

Обозрение

№32 (1203), 23 мая 2013

Константин Титов, член Совета Федерации от Самарской области:
«Наверное, эту проблему можно решить только через суд.
Общественные слушания тоже могут помочь, если все проголосуют против».



непростой
вопрос

КАК ПОВЛИЯТЬ НА «САМАРА-ЦЕНТР»?

В Самаре не появится новая транспортная магистраль: улица Челюскинцев не соединится с Киевской. Этот вывод следует из проекта планировки территории треугольника Московское шоссе – улица Мичурина – улица Луначарского, представленного на публичные слушания компанией «Самара-Центр». Городские власти вели переговоры по этому вопросу, но успеха не добились. Между тем новая дорога существенно облегчила бы не только трафик в этом районе Самары, но и выезд на магистрали города будущих жильцов нового микрорайона.



АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ,
заместитель
председателя
комитета по
строительству
и транспорту
Самарской
губернской думы

Должно вступить в силу законодательство, при котором принимается решение на уровне городской думы, издается постановление мэра, что данная земля будет использоваться для нужд муниципалитета. Можно решить вопрос переговорами. Придется тогда выкупать эту землю по оценочной стоимости. Если есть острая необходимость и это на самом деле резко улучшит жизнь людей в данном микрорайоне и разгрузит транспортные потоки, то надо подумать о применении данного закона. Если будут общественные слушания, надо проявить гражданскую позицию и прийти. И мэрия здесь должна поработать, чтобы на слушания пришли именно те люди, которые живут на данной территории, а также те, которые знают, что такое транспортная логистика, – чтобы они привели грамотные доводы и довели их до людей. И не ссылаться на то, что публичные слушания носят рекомендательный характер, а прислушаться к большинству и двигаться в данном направлении.



МАРИЯ ИВАНОВА,
вице-президент НП
«Поволжская гильдия
приблизных»

Решение общегородских транспортных проблем – забота властей. Земля проекта – частная собственность, компания вложила огромные деньги в разработку проекта, который, в первую очередь, должен обеспечить комфорт и безопасность его жителей. Соединение улиц Челюскинцев и Киевской – проездная дорога через весь квартал. Машины будут проезжать по жилой и деловой зоне «Самара-Центра», ломая всю миссию и концепцию проекта. Нужно уважительно относиться к деньгам инвестора и находить компромиссное решение.



АНТОН БУСЛОВ,
сопредседатель
межрегиональной
организации
«Город и транспорт»

Это может быть только политическое влияние. Этот проект сомнителен и по другим причинам. Там абсолютно четкая проблема недостатка парковочных мест, сквозного проезда и т.д. Эти проблемы обязательно встанут, и в первую очередь – для Московского шоссе, улиц Новосадовой и Мичурина, для выезда в центр города. В общем и целом получается, что, с одной стороны, у нас идут колоссальные деньги на магистраль «Центральная» и прочие государственные проекты. А с другой – все усилия сводятся к нет таким проектам.



ЮРИЙ КОРЯКИН,
председатель правления
СРО «Союз архитекторов России»

А я бы по-другому спросил – нужна ли связь улицы Челюскинцев с улицей Киевской? И ответ был бы такой: для этого необходимо привести расчеты, связанные с транспортной логистикой, и доказать, что именно эта пробивка будет служить улучшению транспортного движения в этой части города. Путь влияния один – доказывать, что это необходимо, вносить изменения в генеральный план, и тогда заказчик должен будет подчиниться.



АНДРЕЙ ТАРАКАНОВ,
директор бюро
в Самаре
«INTERFAX-
Поволжье»

Не могу конкретно указать, на кого надо тут повлиять. Может быть, на всех сразу: на застройщика, на городскую власть, на ГИБДД, но с этой зоной рискованного автомобильного движения надо что-то делать. «Бутылочное горлышко» (перекресток Киевской и Московского шоссе, в которое могла бы влиться улица Челюскинцев. – Прим. ред.) порядком утомило. Утром и вечером транспорт намертво застревает в пробке по Московскому шоссе, от Луначарского до Мичурина. Этот участок иногда даже пешком пройти быстрее получается, чем проехать. Правда, при этом приходится оглядываться, нет ли несущегося джипа, владелец которого, измученный стоянием, заехал за бордюр и помчался в сердцах по пешеходной зоне. Совсем недавно сбили там велосипедиста. Завтра еще кого-нибудь задавят.



СЕРГЕЙ РАКИТИН,
депутат Самарской
губернской думы,
совладелец ООО
«Караван»

Главный архитектор города может просто не утвердить этот проект. Рычаги влияния – это общественные слушания и работа архитектуры города, которая и должна говорить о том, что «нас не устраивает, что мы здесь делаем застроенный закрытый квартал, который прервет проезд до улицы Киевской, и т.д.».



Жителям микрорайона «Самара-Центр», скорее всего, каждый день придется бороться за въезд на городские дороги



ВАГАН КАРКАРЬЯН,
заслуженный архитектор
России

Эти вопросы решаются в генеральном плане города. Транспорт – костяк, это скелет города. Частная собственность для градостроительства – это вообще страшное дело. Я не знаю, как работают в нашей стране законы о частной собственности на землю, об изъятии земель, но за рубежом они действуют.



АНДРЕЙ КАРПОЧЕВ,
начальник отделения
дорожной инспекции
ОГИБДД УМВД России
по Самаре

Если земля оформлена в собственность, рычагов давления очень мало. Единственное, что можно сделать – это сослаться на публичные сервитуты, которые запрещают лицу, даже если земля в его собственности, перекрывать общедоступные проходы и проезды.



ГЕННАДИЙ КИРЮШИН,
председатель совета
директоров ОАО
«СМАРТС»

Окончательное решение принимает мэр города. Он может прислушаться к мнению жителей, а может и не прислушаться.

Генеральному директору «Агентства недвижимости «Визит» М.И. Минаеву

Уважаемый Михаил Иванович!

Позвольте от лица предпринимательского сообщества Самарской области поздравить Вас с днем рождения!



Ваш богатый профессиональный опыт, постоянное желание совершенствовать работу «Агентства недвижимости «Визит», которое Вы успешно возглавляете уже более 12 лет, способствуют укреплению доверия к рынку, положительно влияют на развитие строительной отрасли, а также позволяют тысячам горожан эффективно решать вопросы покупки и продажи недвижимости.

Желаю Вам профессионального роста, благополучия, успеха и здоровья!

В. П. Фомичев,
президент Торгово-промышленной палаты Самарской области



На правах рекламы

Коллектив Блока по развитию производства ОАО «Самаранефтегаз» поздравляет заместителя генерального директора по развитию производства ОАО «Самаранефтегаз»

Воропаева Андрея Михайловича с 50-летием!



Уважаемый Андрей Михайлович!

Вы обладаете уникальным опытом человека, который на протяжении многих лет, с 1985 года, был участником процесса развития нефтяной промышленности, и не понаслышке знаете, каким трудом добывается нефть. Вашей деятельности всегда были присущи высочайший профессионализм, глубокая ответственность и преданность делу. Хочется пожелать, чтобы накопленный опыт успешной работы, помноженный на Вашу энергию и принципиальность, позволил Вам и в дальнейшем добиваться весомых результатов в нефтяной отрасли. Крепкого здоровья, счастья и благополучия Вам и Вашим близким.

На правах рекламы

ЛЮДИ & МНЕНИЯ

ДИСКУССИЯ
Недели

ВО ВСЕМ ОПЯТЬ ВИНОВАТА ГАИ?

МНЕНИЕ ЗА



ВИТАЛИЙ ПАПИЛКИН,
исполнительный
редактор газеты
«Самарские известия»

**Друзья
уверены:
«Ваню загоняли
до смерти»**

В тот вечер я задержался на работе, а когда вышел на проспект Масленникова, то сразу оказался в гуще событий: два экипажа ГИБДД преследовали мотоциклиста. Гул, свист, запах жженной резины, открытые от удивления рты прохожих... Если бы не унылые самарские «декорации», то я бы решил, что нахожусь на съемках какого-нибудь американского блокбастера, в котором погоня – это кульминация фильма, а главный герой картины – Брюс Уиллис. Но за рулем байка сидел не «звездный» актер, а обычный двадцатилетний парень из Смышляевки – Иван Козарез. Утром, читая новости, я узнал, что он погиб.

Мое твердое убеждение: Иван не имел права так легкомысленно вести себя на дороге. И точка.

Другое дело: жесткая, бескомпромиссная позиция сотрудников ГИБДД. Они, словно охотники, вошли в раж. Будто почувствовали запах крови. В ту ночь, на проспекте Масленникова, я видел их довольные лица. Многие экипажи, передав «эстафету», парковались недалеко от меня. Они смеялись, жадно обсуждали операцию «Перехват», курили, спорили. Казалось, они преследуют не живого человека в половине одиннадцатого вечера в Самаре, а играют в какой-нибудь NeedForSpeed.

Бог им судья.

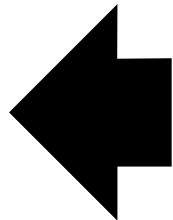
Я не хочу сейчас вдаваться в детали этой погони. Пусть на вопросы ответит господин Балькин. Ответит отцу Ивана – глядя прямо в глаза. Как мужчина мужчине. А не в формате пресс-конференции с элементами заскорузлой пропаганды, которая производит впечатление разве что на молоденьких стажеров с третьего курса журфака.

У меня нет доказательств, но интуиция подсказывает, что надписи «Балькин – убийца мотоциклистов», которые появились в Самаре на следующий день после трагедии, – дело рук друзей Ивана. Я разговаривал с ними: ребята уверены, что сотрудники ГИБДД «загоняли Ваню до смерти». Более того, некоторые из них пообещали, что такие «сообщения» для начальника горГАИ будут появляться и дальше. Вряд ли это спланированная акция, цель которой опорочить честное имя господина Балькина. Скорее, это ненависть, жажда мщения, тот самый «кураж», который появляется вместе с привкусом крови на губах во время очередной погони. ■

В ночь с 16 на 17 мая в Самаре разбился байкер Иван Козарез, совершивший наезд на пешехода на улице Ново-Садовой. Это ДТП, возможно, не вызвало бы резонанса, если бы спустя всего два дня на улицах Самары не появились настенные надписи, обвиняющие в смерти мотоциклиста сотрудников ДПС, которые пытались преследовать мотоцикл без государственных номерных знаков. В некоторых случаях в смерти Козарева прямо обвинялся начальник горГАИ Дмитрий Балькин. Критика работы Госавтоинспекции – явление в России распространенное. Но действительно ли в данном случае в смерти мотоциклиста виноваты инспекторы? Выплеснулась ли в этих надписях накопленная годами агрессия против ГИБДД? Или же это чья-то персональная месть, а может быть, и попытка использовать чью-то личную трагедию в политических целях?



Интуиция подсказывает, что надписи «Балькин – убийца мотоциклистов», которые появились в Самаре на следующий день после трагедии, – дело рук друзей Ивана.



Доля истины в версии о затяжной агрессии против Госавтоинспекции в этой истории есть. Но только доля.

МНЕНИЕ ПРОТИВ

**НИКТО ЕГО
НЕ ТАРАНИЛ
И НЕ ПЫТАЛСЯ
СБИТЬ**

ИГОРЬ АНТОНОВ,
начальник управления
ГИБДД ГУ МВД России
по Самарской области



Доля истины в версии о затяжной агрессии против Госавтоинспекции, в этой истории есть. Но только доля. Я читал мнение в СМИ и на форумах об этой трагедии. Считаю, что большинство отзывов носят объективный характер и не направлены на шельмование сотрудников ГИБДД.

Я могу понять родных и близких этого мотоциклиста, но мне тяжело принять позицию оппонентов, которые криком кричат, что бедного парня загоняли, и вообще, мотоциклистов не надо трогать, так как, дескать, все они, в сущности, ребята неплохие, просто немного хулиганят.

Давайте оценим объективно. Только в текущем месяце произошло 35 ДТП с участием мототранспорта, 4 человека погибло и 36 ранено... Среди раненых несколько человек находятся в тяжелейшем состоянии, и перспектива выжить у них весьма сомнительная. 80% мотоциклистов не имеют водительского удостоверения или соответствующей категории, а их «железные кони» не зарегистрированы в установленном порядке. Типичный портрет такого «хорошего парня» – 18-24 года, ведущий «необременительный» образ жизни (т.е. не работает и зачастую не учится). Кстати, и в рассматриваемом случае на мотоцикле были уничтожены все номерные агрегаты, и происхождение его не установлено, а водитель не имел категории и государственной регистрации.

У тех, кто обвиняет сотрудников ГАИ в смерти водителя, явно недостоверная информация. Никто его не таранил и не пытался сбить. В момент ДТП автомобили ДПС находились на большом удалении. Мы нечасто преследуем мотоциклистов и тем более никогда не используем направленные на повреждение транспортных средств спецсредства. При начале преследования каждый пятый-шестой мотоциклист останавливается. Видимо, все-таки чувство ответственности у таких водителей преобладает.

В любом случае потворствовать нарушителям, тем более несущим прямую угрозу безопасности, мы не можем и не будем.

Я ни в коем случае не говорю, что все водители мото – нарушители и угрожают всему живому, но если вы видите мотоцикл без регистрационных знаков или с нечитаемыми ГРЗ, водитель которого «прошивает» проезжую часть между рядами со скоростью, превышающей скорость потока в 2-3 раза, то это потенциальный преступник. ■

**ОТКРЫТА ПОДПИСКА
НА II ПОЛУГОДИЕ 2013 ГОДА!**

WWW.63MEDIA.RU

16+

Для индивидуальных
подписчиков
индекс 31019

Для предприятий
и организаций
индекс 31016

«Почта России»
ОАО «Роспечать»
ЗАО «Печать»
ООО «Урал - Пресс Поволжье»

1676 руб.
1485 руб.
1485 руб.
1513 руб.

1982 руб.
1785 руб.
1785 руб.
1785 руб.

340-58-78
334-42-09
276-33-39
276-03-23

цитаты
недели

ЮЛИЯ СТЕПНОВА,
министр имущественных
отношений Самарской области

Twitter, 14 мая: (о готовящемся сокращении сроков изъятия земель под ЧМ-2018 до 7 дней) «Это решение необходимо, потому что иначе выдержать сроки и реальную выкупную стоимость земель невозможно».

ДМИТРИЙ АЗАРОВ,
глава городского округа
Самара

Twitter, 17 мая

Подходит к концу важная и очень продуктивная командировка в Китай в составе делегации ПФО. Масса новых знаний и перспективных контактов. (Далее в ответ на реплику «Может, хоть китайцы нам построят канатную дорогу через Волгу в Рождествено?») Они очень прагматичные люди, и совершенно точно не будут инвестировать в неэффективные проекты.

АЛЕКСАНДР КОБЕНКО,
министр экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области

Twitter, 19 мая

На первом этапе чемпионата и Кубка России по автомобильным кольцевым гонкам блеснули наши пилоты из Тольятти. Павел Кальманович – 2 первых места. Молодцы ребята, добавили позитива к победам наших баскетболистов и футболистов! Нам нужно чемпионство!

АЛЕКСЕЙ СОФРОНОВ,
руководитель департамента ценового и тарифного регулирования министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области

Twitter, 20 мая

В Самарской губдуме 30 мая будет проходить совещание о реализации 74-ГД о перемещении и хранении задержанных транспортных средств... Жду предложений.

АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН,
депутат
Государственной думы

Twitter, 18 мая

До и после заседания [генсовета «ЕР»] много полезного обсудил с коллегами. Договорились с @medinskiy_vr [Владимир Мединский, министр культуры РФ. – Прим. ред.] о его приезде в Самару осенью. Много проектов. Заодно покажем министру и фабрику-кухню: я все же не оставляю идеи создания в Самаре первого музея русского авангарда.

АНТОН БУСЛОВ,
сопредседатель
межрегиональной общественной
организации «Город и транспорт»

Livejournal.com, 15 мая

Обеспечить транспортную доступность для велосипеда всего города размеров не то что Москвы, но даже Самары или Воронежа просто нереально... В общем и целом велосипед – это транспорт для внутрирайонных перемещений в крупном городе или для перемещений по всему городу в небольшом городе...

ВЛАДИМИР ЗВОНОВСКИЙ,
заведующий кафедрой социологии и педагогики Самарского государственного экономического университета

Facebook, 17 мая

(на присланную другим пользователем ссылку <http://map.samadm.ru> с данными по ремонту дорог на 2013 год) Спасибо, полезный, наверное, ресурс, но я не нашел там план ремонта... Вздох разочарования вырвался из груди... Во-первых, непонятно, чем «ремонт 12 (13) года» отличается от «плана ремонта» на эти же годы? Во-вторых, видно, что в качестве УЖЕ отремонтированных выделены дороги, которые не ремонтировались в 12-м году (и в 11-м тоже), например, Коммунистическая от Чкалова до Московской или Тухачевского от Киевской до Гагарина.

взгляд из-за границ



ИЗЪЯТЬ ЗА 7 ДНЕЙ

Для владельцев недвижимости и экологов в городах проведения Чемпионата мира по футболу 2018 года наступают сложные времена. Во втором чтении принят законопроект, разрешающий всего за 7 дней изымать земли у частных владельцев для строительства инфраструктуры чемпионата (стадионов, тренировочных баз, транспортных и инженерных объектов), а также почти без ограничений рубить леса. Собственникам взамен предусмотрена компенсация по рыночной цене. Еще 10 дней дается владельцам земли на то, чтобы обжаловать решение властей.

Polit.ru (17 мая)

Губернатор ХМАО Наталья Комарова использует самарских бизнесменов, чтобы избавиться от влияния на свой регион серого кардинала югорской политики Олега Чemezова, утверждает местный интернет-портал Znak.com.



На такой вывод издание натолкнула передача правительством округа завода «Кода-лес» в управление компании «Доминвестстрой». По данным СМИ, за компанией стоят интересы людей, владеющих «НоваТЭКом». «Есть мнение, что именно они стояли за назначением Натальи Комаровой на пост губернатора ХМАО. Речь идет об одном из крупнейших совладельцев холдинга Геннадии Тимченко. Если это так, то можно считать, что она начала раздавать своим лоббистам долги», – пишет издание.

Самарская область стала лидером по числу заявлений в Федеральный арбитражный суд Поволжского округа, сообщает татарская электронная «Бизнес-газета».

За первые три месяца этого года из региона в казанскую инстанцию поступило 603 обращения, говорится в отчете издания с пресс-конференции председателя ФАС ПО Юрия Глазова. Среди наиболее резонансных дел

Глазов отметил дела по энергетике в Волгограде и о земле в Самаре, затрагивающие интересы большого количества дольщиков, а также дела о земле и зданиях в самом центре Самары.

В преддверии выборов городских дум Тольятти и Сызрани из-за роста социальной напряженности накаляется обстановка, пишет аналитик лаборатории региональных политических исследований НИУ «ВШЭ» Екатерина Гвоздева.

По ее мнению, этому способствуют забастовки и активность новых партий на территории области – таких как «Гражданская платформа» и «КаПРФ». Также аналитик считает важным отметить, что на выборах в Тольятти и Сызрани не будут использоваться комплексы обработки избирательных бюллетеней (КОИБы), «считающиеся более честным способом подсчета голосов». Тогда как на довыборах депутата Самарской губернской думы от Отраденского округа № 23 КОИБы запланированы. Это «дает в перспективе возможность сравнения результатов этих кампаний», резюмирует г-жа Гвоздева.

Самарская область входит в число регионов с наиболее крупными общинами ваххабитов, пишет Newsru.com.



Интернет-ресурс ссылается на данные директора правозащитного центра Всемирного русского народного собора Романа Силантьева. По его словам, к 2013 году ваххабитские общины были созданы во всех субъектах РФ, за исключением Чукотского АО. Президент Института национальной стратегии Михаил Ремизов полагает, что «мигранты испытывают враждебность к обществу, в котором они оказались. Это прекрасная среда для распространения фашистской идеологии на религиозной основе». Эксперт уверен, что «без введения визового режима и серьезного давления на работодателей» проблему не решить, и предлагает исключить покровительство исламизму в верхах, изменить миграционную политику, обеспечить недискриминацию русских в национальных республиках.

Президент Татарстана Рустам Минниханов обещает купить «Ладу Калину» второго поколения, сообщает «РБК-Татарстан».

Протестировать модель во время ее презентации в Казани 18 мая, президент заметил: «Как ни странно, автомобиль полностью оснащен всем, что нужно». Минниханов напомнил, что «Лады» часто приобретаются для бюджетных учреждений, и что он является противником покупки для них западных моделей. Ведущий аналитик «Автостата» Азат Тимерханов полагает, что «личный пример первых глав регионов, особенно в национальных республиках, может дать неплохой эффект» для роста продаж автомобилей. Также издание подчеркивает, что Татарстан является одним из основных рынков сбыта для АвтоВАЗа в России – больше автомобилей Lada покупают только в Самарской области.

САМАРСКОЕ
Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Константин Ланге
Директор Александр Андриянов
Выпускающий редактор Ольга Бизяева

Литературные редакторы С. Цай, Я. Ширманова
Верстка Е. Корнеева, М. Быковских
Корректоры О. Немчинова, Н. Верхотурова,
З. Сакулина, Г. Спорышева

Адрес редакции, издателя
443086, Самара, ул. Ерошевского, 3,
литер СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)
Отдел подписки 342-50-27, 342-50-28
Электронная почта review@sz.smrlic.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам и четвергам
Цена договорная

Тираж сертифицирован:
8351 экз.
(17002 экз. - недельный).
Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типографии «КП» 443082, г. Самара, ул. Клиническая, 257. № заказа 1915

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279 08 25)
Культура, Развлечения&Шопинг Маргарита Горкина (277-70-53)
Недвижимость&Строительство Анастасия Примашевич (279 08 25)
Спорт&Достижения (342-50-26)
Преступность&Безопасность Наталья Эшдарова (334-66-11)
Фото Игорь Горшков, Михаил Новоселов

Журналисты О. Коновалова, Н. Галимуллина, Г. Константинова, М. Андриянова, О. Симаненко, Д. Шубина, О. Лашина, Е. Дергунова, Д. Дорожкина, С. Короткова, Е. Борзенкова, Д. Зароченцев, В. Астапкович, О. Соколовская

ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «Медиа-Центр», директор Алексей Смирнов
Цветные полосы Ольга Мордлашова

ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «РА «СО», директор Василий Лямин
ООО «Инфо Медиа», директор Марина Сухова
ООО «Центр Медиа», директор Валерия Сидорова
Руководитель коммерческих проектов Татьяна Анзонгер (263 09 10)
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@sz.smrlic.ru
Служба маркетинга тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

Время подписания в печать - 23.00, фактически - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63 00526 от 15.11.2012 г.

WIFI WKO

Федеральная Палата экономики Австрии
(Институт содействия развитию экономики)
Консалтинговая компания «ЕвроМенеджмент»

EURO MANAGEMENT

приглашают менеджеров высшего и среднего звена на обучение
в юбилейной российско-австрийской программе

**«ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЕМ
В УСЛОВИЯХ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ»**
с 10 по 13 июня 2013 года

4-дневный семинар с профессионалами европейского менеджмента поможет вам:

- разработать стратегию для своей компании с учетом текущей ситуации
- освоить технологию управления рисками
- научиться управлять бизнес-процессами для повышения эффективности компании и сокращения расходов
- разработать антикризисный план развития предприятия

Сертификат Палаты экономики Австрии. Бесплатная стажировка в Австрии
Для участия в программе необходимо прислать заявку по адресу: info@volga-donau.ru

Более подробную информацию вы можете получить
по телефону 2-711-211 или на сайте www.volga-donau.ru

Программа проводится при поддержке компании IT **UNIVERSE** *
* «АйТи Юниверс»

01144

Реклама. 18+



РАФАИЛЬ СУНГАТУЛЛИН,
руководитель управления потребительского рынка мэрии
г.о. Тольятти

В настоящее время мэрией г.о. Тольятти выдаются разрешения на установку рекламных конструкций при условии соблюдения требований Федерального закона от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе». В том числе компаниям, признанным победителями по итогам проведенных мэрией г.о. Тольятти конкурсов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа.



МИХАИЛ МАТВЕЕВ,
депутат Самарской губернской думы



В Самаре, как эстафетную палочку, от мэра к мэру передают теневой рынок наружной рекламы. Город очень насыщен рекламой, и даже по сравнению с Москвой на один квадратный метр у нас рекламы больше. Складывается ощущение, что нет сформированной политики властей в этой сфере. У нас рекламные носители стоят друг на друге. На пересечении улицы Советской Армии и Московского шоссе щит почти полностью закрывает храм. Поэтому складывается ощущение, что ставят там, где хотят.

Варягам нет места

Самарские и тольяттинские чиновники поставили на поток изгнание иногородних рекламщиков

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Мэрии Самары и Тольятти массированно зачищают рынок наружной рекламы от иногородних игроков. Суды завалены пачками исков о сносе щитов, а новые разрешения не выдаются.

По данным сайта Арбитражного суда Самарской области, в настоящий момент департамент благоустройства и экологии администрации г.о. Самара инициировал уже более 90 судебных процессов к игрокам рынка наружной рекламы о демонтаже рекламных конструкций. Суть требований заключается в том, что у многих игроков рынка истекли разрешения на установку рекламных конструкций, которые городскими властями уже больше года не продлеваются.

Большую часть исков на сегодняшний день департамент

благоустройства Самары предъявил ООО «Рекламные технологии». По данным системы «СПАРК-Интерфакс», компания зарегистрирована в Новосибирске, ее учредителями выступают Роман Шегуров, Владимир Истегечев, Константин Валов и Андрей Козловский. Основным видом деятельности компании значится строительство зданий и сооружений, дополнительными – монтаж металлических строительных конструкций, производство электромонтажных работ и рекламная деятельность.

В мае прошлого года компания провела реорганизацию в форме выделения ООО «УК «Септима». «Рекламные технологии» имеют представительства в 14 городах России. В самарском офисе фирмы комментировать ситуацию относительно судебной кампании мэрии отказались. Кроме того,

С РЫНКА
наружной рекламы Самарской области изгоняют компании, зарегистрированные в других регионах

иски о демонтаже поданы к зарегистрированному в Москве ООО «БигБорд», которое принадлежит кипрской компании с ограниченной ответственностью «Фегпорт Инвестментс Лимитед», и московскому ООО «АПР-Сити/ТВД» (принадлежит британскому «Меркури Оутдор Дисплейс Лимитед»).

Похожий тренд наметился и в Тольятти. Из 150 исков управления потребительского рынка более половины (около 88) направлено к ООО «Марс-Арт». Компания зарегистрирована в д. Михалково Московской обла-

сти и принадлежит ООО «АПР-Сити/ТВД» и ООО «РуссАутдор» (оба зарегистрированы на Виргинских островах).

В Тольятти демонтажа рекламных конструкций требуют и от местных компаний, которые до сих пор входили в число его крупнейших игроков: ООО «Ректол» (учредитель - Александр Котляр), ООО «Индиго» (Анастасия Тумова), ОАО «Волна» (учредитель - мэрия Тольятти) и ООО «РПС «Миллениум» (совладельцы - Константин Атуров и Вячеслав Батдиев). Интересно, что Вячеслав Бат-

диев одновременно выступает и генеральным директором муниципальной «Волны».

С чем связана избирательность в отношении названных компаний, остается загадкой. В мэрии Тольятти ситуацию пояснили, что «исковые требования управления потребительского рынка мэрии г.о. Тольятти основаны на нарушении ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе». Продление разрешений на установку рекламных конструкций вышеназванным законом не предусмотрено». ■



МНЕНИЯ



ЛЕОНИД СЕВАСТЬЯНОВ,
директор ООО «Африка»

В Казани раньше было 28 игроков. Пришла питерская компания, скупала щиты по миллиону за единицу. С одной стороны - вливания в город произошли, убавили количество щитов, но местных игроков выдавили. Из 28 местных компаний осталось 4. В результате цены на размещение выросли в 4 раза (40-50 тыс. рублей за одну сторону). Минус здесь еще и в том, что большинство рекламных «гигантов» зарегистрировано в офшорах. И никаких налоговых поступлений в бюджет от них нет. Боюсь, что в Самаре может произойти то же самое. Ведь в самой процедуре есть коррупционный фактор - условия конкурсов могут быть прописаны с оглядкой на совершенно конкретного игрока.

АЛЕКСАНДР МУЛЮКИН,
директор ООО «Аверс»

Рынок наружной рекламы у нас в непонятном состоянии уже очень давно: с каждым приходом новой власти устанавливаются новые правила игры, но в целом каких-то существенных изменений не происходит. Одни компании начинают доминировать, другие уходят в тень. В других городах Самарской области ситуация примерно такая же. Если говорить о России в целом, то разница есть, и очень существенная, но наш регион отстает. Так, в Саранске есть четкие правила игры. Возможно, через лет пять-десять такая же ситуация будет и в Самаре.

ВЯЧЕСЛАВ БАТДИЕВ,
генеральный директор ООО «РПС «Миллениум»

В Тольятти творится примерно то же, что и в Самаре: торги не проводятся, схемы размещения нет. Не продлевают разрешения со ссылкой на закон «О рекламе», который предписывает не продлевать разрешения, а проводить торги. Замкнутый круг.

ЗАКОН

ПОВЫСИЛИ ШТРАФЫ

С 7 мая в силу вступили поправки в ФЗ «О рекламе». Им установлены предельные сроки договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций: 5 лет - минимум и 10 лет - максимум. Теперь органы местного самоуправления должны будут утверждать схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках вне зависимости от форм собственности, а также на недвижимости, находящейся в региональной или муниципальной собственности. Разрешения требуются как на установку, так и на эксплуатацию рекламной конструкции.

Увеличен и размер штрафа за нарушение требований к установке и эксплуатации рекламной конструкции. Так, для юридического лица несоблюдение буквы этого закона будет стоить от 500 тыс. до 1 млн рублей (ранее от 50 тыс. до 80 тыс. рублей). Кроме того, изменениями, вступившими в силу с января этого года, предусмотрено, что 40% от суммы этих штрафов идет в федеральный бюджет, остальные средства - в региональные.

По мнению экспертов, к большим изменениям новые положения закона не приведут. «Зачастую у рекламных носителей нет официального юрлица, то есть они существуют как некий элемент договоренности между бизнесменом, администрацией муниципалитета и отчасти правоохранительными органами, и поэтому привлечь кого-то к ответственности практически невозможно», - отмечает депутат Самарской губернской думы Михаил Матвеев. Он также заметил, что ему, как бывшему владельцу рекламного агентства, довольно странным представляется введение требования об обязательном получении разрешения на эксплуатацию конструкции. По мнению депутата, «это только усложнит процесс добросовестным игрокам, а тех, кто находится в тени, по сути, это никак не коснется».

Вячеслав Батдиев, генеральный директор ООО «РПС «Миллениум», считает, что ужесточение штрафных санкций может привести к закрытию части компаний, на которые они будут наложены.

ЧТО ТАКОЕ СЕЙЧАС МЕДИАХОЛДИНГ «БЕЛОГО ДОМА»

- Газета «Волжская коммуна»
- Газета «Волжская коммуна. Губерния»
- Газета «ВК. Тольятти»
- Газета «Панорама Тольятти»
- Журнал Самарской губернии «Первый»
- Интернет-портал «Волга Ньюс»

БЮДЖЕТ ГАУ СО «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ «ВОЛЖСКАЯ КОММУНА» В 2013 ГОДУ

- 218,254 млн рублей - планируемая доходность, в том числе:
- 192,554 млн рублей - субсидии на выполнение государственного задания
- 24,62 млн рублей - оказание платных услуг (выполнение работ) и иная приносящая доход деятельность
- 230,875 млн рублей - планируемые расходы

Источник: план финансово-хозяйственной деятельности ГАУ СО «Редакция газеты «Волжская коммуна» по состоянию на 22 марта 2013 года

ВАЛЕРИЙ ЛЕБЕДЕВ
готов глубже погрузиться в виртуальное пространство



отставка

ТРЕБУЮТСЯ НОВЫЕ ПРОЕКТЫ

Лебедев устал

Основатель правительственного медиахолдинга покидает «Волжскую коммуну»

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, КОНСТАНТИН ЛАНГЕ

Завтра главный редактор ГАУ СО «Редакция газеты «Волжская коммуна» Валерий Лебедев официально покидает свой пост. Отставку он объясняет усталостью от долгой работы на одном месте. Созданием медиахолдинга, в который входит правительственное издание, и управлением им г-н Лебедев занимается уже более пяти лет.

Информацию об уходе из «ВК», которую он возглавил в феврале 2008 года, когда газета еще выходила в черно-белом цвете в формате А3, Валерий Лебедев лично подтвердил «СО». Он сообщил, что заявление об увольнении по собственному желанию с 24 мая им уже написано, все необходимые согласования пройдены.

Руководитель департамента информационной политики администрации губернатора Самарской области Сергей Филиппов рассказал «СО», что инициатива отставки исходила со стороны Валерия Лебедева, который объяснил свою позицию тем, что потерял интерес к проекту, который стал для него привычной рутинной. «Это его решение», - подчеркнул г-н Филиппов. По его словам, итоговый разговор на эту тему был позитивным, без каких-либо упреков и обид. Сергей Филиппов не стал связывать решение Лебедева с недавней оптимизацией затрат на медиаполитику областного правительства, при-

ДМИТРИЙ СУРЬЯНИНОВ,
депутат думы городского округа Самара

Лебедев - один из немногих профессионалов в самарских масс-медиа. И что особенно важно - один из тех, кто понимает, что такое контент и как его производят. Сейчас, когда 95% информационного пространства занято пресс-релизами, копирайтом Сети и трактованием чужих новостей, производство контента по-прежнему уникальная позиция. Я думаю, что тех, кто способен на такое, в Самарской области можно пересчитать по пальцам.

СЕРГЕЙ ФИЛИППОВ,
руководитель департамента информационной политики администрации губернатора Самарской области

Мы признательны Валерию Юрьевичу за совместную работу и, если возникнут совместные проекты, открыты к сотрудничеству и дальше.

ведшей к сокращению расходов на 50 млн рублей, в том числе и на «Волжскую коммуну». Он полагает, что это сокращение не было столь радикальным, чтобы побудить топ-менеджера покинуть издание. «Зарплата сотрудников осталась прежней», - пояснил глава департамента.

Придет ли кто-либо на замену Валерию Лебедеву после его официальной отставки, пока неясно. Сам он не исключил, что его ставка будет просто сокращена. К той же версии склоняются и источники «СО» в «Бе-

лом доме». Дело в том, что до сих пор в «ВК» трудились два главных редактора. Валерий Лебедев официально пока еще возглавляет ГАУ СО «Редакция газеты «Волжская коммуна», тогда как главредом собственно газеты «Волжская коммуна» является Александр Комраков. Эту должность он сохранит и после ухода Лебедева, сообщил «СО» г-н Филиппов.

Безболезненное сокращение ставки главного редактора ГАУ СО может объясняться тем, что за последнее время структура медиахолдинга (чье наличие «Белый дом» до сих пор официально не признает) претерпела ряд изменений. С одной стороны, в конце года прекратился выпуск газеты «Репортер», еще раньше была поставлена точка в судьбе газеты «Время. События. Мнения. Тенденции». С другой - в конце апреля были официально зарегистрированы два приложения к «Волжской коммуне», которые, как главный редактор, курирует г-н Комраков, таким образом сконцентрировавший у себя основные ресурсы холдинга. Помимо этих изданий, в холдинге сохраняются только журнал «Первый» и газета «Панорама Тольятти», причем последним проектом, по данным «СО», Валерий Лебедев никогда особо не интересовался.

Наконец, есть интернет-портал «Волга Ньюс», которым Валерий Лебедев теперь, после расставания с официальным рупором власти, и готов заняться. ■

ПОЗИЦИЯ

Я ВНЕСУ СВОЙ ВКЛАД В ОПТИМИЗАЦИЮ «ВК»



ВАЛЕРИЙ ЛЕБЕДЕВ,
главный редактор ГАУ СО «Редакция газеты «Волжская коммуна»

- С чем связан уход? Когда и куда уходишь?

- У любого творческого человека время от времени появляется усталость от работы на одном месте. Пять лет в «Коммуне», безусловно, были интересными и в профессиональном, и в человеческом плане, но в то же время и весьма непростыми. «Ежедневка» сама по себе - еще тот конвейер, который требует практически круглосуточного внимания. Плюс государственная специфика: информполитика, выборы - активных избирательных кампаний за этот период было не меньше шести. В какой-то момент интерес к работе начал притупляться, а это верный признак того, что пора что-то менять. Просто «отбывать номер» я не умею. В любой истории рано или поздно приходится ставить точку. В настоящий момент я нахожусь в очередном отпуске. После его окончания - в пятницу, 24 мая - увольняюсь по собственному желанию. Заявление уже написано, все необходимые согласования проведены. Что касается нового рода деятельности, то из медийной сферы не уйду - на пятом десятке менять профессию уже поздно. Мне интересны интернет-проекты, я верю в перспективы этой платформы для СМИ. Это динамичная, постоянно меняющаяся среда, и создать в ней крупный успешный проект - хороший вызов.

- Ты уходишь один, или вместе с тобой «Коммуну» покидает кто-то из твоей команды? Насколько происходящее связано с темой оптимизации расходов?

- Я уйду один. Руководить газетой продолжит ее главный редактор Александр Комраков. На мой взгляд, в «Волжской коммуне» прекрасный творческий коллектив, отлаженный технологический процесс по выпуску ежедневной газеты и двух еженедельных приложений. По сути это фабрика, готовая производить любой медиапродукт, в зависимости от поставленной задачи.

Напрямую с оптимизацией расходов мой уход не связан. Но если после моего ухода должность главного редактора ГАУ будет сокращена, это будет мой вклад в оптимизацию.

- Ты покидаешь только «Коммуну»? Другими изданиями холдинга в каком-либо качестве будешь заниматься?

- В настоящий момент я работаю только в «Коммуне», поэтому и уйду только из нее. Заниматься другими изданиями холдинга я не планирую. Ну разве что порталом «Волга Ньюс».

25 мая в 19.30 на канале «Боец-ТВ»

В прямом эфире известная самарская спортсменка **Наталья Смирнова** проведет 8-раундовый бой за титул интернационального чемпиона по версии журнала «Про бокс» с чешской спортсменкой Ханной Хораковой.

СМОТРИТЕ ПРОГРАММУ
«Волгодонск. Рождение чемпиона»



На правах рекламы

САМАРСКОЕ
Обозрение

27 мая!

ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Читайте в майском номере журнала

Декорация расходов
Скоро региональные чиновники впервые обнародуют свои расходы. Кто из них живет не по средствам и у кого могут конфисковать дома с машинами – в прогнозах «Дела»

Бесценный дар
Что нового появилось в карманах региональных чиновников в 2012 году?

Модель для сборки
Политики и чиновники обязаны им своим имиджем, популярностью, а часто и карьерой. Пиарщики и специалисты по связям с общественностью: кто из них работает, а кто протирает дыры в кошельках работодателей?

Замес Ерошиной
Как «испекла» свое состояние самарская «королева» тортов и хлеба и что мешает ее сладкой жизни?



«Эх, прокачу»

За две недели с Самарского резервуарного завода за визой его руководителя, депутата гордумы Сергея Богданова, было вывезено проката на несколько десятков миллионов рублей. Для кого старался известный депутат и что ему за это будет?

Кто он – жертва обстоятельств или человек, использовавший свое положение в личных целях?

Эконевидадь

Самые грязные города и самый грязный бизнес – кому в Самарской области зеленые купюры дороже настоящей зелени?

Тяни-толкай

Они обосновались в торговых центрах, автосалонах, Интернете и мобильниках. Кто из банков Самарской области в авангарде современной розницы, а кто – на отшибе?

«Дело» представляет новый рейтинг лучших розничных банков региона

Спрашивайте в киосках вместе с газетой «Самарское обозрение»

Подписной индекс 31019

www.63media.ru

Теперь доступно и на iPad!

Приложение



уже в App Store!

КТО «ПРОТИВ» КОТЕЛЬНИКОВА

• **Дмитрий Трунин**, директор стоматологического института. Выпускник медуниверситета. С 1988 года работал на кафедре стоматологии медуниверситета, в 2009 году был избран первым замом, а затем и директором стоматологического института СамГМУ. Является главным внештатным специалистом стоматологии в ПФО и вице-президентом Стоматологической ассоциации России. На выборы Трунин идет при поддержке кафедр терапевтической стоматологии, ортопедической

стоматологии, челюстно-лицевой хирургии и стоматологии, гистологии и эмбриологии.

• **Юрий Шукин**, проректор по учебно-воспитательной и социальной работе. Выпускник медуниверситета. В 1983-1987 годах работал врачом травматологического отделения клиник вуза, затем на кафедре пропедевтической терапии, после этого занял должность заместителя декана лечебного факультета, а в 2006 году возглавил факультет. Через год занял кресло проректора по учебно-

воспитательной и социальной работе, одновременно заведует кафедрой пропедевтической терапии (контракт на эту должность у Шукина истекает в ноябре 2014 года). Кандидатуру Шукина выдвинул коллектив возглавляемой им кафедры и кардиологических отделений №1 и №2 клиник СамГМУ.

• **Игорь Лосев**, главный врач клиник СамГМУ, проректор по клинической работе. 29 марта на заседании ученого совета заявил самоотвод.

образование

ВЫБОРЫ СТАНУТ ФОРМАЛЬНОСТЬЮ

Котельникову подобрали декорации

В числе претендентов на пост ректора СамГМУ нет реальных оппонентов действующему руководителю

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Самарский государственный медицинский университет сегодня должен выбрать нового ректора - в вузе назначена конференция, на которой будут представлены три кандидата. Среди них - и действующий ректор Геннадий Котельников, который может занять этот пост в четвертый раз. На выборы г-н Котельников идет несмотря на то, что менее чем через год ему должно исполниться 65 лет. Возраст не стал для него помехой, как для других ректоров.

Геннадий Котельников возглавляет медицинский вуз с 1998 года, переизбирался на пост ректора в 2003 и 2008 годах. До этого он последовательно занимал должности ассистента кафедры травматологии и ортопедии (впоследствии заведующего этой кафедрой), декана лечебного факультета, проректора по учебной и воспитательной работе. Является академиком РАМН. На предстоящих выборах ректора он выступает безусловным фаворитом с максимальной степенью поддержки.

Как следует из документов выборной комиссии, Геннадий Котельников поддержан губернатором Николаем Мер-

▲ **АЛЕКСАНДР ТРИБУНСКИЙ**, ученый секретарь Совета ректоров Самарской области

При многоступенчатой выборной процедуре необходимо мнение исполнительной власти региона (губернатора) и мнение вузовского сообщества (совета ректоров). При прохождении аттестационной комиссии кандидаты оцениваются по разным критериям, в том числе и по степени их авторитета в регионе. Решающее значение имеет голосование на выборной конференции вуза, но и поддержка со стороны совета и губернатора, конечно же, важна.

▲ **ВЛАДИМИР ЗВОНОВСКИЙ**, совладелец Фонда социальных исследований, заведующий кафедрой социологии и педагогики СГЭУ

Геннадий Котельников обладает достаточно большой степенью влияния, в том числе и потому, что занимает пост главы Совета ректоров Самарской области. Ректоров вузов часто приглашают на совещания в облправительство и т.д. Я знаю, что формирование федерального университета за счет объединения аэрокосмического и классического университетов идет при непосредственном участии Котельникова. При этом я не стал бы преувеличивать электоральную мощь любого ректора, в том числе и Котельникова - она есть, но это не главное.

кушкиным, который считает его кандидатуру «наиболее подходящей на должность ректора ГБОУ ВПО СамГМУ Минздрава России». «Наиболее подходящей» кандидатуру Котельникова назвал и Совет ректоров Самарской области.

Стоит напомнить, что одновременно г-н Котельников является депутатом Самарской губернской думы, куда он впервые избрался в 2011 году по общеобластному списку партии «Единая Россия». Причем единороссом он оказался видным. На съезде «ЕР» в октябре 2007 года Котельников первым выступил с трибуны с предложением к Владимиру Путину возглавить федеральный список «медведей», а спустя два месяца - стать премьер-министром Правительства РФ. Дважды Геннадий Котельников избирался доверенным лицом Президента РФ Владимира Путина.

С учетом степени влияния и авторитета фигур, поддержавших Котельникова, а также личной известности его заранее можно было считать фаворитом выборов. Что показала и процедура выдвижения - претендентов, способных как-то выделиться на фоне действующего ректора, не нашлось.

11 января 2014 года Геннадий Котельникову исполняется 65 лет. Однако для ректора



КОНКУРЕНТОВ, СПОСОБНЫХ поспорить с Геннадием Котельниковым по степени известности и поддержке со стороны власти, на выборах ректора СамГМУ нет

СамГМУ это обстоятельство не стало препятствием для выдвижения на новый срок, как, например, для его коллеги из Поволжской государственной социально-гуманитарной академии Игоря Вершинина. Этим летом ему исполняется 65 лет, но еще в январе он оставил свой пост. Причем переизбирался на свой пост Вершинин в 2010 году, и мог бы работать до 2015 года.

Впрочем, и исключительным случай Котельникова назвать нельзя. Осенью прошлого года, например, на свой пост был переизбран ректор Самарской академии государственного и муниципального управления Валерий Семенчев, которому, как и Котельникову, в следующем году исполняется 65 лет. Свою кандидатуру на третий срок руководства Самарской сельскохозяйственной академией выдвигал и 62-летний

Владимир Милюткин (правда, выборы он проиграл).

«Законодательно допускается продление предельного возраста, если обоснована необходимость пребывания руководителя на этой должности», - пояснил «СО» ученый секретарь Совета ректоров Самарской области Александр Трибунский. - Таких случаев не так мало. Самый яркий пример - это ректор МГУ Виктор Садовничий - ему 72 года». По его словам, срок полномочий ректору при достижении им 65-летнего возраста может быть продлен учредителем на неограниченное количество лет. Все зависит от позиции учредителя, насколько он считает ректора успешным и необходимым вузу. Но учитывая, что министр согласовал Котельникова как кандидата на пост ректора, можно сказать, что вопрос возраста Котельникова решен, отмечает г-н Трибунский. ■

отчет

ВЫРУЧИЛИ ЛИШЬ 600 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Не наторговали

Приватизация областного имущества увенчалась продажей подержанных автомобилей и телятника со складом

СВЕТЛАНА КОРОТКОВА

В 2012 году удалось приватизировать областное имущество на сумму 600 тыс. рублей вместо предполагавшихся изначально 327 млн. Об этом стало известно из отчета о результатах приватизации имущества Самарской области, представленного депутатам 21 мая на заседании комитета по бюджету, финансам, налогам, экономической и инвестиционной политике губернской думы.

Названный доход региональному бюджету принесли

21 автомобиль, некий объект электросетевого хозяйства, включенный в уставный капитал ОАО «СамРЭК», телятник и склад в Хворостянском районе. Руководитель департамента земельно-имущественных отношений министерства Сергей Усенко такой результат связал с особенностями включенного в прогнозный план имущества. «В основном это объекты культурного наследия, как регионального, так и федерального значения, находящиеся в неудовлетворительном состоянии и обладающие низкой ликвидностью. Сегодня они до сих

пор не приватизированы и находятся в стадии ожидания», - пояснил Усенко. Речь идет о таких объектах культурного наследия, как «Дом архиерейского подворья» (ул. Вилоновская, 24/ул. Галактионовская, 102) и Дом губернатора на ул. Алексея Толстого. «Спрос на такие объекты с учетом жестких требований охранных обязательств на самом деле достаточно низок», - посоветовал представитель минимущества.

Ответ председателю комитета Алексей Ушамировский рекомендовал представителю ведомства подумать о запрашиваемой

СЕРГЕЙ УСЕНКО

сложности реализации программы приватизации на 2012 год обосновал неудовлетворительным состоянием продаваемых объектов



цене: «Вы много-то не берите. Туда необходимо вкладывать большие средства, чтобы сохранить необходимое - к примеру, внешний облик здания. А вы считаете рыночную стоимость одного квадратного метра и пытаетесь продать старое здание в центре города. Кто у вас его возьмет?!» Поинтересовался

г-н Ушамировский и стоимостью реализованного движимого имущества: «21 автомобиль почти за 300 тысяч рублей - это тоже рыночная оценка? Стоимость машины равна цене двухколесного велосипеда». Усенко объяснил ценообразование плохим состоянием распроданных автомобилей. ■

решение

УТВЕРЖДЕНА КОНЦЕПЦИЯ СТАДИОНА ДЛЯ ЧМ-2018

Космический бриллиант

У Самары будет эксклюзивная футбольная арена

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Во вторник губернатор Николай Меркушкин утвердил концепцию стадиона, который планируется построить в Самаре для проведения матчей чемпионата мира по футболу 2018 года. На совещании во вторник было принято решение соединить два ранее предложенных варианта фасада футбольной арены: спрсе и купол были скомбинированы в вариант, который получил условное название – сфероид, или «космический объект».

Обе концепции разработала немецкая компания GMP Architekten, работающая на проекте по субподряду. Ее архитектор Мартин Кребес предложил комбинацию двух первоначальных вариантов. «Внизу будет располагаться арена, на которую будет крепиться купол. Конечно, это снизит высоту сооружения примерно до 55 м, поскольку уменьшится радиус купола. Но по внутрен-

ПО МНЕНИЮ НИКОЛАЯ МЕРКУШКИНА, в утвержденном варианте самарский стадион будет одновременно похож и на космический объект, и на драгоценный камень



ней структуре этот вариант не будет отличаться от предыдущего», - отмечает г-н Кребес. При этом он убежден, что это будет уникальный проект, аналогов которому в мире нет.

В свою очередь министр строительства Самарской области Алексей Гришин обратил внимание на то, что такой проект потребует меньшего финансирования, а главное - понятен по

срокам, технологиям, поставщикам. Его заместитель Анатолий Баранников полагает, что сфероид с лепестковой декорацией, который будто приподнят над землей, «психологически воспринимается значительно лучше полусферы, установленной на земле».

Главный архитектор ООО «Проектный институт уникальных сооружений «Арена» Дми-

трий Буш считает, что на совещании в областном правительстве был найден вариант, который «объединит в себе черты купола как интересной архитектурной формы, видимой со значительного расстояния, и вместе с тем приобретет архитектурные черты, вызывающие ассоциации с космическим объектом». Кроме того, будут сокращены сроки изготовления и монтажа кон-



НИКОЛАЙ МЕРКУШКИН, губернатор Самарской области

Стадион похож на приподнятый над землей космический объект и на драгоценный камень. Принятый проект позволит нам выиграть целый год. И хотя высота купола уменьшится, это не должно сказаться на вместимости арены и комфорте гостей чемпионата.

струкции купола, параллельно может вестись работа по возведению купола и железобетонных трибун стадиона.

Итог подвел губернатор Николай Меркушкин, заметивший, что сроки - один из наиболее важных аспектов для принятия решения, а форма стадиона очень органично вписывается в идею о Самаре космической. ■

событие

И РАССКАЖУТ, И НАУЧАТ

Нацеливают на успех

В Самаре отметят День российского предпринимательства

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

С сегодняшнего дня и по 10 июня в Самаре будут проходить мероприятия, приуроченные к Дню российского предпринимательства. Организаторами выступают департамент по промышленной политике, предпринимательству и связи Самары и Самарский бизнес-инкубатор. В эти дни в столице региона состоятся семинары, тренинги, выставки, мастер-классы, дискуссии и презентации, принимая участие в которых члены предпринимательского и бизнес-сообществ смогут найти практические решения для своего бизнеса, обзавестись новыми контактами и партнерами, получат возможность обмена опытом с другими предпринимателями.

Откроет программу мероприятий тренинг «Start up – риски и возможности». Генеральный директор компаний «On mentor» и «DEORETTI» Сергей Чехикьян расскажет о принципах, с помощью которых люди добивались успеха в Start up, и способах, позволяющих подготовить профессиональную и сильную команду. Также на тренинге будут представлены техника извлечения пользы из поражений и превращения поражений в победы, алгоритм мышления победителя, приемы и способы, позволяющие оставлять победителем, и пр. «Мероприятие будет полезно менеджерам проектов, руководителям организаций, участникам про-



ектных команд», - отмечает руководитель департамента по промышленной политике, предпринимательству и связи Самары Елена Довжик.

Бизнес-тренер, заместитель директора ООО «ЭКСО-Самара», член некоммерческого партнерства «Сообщество специалистов-оценщиков «СМАО» Андрей Самолинов проведет семинар «Основы бизнес-планирования». В рамках семинара будут рассмотрены такие аспекты, как персональный предпринимательский стиль и предпринимательская стратегия, моделирование будущего бизнеса, технология проектирования бизнес-проекта и пр.

28 мая в Самарском бизнес-инкубаторе пройдет рабочая встреча с финансовыми институтами, работающими на территории города. «Будут обсуждаться новая программа поддержки предпринимательства, рассчитанная до 2018 года, Стратегия развития Самары до 2025 года, вопросы взаимодействия финансовых организаций с городскими властями по содействию в кредитовании малого бизнеса и пр.», - отме-

тила руководитель проекта, менеджер партнерских программ Самарского бизнес-инкубатора Катерина Андреева.

30 мая состоится ключевое событие в цикле мероприятий к Дню российского предпринимательства – экспресс-выставка «Образование и обучение для бизнеса», где будут представлены программы обучения и повышения квалификации персонала. «Выбор образовательной услуги всегда сложный, мы предлагаем попробовать различные варианты, поэтому в деловой программе планируются выступления от известных тренеров и 19 практических мастер-классов от ведущих компаний на самые актуальные темы по развитию бизнеса», - отмечает директор МП «Самарский бизнес-инкубатор» Елена Богословцева.

10 июня в отеле «Ренессанс» состоится региональный форум «Линия успеха», организованный министерством экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области. В программе: мастер-класс «Эффективный бизнес» от ведущего бизнес-консультанта по продажам Игоря Манна (г. Москва), открытая дискуссия «Успешный бизнес. Движение вперед», презентации субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках межрегиональной Деловой миссии. Также в рамках форума состоится чемпионат по стратегии и управлению бизнесом Global Management Challenge на Кубок Самарской области. ■



ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК предпринимателей в Самаре отметят обширной программой бизнес-мероприятий

точка зрения

Участники смогут найти практические решения для своего бизнеса



ЕЛЕНА ДОВЖИК, руководитель департамента по промышленной политике, предпринимательству и связи Самары

В День российского предпринимательства администрация города говорит особое спасибо нашим жителям, которые взяли на себя ответственность открыть свое дело. И, конечно же, этот цикл мероприятий ставит цель пропаганды идей предпринимательства в нашем городе. Ожидаем, что участники смогут найти практические решения для своего бизнеса – в сфере повышения продаж, управления персоналом, энергоэффективности, построения бизнес-моделей. За эти дни пройдет множество консультаций по системе государственной и муниципальной поддержки бизнеса, которая действует у нас в городе. Ожидаем, что будет сделан еще один шаг на пути к повышению роли предпринимателей в социально-экономическом развитии города. Одним из самых ярких событий станет экспресс-выставка «Образование и обучение для бизнеса», которая зарекомендовала себя как востребованная площадка для предпринимателей еще в прошлом году. Мы ожидаем не менее 250 посетителей, для них бизнес-инкубатор и его партнеры готовят уникальную обучающую программу по самым актуальным темам. На выбор будет 19 мастер-классов, тренингов и семинаров. Приедут гости из Москвы и Ульяновска.

БЕЗОПАСНОСТЬ

НА СПАСЕНИЕ МИКРОРАЙОНА У ВОЛЖСКОГО СКЛОНА ВЫДЕЛИЛИ 992,18 МЛН

Южный ждет

Берег водохранилища в Красноглинском районе укрепят по проекту компании Сергея Шипицина

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

В июне должен определиться подрядчик на берегоукрепление Саратовского водохранилища на участке обрушения волжского склона в поселке Южный Красноглинского района Самары. Работы будут вестись по проекту, который в 2011 году корректировало ООО «Больверк», аффилированное с сыном главы Сергиевского района. Проектом стоимость работ оценена в 992,18 млн рублей.

Вопрос о необходимости укрепления берега Волги в поселке Южный встал летом 2007 года, когда здесь произошел оползень грунтов, и жилая застройка оказалась в опасной близости от откоса. В зону обрушения могли попасть одновременно 2-3 дома с числом проживающих от 200 до 250 человек. На участке была произведена частичная отсыпка щебнем, однако для предотвращения возмож-

ной катастрофы требовались более основательные работы, в связи с чем и было принято решение скорректировать разработанный ранее проект берегоукрепления.

Торги на корректировку документа в 2011 году провели городские власти. Заявки на них подали три компании, в том числе и разрабатывавшее в 2007 году проект ООО «Инженерный центр энергетики Поволжья», а также ООО «Зодиак». Однако к торгам оказалось допущено только ООО «Больверк», 25% в котором принадлежит ООО «СК «СтройТэк» (директор и владелец этой компании - Сергей Шипицин, сын главы Сергиевского района Анатолия Шипицина). В итоге контракт практически без борьбы достался «Больверку» за 1,35 млн рублей (начальная цена торгов составляла 1,4 млн). Впрочем, как следует из официального сайта ООО «Куйбышевский промстройпроект», «Больверк»

отдал проект на субподряд этой организации.

Несмотря на то, что корректировка проекта заняла всего около двух месяцев, подрядчика на работы власти начали искать лишь в этом году. Прежде всего пауза была связана с недостатком средств. Проблема была решена лишь после того, как стало известно, что министерству строительства Самарской области выделяется дополнительно 505,255 млн рублей на берегоукрепительные работы в 2012-2013 годах. Аукцион намечен на 3 июня. Протяженность береговой линии, которую предстоит укрепить, - 856 м, разбитых на два неравномерных участка.

Кто именно будет участвовать в торгах, пока неизвестно - прием заявок продолжается. По данным сайта госзакупок, стоимость контракта очень высока; крупнейшие торги на берегоукрепительные работы проводились в 2007 году в Саратовской

КОМПАНИЯ СЕРГЕЯ ШИПИЦИНА работала на расчистке русла рек и восстановлении гидротехнических сооружений, тогда как берегоукрепление в ее портфеле - пока только в проекте



области и в 2012 году в Татарстане. Торги на них выиграли, соответственно, ЗАО «Саратовгесстрой» (цена контракта 2,25 млрд рублей) и ООО «ПСО «Казань» (889,46 млн рублей). Торги на суммы 300-400 млн рублей выигрывали и другие компании, но из представленных на сайте госзакупок только саратовское ОАО «Волгомост» вело работы за пределами региона регистрации: эта компания, ранее входившая в самарскую группу «СОК», работала на берегоукреплении в Астраханской области. ■

КТО В РОССИИ УКРЕПЛЯЛ БЕРЕГА

- ЗАО «Саратовгесстрой» (Саратовская область)
- ООО «ПСО «Казань» (Татарстан)
- ЗАО «Газсервис» (Томск)
- ОАО «ПМК-5» (Краснодар)
- ООО «МПП «Корунд» (Волгоград)
- ООО «Фирма «Магистраль» (Нижний Новгород)
- ОАО «Волгомост» (Саратов)
- ООО «Трест Запсибгидрострой» (ХМАО-Югра)
- ОАО «Бурегэсстрой» (Амурская область)

финансы

В ГУБДУМЕ ЗАСЛУШАЛИ ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА

мнение

НАДЕЮСЬ, УПУЩЕННОЕ
НАВЕРСТАЮТ
ДО КОНЦА ГОДА



АЛЕКСЕЙ УШАМИРСКИЙ, председатель комитета по бюджету, финансам, налогам, экономической и инвестиционной политике

На вопрос, касающийся расходования средств областного бюджета на обеспечение жильем детей-сирот, нам никто внятного ответа не предоставил. Мы попросили министерства подготовить нам информацию по выполнению программ за пять месяцев. Депутаты контролируют эту тему, поэтому такой вопрос и был задан на заседании комитета. Обидно, когда губернатор в Москве пробил региону федеральные деньги, их выделили - и они не осваиваются по каким-то причинам. Я думаю, что сейчас произойдет окончательное перераспределение функций, и до конца года наверстают упущенное. Если выделят дополнительные деньги, в течение двух лет мы решим эту проблему.

Сирот обошли деньгами

Депутаты раскритиковали исполнение областных социальных программ в первом квартале

СВЕТЛАНА КОРОТКОВА

По итогам первого квартала 2013 года расходная часть областного бюджета исполнена всего на 15,3% от годового плана, целевые программы - лишь на 6,2%, а реализация областной программы по обеспечению жильем детей-сирот и вовсе не начата, притом что по большинству статей поступления в казну были превышены. Такие низкие темпы освоения встревожили депутатов Самарской губернской думы.

Исполнение регионального бюджета в первом квартале этого года обсуждалось 21 мая на заседании комитета по бюджету, финансам, налогам, экономической и инвестиционной политике под председательством Алексея Ушамирского. С отчетом выступила руководитель департамента исполнения областного бюджета и отчетности областного министерства управления финансами Татьяна Степкина. Она пояснила, что в первом квартале 2013 года доходная часть областного бюджета составила 28,8 млрд рублей. Это на 4,3 млрд рублей больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, или на 18%.

Налоговые и неналоговые доходы бюджета составили чуть больше 23,3 млрд рублей, план на квартал перевыполнен

НА ЗАСЕДАНИИ бюджетного комитета выяснилось, что исполнение программы обеспечения жильем детей-сирот даже не начиналось



на 7,3%. По сравнению с тем же периодом 2012 года сумма выросла на 23%. Это связано с ростом поступлений налога на прибыль, который превысил планы квартала на 24%, составив 12,2 млрд рублей. В сравнении с тем же периодом 2012 года показатель вырос на 38,5%. Такой рост связан с улучшением результатов работы предприятий и увеличением налогооблагаемой базы. На втором месте по доходности поступления налога на доходы физических лиц - 5,7 млрд рублей, или 99% от плана на квартал. В сравнении с 2012 годом они выросли на 702 млн рублей, что составляет 14%. Также доходная часть бюджета увеличилась за счет поступлений акцизов по подакцизным товарам, налога, взимаемого в связи с применением упро-

щенной системы налогообложения, налога на имущество организаций и т.д.

Что касается расходной части бюджета, то по итогам первого квартала 2013 года расходы составили более 20 млрд рублей, или 15,3% от годового плана. На заседании комитета депутаты обеспокоились низким освоением средств по областным программам. Председатель комитета Алексей Ушамирский задал вопрос о расходовании средств на обеспечение жильем детей-сирот. Как выяснилось, финансирование по этому направлению в 2013 году еще не начато. По словам Степкиной, одна из причин - перераспределение полномочий между областными минэкономразвития, минстроем и минэнерго. «Процесс оформления всех необходимых

документов еще не завершен», - заявила она.

По информации самих министерств, детей-сирот, нуждающихся в обеспечении жильем, по состоянию на 1 января этого года, в регионе 763. Уже предусмотрены 289 млн рублей в областном бюджете, и 49 млн рублей поступят из федерального бюджета, что позволит предоставить жилье 327 детям-сиротам. Кроме того, если будут использованы остатки средств бюджета 2012 года, предусмотренные на эти цели, жильем обеспечат еще 188 детей-сирот.

Члены комитета по бюджету приняли решение запросить информацию о реализации областных программ по состоянию на 1 июня 2013 года и обсудить это на следующем заседании с участием представителей министерств. ■

НОВО-САДОВАЯ ПРОВАЛИЛАСЬ



ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Порыв изношенной трубы вновь стал причиной крупного провала улиц в Самаре. На этот раз – на пересечении Ново-Садовой и Аминевой. Во вторник около часа дня проезжая часть здесь оказалась под водой вместе с автобусной остановкой, всему транспорту пришлось объезжать участок через улицу Солнечную. Попытки восстановить участок за сутки не удалось. По сообщению пресс-службы ООО «КС», вчера утром на поврежденный водовод установили муфту, но он не выдержал испытаний – утечка пошла по шву трубы в метре от места первого порыва. Теперь КС рассчитывает ликвидировать порыв сегодня утром. Лишь после этого ООО «НПФ «XXI век» сможет приступить к восстановлению дорожного покрытия.

ЖАЛОБЫ

Не дотянулись до разметки



ООО «ИНВЕСТСТРОЙ», ООО «СК «Достоиние» и ООО «ЮДС» не удалось пробиться к торгам на устройство разметки на дорогах области

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Самарское Управление ФАС отклонило жалобы ООО «Инвестстрой», ООО «СК «Достоиние» и ООО «ЮДС», пытавшихся оспорить торги на выполнение работ по устройству горизонтальной дорожной разметки. Общая максимальная сумма пяти контрактов составляет более 230 млн рублей (самый крупный – 52 млн рублей). По условиям техзаданий, работы предполагались в Елховском, Кошкинском, Сергиевском, Ставропольском, Сызранском, Челно-Вершинском, Шигонском, Безенчукском, Волжском, Красноармейском, Пестравском, Приволжском, Хворостянском и других районах.

Все три компании подавали заявки на участие в торгах, однако аукционная документация их отклонила. Антимонопольный орган подтвердил, что жалобщики к участию в аукционе не были допущены обоснованно. В нарушение п. 3.5 документации об аукционе в заявках не было указано на использование черной краски.

ТОРГИ



169 МЛН РУБЛЕЙ пойдет на строительство бассейна для Самарского государственного экономического университета

Хасаев заказал бассейн

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

15 мая объявлены торги на строительство крытого плавательного бассейна на 8 дорожек для Самарского государственного экономического университета (ректор – Габидулла Хасаев). Бассейн должен появиться по адресу: ул. Советской Армии, 141. Сумма контракта – 169 млн рублей. По условиям аукциона, подрядчику предстоит возвести спортивное сооружение в течение 14 месяцев со дня заключения контракта. Проведение аукциона намечено на 14 июня.

Как следует из аукционной документации, бассейн рассчитан на 64 человека, зани-

мающихся в смену, здесь будут тренироваться спортсмены и учащиеся, также будут проводиться соревнования местного значения. Его общая площадь составит 3 728,63 кв.м. Здание бассейна 3-этажное. На 1-м этаже будут расположены вестибюль, административные помещения, буфет на 22 места, гардероб верхней одежды, две сауны, гардеробные персонала, технические и подсобные помещения. На 2-м этаже – помещение бассейна, гардеробные домашней одежды, тренажерный зал, тренерские, кабинеты медицинского персонала, холл, предназначенный для отдыха. 3-й этаж займет фойе, методический кабинет, трибуны для 184 зрителей, балкон.

ПРЕЗЕНТАЦИЯ

САНОРС подарит праздник

МАРИЯ ВОРОНИНА

Нефтехимический холдинг САНОРС, владеющий производственной площадкой в Новокуйбышевске, выступит организатором торжеств, посвященных Дню химика и традиционно проводимому совместно с ним Дню города. Праздник стартует с открытия обновленного и благоустроенного на средства САНОРСа сквера имени Менделеева. Его продолжит тематический праздник для жителей города «САНОРС ЭКО-дом». Там же состоится финал конкурса рисунков детей сотрудников САНОРСа на тему экологии. Гвоздем праздничной программы станет подарок от нефтехимического холдинга жителям



Новокуйбышевска – выступление новой, но уже популярной группы «КУЧЕРА&BAND`R» – совместного проекта актера, шоумена, теле- и радиоведущего Оскара Кучеры и мультиинструменталиста, аранжировщика, продюсера Тимура Ведерникова. Концерт стартует в 22:00, а в завершающей части праздника САНОРС преподнесет еще один зрелищный подарок городу – праздничный салют.

«ТехноСервисГрупп»

- Продажа и ремонт офисной техники
- Продажа расходных материалов к оргтехнике
- Заправка и восстановление картриджей
- Техническое обслуживание
- Корпоративное техническое обслуживание
- Ремонт фото- и видеоаппаратуры
- Ремонт ноутбуков, мониторов

Часы работы:
понедельник-пятница
с 9.00 до 17.00

443110, г.Самара, ул. Ново-Садовая, 44, оф. 004
тел. 207-25-57, факс. 334-68-52
Tsg63@bk.ru

Газете
"Самарское обозрение"
на летний период
ТРЕБУЕТСЯ
ВОДИТЕЛЬ
с личным автомобилем

Подробности по телефону:
8 (917) 164-15-80

ГТРК САМАРА
телевидение и радио

55 ЛЕТ
РАВНЫХ НЕТ

Правопреемник Комитета по радиовещанию и телевидению при Куйбышевском облисполкоме, организованного 24.01.1958 г. Вещает на территории Самарской области.

ТЯЖБА

Подкорректируют Ново-Самарский коллектор

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Департаменту ЖКХ Самары удалось через суд обязать компанию «Стройпроект-77» исправить недочеты в проектной документации коллектора бытовой канализации. 20 мая такое решение принял самарский арбитраж.

В августе 2009 года департамент ЖКХ Самары заключил с «Стройпроект-77» контракт на проектирование Ново-Самарского коллектора бытовой канализации от ул. Чапаевской до ул. Водников. К декабрю 2011 года работы по контракту были приняты и оплачены. Однако через год, когда проектная документация сдавалась на рассмотрение, главное управление государственной экспертизы России выявило недостатки проекта по выполнению инженерно-

СУД СЧЕЛ
возможным
обязать
подрядчика
устранить
недостатки в
проекте, которые
были выявлены
лишь через год
после сдачи его
заказчику



изыскательских работ, экологических изысканий, а также отсутствие раздела ГО и ЧС.

В досудебном порядке подрядчик разрешить ситуацию отказался. Согласно решению, суд обязал «Стройпроект-77» безвозмездно в месячный срок

с момента вступления решения в законную силу выполнить раздел «Здания и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта», раздел «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта» и раздел ГО и ЧС.

СУД

ДУИ опоздал с претензиями



ДУИ ПРОПУСТИЛ
сроки, в которые
можно было
взыскать с
регионального
отделения «СР»
платежи за аренду
муниципального
помещения

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Самарский арбитраж отказал в удовлетворении иска департамента управления имуществом Самары к региональному отделению партии «Справедливая Россия». В марте 2008 года партии для размещения офиса было предоставлено в аренду муниципальное помещение площадью 42,2 кв. м по ул. Фрунзе/Венцека, 67-69. В октябре 2009 года стороны подписали соглашение о прекращении действия договора аренды. «С июня 2008 по 30.09.09 г. за ответчиком образовался основной долг по арендной плате 176 003 руб. 76 коп.», – говорится в судебных материалах. За нарушение обязанности выплаты аренды региональному отделению были начислены пени в 45 тысяч рублей. Однако суд отклонил требования департамента, ссылаясь на истечение трехгодичного срока исковой давности.

АУДИТ

Региональные программы проверит Счетная палата

СВЕТЛАНА КОРОТКОВА



21 мая на заседании бюджетного комитета Самарской губернской думы рассматривалась инициатива областной прокуратуры, касающаяся внесения поправок в региональное законодательство. Предлагается наделить Счетную палату рядом полномочий и детализировать их в региональном законодательстве. В частности, по наделянию Счетной палаты полномочиями по проведению экспертизы региональных программ и других документов, касающихся расходов, до их утверждения. «Цель законопроекта – обеспечить исполнение требований Бюджетного кодекса и федерального законодательства в части соблюдения условий проведения контрольно-счетным органом финансово-экономической экспертизы проектов государственных программ до их утверждения», – пояснила помощник прокурора Самарской области Люция Салахова. Законопроект Счетная палата поддержала.

ИНИЦИАТИВА

НАПИШУТ ГУБЕРНАТОРУ

Надеются на компенсацию

Депутаты помогут пайщикам районных МТС вернуть земли

пояснил, что в последнее время депутатам поступает достаточно много обращений от пайщиков, которые просят защиты со стороны власти. На данный момент 4 937 пайщиков утратили право собственности на земельные доли, которые государство предоставило им в процессе реорганизации бывших колхозов и совхозов. «Инициатором создания этой сети МТС выступала областная администрация наряду с ГУП «Областная МТС». То есть фактически можно сказать, что областная власть и органы на местах вовлекли граждан в этот процесс. Соответственно, идет недоволь-

ство в сторону власти, что, в свою очередь, создает определенную социальную напряженность», – рассказал г-н Троян.

В прошлом году была создана рабочая группа, в которую вошли представители муниципалитетов и министерство сельского хозяйства и продовольствия. Одновременно с этим начались судебные процессы по возврату принадлежащих гражданам на праве долевой собственности земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения. Не так давно 280 жителей Хворостянского района проиграли суд в первой инстанции. Как пояснил на заседании заммини-

ВАЛЕРИЙ ТРОЯН,
первый заместитель
председателя Самарской
губернской думы

Сейчас мы имеем прецедент в правовом плане, уже более двух сотен человек потеряли право вернуть себе пай. Встает вопрос – а как им компенсировать потери?! Ведь люди считают, что власть призвала их, вовлекла в это дело, а сейчас просто не решает этот вопрос. Поэтому предлагается обратиться к губернатору с тем, чтобы найти возможность компенсации из областного бюджета гражданам, которые потеряли возможность возврата этих паев, пройдя все возможные судебные процессы. В основном речь идет о цифрах в 20-30 тысяч рублей за пай.



ДЕПУТАТЫ ГУБЕРНСКОЙ ДУМЫ

откликнулись на жалобы пайщиков

стра сельского хозяйства и продовольствия Самарской области Роман Некрасов, судебные процессы с иными решениями могут получить жители Пестравского, Шигонского и Сергиевского районов.

Обращение депутатов, касающееся компенсационных выплат «обманутым пайщикам», решено обсудить на очередном заседании губдумы. ■

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

СВЕТЛАНА КОРОТКОВА

Не оспорили маленькую зарплату

Самарская гострудинспекция не выявила нарушений трудового законодательства в УК ООО «Коммунальная сервисная компания города Отрадного». Проверка в УК Отрадного проводилась по заявлению, поступившему от редакции газеты «Вестник Отрадного». 28 февраля в №9 на страницах издания было опубликовано письмо работников УК. Они писали о том, что зарплаты в коммунальной компании якобы очень низкие, что «уборщики, подсобные рабочие, грузчики, лифтеры, кладовщики получают по 5-6 тысяч рублей в месяц». Заключением надзорных органов стало следующее: «В ходе проведенной проверки очевидных нарушений трудового законодательства в



части оплаты труда не установлено...», публикует часть ответа на свое обращение газета «Вестник Отрадного» от 16 мая 2013 года. Также в ответе трудинспекции сказано: «В ходе проверки установлено, что отработавшим месячную норму сотрудникам УК зарплата выплачивается выше минимального размера оплаты труда».

Исаклинскую инициативу направят в Госдуму

21 мая на заседании комитета по бюджету, финансам, налогам, экономической и инвестиционной политике было рассмотрено обращение депутатов собрания представителей Исаклинского района по вопросу снижения ставок страховых взносов для ИП. По словам председателя собрания представителей Исаклинского района Владимира Маслова, на 1 января 2012 года в районе было зарегистрировано 302 ИП, а на 1 февраля 2013 года в муниципалитете стало 229 предпринимателей. «Мы, как могли, поддерживали представителей малого бизнеса, но с введением новых страховых взносов ситуация резко ухудшилась – малый бизнес отреагировал мгновенно», – пояснил Владимир Маслов. Члены комитета приняли решение направить соответствующее обращение в Государственную думу.

Сызрань получила 630 млн рублей

22 мая состоялось внеочередное заседание думы городского округа Сызрань, в повестке дня которого был один вопрос – внесение изменений в городской бюджет. Его доходная часть увеличилась почти на 630,5 млн рублей. Произошло это за счет безвозмездных поступлений от вышестоящих бюджетов. Что касается расходов, то они увеличатся на 658 млн рублей. Как пояснила руководитель финансового управления Сызрани Лариса Смирнова, основные поступившие средства в сумме более 167 млн рублей направят на ремонт автомобильных дорог. На эти деньги, по ее словам, удастся отремонтировать примерно 16,5 км. Помимо этого, около 270 млн рублей направят на переселение граждан из ветхого и аварийного жилья. Планируется возвести более 9 тыс. кв. м жилья и переселить 525 сызранцев. Оставшиеся средства пойдут на организацию дополнительных мест детям в ДОУ, капитальный ремонт аварийных зданий двух школ, а также на повышение заработной платы работников образовательных учреждений и учреждений культуры.

■ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ НПФ «МЕТА»

- В 2011 году выручка составила 1,7 млрд рублей, чистая прибыль - 124 млн рублей
- В 2012 году выручка составила 1,4 млрд рублей, чистая прибыль - 100 млн рублей
- В 2013 году плановая выручка составила 1,3 млрд рублей
- Доход дочерних предприятий НПФ «Мета» в 2011 году составил 320 млн рублей, в 2012 году - 312 млн рублей

○ ЧТО ТАКОЕ ООО «НПФ «МЕТА»

- Зарегистрировано 18 февраля 1994 года
- Основной вид деятельности - производство приборов, аппаратуры и инструментов для измерения, контроля и испытаний
- В 2012 году выручка составила 1,4 млрд рублей, чистая прибыль - 100 млн рублей
- Совладельцы - Николай Мартынов (85%), Денис Мартынов (15%)

Источники: «СПАРК-Интерфакс», информация компании

ИТОГИ

ЖДЕТ 200 МЛН РУБЛЕЙ

Не виноватый он

Бенефициар «Меты» пострадал от скандала вокруг поставок для ФСИН

ОЛГА ЛАШИНА

Жигулевская группа «Мета», оказавшаяся в центре скандала, связанного с увольнением главы Федеральной службы исполнения наказаний Александра Реймера, несет имиджевые и финансовые потери: бизнесменов подозревают в причастности к коррупционным схемам и тесной связи с уволенным, а государство не оплачивает контракты. Владелец группы Николай Мартынов впервые с момента начала происходящего выдвинул свою версию событий. Конфликт вокруг бизнеса «Меты» и ФСИН он увязал с возможными происками конкурентов, а тесное знакомство с г-ном Реймером назвал не более чем историей взаимодействия по административной линии.

Активное сотрудничество жигулевского холдинга «Мета», подконтрольного бизнесмену Николаю Мартынову, с бывшим начальником ФСИН РФ Александром Реймером началось в бытность последнего руководителем ГУВД по Самарской области. Жигулевский холдинг поставлял главку различные спецсредства. Со своей стороны «Мета» поддерживала социальные проекты милиционеров. В частности, холдинг Мартынова выступил главным спонсором созданного по инициативе Реймера регионального общественного фонда содействия органам внутренних дел «Содействие», который возглавил топ-менеджер «Меты» Владимир Дроздов.

На принципиально новый уровень отношения между Николаем Мартыновым и Александром Реймером вышли после того, как генерал был назначен руководителем Федеральной службы исполнения наказаний.

В 2010 году в России законодательно была разрешена такая мера задержания, как домашний арест. В результате ФСИН понадобились электронные устройства, позволяющие отслеживать передвижение лиц, чья свобода была ограничена.

Участие в реализации глобального проекта приняла малоизвестная жигулевская компания. При этом Александр Реймер и члены его команды выстроили весьма запутанную схему закупок оборудования. Так, электронные браслеты ФСИН поставляло созданное для этих целей ФГУП ЦИТОС,

которое возглавил бывший топ-менеджер «Меты» Виктор Определенов. ЦИТОС, в свою очередь, закупал поставляемое оборудование у «Меты», перепродавая ФСИН продукцию по завышенным ценам. В результате проведенная проверка сочла, что подобными действиями ведомство причинило ущерб государству на сумму около 1,3 млрд рублей. В результате Следственный комитет России возбудил уголовное дело по данному факту. Основным удар пришелся на отправленного в отставку Александра Реймера и его заместителя Николая Кривопалова. После этого ФСИН фактически свернула сотрудничество с «Метой».

На прошлой неделе впервые собственным видением сложившейся ситуации с «СО» поделился бенефициар «Меты» Николай Мартынов, который считает свою компанию пострадавшей стороной в данном конфликте. Как уверяет Мартынов, «Мете» так и не была оплачена партия браслетов на сумму около 200 млн рублей.

Как пояснил «СО» сам г-н Мартынов, в 2011 году «Мета» получила контракт на изготовление электронных плат для электронных браслетов на 20 тыс. комплектов, после чего годовая выручка компании возросла с 700 млн до 1,7 млрд рублей. «Мы подумали, что это долгосрочный проект, и потратили вырученные деньги на приобретение дополнительного оборудования и расширение производственных площадей, однако уже в 2012 году получили заказ только на 10 тыс. комплектов. Партия была изготовлена и отгружена, мы заплатили с этого объема налоги, однако 200 млн рублей за продукцию нам так и не было отдано», - сообщил генеральный директор «Меты».

Как пояснили «СО» в жигулевской компании, в связи с образовавшейся дебиторской задолженностью «Мета» испытывает финансовые трудности и вынуждена прибегнуть к незапланированному кредитованию.

По мнению участников рынка, единовременная потеря такой суммы может привести к серьезным финансовым проблемам.

«Возможные последствия невыплаты долгов - потеря финансовой устойчивости, отсутствие возможности исполнения текущих обязательств.

Это может даже привести к потере бизнеса. И сейчас, конечно же, компании придется взять кредит и параллельно вести суды по взысканию дебиторской задолженности», - говорит управляющий ГК «Бизнес-Актив» Наиль Насыбуллина. При этом эксперт не считает, что Николай Мартынов находится в безвыходной ситуации. «Если у предприятия имеются положительная кредитная история и активы, которые можно передать в залог, то банки, вероятнее всего, выдадут кредит, что поможет компании работать дальше», - отмечает Насыбуллина.

«В случае если не будет решения суда о том, что руководство «Меты» совершило преступление, и будет установлено, что компания поставила продукцию по госзаказу вовремя и в полном объеме и та была принята, то оплата должна быть произведена независимо от того, поменялись чиновники в госведомстве или нет. Тем более что с отгруженного объема были заплачены налоги, и даже по законодательству «Мета» должна будет подать в суд и взыскать эти денежные средства», - говорит управляющий партнер КА «Струков, Рыбаков и партнеры» Дмитрий Рыбаков. ■

ИСТОРИЯ

Как закалялась «Мета»

Холдинг «Мета» начинал свою историю в 1988 году в Узбекистане. Тогда при научно-исследовательском проектном институте был создан кооператив «Мета», который начал производство прибора, измеряющего уровень дымности. Основным потребителем продукции кооператива стала ГАИ СССР. Позднее, после развала Союза, Николай Мартынов переезжает в Жигулевск, где к тому времени «Мета» арендовала часть площадей местного радиозавода. В данный момент компания имеет собственные разработки и серийное производство более 200 различных приборов для нужд силовых структур. Бенефициарами «Меты» выступают Николай Мартынов и члены его семьи. Сейчас компания представляет собой многопрофильный холдинг. Головным предприятием холдинга является ООО «НПФ «Мета». В его состав входят жигулевский завод, на котором работает более 560 человек; 6 конструкторских бюро, каждое из которых курирует собственное направление в области приборостроения; научно-технический центр в Тольятти, разрабатывающий роботизированные беспилотные управляемые системы для Минобороны РФ. У «Меты» есть своя



«МЕТЕ» ДОРОГО ОБОШЛОСЬ сотрудничество с ФСИН, которую до 2012 года возглавлял Александр Реймер



гостиница в Жигулевске и сеть ресторанов и кафе, которые находятся в управлении ООО «Мета-Люкс». Кроме того, «Мета» является соучредителем сети центров техосмотров по РФ, которые работают под брендом «Российский технический центр безопасности дорожного движения». В сферу интересов группы Мартынова входит завод в городе Кузнецке Пензенской области - ООО «Мета-Кузнецк». Предприятие специализируется на выпуске спецтехники, ферритовых изделий для оборонной промышленности.

тема&
главное

“

Может быть, гонения начались именно по той причине, что был создан коммерчески успешный проект, и кому-то захотелось вывести этот бизнес из Жигулевска.

НИКОЛАЙ МАРТЫНОВ

- Родился 23 сентября 1954 года в г. Ташкенте
- С 1971 по 1976 год учился в Ташкентском электротехническом институте связи на факультете «Радиосвязь и радиовещание»
- С 1976 по 1978 год работал в институте «Узгипро-связь» в должности старшего инженера литейного отдела
- В 1978 году работал в научно-исследовательском

институте «СредазНИИпроцветмет» в лаборатории ядерно-физических методов анализа старшим инженером

- В 1988 году организовал и возглавил производственный кооператив «Мета»
- В 1994 году организовал и возглавил в качестве генерального директора АОЗТ «Научно-производственная фирма «Мета»

мнение

НИКОЛАЙ МАРТЫНОВ

Бенефициар холдинга «Мета» пояснил, почему сотрудничество с ФСИН обернулось для компании убытками

Реймер нам не друг

Жигулевское ООО «НПФ «Мета» оказалось в эпицентре коррупционного скандала, связанного с поставкой электронных браслетов ФСИН России по завышенным ценам. По мнению следственных органов, данные поставки принесли ущерб государству на сумму около 1,3 млрд рублей. Какую именно роль играла «Мета» в схеме поставок браслетов ФСИН? Насколько выгоден для компании был данный контракт? Что связывало «Мету» с бывшим начальником ФСИН Александром Реймером? На эти и другие вопросы «СО» в своем первом интервью ответил генеральный директор ООО «НПФ «Мета» Николай Мартынов.

“

С Александром Реймером были установлены деловые отношения по части обеспечения безопасности на Грушинском фестивале и поставки систем контроля доступа и антитеррористических блокираторов для нужд ГУВД Самарской области.

”

- В 2010 году при помощи бывшего директора ФСИН и бывшего руководителя ГУВД Самарской области Александра Реймера ООО «НПФ «Мета» было включено в проект по внедрению системы электронного контроля за заключенными через спутниковые системы ГЛОНАСС/GPS. Позднее именно этот контракт лег в основу претензий правоохранительных органов к Реймеру и его подчиненным. Какую роль сыграл Александр Реймер в получении «Метой» заказа от ФСИН?

- Поясню сразу - никакие дружеские отношения нас с Александром Реймером не связывали и не связывают, а были установлены деловые отношения по части обеспечения безопасности на Грушинском фестивале и поставки систем контроля доступа и антитеррористических блокираторов для нужд ГУВД Самарской области. Я с ним познакомился, когда пришел к нему как к начальнику ГУВД и попросил выделить милиционеров для обеспечения порядка на Грушинском фестивале. И контракт был получен не благодаря личному знакомству, как заявляют некоторые. Просто когда в 2010 году вышел закон, согласно которому стало возможно ограничение свободы в виде домашнего ареста, понадобились электронные браслеты. «Мета» уже занималась подобными разработками. У нас были в опытном производстве похожие изделия, мы разработали их для нужд МЧС, спортсменов, мониторинга транспорта.

ФСИН для реализации проекта электронных браслетов создала специализированное унитарное предприятие, которое занималось бы выпуском этой продукции и ее обслуживанием. Вновь созданное государственное унитарное предприятие, не имея собственной базы, стало искать подрядчиков и обратилось к нам как к производителям наиболее адаптированного варианта необходимой продукции. Нам было поручено исполнять только одну технологическую часть - сборку электронных плат и радиомодулей и их испытание.

- Насколько выгоден был для «Меты» данный контракт?

- В 2011 году мы изготовили 20 тыс. комплектов электронных блоков. До этого у нас была годовая выручка около 700 млн рублей, а после получения контракта она увеличилась до 1 млрд. Всю полученную прибыль мы инвестировали в модернизацию производства и расширение производственных площадей. Нас уверяли, что это проект долгосрочный, в связи с чем мы закупили дополнительно еще две производственные линии и построили новые цеха. Однако в 2012 году мы получили заказ уже только на 10 тыс. электронных блоков. Мы их произвели, отгрузили, заплатили с этого объема налоги. Но тут вдруг ГУП оказывается в эпицентре скандала. На него посыпались обвинения в хищениях и коррупции, хотя доказать это никто не может. В результате денег за постав-

ленную партию на 200 млн рублей мы не получили.

- Насколько, на ваш взгляд, обоснованны обвинения в адрес Александра Реймера и представителей его команды?

- Мне странно слушать обвинения в адрес команды Реймера. Оборудование, которое было изготовлено на созданном им ГУПе, работает и обслуживается. 10 000 осужденных находятся под контролем и видны на мониторах ежедневно - это подтверждают во всех региональных ГУИН. Реймер создал производство востребованной ведомством продукции, таким образом избежав необходимости закупать дорогостоящие зарубежные аналоги. Фактически ему удалось создать рентабельное производство с годовой прибылью около 400 млн рублей. Может быть, гонения нача-

лись именно по той причине, что был создан коммерчески успешный проект, и кому-то захотелось вывести этот бизнес из Жигулевска?

- Кому именно, на ваш взгляд?

- Тем, кто был «обижен» и уволен, когда Реймер стал директором ФСИН. А также любителям размещать в Китае заказы на дешевые трекеры, которые выдаются за продукцию для мониторинга осужденных. Все лица уже известны, и, по информации надежных источников, с ними разбираются правоохранительные органы.

- Исполняет ли сейчас «Мета» какие-либо госконтракты?

- Ранее мы ежегодно поставляли по федеральной целевой программе оборудование для МВД, госконтракта Минобороны РФ. Однако в 2011

и 2012 годах Сердюков (экс-министр обороны РФ Анатолий Сердюков. - Прим. ред.) не захотел заключать контракт на приобретение оборудования для военной автомобильной инспекции, хотя в Госплане на 2010-2013 годы Минобороны должно было закупать спецтехнику и оборудование на 100-200 млн рублей ежегодно. Эта техника в 2011-2012 годах ведомством не закупалась вообще. После смены власти в министерстве объявлены соответствующие тендеры, и мы будем в них участвовать. По многим позициям мы являемся единственными поставщиками МО РФ требуемой продукции. Силовики заключают контракты ближе к концу года - так устроена бюджетная схема распределения средств. В данный момент у нас идет работа по ранее заключенным контрактам. ■



ОТСТАВКА

НЕ ВЫДЕРЖАЛ И ГОДА

Поникаров выпал из гнезда

Борец с региональными банками покинул налоговую службу

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

УФНС по Самарской области покинул экс-менеджер ОАО «Первобанк» Владимир Поникаров, отвечавший за налоговые проверки финансовых организаций. Именно с его деятельностью эксперты связывали многочисленные прошлогодние разбирательства банков и налоговиков. Сам отставник утверждает, что ушел по собственному желанию, хотя аналитики не исключают, что на дальнейшей карьере Поникарова отразились неудачи налоговиков в судебном противостоянии с банками.

Владимир Поникаров был назначен на пост заместителя главы ИФНС по Октябрьскому району в августе 2012 года. Тогда многие эксперты «СО» утверждали, что приход банкира в ИФНС связан с ужесточением налогового контроля финансовых организаций в регионе. В 2012 году в области начался бум судебных разбирательств между ИФНС и банковскими организациями. Оспаривать доначисления со стороны фискалов решились 12 из 19 региональных банков.

К заметным результатам активность Поникарова не привела. «О больших доначислениях речи не шло, так как почти все местные банки вышли из кризиса с дырой в балансе. Однако ряд нарушений мы все же зафиксировали. При этом судебная практика в регионе зачастую складывалась в пользу банков», - сообщил «СО» источник в ИФНС Октябрьского района.

Весной 2013 года Поникаров покинул занимаемую должность. В приемной ИФНС по Октябрьскому району подтвердили, что чиновник уволился из ведомства. С чем связано увольнение менеджера, «СО» выяснить не удалось. В областной ФНС

**САМАРСКИЕ
БАНКИРЫ**
надеются, что
Александр
Кобенко поможет
им в разрешении
налоговых споров



от комментариев отказались. Сам г-н Поникаров уверяет, что ушел по собственному желанию. «Никаких претензий к руководству УФНС у меня нет. Константин Шелудяков (глава УФНС. - Прим. ред.) предлагал остаться в службе, но решение мной было принято окончательно. Это не моя специфика и не мой профиль», - сообщил «СО» экс-налоговик.

Региональные банкиры считают, что отставка Поникарова носит рабочий характер и может быть инициирована руководством ФНС. По мнению председателя правления ЗАО АКБ «Тольяттихимбанк» Александра Попова, «кадровая политика налоговой инспекции предполагает постоянное перемещение ключевых сотрудников. Это делается для того, чтобы человек не успел приобрести определенного влияния».

Отраслевые эксперты не исключают, что причиной отставки могла стать профессиональная деятельность Поникарова. По мнению аналитика «Инвесткафе» Игоря Арнаутува, «отставка замглавы межрайонной налоговой инспекции, курирующего банки, может быть связана с большим количеством проигранных дел в суде».

Согласно данным сайта Арбитражного суда Самарской области, за первые три месяца 2013 года в пользу банков разрешилась большая часть судебных конфликтов. В феврале от ряда претензий налоговых органов отбился ФиаБанк, позднее закрепив данное решение в апелляционной инстанции. В марте доначисление в размере порядка 18 млн руб. оспорил банк «Солидарность». Практически одновременно отмены решения первой инстанции добился Тольяттихимбанк, фискальные претензии к которому составляли около 17 млн.

Кто станет преемником Поникарова, пока неизвестно. Однако участники рынка полагают, что независимо от фамилии нового чиновника внимание налоговиков к банкам не ослабнет. По мнению председателя совета директоров ОАО «КБ «Солидарность» Алексея Титова, связывать позицию налоговой службы с конкретными фамилиями было бы неправильно. «К сожалению, закон о банковской деятельности и Налоговый кодекс в некоторых аспектах имеют разное толкование, и мы вынуждены в проблемных ситуациях обращаться в суд», - подчеркнул он. ■

**ВЕДОМСТВО
КОНСТАНТИНА
ШЕЛУДЯКОВА**
попрощалось с
экс-менеджером
Первобанка



ИЛЬЯС ШАКУРОВ,
совладелец ООО «Самарский
ипотечно-земельный банк»

Взаимоотношения госорганов и конкретного юрлица прежде всего определяются качеством законов и правоприменительной практикой. Тем не менее отставка крупного руководителя, как правило, оказывает влияние на политику ведомства в том или ином регионе. В случае с Октябрьской ИФНС прогнозировать сложно. Думаю, что многое зависит от того, кто займет место ушедшего чиновника.

ИГОРЬ АРНАУТОВ,
аналитик «Инвесткафе»

Налоговая политика региона должна определяться требованиями по собираемости и делопроизводству. Здесь основной принцип - адекватность размеров начислений, их соответствие величине предприятия и его платежеспособности. Поэтому главным инструментом налоговиков остаются выездные проверки, выигранные суды - вплоть до кассационного.

РЕШЕНИЕ

УДАРЯТ ЕДИНЫМ ФРОНТОМ

Кредитные учреждения рассчитывают выстроить иной канал взаимодействия с налоговыми органами. По информации «СО», инструментом для выстраивания отношений с налоговиками может стать недавно созданный Союз банков Самарской области, возглавляемый министром экономического развития Александром Кобенко. Как сообщил заместитель председателя союза, председатель совета директоров ОАО «КБ «Солидарность» Алексей Титов, «члены союза ищут механизмы, которые позволяют соответствовать требованиям налоговой инспекции, выполняя при этом закон о банковской деятельности. Три месяца назад в рамках союза была создана специальная рабочая группа. Мы планируем пригласить руководство УФНС на следующее заседание союза, чтобы во внесудебном порядке прояснить ряд спорных вопросов», - отметил Титов. По мнению участников рынка, на глобальное смягчение налоговой политики в регионе банкирам рассчитывать не стоит. «Учитывая, что союз возглавляет министр облправительства, диалог может быть вполне плодотворным, но лишь по отдельным вопросам. В целом политика службы останется неизменной», - считает директор самарского филиала банка «Невский» Владимир Мариничев. По мнению эксперта, «курс регионального УФНС задается из Москвы. Там ставятся цели и задачи, которые на местах просто реализуются».

КАПИТАЛИЗАЦИЯ

ЗАНЯЛА МЕСТО ДИМИТРИЕВА

Волошин поделится с женой

У Эл банка появится новый акционер

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

Супруга основного бенефициара и председателя ООО «КБ «Эл банк» Анатолия Волошина - Галина Волошина - войдет в состав совладельцев кредитной организации. Ее появление в числе акционеров Эл банка вызвано отказом бизнесмена Виктора Димитриева от инвестирования в проект Анатолия Волошина.

Необходимость увеличения капитала ООО «КБ «Эл банк» возникла в связи с резким ростом объема частных вкладов, который на конец 2012 года

составил 2,5 млрд рублей. Как заявлял ранее глава банка Анатолий Волошин, до конца 2013 года планировалось привлечь в капитал около 180 млн рублей от частных инвесторов. В качестве последних назывались бенефициары холдинга «Кокс» Виктор Варванин и Константин Фирсов, а также владелец ряда сельскохозяйственных компаний Виктор Димитриев, планировавший вложить в Эл банк порядка 100 млн рублей.

В декабре банк провел первую допэмиссию на 40 млн рублей, увеличив уставный капитал до 260 млн, благодаря чему в число совладельцев Эл банка вошли

Виктор Варванин и жена Константина Фирсова - Людмила, каждый из которых получил по 7,7% акций. Однако в дальнейшем сценарий капитализации изменился.

По словам Анатолия Волошина, в начале июня банк вновь проведет эмиссию на 40 млн рублей. Участие в ней примет его супруга Галина Волошина.

По информации «СО», необходимость вложения в эмиссию личных средств семьей Волошиных продиктована отказом от инвестирования в Эл банк Виктора Димитриева, который предпочел банку личные сельскохозяйственные проекты.

Уход инвестора скажется не только на составе акционеров банка, но и на темпах его развития. Как сообщил Анатолий Волошин, «до конца года банк планировал прирост собственного капитала до 700 млн. Скорее всего, планка будет опущена до 600 млн. Сейчас мы уже ищем источники привлечения субординированного займа еще на 40 млн рублей».

По мнению руководителя самарского филиала банка «Рост» Евгения Абибулаева, Волошин - опытный банкир, и прекрасно понимает, что для повышения капитализации нужно использовать все доступные возмож-



АНАТОЛИЙ ВОЛОШИН не жалеет семейных средств для капитализации Эл банка

ности. «Если есть единомышленники со схожими взглядами на бизнес, почему бы не привлечь их к финансированию. Если же возможности стороннего инвестирования нет, то логично использовать собственные средства», - считает эксперт. ■



КТО ВОШЕЛ В СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ПЕРВОБАНКА

- **Олег Голоунин**, член совета директоров ОАО «СИБУР Холдинг», управляющий директор ООО «Левит»
- **Павел Ананьенко**, директор казначейства ООО «СИБУР», управляющей организации ОАО «СИБУР Холдинг»
- **Олег Багаев**, член совета директоров ОАО «Первобанк»

- **Андрей Бычков**, заместитель директора департамента финансовых институтов Внешэкономбанка
- **Эрик Вигерц**, директор корпоративных финансов EWI Kapital Limited (Великобритания)
- **Андрей Гончаров**, председатель правления ОАО «Первобанк»

- **Алексей Кокорев**, директор департамента корпоративных финансов ОАО «Газпромнефть»
- **Андрей Кошарский**, заместитель директора департамента сопровождения бизнеса ОАО «НоваТЭК»
- **Анатолий Чечерин**, директор юридического департамента ООО «Евросеть-Ритейл»

КТО ВЫБЫЛ

- Сергей Окунев
- Сергей Савельев
- Николай Шуликин

кадры

СМЕНИЛ ОРИЕНТАЦИЮ

Багаева приручили

Бывший глава Первобанка пошел на альянс с бенефициарами

НЕСМОТЯ НА СВОЮ ОТСТАВКУ, Багаев (на фото слева) сохранил верность бенефициару Первобанка Леониду Михельсону



РОМАН АВРУСИН

управление

ИСКОРЕНИЛИ ОППОЗИЦИЮ

АНДРЕЮ ГОНЧАРОВУ удалось сформировать удобный для себя совет директоров



Новый совет директоров Первобанка, как и замышлял Андрей Гончаров, превратился в сугубо технический орган, так как большинство мест в нем и руководство комитетами получили лица, не связанные как с бизнесом Первобанка, так и с Самарой, где пока еще концентрируется большинство его клиентов. Совет пополнился тремя новичками. Ими стали топ-менеджеры холдингов: «СИБУР» - Павел Ананьенко, «Газпромнефть» - Алексей Кокорев и «Евросеть» - Анатолий Чечерин. Все трое сразу же возглавили подкомитеты совета директоров. Комитет по аудиту и управлению банковскими рисками возглавил Павел Ананьенко, председателем комитета по стратегическому планированию деятельности банка избран Алексей Кокорев, а главой комитета по кадрам и вознаграждениям стал Анатолий Чечерин. Учитывая, что до этого момента федеральные менеджеры не были близко знакомы ни с самим банком, ни с его клиентами, скорее всего, их работа будет носить исключительно формальный характер, что, в свою очередь, усиливает позиции менеджмента кредитной организации во главе с Андреем Гончаровым. Кроме того, как и в правлении Первобанка, костяк которого сейчас составляют инорегиональные банкиры, в совете директоров также практически не осталось самарцев. К ним можно отнести разве что самого Олега Багаева, доказавшего свою лояльность, и Андрея Кошарского, который, несмотря на свою близость Леониду Михельсону, так и не решился на окончательный переезд в Москву. В совет директоров Первобанка также вошли представитель Внешэкономбанка Андрей Бычков, бывший новокуйбышевец, а ныне москвич Олег Голоунин, швед Эрик Вигерц, а также глава Первобанка Андрей Гончаров, приехавший в Самару из Москвы и проводящий в столице значительную часть своего рабочего времени.

Председателю правления Первобанка Андрею Гончарову удалось полностью зачистить совет директоров кредитной организации от нелояльных ему фигур. Добиться такого результата у руководителя банка получилось благодаря позиции его предшественника и акционера Олега Багаева, который отказался от альянса с миноритариями в обмен на место в совете директоров Первобанка.

Конфликт среди акционеров Первого объединенного банка вышел в публичную плоскость в апреле 2013 года в преддверии собрания акционеров кредитной организации. Причиной разногласий между мажоритарными собственниками банка Леонидом Михельсоном и Леонидом Симановским и миноритариями стала политика председателя правления Первобанка Андрея Гончарова, который стремился полностью перекроить состав совета директоров в пользу топ-менеджеров крупных российских корпораций, до этого не связанных с бизнесом банка. В частности, по инициативе Гончарова в СД Первобанка были предложены представители «Газпромнефти» и «Евросети». Это вызвало резкую реакцию со стороны других самарских акционеров банка, которые ранее пытались принимать активное участие в управлении кредитной организацией. По информации «СО», самарцы даже заключили неформальное соглашение, согласно которому они должны были голосовать за единого кандидата. В альянс вошли братья Александр и Олег Цейтлины (5%), бывший председатель правления Первобанка Олег Багаев (4,7%), Игорь Шитарев (1,32%), Валерий Николаев (1,32%), Юрий Трахтенберг (1,11%), а также ряд акционеров, владеющих

менее 1% акций кредитной организации. Таким образом оппозиции в Первобанке удалось консолидировать порядка 18% кредитной организации, что гарантированно позволяло им провести в совет директоров, состоявший из девяти членов, своего представителя. Уникальность сложившейся в банке ситуации заключалась в том, что ни один из миноритариев не мог собственными силами избраться в совет и, в случае отсутствия единства между ними, СД Первобанка мог быть полностью сформирован представителями бенефициаров нефтегазового холдинга «НоваТЭК». Акционерам кредитной организации на своем собрании необходимо было сформировать совет директоров, выбрав девять членов из 12. Олег Багаев выдвинул сразу трех кандидатов - себя, председателя совета директоров ОАО «Теплант» Сергея Савельева и топ-менеджера «НоваТЭКа» Сергея Окунева. По информации «СО», единым кандидатом от миноритариев должен был стать Сергей Савельев.

Впрочем, незадолго до собрания акционеров Первобанка, состоявшегося 20 мая, мажоритарным собственникам удалось расколоть стан оппозиции. Слабым звеном в альянсе оказался Олег Багаев, который неожиданно отказался от соглашения с самарскими акционерами. По информации «СО», этому предшествовали переговоры Багаева с одним из бенефициаров Первобанка Леонидом Симановским. Причем своим бывшим партнерам по оппозиционному лагерю Багаев идущие переговоры аргументировал своим желанием избрать из сформированного им списка двух членов в совет - себя и Савельева.

В результате на собрании акционеров ситуация начала развиваться совсем по другому сценарию. Олег Багаев своим пакетом



АНДРЕЙ ГОНЧАРОВ, председатель правления Первобанка

Новый состав совета директоров банка будет способствовать повышению качества корпоративного управления и принесет в стратегическое управление банком лучшие корпоративные практики компаний-лидеров российского рынка.

Источник: официальный пресс-релиз Первобанка

проголосовал за собственную кандидатуру в совет директоров. Его инициативу неожиданно поддержали частью своих акций и мажоритарные собственники Первобанка. Именно это позволило Багаеву избраться в совет, в то время как другие миноритарии, лишившиеся поддержки бывшего единомышленника, остались ни с чем.

О том, как именно распределились голоса акционеров, «СО» выяснить не удалось. На момент подготовки номера Первобанк не опубликовал протоколы собрания акционеров.

Сергей Савельев подтвердил «СО», что не был избран в новый совет директоров банка. По словам Савельева, между рядом миноритарных акционеров действительно существовало соглашение о консолидированной позиции относительно выборов в совет директоров. «Изначально предполагалось, что в совет буду избран я, однако на собрании один из акционеров голосовал иначе, чем было оговорено», - пояснил «СО» Савельев. При этом теперь уже бывший член СД Первобанка заявил «СО», что не будет оспаривать итоги собрания акционеров кредитной организации, так как юридически там все было сделано верно.

Олег Багаев подтвердил факт своего избрания в совет директоров Первобанка. При этом Багаев отказался от комментариев по вопросу, были ли им до этого достигнуты договоренности относительно консолидированной позиции с другими миноритариями.

«По-человечески Багаева понять можно. В данной ситуации он целиком зависит от мажоритарных собственников Первобанка, поэтому не заинтересован в каком-либо конфликте с ними. Во-первых, Михельсон и Симановский фактически являются единственными лицами, которых может заинтересовать пакет акций Багаева, желающего его продать, а во-вторых, в случае активного конфликта владельцы банка могут инициировать прессинг банкира», - заявил «СО» источник, знакомый с положением вещей. «В данной ситуации остается лишь вопрос: кто инициировал переход Багаева в противоположный лагерь - сам банкир, использовавший договоренности с миноритариями для роста цены собственной лояльности, или же это стало следствием давления на него со стороны представителей «НоваТЭКа», - подчеркивает источник. ■

суд

НАШЛИ КРАЙНЕГО

Лисицына своевольничала

Ударившая по «КуАзу» вексельная схема объявлена не согласованной с руководством Сбербанка

ПАВЕЛ КАЛЕДИН

20 мая в Автозаводском районном суде Тольятти в ходе судебного заседания по обвинению бывшего менеджера Сбербанка Светланы Лисицыной представители кредитной организации попытались отвести от нее риски компенсации исчезнувших 1,7 млрд рублей «КуйбышевАзота». По мнению представителей банка, Лисицына проводила сомнительные операции с векселями, принадлежащими «КуАзу», которые не имели экономического смысла и не согласовывались с профильными подразделениями Сбербанка.

Светлана Лисицына работала в Сбербанке с 1994 года. В 1997 году она возглавила Центральное отделение ПБ Сбербанка г. Тольятти, а в 2009 году была назначена на должность руководителя Автозаводского отделения.

В 2003 году Лисицына подписала договор на «оказание маркетинговых и консультационных услуг на рынке ценных бумаг» с ЗАО (впоследствии ОАО) «КуйбышевАзот». В соответствии с договором банк обязывался оказывать химвед-предприятию услуги по поиску организаций, заинтересованных в приобретении у «КуАза» векселей Сбербанка. Причем, как стало известно в ходе уголовного дела в отношении Лисицыной, «КуАз» обменивал векселя



ДЕЙСТВИЯ
СВЕТЛАНЫ
ЛИСИЦЫНОЙ
объявили
самовольными



АНАТОЛИЙ
ВОЛОШИН,
председатель
правления Эл банка

Банкам постоянно приходится работать с векселями. Это один из видов их основной деятельности. Но история, которая произошла со Светланой Лисицыной, совершенно нетипична. Я не слышал, чтобы банк эмитировал векселя и тут же брал их в управление.

на аналогичные ценные бумаги с большим номиналом. По версии следствия, только с 2005 по 2010 год предприятие получило доход от таких сделок на сумму 255,9 млн рублей. Между тем контрагентами в сделках выступали организации, аффилированные с Лисицыной: ОАО «Компания «Бизнес-эксперт» и ООО «Оптимум», где учредителями проходили муж и сын обвиняемой. Следствие выявило, что с 2004 по 2010 год через эти фирмы прошло векселей на 5,9 млрд рублей.

Весной 2010 года «КуйбышевАзот» выписал Сбербанку пять поручений о мене векселей. Согласно условиям сделки, предприятие передавало банку более 100 ценных бумаг. Тот, в свою очередь, разместил векселя у выбранного им контрагента

та - ООО «Стикс». В результате встречного исполнения обязательств завод должен был получить от банка около 1,7 млрд рублей. Однако контрагент произвел выплаты лишь частично - на сумму около 40 млн. Остальные средства предприятие так и не получило.

В настоящий момент в арбитражном суде рассматривается дело по иску химвед-предприятия к банку о взыскании 1,7 млрд рублей. В начале текущего года Сбербанк в рамках этого дела подал встречный иск о признании недействительными пяти поручений о мене векселей, а также семи договоров покупки векселей, заключенных между Сбербанком и ООО «Стикс». Однако иск не был принят судом и возвращен заявителю. Это решение было подтверждено

и апелляционной инстанцией арбитража.

В апреле 2013 года арбитражный процесс был приостановлен до рассмотрения дела Лисицыной в суде общей юрисдикции. Заявление о привлечении бывшего менеджера к ответственности инициировал сам Сбербанк, уволивший Лисицыну с крайне жесткими формулировками. По мнению юристов, этими действиями Сбербанк пытается доказать, что «КуйбышевАзоту» нужно предъявлять материальные претензии лично к Лисицыной. Это подтверждается и позицией, которую заняли представители Сбербанка, опрошенные в Автозаводском суде в минувший понедельник. К процессу были привлечены заместитель председателя Поволжского банка СБ

РФ Евгений Туваев, старший экономист управления транзакционного бизнеса Вячеслав Корытин и другие менеджеры кредитной организации. Практически все они утверждали, что Лисицына действовала против установленных внутренними банковскими документами правил и регламентов. В частности, документы о сделках с векселями не были должным образом зарегистрированы в банке и согласованы с юридической службой, отделом ценных бумаг и службой безопасности. Представители кредитного учреждения пытались доказать, что руководство ПБ Сбербанка не знало о вексельных сделках, которые заключала Лисицына.

В ходе разбирательства Светлана Лисицына указывала, что банк получал от операций с участием контрагентов определенную комиссию, а следовательно, они были выгодны Сбербанку. В ответ на это представители кредитной организации настаивали на том, что экономического смысла в данных операциях для Сбербанка не было.

Лисицына в категоричной форме свою вину не признала. От каких-либо комментариев «СО» экс-банк-ир отказалась. Такой же позиции придерживаются и в Поволжском банке Сбербанка РФ.

Следующее судебное заседание по данному делу пройдет 30 мая. ■



ФиаБанк собрал пакеты

Новая форма обслуживания позволяет клиентам экономить до 55% на оплате услуг банка

Предприятия стараются максимально оптимизировать расходы своей компании, чтобы иметь возможность развиваться. Сокращению зачастую подвергаются такие статьи расходов, как аренда и содержание помещения, заработная плата сотрудников, а также затраты по расчетно-кассовому обслуживанию в банках. Учитывая потребности бизнеса, ФиаБанк сделал для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей уникальное предложение - пакетные продажи. С апреля текущего года при обращении в банк клиентам предлагают заключить договор на комплексное сопровождение бизнеса - так называемые пакетные услуги.

Пакетные услуги для корпоративного клиента есть в предложениях ряда федеральных банков. Но на региональном уровне в линейке банковских услуг такие продукты представлены мало. Как подчеркнула директор департамента корпоративного бизнеса ЗАО «ФИА-БАНК» Оксана Крыгина (на фото), ФиаБанк предлагает юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям подобное комплексное обслуживание в трех вариантах и по оптимальным тарифам.

- Данный вид обслуживания юридических лиц и индивидуальных предпринимателей предоставляет клиен-



Юридические лица и индивидуальные предприниматели могут приобрести в ФиаБанке пакеты услуг с ключевыми банковскими продуктами.

там возможность минимизировать свои расходы по расчетно-кассовому обслуживанию и основным банковским продуктам от 40% до 55%. При совершении операций в рамках подключенных услуг клиент ежемесячно оплачивает лишь фиксированную стоимость пакета, - уточняет Оксана Крыгина.

Клиентам ЗАО «ФИА-БАНК» предоставляет три вида пакетов услуг: «Корпоративный+Стартовый», «Корпоративный+Универсальный», «Корпоративный+Ассорти». Исходя из потребностей и специфики своего бизнеса, клиент самостоятельно может выбрать тот или иной тарифный план. Еще один плюс - экономия времени клиента. Все необходимые услуги он получает в комплексе.

Проведенные специалистами банка расчеты подтвердили, что использование пакетных услуг позволяет

клиентам получить существенную экономию на расчетно-кассовом обслуживании, так как их стоимость в пакете ниже, чем стоимость набора аналогичных услуг по стандартным тарифам банка. Если объем бизнеса достаточно большой, то за месяц только по РКО придется отдать немалую сумму. За пакетное обслуживание клиент платит фиксированную сумму при неограниченном количестве платежных поручений и получает наиболее востребованные банковские услуги: расчетно-кассовое обслуживание (РКО), зарплатный проект, овердрафт и т.д.

Так, ведение расчетного счета клиента в рамках пакета «Корпоративный+Стартовый» обойдется в 3200 рублей ежемесячно. Оформление и выдача карт Visa Electron/ Maestro сотрудникам организации в рамках зарплатного проекта и предоставление персональной карты руководителю организации будут для организации бесплатными.

В пакет «Корпоративный+Универсальный» (стоимость 4700 рублей ежемесячно) помимо вышеназванных услуг также включена возможность получения овердрафтного кредита с лимитом 50 тысяч рублей. А клиенты, которые выбирают пакет «Корпоративный+Ассорти» (стоимость 7000 рублей ежемесячно), мо-

гут рассчитывать на овердрафт с лимитом 100 тысяч рублей, бесплатное открытие банковского счета в иностранной валюте и аренду банковской сейф-ячейки. Кроме того, при подключении этих двух пакетов клиенту оформляют и выдают уже две персональные карты со сроком действия один год.

Помимо этого, клиенты, которые заключают договор на пакет «Корпоративный+Ассорти», при кредитовании становятся участниками программы лояльности ФиаБанка, что дает возможность снижения ставки по кредиту от 0,1 процентного пункта в зависимости от назначения и суммы кредита. Отметим, что программа лояльности распространяется не только на организацию, но и на ее сотрудников.

Пакетами услуг могут воспользоваться как действующие, так и новые клиенты ФиаБанка, готовые полностью перейти на РКО в ЗАО «ФИА-БАНК». Тарифные планы и условия выбора пакета услуг едины для всех. С момента начала реализации пакетных услуг ФиаБанк заключил четыре договора на пакетные услуги. И все это за один месяц! При этом клиенты банка признают, что подобное комплексное обслуживание на сегодня является самым эффективным и своевременным решением для бизнеса. ■



ОКСАНА КРЫГИНА,
директор департамента корпоративного
бизнеса ЗАО «ФИА-БАНК»

Дополнительную информацию о пакетных услугах для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей можно получить по тел.:

(8482) 365-000 (доб.1350) – Автозаводский р-н;
(8482) 365-000 (доб.3219) – Центральный р-н;
(8482) 365-000 (доб.3219) – Комсомольский р-н.



ФиаБанк

* 25 октября 2013 года ЗАО «ФИА-БАНК» отмечает свое 20-летие

СОБСТВЕННОСТЬ

ПРОИЗВОДСТВО ОСТАНОВИЛИ

Охрименко прощается с мясом

Владелец безенчукского мясокомбината продает бизнес

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Активы ООО «Безенчукское мясоперерабатывающее предприятие» в ближайшее время могут сменить хозяина. Собственник комбината Вячеслав Охрименко остановил предприятие и выставил его на продажу.

ООО «Безенчукское мясоперерабатывающее предприятие» на протяжении долгого времени являлось одним из основных участников регионального рынка мясопереработки. Фактически предприятие контролируется семьей Вячеслава Охрименко. Ассортимент мясокомбината включал в себя более ста видов колбас, мясных деликатесов и полуфабрикатов. Продукция комбината выпускалась под брендом «Безенчукские деликатесы» и «Жаровенка». На протяжении последних нескольких лет объемы производства предприятия постепенно снижались – с 12 тонн мяса в сутки до текущих 600-700 кг. При этом производственная

ВЯЧЕСЛАВ
ОХРИМЕНКО
разочаровался в
мясном бизнесе



мощность БМП позволяет производить до 20 тонн продукции в сутки. В результате Вячеслав Охрименко весной этого года принял решение об окончательной остановке мясокомбината. Этот факт «СО» подтвердили ряд источников, которые утверждают, что бенефициар комбината предпочел сценарий продажи активов. «После вложений в покупку иностранного оборудования безенчукский мясокомбинат стал работать на импортном сырье – это в итоге привело к падению спроса на его продукцию. Специалисты

и директор с мясокомбината уже ушли», - пояснили «СО» в районной администрации. В приемной безенчукского мясокомбината «СО» заявили, что прежний директор Физули Мустафаев покинул предприятие, а его полномочия перешли к некоей Галине Ивановне, фамилию которой на БМП уточнить отказались. «Я не буду комментировать тему остановки завода в связи с тем, что собственник сейчас занимается его продажей. Предоставлять контакты владельца я не стану», - заявила «СО» новый руководитель заво-

да. По словам представителя безенчукской администрации, первоначально Охрименко запросил за имущество комбината (здания, земля, оборудование и транспорт) порядка 110 млн рублей, и возможность его покупки даже рассматривал некий московский инвестор, в итоге отказавшийся от сделки.

Согласно объявлению о продаже, размещенному на одном из специализированных интернет-сайтов, стоимость предприятия уже упала до 100 млн рублей. Генеральный директор ОАО «Сызранский мясокомбинат» Светлана Дарвина оказалась не в курсе закрытия безенчукского предприятия. «Конечно, все являются в той или иной мере конкурентами друг другу, но у каждого есть своя ниша и свой покупатель. В сети они особо не заходили, продавались через оптовиков и на рынках. В любом случае, уход игрока с рынка – это негативный момент, так как на это место в будущем придут зарубежные производители», - заявила «СО» Дарвина. ■

ООО «БЕЗЕНЧУКСКОЕ МЯСОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»

- Зарегистрировано в июне 2001 года
- Основная сфера деятельности - производство готовых и консервированных продуктов из мяса, мяса птицы, мясных субпродуктов и крови животных
- Владелец: Вячеслав Охрименко (100%)
- По итогам 2011 года выручка общества составила 102 млн рублей, чистая прибыль – 2,2 млн рублей

ОСНОВНЫЕ АКТИВЫ БМП

- Земельный участок площадью 17200 кв. м
- Здания: административно-производственное (238,8 кв. м), колбасный цех (843,4 кв. м), убойный цех (195,6 кв. м), склад вторичного сырья (259,1 кв. м), склад (173,6 кв. м)

СЕРГЕЙ ЗАЙЦЕВ

Председатель первичной профсоюзной организации АвтоВАЗа

Наши приоритеты: защита, занятость, зарплата

ИВАН МИХАЙЛОВ

Недавно появилась информация, что часть подразделений АвтоВАЗа переводится на режим работы с неполной занятостью. Потом в Интернете начали обсуждать ситуацию в одном из цехов нового производства завода, которую поспешили назвать забастовкой. А в конце апреля АвтоВАЗ снова удивил — теперь уже индексацией зарплаты. И, наконец, совсем недавно, 16 мая, стартовало серийное производство новой «Лады Калины». Ситуацию прокомментировал председатель первичной профсоюзной организации АвтоВАЗа Сергей Зайцев, чья обязанность - защищать права работников.

- Начнем с приказа о работе второй линии главного конвейера завода с июля. Кто-то уже успел провести аналогии с 2009 годом, дескать, кризис так же начинался...

- Ничего общего. Но копить автомобили при снижении спроса - это просто наступать на одни и те же грабли. «Самара» и «Приора», действительно, уже вызывают меньший интерес. При этом люди с удовольствием покупают «Гранту» и «Ларгус», очень ждут новую «Калину». Как не допустить резкого снижения зарплаты и избежать сокращений, продолжая модернизацию и переходя на новый модельный ряд? Мы, профсоюз, сосредоточились на решении этих двух основных задач.

- И что в итоге? Как будет работать завод?

- В итоге – этот приказ. Президент Комаров встречался с коллективом, обсуждали ситуацию. Рассматривали разные варианты. И принятая схема работы стала возможной благодаря нашему совместному обсуждению с руководством завода.

Главное, что никто не должен быть сокращен. 2-я линия главного конвейера с 1 июля переходит на односменный режим 6 дней в неделю. Те, кто освобождается на 2-й линии, потому что производить мы будем меньше «Самар» и «Приор», будут переведены на другие рабочие места, в том числе и в дру-

гие производства. Например, в производстве В0 не хватает людей, поэтому часть рабочих перейдет работать туда.

- А зарплата? Она снизится?

- Те, кто перейдет на односменный график, возможно, потеряют небольшую часть. А кто пойдет на другие рабочие места и в другие производства, будет зарабатывать так же, как все, кто там работает.

- А что с индексацией? Люди уже получили новые расчетки?

- Да. Наш профсоюз добился возобновления в коллективном договоре обязательств по ежеквартальной индексации тарифных ставок и окладов. А Комаров – человек слова. Он выполняет обещания. Как только стало известно, на сколько официально повышается прожиточный минимум, вопрос индексации сразу вынесли на согласительную комиссию. И было принято решение об индексации зарплаты сотрудникам АвтоВАЗа с 1 апреля на 1,6% - столько составил рост величины прожиточного минимума за прошедший квартал.

- Какая ситуация сейчас с В0, где в начале апреля был простой, о чем рассказывал уволившийся с завода рабочий?

- Все любят «жареные» факты. Ночью с 4 на 5 апреля в одной из бригад на В0 был кратковременный сбой производства. Ни один из сотрудников не подтвердил, что отказывался от работы. Вероятная причина сбоя - не сработала логистика.

Что касается интервью с бывшим рабочим производства. Он вообще работал, пока не уволился, в другом цехе и, конечно, не мог быть там той ночью. Уволился он по собственному желанию, а потом начал давать интервью. Кстати, вскоре после его появления на одном тольяттинском интернет-ресурсе подробно рассказали о том, кто был инициатором этой публикации, какие цели она преследовала и как появилась в Интернете. Не буду пересказывать, но я согласен: его интервью напрямую связано с предстоящими в Тольятти выборами.

Если говорить в целом — в любом новом производстве неизбежно возникают разные вопросы, все



нельзя решить сразу: условия труда, графики работы, система оплаты и многое другое. Президент АвтоВАЗа встречался с коллективом, в том числе и этого производства, как он обычно это делает. Были вопросы, я бы даже сказал - претензии. Игорь Анатольевич спокойно выслушал каждого, сказал, что разберется. А мы, профсоюз, в свою очередь, сформировали рабочую группу, перед которой поставили задачу оказывать помощь профсоюзной организации В0 в решении вопросов, которые мешают нормально трудиться работникам и стабильно работать производству В0 в целом.

- 16 мая началось серийное производство новой «Лады Калины». Что ждет коллектив АвтоВАЗа от этой машины?

- Для нас это значимое событие. Люди с удовольствием покупают наши новые машины, а «Калина» - один из самых популярных и продаваемых автомобилей. Поэтому для нас важно сохранять наших покупателей и привлекать новых. Новая «Лада Калина» - это актуальный дизайн, новые потребительские свойства, возможность «автомата», новые двигатели... Мы уверены, эта машина будет успешной. С последней недели мая линия сборки «Гранты» и «Калины», где шла масштабная модернизация для запуска новой «Калины», выходит на полный уровень загрузки. Модернизация LADA 4x4 также завершается, и с 27 мая это производство будет работать в прежнем режиме. Сейчас основной вопрос - это выполнение производственного плана с должным качеством всех автомобилей. Только тогда у завода все будет отлично. А мы, профсоюз, продолжим выполнять наши главные приоритеты: защита, занятость, зарплата. ■

конфликт

ПОТЕРПЕЛ НЕ ТОТ

Казусы с землей

Иницированное Россельхозбанком уголовное дело может рассыпаться

АННА УЛЬЯНОВА

Региональный филиал Россельхозбанка может потерять возможность привлечь к ответственности лиц, действия которых привели к снятию залогов с земель стоимостью 123 млн рублей. По договору права требования этой задолженности переуступлены «дочке» РСХБ – ТД «Агроторг», - ситуация создает юридическую коллизию. А попытки возбуждения уголовного дела в отношении пока еще неустановленных лиц из числа бывших руководителей регионального филиала РСХБ могут столкнуться с проблемой в формате ненадлежащего заявителя.

В 2008 году ОАО «Россельхозбанк» принимало активное участие в кредитовании компаний, входящих в холдинг «Аликор». Возникшие в кризис 2008 года трудности, связанные с невозвратом кредитов, заемщик и банк решили с помощью заключения договоров отступного. Основная часть активов «Аликора» отошла к РСХБ. Очищая свой баланс, банк перевел права требования на свою дочернюю структуру ООО «ТД «Агроторг». Предполагалось, что банк найдет инвесторов, способных обеспечить развитие полученных им активов, но не нашел. Менеджеры РСХБ попытались самостоятельно вести хозяйственную деятельность на вновь созданных предприятиях. Набрали кредитов, но в итоге



компании оказались в банкротстве. Некоторые активы, в результате серии судебных процессов, стали вообще уходить из-под контроля банка.

Недавно с подачи РСХБ правоохранительные органы возбудили уголовное дело по ст. 201 УК РФ в отношении неустановленных лиц, принимавших в 2009 году решение о выводе земель (консолидированных ранее «Аликором») из-под залога РСХБ.

В орбиту этого процесса может втянуться руководивший банком в тот период Павел Черноскутов. Как сообщили «СО» в РСХБ, инициатором процесса банк выступил после проведения внутренней проверки. «Уголовные дела в отношении бывших должностных лиц Самарского регионального филиала ОАО «Россельхозбанк» возбуждены по заявлению РСХБ в результате проведенных банком

ОЧИСТКА БАЛАНСА

Россельхозбанка затрудняет его попытки признать себя потерпевшим от действий бывших менеджеров, в том числе Павла Черноскутова

внутренних проверок. Банк не комментирует ход судебных мероприятий со своим участием до их завершения», - сообщили в пресс-службе. Из материалов дела видно, что в результате действий неких (пока не называемых) лиц РСХБ претерпел ущерб на сумму в 123 млн рублей.

Сам Павел Черноскутов за собой каких-либо ошибок не видит: «В мой период работы

все было нормально – «Аликор» передал всю недвижимость банку, что последовало в дальнейшем, я не знаю. Думаю, никаких сложностей в понимании того, кто снял залоги, нет. По документам можно восстановить всю картину произошедшего».

В «Алигоре» последовательность событий восстановили. «После заключения договоров отступного в пользу банка все



ИМУЩЕСТВО ЭТИХ СТРУКТУР ГК «АЛИКОР» ПЕРЕДАНО РОССЕЛЬХОЗБАНКУ

- ОАО «Подбельский элеватор»
- ОАО «Кошкинский элеватор»
- ОАО «Жито»
- ОАО «Самарский комбикормовый завод»
- строящийся свиноплекс в Красноармейском районе
- сельхозземли общей площадью 35 тыс. га

документы были направлены в управление Росреестра. Там приостановили сделку, сославшись на обременение. Представитель банка обратился с заявлением о снятии залога, дабы довести сделку до логического конца. В этот момент в суде появилось заявление об оспаривании договора отступного от Оксаны Степанищевой, владеющей доверенностями от пайщиков. Оксана Степанищева и близкий ей Андрей Дармин, работая в «ОблМТС», в свое время оформили доверенности на крестьянские паи на себя. Застопорить оформление земли им было определено выгодно, ибо в тот момент они контролировали МТС-ки», - говорит пресс-секретарь Наталья Власова.

Эксперты отмечают риски, с которыми может столкнуться развитие уголовного процесса. Генеральный директор «Лекс-ФинансГрупп» Наиль Идрисов полагает, что РСХБ фактически является ненадлежащим заявителем. «Потерпевшая сторона в данном конфликте определена неверно. Данное дело должно быть прекращено. Однако это вовсе не мешает коммерческой структуре, которой был переуступлен долг, обратиться в органы с таким же заявлением», - считает Идрисов. ■

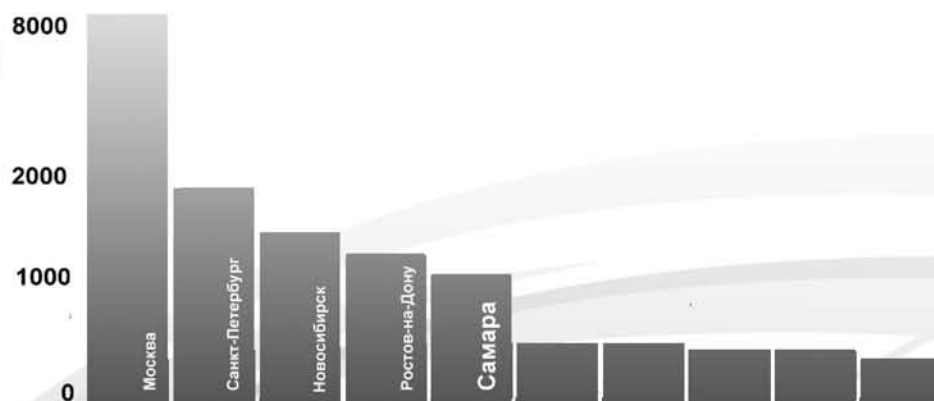
РБК-ТВ - стремительный рост аудитории в 2012 году

Месячная аудитория РБК-ТВ в Самаре достигла 461 тыс. человек.* Только за полгода количество зрителей самарского РБК-ТВ увеличилось практически вдвое – на 48,6%!

В месяц телеканал РБК-ТВ в Самаре смотрят 41,2% населения.



По охвату аудитории Самара занимает 5-е место среди российских городов, транслирующих РБК-ТВ.



* Источник: исследование TNS Россия, «TV Index Plus», Март 2012 г.

Медиапространство РБК-ТВ и РТВ-Самара охватывает бизнес-аудиторию двух крупнейших городов Самарской области. РБК-ТВ в Самаре входит в минимальный пакет телеканалов кабельных сетей Самары и Тольятти (Диван.ТВ, Диван.ТВ Плюс, Дом.ru, Телесеть, Теленет, Ростелеком, Самтелеком, ТВ Лик, Аист и пр.). Сотни тысяч абонентов кабельных сетей Тольятти и Самары являются зрителями РБК-ТВ.

РБК-ТВ – Ваша прибыль растет вместе с нашей аудиторией!



СМИ «Самарское региональное телевидение». Ваш персональный менеджер – 97-97-500

16+



КОМПАНИЯ ВИКТОРА СУРКОВА может избежать штрафов за организацию несанкционированных стоков

спор

ОСПОРИЛИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРИИ

Сурков сэкономит на «ливневке»

«Инженерным системам» не удастся наказать рублем «Виктор и Ко»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

«Виктор и Ко» избавилась от необходимости оплачивать самовольное подключение к городским ливневым стокам. Девелоперская компания в суде добилась отмены муниципального постановления, предусматривающего штрафные санкции за неправомерное подключение к инженерной системе.

ООО «Виктор и Ко MegaПарк», построив свой торговый центр «Космопорт» в 2007 году, самовольно подключило объект к городским ливневым стокам. В 2008 году было создано МП «Инженерные системы» («ИС»), которому мэрия Самары передала функции по управлению городской «ливневкой». От заключения договора с «ИС» «Виктор и Ко» отказалась, предпочтя сбрасывать стоки без какой-либо разрешительной документации.

В 2012 году в «ИС» решили взыскать задолженность с «Виктор и Ко» в судебном порядке. Предварительно предприятие рассчитало сумму, которую должно было заплатить ООО «Виктор и Ко» на основе постановления главы администрации от 2005 года. Документом предусматривался штрафной порядок расчета стоимости транспорти-

■ **МИХАИЛ МАЛКОВ,**
юрист ООО «Самарский
долговой центр»

Многие суды, даже по значимым для города проблемам, заканчиваются ничем. Видимо, здесь нужно искать решение проблемы не в юридической плоскости. Думаю, что теперь многое будет зависеть от позиции, которую займет мэрия.

ровки стоков при самовольном подключении. Таким образом, только за ноябрь 2008 года МП «Инженерные системы» насчитало «Виктор и Ко» долг в размере 4 млн рублей. В случае успеха своей судебной инициативы МП намеревалось взыскать деньги и за остальные периоды на сумму около 150 млн рублей. Первое время «ИС» сопутствовал успех в разбирательствах: в марте 2012 года суд взыскал с «Виктор и Ко» 4 млн рублей неосновательного обогащения.

Избавиться от уплаты долгов в «Виктор и Ко» решили радикальным способом. В 2012 году компания подала иск к главе города и городской администрации. Девелопер потребовал признать недействительным постановление главы Самары, утверждающее правила пользования системой дождевой канализации в редакции 2005 года в части правил расчета стоимости стоков при самовольном

подключении. Свои требования компания обосновывала тем, что постановление не соответствует федеральному законодательству. Суд встал на сторону «Виктор и Ко», и 20 сентября арбитраж отменил документ в оспариваемой части. Ни в одной из вышестоящих инстанций горадминистрации не удалось оспорить это решение: 16 апреля Высший арбитражный суд отказался передавать заявление мэрии Самары в президиум суда. В итоге претензии «ИС» были пересмотрены, и теперь за самовольное подключение компания Виктора Суркова будет платить лишь около 5 тыс. рублей в месяц. Это следует из документов судебного дела по иску «Инженерных систем» к «Виктор и Ко». На 23 мая назначено очередное заседание, на котором процесс может завершиться, а «Виктор и Ко» заплатит за «ливневку» без дополнительных штрафных санкций.

Юрист «Самарского долгового центра» Михаил Малков считает, что данный прецедент может привести к серьезным экологическим проблемам, если мэрия вовремя не решит этот вопрос.

Получить комментарий в МП «Инженерные системы» на момент сдачи номера не удалось. ■

коррекция

ПРОДАЕТ ПАМЯТНИК

Долматов уходит из номеров

«Версиво» отказалось от редевелопмента бывшей больницы

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Группа компаний «Версиво» остановила реализацию девелоперского проекта на базе здания бывшей геронтологической больницы в районе речного вокзала. Холдинг, ранее планировавший построить там офисно-гостиничный комплекс, выставил актив на продажу.

Комплекс зданий на улице Водников, 33 ранее принадлежал муниципалитету и использовался под размещение геронтологического отделения клинической больницы №3. Площадь недвижимости больницы составляла 1221,8 кв. м. Она располагалась на 42 сотках земли. Сегодня здания нуждаются в капитальном ремонте. Они были построены в 1902 году и фигурировали в списке культурного наследия. Однако комплекс был приватизирован администрацией Виктора Тархова. В результате ряда сделок его собственником стало ООО «ЭнергоЭкоИнвест-2», подконтрольное группе «Версиво» Алексея Долматова.

Группа рассматривала различные варианты использования купленного актива. В частности, в прошлом году компания презентовала проект офисно-гостиничного центра, в который намеревалась вложить 100-120 млн рублей. Тогда актуальность проекта обуславливалась планами строительства стадиона к чемпионату мира по футболу на стрелке рек Волги и Самары. Но позднее областные власти решили строить стадион на территории Радиоцентра. Скорее всего, этот шаг и охладил интерес Алексея Долматова к гостиничному проекту.

По информации «СО», теперь ГК «Версиво» намерена отказаться от его реализации. Комплекс недвижимости бывшей больницы выставлен на продажу. Соответствующее объявление размещено в специализированных СМИ. Цену актива группа не называет, предпочитая дого-



ГРУППА «ВЕРСИВО» решила отказаться от активов, которые планировала реконструировать под гостиничный бизнес в преддверии мундиала

вариваться о ней с потенциальными покупателями.

По словам гендиректора АН «Визит» Михаила Минаева, при покупке зданий под реконструкцию они могут стоить не дороже 40 тыс. рублей за квадратный метр. «Более выгодно можно было бы продать площадку под застройку. В этом случае цена доходила бы до 1,5 млн рублей за сотку - при возможности строить там высотное жилье и наличии коммуникаций. В этом случае участок был бы востребованным у строительных компаний. Но с учетом исторической составляющей объекта покупателей, скорее всего, придется искать среди банков, у которых есть запросы на площади такого размера. Однако сейчас кредитные учреждения в основном ищут помещения либо ближе к «Белому дому», либо в географическом центре города. Сырьевые же компании, которые также интересуются отдельно стоящими зданиями под собственные офисы, требуют больших по площади строений», - прокомментировал эксперт. Исходя из его оценки, цена зданий, предложенных «Версиво», может составлять около 50 млн руб., а стоимость участка - 63 млн.

В группе «Версиво» прокомментировать тему на момент сдачи номера не смогли. ■

конфликт

СМЕНИЛИ ЮРЛИЦО

Абделькадер клонирует «Брандты»

Оператор салона мототехники Polaris начал реорганизацию

МАРИЯ ВОРОНИНА

ООО «Брандт Самара», владевшее магазином экстремальной техники Polaris, реорганизовалось. Все сотрудники и товарные остатки компании были переведены на новое юрлицо. Эксперты не исключают, что на такой шаг владелец «Брандт Самара» Урради Абделькадер мог пойти из-за нежелания расплачиваться с долгами.

ООО «Брандт Самара» создано в 2008 году и принадлежит жителю Алжира Урради Абделькадеру. До недавнего времени

компания занималась продажей техники Polaris в салоне на ул. Демократической. По итогам 2011 года она получила более 71 млн рублей выручки.

Весной этого года в самарском салоне Polaris началась реорганизация.

По данным «СПАРК-Интерфакса», 13 марта 2013 года было зарегистрировано ООО «Брандт Волга». Общество принадлежит Алексею Федорову. Последний является гендиректором Санкт-Петербургского ЗАО «Брандт», которое ранее возглавлял Урради Абделькадер. По информации «СО», к новой

компании перешли все товарные остатки салона техники и там же были оформлены все сотрудники магазина Polaris. В самом салоне реорганизацию обсуждать не стали - секретарь магазина сообщила, что руководство компании не уполномочено давать комментарии по телефону. На письменный запрос в «Брандт Волгу» также не ответили.

По словам адвоката Олега Казачека, «регистрация новой компании, связанной с тем же бизнесом, может объясняться разными причинами. Возможно, это вызвано перераспреде-

лением долей в бизнесе между учредителями или решением хозяйственных вопросов - например, две компании необходимы для получения кредитов. Но также нередко таким образом компании пытаются уходить от долговых обязательств, переводя активы на новую компанию, а старую оставляя с долгами».

В пользу данной версии говорит тот факт, что ранее «Брандт Самаре» пришлось вести суды с одним из своих клиентов, которые в итоге привели к попыткам ареста активов компании с помощью судебных приставов. ■



ПРОДАВЕЦ МОТОТЕХНИКИ «Поларис» вовремя реорганизовался

«КОШЕЛЕВ-БАНК» ПРИРАСТАЕТ ОФИСАМИ



ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

Недавно зарегистрированное в регионе ЗАО «Кошелев-Банк», подконтрольное главе строительной корпорации «Кошелев» Владимиру Кошелеву, расширяет свое присутствие в регионе. В середине апреля банк запустил первый доп-офис, расположившийся в Промышленном районе Самары. ДО позиционируется как ипотечный центр и специализируется на обслуживании физических лиц. Как сообщил «СО» председатель правления банка Сергей Тютин, «на новый офис должно прийти порядка 30% всех ипотечных договоров кредитной организации в регионе». При этом банкир подчеркнул, что, помимо розничного бизнеса, офис будет развивать и работу с корпоративными клиентами. «Сегодня услугами нашего банка уже пользуются ООО «Оргнефтестрой», фирма «Лагуна», а также ряд лизинговых компаний. Думаю, что с открытием офиса число партнеров возрастет», - говорит Сергей Тютин. По информации «СО», руководителем офиса стала Ольга Винокурова, ранее возглавлявшая ДО «Кировский» Поволжского филиала банка «Глобэкс». Открытый офис является первым обособленным подразделением «Кошелев-Банка» в Самаре. До конца текущего года планируется открыть еще два доп-офиса – «Крутые Ключи» и «Гагаринский».

РИТЕЙЛ

«МТР» приземлился в «Космопорте»



ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ДИСТРИБЬЮТОР товаров для дома разместится в цоколе ТРК «Космопорт»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Екатеринбургская сеть «Магазины постоянных распродаж» намерена летом открыть в Самаре свой второй магазин. Он расположится в цокольном этаже торгового центра «Космопорт». Первый магазин компании из Екатеринбурга начал работать весной в торговом центре «Аврора». Федеральный розничный ритейлер «Магазины постоянных распродаж» на сегодняшний день насчитывает 60 магазинов в различных регионах России. Сеть начала развиваться три года назад. Ее стратегия развития предусматривает открытие 350-400 магазинов. Торговые заведения занимаются продажей товаров для дома, хозяйственных товаров, посуды, инструмента, галантереи, товаров для спорта и отдыха. Ассортимент «Магазинов постоянных распродаж» насчитывает более 5 тысяч наименований товаров. Развивается сеть преимущественно на торговых площадях в 300-350 кв. м.

РЕЗУЛЬТАТ

«ВБМ» провалился в убытки

МАРИЯ ВОРОНИНА

Финансовые показатели деятельности ОАО «Волгабурмаш» по итогам первого квартала текущего года по сравнению с периодом январь-март прошлого года значительно ухудшились. За первые три месяца в этом году «ВБМ» получил 175,319 млн рублей убытка по РСБУ, тогда как годом ранее предприятие было прибыльным - чистая прибыль за период с января по март составляла 223,656 млн рублей. Снизилась и полученная «Волгабурмашем» выручка – с 572,105 млн до 468,251 млн рублей. Таким образом, падение выручки составило 18,1%. При этом себестоимость продаж в этом году оказалась

УБЫТОК «ВОЛГА-БУРМАША»
за первый квартал составил 175,319 млн рублей



ниже, чем в первом квартале прошлого года, – 366,051 млн против 377,283 млн рублей. Не смогло предприятие избежать и роста долговой нагрузки. Показатель кредиторской задолженности «ВБМ» к концу первого квартала вырос на 8,1% и составил 1,01 млрд

рублей. При этом дебиторская задолженность увеличилась лишь на 0,53% - до 3,872 млрд рублей. ОАО «Волгабурмаш» входит в состав холдинга «ВБМ-групп». Предприятие производит нефтепромысловое оборудование, в частности буровые долота.

ИМУЩЕСТВО

«Тидбит» распродает активы

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Хлебобулочное производство «Тидбит» выставлено на продажу за 120 млн рублей. ООО «Тидбит-Самара» принадлежит Анне Ким. Компания с 1998 года занималась выпуском хлебобулочных изделий, и ассортиментный ряд насчитывал более 150 наименований продукции. В январе этого года фирма подала заявление о самобанкротстве, и в марте в «Тидбите» ввели процедуру наблюдения. На текущий момент к рассмотрению приняты требования о включении в реестр кредиторов от ЗАО «Самарские мельницы», ИФНС

по Советскому району, ООО «Продпоставка», ЗАО «А.Э.Г.-Интернэшнл», ООО «Топэко». Общий размер их требований неизвестен. В настоящий момент имущественный комплекс «Тидбит-Самары» выставлен на продажу по цене 120 млн рублей. Производственные мощности предприятия позволяют выпускать до 20 тонн продукции в сутки. Имеется линия по производству замороженных полуфабрикатов. Недвижимое имущество, находящееся у ООО в собственности, включает производственные и административные здания общей площадью 5300,8 кв. м и земельный участок в 12862,5 кв. м.

САМАРСКОЕ
Обозрение

ПУБЛИКАЦИЯ
БАНКОВСКИХ БАЛАНСОВ
в «Самарском обозрении»
НА СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ

Телефоны рекламной службы
(846) 342-50-22, 334-12-80

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. 0846к Реклама. 16+

САМАРСКОЕ
Обозрение ON-LINE Информационный портал газеты

Подписка на электронную версию газеты «Самарское обозрение» это:

| | |
|---|--|
| ПРЕСТИЖНО | УДОБНО |
| Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев | Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет |
| ЭФФЕКТИВНО | ВЫГОДНО |
| Новый номер в формате PDF в любой точке мира | Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года |
| ОПЕРАТИВНО | |
| Есть возможность получить доступ на один день посредством СМС-сервиса | |

www.63media.ru
Всегда под рукой

По вопросам подписки обращайтесь по тел. (846) 342-50-25 или по e-mail: pso2@sr.smrllc.ru

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

ТЕНДЕР

«Курумоч» заинтересовал страховщиков

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Одиннадцать страховщиков будут бороться за контракты на страхование объектов ОАО «Международный аэропорт «Курумоч». В начале недели «Курумоч» опубликовал протоколы рассмотрения предложений участников. Тендер был объявлен в конце апреля. Контролирующая самарский аэропорт группа «Ренова» искала страховщиков по двум лотам. В первый лот вошли услуги по страхованию строительства нового аэровокзального комплекса стоимостью 4,1 млрд рублей. «Ренова» намерена застраховать широкий перечень рисков, включающий не только форс-мажорные обстоятельства, такие как бури,

тайфуны, паводки и наводнения, но и действия, связанные с человеческим фактором, например, «ошибки при монтаже», «противоправные действия третьих лиц, кража, разбой, вандализм», а также «любые иные внезапные и непредвиденные события на строительной площадке, специально не исключенные договором страхования». Во второй лот со страховой суммой 1,3 млрд рублей вошли услуги по страхованию передаваемого в залог имущества («Курумоч» намерен заложить имущество во Внешэкономбанке, который станет основным кредитором строительства нового терминала). По данным протоколов, за первый лот будут бороться ОАО «АльфаСтрахование», ЗАО «САО



ЗА КОНТРАКТЫ на страхование имущества «Курумоча» поборются одиннадцать компаний

«Гефест», ОСаО «Ингосстрах», ЗАО «Московская акционерная страховая компания», ООО «Росгосстрах», ЗАО «СК «ЭЙС», ОАО «СК «Альянс», ООО «СК «ВТБ Страхование», ОАО «Страховое общество газовой промышленности», ООО «СК «Согласие» и ЗАО «АИГ страховая компания». В отборе по второму лоту примут участие те же компании, за исключением САО «Гефест» и СК «ЭЙС».

АРЕНДА

С «Анвиса» взыскали 15 млн



ВЛАДЕВШУЮ НЕКОГДА крупнейшим в Самаре авторынком компанию обязали оплатить аренду

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «Фирма «Анвис» должно заплатить областному минимущества 15,4 млн рублей. Фирма «Анвис» в равных долях принадлежала самарскому девелоперу Виктору Суркову и Александру Панченко (семья Панченко контролирует ТЦ «Империя»). Компания арендовала земельный участок под организацию Ракитовского авторынka и до 2009 года зарабатывала на этом бизнесе. Но затем Виктор Сурков трансформировал один из корпусов своего логистического центра под авторынок и переманил туда авторотроговцев с рынка «Анвиса». Со своим бывшим партнером Сурков расстался, передав свою долю обществу. После закрытия авторынka у «Анвиса» остались долги по арендной плате. Областное минимущества обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании 15,4 млн рублей арендных платежей и 7,6 млн рублей неустойки. Как следует из материалов арбитража, задолженность по оплате арендных платежей формировалась с июля 2009 года. Деньги не вносились вплоть до расторжения договора летом 2010 года. 17 мая Арбитражный суд Самарской области удовлетворил иск министерства о взыскании самого долга, но отказал в претензиях на неустойку.

ПЕРЕВОЗКИ

«ФГК» увеличивает объемы

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

С начала 2013 года самарский филиал ОАО «Федеральная грузовая компания» перевез полувагонами на полигоне Куйбышевской железной дороги около 160 тысяч тонн грузов. Как сообщили «СО» в пресс-службе филиала «ФГК», «в первом квартале 2013 года было погружено 1300 полувагонов, заключено 26 договоров с грузоотправителями, осуществляющими отгрузки на полигоне Куйбышевской железной дороги». По информации «СО», в число клиентов филиала входит ряд крупных предприятий региона, в частности, ООО «Миньерский карьер», ОАО «Каустик», ХК «Башбетон», а также представители среднего и малого бизнеса. В самой компании надеются на улучшение результатов. Как сообщил «СО» заместитель директора самарского филиала ОАО «ФГК» по коммерции Андрей Нектов, «самарским филиалом «ФГК» ведется работа по наращиванию грузовой базы, продолжается процесс передачи парка ВСП в самостоятельное оперирование «ФГК». Во втором полугодии погрузка в наши полувагоны на полигоне Куйбышевской железной дороги может вырасти в полтора раза».



В «ФГК» рассчитывают во втором полугодии увеличить погрузку в полтора раза

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

Видилина возглавила «Солнечный»



Наталья Видилина назначена руководителем ДО «Солнечный» самарского филиала банка «ВТБ 24». Ранее она отвечала за продажи стандартных и пластиковых продуктов самарского филиала ОАО «Промсвязьбанк». По информации «СО», назначение Видилиной связано с волной кадровых перестановок, начавшихся в ВТБ 24 после ухода с поста управляющего Галины Червяковой. В частности, Наталья Ковалова, ранее возглавлявшая ДО «Солнечный», была переведена в другое подразделение банка – ДО «Красноглинский». В свою очередь, руководитель этого офиса Юлия Ряднова перешла на пост заместителя

управляющего в самарском филиале банка «Авангард», перебравшись туда вслед за Галиной Червяковой. По мнению управляющего самарским филиалом ВТБ 24 Виталия Данилова, назначение Натальи Видилиной укрепит позиции ДО «Солнечный». Как сообщили «СО» в пресс-службе банка, по итогам первого квартала 2013 года кредитный портфель ДО «Солнечный» составил 562 млн рублей и к концу года он должен увеличиться на 67,7%. При этом планируется в 3 раза увеличить объемы кредитования малого бизнеса, в 2 раза – потребительского кредитования и на 30% нарастить портфель привлеченных средств.

«Ингосстрах» призвал Кондратьева на розницу

Заместителем директора по розничному бизнесу самарского филиала ОСаО «Ингосстрах» назначен уроженец Нижнего Новгорода Сергей Кондратьев. Ранее Кондратьев работал в компании «Ренессанс Страхование», где также занимался розничным направлением. Должность заместителя директора в «Ингосстрахе» был вакантна с октября прошлого года, когда ее покинул Илья Иваненко. По словам директора самарского филиала ОСаО «Ингосстрах» Татьяны Зиминой, розничный блок является для компании одним из самых приоритетных.



«На фоне высокого уровня проникновения на страховом рынке КАСКО и ОСаГО развитие имущественного страхования имеет хорошие перспективы», - отмечает Зиминая.



Клиники СамГМУ
ОБЛАСТНОЙ ГЕПАТОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР



Руководитель областного гепатологического центра, профессор Алексей Александрович Суздальцев



Заместитель руководителя Областного гепатологического центра, доцент Нинель Григорьевна Юрченко

Более 50 лет опыт системной работы по лечению гепатитов
ПРИ СВОЕВРЕМЕННОМ ОБРАЩЕНИИ КАЖДОМУ ПАЦИЕНТУ СПЕЦИАЛИСТЫ МОГУТ НАЗНАЧИТЬ ЭФФЕКТИВНОЕ ЛЕЧЕНИЕ

■ Диагностика и лечение всех инфекционных болезней.

■ Острые и хронические заболевания печени и билиарной системы.

■ Гепатиты, гепатозы, циррозы, панкреатиты, холангиохолециститы.

Инфекционные и паразитарные заболевания:

■ Сепсис, менингиты, энцефалиты, герпетическая и цитомегаловирусная инфекция, геморрагическая лихорадка с почечным синдромом, токсоплазмоз, гельминтозы, рожистые воспаления, лихорадки неясной этиологии.

Заболевания кишечника:

■ Колиты, дисбактериоз кишечника.

Виды помощи:

■ Ежедневные консультации ведущими специалистами области. Стационарное обследование и лечение заболеваний гепато-билиарной системы. Лабораторный и другие методы обследований. Диспансеризация и реабилитация пациентов, перенесших вирусные гепатиты.

Лиц. №ФС-63-01-001287 от 03.08.2011 г. на осуществление медицинской деятельности. Реклама 3715Д

Проспект К. Маркса, 1656
График консультаций:
ежедневно с 9-00 до 15-00, кроме субботы и воскресенья.

Телефоны: (846) 241-92-79, 260-06-39
www.clinica-samsu.ru

НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

тема & главное

ООО «САМАРА-ЦЕНТР»

- Зарегистрировано в 1996 году (как ЗАО «Завод подшипников общего назначения»)
- Специализируется на сдаче внаем собственного недвижимого имущества
- Совладельцы на 4 марта 2013 года – ООО «УК «Максимум» (99,61%), ООО «РСП» (0,39%)
- В 2011 году выручка составила 810 980 000 руб., убыток – 81 802 000 руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА «САМАРА-ЦЕНТР»

- Площадь – 40 га
- Жилищное строительство – 496 000 кв. м
- Средняя этажность – 16 этажей
- Численность населения – 8 200 человек
- Детский сад – 350 мест
- Школа – 800 мест
- Торгово-развлекательный центр – 210 000 кв. м

- Гостиница – 200 мест
- Учреждения общественно-делового назначения – 84 500 кв. м
- Гаражи и автостоянки – 5 590 кв. м

Источник: проект планировки территории в границах улиц Мичурина, Луначарского и Московского шоссе, размещенный в здании администрации Октябрьского района г.о. Самара

перспектива

НАСТОЯЛИ НА СВОЕМ

«Самара-Центр» присел на дорожку

Амбициозный инвестпроект остался без дополнительной магистрали

ОТДЕЛ НЕДВИЖИМОСТИ

ООО «Самара-Центр» в конце мая презентует проект планировки территории 4ГПЗ. Он не изменился по сравнению с первоначальной идеей, не предполагающей организации сквозного проезда по территории транзитного транспорта. Оставив предложение администрации Самары обеспечить микрорайон дополнительной дорогой, компания рискует снизить привлекательность жилой недвижимости в нем. Сами чиновники не стали настаивать на оглашенной ими ранее позиции и смирились с концепцией строптивного застройщика.

О масштабном проекте застройки 40 га ООО «Самара-Центр» заявило еще в 2008 году. По планам компании, в границах ул. Мичурина, ул. Луначарского и Московского шоссе будет возведен новый микрорайон на 8,2 тыс. жителей. На реализацию проекта отведено 13 лет, в связи с чем «Самара-Центр» не спешит приступать

к строительству – подготовительные работы ведутся уже пятый год. Как сообщали представители «Самара-Центра» региональным СМИ, в 2014 году стартует первый этап строительства – первая очередь жилья, торгово-развлекательный комплекс, бизнес-центр и отель, который планируется построить к чемпионату мира по футболу-2018.

В 2011 году городская администрация пыталась договориться с «Самара-Центром» о внесении изменений в проект. Тогда представители мэрии полагали, что в квартале следует предусмотреть автомобильную дорогу, соединяющую ул. Челюскинцев и ул. Киевскую. В «Самара-Центре» не увидели необходимости в оптимизации автомобильного трафика будущего микрорайона. Договориться с городом и инвестором не удалось. Согласно размещенным в администрации Октябрьского района материалам проекта, вписанный в существующую дорожную сеть сквозной проезд так и не появится. В таком виде проект вынесен на публич-



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ транспортная артерия в микрорайоне «Самара-Центра» так и не появится

ные слушания, которые состоятся 30 мая.

Между тем «Самара-Центр» не исключает возможности появления требуемой дороги, если город выкупит под нее землю. Об этом «СО» сообщил знакомый с ситуацией источник. Также он отметил, что «обострять отношения с крупным инвестором рискованно для города, так как компания может в любой момент отказаться от реализации проекта и потребовать компенсации затраченных средств в суде. Инвесторы, взявшиеся за освоение территории 4ГПЗ, потратились на выкуп площадки, подготовительные работы и проект», – утверждает источник «СО».

Директор ООО «Рекон» (выполнявшего корректировку проекта «Самара-Центр») Игорь Галахов полагает, что работы по строительству сквозной дороги в

рамках микрорайона относятся к компетенции мэрии. «Это не вопрос освоения данной территории. В генеральном плане и на транспортной схеме города этого участка дороги не существует, поэтому говорить о том, что она должна быть предусмотрена в рамках данного проекта, не совсем правильно. Если в общественных нуждах необходимо продлевать магистраль, то территорию нужно выкупать у собственника в стандартном порядке», – заключил он.

Нежелание «Самара-Центра» организовать дополнительный автомобильный проезд эксперты расценивают как недальновидность. Депутат Самарской городской думы по Октябрьскому району Максим Федоров уверен, что инвестор, грамотно подходящему к развитию проекта, «должны быть очевидны плюсы этого проезда для жите-

лей микрорайона и всего города. Стрелка Московского шоссе – место постоянных пробок. Наличие транспортных развязок значительно влияет на успех и привлекательность застройки», – говорит Федоров.

С ним согласен директор компании «Индэст-Development» Михаил Ненашев: «Автомобильная дорога будет однозначно плюсом для города и, в частности, для жителей этого района, так как подъехать к собственному дому удобнее по просторной дороге, чем через дворы, которые зачастую перекрывают плагбаумами сами жители. Теперь все зависит от взаимодействия собственника площадки и городских властей».

Получить комментарий ООО «Самара-Центр» не удалось – ни в самарской, ни в санкт-петербургской пресс-службе на запросы «СО» не ответили. В департаменте строительства и архитектуры Самары признали, что проектом планировки и проектом межевания территории, расположенной в границах улиц Мичурина, Луначарского и Московского шоссе, не предусмотрено строительство дороги, соединяющей ул. Челюскинцев и ул. Киевскую. Городские чиновники с этим уже смирились: они ссылаются на то, что генеральным планом Самары такая дорога не предусмотрена, а «оптимизация автомобильного трафика будет обеспечиваться за счет реконструкции ул. Луначарского, начало строительного-монтажных работ по которой запланировано на 2013 год. Департамент строительства уже рассмотрел и одобрил проект планировки территории, предложенный «Самара-Центром». ■

МНЕНИЕ



ИГОРЬ ГАЛАХОВ,
директор ООО «Рекон»

Любой инвестиционный проект, тем более такой серьезный, это поле сотрудничества городских властей и инвестора. Такие проекты интересны обеим сторонам. Со стороны города – это решение жилищных проблем, вопросы развития территории города, увеличение доходной части бюджета.



МАКСИМ ФЕДОРОВ,
депутат Самарской городской думы по Октябрьскому району

Земля стоит денег, и «Самара-Центр» намерен освоить ее в своих интересах. Теоретически, продать данный отрезок территории возможно, но по какой стоимости? Собственник может предложить сколь угодно высокую цену. Вопрос в том, насколько это будет интересно городским властям.

проблема

КОРРЕКТИВЫ НОСЯТ СИМВОЛИЧЕСКИЙ ХАРАКТЕР

казус

НЕ ВЫШЛИ НА СВЯЗЬ

«Самара-Центру» еще предстоит договориться с собственниками участков и объектов недвижимости на территории 4ГПЗ. Проектом предусмотрена застройка кузничного цеха на 80 сотках ОАО «Завод авиационных подшипников» («ЗАП») и занимающего около 30 соток производственного корпуса ООО «Пладеп». На «ЗАПе» еще в прошлом году заявили о невозможности переноса цеха. На момент сдачи номера уточнить, не изменилась ли как-то эта позиция, не удалось – генеральный директор предприятия Владимир Макачук находился в командировке. В «Пладепе» комментировать ситуацию отказались, отметив, что до настоящего времени по данному вопросу застройщики на предприятие не обращались.

Косметически поправились

Проект планировки бывшей заводской территории, который будет представлен «Самара-Центром» на публичных слушаниях, претерпел ряд изменений в сравнении с опубликованными ранее на сайте компании и горадминистрации.

Так, сообщалось, что в деловой зоне микрорайона возможно размещение всех структурных подразделений администрации городского округа. В настоящее время в «Самара-Центре» о данной перспективе умалчивают.

По новому проекту микрорайона вдвое увеличилась площадь ТРК – до 210 тыс. кв. м. Одновременно стало

меньше и парковочных мест: 5,5 тыс. вместо 8 тыс., что может снизить комфортабельность микрорайона. Как пояснил Михаил Ненашев, объекты в 100-200 тыс. кв. м всегда обуславливают большой объем автомобильного трафика. «Сегодня в Самаре нет ни одного торгового центра, где есть достаточное количество парковочных мест. Это действительно колоссальная проблема – торговые центры из-за этого теряют посетителей. Сложно сказать, чем руководствовался собственник в данном случае, ведь с учетом плотности жилой застройки парковочных мест всегда не хватает.



И жители микрорайона также захотят оставлять свой транспорт на охраняемой парковке ТЦ. В целом это плохо сказывается на восприятии таких проектов», – констатировал эксперт.

сделка

ВЛОЖАТСЯ В ТЦ

Калмыков взялся за «Луку-Авто»

Структура бизнесмена приобрела недострой автодилера

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

ООО «Бизнес-недвижимость», подконтрольное главе группы «Форра» Михаилу Калмыкову, выкупило недострой обанкротившегося ООО «Лука-Авто» на ул. Промышленности за 106,8 млн рублей. Компания планирует завершить строительство 9-этажного здания, превратив его в офисно-торговый центр.

Многострадальный объект на пересечении улиц Промышленности и Авроры ООО «Лука-Авто» получило в 2009 году взаимозачетом от ОАО «Самара-Лада». На тот момент в здании были возведены только нижние этажи. «Лука-Авто» планировала трансформировать его в 9-этажный офисный центр, на первых этажах которого должен был разместиться ее автосалон. Однако в 2011 году ООО «Лука-Авто» было признано банкротом, а его управляющий начал подыскивать нового инвестора на проблемный актив.

На сегодняшний день общая степень готовности здания составляет 26%. В начале февраля прошлого года прошли первые торги по продаже недостроя по начальной цене 220,618 млн рублей, однако желающих его приобрести тогда не нашлось. На повторных торгах в марте



того же года стоимость объекта упала до 198,556 млн рублей, однако и тогда инвестор не был найден. 29 марта 2013 года управляющий ООО «Лука-Авто» Константин Решухин изменил схему продажи недостроя, начав реализовывать его посредством публичного предложения с начальной стоимостью 120 млн рублей. Первым и единственным претендентом оказалось самарское ООО «Бизнес-недвижимость» («Бизнес-Н»), выкупившее актив за 106,8 млн рублей. Договор купли-продажи с победителем был заключен 7 мая 2013 года.

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», владельцем компании выступает Элеонора Калмыкова - жена бенефициара ЗАО

МИХАИЛ КАЛМЫКОВ
займется
реанимацией
недостроя
на ул. Промышленности

«Форра» Михаила Калмыкова. По словам директора «Бизнес-Н» Александра Хачкова (также является директором «Форры»), компания планирует завершить строительство объекта. «Общая площадь здания составит 11,334 тыс. кв. м. Окончательные параметры объекта находятся на проработке. Не совсем понятно, какая в итоге будет степень отделки - эконом-класса или

класса люкс, остаются вопросы с коммуникациями. Предполагается, что первые два этажа будут отведены под торговлю, а следующие займут офисы. Возможно, в результате внизу будет не автосалон, а магазины», - сообщил «СО» Хачков. Начальник коммерческого отдела группы «Форра» Сергей Федькин заявил «СО», что рассказать подробности относи-



ООО «БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ»

- Зарегистрировано в ноябре 2012 года
- Основная сфера деятельности - покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Владелец - Элеонора Калмыкова

ЗАО «ФОРРА»

- Зарегистрировано в марте 2001 года
- Основная сфера деятельности - в области права, бухгалтерского учета и аудита; консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления предприятием
- Владелец - Михаил Калмыков

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

тельно нового объекта группы он сможет только через неделю. Оба представителя «Форры» не смогли назвать объем инвестиций, который необходим для завершения строительства. Конкурсный управляющий компании «Лука-Авто» Константин Решухин пояснил «СО», что до момента регистрации прав собственности на недострой за покупателем комментировать ситуацию преждевременно. По словам генерального директора ГК «Институт оценки» Алексея Гурьянова, минимальная стоимость инвестиций, которую «Форре» придется направить на окончание строительства центра, может составить около 300 млн рублей.

Михаил Калмыков имеет богатый опыт управления недостроенными объектами недвижимости. В частности, ранее он уже выкупал с торгов недостроенный офисный центр «Самаранефтегаза» на пересечении Московского шоссе и ул. Авроры, который в итоге был преобразован в ТЦ «Фрегат». Сейчас это здание занимает Сбербанк России. Также на базе полуразрушенного кинотеатра «Молот» компания Калмыкова создала одноименный торговый центр. ■

планы

РАЗРАБАТЫВАЕТ КОНЦЕПЦИЮ

Федоров нашел «Управу»

Бизнесмен построит торговый центр в Красноглинском районе

ЕКАТЕРИНА БОРЗЕНКОВА

ЗАО «Управа-Ф», подконтрольное бизнесмену Сергею Федорову, построит торговый центр в Красноглинском районе. Эксперты полагают, что инвестиции в объект окупятся за 6-7 лет.

Сергей Федоров получил известность как создатель ЗАО «Корпорация «Федоров». Предприниматель издавал ряд СМИ на территории области, печатал учебную литературу. В 2008 году он фактически вышел из медиа-бизнеса, продав журнал «Дело» и газету «Навигатор». Тогда же стало очевидно, что Сергей Федоров сосредоточится на иных видах деятельности, одним из которых являлись операции с недвижимостью.

В частности, предприниматель собирался перепрофилировать площади бывшего ОАО «Чапаевское издательско-полиграфическое объединение» в Чапаевске. Анонсировался проект редевелопмента нежилого здания на ул. Куйбышева в Самаре.

ЗАО «УПРАВА-Ф»

- Образовано в августе 2012 года
- Специализируется на сдаче внаем собственного недвижимого имущества
- Совладельцы на ноябрь 2012 года: Сергей Федоров (80%), Татьяна Власова (9,48%), Светлана Симагина (5,26%), Андрей Власов (5,26%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»



СЕРГЕЙ ФЕДОРОВ
вложится
в девелопмент

В 2012 году ЗАО «Управа-Ф», совладельцем которого является Сергей Федоров, приобрело участок на ул. Красногвардейской в 15,1 тыс. кв. м неподалеку от пос. Управленческий. Кадастровая стоимость данного участка, предназначенного, по данным публичной кадастровой карты, для размещения объектов общественно-делового значения, составляет 17,3 млн рублей. Эксперты считают, что ЗАО могло купить актив примерно за 10 млн руб.

Ранее на площадке, по словам бывших ее арендаторов,

находился мебельный комбинат, а затем - рынок. В конце прошлого года на участке демонтировали строения. Сейчас площадка ограждена и расчищена. Теперь на ней планируется строительство одноэтажного торгового центра «Управа» площадью 7 тыс. кв. м. Помимо торговых площадей, проектом предусмотрена парковка на 230 машино-мест.

Совладелец ЗАО «Управа-Ф» Сергей Федоров уточнил, что ТЦ будет возведен за счет собственных оборотных средств. «Нас не торопят проценты по

кредиту или другие обязательства. Концепция самого центра пока приблизительная, и если строительству не будут мешать внешние факторы, мы сможем завершить его к 2014 году», - комментирует Федоров. Он добавил, что оценивает девелопмент как дополнительный бизнес: «Издательская деятельность приносит основную прибыль, работа с недвижимостью для меня - непрофильная».

Директор компании Royal Estate Boutique Никита Петухов предположил, что инвестиции в возведение центра окупятся

за 6-7 лет. По мнению руководителя отдела коммерческой недвижимости группы компаний «Бизнес-Гарант» Михаила Иванова, «Управе-Ф» не составит труда найти арендаторов для своего объекта. «Одним из факторов потенциальной рентабельности проекта является расположение участка. Красноглинское шоссе ведет к Царевщине, где расположено немалое количество элитного жилья, это обеспечит дополнительный поток покупателей. Арендаторы найдутся быстро», - прогнозирует эксперт. ■



конфликт

ПРОТИВОСТОЯНИЕ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

«Дойки» не сдают

Дачники единогласно отвергли проект комплексной застройки своих участков

ДАРЬЯ ШУБИНА

Вторая попытка администрации Самары согласовать проект планировки территорий «Верхние Дойки» и «Нижние Дойки» потерпела фиаско. Против проекта единым фронтом выступили 950 владельцев земельных участков в дачных массивах.

Разработкой проекта планировок и межевания «Верхних Доек» и «Нижних Доек» занималось ОАО «Гипрогор», летом 2010 года выигравшее соответствующий аукцион городской администрации. Общая стоимость контрактов составила 39,868 млн руб. В январе этого года стало известно, что планировка в общей сложности 1677 га завершена и на 4 марта назначены публичные слушания по этому вопросу. Однако мероприятие было сорвано, так как число прибывших собственников дачных участков в «Нижних» и «Верхних Дойках» в разы превысило количество посадочных мест предназначенного для слушаний зала администрации Красноглинского района.

Новые публичные слушания состоялись 20 мая в ДК «Чайка». На них зарегистрировались 950 участников. Проект планировки территории в границах Красноглинского, Московского и Волжского шоссе представил генеральный директор ОАО «Гипрогор» Михаил Сярдин. «Все территории в пределах красных линий города обязаны иметь проекты планировок,



которые разрабатываются на основе генплана. Разработанный проект планировки был выполнен единым куском, поскольку территории примыкают друг к другу и имеют идентичные градостроительные характеристики», - пояснил он. Также Михаил Сярдин сообщил, что по проекту «Верхние Дойки» делятся на два микрорайона, а нижние - на четыре. «Проектом планировки предполагается увеличение населения на территории 6 микрорайонов на 59 тыс. жителей», - уточнил он. Раскрыть подробности проекта Сярдин не смог, так как присутствовавшие граждане отказались его слушать и единогласно выступили против обоих проектов. Окончательное решение примет глава города Дмитрий Азаров, постановление которого будет опубликовано в конце мая.

Председатель СНТ «Старт» Ярослав Черкунов напомнил о закарстованности данных

~ 3000

ДАЧНЫХ
УЧАСТКОВ

включают
территории
«Верхние Дойки»
и «Нижние Дойки»

территорий, что может помешать строительству. «Все знают, что у нас там провалы, пустоты, периодически «уезжают» заборы. Каким образом там планируется строительство 5- и 9-этажных домов, мне как здравомыслящему человеку непонятно. В марте я общался с неким представителем «Гипрогора». Он сказал, что никакие геологические изыскания площадки не проводились, это будет сделано только в случае утверждения проекта. Однако в письме, которое мы получили из администрации города, сказано, что изыскания были проведены, строить там можно», - недоумевал он.

Собственники дачных участков опасаются, что утверждение проекта планировок приведет в дальнейшем к нарушению их прав. По мнению дачницы массива № 3 «Нижние Дойки» Любови Ткач, согласно Земельному кодексу, изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях, при отсутствии других вариантов возможного размещения этих объектов. «Строительство жилья, которое предусмотрено проектом, к «исключительным случаям» и «муниципальным нуждам» не относится. Нам не нужны сторонние инвесторы. Мы за мирное развитие массива без хищнического захвата наших участков. Мы против данного противозаконного проекта», - заявила она. ■

прямая речь

НЕ ДОГОВОРИЛИСЬ



Антон Темников, руководитель управления градостроительного регулирования департамента строительства и архитектуры г. Самары: Уважаемые жители, выступления закончились или есть еще желающие высказаться? Если желающих нет, то приступаем к голосованию.

Жители: Вопросы были к представителю проектного института, пусть он ответит.

Темников: На какие вопросы вы хотите услышать ответы? Михаил Алексеевич, ответьте.

Михаил Сярдин, генеральный директор ОАО «Гипрогор»: Я не вижу смысла отвечать, потому что не решены главные юридические вопросы. Как только будут решаться вопросы собственности, мы будем решать вопросы технические. Это следующий этап. Спасибо.

Людмила Коаль, собственник земельного участка в массиве № 3 «Нижние Дойки»: Если есть генеральный план застройки, как нам утверждают, и на наших участках должно быть построено жилье, поликлиники, гостиницы и так далее, то кто будет выкупать эту землю? И по какой стоимости? Как это будет происходить? Может ли кто-нибудь из присутствующих ответить? Мало того, 8 мая я направила письмо в департамент строительства и архитектуры, в котором были заданы эти и другие вопросы, в частности, будут ли учитываться при выкупе участков существующие на них насаждения и постройки? Могут ли сейчас представители департамента ответить на этот вопрос?

Темников: Минуточку внимания. Сегодня мы обсуждаем вопрос проекта планировки и проекта межевания территорий «Нижние Дойки» и «Верхние Дойки». Мы не обсуждаем вопрос выкупа территории и так далее. Пожалуйста, прошу соблюдать тишину. Если выступления закончились, переходим к голосованию. Кто за то, чтобы поддержать проект «Нижние Дойки», прошу поднять руки. Кто за то, чтобы проголосовать против проекта? Единогласно, спасибо. Кто за то, чтобы поддержать проект «Верхние Дойки»? Кто против поддержки данного проекта? Спасибо, единогласно.

ситуация

ЗАПУСТИЛИ ПРОЦЕСС

«Квадро» осело на Дачной

Жители протестуют против застройки площадки перед домом

ДАРЬЯ ШУБИНА

На улице Дачной в Самаре началась подготовка к строительству здания клуба. Объект будет расположен в десятке метров от жилого дома. Иницировавшее стройку и арендуемое ООО «Квадро» разрешение на эти работы не имеет.

По информации «СО», в конце прошлой недели стартовали работы на земельном участке площадью 2 043 кв. м перед домом № 29 на ул. Дачной. Местные жители сообщили, что 16 мая ООО «Квадро» предоставило в администрацию Ленинского района план строительства клуба многоцелевого назначения, получило согласование на реализацию этого проекта и вскрыло земельный участок для прокладки электрокабеля. Граждане уверены, что в 4-этажном здании разместится ночной развлекательный центр. Руководитель городского департамента строительства

и архитектуры Сергей Рубаков пояснил в микроблоге twitter, что «Квадро» имеет договор аренды данной площадки до 28 февраля 2017 года и разрешение на электрификацию площадки, выданное государственной административно-технической инспекцией. «До настоящего времени разрешение на строительство не выдавалось, с заявлением в ДСА не обращались», - уточнил он.

Как удалось выяснить «СО», изначально арендатором площадки являлось ЗАО «СИСК «Сфинкс», которое переуступило свои права «Квадро». Жильцы домов № 29, 27, 31 на ул. Дачной уверяют, что фирма аффилирована Алексеем Гриншпуну. Подтвердить эту информацию не удалось. По данным «СПАРК-Интерфакса», в Самарской области и в Самаре под таким названием зарегистрировано 10 компаний, руководителем или владельцем ни одной из них Алексей Гриншпун не значится. Также в жалобе говорится о телефонном разговоре с заме-



стителем главы администрации Ленинского района Владимиром Чернышовым: «Я ничего не знаю про стройку. Мы дали разрешение на установку забора, строители хотят благоустроить территорию, чтобы ходить было удобно. А про то, что тянут кабель, я ничего не знаю, разберусь», - приводят слова Чернышова жильцы в своем письме. 20 мая на площадке по-прежнему велись подготовительные работы и продолжалась прокладка кабеля.

ЖИТЕЛИ ДОМОВ
на ул. Дачной
готовы бороться
за остановку
строительства
ООО «Квадро»



«Установить факт нарушения прав жильцов близлежащих домов можно, обратившись к правовой карте зонирования», - говорит адвокат Дмитрий Натариус. «Если она допускает здесь не только жилые, но и объекты социального, бытового, культурного назначения, то нарушений как таковых нет. Если же подходящее зонирование отсутствует, но ведутся подготовительные работы, жителям следует готовиться к публичным слушаниям по

вопросу смены зонирования или получения условно разрешенного вида использования участка, где они смогут выразить свое мнение, которое должно быть учтено», - пояснил он. Также эксперт уточнил, что арендатор вправе огородить землю и осуществлять подготовительные работы. «Определены, являются ли данные работы строительными, можно с помощью специальной экспертизы», - заключил Дмитрий Натариус. ■

ПЛАНЫ

«Универсал» поменял зону



**ЗАЯВКУ
КООПЕРАТИВА**
«Универсал»
поддержали
на слушаниях

МАРИЯ ВОРОНОВА

ПК «Универсал» планирует размещение капитальных гаражей на земельном участке, расположенном на улице Калининградской. Площадка в 2904 кв. м была предоставлена потребителю кооперативу «Универсал» в 2002 году под проектирование надземной автомобильной стоянки закрытого типа. По словам представителя «Универсала» Натальи Волковой, члены ГСК неоднократно подавали заявления в министерство имущественных отношений на получение права собственности на земельные участки. Однако зонирование участка Ц-4т (специализированного коммерческого использования объектов общественно-транспортного значения) не соответствовало виду его разрешенного использования. Это противоречие не позволяло членам ПК стать владельцами участков. Кооператив подал в мэрию заявку о смене зоны данного участка. 15 мая она рассматривалась на публичных слушаниях. Решение о внесении изменений в Правила застройки и землепользования, согласно которым площадку перевели в зону ПК-1 (предприятия и склады V-IV классов вредности), было принято единогласно.

ДОБАВЯТ ПЕСКОВ

МАРИЯ ВОРОНОВА

В июле министерство природопользования Самарской области проведет аукционы на право пользования недрами двух месторождений. Первый лот – разведка и добыча строительного песка на участке «Курумоч» (восток). Площадь участка составляет 0,46 кв. км. Запасы песка данного карьера достигают около 12785 тыс. кв. м. Стартовый размер разового платежа за право разработки участка равен 1,525 млн рублей. Лицензия на разработку будет действительна в течение 25 лет. Вторым лотом предлагается право пользования участком недр песчаного месторождения Воздвиженское-1 площадью 0,09 кв. км. Запасы полезного ископаемого в нем составляют приблизительно 776 тыс. кв. м. Стартовый размер разового платежа заявлен в 570 тыс. рублей. Победитель аукциона получит право вести разработку месторождения в течение 10 лет.



ИНВЕСТИЦИИ

«Достояние» поедет в Безенчук



АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

ООО «Строительная компания «Достояние» освоит 10,625 млн руб. на выполнении государственного контракта по ремонту автомобильных дорог местного значения в п. Безенчук. Фирма стала единственным претендентом на получение данного лота в аукционе, организованном муниципальной администрацией. Открытый аукцион завершился 17 мая. Согласно условиям контракта, работы по нему необходимо выполнить до 15 августа 2013 года. По данным «СПАРК-Интерфакса», СК «Достояние», созданная в 2008 году, принадлежит Андрею Кузнецову, Константину Бельнскому, Андрею Сипатрину и Дмитрию Суркову. За 2013 год предприятие стало победителем в 19 государственных тендерах. Выручка общества за 2011 год составила 115,22 млн руб., чистая прибыль – 1,317 млн руб.

ПРОЦЕСС

Минстрой пошатнул «Волгосоцжилстрой»



ЗАСТРОЙЩИКА ЖК в Ленинском районе атаковал минстрой

ЕКАТЕРИНА БОРЗЕНКОВА

20 мая было принято к производству дело о банкротстве ЗАО «Трест «Волгосоцжилстрой». Соответствующий иск в областной арбитраж подало министерство строительства Самарской области.

«Трест «Волгосоцжилстрой» с 2008 года ведет строительство жилого комплекса в границах улиц Братьев Коростелевых, Венцека, Ленинградская, Ленинской. На участке в 2,2 тыс. кв. м был возведен 8-9-этажный жилой дом с нежилыми помещениями. Сдать объект изначально планировалось в третьем квартале 2010 года. Однако из-за

проблем с финансированием срок был продлен до 2011 года. Но и к этой дате закончить строительство не удалось, и завершение перенесли на второй квартал 2013 года. Минстрой включил объект в список проблемных. Согласно данным ведомства, в возведение вложились 36 дольщиков. Для завершения необходимо 75 млн рублей. 15 мая министерство строительства подало иск, требуя признать строительную компанию несостоятельной. Заседание по делу назначено на 6 июня. По данным ЕГРЮЛ, владельцами «Треста Волгосоцжилстрой» выступают Наталья Долгих, Евгений Кремнев и Анатолий Долгий.

ТЯЖБА

Баптисты приватизируют церковь

ДАРЬЯ ШУБИНА

«Церковь евангельских христиан-баптистов «Преображение» добивается признания права собственности на здание церкви на ул. Перекопской, 30. Объект был построен в 1981 году. Впоследствии здание увеличилось в площади: в 1998 году были сооружены хоровая пристройка и боковые балконы. В настоящее время объект площадью 2604,9 кв. м занимает участок в 1526,7 кв. м. Исковое заявление о признании права собственности к областному министерству имуществен-



РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ попытается завладеть зданием церкви через суд

ных отношений религиозная организация направила в арбитраж 19 марта. Судебное разбирательство состоялось 21 мая. Местная религиозная организация «Церковь евангельских христиан-баптистов «Преображение» создана в 1991 году. Владелец – зарегистрированная в Москве Централизованная религиозная организация «Российский союз евангельских христиан-баптистов». Пресвитер – Илья Ермошник.

ПРОЕКТ

«Экопромсервис» согласовал склад

ЕКАТЕРИНА БОРЗЕНКОВА

ООО «Экопромсервис» добилось смены зонирования участка на берегу р. Самары. 15 мая администрация Самары известила о внесении соответствующих изменений в Правила застройки и землепользования.

В 2012 году компания впервые пыталась провести смену зонирования из Р-3 (природных ландшафтов) в ПК-1 (предприятий и складов) и подала заявку в мэрию. Участок, который планирует освоить общество, расположен по левому берегу реки Самары, в 1300 м вверх по течению от автомобильного Южного моста. Тогда фирму не

допустили до публичных слушаний. На заседании комиссии по застройке и землепользованию установили, что на участке расположена водозаборная скважина НФС-3. Из-за этого осуществлять складирование на данной площади было невозможно.

Однако теперь компании все же удалось согласовать свои планы с мэрией. Как следует из сообщения администрации, участок переведут в зону предприятий и складов V-IV классов вредности. Компания планирует использовать его для складирования сыпучих материалов. Согласно данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «Экономпромсервис» занимается оптовой торговлей и



«ЭКОПРОМСЕРВИС» ЗАЙМЕТСЯ складированием на набережной р. Самары

строительством, было зарегистрировано в 2000 году. Владельцами компании выступают Эдуард Шматов, Александр Чекин и Василий Раков.

ТЯЖБА

«Стройсервис» настаивает на льготе

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «Стройсервис» пытается пробresti земельный участок в Куйбышевском районе по льготной ставке. Компания обратилась с иском в областной арбитраж, пытаясь признать незаконным отказ министерства имущественных отношений в предоставлении площадки.

Заявление от «Стройсервиса» поступило в арбитражный суд 6 мая. Производство по делу было возбуждено 13 мая. Фирма рассчитывает получить площадку 7132 кв. м по цене в 2,5% от ее кадастровой стоимости.

1 июля 2012 года в России истек срок действия льготного порядка приватизации земель для промышленных предприятий. Компаниям, не успевшим оформить землю до 1 июля, участки предоставляются по их полной кадастровой стоимости. По информации «СПАРК-Интерфакса», ООО «Стройсервис» было зарегистрировано в феврале 1996 года. Его владельцами выступают Анатолий Маслаков и Владимир Моисеев. Основной деятельностью компании является производство общестроительных работ по возведению зданий. В 2011 году выручка компании составила 1,149 млн рублей, убыток – 2 тыс. рублей.

еда & РЕСТОРАНЫ

нехитрая
статистика

122 этаж знаменитого небоскреба Бурдж-Халифа занимает ресторан At.mosphere («Атмосфера»). Средний чек в ресторане, который находится на высоте 495 метров, составляет 80-120 долларов (около 2400-3600 рублей).

45 евро (около 1800 рублей) стоит курс исторической кулинарии, на котором вас научат готовить мясной пирог и многие другие блюда английской кухни. Обучение проходит в британском регионе Котсуолдс (Cotswolds) - самом сердце Шервудского леса.

10 евро (около 400 рублей) - цена бизнес-ланча на острове Майорка. Здесь его называют «Меню дель дия» (Menu del Dia). В предложение входят салат, второе с гарниром и напиток. Обычно подается на одной большой тарелке.

1 грамм сушеного красного перца «савина» производства компании «Джи-эн-эс Спайсиз оф Уолнат» (Калифорния, США) может придать ощутимую остроту 577 кг слабого соуса. Этот рекорд зарегистрирован в Книге рекордов Гиннеса.

РЕСТОРАН «НОМА» в Копенгагене недавно потерял статус лучшего в мире. Возможно, это произошло из-за скандала, который разгорелся в феврале этого года, когда в заведении отравились более 60 человек



мир

ПЕРВАЯ СОТНЯ

Взлеты и падения лучших ресторанов

Датский «Нома» больше не первый

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В начале мая в Лондоне прошла церемония вручения премии The World's 50 Best Restaurants-2013 (50 лучших ресторанов мира) по версии английского журнала The Restaurant Magazine. Издание на протяжении последних 11 лет следит за заведениями со всего мира, для гурманов мирового уровня это практически путеводитель. Экспертное жюри состоит из 900 человек - лидеров международной ресторанной индустрии: гастрономических критиков, шеф-поваров, рестораторов и наиболее авторитетных гурманов.

Одной из главных интриг этого года был вопрос: сможет ли датский ресторан сети Noma удержать звание лучшего четвертый год подряд. Не смог. В феврале этого года здесь отравились 63 человека, посетивших заведение с 12-го по 16-е. Не самый приятный результат при том, что средний чек без напитков в ресторане составляет 1500 датских крон (260 долларов, или около 8200 рублей). Попасть в этот ресторан без предварительной брони до злополучного февраля было очень трудно, а мишленовский гид отметил заведение двумя звездами. Скандал утих, а «Нома» переместилась

на второе место в рейтинге. Почетное первое место досталось ресторану El Celler de Can Roca («Эль Селье де Кан Рока») из испанского города Жирона. На третьем месте расположился ресторан Osteria Francescana («Остерия Франческана») из итальянского города Модены. Остальные места в топ-10 лучших ресторанов мира распределены следующим образом. Четвертое место - испанский Mugaritz («Мугуари»), который находится в городе Сан-Себастьяне, пятое - Eleven Madison Park («Элевен Медисон парк») в Нью-Йорке, США. На шестом месте расположился ресторан из Сан-Паулу, Бразилия - D.O.M. («Д.О.М.»), седьмое место британцы отдали лондонскому Dinner by Heston Blumenthal («Диннер бай Хьюстон Блументаль»). На восьмом месте находится еще один испанский ресторан Arzak («Арзак», в городе Сан-Себастьяне). Австрийский столичный ресторан Streirecker («Штрайрекер») занял девятое место в рейтинге, на десятой строчке оказался Vendome («Виндоме»), находящийся в Бергш-Гладбахе, Германия. Отметился в рейтинге и российский ресторан, правда, на сотой строчке рейтинга. Это ресторан Анатолия Комма Varvargy («Варвары») на Страстном бульваре. В 2011 году он занимал 48-е место. ■

ЛОНДОН, ВЕЛИКОБРИТАНИЯ

На вершине Лондона

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Список панорамных высотных ресторанов Лондона недавно пополнился еще одним. В небоскребе Centre Point («Центральная точка»), который находится по адресу: 101-103, New Oxford Street (Нью Оксфорд-стрит), - открылся ресторан Paramount («Пэрамаунт»). Он расположился на 32-м этаже центра. Несмотря на вид, открывающийся из окон нового ресторана, главной особенностью этого места сами владельцы считают проведение традиционных чайных церемоний. Специальное меню предла-



гает более десяти сортов чая, а также легкие закуски, выпечку и десерты. Стоимость чайной церемонии от 28 фунтов (33 евро, или 1350 рублей). Из закусок к чаю рекомендуют: копченого лосося со сливочным сыром и ржаным хлебом, сыровяле-

ную ветчину с пикантными, яйца с горчицей и кресс-салатом на бриоши, куриную грудку с домашним майонезом, сконы со взбитыми сливками и клубничным джемом, киш и набор мини-пирожных. Также можно выпить кофе за 3-3,75 фунта (80-150 рублей). В основном меню есть закуски от 8,5 до 13,5 фунта стерлинга (450-650 рублей) и горячие мясные и рыбные блюда 16,5-27,5 фунта (800-1300 рублей). Меню заведения составил Марк Кэй, ранее управлявший двумя мишленовскими ресторанами в британской столице - Chez Bruce («Чез Брюс») и Wild Honey («Уилд Хани»).

ПАРИЖ, ФРАНЦИЯ

Блюда из французских птиц

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

О парижской кухне с восторгом говорить не принято. Блюда французской кухни в целом на любителя, отдельные рестораны - также не придется по вкусу каждому. Нужно искать свое место - методом проб и ошибок. Но французская кухня и парижские рестораны вполне устраивают самих французов. Недавно здесь открылось новое гастрономическое заведение Le Coq Rico (Ле Кук Рико). Направленность ресторана - птица и все, что можно из нее приготовить. От обычного классического жаркого до желтого бресского цыпленка, от яиц до потрохов, от цесарок и голубей до лесной пернатой дичи. На обед или ужин в оди-



ночестве сюда идти нет смысла - горячие блюда подаются порциями на двух-четырех человек. Ресторан находится по адресу: 98, Rue Lepic (Ру Лепик), недалеко от парка Square de la Rue Burq (Сквер де ла Ру Бюрк). Чуть подробнее о том, что можно попробовать. Тарелка куриных потрошков, террин или салат с куриной печенью за 12 евро (480 рублей). Фуа-гра с бланшированными персиками и хересным уксусом - 25 евро (1000 рублей). Бресский цыпленок обойдется в 95 евро (около 4000 рублей) - блюдо на четверых. Фермерская цесарка с фуа-гра, бобами и рисом, сваренным в курином бульоне, стоит 90 евро (около 3800 рублей). В среднем цена горячих блюд от 19 евро до 39 евро (800-1600 рублей).

ЖИРОНА, ИСПАНИЯ

Лучшее в каталонской кухне

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Рестораном, признанным лучшим по версии английского журнала The Restaurant Magazine (см. выше), является авангардное заведение, которым владеют три брата-испанца Хосеп, Хорди и Хуан. Ресторанным бизнесом братья занимаются с самого детства - их мама владела небольшим заведением в пригороде Жироны. В 1986 году они открыли свое собственное заведение, а в 2007-м отстроили отдельное здание под свой El Celler de Can Roca («Эль Селье де Кан Рока»), признанный в 2013 году лучшим рестораном мира. Это семейный ресторан, в том смысле, что братья не только владеют бизнесом, но и сами занимаются всеми вопросами: от организации рабочего процесса до непосредственного приготовления блюда. Так старший брат - Хуан - является шеф-поваром заведения. Хосеп - главный сомелье ресторана, а Хорди - кондитер с массой новаторских идей, которые отдельно отметили в опубликованном рейтинге. Например, в одном из десертов используется парфюмерный элемент - аромат Eternity от Calvin Klein, также здесь готовят мороженое со



вкусом дыма кубинских сигар и копченых креветок с карри. Ресторан предлагает блюда каталонской кухни, преимущественно из морепродуктов и креветок. Много уникальных предложений, например, карамелизированные оливки, которые подают на дереве бонсай. Для гурманов, желающих получить все и сразу, предлагают два варианта пробного меню из 20 блюд - за 135 и 165 евро (5500 и 6700 рублей соответственно).

Вся губерния
будет знать
о юбилее
Вашего директора,
если Вы
поздравите его
в газете
«Самарское обозрение».

САМАРСКОЕ
Обозрение

Раздел
«Поздравления & Юбилей»

Телефон рекламной службы:
342-50-22

Реклама. 16+

Свидетельство о регистрации ПИ № 1763-00536 от 15.11.2012 г.

нехитрая статистика

100 блюд из дичи, включая закуски и салаты, заказывают в ресторане «Русская охота» в среднем в день.

915 окрошек было съедено в ресторане «Хадсон» начиная с 1 апреля.

2500 рублей составил средний чек на человека в прошедшую пятницу в ресторане «Нью Гарден».

1577 свиных рулек продано в ресторане-клубе «Максимилианс» за год работы в Самаре.

САМАРА

Год ресторану «Максимилианс»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

31 мая ресторан-клуб «Максимилианс» будет отмечать свой день рождения. Год бурного пребывания в Самаре, показавший, что 800 посадочных мест для заведения в нашем городе – это не предел. Многие рестораны города почувствовали отток посетителей в связи с появлением нового игрока на рынке. Многие жители города обрели место для ежедневных танцев и поедания куриных крылышек в перерывах между зажигательными сетами. Сюда ходят на концерты даже те, кто не обходит стороной нашу филармонию. Хотя их, конечно, гораздо меньше, чем тех, кто давно искал себе место, где тело и душа могут слиться в едином порыве на довольно немалом пространстве, проникнуть в которое можно через антикварные двери. Противоречиво, неожиданно для Самары, дорого в интерьерном смысле, с хорошей концертной составляющей и практически ежедневными мероприятиями. За год малыш подрос, аудиторию не растерял, живет и здравствует. Чего и далее желаем «Максими-



лиансу» на наших самарских просторах. В день рождения гостей будут радовать специальной программой. «Камеди Вумен», музыка от «Волги-Волги» (г. Казань), шоу огня и света. Администрация обещает сюрпризы от заведения. Кроме того, всех будут угощать тортом от именинника. Начало сбора гостей в 20:00. Билеты пока в наличии. От 1500 до 5000 рублей.

САМАРА

Модное меню в «Яре»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Ресторан «Яр» предлагает гостям так называемое фэшн-меню. А нам, собственно, обычно без разницы – модное ли оно, главное – чтобы вкусно. Итак, среди новинок: тар-тар из красного тунца с крабом и азиатским соусом (950 руб.), карпаччо из свеклы с кремом из козьего сыра, хамоном иберико, нежным фрисе и сезонными ягодами (520 руб.), тигровые креветки и голубые мидии, приготовленные в воке с ароматом кокоса и лайма

(690 руб.). На горячее предлагается дикий чилийский сиба, запеченный с чесноком и тимьяном, на шафрановом ризотто с соусом из томатов и чоризо (1120 руб.). Поклонникам мяса – говяжья вырезка, приготовленная на гриле, подается с пюре, лесными грибами и соусом из корейской моркови (650 руб.). Десерты представлены нежным кремом из дыни с ароматом ванили, тайским манго и свежей малиной (420 руб.), а также кремом тирамису с воздушным безе, земляникой, лесными ягодами и мятой (350 руб.).

САМАРА

Летнее меню в «Бакко»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В конце мая ресторан итальянской кухни предложит гостям специальное летнее меню. Салат «Панцанелла» – свежие овощи, обжаренная чиабатта, бальзамико, зелень – без традиционного обойтись не получилось, поэтому – заказывайте (270 руб.). Дуэт карпаччо из тунца и семги с соусом из лесных ягод и свежей малиной – 860 руб. Карпаччо из брезаолы с артишоком и грецким орехом (1280 руб.) – для тех, кто не может без пикантных закусок. Несколько видов окрошки: мясная (на кефире или на квасе), с семгой на кефире (270 руб.) – почитателям традиций. На первое – томатный гаспачо с сельдереем (250 руб.). Из легких супов также предлагают щавелевый холодный (220 руб.). Решено вернуть в меню вителло тонато

(480 руб.) – так что встречайте лето. Из летнего горячего – пенне с креветками и зеленой спаржей (750 руб.), «Гуангелле» (телячьи щечки, обжаренные в панировке, с пюре из зеленого горошка и моркови с соусом на основе сухого вермута, 1200 руб.), турнедо из кролика со сливочно-шафрановым соусом (950 руб.). Турнедо – пробовать обязательно. Вкусно невероятно. Из десертов: обязательные сорбеты (клубничный и дынный, 350 руб., готовится при гостях, премиальная подача), а также освежающее как нельзя лучше в жару парфе с нугой и трюфелями (380 руб.). Из совсем-совсем нового: грушевый пирог с муссом из рикотты (300 руб. за 100 г.). Отдельная находка: мороженое а-ля спагетти – ванильное мороженое с клубникой, бельгийским шоколадом, подается буквально в виде спагетти (540 руб.).

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

«Корюшка» в Петропавловской крепости

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Один из самых ярких, интересных и моих любимых ресторанных холдингов России «Гинза Проджект» открывает в конце мая – начале июня новый ресторан «Корюшка». Месторасположение: Санкт-Петербург, Петропавловская крепость, Заячий остров, дом 3. Это действительно интересная и хорошая новость. Туда однозначно стоит отправиться тем, кто будет в ближайшее время в Питере. «Гинза», счастливый обладатель более 100 ресторанов в самых разных городах России и мира, совершенно по-особому выглядит именно в Питере, своем родном городе. Все рестораны там хороши необычайно. «Корюшка» рассчитана, по информации администрации холдинга, на 340 посадочных мест в трех залах. Для нового заведения разработаны европейское и кавказское меню, предполагаются эксперименты в гастрономической сфере. Ресторан обещает быть



не самым дешевым, фешенебельным, как у нас любят говорить. В интерьере использованы дуб, кожа; мастерство резчиков по дереву также будет представлено в избытке. Одно из преимуществ ресторанов «Гинзы» – почти всегда прекрасная видовая составляющая. В случае с «Корюшкой» – вид на стрелку Васильевского острова.

САМАРСКОЕ
Обозрение

РУБРИКА
«АВТОМОБИЛИ»

Приглашаем к сотрудничеству компании отрасли.

Телефон рекламной службы:
342-50-22
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.



Он подписался на газету

САМАРСКОЕ
Обозрение



подписной индекс **31019**
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

Language Link
международный языковой центр

НАЧАЛО ОБУЧЕНИЯ 3 ИЮНЯ

английский **интенсивный курс**
с англичанами

8-927-202-20-02; 341-67-67
г. Самара, ул. Советской Армии, д.217, корп.2
www.language-link.ru

САМАРСКОЕ
Обозрение

Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?

С «Самарским обозрением» вы сделаете это быстрее!

Раздел «Строительство & Недвижимость»
Телефон рекламной службы: **342-50-22**



РЕВИЗИЯ. МОСКВА

ЗАВЕДЕНИЕ ОТ РЕСТОРАННОГО КРИТИКА

Кафе Ragout на Большой Грузинской

Раскрученное, но странное место

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Кафе «Ragout» - то, что первое, на Большой Грузинской (ст.м. «Белорусская»), сильно удивило. Никак сюда не доходили ноги, не попадала. А в этот приезд в столицу все совпало так, что дважды была вынуждена здесь ужинать. В силу пространственно-временных обстоятельств и существенного голода, а также полной невозможности утолить его в любом другом месте по причине вышеуказанных обстоятельств. «Ragout» - это проект глупо, но мною уважаемого Алексея Зимина (пожалуй, лучшего во всех смыслах и самого высокопрофессионального российского ресторанный критика). Сложно сказать, имеет ли он на данный момент какое-то отношение к этому заведению. Но абсолютно точно, что детище изначально было его. Оттого и хотелось попасть сюда. Попали таки. В прямом смысле слова. Начну с приятного. Здесь очень хорошо сидеть, пространство как-то слаженно организовано, по-европейски невычурно и удобно. Светло, стильно, курить опять же нельзя, хорошая фоновая музыка, обалденный персонал - все как один внимательные, улыбочивые, запоминают с первого раза, во второй раз относятся как к родным. Плюс у заведения отличная летняя веранда. Несколько удивило сочетание цен и качества блюд. То есть средний чек без алкоголя на двоих - примерно ты-

СПОРНОЕ МЕНЮ, хорошее обслуживание и удивительные булочки



сячи две с половиной. Но удовольствия от ужина получить не удалось ни в первом, ни во втором случае. Простых блюд здесь не держат. Не до борща. Все-таки место гастрономическое. Поэтому «гурмандиз из телятины в савойской капусте с кремовой полентой и жареным топинамбуром» - это еще не предел. Просто обалдеть сразу и навсегда можно от «куриной грудки с рататутем, жареным чесночным картофелем и соусом порто» (600 рублей). Потому что на деле последнее блюдо оказалось крайне прозаичным и вместе с тем просто очень средним на вкус. Выбор супов тоже был весьма непрост. Долгие метания между «морковно-имбирным супом с крутонами из морковного кейка» и луковым супом привели к заказу «чесночного крем-супа со слабосоленным лососем» (250 руб.).

После двух ложек жгуче захотелось щей. Простых, вменяемых и понятных. Так, чтобы просто поесть, а не повыкаблучиваться. На сайте заведения увидела, что используются здесь только специальные продукты. Не знаю. Наверное. Сказать сложно. Но вот что абсолютно точно - «баранина Веллингтон с грибным пюре и глазированными в песто овощами» (700 руб.) на деле оказалась долго маринованным, а затем отваренным и слегка запеченным небольшим кусочком баранины. Это да. Главным здесь был именно вкус отварной баранины. На любителя, я бы сказала. Хотя все так мягонько. Хочу быть правильно понятой. Здесь действительно (как и во многих модных и насиженных так называемых «гастрономических» заведениях столицы) пытаются привычным продуктам придать

новое звучание. Ничего, кроме искреннего уважения, эти попытки не вызывают. Но когда действительно хочется есть, остаешься разочарован блюдами. Проверено два вечера подряд. Самым вкусным мне в «Ragout» показалось мороженое из манго. Делают тоже сами. Реальный шедевр. А вот фондан из той же серии экспериментов, с начинкой из горячего шоколада со свеклой - хорош, если поели вы перед этим нормального фондана. А этот вариант «шоколадно-свекольный» - так, побаловаться. Скорее, все меню больше напомнило некую игру - неглупую, даже незлую, но все-таки игру. Мне лично не хватило там идеального исполнения. Потому что все эксперименты и импровизации, как мы знаем, хороши, когда отлично отработана классика, чего, как мне кажется, как раз и не хватает.

И, конечно, главной загадкой так и остались два вечера подряд жесткие ледяные булочки, которые подавали к еде. В первый вечер мы просто извинились и попросили заменить, чего они сделать не смогли. А вот во второй вечер уже поинтересовались эти жесткими ледяными булками (с размоченным почему-то дном). Отчего так? Нам честно их разогрели до состояния сдутых шариков, а потом столь же честно сказали, что булочки старые (праздники все-таки, новые не пекут). Вот как напекли разом на все праздники - так и кормят теперь. Замечу: несмотря на опустевшую в майские праздники столицу, «Ragout» в оба раза было заполнено людьми. В принципе, можно понять. В соседнем «Ёрнике» цены раза в три выше, да и место чуть менее демократичное, понта там поболее будет.

Порекомендую ли я сюда пойти, если окажетесь в городе в районе станции метро «Белорусская»? Не так чтобы настойчиво, но, пожалуй, для тех, кто ценит эксперименты с едой, будет интересно. Ждать фантастически изысканных впечатлений не рекомендую. Но почему-то осталось ощущение, что в заведение верить стоит. Может быть, действительно на праздники персонал остался без глаз, и все у них на кухне получалось не лучшим образом. И, безусловно, не надейтесь здесь найти что-то традиционное из еды. Это микс, это действительно такая игра. Почему бы и нет? Если вы не сильно голодны. ■

РЕВИЗИЯ. САМАРА

ДОПОЛНИЛИ НАБЕРЕЖНУЮ

«Омни-Веранда» с шашлыками, люля и «Японией»

Спорные моменты в наличии

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Этой весной еще одним приличным стационарным кафе на набережной стало больше. «Омни-Веранда», открывшаяся на месте кафе «Летнее», - это два легких и светлых крыла с мягкими зонами плюс две посадочные зоны прямо на улице и чудесный открытый бар. Заведение будет вмещать порядка двухсот человек. Здесь в наличии и «за», и «против». Сразу о том, что сильно смущает. Наличие санитарной зоны за пределами кафе. То есть до серых кабинок биотуалета недалеко, конечно, но сам по себе этот факт не нравится. Естественно, он рождает и дальнейшие вопросы: что там с помещением кухни, водой, санитарным состоянием и прочим? То есть цепочка понятна. Но, зная общий подход владельцев заведения к бизнесу, надеюсь



на чудеса вроде одноразовых перчаток на кухне и крана с водой, взятого из небытия. В целом, было бы здорово, если бы гостей слегка успокоили и провели какую-нибудь экскурсию для глянцевого журнала на

кухню. Чтобы мы репортаж посмотрели и расслабились.

То, что здесь приятно находиться, - бесспорно. Набережная есть набережная. И слава богу, что «Омни-Веранда» не предполагает плясок под

песню «Ветер с моря дул». Все приятно, легко, цивилизованно. Ничто не мешает в отдельных зонах наслаждаться видом на Волгу.

На обслуживание здесь мне уже жаловались: медленно, мало официантов. По моему опыту - да, старались сильно. Но нести напиток минут пятнадцать - это все-таки перебор. Люля подали через вполне терпимый срок, минут 25 прошло, что лично мне не позволяет поверить в то, что готовили его не здесь. Вкусно, качественно. Словом, нормально.

Меню - микс шашлыков, недорогих стейков из хорошего мяса, так называемых европейских салатов, а также обязательной «Японии». Средний чек - 1500 рублей. Без алкоголя.

Карту к оплате у меня не приняли. Вначале сославшись на то, что им нужно найти администратора, который только

волею своею так может рассчитать гостя. Затем - сообщив, что нет связи с банком.

Официанты, к слову, очень приветливы. Всячески пытаются быть расторопными, но столы на улице от пыли не протирают. Полагаю, что этот навык выработается со временем. В «Мяснофф» это делают уже на автомате, а помнится - так было не всегда. В любом случае, это первый «уличный» проект владельцев «Омни» - и он скорее удался, чем нет.

Люди, которые здесь уже успели побывать не один раз, жалуются в основном на долгое обслуживание.

Приходить сюда можно большими и очень большими компаниями - посадочные зоны рассчитаны в основном на них. Полагаю, что отдельное удовольствие здесь - посидеть у барной стойки. Освежающих летних напитков в карте - предостаточно. ■

цифры

169 тысяч рублей составит максимально возможная выгода при покупке автомобиля Chevrolet 2012 года в салоне «VIP-Авто».



70 тысяч рублей скидки предоставляется в мае на все версии автомобиля Renault Fluence в официальном дилерском центре, скидка распространяется на авто первой фазы 2012 и 2013 годов выпуска.

1 млн рублей будет стоить автомобиль Ford S-max в течение мая в официальном дилерском центре в «Самарских автомобилях».



10-процентную скидку предлагает технический центр «Имола» на работы, выполняемые в рамках восьми сервисных программ центра.

ТРЕНД

Продажи упали



ЕКАТЕРИНА АНОШКИНА

Худшие прогнозы вновь подтвердились: рост, отмеченный в январе-феврале благодаря традиционным распродажам моделей прошлого года, полностью устранен. Но падение продаж продолжилось, причем более внушительными темпами. Согласно ежемесячному отчету комитета автопроизводителей Ассоциации европейского бизнеса (АЕБ), в марте 2013 года продажи новых автомобилей в России снизились на 8%, или на 21 263 единицы, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Что касается периода с января по апрель, то российский автомобильный рынок также показал небольшое падение (-2%) по сравнению с тем же периодом 2012 года.

ВЫШЕЛ PEUGEOT 301

ЕКАТЕРИНА АНОШКИНА

Новый седан начали продавать в России с середины мая. Собранный на заводе в испанском городе Виго, он отличается от своих одноклассников большими габаритами: колесная база - 2650 мм, длина - 4440 мм, ширина - 1740 мм. Новая версия получила еще и весьма вместительный багажник - 506 л, со сложенными задними сиденьями - 1332 л. Peugeot 301 представлен в трех вариантах комплектации: Access, Active и Allure. Самая доступная версия - с 1,2-литровым бензиновым двигателем (72 л.с.) с 5-ступенчатой ручной коробкой - обойдется в 455 900 руб. Данный автомобиль будет оснащаться четырьмя подушками безопасности, системой курсовой устойчивости ESP и двумя креплениями для детских кресел ISOFix. В Самаре новинка доступна по предзаказу.



СТАРТ

Презентуют новую яхту

ЕКАТЕРИНА АНОШКИНА

Bavaria Yachtbau выпустила новую модель яхты Sport 32. Ее длина вместе с платформой составляет 11,16 м. Длина корпуса - 9,61 м, ширина - 3,31 м, максимальная высота от ватерлинии - 3,08 м. Яхта рассчитана максимум на восемь человек и располагает одной каютой с двумя двупальными местами. Высота потолка в каюте 1,9 м. В Поволжье новая яхта будет выставлена в начале июня на Volga Boat Show в То-



льятти официальным дилером производителя - компанией «Волга Яхт Групп». В середине июня эту и другие модели германской верфи можно будет увидеть и на родине производителя, в Баварии.

ИНИЦИАТИВА

На газ нет налога

ЕКАТЕРИНА АНОШКИНА

Минэнерго России предложило обнулить транспортный налог для автомобилей, работающих на газомоторном топливе. В министерстве считают, что это станет дополнительным экономическим стимулом для перевода автопарка на машины, работающие на газе. В течение этого года, согласно постановлению Правительства РФ, не менее половины общественного транс-



порта планируют перевести на газовое топливо. В настоящее время готовится нормативно-правовая база, которая будет принята в этом году.

НОВИНКА

Перевозплощение «Кадиллака»

ЕКАТЕРИНА АНОШКИНА

Компания Cadillac расширит гамму двигателей флагманского седана XTS за счет бензиновой твин-турбо «шестерки», а также добавит в список дополнительного оборудования две новые электронные системы. Объем нового двигателя составит 3,6 литра. Модель CTS с таким же агрегатом и восьмидиапазонным «автоматом» ускорится с нуля до 96 км/ час за 4,6 секунды. По-

мимо этого, седаны XTS теперь будут доступны с системой автоматической парковки, которая находит место для стоянки и затем берет на себя управление рулевым колесом, а водитель лишь нажимает педали газа и тормоза. Также модель обзаведется функцией автоматического включения дальнего света. Он будет отключаться, когда впереди появится встречный транспорт. Все переднеприводные варианты XTS 2014 модельного года получают электроусилитель



рулевого управления, мультимедийную систему для задних пассажиров с двумя экранами, а также модернизированный задний подлокотник с отделкой деревом и клавишами управления аудиосистемой, шторками на окнах и люком.



SCANIA

ПРОДАЖА СЕРВИС ЗАПЧАСТИ

тел. (846) 278-70-22, 922-94-92

Официальный дилер ООО «Самара-Скан-Сервис» www.samara-scan.ru
г. Самара, Московское шоссе, 22 км

Реклама 0333



ТЕХНОЛОГИИ ПОБЕДИТЕЛЕЙ

КАМАЗ-65115

АВТОМОБИЛИ И СПЕЦТЕХНИКА
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОРИГИНАЛЬНЫЕ ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ

Поволжский региональный автоцентр КАМАЗ
Официальный дилер ОАО "КАМАЗ"

Самара, Ракитовское шоссе
тел. (846)958-13-66

Отрадный, тел. (84661)20-713
Новокуйбышевск, тел. (84635)30-745
www.kamaz-volga.ru

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема &
главное



ВАЛЕРИЙ ПИЯВИН,
начальник ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области

За 3 месяца 2013 года по фактам обнаружения криминальных врезок в трубопроводы возбуждено 8 уголовных дел, это на 7 меньше, чем за аналогичный период прошлого года. По всем уголовным делам данной тематики, направленным в суд с обвинительным заключением, в отношении виновных лиц вынесены обвинительные приговоры.



ЮРИЙ ПОРТНОВ,
исполняющий обязанности начальника следственной части ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области

Для совершения преступления злоумышленники использовали «автомобиль-двойник»: тягач с полуприцепом-цистерной, с измененными номерными узлами и регистрационными номерами реально существующих транспортных средств, зарегистрированных на юридических лиц, расположенных в Санкт-Петербурге.

Ограничились исполнителями

Громкое дело группы «черных» врезчиков увенчалось приговорами двум статистам

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Суд Кинельского района огласил приговор по делу двух «черных» врезчиков, воровавших нефть из магистрального трубопровода в районе поселка Комсомольский через двухкилометровый отвод. В итоге похитители получили символические сроки, а их поделщиков установить вообще не удалось – те разбежались через дыры в заборе во время ночной полицейской операции по их задержанию.

Уголовное дело двух «черных» врезчиков из Кинельского района расследовалось СЧ ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области. В версии правоохранителей, кроме обвиняемых – 36-летнего жителя села Богатое Спартака Бауманова (его привлекали к участию в хищении нефти в качестве наемного водителя) и 28-летнего Василия Штаингауера, имеющего постоянную регистрацию в городе Марксе Саратовской области, – в преступной деятельности принимали участие некие неустановленные лица, которые, впрочем, в итоге так неустановленными и остались. Полиции удалось задокументировать лишь один эпизод кражи нефти в ноябре прошлого года из магистрального нефтепровода Нижневартовск – Курган – Куйбышев, проходящего в районе поселка Комсомольский Кинельского района (собственник – ОАО «Приволжскнефтепровод»). На этом же эпизоде двое врезчиков и были взяты с поличным. Заявителем на похитителей стал начальник Бугурусланского РНУ Анатолий Епанешников, сообщивший о врезке в полицию. Несанкционированная врезка была изготовлена на 2202,63 км нефтепровода. О том, что врезчики готовились основательно, свидетельствует их техническая база. Двухкилометровый пластиковый отвод (пластик в таких случаях используют специально – чтобы материал не реагировал на металлоискатели, с которыми обходят территорию сотрудники служб безопасности транспортирующих компаний), способный выдерживать высокое давление, был проло-

жен методом горизонтально-наклонного бурения. Отвод вел от криминальной врезки на территорию бывшего свиноводческого комплекса, расположенного на улице Придорожной в селе Павловка Кинельского района. Для перевозки похищенной нефти был привлечен тягач КамАЗ с полуприцепом-цистерной НефАЗ.

Преступники были задержаны в ночь на 8 ноября 2012 года, когда они заполняли цистерну товарной нефтью. В бойлер было залито 29 кубометров (25 тонн) нефти, Штаингауер сидел наверху цистерны и руководил наливом. Когда цистерна наполнилась, он ударил по кабине грузовика, тем самым дав водителю знак к началу движения. Как только грузовик тронулся, его остановили оперативники полиции, которые до этого прятались в ближайшей лесопосадке. В совместной операции принимали участие сотрудники отдела № 4 УЭБ и ПК ГУ МВД России по Самарской области и МО МВД России «Кинельский». Задержать удалось лишь Штаингауера и Бауманова, который сидел за рулем тягача. Остальные соучастники преступления разбежались и скрылись с территории свинокомплекса через отверстие в заборе.

Во время расследования уголовного дела Штаингауеру и Бауманову было предъявлено обвинение по части 3 статьи 30, пунктам «б», «в» части 3 статьи 158 УК РФ (покушение на тайное хищение чужого имущества, группой лиц по предварительному сговору, из нефтепровода, в крупном размере). Санкция части 3 статьи 158 УК РФ – до 6 лет лишения свободы. Потерпевшим по делу признано ОАО «Приволжскнефтепровод».

Бауманов на следствии сообщил, что изначально не знал о том, что будет совершаться хищение нефтепродукта. Ему предложили разово подработать водителем КамАЗа за 3 тыс. руб. Подозрение у него вызвало то обстоятельство, что отгрузка происходила ночью, явно не на территории какого-либо объекта нефтяной промышленности, а также то, что заполнение цистерны нефтью производилось через шланг. Од-

нако он не стал отказываться от участия в операции, поскольку ему тогда бы не заплатили обещанные деньги.

15 апреля 2013 года обвинительное заключение по делу Штаингауера и Бауманова было утверждено заместителем прокурора Самарской области Сергеем Шестерниным. Дело было направлено в федеральный суд Кинельского района для рассмотрения по существу. Поскольку фигуранты признали свою вину, дело рассмотрели в особом порядке и уже 30 апреля 2013 года судьей – процесс вел председатель Кинельского райсуда Николай Васев – был оглашен обвинительный приговор. Как сообщила «СО» пресс-секретарь ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области Екатерина Изжеурова, Спартаку Бауманову назначено наказание в виде лишения свободы сроком на 1 год 6 месяцев (условно) без штрафа и ограничения свободы с испытательным сроком на 1 год 6 месяцев. Наказание Василию Штаингауеру жестче – 1 год 3 месяца лишения свободы с отбыванием в колонии общего режима без штрафа и ограничения свободы. Срок заключения врезчику исчисляется с 8 ноября 2012 года – это значит, что уже в начале следующего года он выйдет на свободу. ■

ДВУХ НЕФТЕ-ВРЕЗЧИКОВ взяли с поличным на нелегальной базе в Павловке, а остальные успели убежать

\$ 252 118
РУБЛЕЙ

– такая сумма ущерба фигурирует в уголовном деле Бауманова и Штаингауера

тенденция

«Транснефть» против

Полицейские показатели последних лет свидетельствуют об улучшении ситуации в плане предотвращения хищений из трубопроводов, но транспортирующие компании с этим не согласны. «Как показывает статистика, до 2005 года в Самарской области наблюдался постоянный рост преступлений, совершаемых в системе магистральных трубопроводов, – сообщил «СО» начальник ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области Валерий Пиявин. – Наибольшее число преступлений было выявлено в 2005 году, когда по фактам криминальных врезок в трубопроводы было зарегистрировано 523 преступления». В суд в итоге было направлено лишь 37 уголовных дел и привлечено к уголовной ответственности 54 лица. Позднее в главке было создано специализированное оперативное подразделение (сейчас это отдел № 4 УЭБ и ПК ГУ МВД России по Самарской области), а в СЧ ГСУ создан специализированный отдел по расследованию преступлений в сфере ТЭК. Следствием, по словам

г-на Пиявина, стало постепенное снижение показателей хищений в сфере ТЭК. Так, в 2011 году их зафиксировано только 56, в суд направлено 15 дел (31 фигурант). 2012 год дал небольшой рост показателей – было возбуждено 85 уголовных дел в сфере ТЭК, причем силовики заявляют об улучшении работы по выявлению старых, законсервированных врезок.

Однако представители транспортирующих компаний по-прежнему говорят о нефтеврезках как об угрозе национальной экономической безопасности России. В начале 2013 года компания «Транснефть», например, открыто заявила о наличии мощного коррупционного фактора в теме борьбы с хищениями в сфере ТЭК. Самарская область по показателям такого рода хищений сейчас является лидером в стране. Транспортировщики, кроме того, не делят врезки на действующие и недействующие, так как любая несанкционированная врезка, по сути, может быть использована преступниками в любой момент.



тема&
главное

ВРЕЗКИ В ЦИФРАХ

- В 2012 году возбуждено 85 уголовных дел по фактам обнаружения криминальных врезок в трубопроводы, что больше, чем в 2011 году, на 51,8%
- Из 22 районов области, где зарегистрированы данные преступления, наибольшее число уголовных дел данной категории было возбуждено в Безенчукском (8), Волжском (14), Кинельском (8), Нефтегор-

ском (5), Приволжском (6), Сызранском (12) районах

- Всего в производстве полиции в 2012 году находилось 106 уголовных дел, из них в суд направлено 13 дел на 35 обвиняемых
- По 12 эпизодам преступления были совершены в составе ОПГ
- По фактам повреждения трубопроводов

путем криминальных врезок возбуждено 21 уголовное дело, всего находилось в производстве 23 уголовных дела

- По фактам незаконного предпринимательства в отношении владельцев нефтебаз и других предприятий возбуждено 2 уголовных дела; всего в производстве следователей ОВД области находится 3 уголовных дела данной категории, одно

из которых направлено в суд, по 2 делам предварительное следствие приостановлено

- За 3 месяца 2013 года по фактам обнаружения криминальных врезок в трубопроводы возбуждено 8 уголовных дел

Источник: ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области

интрига

ПОКАЗАНИЯ ГОВОРЯТ О МАСШТАБЕ ПРЕСТУПЛЕНИЯ

Айсберг показал верхушку

«Черных» врезчиков было больше, но организаторов так и не установили

Приговор врезчикам из Кинельского района выглядит символическим, но он вполне закономерен: задержанные не имели отношения к организации цепочки хищений и играли в совершении преступления лишь второстепенную роль. Как ни парадоксально, но против правоохранителей в случаях, подобных делу Бауманова и Штаингауера, работает законодательство. Полиция имеет право задокументировать лишь один факт совершения преступления – тот, на котором злоумышленники взяли сличным. Следствием этого становится фиксация небольшого разового объема хищения, неустановление личностей других участников и организаторов преступления и, как следствие, мягкий приговор суда. Хотя о том, что объем воровства на подпольной нефтебазе в Павловке был намного масштабнее, говорят показания свидетелей. Так, бывший владелец свинокомплекса г-н Мирзоян на следствии сообщил, что в апреле 2012 года, когда он отдыхал в кафе «Анюта» недалеко от свинокомплекса, к нему приехали четверо неизвестных мужчин и попросили сдать в аренду землю, расположенную на территории базы. Собеседники Мирзояна якобы планировали осуществлять на базе отстой техники. Договор аренды был заключен между ним и ЗАО «База материально-производственного обеспечения». Мирзоян получил 50 тыс. руб. – стоимость аренды за

ИНИЦИАТОРОВ ХИЩЕНИЯ
установить так и не удалось



полгода, следующий платеж предполагался в ноябре, однако оплата сорвалась из-за полицейской операции по задержанию врезчиков. Четверо «арендаторов» остались неустановленными.

Подсудимый Бауманов на следствии сообщил, что переговоры с ним 1 ноября 2012 года вел молодой мужчина по имени Дмитрий, который предложил перегнать груженную нефтью машину с базы до того места, куда он сопроводит. Дмитрий заверил Бауманова, что все необходимые документы имеются и что никакой опасности нет. «Работодатель» заехал за Баумановым около 4:00 8 ноября 2012 года на автомобиле ВАЗ-2115 черного цвета. На этой же машине с включенными аварийными сигналами Дмитрий должен был ждать КамАЗ на трассе примерно в 2-3 километрах от базы. Естественно, ни Дмитрия, ни его машину, ни то загадочное место, куда должен был в итоге доехать груженный полуприцеп, так и не установили.

Не лучше обстоит дело и с контрагентами Штаингауера. Согласно его показаниям, вечером 6 ноября 2012 года к нему домой заехал некий Стас, с которым он познакомился в кафе «Разгуляй», и предложил работу по охране базы. На автомобиле Mitsubishi Стас и Штаингауер съездили в Павловку и осмотрели территорию свинокомплекса. Штаингауер должен был работать с 18:00 до 6:00, наблюдать за въездом и не пускать на базу посторонних. Ему оплачивали бензин и выдавали 2 тыс. руб. за одно ночное дежурство. Когда в ночь задержания Штаингауер приехал на базу, там стояли автомобиль Chevrolet-Niva темно-зеленого цвета с госномером

“

«Бауманов и Штаингауер – лишь верхушка айсберга, организаторы преступления остались неизвестными, – говорит источник в региональной полиции. – Но есть позитивный момент, что врезчики лишились материальной базы, при помощи которой осуществлялись кражи и в которую были вложены значительные денежные средства».

555 и неработающий грузовик «Урал». Около 4:00 в ночь на 8 ноября на территорию базы зашли четверо незнакомых мужчин, назвав ему условное слово. Они стали наполнять бойлер нефтью (в этот момент Штаингауер якобы и осознал, что участвует в хищении). Этих участников хищения также не установили. Кроме того, неизвестно, кто делал высокотехнологическую врезку (подведение отводов для кражи нефти методом горизонтального бурения давно стало визитной карточкой врезчиков Самарской области) и как осуществлялись легализация и сбыт краденого. «Бауманов и Штаингауер – лишь верхушка айсберга, организаторы преступления остались неизвестными, – говорит источник в региональной полиции. – Но есть позитивный момент, что врезчики лишились материальной базы, при помощи которой осуществлялись кражи и в которую были вложены значительные денежные средства». ■

легализация

НЕФТЕВОЗУ «ПЕРЕБИЛИ» НОМЕРА



НА ВРЕЗКЕ
использовался
«автомобиль-двойник»
легального тягача
из Санкт-Петербурга

Деньги вкладывались «черными» врезчиками не только в оборудование базы и проведение отвода – довольно сложным был и способ маскировки и легализации транспорта для перевозки ворованной нефти. «В ходе следствия по делу Бауманова и Штаингауера выяснился интересный факт, – рассказал «СО» исполняющий обязанности начальника следственной части ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области Юрий Портнов. – Для совершения преступления злоумышленники использовали «автомобиль-двойник»: тягач с полуприцепом-цистерной, с измененными номерными узлами и регистрационными номерами реально существующих транспортных средств, зарегистрированных на юридических лиц, расположенных в Санкт-Петербурге. Следствие установило, что данный транспорт был ранее похищен неустановленными лицами и по поддельным документам легализован и сдан в аренду». К таким выводам пришли эксперты, исследовавшие агрегаты и узлы автомобиля. При осмотре рамы КамАЗа на правом лонжероне, около кабины, был обнаружен внутривозвратной технологический номер рамы, присвоенный на заводе-изготовителе, что позволило установить идентификационный номер автомобиля. Также при осмотре был обнаружен идентификационный номер полуприцепа-цистерны. В настоящее время бойлер КамАЗ с полуприцепом и недействующий «Урал», который также находился на базе в момент задержания врезчиков, признаны вещественными доказательствами по уголовному делу и хранятся на автостоянке МУП «Кинельавтотранс». Будет ли транспорт обращен в пользу государства, пока не ясно.

«ЗОЛОТО» ОСТАЛОСЬ В САМАРЕ



АННА ШАЙМАРДАНОВА

В одну калитку выиграли самарские регбисты третий этап VI Спартакиады учащихся России. На стадионе ЦСК ВВС в течение трех игровых дней определялись финалисты спартакиады. Губернию представляла команда игроков 1997 года рождения под руководством Максима Саврасова. В первом матче самарцы выиграли у регбистов Дагестана – 54:0, в матче за первое место они одержали убедительную победу над командой Санкт-Петербурга – 55:15. Третья победа была техническая: по финансовым причинам не приехал четвертый участник этого турнира – коллектив из Читы. Набрав максимальное количество очков – восемь, «саврасовцы» завоевали путевку в Пензу на решающий этап. «Результатом мы довольны, но на финале будет сложнее. Там будут команды посильнее, и у нас могут возникнуть трудности, потому что нам не хватает игровой практики с сильными соперниками», – отмечает Максим Саврасов.

БАКЕТБОЛ

Сезон закончен



АННА ШАЙМАРДАНОВА

«Красные Крылья» завершили сезон матчем 1/4 финала Единой лиги ВТБ с московским ЦСКА. Две встречи на московском паркете завершились в пользу армейцев – 77:46 и 87:78. В третьем матче, в Самаре, команде Сергея Базаревича удалось «размочить» счет в серии, выиграв у гостей с минимальным преимуществом – 50:49. «Горжусь своими игроками так же, как и после матчей в Москве, – сказал после игры наставник самарцев. – Казалось, что уже не осталось никаких сил, но баскетболисты показали присутствие соревновательного духа. Постараемся повторить успех завтра». Но планам не суждено было сбыться. Москвичи уже не допустили осечки и, выиграв у хозяев плюс 13 очков, вышли в полуфинал первенства со счетом в серии – 3:1.

**СПОРТИВНЫЙ
ГОД 2012-2013**
стал самым
успешным
в истории
самарского клуба

БАДМИНТОН

Три медали от Насти и одна от Ивана

АННА ШАЙМАРДАНОВА

Подопечные семейной тренерской пары Людмилы и Александра Карачковых привезли домой четыре награды с суперфинала Всероссийской юношеской серии «Yonex Гран-при-2012/2013», прошедшего в Казани. В турнире выступали юноши и девушки трех возрастных категорий. Самарцы выступали в самом младшем возрасте – 13 лет и моложе.

Анастасия Пустинская выступила во всех видах программы и каждую из них завершила на пьедестале почета. В финале одиночного разряда Настя уступила Екатерине Рязанцевой из Пермского края в двух партиях – 21:12, 21:19 и завоевала серебряную медаль. Соперницы по финалу «одиночки» объединили усилия в парном разряде и выиграли его. Еще одну золотую медаль Настя завоевала в миксте. В финальной встрече смешанного разряда в паре с пензенским бадминтонистом Георгием Карповым Пустинская обыграла тандем из Приморского края Рязанцева – Макалов – 21:18, 21:8. Другой представитель самарской школы бадминтона Иван Шевченко стал бронзовым призером в парном первенстве.



ДЗЮДО

Прорубили окно в Европу

АННА ШАЙМАРДАНОВА

Воспитанники самарской школы дзюдо внесли свою лепту в выступление сборной России на Кубках Европы, которые проходили по разным возрастам в Киеве и Оренбурге. В столице Украины за чемпионский титул боролись свыше 350 юниоров из 23 стран в возрасте до 21 года. В весовой категории до 57 кг Дарья Межецкая стала второй, а Анастасия Конкина – третьей. Анастасия Павленко удостоилась бронзовой медали в весовой категории до 44 кг. Медали серебряного и бронзового достоинства соответственно завоевали Мария Персидская и Альберт Костоев. В Оренбурге за трофей Старого Света соперни-



чали более 200 спортсменов до 23 лет из 18 стран. Мария стала второй в весовой категории 48 кг, Альберт – третий в весе до 81 кг. По словам главного тренера Самарской области по дзюдо Григория Щеглова, самарские спортсмены показали хороший результат, но могли выступить еще лучше: «У самарских ребят большой потенциал, и они в состоянии занимать более высокие места».

ФУТБОЛ

Три мяча в ворота «Рубина»

АННА ШАЙМАРДАНОВА

Юбилейная игра, которую наставник «Крыльев Советов» Гаджи Гаджиев проводил в качестве главного тренера, была ознаменована победой над казанским «Рубином». В 29-м туре СОГАЗ-Чемпионата России самарская команда играла дома. По ходу матча хозяева лидировали со счетом 2:0 – отличились Луис Кабайеро и Илья Максимов. На 72-й минуте Владимир Дядюн сократил разрыв в счете – 2:1, но большего казанцы не достигли в этой игре. В дополнительное время Илья Максимов оформил дубль, заработав пенальти и успешно



его реализовав. Одной из причин победы своих подопечных Гаджиев назвал высокую мотивацию игроков. «В таких матчах очень важно чувствовать себя на поле спокойным. Чтобы обыграть соперника, который классом выше тебя, нужно выйти на игру без робости и боязни. Команда должна быть готова как психологически, так и физически. В какой-то мере матч для нас складывался благоприятно: мы неплохо начали, захватили инициативу, забили гол. Концовка игры меня также порадовала: ребята не остановились на достигнутом – много двигались, играли агрессивно и забили третий мяч», – сказал Гаджи Гаджиев на послематчевой пресс-конференции.

ФЕХТОВАНИЕ

«Серебро» не гарантирует финала

АННА ШАЙМАРДАНОВА

Самарские фехтовальщики вернулись с третьего этапа спартакиады учащихся Приволжского федерального округа, завершившегося в Саратове. В отборочном турнире приняли участие более 180 «мушкетеров» из девяти регионов ПФО. На кону были путевки в финал VI Летней спартакиады. Гарантированное право выступить на этом старте давало только первое место. Ближе всех к заветной цели оказалась рапиристка Екатерина Андропова. В финале самарчанка встретилась с первым номером российской кадетской сборной Аделей Абдрахмановой из Татарстана. В упорном поединке верх одержала казанка. Две бронзовые медали завоевали шпажистки Ирина



Охотникова и Арина Сколышева. Несмотря на то, что наши фехтовальщики остались без золотых медалей, шанс представить Самарский регион в финале спартакиады у них еще есть. Благодаря некоторым рокировкам, произведенным тренерским штабом Федерации фехтования России в личном и командном составах команд. Окончательный состав сборной ПФО станет известен на днях.