

# Обозрение

№76 (1339), 6 ноября 2014

Алексей Ульянин, генеральный директор ЗАО «Агентство оценки «Гранд-Истэйт»:  
«Рубль будет стоить столько, сколько захотят Центробанк и правительство».



■ 1

СПОРНЫЙ  
ВОПРОС

## СКОЛЬКО ДАДУТ ЗА РУБЛЬ?

Под конец октября рубль начал ставить один антирекорд за другим по падению своей стоимости. Что же будет с ним дальше? Если национальную валюту отпустят в свободное плавание раньше обещанного Центробанком срока (начала 2015 года), не упадет ли ее стоимость к новогодним праздникам ниже цента (сейчас – около 2-х центов). Или же власти возьмут курс на закрепление стоимости рубля, вернув ему статус «деревянной» валюты?



**АЛЕКСАНДР ШЕВЯКОВ,**  
директор  
филиала  
СБ Банка  
в г. Самаре

В рыночной экономике плавающие курсы более подходят для того, чтобы эта экономика была более эффективной. Что касается прогнозов относительно курса рубля, мы видим, что у нас очень волатильный рынок, и он зависит от большого количества факторов, в том числе от банальных слухов и каких-то спекуляций на этих слухах. Я склонен к оценке будущих курсов исходя из привязки к цене на нефть, которая формируется на тот или иной момент времени. На текущий момент мы видим низкие цены на нефть, соответственно, курс достаточно высок. Если цены на нефть разворачиваются и приравниваются к \$100 за баррель, соответственно, происходит разворот по рынку валюты. Так что я прогнозирую, что если будет какое-то движение вверх к концу года, скорее всего мы год завершим в пределах 43-44 рублей за доллар, не выше. Относительно евро строить прогноз сложнее, поскольку это больше привязано к рынку Forex, к тому, как будут складываться котировки между долларом и евро.



**ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,**  
генеральный директор  
консалтинговой  
группы «ДСТС Финанс  
Консалтинг»

Мое мнение: любые краткосрочные прогнозы относительно валюты (меньше чем на полгода) – это, что называется, пальцем в небо. В течение такого короткого периода очень сильно на курс валют влияют спекулянты, и эти колебания могут достигать очень высокого уровня волатильности, когда курс неожиданно пробивает горизонты, которые никто не ожидал. В целом я считаю, что в отношении рубля нет каких-то жестких негативных факторов, даже наоборот. Агентство «Блумберг» объявило, что стоимость нефти опять вернется к \$100, и я думаю, это скажется на укреплении рубля.



**АНАТОЛИЙ ВОЛОШИН,**  
председатель  
правления  
ООО «КБ «Эл банк»

Думаю, что мы этот год потеряли, не выполнив план по инфляции в 6%. Чтобы в следующем году нормально управлять инфляцией, нужно получить максимум инфляции в размере 9%, максимально загнать рубль вверх, потом опустить его вниз, и никакого ухудшения положения рубля в следующем году не будет. То есть сегодня за счет самых нервных людей, которые по 44 рубля покупали доллар, будет обеспечено развитие экономики в следующем году.



**ВЛАДИСЛАВ ЗОТОВ,**  
генеральный директор  
ИК «Восток-Инвест»

Доллар зависит от цены на нефть: корреляция прослеживается абсолютная. Нефть тоже за год ослабла более чем на 27%, соответственно, и рубль точно так же себя ведет. Прогнозировать цену на нефть, конечно, можно, но если она останется в диапазоне \$ 85-92, то курс будет оставаться в пределах 40-42 рублей за доллар. Если же нефть уйдет ниже \$ 80, то, к сожалению, курс доллара по отношению к рублю можно ожидать до конца года в районе 47.



**МИХАИЛ ВЕРШИНИН,**  
старший партнер в  
компании «Финмарк»

То, как поведет себя рубль, зависит от поступления валюты за продажу нефти, от «длинных» денег для выплат огромных корпоративных займов, от стабильности банковской системы в РФ, от ситуации на Украине и, конечно же, от самого плавающего курса. Очень сложно сейчас прогнозировать стоимость бивалютной корзины. Лично мне кажется, что она будет продолжать существенно расти.



**АЛЕКСАНДР БАННИКОВ,**  
финансовый директор  
ГК «Град»

То, что на сегодняшний момент доллар на самом деле ничего не стоит, а стоит только воздух, – это одна позиция, а сколько будет реально, мне сложно сказать. Фиксировать курс – абсолютно неправильно. Мы проходили через это в советское время, когда за доллар давали 68 копеек. Поэтому рынок должен регулировать сам себя.



**СЕРГЕЙ ЦЕЛИКОВ,**  
генеральный директор  
аналитического  
агентства  
«Автостат»

Все зависит от цен на нефть. Если цена пойдет вниз, то доллар может и 50 рублей стоить, если возрастет – он вернется в свой коридор 35-40 рублей.



**АЛЕКСАНДР ФИШМАН,**  
директор  
консалтинговой  
компании S.D.A.-Group

Недавно рубль резко укрепился и к доллару, и к евро. Что это – результат интервенции Центробанка, об отказе от которой было объявлено, или что-то иное? От этого «или» зависит очень многое. Если по тем или иным причинам это не результат интервенции Центробанка, теоретически, с учетом объявленной стоимости нефти ближе к \$100 за баррель, может быть, все и будет несколько лучше.



**ОЛЕГ НУЖДИН,**  
генеральный директор  
ЗАО «Русская  
энергосырьевая  
компания»

Будет плюс 2-2,5 рубля, но при этом я обязательно делаю оговорку, что где-то к маю – июлю на 4-5 рублей курс отойдет обратно. Я считаю, что все эти вещи носят политически спекулятивный характер. Ни одной группе трейдеров невыгодно так колебать национальную и международную валюту. Идет государственно-политическая игра, вот и все.



**ПАВЕЛ ЛОПАТИН,**  
директор филиала  
Forex в г. Самаре

Если говорить о конкретной валюте (доллар / рубль), то я ожидаю, что если в течение нескольких дней будет определенное укрепление (то есть часть отката, который произошел), доллар относительно рубля будет отыгрывать и придет к ценовой точке 42, 40-42, 50. Где-то в диапазоне середины декабря – конца декабря мне видится возврат курса за 40 рублей, и потенциально это где-то 39-39,80.

**1-я ПРОСЕКА**  
Продается  
земельный  
участок  
14 соток  
тел. 274-11-00

**Агропак®** www.agropak.ru  
Всё для упаковки овощей и фруктов  
Сетка-мешок. Расходные материалы.  
т. 97-91-116

Вызов  
менеджера  
по рекламе  
в  
офис.  
342-50-22  
(многоканальный)  
334-12-80

**ЗЕРКАЛА**  
КЛАССИКА  
& СОВРЕМЕННОСТЬ  
www.mnogospalen.ru  
СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»  
ул. Красноармейская, 23  
реклама Тел. 333-33-06 07773

**ПОКУПАЕМ**  
БЕРЁМ В АРЕНДУ, ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ, ТП  
КОТЕЛЬНЫЕ, ТЕПЛОСЕТИ, В/К СЕТИ  
т. 972-38-81  
ООО «Компания Строй» (рег. номер 63.1.52)  
Федеральный регистр естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе

**СКС-САМАРА**  
ЛЮБЫЕ ИТ-РЕШЕНИЯ ДЛЯ ВАС  
И ВАШЕГО БИЗНЕСА

- Обслуживание оргтехники и заправка картриджами
- Монтаж сети, видеонаблюдения, пожароохранной сигнализации
- ИТ-аутсорсинг, обслуживание компьютеров и ремонт
- 443125, г. Самара, ул. Губанова, д.17а, оф.11
- Обслуживание оргтехники (846) 972-77-41  
Монтаж сети, видеонаблюдение (846) 989-25-85  
Обслуживание компьютеров (846) 989-25-85
- http://sks-samara.ru
- info@sks-samara.ru  
orange63@yandex.ru
- пн. - пт.  
с 9.00 до 18.00



# ЛЮДИ & МНЕНИЯ

ДИСКУССИЯ  
Недели

## ЭВАКУАТОРЫ ДОЛЖНЫ РАБОТАТЬ ПО ДРУГИМ ПРАВИЛАМ?



### МНЕНИЕ ПРОТИВ

**ДЖАНГУИДО БРЕДДО,**  
почетный консул  
Италии в Самарской и  
Ульяновской областях,  
Республике Татарстан

К эвакуации  
следует  
прибегать  
только в самых  
крайних случаях

Эвакуатор - настоящее пугало для любого итальянского водителя. Это, несомненно, грубый способ воздействия, находящийся на вооружении инспекторов дорожного движения, но позвольте заметить, что не менее груба та халатность, с которой иногда паркуются некоторые высокомерные водители, которые не считают для себя необходимым уважать окружающих.

Естественно, к данному методу следует прибегать только в самых крайних случаях, когда оставленное транспортное средство представляет собой опасность для участников дорожного движения или серьезно его затрудняет: с этой точки зрения методы применения эвакуаторов одинаковы как в России, так и в Италии.

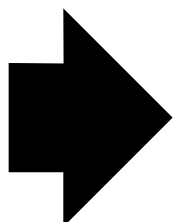
Сам процесс эвакуации, как правило, поручается муниципалитетом частной фирме (через торги); руководит процессом инспектор дорожного движения; вся процедура эвакуации и выдачи автомобиля владельцу обходится последнему в сумму от 70 до 100 евро (около 3800-5400 рублей, тарифы устанавливаются муниципалитетами и в каждом городе разные). К этому необходимо прибавить сумму штрафа за парковку в неположенном месте.

Что следует подвергнуть критике в части действия самарских властей? На мой взгляд, это применение самоклеющихся этикеток для запечатывания дверей и багажника, чтобы гарантировать целостность салона во время транспортировки и хранения. Бумажные этикетки без растворителя удалить невозможно.

В Италии, чтобы ограничить явление, получившее название «дикий парковки», некоторыми муниципалитетами применяются так называемые башмаки блокировки колес (по отношению к автомобилям, оставленным под запрещающими знаками, но не представляющими препятствия для движения). Эта процедура альтернативна эвакуации, ее можно применять для тяжелых транспортных средств, неподъемных для эвакуатора. Кроме того, она требует меньше времени. Обездвиженную машину можно освободить, позвонив в фирму, нанятую муниципалитетом, и после оплаты штрафа в размере примерно 6000 рублей к вам придет ее представитель и снимет башмак.

Резюмируя, скажу, что эвакуаторы представляют собой крайнее средство против крайней нецивилизованности. И по этой причине мы их оправдываем, и даже считаем необходимыми и недостаточными в плане количества. ■

Скандал с 22-часовым стоянием в Москве эвакуатора с погруженным автомобилем, из которого отказался выходить хозяин, породил новую волну дискуссий вокруг правил перемещения транспорта нарушителей на штрафстоянку. В Госдуму уже поступили законопроекты, в одном из которых предлагается отменить плату за перемещение и хранение неправильно припаркованных автомобилей, а также запретить эвакуацию, если авто не создает никому помех. В другой инициативе предлагается в обязательном порядке оповещать владельцев транспорта с помощью SMS о задержании машины и давать 15-20 минут на устранение нарушения. Действительно ли российские правила принудительной эвакуации далеки от совершенства? Или же нужно не столько корректировать нормы, сколько шлифовать их выполнение? А может быть, стоит что-то взять на вооружение у Европы?



Не менее груба халатность, с которой иногда паркуются некоторые высокомерные водители.



Отменить эвакуацию совсем тоже нельзя...  
Иначе у нас хаос и бардак начнутся.

### МНЕНИЕ ЗА

**АНДРЕЙ ФЕДЯЧКИН,**  
индивидуальный  
предприниматель,  
ранее - соучредитель  
ООО «Муниципальная  
служба «Эвакуация»



Нельзя, чтобы  
наказание  
превращалось  
в мучение

Действующие сегодня правила эвакуации однозначно требуют корректировки. В первую очередь потому, что вся эта ситуация подвергает граждан стрессу. Они оставили машину, приходят, а ее нет. Многим первой приходит в голову мысль об угоне. Тут как раз неплохой вариант с оповещением через SMS или звонок из службы эвакуации. Во-вторых, люди не знают алгоритма действий в таких ситуациях. А должны твердо знать, куда звонить и куда ехать. Но это уже зависит больше от самих граждан. В-третьих, чтобы забрать автомобиль, необходимо сначала оплатить услуги перемещения и хранения. А если у человека нет сейчас денег? Нужна некоторая отсрочка - как с камерами фото- и видеофиксации.

Конечно, если человек поставил машину в неположенном месте, он должен понести за это наказание. Это бесспорно. Но нельзя, чтобы это превращалось в мучение. Нужно добиться того, чтобы процесс возврата автомобиля не занимал много времени, чтобы человека не гоняли из одного конца города в другой. А у нас сначала надо ехать на специализированную стоянку, оттуда - в ГИБДД города, потом - назад за машиной.

Идея не эвакуировать автомобили, которые не мешают движению и не закрывают проезды, очень неоднозначная. С одной стороны, зачем увозить, если машина никому не мешает. С другой - сразу возникнет вопрос, мешает машина или нет. Это породит еще больше споров.

Отменить эвакуацию совсем тоже нельзя. Особенно в таком городе, как Самара, которая вообще не приспособлена для нормальной парковки автомобилей. У нас тогда хаос и бардак начнутся.

Еще один момент, на мой взгляд, очень важный, связан с тем, что служба эвакуации автомобилей должна быть не частной, а муниципальной. Нужно, чтобы эти деньги шли в казну города. Конечно, дело организации службы очень хлопотное и непростое. Главной проблемой являются площадки, которые могут быть использованы под штрафстоянку. Земля в Самаре очень дорогая, и ее практически нет. С транспортом проще - его можно взять в лизинг.

В общем, над этим вопросом надо думать.

А как сделать все правильно, я не знаю, от темы этой я сейчас отошел. ■

## ЛЮБАЯ ПОЛНОЦВЕТНАЯ ПОЛИГРАФИЯ



Журналы, газеты  
Буклеты, брошюры, каталоги  
Плакаты и афиши от А4 до А2+  
Флаеры и листовки  
Этикетки, стикеры, ярлыки  
Упаковка картонная полноцветная  
Блокноты и блоки для записей  
Бланочная продукция  
  
ЛЮБАЯ ОТДЕЛКА  
ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ  
  
ДОСТАВКА ТИРАЖЕЙ  
ЗАКАЗЧИКУ

Типография РПБ «Эффект»  
Самара,  
ул. Ерошевского, 3, подъезд №1, оф. 302  
тел./факс: (846) 334 37 09, 279 20 46  
[www.effprint.ru](http://www.effprint.ru)  
e-mail: [sales@effprint.ru](mailto:sales@effprint.ru)



цитаты  
недели

## Twitter, 30 октября

**ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО, председатель самарского регионального отделения политической партии «Яблоко»:** «Дорогое Правительство РФ, а рифму на «евро-55» есть смысл придумывать, или завтра уже 56 будет?»

## ТОЧКА ЗРЕНИЯ

## «Семьи бывают разные...»



**Примеры западных практик, где, например, дети с синдромом Дауна вырастают, получают образование, вступают в брак, производят впечатление, что все семьи с детьми-инвалидами «там, не у нас» – счастливые.**

Сегодня по дороге в Новокуйбышевск говорили с Лаурой о семьях, в которых воспитываются дети с ограниченными возможностями здоровья. Лаура живет в Самаре, увлекается фотографией и впервые едет общаться с теми, кого называют инвалидами. Неизбежны разговоры о том, что таким семьям в России живется непросто. И дело даже не в фактических сложностях (хотя, конечно, и в них), но скорее в общем контексте, которым сопровождается их реальность. Как же глубоко в нас, носителей русской культуры, вбита установка «быть как все». Вспоминаю социалку по радио: «Семьи бывают разные. А еще бывают семьи с детьми-инвалидами». Казалось бы, контрастность на принятие отличий. Или не совсем?

Примеры западных практик, где, например, дети с синдромом Дауна вырастают, получают образование, вступают в брак, производят впечатление, что все семьи с детьми-инвалидами «там, не у нас» – счастливые. Те обрывки информации, а скорее стереотипов, которыми располагает широкая аудитория «тут, у нас», формируют мнение, что все семьи с детьми-инвалидами – обречены страдать. Кто-то при упоминании детей-инвалидов делает скорбное лицо и отказывается добавлять себе проблем. Это способ восприятия собирательной «семьи с детьми-инвалидами». Кто-то, напротив, сиюминутно готов спешить на помощь, доказывая, что инвалид – не наказание, а скорее дар. Еще один способ восприятия. Кто-то говорит: «А этот ребенок тоже инвалид? С виду не скажешь, такой хорошенький!». Другой говорит: «Оставить инвалида в семье – обречь себя на мучения», третий восклицает: «Бросить ребенка-инвалида – ужасно!». Прочитала в статье, что 30 лет назад родители отдавали на попечение государства 90% детей-инвалидов. Абсолютная установка

«быть как все». Там же прочитала, что Минздрав хочет запретить врачам предлагать родителям возможность оставить ребенка-инвалида в медучреждении. Еще одна установка, только это «быть такими же, как весь цивилизованный мир». А между тем семьи с детьми-инвалидами бывают такие же разные, как все остальные. У кого-то дети прехорошенькие, и по ним «с виду не скажешь», другие в общественных местах до сих пор собирают ошеломленные взгляды, а третьи вообще не покидают помещения или даже кровати. В одних семьях есть вторые и третьи дети, родня с шутками-прибаутками, собаки и паровозики. В других семьях родственники делят своей, какая бы она ни была, правдой: «Оставь. Откажись. Развивай. Забудь. Рожай дальше. Отдай себя», – и так до бесконечности. В третьих семьях папа уходит, едва слышав «страшный диагноз», а мама... Может вопреки всему остаться красивой и уверенной или может ссутулиться от непосильных тягот и потухнуть. Или ребенка определяют и поддерживают связь или... теряют ее. Есть семьи, где и папа ушел, и мама не выдержала – либо алкоголизм, либо отдельная жизнь. А осталась бабушка: одна часами изливает свою боль, было бы кому, другая вгрызается и добивается для своего ребенка инклюзивного образования, а третья, вовремя не отключив чувство долга или вины, берет опеку, но эмоционально исключает ребенка, вызывая горькое «зачем же брала...»

Одни дети вырастают в актеров и спортсменов, как правило, благодаря родителям, а другие теряют родителей, и что случается с их жизнями – отдельная история. И каждая семья – со своим выбором, характером, настроением.

Вы чувствуете эту разницу? Отличаться – это не оценка: не обязательно плохо,



**АНАСТАСИЯ БАБИЧЕВА,**  
председатель правления общественной организации «Домик детства»

как и не обязательно хорошо. Это факт, объективно заданные условия реальности. И чем станет такое отличие – даром или наказанием, – зависит в каждом конкретном случае от множества условий. Вот почему информировать о возможности воспитания ребенка в медицинском учреждении – можно, а поголовно навязывать отказ от ребенка, как и заставлять обязательно забрать домой – нельзя. Вот почему жалеть «всех несчастных детишек», равно как и восхищаться «всеми родителями-героями», равно как и осуждать «всех безответственных» – нельзя. Можно (и так нужно!) быть способным допустить разницу, возможность отличий. Даже среди детей-инвалидов.

Лауре сегодня повезло: она ехала, чтобы увидеть собирательное понятие, а увидела разные семьи с разными родителями и разными детьми, которые и внешне, и внутренне отличаются. Но которые, все без исключения, ценят улыбки, хотят быть красивыми, умеют радоваться, любят и не любят – живут. ■

Колонка написана  
специально для «СО»

**АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН,**  
депутат Государственной думы РФ

## Twitter, 31 октября

Обсудил с руководителем Росрыболовства Ильей Шестаковым запрет тралового лова в Самарской области. Рассказал о проведенном мной совещании, где были все стороны. Оказалось, что только 20% от переработанной самарскими «промысловиками» рыбы добывается в Самаре, а при помощи трала вообще 5-10%. Сухой остаток: Росрыболовство поддерживает запрет траления в Самарской области. В ближайшее время изменения будут внесены в правила рыболовства.

**МИХАИЛ БЕЛОУСОВ,**  
заместитель председателя Самарской губернской думы

## Facebook, 29 октября

Очень много приходится передвигаться на авто в разные регионы, но наша М5, самарский участок, всегда держит в напряжении (исключение составляет отрезок Тольятти - Самара): большая загруженность трассы, постоянные аварии.

**ДМИТРИЙ АЗАРОВ,**  
член Совета Федерации от Самарской области

## Twitter, 31 октября

Надеюсь, Самарская область поздравила Константина Алексеевича Титова с 70-летием? Я поздравил еще утром. Шестнадцать лет во главе такого региона!

**АНДРЕЙ ДРОБОВ,**  
руководитель дирекции по корпоративному развитию и персоналу ОАО «Тольяттихимбанк»

## Facebook, 30 октября

(в ответ на новость о том, что Совет Федерации РФ одобрил законопроект, разрешающий работникам выбирать банк, в котором будет обслуживаться их зарплатная карта)

Вы приветствуете уход от зарплатного рабства? Нет, даже не так. Вы в курсе, что теперь работодателю можно будет на законных основаниях говорить свой счет в банке и не зависеть от решений руководителя о том, где вам иметь зарплатный счет? Осталось теперь покончить со школьным и пенсионным рабством, а то как-то не с руки искать возможность перечислить без комиссии на карту «Авангарда» 1000 рублей ребенку на обеды.

**АЛЕКСАНДР СЕРГИЕНКО,**  
генеральный директор интернет-компании «АИСТ»

## Facebook, 30 октября

Самара имеет две «дороги жизни» - Ново-Садовую и Московское шоссе. Обе больше не работают, чем работают. Ну ладно - мы на Тольятти прорываемся. А остальные куда едут в 20.00??? Город давно в форс-мажоре, а его легкой терапией лечат... Впору самолечением заняться и пересечь на танки, накатать собственные просеки и грунтовки...

**ВИТАЛИЙ ПАПИЛКИН,**  
главный редактор газеты «Самарские известия»

## Twitter, 31 октября

(о медведице, найденной около трассы М5)

В случае с медведицей Дашей все усугубляется тем, что ее хозяин три года назад умер от рака. А живой медведь, как вы понимаете, не Jaguar XF, потому за него, как за наследство, не боролись. Он как бы сам по себе. Я отложил много дел, которые касаются живых людей. Хотя памятник и зверя я люблю помогать больше. Поэтому прошу поддержки. В идеале - это отправить Дашу в хороший зоопарк. Вроде того, что есть в Новосибирске. В других хороших зоопарках я не был.

**ЗУРАБ ЦИКЛАУРИ,**  
заместитель генерального директора ЗАО «ПФК «Крылья Советов»

## Twitter, 30 октября

Поздравляю всех болельщиков нашей команды с заслуженной победой!!! Мы на правильном пути!!! Уже надо готовиться к Хабаровску!!! Будет сложный матч.

**МИХАИЛ ДЕГТЯРЕВ,**  
депутат Государственной думы РФ

## Twitter, 30 октября

Израиль отозвал посла из Швеции... А из США Израиль не хочет отозвать посла за сотрудничество и пенсии (!!!) престарелым нацистам?

**АНДРЕЙ СЕДОГИН,**  
обозреватель газеты «Самарские известия»

## Twitter, 30 октября

Все говорят о курсе доллара и евро. Но внушительнее всего выглядит курс фунта стерлингов - более 68 рублей.

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ  
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Константин Ланге  
Директор Александр Андриянов  
Выпускающий редактор Ольга Бизяева

Литературные редакторы С. Цай, Я. Ширманова  
Верстка Е. Корнеева, М. Быковских  
Корректоры О. Немчинова, Н. Верхотурова,  
З. Сакулина, Г. Спорышева

Адрес редакции, издателя  
443086, Самара, ул. Ерошевского, 3,  
литер СЗ, оф. 509  
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)  
Отдел подписки 342-50-27, 342-50-28  
Электронная почта review@sr.smrlic.ru  
Сайт www.63media.ru (342-50-25)

Подписной индекс 31019  
Выходит по понедельникам и четвергам  
Цена договорная



Тираж сертифицирован:  
8100 экз.

Тираж планшетной версии:  
на 28.08.2014 - 7900 экз.  
Совокупный тираж: 16000 экз.  
Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типографии «КП»  
443082, г. Самара,  
ул. Клиническая, 257.  
№ заказа 3917

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий  
и массовых коммуникаций по Самарской области.  
Свидетельство о регистрации  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ  
ПОДГОТОВЛЕНЫ:

Исполнительный редактор Юлия Хорькова  
Руководители направлений и отделов:  
Власть&Политика, Люди&Общество  
Людмила Николаева (277-70-52)  
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)  
Культура, Развлечения&Шопинг  
Маргарита Горкина (277-70-53)  
Строительство&Недвижимость  
Анастасия Гримашевич (279-08-25)  
Спорт&Достижения (342-50-26)  
Преступность&Безопасность  
Наталья Эльдарова (334-66-11)  
Фото Игорь Горшков, Михаил Новоселов

Журналисты О. Коновалова, Н. Галимуллина,  
Г. Константинова, О. Симаненко, О. Лашина,  
Е. Дергунова, К. Биджанов, А. Кижалова, М. Воронова,  
Д. Синицина, С. Минаева, Л. Федорова, В. Комарова,  
К. Маянова, А. Малюк, В. Мантров, А. Турова  
ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:  
ООО «Медиа-Центр», директор Алексей Смирнов  
Цветные полосы Ольга Мордьяшова

ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ  
И СПЕЦПРОЕКТОВ:  
ООО «РА «СО», директор Василий Лямин  
ООО «Инфо-Медиа», директор Марина Сухова  
ООО «Центр-Медиа», директор Валерия Сидорова

Руководитель коммерческих проектов  
Татьяна Анзонгер (263-09-10)  
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)  
E-mail: traffic@sr.smrlic.ru  
Служба маркетинга тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных  
материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допустима только  
с разрешения редакции.

Время подписания в печать - 23.00,  
фактически - 23.00

ОФИСНЫЙ ЦЕНТР «СФЕРА»  
на Партизанской, 33

**S=4000** кв. м  
СДАЕТСЯ В АРЕНДУ (возможно частями)

■ четырехэтажное здание  
■ все коммуникации Интернет  
■ телефон Большой паркинг  
■ Современный ремонт

от 500 руб./кв. м

**8-9272-111-111**  
www.sam-arenda.ru  
тел./факс 2-606-909 Реклама

СДАЕТСЯ 950 кв.м  
ПОМЕЩЕНИЕ

ул. Молодогвардейская, 153

Реклама 3313К  
8-927-211-11-11  
sam-arenda.ru

Напротив «Белого дома». Большие  
витринные окна. Три входа. Идеально  
под банк или др. вид деятельности.  
Оборудован кассовыми узлами  
и бронекабинами. 1200 р/кв.м.

60 лет

Депутату Самарской Губернской Думы Г.З. Валитову

## Уважаемый Гумар Зуфарович!

От имени Самарского областного татарского  
общества «Туган тел» примите самые теплые  
поздравления по случаю Вашего юбилея!

Уверен, что Ваша депутатская и общественная  
деятельность, присущие Вам энергия  
и целеустремленность будут и впредь направлены  
на благо жителей нашего региона.  
Пусть Ваша жизнь остается всегда наполненной  
поддержкой единомышленников, пониманием  
и любовью близких Вам людей!  
Здоровья Вам, успехов в Ваших делах  
и добрых начинаниях!

Президент СОТО

Туган тел

И.Г. Шакуров



ВЛАСТЬ &  
ПОЛИТИКАтема &  
главноеПЕТР КОЛДОВ,  
юрист

Пока не зарегистрировано право собственности на дороги, город не может поставить их на свой баланс, а значит, у него не будет возможности получать субсидии на их содержание. Область не заинтересована в том, чтобы выдавать городу эти субсидии, потому минимум и протестует во всех этих процессах. Не только получение средств из областного бюджета является целью. Выделить деньги из собственной казны на объекты, не находящиеся на городском балансе, муниципальная власть тоже не может, поскольку это будет нарушением Бюджетного кодекса.

ДМИТРИЙ ФЕОКТИСТОВ,  
экс-руководитель департамента управления  
имуществом администрации г.о. Самара

Эту работу начинали еще мы, когда ставили городские дороги на кадастровый учет. Мы делали это для того, чтобы вкладывать деньги из городского бюджета и привлекать заемные средства. Для того чтобы вкладывать деньги в объекты недвижимости, необходимо иметь свидетельство о регистрации собственности на эти объекты.

Земля  
УХОДИТ ВНИЗ

Под занавес работы команда Дмитрия Азарова начала брать под контроль улицы в Самаре

АННА МАЛЮК

Поставленные на поток судебные дела по оформлению земель, занятых улицами Самары, в муниципальную собственность могут лишить областные власти значительной части участков, которыми они до сих пор имели право распоряжаться. Городским чиновникам уже удалось доказать в судах право на распоряжение уже более 97,2 га таких земель, и все попытки минимущества и Росреестра остановить этот процесс заканчиваются ничем.

С начала 2014 года Арбитражный суд Самарской области рассмотрел около 50 исков департамента управления имуществом (ДУИ) администрации г.о. Самара к региональному Управлению Росреестра с требованием зарегистрировать право муниципальной собственности на земельные участки, на которых расположены улицы и автодороги. Причиной обращения в суд стал отказ Росреестра выполнять регистрацию права в общем порядке со ссылкой на недостаточность предоставленных департаментом документов. Заявленные требования распространяются на значительную

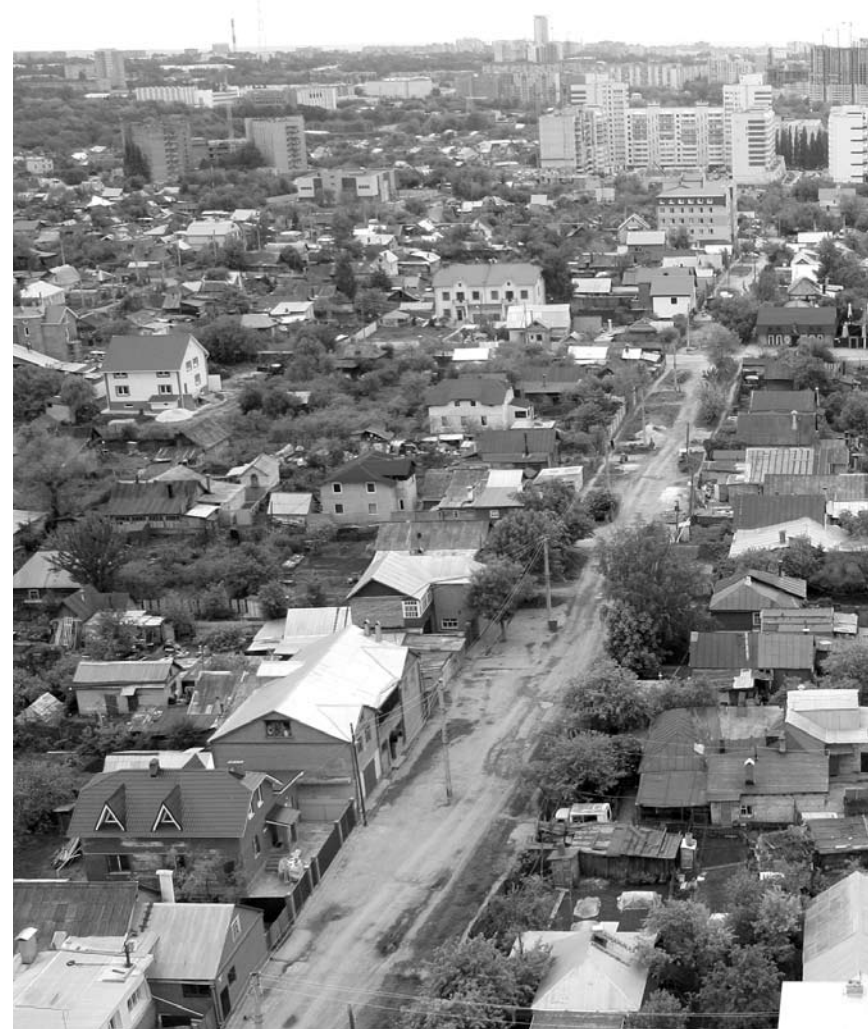


**ЗАПУЩЕННЫЙ**  
еще при  
управлении  
Самарой  
Дмитрием  
Азаровым  
механизм  
оформления  
городских улиц в  
муниципальную  
собственность  
способен принести  
дивиденды его  
преемникам

территорию Самары: улицы, о которых идет речь, расположены в Кировском, Ленинском, Октябрьском, Куйбышевском и Красноглинском районах города. Совокупная площадь занимаемых ими земельных участков составляет 972,33 тыс. кв. м. Сами улицы муниципалитет, как выяснилось, уже оформил в собственность, теперь пришел черед сделать это с землей под ними.

Ко всем судебным заседаниям в качестве третьего лица привлечено областное министерство имущественных отношений (МИО). Иски, поданные в

январе-феврале текущего года, самарский арбитраж уже удовлетворил, а позже эта позиция была подтверждена апелляционной инстанцией, в которую обратились Росреестр и минимущество. Теперь МИО и Росреестр намерены обращаться в кассационный суд в Казани. Стоит отметить, что там также началось рассмотрение жалоб. В частности, 2 октября Федеральный арбитражный суд Поволжского округа принял постановление, где говорится, что оснований для пересмотра дела о земельном участке под улицей Зеленой нет.



Тем не менее в МИО подтвердили, что и далее намерены оспаривать судебные решения. «В отношении уже вынесенных Арбитражным судом Самарской области решений об удовлетворении заявленных департаментом требований министерством готовятся соответствующие апелляционные и кассационные жалобы, согласно которым ведомство просит вынесенные судебные акты отменить и принять новый акт об отказе в удовлетворении требований департамента в связи с тем, что департаментом, в том числе, не представлены доказательства формирования

спорных земельных участков в соответствии с нормами законодательства», - сообщили в пресс-службе ведомства.

Твердость намерений продемонстрировал и департамент, в своем ответе «СО» пояснивший, что «необходимость государственной регистрации права в данном случае мотивирована соблюдением законодательно установленного принципа разграничения государственной собственности на землю». Этот лаконичный и внешне формальный ответ на самом деле показывает, что муниципалитет пытается сузить возможности

Вам не вовремя приносят газету?



Не устраивает стоимость подписки?

Много ездите по миру и не успеваете читать новости из первоисточника **Обозрение**?

ПОДПИШИ СВОЙ ПЛАНШЕТ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА,  
ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ  
ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!\*

Скачай в App Store и Google play  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР ПЛАНШЕТНОЙ ВЕРСИИ  
**BENCHMARK**  
Автомобильная Компания Поволжья  
Партнер рубрики «КОМПАНИИ РЫНОКА»  
**KIA**  
Партнер рубрики «ТЕХНИКА ДРАЙВ»  
ЗАО «КИА Центр на Московском»  
**ПРЕМЬЕР-Спорт**  
Официальный дилер Porsche  
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ РЫНОКА»

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

740 рублей

3 месяца – 1176 рублей, 6 месяцев – 2352 рублей, 12 месяцев – 4704 рублей!

1350 рублей

2520 рублей

В 2 РАЗА ДЕШЕВЛЕ ПЕЧАТНОЙ ВЕРСИИ!


ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЙ НОМЕР «СО» ПЕРВЫМИ.



Реклама 4396В 18+



тема&главное

 **ЯКОВ ВИНОГРАДОВ,**  
руководитель юридического отдела ГК «Бизнес-Гарант»

Я думаю, что этот спор нужно воспринимать как продолжение многолетней борьбы муниципалитета с областью за распоряжение городскими землями. Пока еще те, кто руководит областью, и те, кто руководит городом, - разные с политической точки зрения. Что касается отказа Росреестра, то он может быть и чисто формальным. Возможно, ДУИ изначально и прав, и у них есть бумаги, подтверждающие, что это их земля. Но какие-то недочеты в оформлении и порождают сейчас эту коллизию.

 **ОЛЕГ КАЗАЧЕК,**  
адвокат КА «Литис»

Мероприятия мэрии направлены на повышение налогооблагаемой базы для городского бюджета, а также на получение дохода от арендных платежей. Чтобы сдавать землю в аренду, необходимо быть ее собственником. И это справедливо: если дороги находятся в собственности, значит, город затрачивает на их ремонт свои средства, однако при этом почему-то не признается, что это его земля, из-за чего городской бюджет не может получать от нее никаких доходов.



областных властей в правах распоряжения землями в Самаре, поскольку неразграниченными ресурсами в столице губернии с 2007 года распоряжается область.

Эксперты также сходятся во мнении, что на вид чисто инвентаризационные мероприятия на самом деле преследуют далеко идущие цели, поскольку регистрация права собственности на участки окончательно зафиксировывает дороги за городской администрацией. «Дорога является объектом недвижимости, а для распоряжения им необходимо зарегистрировать право собственности», - отмечает адвокат Дмитрий Натариус. - Оформление в собственность земельного участка под объектом недвижимости является завершающим этапом этого процесса».

Вице-президент Палаты адвокатов Самарской области Алексей Кокин предположил, что город запустил этот процесс, опасаясь, что из-под его контроля уйдут не только крупные магистрали (как это случилось несколько лет назад с Московским шоссе, улицами Ново-Садовой, Демократической и рядом других), но и менее масштабные объекты. «Возможно, город опасается, что постепенно и все

остальные дороги станут областными. Муниципалитет потеряет некую затратную часть, транши из областного и федерального бюджетов, на которых могут заработать традиционные подрядчики. Они лишатся объема работ, следовательно, бюджетные средства уйдут к другим организациям», - рассуждает Кокин.

Руководитель юридического отдела ГК «Бизнес-Гарант» Яков Виноградов обращает внимание на нюансы, которые могут возникнуть в связи с этими процессами в отношениях областных и городских властей. «В процессе реализации всевозможных проектов по развитию территорий, затрагивающих объекты муниципальной собственности, областным ведомствам приходится согласовывать какие-то моменты с городом, и это осложняет всю работу. На сегодняшний день именно министерство имущественных отношений контролирует городскую землю, и оно вряд ли захочет расставаться со своими полномочиями, тем более безвозмездно», - говорит Виноградов.

Исполнительный директор ООО «ППГ «Спарта» Игорь Захаров напоминает, что земельный участок под дорогой включает в

себя не только собственно проезжую часть, но также полосы отвода и придорожного сервиса, на которых могут размещаться объекты, способные приносить доход городу (например, киоски, рекламные конструкции, остановки). «Распоряжение полосами отвода дорог тоже может принести дополнительные поступления в бюджет. Та же арендная плата за землю, на которой предприниматели расположат свои торговые точки или заправки, городскому бюджету не помешает. Раз городские власти заговорили не только о самих дорогах, но и о земельных участках под ними, значит, они рассчитывают и на распоряжение полосами отвода, и на доходы от этого», - поясняет Захаров.

Правда, теперь не вполне ясно, до какой степени город сможет воспользоваться плодами своих побед в свете предстоящей передачи власти в Самаре подконтрольному областным властям сити-менеджеру. Если в начале 2014 года, когда стартовали все судебные процессы, выгода муниципалитета в виде получения самостоятельного ресурса была более-менее очевидна, то со стартом реформы местного самоуправления она стала гадательной. ■

ПОД КАКИМИ УЛИЦАМИ ГОРОД ОФОРМЛЯЕТ НА СЕБЯ ЗЕМЛЮ

- Комсомольская
  - Александра Невского
  - 1-я Кряжская
  - 3-я Кряжская
  - 4-я Кряжская
  - 8-я Кряжская
  - 9-я Кряжская
  - Главная
  - Лукачева
  - Прибрежная
  - Корабельная
  - Товарная
  - Обсерваторная
  - Обрывистая
  - Энтузиастов
  - Мелекесская
- Симферопольская
  - 8 Марта
  - Ветлянская
  - Клиническая
  - Нагорная
  - Калининградская
  - Подшипниковая
  - Чкалова
  - Пионерская
  - Современная
  - Спартакоская
  - Зои Космодемьянской
  - Октябрьская
  - Энтузиастов
  - Достоевского
  - Сумская
- 2-я просека
  - Гвардейская
  - Азовская
  - Шлюзовая
  - Офицерская
  - Никитинская
  - Лысвенская
  - Речная
  - Прожекторная
  - Серноводская
  - Цеховая
  - Инкубаторный переулок
  - Одесский переулок
  - Мало-Каменная
  - Локомотивная
  - Зеленая

перспектива

МОГУТ ЦЕНТРАЛИЗОВАТЬ УПРАВЛЕНИЕ ДОРОГАМИ

Ряд экспертов предполагают, что оформление участков под дорогами может быть шагом к последующей передаче дорожного хозяйства в ведомство специально созданной структуры. «В законе зафиксирован принцип единства судьбы земельного участка и объекта недвижимости, расположенного на нем», - отмечает Игорь Захаров. - Муниципалитет в дальнейшем может создать что-то вроде муниципального унитарного предприятия, которому и отдаст все оформленное имущество в безвозмездное пользование. Такая структура будет централизованно заниматься обслуживанием всех перечисленных дорог». «Если участок оформлен в собственность, то отчуждение объекта недвижимости, находящегося на нем, уже не допускается», - подтверждает эту мысль Дмитрий Натариус. - Поэтому работа по регистрации прав на землю часто предваряет передачу недвижимости под управление «своим» учреждениям или организациям. Право муниципальной собственности на участки дает некие гарантии тем, кто будет эксплуатировать дороги».

Открыта подписка на I полугодие 2015 года!

САМАРСКОЕ

Обозрение

www.63media.ru

ДЕЛО

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРАВОВАЯ ЗАЩИТА



«Почта России»

ОАО «Роспечать»

ЗАО «Печать»

ООО «Урал - Пресс Поволжье»

1 месяц	
Для индивидуальных подписчиков индекс 31019	Для предприятий и организаций индекс 31016
342 руб.	392 руб.
298 руб.	330 руб.
300 руб.	347 руб.
300 руб.	333 руб.

6 месяцев	
Для индивидуальных подписчиков индекс 31019	Для предприятий и организаций индекс 31016
2052 руб.	2352 руб.
1791 руб.	1980 руб.
1800 руб.	2082 руб.
1800 руб.	2000 руб.



340-58-78

334-56-26

276-33-39

276-03-23



Губернатору Самарской области Николаю Ивановичу Меркушкину  
Прокурору Самарской области Мурату Азраиловичу Кабалоеву  
Руководителю Следственного управления Следственного комитета РФ по Самарской области  
Валерию Васильевичу Самодайкину  
Депутату Государственной думы РФ Александру Евсеевичу Хинштейну

# Открытое письмо

Беспредел, осуществляемый отдельными представителями правоохранительных органов в отношении работников торговых рядов на железнодорожной станции Пятилетка, вынуждает нас вновь обратить ваше внимание на сложившуюся ситуацию.

В последнее время эта территория стала предметом пристального внимания со стороны сотрудников транспортной полиции, действия которых в отношении продавцов торговых рядов, на наш взгляд, не имеют ничего общего с соблюдением правопорядка, а преследуют какие-то иные цели, далекие от поддержания законности. По крайней мере, именно такие выводы мы вынуждены сделать по итогам инцидента, случившегося на рынке 30 октября 2014 года.

В этот день на площадке появились два сотрудника полиции - без форменной одежды, но сопровождавшихся усилением в лице сотрудников ОМОНа. Они начали изымать товар. Надо сказать, что полиция неоднократно приходила на площадку именно с этой целью, и зачастую продавцы, у которых изъят товар, не получают никаких объяснений, почему это сделано и как вернуть его обратно. Продавцы и арендаторы торговых рядов несут прямые потери и, естественно, рассчитывают как минимум на вразумительные объяснения. Поэтому неудивительно, что между продавцами и сотрудником полиции возник спор, привлечший внимание всех, кто находился в этот момент на данном участке рынка. Вокруг спорящих стали собираться люди.

Полиция и ОМОН пытались оттеснить одного молодого человека от других работников рынка, так, чтобы кроме полиции и ОМОНа около него никого больше не оказалось. В отсутствие каких-либо объяснений и правовых обоснований таких действий становилось совершенно непонятным, чего хотели от продавца и чем все это может для него закончиться. В сложившейся ситуации можно было опасаться любых

провокаций в отношении молодого человека. Появилось ощущение, что пришедшие с полицией сознательно провоцируют конфликт.

В определенный момент кто-то из группы «посетителей» ударил электрошокером одного из присутствующих. Тот упал на асфальт и начал кричать и извиваться от боли. Человек с электрошокером покинул площадку. Все эти действия стали предлогом для вызова подкрепления. В итоге с площадки увезли несколько десятков людей на двух автобусах, их опрашивали и отпустили через два часа. Некоторых из них обвинили в противодействии полиции, хотя, по сути, они даже близко никакого противодействия не осуществляли.

По итогам инцидента Средневолжское линейное управление МВД России на транспорте обнародовало пресс-релиз, в котором полностью исказило все происшедшее на рынке. Его представителей не смутило даже то обстоятельство, что инцидент снимался и на видеокамеру, и на сотовые телефоны присутствовавших, и видеозапись подтверждает факт отсутствия каких-либо противоправных действий в отношении сотрудников полиции.

События 30 октября на территории торговых рядов станции Пятилетка стали следствием повышенного внимания сотрудников транспортной полиции к данной площадке, никак не связанного с необходимостью обеспечения безопасности и соблюдением законности. В последнее время транспортная полиция совершает несколько рейдов в неделю, откровенно нарушая нормы действующего законодательства и не соблюдая графика проверок, в соответствии с которым должны проверяться предприниматели. Администрация торговых рядов в известность о внеплановых проверках как не ставилась, так и не ставится.

Невзирая на многочисленные заявления Президента Российской Федерации Владимира Путина о том, что нельзя «кошмарить» бизнес, особен-

но малый, сотрудники Средневолжского линейного управления МВД России своими действиями наносят очевидный ущерб торговле на площадке. Люди не могут спокойно торговать, опасаются выходить на работу. Парадоксально, но они боятся сотрудников полиции, которая создана для того, чтобы, напротив, защищать их. Проверки зачастую напоминают спецоперации по обезвреживанию опасных преступников: силовики приходят в масках и не сообщают о целях своих визитов.

Такое повышенное внимание мы можем объяснить только одним - попыткой установить контроль над площадкой и получать с нее мзду. Озвучены даже суммы, которые могут извлечь торговые ряды на «Пятилетке» от нынешних проблем. Из неформальных разговоров известно, что торговцы «должны» платить по 1000 рублей с одного торгового места в месяц. Учитывая, что сейчас на данной площадке создано около 400 торговых мест, доход коррумпированных сотрудников правоохранительных органов ежемесячно мог бы составлять порядка 400 тыс. рублей.

Интересно, что продавцов «Пятилетки» под полицейскую «крышу» стали активно загонять вскоре после прихода на должность руководителя ОБЭПа СУВДТ Минатулы Гаджиева. Прихода, который вряд ли состоялся бы без активной поддержки фигуры Гаджиева со стороны начальника Средневолжского линейного управления МВД России на транспорте Руслана Пантелеева.

Откуда мы знаем об этих притязаниях? От рядовых сотрудников полиции и ОМОНа. Мы постоянно сотрудничаем с правоохранительными органами и никогда не отказываемся им помочь в обеспечении одежды, обувью и другими вещами. Неоднократно мы оказывали материальную помощь и предоставляли бойцам вещи для поездок на Северный Кавказ и в другие горячие точки. Но это мы делаем добровольно, понимая, что любой бизнес должен быть социально ответственным. Долж-

ны ли мы помимо этого еще и давать деньги «оборотням в погонах»? За что мы должны платить? На рынке ведется законная предпринимательская деятельность. Несмотря на многонациональный состав, продавцы являются гражданами Российской Федерации и работают на законных основаниях, уплачивая необходимые налоги. Рынок «Пятилетка» всегда отличался невысокими ценами и ориентировался на покупателей, в том числе с невысоким уровнем доходов, для которых существование такого объекта торговли необходимо, особенно в нынешних экономических условиях, когда цены на товары народного потребления растут. И растут довольно быстрыми темпами. На нашем рынке трудятся около тысячи людей, его ежемесячно посещают сотни тысяч жителей Самары. От проблем нашей площадки, созданных представителями правоохранительных органов, лучше не станет никому. Более того, расшатывание сложившегося торгового бизнеса сможет лишь увеличить число безработных.

Исходя из всего сказанного, мы просим обратить внимание на сложившуюся ситуацию. Мы бы хотели получить наконец ответы на вполне закономерные вопросы. Когда прекратятся незаконные проверки торговых рядов транспортной полицией? Когда полиция начнет соблюдать график проверок и извещать администрацию о внеплановых проверках? Почему представители транспортной полиции не поясняют, для чего они появляются на площадке, не выдают протоколов об изъятии товаров и не раскрывают содержания других производимых ими действий? И, наконец, когда выявят и накажут коррумпированных, на наш взгляд, представителей транспортной полиции, которые инициировали кампанию против торговых рядов «Пятилетка»? ■

Работники торговых рядов  
«Пятилетка»  
(всего 247 подписей)

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## РЕКЛАМА НА ЗАКОННЫХ щитах 3x6 в Самаре

От прямого собственника

8 (846) 277-89-52  
8 (846) 212-00-05

web: <http://ra-a.ru>  
Заказчик ООО «ОЦИКЕТ»

Реклама 10075

Свидетельство о регистрации СМИ № 1965-00626 от 15.11.2012 г.

**Обозрение**  
Хотите сдать в аренду  
складскую или офисную  
площадь?

С «Самарским обозрением»  
вы сделаете это быстрее!  
Раздел  
«Строительство & Недвижимость»  
Телефон рекламной службы: 342-50-22



Реклама 16+



Лицензия на осуществление телевизионного вещания Серия ТВ №22764 от 25.01.2013 г.

12+

Реклама 2224



ТЕНДЕНЦИЯ

УВЕЛИЧИЛИ РОЖДАЕМОСТЬ

# Демография в норме

*Впервые за 18 лет население области увеличится*

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Особое внимание демографической политике уделил губернатор Николай Меркушкин в послании жителям региона, обнародованном в конце прошлого года. Он поставил задачи, решение которых способствовало положительным переменам. По итогам восьми прошедших месяцев губерния продемонстрировала значительный рост основных демографических показателей. Об этом 29 октября на заседании правительства Самарской области заявила замминистра экономического развития и инвестиций региона Любовь Иванова.

По ее словам, с начала года на территории региона появилось на свет 26,7 тысячи детей, а показатель роста рождаемости достиг 1,3% по отношению к аналогичному периоду прошлого года. Смертность, напротив, снизилась на 1,1%. При этом количество муниципалитетов, где отмечен естественный прирост населения, по сравнению с прошлым годом выросло с 4 до 6. В их число вошли Тольятти, Большечерниговский, Волжский, Ставропольский, Приволжский и Елховский районы. На территории остальных муниципальных образований региона численность населения увеличилась за счет возросшей почти в 2 раза миграции.

Исходя из текущих показателей, ведомство прогнозирует,



**26,7 ТЫСЯЧИ** детей родилось в Самарской области с начала этого года

## САМАРСКАЯ ДЕМОГРАФИЯ ЗА 8 МЕСЯЦЕВ 2014 ГОДА В ОБЛАСТИ

- На 1,3% повысился рост рождаемости
- На 1,1% снизилась смертность
- На 20% сократилась младенческая смертность
- Почти в 2 раза выросло сальдо миграции

## МУНИЦИПАЛИТЕТЫ С ЕСТЕСТВЕННЫМ ПРИРОСТОМ НАСЕЛЕНИЯ

- Тольятти
- Большечерниговский район
- Волжский район
- Ставропольский район
- Приволжский район
- Елховский район

что к концу года численность населения губернии может составить 3,2 млн человек, увеличившись на 1,8 тысячи человек. Таких показателей область достигнет впервые за 18 лет.

Позитивных тенденций в демографии области помогла добиться активная работа по созданию современной системы оказания помощи новорожденным. В рамках этой работы в течение года были выделены средства на модернизацию и проведение ремонта перинатальных центров в Чапаевске, Сызрани, Новокуйбышевске, Похвистневке и Отрадном. Играет свою роль и активная соцподдержка семей с новорожденными детьми – по инициативе губернатора в этом году семьи студентов получают ежемесячную поддержку в размере 3000 рублей, а семьи, в которых рождается третий ребенок, – единовременные пособия в 100 тысяч рублей. ■

МНЕНИЕ

# Нужно создавать комфортную среду



**НИКОЛАЙ МЕРКУШКИН,**  
губернатор  
Самарской  
области

Люди увидели и поверили, что власть уделяет все больше внимания детям, семьям с детьми. В обществе начал расти престиж семьи с детьми. И сейчас крайне важно укреплять эту веру и этот тренд. Нужно активно развивать всю инфраструктуру, работающую на детей: театры, в том числе театр кукол, в бюджете будущего года уже заложены деньги, центры детского творчества, спортивные, музыкальные, художественные, другие детские школы. Надо приступить к строительству в Самаре нового зоопарка и сделать его одним из лучших в стране. Нужно формировать комфортную для детей жизненную среду. Особое внимание к детям и родителям с детьми должно быть видно в благоустройстве улиц и дворов, в парках, скверах, магазинах, общественном транспорте, в сфере услуг. Создание среды, комфортной для детей, кроме демографии, исключительно важно для формирования с ранних лет той духовной связи с родным краем, которая так нужна человеку.

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

## РАСТЕТ МИГРАЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ



**ЛЮБОВЬ ИВАНОВА,**  
заместитель  
министра  
экономического  
развития и  
инвестиций  
Самарской  
области

Рост сальдо миграции – еще одна особенность этого года. При этом беженцы из Украины не учтены в миграционном приросте области, так как учету подлежат лишь мигранты, прибывшие на девять месяцев и более. То есть мы имеем миграционный прирост не за счет «украинского фактора», а за счет увеличения миграционной привлекательности Самарской области. В результате этих тенденций можно ожидать преломления ситуации в демографическом развитии области – впервые за последние 18 лет область может выйти на прирост численности жителей.

ТЯЖБА

ОТКРЫЛИ ЧЕТЫРЕ ФРОНТА

# ФАС все еще права

*Минтранс проиграл первый раунд судебных споров о торгах на проспект Кирова*

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Областной минтранс проиграл первый из четырех судебных споров с ФАС по аукциону на реконструкцию проспекта Кирова в Самаре. 29 октября Арбитражный суд Москвы оставил без удовлетворения иск ведомства Ивана Пивкина, которое требовало признать незаконными решения, отменявшие заключение контракта с ЗАО «Волгоспецстрой». Если аналогичные решения вынесут другие суды и инстанции, в 2015 году торги на проспект – даже при заметном сократившемся финансировании – могут вновь стать аренной ожесточенной борьбы между перманентным фаворитом минтранса «Волгоспецстроем» и другими претендентами.

Государственный контракт стоимостью 4,45 млрд рублей, которые планировалось вложить в реконструкцию проспекта Кирова, должны были разыграть и подписать еще в марте 2014 года. Вместо этого аукционная процедура превратилась в се-

**СУДЫ ПОКА** не изменили неблагоприятный для ведомства Ивана Пивкина ход разбирательства вокруг самого крупного заказа минтранса



рию повторяющихся сценариев. Сначала с торгов снимался один из двух участников. Трижды этим снятым оказывалось саратовское ОАО «Волгомост», один раз – подмосковное ООО «Производственно-техническая база – СДС» («ПТБ-СДС»). Далее единственным участником и победителем признавалось самарское ЗАО «Волгоспецстрой». Эти протоколы в антимонопольной

службе в Москве обжаловал снятый участник, ФАС признавала жалобы обоснованными и возвращала торги на этап подачи заявок. В июле, после очередного вмешательства ФАС, министерство транспорта и автомобильных дорог в пятый раз переписало условия торгов и назначило новую дату аукциона, но почти сразу вовсе отменило его.

## ЧЬЮ ЖАЛОБУ НЕ ОСПОРИЛ МИНТРАНС

- Об ООО «Производственно-техническая база – СДС» известно немного, хотя по финансовой отчетности компания является достаточно крупным игроком рынка дорожных работ. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в 2013 году ее выручка составила 1,448 млрд рублей, за неполный предыдущий (компания создана в феврале 2012-го) – 495,52 млн рублей. Основной вид деятельности «ПТБ-СДС» – производство изделий из асфальта и аналогичных материалов. Единственным учредителем и владельцем компании остается Неман Мелик Оглы Гараев. Компания зарегистрирована в деревне Дмитроково Московской области

Тогда уже стало известно, что министерство пытается оспорить в Арбитражном суде Москвы решения ФАС по двум аукционам. Еще два иска были поданы в конце июля и в конце августа. Дела назначены к рассмотрению четырем разным судьям. Так что в случае вынесения одинаковых решений по каждому из них перспективность их опротестования становится минимальной,

тем более что и основания, по которым участники снимались с торгов, одинаковы (менялись только названия материалов, технические свойства которых якобы недописывали в своих заявках эти участники, – претензии предъявлялись то к трансформаторам, то к кабелям, то к используемому ситу). В итоге однотипными были и решения и предписания ФАС.

На момент подписания в печать данного номера «СО» не было известно, на основании чего суд Москвы отказался удовлетворить один из исков министерства. В то же время в случае победы минтранса в других инстанциях (чего не исключали эксперты в период подачи исков) у аукционной комиссии появится весомое основание не допустить нежелательных участников к новым торгам на реконструкцию проспекта Кирова, которая должна начаться в будущем году. И хотя, как уже сообщало «СО», стоимость подряда должна сократиться вдвое, он все равно остается лакомым куском для подрядчиков. ■



## БЕЖЕНЦАМ НУЖНО ЕЩЕ



ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Самарская область выделит еще 38,5 млн рублей на помощь беженцам с Украины. Об этом говорится в постановлении правительства Самарской области №660 от 29 октября 2014 года. На эти средства будут организованы дополнительные пункты временного пребывания для людей, вынужденно покинувших территорию соседнего государства. Работу по организации временного размещения беженцев продолжит благотворительный фонд «Радость». В начале июля правительство региона выделило на решение задач, связанных с прибытием беженцев, 65,6 млн рублей. Позже эта сумма была увеличена. В итоге общий объем выделенных только по данному направлению средств составляет 104,1 млн рублей. Деньги по-прежнему поступают из резервного фонда области.

## ПЕРЕВОЗКИ

## КбшЖД не стала менять зимнее расписание



В ЗИМНИЙ период отменен поезд №371/372 «Уфа - Самара - Одесса»

АНИ АЙВАЗЯН

С наступлением зимнего периода Куйбышевская железная дорога отменила один из поездов, курсировавший в южном направлении. Речь идет о поезде №371/372 «Уфа - Самара - Одесса». Об этом «СО» сообщил начальник службы корпоративных коммуникаций Куйбышевской железной дороги Вячеслав Степанов. В целом, говорится в официальном ответе на запрос «СО», «с переходом на осенне-зимний период 2014-2015 годов поезда формирования Куйбышевского филиала ОАО «Федеральная пассажирская компания» сохранены на уровне прошлого года. В южном направлении курсируют прицепные к транзитным поездам группы вагонов из Самары в Адлер, Анапу, Кисловодск, Баку».

## ЛЬГОТЫ

## Обеспечат жильем на 2 млрд

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Объемы финансирования по программам обеспечения жильем льготников губернии в 2014 году составят около 2 млрд рублей, говорится в ответе правительства на запрос «СО». Данные запрашивались в связи с готовящейся передачей полномочий по распределению данных средств от министерства строительства министерству социально-демографической и семейной политики («СО» писало об этом в №75 в статье «Льготников соберут в одном месте»). Средства федерального и областного бюджетов в структуре данных расходов составляют равные доли. При этом 661 млн рублей проходит по программе «Молодой семье - доступное жилье», 12,3 млн - по программе «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области», 345 млн рублей - по программе «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». Еще 1 млрд рублей выделен в рамках программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе



В ПРИОРИТЕТЕ региона - помощь молодым семьям, детям-сиротам и ветеранам Великой Отечественной войны

путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья». Из бюджета последней программы 821,2 млн рублей составляют целевые федеральные средства, направленные на обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны.

## ТОРГИ

## Афишные стенды предложат еще раз

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Мэрия г.о. Самара на прошлой неделе объявила повторные аукционы на право размещения рекламных конструкций. На торги, которые намечены на 1 декабря, выставлены одна отдельно стоящая конструкция типа HoReCa на ул. Максима Горького, 82, и 333 конструкции типа «афишный стенд». Как уже сообщало «СО», после первой неудачной попытки продать рекламные площадки самарские чиновники решили пересмотреть их выкупную стоимость. Так, начальная цена лота со 166 афишными досками упала с 18,2 до 10,92 млн рублей, а лота со 167 конструкциями - с 18,27 до



333 АФИШНЫХ стенда плюс одну HoReCa в Самаре сдают с большими скидками

10,96 млн рублей. В то же время на первоначальном уровне сохранена годовая аренда - по обоим лотам она по-прежнему составляет 3,6 млн рублей. А вот конструкция HoReCa не подешевела - ее стартовая цена сохранилась на отметке 56,4 тысячи рублей с ежегодной арендной платой 11,2 тысячи.

**Обозрение ON-LINE** [www.63media.ru](http://www.63media.ru)  
Свидетельство о регистрации ГИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**Информационный портал газеты**

Подписка на электронную версию газеты «Самарское обозрение» это:

<b>ПРЕСТИЖНО</b>	<b>ВЫГОДНО</b>	<b>УДОБНО</b>
Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев	Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года	Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет
<b>ЭФФЕКТИВНО</b>	<b>ОПЕРАТИВНО</b>	<b>СТОИМОСТЬ</b>
Новый номер в формате PDF в любой точке мира	Есть возможность получить доступ на один день посредством СМС-сервиса	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 мес. - 2500 руб.,</li> <li>6 мес. - 4000 руб.,</li> <li>12 мес. - 6000 руб.</li> </ul>

*Всегда под рукой*

\* Онлайн. Реклама. 16+

По вопросам подписки обращайтесь по тел.  
**8-927-205-87-51**  
или по e-mail: [e.vodolagina@mail.ru](mailto:e.vodolagina@mail.ru),  
[ps02@sr.smrtlc.ru](mailto:ps02@sr.smrtlc.ru)

Вниманию телезрителей!

**НОВОЕ ВРЕМЯ**

**ВЕСТИ**

САМАРА

СМОТРИТЕ В  
**20.35**

**НЕ ПРОПУСТИТЕ ГЛАВНОЕ**

Регистрация 18+ 39205 Свидетельство о регистрации ЗП №077-48132



## СПОР

## Муниципалы заплатят Ерошиной за Mazda CX-7

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

МП г.о. Самара «Инженерные системы» придется заплатить 80,26 тысячи рублей за автомобиль ООО «Самарский булочно-кондитерский комбинат» (директор - Лидия Ерошина), покореженный решеткой ливневой канализации. Арбитражный суд Самарской области 21 октября согласился с юристами комбината, что ДТП произошло по причине ненадлежащего содержания дождевой канализации, за которое ответственно предприятие Сергея Арзамаскина. ДТП произошло 22 мая 2013 года напротив дома №45 на улице Солнечной. Решетка «ливневки» вылетела из-под колес машины, которая ехала

## ВЫЛЕТЕВШАЯ РЕШЕТКА

канализации обойдется МП «Инженерные системы» в 80,26 тысячи рублей



впереди Mazda CX-7, принадлежащей булочно-кондитерскому комбинату. В решении суда приведены требования ГОСТа, согласно которым крышки люков, ремонтные вставки и решетки дождеприемников должны плотно прилегать к опорным поверхностям корпусов. Решетка на

улице Солнечной вылетела из-под колес другого автомобиля из-за неплотного прилегания, в связи с чем суд согласился с тем, что причиной ДТП стало ненадлежащее содержание ответчиком - МП «Инженерные системы» - принадлежащего ему имущества.

## ОБСУЖДЕНИЕ

## В Новокуйбышевске ждут роста доходов



В 2015 году в Новокуйбышевске ждут сокращения поступлений по некоторым источникам дохода

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Дума г.о. Новокуйбышевск 31 октября приняла в первом чтении проект бюджета города на 2015-й и плановый период 2016-2017 годов. Согласно документу, доходы города в 2015 году должны вырасти и составить 1,52 млн рублей, тогда как в текущем году, согласно утвержденной первоначально версии документа, Новокуйбышевск получит 1,48 млрд рублей. Такие показатели внесены в проект, несмотря на прогнозируемое в 2015 году сокращение поступлений от аренды за земельные участки, от платы за негативное воздействие на окружающую среду и от приватизации муниципального имущества. Как отметила руководитель финансового управления администрации г.о. Новокуйбышевск Елена Попова, также «предстоит корректировки размеров субсидий и субвенций из областного и федерального бюджетов». Расходы в 2015 году прогнозируются на уровне 1,63 млрд рублей. 25% (или 389 млн рублей от общего объема расходов) должно быть направлено в сферу образования, 14,9% - на физкультуру и спорт, 10% - на жилищно-коммунальное хозяйство. Дефицит бюджета составит порядка 107,26 млн рублей.

## ЗАКУПКИ

## ПГСГА построит ФОК за 180 млн



ДО 15 ДЕКАБРЯ 2015 года построят ФОК в ПГСГА

АНИ АЙВАЗЯН

Поволжская государственная социально-гуманитарная академия разместила заказ на строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном. Начальная цена контракта составляет 180 млн рублей. Согласно плану строительства, площадь застройки должна составить 1 529,4 кв. м, общая площадь здания - 2 970,7 кв. м. ФОК должен состоять из трех этажей. По проекту на первом этаже размещены административные и технические помещения (связанные с функционированием бассейна и подготовкой воды). На втором этаже запланированы буфет, служебные помещения и фойе для спортсменов и зрителей. Холл и смотровой балкон будут размещены на третьем этаже. Цвет фасада нового строения должен гармонировать с существующими зданиями, поскольку оно будет расположено на территории исторического комплекса. Цветовая отделка интерьеров ФОКа принята в светлых пастельных тонах для создания спокойной атмосферы. Срок ввода в эксплуатацию спортивного комплекса - 15 декабря 2015 года.

## МУНИЦИПАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ, АНИ АЙВАЗЯН

## Кротовка и Федоровка получат своих врачей



ГКУ СО «Самарафармация» построит амбулатории врача общей практики в селе Кротовка при Кинель-Черкасской ЦРБ и в поселке Федоровка (Ставропольский район) при Тольяттинской поликлинике №4. Для этого учреждение ищет подрядчика на поставку сборных, модульных конструкций с последующей установкой и вводом в эксплуатацию. Сумма контракта - 36,5 млн рублей. Согласно техническому заданию, планировка помещений амбулатории в Федоровке предполагает наличие прививочного кабинета, кабинетов УЗИ и ЭКГ. Прием будут вести терапевт, педиатр и физиотерапевт. В Кротовке, помимо

**36,5 МЛН РУБЛЕЙ** готово потратить ГКУ СО «Самарафармация» на возведение амбулаторий врача общей практики в двух сармских селах

этого, планируется разместить дневной стационар, аптеку, перевязочную, кабинет ФГДС, будут работать хирург, окулист и акушер-гинеколог.

## Интересы Обшаровки отстоит староста

Собрание представителей сельского поселения Обшаровка Приволжского района утвердило положение о сельских старостах, основными задачами деятельности которых станут представление интересов жителей при решении вопросов местного значения и взаимодействие с органами власти. Согласно документу, выборы старосты назначает глава сельского поселения, проводятся они на собраниях жителей. Кандидаты в старосты выдвигаются избирателями, либо по предложению главы, либо в порядке самовы-

движения. Староста избирается сроком на два года и работает на общественных началах. Он наделяется достаточно широкими полномочиями в различных сферах - от взаимодействия с местной властью до благоустройства и охраны общественного порядка. Деятельность старосты осуществляется на территории всех населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения: сел Обшаровка, Тростянка и Нижнепечерское, поселков Золотая Гора и Гаркино. Администрация имеет право поощрять старосту за результаты его работы.

## Жилье в Петра-Дубраве обновят за 89,387 млн

Администрация Волжского района разместила заказ на закупку жилых помещений посредством участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов в поселении Петра-Дубрава. Муниципалитету необходимы 74 квартиры общей площадью от 2 918,5 до 3 330 кв. м для переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Расселению подлежат по два

дома на улице Коммунаров и в переулке Восточный. Начальная цена контракта, который будет разыгран на аукционе, составляет 98,225 млн рублей. В основном закупка производится на средства областного бюджета (89,387 млн). Доля поселения Петра-Дубрава составляет 4,704 млн рублей. Квартиры должны быть предоставлены до 30 декабря 2015 года.

Эти издания читают ваши потенциальные клиенты в Самаре, Тольятти, Новокуйбышевске и других городах области...

САМАРСКОЕ  
**Обозрение****ДЕЛО**  
деловой журнал**ПЛОЩАДЬ  
СВОБОДЫ****Р.С. Постскриптум**

ООО «Самара-Медиа»  
Более 10 лет работы  
по разработке  
и проведению  
рекламных кампаний  
в СМИ

Самарские  
**ИЗВЕСТИЯ**

тел. (846) 334-68-73  
vankova@sr.smrllc.ru





# КОМПАНИИ & РЫНКИ

## НЕИСПОЛНЕННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА «ПРИОРИТЕТА», ПРИОБЩЕННЫЕ К ДЕЛУ О БАНКРОТСТВЕ

- ООО «Реуро» - 1,1 млн руб.
- ООО «Торговые технологии» - 800 тыс руб.
- ООО «Бизнес-Агент» - 780,56 тыс. руб.

Источник: арбитражный суд

## СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА БАНКА

- Стоимость активов банка по состоянию на дату отзыва лицензии - 972,877 млн руб.
- Размер обязательств банка - 1,334 млрд руб.
- Разница между активами и обязательствами - 360,86 млн руб.

Источник: арбитражный суд



### 360

МЛН РУБЛЕЙ

составила дыра в балансе «Приоритета» по итогам проверки Центробанка

тема & главное

# Прахом пошло

В «Приоритете» официально выявлена финансовая дыра

РОМАН АВРУСИН, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Банк России в ходе инвентаризации активов в ОАО «Банк «Приоритет», которое недавно лишилось лицензии, обнаружило в балансе дыру в размере 360 млн рублей. Эксперты считают, что это лишь верхушка айсберга, и допускают возможность начала уголовных разбирательств по фактам фальсификации отчетности. Они могут сопровождаться попытками заставить виновных лиц компенсировать потери за счет личного имущества. Виновными же могут оказаться как менеджеры, так и бенефициары банка, между которыми на протяжении нескольких месяцев идет увлекательная игра под условным названием «найди крайнего».

Лицензия у банка «Приоритет» была отозвана 30 сентября 2014 года. К такому развитию событий привел внутренний конфликт в «Приоритете», сопровождавшийся массовым оттоком средств клиентов. Председатель правления кредитной организации Денис Машков отказался исполнять решение избранного в июле этого года совета директоров, отправившего его в отставку и назначившего руководителем банка Дениса Дербилова. Основному бенефициару «Приоритета» Виктору Развееву не удалось изгнать Машкова даже силовыми методами. В результате стороны начали выяснять отношения уже в судебном порядке, а менеджмент банка принялся спешно выводить из него собственные сбережения и средства близких ему клиентов. На фоне разворачивающегося конфликта рядовые вкладчики и клиенты «Приоритета» также увлеклись эвакуационными процедурами. В результате к началу сентября 2014 года Машков и компания, по оценкам их оппонентов, вывели из «Приоритета» более 1 млрд рублей, после чего ликвидность в банке закончилась и он прекратил какие-либо расчеты с клиентами. Когда остаток на корсчете банка достиг нуля, Денис Машков отправился в долгосрочный отпуск, большая часть его команды покинула «Приоритет», а Дербилов был допущен к управлению уже неработающим банком. К этому

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДЫРУ

в балансе «Приоритета» могут разделить бывший председатель правления банка Денис Машков, его подчиненные, союзники и оппоненты. От того, в какой пропорции, - зависит очень многое



## НЕСМОТРЯ НА ОТЗЫВ

лицензии, владельцы «Приоритета» не оставляют попыток оспорить давно прошедшие собрания акционеров

времени «Приоритет» оставался должен своим клиентам порядка 1 млрд рублей. Фактически у нового руководства и акционеров банка оставался последний шанс спасти «Приоритет» - найти банку инвестора либо добиться запуска процедуры санации, однако ни того, ни другого добиться не удалось. В результате к концу сентября лицензию у банка отозвали, а в «Приоритет» зашла временная администрация Центробанка, которая инициировала процесс его банкротства. После отзыва лицензии обе конфликтующие стороны публично заявляли, что причиной краха «ПЗ приоритета» стал резкий отток средств клиентов. При этом Денис Машков публично в СМИ заявлял, что активов банка должно хватить на удовлетворение всех требований. Денис Дербилов был более пессимистичен, он говорил о том, что ответ на этот вопрос будет зависеть от суммы, за которую в итоге АСВ удастся реализовать кредитный портфель «Приоритета».

Впрочем, по сведениям Банка России, крах «Приоритета» вызван, возможно, не только оттоком средств клиентов, но и уже имевшейся к тому моменту дырой в балансе. Данная информация была раскрыта в решении Арбитражного суда Самарской области о признании «Приоритета» банкротом, принятом 31 октября 2014 года. Согласно документу, «стоимость активов банка, по состоянию

на дату отзыва лицензии, составляла 973 млн рублей, а обязательства банка на ту же дату оценивались в 1,3 млрд рублей. Таким образом, величина обязательств банка превышает размер его активов на 361 млн рублей».

По словам источника в «Приоритете», данная разница, скорее всего, возникла при переоценке имущества, проведенной временной администрацией. «Например, на балансе банка значилось много объектов недвижимости. Специалисты ЦБ могли не согласиться с указанной балансовой стоимостью, посчитав, что рыночная цена гораздо дешевле. Инвентаризации подвергались и кредитный портфель. Например, на балансе могли числиться официально действующие кредиты, но представители временной администрации могли расценить их как безнадежные к взысканию, после чего их балансовая стоимость превращалась в ноль. Далее представителям уже Агентства по страхованию вкладов, на которое возложены обязанности конкурсного управляющего «Приоритетом», вместе с правоохранительными органами предстоит разобраться, намеренно искажались балансовые данные менеджментом банка или нет, и, соответственно, оценить степень его виновности в крахе банка», - говорит собеседник.

Если расчеты Центробанка подтвердятся, фактически по-



### 1,3

МЛРД РУБЛЕЙ

составляют обязательства банка «Приоритет» перед вкладчиками

лучится, что менеджмент «Приоритета» фальсифицировал отчетность и причиной его краха является несоответствие активов банка его обязательствам, а отток средств клиентов лишь вывел в публичную плоскость дыру в балансе «Приоритета». Тогда у правоохранительных органов могут возникнуть серьезные вопросы к команде Дениса Машкова и другим бенефициарам банка.

По мнению юристов, виновным в данной ситуации грозит не только уголовная ответственность, но и риски компенсации потерь личным имуществом. Управляющий партнер адвокатского бюро RBL Дмитрий Самигуллин считает, что «формальные признаки фальсификации отчетности в выявленных в «Приоритете» Центробанком фактах есть. Другой вопрос, подпадают ли эти признаки под различные составы преступле-

ний. Ответ на него должны дать правоохранительные органы. Но в любом случае повод для соответствующей проверки имеется. Круг потенциально виновных лиц достаточно широк. Это непосредственно руководитель банка, главный бухгалтер, рядовые исполнители, ответственные за внесение данной информации, и конечные бенефициары. Причем преследование виновных лиц может не ограничиваться исключительно уголовной плоскостью. Закон о банкротстве дает управляющим массу рычагов привлечения к субсидиарной ответственности лиц, виновных в банкротстве, которые в итоге будут компенсировать возникшие убытки собственным имуществом».

Представители Дениса Машкова от комментариев отказались. Сотовый телефон Виктора Развеева на момент сдачи номера не отвечал. ■





тема&  
главное

**АНДРЕЙ  
ГИРЕВ,**  
директор  
ЮК «ЛексКо»

В последние месяцы существования банка «Приоритет» менеджментом банка принимались определенные решения, совершались сделки, с которыми часть акционеров могла быть не согласна и которые могли серьезно влиять на ситуацию.



**ДМИТРИЙ  
САМИГУЛЛИН,**  
управляющий  
партнер  
адвокатского  
бюро RBL

Закон о банкротстве дает управляющим массу рычагов привлечения к субсидиарной ответственности лиц, виновных в банкротстве, которые в итоге будут компенсировать возникшие убытки собственным имуществом.

## конфликт

После отзыва лицензии у банка «Приоритет» противостояние между его учредителями не только не утихло, но и, напротив, только разгорается, затягивая в свою орбиту все новые лица. Складывается впечатление, что бенефициары и бывшие менеджеры «Приоритета» пытаются в судебном порядке закрепить роль оппонентов в крахе банка. Эти «очки» пригодятся им впоследствии, когда уже правоохранительные органы будут определять степень виновности всех участвовавших в управлении банком персон.

Еще до отзыва лицензии один из собственников банка Александр Гладченко, поддерживавший в конфликте Дениса Машкова, подал иск в Самарский арбитражный суд, надеясь оспорить решения собрания акционеров, на котором был избран совет директоров, а также решения самого совета, отправившего в отставку председателя правления «Приоритета». Согласно материалам процесса, Гладченко ссылался на то, что собрание было проведено с нарушением устава банка, а следовательно, все его решения являются недействительными. Несмотря на то, что после отзыва лицензии действия по опротестованию корпоративных процедур теряли смысл, Гладченко и близкие ему акционеры не только не остановили судебный процесс, но и, напротив, стали добиваться его эскалации.

В конце октября 2014 года к Александру Гладченко в споре о правомерности итогов июльского собрания акционеров решили присоединиться его союзники - Денис Машков (10,62%

**МЕНЕДЖМЕНТ  
«ПРИОРИТЕТА»**  
продолжает  
судебные споры



акций), его первый заместитель Татьяна Кузнецова (1,73%), Георгий Макаров (10,65% акций). Киску также приобщился юрист «Приоритета» Юрий Морозов, который вошел в число совладельцев банка на последнем этапе его существования, выкупив акции Кузнецовой. Участием сторонников Машкова в судебном процессе дело не ограничилось.

В качестве третьих лиц, не заявлявших самостоятельных требований, к спору присоединилась противоборствующая группа собственников: Виктор Развеев (13,33%), Наталья Кутукова (19,98%), Людмила Развеева (3,32%), Татьяна Стеблева (21,8%) и оказавшийся в их рядах руководитель службы безопасности банка Владимир Зайцев, который до последнего времени находился в стане Машкова. По мнению юристов, после банкротства банка спор между акционерами за итоги давно прошедшего собрания акционеров станет еще жарче, чем при жизни банка. По их мнению, теперь задача, по сути, становится еще важнее – доказать, что именно оппоненты виноваты в банкротстве. Решение суда впоследствии может стать серьезным аргументом для кон-

курсного управляющего и, возможно, правоохранительных органов, если в банке зафиксируют факты масштабного вывода активов, хищений или признаки преднамеренного банкротства. «Банковский бизнес достаточно сложен и многогранен, - комментирует директор ЮК «ЛексКо» Андрей Гирев, - и, несмотря на отзыв лицензии и вероятное банкротство, вопрос с процессами, которые происходили и будут происходить вокруг кредитной организации, не закрыт. Поэтому продолжение судебных споров о правомерности решений, предшествующих отзыву лицензии, вполне логично. Особенно если они касаются смены председателя правления. В последние месяцы существования банка «Приоритет» менеджментом банка принимались определенные решения, совершались сделки, с которыми часть акционеров могла быть не согласна и которые могли серьезно влиять на ситуацию», - комментирует он. По мнению Андрея Гирева, нельзя исключать, что акционеры в данном судебном процессе видят возможность доказать отсутствие полномочий у менеджмента или нелегитимность принятия незадолго до банкротства неких решений. ■

## мнение

РАЗМЕР ДЫРЫ В ДАЛЬНЕЙШЕМ  
БУДЕТ ТОЛЬКО УВЕЛИЧИВАТЬСЯ

**- На ваш взгляд, является ли выявленная в банке «Приоритет» дыра следствием фальсификации отчетности, или же она могла возникнуть по техническим причинам?**

- Учитывая масштаб дыры, которая фактически составляет треть от объема активов «Приоритета», маловероятно, что она образовалась по техническим причинам. Поэтому, скорее всего, АСВ и правоохранительные органы заинтересуются этим фактом. Однако, учитывая, в сколь сжатые сроки проходила переоценка активов, с определенной долей уверенности могут сказать, что указанный ЦБ размер дыры не является окончательным, и в дальнейшем эта цифра будет только корректироваться, причем не в сторону уменьшения.

**- Кто, на ваш взгляд, должен нести ответственность за выявленные в «Приоритете» нарушения?**

- Чтобы ответить на этот вопрос, надо знать структуру принятия тех или иных решений в «Приоритете». Я с ней не знаком. На практике эти вопросы относятся к компетенции правления банка.



**АРТЕМ МАСЛОВ,**  
директор филиала «Самарский»  
Балтинвестбанка

## претензии

## Огласили жертв

В документах арбитража Банк России впервые раскрыл объем неплатежей, с которым столкнулся «Приоритет» в последние дни своего существования. Согласно октябрьскому решению суда, «по данным бухгалтерского учета «Приоритета» на 30 сентября 2014 года следует, что на указанную дату сумма средств, списанных со счетов клиентов, но не проведенных по корреспондентскому счету кредитной организации из-за недостаточности средств более 14 дней, составила около 60 млн рублей (957 поручений клиентов). Всего за период с 3 сентября по 29 сентября 2014 года кредитной организацией не исполнено 2435 поручений



клиентов на общую сумму около 116 млн рублей. Таким образом, первые неплатежи начались 3 сентября 2014 года. В этот день не были исполнены платежные поручения ООО «Реуро» на сумму 1,1 млн рублей, ООО «Торговые технологии» (800 тысяч рублей), ООО «Бизнес-Агент» (781 тысяча рублей).



ДОЛГИ

АСВ ПРОИГРЫВАЕТ СУДЫ ИЗ-ЗА ПОДДЕЛЬНЫХ ПОДПИСЕЙ

# Чекмарев рискует

Бенефициар ВККБ может оказаться в орбите очередного уголовного дела

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Агентство по страхованию вкладов не смогло взыскать ряд кредитов с заемщиков физических лиц Волго-Камского банка в связи с тем, что их подписи на договорах суд признал поддельными. По мнению юристов, данные факты АСВ сможет использовать для привлечения к уголовной ответственности бенефициара банка и его президента Владимира Чекмарева, который не только санкционировал выдачу подобных займов, но и выступал по некоторым из них поручителем.

Судебная экспертиза, в процессе взыскания Агентством по страхованию вкладов задолженностей с заемщиков физических лиц, выявила случаи выдачи кредитов по поддельным подписям. Ряду клиентов банка удалось отбиться от претензий АСВ, доказав, что подпись на договоре кредитования начертана не их рукой. Подобного результата смогли добиться Александр Зацепин, Александр Уницаев и Николай Золотухин. На сайте Ленинского районного суда города Самары размещены соответствующие решения. В случае с Уницаевым вторым ответчиком по иску выступает экс-президент и бенефициар банка Владимир Чекмарев, который являлся поручителем по договору. Судя по всему, Чекмарев настолько доверял заемщику, что согласился предоставить за него в залог собственный паркинг.

АСВ в судебном порядке хотело взыскать долг с заемщика в размере около 20 млн рублей, а также обратить взыскание на недвижимость Чекмарева. Однако сделать это ведомству Вячеслава Буракова не удалось. В ходе судебного процесса Уницаев заявил, что никаких кредитов в банке не брал и подпись в документах – не

20

МЛН РУБЛЕЙ составляет кредит, за который неосмотрительно поручился Владимир Чекмарев



**ДМИТРИЙ САМИГУЛЛИН,**  
управляющий  
партнер  
адвокатского бюро  
RBL

его. Экспертиза, проведенная ООО «Лаборатория экспертиз «Регион 63», подтвердила позицию псевдозаемщика. Для Владимира Чекмарева данная победа может оказаться пирровой. Так как он свою подпись на договоре не опротестовывал, получается, что он не только санкционировал выдачу поддельного кредита, но и зачем-то поручился за несуществующего заемщика.

По мнению самарских юристов, эти нюансы могут лечь в основу уголовного дела, причем его фигурантом станет сам Чекмарев. Управляющий партнер юридической компании «Блокпост-VIP» Олег Бакаев считает, что «в сложившейся ситуации, когда в ходе судебных взысканий долгов банка-банкрота выявлен случай поддельной подписи в договоре кредитования, конкурсный управляющий (АСВ) обязан обратиться в правоохранительные органы. Непосредственно Владимир Чекмарев также может быть привлечен к их проверкам, изначально в качестве свидетеля. Если в ходе производства по заявлению АСВ будут выявлены факты его причастности к недобросовестной сделке, естественно, его статус может измениться».

Если говорить о подписях в кредитных договорах с банками, то случаи подделок крайне редки. Установленные процедуры дают мало возможностей для фальсификаций. Теоретически, конкурсный управляющий может оспорить результаты экспертизы, но в любом случае, пока нет итогов повторной проверки подлинности и они не утверждены судом, нужно считать верными существующие результаты экспертизы. Если суд счел, что договор заемщик не заключал, соответственно, и поручитель ничего банку не должен. В принципе, не исключено, что схема продумывалась именно в расчете на такой итог.

Похоже, что выдача подобных кредитов в ВККБ была поставлена на поток. На данный момент на рассмотрении в Ленинском районном суде находится еще один иск, где в качестве поручителя присутствует Владимир Чекмарев, а заемщиком выступает Дмитрий Иванов. Согласно данным инвентаризации имущества ВККБ, за ним числится кредит также в размере 20 млн руб. Уже на момент проверки АСВ сочло этот заем фиктивным. ■

**ВЛАДИМИР ЧЕКМАРЕВ**  
поручился  
не за тех



МНЕНИЕ

## УПРАВЛЯЮЩИЙ МОЖЕТ ДОБИТЬСЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПОВТОРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ



**СЕРГЕЙ ЗУДИН,**  
председатель  
правления  
ЗАО «АКБ  
«Земский  
банк»

**- Насколько актуальна в самарском банковском секторе проблема с отказом должников по кредитам от подписей?**

- Я думаю, что такие случаи крайне редки не только для банков Самарской области, но и для других кредитных организаций. Как правило, все документы, связанные с предоставлением кредитов, гарантий и прочих банковских услуг, подписываются исключительно в присутствии уполномоченного сотрудника банка либо удостоверяются нотариально. Это азбука ведения банковского бизнеса.

**- Какова вероятность, что АСВ сможет оспорить итоги экспертиз?**

- В данном случае конкурсный управляющий, безусловно, может добиться проведения повторной экспертизы, если у него есть сомнения в качестве уже проведенной.





СОБСТВЕННОСТЬ

ИЩУТ  
ПОКУПАТЕЛЯ

Бенефициары «Родника» не оставляют попыток найти собственному бизнесу новых хозяев. На одном из специализированных сайтов по продаже готового бизнеса в середине октября появилось сообщение о продаже ООО «СК «Родник». В объявлении предприятие позиционируется как «производитель широкого ассортимента высококачественных алкогольных и безалкогольных напитков». Там также сообщается, что предприятие занимает площадь более 5 га и располагает развитой инфраструктурой и технологической базой.



ИНВЕСТОРА «РОДНИКУ» ищут на специализированных интернет-сайтах

ПРОЦЕСС

ПОХОРОНЯТ В МОСКВЕ

## «Родник» закапывают

Комбинат запускает процесс самоликвидации

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

ООО «Самарский комбинат «Родник» уходит в историю. После перерегистрации в Москву владельцы остановленного водочного завода приняли решение о его ликвидации.

СК «Родник» ранее являлся крупнейшим региональным производителем алкогольной продукции и был построен бенефициарами группы «Мико». В сферу интересов группы входили и два спиртзавода в Рождественно и Новом Буяне, а также оптовая и розничная торговля алкогольной продукцией. В 2014 году у Росалкогольрегулирования возникли претензии к деятельности «Родника», в результате ведомство приостановило производственную лицензию комбината. После череды судебных разбирательств арбитраж поддержал требование РАР.

В конце 2013 года по месту нахождения водочного завода в Самаре было зарегистрировано еще одно ООО «СК «Родник». После этого предшественник нового «Родника» был отправлен в ссылку в Москву. 3 октября в ЕГРЮЛ были внесены данные относительно смены юридического адреса старого «Родника» с Самары на Москву. После этой процедуры комбинат оказался зарегистрированным в столице по адресу: ул. Армавирская, 8/23. Вскоре после завершения



ВЛАДЕЛЬЦЫ «РОДНИКА» ликвидируют предприятие в Москве

переезда собственники «Родника» инициировали процесс его ликвидации. 5 ноября текущего года соответствующие сведения были опубликованы в журнале «Вестник государственной регистрации». Решение об этом участники компании приняли на внеочередном общем собрании 27 октября текущего года. Согласно документу, претензии кредиторов «Родник» будет принимать в течение двух месяцев.

Произошедшие изменения в комбинате по выписке из ЕГРЮЛ пока не прослеживаются.

По мнению экспертов, ликвидация старого «Родника» связана с дальнейшими шагами бенефициаров компании по переводу бизнеса на новое

## ■ ООО «СК «РОДНИК»

- Зарегистрировано в сентябре 2006 года
- Основная сфера деятельности - производство дистиллированных алкогольных напитков
- Владельцы - международная коммерческая компания «Шуэ Марк Лимитед» (95%), Владимир Ханикаев (5%)
- По итогам 2013 года выручка составила 1,668 млрд руб., чистая прибыль - 15,118 млн руб.

## 🔍 ООО «СК «РОДНИК»

- Основная сфера деятельности - производство дистиллированных алкогольных напитков
- Владелец - Константин Иванов

Источники: «СПАРК-Интерфакс», ЕГРЮЛ

юрлицо. Директор Центра исследований федерального и регионального рынков алкоголя (ЦИФРРА) Вадим Дробиз называет происходящее с «Родником» процессом «обеления». «Старый «Родник» вышел из доверия властей. Сейчас компания, к которой скопилось множество претензий, банкротится. Все активы выведены на новую компанию, к которой у Росалкогольрегулирования и властей вопросов пока нет. В итоге она и получит лицензию и продолжит бизнес предшественника», - предполагает Дробиз. Получить комментарии у руководства ООО «СК «Родник» по поводу начавшейся процедуры ликвидации на момент сдачи номера «СО» не удалось. ■

ЕВГЕНИЙ  
СТАРОСТИН,  
генеральный  
директор ЮК  
«Партнер»

Самоликвидацию, скорее всего, проводят для контролируемого банкротства. Просто так бросить такую компанию, как «Родник», очень сложно. Можно нажить себе много проблем в будущем. Конечно, есть структуры, профессионально занимающиеся реорганизацией, слияниями, но провести такую процедуру с «Родником» невозможно - компания слишком известна. Если оставить это общество, то через месяц у него появится в кредиторах ФНС, которая заявит иск о банкротстве. В этом случае у управляющего будет возможность оспаривать какие-либо сделки, что дополнительно может создать проблемы - как владельцам компании, так и покупателям имущества.

## Продолжили развитие

Альфа-Банк подвел итоги работы за 9 месяцев 2014 года в Самарском регионе

На прошлой неделе руководство оперофиса «Самарский» Альфа-Банка в ходе пресс-конференции озвучило итоги работы банка в регионе по итогам 9 месяцев 2014 года. Согласно представленным банкирами данным, Альфа-Банку в Самарской области, несмотря на сложную макроэкономическую ситуацию, удалось улучшить основные показатели работы.

В ходе пресс-конференции было заявлено, что в 2014 году Альфа-Банк продолжил стабильное развитие бизнеса в Самарской области. В частности, за истекший период общий объем размещения по всем клиентским сегментам достиг почти \$ 600 млн, из которых \$400 млн - портфель юридических лиц, и около \$200 млн - кредиты населения. Розничный объем привлечений составил \$250 млн. Таким образом Альфа-Банк консолидировал почти 7,5% регионального объема средств на текущих счетах физлиц и 3% - в сегменте креди-



тования корпоративных клиентов. Банк удвоил базу клиентов юридических лиц за период с III квартала 2013 года. Число активных клиентов - физических лиц превысило в Самарской области отметку в 165 000 человек.

Банк расширил сеть отделений в регионе. В Самаре введено в строй три новых полноформатных площадки по обслуживанию физических и юридических лиц. Также один офис открыт в Сызрани. На сегодняшний день Альфа-

Банк в Самарской области представлен 12-ю отделениями, из которых 6 - универсальные полноформатные; 5 - офисы по обслуживанию физических лиц, а также офис «А-клуб» по обслуживанию VIP-клиентов. Банкоматная сеть Альфа-Банка и его партнеров составляет свыше 250 устройств в 23 населенных пунктах региона.

Самарский оперофис показал положительную динамику по основным показателям бизнеса и в

корпоративном, и в розничном сегментах. Несмотря на негативные макроэкономические факторы, самарскому Альфа-Банку удалось сохранить корпоративный кредитный портфель на уровне \$400 млн. «В 2014 году мы сфокусировали деятельность на увеличение транзакционного дохода. В результате работы по итогам 9 месяцев доля таких доходов превышает 40% от всего объема. С Альфа-Банком в регионе сотрудничают почти 2700 клиентов юридических лиц. Мы ставим перед собой задачу двигаться в тех направлениях экономики, где у Альфа-Банка есть хорошая отраслевая экспертиза», - отметил управляющий операционным офисом «Самарский» Вячеслав Любинин.

Серьезно продвинулся Альфа-Банк и в работе с малым бизнесом. «Благодаря активным продажам, широкой продуктовой линейке, новым маркетинговым программам «Клуба Клиентов» и on-line сервисам доля Альфа-Банка в сегменте малого бизнеса в регионе достигла 6,3%. С на-

чала года количество клиентов - небольших компаний и предпринимателей в Самарском операционном офисе выросло вдвое», - подчеркнул Дмитрий Скачков, директор по массовому бизнесу ОО «Самарский».

Розничный бизнес Альфа-Банка в Самаре показал высокие темпы роста по итогам 9 месяцев 2014 года. «Число активных клиентов - физических лиц превысило отметку в 120 000 человек. В это число входят клиенты, обслуживающиеся в рамках зарплатных проектов - их практически 30 000 человек (рост на 20%), клиенты потребительского кредитования в торговых точках и клиенты, выбравшие Альфа-Банк для своих ежедневных операций», - рассказал директор по розничному бизнесу ОО «Самарский» Олег Прокаев. Драйвером роста в 2014 году стали кредитные карты, их оформили более 13 500. В торговых точках потребительского кредитования выдано \$29 млн экспресс-кредитов, более \$42 млн - кредитов наличными. ■





проект

ЗАСТОЛБИЛИ МЕСТО

# Пилевин развязал «Ленту»

Федеральный ритейлер откроет в Тольятти распределительный центр

**ДМИТРИЙ ПИЛЕВИН** поучаствовал в строительстве распределительного центра «Ленты»



мультикомплексный, предназначен для хранения алкоголя, свежих овощей и фруктов, товаров с длительным сроком хранения», - пояснила Могилева. Инвестиции в проект в сети «Лента» разглашать не стали. Директор АН «Русская жемчужина» Алексей Кирюшин полагает, что строительство объекта велось исходя из цены 20-30 тыс. рублей за квадратный метр. Таким образом, возведение комплекса площадью 26 тыс. кв. м могло обойтись «Ленте» в 500-700 млн рублей.

Строительством распределительного центра «Ленты» занимался девелоперский холдинг PNK Group, членом совета директоров которого выступает известный тольяттинский бизнесмен Дмитрий Пилевин.

Как рассказал директор и владелец ООО «Логопарк Волга» Дмитрий Пилевин, строительство объекта заняло шесть месяцев, он будет обслуживать магазины «Ленты» в Самарской области, а также в Ульяновске и Казани. Как пояснил Пилевин, пока собственником участка под центром выступает «Логопарк Волга», который ранее выкупил 6,5 га земли под застройку у частных лиц. В дальнейшем участок отоидет «Ленте».

«Скорее всего, данный склад - уровня «В+», поскольку до класса «А» он не дотягивает из-за отсутствия доступа к железнодорожным путям. На рынке подобные решения оцениваются в 25-35 тыс. рублей за квадратный метр. Для Тольятти строительство склада - безусловный плюс: это дает логистический трафик и новые рабочие места», - отметил директор АН «Реалист8» Алексей Журавлев. ■

мнение

## ОБЪЕКТ «ЛЕНТЫ» ДАСТ ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ТРАФИК И НОВЫЕ РАБОЧИЕ МЕСТА



**АЛЕКСЕЙ ЖУРАВЛЕВ**, директор АН «Реалист8»

Скорее всего распределительный центр «Ленты» можно классифицировать как объект уровня «В+», поскольку для класса «А» он не дотягивает из-за отсутствия доступа к железнодорожным путям. На рынке такие решения оцениваются в 25-35 тысяч рублей за кв. метр. Для Тольятти строительство распределительного центра - безусловный плюс: это дает логистический трафик и новые рабочие места.

ЮЛИЯ МАРЖУКОВА

Уже в ноябре в селе Зеленовка может начать работать распределительный центр площадью 26 тыс. кв. м федерального ритейлера «Лента». Строительство комплекса вел холдинг PNK Group, близкий тольяттинскому бизнесмену Дмитрию Пилевину. По оценкам экспертов, в данный проект «Лента» могла инвестировать до 700 млн рублей.

«Лента» - одна из крупнейших отечественных розничных сетей - управляет 88 гипермаркетами в 50 городах России и 18 супермаркетами в Москве и Московской области. Общая торговая площадь сети составляет около 576 442 кв. м. Сегодня у «Ленты» работает четыре распределительных центра. Первый был открыт в декабре 2006 года под Санкт-Петербургом. Компания также арендует два складских центра в Новосибирске и Москве.

Экспансия «Ленты» в Самарскую область проходила

не гладко. Гипермаркет сети в регионе открылся не в Самаре, а в Тольятти. Здесь ритейлер столкнулся с проблемой оформления прав собственности на магазин и получения лицензии на торговлю алкогольной продукцией. На пике конфликта сети с госорганами менеджмент «Ленты» даже грозил закрыть тольяттинский магазин и уйти из региона. Впоследствии разногласия удалось урегулировать.

До конца года сеть планирует открыть еще два магазина - в Тольятти и Ростове-на-Дону. Как рассказала менеджер по связям с общественностью «Ленты» Яна Могилева, пока в распределительный центр осуществляются только технические поставки, официально он откроется до конца года. По информации «СО», это должно произойти уже в ноябре. «Распределительный центр - это склад получаемых от поставщиков товаров, которые подготавливаются для отправки в гипермаркеты. Он

₽

700

МЛН РУБЛЕЙ

мог составить объем инвестиций сети «Лента» в строительство распределительного центра

**САМАРАЖИЛИНВЕСТ**  
ПРЕДСТАВЛЯЕТ

от создателей  
**«Европейского квартала»**

**111 квартал**

**АРЕНДА и ПРОДАЖА элитных квартир**

Реклама 1375И

- 2-5-комнатные квартиры
- с панорамным видом на Волгу
- подземный 2-уровневый паркинг
- современная инженерия, лифты OTIS
- вентилируемый фасад из композитных панелей

**АРЕНДА и ПРОДАЖА**

- 2-3 этажи: офисные помещения
- офисы в «Европейском квартале»

**ОТДЕЛ ПРОДАЖ:**  
ул. Молодогвардейская,  
д. 141, 1 этаж

**Молодогвардейская/Студенческий переулок**

Застройщик: ООО «СК - Самаражилвест»  
Проектная декларация опубликована на сайте [www.sginvest.ru](http://www.sginvest.ru)  
Разрешение на ввод в эксплуатацию №RU 63301000-049а от 29.11.12

**270-46-09**  
**373-53-43**  
[www.sginvest.ru](http://www.sginvest.ru)

**91,5 FM** ТВОЕ РАДИО  
В ТВОЕМ ГОРОДЕ

**ТОК FM**

Реклама 4188А

16+

Лицензия Серия РВ № 23250 от 04 апреля 2013 г. Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС77-50188 от 06 июня 2012 г.



бренд

ЗАБРАЛИ НАЗВАНИЕ

# Вавилин получил «Добрые вести»

Компания, близкая президенту банка «ГЛОБЭКС», запатентовала бренд шоколадной фабрики

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Тольяттинское ООО «Квадро», ранее принадлежавшее президенту ГЛОБЭКСБАНКА Виталию Вавилину, оформило права на товарный знак «Добрые вести». Дизайн бренда в точности повторяет товарный знак одноименной самарской шоколадной фабрики, главным залоговым кредитором которой является ГЛОБЭКСБАНК.

В августе 2012 года налоговики потребовали признать несостоятельным ООО «Шоколадная фабрика «Добрые вести». В прошлом году в компании начался процесс банкротства. Имущественный комплекс предприятия был заложен в ГЛОБЭКСБАНКЕ, который является его крупнейшим кредитором. Кредитное учреждение на протяжении последнего времени активно подыскивало фабрике инвестора, предлагая актив производствам кондитерских изделий Саратова, Набережных Челнов, Республики Мордовия. Однако найти желающих купить имущество шоколадной фабрики так и не удалось. 16 октября конкурсное производство в «Добрых вестях» в очередной раз продлили. Отчет управляющего Светланы Бакурской кредиторы должны заслушать 15 января 2015 года. Сейчас в суде Бакурская оспаривает сделку по соглашению об отступном с неким ООО «Гармония». В связи с этим конкурсная масса должника еще не сфор-



**ПРАВА НА «ДОБРЫЕ ВЕСТИ»** перешли к фирме, не чуждой Виталию Вавилину

## МАРКА

**Индекс №30, по категории которого Роспатент зарегистрировал права на товарный знак «Добрые вести»**

Вафли; изделия кондитерские для украшения новогодних елок; изделия кондитерские из сладкого теста, преимущественно с начинкой; изделия кондитерские мучные; какао; карамель (конфеты); конфеты; конфеты лакричные (кондитерские изделия); крекеры; мороженое; муссы десертные (кондитерские изделия); муссы шоколадные; напитки какао-молочные; напитки шоколадно-молочные; напитки шоколадные; напитки на базе какао; пастилки (кондитерские изделия); помадки (кондитерские изделия); порошки для мороженого; пралине; пряники; птифуры (пирожные); пудинги (запеканки); резинки жевательные; сладости; сорбет (мороженое); шоколад.

## ООО «КВАДРО»

- Зарегистрировано в ноябре 2005 года
- Основная сфера деятельности - сдача внаем собственного недвижимого имущества
- Владельцы - ЗАО «Аванта» (25%), Устиныя Рогожина (16,09%), Евгений Бокарев (11,41%), Вера Калущая (10,39%), Борис Флигиль (7,22%).
- По итогам 2013 года выручка составила 23,434 млн руб., чистая прибыль - 20,445 млн руб.

мирована, и торги его имуществом не назначены.

На фоне банкротства шоколадной фабрики пришел в движение и ее товарный знак. По данным Роспатента, 12 сентября были опубликованы сведения, согласно которым товарный знак «Добрые вести» зарегистрирован за тольяттинским ООО «Квадро» на срок до 28 мая 2023 года. Основания, по которым «Квадро» оформило данный знак, не раскрываются.

Согласно информации системы «СПАРК-Интерфакс», компания «Квадро» на сегодняшний день принадлежит Алексею Ерофееву (29,89%), тольяттинскому ЗАО «Аванта» (25%), Устины Рогожину (16,09%), Евгению Бокареву (11,41%), Вере Калущой (10,39%) и основателю Росэстбанка Борису Флигилу (7,22%). Ранее владельцем «Квадро» выступал нынешний президент ГЛОБЭКСБАНКА Виталий Вавилин, который одно время работал вместе с Флигилем в Росэстбанке. Когда-то

правом собственности на «Добрые вести» обладало ЗАО «Самарская шоколадная фабрика», близкая бенефициарам «Добрых вестей». Она же оформляла права на «Добрые вести» конфета «Красная долина». Сама фабрика «Добрые вести» запатентовала лишь два знака - «Фреш желе О Фреш» и «Клюквенная поляна». Срок действия их патента истек в мае 2012 года, и визуально он представлял собой только словесное обозначение. «Квадро» оформило и графическое обозначение, использовавшееся «Добрыми вестями» на своей шоколадной продукции. Управляющий филиалом «Поволжский» ОАО «ГЛОБЭКСБАНК» Владимир Аверин не смог конкретизировать связь тольяттинской компании и бренда своего должника. «Возможно, что у нас есть некие отношения с этим «Квадро». Сложно гово-

рить. Не исключено, что компания оформила на себя бренд «Добрые вести» для последующей его перепродажи», - резюмировал Аверин. Сам Виталий Вавилин не стал комментировать свое участие в судьбе шоколадного бренда.

«Не исключено, что регистрация товарного знака являлась требованием потенциальных покупателей активов «Добрых вестей», которые планируют приобрести имущественный комплекс фабрики. По понятным причинам регистрировать товарные знаки на банкротства не имеет никакого смысла. На балансе банка они тоже не нужны. Видимо, поэтому менеджмент «ГЛОБЭКСА» и выбрал вариант с регистрацией на близкую компанию. Впоследствии «Квадро» передаст данный бренд покупателям», - предположил один из самарских банкиров. ■



# The new



## СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА



По данным опроса пользователей приложения

- 80% - мужчины
- 87% - читатели до 35 лет
- 26% - владельцы собственного бизнеса
- 40% - топ-менеджеры, руководители компаний
- 40% - зарабатывают более 1 миллиона рублей в год

Май 2013: 0-300

Ноябрь 2014: 8350 - ∞

Рост количества загрузок планшетной версии изданий «Самарское обозрение» и «Дело»

Все рекламные материалы в планшетной версии изданий «Самарское обозрение» и «Дело» дублируются в цветном варианте. Добавьте к рекламе в планшете специальные функции, позволяющие достичь максимального уровня эффективности вашего продукта, или разместите рекламу, доступную только для пользователей планшетной версии!



**АКТИВНАЯ ГИПЕРССЫЛКА**  
250 руб.



**СЛАЙД-ШОУ**  
1000 руб.



**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЛОК**  
400 руб.



**АУДИОРОЛИК**  
300 руб.



**ВИДЕОРОЛИК**  
800 руб.



**РЕКЛАМНЫЙ МАКЕТ**  
(только для планшетной версии)  
3500 руб.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР  
ПЛАНШЕТНОЙ ВЕРСИИ

**BENCHMARK**

Автомобильная  
Компания Поволжья

**ПРЕМЬЕР-Спорт**  
Официальный дилер Porsche

Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

Спонсор рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»



Партнер рубрики «ТЕХНИКА&ДРАЙВ»  
ЗАО «КИА Центр на Московском»



# Артем Маслов: «Гарантии БАЛТИНВЕСТБАНКА – это преимущества наших клиентов»

Директор филиала «Самарский» ОАО «БАЛТИНВЕСТБАНК» о видах банковских гарантий и способах их использования

МАРИЯ ВОРОНИНА

Сегодня все более распространенной услугой становится банковская гарантия. Она является своеобразным средством обеспечения выполнения всех обязательств по контракту (в основном финансовых). Согласно гарантии банк обязуется произвести платеж в пользу бенефициара в пределах указанной суммы, если его контрагент не выполнил финансовых обязательств. О видах банковских гарантий и наиболее распространенных способах их использования рассказывает директор филиала «Самарский» ОАО «БАЛТИНВЕСТБАНК» **Артем Маслов**.

– В соответствии с требованиями ч.1.1 ст. 114 Закона о контрактной системе, 1 апреля 2014 года вступила в действие новая система Реестра банковских гарантий. Ее цель – упорядочить работу и снизить риски заказчиков при использовании этого финансового инструмента. Принципы работы реестра установлены Постановлением Правительства РФ от 08.11.2013 г. №1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона о закупках для государственных и муниципальных нужд».

Выбирая банк, в первую очередь следует обратить внимание на его полномочия. Речь идет не о том, имеет ли он право предоставлять такие виды услуг (это всегда отражено в уставе банка), а о том, готовы ли с ним сотрудничать, например, государственные органы?

БАЛТИНВЕСТБАНК входит в предусмотренный статьей 176.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень



банков, отвечающих установленным статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации требованиям для принятия банковских гарантий, в целях налогообложения.

Кроме того, БАЛТИНВЕСТБАНК является партнером Гарантийного фонда поддержки предпринимательства Самарской области, принимая поручительство данной организации в качестве обеспечения по кредитам, предоставляемым субъектам малого бизнеса.

В сфере банковских гарантий БАЛТИНВЕСТБАНК оказывает своим клиентам множество услуг, среди которых следует выделить ряд наиболее востребованных:

## 1. Тендерная гарантия.

Она предназначена для обеспечения участия клиента банка в тендерах, аукционах, конкурсах на право заключения контрактов. Тендеры должны проводиться в рамках государственного/муниципального заказа компаниями с прямым или косвенным государственным участием либо публичными компаниями: залог не обязателен; суммы – до 30 млн рублей, сроки – до 12 месяцев. Тендерная гарантия позволяет оптимизировать движение финансов с тем, чтобы максимум оборотных средств обеспечивал своевременный оборот товарных или производственных потоков, в то время как требования к участникам аукционов со стороны заказчика-государства будут исполнены в полном объеме.

## 2. Гарантия исполнения контракта.

Это наиболее распространенный вид банковской гарантии, которым охотно пользуются все участники делового оборота, – обеспечение своевременного выполнения поставки или оказания услуги в соответствии с договором (контрактом). БАЛТИНВЕСТБАНК возлагает на себя обязательство по поручению продавца перевести на счет бенефициара гарантированную сумму в том случае, если поставщик по какой-либо причине не сможет выполнить взятые на себя обязательства. При этом банк-гарант не обязан контролировать надлежащее осуществление поставки или оказания услуги.

## 3. Гарантия исполнения прочих обязательств.

Чаще всего данный вид гарантии бывает востребован в отношениях по исполнению обязательств перед контролирующими и фискальными органами государства. БАЛТИНВЕСТБАНК уполномочен пре-

доставлять банковские гарантии в качестве обеспечения исполнения различных обязательств клиентов перед налоговыми и таможенными органами РФ. Также БАЛТИНВЕСТБАНК предоставляет гарантии обеспечения любых прочих обязательств своих клиентов. Подход к обеспечению гарантий путем залога индивидуальным, он зависит от вида гарантируемого обязательства.

Воспользовавшись банковской гарантией в БАЛТИНВЕСТБАНКе, клиент получает ряд преимуществ. Во-первых, это кратчайшие сроки рассмотрения заявки. Во-вторых, благодаря действительно индивидуальному подходу к каждому клиенту БАЛТИНВЕСТБАНК готов рассматривать все виды деятельности клиента. В-третьих, благодаря гарантии появляется возможность получить отсрочку платежей без увеличения цены товара. В связи с этим риски по сделкам сокращаются до минимума. Благодаря банковской гарантии можно спокойно пользоваться авансовыми платежами. Наконец, **банковская гарантия означает определенную экономии средств – по сравнению с кредитом**, но БАЛТИНВЕСТБАНК всегда готов рассмотреть возможность выдачи и обычного кредита, что для надежных клиентов банка будет означать ряд заведомых преференций.

Более подробную информацию о банковских гарантиях БАЛТИНВЕСТБАНКА можно получить на сайте банка, а также по телефону справочной службы 8-800-333-93-93 (звонок по России бесплатный). ■

**Филиал «Самарский»  
ОАО «БАЛТИНВЕСТБАНК»  
ул. Полевая, д. 50, тел. (846) 33-777-55.**

**РАДИО ENERGY 102.5**

ДОБАВЬ В ДРУЗЬЯ  
ENERGYFM.RU

В Instagram Twitter YouTube Google+

0+

P!NK / ПИНК

AVICII / АВИЧИ

BEYONCE / БЬЕНСЕ



конфликт

ОПЕРАТОР РИСКУЕТ ОСТАТЬСЯ БЕЗ ДОМА

# Кирюшин ставит «Гипросвязь» на колеса

*Бизнесмен объединяет телеком-активы под одной крышей*

АЛЕНА КИЖАПОВА

Мажоритарный акционер ОАО «Гипросвязь» Геннадий Кирюшин планирует переселить сотрудников компании в торгово-офисный центр на ул. Дачной, где располагается основной телекоммуникационный актив бизнесмена - ОАО «СМАРТС». С одной стороны, это объясняется продажей недвижимости «Гипросвязи», в частности, здания на ул. Льва Толстого, 135, с другой – желанием собственника укрепить взаимодействие подконтрольных ему компаний в части реализации проекта по прокладке оптики в дорожное волокно, о реализации которого было заявлено в начале этого года.

Возможность продажи площадей «Гипросвязи» «СО» подтвердил и сам Геннадий Кирюшин. По его словам, если продажа здания состоится, сотрудники смогут занять свободные площади на ул. Дачной, 2, где находится офис ОАО «СМАРТС». По словам руководства ОАО «Гипросвязь», речь идет о равноценном размере, который может предложить СМАРТС, – 2,5 тысячи кв. м. По оценке генерального директора компании Royal Estate Boutique Никиты Петухова, стоимость 1 кв. м объекта может составлять 50-60 тысяч рублей, а в целом сделка принесет «Гипросвязи» от 125 до 150 млн рублей.

Переселение сотрудников научного института «Гипросвязь» на территорию ОАО «СМАРТС» и продажу зданий, собственником которых является ОАО «Гипросвязь», Геннадий Кирюшин объясняет возможностью обеспечить централизацию подразделений телеком-бизнеса с учетом его дальнейшего развития. Отчасти он планирует использовать возможности предприятия и для проведения проектных работ по реализации



**ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ**  
ОАО «Гипросвязь», по мнению его бенефициара Геннадия Кирюшина, позволит закрыть долги компании и активизироваться в работе над новым проектом

инновационного всероссийского проекта по прокладке магистральных ВОЛС в теле автомобильных дорог. В настоящее время в Самарской области к реализации готовится пилотный проект.

Информацию о продаже здания в самом ОАО «Гипросвязь» встретили неоднозначно. Сотрудники написали коллективное письмо, направив его как руководству области, так и в различные СМИ - вплоть до интернет-изданий. Они объявили совершаемые действия «ведущими к развалу предприятия». В частности, сотрудники недоумевают, каким образом, фактически находясь во главе двух компаний (ОАО «Гипросвязь» и ОАО «СМАРТС»), Геннадий Кирюшин может просить денег в одной компании для другой в кредит, а затем одобрять невозврат этих денег. «На сегодняшний день долг ОАО «СМАРТС» перед ОАО «Гипросвязь» достиг 200 млн рублей», - следует из обращения сотрудников проектного института.

Впрочем, именно долги «Гипросвязи» являются одной из причин, по которым Геннадий Кирюшин готов расстаться с недвижимым активом института. Согласно его комментарию, на сегодняшний день на предприятии существует задолженность по выплате заработной платы порядка 22 млн рублей. Долг стал следствием

неоплаты услуг компании со стороны отдельных клиентов. Общая сумма задолженности за выполненные работы со стороны заказчиков составляет почти 100 млн рублей, однако назвать этих должников Кирюшин пока не готов. «Сейчас менеджмент компании ведет переговоры с заказчиками, что позволит полностью погасить задолженность до конца текущего года», - надеется Кирюшин. Эксперты называют его действия не противоречащими закону. По словам управляющего партнера адвокатского бюро «Яблоков, Лапицкий и партнеры» Вячеслава Яблокова, если экономические соображения требуют принятия решения о продаже активов, чтобы полученные средства использовать в текущей деятельности, в том числе и для погашения кредиторской задолженности, то ничего противозаконного в этом нет. По словам эксперта, недовольство коллектива предприятия формально не может влиять на принятие решений его руководством. «Мне не очень приятно слышать, когда какая-либо крупная или известная компания начинает испытывать сложности, теряет ценные кадры и погружается в пучину экономических и организационных проблем. Но мы живем в условиях рыночной экономики, где выживает сильнейший», - пояснил Яблоков. ■



**ГЕННАДИЙ КИРЮШИН,**  
председатель совета директоров ОАО «СМАРТС»

**Финансовое состояние компании устойчивое, признаков банкротства не имеется, объемы уже выполненных работ, подлежащие оплате, позволяют выполнить финансовые обязательства предприятия в полном объеме.**

## ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОАО «ГИПРОСВЯЗЬ» (млн руб.)

Год	Выручка	Чистая прибыль
2011	328,8	30,735
2012	433,74	57,632
2013	267,102	1,027

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

кадры

## Косаткин ушел от ответа

19 сентября трудовой договор с бывшим генеральным директором ОАО «Гипросвязь» Юрием Косаткиным был расторгнут по его инициативе. По данным «СО», одной из причин этого послужило наличие задолженности по заработной плате перед коллективом. Так, по информации Государственной инспекции труда в Самарской области, на момент проверки, которая проводилась 10 октября 2014 года, задолженность по заработной плате в обществе составляла 16,888 млн рублей. Впрочем, не факт, что уход из «Гипросвязи» позволит Косаткину избежать ответственности, если долг по зарплате перед сотрудниками был сформирован до его увольнения. «В этом случае увольнение с должности не исключает возможности привлечения его к административной ответственности за нарушение трудовых прав работников», - комментирует «СО» управляющий партнер адвокатского бюро «Яблоков, Лапицкий и партнеры» Вячеслав Яблоков. - Для привлечения к уголовной ответственности по ст.145.1 УК РФ за невыплату заработной платы требуется доказать наличие корыстной

или иной личной заинтересованности, что крайне затруднительно для правоохранительных органов. Да и по условиям статьи для привлечения к уголовной ответственности требуется значительное время: либо невыплата зарплаты в течение более двух месяцев, либо выплата менее половины заработной платы свыше трех месяцев. Если после вступления в должность новый директор не разрешит проблему выплаты заработной платы, то и он может быть привлечен к ответственности, как к административной, так и к уголовной, при наличии достаточных для этого оснований. Причем вторичное привлечение к административной ответственности в короткий срок может повлечь дополнительное наказание в виде дисквалификации руководителя, то есть лишения его права на занятие руководящей работой сроком до 3 лет». Исполняющим обязанности руководителя общества на сегодняшний день является Александр Данилов. И, по словам Вячеслава Яблокова, сегодня именно он несет ответственность за расчеты с сотрудниками.

контракты

## НАБРАЛИ ЗАКАЗОВ

Проектно-строительная организация ОАО «Гипросвязь» относится к числу крупнейших проектных организаций России. В последние несколько лет компания успешно выполнила ряд государственных заказов. В 2013 году ОАО «Гипросвязь» выиграло два тендера на работы по проектированию размещения секторов и вспомогательного оборудования базовых станций WiMAX ГУ МВД России по Свердловской области и на разработку проектной и рабочей документации по расширению телемедицинской сети Самарской области для ГБУ Самарской области «Региональный центр телекоммуникаций». Общая сумма госконтрактов в 2013 году составила почти 3,4 млн рублей. Помимо госзаказов компания являлась участником коммерческих проектов. В 2013 году «Гипросвязь» выполняла проектно-изыскательные работы для ООО «Газпром трансгаз Самара» (1,65 млн рублей), ОАО «Гипротрубопровод» (1,115 млн рублей), ОАО «Ростелеком» (0,38 млн рублей). 23 октября 2014 года ОАО «Гипросвязь» и ОАО «Гипротрубопровод» заключили еще один контракт, сумма которого составляет 1,097 млн рублей. Также в разное время институт выполнял проектно-изыскательные работы по прокладке волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) для таких организаций, как ОАО «Газпром», ОАО «Югрател», АК «Транснефть», ОАО «МТС», ОАО «ВымпелКом». В настоящее время в ОАО «Гипросвязь» сформирован портфель заказов из достаточно крупных проектов. «Получены подписанные заказчиками акты выполненных работ, в скором времени состоится подписание еще нескольких. Тем самым удастся погасить задолженность по заработной плате сотрудникам», - рассказал Александр Данилов. По данным «СПАРК-Интерфакса», выручка компании в 2013 году была ниже показателя выручки 2012 года (она уменьшилась с 433,7 до 267 млн рублей). Однако, по словам Геннадия Кирюшина, набор работ на 2014 год по показателям сопоставим с набором 2013-го и ведется работа по заключению новых контрактов. «Предприятие конкурентоспособно на рынке проектирования. Снижение количества договоров по сравнению с предыдущими периодами не говорит о снижении объемов выполняемых работ. Речь идет об изменении структуры заказов с мелких на крупные комплексные проекты», - пояснил он.



## КОБЕНКО ЕЩЕ ПОБОРЕТСЯ

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Областное минэкономразвития пытается опротестовать решения о выплате ООО «АэроТрейдСервис» («АТС»), потерявшему торговую площадку в аэропорту «Курумоч», 9,2 млн рублей убытков. Кассационная жалоба МЭРиТ принята к производству Федеральным арбитражным судом Поволжского округа 22 октября. Как ранее писало «СО», «АТС» владел магазином беспошлинной торговли в самарском аэропорту. В 2011 году у компании была приостановлена алкогольная лицензия, в результате чего она потеряла самарскую площадку. Позже антимонопольная служба признала мероприятия по приостановлению действия лицензии нарушающими закон о конкуренции. Но к этому времени аэропорт в результате проведения тендера уже выбрал другого оператора. В мае 2014 года «АТС» взыскал с ведомства Александра Кобенко 9,2 млн рублей прямых убытков. В апелляции министерству не удалось опротестовать решение, и теперь МЭРиТ пробует добиться его пересмотра в кассации.



## ИМУЩЕСТВО

### Димитриев раскрылся



**ВИКТОР ДИМИТРИЕВ** лично стал совладельцем Серноводского элеватора

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Владельцы ОАО «Серноводский элеватор» официально появились в списке аффилированных лиц предприятия. Весной активы элеватора в Сергиевском районе, принадлежавшие федеральному холдингу «НАПКО», были проданы владельцу ГК «Василина» Виктору Димитриеву. Однако в отчетности за второй квартал информация о смене собственника не проявилась. 27 октября компания разместила список аффилированных лиц, согласно которому стала ясна схема владения Серноводским элеватором. Как следует из документа, 77,23% акций принадлежат ООО «Большечерниговский комбикормовый завод», а 15,22% владеет Виктор Димитриев лично. Также по 1,9% имеют вице-президент «Василины» Рафаэль Гарифулов и Вячеслав Новиков. Менеджмент «НАПКО», согласно списку аффилированных лиц, полностью покинул совет директоров компании. Членами СД элеватора стали его директор Фарит Курмакаев, Виктор Димитриев, Рафаэль Гарифулов, Андрей Калужнов, Наталья Димитриева и Вячеслав Новиков.

## БАНКРОТСТВО

### ВККБ стремится в реестр «дочки»



**ВККБ МОЖЕТ** не попасть в реестр требований кредиторов собственной дочерней структуры

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Волго-Камский банк может не попасть в реестр кредиторов связанного с банком ООО «ВКБ-Риэлт». Агентство по страхованию вкладов (АСВ), являющееся конкурсным управляющим ВККБ, и ООО «Пласткомплект» подали ходатайство об отложении судебных заседаний по делу о банкротстве «ВКБ-Риэлт». Согласно материалам дела, причиной этого стало то, что два потенциальных кредитора компании могут не попасть в реестр. Сейчас в рамках дела о банкротстве ВККБ оспариваются две совершенные банком сделки, и именно на них основываются

требования ВККБ и «Пласткомплекта» к ООО «ВКБ-Риэлт». «В случае удовлетворения заявлений об оспаривании сделок временный управляющий будет возражать в отношении заявленных требований обоих заявителей», - следует из материалов дела. ВККБ потенциально может стать одним из крупнейших кредиторов ООО «ВКБ-Риэлт» (после ООО «Мой - Кировский вещей»). Ранее АСВ, представляя интересы банкрота, взыскивало с ООО «ВКБ-Риэлт» через суд 111,7 млн рублей. ООО «Пласткомплект», в свою очередь, уже является ответчиком по иску от ВККБ. Управляющий в судебном порядке взыскивал с фирмы долг в размере 107 млн рублей.

## АКТИВЫ

### Узнали цену «Влади»

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Имущество банкротящегося мясокомбината «Влади», подготовленное к торгам, оценили в 25,733 млн рублей. В конце ноября 2013 года Елена Владимирова, контролировавшая 37% фирмы, вышла из числа учредителей «Влади», после чего доли ее партнеров Евгения Ивановича и Андрея Рунова увеличились до 44,5% и 55,5% соответственно. Практически сразу после этого, 6 декабря, мясокомбинат подал иск о самобанкротстве. 17 января этого года на предприятии была введена процедура наблюдения. Временным управляющим стала Светлана Бакурская, ко-



торую 19 мая сменила в этом качестве Наиля Овчинникова. 24 октября она представила отчет об оценке имущества «Влади». 100% долей ООО «МК «Влади» оценили по номинальному размеру - 10 тыс. рублей. 21 единицу оборудования, находящегося на арендуемых площадях ОАО «Сургутский мясокомбинат» в Сергиевском районе Самарской области, оценили в 14,786 млн рублей. Начальная цена реализации четырех транспортных средств - 293,5 тыс. рублей. Отдельно были оценены восемь других транспортных средств на сумму 10,653 млн рублей.

**Пить подано!**

**айсберг**  
ПРИРОДНАЯ ПИТЬЕВАЯ ВОДА  
Член Союза производителей  
бутилированных вод России

При покупке от 4 бутылей  
ЦЕНА БУТЫЛИ  
**100 р.**

(846) 269-40-40  
WATER@WATER63.RU

Реклама 0782D1

**18+**

**МОБИЛЬНЫЙ РЕПОРТЕР**

Стань мобильным репортером «Вести-Самара»  
Делись своим видео. Получай призы.

Прислать новость [www.tvsamara.ru](http://www.tvsamara.ru)  
Предложить новость <http://vk.com/gtrksamara>

Реклама 3920У



## ВЗЫСКАНИЕ

## ВСБ собирает долги

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

К 1 октября конкурсным управляющим банкротящегося Волжского социального банка инициировано 79 исков к должникам кредитного учреждения на общую сумму 919,6 млн рублей. Такие данные обнародовало Агентство по страхованию вкладов (АСВ), отчитавшееся о ходе процесса взыскания денег с должников рухнувшего банка. Полной победы АСВ удалось добиться по 21 иску на общую сумму 306,5 млн рублей. Частично требования конкурсного управляющего суд удовлетворил по 10 искам на сумму 130,3 млн. Отказано по четырем искам на сумму 6,1 млн рублей. На сегодняшний день в производстве остается 44 дела. По итогам вступивших в силу судебных решений возбуждено 113 исполнительных производств на сумму 138,4 млн рублей. По 15 из них невозможно взыскать задолженность

УЖЕ 15

исполнительных производств по взысканию денег с должников ВСБ окончилось неудачей



по исполнительным листам. Общая сумма здесь составила 2,9 млн рублей. Кроме того, управляющий подал иски об оспаривании сделок, в которых усмотрел признаки предпочтительного удовлетво-

рения требований кредиторов. В суды подано 34 соответствующих заявления на сумму 307 млн рублей. Отказ получен в четырех случаях на сумму 67,7 млн, остальные иски находятся на рассмотрении.

## ИТОГИ

## «ТТК-Самара» подрос

АЛЕНА КИЖАПОВА

Совокупный доход ЗАО «Самара-Транстелеком» («ТТК-Самара») по всем видам деятельности за три квартала 2014 года составил 302 млн рублей, что на 5% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Доходы от оказания услуг связи составили 251 млн рублей, превысив соответствующие показатели прошлого года на 8%. Прибыль от оказания услуг широкополосного доступа в Интернет (ШПД), телефонии и кабельного телевидения частным пользователям выросла на 17% по сравнению с январем-сентяблем 2013 года и составила 35 млн рублей; прибыль от оказания услуг предпрятиям и организациям составила 79 млн рублей, продемонстрировав рост на 22%. Доходы от предоставления магистральных услуг связи крупным компаниям и телекоммуникационным операторам оказались равны 137 млн, оставшись на уровне прошлого года по показателю. По словам директора по развитию сети доступа «ТТК-Самара» Дмитрия Асланова, рост доходов обусловлен развитием сетей доступа в регионах присутствия компании, а также увеличением абонентской базы в сегментах B2C и B2B. «С января 2014 года количество частных пользователей ЗАО «Самара-Транстелеком» увеличилось на 15%, а корпоративных клиентов - на 10%», - прокомментировал он.

## СОБСТВЕННОСТЬ

## Ненашев покинул ферму

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Алексей Ненашев вышел из числа владельцев ООО «Домашняя ферма». Компания управляет животноводческой фермой по выращиванию крупного рогатого скота молочного направления в с. Жигули Ставропольского района. Этот актив перешел к «Домашней ферме» в апреле 2013 года от Вадима Панфилова. Владельцами компании выступали Александр Щербачев (33,34%), Алексей Ненашев (33,34%) и Вадим Панфилов (33,32%). Согласно данным ЕГРЮЛ, 29 октября Ненашев вышел из числа собственников компании. Теперь Панфилов и Щербачев владеют «Домашней фермой» в равных долях. По итогам работы в 2013 году выручка ООО «Домашняя ферма» составила 83,104 млн рублей, чистая прибыль - 63,3 млн.



**АЛЕКСЕЙ НЕНАШЕВ**  
больше не владеет «Домашней фермой»

## ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

## Баранов пришел в «Молти»

**МОЛОЧНЫМ БИЗНЕСОМ**  
«Молти» теперь управляет Михаил Баранов



ООО «Молочный цех «Молти» возглавил Михаил Баранов. Компания создана в апреле 2013 года в Кинеле и занимается производством молочных продуктов. Ее учредителем и директором ранее выступал Александр Куканов. По данным системы «СПАРК-Интерфакс»,

21 октября в ЕГРЮЛ внесены изменения, касающиеся смены владельца и руководителя. Новым собственником и главой фирмы стал Михаил Баранов. В 2013 году выручка компании составила 15,374 млн рублей (при убытке 135 тыс. рублей).

## «Приоритет» обойдется без Ширыкалова

**ОЛЕГ ШИРЫКАЛОВ**  
покинул штат временной администрации банка «Приоритет»



Команда ЦБ, занимающаяся начальными этапами ликвидации ОАО «Банк «Приоритет», сократилась. Как сообщил регулятор, с 30 октября 2014 года состав временной администрации по управлению кредитной организацией покинул главный инженер-программист сектора обеспечения информационной безопасности регионального центра информатизации отделения «Самара» Олег Ширыкалов. Аналогичные сокращения специализированного персонала прошли и в ряде других кредитных организаций, где

работает Центральный банк, после отзыва лицензии. ОАО «Банк «Приоритет» потеряло лицензию 30 сентября текущего года. Сейчас с банком работает ЦБ, функции главы временной администрации исполняет начальник отдела внутренней безопасности управления безопасности и защиты информации ГУ Банка России по Самарской области Максим Фролов. Впоследствии все дела по банку будут переданы Агентству по страхованию вкладов, которое станет конкурсным управляющим «Приоритета».

## ТРК «ГУБЕРНИЯ» заняла первое место на конкурсе «Моя большая страна - 2014»

Программа «Очарованный странник» ТРК «Губерния» заняла первое место на III Межрегиональном телевизионном фестивале «Моя большая страна» в номинации «Наша история».

Лучшей в этой номинации оказалась передача «Очарованный странник» Михаила Перепелкина, посвященная молодому моряку Асхану Зиганшину, родившемуся на Самарской земле. В 60-х годах юноша отправился в экспедицию по просторам Тихого океана. Сильный шторм унес в открытые воды грузовую баржу, на которой находился Зиганшин



вместе с тремя товарищами. Целых 49 дней они провели один на один со стихией.

Сам Эрнест Хемингуэй направил героям письмо, а Владимир Высоцкий, вдохновленный этим

подвигом, написал в честь отважных моряков песню «Сорок девять дней».

Михаил Перепелкин отметил, что программа «Очарованный странник» - историческая: «Ка-

**МИХАИЛ ПЕРЕПЕЛКИН,**  
автор и ведущий программы «Очарованный странник»

залось бы, она не затрагивает острых этнических вопросов. Однако программа получила награду на конкурсе, а это значит, что внимание к истории крайне важно сегодня».

В 2014 году фестиваль «Моя большая страна», посвященный национальной тематике, прошел в третий раз. По правилам, регион, приславший самое большое количество заявок, проводит у себя финальный этап мероприятия. Итоги первых двух конкурсов были подведены в Казани и

Уфе. В этом году участников радушно приняла Самара.

Свои работы на конкурс представили более 100 региональных телеканалов. Всего было заявлено 240 работ из разных уголков России, из них отобрано только 24. От Самарской области направили 32 проекта, что неудивительно, ведь в регионе «уживаются» почти 150 национальностей. По словам организаторов, лучшие работы покажут в эфире федеральных телеканалов, появятся они и на сайте официального представителя мероприятия. ■



# СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

тема & главное

На основании вышеизложенного филиал возражает против заявленных требований. Восстановление данного объекта, имеющего статус «аннулированный», невозможно, согласно нормам законодательства.

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области

## ООО «САМАРСКИЙ ПАССАЖ»

- Зарегистрировано в Самаре в 2004 году
- Основной вид деятельности – капиталовложения в собственность
- Учредитель – Dalmau Holdings Limited (Кипр)
- Руководитель – Владимир Бородин
- Убыток в 2013 году составил 7,8 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## КАКУЮ ПЛОЩАДКУ ПЫТАЕТСЯ ПОСТАВИТЬ НА КАДАСТР ООО «САМАРСКИЙ ПАССАЖ»:

- Площадь - 5 986 кв. м
- Кадастровая стоимость – 42,4 млн руб.
- Категория – земли поселений (земли населенных пунктов)
- Разрешенное использование – для объектов общественно-делового значения

Источник: данные публичной кадастровой карты

конфликт

ВЕРНУЛИСЬ В ТЕМУ

## «Самарский пассаж» подбিরается к фабрике-кухне

Компания пытается добиться права на участок возле объекта



**САМАРСКИЙ ПАССАЖ** возобновил борьбу за площадку вблизи фабрики-кухни

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «Самарский пассаж» пытается обязать областную кадастровую палату восстановить аннулированные сведения в кадастре об участке возле фабрики-кухни. Удовлетворение этих требований позволит компании арендовать площадку и использовать ее для строительства многофункционального комплекса. Между тем совершенно непонятно, каким образом новые мероприятия «Самарского пассажа» можно увязать с действиями региональных властей по созданию на базе фабрики-кухни центра современного искусства.

ООО «Самарский пассаж» являлось владельцем земельного участка под зданием фабрики-кухни в Октябрьском районе Самары. В 2010 году площадка получила статус рекреационной зоны, что сделало невозможным там строительство многофункционального комплекса, которое планировал собственник. Тогда в 2011 году «Самарский пассаж» решил арендовать соседний участок площадью 5986 кв. м. После длительного разбирательства с участием областного министерства строительства, перешедшего впоследствии в судебную плоскость, конфликт разрешился в пользу «Самарского пассажа». В июле прошлого года министром было принято решение о предоставлении компании площадки в аренду. Оспорить данное решение ведомству так и не удалось.

В конце прошлого года фабрика-кухня перешла в собственность области в результате сделки по размену помещений (ее владельцам в виде компенсации передавалась часть свежестроенного правительственного здания на пл. Урицкого, в которое чиновники предпочли не заезжать). Предполагалось, что там к 2015 году будет создан центр современного искусства. В начале октября на базе здания фабрики-кухни создан филиал Государственного центра современного искусства. По замыслу властей, это должно ускорить предстоящие работы по восстановлению архитектурного памятника. На проект реконструкции планируется потратить более 50 млн рублей.



**51,42** МЛН РУБЛЕЙ планируется потратить на проект реконструкции фабрики-кухни

детали

## ФАБРИКУ-КУХНЮ ОСТАВИЛИ БЕЗ ПРИСМОТРА

Несмотря на присвоение статуса филиала Государственного центра современного искусства, состояние фабрики-кухни за последнее время не улучшилось.

В конце октября объект культурного наследия едва избежал пожара. Об этом сообщил в социальной сети Twitter депутат Государственной думы Александр Хинштейн. «В выходные была попытка поджога нашей уникальной фабрики-кухни в Самаре. Пьяная толпа из клуба напротив. Охрана успела потушить. Подонки!» - негодует депутат.

Однако сейчас «Самарский пассаж» вновь проявил интерес к площадке вблизи памятника. В конце сентября компания обратилась в арбитражный суд с иском к филиалу ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии». Компания требует обязать кадастровую палату восстановить в Государственном кадастре недвижимости аннулированные в апреле прошлого года сведения о земельном участке возле здания фабрики-кухни. Также фирма просит продлить срок действия временного хранения сведений кадастра в отношении восстановленного на кадастровом учете участка. 21 октября дело признали подготовленным к судебному разбирательству.

В Кадастровой палате Самарской области требования «Самарского пассажа» не признают, объясняя, что компания пропустила срок регистрации площадки. «Сведения о данном земельном участке внесены в Государственный кадастр недвижимости 5 апреля 2011 года в заявительном порядке на основании представленных

документов. Если по истечении двух лет со дня постановки на учет земельного участка не осуществлена государственная регистрация права на него, такие сведения аннулируются и исключаются из Государственного кадастра недвижимости. В связи с невозможным правом на данную площадку, а также отсутствием сведений о зарегистрированных правах на указанный объект сведения об указанном земельном участке были исключены из реестра», - подчеркнули в палате. Однако там уточнили, что «Самарский пассаж» может поставить земельный участок на кадастровый учет. «Документы о формировании земельного участка не отменены и не признаны недействительными, что позволяет ООО «Самарский пассаж» в заявительном порядке обратиться в орган кадастрового учета с заявлением о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка, приложив необходимые для кадастрового учета документы», - уточнили в кадастровой палате.

Связаться с ООО «Самарский пассаж» на момент сдачи номера не удалось – контактные телефоны компании не отвечали. ■

последствия

## Откорректируют планировку

Планы «Самарского пассажа» по строительству на участке вблизи фабрики-кухни многофункционального комплекса придется учесть властям при разработке проекта планировки территории.

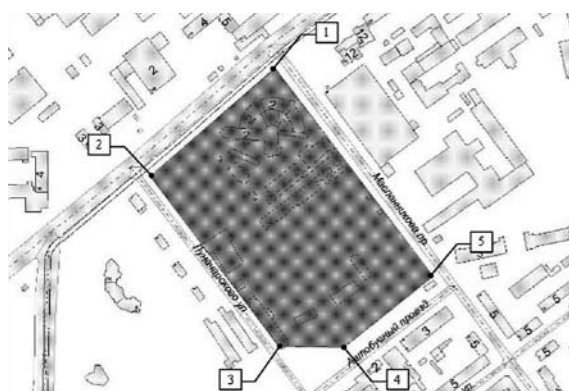
14 октября городской департамент строительства и архитектуры опубликовал постановление о разрешении подготовки документации по планировке территории в границах улицы Ново-Садовой, проспекта Масленникова, Автобусного проезда, улицы Луначарского. Как поясняет директор ООО «ПМ «Рекон» Игорь Галахов, разработка проекта планировки территории, подразумевающего реконструкцию фабрики-кухни, «определил комплексное развитие территории с учетом планов других собственников, чтобы создать органичное существование на «соседских» участках».

Площадь земельного участка, отведенного под проектировку, составляет 7,22 га. Согласно информационному сервису «Пу-

бличная кадастровая карта», земельный участок, права на который пытается восстановить «Самарский пассаж», сегодня входит в данную территорию. Также в границы площадки входит сама фабрика-кухня.

Игорь Галахов полагает, что разработка проекта планировки территории около фабрики-кухни потребует учета интересов «Самарского пассажа». «Намерения собственников не являются ключевыми при создании планов освоения земельных участков. Планирование городской территории ведется вне зависимости от частных предпочтений. Специалисты, которые занимаются разработкой территории, будут предлагать свои варианты развития данной площадки, которые кажутся им оптимальными, собственники – свои. Рефери в этом случае могут выступить представители органов власти и сами жители города, выразив свое мнение о проекте на публичных слушаниях, когда они состоятся», - говорит эксперт.

**УЧАСТОК, НА КОТОРЫЙ** претендует «Самарский пассаж», распланируют для определения вариантов комплексного развития совместно с фабрикой-кухней





## КТО «ПОМОГ» «СРЕДВОЛГСТРОЮ»

### ООО «Смарт-Металл»

- Зарегистрировано в Самаре в 2000 году
- Основным видом деятельности компании является производство общестроительных работ
- Владелец фирмы - Дмитрий Усенко
- По данным реестра членов СРО «НП «СВС», фирма исключена из партнерства 10 сентября 2013 года

## ФИНАНСЫ

- 528,5 тысячи рублей – стоимость пая ПИФа «ЛАЙТ-Инвест» на 25.11.2013
- 263,74 тысячи рублей – стоимость пая на 30.09.2014
- 47,15% - падение доходности пая за период с 29.11.2013 по 30.09.2014

Источник: сайт Национальной лиги управляющих

## ДОЛГИ

## ПОПОЛНЯТ КОНКУРСНУЮ МАССУ ВСБ

# «СредВолгСтрой» проиграл, победив

СРО может лишиться возможности вернуть средства компенсационного фонда

АННА МАЛЮК

Один из членов СРО «СредВолгСтрой» - ООО «Смарт-Металл» - добился признания недействительной сделки по покупке партнерством паев ПИФа «ЛАЙТ-Инвест», близкого Волжскому социальному банку. Для СРО этот успех сродни поражению - эксперты полагают, что такое развитие событий сводит к нулю перспективы вернуть 179 млн руб. компенсационного фонда.

«СредВолгСтрой» («СВС») - одна из трех региональных саморегулируемых организаций в сфере строительства. Механизм работы СРО предполагает формирование компенсационного фонда за счет членов партнерства. Средства фонда направляются на возмещение убытков, причиненных потребителям.

Средства компенсационного фонда «СВС» в размере 179,69 млн рублей размещались на депозите в Волжском социальном банке (ВСБ). Незадолго до отзыва у кредитного учреждения лицензии «СредВолгСтрой» купил паи недвижимости «ЛАЙТ-Инвеста», близкого банку, на всю сумму компенсационного фонда. Партнерство приобрело 340 паев по цене 528,5 тысячи рублей за каждый. 25 ноября 2013 года, когда в банк поступило платежное поручение по оплате, он уже не мог вести расчетов из-за блокировки корреспондентского счета. Сделку удалось осуществить за счет перевода денег внутри банка - с депозита на расчетный счет.

Однако покупка вызвала недовольство среди членов партнерства. Как утверждали некоторые из них, решение было единолично принято президентом «СВС» Сергеем Недорезовым, без согласования с остальными участниками аппарата партнерства. Это стало одним из оснований для отставки Сергея Недорезова с поста президента в июне. Его место заняла Светлана Демьянова.

В июне 2014 года ООО «Смарт-Металл», входящее в СРО, обратилось в арбитраж, пытаясь оспорить покупку паев. 5 октября суд удовлетворил требования компании. Договор купли-



продажи между партнерством и банком признан недействительным. Средства, вложенные в ценные бумаги, возвратятся на депозитный счет «СредВолгСтроя» в Волжском социальном банке, а паи пополнят конкурсную массу должника.

В «СредВолгСтрое» надеются на оперативный возврат средств.

Вице-президент «СВС» Галина Бубнова рассчитывает, что все 179,69 млн рублей будут восстановлены в полном объеме. «Мы планируем получить их не как остальные кредиторы, в порядке очереди. Сейчас ведутся переговоры о том, чтобы отнести наши деньги к текущим платежам банка», - говорит она.

Эксперты оценивают перспективы такого сценария крайне скептически. Они не исключают, что СРО не удастся попасть даже в реестр кредиторов. Рассчитывать на возврат долга партнерство сможет, только если после выплат кредиторам от конкурсной массы банка еще останутся какие-то средства. Признание сделки по покупке паев недействительной лишь уменьшает шансы партнерства восстановить утраченный компенсационный фонд. «Несмотря на то, что со времени покупки паев они упали в цене, на депозитном счете «СредВолгСтроя» в банке будет восстановлена вся сумма, которую они тогда затратили, - говорит директор ДСТС «Финанс Консалтинг»

Дмитрий Цибизов. - Но вероятность того, что они получат эти деньги обратно, ничтожно мала. Во-первых, обязательства банка значительно превосходят возможности его конкурсной массы. Во-вторых, прошли все сроки включения в реестр кредиторов. Интересы партнерства будут удовлетворены за пределами реестра, то есть только в том случае, если после расчета по реестру что-то останется. С ним согласен адвокат Дмитрий Натариус. «Думаю, что своих денег партнерство уже не увидит. Зареестровые интересы удовлетворяются только в таких случаях, когда как минимум 80% кредиторов также не успели заявить свои требования в срок. В попытке придать платежу характер текущего я тоже не вижу перспектив. Если оплата проводится после отзыва лицензии за сделку, совершенную до отзыва лицензии, и при этом затрагивается корсчет банка, то это - текущий платеж. Такой долг входит во внеочередные расходы банка. Если бы у «СредВолгСтроя» был выполнен такой сценарий, они получили бы свои деньги в первую очередь. Однако здесь совсем другой случай. Если обязательства исполнялись до отзыва лицензии, а решение по недействительности и возврату денег принимается после отзыва лицензии, то платежи по таким сделкам текущими не признаются», - комментирует Дмитрий Натариус. ■



179,69

МЛН РУБЛЕЙ

осталось в Волжском социальном банке у СРО «СВС»



«СРЕДВОЛГСТРОЙ» ОТКАЗАЛСЯ от сделки по покупке паев недвижимости, приобретенных по инициативе Сергея Недорезова, но это вряд ли вернет ему компенсационный фонд



ГАЛИНА БУБНОВА, вице-президент «СВС»

Еще ранее было возбуждено уголовное дело в отношении неустановленного лица, которое заключило договор с ВСБ по покупке паев недвижимости. В деле проходит 201 статья - злоупотребление должностными полномочиями. Теперь в связи с тем, что арбитраж признал недействительным договор купли-продажи, это уголовное дело приобретет новый статус, а также подозреваемого. Думаю, что далее последует гражданский иск от нашего партнерства о взыскании с Сергея Недорезова 179 млн рублей. Мы считаем, что именно он нанес такой ущерб партнерству, совершив сделку по покупке паев.

## проблема

## НЕЧЕМ БРАТЬ



В «СВС» оценили недвижимость «ЛАЙТ-Инвеста» в Новокуйбышевске как малоликвидную

Эксперты подчеркивают, что продажа паев «ЛАЙТ-Инвеста» стала бы более перспективным способом возврата средств из банкротящегося банка. Однако в «СредВолгСтрое» посчитали, что реализовать паи им вряд ли удастся.

Ранее в СРО рассматривался вариант продажи паев для восстановления компенсационного фонда. Однако затем в партнерстве усомнились в успешной реализации паев, сетуя на не востребо- ванность объектов на рынке недвижимости. «Эти паи представляют из себя совершенно неликвидную недвижимость, - говорит Галина Бубнова, - она никому не будет нужна. Основная ее часть - здания непонятного назначения, расположенные в Новокуйбышевске. Скорее всего, это были склады или какие-либо базы, но сейчас они неликвидны. Это брошенное имущество, которое компании, бравшие в ВСБ кредиты, вносили в качестве залога. И банк выдавал кредиты под эти залого. Затем вся эта залоговая масса была передана в «ЛАЙТ-Инвест». Единственное ликвидное помещение располагалось в Самаре на ул. Академика Павлова. Оно стоило 42 млн рублей. Однако вскоре после сделки с ВСБ здание было продано за 5 млн рублей», - возмущается Галина Бубнова.



процесс

СОЗДАЛИ ПРЕЦЕДЕНТ

# Дольщикам «Горстроя» дали шанс

Недострой ЖК «Западная Пальмира» пока не снесут

АННА МАЛЮК

Инвестору строительства третьей очереди ЖК «Западная Пальмира» в Тольятти удалось оспорить решение о сносе объекта. На нем настаивал новый арендатор участка - ООО «Базис». Эксперты полагают, что кассационный суд учел наличие на объекте дольщиков, которые в случае сноса остались бы ни с чем.

В 2007 году ООО «Стройфинанс», подконтрольное Владимиру Кожухову и Игорю Бузюкову, получило от администрации г.о. Тольятти в аренду участок площадью 150,4 га в Автозаводском районе. Там предполагалось построить ЖК «Западная Пальмира». Однако проект полностью так и не был реализован, обязательства перед дольщиками не выполнены, а в компании началась процедура банкротства. ООО «Стройфинанс» не построило четырехсекционный десятиэтажный дом - на площадке были установлены лишь сваи под

У «ГОРСТРОЯ» появился шанс достроить третью секцию ЖК «Западная Пальмира»



фундамент. Впоследствии полномочия заказчика были переданы ООО «Горстрой», а право аренды участка получило ООО «УК «ВолНа» (обе компании аффилированы с бизнесменом). УК поделила площадку на 28 более мелких участков, перезаключив договоры аренды с мэрией. Далее «ВолНа» уступила права аренды сторонним компаниям. Одну площадку стало осваивать ООО «Базис».

Новый застройщик поставил под сомнение надежды дольщиков «Стройфинанса» на получение жилья. Весной 2014 года «Базис» обратился в суд с

требованием снести недострой на арендованном участке площадью 9037 кв.м. В компании утверждали, что «Горстрой» незаконно осуществляет строительство на их территории. Кроме этого, в ООО «Базисе» отмечали, что УК «ВолНа» не указывала в актах приема-передачи наличие на участке объекта незавершенного строительства, обремененного правами дольщиков.

К тому же разрешение на строительство у подрядчика отсутствует.

Областной арбитраж, а затем и апелляция подтвердили

законность требований «Базиса». Однако инвестор строительства Ильдус Шарипов смог оспорить эти решения в кассационной инстанции. 10 октября суд отменил предыдущие вердикты, отправив дело на новое рассмотрение. Было указано, что свои работы «Горстрой» ведет по заказу ООО «Стройфинанс», которое некогда располагало правами на землю. Еще одним доводом в защиту застройщика, по мнению кассации, является то, что, несмотря на отсутствие у него разрешительных документов, само использование участка под жилищное строительство не противоречит целевому назначению земли.

Как комментирует адвокат КА «Литис» Олег Казачек, отсутствие разрешения на строительство является достаточным основанием для сноса. «С юридической точки зрения здесь нет никаких оснований пересматривать дело и принимать противоположное решение. Но когда на такой стройплощадке

обнаруживаются права обманутых дольщиков, появляются решения, основанные на дополнительных доводах. Скорее всего, постановление кассации о пересмотре продиктовано человеческим пониманием того, что на этом участке была реализована некая сомнительная схема, заложниками которой оказались граждане. Эту схему целесообразно было бы расследовать в уголовном порядке. Этому могло бы и поспособствовать решение о сносе. После ликвидации недостроя появились бы пострадавшие - дольщики. Если недострой оставят, потерпевших не будет. В этом случае теряются шансы для перевода дела в уголовную плоскость», - пояснил эксперт.

Связаться с участниками судебного спора не удалось. В системе «СПАРК-Интерфакс» контактные данные ООО «Базис» отсутствуют, конкурсный управляющий «Горстроя» Андрей Тотмаков также оказался недоступен для комментариев. ■

сотрудничество

ПОДЕЛИЛИСЬ ОПЫТОМ

## Немцы прошлись по «Мягкофф»

Представители мебельной индустрии встретились в рамках Interiorroom

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Прошедшая в конце октября межрегиональная мебельная выставка Interiorroom вызвала заметный интерес у ведущих компаний отрасли. Подобный формат мероприятий позволяет многим компаниям найти здесь новые решения на стендах коллег по цеху, завязать новые контакты и найти партнеров. Не стал исключением и региональный мебельный центр «Мягкофф», который посетила делегация представителей мебельной индустрии из Германии.

В этом году форум на несколько дней объединил 80 отраслевых компаний. Кроме самарских предприятий участниками стали и представители Германии, что особенно актуально в условиях международных политических санкций против России. Самарская область - один из ведущих регионов России, и интерес к ведению бизнеса со стороны иностранных партнеров здесь не ослабевает. Германию на форуме представили такие компании и торговые марки, как Breckle (производство матрасов), Disselkamp (спальни), RMW Rietberger M belwerke (производитель корпусной мебели для обеденных зон, прихожих, жилых и офисных кабинетов), Sedda (мягкая мебель, уникальные раскладные механизмы для ежедневного применения).



### ■ МЦ «МЯГКОФФ»

- Работает с 2006 года
- Реконструирован в 2012 году
- Торговые площади в момент открытия: 15 тыс. кв. м
- Торговые площади на текущий момент: 21 тыс. кв. м
- Этажность: 3 этажа
- Услуги для арендаторов: коммуникации, телефония, Интернет, наружная и внутренняя реклама
- Услуги для посетителей: доставка, информационная стойка, банкоматы, питьевая вода, эскалаторы, кондиционирование, кафе, снеки, автоматы экспресс-кофе

В рамках деловой программы и круглых столов немецкая делегация захотела лично ознакомиться с региональным опытом организации продаж. В результате встреча иностранных гостей была организована специализированным мебельным центром «Мягкофф». «Гости прошлись по всем трем этажам, тщательно осматривая детали представленных экспозиций мебели. Нескрываемый интерес вызвали инсталляции гигант-

### ГИГАНТСКИЕ СТУЛЬЯ

мебельного центра «Мягкофф» не остались незамеченными иностранной делегацией из Германии

ских стульев на главных входах в «Мягкофф», их высота - 18-19 метров», - рассказал «СО» руководитель департамента аренды МЦ «Мягкофф» (Самара) Дмитрий Федоров. Выбор именно этого мебельного центра был неслучаен: торговой марке и самому торговому центру «Мягкофф» - 8 лет. Несмотря на то, что по западным меркам это не такой уж большой срок работы на рынке, динамика его развития впечатлила иностранцев. Во время визита Дмитрий Федоров рассказал об истории создания, концепции и перспективах развития «Мягкофф».

«Рост мебельного рынка в регионе во многом обусловлен



присутствием международных мебельных компаний в экспозиции самарских участников рынка, - отмечает генеральный директор ВК «Экспо-Волга» Андрей Левитан. - Деловая активность в этой отрасли велика, что подтверждается и результатами состоявшейся специализированной выставки. Представители иностранных компаний и ассоциаций провели сразу несколько встреч с региональными компаниями. В частности, иностранцам были важны особенности развития мебельной отрасли в Самарской области, возможности продвижения мебели из Германии, обмен опытом с региональными компаниями». Инте-



**ДМИТРИЙ ФЕДОРОВ,**  
руководитель  
департамента  
аренды МЦ  
«Мягкофф»  
(Самара)

Мебельный рынок региона сегодня активно развивается. Подтверждением тому служит и интерес иностранных компаний к нему. В свою очередь, для нас наличие международных партнеров позволяет быть в тренде, предлагать нашим клиентам наиболее свежие и актуальные решения. Однако и наш опыт работы зачастую представляет интерес для иностранцев. Так, в конце октября мебельный центр «Мягкофф» посетила немецкая делегация. Гости заинтересовались концепцией центра, где представлен значительный ассортимент товарных позиций в сегменте медиум-плюс и премиум-сегменте. Такие встречи очень полезны в плане обмена мнениями и в выборе направления развития. Мы стараемся быть всегда на пике интересов покупателей и наших арендаторов - производителей и поставщиков мебели. Нашим гостям был интересен факт успешной работы крупнейшего регионального специализированного мебельного центра. Мы планируем учесть некоторые замечания и здравые предложения наших коллег. В лице МЦ «Мягкофф» представители немецких компаний увидели надежного партнера на мебельном рынке региона.

рес немецкой делегации к самарским компаниям подчеркивает и Дмитрий Федоров, отмечая, что иностранным посетителям интересно было узнать и о рекламной политике продвижения «Мягкофф» на рынке, благодаря которой он так хорошо знаком каждому жителю города.

Экскурсия по Самаре и в частности по «Мягкофф» завершилась обменом опытом и мнениями о развитии мебельных центров. Представители самарского «Мягкоффа» предполагают, что это не последняя встреча с немецкими партнерами, и не исключают развития планов по дальнейшему более тесному сотрудничеству. ■



## ТЯЖБА

ДСК № 1 сэкономит  
на налогах

**В ДВА РАЗА**  
меньше  
земельного налога  
возьмут с ДСК № 1

АННА МАЛЮК

ООО «Домостроительный комбинат № 1» добилось снижения кадастровой стоимости своего земельного участка. Этот показатель используется для расчета земельного налога. Участок площадью 15,6 гектара находится на ул. Магистральной, 70. На нем расположены производственные корпуса комбината. Сейчас, по данным кадастровой карты, стоимость площадки определена в 383,8 млн рублей. Однако согласно оценке, проведенной ООО «Визит-Риэлт», рыночная стоимость участка не превышает 170 млн рублей. ДСК № 1 обратился в арбитражный суд, требуя от Росреестра установить кадастровую стоимость участка в размере 169,661 млн руб. 21 октября арбитраж предписал ведомству зафиксировать в данных об участке именно такую стоимость. ООО «ДСК № 1» зарегистрировано в Самаре в 2003 году. ДСК занимается производством изделий из бетона для использования в строительстве. Владельцами комбината выступают Алексей Леушкин, Сергей Пяткин и Валерий Родин. Генеральным директором предприятия является Александр Полонский.

## «ТОПАЗ» УШЕЛ САМ

АННА МАЛЮК

Строительная компания «Топаз» договорилась с руководством НП «СРО «СредВолгСтрой» о прекращении членства. 31 января 2013 года «Топаз» подал заявление о добровольном прекращении членства в СРО «СВС», однако оно не было рассмотрено. На следующий день - 1 февраля - была проведена проверка общества. По ее итогам общество исключили, но уже по решению совета партнерства как участника, не выполнившего условий членства. В мае 2013 года СК «Топаз» обратилась в суд с целью оспорить причину исключения. Разбирательства по этому поводу продолжались полтора года. Однако в июле 2014 года в «СВС» сменился состав президиума. Новое руководство выразило в суде готовность урегулировать вопрос мирным путем. На заседании совета партнерства, прошедшем 16 октября, новый президент партнерства Светлана Демьянова предложила в причинах исключения компании указать «добровольный выход». Совет инициативу одобрил, и теперь, вероятно, рассмотрение иска в суде будет прекращено. По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «СК «Топаз» зарегистрировано в Самаре в 2002 году. Основной вид деятельности - производство общестроительных работ. Владельцами компании выступают Евгений и Владимир Потаповы, последний является и ее генеральным директором.



## ИТОГИ

Плаксин вложится  
в корт

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕГОРСКОГО РАЙОНА**  
нашла инвестора  
для строительства  
теннисного корта

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

Предприниматель Владислав Плаксин построит в Нефтегорске теннисный корт. Муниципальная администрация объявила в августе аукцион по продаже права аренды земельного участка в районе школы искусств на ул. Зеленой. Площадка в 5224 кв. м предназначена для строительства теннисного корта. Стартовая цена годовой арендной платы за участок составляла 50 тыс. руб. Единственным претендентом на лот стал Владислав Плаксин. С ним был заключен договор аренды на пять лет. По данным «СПАРК-Интерфакса», Плаксин участвует в нефтегорских ООО «Павел» и ООО «Барин». Также предприниматель возглавляет ООО «Завод цветных сплавов», которое занимается переработкой отхода лома цветных металлов.

## ЖАЛОБА

## «МеталлМонтаж» оспаривает отказ



**«МЕТАЛЛМОНТАЖ» ПРИПОЗДНИЛСЯ**  
с борьбой за площадку в Советском районе

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «МеталлМонтаж» пытается обязать минстрой предоставить в аренду участок под строительство производственной базы. В марте этого года самарский арбитраж принял к производству иск от ООО к министерству строительства Самарской области. Компания потребовала признать недействительным решение об отказе в предоставлении земельного участка площадью 10 088 кв. м в аренду. Он расположен на пересечении улиц Кабельной и Ветлянской в Советском районе. Там «МеталлМонтаж» планировал построить производственную базу по изготовлению мобильных зданий. В 2012 году минстрой отказал

компании в предоставлении площадки в аренду. Однако в суд «МеталлМонтаж» обратился только спустя полтора года, что и послужило причиной отказа в удовлетворении требований. 9 сентября суд посчитал, что основания для восстановления срока для оспаривания решения минстроя отсутствуют. «МеталлМонтаж» попытался оспорить это решение и 14 октября обратился в суд с апелляционной жалобой. По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «МеталлМонтаж» зарегистрировано в Самаре в 1999 году. Основной вид деятельности - производство машин и оборудования. Совладельцами компании выступали Михаил Глезеров и Геннадий Краснушкин. Финансовая отчетность не обновлялась с 2002 года.

## АКТИВЫ

«Единство-Строй» оценили  
недорого

МАРИЯ ВОРОНОВА

Имущество банкротящегося ООО «Единство-Строй» оценили в 1,9 млн рублей. Компания вела строительство жилого дома с привлечением дольщиков в Железнодорожном районе. На площадке в границах улиц Вилоновской, Буянова и Никитинской компания собиралась построить 16-этажный 6-секционный жилой дом. Площадь земельного участка, на котором велась застройка, составляла 0,5 га. В доме продали порядка 40 квартир, сдать его планировалось во втором квартале 2007 года. Однако завершить строительство компания не смогла, в 2011 году в

ней началось банкротство. В 2012 году процедура перешла в стадию конкурсного производства, управляющим назначили Вячеслава Уфимского. Летом этого года пост управляющего «Единство-Строя» заняла Оксана Николаева. Уфимский же пытается вернуть себе должность, от которой он был отстранен, в арбитраже. 16 октября Николаева обнародовала результаты оценки двух площадок банкрота. Земельный участок на ул. Никитинской, д. 68, площадью в 101,5 кв. м оценили в 547 тыс. рублей. Участок площадью 258,8 кв. м, расположенный по адресу: ул. Никитинская, д. 68, оценили в 1,3 млн рублей. Таким образом, активы компании достигнут 2 млн рублей.

90,6

BUSINESS

FMI

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

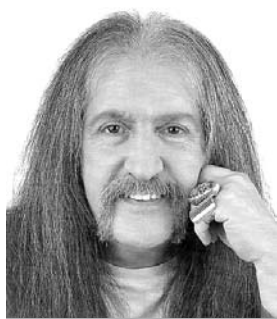
С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ



реклама 01983

16+





“ **БАРЫШ МАНЧО,**  
турецкий  
рок-певец,  
композитор  
и телепродюсер

**Каждый  
новорожденный  
ребенок означает  
новый мир.**



СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

# МЕДИЦИНА

## Медики надеются НА БОЛЬШЕЕ



**3500 ПАР** в регионе нуждаются в лечении бесплодия  
методом ЭКО



**ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА,**  
директор Центра лечения бесплодия  
ГК «Мать и дитя – ИДК»

Важными слагаемыми успеха программы ЭКО являются возраст женщины и овариальный резерв. Но не у всех пациентов есть эти условия, что снижает их шанс на беременность. В нашем центре есть большой положительный опыт работы со сложными пациентами, у которых в анамнезе не одна безуспешная программа ЭКО, например женщины старшего репродуктивного возраста (старше 38 лет), женщины с низким овариальным резервом (после оперативных вмешательств на яичниках), тяжелый мужской фактор бесплодия (единичные сперматозоиды в эякуляте или их отсутствие), неудачные программы ЭКО в анамнезе при отсутствии объективных причин.



планы

### НАРАЩИВАЮТ ОБЪЕМЫ

Частные клиники, имеющие лицензию на проведение ЭКО, выражают желание отработать большее количество квот, чем им было выделено в 2014 году. «Мы с 2014 года делаем циклы ЭКО по ОМС, - рассказывает директор Центра лечения бесплодия ГК «Мать и дитя – ИДК» Людмила Николаева. - Наш опыт взаимодействия с министерствами здравоохранения и ТФОМС показывает, что частная медицина может эффективно работать по ОМС, показывать высокие результаты работы и соблюдать все необходимые условия. Уверены, что нашу работу оценят и в 2015 году еще большее количество супружеских пар сможет получить ЭКО по ОМС у нас в клинике, для этого требуется лишь выделение нам большего количества квот. Мы оцениваем наши возможности на уровне 500-700 циклов, это позволяют персонал, площади, и при этом мы сможем сохранить высокий уровень и приватность сервиса, который очень важен для успешного прохождения ЭКО».

С введением нового алгоритма распределения квот на прохождение ЭКО областной минздрав планирует оценивать эффективность клиник, их получивших. Оценивать планируется по таким показателям, как процент ЧНБ, уровень осложнений и т.д. «Очень важно, чтобы государство и клиники работали в одной связке, - считает Людмила Николаева. - Чтобы государство доверяло клинике и клиника тоже была готова поддерживать региональный минздрав, эффективно используя бюджетные деньги. Насколько правильно работает клиника, насколько дает высокую частоту наступления беременности, настолько эффективно расходуются бюджетные средства».

Р

**200**

**МЛН РУБЛЕЙ**

было выделено  
в 2014 году  
в регионе  
на проведение  
ЭКО  
по госпрограмме

СВЕТЛАНА МИНАЕВА

С 2015 года порядок распределения квот на бесплатную процедуру ЭКО (экстракорпорального оплодотворения) кардинально изменится. Желающих бороться с бесплодием за счет государства внесут в единый реестр министерства здравоохранения Самарской области. Региональный минздрав станет оценивать эффективность работы клиник, получивших квоты на программу ЭКО по полису обязательного медицинского страхования (ОМС).

Сегодня, согласно данным регионального минздрава, в области, как и во всем мире, количество бесплодных пар составляет 16-17% и в лечении методом вспомогательных репродуктивных технологий нуждается 3/4 из них. В частности, в губернии лечение

бесплодия методом ЭКО необходимо примерно 3500 парам. Средний период ожидания процедуры составляет сегодня от 6 до 8 месяцев. Жители региона, мечтающие обзавестись потомством, с помощью ЭКО могут это сделать в двух государственных медучреждениях - Центре клеточных технологий (Самарский центр планирования семьи и репродукции), Тольяттинской городской клинической больницы № 5 и частных клиниках Самарской области - медицинской компании «ИДК» и клинике «ЭКО».

До последнего времени процедура ЭКО не за счет средств пациентов финансируется из федерального, областного бюджетов и средств фонда обязательного медицинского страхования (ОМС). Различия в источниках финансирования ЭКО отражены в медицинских показаниях, по которым паци-



## С 2015 года бесплатные программы ЭКО объединят в ОМС

### тенденции

#### НОВОВВЕДЕНИЯ

### УПРОЩАЮТ ДОСТУП

По словам директора Центра клеточных технологий Ольги Тюминой, в 2014 году расширены показания лечения ЭКО за счет средств ОМС. По закону пациенты имеют право выбрать для прохождения программы ЭКО любую клинику в России независимо от места жительства. «Закон не ограничивает пациента в выборе медицинского учреждения по территориальному принципу (ФЗ от 20.11.2010 № 326-ФЗ (ред. от 12.03.2014 г.) «Об обязательном медицинском страховании в РФ»), - комментирует директор Центра лечения бесплодия ГК «Мать и дитя – ИДК» Людмила Николаева. - Пациент может выбрать любую клинику, вошедшую в единый реестр РФ медицинских учреждений, оказывающих услуги в рамках ОМС. Например, если человек прописан в Нижнем Новгороде, он может выбрать клинику в Самаре, потому что он доверяет ей, и пройти лечение там. Найти этот реестр можно на сайте Федерального фонда обязательного медицинского страхования». Сегодня для пациентов отменено множество ограничений. «Теперь пациентам не нужно предоставлять справки о доходах, не имеет значения, зарегистрирован ли брак, есть ли совместный ребенок, сняты возрастные ограничения, - поясняет руководитель управления организации медицинской помощи женщинам и детям министерства здравоохранения Самарской области Виталий Пономарев. - Предоставляется возможность лечения в федеральных центрах ВИЧ-инфицированным пациентам и пациентам с онкозаболеваниями в анамнезе».

**ВИТАЛИЙ ПОНОМАРЕВ,**  
руководитель Управления организа-  
ции медицинской помощи женщинам и  
детям министерства здравоохранения  
Самарской области

В Самарской области, как и во всем мире, количество зарегистрированных бесплодных пар составляет 16-17%. В лечении методами ВРТ нуждается ¼ из них. Согласно статистическим данным, около 3500 пар Самарской области нуждается в лечении методом ЭКО. Резко сократился поток пациентов, получающих лечение за счет собственных средств ввиду доступности лечения данным методом за счет государственных средств.

**ОЛЬГА ТЮМИНА,**  
директор Центра клеточных технологий

В 2014 г. расширены показания лечения ЭКО за счет средств ОМС: бесплодие трубного, эндокринного, смешанного генеза, иммунологический фактор, изолированный мужской фактор. Ограничения - наличие медицинских противопоказаний. Стоимость цикла ЭКО в нашей клинике составляет 110 000 рублей.

#### ТЕХНОЛОГИИ, УВЕЛИЧИВАЮЩИЕ ШАНСЫ НА УСПЕХ В ПРОЦЕДУРЕ ЭКО

- ИКСИ (введение с помощью специальных микроманипуляторов одного сперматозоида прямо в цитоплазму яйцеклетки. В результате ИКСИ достигается 60-70-процентное оплодотворение яйцеклеток, а вероятность развития эмбрионов – до 90-95%)
- ПИКСИ (микроманипуляционный метод, который помогает более эффективно выбрать способные к оплодотворению сперматозоиды для ИКСИ)
- Вспомогательный хетчинг (микроманипуляционная процедура, облегчающая перенос эмбриона)
- Программы с донорскими гаметам

Источник: министерство здравоохранения Самарской области

#### ЛЕЧЕНИЕ МЕТОДОМ ЭКО ЗА СЧЕТ ФЕДЕРАЛЬНОГО, ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТОВ И СРЕДСТВ ОМС

##### 2013 год

- ГБУЗ «Самарский областной центр планирования семьи и репродукции» - 89% от всего объема квот
- ГБУЗ СО «Тольяттинская городская клиническая больница № 5» - 11%

##### 2014 год

- ГБУЗ «Самарский областной центр планирования семьи и репродукции» - 79,5%
- ГБУЗ СО «Тольяттинская городская клиническая больница № 5» - 10,9%
- Медицинская компания «ИДК» - 9%
- Клиника «ЭКО» - 0,6%

Источник: министерство здравоохранения Самарской области

енту выдается направление. В 2014 году направления на ЭКО по полису ОМС выдавались в женских консультациях по определенным факторам, на госпрограммы направления распределяло министерство здравоохранения Самарской области. В ОМС учитывается только женский или только мужской фактор бесплодия, а в госпрограмме в рамках оказания высокотехнологичной медицинской помощи (ВМП) – сочетанный. Т.е. по прежним условиям пары, в которых бесплодием страдал только один человек, получали направление на процедуру ЭКО в системе ОМС. Если бесплодны были и мужчина и женщина, они попадали под государственную программу ЭКО. По данным министерства, за первое полугодие 2014 года частота наступления беременности в программе ЭКО составила 44,3%, в то время как средний европейский показатель – около 33%.

С 2015 года все программы ЭКО объединяются в системе ОМС. Это означает, что все пациенты будут внесены в единый реестр, ведением которого займется министерство здравоохранения. Стоимость процедуры ЭКО варьируется от региона к региону и зависит от позиции местных чиновников: если дополнительно выделяются средства из регионального бюджета

**ЧАСТОТА  
НАСТУПЛЕНИЯ**  
беременности  
после ЭКО  
в регионе в 2014  
году составляет  
в среднем 44,3%



в добавление к стоимости процедуры, определенной на федеральном уровне, значит, в этом регионе сумма, выделенная на ЭКО одного пациента, окажется большей. По информации министерства здравоохранения Самарской области, стоимость процедуры ЭКО в регионе составляет от 113 000 до 126 000 рублей (в системе ОМС). В соседней Оренбургской области на 1 процедуру ЭКО по ОМС выделяется 142 000 рублей.

В 2013 и 2014 годах наибольшее количество квот по системе ОМС и государственной программе было выделено государственному учреждению - Самарскому центру планирования семьи и репродукции. Как сообщила директор центра Ольга Тюмина, в 2013 году лечение методом ЭКО в центре прошли более 1200 пар. «Частота наступления беременности (ЧНБ) достигла 48,1%, для сравнения - в РФ ЧНБ составила 37,3% в среднем. На 2014 год в

центре было запланировано 1240 попыток, проведено более 900 попыток. ЧНБ составила 48,7%. В 2014 году за счет средств ОМС будет проведено 600 попыток. Из средств федерального и областного бюджетов в 2014 году проведено 955 попыток ЭКО. За 6 лет работы в Самарский центр планирования семьи и репродукции обратилось более 4000 пар. В настоящее время медики ожидают рождения 1500 ребенка», - рассказала Тюмина. ■

## Газете **Обозрение**

### На постоянную работу ТРЕБУЕТСЯ ЖУРНАЛИСТ

для подготовки материалов в раздел  
«Развлечения и туризм».

Желателен опыт путешествий.

Резюме отправляйте по адресу:  
gorkinam@mail.ru

Подробности по телефону:  
+7-917-112-97-34



Редакции газеты «Самарское обозрение»

### ТРЕБУЕТСЯ ПРОМО-МЕНЕДЖЕР

Запись на собеседование по телефону:

**334-53-85**

Резюме принимаются  
по e-mail:  
andriyanovav@sr.smrtlc.ru



САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. 0848/7 Реклама. 16+



# Людмила Николаева: «Мы прилагаем максимальные усилия для получения беременности с первого раза»

Директор Центра лечения бесплодия ГК «Мать и дитя – ИДК» о современных возможностях ЭКО

СВЕТЛАНА МИНАЕВА

По статистике каждая пятая семья сталкивается с трудностями, когда планирует родить ребенка. Тогда на помощь приходит такая современная репродуктивная технология, как ЭКО – метод экстракорпорального оплодотворения. О том, какие возможности предоставляет она парам, не могущим самостоятельно зачать и родить малыша, и роли государства в увеличении деторождения «СО» рассказала директор Центра лечения бесплодия ГК «Мать и дитя – ИДК» Людмила Николаева.

## Насколько проблема бесплодия актуальна для Самарской области?

Официальная статистика в России одинакова во всех регионах – от 17 до 19% населения страдают бесплодием. Однако это данные с учетом того, что многие пары еще в принципе не знают о своем бесплодии, так как не озадачивались этой проблемой. Поэтому, скорее всего, процент бесплодных пар может быть гораздо больше.

## Какие результаты по лечению бесплодия получены в вашем центре?

Самара стала третьим городом в России, где в 1992 году появился «ребенок из пробирки». Это заслуга специалистов ИДК. На сегодняшний день «Мать и дитя – ИДК» является одним из ведущих центров по лечению бесплодия в России. И это закономерно: профессионализм врачей, оборудование лучших мировых производителей и более чем 22-летний опыт работы клиники обеспечивают высокую результативность лечения, привлекая все большее количество пациентов. Частота наступления беременности у нас составляет 55% (среднемировой показатель – 35%). Это очень высокая результативность. Цель программы ЭКО (экстракорпорального оплодотворения) – не просто получить беременность, но и родить здорового ребенка. Мы тщательно подходим к принятию решения о переносе одного или двух эмбрионов. Существуют четкие показания, решение в спорных случаях принимается консилиумом врачей.

## Вы принимаете только жителей Самарской области?

За исполнением мечты о долгожданном ребенке к нам приезжают из более чем 40 регионов России, а также стран ближнего и дальнего зарубежья.

## В чем залог успеха программы ЭКО?

Важными слагаемыми успеха программы ЭКО являются возраст женщины и овариальный резерв. Но не у всех пациентов есть эти условия, что снижает их шанс на беременность. В нашем центре накоплен большой положительный опыт работы со сложными пациентами, у которых в анамнезе не одна безуспешная программа ЭКО. К примеру, это женщины старшего репродуктивного возраста (старше 38 лет), женщи-



**ВЫСОКОПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ КОЛЛЕКТИВ** Центра лечения бесплодия ЗАО «Медицинская компания ИДК» прилагает все усилия, чтобы беременность пациенток наступила с первого раза ЭКО

ны с низким овариальным резервом (после оперативных вмешательств на яичниках), тяжелый мужской фактор бесплодия (единичные сперматозоиды в эякуляте или их отсутствие), неудачные программы ЭКО в анамнезе при отсутствии объективных причин. Важной составляющей успеха в работе нашего центра, безусловно, является большой опыт работы специалистов. Многие из них трудятся в центре более 10 лет. А также – совместное ведение супружеской пары акушером-гинекологом (репродуктологом), урологом и эмбриологом. Комплексный подход к ведению супружеской пары позволяет получить беременность в тяжелых клинических случаях и, как конечная цель, – дождаться рождения долгожданного ребенка.

## В Центре лечения бесплодия ГК «Мать и дитя – ИДК» есть собственные принципы работы с пациентами?

Основной принцип – мы прилагаем максимальные усилия всего персонала центра для получения беременности с первого раза. И это удается пяти-шести парам из десяти. Перед вводом в программу проводим тщательное обследование пары с целью выяснения точных причин бесплодия и способности женщины выносить и родить здорового ребенка. Обследования проводятся на собственной диагностической базе клиники, что позволяет получать максимально достоверные результаты. Все медицинские манипуляции назначаем персонально только по показаниям для каждой пары. Будущей маме выбирается и назначается индивидуальный протокол лечения, супружеская пара находится на круглосуточной мобильной связи с лечащим доктором, а также производится непрерывный контроль выполнения назначений и рекомендаций доктора со стороны закрепленной за супругами медицинской сестры. Кроме того, индивидуальный протокол лечения обязательно согласуется и контролируется консилиумом врачей центра. И даже при возникновении осложнений (все же каждый организм индивидуален) мы берем на себя заботу и расходы на долечивание наших пациентов.

## В клинике «Мать и дитя – ИДК» можно пройти программу ЭКО по

## полису ОМС (обязательного медицинского страхования)?

Да, конечно, в компании можно получить услуги по полису ОМС, но данные услуги предоставляются не в полном объеме, а только по определенным факторам. Мы с 2014 года делаем циклы ЭКО по ОМС. Наш опыт взаимодействия с министерством здравоохранения Самарской области и самарским ТФОМС показывает, что частная медицина может эффективно работать по ОМС, показывать высокие результаты работы и соблюдать все необходимые условия. Изначально в 2014 году в рамках реализации программы ОМС по Самарской области ЗАО «Медицинская компания ИДК» получило государственное задание на выполнение циклов ОМС в размере 100 квот. Мы достаточно быстро освоили эти квоты и обратились в минздрав Самарской области за дополнительным заданием. Мы очень признательны министерству здравоохранения и ТФОМСу Самарской области за рассмотрение нашего предложения и выделение дополнительных 40 квот на ЭКО по ОМС.

## Это много для вашего учреждения?

Мы оцениваем наши возможности на уровне 500-700 циклов ОМС, это позволяет наш персонал, наши площади, и при этом мы можем сохранить высокий уровень и приватность сервиса, которые очень важны для успешного прохождения цикла ЭКО. Уверены, что нашу работу оценят и в 2015 году, еще большее количество супружеских пар сможет получить ЭКО по ОМС у нас в клинике, для этого требуется лишь выделение нам большего количества квот.

## Какими ресурсами для этого располагает Центр лечения бесплодия?

В Центр лечения бесплодия ГК «Мать и дитя – ИДК» входят 3 лаборатории ВРТ (именно в лабораториях проводят оплодотворение клеток и культивирование эмбрионов) – две в Самаре (одна на Энтузиастов, 29, вторая – в Центре семейной репродукции (является дочерней компанией ЗАО «Медицинская компания ИДК») на ул. Ново-Садовой, 139) и одна в Тольятти. Помощь в лечении бесплодия оказывают тринадцат-



**ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ** мечты о долгожданном ребенке в клинику «Мать и дитя - ИДК» приезжают более чем из 40 регионов России

цать врачей акушеров-гинекологов (репродуктологов) и семь эмбриологов.

## Что еще способствует удерживанию на рынке лидерских позиций?

На протяжении всех лет главным приоритетом и философией нашей медицинской компании было и остается качество медицинской помощи. Мы ищем по всему миру лучшие практики и применяем в Самаре все возможные в наших условиях технологии, чтобы получить долгожданную беременность и рождение здорового ребенка. Мы развиваем командную работу врачей и медицинских сестер всех подразделений, создаем отношения сотрудничества и партнерства в работе с пациентами. Это выражается в следующих характеристиках. Медицинская помощь предлагает тот метод, который даст лучший результат. Все медицинские мероприятия должны быть максимально безопасными для пациента. Медицинская помощь реализуется вовремя и в оптимально короткие сроки, с наименьшими затратами и потерями при лучших результатах. И главное – качество и объем помощи одинаковы для всех. К примеру, у нас нет разграничений, что одни врачи делают циклы по ОМС, а другие – коммерческие, существует единый подход.

## Насколько известно, врачей-репродуктологов в медицинских институтах не готовят. Как вы обучаете молодых специалистов, которые приходят работать в центр?

У нас выстроена комплексная система обучения. Действительно, врачей-репродуктологов в институтах не готовят. Это акушеры-гинекологи, которые проходят обучение и получают тематическое усовершенствование по вспомогательным репродуктивным технологиям. В клинике существует система наставничества. Даже после того, как врач начинает самостоятельно работать, у него есть старший опытный наставник, с которым можно обсудить все сложные случаи, методики лечения. Он помогает, консультирует. Получается такая непрерывная «школа обучения» врачей. И каждый месяц разбираются все неполученные беременности у каждо-

го пациента. Это делается для того, чтобы можно было выработать рекомендацию для получения положительного результата. Далеко не все клиники так работают, во многих не существует такой системы обсуждений и разборов. Это очень важно. Мы учим наших врачей, и это позволяет увеличить результативность получения беременности.

## Как ваши специалисты повышают свою квалификацию?

Развитие профессиональных навыков врачей происходит через их обучение и посещение различных профессиональных семинаров, симпозиумов и конференций, все врачи каждый год выезжают на эти специализированные форумы. В клинике ежедневно проводятся совместные планерки эмбриологов и врачей-репродуктологов, где они обсуждают тактику лечения каждого пациента, решают, продолжать ее или вносить необходимые коррективы. Врач никогда не принимает решение в одиночку. Еще мы проводим такую исследовательскую работу по возрастным группам: как можно повысить частоту наступления беременности (ЧНБ). Мы ищем закономерности, которые влияют на ЧНБ, и, таким образом, по сути, мы получаем «рецепт счастья»: как можно повысить в такой возрастной группе шансы на получение беременности.

## В нашей стране помощь врача-репродуктолога не принято особо афишировать. Что вы об этом думаете?

У нас в социальной сети «ВКонтакте» есть группа «Родителями быть: консультации экспертов». В ней выложила о себе информацию девушка, родившаяся, благодаря усилиям наших врачей-репродуктологов, методом ВРТ. Она говорит об этом смело и открыто.

## Многие задаются вопросом: насколько здоровые дети рождаются после ЭКО?

Это обычные дети. Девушка, о которой мы сейчас говорили, рассказала о себе, что никогда в жизни не болела даже ангиной, у нее нет никаких хронических заболеваний и даже очень распространенной предрасположенности к аллергии. ЭКО-дети, во всяком случае, болеют не чаще, чем все остальные. ■

# НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА



# Будем конкурировать на равных

ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА

Автомобильный рынок региона продолжает падение. По оценкам экспертов, к концу года этот тренд вряд ли будет преломлен, а лишь усилится. В непростых экономических условиях дилеры KIA остаются относительно стабильными и даже демонстрируют прирост по итогам 9 месяцев порядка 5,7%. Как удержаться на плаву? Как меняется расклад сил между дилерами KIA, и почему появление нового игрока выгодно для бренда в целом? На эти и другие вопросы «СО» ответил директор ЗАО «КИА Центр на Московском» Андрей Комаров.

**- По итогам трех кварталов 2014 года российский авторынок сократился на 13%. По мнению экспертов, падение продолжится. Какие настроения преобладают на региональном рынке? Насколько устойчиво положение бренда KIA?**

- На автомобильной отрасли отражается тот же кризис, что и на всем потребительском секторе. Люди повсеместно сокращают свои расходы, в том числе и на приобретение автомобилей. Результаты продаж KIA по России в сентябре ниже на 19,5% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. А вот результаты по Самаре противоположны. Рост к сентябрю 2013 года составил 16%. Одна из причин этого, как я считаю, состоит в активной работе дилеров марки. Имею в виду продвижение на местном рынке, качественную работу с покупателями. Вторая причина - слабость конкурентов бренда. Кроме того, KIA представила большое количество новых моделей: это обновленные Sportage и Optima, C'eed GT, Soul, Rio. На будущий год запланированы две крупные премьеры - новый Sorento и бюджетный Rio. Постоянно выпускаются специальные серии по различным моделям. Все это позволяет нам конкурировать по моделям массового спроса с другими дилерами.

**- Какое место сегодня KIA занимает в регионе?**

- На сегодняшний день по России бренд занимает второе место по продажам среди иностранцев по итогам 9 месяцев, отставая от лидера - Hyundai. Что до регионального рынка, то у KIA по итогам 9 месяцев третье место среди иномарок, а первые два - у Hyundai и Toyota. Разница между ними чисто символическая: 60-70 автомобилей по тому или иному направлению. «КИА Центр на Московском» за 9 месяцев текущего года пере-

“

**Уверен, что в следующем году мы сможем конкурировать с «КИА Центр Самара» уже на равных.**

”

выполнил собственные планы продаж на 5%. Результаты октября внушают надежды на то, что такая ситуация сохранится до конца года. В 2014-м мы увеличили продажи Rio по сравнению с прошлым годом на 40%. Отлично стартовал новый Soul - было продано в 6 раз больше единиц, чем планировалось. На 22% увеличились продажи Sorento. Новый Cerato вырос на 80%.

**- За счет чего достигаются такие показатели?**

- За счет активной маркетинговой политики, обучения персонала. У нас всегда в наличии большой парк новых автомобилей. KIA проводит различные акции и программы - как по инициативе самого дистрибьютора, так и самостоятельно, силами дилерского центра. Наши возможности существенно ниже, чем у дистрибьютора, но мы стараемся придумывать какие-то новые направления, которые позволяют выделиться среди других дилеров, то есть мы стремимся показать собственное лицо на самарском рынке. Конечно, нужно четко разделять акции, направленные на увеличение покупательского спроса на новые автомобили, и акции по сервису. Как говорится, первый автомобиль продает шоу-рум, второй - сервис. Помимо этого мы сотрудничаем с ведущими банками. Совместно с ними предлагаем интересные кредитные предложения.

**- В 2014 году существенно снизилась роль автокредитов по сравнению с 2013 годом. Как в регионе обстоят дела с автокредитованием KIA?**



- По сравнению с прошлым годом число кредитов увеличилось, но не значительно. Здесь в том числе нужно учитывать специфику клиентуры, приобретающей автомобили. В последние годы увеличивается процент невозвратных кредитов. В этом контексте наш клиент наиболее добросовестный, наиболее платежеспособный. По моим данным, в должниках у банков ходит минимальный процент клиентов KIA.

**- В сентябре стартовала программа утилизации автохлама. Способствовало ли это поддержанию и росту продаж?**

- Старт состоялся слишком поздно и несколько хаотично. Правила программы были известны заранее, но постановление Правительства РФ и решение соответствующих комитетов были по времени вступления затянуты. Дилеры, которые могли воспользоваться этой программой, долго не могли понять суть проекта и разработать собственные предложения. В первую очередь такая программа была направлена на поддержку отечественного производителя, в частности АвтоВАЗа. Но под нее

смогли подстроиться и другие дистрибьюторы, в том числе и мы. Что касается результатов, то мы работаем второй месяц, и прирост составил скромные 6-8%. В то время как по схеме trade-in - 10-12%.

**- Вряд ли покупатели KIA держат у себя в гаражах ржавые «шестерки». Для них что выгоднее - trade-in или программа утилизации?**

- Вы правильно подметили, что наши клиенты - это либо те, кто повторно покупает новую модель бренда, либо те, кто пересаживается с Lada на иномарку. Мы отмечаем больший интерес наших клиентов к схеме trade-in, чем к утилизации. Показатели других дилеров красноречиво свидетельствуют о том, что программа, проходившая в 2010-2011 годах, в большинстве своем почистила рынок от старья. На сегодняшний день клиентам выгоднее старый автомобиль продать, а не сдать в автохлам. Потому что те машины, которым на период утилизации 2010-2011 годов было по 8-10 лет, уже редкость. Тогда программа по срокам была шире, и компенсация правительства была больше, что позволило избавиться от большей части автохлама. Сегодня у тех клиентов, которые приходят к нам за покупкой, автомобили не старше 3-5 лет. Утилизировать их невыгодно. А вот trade-in позволяет освободиться от старого авто и получить существенные скидки на новый.

**- Бренд пользуется популярностью у региональных бизнесменов. В 2015 году ЗАО**

**«Диверс Моторс» открывает автосалон KIA. Как появление нового дилера повлияет на структуру рынка?**

- В Самарской области помимо самарских есть еще два центра в Тольятти. Конкуренции с ними мы не наблюдаем. У дилеров обоих городов достаточно ресурсов, чтобы удовлетворить любые пожелания клиентов. Если говорить о Тольятти, то сейчас там преимущество у дилера «Имола». В Самаре дилеры KIA равнозначны. Наш центр практически достиг уровня продаж автосалона «КИА Центр Самара», который до недавнего времени был монополистом в городе. Отставание на сегодняшний день по итогам 9 месяцев составляет порядка 9%. Уверен, что в следующем году мы сможем конкурировать с «КИА Центр Самара» уже на равных. Что касается появления третьего дилера, разумеется, это скажется на продажах уже существующих. Однако наши позиции на рынке достаточно сильны, и свою нишу новый дилер будет занимать за счет конкурирующих брендов. В конечном итоге все это повысит долю KIA на региональном рынке. Тогда со стопроцентной гарантией это позволит нам обойти Hyundai и Toyota, которые по итогам 9 месяцев текущего года имеют долю по 5,5%. Марка KIA - 5,4%. Разница минимальна. Следом за нами идет Renault с 5,3%. От конкуренции между дилерами всегда выигрывает покупатель.

**- Несмотря на устойчивое положение KIA в регионе, нельзя не признать, что рано или поздно спад затронет все бренды. Что сегодня может поддержать падающий рынок?**

- Действующая программа утилизации для инобрендов явно не сможет увеличить продажи. Я бы обратил внимание на стабилизацию курса рубля, улучшение общеэкономического состояния и льготные проценты по кредитам. Если Правительство РФ сумеет договориться с банками хотя бы о частичном погашении издержек, то автокредиты смогут представлять приемлемые цифры для клиентов. Полагаю, это может способствовать росту продаж.

**- Каких финансовых показателей планируете достичь по итогам года? В 2013 году по сравнению с 2012-м у компании заметно просела прибыль (с 23 млн до 0,9 млн рублей) и немного подросла выручка (с 936 до 976 млн рублей). Чем можно объяснить такую динамику в прошлом году?**

- В ситуации нестабильности сложно предсказывать, что нас ждет к концу года. Пока прогнозы самые оптимистичные. ■

“

**KIA по итогам 9 месяцев занимает третье место среди иномарок в регионе, немного отставая от Hyundai и Toyota.**



# еда & РЕСТОРАНЫ

**297 килокалорий** содержится в тарелке (85 г) макарон в Италии.

**2,5 кг** - вес одного из самых больших найденных белых итальянских трюфелей.

**1000 долларов** (43 000 рублей) стоит самый дорогой бейгл, намазанный сливочным сыром, приправленным белым трюфелем, золотистом и джемом из ягод годжи.

**22 872 доллара** (983 496 руб.) – за такую сумму были проданы две дыни юбари, самый дорогой фрукт. Их купил один из ресторанов с морской тематикой.

нехитрая статистика

## АВСТРИЯ, ВЕНА

### Наши открывают рестораны

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Локация нового заведения от Овасена Погосяна, столичного ресторатора, чьи «Шато де Фантомас» и «Брюс Ли» славны громкими вечеринками, - окрестности отеля Kempinski на венской улице Zelinkagasse. Именно здесь он открыл свой новый бар-ресторан Le`o. По сути, название – это первые буквы имен братьев-хозяев. Интерьер заведения под просторными сводами с пятиметровыми потолками несет в себе элементы ар деко. Сохранена вековая кирпичная кладка. В декорировании ресторана-бара активно использованы анти-



квариат и богемский хрусталь времен правления Габсбургов. В качестве шеф-повара – австрияк Дэниель Лизи, который предлагает новаторский взгляд на типичные брускетты с лососем, тартар из тунца, лобстера, стейки и многое другое. В Le`o панорамные окна, которые открывают в теплую погоду.

## ИТАЛИЯ, САН-МИНИАТО

### Белые начинают и выигрывают

МАРГАРИТА ГОРКИНА

8 ноября в Сан-Миниато - фестиваль белых трюфелей, фестиваль гордости Италии. Именно Сан-Миниато называют иногда городом белых трюфелей. Ноябрьский праздник проводится каждый год. По субботам и воскресеньям в течение всего ноября, начиная со второй субботы месяца. Соезжаются сюда гурманы со всего мира. Именно в этом городке был найден самый большой в мире белый король еды, вес которого составил 2,5 кг. Но славны местные трюфели не только своими размерами, но и органолептическими качествами. Деликатесы из Сан-Миниато подают в лучших ресторанах мира. Считается, что эти трюфели вкуснее французских, цена их порой превышает две тысячи евро за килограмм. В эти дни в городке можно посетить



многочисленные дегустации и мастер-классы, на которых объяснят, как следует выбирать и готовить трюфели. Здесь также устраивается трюфельный аукцион. Стать владельцем белого деликатеса может любой, обладающий необходимой, прямо скажем, довольно значительной суммой. Можно и самостоятельно поохотиться за трюфелем под руководством «трюфалау». И, естественно, в эти дни можно попробовать лучшие итальянские блюда с использованием знаменитых грибов.

## ЭСТОНИЯ

### Объявлены 50 лучших ресторанов-2014

МАРГАРИТА ГОРКИНА

По ежегодной уже традиции в Эстонии объявили 50 лучших ресторанов. Уже четвертый год подряд в качестве лучшего признают Alexander на мызе Padaste. Оценка проводится в рамках конкурса «Вкус Эстонии». В стране порядка 1300 мест общепита – рестораны, кафе, пабы, столовые, бары. Культура и кулинарные привычки в разных местах Эстонии разнятся. Поэтому в топ-50 входят как те, кто предлагает простую местную еду, так и признанные на международном уровне гурмэ-рестораны. Выбор лучших осуществляют профессионалы, то есть представители кафе и ресторанов. На кулинарные традиции Эстонии в течение всей истории влияли немцы, русские и скандинавы. В стране нет ни одного ресторана со звездой Мишлен, а все-таки повара умудряются представлять кулинарную культуру на таком престижном конкурсе, как Bocuse d`Or.



На втором месте в этом году (уже в третий раз) стоит таллиннский ресторан «Чайковский». Третья строка рейтинга у ресторана-мызы «Пыхьяка», который славится местной простой деревенской едой. В целом же среди пятидесяти лучших ресторанов Эстонии двадцать семь находятся в Таллинне.

## ИСПАНИЯ, АНДАЛУСИЯ

### Оливки собрали

МАРГАРИТА ГОРКИНА

9 ноября в испанском городе Баэна в Андалусии пройдет фестиваль оливок и оливкового масла, посвященный окончанию сбора урожая в оливковых рощах. Это ежегодное мероприятие, которое проводится с 1998 года. И это крупнейший европейский фестиваль оливок и масла из оливок. Почему в этом небольшом городке? Потому что Баэна считается лидером по производству оливкового масла. На празднике благодарят за дары земные весельем, музыкой и танцами, а также обязательным щедрым застольем. Испания – обладательница сотни разновидностей оливок и маслин. На долю страны приходится 45% мирового производства оливкового масла. Площадь садов вокруг Баэны, в частности, составляет около 400 кв. м.

В дни с 9 по 11 ноября все желающие могут принять участие в различных дегустациях, попробовать местные кушанья, узнать оригинальные рецепты блюд с оливками. В рамках фестиваля проходит и ярмарка-аукцион, на которую съезжа-



ются рестораторы и оптовые покупатели со всего мира. Гости могут посетить конкурсы по кулинарии и тематические лекции, мастер-классы от известных шеф-поваров. Дело на празднике не ограничится, конечно, оливками и маслом. Будут вина, самые разнообразные блюда андалусской кухни под зажигательную музыку и танцы. Самого настойчивого, того, кто посетит за один вечер все заведения, предлагающие тапасы, ожидает приз – 50 литров отборного оливкового масла и обед на двоих в ресторане, который будет признан лучшим «оливковым» местом на этом фестивале.



**Типография РПБ «Эффект»**

г. Самара,  
ул. Ерошевского, 3,  
подъезд 1, оф. 302  
тел./факс:  
(846) 334 37 09

Цены даны с учетом НДС.  
Срок изготовления - 3 дня.  
sales@effprint.ru  
www.effprint.ru

**ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ПО ПЕЧАТИ РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ!!!**

**ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ НА ПОЛИГРАФИЧЕСКУЮ ПРОДУКЦИЮ. БЕЗ ОБМАНА!!!**

Тираж/формат	Листовка А6 (105x147 мм)	Листовка А5 (147x210 мм)	Флаер (100x210 мм)
1000 шт.	3600 руб.	5500 руб.	4300 руб.
5000 шт.	3600 руб.	5500 руб.	4300 руб.
10000 шт.	5500 руб.	8400 руб.	7100 руб.
15000 шт.	7200 руб.	10500 руб.	8400 руб.
20000 шт.	8200 руб.	12800 руб.	9600 руб.

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

Вся губерния  
будет знать  
о юбилее  
Вашего директора,  
если Вы  
поздравите его  
в газете  
«Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы:  
**342-50-22**  
реклама



нехитрая  
статистика

**1-30 ноября** - время, когда в московском ресторане Rimambella проходит фестиваль трюфеля.

**83%** жителей Москвы и Санкт-Петербурга бывали в заведениях сети быстрого питания «Макдоналдс».

**1 предмет** украли в кофейне «Вуаль» за почти год работы, что является беспрецедентным случаем в истории исчезновения самых разных вещей в заведениях общепита.

**10-15 самых** разных деталей или столовых приборов исчезает в среднем из ресторана за месяц.

## МОСКВА

## Посетить фестиваль итальянской кухни

МАРГАРИТА ГОРКИНА

С 20 по 30 ноября в Москве пройдет фестиваль итальянской кухни Italian Week Festival. Это уже пятое по счету мероприятие. В этом году в программе: кулинарные мастер-классы, лекции, дегустации и даже уроки итальянского языка. Итальянский центр культуры Centro Italiano di cultura расскажет об Италии, ее культуре, достопримечательностях и туристических маршрутах, а команда лавки итальянских продуктов Da Lorenzo даст несколько кулинарных мастер-классов. Фестиваль состоится при поддержке компании Lavazza Espression, именно поэтому большинство мероприятий будут проходить в кофейнях этой сети в Москве.



Кроме того, несколько винных дегустаций и ужинов проведут в ресторанах Casa del Vino, «Винный рынок» и Bar Cervetti. Джан-филиппо Чарамелла (лавка Da Lorenzo), Роберто Бруно и Джанлука Фино (ресторан Pizzaiola), Джузеппе Д'Анджело (представитель бренда De Cesso и шеф-повар ресторана Pane Olio), Роберто Фортунато и Мария Риццо (ресторан «Марио»), Дмитрий

Островский (бренд-шеф Lavazza Espresso), Георгий Герасимов (Casa Del Vino) и Сергей Антонов (бренд-сомелье «Винного рынка»), ресторана Primitivo и бара Cervetti) – вот далеко не полный список тех, кто представит на суд публики свои гастрономические умения. В меню — брускетты с уткой конфи, куриная печень с яблоком и соусом из облепихи, конкильони с уткой конфи, каре ягненка с кус-кусом и подсушенными на солнце помидорами, карпаччо из омуля, севиче из краба с соусом из тайского манго, дальневосточный гребешок под биском из раков, татаки из бранзино и другие блюда. Из напитков — белые и красные вина. Полное меню и расписание мероприятий ищите на официальном сайте фестиваля <http://italianweek.ru/>.

## САМАРА

Слушать вживую  
«Рондо» и «Ундервуд»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Станислав Горчаков по-прежнему продолжает привозить артистов в свои заведения. Бронируем билеты заранее. И так. 27 ноября в «Бирхаусе на Красной Глинке» состоится концерт группы «Рондо» с Александром Ивановым. Начало в 20:00. Билеты – 3000 рублей. А 4 декабря в «Трех оленях» на Московском шоссе – зажигательная группа «Ундервуд». Подпевать вживую



«Гагарин, я вас любила!» можно будет начать также в 20:00. Стоимость билета на персону от 1000 рублей.

## МОСКВА

## Намедни поехали

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Елена Чекалова, телеведущая, автор кулинарных книг, гастрономический обозреватель и жена Леонида Парфенова, открыла на Петровке ресторан «Поехали!». После многочисленных гастролей в московских известных ресторанах теперь у нее есть стационарное заведение. Уже много лет Елена и Леонид собирают рецепты национальных кухонь и всегда приглашают друзей пробовать разное и вкусное. Теперь, как говорит сама Елена, «русский фьюжн и московские воспоминания о гастрономических путешествиях» можно попробовать в новом заведении. Часть продуктов, из которых здесь готовят, – с собственной экофермы, которую семья построила несколько лет назад на загородной даче.

В этом ресторанном проекте участвует лично Александр Орлов, один из влиятельных ресто-

раторов, которому принадлежит порядка 80 заведений столицы, включая, например, сеть «Тануки» и ресторан «Рыбка». Интерьер «Поехали!» - это эклектика, уют, граничащий с теснотой, и общая неформальность обстановки. Открытая кухня, самая разная сборная мебель, некрашеный бетон и потертый паркет.

В меню заведения учтены чаяния и простого гостя, и вегетарианца, и даже людей с аллергией на глютен и с непереносимостью лактозы. Уже побывавшие здесь в восторге от домашней утки, щучьих бургеров с печенью трески, авторских брускетт, тартаров по-вьетнамски и многого другого. Цены – по московским меркам – практически гуманитарные. К примеру, баскские котлеты из бараньей корейки (850 руб.) с мармеладом из сладкого перца, те же щучьи бургеры – 450 руб., дуэт карпаччо по-японски (570 руб.) из дорадо и маринованного дайкона.

## САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

## Вкусно поесть на Васильевском острове

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Ресторан-бар на Васильевском CheerDuck открылся официально в прошедшую пятницу, 31 октября. Идти, оказавшись в северной столице, точно надо. Во-первых, за бренд-шефа здесь прекрасный, известный, талантливый Марк Стаценко (сейчас шеф московского «Фани Кабани», который мы так недавно хвалили, протестировав). Он автор и создатель меню, бывший петербуржец, который не первый год уже более чем успешно покоряет Москву. Во-вторых, здесь каждые выходные создают настроение и дарят радость луч-

шие музыканты, артисты и диджеи города на Неве. В-третьих (и все-таки во-первых) – это собственно кухня Марка. Ценовая политика – радостная, практически, как я обычно говорю, гуманитарная. Здесь и брускетты из фокаччи домашнего приготовления (190 руб.), и бургер с фермерской говядиной за 330 руб., всевозможные паштеты, тартары и карпаччо в ценовой категории около 300 рублей. Салаты (320-450 руб.) радуют как классикой, так и фирменными винегретом с яйцом пашот, крошкой из бородинского хлеба и балтийской килькой, фирменным цезарем с аппетитными кебабами из фермерского

цыпленка. Четыре варианта пасты и два ризотто (320-420 руб.). В наличии и специальный раздел хоспер-меню: рибай из фермерской говядины (1090 руб.), филе-миньон все из той же фермерской говядины (690 руб.), стейк из фермерской свинины (390 руб.) и многое другое. В рыбных и мясных блюдах также масса интересного, большая часть опять же приготовлена из фермерских продуктов. Рекомендую гостям столицы, а в особенности тем из них, кто увлечен темой ресторанов и хотел бы посмотреть, как можно и нужно использовать российский продукт, – Марк это умеет, видела и ела неоднократно, точно знаю.

Свидетельство о регистрации СМИ №ТУ63-00505 от 11 октября 2012 г.

\* По данным TNS. R'Index – Россия. Январь-Декабрь'13.

Еженедельная аудитория 12+

САМАРА

ДОРОЖНОЕ

106.1

РАДИО

№ 1 в Самаре\*

16+

Реклама 38803



# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема &  
главное

## ПО КАКИМ СТАТЬЯМ СУДЯТ АЛЕКСЕЯ ШКАЕВА

• **Часть 1 статьи 30, пункты «а», «ю», «з» части 2 статьи 105 УК РФ.** Приготовление к убийству двух лиц, совершенное организованной группой, по найму, сопряженное с бандитизмом, - наказывается лишением свободы на срок от восьми до двадцати лет с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет, либо пожизненным лишением свободы, либо смертной казнью

• **Часть 2 статьи 162 УК РФ.** Разбой, совершенный группой лиц по предварительному сговору, а равно с применением оружия или предметов, используемых в качестве оружия, - наказывается лишением свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до пяти лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до двух лет либо без такового

• **Часть 2 статьи 209 УК РФ.** Участие в устойчивой вооруженной группе (банде) или в совершаемых ею нападениях - наказывается лишением свободы на срок от восьми до пятнадцати лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до пяти лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до одного года

• **Часть 2 статьи 222 УК РФ.** Незаконное хранение, перевозка и ношение огнестрельного оружия, совершенные группой лиц по предварительному сговору, - наказывается лишением свободы на срок от двух до шести лет

• **Часть 3 статьи 222 УК РФ.** Незаконное хранение, перевозка и ношение огнестрельного оружия, совершенные организованной группой, - наказывается лишением свободы на срок от пяти до восьми лет

# Неверовских киллеров довели до финала

Судьи решат судьбу незадачливых убийц

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Областной суд приступил к рассмотрению уголовных дел неудачливых киллеров из Ульяновска – Алексея Шкаева и Дмитрия Левина, которые сами пострадали от рук наемных убийц, выслеживая свою будущую жертву. Конфликт вырос из острого противостояния бывших деловых партнеров из тольяттинской неверовской ОПГ, в котором сторона экслидера группировки пока терпит поражение за поражением. Процесс проливает свет и на многие ранее неизвестные стороны бизнес-деятельности ОПГ, в частности на территории влияния «неверовских» (кроме Самарской, это еще и Ульяновская область), а также направления официально инвестирования после сворачивания игорного бизнеса, – в первую очередь, это строительство.

Некогда одна из крупнейших в Тольятти ОПГ Сергея Неверова, известного как Невер, уже несколько лет пребывает в серьезном кризисе. Ранее группировка контролировала не только часть отгрузок с ВАЗа, но и практически весь игорный бизнес Автограда. Важной сферой приложения сил и интересов «неверовских» было и строительство. В конце 2000-х Невер продал принадлежащие ему активы и переехал жить в Киев. После этого начались раздоры, связанные с переделом собственности, которые вылились в полномасштабную криминальную войну 2012-2013 годов. Жертвами войны стали несколько боевиков группировки, а на самого Неверова было организовано покушение летом 2013 года в Киеве. Авторитету повезло - он отделался царапиной на щеке.

Раздор в ОПГ Неверова достиг апогея в конце октября 2013 года, когда во время перестрелки у тольяттинского спорткомплекса «Олимп» один человек погиб, а второй был ранен. Позднее выяснилось, что погибший и его подельники представляли близких самого Неверова, а их мишенью были люди из бывшего окружения ав-

**ПОДСУДИМЫЙ АЛЕКСЕЙ ШКАЕВ**, по его собственному признанию, ни разу не был официально трудоустроен



**АВТОРИТЕТНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ** Олега Загузова (на фото слева), который был одной из мишеней ульяновских киллеров, правоохранители сгоряча задержали сразу после расстрела у спорткомплекса «Олимп». Сейчас он и Александр Петровский – лишь потерпевшие по делу

торитета. Неудачливые киллеры, – точнее, те из них, кто сумел выжить, – были задержаны, в отличие от тех лиц, которые стреляли в них, - установить их до сих пор не удалось.

Первый процесс по уголовному делу киллеров из неверовской ОПГ стартовал в Самарском областном суде в минувшую пятницу, 31 октября. Фигурант – 26-летний уроженец Татарстана Алексей Шкаев – является так называемым досудебником, он заключил соглашение о сотрудничестве и дал признательные показания, которые позволили изобличить его подельников, среди которых основным является организатор банды киллеров и родственник жены Сергея Неверова – Сергей Агеев, известный как Аким или Агей. Недавно Агеева задержали сотрудники полиции в Подмоскowie, где он жил по поддельному паспорту. Уголовное дело в отношении его пока находится в производстве СУ СК РФ по ПФО. Второго «досудебника», 24-летнего Дмитрия Левина, который в результате стрельбы у «Олимпа» лишился одной ноги, начнут судить 11 ноября. Левин, Шкаев и погибший у «Олимпа» Сергей Петров на момент начала совместной преступной деятельности проживали в Ульяновской области, поэтому СМИ порой

называют их ульяновскими киллерами.

Как сообщил «СО» адвокат Шкаева Олег Марфин, его подзащитный с момента задержания почти год находился в одиночной камере – правоохранители опасались, что он станет жертвой покушения. Из этих же соображений в настоящее время к Шкаеву применены меры государственной защиты, а про-

персона

## Безродный человек без адреса



**КИЛЛЕРЫ ИЗ УЛЬЯНОВСКА** около месяца жили в СНТ «Уют» под Тольятти

Фигурант громкого дела Алексей Шкаев ведет себя в суде предельно спокойно. По его собственным словам, он официально не проработал в жизни ни одного дня, перебиваясь временным трудоустройством. «Не люблю я работать», - заявил в суде обвиняемый открытым текстом. Кроме того, Шкаев не имеет и никогда не имел ни семьи, ни постоянного места регистрации. По его словам, отца он не знал, мать была лишена родительских прав – она пила и отбывала наказание в колонии. Киллер вырос в коррекционном детдоме «Исток» в поселке городского типа Павловка Ульяновской области. Оттуда же родом его подельник Дмитрий Левин. После выпуска из детдома Шкаев пытался учиться в Ульяновском промышленно-строительном техникуме, который окончил со справкой. Затем он

жил в Павловке у других выпускников своего же интерната. Как следует из характеристики местного участкового, будущий киллер тогда злоупотреблял спиртным и имел приводы в полицию. В 2010 году Шкаев был судим за кражу, но судимость уже погашена. С момента знакомства с Тырлышкиным и Кузиковым Шкаев и Левин жили на съемных квартирах в Димитровграде, которые им предоставляли их новые «друзья». Перед покушением на Загузова группа переехала в один из домов садового некоммерческого товарищества «Уют» недалеко от села Ягодное под Тольятти. Вообще организаторы банды – сначала Тырлышкин и Кузиков, а затем Агеев и Петров – полностью обеспечивали своих подельников не только жильем, но и машинами, оружием, средствами связи и деньгами.





тема&  
главное**ОЛЕГ  
МАРФИН,**  
адвокат  
КА «Самара-  
Адвокат»

При назначении наказания моему подзащитному Алексею Шкаеву следует учесть, что именно его показания помогли задержать Кузикова и Агеева и изобличить Левина. Он рисковал жизнью. Не все члены банды выявлены, возможна месть с их стороны, поэтому в отношении Шкаева предприняты меры государственной защиты. Он активно содействовал следствию, помог изобличить подельников, признал вину и раскаялся в содеянном.

**КАКОЕ ОРУЖИЕ ИЗЪЯЛИ У БАНДЫ**

- Два пистолета Токарева (ТТ) калибра 7,62 миллиметра, изготовленные в 1950-м и 1951 году, и 13 патронов к ним
- Автомат Калашникова модели АКМ калибра 7,62 миллиметра, изготовленный в 1967 году

**от 5 до 10****ЛЕТ**

может получить  
неудачливый  
ульяновский киллер  
Алексей Шкаев



некогда близких Сергею Неверову. Это совладелец ООО «Чистые пруды» (покупка и продажа земельных участков) Александр Петровский, ранее вместе с Неверовым входивший в число собственников ныне ликвидированного ООО «Талан», и бывший директор ООО «Промрезерв» Олег Загузов, известный в определенных кругах как Джамбик. Экс-учредитель ООО «Промрезерв» Ольга Хритина ранее вместе с Сергеем Неверовым учредила ООО «Турист-М».

Организатором первого этапа покушения на Петровского, согласно версии правоохранителей, весной 2012 года был член неверовской ОПГ Игорь Тырлышкин, застреленный неизвестными лицами в январе 2013 года (как уже сообщало «СО», именно Тырлышкина правоохранители подозревали в причастности к другому громкому преступлению – похищению осенью 2012 года собственника группы компаний «Эковоз» Александра Душкова; в его гибели вдова публично обвинила другого бывшего делового партнера Неверова – Виталия Портнова). Подготовка к покушению велась долго – Петровский передвигался на бронированных машинах, в сопровождении охраны. Шкаева и Левина Тырлышкину привел другой член той же ОПГ – некий Кузиков Р.А. (он сейчас также задержан). Члены банды поселились на съемной квартире в Димитровграде. Наблюдение велось за маршрутами передвижения Петровского в Ульяновской области – у бизнесмена есть дом в поселке Новочеремшанск Новомалыклинского района. Планирова-

лось, что машину бизнесмена обстреляют из автоматов и затем закидают гранатами. Первоначально местом покушения был выбран железнодорожный переезд у села Новая Малыкла по пути из Новочеремшанска. Затем было решено обстрелять машину Петровского чуть дальше – на остановке общественного транспорта в селе Средняя Якушка Новомалыклинского района. Готовились серьезно – Тырлышкин, Кузиков, Левин и Шкаев даже ездили пристреливать автомат в лес под Димитровград. За кортежем и домом Петровского велась слежка. Однако преступники так долго готовились, что за это время один организатор – Тырлышкин – сам был убит, а второй – Кузиков – решил отказаться от преступных замыслов.

Второй раз идея убить Петровского появилась летом 2013 года – на этот раз у Агеева и Петрова. Вновь были привлечены Левин и Шкаев, киллеров поселили в дачном домике под Тольятти. В июле-октябре 2013 года тщательно изучался маршрут передвижений Петровского из села Ягодное (там соучредитель ООО «Чистые пруды» проживает, когда бывает в Самарской области) в Тольятти. Новым местом нападения должен был стать перекресток на пути следования из Ягодного в Новый город Тольятти. Шкаеву полагалось отслеживать передвижения машины Петровского и по рации извещать о них подельников. Планировалось обстрелять автомобиль из пулемета Калашникова, а когда машина остановится, добить жертву из автоматов. Затем Агеев должен был вывезти стрел-

ков – Петрова и Левина – с места совершения преступления. Однако, как гласят материалы дела, «неоднократно организованные на него засады Петровскому удалось миновать». Поскольку с этим покушением не клеилось, киллеры решили пока убить Загузова. Они отследили маршрут его передвижений и местом расстрела избрали парковую площадку перед спорткомплексом «Олимп» на Приморском бульваре, куда один раз в неделю по утрам ездил авторитетный предприниматель. Утром 29 октября 2013 года Левин должен был застрелить Загузова из пистолета ТТ, а Петров – вывезти его с места совершения преступления. Машину после этого планировалось сжечь. Вместо этого самих ульяновцев расстреляли из автоматов двое неустановленных мужчин. Агеев и Шкаев бежали, но уже 5 ноября 2013 года Шкаев был задержан и начал сотрудничать со следствием. Загузов и его водитель Вячеслав Курганов после стрельбы у «Олимпа» также задерживались по подозрению в убийстве Сергея Петрова, но вскоре были отпущены на свободу – доказательств их участия следователи так и не нашли.

С учетом других поражений в стане близких Неверова – гибели Тырлышкина и ареста Агеева, пока можно констатировать, что одно крыло бывшей неверовской ОПГ весьма успешно обыгрывает другое, практически не неся при этом потерь. Неверов лишился двух сильных теневых лидеров. Закончится ли война в группировке после приговоров Шкаеву, Левину и Агееву – пока неясно. ■

цесс по его делу перенесен из Тольятти в Самару и проходит в довольно быстром темпе – оглашение приговора может состояться уже завтра. Шкаев признал вину, поэтому его судят в особом порядке – без вызова в суд свидетелей и обзора вещественных доказательств. Государственным обвинителем на процессе является заместитель руководителя управления Генпрокуратуры в ПФО Александр Корсунов. Председательствует на процессе судья Самарского областного суда Михаил Медведев.

Несмотря на то, что в вину Шкаеву вменено несколько особо тяжких составов, включая бандитизм, прокурор запросил для него всего 10 лет лишения свободы в колонии строгого режима. Отчасти это связано с тем, что Шкаев признал вину, отчасти с тем, что серьезных последствий от деятельности

банды, в которой он состоял, не было. Группа ульяновских киллеров выслеживала объекты для будущих покушений на протяжении 2011-2013 годов, но в итоге они сами стали потерпевшими, причем с серьезными последствиями. Один из киллеров-неудачников – 34-летний уроженец Ульяновской области Сергей Петров – был убит на месте, второй потерял ногу. Защита Шкаева настаивает на еще более мягком наказании – 5 лет лишения свободы.

Как следует из материалов уголовного дела Алексея Шкаева, в 2011-2012 годах некие «неустановленные лица» по мотивам личной неприязни и «финансовых разногласий, возникших вследствие совместного осуществления в прошлом коммерческой деятельности», приняли решение об убийстве двух тольяттинских авторитетных предпринимателей,

**версия****ПОСТРАДАЛ ЗА ПОДРЯДЫ****ПРИЧИНОЙ НАПАДЕНИЯ**  
на Фарита Зиятдинова по версии обвинения стало распределение муниципальных подрядов на строительство

Единственным реальным потерпевшим по делу Шкаева сейчас является вице-президент СРО «НП СО «Межрегиональный союз строителей», бывший афганец Фарит Зиятдинов. Организаторами нападения на него также стали Тырлышкин и Кузиков. Целью являлось устрашение Зиятдинова в связи с занятой им «принципиальной позицией при проведении в Тольятти торгов по распределению муниципальных заказов в сфере строительства». Было решено избить строителя металлическими прутьями, кроме того, Кузиков, Левин и Шкаев решили поделить имущество, которое удастся отобрать у жертвы. Нападение было совершено утром 20 октября 2011 года, когда Зиятдинов выходил из подъезда своего дома на улице Автостроителей и шел к машине. В нападении участвовали Левин и Шкаев. Потерпевшего избили арматурой и забрали у него барсетку, в которой было 100 тыс. руб. Деньги нападавшие затем поделили. Зиятдинов был госпитализирован с открытой черепно-мозговой травмой, ушибом головного мозга, переломами костей черепа и рук – почему-то следствие квалифицировало эти весьма серьезные повреждения как вред здоровью средней тяжести. Преступление значилось нераскрытым вплоть до признательных показаний Шкаева осенью 2013 года.

По данным spark-interfax.ru, Фарит Зиятдинов сейчас является генеральным директором и учредителем ООО «АЦТЭКИ» (монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений), ООО «Азалия» (устройство покрытий зданий и сооружений), ООО «Госстройсервис» (общестроительные работы), совладельцем ООО «Техноинвест» (технические испытания, исследования и сертификация), ООО «ЭСМ» (строительство зданий и сооружений).



## ПЕРВАЯ В МИРЕ В СОСТАВЕ ЕВРОПЫ



ИРИНА ВИРГО

Самарская теннисистка Мария Тайлакова стала победительницей чемпионата мира по пинг-понгу среди кадетов ITTF World Cadet Challenge 2014. Первенство по настольному теннису проходило на острове Барбадос, в городе Бриджтаун. В нем принимали участие спортсмены в возрасте до 15 лет, представляющие 8 сборных команд юношей и девушек из стран Африки, Азии, Европы, Латинской Америки, Северной Америки, Океании, Барбадоса (как хозяина турнира), а также сборную «Мировые надежды» (World Hopes). Состав команд-участниц формировался с учетом результатов континентального первенства в Италии в 2014 году и европейского юношеского Топ-10 во Франции. Мария Тайлакова по итогам этих турниров вошла в сборную Европы, которая выиграла командный турнир, обойдя в финале соперниц из Азии со счетом 3:2. Самарчанка разгромила Ким Джо из Южной Кореи со счетом 3:0 (11:9, 11:7, 11:9). В парных соревнованиях Мария, выступая вместе с Дарьей Триголом из Белоруссии, завоевала «бронзу», а в личном зачете стала восьмой.

## ПЛАВАНИЕ

## Успешный дебют

ИРИНА ВИРГО

Девять медалей завоевали сарские пловцы на открытом турнире среди инвалидов всех категорий «Кубок Александра Попова». В соревнованиях принимали участие около 300 спортсменов с нарушением зрения, слуха, интеллекта, с поражением опорно-двигательного аппарата. Самарскую область представляли четверо сарцев - Андрей Буков, Анастасия Викулова, Константин Ганечкин и Кирилл Васянин. Неоднократный победитель и призер Кубка Попова Андрей Буков в этом году дебютировал на турнире как тренер. В настоящее

время Андрей является тренером и преподавателем МБОУ ГЦСДЮ «Лада». Под его руководством больше месяца тренируется инвалид по зрению, 13-летняя Анастасия Викулова. Для подопечной Букова это был первый старт подобного уровня, но она справилась с волнением и трижды поднималась на пьедестал почета. Причем дважды - в ранге победительницы. Викулова выиграла две дистанции по 50 м (на спине и брассом), а также финишировала второй на «полтиннике» вольным стилем. Ее наставник в этот раз Кубка Попова не увез. Андрей Буков завоевал на большой воде «Измайлово» в Москве две серебряные меда-



ли (100 м баттерфляем и 50 м кролем) и «бронзу» на дистанции 50 м баттерфляем. Еще три награды в копилку сарской команды принес Константин Ганечкин. Он выступал в категории «нарушения с ПОДА», завоевав золотую медаль на дистанции 50 м вольным стилем и два «серебра» (100 м на спине и эстафета 4 x 50 м комбинированным плаванием).

## МИНИ-ФУТБОЛ

## Сменили шпильки на бутсы

ИРИНА ВИРГО

Ежегодный открытый Кубок Самарской области по мини-футболу среди женских команд неожиданно для организаторов пополнился новыми участницами. Если предыдущие годы в борьбе за этот трофей в спортзале Усть-Кинеля собиралось восемь команд, то в этом году впервые - 12. Самое большое представительство было у Самары - 7 команд. Два коллектива представляли Тольятти, и по одному - Республика Мордовия, Бузулук, Усть-Кинель. Причем, как отметили организаторы, приятно удивлены они были не только количеством команд, но и их составом. «Лично я испытала шок от того, что раньше мы приезжали, набрав по во-

сем футболисток в команду, а тут в команде 15 игроков, как в большом футболе, - говорит тренер сарской СДЮСШОР-11 Галина Комарова. - И состав турнира был очень приличный, о чем говорят два матча, завершившихся серией пенальти, когда вылетели одни из претендентов на медали. Также было очень интересно увидеть новую команду из Тольятти - «ДТ ДМ «Искра». Она может дать бой». Серьезность своих намерений показали все участницы Кубка. И в борьбе за выход в финальную часть турнира не повезло двум фаворитам - сарскому «Сбербанку» и «СДЮСШОР-11», которые проиграли по серии пенальти сарской «Волжской казачке-ПГСГА» и СДЮСШОР «Лада» соответственно. В «бронзовом» матче «Лада» вы-



играла у мордовского «Олимп», а «ПГСГА» обыграла ЦСК ВВС в финале - 1:0. По иронии судьбы победный гол у «студентов» забила воспитанница ЦСК ВВС и его многолетний капитан Кристина Шамарина. Призы в номинации «Лучший игрок» получили Полина Телепуховская (ЦСК ВВС), Полина Иванова (защитник, «Лада»), Юлия Дробышева (вратарь, «Волжская казачка-ПГСГА»), Нина Гребенщикова (нападающий, «Олимп»).

## БАКЕТБОЛ

## Впервые выиграла в Риге



**САМЫМ РЕЗУЛЬТАТИВНЫМ** у сарской команды стал Рейнольдс, набравший 19 очков

ИРИНА ВИРГО

Проигрывая по ходу матча (минус 14 очков), сарские баскетболисты все же уехали из Латвии в ранге победителей. В матче пятого тура чемпионата Единой лиги ВТБ «Красные Крылья» впервые одержали выездную победу над рижским «ВЭФом».

Подопечные Бориса Соколовского в первой половине встречи, уступая 14 очков, совершили рывок 12:0 и свели на нет все стремления хозяев к победе. В оставшееся время соперники играли на равных, попеременно владея инициативой. Важнейшим моментом в концовке матча стал бросок Скотти Рейнольдса при счете 65:65. Американский защитник «КК» не промахнулся из трехочковой зоны. А последнюю возможность перевести игру в овертайм хозяевам перекрыл Йелинек, поставив блок-шот и сохранив преимущество сарцев - 70:67. Эта победа «Красных Крыльев» в сезоне 2014/2015 стала первой на выезде.

## ФЕХТОВАНИЕ

## Не всем сестрам по серьгам

ИРИНА ВИРГО

Бронзовая медаль Даниелы Храпиной на международном турнире по женской шпаге во французском Кольмаре стала лучшим достижением россиянок в группе U23

В рамках этого фехтовального этапа Европейского молодежного цикла (U23) по итогам тура прямого выбывания в восьмерку сильнейших вышли четверо российских шпажисток. За право побороться за место на пьедестале почета остались две, но лишь Даниела Храпина продолжила борьбу за выход в финал. После выигрыша на этой стадии у немецкой шпажистки Симоне Каймберг (15:12) Храпиной не

удалось пробиться в решающую стадию турнира. В полуфинале она уступила француженке Мелиссе Горам (12:15) и стала третьей по результатам турнира среди всех участников и первой среди спортсменок не старше 23 лет. Ее сестра Виолетта также выступала на этом турнире, но в этот раз осталась далеко за чертой призеров, заняв 50-е место. Как отметил тренер сестер Храпичных Валерий Захаревич, призовое место Даниелы на этапе кубка мира - важное событие для спортсменки, поскольку оно повлияет на дальнейший отбор и получение путевки на первенство Европы. В настоящее время в рейтинге молодежной сборной страны Даниела Храпина занимает первое место.

## ВОЛЕЙБОЛ

## «Волжаночка» не устояла перед «Искрой»

ИРИНА ВИРГО

Команда Евгения Дущенко провела первые выездные матчи в сезоне, и в обоих отпраздновала победу. В Волгограде в играх очередного тура российской Высшей лиги «Б» с местной «Волжаночкой» сарская «Искра» заработала шесть очков.

Неуверенно начав первую встречу, гости постепенно освоились на волгоградском паркете и в итоге разгромили хозяев - 3:0 (21:25, 18:25, 11:25). В повторном матче сарчанки позволили «волжа-

ночкам» выиграть одну партию, но не более того: встреча также завершилась в пользу «Искры» - 3:1 (16:25, 25:22, 20:25, 16:25). Эти две победы позволили «Искре» набрать 16 очков и подняться на первую строчку в турнирной таблице своей подгруппы. Правда, следующие за ней «Импульс-Спорт» из Волгодонска и пензенский «Университет-Визит» имеют по два матча в запасе. Через неделю подопечные Дущенко отправятся в Пензу, где у них будет возможность взять реванш за потерю двух очков в стартовом туре у местного «Университета».