

непростой
вопрос

цитата дня

Рустам Сайтов, директор ООО «ЗИМ-строитель»:
«Такая мера, конечно, недопустима. Как потом чистить все это? Как устанавливать технику?»

НА ДОЛГИ МОЖНО ПОСТАВИТЬ ЗАГЛУШКУ?

Новокуйбышевская компания «Новоградсервис» начала применять новый способ борьбы с должниками за услуги водоснабжения. С помощью специальных приспособлений им будут забивать канализационный сток.



ДМИТРИЙ
ФОМИЧЕНКО,
директор
ООО «АЛКОМ»

Конечно. Пусть попробуют сходить в туалет, когда все дерьмо в квартире остается! Но наша компания не будет этим пользоваться - очень дорого.



ЛЮДМИЛА
ОВСЯНИКОВА,
директор
ООО «Маяк-Сервис»

Это, простите меня, дурь. Закроют канализационный сток, все пойдет через верх и затопит квартиры, жители которых ни в чем не виноваты. Я всегда была против этого, и у меня должников нет. На человека нужно морально давить.



ТИМУР ЯГЬЯЕВ,
генеральный директор
ООО «Инновационный
дилер»

Все зависит от того, как долго должник не платит. Если его неоднократно предупреждали, то это можно использовать как крайнюю меру. Нужно каждую ситуацию отдельно рассматривать: может, у человека неблагоприятная ситуация сложилась.

А что думаете Вы?
Поделитесь своим мнением с читателями «Самарского обозрения» на интернет-портале газеты. Результаты будут опубликованы в следующем номере. Нам важно Ваше мнение.



63MEDIA.RU

угол зрения



ОМБУДСМЕН И ОДИНОЧЕСТВО

На прошлой неделе уполномоченные по правам человека со всей России, включая и саратовского омбудсмена Ирину Скупову (на фото – справа), оценивали эффективность своей работы за десять лет существования этого института. Выводы были неутешительны. По мнению уполномоченного по РФ Владимира Лукина (на фото – слева), омбудсмен должен быть «в хорошем смысле одиноким – не сближаться слишком с властью и не кокетничать чересчур с гражданским обществом». Однако получается это далеко не у всех и не всегда.

ОТ РЕДАКЦИИ

Крали и будут красть

Злоупотреблениями при освоении бюджетных ассигнований и распиле государственных активов трудно кого-то удивить. На фоне федеральных катаклизмов вокруг хищений в Министерстве обороны очередная порция возникших на тольяттинской почве уголовных дел выглядит почти детской шалостью. В которой тем не менее прослеживается пугающая логика. Обычно при выходе тех или иных сомнительных схем (в виде закупок за счет бюджета явно излишних благ – от люксовых внедорожников до импортных кроватей) в публичную или, тем более, уголовную плоскость их участники начинают демонстративно запоздалую застенчивость. А именно – сворачивают активность до лучших времен и показывают себя рачительными хозяевами. В Тольятти получилось совсем иначе. Не успел прозвучать приговор чиновнику, уличенному в схемах раздачи субсидий на малое предпринимательство лицам, заведомо не собиравшимся таковым заниматься, как вскрылись новые факты. Означающие, что участников процесса распила совершенно не смутило внимание со стороны правоохранительных органов. И можно лишь гадать, сколько еще таких схем остается не раскрытыми и вполне рабочими. Вряд ли следует списывать происходящее на менталитет жителей Автограда. Скорее, речь идет об изначально порочных установках системы, ориентированной на распределение, а не зарабатывание денег. Любой бизнесмен, которого спросят: какую поддержку он бы хотел увидеть со стороны государства, официально, конечно, расскажет о важных и нужных бюджетных программах, но неофициально – совсем о другом. Главное, чтобы не мешали и поддерживали стабильные и единые для всех правила игры. А бюджетных денег все равно на всех не хватит. Да и не для того бюджет существует... ■



КОНСТАНТИН ЛАНГЕ,
главный редактор

Процесс расхищения выдаваемых в Тольятти субсидий малому и среднему бизнесу оказался поставленным на поток. Разразившийся в 2012 году публичный скандал и арест распределявшего деньги чиновника никак не смутил участников незаконных схем, и вполне в рамках национальной традиции они продолжили прибирать к рукам то, что «плохо лежит».

САМАРАЖИЛИНВЕСТ ПРЕДСТАВЛЯЕТ
Нам 25 лет!

Дома сданы!

СТЕП ГРИН ХАУС
111 квартал

от создателей «Европейского квартала»

- 1-5-комнатные квартиры с панорамным видом на Волгу
- подземный 2-уровневый паркинг
- элитные пентхаусы с террасами
- современная инженерия, лифты OTIS
- вентилируемый фасад из композитных панелей

АРЕНДА И ПРОДАЖА

- 1-3 этажи: офисные помещения
- 4-этажный офисно-торговый центр

ОТДЕЛ ПРОДАЖ:
ул. Молодогвардейская, д. 141, 1 этаж

Молодогвардейская/Студенческий переулочек

Застройщик: ООО «СК «Самаражиллинвест»
Проектная декларация опубликована на сайте www.sginvest.ru
Разрешение на ввод в эксплуатацию N-RU 63301000-0493 от 29.11.12

270-46-09
373-53-43
www.sginvest.ru

СДАЮ КВАРТИРУ
ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА

4-комн. кв. на 2 уровнях,
S = 185 кв.м на 9-10/10-эт. дома
на ул. А. Павлова (напротив «Ренессанса»)

Вид на Волгу, панорамные окна,
евроремонт, вся мебель и быт. тех.,
действующий камин (ранее не сдавалась)
60 т. руб./мес.

272-72-20

АРЕНДА ОФИСА

от 20 до 300 кв.м

Самарский район
ул. Фрунзе/
ул. Некрасовская

www.mgd63.ru

8 (846) 267-34-34
303-03-14

Уважаемый Николай Иванович!

В день Вашего рождения примите самые теплые пожелания крепкого здоровья, неиссякаемой энергии, оптимизма, успехов в реализации намеченных планов на благо Самарского региона!

Председатель
Правления
ЗАО «ФИА-БАНК»
О.Н. Гаджук

На те же грабли

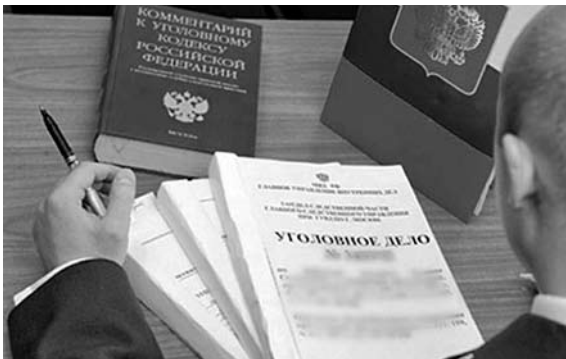
Субсидии малому и среднему бизнесу продолжают расхищать

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Возбуждение в 2012 году уголовного дела против чиновников тольяттинской мэрии, расхищавших бюджетные средства, выделенные на поддержку малого и среднего бизнеса, как выясняется, никого ничему не научило. Схемы расхищения бюджетных дотаций малым предприятиям сохранились и продолжают работать, как обнаружил силовик. Возможно, что они действуют не только в Тольятти.

Уголовное дело начальника отдела поддержки предпринимательства управления развития субъектов малого и среднего предпринимательства департамента потребительского рынка и предпринимательства мэрии Тольятти Сергея Бугрова стало одним из самых громких коррупционных скандалов 2012 года и одной из причин отставки руководителя департамента Хетага Тагаева. Проверки деятельности департамента, стартовавшие в мэрии весной 2012 года, сразу после возбуждения дела о мошенничествах при выдаче субсидий на развитие предпринимательской деятельности подставным фирмам, не выявили причастности к преступным схемам г-на Тагаева. Однако был найден ряд других нарушений, в результате чего Тагаев стал фигурантом дела о превышении должностных полномочий и вынужденно покинул свой пост.

Согласно фабуле дела, Сергей Бугров вместе с сотрудниками ООО «Аналитика и консалтинг» Дмитрием Ермаковым и Вероникой Горячевой, а также тольяттинкой Людмилой Елфимовой (Казеко) в 2010 году создали работающий преступный механизм выдачи бюджетных субсидий на развитие малого и среднего бизнеса фиктивным фирмам и получения «откатов» с данного процесса. Выдача денег – в деле Бугрова фигурирует 5,1 млн руб. причиненного ущерба – осуществлялась в рамках реализации мероприятий долго-



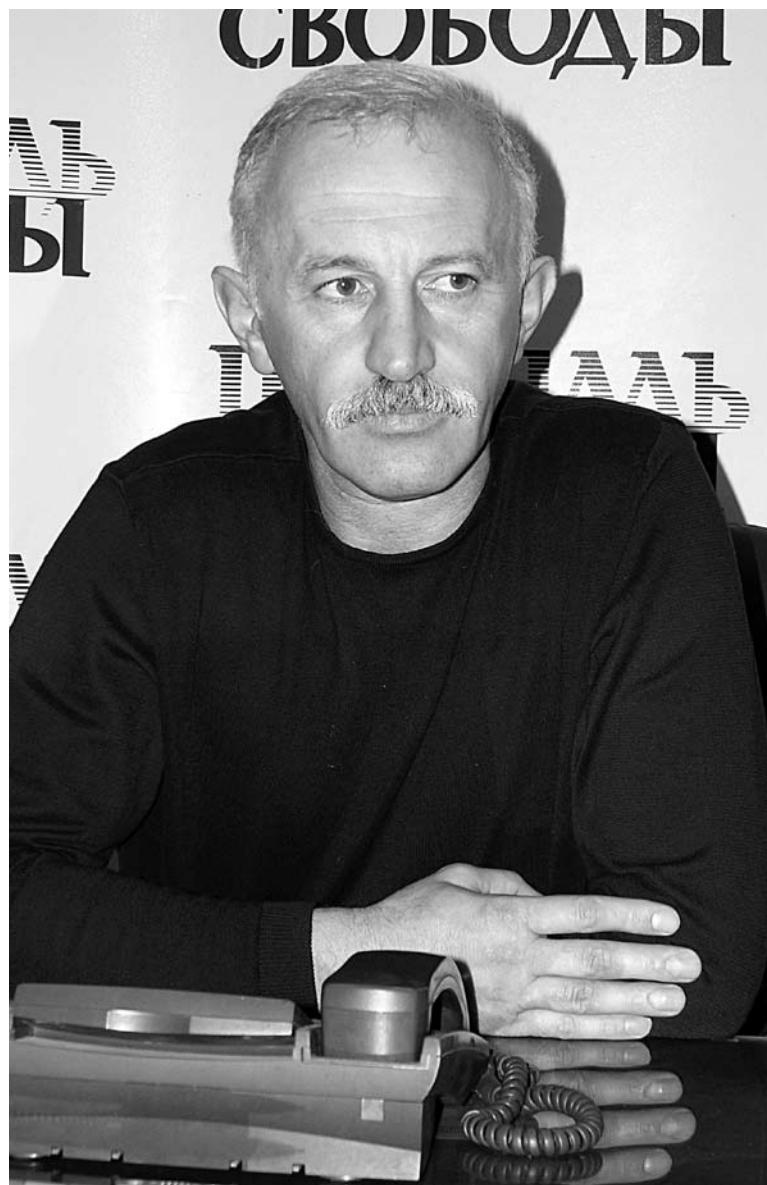
ХЕТАГ ТАГАЕВ
покинул мэрию
Тольятти, а
расхищение
субсидий,
выдаваемых
предприни-
телям,
продолжилось

срочной целевой программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа Тольятти на 2010-2015 годы». Чиновник лично курировал конкурс по выдаче субсидий на приобретение объектов основных средств (в сумме 200-300 тыс. руб.), а также конкурс по компенсации лизинговых платежей (500-1000 тыс. руб.). Сумма «вознаграждения» за гарантированное получение субсидии варьировалась от 12,5 тыс. до 60 тыс. руб. по обычным субсидиям и от 100 тыс. до 200 тыс. руб. по лизинговым операциям. В списке готовых платить Бугрову фирм значилось порядка 200 организаций, но собрать доказательства удалось лишь по 17 эпизодам. Летом 2012 года Бугров был взят под стражу, ему предъявили обвинение в мошенничестве в особо крупном размере, в настоящее время его дело уже передано на рассмотрение в суд. Департамент потребительского рынка и предпринимательства мэрии Тольятти тогда же – в июне-июле 2012 года – был реорганизован в департамент экономического развития, место руководителя в нем занял Дмитрий Богданов.

Как показали дальнейшие события, ни «посадка» Бугрова, ни смена вывески департамента не испугали граждан, желавших заработать на получении «халявных» субсидий. В октябре-ноябре 2012 года СУ У МВД России по Тольятти было возбуждено 9 уголовных дел по статье «Покушение на мошенничество», причем преступные деяния совершались при обстоя-

тельствах, аналогичных фабуле дела Бугрова. Еще несколько похожих дел возбуждены в отделе по расследованию преступлений, совершенных на территории Центрального, Автозаводского районов СУ У МВД Тольятти. Инициатором возбуждения дел стало руководство департамента экономического развития мэрии, заподозрившее попытку обмана в действиях заявителей на участие в конкурсе на получение бюджетных субсидий. Одновременно заявки на участие подали сразу несколько фирм, документы которых вызвали у чиновников сомнения в их добросовестности. Мэрия направила заявление в полицию, проверка силами сотрудников УЭБ и ПК ГУ МВД РФ по Самарской области подтвердила подозрения чиновников. Уже пять дел из возбужденных осенью 2012 года переданы в суд – обвинительные заключения по ним были утверждены прокурором Тольятти 30 января 2013 года. Во всех делах фигурирует имя некоего Виталия Дехтярева, обвиненного в мошенничестве при попытке получения субсидии с целью возмещения затрат на приобретение основных средств для развития бизнеса нескольких фирм (ООО «Один», ООО «Фермер», ООО «Агросоюз», ООО «Хоста», ООО «Дионис»). Общая сумма ущерба – около 1,5 млн руб.

Вообще же, по данным полиции, Тольятти в 2011-2012 гг. стал лидером в регионе по числу возбужденных (более 70) и доведенных до суда (26) уголовных дел подобной категории. ■



КОМУ ДАВАЛ СУБСИДИИ СЕРГЕЙ БУГРОВ

- **ООО «Альфа»** - 200 тыс. руб. (покупка линии по производству фанеры)
- **ООО «Мир»** - 200 тыс. руб. (покупка линии упаковки и консервации)
- **ООО «Кверкус»** - 200 тыс. руб. (покупка бетоносмесительного комплекса, резчика швов и вибростола)
- **ООО «Лама»** - 200 тыс. руб. (покупка широкоформатного и режущего плоттеров)
- **ООО «НЭСК»** - 200 тыс. руб. (покупка витрин-холодильников и горизонтального холодильника)
- **ООО «Импульс»** - 200 тыс. руб. (покупка компьютеров и офисной мебели)
- **ООО «Интергрупп»** - 200 тыс. руб. (покупка компьютера, звукового и профессионального съемочного оборудования)
- **ООО «Василек»** - 200 тыс. руб. (покупка холодильной камеры)
- **ООО «Аметист»** - 200 тыс. руб. (покупка экструдера и ванны вакуумного калибрования)
- **ООО «Витамин»** - 200 тыс. руб. (покупка линии по розливу воды)
- **ООО «АЗМ-Энерго»** - 500 тыс. руб. (лизинг вертикального обрабатывающего центра с ЧПУ Mitronics VMC)
- **ООО «БиПром»** - 500 тыс. руб. (лизинг прокатного модуля)
- **ООО «Лидер Клуб»** - 500 тыс. руб. (лизинг установки высокой частоты ZD 6W, сварочного аппарата с передвижной головкой ZD WA, установки ТВЧ ZD 4W)
- **ООО «Промышленный двор»** - 500 тыс. руб. (лизинг штамповочной линии)
- **ООО «Тара Пак»** - 500 тыс. руб. (лизинг кромкооблицовочного станка и многопильного станка)
- **ООО «Фабрика печати»** - 500 тыс. руб. (лизинг оборудования Microboards Disc Publisher)
- **ООО «МераПлост»** - 500 тыс. руб. (лизинг экструзионной линии по производству полипропиленовых труб, линии для производства пластмассовых труб, производственной линии пластиковых труб, экструдера с двойным валом)

Окупаемость до 10 лет!

Продается
арендный бизнес
с 2004 г.

или идеально подходит под отель, ресторан, банк, офис, мед. клинику

ОСОБНЯК
500 м от ж/д вокзала

пл. 931 кв.м., все коммуникации, ремонт, реконструкция в 2003г., земля в собствен., не памятник, заполненность арендаторами 100%.
Цена 37 млн руб.
ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА

подробно на www.2463000.ru **т.2463000**

А Р Е Н Д А
УНИВЕРСАЛЬНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

224 кв.м 1 линия, 1 этаж, отд. вход, ремонт	500 кв.м 1 линия, 1 этаж, отд. вход, ремонт, разгрузочная зона, сдача частями	1000 кв.м цоколь, сдача частями
---	---	---

ул. Стара-Загоры, 183
СОБСТВЕННИК

тел.: 276-44-71, 267-34-34 www.mgd63.ru

ПРОДАЕТСЯ
НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
210 кв. м

11 млн руб.

1 линия, три входа, ремонт, парковка.

г. Самара, п. Мехзавод, квартал 2, д. 50.

8-927-903-55-55

ПРОДАЖА ГОТОВОГО АРЕНДНОГО БИЗНЕСА
ОКУПАЕМОСТЬ – 7 лет!!!

Торгово-офисное помещение, **69 кв.м.**, 1-я линия, 1-й этаж

ЕВРОРЕМОНТ. ПАРКОВКА.

225-16-23, 990-52-00

11
февраля
2013

Обозрение
САМАРСКОЕ

СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ
«Услуги бытовые. Клининг»

Телефон рекламной службы **342-50-22**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. Реклама 0874м. 18+



география

МОНОГОРОДУ ВЫДЕЛЯЛИ БОЛЬШЕ

Спровоцировали мошенников

Волну обманов при получении субсидий породили льготные условия, созданные для Тольятти

В теме выдачи субсидий мало-му и среднему бизнесу Тольятти стоит особняком. В 2009-2011 годах для Автограда как для моногорода были созданы практически тепличные условия «разведения» в нем мелких предпринимателей. Как рассказал «СО» директор ГУП СО «Гарантийный фонд поддержки предпринимательства Самарской области» Михаил Герасимов, «когда в области и в Тольятти начинали выдавать гранты предпринимателям, это было дело новое и, скажем так, количество откровенных мошенников было не очень велико. Ну а затем началось: россияне – народ ушлый, и всегда найдут способ, как обмануть родное государство и получить обманным путем субсидии либо на подставные фирмы, либо вообще по каким-то подложным документам. Комиссии при приеме документов достаточно сложно определить, насколько факты, изложенные на бумаге, соответствуют или не соответствуют действительности, поэтому мы, например, в рамках этой работы после выдачи грантов осуществляли еще и 18-месячный мониторинг всех этих новых предпринимателей. На основании изучения таких фактов сейчас вносятся какие-то изменения в регламент выдачи субсидий - с тем, чтобы минимизировать процент обманщиков». «Хотя это зло, от которого избавиться совсем невозможно, по крайней мере, в обозри-

мой перспективе. Невозможно чиновнику быть экспертом во всем – и в деревообработке, и в парикмахерских услугах, и оценить, насколько тот или иной пакет документов соответствует принципам разумности и действительности, иногда бывает сложно, иногда приходится полагаться на слово заявителя, и не всегда это оправданно», - говорит Герасимов.

В силу своего особого положения Тольятти стал единственным муниципалитетом области, где выдавались безвозвратные субсидии (гранты). Кроме того, денежный поток, который шел на развитие малого и среднего бизнеса в Автоград, был несопоставим с другими городами по величине. Тольятти как моногороду выделялись значительные средства областного и федерального бюджетов, дополнительно к тем деньгам, которые перечислялись самим муниципалитетом и областью по общей для всех целевой программе. Для сравнения – в 2011 году Самара получила из федерального и областного бюджетов на поддержку малого и среднего бизнеса 52,2 млн руб., тогда как Тольятти – 125,5 млн руб.

Большой объем выделяемых денег породил ускоренную процедуру прохождения тольяттинскими предпринимателями муниципального конкурса и, как следствие, дал шанс потенциальным мошенникам. «Порядок

приема документов в Тольятти несколько отличался от того, который был принят в области. В частности, в Самаре, если принимали документы, то чиновник изначально проводил их первичный анализ. В Тольятти же, насколько я помню, документы принимались в закрытых конвертах и затем просто вскрывались и смотрелись. Там бывало так, что и самого заявителя-то никто никогда не видел в глаза. Большой объем направляемых туда средств породил большее число мошеннических схем, и та отчасти упрощенная и ускоренная процедура приема документов тоже какие-то «дырки» оставила. Всем миром стремились помочь моногороду и слегка перестарались», - вспоминает Михаил Герасимов. Областной МЭРИТ не раз давал мэрии Тольятти рекомендации проводить конкурсы на выделение субсидий очно и коллегиально, но так и не был услышан. Между тем распознать фирму-«пустышку» при желании довольно легко. О том, что на получение бюджетных денег претендует мошенник, может свидетельствовать ряд признаков: ликвидация или банкротство компании вскоре после получения субсидий, фактическое отсутствие хозяйственной деятельности, аффилированность нескольких получателей субсидий друг с другом, нулевой или символический баланс фирмы. ■

МНОГИЕ ФАКТЫ

исчезновения фирм, получивших бюджетные субсидии, не получили должной правовой оценки



факты

Не только Тольятти

Как показывает практика, мошенничества при получении кредитов малыми и средними предпринимателями встречаются и в других муниципалитетах. В Октябрьске недавно был осужден мошенник Роман Мачехин. Гражданин, ранее уже судимый за хранение наркотиков в особо крупном размере, смог зарегистрироваться в качестве ИП и получить 300-тысячную субсидию на фиктивную бизнес-деятельность.

Еще больше случаев, когда возможные факты мошенничества не становятся основанием для уголовного преследования получивших субсидию бизнесменов. В Новокуйбышевске получившее финподдержку в 2010 году ООО «ВДВ-Винил» переименовалось в ООО «Полимер», а два месяца спустя прекратило деятельность через присоединение. ООО «Мастерок», зарегистрированное незадолго до получения кредита, через год после поступления средств также было ликвидировано.

В 2009 году, по данным областного МЭРИТ, 445 субъектов малого предпринимательства получили из областного бюджета субсидии размером от 15 тысяч до 1,2 млн руб. каждый. Часть их позднее оказалась ликвидирована (ООО «Отраденские полуфабрикаты», ООО «ПортЛайн», ООО «ДиКаДа», ООО «Мустэк», ЗАО «ТД «Нефтехимкомплект», ООО «РПГ «Ларец», ООО «Рыбная база»), другая часть - признана банкротами (ООО «Промсвязь», ООО

«РикленМет», ООО «Стеклоконструкции», ООО «Техпром-Электро»). Деньги порой перечислялись фирмам, имеющим в учредителях иногородние компании (так, субсидию получило ЗАО «ЛК «Финансовые технологии», входящее в московскую ГК «Лидер») либо компании, которые малым или средним бизнесом назвать сложно (холдинг «Версиво», ООО «ИК «Спектр недвижимости» и ООО «ПП «Х-Транс», ГК «Эковоз», СК «Самаражилинвест»).

В 2009 году было несколько примеров, когда получателями субсидий являлись сразу несколько компаний, связанных с одними и теми же лицами. Это ООО «Висла», ООО «Евротел» и ООО «СВ», подконтрольные безенчукскому предпринимателю Валерию Серенкову, ООО «Элит-дизайн» и ООО «С.О.Оптикал Трейд Ко.Лтд», аффилированные Игорю Синицыну, ООО «Дресс-код» и ООО «Комильфо Арт», принадлежащие Светлане Тарасовой. Порой субсидии получали люди, близкие к местным администрациям и инфраструктуре поддержки предпринимательства. Все эти факты никакой правовой оценки не получили, а перечисленные на развитие данных фирм деньги были списаны. Вообще хорошим результатом работы по поддержке малого и среднего бизнеса у чиновников считается, если после выдачи субсидий «на плаву» остается хотя бы треть профинансированных фирм. ■

представление

АНДРЕЕВА ПРЕДУПРЕДИЛИ

Правоохранители региона, со своей стороны, сейчас также пытаются воздействовать на обстановку с выдачей субсидий в Тольятти. Ситуация с возбуждением осенью 2012 года, уже после «посадки» Бугрова, еще 9 уголовных дел с похожей фабулой стала своеобразным катализатором активности силовиков в данном направлении. Как сообщил «СО» заместитель начальника ГСУ ГУ МВД России по Самарской области, полковник юстиции Олег Олейник, в адрес департамента экономического развития мэрии городского округа Тольятти со стороны органов предварительного следствия внесено представление о принятии мер по устранению обстоятельств, способствующих совершению преступления. «Следователи выяснили, что сотрудники мэрии не в должной мере осуществляют проверку представляемой соискателями документации и, как правило, ограничиваются предоставленными фотоснимками и документами, подтверждающими приобретение основных средств», - подчеркивает Олейник. По информации «СО», одной из основных задач полицейские считают ужесточение регламента проведения конкурсов на выдачу субсидий.

Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Константин Ланге
Директор Александр Андриянов
Выпускающий редактор Ольга Бизяева

Литературные редакторы С. Цай, Я. Ширманова
Верстка М. Игнатов, Е. Корнеева, М. Быковских
Корректоры Н. Верхотурова, О. Немчинова, М. Тимошенко, З. Сакулина

Адрес редакции, издателя
443086, Самара, ул. Ерошевского, 3,
литер СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)
Отдел подписки 342-50-27, 342-50-28
Электронная почта review@sz.smtc.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам и четвергам
Цена договорная

Тираж сертифицирован:
8500 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типографии «КП» 443082, г. Самара, ул. Клиническая, 257. № заказа 376

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ603 00526 от 15.11.2012 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:

Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279 08 25)
Деньги&Инвестиции Валентина Пронина (334-66-11)
Культура, Развлечения&Шопинг
Мargarita Горкина (277-70-53)
Недвижимость&Строительство
Анастасия Гримашевич (279 08 25)
Спорт&Достижения Павел Сещенко (342-50-26)
Преступность&Безопасность
Наталья Эльдарова (334-66-11)
Фото Игорь Горшков, Михаил Новоселов

Журналисты О. Коновалова, Н. Галимуллина, Г. Константинова, З. Серебрякова, М. Андриянова, О. Симаненко, Д. Шубина, О. Лашина, Е. Дергунова, Е. Наумова, Д. Дорожкина, А. Фейнберг, М. Гуторова

ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «Медиа-Центр», директор Алексей Смирнов
Цветные полосы Ольга Мордлашова

ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «РА «СО», директор Василий Лямин
ООО «Инфо Медиа», директор Марина Сухова
ООО «Центр Медиа», директор Валерия Сидорова
Руководитель коммерческих проектов
Татьяна Анзонгер (263 09 10)
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@sz.smtc.ru
Служба маркетинга тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

Время подписания в печать - 23.00,
фактически - 23.00

ПРОДАЖА

3-4-КОМН. КВАРТИРЫ

ул. А. Толстого, 135/Л. Толстого

- общ. площадь 135 кв.м
- черновая отделка
- дом сдан
- панорамный вид на Волгу

собственник

8-927-705-96-37

ЛЮСТРЫ & БРА

Сделано в Италии

www.mnogospalen.ru

СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»
ул. Красноармейская, 23
Тел. 333-33-06

ПРОДАЕТСЯ

УЧАСТОК - 2,6 га,

расположенный в Студеном овраге, в лесной зоне (1-я линия).

На участке имеются два строения, 1350 и 3000 кв.м.

Тел.: (846) 245-25-05, 8-917-117-71-00 (собственник).

ВЛАСТЬ & ПОЛИТИКА

непростой
вопрос

ВЫ ДАРОМ КРОВЬ ДАДИТЕ?

20 января в России вступил в силу новый закон «О донорстве», минимизировавший случаи, при которых доноры будут получать денежное вознаграждение за свои услуги.



ОЛЕГ МАХОВ,
директор ООО «Новый стиль»

Я и за деньги не сдавал. Думаю, для современной России такой закон пойдет в минус. Для какой-то части населения, для студентов, для не очень обеспеченных людей деньги за сдачу крови служили хоть и несущественной, но прибавкой.



АЛЕКСАНДР ЯКОВЛЕВ,
заместитель руководителя инвестиционно-финансовой группы «БизнесСфера»

Лично я бы сдал, если бы в этом была необходимость для дорогого мне человека или если бы это был общественно значимый акт. А просто так я бы этого не сделал. Считаю, что принятие этого закона – неправильный шаг.

ПРАВО

Прогоняют «Цереру»



ПО РЕШЕНИЮ СУДА ООО «Церера» должно закрыть автостоянку на ул. Мирной, 69

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

28 января Кировский районный суд Самары обязал ООО «Церера» освободить земельный участок, который компания использовала под автостоянку. Спорная территория находится на ул. Мирной, 69. Ее «Церера» заняла самовольно и без оформления необходимой на то документации организовала там платную автомобильную парковку. На участке были установлены ограждение, шлагбаум и помещение для охраны. В конце ноября прошлого года прокуратура Кировского района обратилась в суд с требованием обязать компанию освободить земельный участок и снести самовольные постройки. Согласно данным информационной системы «СПАРК-Интерфакс», совладельцами ООО «Церера» являются Игорь Баканов и Наталья Кукушкина. Компания зарегистрирована в Самаре, основной вид деятельности - эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств, велосипедов и т.п.



ГАЗ ПОДОРОЖАЕТ

МАРИЯ ГУТОВА

Минэнерго и ЖКХ Самарской области определило новые цены на газ для населения. Проект постановления размещен на сайте ведомства. В нем сообщается, что цена вырастет с 1 марта 2013 года. Для домов с газовыми плитами и водонагревателями стоимость 1 тысячи кубометров газа составит 7 120 рублей (вместо 6 190 рублей) для потребителей, не оснащенных счетчиками, и 3 840 рублей (сейчас - 3 200 рублей) – для тех, у кого стоят приборы учета. При использовании природного газа для отопления помещений и на другие цели 1 тысяча кубических метров будет стоить 3 840 рублей вне зависимости от наличия прибора учета (сейчас - 3 490 рублей для тех, у кого нет счетчиков, и 3 200 – при их наличии). С 3 200 до 3 840 рублей за 1 тысячу кубометров вырастет и стоимость газа, используемого для отопления и выработки электроэнергии с использованием котельных, находящихся в общей долевой собственности жильцов многоквартирных домов.

РОКИРОВКИ

Ляпин пошел по горизонтали

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Заместитель начальника межрайонной инспекции ФНС № 16 Лев Ляпин на прошлой неделе был переведен на аналогичную должность в ИФНС по Красноглинскому району Самары. Таким образом, закрыта вакансия одного из двух заместителей начальника инспекции Евгения Иванова. (Другим заместителем является Светлана Величко.)

До назначения в 16-ю МИФНС г-н Ляпин возглавлял различные инспекции, в том числе ИФНС России по Промышленному району, инспекцию по крупнейшим налогоплательщикам по Самарской области и межрайонную ИФНС №8.



ЛЕВ ЛЯПИН возвращается работать в Самару

Кто заменит Льва Ляпина в 16-й инспекции, пока неизвестно. У начальника этой инспекции, по данным сайта УФНС, остается еще два зама – Наталья Павлова и Анна Рогдева. Инспекция обслуживает Новокуйбышевск, Чапаевск, Безенчукский, Приволжский и Хворостянский районы.

КАДРЫ

Кужилин организует полицию

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Заместитель главы департамента управления имуществом Самары (ДУИ) Вадим Кужилин покинул свою должность и перешел на аналогичную в департамент по вопросам общественной безопасности и контролю Самары. Его шефом теперь является Юрис Шафиев. Г-н Кужилин займется у него новым направлением – организацией работы муниципальной полиции и лесного контроля.

В управлении информации и аналитики администрации Самары «СО» сообщили, что место Вадима Кужилина в ДУИ занял Алексей Молчанов. Ранее он работал в бизнес-структурах – вы-



ВАДИМУ КУЖИЛИНУ поручили новое направление в работе департамента по вопросам общественной безопасности и контролю

ступал совладельцем ООО «Окна Плюс» (Самара), ООО «Окна СОК Плюс» (Саранск), ООО «Самарские оконные конструкции-НН» (Нижний Новгород) и ООО «ПКФ «Энергосервис» (Самарская область, Волжский район).

МЕРЫ

Рубакову велели ломать «12 стульев»

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Департамент строительства и архитектуры Самары демонтирует кафе «12 стульев», расположенное на набережной реки Волги (спуск по ул. Л. Толстого). Собственником заведения является ООО «Роса» (учредитель - Роман Сорокин). Несколько лет назад компания получила 24,2 кв. м под организацию кафе, однако собственникам заведения этой площади оказалось мало и кафе было дополнено баней, верандой и хозяйственными помещениями,



ДЕПАРТАМЕНТ СЕРГЕЯ РУБАКОВА отложил снос кафе на набережной ввиду отсутствия его собственника

которые в общей сложности заняли еще 260 кв. м. 31 марта 2011 года суд Самарского района вынес решение о признании реконструкции незаконной и обязал ООО «Роса» снести строение. Компания не исполнила требование, и 11 июля прошлого года суд переложил обязанность по сносу на департамент Сергея Рубакова. Компания попыталась оспорить это решение в областном суде, но безуспешно.

Мероприятие по сносу было запланировано на 23 января, однако не состоялось из-за неявки собственника заведения.

ДЕНЬГИ

Маликов заработал на пошлинах

ВАРВАРА КУЛАЕВА

В прошлом году управление Росреестра по Самарской области (руководитель – Вадим Маликов) перечислило в бюджеты порядка 720 млн рублей. Основным источником стали государственная пошлина за регистрационные действия с недвижимостью и плата за предоставление информации из Единого реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) – в 2012 году поступило 637 млн рублей в виде

государственной пошлины и 75 млн рублей из ЕГРП. Более 5,5 млн рублей пришло из наложенных административных штрафов, которые возникают по итогам проверок в сфере государственного земельного надзора. Штрафы взимались, как правило, за самовольное занятие земель, их использование без правоустанавливающих документов или за использование земельных участков не по целевому назначению.

Около 200 тысяч рублей поступило в бюджеты по итогам реализации управлением Рос-



реестра по Самарской области своих полномочий в сфере контроля за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих и государственного геодезического надзора.

ОБРАЩЕНИЕ

«Радуга» жалуется

ЮЛИЯ СТАРОВЕРОВА

Организация многодетных семей Тольятти «Радуга» обратилась с письмом к властям страны, области и города, в котором сообщила, что за два года действия закона о выделении земель многодетным семьям ни одна семья не получила свой участок. Для таких семей в Тольятти предусмотрели участок за Жигулевским морем, однако авторы обращения утверждают, что эта территория экологически опасна. «Кроме того, площадь территории Жигулевского моря составляет 27 га. Это примерно на 200 участков по 6 соток. Но в очереди на земельные участки стоит уже более 1 тысячи многодетных семей. И с каждым днем очередь становится все

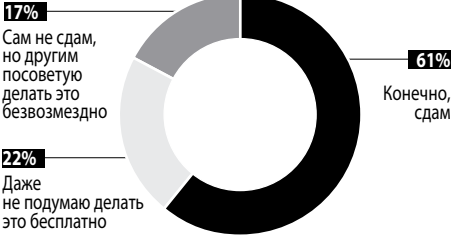


МНОГОДЕТНЫЕ СЕМЬИ Тольятти пытаются привлечь внимание премьер-министра Дмитрия Медведева на ситуацию с выделением им земель

больше», – говорится в письме. В послании многодетные также отметили, что в Ставропольском районе есть свободные земли и неиспользуемые участки сельхозназначения, но на их формирование у администрации нет средств.

непростой вопрос

Результаты опроса читателей
«Самарского обозрения».



СЕРГЕЙ ПАПИЛОВ,
председатель ТСЖ «Буревестник»

Для родного или знакомого человека – пожалуйста. А просто так я даже за деньги не сдам, сейчас столько всяких инфекций, включают еще что-то, а потом будешь мучиться.



АЛЕКСАНДР ШЕСТАКОВ,
председатель межрегиональной общественной организации «Поволжский профессорский союз»

Мне кажется, уже сейчас большая часть людей сдает даром, когда случаются какие-то критические ситуации или крупные аварии. Я думаю, здесь просчитана ситуация, экономическая составляющая по донорству уже, видимо, не столь актуальна. Не надо забывать, что существуют еще и кровезаменители.

ОТЛОВ

Ловить без жестокости

АНТОН ФЕЙНБЕРГ

Власти Самары запланировали потратить в этом году 18,5 млн рублей на отлов бродячих животных. Объявление о поиске подрядчика на эти работы опубликовал департамент благоустройства и экологии администрации города. По условиям договора исполнитель должен будет организовать «отлов бродячих (безнадзорных) животных и подбор их трупов с последующей утилизацией». Срок оказания услуг – 8 месяцев (с апреля по декабрь).



Отлову подлежат животные старше шести месяцев, кроме случаев, когда операция проводится в зоне карантина. Оговаривается и прием животных от населения. Собаки и кошки должны будут доставляться в лечебные учреждения для осмотра и помещения на карантин. В администрации отмечают, что «при оказании услуги не допускается жестокое обращение с животными в соответствии с общими принципами гуманизма».

Пойманных породистых животных и животных с ошейниками планируется содержать отдельно от остальных, пока будет разыскиваться их хозяин.

Власти Самары запланировали потратить в этом году 18,5 млн рублей на отлов бродячих животных. Объявление о поиске подрядчика на эти работы опубликовал департамент благоустройства и экологии администрации города. По условиям договора исполнитель должен будет организовать «отлов бродячих (безнадзорных) животных и подбор их трупов с последующей утилизацией». Срок оказания услуг – 8 месяцев (с апреля по декабрь).

ПРЕТЕНЗИИ

Церковь «Благая Весть» требует площадку



«БЛАГАЯ ВЕСТЬ»
претендует на площадку в поселке Мехзавод

ДАРЬЯ ШУБИНА

Религиозная организация Христиан Веры Евангельской Церкви Божией «Благая Весть» в судебном порядке добивается права собственности на земельный участок в 3-м квартале поселка Мехзавод. Организация пытается зарегистрировать на себя площадку в 0,3 га и для этого обратилась в областной арбитраж с иском к областному министерству строительства. Также «Благая Весть» требует обязать Росреестр поставить спорный земельный участок на кадастровый учет. 29 января суд оставил заявление без движения.

Организация зарегистрирована в 2000 году. По данным «СПАРК-Интерфакса», ее учредителями выступают московская РО «АС Христиан «Церкви Веры» и граждане России. Пастор – Сергей Софронов.

ПРОВЕРКА

Забыли про страховку



БЮДЖЕТ САМАРЫ оплатил не прописанную в контракте страховку моста

МАРИЯ ГУТОВА

Счетная палата Самарской области обнаружила завышение цены контракта между департаментом благоустройства и экологии Самары и ЗАО «Волгоспецстрой» на ремонт моста через реку Самару. Завышение составило 738,7 тысячи рублей. Как отмечается в отчете аудиторов, размещенном на сайте СП, изначальная аукционная документация включала в себя расходы на добровольное страхование объекта в размере 738,7 тысячи рублей, однако заключенный в результате контракт не предусматривал обязанности победителя застраховать объект. Счетная палата планирует предложить департаменту благоустройства и экологии Самары устранить выявленные нарушения и дисциплинарно наказать виновных.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

АНТОН ФЕЙНБЕРГ, НИКОЛАЙ СЕДОВ

Должников оставят без туалета

Новокуйбышевская управляющая компания ООО «Новоградсервис» нашла способ взыскания денег с тех, кто накапливает долги за услуги водоотведения, – им отключат канализацию. Принять подобные меры компанию побудило сложное финансовое положение: дебиторская задолженность «Новоградсервиса» составляет 130 млн рублей. На сегодняшний день в черном списке числятся около 40 должников. Чаще всего это люди, не платившие за жилье уже больше четырех лет, сумма их долга превышает 100 тысяч рублей. Комментируя законность подобных мероприятий, УК ссылается на постановление правительства «О предоставлении



РАДИ ВЗЫСКАНИЯ долгов жильцов лишат доступа к туалету

нии коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Как говорится на официальном сайте мэрии Новокуйбышевска, ранее эта мера применялась в домах, обслуживаемых ООО «Мирт».

Тольятти светит маяк

На прошлой неделе в администрации Центрального района Тольятти обсудили весьма амбициозную идею по благоустройству города, автором которой является заслуженный художник России Алексей Кузнецов (на фото). Еще в 2005 году он задумал оформить улицу Ушакова в «морском» ключе, установив у ее перекрестка с улицей Баныкина тридцатиметровый маяк. Вдоль улицы должны быть установлены макеты сторожевых кораблей, а на площади у театра «Колесо» – памятник Ушакову в два человеческих роста и небольшой церковный приход. Замысел канул бы в Лету, если бы не состоявшийся на прошлой неделе визит губернатора Николая Меркушкина в Тольятти.



Во время выступления главы региона художник поделился с ним своей задумкой. Губернатор выслушал и пообещал подумать. Глава администрации Центрального района Сергей Крымцев поинтересовался у автора идеи насчет суммы затрат. По расценкам Союза художников, только скульптурная часть постамента будет стоить 18 млн рублей.



На правах рекламы

Уважаемый Николай Иванович!

Примите самые теплые поздравления с днем Вашего рождения!

За время Вашего руководства губернией с уверенностью можно сказать, что и впредь, используя многолетний опыт, проявляя деловую активность и профессионализм, Вы сможете успешно выполнять поставленные правительством нашей страны задачи и претворять в жизнь масштабные проекты. Вы известны как профессиональный руководитель, энергичный и ответственный человек, всегда настроенный на поиск оптимального решения. Мы высоко ценим Ваши человеческие качества: мудрость, порядочность, внимание к людям.

Освоение новых направлений работы, смелость инновационных подходов и вместе с тем взвешенность и продуманность принимаемых решений стали залогом успеха и укрепления Вашей доброй и безупречной репутации.

В этот праздничный день желаю Вам успехов и настойчивости в осуществлении самых смелых планов, творческого вдохновения и движения только вперед, счастья и удачи!

Игорь Соглаев,
президент нефтехимического холдинга «САНОРС»

САНОРС





ЭКС-ГЛАВА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ Андрей Абриталин теперь будет следить за бывшими коллегами по цеху из кресла первого замминистра

кадры

ПЕРЕТАСОВАЛИ ЗАМОВ

Переход под контроль минэнергетики и ЖКХ Госжилинспекции - не единственное изменение в структуре. Глава ведомства Сергей Крайнев изменил и функционал своих заместителей и забрал в прямое подчинение департамент тарифного регулирования, который ранее возглавляла замминистра Алена Гаршина. В министерстве появится департамент экономики и планирования инвестиций, который возглавит замминистра. Ему отойдут управление жилищной сферы и благоустройства, а также управление программ и анализа. Еще один замминистра возглавит департамент энергетики и коммунальной инфраструктуры. Ранее должность с похожим названием занимал Павел Жичкин. 28 декабря 2012 года он покинул областное правительство.

Третьим замминистра станет руководитель административного департамента - также нового подразделения в структуре министерства. Он будет отвечать за блок, связанный с правовыми, административными, финансовыми вопросами. Сейчас заместитель министра Сергей Ромашкин возглавляет департамент информации и мониторинга. Его функционал пересекается с тем, чем предстоит заниматься новому замминистра, однако г-н Ромашкин не ведал, к примеру, правовыми и финансовыми вопросами.

В целом Сергей Крайнев сохранил прежнее число прямых подчиненных. Штатная численность министерства не изменится (80 человек). Пока в правительстве не называют имена претендентов на посты заместителей г-на Крайнева.



ВИКТОР ЧАСОВСКИХ,
председатель комиссии по ЖКХ
Общественной палаты Самарской
области

Думаю, особо в работе жилищной инспекции ничего не изменится, кроме того, что поднимется ее статус и будет улучшено взаимодействие с муниципальными структурами. Потому что министерство имеет влияние на муниципалитеты, и вопросы будут решаться более оперативно и реально, потому что есть проблемы с исполнением решений ГЖИ.



МИНАХМЕТ ХАЛИУЛЛОВ,
гендиректор ООО «Приволжский
ПЖРТ»

Круг ответственности и обязанностей у ГЖИ очень большой, переход ее под контроль министерства говорит о том, что усилится контроль над ЖКХ в Самарской области. Претензий к управляющим компаниям и так было немало, а сейчас их количество, наверное, увеличится в разы. Все мы присутствовали на послании губернатора, и он прошелся по всем сферам, в том числе и по системе ЖКХ.



СЕРГЕЙ ПАПИЛОВ,
председатель ТСЖ «Буревестник»

Мне все равно. Решил так губернатор - и решил. Другой вопрос, как ведет себя жилищная инспекция. Начали облагать ТСЖ штрафами, хотя должны помогать разбираться в вопросах ЖКХ. Изначально ГЖИ была спокойная, приветливая, а сейчас, немного поработав, стала бравировать тем, что они надзорный орган. Одна молодежь, все юристы, выписывают сразу штрафы, ни в чем не разобравшись.

реорганизация

ГЖИ МЕНЯЕТ ФОРМАТ РАБОТЫ

Крайнева укрепили

Министерство энергетики и ЖКХ поглощает жилищную инспекцию

МАРИЯ ГУТОВА

Министерство энергетики и ЖКХ Самарской области берет под контроль областную жилищную инспекцию, а ее руководитель Андрей Абриталин должен стать первым заместителем министра Сергея Крайнева. Изменения могут привести к еще большему росту числа претензий со стороны Государственной жилищной инспекции к управляющим компаниям и ТСЖ, которые уже почувствовали на себе прессинг инспекции.

Министр энергетики и ЖКХ Самарской области Сергей Крайнев определился с новой структурой своего ведомства. Ею уже утвердил губернатор Николай Меркушкин. Принципиальным нововведением станет появление в министерстве должности первого заместителя министра - руководителя Государственной жилищной инспекции Самарской области (ГЖИ), которая прежде была самостоятельной структурой в областном правительстве. ГЖИ занимается контролем над использованием и сохранностью жилищного фонда, следит за подготовкой оборудования к отопительному сезону и т.д. Одно из главных направлений работы - контроль деятельности управляющих компаний и ТСЖ. В пресс-службе минэнергетики уточнили, что ГЖИ останется отдельным органом власти, но министр при этом получит возможность ставить задачи непосредственно перед инспекцией. Само новшество, поясняют в ведомстве, было введено «с целью

СТРУКТУРА МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ И ЖКХ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



Источник: официальный сайт министерства энергетики и ЖКХ Самарской области

консолидации усилий органов исполнительной власти Самарской области и проведения единой политики по развитию системы ЖКХ».

С октября 2010 года структуру возглавляет Андрей Абриталин, кандидатура которого сейчас согласовывается на пост первого замминистра. До прихода в ГЖИ он был гендиректором новокуйбышевского ОАО «Жилищная управляющая компания». Сейчас в его подчинении находятся четверо заместителей, которые возглавляют подразделения в Самаре (центральное управление), Исахлах (северо-восточное), Тольятти (западное) и Чапаевске (южное).



74,9

МЛН РУБЛЕЙ

штрафов наложила на УК, ТСЖ и ЖСК в 2012 году Госжилинспекция Самарской области. По величине этого показателя Самарская область вошла в тройку лидеров - вместе с Москвой и Московской областью

К отрасли ЖКХ у губернатора Николая Меркушкина с самого начала оказалось много претензий, и прежний глава министерства энергетики и ЖКХ Сергей Зинченко был в числе первых членов правительства, уволенных губернатором. По мнению генерального директора ООО «Приволжский ПЖРТ» Минахмета Халиуллова, теперь, после перехода ГЖИ под контроль минэнергетики, управляющим компаниям следует ждать роста претензий к ним. «Усилить контроль, конечно, можно. Но надо думать, откуда они будут изыскивать ресурсы на устранение претензий», - добавляет г-н Халиуллов. В свою очередь руководитель комиссии по ЖКХ Общественной палаты Самарской области Виктор Часовских полагает, что нововведение усилит влияние министерства ЖКХ и поднимет статус ГЖИ. «Это сделано как раз для того, чтобы усилить влияние ГЖИ на органы местного самоуправления и управляющие компании», - уверен г-н Часовских. Генеральный директор ЗАО «ПТС» Сергей Алехин считает логичным с точки зрения управления объединение в руках министра функций по контролю над сферой жилищного хозяйства, но затрудняется предположить, насколько удачно будет работать такая формула. По его мнению, министерство нужно было в усиление блока ЖКХ, поскольку до этого специалистов по жилищному хозяйству в правительстве практически не было. ■

борьба

ОСПОРИЛИ АУКЦИОН

«Гвардеец» деприватизируют

Мэрия Тольятти выиграла первый раунд борьбы за трудовой лагерь

АНТОН ФЕЙНБЕРГ, ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

14 февраля в 11-м апелляционном арбитражном суде продолжится борьба между мэрией Тольятти и ООО «Причал» за лагерь «Гвардеец». Ранее администрации города удалось добиться признания незаконным аукциона, через который было отчуждено муниципальное имущество. В то же время мэрия пока терпит неудачу в борьбе за лагерь «Чайка», приватизированный по аналогичной схеме.

«Гвардеец» был продан с аукциона, когда в Тольятти уже готовились к смене власти – мэр

Анатолий Пушков отказался от участия в выборах. Однако известно об этом стало уже после прихода нового мэра. Выяснилось, что еще в конце прошлого года МУП «Инвест-проект», на балансе которого находились «Гвардеец» и «Чайка», выставило на торги корпуса и другие помещения лагерей, расположенных в селе Подстепки Ставропольского района. Был проведен аукцион, на который подали заявки ООО «Причал» и некая Зоя Штейнберг. В итоге договор купли-продажи 13 объектов «Гвардейца» был подписан в январе 2012 года с ООО «Причал» (основная деятельность

– туристическое агентство). Руководит и владеет этой компанией генеральный директор ОАО «Ставропольскагропромснаб» Андрей Романов.

Муниципалитету удалось оспорить проведение аукциона, указав в суде, что информация о конкурсе была опубликована в газете «Ставрополь-на-Волге», тогда как закон требует размещать ее прежде всего на сайте мэрии и в официальном печатном СМИ, то есть газете «Городские ведомости». По решению областного арбитража «Причал» должны быть возвращены 4,6 млн рублей. Одновременно мэрия инициировала судебный

процесс по оценке имущества лагеря.

Впрочем, брать деньги компания не спешит: она подала апелляционную жалобу. Комментировать ситуацию для «СО» г-н Романов не стал. Что касается МУП «Инвест-проект», то оно сейчас находится в процессе реорганизации. Добиться аналогичного результата по лагерю «Чайка» мэрии не удалось: арбитражный суд вернул иск как неподведомственный ему, поскольку договор купли-продажи, подписанный в феврале прошлого года, был заключен с физлицом – некоей Верой Ключниковой. ■



ПРИВАТИЗАТОРЫ ТРУДОВЫХ ЛАГЕРЕЙ Тольятти опубликовали извещения об аукционах не в тех СМИ

розыск

ОТРАБАТЫВАЮТ ВЕРСИЮ

Переключились на Tiguan

Марка автомобиля, на котором предположительно увезли Александра Душкова, изменилась

АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

Следствие по делу об исчезновении Александра Душкова, судя по всему, отрабатывает новый след. Если два месяца назад в разработке находилась информация о «Ладе Калине», на которой предположительно увезли пропавшего бизнесмена, то теперь правоохранители разыскивают по тому же поводу белый Volkswagen Tiguan.

Напомним, что гендиректор группы компаний «ЭкоВоз», являющейся крупнейшим игроком на рынке вывоза и утилизации мусора в Самарской области, пропал 7 сентября прошлого года в Автозаводском районе Тольятти. Его автомобиль был найден позже на парковке в том же районе - запертым и без повреждений.

По факту исчезновения Александра Душкова было возбуждено уголовное дело по статье 105 УК РФ (убийство), которое расследует следственное управление СК по Самарской области. По информации из источников, близких к следствию, в ходе расследования были опрошены несколько сотен человек, звонки с мобильных телефонов которых были зафиксированы в то время и в том месте, где в последний раз видели Александра Душкова. По-видимому, результатом именно этой работы стало появление информации о марке автомобиля, на котором предположительно был увезен воз-



можными похитителями директор ГК «ЭкоВоз».

В конце прошлого года появилась информация: следствию известно, что Душкова могли увезти в белой, серой или серебристой «Калине». Об этом редакции рассказала одна из владельцев «Калины», которую уже вызывали на допрос. По ее словам, опрос вел сотрудник ГИБДД, который спрашивал, что именно она делала 7 сентября между 6 и 7 часами утра. Именно от него она узнала, что опрос идет в рамках дела Душкова. Примечательно, что собеседник «СО» проживает не в Тольятти, из чего можно сделать вывод, что следствие по делу Душкова опрашивало всех владельцев таких машин в Самарской области, пытаясь выяснить у них, где они находились в момент исчезновения директора ГК «ЭкоВоз». Стоит отметить, что на учете в областной ГИБДД состоит несколько тысяч белых, серебристых или серых «Калин». Сколько владельцев автомобилей было опроше-



ОЛЕГ КАЗАЧЕК, адвокат

Когда по какому-либо уголовному делу нет зацепок, а нужно показать результат, следствие иногда прибегает к методу массовых опросов, чтобы потом впечатлить начальство большими цифрами опрошенных.

но и каков был результат этих опросов, выяснить не удалось: в областном управлении следственного комитета от любых комментариев по делу Душкова отказались, сославшись на ст. 161 УПК РФ (недопустимость разглашения данных предварительного расследования).

Теперь в расследовании появился новый вектор: владелец белого Volkswagen Tiguan рассказал «СО», что в январе ему звонил сотрудник полиции (также из ГИБДД) и задавал вопросы по поводу местонахождения его автомобиля 7 сентября в тот промежуток времени, когда пропал владелец «ЭкоВоза». Из этого эпизода можно сделать вывод, что у следствия по делу об исчезновении Александра Душкова появились некие новые данные о модели и цвете автомобиля, на котором был увезен пропавший. Выяснить, сколько в Самарской области зарегистрировано белых Volkswagen Tiguan, «СО» не удалось. По оценке директора компании «Премьера» (официальный дилер Volkswagen в Тольятти) Владимира Сипко, всего в Самарской области было продано 4-5 тысяч машин этой модели с момента начала ее выпуска. Если учесть, что к продаже предлагаются «Тигуаны» восьми цветов, то белых из них лишь несколько сотен. На вопрос о том, каким образом серебристая «Калина» вдруг превратилась в белый Volkswagen Tiguan, в следственном комитете также отвечать отказались, сославшись на тайну следствия. ■



СЛЕДСТВИЕ ПО ДЕЛУ об исчезновении Александра Душкова стремится отработать новую информацию, способную раскрыть тайну его пропажи

ХРОНОЛОГИЯ ДЕЛА О ПРОПАЖЕ АЛЕКСАНДРА ДУШКОВА

Месяц	Событие
Сентябрь	Безвестно пропал владелец ГК «ЭкоВоз» Александр Душков; возбуждено уголовное дело по статье 105 УК РФ «Убийство»
Октябрь	Бывший директор МУПП «Экология» Леонид Владельщиков пишет открытое письмо главе ГУВД Самарской области Юрию Стерликову о том, что его несправедливо обвиняют в причастности по этому уголовному делу
Ноябрь	Следствие проводит массовые допросы тольяттинцев, звонивших с мобильных телефонов с места, откуда предположительно был увезен Александр Душков
Декабрь	Допросы владельцев серебристых а/м «Лада Калина»
Январь	Марка автомобиля, на котором предположительно был увезен глава ГК «ЭкоВоз», изменена на Volkswagen Tiguan

кадры

НАЗНАЧЕН ДИРЕКТОР НМП «ПТП»

Новая остановка Чувилина

Партнер создателя «Транспортной карты» порулит новокуйбышевским транспортом

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

В пятницу новым руководителем Новокуйбышевского пассажирского транспортного предприятия (ПТП) был назначен Владимир Чувилин, в 1990-е годы возглавлявший ОАО «Самаранефтепродукт», а одно время руководивший МП «Самараводоканал». В то время он считался протеже главы группы RBE Андрея Шокина. Впрочем, значительная часть деятельности Владимира Чувилина оказалась связана с топ-менеджерами Первобанка. Кроме того, он являлся партнером Михаила Сурдутовича, который создал оператора по обслуживанию транспортных карт в Самаре.

По данным сайта новокуйбышевской мэрии, Владимир Чувилин родился в 1962 году в Куйбышеве, окончил политехнический институт, свою трудовую деятельность начал с рабочих специальностей на Куйбышевском заводе синтетического спирта. После чего работал начальником отдела маркетинга и директором по коммерческим

ВЛАДИМИР ЧУВИЛИН проявил себя как разносторонний менеджер, в разные годы управляя активами в системе ЖКХ, в торговле, на нефтяном рынке



вопросам «Куйбышевнефтеоргсинтеза», гендиректором ОАО «Самаранефтепродукт», директором МП «Самараводоканал». Впрочем, на последнем в этом перечне месте г-н Чувилин не продержался и года: пришедший к власти в Самаре в 2006 году Виктор Тархов предпочел быстро его заменить.

Зато у него есть и иной опыт работы. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в разное время г-н Чувилин выступал партнером совладельца Первобанка Олега Багаева и его бывшего топ-менеджера Владимира Аверина во многих их непро-

фильных активах. Например, в ООО «Императив-статус» (розничная торговля) и ООО «Теремок» (сдача внаем коммерческой недвижимости). Среди учрежденных Багаевым компаний значится и ООО «Конкор», единственным владельцем которого в 2010 году стал Чувилин. Елена Чувилина до сих пор вместе с Багаевым и Авериним владеет ООО «СТЕКС» (компания получила известность на ниве борьбы с управлением Росимущества за участки в национальном парке «Самарская Лука»). Чувилин имел в «СТЕКСе» долю в 25% несколько лет назад.

ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ НМП «ПАССАЖИРСКОЕ ТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»

Год	Чистая прибыль/убыток
2007	-2,453 млн руб.
2008	-1,975 млн руб.
2009	-3,123 млн руб.
2010	-8,203 млн руб.
2011	-18,273 млн руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

Были у него партнеры и в других сферах бизнеса. Так, он создал ООО «ПТК «Альянс» (торговля топливом) вместе с будущим директором самарского филиала ООО «Башнефть-Регион» Андреем Маликовым и Михаилом Сурдутовичем. Г-н Сурдутович – создатель ООО «Транспортная карта», которое в августе прошлого года начало обслуживать карты для расчетов за проезд в общественном транспорте Самары. (Он значился единственным владельцем на момент создания в феврале 2012 года; сейчас владеет ей вместе с Виталием Зайцевым

(45%), Екатериной Чудиной и Нелли Глазовой, сократив свою долю до 17,5%.)

Партнерство с Сурдутовичем может прийтись Чувилину как нельзя кстати: одна из поставленных перед ним администрацией города задач – переход на новую систему оплаты проезда в общественном транспорте с помощью электронных транспортных карт.

Ему придется заняться и оптимизацией расходов. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», ПТП остается стабильно убыточным. Непокрытый убыток по итогам 2011 года составил 22,868 млн рублей. А чистый убыток в 2010-2011 гг. вырос сразу в несколько раз. Прежний директор предприятия Сергей Троценко связывал это, среди прочего, с изменениями в законодательстве: ранее МП было освобождено от уплаты транспортного и имущественного налогов. От Чувилина также требуют обновить подвижной состав и вывести предприятие на современный уровень обслуживания населения. ■



ДМИТРИЙ ХРАМОВ,
архитектор

Жизнь меняется, и рекламоносители тоже изменяются. И если мы будем сейчас закреплять нормативными актами четкие формы конструкций, то это не совсем правильно. Впоследствии они должны обновляться. Рекламные носители, как и реклама, должны обновляться, меняться, соответствовать времени.



АЛЕКСЕЙ БРУСЕНЦЕВ,
директор МУ «Управление архитектуры и градостроительства г. о. Чапаевск»

Модельный порядок необходимо разработать. Есть ГОСТ, который определяет нормы размещения рекламных конструкций на автомобильных дорогах, есть ФЗ «О рекламе». Я думаю, что в Административном кодексе необходимо прописать более глобальные меры по штрафам. Потому что на сегодняшний момент полномочий у тех, кто может выносить предписание, очень мало. На местном уровне с несанкционированной рекламой бороться очень тяжело. Мы изыскиваем возможные силы, выносим распоряжения, но этого недостаточно.



ЛЕОНИД СЕВАСТЬЯНОВ,
директор ООО «Африка»

Г-образные щиты идут вразрез с ГОСТом. Есть нормы, которые регламентируют расстояние от дороги, минимальное расстояние между щитами и т. д. Но в каждом конкретном случае на то или иное место в свое время были даны разрешения, которые опирались на определенные правила размещения. А закон обратной силы не имеет. Что касается одинаковой формы конструкций, то это все равно что сделать однотипными фасады домов.

ИНИЦИАТИВА

ТРАНСФОРМИРУЮТ РЫНОК

Правка Степновой

«Белый дом» разработает новые правила для рынка наружной рекламы

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Министерство имущественных отношений впервые в истории региона инициировало разработку единых правил и схемы размещения наружной рекламы на территории области. Введение этих правил приведет к радикальной перестройке рынка.

Размещение наружной рекламы до сих пор регламентировалось в основном федеральными документами и муниципальными правилами, которые в каждом городе и районе разрабатывали отдельно. В частности, в Самаре новые правила созданы менее года назад; кроме того, город разработал схему размещения объектов «наружки». Как уверяют в мэрии, «при разработке схемы в полном объеме были учтены предложения министерства имущественных отношений Самарской области в части региональных дорог, расположенных в границах городского округа». Однако ведомство Юлии Степновой не торопится согласовывать эту схему. По словам министра, областные власти не удовлетворяют та ситуация, которая сложилась с билбордами и перетягами, и не только в областном центре. По ее словам, «все объекты наружной рекламы разношерстные», «натыканы хаотично, расстояние от проезжей части не стандартизировано», при этом нарушаются требования безопасности и т. д.

В связи с этим министерство инициировало разработку пра-

вил, единых для всей территории области. «Поэтому мы и не согласовываем предложенную городом схему, пока не проработаем и не примем правила размещения наружной рекламы. В них должны быть прописаны четкие требования к конструкциям и механизм сноса тех из них, что не впишутся в нормы правил, - пояснила в интервью «СО» Юлия Степнова. - Там же появятся общие принципы функционирования рынка, исключающие возможность несоответствия правилам дорожного движения, нормализующие размещение объектов (чтобы не было скученности или разреженности)».

По словам министра, новые правила должны появиться до конца апреля. Для этого создана рабочая группа, в которую вошли представители минимущества и муниципальных властей. Первый заместитель главы г.о. Самара Виктор Кудряшов подтвердил «СО», что работа с министерством идет.

Эксперты по-разному расценивают инициативу минимущества. По словам начальника отделения дорожной инспекции ГИБДД г. Самары Андрея Карпочева, даже существующие ГОСТы и административное законодательство не позволяют навести порядок на этом рынке, при этом «и у органов местного самоуправления такие полномочия ограничены». Архитектор Дмитрий Храмков полагает, что новые правила должны прописать определенный подход к разным террито-

риям города. «Центр должен обеспечиваться той рекламой, которая вписывается в историческую среду, для пешеходной зоны нужен свой тип рекламы. Если это магистраль или спальный район, там свои нормы. Все зависит от масштаба восприятия», - говорит Храмков.

Другие эксперты полагают, что внедрение разрабатываемых мер способно привести к радикальному переделу рынка. Директор ООО «Африка» Леонид Севастьянов настроен скептически: «То, что у нас сейчас творится в городе, - это безобразие. С 2002 года мы уже пережили несколько вариантов правил, которые каждый раз формировались заново». По его словам, сейчас есть целый ряд нормативных документов, которые «уже сто миллионов раз все прописывали». «Окончательно и бесповоротно навести порядок не удастся - никто не сможет этого сделать: слишком большое количество рекламных конструкций, слишком много игроков, - уверен бывший руководитель МП «Самаринформресурс» Алексей Офицеров. - Получится так, что несколько игроков будут вытеснены с рынка, а их место займут новые. И все останется по-прежнему, но начинать наводить порядок все же необходимо». Возможности перемен в составе игроков не исключает и сама Юлия Степнова. Однако министр уточняет: с рынка уйдут те, кто попытается играть против правил или не сможет вписаться в их требования. ■

ПЕРВЫМИ
единые для Самарской области новые правила размещения наружной рекламы могут почувствовать на себе владельцы Г-образных конструкций

■
1255
РЕКЛАМНЫХ
КОНСТРУКЦИЙ
было демонтировано в Самаре в 2012 году



ПРОБЛЕМА

Новых разрешений не дают



Новые правила наружной рекламы власти Самары разработали еще в июне прошлого года. Согласно им, выдача новых разрешений должна была происходить на конкурсной основе, но из-за отсутствия схемы до сих пор торги не проводились. Первые после перерыва торги мэрия планировала провести в ноябре прошлого года, однако без схемы сделать это было невозможно. Теперь конкурс запланирован на февраль, но, по всей вероятности, и он не состоится.

По факту заявки юридических лиц на выдачу или продление разрешений на установку конструкций не утверждаются с ноября 2011 года, что уже стало поводом для многочисленных исков со стороны рекламных фирм. Одновременно компании попытались оспорить и некоторые положения правил, которые разработала городская администрация, однако пока им не удалось отменить документ.



КОНФЛИКТ

ТО ЛИ СНОСИТЬ, ТО ЛИ РАНО

Власти различных муниципальных образований согласны с необходимостью принятия новых документов по регулированию рынка наружной рекламы, при этом глава администрации г.о. Сызрань Юрий Кобякин акцентировал внимание на вопросах сноса наружной рекламы, которые по нынешним законам и правилам могут тянуться годами. «Мне, как главе администрации, предпочтительно, чтобы новые правила регулировали ускоренный снос рекламных конструкций. Потому что когда происходит самозахват земли, то по закону можно сносить щит только по решению суда. И это все растягивается на неопределенное время», - отмечает мэр Сызрани. С ним согласен директор МУ «Управление архитектуры и градостроительства г.о. Чапаевск» Алексей Брусенцев. «На местном уровне с несанкционированной рекламой бороться очень тяжело. Мы изыскиваем возможные силы, делаем свои распоряжения, но всего этого недостаточно», - говорит Брусенцев. На ту же проблему обратили внимание и в Госавтоинспекции Самары.

Стоит отметить, что в июле прошлого года в областном центре стартовала кампания по сносу незаконных конструкций. Департамент благоустройства и экологии Самары подал 49 исков к 32 компаниям с требованием снести щиты, в основном из-за окончания срока разрешений на их установку. До вступления в силу новых правил в администрации отказываются продлевать разрешения. В большинстве случаев суд признает обоснованность требований о демонтаже. Оспорить эти решения пока не удастся. В связи с этим, по данным департамента, в 2012 году в областном центре демонтировали уже 95 щитов формата 3х6 м и 1160 конструкций других форматов. Однако в областном правительстве к таким мерам отнеслись критично, полагая, что в ряде случаев чиновники спешат с выводами. По словам Юлии Степновой, чтобы сносить конструкции, нужны «железные аргументы».



ЕЛЕНА УСТИНОВА,
директор ООО «Геликон»

Г-образные конструкции востребованы среди рекламодателей. Вообще это очень дорогостоящие рекламоносители, поэтому, если компаниям придется от них отказаться, они понесут существенный ущерб. Также довольно трудоемкий и дорогостоящий процесс - переустановка конструкций. Сумма в расчете на один щит может варьироваться от 30 до 40 тыс. рублей.



ЮРИЙ КОБАКИН,
глава администрации г.о. Сызрань

Необходимость принятия новых правил зависит от того, что хотят ими регулировать. Мне, как главе администрации, предпочтительно, чтобы они регулировали ускоренный снос рекламных конструкций. Потому что когда происходит самозахват земли, люди ставят щит, по закону его можно сносить только по решению суда. И это все растягивается на неопределенное время. Пока мы судимся, щит перепродается, и можно судиться очень долго, а в это время люди спокойно работают.



АЛЕКСАНДР БУРНАЕВ,
бывший руководитель департамента строительства и архитектуры г.о. Самара

Г-образные конструкции не отвечают ГОСТу размещения рекламы. Они суперопасны, их нужно убирать. В случае если появятся какие-то новые требования к размещению наружной рекламы, то серьезные игроки тут же подстроятся под новые условия.

прогноз

НАВИСАЮЩИЕ НАД ДОРОГАМИ ЩИТЫ ЗАПРЕТЯТ СОВСЕМ

Никаких «Г»

Потери конструкций грозят «Рассвету» и не только



Введение новых правил наверняка потребует от игроков рынка действий, которые могут привести к дополнительным расходам, а может быть, и существенным убыткам. Прежде всего речь идет о намерении министерства запретить Г-образные конструкции.

По словам Юлии Степновой, проведенная ее министерством проверка показала, что в городе таких конструкций десятки. Игроки рынка утверждают, что эти конструкции использует ограниченный круг компаний, которые в свое время смогли получить на них разрешения. Прежде всего речь идет о компании «Рассвет», которую «СО» назвали Алексей Офицеров и Леонид Севастьянов. Директор ООО «Африка» добавляет, что такие щиты устанавливали также «Биджи» и «РеалСити», уточнив, что «Африка» их не использует. Комментарии в этих компаниях «СО» получить не удалось. Также Г-образные щиты использует «Гельветик-Самара», о чем «СО» сообщил

исполнительный директор компании Дмитрий Умяров. На вопрос о возможных последствиях запрета этих щитов г-н Умяров риторически заметил: «А как же, если это 70%бизнеса?!». Но от более подробных комментариев отказался. Впрочем, поясняет г-н Офицеров, «эти конструкции окупались буквально в первые полгода, поэтому сейчас речь уже идет

не о стоимости этой рекламной конструкции, а о безопасности».

Расходов игрокам рынка могут добавить и переносы рекламных конструкций, которые не будут соответствовать требованиям минимального расстояния до проезжей части и иных объектов. «Если вопрос стоит - сохранить или не сохранить бизнес, для того чтобы сохранить, нужно передвинуть конструкции. Естественно, все это сделают. Хотя, конечно, это потребует денег», - отмечает руководитель одной из рекламных компаний. По оценкам специалистов, расходы на перенос одной конструкции могут составить от 10 тыс. до 40 тыс. рублей. «Что такое рекламная конструкция? Это мобильная конструкция, в общем-то. Отвинтили болты, разобрали, сдвинули. Рекламным агентствам в очередной раз придется пойти на новые условия и приспособливаться к ним, им некуда деваться», - уверен и Алексей Офицеров. ■

мнение

МЫ ЕЖЕДНЕВНО ВЫПИСЫВАЕМ ПРОТОКОЛЫ



АНДРЕЙ КАРПОЧЕВ,
начальник отделения дорожной инспекции ОГИБДД
Управления МВД
России по городу
Самаре

У Госавтоинспекции нет полномочий выдавать предписания на демонтаж рекламной конструкции. И у органов местного самоуправления такие полномочия ограничены. Требовать демонтажа они могут только в случае, если рекламная конструкция установлена незаконно. В иных случаях все решается только через суд, процесс затягивается. Это все долго и неэффективно, а недобросовестные рекламные фирмы этим пользуются. Нужно более жестко прописывать сроки, в которые должны демонтировать рекламную конструкцию. Между тем наши сотрудники практически ежедневно выписывают административные протоколы за нарушения такого рода конструкциями правил безопасности дорожного движения.

САМАРСКОЕ
Обозрение

ДЕЛО
дело деловых отношений

WWW.63MEDIA.RU 18+

Для индивидуальных
подписчиков
индекс 31019

Для предприятий
и организаций
индекс 31016



«Почта России»	1020 руб.	1326 руб.	340-58-78
ОАО «Роспечать»	1224 руб.	1377 руб.	334-42-09
ЗАО «Печать»	1224 руб.	1377 руб.	276-33-39
ООО «Урал - Пресс Поволжье»	1122 руб.	1326 руб.	276-03-23

**ДОПОДПИСКА
НА I ПОЛУГОДИЕ
2013 ГОДА!**

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63-00527 от 15.11.2012 г.

МНЕНИЕ

КОНСТАНТИН ЛАНГЕ

Региональное минимущество публично презентовало новую областную земельную политику. Чем она будет принципиально отличаться от прежней? Завершено ли формирование команды ведомства, которой предстоит реализовывать положения программы? Какие правила игры ожидают рынок наружной рекламы и объекты потребительского рынка? На эти и другие вопросы в своем интервью «СО» ответила министр имущественных отношений области Юлия Степнова.

- Можно ли считать завершением формирование новой команды сотрудников министерства имущественных отношений? Структура ведомства предполагает наличие у вас двух заместителей. Первую позицию относительно давно занял Марат Санников, есть ли понимание по второй фигуре?

- Практически все позиции уже закрыты. Что же касается второго заместителя, то, к сожалению, пока нет человека, который подходил бы в полной мере на эту должность. Заместитель – это тот, кому можно доверять, как себе.

- Получается, пока Санникову приходится работать за двоих?

- Да, и за одну зарплату. И он тянет стоящие перед ним задачи, очень вырос и профессионально, и по-человечески.

- Какова судьба бывших чиновников минимущества? Есть ли вопросы к результатам их работы, и если да, то доходят ли их масштабы до необходимости вовлечения правоохранительных органов?

- Их судьба мне неизвестна, да если честно, не очень и интересно. Мы «охоты на ведьм» не устраиваем, планомерно разбираем доставшиеся нам завалы. Конечно, если в найденном обнаружатся признаки уголовно наказуемых деяний, тогда вопросы неизбежно последуют. Но пока нам просто не до этого.

- Я и не говорю об «охоте на ведьм». Известно, что есть юридическая практика, при которой «разбить» те или иные сделки возможно только в результате уголовных процессов...

- Если такое потребуется, значит, так и будет. Пока необходимости в этом нет.

- Какие выводы можно делать по первым результатам инвентаризации активов министерства? Появилось ли понимание, что будет происходить в подконтрольных ему ГУПах и компаниях – смена руководства, ликвидация, слияние и т.д.?

- Понимание того, что и как будет происходить, есть. Инвентаризация прошла, проблемы выявлены и зафиксированы. Следующий этап – формирование целевого периметра из трех основных групп активов. Первая – те, что останутся в нынешнем виде. Вторая – подлежит приватизации (возможно, не тотальной – есть варианты продажи доли в предприятиях, создания частно-государственного партнерства). Третий сценарий – ликвидация в

ЮЛИЯ СТЕПНОВА

Региональный министр имущественных отношений перестроит правила игры к 2015 году

Во всем должна появиться нормальная логика

“

Когда к руководителю может быть очень много вопросов, у него зачастую возникает острое желание уволиться, чтобы на них не отвечать.

“



случае, если речь идет о банкротстве или пустышке. По каждой из этих групп появится поэтапный план действий.

- Уже понятно, к примеру, кто из ГУПов в какую группу попадет?

- Нет, это дело достаточно длительное. У нас свое понимание ситуации в каждой структуре с точки зрения эффективности управления, финансового результата. У курирующих актив отраслевых министерств точка зрения может заметно отличаться от нашей – а значит, необходимо провести работу по консолидации позиций. Наконец, есть фактор самого ГУПа – там трудятся люди, не стремящиеся куда-то присоединяться или уходить на улицу.

- И когда состав этих трех групп определится?

- К весне, скорее всего – в апреле.

- В какую категорию могут попасть ГУП «Аграрный проект» или «ЭКСОН»?

- «Аграрный проект» должен существовать и впредь, но совершенно не в том виде, как сейчас. Мягко говоря, предприятие в сложном финансовом положении. Но мы понимаем, что фиксировать убыток на область неправильно. Здесь поле для антикризисного управления, принятия мер по изменению структуры работы.

За ГУП «ЭКСОН» закреплены областные объекты недвижимости. Значит, есть смысл превратить его в нормальную управляющую компанию. И этим займется его новый руководитель.

- А куда делся старый?

- Куда-то ушел по собственному желанию.

- Сам захотел или его попросили?

- Когда к руководителю может быть очень много вопросов, у него зачастую возникает острое

желание уволиться, чтобы на них не отвечать.

- Вокруг «Агропроекта» развивается достаточно нетривиальный процесс: его бывшие сотрудники пытаются обанкротить предприятие. На ваш взгляд, это их собственное движение или за ними кто-то стоит?

- Это вполне могут быть собственные действия, если люди пытаются скрыть собственные «достижения», может за ними и кто-то стоять. Я пока не углублялась в тему, но ситуация абсурдная. По сути дела, бывшие чиновники пытаются обанкротить предприятие. Которым долгие годы управляли и завели его в тупик...

- Это не привлечет более пристального внимания к инициаторам банкротства?

- Ровно к этому оно и приведет. Вопросов может быть масса. Мы, безусловно, не допустим того, чтобы по чьей-то прихоти незаконно банкротили госсобственность. Пока люди готовы с нами конструктивно работать, и мы настроены конструктивно. Но как только видим попытки совершенно недружественных действий, ситуация полностью меняется.

- Что сейчас происходит в компании «Самарская карта», приобретенной в 2012 году ГУП «ЭКСОН»? Запущен ли процесс создания на ее базе областного оператора оплаты проезда в общественном транспорте?

- Эту тему мы сейчас поставили на паузу. Была поставлена задача забрать компанию – мы ее забрали за 10 тыс. рублей в качестве оболочки. По своему почину таких проектов мы реализовывать не будем – это не наша зона ответственности. Теперь нужно, чтобы министерство транспорта сообщило нам техническое задание: что они

хотят от «Самарской карты». Как только минтранс будет готов и скажет нам что-то определенное – мы займемся реализацией поставленной задачи.

- Но в Самаре уже появился свой оператор – ООО «Транспортная карта». Как его существование вписывается в возможные перспективы развития «Самарской карты» в качестве регионального оператора?

- Я думаю, логичнее делать общего для всего региона оператора. Развивается агломерация, люди активно перемещаются между муниципалитетами. И если найти компромиссный вариант по схеме биллинга, никаких проблем не возникнет. По большому счету их нет и сейчас, а дискуссии по поводу оператора – следствие того, что тема раздута на 99% из-за участия в ней харизматичных личностей. Думаю, до лета вопрос решится.

- В настоящий момент у различных улиц Самары разные собственники – мэрия и область. Как в связи с этим определяются правила игры для расположенных вдоль магистралей рекламных конструкций?

- Сложившаяся сейчас ситуация в корне неправильная. Самару нужно приводить в единое эстетическое пространство. Все объекты наружной рекламы разношерстные – где-то стоят П-образные, где-то Г-образные, разных форматов. Они натыканы хаотично, расстояние от проезжей части не стандартизировано... Чтобы привести все в нормальное состояние, необходима единая позиция города и области. Должны появиться общие правила и стандарты размещения наружной рекламы на территории Самарской области. С некоторыми оговорками по крупнейшим муниципалитетам

(Самара, Тольятти, Сызрань). Как это делается везде в цивилизованных регионах.

Некоторые наши коллеги-чиновники ратуют за то, чтобы вообще всю рекламу снести. Прекрасная идея! Город сразу станет с чистыми, пустыми улицами – но и с пустым бюджетом. Наружная реклама – это налоги в бюджет, которые нельзя терять. Но она должна стать такой, чтобы глаз не резала, а радовала. Я организовала специальный рейд, и несколько экипажей с навигаторами и фотоаппаратом в течение суток ездили по всему городу и делали срез в режиме реального времени. После этого у нас и появилось видение реальной ситуации, которая удручает. Полно незаконных форм конструкций (только Г-образных, нависающих над проезжей частью и запрещенных во всем мире – десятки), объектов, нарушающих ПДД, и т.д., но при этом наши оценки ситуации на рынке совершенно «не бьются» с цифрами, предоставленными самарскими чиновниками. Расхождение оказалось в более чем 1000 конструкций на территории Самары. Сейчас муниципальные власти теребят нас, пытаюсь ускорить согласование направленной мэрией схемы размещения объектов наружной рекламы. Но принимать ее в предложенном виде неправильно. И сносить все, что нам не нравится – тоже. Мы видим, что процесс сноса в Самаре уже запущен, и задали местным чиновникам вопрос: «А на основании чего вы это делаете?» Ответ меня поразил: «А мы считаем, что их там быть не должно». Будь я на месте владельца этой снесенной конструкции, я бы просто засудила тех, кто это сделал на таких основаниях, добилась ее восстановления и сделала

бы так, чтобы они никогда в жизни к ней не смогли бы приблизиться. Собственники у нас не идиоты, и, чтобы сносить их конструкции, нужны железные аргументы.

Поэтому мы и не согласовываем предложенную городом схему, пока не проработаем и не примем правила размещения наружной рекламы. В них должны быть прописаны четкие требования к конструкциям и механизм сноса тех из них, кто не впишется в нормы правил. Там же появятся общие принципы функционирования рынка. Исключающие возможность несоответствия ПДД, нормализующие размещение объектов (чтобы не было скученности или разреженности).

- Введение в жизнь этих правил и привязанной к ним схемы не приведет к переделу на рынке наружной рекламы? Все ли действующие игроки впишутся в новые нормы?

“

Некоторые наши коллеги-чиновники ратуют за то, чтобы вообще всю рекламу снести. Прекрасная идея! Город сразу станет с чистыми, пустыми улицами – но и с пустым бюджетом. Наружная реклама – это налоги в бюджет, которые нельзя терять. Но она должна стать такой, чтобы глаз не резала, а радовала.

- Ряд высокопоставленных лиц даже выходили с идеями: а давайте весь рынок отдадим московским игрокам (таким, например, как News Outdoor, Gallery) – тогда ситуация на нем станет цивилизованнее, и вписываться в повышенные требования им проще будет... Но такой подход, на мой взгляд, неправилен. Если рынок консолидируется в руках пары участников – он станет неконтролируемым, а цены на нем – безумными. Два-три игрока всегда смогут договориться друг с другом по ценообразованию. Поэтому совсем снимать с поля местных игроков я бы не стала. Но, думаю, и случайных людей (типа каких-нибудь ИП, владеющих 1-2 щитами) на нем не останется. Правила заставят людей привести внешний вид конструкций, их расположение в соответствие с нормальной логикой. Естественно, для этого будет предоставлен некий отрезок времени. Не хотите выполнять новые требования? Уходите с рынка, продайте конструкции тому, кто может это сделать.

- Когда следует ожидать завершения работы над правилами размещения наружной рекламы?

- Это произойдет достаточно скоро – в крайнем случае, в апреле. Мы уже договорились с мэром Самары Дмитрием Азаровым объединить усилия в данном направлении. Есть рабочая группа, сформированная из представителей города и области, занимающаяся не только темой наружной рекламы, но и размещением объектов потребительского рынка.

- Какие принципы будут заложены в порядок размещения объектов потребительского рынка? Речь идет о том, что сейчас работает преимущественно в формате киосков и ярмарок?

- Мы затребовали у смежных ведомств информацию, которой нам не хватает для создания правильной схемы. Как и в случае с рекламными щитами, нельзя сносить тот или иной ларек просто потому, что он кому-то не нравится. До ближайшего полноценного магазина может быть немалое расстояние – метров 800, к примеру. Я, например, не пойду туда на каблуках по скользкой дороге, и бабушка-пензионерка не пойдет. Если в зоне пешего доступа нет нормального супермаркета, но есть «неэстетичный» ларек или вообще зияющая пустота – значит, на этом месте должен появиться объект, соответствующий разрабатываемым нами правилам, и торговать продуктами, хлебом, молоком.

- Известно, что площадки для розничной торговли постоянно «мутируют». То они называются рынками, то сезонными ярмарками (сезоны в которых плавно переходят из одного в другой). С чем это связано?

- С тем, что правовое поле очень зыбкое. Ярмарки согласует министерство экономического развития, рынки – минстрой. Люди в одном месте не получили разрешения – пошли в другое. Отсюда и результат. В данной сфере нужна очень аккуратная, я бы даже сказала, филигранная работа. Здесь, как нигде, активно представлено наследие 1990-х годов. Но могу сказать, что даже «люди из 90-х», если с ними разговаривать конкретно, все понимают. Они готовы вкладывать деньги в свои площадки, работать цивилизованно, если им дадут четкие правила. Полностью запрещать рынки и разгонять их никто не станет – они же предоставляют возможность держать приемлемые потребительские цены, но почему бы их не «окультурить»? То же самое касается и ярмарок. Все мое существо с эстетической точки зрения противится ярмаркам с колес, но даже они иногда бывают оправданны, поскольку позволяют потребителям покупать продукцию местных производителей.

- Между лицами, претендующими на право управления площадками розничных рынков, периодически вспыхивают конфликты, исход которых не в последнюю очередь зависит от минимущества...

- Вы имеете в виду, например, противостояние Рогова и Петрухновой за площадку на ул. Революционной?

- В том числе. Какую позицию ваше ведомство занимает в подобных случаях?

- Таких тем не так уж и много, но чем дальше, тем серьезнее я убеждаюсь в том, что исход у них должен быть один – и неприятный для обеих сторон. Они либо одинаково правы, либо одинаково неправы. У обеих сторон может быть пакет документов, но у обеих он не идеален. Суды принимают решения то в одну, то в другую сторону. Они же дергают нас – что те, что другие! Если не можете договориться между собой – уходите

оба. А площадку мы отдадим либо под крупную сеть, либо муниципальным учреждениям. Могу предположить, что у обеих сторон в таких конфликтах были какие-то давние договоренности с разными людьми в разных министерствах. Этих покровителей в одночасье не стало. И чем дальше будет продолжаться это противостояние, тем больше вероятность того, что последует публичная порка всех участников процесса. Неправильно вовлекать государство в спор двух хозяйствующих субъектов.

- Можно ли подвести итоги процесса выкупа земель по льготной ставке? В чью пользу складывается практика судебных процессов с теми, кому было в этом выкупе отказано?

- Там по большому счету предмета для судебных тяжб нет. Если люди на момент подачи своего обращения (до 1 июля 2012 года) сдали нам исчерпывающий пакет документов, то мы, обнаруживая его в процессе «разгребания завалов», доставшихся от предшественников осенью, ближе к зиме, продавали по льготной ставке. Везде, где можно было, шли навстречу обращающимся. Сейчас льготный период выкупа закончился, но после 1 июля 2013 года на областном уровне должна появиться новая схема. Она предполагает различные льготные ставки, и мы в настоящий момент считаем, какие условия под какие категории юридических лиц или граждан заложить.

- Какие-то приоритеты уже понятны – кто и какими льготами сможет воспользоваться?

- Среди юридических лиц льготный режим может быть распространен на старые советские предприятия. Если имеющаяся в их распоряжении территория избыточна (условно говоря, они используют лишь 5 из 500 га прежней площадки), то нужный им участок они смогут выкупить за копейки при условии, что откажутся от излишков. Тем самым мы стимулируем процесс эффективного освоения земель губернии, полученные земли будем или сдавать в аренду, или продавать привлеченным инвесторам под развертывание новых производств.

- «Копейки» - это сколько? Существовавшая раньше ставка в 2,5% от кадастровой стоимости?

- Возможно, даже меньше.

- А что может быть предложено физическим лицам?

- Здесь определенные льготы, скорее всего, получат инвалиды, многодетные семьи, - но тут существует коллизия на уровне федеральных норм. Есть обя-

“

Неосваиваемые земли мы просто будем изымать. Установим срок, в течение которого должен появиться результат. И результатом в отношении, например, строительных площадок не может считаться появление на ней одного-двух гастарбайтеров и вбитие пары свай.



зательства предоставлять на льготных условиях земельные участки многодетным семьям. Но при этом есть очередь на землю и из других категорий льготников. Две нормы конфликтуют, и особенно серьезная ситуация сложилась в Тольятти, где мы не можем исполнить одну очередь, не закрыв другой.

- То есть получается очередь из тех, кто вне очереди?

- Примерно так. Земли на всех не хватает. Из этого вытекает необходимость изменения порядка предоставления участков. Сейчас заявители сами выбирают себе землю, и если брать Ставропольский район – все хотят именно побережье Волги в районе Ягодного. А ничего иного не хотят. Льготников же сотни. Поэтому, наверное, мы воспользуемся методом коллег из Татарстана. Там взяли кусок земли, подвели туда все коммуникации, размежевали по нормам, сами оформили все на кадастр. И очередь движется оптом и достаточно быстро, люди получают площадки не в чистом поле, а в достаточно большом поселке.

- Когда появится ясность по ставкам льготного выкупа?

- До 1 марта должны представить губернатору пошаговый план реализации земельной политики. Первый пакет этих норм будет уже в марте. Быстрее не успеем, поскольку работа в данном направлении предполагает кропотливое согласование с минфином и иными ведомствами: каждая норма по льготе предполагает дополнительную нагрузку на бюджет.

- Аграриев льготы также коснутся? Или все сельскохозяйственные земли уже выкуплены?

- Там тоже выкуплено далеко не все, и предполагается применить льготный порядок. Но льгота будет предоставляться в обмен на выполнение определенных обязательств. В случае с аграриями – это обязанности осваивать землю в соответствии

с ее назначением. Нам нужно, чтобы земли Самарской области обрабатывались – и ради этого мы готовы двигаться по ценам аренды, выкупа, налоговым ставкам. Но только в отношении тех, кто реально работает в данном направлении.

- Это будет одним из приоритетов пакета мероприятий в рамках концепции новой земельной политики на территории области? В чем ее суть, чем принципиально она отличается от старой?

- Если кратко: в рамках новой земельной политики мы должны создать зеленый коридор для инвесторов, всех необходимых преференций для их работы. И при этом ужесточение ответственности для тех, кто недобросовестно осваивает земли. Неосваиваемые земли мы просто будем изымать. Установим срок, в течение которого должен появиться результат. И результатом в отношении, например, строительных площадок не может считаться появление на ней одного-двух гастарбайтеров и вбитие пары свай.

- Вы заявляли публично о возможности возвращения администрации Самары права распоряжения самарскими землями, причем в 2015 году. Многие тут же обратили внимание на то, что в 2015 году в Самаре должны пройти выборы мэра. Это случайное совпадение?

- Мы к выборам мэра никак не привязывались. Просто мероприятия нашей земельной политики рассчитаны на 2013-2015 годы, и поставленные нами в ней задачи надлежит решить в намеченные сроки. В 2015 году могут появиться другие задачи. С завершением мероприятий земельной политики появится правовая среда, позволяющая эффективно решить вопрос распоряжения землей в Самаре. А при чем тут выборы? В конце концов, и действующий мэр может повторно принять в них участие... ■

КОМПАНИИ & РЫНКИ

КОМПАНИИ

ОАО «КБ «СОЛИДАРНОСТЬ» открыло новый кредитно-кассовый офис банка в Сызрани. Филиальная сеть «Солидарности» сегодня включает 30 обособленных подразделений. В ближайшее время офисы банка будут открыты в Тольятти и Ульяновске.

ООО «ВОЛГАФЛОТСЕРВИС» добилося признания права собственности на нефтеналивную баржу, ранее находившуюся в конкурсной массе ООО «Самара-Транс-Флот».

ООО «ЛАБОРАТОРНО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР» обошло ЗАО «Медицинская компания ИДК» на аукционе на право проводить лабораторные исследования на вирусные гепатиты В и С для Тольяттинского наркологического диспансера, снизив начальную цену 1,162 млн до 527,56 тыс. рублей.

ООО «НОВОКУЙБЫШЕВСКИЙ ЗАВОД МАСЕЛ И ПРИСАДОК» решением арбитража от 25 января обязали заплатить ОАО «Волгограднефтемаш» 1,944 млн рублей долга. В своем иске «Волгограднефтемаш» требовал взыскания 2,237 млн рублей.

ИМУЩЕСТВО

Самарский хлебозавод №2 собрался в одних руках



САМАРСКИЙ ХЛЕБОЗАВОД №2 перешел под полный контроль Барии Зайнетдинова

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

У Самарского хлебозавода №2 появился единоличный собственник. Ранее, согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», владельцами предприятия являлись Равиль Мунзафаров и Эдуард Инсафов. 22 ноября в ЕГРЮЛ были внесены изменения, в соответствии с которыми уставный капитал завода вырос с 10 тыс. до 15 тыс. рублей. За счет дополнительных 5 тыс. рублей третьим совладельцем предприятия стал Барии Зайнетдинов с долей 33,3%. После этого он был назначен генеральным директором общества. По данным ЕГРЮЛ, 4 декабря Зайнетдинов стал единоличным владельцем хлебозавода. ООО «Самарский хлебозавод №2» было зарегистрировано в 2008 году. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», по итогам 2011 года выручка предприятия составила 116,6 млн рублей, убыток - 2,5 млн.

ФИАСКО

Стройнадзор не смог одолеть Суркова

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Государственная инспекция строительного надзора Самарской области вновь не смогла привлечь к ответственности подконтрольное Виктору Суркову ООО «Виктор и К° Мега Парк» за самовольный запуск торгового центра «Космопорт». Арбитражный суд Самарской

области отказал ведомству в иске. Стройнадзор добивается приостановления деятельности ТРК «Космопорт» более года, но суды отказываются принять сторону ведомства Владимира Никитина. В конце 2011 года Стройнадзор подал иск к «Виктор и К°», но в первой инстанции и апелляции в привлечении девелопера к ответственности ведомству

отказали. В конце прошлого года кассационная инстанция нашла массу нарушений в решениях двух нижестоящих инстанций и вернула дело на новое рассмотрение. При повторном рассмотрении выяснилось, что сроки привлечения компании к ответственности уже прошли, поэтому 30 января суд отказал инспекции в иске.

ПРОИЗВОДСТВО

«Рысачок» готовят в серию

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Начаты сертификационные испытания легкого многоцелевого самолета «Рысачок», созданного ГНПРКЦ «ЦСКБ-Прогресс» по разработкам НКФ «Техноавиа». Самолет «Рысачок» - двухмоторный низкоплан с турбовинтовыми двигателями мощностью до 770 л.с. Сертификационные испытания продлятся около полутора лет. Как сообщают в пресс-службе «ЦСКБ-Прогресс», «Получение сертификата типа самолета

«Рысачок» и одновременная сертификация производства центра «ЦСКБ-Прогресс» дадут возможность начать серийное производство самолетов». В испытаниях будут использованы все 5 экземпляров опытной партии самолетов, один из которых уже готовится к перелету из Самары в ЛИИ им. Громова для проведения ряда сертификационных работ. Испытания организованы и проводятся предприятием-разработчиком самолета - НКФ «Техноавиа». Согласно договору, заключенному «ЦСКБ-Прогресс» с НКФ

«Техноавиа», сертификационные испытания «Рысачка» финансируются за счет средств «Прогресса» (по согласованию с Роскосмосом). Согласно техническим характеристикам самолета, он может перевозить до 10 пассажиров или 1,5 тыс. кг груза. Может быть реализован вариант на 16 или 19 пассажирских мест. Дальность полета составляет до 2000 км, крейсерская скорость - в диапазоне 250-400 км/час. «Рысачок» может эксплуатироваться на грунтовых взлетно-посадочных полосах.

АУКЦИОН

«Фарм СКД» добавило себе госконтракт

ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

ООО «Фарм СКД» стало поставщиком лекарственных средств для Самарской станции скорой медицинской помощи, заключив контракт стоимостью 2,144 млн рублей. На проводившемся открытом аукционе максимальная цена контракта составляла 2,356 млн рублей. Помимо «Фарм СКД», на него претендовали еще две самарские компании - ООО «Медитек» и ООО «Фармбюкс Интернешнл». Цена последнего составляла 2,226 млн, а «Медитек» предложил стоимость контракта всего на 11,78 тыс. рублей больше, чем «Фарм СКД», - 2,156 млн рублей. Рассмотрев заявки, аукционная комиссия признала победителем аукциона ООО «Фарм СКД» и постановила заключить с этой

фирмой контракт по цене 2,144 млн рублей. ООО «Фарм СКД» создано в 1995 году, основная сфера деятельности - оптовая торговля фармацевтическими и медицинскими товарами. По данным «СПАРК-Интерфакс», владельцами компании являются Евгений Литвишков (60%), Владимир Поникаров (30%) и Андрей Кучер (10%). По итогам работы в 2011 году, как сообщает «СПАРК», «Фарм СКД» получило 2,089 млрд рублей выручки и 84,64 млн рублей чистой прибыли. К началу 2012 года компания имела кредиторскую задолженность в размере 394,419 млн рублей. В 2013 году ООО «Фарм СКД» также уже приняло участие в 12 аукционах на получение госконтрактов, и на пяти из них стало победителем торгов, получив контракты на общую сумму 7,158 млн рублей.

ДОКУМЕНТЫ

«Тидбит-Самару» не спешат банкротить

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Заявление ООО «Тидбит-Самара» в арбитражный суд о признании себя банкротом оставлено без движения. Компания принадлежит гендиректору Анне Ким и занималась выпуском хлебобулочной продукции. Заявление о самобанкротстве компания «Тидбит-Самара» подала 22 января. Однако суд счел, что фирма не выполнила ряд существенных условий, и оставил заявление «Тидбит-Самары» без движения. Теперь компания

в срок до 12 февраля должна предоставить суду документы, подтверждающие наличие кредиторской задолженности, а также основания ее возникновения; список кредиторов и должников; доказательства направления копии заявления должника конкурсным кредиторам и в уполномоченные органы, а также справку о банковских счетах. Кроме того, «Тидбит-Самаре» предстоит уточнить, на какой процедуре банкротства будет настаивать предприятие, и выбрать СРО, из которой назначат арбитражного управляющего.

АУКЦИОН

«Медлайн» проиграл москвичу

МАРИЯ ВОРОНИНА

Самарское ООО «Медлайн» проиграло московскому ООО «Интеграл Медицинские Системы» в аукционе на право заключить контракт с Самарским областным клиническим кардиологическим диспансером на поставку медицинского расходного материала для реанимации. В заявке «Интеграл Медицинские Системы» была указана цена контракта

11,361 млн рублей, тогда как «Медлайн» предлагал выполнить его за 11,419 млн. В результате компания из Москвы была признана победителем открытого аукциона. По данным «СПАРК-Интерфакс», в Самаре зарегистрировано два ООО «Медлайн». Одно из них принадлежит Владимиру Абдурашитову, другое - Илдырым Арзуман оглы Бурзуеву. Однако ни одна из фирм не располагается по адресу, указанному в аукционных документах.

УТОЧНЕНИЕ

В №5 «СО» от 28.01.2013 г. в материале «Бобров перешел на личности» допущена неточность. Заявление о привлечении бенефициаров и членов совета директоров Безенчукской птицефабрики к субсидиарной ответственности подало ООО «Зернышко».

цифры

6 млн рублей составляет сумма взыскания, переданная в исполнительное производство в отношении Владислава Кедало, инициатора строительства гольф-курорта в с. Сырейка. По данным Федеральной службы судебных приставов, открыто три исполнительных производства. Большую часть долга составляет земельный налог.

До 1,308 млн рублей по контракту на поставку моющих и дезинфицирующих средств для стирки и дезинфекции белья Самарского областного клинического онкологического диспансера сможет получить московское ООО «Новая дистрибьюторская компания».

7,236 млн рублей пытается взыскать ООО «НПС-Транспорт» с администрации муниципального района Нефтегорский. Судебное заседание в арбитраже по иску назначено на 6 февраля.

3,284 млн рублей получит ООО «Ком Спан» по договору поставки монолитных интраокулярных гибких линз для картриджно-инжекторной имплантации в капсульный мешок для офтальмологической больницы им. Т.И. Ерошевского, как единственный участник проводившегося аукциона.

КОНФЛИКТ

«Финвест-Авто» избежало банкротства

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

ООО «Финвест-Авто» избежало банкротства. Ранее компания инициировала введение процедуры конкурсного производства своего должника ООО «Астра», которое признали банкротом в мае 2011 года. Конкурсным управляющим «Астры» стал Евгений Ширяев. Как следует из документов суда, в случае отсутствия у должника средств, достаточных для погашения ряда расходов, заявитель обязан их погасить. На основании этого, завершив процедуру конкурсно-

го производства в «Астре», Ширяев потребовал от «Финвест-Авто» вознаграждение за работу и оплату судебных расходов. В марте 2012 года Арбитражный суд города Москвы взыскал с ООО «Финвест-Авто» в пользу Ширяева 240 тыс. рублей. Но, судя по всему, оплаты не последовало, и 18 января экс-управляющий подал иск о банкротстве компании-заявителя. Рассмотрев иск, 25 января суд отклонил требования Евгения Ширяева, не усмотрев в денежных обязательствах ООО «Финвест-Авто» признаков банкротства. Поданным «СПАРК-Интерфакс», ООО «Финвест-



Авто» зарегистрировано в 2005 году и занимается предоставлением в лизинг транспортной техники. Директор ООО Сергей Губарев сообщил, что «претензии господина Ширяева являются необоснованными, компания продолжает стабильно работать».

СОБСТВЕННОСТЬ

Здание «Русской охоты» легализовали



ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «Компания по управлению недвижимости «Владелец», входящее в ГК «ВИД», узаконило право собственности на здание ресторана «Русская охота» в Самаре. Узаконить право собственности компании потребовалось после того, как здание ресторана было реконструировано, в результате чего его площадь увеличилась с 1,3 до 1,7 тыс. кв. м. Работы велись на собственном земельном участке, но разрешительных документов на их проведение компания не получала. Сейчас «Владелец» добился признания за ним права собственности на объект недвижимости в судебном порядке. Соответствующее решение вынесено Арбитражным судом Самарской области 28 января.

«ВЛАДЕЛЕЦ» через суд узаконил свои права на реконструированное здание «Русской охоты»

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА, ОЛЬГА ЛАШИНА

Мозиллов всплыл в Европейском индустриальном банке

Виктор Мозиллов возглавил самарский филиал Европейского индустриального банка. Подразделение московского банка начало работать в регионе в конце 2012 года. Самара стала первым городом, где ЕИБ присутствует в статусе филиала. Ранее московский банк уже открыл собственные подразделения в Костроме и Владимире, однако они были представлены в статусе операционных офисов. Европейский индустриальный банк также располагает девятью отделениями разного формата в Москве и Московской области. Уставный капитал банка составляет 74 млн руб., размер собственных средств - 212,9 млн руб. Акционерами банка выступают 7 физических лиц – Марина Швецова (15%), Олег Абрамов (15%), Евгений Горячев (13%), Зинаида Давыдова (10%), Екатерина Санкова

(10%), Александр Викулов (17%) и Руслан Токарев (20%).

Виктор Мозиллов хорошо известен на самарском банковском рынке. Долгое время он возглавлял самарское подразделение банка «Российский капитал». После того как кредитная организация начала испытывать финансовые трудности, Мозиллов перешел на работу в местное подразделение Юникорбанка, которое покинул в конце 2009 года. Пытался Мозиллов заниматься и собственным бизнесом. В частности, он выступал соучредителем компании «АлПи», специализирующейся на производстве безалкогольных напитков и не выполнившей своих обязательств перед рядом банков. Только Россельхозбанку компания задолжала более 200 млн рублей. В «АлПи» Мозиллову принадлежало порядка 7%.

Желанов пришел в «Самараростоппром»

Виктор Желанов назначен генеральным директором ЗАО «Самараростоппром». Поданным системы «СПАРК-Интерфакс», назначение состоялось в конце 2012 года. На этом посту Желанов сменил Леонида Наумовича, возглавившего компанию в начале 2012 года. ЗАО «Самараростоппром» принадлежит практически 99,9985% ОАО «Самаринвестнефть». Компания за-

регистрирована 30 января 1996 года и занимается добычей сырой нефти. Выручка в 2011 году составила 1,3 млрд рублей, чистая прибыль - 265,6 млн рублей. В начале 2013 года Желанов вошел в список аффилированных лиц «Самаринвестнефти». Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», ранее Желанов не возглавлял каких-либо организаций и не выступал их учредителем.



КРЕДИТНЫЕ ПРОДУКТЫ



Бизнес-стандарт

кредит для пополнения оборотных средств заемщика в целях поддержания достаточного уровня ликвидности, приобретения средств производства либо товаров на продажу



Бизнес-ипотека

долгосрочный кредит на приобретение коммерческой недвижимости



Бизнес-овердрафт

краткосрочное кредитование расчетного счета заемщика для осуществления платежей и расчетов с контрагентами при недостаточности собственных средств



Бизнес-капитал

для задач развития бизнеса путем приобретения основных средств, модернизации и расширения действующего производства



Бизнес-помощь

кредит для заемщиков, относящихся к категории микробизнеса, может использоваться как на цели текущей деятельности, так и на приобретение, ремонт и модернизацию основных средств



Бизнес-универсал

кредит под залог высоколиквидного обеспечения на любые цели



ДОХОДНЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

гибкие условия по размещению временно свободных денежных средств:

- депозит
- начисление процентов на минимальный неснижаемый или среднемесячный остаток средств на расчетном счете
- размещение средств в «Овернайт»

0173П1

ОАО Банк АВБ, ген. лицензия №23 ЦБ РФ. Реклама



276 42 42

Московское шоссе, 17 (ТОЦ «Вертикаль»),
ул. Советской Армии, 127, пр-т Кирова, 147
(ТРК «ВИВА ЛЭНД»), ул. Молодежная, 10

авб.пф
facebook.com/avtovazbank
twitter.com/bank_avb



МИНИСТР СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА Самарской области
Виктор Альтергот поработает совместно с новым куратором «Сергиевской» Константином Позмогым



РУФИЛЬ ИБРАГИМОВ,
экс-депутат Самарской
губернской думы

Восстановив Подбельскую и Кротовскую, при работающих в регионе Тольяттинской и Обшаровской птицефабриках, Самарская область сможет покрыть собственные нужды в мясе птицы, и есть вероятность того, что мы приступим к экспорту куриной продукции в соседние регионы.



ИВАН АНДИН,
генеральный
директор и
совладелец ОАО
«Агрофирма
«Октябрьская»

Самарская область для нас стратегический покупатель. Только в прошлом году мы поставили в Самару и Тольятти 8-9 тыс. тонн мяса.



АЛЕКСАНДР ДОЛГОВ,
Генеральный директор ООО
«Симбирский бройлер», ООО
«Самара Бройлер»

Константин Позмогов - хороший хозяйственник, который вкупе с инвестиционной поддержкой будет эффективно управлять птицефабрикой. Думаю, он еще внесет свои коррективы и подскажет, как грамотно вести проект Сергиевской птицефабрики.

СОБСТВЕННОСТЬ

ПРИГЛАСИЛИ КУРАТОРА

Все начинается с яйца

Холдинг «МАПО» примет участие в строительстве Сергиевской птицефабрики

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Мордовский холдинг «МАПО» может взять под контроль глобальный проект строительства Сергиевской птицефабрики стоимостью около 10 млрд рублей. Руководителем его оператора - ООО «Евробiotех» - уже назначен топ-менеджер «МАПО» Константин Позмогов.

Проект строительства Сергиевской птицефабрики разрабатывается областным правительством в течение последних четырех лет. Собственником фабрики выступает ОАО «Корпорация развития Самарской области», а оператором проекта является ООО «Европейские биологические технологии». Основным инвестором фабрики стал Внешэкономбанк. При этом до сих пор окончательно не определена конечная стоимость строительства. В конце 2011 года, во время визита в Самару зампреда Внешэкономбанка Анатолия Балло,

говорилось, что для создания предприятия мощностью 50 тыс. тонн мяса в год потребуется около 6,5 млрд рублей. При этом 5 млрд рублей готов был выделить ВЭБ, а остальные средства областные власти должны были изыскать самостоятельно. По информации «СО», сейчас конечная цена «Сергиевской» выросла. Как сообщили в министерстве сельского хозяйства и продовольствия Самарской области, стоимость птицефабрики увеличена до 8 млрд рублей. При этом источник в КРСО уверяет, что конечная цифра может достичь уже 9,6 млрд рублей.

Управлять процессом создания птицефабрики будет выходец из Мордовии. В конце прошлого года топ-менеджер мордовского агрохолдинга «МАПО» Константин Позмогов официально стал генеральным директором ООО «Европейские биологические технологии». Ряд источников «СО» называли Позмогова куратором Сергиевской птицефабрики, который будет не-



СЕРГИЕВСКОЙ ПТИЦЕФАБРИКЕ
нашли нового
куратора

посредственно реализовывать масштабный проект. Ранее Позмогов курировал ульяновские активы «Мордовского агропромышленного объединения». Согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», он также является генеральным директором ООО «Симбирская птицефабрика», совладельцем ООО «Симбирск Бройлер», ООО «Симбирский бройлер», ООО «ТД «Симбирская птицефабрика». По словам ряда осведомленных источников, командированием Позмогова в Самару участие «МАПО» в проекте «Сергиевской», вероятно, не ограничится - в будущем мордовский холдинг может войти в число совладельцев самарской птицефабрики. «Предполагается, что «МАПО» может перейти контрольный пакет компании», - пояснил «СО» источник, знакомый с ситуацией.

Такой вариант развития событий не исключает и Иван Андин, основной владелец мордовского ОАО «Агрофирма «Октябрьская», близкого «МАПО». «Вполне возможно, что через акционирование птицефабрика может быть передана холдингу. Такой объект интересен для игроков рынка. По аналогичной схеме развивалась ситуация в Ульяновской области. Позмогов относительно недавно пришел на ульяновские предприятия и «поднял» их», - заявил «СО» г-н Андин.

Ранее присутствие «МАПО» в регионе было связано лишь с продвижением продукции, но не с производством. В августе 2012 года зарегистрировано ООО «Самара Бройлер», руководителем которого является директор «Симбирск Бройлера» Александр Долгов. Компания не ведет производственной деятельности, а занимается лишь розничной торговлей мясом птицы.

Участники птицеводческого рынка положительно оценивают назначение Позмогова куратором Сергиевской птицефабрики.

Коммерческий директор ОАО «Птицефабрика «Атемарская» (входит в «МАПО») Надежда Изосимова заявила «СО», что «у Позмогова достаточно опыта для руководства птицефабриками». «Я не знал, что Константин Позмогов теперь будет работать и в Самаре - это несомненный плюс для региона. Равных ему в этой области нет», - заявил «СО» гендиректор ООО «Птицефабрика «Николаевская» (Ульяновская область) Сергей Лугасков. По мобильному телефону с Константином Позмоговым «СО» связаться не удалось. ■

ОАО «ЕВРОПЕЙСКИЕ БИОЛОГИЧЕСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ»

- Зарегистрировано в январе 2010 года
- Основная сфера деятельности - разведение сельскохозяйственной птицы
- Владельцы: ООО «Совбис» (54%), ОАО «Корпорация развития Самарской области» (26%), ООО «Лиелзелтини Консалтинг» (24%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПТИЦЕФАБРИК

- Сергиевская площадка (основная база) - комбикормовый завод, элеватор, убойный цех, инкубатор, основные площадки откорма
- Подбельская площадка - содержание родительского стада
- Кротовская площадка - база откорма

планы

ПЕРВЫЙ ПОШЕЛ

Сергиевская птицефабрика станет первым агропроектом в Самарской области, в котором примут участие мордовские инвесторы. Впрочем, не исключено, что уже в ближайшем будущем число таких проектов увеличится.

В пользу этой версии говорит тот факт, что еще в прошлом году ряд представителей АПК-сектора Мордовии посетили несколько областных предприятий, изучая возможность их поглощения. В частности, менеджмент ЗАО «Мордовский бекон» изучал свинокомплекс ЗАО «СВ-Поволжское». По информации «СО», несмотря на удручающее финансовое состояние предприятия, в случае поддержки со стороны основного кредитора свинокомплекса - Россельхозбанка - мордовские инвесторы готовы заняться его реанимацией.

Представители ОАО «Сыродельный комбинат «Ичалковский» инспектировали комплекс КРС ООО «Радна» Николая Сомова и ОАО «Тольяттимолоко». Не исключено, что впоследствии именно «Ичалки» примут участие в управлении областной программой по развитию молочно-товарных ферм. «АПК-сектор Мордовии развит значительно лучше, чем в Самарской области. Поэтому нет ничего удивительного, что областные власти привлекают мордовских бизнесменов в качестве антикризисных управленцев для самарских компаний», - заявил «СО» один из участников местного сельхозрынка.

По словам источника в руководстве минсельхоза Мордовии, «в регионе есть хороший опыт развития сахарных проектов, который реализует ООО «Ромодановосахар». Сейчас самарский минсельхоз анализирует возможность возрождения сахарного направления, основываясь на мордовском опыте».

ИНВЕСТИЦИИ

Строят цепочку

Областные власти в проект Сергиевской птицефабрики планируют включить также простаивающие Кротовскую и Подбельскую птицефабрики, принадлежащие холдингу «Орикс». В случае реализации задуманных планов объем производства «Сергиевской» увеличится до 100 тыс. тонн мяса в год.

Возможность интеграции неработающих областных птицефабрик в структуру «Сергиевской» начала рассматриваться в конце прошлого года. Прежде всего интерес областных властей вызывали Кротовская и Подбельская птицефабрики, принадлежащие грибной компании «Орикс», которая на протяжении уже нескольких лет безуспешно пытается найти предприятиям инвестора. По информации «СО», на уровне правительства Самарской области принято принципиальное решение о выкупе двух предприятий, которые в итоге будут интегрированы в состав «Сергиевской». «Переговоры уже начались. Все упирается в цену предприятий. «Орикс» запросил за фабрики 120 млн рублей, однако понятно, что



ГРИБНОЙ ХОЛДИНГ
«Орикс» нашел
покупателя на свои
птицеводческие
активы

конечная цена будет значительно ниже», - рассказал «СО» источник, знакомый с ситуацией. По его словам, в случае запуска Сергиевской птицефабрики совместно с фабриками «Орикса» их совокупная мощность должна увеличиться до 100 тыс. тонн мяса в год. Директор «Орикса» Юрий Фокин подтвердил «СО», что две его площадки будут проданы региональным властям. При этом Фокин подчеркнул, что не знаком с технологической схемой будущего проекта и не знает, каким образом покупатели намереваются распорядиться «Кротовской» и «Подбельской».

Участники рынка считают, что покупка двух птицефабрик может привести к трансформации проекта «Сергиевской». «При увеличении мощности необходимо говорить и о расширении инкубатора, достройке корпусов, увеличении мощности по убою», - считает представитель самарского птицепрома. Экс-депутат Самарской губернской думы Руфил Ибрагимов полагает, что при восстановлении двух птицефабрик строить «Сергиевскую» вообще нелогично.



Действия сторон в рамках процесса

ОАО «КУЙБЫШЕВАЗОТ»

- Приобщение документов, подписанных сотрудниками банка (кредитные договоры, договоры РКО, копии кредитных договоров, подписанные Лисицыной и другими сотрудниками банка)
- Ходатайство об истребовании документов по делу об увольнении Лисицыной С.В.
- Ходатайство о предоставлении выписки со счетов ООО «Стикс»
- Ходатайство об отложении разбирательства
- Привлечение к процессу свидетелей Щепелева С.Н. и Романова М.В.

ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ»

- Приобщение постановления УФСБ о привлечении банка в рамках потерпевшего по уголовному делу
- Ходатайство об отложении разбирательства
- Ходатайство об истребовании письменных доказательств
- Приобщение справки Поволжского банка Сбербанка России о том, что операции, связанные с приемом на комиссию собственных векселей Сбербанка, не предусмотрены действующим законодательством и нормативами Центрального банка
- Приобщение сравнительной таблицы контрагентов Сбербанка
- Подача встречного иска от 30.01.13

конфликт

НАЧАЛИ КОНТРИГРУ

Долги платят только трусы

Сбербанк не собирается возвращать 1,7 млрд рублей «КуйбышевАзоту»

СБЕРБАНК НАШЕЛ механизм, который дает ему шанс уйти от выплат «КуйбышевАзоту»

исчезли. В результате сделки «КуАз» лишился векселей, а 1,7 млрд рублей, которые ему причитались, от их погашения так и не получил.

Далее отношения сторон перешли в стадию судебных разбирательств. Завод потребовал от Сбербанка возместить ему убыток, так как, по мнению юристов «КуАза», банк как комиссионер проявил неосмотрительность при выборе контрагента. Представители Сбербанка обвинения отвергли, хотя и признали, что вина за сложившуюся ситуацию лежит на экс-управляющем Автозаводским отделением Светлане Лисицыной. Сбербанк даже добился возбуждения против Лисицыной уголовного дела по факту превышения должностных полномочий. Согласно информации, прозвучавшей в ходе процесса, дело расследует ФСБ, его детали не оглашаются, а сама Светлана Лисицына никак не комментирует ситуацию.

К концу января 2013 года количество участников процесса достигло 10. Учитывая резонансность и сложность процесса, председатель второго судебного состава областного арбитража Людмила Митина постановила рассматривать данное дело в коллегиальном составе.

31 января 2013 года в ходе очередного заседания ответчик объявил о подаче встречного искового заявления. Как сообщил в ходе заседания представитель Сбербанка, в иске оспариваются пять поручений по векселям, а

также все сделки с ООО «Стикс», которые были оформлены в их исполнение. В связи с необходимостью рассмотреть иск, суд объявил перерыв в заседании до 6 февраля.

Основания, по которым банк оспаривает указанные документы и сделки, пока неизвестны. Директор консалтинговой компании S.D.A.-Group Дмитрий Яровой предполагает, что «речь может идти о превышении полномочий участвовавшими в совершении сделок субъектами. В этом случае банк должен доказать в арбитражном процессе, что обе стороны сделки (КуАз и получатель векселей) действовали заведомо недобросовестно, либо в уголовном процессе - что имелся сговор представителя банка, КуАза и получателя векселей». «Таким образом банк сможет доказать, что вина за случившееся лежит не на нем, а на участниках схемы. Но де-юре это будет сделать очень сложно», - считает юрист.

Оценить возможные последствия иска эксперты затрудняются. По мнению председателя коллегии адвокатов «Струков, Рыбаков и партнеры» Игоря Струкова, «иск можно расценивать как форму защиты банка. Если суд поддержит требования Сбербанка, то он вынужден будет отказать в первоначальных требованиях «КуАзу», так как в этом случае пропадают основания для взыскания средств». При этом Струков не исключает, что оба иска будут отклонены судом. ■

следствие

СТАЛИ ПОТЕРПЕВШИМИ

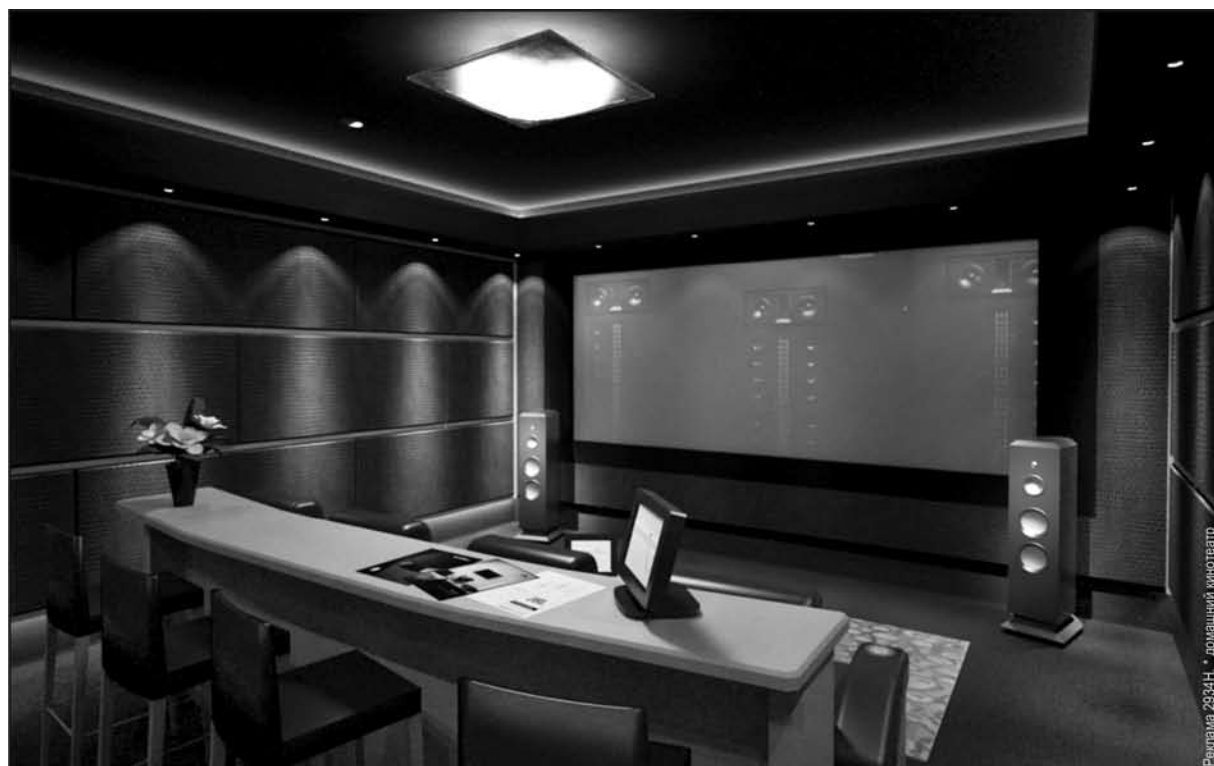
Еще одним аспектом, который может помочь Сбербанку в противостоянии с «КуАзом», стал тот факт, что банк был признан потерпевшим в ходе расследования уголовного дела против Светланы Лисицыной. Так, 21 января 2013 года Сбербанк приобщил к арбитражному процессу с «КуАзом» постановление УФСБ Самарской области о привлечении банка в качестве потерпевшего. По мнению экспертов, это обстоятельство может несколько изменить ход дела. «Само по себе постановление на ход арбитражного процесса повлиять не может. Но если даже «КуАз» выиграет в арбитраже, но вступит в законную силу приговор Лисицыной, где банк признают потерпевшим, это даст кредитной организации право требовать отмены взыскания», - считает адвокат КА «Конс-Инфо» Антон Демчук. Однако эксперт подчеркнул, что это возможно только в том случае, если будет доказано прямое обогащение Лисицыной. «Скорее всего, речь пойдет о том, что средствами завладели не установленные лица, а Лисицына лишь способствовала им в этом. В этом случае имущественную ответственность все равно будет нести банк», - пояснил адвокат. По мнению одного из самарских юристов, постановление может быть использовано банком для затягивания арбитражного процесса. «Потерпевший в ходе уголовного дела вполне может заявить ходатайство о приостановлении арбитражного процесса. Однако суд может и не удовлетворить данное требование, так как дела связаны лишь косвенно», - сообщил эксперт.

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ

Поволжский Сбербанк инициировал контратаку против «КуйбышевАзота», пытающегося взыскать с кредитной организации 1,7 млрд рублей. Банкиры подали к «КуАзу» встречный иск, в котором потребовали признать недействительными сделки с векселями, в результате которых предприятие и лишилось крупной суммы.

Противостояние между «КуйбышевАзотом» и Сбербанком России началось в сентябре 2012 года. Химическое предприятие обвинило своего партнера в неисполнении обязательств по договору комплексного обслуживания на оказание услуг на рынке ценных бумаг. В частности, спор коснулся ряда поручений по мене векселей, подписанных в мае 2010 года. Согласно документам суда, векселя, принадлежащие «КуАзу», Сбербанк передал ООО «Стикс», которое, в свою очередь, должно было погасить их перед банком, а последний - перечислить средства предприятию Виктора Герасименко.

Однако «Стикс» обязательств не выполнил, а деньги, вырученные от обналичивания векселей,



Bowers & Wilkins
Серия Custom Theatre

ЗАКАЗНОЙ ДОМАШНИЙ КИНОТЕАТР

Проектирование, дизайн, калибровка, подбор компонентов, организация отделочных и строительных работ

Предварительная запись в РАБОТАЮЩИЙ ШОУРУМ
по телефону 276-40-40

www.hifi-samara.ru

САЛОН «ДОМАШНИЕ КИНОТЕАТРЫ»
г. Самара, ул. Фрунзе, 132-134
тел. 276-40-40

28.01.13 15:58

Открытое письмо юристов ОАО «Тольяттиазот» председателю Следственного комитета Российской Федерации Бастрыкину А.И.

Копия

Генеральному прокурору РФ Чайке Ю.Я.
Председателю комитета Государственной думы по безопасности
и противодействию коррупции Яровой И.А.

Уважаемый Александр Иванович!

Мы, юристы ОАО «Тольяттиазот» и ЗАО «Корпорация «Тольяттиазот» («ТОАЗ»), заявляем, что вместе с нашими предприятиями мы стали жертвами многомиллиардной аферы, осуществленной работниками ОАО «ОХК «Уралхим» («Уралхим») и аффилированной с ним офшорной компанией Belpart Investments Limited («Белпорт») в рамках уголовного дела, расследуемого Следственным управлением Следственного комитета РФ по Самарской области.

Все началось в августе 2011 года с уже привычного в отношениях ТОАЗа с его миноритарным акционером – Уралхимом – конфликта. На этот раз Уралхим стал утверждать, что мы, юристы ТОАЗа, воспрепятствовали ему в доступе к списку лиц, имевших право на участие во внеочередном общем собрании акционеров ТОАЗа. Однако Арбитражный суд Самарской области в своем решении от 21 декабря 2011 года в иске Уралхиму отказал и признал: доступ к документу не ограничивался. Казалось бы, конфликт исчерпан. Но, несмотря на решение арбитражного суда, Уралхим обратился в следственные органы с заявлением о возбуждении уголовного дела по ст. 185.4 Уголовного кодекса РФ о якобы имеющем место незаконном ограничении прав владельцев ценных бумаг.

И вот тут началось то, что теперь, после официального ознакомления нас с материалами уголовного дела, очевидно: похоже, Уралхим сфальсифицировал доказательства с целью безосновательного возбуждения уголовного дела и незаконного получения огромных средств.

Одним из обязательных элементов состава преступления по ст. 185.4 УК РФ является причинение ущерба, а вот его-то как раз не

было. Ни при обращении с требованиями в ТОАЗ о предоставлении документов, ни в жалобах в Федеральную службу по финансовым рынкам РФ, ни в исках в арбитражный суд Уралхим об ущербе не заявлял. В заявлении в СК РФ об ущербе также нет ни слова. Сами следователи стали требовать в Уралхиме сведения о наличии у него какого-то ущерба, причиненного действиями ТОАЗа, но ни на письменные, ни на устные запросы Уралхим ответа не дал. Лишь 9 февраля 2012 года представитель Уралхима вручил следователю пакет документов, из которого следует, что еще 8 августа 2011 года Уралхим заключил с некой компанией Белпорт договор купли-продажи пакета акций ТОАЗа стоимостью более чем 200 миллионов долларов США. При этом продажа была обусловлена предоставлением Уралхимом Белпорту копии списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров ТОАЗа. Поскольку ТОАЗ такой документ, по версии Уралхима, не предоставил, то Уралхим якобы не смог исполнить свое обязательство по договору и Белпорт потребовал возмещения убытков ценой в 1 миллион долларов США.

В результате 10 февраля 2012 года было возбуждено уголовное дело «о нарушениях прав акционеров», а за год следствия ущерб возрос в 250 раз. В соответствии с постановлением следователя Следственного управления Следственного комитета РФ по Самарской области Бембетьева о привлечении нас в качестве обвиняемых ущерб состоит из упущенной Уралхимом выгоды в размере 203 244 052 доллара США (6 485 639 646 рублей по курсу ЦБ РФ), составляющей стоимость отчуждаемых акций, штрафа в поль-

зу компании Белпорт в сумме 1 000 000 долларов США (29 296 000 рублей по курсу ЦБ РФ), убытка Уралхима в виде снижения стоимости акций ТОАЗа в размере 27 144 052 долларов США (866 182 986 рублей по курсу ЦБ РФ) и за открытие невозобновляемой кредитной линии с ОАО «Сбербанк России» в размере 1 800 000 долларов США (54 435 780 рублей по курсу ЦБ), а также платы за обслуживание указанной кредитной линии в размере 6 700 000 долларов США (202 622 070 рублей по курсу ЦБ РФ). Всего более чем на 7,6 миллиарда рублей.

Главными доказательствами ущерба являются показания двух коммерсантов, якобы договорившихся о купле-продаже акций. Генеральный директор Уралхима Дмитрий Коняев пояснил следствию, что покупка в 2008 году пакета акций ТОАЗа стоимостью более 200 млн долларов США себя не оправдала, и было решено от них избавиться. Он предложил акции своему давнему и хорошему деловому партнеру Милко Минковски, владеющему компанией Белпорт, зарегистрированной на Британских Виргинских островах. Тот согласился, но обусловил сделку предоставлением именно вышеуказанного списка лиц. Договор исполнен не был, и спустя полгода (!) Минковски потребовал от Уралхима выплатить ему штраф в 1 млн долларов США. По версии же Минковски, это он предложил Коняеву купить акции. Он понимал проблемность активов, но на сделку все же пошел, обусловив ее предоставлением документов. Примечательно то, что все переговоры по договору ценой свыше 200 млн долларов США шли только по телефону, а текст договора занимает всего два листа и пересылался по почте.

Несмотря на очевидную странность такой сделки, следствие за год так и не выяснило, что из себя представляют Милко Минковски и компания Белпорт. Между тем эта компания зарегистрирована с минимальным уставным фондом, никакой активной деятельности не вела, не имела никаких собственных средств, необходимых для покупки пакета акций стоимостью свыше 200 млн долларов, или активов, дающих возможность получить под их залог банковский кредит на такую сумму.

Хотя трудно себе представить, что сделка ценой более 200 млн долларов была обсуждена только по телефону, следствие не проверило, велись ли в то время какие-либо переговоры по телефону между Коняевым, Минковски и номинальным директором Белпорта, подписавшим договор. Не проверено даже то, где именно, в каких городах, находились Коняев и Минковски летом того года, как последний связывался со своей компанией на Кипре. Не были истребованы и сведения от почтовых организаций, которые якобы пересылали тексты.

Характерно, что доверенности и документы о статусе Белпорта, представленные впоследствии следственному органу в подтверждение факта существования такой компании, датированы не ранее декабря 2011 г.

Директор компании гражданка Кипра Андрула Харилау, подписавшая договор от имени Белпорта, не допрошена вовсе!

За год расследования следователь Бембетьев и его коллеги так и не попытались получить ответы на все эти принципиально важные вопросы.

Эти и другие «странности» объясняются просто: компании Уралхим и Белпорт аффилированы.

Гражданка Кипра Андрула Харилау, являющаяся номинальным директором Белпорта и лично подписавшая с Уралхимом договор купли-продажи пакета акций ТОАЗа, одновременно является и директором одного из дочерних предприятий Уралхима – Sanders Enterprises Limited. Таким образом, один и тот же человек выполнял поручения Уралхима как сотрудник одной компании и одновременно требовал от своих хозяев миллион долларов как директор другой.

Все это свидетельствует о том, что договор Уралхима с Белпортом сфальсифицирован и подписан не 8 августа 2011 года, а много позже, когда понадобилось подтвердить якобы причиненный Уралхиму ущерб. Следовательно, никакого реального ущерба от наших действий не было и быть не могло, а уголовное дело возбуждено незаконно и подлежит прекращению.

Хорошо известно, что Вами лично предпринимаются попытки освободить следственный аппарат от коррупционеров. Именно такая задача, но только на уровне всего государственного аппарата, поставлена руководством страны и введена в ранг важных для исполнения с точки зрения развития нормального бизнес-климата.

Мы не знаем, насколько следователи следственных органов Самарской области связаны с Уралхимом, и только Ваша тщательная проверка сможет установить степень их ответственности.

Просим рассматривать данное обращение как официальное заявление. ■

Начальник юридического
отдела ЗАО «Корпорация
«Тольяттиазот» Кинчаров А.Д.
Юрист ОАО «Тольяттиазот»
Муратов Е.А.

Бизнес-центр «Капитал Haus»

ОФИСЫ В АРЕНДУ от 15 кв. м до 40 000 кв. м

первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, надземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест

АРЕНДА ПЛОЩАДЕЙ В БЦ «КАПИТАЛ HAUS»

Окружение: ж/д вокзал, управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, стадионы «Локомотив», «Динамо»

СОБСТВЕННИК

под канцелярские товары, салон красоты, аптеку от 5 до 70 кв.м

303-03-14, 267-34-34
www.mgd63.ru

г. Самара, Железнодорожный район, ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1

САМАРСКОЕ
Обозрение

ДЕЛО

ДОПОДПИСКА НА I ПОЛУГОДИЕ 2013 ГОДА!

WWW.63MEDIA.RU 18+

	Для индивидуальных подписчиков индекс 31019	Для предприятий и организаций индекс 31016	
«Почта России»	1020 руб.	1326 руб.	340-58-78
ОАО «Роспечать»	1224 руб.	1377 руб.	334-42-09
ЗАО «Печать»	1224 руб.	1377 руб.	276-33-39
ООО «Урал - Пресс Поволжье»	1122 руб.	1326 руб.	276-03-23

084603 Реклама 18+

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63-00527 от 15.11.2012 г.

СОБСТВЕННОСТЬ

НЕПРАВИЛЬНО ОФОРМИЛИ

«Саранскабель» зачистили от Тарана

Банк АББ лишился залогов в Мордовии

РОМАН АВРУСИН

Бенефициар ОАО «Роскат» Николай Таран потерял последние рычаги влияния на «Саранскабель», ранее находившийся у нефтегорского предприятия в управлении. Компании «РМ-Логистик», близкой бывшему владельцу завода - холдингу «Севкабель», удалось вывести из-под залога в Банке АББ, подконтрольном Тарану, ряд движимых и недвижимых активов предприятия.

ОАО «Саранскабель» ранее входило в состав холдинга «Севкабель», который сейчас находится в процедуре банкротства. В начале 2012 года мордовское предприятие перешло под контроль нефтегорского «Роската». Причиной этого стал долг «Севкабеля» перед «Роскатом» за поставленную продукцию в размере около 360 млн рублей. Юридически данный долг был оформлен в качестве кредита в ОАО «Банк АББ», контролируемом бенефициарами «Роската». В результате договоренностей между менеджментом «Роската» и банком «Санкт-Петербург», который фактически управляет банкротством «Севкабеля», «Саранскабель» переходил под управление самарцев, которые за счет генерируемой заводом прибыли должны были гасить долг. По информации «СО», стороны также пришли к со-



ДЕНИС ГЕРАСИМОВ,
управляющий партнер
юридической фирмы RBL

Суд принял совершенно правильное решение. Залоги с недвижимостью должны оформляться в регистрирующем органе, а у движимых залогов необходимо указывать их идентификационные характеристики. Это элементарные требования при работе с залогом. Почему специалисты АББ их проигнорировали, остается только догадываться.

глашению, согласно которому структуры, близкие «Роскату», должны были выкупить с торгов активы «Саранскабеля», превратившись в полноценных владельцев предприятия.

Впрочем, рулить «Саранскабелем» самарцам удалось на протяжении менее чем одного года. В августе 2012 года победителем торгов по продаже имущественного комплекса саранского предприятия неожиданно стала компания «РИ-Инвест», предложившая за актив 1,7

\$

360

МЛН РУБЛЕЙ

составляет долг
«Севкабеля» перед
Банком АББ

млрд рублей. Компания входит в Санкт-Петербургский холдинг «Росинжиниринг», являющийся крупным подрядчиком «Газпрома» и «Олимпстроя».

Несмотря на поражение в конкурсе, у бенефициара «Роската» Николая Тарана оставалась возможность заблокировать работу саранского предприятия, так как в залоге у АББ находилась часть активов «Саранскабеля», переданных банку близким «Севкабелю» ЗАО «Цветлит».



ООО «РМ-ЛОГИСТИК»

• Совладельцы: ЗАО «Аква-Ладога» (99%) и ООО «Конгресс» (1%)

• Дочерние компании: ООО «ГК «Севкабель», ООО «Севкабель-Инжиниринг», ООО «ТД Севкабель-Хабаровск ЛК», ООО «ТД «Севкабель-М», ООО «ТД Севкабель-Саранск», ООО «Гласстрой», ООО «Нея», ООО «Севгеокабель», ООО «Севкомплект»

• В 2011 году чистая прибыль составила 1 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

факт, что залог со стороны банка оформлялся с рядом серьезных недочетов. В частности, оборудование было принято без указания его составных частей и инвентарных номеров, что не позволяло впоследствии идентифицировать предмет залога. Права на недвижимое имущество не регистрировались банком в органах Росреестра, что также является нарушением действующего законодательства. В результате арбитраж признал договор залога недвижимости, заключенный между «Цветлитом» и Банком АББ, недействительным, а в части движимого имущества - вообще незаключенным. Таким образом, Николай Таран лишился последнего шанса претендовать на активы саранского завода.

Председатель совета директоров ОАО «Банк АББ» Николай Таран пояснил «СО», что в данном случае речь шла о договоре не залога, а предзалога. По его словам, данный судебный процесс не отразится на взаимоотношениях банка и «Севкабеля», так как холдинг в настоящее время продолжает обслуживать долг и предоставил банку дополнительные залогом. При этом Таран не стал конкретизировать, какие именно залогом «Севкабеля» сейчас находятся у АББ.

Получить комментарии в «Севкабеле» «СО» не удалось. ■

МНЕНИЕ

ЮРИЙ ЗЕЛЕНЦОВ

Гендиректор ОАО «Тольяттихлеб» рассказал о причинах скачка цен на хлебном рынке

«Социальный» хлеб сохранится

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

В конце прошлого года большинство операторов областного хлебного рынка были вынуждены поднять цены на свою продукцию. Некоторые игроки, не выдержав конкуренции, вынуждены были даже с рынка уйти. Почему произошел резкий скачок цен? Существуют ли механизмы их сдерживания? На эти и другие вопросы «СО» ответил генеральный директор ОАО «Тольяттихлеб» Юрий Зеленцов.

- Большинство производителей хлебной продукции утверждают, что уже подняли или в ближайшее время вынуждены будут поднять цены на свою продукцию. Что послужило причиной такой синхронной позиции хлебопеков?

- В 2012 году в Самарской области, как, впрочем, и во всей Российской Федерации, произошел стремительный рост цен на зерно. Стоит отметить, что в среднем наш



регион всегда производил продовольственной пшеницы меньше, чем соседние области и республики. Кроме того, на цену хлеба влияет и валовой сбор урожая - показатели 2012 года оказались ниже, чем в 2011 году. Именно рост цен на зерно дал толчок увеличению стоимости по

всей цепочке, в которой производство хлеба является конечным звеном.

- Как изменилась стоимость зерна?

- За весь 2012 год цена на зерно выросла в два раза - с 5000 до 10000 рублей за тонну. Несмотря на столь существенный рост, цены в начале 2013 года не стабилизировались и продолжают расти. По состоянию на конец января 2013 года уровень цен на продовольственную пшеницу достиг уже 12000 рублей за тонну.

- Повышение цен на пшеницу не могло не сказаться на стоимости муки. По какой цене вам приходится закупать ее сейчас?

- В результате столь стремительного роста цен на зерно, действительно, выросли цены на пшеничную и ржаную муку. Исходя из стоимости 16500-17000 рублей за тонну пшеничной муки высшего сорта на конец января 2013 года, рост составил 100%. Аналогично выросли и цены на ржаную муку и пшеничную муку 1 сорта.

- Какую часть в себестоимости хлеба составляют траты на муку? На сколько вынуждены повышать цены хлебопеки?

- В себестоимости хлеба средняя доля затрат на муку составляет 23-25%. Поэтому при сложившейся конъюнктуре рынка зерна и муки хлебозаводы вынуждены повысить цены для компенсации убытков. В начале февраля 2013 года ОАО «Тольяттихлеб» повышает цены на хлеб, булочную и кондитерскую продукцию. В зависимости от ассортимента рост цен составит от 8% до 15%.

- От резкого скачка цен на хлеб пострадают прежде всего социально незащищенные слои населения. Могут ли хлебозаводы каким-либо образом удерживать цены для этой категории потребителей?

- Наше предприятие выпускает пшеничный и ржанопшеничный «социальный» хлеб - «Сельский» и «Украинский новый». Начиная с апреля 2008 года отпускные цены на эти два сорта хлеба не менялись и

по-прежнему будут составлять 12,98 и 11,99 руб. за буханку. Эти два вида продукции производятся на тех же производственных линиях, по тем же технологиям и из того же сырья, что и остальная продукция ОАО «Тольяттихлеб». Так же, как и к остальной продукции, к «социальному» хлебу предъявляются жесткие требования по качеству.

- Находите ли вы общий язык с сетями розничной торговли?

- Ряд операторов понимают собственную социальную ответственность перед потребителями и идут на компромисс с производителями хлеба. В конце 2012 года ОАО «Тольяттихлеб» и ЗАО «Тандер» предоставили жителям Самарской области возможность купить в каждом магазине «Магнит» доступный пшеничный и ржано-пшеничный хлеб - «Крестынский» и «Славянский» под торговой маркой «Чудесный край». Он по качеству и доступности не уступает остальным видам «социального» хлеба ОАО «Тольяттихлеб». ■

ИНВЕСТИЦИИ

ЗАДЕКЛАРИРОВАЛИ ПЛАНЫ ЭКСПАНСИИ

«Сызраньмолоко» погналось за лидером

Предприятие рассчитывает занять 10% российского рынка сыра

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

ОАО «Сызраньмолоко» анонсировало скорый запуск линии по производству натуральных сыров, стоимостью 1,1 млрд рублей. Эксперты сомневаются в реальности планов сызранского предприятия, считая, что таким образом его владелец холдинг «Карат» просто подогревает к себе интерес со стороны потенциальных инвесторов.

Московский завод плавленых сыров ЗАО «Карат» владеет в Самарской области ОАО «Сызраньмолоко». Контроль над предприятием холдинг установил еще в 2005 году. Весной 2011 года «Карат» остановил сызранский завод, ссылаясь на его предстоящую модернизацию. Однако участники регионального молочного рынка уже тогда уверяли, что причина такого шага кроется в финансовых трудностях «Карата». Впрочем, в начале 2013 года менеджмент «Карата» сообщил о предстоящем запуске на сызранском заводе новой производственной линии по выпуску сыров второго нагрева. В частности, владелец «Карата» Владимир Корсун публично заявил, что «новая продукция «Сызраньмолока» будет напоминать сыры «Маасдам» и «Эмменталь». Всего московский холдинг намеревается инвестировать в самарский актив 1,1 млрд рублей. Предполагается,



Холдинг «Карат» готов наводнить российский рынок сызранскими сырами

что новая производственная линия позволит «Сызраньмолоку» выпускать 11 тыс. тонн сыра в год». По расчетам Корсуна, это обеспечит сызранскому предприятию 5-10% российского рынка сыра второго нагрева. Примерно такой объем сыра производит нынешний лидер рынка холдинг «Вимм-Билль-Данн». По информации руководителя информационно-аналитического центра общественной организации «Союз Молоко» Татьяны Рыбаловой, по итогам 2011 года «Карат» в Москве произвел 7 тыс. тонн плавленых сыров, что составляет лишь 5% от общей доли рынка, а по итогам 2012 года объемы его производства упали на 10%.

\$

1,1

МЛРД РУБЛЕЙ

обещает инвестировать холдинг «Карат» в новую линию на «Сызраньмолоко»

Эксперты сомневаются в реальности планов «Карата». «В Самарской области не в таком большом количестве развита сырьевая база. Кроме того, у «Сызраньмолока» возникнут трудности с реализацией продукции. Да и достигнуть обозначенных объемов можно только через 5 лет – первоначально мощности могут быть загружены не полностью», - считает Рыбалова.

Руководитель управления корпоративных финансов ИХ «Финам» Игорь Белясов пояснил «СО», что «финансовое положение холдинга «Карат», судя по всему, остается довольно сложным. Если ориентироваться на доступные данные отчетности РСБУ, уровень долговой нагрузки компании сейчас весьма высокий. Стоит обратить внимание, что недавно компания заключила с банком



ТАТЬЯНА РЫБАЛОВА,
руководитель
информационно-
аналитического
центра общественной
организации
«Союз Молоко»

Доля «Карата» на рынке всегда была сильно преувеличена за счет того позиционирования, которое создает сам холдинг. Можно предположить, что заявленные планы, как видно по производству натуральных сыров, вряд ли реализуются. У «Карата» нет опыта их производства, поскольку они всегда занимались плавлеными.

«Зенит» соглашение об открытии кредитной линии с лимитом 280 млн руб. Возможно, часть средств как раз может быть инвестирована в новые проекты «Сызраньмолока», говорит Игорь Белясов. Осведомленный источник «СО» на самарском рынке молокопереработки допускает, что «Карат» объявляет о запуске завода для привлечения инвесторов. «Карат» сейчас испытывает серьезные финансовые трудности. Холдинг всегда считался близким экс-мэру Москвы Юрию Лужкову, и после его отставки возможности предприятия значительно сузились. Последнее время «Карат» безуспешно пытается найти покупателя. Скорее всего, заявления об инвестировании в «Сызраньмолоко» связаны с искусственным подогревом интереса к предприятию для привлечения потенциальных инвесторов. А само предприятие простаивает уже около двух лет». Директор «Сызраньмолока» Людмила Холодкова от комментариев отказалась. На запрос «СО» в московском офисе «Карата» не ответили. ■

ПРОЕКТЫ

ПОДТВЕРДИЛИ КАЧЕСТВО ПРОДУКЦИИ

«Молторг» оправдал инвестиции

Пестравский молокозавод прошел международную сертификацию безопасности

МОДЕРНИЗАЦИЯ

Пестравского
молокозавода
обошлась
предприятию
в 100 млн рублей



ПОЛИНА ЕРМАЛЮК

Пестравский молокозавод получил сертификат качества международного образца ISO 22000:2005 «Системы менеджмента в области безопасности продовольствия и пищевой продукции». Это сертификат, выданный молокозаводу в Самарской области, который за последние два года подвергся коренной модернизации производства. Комиссия проверила весь цикл производства продуктов Пестравского молокозавода, начиная с качества исходного сырья и заканчивая готовым упакованным товаром. Вердикт авторитетных экспертов: сертификат ISO 22000 - это гарантия качества и безопасности продуктов.

ООО «Компания «Молторг», оператор Пестравского молокозавода, начало полную реконструкцию предприятия два года назад. Было полностью модернизировано производство, построены новые микробиологическая и физико-химическая

лаборатории. Сейчас они проходят процесс лицензирования, который завершится в феврале следующего года. Микробиологическая лаборатория занимает помещение 300 кв. м, ее основная задача - не только производить селекцию кисломолочных бактерий, но и отслеживать качество сырья. Строительство и оснащение лаборатории обошлось предприятию в 10 млн рублей. По мнению игроков рынка, каждый уважающий себя завод должен иметь собственную аккредитованную лабораторию. Как сообщил главный технолог

Пестравского молокозавода Ирина Сафонова, предприятие принимает молоко только высшего и первого сортов. Наличие болезнетворных бактерий и лекарственных примесей исключено. «Наша задача - производить продукт со стабильным качеством и максимальной безопасностью», - сообщила «СО» Сафонова.

Весь процесс модернизации позволит не только повысить качество выпускаемой продукции, но и увеличить мощности предприятия со 150 до 250-300 тонн в сутки уже через 2-3 года. Финансирование проекта осу-

ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ООО «КОМПАНИЯ «МОЛТОРГ»

- Выручка ООО «Компания «Молторг» в 2010 году составила 494,8 млн рублей
- Чистая прибыль ООО «Компания «Молторг» в 2010 году равнялась 7,2 млн рублей

ществлялось на собственные средства предприятия с привлечением заемного капитала. Как сообщил представитель завода, весь процесс реконструкции обошелся компании в 100 млн рублей. Все эти изменения позволили пройти аудит и получить международный сертификат качества ISO 22000. Прохождению процедуры помогало региональное министерство сельского хозяйства: ведомство субсидировало затраты на сертификацию, выделив на эти цели 663 тысячи рублей из необходимых 884 тысяч. Как сообщила эксперт

по молоку и кисломолочным продуктам ООО «Самарский центр сертификации» Любовь Лебедева, Пестравский молокозавод - одно из первых предприятий в регионе, получивших сертификат качества ISO 22000. «Молторг» провел огромную работу по последовательной модернизации всех технологических процессов. Были внедрены новые технологии, что позволило лучше контролировать качество продукции и экономить на издержках. Это, во-первых, позволит заводу контролировать качество в течение всего техпроцесса, что сведет к минимуму брак. Во-вторых, безусловно, вырастет конкурентоспособность завода, а новые технологии позволят сократить издержки, связанные с энергос затратами и другими статьями расходов», - считает Лебедева. Сертификат качества ISO 22000 в перспективе позволит предприятию выйти на международный рынок, однако пока у компании «Молторг» планов по экспорту выпускаемой продукции нет. ■

мнение

СЕРГЕЙ ЛИХАРЕВ

Председатель совета директоров «Авиагора» обещает вывести убыточную компанию в «плюс»

Мы станем рентабельными к 2014 году

ОЛЬГА ЛАШИНА

В начале 2012 года бывший руководитель ОАО «Авиагор - авиационный завод» вернулся на предприятие, заняв должность председателя совета директоров. Какие приоритетные задачи ставит перед предприятием менеджер? Когда убыточный завод может выйти на уровень рентабельности? Как складываются отношения «Авиагора» со своим главным потребителем - Министерством обороны, обвинившим самарское предприятие в срыве сроков поставки самолетов? На эти и другие вопросы в интервью «СО» ответил председатель совета директоров ОАО «Авиагор - авиационный завод» Сергей Лихарев.

- 17 января этого года вы были избраны председателем совета директоров ОАО «Авиагор - авиационный завод». Несколько лет назад вы уже возглавляли самарский завод. Что вас заставило фактически второй раз войти в одну и ту же воду и заняться предприятием, о перспективах развития которого так много и долго говорится?

- Руководство группы «Базовый элемент» и компании «Русские машины» сейчас придает приоритетное значение развитию авиационного бизнеса. В России региональные перевозки не развиваются, легкие самолеты практически не выпускают, транспортная авиация имеет устаревший парк техники, которую необходимо срочно менять. И если у коммерческих авиакомпаний еще имеются возможности по приобретению техники за рубежом, то у госорганов такой альтернативы нет. А соответственно, будет формироваться госзаказ, наша продукция будет востребована. «Русским машинам» «Авиагор» интересен, и холдинг заинтересован в том, чтобы сделать этот завод активно развивающимся и рентабельным.

- И когда может наступить это светлое будущее?

- В кризис 2009-2010 гг. завод не имел госзаказа, перебивались текущими и капитальными ремонтами. В мае 2011 года «Авиагором» был получен заказ от Минобороны на производство 11 самолетов Ан-140. Мы должны были их сдать до конца 2013 года. Сейчас сроки поставки задерживаются: после периода стагнации темпы производства восстанавливаются медленно - за 2011-й на «Авиагоре» был собран всего один самолет Ан-140 и один Ту-154. Однако уже в 2012 году мы смогли собрать 4 машины - два Ан-140 и два Ту-154. В 2013 году мы намерены произвести уже пять машин и к 2014 году закрыть этот госзаказ. Завод выйдет на рентабельность при производстве 8-10 самолетов в год. Надеемся таких результатов добиться уже в 2014 году.

- Ваш основной заказчик - Министерство обороны - в СМИ публично обвинило вас

“

По независимым оценкам, спрос со стороны авиакомпаний РФ на среднеразмерные региональные самолеты составляет порядка 200 машин на ближайшие 10 лет. Теоретически нам есть место на этом рынке. Законный вопрос: почему у нас нет заказов?

в задержке со сдачей самолетов и даже пригрозило подать в суд. Урегулированы ли отношения предприятия с оборонным ведомством?

- Речь идет, в первую очередь, о контракте на производство двух машин Ту-154, подписанном еще в 2008 году. Одна машина была сдана в 2011-м, а вторая - в 2012 году. Задержка по срокам сдачи конечного продукта была обусловлена проблемами с поставкой комплектующих. Эту проблему удалось решить, к настоящему моменту контракт уже выполнен, и самолеты поставлены заказчику. Что касается санкций от Минобороны, - их размер пока не определен, и наши переговоры с ведомством продолжаются.

- Не отразится ли данный конфликт на дальнейших отношениях «Авиагора» с Минобороны? В частности, в СМИ уже неоднократно появлялась информация о возможном новом контракте с ведомством Сергея Шойгу. Он будет подписан?

- В августе 2012 года Минобороны обратилось к нам с запросом о подготовке документов на подписание нового контракта на 15 машин Ан-140 в базовой грузопассажирской версии. В процессе подготовки документов, в связи со сменой чиновников в министерстве, версия по количеству покупаемых у нас машин несколько раз менялась. На данный момент мы располагаем информацией, что контракт будет подписан, но в сокращенном виде. То есть будут заказаны не 15 самолетов, а несколько меньше. Мы предполагаем, что соглашение будет подписано уже до конца февраля.

А вот продолжение сотрудничества с Минобороны, получение новых заказов возможно только при решении трех основных вопросов. Мы должны будем подтвердить заявленный нами темп производства - не менее 6 самолетов в год, решить проблемы с постпродажным обслуживанием и получить полные права на доработку базовой модели Ан-140 и разработку ее модификаций. И если две пер-



СЕРГЕЙ ЛИХАРЕВ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОАО «АВИАГОР - АВИАЦИОННЫЙ ЗАВОД»

• Родился в 1964 году в Москве

• С 1993 по 1997 год научный сотрудник МГУ им. М.В. Ломоносова, руководитель проектов по стратегическому консалтингу в компаниях CannonAssociates и Coopers&Lybrand

• С 1997 по 2004 год работал на руководящих должностях в холдинге «Интеррос», Останкинском МПК и компании GoldenTelecom

• С 2004 по 2007 год - генеральный директор ОАО «Авиагор - авиационный завод»

• С 2008 по 2012 год - генеральный директор аэропортовой группы «БазэлАэро»

• С 2012 года - директор по авиационному бизнесу ГК «Русские машины» и председатель совета директоров ОАО «Авиагор - авиационный завод»

вые проблемы мы должны будем решить самостоятельно, то проблему прав на интеллектуальную собственность мы можем решить только совместно с нашими украинскими партнерами. Соответствующие договоренности достигнуты, форма передачи прав сейчас уточняется - это достаточно сложный юридический вопрос, - и в начале февраля мы объявим о решении данной проблемы.

- Будет ли на предприятии производиться Ту-154?

- Официально мы не снимаем эту машину с производства, у нас имеется еще 4 фюзеляжа, и теоретически мы могли бы ее производить при наличии заказов. Если вдруг таковые появятся, мы готовы Ту-154 собрать и мы сохраняем производственные возможности для постпродажного обслуживания этой машины.

- Сейчас «Авиагор» в основном работает на оборонзаказ. Планирует ли предприятие сотрудничать с коммерческими потребителями?

- В данный момент мы не имеем заказов от коммерческих авиакомпаний. Тем не менее наши первые три самолета Ан-140 были собраны именно по коммерческому заказу, и мы считаем, что этот продукт вполне конкурентоспособен. И сейчас мы активно занимаемся созданием на «Авиагоре» эффективной коммерческой службы, которая будет заниматься продвижением нашей продукции на рынке. В этом месяце на пост коммерческого директора завода назначена Ольга Соколова, которая занималась подобными вопросами на Внуковском авиаремонтном заводе, АТБ Домодедово, в компании «Ред Системз» и других. В ее задачи входит формирование полноценной службы маркетинга и продаж и работа как с государственными, так и с корпоративными клиентами.

По разным независимым оценкам, спрос со стороны авиакомпаний РФ на среднеразмерные региональные самолеты (40-60 мест) оставляет порядка 200 машин на ближайшие 10 лет. Теоретически нам есть место на

этом рынке. Законный вопрос: почему у нас нет заказов? По нашему мнению, это связано в первую очередь с необходимостью выстроить систему послепродажного обслуживания и достаточно высокой ценой самолета - наш Ан-140 стоит \$16,5 млн без НДС.

- А какая цена будет конкурентоспособной?

- Наша цена вполне сопоставима с ценой новых аналогичных самолетов западного производства. Так, каталожная цена нового АТР-42 составляет около \$18,5 млн. Надо понимать, что финансовое состояние частных региональных авиакомпаний в России не всегда позволяет покупать новую авиатехнику. Они закупают подержанные западные самолеты с возрастом в 10-15 лет за \$5-8 млн и выжимают из этого «секонд-хенда» последние ресурсы. С такими самолетами мы никогда не сможем конкурировать по цене, новый самолет всегда будет дороже подержанного. Похожая ситуация была 10-15 лет назад на рынке среднемагистральных перевозок. Все сначала бросились покупать изношенную авиатехнику иностранного производителя, но вскоре поняли, что частота производимых ремонтов съедает выигрыш по цене. И такие компании, как «Аэрофлот», у которых были возможности обновления авиапарка, отказались от закупок старой техники и перешли на новую. Сейчас региональные компании с неким опозданием, но идут по тому же пути. Со временем они пересмотрят схему своих закупок авиатехники. Нам к этому времени

“

К сожалению, время для создания центра по легким и средним формам технического обслуживания среднемагистральных самолетов уже упущено.

необходимо отладить процесс послепродажного обслуживания и сделать цену владения самолетом ниже. Подчеркну - не цену покупки, а совокупную цену владения.

- 2011 год «Авиагор», по данным «СПАРК-Интерфакса», закончил с выручкой в 715 млн рублей и убытком в 427 млн рублей. Какими эти показатели будут в 2012 году?

- Финансовые итоги 2012 года пока не подведены, называть неточные цифры некорректно. Могу только сказать, что выручка в 2012 году превышает 2 млрд рублей. При этом убыток также превысит прошлогодний показатель.

- Ранее руководство «Авиагора» заявляло о планах по созданию на базе аэропорта «Безмянка» центра по техническому обслуживанию самолетов типа «Боинг». Будут ли реализованы эти планы?

- К сожалению, время для создания центра по легким и средним формам технического обслуживания среднемагистральных самолетов уже упущено. Сейчас в России появилось множество компаний, оказывающих подобные услуги, причем они располагают более удобной дислокацией в аэропортах-хабах. С другой стороны, есть шанс организовать обслуживание по тяжелым комплексным формам обслуживания, включающим ремонт фюзеляжа. Но на это необходимы совершенно другие технические возможности и другой класс сертификации, которыми мы сейчас не располагаем. Интерес к этой теме у нас сохраняется, и мы ее активно прорабатываем, но, в связи с ее технической сложностью, это не проект ближайшего будущего.

- Несколько месяцев назад вы заявляли о том, что «Авиагору» удалось достичь соглашения о совместных проектах с канадским холдингом Bombardier. Однако ваши потенциальные партнеры опровергали возможность совместной работы. О чем же вы, собственно, договорились с Bombardier?

- В настоящее время я не имею права комментировать этот вопрос. ■

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

коротко

Спонсор раздела

ООО «МЕДИА-САМАРА»

более 10 лет эффективного
управления СМИ

medhold@sr.smrlic.ru

Реклама 3878

Тренд к росту
цен на жилье
в Самаре
за минувшую
неделю стал
еще более
устойчивым

index

Жилая
недвижимость
Самара,
тыс. руб./кв. м

УКРЕПИЛИСЬ В ПЛЮСЕ



Источник: gdeetotdom.ru



ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

ООО «СамараСтройДом» планирует завершить возведение жилого комплекса на пересечении улиц Л. Шмидта и К. Либкнехта в четвертом квартале 2013 года. Ранее в компании обещали закончить работы во втором квартале нынешнего года.

АКТИВЫ

«РосКом» продает поля

ДАРЬЯ ШУБИНА

ООО «РосКом» выставило на торги 27,34 га сельскохозяйственных земель в Автозаводском районе Тольятти. Компания была реорганизована из ООО «Новая земля» в 2007 году и специализировалась на выращивании зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур, не включенных в другие группировки. На май прошлого года владельцем ООО являлся Михаил Зотов. В 2008 году владельцем компании выступало ООО «Стандарт Лада». Организация открыла кредитную линию в ОАО «Сбербанк

России» в лице Автозаводского отделения №8213 на сумму 585 млн руб. «РосКом» стал поручителем по кредиту. Залогом сделки стал земельный участок в пос. Приморский. К 2010 году компания «Стандарт Лада» задолженность не погасила, и банк добился взыскания 602,5 млн руб. с учетом неустойки и процентов солидарно с ООО «РосКом». В 2011 году ООО инициировало собственное банкротство, конкурсное производство открыто в сентябре того же года. Управляющий Александр Соколов 24 декабря 2012 года организовал аукцион по продаже залогового имущества должника. За уча-



сток 27,34 га, предназначенный для сельскохозяйственного производства и расположенный северо-западнее пересечения Московского проспекта и Приморского бульвара, планируется выручить 60,05 млн руб. Торги назначены на 8 февраля.

ПРОЕКТ

Заслушают «Восход»

АНАСТАСИЯ ГРИМАСЕВИЧ

ООО «Восход» намерено построить торговый центр площадью свыше 2 тыс. кв. м в Автозаводском районе Тольятти. Компания обратилась в администрацию города с заявкой на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного на ул. Революционной, 20. В настоящее время площадка относится к зоне Ж-4, предполагающей высотную жилую застройку. «Восход» просит разрешить на участке возведение магазинов,



торговых центров в отдельно стоящем здании торговой площадью более 2000 кв. м. 29 января мэрия Тольятти постановила провести публичные слушания по рассмотрению заявки инвестора. Они назначены на 19 февраля.

ТЯЖБА

Досчитали «Строймаркету»

МАРИЯ ОСИНА

Областной минстрой намерен взыскать с ООО «Строймаркет» задолженность на сумму 1,377 млн руб. С 2009 года компания арендовала земельный участок площадью 2877 кв. м на ул. Белорусской в Куйбышевском районе. На нем фирма планировала построить жилые дома. В октябре 2012 года срок договора истек и министерство строительства Самарской области обратилось в арбитражный суд для взыскания арендной платы. 29 ноября минстрою



удалось обязать «Строймаркет» выплатить около 600 тыс. руб. задолженности. 15 января ведомство повторно обратилось в суд, требуя погасить еще 1,377 млн руб. долга за аренду. Слушание по делу назначено на 8 февраля. По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «Строймаркет» зарегистрировано в Самаре, принадлежит Александру Селезневу (50%) и еще пяти физлицам. Основной вид деятельности - производство общестроительных работ по возведению зданий. Финансовая отчетность с 2005 года не обновлялась.

ТЕНДЕР

ПСК «Волга» поработает на «Поволжуправтодор»

АНАСТАСИЯ ГРИМАСЕВИЧ

ООО «Проектно-строительная компания «Волга» стало подрядчиком ФКУ «Поволжуправтодор» по ремонту федеральной автомобильной дороги М-5 на участке 911- 927 км. 29 января были подведены итоги открытого аукциона. Стартовая стоимость лота составляла 64,574 млн руб. Работы необходимо выполнить с мая по август нынешнего года. Претендентами на получение госконтракта стали три предприя-

тия. Однако предложение о цене в ходе торгов сделало лишь одно - ПСК «Волга». Оно и стало победителем. По данным «СПАРК-Интерфакса», компания образована в Сызрани в 2007 году. Ранее ее совладельцем выступал Сергей Серпер. Сегодня ООО принадлежит московскому ООО «Компаньон» и Василию Смоляренко. Выручка предприятия за 2011 год достигала 526,134 млн руб., чистая прибыль - 2,915 млн руб. Ранее ПСК «Волга» контрактов от «Поволжуправтодора» не получало.

ПРОДАЖА **СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЦЕНЕ** **ПРОДАЖА**

ОФИС - 288 кв.м
отдельный вход, паркинг, 12 кабинетов, комната охраны, кабинет руководителя (комната отдыха, с/у), телефонизация, Интернет, в отличном состоянии, Советский р-н, ул. Уссурийская.

Ближайшее окружение
«САМАРА - М», КРЦ «ВЕСНА», Медицинская компания «ИДК», Body Style* фитнес-клуб, станция метро «Спортивная».

т.: 8 (846) 267-34-34, 276-44-71, www.mgd63.ru *Стиль тела

ПРОДАЖА

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 3,33 га
Коммуникации:
- электроснабжение 271 кВт (ТП 790 кВт)
- водоснабжение, канализация, лимиты по газу.
Площадь нежилых зданий и сооружений - 5 141 кв.м.

СОБСТВЕННОСТЬ

г. Самара, Промышленный район, ул. Губанова, д.17. Тел.: 248-01-00, 240-53-03

ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ

С ЛИЧНЫМ ЛЕГКОВЫМ АВТОМОБИЛЕМ

Для работы в управляющей компании, для руководителя

Подробнее при собеседовании

3-345-385

ПРОДАЖА ОФИСНОГО ЗДАНИЯ

от 15 000 руб. за м²

- Общая площадь здания 2326 кв.м
- Земля и здание в собственности
- Район пос. Кряж
- Площади от 30 до 600 м²
- 3 этажа

www.pk1.umi.ru **(846) 248-21-91**

ПРОДАЕТСЯ ДОЛЯ В ОХОТХОЗЯЙСТВЕ «УСПЕНСКОЕ»
в Сергиевском р-не
- Штат егерей с автотехникой (а/м, снегоходы)
- Основные виды лицензионной охоты (лось, олень, кабан, косуля, заяц).
Имеется зарыбленное озеро

31 000 га - общая площадь охотугодий

150 га - в собственности (земли сельскохозяйственного назначения)

3 га - под ИЖС

8 млн руб.

922-75-94; 922-83-00

решение

БАНКИ-КРЕДИТОРЫ РЕШАЮТ СУДЬБУ ЭЛИТНЫХ СПОРТЦЕНТРОВ

Luxury Fitness рискует повторить судьбу «Планеты фитнес»

В конце декабря 2012 года суд решил реализовать площади фитнес-клуба

ЕКАТЕРИНА БОРЗЕНКОВА

Сбербанк РФ реализует с торгов недвижимое имущество ООО «Шале-фитнес» для погашения задолженности по кредиту. Возможностью заключения мирового соглашения стороны до настоящего момента не воспользовались.

ООО «Шале-фитнес» занимается финансовым лизингом, сдачей в аренду и продажей недвижимости. Владелец общества в настоящее время является Раим Шакиров, а в 2010 году в числе учредителей присутствовал председатель совета директоров СК «Портал» Марат Мухаметшин. В марте 2008 года компания открыла кредитную линию в Поволжском банке ОАО «Сбербанк России». Залогом по ней выступило здание на ул. Солнечной, 30. Объект расположен на территории коттеджного поселка «Шале», застройщиком которого выступала строительная компания «Портал». Ранее в этом здании находился фитнес-центр сети World Class. В 2012 году строительная компания решила развивать на базе центра собственный бренд Luxury Fitness. Оператором объекта выступает ООО «Шале-фитнес», принадлежащее Раиму Шакирову.

Между тем выплатить долг по кредиту общество не смогло. В

180

МЛН РУБЛЕЙ
рассчитывает
выручить
Сбербанк
от продажи здания
в Промышленном
районе



настоящее время сумма задолженности достигает 115,527 млн рублей. В августе прошлого года кредитор инициировал в арбитраже процесс, настаивая на обращении взыскания на заложенное имущество. Предполагалось реализовать 3,5 тыс. кв. м помещений здания на открытых торгах, начальная стоимость установлена в сумме 180 млн рублей. При этом на момент заключения кредитного договора цена объекта определялась в размере 225 млн руб. Осенью стороны заявили о возможности мирового соглашения. В его рамках банк сохранял бы

недвижимость в залоге, а его владелец получал возможность выплатить долг.

Однако данное соглашение так и не было заключено. По информации «СО», проект документа кредитор не представил владельцу объекта. В конце прошлого года суд удовлетворил требования банка, постановив обратиться взыскание на имущество в пределах 115,527 млн руб. В пресс-службе Сбербанка заметили, что несмотря на завершение дела готовы к рассмотрению мирового соглашения и не отказываются от диалога с «Шале-фитнесом».

В случае если банку придется реализовать площади клуба, они столкнутся с рядом проблем. Как полагают эксперты, ликвидность такой недвижимости низкая. Генеральный директор ООО «Бизнес-недвижимость» Александр Черкасов отметил: «Если говорить об объекте, не принимая во внимание его цену, то продать его без репрофилирования будет сложно. 3,5 тыс. кв. м - площадь большая, местные фитнес-клубы покупку не осилит, это предложение скорее для сетевиков российского масштаба. Но цена за подобную недвижимость вполне разумна», - прокомментировал Черкасов.

Кроме того, здание Luxury Fitness имеет общую инфраструктуру с коттеджным поселком «Шале», и новому владельцу придется договариваться об обеспечении помещения с ГК «Портал», управляющей объектом.

Руководитель клуба Luxury Fitness Оксана Мартынова заявила, что площади потеряны не будут. «Насколько мне известно, на днях было подписано мировое соглашение между Сбербанком и «Шале-фитнесом». В любом случае клуб свои площади не потеряет и на его работе данные процессы не скажутся», - заверила она. Тем не менее, данных о соглашении в картотеке арбитражных дел нет. ■

прецедент

ФИТНЕС-КЛУБАМ НЕ ВЕЗЕТ



Ранее в результате потери помещения оператор сети «Планета фитнес» вынужден был прекратить деятельность одного из клубов. Весной 2009 года площадка спортцентра в жилом комплексе «Ладья» перешла к Первобанку в качестве обеспечения кредита. «Планета» не смогла достигнуть договоренности с банком по дальнейшему управлению объектом, арендная плата за помещение увеличилась. В итоге через год клуб «Планеты» в «Ладье» был закрыт. Впрочем, по мнению руководителя фитнес-клуба Hammer Дениса Горлова, смена собственника помещения на деятельности центра не отразится. «Luxury Fitness имеет достаточный опыт на рынке, хорошую репутацию и стабильную клиентскую базу, которую составляют обеспеченные люди. Скорее всего, произойдет только смена владельца здания», - считает он.

тактика

ПОПОЛНЯТ КОНКУРСНУЮ МАССУ

Гудков ворошит прошлое

Управляющий «РСК-Самара» пытается забрать активы у компании, близкой Андрею Шокину

ДАРЬЯ ШУБИНА

Конкурсный управляющий ООО «Русская строительная компания-Самара» Алексей Гудков начал борьбу за возвращение в конкурсную массу компании земельного участка на ул. Желябова, 7. Новому владельцу площадки - ООО «Прайм» - придется побороться за свой статус добросовестного покупателя. «Прайм», как и «РСК-Самара», создавался лицами, близкими к известному бизнесмену Андрею Шокину.

Банкротство ООО «Русская строительная компания-Самара», подконтрольного Андрею Шокину, началось весной 2010 года. Несколькими месяцами ранее компания подписала договор купли-продажи своего единственного актива - земельного участка площадью 1,22 га на ул. Желябова, 7. За 12 млн руб. объект выкупило ООО «Инвест-Центр». На тот момент директором компании был Игорь Мартынюк, полный тезка которого, согласно данным

■ ООО «ПРАЙМ»

- Зарегистрировано в 2011 году
- Специализируется на подготовке к продаже, покупке и продаже собственного недвижимого имущества
- Владелец на июль 2012 года - «Харсон Групп ЛТД» (Виргинские острова)
- Финансовая отчетность не раскрывается

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ЕГРЮЛ, был директором аффилированного Андрею Шокину ЗАО «Альтаир». В марте 2011 года «Инвест-Центр» зарегистрировал право собственности на площадку в самарском управлении Росреестра. Кредиторы «РСК» сочли, что продажа имущества нарушает их интересы. Один из них - ООО «СК «Самарская Лука» - обратился в арбитраж с требованием признать переход прав собственности незаконным и отстранить управляющего Владимира Сульдина от должности. Добиться этого в 2011 году не удалось. В апреле прошлого года суд удовлетворил жалобу



ОЛЕГ КАЗАЧЕК,
юрист

Практика показывает, что суд в таких ситуациях стоит на стороне арбитражных управляющих. В этом случае даже добросовестный приобретатель должен вернуть имущество и лишиться выплаченных денег.

КРЕДИТОРЫ «РУССКОЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ» атакуют нынешнего владельца площадки на ул. Желябова

«Самарской Луки» на ненадлежащее исполнение Сульдиным обязанностей управляющего, отстранив его от должности. Это решение было отменено апелляционным судом. 3 октября кредитор обжаловал постановление апелляции в Казани, доказав незаконность действий Сульдина, согласовавшего госрегистрацию права собственности «Инвест-Центра» на имущество «РСК-Самара».

Тем временем «Инвест-Центр» перепродал участок ООО «Прайм». По данным ЕГРП, компания зарегистрировала право собственности еще в июне 2011 года. Сама организация была

создана за два месяца до этого. Согласно информации «СПАРК-Интерфакса», ее владельцем тогда был Юрий Семенов, который фигурирует в составе учредителей ряда других компаний Андрея Шокина. Вновь утвержденный конкурсный управляющий «РСК-Самара» Алексей Гудков в рамках дела о банкротстве ходатайствовал о признании сделки между «РСК-Самара», «Инвест-Центром» и «Праймом» недействительной. 18 января суд привлек к делу управление Росреестра. Следующее заседание назначено на 8 февраля.

Доказательство того, что сделки были направлены на вывод активов компании, позволит управляющему вернуть площадку в конкурсную массу, полагает Олег Казачек. «Все сделки, заключенные компанией за полгода до подачи заявления о ее банкротстве, могут быть оспорены и признаны недействительными, если нанесли вред кредиторам», - пояснили эксперты. Получить комментарии в ООО «Прайм» «СО» не удалось. ■

обязательства

КРЕДИТОРЫ НАШЛИ КРАЙНЕГО

Ульянова ведут на рекорд

Экс-директора ООО «Лаверна-Самара» пытаются нагрузить миллиардными обязательствами

ДМИТРИЙ ЗАРОЧЕНЦЕВ,
ЕКАТЕРИНА БОРЗЕНКОВА

Сбербанк, являющийся крупнейшим кредитором ООО «Лаверна-Самара», настаивает на привлечении к субсидиарной ответственности бывшего директора компании Альберта Ульянова. Ему предъявлены требования погасить долг общества в размере 1,4 млрд руб.

Петербургская компания «Лаверна», некогда являвшаяся крупнейшим в России импортером строительных материалов, создала ООО «Лаверна-Самара» в январе 1997 года. Региональное подразделение по масштабам стало в группе вторым после московского. До 2009 года «Лаверна-Самара» демонстрировала высокие финансовые показатели. В период с 2005 по 2008 год выручка ООО превышала 2 млрд рублей. Однако в 2009 году оборот компании сократился до 1 млрд руб., и она получила убыток в размере 16,4 млн руб.

В 2011 году центральный офис «Лаверны» решил свернуть бизнес в Самаре. Тогда же сотрудники компании были извещены об увольнении. 18 января прошлого года решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга ООО «Лаверна-Самара» было признано банкротом по упрощенной процедуре ликвидируемого должника. Конкурсным управляющим стала член НП МС ОАУ «Стратегия» Виктория Телеганова. Крупнейшим кре-

Кого из региональных бизнесменов пытались привлечь к субсидиарной ответственности в судебном порядке

	Сумма, млн руб.	Результат рассмотрения иска
Владимир Каспаров, ООО «Вланкас»	4,419	Отказано
Владимир Плигин, директор ООО «ГСК «Междуречье»	25,5	Отказано
Петр Сивожелезов, ООО «ИСК «Волга-Групп»	3,34	Отказано
Юрий Ферапонтов, ОАО «Птицефабрика «Безенчукская»	273,5	Подан в январе 2013 г. - результата нет
Дмитрий Малыгин, ООО «Предприятие «Комтраст»	83	Удовлетворено
Виктор Чертолас, ОАО «Трест «Самаратрансстрой»	102	Удовлетворено
Алексей Мамсин, ООО «Судоходная компания «СОК»	28,9	Отказано
Михаил Логинов, ООО «Элекс-Полюс Л»	2,9	Отказано

дитором организации является Сбербанк, сумма задолженности перед которым равна 994 млн руб.

На данный момент магазин «Лаверны» в Самаре закрыт. В аналогичной ситуации оказалась и головная компания сети. В сентябре 2011 года ООО «Лаверна» было признано банкротом. Общая задолженность этой компании превышает 4 млрд рублей. Тем не менее в Санкт-Петербурге по-прежнему продолжают работать интерьерные салоны сети «Дом-Лаверна». Их владельцем сегодня выступает чешская компания CESS CZ. Именно ей были проданы все бренды, принадлежавшие ООО «Лаверна».

В начале 2013 года собрание кредиторов утвердило решение

о привлечении к субсидиарной ответственности директора самарского отделения «Лаверны» Альберта Ульянова. 31 января ООО «Лаверна-Самара» подало в Арбитражный суд Санкт-Петербурга иск к Ульянову с требованием взыскать с него 1,429 млрд руб. Арбитражный управляющий Виктория Телеганова в телефонном разговоре с «СО» подтвердила сумму взыскания. «Привлечение Ульянова к субсидиарной ответственности не было моей инициативой. Признаков умышленного банкротства я не вижу. Тем не менее к такому решению пришло собрание кредиторов, где решающее право голоса имеет Сбербанк», - отметила она. На момент выхода номера получить комментарий Сбербанка

БЫШЕМУ
ТОП-МЕНЕДЖЕРУ
«Лаверна-Самара» Альберту Ульянову пытаются переадресовать долги компании



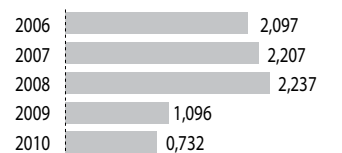
не удалось, запрос издания там оставили без ответа.

Попытки привлечь к субсидиарной ответственности менеджеров или владельцев компаний в Самарской области не редкость. Однако столь крупная сумма является прецедентом. По мнению юрисконсульта Романа Силантьева, взыскание таких средств маловероятно. «В моей практике взыскания больше 20 млн руб. по субсидиарной ответственности не было. 1,4 млрд рублей - сумма баснословная. Ни один коммерсант не сможет ее выплатить. Привлекая к субсидиарной ответственности, нужно учитывать, что данный долг образовался в ходе ряда действий компании. И чтобы взыскать данную сумму, нужно будет доказать, что каждое из этих действий было инициировано Ульяновым. В рамках гражданского суда это практически невозможно. Есть вероятность привлечь к хотя бы частичной выплате руководителей в рамках уголовного дела, так как у прокуроров больше полномочий», - считает юрист.

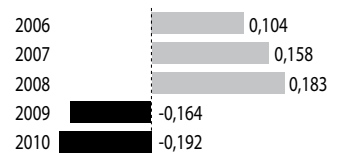
Партнер юридической фирмы «РБЛ» Александра Левенкова го-

■ ООО «ЛАВЕРНА-САМАРА»

• Выручка, млрд руб.



• Чистая прибыль, млрд руб.



Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ворит, что реальное взыскание задолженности возможно при наличии у физического лица сопоставимых активов. «Кроме привлечения к субсидиарной ответственности и финансовой нагрузки на собственника бизнеса, лицо может быть привлечено и к уголовной ответственности, если речь идет о возникновении задолженности из-за ненадлежащего исполнения обществом налоговых обязательств», - добавляет она. С самим Альбертом Ульяновым «СО» связаться не удалось. ■

активы

ОБЕЩАЕТ НАЙТИ ИНВЕСТОРОВ

Коробков потянулся в «Дубраву»

Площадку коттеджного поселка могут вернуть в конкурсную массу «Самарагорстроя»

ДМИТРИЙ ЗАРОЧЕНЦЕВ

Банкротящееся ООО «Самарагорстрой» оспаривает расторжение договора аренды участка под строительство поселка «Дубрава» в Волжском районе. В дальнейшем управляющий компании Дмитрий Коробков рассчитывает найти новых инвесторов для освоения площадки.

Созданное в 2003 году ООО «Самарагорстрой» («СГС») выступало застройщиком жилых комплексов «Монблан» и «Альбатрос» в Самаре, а также возводило коттеджный поселок «Дубрава» в Волжском районе. В 2009 году в отношении компании, принадлежащей ИСК «Волга-Групп», началась процедура банкротства, строительство всех объектов было заморожено. Вскоре в компании ввели конкурсное производство, управляет которым Дмитрий Коробков.

В 2010 году администрация Волжского района расторгла с

УПРАВЛЯЮЩИЙ
«САМАРАГОР-СТРОЙ» попытается вернуть площадку «Дубравы» в конкурсную массу



ООО договор аренды земельного участка вблизи поселка Петра-Дубрава, где велось строительство. Причиной этого стала задолженность компании по арендной плате в размере 5,533 млн руб. Однако, как сообщил «СО» конкурсный управляющий «СГС» Дмитрий Коробков, до своего банкротства застройщик профинансировал проведение к объекту коммуникаций, «стоимость которых достигает несколько десятков миллионов рублей». На дан-

ный момент, по информации областного минстроя, жилье в «Дубраве» не получили 250 инвесторов, объект находится на 25-процентной стадии готовности, для его завершения необходимо 1,8 млрд руб. Областные власти разрабатывали несколько схем удовлетворения прав дольщиков. Проводилось три аукциона на определение нового инвестора для достройки, которые интереса компаний не вызвали. Кроме этого, в администрации готовились рас-

пределить площадку поселка между дольщиками.

Как стало известно «СО», в настоящее время управляющий собирается добиться возврата прав на площадку «Дубравы». 24 января Дмитрий Коробков в рамках процесса банкротства «СГС» заявил об оспаривании действий должника - расторжения договора аренды. Заявление управляющего принято к производству, его рассмотрение назначено на 12 февраля. Как пояснил «СО» Коробков, он надеется на удовлетворение заявления, учитывая факт инвестиций «Самарагорстроя» в подготовку коммуникаций на участке. Далее предполагается продолжить поиск инвесторов, которые возобновят застройку площадки. В ноябре прошлого года «СГС» реализовал право аренды участков под жилыми комплексами «Монблан» и «Альбатрос». Покупателем выступило ООО «СК «Новый город».

Как полагает директор ООО «ДСТС Финанс Консалтинг» Дми-

трий Цибизов, желание Коробкова вернуть землю логично. «Вероятно, он пытается хотя бы частично вернуть долги кредиторам за счет продажи прав на участок. Но шансы на успех у него невелики. Собственником земли является администрация Волжского района. Как только появилась задолженность, муниципалитет имел право разорвать арендный договор. Проложенные коммуникации в суде никакой роли играть не будут. Их никто прокладывать не просил. Единственный шанс управляющего заключается в том, что администрация сама захочет передать землю ему в аренду, для того чтобы он самостоятельно занялся поиском инвесторов», - замечает эксперт.

По словам члена инициативной группы дольщиков «Дубравы» Галины Цветковой, если у Коробкова есть потенциальные инвесторы, то он может попросить администрацию района провести очередной аукцион. ■



Самара,
тел. (846) 310-35-35
Тольятти,
тел. (8482) 79-90-90
www.bcspremier.ru
e-mail: info@smr.bcs.ru

ОАО "БКС Банк" лицензия ЦБ РФ № 101 от 27.03.2012.

Реклама 06125. 12+



СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

ИНВЕСТИЦИИ

РЫНКИ

ВЕРЮ -
НЕ ВЕРЮ



ВАЛЕНТИНА ПРОНИНА

Инвестирование трудно назвать точной наукой. С одной стороны, в трейдинге не обойтись без инструментов технического анализа, с другой - биржевая психология может свести на нет даже самый точный расчет. Поэтому на вопросы о том, покупать или не покупать акции различных компаний, аналитики нередко дают похожий ответ: это зависит от того, во что верит инвестор - в рост или снижение.

В 2012 году рынок остался на месте, обманув и тех, кто верил в рост, и тех, кто склонялся к негативному сценарию. Но возможности заработать были у обеих категорий. Залогом успешной торговли стали хорошая реакция и готовность к изменению состава портфеля. И наоборот - надежда на рост ликвидных бумаг теперь может не оправдаться даже в долгосрочной перспективе. Примером тому служит «Газпром» - лидер российского рынка по оборотам, показавший по итогам последних трех лет отрицательную динамику. В той или иной мере это актуально для большинства «голубых фишек». Поэтому тем, кто все еще хочет зарабатывать с помощью ценных бумаг, всегда нужно ориентироваться на рынок, чтобы вовремя принять решение. Важным моментом является и самообразование. Повышая свою финансовую грамотность, инвесторы получают доступ к более широкому кругу инструментов, которые позволяют как зарабатывать, так и обеспечивать своим вложениям защиту от рисков. Итак, долгосрочные пассивные инвестиции больше не приносят прибыли. Инвесторам остается лишь выбирать наиболее убедительный для себя сценарий и строить на нем стратегию, чутко прислушиваясь к рынку. ■

Нашли «ИЗЮМИНКУ»

Потребительский сектор вырвался в лидеры по доходности за счет высокого спроса

24%

ЗА ГОД
составил рост
потребительского
сектора
в 2012 году



ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Прошедший год стал удачным для потребительского сектора, сектора машиностроения и нефтехимической промышленности. На фоне бокового движения основных индексов их рост в 12-24% выглядел весьма впечатляющим.

Индекс ММВБ закончил 2012 год с приростом всего в 2%. Если на начало года его значение измерялось в 1444,8 пункта, то на 28 декабря он составил 1474,7 пункта. Тем не менее назвать прошедший период спокойным или скучным нельзя - движение было неравномерным и диктовалось напряженным новостным фоном. От этого стремительный рост биржевых индексов мог смениться обвалом в течение нескольких торговых дней.

Максимальное значение индексов рынок увидел в начале-середине марта, после чего начался резкий спад, и уже к концу мая индексы обновили годовые минимумы. Все остальное движение с технической точки зрения расценивается скорее как попытка выйти из «боковика». На волне мартовского позитива пиковых значений за первое полугодие достигли акции большей части «голубых фишек»: Сбербанка, «Газпрома», «ЛУКОЙла», «Сургутнефтегаза», «НоваТЭКа». Но если, например, Сбербанк и «ЛУКОЙл» во втором полугодии смогли показать еще лучшую динамику, то злополучный «Газпром» с 1 марта только терял в стоимости. Также стремительно, не реагируя на позитив, падали бумаги «Ростелекома», «Северстали» и ряда других гигантов, лишь время от времени пред-

принимая попытки вернуть свои позиции.

Во втором полугодии лучше рынка выглядели потребительский сектор, нефтехимическая отрасль, а также решивший реабилитироваться сектор телекоммуникаций. За период с 1 июня по 1 октября бумаги наиболее яркого представителя отрасли - «Ростелекома» выросли на 18,5%: покупка бумаг стала интересной реализованной инвестиционной идеей. Однако после обновления максимумов «Ростелеком» надо было быстро продавать: к концу года задор инвесторов иссяк и акции снова пошли на понижение.

Если посмотреть топ-30 наиболее успешных бумаг по версии investfunds.ru, то большую часть рейтинга занимают

ИЗМЕНЕНИЕ ОТРАСЛЕВЫХ ИНДЕКСОВ В 2012 ГОДУ

ММВБ Потребительский сектор	24%
ММВБ Машиностроение	14,9%
ММВБ Химия и нефтехимия	12,2%
ММВБ Нефть и газ	8,1%
ММВБ Телекоммуникации	1,1%
ММВБ Финансы	-6%
ММВБ Металлургия	-9,2%
ММВБ Энергетика	-20,8%

Источник: Московская биржа

ДИНАМИКА СТОИМОСТИ БУМАГ. ДЕСЯТКА ЛИКВИДНЫХ ЭМИТЕНТОВ ЗА 2012 ГОД

«Транснефть» (прив.)	22,1%
Сбербанк	17,8%
«Роснефть»	16,9%
«ЛУКОЙл»	13,4%
«Сургутнефтегаз»	5,3%
«Уралкалий»	2,5%
«Северсталь»	-6,4%
ВТБ	-12,3%
«Газпром»	-18,3%
«Норникель»	-20,4%

Источник: значения котировок на Московской бирже

ИНДЕКС

ИЗМЕНИЛИ МЕТОДИКУ

К концу 2012 года Московская биржа создала новое семейство индексов. В перспективе вместо ММВБ и РТС на рынке будет один индекс. Пока же формально сохраняются оба показателя. Они рассчитываются одинаково - по 50 наиболее ликвидным бумагам, с той лишь разницей, что ММВБ фиксируется в рублях, а РТС - в долларах.

Помимо основного индикатора, новое семейство индексов включает в себя индекс «голубых фишек», состоящий из 15 наиболее ликвидных акций. Привычным аналогом данного индекса является долларовой RTS Standart. Индекс «второго эшелона» включает в себя следующие после бенчмарка 50 акций по капитализации. Индекс «широкого рынка» объединяет в себе 50 акций основного индекса и 50 бумаг индекса «второго эшелона».

Нашли «ИЗЮМИНКУ»

НА СТР. 23 >

малоликвидные бумаги, которые показали впечатляющий рост в полтора-два или даже больше раз - это, например, «Мотовилихинские заводы», «Соллерс», «Кубаньэнерго». В разрезе 10 наиболее ликвидных эмитентов лидерами роста стали привилегированные бумаги «Транснефти», которые подорожали почти на четверть, а также обыкновенные бумаги Сбербанка и «Роснефти». Эмитентов с отрицательным результатом среди гигантов четыре, однако падение их значительно. Аутсайдерами стали акции «Норникеля», разочаровавшие инвесторов «Газпром» и ВТБ и не сумевшие восстановиться акции «Северстали».

В отраслевом срезе динамика значительно лучше рынка показал индекс потребительского сектора, он вырос на 24%. Это неудивительно, если учесть, что акции «Магнита» и «Дикси групп» попали в десятку наиболее растущих бумаг за 2012 год, благодаря своим хорошим показателям. На втором месте по успешности был индекс машиностроения, который вытянули выросшие в два раза бумаги «Соллерса» и выросшие в половину бумаги ГАЗа. Замыкает тройку лидеров индекс химии и нефтехимии, однако его рост в 12,2% обусловлен ростом всего одного значимого эмитента - «Нижнекамскнефтехима» («НКНХ»), обыкновенные и привилегированные акции которого выросли на 28,9% и 43,2% соответственно. «Уралкалий» и «Акрон» показывали интересную динамику периодами, общий результат оказался невразумительным. «ФосАгро» вообще продемонстрировал одномоментное падение цены в 10 раз, после чего

АКЦИИ «МАГНИТА» и «Дикси групп» попали в десятку наиболее растущих бумаг благодаря хорошим финансовым показателям



стоимость его акций почти не изменялась.

Индексами-аутсайдерами предсказуемо стали металлургия и энергетика, их утянули вниз дешевеющие лидеры отраслей. В первом секторе наибольшую долю занимают провальные в 2012 году бумаги «Норильского никеля» и «Северстали». Во втором значимыми являются «РусГидро», ФСК ЕЭС и «Интер-РАО ЕЭС», которые опустили даже больше индекса - на 26,9%, 35,5% и 27,5% соответственно. Смягчил падение индекса энергетики рост бумаг «Э.ОН Россия» на 14,4%. ■

ПИФы

Консервативные обогнали

В секторе коллективных инвестиций итоговая динамика за 2012 год стала не более показательной, чем в секторе акций, однако внутри торговых сессий она полностью повторяла выражи взлетов и падений ценных бумаг.

Основным трендом года стал рост недоверия инвесторов к агрессивным фондам. Это подтверждают показатели привлечений: из фондов акций игроки рынка вывели 10,5 млрд руб., а в фонды облигаций вложили 10,3 млрд руб. Общая картина привлекений, по данным investfunds.ru, также негативная - смешанные фонды и другие малораспространенные категории ПИФов показывали отток, а в итоге общий показатель составил минус 4,2 млрд руб.

Паи открытых фондов за 2012 год увеличили стоимость в среднем на 3,2%. Как можно дога-

даться, наихудшую доходность продемонстрировали ПИФы акций, подорожав всего на 1,47%, в то время как консервативные фонды облигаций за год прибавили 8,43%.

В ренкинге крупнейших управляющих компаний также произошли некоторые изменения - лидеры ослабили свои позиции: активы УК «Сбербанк-Управление активами» уменьшились на 645,6 млн руб., активы УК «Уралсиб» - на 1,7 млрд руб. Положительную динамику, как и годом ранее, зафиксировала УК «Райффайзен Капитал». Ведущий аналитик Ассоциации защиты информационных прав инвесторов (АЗИПИ) Евгений Хмельницкий отмечает, что за счет повышенного спроса, а также за счет эффективного управления фондами активы компании за 2012 год выросли на 1,9 млрд руб.

ЕВГЕНИЙ ХМЕЛЬНИЦКИЙ, ведущий аналитик Ассоциации защиты информационных прав инвесторов (АЗИПИ)

Отсутствие единого направления российской фондовой площадки в 2012 году создало сложности управляющим: работа в условиях «Боковика» намного сложнее, чем во время тренда. Выиграли те, кто своими действиями смог переиграть рынок.

ОФБУ ПРИКРЫЛИ ЛАВОЧКУ

Одним из громких событий 2012 года на рынке коллективных инвестиций стало заявление Банка России об упразднении инструкции № 63, которая регулировала рынок общих фондов банковского управления (ОФБУ). Он уже давно был скорее мертв, чем жив, и эксперты считают такой шаг вполне закономерным. Среди конкретных причин они называют недостатки правового регулирования этого вида коллективных инвестиций, появление более современных инструментов, а также ряд скандалов с потерей средств вкладчиков ОФБУ, по большей части связанных с фондами Юниаструм Банка. Регулятор сообщил о том, что прекращение инструкции не скажется на действующих фондах, они смогут функционировать и после 2013 года в пределах установленных договором сроков. По окончании действия договоров банки будут вынуждены перевести клиентов на другие формы доверительного управления, предусмотренные законодательством. Еще несколько лет назад рынок ОФБУ был сравним по популярности с рынком ПИФов. На нем успешно работали региональные банки Первобанк и «Приоритет» - их фонды занимали первые места в общероссийских рейтингах и по доходности часто опережали рынок.

ПРИ ФОРМИРОВАНИИ инвестиционного портфеля на 2013 год не стоит забывать о диверсификации рисков



прогноз

2013 ГОД БУДЕТ ЯРКИМ

Зажечь по новой

Живые инвестиционные идеи есть почти во всех секторах

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Консенсус-прогноз-2013



СПИСОК ИНВЕСТИЦИОННЫХ ИДЕЙ НА 2013 ГОД

- Покупка бумаг «Лукойла», «Роснефти», «Газпрома», ВТБ и ГМК «Норильский никель»
- Вложения в секторы электроэнергетики и металлургии и диверсификация при помощи длинных облигаций инвестиционного рейтинга
- Фонды акций с активной стратегией управления
- Платиновые инструменты

Источник: рекомендации аналитиков

АЛЕКСЕЙ АЛЕКСЕЕВ, директор по развитию продаж в регионах УК «Альфа-Капитал»

Высокая доходность неразделима с риском, поэтому, на мой взгляд, оптимальной стратегией на 2013 год будут длинные облигации инвестиционного рейтинга примерно на 70% портфеля и отраслевые фонды акций примерно на 30% портфеля.

и фонды смешанных инвестиций», - отмечает эксперт.

Интересная тенденция зародилась и на рынке металлов. В последнее время хорошую динамику показывает платина, которая вполне может вернуть себе статус самого дорогого металла. Для этого есть политические основания - один из планов по избавлению США от экономического коллапса связан с выпуском платиновых монет, поэтому рост стоимости металла пришелся бы очень кстати. Аналитики считают, что дорогая платина для рынка естественна. Это более редкий и ценный металл, нежели золото, но исторически сложившаяся инвестиционная привлекательность последнего привела к уравниванию их стоимости. В последнее время разница между золотом и платиной становится все менее значительной, и вложение в платину видится аналитикам крайне интересной инвестиционной идеей на 2013 год. ■

В секторе ПИФов инвесторы также могут переходить на более агрессивные стратегии. По словам заместителя генерального директора УК «АГАН» Бориса Соловьева, с учетом вероятной волатильности игрокам можно обратиться к фондам акций с активной стратегией управления. «Более консервативным инвесторам подойдут низко-рискованные фонды облигаций

металлы

РОСТ ЗА ГОД МИНИМАЛЕН

В гавани тихо

На золоте и его производных сумели заработать только спекулянты



ВИТАЛИЙ ДАНИЛОВ,
управляющий
ВТБ 24 в Самаре

Основное преимущество инвестиций в ОМС - отсутствие расходов и рисков, связанных с хранением физического металла. Этот способ наиболее оптимален для клиентов, желающих поиграть на рынке драгметаллов, избежав при этом комиссионных посредников и наценок банков.



ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА,
НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

В 2012 году золото выглядело слабее других драгоценных металлов, в отличие от взрывной динамики актива прошлых лет. На London fix его стоимость выросла на 3,72%, в то время как сравнимая по стоимости платина прибавила 8,6%. В относительном выражении динамику лучше золота показало даже серебро - плюс 4,76%.

Впрочем, те, кто не довольствуется прибылью от долгосрочных вложений, сумели заработать и на золоте. Широкие возможности для этого в течение года предоставлял срочный рынок. Хотя фьючерсы двигались по большей части в рамках боковика, уход цены от первоначальных значений доходил до 10%. Например, стоимость шестимесячного контракта с исполнением 15 июня 2012 года в ходе торгов менялась как в плюс - на 10,8% от первоначальной стоимости,

ИРИНА СТУПАКОВА,
аналитик УК «СОЛИД Менеджмент»

В первой половине 2013 года предпосылки для роста цен на золото не предвидятся: цена не превысит \$1700 за унцию к концу полугодия. Сильным драйвером роста цен на золото могут стать новости из США по поводу программы фискального обрыва. В любом случае в целом на рынке превалирует бычий тренд, и к концу года цена за унцию может пробить отметку \$1750.

так и в минус - на 4,7%. Стоимость остальных контрактов почти сразу после открытия торгов уходила в отрицательную зону и возвращалась к первоначальным значениям только ближе ко времени исполнения. Так, цена полугодичного контракта с открытием в марте и закрытием в сентябре теряла до 9,2% от первоначальной стоимости. Эксперты рынка напоминают, что торговля фьючерсами требует больших знаний, чем трейдинг на рынке акций, поэтому без консульта-



ции брокера проведение сделок не рекомендуется.

В 2013 году Московская биржа планирует большое нововведение - переход при торговле фьючерсами на фиксинг по российской площадке, а не по лондонской. Начальник аналитического отдела ГК «АЛОР» Наталья Лесина отмечает, что эта новость имеет значение даже для обычных инвесторов. Уровни лондонской площадки, на которой сосредоточен значительный объем ликвидности, можно считать рыночными. Что касается московского фиксинга, то здесь все будет зависеть от того, насколько ликвидным будет золото. В случае незначительных объемов торгов участникам рынка московский фиксинг может не понравиться.

Наступивший год на рынке драгметаллов будет интереснее, чем прошлый, однако аналитик УК «СОЛИД Менеджмент» Ирина Ступакова считает, что золото не сможет достичь пиковых показателей 2012 года. По оценкам Натальи Лесиной, не исключено, что стоимость фьючерса на золото вернется к психологической отметке \$1800 за тройскую унцию. ■

банки

РЕКОМЕНДУЮТ ОМС

Для наиболее консервативных инвесторов в 2012 году была актуальна покупка физического золота в виде слитков или инвестиционных монет, которые предлагают самарские банки. Рыночная стоимость золотых слитков и монет максимально приближена к текущей мировой цене на металл, однако по итогам года стоимость всех основных инвестиционных монет, выпускаемых ЦБ РФ, снизилась, а не выросла.

Помимо монет и слитков, банки в 2012 году предлагали инвестировать в обезличенные металлические счета (ОМС) и вклады в металлах. ОМС можно было открыть в Сбербанке, ВТБ 24, НОМОС-Банке, а вклады в металлах, например, в ФиаБанке. Основное преимущество ОМС - небольшой спред, то есть доходность зависит от колебаний мировых котировок за вычетом комиссии банка. Она обычно невелика. У ведущих банков разница между ценой покупки и ценой продажи золота составляет всего около 10 руб. Из возможных минусов ОМС можно назвать то, что они не включаются в систему страхования вкладов, а при получении золота в физическом виде клиенту, как и в случае со слитками, придется заплатить 18% НДС.

Несмотря на все минусы, ОМС эксперты назвали более выгодным способом инвестиций, чем вложения в монеты или слитки. Как отметил управляющий самарским филиалом НОМОС-Банка Вячеслав Урванов, при повышении спроса на монеты обычно увеличивается и их цена. Стоимость металла в монете может превышать его рыночную цену, например, на 20%. Однако с ростом востребованности монет повышается и интерес банка к обратному выкупу, вследствие чего он сокращает спред. «Если цена продажи слитка в любом случае отличается от цены покупки минимум на 18%, то, например, на золотую монету «Георгий Победоносец» разница в настоящий момент в НОМОС-Банке составляет всего 7%», - говорит управляющий. Если при этом выбирать между слитками и монетами, то слитки менее ликвидны, так как они подлежат обратной продаже только уполномоченным банкам.



ОМС И ВКЛАДЫ
в золото банкиры называют более удачными инструментами инвестиций, чем слитки и монеты

активы

НЕФТЯНЫЕ АКЦИИ ВЫРОСЛИ

Обманчивое спокойствие

Небольшой рост по итогам года сгладил значительные перепады стоимости топлива

ВАЛЕНТИНА ПРОНИНА

С точки зрения сырьевых рынков прошедший год можно назвать удачным. Стоимость нефти удержалась выше отметки в \$100 за баррель марки Brent и даже немного выросла, несмотря на негативные экономические тенденции.

Минимальная динамика не означает, что в течение года индикатор стоял на месте. Котировки под влиянием макроэкономических данных снижались до \$89 и росли до \$128,4. Как пояснил специалист отдела торговых операций ОАО «ИК «Перспектива Плюс» Иван Плотников, на нефть влияли две группы факторов. Прежде всего это замедление мировой экономики: снижение темпов роста в развивающихся странах, низкие темпы в США и рецессия в Европе на фоне финансового кризиса. «С другой стороны, активные монетарные меры, предпринимавшиеся центральными банками по всему миру, способствовали росту цен на нефть», - добавил эксперт.

АНАЛИТИКИ СЧИТАЮТ,
что в этом году нефти также удастся показать положительную динамику



Из всего списка доступных «нефтяных» инструментов самую существенную прибыль показали акции российских нефтяных компаний. От цены актива они зависят лишь косвенно. По словам начальника отдела финансового консультирования самарского филиала ООО «АТОН» Василия Шевелева, их рост в большей степени подкреплялся конкретными идеями и недооцененностью отдельных бумаг. Как отметил Иван Плотников, крупнейшая сделка слияния не только на российском рынке, но и в мире - покупка «Роснефтью» ТНК ВР - привела к росту котировок первой на 25%. Еще более впечатляющие результаты у «Татнефти», акции которой выросли более чем на треть. «ЛУКОЙл» прибавил 17%. Благодаря щедрым дивидендам, отличились «Сургутнефтегаз» и «Башнефть». Однако не все компании в нефтяном секторе показали хорошие результаты. Как рассказал Иван Плотников, котировки «Газпром нефти» практически не изменились, а ТНК ВР Холдинг упал на 30%

из-за поглощения «Роснефтью» и неопределенностью относительно дальнейших дивидендных выплат, а также судьбы оставшихся миноритарных акционеров.

В целом нефть остается одним из главных ориентиров для инвесторов. Как пояснил трейдер ИК «Восток Инвест» Александр Урюпин, от ее котировок зависит величина притока капитала в страну и в целом макроэкономическая стабильность. «Но важна не абсолютная величина, - подчеркнул он, - а ее среднее значение, при котором бюджет становится профицитным». Урюпин также отметил, что если не произойдет форс-мажора с одной из крупнейших мировых экономик, то цены на нефть могут остаться выше \$100 за баррель, этот уровень устраивает обе стороны - производителей и потребителей. Иван Плотников полагает, что нефть, скорее всего, будет постепенно дорожать на фоне восстановления мировой экономики и, возможно, начала восстановления в Европе. ■

МНЕНИЕ



ДЕНИС ШЕВЯКОВ,
директор
агентства оценки
«Интеллект»

Инвестиционная привлекательность ипотечной недвижимости - очень тонкий вопрос. С одной стороны, мы видим расцвет ипотечного кредитования - у банков есть средства, они готовы их вкладывать в ипотеку. И этот продукт в последние годы пользуется устойчиво высоким спросом. С другой стороны, существует множество нюансов, из-за которых нельзя говорить о безусловной выгоды подобного вложения.

Необходимо отметить, что грамотное приобретение недвижимости, даже если покупатель не планирует ее продавать в краткосрочной перспективе, происходит с учетом потенциала роста ее стоимости. Квартира не должна быть «золотой» - все вложенные средства, в том числе проценты по кредиту, должны со временем окупаться. И очень хорошо, что покупатели стали это понимать. В ипотечном кредитовании такая возможность появилась сравнительно недавно - до 2008 года из-за высоких ставок и жестких условий кредитования вложения не могли быть рентабельными. Сейчас же, при грамотном расчете потенциала объекта, это стало возможным.

Однако есть большое «но». Большинство инвестиционных продуктов, в том числе и ипотека, ориентировано на достаточно обеспеченных людей - требуется крупная сумма для первоначального взноса, подтвержденные доходы. Это люди очень успешные, сумевшие в кризис сохранить, а возможно, и приумножить свои деньги. У них высокие требования к качеству, но в то же время они четко понимают цену вещам (а иначе они не удержались бы на плаву) и не станут переплачивать за непонятные им характеристики квартиры. И здесь проявляется интересный парадокс - есть люди, готовые покупать недвижимость, есть банки, готовые ее кредитовать. Но очень мало подходящих объектов, которые одновременно отвечали бы определенным критериям качества и удобства, их стоимость была бы оправданна и обоснована, и они бы обладали высоким инвестиционным потенциалом. Собственно, наша задача - оценить, стоит ли вкладывать деньги в тот или иной объект, оценить его рентабельность. Если речь идет о работе с застройщиком, то мы должны оценить, при каких условиях и характеристиках объект будет успешно продаваться.

кредиты

ПЛАНИРУЮТ БУДУЩЕЕ

Присматриваются к стройкам

Развитию инвестиционной ипотеки мешает нехватка перспективных объектов

ПОКУПАТЬ КВАРТИРУ
нужно с учетом
возможного роста
ее цены



НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Одним из показателей зрелости ипотечного рынка банкиры называют инвестиционную ипотеку. Чаще всего кредит берется для покупки первой и единственной квартиры. Однако на данном этапе развития рынка интерес к ипотеке уже начали проявлять заемщики, которые покупают недвижимость с расчетом на ее продажу по более высокой цене в будущем.

В 2012 году ипотечный рынок продолжил тренд предыдущего года. Масштабы кредитования уверенно увеличивались. Так, объем самарского ипотечного рынка вырос на 47% в сравнении с показателями предыдущего года. При этом на динамику спроса в ипотечном секторе не



ВЯЧЕСЛАВ УРВАНОВ,
управляющий
самарским
филиалом
НОМОС-Банка

Инвестиционная активность в сфере жилой недвижимости в 2012 году выросла. Причиной тому послужили как нестабильность на финансовых рынках, так и активность застройщиков, предлагающих интересные цены на начальных этапах строительства.

повлияли и растущие ставки. Причем, согласно прогнозам экспертов, в 2013 году ипотека также может подорожать в пределах 0,5%.

Сейчас с помощью ипотеки чаще всего приобретается первое жилье, и доля инвестиционных сделок с недвижимостью остается невысокой. По словам регионального директора Приволжского филиала Росбанка Олега Виндмана, большинство клиентов покупают жилье для себя, чаще всего как первую в своей жизни квартиру (молодые семьи). «Наибольший спрос наблюдается на однокомнатные «хрущевки», а также квартиры в новых домах. В среднем за год квадратный метр подорожал на 7%, то есть двигался в рамках инфляции. Столь малый рост цен на недвижимость не спо-

собствует инвестиционному спросу на нее: доля заемщиков, берущих кредит с целью последующей сдачи квартир в аренду или просто с целью сохранения сбережений, крайне мала», - считает эксперт. Но, как отмечает директор агентства оценки «Интеллект» Денис Шевяков, грамотное приобретение недвижимости, даже если покупатель не планирует ее продавать в краткосрочной перспективе, происходит с учетом потенциала роста ее стоимости. И, по его мнению, рынок созрел для инвестирования в недвижимость. «Динамика есть, цены на недвижимость растут, пусть пока не так быстро. Однако требуется грамотный и всесторонний расчет. Грань между выгодным и невыгодным вложением пока очень тонкая», - отмечает Денис Шевяков. Одним из эффективных способов инвестирования в недвижимость управляющий самарским филиалом НОМОС-Банка Вячеслав Урванов называет покупку квартиры в строящемся доме. «Частные инвесторы либо заключают договоры об участии в строительстве на ранних этапах, либо приобретают готовое жилье с целью сдачи внаем и в надежде на рост его стоимости. Последний вариант целесообразен, когда у инвестора есть как минимум половина собственных средств для оплаты покупки. Остальные средства можно занять у банка», - комментирует эксперт. ■

тенденции

ЦБ РЕШИТ СУДЬБУ РУБЛЯ

Переиграли иностранцев

Доллар и евро ушли в минус в 2012 году

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

В играх с валютой в выигрыше оказались патриоты, которые предпочли вложиться в рубли. Валютные вклады в 2012 году едва ли помогли сберечь деньги от инфляции, а наличные евро и доллары оказались и вовсе убыточным вложением.

Рубли и вклады в национальную валюту в прошедшем году оказались более эффективными инструментами для частных инвесторов по сравнению с долларами и евро. Несмотря на то, что проценты по депозитам в 2012 году держались на достаточно низком уровне, рублевые ставки смогли преодолеть порог инфляции и даже показать небольшую прибыль. Валютные же депозиты смогли в лучшем случае сохранить деньги инвестора. Как комментирует начальник аналитического управления УК «Ингосстрах-Инвестиции» Евгений Шаго, привлекательность вкладов в валюту крайне низкая. «Годовые ставки, как в долларах, так в евро, редко превышают 3-4%



ВЫГОДНОСТЬ валютных вкладов
оказалась сомнительной

по сравнению с 8-10% в рублях. Укрепление рубля способно и вовсе сделать такой вклад убыточным», - считает эксперт.

При этом, по данным мониторинга максимальных процентных ставок в 10 крупнейших банках России, средняя ставка по рублевым депозитам составила 10% годовых. И, как отмечает аналитик Хоум Кредит банка Станислав Дужинский, это более чем на 3% превышает годовой уровень инфляции (6,8%), что позволяет извлечь неплохой реальный доход из своих сбережений. В то же время, по словам эксперта, ставки по



вкладам в иностранной валюте лишь немного превышают уровень инфляции, а часто находятся ниже этой черты.

Что касается вложений в валюту, то в 2012 году игра с курсами оказалась убыточной для инвесторов. Так, по словам Евгения Шаго, для евро убыточность составила 3,5%, для доллара - 5%. «Причина в том, что ФРС и Европейский ЦБ придерживаются сверхмягкой монетарной политики и не собираются отказываться от нее в ближайшем будущем. Российский ЦБ, напротив, держит высокие процентные ставки», - объясняет Шаго. По его оценке, в ближайшее время тенденция к укреплению рубля будет сохраняться. ■

перспектива

РЕКОМЕНДУЮТ КЛАССИЧЕСКУЮ «ТРОЙКУ»

Несмотря на устойчивый тренд к укреплению курса рубля по отношению к доллару и евро, участники рынка рекомендуют диверсифицировать инвестиции. Вложения в иностранную валюту - довольно рискованный вид сбережений. «В условиях, когда перспективы глобальной экономики при долгом кризисе в Европе, при проблемах в США и замедлении экономического роста Китая неясны, обычному человеку довольно трудно достоверно оценить возможные колебания валютных курсов», - считает Станислав Дужинский. Эксперт полагает, что есть смысл разделить накопления на три части, номинированные в рублях, долларах и евро. По мнению управляющего директора департамента казначейства МСП Банка Александра Михайловского, рубль на данный момент находится под давлением, и курс может снизиться в 2013 году. «Появление на рынке высоких процентных ставок по вкладам и озоболенность Банка России эти фактом могут служить сигналами к его ослаблению. Целесообразно сделать ставку на доллар, так как евро до сих пор считается нестабильной валютой из-за проблем в странах Еврозоны», - отмечает Михайловский.





ГОСТЬ С ЮГА,
(Семен Фарада,
х/ф «Чародеи»)

Горим - не горим, а?



СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

ЛИЧНОЕ ДЕЛО

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

ФОРС-МАЖОР

Пожары участились



По данным ГУ МЧС России по Самарской области, в январе в регионе фиксировалось до 12 пожаров в сутки. На основании статистики, основными причинами возникновения пожаров стали неосторожное обращение с огнем, нарушение правил эксплуатации электрооборудования, нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печного оборудования. Также одной из главных причин явилось неосторожное обращение с огнем в состоянии алкогольного опьянения.

РЫНОК

Ищут место

Научно-технический центр «ВолгоСпецМонтаж», специализирующийся на проектировании, поставке и монтаже систем безопасности, а также пожарного и охранного оборудования, сменил помещение. С нового года компания переехала в офис на ул. Дыбенко (до этого в офисе, расположенном в Коротком переулке, она базировалась в течение полугода).

Смотрят в правила

Критерии пожарной безопасности зданий прописаны законодательно

НА СТР. 28 >

НАРУШЕНИЯ
норм пожарной безопасности часто возникают из-за ошибок при проектировании



**Самарские
ИЗВЕСТИЯ**
ежедневное областное
общественно-политическое
издание

Уважаемые читатели!

Газета «Самарские известия»
объявляет о начале дополнительной подписки
на I полугодие 2013 г. по ценам:

• Ежедневный комплект на месяц:

- для всех категорий граждан
90 руб. 75 коп. (подписной индекс 52383)
- для пенсионеров, ветеранов ВОВ, инвалидов I и II групп
83 руб. 29 коп. (подписной индекс 42991)

• Пятничный номер на месяц

45 руб. 41 коп. (подписной индекс 52384)

Подписка осуществляется во всех почтовых отделениях связи.
Консультацию по вопросу оформления подписки вы можете
получить по телефону (846) 205-99-40, доб.208 отдел маркетинга.

«Самарские известия» - источник информации для каждого!

www.samskieizvestia.ru

ОАО «Редакция «Самарские известия».

3601a Реклама

Комплекс услуг по пожарной безопасности:

ООО «НовоКС»

- разработка мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
- все виды проектных, монтажных и пусконаладочных работ по системам обеспечения пожарной безопасности, в том числе на особо опасных, технически сложных объектах
- проведение огнезащитных работ
- обучение персонала мерам пожарной безопасности



(84635) 6-55-09
(84635) 6-33-31

г. Новокуйбышевск,
пр. Победы, 8
info@novocs.ru
www.novocs.ru

(Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0121.03-2009-6330023367-П-038 от 27 июня 2011 г., выданное СРО НП «Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья» на выполнение ПРОЕКТНЫХ работ.
Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0271.03-2009-6330023367-С-056 от 28 июня 2011 г., выданное СРО НП «Содружество Строителей» на выполнение СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ работ.
Лицензия №1/15172 Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на осуществление ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ТУШЕНИЮ ПОЖАРОВ (****) от 1.08.2008 г.
Лицензия №2/26735 Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на осуществление ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО МОНТАЖУ, РЕМОНТУ И ОБСЛУЖИВАНИЮ СРЕДСТВ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ зданий и сооружений от 1.08.2008 г.
Лицензия Министерства образования и науки Самарской области на право ведения образовательной деятельности в соответствии с приложениями. Регистрационный № 3059 от 01 июня 2011 г.

тенденции

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Вопросам обеспечения пожарной безопасности уделяется особое внимание как на этапе проектирования, так и при сдаче объектов в эксплуатацию и при их проверке. Экономия времени и средств на противопожарных системах на этапе проектирования в итоге может вылиться в копеечку собственникам при последующих проверках.

Правила обеспечения безопасности в административных зданиях регулируются законодательно. Как рассказывает генеральный директор ООО «Служба пожарного мониторинга-63» Сергей Краснов, современные требования и правила противопожарной безопасности в настоящее время изложены в нормативных и законодательных документах в области пожарной безопасности. По словам главного инженера «Агентства Безопасности» Сергея Деревянко, в первую очередь это Федеральный закон РФ №123, согласно которому нужно монтировать пожарное оборудование. «Также действуют различные нормы пожарной безопасности (НПБ). Например, НПБ 110 определяет, в каких помещениях нужно ставить пожарную автоматику, в НПБ 104 говорится о системе оповещения о пожаре и о том, где и как необходимо ставить такие системы», - рассказывает Сергей Деревянко. «Документы, касающиеся пожарной безопасности, разделяются на обязательные и добровольные для применения, - продолжает Сергей Краснов. - В них изложены требования и стандарты к современным системам нового поколения пожарной сигнализации, системам оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Стандарты и нормы в целом прописаны четко, хотя в ряде документов встречается разночтение, но данные требования на сегодняшний день применяются в основном при проектировании объектов капитального строительства». Нормативная база в области пожарной безопасности подвергается постоянному обновлению, отмечают эксперты и участники рынка.

Соблюдение правил и законов пожарной безопасности контролируется, и выявленные ошибки и нарушения подлежат исправлению. По мнению Сергея Краснова, в идеале соблюдение норм пожарной безопасности должно контролироваться еще на этапе проектирования и строительства, что позволило бы избежать многих ошибок. «Необходимо не нарушать предусмотренные при проектировании и строительстве здания или помещения объемно-планировочные и конструктивные решения,

Критерии пожарной безопасности зданий прописаны законодательно

“ СЕРГЕЙ КРАСНОВ, генеральный директор ООО «Служба пожарного мониторинга-63»

Стандарты и нормы в целом изложены четко, хотя в ряде документов встречаются разночтения. Но данные требования на сегодняшний день применяются в основном при проектировании объектов капитального строительства.

■ ЧТО ГОРИТ

- 71,1% объекты жилого сектора
- 13,9% транспортные средства
- 4,3% общественные здания
- 2,3% производственные помещения
- 0,9% складские помещения
- 0,6% строящиеся здания
- 0,5% сельскохозяйственные объекты
- 6,6% прочее

Источник: МЧС

обеспечить работоспособность систем противопожарной защиты объекта (пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, противодымной вентиляции и т.д.) и выполнять требования противопожарного режима объекта», - говорит Сергей Краснов. Однако это происходит далеко не всегда. И зачастую владельцам или арендаторам недвижимости приходится заниматься устранением недочетов, которых изначально можно было избежать.

Начальник отдела систем обеспечения пожарной безопасности ООО «НовоКС» Дмитрий Карпукхин рассказал, что предприятие может достигнуть соответствия существующей нормативной базе несколькими путями. «Первый и самый логичный - устранить все нарушения. Второй путь - про-



🔍 ОСНОВНЫЕ ПРИЧИНЫ ПОЖАРОВ

- 36,3% неосторожное обращение с огнем
- 24,2% проблемы с электрооборудованием
- 13,7% проблемы систем отопления
- 9,4% поджог

Источник: МЧС

вести расчет рисков, он актуален для предприятий, которые по определенным причинам, иногда связанным с ошибками при строительстве объектов, не могут устранить нарушение. В этом случае компания может обратиться в организацию, которая проводит расчет рисков, для получения заключения о том, что существующие нарушения не влияют на безопасность», - говорит Карпукхин. Третий путь - перевести предприятие на пожарный аудит, то есть передать контроль за безопасностью стороннему предприятию, имеющему соответствующую лицензию. «Однако это не значит, что предприятие полностью снимает с себя ответственность: пожарная инспекция оставляет за собой право в любой момент проверить правильность выполнения контроля за безопасностью», - рассказывает Дмитрий Карпукхин. ■

продукция

ПРИЦЕНИВАЮТСЯ К СИГНАЛИЗАЦИИ

Установка пожарной сигнализации не самое дорогое удовольствие. Так, по словам главного инженера «Агентства Безопасности» Сергея Деревянко, стоимость самой системы и ее монтажа - от 10 тыс. рублей. Цена рассчитывается индивидуально в зависимости от характеристик объекта и технологичности системы оповещения. Генеральный директор ООО «Служба пожарного мониторинга-63» Сергей Краснов, комментируя вопрос стоимости подобных услуг, отметил, что в каждом случае необходим индивидуальный подход. «Начинать нужно с проектных решений (мероприятий капитального характера) по выполнению обеспечения безопасности, а далее следуют уже требования режимного характера». При этом, по мнению эксперта, важно заботиться не только о средствах оповещения о пожаре, но и о современных средствах спасения людей от огня.



спрос

БОЯТСЯ САНКЦИЙ

Безопасность из-под палки

Эксперты считают необходимым перевод рынка на основы страхования

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Наибольший спрос на системы пожарной безопасности формируют юридические лица, хотя чаще пожары случаются в частных домах и квартирах. В то же время установка сигнализации корпоративными заказчиками продиктована скорее боязнью санкций, нежели желанием повысить безопасность своей работы.

Основной спрос на монтаж пожарной сигнализации в частности и систем противопожарной защиты в целом формируют корпоративные заказчики. Участники рынка пожарного оборудования считают этот факт прискорбным - 70-75% от общего числа пожаров происходит на жилых объектах, а число погибших людей при пожарах в жилом секторе в среднем составляет 92% от общего числа несчастных случаев при возгорании. Ситуацию можно изменить при наличии желания у розничных клиентов. Как рассказал генеральный директор ООО «Служба пожарного мониторинга-63» Сергей Краснов, сегодня имеется ряд готовых разработок, которые существенно повышают безопасность проживания в жилом фонде, в том числе в сельской местности. Новые системы обеспечивают своевре-



Разброс цен на пожарную сигнализацию зависит от сложности оборудования, а также от типа и размеров помещения, в котором она устанавливается. Наиболее простая система будет стоить в районе 3 тыс. рублей.

менное обнаружение пожара и оповещение о нем дежурных служб, что, естественно, влияет и на оперативность реагирования, и на исход чрезвычайных ситуаций. Оборудование уже применяется в ряде субъектов РФ и дает положительные результаты, однако в требовани-

70-75%

ОТ ОБЩЕГО ЧИСЛА

пожаров происходит на жилых объектах

ях пожарной безопасности его обязательное использование не предусматривается.

Корпоративные заказчики чаще всего приходят за монтажом пожарной сигнализации из-за требований, которые предъявляет к ним пожарная инспекция. Согласно нормативным документам, почти на всех объектах требуется наличие как минимум системы обнаружения пожара, пожарной сигнализации или системы пожаротушения. Более жесткие требования, касающиеся наличия специальных датчиков и оборудования, предъявляются



к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам. В каждом помещении здесь должен быть свой тип датчика и оборудования. Их выбор зависит от технологии работы предприятия, а также класса его пожаро- и взрывоопасности. Как пояснил начальник отдела систем обеспечения пожарной безопасности ООО «НовоКС» Дмитрий Карпунин, естественно, что для нефтеперерабатывающих заводов, работающих с легковоспламеняющимися жидкостями и газами, устанавливаются более высокие категории пожаро- и взрывоопасности. Деревопе-

■ **СЕРГЕЙ ДЕРЕВЯНКО,**
главный инженер АСБиО
«Агентство безопасности»

Добровольно устанавливать системы пожарной безопасности компании, как правило, не хотят. Но поскольку за отсутствие таких систем применяются довольно серьезные санкции, то делать это приходится.

рерабатывающие предприятия имеют достаточно низкий уровень взрывоопасности, но высокий класс пожароопасности. Предприятия по переработке металла часто имеют дело с искрами, которые могут вызвать воспламенение, поэтому здесь также необходим выбор особого оборудования.

Разброс цен на пожарную сигнализацию зависит от сложности оборудования, а также от типа и размеров помещения, в котором она устанавливается. Наиболее простая система будет стоить в районе 3 тыс. рублей.

Эксперты считают, что для рынка пожарной безопасности оптимальным был бы переход на страховые основы. Эта тема массированно обсуждалась некоторое время назад, однако сейчас она временно отложена. Принцип страховой системы состоит в том, что все риски возникновения пожара берет на себя страховщик. Он, в свою очередь, может устанавливать разные типы коэффициентов для предприятий, которые в большей или меньшей степени соответствуют всем нормам. Если страховщик считает, что риски возгорания высоки, он имеет право установить высокий коэффициент, и у компании всегда будет выбор - исправлять нарушения или же платить за них рублем. ■

защита

НЕГАТИВ ФОРМИРУЕТ СПРОС

Петух клюнул

За индивидуальным оборудованием заказчики идут уже после пожара

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

За индивидуальным пожарным оборудованием частные заказчики обращаются обычно только после негативного опыта. Основной спрос на средства индивидуальной защиты от пожара при этом формируется не в рознице, а в корпоративном секторе.

Количество пожаров в Самарской области за январь 2013 года доходило от 3 до 12 в сутки. Наиболее проблемные объекты - частные дома, квартиры с газовыми плитами. Также нередкими ГУ МЧС России по Самарской области называет возгорания автомобилей. Несмотря на такую статистику, индивидуальное противопожарное оборудование среди частных клиентов особым спросом не пользуется. Главный инженер АСБиО «Агентство безопасности» Сергей Деревянко отмечает, что средства защиты, безусловно, востребованны, однако приобретают их, как

■ **ПРИМЕРЫ ПРЕДСТАВЛЕННОГО НА САМАРСКОМ РЫНКЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПОЖАРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

- Защитные капюшоны, самоспасатели для защиты органов дыхания, спецкостюмы
- Пожарные веревки, натяжное полотно, багры, канаты, лестницы, носилки

правило, предприятия, которые занимаются видами деятельности с большими рисками возникновения пожаров. Причем и те и другие приходят за оборудованием уже после опыта возгорания. Среди отдельных видов оборудования, которое предлагают участники рынка, выделяются средства защиты органов дыхания, индивидуальные средства спасения, а также спецкостюмы.

Спрос на средства индивидуальной защиты могли бы стимулировать сводные данные по пожарам и их причинам, но в открытом доступе их нет. Помогла бы подобная статистика и самим компаниям, которые могли бы более оперативно



СЕРГЕЙ КРАСНОВ,
генеральный директор ООО
«Служба пожарного мониторинга-63»

К сожалению, анализ пожаров по Самарской области в свободном доступе нет, хотя данные сведения для определенной работы являются необходимыми.

ВОЗНИКНОВЕНИЕ 330-350
пожаров с гибелью людей прогнозирует ГУ МЧС России по Самарской области в феврале



реагировать на изменение потребностей в пожарном оборудовании.

В феврале ГУ МЧС России по Самарской области прогнозирует возникновение до одного пожара на предприятиях не выше муниципального уровня с вероятностью около 0,07. Количество пожаров с гибелью людей из-за нарушения правил безопасности, неосторожного обращения с огнем, а также использования нестандартных приборов

обогрева прогнозируется на уровне среднесезонных значений - около 330-350 пожаров за месяц. Не исключаются возгорания зерновых и масличных культур при хранении и просушке в хранилищах. «Наибольшее количество пожаров прогнозируется на территории Самары, Тольятти, Сызрани, Чапаевска, а также Ставропольского, Волжского, Красноярского, Безенчукского районов», - говорят в главном управлении. ■

развлечения & SHOPPING

афиша

ТЕАТР «САМАРТ» приглашает 6 и 7 февраля на спектакль «Птица Феникс возвращается домой». Начало в 14:00 и 18:00. Цена билетов 250 рублей.

В САМАРСКОМ АКАДЕМИЧЕСКОМ ТЕАТРЕ ДРАМЫ ИМ. М. ГОРЬКОГО 5 и 6 февраля будут показывать спектакль «Невероятные приключения Юли и Наташи». Начало в 19:00.

В САМАРСКОМ АКАДЕМИЧЕСКОМ ТЕАТРЕ ОПЕРЫ И БАЛЕТА 4 февраля выступит Александр Малинин. Начало в 19:00. Цена билетов 900-3000 рублей.

ГАЛЕРЕЯ «НОВОЕ ПРОСТРАНСТВО» приглашает ознакомиться с новой выставкой «Неизменность». Она продолжит работу до 16 февраля.



концерт

ПОСВЯЩЕНИЕ ШАЛЯПИНУ

Три российских баса

К дню рождения легенды

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

5 февраля в Самарской государственной филармонии состоится концерт, посвященный 140-летию Федора Шаляпина. На сцену выйдут участники проекта «Три российских баса» - Федор Тарасов, Валерий Гильманов и Олег Диденко. Выпускник Новосибирской консерватории Валерий Гильманов - солист Большого театра России. Для Федора Тарасова пение является второй профессией. Сольные выступления певца в России и за рубежом проходили параллельно с обучением на вокальном факультете Московской консерватории. Олег Диденко в своем творческом репертуаре имеет более 20 оперных партий, арии русских и зарубежных композиторов, а также современную, классическую ораториальную и камерную музыку, народные песни. В программе совместного концерта музыкантов, который подготовлен к 140-летию со дня рождения великого русского певца Федора Ивановича Шаляпина, - популярные арии из опер Мо-



В САМАРЕ пройдет большой концерт, посвященный творчеству Федора Шаляпина

царта, Доницетти, Россини, Верди, Глинки, Чайковского, Римского-Корсакова, а также старинные романсы и русские народные песни. Участники концерта поют соло, а затем объединяются в трио. Также зрители услышат всенародно любимые песни, ставшие легендарными в репертуаре русского баса Шаляпина: «Очи черные», «Эх, Настасья», «Улица, улица», «Вдоль по Питерской». Партию фортепиано исполняет лауреат международных конкурсов Алексей Нестеренко. Начало в 18:30. Цена билетов 250-1300 рублей. ■

СОБЫТИЕ

Уроки мужества от ветеранов

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

4 февраля в доме-музее М.В. Фрунзе состоится очередное мероприятие из цикла «Уроки мужества» - «И выстоял бессмертный Ленинград», посвященное 69-й годовщине снятия блокады Ленинграда. Ветераны поделятся с молодым поколением своими воспоминаниями о блокадном Ленинграде. Также в рамках урока выступят члены городской общественной организации блокадников «Жители блокадного



В ДОМЕ-МУЗЕЕ М.В. ФРУНЗЕ в понедельник ветераны поделятся своими воспоминаниями

Ленинграда» Клара Полякова и Лидия Большакова. Приглашаются все желающие. Начало в 13:00. Вход свободный.

МУЗЫКА

Исполнители Поволжья

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

6 февраля в Самарской государственной филармонии пройдут очередные гастроли Государственного Волжского русского народного хора имени П.М. Милославова. Коллектив регулярно посещает Самару и другие города России с концертами, продолжая при этом собирать полные залы благодарных зрителей. Сами участники коллектива считают, что их успех заключается в удачном сочетании вокального, танцевального и инструментального мастерства, в неистощимом богатстве хормейстеров, постановщиков и исполнителей. В репертуаре хора множество разноплановых произведений, в том числе литературно-музыкальные и вокально-хореографические композиции: «Жемчужина Поволжья», «Мы на Волге живем хорошо», «Легенда седых Жигулей», а также военная программа «Поклонимся великим тем годам» и детская программа «Аленький цветочек». Исполняет хор и духовную музыку. На очередном



В ФИЛАРМОНИИ хор имени П.М. Милославова представит программу, посвященную композитору Григорию Пономаренко

концерте в Самаре музыканты представят программу «Народному артисту СССР, композитору Г.Ф. Пономаренко посвящается». Начало в 18:30. Цена билетов 200-600 рублей.

ГАСТРОЛИ

Музыка народов Мордовии

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

5 февраля 2013 года в Самарском академическом театре оперы и балета состоится концертное выступление Государственного камерного хора Республики Мордовия, лауреата международных конкурсов и фестивалей, обладателя грантов Президента Российской Федерации и высшей общественной награды России - «Золотого Почетного Диплома». Хор был образован в 1991 году в целях развития национальной культуры и профессионального хорового искусства. С тех пор участники коллектива сохраняют и продолжают хоровые традиции, пропагандируя их среди российских и зарубежных слушателей. В репертуаре



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАМЕРНЫЙ ХОР Республики Мордовия выступит в Самаре с разнообразной концертной программой

ре коллектива - произведения отечественной и зарубежной классики, композиторов России и Мордовии, народная и духовая музыка. Художественный руководитель и дирижер

- Павел Карташов, главный хормейстер - Лия Якубова, концертмейстер - Оксана Зобнина. Программу ведут Галина Башкирова и Татьяна Козлова. Начало в 18:30.

ТЕАТР

Женские капризы

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В театре «Актерский дом» 4 февраля покажут спектакль «Бархатная шляпка» - музыкальную комедию в постановке Оксаны Штаниной. Автор пьесы - П. Федоров. Спектакль рассказывает о вполне банальной ситуации, которая заканчивается полнейшим переворотом в жизни главных героев. Стандартное «Мне совершенно нечего надеть» из уст любимой жены может стать началом большого скандала, если не уделить этому маленькому капризу должного внимания. Постановка смешная, легкая. Главные ге-

ТЕАТР «АКТЕРСКИЙ ДОМ» приглашает на спектакль «Бархатная шляпка»



рои учат зрителей, как можно выйти из подобной ситуации и сохранить при этом семейное счастье. В ролях: А. Елхимов, В. Максимова, И. Байбикив,

Н. Прокопенко, С. Новиков и другие. Композитор - Василий Тонковидов, сценография и костюмы Марии Казак. Начало в 18:00.

СКИДКИ

70% - с такой скидкой в магазинах BeFree продается осенне-зимняя коллекция одежды.

50% - на столько стали дешевле товары из фирменного магазина одежды и аксессуаров для активного отдыха марки Salomon.

До 60% - таков размер скидок, установленных на часть коллекции сезона осень-зима-2012-2013 в фирменных магазинах одежды и обуви Paolo Conte.

30% - с такой скидкой можно приобрести сапоги и полуботинки в магазине обуви Duale.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

В Дубай со скидкой

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Отель The Ritz-Carlton Dubai, находящийся в регионе Джумейра (Дубай, ОАЭ), предоставляет специальные скидки на проживание в отеле до 15 февраля 2013 года – минус 20%. Об этом сообщает туристический оператор «Натали Турс». Также в отеле действует система раннего бронирования на проживание в указанном отеле в период с 14.04.2013 по 14.09.2013 – скидка 15%. Для того чтобы воспользоваться специальным предложением, необходимо забронировать и оплатить тур по тарифу Pronto («Пронто») до 30.03.2013. Например, неделя проживания в номере «делюкс» в отеле с питанием на завтраках и перелетом авиакомпанией Emirates («Эмирейтс») из Москвы 14 апреля стоит от 190 тысяч рублей на двоих. Около отеля находится прогулочный променад с бутиками, ресторанами и уютными кафе. Из отеля открывается вид на Персидский залив.



THE RITZ-CARLTON DUBAI – фешенебельный отель, подойдет для поклонников спокойного отдыха и сервиса высочайшего уровня

АКЦИЯ



«ЛАБИРИНТ» ОТПРАВЛЯЕТ на Кипр со скидкой

Доступный Кипр

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Туристический оператор «Лабиринт» объявил о начале акции «Раннее бронирование» по направлению Кипр. Из Самары компания возит на солнечный остров прямыми рейсами. Сезон стартует в конце апреля. Продолжительность туров от 3 дней. Например, 25 апреля можно уехать на три дня в отель категории 2*, который находится в 50 метрах от моря с питанием на завтраках за 34 тысячи рублей на двоих. Семь ночей на тех же условиях стоят от 37 тысяч рублей на двоих. Неделя в четырехзвездочном отеле на базе завтраков с вылетом из Москвы 9 мая стоит от 42 тысяч рублей. Обратите внимание, что бронь необходимо оплачивать в течение пяти рабочих дней после. Для посещения Кипра требуется виза – отказов по ней практически не бывает.

РЕСТОРАННЫЙ ДВОРИК

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Завтраки и обеды в «Шинке»

В новом ресторане украинской кухни «Шинка» гостям с 10:00 до 12:00 предлагаются завтраки. Стоимость стандартного утреннего вкуса – 199 рублей. В наличии, естественно, и бизнес-ланчи – с 12:00 до 16:00. Стоимость – 299 рублей. Действует также доставка блюд на дом и в офис. Время доставки с 13:00 до 23:00. Кроме обильного количества блюд украинской кухни, в наличии и позиции из европейского меню.



И пусть весь мир подождет!



Бизнес-ланчи в ресторане «От заката до рассвета»

Нескончаемые планы, совещания, переговоры с партнерами, бизнес-проекты... Жизнь современного человека с утра до вечера наполнена решением важных и срочных задач. Но как только время приближается к полудню, каждого из нас начинают занимать мысли о предстоящем обеде. Бизнес-ланчи в ресторане «От заката до рассвета» – это прекрасная возможность не только перекусить, но и отдохнуть от офисной суеты, а также пообщаться с коллегами и партнерами в легкой непринужденной обстановке. Все изыски домашней кухни для восполнения утра-

ченных сил по будням с 12.00 до 16.00. Каждый день – новый вариант бизнес-ланча. Мы рекомендуем Вам попробовать каждый из них и получить индивидуальные условия для посещений в бизнес-ланч.

Узнайте, что будет сегодня, ознакомившись с меню бизнес-ланчей этой недели на сайте ресторана – www.zakat.vidgroup.ru

Ресторан «От заката до рассвета»
ул. М. Горького, 82
Т. (846) 269-62-55
Режим работы: с 12.00 до 24.00
(с воскресенья по четверг)
и с 12.00 до 03.00
(по пятницам и субботам)

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Реклама 0030В, * Санторини

IN CIBUS VERITAS **ТАВЕРНА** ИСТИНА В ЕДЕ

SANTORINI

ВСЕ ФЕВРАЛЬ
в нашем ресторане по выходным дням
действует скидка на все блюда меню
в размере **20 %**

%СКИДКИ%

В БУДНИЕ ДНИ
действует обеденная
скидка (с 12:00 до 17:00)
на все блюда меню
и карту бара в размере **15%**

РЕСТОРАН СРЕДИЗЕМНОМОРСКОЙ КУХНИ
Россия, 443110, г. Самара, ул. Осипенко, 32, тел.: (846) 263-33-78, 266-94-65

ЧРЕЗМЕРНОЕ УПОТРЕБЛЕНИЕ АЛКОГОЛЯ ВРЕДИТ ВАШЕМУ ЗДОРОВЬЮ

База отдыха

Зелёный Яр

Корпоративные мероприятия, дни рождения, свадьбы на природе!

www.green-yar.ru

4 коттеджа, в каждом по 6-7 двухместных номеров, бильярд, камин и кухня

Катания на снегоходах
Прокат лыж
Каток

Ресторан на 200 человек
Кафе
Веранда-гриль
Сауна

Реклама 4167Б, 18+

Самарская область, Красноярский район, база отдыха «Зеленый Яр», тел. (846) 990-23-93



КРАСОТУ КАРИБСКОГО МОРЯ трудно описать словами. Песок на пляжах белый, рядом есть пальмы. Рай, одним словом



ЗАРПЛАТЫ У МЕКСИКАНЦЕВ очень маленькие. Тем, кому удастся устроиться на работу в сферу услуг, получают хорошие надбавки посредством чаевых, потому и сервис высокий

направление

ЛИЧНЫЙ ОПЫТ

Неизведанная Мексика

Путешествие через океан

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Собирая чемодан для поездки в Мексику и пролистывая сайты со скудными отзывами о стране в сети Интернет, чувствуешь себя отчасти первооткрывателем. Соотечественники до Мексики пока добираются неохотно, причин для этого много. Во-первых, массовые перевозки по туристическим пакетам осуществляются всего несколько лет, во-вторых, далеко лететь, в-третьих, ходит масса слухов о криминальной обстановке в стране. С третьим утверждением можно частично поспорить, а вот второе действительно пугает. На личном опыте получилось следующим образом: перелет из Москвы в Канкун на самолете Boeing 777-200 «Оренбургских авиалиний» занял 14 часов. Оговорюсь заранее: и я, и моя компания - в большинстве своем люди некапризные, неприхотливые, путевки покупали за месяц до вылета. Бизнес-класса уже тогда в наличии не было, поэтому и выбирать нам было не из чего - взяли, по утверждению турагента, одни из последних билетов, выбором отеля занимались чуть позже. Так вот, будучи людьми скромными, на многое во время перелета мы и не рассчитывали, но если давать совет тем, кто собирается лететь таким же маршрутом, я бы сказала так: не рассчитывайте ни на что вообще. Чартерный рейс получился слишком «чартерным» - его задержали на полтора часа в



ВЫЕЗЖАЯ ЗА ПРЕДЕЛЫ туристических центров, натыкаешься на повсеместную бедноту. Те, у кого дома находятся вблизи дороги, занимаются торговлей всего, что можно продать туристам

аэропорту «Шереметьево», а по прибытии в Канкун мы провели в самолете еще около полутора часов. Наверное, не совсем справедливо винить во всем авиакомпанию или оператора, который отправляет туристов, но после 14-часового перелета и еще двух-трех часов пустого сидения в самолете в не самом комфортном положении (людям с ростом от 165 см следует оставить понимание комфорта на стойке таможенного досмотра в аэропорту) слово «справедливость» отдается болезненным эхом где-то внутри. В самолете сидели по той причине, что необходимо было заполнить миграционные карточки. Но и тут вышла незадача. Во-первых, карточки раздали спустя 40 минут после приземления. То есть 15 часов - недостаточный период времени для персонала на борту, чтобы сделать это

заранее. Предположим, что карточек у бортпроводников не было и их выдали уже на мексиканской стороне. Ошибка вторая - из 400-450 пассажиров, находящихся на борту, двум третям туристов раздали бланки на испанском языке. Нам знаний хватило, но соображать было сложно на любом языке. Другим с образованием повезло меньше. Получился удивительный сыр-бор, к моменту которого большая часть пассажиров перешли на крик. Из самолета не выпускали без заполненного бланка. Правда, почему не выпускали - до сих пор неясно, так как на выходе нас встречали приветливые и любезные работники мексиканского аэропорта, которые с радостью разъясняли, как и что нужно заполнять в бланке с испанскими словами. К слову, бортпроводники «Оренбургских

авиалиний» в ответ на любой вопрос отвечали: «Никак». И получилось, что из самолета не выпускают, помощи дать не могут, но могут нахамить. Подход исконно русский - родину свою всегда беру с собой. Кормили за время перелета дважды. Совет: покупайте в duty free печенье, шоколад, чипсы, кексы - пригодятся... И последнее: перелет длился 14 часов, потому что дали такой воздушный коридор. Океан пересекали примерно на уровне Гренландии, потом летели вдоль США к Мексике. Обратный - 12 часов. Легче и без задержек.

Но все проблемы и дикая усталость, как обычно и бывает в таких случаях, снимаются одним движением в сторону моря. Заселившись в отель, первым делом отправились именно туда - на берег Карибского моря, зелено-голубого, спокойного и безумно чудесного. Море выше всех похвал. Но раз уж отзыв начинается с минувшего, то на этой страничке оставлю еще один - последний. Проблемы оказались с заселением. Одной паре из нашей компании

вместо должного «делюкса» предоставили обычный номер. На вопрос «Почему?» на ресепшене ответили просто: «Не прошла оплата, связывайтесь со своим туристическим оператором». На ваучере в то время было ясно написано - «делюкс». Случилось это 31 декабря 2012 года в 14:00 по мексиканскому времени, а в России в эту же минуту наступило 1 января 2013 года, так что даже пытаться не стали. На следующий день состоялась встреча с представителем туристического оператора - «Пегас Туристик». Представитель ответил на претензии относительно номера еще проще, чем сотрудник ресепшена отеля: «Звоните вашему турагенту, пусть он связывается с московским представителем «Пегаса» - со 2-3 января, не раньше, я попробую сделать то же самое». Глаза были круглыми долго, и дело вовсе не в ярком мексиканском солнце. Переселили в «делюкс» 4 января. Благо Мексика и Карибское море так прекрасны, что испортить отдых сопровождающим компаниям не удалось. ■



AVITEX **ВЫЛЕТ из САМАРЫ и МОСКВЫ**

Экспрессные, горнолыжные и лечебные туры

РОМАНТИКА ЕВРОПЫ В ДЕНЬ ВАШЕЛЕННЫХ

ЧЕХИЯ, ФРАНЦИЯ, ИТАЛИЯ, АВСТРИЯ и ВСЯ ЕВРОПА

ОАЭ, ЕГИПЕТ, ТАИЛАНД, ВЬЕТНАМ, ИНДИЯ (ГОА)

Россия: санатории КМВ и Краснодарского края, С.-Петербург, Золотое кольцо

Авиа- и ж/д касса 24 часа

ул. Лукачева, 48, т. (846) 27-09-777, www.avitex.ru

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ УБОРКА НОВОГО УРОВНЯ

Самара, тел. 338-80-81, 248-35-34 clean@ecostil.ru

Тольятти, тел. 75-10-75, 75-05-85 t-clean@ecostil.ru

www.ecostil.ru

ЭкоСтиль

Интурист - Самара туристическая компания www.intourist-samara.ru

• ул. Рабочая, 95, тел. 310-00-00
• ТЦ «Московский», т. 925-81-41
• Никитинская, 96, т. 332-70-70

из Самары

ЧЕХИЯ а/к «CSA»

Экскурсионные туры 21.02-24.02.13, 05.03.-11.03.13, 07.03.-10.03.13

Лечение на курортах

• Карловы Вары • Марианские Лазне
• Константиновы Лазне
• Франтишковы Лазне • Подбрады

ОАЭ Даты тура: по вт. и чт. а/к «Уральские авиалинии»

Приглашаем Вас окунуться в неизведанный таинственный мир экзотики

Таиланд, Индия - Гоа, Шри-Ланка, Вьетнам

Пляжный отдых Египет, Тунис

а/к «LUFTHANSA» экскурсии, отдых, лечение

ГЕРМАНИЯ СЛОВЕНИЯ лечение на курортах

ЭКСПРЕССНЫЕ ТУРЫ ПО РОССИИ ЛЕЧЕНИЕ НА КУРОРТАХ РОССИИ

АВИА- и Ж/Д БИЛЕТЫ НА ВСЕ НАПРАВЛЕНИЯ

САМАРСКИЕ ПУТЕШЕСТВИЯ туристическая компания

Реклама 3451С

НОВЫЙ теплоход «Кабаргин»

Традиционные и НОВЫЕ направления по НОВЫМ ценам

Казань от 3 600 р.

Н. Новгород от 6 300 р.

Волгоград от 4 950 р.

Ярославль от 10 350 р.

Спешите путешествовать с «САМАРСКИМИ ПУТЕШЕСТВИЯМИ»!

НОВЫЕ ЦЕНЫ до 1 марта 2013 года!

ул. Красноармейская, 62. Тел. 333-68-41, с 9.00 до 19.00, ул. Демократическая, 12/120. Тел. 203-64-86, с 9.00 до 19.00, 8 800 1005 705 (звонок бесплатный) www.samtravel.ru

САМАРСКОЕ ОБОЗРЕНИЕ

Вся губерния будет знать о юбилее Вашего директора, если Вы поздравите его в газете «Самарское обозрение».

Раздел «Поздравления & Юбилей»

Телефон рекламной службы: 342-50-22

реклама

нюансы

МЕСТНЫЕ ЖИТЕЛИ И ЭКСКУРСИИ

Мифы и легенды страны

Особенности отдыха

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Говорят, что Мексика – это американская Турция, в том смысле, что американцы сюда приезжают также легко и непринужденно, как мы повадились к туркам. Может быть, это отчасти и правда, по крайней мере американцев здесь очень много. Приезжают сюда и молодые, и люди преклонного возраста. Но сравнивать Мексику и Турцию не стоит – разные государства с разной историей и реалиями. Да и авторы спорного утверждения явно не из Америки родом.

Мексиканцы могут предложить очень хороший сервис. Как минимум потому, что нация сама по себе очень приветливая и отзывчивая. Туристов любят, к русским относятся с большим интересом – каждый второй мексиканец спрашивает, как по-русски звучит то или иное слово, каждый третий мексиканец удивляется, встретив русского человека, говорящего по-английски. Сами мексиканцы говорят на испанском языке, почти все свободно владеют английским. Что касается опасностей, связанных с местными криминальными персонажами. Наш опыт в этой области равен нулю, от отдыхающих в одно время с нами тоже не слышали страшных историй, но был прецедент у одного знакомого, путешествовавшего ранее, - увели хороший фотоаппарат без лишних разговоров. Ездя



НА ЭКСКУРСИИ
«Супер Карибы» от
«Пегас Туристик»
можно увидеть
дельфинов в
открытом море



по мексиканским деревенькам, отдаленным от туристических центров и курортов, без сомнений думаешь, что останавливаться лишний раз где-то без гида или мексиканца не стоит. Очень бедно. Люди живут в полуразрушенных домах, без работы и денег. Жители придорожных домов продают на обочинах лепешки, кокосы и то, что умеют делать своими руками, – сувениры, гамаки, украшения и так далее. Мы проезжали мимо всегда – судьбу испытывать не хотелось. Но места очень колоритные, и страсть к фотографии и всяким самобытным строениям постоянно побуждает выскочить хоть на десять минут и побродить по местным деревенькам. Заработная плата среднестатистического

мексиканца около 6000-9000 рублей (200-300 долларов). И значительная часть этой суммы набирается благодаря чаевым. Судите сами: водитель экскурсионного автобуса за целый рабочий день (с 6:00 до 20:00) получает 210 рублей (7 долларов), а цены на продукты низкими не назовешь – обычные. На такси путешествовать недорого, например такси на шестерых из аэропорта в отель (ехать около 45 минут) – 3600 рублей (120 долларов) на шестерых. Поэтому разъезжать можно и на такси, самостоятельно. Кстати, машины, которые дают в аренду туристам, отмечены красными номерами, потому и полицейский, и местный абсолютно точно знают, что вы – приезжий. Мы путешество-

Чичен-Ица обязательна к посещению всем туристам, здесь находятся легендарные пирамиды майя. Люди, находящиеся в разных храмах, на расстоянии более 100 метров могут преспокойно общаться между собой на площадке для игры с мячом. Но человек, стоящий недалеко от говорящего, не будет слышать ни слова.

вахи в сенотах, до 15000 рублей (499 долларов) – за двухдневную экскурсию на Мерида – Ушмаль – Чичен-Ица. Мы брали две экскурсии от «Пегаса» – поездка в Чичен-Ицу – место, где находятся пирамиды майя, с заездом и купанием в священном сеноте – были в этом месте в Рождество. В Чичен-Ицу лучше ехать самостоятельно, предварительно прочитав дома историю и легенды этого места. Потому что днем очень жарко и ходить за группой дело не самое приятное. На обратном пути с этой экскурсии возможен заезд на небольшую туристическую фабрику текилы – так сделали мы, но неудачно – она оказалась закрытой. Поэтому удалось только погулять на плантациях агавы и сделать пару фото с бочкой. Стоимость экскурсии около 3500 рублей (114 долларов). Следующей экскурсией стала поездка под названием «Суперкарибы». В нее входит путешествие на четырехместных джипах через тропические леса – не очень захватывающее мероприятие, за рулем – турист, после чего группа пересаживается в лодки и плавает по Карибскому бассейну. В целом экскурсия понравилась – за одну поездку можно увидеть огромных черепах и дельфинов в открытом море, местных черных уток, поплавать с маской по коралловым рифам, увидеть крокодила и съесть в местной таверне лобстера. Стоимость - около 5300 рублей (175 долларов) на человека. ■

вали на восьмиместном такси или групповом трансфере туроператора.

В Мексику лучше ехать на две-три недели, не меньше. Из-за долгого перелета рассчитывайте, что два дня уйдут на акклиматизацию. Ехать в Мексику, чтобы просто лежать на пляже и загорать, без поездок по стране, – довольно глупо. Если не любите групповые экскурсии, можно ездить самостоятельно – все просто и относительно близко. Лучшее всего изучить вопрос заранее – расположение интересных объектов, достопримечательностей, магазинов, мест развлечений и прочего.

«Пегас Туристик» предлагает на выбор свыше 20 экскурсий стоимостью от 2500 рублей (82 доллара) – за купание с чере-

SuMisura: стиль респектабельных

Самару посетит итальянский портной знаменитой марки Ermenegildo Zegna

АЛЕКСЕЙ СЕМЕНОВ

15-16 февраля в бутике Ermenegildo Zegna состоится эксклюзивная презентация услуги SuMisura (индивидуальный пошив), которая стала традиционной и особо любимой у клиентов этой марки. Несмотря на то, что подобные мероприятия происходят в Ermenegildo Zegna регулярно, два раза в год, событие продолжает оставаться одним из самых ярких для всего fashion-пространства города. Подобный сервис вы вряд ли найдете у какой-либо другой марки в Самаре.

Уже давно доказан тот факт, что человек чувствует себя в соответствии с тем, как он выглядит. SuMisura - это идеальное исполнение костюма, подчеркивающего статус и положение человека.

Именно поэтому в дни приезда и работы итальянского портного встречи с ним так востребованны, а расписание довольно плотное. Поскольку именно эта услуга марки предоставляет клиентам возможность получить безупречную вещь, подходящую на 100% по всем качественным характеристикам, полностью соответствующую индивидуальности и вкусовым предпочтениям.

Сегодня сервис SuMisura Ermenegildo Zegna предлагает индивидуальный пошив полного спектра мужского гардероба: сорочки, пиджаки, костюмы, брюки, пальто и галстуки. Все изготавливается по меркам и пожеланиям клиента. Покупатели могут выбрать ткань и модель, чтобы сделать свою одежду уникальной. Ermenegildo Zegna предлагает эту услугу по всему миру. Но теперь и у самарских поклонников марки есть такая возможность - создать уникальную модель костюма именно из ткани, которая подходит больше всего. Клиент выбирает все сам: начиная от цвета

полосок ткани и заканчивая пуговицами. На время мероприятия привозится несколько томов с образцами тканей, от тончайшей шерсти и шелка до теплого и уютного кашемира. Огромное разнообразие цветовой гаммы и качества тканей никого не оставит равнодушным. Любая форма пиджака и брюк - классика или casual. Только в эти дни в бутике можно заказать все.

Всем известно, что Ermenegildo Zegna - лидер в производстве тканей. Все ткани изготовлены из природного и переработанного сырья. Многие из них эксклюзивного производства Ermenegildo Zegna.

Как только выбрана ткань и заказчик определился с моделью, наступает самый важный момент – снятие мерок. Мерки с вас снимет профессиональный портной. Этот момент считается наиболее важным в процессе создания одежды. Поскольку мерки после снятия заносятся в специальную программу и после обработки передаются в центральный компьютер, который с помощью специальной программы переводит их в выкройки для дальнейшего пошива. Это высокотехнологичный процесс - именно благодаря использованию новейших технологий крой костюма производится с точностью до сотой доли миллиметра. После раскроя детали передают уже в руки профессиональных портных, которые шаг за шагом превращают кусочки ткани в высококачественный уникальный костюм. И через несколько недель (от 4 до 6) у вас появляется возможность носить сшитый специально для вас костюм Ermenegildo Zegna.

Сервис SuMisura Ermenegildo Zegna позволяет почувствовать теплоту человеческих рук, так как основная часть работы проводится вручную и делается с большой любовью. Видимо, это обуславливает все возрастающий интерес к данной услуге. ■



**Пожалуйста, выберите удобное время для встречи с портным и сообщите об этом по телефону:
+7 (846) 332-09-61
г. Самара, ул. Куйбышева, 133
Бутик Ermenegildo Zegna**

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

техника & ДРАЙВ

цифры

1,99 млн рублей стоит автомобиль Toyota Highlander в салоне «Тойота Центр Самара Аврора».



1,11 млн рублей стоит автомобиль Citroën C-Crosser в салоне «Citroën Центр Самара».

1,27 млн рублей стоит автомобиль Ford S-Max в салоне «Автомир».



1,32 млн рублей стоит автомобиль Chevrolet Malibu в автосалоне «Альфа».

статистика

СПРОС ЕСТЬ НА ВСЕ

От «козла» до «Ягуара»

Статистику угнанных в 2012 году автомобилей дополнили редкие марки

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Самыми угоняемыми автомобилями в 2012 году в Самарской области стали «Лада Приора» среди отечественных марок и Toyota Land Cruiser среди иностранных. Те же автомобили пользовались популярностью у угонщиков и в 2011 году. Однако они разнообразили свой улов: под конец года их добычей впервые стал «Ягуар» 2008 года выпуска.

В прошлом году правоохранительные органы Самарской области зарегистрировали 1600 краж автотранспортных средств и 1131 угон. Как сообщили в областном управлении ГИБДД ГУ МВД по Самарской области, по сравнению с 2011 годом в первом случае рост составил более 5%, во втором - 2%. География угонов особых новостей не принесла: чаще всего автомобили угоняют от крупных торговых центров, рынков и жилых домов.

Самыми угоняемыми в Самарской области, как и в прежние годы, остаются вазовские модели (что неудивительно, учитывая их распространенность и доступность). 51,6% угнанных «Жигулей» - это так называемые «престижные» модели Волжского автозавода: первую строчку в этой группе безусловно держит «Приора», выпуск которой начался шесть лет назад, и с тех пор она не раз оказывалась в первых строчках рейтингов угонов. В 2012 году было похищено 346 машин. Далее следует ВАЗ-2114 (230 хищений). Вместе с ВАЗ-2115 в этой группе в сумме - 670 похищенных авто.

Впрочем, эту группу разбивает все еще актуальная для преступников «классика» - ВАЗ-2106. От владельцев в прошлом году ушли 126 авто (3-е место по числу хищений). А вот «семерка» заинтересовала преступников только в 47 случаях. Пока еще в зоне риска и «копейки» - их за год лишились 22 автовладельца, причем одной из машин было уже 35 лет.

Модели десятого семейства, равно как и первые переднеприводные модели Волжского автозавода, значительно уступают и «Приоре», и «шестерке»: от 27 до 74 угонов за прошлый год. Даже «Лада Калина», поставленная на конвейер в 2004-м, оказалась не столь популярной среди угонщиков, как «Приора». На нее позарились всего в 38 случаях - куда меньше, чем на ВАЗ-2110 (74), классический ВАЗ-2107 (47) или «Ниву» ВАЗ-

УГНАТЬ МОГУТ
любую машину



2121 (45). Понемногу проявляют преступники интерес и к «Ладе Гранте», выпуск которой начался в мае 2011 года: похищено 14 автомобилей этой модели.

Личный пассажирский транспорт производства Горьковского и Ульяновского автозаводов для преступных элементов, похоже, в большей степени - элемент случайности или развлечения: за 2012 год они покусились всего на семь моделей ГАЗ-3110 и одну ГАЗ-3102. Заинтересовали их и раритеты: не по своей воле хозяина покинул ГАЗ-69А, который советские люди ласково именовали «козликом» или «газиком» и выпуск которого прекратили еще в 1972 году.

Среди иномарок самой угоняемой машиной остается Toyota (82 хищения). При этом дорогие Land Cruiser оказались даже более популярны среди преступников, чем Camry (14) и Corolla (13) - за год было похищено 19 «Лэнд Крузеров» и еще 8 Land Cruiser Prado. Один Land Cruiser 200 угнали в ночь на 10 сентября из двора в Сызрани, другой пропал с парковки у ТРК «Московский» в Самаре 19 декабря, а на следующий день в Тольятти угнали серебристый Prado 2012 года выпуска.

На поток поставлены и угоны Lexus. В статистике ГИБДД - 7 пропавших моделей LX-570, три - GX-300, две - RX 450H, а также RX-350 и IS250. Один из Lexus LX570 2008 года выпуска исчез вечером 2 октября с набережной Самары, причем хозяин не подозревал об этом более трех часов. Вечером 5 ноября с улицы Комсомольской в Самаре пропал черный Lexus LX570, которому

не исполнилось и года. Такой же Lexus спустя всего несколько дней исчез от ТЦ «Айсберг» в Самаре. Третий ушел в ночь на 24 декабря от дома на улице Ульяновской в Сызрани.

Реже, но тем не менее угоняют Mercedes, Porsche Cayenne, Audi, BMW и Infiniti. Одна из восьми «пятерок» BMW ушла холодной октябрьской ночью от дома на ул. Вилоновской в Самаре.

А всего за несколько дней до нового, 2013 года в полицию Красноглинского района Самары поступило сообщение от владельца черного «Ягуара», не обнаружившего своей машины на парковке у ТЦ «Мега» спустя час после пребывания в торговом комплексе. До сих пор автомобили этой марки не попадали в статистику ГИБДД, хотя для столицы их пропажи уже давно не редкость. Так что владельцам других «Ягуаров» (а их на сегодняшний день на учете в регионе стоит уже 114) стоит быть более бдительными.

Впрочем, как и владельцам любой другой техники. Преступники по-прежнему не гнушаются ничем. Мотивы у них могут быть самые разные (а может их вовсе не быть, когда на преступление людей толкает алкоголь или подростковый бунт), а потому в сводках автокраж и угонов нередко фигурируют также разные машины: вазовская «Ока» и прицеп с гидроциклом Bombardier GTX 215, мотоциклы Suzuki Bandit 400 и Honda CB400 CC, внедорожники Chery Tiggo T11 и Nissan Juke, микроавтобус Peugeot Boxer и квадроцикл, катера Buster Magnum, два снегохода и т.д. ■

ЧИСЛО ПОХИЩЕННЫХ АВТО РАСТЕТ

краж (раскрыто)

2011	1520	288
2012	1600	310

угонов (разыскано)

2011	1108	533
2012	1131	488

СКОЛЬКО ПОХИТИЛИ ВАЗОВСКИХ МОДЕЛЕЙ В 2012 ГОДУ

Модель	Количество
«Лада Приора»	346
ВАЗ-2114	230
ВАЗ-2106	126
ВАЗ-2110	74
ВАЗ-2115	53
ВАЗ-2107	47
ВАЗ-2121 («Нива»)	45
«Лада Калина»	38
«Шевроле Нива»	37
ВАЗ-2112	37
ВАЗ-2113	37
ВАЗ-2109	32
ВАЗ-2108	31
ВАЗ-2111	27
ВАЗ-2104	25
ВАЗ-2101	22
ВАЗ-2105	21
«Лада Гранта»	14
ВАЗ-2103	7
ВАЗ-1111 («Ока»)	6
ВАЗ-2131 («Нива»)	1
ВИС-2347	1

УГНАННЫЕ В 2012 ГОДУ ИНОМАРКИ

Модель	Количество
Jaguar	1
Mercedes S-500	1
Lexus RX350	1
Lexus IS250	1
Audi A8	1
Range Rover	1
Mazda CX7	1
Volkswagen Touareg	1
Mercedes Benz G400	2
Infiniti FX35	2
Porsche Cayenne	2
Lexus RX450h	2
Mitsubishi Pajero Sport	2
Mitsubishi Pajero	2
Toyota Highlander	2
Lexus GX300	3
Nissan X-Trail	3
Audi A4	4
Lexus LX570	7
Toyota Land Cruiser Prado	8
BMW X5	8
Toyota RAV4	8
Toyota Land Cruiser	19

КОММЕРЧЕСКИЕ АВТОМОБИЛИ ГАЗ

Цена от 449 100 руб.*



Более 300
модификаций

- Объем кузова от 4 до 33 м³
- Грузоподъемность от 1 до 4,6 т
- 3 типа силовых агрегатов (бензиновый двигатель Cummins, заводская установка ГБО)

Автомобиль года 2012

Официальный дилер ГАЗ

г. Самара, Ново-Садовая, 154Д
(846) 993-66-33

* Цена на а/м ГАЗ 2310-1288 в комплектации шасси. ** «Легкий коммерческий автомобиль ГАЗ - 2752 стал победителем Ежегодной национальной премии «Автомобиль года в России» по итогам 2012 года, заняв 1-е место в номинации «Легкие фургоны». Почетное 2-е место занял автомобиль ГАЗ - 2705 в номинации «Фургоны». Данные предоставлены на официальном сайте Премии www.avtogoda.ru

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯ

персоны



ВЛАДИСЛАВ КОНОВАЛОВ, самарский баскетбольный тренер, подал в отставку с поста наставника красноярского «Енисея», проработав в этой должности 8 месяцев.



БЕНУА АНГБВА, защитник, ранее выступавший за «Ростов», перейдет в «Крылья Советов», за которые он играл в 2006 и 2007 годах.



АНАСТАСИЯ ПАВЛЮЧЕНКОВА, самарская теннисистка, в первом раунде турнира WTA Open GDF SUEZ проиграла бельгийке Янине Викмайер (6:7, 6:4, 3:6).



ИЛЬЯ СЕРЕГИН, форвард «Лады», забросил победную шайбу в матче чемпионата ВХЛ с пензенским «Дизелем» (3:1).

ШАХМАТЫ

Обошел Каспарова



ЮНЫЙ ТОЛЬЯТТИНЕЦ стал кандидатом в мастера спорта

АННА ШАЙМАРДАНОВА

8-летний тольяттинский шахматист Валерий Скачков (СДЮСШОР № 4) получил звание «кандидат в мастера спорта». Тем самым он стал самым молодым спортсменом Самарской области, обладающим таким разрядом.

Норматив кандидата в мастера спорта Скачков выполнил благодаря победе в чемпионате России, прошедшем в мае в Костроме, где он стал сильнейшим в своей возрастной категории. 21 января был издан указ министерства спорта Самарской области о присвоении тольяттинскому шахматисту соответствующего звания. Примечательно, что Валерий Скачков по этому показателю обошел знаменитого шахматиста Гарри Каспарова, который стал кандидатом в мастера спорта в десятилетнем возрасте. «У Скачкова очень хорошая база. Все в его силах. Главное, чтобы он продолжал тренироваться, а у нас была возможность и дальше регулярно отправлять его на соревнования и сборы», - считает директор СДЮСШОР № 4 Гульнара Салахова.



РАЗГРОМИЛИ МАЙКОП

АННА ШАЙМАРДАНОВА

Гандбольная «Лада» одержала крупную победу в домашнем матче чемпионата страны. Тольяттинская команда разгромила майкопский клуб «АГУ-Адыф» - 39:9.

Исход этого матча не вызвал никакого сомнения. Разница в классе соперников была настолько очевидной, что у гостей не оставалось практически никаких шансов на успех. Фактически для «Лады» встреча с «АГУ-Адыф» превратилась в спарринг. Хозяйки площадки уже после первого тайма были впереди на 13 мячей - 18:5. Во второй половине игры «Лада» довела свое преимущество до 30 точных бросков - 39:9. Таким образом, тольяттинский клуб одержал предсказуемую и закономерную победу. В чемпионате России «Лада» после 14 игр занимает четвертое место из девяти.

СЕЛЕКЦИЯ

Гаджиев забрал Максимова

АННА ШАЙМАРДАНОВА

«Крылья Советов» заключили контракт с полузащитником Ильей Максимовым. Ранее 25-летний футболист выступал в «Волге», где работал под руководством нынешнего наставника самарской команды Гаджи Гаджиева.

В разное время Максимов играл за «Зенит» (Санкт-Петербург), «Шинник» (Ярославль), «Спортакадемклуб» (Москва), «Химки» (Московская область), «Нижний Новгород», «Кубань» (Краснодар). В августе 2011 года он перешел в нижегородскую «Волгу». В нынешнем сезоне полузащитник провел в чемпионате России 13 матчей, забил 4 мяча. В пятницу Максимов заключил трехлетний контракт с «Крыльями Советов». «Считаю,



мы сделали отличное приобретение. Играя в «Волге» под руководством Гаджи Гаджиева, Максимов стал одним из лидеров команды, и я не сомневаюсь, что их сотрудничество поможет Илье вырасти до уровня лучших российских футболистов», - заявил генеральный директор «Крыльев» Денис Маслов.

По неофициальным данным, за трансфер Максимова самарский клуб заплатил около \$2,5 млн.

ЛЕГКАЯ АТЛЕТИКА

Возрождают турнир

АННА ШАЙМАРДАНОВА

В Самаре впервые состоялся международный турнир по легкой атлетике «Кубок Самарской губернии». Соревнования, как рассчитывают организаторы, станут заменой «Кубка губернатора», который не проводится с 2008 года.

В «Кубке Самарской губернии» приняли участие более 100 сильнейших спортсменов из России и стран зарубежья. Звания победителей получили Надежда Палеева (Омск, бег на 60 метров), Евгений Уставщиков (Ивановская область, бег на 60 метров), Соломон Барнкетуни (Кения, бег на 3000 метров),

Светлана Топилина (Кемеровская область, бег на 60 метров с барьерами), Константин Шабанов (параллельный зачет Москва - Псковская область, бег на 60 метров с барьерами), Ольга Канискина (Мордовия, спортивная ходьба на 3000 метров), Игорь Ерохин (Мордовия, спортивная ходьба на 5000 метров), Екатерина Конева (Хабаровский край, тройной прыжок). «Планируем сделать турнир традиционным и включить его в международный календарь. Думаю, через несколько лет мы проведем соревнования в новом, современном многофункциональном Дворце спорта», - сказал министр спорта Самарской области Дмитрий Шляхтин.

ХОККЕЙ

«Лада» заглушила «Дизель»

АННА ШАЙМАРДАНОВА

Хоккейная «Лада» провела очередной матч в чемпионате ВХЛ. В гостях тольяттинский клуб обыграл пензенский «Дизель» - 3:1.

Первыми отличились хозяева площадки, реализовавшие на 14-й минуте численное большинство. «Лада» смогла отыгаться в концовке второго периода, когда точный бросок совершил форвард Кирилл Никоноров - 1:1. В заключительной двадцатиминутке тольяттинская команда забросила две безответных шайбы (отличились Илья Серегин и Артем Седунов), что позволило автозаводцам одержать волевую победу со счетом 3:1. «Мы пред-



полагали, что «Дизель» начнет матч активно - так и получилось. Поначалу соперник нас подавил. Пришлось вносить коррективы в игру, после чего наши ребята прибавили в активности», - прокомментировал главный тренер «Лады» Игорь Жилинский.

В турнирной таблице чемпионата ВХЛ «Лада» занимает 12-е место из 27.

КАДРЫ

Из Тольятти в Португалию

АННА ШАЙМАРДАНОВА

Голкипер тольяттинской «Академии» Станислав Крицюк перешел в португальскую «Брагу». Российский футболист подписал с клубом соглашение на 4,5 года.

Крицюк - воспитанник «Академии Коноплева», с 2008 года он играл во втором дивизионе за профессиональную команду тольяттинской спортшколы. Голкипер привлекается в молодежную сборную России. Прошлым летом 23-летний Крицюк нахо-

дился на просмотре в «Ростове» и московском «Локомотиве», но клубы не стали заключать с ним контракт. В январе тольяттинец отправился в «Брагу», которая является бронзовым призером чемпионата Португалии 2011/2012 и участником Лиги чемпионов. После двух недель тренировок молодого россиянина в составе команды руководство «Браги» приняло решение подписать с ним контракт. «Крицюк - один из самых многообещающих талантов престижной российской вратарской школы», - говорится в пресс-релизе клуба.



РЕГБИ

«Снаряд» сыграет в чемпионате

АННА ШАЙМАРДАНОВА

В 2013 году Федерация регби России проведет чемпионат страны среди любительских клубов. На турнире будет представлена тольяттинская команда «Снаряд».

Соревнования пройдут в восьми территориальных зонах. В дивизионе «Поволжье» сыграют «Бульдоги» (Пенза), «Засечная черта» (Ульяновск), «Ястребы» (Саратов), «Молот» (Чебоксары), «Тарханово» (Йошкар-Ола),



«Политех» (Йошкар-Ола), All Bucks (Нижний Новгород) и тольяттинский клуб «Снаряд». Точный календарь турнира будет известен позже. Планируется, что чемпионат стартует в марте, а завершится в сентябре. «Снаряд» намерен проводить свои домашние матчи на стадионе «Спутник» (Автозаводский район). Сейчас тольяттинская команда активно готовится к сезону и набирает состав регбистов - претендовать на попадание в команду может любой желающий.

МНЕНИЕ

АНДРЕЙ КИСЛОВ

Член совета директоров самарского футбольного клуба

Сейчас в «Крыльях» прозрачная система расходования средств

ПАВЕЛ СЕЩЕНКО

27 января «Крылья Советов» официально заключили контракт с новым главным тренером - Гаджи Гаджиевым. Какие задачи поставлены перед 67-летним специалистом? Какие ошибки допустил его предшественник в самарской команде Андрей Кобелев? Каковы источники финансирования футбольного клуба в 2013 году? На эти и другие вопросы в интервью «СО» ответил член совета директоров «Крыльев» Андрей Кислов.

- Почему было принято решение пригласить именно Гаджи Гаджиева?

- Во-первых, Гаджи Муслимович – тренер высокого уровня, что он в очередной раз доказал своей недавней работой в «Волге». При скудных финансовых возможностях нижегородского клуба Гаджиев смог выстроить команде игру, вывести ее из кризиса. Во-вторых, он хорошо знает самарский футбол и его конъюнктуру, здесь его любят и уважают болельщики.

- Гаджиев не сразу дал согласие возглавить самарскую команду, и некоторое время с ним шли переговоры. Что обсуждалось?

- Гаджиеву нужно было время, чтобы подумать над нашим предложением, понять свои перспективы в «Крыльях» и в «Волге». В моральном плане ему было непросто уйти из нижегородского клуба - он считал, что не может просто так бросить команду в середине сезона. Это решение далось Гаджиеву крайне нелегко и руководство нашего клуба очень благодарно ему за то, что он принял предложение возглавить «Крылья».

- Он интересовался, насколько стабильно финансируются «Крылья»?

- Конечно, это был один из основных вопросов. Мы гарантировали Гаджиеву, что в «Крыльях» проблем с финансированием нет. У нас с игроками рассчитываются вовремя - на протяжении последних полутора лет существенных задержек по зарплате не было. В «Волге» же с финансированием были серьезные неполадки. Думаю, если бы в Нижнем Новгороде футболистам и тренерскому штабу регулярно выплачивали зарплату и премиальные, то Гаджи Муслимовичу было бы в моральном плане гораздо сложнее принять решение покинуть «Волгу» и, возможно, он бы и не вернулся в «Крылья».

- Финансовый аспект стал для Гаджиева ключевым в принятии решения?

- Не только. Для Гаджи Муслимовича было важно, что губернатор Самарской области Николай Меркушкин любит футбол, активно поддерживает «Крылья Советов», заинтересован в подъеме клуба. Гаджиев

Бизнесу, получающему в регионе значительный доход, ничего не мешает одновременно развивать детский спорт, строить площадки и поддерживать «Крылья Советов». Просто некоторые, желая продемонстрировать свою социальную ответственность, идут по более легкому пути. Профинансировать детские соревнования стоит, например, 100 тыс. рублей, а чтобы помочь «Крыльям», нужны суммы в сотни раз больше.

приехал в Самару не за сиюминутным спортивным результатом, а потому что он верит, что здесь у него есть перспективы, возможность участвовать в развитии не только «Крыльев», но и всего регионального футбола. Конечно, сыграло свою роль и отношение к тренеру со стороны многочисленных болельщиков нашей команды.

- Правда, что его зарплата в «Крыльях», как утверждали отдельные федеральные СМИ, составит 1,5 млн евро в год?

- Зарплата сотрудников «Крыльев» - коммерческая тайна, и я ее разглашать не имею права. Если Гаджи Муслимович захочет назвать сумму своего контракта, то он может это сделать.

- Контрактные условия, которые ему предложили в самарском клубе, намного лучше, чем были в «Волге»?

- Мы не давали Гаджиеву дополнительных финансовых благ. Его зарплата в «Крыльях» примерно равна той, что была в «Волге». Гаджиев шел сюда не за деньгами, а из-за желания помочь самарской команде, которую он знает и любит.

- Какая задача поставлена перед новым главным тренером на текущий сезон?

- «Крылья» по итогам нынешнего чемпионата должны занять место не ниже 12-го. В следующем сезоне команда должна претендовать на более высокие позиции.

- Председатель совета директоров «Крыльев» Алексей Чигенев ранее неоднократно заявлял, что в сезоне 2016/2017 команда должна участвовать в еврокубках. Такая стратегическая цель сохраняется?

- Давайте для начала дадим Гаджиеву проработать с «Крыльями» хотя бы год. Потом уже будет понимание, какие у нашей команды перспективы. Лично для меня первостепенно, что-

бы у «Крыльев» как можно быстрее появилась поставленная, выстроенная игра, которая бы радовала болельщиков и приносила результат.

- Сейчас можно сделать вывод, что приглашение Андрея Кобелева стало неправильным решением менеджмента самарского клуба?

- Нет. Мы приглашали Кобелева в июне 2011 года, когда «Крылья» шли на последнем месте в турнирной таблице и были главными претендентами на вылет из премьер-лиги. Андрей Николаевич приходил в самарский клуб как антикризисный тренер и в том сезоне со своей задачей по спасению команды он полностью справился. Дальше у него в «Крыльях» не сложилось. Кобелев – отличный человек и хороший тренер, но у каждого бывают моменты, когда не получается. В сезоне 2012/2013 у Кобелева в самарской команде не получилось.

- Как вы думаете, почему?

- Совокупность разных факторов. Во многом повлияли ошибки в комплектовании команды, приведшие к возникновению серьезных кадровых проблем, которые не удалось решить. Кобелев имел полный карт-бланш в формировании состава: каких футболистов он просил приобрести, тех мы приобрели, какие позиции он просил укрепить, мы укрепили. У Андрея Николаевича при комплектовании «Крыльев» была позиция, что большой состав набирать не надо - на сезон достаточно 17-18 футболистов. Когда в команде началась череда травм, а некоторые игро-

ки оказались в неоптимальной физической форме, то понадобились замены, а достойного резерва не оказалось. Плачевный итог известен.

- Если бы Кобелев в середине ноября не подал в отставку по своей инициативе, то когда менеджмент «Крыльев» его уволил и уволил бы?

- Совет директоров клуба видел, что у команды не было ни результата, ни внятной игры, а Кобелев потерял взаимопонимание с футболистами и ему не удавалось исправить кризисную ситуацию. Если бы ничего не изменилось, то, вероятно, Андрею Николаевичу пришлось бы уходить из команды в конце года. Раньше этого срока мы увольнять Кобелева не планировали, но когда в середине ноября он пришел к нам с заявлением об увольнении, то мы приняли совместное решение расстаться. Просто так продолжать тупо штамповать поражения никому не хотелось.

- В том, как все сложилось, есть вина руководства клуба?

- Менеджмент «Крыльев» не снимает с себя ответственности. Считаю, нам надо было настоять на том, чтобы Кобелев укомплектовал состав большим количеством футболистов, создал резерв. Совет директоров «Крыльев» состоит из бизнесменов, которые выстраивают в клубе прозрачные финансовые отношения, отвечают за обеспечение стабильной жизнедеятельности команды. Все спортивные вопросы мы отдаем на откуп главному тренеру. Несмотря на опыт с

Кобелевым, я по-прежнему считаю, что командой в футбольном плане должен руководить только главный тренер, а когда ему начинают со всех сторон подсказывать, то зона его ответственности теряется.

- Гаджиев также получил полный карт-бланш в селекциях?

- Гаджиев сам определяет, какие позиции «Крыльям» нужно укреплять, каких футболистов в приоритетном плане нужно постараться приобрести. Генеральный директор клуба Денис Маслов вместе с селекционным отделом ищут подходящие кандидатуры, ведут все необходимые переговоры, утверждают их с главным тренером. После этого совет директоров «Крыльев», исходя из имеющихся финансовых возможностей, согласовывает или не согласовывает сделку.

- Ранее говорилось, что селекционный бюджет «Крыльев» на зимнее трансферное окно составит 200 млн рублей. Эта сумма подтверждена? И исходя из каких параметров она определялась?

- 200 млн рублей – максимальная сумма, которую сейчас могут потратить «Крылья» на трансферы, учитывая нынешние финансовые ресурсы клуба. Данная цифра подтверждена и согласована с губернатором Самарской области Николаем Меркушкиным.

- Вы довольны работой генерального директора клуба Дениса Маслова?

- Лично меня устраивает то, как он работает. Может быть,





Зарплата Гаджи Гаджиева в «Крыльях» примерно равна той, что была у него в прежнем клубе – нижегородской «Волге». Он шел сюда не за деньгами, а из-за желания помочь самарской команде, которую знает и любит. Гаджиев верит, что здесь у него есть перспективы, возможность участвовать в развитии не только «Крыльев», но и всего регионального футбола.

Маслов не такой опытный и «прожженный» менеджер, как другие руководители клубов российской премьер-лиги, но у него есть стремление расти в профессиональном плане и добиваться результата вместе с «Крыльями». В первую очередь, мне нравится его базовый, принципиальный подход к работе - честность, порядочность и открытость. Маслов не станет замалчивать проблему, если в клубе такая появится, всегда ее донесет до совета директоров. Ему можно доверять и на него можно положиться, поскольку, по моему мнению, он не будет вести каких-то финансовых махинаций, например, при трансферах футболистов.

- Какие-то ошибки он допускает?

- Ошибки у всех бывают. Придет другой директор – разве он не будет ошибаться? Маслов – молодой менеджер, который учится, но в то же время он работает эффективно, приносит клубу ощутимую пользу.

- Маслов свои недочеты в работе осознает или ему на них указывает совет директоров «Крыльев»?

- Какие-то он сам видит и понимает, старается исправлять, на какие-то мы указываем. Это нормальный, совместный рабочий процесс.

- На ваш взгляд, почему значительная часть болельщиков команды к нему негативно относится?

- В работе с болельщиками Маслову, возможно, не хватает определенной дипломатичности и гибкости. Он, как молодой человек, достаточно активен и бескомпромиссен. Может быть, поэтому некоторые его высказывания кажутся части болельщиков «Крыльев» грубыми или противоречащими их мнению, что вызывает негативную реакцию. Думаю, вся эта ситуация пойдет Маслову на пользу и многому научит.

- Бывший коммерческий директор ряда российских футбольных клубов Дмитрий Васильев в интервью «СО» подверг Маслова жесткой критике. Как вы отнеслись к его высказываниям?

- Лично я, к счастью, нормально воспринимаю любую критику. Согласен с мнением Дмитрия Васильева, что «Крылья» обязаны занимать более высокое турнирное место, и с тем, что клуб должен стремиться к самокупаемости, получать как можно больше прибыли от собственной коммерческой деятельности. Но одно дело говорить, как надо делать, а другое - работать в реальных условиях, когда сталкиваешься с массой проблем и трудностей.

- По вашему мнению, «Крылья» эффективно развивают коммерческое направление?

- В коммерческом направлении «Крыльям», в первую очередь, необходимо найти якорных

спонсоров, которые возьмут на себя обязательство на протяжении длительного времени покрывать значительную часть расходов клуба.

- Сколько средств необходимо на содержание клуба в 2013 году и кто покроет эти расходы?

- Бюджет «Крыльев» на 2013 год – около 1,5 млрд рублей. Около 100 млн рублей дали нынешние спонсоры клуба – несколько самарских компаний. Во втором полугодии, как мы рассчитываем, спонсоры перечислят еще порядка 200-300 млн рублей. «Крылья» прокредитовались в Газбанке на 340 млн рублей – это позволяет обеспечить стабильное функционирование команды на протяжении всего года, без перебоев, которые могут возникать из-за неравномерности поступления денег в клуб. Остальное – бюджет Самарской области.

- ГК «Ренова» продолжает финансировать «Крылья»?

- В прошлом сезоне «Ренова» финансировала «Крылья», в сезоне 2012/13 средств от них не поступало. По вопросу поддержки команды «Ренова» договаривалась с бывшим руководством Самарской области. Сейчас Николай Меркушкин ведет диалог, и вроде бы эта бизнес-структура согласилась продолжить финансирование «Крыльев».

- «Ренова» может стать якорным спонсором клуба?

- Не думаю. По крайней мере пока у них такого желания нет.

- Насколько вероятно, что у «Крыльев» в ближайшее время появятся другие партнеры такого уровня?

- Правительство Самарской области и руководство «Крыльев» активно ищут клубу спонсоров различного уровня. Проблема в том, что, к сожалению, существенная часть крупного бизнеса, работающего в Самарской области, аффилирована и подконтрольна Москве. Поэтому здесь сложно найти компанию, которая согласилась бы покрывать половину расходов «Крыльев» и ежегодно выделять 700-800 млн рублей. Среди самарских компаний мало тех, кто получает прибыль, позволяющую помогать футбольному клубу в таком объеме.

- Ранее действовавший пул спонсоров «Крыльев» из числа самарских компаний больше не функционирует?

- Сейчас есть несколько региональных компаний, которые помогают клубу, но 100 млн рублей, которые они в сумме дают, конечно, недостаточно. При поддержке областных властей мы пытаемся создать пул, в который вошли бы 20-30 самарских организаций.

- Разве в регионе мало бизнес-единиц, которые, исходя из своей прибыли, могут без проблем давать ежегодно на клуб 30-40 млн рублей?



- Это не вопрос финансовой возможности, а вопрос социальной ориентированности бизнеса. Футбольный клуб «Крылья Советов» - социально значимый проект Самарской области, спортивный бренд региона и многочисленные преданные болельщики. Одно дело идти в акционеры и инвестировать деньги в бизнес, который приносит прибыль, а другое дело - тратить средства на футбольный клуб, не дающий никаких финансовых дивидендов, а только приносящий ежегодно миллиард рублей убытков. Здесь вопрос личной позиции бизнесменов.

- Понятно, что «Крылья» - это бренд, болельщики. Но, на ваш взгляд, не слишком ли дорого это обходится региональному бюджету и налогоплательщикам? Каждый год вкладывать по миллиарду рублей...

- Позиция Николая Меркушкина заключается в том, что пока у «Крыльев» нет титульного спонсора, областной бюджет будет поддерживать команду. В ближайшие год-два клубу необходимо найти якорных спонсоров, чтобы значительно снизить долю государственных денег в бюджете команды.

- Как считаете, какого соотношения частных и государственных денег в бюджете клуба реально достичь?

- На мой взгляд, надо стремиться к следующим показателям: 50% - деньги от одного или нескольких генеральных, титульных спонсоров, 25-30% - областной бюджет, 25-20% - пул спонсоров.

- У некоторых коммерсантов такая позиция: мы хотим помогать спорту, но не будем платить миллионы приезжим футболистам «Крыльев», поэтому лучше построим площадку, профинансируем детские соревнования. Такое мнение можно же понять?

- Можно. Но бизнесу, получающему в регионе значительный доход, ничто не мешает одновременно развивать детский спорт, строить площадки и поддерживать профессиональный клуб «Крылья Советов». Просто некоторые, желая продемонстрировать свою социальную ответственность, идут по более легкому пути. Профинансировать детские соревнования стоит, например, 100 тыс. рублей, а

чтобы помочь «Крыльям», нужно в сотни раз больше. Вот суть позиции отдельных представителей крупного бизнеса.

- Есть самарские бизнесмены, которые открыто и категорично отказались давать деньги на футбольную команду?

- Некоторые достаточно крупные самарские бизнесмены так поступили.

- Можете их назвать?

- Нет. Пусть это останется на их совести. Губернатор знает, кто они.

- Они не боятся политических последствий своего отказа?

- Не думаю, что по отношению к ним будут применяться какие-то репрессии. Может быть, они не получают от властей никаких льгот при ведении в регионе бизнеса.

- То есть те, кто финансирует «Крылья» сейчас, получают от властей какие-то льготы?

- Те компании, которые сейчас помогают клубу, делают это без всяких льгот и выщипываний чего-либо у руководства Самарской области. Они поддерживают «Крылья», потому что хотят и считают необходимым это делать.

- Может быть, губернатору при поиске спонсоров стоит включить административный ресурс?

- У нас очень мудрый, прошедший большую жизненную и политическую школу губернатор. Уверен, он с этими процессами разберется.

- Николай Меркушкин несколько раз заявлял, что «Крыльям» необходимо тратить деньги разумно. Это лишнее напоминание или претензия?

- Мы регулярно показываем Николаю Меркушкину все траты «Крыльев», у нас ведется строгая отчетность. Я точно знаю, что никаких неразумных трат за последние полтора года в клубе не было. Сейчас в «Крыльях» система расходования средств прозрачна и понятна, в том числе губернатору. Никаких скрытых, закулисных трат в «Крыльях» нет.

- \$6,5 млн, потраченных «Крыльями» на покупку парагвайских легионеров Пабло Себайоса и Луиса Кабайеро, - разумные расходы?

- Это очень качественные футболисты, но проблема в том,

что бывший тренер «Крыльев» Андрей Кобелев, как я считаю, допустил ошибку. Парагвайцы пришли в самарскую команду сразу после завершения своего национального чемпионата. Кобелеву следовало дать им месяц-полтора отдыха, а потом медленно вписывать в команду. Из-за того, что в «Крыльях» было мало игроков, легионеров сразу бросили в бой. В результате парагвайцы быстро устали. К тому же Кобелев использовал форварда Себайоса на непривычной для того позиции полузащитника, что не позволило ему продемонстрировать свои лучшие качества. Хотя мы и ожидали от этих футболистов большего, в любом случае они принесли «Крыльям» пользу.

- Себайос недавно ушел на правах аренды в эквадорский «Эмелек». Каковы его перспективы в самарской команде?

- Себайос еще при Кобелеве изъявил желание покинуть «Крылья». Гаджиев, возглавив нашу команду, изучил записи игры парагвайца, провел с ним беседу и счел, что сейчас форварду нужно сменить обстановку. Один клуб предлагал нам продать Себайоса, но предложенная сумма была на \$500 тыс. меньше, чем та, за которую мы его покупали. Мы отказались, посчитав, что для нас сейчас выгоднее отдать футболиста в аренду в эквадорский «Эмелек». Южноамериканский клуб заплатит «Крыльям» за полугодовую аренду форварда \$500 тыс. и будет выплачивать игроку зарплату. Мы рассчитываем, что Себайос, играя в чемпионате Эквадора, проявит себя, и в перспективе мы сможем его продать дороже, чем купили. Возможно, он продолжит играть в «Крыльях» - это зависит от его позиции и мнения Гаджиева.

- Когда будет завершен перевод клуба из собственности кипрского офшора под контроль областных властей?

- Данным вопросом занимается министерство имущественных отношений Самарской области. Переговоры идут.

- Почему нынешние владельцы «Крыльев» затягивают процесс?

- Наверное, они хотят получить какие-то деньги.

- Вам известно, кто конечный собственник клуба?

- Лично я этого не знаю. ■

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

цифры

8 лет колонии общего режима получила по приговору суда наркосбытчица из Самары, 24-летняя Валентина Сличенко. Сличенко задержали наркополицейские в ноябре 2012 года на выходе из арендованной квартиры, у нее изъяли 220 граммов героина.

26,74 тыс. руб. – таков ущерб от ограбления, которому подверглась 76-летняя пенсионерка Анастасия Забелина, жительница поселка Красные Пески Похвистневского района. Неизвестный напал на пожилую даму рядом с ее домом на улице Набережной и вырвал сумку из рук.

890 граммов высушенной марихуаны изъяли сотрудники ДПС рядом с домом № 70 на проспекте 50 лет Октября в Сызрани при досмотре автомобиля ВАЗ-2106 под управлением 23-летнего Андрея Лисина. Наркотик принадлежал пассажиру авто – ровеснику Лисина Николаю Карасеву.

2 патрона находилось в стволе травматического пистолета «Стражник», похищенного летом 2012 года у 30-летнего самарца Николая Василькина вместе с барсеткой. За совершение разбойного нападения сейчас задержан 22-летний Алексей Зяблов, ранее судимый за кражу.

ЧП

Ищут отдыхающих



ШАНСОВ НАЙТИ двух заблудившихся туристов на снегоходах почти не осталось

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Полиция завела розыскные дела на двух тольяттинцев, примкнувших к Жигулевской кругосветке на собачьих упряжках Volga Quest. По информации областного ГУ МВД, 28 января 2013 года в дежурную часть отдела МВД России по Ставропольскому району поступило сообщение о том, что вечером 27 января из села Винновка Ставропольского района выехал на снегоходе и затем бесследно исчез 36-летний житель Тольятти Дмитрий Роднов (на фото справа) вместе со знакомым Александром Блажновым 1981 года рождения. О том, что муж не вернулся, сообщила в полицию супруга Роднова. Установлено возможное место исчезновения мужчин: район села Лбище Ставропольского района. При осмотре данной местности в ледовом покрове Волги была обнаружена полынья, к которой тянулись следы от двух снегоходов. Водолазы поисково-спасательной службы Самарской области обследовали акваторию полыньи. Работа выполнялась при сильном течении, из-за низкой температуры замерзала аппаратура. Поиски положительных результатов не дали.

ПИГЛОВСКОМУ ВЕРНУТ 200 ТЫС. РУБЛЕЙ

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Сотрудники центра противодействия экстремизму областного ГУ МВД задержали подозреваемых в совершении разбоя. Днем 21 января на проезжей части бульвара Здоровья в Новом городе Тольятти 25-летний Дмитрий Сухов и его ровесник – гражданин Шахбазян – под угрозой пистолетов отобрали 200 тыс. руб. у 26-летнего безработного тольяттинца Антона Пигловского. Было возбуждено уголовное дело по части 2 статьи 162 УК РФ (разбой с применением оружия). Санкция данной статьи – лишение свободы на срок до 10 лет. В настоящее время нападавшие задержаны и арестованы судом. Украденные деньги, а также оружие – пистолеты Zoraki, ИЖ и «Оса» – изъяты при обысках дома у Сухова и Шахбазяна.



НАРКОТРАФИК

Хранил героин в цветочных горшках

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Наркополиция задержала крупнейшего сбытчика героина в городе Похвистневе. Задержанный – мужчина 58 лет – ранее был дважды судим за убийство, его 56-летняя супруга отбыла срок за попытку сбыта опия. По оперативной информации, дилер недавно возобновил преступные связи с поставщиками героина из Республики Татарстан. Он приобретал в Татарстане героин партиями по 200-300 граммов и перевозил его в Похвистнево для дальнейшего сбыта. В квартире, принадлежащей сбытчику, наркотик расфасовывался по 1-5 граммов,

хранился, затем осуществлялся его сбыт. Как только гражданин привез в Похвистнево очередную партию наркотика, было принято решение о его задержании. В мероприятии были задействованы силы и средства службы специального назначения областного УФСН. В день задержания наркополицейскими задокументирован факт сбыта наркотика. Кроме того, в квартире дилера членами оперативно-следственной группы в цветочных горшках было обнаружено 49 пакетиков с героином общей массой 146 граммов. Хозяин квартиры в момент задержания находился в состоянии наркотического опьянения.

ОБВИНЕНИЕ

С Павлова спросят за дольщиков

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Жигулевске перед судом предстанет директор строительной компании, обманувший 20 дольщиков. Прокуратурой города 31 января 2013 года утверждено обвинительное заключение по уголовному делу в отношении Сергея Павлова, обвиняемого в мошенничестве с использованием служебного положения, с причинением значительного ущерба гражданину, а также в особо крупном размере. По версии следствия, директор ООО «Омега» Павлов в мае 2009 года предоставил жительнице Жигулевска заведомо подложный договор об инвестировании строительства жилья,

застройщиком которого якобы является ООО «Базис». Он убедил ее в том, что после заключения договора она получит квартиру в строящемся доме на улице Транспортной. В итоге дама лишилась 225 тыс. руб. Кроме того, г-н Павлов в 2007-2009 годах заключил с 19 гражданами договоры купли-продажи нежилых помещений и инвестирования строительных работ по их реконструкции в доме № 8 на улице Репина, получил от потерпевших свыше 14 млн руб., которыми распорядился по своему усмотрению. Будучи допрошенным в качестве обвиняемого, Павлов свою вину признал полностью и ходатайствовал о рассмотрении уголовного дела судом в особом порядке.

ЭКСТРЕМИЗМ

Закрыли «Нурджулар»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Прекращена деятельность ячейки МРО «Нурджулар» на территории Тольятти. В 2012 году управлением ФСБ России по Самарской области проводился комплекс оперативно-розыскных мероприятий в отношении лиц, причастных к деятельности международной религиозной организации (МРО) «Нурджулар». В апреле 2008 года данная МРО решени-

ем ВС РФ была признана экстремистской и ее деятельность на территории России запрещена. Последователи «Нурджулар» изучают и распространяют литературу из собраний исламского богослова Саида Нурси, 14 книг которого входят в сборник «Рисале-и-Нур» и также признаны судебным решением экстремистскими. В апреле 2012 года сотрудниками УФСБ совместно с оперативниками ЦПИЭ ГУ МВД РФ по Самарской области (с дислокацией

в городе Тольятти) на основании ранее полученных судебных постановлений провели оперативно-розыскные мероприятия по месту проживания приверженцев данного учения Надира Хасай-оглы Мамишова, Гарая Явер-оглы Назарова и Илдырыма Нариман-оглы Насибова. У них изъято большое количество исламской литературы, часть которой ранее признана экстремистской. Хозяевам книг было объявлено официальное предостережение.

РАЗБОЙ

Ответят за «Био-Тон»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Задержаны члены преступной группы, осенью 2012 года совершившей налет на офис компании «Био-Тон» в поселке Коммунарский Красноярского района. Под угрозой монтировки и пистолета преступники отобрали у сотрудника фирмы Солина ноутбук и 1 тыс. руб. Было возбуждено уголовное дело по статье «Разбой, совершенный группой лиц» (часть 2 статьи



162 УК РФ). В настоящее время сотрудники отдела по борьбе с организованной преступностью областного УУР при поддержке бойцов СОБРа задержали возможных фигурантов. Ими оказались самарцы Сухоруков (ранее был судим за грабеж) и Крупнов и двое уроженцев Республики Северная Осетия-Алания – Тибилов и Гиголаев. При обысках дома у Сухорукова изъяты два травматических пистолета ИЖ-79Т со сбитыми номерами.

НАДЗОР

Полицейских предупредили

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Куйбышевской транспортной прокуратурой проверено соблюдение требований административного законодательства при составлении и вынесении сотрудниками линейного отдела полиции на станции Абдулино Средневолжского ЛУ МВД России на транспорте постановлений по делам об административных правонарушениях. Речь идет о таких нарушениях, как курение в вагонах, в том числе тамбурах пригородного поезда, в неустановленных для курения местах. Провер-

ка показала, что требования указанного законодательства сотрудниками транспортной полиции соблюдаются не в полном объеме.

Так, в пяти постановлениях по делам об административных правонарушениях в нарушение КоАП РФ отсутствуют сведения о месте рассмотрения дела, не указан срок и порядок обжалования. По результатам проверки на указанные постановления по делам об административных правонарушениях начальнику ЛОП на станции Абдулино принесено 5 протестов, которые в настоящее время находятся на рассмотрении.

приговор

РЕШЕНИЕ СУДА ВСТУПИЛО В СИЛУ

Осудили фальшивомонетчиков

Члены группы Шамиля Курбанмагомедова получили реальные сроки за сбыт поддельных рублей

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Самарский областной суд оставил в силе приговор группе сбытчиков фальшивых купюр, поставка которых осуществлялась из Дагестана. Членов группировки в 2011-2012 годах «вели» сотрудники 5-го оперативного отдела управления экономической безопасности и противодействия коррупции (УЭБ и ПК) ГУ МВД РФ по Самарской области.

Согласно материалам уголовного дела, в состав преступной группы входили 32-летний уроженец Республики Казахстан Александр Чеботарев, 48-летний уроженец Туркмении Шамиль Курбанмагомедов и 24-летний Сергей Леонов. Организатором поставки и сбыта фальшивых 5-тысячных купюр, поступающих из Республики Дагестан, был Курбанмагомедов, ранее уже судимый за кражу и подделку документов. Сбытом фальшивок в киосках, магазинах и на автозаправках занимались Леонов и Чеботарев. С каждой сбытой купюры они забирали себе 1250 руб., остальное отдавали Курбанмагомедову. По оперативной информации, всего члены ОПГ сбыли фальшивок на сумму не менее 250 тыс. руб. Также для сбыта привлекались еще четверо граждан – они уже осуждены к условным срокам.

В версии Курбанмагомедова, весной 2011 года он торговал автозапчастями на рынке на улице Ларина в Тольятти. Один

НАИБОЛЕЕ РАСПРОСТРАНЕННЫЕ ФАЛЬШИВЫЕ 500-РУБЛЕВЫЕ КУПЮРЫ

• ЛН 06370**, ЛН **337**, ЛН 03370**, НК 8305442

НОМЕРА ФАЛЬШИВЫХ 5-ТЫСЯЧНЫХ КУПЮР

• АВ **747**, АЛ 47791**, БА **769**, БВ **847**, БХ 2742***, ВЛ 7749***, ВМ **847**, ЕК 2743***, МВ **847**, СВ 9853***, СХ 8939***, ХБ 2843***



ОБЛАСТНОЙ СУД оставил в силе приговор членам преступной группы Курбанмагомедова

из покупателей приобрел товаров на сумму 250 тыс. руб. и расплатился купюрами номиналом по 5000 руб. Позднее Курбанмагомедов якобы обнаружил, что купюры поддельные, и решил сбыть их с помощью своих знакомых: Александра Чеботарева, Александра Парамонова (он же Фикса) и Сергея Леонова.

Версия других обвиняемых выглядела иначе. Согласно показаниям Чеботарева, от Курбанмагомедова они узнали, что фальшивки произведены в Республике Дагестан и скоро их привезут его знакомые, одного из которых звали Султан. Сумма поставленных фальшивок должна была составить 1 млн руб. Сам Чеботарев дагестанских знакомых Курбанмагомедова ни разу не видел. Леонов по просьбе Курбанмагомедова снял квартиру для знакомых из Дагестана, которые приезжали только на один день в конце апреля или в начале мая 2011 года. После их отъезда Курбанмагомедов встретился с Чеботаревым и Парамоновым и отдал им фальшивки для сбыта. Качество купюр было довольно высоким.

Первым был задержан Чеботарев, затем остальные участники преступной группы. В феврале 2012 года по оперативным материалам, собранным сотрудниками 5-го оперативного отдела УЭБ и ПК, следственной частью ГСУ при ГУ МВД России по Самарской области было возбуждено уголовное дело по части 3 статьи 186 УК РФ (изготовление, хранение, перевозка или сбыт поддельных денег или ценных бумаг в составе организованной группы). Санкция данной статьи составляет лишение свободы на срок до 15 лет со штрафом в сумме 1 млн руб.

Дело группы Курбанмагомедова рассматривалось судом Автозаводского района Тольятти, все трое фигурантов были признаны виновными и приговорены к реальным срокам в колонии (от 5 до 6 с половиной лет). Адвокаты подсудимых направили кассационные жалобы в Самарский областной суд, их рассмотрение состоялось 25 января 2013 года. Приговор суда оставлен без изменения, жалобы – без удовлетворения. ■



НАИБОЛЕЕ ЧАСТО ВСТРЕЧАЮЩИЕСЯ НОМЕРА ПОДДЕЛЬНЫХ 1000-РУБЛЕВЫХ КУПЮР

- | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| • АА 6015489 | • БК 87**** | • ЛТ 36**** | • СА 01**** | • ТП 97**** |
| • АИ 6454153 | • ВБ 9500524 | • МХ 84**** | • СВ 54**** | • ТС 5776258 |
| • АИ 7078455 | • ГН 71**** | • МЯ 56**** | • СМ 94**** | • ТТ 2278258 |
| • АЛ 12**** | • ГТ 37**** | • МЯ 80**** | • СН 73**** | • ТТ 16**** |
| • АЛ 21**** | • ЕК 27**** | • НР 62**** | • СП 3134153 | • ТТ 4811630 |
| • АЛ 24**** | • ЕХ 47**** | • ОЗ 54**** | • СХ 51**** | • ТТ 7689188 |
| • АЛ 70**** | • ЗЯ 34**** | • ОЗ 76**** | • СЯ 41**** | • БА 2463896 |
| • АЛ 97**** | • ИМ 8875743 | • ОК 8764531 | • СЯ 6981627 | • ББ 7765437 |
| • АМ 24**** | • ИН 70**** | • ОМ 41**** | • СЯ 8778419 | • БЛ 37**** |
| • АТ 7018481 | • ИП 24**** | • ОМ 91**** | • ТЛ 57**** | • БМ 32**** |
| • АЯ 58**** | • ИП 62**** | • ОН 37**** | • ТМ 10**** | • БМ 34**** |
| • АБ 37**** | • ИС 51**** | • ОН 5144154 | • ТМ 1399*** | • БМ 72**** |
| • АБ 96**** | • ИС 53**** | • ОН 73**** | • ТН 33**** | • БН 37**** |
| • БВ 24**** | • ИТ 3278153 | • ОП 81285** | • ТН 42**** | • БН 86**** |
| • БВ 54**** | • КС 50**** | • ОП 91**** | • ТН 57**** | • БП 39**** |
| • БЗ 23**** | • ЛП 60**** | • ОР 44**** | • ТП 21**** | • БП 4022*** |
| • БК 57**** | • ЛТ 17**** | • ОВ 10**** | • ТП 72**** | • ЭБ 20**** |

кассация

ЖАЛОБЫ ЗАЩИТЫ НЕ УДОВЛЕТВОРЕНЫ

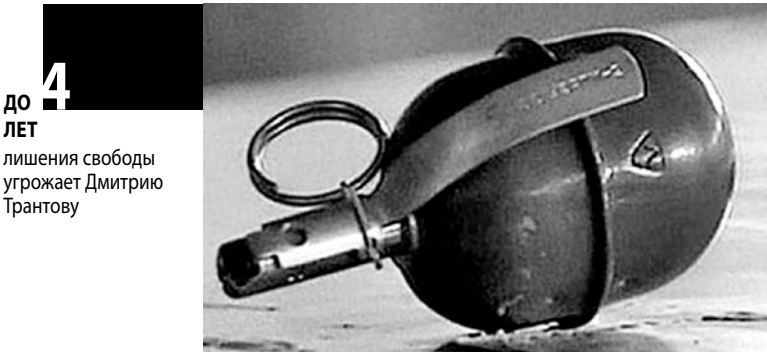
Трантова не отпустили

Охранник вора в законе Панфилова остался в СИЗО

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Самарский областной суд признал законным арест 31-летнего тольяттинца Дмитрия Трантова. Трантов был задержан в середине января, полиция уже присвоила ему статус охранника недавно коронованного вора в законе Анатолия Панфилова (на фото). При себе у Панфилова обнаружили 55,5 грамма амфетамина, что позднее стало основанием для возбуждения уголовного дела. Вместе с Панфиловым был задержан 31-летний тольяттинец Дмитрий Трантов: у него изыскали гранату РГД-5 с запалом.

Интерес правоохранителей к двум молодым людям был не-



случайным. Ранее не судимый Панфилов принимал участие в воровской сходке в Дубае в декабре 2012-го, организованной группой криминальных авторитетов из клана Таризла Ониани (Таро), и там же был коронован вором в законе под именем Толяна Тольяттинского.

На свободе новый вор побыл всего месяц, и уже в январе 2013 года самарские правоохранители отчитались о его задержании, Трантов при этом получил статус охранника Панфилова. В отношении «охранника» также было возбуждено уголовное дело по части 1

статьи 222 УК РФ (незаконное хранение взрывчатых веществ или взрывных устройств). Санкция статьи - лишение свободы на срок до 4 лет со штрафом в размере до 80 тыс. руб.

Дмитрий Трантов был взят судом под стражу и помещен в следственный изолятор, откуда обжаловал свой арест. Рассмотрение его кассационной жалобы состоялось в минувший вторник, 29 января, в Самарском областном суде. Интересы Трантова в суде представлял тольяттинский адвокат Вячеслав Каплин. По его словам,

ВМЕСТЕ С НОВЫМ «ЗАКОННИКОМ» Толяном Тольяттинским «закружили» и его телохранителя



его подзащитный имеет постоянное место жительства, положительные характеристики, ранее не был судим и признал свою вину, поэтому к нему может быть применена иная мера пресечения. Однако областной суд поддержал позицию гособвинителя и оставил Дмитрия Трантова в СИЗО.

О новом воре в законе Анатолии Панфилове в Самарской области мало кто знает: он родился в казахстанском городе Джамбуле, в 90-е годы переехал в Тольятти. В Зеленовке живет его мать, 52-летняя Ирина Панфилова. На оперучетах

Панфилов стоит как участник и организатор серийных краж. По данным spark.interfax.ru, человек с такими же ФИО, как у нового вора в законе, является соучредителем тольяттинского ООО «Фобос» (строительство). ООО зарегистрировано по адресу проживания Толяна Тольяттинского в Зеленовке. Недавно фирма победила в конкурсе и получила муниципальный контракт на демонтаж уличной иллюминации в Тольятти на сумму около 100 тыс. руб. Другим учредителем фирмы является брат Толяна – Сергей Панфилов. ■

ЛЮДИ

ДНИ РОЖДЕНИЯ



**НИКОЛАЙ
МЕРКУШИН,**
губернатор
Самарской области.
Родился: 5 февраля
1951 года.



**АЛЕКСАНДР
НОСОВ,**
председатель совета
директоров ООО
«ИнкомЦентр».
Родился: 5 февраля
1955 года.



ТАТЬЯНА ЕРИЛИНА,
председатель
правления ОАО
«Коммерческий
«Волга-Кредит банк».
Родилась: 5 февраля
1976 года.



ВИТАЛИЙ МИНЧУК,
заместитель
председателя
Самарской
губернской думы.
Родился: 6 февраля
1945 года.



ЛЮБОВЬ АРИСТОВА,
председатель
правления НП «СРО
«Самарская гильдия
строителей».
Родилась: 6 февраля
1955 года.

ДАТЫ

4 ФЕВРАЛЯ 1944 г.
Ученые доказали, что
носителем наследственной
информации является
дезоксирибонуклеиновая
кислота (ДНК).



В этот день в США увидел свет номер The Journal of Experimental Medicine со статьей об одном из важнейших открытий в биологии. Авторы статьи, перевернувшей мир, - Освальд Эйвери и его сотрудники Колин Маклауд и Маклин Маккарти. ДНК была открыта Иоганном Фридрихом Мишером в 1869 году. Биологическая функция вещества была неясна, и долгое время ДНК считалась запасником фосфора в организме. Более того, даже в начале XX века многие биологи считали, что ДНК не имеет никакого отношения к передаче информации, поскольку строение молекулы, по их мнению, было слишком

однообразным и не могло содержать закодированной информации.

4 ФЕВРАЛЯ 1935 г.
Пущен первый
испытательный
поезд Московского
метрополитена.



Первая линия открылась 15 мая 1935 года и шла от станции «Сокольники» до станции «Парк культуры», с ответвлением на «Смоленскую». Метрополитен первоначально носил имя Л.М. Кагановича. С 1955 года подземка носит имя В.И. Ленина.

4 ФЕВРАЛЯ 2004 г.
Запущен Facebook.



Благодаря этому сайту Марк Цукерберг в 23 года стал самым молодым миллиардером планеты. Первоначально веб-сайт был назван TheFacebook и был доступен только для студентов Гарвардского университета, затем регистрацию открыли для других университетов Бостона, а затем и для студентов всех

учебных учреждений США. Начиная с сентября 2006 года сайт доступен для всех пользователей Интернета в возрасте от 13 лет, имеющих адрес электронной почты. В октябре 2012 года аудитория Facebook составляла 1 миллиард пользователей. Около 500 млн человек в месяц используют мобильное приложение Facebook. Каждый день в социальной сети пользователи оставляют 3,2 миллиарда «лайков» и комментариев и публикуют 300 миллионов фотографий. На сайте зафиксировано 125 миллиардов «дружеских связей». Доходы компании в первом квартале 2012 года составили 1 млрд 58 млн долларов.

5 ФЕВРАЛЯ 1919 г.
Открылась первая
гражданская
авиакомпания.



5 февраля 1919 года первый гражданский AEG J.II, перевозящий всего одного пассажира, начал рейсы между Берлином и Веймаром. Бипланы, обслуживающие пассажирскую авиалинию, были с открытой кабиной, поэтому пассажиры перед посадкой в самолет вынуждены были надевать шляпы, очки, летные комбинезоны и меховые унты. Кстати, «двойки», так называют в народе бипланы, перевозили не только пассажиров, но и почту. 15 апреля появился рейс Берлин - Варнемünde. На корпусе самолетов авиакомпании немецкого воздушного судоходства красовался логотип - взмывающий в небо журавль. В на-

стоящее время это фирменный знак авиакомпании «Люфтганза».

5 ФЕВРАЛЯ 1960 г.
Принято постановление
ЦК КПСС и Совета
Министров СССР об
организации в Москве
Университета дружбы
народов.



6 ФЕВРАЛЯ 1952 г.
На престол взошла
Елизавета II,
правящая королева
и глава государства
Соединенного
Королевства
Великобритании и
Северной Ирландии.

Елизавета II происходит из Виндзорской династии. Взошла на престол в возрасте 25 лет после кончины своего отца короля Георга VI. Елизавета II также является главой Британского Содружества наций и, помимо Великобритании, королевой 15 независимых государств (Австралия, Антигуа и Барбуда, Багамские острова, Барбадос, Белиз, Гренада, Канада, Новая Зеландия, Папуа - Новая Гвинея, Сент-Винсент и Гренадины, Сент-Китс и Невис, Сент-Люсия, Соломоновы острова, Тувалу, Ямайка).

Компания АРТ-ФМ предлагает



- Комплексные услуги по дизайну, ремонту и строительству жилых и нежилых помещений.
- Дизайн интерьеров.
- Декорирование

www.art-fm.tiu.ru

Тел. 8-927-747-06-12

Подбор земель в с.Рождествено. Тел. 8-927-606-39-94



**РУБРИКА
«АВТОМОБИЛИ»**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

Приглашаем
к сотрудничеству
компании отрасли.



Телефон рекламной службы:
342-50-22

99.1 FM

СЛУШАЙ РАДИО, ОСТАЛЬНОЕ - ВИДИМОСТЬ

ВАШ ПЕРСОНАЛЬНЫЙ МЕНЕДЖЕР. РАДИО «ЭХО МОСКВЫ». 97-97-500.

Лицензия выдана Роскомнадзором от 28 ноября 2007 г.

18+ **ДЕЛО**
ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Все ходы записаны

Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»

Телефон рекламной службы 342-50-22