургские авиалинии», последние также будут летать в Даламан. Благодаря такой частоте рейсов туроператоры предлагают разные по длительности программы – от 3 дней.

Курорты Турции также делают все возможное, чтобы туристам было комфортно отдыхать именно у них. В этом сезоне на турецком побережье откроется ряд новых отелей 5*. Недалеко от Аланьи построен отель Ozkaymak Select Resort 5*. Общая площадь территории – 12 тыс. кв. м, здание – одно основное семизэтажное. Всего в отеле 267 номеров класса standart, family rooms (2 комнаты) и family suite rooms (также 2 комнаты). Инфраструктура гостиницы стан-



дартно включает несколько бассейнов, а также собственный песчано-галечный пляж. Для детей функционирует детский клуб, есть водная горка и площадка, кроме того, бесплатно можно взять и детскую коляску. В этом же районе откроется и отель Annabella Diamond Spa 5*. В семизэтажном корпусе можно разместиться в одном из 155 номеров класса standart или 65 есопому rooms.

В этом году откроется и новый отель цепочки семейных гостиниц Delphin. В этих отелях особое внимание уделяется постояльцам с детьми, для удобства которых созданы все необходимые условия. Отель Delphin Imperial Lara 5* находится в 17 км от центра Анталии. Всего в здании расположено более 700 номеров. На территории оборудованы всевозможные детские аттракционы, а также открытый и закрытый детские

СТОИМОСТЬ ТУРА на 7 дней в Турцию в июне – от \$1500 при условии проживания в отеле 5* на базе all inclusive

бассейны, водные горки. В ресторанах есть детское меню и предоставляются детские стульчики, как и детские кроватки в номерах. Номерной фонд состоит из двухкомнатных junior suite и family room, а также однокомнатных aqua room (один общий бассейн, выход к которому доступен из номеров). Одна из отличительных особенностей отеля, на которую стоит обратить внимание прежде, чем бронировать номер в Delphin Imperial Lara 5*, – курение в отеле запрещено. Абсолютно все номера – для некурящих, что особенно актуально для отдыхающих с детьми. В районе города Фетхие планируется открытие отеля Jiva Beach Resort 5*. Этот небольшой отель располагает 135 номерами. На территории оборудован пруд, около которого и построены двухэтажные корпуса гостиницы. Пляж у отеля – песчано-галечный. ■

САМАРСКИЕ ПУТЕШЕСТВИЯ
ТУРИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

ВЫЛЕТЫ ИЗ САМАРЫ:
ЕГИПЕТ • ОАЭ
ТАИЛАНД • ИЗРАИЛЬ
ЧЕХИЯ • ИТАЛИЯ
ФРАНЦИЯ

Раннее бронирование:
Турция, Испания,
Греция, Хорватия,
Кипр, Тунис

ЭКСКУРСИОННЫЕ ТУРЫ

ул. Красноармейская, 62.
Тел. 333-68-41, с 9.00 до 19.00,
8 800 1005 705 (звонок бесплатный)
www.samtravel.ru

Макси Travel
Загранпаспорта
ул. Фрунзе, 96-Б, оф. 304
(846) 340 07 07
(846) 342-06-63
(846) 342-06-39

САНАТОРИИ И Б/О Самарской и Пензенской обл.
СКАНДИНАВИЯ: паром + автобус.
ИЗРАИЛЬ, ЧЕХИЯ – лечение.
Автобусные туры по Европе.

ЗАРУБЕЖНЫЕ ТУРЫ:
Таиланд от 22000 руб.
Египет от 14000 руб.

ШКОЛЬНЫЕ ЭКСКУРСИОННЫЕ ТУРЫ
по России и зарубежью. Экскурсии по Самаре и Самарской области. Аренда т/х на выпускные вечера.

АВТОГОРОДОК:
программы по субботам и воскресеньям в 12:00 и 14:30!

ЭКСКУРСИОННЫЕ АВТОБУСНЫЕ И Ж/Д ТУРЫ ПО РОССИИ:
Москва, С.-Петербург, Золотое кольцо, Байкал, Карелия и многое другое...

Вся губерния будет знать о юбилее Вашего директора, если Вы поздравите его в газете «Самарское обозрение».

САМАРСКОЕ ОБОЗРЕНИЕ
Раздел «Поздравления & Юбилеи»

Телефон рекламной службы: 342-50-22

реклама

ВЫИГРАЙ поездку на Радио МЕГАПОЛИС

РАДИО МЕГАПОЛИС 103,6 FM

МАДОННА МИЛАН

www.radio-megapolis.ru

ориентиры

ОТЕЛЬНАЯ БАЗА

Город-побратим Сочи

Римини: обширные пляжи и уютные гостиницы

МАРИЯ КОМЛЕВА

Курорт Римини – один из самых популярных в Италии. Сюда едут не только любители лениво-пляжного отдыха, но и те, кто не мыслит хороший отдых без шоппинга.

Отелей разных категорий, особенно популярных 3*, в Римини предостаточно. Среди самых престижных можно отметить несколько гостиниц. Например, отель Grand Hotel di Rimini 5*. Он расположен на территории парка в полном смысле этого слова. Это не просто зеленая площадка – парк украшают скульптуры и фонтаны. В этой гостинице останавливались многие известные личности, обожал Grand Hotel di Rimini Федерико Феллини. Статьи, ему посвящена в этом отеле и экспозиция в холле. Более того, собственно интерьер комнат остался неизменным со времен, когда Феллини здесь останавливался. А останавливался он всякий раз, приезжая в родной город, именно здесь. В оформлении номеров использованы антикварная мебель, гобелены, хрустальные люстры. Разместиться в отеле можно в одном из 117 номеров classic, superior или executive. Кроме того, у отеля есть и отдельно стоящий более камерный корпус Residenza Grand Hotel (51 номер). Инфраструктура Grand Hotel включает спа-центр, бассейн и рестораны. Пляж расположен в 50 метрах от отеля. Стоимость проживания



ОТЕЛЬ I-SUITE HOTEL 5*
расположен на набережной Римини

ния в летний период – от 185 евро за ночь.

Отель I-Suite Hotel 5* расположен на набережной Римини. Этот отель дизайнерский, и оригинальные решения проектировщиков здесь встречаются на каждом шагу. Номера оформлены в основном в белой гамме, имеют произвольную форму и оригинальное воплощение. Еще две «фишки» отеля: во-первых, здесь нет такого понятия, как «стойка ресепшн», к которой привыкли постояльцы гостиниц: администраторы встречают гостей у дверей. Во-вторых, спа-центр располагает необыкновенным видом на море, который открывается из спа-номеров. Кроме того, на крыше находится открытый подогреваемый бассейн, температура воды в котором – 35 градусов. А в местном ресторане все блюда готовятся по принципу «нулевой километр», то есть все ингредиенты местного производства. Всего в I-Suite 54 но-

мера, а стоимость проживания – от 150 евро.

Также в районе Марина Чентро располагается отель Mercure Rimini Artis 4*. Он находится в 15 минутах от знаменитого парка развлечений Fiabilandia, который рекомендуется посетить всем, кто отдыхает в Римини. В отеле есть открытый подогреваемый бассейн с джакузи на солнечной террасе. В номерах Mercure Rimini Artis 4* – большие по размеру кровати, предлагается меню подушек. Стоимость проживания – от 105 евро.

Отель Le Meridien Rimini 4* расположен на пляже Марина Чентро. Номера в гостинице оснащены панорамными окнами от пола до потолка, мебель – исключительно деревянная. В каждом номере оборудована рабочая зона. Всего в отеле 109 номеров. Что удобно, рядом находится торговая галерея. Спа-центр Le Meridien Rimini включает хаммам, души с хромотерапией, крытый бассейн и фитнес-центр. Кроме того, на террасе оборудован небольшой бассейн для гребли. Из этого отеля также удобно добираться до парка Fiabilandia.

Кстати, стоит отметить, что в перечисленных, а также многих других отелях Римини разрешается останавливаться с небольшими домашними питомцами. Некоторые отели взимают за это дополнительную плату. Кроме того, заранее необходимо узнать, какие именно габариты питомца подразумеваются под определением «небольшие». ■

РИМИНИ ИЗВЕСТЕН как курортный город, предоставляющий хорошие возможности для шоппинга

Отель Mercure Rimini Artis 4* находится в 15 минутах от знаменитого парка развлечений Fiabilandia, который рекомендуется посетить всем, кто отдыхает в Римини. В отеле есть открытый подогреваемый бассейн с джакузи на солнечной террасе. В номерах Mercure Rimini Artis 4* – большие по размеру кровати, предлагается меню подушек.

СПУТНИК-ГЕРМЕС

КРУИЗЫ ИЗ САМАРЫ

Теплоход класса «Интурист»
«ФЕДОР ДОСТОЕВСКИЙ»
«СЕМЕЙНЫЙ КРУИЗ»
Самара-Нижний Новгород-Самара
(двеево, муром, суздаль)
24.05-30.05

СПЕЦИАЛЬНЫЙ РЕЙС
с радио «ЮМОР-FM!»
Самара-Елабуга-Самара
03.06-07.06

«НА БЕЛЫЕ НОЧИ»
Самара-Санкт-Петербург-Самара
17.06-04.07

ВЫЛЕТЫ СО 2 ИЮНЯ

ЧЕРНОГОРИЯ
ХОРВАТИЯ
от 20 000 руб.

ТУРЫ С ВЫЛЕТОМ ИЗ САМАРЫ

ОАЭ **Франция**
Чехия **Израиль**
Тунис **Словения**

Прага + Европа
Италия **Испания**
Греция **Турция**

МОРСКИЕ КРУИЗЫ

(846) 270-40-40
многоканальный
8 800 700 25 88
(звонок бесплатный)
www.sputnik-germes.ru

Доверьте свой отдых профессионалам!

ТУР АВИА
СЕРВИС

Оздоровление на курортах

Организация
лечения и диагностики
в клиниках
Германии

России, Германии, Чехии, Австрии, Швейцарии, Китая, Израиля, Иордании, Италии, Франции

ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА
Самара, пр-т К. Маркса, 29а (пересечение с ул. Владимирской)
т./ф.: (846) 2-790-470, 2-790-471. E-mail: tas@obp.ru

www.elita-tours.ru
т/ф. 342-62-92

Элита-тур

*** ГОРНОЛЫЖНЫЙ ОТДЫХ**
Болгария, Австрия, Андорра, Италия и др.

*** ПЛЯЖНЫЙ ОТДЫХ**
Египет, Таиланд, Вьетнам, Индия

ГОРЯЩИЕ ТУРЫ
СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ
ЗАГРАНПАСПОРТА

www.bilet.travel
ОНЛАЙН-БРОНИРОВАНИЕ

АВИА-И ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ БИЛЕТЫ

ГОСТИНИЦЫ

0013e Реклама

VISA MasterCard JCB Power Club International

AVITEX
ГРУППА КОМПАНИЙ

ВЫЛЕТ ИЗ САМАРЫ
ТУРЦИЯ, КИПР, ТУНИС,
ИТАЛИЯ, ИСПАНИЯ,
ГРЕЦИЯ (о. Крит, о. Родос)

ОАЭ, Египет

ЧЕХИЯ, ФРАНЦИЯ, ИТАЛИЯ, ВЕНГРИЯ и вся Европа

Ул. Лукачева, 48, (846) 27-09-777 **www.avitex.ru**

Profcentre
ТУРИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
www.profcentre.ru

ТУР. СИМ-КАРТЫ ПРИ ПОКУПКЕ ТУРА - в ПОДАРОК! ЗАГРАНПАСПОРТА

ОТДЫХ И ЭКСКУРСИОННЫЕ ТУРЫ ИЗ САМАРЫ
ЕГИПЕТ, ОАЭ, ТУРЦИЯ, ИСПАНИЯ, ГРЕЦИЯ, КИПР, ИТАЛИЯ, ТУНИС И ДР.

АВТОБУСНЫЕ ТУРЫ ПО ЕВРОПЕ
Открыты летние продажи!

МОРСКИЕ И РЕЧНЫЕ КРУИЗЫ. Раннее бронирование.

САНАТОРИИ И БАЗЫ ОТДЫХА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ, НАВНАЗА И КРЫМА
АКЦИЯ! Санаторий "Тихий Дон" (Сочи) 1230 руб./чел.
ул. Садовая, 263
ул. Чернореченская, 50

ЭКСКУРСИОННЫЕ ТУРЫ ПО РОССИИ И СНГ:
С.-ПЕТЕРБУРГ (открытие фонтанов), МОСКВА, КАЗАНЬ, ЗОЛОТОЕ КОЛЬЦО, УКРАИНА, БЕЛОРУССИЯ, УЗБЕКИСТАН
Бронирование номеров и коттеджей на лето
Подбор тура на сайте **www.profcentre.ru**

УНДОРЫ, БАШКИРИЯ, ТАТАРСТАН
ВСЕ санатории Самарской области.
ТУРБАЗЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ по ценам объектов размещения и ниже!
Бронирование номеров и коттеджей на лето
б/о "РОССИЯ", "Ветерок", "Ладья", "ОРБИТА", "Алые паруса" и др.

т. 337-08-88, 338-17-42
т. 338-05-83, 341-43-61

САМАРСКИЕ ПУТЕШЕСТВИЯ
ТУРИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

РЕЧНЫЕ КРУИЗЫ
Навигация 2012 г.

на т/х "А.Толстой" и "Президент"

Самара - Казань - Самара
с 25.05 по 27.05от 6750 руб.

Самара - Н.Новгород - Самара
с 27.05 по 01.06от 14850 руб.

Самара - С.-Петербург - Самара
с 15.06 по 03.07от 48600 руб.

Самара - Горица - Самара
с 24.06 по 04.07от 29700 руб.

Самара - Ростов-на-Дону - Самара
с 15.07 по 28.07от 36900 руб.

ул. Красноармейская, 62.
Тел. 333-68-41, с 9.00 до 19.00,
8 800 1005 705 (звонок бесплатный)
www.samtravel.ru

Интурист - Самара
туристическая компания
www.intourist-samara.ru

• ул. Рабочая, 95, тел. 310 00 00
• ТЦ "Московский", т. 925-81-41
• Никитинская, 96, т. 332-70-70
• ТЦ "Вертикаль", т. 276-44-60

ВЫЛЕТ ИЗ САМАРЫ:

ХОРВАТИЯ
ЧЕРНОГОРИЯ
ИСПАНИЯ
ИТАЛИЯ
ИЗРАИЛЬ
БОЛГАРИЯ
ЕГИПЕТ
а/к «CSA» и «LUFTHANSA»

ЧЕХИЯ экскурсии, лечение
ГЕРМАНИЯ экскурсии, отдых, лечение
СЛОВЕНИЯ лечение на курортах

ЭКСКУРСИОННЫЕ ТУРЫ ПО РОССИИ
ЛЕЧЕНИЕ НА КУРОРТАХ РОССИИ
АВИА- И ЖД БИЛЕТЫ НА ВСЕ НАПРАВЛЕНИЯ

азбука вкуса

КРАСНОЕ И БЕЛОЕ

Дегустация в «Бакко»

Знаток Достоевского и Рильке о винах Сицилии

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В то время, пока за нашим городом вполне устойчиво тянется слава пивного мегаполиса, пока у нас готовится в надежде на вышеописанное открытие ресторана на 800 посадочных мест со своей пивоварней... Словом, пока по инерции в Самаре превозносят пенный напиток, тем самым временем, вполне поступательно и довольно устойчиво, самые разнообразные рестораны и поставщики алкоголя проводят винные дегустации. И, вспоминая «Степной аромат» своей молодости, люди с удовольствием познают новое, вкусное, утонченное и терпкое, мудрое или игривое вино. Делают это у нас по-прежнему с радостью неопитов. И слава богу. Жизнь коротка, и хотелось бы попробовать из всех бутылок. Да.

В прошлый четверг, 19 апреля, в ресторане «Бакко» дегустировали сицилийские вина. Руслан Шабаев (МБГ), умница и обаятельный знаток, привез представителя компании Cusumano, не менее обаятельного Элвио. Ресторан «Бакко» приготовил закуски, достойные хороших вин, и собрал гостей. Место намоленное в смысле дегустаций. Все прошло как по маслу. Если не считать не очень адекватного перевода слов Элвио. Все-таки здорово, когда переводчик и понимает язык как следует, и умеет донести до слушающих нужную информацию. Обменявшись мнением с гостями, пришла к выводу, что не мне одной мешал плохой перевод. Успокоилась, перестала ворчать и просто начала дегустировать вина и есть все что дают. С большим удовольствием, впрочем, как это и бывает в «Бакко» в большинстве случаев.



Итак. Сицилия. Сорт винограда, которому остров обязан своей репутацией, - Неро д'Аволо. Из него действительно получают роскошные вина с сильной структурой и нотами зрелых красных ягод. Нам представили собственную бутылочку Nero d'Avolo (IGT), которое показалось далеко не самым лучшим. Пожалуй, слишком терпкое и слегка грубоватое. Затем было Veruga, где 70% Неро д'Аволо смягчали 30% Сира, что сделало это вино гораздо сговорчивее, ближе и теплее. Было и Sagana (100% Неро д'Аволо) с насыщенным ароматом и тонами спелых слив, ягод и ванили. Нельзя не отметить, что оленина от Ренцо Пазолини, поданная к этому вину, довершила процесс идеализации Sagana. Поскольку отдельную мою любовь составляют последнее время белые вина, хочу отметить, что из этих представителей в тот вечер в особенности прекрасно было Jale (к нему к тому же подавали очень удачные нежнейшие запеченные устрицы со шпинатом под сырной корочкой). 100% Шардоне, сорт, который, кстати, принес Сицилии известность. Нежное, освежающее и действительно бодрящее. Тяжеловатым показалось Alcamo DOC. Но в любом случае инте-

ресное сочетание сортов винограда Катарратто и Греканико с примесью еще чего-то. Кстати, Катарратто долгое время был, как говорят, лишь «рабочей лошадкой» для белых вин. В 90-е он стал модным наравне со своим партнером Инзолией. И вот очень порадовало вино, которое подавали в качестве аперитива, Angimbe, где как раз 70% Инзолии и 30% Шардоне. То ли потому, что это был первый бокал, то ли потому, что вино действительно такое полнотелое и радостное, но вкус запомнился.

Прекрасен был и тонкий, умный Элвио, в частной беседе с которым выяснилось, что он ценитель русской литературы как минимум. Приятно встретить единомышленника и поклонника Достоевского с полным неприятием Толстого. Прекрасное знание немецкого позволяет Элвио читать в подлиннике немцев, поэтому Манна можно было бы обсуждать долго, если бы не мое вполне безобразное знание языка.

Словом, вечер был прекрасен. Спасибо за гастрономические изыски «Бакко», и отдельное спасибо Руслану Шабаеву, который привозит в город хороших и умных людей и достойные вина. ■



винодельня

МЫ ПИЛИ ВИНА CUSUMANO

Сегодня эта семейная винодельня производит более одного миллиона бутылок в год и способна выдерживать одновременно не менее 2 миллионов литров вина. Братья Альберто и Диего Кузумано возглавили семейный бизнес в 2001 году, приняв управление из рук их отца Франческо, который, в свою очередь, более 40 лет руководил предприятием. Сегодня площадь виноградников, принадлежащих семье, по сравнению с 2001 годом увеличилась почти в три раза: со 140 до 390 гектаров. Благодаря своему отличному знанию территории Сицилии и ее специфики, Альберто и Диего находят именно те участки, на которых максимально полно раскрывают свой потенциал как коренные островные, так и классические сорта винограда. Сегодня их владения простираются с северо-востока на запад, что позволяет выращивать и Неро д'Аволо, дающий великолепный глубокий вкус, и Шардоне с его неповторимым ароматом свежести.

ЧРЕЗМЕРНОЕ УПОТРЕБЛЕНИЕ АЛКОГОЛЯ ВРЕДИТ ВАШЕМУ ЗДОРОВЬЮ

КЛАПШТОС

Кубок «Клапшотс» 2012

Сразись за внушительный банк!

www.klapshtos.kinup.ru тел. 277 91 16.

САМАРСКОЕ
Обозрение ДЕЛО

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА I ПОЛУГОДИЕ 2012 г.

СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ НА 1 МЕСЯЦ

	Для индивидуальных подписчиков индекс 31019	Для предприятий и организаций индекс 31016
ПОЧТА РОССИИ УФПС во всех отделениях связи области	266 руб.	235 руб.
РОСПЕЧАТЬ В КИОСКАХ «РОСПЕЧАТЬ»	266 руб.	235 руб.
Урал Пресс Самара (846) 276-03-23, 276-23-77 Тольятти (8482) 288-326	267 руб.	238 руб.
ПЕЧАТЬ В КИОСКАХ «ПЕЧАТЬ» Самара (846) 276-33-49 Тольятти (8482) 20-11-31	266 руб.	235 руб.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ ГАЗЕТЫ WWW.63MEDIA.RU

цифры

510,7 тысячи рублей составляет минимальная стоимость автомобиля Chevrolet Lacetti в автосалоне «VIP-Авто»

719,9 тысячи рублей стоит автомобиль KIA Cerato Koup в автосалоне «КИА Центр Самара»

1,056 млн рублей стоит автомобиль Ford Galaxy в автосалоне «Самарские автомобили»

50 тысяч рублей составляет скидка на автомобиль Suzuki Swift в автосалоне «Автомир»



БЕЗОПАСНОСТЬ

ВЫПОЛНИТЬ ТРЕБОВАНИЯ ПДД

Проедут по правилам

Совместная акция «Авторадио» и областной ГИБДД докажет, что по Самаре можно передвигаться и быстро, и безопасно

ДАРЬЯ ДОРОЖНИНА

Радиостанция «Авторадио» совместно с областной Госавтоинспекцией организовала для самарских водителей акцию, доказывающую, что на городских магистралях можно соблюдать все правила дорожного движения. Открытый городской чемпионат «Формула «Авторадио» стартовал на прошлой неделе, и до конца апреля каждый будний день на дороги города будет выезжать два экипажа: за рулем - слушатель, а на переднем пассажирском кресле - бдительный сотрудник ГИБДД. Главная задача водителей - ни разу не нарушить правила дорожного движения и при этом постараться максимально быстро проехать по маршруту.

По словам продюсера «Вещательной корпорации «Проф-Медиа» в Самаре Сергея Меркулова, сделать движение более безопасным, повысить культуру вождения и дисциплину на дороге вполне реально. «Безусловно, есть водители, которые соблюдают правила и уважают друг друга на дороге, но есть и те, кто ведет себя небрежно и агрессивно. Чтобы исправить ситуацию, мы совместно с Госавтоинспекцией постоянно проводим акции. Одна из них - «Формула «Авторадио». Отмечу, что это большой федеральный проект. Его смысл сводится к тому, чтобы доказать: соблюдая правила дорожного движения, водитель ничуть не теряет в скорости. Максимум, что выиграете - несколько минут. Но это ничто по сравнению с ценностью вашей жизни и жизнями людей, которые вас окружают», - говорит Меркулов. Не меньшее значение «Формуле» уделяют и сотрудники Госавтоинспекции. По мнению пред-



СОБЛЮДЕНИЕ ПДД - это на самом деле быстрое передвижение по городу, а главное - безопасное

ставителей ГАИ, подобные акции помогают повысить культуру вождения и улучшить дорожную ситуацию в целом. Командир взвода спецбатальона ДПС, капитан полиции Сергей Фролов уверен, что любая социальная акция производит определенное действие. Если она поможет хотя бы нескольким людям задуматься о своем поведении на дороге, это уже плюс. «В Самаре с нарушением правил встречаемся постоянно. При этом чаще всего речь идет об элементарном несоблюдении дистанции и скоростного режима. Именно они становятся главной причиной столкновений и заторов», - подчеркивает Фролов.

Заявки на участие в акции подали несколько десятков слушателей - мужчины и женщины, профессионалы и любители, новички и опытные покорители дорог. Всех их объединяет желание проверить себя и доказать, что езда по правилам - это реально. В один из дней за победу боролись молодые самарские автомобилисты. 25-летняя Ольга Матвеева считает, что участие в акции - это прекрасный шанс проверить свое водительское мастерство. «Стаж вождения у меня небольшой -

СЕРГЕЙ ФРОЛОВ, командир взвода спецбатальона ДПС, капитан полиции

В Самаре с нарушением правил встречаемся постоянно. При этом чаще всего речь идет об элементарном несоблюдении дистанции и скоростного режима. Именно они становятся главной причиной столкновений и заторов.

всего три с половиной года. Но, будучи по профессии медицинским представителем, я много времени провожу за рулем, поэтому вполне уверена в своих силах. Увидев в новостях «Авторадио» сообщение об акции, я тут же решила принять в ней участие, проверить себя и свою грамотность на дороге», - сообщила она «СО». У ее соперника Кирилла Урюпина интерес скорее профессиональный. «Я больше полугода работаю инструктором по вождению и требую от своих учеников четкого соблюдения правил. Если скорость 60, то ни на километр больше. Если пешеход - его надо пропустить. Участвуя в акции, я хочу проверить, готов ли я сам ездить безукоризненно, ничего и нигде не нарушая», - отмечает он.

В итоге победа в этом заезде досталась автоледи. Ольга Матвеева выбрала оптимальный маршрут и преодолела его за 43 минуты, ни разу не нарушив правил.

Однако этот результат продержался лишь сутки. Уже на следующий день опытный Виктор Некипелов также смог пройти маршрут без нарушений ПДД с результатом 38 минут 35 секунд. Но и этот результат может не устоять. Заезды «Формулы» продолжатся до 27 апреля. Тогда и узнаем чемпиона, который получит суперприз - банковскую карту номиналом 30 тысяч рублей. ■

ПРАВИЛА

«Зебру» перелищуют

ДАРЬЯ СЕНИЦИНА

ГИБДД обследовала более 90% существующих пешеходных переходов. Практически на каждом третьем переходе выявлены нарушения. Правда, около 25 тысяч (62% переходов) из числа имеющих нарушения уже приведены в соответствие предъявляемым требованиям. Тем не менее проведенный анализ показал, что действующие нормативы, предъявляющие требования к безопасному размещению и обустройству пешеходных переходов, не соответствуют современным условиям. В связи с этим Госавтоинспекцией разрабатываются предложения по реализации новых стандартов, положительно зарекомендовавших себя в странах с высоким уровнем автомобилизации. В частности, предлагается внести изменения в национальные стандарты, устанавливающие требования к обустройству пешеходных переходов.

НОВИНКА

СС начал с субботника

ДАРЬЯ СЕНИЦИНА

В минувшую субботу в официальных дилерских центрах марки Volkswagen по всей России начались продажи нового Passat CC. Автомобиль получил дизайн в стиле новой дизайнерской философии марки Volkswagen, би-ксеноновые фары, систему распознавания усталости водителя и систему автоматической парковки «ParkAssist» с парктроником Park Pilot. Для еще большей безопасности Passat CC можно опционально укомплектовать цветной камерой заднего вида со статическими и динамическими направляющими, указывающими траекторию движения автомобиля. В линейке двигателей переднеприводной новинки - два агрегата: 1,8-литровый мощностью 152 л.с. и 2,0-литровый мощностью 210 л.с. Полноприводной автомобиль оснащается 3,6-литровым V6 мощностью 300 л.с. Кроме того, российским покупателям предлагается 2,0-литровый дизельный двигатель мощностью 177 л.с. с технологией BlueMotion. Российские цены на новинку начинаются от 1 108 000.

2934a Реклама

Спец. цена!
6 600 000 руб.

ПРОДАЕТСЯ ЯХТА
Cruisers Yacht 330 Express, 35,5 фута, 2008 г.

Характеристики:
длина: 10,8 м, ширина: 3,6 м,
двигатель: Volvo Penta (бензин),
мощность: 2 x 320 л.с.,
объем топлив. бака: 878 л,
объем бака для воды: 151 л

2250-260

САМАРСКОЕ
Обозрение

Приглашаем к сотрудничеству компании отрасли.

РУБРИКА «АВТОМОБИЛИ»

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

Телефон рекламной службы:
342-50-22

087411 Реклама

ГАЗЕЛЬ БИЗНЕС
Надежность • Безопасность • Выгода • Комфорт

Ничего лишнего – только БИЗНЕС!

ДИЗЕЛЬ Cummins®
© — Камминз Инк., свидетельство о регистрации торговой марки на территории РФ № 318757 от 16.11.2005.

АВТОТЕХ
Официальный дилер ГАЗ

г. Самара, Ново-Садовая, 154Д
(Овраг Подпольщиков)
(846) 993-66-33

выбери на
www.avtoteh-samara.ru

3830d Реклама

СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ

персоны



АЛЕКСЕЙ СМИРНОВ, воспитанник самарской школы настольного тенниса, завоевал лицензию на участие в Олимпиаде-2012.



ИГОРЬ ЖИЛИНСКИЙ, новый генеральный менеджер хоккейной «Лады», в конце прошлой недели был представлен игрокам тольяттинской команды.



ДАРЬЯ КУРИЛЬЧУК, баскетболистка СДЮСШОР №1, по итогам финала первенства России стала второй по набранному очкам и результативным передачам.



ДРАГАН ЛАБОВИЧ, форвард «Красных Крыльев», набрав 15 очков, стал самым результативным игроком волжан в матче с московским ЦСКА (63:98).

КАРАТЕ

Вошли в тройку



ГУБЕРНСКИЕ КАРАТИСТЫ вернулись со всероссийских соревнований с набором медалей

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В Казани прошли чемпионат и первенство России по карате WKF. Спортсмены Самарской области завоевали 35 медалей.

Наибольшее количество наград получили тольяттинские каратисты, представляющие Поволжскую академию боевых искусств «Сандорюкан». На их счету 23 медали (10 золотых, 4 серебряные и 9 бронзовых). Спортсмены федерации карате WKF Самарской области завоевали четыре серебряные награды. Бойцы из Кинельского района собрали комплект (1 «золото», 1 «серебро» и 1 «бронза»). Тольяттинцы из клуба «Мастер» отметились одной золотой медалью и двумя бронзовыми. Одно первое место - в активе каратиста из тольяттинской федерации восточного боевого единоборства (USKO).

В общекомандном зачете Самарская область стала третьей. Всего губернские спортсмены получили 35 медалей: 13 золотых, 9 серебряных и 13 бронзовых.



СТАЛИ ВТОРЫМИ В РОССИИ

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В Воронеже состоялся финал первенства России по баскетболу среди девушек 1998 года рождения. Самарская СДЮСШОР №1 заняла второе место. В финальном турнире принимало участие 12 лучших команд страны, которые были разделены на две группы. В ходе предварительного этапа самарская СДЮСШОР №1 (главный тренер Виктор Курильчук) одержала пять побед в пяти матчах. Волжанки обыграли Краснодар - 66:37, Санкт-Петербург - 53:46, Ростов-на-Дону - 71:64, Белгород - 74:51, Москву (БК «Тринта») - 65:51. В 1/4 финала самарчанки взяли верх над Воронежем - 66:41, а в 1/2 финала еще раз одолели команду Белгорода - 63:59. В финале СДЮСШОР №1 боролась с ДБК «Спартак» (Видное) и уступила со счетом 48:56.

ШАХМАТЫ

Финишировали 12-ми

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В Лоо (Краснодарский край) закончился командный чемпионат России по шахматам. Самарские «Жигули» заняли 12-е место из 18.

В турнире участвовали команды из 14 регионов. В составе «Жигулей», представляющих Самарскую область, выступали Яков Геллер, Павел Скачков, Александр Пряде, Алексей Мок-

шанов, Дмитрий Фрольянов и Дарсен Санжаев.

Чемпионат проводился по швейцарской системе в 7 туров. Самарцы уступили «Томску-400» - 0:6, «Политехнику» (Нижний Тагил) - 2:4, «Перспективе» (Липецк) - 3,5:2,5, «Атому» (Десногорск) - 2,5:3,5. Волжане победили «Белогорье» (Белгородская область) - 5:1, «Ориенту» (Москва) - 2:4, «Школу шахмат Кемерово» (Кемеровская область) - 4:2. В итоге «Жигули» стали 12-ми.

ПЯТИБОРЬЕ

Фролов без наград

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В венгерском городе Сажаломбатта состоялся третий этап Кубка мира по современному пятиборью. Самарец Илья Фролов, показав низкий результат в конкуре, завершил соревнования на 16-м месте.

В первом виде программы – фехтовании – Фролов выступил достаточно успешно, став седьмым. В плавании он показал

17-й результат, что оставляло шансы на медали. Все надежды Фролова на призовой пьедестал были потеряны после конкура. Самарский спортсмен завершил выступление 30-м, оказавшись в числе явных аутсайдеров. Перед заключительным видом программы – «комбайном» (бег и стрельба) – Фролов на медали уже не претендовал. Став в «комбайне» 25-м, россиянин в итоговой таблице занял 16-ю позицию.

ГАНДБОЛ

«Лада» поспорит за «бронзу»

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

Гандбольная «Лада» провела ответный матч 1/2 финала чемпионата России. Тольяттинская команда во второй раз проиграла волгоградскому «Динамо» и выбыла из дальнейшей борьбы за золотые медали.

Первая встреча соперников, состоявшаяся в Тольятти, стала настоящей спортивной драмой. «Динамо» сравняло счет за 40 секунд до финальной сирены, а



в серии пенальти волгоградская команда вырвала победу (29:30). Второй поединок получился не менее захватывающим. «Лада» после первого тайма владела форой в три мяча (11:14), а после перерыва продолжала лидировать. «Динамо» в концовке все же смогло сравнять счет - 22:22. В серии послематчевых бросков снова сильнее оказался волгоградский клуб - 4:3.

Теперь «Лада» будет бороться за бронзовые награды национального первенства.

ТЕННИС

Поборолись на корте

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В Тольятти завершилось первенство Самарской области по теннису. В турнире приняли участие 173 спортсмена из 20 городов. Соревнования проводились в двух возрастных группах - до 17 лет и до 13 лет.

В финале у юношей до 17 лет встретились тольяттинцы Сергей Лысов и Александр Боборыкин. Победу одержал Боборыкин - 6:2, 6:4. В турнире девушек до 17 лет весь пьеде-

стал заняли представительницы Автограда - Маргарита Тимакова («золото»), Татьяна Николаева («серебро»), Римма Карапетян («бронза»). В одиночном разряде у девушек до 13 лет первое место у тольяттинки Софии Сафроновой. В той же возрастной категории у юношей Магомед Зугумов получил бронзовую награду.

В «миксте» тольяттинская пара Вера Кутминская - Александр Боборыкин завоевала «серебро». «Этот турнир уже второй год пользуется большой популярностью. В прошлом в



нем сыграло 157 участников, в этом году уже 173», - отмечает главный судья, вице-президент федерации тенниса Самарской области Андрей Зимин.

ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ

С ЛИЧНЫМ ЛЕГКОВЫМ АВТОМОБИЛЕМ

Подробности при собеседовании

39266 Рязань

Алексей
8-917-164-15-80

KFC sogood

ЛИГА KFC ПО МИНИ-ФУТБОЛУ

ТЫ В ИГРЕ!

ЛИГА KFC ПО МИНИ-ФУТБОЛУ САМАРА 2012

Регистрируйся
Тренируйся
Играй
Побеждай

Финал:
27 мая в МТЛ Арена
Приглашенная звезда: НЮША

www.kfc-football.ru

Обозрение

любительский спорт

ВЫСТУПИЛИ В МОСКВЕ

Поймали золотую шайбу

Областные команды по дворовому хоккею стали призерами всероссийского турнира

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

В Москве подведены итоги чемпионата по хоккею среди непрофессиональных команд, организованного одной из нефтяных компаний. В число призеров соревнований попали представители Самары и Тольятти. В качестве награды юные хоккеисты-любители получили набор хоккейной экипировки.

Чемпионат по дворовому хоккею стартовал в январе в различных регионах России. Перед потенциальными участниками турнира ставилось главное условие - отсутствие профессионального контракта. Всего в турнире выступили 102 команды, которые были разделены по возрастным категориям и уровню мастерства, определявшегося специальной комиссией. Команды, прошедшие отбор, получали право сыграть в финальном этапе в Москве. Среди тех, кто был приглашен в столицу, оказались «Поволжье» (Самара, дивизион 14-17 лет, новички) и «Тольятти» (Тольятти, дивизион 14-17 лет, любители). «Мы обычные пацаны, которые любят в свободное время «порубиться» в хоккей, ни в каких специализированных секциях не занимаемся. Играем на хоккейной коробке в районе улицы Аминева. О турнире узнали случайно, увидев рекламный проспект. Подали заявку, стали участниками. Позже получили приглашение в Москву, проезд и проживание в которой нам оплатил организатор», - говорит капитан «Поволжья» Иван Курчаткин.

По итогам финального раунда турнира «Тольятти» занял второе место, а «Поволжье» - третье. В качестве призов юные хоккеисты получили набор хоккейного обмундирования, которое организаторы оценили в 35 тыс. рублей. «Ребята мо-

КОМАНДА «ПОВОЛЖЬЕ» вернулась из столицы с бронзовыми медалями



102

КОМАНДЫ

участвовали в чемпионате по дворовому хоккею

лодцы - проявили инициативу, съездили выступили, выиграли дорожную экипировку. Любительский хоккей в Самаре очень популярен, и я надеюсь, что он в будущем станет развиваться: появятся условия, будет проводиться больше турниров при поддержке местных властей. В частности, получит новый импульс «Золотая шайба». Одна из главных проблем - отсутствие необходимого количества современных хоккейных площадок», - считает тренер «Поволжья» Сергей Чирков.

Определенную поддержку Самары и Тольятти в плане развития инфраструктуры, как ожидалось, окажет нефтяная компания, спонсировавшая турнир. Согласно условиям акции и итоговому пресс-релизу, структура брала на себя обязательства «по строительству

СЕРГЕЙ ЧИРКОВ, тренер ХК «Поволжье»

Любительский хоккей в Самаре очень популярен, и я надеюсь, что он в будущем станет развиваться - появятся условия, будет проводиться больше турниров при поддержке местных властей. Одна из главных проблем - отсутствие необходимого количества современных хоккейных площадок.

открытых ледовых площадок в тех городах, где были сформированы команды, прошедшие в финал». Но, как пояснили «СО» в самой компании, «речь шла о реконструкции уже существующих хоккейных площадок, и только в тех городах, чьи команды заняли в турнире первые места». ■

САМАРСКИЙ КЛУБ не смог оказать ЦСКА серьезного сопротивления



баскетбол

ЗАВЕРШИЛИ ЧЕМПИОНАТ ПБЛ

На минорной ноте

«Красные Крылья» разгромно уступили ЦСКА - 63:98

АЛЕКСЕЙ ФРОЛОВ

«Красные Крылья» провели последний матч регулярного чемпионата ПБЛ. В Москве самарская команда встречалась с ЦСКА. «Крылья» ожидаемо уступили, но с неожиданно крупным счетом - 63:98.

К моменту встречи с ЦСКА «Крылья» уже не решали в чемпионате ПБЛ никаких турнирных задач. Поэтому в самарском клубе было принято решение проверить кадровый резерв, дав игровое время баскетболистам, редко появляющимся на площадке. Тем более совсем скоро волжанам предстоит выступать в «Финале четырех» Кубка России. Учитывая эти обстоятельства, получил краткосрочный отпуск основной разыгрывающий «Крыльев» Аарон Майлз, которому разрешили слетать в США, где у него родился сын. В то же время далеко не оптимальный состав выставил и ЦСКА. У армейцев отсутствовала группа основных игроков, среди которых - Андрей Кириленко и Ненад Крстич, в среднем набирающие в турнире ПБЛ по 12,6 и 10,2 очка соответственно.

Таким образом, особого накала борьбы во встрече ЦСКА и «Крыльев» ждать не стоило, и

по большому счету все стало понятно уже после первой четверти. Армейцы выиграли первую десятиминутку - 35:14, после чего единственным вопросом окажется итоговый отрыв хозяев. Гости, надо отметить, старались, но уж слишком очевидным было преимущество соперника. ЦСКА играл в свое удовольствие, что не мешало столичному клубу планомерно набирать очки. И если хозяева блистали своей результативностью, то «Крылья» эффективностью в этом аспекте похвастаться не могли. Все шло своим чередом, и лишь под занавес матча возникла небольшая интрига, заключающаяся в том, сможет ли московская команда достичь отметки в сто баллов. Несмотря на активные призывы с трибун - не смогла: финальная сирена зафиксировала счет 98:63. «Нам не удалось оказать ЦСКА должного сопротивления. Считаю, что необходимо выкладываться в каждом матче», - отметил главный тренер «Крыльев» Сергей Базаревич.

Теперь «Крылья» ждет утешительный турнир с командами второй четверки чемпионата ПБЛ, по итогам которого станет известно окончательное место волжан. ■

Победители Лиги KFC по мини-футболу встретятся с Андреем Аршавиным

Сеть ресторанов быстрого обслуживания KFC объявляет о старте всероссийской любительской Лиги KFC по мини-футболу

Проект предоставил возможность всем любителям футбола не только побороться за главный приз, но и потренироваться на предоставляемых площадках с профессиональными тренерами.

Турнир вызвал неподдельный интерес среди молодежи - на данный момент на сайте Лиги www.kfc-football.ru заявлено 80 команд в Высшей лиге (17 - 25 лет) и Старшей лиге (14-16 лет).

Первые тренировки прошли в начале месяца, а 22 апреля по результатам жеребьевки команды узнали своих соперников и даты отборочных игр, на которых решится, кто же сразится за главный приз в финальных играх 27 мая на территории универсального комплекса Самары «МТЛ Арена».

Список наград для победителей Лиги KFC по мини-футболу постоянно пополняется. И на данный момент стало известно, какие награды будут вручены командам, занявшим три призовых места в каждой из двух возрастных категорий.

I место. Специальный подарок от Pepsi: поездка в Санкт-Петербург на встречу с Андреем Аршавиным. Подарок от

официального технического партнера Umbro: спортивная обувь для занятий мини-футболом.

II место. Подарок от официального технического партнера Umbro: спортивная обувь для занятий мини-футболом. Подарок от KFC: сертификат на посещение ресторана KFC на сумму 3 000 р. (на всю команду) и подарочный сертификат спортивного магазина на сумму 2 000 р. (каждому игроку).

III место. Подарок от Pepsi и сертификат на посещение ресторана KFC на сумму 2 000 р. (на всю команду) и подарочный сертификат спортивного магазина на сумму 1 000 р. (каждому игроку).

Также по итогам финального турнира будут определены лучшие игроки в различных номинациях (лучший вратарь, лучший защитник, лучший нападающий, лучший бомбардир), которые будут награждены памятными подарками и спортивным инвентарем от Лиги KFC.

Кроме этого, каждая официально зарегистрированная команда Лиги получит сертификат на посещение ресторана KFC на сумму 1 500 р. и пригласительные билеты на финал 27 мая, который завершится фееричным шоу с выступлением приглашенной звезды Ньюси. ■



НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

цифры

2 гражданина – 21-летний студент одного из вузов Олег Козлов и 20-летний официант Антон Асанов – задержаны сотрудниками уголовного розыска Самары за разбой. В ночь на 7 апреля молодые люди отобрали более 60 тыс. руб. у водителя-экспедитора ООО «Волгапрестиж» Ефремова.

1000 руб. – фальшивую купюру таким достоинством предъявила в отделении банка на Новом проезде сотрудница АвтоВАЗа Нина Рунова. У подделки имитированы микроперфорация и магнитная лента, отсутствует свечение в ультрафиолетовых лучах.

Более 600 граммов наркотических средств изъято из незаконного оборота УФСКН России по Самарской области за одни сутки. В Самаре задержан 33-летний гражданин, у которого при личном досмотре обнаружено 26 свертков из прозрачного полимера с героином массой 227,97 грамма.

10 тыс. руб., сумки с сотовым телефоном и документами лишилась в результате ограбления учитель музыки села Хилково Красноярского района 37-летняя Наталья Власова. Неизвестный напал на нее рядом с остановкой общественного транспорта «Чубовский поворот».

РАЗБОЙ

Раскрыт двойной налет на «Адамас»



ПРЕСТУПНАЯ ГРУППА совершила два налета на магазин «Адамас»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Полиция Самары раскрыла налет на ювелирный салон «Адамас» на улице Ленинградской, совершенный два с лишним года назад. Как уже сообщало «СО», 29 ноября 2009 года из салона было открыто похищено ювелирных украшений на сумму около полумиллиона рублей. Было возбуждено уголовное дело, которое более двух лет значилось нераскрытым. В феврале 2012 года преступление повторилось: вечером в помещение магазина вошли четверо в масках (один был в хоккейной маске вратаря) и под угрозой применения пневматического пистолета отобрали золотые изделия и часть выручки в сумме 6 тыс. руб. у продавца - 25-летней Татьяны Гордиенко. По подозрению в совершении налета задержаны четверо жителей Самары - 23-летний Рафаэл Симонян, его ровесник Георгий Качлавашвили, 22-летний Давид Жихарев и 25-летний Григорий Баласанян. Также им в вину вменен налет на ломбард на улице Некрасовской в сентябре 2011 года.



ОБИДЕЛИ АКОПЯНА

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Октябрьском районе разыскивают граждан, ограбивших инженера Акопяна. По информации «СО», днем 11 апреля рядом с домом №66а на улице Гагарина двое неизвестных, угрожая применением физического насилия, отобрали у 41-летнего инженера ООО «Домино» Акопяна сумку с ноутбуком, сотовым телефоном, документами и деньгами в сумме 220 тыс. руб. и \$1000. Известны приметы налетчиков: один 25-30 лет, высокий, худощавый, был одет в бейсболку и темный спортивный костюм, второй - ниже ростом, плотного телосложения, 30-35 лет, внешне похож на уроженца одной из кавказских республик. Возбуждено дело по части 2 статьи 161 УК РФ (грабеж группой лиц). Санкция данной статьи - до 7 лет лишения свободы.

НАРКОТРАФИК

Прочистили «Трубу»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Бар «Труба» в Самаре был подвергнут совместной проверке сотрудников УФСКН, МВД, прокуратуры и наркологической службы. Цель подобных совместных рейдов правоохранителей и медиков - пресечение незаконного оборота наркотиков в развлекательных учреждениях города. В ночь с 19 на 20 апреля в баре «Труба» наркополицейскими были досмотрены все находившиеся там на тот момент лица. Задержаны 11 человек, которые, судя по внешнему виду, могли находиться в состоянии наркотического опьянения. Результаты наркологического освидетельствования, на которое были направлены все

задержанные, будут известны в течение 10 дней.

В случае подтверждения наркотического опьянения у задержанных представления об устранении выявленных нарушений будут направлены в адрес руководства и владельцев ночного клуба, а представления об активизации работы по профилактике наркомании - руководству средних и высших учебных заведений, где обучаются задержанные. С наступлением весенне-летнего сезона работа наркополицейских по пресечению незаконного сбыта и потребления наркотиков в местах проведения массового досуга (не только ночных клубов, но и мероприятий формата open air) будет активизирована.

МОШЕННИЧЕСТВО

Исаев получил условно

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Тольятти осужден мошенник, продававший через социальные сети вымышленные авиабилеты на рейсы в популярные туристические города мира. Автозаводский районный суд вынес приговор в отношении 23-летнего местного жителя Константина Исаева. Судом установлено, что с октября 2010 года по ноябрь 2011 года Исаев создал в социальной сети «ВКонтакте» целый ряд страниц вымышленных пользователей. От их лица он переписывался с гражданами и продавал им несуществующие билеты на авиарейсы якобы по сниженным ценам. Так, авиабилеты на рейс до Парижа

на 5 человек Исаев продал за 46 тыс. руб., а перелет на Гоа злоумышленник оценил в 12 тыс. руб. Чтобы убедить приобретателей в своей благонадежности, предприимчивый молодой человек дополнительно уведомлял их о бронировании мест на регулярные рейсы. Прежде чем правоохранительные органы пресекли деятельность Исаева, он успел продать 16 потерпевшим вымышленные билеты на общую сумму около 500 тыс. руб. Суд с учетом мнения государственного обвинителя признал подсудимого виновным и назначил ему наказание в виде 2 лет 6 месяцев лишения свободы условно с испытательным сроком 1 год. С Исаева взысканы суммы причиненного ущерба.

НАДЗОР

Наняли нигериек

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Направлено в суд уголовное дело в отношении лиц, организовавших салон интимных услуг. Прокуратурой Кировского района города Самары утверждено обвинительное заключение по уголовному делу в отношении Руслана Саидова и Александра Астафьева. Они обвиняются в организации занятия проституцией другими лицами и систематическом предоставлении помещений для занятия проституцией с ис-

пользованием для занятия проституцией несовершеннолетней (пункт «в» части 2 статьи 241 УК РФ). По версии следствия, в мае 2011 года обвиняемые организовали для оказания услуг интимного характера салон «Глория», в котором «работали» две гражданки Нигерии и несовершеннолетняя уроженка города Саратова. В результате оперативно-розыскных мероприятий сотрудников полиции преступная деятельность была пресечена. Уголовное дело направлено в суд для рассмотрения по существу.



НАКАЗАНИЕ

Дилеров разлучила тюрьма

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Осуждены двое граждан Самарской области за приготовление к незаконному сбыту около 6 килограммов героина. Железнодорожный районный суд вынес обвинительный приговор по уголовному делу в отношении бывших супругов. Судом установлено, что дама, согласившись на предложение бывшего мужа заработать 50 тыс. руб., в конце декабря прошлого года, действуя в соответствии с его указаниями, передаваемыми



по телефону, незаконно провезла в пассажирском поезде из Курганской области в Самару 5,904 килограмма героина в целях его последующей передачи неизвестному ей лицу, но

была задержана сотрудниками полиции в купе поезда на станции Самара, а наркотическое средство изъято. За совершение преступления подсудимой назначено наказание в виде 6 лет 8 месяцев лишения свободы с отбыванием наказания в колонии общего режима, ее бывшему мужу назначено наказание в виде 8 лет лишения свободы с отбыванием наказания в колонии строгого режима. Государственное обвинение по уголовному делу поддерживал помощник Куйбышевского транспортного прокурора.

КОНТРОЛЬ

Полиции Кинеля указали на недостатки

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Кинельский межрайонный прокурор принял меры в связи с ненадлежащим контролем участковых отдела полиции за поведением условно осужденных лиц. Проверка показала, что в отделе полиции отсутствует постоянная и целенаправленная работа по контролю за поведением осужденных, выявлены нарушения в ведении учетно-профилактических дел.

В нарушение требований закона в учетно-профилактических делах осужденных отсутствуют сведения об их ежемесячных проверках по информационно-справочным учетам о совершен-

ных административных правонарушений; не заведены листы связей контролируемых лиц; отсутствуют характеризующие материалы (объяснения, характеристики с места жительства, работы, учебы), не заполняются листы учета профилактических мероприятий. Некоторые осужденные по месту жительства ежемесячно не проверяются. Выявленные нарушения закона свидетельствуют о ненадлежащем исполнении участковыми полицией своих должностных обязанностей и отсутствии контроля за их работой со стороны руководства. В адрес начальника МО МВД РФ «Кинельский» внесено представление, которое находится в стадии рассмотрения.

процесс

ЗАЯВЛЕНО БОЛЕЕ 20 ГРАЖДАНСКИХ ИСКОВ

Аборин пошел паровозом

За погибших в пожаре в ТЦ «Кооператор» может ответить только его директор

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В минувший вторник, 17 апреля, заместитель прокурора Самары Валерий Комаровский утвердил обвинительное заключение по уголовному делу директора ООО «ТЦ «Кооператор» Валерия Аборина, которого следствие признало виновником прошлогоднего пожара в помещении магазина. Состав преступления в действиях должностных лиц, осуществлявших надзор за магазином, и иных потенциальных виновных следователи не нашли.

Пожар в здании магазина «Кооператор», расположенного на первом этаже дома №128 на улице Ново-Вокзальной, произошел утром 6 мая 2011 года. Пламя быстро распространилось на 3-й, 4-й и 5-й этажи 9-этажного панельного жилого дома, позднее возгоранию был присвоен третий, один из самых высоких уровней сложности. Общая площадь возгорания составила около 2,5 тыс. квадратных метров, из дома было эвакуировано свыше 75 человек, причем часть потерпевших снимали по автолестницам. От отравления угарным газом погибли пять человек - 56-летняя Надежда Никонова, 81-летняя Анастасия Тремасова, 75-летний Геннадий Почикайло, 64-летняя Любовь Жеребенкова и 70-летняя Тамара Гурина. За медицинской помощью обратились 35 человек. Подозреваемым по делу стал

**ПОДЪЕЗДУ
ПОЖАРНЫХ
МАШИН**
к ТЦ «Кооператор» мешали установленные напротив него торговые ряды



48-летний Валерий Аборин - директор управляющей компании ООО «ТЦ «Кооператор». Его допросили одним из первых, а позднее предъявили обвинение по части 3 статьи 219 УК РФ (нарушение правил пожарной безопасности, повлекшее смерть двух или более лиц).

Заключением пожарно-технической экспертизы установлено, что очаг пожара был расположен в правом дальнем углу центральной части торгового зала ООО «ТЦ «Кооператор», в районе конструкций каркаса подвесного потолка. Все началось с короткого замыкания в электросети освещения или люминесцентном светильнике в районе очага пожара. Установленная в ООО «ТЦ «Кооператор» система пожарной сигнализации не выполнила свою задачу, не

было ни оповещения, ни управления эвакуацией людей. Как следствие огонь быстро распространился на другие этажи и стал причиной гибели пяти человек. Аборин, отмечается в обвинительном заключении, в качестве директора ТЦ должен был производить регулярные электроизмерения помещений, однако последняя такая проверка была проведена в «Кооператоре» лишь в 2007 году. Сам обвиняемый вину в инкриминируемом ему преступлении не признал. На прошлой неделе обвинительное заключение по делу Валерия Аборина утвердила прокуратура, и оно было направлено в суд для рассмотрения по существу. Топ-менеджеру ТЦ «Кооператор» за гибель пятерых пенсионеров угрожает лишение свободы сроком до 7 лет. В деле

ЧТО ТАКОЕ ООО ТЦ «КООПЕРАТОР»

- Регистрация в 2003 году по адресу: улица Ново-Вокзальная, 128
- Директор и учредитель - Павел Сергеев (ранее - Игорь Сизов, Валерий Аборин)
- Основной вид деятельности - сдача внаем собственного недвижимого имущества

Источник: spark.interfax.ru

ЧТО УГРОЖАЕТ ВАЛЕРИЮ АБОРИНУ

- Часть 3 статьи 319 УК РФ. Нарушение требований пожарной безопасности, совершенное лицом, на котором лежала обязанность по их соблюдению, повлекшее по неосторожности смерть двух или более лиц, - наказывается принудительными работами на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового.

Аборина четверо потерпевших - это родственники погибших на пожаре Андрей Жеребенков, Александр Никонов, Елена Косокина, Ольга Сорокина. Также свои претензии к директору «Кооператора» заявила целая группа гражданских истцов, среди которых - Светлана Захарова, Светлана Цыдилина, Татьяна Логинова, Ирина Полянцева, Ольга Горюнова, Людмила Кудрявцева, Ольга Помелова, Ольга Руденик, Лилия Галкина, Елена Васканова, Дмитрий Старых, Мадина Дурасова, Юрий

Герасимов, Гельфия Абдрахимова, а также управление гражданской защиты и департаменты управления имуществом и социальной поддержки населения администрации Самары. В обеспечение всех гражданских исков в июле 2011 года помещение магазина «Кооператор» было арестовано решением суда Промышленного района. За неделю до ареста собственники ТЦ попытались вывести его активы на ООО «Обслуживание и эксплуатация», но суд не признал эту сделку законной. До конца непонятно, почему вся ответственность за последствия пожара в «Кооператоре» в итоге легла лишь на Валерия Аборина. Экспертиза выявила массу нарушений пожарной безопасности в помещении торгового центра, обнаружением которых в плановом порядке должен был заниматься пожарнадзор. Однако проверки со стороны пожарных, по всей видимости, носили чисто формальный характер. Кроме того, в деле есть показания свидетелей о том, что торговые ряды, расположенные напротив «Кооператора», мешали подъезду пожарных машин и установке автолестниц для эвакуации из горящего здания людей. На каком основании там были организованы эти торговые ряды, почему их собственников и чиновников мэрии, давших разрешение на их установку, не вовлекли в данный уголовный процесс - на момент сдачи номера «СО» оставалось загадкой. ■

приговор

ПОДСУДИМЫЕ ПОЛУЧИЛИ УСЛОВНЫЕ СРОКИ

Долгих ответил за земснаряд

Директор ООО «Зевс» осужден за хищение у СК «Град»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Вступил в законную силу обвинительный приговор Самарского районного суда по уголовному делу в отношении Сергея Юхманова и Владимира Долгих. Они признаны виновными в совершении мошенничества, в результате которого ЗАО «СК «Град» лишилось 5,334 млн рублей.

Судом установлено, что Юхманов и директор ООО «Зевс» Долгих вступили между собой в предварительный сговор, направленный на хищение денег ЗАО «СК «Град». Владимир Долгих в декабре 2006 года заключил с ЗАО «СК «Град» договор купли-продажи судна «Земснаряд ЛС-27» стоимостью 5,67 млн рублей. При этом, отмечается в приговоре, Долгих заведомо не имел намерений выполнять условия контракта.

ЗАО «СК «Град» передало «Зевсу» простые векселя

\$

5,334

МЛН РУБЛЕЙ

- такая сумма ущерба фигурирует в уголовном деле директора ООО «Зевс»



Поволжского банка СБ РФ и перечислило на расчетный счет продавца деньги в общей сложности на сумму 5,334 млн рублей. Однако покупавшийся земснаряд «Град» так и не получил, а его деньгами Юхманов и Долгих распорядились по своему усмотрению.

Оба были обвинены органами следствия в мошенничестве

в особо крупном размере (часть 4 статьи 159 УК РФ). Долгих свою вину в инкриминируемом ему преступном деянии признал полностью. Юхманов своей вины не признал. Государственное обвинение по уголовному делу поддерживал в суде помощник Куйбышевского транспортного прокурора.

Суд, согласившись с пред-

**ПОДРЯДЧИКИ,
ОБМАНУВШИЕ**
ЗАО «СК «Град»,
получили
условные сроки



ложенной государственным обвинителем квалификацией совершенных преступлений, приговорил Владимира Долгих к 3 годам лишения свободы условно с испытательным сроком 3 года, Сергея Юхманова - к 4 годам лишения свободы условно с испытательным сроком 4 года. Кроме того, суд признал за ЗАО «СК «Град» право

на обращение в суд с иском о возмещении причиненного ущерба в порядке гражданского судопроизводства.

По данным spark.interfax.ru, ООО «Зевс» зарегистрировано в Самаре в 2006 году, специализация - строительство, директор и учредитель - Владимир Долгих. Финансовые показатели фирмы не разглашаются. ■



ДНИ РОЖДЕНИЯ



ОЛЕГ БАГАЕВ,
первый заместитель
председателя
правления
ОАО «Первый
объединенный банк».
Родился: 23 апреля 1971
года.

ЛЕОНИД АЛЬБИТЕР,
председатель совета директоров
холдинговой компании «Ласка»,
сопредседатель Самарского
регионального совета
сторонников ВПП «Единая Россия»,
председатель комиссии по работе с
муниципальными образованиями
и региональной работе.
Родился: 24 апреля 1965 года.

РАВИЛЬ ЯГУДИН,
первый заместитель председателя
правления фонда социально-
правовой защиты «Народное
право».
Родился: 24 апреля 1985 года.

ВЛАДИМИР ЕРОШИН,
первый заместитель генерального
директора Самарского булочно-
кондитерского комбината (СБКК).
Родился: 25 апреля 1971 года.



23 АПРЕЛЯ Всемирный день книг и авторского права.



В этот день в 1616 году ушли из жизни М. Сервантес, Инка Гарсиласо де ла Вега и У. Шекспир, который, кстати, и родился 23 апреля. Это также день рождения или смерти таких известных авторов, как Морис Дрюон, Х. Лакснесс, Дж. Пла и Мануэль Мехиа Вальехо.

23 АПРЕЛЯ День английского языка.



Впервые День английского языка, как и дни других официальных языков ООН, отметили в 2010 году. Кстати, этот праздник был назначен на 23 апреля, также в память об Уильяме

Шекспире. На сегодняшний день английский считается мировым. На нем говорит более миллиарда человек в нескольких десятках стран. Это язык не только англичан, но и жителей США, Ирландии, Канады, Мальты, Австралии, Новой Зеландии. Он используется в качестве официального в некоторых государствах Азии и Африки.

24 АПРЕЛЯ 1833 г. В США запатентована газированная вода.

Этим изобретением, которое сейчас стоит под запретом у всех диетологов, мир обязан британскому химику, богослову и философу Джозефу Пристли. Он открыл одно из свойств диоксида углерода, с помощью которого и стало возможным создать газированную воду. Газированная вода так популярна во всем мире, что некоторые предлагали объявить 24 апреля Днем газированной воды. Первой компанией, использовавшей изобретение Пристли в коммерческих целях, стала The Coca-Cola company.



24 АПРЕЛЯ Международный день солидарности молодежи.

По решению Всемирной федерации демократической молодежи ежегодно 24 апреля отмечается Международный день солидарности молодежи. Впервые эту дату отпраздновали в

1957 году. День служит для привлечения дополнительного внимания к проблемам молодежи.



25 АПРЕЛЯ Международный день секретаря.



25 АПРЕЛЯ 1901 г. В штате Нью-Йорк впервые в мире введены автомобильные номера.

В этот день всех владельцев машин обязали зарегистрировать фамилию и адрес, а также описание автомобиля. Стоимость регистрации – 1 доллар. За это владельцам авто вручалась табличка с указанием инициалов владельца. В первый год было выдано всего 954 номера. Кстати, со второй половины XIX века в городах нумеровали извозчиков конных экипажей, а позднее также и велосипедистов. В Советском Союзе автомобили стали регистрировать не сразу, поскольку долгое время машина оставалась предметом роскоши. Стандартные номера единого для

всей страны образца были введены в СССР в 1931 году. На белом поле черным цветом изображались буква и две пары цифр.



25 АПРЕЛЯ 1942 г. Основан Московский монетный двор.



Сегодня Московский монетный двор Гознака является одним из ведущих производителей медалей, орденов и других знаков отличия высочайшего качества из драгоценных металлов и сплавов, ювелирных и сувенирных изделий, а также разменных и памятных монет, которые отражают значимые события нашей страны и становятся предметом коллекционирования. Основные заказчики продукции предприятия – Центральный банк России, российские министерства и ведомства, крупные корпорации, а также частные лица.

БИБЛИОТЕЧКА
«САМАРСКОГО ОБОЗРЕНИЯ»

ОБРАЗОВАНИЕ 2012

В САМАРЕ И САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Обозрение

СПРАВОЧНИК

УЖЕ В ПРОДАЖЕ!

www.63media.ru

Справочник можно заказать, обратившись по телефонам:
263-40-60, 342-50-22

реклама 08749

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

Самарские новости

99.1 FM

СЛУШАЙ РАДИО, ОСТАЛЬНОЕ - ВИДИМОСТЬ

ВАШ ПЕРСОНАЛЬНЫЙ МЕНЕДЖЕР. РАДИО «ЭХО МОСКВЫ». 97-97-500.

реклама

Лицензия выдана Роскомнадзором Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) от 28 ноября 2007 г. № 12778 от 28 ноября 2007 г.

Обозрение

Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?

С «Самарским обозрением» вы это сделаете быстрее.

Раздел «Строительство & Недвижимость»

Телефон рекламной службы: 342-50-22

реклама

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

ПРЕСТИЖНО

быть обладателем подписки на электронную версию «Самарского обозрения» - в любой точке мира вы получите свежий номер газеты в формате PDF

ВЫГОДНО

оформить подписку на электронную версию газеты и получить скидку на доступ к бесценному архиву «СО» за 1997-2009 годы

УДОБНО

заключить договор и мгновенно получить доступ к свежему номеру СО и электронному архиву

www.63media.ru

Всегда под рукой

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

реклама