

САМАРСКОЕ Обозрение

№74 (1245), 21 октября 2013

Владимир Звоновский, соучредитель Фонда социальных исследований, заведующий кафедрой социологии СГЭУ: «Если есть такая возможность, если люди хотят, чтобы у них был ребенок, рожденный таким образом, флаг им в руки».



■ 1

СПОРНЫЙ
ВОПРОС

РЕБЕНОК ИЗ ПРОБИРКИ: ДЕЛО ТЕХНИКИ ИЛИ ПОСЛЕДНИЙ ШАНС?

Когда-то невозможно было представить, чтобы ребенок появился на свет иначе, чем естественным путем. Однако недавний пример звездной четы Аллы Пугачевой и Максима Галкина, которые воспользовались услугами суррогатной матери и «родили» близнецов, вновь привлек внимание к обсуждению этой темы. Должно ли экстракорпоральное оплодотворение применяться, когда испробованы все другие возможности? Или это шанс для тех женщин, которые не желают вынашивать ребенка самостоятельно? Могут ли люди вмешиваться в то, что дали природа и Бог?



МАРИНА АНТИМОНОВА,
министр
социально-
демографического
развития
Самарской
области

Я считаю, что если в семье случилась такая беда, то, конечно, у нее должна быть такая возможность. Сейчас все борются за то, чтобы у нас улучшалась демографическая ситуация. Самое сложное в повышении рождаемости - это мотивировать людей рожать как можно больше детей. А вот семейные пары, которые страдают бесплодием, мотивировать не нужно. Они к этому готовы. Они очень этого хотят. Я обеими руками за то, чтобы поддерживать такую возможность и создавать условия для того, чтобы разным категориям людей это было доступно, в том числе и по месту оказания этой услуги. Но ребенок из пробирки - это не дело техники. Так нельзя относиться к человеческой жизни. Это таинство, и оно все равно подчиняется законам природы, только все должно быть очень деликатно. Далеко не все беременности, которые таким способом формируются, случаются. Таинство все равно остается за Богом, за природой.



АНТОН РУБИН,
руководитель обще-
ственной организации
«Домик детства»

Я думаю, все-таки этой технологией пользуются те, для кого это является последним шансом. Если по каким-то медицинским причинам естественным путем это не получается, остается только два варианта: или усыновить ребенка-сироту, или воспользоваться современными достижениями медицины и зачать ребенка из пробирки. Но первый названный мною вариант подходит далеко не всем. Потому что все-таки, чтобы усыновить ребенка, нужно иметь очень большой набор определенных личностных качеств и быть к этому по-настоящему готовым. Тем женщинам, которые не готовы взять чужого ребенка в семью, остается только один шанс, и, безусловно, я считаю, этот шанс у них должен быть.



ВЕРА НАЗАРУК,
председатель обще-
ственной организации
«Совет женщин Авто-
заводского района г. То-
льятти», заместитель
председателя Союза
женщин Самарской
области

Хотелось бы, чтобы женщины рожали естественным способом. Дитя из пробирки - это крайний случай, если женщина не может выносить ребенка, а семье он нужен, или после какого-то заболевания ей уже нельзя забеременеть. Подобные случаи я приветствую. Но хотелось бы, чтобы это было доступно и хорошим, положительным, замечательным семьям среднего достатка - ведь пока ребенка из пробирки могут позволить себе лишь очень богатые. А вообще, мне хотелось бы, чтобы это все шло так, как заложено природой. Но если природа заложила так, что женщина не может забеременеть, в этих случаях, конечно, нужно применять новые медицинские технологии.



АЛЕКСЕЙ ОФИЦЕРОВ,
член регионального
совета партии
«Справедливая Россия»

Мне не хотелось бы, конечно, выступать здесь палачом, который отрубает последнюю возможность. Не имея возможности родить самостоятельно, люди идут на искусственное оплодотворение. Наука движется вперед, остановить этот процесс невозможно. Мое мнение: все должно происходить естественным путем. Иначе мы не сможем удержать все в правильных, разумных рамках. На мой взгляд, это немножко против божьих законов, так скажем.



ВИОЛЕТТА БУЛАВИНА,
заведующая детским
садом «Светлячок»

Ответ может быть неоднозначным. Для кого-то это действительно последний шанс, и таких семей у нас много. Но я, например, не приветствую, чтобы был ребенок из пробирки...



НАТАЛЬЯ НОВИКОВА,
заместитель главы
Хворостянского
района по социальным
вопросам

Я считаю, что этот шанс нужно использовать. Когда мы обращаем внимание на счастье семьи, на процветание семьи, я думаю, этот шанс должна иметь каждая женщина. Ребенок должен родиться в семье - независимо от того, из пробирки он или зачат естественным путем.



ЮРИЙ МАЙСТРОВСКИЙ,
исполнительный
директор самарского
педагогического клуба
«Радуга»

Я считаю, что дети из пробирки - это нормально, особенно для тех семей, у которых в силу разных причин нет возможности иметь детей. В этом ничего страшного нет.



МАРИНА СИДУХИНА,
руководитель
департамента
стратегии социально-
демографического
развития министер-
ства социально-
демографической и
семейной политики
Самарской области

Как акушер-гинеколог по первому образованию, я много встречала женщин, которые имеют диагноз «бесплодие», и для них действительно это последний шанс. А для женщины, которая старше 40, 50 или 60 лет, это, наверное, сугубо личное дело. Но если данный способ пойдет на поток, считаю, что это ни моральному, ни медицинскому, ни социальному этикету не соответствует.



ЛИДИЯ ТРИФАНОВА,
депутат думы г.о. Но-
вокуйбышевск, пред-
седатель комитета по
социальной политике

Нужно использовать все возможности для того, чтобы ребенок родился и был на этом белом свете, особенно у тех родителей, которые могут воспитать и дать ему все возможные прелести жизни. Я за то, чтобы дети рождались, особенно в нашей стране. Считаю, что те родители, которые желают иметь собственных детей, должны делать все для этого.

GREEN LINE HOTEL
САМАРА
НОВЫЙ БИЗНЕС-ОТЕЛЬ НА 44 НОМЕРА ДЛЯ ОТДЫХА И КОНФЕРЕНЦИЙ

*Корпоративный
Новый год
Веселый и стильный!*

С 15 по 29 декабря 2013 г.
для компаний от 10 до 60 человек.
Меню от 1500 руб.

Сертификат на РОМАНТИЧЕСКИЕ ВЫХОДНЫЕ - в подарок!

ул. Советской Армии, дом 251/3, тел. **321 22 22**
Подробные условия на www.greenline-hotel.ru

*Где встретить
Новый год?*

ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС
GORODOK HOTEL

Новогодний банкет
(до 100 человек)

Корпоративные
вечеринки

скидки до 15 декабря! ресторан сауна
гостиничные номера

Студеный овrag (вниз от вышки «Орион»)
тел.: 952-05-44, 222-74-77
www.hotelgorodok.ru

**БАНКОВСКИЕ
КАРТЫ**
быстро!

ВАШ ФИНАНСОВЫЙ МЕНЕДЖЕР

**БАНК
СОЛИДАРНОСТЬ**
www.solid.ru
ОАО КБ «Солидарность»
Ген. лицензия ЦБ РФ №554

8 (800) 700-8-846 ЗВОНКИ ПО РОССИИ
БЕСПЛАТНО

Реклама 0027П

ЛЮДИ & МНЕНИЯ

анонсы & прогнозы

21 октября

• Члены комитета по строительству и транспорту губернской думы выедут на дороги, чтобы проверить, как их отремонтировали и реконструировали.

22 октября

• Высший арбитражный суд рассмотрит надзорную жалобу ОАО «Авиагор - авиационный завод», которое пытается доказать незаконность доначисления налога на прибыль в размере 269 млн рублей.

• Министр лесного хозяйства Самарской области Александр Ларионов на пленарном заседании Самарской губернской думы доложит о состоянии и развитии лесохозяйственного комплекса региона.

• Депутаты думы г.о. Самара на заседании комитета по строительству обсудят вопросы о дальнейшем использовании земельного участка на ул. Дыбенко/Советской Армии, который был предоставлен для строительства многоэтажного жилого дома и трансформаторной подстанции.

• Рост цен на продовольственные товары и единый подход к оформлению торговых павильонов рассмотрят на своем заседании депутаты комитета по экономике думы г.о. Самара.

23 октября

• Состоится организационное заседание общественного комитета «ЧМ-18» Общественной палаты Самарской области.

24 октября

• Завершится прием документов от участников конкурса на замещение должности главы администрации Сергиевского района.

даты



МАРИНА НАЯНОВА, ректор Самарского государственного университета Наяновой. Родилась: 21 октября 1951 года.

МИХАИЛ ДАЕВ, генеральный директор ООО «Спарта». Родился: 23 октября 1987 года.



ВЛАДИМИР СЛАСТЕНИН, управляющий самарским филиалом банка «Союз». Родился: 25 октября 1959 года.



АЛЕКСАНДР СЕРГИЕНКО, генеральный директор ЗАО «АИСТ». Родился: 25 октября 1967 года.



АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН, депутат Государственной думы от Самарской области. Родился: 26 октября 1974 года.



ВИТАЛИЙ СИМОНОВ, заслуженный строитель РФ, почетный гражданин г.о. Самара. Родился: 27 октября 1937 года.



СЕРГЕЙ КАНДЕЕВ, заместитель председателя правительства - министр управления финансами Самарской области. Родился: 27 октября 1968 года.

тяжба

Бои за «вертолетку» продолжаются

ООО «Перекресток» продолжает в судах доказывать свои права на приватизацию культового места Самары - вертолетной площадки. Очередные заседания по искам компании к областному министерству имущественных отношений запланированы на эту и на следующую недели. Тем временем эксперты полагают, что пора предпринимать действия по дополнительной защите «вертолетки». Например, в формате придания ей статуса особо охраняемой природной территории.

«Перекресток» с прошлого года пытается выкупить всю территорию видовой площадки, которая на порядок превышает территорию под его точками общепита. Сейчас борьба за визитную карточку Самары - вертолетную площадку в Красноглинском районе областного центра - продолжается без прежнего шума и возмущения озабоченной общественности. На сегодняшний день очевидный перевес на стороне областного минимущества во главе с Юлией Степновой, которое противостоит посягательствам на переход площадки в частные руки - владельца кафе и ресторана-бара, которым выступает ООО «Перекресток». Министерство уже выиграло у общества три судебных процесса.

На этой неделе состоится очередной процесс: 23 октября в 11-м арбитражном апелляционном суде «Перекресток» вновь попытается доказать незаконность снятия участка с государственного кадастрового учета. Ведомство сделало это, основываясь на том, что постановление главы Самары, на основании которого формировался кадастровый участок 63:01:0318002:15, было отменено еще в 2007 году. Кроме того, участок расположен сразу в нескольких территориальных зонах, что запрещено действующим законодательством. А 29 октября уже в Казани в кассационной инстанции «Перекресток» будет вновь доказывать свои права - уже непосредственно на приватизацию «вертолетки».

Между тем, пока идут баталии с попыткой приватизации любимого места отдыха горожан, эксперты задаются вопросом: а кто от этих самых горожан и как далее должен оберегать «вертолетку», которая от субботника до субботника превращается в место сброса мусора туристами, любующимися видами с нее? ■



ВАГАН КАРКАРЬЯН, профессор архитектуры Самарского государственного архитектурно-строительного университета

Есть Правила землепользования и застройки, и там все это должно быть отражено. У нас что-то непонятно с этими правилами землепользования: их утверждают и тут же зарубают. Поэтому там должно быть расписано, что делать с этим участком. Вертолетная площадка - это участок для всего города, принадлежит каждому гражданину нашего города и не может быть приватизирована частной компанией.

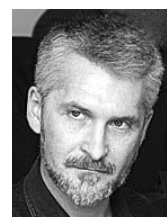
мнение

КТО ВЫСТУПИТ СУВЕРЕНОМ

Проблема приватизации не только в том, что кто-то будет иметь единоличную прибыль от захода на площадку. Теоретически в этом не было бы ничего страшного, если предоставляются услуги благоустройства. Но в случае с приватизацией участка с теми целями, которые преследует компания «Перекресток», она получит полное право делать там все, что захочет, навсегда сделав площадку недоступным местом для жителей Самары.

Сегодня это достопримечательность Самары. Красивая видовая площадка в городе, одна из самых красивых видовых площадок в области, где-то на равных со Стрельной горой. Конечно, она должна быть сохранена в общем пользовании.

Но вопрос в том, кто может выступить в качестве такого суверена, который будет способен использовать ее в интересах жителей города и области. Здесь два варианта - либо город, либо минимущества. Все же городские власти гораздо ближе к людям, чем областное министерство. Кроме того, важно, чтобы она была в хороших руках, чтобы ее обслуживали, поддерживали и развивали в интересах жителей города. Маловероятно, что этим будет заниматься минимущество. А городские власти напрямую обязаны заниматься благоустройством территории города. Поэтому здесь логичней и разумнее всего было бы передать эту площадку в управление городских властей. Наверное, было бы крайне целесообразно придать этой площадке статус особо охраняемой природной территории местного, а может быть, даже и регионального значения.



СЕРГЕЙ СИМАК, сопредседатель Международного социально-экологического союза

ИЩЕМ
Инвестора для достройки
клубного дома
с видом на Волгу
(3-я просека)
от 5 млн руб.

265-2-000

Реклама 4267

АРЕНДА ОФИСА
от 20 до 300 кв.м
Самарский район
ул. Фрунзе/
ул. Некрасовская

www.mgd63.ru
8 (846) 267-34-34
303-03-14

Реклама 2857Б

ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЙ
на 1-й линии, 1-м этаже с арендаторами
Тел.: (846) 990-87-17, 2-7777-88
www.anvitrina.ru

- Московское шоссе, 322 - 85 м²
- Авроры, 122 - 98 м²
- Самарская, 175 - 85 м²
- Коммунистическая, 22 - 96 м²
- Чернореченская, 61 - 85 м²
- Победы, 149 - 44 м²

Реклама 0304Д

Деньги любят счет

КРЕДИТЫ ДЛЯ КОРПОРАТИВНЫХ КЛИЕНТОВ

Оборотный кредит | Банковская гарантия
Вексельный кредит | Тендерный кредит
Овердрафтный кредит | Бизнес-инвест

Справочная служба: **8 (846) 971-00-00**
8-800-100-95-90
(звонок по России бесплатный)

www.fiabank.ru | фиабанк.рф

*25 октября 2013 года ЗАО «ФИА-БАНК» отмечает своё 20-летие.
ЗАО «ФИА-БАНК», Генеральная лицензия Банка России № 2542 от 06.11.2003 г.

ФиаБанк

Реклама 1376Я

рейтинг&
интересы

Facebook, 17 октября

ВИКТОР КУДРЯШОВ, первый заместитель главы городского округа Самара:
«В ночь раскрасили убогими рисунками здание на набережной. Уберем, конечно. Только давайте не будем равнодушными, увидели таких – остановите».



АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН,
депутат
Государственной думы

Twitter, 17 октября

Провели рабочую группу по созданию Самарской кадетской школы МВД. Если поначалу многие скептически относились к моей идее создания «кадетки», то теперь все сомнения отпали. Через год должна открыться в Самаре. Здесь будут учиться мальчики и девочки с 5 по 11 класс, приоритет – дети погибших.



МИХАИЛ МАТВЕЕВ,
депутат Самарской
губернской думы

Facebook, 16 октября

(в ответ на предложение включить в официальный перечень специально отведенных мест «для коллективного обсуждения общественно значимых вопросов и выражения общественных настроений» площадь у фонтана на улице Осипенко)
Стану мэром – все добавлю. А пока другие эти вопросы решают.



ВЛАДИМИР ЯГУТЯН,
член совета
директоров ЗАО
«АИСТ» и ЗАО
«Техно-Полимер»

Facebook, 16 октября

Подозреваемого в бирюлевском убийстве Зейналова под видеокамеры приволокли закованным в кандалы прямо в министерский кабинет главы МВД. Чистое средневековье, блин! Хорошо еще, что живого пред ясные очи начальства доставили, а не голову отрубленную в мешке притащили...



МАКСИМ ВАСИЛЬЕВ,
депутат думы г.о. Тольятти

Twitter, 18 октября

Еду в ОЗЗ «Тольятти». Везу туда потенциальных инвесторов. Люди хотят вложить в наш город несколько миллиардов рублей.



АЛЕКСЕЙ СОФРОНОВ,
руководитель департамента
ценового и тарифного регулирования
министерства экономического
развития, инвестиций и торговли
Самарской области

Twitter, 18 октября

Неожиданно, но предсказуемо: житель Самары добивается запрета проката фильма Федора Бондарчука «Сталинград».



АНДРЕЙ КОЛЯДИН,
руководитель департамента по информационной политике и взаимодействию с институтами гражданского общества аппарата правительства Самарской области в 2005-2007 гг.

Facebook, 17 октября

Почитал политическую аналитику за прошедшую неделю. «...Правительство планирует сменить руководителей ключевых СМИ в связи с досрочными выборами в Госдуму...», «...Говорунот казался от поста полпреда ПФО ради предложения Суркова...», «...Володин вступил в конфликт с А. Воробьевым из-за несовпадения бизнес-интересов компании «Русское море»...», «...Претензии на пост председателя правительства вслед за С.Б. Ивановым заявил С.Е. Нарышкин...», «...В. Колокольцева активно сватают на место А. Хлопонина...», «...75% будущей Мосгордумы представят мажоритарии не из «Единой России». Живут же люди! Влево скачут – за ними гонятся... Вправо скачут – за ними гонятся... А мы тут рейтинги губернаторов мусякаем и грустим над неурожаем картошки... Сон разума рождает чудовищ.

взгляд из-за границ



ШВЕДСКОЕ БУДУЩЕЕ АВТОВАЗА

Нынешний глава группы «ГАЗ» швед Бо Андерссон способен сделать АвтоВАЗ конкурентным предприятием, уверена английская The Financial Times. Издание оценивает это назначение как «победу для [Карлоса] Гона и демонстрацию его стремления сделать компанию более международной в условиях роста интереса зарубежных соперников к России». По данным исследования Boston Consulting Group, «несмотря на падающие уровни продаж в этом году, Россия станет крупнейшим европейским рынком к 2016 году и пятым по величине в мире - к 2020-му». Как пишет FT, Андерссон, «проработавший 22 года в GM, причем большую часть последнего десятилетия занимавший пост руководителя по международным закупкам, привлек к себе внимание, сумев остановить хронические потери ГАЗа и прекратив производство легковых машин, переключив компанию на производство коммерческого транспорта».

The Financial Times, 18 октября

Потери Самарской области от нелегальной миграции могут составлять порядка 2,1 млрд рублей недополученного налога на доходы физических лиц (НДФЛ) и еще 1,1 млрд рублей - от выплат за патенты.

Всего в Самарской области насчитывается около 94 тысяч нелегальных гастарбайтеров. Такие данные содержатся в исследовании компании «ФинЭкспертиза», специалисты которой обнародовали доклад об экономических аспектах трудовой миграции в России, опираясь на сводки Федеральной миграционной службы и Росстата. По данным «Независимой газеты», публикующей сведения из доклада, по России «общий ущерб от деятельности мигрантов (в виде недополученных налогов), причиненный экономике регионов, составляет минимум 117 млрд рублей ежегодно». «Чтобы изменить ситуацию, необходимо наладить систему учета въезжающих в страну граждан. Сейчас единых критериев такого учета нет», - делает вывод издание.



Первым следствием «монетизации» абортот станет рост проституции, прогнозирует на своей странице в Facebook заведующий кафедрой социологии СГЭУ Владимир Звоновский.



К такому выводу социолог приходит, задавшись вопросом: кто выиграет, а кто проиграет от предлагаемых депутатом Самарской гудумы Дмитрием Сивиркиным изменений? «Группа риска - молодые женщины с низким образованием, безработные, бедные, особенно из неблагополучных семей и интернатов. Если такая девочка беременеет, она сегодня идет в медучреждение, и ей делают аборт. Бесплатно - на иное у нее денег нет. Теперь она должна будет заплатить деньги. Откуда она их возьмет? Какой для девушки 17-20 лет самый простой и доступный способ заработать деньги? Все верно - проституция! Итак, первый итог принятия такого закона - рост предложения на рынке коммерческого секса, - рассуждает г-н Звоновский. - Тут оборот куда больше несчастных 100 млн абортных денег (при этом эти 100 млн тоже никуда не деваются, даже возрастают, поскольку занятие проституцией всегда лишь увеличивало спрос на аборты)».

«Никогда я еще не видел, чтобы полиция разыскивала полгорода», - так начинает свои заметки о «плохой Самаре» столичный блогер Илья Варламов, посетивший недавно город и сделавший о нем серию фоторепортажей в своем Livejournal.

Еще больше, чем переполненные стенды с объявлениями о разыскиваемых преступниках, его поразили храмы, строящиеся «на каждом перекрестке»: «На фоне разваливающегося центра и исторических памятников это выглядит странно... Уникальные здания разваливаются, люди живут в сараях, половина тротуаров в городе разрушена, но денег на ремонт нет». Поразило Илью Варламова и то, что новые дома сплошь увешаны кондиционерами. «Почему нельзя было сделать центральное кондиционирование?» - недоумевает он. Главный плюс «хорошей Самары» московский блогер видит в «огромном туристическом потенциале», который, однако, город потеряет, если не сохранит свой исторический центр: тогда «из уникального города с историей Самара превратится в обычный, серый, ничем не примечательный провинциальный городок. А потом еще обижаются, что Самару с Саратовом путают». Пока же у города есть шанс превратить этот центр в архитектурный заповедник. А еще Илье Варламову очень понравилось, что он «не встретил мерзких подземных переходов в центре. Везде зебры и светофоры. Москве такое и не снилось».



Новый 4G-роутер от «МегаФона»: скоростной беспроводной интернет дома и в офисе

«МегаФон» предложил своим абонентам новую модель 4G-роутера. Его можно использовать для организации WiFi-доступа в интернет до 10 пользователей или просто подключить как модем.

Роутер «МегаФон MR100-2» может работать как в 4G, так и в сетях предыдущих поколений. Кроме традиционного microUSB роутер имеет поворотный USB-разъем, что позволяет подключить его к компьютеру и использовать в качестве модема.

Устройство поддерживает скорость загрузки до 100 Мбит/с, передачи – до 50 Мбит/с. Наиболее высокая скорость обеспечивается на территории, где уже есть интернет 4G от «МегаФона». В настоящее время услуга четвертого поколения



доступны абонентам компании во всех районах Самары.

Новая модель оснащена дисплеем E-Ink, который показывает рабочую сеть (4G, 3G), и светодиодным индикатором, с возможностью настройки подсветки через веб-интерфейс. Без подзарядки 4G-роутер обеспечивает до 5 часов загрузки файлов, до 24 часов обмена данными и синхронизацию со смарт-

фоном, до 10 часов просмотра потокового видео в HD-качестве.

Технические характеристики роутера позволяют обеспечить высокоскоростным интернетом не только группу пользователей – это хороший индивидуальный вариант для тех абонентов, которым интернет необходим сразу на нескольких устройствах.

Роутер «МегаФон MR100-2» можно приобрести в комплекте со специальными sim-картой и тарифным планом. Цена комплекта – 4 901 руб. С подробной информацией об устройствах, предлагаемых компанией «МегаФон», можно ознакомиться на сайте www.megafon.ru ■



МЕГАФОН
Будущее зависит от тебя

САМАРСКОЕ
Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Константин Ланге
Директор Александр Андриянов
Выпускающий редактор Ольга Бизяева

Литературные редакторы С. Цай, Я. Ширманова
Верстка Е. Корнеева, М. Быковских
Корректоры О. Немчинова, Н. Верхотурова, З. Сакулина, Г. Спорышева

Адрес редакции, издателя
443086, Самара, ул. Ершовского, 3, литер СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)
Отдел подписки 342-50-27, 342-50-28
Электронная почта review@sr.smrlic.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам и четвергам
Цена договорная

Тираж сертифицирован:
8400 экз.

Тираж планшетной версии:
на 15.10.2013 - 2710 экз.
Совокупный тираж: 11110 экз.
Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типография «КП» 443082, г. Самара, ул. Клиническая, 257. № заказа 3972

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика, Люди&Общество
Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)
Культура, Развлечения&Шопинг
Маргарита Горкина (277-70-53)
Недвижимость&Строительство
Анастасия Гримашиевич (279-08-25)
Спорт&Достижения (342-50-26)
Преступность&Безопасность
Наталья Эльдарова (334-66-11)
Фото Игорь Горшков, Михаил Новоселов

Журналисты О. Коновалова, Н.Галимуллина, Г.Константинова, М.Андриянова, О.Симаненко, О.Лашина, Е.Дергунова, Д.Дорожкина, Е.Борзенкова, М.Воронова, Е.Аношкина, С.Минаева, Д.Синицина

ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «Медиа-Центр», **директор** Алексей Смирнов
Цветные полосы Ольга Мордьяшова

ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «РА «СО», **директор** Василий Лямин
ООО «Инфо-Медиа», **директор** Марина Сухова
ООО «Центр-Медиа», **директор** Валерия Сидорова
Руководитель коммерческих проектов
Татьяна Анзонгер (263-09-10)
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@sr.smrlic.ru
Служба маркетинга тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель. Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

Время подписания в печать - 23.00, фактически - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

■ ЧТО ТАКОЕ ООО «УК «СТИЛ-ЛАДА»

- Регистрация в 2011 году по адресу: Жигулевск, ул. Ново-Самарская, 12
- Основной вид деятельности - управление эксплуатацией жилого фонда
- Директор и учредитель - Юрий Сачков

☞ ЧЕМ ЕЩЕ РУКОВОДИЛ ЮРИЙ САЧКОВ

- ООО «Стил-Лада» (управление эксплуатацией жилого фонда)
- ООО «Стим-Лизинг» (производство общестроительных работ; ликвидировано)
- ООО «Быткомфорт-ЖКХ» (производство пара и горячей воды)
- МРО ЦЕХБ «Благословение» (деятельность религиозных организаций; ликвидировано)



15,883

МЛН РУБЛЕЙ

- такая сумма ущерба фигурировала в уголовном деле Юрия Сачкова

Все свободны

Борьба с нарушителями в сфере ЖКХ захлебнулась в судах

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Руководители коммунальных компаний, доводящие их до банкротства и не рассчитывающиеся с поставщиками энергоресурсов и услуг, могут спать спокойно. Все усилия правоохранителей, возбуждающих против менеджеров уголовные дела, заканчиваются символическими штрафами или условными приговорами. Сажать за решетку проворовавшихся менеджеров от ЖКХ никто не собирается.

Летом и осенью 2012 года областные власти подвергли жесткой критике работу правоохранителей по уголовному преследованию руководителей управляющих компаний, допустивших мошенничества либо злоупотребления в сфере жилищно-коммунального хозяйства. В начале декабря 2012 года к этой критике присоединился Генеральный прокурор РФ Юрий Чайка, проводивший в Чебоксарах оперативное совещание по вопросам совершенствования практики прокурорского надзора за исполнением законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории ПФО. Так в Самарской области был дан старт масштабной кампании по зачистке рынка коммунальных услуг в регионе. Результатом этого стало 51 возбужденное уголовное дело о финансовых махинациях в жилищно-коммунальной сфере. По всем делам прокуроры требовали взыскать более 92 млн руб. Большая часть этих уголовных дел была возбуждена буквально в течение одной недели, в конце октября - начале ноября 2012 года.

Сегодня, спустя почти год, можно констатировать, что громкая кампания против коммунальщиков фактически захлебнулась в судах. Приговоры уже вынесены по 4-м уголовным делам подобной тематики, и все их можно обозначить как очень и очень мягкие (подробнее об этом - в блоке «Жигулевский излом»). Все фигуранты получают по приговору суда лишь штрафы, поскольку вменяемый им состав преступления не относится к тяжким, а сами обвиняемые позиционируются как вполне добропорядочные члены общества, что также учитывается судом. И хотя формально динамику можно в целом назвать позитивной (в 2013 году в суд было передано 17 уголовных дел в отношении коммунальщиков,



200

ТЫС. РУБЛЕЙ

- такую сумму штрафа заплатит по приговору суда Юрий Сачков



в то время как в 2012-м - всего два подобных дела), сложившаяся в регионе судебная практика позволяет прогнозировать аналогичный исход и для этих уголовных дел. Показательно отправить за решетку хотя бы одного проворовавшегося коммунальщика правоохранителям региона пока не удалось, и вряд ли удастся в будущем.

Эксперты «СО» считают подобный исход вполне закономерным и объяснимым. В первую очередь это связано с небольшой санкцией статьи 201 УК РФ (злоупотребление полномочиями) - самой популярной статьи, по которой привлекают самарских коммунальщиков. По мнению адвоката самарской КА №11 Сергея Мирзояна, преступления в сфере ЖКХ - не те, по которым необходимы «посадки». «Но если суммы ущерба исчисляются миллионами рублей или даже десятками миллионов рублей, то при условии признания вины и наличия неопровержимых доказательств можно было бы данных управленцев наказывать рублем чуть-чуть пожестче», - говорит г-н Мирзоян.

«Курс на гуманизацию наказаний за экономические составы преступлений идет уже несколько лет, и это правильно, это хорошо. Правоохранительные органы, включая судебные, на сегодняшний день, при всех равных условиях: если впервые совершается хищение, человек ранее не был судим, нормально характеризуется и предпринял меры к погашению ущерба, - назначают наказание, не связанное с лишением свободы. Это правильная политика, и достигается определенный профилактический эффект: не столько наказать человека в реальности, сколько поставить перед фактом, что реальный срок - он уже совсем рядышком, за порогом стоит. И мне кажется, по большому счету для многих людей этого достаточно. Хотя и кампания, навязанная сверху, по пресечению правонарушений именно в этом секторе, тоже имеет свои основания. Но и кампания, хоч

отметить, тоже проводится не жестко, предупредительными методами», - заявил «СО» председатель Первой Средневолжской коллегии адвокатов Владимир Суслов.

«То, что нет реальных «посадок», - это хорошо, а то привыкли, что у нас всех сажают. Статья 201 УК РФ не настолько тяжкая, чтобы по ней «закрывать» людей. Мягкие приговоры тоже вполне объяснимы. Правоохранительные органы отчитались, где надо, что проведена соответствующая работа, поставили галочки в своих отчетах, что вынесены обвинительные приговоры, осуждено столько-то лиц, и показали, что они борются с проблемами в сфере ЖКХ в Самарской области. Оправдательных приговоров нет - это главное», - отмечает заместитель управляющего партнера АБ «Яблоков, Лапицкий и партнеры» Валерий Лапицкий. ■

ФИГУРАНТОВ
ГРОМКИХ

уголовных дел о злоупотреблениях в сфере ЖКХ в суде спасают хорошая репутация и мягкая санкция статьи УК РФ

тенденция

ЖИГУЛЕВСКИЙ ИЗЛОМ



ВСЕ ДОВЕДЕННЫЕ до суда и приговора дела в сфере ЖКХ имеют жигулевскую прописку

Примечательно, что практически все коммунальщики, доведенные в настоящее время до обвинительного приговора, работали в Жигулевске. Кроме Юрия Сачкова, это бывшие руководители ООО «УЖК Яблоневого Оврага» Кябир Минибаев, ООО «УК «Жигулевский коммунальный сервис» Сергей Машковцев, ООО «Вектор» Александр Ирискин. Во всех этих уголовных делах много совпадений. Так, ООО «Вектор» зарегистрировано по адресу ООО «УК «Стил-Лада» (Жигулевск, ул. Ново-Самарская, 12), по соседству - ул. Ново-Самарская, 9, - расположено «ООО УК «Жигулевский коммунальный сервис». Во всех делах, кроме дела Сачкова, потерпевшей стороной является МУУП «Жилкомхоз», причем в ООО «УК «Жигулевский коммунальный сервис» и ООО «УЖК Яблоневого Оврага» данное предприятие является (или было ранее) учредителем.

Фабула всех дел тоже похожа. Как сообщил «СО» начальник управления по надзору за следствием, дознанием и оперативно-розыскной деятельностью Прокуратуры Самарской области Антон Атыкин, г-н Минибаев в 2008-2009 годах заключал с МУУП «Жилкомхоз» договоры на водоснабжение, водоотведение, поставку горячей воды и отопления. В 2008-2010 годах Минибаев не перечислил на счета ресурсоснабжающей организации 7,15 млн руб., которые были переведены населением в качестве оплаты коммунальных услуг, а потратил их на нужды коммунального сектора, в частности на установку общедомовых приборов учета. По приговору суда управленец заплатил штраф в размере 100 тыс. руб. Фирма Сергея Машковцева «не донесла» до «Жилкомхоза» более 11,9 млн руб. - деньги также были потрачены на нужды ООО «УК ЖКС». Приговором ему явился штраф в размере 150 тыс. руб. ООО «Вектор» недоплатило поставщику коммунальных услуг меньше всех - чуть более 1,56 млн руб. Поэтому приговор г-ну Ирискину стал самым мягким - штраф в размере 25 тыс. руб.

«В Самарской области уже сложилась определенная практика выявления и расследования уголовных дел данной категории. Все виновные лица понесли наказание», - утверждает г-н Атыкин.



тема&
главноеРуководи-
телей каких
предприятий
ЖКХ осудили**КЯБИР МИНИБАЕВ,**
экс-директор ООО «УЖК Яблоневого Оврага»

- Регистрация в 2008 году по адресу: Жигулевск, поселок городского типа Яблоневый Овраг, ул. Никитина, 7а (сейчас зарегистрировано в Воронеже)
- Основной вид деятельности - управление эксплуатацией жилого фонда
- Учредители: Сергей Дудин, МУУП «Жилкомхоз», Надежда Цымбалистая, Лилия Храпылина, Валерий Волков, Мария Усанина (ранее - Юрий Семенов, Валентина Стряпчева)

СЕРГЕЙ МАШКОВЦЕВ,
экс-директор ООО УК «Жигулевский коммунальный сервис»

- Регистрация в 2009 году по адресу: Жигулевск, ул. Ново-Самарская, 9
- Основной вид деятельности - управление эксплуатацией жилого фонда
- Учредители: Александр Комаров, ЗАО «Спецстрой», Юрий Карташов, Евгений Касаткин, Георгий Романов (ранее - ЗАО «Спецстрой»), МУУП «Жилкомхоз», ООО «ПГСК»
- Летом 2013 года признано банкротом

АЛЕКСАНДР ИРИСКИН,
бывший директор ООО «Вектор»

- Регистрация в 2005 году по адресу: Жигулевск, улица Ново-Самарская, 12
- Основной вид деятельности - управление эксплуатацией жилого фонда
- Учредитель - Виталий Митрофанов (ранее - ООО «ЖСМУ», Виталий Митрофанов, Ирина Радайкина)
- В декабре 2011 года признано банкротом

Источник: spark.interfax.ru

кампания

Машина работает

Инициаторами возбуждения уголовных дел в отношении нарушителей в сфере ЖКХ по-прежнему выступают прокуроры

Сектор ЖКХ и сейчас, спустя год после старта кампании по зачистке сектора ЖКХ, наиболее тщательно исследуют именно надзорные органы. По информации прокуратуры Самарской области, в 2013 году прокурорами городов и районов области было проверено 425 организаций, работающих в сфере ЖКХ, относительно использования ими денежных средств на общую сумму 943,6 млн руб. По результатам проверок было выявлено 741 нарушение, внесено 320 представлений, направлено одно заявление в суд, по собранным материалам возбуждено 8 уголовных дел. С начала года по результатам рассмотрения принятых мер прокурорского реагирования было возвращено гражданам денежных средств на общую сумму более 29,5 млн руб.

Всего же в сфере жилищно-коммунального комплекса в текущем году было возбуждено 30 уголовных дел данной категории, 15 из которых расследует полиция, 12 - СК РФ, 3 - органы дознания. В суды Самарской области направлено 17 уголовных дел, из которых 2 возбуждено в 2011 году, 11 - в 2012-м, 4 - в 2013 году. В 2012 году подобных дел, направленных в суд, было всего два. Еще одно подобное уголовное дело готовится к передаче в суд, а еще 4 уголовных

**ПРОКУРОРЫ
В 2013 ГОДУ**
возвратили
гражданам более
29,5 млн руб.
переплаты
за коммунальные
услуги

дела в сфере ЖКХ возбуждено по материалам, поступившим в правоохранительные органы Самарской области из МРУ Росфинмониторинга по Приволжскому федеральному округу. Эти дела связаны с сомнительными финансовыми операциями на рынке коммунальных услуг.

По уголовным делам в сфере ЖКХ прокурорами был предъявлен 31 иск о возмещении ущерба на сумму более 144 млн руб. На сумму более 18 млн руб. ущерб уже возмещен.

Среди фигурантов недавно возбужденных по инициативе прокуроров уголовных дел - управляющий ЖСК №49 Роман Писарев (Октябрьский район), который заплатил назначенный ему административный штраф в сумме 15 тыс. руб. из средств руководимой им организации.



Кроме того, по аналогичным фактам прокурором Октябрьского района в ОП №4 У МВД России по г. Самаре было направлено 5 постановлений для решения вопроса о привлечении председателей правлений ТСЖ «Мегаполис» Юрия Арапова, ТСЖ «Мир-1» Евгения Чернышева, ТСЖ «Стара Загора-52» Виктора Наумова, ТСЖ «Гастелло-14» Алексея Ольхова, ТСЖ «Современник» Виталия Пахомова и управляющего ТСЖ «Современник» Юрия Ветохина к уголовной ответственности за совершение преступления, предусмотренного частью 1 статьи 201 УК РФ (злоупотребление полномочиями). В отношении г-на Наумова дело уже возбуждено, по четырем материалам проводится доследственная проверка. ■

ИТОГ

Сачков помирился с «Газпромом»

Одним из уголовных дел, доведенных силовиками до приговора совсем недавно, стало дело бывшего директора жигулевского ООО «УК «Стил-Лада» Юрия Сачкова. Как сообщила «СО» помощник прокурора Самарской области по взаимодействию со СМИ Наталья Цой, г-н Сачков обвинялся по части 1 статьи 201 УК РФ (злоупотребление полномочиями) и пункту «б» части 2 статьи 171 УК РФ (незаконное предпринимательство, сопряженное с извлечением дохода в крупном размере). «Судом установлено, что руководителем и учредителем ООО «УК «Стил-Лада» Сачков в период с апреля 2011 года по апрель 2012 года произвел отбор газа из газотранспортной системы на газораспределительной станции, но не рассчитался за него перед ресурсоснабжающими организациями ООО «Газпром межрегионгаз Самара» и ООО «Газпром газораспределение Самара». Тем самым он причинил поставщикам ущерб в размере более 15,88 млн руб. Он же в указанный период незаконно эксплуатировал опасный производственный объект - систему газораспределения и газопотребления, поскольку его предприятие занималось поставкой горячего водоснабжения и тепловой энергии для населения и юридических лиц микрорайона В-7 Жигулевска. Указанная деятельность, осуществляемая без лицензии, принесла ему доход свыше 15 млн руб. При рассмотрении дела в суде по ходатайству представителей потерпевших уголовное дело по части 1 статьи 201 УК РФ в отношении Сачкова было прекращено в связи с примирением сторон и возмещением причиненного им ущерба. Суд с учетом мнения прокурора признал подсудимого виновным и назначил ему наказание в виде штрафа в размере 200 тыс. руб.», - заявила «СО» г-жа Цой. Приговор вступит в силу после прохождения им апелляционной инстанции в том случае, если какая-то из сторон будет его оспаривать.

мнение

МЫ НА ОСТРИЕ АТАКИ



**ДЕНИС
АВДЕЕВ,**
прокурор
Жигулевска

- Борьба с преступлениями в сфере ЖКХ у нас является одним из актуальнейших направлений работы, мы выявляем эти преступления как силами прокуратуры города, так и силами оперативных служб городского отдела МВД. У нас это получается, мы на острие атаки, и уже сложилась положительная судебная практика.

- Насколько изношен сектор ЖКХ в Жигулевске?

- Оборудование и вся коммунальная инфраструктура очень изношены, но существуют проблемы и помимо этого. Бывают ситуации, когда на эти объективные проблемы накладывается нерадивое, а порой и откровенно преступное отношение руководителей коммунально-бытовых служб к своим обязанностям. Порой это выражается и в хищении денежных средств, которые являются собственностью ТСЖ или УК и предназначены для использования их в обслуживании жилищного комплекса. Такие факты нами также вскрывались, ответственные привлекались к уголовной ответственности. В 2011 году мы довели два таких уголовных дела до приговора. В этом году уже два таких уголовных дела рассмотрены судом, и еще два направлены в суд и находятся в стадии рассмотрения. Одно из них возбуждено по статье «Растрата» в отношении председателя ТСЖ «Восточное» Ишуткиной, которая расхищала денежные средства товарищества и тратила их на личные нужды. Есть еще дело в отношении руководителя строительного участка ООО «Русич» Шаркова, который занимался ремонтом 8 многоквартирных домов на территории Жигулевска, и его организация недовыполнила работы, за которые Шарков «на бумаге» отчитался, на сумму более 7 млн руб.

- С чем связана мягкость приговоров по данным уголовным делам?

- Санкция статьи 201 УК РФ, по которой чаще всего возбуждаются подобные дела, не очень большая. Кроме того, фигуранты, как правило, - это лица, которые не имеют уголовного прошлого, и им, с учетом судебной практики, назначают мягкое наказание. Суд принимает во внимание положительные характеристики, наличие малолетних детей, хронических заболеваний и тому подобные факторы.

назначение

ФАЙНГЕРШ УШЕЛ В РОСИМУЩЕСТВО

Кинжабаев остался без исполнителя

Глава управления Росимущества потерял своего бессменного зама

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Самарское управление Росимущества ждут кадровые перемены, которые могут заметно изменить работу подразделения, возглавляемого Айваром Кинжабаевым. Его заместитель Сергей Файнгерш получил новое назначение в центральный аппарат ведомства и уже приступил к исполнению своих новых обязанностей. От того, кто займет освободившееся кресло, во многом зависит, будет ли самарское управление и далее потрясать информационное поле губернии громкими конфликтами с крупными землепользователями, включая иностранные компании.

С начала октября Сергей Файнгерш работает в центральном аппарате Федерального агентства управления государственным имуществом (ФАУГИ), о чем он сам сообщил «СО». Он занял должность заместителя начальника управления реструктуризации государственных организаций и управления приватизируемыми активами. По данным официального сайта Росимущества, это управление возглавляет Яна Пушкарь. Место Сергея Файнгерша в Самаре заняла его бывшая подчиненная Анна Гуль, возглавлявшая отдел управления и распоряжения недвижимым имуществом и земельными участками. Впрочем,



пока она работает с приставкой «и.о.» и будет ли окончательно утверждена в должности, пока неизвестно.

Переезд Сергея Файнгерша на работу в Москву может заметно отразиться на деятельности самарского подразделения ФАУГИ. Дело в том, что именно этот заместитель Айвара Кинжабаева был основной движущей силой в многочисленных громких судебных разбирательствах, которые происходили с участием и с подачи самарского управления. В их числе – суды, связанные с отчуждением активов Самарского Дома печати, разбирательства Росимущества с арендаторами лесных угодий в национальном парке «Самарская Лука», попытки изъять из бюджета Тольятти 1,5 млрд арендных рублей, которые успели выплатить в муниципальный бюджет расположенные на территории Автограда пред-

приятия. В подавляющем большинстве случаев Росимущество терпело поражения, зачастую в ситуацию приходилось вмешиваться властям региона. Так, в частности, было, когда оппонентами ФАУГИ оказывались иностранные компании – американская Coca-Cola, у которой в Самаре на территории завода «вдруг» нашлось бомбоубежище, и английская Kingfisher. У обеих Росимущество пыталось изъять землю – в первом случае все 8,24 га, на которых базируется завод, во втором – из-под ТЦ Castorama. Г-н Файнгерш в этих процессах, как правило, не только был единственным сотрудником Самарского ТУ Росимущества, который мог четко и внятно пояснить журналистам позицию ведомства, но и лично присутствовал в судах как официальный его представитель. ■

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ** областного
управления
Росимущества
забрали в Москву



**ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ
УПРАВЛЕНИЯ, В КОТОРОМ ТЕПЕРЬ
РАБОТАЕТ СЕРГЕЙ ФАЙНГЕРШ**

- обеспечение приватизации (отчуждения) федерального имущества, в том числе в рамках формирования вертикально интегрированных структур;
- выполнение прогнозного плана приватизации федерального имущества в части приватизации ФГУП, а также внесения в уставные капиталы хозяйственных обществ (передачи государственным корпорациям) находящихся в собственности РФ акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ и иного имущества;
- подготовка проектов распорядительных актов Росимущества (Президента РФ, Правительства РФ) и поручений в его территориальные органы по вопросам формирования интегрированных структур;
- подготовка предложений по совершенствованию законодательства РФ в сфере управления и приватизации (отчуждения) госимущества;
- и др.

Источники: официальный сайт Росимущества

С ЧЕМ УШЕЛ

- Иницируя дела, цена вопроса в которых нередко шла на сотни миллионов, а то и на миллиарды рублей, г-н Файнгерш сам зарабатывал, по официальным данным, немного. Согласно его декларациям, размещенным на официальном сайте самарского управления ФАУГИ, в 2011 году его доход составил 562 561,58 рубля, в 2012-м – 461 001,89 рубля. Его супруга в 2011 году заработала 261 375,78 рубля, в 2012-м – 74 192,28 рубля.
- В Самаре у Сергея Файнгерша должны были остаться две небольшие квартиры. Помимо этого еще одна квартира имела у его супруги. Четвертая находилась у них в пользовании. На супругу также были записаны дом площадью 131,2 кв. м и земельный участок для личного подсобного хозяйства в 2 500 кв. м.
- Все это время супруги Файнгерш владели одной машиной – Toyota RAV4.

Нефтедобыча. Нефтепереработка. Химия – 2013

МАРИЯ ВОРОНИНА

ОАО «Самаранефтегаз» приняло участие в VII Международной специализированной выставке «Нефтедобыча. Нефтепереработка. Химия», проходившей с 16 по 18 октября в выставочном комплексе «Экспо-Волга». Традиционно экспозиция главного нефтедобывающего предприятия губернии заняла центральное место.

Выставка, посвященная нефтедобыче и нефтепереработке, проходит в Самарской области уже седьмой раз. Как отметил министр промышленности и технологий Самарской области Сергей Безруков во время общения с журналистами, это не случайно. Несмотря на то, что нефтехимический комплекс является базовым для многих регионов России, Самарская область имеет ряд преимуществ. Во-первых, здесь находятся производства, представляющие все стадии технологической цепочки: от добычи углеводородного сырья и его переработки до производства широкой линейки товарных химических продуктов. Во-вторых, регион является мощным транспортным узлом, где пересекаются маршруты магистральных трубо-

**ГЛАВНЫЙ
ИНЖЕНЕР** ОАО
«Самаранефтегаз»
Сергей
Струнkin (слева)
презентовал
стенд компании
министру
промышленности
и технологий
Самарской
области Сергею
Безрукову



проводов, доставляющих нефть из Сибири, Казахстана, Татарстана, Башкортостана, Оренбургской области к российским и европейским НПЗ, к экспортным терминалам на Черном и Балтийском морях. Кроме того, по словам министра, Самарская область является единственным регионом в Российской Федерации, в котором в условиях последствий мирового финансово-экономического кризиса разработана и принята региональная комплексная Стратегия развития нефтехимического комплекса.

«Выставка «Нефтедобыча. Нефтепереработка. Химия» призвана на высоком уровне продемонстрировать лучшее, что было создано российскими и зарубежными компаниями: современное

оборудование для нефтедобычи и нефтеперерабатывающих производств; автоматизированные системы управления процессами бурения, добычи, сбора, транспортировки, хранения и переработки нефти и газа; использование продуктов переработки нефти; контрольно-измерительные приборы и многое другое. В ней приняли участие те, кто, мысля критериями будущего, создает сегодня новую успешную Россию – страну с высокoeffективной, наукоемкой экономикой», – заявил на торжественной церемонии открытия выставки генеральный директор выставочного центра «Экспо-Волга» Андрей Левитан.

«Мы уже не первый раз принимаем участие в данном мероприя-

тии. В этом году решили представить направления инновационной деятельности ОАО «Самаранефтегаз». Среди них – вовлечение в разработку месторождений с высоковязкими и трудноизвлекаемыми запасами нефти, вовлечение в разработку скважин с двумя и более продуктивными пластами. Эффективное недропользование – одна из приоритетных задач НК «Роснефть», – сообщил первый заместитель генерального директора – главный инженер ОАО «Самаранефтегаз» Сергей Струнkin.

Экспозиции ОАО «Самаранефтегаз» – лидера по добыче нефти в Самарской области – на выставке традиционно было отведено центральное место. Она привлекла наибольшее количество посетителей. Интерес к ней проявил и министр промышленности и технологий Самарской области Сергей Безруков. Стенд главного нефтедобывающего предприятия губернии презентовал министру Сергей Струнkin, который рассказал о применяемых в акционерном обществе инновационных технологиях, таких как повышение эффективности работы фонда скважин, рациональное использование попутного нефтяного газа, повышение надежности тру-

бопроводов. Особое внимание он уделил теме вовлечения в разработку месторождений с высоковязкими и трудноизвлекаемыми запасами нефти. «Легкой нефти уже не будет. Необходимо активнее развивать и внедрять технологии, направленные на добычу сверхвязких нефтей. Будущее – за новыми технологиями по добыче трудноизвлекаемых запасов», – подчеркнул главный инженер.

Организаторами выставки также была подготовлена насыщенная деловая программа. ОАО «Самаранефтегаз» стало участником круглого стола «Состояние недропользования в Самарской области. Результаты геологоразведочных работ на углеводородное сырье», где с докладом на тему «Освоение природных битумов в Самарской области» выступил главный геолог нефтедобывающей компании Артур Манасян. Кроме того, на круглом столе «Современные концепции разработки месторождений высоковязких нефтей и природных битумов» ведущий инженер отдела геологического сопровождения бурения скважин Владлена Гритчина представила доклад «Результаты испытания различных методов добычи высоковязких нефтей». ■

ВАГАН КАРКАРЬЯН,
заслуженный
архитектор России



Виталия Стадникова на должность главного архитектора рекомендовал в свое время я. Но мне его деятельность не запомнилась, поэтому я считаю правильным, что он написал заявление и оставляет этот пост.

АЛЕКСАНДР ГОЛОВИН,
руководитель и главный архитектор
компании «АСД»



Виталий Стадников стремился в новых условиях связать архитектуру, градостроительство, новую экономику. На более высоком и серьезном уровне с ним стали проходить градостроительные советы. Он разобрался в правилах застройки, углубился в них, имел свои предложения. Трудно подводить какие-то итоги, потому что слишком скоротечной оказалась его деятельность на посту главного архитектора Самары. Для того чтобы увидеть какие-то результаты, нужно больше времени.

АЛЕКСАНДР БУРНАЕВ,
бывший глава департамента строительства и
архитектуры Самары



Стадников запомнился тем, что хотел продвинуть стратегию развития города. Но стратегия должна быть разумная и согласованная со всеми слоями общества. Да, у нас немного испорчен облик города, но говорить про сохранение старых кварталов, где вперемежку покосившиеся дома и новые «свечки», – это все нужно как-то выравнять. А у Стадникова была своя точка зрения. Стадников приехал из Москвы, и, насколько мне известно, семью сюда он не перевез, наверное, обратно и уедет в столицу.

ЮРИЙ КАРЯКИН,
председатель
Самарского
регионального
отделения Союза
архитекторов
России



Виталий Стадников просто не успел ничего сделать. Архитектору, чтобы проявиться, нужно как минимум два года.

ОТСТАВКА

ОЖИДАНИЙ НЕ ОПРАВДАЛ

Несбывшиеся надежды

Виталий Стадников покинул Самару, оставив за собой неоднозначный шлейф

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

В четверг главный архитектор Самары Виталий Стадников подал заявление об отставке по собственному желанию, которое уже на следующий день удовлетворил глава города Дмитрий Азаров. Причины ухода Стадникова, проработавшего в своей должности полтора года, остались неизвестны, однако коллеги его работу оценивают единодушно, говоря о том, что Стадников никак себя не проявил. Впрочем, многие добавляют, что главный архитектор Самары был фигурой, от которой почти ничего не зависело.

Дмитрию Азарову придется в третий раз после победы на выборах мэра в 2010 году решать вопрос о том, кто будет главным архитектором Самары. В первый раз такое кадровое решение он принимал сразу после инаугурации, отказавшись от услуг Андрея Смирнова в пользу его зама Михаила Арзынцева. Последний, однако, был уволен уже через год, причем мэр сообщил о его отставке публично в ответ на критику со стороны жителей. Лишь после этого появилось официальное сообщение об уходе Арзынцева, который в качестве главного архитектора был фигурой почти незаметной.

Виталий Стадников, назначение которого состоялось лишь спустя полгода, в противовес своему предшественнику, был фигурой заметной – чего стоило одно его нежелание носить пиджаки и участие в движении за сохранение Фабрики-кухни как исторического памятника. При этом его назначение анонсировали как приход в команду Дмитрия Азарова единомышленника, покорившего своего нового шефа еще в 2010 году методикой застройки исторических кварталов с сохранением этажности и объектов культурного наследия. Также его представляли как противника точечной застройки, который в состоянии остановить или хотя бы бороться с хаотичной и скучной архитектурой новой Самары. Изменить ситуацию должны были и новые Правила застройки и землепользования,



В САМАРЕ

Виталия Стадникова прославил борьба за Фабрику-кухню, но чем-то большим он не запомнился

которые принимались уже под контролем Виталия Стадникова. Он также инициировал структурные изменения в своем ведомстве, которые должны были сделать его более независимым от руководителя департамента архитектуры и строительства (в структуре городской администрации главный архитектор являлся подчиненной руководителю департамента фигурой). Однако никаких особых изменений в этом направлении самарские коллеги Стадникова не увидели, хотя за прошедшее время были заявления и о «бесконфликтной реновации» в качестве новой методики реконструкции городских кварталов, и об ограничении высотности в историческом центре.

Спустя прошедшие с момента назначения полтора года эксперты говорят о том, что Стадников не смог реализовать себя как управленец, он оставался исключительно творческой личностью и не нашел общего языка как с архитектурским сообществом, так и с застройщиками. «Виталий Стадников на должность главного архитектора рекомендовал в свое время я. Но мне его деятельность не запомнилась, поэтому я считаю правильным, что он написал заявление и оставляет этот пост», – сообщил «СО» заслуженный архитектор России Ваган Каркарьян.

«Главный архитектор в первую очередь должен быть управ-

ленцем, а во вторую – архитектором. Мне кажется, как управленец Стадников не получился. Не очень получилось у Стадникова найти контакт со строителями. Строители – люди прагматичные, и с ними нужно искать золотую середину, а не сворачивать стройку, если на площадке нашли кость мамонта (а именно такой точки зрения придерживаются и Стадников, и Рыбакова)», – уверен бывший глава департамента строительства и архитектуры Самары Александр Бурнаев.

«Стадников – архитектор. Бывают люди-организаторы, бизнесмены, руководители, а он – архитектор. В Самаре у него была в большей степени педагогическая деятельность, чтобы он реализовывал какие-то проекты, я не помню. А в Москве он был частью большого творческого коллектива», – говорит руководитель компании «АСД» Александр Головин.

«А может быть, это увольнение – протест Стадникова? Не все его идеи относительно архитектурных памятников исторического наследия находили поддержку у городских властей», – рассуждает член комитета по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям думы г.о. Самара Михаил Куцев.

Сам Виталий Стадников комментировать «СО» завершение своей карьеры в мэрии отказался. ■



ЭРДЕМ МАНЗАРОВ,
заместитель гендиректора Приволжского регионального
общества архитекторов и проектировщиков

Если говорить не только о Стадникове, а вообще, то последнее время главными архитекторами назначаются неподготовленные люди. И запоминаются они обычно тем, что понимать, что нужно было делать, они начинают только к своему излечу. Это в том числе относится и к Стадникову. Насколько я знаю, у него вообще за всю его деятельность не было ни одного реализованного проекта. Заслуги его в том, что он иногда вел себя как общественный деятель, возбуждал общество в области сохранения памятников. Но занимался он этим на уровне любителя. В его актив можно отнести действия по сохранению здания Фабрики-кухни.



НАТАЛЬЯ ХЛОПУНОВА,
руководитель управления информации и аналитики
администрации г.о. Самара

Не исключено, что человек такого уровня профессионализма, как Виталий Эдуардович, получил предложение, на его взгляд, более привлекательное, чем работа в структуре муниципальных властей, и сделал свой выбор. Для нас уход такого ценного специалиста – это потеря.



КОНСТАНТИН АНЦИНОВ,
генеральный директор ГК «Самаражиллинвест»

В четверг исполнилось 75 лет Союзу архитекторов Самарской области, в честь этого было небольшое мероприятие, на которое пригласили известных наших архитекторов. От застройщиков был и я. Что говорили о Виталии Стадникове: никак. Человек-никто, он был не на своем месте. Ему не удалось найти общего языка не только с застройщиками, но и с собственными коллегами-архитекторами. В первую очередь, здесь роль сыграла недостаточная компетенция.



МИХАИЛ ЗУЕВ,
главный инженер ГК «Берег»

В нашем городе, судя по тому, какое хаотичное строительство ведется, архитектор не главный. Видимо, ему либо прав не дают, либо не прислушиваются, а может быть, и то и другое. И плюс еще не самый высокий уровень профессионализма. Стадников как чиновник ничем положительным не отличался от своих предшественников.



АЛЕКСАНДР ФЕТИСОВ,
председатель
думы
г.о. Самара

Это будет экономный бюджет. Но своей социальной направленности он не потеряет. Город взял на себя определенные обязательства, связанные с повышением заработной платы ряду категорий работников бюджетной сферы, и будет их исполнять. Бюджет достаточно сбалансирован и учитывает реалии сегодняшнего дня, заставляющие нас пересмотреть некоторые позиции и где-то потуже затянуть пояса, например, в отношении управленческих расходов. Следующий год станет не самым легким, но драматизировать ситуацию тоже не стоит. В городском бюджете предусмотрен как ремонт многоквартирных домов, так и повышение зарплат в бюджетной сфере. Основные направления в финансовом плане будут обеспечены. Безусловно, большое значение имеет работа с вышестоящими бюджетами, особенно с областным. Губернатор Николай Меркушкин хорошо осведомлен о нуждах Самары и оказывает городу существенную поддержку. Самое главное – тщательно и ответственно подходить к срокам и качеству подготовки заявочной документации. При такой поддержке Самара сможет не только выполнять свои социальные обязательства перед горожанами, но и двигаться вперед в своем развитии.



МИХАИЛ КУЦЕВ,
председатель
комитета
по бюджету и
налогам думы
г.о. Самара

Социальное направление ни одно не сокращено в расходах, сохранено финансирование образования. Ситуация сложилась объективная – изменилось федеральное законодательство. Разрыв, который произошел сегодня, может быть сокращен к концу года – министерство Юлии Степновой к этому времени, вероятно, уже пересмотрит кадастровую стоимость земель. Бюджет будет напряженный, с одной стороны. Но с другой – со следующего года в Самаре стартуют целевые программы в рамках подготовки к ЧМ-18. До 2018 года в Самаре поступит порядка 45 млрд рублей, что позволит перекрыть нынешнее сокращение. Плюс деньги, т.е. 10% НДФЛ, которые будут уходить в область, на мой взгляд, все равно в бюджет Самары вернутся, но уже как целевые, что будет даже более эффективно. Нам же остается вовремя и правильно делать заявки.

город

И ЗАРПЛАТЫ ПОДНИМУТ, И БЛАГОУСТРОЯТ

Сформирован оптимально

Сокращение объемов городского бюджета не затронуло социальные сферы

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Основные параметры бюджета областной столицы существенно отличаются в сравнении с прошлогодними. Доходы городской казны снизились более чем на 3 млрд рублей, значительно урезаны и расходы. Вынужденное затягивание поясов пошло по тем сферам, которые не несут социальной нагрузки и не являются первостепенными. По оценкам экспертов, в сложившейся ситуации бюджет сформирован наиболее оптимальным образом.

Если говорить о последних трех годах, то доходы бюджета Самары планомерно росли, и за это время они в целом увеличились на 56%. Так, доходная часть бюджета 2013-го года отличается от 2010-го более чем на 8 млрд рублей. С одной стороны, рост был обеспечен увеличением объемов собственных доходов - налоговых и неналоговых поступлений. С другой - более чем в 3,5 раза выросли поступления средств вышестоящих бюджетов. «Во-первых, администрация города стала принимать участие в большинстве и региональных, и федеральных программ, в которых раньше Самара просто не участвовала. Во-вторых, нам удалось увеличить поступления в бюджет благодаря помощи правительства Самарской области», - отмечает руководитель департамента финансов Андрей Прямилов.

Между тем в этом году изменился Бюджетный кодекс РФ, что привело к существенным сокращениям муниципальных бюджетов. Если в нынешнем году в бюджет города поступает 40% налога на доходы физических лиц, а 60% идет в областной бюджет, то с 2014-го года доля города сокращается до 30%. «Кажется, что разница всего в 10%, но на самом деле уменьшение доходов бюджета от НДФЛ по отношению к возможному прогнозированию на 2014 год составляет 2,6 млрд рублей. Это один фактор», - говорит Андрей Прямилов. Другой фактор связан с земельным налогом, который по большому счету является вторым после НДФЛ источником наполнения бюджета. «В 2013 году было принято постановление правительства Самарской области, которое изменило в меньшую сторону кадастровую стоимость земли на территории муниципалитетов», - отмечает главный самарский финансист. В действие коррек-



тировки вступают со следующего налогового периода. И, по оценкам мэрии, в 2014 году казна недоисчисляется порядка 700 млн рублей. Суммарно сокращение доходов бюджета Самары в прогнозе на 2014 год с учетом всех факторов оценивается в 3,1 млрд рублей.

В связи с этим почти на 3,6 млрд рублей сократились и городские расходы. Но, несмотря на это, в мэрии заявляют: финансирование социальной сферы, благоустройства города, культуры, физкультуры и спорта сохранено в объемах 2013 года. «Социальная политика - один из приоритетов в расходах города. В частности, сохранены расходы, связанные с частичной компенсацией гражданам услуг ЖКХ, с оказанием адресной социальной помощи гражданам в случае необходимости или возникновения чрезвычайных ситуаций, с расходами по ремонту жилых помещений ветеранам и инвалидам и т.д.», - говорит г-н Прямилов. Так, в Самаре продолжится широкомасштабная работа по благоустройству города. В целом на это направление в 2014 году запланировано около 2,7 млрд рублей. Предполагается, что будет продолже-

на реконструкция набережной реки Волги. В этом году работа закончена на участке от ул. Некрасовской до Льва Толстого. В следующем году работы пройдут на участке между ул. Льва Толстого и Вилоновской. Около 140 млн рублей запланировано по программе «Двор, в котором мы живем». Также в следующем году городские власти продолжат повышать заработную плату бюджетникам. На текущий год потребности бюджета на повышение зарплаты работникам культуры, образования оцениваются в 1 млрд рублей. В областной казне сегодня запланированы средства в виде субсидий городу на решение этих вопросов в объеме 442 млн рублей. «В этих непростых условиях мы изыскали возможность выделить и собственные средства, несмотря на то, что напрямую это к полномочиям муниципалитета не относится, - 270 млн рублей, - отмечает Андрей Прямилов. - Мы надеемся, что недостающие деньги также будут изысканы, и у меня есть оптимистичная надежда, что, несмотря на непростую ситуацию с бюджетом, эти вопросы не останутся без внимания». ■

ЖКХ

Компенсируют разницу в тарифах

Ранее жителям отдаленных районов, в частности Куйбышевского, возмещали разницу в тарифах на услуги ЖКХ. Однако со следующего года ситуация меняется. Если раньше в бюджете планировались расходы, связанные с компенсацией разницы тарифов для ресурсоснабжающих организаций, а в некоторые годы объем средств доходил до 1 млрд рублей, то со следующего года будет по-другому. Теперь законодательство предусматривает адресную помощь гражданам, связанную с компенсацией части затрат на жилищно-коммунальные услуги. «В бюджете эти средства запланированы, как мы считаем, в достаточном объеме. И в тех случаях, когда жителям потребуются компенсации расходов, связанных с услугами ЖКХ, содержанием имущества дома, в соответствии с порядком они и будут компенсироваться», - отметил глава департамента финансов.



ВАЛЕРИЙ СЕМЕНЫЧЕВ,
ректор Самарской
академии
государственного
и муниципального
управления

В условиях, когда сокращаются общие доходы бюджета, городу функционировать непросто, приходится сокращать некоторые зачастую уже запланированные расходы. И конечно, власти Самары заняли очень правильную позицию, сохраняя социальную направленность расходов.



АЛЕКСАНДР ЖИВАЙКИН,
член комитета
по бюджету,
финансам,
налогам,
экономической
и инвестиционной
политике
Самарской
губернской думы

Областной бюджет всегда помогал бюджетам муниципалитетов. Министерство финансов всегда проводит соотвествующую аналитику, и если нет в сокращении доходов местных властей и причины объективны, как в нынешнем случае, то рассчитывать на поступления из областного бюджета целевых денег на те или иные нужды города Самара может.



ВЛАСТИ САМАРЫ надеются, что сокращение доходов городской казны компенсируется поступлениями из вышестоящих бюджетов


ПОЗИЦИЯ

БЮДЖЕТ САМАРЫ ОБЕСПЕЧИВАЕТ ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ГОРОДА




АНДРЕЙ ПРЯМИЛОВ,
руководитель
департамента финансов
Самары

Некоторые высказывают мнение о том, что самарский бюджет - бюджет «проедания». Но я бы так не сказал. Город не проедает свои средства, а содержит ту инфраструктуру, которую и должен содержать: и учреждения образования, и коммунальное хозяйство, и все бытовое хозяйство. Так что это правильнее назвать обеспечением функционирования. Да, инвестиционная составляющая бюджета на 2014 год уменьшилась. К примеру, на начальном этапе планирования бюджета 2013 года эта сумма достигала 850 млн рублей. Потом она даже возрастала с учетом привлечения средств вышестоящих бюджетов. В то время как сегодня, отталкиваясь от реалий 2014 года, мы вынуждены были, сокращая расходы бюджета и сохраняя его социальную направленность, пожертвовать какими-то расходами инвестиционной составляющей, расходами на капитальный ремонт, на приобретение оборудования и прочими, не имеющими социальной направленности. Вот почему на данном этапе в бюджете города запланированы инвестиционные средства в объеме всего 180 млн рублей. Запланированные средства будут направлены, в первую очередь, на завершение реконструкции и проектирования детских садов и школ. Предусмотрены объемы софинансирования под те средства, которые мы планируем получить из вышестоящих бюджетов. В частности, «Программа переселения граждан из ветхого и аварийного жилья» не пострадала в объеме бюджетных инвестиций на 2014 год. Как и объем средств, который пойдет на подготовку к проведению ЧМ-18.

 **ООО «СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ»**


- Основная сфера деятельности – сдача внаем собственного недвижимого имущества
- Зарегистрировано в августе 2006 года по адресу: г. Самара, ул. Аэродромная, 45
- Владелец – RoDen Consul s.r.o.
- Директор – Андрей Баженов
- Дочерними структурами выступают ООО «Новая Волна» и ООО «Самарарегионтранс», долями в которых также владел Роман Степаненко (соответственно 75,92% и 1%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

 **ЧЕМ ЕЩЕ ВЛАДЕЕТ РОМАН СТЕПАНЕНКО**

- ООО «Ресторан» (100%)
- ООО «Классик-Сервис» (100%)
- ООО «Самарарегионтранс» (1%),
- ООО «Веструм-Отель» (100%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

 **24,92**
ГА

борской земли выкупил у аффилированной компании Роман Степаненко

спор

НАСТОЯЛ НА СВОЕМ

Депутат капитализировался

Роман Степаненко перехватил права на 24,9 га сельскохозяйственных земель

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Депутат Самарской гордумы Роман Степаненко легализовал свои права на 249 242 кв. м земель сельскохозяйственного назначения в Борском районе. Год назад этот участок едва не продали с торгов, поскольку первоначально он был оформлен на аффилированное депутату ООО «Северное сияние», зарегистрированное в Чехии. Как именно г-н Степаненко планирует использовать этот участок, остается неизвестным.

О том, что депутат думы городского округа Самара Роман Степаненко может считаться ленд-лордом, стало известно в прошлом году, благодаря судебному процессу, который инициировали областное правительство и министерство имущественных отношений. («СО» писало об этом в №85 от 3 декабря 2012 года в статье «Степаненко обезземелили».) По их заявлению 27 ноября самарский арбитраж обязал ООО «Северное сияние» продать с торгов участок с кадастровым номером 63:16:0702002:0050 в Борском районе. Дело в том, что по российскому законодательству иностранцы не имеют права владеть землями сельскохозяйственного назначения, только – на правах аренды.

По данным карты Росреестра, компания приобрела эти земли в марте 2008 года. Их собственник – зарегистрированное в Чехии RoDen Consul s.r.o., директором которого в 2008-2009 годах являлся Роман Степаненко. Как только компании был предъявлен иск, г-н Степаненко попытался выступить в роли ее спасителя, а именно – выкупив все 249 242 кв. м у «Северного сияния». 23 октября компания подписала с ним договор купли-продажи. Впрочем, суд признал этот договор ничтожным, поскольку компания не заручилась отказом властей от преимущественного права выкупа данного участка, который действует в отношении земель сельскохозяйственного назначения. Уведомление было направлено чиновникам только 2 ноября – то есть уже после заключения сделки купли-продажи со Степаненко.

Эксперты «СО» на тот момент предполагали, что «Северное сияние» неверно выбрало способ защиты своей недвижимости, и предлагали различные варианты выхода из ситуации, например смену учредителя ООО «Северное сияние» с чешского на российского. Впрочем, компания не стала этого делать. Она просто дождалась, когда прошли все сроки ответа от чиновников на уведомление о намерении продать землю. Ни отказа, ни

уведомления о намерении выкупить участок не последовало. На основании этого 28 января 2013 года стороны подписали новый договор купли-продажи, который и был отправлен в Росреестр для государственной регистрации.

На этом этапе возникла новая заминка. Самарское управление ведомства отказалось регистрировать договор, указав, что заявитель не представил документы, подтверждающие уведомление либо отказ областного правительства и администрации Борского района от преимущественного права покупки указанного выше земельного участка. Сообщение об этом было направлено сторонам 4 июня. Однако в суде, куда обратилась компания, с позиций властей на этот раз не согласились, указав на то, что для регистрации договоров купли-продажи такие документы Росреестр требовать не вправе. А документы, что на этот раз правительство было уведомлено о готовящейся сделке, хотя и не ответило на запрос, на этот раз были представлены в суд.

На этом основании решением от 14 октября областной арбитраж удовлетворил иск ООО «Северное сияние» к самарскому управлению Росреестра о переходе прав на участок к Роману Степаненко. ■



собственность
ЛЕСА ДА ПОЛЯ

Что теперь депутат намерен делать с участком, остается неясным. Получить собственные комментарии Романа Степаненко в конце минувшей недели не удалось. По данным карты Росреестра, участок занят лесными насаждениями, предназначен для «прочих объектов лесного хозяйства». Участок расположен в 5 км от села Борское. В самом районе утверждают, что он давно не используется по прямому назначению. С какой именно целью его приобрело ООО «Северное сияние», перепродавшее в этом году эти 24,92 га депутату Самарской гордумы, осталось неизвестным. Зная страстное увлечение депутата автогонками (в частности, он является официальным руководителем НП «Гоночная команда «Царев» и сам регулярно ездит на разные соревнования), можно предположить, что он придерживает эти земли под автодром или иное предприятие сходного профиля, но пока это только версия.




24 октября 2013 г.

Редакция газеты «Самарское обозрение» приглашает вас принять участие в специальном выпуске «Юристы»


Телефоны рекламной службы:
342-50-22, 342-50-27 (доб.122)

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. 0846А-1 Реклама. 16+

Содержание выпуска

Тренды. Каковы тенденции развития рынка юридических услуг? Как сегментируется рынок? Какие услуги наиболее востребованы? Есть ли разделение на рынке по видам оказываемых услуг? В чем специфика этих сегментов? Как меняется ценовая политика юридических компаний?

Спрос. Насколько востребованы услуги по взаимодействию клиентов со страховыми компаниями и банками? Каковы чаще всего причины обращений? Насколько высоки шансы на выигрыш спора у клиента в конфликте с финансовыми институтами?

Цена. Как оценивается качество услуг? Насколько самарские юристы подготовлены? Существует ли переизбыток специалистов на рынке?



интрига

ЖДУТ НАЗНАЧЕНИЯ

Неронова снимут с паузы

Новый сити-менеджер Сызрани может оставить рынок депутата без пристроя

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Ожидаемое на этой неделе разрешение интриги вокруг персоны сити-менеджера Сызрани может самым непосредственным образом повлиять на бизнес депутата гордумы Александра Неронова. Новому управленцу придется так или иначе завершить тянущуюся уже четыре года историю с пристроем к ТЦ «Русский рынок», подконтрольному Неронову. В прошлом году здание было признано самовольной постройкой, однако исполнять решение суда лидер «Правого дела» в Самарской области не торопится. Теперь за него это может сделать мэрия.

Лидер сызранской оппозиции и руководитель регионального отделения партии «Правое дело» Александр Неронов получил близ Ульяновского шоссе участок в 1 987 кв. м, ставший предметом многолетних тяжб, еще в конце 2007 года. Участок, по данным судебных материалов, остался в зоне Ж-3, выделенной для обеспечения правовых условий формирования жилых районов многоквартирных жилых домов 4-5 этажей, максимальная общая площадь объектов капитального строительства торгового назначения может быть не более 400 кв. м. Подписав и зарегистрировав договор аренды с местной администрацией, г-н Неронов практически сразу возвел на нем пристрой, несмотря на то, что подписанный с ним договор сроком на пять лет был представлен для размещения торго-



ОДИН ИЗ объектов критики Александра Неронова – прежний глава администрации Юрий Кобякин – принял участие в конкурсе на пост сити-менеджера. Независимо от того, победит он в борьбе или проиграет, новому управленцу Сызрани придется решать судьбу самовольного пристроя к нероновскому рынку

вых объектов модульного типа, проще говоря – лотков. Вместо лотков предприниматель соорудил пристрой площадью 629,4 кв. м к уже имевшемуся у него зданию рынка. Сам он позже объяснял, что получить нужные для строительства разрешения ему мешали местные власти.

Судебные процессы в связи с этим пристроем стартовали еще в 2008 году. С тех пор было подано несколько исков, сосуществующий с рынком «Тяжмаш» претендовал на его землю, а продавцы ТЦ выходили на митинг в защиту интересов потребителей, тем не менее, дело так и не сдвинулось с мертвой точки, несмотря на то, что Александру Неронову не удалось переубедить судебные инстанции, а судебные приставы дважды ограничивали его выезд за пределы страны (впрочем, сроки действия этих ограничений уже истекли). В какой степени эти коллизии повлияли на активную оппозиционную деятельность Неронова, судить сложно, но в кампании 2013 года он стал главным публичным критиком городских

властей. Эти выборы завершились, теперь судьбу многострадального пристроя предстоит решать новому сити-менеджеру Сызрани.

Источник «СО» в администрации Сызрани утверждает, что как только определятся все ключевые фигуры новой администрации, судебным решениям будет дан ход. Дело в том, что, не добившись от самого Неронова приведения участка в первоначальное состояние, весной 2013 года администрация Сызрани подала ходатайство об изменении способа исполнения судебного решения, а именно – предоставлении мэрии права самостоятельно произвести снос (до этого такая обязанность возлагалась на ответчика). Просьба мэрии была удовлетворена 28 мая. Затраченные средства власти города вправе взыскать с предпринимателя. Это решение г-н Неронов также пытался опротестовать, но пропустил процессуальные сроки.

Пока мэрия не воспользовалась полученным по суду правом. Как пояснил «СО» знакомый с ситуацией источник, для этого необходимо сначала внести необходимые расходы в бюджет. Когда именно это произойдет, зависит от мэрии и расторопности думы. Хотя опыт сноса ТЦ в Самарской области позволяет предполагать, что «Русский рынок» с пристроем останется стоять там же, где стоит. Достаточно вспомнить, сколько времени и сил уже потрачено в Самаре на борьбу с пристроем к ТЦ «Нота» на Московском шоссе. ■

АЛЕКСАНДР НЕРОНОВ, депутат думы Сызрани, индивидуальный предприниматель

Пока ничего не решается. Не до этого. Всем не до этого. По большому счету, это вопрос политический и надуманный, все это происходило через определенный нажим и нас особо-то не волновало. Придут разумные люди – будут разумные решения.

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

ПОДДЕРЖАЛИ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНОВ

Чтобы село было здоровым

На периферии появляются новые медицинские пункты и спортплощадки

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

До конца этого года в трех сельских районах Самарской области появятся новые фельдшерско-акушерские пункты и универсальные спортивные площадки, построенные на областные и федеральные деньги. Финансовая поддержка из Москвы стала возможна благодаря соглашению, которое правительство Самарской области подписало с Министерством сельского хозяйства РФ в апреле этого года. В будущем году строительство медицинских и спортивных сооружений в сельских поселениях продолжится.

В этом году Самарская область впервые получила федеральные средства на строительство фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП) и универсальных спортивных площадок. Сейчас эти объекты возводятся в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года». Причем Самарская область оказалась одним из немногих регионов, которые

В 2014 ГОДУ в селах Самарской области продолжится строительство спортплощадок и фельдшерско-акушерских пунктов



смогли доказать федеральному центру необходимость выделения финансовой поддержки на развитие села. Всего таких регионов в этом году было выбрано российским Минсельхозом четыре.

Многие сельские территории до сих пор не имеют своих пунктов оказания медицинской помощи, либо они размещаются в мало приспособленных для этого помещениях. В частности, ФАП железнодорожной станции Мыльная (Безенчукский район) пока еще дислоцируется на съемной квартире. Однако до конца этого года он

получит собственное отдельно стоящее здание, возведенное по канадской технологии, которая позволяет строить помещения с высокой теплоизоляционной стойкостью и прочностью.

Всего средства в рамках ФЦП этого года были выделены на строительство пяти фельдшерско-акушерских пунктов в двух районах области. Заказчиком работ выступило министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области. Новые объекты решено было строить в Безенчукском районе (помимо Мыльной, новый ФАП строится в селе Александровка) и Крас-

ВИКТОР АЛЬТЕРГОТ, министр сельского хозяйства и продовольствия Самарской области

От муниципалитетов зависит выполнение одного, но принципиально важного дела – подготовки проектно-сметной документации на строящиеся объекты, что является одним из условий вхождения в данную программу. Необходимые средства на финансирование программы будут заложены в проект областного бюджета.

ноармейском районе (поселок Софинский, села Любимовка и Красноармейское). На них из областного бюджета в этом году было выделено 10,74 млн рублей, и еще 6,8 млн рублей получено из федерального бюджета (также не без участия регионально-го правительства).

Заказчиками четырех универсальных плоскостных спортплощадок в поселках Алексеевский и Куйбышевский (Красноармейский район), в селе Купино (Безенчукский район) и в административном центре Хвостянского района выступили муниципалитеты. Строитель-

ство также ведется в основном на средства субъекта Федерации (10,64 млн рублей) и российского бюджета (5 млн). Объект в Купино уже сдан в эксплуатацию. По условиям торгов, спортплощадка будет работать круглый год: летом – как футбольно-волейбольная, зимой – как хоккейная.

В будущем году работа по возведению социальных объектов на селе продолжится, но вестись она будет уже в рамках федеральной программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года». Заявки на участие в ней в 2014 году уже подали восемь районов, готовые организовать строительство 14 спортивных площадок и 6 ФАПов. Чтобы воспользоваться поддержкой вышестоящих бюджетов в новом году, муниципалитетам необходимо качественно подготовить проектно-сметную документацию, подчеркнул министр сельского хозяйства и продовольствия Самарской области Виктор Альтергот. ■

КОЛИЧЕСТВО ПОСТРОЕННЫХ И ПЛАНИРУЕМЫХ К ВОЗВЕДЕНИЮ УНИВЕРСАЛЬНЫХ СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- 3 универсальные спортплощадки введены в эксплуатацию в 2010 году
- 10 - в 2011 году
- 24 - в 2012 году
- 44 площадки должны быть построены до конца 2013 года
- Еще 50 площадок планируется построить в 2014 году

ЦЕЛЬ - СПОРТИВНЫЙ РЕГИОН

- Более чем в 2 раза должна увеличиться через пять лет доля жителей региона, которые систематически занимаются физкультурой и спортом: с 17% в 2012 году до 36% в 2018-м.
- При этом до 65% планируется увеличить число занимающихся спортом студентов (в прошлом году - 45%).
- С 3% до 11,4% вырастет доля лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, которые будут регулярно заниматься спортом.

Источник: программа «Развитие физической культуры и спорта Самарской области» на 2014-2018 годы



АЛЕКСЕЙ НЕМОВ,
гимнаст,
четырёх-
кратный
олимпийский
чемпион

Мы потеряли традиции, которые были заложены в советские времена. А у нас всегда был спортивный регион, и Николай Иванович сейчас делает очень грамотные шаги. Это крайне важно для людей. Судя по тому, что он делал у себя в Саранске, я считаю, что Самарской губернии очень повезло: за столько лет впервые появился толковый руководитель! При поддержке губернатора мы провели турнир российского уровня. Я хочу сказать ему огромное спасибо, и благодарен за то внимание, которое сегодня уделяется развитию спорта в нашем регионе. Спортсменам будет заниматься больше мальчишек и девчонок - так мы будем отвлекать их внимание от наркотиков, алкоголя и другого зла. А это первоочередная задача на сегодняшний день.



ОЛЬГА КУЗНЕЦОВА,
олимпийская
чемпионка
по стрельбе
из пневма-
тического
пистолета

Наконец-то об этом вспомнили! В первую очередь к спорту нужно приобщить детей, и оторвать их от компьютера. Это очень тяжело сделать - я это на примере собственного сына вижу. Чем больше будет спортивных объектов, секций в шаговой доступности - тем больше детей будет заниматься.

перспективы

ПРИНИМАЮТ ОЛИМПИЙСКУЮ ЭСТАФЕТУ

Огонь побед

В Самарской области взят курс на развитие физической культуры и спорта

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ, КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Власти Самарской области намерены вернуть региону статус одного из спортивных центров страны. Важным символом этого процесса станет эстафета олимпийского огня, который прибудет в Самару в конце декабря. Благодаря эстафете, которая пройдет в Самаре, Тольятти и Сызрани, жители губернии смогут почувствовать себя сопричастными к предстоящим Олимпийским играм в Сочи.

В течение двух декабрьских дней по центральным улицам областного центра, Тольятти и Сызрани олимпийский огонь будут передавать из рук в руки 360 факелоносцев. В Самаре часть пути они проделают на коньках по набережной Волги, в Тольятти факелы понесут спортсмены «Мега-Лады», которые проедут с олимпийским огнем на мотоциклах. Это яркое событие, несомненно, вызовет интерес у жителей Самарской области.

Региональные власти сейчас ставят перед собой задачу сделать так, чтобы через пять лет физические упражнения стали регулярными для каждого третьего гражданина Самарской области (36% населения). Чтобы это стало возможным, необходимо сделать общедоступными спортивные сооружения - они должны быть построены в каждом городском микрорайоне, в каждом сельском районе, и в достаточном количестве. Поэтому одно из основных направлений работы - создание новой материально-технической базы, в том числе строительство спортсооружений для детско-юношеских спортивных школ, общедоступных универсальных спортивных площадок (УСП) и физкультурно-оздоровительных комплексов (ФОК).

Эта работа ведется под непосредственным контролем губернатора Самарской области Николая Меркушкина. По его инициативе количество возво-



НИКОЛАЙ МЕРКУШКИН,
губернатор
Самарской
области

Спорт – это не только золотые медали, престиж страны и региона, здоровый образ жизни. Это еще и катализатор развития самых разных сфер жизни, в частности строительной, дорожной отраслей, гостиничного, туристического бизнеса, в том числе в рамках подготовки к чемпионату мира по футболу 2018 года. Чем раньше и чем больше людей это поймет, тем активнее будет развиваться Самарская область.

АНАТОЛИЙ ТРОХИМЕНКО,

заслуженный тренер РФ по современному пятиборью, наставник чемпиона мира Ильи Фролова

Наш губернатор помог развитию спорта в Саранске и во всей Мордовии. Посмотрите, какая сильная у них спортивная ходьба! Благодаря Николаю Меркушкину был построен центр спортивной ходьбы. И вообще, вся легкая атлетика хорошо развита - многие самарские спортсмены уехали туда. Мы должны сохранять свой генофонд, чтобы великие спортсмены жили в Самаре, а подрастающее поколение смотрело на них и стремилось достичь большего. А то спортсмен чуть вырос - и уехал. А у нас тогда кто останется?

ДМИТРИЙ ШЛЯХТИН,

министр спорта Самарской области

Строительство новых спортивных объектов и создание современной материально-технической базы - первоочередная задача. Без этого невозможно поступательное развитие ни детско-юношеского, ни массового, ни любительского, ни профессионального спорта. Объекты нужно строить качественно, чтобы они благодаря своему функционалу и техническим характеристикам служили людям многие годы.

АЛЕКСАНДР КАЗМЕРЧУК,

руководитель Федерации легкой атлетики Самарской области, председатель совета спортивных федераций

В прошлые годы спорту не уделяли должного внимания, спортивные объекты вообще не строились. А Николай Иванович дружит со спортом, и поэтому он вникает в самую суть, в каждую деталь. Приоритет отдается тем видам спорта, которые культивируются в Самарской области, в которых мы особенно сильны, где спортсмены могут рассчитывать на места в сборной России. Планируемое строительство легкоатлетического манежа очень важно для Тольятти. Это крайне необходимый для города объект: здесь большой спортивный потенциал, а тренироваться спортсменам негде, хотя среди них есть и чемпионы России, и призеры чемпионатов Европы и мира.

димых УСП и других спортивных объектов в регионе стало увеличиваться в геометрической прогрессии. Достаточно упомянуть, что в 2010 году в регионе было построено и введено в эксплуатацию всего 3 УСП, а к концу 2012 года - сразу 24. До конца этого года планируется открыть 44 площадки, а в 2014 году - еще 50. Продолжится работа и над созданием условий для тренировок профессиональных спортсменов. Самым ожидаемым объектом остается стадион, проектируемый для игр чемпионата мира по футболу 2018 года. Рядом со стадионом также появятся крытый велотрек и центр по водным видам спорта. Там же планируется возведение крытого ледового комплекса. На территории парка «Молодежный» в Самаре будет построен комплекс единоборств - его проектирование вступило в завершающую фазу. На месте бывшего ипподрома появится универсальный спорткомплекс, а вместо устаревшего Дворца спорта на ул. Молодогвардейской будет возведен новый универсальный спорткомплекс со льдом.

Всего же количество строя-

щихся и планируемых в ближайшей перспективе на территории всей Самарской области спортивных объектов, на которые заложены средства в бюджете региона, исчисляется десятками. При этом их создание впервые будет софинансироваться и из федерального бюджета. На 2014-2016 годы 10 объектов включено в федеральную целевую программу, в рамках которой Самарская область получит около 500 млн рублей.

Разумеется, одномоментно проблема оздоровления населения не решится. Но глава региона уверен, что эта работа неизбежно приведет к положительным результатам. «Нельзя силой заставить людей изменить образ жизни и, условно говоря, с понедельника начать делать физзарядку. Однако можно предложить им что-то лучшее, дать возможность измениться самим, создать условия для занятий спортом. И большинство людей, я уверен, выберут то, что лучше. Вот почему так важно сейчас создавать по всей области современную спортивную инфраструктуру», - отметил губернатор. ■

проблематика

СПОРТ РЕШАЕТ СОЦИАЛЬНЫЕ ЗАДАЧИ

На встречах с жителями Самарской области Николай Меркушкин неоднократно подчеркивал, что развитие спорта помогает решить многие острые проблемы современного общества. Среди них глава региона особо выделяет взаимосвязанные между собой проблемы распространения СПИДа и наркомании. И здесь, как известно, самым проблемным городом Самарской области на протяжении многих лет является Тольятти. Непростая ситуация и в Самаре. «В тех странах, где проблема стояла еще острее, давно поняли: только спорт и труд могут настроить общество на нужную волну, избавить от социальных недугов», - говорит самарский губернатор. - Конечно, это проблема многогранная, и спорт - не панацея в ее решении. Но без него нам точно не обойтись».

ИНТРИГА ОСТАЛАСЬ



ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

В Сызрани сегодня завершается прием заявок на конкурс соискателей на замещение должности главы городской администрации. Как и предсказывало «СО», участие в нем все-таки решил принять прежний сити-менеджер Юрий Кобякин, которому на первом заседании нового состава думы дали понять, что нужно поработать еще. Правда, на конец минувшей недели у Юрия Кобякина образовался целый круг конкурентов в лице председателя правления благотворительного фонда «Солидарность» Сергея Каримова, военного пенсионера Сергея Советкина и заместителя гендиректора сызранского МУП «Жилищно-эксплуатационная служба» Олега Яшагина (на фото – слева). Но первые два кандидата – из Самары, и вряд ли получат поддержку комиссии, в которой шесть депутатов сызранской гордумы, а Олег Яшагин на политическом поле Самарского региона более известен как человек, который привел к власти экс-мэра Виктора Хлыстова (на фото – справа), будучи председателем Сызранской городской избирательной комиссии.

При таком раскладе победа Юрия Кобякина пока вполне возможна. Если, конечно, сегодня в конкурсную комиссию не придет новый тяжеловес. Таковым называют нового главу города, избранного в сентябре председателем думы Николаем Лядиным.

СУДЫ

Избиркомы отбились от поствыборных исков



«ГРАЖДАНСКОЙ ПЛАТФОРМЕ» и КПРФ не удалось изменить результаты выборов 8 сентября

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Партии «Гражданская платформа» не удалось отменить решение о распределении мандатов депутатов думы Тольятти. Как сообщила в четверг избирательная комиссия региона, заявление регионального отделения партии не было удовлетворено ни в Автозаводском районном суде Тольятти, ни в апелляционной инстанции облсуда. В «ГП», опираясь на полученные по набранным голосам пропорции, рассчитывали получить два мандата, однако использование системы империале позволило комиссии Автозаводского района оставить ей только один.

Еще один иск после выборов 8 сентября в Сызранский городской суд предъявил обком КПРФ. Коммунисты требовали признать недействительными протоколы пяти участковых избирательных комиссий об итогах голосования на выборах депутатов думы Сызрани и, как следствие, отменить результаты выборов. Они указывали на значительные нарушения по организации голосования как вне помещения для голосования, так и непосредственно на избирательных участках. В этих требованиях также было отказано, но это судебное решение еще не вступило в законную силу.

ТЯЖБА

Полицейским нужна недвижимость

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Спор за помещения на улице Спортивной, 1, в Самаре 29 октября должен разрешить Федеральный арбитражный суд Поволжского округа. Суд рассмотрит кассационную жалобу Средневолжского линейного управления МВД России на транспорте, которое добивается прав на помещения близ здания железнодорожного вокзала. В частности, транспортная полиция претендует на комнаты №89-94, 115-119 (площадь 298,7 кв.м), подвальные помещения (комнаты №4, 8, 9, 11-13, 16, 17, 20-22), а также нежилое помещение площадью 1140,7 кв.м на ул. Чапаевской, 153/43-45.



ВЕДОМСТВО РУСЛАНА ПАНТЕЛЕЕВА не намерено сдаваться в борьбе за муниципальную недвижимость

В прошлом году силовое ведомство обратилось к администрации Самары с заявлением о передаче в федеральную

собственность этих объектов, ссылаясь на новый ФЗ «О полиции». Однако в мэрии такую передачу сочли нецелесообразной, и СЛУ МВД обратилось в суд. Областной арбитраж полицейским отказал, заметив, в частности: «Федеральный законодатель, обеспечивая во исполнение предписаний Конституции РФ баланс интересов РФ и интересов ее субъектов, исключил возможность принятия федеральным органом исполнительной власти решения о безвозмездной передаче того или иного имущества, находящегося в собственности субъекта РФ, в федеральную собственность в одностороннем порядке». Это решение поддержала и апелляционная инстанция.

НАЗНАЧЕНИЕ

Микель нашел себе замену

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Аппарат Тольяттинской городской думы возглавила Наталья Митрофанова. Приказ о ее назначении в минувшую пятницу подписал Дмитрий Микель, который ранее сам занимал этот пост, однако в сентябре он был избран депутатом городского парламента, а после – и его председателем. Как говорится в официальном сообщении, Наталья Митрофанова работает в думе уже двенадцать лет. Она начинала здесь специалистом 1-й категории, а до нового назначения возглавляла отдел постоянных комиссий и взаимодействия с общественными и совещательными органами. Имеет два высших образования,



в том числе юридическое. В настоящее время участвует в программе профессионального развития муниципальных служащих и лиц, включенных в кадровый резерв, заказчиком которой является администрация губернатора Самарской области.

РАСПРОДАЖА
50%*
* предложение ограничено, условия уточнить у продавца
ЭКСПОЗИЦИИ
www.mnogospalen.ru
СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»
ул. Красноармейская, 23
Тел. 333-33-06 0777Ж1

ПРОДАЕТСЯ
ДЕЙСТВУЮЩАЯ
БАЗА
85-000-000-Р.
65 000 000 Р.
*АКЦИЯ - до 1 сентября.
общая площадь 8000 кв. м
в Промышленном р-не
на ул. Кабельной, 34 а
отопливаемые
СКЛАДСКИЕ
ПОМЕЩЕНИЯ
площадь 3306 кв. м
ОФИСНЫЕ
ПОМЕЩЕНИЯ
площадь 852 кв. м
эстакада, ж/д ветка
922-75-94
Принимаем в зачет квартиры, стройматериалы, работы по асфальтированию и остеклению домов.

ПРОДАЕТСЯ
коттедж на берегу Волги!
● 375 кв.м
● участок 6 сот.
● свидетельство на дом, землю
● все городские коммуникации
● рядом пляж
● стоянка катеров
● панорамный вид на Волгу
Цена 17 800 000 рублей. СРОЧНО
тел. (846) 231-31-75

т.: 8 (846) 267-34-34, 303-03-14,
www.mgd63.ru
ПРОДАЖА ГОТОВОГО БИЗНЕСА
MGD
● ул. Гагарина, 5 - 652,0 кв. м
● ул. Галактионовская, 152 - 476,7 кв. м
● ул. Мориса Тореза, 103 - 625,1 кв. м и 578,2 кв. м
● пр. Кирова, 156 - 760,3 кв. м
● ул. Уссурийская, 3 - 287,7 кв. м
● ул. Стара-Загора, 183 - 2 292,8 кв. м
● ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ● ПАРКОВКА ● СОБСТВЕННОСТЬ ● С АРЕНДАТОРАМИ

ПРОДАЖА
ЗЕМЕЛЬНЫЙ
УЧАСТОК
7 га. Собственность
Московское шоссе
8 (937) 071-33-33
www.063.ru
Реклама. 1986К

ОБРАЗОВАНИЕ

81-ю школу все-таки реконструируют

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

К июлю следующего года может быть готов проект восстановления здания школы №81, которое еще в 2011 году планировали разрушить. 17 октября городская администрация разместила заказ на разработку рабочей документации на капитальный ремонт здания МБОУ СОШ №81 г.о. Самара, расположенного по ул. Самарской, 190а. Возвращать школу к жизни будут в рамках долгосрочной целевой программы «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов общего образования и дополнительного образования



РЕМОНТ 81-Й ШКОЛЫ может начаться уже в следующем году детей в г.о. Самара» на 2012-2016 годы.

Здание образовательного учреждения два года назад было признано аварийным, а экспертиза показала нецелесообразность капремонта. Школу планировали снести, но про-

тив выступили родители. Проведенная властями новая экспертиза показала, что здание, которое является памятником архитектуры, может быть восстановлено. На отчетной встрече с горожанами 10 октября мэр Самары Дмитрий Азаров заявил, что ремонт школы, возможно, стартует уже в следующем году.

Начальная цена контракта – 6,2 млн рублей. В его рамках подрядчику предстоит разработать рабочую документацию, достаточную для обоснования принимаемых решений при выполнении капитального ремонта здания школы и инженерных сетей, а также подготовить сметы.

РЕШЕНИЕ

Азарову велели отдать лечебный корпус



ВЛАСТЯМ САМАРЫ велели не чинить препятствия в организации медицинской помощи населению

КСЕНИЯ МАЯНОВА

Мэрию Самары обязали передать в региональную собственность корпус детской городской больницы № 2 по адресу: 3-я просека, 150, литера Т. Решение об этом 14 октября вынес Арбитражный суд Самарской области, рассмотревший заявление прокуратуры региона.

Здание, в котором некогда размещался туберкулезный санаторий «Волжских зорь», городские власти должны были передать субъекту Федерации до начала этого года. К тому их обязывал принятый два года назад ФЗ-323 «Об основах охраны здоровья граждан в РФ». Однако муниципалитет этого не сделал, мотивируя свою позицию тем, что не пользовался корпусом в момент вступления в силу указанного закона. С 2005 года корпус и в самом деле арендовало ООО «Островок здоровья», принадлежащее супруге теперь уже бывшего главы больницы Александра Абрамова.

Министерство здравоохранения Самарской области об отказе мэрии сообщило в прокуратуру, которая предъявила администрации иск. Суд, в свою очередь, пришел к выводу, что своим отказом мэрия «создает препятствия» в оказании региональными властями медицинской помощи населению.

КОНТРАКТ

Потапов оказался по другую сторону баррикад



ООО «ИСХ «КОНТИНЕНТ» пытается оспорить аукцион, победителем которого стало ООО «Топаз»

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

ООО «Топаз», которое периодически выступает инициатором жалоб в антимонопольную службу, теперь оказалось по другую сторону баррикад. 17 октября компания выиграла контракт на строительство средней школы в селе Рысайкино Похвистневского района. Цена подряда – 95,37 млн рублей. «Топаз» был единственным из трех допущенных к торгам участников.

Приостановить размещение заказа в управлении Федеральной антимонопольной службы по Самарской области требует ООО «Инвестиционно-строительный холдинг «Континент». Компания указывает на несоответствие гарантийных сроков, указанных в проекте контракта и техзадании (пять лет и три года соответственно), отсутствие приложений, на которые имеются ссылки в ТЗ. Кроме того, «Континент» отмечает некорректность некоторых требований к материалу. Например, поковки из квадратных заготовок, масса до 1,8 кг, диаметром до 800 мм, так как «невозможно указать диаметр квадратной заготовки». Или: «невозможно поставить эквивалент, поскольку приведены характеристики несуществующей монтажной пены. Марки «SOIDAL» не существует!»

По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «Топаз» принадлежит Владимиру Потапову. С начала этого года общество заключило контрактов на 498,433 млн рублей.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА, КСЕНИЯ МАЯНОВА

Сараева утвердили

Главой администрации Безенчукского района утвержден Евгений Сараев. Финальное заседание конкурсной комиссии состоялось 17 октября. Всего на позицию сити-менеджера было два претендента: и.о. главы администрации Безенчукского района Евгений Сараев, приехавший в муниципалитет сразу после отставки прежнего главы Юрия Евдокимова (до этого Сараев работал и.о. заместителя мэра Чапаевска по жилищно-коммунальным вопросам), и руководитель комитета по строительству местной администрации Александр Аникин. Интересно, что Аникин перед началом работы конкурсной комиссии заявил о снятии своей кандидатуры с голосования, но его все-таки уговорили этого не делать. В этот же день состоялось заседание районного собрания представителей. Депутаты при-



ПЕРВЫМ ДЕЛОМ утвержденный в должности сити-менеджера Безенчукского района избавился от 9 подчиненных высших муниципальных должностей

няли изменения структуры администрации. Таким образом, сокращено 9 высших муниципальных должностей. В новой структуре останутся один первый заместитель главы администрации, заместитель по социальной политике, заместитель по экономическому развитию и руководитель аппарата.

Екимасов стал первым замом

В Сергиевском районе назначен первый заместитель главы администрации. Им стал Анатолий Екимасов. Предыдущим местом работы Екимасова был сергиевский филиал «Центра технической инвентаризации», где он проработал с 2003-го по 2013 годы в должности директора. Раньше это кресло принадлежало Алексею Веселову, который после отставки прежнего главы района Анатолия Шипицина назначен и.о. главы муниципалитета.



РОССИЯ 24 В ЭФИРЕ
САМАРА 43 телеканал

ВСЯ САМАРА СМОТРИТ!

Лицензия: ТВ № 20457 от 05 апреля 2012. Свидетельство о регистрации: ЭЛ №ФС 77-48331 от 30 декабря 2011. 3020Н, реклама 12+

ТЕХНОЛОГИИ ПОБЕДИТЕЛЕЙ

KAMAZ-65115

АВТОМОБИЛИ И СПЕЦТЕХНИКА
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОРИГИНАЛЬНЫЕ ЗАПАСНЫЕ ЧАСТИ

Поволжский региональный автоцентр КАМАЗ
Официальный дилер ОАО "КАМАЗ"

Самара, Ракитовское шоссе
тел. (846)958-13-66

Отрадный, тел. (84661)20-713
Новокуйбышевск, тел. (84635)30-745
www.kamaz-volga.ru

КОМПАНИИ &
РЫНКИтема &
главное

**ВЛАДИМИР
АВЕРИН,**
управляющий
филиалом
«Поволжский»
банка «Глобэкс»

Если в процессе банкротства участвуют вменяемые люди, конечно, они договариваются. Вообще подобные конфликты между кредиторами бывают не часто. У кредиторов нет другого выхода: чтобы прийти к логическому концу банкротства, им в любом случае необходимо договариваться.

РАСКЛАД СИЛ СРЕДИ НЕЗАЛОГОВЫХ КРЕДИТОРОВ «СВ-ПОВОЛЖСКОГО»

- «Промсвязьбанк» - 27%
- «Всероссийский банк развития регионов» - 16%.
- «СВ-Квадро» - 13%.
- «Агроторг» - 9%
- Остальное у миноритарных кредиторов с долей менее 10%

конфликт

ПРОВЕЛИ АЛЬТЕРНАТИВНОЕ СОБРАНИЕ

«СВ-Поволжское» раскололось

Кредиторы свинокомплекса разделились на два противостоящих лагеря

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Среди кредиторов «СВ-Поволжского» разгорелся конфликт. Промсвязьбанк и ЗАО «СВ-Квадро» провели альтернативное собрание кредиторов с целью назначить лояльного себе управляющего. Их оппоненты успели заявить о нелегитимности подобных действий.

ЗАО «СВ-Поволжское» входило в холдинг «СВ» Алексея Гриншпуна и управляло свинокомплексом в Ставропольском районе Самарской области. Начавшиеся после кризиса проблемы с погашением многомиллиардных долгов привели большинство структур холдинга «СВ» к банкротству. Признать несостоятельным «СВ-Поволжское» потребовал банк «Петрокоммерц», и летом 2010 года в отношении компании ввели процедуру наблюдения. Всего кредиторы заявили около 5,5 млрд рублей требований, крупнейшим из них стал ТД «Агроторг» (близкий Россельхозбанку), которому компания Алексея Гриншпуна задолжала порядка 2,3 млрд рублей.

Спустя полтора года кредиторы проголосовали за переход к внешнему управлению, а управляющим был назначен Кирилл Ноготков. Он разработал план,

согласно которому для реанимирования свинокомплекса в него необходимо было вложить приблизительно 2 млрд рублей инвестиций. Данные средства так и не были найдены, а процедура банкротства перешла в стадию конкурсного производства. Ноготков приступил к согласованию с кредиторами сроков проведения торгов и начальной стоимости продажи залогового имущества. Согласно его оценкам, стоимость продажи имущественного комплекса ЗАО «СВ-Поволжское» составит от 1 до 1,5 млрд рублей. Впрочем, по словам источника, знакомого с ситуацией, реально продать свинокомплекс получится в лучшем случае за 600 млн рублей, так как для его запуска на сегодняшний день потребуется еще около 6 млрд рублей дополнительно.

Чем ближе продвигалось дело к распродаже имущества, тем сильнее становились разногласия среди кредиторов, и некоторые из них стали обвинять управляющего в лояльности к РСХБ. По требованию одного из кредиторов (ООО «ИК «Госдепартамент недвижимости») 11 октября 2013 года Ноготкова отстранили от обязанностей управляющего. За этим последовал открытый раскол в стане кредиторов.



**ПРОМСВЯЗЬ-
БАНК ПОШЕЛ**
на открытый
конфликт
с другими
кредиторами
«СВ-Поволжского»

18 октября было созвано собрание кредиторов «СВ-Поволжского» с одним пунктом в повестке дня - об избрании нового конкурсного управляющего. По информации «СО», на голосование были выдвинуты две кандидатуры, предложенные СРО НАУ «Дело», в котором состоит и Ноготков. Уточнить имена кандидатов на момент сдачи номера «СО» не удалось. Голосование окончилось безрезультатно: ни один из кандидатов не смог набрать более 50% голосов незалоговых кредиторов, что в таком случае являлось обязательным. Бюллетени двух кредиторов (ФНС и ЛК «Уралсиб». - Прим. ред.) были признаны испорченными.

Как пояснил «СО» Ноготков, после этого представитель

Промсвязьбанка и конкурсная управляющая ЗАО «СВ-Квадро» Татьяна Губарева объявили о том, что проведут еще одно - альтернативное - собрание. По словам Ноготкова, в новом собрании отказались участвовать ООО «ТД «Агроторг», банк «Петрокоммерц», ФНС, Первобанк, банк «Форштадт», Всероссийский банк развития регионов. «Какие решения были приняты на новом собрании и кто на нем присутствовал, мне неизвестно», - подчеркивает Ноготков, не исключая при этом, что Промсвязьбанк и «СВ-Квадро» действовали в интересах бенефициара «СВ-Поволжского» Алексея Гриншпуна.

Большинство кредиторов пока не спешат говорить об

итогах собраний и о своей позиции на них. Менеджер по маркетингу и связям с общественностью ООО «Самарский» Приволжского филиала ОАО «Промсвязьбанк» Наталья Куркина сообщила, что оперативно не сможет подготовить комментарий. Татьяна Губарева отказалась отвечать на вопросы «СО». Управляющий самарским офисом «Уралсиба» Игорь Штейнбок также не смог обозначить позицию ЛК «Уралсиб» относительно «СВ-Поволжского», сославшись на то, что находится в отпуске.

Представители «Агроторга» поспешили объявить проведенное Промсвязьбанком собрание нелегитимным, но на момент сдачи номера «СО» не



САМАРСКОЕ
Обозрение
ДЕЛО
журнал деловой информации

Открыта подписка на I полугодие 2014 года!

ПОДПИШИТЕСЬ И ПОЛУЧАЙТЕ:

- Свежий номер ведущей региональной газеты «Самарское обозрение» два раза в неделю – по понедельникам и четвергам
- Новый выпуск бизнес-журнала «Дело» ежемесячно

ПОДПИСКА
на 6 месяцев!

Узнавайте новости первыми!*

* По данным сервиса «СКАН-Интерфакс» (www.scan-interfax.ru), газета «Самарское обозрение» занимает первое место в рейтинге цитируемости с индексом 229 за июль 2013 года.

WWW.63MEDIA.RU

16+

«Почта России»
ОАО «Роспечать»
ЗАО «Печать»
ООО «Урал - Пресс Поволжье»

Для индивидуальных
подписчиков
индекс 31019

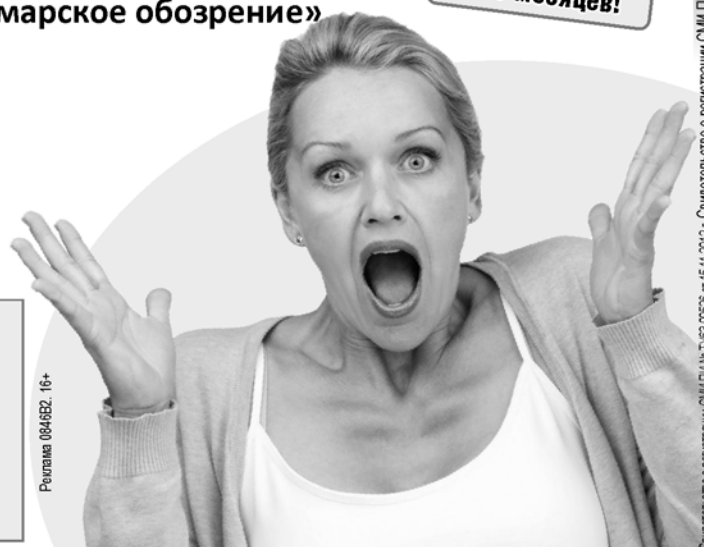
1875 руб.
1485 руб.
1485 руб.
1513 руб.

Для предприятий
и организаций
индекс 31016

2178 руб.
1785 руб.
1785 руб.
1785 руб.

340-58-78
334-42-09
276-33-39
276-03-23

Решение 09/4892. 16+



тема&
главноеАНДРЕЙ
САФРОНОВ,
арбитражный
управляющий

Уже отстраненный арбитражный управляющий имеет право созывать собрание с единственным вопросом в повестке дня – об избрании нового управляющего. Саморегулируемая организация должна предоставить кандидатуру нового управляющего. Решение считается принятым только в случае, если за него будет отдано большинство голосов. Созывать сразу второе собрание неправильно – для этого нужно действовать в рамках закона, оповестив за 14 дней всех заинтересованных лиц.

МНЕНИЕ

КИРИЛЛ НОГОТКОВ

Бывший управляющий ЗАО «СВ-Поволжское» рассказывает, что происходит в отношениях между кредиторами компании

Возможно, в происходящем участвует Гриншпун

- Почему кредиторы «СВ-Поволжского» на первом собрании не смогли избрать управляющего?

- Два бюллетеня были испорчены. Это произошло с документами ФНС и лизинговой компании «Уралсиб». Остальные голоса кредиторов разделились примерно поровну. Большинство банков проголосовало за кандидатуру, предложенную «Агроторгом», а представитель конкурсного управляющего ЗАО «СВ-Квадро» Татьяны Губаревой и Промсвязьбанк - за своего представителя.

- По какой причине эти два кредитора инициировали второе собрание? Вы считаете, что они изначально придерживались консолидированной позиции?

- Я не знаю, в чем их общий интерес. На собрании было видно, что Промсвязьбанк, ЗАО «СВ-Квадро» и ООО «ИК «Госдепартамент недвижимости» выступают единым фронтом - согласовывают свою позицию. Не вижу в этом очевидного смысла, в отличие от позиций остальных крупных банков, которые мне ясны. После окончания собрания, на котором не была выбрана кандидатура нового арбитражного управляющего, указанные выше кредиторы провели свое собственное собрание. В нем отказались принимать участие ФНС, ТД «Агроторг», ООО «ПК-Инвест», ВБРР, ООО «Оренсал» и многие другие кредиторы. Какие на данном собрании были

приняты решения, кто за них проголосовал, мне неизвестно. Возможно, что в этом как-то участвует Алексей Гриншпун (бенефициар ЗАО «СВ-Поволжское». Прим. ред.), который договорился о чем-то с Промсвязьбанком. Может быть, он и с кем-то другим договорился.

- Какой расклад сил среди кредиторов ЗАО «СВ-Поволжское» сложился на собрании?

- Общий размер незадолговых требований кредиторов - около 1,3 млрд рублей.

Самым крупным является Промсвязьбанк - 27% голосов. Затем следуют Всероссийский банк развития регионов с 15-16%. У ЗАО «СВ-Квадро», права требования которому уступил Первобанк, - 13%. У остальных кредиторов (а их немало) - менее 10%. На собрании их голоса же ни на что не влияют. У ТД «Агроторг» - около 9% (121 млн рублей).

- Как у вас складывались отношения с кредиторами в ходе процедуры банкротства?

- Практически у всех кредиторов на протяжении этого времени была пассивная позиция. Активность проявляло только ООО «ИК «Госдепартамент недвижимости». На собраниях кредиторов кворума как такового не было. Максимальная явка составляла 12-13% (ВБРР, «Оренсал», ФНС). Все активизировались после того, как у «СВ-Квадро» возникли права требования к «СВ-Поволжскому» в



результате регресса по итогам реализации имущества, заложенного в пользу Первобанка в августе этого года.

- Насколько оправданным вы считаете участие «СВ-Квадро» в банкротстве свинокомплекса?

- В сентябре на собрании кредиторов «СВ-Квадро» было принято решение о нецелесообразности обращаться о процессуальном правопреемстве в процедуру банкротства «СВ-Поволжского» и ФПК «СВ». Несмотря на это, Губарева активно участвует в собраниях кредиторов этих двух компаний именно в качестве правопреемника. Насколько мне известно, это решение собрания кредиторов оспаривает сама Губарева.

- Где сейчас находится отчет об оценке имущества свинокомплекса, и когда можно

будет проводить торги по продаже его имущества?

- Большая часть положений о торгах сейчас находится на согласовании у залоговых кредиторов, часть выносилась на собрание кредиторов. А еще небольшая часть положений - в работе. Я планировал до конца года завершить всю оценку и представить на торги. В настоящий момент это невозможно сделать, по крайней мере, я не имею такой возможности.

- Что в итоге будет выставлено на торги?

- Это все комплексы «СВ-Поволжского», оборудование, земельные участки, дебиторская задолженность и финансовые вложения, а также комплекс «Кутузовский» в Сергиевском районе.

- Есть ли уже какие-либо инвесторы на «СВ-Поволжское»?

- У меня нет данных о наличии потенциальных инвесторов. Ко мне, как к конкурсному управляющему, они не обращались. Никто с обследованием комплекса, с запросом технической документации, аудитом не приезжал.

- А желающие выкупить долги «СВ-Поволжского» были?

- По имеющейся у меня информации, они появлялись достаточно часто. Почти все время кредиторам делаются предложения о покупке долга с дисконтом. Но, насколько я могу судить по реестру кредиторов, этого не произошло. ■

поясняли, какие действия будут предпринимать по данному поводу. По мнению экспертов, дальнейшую судьбу банкротства «СВ-Поволжского» будет решать уже арбитражный суд, который и определит, какое из собраний кредиторов являлось законным.

Директор филиала «Самарский» ОАО «Балтинвестбанк» Артем Маслов отмечает, что подобные конфликты между кредиторами в итоге, как правило, разрешаются в суде. «В моей практике такие попытки были. Явно присутствует конфликт интересов кредиторов. Обычно «раздвоение» собраний происходит, когда активы интересны нескольким группам», - отмечает Маслов. ■



MAZDA CX-9
от 1 599 000 РУБ.*



MAZDA3
от 599 000 РУБ.*



Самара-Авто www.mazda-smavto.ru (846) 33-11-333

*подробности в автосалоне

КОНФЛИКТ

ИДУТ НА ПРЕЦЕДЕНТ

«Тольяттикаучук» оказался «безнадежным»

Завод не хочет платить налоги десятилетней давности

ЕВГЕНИЙ ВАВИЛОВ

ООО «Тольяттикаучук» пытается избежать выплат налогов, начисленных заводу еще в 2003 году. Для этого тольяттинский завод прибегнул к нетривиальным требованиям – признать налоговую задолженность безнадежной к взысканию. В случае успеха его примеру вполне могут последовать и другие предприятия и организации.

С иском к ИФНС по крупнейшим налогоплательщикам Самарской области «Тольяттикаучук» обратился 14 октября 2013 года. В нем предприятие потребовало признать задолженность по процентам по налогу на прибыль, возникшую до 2003 года в размере 7,4 млн рублей, безнадежной к взысканию. Суд уже принял иск к производству и назначил предварительное судебное заседание на 15 ноября 2013 года.

Не совсем понятно, почему именно сейчас завод холдинга «Сибур» решил оспаривать начисленные ему проценты по

«ТОЛЬЯТТИКАУЧУК» РЕШИЛ избавиться от висевших десятилетиями долгов перед фискалами



налогам и почему «ТК» считает их безнадежными. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», по итогам 2012 года выручка «Тольяттикаучука» составила порядка 10 млрд рублей, а чистая прибыль – около 178 млн рублей. Таким образом, взыскание фискалами требуемой суммы с химического завода, видимо, не окажется для предприятия ощутимым финансовым потрясением.

На самом «Тольяттикаучуке» за запрос «СО» о причинах занятой компанией позиции не ответили.

Юристы допускают, что наличие у предприятия недоимки

по налогам может стать препятствием для ведения предпринимательской деятельности. Возможно, поэтому спустя более 10 лет тольяттинский нефтехимический завод решил устранить это препятствие, подав исковое заявление в суд. При этом эксперты сходятся во мнении, что требование действующего предприятия списать налоги ввиду безнадежности их взыскания в судебной практике встречаются не часто. «Такие случаи довольно редки, однако подобные заявления суд может признавать подлежащими полному удовлетворению», – заявил «СО» директор юридической фирмы RBL

ООО «ТОЛЬЯТТИКАУЧУК»

- Владелец – ОАО «Сибур Холдинг» – 100%
- В 2012 году выручка – 9,8 млрд рублей, чистая прибыль – 178 млн рублей, налог на прибыль – 52 млн рублей

Дмитрий Самигуллин. По его мнению, задержка «ТК» с иском, возможно, связана с тем, что «долгое время была непонятна процедура обращения в суд с подобными требованиями. Однако не так давно были даны необходимые разъяснения порядка подачи подобного заявления в арбитражный суд, его формы, содержания и т.д.» Партнер RBL Александра Левенкова добавляет, что «налоговый орган вправе принять решение о признании задолженности по налогам безнадежной к взысканию. Основанием признания задолженности таковой является пропущенный налого-

вым органом срок возможности взыскания». Впрочем, как уверяет Самигуллин, в законе нет до сих пор четкого обозначения пропущенного срока взыскания, а следовательно, его трактовка полностью ложится на суд. При этом юристы не исключают, что судебная победа «ТК» может стать сигналом для других предприятий, долги которых перед налоговыми органами копятся годами.

«Тольяттикаучук» не в первый раз судится с налоговыми из-за пропуска теми необходимых сроков взыскания недоимки. Летом 2013 года фискалы инициировали судебный процесс, в котором требовали взыскать с предприятия порядка 600 тысяч рублей обязательных платежей. «ТК» отказывался их платить ввиду того, что налоговики пропустили процессуальные сроки предъявления подобных претензий. В результате ИФНС так и не удалось убедить суд в обоснованности пропуска установленных сроков и требования инспекции были отклонены. ■

The new

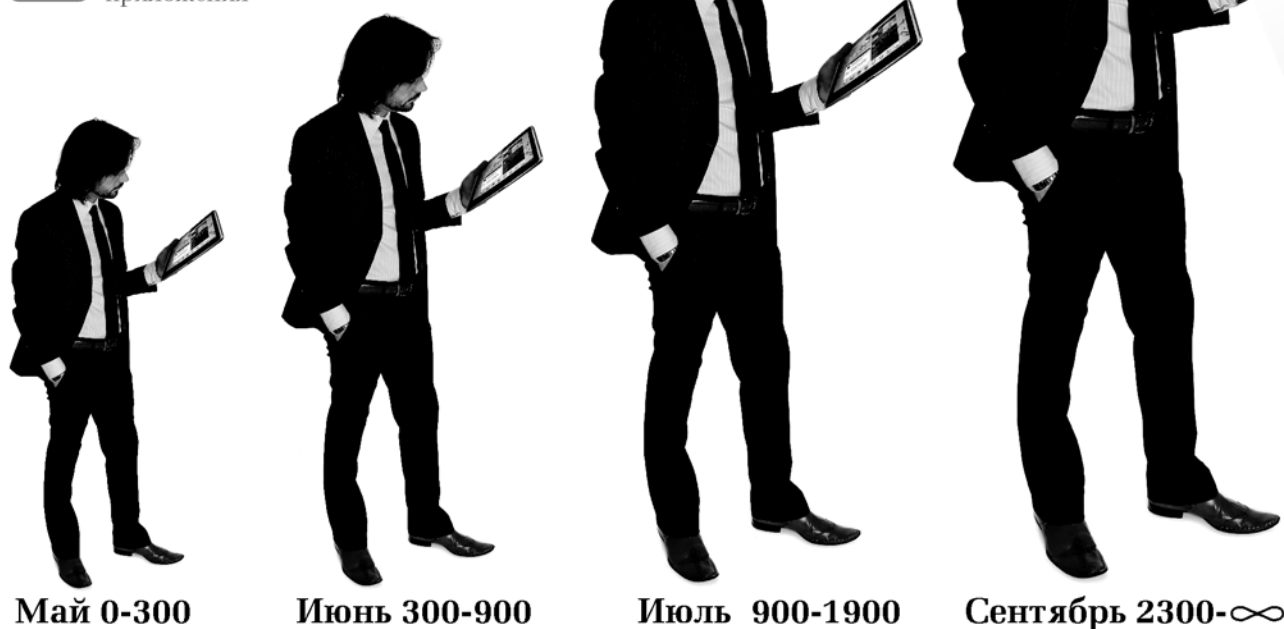


СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА

- 80% - мужчины
- 87% - читатели до 35 лет
- 26% - владельцы собственного бизнеса
- 40% - топ-менеджеры, руководители компаний
- 40% - зарабатывают более 1 миллиона рублей в год



По данным опроса пользователей приложения



Рост аудитории читателей планшетной версии изданий «Самарское обозрение» и «Дело»

Все рекламные материалы в планшетной версии изданий «Самарское обозрение» и «Дело» дублируются в цветном варианте. Добавьте к рекламе в планшете специальные функции, позволяющие достичь максимального уровня эффективности вашего продукта, или разместите рекламу, доступную только для пользователей планшетной версии!



АКТИВНАЯ ГИПЕРССЫЛКА
250 руб.



СЛАЙД-ШОУ
1000 руб.



ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЛОК
400 руб.



АУДИОРОЛИК
300 руб.



ВИДЕОРОЛИК
800 руб.



РЕКЛАМНЫЙ МАКЕТ
(только для планшетной версии)
3500 руб.

Цветное



Мультимедийное



«СО» и «Дело» в одном приложении



BENCHMARK™
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР
ПЛАНШЕТНОЙ ВЕРСИИ

Автомобильная Компания Поволжья
Партнер рубрики «КОМПАНИИ & РЫНКИ»
Партнер рубрики «СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ» - «Обои из Европы»
Партнер рубрики «ТЕХНИКА & ДРАЙВ»
ЗАО «КИА Центр на Московском»

банкротство

ПРОДОЛЖИЛИ ДЕЛО СБЕРБАНКА

Счет от Шелудякова

ФНС требует от владельцев «Лады-Форвард» заплатить по долгам компании

ВЛАДИМИР ОРЛОВ

ФНС России в судебном порядке взыскивает долги холдинга «Лада-Форвард» на сумму около 2 млрд рублей с его бенефициаров Лечи Ахмадова и Светланы Бариновой. Ранее по аналогичному пути уже шел Сбербанк России, которому Лечи Ахмадов даже выплачивал 20% от своей официальной зарплаты.

ООО «Фирма «Лада-Форвард» входило в группу компаний «Форвард», занимающуюся торговлей автомобилями и автотранспортными перевозками. Учредителями фирм холдинга выступали различные физические лица, близкие тольяттинскому предпринимателю Лечи Ахмадову.

В 2010 году большинство компаний группы «Форвард», в том числе и «Лада-Форвард», были объявлены банкротами. Основным кредитором компаний Лечи Ахмадова стал Сбербанк, которому на конец прошлого года компании ГК «Форвард» задолжали более 1 млрд рублей. Лечи Ахмадов и бывший директор ООО «Фирма «Лада-Форвард» Юрий Чухнов выступали поручителями по договорам, в связи с чем были привлечены судом к субсидиарной ответственности. Как следует из ряда судебных решений, до недавнего времени Лечи Ахмадов отчислял 20% своей заработной платы



ВСЛЕД ЗА СБЕРБАНКОМ
к субсидиарной ответственности бенефициаров «Лада-Форварда» привлекают налоговики

в пользу Сбербанка, а на его имущество наложен арест. Суд также запрещал ему покидать пределы РФ.

Впрочем, в прошлом году Ахмадову удалось добиться отмены части судебных решений, касающихся привлечения его к субсидиарной ответственности. Кроме того, в производстве сейчас находятся несколько исков бизнесмена об отмене ряда договоров поручительства перед банком. Аналогичных требований от Юрия Чухнова «СО» на сайте арбитражного суда найти не удалось.

Сбербанк - не единственный из кредиторов компании «Лада-Форвард», которые попытались привлечь должностных лиц тольяттинского холдинга к субсидиарной ответственности. С подобным требованием обратилась и ФНС России. Летом



ООО «ФИРМА «ЛАДА-ФОРВАРД»

- Определение о введении наблюдения - 24.11.2010
- Владелец - Марина Сурудина
- В 2009 году выручка составила 532,3 млн рублей, прибыль - 96,4 млн рублей

фискалы попытались взыскать с Лечи Ахмадова 1,4 млрд рублей. Однако суд им в этом требовании отказал, сославшись на то, что «заявителем не представлены и в материалах дела отсутствуют доказательства наличия совокупности условий, необходимых для возложения на Ахмадова Лечи Шабановича ответственности». Это решение фискалы попытались опротестовать в апелляции. Параллельно они обратились с заявлением о привлечении к субсидиарной

ответственности руководителя ООО «Фирма «Лада-Форвард» Светланы Бариновой (занимала пост директора после увольнения Юрия Чухнова. - Прим. ред.) и взыскании с нее в пользу должника 678,3 млн рублей. Пока рассмотрение данного дела отложено до окончания судебного процесса по иску налоговиков к г-ну Ахмадову. Получить комментарии сторон, участвующих в процессе, «СО» не удалось.

«Ранее случаи привлечения к субсидиарной ответственности учредителей и руководителей фирм-должников были редки из-за несовершенства законодательной базы, - комментирует адвокат КА «Литис» Олег Казачек. - Но в последнее время в связи с принятием ряда нормативных актов в этом направлении кредиторы стали все чаще

\$

> 2

МЛРД РУБЛЕЙ

пытается взыскать фискальная служба с бенефициаров группы «Форвард»

обращаться с исками о взыскании долгов с ответственных лиц. Поэтому благоприятный для налоговой службы исход в этом деле возможен. Только для этого налоговикам нужно будет доказать, что руководитель фирмы не принял достаточно мер для сохранения платежеспособности компании и ее имущества».

Не совсем понятно, за счет чего сможет Светлана Баринова вернуть кредиторам более 600 млн рублей в случае, если иск налоговиков будет удовлетворен. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», г-жа Баринова числится директором и совладельцем сразу нескольких компаний в селе Русская Борковка Ставропольского района, где традиционно регистрируются фирмы, близкие Лечи Ахмадову.

Директор ООО «Фирма «Лада-Форвард» числится также учредителем ООО «Ирс», ООО «Форвард-Авто», ООО «Макро», причем в ряде случаев к Бариновой перешел пакет Лечи Ахмадова. Также ответчик возглавляет компании «Инвек» и «Ф-Транс».

«Скорее всего, Светлана Баринова является доверенным лицом бенефициаров «Лады-Форвард» и, естественно, требуемых денег у нее нет. Это выглядит как средство давления на бенефициаров», - полагает топ-менеджер одного из тольяттинских банков. ■

Думая о большом, не забывайте о малом

В конце 2012 года Всемирный банк совместно с Международной финансовой корпорацией (IFC) опубликовал ежегодный доклад «Ведение бизнеса 2013» (Doing Business Report 2013), в котором проанализировал рейтинг 183 стран мира, благоприятствующих ведению бизнеса. Страны ранжировались в зависимости от созданных ими условий для осуществления предпринимательской деятельности с 1 по 183 место, где на первом месте - государство, наиболее благоприятное с точки зрения реализации на его территории частной коммерции. Проанализировав деловой климат нашей страны, международные специалисты сделали вывод, что в России с каждым годом экономическая конъюнктура улучшается. В общем рейтинге наша страна поднялась на 8 позиций, а в отдельных отраслях экономики - на целых 40 ступеней. Такие оптимистичные прогнозы позволяют надеяться, что в самом ближайшем будущем уровень инвестиционного климата повысится и развитие малого и среднего предпринимательства в России начнет набирать обороты. Ведь, как известно, ключевым драйвером экономического роста был и остается именно малый и средний бизнес. И это понятно, ведь сегодня в этой сфере задействовано около 4 миллионов индивидуальных предпринимателей, порядка 1,5 миллиона приходится на предприя-

**УПРАВЛЯЮЩИЙ
ОФИСОМ БАНКА
«ЗАПАДНЫЙ»**
в Самаре
Александр
Садовников
уверен в
востребованности
новых кредитных
услуг банка
«Западный»
малым и средним
бизнесом региона



тия малого и среднего бизнеса, а количество людей, работающих в этих организациях, составляет более 15 миллионов (около 20% трудоспособного населения страны!). На сегодняшний день доля в ВВП России продукции, производимой за счет предприятий малого и среднего бизнеса, составляет 21-22% (тогда как, например, в США - 50%, а в Китае - около 60%). Опыт развитых стран показывает, что нормальное функционирование и рост предпринимательского потенциала возможны как с помощью государственных мер стимулирования, так и благодаря финансовой поддержке со стороны кредитных учреждений. О последних хотелось бы рассказать подробнее, тем более что современный рынок предлагает юрлицам разно-

образный выбор банковских инструментов, необходимых для реализации какой-либо цели.

Так, например, очень интересные предложения у Банка «Западный», который готов предоставить корпоративным клиентам широкий спектр услуг, таких как кредитование, депозиты, векселя, расчетно-кассовое обслуживание, начисление процентов на обороты по счетам.

В рамках программы финансовой поддержки малых и средних предприятий Банк «Западный» за счет целевых ресурсов открытого акционерного общества «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства» (ОАО «МСП Банк») предлагает своим клиентам кредитное предложение «Микрокредит МСП».

Если вам необходимо расширить производственные мощности, укрепить конкурентоспособность либо модернизировать оборудование, то «Микрокредит МСП» прекрасно вам подойдет! Гибкость предлагаемых Банком условий обусловлена индивидуальным подходом к каждому клиенту. Так, для предпринимателей, имеющих сезонный характер деятельности, Банк предлагает индивидуальный график, который допускает отсрочку погашения основного долга при сроке кредитования свыше 12 месяцев. Сумма же предоставляемых средств может варьироваться от 100 000 до 10 000 000 руб., в зависимости от тех целей, на которые заемщик решил взять кредит. При этом минимальный размер процентной ставки может составлять 12% годовых и корректироваться в зависимости от финансового положения, оборотов по расчетному счету в Банке, наличия обеспечения, опыта работы в бизнесе и кредитной истории при сроке кредитования от 6 месяцев до 3-х лет. Кроме того, клиент имеет возможность присоединиться к программе добровольного коллективного страхования, что позволяет ему не только уменьшить риски при наступлении неблагоприятной ситуации, но и снизить размер процентной ставки по кредиту на 2%.

В целях удобства и экономии времени в Банк необходимо будет предо-

ставить сокращенный пакет документов. Обеспечением по кредиту может служить недвижимость (жилая, нежилая, земельные участки), оборудование, товарно-материальные ценности, транспортные средства, а также поручительство физических лиц.

Срок рассмотрения заявки составит около 3-х дней. Преимущества программы заключаются в том, что «Микрокредит МСП» предоставляется без комиссии за досрочное погашение, кроме того, отсутствуют требования по обязательному страхованию залога.

В заключение хочется отметить, что эффективное функционирование и развитие МСП зависит как от государственных программ поддержки, так и от финансирования со стороны банков. Правительство ежегодно продолжает декларировать активную позицию в части поддержки малого и среднего предпринимательства, а кредитные организации предлагают все более подходящие условия для роста бизнеса за счет кредитных средств. Будем надеяться, что результаты развития сектора МСП не заставят себя ждать! ■

БАНК ЗАПАДНЫЙ

г. Самара,
ул. Галактионовская, д. 191.
Тел. (846) 337-45-82 (83)
Лицензия ЦБ РФ №2598



АЛЕКСАНДР НЕФЕДОВ,
вице-губернатор,
председатель прави-
тельства Самар-
ской области

Областное правительство постоянно работает над созданием благоприятных условий для инвестиционной деятельности. В соответствии с областным законодательством для инвесторов предусмотрены различные меры поддержки, предоставление значительных налоговых льгот. Так, по итогам ввода энергоблока Сызранской ТЭЦ правительство области предоставило Волжской ТГК льготу по налогу на имущество на 5 лет в размере 835 млн рублей.



АНДРЕЙ КОНОНОВ,
глава
г.о. Новокуйбы-
шевск

Столь масштабная модернизация Новокуйбышевской ТЭЦ-1 - очень значимое для города событие. Ведь станция - наш главный энергетический объект, несущий в дома горожан тепло и свет. От ее бесперебойной и надежной работы зависят и комфортность жизни новокуйбышевцев, и стабильная работа предприятий. Поэтому социальную значимость проекта «Кремень» трудно переоценить. Энергетика - вообще отрасль социально значимая, и замечательно, что Волжская территориальная генерирующая компания не забывает об этом.

проект

РАЗРУБИЛИ ГОРДИЕВ УЗЕЛ НОВОКУЙБЫШЕВСКА

Обновляют энергетику Самарской области

КЭС-Холдинг и ВоТГК завершили большую стройку в регионе

ДАРЬЯ СИНЦИНА

На прошлой неделе КЭС-Холдинг (ГК «Ренова») отчитался об успешном выполнении всех обязательств по обновлению оборудования электростанций Волжской ТГК, взятых в 2008 году при покупке акций энергокомпании. Эта программа стала крупнейшей региональной энергостройкой за последние 30 лет. Напомним, что пакет акций Волжской ТГК был продан КЭС в ходе реформирования РАО «ЕЭС» за 10,8 млрд рублей.

В Самарской области завершена реализация приоритетного инвестиционного проекта КЭС-Холдинга и ОАО «Волжская ТГК» по строительству нового энергоблока на Новокуйбышевской ТЭЦ-1. Энергоблок «Кремень» наряду с парогазовой установкой на Сызранской ТЭЦ вошел в число самых технически современных объектов новой генерации в Среднем Поволжье.

Эксперты называют строительство нового энергоблока Новокуйбышевской ТЭЦ-1 одним из самых масштабных проектов в области энергетики региона за последние 30 лет. Три региональных источника генерации - Самарская ГРЭС, Сызранская ТЭЦ и Новокуйбышевская ТЭЦ-1 - получили дополнительно 478 МВт к своей установленной мощности. Для сравнения: ввод подобных мощностей в электроэнергетике может обеспечить электроэнергией в среднем около 45 млн кв. м нового жилья или 2,2 млн человек. Также мощности 478 МВт достаточно для обеспечения работы целого десятка таких энергоемких производств, как нефтеперерабатывающий и цементный заводы или горно-обогатительный комбинат. Вводом в строй энергоблока «Кремень» в Новокуйбышевске КЭС-Холдинг и ОАО «Волжская ТГК» завершили реализацию инвестиционной программы на территории Самарской области.

«Пуск нового энергоблока ГТУ-231 МВт - важная веха в развитии не только энергосистемы Новокуйбышевска, но и всей экономики Самарской области. Ввод трех современ-

ДАЛИ СТАРТ
новому
энергоблоку
Новокуйбышев-
ской ТЭЦ-1



ЧТО ДАЛА ИНВЕСТПРОГРАММА КЭС-ХОЛДИНГА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- Общий объем введенных в эксплуатацию новых мощностей - 478 МВт
- Общая стоимость программы в регионе - около 23 млрд рублей
- Проект «Селенит» - Самарская ГРЭС**
 - Инвестиции - 386 млн рублей
 - Срок реализации - 2008-2010 гг.
 - Прирост мощности - 12 МВт
- Проект «Волжский агат» - Сызранская ТЭЦ**
 - Инвестиции - 12 млрд рублей
 - Срок реализации - 2009-2012 гг.
 - Прирост мощности - 235 МВт
- Проект «Кремень» - Новокуйбышевская ТЭЦ-1**
 - Инвестиции - 10,5 млрд рублей
 - Срок реализации - 2010-2013 гг.
 - Прирост мощности - 231 МВт

Источник: данные компании

ных и высокотехнологичных газотурбинных установок обеспечит дальнейшее повышение надежности энергоснабжения жителей и предприятий города, а также на долгосрочную перспективу решит проблему энергодефицита в Новокуйбышевском энергоузле», - отметил на торжественной церемонии открытия нового энергоблока генеральный директор ЗАО «КЭС» Борис Вайнзихер.

Помимо решения застарелой проблемы энергодефицита новый энергоблок позволит увеличить энергетическую,



БОРИС ВАЙНЗИХЕР,
генеральный
директор
ЗАО «КЭС»

Мы очень ждали завершения реализации этого проекта. Понимали, что эффективность, которую он даст, направлена на повышение статусности самарского филиала. И вот финишная прямая достигнута. Хотелось бы сказать слова благодарности всем строителям, которые приняли участие в работе. Уверен, что у этого проекта будет долгая жизнь.

экономическую и экологическую эффективность Новокуйбышевской ТЭЦ-1, повысив тем самым надежность энергоснабжения потребителей Новокуйбышевска в целом. На решение этих задач у коллектива Новокуйбышевского филиала РПИП и ТЭЦ-1 ушло почти три года. Основное оборудование поступило на станцию в 2009-2010 годах. А уже в 2011 году здесь развернулась масштабная стройка: возводился корпус энергоблока и одновременно шел монтаж оборудова-

на 30%

СНИЗИТСЯ ВОЗДЕЙСТВИЕ

на окружающую среду Новокуйбышевской ТЭЦ-1 в результате модернизации производства

ЭКОЛОГИЯ

Дышите глубже



Ввод нового энергоблока на НКТЭЦ-1 позволяет снизить воздействие процесса производства энергии на водоемы, почву и атмосферный воздух - как по энергокомпании в целом, так и конкретно по городу Новокуйбышевску. Новое оборудование почти на 30% снизит воздействие новокуйбышевского энергопредприятия на окружающую среду и закрепит высокие региональные экологические стандарты, установленные еще энергоблоком в Сызрани, запущенным в 2012 году. В целом в рамках экологической политики компании Волжская ТГК планирует до 2015 года снизить объем годового сжигания условного топлива на 155 тысяч тонн.





МОЩНОСТЬ

КПД ПЛЮС

Использование газотурбинной технологии на новом энергоблоке Новокуйбышевской ТЭЦ-1 позволит заметно увеличить КПД станции. Газотурбинный блок будет тратить на производство 1 кВт.ч около 220 г топлива, в то время как построенная ранее часть станции расходовала около 370 г. Как отметил вице-губернатор, председатель правительства Самарской области Александр Нефедов, «благодаря повышенному КПД новейшего оборудования будут существенно увеличены производительность и экологичность предприятия. Все это будет способствовать снижению себестоимости вырабатываемой электроэнергии и, соответственно, тарифов».

> 400

ПОДРЯДЧИКОВ

принимали участие в реализации инвестпроекта Новокуйбышевской ТЭЦ-1

НОВОКУЙБЫШЕВСКАЯ ТЭЦ-1
«КРЕМЕНЬ»

- Ввод в эксплуатацию турбогенератора №1 состоялся 21 сентября 1951 года
- Установленная мощность на 01.09.2013 - 122 МВт
- Установленная мощность после запуска блока «Кремень» - 353 МВт
- Проектировщик - ОАО «Инженерный центр энергетик Поволжья»
- Генеральные подрядчики - филиал ОАО «Волжская ТГК» и Новокуйбышевский филиал РПИП
- Основной потребитель тепловой энергии - г. Новокуйбышевск

ОСНОВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
НОВОКУЙБЫШЕВСКОЙ ТЭЦ-1

- 3 газотурбинные установки 77 МВт PG6111 FA (General Electric, Франция)
- 3 паровых двухконтурных котла-утилизатора КТГ 119/10,0 -510-18/0,8-210 (ЗАО «Энергомаш», г. Белгород)
- 3 дожимных газовых компрессора EGSI-S-470/2600WA (ENERPROJECT)
- 3 трансформатора единичной мощностью 125 МВА (ОАО «Тольяттинский трансформатор»)

ЭКОНОМИКА

география

НОВОКУЙБЫШЕВСК
СТРЕМИТСЯ
В ЛИДЕРЫ

Торжественное открытие нового энергоблока «Кремень» в Новокуйбышевске в минувший вторник, 15 октября, началось с вручения Самарскому филиалу ОАО «Волжская ТГК» паспорта к прохождению очередной зимы. Примечательно, что вручение этого знакового документа впервые состоялось не в Самаре. «Это не случайно, - отметил Владимир Дикоп, - На сегодняшний день Новокуйбышевск является самым надежным потребителем нашей компании. Администрация города стабильно выполняет все взятые на себя обязательства перед ресурсоснабжающей организацией. Здесь оплата услуг энергетиков достигает 100%, чего до сих пор не могут достичь ни самарский муниципалитет, ни тольяттинский, ни сызранский».

Заработали с ТГК

Более 400 подрядчиков принимали участие в реализации инвестпроекта Новокуйбышевской ТЭЦ-1. Компании, сумевшие предложить свои услуги на строительстве новых энергообъектов, не только освоили крупные инвестиции, но и получили богатый опыт по строительству и монтажу современного высокотехнологичного оборудования. Данный опыт вполне может быть востребован и на других инвестпроектах КЭС-Холдинга.

Общее количество привлеченных к реализации проектов подрядных организаций, поставивших основное и вспомогательное оборудование и проводивших строительно-монтажные работы, превысило 400 организаций. На стройплощадках Сызранской ТЭЦ и Новокуйбышевской ТЭЦ-1 было создано порядка 3 тысяч временных и свыше 80 постоянных рабочих мест. Для обеспечения стабильной работы новейшего генерирующего оборудования повысили свою квалификацию и прошли дополнительное профессиональное обучение в об-

щей сложности 150 специалистов энергокомпании.

Инвестпрограмма КЭС-Холдинга и Волжской ТГК привлекла к участию не только самарских строителей и наладчиков, но и специалистов из Словакии, Чехии, Соединенных Штатов Америки и Франции. Наряду с крупнейшими зарубежными производителями энергооборудования в число компаний-поставщиков, работавших на строительстве энергоблоков, вошли и самарские предприятия, такие как «Электроцит» и «Тольяттинский трансформатор». В частности, тольяттинский производитель продал Волжской ТГК для новых энергоблоков 6 трансформаторов на общую сумму порядка 360 млн рублей.

Свою выгоду, которую сложно оценить в точных цифрах, получили и арендодатели съемного жилья для приезжих строителей и наладчиков. Приезд большого числа высокооплачиваемых специалистов оказал свое влияние на рынок съемного жилья в Новокуйбышевске и Сызрани. ■

перспектива

СТРОЙКА ВЕКА:
ПЕРЕЗАГРУЗКА

В министерстве энергетики и ЖКХ Самарской области прошла предварительное согласование инвестиционная программа Самарского филиала ОАО «Волжская ТГК» на 2014-2018 гг. В отличие от предыдущей программы, где акцент делался на обновлении оборудования, производящего энергию, новый документ предусматривает модернизацию систем теплоснабжения крупнейших городов области - Самары, Тольятти, Новокуйбышевска и Сызрани. Всего в рамках инвестиционной программы самарские энергетики предлагают, помимо замены существующих участков теплотрасс, и строительство новых теплотрасс. В частности, планируется расширение теплосетевого хозяйства для нужд нового стадиона и сопутствующей инфраструктуры для проведения чемпионата мира по футболу 2018 года, а также для перевода тепловых нагрузок котельной №2 Комсомольского района Тольятти на Тольяттинскую ТЭЦ. «Наша программа является результатом совещания представителей правительства Самарской области и группы компаний «Ренова». Ее реализация направлена на серьезное повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых Волжской ТГК жителям региона. Кроме того, выполнение всего комплекса запланированных работ по модернизации теплосетевого хозяйства крайне важно в условиях приближающегося мирового первенства по футболу», - отметил директор Самарского филиала ОАО «Волжская ТГК» Владимир Дикоп.



ВЛАДИМИР ДИКОП,
директор
Самарского
филиала ОАО
«Волжская ТГК»

Инвестпрограмма «Диадема» в Самарской области успешно реализована. Что дальше? Нами разработана и получила предварительное согласование в министерстве энергетики и ЖКХ области новая инвестиционная программа. Срок ее действия – 2014-2018 гг. В рамках этой программы планируется не только провести реконструкцию существующих теплотрасс в городах региона, но и построить новые теплотрассы для обеспечения инфраструктуры к чемпионату мира по футболу 2018 года.

финансы

Увеличивают прибыль

На сегодняшний день задолженность потребителей Самарского филиала ОАО «Волжская ТГК» за уже полученное тепло составляет около 4 млрд рублей. В условиях существенного дефицита финансовых средств на закупку топлива и расходных материалов для энергокомпании крайне важны прибыльные инвестиционные проекты, аналогичные «Кремню» в Новокуйбышевске. В частности, на сегодняшний день порядка 50% прибыли Самарскому филиалу ОАО «Волжская ТГК» приносит аналогичный новый энергоблок на Сызранской ТЭЦ, чьи электрические мощности сегодня востребованы не только в России, но и в ближнем зарубежье. В уходящем году данный энергоблок выполнил более двух десятков заявок диспетчера Самарского РДУ по внеплановым дополнительным поставкам электроэнергии в Татарстан, Пермский край, Челябинскую область, Казахстан, на Северный Кавказ и в другие регионы. Аналогичного эффекта специалисты Самарского филиала ОАО «Волжская ТГК» ожидают и от ввода в строй нового энергоблока Новокуйбышевской ТЭЦ-1.

Двести «Родниковых источников»

В Самаре устанавливают автоматические киоски по продаже воды «Родниковый источник»

В 2010 году в рамках федеральной программы по обеспечению граждан чистой питьевой водой, благодаря поддержке городских и областных властей, в Самаре начала функционировать сеть киосков с питьевой водой «Родниковый источник». Сегодня в нашем регионе насчитывается уже 200 фирменных точек продаж с хорошо известным потребителю логотипом, сеть вышла за пределы Самары и начала охватывать другие населенные пункты региона, а в областном центре установили первые киоски с автоматической подачей воды.

- В этом году наша компания расширила географию своего пребывания на территории Самарской области, установив 6 киосков в Чапаевске, - рассказывает директор ООО «Нептун» (сеть киосков «Родниковый источник») Константин Швайкин. - Этот город выбран не случайно. Пожалуй, нет необходимости рассказывать о неблагоприятной экологической обстановке Чапаевска и о том, что именно его жители как никто другой нуждаются в чистой питьевой воде. Поэтому, откликнувшись на просьбы горожан, руководство компании «Нептун» приняло решение внести некоторые коррективы в свои планы и в первую очередь обеспечить водой этот населенный пункт. В следующем, 2014 году, там планируется установить еще 4 киоска и довести, таким образом, их общее число до 10.

Что же касается областного центра, то количество киосков «Родниковый источник» в этом году достигнет порядка 150 единиц, а кроме того, в Самаре появился первый киоск с автоматической подачей воды. Установлен он на пересечении улиц Молодогвардейской и Ульяновской. Преимущество автоматизированных



киосков заключается прежде всего в том, что работать они могут 24 часа в сутки, без перерывов и выходных. Внешне такой киоск ничем не выделяется среди прочих фирменных - те же размеры, то же оформление. Как и в других киосках «Родниковый источник», воду здесь можно наливать в свою тару или в купленную здесь же бутылку. В ближайшее время в городе будет установлено еще два подобных киоска. Весь зимний сезон они будут работать в тестовом режиме, таким образом, весной станет ясно, насколько оправдывает себя такое новшество.

Несмотря на значительно расширившуюся за эти годы сеть, в киоски «Родниковый источник» доставляется все та же вода первой категории, добываемая из скважины глубиной более 60 метров, расположенной в экологически чистом районе неподалеку от села Курумоч.

ЦИФРЫ

- Первый киоск установлен 14 июля 2010 года
- Сеть насчитывает 200 киосков в Самаре и в области
- В 2013 году установлено 6 киосков в Чапаевске
- В штате компании трудится около 500 человек
- За истекший период 2013 года налоговые платежи в бюджеты всех уровней составили порядка 11 млн рублей

Это вода, идеально сбалансированная по содержанию солей и микроэлементов, необходимых для человеческого организма. Именно в таком виде, сохраняя все свои природные и вкусовые свойства, вода и доходит до потребителя. Для ее транспортировки используются специализированные автомобили КамАЗ с цистернами из пищевой нержавеющей стали. Непосредственно в киосках вода хранится под крышей, в баке, изготовленном из такой же нержавеющей стали. В каждой торговой



КОНСТАНТИН ШВАЙКИН,
директор
ООО «Нептун»
(сеть киосков
«Родниковый источник»)

К сожалению, у нас пока нет такой культуры потребления воды, ее еще нужно воспитывать. Мы не всегда задумываемся над тем, какую воду пьем и какое влияние она оказывает на наше здоровье - сейчас и в будущем. Задача нашей компании - донести эту мысль до потребителя. Определенные результаты уже есть. В настоящее время у нас много заявок от жителей Самары с просьбой установить киоски в конкретных дворах. Нередко с подобными предложениями к нам обращаются главы районов, представители городской и областной администраций, которые нас очень поддерживают. Мы стараемся реагировать на все заявки, правда, к сожалению, не всегда существует чисто техническая возможность установки киоска. В целом же город нами охвачен практически полностью, районов, где люди до сих пор лишены возможности в шаговой доступности приобрести чистую питьевую воду, почти не осталось. Хочется напомнить, что человек на 80% состоит из жидкости, а значит, только чистая природная вода, в которой сбалансированы все полезные вещества, заложенные природой, позволит сохранить здоровье и хорошее самочувствие на долгие годы. Если уж мы на столько процентов состоим из воды, то пусть это будет чистая вода.

точке установлена современная теплоизоляция, способствующая тому, чтобы вода не нагревалась в жару и не остывала в холод. На все киоски имеются санитарно-эпидемиологические заключения, выданные центром Госсанэпиднадзора. Качество воды регулярно проверяется на соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам в лаборатории Центра гигиены и эпидемиологии Самарской области. Такую воду можно пить без кипячения, не пропуская ни через какие фильтры.

Стоимость воды осталась неизменной - 3 рубля за литр. Стандартная 19-литровая бутылка обходится покупателю всего в 57 руб.

Еще одно из новшеств этого года - проект, который реализуется совместно с Усть-Кинельским заводом по производству кваса. Теперь в киосках «Родниковый источник» можно приобрести и этот напиток. Новинку по достоинству оценили горожане - вкусный натуральный квас пользуется спросом даже сейчас, когда жаркий летний сезон уже позади.

В настоящее время группа компаний, которую объединяет бренд «Родниковый источник», обеспечивает рабочими местами порядка 500 человек. Значительную часть из них составляют незащищенные слои населения, пенсионеры, которые получили возможность официально устроиться на работу и получать официальную зарплату. За текущий год компанией перечислено в бюджеты разных уровней около 11 млн рублей налоговых платежей. Большое внимание уделяется вопросу благоустройства тех мест, на которых расположены точки продаж. Все 200 фирменных киосков содержатся в чистоте и порядке, вокруг них проведены мероприятия по благоустройству, возле 50 объектов разбиты цветочные клумбы. В этом году несколько изменился, но остался по-прежнему узнаваемым внешний вид некоторых точек по продаже воды «Родниковый источник» - теперь киоски и бочки оформлены в новом стиле, радующем глаз горожан. «Наш город, благодаря местным властям, на глазах меняется в лучшую сторону, расцветает и облагораживается, - пояснил Константин Швайкин. - Мы не можем оставаться в стороне от этого процесса и тоже стараемся внести свою лепту в улучшение облика Самары». ■

Реклама 0198В

90,6

BUSINESS

FM

первое деловое радио

В НОВОМ СЕЗОНЕ С НОВОЙ КОМАНДОЙ!

проект

ИЩУТ ИНВЕСТОРОВ

«Чародейка» Шахова

Бенефициары скандально известного «Возрождения» займутся туристическим бизнесом

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «Турбаза «Чародейка» планирует реанимировать турбазу Новокуйбышевского завода синтетических спиртов, для чего ищет инвестиции в размере порядка 100 млн рублей. Эксперты сомневаются в эффективности данных поисков из-за известных в публичной плоскости проблем у владельцев компании.

По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «Турбаза «Чародейка» создано в 2009 году и принадлежит Александру Шахову (74%) и Владимиру Мурзину (26%). Собственники компании связаны с разного рода бизнесами в регионе. В частности, Мурзин и Шахов являются совладельцами строительных компаний - ООО «СМФ «Возрождение» и ООО «СУ-3», а Шахов также выступает совладельцем зарегистрированного в Красноярском районе ООО «Агроинвест», которое занимается сельским хозяйством.

100

МЛН РУБЛЕЙ
составит объем инвестиций в реконструкцию турбазы Новокуйбышевского завода синтетических спиртов



Как рассказал исполнительный директор ООО «ТБ «Чародейка» Александр Легостаев, компания планирует реанимировать бывшую турбазу Новокуйбышевского завода синтетических спиртов, расположенную напротив села Винновка. «Сейчас у компании в собственности 6 га земли, и еще 6 га взяты в аренду, имеется выход к акватории. Компания составила бизнес-план и начала строительство пяти домиков. Всего планируется построить примерно 50-60 домиков, вместимость турбазы может составить до

180 человек», - пояснил «СО» Легостаев.

По его оценкам, чтобы реализовать проект, компании требуется около 100 млн рублей инвестиций, часть из которых планируется привлечь в виде бюджетных субсидий, выделяемых на развитие сельского туризма. «Развивать базу отдыха в том числе планируется и за счет речного туризма, предложив свой объект в качестве зеленой стоянки», - отмечает Легостаев.

Впрочем, именно с поиском инвесторов у бенефициаров «Ча-

ВЛАДЕЛЬЦЫ
«ЧАРОДЕЙКИ»
переориентируются с прокладки нефтепроводов на туристический бизнес



родейки» могут возникнуть проблемы. Дело в том, что Шахов с Мурзиным оказались в эпицентре скандала, связанного с банкротством подконтрольного им ООО «СМФ «Возрождение». Компания, занимавшаяся строительно-монтажными работами по магистральному нефтепроводу «Восточная Сибирь - Тихий океан», исчезла, оставшись должна кредиторами около 375 млн рублей. Позднее Шахов с партнером создали одноименное «Возрождение», которое работает на том же самом рынке, только уже не имея

обязательств перед кредиторами. Долги «Возрождения» также всплыли в конфликте вокруг тольяттинского торгового центра «Арбуз», борьбу за который ведут жена покойного бизнесмена Владимира Осташевского и его партнер Руслан Пашков.

По словам директора ТК «Профцентр» Елены Мартыненко, «сейчас в туристической востребованы качественные объекты, владельцы которых выстраивают грамотную ценовую политику. Поэтому если у проекта будет верно выбрана концепция, она будет заполнена». ■

КОМПЛЕКСНЫЕ ТЕЛЕКОМ-РЕШЕНИЯ ОТКРЫВАЮТ ДВЕРИ К УСПЕХУ

Компания «Verda» уже достаточно долгий период гордо носит титул лидера в сфере производства отечественных межкомнатных дверей любой ценовой категории. Сурен Рубенович Андреасян, директор компании, рассказывает, как комплексные телеком-решения помогают контролировать бизнес-процессы.

ПУТЬ К УСПЕХУ

Компания «Verda-Самара» является официальным представителем ЗАО «ПО «Одинцово» («Одинцовские двери») в Приволжском Федеральном Округе. На самарский рынок «Verda» пришла всего 3 года назад, быстро заняв лидерские позиции. По словам директора компании Сурена Андреасяна, причина стабильного успеха продукции у потребителя - широкий ассортимент и демократичные цены. «В работе самарский филиал придерживается принципов столичного концерна. Важная бизнес-задача для нас - сохранить привлекательные цены на продукцию, не потеряв при этом в качестве. Высокое качество продукции соответствует отечественным стандартам ГОСТ и европейским тенденциям. Другим важным конкурентным преимуществом является широкий ассортимент, который «Verda» предлагает покупателям. У нас самый большой в Самаре склад - 2200 кв.м., это позволяет оперативно решать вопросы с доставкой - выбранный товар всегда в наличии», - поделился секретом успеха Сурен Рубенович.

БИЗНЕС-ЗАДАЧА

Эффективный контроль бизнеса является приоритетной задачей руководителя. «Благодаря камерам видеонаблюдения я вижу, что происходит у меня на складе и в магазине. Раньше в процессе работы возникали спорные ситуации, связанные с обслуживанием клиентов или отгрузкой товара. Отгрузили не ту дверь, неправильно рассчитали на кассе - справедливо решить вопрос трудно без подтвержденных данных. Возникла потребность в более качественных инструментах контроля за работой склада и магазина. Поэтому я обратился к специалистам компании «Дом.ру Бизнес» за консультацией по подбору оптимального бизнес-решения, которое помогло бы решить мои проблемы», - рассказывает Сурен Андреасян.

КОМПЛЕКСНОЕ ТЕЛЕКОМ-РЕШЕНИЕ

«Оптимальным решением стало подключить к телеком-услугам три основные точки - офис, магазин и склад. Благодаря видеонаблюдению я могу наблюдать за процессом погрузки и отгрузки товара на складе, контроли-

ровать работу сотрудников магазина и склада. В дополнение к демократичным ценам и ассортименту продукции теперь мы можем предложить клиенту более высокий уровень сервиса. Камеры видеонаблюдения обеспечивают безопасность сотрудников и посетителей магазина. Удаленный доступ позволяет мне контролировать ситуацию на своих точках из дома после закрытия магазина, в выходные. Для того чтобы получить доступ к данным, я захожу на сайт оператора, ввожу логин и пароль в «личном кабинете», просматриваю видео с камер в режиме онлайн. Изображение хорошее, четкое, картинка не тормозит и не рассыпается», - отмечает директор «Verda-Самара». Комплексные решения позволяют использовать полный спектр возможностей для управления бизнесом. «Помимо видеонаблюдения, на точках подключена услуга телефонии и Wi-Fi. Цифровая телефония «Дом.ру Бизнес» позволяет не упустить ни одного звонка от клиента, а беспроводной интернет дает мобильность и свободу перемещения», - говорит Сурен Андреасян.

О ДОМ.RU БИЗНЕС

«От сотрудничества с «Дом.ру Бизнес» у меня положительные впечатления. В компании работают грамотные специалисты, которые выполняют свои обязанности четко и в срок. Мне импонирует качество услуг и оперативное решение возникающих вопросов технической поддержкой. Кстати, дома я тоже подключил пакет услуг «Дом.ру» - смотрю телевидение в цифровом качестве и пользуюсь скоростным интернетом».

КОМПАНИЯ ООО «VERDA-SAMARA»

Сфера: производство и продажа межкомнатных дверей
Статус: официальный представитель концерна «Одинцово» в Приволжском ФО.
Потребность: контроль над качеством обслуживания клиентов, соблюдением бизнес-процессов.
Решение: видеонаблюдение, IP-телефония, Wi-Fi

Реклама. 3833р



УЗНАЙ ПОДРОБНЕЕ

8 800 333 9000

B2B.DOMRU.RU

*Подключение происходит при наличии технической возможности на условиях тарифных планов, действующих в компании «ЭР-Телеком». * Wi-Fi Hot Spot - технология беспроводного доступа.

БОГДАНОВУ СВЕТИТ 4 ГОДА

ОЛЬГА ЛАШИНА

Сегодня может быть вынесен приговор депутату Самарской городской думы Сергею Богданову, которому грозит 4 года тюремного заключения в колонии общего режима за хищения с ОАО «Самарский резервуарный завод» (СРЗ). Такое наказание запросила сторона обвинения 14 октября на последних прениях в Куйбышевском районном суде. Депутат обвиняется в хищениях с СРЗ, где он занимал должность генерального директора до 2010 года. По версии следствия, он отгрузил с предприятия товар на сумму свыше 70 млн рублей и перевел его на подставные фирмы. «В ходе следствия и судебного процесса не было получено прямых доказательств вины Богданова, никто из допрошенных свидетелей не смог подтвердить, что получал прямые указания от Богданова на вывоз товара», - сообщил «СО» адвокат Богданова Александр Паулов. - Я считаю, что он невиновен, в связи с чем просил его оправдать полностью». Приговор суда должен быть вынесен сегодня, 21 октября.



АРЕНДА

«Тандер» добился земли



ОПЕРАТОР СЕТИ «МАГНИТ» получил право аренды земли под «Московским»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ЗАО «Тандер», владеющее сетью дискаунтеров «Магнит», добилось права аренды земельного участка под тольяттинским ТОЦ «Московский», в котором у компании действует магазин. Письмами от 31 мая и 6 июня мэрия Тольятти отказывала «Тандеру» в аренде земли. Это не устроило компанию, и она оспорила отказ в Арбитражном суде Самарской области. Соответствующий иск краснодарский ритейлер подал в арбитраж в июле, и 2 октября иск был удовлетворен. Тольяттинскую мэрию обязали после вступления в силу судебного решения в месячный срок принять решение о предоставлении земельного участка в аренду ЗАО «Тандер», а также другим пользователям помещений в ТОЦ «Московский». По данным публичной кадастровой карты, «Тандер» претендует на земельный участок площадью 5 671 кв. м, предназначенный для размещения административных зданий. Его кадастровая стоимость составляет 25,7 млн рублей.

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

«Инвест-Контракт» помирится с кредитором

ЕКАТЕРИНА КУЗЬМИНА

ООО «Внешпромбанк» пытается получить с ООО «Инвест-Контракт» более 26,79 млн рублей. Банк обратился в Арбитражный суд Самарской области с иском к компании, в котором требует взыскать с нее 25 млн рублей просроченной ссудной задолженности по договору от июня 2011 года, 1,628 млн рублей просроченных процентов за пользование кредитом и 163,838 тыс. рублей штрафа. Кроме того, Внешпромбанк хочет получить с «Инвест-Контракта» проценты за пользование кредитом, исчисляемые по ставке 32% годовых, за период с 1 августа 2013 года



ВНЕШПРОМБАНК ПЫТАЕТСЯ ПОЛУЧИТЬ со своего должника более 26,79 млн рублей

по день вынесения судом решения, а также штраф за этот же период в размере 10% от суммы просроченных процентов по ставке 32% годовых. Помимо

этого, банк заявил требование об обращении взыскания на заложенное по займу имущество компании - нефть, бензин для промышленных целей, печное топливо светлое и мазут, - определив его начальную продажную цену, равную залоговой стоимости 11,714 млн рублей. Впрочем, ООО «Инвест-Контракт» рассчитывает договориться с кредитором. В суде представители компании заявили о намерении заключить мировое соглашение. Предварительное судебное заседание по делу назначено на 15 октября. По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «Инвест-Контракт» занимается оптовой торговлей и на 100% принадлежит директору компании Ирине Гоголевой.

КОНТРАКТЫ

«Геосу» грозит реестр недобросовестных поставщиков

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «Геос» может попасть в реестр недобросовестных поставщиков. Компания подала заявку на участие в запросе котировок на поставку multifunctional устройств для МБУ «Центр информатизации г.о. Самара» и была признана победителем. Однако после подведения результатов торгов «Геос» оказался недоволен своей победой и подал жалобу в УФАС по Самарской области. В компании заявили, что ее необоснованно допустили к участию, так как заявка не соответствовала требованиям извещения о проведении запроса котировок.



Но УФАС посчитало, что «Геос» выбрали победителем законно, и признало жалобу компании необоснованной. Как отмечают в УФАС, если ООО «Геос» уклонится от заключения контракта, бюджетное учреждение должно будет обратиться в Управление Федеральной антимонопольной службы по Самарской области для рассмотрения вопроса о включении сведений о компании в реестр недобросовестных поставщиков.

Продажа участка 200 га (возможно частями) пос. Красный Яр
удобные подъездные пути
8-927-260-50-97
8-927-008-08-18

ПРОДАЕТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
► 12,9 га около п. Черноречье
► 2,2 млн руб./га ► Под коммерческую застройку
► Возможна продажа частями ► Собственность
8 (937) 071-33-33 - www.063.ru

Редакция газеты «Самарское обозрение» приглашает вас принять участие в специальном выпуске «Лечение бесплодия. Возможности ЭКО»

28 октября 2013 г.

Альтернатива бесплодию - донорство спермы и яйцеклеток. Методы лечения бесплодия, применяемые самарскими клиниками. Результаты таких методов и перспективы развития направления. Какими средствами и оборудованием располагают самарские клиники для лечения таких видов заболеваний.

Программа ЭКО по ОМС. С этого года жители Самары получили возможность делать ЭКО по полису ОМС. Для кого эта процедура действительно доступна? В каком случае она будет оплачена из средств медицинской страховки и в каких - из кармана будущих родителей?

Технологии будущего. Криоконсервация спермы и ооцитов. Доступны ли эти инновационные проекты в регионе? Кто и на каких условиях предлагает сегодня прорывные технологии жителям региона? Какие проекты можно ждать в ближайшем будущем?



Телефоны рекламной службы:

342-50-22, 334-12-80

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

САМАРСКОЕ
Обозрение

Обозрение ON-LINE Информационный портал газеты

ПРЕСТИЖНО Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев	ВЫГОДНО Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года	УДОБНО Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет www.63media.ru <i>Всегда под рукой</i>
---	--	--

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru, pso2@sr.smrcl.ru

ПРЕТЕНЗИИ

Договариваются со Сбербанком

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

ООО «Свет» может заключить мировое соглашение со Сбербанком, взыскивающим с предприятия около 35 млн рублей по кредитному договору. В противном случае компании грозит банкротство. ГК «Свет» специализируется на производстве оконных конструкций. По информации «СО», группа включает в себя около 10 юрлиц, в частности ООО «Свет». В начале июня Сбербанк направил в Ленинский районный суд иск к компании, потребовав взыскать задолженность по договору займа. Соответчиком по иску выступил Александр



Епишев. По данным «СПАРК-Интерфакса», в 2010 году г-н Епишев являлся учредителем ООО «Свет-Пласт», ООО «Свет» и ООО «Фирма «Свет». Позднее в одной из компаний сменились собственники, а две другие были ликвидированы. Как сообщили «СО» в пресс-службе кредитной организации, сумма претензий составляет около 35 млн рублей. Источник в банке пояснил, что в качестве

залога по договору выступило несколько единиц оборудования. 17 сентября суд отложил заседание в связи с подготовкой мирового соглашения. При этом сами заемщики говорят, что примирения сторон может и не произойти. «Сейчас мы обсуждаем условия соглашения, - сообщил «СО» генеральный директор ГК «Свет» Денис Дунин. - Если договориться с банком не удастся, не исключено, что ООО «Свет» выйдет на процедуру банкротства». При этом Дунин отметил, что ООО «Свет» производство окон не осуществляет, поэтому его банкротство не повлияет на бизнес группы в целом. Следующее заседание по делу назначено на 23 октября.

РЕКОНСТРУКЦИЯ

ПГК задерживает «Сызрань»



ЗАВЕРШИТЬ РЕКОНСТРУКЦИЮ ППС «Сызрань» в срок «Первая грузовая компания» не успеет

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

Самарский филиал ОАО «Первая грузовая компания» (ПГК) задерживает реконструкцию пропарочно-промывочной станции «Сызрань». О срыве сроков реализации проекта на прошлой неделе сообщило руководство самарского филиала ПГК. Причинами этого представители перевозчика назвали сложную экономическую ситуацию на рынке, а также новые требования к безопасности, введенные ОАО «РЖД» в 2012 году. ППС «Сызрань» арендуется «Первой грузовой компанией» у ОАО «РЖД» с 2009 года. Станция оказывает услуги по подготовке подвижного состава и работает с рядом транспортных и производственных компаний региона. О планах по реконструкции ППС перевозчик заявил в октябре прошлого года. По информации представителей ОАО «ПГК», обновление мощностей являлось обязательным условием аренды актива. В рамках реконструкции планировались замена технологического оборудования, обновление системы коммуникаций, строительство новой открытой эстакады подготовки цистерн. Объем инвестиций в проект составлял 500 млн рублей. Изначально реконструкцию планировалось завершить к декабрю 2013 года. По информации ПГК, после реконструкции мощность станции может возрасти вдвое. В частности, суточное количество обработанных под погрузку вагонов планируется увеличить с 280 до 460 единиц.

РЕГУЛИРОВАНИЕ

«Дельту» накажут за сторожей



«ДЕЛЬТУ-САМАРУ» ОБВИНИЛИ в создании негативного отношения к простым сторожам

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

УФАС по Самарской области уличило ООО «Дельта-Самара» в нарушении закона «О рекламе». Охранная фирма размещала баннеры с содержанием: «DELTA. Системы безопасности. А кто присматривает за вашей дачей? Безотказный Пахлавон?..» Министерство труда, занятости и миграционной политики Самарской области обратилось в УФАС по Самарской области по поводу содержания данной рекламы. По результатам рассмотрения заявления в отношении компании «Дельта-Самара» было возбуждено дело по признакам нарушения закона «О рекламе». В соответствии с ним, в рекламе не допускается использование бранных слов, непристойных и оскорбительных образов, сравнений и выражений, в том числе в отношении пола, расы, национальности и профессии человека. Из содержания рекламы следовало, что электронные системы охраны сравниваются с деятельностью людей, имеющих профессию сторожа. В антимонопольном ведомстве сочли, что это сравнение создает негативное отношение к профессии, а также носит характер отрицательного сравнения.

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛЬГА ЛАШИНА, ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Хлыстов возвращается на «Пластик»



Экс-глава г.о. Сызрань Виктор Хлыстов в декабре может занять пост председателя совета директоров ОАО «Пластик», а также станет вице-президентом ГК «Криста». Автокомпонентный холдинг «Криста» объединяет несколько предприятий, в числе которых - ОАО «Пластик», ООО «ТПВ-Рус», ООО «СЭД-Сызрань» и ООО «Вланкас». Президентом группы является депутат Самарской губернской думы Владимир Симонов. 7 октября этого года совет директоров «Пластика» назначил на 18 декабря внеочередное собрание акционеров. Как сообщается в отчетности предприятия, на нем будут решаться вопросы о прекращении полномочий действующего совета директоров и выборах его нового состава. Как стало известно «СО», на пост председателя совета директоров будет предложена кандидатура Виктора Хлыстова (после того, как его введут в совет). Последний подтвердил информацию о своем будущем назначении. «Я также займу пост вице-президента ГК «Криста», в мои обязанности будет входить организация производства», - сообщил «СО» Виктор Хлыстов. В ОАО «Пластик» Хлыстов проработал более 20 лет, начав карьеру с должности мастера и закончив в качестве председателя совета директоров. В 2004 году он был избран, а в 2008 году переизбран мэром Сызрани. Выдвигать свою кандидатуру на третий срок г-н

Хлыстов не стал. «Я изначально заявлял, что более двух сроков на посту мэра Сызрани быть не намерен», - подчеркнул он. По словам экспертов, ситуация, когда топ-менеджер приходит из бизнеса в политику, а потом возвращается обратно, достаточно распространена. «Думаю, у Виктора Хлыстова еще осталось достаточно сил для того, чтобы работать, поэтому он и вернулся к своим истокам, - говорит заместитель председателя комитета по бюджету, финансам, налогам, экономической и инвестиционной политике Самарской губернской думы Андрей Кислов. - В Самарской области имеются примеры, когда из политики возвращались обратно в бизнес. Достаточно вспомнить, например, Владислава Капустина, который был министром промышленности, и сейчас, насколько нам известно, занимается бизнесом. Не думаю, что такую ситуацию можно расценивать как некий регресс - это просто разные сферы деятельности».

Давидкин сменил Курмакаева

Николай Давидкин назначен новым руководителем ОАО «Больше-Черниговский элеватор» («БЧЭ»). По данным ЕГРЮЛ, назначение состоялось 14 октября 2013 года. На этом посту Давидкин сменил Фариду Курмакаева, возглавившего предприятие весной прошлого года. «БЧЭ» зарегистрировано в 1994 году,

специализируется на хранении и складировании зерна и входит в группу компаний «Аркада». По итогам прошлого года выручка элеватора составила 126,945 млн рублей, увеличившись по сравнению с 2011 годом на 31 млн рублей. Предприятие в 2012 году продемонстрировало прибыль в размере 710 тыс. рублей.

ПЛАСТИКА НОСА

Реклама 4213г

Диагностика и контроль лечения на компьютерном томографе (3Д)

Пластика ушей (отопластика)

- Коррекция формы век (блефаропластика)
- Круговая подтяжка лица
- Удаление шрамов, рубцов
- Коррекция формы губ, носогубного треугольника

АМБУЛАТОРНЫЙ ЦЕНТР №1 **992-88-77**
www.volovcenter.ru
Лиц. №ЛО-63-01-000208 от 17.10.08

НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

ДОМ на 1-й просеке
Архитектура в стиле «Модерн»

Площадь дома **473 кв.м.** Окна «SHUKO»
Автономное отопление «VISSMANN»
Гараж на два автомобиля
Черновая отделка
Земля **7,8 сот.**

8-927-211-11-11
www.sam-arenda.ru

АРЕНДА

УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
на ул. Галактионовской, 130/
Самарская площадь.

Все инженерные коммуникации.
Центральный вход на ул. Галактионовскую.
Общая площадь 130 кв.м.
Высота потолков **5 м.**
Идеально под банк, магазин, ресторан.

www.sam-arenda.ru
т.: 8-927-211-11-11, 260-69-09

Реклама 3313г

Депозиты для юридических лиц

18+

промо-акция
«Собери урожай процентов!»

От 31 до 60 дней
от 500 000 рублей / 8,9% годовых

Срочный классический депозит. Срок — от 31 до 60 дней (включительно). Сумма депозита — от 500 000 до 50 000 000 рублей. Процентная ставка — 8,9% годовых. Неполняемый. Выплата процентов в конце срока. Частичное и/или досрочное изъятие не предусмотрено. Без автоматической пролонгации. Предложение действует с 30.09.2013 по 31.10.2013.

(846) 276-42-42 **авб.рф**

ОАО Банк АВБ, ген. лицензия №23 ЦБ РФ. Реклама 0173П

СПОНСОР
РУБРИКИ

БЦ «ДЕЛОВОЙ МИР»

ул. Урицкого, 19
тел. 8 (846) 273-44-34

Реклама 1381

СТРОИТЕЛЬСТВО &
НЕДВИЖИМОСТЬНАИЛЬ
ИДРИСОВ,
генеральный
директор
«Лекс-
ФинансГруп»

Арест, вероятнее всего, снять не удастся, такова сейчас судебная практика. Существует законопроект, согласно которому штрафы преступника будут оплачивать родные, даже если их деньги не были добыты преступным путем. Арест имущества предполагает, что на время следствия никаких операций с ним проводить нельзя. После, если Сорочайкин будет признан виновным, имущество может быть конфисковано и направлено на удовлетворение прав потерпевших и государственные штрафы.

тема &
главное

процесс

НЕ ОТБИЛИСЬ

Сын за отца в ответе

У семьи создателя компании «Металлопторг» арестовали активы

ЕКАТЕРИНА БОРЗЕНКОВА

Членам семьи учредителя ООО «СК «Металлопторг» Андрея Сорочайкина не удалось добиться снятия ареста со своего имущества. Операции с ним были заморожены в рамках расследования уголовного дела в отношении самого бизнесмена.

Андрей Сорочайкин и Игорь Данилов выступали создателями ООО «Строительная компания «Металлопторг» («МОТ») и ООО «МИСК «Инконфэс». Организации вели застройку нескольких площадок в Самаре. Практически все объекты к 2009 году были признаны проблемными, застройщики не выполнили обязательств перед дольщиками. Квартиры по ряду объектов реализовывала ИСК «Дисса», также подконтрольная Сорочайкину и Данилову.

«Металлопторг» обанкротился в 2009 году. При этом имущества у «МОТа» выявлено не было, его, как утверждают источники, переформили на другие структуры. Реорганизация проходила и внутри других компаний бизнесменов: фирмы меняли собственников и юридический адрес. В 2009 году владельцем «Металлопторга» стало ООО «Офис-Аренда». В настоящее время эта компания ликвидируется. Ранее владельцами фирмы выступали Вера Данилова и Ирина Сорочайкина.

В ноябре 2011 года в отношении неустановленного числа лиц из числа руководителей и учредителей «Металлопторга»,

«Диссы», «Инконфэса» и некоторых других компаний было возбуждено уголовное дело. СУ МВД РФ по Самаре установило, что с 2006 по 2010 годы путем обмана данные лица совершили хищение денежных средств в размере свыше 300 млн рублей. В настоящий момент уголовное дело находится в производстве, окончательного процессуального решения не принято.

Впоследствии обвинение предъявили и самому Андрею Сорочайкину по статье 159, ч. 4 - «мошенничество, совершенное организованной группой лиц в особо крупном размере или повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение». Соответствующие заявления были поданы дольщиками и кредиторами компании. В качестве меры пресечения за подобное нарушение предусмотрено лишение свободы до 10 лет, а также система штрафов.

По версии источника, знакомого с ситуацией, уголовное дело в отношении Андрея Сорочайкина было возбуждено не сразу. «Первоначально заявления от дольщиков игнорировались. Теперь лед тронулся. Однако за это время подозреваемые перераспределили все собственные активы», - говорит источник.

Как стало известно «СО», в орбиту прессинга на Андрея Сорочайкина оказались втянуты его ближайшие родственники. На имущество сына бизнесмена Ивана и бывшей жены Ирины наложили арест в рамках расследования дела. 15 октября в Самарском областном суде

адвокат Ирины и Ивана Сорочайкиных попытался оспорить данное решение. Одним из доводов было то, что Ирина Сорочайкина в браке с Андреем Сорочайкиным не состоит, а также самостоятельно зарабатывает. Было отмечено, что их сын за последний год заработал порядка 10 млн рублей. Тем не менее суд не счел данные аргументы достаточными.

Какое именно имущество у Ивана и Ирины Сорочайкиных было арестовано, «СО» уточнить на момент сдачи номера не удалось. Юристы говорят, что в зоне риска оказываются уставные капиталы в компаниях, банковские счета и недвижимость.

Ирина Сорочайкина на данный момент является совладелицей ряда компаний. В ООО «Управляющая компания «Русский трастовый дом» ей принадлежит 50% капитала, что составляет 40,5 млн рублей. Однако сейчас организация банкротится. Также она совладелица ООО «Цветущий город». Иван Сорочайкин является единственным собственником зарегистрированного в августе этого года ЗАО «Ситибилдинг». Ему же принадлежат по 50% в ООО «ИСК «Дисса» и ООО «СК «Дисса». По информации «СО», ранее вся семья проживала в доме 168 на Третьей просеке.

По мнению экспертов, в случае, если Андрей Сорочайкин будет признан виновным, арестованное имущество родственников может быть конфисковано и использовано для погашения штрафов и задолженностей. ■

РОДСТВЕННИКИ
АНДРЕЯ
СОРОЧАЙКИНА
не избежали
ареста имущества

нюанс

ДАНИЛОВА НЕ ТРОНУЛИ



Партнером и соучредителем Андрея Сорочайкина в большинстве компаний выступал Игорь Данилов. Ему также было предъявлено обвинение по статье 159, ч. 4, но об аресте имущества и любых других мерах пресечения пока не известно. Осведомленный источник предположил, что Данилов может и вовсе избежать наказания. «Первоначально ответственность лежала на плечах большего количества лиц среди руководства «Металлопторга». Однако сейчас активность в расследовании касается преимущественно Андрея Сорочайкина», - говорит собеседник «СО».

ДЕЛО

ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ



Специальные условия для
рекламодателей
Тел. 342-50-22 (многоканальный)

18 ноября

СПЕЦИАЛЬНЫЙ
ВЫПУСК

Уникальный ежегодный проект

«Золотая середина. 300 лучших компаний среднего бизнеса»

В НОМЕРЕ

Главное

Территории роста. Лучшие города и районы Самарской области для развития среднего бизнеса.

Досье «Дела»

Вундеркинды: как превратить 100 тысяч в 100 миллионов за три года? Самые феноменальные бизнес-карьеры.

Разведка

Драйверы роста: 6 сегментов бизнеса, которые поднимают лидеров.

Тренды

Лизинг, банкинг и консалтинг - чего ждут «золотые» клиенты и что предлагают лидерам роста.

300 лучших компаний среднего бизнеса

Рейтинги:

- Самые динамичные компании с выручкой 300 млн-1 млрд руб.
- Самые динамичные компании с выручкой 200-300 млн руб.
- Самые динамичные компании с выручкой 150-200 млн руб.
- Самые динамичные компании с выручкой 100-150 млн руб.
- Самые динамичные компании с выручкой 50-100 млн руб.
- Самые динамичные компании с выручкой 30-50 млн руб.

схема

ПОМЕНЯЛИ ИГРОКОВ

Зовут в «Солнечную долину»

Достройкой «Дубравы» займется новая компания

МАРИЯ ВОРОНОВА

Владелец ООО «СК «Новый город» Дмитрий Жильцов решил зайти на площадку проблемного поселка «Дубрава» с новой компанией. На конкурсе, организованном минстроем, на площадку будет претендовать ООО «Солнечная долина».

Строительство коттеджного поселка «Дубрава» в Волжском районе началось в 2006 году. Застройщиком являлось ООО «Самарагорстрой», подконтрольное ИСК «Волга-Групп». На участке площадью 120 га планировалось возвести 1200 коттеджей. Однако в 2008 году у застройщика начались финансовые трудности, и строительство на объекте остановилось. К этому времени на площадке находились 120 недостроенных коттеджей. В 2009 году в «Самарагорстрое» началось банкротство.

В 2010 году администрация Волжского района расторгла с застройщиком договор аренды. Для достройки «Дубравы» неоднократно пытались найти нового инвестора, однако безуспешно.

Летом нынешнего года появилась информация о том, что потенциальный застройщик найден. Интерес к достройке объекта проявило ООО «СК «Новый город». В компании эту информацию подтверждали.

В рамках торгов по продаже имущества банкротящегося «Самарагорстроя» организация получила права на достройку двух объектов компании - ЖК «Монблан» и ЖК «Альбатрос», - обремененных дольщиками. Собственных проектов «Новый город» не заявлял. По данным «СПАРК-Интерфакса», СК «Новый город» косвенно связана с создателем «Волга-Групп» Евгением Корчаком.

25 сентября текущего года на заседании межведомственной комиссии по вопросам долевого строительства министром поручили провести конкурс на бесплатное предоставление земельных участков для заверше-

ИНВЕСТИР
«ДУБРАВЫ»
поработает под
новым брендом



**КАКИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ
ПРЕДУСМОТРЕНЫ ДЛЯ
ЗАСТРОЙЩИКОВ ПРОБЛЕМНЫХ
ОБЪЕКТОВ**

- предоставление субсидий в целях возмещения части расходов на коммунальную инфраструктуру;
- предоставление субсидий в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство проблемных объектов;
- предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств на строительство коммунальной инфраструктуры для проблемных объектов.

Источник: данные министерства строительства Самарской области



**ГАЛИНА
БУБНОВА,**
президент
ГК «Материк»

На каждой площадке отдельное финансирование – его легче проверить и выяснить, идут ли деньги по условленному назначению. Это разумная мера, которая, к сожалению, не всегда используется.

ния строительства «Дубравы» новому застройщику. По информации дольщиков, конкурс по определению нового застройщика должен состояться в течение месяца. Однако теперь потенциальным инвестором объекта называется ООО «Солнечная долина».

Как сообщил владелец «СК «Новый город» Дмитрий Жильцов, от планов работы по «Дубраве» компания не отказывается. «Солнечная долина» - наша фирма. Она создана специально под проект достройки «Дубравы», - ответил Жильцов.

В министерстве строительства Самарской области «СО» прокомментировали: начата подготовка документации к проведению конкурса для завершения строительства. «В качестве компенсации не предусматривается предоставление иного земельного участ-

ка. Права требований граждан - участников долевого строительства КП «Дубрава» будут являться обременением новому застройщику», - пояснили в ведомстве.

Президент ГК «Материк» Галина Бубнова полагает, что создание отдельной компании для каждого нового проекта оправданно. «Такой механизм используется, чтобы не строить «пирамиду». Что касается конкретно «Нового города», то я думаю, что это те же самые люди, что и «Волга-Групп», - подытожила Бубнова.

Интересно, что ранее одной из причин краха «Самарагорстроя» в строительных проектах называлась именно финансовая схема «пирамиды». Как полагают эксперты, компания строила сразу три объекта, а привлеченные средства перераспределялись между ними. ■

ВИКТОР СУРКОВ
компенсирует
затраты на новый
девелоперский
проект за счет на-
логоплательщиков



претензии

ПЕРЕСЧИТАЛ ПЛАТЕЖИ

Сурков пошел за деньгами

«Волга-Ритейл» пытается сэкономить за счет бюджета

СЕРГЕЙ ПЕТРОВ

ООО «Волга-Ритейл» добивается возврата налогов на сумму 126 млн рублей. Эксперты говорят о том, что, скорее всего, речь идет о попытке возмещения НДС по сделкам приобретения участков в Куйбышевском районе, где «Волга-Ритейл» построила ТЦ «Амбар».

Несколько лет назад группа «Виктор и К» консолидировала 165 га земли в Куйбышевском районе, где ведет комплексную застройку. В частности, там возводился торговый центр «Амбар» площадью 130 тыс. кв. м. Объект уже почти завершен, но дата открытия центра пока не раскрывается. Застройщиком выступает ООО «Волга-Ритейл». Ранее в Госстройнадзоре «СО» сообщали, что компании принадлежит земельный участок под «Амбаром». За самовольное строительство Госстройнадзор неоднократно пытался привлечь девелопера к ответственности.

С августа компания «Волга-Ритейл» подала в областной арбитраж ряд исков о признании недействительными решений Кировской ИФНС. В первом из них, датированном 9 августа, ООО требует вернуть из бюджета 11 млн рублей НДС. Еще одним лицом в процессе значится ООО «Коннект». Эта фирма



зарегистрирована по тому же адресу, что и ТРК «Московский», принадлежащий группе. Пока дело находится в стадии предварительных слушаний.

16 октября «Волга-Ритейл» подала еще три иска к районной инспекции. Общая сумма требований по ним достигает 115,4 млн рублей. Пока неизвестно, какие именно налоги намерена вернуть компания Виктора Суркова. Юристы предполагают, что речь идет также о налоге на добавленную стоимость, причем именно в связи со сделками по покупке земель под девелоперский проект в Куйбышевском районе. В пользу данной версии говорит размер иска. По словам адвоката Дмитрия Натариуса, если бы НДС возмещался за строительные работы, то в исках бы фигурировали значительно меньшие суммы, поскольку налоговики обычно предлагают возмещать их поэтапно. ■

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

КОМФОРТ

БЛИЗОСТЬ К ЦЕНТРУ

НОВЫЕ ДОРОГИ

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЖИЛОЙ РАЙОН

ВОЛГАРЬ

www.volgar.info

(846) 310-66-19

(846) 972-76-62



Квартиры от застройщика от 1 025 000 рублей!

Формы оплаты: 100 % оплата, ипотека, рассрочка от застройщика при 50 % первоначального взноса.

III очередь строительства:

1-комнатные квартиры от 32 кв.м

2-комнатные от 47 кв.м

3-комнатные от 74 кв.м

Застройщик ООО «ШАРД»
Проектная декларация опубликована на сайте www.volgar.info
Не является публичной офертой

Амонд
группа компаний

решение

УПЛОТНЯТ ЗАСТРОЙКУ

В овраг запустили «Арго»

ООО «Сфинкс» увеличило этажность своего ЖК в Октябрьском районе

ЕКАТЕРИНА БОРЗЕНКОВА

ООО «Сфинкс» изменило проект строительства жилого комплекса на ул. Врубеля/Кольцевой. Ранее там предполагалось возвести 20-этажные здания, теперь их высотность составит 25 этажей.

ООО «Сфинкс», согласно данным «СПАРК-Интерфакса», было создано в 2000 году и принадлежит Андрею Горбунову и Галине Арсентьевой. Последние также выступают совладельцами ООО «Караван», совместно с Александром Хенкиным. Те же бизнесмены в разное время участвовали в капитале ООО «Мифрил» и ООО «Фортуна». В августе 2012 года «Сфинкс» сменил зонирование участка на ул. Врубеля и ул. Кольцевой. Площадь участка, находящегося в собственности компании, составляет 6,8 тыс. кв. м. Первоначально он относился к зоне Ц-5н (специализированное некоммерческое использование объектов учебного и научно-назначения). Зона была изменена на Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения). Тогда сообщалось, что компания возведет на участке три 20-этажных здания с двухэтажным паркингом, детским садом, фитнес-центром. При этом сообщалось, что ГУ МЧС России по Самарской области предъявляло претензии застройщику в связи с высокой этажностью жилья. В самой компании парировали, что провели геодезические исследования и грунтовых вод не обнаружили.

По информации «СО», в августе «Сфинкс» приступил к строительству объекта, а в конце сентября начались продажи жилья в комплексе, который называется «Арго». Теперь со-

«СФИНКС»
ВЛОЖИТСЯ
в повышение
этажности
застройки
Октябрьского
района



ЗАСТРОЙКУ НА
УЛ. КОЛЬЦЕВОЙ
проведут,
невзирая
на опасения МЧС

общается, что на участке будут построены три 25-этажных секции.

Руководитель департамента строительства и архитектуры Сергей Рубаков в своем Твиттере сообщил, что разрешение на строительство выдано компании до апреля 2016 года. Также Рубаков отметил, что ЖК будет включать подземную автостоянку, встроенные и пристроенные социокультурные объекты и детский сад. Согласно данным проектной декларации, стоимость строительства оценивается в 1,4 млрд рублей.

В Постниковом овраге уже ведется масштабная жилая застройка, в частности ООО «Трансгруз» возводит на ул. Мичурина/Врубеля десятисекционный жилой комплекс «Ботанический».

Эксперты интерес девелоперов к Постникову оврагу не одобряют. Член градостроительного совета, профессор СГАСУ Александр Головин отмечает отсутствие единой планировки всей территории и указывает на нежелательность высотного строительства там. «В городе нет стратегии многоэтажного строительства. Возведение ЖК ведется в отрыве от всей осваиваемой территории. В овраге как рельефной единице высотное строительство не должно допускаться. Кроме того, геологические расчеты должны вестись в связи не только с конкретным участком, но и с соседними строениями. Это более глубокий геологический анализ, в Самаре он наверняка не проводится», - рассказал профессор.

Получить комментарий в ООО «Сфинкс» не удалось. ■

В ЦАРЕВЩИНЕ
ввели
в эксплуатацию
новый
благоустроенный
поселок

\$

1

МЛН РУБЛЕЙ

составляет
скидка на любое
предложение
в «Лагуна»
в течение 10 дней



ИТОГИ

ВЫШЛИ В СВЕТ

Открыли «Лагуну»

Девелоперская компания «Феникс» объявила о завершении строительства коттеджного поселка в Царевщине

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «Феникс», занимающееся реализацией проектов в области жилой загородной недвижимости, объявило о завершении очередного объекта. К заселению готов поселок «Лагуна» в Волжском районе.

Строительство коттеджного поселка «Лагуна» началось в 2010 году. Объект расположен в престижном Волжском районе. С площадки открывается панорамный вид на Жигулевские горы.

На земельном участке площадью 1,5 га около первой линии волжской протоки было запроектировано 11 домов площадью от 250 до 360 кв. м. Каждый дом отличается индивидуальным архитектурным решением. Фасады спроектированы в едином европейском стиле, что обеспечивает целостное восприятие всего коттеджного поселка. К домам также прилегают участки от 10 до 15 соток. Земли относятся к категории ИЖС (индивидуальное жилищное строительство). В настоящее время в поселке организована охрана, построена асфальтированная дорога. Также в границах застройки имеются гостевая автостоянка, зона отдыха на берегу Волги, причалы для лодок и катеров жителей поселка.

Сами застройщики позиционируют проект как совре-

■ **ООО «ФЕНИКС»**

- Зарегистрировано в Самаре в 2007 году
- Основной вид деятельности - строительство зданий и сооружений
- Учредитель - Гумар Батрашин
- Директор - Сабир Батрашин

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

менный клубный поселок. «В проекте воплощена идея современного загородного поселка для постоянного проживания, имеющего высокий уровень комфорта», - отмечают в «Фениксе».

12 октября застройщик объявил о сдаче всего поселка в эксплуатацию. Тогда прошла презентация объекта для потребителей. Теперь дома в «Лагуна» готовы к финальной отделке и последующему заселению. Компания предлагает выгодные условия продажи для новых жителей поселка.

«Лагуна» - не первый коттеджный поселок, построенный ООО «Феникс». Компания уже реализовала в области несколько объектов. Среди них - проекты загородной недвижимости «Муромский городок» (с действующим яхт-клубом, всего около 30 объектов) и «Муромский городок-2», рассчитанный на 40 домовладений. Данные поселки также расположены в Царевщине. Также компания реализовала поселки «Лукоморье», «Парус», «Солнечный» и «Волжский-5». ■

Бизнес-центр «Капитал Haus»

ОФИСЫ В АРЕНДУ от 15 кв. м до 40 000 кв. м

первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, надземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест

АРЕНДА ПЛОЩАДЕЙ
В БЦ «КАПИТАЛ HAUS»



☎ 303-03-14, 267-34-34
www.mgd63.ru

Окружение: ж/д вокзал, управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, стадионы «Локомотив», «Динамо»

СОБСТВЕННИК

под канцелярские товары,
салон красоты, аптеку
от 5 до 70 кв.м



г. Самара, Железнодорожный район,
ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1

Аренда от 250 руб./кв. м

офисных помещений
от 17 кв. м до 400 кв. м

адрес:
22 Партсъезда, д. 7а

бесплатная вместимая
парковка

977-74-06 (07) (08)

ПРОДАЖА

Дом в клубном поселке
в Царевщине

Реклама 3523В

40 м берега р. Волги
10 мин. езды от аэропорта

+7-937-073-27-33

САМАРАЖИЛИНВЕСТ
ПРЕДСТАВЛЯЕТ
Нам 25 лет!

Дома
сданы!

СТЕП
ГРИН
ХАУС

111 квартал

от создателей «Европейского квартала»



- 2-5-комнатные квартиры с панорамным видом на Волгу
- подземный 2-уровневый паркинг
- элитные пентхаусы с террасами
- современная инженерия, лифты OTIS
- вентилируемый фасад из композитных панелей

АРЕНДА И ПРОДАЖА

- 2-3 этажи: офисные помещения

ОТДЕЛ ПРОДАЖ:
ул. Молодогвардейская,
д. 141, 1 этаж

270-46-09
373-53-43
www.sginvest.ru

Молодогвардейская/
Студенческий переулок

Застройщик: ООО «СК «Самаражилиньест»
Проектная декларация опубликована на сайте www.sginvest.ru
Разрешение на ввод в эксплуатацию №РД 63301000-0495 от 29.11.12

ФИНАНСЫ

«Спецремстрой» заработает на больнице



МИНСТРОЙ НАШЕЛ
подрядчика на контракт по строительству в Большой Черниговке

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «Спецремстрой» выполнит проектирование и строительство больницы в Большечерниговском районе. Здание консультативной поликлиники на 250 посещений в смену построят в с. Большая Черниговка. Подрядчика определили на открытом аукционе. Заказчиком работ выступило областное министерство строительства. Начальная цена контракта составила 159,1 млн рублей. Торги по определению застройщика, прошедшие 24 сентября этого года, признали несостоявшимися. Тогда к участию допустили только одну заявку - от ООО «Спецремстрой». 9 октября с компанией заключили договор по начальной цене. Работы по объекту «Спецремстрой» должен выполнить до декабря 2014 года. По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «Спецремстрой» зарегистрировано в Самарской области в 2004 году. Учредителем компании является Магомед Халиков. Основной вид деятельности - производство общестроительных работ. В 2011 году прибыль от продаж составила 925 тыс. рублей, убыток - 430 тыс. рублей.

ЖЕЛАЮЩИХ ОБАНКРОТИТЬ «РЕПЕР» ПРИБАВИЛОСЬ

МАРИЯ ВОРОНОВА

Число кредиторов ООО «Репер» в рамках процесса банкротства компании увеличилось. 11 октября ООО «Либерти Инжиниринг» обратилось в самарский арбитраж с требованием признать «Репер» банкротом. 15 октября иск приняли к производству. Кредитор предложил кандидатуру арбитражного управляющего Максима Булюсина. Заседание по делу назначили на 7 ноября. 16 октября иск о признании застройщика банкротом в арбитраж подала еще одна организация - ОАО «Тольяттинский кирпичный завод» (ТКЗ). Там с 2010 года идет процедура банкротства. Завод соинвестировал в недвижимость «Репера» около 3 млн рублей. Очевидно, что взыскать с компании долг ТКЗ не удалось, в связи с чем он потребовал банкротства «Репера». ООО «Репер» зарегистрировано в Самаре в 1996 году. Основной вид деятельности - производство общестроительных работ по возведению зданий. Учредителем компании является Алексей Кажаев.



ПЛАНЫ

Помогут рублем



МАРИЯ ВОРОНОВА

Областной министром предоставит субсидии компаниям, которые займутся достройкой объектов. 16 октября этого года министерство строительства опубликовало извещение о предоставлении средств в четвертом квартале 2013 года. Субсидии выдаются в рамках областной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам - участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков». Данная программа утверждена в конце декабря прошлого года и рассчитана на 2013-2016 гг. Субсидии из областного бюджета выделяют застройщикам, взявшим на себя обязательства по решению вопросов обманутых дольщиков и достройке проблемных объектов, строительство которых прекратилось до 2007 года. Планируется, что они будут направлены на часть компенсации расходов на строительство коммунальной инфраструктуры и часть расходов на уплату процентов по кредитам с последующим проведением отбора. Заявки от претендентов будут приниматься до 17 ноября.

ТОРГИ

Выбрали «АТП-5»



«АТП-5» ОСВОИТ 110 млн рублей из бюджета

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «СК «АТП-5» стало подрядчиком по строительству жилого дома экономического класса в Тольятти. 10-этажное здание будет построено на ул. Толстого, южнее дома №23. Подрядчик на выполнение строительства определился в ходе открытого аукциона. Заказчиком выступила тольяттинская мэрия. Начальная цена контракта составила 111,8 млн рублей. Торги, прошедшие 23 сентября этого года, признали несостоявшимися из-за отсутствия допущенных к участию заявок. 15 октября госконтракт на выполнение работ по объекту был заключен с ООО «СК «АТП-5». Сумма контракта составила 110,7 млн ру-

блей. Строительно-монтажные работы застройщик должен закончить до 20 декабря 2014 года. Зайти на данную площадку СК «АТП-5» планировала еще в апреле этого года. Тогда стало известно, что здание южнее ул. Толстого, 23 построят для дольщиков проблемного объекта на ул. Гидротехнической. Тогда потенциальным инвестором называлась СК «АТП-5». По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «СК «АТП-5» зарегистрировано в Тольятти в 1995 году. Основным видом деятельности компании является строительство зданий и сооружений. Учредителем выступает Владимир Стрыгин. В 2012 году прибыль от продаж в компании составила 22,7 млн рублей, чистая прибыль - 26 тыс. рублей.

ПРОЦЕДУРА

METRO добирает земли

ЮЛИАНА РОМАНОВА

Второму самарскому торговому центру METRO Cash&Carry выделят два участка. 11 октября департамент строительства и архитектуры администрации г.о. Самара извещал о предстоящем возможном предоставлении дополнительных земельных участков. Они предназначены под строительство водопровода и дождевой канализации для снабжения торгового центра. Площадки расположены в границах улиц Реактивной, Снежной, Лысвенской и Барнаульской в Куйбышевском районе. Международный ритейлер METRO Cash&Carry работает в Самарской области с 2004 года. В регионе функционируют два



торговых центра - в Самаре и Тольятти. Планы по расширению сети были анонсированы в марте 2012 года. Открытие планировалось в декабре того же года, однако из-за проблем с региональной инспекцией строительного надзора (ГИСН) было перенесено.

ПРОДАЮТСЯ ПОМЕЩЕНИЯ

➤ Московское шоссе, 254 - 692,3 м²	
➤ пр. Ленина, 3 - 26,0 м²	ПРОДАНО
➤ ул. Стара-Загора, 172а - 600,0 м²	
➤ ул. Юбилейная, 3 - 809,0 м²	
➤ ул. Стара-Загора, 84 - 990,4 м²	
➤ пр. Ленина, 1 - 126,7 м²	ПРОДАНО
➤ Кировский р-н - 344 м²	
➤ пл. Революции - 109,8 м²	
➤ ул. Воронежская, 244 - 353,8 м²	
➤ ул. Венцека, 56 - 325,9 м²	ПРОДАНО
➤ ул. Воронежская, 212 - 702,4 м²	ПРОДАНО
➤ ул. Воронежская, 244 - 584,1 м²	
➤ ул. Ленинградская, 75 - 398 м²	1986г Реклама
➤ Московское шоссе - 185,9 м²	
➤ ул. Ново-Садовая, 1 / ул. Полевая, 72 - 359,8 м²	
➤ ул. Молодогвардейская / ул. Высоцкого - 426,3 м²	
➤ ул. Молодогвардейская, 217 / ул. Полевая, 9 - 367,8 м²	
➤ ул. Ленинградская / ул. Молодогвардейская - 201,4 м²	
➤ ул. Молодогвардейская, 56 / ул. Венцека, 50 - 406,4 м²	

Все помещения на первой линии, парковка. Собственность.
8 (937) 071-33-33 **www.063.ru**

ПРОДАЖА
земельного участка

- 13 соток • в центре города • со строениями под жилую застройку или реконструкцию.
- Наличие коммуникаций • свой тепловой узел • электроснабжение 70 кВт.



Реклама. 22746

ул. Куйбышева, 59 **т. 8-927-260-50-63**

Организатор торгов - ИП Титова Т.С. (ОГРНИП 311575308800027, E-mail: titova_t@rambler.ru, адрес: г. Орел, ул. С. Шаумяна, д.35, т.89103003531, СНИЛС-121-168-864-39) сообщает о результатах продажи посредством публичного предложения имущества ООО «Транспромсервис» (ОГРН 1057746105757, ИНН 7710572083, МО, г. Подольск, ул. Б.Зеленовская, д.6, Решение АС г. Москвы от 21.06.2011 по делу А40-155746/09-38-7725, КУ – Коган Р.И. член НП МСРО «Содействие» - (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, ОГРН 1025700780071, ИНН5752030226). Победителем по лоту №1 признан Кацнельсон Г.Б. (443099, г.Самара, ул.А.Толстого, д.100, кв.28; ИНН:631214554081), Договор купли-продажи земельного участка №1-КПЗУ от 01.10.2013г. по цене 1620000 руб. Заинтересованность отсутствует, в капитале АУ не участвует, не СРО.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

люди & ОБЩЕСТВО

тема & главное

Спонсор рубрики



Открытое
Акционерное
Общество
Агрегат

Адрес: Россия, 443022,
г. Самара, Заводское шоссе, 3
Тел./факс:
(846) 979-75-35, 372-12-55, 955-04-58
e-mail: aviaarm@samaramail.ru



ОЛЬГА ФЕДУЛОВА,
мать ребенка

Воспитатель и заведующая детским садом несколько раз ходили к нам домой, звонили мне по телефону, все пытались объяснить, но при этом так и не смогли пояснить, что же случилось с моим сыном. Заведующая не единожды переходила на угрозы, заявляя, что если мы не хотим быть «загнобленными» в садике и школе, нам нужно прекратить раздувать скандал и портить их репутацию, а после и вообще сказала, что нас больше ни в один сад не возьмут. Пока так и происходит. Несмотря на то, что у нас на руках есть медицинское освидетельствование полученных травм, нам в разных властных структурах Чапаевска заявляют, что никаких травм ребенок не получал, а зубы выпали из-за кариеса. Я писала заявление в полицию на предмет выяснения причин произошедшего с моим ребенком и обратилась в прокуратуру. Внятных ответов еще не получила.

скандал

НЕ УСЛЕДИЛИ ЗА РЕБЕНКОМ

Оставили зубы в детсаду

С чапаевской «Елочки» требуют компенсацию за травмы, полученные трехлетним мальчиком

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

В Чапаевске сегодня стартуют разбирательства по иску Ольги Федуловой, требующей с городских властей компенсацию за травмы, полученные ее трехлетним сыном в детском саду. Тому, что именно случилось с мальчиком, до сих пор внятного объяснения нет. Но еще больше родителей теперь волнует отказ принимать ребенка в другой детский сад под предлогом его якобы психической неполноценности и необходимости особой воспитательной программы.

Сын Ольги Федуловой посещал детский сад №28 «Елочка» в Чапаевске с ноября прошлого года. Произошедшее спустя несколько месяцев мать ребенка так описала в своем иске к дошкольному образовательному учреждению: «10 апреля 2013 г. мой ребенок находился в детском садике, где получил травму в области рта, вывих центральных резцов на верхней челюсти с последующим их удалением, ссадину на кайме и слизистой нижней губы, поверхностную рану на слизистой оболочке нижней губы и сотрясение головного мозга». О случившемся г-жа Федулова узнала только вечером, когда пришла, как обычно, за сыном. Хотя воспитатель утверждала, что травму ребенок получил еще утром, но матери о произошедшем не сообщили, «скорую помощь» вызывать не стали. «Его мне привели опухшего от слез, без одного переднего зуба. На одежде, в которой ребенок ходил днем, были заметны застиранные пятна крови», - рассказала мать. До-

СВОИ ТРАВМЫ

Павел Федулов получил у одного из лучших в Чапаевске, по версии чиновников, педагогов



биться от работников детского сада пояснений, что же произошло с ее сыном, она не смогла. Нянечка, воспитатель и заведующая детским садом за все время выдали ей массу самых разных версий произошедшего, вплоть до такой: «Паша сломал зубки во сне».

Вместо объяснений заведующая садом стала просить мать не раздувать скандал. Та отказалась, настояв на вызове «скорой», которая забрала ребенка в больницу, где ему удалили еще один зуб. Всю следующую неделю мать водила сына на процедуры - ему обрабатывали рассеченную внутреннюю часть нижней губы. А в последний день процедур им выдали медицинскую карту, в которой появилась новая запись - о том, что 30 января ребенку поставили диагноз «кариес» на все зубы. «Я пошла разбираться, откуда взялась запись. Медсестра карточку у меня вырвала и сказала, что я ее больше никогда не получу, добавив, что зубы у ребенка выпали сами собой», - продолжает



АНАТОЛИЙ СОЛЫНИН,
представитель
семьи Федуловых в
суде, адвокат

Основная цель обращения в суд - добиться зачисления ребенка в детский сад, поскольку в досудебном порядке этого сделать не удается. Мать мальчика отказываются даже записать на прием к мэру. Сам я к нему тоже пока пробиться не могу. Однажды простоял у входа в администрацию около часа, встретил г-на Блынского - он сказал, что проблем нет, вопрос решаемый. Но пока ничего с места не сдвинулось.

Ольга Федулова. Потом у мальчика опухли губы, он перестал нормально есть, и родители отвезли ребенка в Самару, где ему удалили еще два зуба, которые также оказались выбиты, но еще держались в десне. В Самаре же мальчику поставили диагноз «сотрясение мозга».

Больше в «Елочку» Ольга Федулова сына не водила. В августе ребенка сначала согласились взять в другой детсад, но потом

ДЛЯ РЕБЕНКА,
получившего
травмы, пока
нет мест
ни в одном из
детских садов
Чапаевска -
выбивать место
мать также будет
через суд



- когда родители уже забрали документы из ДОУ №28, - вдруг отказались, сославшись на неудовлетворительное состояние здоровья малыша. Федуловым рекомендовали обследовать сына на отсутствие противопоказаний посещения дошкольного учреждения. В других садах, куда обращалась семья Федуловых, им тоже отказывали с формулировкой «для вас мест нет». Тогда г-жа Федулова написала письмо на имя главы города Дмитрия Блынского с просьбой выделить ее ребенку место в дошкольном образовательном учреждении. «После этого меня вызвали в районо, заведующая стала тоже предлагать пройти обследования на предмет того, может или не может Паша посещать детский сад по медицинским показаниям (якобы он у нас больной психически). Стала предлагать коррекционные сады и заявила, что если нам и найдется место, то мы будем спать на раскладушке, и шкафчика у нас своего не будет, и все прочее, - отмечает

Федулова. - И тоже спросила, зачем мы писали заявление. Я сказала - чтобы разобраться в том, что произошло, и выяснить, почему нас в садик не берут. А она в ответ: «все потому же». Ольге Федуловой также поступил официальный ответ из администрации о том, что на 2013 год все дошкольные образовательные учреждения укомплектованы.

В суде г-жа Федулова требует взыскать 150 тысяч рублей в качестве компенсации причиненного морального вреда. Как пояснил представляющий семью в суде адвокат Анатолий Солынин, требования к городским властям расширятся. «Мы будем свою позицию менять, мы умышленно в изначальном варианте не указали требование о предоставлении места ребенку в дошкольном образовательном учреждении, потому что такое заявление могли и не принять. В первом заседании я сделаю ходатайство о дополнении исковых требований», - пояснил адвокат. ■

точка зрения

НИЧЕГО СТРАШНОГО НЕ ПРОИЗОШЛО



НАТАЛИЯ КРИВОЗУБОВА,
заместитель
главы
г.о. Чапаевск
по социаль-
ным вопросам

Ситуация неоднозначная. Ребенок рожден в позднем возрасте у мамы, не совсем правильное воспитание, видимо, есть какие-то отклонения. Конечно, ничего насильственного там не было. Ребенок подвижный настолько, что рассек немножко себе губы. Но в силу того, что у него был кариесный зуб, когда ребенка отвезли в больницу после этого, врач сказал, что его давно нужно было удалить. У нас была создана комиссия Юго-Западного управления министерства образования Самарской области. Все точки над i там расставлены. Мы предложили место в другом садике, но мама пока не соглашается. Мы все меры приняли. Но я хочу отметить, что педагог, у которого произошла эта ситуация, один из самых лучших в городе.

прогноз

Работники детского сада не выполнили свои обязанности



ВЯЧЕСЛАВ ЯБЛОКОВ,
управляющий
партнер
АБ «Яблоков,
Лапицкий
и партнеры»

На практике я впервые сталкиваюсь с тем, что до суда такое дело дошло. Была пара случаев, когда к нам обращались, но мы в досудебном порядке этот вопрос регулировали с учреждением. С точки зрения перспектив дела возможность удовлетворения всех претензий не очень велика, но определенную сумму с учреждения взыщут. Вероятность получить в этом случае порядка 50 тысяч рублей в качестве возмещения морального вреда высока. Потому что если брать должностные инструкции работников детских садов, то в их обязанности входит в том числе обеспечение безопасности жизни и здоровья детей. Если они свои обязанности не выполнили, то должна наступать ответственность. На мой взгляд, здесь есть признаки состава преступления, потому что неисполнение должностных обязанностей надлежащим образом повлекло вред здоровью ребенка. И это можно расценивать как халатность (статья 293 Уголовного кодекса РФ).

ИСКУССТВО

СЛОНАМ ДОБАВИЛИ ЭКСТРЕННЫЙ ВЫХОД, КУПОЛ СДЕЛАЛИ ОГНЕУПОРНЫМ

Обезопасили артистов и зверей

Цирк выполнил все требования пожарных и откроется с новой программой в ноябре

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Самарский государственный цирк им. Попова вновь откроет свои двери 1 ноября. В здании уже завершены работы по устранению замечаний пожарных инспекторов. Теперь руководство цирка рассчитывает проводить регулярные представления вплоть до 2015 года, когда здание закроется на реконструкцию. После этого самарский цирк снова распахнет свои двери только в 2018 году, но – уже кардинально обновленным.

18 октября истек 90-дневный срок запрета на эксплуатацию здания самарского цирка, который установил Ленинский районный суд Самары, удовлетворивший иск противопожарной службы. Претензии, в связи с которыми закрывался цирк, остаются неизменными на протяжении уже более двух лет. Впервые решение о закрытии самарского цирка до устранения нарушений противопожарной безопасности вынес Самарский областной суд в январе 2010 года. К марту прошлого года основную часть претензий пожарных устранили, и цирк рассчитывал поработать по временной схеме вплоть до начала комплексной реконструкции, намеченной на 2015 год. Однако после этого у Ленинского отдела надзорной деятельности ГУ МЧС РФ по Самарской области возникли новые претензии, которые пустили судебные процессы по новому кругу.

«Мы с августа занимаемся выполнением предписания пожарнадзора, сейчас ведутся завер-

АЛЕКСАНДР АВРАМЕНКО,
директор Самарского государственного цирка
им. Олега Попова

На все мероприятия по устранению недостатков, которые выявили инспекторы пожарнадзора, было потрачено порядка 2 млн рублей из собственных средств самарского цирка. Это плюс к тем деньгам, что вкладывались на устранение претензий пожарных в 2011 году. Необходимо отметить, что в 2015 году цирк на три года закроется на реконструкцию, и все, что сделано на сегодня, будет ломаться и потом не применится.



шающие работы. Если говорить подробнее, то мы сделали эвакуационный выход в слоновнике, привели в соответствие пожарную сигнализацию, которая у нас и так новая, требовалось только устранение некоторых недостатков, наладили систему оповещения, завершается обработка купола огнеупорным раствором», – пояснил директор Самарского государственного цирка Александр Авраменко. Он также сообщил: «Артисты придут 26-27 октября, а первые представления мы планируем дать 1 ноября».

В 2011 году Министерство культуры РФ признало необходимость реконструкции здания Самарского госцирка. В декабре того же года проект реконструкции прошел публичные слушания и был одобрен. Согласно ему, на обновление самарской цирковой арены требуется порядка 1 млрд рублей, начать финансирование федеральный центр готов с 2015 года. Согласно проекту, внешне здание практически не изменится, но

рядом с ним планируется возведение 12-этажного здания гостиницы для артистов, которое визуальным образом дополнит стилистику цирковой крыши, выполненной в виде кепки Олега Попова. Предусмотрено и переоснащение внутреннего пространства здания. Площадку перед цирком облагородят и благоустроят, а главным инфраструктурным преобразованием станет двухуровневая подземная автостоянка, рассчитанная на более чем 300 автомобилей.

По словам Александра Авраменко, за три года на устранение причин несоответствия нормам пожарной безопасности в общей сложности было потрачено более 5 млн рублей, в том числе собственных средств Самарского госцирка, которые составляют около половины от всей суммы. В то же время директор госцирка утверждает, что по большому счету это сизифов труд и пустые траты. «Все, что сделано сегодня, будет сломано в ходе реконструкции», – пояснил г-н Авраменко. ■

\$

<2

МЛН РУБЛЕЙ

потратил Самарский госцирк на устранение очередной партии недостатков, выявленных пожарными инспекторами в начале этого года



■

ИРИНА КОЧУЕВА,
член комитета по культуре, молодежной политике, туризму,
физической культуре и спорту думы г.о. Самара

Цирк в Самаре, а впрочем, и во всей области, – единственное место, где дети могут познакомиться с животными. Потому что зоопарк у нас существует в мини-варианте, а городские дети зачастую не знают, как выглядит корова или курица. Для формирования полноценной личности, которая понимает, что в мире кроме человека есть еще и животные, постоянное функционирование цирка необходимо. В то же время щепетильность пожарных оправдана. Ведь если что-то произойдет, пострадают дети. Но не нужно доводить до того, что сегодня проверили одно, завтра – другое. Нужно сесть за стол переговоров, договориться, посмотреть все здание и решить, что действительно нужно сделать, чтобы оно было реально безопасным.

справка

ПОКАЖУТ ФИЛАТОВЫХ

Открыть сезон после трехмесячного простоя самарский цирк планирует всемирно известным шоу «Цирка Филатовых». Программа цирковой династии знаменита количеством и разнообразием задействованных в ней животных и имеет второе имя – «Цирк зверей Филатовых». Мировую известность династии принес аттракцион «Медвежий цирк». В сегодняшней программе на арену выходят медведи-акробаты, разнообразная группа экзотических животных, птиц и хищников, леопарды, слоны. Кроме выступлений животных, программа включает акробатические и эквилибристические номера, партию клоунов, жонглеров и многое другое. «Мы откроемся как раз в период школьных каникул, так что юным самарцам будет чем занять себя в свободные дни», – отметил директор цирка.

16+

ДЕЛО

ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Все ходы записаны

Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»

Телефон рекламной службы 342-50-22

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63 – 00527 от 15.11.2012 г. Реклама. 16+

развлечения & ТУРИЗМ

афиша & мир

15-й зал ожидания открыла на минувшей неделе авиакомпания Lufthansa в аэропорту Франкфурта-на-Майне.

1000 новых такси появится в самое ближайшее время в Париже. Из-за недостатка такси страдают как гости, так и жители столицы Франции. Власти приняли решение выдать 1000 дополнительных лицензий.

982-й рейс, направляющийся недавно из столицы Саудовской Аравии в Гонконг, не смог взлететь из-за кота, напавшего на пилота. Животное пробралось на борт самолета и уснуло под сиденьем пилота. Попытка разбудить кота увенчалась для пилота увечьями, а для пассажиров - отменой рейса.

С 29 октября по 2 ноября в Риге пройдет фестиваль Fashion Week (Неделя моды). Основной площадкой выбран выставочный комплекс Riga Art Space («Рига Арт Спейс»).

ИТАЛИЯ, ШВЕЙЦАРИЯ

Открывают горнолыжный сезон

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В списке уже открывшихся горнолыжных курортов пополнение. На днях состоялось официальное открытие горнолыжного сезона-2013/2014 на итальянском курорте Червиния. До 1 ноября покататься на горных лыжах и сноуборде удастся только в выходные дни. Но уже с 1 ноября спуститься с горы здесь можно ежедневно – вплоть до 4 мая. Червиния – один из лучших горнолыжных регионов Италии и Европы. Он находится на северо-западе страны, в регионе Валле-д'Аоста, и пользуется большой популярностью, в том числе и у самарских поклонников зимних видов спорта. Курортная зона здесь находится в окружении величественных альпийских четырехтысячников, в числе которых массив Монте-Роза (4663 метра), горы Брейтхорн (4165 метров), Касторе (4228 метров) и Маттерхорн (4478 метров). Температура на курорте держится возле отметки в 0 градусов, снега пока мало. Близлежащие к Червинии аэропорты расположены в Турине (Казелле в 118 км), в Милане (Мальпенса в 160 км и Линате в



180 км) и в Женеве. В этом сезоне увеличена площадь катания. Брой-Червиния, Вальтурнанш и Церматт, находящиеся на территории Швейцарии, связаны между собой разветвленной сетью современных и быстрых подъемников, соединяющих более 360 км лыжных трасс. К этому изобилию в новом сезоне присоединяются еще и Шамуа и Торньон. Разузнать в режиме реального времени о состоянии трасс и других подробностях, а также приобрести ски-пасс можно на сайте <http://www.cervinia.it>. Обратите внимание, что подъемник Valtournenche (Вальтурнанш) начнет действовать с 30 ноября 2013 года.

СЕУЛ, ЮЖНАЯ КОРЕЯ

Открыли сезон хризантем

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Если вы давно мечтали посетить Южную Корею, то лучшего времени, чем ноябрь, для этого не сыскать. Впрочем, и в другие месяцы путешествие в Южную Корею станет интересным и увлекательным событием. Ноябрь же здесь - сезон хризантем. Цветы всевозможных сортов и оттенков распускаются коврами по всей стране. Им также посвящено несколько красочных фестивалей. Например, до 15 ноября в сеульском округе Каннамгу будет проходить выставка, на которой представлены различные композиции, составленные из разноцветных хризантем различных сортов, посвященные сказкам «Алиса в Стране чудес», «Питер Пен и Капитан Крюк» и другим. Кроме того, в рамках фестиваля будут организованы выставка картин из высушенных цветов, экспозиция фарфора и другие. Обратите внимание, что посещение всех выставок – бесплатное. До 30 ноября в дендрарии Ачхим-Кое, расположенном в 55 километрах северо-восточнее Сеула, также будет проходить выставка хризантем. Всего в экспозиции около 500 композиций из растений в горшках, которые составлялись в течение года. Также в дендрарии разбит сад, в котором цветут



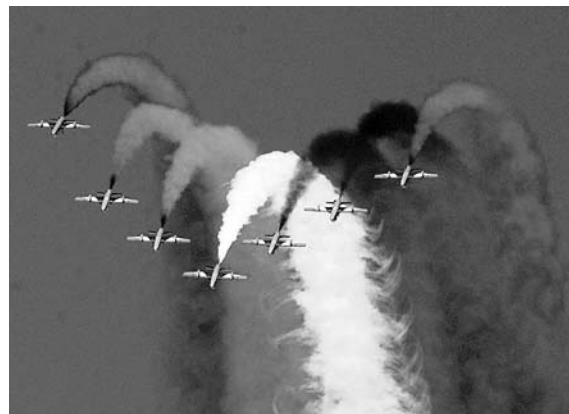
около трех тысяч хризантем 300 различных видов. Вход в Ачхим-Кое стоит 8000 вон (7 долларов, или 250 рублей) для взрослых и 5000 вон (4,5 доллара, около 150 рублей) для детей. Еще один цветочный фестиваль пройдет с 25 октября по 3 ноября в городе Масан (45 километров к западу от Пусана на юге страны). Помимо эстетического удовольствия здесь можно будет попробовать хризантемы на вкус в прямом смысле слова – отведать чай или специальные блюда из цветов. Также из хризантем организаторы и авторы выставки создадут картины и другие предметы искусства. Кстати, недавно на улицах Сеула появился новый вид полицейских – туристическое подразделение сил правопорядка. В туристической полиции работает около 100 молодых сотрудников, разговаривающих на нескольких языках. Так что если понадобится помощь, ищите людей в специальной темной форме.

ДУБАЙ, ОАЭ

Покажут пилотаж

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

С 17 по 21 ноября в новом дубайском транспортно-логистическом комплексе Dubai World Central состоится традиционный авиашоу. Ноябрь в Дубае месяц особенный – это один из самых приятных и комфортных периодов для посещения страны: температура редко превышает 30-35 градусов тепла, а температура моря составляет не менее 25 градусов. Помимо пляжного, экскурсионного и, конечно же, шопинг-туризма, в ноябре в Дубае также можно посетить несколько интересных мероприятий. Одно из них: Dubai Air Show («Дубай Эйр Шоу»), проводимое два раза в год с 1986 года. Посетители мероприятий в этом году смогут увидеть более 130 самолетов. Среди участников: Aerolux (Великобритания), Alsalam (Саудовская Аравия), Gulf Aviation Academy (Бахрейн) и Lockheed Martin (США). С 18 по 21 ноября будет проводиться выставка Skyview («Скайвью»). Эта выставка готовится специально для гостей события, не имеющих профессиональных навыков, то



есть ее основная составляющая – зрелищность. Время работы - ежедневно с 12:00 до 18:00. Демонстрационные полеты и полеты пилотажных групп будут проводиться после 14:00. Стоимость билета - 60 дирхам (около 470 рублей) для взрослых и 30 (около 235 рублей) для детей до 12 лет. Ознакомиться с полной афишей мероприятий шоу можно на официальном сайте события <http://www.dubaiairshow.aero>. Приобрести билеты на Skyview можно на сайте www.timeoutdubai.com

РОССИЯ - ЯПОНИЯ

Упрощают визовые условия

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

30 октября вступает в силу соглашение между Правительством Российской Федерации и Правительством Японии об упрощении процедуры выдачи виз гражданам Российской Федерации и гражданам Японии. Соглашение было подписано еще в январе 2012 года, однако в силу новые правила получения виз вступят только сейчас. Согласно тексту соглашения, в самое ближайшее время граждане РФ смогут получать многократную визу сроком до 3 лет при соблюдении ряда условий. Документ с таким же сроком действия смогут получить и японцы. Также с 30 октября визу можно будет сделать посредством оформления гражданами и организациями прямых приглашений. Упрощение преследует сразу две цели – облегчить въезд тем, кто связан с Японией бизнесом, для удобства посещения, и для увеличения туристического потока в обе стороны. Визы будут выдаваться в срок до 10 дней со дня пода-



чи заявления. На данный момент туристический поток между двумя государствами составляет 150-200 тысяч туристов ежегодно. С электронной версией соглашения можно ознакомиться на консульском информационном портале (www.kdmid.ru) в разделе «Двусторонние отношения/Двусторонние соглашения/Япония».

АФИНЫ, ГРЕЦИЯ

На выставки в Афины

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В Национальном археологическом музее в Афинах начала работу большая выставка современного искусства. Здесь представлены картины, скульптуры, гравюры, фотографии, инсталляции и другие арт-объекты, авторами которых являются современные мастера Греции. Таким образом, в музее ЕАМ на сегодняшний день проходят сразу две крупные выставки, которые позволяют охватить (хотя бы поверхностно) сразу всю историю и культуру Греции за одно посещение – археологические факты и современное искусство будут соседями до 15 декабря. При этом 2/3 доходов, полученных от продажи билетов, будут отданы в распоряжение музея. Также в Афинах 18 октября открылась выставка «Леонардо да Винчи: человек, изобретатель, гений». Место проведения - культурный центр «Греческий космос». Это самая полная из когда-либо созданных передвижных выставок, посвященных величайшему изобретателю и инженеру, архитектору и



скульптору, художнику и музыканту, биологу и философу. До открытия в Афинах она уже успела побывать в нескольких десятках городов Европы и Азии. Посетители выставки смогут увидеть более 40 макетов изобретений Леонардо да Винчи, которые созданы из дерева, железа, веревок и тканей на основе записей Леонардо да Винчи. Все они являются прототипами современной техники: автомобиля и танка, планера и вертолета, велосипеда и акваланга, пулемета и множества других изобретений.



афиша&страна

100 рублей - на столько подорожали билеты в Пушкинский музей. Теперь взрослому для посещения экспозиций придется отдать 400 рублей.

5 дополнительных рейсов полетит по направлению Москва - Самара - Москва от авиакомпании «Трансаэро» с 27 октября. На линиях задействуют самолеты Boeing-737. Аэропорты столицы - Домодедово и Внуково.

8 самолетов - такой авиапарк на первых этапах будет у компании-лоукостера «Добролет». Часть сидений в салонах будут повернуты спинкой по направлению движения.

21 и 22 ноября в Самарском академическом театре оперы и балета состоится премьера оперы Дж. Россини «Севильский цирюльник». Начало в 18:30.

РОССИЯ - БОСНИЯ И ГЕРЦЕГОВИНА

Для въезда нужен только паспорт

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

20 октября 2013 года вступает в силу соглашение между правительством Российской Федерации и советом министров Боснии и Герцеговины об условиях взаимных поездок граждан обеих стран. В настоящее время для пребывания на территории Боснии и Герцеговины гражданам России виза не требуется при наличии ваучера от туристической фирмы (срок пребывания - до 30 дней). Также разрешен трехдневный безвизовый транзит, а при наличии приглашения от родственников, культурной или деловой организации оставаться в этой стране можно до 90 дней. Новое соглашение изменит схему въезда, а если точнее - упростит ее до максимального комфорта. В рамках нового соглашения разрешен безвизовый въезд на период до 30 дней в течение каждого периода в 60 дней, начиная с даты первого пересечения границы (ваучер от туристической фирмы при этом не требуется). Это позволяет туристам самостоятельно плани-



ровать посещение страны. Соответствующий документ был подписан 31 мая 2013 года. Таким образом, Босния и Герцеговина присоединилась к своим соседям по Балканам - Сербии и Черногории, к списку государств, для путешествия по которым гражданам РФ требуется только один документ - действующий загранпаспорт.

МОСКВА-ПЕТЕРБУРГ

Посвятят искусству ночь

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В Москве 3 ноября впервые пройдет акция «Ночь искусств». Это мероприятие объединит более 150 музеев, культурных и торговых центров, а также парков столицы. «Ночь искусств» станет продолжением уже известных и популярных фестивалей: «Ночь в музее», «Ночь в театре», «Ночь в парке», «Ночь музыки» и «Библионочь». Темой первой московской «Ночи искусств» станет звук во всех его проявлениях. В рамках акции в парках Москвы можно будет услышать аудиоинсталляции, в торговых центрах выступят симфонические оркестры и хоровые коллективы, а на рынках - этнические музыканты. Специальные мультимедийные проекты подготовят ГМИИ им. А.С. Пушкина, Государственная Третьяковская галерея на Крымском валу, Дарвиновский музей, музей Москвы, музей космонавтики, музыкальный театр им. К.С. Станиславского, Дом музыки и другие арт-площадки. Также в рамках акции у памятников Владимиру Маяковскому,



Александру Пушкину, Владимиру Высоцкому, Сергею Есенину и Марине Цветаевой будут читать их стихи, а на Патриарших прудах прозвучат отрывки из романа «Мастер и Маргарита» Михаила Булгакова. Все музеи, культурные и общественные площадки, которые примут участие в акции, будут работать бесплатно с 12:00 и до полуночи. С полной программой, списком участников и условиями фестиваля можно ознакомиться на официальном сайте события www.nochiskusstv.ru с 25 октября.

МОСКВА - ПАРИЖ

Распродают Париж

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Авиакомпании Air France и «Аэрофлот» проводят скидочную акцию по продаже билетов по направлению Москва - Париж на ближайшие месяцы. От 12401 рубля стоят билеты туда и обратно (с учетом всех сборов) от авиакомпании Air France. Акция продлится до 30 октября, билеты можно приобрести на официальном сайте компании <http://www.airfrance.ru>. Минимальный срок пребывания в Париже по акции - три дня, или до ближайшего воскресенья, максимальный - один месяц. Возврат билета не разрешен, обмен возможен со штрафом в размере 70 евро (около 3000 рублей) и доплатой до действующего на тот момент тарифа. Компания «Аэрофлот» также предлагает скидки на полеты на своих лайнерах по данному на-



правлению. Начальный тариф - 139 евро (около 6200 рублей) в один конец. Билеты продаются до 31 октября, полеты по ним возможны с 1 ноября до 31 марта. Максимальный срок пребывания в пункте назначения - один месяц, минимальный - до ближайшего воскресенья. Возврат билетов возможен с уплатой сбора в размере 35 евро (около 1500 рублей). В случае возврата в последние сутки перед вылетом дополнительно взимается штраф в размере 25% от тарифа. Обмен доступен с доплатой 100 евро (около 4500 рублей).

МОСКВА

Пропагандируют моцион

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Уже в конце октября в Москве станет больше пешеходных зон. Новая пешеходная зона свяжет между собой несколько городских достопримечательностей и центральных транспортных артерий, в частности Государственную Третьяковскую галерею, храм священномученика Климента папы Римского, а также другие культурно-исторические объекты. Она пройдет по следующему маршруту: станция метро «Новокузнецкая» - Пятницкая улица - Климентовский переулок - Ордынский тупик - Лаврушинский переулок - Када-

шевская набережная - Болотная площадь. Общая длина зоны составит почти 2 километра. Обратите внимание, что полного ограничения движения транспорта между указанными объектами не будет - движение ограничат лишь на нескольких участках. Префектура ЦАО также сообщает о благоустройстве новой пешеходной зоны, а именно - об установке 72 дополнительных объектов наружного освещения и 894 малых архитектурных форм (урны, клумбы, скамейки). В планах - размещение новых общественных туалетов, демонтаж незаконной рекламы и реставрация фасадов прилегающих зданий.

0+

ВЫИГРАЙ ОТПУСК
от Радио МЕГАПОЛИС

РАДИО МЕГАПОЛИС
103,6 FM

КАНИКУЛЫ В ИТАЛИИ
подробности на www.radio-megapolis.ru

ТУРОПЕРАТОР
PAC GROUP
www.pac.ru

Лицензия серии РВ №15868 от 12.02.2010 г. Реклама 2066В

14 ноября 2013 года
начинают работать
КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
Приглашаем молодых специалистов муниципальных и госучреждений, а также специалистов муниципальных и некоммерческих организаций сферы туризма и молодежной политики Самарской области, работающих в сфере туризма, в возрасте от 18 до 30 лет. Курсы организует компания «ТурБизнесКонсалт» по заказу департамента по делам молодежи Самарской области и государственного бюджетного учреждения Самарской области «Молодежный досугово-оздоровительный центр «Лесная сказка».
e-mail: staff@tb-consult.ru тел.(846) 277-72-90

Реклама. 0249Н

Вся губерния
будет знать
о юбилее
Вашего директора.
если Вы
поздравите его
в газете
«Самарское обозрение»

САМАРСКОЕ
Обозрение

Телефон
рекламной службы
342-50-22

Свидетельство о регистрации ГИ № ТУ65-00556 от 15.11.2012 г.
Реклама. 16+

обзор

СКАНДИНАВСКИЕ СТРАНЫ

Дотянуться до солнца

Горные курорты Норвегии в сочетании с полярным сиянием

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА



ГОРНОЛЫЖНЫЕ КУРОРТЫ

Норвегии подойдут и профессионалам, и новичкам, и большим семьям с детьми. Дело найдется для каждого

В Норвегии сейчас сезон северного сияния. Если верить прогнозам специалистов NASA, а не верить им нельзя, максимальная активность Солнца достигнет своего пика в декабре, и северное сияние будет особенно ярким. На территории Норвегии лучшими местами для любования красотами северного сияния являются губернии (фюльке) Нурланн, Тромс и Финнмарк. Сезон начинается в октябре и заканчивается в марте.

СТОИМОСТЬ СКИ-ПАССА ЛИЛЛЕХАММЕРА

Продолжительность	Дети (8-15) и взрослые (от 65 лет)	Взрослые (16-64)
1 день	270 норвежских крон (около 1500 рублей)	340 норвежских крон (около 1900 рублей)
6 дней	1010 норвежских крон (около 5500 рублей)	1380 норвежских крон (около 7500 рублей)

Австрийские, итальянские, швейцарские и французские горнолыжные курорты являются одними из самых популярных мест для катания в мире. В этом ежегодно убеждаются сотни тысяч туристов. Достойный сервис, большой выбор мест для проживания – возможность найти отдых в соответствии со своими возможностями и предпочтениями – и относительная географическая доступность привлекают на эти курорты поклонников лыж и сноубордов из России. Однако, несмотря на популярность альпийских курортов, скандинавские изначально более приспособлены для зимних видов спорта. Естественный снег лежит здесь гораздо дольше, особенно в северных областях, а потому каждый путешественник с оборудованием для зимних видов спорта должен попробовать свои силы и там. Отличным выбором станет посещение Норвегии.

В Норвегии, как, впрочем, и во всей Скандинавии, горнолыжники имеют возможность принять участие и в других развлечениях, в том числе и самолюбных. Например, прокатиться на оленьих или собачьих упряжках, заняться подледной рыбалкой, посетить сауну и так далее. Альпийские курорты, в попытке удержать пальму первенства, также предлагают на своих курортах ряд схожих развлечений, однако родиной всех



этих «хвостатых» видов транспорта и зимних забав является все-таки Скандинавия. Кстати, считается, что именно Норвегия стала основательницей горнолыжного спорта – первые курорты для скоростных спусков были открыты здесь еще в начале XX века. Горнолыжные туры в Норвегию неизменно пользуются популярностью, поскольку именно здесь, как считается, находятся лучшие курорты и спуски Скандинавии. Живописные горные ландшафты, хаски в упряжках и неоглядные снега навечно останутся поводом вернуться в Норвегию. В стране подходящие условия и для опытных лыжников, и для начинающих. И, что самое главное, для детей. Детские сады для самых маленьких (на отдельных курортах есть центры, где могут приглядеть за малышами от трех месяцев), специальные склоны для юных горнолыжников, школы.

В НОРВЕГИИ, помимо традиционных зимних развлечений, можно также прокатиться на упряжке с собаками или оленями

Наибольшей популярностью у туристов пользуются Лиллехаммер, Гейло (Яйло), Хемседал и Трюсиль.

Лиллехаммер прославился на весь мир в 1994 году, когда стал столицей зимних Олимпийских игр. Сам по себе Лиллехаммер представляет собой небольшой уютный городок на берегу озера Мьеса, в долине Гудбраннсдален. Если верить народным поверьям, то именно в этой долине живут эльфы.

Кроме того, Лиллехаммер, расположенный всего в 176 км от Осло, объединяет пять крупнейших лыжных центров и популярных горнолыжных курортов страны: Хафель, Квитфель, Голо, Скейкампен и Шушэн. Эти горнолыжные центры располагаются в радиусе 15-20 км от Лиллехаммера и связаны с ним бесплатным автобусным сообщением и общим ски-пассом. Старт сезона запланирован на ноябрь. ■

Финальный аккорд

Фестиваль «Дни высокой музыки в Самаре» – это осеннее празднество, собирающее друзей, единомышленников и новых слушателей, это показ достижений музыкального искусства и детского творчества. Многообразие музыкального мира отражается в ярких и незабываемых событиях. Как всегда, в программе фестиваля – мировые звезды, российские музыканты и яркие самарские исполнители. «Дни высокой музыки» – хороший шанс для молодых талантливых музыкантов заявить о себе и своем творчестве.

В программе фестиваля – симфоническая, хоровая, камерная, джазовая музыка. Концерты прошли как в Самаре, так и в других городах губернии. За три недели проведения фестиваль охватил более 7000 слушателей.

Завершился III Международный фестиваль «Дни высокой музыки в Самаре» виртуозным концертом «Пять великих скрипок». Заключительный концерт стал настоящим украшением праздника. Уникальные скрипки Страдивари, Амати, Гварнери,



Гваданини и Вильома раскрыли секреты скрипичного тембра в руках маэстро Дмитрия Когана в сопровождении камерного оркестра Самарской государственной филармонии «Volga Philharmonic».

Сохранение традиций детского хорового пения нашло отражение в программе фестиваля «Созвездие молодых талантов» с участием сводного детского хора, в исполнении которого прозвучали «Удивительные песни» Ефрема Подгайца.

Шесть концертов камерной программы состоялись в Тольяти, Новокуйбышевске, Жигулев-

ске, Чапаевске, Нефтегорске, поселке Усть-Кинельский.

Неотъемлемой частью фестиваля становится его благотворительная составляющая: благодаря поддержке Росбанка, главным акционером которого является международная финансовая группа Societe Generale, концерты смогли посетить более 270 пенсионеров и инвалидов, 156 детей – победителей конкурса детского рисунка «Высокая музыка глазами детей». Четыре вечера классической музыки «Сити-Music», в которых приняли участие коллективы молодых исполнителей, были организованы

в молле «Парк Хаус». Автобусы ООО «Самарский Стройфарфор» и ООО «Интурист-Самара» доставили ребят из поселков Стройкерамика и Утевка Нефтегорского района на концерт в Самару. ООО «Нестле Россия» предоставило участникам фестиваля замечательную продукцию из своей шоколадной коллекции. ОАО «Приволжскнефтепровод» и ООО «Исткон М» подарили радость общения с прекрасным более чем 300 членам общественных организаций ветеранов и инвалидов, ребятам из детских домов и реабилитационных центров. Благотворительный фонд



«Виктория» пригласил на фестиваль более 400 жителей г. Новокуйбышевска.

Благодаря содействию художественно-просветительской программы «Новое передвижничество» в рамках фестиваля в СГАКИ прошли увлекательные мастер-классы известных музыкантов Рубена Агароняна и Игоря Найдина, музыкального критика Артема Варгафтика. В СГЭУ состоялась встреча с почетным консулом Италии в Самарской области и Республике Татарстан Джангидо Бреддо, где были подведены итоги студенческой викторины, посвященной 200-летию со дня рождения Джузеппе Верди. В фойе филармонии была организована выставка детского рисунка и выставка к 200-летию Д. Верди.

Фестиваль в очередной раз стал неординарным, интересным и запоминающимся событием в мире культуры и подарил жителям Самары и области незабываемое торжество великого, прекрасного и вечного музыкального искусства. ■

подробности

И СТАР И МЛАД

Трюсиль – горные лыжи для всей семьи

Курорт с досугом и трассами для детей

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Уже с конца октября открывается сезон в норвежском Трюсиль (Trysil) - пушистый снег лежит на склонах курорта уже сегодня, и это именно то место, куда можно и нужно отправляться с детьми. Официальное открытие сезона состоится здесь 3 ноября. В этот день для катания открываются два склона курорта (на 2400 и 600 метров), а также два подъемника. В ближайшее время синоптики прогнозируют обильные снегопады.

Кстати, Трюсиль - наиболее близкий к Санкт-Петербургу горнолыжный курорт Норвегии. Добраться сюда можно несколькими путями. Самолетом до Осло и оттуда трансфером до курорта (около 200 км от города, 150 км от аэропорта), на машине из Санкт-Петербурга или Москвы, на пароме из Стокгольма (Швеция). Из Стокгольма и Гетеборга (Швеция) также ходит экспресс-автобус (только в лыжный сезон) по четвергам, пятницам и воскресеньям.

Здесь много трасс для начинающих лыжников, а вот тем, кто не представляет свою жизнь без экстрима и адреналина, Трюсиль вряд ли подойдет. Хотя и здесь предусмотрены трассы для опытных горнолыжников. Сноупарки, халф-пайпы и трамплины также в наличии. На курорте лыжные трассы составляют в общей сложности 71 км, из них 21 км - зеленые, то есть простые трассы, 17 км - синие и красные (для новичков и «середнячков») и 11 км - черные (для экспертов, готовых съезжать со склона с максимальным уклоном 45 градусов).

Есть трассы, которые три ночи в неделю открыты для катания, есть склоны, подготовленные для тех, кто любит подниматься вместе с рассветом. К услугам туристов - две жилые зоны: Trysil

СКИ-ПАСС В ТРЮСИЛЕ

Продолжительность	Взрослые (16-64)	Дети и взрослые (7-15) и (от 65)
6-8 дней	1865 норвежских крон (около 10000 рублей)	1485 норвежских крон (около 8000 рублей)
3 дня	1070 норвежских крон (около 5800 рублей)	855 норвежских крон (около 4600 рублей)
1 день	385 норвежских крон (около 2000 рублей)	310 норвежских крон (около 1670 рублей)
Выходные	1020 норвежских крон (около 5500 рублей)	815 норвежских крон (около 4400 рублей)
Ночной ски-пасс	230 норвежских крон (около 1250 рублей)	185 норвежских крон (около 1000 рублей)
Утренний ски-пасс	315 норвежских крон (около 1700 рублей)	250 норвежских крон (около 1400 рублей)
Ски-пасс на весь сезон	5245 норвежских крон (около 26300 рублей)	4195 норвежских крон (около 22600 рублей)

600

ТЫСЯЧ ГОСТЕЙ

посетили
Трюсиль за зиму
2012-2013

Turistsenter («Трюсиль турист-центр») и Trysil Høyfjellsenter in Fagerasen (высокогорный центр в Фагеросене). В принципе, можно жить в любом из них - особой разницы нет. Цены отличаются не сильно, потому выбирайте место для проживания в соответствии с близостью к интересующим трассам. Большая часть вариантов для проживания - коттеджи с кухнями. Из отелей обратите внимание на Park Inn by Radisson Trysil Mountain Resort 5* (2,5 км от горнолыжного центра) и Radisson Blu Resort, Trysil 4* (2 км от центра). Коттеджи на 8, 12 и 14 человек предлагают в комплексе Lisetra 4*. В домах есть камин, сауны, джакузи, кабельное телевидение. На выбор апартаменты разного класса. На территории деревень работают небольшие супермаркеты, в которых можно купить продукты, однако будьте готовы к очень высоким ценам. Отдых в Норвегии в принципе бюджетным не бывает, и на минимальный набор продуктов придется потратить не меньше 5-6 тысяч рублей. Для тех, кто готовить не желает, есть несколько кафе и ресторанов, где предложат как местную кухню, так и европейскую.

НА КУРОРТЕ

расположено
несколько
десятков трасс
различной
сложности



На карте склонов можно увидеть отличительную черту Трюсиля: трассы разного уровня сложности расположены рядом друг с другом. Именно благодаря этой системе на этом горнолыжном курорте будет комфортно всем категориям катальщиков.

Если вы предпочли остановиться в левой части курорта (проживание в регионе Turistsenter), то семьям с детьми стоит обратить внимание на специальную детскую зону Eventur («Эвентур») и семейный парк. Правая сторона (Høyfjellsenter) на своей территории имеет Smottenpark («Смоттенпарк»), где с малышами играют инструкторы, переодетые в фольклорных персонажей - смоттов. Между коттеджами также работают подъемники, однако поначалу эта система кажется

запутанной и непонятной: не всегда сразу сообразишь, куда именно привезет тебя очередной подъемник (он может отвезти к соседнему коттеджу, а не к трассе). Как бы там ни было, но по прошествии нескольких дней все становится простым и понятным. Помимо горных лыж и сноуборда, можно с ветерком прокатиться на бобах и тюбингах.

Развлечения на курорте почти все семейные, потому ночных баров и дискотек близ Трюсиля практически нет. Зато здесь есть боулинг-центр, кафе и бары, где при желании можно и потанцевать. Кстати, на обед можно ходить в лапландскую хижину - очень колоритно. Также к услугам отдыхающих - спа-салоны, аквапарк и бассейн с имитацией морских волн. ■

ТАКЖЕ

В ТРЮСИЛЕ
есть трамплины и
халф-пайпы

САМАРСКОЕ
Обозрение

**АВТОРУБРИКА
«ТЕХНИКА&ДРАЙВ»**

еженедельно

- Новости самарского и тольяттинского авторынков
- Актуальные темы по вопросам приобретения, содержания и эксплуатации автомобиля
- Авторитетные мнения экспертов рынка, руководителей дилерских компаний
- Тест-драйвы

Приглашаем
к сотрудничеству
компании отрасли.

Телефон рекламной службы:
342-50-22

Свидетельство о регистрации ПИ № 1963-00626 от 15.11.2012 г.

Интурист – Самара
туристическая компания
www.intourist-samara.ru

г. САМАРА:
• ул. Рабочая, 95, т. 310-00-00
• ТЦ «Московский», т. 925-81-41
• ул. Никитинская, 96, т. 332-70-70
г. ТОЛЬЯТТИ:
• пр. Ст. Разина, 36а, оф. 347а т. 31-43-43

из Самары
а/к «CSA»

ЧЕХИЯ
Экскурсионные туры 7 дн./6 н.
10.10-16.10; 28.10-03.11; 07.11-10.11; 18.11-24.11;
23.12-29.12; 13.02-16.02.14; 03.03.-09.03.14; 20.03.-23.03.14

КУРОРТЫ
• Карловы Вары • Марианские Лазне
• Константиновы Лазне
• Франтишкови Лазне • Подебрады

ФРАНЦИЯ
Экскурсионные туры 8 дн./7 н. по пт.
а/к «FLY DUBAI»

ОАЭ, ШРИ-ЛАНКА
еженедельно ср., сб.
а/к «LUFTHANSA»

ГЕРМАНИЯ СЛОВЕНИЯ
экскурсии, отдых, курорты

РОССИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ:
• Греция • Кипр
• Черногория • Болгария
• Испания • Италия

МОРСКИЕ И РЕЧНЫЕ КРУИЗЫ
ЭКСКУРСИОННЫЕ ТУРЫ ПО РОССИИ
КУРОРТЫ РОССИИ

АВИА- И Ж/Д БИЛЕТЫ НА ВСЕ НАПРАВЛЕНИЯ

АВИТЕХ
С нами
лучше
место!

Новогодние канислы
уже в продаже!

Горнолыжные курорты
Италия, Австрия, Финляндия из Самары

ВЫЛЕТ из САМАРЫ
Для тех, кто любит погорячее!
**ОАЭ, ТАИЛАНД,
ВЬЕТНАМ, ИНДИЯ, ТУРЦИЯ**
Время экскурсионных
туров и туров на лечение!
**ЧЕХИЯ, ВЕНГРИЯ, ФРАНЦИЯ,
ИТАЛИЯ И ВСЯ ЕВРОПА**
АВИА- Ж/Д КАССЫ
24 часа

ул. Лукачева, 48, т. (846) 27-09-777, www.avitex.ru

САМАРСКОЕ
Обозрение

Информационный
портал газеты

www.63media.ru

Тел. для справок 342-50-22

Свидетельство о регистрации ПИ № 1963-00626 от 15.11.2012 г. Реклама. 16+

Тур на шоу DRALION
CIRQUE DU SOLEIL
УЖЕ В ПРОДАЖЕ

Казань - 4500 руб.
(билеты включены),
заезд с 1 по 2 марта

Санкт-Петербург - 6500 руб.
(билеты за доп. плату)
заезд с 22 по 26 января

* симбиоз двух символов, двух существ: дракона, которого
почитают на Востоке; и льва, символизирующего Запад

САМАРА: (846) 260-02-00
ТОЛЬЯТТИ: (8482) 42-17-00

www.a-tours.com

АЛЬЯНС-ТУР

Самара, ТК «Солар», оф. 700
Тольятти, ТК «Парк Хаус», оф. 206/6

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

ПО КАКИМ СТАТЬЯМ ПРЕДЪЯВЛЕНО ОБВИНЕНИЕ

• Пункты «в», «ж» части 2 статьи 105 УК РФ. Убийство заведомо находящегося для виновного в беспомощном состоянии, совершенное группой лиц по предварительному сговору, - наказывается лишением свободы на срок от восьми до двадцати лет с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет

• Часть 1 статьи 222 УК РФ. Незаконное приобретение, хранение и ношение огнестрельного оружия - наказываются ограничением свободы на срок до трех лет, либо принудительными работами на срок до четырех лет, либо арестом на срок до шести месяцев, либо лишением свободы на срок до четырех лет со штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех месяцев либо без такового.

Источник: <http://www.consultant.ru>



~170

ГЕКТАРОВ

- такова площадь участков земли, собственником которых значится водитель Олега Дергилева Андрей Читалов

расследование

ЗЕМЛЯ МОЖЕТ СТАТЬ МОТИВОМ

Лендлорд из ниоткуда

Обвиненный в убийстве владельца «Горилки» оказался по воле погибшего крупным землевладельцем

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В пятницу, 18 октября, СК предъявил обвинение в убийстве бенефициара сети «Горилка» Олега Дергилева его личному водителю-охраннику - сотруднику ООО «ЧОО «Р-Б» 37-летнему Андрею Читалову. В качестве одного из мотивов следствие рассматривает имущественный: некоторое время назад Дергилев записал на своего водителя около 170 гектаров земли в Волжском и Красноярском районах.

Как уже сообщало «СО», тело совладельца алкоторговой сети «Горилка» Олега Дергилева было обнаружено днем 10 октября в лесопосадке на пустынной трассе, ведущей от железнодорожного переезда «Козелки». Причиной смерти бизнесмена стало «огнестрельное пулевое слепое ранение головы, шеи, туловища с повреждением сонной артерии и аспирацией кровью». Водитель Дергилева остался жив, хотя в него, по его словам, тоже стреляли, но оружие дало осечку - Читалов (опять-таки по его словам) слышал характерный щелчок. Сразу после ЧП он дал показания по обстоятельствам произошедшего. С его слов следует, что автомобиль Дергиле-

ва Mercedes-Benz S 500 4Matic (госномер Н199ТМ 163) остановился на пустынной дороге по пути в офис «Горилки», расположенный в Козелках, из-за того, что на крышу машины упала ветка. Дергилев и Читалов вышли посмотреть, повреждена ли крыша, в этот момент подъехал серебристый ВАЗ-2114, оттуда выскочила группа лиц в масках и камуфляже, затолкала их в машину и вывезла в роковую лесопосадку. Там Дергилева застрелили, водителя почему-то оставили в живых. В итоге он и стал основным подозреваемым, а затем и обвиняемым по делу об убийстве.

В постановлении о предъявлении обвинения фигурирует мотив некой личной неприязни, хотя Дергилев и Читалов работали вместе очень давно. По информации «СО», в настоящее время следствие отработывает не только эту тему, но и имущественный мотив, связанный с землей в Волжском и Красноярском районах, которую переписал на своего водителя Олег Дергилев. Речь идет о 170 гектарах земли, категория которой уже изменена: ранее участок относился к землям сельскохозяйственного назначения,

а теперь переведен под ИЖС. Эту информацию подтвердила и супруга задержанного водителя Светлана Читалова. «Я знала об этом, я даже ездила подписывать какие-то документы, поскольку считается, что это общая собственность, нажитая в браке, и подпись жены там тоже необходима - согласие на сделку. Дергилев Андрею за это доплачивал, поэтому он и согласился. Единственное - я не знаю, сколько там этой земли, я никогда особо этим не интересовалась. Документы у нас тоже все сразу забрали. Там всем занимались юристы «Горилки». Сейчас, насколько мне известно, следователи пытаются сделать это мотивом», - говорит Читалова.

Оценить землю с такими размытыми установочными данными крайне сложно. Как пояснил «СО» генеральный директор компании Royal Estate Boutique Никита Петухов, «разброс цен здесь может быть очень большим - от ста тысяч до 1 млн руб. за гектар. Это зависит от того, где эта земля находится, какая она, переведена ли она в категорию, пригодную для застройки, и так далее». Ранее он же говорил, что стоимость 1 га земли в сельской местности недалеко

ВОДИТЕЛЬ ОЛЕГА ДЕРГИЛЕВА оказался собственником 170 гектаров сельских угодий в Волжском и Красноярском районах



от Самары (Волжский и Красноярский районы), уже переведенной в категорию, пригодную для осуществления на ней жилищного строительства, составляет 400-500 тыс.руб. Другие источники «СО» называют более крупные суммы в оценке земли - начиная с 300 млн рублей за все участки.

Как считают эксперты «СО», мотив преступления, связанный с владением землей, не является совсем уж нереалистичным сценарием. «170 гектаров земли

- достаточно большой объем, и надо иметь какие-то данные о личности водителя, чтобы понимать, что именно он собирался с ней сделать. То, что у них сразу после подписания забрали документы, ни о чем не говорит и ничего не значит. Право собственности зарегистрировано в репалате, в любой момент можно получить там дубликат свидетельства», - отмечает заведующий филиалом №4 «Октябрьский» СОКА Дмитрий Тараборин. ■

ИТОГИ

Машину объявили в розыск

Правоохранители уже установили регистрационный номер машины, на которой, предположительно, могли передвигаться лица, похитившие Олега Дергилева. В пятницу, 18 октября, управление розничной сети «Горилка» объявило денежное вознаграждение в сумме 3 млн руб. за любую информацию о лицах, причастных к убийству. Награда от 10 до 25 тыс. руб. будет выплачена за предоставление информации и любого материала со средств видеофиксации, на которых присутствует автомобиль ВАЗ-2114 светло-серого цвета либо его оттенков с госномером В714КУ 163. Также сотрудники управления просят автолюбителей и работников служб безопасности просмотреть записи авторегистраторов и средств наружного наблюдения за 10 октября 2013 года. Информаторам гарантируются конфиденциальность и выплата вознаграждения.

По информации «СО», госномера В714КУ 163 были в 2006 году выданы МРЭО ГИБДД автолюбителю Дмитрию



РАНЬШЕ РАЗЫСКИВАЕМЫЕ НОМЕРА принадлежали автовладельцу из Самары Дмитрию Ерофееву

Ерофееву, 1986 года рождения, проживающему в Промышленном районе Самары. Автомобиль г-на Ерофеева - белый ВАЗ-21093 выпуска 1997 года - под описание разыскиваемой машины никак не подходит. Видимо, номера были скручены.

У силовиков есть и другие достижения по громкому делу. Как сообщил «СО» источник в полиции, рядом с ма-

газином «Леруа Мерлен» (ТЦ «Мера») недавно был обнаружен телефон убитого совладельца «Горилки» и его же портмоне с документами, включая водительское удостоверение. Вещи покойного Дергилева нашел водитель «Газели», которая была припаркована на площадке. «Площадка оборудована видеокамерами слежения - по идее, они должны были снять и человека, который все это выбрасывает, и машину, на которой он передвигался. Также установлен гражданин, который видел сам момент похищения Дергилева и Читалова - это водитель «Газели», которая доставляет в офис бутилированную воду. Этот гражданин подтвердил версию Читалова о группе нападавших в количестве 5-6 человек; они его тоже видели, но трогать почему-то не стали. Также он опознал Дергилева как директора того предприятия, куда он привозил воду. В полицию он сам не звонил и не обращался, на него вышли по итогам оперативных мероприятий», - говорит источник.

доказательство

ЧИТАЛОВА ПОДВЕЛ ПОРОХ

Самым весомым аргументом следствия в пользу задержания Андрея Читалова пока являются следы пороха, найденные экспертами на его руках. Сразу несколько бывших и действующих сотрудников полиции назвали «СО» эту улику «убийственной». «Выброс небольшого количества пороха происходит в момент выстрела вместе с гильзой. Для того чтобы на руках были следы пороха, расстояние до пистолета у человека должно быть таким же, как у стрелявшего. Или же он должен был поймать руками гильзу сразу после выстрела», - говорит один из экспертов на условиях анонимности. Защита обвиняемого с этим не согласна. «Если стрелявший от него в полуметре стоял, на руках могли быть следы пороха. Руки у него были связаны сзади, в момент выстрела он вылезал из багажника, стрелявший был сзади. Следы пороха потом были на одежде, могло и на руки попасть. Фактически их обоих поставили расстреливать - что тут еще говорить? Читалов такой же потерпевший по этому делу, как и Дергилев», - заявил «СО» адвокат Читалова Евгений Чернышов. По информации «СО», на месте найдены два патрона от выстрелов с осечками: пистолет был переделанный, поэтому давал такое количество брака. Об осечках говорил на допросах и сам Андрей Читалов.

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В громком уголовном деле об убийстве бенефициара «Горилки» появился фигурант - им предсказуемо стал водитель покойного Дергилева Андрей Читалов, выживший во время расстрела предпринимателя. Какими были их взаимоотношения? Что произошло в тот роковой день? Верят ли в виновность водителя родственники Дергилева? Об этом рассказала «СО» жена обвиняемого Светлана Читалова.

- Как начался этот день - 10 октября - в вашей семье? Ничего необычного в поведении мужа вы не заметили? Не волновался ли он?

- Ничего необычного не было, кроме того, что Андрей проспал. Пришлось мне его будить. Обычно они уже в 8-9 часов утра едут на службу, а тут было уже 20 минут десятого, я его разбудила. Он вскочил и убежал, не позавтракал, сказал: «Мне к десяти часам».

- То есть в 10 часов он забирал Олег Дергилев из дома? Вот этот распорядок дня у них вообще неизменный был?

- Все зависело от пожеланий Олега Евгеньевича.

- Как вы узнали о произошедшем?

- Приехал сотрудник из офиса, практически сразу после того как все произошло, и в офисе узнали об убийстве. Он сказал: «Света, дай телефон, Андрей не помнит твой номер наизусть». Я смотрю - он весь бледный, спрашиваю: «Что случилось? Что с Андреем?». Он говорит: «С Андреем все в порядке, а вот Олег...» Уже потом мы узнали, что телефон у Андрея отобрали как раз нападавшие. Потом Андрей мне позвонил, говорил кратко и вполголоса, видимо, полиция была рядом или просто он сам был в шоке еще. Говорит: «Света, смотри там за детьми и за всем пока, у нас тут такая ситуация - Олега убили». Я спрашиваю: «А с тобой что было? При тебе убили?». Он отвечает: «Нас положили обоих». Дома он уже после этого не появлялся. Никто мне не позвонил, ничего не сообщили, не спросили, есть ли у нас адвокат. Я вообще ничего не знала. В пятницу вечером, 11 октября, я начала звонить по всем райотделам, в изолятор, наконец дозвонилась до следователя. Следователь мне сообщил, что будет суд по аресту. В субботу был первый суд по аресту, продлили задержание на 72 часа. Во вторник уже был второй суд по аресту. В пятницу предъявили обвинение - Андрей все это время был в изоляторе на улице Куйбышева, 42. Результаты судмедэкспертизы - что он тоже был связан и к нему применяли физическое воздействие - ему так и не предъявили и к делу не прикрепили, сказали, что она не готова. И он сразу же про-

Андрей сказал мне: «Олега убили»

Потом Андрей мне позвонил, говорил кратко и вполголоса, видимо, полиция была рядом или просто он сам был в шоке еще. Говорит: «Света, смотри там за детьми и за всем пока, у нас тут такая ситуация - Олега убили».

шел полиграф - этих данных в материалах дела тоже нет.

- Какими были взаимоотношения вашего мужа с Олегом Дергилевым?

- Насколько я знаю, Олег Евгеньевич был импульсивный, но отходчивый. Он мог взорваться, что-то высказать, а через пять минут сам перезвонит (хотя, казалось бы, он руководитель, мой муж подчиненный, может и так проглотить обиду - но нет) и скажет: «Андрей, не принимай близко к сердцу». Тут они друг друга нашли с ним. Андрей спокойный как удав, он с ним и не спорил никогда, знал, что он сам через пять минут успокоится.

- Сколько они работали вместе?

- Где-то с 2003 года Андрей у него работал. Был у них перерыв месяца два, разругались они, но потом Олег Евгеньевич позвонил и попросил вернуться. Он очень много за это время перепробовал водителей, никто не понравился, и он попросил, чтобы вернули Андрея. Ему тогда даже прибавили, по моему, в деньгах.

- Я правильно понимаю, что позиция потерпевшей стороны совпадает с вашей - Андрей не виноват?

- Да, да. Они тоже не верят, что это он сделал.

- Относительно самого происшествия что он сам рассказывал? Уже известно, что вроде там ветка с дерева упала, чиркнула крышу машины, они вышли посмотреть, и тут налетела эта группа лиц...



- Насколько я знаю, там было узкое место на дороге, там их и ждали. Они оба вышли из салона - тут же налетели, связали, бросили назад в салон и повезли к лесопосадке. Там машину уже поставили, Андрея засунули в багажник, связали ноги скотчем. Он рассказывал адвокату, что машина ходуном ходила, и они там о чем-то разговаривали с Олегом Евгеньевичем. Он ничего не разобрал из разговора. Потом все стихло, он спрашивает: «Олег Евгеньевич? Ушли что ли?». Тот отвечает: «Вроде ушли». Андрей попросил ему помочь вылезти из багажника. И в этот момент багажник открывается - видимо, открыл из салона, там есть кнопка. Андрей начал выбираться оттуда. Смотрит - Дергилев стоит прямо рядом с багажником. И вот в этот самый момент он слышит щелчок спускового механизма - осечка. И потом сразу выстрел. Он снова упал в багажник, кричит: «Не убивайте, у меня двое детей!». Потом он вылез, встал на землю, в ушах звон, видит - Олег упал, весь в крови, истекает кровью. Он начал скакать со связанными ногами, но никого уже не было видно. Кто стрелял, он так и не увидел. Начал высвобождаться, там один пластиковый хомут лопнул, еще когда его связывали, и он постепенно руки освободил. И еще скотчем был замотан, его тоже стянул и побежал на дорогу. Первый КамАЗ его не взял, второй подобрал и подвез до железнодорожного переезда. Он в кабине залег,

чтобы те, кто их похищал, его не увидели, вдруг они еще там рядом были. Был очень испуган. Оттуда уже он побежал в офис и все рассказал. В офисе их уже ждали: перед тем как все произошло, они позвонили, что подъезжают.

- Следы на месте происшествия изучали? Если речь шла о 5-6 нападавших, там должно было быть много следов.

- Наверное, с учетом того, что там еще и весь офис «Горилки» побывал.

- Есть информация, что Дергилев на вашего мужа записал какие-то земельные участки в Волжском и Красноярском районах. Вы об этом знали?

- Да, я знала об этом, я даже ездила подписывать какие-то документы, поскольку считается, что это общая собственность, нажитая в браке, и подпись жены там тоже необходима - согласие на сделку. Дергилев Андрею за это доплачивал, поэтому он и

согласился. Единственное - я не знаю, сколько там этой земли, я никогда особо этим не интересовалась. Документы у нас тоже все сразу забрали. Там всем занимались юристы «Горилки». Сейчас, насколько я знаю, следователи пытаются сделать это мотивом.

- Предложений выкупить эту землю, подписать какие-то документы от наследников Дергилева вам не поступало?

- Нет. Пока ничего такого не было.

- Какой мотив пытаются ему вменить?

- Личные неприязненные отношения.

- Но вообще могло такое произойти, что один вспылит, другой был не в духе - раз! И все произошло.

- Нет, я думаю, такой вариант полностью исключен.

- Андрей работал те дни по графику, не менялся ни с кем?

- Нет. У него по графику были рабочие дни среда и четверг. У него напарник вообще никогда не менялся. Выходной, не выходной - надо Олегу в командировку, и Андрей едет с ним. А напарник говорил: «Я никуда не поеду, у меня выходной».

- Физическое воздействие на него оказывали?

- Насколько я знаю, нет. Во время обыска оперативник сказал адвокату: «Вы видели его состояние, его всего трясет, а ведь мы его еще и пальцем не тронули». Я сказала, что его состояние - это нормальное состояние в такой ситуации.

- Вашему мужу предъявили обвинение по части 2 статьи 105 УК РФ, то есть дело относится к подсудности областного суда. Планируете ли брать присяжных?

- Видимо, да. Сейчас, пока наш адвокат обжалует арест в областном суде, дату заседания еще не назначили. В общем, будем бороться за Андрея. Вину он не признает. Следователям не нравится, что он сумбурно дает показания, говорят: «Ты специально запутываешь нас». Но в его состоянии это вполне понятно. Он в шоке все эти дни был. Сначала сказал, что его в багажнике везли, потом сказал, что в салоне - вот такие мелочи у него в показаниях не совпадают. Наш адвокат говорит: пока у следователей никаких конкретных версий и подозреваемых нет, они будут отрабатывать версию Читалова. ■



Андрей начал выбираться оттуда. Смотрит - Дергилев стоит прямо рядом с багажником. И вот в этот самый момент он слышит щелчок спускового механизма - осечка. И потом сразу выстрел.



ПОЗИЦИЯ АНДРЕЯ ЗУЕВА по поводу заключения досудебного соглашения поменялась за один день

выступление

Я ГОТОВ СОТРУДНИЧАТЬ, ПОМОЧЬ СЛЕДСТВИЮ



АНДРЕЙ ЗУЕВ,
директор ООО «Альтера-Парс» (речь в областном суде 16 октября 2013 года)

Я соблюдаю закон и порядок и не собираюсь причинять никому вред. Более того, я православный верующий, у меня есть духовный наставник, с которым я советуюсь по важным жизненным вопросам, я регулярно езжу в паломнические туры. У меня несовершеннолетний сын, которого я воспитываю один - ему 11 лет, и он не должен расти без отца. Я воспитываю сына гражданином России, хочу, чтобы он жил в России и любил нашу страну. Я не собираюсь никуда скрываться и от кого-то прятаться. У нас в семье сейчас сложная ситуация: мой отчим в реанимации, мой сын очень переживает мое заключение, что опасно в его подростковом возрасте, он может отбиться от рук. Что касается того, в чем меня подозревают - я готов сотрудничать, помочь следствию, готов возместить ущерб, весь до копейки.

интрига

ВНЕЗАПНО ПЕРЕДУМАЛ

Зуев сдал назад

Фигурант дела о пропаже денег «Роснефти» не стал признаваться досрочно

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Обвиняемый по громкому делу о хищении 106,2 млн руб. у компании «Роснефть» самарский бизнесмен Андрей Зуев отозвал из прокуратуры свое ходатайство о заключении досудебного соглашения со следствием. Решение было неожиданно принято на следующий день после того, как он публично заявил о готовности сотрудничать с правоохранителями и давать показания, которые якобы могут изобличить других участников резонансного преступления.

Громкий скандал относительно хищения обналиченных в Самарской области 106 с лишним миллионов рублей, перечисленных головным офисом «Роснефти» на счета самарской АНО «Молодежный театр «Лайт» в качестве спонсорской помощи, начал разворачиваться в регионе в августе-сентябре 2013 года. Основанием для реакции концерна на совершенное полтора года назад правонарушение стало заявление Татьяны Бугровой, бывшего бухгалтера ряда предприятий, входящих в самарскую группу компаний Twin братьев-близнецов Андрея и Алексея Зуевых. Автономная некоммерческая организация «Молодежный театр «Лайт» учреждена фондом «Открытое сердце», также основанным братьями.

В результате скандала директор ООО «Альтера-Парс» (одно из подразделений группы Twin) Андрей Зуев был взят под стражу, а руководителю театра «Лайт» Михаилу Ушакову суд санкционировал домашний арест. Оба сейчас обвиняются в мошенничестве в особо крупном размере. Недавно появилась информация, что Андрей Зуев якобы готов в рамках досудебного соглашения назвать имена тех, кто на самом деле забрал основную часть похищенных им денег. Согласно



ОБЛАСТНОЙ СУД
не стал менять меру пресечения фигурантам громкого дела

этой версии, Зуев лишь обналичил денежные средства под определенный процент, но действовал он в интересах неких третьих лиц, имена которых в случае подписания им соглашения могли зазвучать на допросах.

Позиция директора ООО «Альтера-Парс» относительно возможности дачи им скандальных показаний на своих подельников поменялась на прошлой неделе буквально за одни сутки. Еще 16 октября на заседании апелляционного суда по делу об аресте бенефициара группы Twin слезно взывал к судье Горбунову с просьбой отпустить его из СИЗО. «Я готов сотрудничать, помочь следствию», - вновь и вновь повторял арестованный бизнесмен. Однако уже на следующий день, 17 октября, Андрей Зуев сам аннулировал свое ходатайство о заключении соглашения о сотрудничестве со следствием.

Как сообщила «СО» помощник прокурора Самарской области по взаимодействию со СМИ Наталья Цой, в прокуратуру Самары 8 октября 2013 года поступило ходатайство Зуева о заключении досудебного соглашения о сотрудничестве по уголовному делу. Прокурор Самары Андрей Шевцов в удовлетворении ходатайства отказал.

«Основанием для отказа в удовлетворении ходатайства послужило несоблюдение требований уголовного-процессуального законодательства, регламентирующего основания и порядок заключения досудебного соглашения. Ходатайство Зуева о заключении досудебного соглашения о сотрудничестве не было подписано защитником. В ходатайстве не было конкретизировано, какие действия он обязуется совершить в целях содействия следствию в раскрытии и расследовании преступления. Вину в совершении преступления Зуев не признал, от дачи показаний отказался, каких-либо мер к возмещению ущерба не принял», - говорит г-жа Цой. СК обжаловал решение прокурора Шевцова в областную прокуратуру. Кроме того, Андрей Зуев 15 октября 2013 года вновь подал в прокуратуру Самары надлежаще составленное ходатайство. «Однако 17 октября при рассмотрении прокурором Самары данного ходатайства и постановления следователя о его поддержании Зуев, после консультации с защитником, предоставил заявление с просьбой не рассматривать его ходатайство, так как он не готов выполнить свои обязательства по содействию в раскрытии и расследовании преступления», - заявила «СО» Наталья Цой.

Причины метаний бенефициара группы Twin пока неизвестны. Если версия о наличии в истории третьих лиц верна, то можно предположить, что с Зуевыми могут вестись кулуарные переговоры. «Зуева могли припугнуть, а, скорее всего, возможность дачи им показаний могла стать предметом некоего торга. В итоге он отозвал свое ходатайство», - говорит источник в правоохранительных структурах. По информации «СО», Андрей Зуев по-прежнему отказывается от дачи показаний, ссылаясь на статью 51 Конституции РФ. ■

экспертиза

ТЕЛО ОФИЦИАЛЬНО ОПОЗНАНО

Нашли Блажнова

В розыском деле об исчезновении двух тольяттинских снегоходчиков поставлена точка

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В рамках полицейской операции «Розыск» опознано тело мужчины, найденное в июне 2013 года на острове Пустынный в Саратовской области. Им оказался пропавший без вести в январе 2013 года заместитель директора тольяттинского ООО «Грандстрой» Александр Блажнов - лицо, предположительно, причастное к бесследному исчезновению совладельца ГК «ЭкоВоз» Александра Душкова.

Как уже сообщало «СО», бенефициар группы компаний «ЭкоВоз» Александр Душков пропал

без вести утром 7 сентября 2012 года на выходе из детского дома №10 на улице Дзержинского, 41, куда бизнесмен ездил по делам благотворительности. Видеозапись камер наблюдения, установленных на здании детского дома, показала, что в момент похищения во дворе, где стояло авто Душкова, происходила непонятная суета, которую можно расценить как похищение, совершенное группой лиц. В декабре 2012 года СК и полиция провели в рамках расследования дела об убийстве Душкова обыски и выемки в тольяттинском ТЦ «Капитал» и офисе ООО «Грандстрой». Вскоре после этого

в начале января 2013 года - при непонятных обстоятельствах исчезли соучредитель и директор ООО «Грандстрой» Дмитрий Роднов и его заместитель Александр Блажнов, то есть лица, возможно, причастные к исчезновению бенефициара «ЭкоВоза». Блажнов и Роднов сопровождали на снегоходах участников Жигулевской кругосветки на собачьих упряжках Volga Quest, в районе Винновки отделились от общей группы и больше не появились. Позднее в районе села Бищи Ставропольского района, на Волге, была найдена полынья, в которую вели следы от двух снегоходов.

Тело Дмитрия Роднова было обнаружено у села Мордово под Тольятти и опознано родственниками 12 апреля 2013 года.

По информации пресс-службы областного ГУ МВД, 17 июня 2013 года на острове Пустынный в Вольском районе Саратовской области был найден труп неизвестного мужчины. В минувшую среду, 16 октября, в ходе проведения межгосударственной оперативно-профилактической операции «Розыск» погибшего официально опознали как находящегося в розыске Александра Блажнова. Розыскное дело по факту его исчезновения прекращено. ■



ТЕЛО АЛЕКСАНДРА БЛАЖНОВА
через полгода после исчезновения всплыло в Саратовской области

скандал

СЛИВА ПОМОГ МАРИНИЧЕВУ

Банкиров выпустили

В громком деле «обнальщиков» из Невского банка пропала основная статья обвинения

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Руководство регионального СК посчитало незаконным возбуждение в отношении фигурантов дела об обналичивании денег через самарский филиал Невского банка дела по статье 210 УК РФ (организация преступного сообщества). У следствия отпали основания для ходатайства об аресте фигурантов, в числе которых - управляющий самарским филиалом банка Владимир Мариничев, и все они вышли на свободу.

Как уже сообщало «СО», уголовное дело, фигурантами которого стали два топ-менеджера самарского филиала ОАО «Невский банк», было возбуждено 9 октября 2013 года по части 2 статьи 172 УК РФ (незаконная банковская деятельность в составе организованной группы, сопряженная с извлечением дохода в особо крупном размере). Основанием для возбуждения стали материалы, собранные областным управлением экономической безопасности и противодействия коррупции в ходе масштабной кампании по борьбе с незаконным обналичиванием денежных средств. Статья относится к тяжким составам: ее санкция достигает 7 лет лишения свободы. Дело находится в производстве Советского МСО СУ СК РФ по Самарской области.



СЕРГЕЙ
МИРЗОЯН,
адвокат
самарской
КА №11

17 октября исполняющий обязанности руководителя СУ СК РФ по Самарской области Юрий Слива отменил постановление о возбуждении уголовного дела по статье 210 УК РФ (организация преступного сообщества), и вечером того же дня все задержанные были освобождены. Первоначально их задерживали 14 октября по статье 172 УК РФ (незаконная банковская деятельность) на 48 часов, и этот срок истек 16 октября вечером. Следствие, как считаю, не располагало на тот момент основаниями для выхода в суд с ходатайством об аресте, и тогда появилось дело, возбужденное отдельно по статье 210 УК РФ. Хотя, по моему мнению, возбуждать отдельно 210-ю статью нельзя - она должна быть некоей статьей «материнской» для статьи тяжкой или особо тяжкой, то есть того преступного деяния, для совершения которого фигуранты и объединились в данное преступное сообщество. Их вновь задержали на 48 часов в порядке статьи 91 УПК РФ, уже по данному постановлению. Мы пожаловались в областное СУ СК на незаконность возбуждения дела по статье 210 УК РФ, нас услышало руководство в лице г-на Сливы, и он отменил постановление о возбуждении уголовного дела по статье 210 УК РФ. Соответственно, задержание стало незаконным, и всех отпустили вечером 17 октября.

В минувший понедельник, 14 октября, в ходе оперативного сопровождения данного уголовного дела сотрудники полиции навестили офис Невского банка, а также офисы неких юридических лиц, через счета которых гнали «обналичку». Были задержаны три физических лица, причастных к сомнительным финансовым операциям, а также управляю-

щий самарским филиалом ОАО «Невский банк» Владимир Мариничев и управляющая доп-офисом «Красноармейский» того же банка Ольга Бухвалова. В квартирах фигурантов и в офисах прошло 17 обысков, было изъято более тридцати единиц компьютеров и оргтехники, документация. Кроме того, в самом банке выявили недостачу более 800 тыс.



ГЛАВА ФИЛИАЛА Невского банка
Владимир Мариничев пробыл за решеткой
недолго

руб. В орбиту громкого дела вскоре могут попасть и другие кредитные учреждения. Как сообщил «СО» источник в правоохранительных органах, «в Невском банке и ряде других банков работала одна и та же группа «обнальщиков», но в итоге Невский банк громче всех прозвучал».

Преступная группа, в версии следствия, действовала в период с января по август 2013 года. Был создан ряд фирм-«помоек», которые использовались как прикрытие незаконной банковской деятельности. Через счета этих фирм за исследуемый период было прокачено не менее 97 млн руб., доход членов преступной группы составил около 1,5 млн руб.

В минувшую среду, 16 октября, в обвинении фигурантов громкого уголовного дела появилась новая статья обвинения - 210 УК РФ (организация преступного сообщества). Данный состав относится к особо тяжким, санкция статьи составляет лишение свободы на срок до 20 лет (для организаторов). По информации «СО», в число организаторов должен был попасть и г-н Мариничев, однако в ситуацию внезапно вмешалось руководство регионального СК. Исполняющий обязанности руководителя СУ СК РФ по Самарской области Юрий Слива в четверг, 17 октября, отменил постановление о возбуждении уголовного дела по статье 210 УК РФ. Вечером того же дня все задержанные вышли на свободу, поскольку оснований для ареста у следствия не осталось. Об этом «СО» сообщил адвокат одного из задержанных, Сергей Мирзоян.

В областном СК ситуацию не комментируют. «Вокруг дела Невского банка много подкованных игр», - резюмирует источник в региональной полиции. ■

обвинение

ПРЕСТУПНИК ПРЕДСТАВЛЯЛСЯ ГИНЕКОЛОГОМ

Абрашитов поиграл во врача

Организатора соревнований по восточным единоборствам подвела любовь к несовершеннолетним

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Сотрудники уголовного розыска при поддержке бойцов спецназа атаковали частный дом бывшего борца Рината Абрашитова, проживающего в селе Екатериновка. По материалам правоохранителей, Абрашитов подозревается в растлении нескольких сельских школьниц, которым он обещал бесплатный гинекологический осмотр у себя дома.

По информации «СО», насильственные действия сексуального характера были совершены г-ном Абрашитовым в отношении девочки 1999 года рождения, учащейся 8-го класса, еще в сентябре 2013 года, однако сообщение об этом в полицию поступило лишь в начале октября. По словам заместителя начальника управления уголовного розыска ГУ МВД РФ по Самарской области Вячеслава Хомских, местом совершения преступного деяния стал недостроенный коттедж бывшего спортсмена, расположенный на окраине села Екатериновка Бе-



зенчукского района. «Злоумышленник представлялся своим жертвам врачом-гинекологом и предлагал им бесплатно пройти медосмотр. Предположительно, есть еще трое потерпевших от его действий - по этим фактам проводятся проверки. По одному факту уже возбуждено уголовное дело, свидетельницами являются подруги потерпевшей (им от 12 до 20 лет). Дома у задержанного изъяты большое количество женского белья, CD и DVD, а также видеорегистратор и компьютерный блок. Все это

сейчас исследуют эксперты», - говорит г-н Хомских.

Задержание Рината Абрашитова днем 8 октября 2013 года осуществляли оперативники областного УУР и сотрудники отдела МВД России по Безенчукскому району при силовой поддержке бойцов спецназа. По данным полиции, фигурант ранее занимался организацией спортивных соревнований по восточным единоборствам на территории РФ. При обыске коттеджа изъяты два травматических пистолета, помповое ру-

ЗАЧЕМ БЫВШЕМУ
БОРЦУ
понадобилось
женское белье
в больших
количествах -
осталось тайной



жье, 810 патронов калибра 7,62 миллиметра, 240 охотничьих патронов, а также незарегистрированный пистолет для стрельбы сигнальными патронами и семь боеприпасов к нему. В отношении Абрашитова возбуждено уголовное дело по части 4 статьи 132 УК РФ (насильственные действия сексуального характера, совершенные в отношении лица, не достигшего четырнадцатилетнего возраста). Санкция данной статьи - от 12 до 20 лет лишения свободы, состав относится к особо тяжким.

По информации «СО», Ринат Абрашитов сам бывший спортсмен, а сейчас через аффилированных лиц владеет несколькими спортивными клубами, специализирующимися на тхэквондо, карате и других видах восточных единоборств. У Абрашитова есть еще один коттедж в Самаре - на улице Ученической в поселке Зубчаниновка. Там прописаны его жена и двое сыновей от разных браков - 25 и 19 лет. 24-летняя дочь от первого брака живет отдельно. ■



ЮЛИЯ СТЕПНОВА,
министр имущественных отношений Самарской области

Руководство клуба опять предлагает выплачивать повышенные премии и бонусы. За что? За псевдопрофессионализм? Я предложила совету директоров полностью изменить систему мотивации. Сейчас нашим футболистам нет особого смысла напрягаться. Они в любом случае все получают, даже за ничью - премии. Я не ханжа, я все понимаю. То, что мы видим сейчас, не может называться флагманской командой региона.

Источник: микроблог Twitter



АНДРЕЙ ПАШКОВ,
член совета директоров ФК «Крылья Советов»

На сегодняшний день в целом обсуждать проблему премирования, с учетом того состояния дел в команде, в первую очередь, в спортивном плане, наверное, нецелесообразно. Но у игроков есть стандартный контракт и есть принятое советом директоров положение о премировании, которое необходимо выполнять. Я, как и все остальные члены совета директоров, высказал свою позицию путем голосования, и ко мне, я думаю, не будет претензий, тем более финансовых.

траты

ДОХОДЫ НЕ СВЯЗАНЫ С РЕЗУЛЬТАТОМ

Чигенева не так поняли

Игрокам «Крыльев» будут платить по-прежнему

ИРИНА ВИРГО

Система выплаты премиальных в ФК «Крылья Советов» останется неизменной. По сути дела, доходы игроков и менеджмента по-прежнему будут мало зависеть от результативности игры, несмотря на публично выраженное недовольство по этому поводу министра имущественных отношений региона и члена совета директоров ФК Юлии Степновой.

Последние два года бюджет «Крыльев» держится в рамках 1,5 млрд рублей. Спортивная составляющая самарского клуба не блещет высокими результатами. В прошлом сезоне самарцы с трудом отстояли свое право остаться в премьер-лиге, в этом – стараются выполнить поставленную перед ними советом директоров задачу занять 10-е место. В своем микроблоге в Twitter в начале октября Юлия Степнова раскритиковала существующую на сегодняшний день систему премирования и предложила совету директоров полностью изменить систему мотивации.

Буквально через несколько дней после ее заявления другой член совета директоров «Крыльев» Алексей Чигенев публично сообщил, что ориентировочно через месяц будет представлена новая схема финансирования клуба. Но председатель совета директоров «Крыльев» и региональный министр спорта Дмитрий Шляхтин говорит о том, что больших перемен в этом плане в ближайшее время вряд ли стоит ждать. «Что касается различных заявлений в прессе, в том числе Алексея Чигенева, о разработке в «Крыльях» новой системы премирования, то тут, как я понимаю, его слова неправильно истолковали или не так интерпретировали СМИ. Ситуация следующая. На последнем совете директоров генеральный директор «Крыльев» Денис Маслов предложил ввести новую систему премирования для руководящих работников административно-управленческого состава клуба. По мнению Маслова, не только футболисты должны получать премиальные за успешно про-



ПФК «КРЫЛЬЯ СОВЕТОВ». ЧЕМПИОНАТ РОССИИ. ПРЕМЬЕР-ЛИГА

Сезон	Бюджет	Место
2013/2014	1,5 млрд рублей	
2012/2013	1,5 млрд рублей	14
2011	1-1,2 млрд рублей	12
2010	около 21-22 млн долларов	13
2009	около 28-29 млн долларов	10
2008	около 45 млн долларов	6



ДМИТРИЙ ШЛЯХТИН,
председатель совета директоров ПФК «Крылья Советов», министр спорта Самарской области

В этом вопросе можно договориться и до того, что если футболист получил травму и не может играть, то и зарплату ему платить не нужно. Во всем мире права игроков защищены: их зарплаты и премиальные прописаны в контрактах, соответственно, гарантированы. Просто нужно понимать, что «Крылья» играют на те деньги, которые имеют.

НОВАЯ СХЕМА
выплаты премиальных, о которой говорил экс-председатель совета директоров «Крыльев», касалась не футболистов

веденные игры, но и в том числе он сам и спортивный директор Антон Синьков. Это предложение на совете директоров было отклонено приблизительно такими словами: «Ребята, идите и работайте за свою зарплату», - объясняет Шляхтин. Кроме того, Денис Маслов на совете директоров выразил желание, чтобы ему выплатили единовременную премию в размере порядка 5,5 миллиона рублей за двухлетний добросовестный труд в клубе. Единого мнения на этот счет в совете директоров не было. В частности, в ходе обсуждения данного вопроса двое из присутствующих высказались «за». Председатель совета директоров пояснил, что возглавил клуб только в июне этого года, поэтому не может объективно оценить результаты работы Маслова в «Крыльях» за все два года. При этом он поставил условие, что из бюджета «Крыльев» премия генеральному директору выплачиваться не будет. Если члены совета директоров намерены поощрить Маслова, то только из внебюджетных источников. В целом предложение Маслова о выплате премий руководящим работникам клуба наравне с игроками было отклонено.

Спустя три недели после своего заявления Чигенев отказался прокомментировать ход работы над новой системой премирования. По его словам, принято решение, что все комментарии по вопросам, касающимся деятельности совета директоров «Крыльев», теперь дает только его председатель Дмитрий Шляхтин. ■



комментарий

МАСЛОВ ИЗ БЮДЖЕТА КЛУБА ПРЕМИИ НЕ ПОЛУЧАЛ



ДМИТРИЙ ШЛЯХТИН,
председатель совета директоров ПФК «Крылья Советов», министр спорта Самарской области

Да, на совете директоров Денис Маслов выступил с предложением выплатить ему единовременную премию по итогам двухлетней работы в «Крыльях», мотивировав это высокопрофессиональным выполнением своих должностных обязанностей.

Общего мнения на совете директоров не было. Во время обсуждения этого вопроса я предложил, чтобы члены совета директоров, выступающие за премирование генерального директора, поощрили его из собственных средств или других внебюджетных источников, найденных ими самостоятельно.

Из бюджета «Крыльев» Маслов никакой премии не получал. И из 300 миллионов рублей, которые недавно были дополнительно выделены клубу из регионального бюджета, на это не потратится ни копейки. Эти деньги на то, чтобы команда нормально функционировала до конца года.

Пока в «Крылья» не пришли 300 млн рублей, Денис Маслов как-то не заводил речь о дополнительных премиальных. Деньги появились, и сразу пошли инициативы, как бы эти средства потратить.

Я в курсе, что Денис Маслов на официальном сайте клуба поблагодарил совет директоров «Крыльев», «оценивший его работу», за премирование. Это у него самого надо спрашивать, о какой именно выплаченной премии идет речь и кто конкретно ее выплатил. Повторяю, из бюджета клуба Маслов никакого поощрения не получал.

МНЕНИЕ

АЛЕКСАНДР ЧЕБОТАРЕВ

Бывший руководитель тольяттинского хоккейного клуба поделился опытом изменений в системе мотивации игроков на примере ХК «Лада»

Бонусы настолько незначительны по отношению к окладу, что игроков они не мотивируют

ИРИНА ВИРГО

Адвокат в области спорта Александр Чеботарев в свое время занимал пост генерального директора ХК «Лада» и на собственном опыте знает, чем можно мотивировать игроков на результат. Имеют ли значение бонусы на самом деле и готовы ли за них ложиться костями? Насколько защищены права игроков в профессиональных клубах и чем может закончиться эксперимент со снижением зарплат? Об этом Александр Чеботарев рассказал в интервью «СО».

- Выдача бонусов - это серьезный рычаг управления?

- В этом вопросе есть две стороны – юридическая и спортивная. При нынешней ситуации и неизменной части регламентов при подписании контрактов, что в футболе, что в хоккее, их невозможно привести к общему знаменателю. Контракт как таковой делится на две части: зарплата и стимулирующие выплаты. Основную – окладную систему невозможно изменить ни при каких обстоятельствах. Она безоговорочно подлежит выплате, даже если игрок плохо сыграл. И это, конечно, вызывает отсутствие мотивации у игрока. Причем при проигрыше - сумма получаемого оклада настолько велика, что неполучение премии с точки зрения мотивации для него незначительно и не стимулирует его нормально играть.

- Можно хотя бы в процентном соотношении узнать, насколько премия меньше зарплаты?

- Я вам скажу на примере клубов того времени, когда я руководил ХК «Лада». В клубах с незначительным бюджетом зарплата хоккеиста, к примеру, 50 тысяч долларов в месяц. Есть командные премии - это 5 тысяч долларов за чистую победу, 3 тысячи долларов за победу в овертайме и за ничью, сейчас не уверен, выплачивают ли, а в мое время было 1,5 тысячи долларов. Плюс у игрока есть индивидуальный бонус, который зависит от набранных очков, коэффициента полезности, времени, проведенного на льду, и т.д. – эта сумма составляет максимум 25 процентов от его оклада в целом и выплачивается в конце сезона. Но бывают случаи, что такие премии выплачиваются и ежемесячно. К примеру, берешь игрока, а он говорит: «Хочу 100 тысяч в месяц». Ему отвечают: «Мы готовы их заплатить, но ты их заработай: мы тебе платим 60 процентов, остальную сумму выпишем бонусом и будем выплачивать тебе ежемесячно». И в этом случае получается, что зарплата у игрока не будет каждый месяц одинаковой, потому что где-то он хорошо сыграл, где-то - не очень.

При проигрыше – сумма получаемого оклада настолько велика, что неполучение премии с точки зрения мотивации для него незначительно и не стимулирует его нормально играть.

- Возможно ли в отдельно взятом клубе изменить систему бонусов игрокам?

- Администрация клуба, естественно, пытается стимулировать игроков на хорошую игру. Я, как уже сказал, в свое время работал в «Ладе» и был в этой шкуре, поэтому желание руководства «Крыльев» в этом вопросе мне понятно. Как правило, высокие контракты у возрастных игроков, которые настаивают на больших суммах и не подписывают номинальные с бонусами, потому что будут стараться ухватить последние, так как понимают - таких денег они уже не заработают. И если вдруг игрок обратится в суд по поводу изменений в системе оплаты труда, то суд выносит решение в его пользу.

Для того чтобы менеджерам можно было варьировать в этом вопросе, нужно менять регламент в целом. Строго установить регламентные требования к размеру контракта. Как пример могу привести регламенты КХЛ двухгодичной давности. Когда разразился кризис, то на общем собрании совета директоров КХЛ с присутствием профсоюза хоккеистов было решено железно выплачивать 60% оклада. Остальная сумма делилась в зависимости от пройденного круга в плей-офф. Закончился регулярный чемпионат – игрок получает свои 60 процентов. Остальная сумма – 40% – осталась фондом экономии зарплат фонда клуба. Следующая часть – 80% – выплачивается командам, прошедшим четвертьфинал, следующий круг еще 20%, а финалистам выплачиваются бонусы. Эта схема работала 2 года, потом ее отменили, потому что признали, что кризиса у нас нет.



Поэтому если «Крылья» захотят ввести изменения сами у себя, то это им будет очень сложно – подключатся агенты игроков.

- Переписать контракт можно?

- С юридической точки зрения, контракт спортсмена изменить без согласия работника нельзя. Если данная ситуация наблюдается, то тогда существует правило, что администрация вправе существенно изменить условия договора и работник должен быть письменно предупрежден за 2 месяца до введения этих условий. При этом если работник не согласен с измененными условиями, то он может уволиться. Но в данном случае начинают вкрапываться чисто спортивные нормы - права на игрока, разрешение на трансфер, трансферные суммы компенсационного характера и т.д. И по большому счету, если брать в целом нормы российского трудового законодательства, то они противоречат нормам регламента. Законодательный механизм не позволяет это сделать в хоккее уже 15 лет, а в футболе еще дольше. Единственное, что может быть как вариант - пересмотр системы стимулирования и выплат для игроков, не имеющих обратной силы, и система будет действовать только для игроков, подписавших контракты уже после введения этой системы в действие. На тех, у кого уже были подписаны контракты, это влиять не может. Но здесь можно будет нарваться на ситуацию, которую проходила «Лада» при мне. Приходят игроки, как правило, более молодые и амбициозные, у которых не так высок контракт, как у тех, кто уже играет. Плюс у них еще и

система выплат будет другая: общая сумма контракта составляет 50% или 60%, а остальное – бонусная часть, которую они должны заработать. И вот тут может возникнуть конфликт между игроками. Поначалу, на первых 7-10 турах это не будет видно, а когда у молодых организм подустает, наступит спортивная усталость, когда нужно будет играть через не могу и на жилах, тогда в раздевалке может возникнуть конфликт на тему: «Ты получаешь миллион, ты и играй, я свои 50 тысяч рублей уже отбегал». Понимаете? И результата не будет. Мы через это проходили. В результате были вынуждены согласовать с собственником клуба увольнение высокооплачиваемых игроков и начать комплектование команды в этой части практически с нуля. Деньги - наипервейший фактор в спортивной команде.

- Можно ли к уже подписанному контракту подписать дополнительное соглашение по выплате бонусов?

- Форма изменения трудового договора не имеет никакого значения. Это, по сути, является изменением существенных условий трудового договора, и, как я уже сказал – за два месяца. Трудовой кодекс жестко описывает гарантии работни-

кам, и ухудшить положение работника с действующим законодательством и подписанным контрактом нельзя. И если по ходу сезона вносить какие-то коррективы в этой области, то клуб просто захлебнется в судебных процессах. А для гендиректора и финансового руководителя это будет просто беда. Суду, в принципе, наплевать – хоккей, футбол или еще что. Есть контракт – и все. У меня была ситуация, когда игрок подал в суд. Мы получили первый исполнительный лист. Наложили арест на счета, арестовали весь транспорт, приехали на склад, арестовали всю форму и инвентарь, которые там лежали. Заблокированные счета не дают возможности заплатить налоги. Это такая катавасия! Первое дело прошло - нарушение ст. 141, часть 1 (невыплата заработной платы) УК, тут второе дело пошло. Игрок, естественно, его выигрывает. Подключается трудовая инспекция, в отношении директора выносятся частные определения о недопустимости нарушения законодательства, и за два случая подобных нарушений директор может быть дисквалифицирован на срок до 2 месяцев. И в конечном итоге, если подсчитать, то эти же деньги в судебном порядке плюс 7 процентов исполнительского сбора судебному приставу клуб и потеряет. Поэтому пересматривать систему нужно с минимальными потерями. В конечном итоге может быть проигрыш, но самое страшное будет – комплектование на следующий год. Хорошие игроки, если правила игры будут меняться по ходу сезона, сюда не поедут. И такой клуб в принципе будут рассматривать в последнюю очередь. ■

В раздевалке может возникнуть конфликт на тему: «Ты получаешь миллион, ты и играй, я свои 50 тысяч рублей уже отбегал».

ЛУЧШИЕ В МИРЕ В «СТЕПЕ»



ИРИНА ВИРГО

Самарские команды по фитнес-аэробике стали трехкратными победителями первенства мира, прошедшего в Белграде. В составе сборной России Самарскую область представляли спортсмены детско-юношеского клуба аэробики «Самара» и тольяттинской ДЮСШ №18. Воспитанники Людмилы Головачевой и Инны Сергеевой завоевали три золотые медали. В своих возрастных группах в программе «степ» лучшими стали команды «Звездочка» и «Самарочка». В состязании юниорских смешанных пар не было равных Софии Ананьевой и Михаилу Адушкину. Кроме того, «Лада-Фристайл» стала серебряным призером в «степе». В личном первенстве Адушкин остался в шаге от «бронзы», уступив бельгийцу Делмотте несколько десятых баллов. Успешным стало выступление в Сербии и для губернских команд «Виста» и «Медис», занявших в своих категориях пятые места.

СМЕШАННЫЕ ЕДИНОБОРСТВА

Сразиться за чемпионский пояс

ИРИНА ВИРГО

Дебютное выступление Рамиса Терегулова в международном бойцовском турнире PROFC 50 стало успешным. В полуфинальном поединке в весовой категории до 93 кг самарец победил Ислама Дзадзиева из Казахстана. «Дзадзиев - соперник крепкий и терпеливый. В первом раунде я дважды пытался его нокаутировать, но понял, что не смогу этого сделать, - признается Рамис. - Ислам стойко и хорошо защищался от первого до последнего раунда, и даже в партере, когда я был сверху, он наносил жесткие удары, отбив

мне все уши так, что потом на боку спать было тяжело». После трех раундов единогласным решением судей победа была присуждена Терегулову. По словам самарского спортсмена, большой вклад в его победу внес тренер по боксу Игорь Канадловский. «Я рад, что в моей команде есть такой талантливый и квалифицированный тренер: он грамотно мне подсказывал не только по ходу этого боя, а в процессе всей подготовки и всех моих спаррингов. Несмотря на молодой возраст (ему 24 года), он видит до деталей все, что происходит на ринге, и мне это очень помогло по ходу поединка», - отметил Терегулов. Соперник по финалу



за чемпионский пояс Гран-при PROFC определится в конце ноября во втором полуфинальном бое между Михаилом Шейном и Павлом Данилиным.

АРМЕЙСКИЙ СПОРТ

Спортсмены приняли присягу

ИРИНА ВИРГО

В Самаре состоялась Военная присяга осеннего призыва-2013 военнослужащих спортивной роты ЦСК ВВС. В списке призывников, участвовавших в торжественной церемонии принятия присяги, было 57 спортсменов. В их числе - 10 мастеров спорта международного класса, 38 мастеров спорта и 8 кандидатов в мастера. Как отметил начальник филиала ФАУ МО РФ ЦСКА (ЦСК ВВС, г. Самара) Роман Марков, в списки призывников спортивной роты попали спортсмены с разрядом не ниже мастера спорта по индивидуальным видам и кандидата в мастера спорта по командным видам. «Сегодня в России сформировано всего 4 роты, попасть в которые могут не все желающие. Каждая



кандидатура тщательно отбирается и согласовывается федерациями и Министерством спорта РФ», - подчеркнул он. Среди присягнувших призывников 9 спортсменов представляли Самарскую область. Это Арам Акопян (греко-римская борьба), Евгений Бахин, Кирилл Зюкин, Александр Комин, Максим Покидов (все - велоспорт-шоссе), Николай Ковинов (спортивная гимнастика), Эдуард Латыпов и

Петр Пашенко (оба - биатлон), Евгений Назаров (конькобежный спорт), Максим Половинкин (легкая атлетика). По мнению командира спортроты Виталия Киктева, возрождение спортивной роты необходимо для того, чтобы спортсмены, выступающие на высоком уровне, могли служить в рядах Российской армии без отрыва от тренировочного процесса. «У ребят плотный график, и любые незначительные отвлечения от этого графика могут повлиять на их результат», - сказал он. За время пребывания в Самаре с призывниками были проведены занятия по видовой, строевой и огневой подготовке. После торжественного принятия присяги молодые призывники отбыли на место дислокации сборных команд для дальнейшего учебно-тренировочного процесса.

ФИГУРНОЕ КАТАНИЕ

В шаге от «бронзы»



ТОЛЬЯТТИНСКИМ ФИГУРИСТАМ
Софье Евдокимовой и Егору Базину не удалось повторить результат «мексиканского» этапа ЮГП

ИРИНА ВИРГО

Тольяттинская танцевальная пара Софья Евдокимова и Егор Базин без медалей завершила этап юношеского Гран-при по фигурному катанию в Оттаве. На чешском льду воспитанники Валентина Кузиева и Олега Судакова были близки к подиуму, но в итоге стали четвертыми. Борьба за медали проходила в серьезной конкуренции. После короткой программы тольяттинцы были третьими, но произвольную программу они откатали с пятым результатом, набрав в итоге 129,82 балла. Бронзовые призеры этого этапа - канадцы Эдвардс и Панг - опередили Софью и Егора на 3,57 балла. Победу одержала другая российская пара - Бетина Попова и Юрий Власенко (135,16), вторыми стали американцы, брат и сестра Парсонс. Напомним, что Евдокимова и Базин стали третьими на этапе ЮГП в Мексике. В декабре пройдет финал серии с участием сильнейших фигуристов мира. С 2008 года он совмещен со взрослым финалом Гран-при. Каждый участник может выступить не более чем на двух этапах. В зависимости от занятого места фигуристы получают очки, которые суммируются, и на их основе формируется рейтинг для попадания в финал.

БАСКЕТБОЛ

Начали по-разному

ИРИНА ВИРГО

Резервисты «Красных Крыльев» провели свои первые матчи в сезоне. В чемпионате высшей лиги чемпионата страны недавно созданная команда «ЦСК ВВС-Красные Крылья» на своей площадке обыграла «Союз» из Заречного. Несмотря на то, что хозяева, в отличие от более опытного соперника, в высшей лиге дебютанты, они справились с волнением и добились успеха. Выступая поначалу на вторых ролях, подопечные Сергея Мокина в третьей четверти вышли вперед, в заключительной десятиминутке достаточно уверенно удерживали «союзников» на комфортной дистанции и в результате отпраздновали за-

служенную победу - 71:65. В отличие от самарских «краснокрылых» резервистов, тольяттинцы первые матчи среди молодежных команд клубов Единой лиги ВТБ проиграли. «СДЮСШОР - Красные Крылья» дважды уступила «Химкам-2». Игры проходили на площадке соперника. Подмосковные баскетболисты выиграли со счетом 91:69 и 76:47. Тренер «Химок-2» Рамунас Циркис отметил: «Первый матч не был легким. Несмотря на крупную победу, итоговый протокол не отражает всей напряженности игры». Повторная встреча прошла под диктовку химчан, которые не позволили тольяттинцам набрать много очков в первой половине игры, а в третьей четверти ушли в большой отрыв.

ХОККЕЙ

«Мордовия» в знак протеста оставила поле боя

ИРИНА ВИРГО

Второй матч РХЛ с участием лидеров чемпионата - ЦСК ВВС и «Мордовии», - проходивший на самарском льду, завершился на 33-й минуте. Тренер гостей, посчитав судейство некомпетентным, увел свою команду с ледовой арены в середине матча. К этой минуте хозяева выигрывали 2:0. Отличились Бондаренко и Овчинников. В первой встрече в рамках этого тура верх одержала саранская команда. В первом периоде клубы проверяли соперников на прочность, хотя активнее играли гости. После перерыва, уже с первого вбрасывания, со-

перники предложили друг другу открытый хоккей. Опасные моменты возникали поочередно у обоих ворот. Первыми забили саранцы. Через четыре минуты «летчик» Швейкин, воспользовавшись численным преимуществом своей команды, сравнял счет - 1:1. Но более удачливыми в этот вечер были все же гости, использовавшие большинство на 52-й минуте. После этого тура команда Владимира Шиханова, набрав 24 очка, занимает третье место в турнирной таблице дивизиона «Запад». За лидером - смоленским «Славутичем» - с 34 очками расположилась «Мордовия», опережая ЦСК ВВС на три очка.