

# САМАРСКОЕ Обозрение

№71 (1334), 16 октября 2014

Владимир Ежков, генеральный директор ЗАО «Фармбокс»:  
«Я ни во что не вкладываюсь. Я просто нормально живу».



■ 1

СПОРНЫЙ  
ВОПРОС

## ВЫ ВО ЧТО СПЕШИТЕ ВКЛАДЫВАТЬСЯ?

Опрос ЦБ зафиксировал в сентябре максимальную за всю историю наблюдений склонность жителей страны к крупным покупкам. По данным регулятора, доля респондентов, считающих, что сейчас хорошее время для больших трат, увеличилась до 34%. Однако покупки россиян похожи на предкризисные действия: покупка дорогих товаров вполне соответствует классическому поведению перед спадом.



ВЯЧЕСЛАВ  
СИДОРОВИЧ,  
совладелец  
группы «Берег»

Я не сторонник резких движений. Поскольку, если говорить о ситуации в целом, фундаментальных проблем в экономике России сейчас не вижу. Если сравнивать сегодняшний период с 2008 годом, то это совершенно разные ситуации. Происходящее сейчас обусловлено только внешнеполитическим фоном. Россия занимается альтернативным строительством международных, финансовых отношений, и, как мне кажется, успешным. Преждевременно утверждать и оценивать ситуацию как предкризисную. Если и будет спад, то он краткосрочный, и выход из него случится гораздо быстрее, чем в 2008 году. Что касается меня, то недвижимость сегодня является не только защитным механизмом, но и инструментом для заработка. Если человек достаточно образован, информирован и не прячет голову, как страус в песок, то он сможет правильно оценить ситуацию и использовать все свои возможности.



КОНСТАНТИН АНЦИНОВ,  
генеральный  
директор ГК  
«Самаражилвест»

В недвижимость. Других вариантов нет. Если сдавать ее в аренду, то 7-9% годовых можно получить в рублях. Но за год деньги, которые лежат в банке, теряют свои 10-15%. А учитывая сегодняшнюю политическую ситуацию, я думаю, что нам это все аукнется. Не сейчас, а на следующий год или в 2016 году.



АЛЕКСАНДР БУГАКОВ,  
генеральный директор  
ООО «КСК  
г. Отрадного»

Мне вкладываться не во что. И я думаю, суесться не надо. Фондовые рынки, конечно, у нас сейчас рушатся, но тем не менее это все происходит, в первую очередь, на фоне политических событий на Украине.



АЛЕКСАНДР ПЕТРОВ,  
генеральный директор  
ОАО «Кошкинское  
ПАТО»

Я даже сейчас не думаю об этом. Сезон работы такой – самый пик. Не до вкладов. Мы сейчас зарабатываем деньги, а позже будем их вкладывать.



ИНЕССА АНИСИМОВА,  
директор  
ООО «Хоровод»

У меня, наверное, не тот уровень бизнеса, чтобы что-то крупное вкладывать. Все, на что мне хватает, – это вложения в здоровье. Что я и делала до этого. Также у меня есть двое детей, поэтому вопрос, куда тратить деньги, – в принципе решен.



СЕРГЕЙ СИМОНОВ,  
совладелец  
продуктовой сети  
«Остап»

У нас много проектов, которые надо доделывать. Поэтому нет свободных средств, чтобы куда-то вкладываться для личных целей.



АЛЕКСАНДР СЕРГИЕНКО,  
генеральный директор  
интернет-компании  
«АИСТ»

Крупные покупки действительно интересны с точки зрения сохранения. Нужно вкладываться в недвижимость, тем более на этом рынке происходят определенные процессы. Вкладываться нужно в ликвидную недвижимость – небольшие квартиры, хорошего качества дома. Валюта, наверное, не очень привлекательна, потому что сами видите, что происходит.



ЕВГЕНИЙ КИСЕЛЕВ,  
генеральный директор  
ОАО «Промышленный  
синдикат»

Я согласен, что сейчас время делать покупки, вкладывать деньги. Есть очень много привлекательных идей для этого. Фондовый рынок стоял больше двух лет на одном месте, несмотря на все негативные новости, которые на него давили. На мой взгляд, очень перспективно вкладывать в акции российских компаний на долгосрочный период. По ним возможен рост в ближайшие годы в 5-10 и больше раз.



ВАЛЕРИЙ ИВАЩЕНКО,  
заместитель  
генерального  
директора ООО  
«Главокна»

Лично у меня и моей семьи нет необходимости вкладываться. У нас есть все для жизни – квартира, машина, гаражи, техника. Отдохнули в Италии. Единственная проблема – это имеющиеся сбережения, так как рублевые вклады девальвируются. В свое время евро я покупал по 42 рубля, а сейчас он стоит за 50. Я хотел бы купить евро и доллары, но боюсь, что они останутся на сегодняшнем уровне или упадут.



ФЭНИЯ ХАКИМОВА,  
генеральный директор  
ОАО «Автовокзалы  
и автостанции  
Самарской области»

На самом деле я тоже считаю, что сейчас нужно покупать, потому что дальше будет все дороже. Мы сейчас вкладываемся в автобусы. В четверг придет очередная партия.



ИГОРЬ ПУХО,  
генеральный директор  
ООО «Инюрконсалт»

Я бы стал вкладываться в те акции российских компаний, которые сейчас максимально упали. Они будут дорожать, сейчас у них привлекательная цена.



ИГОРЬ ШЕСТАКОВ,  
директор рекламного  
агентства Das Aero

Нет средств, чтобы вкладываться. У нас нет большой прибыли. Поэтому с этим проблем нет.



СЕРГЕЙ АНПИЛОВ,  
профессор кафедры  
железобетонных  
конструкций СГАСУ,  
директор ИП «Архитектор» (Тольятти)

Я ни во что не вкладываюсь. А вкладываться сейчас выгодно в сельское хозяйство, потому что кушать мы хотим всегда.

Пить подано!

**айсберг**  
ПРИРОДНАЯ ПИТЬЕВАЯ ВОДА  
Член Союза производителей  
бутилированных вод России

При покупке от 4 бутылей  
ЦЕНА БУТЫЛИ  
**100 р.**

(846) 269-40-40  
WATER@WATER63.RU

Реклама 078211

стоматологическая клиника  
**Дент-линия**

ДЕЙСТВУЕТ ГИБКАЯ СИСТЕМА  
СКИДОК НА УСТАНОВКУ ИМПЛАНТАТОВ\*

**ДО 3-х ИМПЛАНТАТОВ - 10%**  
**СВЫШЕ 3-х ИМПЛАНТАТОВ - 20%**

\* АКЦИЯ ДЕЙСТВУЕТ С 15.09.2014 г. ПО 31.10.2014 г.

пр. Карла Маркса, 17, тел. (846) 247-88-66  
ул. Льва Толстого, 93, тел. (846) 310-12-21  
www.dentlinia.ru

НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

Реклама 0623E



## ПРИШЛО ВРЕМЯ РЕЗЕРВИСТОВ?



## МНЕНИЕ ЗА

**ВАЛЕРИЙ СИНЦОВ,**  
руководитель  
самарского  
регионального  
отделения партии  
«Патриоты России»

Обученные резервисты  
могут воевать лучше  
срочников

Сейчас мы просто вспоминаем нашу историю - казачество было именно такой армией. И теперь настало время резервистов. Если посмотреть опыт других стран, той же Америки, то и у них это есть, и называется национальной гвардией. Так что в этом решении есть здоровое зерно, нужно только его не потерять, чтобы не вышло опять - «хотели как лучше, а получилось как всегда».

Служить резервисты, конечно, должны в добровольном порядке. А в обязательном в резервные армии должны входить лица уже отслужившие, имеющие опыт. В этом случае им просто надо поддерживать себя в форме, несколько раз в год проходить военные сборы. Если мы говорим о новичках, то армия, состоящая лишь из них, не будет дееспособной. А если мы берем лиц, которые уже прошли срочную службу, службу по контракту, в том числе и офицеров в запасе, то почему бы и нет? Они просто будут поддерживать свой уровень.

Мобилизационной подготовки сейчас занимаются не только военкоматы, но и местные администрации. Если раньше военкоматы были военными, то сейчас они отходят от этого и начинают становиться гражданскими. То есть если правильно все организовать, ничего страшного не случится. Когда резервисты дают свое согласие быть добровольцами, они должны понимать, куда и для чего идут и как их возможности могут быть использованы. Одним словом, они не должны быть пушечным мясом.

Естественно, в первую очередь в горячие точки должна направляться профессиональная армия, а резервистов нужно использовать в зависимости от того, что они умеют делать. Хочу заметить, что многие резервисты, если их правильно обучать, могут стать опытные срочников. Но здесь все будет зависеть от конкретного человека, от того, какой будет подбор. Немалую роль играют идеологическая подготовка и моральное состояние. ■

Министерство обороны РФ выступило с инициативой создать в стране резервные армии, куда будут привлекаться все желающие пройти военную подготовку. Помимо всего прочего состоящие в их рядах добровольцы продолжат трудиться на своих рабочих местах, но за приписку к определенной воинской части и регулярное участие в сборах будут получать прибавку к заработной плате. Соответствующие поправки планируется ввести в закон «Об обороне». Сейчас документ находится на стадии разработки. Нужны ли российский армии резервисты? Смогут ли они впоследствии стать профессиональными солдатами? Послужит ли создание подобных армий усилению военной мощи страны?

**Резервисты должны понимать, куда и для чего идут, и они не должны быть пушечным мясом.**

**Никакому начальнику не понравится, что его работник отлучается на игру «Зарница».**

## МНЕНИЕ ПРОТИВ



**АЛЕКСАНДР ГУСЕВ,**  
депутат думы  
г.о. Самара

Как показала украинская  
баталия, войну выигрывают  
профессионалы

Я считаю эту инициативу бредовой. Кому-то очень удобно подтягивать этих людей для чрезвычайных ситуаций, для строительства или еще чего-то – были же когда-то у нас такие войска... Как показала сегодняшняя украинская баталия, войну выигрывают не крестьяне и шахтеры, а профессионалы, которые приехали туда в количестве одного батальона и понимают ход войны.

Сейчас армия воюет не количеством, а умением, выучкой, высокоточным оружием, профессиональной защитой. Поэтому я считаю, что эти попытки навести порядок внутри страны, как в израильской армии, когда эти люди в любой момент могут выступить на улицы, абсолютно не нужны. У нас огромная территория, но в основном все сосредоточены в городах, а защищать нам надо всю границу по периметру.

Профессиональная армия предполагает занятие в течение 24-х часов физической, тактической и морально-политической подготовки. А если человек днем работает на заводе, а вечером тренируется, то это в лучшем случае любительская армия, а в худшем - способ держать людей под постоянным надзором. Для чего это делается, сказать сложно. Вполне возможно, что кому-то нужно потратить государственные средства таким образом.

Более того, у нас есть система военнообязанных: это двух-трехмесячные сборы, это можно увидеть, кто живой, кто здоровый, кто больной... Их еще никто не отменял. Другое дело, что военкоматы сейчас не в состоянии собрать этих людей, потому что в условиях рыночной экономики главная задача человека - заработать деньги, чтобы прокормить семью. А когда вас отрываю от работы, вы этого не в состоянии делать.

Анахронизм подготовительных курсов пришел из СССР, но ситуация изменилась, и теперь за все нужно платить, и людям нужно работать. Поэтому, выбирая между переподготовкой в армии и работой, человек, конечно, предпочитает работу. Потому что никакому начальнику или хозяину не понравится, что его работник на месяц или на три отлучается на игру «Зарница». ■

**ТАТЬЯНА САМОЙЛОВА,**  
директор и редактор журнала  
Performance

**Facebook, 12 октября**  
Побывала на двух мероприятиях, одно из которых - «Поволжские сезоны Александра Васильева» - начиналось в 16.00, а другое - вручение премии «Гражданская инициатива» - в 18.00...

Переходить из мира гламура в мир, где оному нет места, ну или почти нет - хорошая встряска для души... Видеть инвалида-колясочника на «Сезонах» мне ни разу не приходилось за 14 лет существования фестиваля. Не говоря уж о детях-инвалидах. Я подумала: вот бы скрестить два этих события, чтобы состоятельная публика хлынула вдруг в Пушкинский дом и слислась в экстазе с тамашней, и чтобы обнялись и пролили слезу. Но что-то не складывается. Два мира...

**АНДРЕЙ СЕДОГИН,**  
обозреватель газеты  
«Самарские известия»

**Twitter, 12 октября**  
Вечерний Засекин еще внушительнее, чем дневной. Если каждый мэр будет оставлять после себя подобный памятник, пусть их меняют почаще.

**ИГОРЬ РУДАКОВ,**  
заместитель руководителя  
департамента благоустройства  
и экологии администрации  
г.о. Самара

**Twitter, 12 октября**  
Очередная улица выходит из ремонта. Коммунистическая. Тротуар, пешеходный переход и светофор у школы №70 сделаны.

**НАТАЛЬЯ БАЛАНДИНА,**  
руководитель департамента  
по управлению персоналом  
и кадровой политике  
администрации г.о. Самара

**Twitter, 13 октября**  
Надо уметь слушать, и слышать не только то, о чем говорят, но и то, о чем умалчивают. Эффективный руководитель.

**ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО,**  
руководитель самарского  
регионального отделения  
партии «Яблоко»

**Twitter, 11 октября**  
Вот интересно, асфальт с проспекта Ленина тоже в Совет Федерации из Самары делегировали?

**НИНА ДЮКОВА,**  
блогер

**LiveJournal, 11 октября**

Побывала у нас в городе появился третий мост через реку Самару, что, несомненно, даст новый импульс развитию Безымянки и Самарского Заречья. Что интересно, открытие мостов в Самаре проходило с периодичностью 20 лет: мост по улице Главной - в 1954 году, Южный мост - в 1974-м и через два раза по двадцать лет - Кировский в 2014 году. На очереди строительство Фрунзенского перехода, и вот тут эта традиция должна быть нарушена.

**АНДРЕЙ ДРОБОТОВ,**  
руководитель дирекции  
по корпоративному развитию  
и персоналу  
ОАО «Тольяттихимбанк»

**Facebook, 13 октября**  
Вчера в новостях обратил внимание на шею Александра Мозгового - «Вехливые люди». Это тренд, принадлежность или понт? Но как бы то ни было, государства, наши «партнеры», многое бы отдали, чтобы такой бренд заполучить. Мем, который может победить без боя, только лишь на понимании, что «вежливость города берет»...

**ЕЛЕНА ЯШИНА,**  
директор по развитию New Line  
Business (Москва), директор  
Центра корпоративного  
развития СГЭУ

**Facebook, 12 октября**

Когда приезжаю в Самару, люблю смотреть на новые объекты. Решила прогуляться к новому памятнику основателю города князю Засекину. Ожидала увидеть очередное помпезное провинциальное изваяние, которых много, но надо - так надо. Увиденное удивило. И не только сам памятник, а реакция на него самарцев. Вальянные понтовые самарцы, которые так любят производить впечатление людей независимых, молча, как заговоренные, стоят вокруг памятника, любуются на него со светлыми лицами, а затем отходят в каком-то прекрасном добром настроении... До этого Самара разрывалась между двумя прекрасными образами вольного волжского бунтовщика и инженера космической отрасли... И вдруг перед нами новое лицо - человеческое, открытое, властное, целеустремленное, проницательное. И во властиности этой нет никакого высокомерия, а есть желание ответственно строить, создавать.

## точка зрения

Новый скрытый налог  
на следующие 30 лет

**А можно ли это как-то исправить? Можно ли сейчас решить вопрос о накоплении денег на капитальный ремонт на счете нашего ТСЖ и самостоятельно ими распорядиться?**

Многие самарцы в начале октября увидели строку оплаты за капитальный ремонт. И лично меня это заставило в очередной раз опечалиться по поводу нашего с вами гражданского сознания и сформированного характера взаимоотношений с властью. К сожалению, даже я, являясь управляющим партнером адвокатского бюро с количеством юристов 25 человек, не обеспокоился вопросом оценки нововведений законодательства. А надо было бы. Думаю, что и сейчас еще не поздно, хотя закон однозначен об этом не говорит.

Согласно недавно введенным положениям Жилищного кодекса РФ, с каждого жителя многоквартирного дома берутся деньги и направляются в созданную государством организацию, которая будет определять, на какие дома, для каких работ и в каком объеме направить их для осуществления капитального ремонта. Есть исключение, согласно которому можно оставить деньги на капитальный ремонт в своем ТСЖ на отдельном банковском счете. Вот только воспользоваться этим исключением практически никто не захотел, да и сложно это в организационном плане. Тем более что закон прямо говорит, что общее собрание жильцов по вопросу сохранения денег в ТСЖ может быть проведено в течение 6 месяцев с момента опубликования региональной программы. Срок прошел, а новая программа появится очень не скоро.

Вроде проект, касающийся заботы о состоянии жилого фонда, является новым для чиновников, а обычно все новшества реализуются в тестовом режиме, вводят на ограниченный и непродолжительный период. Но не в этом случае. Самарская программа

рассчитана аж на 30 лет - вплоть до 2043 года.

Ради интереса нашел в ней свой большой, из четырнадцати подъездов, и построенный десять лет назад дом. Программа предусматривает, что в нем отремонтируют крышу в 2023 году. С одной стороны, хорошо, что власть смотрит так далеко вперед. С другой - личный интерес побудил меня произвести расчеты. Каждому жителю моего дома предстоит платить по 5,84 рубля за кв. метр. С нашего дома в фонд капитального ремонта до запланированного ремонта крыши будет перечислено порядка 60 млн рублей, а за весь срок реализации программы - около 200 млн, но кроме ремонта крыши программа ничего для моего дома не предусматривает. У меня возник резонный вопрос: а хочу ли я ремонтировать крышу нашего дома за 200 миллионов?

И вот тут я озадачился, а можно ли это как-то исправить? Можно ли сейчас решить вопрос о накоплении денег на капитальный ремонт на счете нашего ТСЖ и самостоятельно ими распорядиться? Внимательный анализ положений Жилищного кодекса РФ подсказывает мне, что на определение способа накопления денег на капитальный ремонт есть только 6 месяцев, и все. Возможно, скоро появится более широкое толкование данной нормы, но для этого требуется приложить определенные усилия.

Как юрист, понимаю, что при определенной настойчивости можно поменять и закон, использовать для этого сложившиеся правовые механизмы. К числу последних и достаточно эффективных относится Конституционный суд РФ. Однако для обращения в этот орган необходимо, чтобы какому-либо ТСЖ отказали в накоплении денег для



**ВЯЧЕСЛАВ ЯБЛОКОВ,**  
управляющий партнер адвокатского  
бюро «Яблоков, Лапицкий  
и партнеры»

капитального ремонта своего дома на отдельном банковском счете при подаче заявки позднее 6 месяцев. Тогда появляется право оспорить конституционность примененного закона.

Очень надеюсь на то, что в ближайшее время появятся дополнительные разъяснения относительно этого важного момента со стороны федеральной власти, поскольку наша региональная власть даже при всем ее желании не может изменить положения принятых в Москве законов. Пока получается, что собираются деньги со всех одинаково, но направляются собранные средства для поддержания домов, находящихся в худшем состоянии. Это и есть аналог налоговой системы государства, вот почему взносы за капитальный ремонт лично я считаю формой косвенного налога на граждан.

Я не имею ничего против заботы государства о нуждающихся в помощи. Просто не совсем понимаю, почему это должно делаться за мои деньги и деньги моих соседей. ■

Колонка написана специально  
для «СО»

**Агропак®** www.agropak.ru

**Всё для упаковки овощей и фруктов**  
Сетка-мешок. Расходные материалы.

**т. 97-91-116**

**ЗЕРКАЛА**  
КЛАССИКА  
& СОВРЕМЕННОСТЬ  
www.mnogospalen.ru

СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»  
ул. Красноармейская, 23  
Тел. 333-33-06 0773

**Вызов  
менеджера  
по рекламе  
в  
офис.**

**342-50-22**  
(многоканальный)

**334-12-80**

Уважаемый  
Сергей Дмитриевич!

Примите самые сердечные поздравления с Вашим юбилеем!

Вы завоевали репутацию талантливого, профессионального руководителя, энергичного и ответственного, всегда настроенного на поиск оптимального решения. Опыт, накопленный Вами в предыдущие годы в разных областях приложения сил, без сомнения, позволит Вам долгие годы благотворно трудиться на благо Ленинского района и Самары. В этот день желаем Вам здоровья, счастья и удачи. Пусть поддержка соратников, друзей и близких придаст силы для реализации всего задуманного!

Директор ООО УК «Медиа-Самара»,  
депутат думы г.о. Самара  
Дмитрий Сурьянинов



На правах рекламы

**САМАРСКОЕ  
Обозрение**

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»  
Главный редактор Константин Ланге  
Директор Александр Андрянов  
Выпускающий редактор Ольга Бизьева

**Литературные редакторы** С. Цай, Я. Ширманова  
**Верстка** Е. Корнеева, М. Быковских  
**Корректоры** О. Немчинова, Н. Верхогурова,  
З. Сакулина, Т. Сторожикова

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самара, ул. Ершовского, 3,  
литер СЗ, оф. 509  
Тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)  
Отдел подписки 342-50-27, 342-50-28  
Электронная почта review@smrntic.ru  
Сайт www.s3media.ru (342-50-25)

**Подписной индекс 31019**  
Выходит по понедельникам и четвергам  
Цена договорная

Тираж сертифицирован:  
8100 экз.

Тираж планшетной версии:  
на 28.08.2014 - 7900 экз.  
Совокупный тираж: 16000 экз.  
Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типографии «КТ»  
443082, г. Самара,  
ул. Клиническая, 257.  
№ заказа 3682

Газета зарегистрирована  
Управлением федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по Самарской области.  
Свидетельство о регистрации  
ПИ №763-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ  
ПОДГОТОВЛЕННЫ:**  
Исполнительный редактор Юлия Хоркова  
Руководители направлений и отделов:  
**Власть/Политика, Люди/Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании/Рынки** Роман Арусис (279-08-25)  
**Культура, Развлечения/Шоуинг**  
Маргарита Горкина (277-70-53)  
**Строительство/Недвижимость** (279-08-25)  
**Спорт/Достижения** (342-50-26)  
**Преступность/Безопасность**  
Наталья Зильдарова (334-66-11)  
Фото Игорь Горшков, Михаил Новоселов  
**Журналисты** О. Кновалова, Н.Галимуллина,  
Г.Константинова, О. Симаненко, О.Лашкина,  
Е.Дергунова, К.Бизиданов, А.Кикелова, М.Воронова,  
Д.Сеничина, С.Минаева, Л.Федорова, В.Комарова,  
К.Мянова, А.Малюк, В.Мантров, А.Турова

**ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «Медиа-Центр», директор Алексей Смирнов  
**Цветные полосы** Ольга Мордимова

**ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ  
И СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «РА-СО», директор Василий Лямин  
ООО «Инфо-Медиа», директор Марина Сухова  
ООО «Центр-Медиа», директор Валерия Сидорова  
**Руководитель коммерческих проектов**  
Татьяна Анзотер (263-09-10)  
**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)  
E-mail: traffic@smrntic.ru  
**Служба маркетинга** тел. 263-40-60  
Отвечает за содержание рекламных  
материалов несет рекламодатель.  
Передача материалов «СО» допустима только  
с разрешения редакции.  
Время подписания в печать - 23.00,  
фактически - 23.00

**ОФИСНЫЙ ЦЕНТР «СОЕРА»  
на Партизанской, 33**

**S=4000 кв. м**  
СДАЕТСЯ В АРЕНДУ (возможно частями)

■ четыреэтажное здание  
■ все коммуникации  
■ телефон

Интернет  
Большой паркинг  
Современный ремонт

**от 500 руб./кв. м**

**8-9272-111-111**  
www.sam-arenda.ru  
тел./факс 2-606-909

**СДАЕТСЯ 950 кв.м  
ПОМЕЩЕНИЕ**  
ул. Молодогвардейская, 153

**8-927-211-11-11**  
sam-arenda.ru

Напротив «Белого дома». Большие  
витринные окна. Три входа. Идеально  
под банк или др. вид деятельности.  
Оборудован касовыми узлами  
и бронекабинами, 1200 р/кв.м.

**Дент-линия**  
стоматологическая клиника

**ЗАКРОЙ ГЛАЗА - ОТКРОЙ РОТ**

● Бойтесь стоматологов, думаете, что будет больно, или вам  
предстоит длительная операция? В нашей клинике вы можете вос-  
пользоваться уникальной услугой - «умный» наркоз (седация).


пр. Карла Маркса, 17,  
тел.: (846) 247-82-52  
(846) 247-88-66  
dent-line@mail.ru

ул. Льва Толстого, 93,  
тел.: (846) 310-12-21  
(846) 310-88-65  
www.dentlinia.ru

**НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА**

№70-63-01-002070 от 05.07.2013 г. №70-63-03-000114 от 08.07.2013 г.



Что делали	<b>ООО «СТРОЙАЛЬЯНС»</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Воронежская, 137 (подход к школе № 48)</li><li>ООО «ТЦ «Матрица» до СОШ №124</li><li>От остановки «Солнечной» к зданию по ул. Силовой, 9</li><li>От К. Маркса, 274в, до К. Маркса – подходы к школе №82</li><li>От ул. Стара-Загоры, вдоль домов №61, 63, 65 (подход к МБДОУ №335)</li></ul>	<b>ООО «СТРОЙГАРАНТ»</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Воронежская, 234, 236, 238, 240, 242, 244в, 231</li><li>Калинина, 8а, Штамповщиков, 5</li><li>Солнечная, 25, 27</li><li>Зои Космодемьянской, 17</li><li>Ново-Садовая, 224</li></ul>	<b>ООО «КАПИТАЛ»</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Кирова, 238, 240, 242, 254, 260, 264, 266</li><li>Димитрова, 117, 117а, 115, Демократическая, 23, 25, 27, 29, 33</li><li>Московское шоссе, 252, 252а, 252б, 252в, 254; Ново-Вокзальная, 247, 251, 251а; Аминева, 4</li></ul>	тема& главное	тема& главное	<b>ООО «ВОЛГОСТРОЙ»</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Бубнова, 7, 9, 11</li><li>Ташкентская, 208, 206, Московское шоссе, 304/1, 306, 308, 310, 314</li><li>Ново-Вокзальная, 195, 203, 205, 217, 221</li><li>Московское шоссе, 101</li></ul>	<b>ООО «СПЕЦСТРОЙ АВТОДОР»</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Ново-Садовая, 258</li></ul>	<b>ООО «УНИВЕРСТРОЙ»</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Стара-Загора, 149-157</li><li>Ново-Садовая, 194, 198, 210</li><li>Ново-Вокзальная, 122, 124</li><li>Молодежная, 13</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Московское шоссе, 125, 125а, 127а, 129</li><li>Демократическая, 8, 12, 14, 16</li><li>Г. Димитрова, 112 (от подъезда №5 до подъезда №13)</li><li>Карла Маркса, 328-336</li></ul>	 <b>КТО МОЖЕТ ПОДВИСНУТЬ В НОВЫХ РЕАЛИЯХ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ООО «Стройальянс»</li><li>ООО «СтройГарант»</li><li>ООО «УниверСтрой»</li><li>ООО «Капитал»</li><li>ООО «СМП «ВолгоСтрой»</li><li>ООО «Спецстрой Автодор»</li></ul>

# Плитка треснула

## С укладкой самарских тротуаров слишком спешили

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Прерванный карьерный путь руководителя департамента благоустройства и экологии администрации Самары Ивана Филаретова может оказаться не самой большой его проблемой. Отставка чиновника поставила под вопрос исполнение обязательств перед подрядчиками, выполнявшими свои работы без проведения соответствующих торгов. Соответственно, этот факт способен привлечь внимание правоохранителей, а подрядчики могут вообще не получить своих денег.

На этой неделе руководитель департамента благоустройства и экологии администрации г.о. Самара Иван Филаретов был отправлен в отставку с весьма нетрадиционной формулировкой. В официальном сообщении мэрии по этому поводу буквально заявлено, что контракт с руководителем департамента решено не продлевать в связи с тем, что «рабочие конфликты вышли за пределы ведомства, в публичную плоскость». Тем самым и.о. главы городского округа Александр Карпушкин в своем перем кадровом решении признал, что конфликты внутри департамента благоустройства и в самом деле имели место. Согласно Трудовому кодексу, внутренние проверки по заявлениям тех, кто

**ИВАН ФИЛАРЕТОВ,**  
*экс-руководитель департамента благоустройства и экологии администрации г.о. Самара*

Вы эти вопросы (о работах без торгов. - Прим. ред.) задавайте тем, кто сейчас находится в департаменте. Не буду я с вами на эту тему разговаривать.

**ГРАГАТ АБРАМЯН,**  
*директор ООО «УниверСтрой»*

Мы все работы ведем по результатам торгов. Без торгов никто не имеет права работать. На аукцион выходила одна из моих компаний. Контракт был заключен, срок выполнения работ - до 30 октября.

назвал себя пострадавшими от неэтичного поведения Ивана Филаретова, прекращены. Его место сразу же занял в качестве исполняющего обязанности Вячеслав Коновалов, который до этого возглавлял администрацию Красноглинского района Самары.

Однако, как стало известно из заключения экс-чиновника могут не ограничиться. «СО» уже обращало внимание на то, что некоторые работы в городе могли вестись без проведения торгов. В частности, редакции не удалось найти официально выставленный на аукцион

подряд на укладку тротуарной плитки на улице Осипенко (на участке от Волжского проспекта до улицы Ново-Садовой), хотя такие работы здесь уже проведены. Единственный похожий аукцион должен состояться только завтра, 17 октября. И хотя выложенная на официальном сайте госзакупок документация по нему не конкретизирует, о каком именно участке улицы Осипенко идет речь, перечень работ (в том числе изготовление и укладка плитки) позволяет выдвинуть версию, что речь идет именно об этом участке. Общая стоимость работ по этому муниципальному контракту может превысить 14,86 млн рублей. Какой-либо реакции на эту информацию, опубликованную в №68 от 6 октября, «СО» не получило, хотя она появилась в той же статье, что и данные о конфликтах внутри департамента Ивана Филаретова.

В то же время в распоряжении «СО» появились данные, которые могут быть свидетельством того, что в городе велись другие работы, не предусматривавшиеся требуемыми конкурсными процедурами. А именно - ремонт внутриквартальных проездов в Промышленном районе Самары. Общая стоимость работ могла составить 109 млн рублей. Торги по ним якобы планировалось провести позже. По информации осве-



домленного источника «СО», вели их пять организаций, которые работали на субподряде у ООО «УниверСтрой». По одним участкам работы были выполнены частично, по другим - полностью. Однако 14 октября, как только стало известно об отставке Филаретова, все они были приостановлены.

Представители организаций, которые могли выступать субподрядчиками, в беседе с «СО» дали весьма противоречивые комментарии относительно этой ситуации. В частности, представители сразу двух структур - Владимир Болдырев (ООО «СтройАльянс») и Анатолий Мальцев (ООО «СМП ВолгоСтрой») - сообщили, что работают на субподряде у компании «УниверСтрой». При этом г-н Болдырев отметил, что генподрядчик подписал контракт на основании результатов торгов, а г-н Мальцев в рамках одного комментария заявил «СО», что подрядчики «на слово верят департаменту», после чего уверял, что торги все-таки проводились. При этом Анатолий Мальцев в телефонном разговоре с «СО» сообщил, что у подрядчиков в связи с неожиданной отставкой Ивана Филаретова могут возникнуть проблемы с получением средств за выполненные работы. Еще один субподрядчик, учредитель ООО «СтройГарант» Равиль Узбеков, заявил, что не может ответить на вопрос, как заключались договоры с администрацией

Самары, поскольку «это коммерческая тайна».

Директор и учредитель ООО «УниверСтрой» Грагат Абрамян также отметил, что без проведения торгов компания не работает, а выиграла их какая-то иная его организация. Система «СПАРК-Интерфакс» утверждает, что других организаций, кроме Союза армян Самарской области, у Абрамяна в настоящее время нет. Официальный сайт госзакупок, в свою очередь, информирует, что у компании с названием «УниверСтрой» нет контрактов с департаментом благоустройства и экологии. Аналогичные сведения содержит и система «СПАРК-Интерфакс». Если говорить о работах в Промышленном районе, то дорожные проезды в рамках подписанных контрактов здесь должны ремонтировать ОАО «Самарадорстрой» Леонида Драгилева и ООО «Вега Групп Регион» Наталья Рязановой; автодороги - ООО «ТрансСервис», подконтрольное Сергею Шипичину.

Между тем, если данные о работах до торгов подтвердятся, это грозит виновным в их организации и проведении уголовным преследованием. Управляющий партнер адвокатского бюро «Яблоков, Лапицкий и партнеры» Вячеслав Яблоков сообщил «СО», что действующее законодательство в таких случаях «может сформировать угрозу лишения свободы на срок свыше десяти лет».

кадры

ПОДМОЧИЛИ РЕПУТАЦИЮ

Обстоятельства ухода Ивана Филаретова с должности руководителя департамента могут сказаться на его дальнейшей карьере. «Надо смотреть в корень проблемы. Я не убежден в том, что этот скандал является истинной причиной отставки Ивана Филаретова, а не поводом, в том числе и каким-то образом организованным, для того, чтобы эта отставка состоялась», – рассуждает депутат Государственной думы Александр Хинштейн. – Тем не менее информация в том виде, в котором она растиражирована, однозначно может так или иначе испортить жизнь человеку. И здесь все зависит от дальнейших намерений самого Филаретова». «Если не будет сильной личной поддержки со стороны высокопоставленных персон, это может означать конец карьеры», – считает исполнительный директор СРО «НП ГК «Промстройпроект» Олег Веревкин, в прошлом – руководитель областного управления дорог. Депутат гордумы Сергей Арсентьев, напротив, уверен, что Ивану Филаретову ничто не грозит: «Иван Александрович – специалист достаточно высокой квалификации, у него есть опыт работы в различных сферах. И то, что он не сработался со своими подчиненными, я думаю, не говорит о его личной некомпетентности».

комментарий

Я думаю, у нас будут проблемы

АНАТОЛИЙ МАЛЬЦЕВ, *представитель ООО «СМП «ВолгоСтрой»*

- Контракт заключали по результатам торгов?

- Одна фирма выиграла торги, и мы с ней заключаем. Фирма «УниверСтрой». У меня шесть объектов, я по Промышленному району все асфальтировал. На слово верим департаменту, они потом торги проводят, и с этой фирмой как субподрядчики заключаем договоры.

- То есть сначала работы, потом все контракты?

- Ну да. А так везде делается, по всему городу. Деньги-то бюджетные, все бояться.

- Не возникнет ли проблем с возмещением средств в связи со сменой руководителя департамента?

- Я думаю, со сменой руководителя департамента благоустройства у нас будут проблемы. Он владеет информацией, знал, сколько денег какой фирме... А сейчас пришел Коновалов, ему же надо выигнать. А деньги-то бюджетные. Все бояться, потому что ОБЭП следит, и другие силовые структуры. И он теперь, наверное, месяц будет думать, как это все делать.

- Такая практика в новинку для Самары?

- Каждый год так. Говорят - давайте, работайте. Мы берем в банке кредиты, деньги осваиваем, потом пока все документы соберем, сдадим... Тоже время проходит. А до этого нам никто платить не будет. За свою работу в этом году мы ни копейки не получили. Иван Александрович (Филаретов. - Прим. ред.) обещал все быстро, а теперь... Теперь мы, субподрядчики, звоним друг другу и спрашиваем, как у кого дела. Конечно, не вовремя сменили, могли бы и подождать.

- То есть сначала департамент раздает объем работ, работы ведутся, потом проводятся торги, контракт выигрывает одна из фирм, которая уже заключает контракт с департаментом, а затем уже с субподрядчиками, и выплачивает им деньги. Так получается?

- Да. Только я начал с августа. Видимо, попались работы, которые фирмы не потянули. Там сроки нам дали, как положено. Даже МП «Благоустройство» попросило меня [работать] на Воронежской, они не справились с объемом работ. И я все сделал им. Я знаю только одну фирму - «УниверСтрой». Грагат (Грагат Абрамян, директор ООО «УниверСтрой». - Прим. ред.) - мой знакомый, все через него. Он участвовал в торгах, его крупная фирма.

- Так торги прошли?

- Конечно. Все как положено, по закону. Он - головная организация, с нами договоры подготавливает, все как положено. То есть основной объем работ у него.

география исполнителей

Собрались со всей страны

Большинство организаций, которые, по данным «СО», работали на субподряде «УниверСтроя», зарегистрировано лишь один-два года назад, часть компаний «прописана» в других регионах, при этом среди них нет фаворитов бюджетных торгов, за исключением самого «УниверСтроя». Правда, с заказчиками в Самаре эта компания, по официальным данным, не работает.

ООО «УниверСтрой» зарегистрировано в селе Черемшан (Республика Татарстан), и единственным ее учредителем выступает директор Грагат Абрамян. При этом в системе «СПАРК-Интерфакс» содержатся данные еще о двух созданных им ООО «УниверСтрой», одно из которых было зарегистрировано в Самаре, другое - в селе Спиридоновка Волжского района. Обе компании в настоящее время ликвидированы. Вопреки «прописке», действующий (то есть татарский) «УниверСтрой» с 2010 года предпочитает работать с бюджетными заказчиками в Самарской области (правда, в сельских районах). В частности, в 2013 году компания освоила таким образом 16,51 млн рублей, в 2011-м - 35,58 млн. Основной фронт работ приходился на сельские районы, в том числе Шенталинский, Исаковский, Приволжский, Челновский и Красноармейский, где «УниверСтрой» работал по заказам не только органов МСУ. МО МВД России «Шенталинский» наиболее часто выступал

УКЛАДЧИКИ ПЛИТКИ на улице Осипенко остались неизвестны

в качестве заказчика. Заказов в Самаре у компании Грагата Абрамяна не было - ни по данным «СПАРК-Интерфакса», ни по данным официального сайта госзакупок.

Субподрядчики «УниверСтроя» прописаны в разных частях страны и по бюджетным заказам напрямую почти не работают.

Так, ООО «СтройГарант» зарегистрировано в Москве в 2013 году. Генеральный директор – Наталья Базылевская, учредитель – Артем Узбеков. На него также зарегистрированы ООО «РусЦветМет», ООО «Про-ФлорТорг», ООО «ПродСервис», ООО «Строй Декор», ООО «Актив Торг». Все – с пропиской в Москве.

ООО «Спецстрой Автодор» из Самары возглавляет Илья Демидов, выступающий также его соучредителем вместе с Владиславом Калуйна. Компания впервые зарегистрирована в июне 2013 года. Она пробовала силы в борьбе за подряды на капремонт подвала для ФКУ «Приволжское окружное управление материально-технического снабжения МВД России» и на обустройство рабочих кабинетов и отделочные работы 6-го этажа здания губдумы, но проиграла.

Идентифицировать другие компании «СО» не удалось, так как только в Самарской области зарегистрировано несколько организаций с такими же названиями. ■

реакция

ТРЕБУЕТ ВСЕГО И СРАЗУ

Достоянием гласности внутренние проверки по подозрению в неэтичном поведении Ивана Филаретова стали после публикации в «Самарском обозрении» в № 68 от 6 октября (см. статью «Первый на выход»). Речь в ней шла о жалобе замглавы департамента Рузалии Насыровой, которая после одного из внутренних совещаний попала в больницу с нервным срывом. Вскоре после этого на Ивана Филаретова поступила еще одна жалоба от другого чиновника мэрии, в которой речь шла уже об угрозе жизни и здоровью.

В связи с этим 7 октября Дмитрий Азаров принял решение об отстранении Ивана Филаретова от должности на время проверки. Как стало известно, в тот же день г-н Филаретов направил претензию в адрес редакции, в которой назвал содержание статьи в «СО» «не соответствующим действительности», которое «необъективно описывает произошедшие события», «является клеветой», «публично оскорбляет и унижает» его честь и достоинство «как личности, так и муниципального служащего». В связи с этим он потребовал опубликовать извинения и опровержение статьи в ближайшем номере газеты, компенсировать причиненный моральный вред, оценив его в 1 млн рублей, а также привлечь к дисциплинарной ответственности авторов публикации.

В редакцию данная претензия поступила только на этой неделе – уже после того, как стало известно, что с Филаретовым решено не продлевать трудовой договор. Причем по причине именно подтвержденных чиновниками самой мэрии событий, освещенных в публикации. Интересно, что в своей претензии Филаретов заявляет, что «доказательства, опровергающие содержание статьи, прилагает». Однако в полученном редакцией конверте указанные доказательства попросту отсутствовали. В связи с этим для нас так и остается загадкой аргументация теперь уже бывшего муниципального чиновника. Можем предположить лишь две возможных причины: то ли гипотетические «доказательства» кто-то позавыл приложил к письму, то ли они растерялись в недрах «Почты России» по мере пересылки. Вместе с позициями самого Филаретова в мэрии Самары.

мнение

НАКАЗАНИЕ МОЖЕТ БЫТЬ ВПОЛНЕ РЕАЛЬНЫМ

Если сведения о подписании договора подряда без конкурса подтверждаются, то подобные действия следует квалифицировать по ст. 286 УК РФ – «Превышение должностных полномочий». Не исключена ситуация, когда торги выиграла одна организация, которая потом привлекала другие в качестве субподрядчиков. Тогда возможно выполнение работ теми фирмами, которые не участвовали в торгах.

В настоящее время государство стремится выстроить достаточно прозрачную систему распоряжения бюджетными денежными средствами, включая открытую публикацию на интернет-портале сведений об объявляемых торгах и условиях участия в них. Хорошие технические специалисты всегда смогут установить даты появления файлов по торгам в системе при условии сохранности информации на серверах. Если будет установлено внесение в систему сведений «задним числом», то это вызовет множество вопросов в уголовной плоскости, но не только к лицам, подписавшим муниципальный контракт со стороны администрации, но и к тем, кто был объявлен победителем подобных торгов.

У правоохранительных органов в такой ситуации будет возможность предъявить целый букет статей значительной группе лиц с обеих сторон. Очевидно, что без договоренности с подрядчиками совершить такой маневр просто невозможно. Для якобы проведенной процедуры торгов нужно сформировать целый пакет документов: заявки, обоснования, учредительные документы и т.д.

Конечный итог при установлении фактов заключения контракта без торгов, а особенно при факте оформления проведения торгов задним числом, по совокупности может сформировать угрозу лишения свободы на срок более 10 лет.



город

ВЫНОСЯТ НА СЛУШАНИЯ

# Меняют устав

В Самаре готовятся перейти на двухуровневую систему власти

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Депутаты городской думы Самары на пленарном заседании одобрили необходимость рассмотрения проекта изменений в устав города на публичных слушаниях. Впереди широкое обсуждение нового самарского устава: до конца октября будут приниматься от граждан замечания и предложения к проекту, непосредственно общественные слушания намечены на 6 ноября.

Изменения устава Самары связаны с принятием в прошлом месяце областного закона «О порядке избрания главы г.о. Самары», в котором прописана новая схема формирования муниципальной власти. Согласно новому закону, глава города избирается из числа депутатов думы г.о. Самары и параллельно возглавляет представительный орган. «В связи с этим мы должны привести городской устав в соответствие с областным и федеральным законодательством, на что нам отводится три месяца», - пояснил председатель думы г. о. Самара Александр Фетисов. Он отметил, что проект изменений в устав города устанавливает, что проведение муниципальных выборов сохраняется только по избранию депутатов думы г.о. Самара. Администрацией г.о. Самара будет руководить глава администрации, назначаемый на должность решением думы по результатам конкурса на срок не менее чем 2 года. Конкурс на замещение должности главы администрации предстоит проводить специально сформированной конкурсной комиссией, половина состава которой будет утверждаться думой г.о. Самары, другая – губернатором Самарской области.

Глава администрации будет подконтролен и подотчетен гордуме. При этом все структурные подразделения городской ад-



ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ новой редакции самарского устава состоятся 6 ноября

министрации станут непосредственно подчиняться главе администрации. В его ведении будут находиться административно-хозяйственные сферы жизни города. Вместе с тем новая редакция устава Самары расширяет функционал представительного органа. В частности, закрепляется форма еженедельного совещания, которое становится обязательным. «В рамках данных совещаний будут рассматриваться вопросы, связанные с деятельностью города. А значит, появляется возможность большого спроса с исполнительной властью», - добавил Александр Фетисов. Кроме того, в проекте устава города предусмотрена необходимость предоставления ежегодного отчета главы города о своей деятельности думе г.о. Самара.

На заседании думы во вторник депутаты одобрили новую редакцию устава и назначили дату публичных слушаний, черед процедуры которых должен пройти проект перед его окон-

чательным утверждением. До 31 октября от граждан будут приниматься замечания и предложения к проекту. Широкое обсуждение главного городского документа произойдет 6 ноября в здании думы Самары. «После проведения общественных слушаний состоится заседание городской думы, на котором уже будет утвержден тот устав, который пройдет все эти серьезные процедуры. Далее документ будет отправлен на регистрацию в Минюст», - пояснил Александр Фетисов. Затем на первом заседании думы после вступления в силу изменений устава действующий спикер городского парламента сложит полномочия, и депутатский корпус выберет из своего состава нового председателя и одновременно главу города. В рамках этого же заседания будет принято решение о создании комиссии и о сроках подачи заявлений на соискание должности главы администрации г.о. Самара. ■

точка зрения

## Далее слово за горожанами



АЛЕКСАНДР ФЕТИСОВ, председатель думы г.о. Самара

В новой редакции устава г.о. Самара сохраняется наличие шести органов местного самоуправления: представительный орган, глава муниципальной образования, местная администрация, контрольно-счетная палата и два функциональных департамента (департамент управления имуществом и департамент строительства и архитектуры). Согласно областному закону, высшим должностным лицом г.о. Самара является председатель думы г.о. Самара, избираемый из ее состава. Администрацией г.о. Самара будет руководить глава администрации. Если говорить простым языком, то появляется менеджер, который сосредоточит свою деятельность на решении вопросов хозяйственно-исполнительной власти. И будет руководить городским парламента, который исполняет представительную функцию. За городским парламентом остаются такие важнейшие направления, как принятие бюджета, участие в решении вопроса, кто будет главным менеджером Самары.

Сегодня дума одобрила проект изменений в устав Самары. Далее слово за горожанами. В ближайшее время проект устава будет опубликован. У жителей Самары появится возможность его проанализировать, сделать какие-то выводы, предложения и замечания, которые будут учтены.

подробности

## СЛУШАНИЯМИ ЗАЙМЕТСЯ ДУМА

Еще одним новшеством устава Самары является передача функций по организации общественных слушаний от городской администрации к представительному органу муниципальной власти. «В данном проекте устава мы предусмотрели то, что вызывало часто нарекания в городском сообществе. Теперь все общественные слушания будут проводиться городским парламентом», - пояснил Александр Фетисов. По его словам, это «скажется и на качестве проведения общественных слушаний», а следовательно, и «на адекватности и соответствии чаяниям жителей решений этих общественных слушаний». Таким образом, все вопросы, которые подлежат общественному обсуждению, выносятся на публичные слушания будет дума. Стоит отметить, что к таким вопросам относятся внесение изменений в устав города, принятие новых и внесение поправок в Правила застройки и землепользования, утверждение городского бюджета и пр.

проверка

РЕШЕНИЯ ПОКА НЕТ

# Менты тоже делают это

Обстоятельства ремонта полицейских помещений в Самаре могут лечь в основу громкого уголовного расследования



НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Следственный комитет проводит проверку на предмет возбуждения потенциально очень резонансного уголовного дела, напрямую касающегося высокопоставленных сотрудников самарской полиции. В версии следователей, при ремонтных работах в помещениях полицейских подразделений бюджетные деньги распределялись без проведения необходимых конкурсных процедур. Факт возможного возбуждения уголовного дела подтверждают уже и в СК, и сами полицейские. Не до конца понятен лишь масштаб злоупотреблений – по данным различных источников, он варьируется от нескольких миллионов до 300 млн рублей.

По информации «СО», на этой неделе в органы регионального СК из прокуратуры областного центра поступили в порядке статьи 37 УПК РФ материалы проверки, проведенной надзорным ведомством по факту осуществления в ряде подразделений УМВД РФ по городу Самаре ремонтных работ без заключения необходимых государственных контрактов. Одним из следствий данной проверки уже стало уголовное дело, возбужденное следственной частью ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области. В материалах данного уголовного дела фигурируют фирмы-подрядчики, выполнявшие незаконный ремонт в подразделениях самарской полиции. По словам источника «СО» в правоохранительных органах, перспективы этого уголовного дела выглядят «довольно туманно». «Не исключено, что данное

СРЕДИ ПОМЕЩЕНИЙ, деньги на ремонт которых были выделены незаконно, – подразделения полиции в Кировском и Промышленном районах



уголовное дело позднее изменит свою подследственность и будет направлено на расследование в подразделения СК», - говорит источник. По его словам, реальная сумма бюджетных денег, перечисленных за ремонтные работы без заключения контрактов, может составить около 300 млн рублей.

Часть материалов по фактам проведения ремонта без заключения контрактов была выделена прокурорами и направлена в следственный отдел по городу Самаре СУ СК РФ по Самарской области для принятия процессуального решения в отношении лиц из руководства УМВД РФ по городу Самаре, которые давали санкцию на осуществление подрядных работ. В качестве возможного фигуранта в материалах проверки уже указано имя 32-летнего Константина Сумкина, начальника отдела тылового обеспечения УМВД РФ по городу Самаре, непосредственно подписывавшего все сметы. Не исключено, что список фигурантов после осуществления проверки возрастет, так же как и сумма, в версии прокуратуры, выплаченная за незаконные ремонтные работы, – сейчас она составляет около 7 млн руб. Ситуация, кроме того, чревата имиджевыми потерями для городского управления внутренних дел, руководимого Дмитрием Блохиным. В провед-

десяток раз». От более подробных комментариев руководитель областного ГУ МВД отказался, предложив дождаться процессуального решения от органов СК. Получить комментарии начальника ОРЧ по собственной безопасности ГУ МВД РФ по Самарской области Олега Федькова на момент сдачи номера «СО» не удалось. Руководитель следственного отдела по городу Самаре СУ СК РФ по Самарской области Александр Супрун подтвердил «СО» факт проведения подобной проверки, но от детального комментирования также воздержался. «Процессуальное решение по данному материалу еще не принято», - говорит Александр Супрун.

Установить точные адреса, где производился незаконный ремонт, на момент сдачи номера «СО» не удалось. Если следовать информации «Яндекс-Карт», на улице Александра Матросова, 153а, расположен роты №5 (отделение розыска) ГАИ и полк ДПС ГИБДД УМВД РФ по городу Самаре (ОГИБДД Промышленного района). По адресу: улица Магистральная, 135, базируется пункт полиции №11 отдела полиции №1 (Кировский район) УМВД РФ по городу Самаре. Пункт полиции №12 того же отдела полиции №1 управления МВД РФ по городу Самаре зарегистрирован по адресу: улица Республиканская, 63. И по адресу: улица Фадеева, 42, расположен пункт полиции №13 отдела полиции №2 (Промышленный район) УМВД РФ по городу Самаре. Не исключено, что именно об этих помещениях и идет речь в материалах прокурорской проверки, переданных в СК.

По данным spark.interfax.ru, среди официальных подрядчиков, осуществлявших ремонтные работы в подразделениях Самарского городского управления внутренних дел в 2013-2014 годах, значились ООО «Волгастрой», ООО «Первая архитектурная мастерская», ООО «Комплект-Строй», ООО «Тренд», ООО «Лаборатория безопасности», ООО «Парламентстрой Плюс», ООО «М-Строй», ООО «Фирма «Рива», ООО «Нефтегазсервис», ООО «ЭнКом». Уточнить же названия подрядчиков «нелегалов» на момент сдачи номера «СО» не удалось. ■

Уважаемый Сергей Дмитриевич!

Примите искренние поздравления по случаю юбилея!

Находясь на ответственной работе, Вы показываете пример профессионального отношения к делу.

Высокое чувство ответственности, настойчивость в достижении поставленных целей - качества, которые позволяют Вам завоевывать авторитет и доверие.

В этот день от всей души желаем Вам крепкого здоровья, добра, счастья, благополучия.

Пусть каждый прожитый день приносит удачу, вдохновение и яркие впечатления!

Сотрудники администрации Ленинского района г. Самары



**БОРИС КОПЕКИН,**  
*ведущий аналитик Standard & Poor's*

Самый важный источник доходов для муниципалитетов - это НДС. Недавно прошли реформы, предусматривающие передачу части расходных полномочий на региональный уровень одновременно с передачей части поступлений по НДС. Это и объясняет ту динамику, которую вы описываете. Спада по поступлению налога в целом нет - в консолидированный бюджет Самарской области за 6 месяцев 2014 года по этому налогу поступило на 9% больше. С акцизами ситуация немного другая. В целом по стране ситуация со сборами хуже, чем ожидалось, в связи с негативным влиянием повышения акцизов на соответствующие отрасли. Это и теневой рынок, и импорт из Белоруссии и Казахстана, где акцизы ниже.

**ДМИТРИЙ АБРАМОВ,**  
*заведующий кафедрой мировой экономики СГЭУ*

С очень большой долей осторожности надо говорить о том, что негативная динамика налоговых поступлений связана с колебаниями валютного курса или влиянием внешнеэкономических санкций. Во-первых, очень тяжело проследить такие причинно-следственные связи в течение краткосрочных периодов. Во-вторых, всему есть более простые объяснения: у нас в стране уже приличное количество времени имеет место нулевой экономический рост. К тому же на фоне этого происходит постоянный вывод капитала. Ожидать в таких условиях роста налоговых поступлений нет никаких оснований.

финансы

НЕДОБРАЛИ НАЛОГОВ

# Пора затягивать пояс

Кризисные явления влияют на исполнение бюджета Самары

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ, ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Муниципальные бюджеты по итогам первого полугодия начали демонстрировать отрицательные тренды по сборам доходов, прежде всего налоговых. Падение идет и по НДС/ФЛ, который является основным источником доходов муниципалитетов, и по имущественному, и по земельному налогам, а также по целому ряду других позиций. Причиной этого, по мнению экспертов, могут быть не только завышенные плановые назначения, но и общий негативный тренд в экономике страны. В любом случае происходящее требует от властей учесть полученные данные при верстке бюджетов на будущий год.

По итогам первого полугодия 2014 года бюджет Самары продемонстрировал отрицательную динамику по исполнению поступлений целого ряда собственных доходов, и прежде всего - налоговых. Об этом говорится в заключении Контрольно-счетной палаты городского округа (КСП). В итоговых цифрах картина выглядит более оптимистично, чем в сравнении с тем же периодом прошлого года: в бюджет поступило 9,9 млрд рублей, или 49,2% от годовых плановых назначений, тогда как ранее - 47,6% (9,08 млрд рублей). Однако это обусловлено исключительно фактом увеличения безвозмездных поступлений в городскую казну: с 2013 года их сумма выросла почти на 58% - с 2,4 млрд до 3,9 млрд рублей, и по итогам периода составила в структуре бюджета 39,6%.

В то же время собственные доходы Самары упали. По сравнению с прошлым годом их исполнение снизилось с 46,1% до 44,6% от плановых назначений, несмотря на то, что, по данным КСП, плановые назна-

чения были спланированы исходя из сдержанных ожиданий и с начала года не раз корректировались. Их сумма составила 13,5 млрд рублей, тогда как плановые показатели доходов города в 2013 году года равнялись 14,3 млрд.

С начала этого года основной собственный источник дохода Самары - НДС/ФЛ - был собран в объеме 42,4%, тогда как годом ранее - 44,0% от плана. С 2014 года областная столица получает на 10% меньше сборов от НДС/ФЛ в связи с перераспределением этой доли в бюджет Самарской области.

Упали также сборы средств, поступающих за пользование природными ресурсами (с 64,0% до 51,6%), а также от сбора земельного налога, доходы от использования муниципального имущества, от реализации имущества. Хуже собираются и штрафы (падение с 59,6% до 50,2%). Налог на имущество физических лиц собран с начала года в объеме 34,7% (что, впрочем, лучше, чем в прошлом), акцизы - всего на 34,1%. Поступления по земельному и налогу на совокупный доход уменьшились соответственно на 42,9 млн и 33,9 млн рублей.

Директор консалтинговой компании S.D.A.-Group Дмитрий Яровой не исключает, что причиной являються просчеты при планировании. «Я видел, как принимаются решения в серьезных федеральных ведомствах, и могу сказать, что даже там ошибки в расчетах - дело нередкое. Не исключено, что и в данном случае также сыграла роль допущенная ошибка при определении средних объемов потребления нефтепродуктов, исходя из которых были выве-

дены плановые назначения по акцизам», - поясняет он.

По мнению других экспертов, в числе главных причин такой динамики - общая стагнация российской экономики, отягощенная влиянием факторов внешней политики. «В условиях сокращения деловой активности в регионе в целом из-за геополитических аспектов и общей негативной экономической конъюнктуры доходы регионального бюджета находятся под давлением», - комментирует аналитик агентства «Инвесткафе» Тимур Нигматуллин.

«Согласно оценкам Минэкономразвития РФ, наша страна вступила в долгую полосу стагнации, и, конечно, в связи с этим существуют некоторые основания полагать, что бюджет Самары на 2015 год должен быть пересмотрен исходя из более сдержанных ожиданий роста», - отмечает вице-президент Палаты адвокатов самарской области Алексей Кокин. Проект бюджета 2015 года, как уже сообщало «СО», сверстан на базе ожиданий от роста поступлений НДС/ФЛ. В будущем году ожидается поступление 8,156 млрд рублей от НДС/ФЛ, или на 3,4 % больше, чем по итогам этого. По мнению депутата гордумы Максима Федорова, в ближайшие месяцы чиновники администрации могут столкнуться с потребностью в новых корректировках бюджета. «Что вызывает определенную тревогу, так это низкие показатели по НДС/ФЛ, которые как раз не должны быть подвержены никаким сезонным колебаниям, в отличие от других поступлений, - говорит депутат. - Я бы предложил отнестись к этому моменту очень внимательно. Быть может, бюджет на следующий год следует немного подкорректировать в сторону большей экономии, учитывая этот сигнал».



**ЭКОНОМИЧЕСКАЯ СТАГНАЦИЯ** грозит дальнейшим замедлением налоговых сборов в муниципальных бюджетах

## ДИНАМИКА БЮДЖЕТНЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ

Налог	Поступило в 2014	Поступило в 2013	Изменение (+/-)
НДС	3,3 млрд рублей	4 млрд рублей	-750,8 млн рублей
НСД	343,6 млн рублей	377,6 млн. рублей	-33 960 млн рублей
Земельный налог	1,15 млрд рублей	1,19 млрд рублей	-42,9 млн рублей
Налог на имущество физлиц	61,2 млн рублей	47,053 млн рублей	+14,1 млн рублей
Госпошлины	279,7 тыс. рублей	544 тыс. рублей	-264,3 тыс. рублей
Акцизы	69 млн рублей		
Доход от использования имущества	676,1 млн рублей	580,1 млн рублей	+96 млн рублей
Доходы от продажи участков	181,9 млн рублей	50,1 млн рублей	+130,8 млн рублей
Доходы от реализации имущества	39,1 млн рублей	61,8 млн рублей	-22,7 млн рублей
Платежи за пользование природными ресурсами	16,7 млн рублей	18,5 млн рублей	-1,8 млн рублей
Штрафы, санкции	96,4 млн рублей	88,3 млн рублей	+8,1 млн рублей
Собственные доходы (всего)	6 млрд рублей	6,5 млрд рублей	-0,5 млрд рублей
Безвозмездные поступления	3,9 млрд рублей	2,4 млрд рублей	+1,5 млрд рублей
Всего поступлений	9,9 млрд рублей	9,08 млрд рублей	+820 млн рублей

## ДИНАМИКА ИСПОЛНЕНИЯ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА

Источник	I полугодие 2014 г.	I полугодие 2013 г.
НДС	42,4%	44,0%
Налог на совокупный доход (НСД)	46,9%	43,9%
Земельный налог	46,8%	48,6%
Налог на имущество	34,7%	28,2%
Госпошлины	60,9%	42,0%
Акцизы	34,1%	отс.
Доход от использования имущества	40,9%	58,7%
Доходы от продажи участков	181,9%	66,9%
Доходы от реализации имущества	67,5%	77,5%
Платежи за пользование природными ресурсами	51,6%	64,0%
Штрафы, санкции	50,2%	59,6%
ИТОГ: собственные доходы	44,6%	46,1%
Безвозмездные поступления	58,5%	47,6%
Всего поступлений	49,2%	48,2%

## ДИНАМИКА ИСПОЛНЕНИЯ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА

	План	Факт
Собственные доходы	66,7 %	60,4 %
Безвозмездные поступления	33,3 %	39,6 %

**ПЛАНОВЫЕ НАЗНАЧЕНИЯ ДОХОДОВ САМАРЫ НА 2015 г. (ПРОЕКТ)**

- Всего: 13,71 млрд рублей
- В том числе
  - 8,156 млрд рублей - НДС/ФЛ
  - 2,565 млрд рублей - земельный налог
  - 1,226 млрд рублей - доходы от аренды или иной платы за пользование имуществом
  - 685,415 млн рублей - единый налог на вмененный доход

перемены

Неисполнение плана по первому полугодию по налоговым сборам отчасти компенсировала патентная форма налогообложения. По этой строке в бюджет поступило 126,3% от планового назначения. Однако в абсолютном значении это значительно меньше единого налога на вмененный доход (ЕНВД), на смену которому, по сути, с начала 2013 года пришла патентная система. Падение сборов ЕНВД составило 33,96 млн рублей (всего поступило в бюджет за шесть месяцев этого года 343,67 млн), тогда как по патентной системе всего собрано 5,56 млн рублей.

Аналитик инвестиционного холдинга «ФИНАМ» Антон Сороко отмечает, что объем сборов по патентной системе обуславливается ростом популярности такой формы налогообложения среди малого и среднего предпринимательства, и в ближай- шие годы сборы по этому направлению продолжат расти сравнительно высокими тем- пами. Аналогичной точки зрения придерживается и дирек- тор консалтинговой компании S.D.A.-Group Дмитрий Яровой. «Я думаю, это связано с тем, что предприниматели сегодня более интенсивно ищут различные лазейки в налоговом законо- дательстве, позволяющие сни- жать нагрузку на свой бизнес. Возможно, патент является для многих из них наиболее благо- приятной формой налогообло- жения - ведь платить фиксиро- ванную сумму всегда удобнее. Возможно, кто-то пытается раз-

**ОЛЕГ НУЖДИН,**  
*генеральный директор ЗАО «Русская энергосервисная компания»*

Причины - в общем замедлении экономического развития. А экономика замирает в результате глобальных процессов, не в результате каких-то локальных действий в городе Самаре. Нет смысла искать виновных в данной ситуации в лице руководителей на местах. Все зависит именно от глобальной экономики, и даже не от российской. Плюс - влияние экономических циклов: каждые семь лет - если не депрессия, то рецессия.

**ВЯЧЕСЛАВ КУЗИН,**  
*депутат думы г.о. Самара*

Кризис уже наступил. Объемы производства падают, уменьшается и налогооблагаемая база. Все поступления, которые показывают сегодня прирост, обусловлены лишь увеличением ставок налогообложения по прежним видам деятельности. Новые источники - например, сборы по патентам, которые показывают рост, будут давать результат лишь в краткосрочный период.

МЕНЯЮТ ЕНВД НА ПАТЕНТНУЮ СИСТЕМУ

# Бизнес мельчает

Успех патентной системы не спасет бюджет

**ПЕРЕВЫПОЛНЕ- НИЕ СБОРОВ** по патентам - слабое утешение для бюджетов



бить свой бизнес на несколько направлений, и по каким-то из них работать при помощи патен- тов», - поясняет эксперт.

«В то же время рост выдачи патентов может быть и сви- детельством того, что бизнес мельчает», - продолжает Дми- трий Яровой. «Ведь это фор- ма, созданная прежде всего для частных и ИП. Возможно, рост выдачи патентов связан и с тем, что их начинают массово использовать предпринимате- ли, использующие труд мигран- тов, переходя таким образом от формата трудовых договоров к гражданско-правовым, потому что это более выгодно для биз- неса», - отмечает эксперт.

В свою очередь аналитик «Инвесткафе» Тимур Нигма- туллин считает, что новые ис- точники бюджетных доходов,

в число которых входит и па- тентное налогообложение, по- казали хороший рост в первую очередь за счет эффекта низкой базы. «Я бы не стал ожидать со- хранения подобной динамики в дальнейшем», - говорит он. Не ожидает роста поступлений по патентам и депутат думы г.о. Самара Вячеслав Кузин. Он поясняет: «Патент - это товар. Человеку предлагается занять- ся какой-либо деятельностью под эгидой государства. И для того, чтобы разрешить ему это делать, государство продает патент. Поэтому цена патента определяется рынком. Если это будет выгодно по данной це- не, то спрос на патенты будет, то спрос на патенты будет, то цены перестанут устра- ивать рынок, то продажа их остановится. Соответственно, и сборы упадут».

Если обратить внимание на детальные данные, то сразу станет понятно, что такая слабая динамика налоговых поступлений в Самаре объясняется замедлением темпов роста экономики региона, в частности снижением деловой активности в нефтегазовой отрасли, а также снижением темпов роста номинальных доходов населения и, как следствие, увеличением доли «серой» экономики. Это проблема не только Самарской области. В регионах и в муниципалитетах постепенно нарастает проблема, связанная с бюджетным дефицитом, который может возникнуть в ближайшие годы на фоне стагнации национальной экономики. Если же говорить о регионах, то здесь наблюдается наиболее сильное снижение доходов локальных бюджетов по налогу на прибыль компаний, поскольку большинство производителей в 2013 году существенно снизили свою маржинальность.

тенденция

ТОЛЬЯТТИ И СЫЗРАНЬ ТОЖЕ НЕДОБРАЛИ

Аналогичный уровень исполнения бюджетных поступлений за данный отчетный период продемонстрирова- ли также городские округа Тольятти и Сызрань. Исполнение собственных доходов Тольятти составило 43,6% от плановых показателей, или 2,8 млрд рублей в денежном выражении. При этом поступления по НДС со- ставили 46%, по акцизам - 31%, по налогам на совокупный доход - 48%, по госпошлинам - 59%, а по налогу на имущество - 47,1% от плановых назначений. Схожее с ситуацией в столице губернии положение дел имеет место и в отношении неналоговых поступлений. Так, доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, составили 30%, платежи за пользование природными ре- сурсами - 42,3%, а штрафы и санкции - 60,5%. Налоговые и неналоговые доходы бюджета г.о. Сызрань были исполнены на 42,5%, или на 578 млн рублей (при годовом плане 1,359 млрд).

Эти издания читают ваши потенциальные клиенты в Самаре, Тольятти, Новокуйбышевске и других городах области...

Самарские ИЗВЕСТИЯ

ООО «Самара-Медиа»  
Более 10 лет работы  
по разработке  
и проведению  
рекламных кампаний  
в СМИ

тел. (846) 334-68-73  
vankova@sr.smrle.ru

ГОРОД 2000

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ПИ № ТУ38-00522 от 15.04.2012 г. Постскриптум - Самара. Регистр. ПИ № ТУ63-00365, Площадь Свободы - Регистрационный номер ПИ № ТУ63-00522, Город Н-ск - Самара. Регистр. ПИ № ТУ63-00365, Самарские Известия - Самара. Регистр. ПИ № ТУ63-00524, Република 32948



## кадры

АНДРОНЧЕВ УКРЕПИЛСЯ ЕЩЕ ОДНИМ «ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИКОМ»

# Понизили уровень угрозы

В госуниверситете ликвидировали проректора по безопасности и взяли нового «варяга»

## ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Спустя полгода после своего назначения и.о. ректора СамГУ Иван Андрончев сократил еще одного проректора и вынужден искать замену в своей команде на позицию проректора по АХЧ. Полгода назад свою работу в вузе г-н Андрончев начинал с кадровых перестановок, в результате которых ставки одних проректоров были сокращены, а на другие назначены новые люди. В октябре этот тренд получил развитие.

Иван Андрончев принял решение сократить позицию ректора по безопасности. Поясняя этот шаг, и.о. ректора заметил, что вопросы безопасности не являются сейчас столь актуальными для вуза, чтобы держать для этого целую ставку проректора. «Более актуальна для нас молодежная политика», – сказал г-н Андрончев. При этом заметных кадровых последствий это решение не повлекло, поскольку вопросы безопасности теперь возложены на управление по социальной работе и молодежной политике. Возглавил его Игорь Петрушин, который в СамГУ пришел в мае вместе с Иваном Андрончевым на должность проректора, отвечающего за безопасность.

В самом вузе к этому решению отнеслись в целом положительно. «Я всегда считал, что эта должность не нужна в классическом университете. Мы же



**ИВАН АНДРОНЧЕВ**,  
и.о. ректора  
Самарского  
государственного  
университета

Мы считаем, что проректоров у нас достаточно, и быть похожими на какое-то режимное предприятие или на какую-то секретную организацию, наверное, не очень выгодно. Поэтому мы решили провести оптимизацию структуры и усилить это направление. А вопросы безопасности – это, по сути дела, взаимодействие с охранным предприятием. В этом году мы провели ревизию, пришла другая охранная фирма.

не занимаемся какими-то секретными разработками, как, к примеру, «ЦСКБ-Прогресс», – говорит завкафедрой истории и философии науки Александр Шестаков. Сходное мнение высказал завкафедрой государственного и административного права Виктор Полянский.

Это не первая реорганизация в СамГУ после прихода Андрончева, который до апреля занимал пост проректора Самарского государственного университета путей сообщения. Сразу после своего прихода он упразднил должности проректора по информатизации и проректора по капитальному строительству, распределив их обязанности между оставшимися проректорами – на тот момент их было

пять. И.о. первого проректора стал Виталий Асабин, пришедший в СамГУ из СамГУПС, проректора по безопасности – Игорь Петрушин, до этого трудившийся в бизнес-структурах. На своих местах остаются сейчас лишь проректор по учебной работе Виталий Гарькин и проректор по научной работе Александр Крутов. Все они до сих пор работают в СамГУ с приставкой «и.о.».

Пятым проректором – по административно-хозяйственной части – был назначен Андрей Мошков, пришедший из бизнеса, однако в августе он покинул свой пост по собственному желанию. Сам Мошков пояснил, что пытался совмещать работу в университете с собственным бизнесом, но в итоге сделал выбор в пользу бизнеса. Иван Андрончев заметил, что г-н Мошков очень помог ему на первом этапе навести порядок во всех договорах, бухгалтерии и т.д., и выразил сожаление по поводу ухода такого сотрудника. Теперь обязанности проректора по АХР исполняет еще один выходец из СамГУПС – Николай Лукин. В железнодорожном вузе он возглавлял отдел мониторинга качества образовательного процесса. Таким образом, в настоящее время у Ивана Андрончева остается в подчинении четыре проректора, двое из которых пришли вместе с ним из СамГУПС, а двое работали в СамГУ до смены руководства. ■

**АНДРЕЙ МОШКОВ**  
предпочел бизнес  
вузовской карьере



## география бизнеса

## КУДА УШЕЛ МОШКОВ

По словам Андрея Мошкова, теперь он трудится в собственном предприятии ООО «ВолгаМашИнвест», возглавляет которое Ирина Мошкова, а в число учредителей входит Владимир Морозов. Основной вид деятельности компании – посреднические услуги, связанные с недвижимым имуществом. Компания зарегистрирована в Самаре в 2011 году. Между тем, по данным системы «СПАРК-Интерфакс», география бизнеса Андрея Мошкова выходит далеко за пределы Самарской области. В настоящее время он является также единоличным владельцем таких компаний, как ООО «Профилакторий «Ай» и ООО «Сосновый бор» (обе зарегистрированы в селе Месягутово в Республике Башкортостан). При этом в ООО «Сосновый бор» он также является директором. Помимо этого вместе с Владимиром Мошковым бывший проректор СамГУ по АХР выступает соучредителем ООО «Завод МонолитФорм» (70%) и ООО «Торговый дом «Завод МонолитФорм» (70%), которые зарегистрированы в городе Сергач Нижегородской области, а также ООО «Кристалл» (24%), учрежденного в селе Луговое Сергачского района.

### ЕЛЕНА ЛЕБЕДИНСКАЯ, политтехнолог

Такие же телодвижения у нас совершаются и на федеральном уровне. В этой системе координат постоянно меняют правила игры, чтобы усилиться. Еще два года назад было выгодно иметь такую избирательную систему, а сегодня у «ЕР» – электоральная монополия, других партий как таковых нет, и она может идти враспыленную, потому что партийный бренд накрыл всю систему выборов.

### НИКОЛАЙ СОМОВ, депутат Самарской губернской думы, бывший депутат думы г.о. Отрадный

Мажоритарная система имеет огромный плюс. Поскольку округа небольшие – около двух тысяч избирателей, – все избиратели очень хорошо знают своего депутата. Смешанная система, когда кандидаты идут по партийным спискам, позволяет депутату не обладать всем тем набором качеств, которые необходимы одномандатнику.

## выборы

ЕДВА ПОСПЕВАЮТ ЗА ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ВЕЯНИЯМИ

## Отрадный опять меняет порядок выборов

Депутаты городского округа не успели апробировать на себе смешанную систему

**НИНА ВИШНЯКОВА**  
с радостью  
вернулась к  
мажоритарной  
системе



кам, выборы вновь будут проходить по мажоритарной системе. Между тем всего лишь за год до этого депутаты соглашались на изменение порядка выборов, но в итоге не успели апробировать на себе смешанную систему.

Изменения в устав Отрадного были зарегистрированы управлением министерства юстиции по Самарской области 26 августа, а 8 октября опубликованы в официальном муниципальном издании «Рабочая трибуна». С этого дня изменения считаются официально вступившими в силу. Согласно этим поправ-

### МИХАИЛ ЖЕЛТОВ, депутат думы г.о. Отрадный

Когда мы шли по пути «50 на 50», мы прекрасно понимали, что, по сути дела, это общие структуры депутатов и общие структуры списков сильно не меняют. «ЕР» – это самая заметная партия в Отрадном, и в сегодняшнем депутатском корпусе она составляет большинство.

телем думы и главой городского округа, утверждает, что год назад у депутатов не было выбора, кроме как перейти на смешанную систему, так как соответ-

ствующую норму прописали в федеральном законодательстве. «В законе была норма: если депутатов больше 20, то должна быть смешанная система. Мы консультировались у юристов, но нам сказали: норма прописана таким образом – если вот такое количество депутатов, то вы должны идти на выборы по смешанной системе, было бы у нас человек 15 – мы бы уже не пошли по ней, – пояснила «СО» г-жа Вишнякова. – Мы просто следовали закону, который не позволял на тот период поступить иначе. Честно говоря, мы делали это скрепя сердце, потому что считаем, что в малых городах нет никакой особой политики». Глава Отрадного напомнила также, что в местной думе сейчас нет партийных фракций, кроме блока представителей «Единой России», а представители других партий малочисленны. Поэтому, по ее словам, депутаты с радостью воспользовались возможностью вернуться к прежней системе, как только это позволили поправки в закон. ■



### ЧТО ГРОЗИТ ЕВГЕНИЮ СИЛАНТЬЕВУ

#### Статья 201 УК РФ. Злоупотребление полномочиями

Использование лицом, выполняющим управленческие функции в коммерческой или иной организации, своих полномочий вопреки законным интересам этой организации и в целях извлечения выгод и преимуществ для себя или других лиц наказуется:

- штрафом в размере до 200 тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до 18 месяцев
- обязательными работами на срок от 180 до 240 ч
- исправительными работами на срок до 2 лет
- арестом на срок до 6 месяцев
- лишением свободы на срок до 4 лет



**СЕРГЕЙ МИРЗОЯН**,  
адвокат коллегии адвокатов  
№ 11 г. Самара

Если водитель был уволен с подобными компенсационными выплатами, то это очень странно – по крайней мере, это не очень часто встречается. Напомню, что при сокращении штатной единицы выплачивается всего лишь два оклада. Но это гарантии при увольнении в связи с сокращением штата.



**АНДРЕЙ СУЧКОВ**,  
вице-президент Палаты адвокатов  
Самарской области

Сама такая практика является нередкой, когда после увольнения руководителя организации проходят проверки его деятельности, но я считаю это не очень положительным показателем. Должен быть надлежащий контроль в ходе деятельности, а не по ее завершении. Если решения о возбуждении уголовного дела обоснованы, а не являются элементарным сведением счетов, – получается, что такого контроля не было.

## разбирательство

## ПОДОЗРЕВАЮТ СИЛАНТЬЕВА

# Присаживают на дорожку

Экс-директора Самарской ППК сделали подследственным

## ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Спустя три месяца после своей отставки с поста гендиректора ОАО «Самарская пригородная пассажирская компания» Евгений Силантьев стал подозреваемым в рамках двух уголовных дел о незаконных, по версии следствия, выплатах выходных пособий. Производство было возбуждено по заявлениям преемника Силантьева Олега Петрихина, обнаружившего, что своему советнику экс-директор обеспечил выходное пособие в 762 200 рублей, водителю – 92 700 рублей. Если информация об этих действиях и об их неправомерности подтвердится, бывший руководитель СППК может лишиться свободы на срок до четырех лет.

Постановление о возбуждении одного уголовного дела в отношении Евгения Силантьева СУ Средневолжского ИУ МВД России на транспорте было утверждено 23 сентября, второго – 2 октября. Если верить этим документам, в конце июня 2014 года Евгений Силантьев, оставаясь в должности генерального директора компании, «дал незаконное устное указание подчиненным сотрудникам» о составлении дополнительного соглашения к двум трудовым договорам, где необходимо было прописать суммы компенсационных выплат в случае увольнения. В одном случае речь шла о договоре с водителем Антоном Зайцевым, в другом – советником генерального директора Алексеем Деминным. Первый получал право на выпла-

ту при увольнении 5 должностных окладов, второй – 20.

В тот же день, как написано в постановлении, г-н Силантьев подписал оба допсоглашения и буквально в считанные дни после этого сам лишился работы. 26 июня в СППК состоялось очередное собрание акционеров, по итогам которого Силантьева отравили в отставку. С 30 июня эту должность в статусе «и.о.» занял Олег Петрихин. Алексей Демин покинул компанию 24 июня, и уже на следующий день на его счет было перечислено со счета ОАО «СППК» 762 200 рублей. Антон Зайцев уволился 18 июля, деньги ему были перечислены 21 июля, в этом случае сумма составила 92 700 рублей.

Факт перечисления этих средств был обнаружен уже позже. «Проведенный анализ финансовых документов в ОАО «СППК» показал необоснованное завышение расходной части бюджета предприятия, не согласованное с советом директоров ОАО. Данная информация передана в соответствующие надзорные органы, проводится проверка. В настоящее время на предприятии проведена оптимизация расходов, что не повлечет за собой выплаты дополнительных средств из областного бюджета», – сообщили «СО» в министерстве транспорта и автомобильных дорог Самарской области, которое выступает держателем контрольного пакета акций ОАО «Самарская ППК». В свою очередь Олег Петрихин уточнил, что после ухода Евгения Силантьева уволились пять

сотрудников, но только двое из них получили компенсационные выплаты. При этом Петрихин добавил, что обнаруженные факты не могли стать причиной увольнения Силантьева, поскольку о них «стало известно» значительно позже его отставки.

Адвокат Алексей Александров, защищающий Евгения Силантьева, говорит о том, что заявителем по данному делу стал именно преемник менеджера Олег Петрихин. Процессуальный статус экс-директора – почитаемый. Уголовное дело в отношении него возбуждено по части 1 ст. 201 УК РФ «Злоупотребление полномочиями», которая предполагает широкий спектр наказания – от штрафа до лишения свободы на срок до четырех лет. Юристы в перспективах этого процесса расходятся. Вице-президент Палаты адвокатов Самарской области Андрей Сучков предполагает, что если и выявятся указанные правонарушения, то можно будет ставить вопрос о халатности, что является «более мягкой» формой правонарушения, не предполагающей лишения свободы. Член Ассоциации юристов России Дмитрий Натариус более категоричен: «Если в суде будет доказан сговор и незаконность получения денежных средств, то лица, получившие эти средства, будут привлечены к ответственности за хищение денежных средств путем мошенничества, а директор – за превышение полномочий как единственный источник возможностей такого хищения». ■

## проблема

## ЛИНИИ ЗАЩИТЫ НЕТ

Как Евгений Силантьев намерен отбиваться от предъявляемых ему претензий, на данный момент неизвестно. Его адвокат Алексей Александров сообщил «СО», что пока не может дать комментарий, поскольку «линии защиты по уголовному делу до конца не сформированы», однако пообещал сделать это позже. От себя Александров добавил: «На сегодняшний день для всего бизнес-сообщества ст. 201 УК РФ, а точнее – не сама статья, а складывающаяся правоприменительная практика в рамках этой статьи представляется достаточно непредсказуемо опасной. Данная статья УК не содержится в перечне, предусмотренном ч. 3 ст. 20 УК РФ, то есть не относится к преступлениям частного-публичного свойства, что еще раз подтверждает, что заявление потерпевшего для возбуждения такого дела не требуется. Нередко следственные органы идут по пути возбуждения уголовного дела по данной статье, например, против бывшего руководителя организации, и не требуют ни согласия нынешнего директора, ни согласия учредителей, а также не требуют никакого заявления от них».

## ЛЮБАЯ ПОЛНОЦВЕТНАЯ ПОЛИГРАФИЯ

Журналы, газеты  
Буклеты, брошюры, каталоги  
Плакаты и афиши от А4 до А2+  
Флаеры и листовки  
Этикетки, стикеры, ярлыки  
Упаковка картонная полноцветная  
Блокноты и блоки для записей  
Бланочная продукция

ЛЮБАЯ ОТДЕЛКА  
ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ

ДОСТАВКА ТИРАЖЕЙ  
ЗАКАЗЧИКУ

Типография РПБ «Эффент»  
Самара,  
ул. Ершовского, 3, подъезд №1, оф. 302  
тел./факс: (846) 334 37 09, 279 20 46  
www.elfprint.ru  
e-mail: sales@elfprint.ru

Решение 0083X



кадры

РАСХОДЫ НА УПРАВЛЕНИЕ СОКРАТЯТСЯ НА 15-20%

# Социальные обязательства должны быть выполнены

Николай Меркушкин сохранил команду и поставил ей новые задачи

ВАЛЕНТИН СЕРОВ

Правительство Самарской области продолжит работу в прежнем составе, однако его ждет оптимизация и сокращение расходов – как по линии министерств, так и подчиненных им структур. Об этом во вторник заявил губернатор Николай Меркушкин. Расходы на управленческий состав должны быть урезаны на 15-20%. В то же время, несмотря на сложные условия формирования нового бюджета, будут выполнены все обязательства, которые взяло на себя правительство по итогам предвыборных встреч с жителями региона.

Во вторник, спустя ровно месяц после выборов, на которых Николай Меркушкин одержал безоговорочную победу, он подписал постановление, которыми завершил формирование кабинета министров. Персональный состав правительства остался прежним, изменился лишь статус некоторых руководителей. 25 сентября первым вице-губернатором был назначен Александр Нефедов, вице-губернаторами – Дмитрий Овчинников и Валерий Юртайкин. Министр строительства Алексей Гришин и министр экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области Александр Кобенко после выборов получили статус вице-губернаторов. На этой неделе также был повышен статус руководителя областного управления Госфинконтроля – Ольга Михеева одновременно получила должность заместителя председателя правительства.

При сохранении персонального состава в правительстве пройдет внутреннее перераспределение ресурсов и кадров. Расходы на содержание управленческого состава будут урезаны на 15-20%. Кроме того, до ноября министры должны изучить эффективность работы под-



НИКОЛАЙ МЕРКУШКИН призвал министров работать над повышением эффективности собственных подразделений и решением социальных задач



НИКОЛАЙ МЕРКУШКИН, губернатор Самарской области

**В нашем бюджете очень велика доля социальных выплат, по этому показателю мы одни из первых в стране. Эти обязательства мы должны выполнять.**

ведомственных предприятий и учреждений, после чего возможно сокращение их количества. Часть функций ГУПов и ГКУ, по мнению губернатора, могли бы взять на себя чиновники.

В сентябре Николай Меркушкин сообщил, что блок Валерия Юртайкина будет усилен: новые единицы получат департамент по вопросам правопорядка и противодействия коррупции. На заседании правительства 14 октября губернатор уточнил, что делают это за счет имеющихся сейчас в правительстве кадров. Аналогичным способом будет укреплено и управление по организации работы с обращениями граждан.

Данное решение связано с задачей выполнения социальных обязательств, которые взяло на себя правительство, в том числе в ходе предвыборных встреч с населением. В связи с

этим министерству социально-демографической политики, минфино и госфинконтролю Николай Меркушкин также поручил отладить механизм предоставления различных услуг гражданам, а министерству энергетики и ЖКХ – жесткий контроль за управляющими компаниями. «С одной стороны, все они должны доходить до конкретных получателей, а с другой – нужно исключать коррупционную составляющую», – подчеркнул глава Самарской области.

Весь кабмин должен решать задачу выстраиванием четкой вертикали власти в рамках реализуемой сейчас реформы местного самоуправления: на заседании правительства Николай Меркушкин напомнил, что власть должна приблизиться к жителям губернии, чтобы дать им возможность влиять на принимаемые решения. ■

КОНТРОЛЬ

## Мигрантов дактилоскопируют спецпатрули

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

В Самарской области планируют создать регулярные миграционные патрули, чтобы не допустить роста нелегальной миграции в регионе. Такие меры предусмотрены постановлением правительства №621 от 7 октября, которое вносит соответствующие правки в программу «Содействие занятости населения Самарской области на 2014-2020 годы».

Одной из задач данных патрулей, как следует из постановления, будет массовое дактилоскопирование мигрантов. Для этих целей область планирует приобрести мобильные комплексы дактилоскопирования «живой сканер», споследующей их передачой в безвозмездное пользование сотрудникам УФМС. В работе патрулей будут



ДЛЯ РАБОТЫ ПАТРУЛЕЙ область закупит мобильные комплексы дактилоскопирования

задействованы транспортные средства, находящиеся в оперативном управлении ГБОУ СО «Модельный учебный центр».

В настоящее время специальные миграционные патрули уже действуют на территории Москвы и Санкт-Петербурга

ПРОГРАММЫ

## Тольятти защитят от ЧС за 396,86 млн

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

13 октября мэр г.о. Тольятти Сергей Андреев подписал муниципальную программу «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций в мирное и военное время, обеспечение первичных мер пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в г.о. Тольятти». Программа рассчитана на 2015-2020 годы. На ее реализацию закладывается 396,86 млн руб.

Основные средства – 367,4 млн руб. – пойдут на «участие в предупреждении и ликвидации последствий ЧС, в том числе

посредством финансового обеспечения деятельности МКУ «ЦЗ г.о. Тольятти», и на участие «в мероприятиях по проверке готовности сил и средств ГО». Также за счет программы будут обеспечивать функционирование системы видеонаблюдения за лесами, информировать население о правилах пожарной



МЭР ТОЛЬЯТТИ утвердил две новые муниципальные программы

безопасности, размещать в СМИ информацию о безопасности жизнедеятельности, обучать и повышать квалификацию должностных лиц и специалистов в области ГО и ЧС, в том числе готовить для этого методические материалы и учебные кабинеты.



пассажиры предприятия», которое оказалось единственным, добравшимся до финала. Остальные участники сошли с дистанции на разных этапах. Торги на участок протоки Сулая Самарка в Куйбышевском районе областной столицы под

сооружения для отстоя маломерных судов начались с 12,85 руб. и в финале выросли до 1646,13 руб. За этот участок боролись 7 претендентов. Акватория досталась кооперативу «Лодочная станция №1 по эксплуатации маломерного флота».

СКАЧАЙ ПРИЛОЖЕНИЕ



B APP STORE



GOOGLE PLAY



www.63media.ru

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

ВАЛЕНТИН СЕРОВ, АННА ТУРОВА, КСЕНИЯ МАЯНОВА

## Коровам добавят долгов

Правительство Самарской области своим решением пролонгировало срок возвращения бюджетного кредита, предоставленного ФГУП «Опытно-производственное хозяйство «Красногорское» Безенчукского района. Как сообщает пресс-служба областного правительства, в 2004 году «Красногорское» получило кредит из областного бюджета в размере 10 млн руб. сроком на 10 лет. Средства предназначались для реконструкции животноводческой фермы. Согласно информации областного Минсельхоза, пролонгация кредита позволит



предприятию увеличить поголовье дойного стада за счет ввоза 200 голов КРС голштинской породы.

## Рябов сокращает «социалку»

Собрание представителей Покхвистневского района утвердило новую структуру местной администрации, сократив количество ее подразделений. Из административного аппарата должны исчезнуть: управление социальной защиты населения, в которое входит три отдела, управление агропромышленного комплекса, а также управление семьи, опеки и попечительства. Свернуть свою деятельность указанные подразделения, по решению собрания представителей района, должны до 28 октября.



ГЛАВА Покхвистневского района должен избавиться от трех своих управлений до 28 октября

## 2280 кв. м тюльпанов от Коновалова

Департамент благоустройства и экологии администрации г.о. Самара (руководитель – Вячеслав Коновалов) планирует высадить этой осенью на территории города 2280 кв.м тюльпанов. В посадке будут использоваться такие сорта тюльпанов, как «Юлибелла», «Стронгголд», «Фриджит солстайс», «Флавор», «Пинк инпрешен», «Фабрио». Цветники из луковичных уже украсили сквер Высоцкого, парк Победы, скверы на пл. им.



Куйбышева, набережную, сквер у памятника штурмовику Ил-2 и другие места общественного отдыха жителей города.

## Инвалидам необходим Nissan Almera

АВТОПАРК

Похвистневского молодежного пансионата для инвалидов может пополниться седаном марки Nissan Almera



Похвистневский молодежный пансионат для инвалидов объявил торги на приобретение легкового автомобиля марки Nissan Almera. Максимальная стоимость контракта составляет 533,6 тыс. рублей. Поставщика авто определят 5 ноября.

Согласно технической документации, автомобиль должен

быть серебристого цвета, 2014 года выпуска, с механической 5-ступенчатой коробкой передач, двигателем мощностью 102 л.с., развивать скорость до 185 км/ч, причем разгоняться за 10 секунд. Машина должна быть оборудована 15-колесными стальными дисками и иметь подсветку тормозов.

ЖКХ

## За капремонт начали платить самым добросовестным

ВАЛЕНТИН СЕРОВ

В Самарской области начали рассчитывать с исполнителями работ по приведению в порядок жилых домов. Первые платежи уже проведены – их адресатами оказались самые добросовестные и безукоризненные подрядчики. Критерием отбора стало не только исполнение компаниями технического регламента. Заказчик обратил внимание и на то, как подрядчики работали с заинтересованными в качестве капремонта сторонами. По информации, полученной в Фонде капитального строи-



тельства Самарской области, лучшими сочли тех, кто своевременно реагировал на замечания со стороны жильцов дома, надзорных органов, представителей заказчика и был готов добросовестно исправлять недочеты.

ИТОГИ

## Разбирали воду два года

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

В губернии подведены итоги водных торгов, растнувших более чем на два года. В начале октября отдел водных ресурсов по Самарской области Нижне-Волжского бассейнового водного управления назвал победителей конкурса на право использования участка Саратовского водохранилища в Ставропольском районе на 1370 км от устья реки Волги для размещения останочного пункта (дебаркадера) в целях посадки и высадки пассажиров. Аукцион стартовал в марте 2012 года с цены 3,20 руб., в нем участвовало четыре претендента. Последнее предложение – 483,36 руб. – поступило от ООО «Самарское речное

ВОДНЫЕ АУКЦИОНЫ в Самарской области превратились в проверку на стойкость их участников



пассажиры предприятия», которое оказалось единственным, добравшимся до финала. Остальные участники сошли с дистанции на разных этапах. Торги на участок протоки Сулая Самарка в Куйбышевском районе областной столицы под

сооружения для отстоя маломерных судов начались с 12,85 руб. и в финале выросли до 1646,13 руб. За этот участок боролись 7 претендентов. Акватория досталась кооперативу «Лодочная станция №1 по эксплуатации маломерного флота».

СПОР

## «АРС студия» за леса не в ответе

АНИ АЙВАЗЯН

ООО «Фирма «АРС Студия» доказало, что не обязано вести работу по организации тушения лесных пожаров на своем участке площадью 2,2 га в 80-м квартале Самарского лесничества (выдел 8), который находится в Красноглинском районе областного центра. Эту ответственность с компании снял Арбитражный суд Самарской области, своим решением от 3 октября признавший незаконным соответствующее постановление регионально-го министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования. Участок был выделен компании



под культурно-оздоровительные цели на основании договора аренды участка лесного фонда от 10.10.2001 г. №82. По итогам выездной проверки, проведенной в апреле текущего года, лесное ведомство не обнаружило

здесь средств предупреждения и тушения лесных пожаров, а именно – пункта сосредоточения противопожарного инвентаря и противопожарную минерализованную полосу по периметру участка. В связи с этим на ООО «Фирма «АРС Студия» был наложен штраф в размере 65 тыс. рублей. Компания с такой постановкой вопроса не согласилась и оспротестовала санкции в арбитраж, аргументировав свою позицию прежде всего тем, что указанный участок является землями населенных пунктов, а не лесоседа. По факту участок действительно представлял собой зону городских лесов, однако этот статус ему (как и другим участкам) до сих пор не присвоен.



**ИГОРЬ ЗАХАРОВ,**  
исполнитель-  
ный директор  
ООО «ППГ  
«Спарта»

Это не первый случай, когда крупное предприятие или компания, находясь в хороших отношениях с властью в другом регионе, решает зарегистрироваться в нем. Межрегиональная миграция крупного бизнеса в последние годы набирает популярность. Причина известна - более лояльное отношение со стороны налоговых, правоохранительных и других надзорных и контролирующих органов, а также судебных инстанций.

**ДМИТРИЙ НАТАРОВ,**  
адвокат

Причиной возврата участков и разрыва договорных отношений в вопросах аренды земли, как правило, выступают два обстоятельства: несвоевременная уплата арендных платежей и нецелевое использование земельного участка.

# Купцова лишают «Надежды»

Минимумство изгоняет «Уран» с участков на 5-й просеке

АННА МАЛЮК

Министерство имущественных отношений Самарской области требует от ООО «Уран» освободить два земельных участка на 5-й просеке, стоимость которых может превышать 400 млн рублей. Эксперты не исключают, что данный судебный процесс является логичным развитием противостояния холдинга Владимира Купцова с областными властями, в рамках которого группа «Уран» уже потеряла подряд на строительство технопарка «Жигулевская долина» и не может сдать здание, которое теперь так и не станет новым помещением регионального правительства.

ГК «Уран», основанная Владимиром Купцовым и Николаем Дворниковым, являясь в прошлом одним из ведущих региональных строительных холдингов. На протяжении нескольких лет «Уран» входил в число крупнейших бюджетных подрядчиков. Однако после смены власти в регионе у него возникли проблемы с исполнением взятых на себя обязательств - как перед заказчиками, так и перед кредиторами. В результате большинство компаний холдинга сейчас проходят процедуру банкротства. Входящие

**МИНИМУЩЕСТВО ПОТРЕБОВАЛО** от компании Владимира Купцова освобождения земельных участков, находящихся вблизи возведенного ЖК «Надежда»

в состав «Урана» ООО «Русич» инициировало в арбитраже взыскание денег за строительство «Жигулевской долины» и даже добилося решения в первой инстанции о необходимости уплатить подрядчику почти 413 млн рублей (из истребованных более 1,5 млрд). Сейчас данный вердикт опротестовывается в апелляции.

Параллельно минимумство обратилось в суд с иском к «Урану», в котором требовало освободить участки под строящимся ЖК «Надежда» от всех сооружений и предоставить их готовыми для дальнейшего использования в апреле текущего года. Несколько месяцев шло выяснение подсудности этого дела, поскольку ООО «Уран» успело сменить три места прописки. В разное время компания была зарегистрирована в Самаре, Бугуруслане Оренбургской области

и Краснодаре. Сейчас подготовка к судебному разбирательству завершена, оно назначено на 13 ноября. За это время ООО «Уран» успели признать несостоятельным - это решение было вынесено 18 августа 2014 года. Кроме того, согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», в сентябре в компании сменились владельцы - бенефициары «Урана» передали 100% долей компании Юлии Глубоковой.

Оба спорных участка находятся недалеко от ЖК «Надежда», построенного группой «Уран». Земельным активом на 5-й просеке компания Владимира Купцова владеет на праве аренды. В 2010 году было заключено соответствующее соглашение между минимумством и компанией. В нем речь идет о земле площадью 2089,1 кв. м. Согласно договору, участок используется для размещения временных складов без



укладки фундамента. На каких правовых основаниях компания занимает смежный участок площадью 8,2 га, неизвестно. Эта территория не учтена Росреестром и не имеет кадастрового номера. Общая площадь участков «Урана» составляет 84 380,9 кв. м. По мнению экспертов, цена земли в этом районе достигает 700 тыс. рублей за сотку. «Назначение для размещения промышленных объ-

ектов, которые имеют участки «Урана», не характерно для земли 5-й просеки», поясняет директор ООО «Институт оценки и управления» Николай Кондорин. - В основном земля там предоставляется под жилищное строительство и стоит 600-700 тыс. рублей за сотку. Земля, используемая в промышленных целях, будет стоить меньше - 400-500 тыс. рублей за сотку». В таком случае рыночная

стоимость участков, занимаемых «Ураном», может достигать 420 млн рублей. Публичная кадастровая карта располагает данными только о кадастровой стоимости меньшего из участков - площадью 2089,1 кв. м. Он оценивается в 5,02 млн рублей. Сведений о границах спорных участков, а также о форме их собственности на ресурсе Росреестра нет.

В министерстве имущественных отношений не стали комментировать свой спор с компанией, а также пояснить причины изъятия земель. Как говорят эксперты, перечень официальных причин, которые могли послужить основанием для возврата участков, невелик. Компания либо накопила долг по арендной плате, либо использует землю не в соответствии с разрешенным видом ее использования. «Учитывая, что компания находится в процедуре банкротства, логично предположить, что она не в состоянии осуществлять арендные платежи», - говорит руководитель юридического отдела ГК «Бизнес-Гарант» Яков Виноградов, - или же была проведена очередная плановая проверка, в ходе которой комиссия обнаружила нецелевое использование земли». Однако, как утверждают участники рынка, настоящие причины спора могут лежать и вне правовой плоскости. «Мне кажется, это в большей степени вопрос принципа», - отмечает Виноградов. - Ранее компания группы «Уран» получала большие бюджетные контракты. Один из своих крупнейших подрядов - по строительству Дома правительства - компания так и не выполнила, а затем начала банкротство. Так что, возможно, это своеобразный «ответ». К тому же участки, о которых идет речь в исках, относятся к наиболее перспективному земельному фонду Самары и могут быть интересны ряду дру-

гих строительных компаний. Ряд экспертов предполагают, что происходящее может быть и ответом на взыскание группой «Уран» денег у структуры областного правительства (ЗАО «ПСК «Долина»).

«Эти земли могут заинтересовать других застройщиков, они определенно привлекательны», - комментирует президент ГК «Материк» Галина Бубнова. - Сомнения возникают в другом: удастся ли минимумству вернуть некогда предоставленные участки? Понимая, что собой представляет такая группа компаний, как «Уран», я думаю, что юридически ее позиции достаточно сильны». Вице-президент АСП «Берег» Вячеслав Сидорович подтверждает мнение о перспективности земель, занимаемых «Ураном». «Если говорить о территории под застройку, то эта локация - интересный девелоперский проект для компании-застройщика», - отмечает он. - «Берег» активно ведет строительство в этом районе в рамках ЖК «Радужный Люкс» на протяжении семи лет. Строительство идет успешно, жилье востребовано. Это действительно перспективное место. По итогам 2013 года наиболее востребована жилая застройка в трех районах города: это Октябрьский, Ленинский районы и прибрежная зона Промышленного района, привязанная к 5-й просеке. На долю реализуемых там проектов приходится 40% продаж на первичном рынке квартир. Единственная проблема, которая может возникнуть на 5-й просеке, - это сложности с подведением внешних магистральных сетей для обеспечения строительства. Там отсутствуют электроэнергия и возможность отвода канализационных и ливневых стоков, что потребует больших затрат на инженерную подготовку участка», - резюмирует Сидорович. ■

\$

1,5

**МЛРД РУБЛЕЙ**  
требовал взыскать «Русич» через суд за строительство «Жигулевской долины»

🔍

**ООО «УРАН»**

- Зарегистрировано в 2004 году
- Основной вид деятельности - производство общестроительных работ
- Находится в стадии конкурсного производства

- Владелец и директор - Юлия Глубокова
- Конкурсный управляющий - Олеся Смирнова
- Ранее компанией владели Валерий Герасимов, Владимир Дворников, Николай Дворников, Владимир Купцов

\$

413

**МЛН РУБЛЕЙ**  
удалось взыскать «Русичу» по решению первой инстанции самарского арбитража

СПОНСОР  
РАЗДЕЛАКОМПАНИЯ  
**Реклама  
Онлайн**

Реклама 4442

схема

## МИГРАЦИЯ НЕ ПОМОГЛА

**НЕСМОТЯ НА СМЕНУ** прописки ООО «Уран», имущественный судебный процесс будет рассматриваться в самарском арбитраже

Судьба недвижимых активов «Урана» на 5-й просеке решится в самарском арбитраже, несмотря на то, что компания рассчитывала судиться с ведомством Юлии Степновой за пределами региона. Незадолго до поступления в арбитраж иска минимумства ООО «Уран» сменило место своей регистрации с Самары на г. Бугуруслан Оренбургской области. Это произошло в марте 2014 года, а в конце апреля в Арбитражный суд Самарской области поступил иск ведомства к компании. В связи со сменой регистрации ответчика первоначально дело переадресовывали оренбургскому арбитражу. Однако минимумства не согласилось с этим и влади апелляциянную жалобу. В 11-м арбитражном апелляционном суде пришли к выводу, что спор об имуществе должен решаться по месту его нахождения, и отменили решение о передаче дела в Оренбург. В резолюции подчеркнуто, что обжалованию в кассации это решение не подлежит. Эксперты не исключают, что компания сменила регистрацию с целью задействовать как можно больше ресурсов в борьбе за активы. «Если компания имеет большие лоббистские возможности в суде другого региона, ей выгоднее, чтобы и дела рассматривались в этом суде, а для этого необходимо иметь соответствующую регистрацию», - подчеркивает исполнительный директор ООО «ППГ «Спарта» Игорь Захаров. - Со своей стороны и органы власти могут влиять на решение местных судов, и рассмотрение дела в «чужом» суде для них менее выгодно». По мнению адвоката Дмитрия Натариуса, регистрация бизнеса в другом регионе может преследовать различные цели. «Если после перехода в другой регион фирма продолжает действовать, это может быть связано с договорными отношениями с местными властями в том, что касается налогов или участия в тендерах. С другой стороны, это может быть мероприятием, предвещающим ликвидацию фирмы. Такие махинации в последнее время становятся популярными: фирма перерегистрируется, затем в ней меняются участники, и потом все это благополучно «сливается». В этой ситуации очень похоже на то, что фирма пыталась спрятаться под юрисдикцию другого арбитражного суда, в котором она чувствует себя более сильной. Если бы этот иск был рассмотрен по существу, то есть в оренбургском арбитраже, минимумство скорее всего проиграло бы процесс», - комментирует Натариус. «Согласно общим правилам искового производства, все дела рассматриваются по месту нахождения ответчика», - поясняет Игорь Захаров, - а этот случай как раз является исключением: иски, в которых требования обращены на недвижимое имущество, рассматриваются по месту нахождения этого имущества. Такой спор на самом деле можно рассмотреть в двух вариантах - как расторжение договора и как возврат недвижимости. Споры о договорах относятся к категории споров о нормативно-правовых актах и рассматриваются по месту нахождения ответчика. И если бы министерство имущественных отношений выставило свои требования в такой процессуальной форме, то ему пришлось бы согласиться на рассмотрение дела в Оренбурге. Однако требования, сформулированные как возврат имущества, правомерно оставляют иск в местном арбитраже. И это выгодно для ведомства. У органов власти тоже есть определенные возможности».

## Открыта подписка на I полугодие 2015 года!

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

www.63media.ru

**ДЕЛО**

	1 месяц		3 месяца		
	Для индивидуальных подписчиков индекс 31019	Для предприятий и организаций индекс 31016	Для индивидуальных подписчиков индекс 31019	Для предприятий и организаций индекс 31016	
«Почта России»	342 руб.	392 руб.	2052 руб.	2352 руб.	340-58-78
ОАО «Роспечать»	298 руб.	330 руб.	1791 руб.	1980 руб.	334-56-26
ЗАО «Печать»	300 руб.	347 руб.	1800 руб.	2082 руб.	276-33-39
ООО «Урал - Пресс Поволжье»	300 руб.	333 руб.	1800 руб.	2000 руб.	276-03-23

Свидетельство о регистрации СМИ № 763-00526 от 15.11.2012 г. Свидетельство о регистрации СМИ № 763-00526 от 15.11.2012 г.

## Газете «Самарское обозрение» требуется ЖУРНАЛИСТ в раздел «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

**ТРЕБОВАНИЯ:**  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬ, КОММУНИКАбельНОСТЬ, ИНИЦИАТИВНОСТЬ  
ОПЫТ РАБОТЫ НЕ ОБЯЗАТЕЛЕН

Резюме присылать по адресу:  
**roman@delo.smrtlc.ru**



Свидетельство о регистрации СМИ № 763-00526 от 15.11.2012 г. №428А Реклама. 16+

## 91,5 FM ТВОЕ РАДИО В ТВОЕМ ГОРОДЕ

ТОК FM



16+

Лицензия Самарь РБ № 23250 от 04 апреля 2013 г. Свидетельство о регистрации СМИ № 0577-50188 от 06 июня 2012 г.



СОБСТВЕННОСТЬ ЖДУТ РЕШЕНИЯ СУДЬБЫ «БАШНЕФТИ»

# Анисимовы попали в форс-мажор

Сделка по продаже сети АЗС «Актан» может остановиться

РОМАН АВРУСИН

Возможная деприватизация НК «Башнефть» поставила под сомнение покупку нефтяным концерном самарской сети АЗС «Актан», подконтрольной семье экс-главы «Самаранефтегаза» Павла Анисимова. По словам источника, знакомого с ситуацией, сделку стоимостью порядка 1 млрд рублей действующий менеджмент «Башнефти» заморозил до стабилизации ситуации в нефтяной компании.

Сеть «Актан» насчитывает порядка 20 заправок на территории Самарской области. Ее оператором является ООО «АЗС «Актан», руководителем которой является сын Павла Анисимова Алексей Анисимов. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», 82% компании принадлежит ООО «Актан», которое, в свою очередь, контролируется семьей Павла Анисимова. 50% компании принадлежит его супруге Татьяне Анисимовой и по 25% детям – Алексею Анисимову и Екатерине Черняковой. Финансовую отчетность ООО «АЗС «Актан» не раскрывает.

«Актан» и ранее активно сотрудничал с «Башнефтью». В частности, большинство заправок сети работают по договору франшизы под брендом «Башнефти». Переговоры о покупке башкирской компанией самарского джоббера велись на протяжении последнего времени, однако на финишную прямую они вышли только этой осенью. В конце сентября 2014 года совет директоров «Башнефти» одобрил приобретение 100% ООО «АЗС «Актан». По информации «СО», данную сделку одобрила также Федеральная антимонопольная служба. Официально стороны данное соглашение не комментировали, а его детали не раскрывались. Ранее эксперты «СО» оценивали стоимость одной АЗС до 100 млн рублей, а соответственно, вся сделка могла составить от 1 млрд до 2 млрд рублей. Капитал АЗС «Актан» составляет более 1 млрд рублей. И цифру, превышающую 1 млрд рублей, участники рынка полагали возможным



**ДОМАШНИЙ АРЕСТ** Владимира Евтушенкова (на фото слева) может помешать Алексею Анисимову продать сеть АЗС «Актан»

**■ ООО «АЗС «АКТАН»**

- Учредители – ООО «Актан» (82,38%), ООО НПО «Тайп-Инвест» (6,08%), ООО «Победа-С» (5,9%), ООО НПО РКБ (5,64%)
- Директор – Алексей Анисимов
- Капитал – более 1 млрд рублей
- Финпоказатели – не раскрываются

размером затрат «Башнефти» на полноценное вхождение в самарский нефтетрейдинг-овый бизнес.

Впрочем, многое указывает на то, что достигнутое соглашение будет реализовываться очень долго, а возможно, и не реализуется вообще. Сделку с Анисимовым может сорвать развернувшийся конфликт вокруг «Башнефти». Следственный комитет России возбудил уголовное дело по фактам приватизации активов башкирского ТЭК членами семьи экс-президента Башкортостана Муртазы Рахимова и последующей их продажи структурам АФК «Система» Владимира Евтушенкова. Летом этого года суд наложил арест на контрольный пакет акций «Башнефти», а в сентябре Евтушенкову были официально предъявлены обвинения в отмывании денежных средств, а сам бизнесмен помещен под домашний арест. После этого «СО» оценивали ситуацию по сценарию, обкатанному на НК «ЮКОС», остается только один последний шаг. В данных условиях менеджменту нефтяной компании стало вовсе не до поглощения небольшой самарской сети АЗС, - по крайней мере, по информации ряда ис-

точников «СО», с момента одобрения сделки для ее реализации не делается ничего.

Как сообщил «СО» на условиях анонимности менеджер одной из структур «Башнефти», «сделка была полностью подготовлена, и все необходимые согласования проведены. Однако в условиях начала процедур деприватизации «Башнефти» и прессинга владельцев компании реализация ее зависла на неопределенное время».

Официально данную ситуацию ни в «Башнефти», ни сам Алексей Анисимов не комментируют.

Эксперты разошлись во мнениях относительно перспектив сделки. Генеральный директор ИК «Восток-Инвест» Владислав Зотов считает, что замораживание покупок произошло исключительно из-за событий в «Башнефти». «Это не какой-то уникальный случай, а мировая практика. Если в компании идет корпоративный конфликт, все сделки слияния и поглощения приостанавливаются - и возобновляются после того, как ситуация нормализуется. Думаю, что ситуация с АЗС «Актан» решится в ближайшие полгода, и сделка будет доведена до логического конца», - предполагает Зотов. По его словам, с юридической точки зрения угроз для перспектив поглощения самарской сети нет. «В корпоративной практике, как правило, решения совета директоров являются либо бессрочными, или действуют до его следующего заседания. В

**ДОМАШНИЙ АРЕСТ** Владимира Евтушенкова (на фото слева) может помешать Алексею Анисимову продать сеть АЗС «Актан»



**■**

**~1 МЛРД РУБЛЕЙ**

может стоить сеть «Актан»

любом случае, даже если сроки одобрения истекут, совет директоров при желании снова одобрит сделку», - пояснил «СО» Зотов. Генеральный директор ИК «Газинвест» Андрей Салов считает, что конфликт вокруг «Башнефти», по идее, не должен сказываться на покупке нефтяной компанией самарского партнера. «У любой сделки есть единственный объективный критерий - экономическая целесообразность.

Если данная сделка выгодна «Башнефти», то никакой конфликт не может помешать ее заключению. Другой вопрос, что любое внешнее воздействие на участников сделки может в ту или иную сторону влиять на ее конечную цену. Красноречивым примером здесь может быть ситуация вокруг компании «СМАРТС». Корпоративный конфликт уронил цену компании в разы», - констатирует Салов. ■

сделка

## Довольствуются малым

**«БАШНЕФТЬ» УСПЕЛА** купить три заправки в Самарской области. Но еще 20 пока приобретать не торопится



Еще до сделки с АЗС «Актан» «Башнефть» успела купить три самарские заправки. Это стало следствием глобальной сделки по поглощению башкирской компанией нефтетрейдера «Уфа-Ойл». Компания владела 92 АЗС в 12 регионах России. Три из них находились в Самарской области. Всего сумма

сделки, по оценкам экспертов, составляла порядка 9 млрд рублей. По словам источника, знакомого с ситуацией, данную сделку менеджмент «Башнефти» успел провести незадолго до домашнего ареста Евтушенкова, и сейчас сеть полностью контролируется башкирской нефтяной компанией.

СКАЧАЙ ПРИЛОЖЕНИЕ



В APP STORE



GOOGLE PLAY



www.63media.ru

СОБСТВЕННОСТЬ ЗАЙМЕТСЯ ПЕРЕРАБОТКОЙ

# Осокин даст соку

Известный садовод заходит на новый передел

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Бенефициар «Спасских садов» Иван Осокин планирует создать производство по переработке яблок и ягод в Пензенской области. Поддержку проекту самарского бизнесмена окажет администрация Пензенской области, которая внесет имеющиеся у нее производственные мощности в уставный капитал создаваемой Осокиным компании.

ООО «Спасские сады» зарегистрировано в феврале 2003 года. Компания подконтрольна известному самарскому бизнесмену Ивану Осокину и занимается выращиванием плодовых и ягодных культур в Пензенской области. Согласно информации сайта предприятия, сады занимают территорию около 720 га в селе Липлейка Пензенской области, а ежегодный объем урожая составляет порядка 9000 тонн яблок со 182 тысяч плодородных деревьев. Помимо яблок хозяйство занимается выращиванием и реализацией ягод. В прошлом году «Спасские сады» столкнулись с проблемами в обслуживании кредитов, взятых в самарском филиале Россельхозбанка и пензенском банке «Кузнецкий». В конце года РСХБ и «Спасские сады» в суде общей юрисдикции заключили мировое соглашение, по которому Осокин обязался погасить долги перед банком. В этот же период 51% долей «Спасских



**ГУБЕРНАТОР ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ** Василий Бочкарев (на фото слева) готов отдать Ивану Осокину простаивающее производственное оборудование

садов» Осокин передал представителю самарского ОАО «Синко» Андрею Мальхиному. В июне текущего года к аналогичному соглашению должник пришел и с банком «Кузнецкий».

Решив вопросы с кредиторами, Осокин приступил к развитию бизнеса. Как заявил «СО» сам бизнесмен, в 2014-2015 годах планируется дальнейшее обновление сада путем посадки 120 га яблонь интенсивного типа: 45 га (42 тыс. саженцев) - осенью 2014 года и 75 га - весной 2015 года. Осокин также запланировал реализовать проект по переработке урожая. «По поручению губернатора Пензенской области Василия Бочкарева будет создано совместное ОАО. Администрация в капитал создаваемой компании передаст простаивающее оборудование. Предприятие будет специализироваться на трех направлениях и производить яблочное пюре, натуральные соки, концентрат для соков. Мощность переработки завода составит 15-20 тыс. тонн яблок

в год», - пояснил он. Объем инвестиций в проект Осокин оценивает в сумму не менее 100 млн рублей. «Финансировать его будут инвесторы, и полагаю, что бюджет Пензенской области тоже будет участвовать. Пока мы находимся в стадии переговоров, и о доле участия каждой стороны в создаваемом обществе говорить рано», - заявил «СО» бизнесмен. Заместитель

министра сельского хозяйства Пензенской области Валерий Кузнецов подтвердил планы сотрудничества со «Спасскими садами». Начальник отдела экономики, развития сельского хозяйства и предпринимательства администрации Спасского района Пензенской области Светлана Торкина также заявляет о намерениях областных чиновников сотрудничать с



■ ООО «СПАССКИЕ САДЫ»

- Зарегистрировано в мае 2002 года
- Уставный капитал - 1 010 000 рублей
- Основной вид деятельности - выращивание грибов и грибовницы (мицелия)
- Совладельцы - Андрей Мальхинов (51%), Иван Осокин (49%)
- По итогам 2012 года выручка компании составила 60,115 млн рублей, чистая прибыль - 21,291 млн рублей

Осокиным. «Я лично присутствовала на встрече Осокина с губернатором Василием Бочкаревым, где обсуждался вопрос создания переработки плодов на базе «Спасских садов». У правительства в одном из районов области есть производственная линия по переработке. Данный проект будет развиваться в рамках ныне актуальной концепции государственно-частного партнерства», - пояснила «СО» Торкина.

Эксперты не уверены в перспективах нового проекта Осокина. «Необходимо понимать, что для заявленного объема в 20 тыс. тонн необходимо иметь сырьевую базу. При выращивании рослых садов необходимо иметь 4 тыс. га. Таких площадей, насколько я понимаю, у Осокина нет. Если речь идет о выращивании яблок путем капельного орошения, необходимо располагать еще большими площадями», - заявил «СО» владелец группы компаний «Бакалея» (производство соков «Иваныч») Иван Сиваков. Сомневается бизнесмен и в анонсированном Осокиным объеме инвестиций. «В 100 млн рублей обойдется только запуск производственного оборудования. В выращивании яблок на территории 4 тыс. га нужно вложить еще 12 млн евро», - пояснил «СО» Сиваков. По его словам, Осокин выходит на весьма конкурентный рынок, где цены диктуют производители из Китая. ■

банки

ВКЛАДЧИКОВ ОТПРАВЯТ В РЕЕСТР

## Бураков отделался легким испугом

АСВ выплатит лишь четверть объема вкладов «Приоритета»

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Агентству по страхованию вкладов (АСВ) предстоит выплатить вкладчикам ОАО «Банк «Приоритет» только порядка 230 млн из более чем 1 млрд рублей остатков на счетах физлиц в кредитном учреждении. Остальным доверчивым клиентам банка Дениса Машкова придется включаться в реестр кредиторов с гадательными перспективами удовлетворения их требований.

Вопрос, сколько денег вкладчиков зависло в «Приоритете», до сих пор остается открытым. Согласно отчетности банка на 1 сентября 2014 года, остатки на счетах физических лиц составляли около 1 млрд рублей. Лицензию у банка отзывали в конце сентября 2014 года, однако Центробанк запретил «Приоритету» принимать вклады еще в первых числах месяца. Последний председатель правления банка Денис Дербилдов в интервью «СО» заявлял, что на момент отзыва лицензии

**230.6**  
МЛН РУБЛЕЙ  
выплатит АСВ  
вкладчикам -  
физлицам и пред-  
принимателям  
по госгарантиям



ПОЛУЧАТ НЕ ВСЕ

- 1 тыс. вкладчиков смогут получить деньги в банке «Приоритет»
- 140 предпринимателей подпали под госгарантии
- 98 млн рублей составят выплаты предпринимателям

Источник: Агентство по страхованию вкладов

«Приоритет» задолжал вкладчикам около 800 млн рублей. Не исключено, что в дальнейшем сумма долгов банка перед физлицами скорректируется - обязательства перед двумя крупнейшими вкладчиками на сумму порядка 550 млн рублей зафиксированы в долларах, а в результате резкого роста курса валюты они должны, соответственно, увеличиться.

На прошлой неделе АСВ официально объявило о начале выплат вкладчикам «Приоритета». Всего под гарантии агентства попали вклады на сумму порядка 230 млн рублей. В связи

ентам ВКББ 3,2 млрд рублей, а ВСБ - 1,3 млрд.

Остальным клиентам «Приоритета» придется входить в реестр кредиторов банка. Как отмечает директор филиала «Самарский» ОАО «Балтинвестбанк» Артем Маслов, практика выплат кредиторам российских банков-банкротов показывает, что в лучшем случае удастся вернуть лишь половину суммы. «Конечно, довольно странно, что доля средств населения оказалась у «Приоритета» такой маленькой. Ресурсы для привлечения этих средств у банка были», - недоумевает Маслов.

Не исключено, что положенную компенсацию получат далеко не все вкладчики «Приоритета», которые по закону могли бы претендовать на это. По версии источника, знакомого с ситуацией, в последние дни руководства банком команды Дениса Машкова один из корпоративных клиентов сумел при загадочных обстоятельствах свои остатки на счетах на сумму около 7 млн рублей трансформировать во вклады ряда физлиц. «Не исключено, что данная схема вызовет вопросы не только у АСВ, но и у правоохранительных органов», - сообщает источник. ■



**РОДСТВЕННИК ЭКС-БЕНЕФИЦИАРА** «Витязи» Александра Дубинкина стал заместителем руководителя самарского подразделения «Башнефти»

кадры

## ОБНОВИЛИ КОМАНДУ

Готовящаяся сделка по покупке АЗС «Актан» вызвала очередную волну кадровых ротаций в самарском подразделении «Башнефти». Изначально башкирская компания была представлена в регионе дочерней компанией, которая позднее трансформировалась в филиал, а в дальнейшем дополнительно понизилась в статусе. Руководил обоими структурами Андрей Маликов. По информации «СО», недавно менеджер покинул свой пост. На его место был приглашен менеджер Санкт-Петербургского подразделения «Башнефти». Более колоритной фигурой является новый заместитель руководителя самарской структуры башкирской компании. Им стал племянник и тезка бывшего руководителя и бывшего бенефициара ООО «Витязи» (управляло одноименной сетью АЗС) Александра Дубинкина - партнера в ряде бизнесов экс-мэра Самары и экс-вице-президента НК «ЮКОС» Виктора Тархова.



# «Колос Поволжья» закатывают

Алексей Чекмарев заплатит за банкрота-агрария

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Растениеводческая компания «Колос Поволжья», близкая семье бывшего бенефициара Волго-Камского банка Владимира Чекмарева и задолжавшая сразу нескольким кредитным учреждениям порядка 172,4 млн рублей, запустила процесс самоликвидации. Не исключено, что в итоге долги агрария-банкрота придется закрывать Алексею Чекмареву, имевшему неосторожность поручиться за ряд его кредитов.

ООО «Колос Поволжья» начинает процедуру банкротства. Соответствующий иск подан в Арбитражный суд Самарской области в сентябре. Организация, принадлежащая Ирине Лихачевой, начала испытывать трудности в начале 2014 года, когда сразу несколько банков подали к ней иски о возврате кредитов. В их число вошли Россельхозбанк, банк «Рост», а также находящийся в процес-

«КОЛОС  
ПОВОЛЖЬЯ»  
не справился  
с долгами



се банкротства Волго-Камский банк в лице конкурсного управляющего - Агентства по страхованию вкладов. Ранее банк контролировался его руководителем Владимиром Чекмаревым, члены семьи которого принимали деятельное участие в бизнесе «Колоса Поволжья». Общая сумма задолженности перед кредитными организациями у компании, специализирующейся на растениеводстве, достигает 172,4 млн рублей. Причем кредиторы по большин-

ству исков уже подкрепили свои претензии решениями различных районных судов Самары. Очевидно, эта сумма оказалась для аграрного бизнеса Лихачевой неподъемной, и компания решила самоликвидироваться. Помимо самого «Колоса» банкротства «Колоса Поволжья» требуют и другие организации. Соответствующее ходатайство поступило от Россельхозбанка. Также иск о признании должника банкротом направило ООО «СТИ-Агро», занимающееся

продажей специализированной техники, в том числе и сельскохозяйственной. Не исключено, что рассчитываться по долгам аграриев придется члену семьи Владимира Чекмарева - Алексею Чекмареву. Он выступил поручителем по займам «Колоса Поволжья», который тот брал в Россельхозбанке. Ирина Лихачева также активно участвовала в кредитных схемах Волго-Камского банка. Она входит в число заемщиков ВККБ, которых Агентство по страхованию вкладов сочло фиктивными. На ее имя оформлен кредит в размере 33 млн рублей.

Алексей Чекмарев, по информации «СО», курирует и другой аграрный бизнес, принадлежащий Ирине Чекмаревой. По стечению обстоятельств ее компания носит точно такое же название, как и компания Лихачевой, - ООО «Колос Поволжья». Кроме того, «Колос» Чекмаревой был зарегистрирован примерно в то же время, когда обострилась финансовая

ситуация в фирме Ирины Лихачевой. В последнее время в «Колосе» Чекмаревой также начали происходить изменения. В середине лета в число собственников ее компании вошел некий Дмитрий Кудинов.

По мнению самарских юристов, высока вероятность того, что именно поручителям в конечном итоге придется расплачиваться по долгам банкрота. Как полагает директор ЮК «ЛексКо» Андрей Гирев, если компания-заемщик находится в процессе банкротства, то шансы на то, что взыскание будет обращено на поручителя, возрастают: российские банкроты обычно не располагают достаточным имуществом для расчета с кредиторами. «Как правило, процесс перехода от взыскания задолженности с кредитора на поручителя занимает совсем немного времени. Особенно неприятно, что поручитель, согласно законодательству, отвечает всем своим имуществом», - отмечает Гирев. ■

## Зубер неправильно доминировал

Руководитель НК НПЗ злоупотребил положением монополиста

АННА МАЛОК

Генеральному директору ОАО «Новокуйбышевский нефтеперерабатывающий завод» Виталию Зуберу в ближайшее время предстоит сделать нелегкий выбор - подчиниться решению УФАС и присоединиться к энергетическим мощностям предприятия СППК «Приволжскнефтепровод», либо придерживаться прежней позиции, игнорируя решение ведомства Леонида Пака. И тот, и другой вариант может фатально отразиться на карьерных перспективах Зубера.

В июле 2013 года «Приволжскнефтепровод» подал заявку на технологическое присоединение узлов энергопринимающих устройств к сетям НПЗ, однако получил отказ. На новокуйбышевском предприятии такое решение объяснили отсутствием технической возможности подключения. Кроме того, руководство завода посчитало, что компанией нарушена сама форма заявки и к ней не приложены все необходимые доку-

ВИТАЛИЙ ЗУБЕР  
пострадал за  
монопольное  
положение НК НПЗ



менты. Не добившись желаемого, «Приволжскнефтепровод» обратился в ФАС с жалобой на действия Зубера. ФАС поддержала требование «ПМН», сочтя, что генеральный директор НПЗ Виталий Зубер ненадлежащим образом выполняет свои обязанности, злоупотребляя доминирующим положением завода и ограничивая права заявителя. Как сообщили «СО» в управлении ФАС по Самарской области, «ОАО «НК НПЗ» необоснованно предъявляло требования по представлению сведений и документов, не предусмотренных

правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств. Кроме того, специалисты ведомства выявили нарушения порядка уведомления «ПМН» о направлении заявления об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту, а также сроков направления заявителю решения уполномоченного органа. Факт злоупотребления доминирующим положением послужил основанием для привлечения к ответственности должностного лица - генерального директора

ОАО «НК НПЗ», прокомментировали в УФАС. В результате г-н Зубера оштрафовали на 20 тысяч рублей. Сам руководитель НПЗ не согласился с тем, что он нарушил чьи-либо права. В пресс-службе завода проинформировали, что в данный момент «постановление ФАС, в соответствии с действующим законодательством, обжалуется в судебном порядке. При рассмотрении данного вопроса судом будет дана оценка обоснованности принятых решений».

Вряд ли упорство Зубера вызвано нежеланием расставаться с достаточно символической для высокопоставленного менеджера суммой. Дело в том, что в случае положительного решения ФАС ему предстоит сделать довольно сложный выбор, который может стоить ему карьеры.

По мнению экспертов, Зубер отказал «ПМН» не по собственной прихоти, а действуя в рамках корпоративной политики «Роснефти», которой принадлежит НПЗ, направленной на исключение пользования

своими мощностями сторонних абонентов. Таким образом, Зуберу предстоит выбрать, подчиниться ФАС, пойдя на конфликт с работодателем, или продолжить отказывать в подключении «ПМН» и рисковать вторично попасть под санкции Леонида Пака, которые могут обернуться дисквалификацией менеджера (то есть лишением его права занимать руководящие должности).

Как пояснила управляющий партнер ЮА «Первое адвокатское бюро» Ольга Фомичева, повторение подобных нарушений влечет за собой дисквалификацию Зубера. «Минимальное наказание, предусмотренное за такие правонарушения, - штрафы от 15 до 20 тысяч для руководителя компании и от 300 тысяч до 1 млн рублей - для предприятия, - говорит Ольга Фомичева.

Если же нарушение не будет устранено, то для должностных лиц предусмотрена ответственность в виде штрафа в размере от 300 до 500 тысяч рублей или в виде дисквалификации сроком до трех лет». ■

## С прицелом на инновации

ГЕОРГИЙ ЗЛОБИН

XI форум межрегионального сотрудничества Казахстана и России был посвящен вопросам применения инновационных технологий в традиционной для экономик двух стран углеводородной сфере. Главные государства, а также многочисленные участники российской и казахстанской делегаций дали понять, что в недрах приграничных регионов скрыт огромный потенциал для укрепления и наращивания торгово-экономического сотрудничества двух стран. И он будет использован.



Открывая пленарное заседание форума, президенты России и Казахстана по устоявшейся традиции подвели итоги проделанной за этот и предыдущие годы существования данной диалоговой площадки работы. «За прошедшие 11 лет экономические связи между нашими странами вышли на качественно новый уровень», - сказал глава РФ Владимир Путин. «Двусторонний товарооборот России с Казахстаном вырос более чем в 6 раз. Объем прямых российских инвестиций в экономику республики увеличился в 10 раз», - добавил он, также отметив, что высокая динамика показателей двусторонней торговли во многом обеспечивается активным инвестиционным взаимодействием экономик двух государств.

В этой связи президент России отметил, что форум межрегионального сотрудничества стал важнейшим инструментом развития партнерских отношений с Казахстаном. Также он высоко оценил уровень сотрудничества приграничных регионов двух стран. «За прошедшие 11 лет работы форума прямые партнерские отношения со всеми 14 казахстанскими областями установлены большинством российских субъектов. Создано более 11 тысяч совместных предприятий. Подписано порядка 300 межрегиональных соглашений о взаимодействии и сотрудничестве», - сказал Путин.

Масштабы приграничного взаимодействия в денежном эквиваленте - также весьма впечатляющие. По словам главы РФ, объем тор-

говли каждого из вышеназванных российских регионов с приграничными областями Казахстана превышает 1 миллиард долларов. А на долю приграничной торговли в целом приходится более 40 процентов двустороннего российско-казахстанского товарооборота, объем которого по итогам 2013 года составил порядка 26 миллиардов долларов. В этой связи российский лидер назвал «исключительно актуальной» основную тему форума - «Инновации в углеводородной сфере». Поскольку топливно-энергетический комплекс является одной из традиционных отраслей как экономики двух стран, так и их двустороннего взаимодействия. «У России и Казахстана немало масштабных высокотехнологичных проектов в сфере ТЭК. Многолетнее взаимовыгодное сотрудничество по поставкам газа в южные и западные регионы Казахстана связывает российский «Газпром» и казахстанский «КазМунайГаз». Компании ведут совместную переработку газа на Оренбургском газоперерабатывающем заводе, осваивают трансграничное месторождение Имашевское, - сказал Путин. - Активное приграничное взаимодействие способствует эффективной реализации уникального транзитного потенциала наших стран: через территорию России осуществляется основной объем поставок казахстанской нефти на внешние рынки, а через Казахстан в этом году Россия наладила экспорт нефти в Китай».

В свою очередь глава Казахстана обратил внимание на высокий потенциал дву-



стороннего сотрудничества. «Это прежде всего разработка и апробирование передовых технологий в глубоком и сверхглубоком бурении, что для нас актуально на Прикаспийской впадине. Казахстанские компании совместно с российскими могли бы предложить здесь высокотехнологичное оборудование собственного производства», - заявил Назарбаев.

По его мнению, специалисты двух стран также могли бы активизировать совместную работу в области геологоразведки для выявления новых перспективных месторождений нефти и газа. В этой связи он выразил мнение о возможности активного участия российской стороны в амбициозном проекте «Евразия», символическая церемония запуска которого состоялась в рамках межрегионального форума. Проект предполагает бурение международным консорциумом сверхглубокой, до 15 километров, скважины в районе Прикаспийской впадины. Суммарный объем инвестиций в проект оценивается в порядка 500 миллионов долларов. Кроме того, высокий потенциал взаимодействия двух государств, по мнению Назарбаева, заложен в расширении спектра услуг для развития инфраструктуры нефтяной сферы, включая высокотехнологичные услуги, такие как инжиниринг, проектирование, информационные технологии.

Особую роль президент Казахстана отводит и прикладному научному сотрудничеству двух стран. «Наши научные институты путем

совместных исследований могли бы заняться такими перспективными направлениями, как интенсификация добычи тяжелой нефти, глубоководная добыча, сланцевая нефть, получение синтез-нефти, альтернативная энергетика и многое другое», - сказал Назарбаев, подчеркнув, что результаты такой совместной работы могут быть продемонстрированы в рамках специализированной международной выставки «Экспо-2017», которая пройдет в Астане.

Президент России поддержал инициативу своего казахстанского коллеги. По его мнению, внедрение передовых технологий переработки сырья даст возможность укрепить эффективные производственные цепочки, которые сложились за предыдущие годы и в которые будут вовлечены десятки предприятий двух стран: энергетических, машиностроительных, инжиниринговых. «Это позволит нашим регионам создать новые рабочие места, будет генерировать спрос на научные исследования, будет способствовать подготовке квалифицированных кадров, производству сложного оборудования», - заключил он.

Возможно, конкретные предложения по реализации совместных амбициозных проектов в сфере ТЭК стороны будут обсуждать уже в 2015 году в Уфе. Именно этот российский город совместным решением глав государств избран в качестве места проведения очередного, XII форума межрегионального сотрудничества Казахстана и России. ■

## Каждому сотруднику — свой «Корпоративный безлимит»

Линейка тарифов «Корпоративный безлимит» позволит подобрать оптимальные условия для каждого сотрудника с учетом объема и географии общения

от  
450  
руб/мес

МЕГАФОН | 8 800 550 0555

Подробности — на b2b.megafon.ru





ТЕЛЕКОМ

ЖДУТ ОТМАШКИ

# «ИнтеллКому» затыкают рот

У преемника «Опти-Телекома» забирают лицензию на оказание услуг телефонной связи

**АБОНЕНТЫ ООО «ИНТЕЛЛКОМ»** могут остаться без местной телефонной связи



АЛЕНА КИЖАПОВА

Роскомнадзор готов лишить лицензию на оказание услуг местной телефонии ООО «ИнтеллКом», близкое самарскому бизнесмену Дмитрию Дегтяреву. Поводом к отзыву специального разрешения на работу послужила внеплановая проверка оператора ведомством, в ходе которой вскрылись серьезные недостатки.

С 21 июля 2014 года управлением Роскомнадзора по Самарской области приостановлено действие лицензии на оказание услуг местной телефонной связи (за исключением услуг телефонии с использованием таксофонов и средств коллективного доступа) № 108915, владельцем которой является ООО «ИнтеллКом». По информации ведомства, в ноябре 2013 года управление проводило внеплановую выездную проверку оператора, в ходе которой были выявлены нарушения обязательных тре-

бований. Основное замечание было связано с внедрением системы оперативной розыскных мероприятий (СОПМ). «Оператору дали срок до конца февраля 2014 года исправить ситуацию, однако до сих пор нарушения не устранены. Предупреждение вынесено в виде приостановления лицензии», - рассказал «СО» заместитель управления Роскомнадзора по Самарской области, начальник отдела надзора в сфере электросвязи Сергей Замотаев.

Как рассказали «СО» в региональном управлении Роскомнадзора, в ближайшее время в самарский арбитраж будет подано соответствующее исковое заявление. «Материалы по делу оператора направлены в центральный аппарат Роскомнадзора. Сейчас ожидаем доверенности на судебное разбирательство. В следующем месяце планируем подать документы в суд на аннулирование лицензии», - пояснил Сергей Замотаев.

Эксперты отмечают, что нарушение плана СОПМ - достаточно распространенная практика в работе телеком-компаний, но в то же время этот вопрос вполне решаем. «Если у оператора отберут лицензию, он просто не сможет предоставлять своим абонентам услуги телефонной связи. Нужно как можно быстрее устранять это нарушение, иначе без перерыва в связи не обойтись», - прокомментировал телеком-эксперт, бывший руководитель ряда самарских телеком-компаний Александр Курочкин. В самом «ИнтеллКоме» факт претензий Роскомнадзора подтверждают, отказавшись от других комментариев.

«ИнтеллКом», по сути, является преемником «Опти-Телекома», долгое время предоставлявшего услуги связи в регионе. Об этом говорят участники рынка. «ИнтеллКом» - это лишь ребрендинг «Опти-Телекома», - комментировал ранее Александр Курочкин. В пользу этой версии свидетельствует и отзыв одного из абонентов оператора, размещенный на сайте информационной проекции, касающегося связей и телекоммуникаций в России, telecomza.ru. «Была абонентом «Опти-Телекома» с 2009 года. Но в 2013 году компания фактически исчезла без уведомления клиента. В ноябре мне пришел счет на оплату от другой компании - ООО «ИнтеллКом». Звоню по телефонам «Опти-Телекома» - отвечают, что это теперь «ИнтеллКом». ■

## ООО «ИНТЕЛЛКОМ»

- Образовано 13 февраля 2013 года
- 100% принадлежит Денису Курьянову
- Владеет 63,33% ООО «Волгателеком инвест»

## СВЯЗИ

## ИЗ РУК В РУКИ

О близости ООО «ИнтеллКом» и ООО «Опти-Телеком» говорит несколько фактов. Во-первых, «ИнтеллКом» владеет 63,33% ООО «Волгателеком инвест», директором которого является Дмитрий Дегтярев. До мая 2013 года 95% долей «Волгателеком инвест» принадлежало «Опти-Телекому», учредителем которого является Василий Дегтярев, отец Дмитрия. Более того, «ИнтеллКом» сегодня, по сути, пытается занять операторскую нишу, которую ранее занимал «Опти-Телеком». Это обслуживание муниципальных структур, высших образовательных учреждений. Об этом свидетельствуют заключенные в 2013 году контракты. Так, по данным «СПАРК-Интерфакс», в прошлом году оператор выиграл 6 тендеров по предоставлению услуг местной внутризоновой связи Самарскому государственному техническому университету, Самарскому государственному университету и Сызранскому МФЦ. Общая сумма контрактов составила почти 1,3 млн рублей. До процесса банкротства организацией услуг связи для вышеперечисленных компаний занималась ООО «Опти-Телеком».

**ООО «ИНТЕЛЛКОМ»** подбирает контракты банкротящегося ООО «Опти-Телеком», близкого Дмитрию Дегтяреву



Дмитрий Дегтярев

СКАЧАЙ ПРИЛОЖЕНИЕ



В APP STORE



GOOGLE PLAY

www.63media.ru

# IT-компании на защите ценной информации

Компания IT Universe собрала представителей отрасли на семинаре «Безопасная осень»



**ОЛЕСЯ БУГАЕВА,** руководитель направления по работе с заказчиками и партнерами в SMB-сегменте компании InfoWatch

Средний и малый бизнес уже научился защищаться от внешних угроз, и в последнее время все больше СМБ-компаний начинают учитывать и внутренние угрозы. Руководящий состав учится оценивать бизнес-риски, связанные с возможными утечками информации. И не напрасно: в I полугодии 2014 года Аналитическим центром InfoWatch был зарегистрирован рост числа утечек на 32% по сравнению с аналогичным периодом 2013 года. Бизнес начал понимать важность информации и потому нуждается в решении, которое контролировало бы все используемые в компании каналы передачи данных. То, что компании хотят осуществлять полный мониторинг перемещения конфиденциальных данных, - это первый драйвер роста сегмента СМБ в DLP-направлении. Второй - это страх перед возможными проверками регуляторов, особенно в связи с новыми инициативами по защите ПДн. Учитывая и даже предвосхищая эти тенденции, мы разработали продукты, которые решают задачи по обеспечению информационной безопасности, стоящие перед СМБ-компаниями.



**РОМАН ЛОПАТИН,** менеджер по работе с партнерами компании «Код Безопасности»

Компания «Код Безопасности» на сегодняшний день является лидером отечественного рынка сертифицированных средств защиты информации. Наши продукты охватывают все уровни инфраструктурной безопасности и могут обеспечить защиту конечных станций и серверов, периметра сети, современных виртуальных инфраструктур и мобильных устройств сотрудников. На рынке информационной безопасности уже зарекомендовали себя такие продукты как СЗИ от НСД Secret Net, АПКШ «Континент», средство защиты виртуальных сред vGate. Данные продукты пользуются несомненной популярностью как на региональном, так и на федеральном уровнях.



**ВИКТОРИЯ БИРЮКОВА,** менеджер по региональным продажам «Лаборатории Касперского» в сегменте SMB в ПФО

Спрос компаний на информационную безопасность растет быстрыми темпами. Разумеется, основу безопасности любой организации составляет антивирусная защита. Однако, многое зависит и от самих сотрудников, насколько грамотно они умеют пользоваться Интернетом, ведь значительное число заражений происходит по причине человеческого фактора. Не стоит забывать и про защиту облачных хранилищ - руководители компаний, которые убеждены, что облака способны не только сохранить большие объемы, но и сберечь от недоброжелателей, глубоко заблуждаются. При этом наиболее уязвимым сейчас является малый и средний бизнес. На небольшие компании идет активная информационная атака, поскольку защите данных в этом сегменте отведено одно из последних мест.

ДАРЬЯ СИНИЦИНА

**Семинар «Безопасная осень», организованный системным интегратором - компанией IT Universe, собрал представителей IT-индустрии для обсуждения вопросов по предотвращению информационных угроз, конфиденциальной и коммерческой информации и предупреждению инсайдерских и хакерских атак. Эксперты констатируют растущий спрос на безопасность данных в сегменте СМБ (средний и малый бизнес).**

25 сентября в ресторане «Клапшотс» состоялся семинар, посвященный информационной безопасности «Безопасная осень». В рамках мероприятия обсуждались вопросы, связанные с защитой конфиденциальной информации и персональных данных. По словам руководителя отдела информационной безопасности компании IT Universe Максима Кравченко, данный семинар интересен представителям малого и среднего бизнеса, поскольку на нем освещались основные требования и решения, существующие в области обеспечения безопасности информации. «Основная идея данного семинара - познакомить специалистов с техническими решениями в области ИБ, определить необходимость создания или улучшения существующих систем безопасности. В соответствии с тенденциями развития IT-рынка, важность обеспечения комплексных решений информационной безопасности с каждым годом будет только возрастать. В первую очередь это связано с требованиями регуляторов и развивающейся нормативно-правовой базы в области защиты конфиденциальной информации, при этом для малого и среднего бизнеса данная задача не является актуальной в силу



таких причин как стоимость технических средств, сложность внедрения и отсутствие прямой выгоды», - объясняет Максим Кравченко. Идея семинара состоит в организации открытого диалога между производителями ИБ решений и бизнесом, на котором обсуждаются основные риски и угрозы, а также пути их минимизации. «Также не стоит забывать о существующих требованиях, предъявляемых регуляторами. Мы пригласили принять участие в семинаре нескольких вендоров, решения которых обеспечивают выполнение требований в области ИБ на 80-90%», - подчеркивает руководитель отдела информационной безопасности компании IT Universe.

Помимо компании IT Universe участниками «Безопасной осени» стали крупные российские компании - разработчики в сфере информационной безопасности - InfoWatch, «Лаборатория Касперского», «Код Безопасности». В ходе выступления специалистами обсуждались проблемы информационных атак и всевозможные стратегии защиты предприятий, инструменты и продукты для борьбы с инфор-

мационными угрозами, выполнение требований регуляторов. Так, компания InfoWatch предлагает своим клиентам флагманский продукт InfoWatch Traffic Monitor, который предназначен для мониторинга и защиты корпоративной информации от утечки или несанкционированного распространения.

Завершая мероприятие, эксперты отметили растущий тренд в части востребованности решений для защиты данных всех сегментов бизнес-структур. «Сейчас в обществе назрела потребность в защите информации, которую испытывают все игроки бизнес-рынка. Заказчики все больше и больше ценят безопасность данных. Сегодня IT-компании готовы предложить целый спектр продуктов для сохранения информации - это и средства защиты от утечки данных, защита всей IT-инфраструктуры компании, корпоративных данных, личных сведений», - утверждает менеджер по работе с партнерами компании «Код Безопасности» Роман Лопатин. ■

**IT i UNIVERSE**  
[846] 979-80-80 | www.it-universe.ru

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



0+

PINK / ПИНК

AVICII / АВИЧИ

BEYONCE / БЬЕНСЕ

ДОБАВЬ В ДРУЗЬЯ  
ENERGYFM.RU

Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС77-50193 от 15.06.2012 г. Реклама 44125

Свидетельство о регистрации СМИ №ТУ63-00505 от 11  
октября 2012 г.

\* По данным TNS. R'Index - Россия. Январь-Декабрь '13.  
Еженедельная аудитория 12+



# № 1 в Самаре\*

16+

Реклама 38803







# СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

тема & главное

## ООО «ЖИЛСТРОЙ»

- Зарегистрировано в Москве в 2006 году
- Основной вид деятельности - подготовка строительного участка
- Учредитель - Виктор Петраков (100%)
- В 2013 году убыток составил 24,6 млн рублей
- Владеет ООО «Инвестстрой» (75%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»



92,7

МЛН РУБЛЕЙ

удалось сэкономить минстрою – вместо 144,4 млн рублей с ведомства взыщут 47,7 млн рублей

## ООО «АНРО»

- Зарегистрировано в Москве в 2006 году
- Основной вид деятельности - капиталовложения в собственность
- Учредитель - Анастасия Барановская (100%)
- В 2013 году чистая прибыль составила 2,2 млн рублей
- Владеет ООО «Т8» (50%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

тяжба

ЗАВЕРШИЛИ КОНФЛИКТ

# Фокус удался

Минстрой ужал до минимума аппетиты неудавшегося застройщика Самарского Заречья

МАРИЯ ВОРОНОВА

7 октября завершились судебные процессы между министерством строительства Самарской области и многогражданским застройщиком территории Самарского Заречья ООО «ЖилСтрой». Самарский арбитраж уменьшил объем выплат, которые необходимо осуществить ведомству, на 92,7 млн рублей по сравнению с первоначальными требованиями «ЖилСтроя». По мнению экспертов, дальнейшее продолжение противостояния не имеет никакого смысла.

ООО «ЖилСтрой» в 2008 году арендовало земельный участок площадью 218 га на территории Самарского Заречья. Там московская компания планировала построить жилой микрорайон. За право аренды «ЖилСтрой» заплатил Самарской области 137,5 млн рублей. Но начать строительство компания так и не смогла. После длительных судебных тяжб в феврале 2014 года самарский арбитраж признал торги по площадкам Заречья недействительными. «ЖилСтрой» должен был вернуть области земельные участки, а минстрою ему – 137,5 млн рублей. Мирно урегулировать конфликт сторонам так и не удалось, после чего они заявили встречные претензии друг другу.

Первым борьбу развернул «ЖилСтрой». Несостоявшийся застройщик потребовал с минстрою 136,8 млн рублей. 66,1 млн из этой суммы составили начисленные проценты за пользование чужими денежными средствами, 10,7 млн – стоимость работ по подготовке проекта планировки в качестве «применения последствий недействительности сделки» и 60,7 млн – сумма убытков, «причиненных исполнением недействительной сделки». 10 сентября «ЖилСтрой» увеличил сумму взыскания до 140,4 млн рублей за счет перерасчета процентов.

7 октября суд вынес решение по данному делу. Требования «ЖилСтроя» удовлетворили частично. Из 140,4 млн рублей, которые планировалось взыскать с областного минстрою, чиновников обязали выплатить только 47,7 млн рублей.

Свой вердикт суд аргументировал тем, что решение о при-



знании торгов по Заречью недействительными вступило в силу 4 марта 2014 года. 28 марта «ЖилСтрой» переуступил право требования на 137,5 млн близкой ему структуре ООО «АНРО» (подробнее – в блоке «АНРО» претензий не имеет).

Как следует из материалов дела, «к новому кредитору переходят права, обеспечивающие исполнение обязательств, а также другие, связанные с требованием права, в том числе право на проценты». В связи с этим арбитраж посчитал обоснованными требования «ЖилСтроя» по взысканию с минстрою процентов за пользование чужими денежными средствами только за период с 4 по 27 марта этого года в сумме 850,5 тыс. рублей вместо 66,8 млн рублей.

Из 60,7 млн рублей, в которые «ЖилСтрой» оценил свои убытки, в пользу компании присуждено лишь 46,9 млн рублей. Данную сумму составили проценты, начисленные за средства, полученные «ЖилСтроем» по договорам займа от других компаний для оплаты договора аренды.

Менее удачно для областных чиновников развивался инициированный уже ими процесс против «ЖилСтроя». Весной 2014 года ведомство подало встречный иск о взыскании с компании 7,1 млрд рублей. Во столько министерство строительства оценило ущерб, причиненный «ЖилСтроем» площадкам Заречья. Согласно исковым требованиям минстрою, застройщик вывез с территории намытый песок на сумму 350,7 млн рублей.

Так как, по мнению чиновников, дальнейшее использование



218

ГА

составляет общая площадь двух земельных участков Самарского Заречья

участка под строительство без дополнительного финансирования стало невозможным, с незадачившего застройщика решили взыскать еще 6,7 млрд рублей. Во столько чиновники оценили восстановительные работы по инженерной подготовке территории под застройку.

Встречный иск минстрою вернули – рассмотрение взаимных претензий в рамках одного дела затянуло бы процесс. Тогда министерство попыталось счастья на родине «ЖилСтроя» – в Москве. Иск ведомства о взыскании 7,1 млрд рублей приняли к производству 13 августа. Также как и по иску «ЖилСтроя», решение по делу вынесли 7 октября – в иске минстрою полностью отказали.

По мнению адвоката Дмитрия Натариуса, удовлетворения требований минстрою ждать бессмысленно. «Минстрой требует от застройщика привести площадку в первоначальный вид, а застройщик считает, что его изначально неправильно лишили площадки, и требует вернуть ему всю сумму убытков, которые он в итоге понес. Если встречность исков построена на взаимном исключении, то требования минстрою о взыскании с «ЖилСтроя» и далее будут признаны неправомерными. Раз «ЖилСтрой» выиграл, то это исключает удовлетворение требований минстрою», – считает эксперт.

И в минстрою, и в «ЖилСтрое» судебный конфликт комментировать не стали.

На момент сдачи номера апелляционных жалоб по данным делам в арбитражный суд подано не было. ■

СКАЧАЙ ПРИЛОЖЕНИЕ



В APP STORE



GOOGLE PLAY

www.63media.ru

конфликт

НЕДОВОЛЬНЫ СТРОЙКОЙ

# Дольщики изгнали из арбитража

Судьбу дома на Димитрова, 74а, решит суд общей юрисдикции

АННА МАЛЮК

Продолжение строительства дома по адресу Димитрова, 74а, которое ведут дольщики КО СРО ОООИ «Единство», оказалось под вопросом. 29 сентября 2014 года апелляция арбитража отказалась рассматривать жалобу жителей окрестных домов, недовольных стройкой, посчитав, что этим делом должен заниматься суд общей юрисдикции. Теперь сторонам придется вернуться к противостоянию с исходных позиций.

Противостояние ТООС «13-й микрорайон» и НП «Димитрова, 74а» началось в январе текущего года. Тогда в арбитраж поступил иск ТООС к главе города Дмитрию Азарову. В нем члены ТООС потребовали признать недействительным разрешение на строительство, выданное мэром НП «Димитрова, 74а». Партнерство было организовано дольщиками обанкротившегося в 2009 году КО СРО ОООИ «Единство». Компания оставила проблемный объект в районе ул. Димитрова и пр. Кирова. Стройка вызвала недовольство жителей окрестных домов. ТООС «13-й микрорайон» сочло, что это разрешение противоречит действующим Правилам застройки и землепользования. Дело в том, что согласно ПЗЗ на данном участке могут располагаться многоквартирные жилые дома высотой от 5 до 16 этажей. Однако проект «Димитрова, 74а», на который выдала разрешение мэрия Самары, предусматривает возведение 17 этажей. НП ссылалось на то, что дополнительный этаж представляет собой чердачное помещение высотой менее 1,8 м и предназначен только для кладки коммуникаций. В результате спор перетек в арбитраж и затянул в свою орбиту сразу несколько ведомств. В деле приняли участие областное министерство строительства, городской департамент строительства и архитектуры, а так-



ДЕЛО О НЕДОСТРОЕ на ул. Димитрова передают из суда в суд

же гордума – все они выступили в защиту НП и за достройку объекта. Прокуратура города же настаивала на соблюдении градостроительного регламента. В итоге суд не нашел доказательств того, что выданное разрешение на строительство не соответствует какому-либо закону или нормативному акту. В арбитраже также не увидели, каким образом новостройка может нарушить права и интересы собственников квартир. На этом основании 23 мая 2014 года арбитраж отказал истцу в удовлетворении требований о признании постановления мэрии недействительным. В апелляционном суде, куда ТООС перенесло затем точку приложения своих усилий, дело приняло неожиданный оборот. Там обратили внимание на то, что интересы жителей близлежащих домов не лежат в экономической сфере и никак не связаны с бизнесом, а являются сугубо социальными. Раз такой спор не подведомствен арбитражу, предыдущее решение должно быть отменено в любом случае, а производство по делу – прекращено. Эта резолюция и была объявлена в конце сентября. Теперь спор вполне может получить свое продолжение в судебных инстанциях общей юрисдикции. Председатель ТООС «13-й микрорайон» Елена Дернава уже заявила, что общество не оставит попыток оспорить разрешение на строительство. «Мы направили дело в суд

общей юрисдикции, – сообщила она «СО». – Кроме того, недавно проведена проверка этого объекта министерством строительства. Был составлен акт о нарушении законодательства о градостроительной деятельности. Документ отправлен в мэрию. Поэтому мы передали все в областную прокуратуру». В какой именно суд было направлено заявление, Дернава уточнять не стала. В областном минстрое на момент сдачи номера «СО» получить комментарий не удалось. Председатель НП «Димитрова, 74а» Елена Голодова оптимистично смотрит на перспективы разбирательства жителями микрорайона. «В какую бы плоскость ни перешли разбирательства в дальнейшем, наша доказательная база остается неизменной, – отметила она. – Есть положительное заключение экспертизы, на основе которого выдано разрешение на строительство, о том, что наш проект соответствует всем нормам и правилам. Департамент строительства и архитектуры его подтвердил». По словам Голодовой, работы по освоению площадки идут активно. Финансирование строительства НП осуществляет за счет средств дольщиков, к тому же партнерству удалось привлечь инвестора – ООО «Инвестор». «Одна секция уже возведена до уровня 5,5 этажа, – подчеркнула Голодова, – под две другие мы сейчас заливаем фундамент». ■



ЕЛЕНА ДЕРНОВА, председатель ТООС «13-й микрорайон»

Наша позиция остается неизменной, и мы будем ее отстаивать и далее. Если стройка – пусть стройте без нарушений, а здесь налицо нарушение ряда норм и регламентов.



ОЛЕГ КАЗАЧЕК, адвокат КА «Литис»

Разрешение на строительство – нормативно-правовой акт, и его следует рассматривать в суде общей юрисдикции. Но и в этом случае суд в первую очередь оценит, имеет ли ТООС право оспаривать этот документ, уполномочен ли он на это. Конечно, ситуация более чем двойственная. С одной стороны – интересы граждан, живущих в близлежащих домах, а также вопрос соблюдения градостроительных норм, с другой – дольщики, то есть люди, которые вложили деньги и сделали это тогда, когда этажность проекта отвечала нормам. Поэтому даже предположить невозможно, как повернется дело в суде общей юрисдикции. У меня складывается впечатление, что в последнее время суд все-таки чаще принимает сторону дольщиков.

ЕЛЕНА ГОЛОВАВА, председатель НП «Димитрова, 74а»

Эти претензии не обоснованы и не мешают нам вести строительство. Доступ к площадке нам не ограничили, и мы продолжаем работы. У нас есть деньги – есть инвесторы, есть дольщики, готовые вкладывать деньги в достройку объекта, причем их количество увеличивается. Правда, не так быстро, как хотелось бы. Нас более ста человек. Эта группа дольщиков вложила деньги в проектирование и получение разрешения на строительство. Мы в совещательном порядке пытаемся решить проблему второй группы дольщиков – тех, кто не пожелал вкладывать в строительство дополнительные деньги, однако всеми возможными способами пытается узаконить свои права на квартиры в доме.

претензии

ВЕРНУЛИСЬ В ПЕРВУЮ ИНСТАНЦИЮ

# «Макдоналдс» не пустили в Верховный суд

Сети ресторанов придется начинать земельный конфликт с Росреестром заново

АННА МАЛЮК

Сеть «Макдоналдс» потерпела еще одно поражение в конфликте за землю под своим самарским рестораном. Экономическая коллегия Верховного суда РФ не станет рассматривать жалобу ООО «Макдоналдс» на решение Пovolжского ФАС, которым тот отправил спор ресторана с Росреестром на новое рассмотрение в начальную инстанцию.

«Макдоналдс» недоволен тем, что Росреестр поставил на учет заново сформированный для нужд строительства метро участок на пересечении улиц Самарской и Полевой, границы которого пересекаются с зем-

лей, занимаемой рестораном. В результате площадь участка ресторана уменьшилась с 3223 до 2352 кв. м. Суд с Росреестром и Кадастровой палатой в самарском арбитраже американские рестораторы выиграли. Апелляционная инстанция это решение поддержала. Однако в кассационном суде в Казани, куда госорган обратился с жалобой, пришли к выводу, что их коллеги не дали оценку всем доказательствам и доводам сторон. Среди таких доводов оказалось утверждение Росреестра о том, что на самом деле была исправлена ошибка, допущенная в отношении участка при заключении договора с арендатором. В итоге судебное дело из Казани верну-

лось в Самару для пересмотра. Перед «Макдоналдсом» возникла перспектива потерять, казалось бы, уже добытую победу, и юристы компании попытались остановить пересмотр дела. Они обратились в Верховный суд с просьбой отменить решение о новом рассмотрении дела. В соответствии с реформой судебной системы, прошедшей в начале августа, подобные процессы рассматривает коллегия по экономическим спорам Верховного суда, однако в октябре 2014 года ВС отказался передавать в нее жалобу ООО «Макдоналдс», посчитав ее несостоятельной. За это время дело уже было принято самарским арбитражем к новому рассмотрению. Повтор-

ное судебное разбирательство состоялось 7 октября и закончилось объявлением перерыва. Ни к каким окончательным выводам по спору судьи пока не пришли.

«Тот факт, что дело отправили на пересмотр, еще не означает, что теперь арбитражем будет принято решение, противоположное первому», – уверен председатель президиума Коллегии адвокатов Самарской области Вячеслав Толстов. «У «Макдоналдса» сейчас есть возможность учесть ошибки и недочеты, которые подвели его в кассационной инстанции, усилить свою доказательную базу, и тогда решение снова будет в его пользу. В моей практике были случаи,



когда кассационная инстанция трижды отправляла дело на пересмотр, и мы трижды получали одинаковый результат. По сути, шансы истца выиграть дело от этого не меняются, если только мы не говорим о каком-то воздействии на суд со стороны госорганов, особенно в свете последних политических событий», – комментирует Толстов.

Получить комментарий в «Макдоналдсе» и Росреестре не удалось. ■



# Шаповалов укрепился Нежинкой

Группа «СДМ» пополнилась оренбургскими землями

АННА МАЛЮК

ООО «Возрождение», близкое холдингу «Самарский деловой мир», взяло в аренду порядка 1,4 тысячи га сельхозземель в районе поселка Нежинка Оренбургской области. По оценкам экспертов, глава «СДМ» Алексей Шаповалов попытается реализовать на данном участке девелоперский проект либо продать землю под малоэтажное строительство. Смена зонирования территории и ее приватизация позволит на несколько порядков поднять стоимость актива.

Группа «Самарский деловой мир» продолжает консолидацию земельных участков в пригородных районах региональных столиц. На этот раз объектом экспансии группы Алексея Шаповалова стали земли недалеко от поселка Нежинка и одноименного оренбургского аэропорта. Ранее компании Шаповалова скупали участки в Перми, Томске, Ульяновске, Волгограде, Новосибирске. На оренбургском рынке недвижимости «СДМ» также не новичок. Входящее в холдинг ООО «ОренбургСельхозАгро» уже приобрело 372,436 га в районе поселка Сакмара, ранее принадлежавших обанкротившемуся совхозу «Сакмарский». Сейчас со стороны «СДМ» в земельных сделках выступило



ООО «Возрождение». Общество зарегистрировано в Ульяновске в 2010 году. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», компания специализируется на растениеводстве и животноводстве. Руководителем и собственником фирмы выступает Петр Леващев. Компания участвовала также в сделках с землями совхоза «Сакмарский». 7 июля 2014 года ООО «Возрождение» стало победителем аукциона, организованного РФФИ, в результате чего получило право на заключение договора аренды земельных участков общей площадью 1,39 тысячи гектаров, предназначенных для сельскохозяйственного производства. Оренбургские риелторы отмечают, что земля в Нежинке хорошо подходит для возведения жилья. Многие риелторские агентства Оренбурга располагают широким предложением земельных участков в Нежинке для коттеджного строительства.

ГРУППА АЛЕКСЕЯ  
ШАПОВАЛОВА  
сможет заработать  
на землях  
по соседству  
с оренбургским  
аэропортом



■ СКОЛЬКО УЖЕ ЗЕМЛИ У «СДМ» В ПРИГОРОДАХ ОБЛАСТНЫХ ЦЕНТРОВ:

- Томск - 171,9 га
- Новосибирск - 12 га
- Кемерово - 4 га
- Пермь - 4,3 тысячи га
- Волгоград - 228,06 га
- Ульяновск - 1006 га

Источник: данные «СДМ»

измененной разрешенной документацией. Впрочем, чтобы распоряжаться купленным земельным банком, Шаповалову необходимо будет его еще выкупить. Что для арендатора намного проще и дешевле, чем для структуры сторонней.

«Стоимость земли сельхозназначения и под жилое строительство отличается в разы. Если земля приобретена с целью последующей перепродажи, то логичнее всего реализовывать ее как проект коттеджного поселка, - считают в оренбургском АН «Азимут». «В этом районе мы предлагаем участки площадью от 10 соток под коттеджное строительство. Стоимость участка начинается от 2 млн рублей. И с такой ценой мы не испытываем проблем со спросом», - заявили в агентстве. «Сам поселок Нежинка находится в 20 км от Оренбурга, а приобретенная самарским предпринимателем территория еще и отдалена от трассы, так как непосредственно у дороги уже находятся дачи. Поэтому сложно точно определить, сколько может стоить земля, если она будет реализовываться под индивидуальную жилую застройку. В местах более приближенных к инфраструктуре она стоит порядка 100 тысяч за сотку», - пояснили специалисты оренбургского АН «SVM-Недвижимость».

Шаповалова может стоить более 10 млрд рублей.

Эксперты сомневаются, что Алексей Шаповалов будет использовать свой оренбургский актив для сельскохозяйственных целей. В других регионах «СДМ» приобретал землю либо с целью комплексной жилой застройки, либо для последующей перепродажи по более высокой цене, с предварительной



## «Дельта-Строй» отстроится на ул. Мусоргского



ООО «ДЕЛЬТА-СТРОЙ» застроит 6,1 тыс. кв. м в Октябрьском районе

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «Дельта-Строй» получило разрешение на смену зонирования участка площадью 6127 кв. м на ул. Мусоргского. Там компания планирует построить многоквартирный дом выше трех этажей со встроенными помещениями не жилого использования на нижних этажах. Для этого «Дельта-Строй» обратился в мэрию с заявкой на внесение изменений в ПЗЗ (Правила застройки и землепользования). Компания планировала перевести участок из правовых зон Ж-4 (многоэтажная жилая застройка 5-16 этажей) и Р-2 (парки, бульвары, набережные) в зону Ц-3 (обслуживание населения местного значения). В начале октября горадминистрация опубликовала постановление о принятии предложения компании внести изменения в ПЗЗ. По данным «СПАРК-Интерфакс», ООО «Дельта-Строй» зарегистрировано в Самаре в 2007 году. Компания специализируется на производстве общестроительных работ. Учредитель «ДС» - ООО «Урман-3». Финансовая отчетность компании не раскрывается.

## ТЗЖБИ победил Андреева

МАРИЯ ВОРОНОВА



ТЗЖБИ ОБЯЗАЛ мэрию Тольятти выдать ему разрешение на строительство ТЦ находится в Центральном районе на ул. Ленина, севернее центрального отделения Сбербанка. Мэрия попыталась оспо-

рить требования завода, однако безуспешно - в марте 2014 г. суд удовлетворил требования ТЗЖБИ. Оспорить решение не удалось также в апелляционной и кассационной инстанциях. 8 сентября кассационную жалобу мэрии оставили без удовлетворения. По данным «СПАРК-Интерфакс», ЗАО «Тольяттинский завод железобетонных изделий» зарегистрировано в Тольятти в 1992 году. Организация специализируется на сдаче внаем собственного недвижимого имущества. Учредителями являются 55 граждан РФ (80,8%) и ООО «УК «Курс» (19,2%). Выручка от продажи в 2013 году составила 356 млн рублей, чистая прибыль - 206,7 млн рублей.

## НИИ «Экран» дадут участок для разработок

МАРИЯ ВОРОНОВА

ОАО «НИИ «Экран» одобрили смену правовой зоны площадки в Промышленном районе. Компания обратилась в администрацию г.о. Самара с заявкой на перевод земельного участка на проспекте Кирова в зону ПК-1 (предприятия и склады V-IV классов вредности). Перевод зоны площадки нужен «Экрану» для использования ее под научные исследования и разработки в области естественных и технических наук. По данным Росстата, учредителем компании является ОАО «Концерн радиоэлектронные технологии» (100%). Выручка от продаж «Экрана» в 2013 году составила 827,8 млн рублей, чистая прибыль - 24,4 млн рублей.

ставляет 6562 кв. м. Горадминистрация приняла предложение о внесении изменений в Правила застройки и землепользования по заявке компании. Данное постановление было обнародовано 2 октября. По данным «СПАРК-Интерфакс», ОАО «Научно-исследовательский институт «Экран» зарегистрировано в Самаре в 1991 году. Организация занимается научными исследованиями и разработками в области естественных и технических наук. По данным Росстата, учредителем компании является ОАО «Концерн радиоэлектронные технологии» (100%). Выручка от продаж «Экрана» в 2013 году составила 827,8 млн рублей, чистая прибыль - 24,4 млн рублей.

# The new

Специальное приложение для вашего бизнеса

По данным опроса пользователей приложения

- 80% - мужчины
- 87% - читатели до 35 лет
- 26% - владельцы собственного бизнеса
- 40% - топ-менеджеры, руководители компаний
- 40% - зарабатывают более 1 миллиона рублей в год

Рост количества загрузок планшетной версии изданий «Самарское обозрение» и «Дело»

Май 2013: 0-300

Сентябрь 2014: 8000 - ∞

Все рекламные материалы в планшетной версии изданий «Самарское обозрение» и «Дело» дублируются в цветном варианте. Добавьте к рекламе в планшете специальные функции, позволяющие достичь максимального уровня эффективности вашего продукта, или разместите рекламу, доступную только для пользователей планшетной версии!

<p><b>АКТИВНАЯ ГИПЕРССЫЛКА</b> 250 руб.</p>	<p><b>СЛАЙД-ШОУ</b> 1000 руб.</p>	<p><b>ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЛОК</b> 400 руб.</p>
<p><b>АУДИОРОЛИК</b> 300 руб.</p>	<p><b>ВИДЕОРОЛИК</b> 800 руб.</p>	<p><b>РЕКЛАМНЫЙ МАКЕТ</b> (только для планшетной версии) 3500 руб.</p>

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР ПЛАНШЕТНОЙ ВЕРСИИ**

**BENCHMARK**

Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

**ПРЕМЬЕР-Спорт**  
Официальный дилер Porsche

Партнер рубрики «ТЕХНИКА&ДРАЙВ»  
ЗАО «ИИА Центр на Московском»

# 90,6 BUSINESS FM

первое деловое радио

## для людей с деловым слухом

Свидетельство Эл № ТУ63 - 00622 от 24 сентября 2013 г.

реклама 16383

16+





СТАНИСЛАВ  
ЕЖИ ЛЕЦ,  
польский писатель

Не показывай зубов,  
когда ими стучишь.

СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

МЕДИЦИНА



# Конкуренция подстегивает ДАНТИСТОВ

рынок

## ГОСКЛИНИКИ ЗАШЕВЕЛИЛИСЬ

Несмотря на большое количество частных стоматологических клиник, конкуренцию им может составить и государственный сектор. Всего в Самарской области 66 медицинских организаций, оказывающих амбулаторную стоматологическую помощь, из них самостоятельных стоматологических поликлиник - 13. Как утверждает директор ООО «Би Хеппи» (бренд Ве Нарру!) Владимир Голанов, позиции госучреждений сильны и стабильны за счет низкой стоимости оказания услуг и приема пациентов по полисам страховых компаний.

Анализ предоставленных региональным минздравом данных о посещаемости пациентами ГБУЗ «Самарская областная клиническая стоматологическая поликлиника» за последние четыре года показал, что объем стоматологической помощи в системе ОМС практически стабилизировался и составляет 76-77% от всех посещений. По ДМС - 2-3%; по договорам и за счет средств граждан - 20-22%. При этом главный стоматолог Самарской области Дмитрий Трунин акцентирует внимание на том, что объем платных услуг в госклинике бурно развивался до 2007 года и в целом по области достигал 20%, но начиная с 2008 года снизился до 10-11%. «В то же время значительно вырос объем оказания стоматологических услуг в медицинских организациях с негосударственной формой собственности», - говорит Трунин. - Если в 2000 году он составлял 5-7% по лечебно-хирургической помощи и 13% по зубопротезированию, то к 2013 году удельный вес помощи в частных структурах составил 20-25% и 46% соответственно.

Лидерство стоматологии в сфере платной медицины подтверждается и аналитикой различных экспертов. К примеру, специалисты «РосБизнесКонсалтинг» провели опрос, данные которого подтвердили, что половина респондентов, пользовавшихся платными мед.услугами в 2013 году, посещали стоматолога частным образом. Это наибольший показатель среди других медицинских профилей, набравших менее 30%. По данным Национального союза региональных объединений частной системы здравоохранения, лидерами на рынке платных мед.услуг традиционно являются стоматология (50% в стоимостном выражении), диагностика (20%), гинекология и урология (15%) и косметология (7%). Остальные направления (8%) значительно отстают или практически не представлены на российском рынке платных медицинских услуг.

тренд

## Ставят на уникальность

Мировые инновационные технологии в стоматологии применяются в Самарской области достаточно давно, отраслевые специалисты следят за их развитием и внедрением в практику. По словам Дмитрия Трунина, в госклиниках достаточно широко применяются новейшие методы диагностики и лечения заболеваний стоматологического профиля, например, используются современные методы Р-диагностики - такие как конусно-лучевая компьютерная томография и цифровая рентгенография, позволяющие своевременно диагностировать пороки развития и заболевания челюстно-лицевой области. В ортопедической стоматологии

широкое применение нашли высокоэстетическое зубное протезирование на основе металлокерамики и безметалловых зубных протезов с опорой на имплантаты и использованием современных отечественных и зарубежных разработок. В частных передовых клиниках возможно также применение коронок на основе диоксида циркония сканированным методом. В то же время игроки рынка отмечают, что сегодня стоматология развивается в сторону микротехнологий, которая характерна для всех областей отрасли. Проводя операции, все больше стоматологических клиник прибе-

гают к помощи специальных микроскопов с возможностью фото- и видеодокументации во время подготовки к лечению. По словам заместителя директора ООО «Дент-Арт» Натальи Астаповой, в клиниках применяются новые технологии, помогающие оказывать услуги пациенту по комплексному плану лечения. «Микроскоп с работающим на нем врачом-эндодонтом, имплантация двух систем, виниры и люминиры в ортопедии, инвизилайн в ортодонтии - эти и другие новейшие услуги сейчас активно внедряются на рынке», - говорит Астапова. Директор стоматологической клиники Ве Нарру Владимир Голанов в качестве

инноваций, применяемых в Самаре, привел планирование эстетических реабилитаций при помощи построения виртуальной улыбки пациента до начала протезирования. По словам директора компании «В.И.А.-Дент» Натальи Воронкиной, одна из уникальных услуг - моментальное зубопротезирование за сеанс, длящийся всего два часа. «Сокращение времени протезирования стало возможным благодаря изобретению немецких ученых - аппарату CEREC 3D, который из готовых керамических блоков за несколько минут создает коронку, вкладку, винир или мостовидный протез. Оборудование позволяет обойтись

без снятия слепков, с помощью данных, полученных внутриротовой камерой, составить трехмерную модель коронки, по ней сразу изготовить и установить протез пациенту, - отмечает она. - Эта услуга востребована теми клиентами, кто ценит свое время». Также одна из новинок на региональном рынке (в частности, используемая сетью клиник «Дент-линия») - лечение зубов во время седации, то есть с применением «умного» наркоза. Особенно это актуально при длительной операции: в течение нескольких часов, пока клиент спит, стоматологи работают в комфортных условиях, а пациент не чувствует боли.

Частная  
стоматология  
развивает  
эксклюзивные  
услуги

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

В Самарской области сегодня зарегистрировано более пяти сотен негосударственных организаций стоматологического профиля. При этом их высокая плотность (260 клиник) зафиксирована в Самаре. В Тольятти работает лишь 136 таких учреждений. Острая конкуренция диктует участникам рынка непростые правила игры, соблюдать которые способны не все, что в конечном итоге, по мнению экспертов, может привести к сокращению числа игроков. Борьба за клиента сегодня ведется не только между частниками или клиниками одного ценового сегмента. К активному поиску пациентов подключились и государственные организации.

«Достаточно взглянуть на любую новостройку, и вы увидите вывески стоматологических клиник. В микрорайоне можно насчитать до десяти частных зубных кабинетов», - говорит директор ООО «Лазер Смайл» Ярослав Филатов. По мнению участников стоматологического рынка, сегодня в области выделяется три сегмента: стандарт («эконом»), бизнес («комфорт») и премиум (VIP). С повышением уровня и качества обслуживания количество конкурирующих между собой клиник снижается при заметном росте стоимости услуг, что укладывается в общегородской тренд. По данным исследования компании «РосБизнесКонсалтинг», структура российского рынка платных стоматологических услуг проецируется на регионы и имеет такое соотношение количества клиник по сегментам: «эконом» - 74%, «бизнес» - 24%, VIP - 2%. Эти исследования были проведены в конце прошлого года. Если более пристально рассмотреть виды частных стоматологических компаний, то складывается более детализированная картина.

В сегменте «эконом» работают клиники с относительно недорогим оборудованием и материалами, менее квалифицированным персоналом и прайсом, ориентированным на массовое обслуживание. Такие кабинеты, как правило, находятся в шаговой доступности, ведущую роль для клиентов играет территориальный признак.

66  
ГОСУДАРСТВЕННЫХ МЕДИЦИНСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ,

оказывающих стоматологическую помощь, функционирует в Самарской области, из них 31 - в Самаре



Сегментация частных клиник по специализации (количество клиник), %

- Стоматологические клиники - 32%
- Гинекология и урология - 23%
- Косметология - 12%
- Офтальмология - 8%
- Кардиология - 5%
- Другие - 20%

Источник: FCBresearch, данные по России

Примерные цены лечения зубов у взрослых клиентов

- Кариес - 2000-4500 рублей
- Имплантация - от 35000 рублей

Источник: данные опрошенных компаний

их не так много, и они не деляются в группу. В их числе лечебно-диагностический комплекс «Медгард», медицинская компания «Клиника доктора Кравченко», многопрофильная клиника «Альфа - Центр здоровья» и другие.

Высокая конкуренция в каждом из сегментов на сегодняшний день заставляет участников рынка оттачивать свои управленческие навыки. Региональные эксперты уверены, что врач сегодня должен быть менеджером и уметь продавать свои услуги. Если при этом он является владельцем клиники, то его основная задача - собрать надежную команду из знающих, первоклассных специалистов, которые постоянно повышают свою квалификацию и осваивают новейшие технологии. Тогда он может заняться расширением бизнеса посредством построения сети, либо закупая дорогостоящее оборудование, позволяющее его компании стать одной из поставщиков

эксклюзивных услуг. «Как правило, во главе команды успешной клиники стоит врач, понимающий все нюансы данного бизнеса», - утверждает Ярослав Филатов.

Игроки говорят о перенасыщении рынка стоматологических услуг в Самаре и о том, что дальнейшее продвижение возможно только за счет повышения качества и предоставления эксклюзивных услуг, а также наличия профессиональной команды врачей. По словам заместителя директора ООО «Дент-Арт» Натальи Астаповой, в последнее время наметилась тенденция к усилению конкуренции в предоставлении дорогостоящих видов услуг. «На наш взгляд, в данной сфере необходимы постоянные вложения в обучение персонала, а также сервис в глобальном понимании, кардинальное изменение отношения к бизнесу, когда пациент превращается в компаньона клиники», - говорит она. При этом специалисты указывают на то, что самарская стоматология в целом по уровню значительно опережает многие регионы и не уступает столичному рынку. Возможно, поэтому федеральные сети не спешат приходить в Самарский регион, считаящий себя самодостаточным в данной отрасли. Кстати, первые частные стоматологические клиники появились в Самаре в начале 1990-х, и тогда ставка делалась на имена конкретных врачей, к которым шли люди, найдя альтернативу очередям в госполиклиниках и предпочтя более комфортный сервис. Узкой специализации, по оценкам экспертов, у региональных стоматологических компаний практически нет, хотя некоторые из них позиционируются на основном виде услуг. Например, Центр художественной стоматологии активно развивает направление эстетической стоматологии, выполняя эксклюзивные дорогостоящие работы по художественной реставрации зубов. Также в Самаре представлены компании, специализирующиеся на лечении лазером, например, «Продент» и «Лазер Смайл». Но помимо лазерных технологий в них применяются традиционные методы лечения и протезирования, поскольку большинство потребителей предпочитают получать услуги комплексно в одном месте. ■

НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

**ПЛАНЕТА 32**  
www.planeta32.ru

БОЛЕЕ  
15 ЛЕТ  
УСПЕШНОЙ  
РАБОТЫ

**СЕТЬ СЕМЕЙНЫХ  
СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ  
КЛИНИК «ПЛАНЕТА 32»**

Детская стоматология  
Лазерная стоматология  
Лечение зубов с применением  
дентального микроскопа  
Эстетическая реставрация зубов  
с помощью виниров и люминиров  
Исправление прикуса в любом возрасте  
Эстетическая и реконструктивная пародонтология  
Протезирование на имплантах

ул. Красноармейская, 99,  
тел.: (846) 37-38-233; 37-38-243;  
ул. Стара-Загора, 132,  
тел.: (846) 9-566-566; 342-19-19

Лицензия: ЛО-83-01-002714 от 18 июля 2014.  
Выдана Министерством здравоохранения и социального развития по Самарской области.

e-mail: planeta32@mail.ru



вектор

ЗАРАБАТЫВАЮТ НА ДЕТЯХ

# Соседи двигают самарских врачей

Экспансия «варягов» на областной рынок придала импульс развитию детской стоматологии

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Коммерциализация детской стоматологии - новый тренд для Самарской области. Сегодня лишь треть региональных стоматологических клиник частной практики обслуживает детей, при этом мало кто из них выделяет такое направление в самостоятельный бизнес. Тогда как в регионах ПФО такой тренд развивается с середины нулевых. Динамичному росту данного направления в губернии способствует экспансия инорегиональных игроков. В частности, в начале текущего года в Самаре начало работу детское отделение саратовского ООО «Фирма «Практик», а в ближайшем будущем участники рынка не исключают возможности появления и нижегородской сети клиник «Садко» с проектом «Динозубрик».

Долгое время на самарском рынке стоматологии функции лечения зубов у детей отводились в основном государственным поликлиникам. Появлению подобных услуг в частном сегменте способствовало стремление клиента к комфорту и более широкому выбору обезболивающих средств. Но к серьезному переформатированию рынка это не привело, хотя количество стоматологических клиник, ориентированных на взрослое население, стало расти. Сегодня менее трети клиник частной практики в регионе принимает детей в рамках работы традиционной стоматологии.

Развитие данного направления в Самарской области эксперты сравнивают с рын-



НОВЕЙШИЕ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЕ методы используются при лечении детей

В работе стоматологических клиник в детском сегменте есть свои особенности. Помимо яркого интерьера, просмотра мультфильмов во время лечения, оснащения детскими креслами и разных бонусов клиники в первую очередь должны располагать врачами, специализирующимися именно на детских болезнях зубочелюстной сферы.

ком педиатрии, когда частные клиники одна за другой начали «отпочковывать» филиалы для детей. Примером тому являются «ИДК», «Здоровые дети», «Детский доктор», «Космо». Эксперты отмечают, что данный принцип применим в стоматологии и реализуется в некоторых регионах ПФО. Так, в Нижнем Новгороде работает сеть клиник «Садко», которая в 2006 году открыла детское отделение под названием «Динозубрик». Саратов-

ская клиника «Практик» более пяти лет имеет собственное детское отделение, являясь при этом одной из родоначальниц частной стоматологии в городе. В начале текущего года она открыла детский филиал в Самаре. Некоторые конкуренты оценили данную экспансию результатом грамотной работы аналитического отдела компании - ведь они вышли на новый для себя рынок и сделали упор на сегмент, который слабо представлен в регионе.

Местные игроки отмечают, что это может дать толчок к новому развитию детского направления в области, и, возможно, другие клиники также придут на местный рынок. Так, по словам одного из участников рынка, об интересе к экспансии в ПФО заявляла нижегородская клиника «Садко».

В работе стоматологических клиник в детском сегменте есть свои особенности. Помимо яркого интерьера, просмотра мультфильмов во время



В ОЖИДАНИИ очереди к дантисту дети играют в игровой зоне

лечения, оснащения детскими креслами и разных бонусов клиники в первую очередь должны располагать врачами, специализирующимися именно на детских болезнях зубочелюстной сферы. Доктор обязан учитывать особенности растущего организма в проявлениях патологии, взаимосвязь с общими заболеваниями, процессами развития ребенка. И в этом детская стоматология напрямую связана с педиатрией. Такие знания необхо-

димы врачу, равно как и навыки психологического общения с детьми. Поэтому, открывая детские кабинеты в стоматологической клинике, директор должен быть уверен в профессионализме своих сотрудников с данной точки зрения.

Если посмотреть на сайты клиник, работающих в регионе свыше пяти лет, треть из них имеет «детский прайс», а значит, детей лечат в рамках общей практики. Также есть клиники, позиционирующие

себя как «семейные», делающие акцент на детском направлении и даже на ведении беременных. По словам главного врача стоматологии «Планета 32» Светланы Даниленко, у них применяются щадящие методики в лечении детских зубов. «Одним из главных направлений детской стоматологической помощи является профилактика, включающая в себя регулярные осмотры у врача, своевременное удаление зубного налета, профес-

ПРИМЕРНЫЕ ЦЕНЫ НА ЛЕЧЕНИЕ ДЕТСКИХ ЗУБОВ

- Кариес молочного зуба - 1000-2000 рублей
- Удаление зуба - 500-1300 рублей

Источник: данные опрошенных компаний

КЛИНИКИ, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩИЕ УСЛУГИ ДЕТСКОЙ СТОМАТОЛОГИИ В САМАРЕ

- «Практик»
- «Планета 32»
- «Дент-линия»
- Клиники доктора Кравченко
- «Лазер смайл»
- «Смайл»
- Клиника Рахимова
- «Вавидент»
- «Мир улыбок»
- «Елена плюс»

Источник: данные сайтов компаний

30% РЕГИОНАЛЬНЫХ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ КЛИНИК частной практики обслуживают детей

сиональную чистку зубов и комплекс реминерализующих мероприятий, подбираемых в зависимости от нужд юного пациента, - говорит она. Зачастую родители не знают, что детям необходим осмотр у стоматолога чаще, чем раз в полгода: ведь они чистят зубы недостаточно тщательно, и молочные зубы куда менее прочные, чем постоянные. Только детский стоматолог может определить регулярность осмотров. И чем раньше с момента появления молочных зубов начать посещать стоматолога, тем меньше проблем с зубами будет в дальнейшем». Главный стоматолог губернии Дмитрий Трунин согласен с этим и подчеркивает необходимость принятия в Самарской области региональной программы профилактики стоматологических заболеваний у детей и подростков, где будут четко прописаны мероприятия по формированию стоматологического здоровья, включая санитарно-гигиеническое воспитание и внедрение специальных методов для предупреждения заболеваний ротовой полости. Пока что данная программа находится в стадии раз-

работки. По мнению Трунина, появление в Самаре частных детских клиник стало стимулом к росту качества лечения пациентов, - говорит она. По оценкам отраслевых экспертов, речи о жесткой конкуренции в детском сегменте пока не идет, но развитие данного направления неизбежно, поскольку все большее число родителей осознанно подходит к здоровью своих детей, в том числе и состоянию ротовой полости.

Один из значимых аспектов в лечении детей - исправление прикуса. По словам Светланы Даниленко, для этого можно использовать разные виды ортодонтических аппаратов, например, трейнеры, которые дают возможность начать коррекцию прикуса у ребенка в раннем возрасте (начиная с шести лет) безболезненным способом. Трейнеры из эластичного силикона мягко устраняют избыточное давление жевательных мышц. Они легки и удобны в применении и позволяют плавно выправить кривые зубы на раннем этапе формирования правильного прикуса», - поясняет врач. Сейчас в клиниках при исправлении прикуса начиная с подросткового воз-

раста применяются не только современные брекет-системы, к примеру, лингвальные, которые устанавливаются на внутренней части зубов, но и невидимые прозрачные каппы или элайнеры.

В некоторых клиниках в штатном расписании имеется детский челюстно-лицевой хирург, который проводит различного вида операции, например, пластику уздечки языка и верхней губы, рассечение уздечки языка (возраст до 6 месяцев), удаление новообразований полости рта (ретенионные кисты, эпюлид и др.). По словам директора стоматологической клиники «Лазер смайл» Ярослава Филатова, на детском приеме они также используют лазерные технологии. «Вопреки модному сейчас тренду применения наркоза в лечении детей считая, что зачастую столь сложная и небезопасная процедура обезболивания, как наркоз, назначается необоснованно, - комментирует он. - К примеру, это может иметь место при отсутствии у детского стоматолога опыта работы с неконтактными детьми. А лечение лазером, как правило, безболезненно». ■

форум

РЕГИОН ВСТРЕЧАЕТ ЗУБНЫХ ВРАЧЕЙ

## ВК «Экспо-Волга» соберет стоматологов

Отраслевые специалисты поделятся инновационными решениями в Самаре

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

С 6 по 8 ноября в ВК «Экспо-Волга» пройдет 17-я межрегиональная специализированная выставка-форум «Дентал-Экспо. Самара-2014». В экспозиции примут участие более 70 компаний России и ближнего зарубежья.

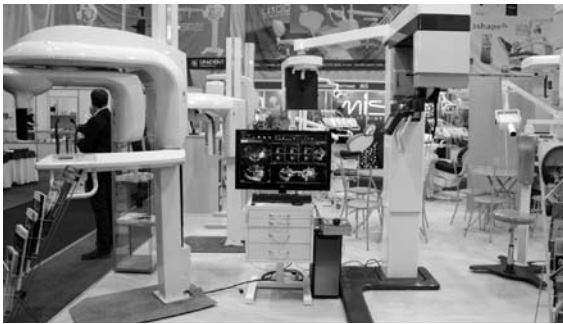
На деловых площадках форума состоятся мероприятия с участием специалистов мирового уровня. В их числе Самару впервые посетят знаменитый доктор Эдуардо Ман (Чили) с мастер-классом по эстетической

стоматологии и известный российский лектор Сергей Гришин. В программе форума - лекции, семинары и практические занятия по эстетической и детской стоматологии, гигиене, имплантологии, ортодонтии, ортопедии, пародонтологии, эндодонтии. Деловая программа выставки позволит ее участникам приобрести новые знания и навыки, обменяться опытом с коллегами и получить сертификаты. В выставочных залах «Экспо-Волги» посетителям будет предоставлена возможность ознакомиться с новыми материалами, узнать о современных тенденциях, тех-

нологиях и купить все необходимое для полноценной работы стоматологического кабинета, клиники, зуботехнической лаборатории.

Одним из главных событий форума станет проведение XVII Всероссийского конгресса с международным участием «Инновационные технологии в стоматологии» и Эндоконгресса. Прозвучат доклады лекторов из Италии, Франции, Германии и России. 7 ноября состоится 3-й стоматологический конгресс Приволжского федерального округа «Организация и перспективы развития стоматоло-

ОДНИМ ИЗ ГЛАВНЫХ СОБЫТИЙ форума станет проведение Всероссийского конгресса «Инновационные технологии в стоматологии»



гической службы ПФО» и пройдет международный симпозиум на тему «Актуальные вопросы ортодонтии и детской стоматологии». В течение всех дней работы выставки участники на

своих стендах будут проводить презентации и обучающие мероприятия, включающие демонстрацию товаров и новых возможностей в стоматологической отрасли. ■

Редакции газеты «Самарское обозрение»

ТРЕБУЕТСЯ ПРОМО-МЕНЕДЖЕР

Запись на собеседование по телефону:

334-53-85

Резюме принимаются по e-mail: andriyanovav@sr.smrlic.ru

Самарское Обозрение

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. 084677 Реклама. 16+

V.I.A.DENT®

www.via-dent.ru

Стоматологическая клиника:

- врач стоматолог-терапевт
- врач стоматолог-пародонтолог
- врач стоматолог-хирург
- врач стоматолог-ортопед
- врач ортодонт

В НАЛИЧИИ ИМЕЮТСЯ ПОДАРОЧНЫЕ КАРТЫ

Режим работы:  
пн.-пт. - с 8.00 до 20.00.  
По предварительной записи

ул. Ново-Садовая, 21,  
тел.: 8-927-208-14-03, 334-48-03

Машинную лепку зубов ООО «В.И.А.ДЕНТ»

Самарское Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

ПРЕСТИЖНО

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев

ВЫГОДНО

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

УДОБНО

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

www.63media.ru

Всегда под рукой

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru, pso2@sr.smrlic.ru

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.







# «Русский вкус» показал возможности фермеров и не только

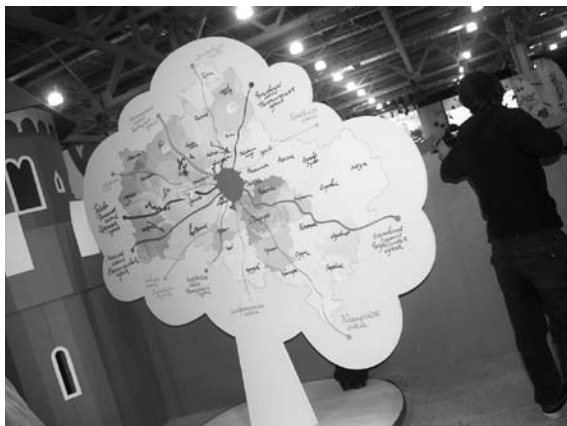
Подмосковье задает тренды: гастрономия, экотуризм и фермерство слились в едином порыве

МАРГАРИТА ГОРКИНА

11 и 12 октября в «Крокус Экспо» прошел Первый международный гастрономический фестиваль Подмосковья «Русский вкус». Здесь при поддержке правительства Московской области собрались представители фермерских хозяйств Подмосковья с некоторыми образцами выращенной ими продукции. На площадках приглашенные российские и международные шефы (некоторые из них - обладатели Мишленовских звезд) делились секретами, а также готовили из представленных на выставке продуктов для всех желающих вкусные и оригинальные блюда в стилизованной ротонде, расположенной в зале. Фермерская ярмарка, многочисленные мастер-классы от шеф-поваров (в том числе и благотворительные), программы для детей на очень оригинальной, специально оборудованной площадке - далеко не полный перечень всего происходившего. На взгляд обозревателя «СО», самое значительное - это круглые столы, состоявшиеся в эти дни. Здесь вживую общались фермеры, директора московских рынков, российские и международные ученые, рестораторы, гастрономические критики Москвы, шеф-повара и все те, кто заинтересован в этом революционном, очень непростом и далеко не массовом деле под названием фермерство, экотуризм и продвижение местных продуктов в условиях импортозамещения. Стоит отметить и тот факт, что в основе концепции фестиваля лежала идеология международной экогастрономической организации Slow Food International - той самой, которая выступает против фастфуда и уже более 25 лет поддерживает фермерство и местные продукты по всему миру (в Турине раз в два года проходит фестиваль под эгидой этой организации).



**ИНТЕРАКТИВНОЕ ДЕРЕВО**, которое придумала и прорисовала Наталья Рыбальченко. Это маршруты Подмосковья для туристов, где планируют открывать самые разнообразные точки питания. На фестивале собирали предложения от гостей



Словом, это было хоть и первое, но очень яркое событие в области новой русской кухни, переосмысления ее облика. Недаром присутствующих зарубежных звезд кулинарии повезли на Дорогомиловский рынок, где они выбрали продукты и остались более чем довольны их качеством. Массимо Мантарро (Сицилия, шеф-повар ресторана Principe Cerasi in San Domenico Palace, обладатель двух звезд Мишлен) совсем ни где в Москве не хвалил кофе, хотя пил его он в приличных местах вроде White Rabbit, зато остался по-настоящему доволен и организацией фестиваля, и качеством продуктов, которые лично закупал на рынке. Он поделился с обозревателем «СО», что российская баранина великолепна в процессе приготовления и хороша на вкус.

А мы и не спорили - поскольку и сами ее любим и давно используем.

Мероприятие в целом настоящему впечатляло не только яркими красками, самой организацией (она была на высоте), но и новаторским характером. Немассовая история с фермерской темой, которая интересна уже тем, что люди занимаются животноводством и растениеводством в зоне рискованного земледелия, а также тем, что они упорно и поступательно ищут контакты с потребителем на разных уровнях, а это далеко не просто. Поэтому особенно приятно было наблюдать, к примеру, как на круглом столе генеральный директор Даниловского рынка, превративший его в один из самых современных рынков столицы, познакомился с одним из фермеров - Алексан-



дром Ходосом, гендиректором Рыбозаводного предприятия №1, который на самом деле - большой ученый и бизнесмен, а фермер лишь из любви к делу. Всегда неплохо, когда у хорошего продукта (в частности, речь шла о мороженой телалии из подмосковного хозяйства, вскоромленной нормальными кормами, а не отбросами, как в Юго-Восточной Азии) найдется возможность прорваться к потребителю на рынок. И да,

до сих пор в России (впрочем, наверняка и в других странах) личное общение значит очень много. Вот как раз таких личных контактов у фермеров и тех, без кого им жить не очень просто, в рамках фестиваля «Русский вкус» состоялось очень много. При свете софитов, камер и при участии большого скопления журналистов это было не только возможно, но и имело в некотором роде больший смысл и гарантии. ■



**ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО** из усадьбы Никола-Ленивец представляло свою продукцию



**ВИКТОР ЕНИН**, шеф дома чая и мороженого «Чайная высота», поил нас пуэром с крымским трюфелем и кормил мороженым. Мороженого, к слову, у него - 108 сортов. Пробовать - обязательно, будете в Москве - не пропустите

**КРЫМСКИЙ ТРЮФЕЛЬ** в столице уже вовсю используется шефами ресторанов и не только



**ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА** фестиваля. Козы, яки и кролики

**МАСТЕР-КЛАССЫ** проводились на центральной сцене фестиваля



**ФЕСТИВАЛЬ «РУССКИЙ ВКУС»** открывали Игорь Чайка, советник губернатора Московской области по спорту, туризму, культуре и делам молодежи, и Катя Калина, ресторанный обозреватель радио «Бизнес-FM»



**АГРОКУЛЬТУРНЫЙ ТУРИСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС** «Богдарня» и его сыры. Впервые попробовали мы здесь сыр с семенами пажитника. Высшая оценка. А также у Джона Кописки много сыра гaudy, телятины и баранины



**КРУГЛЫЙ СТОЛ**, посвященный проблемам современной русской кухни в условиях импортозамещения. Модератор - Сергей Минаев, да-да, тот самый



**ПАВЕЛ СКОТКИН**, историк, исследователь русской кухни, соавтор книги «Непридуманная история русской кухни» рассказывает о том, что та кухня, которая была пять веков назад, не совсем нужна нам сегодня

тренды, пророчества и реальность

## ОЦЕНИЛИ НАШИ ПРОДУКТЫ НА ВКУС

Что важное случилось на фестивале «Русский вкус»? Первое и, на взгляд обозревателя «СО», главное - то, что проект был претворен в жизнь при поддержке правительства Московской области. Губернатора не было в день открытия (показали его видеозапись), а на сцену вышел не так давно назначенный советник по спорту, культуре, туризму и делам молодежи. То есть все революционные действия в мире гастрономии и пресловутого продуктового импортозамещения происходят не сами по себе и держатся не только на энтузиазме - и это уже хорошо. Значит, лед тронулся. Что с этого нам, самарцам? Надеюсь, объяснять, что мы все держим равнение на Москву, будет лишним. Поэтому, в свою очередь, могу предположить, что и у нас на выставочных площадках можно провести фестиваль фермерских хозяйств в содружестве с рестораторами, шеф-поварами и всеми заинтересованными лицами. И, конечно же, при поддержке правительства Самарской области. Никто же из понимающих не верит в то, что за год можно импорт заменить российской продукцией, но двигаться в этом направлении нужно четко, быстро, поступательно. И вот подобные фестивали - они как раз про поддержку российского фермера.

Во-вторых, посетители выставки познакомились с действительно уникальными продуктами, которые производятся в Подмосковье. Многочисленные сыры, мед, мясо и яйца страусов, цесарки и цыплята, овощи и фрукты, баранина романовской породы, паштеты и прочее - все свое, все абсолютно экологически чистое, без использования химических добавок.

В-третьих, тема новой русской кухни была прокачана со всех сторон. О ней говорили наши повара и представители непростого гастрономического бизнеса. И еще пытались представить в своем новом видении (и отлично представили) иностранные шеф-повара, которых возили специально за продуктами на самый дорогой



и мощный рынок Москвы - Дорогомиловский, - и которые потом давали мастер-классы с использованием этих продуктов для присутствующих. В-четвертых, благодаря подобным фестивалям становится понятным, что наши продукты не только дороже многих импортных, но и значительно качественнее. А вот как сделать так, чтобы ими могли пользоваться местные потребители - тоже узнаешь на подобных фестивалях. Все сложно и одновременно просто - не нужно лишь забывать, что хотя массовая пропаганда здорового образа жизни и работает не в полную силу, но число тех, кто уже задумывается о качестве продукта, все возрастает. А этому как раз и способствуют подобные фестивали. И еще - общая мировая тенденция отношения к гастрономическим фестивалям сейчас такова, что многие именитые повара хватаются за голову и говорят, что нужно прекращать вот эти вот «гастроли». А мы с вами еще и не начинали... И уверена, что большинство из тех, кто читал статью, впервые слышит, например, о Slow Food, хотя про это «СО» пишет уже 10 лет точно.



**ОБЯТЕЛЬНАЯ ВЕДУЩАЯ** мероприятия, ресторанный обозреватель радио «Бизнес-FM» Катя Калина и Александр Почепцов, фермер, представивший на выставке свою экологически чистую продукцию. Нас купил безраздельно козий сыр и супруги. Рулет из индейки тоже сильно оценили





# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

тема & главное

СКАЧАЙ ПРИЛОЖЕНИЕ



В APP STORE



GOOGLE PLAY

## ПО КАКОЙ СТАТЬЕ ПРИВЛЕКЛИ ФИГУРАНТОВ

• Пункты «а», «б» части 2 статьи 199 УК РФ. Уклонение от уплаты налогов с организации, совершенное группой лиц по предварительному сговору в особо крупном размере, - наказывается штрафом в размере от двухсот тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет, либо принудительными работами на

срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового.

Источник: <http://base.garant.ru>

## ЧТО ТАКОЕ ООО «ПСМ-ГРУПП»

• Регистрация в 2008 году по адресу: Самара, улица XXII Партсъезда, 1е (сейчас - Москва, улица Большая Орданка, 7)

• Основной вид деятельности - производство электромонтажных работ

• Директор - Виктор Калинин (ранее Равиль Сабиров), учредители - Виктор Калинин, Равиль Сабиров

• Выручка в 2010 году - 222,915 млн руб., чистая прибыль - 821 тыс. руб.

# Налоговая оптимизация подвела Сабирова

Разбирательство с выводом денег ООО «ПСМ-Групп» через однодневок вышло на завершающий этап

НАТАЛЬЯ ЗЛЫДАРОВА

Советский райсуд Самары сегодня начнет прения в процессе по уголовному делу о налоговой недоимке ООО «ПСМ-Групп» - фирмы, трудоустроившей мигрантов из Средней Азии по договорам аутстаффинга в крупные торговые центры нескольких регионов РФ. Если суд сочтет доказанной вину фигурантов - директора фирмы Равиля Сабирова и его главбуха Альфии Хамидулловой, - им угрожает до 6 лет колонии.

Как рассказал «СО» государственный обвинитель на судебном процессе, помощник прокурора Советского района Александр Вельмин, обвиняемые по делу являются директором ООО «ПСМ-Групп» Равилем Сабировым и его главным бухгалтер Альфией Хамидулловой. Им в вину вменены пункты «а», «б» части 2 статьи 199 УК РФ (уклонение от уплаты налогов группой лиц по предварительному сговору, в особо крупном размере). Максимальная санкция статьи - лишение свободы на срок до 6 лет. Дело находилось в производстве следственного отдела по городу Самаре СУ СК РФ по Самарской области, сейчас оно слушается судом Советского района.

«В версии следствия, в период с апреля 2008 года по декабрь 2009 года данные лица умышленно занизили сумму, налогооблагаемого оборота, уклонившись от уплаты налогов на сумму более 32,5 млн руб.», - говорит Александр Вельмин. Налоговые и следственные органы изучили взаимоотношения фирмы г-на Сабирова с рядом контрагентов, среди которых - общества с ограниченной ответственностью «Канком», «Промтехкомплект», «Волгаспецкомплект», «Фин Траст», «Пари Групп». Фирма Сабирова заключала договоры аутстаффинга на подбор персонала - мигрантов из среднеазиатских республик - для оказания клининговых услуг в крупных торговых центрах Самары и Самарской области, а также других регионов РФ. Налоги ООО «ПСМ-Групп» не платило, мотивируя это тем, что якобы прибыль получают эти пять

**ФИРМЫ-КОНТРАГЕНТЫ** компании Равиля Сабирова имели признаки однодневок, в частности были зарегистрированы на лиц, ведущих асоциальный образ жизни



**ПРИ ПРОВЕДЕНИИ** проверки ООО «ПСМ-Групп» налоговики опросили более сотни работающих на фирму гастарбайтеров из республик Средней Азии

фирм, для которых общество всего лишь оказывает посреднические услуги. Контрагенты же Сабирова при ближайшем рассмотрении оказались обычными фирмами «помойками». Ложные сведения вносились подсудимыми в налоговые декларации по НДС и налогу на прибыль.

Схема уклонения от уплаты налогов была простой. Сабиров и Хамидуллова при оказании услуг аутстаффинга оформляли первичные бухгалтерские документы, в том числе счета-фактуры от лица фиктивных контрагентов. Та же недостоверная документация использовалась ими в книгах покупок и регистра бухгалтерского учета и отчетности с целью занижения налогооблагаемой базы. Как следует из договоров аутстаффинга, фирмы «Канком», «Промтехкомплект», «Волгаспецкомплект», «Фин Траст», «Пари Групп» будто бы осуществляли для фирмы Сабирова услуги по поиску и подбору квалифицированных работников для участия в производственном процессе. На самом деле этим занимались сотрудники ООО «ПСМ-Групп», размещавшие соответствующие объявления в Интернете и газетах. Клиентами компании были крупные торговые сети - ЗАО «ТД «Перекресток», ООО «ТФ «Самара-Продукт», ООО «Копейка-Поволжье», ООО «Инвестпроект», ООО «Копейка-Воронеж», ООО «Копейка-Саров», ООО «Агроторг», ООО «Экспресс Ритейл». Как установило следствие, в период с апреля 2008 года по декабрь 2009 года ООО «ПСМ-Групп» уклонилось от уплаты НДС в

сумме 15,215 млн руб. и налога на прибыль в сумме 17,363 млн руб.

Из показаний главного государственного налогового инспектора Екатерины Сурковой, которая осуществляла выездную налоговую проверку ООО «ПСМ-Групп», вытекает, что один из контрагентов компании - ООО «Канком» - был зарегистрирован буквально накануне заключения договора аутстаффинга. За 2009 год «Канком» оказал фирме Сабирова услуг по подбору персонала на общую сумму свыше 29 млн руб. При этом в штате фирмы - всего 1 человек, ее директор, как следует из данных по платежам в пенсионный фонд и фонд социального страхования. Автотранспортных средств и недвижимости на балансе ООО «Канком» нет. За 9 месяцев 2009 года общество предоставило в налоговые органы единую упрощенную декларацию, в которой значились доходы в сумме чуть более 182 тыс. руб., а налогооблагаемая база составила 9,8 тыс. руб. Обособленные подразделения и филиалы ООО «Канком» в регионах, где осуществлялось трудоустройство мигрантов (Нижегородская, Владимирская, Свердловская, Воронежская, Ростовская, Ульяновская области и Республика Татарстан), не зарегистрированы. Руководитель «Канкома» Андрей Конопатов при опросе пояснил, что после регистрации общества все документы отдал неуполномоченным лицам и более в его коммерческой деятельности не участвовал, о трудоустройстве мигрантов в крупные торговые центры он также ничего не знал.

**\$ 32,579**

**МЛН РУБЛЕЙ** - общая сумма налоговой недоимки ООО «ПСМ-Групп»

## МНЕНИЕ

## РЕГИСТРИРОВАЛИСЬ НА АЛКОГОЛИКОВ



**АЛЕКСАНДР ВЕЛЬМИН,** помощник прокурора Самарской области

Согласно материалам, собранным следственным органом, руководитель организации «ПСМ-Групп» Равиль Сабиров вступил в сговор со своим главным бухгалтером Альфией Хамидулловой, и они, путем включения в налоговую декларацию заведомо ложных сведений, совершили уклонение от уплаты налогов с данной организации в особо крупном размере - свыше 32,5 млн руб. Дело расследовалось СО по городу Самаре СУ СК РФ по Самарской области. Сабирову и Хамидулловой вменили в вину то, что они заключали договоры аутстаффинга на подбор персонала для оказания клининговых услуг в крупных торговых центрах. Фирма Сабирова предоставляла персонал от своего имени, заключая договор с тем или иным торговым центром, торговая сеть платила ООО «ПСМ-Групп» денежные средства, и это была их прибыль. Сабиров и Хамидуллова представили все так, что персонал поставляют не они, а пять, грубо говоря, липовых организаций, с которыми они якобы заключали договоры. Организации эти регистрировались на алкоголиков и прочих асоциальных граждан. Свою фирму они в данном случае выставили лишь как посредника. Поскольку организации были фиктивные, никакой деятельности никогда не вели и к оказанию клининговых услуг не имели никакого отношения, то получается, что и договоры были фиктивные, и деньги этим организациям они не платили. Хотя они пытались представить дело так, что это чистая прибыль этих организаций. Налогов с полученных денежных сумм они не платили. Орган предварительного следствия доказал фиктивность данных организаций и вину подсудимых.

## КАКИЕ ФИРМЫ ФИГУРИРОВАЛИ В СХЕМАХ ПО УВОДУ НАЛОГОВ

**ООО «Канком»**  
• Регистрация в 2008 году по адресу: Самара, улица Победы, 5  
• Основной вид деятельности - оптовая торговля пищевыми продуктами  
• Директор и учредитель - Андрей Конопатов  
• Исключено из ЕГРЮЛ в 2013 году

**ООО «Промтехкомплект»**  
• Регистрация в 2008 году по адресу: Самара, улица Береговая, 10  
• Основной вид деятельности - оптовая торговля машинами и оборудованием  
• Директор и учредитель - Максим Борисов

**ООО «Волгаспецкомплект»**  
• Регистрация в 2007 году по адресу: Самара, улица Бр. Коростелевых, 81  
• Основной вид деятельности - техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей  
• Директор и учредитель - Людмила Еникова  
• Исключено из ЕГРЮЛ в 2013 году

**ООО «Фин Траст»**  
• Регистрация в 2008 году по адресу: Самара, улица Сяйренко, 5  
• Основной вид деятельности - оптовая торговля прочими пищевыми продуктами  
• Директор и учредитель - Станислав Анисимов

**ООО «Пари Групп»**  
• Регистрация в 2007 году в ИФНС по Ленинскому району  
• Основной вид деятельности - оптовая торговля лесоматериалами  
• Директор и учредитель - Алексей Федосов  
• Исключено из ЕГРЮЛ в 2011 году  
Источник: [spark.interfax.ru](http://spark.interfax.ru)

## МЕТОДИКА

## ПРИМЕНЯЮТ НЕДАВНО

Аутстаффинг нередко называют кадровым лизингом. Это способ управления персоналом, предполагающий оказание услуг в форме предоставления в распоряжение заказчика определенного количества работников, не вступающих с ним в какие-либо правовые отношения (гражданско-правовые, трудовые) напрямую, но оказывающих от имени исполнителя определенные услуги или работы по месту нахождения заказчика. Аутстаффинг возник в западных странах в 1970-е годы во время экономического спада. В России спрос на него появился после кризиса 1998 года. Аутстаффинг предполагает передачу не функций (как аутсорсинг), а конкретных работающих в компании сотрудников. Причем эти сотрудники оформляются в штат сторонней организации, а фактически работают на прежнем месте и выполняют прежние функции. К основным плюсам относятся снижение нагрузки на кадровую службу, сокращение расходов на содержание персонала, налоговая оптимизация, минимизация рисков и делегирование ответственности.

## БИЗНЕС

СМИ и ранее указывали на проблемные места в бизнесе «ПСМ-Групп». Так, журнал «Дело» два года назад в статье «Галеры Сабирова» писал о том, что собственник компании «наладил один из крупнейших конвейеров по поставке гастарбайтеров в Россию». ООО «ПСМ-Групп» первоначально было официальным дистрибьютором Екатеринбургского завода гидравлической техники, но затем компания занялась поиском и продажей дешевой рабочей силы из ближнего зарубежья. Это стало основным направлением деятельности холдинга «ПСМ-Групп», вокруг которого выросли сеть химчисток и прачечных ООО «Аспарагус», аутсорсинговая компания ООО «Росакс», занимающаяся техобслуживанием сооружений ООО «Росстройгрупп» и ООО «ЧОП «Феникс». По данным [spark.interfax.ru](http://spark.interfax.ru), г-ну Сабирову также принадлежит клининговая компания ООО «Мегатполис» и строительное ООО «Проект-В». Всего за несколько лет «ПСМ-Групп» превратилась в крупнейшего федерального оператора рынка трудовых мигрантов. Она поставляет работников для X5 Retail Group (сети «Пятерочка», «Перекресток», «Карусель», «Копейка»), подразделений РЖД, других крупных предприятий. В ООО «ПСМ-Групп» 12 обособ-

## ТЕНДЕНЦИЯ



**ПРАВООХРАНИТЕЛИ ПЕРЕВЕЛИ** преследование налоговых нарушителей на новый уровень

себя определенный риск, поскольку именно ему, а не его поставщикам предъявленные суммы налога вменяются к вычету или возмещению. По сделкам с ООО «Канком», ООО «Промтехкомплект», ООО «Волгаспецкомплект», ООО «Фин Траст», ООО «Пари Групп» создается только видимость приобретения и расчетов, данные сделки не имеют какой-либо экономической оправданности и имитируют внешнее соответствие действий налогоплательщиков требованиям налогового законодательства. Реально целью сделок является необоснованное получение налоговой выгоды путем включения в состав налоговых вычетов сумм по проблемным контрагентам, - говорила на предварительном следствии г-жа Суркова.

Сейчас процесс по делу руководства ООО «ПСМ-Групп» уже вышел на финишную прямую. Равиль Сабиров, в связи с состоянием здоровья - ему диагностировано органическое заболевание головного мозга с выраженной эмоциональной неустойчивостью, - может рассчитывать на смягчение наказания. По словам государственного обвинителя Александра Вельмина, сегодня стартуют прения по делу. ■

# От Сочи до Новосибирска

**ГАСТАРБАЙТЕРЫ,** нанимаемые ООО «ПСМ-Групп», трудятся по всей стране



ленных подразделений и 18 филиалов, разбросанных по всей стране - от Сочи до Новосибирска. Недавно был открыт филиал компании в Ханты-Мансийском автономном округе.

В активе фирмы Сабирова - множество тяжб с миграционной службой и налоговыми органами (документы по данным судебным спорам скоро будут доступны в планшетной версии «СО»). Недавно ФНС РФ даже вышла с инициативой банкротства компании,

но Арбитражный суд Москвы, где сейчас перерегистрировано общество, в этом отказал. В версии представителей самой компании, работать через посредников приходится из-за того, что «ПСМ-Групп» будто бы отказывают в квоте на ввоз трудовых мигрантов, а летом, при массовом наборе персонала, фирма-наниматель якобы не успевает проверить достоверность разрешительных документов у всех мигрантов. ■

# Попали под кампанию

Уголовное дело руководителей ООО «ПСМ-Групп» было направлено в суд на волне активности силовиков по выявлению налоговых недоимок. Летом 2014 года региональный СК возбудил целый ряд новых уголовных дел по налоговым статьям. Среди тех, кто попал под уголовное преследование, оказались топ-менеджеры ООО «Элком» (недоимка более 28,7 млн руб.), ООО «СТК-Эко» (недоимка свыше 55,4 млн руб.), ООО «Мельвинвест» (недоимка более 12,5 млн руб.), ООО «Транс-Авто-Стиль» (недоимка около 8 млн руб.). Ранее такие дела носили разовый характер, теперь стали частью тренда. Событие преступления во всех новых уголовных делах датировано 2008-2011 годами, то есть основанием стали материалы налоговых проверок прошлых лет. Также следователи заметили случаи отказы в возбуждении обвинений по делам данной тематики и передачи их в суд, а также сосредоточились на вопросах возмещения вреда от неуплаты налогов.

Повышенная активность СК связана с плохими показателями по делам налоговой направленности, на которые самарскому управлению, по информации ряда осведомленных источников «СО», якобы указали в Москве. В 2013 году в СК из налогового службы поступило 240 сообщений о преступлениях, совершенных в налоговой сфере. После проверки было возбуждено 31 уголовное дело, по 237 фактам были вынесены отказные постановления. В суд было направлено 8 уголовных дел за весь 2013 год, а в бюджет возмещено всего около 56 млн руб. В 2014 году в подразделения СК в период с января по май поступило 86 сообщений о преступлениях, совершенных в налоговой сфере, после проверки было возбуждено 11 уголовных дел, по 88 фактам вынесены отказы в возбуждении. В суд направлено всего 5 уголовных дел, возмещено 4 млн руб. причиненного ущерба.



# техника & ДРАЙВ

**1,594 тыс. рублей** составит стоимость Ford Explorer в салоне «Автомир Форд Самара» до конца октября.



**300 тыс. рублей** выгоды можно получить при покупке автомобиля Volvo XC60 в автосалоне «Диверс Моторс» до 31 октября 2014 года.

**395,9 тыс. рублей** - минимальная стоимость KIA Rio в автосалоне «KIA на Московском» до конца месяца.



**105 тыс. рублей** можно сэкономить при покупке Chevrolet Aveo в автоцентре «Альфа» до 31 октября.

цифры

тема & главное

проект

ПРЕДЛАГАЮТ ОБНОВКУ

## Завлекают на старье

Утилизация автохлама спасет не всех

ГАЛЕРИЯ КОМАРОВА

ДИЛЕРАМ  
ЗАПЛАТИТ  
за автохлам



Стартовавшая в начале сентября программа утилизации автостарья существенно поддержала падающий автомобильный рынок. Однако по большей части это отразилось лишь на работе тольяттинского ОАО «АвтоВАЗ», которое за первый месяц действия программы реализовало более 14 тыс. машин. По прогнозам экспертов, такая мера позволит тольяттинскому автоконцерну обеспечить дополнительные 10% продаж в месяц. Остальные участники рынка подобных показателей вряд ли достигнут - продажи других брендов в рамках утилизационных мероприятий можно пересчитать по пальцам.

Программа обновления автопарка России стартовала 1 сентября и продлится до конца года. Глава Министерства промышленности РФ Денис Мантуров оценил затраты федерального бюджета на эти цели в 10 млрд рублей. Для сравнения: в 2010-2011 годах на утилизацию автохлама было потрачено 16 млрд. В конечном итоге в рамках обновления автопарка к концу года планируется реализовать 170 тыс. единиц новой техники.

В расчете на компенсацию со стороны государства и дополнительную стимуляцию продаж многие дилеры уже в начале сентября запустили собственные программы. В общей слож-

ности на сегодняшний день они есть у 15 игроков: с 4 сентября стартовал АвтоВАЗ, с 12-го - Renault, с 16-го - KIA, с 17 сентября - Hyundai, с 1 октября - GM-АвтоВАЗ. Не у всех сроки действия утилизации автостарья совпадают. Некоторые из них рассчитаны только до 31 октября (Citroen, Nissan), другие - до 15 декабря текущего года. При этом разнятся не только сроки, но и размер скидки, число моделей, принимающих участие в обновлении автопарка. Citroen с начала сентября по 31 октября рассчитывает на поддержку продаж Citroen C4; Nissan - Almera, Teana и Terrano; Datsun - on-DO во всех комплектациях; Hyundai - Solaris; АвтоВАЗ продвигает модели Лада.

Условия государственной программы в этом году были расширены и доработаны. Если раньше принимали только легковые авто и легкий коммерческий транспорт старше десяти лет, то теперь под определение «автохлама» попали машины старше шести лет, автобусы и грузовики. Снижение срока службы, по словам региональных дилеров, позволит увеличить продажи и расширить клиентскую базу. Что касается скидки на новые авто, то ее размеры разнятся в зависимости от марки. Но при этом диапазон колеблется от 40 до 60 тыс. рублей за легковые автомобили по программе утилизации и 30-40 тыс. рублей по схеме trade-in. За грузовики можно будет получить около 300 тыс. руб.

Участники рынка отмечают, что запущенные программы утилизации при поддержке со стороны Правительства РФ смогут лишь смягчить падение продаж на региональном рынке.

### РЕГИОНАЛЬНЫЕ СКИДКИ ПО ПРОГРАММЕ УТИЛИЗАЦИИ

- Skoda («Автомир Богемия Самара», «Град-Авто») - до 130 тыс. рублей
- Lada («Самара Лада») - 50 тыс. рублей
- KIA («KIA на Московском», «KIA Центр Самара») - до 90 тыс. рублей
- Hyundai («Аргон», «Эксперт-Авто») - 50 тыс. рублей
- Nissan («Самарские автомобили») - до 100 тыс. рублей
- Datsun («Самарские автомобили») - 50 тыс. рублей
- Peugeot («Самарские автомобили») - 50 тыс. рублей
- Chevrolet («Альфа», «VIP-Авто») - 50 тыс. рублей
- Ford (ГК «Автомир») - до 100 тыс. рублей
- Lifan («СтоАвто») - 40 тыс. рублей
- Opel («VIP-Астон», «Флагман», «Альфа») - до 140 тыс. рублей
- Volkswagen («Самарские автомобили», «Диверс Моторс») - до 90 тыс. рублей
- УАЗ (автосалон «Эжон») - до 120 тыс. рублей

«Вряд ли программа приведет к какому-то значительному обновлению парка, но в качестве поддержки авторыннка выступит несомненно», - комментирует ведущий аналитик агентства «Автостат» Азат Тимерханов. Об этом же свидетельствуют результаты первого месяца работы тольяттинского автопроизводителя в новых условиях. Согласно официальным данным, продажи АвтоВАЗа в сентябре в рамках программы утилизации составили 14 283 автомобиля марки Lada и 1129 - по схеме trade-in. Все это позволило компании улучшить показатели продаж на 38% по сравнению с августом. Но для сравнения: в сентябре 2013 года было реализовано 40 011 единиц, что лишь на 8,7% лучше аналогичных показателей текущего года.

Участники рынка иномарок не могут похвастаться столь высокими темпами продаж. Дилер KIA в Самаре - автосалон «KIA на Московском» - в рамках про-



ЛЕОНИД ЗАХАРОВ,  
генеральный директор ЗАО «Автосалон Арго»

Стартовавшая в сентябре программа утилизации оживила региональный авторынок. В первую очередь она рассчитана на продукцию АвтоВАЗа. Это поможет поднять нашего производителя. Существенным недостатком программы является ограниченное финансирование. Весь лимит сертификатов может быть выбран уже в конце октября. По моему мнению, программе необходимо продлевать прежде всего для вазовских моделей. Рынок иномарок тоже оживился, но мы понимаем, что денег на всех не хватит.



ОЛЕГ ДУШИН,  
заместитель генерального директора ООО «Региональная инвестиционная компания»

Программа утилизации поможет хорошо подняться АвтоВАЗу. Для покупателя автомобиля Lada сумма компенсации весомая. Иномарки тоже принимают участие в программе. Но для них это скорее маркетинговый ход для привлечения внимания клиентов. Основную прибыль от программы утилизации получит тольяттинский автоконцерн.

граммы предлагает пять моделей со скидкой до 90 тыс. рублей. «В рамках данной акции нашим автосалоном реализовано пять автомобилей. Я полагаю, что программа в большей степени разработана для продукции Lada, а не для иностранных брендов. Однако мы все же планируем улучшить свои показатели на 10-15%. Отмечу, что большим спросом сегодня пользуется схема trade-in. Сейчас по ней осуществляется около 20% продаж», - комментирует начальник отдела продаж автосалона «KIA на Московском» Антон Белкин. Более привлекательной trade-in кажется и покупателям Hyundai. «Сегодня в большей степени людей интересует схема покупки автомобиля trade-in. В рамках этой программы можно получить скидку порядка 40 тысяч. Мало у кого остались ржавые «копейки», поэтому trade-in плюс скидка - это хороший способ сдать свой автомобиль по цене, ближе к рыночной», - комментирует коммерческий директор автосалона «Арго» Денис Копенков. Более успешно идут продажи Skoda. Как сообщил руководитель отдела продаж салона «Град-Авто» Николай Нашатыркин, по итогам сентября продажи автомобилей Skoda выросли на 10-15%.

«Рост подстегнула программа утилизации. Максимальная выгода по ней составит 130 тыс. рублей. Мы отмечаем большое количество заявок от клиентов. Это, несомненно, поддержит падающий рынок. Но вернуться к докризисным показателям пока невозможно», - комментирует он. ■

история вопроса

## ПОДДЕРЖАЛИ РЫНОК ВОВРЕМЯ

Первая программа утилизации, стартовавшая 8 марта 2010 года, показала хорошие результаты. В тот год уровень производства легковых автомобилей составил 1,2 млн единиц, показав прирост по сравнению с 2009 годом на 1,4%. Из бюджета на реализацию было выделено 16 млрд рублей. В самой программе приняло участие 86 моделей 21 автопроизводителя. Целью было обновление российского автопарка, но, несмотря на преодоление спада рынка, этого не произошло. Первоначально программа действовала с 1 января по 31 декабря 2010 года, а затем была продлена еще на год. Всего за время ее действия правительство выдало свыше 600 тыс. сертификатов и около 30 млрд рублей для стимулирования продаж и утилизации старых автомобилей. Лидером тогда оказалось ОАО «АвтоВАЗ». Именно дилерами тольяттинского автозавода выпущено самое большое количество утилизационных свидетельств - около 82%. Французский Renault значительно уступил АвтоВАЗу в этой гонке, однако его доля составляет около 8%.

# спорт & ДОСТИЖЕНИЯ



АЛЕКСАНДР БОГУСОВ,  
президент Федерации волейбола Самарской области

С правильной структурой и достаточным финансированием школы наши воспитанники реально могут играть в высшей лиге «А». В качестве примера могу привести челябинскую школу или «Нику» на базе ВК «Динамо», где, кстати, работают самарские тренеры. Чаще всего эти спортшколы финансируются из бюджета, но есть и такие, которых обеспечивают привлеченные спонсоры. Думаю, в нашем регионе можно найти спонсоров на женский волейбол - по стоимости это несоизмеримо с футболом или баскетболом. И ведь есть спонсорские вливания в «НОВУ», и на детский волейбол также делают пожертвования. Но организованная работа в части поддержки команд в Самарской области еще не отстроена. С точки зрения спонсирования, учитывая ситуацию в стране и в российском волейболе, скажу, что уровень привлечения спонсоров - это не уровень региональных федераций. Кто бы там ни был президентом и председателем.

перспектива

РАЗВИТИЕ СПОРТА ПРОСЯТ ПРОФИНАНСИРОВАТЬ

## Волейбол потянулся за опорой

Началось обсуждение источников финансирования возрождения детско-юношеской волейбольной школы в Самаре

ИРИНА ВИРГО

Федерация волейбола Самарской области совместно с руководством и тренерским коллективом ВК «Искра» инициировала дискуссии на тему дополнительного финансирования этого вида спорта. Деньги просят из областного бюджета, но не на сам профессиональный клуб, а на возрождение детско-юношеской волейбольной школы.

В период возрождения самарской женской волейбольной команды «Искра» в 2013 году в своем интервью «СО» министр спорта Дмитрий Шляхтин отметил, что в первую очередь необходимо развивать систему подготовки собственных игроков, возрождать базу детско-юношеского волейбола. «Это трудная и многолетняя работа, но ею нужно заниматься, а не акцентироваться только на профессиональном клубе», - говорил он. Почти год спустя региональная волейбольная организация предложила министерству спорта рассмотреть вопрос реанимации детско-юношеской волейбольной школы при «Искре». Такая школа не является ноу-хау - она действовала при самарском клубе до его первой кончины. В ней занимались около 280 волейболисток. Была выстроена спортивная пирамида: главная команда играла в суперлиге, «Искра-2» - в высшей лиге «А», третья команда - в высшей лиге «Б». Благодаря этой системе основную команду постоянно пополняли собственные воспитанницы. По мнению Александра Богусова, президента областной во-



### ТОП-5 ПОПУЛЯРНЫХ ВИДОВ СПОРТА В РЕГИОНЕ (из отчета министерства спорта Самарской области за 2013 год)

Вид спорта	Всего занимающихся	Дети 6-15 лет
Футбол	3887	3429
Баскетбол	3872	3611
Бокс	3511	2447
Легкая атлетика	2797	2138
Волейбол	2208	2026

лейбольной федерации, сегодня настал вполне благоприятный момент для следующего шага по оживлению самарского женского волейбола. «В новом сезоне прошло четыре матча чемпионаты России высшей лиги «Б». Кстати, три из них «Искра» выиграла, причем два последних - у чебоксарского «Спартак» - в одну калитку. В заявке на все матчи было по 12 игроков, из которых лишь два приезжих, а



ПАВЕЛ СЕЩЕНКО,  
пресс-секретарь министерства спорта Самарской области

То, что футбол является одним из самых популярных и массовых видов спорта в Самарской области, вовсе не значит, что остальные виды развиваются в ущерб или противостоят. У нас есть другие виды, которые пользуются большой популярностью и получают поддержку от региональных властей. Футбол вошел в число базовых видов спорта у нас в регионе. Областное правительство, региональное министерство спорта оказывают ему всестороннюю поддержку, но, как говорится, не футболом единым...

самая острая нехватка ощущается здесь, в Самаре, где сосредоточен региональный центр женского волейбола. В городах области дела обстоят лучше, но командам СДЮСШОР-17, которые выигрывают все соревнования, тренироваться негде. Они играют в залах средних общеобразовательных школ, иногда и не приспособленных для этого», - говорит президент Федерации волейбола Самарской области. Решение вопроса Богусов видит не просто в строительстве ФОКов, а в создании центральной базы именно в Самаре.

«Почему-то столица губернии в этом вопросе аутсайдер: то земли нет, то еще чего-то, а в итоге складывается парадоксальная ситуация. К примеру, построили в Красноярском районе прекрасный ФОК со спортивными залами, а играть там некому. В то же время в Самаре, говоря по-русски, до разреза нужен такой зал, но даже наметок на него нет», - сетует руководитель волейбольной федерации. Сегодня «Искра» тренируется и играет в залах СГЭА, СГАУ, но для занятий воспитанниц школы нужна отдельная площадка. ■

мнение

## СЕЙЧАС К ЖЕНСКОМУ ВОЛЕЙБОЛУ НАЧИНАЮТ ПОВОРАЧИВАТЬСЯ ЛИЦОМ



ВЛАДИМИР МОСКОВСКИЙ,  
заместитель председателя общественного совета  
Управления Федеральной налоговой службы по Самарской области,  
серебряный призер чемпионата мира по волейболу среди ветеранов,  
бронзовый призер Олимпийских игр 1998 года по волейболу среди ветеранов

Основная причина абсурдности ситуации, когда, к примеру, базовые виды спорта финансируются хуже, чем не базовые, по моему мнению, кроется в отношении к любому виду спорта как коммерческому проекту. И футбол больше всего подходит под такой проект, хотя он и не является чисто коммерческим, потому что не все средства, поступающие на него, идут по прямому назначению. Сейчас к женскому волейболу ситуация начинает поворачиваться лицом, и я думаю, в итоге она разрешится логично и правильно. Полагаю, что изыскать 25-30 млн рублей в год на женскую волейбольную команду, подключив административный ресурс и авторитет власти, вполне реально в масштабах региона. И, на мой взгляд, здесь речь идет не о коммерческом проекте, а больше о физкультурном, имеющем целью оздоровление нации на базе хорошего вида спорта. Именно женского. Смотрите, на протяжении всей истории «Искры» опора команды Дущенко - это только местные воспитанницы. Когда «Искра» играла в элите российского волейбола, при ней работала одноименная детская спортивная школа. В ней занимались до 400 девушек. И если вновь укрепить фундамент «Искры» ее ДЮСШ, помимо того, что в ней будет играть большое количество физкультурниц, лучшими из них «Искра» сможет пополнять свои ряды. А в целом это будет большая оздоровительная программа, рассчитанная не на дурака, а на интеллектуальных участников.

Из протокола общественных обсуждений по вопросу «О проекте закона Самарской области «Об областном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» министерства спорта Самарской области от 18 ноября 2013 года



## ТИТУЛ НЕ ОТДАЛА



ИРИНА ВИРГО

Самарская юниорка Ольга Крюкова стала двукратной победительницей первенства мира по самбо, прошедшего в столице Южной Кореи. В финале весовой категории до 68 кг Ольга выиграла у монгольской спортсменки Сукбаатар Адил Цегег - 7:0. Этой победой сарчанка защитила титул чемпионки, завоеванный в прошлом году. «Финал был самым трудным поединком турнира, потому что мне хотелось защитить свой титул победительницы 2013 года. В начале финальной схватки соперница выбила мне руку из сустава. Сначала были болевые ощущения, в концовке встречи она вновь проводила болевой прием, но сейчас все в порядке. Было сложно, но рада, что мне удалось это сделать», - поделилась впечатлениями после финала воспитанница Анны Сараевой (на фото справа).

## БАДМИНТОН

## Уступила чемпионство



**МНОГОКРАТНАЯ И ДЕЙСТВУЮЩАЯ** чемпионка России по бадминтону Элла Диль уступила в полуфинале чемпионата России молодой сопернице Ксении Поликарповой

ИРИНА ВИРГО

Прошедший в подмосковном Раменском турнир является главным российским стартом года и влияет на формирование основной сборной страны. В нем традиционно выступает элита российского бадминтона - чемпионы и призеры чемпионатов Европы, призеры Олимпийских игр, призеры этапов мировой Суперсерии, а также победители и призеры этапов кубков Европы и мира. Всего в этом году в личном чемпионате России приняли участие около 160 спортсменов.

За выход в финал одна из самых титулованных бадминтонисток страны - 36-летняя Элла Диль - встретилась с 24-летней петербурженкой Ксенией Поликарповой. Противостояние длилось один час восемь минут. Выиграв первую партию 21-17, воспитанница Людмилы Карачковой уступила в двух последующих (18-21 и 19-21) и стала бронзовым призером. «Сейчас я живу немного другой жизнью, у меня маленькая дочь, которая, как всегда, приехала со мной. И я могу посмотреть на этот турнир, самый большой турнир в России, немного с другой стороны: результат важен, но важно и понимание бадминтона, важно получать от него настоящее удовольствие», - сказала Элла Диль.

## ФУТБОЛ

## Тактика принесла успех

ИРИНА ВИРГО

Команда Франка Веркаутерена в матче 14-го тура чемпионата Футбольной национальной лиги выиграла на выезде у красноярского «Енисея» - 1:0. Решающим стал гол Дениса Ткачука, который он забил за минуту до перерыва. Автор забитого мяча мог отличиться и во втором тайме. Но сначала, после розыгрыша штрафного, пробил в штангу, а под занавес встречи - в руки голкиперу. Эта восьмая победа в чемпионате ФНЛ вывела «Крылья Советов» на первое место в турнирной таблице. В следующем матче «Крылья» принимают у себя на поле команду «Сахалин». В этой игре за хозяев не сыгра-

ет Алан Чочиев, получивший на 90-й минуте встречи с красноярцами красную карточку за удар соперника по ногам сзади. По мнению главного тренера «КС» Франка Веркаутерена, никаких замечаний к судейству у него нет. «Мне хотелось бы отметить работу команды судей - она не вызывала нареканий. Соперник создал нам небольшие сложности, но я доволен тем, что клуб после последнего неудовлетворительного результата смог порадовать всех болельщиков, а особенно тех, кто приехал сюда, в Красноярск. Мы смогли отблагодарить их красивой игрой и - главное - результатом. Считаю, неплохо действовали в защите, контролировали полностью ситуацию, играли в прессинг и не



создали себе серьезных проблем. В связи с тем, что не было Корниленко и Яховича, нам нужно было менять тактику, чтобы лучше защищаться и нападать. И мы избрали тот тактический вариант, который, я думаю, удивил соперника. К тому же переход на эту тактическую схему показал, что команда гибкая и может спокойно перестроиться», - отметил наставник «Крыльев».

## ТУРНИР

## Открыли сезон победой

ИРИНА ВИРГО

Сегодня баскетбольный клуб «Самара-СГЭУ» в рамках российской Суперлиги принимает «Спартак-Приморье» из Владивостока. В своем дебютном матче сезона сармские баскетболисты выиграли на домашнем паркете у иркутского «Иркут» - 75:62. Самыми результативными в составе сармской команды стали Александр Варнаков (14 очков), Андрей Кирдячкин (12) и Игорь Самсонов (10). Несмотря на победный счет на табло, у наставника сармцев Сергея Зозулина были претензии к подопечным. «То, что игроки должны были сделать, они



не сделали ни на йоту. Будем разбираться, в связи с чем это произошло. Может быть, они перегорели. Так играть у себя дома они не имеют права. Будем разбираться и еще усерднее работать. А вообще я уверен, что мы в этом сезоне поборемся за попадание в первую восьмерку», - заявил Зозулин.

## БАСКЕТБОЛ

## Продолжают победную поступь

ИРИНА ВИРГО

Баскетболисты «Красных Крыльев» начали сезон с позитива. Команда Бориса Соколовского выиграла первые два матча чемпионата Единой лиги ВТБ. По очереди сармцы оставили не у дел чешский «Нимбурк» (95:84) и «Цмоки-Минск» (77:71). Обоих соперников сармцы принимали у себя на площадке. Особенно «валидольной» для зрителей выдалась игра с белорусской командой. По ходу первой половины матча хозяева шесть раз доводили свое преимущество до «плюс 10», но после большого перерыва гости не только отыгрались, но и вышли вперед - «+14». «Крылья» вернули лидерство и завершили игру в свою пользу.



«Получилось так, что удачные броски в дебюте сбили организацию игры в нападении. Эта «зараза» передалась и защите. Мои баскетболисты стали действовать по принципу «мы все равно забросим больше, чем пропустим». Из-за этого в игре произошел серьезный сбой. Мы встречались с крепкой и опытной командой, которая не прощает ошибок. И нам не простили от-

сутствия должной организации игры и в нападении, и в защите. Конечно, еще по ходу матча нам пришлось искать баланс: три фолла получил Каспарс Берзиньш, и мы лишились дополнительного маневра в передней линии. С другой стороны, в этом матче на паркете играла команда настоящих мужиков. «Вытащить» в такой непростой ситуации игру - целиком заслуга ребят, которые бились до конца, несмотря на усталость, и одержали эту важную победу», - подытожил Борис Соколовский, главный тренер «Красных Крыльев».

Еще одну победу в сезоне сармские баскетболисты одержали над севастопольским СК «Муссон» в рамках первого матча 1/16 финала Кубка России (70:60).

## ФИГУРНОЕ КАТАНИЕ

## Остались без медалей

ИРИНА ВИРГО

В рамках второго этапа Кубка России по фигурному катанию губернию представляла одна тольяттинская пара. По программе кандидаты в мастера спорта на льду Йошкар-Олы в состязании танцевальных пар выступали Алиса Володько и Дмитрий Котлов. В таком составе пара катается первый сезон. Подопечные Олега Судакова и Валентина Кузеева этот этап Кубка завершили на 11 месте из 14 возможных, набрав 89,50 балла. После короткой программы тольяттинцы занимали 12 место. Откатав произвольную программу, они оказались девятыми, а в итоге уступили 0,86 балла московской паре Семина/Новожилов в споре за 10 ме-



сто. Следующий - третий - этап соревнований пройдет в Сочи в конце октября. Согласно регламенту, допуск спортсменов (пар) к участию в чемпионате России, первенствах России и финале Кубка определяется по результатам участия в двух этапах Кубка России.