



Дмитрий Книгин, генеральный директор ООО «Самарский деловой центр»:  
«Главное – работать честно и не бояться проверок, ведь на воре и шапка горит».

**СПОРНЫЙ  
ВОПРОС**

## ВАС ПРОВЕРКАМИ ДОСТАЛИ?

**Руководитель администрации Президента РФ Сергей Иванов потребовал усилить надзор за контролирующими органами. По его словам, счет нарушениям законодательства контролирующими органами в целом по стране идет на тысячи. «Очевидно, что здесь ситуацию надо кардинально менять», – заявил Иванов и потребовал «не только своевременно реагировать на факты неправомерного вмешательства в деятельность хозяйствующих субъектов, но и принимать соответствующие меры прокурорского реагирования».**



**ОЛЕГ  
КАЗАЧЕК,**  
адвокат

С одной стороны, эта система ограничивается плановыми проверками, с другой стороны – любая жалоба может стать поводом для них. Причем иногда эти жалобы рождаются по инициативе самих проверяющих органов. Есть такой механизм: поступает жалоба, проверяющий орган бежит с проверкой и находит совсем другие нарушения. Нарушения, указанные в жалобе, могут не подтверждаться, а другие выполняются. В принципе, госорганы находят возможности осуществлять эти дополнительные проверки. О справедливости, о разумности можно поспорить. Конечно, любое предприятие хочет, чтобы его меньше проверяли. Но потребители, граждане, физические лица тоже нуждаются в защите. Здесь должен быть баланс интересов. Необходимо совершенствовать наше законодательство. Мне кажется, надо больше защищать от частых проверок мелкие предприятия, а к крупным предприятиям нужно относиться более серьезно. Механизмы есть – просто они должны четче исполняться. Но госорганы тоже должны следить за этим. Если есть нарушения, касающиеся увеличения числа проверок, если эти проверки необоснованны, то нужно принимать меры.



**СВЕТЛАНА ЛУАЗЬЕ,**  
руководитель Высшей  
школы ресторанного  
бизнеса (Самара)

Без проверок нельзя – это понятно и потребителям, и предпринимателям, но их система, конечно, не должна мешать работе. В случае с ресторанным бизнесом проблему создают, прежде всего, внеплановые проверки или «казачьи» – когда бизнес или его собственник кому-то мешают. Одним из таких примеров в моей практике была ситуация, в которой ресторан проверили 16 раз в течение месяца! Как вы думаете, можно работать в таких условиях? В то же время я знаю немало заведений, в которых не соблюдаются ни санитарные, ни налоговые требования... Поэтому считаю, что корни этой проблемы лежат в самой системе «кто кого?» и в отсутствии компетенции и профессиональной порядочности.



**СЕРГЕЙ КАРПОВ,**  
председатель  
правления РОО  
«Рыболовы Самарской  
области»

Нас никто не доставал. Мы общественная организация, живем только на пожертвования и взносы. С проверками надо доставать другие структуры, потому что безнаказанность полная. Мы, допустим, пытаемся организовать проверку организации, которая, по нашему мнению, ведет незаконный сбыт биоресурсов, а нам говорят, что мы можем сделать только плановую проверку. Это неправильно. Проверять надо. И усиливать контроль надо, потому что если у вас все нормально, что вам до этой проверки? А если вы боитесь проверки, значит, что-то у вас ненормально, вы что-то прячете.



**ЛЮДМИЛА КУЗМИНА,**  
руководитель самарской региональной  
общественной организации  
«В защиту прав  
избирателей «Голос»

Меня просто достали с проверками! Как общественную организацию, меня проверяла прокуратура, до сих пор проверяет Минюст, с апреля – налоговая, которая теперь прислала уведомление о продлении проверки еще на полгода. Я считаю, что это безосновательные проверки, а цель – накинута на человека удавку, чтобы держать его на крючке. И это чаще всего не проверки, а экономическое или политическое преследование. То же самое происходит в бизнесе. Но я не согласна, как говорит Иванов, что нужно еще усилить контроль за проверяющими. Его должны осуществлять сами граждане.



**АЛЕКСЕЙ ЛЕУШКИН,**  
глава  
ГК «Техоборонпром»

Я согласен с Сергеем Ивановым – необходимо усилить надзор за контролирующими органами. Безусловно, это правильная инициатива.



**СЕРГЕЙ МИРЗОЯН,**  
адвокат КА №11

У меня не складывается впечатления, что всех безосновательно проверяют. По крайней мере, я не слышу этого от своих клиентов.



**АЛЕКСАНДР ТРУБАЧЕВ,**  
директор  
транспортной  
компании «ИП  
«Трубачев»

Я могу сейчас сказать, что меня не проверяют, а завтра придут и проверят. На самом деле все это хаотично.



**СЕРГЕЙ КУХАРЕЦ,**  
директор  
ООО «Новый век»

Меня никогда не проверяли. У нас законодательно риелторская деятельность безнадзорна.

## ПРОДАЖА

строительной площадки (земельного участка) в г. Чапаевске  
под строительство 5-этажного  
жилого дома.

**тел. 8(846) 248-13-38**

## ПРОДАЕТСЯ

3-ком. кв-ра, S = 150 кв. м  
в ЖК «Степ Грин Хаус»,  
ул. Молодогвардейская/  
Студенческий переулок



12 эт., 25-эт. дома.  
Свободная планировка.  
Прекрасный вид  
на Волгу и город  
(черновая отделка).  
13 млн руб.  
Паркинг - 2 млн руб.

**Тел. 8-927-720-99-74**

## АРЕНДА



**т. 205-22-22**

- универсальное помещение  
(пересечение Волжского проспекта и Полевой)
- общая площадь 245 кв.м
- все коммуникации
- свидетельство о государственной  
регистрации права собственности

## V.I.A.DENT

www.via-dent.ru

Стоматологическая клиника

Все виды стоматологических услуг,  
в том числе лечение по полисам ДМС

Изготовление цельнокерамических коронок, вкладок, виниров,  
мостовидных протезов за 1 посещение и без снятия слепков!

(р-н строящегося метро, рядом с фонтаном на ул. Осипенко, напротив обл. библиотеки)

\*в наличии имеются подарочные карты

**ул. Ново-Садовая, 21, тел.: 8-927-208-14-03, 334-48-03**



ЭКОНОМИЯ ВАШЕГО  
ВРЕМЕНИ И ДЕНЕГ



# ЛЮДИ & МНЕНИЯ

## АНОНСЫ & ПРОГНОЗЫ



**ВЯЧЕСЛАВ ПИЛЯГИН**,  
генеральный директор группы компаний «Октопус». Родился: 22 декабря 1953 года.



**СВЕТЛАНА НАЙДЕНОВА**,  
руководитель департамента семьи, опеки и попечительства администрации г.о. Самара. Родилась: 23 декабря 1953 года.



**ОЛЕГ СКОТНИКОВ**,  
вице-президент ассоциации «Версиво». Родился: 24 декабря 1964 года.



**ОЛЕГ ПОДГОРНЫЙ**,  
генеральный директор ОАО «Термостепс-МТЛ». Родился: 25 декабря 1971 года.



**ВЛАДИМИР КОРНЕВ**,  
глава Нefтегорского района. Родился: 27 декабря 1959 года.

### ДАТЫ

**ГРИГОРИЙ ОГАНЕСЯН**,  
председатель правления ОАО «АктивКапитал Банк». Родился: 1 января 1974 года.

**АНАТОЛИЙ КИРИЛЛОВ**,  
глава муниципального района Шенталинский. Родился: 2 января 1954 года.

**АЛЕКСАНДР ДРОБОТОВ**,  
депутат Самарской губернской думы. Родился: 2 января 1954 года.

**СЕРГЕЙ ЗАМОТАЕВ**,  
заместитель руководителя Управления Роскомнадзора по Самарской области. Родился: 3 января 1957 года.

**ТАЛИП ЯРУЛЛИН**,  
председатель Регионального духовного управления мусульман Самарской области. Родился: 3 января 1974 года.

**СЕРГЕЙ БЕЗРУКОВ**,  
министр промышленности и технологий Самарской области. Родился: 3 января 1963 года.

**АЛЕКСАНДР БАКАН**,  
заместитель генерального директора ОАО «Самаранефтегаз». Родился: 11 января 1975 года.

**ГЕННАДИЙ КОТЕЛЬНИКОВ**,  
ректор Самарского государственного медицинского университета, председатель областного совета ректоров, депутат Самарской губернской думы. Родился: 11 января 1949 года.

**АЛЕКСАНДР КАТИН**,  
президент группы «Берег», директор ООО «ДОМ-75». Родился: 12 января 1957 года.

**АНДРЕЙ ПРЯМИЛОВ**,  
заместитель главы г. о. Самара – руководитель департамента финансов. Родился: 14 января 1961 года.

**ЕВГЕНИЙ ШАХМАТОВ**,  
ректор Самарского государственного аэрокосмического университета. Родился: 15 января 1954 года.

**АЛЕКСАНДР ЕФРЕМОВ**,  
заместитель главы Самары по взаимодействию с органами государственной власти. Родился: 15 января 1956 года.

### ЗАКОНОДАТЕЛЬНО

## Чиновники будут торговать по-новому

КСЕНИЯ МАЙНОВА

1 января 2014 года в России вступает в силу ФЗ-44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Он заменит давно критикуемый 94-й закон и внесет существенные коррективы в процедуры формирования и проведения торгов.

Среди наиболее обсуждаемых сейчас изменений, которые закреплены в 44-м законе, – возможность контроля заказов антимонопольной службой еще до их формирования. Так, от заказчика могут потребовать обосновать необходимость траты энной суммы средств на служебный автомобиль, канцтовары или путевки.

Далее – антидемпинговые меры. В случае понижения цены контракта во время торгов более чем на 25% от начальной его подписание будет заблокировано, пока победитель закупки не предоставит обеспечение, в полтора раза превышающее размер обеспечения, указанный в объявлении о торгах; эти средства не вернут исполнителю, пока он не выполнит контрактные обязательства.

Наконец, заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть контракт без решения суда, если обнаружит, что исполнение не соответствует условиям конкурса.

Поспособствуют ли все эти меры развитию реальной конкуренции в сфере госзакупок и прозрачности торгов, станет известно лишь спустя время. А среди экспертов немало тех, кто скептически оценивает возможность таких изменений. «Понимая общественно-политическую структуру государства, сложно предположить, что у нас есть какая-то конкуренция. Соответственно, те или иные торги могут выигрывать люди случайные», – заметил депутат думы г.о. Самара Максим Федоров.

В свою очередь депутат Самарской губернской думы Алексей Чигенев принятие нового закона поддерживает, но критикует некоторые его положения, в том числе – чрезмерные, на его взгляд, требования к прозрачности торгов и их результатам. ■



**МАКСИМ ФЕДОРОВ**,  
депутат думы г.о. Самара

Возможно, новый закон даст какой-то толчок, и на торгах появятся новые участники, придет новая кровь, но это будет лишь в незначительной степени. Закон может быть идеальным, но по отношению к одним он может действовать, а по отношению к другим – нет. Есть группы, по отношению к которым законы вообще не действуют. Думаю, и этот закон, и даже другой, более совершенный, если таковой появится, не решит проблемы сращивания власти, силовых структур и бизнеса. Можно по-разному называть такое сращивание, но этот процесс могут остановить только реальные свободные выборы и реальная сменяемость власти.

### МНЕНИЕ

## САНКЦИИ СТАНУТ ЖЕСТЧЕ

Однозначно: 44-ФЗ – шаг вперед по сравнению с 94-м. Новый закон позволит более требовательно подойти и к исполнителю работ, и к заказчику. Санкции к исполнителям прописаны жестче, а ФАС уже на этапе составления заказов может досконально вникнуть в ситуацию. Это шаг вперед.

Что касается антидемпинговых мер, я считаю, что они чуть-чуть устарели. Есть Главгосэкспертиза, которая устанавливает сниженную стоимость данного объекта, и есть реальные чиновники и исполнители, которые делают эту работу. Необходимо внести предельную цену исполнения контракта – планку, ниже которой контракт не может быть исполнен. Этого понятия в законе нет, и его, конечно, необходимо прописывать.

Могут возникнуть и проблемы. Я понимаю, что мы все хотим перевести на общественный уровень, но выставлять на суд общества, кто какой заказ исполняет, стоит или не стоит по такой сумме, я считаю, – это не то, что необходимо выносить в публичную плоскость. Мы можем получить абсолютно непредсказуемые результаты.

Но нужно, чтобы закон начал действовать. Ведь для того чтобы понять, какие у него минусы, нужна практика.



**АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ**,  
депутат Самарской губернской думы

Коллектив  
ЗАО «Фонд регионального развития»  
поздравляет

Калмыкова Михаила Павловича  
С Днем Рождения!

Примите наши сердечные поздравления.  
Желаем Вам отличного здоровья, бодрости,  
счастья и новых успехов созданным Вами  
организациям и предприятиям.



На правах рекламы

**Уважаемые жители Самары!**

В преддверии Нового года и Рождества каждый из нас вспоминает год уходящий и возлагает надежды на следующий. Нет никаких сомнений в том, что предстоящий год будет наполнен самыми светлыми эмоциями и радостными моментами, а достигнутые результаты дадут повод для гордости! От всей души желаю вам и вашим близким крепкого здоровья, успеха в делах и уюта в доме!

**Виктор Осокин**,  
директор ООО «Рассвет»

На правах рекламы



ЦИТАТЫ &  
КОММЕНТАРИИ

## Twitter, 19 декабря

ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО, руководитель регионального отделения партии «Яблоко»: «Опять нашествие Путина на френд-ленту... Уйду в отпуск на несколько часов».

**ДМИТРИЙ АЗАРОВ,**  
глава г.о. Самара**Twitter, 21 декабря**

Не делю людей на блогеров и неблогеров. Пожалуй, так: активные, деятельные и делающие или ... которые поговорить.

**ВАДИМ КИРПИЧНИКОВ,**  
руководитель департамента  
потребительского рынка и услуг  
администрации г.о. Самара**Twitter, 20 декабря**

Спасибо читателям за активную помощь в выявлении незаконной торговли елками. Стараемся оперативно реагировать на все обращения!

**ЮЛИЯ СТЕПНОВА,**  
министр имущественных  
отношений Самарской  
области**Twitter, 19 декабря**

Приехала домой, а у входа припарковано ЭТО. Задумалась. А ведь интересное может быть приобретение...

**АЛЕКСАНДР КОБЕНКО,**  
министр экономического  
развития, инвестиций и  
торговли Самарской области**Twitter, 19 декабря**

(В ответ)  
Чтобы не убирать снег, его теперь утрамбовывают? Или решили асфальт обновить?

**ПАВЕЛ ЗЕЛЮКОВ,**  
депутат думы г.о. Сызрань**Twitter, 19 декабря**

Что-то я пропустил? Путин наконец-то признался, что планирует быть пожизненным президентом?

**АНДРЕЙ СОКОЛОВ,**  
адвокат**Twitter, 19 декабря**

Наверное, только в России сопливая студентка может сесть в кресло чиновника и хамски учить окружающих тупым представлениям о жизни. В одном из судов наблюдал, как молодая помощница судьи хамски «учила жить» пенсионерку, перевирая закон и вводя ее в заблуждение.

**АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН,**  
депутат Государственной  
думы**Twitter, 20 декабря**

ГД единогласно приняла в 3-м чтении наш закон о продлении полномочий полиции по содержанию нелегалов до 1.04.2014. Выступая, я напомнил коллегам, что мы переносим этот срок уже в 4-й (!) раз. Причина – непродуманная реформа МВД и нежелание слушать наши доводы. Предупредил, что не исключая: возможно, придется возвращаться к закону вновь. К 1.04 часть регионов не успеет создать центры содержания нелегалов.

**ВЛАДИМИР АБРАМОВ,**  
директор  
МПП «Самарагорсвет»**Twitter, 21 декабря**

Невозможно охватить иллюминацией все городские улицы. Иллюм[инация] размещ[ается] в местах отдыха и массового пребывания горожан.

**ОЛЕГ МАЙОРОВ,**  
заместитель министра  
экономического развития,  
инвестиций и торговли  
Самарской области**Twitter, 15 декабря**

Вечерами с женой смотрим фильм о династии Романовых. Рекомендую.



## О СВОБОДЕ ХОДОРКОВСКОГО

Амнистия экс-главы ЮКОСа Михаила Ходорковского на прошлой неделе стала едва ли не самым обсуждаемым событием в блогосфере. Депутат Госдумы от Самарской области Михаил Дегтярев саркастически заметил по этому поводу в Twitter: «В ГД во втором чтении пенсионная реформа», но «новость о МБХ, касающаяся лишь его семьи, затмила событие, касающееся каждого». Впрочем, и он внес свою лепту в обсуждение, заметив: «ВВП помилованием МБХ в 101 раз показал, что повестку в стране задает именно президент. Так, как хочет и когда хочет. Это реальная власть». В дискуссию о процедуре помилования в какой-то момент вмешался депутат Госдумы Александр Хинштейн, пояснивший в Twitter: «Для сомневающихся: помилования без прощения не бывает, это все равно, как свадьба без невесты». Сам он считает: «Можно понять Ходорковского, написавшего прошение о помиловании после 10 лет заключения. Разум оказался сильнее эмоций». «Вот, вроде, все встает на свои места! Меркель, похоже, обусловила свой приезд в Сочи освобождением МБХ. Bravo, Ангела! Респект!» ...Вот только, как это унижение наш дракон-то переживет? Видимо, съест кого-то в ближайшее время. В порядке компенсации, так сказать», – рассуждал в Facebook совладелец ООО «МВ Холдинг» Владимир Ягутян, который еще не раз и не два возвращался к этой теме, пытаясь понять, была ли «немедленная эмиграция» одним из условий освобождения. Коротко отреагировал в своем Twitter депутат Самарской губернской думы Михаил Матвеев: «За окном салют в честь освобождения МБХ, стреляют где-то в районе пл. Куйбышева».

Facebook, Twitter, 20-21 декабря

Четвертые «похороны» Михаила Горбачева за год привлекли внимание Андрея Колядина, который в 2005-2007 гг. возглавлял департамента по информационной политике Самарской области.



«Нет катастрофы – ее надо придумать. Но даже не это главное... Меня больше расстраивают злобные комментарии блогосферы по поводу несостоявшихся смертей. Причем в терминах «сдох», «тварь» и т.п.», – написал в своем Facebook Колядин. По его словам, сам он «с глубоким пиететом воспринимает» Горбачева, несмотря на то, что тот «сделал много ненужного и вредного для России», «не смог удержать от краха и распада великую страну». Однако «он смог дать всем надежду. Надежду на демократические преобразования в стране. Надежду всему миру, что Россия – это не пьяное чудовище в шапке-ушанке с медведем на цепи, а нормальное цивилизованное государство. И эта надежда изменила нашу страну. Привела к цепочке событий, в которых мы вышли из очередей за маслом и сахаром, распрямили спины, открыли двери в мир и снова стали страной, заслуживающей внимания, а не насмешек. На фоне реанимации «светлых» обликов Л.Брежнева, И.Сталина и Л.Берия, которые неожиданно прослеживаются в современных фильмах и статьях, мне кажется, что

Михаил Сергеевич заслуживает однозначно большего уважения, чем перечисленные товарищи. Пусть живет и здравствует», – резюмировал Колядин.

Выслушав послание президента России Владимира Путина, Игорь Ермоленко выложил в свой LiveJournal предложение об изменении в системе образования.

Поводом стали слова главы РФ о необходимости распространить практику сдачи Единого государственного экзамена за пределы России – в страны СНГ. В продолжении этой идеи г-н Ермоленко предложил узаконить в России международную программу «Диплом международного бакалавриата», а именно – «конвертировать» дипломы такого образца в российский ЕГЭ. В России их выдают уже примерно в 30 школах, в том числе и в Самарском медико-техническом лицее, заместителем директора которого является г-н Ермоленко. Обладатели таких дипломов могут подавать документы на поступление в вузы «по всему миру», утверждает блогер, но только не в России.

Начальник службы радиовещания ГТРК «Самара» Елена Хегай в своем Facebook пишет об американской школе, где компьютеры запрещены до 9-го класса.



Она пишет: «Главный инспектор по технологиям eBay отправил своих детей в 9-й класс именно этой школы. Также поступают и работники гигантов Кремниевой долины вроде Google, Apple, Yahoo и Hewlett-Packard. И главные обучающие инструменты школ – не высокие технологии, а ручка и бумага, спицы для вязания и иногда глина. Никаких компьютеров. Никаких экранов вообще. Они запрещены в классах, а школа даже не приветствует их использование дома».

Активист «Единой России», председатель правления благотворительного фонда «Солидарность» Сергей Каримов решил заинтриговать партийными тайнами.



Из его сообщения в LiveJournal следует, что планируются некие изменения в статусе сторонника «ЕР», но какие именно – не раскрывается. «Перед Новым годом все должно быть немного загадочным, пусть определение «сторонник партии» останется в тайне до января», – написал Каримов, уточнив, что таких сторонников в Самарской области – 26 тысяч, после чего добавил: «Представил я эту картину, ведь какой генофонд пропадает. В жизни, конечно же, все не так. Но об этом уже после праздников».

## Новогодние скидки: МегаФон предлагает самый недорогой 4G-смартфон в России

В рамках новогодней акции снижения цен на популярные устройства МегаФон предлагает приобрести смартфон МегаФон Turbo 4G по рекордно низкой цене.

Смартфон МегаФон Turbo стал дешевле на 50% и теперь стоит всего 4990 руб. Для этого покупателю смартфона необходимо подключить опцию «Интернет S». По данным компании J'son&Partners, МегаФон Turbo является 4G-смартфоном с самой низкой ценой на рынке России.

Главным преимуществом смартфона среди конкурентов в своем классе является поддержка высокоскоростного стандарта связи 4G. Скорость скачивания данных в такой сети может достигать 100 Мбит/с, что значительно увеличивает список возмож-

ностей смартфона. Так, владельцам устройства будет доступен просмотр онлайн-видео в HD-разрешении, быстрая загрузка «тяжелых» архивов, комфортное прослушивание сборников музыки на популярных сетевых сервисах и многое другое.

Среди достоинств смартфона – мощный двухъядерный процессор Qualcomm, работающий на частоте 1,5ГГц, яркий IPS-дисплей с HD-разрешением и 8-мегапиксельная камера с автофокусом.

МегаФон Turbo можно приобрести в сети фирменных салонов МегаФона по всей России, а также в интернет-магазине. ■

**МЕГАФОН**  
Будущее зависит от тебя

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»

**Главный редактор** Константин Ланге  
**Директор** Александр Андриянов  
**Выпускающий редактор** Ольга Бизяева

**Литературные редакторы** С. Цай, Я. Ширманова  
**Верстка** Е. Корнеева, М. Быковских  
**Корректоры** О. Немчинова, Н. Верхотурова, З. Сакулина, Г. Спорышева

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самара, ул. Ершовского, 3, литер СЗ, оф. 509  
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)  
**Отдел подписки** 342-50-27, 342-50-28  
**Электронная почта** review@sr.smrlic.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25)

**Подписной индекс 31019**  
**Выходит по понедельникам и четвергам**  
Цена договорная

Тираж сертифицирован:  
8400 экз.

Тираж планшетной версии:  
на 9.12.2013 - 3900 экз.  
Совокупный тираж: 12300 экз.  
Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типография «КП»  
443082, г. Самара,  
ул. Клиническая, 257.  
№ заказа 4908

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по Самарской области.  
**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть&Политика, Люди&Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании&Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)  
**Культура, Развлечения&Шопинг**  
Маргарита Горкина (277-70-53)  
**Недвижимость&Строительство**  
Анастасия Гримашевич (279-08-25)  
**Спорт&Достижения** (342-50-26)  
**Преступность&Безопасность**  
Наталья Эльдарова (334-66-11)  
**Фото** Игорь Горшков, Михаил Новоселов

**Журналисты** О. Коновалова, Н.Галимуллина, Г.Константинова, М.Андриянова, О.Симаненко, О.Лашина, Е.Дергунова, Д.Дорожкина, К.Биджанов, Е.Борзенкова, М.Воронова, Е.Аношкина, С.Минаева, Д.Синицина, Л.Федорова, В.Комарова, А.Кыжапова

**ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «Медиа-Центр», **директор** Алексей Смирнов  
**Цветные полосы** Ольга Мордашова

**ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «РА «СО», **директор** Василий Лямин  
ООО «Инфо-Медиа», **директор** Марина Сухова  
ООО «Центр-Медиа», **директор** Валерия Сидорова  
**Руководитель коммерческих проектов**  
Татьяна Анзонгер (263-09-10)  
**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)  
**E-mail:** traffic@sr.smrlic.ru  
**Служба маркетинга** тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

Время подписания в печать - 23.00,  
фактически - 23.00



**ВЛАДИМИР КОЖЕКИН,**  
координатор фестиваля «Платформа»

Сейчас наша задача – вывести процесс из этой логики. Кейльман потихоньку приватизировал фестиваль. Если он сейчас сможет завалить «Мастрюки», то все, это будет значить: Кейльман равно Грушинский. Те барды, которые принимали участие в организации фестиваля на Мастрюках, по мнению Кейльмана, – антигрушинские персонажи. Если он сейчас до власти дорвется, мало того, что 18 проектов «Мастрюков» закроются, он еще и сформирует черный список бардов.

**КАК РАСПРЕДЕЛИЛИ МЕСТА В НП «ГРУШИНСКИЙ ФЕСТИВАЛЬ» (ПРОЕКТ)**

- Министерство культуры РФ
- Правительство Самарской области
- ООО «Научно-производственная фирма «Мета»
- Благотворительный фонд культурных инициатив Олега Митяева

- Борис Кейльман, президент партнерства
- Ирина Зверева, исполнительный директор
- В.К. Шабанов
- Р.Я. Ширяев
- В.В. Усков

- Самарский областной клуб авторской песни имени Валерия Грушина
- Федерация альпинизма
- Ульяновская молодежная организация «Клуб авторской песни»

Источник: <http://135km.org>

скандал

«ПЛАТФОРМУ» ПОПЫТАЛИСЬ ВЫВЕСТИ ИЗ ПРОЦЕССА

# Рыбакова чистит «Грушу»

Министра обвинили в лоббировании интересов клуба Кейльмана при объединении фестивалей

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Попытки объединения двух «грушинских» вылились в новый публичный скандал. В «Белом доме» возник проект протокола, из которого следует, что участие «Платформы» в объединенном фестивале даже не предполагается. Обсуждение этого проекта на закрытой встрече у министра культуры Ольги Рыбаковой вылилось в открытые обвинения в возможной «личной заинтересованности» в этой теме министра и лоббировании ею интересов клуба Бориса Кейльмана.

Публичным заявлениям со стороны организаторов «Платформы» предшествовала состоявшаяся 17 декабря рабочая встреча у самарского министра культуры (аудиозапись встречи имеется в распоряжении «СО»). На нее были приглашены представители клуба имени Грушина и генерального директора НПФ «Мета» Николая Мартынова как руководителя компании, которая обладает правом аренды площадки на Мастрюковских озерах и владеет инфраструктурой для проведения фестиваля бардовской песни. Стороны должны были обсудить проект создания некоммерческого партнерства «Грушинский фестиваль», которое воссоединит расколовшихся семь лет назад организаторов песенных слетов и проведет в 2014 году один фестиваль авторской песни имени Валерия Грушина. Идея создать такое НП была озвучена 15 сентября во время визита в регион министра культуры РФ Владимира Мединского, заявившего тогда о необходимости приложить все усилия, чтобы сделать фестиваль единым.

Однако во время встречи у Ольги Рыбаковой выяснилось, что «Платформа» в процессе объединения даже не значится. Более того, этот фестиваль может лишиться площадки на Мастрюковских озерах, которую сейчас предоставляет ему «Мета», но после объединения ее руководитель обещал передать эту территорию под объединенный Грушинский. Более того, от Николая Мартынова ждали, что 17 декабря он подпишет согласие и на передачу оборудования, которое использовалось для проведения «Платформы». В связи с этим представителей «Платформы» даже не звали на встречу 17 декабря. Явиться дол-

**ОЛЬГА РЫБАКОВА,**  
министр культуры Самарской области

**Сейчас «Платформа» однозначно может проходить после Грушинского, до Грушинского, зимой, весной, но не во время, потому что Грушинский будет проходить один. И поддержан гослицами будет только один фестиваль.**

Из заявлений на встрече 17 декабря

жен был только Николай Мартынов, но он, как сообщил «СО» координатор альтернативного фестиваля Владимир Кожекин, в тот день находился в другом городе и доверил представителям «Платформы» представлять себя у министра.

На встрече, которую в самом ее конце г-жа Рыбакова объявила «секретной», она предложила подписать протокол с проектом создания НП «Грушинский фестиваль», в котором подавляющее большинство мест должны были занять представители Грушинского клуба и соучредители фестиваля на Федоровских лугах. Министр убеждала, что такая концепция – «позиция власти», а лично г-жа Рыбакова всего лишь выступает проводником высшей воли. В ответ организаторы «Платформы» не только отказались молчать о встрече, а напротив – сообщили о ней на официальном сайте фестиваля и начали выкладывать в Интернете проекты открытых писем. В них говорится, что позиция министра «вызывает резонные подозрения в личной заинтересованности» в пользу Бориса Кейльмана, о «явном лоббировании» Рыбаковой интересов Грушинского клуба и т.д.

В областном правительстве на конец минувшей недели не

были готовы официально прокомментировать ситуацию от имени Ольги Рыбаковой. Источник в «Белом доме» лишь заметил: «Идет обычный рабочий процесс, прорабатывается концепция объединения». Ирина Зверева в пятницу прокомментировать ситуацию не смогла, так как находилась на заседании клуба, а в субботу она не отвечала на звонки «СО». Телефон Бориса Кейльмана был выключен.

Между тем депутат Госдумы Александр Хинштейн, принимавший участие в совещании с участием Владимира Мединского 15 сентября, заявил «СО», что вхождение представителей каждой площадки – принципиальная позиция в вопросе об объединении. Что касается предложенной 17 декабря конструкции, то она, по словам депутата, неоригинальна, так как «с самого начала предлагалась Кейльманом и звучит таким образом: вот у нас есть площадка, есть бренд, поэтому все деньги сюда направляйте, а мы тут будем сами разбираться». По мнению Хинштейна, в предложенном варианте такая позиция неприемлема, так как не выполняет задач, которые были изначально поставлены Владимиром Мединским и губернатором. ■

**ИРИНА ЗВЕРЕВА,**  
вице-президент клуба имени Грушина

«Позиция у нас достаточно жесткая. Мы не знаем, на каком основании какие организации готовы вступить в НП. Если по поводу «Меты» нам понятно, что она обладает правом аренды, мы видели документы, еще будут изучать государственные органы, имеется ли возможность передачи права аренды, или она будет получать компенсационные выплаты... Я хочу, чтобы вы четко понимали: мы обсуждаем проведение Грушинского фестиваля, а не объединение с «Фестивальной платформой». Вы все видели решение художественного совета на нашем сайте. Он четко определил: фестиваль «Платформа» – это другой фестиваль, который имеет право на жизнь. И если сейчас вы хотите пожертвовать фестивалем «Платформа» и попытаться влиться в Грушинский фестиваль, прислушайтесь к мнению бардов. Вам надо развивать свой фестиваль, который уже имеет свою историю».

Из заявления на встрече 17 декабря

версия

## Деньги попутали

Истинным яблоком раздора, по мнению некоторых собеседников «СО», стал не столько бренд Грушинского, сколько обещанная федеральными властями финансовая поддержка объединенного фестиваля. Как уже писало «СО», сумма вложений из бюджетов разных уровней может составить 18 млн рублей. При этом на заседании 15 сентября с участием Мединского сторонам дали понять, что финансирования не последует до решения вопроса об объединении. «У меня складывается впечатление, что Ольга Васильевна именно сейчас – до конца года, – потому что деньги не переходящие, – пытается подписать какое-то формальное объединение с тем, чтобы показать: видите, мы все сделали, что вы мне поручили, давайте денежки. Другого аргумента и мотивации я не вижу», – предполагает знакомый с ситуацией собеседник «СО».

позиция

## ЭТА КОНСТРУКЦИЯ НЕ СОГЛАСОВАНА С МИНКУЛЬТОМ РФ

**АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН,**  
депутат Государственной думы

У меня вызывает удивление, что г-жа Рыбакова эту работу ведет каким-то странным конспиративным образом. Ну ладно от меня – это я могу еще понять. Но она ведет ее конспиративно от Министерства культуры России. Потому что сегодня (20 декабря. - Прим.ред.), когда я увидел все это в Интернете, я связывался с коллегами из Минкульта, чтобы понять, в курсе ли они и согласована ли с ними эта конструкция, коллеги из Минкульта были удивлены не меньше моего.

Я не настаиваю, чтобы моя скромная персона была включена в число участников партнерства. Это было предложение Владимира Мединского, поддержанное губернатором. Если для Ольги Васильевны Рыбаковой позиция ее профильного министра и губернатора не играет роли – это вопрос ее совести и исполнительной дисциплины. Я со своей стороны точно не собираюсь навязывать свои услуги.

Однако мы изначально проговаривали, что в партнерстве должен быть паритет. Более того, это НП должно состоять из представителей всех заинтересованных структур – города, области. Города в составе учредителей я не вижу, хотя администрация Самары должна в нем присутствовать, поскольку они также подтвердили свое участие в финансировании проекта. И если то, что здесь написано, – правда, и абсолютное большинство в этом НП – это представители одной стороны, то это не компромисс.



ОТСТАВКА

ПАВЛОВСКИЙ ТЯНЕТ ЗА СОБОЙ

# Неспокойные воды Кашинцева

В ТУ Росрыболовства и подконтрольных ему структурах началась смена власти

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

16 декабря Василий Павловский оставил кресло руководителя ФГУП «Средневожрыбвод». Чиновник, занимавший руководящий пост с 1 августа 2011 года, покинул его с формулировкой «по собственному желанию». Источники «СО» утверждают, что угроза отставки теперь нависла и над главой Средневожского управления Росрыболовства Евгением Кашинцевым, которого называют креатурой его бывшего шефа.

Формальная причина увольнения 67-летнего руководителя ФГУП «Средневожское бассейновое управление по охране, воспроизводству рыбных запасов и регулированию рыболовства» – достижение им пенсионного возраста. «Павловский достиг преклонного возраста, у него много хронических заболеваний, он не раз ложился под операционный нож. Поэтому он уже не тянет – просто выработал свой ресурс», – утверждает собеседник «СО». Версию самого г-на Павловского «СО» услышать не удалось: на протяжении нескольких дней на прошлой неделе он не отвечал на звонки по своему сотовому телефону.

В то же время не стоит забывать, что Павловский подал заявление на фоне ведущихся проверок, в том числе со стороны ФСБ («СО» писало об этом в № 81 от 18 ноября 2013 года, статья «Пришли к Павловскому»). Областное управление Федеральной службы безопасности, Росфиннадзор и полиция заинтересовались фактом возможного нецелевого использования бюджетных средств, выделенных на строительство завода по выращиванию молоди стерляди и щуки в селе



**СЕРГЕЙ КАРПОВ,**  
председатель правления  
региональной  
общественной  
организации «Рыбаки  
Самарской области»

Кашинцев – интеллигент, который никому не может сделать замечание. Человек, который не может ни принимать решения, ни руководить таким огромным коллективом. Может, он хороший ихтиолог, но как руководитель он никакой.

Екатериновка Безенчукского района. Эти проверки продолжаются. По словам Станислава Баумана, который теперь исполняет обязанности руководителя, «никаких санкций пока не наложено, никаких дел не возбуждено» и в целом данных по результатам проверок нет. «Сотрудники УФСБ изучают документацию. Росфиннадзор тоже проверяет, но до нового года вряд ли будут результаты», – добавил г-н Бауман.

Председатель совета директоров Объединенной экологической корпорации Антон Степанов считает, что отставка Павловского была вполне предсказуемой и никакой интриги в ней нет. В то же время сопредседатель Международного социально-экологического союза Сергей Симак допускает, что уход Павловского обусловлен чередой проверок, которым в последнее время подвергается ФГУП «Средневожрыбвод». «Когда инициируются мощные проверки и есть вероятность того, что проверки выявят серьезные нарушения, часто бывает, что человек уходит, не дожидаясь, пока будут приняты реакционные меры», – заметил эколог.

Между тем одновременно с отставкой Павловского по-

явилась информация о том, что в скором времени за ним может последовать и Евгений Кашинцев – руководитель Средневожского управления Федерального агентства по рыболовству (Росрыболовство выступает учредителем ФГУП «Средневожрыбвод»). Стоит напомнить, что он был заместителем Василия Павловского и занял его пост после ухода своего шефа с государственной службы в 2011 году в связи с достижением предельного для этой должности возраста. Причем практически вся карьера Кашинцева связана с этим управлением.

Собеседники «СО» утверждают, что он является протеже Павловского и пользуется его поддержкой до сих пор. Более того, некоторые из них считают, что Павловский после своей отставки сохранил влияние на Средневожское управление. «Будучи руководителем «Средневожрыбвода», Павловский поставил в теруправлении человека, который был ему удобен. Поэтому после ухода Павловского позиции Кашинцева могут заметно пошатнуться. Ушла та рука, которая держала Кашинцева», – рассуждает знакомый с ситуацией собеседник «СО». И причина не только в этом. «В управлении есть куда более амбициозные люди, которые бы сами хотели его возглавить», – говорит тот же источник.

«Я на 90% уверен, что после отставки Павловского Кашинцев не усидит», – заявил «СО» председатель правления региональной общественной организации «Рыбаки Самарской области» Сергей Карпов. Он убежден, что на месте «интеллигента» Кашинцева должен быть «человек с железной волей и характером». ■



ВСЛЕД ЗА ВАСИЛИЕМ ПАВЛОВСКИМ уйти в отставку может и его бывший зам

экскурс

## Какой проект привел ФСБ к Павловскому

Силловые структуры сейчас изучают обстоятельства строительства завода по выращиванию молоди стерляди и щуки на средства федерального бюджета в селе Екатериновка Безенчукского района. Его строительство оценивалось ранее в 142 млн рублей, однако недавно Василий Павловский сообщил «СО», что затраты могут вырасти до 180 млн. Поводом для проверки стала информация о том, что компания, выигравшая несколько контрактов на его строительство – московское ООО «Галактика-О», – ведет его с нарушениями, не выполняя заданные объемы работ. Ее представители не смогли отчитаться о завершении работ по каждому контракту, из-за чего ФГУП «Средневожрыбвод» был оштрафован Госстройнадзором по Самарской области.

В ДОСЬЕ

### КТО ТАКОЙ БАУМАН

О том, кто пока занял место Василия Павловского, известно немного. 28-летний Станислав Бауман, ставший исполняющим обязанности руководителя ФГУП «Средневожрыбвод», в 2007 году окончил Самарский государственный университет по специальности «биолог» и тогда же начал работать в «Средневожрыбводе» в должности главного специалиста-ихтиолога.

**ПРОДАЕТСЯ**  
**УЧАСТОК 2,6 Га,**  
расположенный  
в Студеном овраге,  
в лесной зоне (1я линия).

На участке имеются  
**два строения**  
1350 кв.м и 3000 кв.м

тел.: **8 927 698 77 60**  
**8 937 990 55 97**  
(собственник)

Время дарить подарки!

Вода «Айсберг»  
+помпа+тара

старая цена 800 руб.

новая цена 555 руб.

(846) 269-40-40  
WATER@WATER.63.RU

айсберг  
ПРИРОДНАЯ ПИТЬЕВАЯ ВОДА





ОЛЕГ КАЗАЧЕК,  
адвокат  
КА «Литис»

**Если орган местного самоуправления не исполняет решения УФАС, то его нужно обязать исполнить это решение через суд. Если же чиновники и в дальнейшем будут игнорировать это решение, то дело может кончиться снятием с должности ответственного лица: главы или его подчиненных, по чьей вине судебное решение не было исполнено.**

\$

130

МЛН РУБЛЕЙ

потратит  
в текущем  
году мэрия  
Тольятти на  
субсидирование  
утилизации  
бытовых отходов

арбитраж

ПОДТВЕРДИЛИ НАРУШЕНИЯ

# Не так тратят

От тольяттинской мэрии требуют изменить схему дотирования утилизации бытовых отходов

ВЛАДИМИР ОРЛОВ

Арбитражный суд подтвердил законность вердикта УФАС о нарушениях, допущенных мэрией Тольятти в сфере субсидирования утилизации бытовых отходов. По итогам рассмотрения этого дела ряд коммерческих структур, задействованных в системе утилизации отходов в Тольятти, может потерять существенную часть доходов.

Предписание УФАС было вынесено 26 июля 2013 года. Антимонопольная служба установила, что мэрия Тольятти субсидирует деятельность по утилизации ТБО. Для получения субсидии необходимо наличие оборудования «по сортировке, переработке и обезвреживанию ТБО, позволяющего снизить объем отходов до величины не более 25% от первоначального объема» (то есть перерабатываться должно не менее 75% ТБО). ООО «Эко Рециклинг Групп» обратилось с заявками на заключение договора субсидий, связанных с утилизацией ТБО в 2012 и 2013 годах. Мэрия отказала, обосновав это недостатком мощностей специализированного оборудования, имеющегося у фирмы-заявителя. Компания могла переработать лишь 500 тыс. куб. м в год, в то время как мэрия требовала, чтобы мощности подрядчика позво-



ляли утилизировать 1150 тыс. куб. м в год.

По итогам рассмотрения заявки получателем 100% субсидий стало ЗАО «Завод переработки бытовых отходов» («ЗПБО»). Однако УФАС установило, что производственная мощность ЗАО «ЗПБО» составляет лишь 503,3 тыс. куб. м. То есть получатель субсидии обладал примерно такими же производственными возможностями, как и ООО «ЭРГ», в заявке которому было отказано.

Кроме того, в ходе рассмотрения дела в антимонопольном ведомстве независимый эксперт НП «Объединенные судебные эксперты» Наталья Горбачева установила, что бюджетные потери от существующего порядка распределения субсидий нанесли в 2012 году

ущерб бюджету Тольятти на 12,9 млн рублей.

В итоге УФАС сочло данные условия распределения субсидий дискриминационными и потребовало от мэрии Тольятти устранить нарушения. Мэрия попыталась оспорить данное решение в суде, однако арбитражный суд 27 ноября признал правоту антимонопольного ведомства. Тольяттинская администрация в своем комментарии пояснила, что «предписание УФАС обжалуется в арбитражном суде». Между тем адвокат КА «Литис» Олег Казачек считает, что «после проигрыша в апелляционной инстанции мэрия обязана исполнить решение суда, даже если у нее есть намерение оспаривать решение в кассационной инстанции». ■



конфликт

## Подключают правоохранителей

ООО «ЭРГ» направило в контрольные органы письма с жалобой на неисполнение решения УФАС

Директор ООО «Эко Рециклинг Групп» Александр Гришаев направил в прокуратуру Самарской области заявление с требованием проверить действия должностных лиц мэрии г. Тольятти, допустивших нарушения антимонопольного законодательства.

Тольятти – единственный в регионе город, субсидирующий утилизацию бытовых отходов. Объем субсидирования данного вида деятельности в 2013 году должен составить порядка 130 млн рублей. По условиям постановления мэрии, получатель субсидии должен переработать не менее 75% от общего объема отходов. Этим требованиям, полагают в мэрии, соответствует ОАО «Завод переработки бытовых отходов» (совладельцами этого предприятия в равных долях являются тольяттинская мэрия и ОАО «АвтоВАЗтранс»), которое и является получателем субсидий в последние три года.

Эксперты между тем не раз выражали сомнения относительно возможности таких объемов переработки на предприятии. Как они считают, аналогичные европейские структуры перерабатывают не более 40% отходов, к тому же ряд источников уверяют, что производимый из отходов ОАО «ЗПБО» компост недостаточно востребован в качестве удобрения из-за высокого содержания в нем неперерабатываемого мусора: металла,



стекла и т.п. Фактически в процессе переработки участвует и мусоросортировочная станция ООО «Повтор», которая входит в тольяттинский экологический холдинг «ЭкоВоз». Участвуя в схеме на правах субподрядчика, она является фактическим получателем львиной доли муниципальных субсидий, что, как утверждают представители ООО «ЭРГ», противоречит нормам действующего законодательства.

Между тем инициатор разбирательств – ООО «ЭРГ» – уже направил жалобы в прокуратуру и УФАС. По его версии, мэрия не исполняет решение антимонопольного органа «по коррупционным мотивам».

В УФАС «СО» пояснили, что не намерены принимать никаких мер до окончательного завершения судебных разбирательств. ■

жалоба

## ЗАПОДОЗРИЛИ В «КОРРУПЦИОННОМ СГОВОРЕ»

Инициативная группа направила в адрес руководства Самарской области письмо с просьбой обратить внимание на ситуацию, сложившуюся в сфере утилизации бытовых отходов в Тольятти. По мнению авторов письма, с 2012 года мэрия Тольятти создает преимущества и лоббирует интересы ОАО «ЗПБО» и ООО «Повтор». Кроме того, подписанты излагают мысль о существовании в данной ситуации «коррупционного сговора между мэрией Тольятти, ОАО «ЗПБО» и ООО «Повтор». Свою точку зрения они аргументируют тем, что «руководящие должности в организациях, занимающихся утилизацией отходов, с долей уставного капитала, принадлежащего муниципалитету, занимают лица, так или иначе аффилированные к ООО «Повтор», являющемуся коммерческой структурой». В письме указывается, что такая ситуация влияет на увеличение коммунальных тарифов (30% за последние два года, по подсчетам подписантов). Под посланием стоят подписи более 80 жителей Тольятти.

Одному из заявителей уже пришел ответ, что обращение граждан направлено в областную прокуратуру и в департамент по вопросам правопорядка и противодействия коррупции администрации области.





ПРИНЦИП

В РАЗВИТИЕ ОБЛАСТИ НАПРАВЛЯЮТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

# Выйти в лидеры

Губернатор вводит принцип синергии в бюджетном процессе

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Областные власти готовы изыскать дополнительно 14,5 млрд рублей, чтобы в ближайшие три года увеличить вложения в строительство доступного жилья, ввод в строй новой станции метро, подготовку к чемпионату мира по футболу 2018 года и в другие важнейшие направления. Эти инвестиции должны резко увеличить темпы развития Самарской области.

Обязательства найти доходы на обеспечение новых задач взяло на себя областное правительство. Один из основных источников пополнения региональной казны – налоговые поступления (5,6 млрд рублей): налог на имущество, акцизы на алкоголь и др. Также регион рассчитывает на дополнительные доходы из федерального бюджета. При этом Николай Меркушкин особо подчеркнул, что значительная часть ответственности за привлечение доходов в бюджет лежит на руководстве муниципалитетов. Глава региона привел в пример целый ряд сфер, которые после наведения порядка смогут приносить в местные бюджеты значительные средства. Среди них – налог на размещение рекламы, автостоянки и многое другое. Кроме того, облправительство планирует взять заем в 5,8 млрд рублей. Он берется на развитие, под конкретные проекты, поэтому кредитный рейтинг области не пострадает.

Как пояснил губернатор Николай Меркушкин, изменения бюджета позволят дополнительно реализовать в 2014 году целый ряд проектов, и в итоге это даст мощный толчок для выхода Самарской области в лидеры по многим позициям. Глава региона подчеркнул: крупные инвесторы предпочитают идти в развитые регионы, где не боятся вкладываться в будущее, направлять средства на разви-



**ГУБЕРНАТОР ПРЕДЛОЖИЛ** увеличить вложения в Самарскую область, чтобы вывести регион в лидеры



**НИКОЛАЙ МЕРКУШКИН,**  
губернатор Самарской области

Деньги к деньгам – этот принцип работает и сейчас. Мы можем остановиться и работать с тем бюджетом, который есть сейчас, и ждать лучших времен. Но я хочу сказать: в этом случае мы этих лучших времен не дождемся. Дождутся другие – те, кто за это время подтянут инфраструктуру, подтянут другие вещи. Поэтому необходимо пополнение бюджета Самарской области. Это потребует серьезной работы всех уровней власти. Соответствующая задача поставлена, и она может и должна быть реализована.



**ВИКТОР САЗОНОВ,**  
председатель Самарской губернской думы

Предложенный вариант изменений в бюджет говорит о принципиально ином подходе к его формированию. Это будет бюджет развития, который позволит в течение трех лет качественно изменить вектор развития региона, благодаря чему каждый житель области почувствует эти перемены. Важность и перспективность принимаемых решений очевидна.

Здесь, по словам губернатора, работает давно известный принцип: деньги к деньгам. А если ждать лучших времен и не искать дополнительных ресурсов, то Самарскую область за это время обгонят другие регионы.

Обсуждение новых параметров областного бюджета состоялось в пятницу на совещании у губернатора, а уже завтра они будут вынесены на пленарное заседание губернской думы.

На совещание были приглашены не только все областные министры, но и представители губернской думы – спикер Виктор Сазонов, его заместители, руководители фракций и председатели комитетов. Как подчеркнул Николай Меркушкин, важно принять консолидированное решение по изменениям в бюджет и коллегиально определиться с приоритетами в дальнейшем развитии Самарской области. ■

ПРОЕКТ БЮДЖЕТА

## СТРОИТЬ ДОЛЖНЫ БОЛЬШЕ И БЫСТРЕЕ

\$

НА 1,6

МЛРД РУБЛЕЙ

может  
увеличиться  
бюджет  
программы  
подготовки к  
мундиально



Изменения предполагают, что на 1,6 млрд рублей увеличится региональная госпрограмма по подготовке к проведению ЧМ по футболу, на 1,2 млрд – бюджет строительства метро в 2014 году. На строительство жилья эконом-класса предполагается направить 1,65 млрд рублей, на 200 млн рублей увеличится финансирование программы «Молодой семье – доступное жилье». На госпрограмму «Устойчивое развитие сельских территорий» дополнительно заложено почти 600 млн рублей. В этом случае из консолидированного бюджета на поддержку села в 2014 году будет направлено около 1,5 млрд рублей. Федеральных средств на эти цели сейчас выделяется в 7 раз больше, чем, например, в 2011 году. Более 3 млрд рублей предложено направить на строительство новой арены с двумя ледовыми площадками на месте старого Дворца спорта ЦСК ВВС. На строительство и реконструкцию объектов физической культуры и спорта предлагается добавить почти 980 млн рублей, в основном – на проектирование и строительство «троек» – комплексов, в состав которых одновременно входят ледовая арена, бассейн и универсальный спортивный зал, подобные объекты будут появляться по всей области. В строительство, реконструкцию и капитальный ремонт образовательных учреждений в 2014-2016 гг. планируется вложить более 3,6 млрд рублей. Еще 346 млн рублей – на создание дополнительных мест в детских садах. Не осталась без внимания и сфера здравоохранения. На нее дополнительно выделяется 850 млн рублей. В проект бюджета добавлены строки, предусматривающие проектирование и строительство перинатального центра в Самаре, а также модернизацию перинатального центра в Тольятти.

На теме ремонта дорог Николай Меркушкин остановился отдельно. По его словам, в 2013 году не освоено 2,8 млрд рублей, выделенных на ремонт и реконструкцию дорог. Эти средства перейдут на следующий год. Глава региона также отметил, что сумма областного дорожного фонда будет расти и осваивать придется в разы больше, чем в текущем году. На федеральные дороги в 2014 году в консолидированном бюджете запланировано более 18 млрд рублей. Для сравнения: в 2013 году на федеральные трассы выделялось 9,3 млрд рублей, а в 2012-м – всего 1,2 млрд.

Изменения в бюджет также предусматривают 600 млн рублей на поддержку машиностроительного комплекса, 100 млн – на создание сети МФЦ, 170 млн – на благоустройство внутриквартальных территорий в Тольятти.

НАЗНАЧЕНИЕ

ВОШЕЛ В СОСТАВ ПОПЕЧИТЕЛЕЙ

## Овчинников посоветует по-новому

Вице-губернатор вплотную займется Поволжской социально-гуманитарной академией

ДАРЬЯ СИНЦИНА

Попечительский совет Поволжской государственной социально-гуманитарной академии возглавил вице-губернатор, руководитель администрации губернатора Самарской области Дмитрий Овчинников. Об этом стало известно 17 декабря на встрече преподавателей и студентов ПГСГА с новым руководителем совета.

Дмитрий Овчинников посетил ПГСГА с целью обсуждения вопросов развития образования в Самарской области, трудо-

устройства выпускников, развития социальной сферы и др. Проректор по заочному обучению и дополнительному образованию Алексей Щелков пояснил «СО», что в вузе искали варианты обновления состава совета, и в связи с тем, что в конечном итоге председателем согласился стать Дмитрий Овчинников, «статус вуза и его привлекательность для абитуриентов повысятся».

Назначение Дмитрия Овчинникова, как того требует процедура, уже утвердил президент академии Игорь Вершинин. В то же время окончательный со-

став и количество членов совета еще не утверждены, совет находится в стадии формирования. По словам Алексея Щелкова, в состав попечительского совета ПГСГА могут быть включены представители федеральных и местных органов исполнительной власти, предпринимательских, финансовых и научных кругов, средств массовой информации, общественных объединений и ассоциаций, предприятий, организаций, учреждений, а также выпускники академии, имеющие отношение к общественной жизни региона. ■



**ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОР САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
возглавил  
попечительский  
совет ПГСГА



МНЕНИЕ

ДМИТРИЙ БЛЫНСКИЙ

Глава Чапаевска делает ставку на инновационное развитие города и рост числа рабочих мест в нем

# Мне успокаиваться рано

КОНСТАНТИН ЛАНГЕ

Основным содержанием второго срока работы Дмитрия Блынского в качестве мэра Чапаевска станет обеспечение развития города. С чем связана его рекордная поддержка на последних выборах и какие выводы можно сделать из полученных результатов? Как меняются приоритеты в работе управленческой команды? Какие новые инвестиционные проекты будут реализовываться на территории Чапаевска? Что нужно сделать для того, чтобы свести к минимуму риски межнациональных конфликтов? На эти и другие вопросы в интервью «СО» отвечает Дмитрий Блынский.

- Осенью 2013 года в ходе прямых выборов мэра Чапаевска вы получили рекордный для области результат: за вас было подано более 94% голосов. Фактически выборы носили безальтернативный характер - серьезных соперников у вас не оказалось. Означает ли это, что теперь можно расслабиться и почивать на лаврах? Или независимо от наличия или отсутствия вменяемой сильной оппозиции нужно работать дальше?

- У меня никакой успокоенности нет. Понимаю, что на последних выборах сильных конкурентов не было - но именно в силу того, что потенциальные соперники понимали, что выиграть у меня невозможно. Будь отношение жителей ко мне негативным, наверняка нашлось бы немало желающих побороться, а так они сочли это напрасной тратой времени и сил. Но и утверждать, что моя работа выше всяких похвал и результаты ее сверхъестественные, я бы не стал. Все познается в сравнении, сравнение и принесло мне такую победу. К сожалению, так получилось, что до меня руководители города делали настолько мало, что достаточно оказалось просто добросовестно выполнять свои обязанности, чтобы уже это принесло кредит доверия. Придя я в другие условия (Дмитрий Блынский стал мэром Чапаевска в 2008 году. - Прим. ред.), возможно, и расклад сил бы получился совсем иным.

Достигнутые результаты - они ведь и меня «на крючке» держат. Я никак не могу расслабиться и сказать: все хорошо, давайте теперь поменьше убирать город, побольше отдыхать. Люди это сразу увидят. И будут сравнивать меня не с моими предшественниками, а с тем, что я делал за время первого срока на посту мэра. Соответственно, сейчас наши задачи немного иные. Уже недостаточно просто навести порядок в городском хозяйстве и обеспечить его нормальное функционирование - теперь нужно организовать его развитие, реализацию новых проектов, создание новых рабочих мест.

На последних выборах сильных конкурентов не было - но именно в силу того, что потенциальные соперники понимали, что выиграть у меня невозможно. Будь отношение жителей ко мне негативным - наверняка нашлось бы немало желающих побороться, а так они сочли это напрасной тратой времени и сил.

- На какой стадии находится сейчас ликвидация последствий взрывов на территории Приволжского боеприпасного полигона, благодаря которым Чапаевск неожиданно прославился не только на всю страну, но и за ее пределами? Эту тему уже можно считать закрытой?

- Начнем с того, что с формальной точки зрения это предприятие - федеральное, и к муниципалитету имеет лишь такое отношение, что находится на его территории. По большому счету, последствия аварии должны устранять виновные в ней структуры. Тем не менее, поскольку чрезвычайная ситуация затронула жителей города, ни областные власти, ни мы не смогли остаться в стороне. Всем пострадавшим в течение двух дней выплатили по 10 тысяч рублей за счет средств регионального бюджета. Но спустя месяц-два после взрывов стали появляться просившие компенсаций люди, которые в Чапаевске давно не живут. Таковых у нас более ста человек: кто проходил мимо, у кого есть квартиры, но он их сдает, а сам в городе не живет; или кто живет, не имея прав собственности. До сих пор они не получили ничего, и лично я считаю, что компенсационные выплаты должны достаться только тем, кто действительно имел на это право.

Что касается восстановительных работ, то уже через месяц нам удалось в основном их завершить, провести оперативно остекление, ремонт. Все усилия были направлены на это. И лишь затем мы обратились за компенсацией понесенных расходов в вышестоящий бюджет. Всего ликвидация последствий аварии потребовала порядка 45 млн рублей. Более 30 млн из них уже компенсировано.

- Как удалось остеклить фактически целый район города за столь сжатые сроки?

- Никто не хотел браться за этот заказ, кроме «Самарских оконных конструкций». И окна стали завозить уже на второй-третий день после взрывов, по 15 машин одновременно. Вряд ли этот заказ был для них особенно выгодным - они получили лишь 25 млн рублей, и мы до сих пор с ними не рассчитались до конца.

- Какие-то организационные выводы сделаны по итогам расследования случившегося?

- Там работает правительственная комиссия, нас в составе ее участников нет, не видели мы пока и заключительного акта по итогам ее работы. Насколько я знаю, он еще не появился. Мы же стоявшую перед нами задачу - оперативно восстановить дома и объекты соцкультбыта, пострадавшие от взрывной волны, - выполнили.

- Вы следите за ситуацией на крупнейшем предприятии Чапаевска - «Промсинтезе»? Что там происходит, и как вы относитесь к перспективам изъятия Сбербанком заложенного в нем контрольного пакета акций предприятия у его нынешних собственников?

- Насколько мне известно, «Промсинтез» достаточно давно взял у Сбербанка кредит в размере порядка 600 млн рублей. Что-то они возвращают, но, видимо, не в требуемых объемах. Поэтому теоретически у банка есть возможность забрать заложенные у него акции и реализовать их. Кто эти акции купит и по какой цене - рынок покажет. У нас же вопросов к «Промсинтезу» нет. Компания погашает все текущие платежи, гасит долги прочих лет по земле, аренде и НДС.

- Одной из основных задач, стоявших перед вами с момен-

та прихода к руководству мэрией Чапаевска, заявлялось привлечение инвесторов и обеспечение запуска новых производств и создания рабочих мест. Сейчас самым крупным подобным проектом является СП Самарской кабельной компании и корпорации «Делфай». Насколько я понимаю, он далеко не единственный?

- На самом деле подобных тем у нас много, но процесс привлечения инвесторов очень длительный. С тем же «Делфаем» мы работали больше пяти лет до того, как началось возведение завода. Есть прогресс с реализацией проекта ООО «Сэнвуд» (строительство комбината по производству древесно-композитных строительных материалов). Его стоимость - под 600 млн рублей, и Сбербанк уже принял решение о финансировании. Начался диалог с концерном «Кнауф» - мы им предложили площадку для организации производства сухих строительных смесей рядом с необходимым для этого месторождением (Троицкий карьер). Сейчас они просчитывают технико-экономическое обоснование целесообразности строительства завода. Может появиться в Чапаевске и производство светодиодных светильников. Мы отдали землю в аренду под соответствующий проект компании «БЭСТ Про». Делаем все

от нас зависящее для привлечения инвесторов: предоставляем землю по льготным ставкам, минимизируем нагрузку на проекты с точки зрения сетей, не выкручиваем руки. Это приносит свои плоды, позволяет комфортно чувствовать себя на нашей территории людям, выбирающим место для развертывания своих новых производств.

А что такое новые производства? Это рабочие места для города, которые появляются даже до того как завершится строительство создающихся заводов. Были мы на днях на стройке СП «СКК - Делфай», уточняли, сколько там людей трудится, и много ли из них чапаевских. Узнали, что около 90, и чужих нет.

- А как же мигранты, о присутствии которых в строительной теме не говорил только ленивый?

- Возможно, они появятся позже, но при возведении фундамента, кладке кирпича ответственность намного больше, чем при отделочных работах. Если что-то будет сделано не так, как нужно, переделать это окажется или невозможным, или выйдет слишком дорого.

- Вообще, на ваш взгляд, насколько острый характер носит тема межнациональных отношений в Чапаевске?

- Где-то с месяц назад у нас проходило заседание антитер-





рористической комиссии. Представители правоохранительных органов докладывали, сколько к нам приехало мигрантов, сколько уехало, сколько их и где работает, как они влияют на криминогенную обстановку. Могу сказать, что их недостаточно, чтобы создавать серьезные проблемы. Нет и потока переселенцев, угрожающего изменить национальный состав населения города.

- То есть события, благодаря которым получили сомнительную известность Бирюлево и Пугачев, где местные жители взбунтовались после преступлений, совершенных «инородцами», в Чапаевске маловероятны?

- Если взять статистику совершаемых в России преступлений, то, наверное, основную их часть совершают не мигранты. События в Бирюлево и Пугачеве стали следствием культурной несовместимости, наложившейся на ощущение несправедливости со стороны государственных органов (местные жители решили, что преступления, совершенные приезжими, расследуются недостаточно объективно). В Чапаевске такого произойти не должно - и для этого нужно, чтобы никаких послаблений и льгот никому не предоставлялось, независимо от его национальности. Все должно быть равны перед законом.

- Как сейчас выглядит с точки зрения баланса рождения, смертности и миграции демографическая ситуация в городе?

- У нас ежегодно рождаются 830-850 человек, умирают около 1000. Разница покрывается приезжающими.

- Приезжающими откуда?

- Преимущественно из Казахстана. Предвосхищая следующий вопрос, могу сказать, что значительная часть иммигрантов - русские.

- Региональный бюджет на следующий год уже сверстан. Можно ли ожидать, что в 2014 году будут реализовываться совместные проекты с участием областных денег в плане развития инфраструктуры, строительства и ремонта дорог?

- В этом году подход к финансированию дорожной сферы изменился. В каждом городе теперь будет дорожный фонд, пополняющийся за счет акцизов на ГСМ. Мы ожидаем, что в Чапаевске размер фонда составит 14 млн рублей. Много это или мало, учитывая, что в 2013 году на обновление городской дорожной сети мы потратили около 70 млн рублей? Поскольку программа ремонта автомобильных дорог Самарской области (в которой мы надеемся принять участие) еще только будет принята - вполне прилично.

В строительной сфере мы продолжим программу переселения из ветхого и аварийного жилья. На 2014 год планируется построить в ее рамках 4600 кв. м (финансирование в размере порядка 150 млн рублей будет осуществляться из областного бюджета). Параллельно с этим будем решать вопросы улучшения жилищных условий ветеранов войны, сирот и молодых семей.

- Предполагается ли возведение новых спортивных объектов?

- На следующий год мы планируем (и в соответствующей областной программе это уже заложено) спроектировать кры-

“

**Сейчас наши задачи немного иные. Уже недостаточно просто навести порядок в городском хозяйстве и обеспечить его нормальное функционирование – теперь нужно организовать его развитие, реализацию новых проектов, создание новых рабочих мест.**

тый каток - ледовый комплекс с круглогодичным искусственным льдом. Должно быть спроектировано и футбольное поле с искусственным покрытием.

- Во сколько обойдется реализация этой программы?

- Ледовый дворец может стоить более 100 млн рублей (окончательная цифра будет понятна после завершения его проектирования), поле - 44 млн.

- Разве сейчас в Чапаевске нет футбольного стадиона?

- Есть нормальное футбольное поле - не хуже, чем в других городах Самарской области, но его нужно беречь. Наша команда активно участвует в областном первенстве. И если играть регулярно, да еще и нормально тренироваться, то в дождь или снег его можно растоптать, что называется, «в хлам».

- Сейчас активно обсуждается возможность создания единой системы подготовки футбольных игроков, «заточенных» под выстраивание своеобразной пирамиды с «Крыльями Советов» на самом вершине. Вы тоже в нее интегрируетесь?

- Не могу сказать, что мы живем в отрыве от российского и регионального футбола (смеется. – Прим. ред.). Уроженец Чапаевска Александр Сухов успел поиграть в Казахстане, в «Крыльях Советов», и в итоге его купил Отрадный. Семен Бирюков - молодой парень, ему лет 17 - уходил в детский ЦСКА, просматривался в академии имени Коноплева, а на данный момент является игроком молодежного состава ФК «Крылья Советов». Наши ребят постоянно смотрят, отбирают в команды более высокого уровня.

- Получается, вы стали кузницей кадров? А не хотелось организовать противоположный процесс - покупать игроков извне?

- Конечно, хотелось бы, но деньги пока не позволяют. Нам жалко, когда уходят талантливые ребята? Жалко. Обидно? Обидно. Но если им предлагают в 3-5 раз больше зарплату, чем мы можем обеспечить, как можно им палки в колеса вставлять?

- Развиваются ли в городе другие виды спорта, кроме футбола?

- В прошлом году мы начали участвовать в играх по хоккею с шайбой - команда появилась с нуля, потому что исторически в Чапаевске играли в хоккей с



шайбой. Сейчас ставим хороший лед, с ограждением, освещением, и надеемся на развитие этого вида спорта.

- Вы планируете создание новых объектов культуры в городе? Каких и где?

- Мы надеемся построить в районе пересечения улиц Ленина и Запорожской Дворец искусств, разместив там художественную и музыкальную школы, создав современный концертно-выставочный зал. Сейчас в самом густонаселенном районе Чапаевска вообще нет объектов культуры. Есть музыкальная школа в бараке, где я сам учился 50 лет назад, - барак с тех пор комфортней не стал. Поэтому и намерены сформировать культурный центр, который бы являлся не только местом обучения детей, но и объектом притяжения жителей города.

Зато в этом районе есть стихийно возникший рынок, который совершенно выпал из правового поля и который мы будем сносить. Почему именно сейчас? Раньше у меня были основания заниматься этим, но не было морального права: куда бы пошли продавцы, куда бы делись горожане, привыкшие покупать все на рынке? Сейчас не очень далеко от этого места построен частными инвесторами современный рыночный комплекс - он выполнен по последнему слову техники, а по размерам превосходит Троицкий рынок в Самаре. Там все сделано, как положено - чисто, аккуратно, витрины, холодильные лари. Поэтому теперь это моральное право появилось. Кто хочет работать на рынке - тому есть куда переходить. Кто не хочет - пусть не работает.

- Новый рынок может вместить всех нынешних торговцев?

- Да, еще и свободного места много останется. Видимо, поэтому Мехтиев (владелец рынка. - Прим. ред.) и пытается подбивать людей на бунт, протестовать против его сноса. На протяжении года их штрафуют, предъявляют претензии, приглашают в административную комиссию. Пишут чуть ли не каждый день, предписывают освободить место. Не освобождают. Там порядка 40% контейнеров вывезли уже, остальные заняли круговую оборону. Даже пришлось обращаться к полиции, чтобы те обеспечили право собственников распоряжаться своим имуществом

- Может быть, на новом рынке будет дороже работать?

- Напротив, я даже специально просил его хозяев, чтобы те не брали плату за места с людей, начинающих там работать, чтобы обеспечить заполнение и раскрутку площадки. А на старом рынке деньги собирают - причем, насколько можно судить по имеющейся у меня информации, в наличной форме, без должной оплаты налогов. До 2 млн рублей в месяц. Парадокс: Мехтиев работает там лет 15. Почему не вложить часть собранных за это время денег в обустройство территории? Все знали заранее, что с 2013 года больше нельзя будет торговать под открытым небом. Что мешало ему поставить крытые павильоны, чтобы сохранить бизнес? Элементарная жадность? Приятнее было все деньги в карман положить?

- Какую роль в реализации ваших планов развития Чапаевска и участия его в проектах вышестоящих бюджетов играет депутат Самарской губернской думы Вячеслав Малеев? Он так же отличается от своих предшественников, как и вы?

- Я «пережил» многих депутатов губернской думы. В областной власти успели побывать и Николай Мальцев, и Николай Малахов, и Виктор Тархов, избранные в том числе жителями нашего города, но заметной отдачи для горожан их работа не принесла. Малеев - фигура принципиально иного склада характера и показывает полную вовлеченность в нашу жизнь. Он лично спонсирует проходящие у нас мероприятия, устанавливает и выдает собственные премии в сфере культуры и спорта. А если говорить о нем как о депутате - достаточно просто сравнить масштабы поступления денег в Чапаевск из вышестоящих бюджетов до 2011 года, когда Малеев получил мандат, и после... Картина получится очень наглядной. Мы теперь участвуем во многих областных программах, получаем деньги на переселение из аварийного и ветхого жилья, на капитальный ремонт - и это благодаря активным усилиям Малеева. И что характерно, он отстаивает интересы нашего города самостоятельно, без моих подсказок и просьб. И работа его приемной в Чапаевске отстроена таким образом, что немало вопросов горожан они

решают самостоятельно, даже не обращаясь к нам.

- Насколько серьезную брешь в рядах администрации Чапаевска проделало превращение в главу Безенчука Евгения Сараева?

- Конечно, мне было жаль его отпускать, но для Сараева это стало безусловным карьерным ростом. И для Безенчука это оптимальное решение: из тех, кто руководил этим муниципалитетом, думаю, он лучше всех в плане трудоспособности, коммуникабельности, да и просто технически грамотнее. В Чапаевске же за коммунальное хозяйство теперь отвечает Александр Краснов, работавший ранее в нашем ЖКО, а затем - главным инженером в филиале Средневожжской газовой компании.

Бывшего главу Безенчукского района Юрия Евдокимова я очень хорошо знал, и думаю, что его уход будет муниципалитету только во благо.

- Известно, что вы способствовали получению Вячеславом Малеевым мандата депутата Самарской губернской думы от вашего округа, помогая его кампании. А Евдокимов в ней участвовал или, наоборот, не хотел победы Малеева?

- Видимо, не хотел. Наверное, он предпочитал негласно поддерживать Александра Борщова. Тот участвовал в кампании по выборам самого Евдокимова и с тех пор постоянно находился в его свите. Вступил в «Справедливую Россию» - потому что в тот момент «эсером» был сам Евдокимов, а когда Евдокимов стал главой Безенчука - занял пост его советника по работе с гражданами.

Я Евдокимову открыто сказал: «Ты понимаешь, что Борщов будет участвовать в выборах? А раз он у тебя работает, то и вопросы к тебе переадресуются?» «Знаю. Я ему скажу, чтобы он не участвовал», - услышал в ответ. И ничего он Борщову не сказал, и тот боролся, а вся администрация Безенчука ему в кампании помогала - и тому у нас есть немало подтверждений. То есть Евдокимов оказался нечестен. Тем не менее это Борщову не помогло. Мы собирали трудовые коллективы в районе и без участия главы, вели разъяснительную работу, в итоге жители Безенчука проголосовали за Малеева - так же, как и чапаевцы. И не пожалели об этом. ■

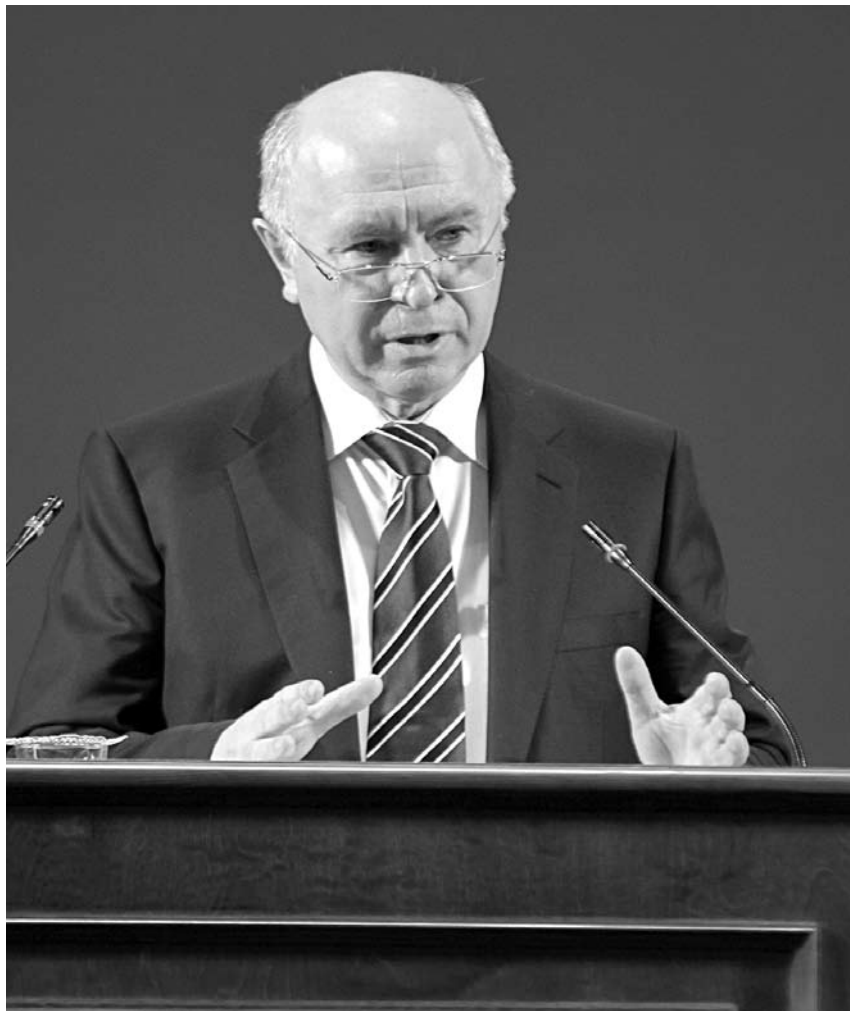


## ГУБЕРНАТОР РАЗДАСТ ПОРУЧЕНИЯ

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

26 декабря губернатор Самарской области Николай Меркушкин выступит со вторым ежегодным посланием к депутатам губернской думы и жителям региона. По сообщению пресс-службы «Белого дома», церемония оглашения послания состоится в театре оперы и балета. Начнется мероприятие в полдень.

Это уже второе послание Николая Меркушкина с момента утверждения его в должности главы Самарской области. В прошлом году губернатор на протяжении почти четырех часов (вместо заявленных двух с половиной) рассказывал о том, какие проблемы увидел в регионе с момента своего назначения, как изменилось его представление о них за время работы и какие цели он перед собой ставит. Николай Меркушкин раздал поручения членам своего кабинета, а также обратился практически к каждой группе аудитории. Всего на оглашении послания присутствовали около тысячи человек, в том числе все депутаты губдумы, представители региона в Совете Федерации и в Госдуме, главы муниципалитетов и представительных органов, руководители крупных предприятий, министры.



**В ЧЕТВЕРГ** глава региона раздаст новые ориентиры на будущее чиновникам, главам муниципалитетов и бизнес-элите

ПОРЯДОК

## Рекламщиков отправили на конкурс



**ПОСТАВИТЬ РЕКЛАМНЫЙ ЩИТ** в Самаре можно будет, выиграв это право на соответствующем конкурсе

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Торги на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в Самаре будут проводиться в форме конкурса. Такое постановление 17 декабря подписал вице-губернатор Александр Нефедов. Речь идет о земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена. Организацией и проведением таких конкурсов, разработкой документации к ним займется ГБУ «Центр размещения рекламы».

Первые торги, после почти двухлетнего молчания на рынке наружной рекламы, в Самаре должны состояться в начале следующего года. Сейчас муниципальные власти завершают работу по согласованию с «Белым домом» схемы размещения рекламы.

Что касается права установки рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе муниципальной собственности, то с формой торгов самарские власти определились еще в июне прошлого года, также утвердив конкурс.

СОЦИОЛОГИЯ

## Мешают врачи, наркоманы и алкоголики

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Чтобы населению Самарской области лучше жилось, власти должны повысить качество и доступность медицинского обслуживания, улучшить ситуацию с рабочими местами, а также снизить уровень наркомании и алкоголизма. Именно в этих направлениях жители региона видят ключевые проблемы качества жизни в Самарской области, утверждает в исследовании компании Strategy Partners Group. Опрошенные ею граждане заявили, что ситуация в этих сферах за последние три года ухудшилась.

В целом, согласно сообщению пресс-службы областного правительства, 62% опрошенных

положительно оценивают качество жизни в регионе, более половины верят, что через пять лет жизнь в Самарской области улучшится. 87% опрошенных не планируют никуда переезжать, однако 69% респондентов посоветовали бы своим детям выбрать для жизни другой регион. Жители Самарской области низко оценивают возможности найти в регионе хорошую работу или открыть свой бизнес.

Позитивную динамику и улучшение ситуации демонстрируют сферы, связанные со школьным образованием, развлечениями и отдыхом, а также с общественным транспортом. 54% населения довольны работой областной администрации, а деятельностью муниципалитета довольны 45% опрошенных.



**ЖИТЕЛИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ** низко оценивают возможности найти в регионе хорошую работу или открыть свой бизнес

ТОРГИ

## Заказали охрану

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

На охрану здания Тольяттинской думы в следующем году из бюджета Автограда затратят 2,14 млн рублей. Кто будет охранять депутатов, станет известно по итогам конкурса 16 января.

По условиям контракта, охранников должно быть не менее 8 человек. Все они должны иметь удостоверение охранника и свидетельство о присвоении квалификации не ниже 5 разряда, форменную одежду.

Режим работы охраны здания - с 8:00 до 8:00 следующего дня, круглосуточно, по 2 охранника в сутки. Подрядчик должен установить на пост охраны кнопку тревожной сигнализации (централизованная охрана



**ТОЛЬЯТТИНСКИМ ДЕПУТАТАМ** наймут восемь охранников

объекта). А также обеспечить в случае необходимости прибытие группы быстрого реагирования численностью не менее двух человек для оказания помощи по обеспечению порядка на охраняемом объекте в срок не позднее 7 минут после получения сигнала с кнопки тревожной сигнализации.

### Бизнес-центр «Капитал Haus»

ОФИСЫ В АРЕНДУ от 15 кв. м до 40 000 кв. м

первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, надземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест

**АРЕНДА ПЛОЩАДЕЙ В БЦ «КАПИТАЛ HAUS»**



303-03-14, 267-34-34  
www.mgd63.ru

Окружение: ж/д вокзал, управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, стадионы «Локомотив», «Динамо»

СОБСТВЕННИК

под канцелярские товары, салон красоты, аптеку от 5 до 70 кв.м



г. Самара, Железнодорожный район, ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1

### ПРОДАЮТСЯ

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

ПОД СКЛАД

от 1 млн руб./га

990-24-00

Реклама 4289В

www.12mc.ru



### ЗЕРКАЛА

КЛАССИКА &amp; СОВРЕМЕННОСТЬ

www.mnogospalen.ru

СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»  
ул. Красноармейская, 23  
реклама Тел. 333-33-06 0777з

РОССИЯ 1  
САМАРАРОССИЯ 24  
САМАРА

телемарафон  
25 декабря  
2013 года

**«ЗАЖГИ, САМАРА!»**



РЕКЛАМА

## Прикинули доходы от «наружки»

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Власти г.о. Новокуйбышевск рассчитывают на то, что в 2014 году городской бюджет за счет проведения аукционов на размещение наружной рекламы получит 7,5 млн рублей. Сейчас город согласовывает схему размещения рекламных конструкций с коммунальщиками. Планируется, что всего в Новокуйбышевске будет действовать 143 рекламных объекта. Из них 77 щитов, два светодиодных экрана. Остальные 62 объекта будут размещаться на зданиях и сооружениях.

После утверждения схемы пройдут торги, на которых разыграют право установки и эксплуатации рекламных конструкций. Разрешение рекламщики получают на пятилетний срок.



В НОВОКУЙБЫШЕВСКЕ уже почти готовы провести торги по наружной рекламе

ПРОГРАММА

## Заплатят за свет



**БОЛЬШУЮ ЧАСТЬ** суммы, заложенной на финансирование программы содержания сетей уличного освещения, пустят на оплату электроэнергии

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

На уличное освещение в 2014-2016 годах Новокуйбышевск потратит 79,19 млн рублей. Сумма и принципы затрат прописаны в профильной программе, которую администрация городского округа утвердила 18 октября. Документ отмечает «сложившуюся неблагоприятную ситуацию по обеспечению освещенности улиц в вечернее и ночное время» из-за физического и морального износа инфраструктуры (порядка 60%). Необходимость совершенствования освещения разработчики объясняют значительным ростом количества автомобильного транспорта, повышением интенсивности движения, ростом деловой и досуговой активности населения в вечерние и ночные часы.

В рамках программы планируется заменить 1400 светильников, 4260 ламп, 48 опор, 10 км изолированных проводов на самонесущие изолированные, произвести энергетическое обследование 130,5 км сетей. Однако большая сумма - 70,33 млн рублей - пойдет на финансирование электроснабжения сетей уличного освещения.

ГОСЗАКАЗ

## Camry для Ефанова

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

16 декабря 11-й арбитражный апелляционный суд, возглавляемый Александром Ефановым, разместил заказ на поставку Toyota Camry. На новый автомобиль служители Фемиды готовы потратить не более 1,5 млн рублей. При этом авто должно быть цвета «черный металлик». В комплектации обязательно наличие хромированных наружных ручек дверей, multifunctionального рулевого колеса с кожаной отделкой. Обивка сидений также должна быть кожаной, черного или серого цвета, отделка салона - со вставками под дерево. Сиденья первого и второго ряда должны обогреваться. Нужны трех- или четырехзонный климат-контроль, круиз-контроль, датчик дождя, датчик света, индикатор омывающей жидкости, аудиосистема премиум-класса (8 или 10 динамиков), 7-дюймовый цветной LCD-дисплей на центральной консоли, навигационная система на русском языке с жестким диском, система Bluetooth. Кроме того, автомобиль должен быть оборудован системой освещения при посадке и индивидуальными лампами для чтения на переднем и заднем ряду сидений.

СПОР

## Пушаеву не нужен памятник



**ОАО «КУЙБЫШЕВСКАЯ ДОРОЖНАЯ ПМК»** пытается изъять здание на ул. Молодогвардейской, 52, от статуса объекта культурного наследия РФ

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

ОАО «Куйбышевская дорожная ПМК» требует от министерства культуры Самарской области вычеркнуть здание на ул. Молодогвардейской, 52, литеры Д и Д1 из Государственного реестра объектов культурного наследия РФ. С таким иском общество обратилось в Арбитражный суд Самарской области 12 декабря. Что послужило поводом для обращения компании в суд, неизвестно: на момент сдачи данного номера «СО» в печать телефон главы и учредителя компании Ефталика Пушаева был недоступен. Впрочем, по данным системы «СПАРК-Интерфакс», в здании на Молодогвардейской, 52, располагается офис компании. По законодательству, собственники и пользователи объектов культурного наследия обязаны содержать их в надлежащем состоянии, проводить ремонт, реставрацию, принимать все меры по сохранению культурного наследия. При этом они должны предварительно согласовывать с соответствующими органами охраны культурного наследия проведение ремонтно-реставрационных работ, представлять на рассмотрение государственной историко-культурной экспертизы проекты и пр.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

ЕЛЕНА ФАЛЬКОВА, КСЕНИЯ МАЯНОВА

## Кузнецову сохранили полномочия

У прокуратуры Тольятти возникли претензии к тексту положения о постоянной комиссии по контролю, общественной безопасности и соблюдению депутатской этики, которая была создана в городской думе в начале работы нового парламентского созыва. Согласно протесту прокурора, закрепление в положении нормы о том, что членами комиссии являются только председатели других постоянно действующих комиссий, ограничивает права других депутатов. Кроме того, в прокуратуре не согласны и с перечнем вопросов, отнесенных к ведению комиссии. Так, по мнению надзорного ведомства, такие вопросы, как формирование КСП, утверждение положения о КСП и порядка осуществления ею внешнего муниципального финансового контроля, относятся к полномочиям думы, а не ее комиссии. Отдельный блок замечаний прокурора касается отнесения к предмету ведения комиссии ряда вопросов контроля над исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами полномочий по решению вопросов местного значения. По мнению прокуратуры, возложение на комиссию таких функций не только противоречит федеральному законодательству, уставу города и регламенту самой думы, но и свидетельствует о предоставлении ей расширенных полномочий. Однако депутаты с замечаниями прокурора не согласились и отказались вносить правки в документ.

## В Шенталинском районе теперь есть КСП

С начала следующего года в Шенталинском районе начнет действовать контрольно-счетная палата (КСП). Решение о ее создании председатель местного собрания представителей подписал 10 декабря. Тогда же был назначен председатель контрольного органа. Этот пост заняла Надежда Захарова, работавшая ранее председателем контрольной комиссии собрания представителей района.

Согласно положению о контрольно-счетной палате, она является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля, образуемым собранием представителей и подотчетным ему. КСП обладает организационной и функциональной независимостью и осуществляет свою деятельность самостоятельно. Контрольно-счетная палата является органом местного самоуправления, не обладающим правами юридического лица, имеет гербовую печать и бланки со своим наименованием и с изображением герба муниципального района Шенталинский. При этом КСП обладает правом правотворческой инициативы в собрании представителей по вопросам своей деятельности.



Дорогие коллеги, партнеры, друзья!

Поздравляем с Новым годом  
и Рождеством!

Желаем удачи и благополучия!

**ПОВОЛЖСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ АВТОЦЕНТР КАМАЗ**  
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЕР ОАО «КАМАЗ»

г. Самара, Ракитовское шоссе, тел. (846) 958-13-66, [www.kamaz-volga.ru](http://www.kamaz-volga.ru)

Реклама 3516Н



11-й АРБИТРАЖНЫЙ апелляционный суд пополнит автопарк новым Toyota Camry

Машина обязательно должна быть 2014 года выпуска, без пробега, поэтому ее поставки в суде готовы ждать до 31 марта 2014 года. Как следует из аукционной документации, перед заказом в 11-м ААС выбирали из Volkswagen Passat, BMW (третья серия) и Toyota Camry. Однако остановились на последнем, хотя возможно рассмотрение эквивалента. Торги намечены на 30 декабря.



## ■ ПОКАЗАТЕЛИ ОАО «ВОЛГО-КАМСКИЙ БАНК» (тыс. руб.)

Показатель	Результат на 1.11.2013	Результат на 1.10.2013	Изменение
Активы	335 262	8 058 202	722 940
Чистая прибыль	-69 832	-26 790	-43 042
Капитал	830 205	880 608	-50 403
Кредитный портфель	5 350 125	5 289 955	+60 170

Показатель	Результат на 1.11.2013	Результат на 1.10.2013	Изменение
Вклады физических лиц	3 269 800	4 332 585	-1 062 785
Средства на счетах предприятий и организаций	2 563 781	2 730 479	-166 698

Источник <http://www.banki.ru/>

# Дыра Чекмарева

Кредиторы Волго-Камского банка могут недополучить более 3 млрд рублей

## ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ

Начало конкурсного производства в Волго-Камском банке показало масштаб проблем, до которых довел кредитное учреждение его руководитель и бенефициар Владимир Чекмарев. Активов банка попросту не хватит для расчетов со всеми кредиторами. Стоимость их на момент отзыва лицензии составляла 3,1 млрд, а размер обязательств превышает 6,8 млрд рублей. В банке прекрасно знали о том, что его ждет, и даже вели «серую» картотеку непроведенных платежей - на это прямо указывает решение арбитражного суда по делу о банкротстве ВККБ.

Проблемы Волго-Камского банка вышли в публичную плоскость осенью 2013 года. В октябре в офисах банка прошли обыски в рамках расследования уголовного дела самарских бизнесменов Алексея и Андрея Зуевых по факту хищения у компании «Роснефть» более 100 млн рублей. Часть этих средств была обналичена со счетов компаний Зуевых в ВККБ. Проведенные обыски вызвали волну слухов об имеющихся у банка финансовых проблемах, что спровоцировало панику среди его клиентов, которые в массовом порядке стали выводить свои средства из ВККБ. Согласно данным портала banki.ru, за октябрь пассивная база банка Владимира Чекмарева сократилась на 1,5 млрд рублей. С 28 октября банк фактически приостановил все платежи и расчеты с клиентами, а 11 ноября официально лишился лицензии. Уже в момент отзыва у банка лицензии ряд источников уверяли о наличии в балансе банка значительной дыры.

Основным вопросом, возникшим в связи с крахом ВККБ, стало исполнение обязательств перед его клиентами. В начале ноября ГУ ЦБ объявило, что более 90% вкладчиков смогут компенсировать ущерб за счет Агентства страхования вкладов. При этом эксперты констатировали, что остальным кредиторам, включая крупных вкладчиков и юрии, придется возвращать средства через процедуру банкротства.

9 декабря представители регулятора добились признания

**УПРАВЛЯЮЩЕМУ ВККБ** предстоит выяснить, куда пропали из банка более 3 млрд рублей



ВККБ банкротом и начала конкурсного производства. Уже первые решения по делу вывели размер дисбаланса между активами и обязательствами банка. Согласно результатам проверки, проведенной временной администрацией, стоимость активов банка на момент отзыва лицензии составляла 3,1 млрд рублей, тогда как объем обязательств на эту же дату оценивался в 6,8 млрд. «Таким образом, величина обязательств банка превышает величину его активов на 3,6 млрд рублей», - сказано в решении суда о введении в банке конкурсного производства.

По мнению экспертов, образовавшаяся дыра могла быть вызвана несколькими факторами. «Учитывая масштабы недостачи, можно предположить, что речь идет об умышленном выводе активов», - полагает управляющий самарским операционным офисом ООО «КБ «Юниаструм Банк» Валерий Вдовин. С коллегой согласен управляющий самарским филиалом НОМОС-Банка Вячеслав Урванов. «Вероятнее всего, возникший «провал» связан с целенаправленным выводом активов. Также на ситуации мог сказаться невозврат средств по кредитам. Не возвращенная и списанная банком задолженность напрямую бьет по его ликвидности», - отметил банкир.

Также эксперты не исключают, что причиной недостачи стало изначально плохое качество активов ВККБ. «Не исклю-

чено, что активы банка не соответствовали обязательным стандартам и нормам, а были задекларированы лишь на бумаге», - комментирует ситуацию один из источников «СО».

Выявленная недостача фактически означает, что ряд кредиторов не смогут вернуть свои средства. При этом сильнее всего пострадают корпоративные клиенты банка. «В первую очередь расчет будет производиться с вкладчиками, разместившими в банке более 700 тыс. рублей. Вторая очередь кредиторов складывается из сотрудников банка, недополучивших материальное вознаграждение. Что касается юридических лиц, являвшихся клиентами или контрагентами банка, то они включаются в третью очередь, поэтому шансов вернуть средства у них практически нет», - говорит управляющий партнер юридической компании RBL Дмитрий Самигуллин.

Информация о том, какой объем средств приходится на каждую из очередей, пока не раскрывается. По словам Дмитрия Самигуллина, распределение средств между кредиторами третьей очереди осуществляется пропорционально суммам их требований. «Никакой очередности распределения средств в рамках одной очереди нет. Все кредиторы находятся в равных условиях», - пояснил юрист. Согласно документам суда, на сегодняшний день ходатайства на включение в реестр кредиторов подали 7 юридических лиц, среди которых страхо-

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БАНКА** Владимира Чекмарева оказались в два раза больше его активов

вые компании «Астро-Волга» и «Астро-Волга-Мед», ООО «Транс-Лидер», ОАО «Ак Барс Банк». ООО «Л-Фарм», ООО «КЗЛМК «Маяк». Еще 9 компаний подали иски о взыскании задолженности.

Ущерб потенциальных кредиторов различен. «Нельзя сказать, что мы серьезно пострадали. Все, что мы требуем от банка, - вернуть ошибочный платеж на сумму менее 1 млн рублей», - сообщили «СО» в ООО «Самарский экспедитор». При этом есть компании, понесшие более серьезные убытки. В частности, ранее генеральный директор ОАО «СК «Астро-Волга» и ЗАО «СК «Астро-Волга-Мед» Владимир Краснощеков отмечал, что у медицинского страховщика на депозитах ВККБ содержалось порядка 11 млн рублей.

По мнению экспертов, основную часть задолженности при-

дется списать как невозвратную. «Уже сейчас понятно, что до юридических лиц активы банка не дойдут. К сожалению, представители бизнеса наименее защищены законом, поэтому правовых рычагов для возврата средств у них практически нет», - констатирует Валерий Вдовин.

При этом юристы уверяют, что после того как банк будет исключен из ЕГРЮЛ, корпоративные клиенты смогут использовать списанную сумму для уменьшения налоговой нагрузки. По словам Дмитрия Самигуллина, «в налоговом законодательстве предусмотрено, что организации, которые платят налог на прибыль, могут уменьшать его за счет расходов. В данном случае списанная задолженность как раз является тем убытком, который сократит налогооблагаемую базу». ■





тема&  
главное**НАИЛА  
ОВЧИННИКОВА,**  
конкурсный  
управляющий

Привлечение к субсидиарной ответственности - это стадия конкурсного производства, которая наступает после того, как были проведены все мероприятия по поиску имущества и активов. Сама процедура привлечения предполагает выявление лиц, виновных в том, что банк превратился в банкрота. После того как вина конкретных топ-менеджеров будет доказана, выявляется объем требований кредиторов, которые еще не удовлетворены. На размер неудовлетворенных требований виновные лица привлекаются к ответственности.

ПАРТНЕР РАЗДЕЛА

**Премьер**

БКС

Самара,  
тел. (846) 310-35-35  
Тольятти,  
тел. (8482) 79-90-90  
www.bcspremier.ru  
e-mail: info@smr.bcs.ru

Ген. лиц. ЦБ РФ №101 от 23.01.2013 г.

Реклама 06126 12+

перспектива

ЖДУТ РЕАКЦИИ

# Вершинин покажет

Ход банкротства ВККБ может определить представитель конкурсного управляющего

По мнению экспертов, дальнейший ход банкротства ВККБ будет во многом зависеть от позиции представителя конкурсного управляющего Вадима Вершинина, действующего по доверенности АСВ. Юристы не исключают, что недостача в активах банка может толкнуть Вершинина к обжалованию ряда проведенных банком сделок и привлечению топ-менеджмента кредитной организации к субсидиарной ответственности.

Конкурсный управляющий ОАО «Волго-Камский банк» определился 9 декабря. Согласно решению суда, им стала госкорпорация «Агентство по страхованию вкладов». Позднее источник в агентстве сообщил «СО», что всю административную работу в банке осуществляет представитель конкурсного управляющего Вадим Вершинин. Ранее он представлял интересы АСВ в банкротстве московских ООО «КБ «Сембанк» и ООО «КБ «Соцэкономбанк», челябинских ОАО «Монетный дом» и ООО «УИК-банк» и др. На момент сдачи номера связаться с Вадимом Вершининым «СО» не удалось.

Эксперты полагают, что в условиях серьезной недостачи активов действия Вершинина будут направлены на увеличение конкурсной массы. «Главная задача любого конкурсного управляющего - максимальное удовлетворение требований кредиторов. При этом единственным источником получения средств служит имущество должника. Соответственно, управляющий должен принять все предусмотренные законом меры для его поиска и реализации», - считает конкурсный управляющий Наила Овчинни-

**АСВ ОПРЕДЕЛИТ**  
дальнейшую  
судьбу ВККБ



кова. По ее мнению, существуют два базовых способа увеличения конкурсной массы. «Первый - это поиск имущества, принадлежащего должнику, но не заявленного в балансах. Второй - это выявление сделок должника, направленных на вывод активов, исследование их на предмет законности и последующее оспаривание при наличии оснований», - подчеркивает Овчинникова.

При этом юристы не исключают, что управляющий может попытаться привлечь к субсидиарной ответственности топ-менеджмент банка. «По закону руководители банка, а также члены органов управления и участники обязаны предпринять ряд мер для недопущения банкротства: обратиться в Центробанк, собрать внеочередное собрание, заняться финансовым оздоровлением и т.д. Если они этого не сделали, то вполне могут быть привлечены к субсидиарной ответственности», - пояснил «СО» управляющий партнер юридической фирмы RBL Дмитрий Смигуллин. - В случае если суд удовлетворит это требование, имущество должников также включается

в конкурсную массу и распродается с торгов».

Каким имуществом обладают на данный момент акционеры и руководители ВККБ, точно не известно. Согласно данным «СПАРК-Интерфакса», президент банка Владимир Чекмарев является совладельцем ООО «Лесная Горка», ООО «ТЦ «Каскад» и еще ряда малоизвестных компаний. Ранее в СМИ появлялась информация о том, что в активе бенефициара ВККБ находится ресторан «Первак», а также жилая недвижимость в Октябрьском районе г. Самары, переданная Чекмареву в счет долга владельцем ООО «Волгострой» Владимиром Илевым. Что касается собственников банка, то тут ситуация более запутанная. Незадолго до отзыва у ВККБ лицензии его единоличным владельцем стала малоизвестный самарский адвокат Людмила Русских. До нее основными акционерами Волго-Камского банка официально числились топ-менеджеры кредитной организации, в то время как ее основному бенефициару Владимиру Чекмареву принадлежал только 1% акций банка. ■

прецедент

## САМ СЕБЕ ДОЛЖНИК



**ВОЛГО-КАМСКИЙ  
БАНК** поучаствует  
в собственном  
банкротстве

Наряду с вкладчиками и клиентами в собственный реестр кредиторов пытается включиться и сам Волго-Камский банк. В частности, на сайте арбитражного суда значится, что 19 декабря ходатайство о включении в реестр подало ОАО «Межрегиональный Волго-Камский банк реконструкции и развития». В чем заключается суть его требований, «СО» выяснить не удалось. При этом эксперты «СО» восприняли данную информацию с недоумением. «С правовой точки зрения это как минимум странно. Если со стороны должника и кредитора выступает одно и то же лицо, это является основанием для прекращения всякого рода обязательств», - пояснил частнопрактикующий юрист Роман Силантьев. «За много лет работы в банке я впервые сталкиваюсь с подобным прецедентом. Возможно, это элемент некой схемы», - прокомментировал ситуацию руководитель филиала «Самарский» ОАО «Балтинвестбанк» Артем Маслов.

нарушение

## Скрыли картотеку

Помимо недостаточности активов, проверка временной администрации вскрыла в деятельности Волго-Камского банка ряд серьезных нарушений. «В ходе проверки было установлено, что кредитная организация имела неисполненные распоряжения клиентов по переводу денежных средств на сумму более 1000-кратного МРОТ в течение более 14 дней», - сказано в решении суда. Также в документе подчеркивается, что ВККБ неисполненные

распоряжения клиентов в отчетности не отражал, то есть в банке имелась скрытая картотека неисполненных платежных документов. В частности, в решении говорится о том, что с 25 октября по 11 ноября банк «не исполнил платежные поручения ООО «Атлантит» и ООО «Стройторг» на общую сумму 4,5 млн рублей, при этом в своем балансе не отражал их соответствующей строкой». По словам управляющего самарским филиалом НОМОС-Банка Вячесла-

ва Урванова, «фальсификация отчетности является грубым нарушением банковского законодательства, которое как минимум может повлечь административную ответственность руководителя кредитной организации». При этом управляющий самарским операционным офисом ООО «КБ «Юниаструм Банк» Валерий Вдовин считает, что «если речь идет о массовых злоупотреблениях, фальсификация может привести и к уголовной ответственности».



контракт

ПОМОГУТ ВЗЫСКАТЬ 200 МЛН РУБЛЕЙ

# Безруков заступится за Мартынова

Бенефициар «Меты» нашел лоббистов в областном минпроме

ОЛГА ЛАШИНА

Министр промышленности Самарской области Сергей Безруков поможет жигулевскому холдингу «Мета» взыскать более 200 млн рублей долга за поставленные ФСИН России платы для электронных браслетов. Министр планирует обратиться к заказчику продукции предприятия Николая Мартынова - ФГУП ЦИТОС - с официальным письмом, требуя разъяснений о сроках окончательных расчетов по контракту.

В состав холдинга «Мета» входят завод в Жигулевске, 6 конструкторских бюро, научно-технический центр в Тольятти, а также завод в Пензенской области. Бенефициаром «Меты» является бизнесмен Николай Мартынов (на фото слева).

В 2011 году «Мета» получила контракт на изготовление плат для электронных браслетов на сумму порядка 1 млрд рублей. Заказчиком выступило ФГУП ЦИТОС, которое поставляло уже готовые электронные браслеты ФСИН. Данный контракт заключался, когда ФСИН возглавлял бывший до этого руководителем ГУВД по Самарской области Александр Реймер. После отставки последнего представители службы исполнения наказаний решили отказаться от сотрудничества с жигулевской компанией. В результате



к 2012 году партия плат, отгруженных на сумму порядка 200 млн рублей, так и осталась неоплаченной.

Как пояснял ранее «СО» бенефициар холдинга «Мета» и генеральный директор ООО «НПФ «Мета» Николай Мартынов, «в данный момент продукция лежит на ответственном хранении на складах заказчика, 200 млн рублей изготовителем так и не получено». По информации «СО», все это время между «Метой» и ФГУПом шло обсуждение вопроса о том, каким образом может быть оплачен заказанный товар. Менеджмент «Меты» предлагал различные схемы решения вопроса, однако прийти к компромиссу стороны до сих пор так и не смогли. Видимо, отчаявшись самостоятельно договориться с федеральными заказчиками, Мартынов решил прибегнуть к помощи лоббистов. Ими стали руководство областного минпрома и депутаты губернской думы.

200

МЛН РУБЛЕЙ  
министерство  
Сергея Безрукова  
(на фото справа)  
поможет получить  
компания «Мета»



13 декабря в Жигулевске состоялось выездное заседание комитета по промышленности, связи и торговле Самарской губернской думы, по итогам которого депутаты пришли к выводу о том, что ООО «НПФ «Мета» должно обратиться в региональное министерство промышленности и технологий с просьбой об оказании содействия в решении вопроса расчетов с заказчиками продукции.

Министр промышленности и технологий Самарской области Сергей Безруков под-

твердил, что планирует помочь «Мете». «Думаю, «Мета» обратится с таким письмом в наше министерство. После его получения мы, в свою очередь, обратимся письменно к заказчику «Меты», не оплатившим продукцию. Как минимум они должны будут в письменном виде дать нам ответ, в котором будут прописаны схемы и сроки возврата долга. Такая практика в министерстве имеется, и довольно часто она бывает эффективной», - заявил «СО» г-н Безруков. Получить коммента-

☐ ЧТО ТАКОЕ ООО «НПФ «МЕТА»

- Зарегистрировано 18 февраля 1994 года
- Основной вид деятельности - производство приборов, аппаратуры и инструментов для измерения, контроля и испытаний
- В 2012 году выручка составила 1,4 млрд рублей, чистая прибыль - 100 млн рублей
- Совладельцы - Николай Мартынов (85%), Денис Мартынов (15%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

рии Николая Мартынова «СО» не удалось.

По мнению генерального директора ИК «Восток-Инвест» Владислава Зотова, вмешательство министерства может помочь компании разрешить проблему. «На официальное обращение областного минпрома должники обязаны будут дать определенный ответ. Таким образом, в вопросе появится какая-то конкретика, что, безусловно, приблизит развязку ситуации. Такая практика, когда министерство подключается к делам регионального частного бизнеса и помогает разрешать проблемы, конечно, существует. И здесь, думаю, можно рассчитывать на положительные результаты», - отмечает эксперт.

Жигулевские промышленные предприятия действительно имеют опыт задействования лоббистских ресурсов во власти. В частности, ранее бывший бенефициар «Энерготехмаша» Владимир Кожухов привлекал на свою сторону в корпоративном конфликте с кредиторами компании депутатов различных уровней, которые обращались с письмами в различные инстанции с просьбой о поддержке владельцев жигулевского предприятия. Это не принесло Кожухову особых дивидендов. В итоге контроль над активами «Энерготехмаша» перешел к кредиторам. ■

конфликт

ХОТЯТ ЛИШИТЬ ДОМЕНА

## «Таркетт» защищает виртуальное имя

Отраденский завод вступил в брендовый спор с интернет-магазином

ОЛГА ЛАШИНА

Отраденское ЗАО «Таркетт» пытается лишить виртуальный магазин «Элит Паркет» его адреса в сети Интернет. По мнению представителей производителя напольных покрытий, домен интернет-магазина tarkett-parquet.ru нарушает его исключительные права на товарный знак «Таркетт».

ЗАО «Таркетт» входит в международную группу Tarkett и является одним из крупнейших ее активов по производству напольных покрытий. Компания зарегистрирована в декабре 2000 года. Ее выручка в 2012 году составила 15,8 млрд рублей, чистая прибыль - 4,3 млрд.

Осенью этого года ЗАО «Таркетт» совместно с TARKETT GDL S.A. обратилось в Арбитражный суд города Москвы с иском к московскому ООО «Элит Паркет» и ООО «Регистратор доменов». Отраденская компания требо-

☐ ЗАО «ТАРКЕТТ»

- Зарегистрировано в декабре 2000 года
- В 2012 году выручка составила 15,8 млрд рублей, чистая прибыль - 4,3 млрд рублей

вала защитить ее исключительные права на товарный знак и фирменное наименование «Таркетт». Недовольство производителя напольных покрытий вызвал адрес сайта компании «Элит Паркет» (tarkett-parquet.ru), который содержал наименование бренда предприятия. По этому адресу находится специализированный интернет-магазин паркета и ламината.

«Таркетт» также подал заявление о принятии обеспечительных мер в виде запрета



ООО «Элит Паркет» совершать какие-либо действия, направленные на досрочное прекращение прав администрирования сайта, уступку прав на домен tarkett-parquet.ru другому лицу, а также смену регистратора доменных имен. ЗАО «Таркетт» требовало запретить ООО «Регистратор доменов» вносить какие-либо изменения в данные о регистрации сайта.

В наложении обеспечительных мер компании отказано. Следующее судебное заседа-

«ТАРКЕТТ»  
ОТБИВАЕТСЯ  
от интернет-  
плагаторов

ние по делу назначено на 23 января 2014 года. Эксперты считают, что «Таркетт» сможет запретить интернет-магазину использовать в своем названии его бренд.

«Думаю, что у «Таркетта» есть все шансы на победу. В последнее время подобные случаи имеют место довольно часто - не проходит и месяца, чтобы мы не разбирали подобных дел. И все они имеют одну отличительную черту: использование товарного знака, фирменного



наименования и домена в сети Интернет. Сейчас нотариусы стали идти нам навстречу, и в качестве доказательства вины нарушителя достаточно копии страниц сайта», - отмечает патентный поверенный РФ Оксана Цепова. По ее словам, «компания «Таркетт» может понести реальный серьезный ущерб от действий «Элит Паркета» в случае, если не сможет доказать в суде свою правоту. Она может потерять довольно ощутимую долю своего рынка». ■



конфликт

СКУПИЛИ ДОЛГИ

# Возвращаются к жизни

Банкротство пивкомбината Владимира Яркина  
завершилось мировым соглашением

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

25 декабря может быть оставлено банкротство ОАО «Пивобезалкогольный комбинат «Тольяттинский», ранее входившего в состав холдинга «АвтоТрейд» Владимира Яркина. Это стало возможным после того как ряд малоизвестных компаний скупили долги основных кредиторов комбината. По мнению экспертов, за покупкой долгов мог стоять сам Владимир Яркин.

ОАО «Пивобезалкогольный комбинат «Тольяттинский» было создано в 1992 году и занималось производством напитков. Компания подконтрольна бенефициару холдинга «АвтоТрейд» Владимиру Яркину и близким ему лицам. В июне 2011 года ОАО «АКБ «Росбанк» из-за долга в размере 119,806 млн рублей инициировало банкротство компании. В тот период с проблемами в обслуживании долгов столкнулись и другие компании, подконтрольные Яркину. Все подконтрольные активы бизнесмен использовал в привлечении многочисленных кредитов, из-за чего претензии к комбинату появились сразу у нескольких банков. В частности, в реестр кредиторов включились Балтинвестбанк (48,7 млн рублей), Сбербанк (65,42 млн рублей),

“

ДМИТРИЙ  
КОРОБКОВ,  
арбитраж-  
ный управ-  
ляющий

**Как правило, госбанки, Сбербанк и ВТБ неохотно идут на переуступку прав требований, тем более с дисконтом. Но в последние два года подобная практика стала применяться все чаще. Особенно это актуально для частных банков. Размер дисконта всегда различен. Обычно он зависит от того факта, находится ли в залоге у банка имущество предприятия-банкрота. В 50% случаев сами собственники компаний выкупают их долги.**

банк «Российский капитал» (52,4 млн рублей), банк «Солидарность» (144,5 млн рублей). Активно включился в процесс банкротства комбината и сам Яркин: в реестр кредиторов «Тольяттинского» включились подконтрольные ему компании ООО «Альфа Трейд» (113,3 млн рублей) и ООО «ГСК «Планета» (28,7 млн рублей). После этого между кредиторами разгорелся конфликт за контроль над банкротством комбината.

Уже в этом году банкротство предприятия может быть оставлено, поскольку участникам противостояния удалось прийти к компромиссу. Неиз-

вестные инвесторы скупили долги «Тольяттинского» и уже 25 декабря 2013 года хотят вывести завод из состояния банкротства.

Росбанк продал долг ООО «Монетка», Сбербанк - ООО «Стандарт-Недвижимость», «Российский Капитал» - ООО «Плутон». Чьи именно интересы представляют эти компании, «СО» выяснить не удалось. Их учредителями выступают малоизвестные бизнесмены, а сами фирмы зарегистрированы в Подмосковье. Эксперты считают, что за скупкой долгов могут стоять структуры, близкие Владимиру Яркину. Косвенно



ВЛАДИМИР ЯРКИН может вернуться на очищенный ПБК «Тольяттинский»

же адресу зарегистрировано несколько компаний холдинга «АвтоТрейд».

9 декабря конкурсный управляющий ОАО «Пивобезалкогольный комбинат «Тольяттинский»» Денис Жидков подал в суд ходатайство о заключении между кредиторами мирового соглашения. Как сообщил «СО» Жидков, после утверждения этого документа арбитражным судом 25 декабря банкротство предприятия должно завершиться. Однако называть имя инвестора Жидков до рассмотрения его ходатайства судом отказался.

Директор самарского филиала ОАО «Балтинвестбанк» Артем Маслов затруднился оценить, кто именно сейчас контролирует «Тольяттинский», отметив, что интерес к площадке завода, помимо самого Яркина, проявляет и некий инвестор. «Не исключено, что теперь кредиторы пожелают оставить имущество комбината за собой», - предположил Маслов. Связаться с самим Владимиром Ярким «СО» не удалось. В пресс-службе банка «Российский капитал» на запрос «СО» не ответили.

Если банкротство комбината будет остановлено, это станет своеобразным прецедентом. До этого момента кредиторы ни одной из структур «АвтоТрейда» не смогли договориться, и ни одна из компаний не вышла из процедуры банкротства. Тем не менее конкурсный управляющий ООО «Холдинг «АвтоТрейд» Александр Суханов сообщил, что «между кредиторами компании продолжается конфликт, поэтому о мировом соглашении говорить не стоит». ■

собственность

НАШЛИ ПРИМЕНЕНИЕ АКТИВУ

## «Красный ключ» доверили «Сельскому продукту»

У хозяйства Владимира Филиппова появился новый оператор

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Новым оператором активов банкротящегося ООО «АПК «Красный ключ» стало ООО «Сельский продукт» («СП»). По информации ряда источников «СО», компания может быть близка бенефициару свинокомплекса Владимиру Филиппову.

ООО «Агропромышленный комплекс «Красный ключ» контролировалось владельцем холдинга «Мотор» Владимиром Филипповым. Компания владеет свиноводческим комплексом, где содержалось около 4,5 тыс. голов животных. Последние нескольких лет Филиппов безуспешно пытался продать свинокомплекс. 6 марта Максим Корытин подал иск о банкротстве предприятия, после чего, уже в мае, в компании ввели наблюдение, а в октябре свинокомплекс признали несостоятельным. Не исключено, что Корытин действовал в интересах Филиппова, который

ХОЗЯЙСТВО  
ВЛАДИМИРА  
ФИЛИППОВА  
обрело новых  
управленцев



таким образом сумел установить контроль над банкротством свинокомплекса. В пользу этой версии говорит тот факт, что управляющим «Красного ключа» был назначен ликвидатор «Мотора» Алексей Беспалов, близкий бенефициарам холдинга. Кроме того, в этом году Корытин зарегистрировал в селе Домашка Кинельского района ООО «Агропромышленный комплекс «Сельский продукт». Не исключено, что

эта компания связана с двумя ООО «Сельский продукт», которые зарегистрированы по адресу «Красного ключа». Первое ООО официально зарегистрировано в июле 2013 года, его владельцем числится Ольга Кормакова. Второе было создано в конце ноября 2013 года, его учредителем значится Кристина Минтагирова. Учредители числятся и руководителями созданных ими компаний. Согласно системе

«СПАРК-Интерфакс», обе компании специализируются на производстве мяса и мясных продуктов. По информации «СО», «Сельский продукт» является новым оператором «Красного ключа». На официальном сайте компании указывается, что в комплексе содержится 5 тыс. голов свиней, что практически совпадает с поголовьем «Красного ключа». Согласно данным сайта, компания специализируется на убой свиней, заморозке мяса, а также его поставках в магазины области. Предприятие имеет собственный копильный и колбасный цех. Помимо мясного направления «СП» развивает производство подсолнечного масла и жмыха.

Представитель «Сельского продукта» по имени Роман, телефон которого указан на официальном сайте компании, отказался от комментариев, заявив, что у него нет на это полномочий. Ответственным лицом «СП» Роман назвал директора предприятия, некоего Сергея Алек-

сандровича, мобильный телефон которого не отвечал.

Чиновники и участники самарского рынка АПК пока не знакомы с новым оператором «Красного ключа». Замглавы Кинельского района по сельскому хозяйству Евгений Хрисанов был недоступен для комментирования. Источник в руководстве областного министерства сельского хозяйства и продовольствия утверждает, что в ведомстве нет сведений о деятельности «Красного ключа», «так как банкротное предприятие перед ним не отчитывается». Руководитель ООО «Юбилейный» Олег Кутенков заявляет, что не знает о том, что у «Красного ключа» появился новый оператор. «Я слышал, что свинокомплекс до последнего времени стоял», - поделился с «СО» Кутенков.

В ТД «Агроторг», который является основным кредитором «Красного ключа», «СО» заявили, что не обладают оперативной информацией о состоянии свинокомплекса. ■



нарушение

СФОРМУЛИРОВАЛИ ПРЕТЕНЗИИ

# Взялись за начальника транспортного цеха

«Кузнецов» иницирует уголовное преследование бывшего руководителя

ДАРЬЯ СИННИЦИНА

Руководство ОАО «Кузнецов» вскрыло серьезные злоупотребления в деятельности транспортного подразделения предприятия. Из-за выявленных нарушений с завода уволен руководитель транспортного цеха Василий Соболев, против менеджера с подачи компании может быть возбуждено уголовное дело.

По информации «СО», происходящие на «Кузнецове» события могут являться следствием конфликта между новым и старым менеджментом предприятия. Серьезные кадровые перестановки на ОАО «Кузнецов» произошли весной 2013 года. Тогда предприятие покинул его руководитель Юрий Елисеев, а кресло исполнительного директора завода занял Николай Якушин. Последний приступил к обновлению управленческой команды «Кузнецова». В частности, юридическое подразделение предприятия возглавил бывший глава областного имущества Николай Мальцев. До последнего времени обновление менеджмента «Кузнецова» носило бесконфликтный характер, по крайней мере трения внутри коллектива не выходили в публичную плоскость. «Ситуация с увольнением начальника транспортного цеха

абсолютно никак не связана со сменой руководства на предприятии, ключевые направления деятельности завода сопровождает команда руководителей, работавших и при Юрии Елисееве», — подчеркнула «СО» начальник отдела по связям с общественностью ОАО «Кузнецов» Елена Меркулова. По ее словам, никакой глобальной смены менеджмента на заводе за этот год не произошло. «Василий Соболев был уволен с ОАО «Кузнецов» 16 декабря. Отставке руководителя предшествовала проверка, инициированная администрацией завода совместно со службой безопасности, в рамках которой были установлены факты, связанные с незаконным использованием имеющегося в цехе материального ресурса, нашли подтверждения и отдельные жалобы его сотрудников», — отметили в пресс-службе предприятия. — По имеющейся информации, по итогам проверки составлен акт, и для комплексной оценки выявленных нарушений был подготовлен материал для передачи в специализированную прокуратуру — Самарскую прокуратуру по надзору за исполнением законов на особо режимных объектах». В надзорном ведомстве «СО» уточнили, что материалы дела находятся в стадии проверки и какие-либо выводы делать слишком рано. «Сейчас

никто не сможет озвучить масштабы возможных хищений, поскольку материалы данного дела находятся у спецмилиции, проводятся доследственные мероприятия», — пояснил «СО» прокурор Самарской прокуратуры по надзору за исполнением законов на особо режимных объектах Владимир Миронов. «Среди нарушений было выявлено незаконное использование служебного гаража «Кузнецова», расположенного за территорией завода. В ночное время суток данная территория использовалась для стоянки транспортных средств, не принадлежавших заводу. Также вскрыты нарушения в работе с арендаторами помещений, принадлежащих транспортному подразделению «Кузнецова», с которых взималась арендная плата сверх установленных договором нормативов. Серьезные нарушения выявлены также в организации ремонтов и техобслуживании автомобилей, принадлежащих ОАО «Кузнецов». В частности, в ходе проверки реестров на расходование денежных средств установлено, что стоимость замены деталей и узлов служебного транспорта не соответствовала фактической рыночной стоимости. Запчасти закупались по завышенным ценам или же были приобретены лишь на бумаге. Зафиксированы случаи исполь-



РУКОВОДСТВО ОАО «КУЗНЕЦОВ» уволило руководителя транспортного подразделения, посчитав его виновным в многочисленных нарушениях

зования служебного транспорта не в рамках производственной необходимости. Один из примеров — выведение из служебной эксплуатации автомобиля Audi A6, по заверению руководства транспортного цеха, требующего ремонта, но на момент проверки находившегося в личном гараже начальника Соболева. Были выявлены также следующие факты: исправления путевых листов, отражающих расход топлива, нецелевое использование специализированной техники предприятия для обслуживания автомобилей, трудоустройство руководителем подразделения на ключевые места в управлении цехом людей, не имеющих профессионального отношения к работе транспортной службы», — рассказывает начальник отдела по связям с общественностью ОАО «Кузнецов» Елена Меркулова. Размер причиненного Соболевым ущерба на пред-

приятии пока не подсчитали. По информации «СО», отставкой Соболева данный скандал может не ограничиться и в его орбиту вполне могут втянуться другие топ-менеджеры, работавшие на предприятии в команде Юрия Елисеева. Эксперты сомневаются, что вскрытые нарушения могут привести к лишению свободы виновных лиц. «Рано говорить о том, было совершено хищение или нет. Прокуратура должна разобраться в предоставленных материалах и установить наличие состава уголовного дела. Процесс этот очень долгий, существует несколько видов хищений, поэтому разбирательства будут носить затяжной характер. Скорее всего, в предстоящем суде будет рассматриваться статья «Злоупотребление должностными полномочиями», но до этого еще далеко», — отмечает председатель КА «Коган и партнеры» Леонид Коган. ■

## Предновогодние предложения от Промсвязьбанка

О специальных банковских предложениях в канун Нового года рассказывает заместитель регионального директора по развитию розничных продуктов операционного офиса «Самарский» Приволжского филиала ОАО «Промсвязьбанк» Ирина Пигина

**— Ирина, расскажите, какие сюрпризы подготовил Промсвязьбанк в канун Нового года для своих действующих и потенциальных клиентов?**

— В настоящее время в Промсвязьбанке действует акция по программам потребительского кредитования «Особые отношения» и «Кредит для владельцев зарплатных карт».

По условиям акции, клиенты — держатели зарплатных карт ПСБ и сотрудники аккредитованных компаний могут получить кредит по сниженным ставкам.

**— Насколько мне известно, Промсвязьбанк единственный в Самарской области не разделяет потребительские кредиты по целям расходования средств?**

— Мы не пытаемся думать за клиента, на что ему нужен кредит. Как деньги в вашем бюджете носят общий характер, и вы не знаете, на что потратите тот или иной рубль — на образование, ребенка или покупку продуктов, так и мы предоставляем вам универсальные возможности. На что вы их потратите, на реализацию какой мечты, это решать вам. Потребительские кре-

диты мы предоставляем на любые цели. Нужно только понимать, что эти деньги выдаются на условиях временности (срочности), возвратности и платности.

**— Акция по программам кредитования — не единственный предновогодний сюрприз, который подготовил ваш банк...**

— Совершенно верно. Следует обратить внимание на нашу предновогоднюю акцию «В Десятку!». В рамках данной акции мы предлагаем доходную карту, сочетающую в себе основные черты банковского вклада и расчетной карты. На остаток средств по такой карте (минимум 5 тыс. руб.) вы получаете проценты. При этом деньги находятся в постоянном доступе: вы можете расплачиваться картой, снимать с нее наличные. Если вы станете владельцем такой карты до конца года, то в течение первых трех месяцев ее использования, при наличии остатка свыше 50 тыс. руб., вам будет начисляться 10% годовых. Данная ставка превышает большинство предложений по банковским вкладам, существующим в настоящее время. И еще одна приятная новость: выпуск карты — бесплат-

ный, так же как и первый год обслуживания.

Интересным кредитным решением является платиновая «Суперкарта». Это уникальный продукт, который мы разработали и запустили для наших существующих или будущих клиентов в этом году с бесплатным обслуживанием в течение всего срока действия карты, кредитным лимитом от 10 тыс. до 600 тыс. рублей и первым льготным периодом кредитования на 145 дней. Никаких «подводных камней» нет — в течение этого срока наши клиенты действительно могут пользоваться средствами банка без процентов. Если же человек перешагивает границу льготного периода, то процентная ставка по карте достаточно демократична — 2,9% в месяц на сумму задолженности. Впервые у людей появилась уникальная возможность получить платиновую карту абсолютно бесплатно, в то время как ее минимальная стоимость на рынке банковских услуг составляет 5 тыс. руб. и выше. Получить карту очень просто, мы предлагаем различные варианты. Можно предоставить документ, непосредственно подтверждающий ваш доход,

— справку по форме 2-НДФЛ, можно косвенно подтвердить стабильность финансового положения. Карта изготавливается очень быстро — с момента подачи заявки и принятия решения проходит всего пять дней до того момента, когда клиент получает ее на руки. Принятие решения занимает максимум три рабочих дня. Оформив «Суперкарту», клиент становится участником не только банковской программы привилегий Промсвязьбанка, но и программы привилегий мирового уровня от международных платежных систем VISA и MasterCard. Кроме того, владельцы карты могут принять участие в программе лояльности PSBonus. Т.е. оплачивая свои покупки «Суперкартой» или любой другой картой Промсвязьбанка, клиент получает бонусные баллы, которые можно потратить на товары и услуги более чем 500 партнеров или обменять на деньги.

До конца декабря у нас также действует предновогодняя акция по вкладу «Моя выгода». Данная акция действует с 21 ноября по 31 декабря 2013 года. В указанный период клиенты могут открыть или пролонгировать в интернет-банке

PSB-Retail вклад «Моя выгода» на срок 181 день и сумму от 50 тыс. до 3 млн рублей (включительно) по ставке 9% годовых.

И это еще не все новинки, которые подготовил Промсвязьбанк для своих клиентов в 2013 году. Более подробную информацию обо всех продуктах вы сможете получить в наших офисах или на сайте банка.

**На правах рекламы.** ОАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия Банка России №3251. ■

**Наши офисы в г. Самаре:**  
ул. Первомайская, д. 25,  
тел. (846) 269-68-52  
ул. Г. Димитрова, д. 117,  
тел. (846) 269-68-56  
ул. Победы, д. 92,  
тел. (846) 269-68-58  
Заводское шоссе, д. 111,  
тел. (846) 269-68-61  
ул. Гагарина, д. 95,  
тел. (846) 262-95-00

**Наши офисы в г. Тольятти:**  
ул. Новый проезд, д. 3,  
тел. (8482) 51-76-56  
ул. Мира, д. 47,  
тел. (8482) 51-76-58



## МНЕНИЕ

МАРИЯ ВОРОНИНА

По прогнозам российских экспертов, в 2013 году кредитный портфель в сегменте МСБ вырастет на 15-17%, что практически полностью повторяет динамику прошлого года. При этом драйверами роста станут малые предприятия, привлекающие ресурсы в рамках «кредитных фабрик». Как развивается данный сегмент в регионе? В каких услугах нуждаются самарские предприниматели? Могут ли банки минимизировать риски невозврата кредитов? Об этих и других аспектах работы с малым бизнесом рассказал «СО» глава Самарского отделения Сбербанка России Константин Долонин.

- Сегодня многие банки в своей работе ориентируются на предприятия малого бизнеса. Как вы оцениваете состояние в данном сегменте экономики? Нет ли у бизнеса «перекормленности» деньгами?

- Сегмент малого бизнеса всегда был особенно благоприятен для банковской деятельности. Если крупный клиент ориентируется на низкие ставки и может сменить кредитную организацию, то малые предприниматели более постоянны и надежны. Они, как правило, сотрудничают с конкретным банком и реализуют с его помощью все свои проекты. Что касается роста в данном сегменте - он, безусловно, замедлился, однако и стагнации не наблюдается. Прежде всего нас радует, что бизнес по-прежнему испытывает потребность в средствах. «Перекормленность» деньгами возникает лишь у предприятий, неадекватно оценивающих свои риски. Заемщики, которые прислушиваются к банкам, ведут более разумную политику. Они привлекают средства, которые реально могут освоить.

- Какова доля присутствия Сбербанка на рынке банковских услуг для малого бизнеса?

- На сегодняшний день в Самарском отделении Сбербанка России обслуживается почти 20 тысяч предприятий малого бизнеса и индивидуальных предпринимателей, что составляет порядка 40% от существующего рынка. Это доля, которую можно и нужно увеличивать. Согласно аналитическим данным, объем неохваченного рынка составляет более 30 тысяч клиентов. Это предприятия, обслуживающиеся в других банках, а также компании, у которых в принципе нет культуры банковского займа. Они предпочитают работать, прибегая к серым схемам. Сегодня мы ак-

КОНСТАНТИН ДОЛОНИН

Глава Самарского отделения Сбербанка России рассказал о приоритетах в работе с небольшими компаниями

# Малому бизнесу нужна поддержка

На сегодняшний день в Самарском отделении Сбербанка России обслуживается почти 20 тысяч предприятий малого бизнеса и индивидуальных предпринимателей, что составляет порядка 40% от существующего рынка.

тивно работаем над тем, чтобы исправить ситуацию.

- Какие критерии используются при оценке заемщика?

- Прежде всего - анализ финансового состояния клиента. Раньше многие банки исходили из наличия залога. Сейчас все по-другому. Мы оцениваем бизнес как таковой и выдаем столько денег, сколько он может выдержать. Наличие или отсутствие залогов здесь вторично.

- Сколько кредитов для малого бизнеса было выдано в Самарской области по итогам 9 месяцев? Какова отраслевая структура портфеля по МСБ?

- За 9 месяцев 2013 года в Самарской области было выдано 2 тысячи кредитов на общую сумму 3,2 млрд рублей. Учитывая те новые продукты и возможности, которые Сбербанк дает клиентам сегодня, рост портфеля продолжится. До конца года мы планируем выдать еще порядка 1 млрд кредитных средств. Что касается отраслевой специфики, то она соответствует рыночной ситуации в стране: 60% приходится на торговлю, 15% - на реальный сектор и 25% - на сферу услуг.

- Какие продукты для малого бизнеса, предлагаемые Сбербанком, пользуются большим спросом у предпринимателей?

- Набирают популярность «Экспресс-актив», «Экспресс-авто», «Экспресс-ипотека» и кредит «Доверие» (выдается под 14,5% без обеспечения залогом). По итогам трех кварталов их доля в общем портфеле составляет около 60%. Выдача средств осуществляется в рамках проекта «Кредитная фабрика»: оценка заемщика

производится автоматически, с использованием скоринговых программ. Сроки оформления в данном случае сокращаются до трех дней, при этом сам кредит выдается на три года. Для малого бизнеса это довольно длительный срок, за который вполне можно реализовать масштабный проект.

- Несет ли использование скоринговых программ повышенные риски для банка?

- Мы постоянно дополняем и модернизируем параметры скоринга. Если система выдает большое количество отказов, то требования несколько смягчаются. И наоборот - когда начинает расти просроченная

задолженность, мы повышаем планку. Кроме того, экспресс-кредиты предполагают ежемесячное погашение. Это необходимо, чтобы воспитывать у клиента культуру обслуживания долга и вместе с тем обезопасить банк от невозврата.

- Насколько активно банк внедряет новые технологичные продукты для малого бизнеса?

- С 1 октября действует выгодный тарифный план «Лига бизнеса». Это пакет услуг для клиентов, включающий в себя кредит «Доверие» и основные услуги РКО, за 48 тысяч рублей в год. Главное преимущество «Лиги» состоит в том, что банк

не отслеживает цели кредита и не требует залога. Это быстрый и удобный способ получить средства для решения текущих задач.

Помимо этого мы запустили кредит «Бизнес-старт», предоставляемый тем, кто только начал бизнес. Сбербанк готов предоставить до 80% начального финансирования проекта на сумму до 3 млн рублей. Главное условие состоит в том, что предприниматель работает по франчайзингу или типовому бизнес-плану.

- В 2013 году Сбербанком была запущена программа рефинансирования кредитов иных коммерческих банков. Каковы ее цели и на каких условиях выдается кредит?

- Ставки при рефинансировании начинаются от 10%, сумма кредита составляет не менее 3 млн рублей. Кредит предполагает единовременное погашение всей задолженности в других банках. Реализуя данную программу, мы не только увеличиваем собственный портфель, но и снижаем общую долговую нагрузку на малые и средние предприятия. Рефинансирование кредита предлагается заемщикам, имеющим устойчивое финансовое положение, хорошую кредитную историю, качественное обслуживание имеющейся кредитной задолженности. Сегодня по программе рефинансирования выдано около 31,5 млн рублей кредитных средств. ■



## ОТКРЫТИЕ

## УДВАИВАЮТ РАЗВИТИЕ

19 декабря Сбербанк торжественно открыл в Самаре первый Центр развития бизнеса. Центр располагается на ул. Революционной, 126, и существенно отличается от стандартных офисов Сбербанка. «Это универсальная площадка, созданная специально для представителей МБ. Помимо банковских продуктов, здесь предоставляются юридические, страховые и консультационные услуги. Также на базе центра будут проводиться семинары и конференции, где бизнесмены смогут повысить свой уровень знаний и почерпнуть новые идеи», - заявил на церемонии открытия глава Поволжского банка Сбербанка России Владимир Ситнов. Помимо подразделений банка в центре располагаются офисы его партнеров. «Сегодня на площадке представлены порядка 20 участников - ГК «Бизнес-Гарант», ЗАО «Агентство «Гранд Истейт», фонды поддержки предпринимательства, а также большой пул страховых компаний», - сообщил «СО» куратор корпоративного блока по Самаре Сбербанка Денис Царьков. По словам управляющего Самарским отделением Сбербанка России Константина Долонина, центр начал функционировать еще в октябре текущего года. «За полтора месяца мы открыли более чем 500 расчетных счетов юридических лиц и ИП. Это говорит о том, что у предпринимателей есть серьезная потребность в подобных площадках», - отметил банкир. Также

Долонин подчеркнул, что в настоящий момент строится еще один центр. Всего в области их планируется открыть около семи.

Открытие Центра развития бизнеса является частью новой стратегии развития и поддержки малого бизнеса, реализуемой банком с начала текущего года. По словам начальника управления малого бизнеса Сбербанка России Якова Новикова, ранее в банке существовала стандартная концепция работы с МБ, которая, безусловно, приносила свои результаты. «Сейчас мы выходим на новый виток развития», - сообщил Новиков.

Как отмечают представители банка, новая стратегия предполагает фокусную работу с малыми предпринимателями. «Для представителей малого бизнеса открываются специальные центры, обновляется продуктовая линейка, вводятся новые технологии кредитования», - пояснил Яков Новиков. При этом банкир подчеркнул, что важным принципом стратегии является нефинансовая поддержка МБ. «Вкладывая деньги в тот или иной проект, банк заинтересован в его развитии. Помимо непосредственного выделения средств мы предоставляем услуги по разработке бизнес-модели, организуем для предпринимателей тренинги, запускаем интерактивные площадки по поиску партнеров и поставщиков», - сообщил банкир.

САМАРСКОЕ  
**Обозрение ON-LINE**

Информационный портал газеты

## ПРЕСТИЖНО

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев

## ВЫГОДНО

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

## УДОБНО

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

**www.63media.ru**

*Всегда под рукой*

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru, pso2@sr.smtlc.ru

Вызов менеджера по рекламе в офис.

**342-50-22**

(многоканальный)

**334-12-80**

0063 реклама

## АРЕНДА ОФИСА

от 20 до 300 кв.м

Самарский район  
ул.Фрунзе/  
ул.Некрасовская

**www.mgd63.ru**

**8 (846) 267-34-34**  
**303-03-14**

Реклама 2857Б



МНЕНИЕ

ДЕНИС ШЕВЯКОВ

Директор агентства оценки «Интеллект» рассказал, почему стоит ожидать снижения цен на недвижимость

# Ресурс кредитоспособного населения практически исчерпан

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Высокие темпы роста кредитования населения в последние годы и снижение доли свободных денежных средств, по прогнозам экспертов, могут привести к падению цен на недвижимость. О том, чем вызвана такая тенденция, в интервью «СО» рассказал директор агентства оценки «Интеллект», оценщик, сертифицированный по Европейским стандартам оценки Tegov, действительный член RICS Денис Шевяков.

**- Что сейчас происходит с ценами на недвижимость? Стоит ли ожидать их снижения или повышения?**

- Существуют предпосылки для снижения стоимости квартир. Это связано с рынком ипотечного кредитования. Традиционно самым безопасным и при этом достаточно доходным инструментом банковского финансирования является ипотечное кредитование. Оно самое массовое, риски обеспечиваются жилой недвижимостью, традиционно востребованной среди всех слоев населения. В то же время именно этот сегмент находится под ударом. Связано это, в первую очередь, с зависимостью роста цен на жилье от темпов развития ипотечного кредитования. Надо отметить, что статистика Центробанка показывает очень высокие темпы кредитования населения Самарской области в ипотечном сегменте за прошедшие три года. В то же время, согласно результатам проведенного нами исследования, ресурс кредитоспособного населения практически исчерпан. Кроме того, в ближайшее время ожидается изменение структуры расходов населения - цены на продукты питания и энергоносители будут расти, а роста заработной

“

Статистика Центробанка показывает очень высокие темпы кредитования населения Самарской области в ипотечном сегменте за прошедшие три года.

“

платы не ожидается. Все эти факторы приводят к снижению объема свободных средств населения, из которых собственно и оплачиваются взятые кредиты. При этом надо отметить и низкую рентабельность большого количества предприятий, которую частично может компенсировать снижение затрат на персонал, что также приведет к снижению объема свободных средств у населения. Так или иначе, именно эти факторы приведут к снижению цен на всю недвижимость в целом.

**- В этом случае рефинансирование кредитов по более низкой ставке может стать спасательным кругом?**

- В том-то и дело, что нет. Минимальная ставка кредитования фактически обеспечивает хрупкий баланс между обслуживанием заемных средств банка, к которым относятся и средства вкладчиков, и резервов на случай непредвиденных событий. По сути, ставка ипотечного кредитования обеспечивает мизерную маржу банка. Таким образом, снижение ставки ипотечного кредитования даже из стратегических соображений ставит под угрозу



САМАРСКОЕ  
**Обозрение**  
**ДЕЛО**  
дело деловой личности

## Открыта подписка на I полугодие 2014 года!

ПОДПИШИТЕСЬ И ПОЛУЧАЙТЕ:

- Свежий номер ведущей региональной газеты «Самарское обозрение» два раза в неделю – по понедельникам и четвергам
- Новый выпуск бизнес-журнала «Дело» ежемесячно

**ПОДПИСКА**  
на 6 месяцев!

### Узнавайте новости первыми!\*

\* По данным сервиса «СКАН-Интерфакс» (www.scan-interfax.ru), газета «Самарское обозрение» занимает первое место в рейтинге цитируемости с индексом 229 за июль 2013 года.

**WWW.63MEDIA.RU**

16+

«Почта России»  
ОАО «Роспечать»  
ЗАО «Печать»  
ООО «Урал - Пресс Поволжье»

Для индивидуальных  
подписчиков  
индекс 31019

1875 руб.  
1485 руб.  
1485 руб.  
1513 руб.

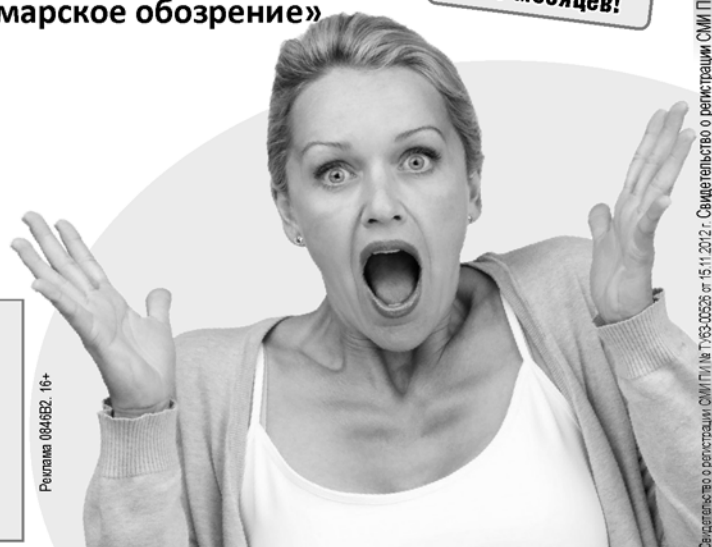
Для предприятий  
и организаций  
индекс 31016

2178 руб.  
1785 руб.  
1785 руб.  
1785 руб.



340-58-78  
334-42-09  
276-33-39  
276-03-23

Решения 094/092. 16+



Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ63-00627 от 15.11.2012 г.



всю банковскую систему. Это не выход. Второй вариант - удлинение сроков кредитования - также не представляется возможным, поскольку ограничен средним возрастом жизни человека.

**- Но ведь заемщики не считают ставки низкими. Почему нет возможности их снизить?**

- В крупных банках ставки уже ниже рыночных. Государственные банки, имея доступ к дешевым финансовым ресурсам, могут позволить себе обвалить рынок ипотечного кредитования, снижая ставку по кредитам ниже рыночной, которая сейчас составляет порядка 12%. Крупные банки, доля которых исчисляется десятками процентов, могут позволить себе держать ставку около 10%. Естественно, что они это делают за счет собственной прибыли.

**- Банки не будут работать себе в убыток. Как они выйдут из ситуации?**

- Можно сделать ставку ниже рыночной, но эти потери нужно как-то компенсировать. Что делается - оценивается залог по заниженной стоимости. Кредит выдается меньше, прибыль фиксируется для компенсации этих потерь. Такая схема работает как для частных лиц, так и для бизнеса. Только во втором случае все гораздо серьезнее. Банк говорит бизнесу: вам не хватает денег, дайте еще залогов. С точки зрения банка они делают все правильно, страхуя себя от неплатежей. Но бизнес получает денег меньше, чем ему требуется, возникает недофинансирование, и, как следствие, этот клиент становится рискованным, несмотря на наличие залогов. Получается, что оценка надежности клиента, которую делал банк, оказалась завышенной. Большинство клиентов, увлекшись низкой ставкой, идут именно в эти банки. Остальные банки, которых большинство, получают низколиквидного клиента. Но им тоже нужны заемщики. Поэтому они готовы давать столько денег, сколько нужно клиенту, но под высокий процент, а поскольку много залогов такие клиенты зачастую предоставляют не могут, они оцениваются, как получится, то есть высоко. В результате у нас получается два вида залогов: один выше рыночного, другой - ниже. И в

том и в другом случае клиент рискованный. Эта проблема касается не только банковской сферы. Она затрагивает экономику в целом. Потому что в такой ситуации предприятиям ничего не остается, как уволить персонал и закрыться.

**- Какой выход у предприятий, которым не хватает денег для поддержания своего бизнеса?**

- В этой ситуации самый оптимальный вариант - это рефинансирование тех самых недофинансируемых кредитов. Бизнесу, который не может развиваться из-за отсутствия свободных денежных средств, уже не до ставок. Они готовы привлекать дорогие кредиты. Людям деньги нужны именно в этот момент, и они возьмут под более высокую ставку, но сейчас. Многие госбанки долго принимают решения - для того, чтобы собрать весь пакет требуемых документов, нужны месяцы. В этом отношении коммерческие банки быстрее реагируют.

**- Но кроме закрытия предприятия есть еще один выход - переложить стоимость дорогих кредитов на конечного потребителя...**

- Да, и мы видим это на рынке недвижимости. Уже сейчас ситуация такова, что рынок искусственно раздут. На сегодняшний день мы находимся в ситуации, повторяющей практически в зеркальном отражении кризис 2009 года, и нам снова грозит череда банкротств среди строительных компаний. На сегодняшний день «долевки» переоценены, потому что в 2009 году все дофинансировались. В результате выросла себестоимость, при этом покупательский спрос снижался и не смог обеспечить рост цен на вторичное жилье. В дальнейшем также есть предпосылки для снижения цены спроса, но снизить цену предложения застройщики позволяют себе не могут. Учитывая, что объем жилья чрезвычайно высок, застройщикам нужно искать какие-то неценовые достоинства своего продукта. При этом единственная альтернатива этому решению - строительство дешевого жилья класса «эконом минус» в расчете на малообеспеченные слои населения. Но это неминуемо приведет к созданию тренда на обнищание населения.



**- Будут ли развиваться иные направления в условиях снижения доходности банков на программах ипотечного кредитования? Насколько охотно банки используют такие механизмы, как проектное финансирование? Есть ли иные схемы?**

- Проектное финансирование - один из вариантов развития банковских продуктов. Но банки очень боятся идти в это направление, потому что там реально очень много мошенничества. Но это единственный эффективный способ повышения собственной доходности, вплоть до того, чтобы входить в какие-то девелоперские проекты самому. Есть примеры у ряда региональных банков, которые финансируют и контролируют определенные проекты, занимаясь своеобразным бизнесом.

Сложившаяся ситуация так или иначе будет способствовать развитию рынка аренды жилой недвижимости, что в результате приведет к появлению сегмента доходных домовладений. Именно это, на мой взгляд, может стать выходом из ситуации, так как приведет к развитию схем финансирования как создания таких домовладений, так и обслуживания. К слову сказать, такая практика давно внедрена в странах Евро-

союза, и ничто не препятствует внедрению ее у нас.

**- Развитие этих направлений потребует более сложных методов оценки. У оценщиков хватит такого опыта, чтобы предоставлять оценки, соответствующие реалиям рынка?**

- Да, это сложнее, чем заниматься сравнительной оценкой, но к этому нужно стремиться. Мы идем к тому, что у нас будет продаваться жилье как имущественные комплексы, и в цену будут заложены не только квадратные метры, но и набор сопутствующих услуг. Это уже своеобразная бизнес-операция. В ней сравнительный подход, который на сегодняшний день применяется многими оценщиками, неприменим. Сравнивать не с чем. Рынок оценки сейчас

испытывает те же трудности, о которых мы говорили выше. Труд у нас интеллектуальный, его результат - нематериальный. В этой ситуации у оценщиков не так много вариантов развития. Очень многие начинают демпинговать. Получая дешевую работу, заказчик получает простую работу - простой сравнительный подход. Все те риски, о которых мы говорили выше, возникают в полном объеме. Можно нарисовать какую угодно стоимость - например, можно выбрать аналоги дешевые, а можно выбрать аналоги дорогие. Любой понимающий эксперт разнесет эту оценку в два счета. Но, тем не менее, такие оценки появляются, из-за чего происходит разрыв между ценой спроса и предложения. В конечном итоге, как я уже отмечал, это может привести к весьма негативным последствиям. Поэтому нужно делать оценку пусть более дорогую, но объективно отражающую стоимость активов, а также их потенциальную доходность. Это может сделать только высококвалифицированный независимый оценщик, на содержание отчета которого не влияет то, где он получает оклад. Независимый оценщик похож на того ребенка, который залез на качели и пытается их горизонтально удержать, не склоняясь в сторону заказчика. ■

т.: 8 (846) 267-34-34, 303-03-14,  
www.mgd63.ru

**ПРОДАЖА ГОТОВОГО БИЗНЕСА**

● ул. Гагарина, 5 - 652,0 кв. м  
● ул. Галактионовская, 152 - 476,7 кв. м  
● ул. Мориса Тореза, 103 - 625,1 кв. м и 578,2 кв. м

● пр. Кирова, 156 - 760,3 кв. м  
● ул. Уссурийская, 3 - 287,7 кв. м  
● ул. Стара-Загора, 183 - 2 292,8 кв. м

● ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ● ПАРКОВКА ● СОБСТВЕННОСТЬ ● С АРЕНДАТОРАМИ

http://regionsamara.ru

**РегионСамара.ру**  
информационно-аналитический портал

Добавить в избранное

Политика Экономика Общество Культура Спорт Криминал Происшествия Страна и мир

Реклама 4309. 16+

Входит в ТОП-10 самых цитируемых электронных СМИ Самарской области

Группа Внешэкономбанка

**Связь Банк**

**ЧЕМПИОН**

**ВКЛАД «ЧЕМПИОН»**  
до **11,47%** годовых в рублях\*

При открытии вклада - памятная монета, выпущенная ограниченным тиражом!

Срок действия акции с 01.11.2013 по 28.02.2014. Информация об организаторе акции, о правилах ее проведения, количестве призов, сроках, месте и порядке их получения и иные условия акции на сайте Банка www.sviaz-bank.ru. Приз выдается при открытии вклада в офисах Банка. Изображение монеты носит символический характер и не является реальным изображением. Вклад пополняемый. Пополнение возможно в течение первого года без ограничения суммы дополнительного взноса. Пролонгация срока или востребование части вклада не предусмотрены. \* Валюта вклада - рубли РФ. Первоначальный взнос - от 15 000 руб. Срок вклада - 1 год со ставкой 8,7% годовых и 9,06% с учетом ежемесячной капитализации и 5 лет со ставкой 8,8% и 11% соответственно. При открытии в ИБ «Мегатон» ставка по вкладу составит на срок 1 год 9,0% годовых и 9,38% с учетом ежемесячной капитализации и на срок 5 лет 9,1% годовых и 11,47% годовых на конец срока вклада с учетом ежемесячной капитализации. Проценты начисляются ежемесячно в дату заключения договора и по выбору Вкладчика перечисляются на его счет, открытый в Банке и указанный в договоре, или причисляются к сумме вклада. При досрочном расторжении договора проценты выплачиваются в срок до 100 дней по ставке вклада «До востребования», действующей в Банке на день досрочного расторжения договора; от 100 дней - по ставке вклада. По окончании срока сумма вклада с процентами зачисляется на счет по вкладу «До востребования», открытый Вкладчику в Банке. Действие договора прекращается с выплатой всей суммы вклада с процентами. За проведение операций по счету взимается комиссионное вознаграждение в соответствии с действующими тарифами. Самарский филиал ОАО АКБ «Связь-Банк». Генеральная лицензия Банка России №1470 от 17.08.2012 г. Главным акционером ОАО АКБ «Связь-Банк» является государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» - 99,4666% акций. Реклама.

г. Самара, ул. Садовая, д. 221 / Ульяновская д. 45  
Контакт-центр: 8 (800) 200-23-03  
(круглосуточно, звонок по России бесплатный)

www.sviaz-bank.ru



## ГРУППА КУЗИЧКИНА ПОТЯНУЛАСЬ ЗА ЗЕМЛЕЙ

АННА УЛЬЯНОВА

ООО «ПК «Фабрика качества» пытается выкупить участок земли в Центральном районе Тольятти. Компания была создана в ходе реорганизации ООО «Фабрика качества», подконтрольного бизнесмену Олегу Кузичкину. 22 ноября ПК «Фабрика качества» подала иск в самарский арбитраж к теруправлению ФАУГИ, в котором просила предоставить ООО в собственность земельный участок на ул. Новозаводской в Тольятти за 9,769 млн рублей. Кроме того, компания ходатайствует о признании недействительным распоряжения ФАУГИ от 30 октября этого года «О прекращении права бессрочного пользования ООО «Фирма «Сотим» на этот участок». Арбитраж 26 ноября оставил это заявление без движения, и в тот же день компания подала еще одно заявление с аналогичным требованием. 2 декабря суд принял иск к производству, назначив рассмотрение на 25 декабря. К процессу привлекли также родственное ООО «Фабрика качества», полагая, что при вынесении решения могут быть затронуты интересы этой компании.



МЕНЕДЖЕРЫ ОЛЕГА КУЗИЧКИНА добиваются земельного участка по сходной цене

### ДОЛГИ

## Чернов теряет активы

ЧЕРНОВ МОЖЕТ  
ЛИШИТЬСЯ  
ЭЛЕВАТОРА  
в Архангельске

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Экс-владелец ряда самарских активов АПК Петр Чернов рискует потерять производство в Архангельске. ООО «Архангельский комбинат хлебопродуктов» (АКХ) до января этого года контролировалось ООО «Агрокапитал», принадлежащим Чернову. Сегодня владельцем комбината выступает Юрий Аполлонов, однако Чернов по-прежнему является членом совета директоров компании. По состоянию на третий квартал этого года выручка АКХ составила 138 млн рублей, убыток - 61,5 млн. В Самарской области Юрий Чернов недавно покинул большинство фирм, в которых его партнером выступал Петр Фомичев (ООО «ТК «Заречье», ООО «Самарское молоко», ООО «Производство, ООО «СХС-С» и другие). В итоге он остался с 50% в ООО «Заречье-2». Теперь у Чернова начались проблемы с иногородними бизнес-проектами. В октябре филиал «Архангельский» ОАО «Балтийский инвестиционный банк» обратился в местный арбитраж с требованием о взыскании с Архангельского комбината хлебопродуктов 70,828 млн рублей. Кроме того, банк потребовал обращения взыскания на заложенное имущество - здания мельницы, элеватора и силосного корпуса, инженерно-лабораторного цеха, права аренды двух земельных участков площадью по 110 163 кв. м в Архангельске.

### ПРОЕКТ

## Волковицкие откроют «Дядюшку Хадсона»



НОВЫЙ ПРОЕКТ владельцев «Хадсона» начнет работать зимой 2014 года

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

Ирина и Сергей Волковицкие намерены запустить новый ресторанный проект. В октябре рестораторы приобрели у группы «ВИД» здание ресторана «От заката до рассвета». Как сообщил «СО» Сергей Волковицкий, все работы по ремонту и оснащению объекта будут завершены до конца года. Первоначально ресторан будет работать в тестовом режиме, официальное открытие планируется на февраль 2014 года. По словам Волковицкого, проект носит рабочее название «Дядюшка Хадсон». «Это будет ресторан на 400 посадочных мест с самой большой сценой в городе.

Аналогов в Самаре пока нет», - заявил ресторатор. Ориентировочный объем инвестиций в проект составляет около 150 млн рублей. По словам Волковицкого, более половины вложений приходится на личные средства владельцев ресторана, порядка 40% привлекается из коммерческих банков. По информации «СО», в качестве основного кредитора проекта выступило ОАО «Первый объединенный банк». На прошлой неделе банк опубликовал на своем сайте информацию о выделении кредита на 68 млн рублей ООО «Лондон». Кредит выдан на 7 лет. Компания «Лондон» принадлежит Сергею Волковицкому и будет выступать оператором нового ресторана.

### СОБСТВЕННОСТЬ

## «Викингам» возвращают имущество

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Конкурсный управляющий ООО «ПК «Викинг» Максим Булюсин добивается возвращения в конкурсную массу компании проданной недвижимости. ПК «Викинг» владела придорожным гостиничным комплексом в с. Зеленовка. Два объекта недвижимости, площадью 1 тыс. и 1,3 тыс. кв. м, а также водопровод и насосную скважину фирма продала Галине Красавиной. В сентябре прошлого года ПК «Викинг» была признана банкротом. В ходе конкурсного производства руководящий банкротством предприятия Максим Булюсин подал в областную арбитраж ходатайство



о признании сделок недействительными. Пока суд его не принял, оставив без движения до 9 января. Конкурсному управляющему предложено представить документы, подтверждающие обстоятельства, на которых заявитель основывает свои требования: решение федерального суда, договоры по отчуждению имущества, выписки из ЕГРП.

### КОМПАНИИ

### УВЕЛИЧИВАЮТ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ

## «ЕПК Самара» запускает новый участок

Предприятие повысило производительность труда на отдельных участках на 50%

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

ОАО «ЕПК Самара» в декабре 2013 года запустило новый участок по закалке деталей из теплостойкой стали в термическом цехе. В результате произошло увеличение мощности участка по обработке теплостойкой стали на 50% и обеспечение своевременной термообработки деталей, поступающих из заготовительных цехов.

Подшипники из теплостойкой стали устанавливаются в двигатели и агрегаты самолетов, космическую технику и другие изделия для оборонной промыш-

ленности. В связи с существенным ростом заказов на данную продукцию ОАО «ЕПК Самара» усилило работу цеха за счет нового участка по термической обработке деталей подшипников из этой марки стали.

Это не единственное нововведение уходящего года. В рамках модернизации производства компания «ЕПК Самара» запустила 12 фрезерных обрабатывающих центров DT-1 американской фирмы HAAS, которые за счет своей многофункциональности полностью заменили 45 устаревших станков. Это позволило увеличить объемы выпуска сепараторов,



снизить процент брака и повысить производительность труда на 50%. Исполнительный директор ОАО «УК ЕПК», руко-

водитель ОАО «ЕПК Самара» Владимир Макачук отметил, что модернизация, начатая несколько лет назад, позволила значительно обновить станочный парк предприятия. «Сегодня продукция, которую выпускает «ЕПК Самара», ничем не уступает мировым аналогам», - подчеркнул он.

Продукция самарского предприятия была представлена в этом году на Международном авиационно-космическом салоне «МАКС-2013», где компания провела переговоры с давними партнерами - представителями ОАК, ОДК, холдинга «Вертолеты России», УЗГА, Укроборон-

прома, компании «Мотор Сич», авиаремонтных заводов и других предприятий.

Соответствие продукции ОАО «ЕПК Самара» необходимым европейским требованиям подтвердил надзорный аудит соответствия системы менеджмента качества требованиям международного авиационного стандарта AS 9100 Rev C, проведенный компанией «Бюро Веритас», - BUREAU VERITAS Certification. Международный сертификат качества позволит предприятию расширить географию поставок. В ноябре завод был включен в число поставщиков для словацких АЭС. ■



ПЛАТЕЖИ

## «Транспортная карта» нашла замену

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

ООО «Транспортная карта» («ТК») начнет сотрудничать с платежными сетями «Элекснет», «Одно касание» и Qiwi. Ранее компания активно пользовалась услугами Волго-Камского и Волжского социального банков. Как сообщили «СО» в ООО «ТК», «на 1 ноября общее число пунктов пополнения транспортной карты в регионе составляло 389. Из них 34 пункта приходилось на Волго-Камский и 98 - на Волжский социальный банк. Перечисление средств на карту производилось в офисах банков и посредством терминальной сети». Таким образом, после отзыва лицензий у ВСБ и



ПЛАТЕЖНЫМ ОПЕРАТОРАМ доверили пополнение транспортных карт

ВККБ «Транспортная карта» лишилась третьей части пунктов. Как сообщил «СО» директор компании «ТК» Михаил Садов, до конца года количество точек

пополнения будет восстановлено в прежнем объеме. «Что касается терминальной сети, то здесь будут использованы аппараты ведущих платежных сетей «Элекснет», «Одно касание» и Qiwi. Число стационарных пунктов пополнения также останется неизменным: данные точки будут организованы в других кредитных организациях региона», - подчеркнул Садов. О каких банках идет речь, он не уточнил, сославшись на незавершенность переговорного процесса. Согласно информации, опубликованной на сайте компании, единственной кредитной организацией, фигурирующей в числе партнеров ООО «ТК», пока является Первый объединенный банк.

РЕКОНЦЕПЦИЯ

## X5 обновит «Пятерочки»



ДО КОНЦА ГОДА X5 Retail планирует открыть в Самарской области до 7 обновленных «Пятерочек»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

X5 Retail Group N.V. начала программу обновления своей региональной сети дискаунтеров «Пятерочка». На прошлой неделе в Самаре на ул. Дыбенко открылся первый магазин в рамках данной программы. Площадь магазина составляет 438 кв. м. Как сообщили в пресс-службе X5, он полностью соответствует концепции, о переходе на которую компания объявила в октябре. В ассортименте новой «Пятерочки» представлено 3600 наименований товаров. Согласно новой концепции, ставка делается на категорию «фреш». Компания больше не позиционирует свои магазины как дискаунтеры, переводя их в формат универсамов. В ближайшее время будут обновлены и другие магазины сети. До конца 2013 года в Самарской области планируется открыть до 7 магазинов «Пятерочка» в новой концепции. Сейчас в регионе работает 151 «Пятерочка», из них 75 - в областном центре. По словам генерального директора торговой сети «Пятерочка» Ольги Наумовой, для реновации магазинов по всей стране потребуется около двух лет.

АКЦИИ

## «Газинвесту» добавят денег



«ГАЗИНВЕСТ» ПРОВЕДЕТ допэмиссию обыкновенных акций

ОЛЬГА ЛАШИНА

ЗАО «Инвестиционная компания «Газинвест» увеличит уставный капитал. Дополнительная эмиссия акций зарегистрирована в ФСФР в Юго-Восточном регионе. В рамках допэмиссии выпускается 150 тысяч обыкновенных акций номинальной стоимостью 100 рублей каждая. Таким образом, размер допэмиссии составит 15 млн рублей. Ценные бумаги разместят по закрытой подписке. ЗАО «Инвестиционная компания «Газинвест» зарегистрировано 2 июля 1997 года и занимается биржевыми операциями с фондовыми ценностями и управлением активами. В 2012 году выручка компании составила 359,9 млн рублей, чистая прибыль - 7,1 млн. Согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», совладельцами компании являются ОАО «СК «Аскомед» (44,68%), ЗАО «ОСК» (29,05%), ООО «УКХ «Волгопромгаз» (7,63%), ООО «Толыаттиоргсинтез» (6,17%), ЗАО «Самарагазкомплект» (4,64%), ООО «СП-99» (3,56%), ООО «ЭТП» (2,32%), ООО «СВГК» (1,71%), ООО «База» (0,14%) и ЗАО «ВТ-99» (0,11%).

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО, ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

## Богданов займется мясом Вырыпаева

РУКОВОДИТЕЛЕМ МЯСОПЕРЕРАБОТЧИКА «АГРАПАРКА» стал Дмитрий Богданов



Новым директором ООО «Аграпарк» стал Дмитрий Богданов. Препжний руководитель компании Динара Мухаметшина, назначенная на эту должность в августе прошлого года, покинула свой пост в текущем месяце. ООО «Аграпарк» занимается производством мяса и мясопродуктов в цеху на Заводском шоссе в Самаре. Продукция

предприятия реализуется через созданную в этом году торговую сеть «Сельские просторы». «Аграпарк» близок к ООО «Агропарк-менеджмент», создателем которого выступал бизнесмен Эдуард Вырыпаев. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», официальным собственником ООО «Аграпарк» является Константин Латышонок.

## Михайлин поруководит маслопереработкой

Руслан Михайлин назначен директором ООО «Чагринский маслозавод». До него руководителем компании являлся Алексей Шевяков. В связи с переходом на должность главы маслозавода Михайлин покинул пост директора ООО «Самарская торговая компания», руководителем которого стал Алексей Пугаев. В сентябре этого года Алексей Шевяков стал единоличным собственником Чагринского маслозавода, получив доли своих бывших партнеров по этому бизнесу - Олега Аноф-



рикова и Владимира Наумова. «Чагринский» занимается производством неочищенных растительных масел. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», выручка компании за 2012 год составила 25,631 млн рублей, убыток - 160 тыс. рублей.

## Бугаеву повысили

Новый Центр развития бизнеса Самарского отделения Сбербанка возглавила Наталья Бугаева. Ранее она являлась управляющим допфисом №381 на ул. Гагарина. По информации «СО», освобожденное ею место заняла Ольга Фендель, переведенная в допфис из менее крупного подразделения. По словам Натальи Бугаевой, «главной задачей площадки является развитие кредитования малого бизнеса, продвижение комплексных продуктов банка, создание доверительных отношений между банком и клиентом». «Костяк команды был сформирован из сотрудников офиса № 6991, расположенного на ул. Дыбенко. Привлекался персонал и из других крупных офисов», - добавила Бугаева.

ПОТЕНЦИАЛ

ОПРЕДЕЛИЛИСЬ С КАДРАМИ

# Левитан представит ПФО в РСВЯ

Избрали президиум Российского союза выставок и ярмарок

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

На прошедшей неделе генеральный директор выставочной компании «Экспо-Волга» Андрей Левитан был избран в состав президиума Российского союза выставок и ярмарок (РСВЯ) от Приволжского федерального округа.

Отчетно-выборное общее собрание членов Российского союза выставок и ярмарок состоялось 17-19 декабря в Санкт-Петербурге. На нем был переизбран президент РСВЯ, которым уже более двадцати лет является Сергей Алексеев - вице-президент выставочной компании «ЭкспоФорум» (Санкт-Петербург). В состав президиума РСВЯ от Приволжского

федерального округа был избран генеральный директор ВК «Экспо-Волга» Андрей Левитан.

ВК «Экспо-Волга» занимает активную позицию в деятельности РСВЯ и является одним из крупнейших выставочных операторов не только в Самарской области, но и в России. Владея собственным выставочным центром, «Экспо-Волга» проводит более 40 конгрессно-выставочных мероприятий в год.

Тематикой выставок охвачены самые мощные и конкурентоспособные кластеры - машиностроительный, нефтехимический, авиационно-космический, а также перспективные - в сфере инноваций, транспорта и логистики, медицинских и строительных технологий. ■



АНДРЕЙ ЛЕВИТАН, генеральный директор ВК «Экспо-Волга»

Традиционно ВК «Экспо-Волга» занимала конструктивную и активную позицию в деятельности Российского союза выставок и ярмарок. Однако до сегодняшнего дня системной работы по интеграции межрегиональной выставочной среды не проводилось. Теперь перед выставочным сообществом стоит задача создавать такие проекты, которые будут интересны не только в границах одной области, но и в соседних регионах, и на территории всей страны.



## МНЕНИЕ

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР, АЛЕНА КИЖАПОВА

Высокая конкуренция на самарском телеком-рынке в сегменте проводного Интернета способствовала появлению демпинговых предложений в борьбе за абонента и географическое расширение бизнеса. Как развивается рынок сегодня? Стал ли он более цивилизованным? Каковы тренды уходящего года? На эти и другие вопросы «СО» ответил директор самарского филиала «Дом.ру» Алексей Огарков.

**- Подходит к концу 2013 год. Какие основные тенденции этого года вы можете выделить? Стал ли рынок цивилизованнее?**

- На самом деле, рынок уже начал отходить от ценового демпинга, существовавшего последние несколько лет, по направлению к стратегии роста за счет повышения качества как технического, так и клиентского сервиса. Стало больше внимания уделяться развитию дополнительных опций, качественной работе с текущей абонентской базой, повышению ее лояльности. В 2013 году одним из драйверов рынка стало интерактивное телевидение, базирующееся на контроле доступа. Сразу несколько крупных игроков региона начали предлагать эти услуги. Цифровое телевидение стало очень популярно в этом году, в том числе и по причине его включения в пакетное предложение, которое является наиболее востребованным как для бизнеса, так и на массовом рынке. Выросло число домашних пользователей технологии Wi-Fi за счет увеличения количества гаджетов, поддерживающих Wi-Fi. Произошло значительное увеличение покрытия бесплатным Wi-Fi в городе.

**- Какова абонентская база компании по Самаре?**

- За 10 лет количество абонентов нашей компании выросло в 10 раз. Самарский филиал в 2013 году показал хорошую эффективность: на этой неделе мы подключили 450-тысячного абонента в городе. Заметьте, по итогам 2011 года у нас было около 300 тысяч абонентов, а в середине 2012 года – около 400 тыс.

**- Получается, что рост стал замедляться... За счет того, что проникновение уже слишком высокое или конкуренция стала сильнее?**

- Конкуренция осталась на том же уровне – кто-то стал немного сильнее, кто-то же, напротив, не справляется с высокими темпами и уходит с рынка. Происходит исчерпание источников экстенсивного роста во всех крупнейших сегментах телекоммуникационного рынка, традиционно являвшихся драйверами: сотовой связи, широкополосного доступа и платного ТВ. Что касается проникновения, то мы оцениваем его сегодня в 80-85%, однако оставшиеся 15-20% - это либо частный сектор, либо новостройки, поэтому особого прироста тут не будет. Простор идет и за счет взросления аудитории Интернета. Я бы сказал, что возраст людей, которые пользуются Интернетом,

АЛЕКСЕЙ ОГАРКОВ

Директор самарского филиала телеком-оператора «Дом.ру» о правилах работы на региональном телеком-рынке

# Демпинг уходит в прошлое

**В Самаре же, когда компания пытается зайти в дом, бывают трудности в переговорах с управляющими компаниями. Поэтому без подключения власти к этому вопросу решить его непросто.**

увеличивается. Сегодня рост продолжается за счет работы в тех районах и домах, где ранее был один оператор. Я всегда придерживаюсь стратегии, что чем больше операторов в доме, тем лучше. Когда будет 3-4 оператора на дом, тогда абонент сможет получать действительно высококачественные услуги.

**- Во сколько вы сегодня оцениваете свою долю по Самаре? Если можно, по сегментам.**

- Распределение долей сегодня практически не изменилось. На данный момент доля рынка «Дом.ру» в массовом сегменте составляет более 50%.

**- Много ли сегодня на рынке так называемых мигрантов - абонентов, отслеживающих маркетинговые акции операторов?**

- В цифрах сложно сказать. Есть абоненты, которые целенаправленно заводят в квартиру несколько абонентских линий от разных операторов и ловят скидки, но это единицы процентов от общей массы. В бизнес-сегменте также есть клиенты, которые рассматривают возможность смены провайдера, в среднем по рынку на них приходится около 19%. У «Дом.ру Бизнес» этот показатель ниже на 2-3%. Причина понятна - скидки, более новые тарифы, новые современные предложения. Это говорит о том, что наши клиенты довольны предоставляемыми услугами, если бы они повторно выбирали оператора, то вновь обратились бы к нам.

**- Еще несколько лет назад заключение договоров управляющими компаниями и ТСЖ было достаточно проблематичным. Операторы жаловались на завышение цен, лоббирование интересов одного из операторов и ущемление других. Какова ситуация сегодня?**

- Несмотря на сложности, с которыми сталкиваются все операторы, мы все работы по размещению оборудования связи в многоквартирных домах ведем в соответствии с действующим законодательством, согласие жильцов подтверждается протоколами общего

”

собрания собственников помещений. Этот факт, как и то, что мы стараемся сделать так, чтобы у жителей появился выбор и возможность подключить качественный скоростной Интернет и современное цифровое ТВ, являются ключевыми аргументами при проведении переговоров с УК и ТСЖ.

**- Как можно решить данную проблему?**

- Знаете, я работал в одном из городов холдинга. Там проблем с управляющими компаниями практически не было по той причине, что городские власти четко управляли всем жилищным фондом. Операторы состояли в договорных взаимоотношениях с ТСЖ и УК. В Самаре же, когда компания пытается зайти в дом, бывают трудности в переговорах с управляющими компаниями. Поэтому без подключения власти к этому вопросу решить его непросто.

**- Если обратиться к структуре бизнеса самарского филиала «Дом.ру», то какой процент выручки приходится на доходы от b2c и какой - на доходы от коммерческих структур?**

- Большая часть выручки скла-



“

**Облачные технологии – это сегодня тренд, и мы отмечаем увеличение спроса как в сегменте среднего бизнеса, так и крупного.**

дывается от доходов на массовом рынке. На корпоративный сегмент приходится не более 10%. Однако услуги для корпоративных клиентов становятся все более востребованными, этот сегмент обладает значительным потенциалом роста. Не буду говорить в цифрах, но следующий год будет для нас прорывным на корпоративном рынке.

**- В прошлом году «Дом.ру» вывел на рынок новое предложение на основе облачных технологий. Насколько оно востребовано в Самаре?**

- В прошлом году мы запустили облачную АТС, а осенью включили эту услугу в пакетное предложение для бизнеса. Об-

лачные технологии – это сегодня тренд, и мы отмечаем увеличение спроса как в сегменте среднего бизнеса, так и крупного. Руководители понимают, что нужно сокращать издержки и контролировать персонал и повышать эффективность его работы. На рынке идет упор на сервис, поэтому наши услуги крайне востребованы.

**- Одним из моментов, определяющих качество работы оператора, является сегодня наличие центров обслуживания. У «Дом.ру» это только один центр в не самой центральной части города...**

- Сегодня у нас один крупный центр обслуживания клиентов. В 2014 году их будет порядка 4-5 в разных частях города.

**- Есть ли в планах расширение географии вещания?**

- В Самарской области «Дом.ру» присутствует в 10 населенных пунктах губернии - Самаре, Сызрани, Кинеле, Кинель-Черкасках, поселках Стройкерамика, Смышляевка, Петра-Дубрава, Новосейкино, Алексеевка, Волжский, Рошинский. В планах - расширить наше присутствие в этих городах. ■



тема &  
главноеСТРОИТЕЛЬСТВО &  
НЕДВИЖИМОСТЬ

## КАКИЕ ДОЛГОСТРОИ ЧИСЛЯТСЯ НА БАЛАНСЕ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА

- Строительство спортивного комплекса единоборств в Самаре
- Реконструкция поликлиники в 19 квартале Тольятти
- Реконструкция стадиона «Восход» в Самаре
- Реконструкция второй и третьей очереди театра «СамАрт»
- Реконструкция здания поликлини-

ческого отделения областного кожно-венерологического диспансера (КВД) и Самарского областного центра медицинской профилактики

- Строительство противотуберкулезного санатория «Рачейка» в Сызранском районе
- Реконструкция родильного дома Самарского областного кардиологического диспансера

БЮДЖЕТ МИНИСТЕРСТВА  
СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ  
ОБЛАСТИ, МЛРД РУБЛЕЙ

- 2013 - 10,7
- 2014 - 7,6
- 2015 - 4,9

СПОНСОР  
РУБРИКИ

БЦ «ДЕЛОВОЙ МИР»

ул. Урицкого, 19  
тел. 8 (846) 273-44-34

Реклама 1381

проект

ОСВОБОДЯТСЯ ОТ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Сбрасывают  
долгострои*Капиталоемкие объекты области могут перейти на баланс министерства  
имущественных отношений*

ДАРЬЯ ДОРОЖКИНА

Министерство строительства намерено передать ряд недостроенных объектов на баланс имущества. По мнению представителей минстроя, это позволит выделить необходимые региону объекты и привлечь внебюджетное финансирование для их завершения. Эксперты полагают, что частных инвесторов можно найти далеко не на все недостроенные социальные объекты.

Информация о готовящихся изменениях была обнародована в ноябре на заседании комитета по транспорту и строительству Самарской губернской думы. Тогда представители министерства обсудили проект бюджета на 2014 год. Критику членов комитета вызвало то, что в бюджете не предусмотрено отчислений на строительство ряда социальных объектов. Так, был упомянут образовательный центр в с. Камышла, строительство которого ведется с 2000 года. Заместитель министра строительства Андрей Крикуненко объяснил это нехваткой бюджетных средств. «В 2013 году министерству выделено 10,7 млрд рублей, на 2014 год - 7,6 млрд, на 2015-й - лишь 4,9 млрд. Они рассчитаны на все объекты, включая жилищное строительство. Дополнительных денег на завершение центра нет», - сообщил чиновник.

При этом Крикуненко подчеркнул, что в ближайшее время порядок финансирования объектов может измениться. «Сейчас мы совместно с министерством имущественных отношений ведем работу по передаче так называемых долгостроев в его ведение. Минимущество проведет оценку каждого объекта и будет заниматься привлечением инвесторов. Те проекты, которые действительно нужны, будут реализованы», - заявил он. Отвечать на вопрос, какие конкретно объекты планируются к передаче, Крикуненко не стал.

Депутат Самарской губернской думы Сергей Ракитин уточнил, что сейчас в регионе имеется несколько сотен недостроенных. «Наиболее известные из них - образовательные центры в



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**  
передаст  
полномочия  
по финансированию  
долгостроев своим  
коллегам

“

**АНДРЕЙ  
КРИКУНЕНКО,**  
заместитель ми-  
нистра строи-  
тельства Самарской  
области

В связи со снижением предельных объемов бюджетных ассигнований, доведенных министерством управления финансами Самарской области, министерством строительства проведена работа по оптимизации расходов министерства, срок ввода в эксплуатацию некоторого количества объектов был перенесен на последующие годы. Тем не менее удалось сконцентрировать средства на наиболее социально значимых мероприятиях и объектах.

“

**МИНСАГИТ  
ШАЙХУТДИНОВ,**  
заместитель главы  
Камышлинского  
района по социаль-  
ным вопросам

В 2013 году мы планируем сдать первую очередь общеобразовательного комплекса, а именно - здание школы. В этой части строительно-монтажные работы уже закончены. Судьба второй очереди пока остается под вопросом. О замораживании объекта речи не идет, обсуждается вопрос о включении в бюджет 2014 года суммы на завершение строительства. Для этого необходимо порядка 317 млн рублей.

Кошках и Камышле, проблему которых неоднократно поднимали областные власти», - комментирует он.

Заместитель главы Камышлинского района по социальным вопросам Минсагит Шайхутдинов отмечает, что сейчас решаются процедурные вопросы по оформлению объекта за министерством имущественных отношений, которое затем передаст его на оперативное управление министерству образования. «Мы надеемся, что министерство продолжит стройку. Это чисто социальный объект, завершить который можно лишь за счет государственных средств», - заявил он.

Между тем министром выступает распорядителем средств и по ряду других капиталоемких объектов, получающих недостаточное финансирование. Так, согласно реестру расходных обязательств министерства на 2014-2016 годы, лишь 24 млн рублей выделяется на проектирование и строительство спортивного комплекса единоборств в Самаре. Около 50 млн заложено на проектные и строительные работы по поликлинике в 19 квартале Тольятти. Также около 5,5 млн выделено на реконструкцию стадиона «Восход» в Самаре.

Не исключено, что в числе передаваемых министерством строительства объектов могут оказаться и другие известные недострои. Так, в реестре расходных обязательств 2014-2106 гг. не предусмотрены затраты на реконструкцию второй и третьей очереди театра «СамАрт». Решение о реконструкции было принято в 2000 году, при этом ее планировалось завершить в 2008 году. В самом театре пояснили, что строитель-



ные работы по реконструкции второй очереди ведутся и будут закончены в 2015 году. Не первый год в числе обязательств значится реконструкция здания поликлинического отделения Самарского областного кожно-венерологического диспансера и Самарского областного центра медицинской профилактики. Планы по реконструкции объектов анонсировались с 2002 года. В 2014-2016 годах финансирование объектов не предусмотрено.

Аналогичная ситуация складывается и с противотуберкулезным санаторием «Рачейка» Сызранского района. Первые торги по объекту проводились еще в 2005 году. Изначально строительство первой очереди планировалось завершить в 2009 году, однако реализация проекта затянулась на несколько лет. «В мае текущего года санаторий переехал в новое здание. Несмотря на то, что объект принят, в нем есть ряд существенных недоделок, в частности, до сих пор не запущены очистные сооружения», - пояснили «СО» в санатории. По словам сотрудников учреждения, на данный момент в стадии строительства находится вторая очередь санатория, которая включает культурно-развлекательный центр, гараж, автомобильную дорогу. При этом сроки сдачи объекта сотрудники назвать затруднились, пояснив, что подрядные работы в данном направлении практически не ведутся. Не предусмотрено фи-

нансирование и реконструкции родильного дома Самарского областного клинического кардиологического диспансера. На объект необходимо изыскать 300 млн рублей.

В минимущество «СО» подтвердили, что примут полномочия по ряду объектов. «По большинству из них отсутствует документация, восстановление которой занимается рабочая группа», - говорят в ведомстве. По информации источника, знакомого с ситуацией, министром готов лишиться полномочий в отношении большинства объектов капремонта, за исключением запланированных к мундиально.

Эксперты полагают, что передача полномочий по финансированию объектов капремонта другому ведомству вряд ли позволит ускорить их сдачу.

«В ближайшее время в регионе начнется строительство объектов к мундиально. Избавляясь от долгостроев, министерство очищает баланс, чтобы в выгодном свете предстать перед московскими кураторами», - считает Сергей Ракитин. Депутат подчеркнул, что передача объектов от одного ведомства к другому вряд ли поможет изменить ситуацию с точки зрения привлечения частных денег. «Инвесторов для спортивных и образовательных центров найти практически невозможно - они не приносят прибыли», - уверен Ракитин. ■



# Мы не снижаем темпы строительства

АЛЕНА ПАВИЧЕВА

Четверть века для строительной компании – срок достаточный для того, чтобы или заслужить авторитет и доверие, или покинуть рынок вообще. Каким стал юбилейный год для Ассоциации юридических лиц «Амонд», рассказал ее президент Ирбег Хугаев.

**- В 2013 году «Амонд» отметил свой 25-летний юбилей. Какие вехи на этом пути для вас были самыми значимыми?**

- Самое главное для нас – это то, что мы выдержали испытание кризисом, и в 1998 году, когда мы пережили дефолт, и в 2008-2009 годах, ставших для всей строительной отрасли переломными. Многие предприятия комплекса обанкротились, не скрою, что и у нас было много взятых на себя обязательств по кредитам и мы платили по ним огромные проценты. Как раз тогда начиналось строительство жилого района «Волгарь», и объем нашего долга превышал миллиард рублей. Но мы смогли преодолеть трудности, рассчитаться и выйти, не буду здесь скромничать, с честью из этой ситуации.

**- За счет чего?**

- Уверен: только благодаря тому, что нам доверяли – и органы власти, и клиенты, и партнеры. За 20 лет работы на рынке у любой компании формируется имидж, другое дело – какой он. За всю историю «Амонда» он никогда никого не подводил, этот фактор и сыграл определяющую роль. Некоторым нашим поставщикам пришлось ждать не один год, когда мы полностью выполним свои обязательства, но они поверили – и дождались. Я считаю такой уровень доверия самым главным нашим успехом.

**- Какие итоги уходящего года для «Амонда» самооценные? Что бы выделили вы?**

- Год от года, с каждым построенным этажом, близится к стопроцентной реализации наш главный проект – «Волгарь». Сегодня это предмет нашей гордости, потому что за него мы брались с большим воодушевлением и продолжаем воплощать его в жизнь, видя, как растет число новоселов, которые ждут появления новых объектов, в частности инфраструктуры. Буквально на днях мы сдаем в эксплуатацию наш первый детский сад – свои двери он откроет для маленьких жителей «Волгаря» уже в январе. На очереди – строительство следующего детского сада, общеобразовательной школы, поликлиники, физкультурно-оздоровительного комплекса. Все это тоже будет возводиться с участием бюджетов всех уровней – федерально, областного и городского.

В этом году на территории жилого района прошел большой

“

**«Амонд» никогда никого не подводил. Некоторым нашим поставщикам после кризиса пришлось ждать не один год, когда мы полностью выполним свои обязательства, но они поверили. Я считаю такой уровень доверия самым главным нашим успехом.**

”

праздник, посвященный пятилетию признания независимости Республики Южная Осетия и 25-летию Ассоциации юридических лиц «Амонд». Торжественное мероприятие посетили и почетные гости: губернатор Самарской области Николай Меркушкин, премьер-министр Республики Южная Осетия Ростислав Хугаев, федеральный инспектор по Самарской области Сергей Чабан, глава городского округа Самара Дмитрий Азаров, а также почетные делегации Северной и Южной Осетии. Этот праздник стал объединяющим для всех нас, для всех живущих в губернии людей разных национальностей. В знак традиционного для Самарской области единения мы заложили там Аллею дружбы, где были высажены 5 именных деревьев от почетных гостей и 25 деревьев от народов, проживающих в Самарской области. Николай Меркушкин лично заинтересовался у жителей «Волгаря», что их волнует, что бы они хотели видеть в своем микрорайоне. Отрадно, что наши планы совпадают с пожеланиями новоселов: долгожданный детский садик скоро откроется, уже готов проект школы и в 2014 году мы приступим к ее строительству. Кроме того, разрешится проблема с транспортным сообщением. Дело в том, что жилой район расположен достаточно далеко от ул. Шоссейной, где пролегают маршруты общественного транспорта. В этом году мы торжественно открыли, кстати, именно в августе, когда у нас был праздник, первую очередь основной магистрали «Волгаря» – улицы Осетинской, и в ближайшее время жителям будет доступна вся структура транспортного сообщения Куйбышевского района города. Это облегчит жизнь и жителям Сухой Самарки, 116 км, поселка Кряж – всем, кто выезжает к мосту через реку Самару.

**- Жители высказывали пожелание обеспечить основную**



**дорогу, в том числе и улицу Казачью, к которой примыкает Осетинская, пешеходными дорожками...**

- И они уже есть – на улице Осетинской, они сделаны по подобию европейских, то есть просторными, широкими. Если обычно ширина тротуара составляет полтора метра, то мы заложили 5 с велосипедными дорожками, чтобы жителям было еще комфортнее. Этот опыт – первый в Самаре.

Также здесь будут улицы академика Тихомирова, Ефрема Медведева, Петра Алабина, Виталия Талабаева, Сергея Королева, архитекторов Щербачевых, Алексея Росовского, Василия Татищева, Александра Солженицына, Фритьофа Нансена. Кроме того, Новоусадская, Светлая, Удачная, бульвар Засамарская Слобода и Дубовый Ерик.

**- На какой стадии сейчас находится реализация проекта?**

- Мы находимся на той стадии, когда обратного пути уже нет, то есть проект всюду действует, в него вложены серьезные средства, построены не только жилые дома, но и инженерная инфраструктура, в частности котельная, которая обслуживает большую часть микрорайона. В общей сложности введено в эксплуатацию более 130 000 кв. м жилья, объекты инженерной и социальной инфраструктуры.

Должен отметить, что для нас очень важна поддержка властей нашей области и города, при реа-

лизации такого масштабного проекта государственная поддержка важна во всех смыслах и во всех начинаниях. Я говорю, прежде всего, о финансировании объектов соцкультбыта и коммунальной инфраструктуры.

**- В какие сроки проект будет завершен? На какие проектные мощности вы ориентированы?**

- «Волгарь» будет полностью завершен в 2018 году, в год нашего, я надеюсь, 30-летия. Площадь всей территории под застройку составляет 118,01 га, общий объем строительства – 1 394 000 кв. м, объектов соцкультбыта – 282 000 кв. м. Помимо образовательных учреждений, район будет обеспечен станцией «скорой помощи», поликлиникой, торговыми центрами, культурно-развлекательным комплексом, стадионом и конно-спортивной школой. При строительстве учитываются и потребности людей с ограниченными возможностями здоровья: дома оборудуются пандусами, пешеходные зоны – специальными светофорами. Таким образом, будут созданы все условия для спорта, досуга и отдыха жителей. А значит, для комфортного проживания горожан.

В общей сложности здесь будет проживать 37 тысяч человек. Для заезжающих сюда семей мы создаем сегодня, будем создавать и завтра. И хочется верить, что они так же, как и другие наши новоселы, останутся довольны нашим трудом.

**- А какие проекты сейчас реализует «Амонд» в области дорожного строительства?**

- В этом году мы отремонтировали участок дороги Самара – Оренбург, это около 30 км. И подали документы на выполнение дальнейших работ. Также планируем участие в строительстве и реконструкции дорог по технологии холодной регенерации. Для этого у нас есть все – и опыт выполнения подобных работ, и необходимые техника, и оборудование. Особенность этой технологии – в том, что она позволяет использовать существующий асфальт и основание и, соответственно, сокращать затраты на подвоз новых материалов. Специальная машина немецкого производства на месте фрезерует, перерабатывает, дробит основание, туда добавляется цементная суспензия и битумная эмульсия. Материал перемешивается, чтобы усилить «скелет», добавляется щебень и получается масса. Ее раскатывают, укладывают, потом ложатся слои асфальтобетона. Автоматически увеличивается и срок службы дорожного полотна – в пять раз. Если на простое асфальтовое покрытие дается гарантия на 6 лет, то на покрытие, уложенное способом холодной регенерации, – 10 лет. Ведь основание становится монолитным, увеличивается упругость и износостойкость дороги. Учитывая, что дороги в Самарской области строились более полувека назад, изменились как технические требования, так и собственная структура основания и асфальта. Сегодня дорожное полотно должно быть более износостойким, выдерживать куда большие нагрузки, чем прежде, и служить, соответственно, более длительный срок.

**- Сегодня, в том числе на федеральном уровне, горячо обсуждается тема грядущего или, как утверждают некоторые эксперты, наступившего экономического кризиса в стране. Однако есть те, кто уверен – веских причин для беспокойства нет. Ощущает ли ваша компания негативные изменения в экономике на себе?**

- В «Амонде» ситуация, действительно, меняется, но меняется в лучшую сторону. Это видно даже по темпам строительства «Волгаря», работы не прекращаются ни на день. И мы фиксируем очень высокий спрос на эти квартиры – жилье в этом микрорайоне, пожалуй, самое востребованное из всего фонда, который мы построили. Это приятно.

Толчок, который дало возведение главной дороги, послужил только росту интереса со стороны самарцев. Мы не снижаем темпы строительства – каждый год выполняем все 100% от плана. И в ближайшие годы намерены сохранить и даже приумножить наши достижения. ■



сделка

СКУПИЛ СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ

# Шаповалов осваивает Городище

Группа «Самарский деловой мир» собирает волгоградские земли

МАРИЯ ВОРОНОВА

Бенефициар группы «Самарский деловой мир» («СДМ») Алексей Шаповалов продолжает пополнять земельный банк. Лица, близкие группе, стали собственниками земельного участка в Городищенском районе Волгоградской области. В дальнейшем статус площадки может быть изменен, чтобы сделать возможной ее жилую застройку.

Уже около двух лет самарский бизнесмен реализует новую стратегию освоения земель в регионах России. Компании, близкие «СДМ», и аффилированные с группой лица скупают имущественные комплексы с правом аренды земельных участков под ними, либо земельные участки возле крупных городов. На данный момент уже совершены сделки с землями, прилегающими к Самаре, Сызрани, Кинелею, Ульяновску, Томску и Перми. Затем земли, как правило, переводят

ся в категории, разрешающие вести на них жилую застройку, что существенно повышает их цену.

Теперь группа Шаповалова решила зайти в Волгоградскую область. Георгий Белобородов, являющийся руководителем нескольких компаний, аффилированных с группой «СДМ», в конце сентября этого года стал собственником площадки в Городищенском районе Волгоградской области. По информации «СО», земельный участок площадью 228,06 га расположен возле п. Ерзовка и с. Винновка. На территории участка имеются некапитальные жилые и нежилые строения арендаторов, занимающихся сельским хозяйством. Согласно публичной кадастровой карте, угодья относятся к категории земель сельскохозяйственного назначения. Их кадастровая стоимость составляет 2,964 млн рублей. Вероятно, в ближайшее время земли будут переведены в категорию, позволяющую вести жилищное строительство.



**АЛЕКСЕЙ ШАПОВАЛОВ**  
продолжает  
земельную  
экспансию



**ОКСАНА МОГИЛЕВСКАЯ**,  
заместитель  
генерального дирек-  
тора агентства  
недвижимости ООО  
«Нотра-Волгоград»

**Волгоград так расположен, что тянется на 90 км вдоль Волги, а вглубь застраивается на 5-6 км. И сейчас в черте города имеется множество площадок для строительства, в том числе и для комплексной застройки.**

Волгоградские риелторы отмечают, что Городищенский район застроен дачами и может быть привлекателен при условии низкой стоимости нового жилья. «Из Волгограда редко кто-то уезжает жить в Городищенский район. Туда ездят только те, кто там уже живет, и вряд ли они нуждаются в дополнительной недвижимости. Если жилье будет стоить существенно ниже, чем в черте города, тогда, возможно, оно будет представлять интерес», - говорят в консалтинговой компании «АДН Групп». Заместитель генерального ди-

ректора агентства недвижимости «Нотра-Волгоград» Оксана Могилевская подтвердила, что сейчас идет активное строительство жилья за городом. «Однако трудно сказать, насколько велик спрос на это жилье. Частные дома за границей города продаются плохо. Возможно, если там будет вестись комплексная застройка, она будет более востребована. Транспортная ситуация такова, что добираться туда достаточно трудно: есть две продольные улицы, и они перегружены», - прокомментировала эксперт. ■

## «Империяль» устанавливает стандарты качества

В Самарском районе строится новый жилой комплекс

**Компания «Новое Время» представляет вашему вниманию проект жилого комплекса «Империяль» – комфортабельного и современного объекта.**

**Он спроектирован для людей, объединенных любовью к жизни, гармонии и красоте, традициям и чувством стиля.**

### Структура

Жилой комплекс «Империяль» будет состоять из пяти секций переменной этажности, расположенных на едином двухуровневом стилобате.

Комплекс предусматривает удобные планировки 1-, 2-, 3-комнатных квартир, а также свободные планировки, способные удовлетворить запросы самых взыскательных покупателей.

Круглосуточно охраняемая и благоустроенная дворовая территория будет огорожена и оснащена системами видеонаблюдения и системой въезда с доступом по индивидуальным картам.

Внутреннее пространство комплекса организовано таким образом, чтобы люди, проживающие в нем, могли в полной мере ощутить максимальный комфорт и удобство.

Первые два этажа комплекса - нежилые помещения, максимально ориентированные на повседневные потребности жителей комплекса: рецепция, консьерж-служба, прачечная, кафе, детский клуб, различные бутики, спортивный комплекс с бассейном и спа-салон и многое другое.

Жилой комплекс будет оборудован подземным двухуровневым

паркингом на 190 машино-мест с пунктом мойки машин.

В зависимости от вашего желания, попасть в свою квартиру вы сможете тремя способами:

- прибыть на автомобиле в подземный паркинг комплекса и из паркинга подняться на лифте на свой этаж;

- с дворовой территории комплекса, через подъезд соответствующей секции;

- со стороны бульвара, через парадную и далее по восточной или западной галереям, в зависимости от расположения вашей квартиры.

В парадной и вестибюлях будут расположены рецепция, зоны для встречи гостей и общения, технические помещения. Там можно оставить на хранение коляски и велосипеды или помыть лапы собакам после прогулки.

### Разрешительная документация

Строительство жилого комплекса ведется на основании договора аренды земельного участка и разрешения на строительство. Со всеми интересующими вас документами можно ознакомиться в отделе продаж.

Реализация объектов долевого строительства осуществляется на основании договора долевого участия, с обязательной регистрацией права в Управлении Росреестра по Самарской области.

В настоящее время рассматривается вопрос аккредитации компании для получения ипотечного кредитования участников долевого строительства в ЗАО «ВТБ 24»,



ОАО «ПЕРВОБАНК», ОАО «Сбербанк России».

### Этапы строительства

Жилой комплекс «Империяль» является первым этапом комплексного освоения 130-го квартала г. Самары и состоит из 4 очередей.

Первая очередь строительства – распределительный пункт, совмещенный с трансформаторной подстанцией, – завершена.

В настоящее время ведется реализация второй очереди – возведение 1 и 2 секции переменной этажности. Начало строительства III кв. 2013 г., окончание IV кв. 2015 г.

При реализации третьей и четвертой очередей строительства будут возведены 3, 4, 5 секции переменной этажности. Планируемый срок окончания первого этапа - 2016 год, а окончание освоения всего квартала – 2018 год.

### Преимущества комплекса

Инженерное оснащение объекта включает самые современные технологические разработки в области обеспечения комфорта и безопасности жителей.

Несмотря на уже существующие планировочные решения квартир, мы предоставляем возможность для их корректировки в соответствии с индивидуальными пожеланиями покупателей. Хорошую инсоляцию обеспечивают высокие потолки (3,00 м), увеличенные окна и витражное остекление лоджий.

Понимая, что многие в нынешнем беспокойном финансовом море с его непредсказуемостью и рисками хотели бы найти гавань спокойствия для своего капитала путем приобретения метров в нашем комплексе, мы постарались предусмотреть для них создание всей инфраструктуры (консьерж-служба, клининговые и охранные услуги,

### МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

- Жилой комплекс «Империяль» расположен в самом центре города Самары, на пересечении улиц Самарской и Маяковского, Галактионовской и Чкалова.

- Престижный статус административного, исторического, спортивного и культурного центра Самары обусловлен близким расположением правительства Самарской области, губернской думы, городских департаментов, музеев, Самарского государственного цирка, Дворца спорта.

- В шаговой доступности зеленые скверы, фонтаны и волжская набережная.

лобби). Данные преимущества являются не только необходимостью для удобного проживания, но и перспективной возможностью для дальнейшей сдачи купленных квартир в аренду и получения стабильного дохода. К тому же приобретаемые метры имеют высокий инвестиционный потенциал, связанный со значительным ростом стоимости квадратного метра в нашем комплексе по мере его строительства. ■



**ООО «Новое Время»**  
**Телефоны для справок:**  
**(846) 261-61-62,**  
**мобильный:**  
**8-927-751-99-73**  
**e-mail: zao\_psk@mail.ru**  
**жк-империяль.pdf**



## СПОР

## «Тандер» выбивает разрешение



**РИТЕЙЛЕР  
НЕДОВОЛЕН**  
отказом мэрии

ЕКАТЕРИНА КУЗЬМИНА

ЗАО «Тандер» пытается обязать администрацию Самары выдать разрешение на строительство гипермаркета в Кировском районе.

Компания должна была выступать застройщиком объекта на участке по ул. Стара-Загора и Димитрова. В феврале министерство строительства Самарской области подало в суд иск с требованием расторгнуть договор аренды с «Тандером» из-за задолженности по арендной плате на сумму 8,8 млн рублей. 12 июля ЗАО получило уведомление о расторжении договора аренды. Между тем в компании не намерены лишаться прав на участок и даже попытались возобновить работы на площадке в отсутствие документации, вызвав критику общественности и мэрии. Компания обратилась в администрацию Самары за получением разрешения на строительство, однако 9 декабря чиновники ответили отказом. 17 декабря ритейлер обратился в арбитраж, требуя признать незаконными действия администрации. Дело назначено к рассмотрению на 23 января 2014 года.

## МИНСТРОЙ ЗАВЕРШАЕТ ПОДГОТОВКУ УЧАСТКОВ

АННА МАЛЮК

Министерство строительства Самарской области согласовало на публичных слушаниях планы жилищной застройки на трех земельных участках. Два из них находятся в Кировском районе Самары: первый – в границах улиц Советской, Енисейской, переулка Ташкентского и проспекта Юных Пионеров, второй – в границах улиц Советской, Ставропольской, переулка Ташкентского и проспекта Юных Пионеров (789 квартал). Еще один участок расположен в Ленинском районе, в границах улиц Ленинской, Ульяновской, Братьев Коростелевых и Вилоновской. Все эти площадки перешли в распоряжение министерства в 2007 году, после того как их прежние застройщики обанкротились, не выполнив обязательств перед дольщиками. В 2009-2011 годах они были исключены из реестра проблемных объектов. Все это время участки не были должным образом сформированы и не входили в зону жилой застройки. В октябре этого года министром направлен комиссии по застройке и землепользованию обращение с целью приведения разрешенного вида использования участков в соответствие с их настоящим использованием под жилое строительство. На прошлой неделе на публичных слушаниях заявки ведомства на внесение изменений в Правила застройки и землепользования были поддержаны. Далее площадки будут предоставлены новым инвесторам для застройки.



## КОНФЛИКТ

## «Мега-Трейд» предложили расплатиться за «Компанию «Дон»

АННА МАЛЮК

Министерство строительства Самарской области обратилось в суд с требованием взыскать с ООО «Компания «Дон» 60 миллионов невозвращенных субсидий.

ООО «Компания «Дон» было зарегистрировано в Самаре в 1998 году. Фирма входит в группу компаний «Новый Дон» Анатолия Давидюка. С 2003 по 2012 год компания строила ЖК «Династия» в границах улиц Ново-Вокзальной, Вольской, Калинина, Свободы. В 2011-2012 годах министерство строительства Самарской области выделило субсидию на 60 млн руб. на достройку данного объекта в рамках программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Самарской области». Средства предназначались для возмещения затрат на строительство жилых домов и обеспечение их коммунальной инфраструктурой. В ноябре этого года министром подал иск в суд с требованием вернуть полученную ранее сумму. Как отметили в ведомстве, основанием стало наличие недостоверных документов для предоставления субсидии. «С момента установления такого факта осуществляется возврат субсидии в полном объеме в десятидневный срок», – заявили в министерстве. На судебном заседании по иску министра, состоявшемся 12 декабря, выяснилось, что еще в августе «Компания «Дон» была реорганизована и вместе с некоторыми другими российскими фирмами вошла в состав оренбургского ООО «Мега-Трейд». Теперь финансовые претензии к Анатолию Давидюку будут переадресованы к правопреемнику «Компании «Дон» – ООО «Мега-Трейд».

## ИЗМЕНЕНИЯ

## Увеличили финансирование



ЕКАТЕРИНА КУЗЬМИНА

16 декабря правительство Самарской области утвердило внесение изменений в программу «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» на 2010-2016 годы». Изменились объемы финансирования мероприятий по оказанию поддержки молодым учителям и педагогам для улучшения жилищных условий. Теперь компенсация затрат по уплате жилищного кредита для молодых учителей увеличилась на 1,7 млн рублей за счет федерального бюджета в расчете на 2013 год. Таким образом, общая

сумма, которую планируется потратить на эту цель, за 7 лет возросла до 36,8 млн рублей. Сумма финансирования из областного бюджета на 2010-2016 годы осталась прежней – 36,5 млн рублей. Также изменился и порядок подачи документов. Теперь прием заявлений от молодых учителей и педагогов на участие в программе осуществляется некоммерческой организацией только при наличии у них соответствующих финансов для предоставления социальных выплат. В итоге на развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области в 2010-2016 годах выделяют 575,7 млн рублей.

## ПРОЦЕДУРА

## УК «ТРЦ» отправили на слушания

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

ООО «УК «ТРЦ» рассчитывает согласовать проект среднеэтажной жилой застройки в Центральном районе Тольятти. 13 декабря мэрия Автограда утвердила дату проведения публичных слушаний, где будет рассмотрена заявка компании на получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка. Фирма рассчитывает построить многоквартирные дома без встроенно-пристроенных помещений, но с обеспечением машиноместа-

ми. Площадка под застройку расположена в 143 квартале Центрального района, по ул. Ларина. Участок расположен в зоне Ж-4, предполагающей высотное жилое строительство. Слушания назначены на 14 января. По данным публичной кадастровой карты, площадь участка УК «ТРЦ» равна 17787 кв.м, его кадастровая стоимость – 81,658 млн руб. Согласно информации «СПАРК-Интерфакса», ООО принадлежит Ольге Абрамовой. Также она возглавляет ООО «НТБ-Инвест», ООО «ФИК «Соверен» и другие тольяттинские компании.

**САМАРАЖИЛИНВЕСТ**  
ПРЕДСТАВЛЯЕТ  
Нам 25 лет!

**Дома сданы!**

**СТЕП ГРИН ХАУС**  
111 квартал

от создателей «Европейского квартала»

- 2-5-комнатные квартиры с панорамным видом на Волгу
- подземный 2-уровневый паркинг
- элитные пентхаусы с террасами
- современная инженерия, лифты OTIS
- вентилируемый фасад из композитных панелей

**АРЕНДА И ПРОДАЖА**  
• 2-3 этажи: офисные помещения

**ОТДЕЛ ПРОДАЖ:**  
ул. Молодогвардейская, д. 141, 1 этаж

**Молодогвардейская/Студенческий переулок**  
Застройщик: ООО «СК «Самаражиллинвест»  
Проектная декларация опубликована на сайте [www.sginvest.ru](http://www.sginvest.ru)  
Разрешение на ввод в эксплуатацию №ФД 63301000-0493 от 29.11.12

**270-46-09**  
**373-53-43**  
[www.sginvest.ru](http://www.sginvest.ru)

**АРЕНДА**  
УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ  
на ул. Галактионовской, 130/  
Самарская площадь.

Все инженерные коммуникации.  
Центральный вход на ул. Галактионовскую.  
**Общая площадь 130 кв.м.**  
Высота потолков 5 м.  
Идеально под банк, магазин, ресторан.

[www.sam-arenda.ru](http://www.sam-arenda.ru)  
т.: 8-927-211-11-11, 260-69-09

**ДОМ на 1-й просеке**  
Архитектура в стиле «Модерн»

Площадь дома **473 кв.м.** Окна «SHUKO»  
Автономное отопление «VISSMANN»  
Гараж на два автомобиля  
Черновая отделка  
Земля 7,8 сот.

**8-927-211-11-11**  
[www.sam-arenda.ru](http://www.sam-arenda.ru)

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**  
на  
**Второй просеке**  
тел. **989-05-13**

**ПРОДАЕТСЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА**

Самарская область  
20 км от Тольятти, трасса М5  
удобный подъезд

Здания **2750 кв.м**  
(АБК, склады, гараж и др.)

Земельный участок **3,2 га**  
– собственность.

(495)221-65-52  
[nataly@npg.ru](mailto:nataly@npg.ru)



тема&  
главноелюди &  
и общество

## ■ КАК ИЗМЕНИЛИСЬ ПЛОЩАДИ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ

## Сократились:

- Васильевские острова – с 6041,09 га до 5077,88 га
- Дубрава естественного происхождения – с 449 га до 430,21 га
- Родник Мордвинский – с 6 га до 2,75 га
- Сарбайская лесостепь – с 510,72 га до 414,36 га
- Тимашевские лесополосы – с 13,4 га до 9,08 га
- Дубовый древостой – с 151,0 га до 150,87 га

- Дубовый древостой, смешанный с липой и кленом – с 73,6 га до 73,53 га
- Тепловская балка – с 510 га до 380,13 га

## Увеличились:

- Колок Дубовенький – с 5 га до 234,04 га
- Фрунзенско-Каралыкская лесная полоса – с 149 га до 347,60 га
- Участок Типчаково-Ковыльной целинной степи – с 300 га до 931,95 га
- Урочище в верховьях р. Кувайки – с 328,4 га до 350,76 га

Ковыльная степь – с 134 га до 154,93 га  
**Остались без изменений:**

- Верховья реки Козловки – 337,12 га
- Графское озеро – 3,66 га
- Родник Горенка – 0,99 га

Источник: Постановление правительства Самарской области от 16.12.2013 № 768 «Об утверждении положений об особо охраняемых природных территориях регионального значения»

## Спонсор рубрики



Адрес: Россия, 443022,  
г. Самара, Заводское шоссе, 3  
Тел./факс:  
(846) 979-75-35, 372-12-55, 955-04-58  
e-mail: aviaarm@samaramail.ru

Реклама 0551

проблема

УМЕНЬШАЮТ И ДОБАВЛЯЮТ

# Распахали охранные зоны

Пока памятники природы регистрировали, часть их оказалась утрачена

К МОМЕНТУ  
РЕГИСТРАЦИИ

особо охраняемых  
природных  
территорий  
Самарской  
области часть из  
них оказалась  
безвозвратно  
утрачена

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

В Самарской области завершается работа по юридическому оформлению особо охраняемых природных территорий. Однако выяснилось, что существовавшие много лет даже без обозначения границ памятники сегодня исчезли либо заметно уменьшились в размерах.

16 декабря председатель правительства Самарской области Александр Нефедов утвердил положения о 16 особо охраняемых природных территориях регионального значения (ООПТ). Таким образом, продолжается деятельность, начатая министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования региона еще в 2009 году. Как пояснили в пресс-службе ведомства, сегодня ведутся работы по приведению в соответствие требованиям действующего законодательства документов об образовании особо охраняемых природных территорий регионального значения (ООПТ).



Существующие ООПТ были созданы еще в 60-90-х годах прошлого века и до 2009 года не имели надлежащим образом установленных границ и нормативно утвержденного режима охраны. После принятия в апреле 2009 года областного закона № 46-ГД (устанавливает порядок образования и реорганизации ООПТ регионального значения) министерство начало разработку карт-планов территорий, подготовку материалов комплексного экологического

обследования и проектов положений. После завершения этой работы сведения об охраняемых природных территориях будут внесены в государственный кадастр ООПТ и государственный кадастр недвижимости.

Всего с 2009 по 2013 год были утверждены положения о 193 территориях. В реестре, утвержденном минприроды региона в 2010 году, содержатся сведения о 214 памятниках. Как пояснил «СО» сопредседатель Международного социально-экологического союза Сергей Симак, одновременно с оформлением существующих создаются и новые памятники природы и заказники. В 2012 году министерство начало работу по присоединению к уже получившим статус ООПТ еще 37 территорий общей площадью около 28 тысяч га.

Из советского периода до настоящего времени дотянули не все памятники природы. Сейчас некоторые из них полностью уничтожены в результате хозяйственной деятельности или во время стихийных бедствий. Некоторые – потеряли значительную часть площадей. Так, территория памятника «Васильевские острова» сократилась с 6041,09 га до 5 077,88 га, «Родник Мордвинский» уменьшился с 6 га до 2,75 га.

Площади некоторых других памятников, напротив, расширились. Например, «Колок Дубовенький» в Большеглушицком районе ранее занимал всего 5 га, а теперь – целых 234,04 га. ■

подробности

## НИКОГО НЕ ВЫГОНЯТ

Положения декларируют, что объявление территории памятником природы не влечет за собой изъятие у землепользователя занимаемого им участка. Исключением являются случаи, когда землепользователь наносит ущерб этим объектам. В положениях об ООПТ указаны площадь, местоположение, основные черты природы, режим охраны. Здесь запрещено что-либо строить, пахать, косить сено, поить и пасти скот, охотиться, протягивать линии электропередачи и другие коммуникации. Особенности расположения и функционирования памятника природы обязательно учитываются при разработке планов и программ социально-экономического развития Самарской области и муниципалитета, в котором он расположен, а также схем землеустройства, охотустройства, водопользования, лесохозяйственных регламентов, проектов освоения лесов, документов территориального планирования и градостроительного зонирования.



**ЧАСТЬ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ** в Самарской области в реальности уже не существует

ВЗГЛЯД

## В ООПТ появляются зоны «Ж»

Сейчас - в результате того, что у памятников много лет не было четко установленных границ, - площади многих из них сильно сократились – их распахали, повырубали. И по факту от такого памятника природы зачастую вообще ничего не остается, поэтому сегодня ведется, к сожалению, работа по исключению таких ООПТ из реестра. Или остается лишь жалкий огрызок, который теперь и ставится на кадастровый учет.

Уничтожение ООПТ идет и сейчас. Например, памятник природы «Дубовый колок» и «Дубовая роща» в районе 9-й просеки в Самаре. 9 января в ДК им. Литвинова будут проходить общественные слушания, где рассмотрят графические материалы. Из них следует, что на территории этих памятников природы «чудесным образом» появилось несколько участков, поставленных на кадастровый учет. В ходе изменений, связанных с принятием новых ПЗЗ, их предполагается перевести в зоны, предполагающие застройку, – Ж-1, Ж-3.

Мы будем поднимать вопрос и добиваться по этим вопросам, связанным, по сути, с мошенническим переводом лесных земель и земель памятников природы в земли под строительство, чтобы решение было отрицательное. И дальше будем требовать, чтобы эта позиция была учтена и мэрией, и гордумой при утверждении новых ПЗЗ.



**СЕРГЕЙ СИМАК,**  
сопредседатель  
Международного  
социально-  
экологического  
союза



право

ЛАРИСА ПАВЛОВА

Заместитель руководителя Государственной инспекции труда в Самарской области о нарушении прав в области трудового законодательства

# Работодатели применяют разные схемы для ухода от ответственности

СВЕТЛАНА МИНАЕВА

Трудно отстоять свои права, если при приеме на работу трудовые отношения не были оформлены как положено. О правовом нигилизме и работников, и работодателей «СО» рассказала заместитель руководителя Государственной инспекции труда в Самарской области Лариса Павлова.

**- Кого инспектирует ваша структура?**

- Мы осуществляем надзор в области соблюдения законодательства о труде и охране труда, в том числе посредством проведения проверок. Около 15% проверок мы совершаем в плановом режиме, но основное время занимают внеплановые инспекции. Прежде всего - по обращениям граждан. Жалобы поступают по почте, на личном приеме, при обращении на наш сайт, портал Роструда, из прокуратуры и т.д. Проводим проверки и по поручению Правительства или Президента РФ. Например, сейчас идут проверки предприятий по поручению заместителя председателя Правительства РФ Ольги Голодец в таких проблемных отраслях, как транспорт и строительство.

**- Какие нарушения трудовых прав граждан наиболее распространены?**

- Большая проблема - легализация трудовых отношений, в том числе легализация заработной платы. Если трудовые отношения не были оформлены, то отстоять права этого гражданина удастся не всегда - такие ситуации практически неразрешимы без суда. Здесь основное условие для положительного разрешения спора и защиты прав - наличие у работника оформленного трудового договора, подтверждающего трудовые отношения с работодателем. При наличии

“

**Я обращаюсь к чувству собственного достоинства каждого - нельзя продавать свой труд, свои знания, профессиональные навыки, не оформив условия продажи должным образом, не закрепив их в трудовом договоре.**

”

этого документа у нас полномочия достаточно широкие и действенные. Это не просто выдача предписаний, но и серьезные меры административной ответственности. Даже на личном приеме после звонка в организацию часто удается решить вопрос, стоит только объяснить работодателю, что он нарушает права работника.

**- Часто возникают такие ситуации?**

- Часто. И поэтому сейчас на государственном уровне провозглашается, что бизнес должен быть социально ответственным. Конечно, и экономические условия должны этому способствовать, и сознание каждого человека тоже должно меняться. Я обращаюсь к чувству собственного достоинства каждого - нельзя продавать свой труд, свои знания, профессиональные навыки, не оформив условия продажи должным образом, не закрепив их в трудовом договоре. Можно в суде и без трудового договора установить, что фактически гражданин работал, или доказать, что зарплата в трудовом договоре указана не вся. Но это достаточно сложно. Людям надо более

серьезно относиться к трудоустройству, определяющему их благосостояние в настоящем и будущем, а значит, и дальнейшую судьбу.

**- В каких отраслях больше нарушений и какого характера?**

- В организациях обрабатывающих производств, строительства, транспорта, связи. Чаще всего это допуск к работе без соответствующей квалификации, без обучения, без выдачи средств индивидуальной защиты, без прохождения медосмотра. Зачастую работодатель не проводит аттестацию рабочих мест и не оценивает условия труда. И работник, соответственно, не знает, где какие опасности могут быть. Все эти нарушения и приводят к несчастным случаям, в том числе и со смертельным исходом.

**- Какая по ним статистика?**

- На протяжении 3-х последних лет идет снижение травматизма. Если за 11 месяцев 2012 года на производстве погибло 59 человек, то за 11 месяцев 2013 года - 46. Общее количество несчастных случаев с тяжелыми последствиями, куда входят тяжелые несчастные случаи, групповые и смертельные, - 166 по сравнению с 212 за тот же период прошлого года.

**- Как вы оцениваете такую динамику?**

- На мой взгляд, причина снижения кроется не в том, что работодатели стали уделять больше внимания вопросам улучшения охраны труда и условий труда работников. Причина - в снижении численности работников, занятых в базовых отраслях, наиболее травмоопасных, а также в формальной занятости, то есть без оформления трудовых отношений или когда фактические трудовые отноше-

ЛАРИСА ВЛАДИМИРОВНА ПАВЛОВА

• Заместитель руководителя Государственной инспекции труда - заместитель главного государственного инспектора труда в Самарской области (по охране труда), советник государственной гражданской службы РФ II класса

• Год рождения - 1961

• Образование - в 1984 году окончила Куйбышевский инженерно-строительный институт

• С 5 января 2004 года - государственный инспектор труда в Государственной инспекции труда в Самарской области

• С 1 января 2009 года - главный государственный инспектор труда

• С 1 августа - начальник отдела

• С 16 января 2012 года - заместитель руководителя Государственной инспекции труда - заместителя главного государственного инспектора труда в Самарской области (по охране труда)

• Функции - организует и обеспечивает осуществление надзора за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов в целях обеспечения защиты трудовых прав граждан, включая право на безопасные условия труда

• Имеет благодарности Гострудинспекции и Роструда

ния подменяются отношениями гражданско-правового характера, на которые действие Трудового кодекса РФ не распространяется. Работодатели применяют самые различные схемы для ухода от ответственности.

**- Какие меры принимают по нарушениям?**

- В настоящее время санкции в отношении должностных лиц и ИП - от 1 до 5 тыс. рублей, в отношении юрлиц - от 30 тыс. до 50 тыс. рублей. Многие работодатели говорят, что им проще заплатить штраф, чем провести аттестацию рабочих мест. Сейчас будет рассматриваться Госдумой проект закона о внесении изменений в Кодекс об административных правонарушениях. Ответственность за нарушение трудового законодательства в соответствии с новым проектом увеличится в разы. ■

## Какая вода нужна для лимонада?

Когда хочется пить, спасаемся лимонадами, растворяя в воде лимонный сок. Но приходится воду кипятить, а потом остужать - это долго. Нет ли такого фильтра, чтобы после него кипячение не требовалось?

Д. Тимофеева, Пермь

Действительно, часто не хватает холодной кипяченой воды, а заменить её сырой страшно, поскольку она может быть источником потенциальной опасности. Ротавирусная инфекция, или



«кишечный грипп», - одно из самых распространенных заболеваний, которое начинается чаще всего из-за употребления недоста-

точно чистой воды. Препаратов, убивающих этот класс вирусов, нет, поэтому лечение долгое и тяжелое.

Однако защитить себя от этих и других бактерий и вирусов можно не только кипячением, но и качественной очисткой. К примеру, фильтроматериал «Арагон БИО», который применяется в фильтре «Гейзер БИО», на 100% очищает воду от них.

Он уникален, и его эффективность подтверждена строжайшими тестированиями: в НИИ

экологии человека и гигиены окружающей среды им. А.Н. Сысина (Москва), НИИ гриппа (С.-Петербург), а в 2012 году и в Европе - в аккредитованном испытательном центре города Феррара (Италия), в соответствии с нормами Евросоюза EN14476:2007.

На воде, профильтрованной «Гейзером БИО», можно смело готовить лимонады и другие прохладительные напитки, не опасаясь неприятных последствий.

Узнать больше о фильтрах «Гейзер» можно по телефонам в Самаре: (846) 277-16-99, 228-66-46 и на сайте компании «Гейзер»: [www.geizer.com](http://www.geizer.com)





СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

# ЛИЧНОЕ ДЕЛО

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Идут в сеть



Ассоциация структур безопасности «Агентство безопасности» предоставляет скидки клиентам. Так, при заказе оборудования и монтажа через сервис на сайте компании клиенты получают скидку в размере 5%. Предложение распространяется только на частных клиентов. Стоимость оборудования составляет 10 тыс. руб., абонентское обслуживание для владельцев домов и квартир – от 500 руб. в месяц.

УСЛУГА

Не пустят в дом



ЗАО «Гольфстрим охранные системы» предлагает новый пакет услуг «Оптимальная безопасность». Так, с середины года стоимость приобретения и установки охранного оборудования Honeywell в рамках данного пакета составляет 12,9 тыс. руб. Абонентская плата установлена в размере 990 руб. в месяц. В число услуг входят: выезд групп реагирования, техподдержка, гарантия и сервисное обслуживание техники.

ТРЕНД

Присматриваются к объекту

Согласно исследованиям экспертов компании ПЦН «Лада-безопасность», 60% преступников, планирующих совершить кражу, отказываются от нее, если выясняется, что объект оснащен охранным оборудованием. По оценке экспертов, подобный «мониторинг» проводят 83% злоумышленников.

ПУЛЬТОВАЯ  
ОХРАНА  
вытесняет  
бабушек-вахтерш

# Выходят из офисов

Самарские охранные компании активизируются в массовом сегменте



ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Региональные «безопасники» активизировались в массовом сегменте, активно предлагая услуги пультовой охраны и вне офисов и крупных промышленных предприятий. На сегодняшний день большинство крупных компаний из сферы охраны сформировали предложения и для физических лиц, активно наращивая свою долю присутствия в этом сегменте.

Рынок охранных систем Самарской области является одним из высококонкурентных: сегодня в Самаре зарегистрировано более 150 организаций, оказывающих услуги безопасности. Столь высокая конкуренция способствует активно-

му расширению спектра услуг. Сегодня большая часть крупных компаний работает в том числе и на массовом рынке, в то время как еще несколько лет назад основная доля «безопасников» конкурировала за свою долю в корпоративном сегменте. В числе крупнейших участников рынка сегодня эксперты называют охранные компании «Дельта-Самара», «Гольфстрим», «Лада-безопасность», «Агентство безопасности», «Цезарь Сателлит», «Гарант». Небольшие охранные предприятия концентрируют свое внимание в основном на одном сегменте – либо физических лицах, либо юридических, конкурируя за счет качества сервиса, допол-

нительных опций и времени реагирования.

«Наиболее быстро сейчас растет сегмент охраны физических лиц: охрана квартир, коттеджей, дач, загородных домов, гаражей. Люди постепенно начинают понимать, что без охраны не может обойтись ни один объект недвижимости. К тому же сама услуга охраны стала высокотехнологичной, современной, доступной и недорогой для каждого жителя. Данная тенденция продолжится и в будущем», – рассказал «СО» коммерческий директор «Дельты-Самары» Сергей Владимиров. Однако обеспечить качественную услугу в этом сегменте способны далеко не все участники рынка, т.к. для этого

необходимы значительные ресурсы. «К тому же нужно иметь не менее 20 вооруженных экипажей на город, чтобы обеспечить своевременное прибытие экипажа по сигналу тревоги в любую точку города», – дополняет Владимиров.

Одной из основных опций, которую предлагают практически все участники рынка, является установка домашних охранных систем, выбор которых постоянно расширяется. Сегодня на рынке представлены сигнализации двух типов: простые, без подключения к пульту централизованного наблюдения, и пультовая охрана. Первый тип обходится





**АЛЕКСЕЙ ПРОРОКОВ,**  
коммерческий директор ЧОП «Гранд-СП»

Востребованной услугой, как для частных лиц, так и для бизнеса, является техническая охрана. Потому что стоимость пультовой охраны на порядок ниже физической. Естественно, что частные лица предпочитают техническую охрану своего имущества. Это обеспечивает безопасность и немедленное реагирование специальных групп в отсутствие хозяев. Пик обращений в нашу компанию приходится на время после праздников и отпусков. Потому что в нашей стране пока что-то не произойдет, об обеспечении собственной безопасности не подумают.

безопасность

ИДУТ В ДОМА

# Выходят из офисов

Самарские охранные компании активизируются в массовом сегменте

< НА СТР. 29

потребителю гораздо дешевле, но отсутствие срочного реагирования не гарантирует полную защиту объекта. Пультовая охрана позволяет передавать сигнал о незаконном проникновении практически мгновенно, что является существенным преимуществом при выборе охранный системы. Помимо того что установка такой системы безопасности обойдется клиенту в значительную сумму, за обслуживание взимается ежемесячная абонплата в среднем от 500 рублей. Сегодня цена комплекта пультовой охраны для квартиры на потребительском рынке Самары колеблется в районе 9000-15000 рублей. Стоимость зависит, в первую очередь, от наличия тех или иных опций и степени защищенности объекта.

Что касается предпочтений клиента, то, по словам участников рынка, сегодня услуги пультовой охраны в большем тренде. «Потому что стоимость пультовой охраны на порядок ниже физической. Естествен-

но, что частные лица предпочитают техническую охрану своего имущества. Это обеспечивает безопасность и немедленное реагирование специальных групп в отсутствие хозяев», - отмечает коммерческий директор ЧОП «Гранд СП» Алексей Пророков. «Услуга пультовой охраны постепенно вытесняет с рынка услугу физической охраны. Происходит это по нескольким причинам, - рассказывает коммерческий директор «ДЕЛЬТА-Самара» Сергей Владимиров. - Во-первых, услуга пультовой или, как ее еще называют, технической охраны более технологична. Она позволяет лучше контролировать целостность объекта. При проникновении на объект тут же отправляется вооруженный экипаж, а это, конечно, не бабушка-вахтер. Во-вторых, услуга пультовой охраны стоит на порядок дешевле, чем услуга физической охраны. Конечно же, есть объекты, где без физического присутствия охранника не обойтись, например, банки или крупные промышленные объекты. На таких объ-

**УСТАНОВКА СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ ДЛЯ БИЗНЕСА:**

- Стоимость базового комплекта - от 6 500 руб.
- Стоимость полного комплекта - от 14 500 руб.

**ОБСЛУЖИВАНИЕ СИСТЕМ БЕЗОПАСНОСТИ ДЛЯ БИЗНЕСА:**

- Тревожная сигнализация - от 3 500 руб./мес.
- Охранная сигнализация - от 4 000 руб./мес.
- Комплект тревожной и охранной сигнализации - от 7 400 руб./мес.

**ДМИТРИЙ ПОТАПЧЕВ,**  
директор  
ЧОО «Сокол»

Оценивая год, можно с уверенностью сказать, что год был в целом позитивным для 32-33% организаций, работающих на рынке Самарской области, около 3-4% организаций сильно сдали свои позиции или потеряли их совсем, остались на своих позициях около 22%, частично утратили - 24-25%, для остальных - 16%, думаем, это был блестящий год. 97% договоров заключены с юридическими лицами.

ектах требуется качественная физическая охрана, дополненная реагированием вооруженных экипажей».

Что касается сезонности обращений клиентов, то в целом рынок охраны к таковому не относится, хотя участники рынка отмечают небольшое повышение спроса в пред- и постотпускной период, новогодние и майские праздники. «Пик обращений наших клиентов - это конец года, когда распределяются бюджеты. Физические лица обращаются за услугами технической, так называемой пультовой охраны, как правило, когда уже имелись прецеденты. Основной пик обращений приходится на предотпускной период, когда наши клиенты собираются надолго оставлять свое имущество без присмотра», - рассказали в ЧОП «Штурм». «Пик активности обращений в нашу компанию за услугами охраны приходится, как правило, на весну. Летом в среднем спад на 30%, к осени показатель поднимается на 24-25%», - отмечает директор ЧОО «Сокол» Дмитрий Потапчев. ■

**КОНКУРЕНЦИЯ  
НА РЫНКЕ** охраны  
обостряется

**СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ  
ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ:**

- Автономные системы безопасности - от 3500 руб.
- Датчики контроля утечки газа - от 890 руб.
- Датчики контроля протечки воды - от 230 руб.
- Пожарные сигнализации - от 2500 руб.
- Комплексные системы безопасности - от 7500 руб.

страхование

ПРЕДЛАГАЮТ ЗАЩИТУ

## Боятся пожара и краж

Краткосрочный полис стоит вдвое дороже

**НОВОГОДНИЕ  
ПРАЗДНИКИ**  
провоцируют рост  
уровня краж



недвижимость - будь то городская квартира или загородный дом. Как следствие - повышенный интерес к услугам страховых компаний», - отмечает Пименов. Праздники - традиционно время, когда число страховых случаев возрастает. Как рассказывает руководитель доп-офиса ООО «СК «Фьорд» Юлия Саватеева, в период новогодних каникул количество квартирных краж увеличивается в десятки раз. «Также повышается риск пожара и возгорания в связи с использованием бенгальских огней, запуском фейерверков. У собственников есть два варианта обезопасить себя от этого на время отъезда: нанять охрану либо застраховать свое иму-

щество», - говорит эксперт. Как правило, владельцы квартир и загородных домов, если считают необходимым приобрести полис, страхуют имущество на год, но нередко страховая защита приобретается только на время отсутствия. Обойдется такой полис недорого, но в пересчете на месяцы он вдвое дороже годового. По оценке Юлии Саватеевой, месяц страхования имущества составит примерно 20% годовой стоимости полиса. По оценке Вячеслава Пименова, застраховать в Самаре стандартную двухкомнатную квартиру на год можно в среднем за 1040 руб., полис на месяц обойдется в 208 руб. Как комментирует директор департамента стра-

хования имущества физических лиц ОАО «АльфаСтрахование» Ирина Карнаева, «стоимость страхования конструктива приблизительно равна 0,12-0,15%, стоимость страхования отделки, в зависимости от набора рисков, - 0,45-0,5%, движимого имущества - порядка 0,65%, страхование ценного имущества может доходить до 1%».

Спрос на тот или иной вид страхования имущества связан с сезонностью. По словам Вячеслава Пименова, по статистике на 20-25% увеличивается число желающих застраховать квартиру от рисков «повреждение водой» и «гражданская ответственность перед третьими лицами» в начале отопительного сезона. По оценке директора филиала группы «Ренессанс страхование» в Самаре Ирины Поликарповой, зимой самые большие выплаты чаще всего связаны с полной или частичной утратой загородных строений в результате пожара из-за короткого замыкания, неправильной эксплуатации и установки печей (каминов) или в результате поджога. ■

варианты

## СЭКОНОМИТЬ НА СТРАХОВКЕ

Стоимость страхового полиса для недвижимости снижается при наличии в доме охранных систем. По оценке Юлии Саватеевой, страхователь сможет сэкономить порядка 15-20%. И многие клиенты предпочитают защищать свое имущество как приобретая страховой полис, так и устанавливая охранные системы. Как оценивает коммерческий директор компании «ДЕЛЬТА-Самара» Сергей Владимиров, современные системы безопасности для квартир и загородных домов достаточно надежны, чтобы предупредить наиболее распространенные риски (противоправные действия третьих лиц, пожар, утечка газа) и сообщить о неисправности в отопительной системе дома. «Владелец может получать полную информацию о том, что происходит в его доме или квартире, и в случае возникновения опасной ситуации это поможет быстро среагировать и принять необходимые меры. Для установки современных систем безопасности не нужно прокладывать провода (тем самым нанося ущерб интерьеру), они максимально незаметны», - отмечает он.

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Страховщики готовы подработать на уезжающих в отпуск владельцах жилой недвижимости. Количество обращений в страховые компании с целью страхования недвижимости существенно увеличивается в преддверии Нового года, хотя основной прирост дает заключение годовых страховых контрактов.

Одним из доступных инструментов если не для защиты своего имущества, то для возмещения ущерба в случае его порчи или исчезновения является страховка. Страховые компании могут предложить как годовой полис, так и страховку только на время отсутствия хозяев в доме. Как комментирует директор самарского филиала ОАО «СОГАЗ» Вячеслав Пименов, длительные новогодние выходные для многих - повод отправиться в путешествие. «Жилье остается без присмотра, и с приближением зимних праздников граждане задумываются о том, чтобы на время поездки застраховать свою



## Сергей Владимиров: «Мы тщательно следим за качеством услуг»

Коммерческий директор «ДЕЛЬТА-Самара» рассказывает, чем федеральная компания завоевала самарский рынок охранных услуг

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

**- Расскажите, что на данный момент представляет собой «ДЕЛЬТА»? Каковы итоги 2013 года для компании?**

- На данный момент «ДЕЛЬТА» является одной из крупнейших охранных компаний как в Самарской области, так и в России в целом. Наша доля рынка в большинстве регионов присутствия составляет не менее 40%. Поскольку в «ДЕЛЬТУ» входят только крупнейшие компании с многолетним опытом, то, назовем его так, общий суммарный опыт «ДЕЛЬТЫ» исчисляется уже сотнями лет. А общее число сотрудников компании, работающих ради спокойствия и обеспечения безопасности наших клиентов, уже исчисляется тысячами. В Самарской области в наш портфель входят свыше 11,5 тыс. клиентов. В целом по России под надежной охраной «ДЕЛЬТЫ» находятся свыше 80 тыс. клиентов. При этом компания постоянно растет - как за счет привлечения новых клиентов, так и за счет открытия представительств в новых регионах. Если говорить о Самарской губернии, то под единым брендом «ДЕЛЬТА» сейчас работают четыре крупные охранные организации: «ЧК», «Блокпост», «КОКС» и «Витязь». Все ресурсы и производственные мощности данных компаний сосредоточены в едином месте.

**- Скажите, а как вам удается сохранять высокое качество оказываемых услуг, ведь это совсем не просто?**

- «ДЕЛЬТА» весьма внимательно относится к вопросу саморазвития, постоянно растет и обновляется. Мы тщательно следим за качеством услуг - как в сфере подготовки персонала, так и технического оснащения. В компании организовано внутрикорпоративное обучение для сотрудников всех подразделений, в штате работают профессиональные бизнес-тренеры. Мы четко понимаем, что от качества нашей работы порой зависит не просто сохранение имущества, но и жизнь человека, поэтому делаем все для того, чтобы качество услуги было на высочайшем уровне. Клиент для нас находится на первом месте в списке самых важных элементов бизнеса.



И поскольку наш клиентский портфель растет в три раза быстрее темпов роста рынка услуг охраны, мы понимаем, что все делаем правильно, и не останавливаемся на достигнутом, а, наоборот, набираем обороты.

**- А что в оказываемой услуге самое главное?**

- Услуга охраны состоит из нескольких элементов: монтаж сигнализации - мониторинг объекта - реагирование на сигналы тревоги - техническое обслуживание - клиентская поддержка. Каждый из этих элементов является очень важной составляющей услуги. К примеру, если монтаж произведен плохо, то клиент будет в дальнейшем мучиться с установленным оборудованием - вместо того, чтобы наслаждаться использованием системой. Если мониторинг плохой, то на сигналы тревоги автомобили будут отправляться несвоевременно. И так далее. Именно поэтому очень важно, чтобы выбранная клиентом охранный компания предоставляла полный комплекс услуг, задействуя собственные ресурсы, без привлечения третьих лиц. Помните одну простую вещь: третьи лица, выполняющие монтаж, обслуживание объекта или (еще хуже) реагирующие на сигналы тревоги, не смогут предоставить качественную услугу охраны, поскольку они в этом не заинтересованы. Вы не их клиент, а клиент другой компании.

**- Раз уж коснулись данной темы, скажите, а кто в «ДЕЛЬТЕ» реагирует на сигналы тревоги?**

- У нас в распоряжении мощнейшая служба реагирования, состоящая из более чем 400 вооруженных экипажей. Все сотрудники, выезжа-

ющие на сигналы тревоги, экипированы по последнему слову техники. Мы следим за техническим состоянием собственного автопарка, и в этом году «ДЕЛЬТА-Самара» заканчивает обновление всех автомобилей, с которыми работают группы быстрого реагирования. Мы приобрели совершенно новые автомобили в максимальной комплектации, чтобы еще более оперативно реагировать на сигналы тревоги. Так что в нашем парке к концу года не останется автомобилей, выпущенных раньше 2013 года. Каждый автомобиль оснащен GPS-навигатором, трекером и имеет прямую связь со станцией мониторинга для выбора оптимального маршрута подъезда к месту происшествия. Также в этом году мы обновили все оснащение для охранников, включая оружие и средства защиты. Все наши охранники в обязательном порядке вооружены, прошли соответствующее обучение и имеют право на ношение служебного оружия.

**- За счет чего компания удерживает высокие позиции на рынке?**

- Одним из главных преимуществ «ДЕЛЬТЫ» остается то, что компания во всех аспектах работы опирается на собственные ресурсы, не обращаясь в сторонние организации, что сегодня редкость для самарского рынка. Так, мы располагаем собственным штатом охранников, группами быстрого реагирования, мониторинговыми центрами, крупнейшей монтажно-сервисной службой, способной выполнить монтаж на объекте любой сложности, собственной клиентской поддержкой. На мой взгляд, это оптимальный вариант работы и для нас, и для наших клиентов. Единая структура, лучшая коммуникация между подразделениями позволяют быстрее реагировать на вызовы и, соответственно, оказывать услугу качественнее. У нас исключена ситуация, как в случае работы со сторонними компаниями, когда, например, группа опоздала или не приехала на вызов, так как партнер счел его менее важным. Или, в случае с монтажом оборудования, небрежно отнесся к вопросу установки и настройки техники, поскольку ему, по большому счету, не интересно, как оно будет функцио-

нировать в дальнейшем. Мы, в свою очередь, несем ответственность за безопасность имущества клиента и заинтересованы, чтобы каждый элемент защиты работал наилучшим образом.

**- Что «ДЕЛЬТА» предлагает частным и корпоративным клиентам?**

- В целом компания «ДЕЛЬТА» оказывает весь спектр охранных услуг как для бизнеса, так и для частных клиентов. На данный момент мы активно внедряем самые современные технологии в области охраны недвижимости. В частности, это беспроводные охранные системы, надежные и точные технологии, позволяющие решить целый комплекс задач, контролировать все, что происходит на объекте. В сравнении с технологиями прошлых поколений у этого оборудования невозможно заглушить сигнал, оно защищено от перепадов напряжения. Кроме того, любая нештатная ситуация - это сигнал для наших сотрудников, которые должны связаться с клиентом и выехать на объект. Все современные охранные системы, которые мы предлагаем нашим клиентам, мультифункциональные: они позволяют не только быстро отслеживать проникновение на территорию защищенного объекта злоумышленников, но и контролировать, не произошла ли утечка газа, не случился ли пожар, не понизилась ли температура, например, при отказе отопительного оборудования. Корпоративным клиентам установка подобной системы позволит усилить и внутренний контроль на предприятии. Клиент всегда сможет узнать, когда и кто из сотрудников посещал то или иное помещение, когда пришел и ушел с рабочего места. Несмотря на высокую эффективность и качество подобного оборудования, стоимость услуги не так велика. Например, для частных клиентов базовый комплект оборудования обойдется всего в 10,5 тыс. руб. - это стоимость сотового телефона среднего ценового сегмента и гораздо дешевле, чем хорошая дверь, которая все равно подвержена взлому. Совсем недавно мы запустили СУПЕРАКЦИЮ: подключение к системам безопасности «ДЕЛЬТА» за 0 рублей! Комплект охранного обо-

рудования предоставляется клиенту совершенно бесплатно. Подробности об акции можно узнать на сайте [www.delta.ru](http://www.delta.ru) или по телефону: 8(846) 250-07-77.

Хочу отметить, что «ДЕЛЬТА», помимо непосредственно охранных услуг, занимается и вопросами пожарной безопасности, что особо актуально для юридических лиц. В настоящее время нормативы в этой сфере весьма жесткие, любой недочет может стать причиной штрафа от 250 тыс. руб. и выше. Мы сможем помочь привести помещение в соответствие с требованиями современного законодательства и несем ответственность за качество выполнения монтажа и обслуживания объекта перед надзорными органами.

**- Каковы планы по развитию «ДЕЛЬТЫ» на 2014 год?**

- У нас есть четкое понимание развития компании на следующий год. В 2014 году «ДЕЛЬТА» продолжит наращивать и совершенствовать техническую базу, расширять штат квалифицированного персонала. Будут открыты новые региональные центры на территории России. Будучи клиентоориентированной компанией, «ДЕЛЬТА» продолжит двигаться в направлении улучшения качества услуг и сервиса. В частности, будут внедряться новые высокотехнологичные онлайн-сервисы: клиенты через личный кабинет на сайте или с мобильного телефона получат доступ к актуальной информации о состоянии охраняемого объекта, смогут оплачивать услуги охраны в онлайн-режиме, отключать и подключать новые опции, менять список ответственных лиц на объекте, смотреть статистику по объекту. Уверен, что в 2014 году мы подключим к «ДЕЛЬТЕ» сотысячного клиента! ■

**Заявки на подключение принимаются на сайте [www.delta.ru](http://www.delta.ru) или по телефону 8 (846) 250-07-77**



**DELTA**  
СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

**0+ ЗВОНИТЕ НА РАДИО МЕГАПОЛИС И ВЫИГРЫВАЙТЕ МАНДАРИНЫ!**

РАДИО  
**МЕГАПОЛИС**  
103,6 FM

Подробности на 103.6 FM  
и [www.radio-megapolis.ru](http://www.radio-megapolis.ru)

Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛ №ФС77-3280 от 16.08.2005 г. Реклама 2066Ц



# развлечения & ТУРИЗМ

афиша &amp; мир

**28 декабря** музеи Италии будут работать бесплатно - и до полуночи: в городах страны пройдет Ночь музеев.

**25 фунтов стерлингов** (около 1250 рублей) – столько в скором времени будет стоить возможность зарезервировать место на борту самолета Virgin Atlantic.

**3 февраля** 2014 года в Милане официально стартует сезон перекрестного Года туризма России и Италии.

**19 декабря** 2013-го – 25 января 2014 года в Турине пройдет выставка современной русской живописи «Санкт-Петербург – от авангарда до перестройки».

## БАРСЕЛОНА, ИСПАНИЯ

### Такс-фри выходит за пределы аэропорта

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В испанской Барселоне, куда в этом году смогли съездить тысячи туристов из Самары, вернуть такс-фри в ближайшем будущем можно будет не только в аэропорту города (для выезжающих за пределы Евросоюза), но и в справочно-информационных центрах Каталонского агентства по туризму. Шаг вполне логичный: из-за большого наплыва туристов пограничные пункты возврата налога порой не справляются с количеством гостей. Таким образом, оформить возврат местного НДС можно будет непосредственно после оформления покупки, и, соответственно, исчезнет необходимость заблаговременного приезда в аэропорт. Каталон-



ские власти также надеются, что данная мера в очередной раз поспособствует притоку иностранных путешественников и увеличит привлекательность Барселоны среди любителей шопинга. Перечень документов, необходимых для осуществления возврата, остался прежним: заполненная работником магазина типовая форма и чек на покупку.

## ПРАГА, ЧЕХИЯ

### Построили вертеп из хлеба

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Тем, кто собирается отмечать Новый год в Чехии, стоит взглянуть в Собор святого Вита в Пражском Граде. Он является одной из важнейших достопримечательностей Праги, художественной и национально-исторической святыней Чехии и причисляется к жемчужинам европейской готики. Здесь хранятся коронационные регалии средневековой Чехии, а также погребены чешские короли и архиепископы Праги. До 12 января в стенах собора будет представлен уникальный рождественский вертеп, сделанный из хлеба. Объект готовили два



месяца, в работе над ним участвовали 20 студентов специализированной школы в Чешских Бudeевицах. Вертеп внесли в Книгу рекордов Чехии. В декорации представлено свыше 550 фигурок и миниатюрных объектов. Посмотреть на вертеп можно с понедельника до субботы с 9:00 до 15:40, в воскресенье - с 12:00 до 15:40.

## ЕВРОПА

### Соединят Великобританию, Испанию и Францию

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В январе 2014 года французская судоходная компания LD Lines, специализирующаяся в том числе и на пассажирских перевозках, запускает новый маршрутный рейс. С 5 января паром будет еженедельно совершать рейсы между портом английского города Пула, французским Сент-Назаром и испанским Хихоном. С 13 декабря на официальном сайте <http://ldlines.co.uk> стартовали продажи билетов по маршрутам: Poole - Gijón (Пул, Англия - Хихон, Испания), Gijón - Saint-Nazaire (Хихон, Испания - Сент-Назар, Франция). Из Пула паром будет выходить по вторникам в 12 часов, вре-



мя в пути составит 25 часов. Из Хихона паром будет отправляться по пятницам в 13:00. От 400 евро (около 17500 рублей) стоит билет из Пула в Хихон. В стоимость входят провоз машины, пользование каютой, билет на двоих. Помимо но-

вого маршрута, LD Lines осуществляет сообщение между Марселем (Франция) и Тунисом, Дувром (Великобритания) и Кале (Франция). Перевозки осуществляются на высококомфортных паромов со всеми удобствами.

## ДУБАЙ, ОАЭ

### Наступит сезон скидок

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В Дубае 2 января стартует сезон скидок - самая удачная пора для любителей шопинга. Зимний торговый и уже ставший легендарным фестиваль продлится ровно месяц - до 2 февраля. Большой праздник шопинга проводится с 1996 года. Как обычно, в его рамках скидки и специальные предложения действуют практически во всех магазинах Дубая, независимо от их официального участия в фестивальной программе. Магазины - участники фестиваля проводят различные развлекательные шоу и лотереи. Кроме того, за каждые потраченные 200 дирхамов (54 доллара, или около 1600 рублей) покупателю выдается купон, после заполнения которого он получает шанс выиграть один из призов, разыгрываемых в последний день мероприятия. В этом году в зимнем фестивале шопинга впервые официально примут участие не только крупные моллы, но и более 20 районных торговых центров (для этого в них должно насчитываться не менее 100 бутиков).



Максимальные скидки на товары (в их числе обувь, одежда, аксессуары, техника), а также на посещение ресторанов, СПА-центров и других учреждений, предоставляющих различные услуги, наблюдаются ближе к концу фестиваля, но надо учитывать, что к этому времени у предметов одежды сокращается и модельный, и размерный ряд. Подробности, афишу мероприятий и другую информацию можно узнать на официальном сайте <http://www.mydsf.ae/en>.

## Встреча с Ахматовой

31 января, Самарская филармония. Творчеству великого поэта, ярчайшей звезды Серебряного века, Анны Ахматовой посвящается литературно-музыкальный спектакль «Память о солнце».

Главный герой спектакля – чувственная и трагическая поэзия Ахматовой, а исполнительницы – две красивые, талантливые женщины, заслуженные артистки России - актриса Ольга Кабо и певица Нина Шацкая.

В программе спектакля прозвучат поразительные по своей красоте и силе поэмы «У самого моря», «Реквием», баллады «Заболеть бы как следует», «Милому», «В ту ночь», «Память о солнце», «Слово ангел», «Сад», «Разрыв» в сопровождении Академического симфонического оркестра Самарской государственной филармонии под управлением народного артиста России Михаила Щербакова.

Представление будет интересным и давним поклонникам творчества Анны Ахматовой, и тем, кому еще только предстоит открыть для себя всю силу и многогранность ее дара.

ЛИТЕРАТУРНО-МУЗЫКАЛЬНЫЙ СПЕКТАКЛЬ  
ТВОРЧЕСТВУ АННЫ АХМАТОВОЙ ПОСВЯЩАЕТСЯ

31 ЯНВАРЯ ПЯТНИЦА 19.00

12+

Ольга Кабо  
Нина Шацкая

АКАДЕМИЧЕСКИЙ СИМФОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР  
МИХАИЛ ЩЕРБАКОВ

ФИЛАРМ.РУ, ФИЛАРМ.РФ

ТЕЛЕФОНЫ: 207-07-13, 207-07-14

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

Вся губерния будет знать о юбилее Вашего директора, если Вы поздравите его в газете «Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы: 342-50-22



## афиша &amp; страна

**25 декабря** в Самару привезут Олимпийский огонь. В честь этого знаменательного события дороги в городе будут перекрыты с 10:00 до 19:00.

**2-миллионного** пассажира обслужил «Курумоч» в ноябре этого года. Новый пассажирский терминал планируют открыть через год – в декабре 2014 года.

**300 рублей** – стоимость билетов в московском веревочном парке. «ПандаПарк» работает по будним дням с 11:00 до 17:00 (касса закрывается в 16:00), по выходным – с 10:00.

**10 тысяч туристов** из России посетили Ямайку в 2013 году. По сравнению с 2012 годом цифра огромная. В прошлом году на солнечном острове отдохнуло лишь 2 тысячи туристов из РФ.

## МОСКВА

## Представляют легенды фотографии

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В Центре фотографии имени братьев Люмьер проходит выставка «Легенды фотографии. Тим Мантоани». В экспозицию вошло 150 снимков - изображения знаменитых фотографов XX столетия с их самыми популярными фотокарточками в руках. Выставка делится на несколько блоков. К каждому экспонату прилагается описание. Зачастую это два комментария: один от автора снимка, второй - от автора проекта, Тима Мантоани. Среди героев выставки - Уильям Вегман, прославившийся фотографиями собак; Альфред Вертхаймер со знаменитым снимком Элвиса Пресли с девушкой; автор фотокарточки со смеющимся Эйнштейном Оззи Свит; личный фотограф Фрэнка Синатры Фил Штерн; автор серии снимков Мэрилин Монро в постели Дуглас Киркланд; Марк Сэлинджер, снявший Курта Кобейна за два месяца до его са-



моубийства; Джо Макнэлли со снимком обнаженных ватерполистов на Олимпийских играх 1996 года; один из главных мировых экспертов подводной съемки Дэвид Дубиле с фотографией круга барракуд или Стив Маккарри со снимком афганской девочки. Выставка продолжит свою работу до 2 февраля.

## МОСКВА

## Узнать цену деньгам

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В Москву привезли инсталляцию, покорившую Венецианскую биеннале. Премьерный показ видеоинсталляции «История ноль» состоялся в этом году в павильоне Греции на 55-й Международной художественной выставке. Три сюжета общим хронометражем около 30 минут представляют собой истории немного безумной коллекционерши, увлеченной складыванием букетов из 500-евровых купюр; темнокожего бездомного, роющегося в помойках, и современного художника, испытывающего творческий кризис. Авторы инсталляции показывают зрителю круговорот денег в природе и напоминают о жизненных ценностях в условиях современного мира потребления. Автор про-

екта - Стефанос Цивопулос. Сам Цивопулос обозначает направление своих работ как уникальный новый жанр, именуемый документально-научной фантастикой. Помимо фильма, на выставке можно увидеть собрание документов под названием «Альтернативные валюты. Архив и манифест». С помощью изображений и текстов этот архив демонстрирует примеры не денежных обменных систем. Документы фокусируют внимание публики на альтернативных социальных опытах прошлого и настоящего. Художник обращается к острым социальным вопросам, рассматривая деньги с различных точек зрения, сравнивая, как относятся к купюрам благополучные европейцы и изголодавшиеся жители Африки. Кстати, российский художник Вадим Захаров, представляю-



щий Россию в Венеции в этом году, также затронул тему денег и их власти, но в иной форме. В Москве инсталляцию Цивопулоса представили в минувшие выходные. Ознакомиться с ней можно в галерее Stella Art Foundation («Стелла Арт Фаундейшн») до 2 февраля. Вход свободный.

## МОСКВА - ВЕРОНА

## Отправиться в Верону в любой день

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

С 26 декабря рейсы авиакомпании S7 будут летать в Верону ежедневно. Полеты будут выполняться на самолетах Boeing 737-800 (160 кресел, есть салоны эконом- и бизнес-классов) и Airbus A-320. Минимальная стоимость билетов - 273 евро (около 12 тысяч рублей) в оба конца. На трансферные перелеты действуют специальные тарифы. Обратите внимание, что на рейсах в Верону базируются туры на горнолыжные курорты региона Доломиты Суперски, включающего 470 подъемников и 1220 км обработанных трасс. Наибольшим



спросом пользуются Валь ди Фасса и Валь Гардена. Ежедневный рейс будет вылетать из Домодедово в 12:25. Таким образом, можно подобрать удобные комфортные стыковочные рейсы из Самары в Италию через Москву.

## ИНДИЯ

## В Гоа заговорили на русском

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Сколько бы ни жаловались на российских туристов, однако привлечь их на свою территорию старается с каждым годом все больше стран. Впрочем, зачастую на русских жалуются сами русские... В популярном среди россиян индийском штате Гоа открылся русский информационный центр (РИЦ). Обратите внимание на эту новость, если планируете путешествие в Индию. Офисы РИЦ будут работать в Кандолиме (Северный Гоа) и Бенаулиме (Южный Гоа). Задачи центров - информирование русскоговорящих туристов о Гоа, его инфраструктуре, достопримечательностях и культуре, а также помощь туристам,



попавшим в затруднительное положение. При центре будет действовать круглосуточная русскоязычная телефонная служба, которая готова оказать помощь туристам в любых ситуациях. А для увеличения числа гидов здесь планируют открыть языковые курсы для индусов.

## ИЩИТЕ В ПЛАНШЕТЕ

Туристическая компания «Райдо»  
Сеть «Роза ветров»  
г. Самара, ул. Полевая, 7  
www.raidosamara.ru  
(846) 221-60-35, (846) 231-22-96, (846) 231-22-98, 8-927-0111-113

САМАРСКОЕ  
**Обозрение ПРЕДЛАГАЕТ**  
**НОВЫЙ ПРОЕКТ в рубрике ТУРИЗМ/ОТДЫХ**  
для владельцев и руководителей туристических компаний  
газета + планшет + интернет  
**Актуально! Выгодно!**  
• Абонентская плата  
• Эффективное соотношение цена/качество.  
• Стоимость 1 контакта 0,042 копейки  
• Уникальная целевая аудитория - не менее 30 000 читателей каждый номер  
**Рекламная служба газеты «Самарское обозрение»,**  
тел. 334-12-80, 342-50-22  
с 9.00 до 18.00

**ЧИТАЙТЕ «Самарское обозрение»**  
**в цветной версии на своем планшете!**  
**Более 3500 пользователей!**

ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ!

Скачивайте  
в App Store  
и Google play

БЕСПЛАТНОЕ МУЛЬТИМЕДИЙНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

**BENCHMARK™**  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР  
ПЛАНШЕТНОЙ ВЕРСИИ

Автомобильная Компания Поволжья  
Партнер рубрики «КОМПАНИИ»  
Партнер рубрики «СТРОИТЕЛЬСТВО НЕДВИЖИМОСТИ» - «Обои из Европы»

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. Реклама. 16+



Европа

БОЛЬШОЕ ТРЕХДНЕВНОЕ ОТКРЫТИЕ В ЯНВАРЕ

# Рига стала культурной столицей Европы-2014

Покажут янтарь, подожгут дерево и споют в опере

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Вслед за Марселем звание культурной столицы Европы в 2014 году примет Рига - столица Латвии. Первой культурной столицей Европы в 1985 году Совет Европейского союза назвал Афины. Цель инициативы состоит в том, чтобы привлечь внимание к культуре того или иного государства. В наступающем году эта честь была отдана Латвии.

Уже в середине января в Риге состоится череда культурных и праздничных мероприятий. Гулять на открытии будут целых три дня - пятницу, субботу и воскресенье. Подробнее о планируемых событиях читайте в этом обзоре. За дальнейшей программой Риги следите в следующих выпусках «СО» в течение 2014 года.

17 января в Музее природы откроется экспозиция «Янтарь в кругах времен», посвященная многообразию оттенков и природных форм балтийского янтаря. Проект познакомит гостей выставки с этим солнечным минералом во всем многообразии его оттенков и форм. В экспозицию вошли и экспонаты, привезенные из других стран, в том числе и редкие образцы янтаря каури из Новой Зеландии, а также колумбий-



ского копала - красивого, люминесцирующего, но сложного в обработке сицилийского янтаря, африканского копала и другие. Работать выставка будет до конца года.

17 января состоится и официальная церемония открытия Года культурной столицы Европы. В 19:00 Латвийская национальная опера приглашает на премьеру новой постановки «Риенци» Вагнера (это произведение немецкий композитор писал, проживая в латвийской столице). Постановку готовит международная творческая команда под руководством датского режиссера Кирстена Делхольма. В представлении прозвучит не только музыка Вагнера, но и

электронная музыка молодого латышского художника звука Волдемара Йохансона. В постановке участвуют хор мальчиков Домского собора и воспитанники Рижской средней школы хореографии. 17 января попасть на премьеру можно только по приглашению, однако 19 и 21 января показы будут доступны каждому. Также оперу еще раз исполнят 3 и 15 июня.

18 января на пляже Кипсалы (рядом с вантовым мостом) в 18:30 начнется мировой чемпионат огненных скульптур, в течение которого команды из 12 стран - США, Австралии, Франции, Эстонии, России, Латвии, Великобритании, Литвы, Фин-

**СТАТУС КУЛЬТУРНОЙ** столицы Европы весьма сомнителен для города, в котором крайне безответственно подходят к вопросу строительства зданий



ляндии, Испании, Швейцарии, Швеции - сожгут заранее изготовленные деревянные конструкции. В 21:00 на площадке Agēna Rīga («Арена Рига») состоится концерт «Рига гремит!» с участием лучших латвийских исполнителей академической, народной и популярной музыки, хоров и оркестров.

18 января пройдет также акция «Путь света» (цепочка друзей книг): на улицах Риги люди на протяжении 2014 метров встанут в живую цепь, чтобы, передавая книги из рук в руки, переправить их из старого здания Латвийской национальной библиотеки в новое.

Новое здание библиотеки является важным объектом культурной инфраструктуры. В 1989 году более миллиона человек - жители Латвии, Литвы и Эстонии, - взявшись за руки во имя общей цели в Балтийском пути, создали живую

цепь, которая растянулась на 600 км, и потребовали возобновить независимость балтийских государств.

19 января в Центре современного искусства откроется выставка «Визионарные структуры. От Йогансона до Йохансона». На ней будут представлены произведения семи художников-новаторов, открывавших своим современникам путь к экспериментальным и утопическим художественным ценностям. Наконец, в выставочном зале ЛНХМ «Арсенал» состоится вернисаж Кристиана Болтански «Сердцебиение», на котором посетители смогут зафиксировать свой сердечный ритм для «архива сердцебиений», хранящегося в Японии. Проект подготовлен в сотрудничестве с Институтом Франции в Латвии и представляет современное искусство. Выставка продлится до 20 апреля. ■

## Новый год в новом образе

Эксклюзивная услуга - консультация стилиста-имиджмейкера от салона итальянской одежды и обуви «Элегант»

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

За модой сложно было угнаться во все времена, последние годы Fashion-индустрия все сильнее наращивает темпы развития. Тысячи марок, сотни стилей и огромное многообразие фасонов и моделей приводят в замешательство даже самых уверенных в себе. Модные тенденции быстро сменяют друг друга, и то, что было модно еще вчера, становится привычным и обыденным сегодня.

Чтобы хорошо выглядеть, не обязательно следовать моде слепо, необходимо найти свой неповторимый стиль. Умение грамотно подобрать цветовую гамму своего гардероба в соответствии с природными данными, способность выбрать крой платья или костюма, подходящий именно вашей фигуре, - настоящее искусство. Для создания идеального образа необходимо обладать либо абсолютным вкусом, либо специальными знаниями.

Салон итальянской одежды и обуви «Элегант» готов ими поделиться и предоставляет услугу «консультация со стилистом-имиджмейкером». Стилисты «Элеганта» - настоящие профессионалы, прошедшие обучение в Лондоне.

Процесс консультаций с имиджмейкером похож на подход популярной программы «Модный приговор». При подборе гардероба расскажут, какие модели одежды, ткани, фактуры, цвета следует исключить совсем, а какие должны появиться на полках ваших шкафов.

Широкий ассортимент салона и многообразие выбора позволяют подбирать стильные и неповторимые образы, учитывая потребности каждого из клиентов. Торжественный вечер, деловые переговоры или дружеская встреча - в «Элеганте» найдутся наряды для любого случая.

В преддверии Нового года и праздников такая услуга становится особенно актуальной, ведь лучшего повода для перемен не найти! ■

**Лучший подарок к Новому году -  
сертификат к стилисту-имиджмейкеру от салона «Элегант».**



салон одежды и обуви  
**Элегант**

**Салон «Элегант»,  
Самарская, 161,  
т. 247-66-50,  
www.elegant-63.ru**





**КУЛЬТУРНЫЙ  
МАРАФОН**  
состоится  
под эгидой  
Британского  
совета и  
Министерства  
иностранн  
дел РФ

планы

ПЕРЕКРЕСТНЫЙ ГОД КУЛЬТУРЫ РОССИИ И ВЕЛИКОБРИТАНИИ

# Обменяются культурным наследием

Выставки, театральные постановки, кино и другие формы искусства

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Сложные условия для получения британской визы не позволяют тысячам туристов из России - и богатым, и бедным - отправляться в путешествие по стране. Сегодня условия постепенно смягчаются, однако зачастую ряд послаблений (например, разрешение выдавать срочные визы туристам) упрощает получение искомого документа жителям Москвы, но не регионов. Тем не менее на 2014 год у России и Великобритании большие планы, поскольку он объявлен перекрестным Годом культуры. Обзор наиболее ярких культурных мероприятий, готовящихся в обеих странах, читайте ниже.

Официальный старт программе в Великобритании будет дан 24 февраля. В этот день в Лондоне выступит Большой симфонический оркестр имени П.И. Чайковского под управлением Владимира Федосеева, после чего на Трафальгарской площади пройдет праздник Масленицы.

Главные мероприятия в России стартуют 14 апреля с выставки «Золотой век русского авангарда» в Манеже, куратором которой выступит британский режиссер Питер Гринуэй. Широкая аудитория познакомится с произведениями Казимира Малевича, Василия Кандинского,



**ВЫСТАВКА, ПОСВЯЩЕННАЯ** 50-летию Джеймса Бонда, приедет в Москву после Лондона и Нью-Йорка

Владимира Татлина, Александра Родченко. Будут представлены цифровые репродукции с наложением видео, света и музыки. Всего в Москве представят около 400 произведений русского авангарда из коллекций Государственной Третьяковской галереи, Русского музея, Музея имени Щусева и других собраний. Также Гринуэй покажет ряд видеопозитивов с участием актеров в исторических костюмах и декорациях. Экспозиция займет 5 тысяч квадратных метров и будет включать полиэкранную инсталляцию с использованием проекционного, светового и звукового оформления. Выставку можно будет посетить с 14 апреля до 18 мая. С 27 марта по 5 апреля в Москве пройдет V Междуна-

родный фестиваль Мстислава Ростроповича. В числе прочих на торжественном открытии выступит лондонский оркестр «Филармония».

В июне в Москве откроется выставка «Дизайн 007: 50 лет стилю Джеймса Бонда». Ее представят в московском Мультимедиа Арт Музее. Посетители узнают всю историю дизайна и стиля самого культового киноварианта в мире, который в прошлом году отметил свое 50-летие. Здесь же пройдет выставка работ известного художника Фрэнсиса Бэкона и фотографий Джона Дикина.

Еще одно крупное событие - выставка ранних работ участников группы Young British Artists («Янг Бритиш Артистс»), которая познакомит россиян с твор-



**ВСЕГО В РАМКАХ** перекрестного Года России и Великобритании запланировано более 250 культурных мероприятий

чеством Дэмиена Херста, Трейси Эмин, братьев Чепмен, Марка Куинна, Саманты Тейлор-Вуд и других. Московская экспозиция будет охватывать период с 1988 по 1997 год: от выставки Freeze («Фриз»), организованной Дэмиеном Херстом в заброшенных лондонских доках, до Sensation («Сенсейшн»), прошедшей в Королевской академии при поддержке галериста Чарльза Саатчи. В экспозиции будет представлено 70 художественных работ, откроется выставка в сентябре.

В 2014 году исполняется 450 лет со дня рождения Уильяма Шекспира. В честь этой даты в Москве состоится Шекспировский театральный фестиваль, в рамках которого пройдут показы поставленных по пьесам английского драматурга спектаклей самых известных театров Великобритании. Зрители в России смогут увидеть нашу мемуарную постановку «Двенадцатой ночи» со Стивеном Фраем и Марком Райлэнсом в главных ролях, искрометную комедию «Много шума из ничего», историческую хронику «Генрих V». Будут представлены две режиссерские работы художественного руководителя Национального театра Николаса Хитнера - спектакли «Отелло» и «Гамлет», постановка «Кориолан» знаменитого театра «Донмар» с участием Тома Хиддлстона и Марка Гэтисса, а также созданный при поддержке Международного фестиваля в Манчестере спек-

такль «Макбет», главную роль в котором исполняет Кеннет Брана, и многие другие спектакли по пьесам Шекспира. Последняя работа танцовщика и хореографа Акрама Хана - iТМОi (In the Mind of Igor) - посвящена столетней годовщине постановки новаторского балета «Весна священная». Этот спектакль, на создание которого Акрама Хана вдохновили жизнь и творчество Игоря Стравинского, будет показан в рамках фестиваля современного искусства «Территория».

Из модного: в России впервые пройдет мультимедийная выставка британских и российских фильмов о моде - Dressing the Screen: The Rise of Fashion Film. Экспозиция объединит около 100 работ, созданных так называемыми видеохудожниками для знаменитых дизайнеров и домов моды Alexander McQueen, Rifat Ozbek, Vivienne Westwood, Ossie Clarke, Hussein Chalayan, Gareth Pugh, Henry Holland и Burberry. Выставка планируется к открытию в октябре.

В 2014 году Музеи Московского Кремля обещают осуществить масштабный выставочный проект, посвященный творчеству шотландского архитектора и дизайнера Чарльза Ренни Макинтоша (1868-1928). Он был одним из самых влиятельных дизайнеров XX века, а в наши дни остается самым коллекционируемым художником Шотландии. ■

**Шансон играет ШАНСОН 101.0 FM**

**Тема игры - Новый год!**

Слушай Радио Шансон Самара, находи кодовые фразы в эфире, звони по телефону (846) 205-98-08. Собери больше всех кодовых фраз и получи

**Карту на посещение фитнес-клуба 6 месяцев**

**ШАНСОН 101.0 FM**

Подробнее и правила участия на сайте fm101.info

**Интурист - Самара**  
туристическая компания  
www.intourist-samara.ru

г. САМАРА:  
• ул. Рабочая, 95, т. 310-00-00  
• ТЦ «Московский», т. 925-81-41  
• ул. Никитинская, 96, т. 332-70-70  
г. ТОЛЬЯТТИ:  
• пр. Ст. Разина, 36а, оф. 347а т. 31-43-43

**из Самары а/к «CSA»**

**НОВЫЙ ГОД В ПРАГЕ!**  
с 28.12.13 по 03.01.14  
Самые лучшие туры для Вас:  
"Новогодняя Прага+Дрезден"  
"Новогодняя Прага+замки"  
"Новый год в Праге"

**КУРОРТЫ**  
• Карловы Вары • Марианские Лазне  
• Константиновы Лазне  
• Франтишковы Лазне • Подебрады

**ФРАНЦИЯ**  
Экскурсионные туры 8 дн./7 н. по пт.  
а/к «FLY DUBAI»  
**ОАЭ, ШРИ-ЛАНКА**  
еженедельно ср., сб.

а/к «LUFTHANSA»  
**ГЕРМАНИЯ СЛОВЕНИЯ**  
экскурсии, отдых, курорты

**РОССЫПЬ ПРЕДЛОЖЕНИЙ:**  
• Греция • Кипр • Черногория  
• Болгария • Испания • Италия

**МОРСКИЕ И РЕЧНЫЕ КРУИЗЫ**  
экскурсионные туры по России  
КУРОРТЫ РОССИИ

**АВИА- И Ж/Д БИЛЕТЫ НА ВСЕ НАПРАВЛЕНИЯ**

**База отдыха Зелёный Яр**

**Новый год В "Зеленом Яре"!**

www.green-yar.ru

**4 коттеджа, в каждом по 6-7 двухместных номеров, бильярд, камин и кухня**

Ресторан на 200 человек  
Кафе  
Веранда-гриль  
Сауна  
Спортивные площадки  
Катания на снегоходах  
Прокат лыж  
Каток

**Самарская область, Красноярский район, база отдыха "Зеленый Яр", тел. 8(937)650-94-90**



# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

Какие компании фигурируют в уголовном деле

## ЗАО «ТД «ГК АГРОКАПИТАЛ»

- Регистрация в сентябре 2012 года по адресу: Тольятти, улица Юбилейная, 31и
- Директор и учредитель - Юнус Мержоев
- Основной вид деятельности - растениеводство в сочетании с животноводством

## ЗАО «ИВОВО»

- Регистрация в 2008 году по адресу: Липецкая область, село Ивово
- Специализация - выращивание зерновых и зернобобовых культур
- Директор - Александр Баранов (ранее - Станислав Батыров)
- Выручка в 2012 году - 63,34 млн руб., чистая прибыль - 4,623 млн руб.

## ЗАО «АГРО-АТЯШЕВО»

- Регистрация в 2002 году по адресу: Республика Мордовия, рабочий поселок Атяшево, улица Механизаторов, 20
- Директор - Виктор Кидяев; учредители - Александр Пиваев, Виктор Бирюков, Иван Петрушкин, Татьяна Волкова
- Специализация - разведение сельскохозяйственной птицы
- Выручка в 2012 году - 429,89 млн руб., чистая прибыль - 255 тыс. руб.

# Быкова довели до суда

Инициатор банкротства областной МТС пострадал за продажу несуществующих удобрений

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА, ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Промышленный суд Самары начал рассмотрение уголовного дела двух самарских предпринимателей - Андрея Быкова и Рустама Султанова, обвиняемых в мошенничестве в виде фиктивных поставок удобрений для липецкого ООО «Ивово» и мордовского ЗАО «Агро-Атяшево». Андрей Быков входил в команду бывших управленцев ГУП СО «Областная МТС» и прославился тем, что стал инициатором банкротства предприятия.

Как пояснила «СО» помощник прокурора Самарской области по взаимодействию со СМИ Наталья Цой, в вину Быкову и Султанову вменяются два эпизода мошенничества в особо крупном размере (часть 4 статьи 159 УК РФ) на общую сумму более 5,62 млн руб. Оба эпизода датированы концом 2012-го - началом 2013 года. «Подсудимым угрожает лишение свободы на срок до 10 лет со штрафом в размере до 1 млн руб.», - заявила «СО» г-жа Цой. Дело расследовалось СЧ по РОПД СУ У МВД России по городу Самаре.

Согласно материалам уголовного дела, летом 2012 года Быков и Султанов решили зарегистрировать на третье лицо ЗАО «ТД «ГК АгроКапитал» с расчетным счетом в Самарском ипотечно-земельном банке и банковским обслуживанием по системе электронных расчетов для выполнения дистанционных операций. Быков дал Султанову 100 тыс. руб. для оплаты услуг лицам, привлеченным к незаконному созданию юрлица. «Учредителем» и «директором» фирмы стал Юнус Мержоев, пакет учредительных документов подготовили сотрудники юридической компании «Бизнес-Гарант». После того как документация была нотариально заверена, фирму поставили на учет в налоговой службе. На имя Мержоева куплен и зарегистрирован модем Yota. Также был оплачен формальный договор аренды нежилого помещения по месту фиктивного расположения ЗАО «ТД «ГК АгроКапитал» (Тольятти, улица Юби-

УДОБРЕНИЙ ОТ САМАРСКИХ ПОСТАВЩИКОВ липецкое ООО «Ивово» и мордовское ЗАО «Агро-Атяшево» не дожались



лейная, 31и). Позднее в офисе банка Мержоев заключил договор банковского обслуживания и договор на обслуживание по системе электронных расчетов MW Client («банк-клиент»).

Затем в Интернете появилась рекламная информация о том, что ЗАО «ТД «ГК АгроКапитал» реализует минеральные удобрения по низким расценкам с возможностью доставки этого товара различными видами транспорта. В рекламе сообщалось, что фирма длительное время работает на рынке и имеет несколько филиалов в различных регионах России. Одним из первых клиентов Быкова и Султанова в ноябре 2012 года стал директор липецкого ООО «Ивово» Станислав Батыров. Беседы с ним по телефону вел Быков, представившийся менеджером ЗАО. Батыров сообщил Быкову реквизиты своей компании, мошенник изготавил договор поставки, в котором обязались поставить липецкой фирме на условиях 20-процентной предоплаты 120 тонн аммиачной селитры и диаммофоска на сумму 11,138 млн руб. Договор был отправлен контрагенту по электронной почте. В декабре 2012 года Батыров перечислил на счет «АгроКапитала» 2,277 млн руб. в качестве предоплаты. Удобрений липецкие контрагенты в итоге так и не дожались.

Спустя некоторое время ситуация повторилась с мордовским ЗАО «Агро-Атяшево». Телефонные переговоры с директором

фирмы Виктором Кидяевым и его заместителем Павлом Волковым вновь вел сам Быков, представляясь вымышленным именем - Милых Андрей Васильевич. В конце ноября появился договор поставки 1100 тонн аммиачной селитры и 800 тонн нитроаммофоска на общую сумму 23,24 млн руб. Условием поставки была 50-процентная предоплата за аммиачную селитру. В начале декабря 2012 года мордовское предприятие перечислило 5 млн руб. на счета поставщика, до конца декабря в адрес контрагента было отгружено удобрений на 1,1 млн руб. Затем мошенники направили в ЗАО «Агро-Атяшево» фиктивное гарантийное письмо, в котором вымышленный генеральный директор ООО «РН МСК-Агро» Кокарев М.Н. (якобы поставщик) приносил извинения за задержку остальной отгрузки и обещал доставить 400 тонн удобрений в срок до 19 февраля 2013 года. В конце января 2013 года генеральный директор ЗАО «Агро-Атяшево» Кидяев направил в адрес ЗАО «ТД «ГК АгроКапитал» претензию, в которой потребовал предоставить в его адрес письменные разъяснения о нарушенных сроках поставки товара, либо вернуть денежные средства за непоставленный товар. После этого мордовскому контрагенту вернули 500 тыс. руб., а остальные 3,4 млн руб., в версии следствия, попросту оказались похищенными.

Согласно показаниям не признавшего вину Андрея Быкова,

НАКАНУНЕ БАНКРОТСТВА ГУП СО «Областная МТС» Андрей Быков недолго проработал там исполнительным директором

\$

< 5,62

МЛН РУБЛЕЙ

- такая сумма ущерба фигурирует в уголовном деле Андрея Быкова и Рустама Султанова

летом 2012 года он познакомился с неким Николаем, который купил у него два грузовых КамАЗа семян подсолнечника (подробнее о бизнесе подсудимого - в тексте «Передовик на яровом севе»). После того как товар вывезли, Николай остался погостить, они распивали спиртные напитки и разговаривали. Во время беседы Николай спросил, можно ли «обналичивать» деньги, Быков ответил, что может решить данный вопрос. Позднее Быков обратился к Султанову за помощью, поскольку у того был опыт создания обналичивающих фирм. Султанов согласился участвовать в деле, запросив сначала 75 тыс. руб., затем еще 20 тыс. руб. «Дисконт» Быкова составил еще 100 тыс. руб. Всю эту сумму им якобы и передал загадочный Николай. Так появилось ЗАО «ТД «ГК АгроКапитал». В феврале 2013 года Сул-

танов сообщил Быкову, что по компании возникли проблемы, кого-то «кинули» на деньги, а родственники подставного директора Мержоева являются уважаемыми людьми на Кавказе. Также у Быкова будто бы состоялись некие неприятные встречи с братьями Мержоева. Никаких мошеннических операций с ЗАО «Агро-Атяшево» и ООО «Ивово» Быков, в его версии, не осуществлял.

Как следует из показаний Султанова, в сентябре 2012 года его знакомый Денис Попов попросил его помочь зарегистрировать фирму. Позднее позвонил сам Быков, который настаивал на форме собственности ЗАО и месте регистрации в Тольятти. После регистрации фирмы Султанов отдал Быкову пакет учредительной документации, печать, флешку с программой «банк-клиент», интернет-модем. Затем они не виделись до февра-





тема&  
главное

## ЧТО ТАКОЕ ГУП СО «ОБЛАСТНАЯ МТС»

• Регистрация в 2002 году по адресу: Волжский район, село Курумоч

• Бывшие директора - Олег Руснак, Юрий Капелин, Александр Корнев, Григорий Куляпин, Александр Сокол

• Собственник - областное минимущества

• Имеет филиалы в Волжском, Кинельском, Красноармейском, Пестравском, Сергиевском, Сызранском, Хворостянском, Шигонском районах

• В ноябре 2010 года ГУП признано банкротом, сейчас находится в стадии ликвидации



## ЧЕМ ЕЩЕ РУКОВОДИЛ АНДРЕЙ БЫКОВ

• ЗАО «Русский аграрный холдинг» (оптовая торговля) - бывший совладелец

• ООО «АГРО плюс» (животноводство) - бывший совладелец

• ООО «БГ-Финансгрупп» (растениеводство в сочетании с животноводством) - совладелец

• ООО «ГК «РосАгро» (выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур) - совладелец



## КТО ТАКОЙ РУСТАМ СУЛТАНОВ

• Директор и учредитель ООО «Компания PLAZMA» (ремонт бытовых изделий)

• Соучредитель ООО «Меркурий» (деятельность кафе и ресторанов)

• Бывший директор ООО «СВФ» (оптовая торговля; ликвидировано)

• Бывший совладелец ООО «Агро-макс» (операции с недвижимостью)

Источник: spark.interfax.ru

## история

## Подмоченная репутация

Задолго до начала нынешнего уголовного процесса имя Андрея Быкова уже фигурировало в неоднозначных процессах, связанных с реализацией продукции АПК. Многие опрошенные «СО» участники рынка соотносят деятельность Быкова прежде всего с работой ГУП СО «Областная МТС», где он ранее трудился (в период банкротства предприятия - в должности исполнительного директора). Несколько лет назад Быков приобрел для облМТС удобрения. «Однако огромное количество удобрений ГУП тогда не требовалось, кроме того, покупка совершалась в октябре, когда сезон уже был закончен», - говорит источник, знакомый с ситуацией, добавляя, что до облМТС приобретение Быкова так и не дошло. «В 2007 году, действуя в интересах предприятия, Быков заключал договоры с уфимским ОАО «Мелеузовские минеральные удобрения». Поставщик выпол-

**СИЛОВИКИ РАНЕЕ** не находили криминала в непоставках удобрений для областной МТС



нял свои обязанности на условии отсрочки платежа. Деньги областная МТС выплачивала, однако до башкирского завода они якобы не доходили. В 2008 году по материалам УБЭП

даже будто бы возбуждали дело по факту невозврата за товар 90 млн руб., но до суда оно так и не дошло», - такую версию озвучили «СО» сразу несколько источников. Брат подсудимого,

бывший директор ЗАО «Русский аграрный холдинг» Роман Быков, не стал связывать развивающуюся сейчас тему пропавших удобрений с прошлой бизнес-деятельностью своего родственника. «Я не думаю, что сегодняшнее дело связано с мелеузовским заводом. В той ситуации Андрей действительно пострадал - областная МТС осталась должна ему около 20 млн руб., в связи с чем он стал инициатором банкротства ГУП и был включен в его реестр кредиторов», - заявил брат подсудимого.

Банкротство ГУП СО «Областная МТС» было инициировано Андреем Быковым в начале 2010 года. Интересно, что почти на протяжении года временным управляющим ГУП был Игорь Маджуга - ставленник Быкова и его партнеров из числа бывших управленцев предприятия, включая экс-гендиректора Григория Куляпина. ■

## специализация

ПЕРЕДОВИК  
НА ЯРОВОМ СЕВЕ

После смены руководства предприятия и ухода из ГУП СО «Областная МТС» Быков продолжил деятельность в сфере создания аграрных проектов. В октябре 2011 года им, совместно с Александром Гажей, было создано ООО «БГ-Финансгрупп». А через месяц он учредил вместе с Денисом Скороходовым ООО «ГК «РосАгро». В 2013 году Скороходов был заменен на Алексея Куколкина. Совместно с Гажей у Быкова в Ульяновской области было создано ООО «АГРО плюс», в котором подсудимый числится коммерческим директором. По данным администрации Базарносызганского района Ульяновской области, работники «РосАгро» прошлой осенью собрали подсолнечник на площади 5429 гектаров, и весной также запланировали его к севу, имея, кроме того, виды на гречиху и яровую пшеницу. Через две свои самарские компании Быков, помимо этого, реализовывал подсолнечник, указывая в объявлениях о продаже, что он хранится в железнодорожных элеваторах Ульяновской и Самарской областей, в частности в некоем хозяйстве в Пестравке. По данным ульяновского минсельхоза, где «Агро-Плюс» арендовало сельхозугодья, «РосАгро» до сих пор остается в числе лидеров Базарносызганского района по растениеводству. Как следует из текста под названием «Передовики на яровом севе», размещенного на сайте районной администрации, на 18 декабря 2013 года компания Быкова посеяла 53% от плана. «Из 4987 гектаров было высеяно 2668», - сообщает в отчете.



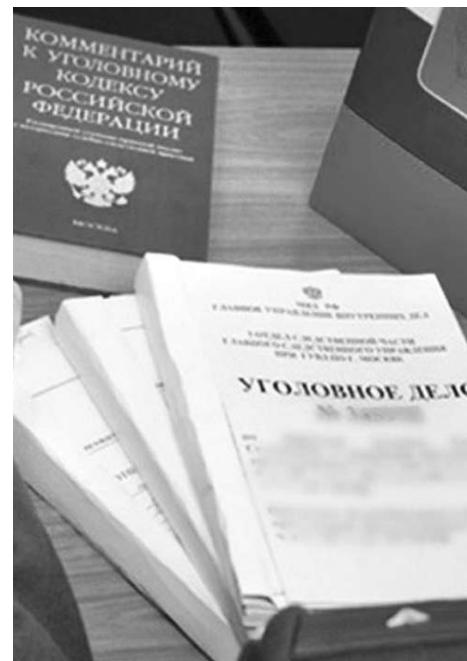
**ФИРМА АНДРЕЯ БЫКОВА** значится в лидерах сельхозпроизводства в Базарносызганском районе Ульяновской области

## прецедент

## Первым пошел

Правоохранители занимались бывшими управленцами областной МТС и ранее, но дело Андрея Быкова стало первым, доведенным до суда. При этом фабула дела Быкова никак не связана с периодом его деятельности в ГУП. Основная масса уголовных дел, связанных с МТС, появилась в 2008-2009 годах, когда на предприятии сменилось руководство. Проверки деятельности прежних управленцев выявили ряд нарушений и злоупотреблений. В частности, было установлено, что бывший директор ГУП СО Александр Сокол мог быть причастен к неэффективному использованию областной собственности и нецелевому расходованию бюджетных кредитов на сумму 10,28 млн руб. Однако по итогам проверки в возбуждении уголовного дела было отказано. Затем в прицел силовиков попал преемник г-на Сокола - Александр Корнев, который без согласования сделки с министерством имущественных отношений Самарской области заключил ряд договоров купли-продажи с ООО «Аксис» на сумму около 20 млн руб. Это дело также закончилось ничем.

Ущерб в размере 103,2 млн руб. фигурировал в уголовном деле о банкротстве пестравского ОАО «Майская МТС», возбужденном по инициативе нового руководства ГУП СО «Областная МТС». Виновных в отчуждении земли в итоге так и не нашли. Ничем закончились и проверки силовиков по фактам вывода активов ряда машинно-технологических станций, среди которых - Красноармейская, Дубовская, Волчанская, Кировская,



**ОСНОВНАЯ МАССА** дел, в которых фигурировали имена бывших топ-менеджеров областной МТС, до суда не дошла

Колокольцевская МТС (всего 21 предприятие). В проверках, инициатором которых также выступило ГУП СО, шла речь об отчуждении около 60 тыс. гектаров земли. Одним из последних скандалов вокруг ГУП стало уголовное дело его конкурсного управляющего Игоря Кулакова, который подозревается в причинении ущерба компании в размере 199,314 млн руб. Дело возбуждено в мае 2013 года по заявлениям кредиторов ГУП.

ля 2013 года, когда к Султанову обратился брат Юнуса Мержоева - Исса - и сообщил о мошенничестве. На одной из встреч с Иссой присутствовал Быков. В конце февраля 2013 года Султанов обратился в управление экономической безопасности и противодействия коррупции (УЭБ и ПК) областного ГУ МВД, вскоре после этого Быкова задержали сотрудники полиции. Сейчас он арестован и содержится в СИЗО, Султанов находится под подпиской о невыезде.

Потерпевшие по делу Быкова и Султанова заявили гражданские иски на общую сумму более 5,7 млн руб. В настоящее время судом арестовано имущество Быкова и его супруги: автомобили Lexus GX470 2004 года выпуска, Range Rover Evoque 2012 года выпуска, Mazda, а также половина квартиры в Екатеринбурге общей площадью 162,5 кв. м. ■



хищение

К ПРЕСТУПЛЕНИЮ ГОТОВИЛИСЬ ЗАРАНЕЕ

# Оптимизировали кражу

Мошенники из Жигулевска похитили банковский терминал, наполнив его деньгами

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Суд Жигулевска назначил реальные и условные сроки четверым членам преступной группы, похитившим банковский терминал с наличностью в помещении жигулевской аптеки «Эльфа». Воры на протяжении двух дней наполняли терминал денежными купюрами при помощи банковских карт, оформленных на третьих лиц, и только когда сумма наличности превысила 1,8 млн руб., украли его.

Уголовное дело преступной группы находилось в производстве следственного отдела ОМВД России по городу Жигулевску. Как рассказала «СО» пресс-секретарь ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области Екатерина Изжеурова, в группу входили Дмитрий Серебряков, Антон Инешин, Павел Морозов, Виктор Гузенко. В марте 2013 года они решили вместе похитить банковский платежный терминал, который находился в помещении магазина «Эльфа» в микрорайоне В-1 Жигулевска. Организатором кражи являлся Серебряков. По плану его подельники должны были заполнять купюроприемник платежного терминала при помощи неоднократного зачисления денежных средств по 300 тыс. руб. на счета банковских карт, а затем украсть наполненный деньгами терминал. Серебряков руководил махинацией, отслеживая все операции по перечислению денег в сети Интернет. Деньги снимались с

\$

1,962

МЛН РУБЛЕЙ

- такова сумма ущерба от действий группы Дмитрия Серебрякова



**БАНКОВСКИЙ ТЕРМИНАЛ**  
наполняли деньгами два дня



банковских карт в банкоматах Тольятти, затем разменивались на 5-тысячные купюры. Операция заняла три дня - с 23 по 25 марта 2013 года. Преступники использовали шесть банковских карт, оформленных на граждан Комякова А.Н., Мочалова А.В., Комякову Т.В., Малинина Д.И., Сатдарову А.Р. Установить, где злоумышленники взяли карты, органам предварительного следствия не удалось. Днем 23 марта Инешин и Морозов, используя банковскую карту, выданную на имя Комякова А.Н., положили на счет 301,5 тыс. руб. в банковском терминале в аптечном магазине «Эльфа», чуть позднее сняли 300 тыс. руб. в банкомате, установленном по адресу: Тольятти, улица Лизы Чайкиной, 85. В течение этого и последующего дня аналогичные операции были проделаны со всеми шестью банковскими картами. Членам преступной группы приходилось постоянно переезжать из Тольятти в Жигулевск и обратно.

После осуществления платежных операций купюроприемник терминала в магазине «Эльфа» был заполнен деньгами на сумму не менее 1,8 млн руб. Именно тогда Серебряков дал команду похитить терминал. Преступление запланировали совершить в ночь на 25 марта. «На дело» пошли Инешин, Морозов и Гузенко. В период с 5 до 6 утра они подъехали к магазину на двух автомобилях, при помощи молотка и монтировки разбили стеклопакет и проникли внутрь, после чего украли терминал. Позднее собственники оценили ущерб в 1,962 млн руб. (115,99 тыс. руб. - стоимость терминала, 1,846 млн руб. наличности находилось в нем на момент кражи). Украденный терминал погрузили в машину, вывезли его в садоводческое общество «Мичуринец» в микрорайоне В-3 Жигулевска, там вскрыли и забрали деньги.

Подозрительные финансовые операции в период с 23 по 24

марта должна была отслеживать специальная техническая служба по обслуживанию банкоматов. Как пояснил на следствии инженер-программист Матвеев, 21 марта он установил факт осуществления нетиповых операций через один из банкоматов в Тольятти: на карту Visa, оформленную на имя Алексея Пирогова, разными транзакциями вносилось последовательно 8760 руб. Часть платежей была осуществлена 10-рублевыми купюрами. Клиент убедился в поступлении денежных средств на карту и чуть позднее попытался внести на счет карты 100 рублей через терминал, установленный в помещении ООО «Эльфа». Операция не удалась, так как карта не была активирована. Позднее карту все же активировали в другом банкомате, затем все деньги с нее были сняты. По указанию Матвеева на всякий случай была осуществлена инкассация терминала в аптеке ООО «Эльфа», ничего странного

там не обнаружили. Как позднее установило следствие, именно тогда преступники отработывали свою схему. Позднее архив видеонаблюдения дал изображения лиц, которые клали на карты крупные суммы 23 и 24 марта, - это помогло правоохранителям установить их личности и всех задержать.

В октябре 2013 года дело группы Серебрякова было направлено на рассмотрение в суд. Как пояснила «СО» помощник прокурора Самарской области по взаимодействию со СМИ Наталья Цой, прокуратурой Жигулевска поддержано государственное обвинение по уголовному делу в отношении Дмитрия Серебрякова и его подельников. «Суд с учетом мнения прокурора признал подсудимых виновными и назначил им наказание от 2-х лет лишения свободы условно до 3-х лет лишения свободы (реально). Приговор суда в законную силу не вступил», - сообщила «СО» г-жа Цой. ■

приговор

БИЗНЕСМЕНУ ГРОЗИТ ДО 10 ЛЕТ

## Матвееву назовут срок

Завтра начнется оглашение приговора недобросовестному застройщику из «Эл-Гранда»

ДАРЬЯ МЕДВЕДЬ

Завтра Ленинский суд Самары начнет оглашать приговор по уголовному делу об обмане дольщиков строительной компании «Эл-Гранд». Фигуранту - директору фирмы Владимиру Матвееву, ущерб от действий которого превысил 804,5 млн руб., - грозит реальный срок в колонии.

Уголовное дело учредителя и директора ЗАО «Промышленно-финансовая строительная компания «Эл-Гранд», 56-летнего Владимира Матвеева, было направлено в суд в феврале 2013 года. Дело расследовалось СЧ ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области, обвинительное заключение по нему утверждала прокуратура области.

В материалах дела фигурируют имена 514 обманутых дольщиков, а сумма причиненного ущерба превышает 804,5 млн руб.

Согласно материалам, собранным органами предва-

804,5

МЛН РУБЛЕЙ

- сумма ущерба, которая фигурирует в уголовном деле Владимира Матвеева



**ЕЩЕ ОДНО**  
уголовное дело об обмане дольщиков довели до приговора



рительного следствия, в 1998 году ЗАО «ПФСК «Эл-Гранд» были получены постановления главы города Самары об отводе земельных участков для проектирования и реконструкции жилого квартала № 108 в границах улиц Вилоновской, Садовой, Ульяновской, Ленинской и квартала № 127 в границах улиц Ленинской, Чкалова, Братьев Коростелевых, Маяковского в Самаре. В период с ноября 2000 года по 26 июля 2011 года «Эл-Гранд» начал строительство домов в Ленинском районе Самары, а также на пересечении улиц Ставропольской и Запорожской и в городе Кинеле. На осуществление строительства, которое велось без соответствующих разрешений, привлекались деньги дольщиков, причем «Эл-Гранд» анонсировал цены ниже среднерыночных. Деньги вносились в кассу «Эл-Гранда» либо перечислялись на расчетные счета фирмы взамен на квитанции к приходным кассовым орде-

рам. Часть денег, поступивших от дольщиков, пошла на подготовительные работы, в том числе на отселение граждан из ветхого жилья. В результате ни на одном из шести объектов работы так и не завершились. Сам Владимир Матвеев свою вину по статье «мошенничество» на допросах не признал, а по статье «злоупотребление полномочиями» признал лишь частично. По его словам, денежные средства дольщиков он не похищал, а полностью вкладывал в строительство.

Как сообщили «СО» потерпевшие по делу Матвеева - представители инициативной группы дольщиков «Эл-Гранда», оглашение приговора недобросовестному застройщику начнется завтра, 24 декабря, в суде Ленинского района. Не исключено, что приговор будут читать несколько дней. Владимиру Матвееву по части 4 статьи 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере) грозит до 10 лет колонии. ■



ЧП

## Заминировали «Бакалею»



**АНОНИМНЫЙ ЗВОНОК** был произведен из телефона-автомата на улице XXII Партсъезда

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Возбуждено уголовное дело по факту заведомо ложного сообщения об акте терроризма. Днем 10 декабря на экстренный телефон полиции 02 поступило сообщение о заминировании оптового рынка «Бакалея», расположенного на проезде Мальцева. Операторами рынка являются юридические лица, подконтрольные самарскому бизнесмену Ивану Сивакову. На место происшествия выехали сотрудники полиции, расчеты противопожарной службы, бригада скорой помощи, кинологи со служебными собаками, инженерно-техническая группа ОМОН. Проводилась эвакуация торгового персонала и покупателей рынка. В итоге взрывчатых веществ и взрывных устройств обнаружено не было. В настоящее время проверкой полиции установлено, что анонимный звонок был произведен с телефона-автомата, расположенного у дома №20 на улице XXII Партсъезда. Возбуждено уголовное дело по статье 207 УК РФ (заведомо ложное сообщение об акте терроризма). Если личность звонившего установят, ему грозит штраф до 200 тыс. руб., исправительные или обязательные работы либо лишение свободы на срок до 3 лет.

## «ПРИОРУ» НАШЛИ В КРАСНОДАРЕ

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Машину, украденную в Тольятти в сентябре, нашли в Краснодарском крае. 6 сентября 2013 года от дома №6 на улице 70 лет Октября в Новом городе была похищена двухдверная «Лада Приора» вишневого цвета, собственницей которой является начальник отдела ЗАО «Полад» Галина Печерская. По факту было возбуждено уголовное дело по статье «Кража». В настоящее время сотрудниками уголовного розыска установлено, что машину похитил 31-летний уроженец Республики Азербайджан Анар Маликов, ранее судимый за разбой. Маликов проживает в соседнем с г-жой Печерской доме. Украденная «Приора» уже обнаружена в Краснодарском крае - у авто перебиты идентификационные номера. Маликову угрожает до 6 лет колонии. Кроме того, во второй декаде декабря в Самаре были похищены две иномарки. В ночь на 11 декабря от дома №77 на улице Революционной исчез трехдверный джип Toyota Land Cruiser 200, принадлежащий 24-летнему инженеру ОАО «Ремстройкомплект» Михаилу Ананьеву. Вечером 12 декабря с Комсомольской площади был похищен кроссовер Porsche Cayenne Turbo 2008 года выпуска (собственник - 29-летний коммерческий директор ООО «ЮК «Поволжье» Олег Иванов).



МОШЕННИЧЕСТВО

## Панченко отправили в суд



**В ВИНУ** самарчанке вменили три эпизода мошенничества

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Завершено расследование уголовного дела самарчанки, обвиняемой в мошенничестве при продаже квартир по доверенностям, полученным от собственников недвижимости. Заместитель прокурора Самарской области Вилен Зацепин утвердил обвинительное заключение по уголовному делу в отношении 37-летней Елены Панченко. Она обвиняется в совершении трех эпизодов преступления, предусмотренного частью 3 статьи 159 УК РФ (мошенничество, совершенное в крупном размере). В начале октября 2009 года, войдя в доверие к двум местным жителям, она получила доверенность на продажу или дарение принадлежащей им 2/11 доли в праве общей долевой собственности на квартиру в Самаре. Впоследствии она продала недвижимость иному лицу по цене ниже рыночной, получив 350 тыс. руб. Деньги владельцам жилого помещения она не передала, а распорядилась ими по своему усмотрению. При аналогичных обстоятельствах Панченко присвоила доход от продажи квартир еще двух жителей Самары. Уголовное дело находилось в производстве следственной части ГСУ ГУ МВД России по Самарской области. Сейчас оно направлено в суд для рассмотрения по существу.

НАРКОТРАФИК

## Мухамедов уедет на 16 лет



**НАРКОКУРЬЕРА ИЗ СЫЗРАНИ** задержали в рамках операции по отработке международной ОПГ

ДАРЬЯ МЕДВЕДЬ

Оглашен приговор жителю Сызрани Нурико Мухамедову, признанному виновным в контрабанде и приготовлении к сбыту 13,7 килограмма гашиша, ввезенного им с территории Казахстана. Как уже сообщало «СО», Мухамедов был задержан в мае 2013 года в селе Печерское под Сызранью в ходе операции наркоконтроля по пресечению контрабандных каналов доставки наркотических средств в особо крупных размерах на территорию страны. Канал поставки гашиша из Казахстана на территорию ряда регионов России функционировал с 2012 года. В результате разработки органами наркоконтроля в те-

чение года были задержаны ряд членов преступной группы, занимавшихся поставками оптовых партий гашиша в Россию с целью его дальнейшего сбыта. Тогда же была установлена личность жителя Сызрани, являющегося членом этой международной ОПГ, и вскоре было принято решение о его задержании с поличным. В момент задержания в автомобиле наркоторьера Ford Mondeo в тайнике было обнаружено 13,737 килограмма гашиша. Самарский областной суд, рассмотрев материалы уголовного дела в отношении Мухамедова, признал его виновным в совершении инкриминируемых преступлений и приговорил к 16 годам лишения свободы. Приговор в законную силу не вступил.

РОЗЫСК

## Ищут Скурэ

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Полиция Самары устанавливает местонахождение командировочного управленца, пропавшего без вести. 37-летний начальник отдела ЗАО «Завод имени Красина», житель Костромы Александр Скурэ прибыл в Самару в командировку 3 декабря 2013 года. Известно, что он поселился в гостинице «Россия», расположенной на улице Максима Горького. В назначенное время управленец из Костромы на месте работы - заводе «Прогресс» - так и не появился. Проверка установила, что уже на следующий день после прибытия в Самару, 4 декабря, Скурэ выписался из гостиницы, и дальнейшее его



**В САМАРЕ** бесследно исчез сотрудник костромского ЗАО «Завод имени Красина»

местонахождение неизвестно. По данным правоохранителей, прикомандированный управленец имеет слабость к употреблению алкоголя. В настоящее время по факту исчезновения Александра Скурэ проводится проверка на предмет возбуждения либо невозбуждения уголовного дела.

ИНЦИДЕНТ

## Подстрелил двоих

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Полицейские ведут проверку по факту стрельбы у самарского трактира «Перец», в результате которой были ранены двое молодых людей. Как сообщает отдел информации и общественных связей ГУ МВД России по Самарской области, в ночь с 18 на 19 декабря от одного из домов на улице Потапова с огнестрельными ранениями в больницу были доставлены двое жителей Самары 1983 и 1984 годов рождения. В дальнейшем один из них после оказания медицинской помощи был отпущен домой. Сотрудники вневедомственной охраны задержали гражданина 1973 года рождения, подозреваемого в причинении пострадавшим огнестрельных ранений. На ме-



**ПОЛИЦИЯ ЗАДЕРЖАЛА** «стрелка», ранившего двоих у трактира «Перец»

сте происшествия офицеры полиции изъяли травматический пистолет, из которого, предположительно, были совершены выстрелы. В настоящее время по данному факту сотрудники органов внутренних дел проводят проверку на предмет возбуждения уголовного дела, устанавливаются все обстоятельства случившегося.

ДОЗНАНИЕ

## Обвинили Вольферц

ДАРЬЯ МЕДВЕДЬ

В Тольятти перед судом предстанет женщина, обвиняемая в организации занятия проституцией. Прокуратурой Автозаводского района утверждено обвинительное заключение по уголовному делу 35-летней Светланы Вольферц, обвиняемой по части 1 статьи 241 УК РФ (организация занятия проституцией другими лицами). По версии органов дознания, дама организовала занятие проституцией двумя девушками. Она развозила их по «точкам», получала и распределяла выручку. Вольферц была задержана при получении 4 тыс. руб. за предоставление одной из девушек



**У ОТЦА-НЕФТЕВРЕЗЧИКА** выросла дочь-сутенерша

интим-услуги. Уголовное дело направлено в суд для рассмотрения по существу. Даме угро-

жает до 5 лет колонии. Фамилия Вольферц хорошо известна правоохранителям региона. Отец обвиняемой - бывший менеджер Чапаевского ООО «Юста» Александр Вольферц - летом 2008 года был приговорен Нефтегорским районным судом к реальному сроку лишения свободы за участие в хищениях нефти. Г-н Вольферц организовал установку на территории ООО «Юста» пяти резервуаров для похищенной нефти объемом 45 кубометров каждый. Нефть разливалась в железнодорожные цистерны и отправлялась в разные регионы РФ. Светлана и Александр Вольферц ранее были зарегистрированы по одному адресу в селе Сосновый Солонец.



## УСТУПИЛ ЧЕХУ



ИРИНА ВИРГО

Семен Макович отметил медалью в первый день традиционного международного турнира по плаванию «Кубок Владимира Сальникова». В стартовавших в Санкт-Петербурге соревнованиях принимают участие более 370 пловцов из 16 стран мира. В числе участников призеры Олимпийских игр в Лондоне: Евгений Коротышкин, Владимир Морозов, Сергей Фесиков, Андрей Гречин, Данила Изотов, Никита Лобинцев, Юлия Ефимова. А также звезды мирового плавания - Камерон Ван дер Бург (ЮАР), Кристиан Шпренгер (Австралия), Инге Деккер (Нидерланды), Даниель Гюрта (Венгрия), Ласло Чех (Венгрия), Павел Корженевски (Польша), Катинка Хоссу (Венгрия), Сара Сьестрем (Швеция), Александра Герасименя (Беларусь). Тольяттинский пловец на дистанции 400 м комплексом уступил в борьбе за первое место венгру Чеху, который финишировал с рекордом соревнований - 4 минуты 5,69 секунды. Макович уступил ему 1,95 секунды.

## СПИДВЕЙ

## Выходят на старт



«МЕГА-ЛАДА» НАЧИНАЕТ новый сезон в ранге действующего чемпиона России

ИРИНА ВИРГО

Спортивный клуб «Мега-Лада» завтра открывает новый сезон мотогонок на льду. В этом году «мегаладовцы» изменили традициям и дают старт зимним соревнованиям не в выходные. По словам президента СК «Мега-Лада» Алексея Степанова, это произошло не случайно: «Такой уникальный объект, как спортивный клуб «Мега-Лада», не мог остаться в стороне от такого значимого события, как эстафета олимпийского огня. Именно поэтому мы несколько отошли от наших традиций и старт ледового сезона приурочили к торжественному шествию – после встречи олимпийского огня мы проведем финал №1 личного чемпионата России по мотогонкам на льду». В финале примут участие лучшие спортсмены из более чем 15 городов России, прошедшие квалификацию в отборочных соревнованиях. На сегодняшний день «Мега-Лада» является действующим чемпионом России по мотогонкам на льду и, как отметило руководство клуба, сейчас в приоритете у команды только золотые медали.

## ЭСТАФЕТА

## В регион прибывает олимпийский огонь

ИРИНА ВИРГО

Сегодня поздно вечером в Самарскую область придет олимпийский огонь. Первой эстафетой после Оренбурга примет Сызрань. Завтра по улицам города факел пронесут бронзовый призер XXII Олимпийских игр по хоккею на траве Александр Мясников, чемпион России по боксу Василий Веткин, летчик-космонавт и Герой Российской Федерации Михаил Корниенко, бронзовый призер Олимпийских игр 2000 года в Сиднее Максим Алешин. В тот же день, 24 декабря, эстафету встретит Тольятти. В Тольятти факелоносцами станут чемпион мира и Европы по лыжным гонкам Анатолий Иванов, неоднократная победительница и призерка Кубков мира и Европы по марафонскому бегу, участница Олимпийских игр 2008 года Ирина Тимофеева, участник Олимпийских игр 2000 и 2004 гг. легкоатлет Александр Рябов, победитель всероссийского конкурса «Учитель года России-2011» Алексей Осипов, серебряная призерка Олимпийских игр 2008 года по гандболу Оксана Роменская, серебряный призер Олимпийских игр 1996 года по плаванию Роман Ивановский, гандболистка Ольга Черноиваненко, Ирина Блинова и Екатерина Давыденко, победитель чемпионата мира по плаванию Международной организации спорта слепых среди молодежи и студентов Андрей Буков, известный по выступлениям за хоккейную тольяттинскую «Ладу» Александр Гуськов, дизайнер Владимир Пирожков, чья компания разработала про-



ект факела олимпийского огня «Сочи-2014». Городскую чашу огня в Тольятти зажжет четырехкратный олимпийский чемпион Алексей Немов. 25 декабря эстафета олимпийского огня пройдет в Самаре. В столице региона символ Олимпиады пронесут победительница Всемирной летней Универсиады 2013 года по пулевой стрельбе Анна Мастянина, победительница Паралимпийских игр в Лондоне Николь Родомакина, известный спортивный журналист Александр Шмурнов, бронзовая призерка Олимпийских игр 1992 года по фехтованию Татьяна Садовская, заслуженный тренер России по фигурному катанию Олег Судаков, чемпионы Сурдлимпийских игр (спорт глухих) 2013 года по футболу Роман Мафтеуца и Сергей Доркичев, чемпион мира по современному пятиборью Илья Фролов, мать-героиня (8 своих и 26 приемных детей) Валентина Чекмарева, заслуженный артист России Юрий

Долгих, победительница Всемирной летней Универсиады 2013 года по спортивной гимнастике Анна Дементьева, директор команды КВН «СОК» Сергей Ларионов, начальник поисково-спасательной службы Самарской области Олег Моцарь. Завершит самарский этап эстафеты зажжением на площади им. Куйбышева городской чаши олимпийского огня олимпийский чемпион 2012 года дзюдоист Тагир Хайбулаев. Напомним, эстафета Олимпийского огня начала свой путь из Москвы 7 октября 2013 года. В общей сложности будет преодолено более 65 000 километров, в том числе на автомобиле, поезде, самолете, на русской тройке и оленьей упряжке. Олимпийский факел «Сочи-2014» пронесут через 2900 населенных пунктов всех 83 субъектов нашей страны 14 тысяч факелоносцев. Завершится эстафета церемонией открытия Олимпийских игр в городе Сочи 7 февраля 2014 года.

## ПУЛЕВАЯ СТРЕЛЬБА

## Настреляли три медали

ИРИНА ВИРГО

С тремя медалями вернулись самарские стрелки из Костомы лично-командного первенства России по стрельбе из малокалиберного оружия и Всероссийских соревнований по стрельбе из пневматического оружия. В них приняли участие 254 стрелка в возрасте до 17 лет из 33 регионов России. У девушек в стрельбе из малокалиберной винтовки из положения лежа, 50 м, самарчанка Мария Котикова, набрав 588 очков, замкнула тройку лидеров. Вторую медаль бронзового достоинства завоевал винтовочник Артем Филиппов в стрельбе из трех положений, 50 м. В командных состязаниях Самарская область



стала серебряным призером по стрельбе из стандартного малокалиберного пистолета среди девушек. Алена Холунова, Вероника Любецкая и Александра Акрамова, уступив команде-победительнице из Липецкой области 27 очков, стали обладательницами серебряной награды с результатом 1581 очко.

ООО «ЕРЗ»

Россия,  
Тульская область,  
г. Ефремов,  
ул. Ленинградская, д. 136