

# САМАРСКОЕ Обозрение

№84 (1347), 4 декабря 2014

Андрей Кислов, председатель комитета по ЖКХ, нефтехимии, ТЭК и охране окружающей среды Самарской губернской думы: «Снижение цен на нефть ударит по бюджету, по инвестиционным программам и скажется на общем уровне жизни в стране».



■ 1

СПОРНЫЙ  
ВОПРОС

## НЕФТЬ НАС ПОТОПИТ?

**Отказ ОПЕК сократить добычу нефти спровоцировал в начале недели резкий рост стоимости валют по отношению к рублю: доллар и евро поставили свехрекорды роста не только в ходе торгов, но и в динамике курса ЦБ РФ. Эксперты строят пессимистичные прогнозы, согласно которым уже в первом квартале будущего года инфляция может составить 10%, а общая сумма выпадающих расходов при сохранении цен на нефть \$70 превысит 1,5 трлн рублей.**



**ВЛАДИСЛАВ ЗОТОВ,**  
генеральный директор ИК «Восток-Инвест»

Нет, конечно. Нужно обратить внимание на историю. Цена на нефть падала в 2001, 2006, 2008 и 2011 годах. Тогда нефть стоила ниже \$70. Однако Россия сумела сохраниться и в дальнейшем - развиваться. Безусловно, мы зависим от нефтяных котировок, наш бюджет сверстан исходя из определенной цены на нефть. Сейчас нефть в основном трудноизвлекаемая. Встает вопрос о себестоимости. В настоящее время цена ниже \$80: присутствует спекулятивная составляющая, которая продолжительное время работать не может, поскольку носит краткосрочный характер. В 2015 году цена на нефть может опускаться и ниже \$60, но в долгосрочной перспективе все равно будет выше \$80. Так что пока она нас не погубит, не потопит. Я эту ситуацию рассматриваю даже как благоприятную. Ленивыми мы стали, что отчасти спровоцировано дорогой нефтью. В долгосрочной перспективе мы от этого должны выиграть. Во всяком случае, данной ситуацией надо пользоваться.



**ВЛАДИМИР МЕЩЕРОВ,**  
член совета директоров ОАО «СВМБ-Финанс»

Это вопрос, на который никто не может дать точного ответа, потому что мы не знаем предела падения нефти - будет это \$40 или \$60. Про любые рынки нам известно только одно: они колеблются. И будут колебаться. Здесь вопрос в том, есть ли у нас запас прочности. После кризисов 1998 и 2008 годов у нашей страны и граждан появился определенный опыт, выработался иммунитет. Будем надеяться, что это поможет нам избежать плохих последствий.



**АЛЕКСАНДР ШЕВЯКОВ,**  
директор филиала СБ Банка в Самаре

Не думаю. Если цена будет выше \$60 за баррель, это еще не катастрофическая ситуация, а вот если ниже - нужно будет серьезно перекраивать госбюджет. Мы уже сейчас наблюдаем, что он верстается со значительным сокращением по расходной части. К сожалению, сокращения происходят за счет того, за счет чего обычно мы растем. Урезаются те направления (по линии министерств экономического развития, сельского хозяйства и т.д.), которые должны были быть драйверами роста. С этой точки зрения ситуация довольно пессимистична, однако не назвал бы это катастрофой. Что касается 10-процентной инфляции за первый квартал, то это не реально. Хотя рост мы фиксируем каждые две-три недели. Мы видим это на примерах повышения процентов по депозитам и удорожания кредитов. Сегодня по этим показателям мы вышли на уровень 2009-2010 годов. И это тоже не способствует развитию в целом, поскольку сужает возможности для инвестирования и снижает рентабельность многих проектов.



**АЛЕКСЕЙ ПРОЦЕНКО,**  
заместитель генерального директора по экономике и развитию ЗАО «АФ «Перспектива»

Не думаю. Естественно, мы привязаны к нефти. Но не настолько... Сейчас больше спекулируют на этом.



**АЛЕКСАНДР ЯКОВЛЕВ,**  
заместитель руководителя инвестиционно-финансовой группы «БизнесСфера»

У нас в регионе большую долю занимает нефтедобывающая отрасль, и, безусловно, эта ситуация для нас будет достаточно сложной. Но нужно помнить, что в свое время Самарская область имела крупнейший потенциал для развития тех направлений деятельности, которые сейчас призывают развивать для импортозамещения. Сейчас нужно все силы бросить на то, чтобы наши предприятия заработали, и важно выбрать направления, на которые сделать упор. АвтоВАЗ, наверное, сможет вытеснить всю нашу область, если мы начнем делать для него комплектующие.



**ВАСИЛИЙ ЯРИН,**  
заместитель председателя комитета по местному самоуправлению Самарской губернской думы

Я думаю, что нет. Во-первых, у нас очень большой внутренний рынок сбыта. Во-вторых, все это долго не продержится, войдет в русло.



**АЛЕКСАНДР ФИШМАН,**  
директор консалтинговой компании S.D.A.-Group

Понятно, что в долгосрочной перспективе такой низкой цена на нефть не будет. В конечном итоге она подрастет - не до фантастических значений, но до своих \$85-90 к середине следующего календарного года. А в российском бюджете ... будет меньше популистских необоснованных составляющих.



**ДМИТРИЙ АБРАМОВ,**  
заведующий кафедрой мировой экономики Самарского государственного экономического университета

Мне кажется, нефть нас спасет, а не потопит. Цена, скорее всего, стабилизируется в начале следующего года. А инфляция у нас присутствовала всегда. Сейчас, конечно, она будет больше - из-за того что цены на импортные товары повысились. А цена на нефть то падает, то растет. Какое-то время она продержится на нынешней отметке, через год будет стоить \$80 или, скорее всего, \$100. Единственная проблема - это девальвация российской валюты, на которую влияет не только снижение цен на нефть.



**ЕВГЕНИЙ БОРИСОВ,**  
уполномоченный по защите прав предпринимателей в Самарской области

В 1998 году уже было падение доходов от нефти. Но тогда была проблема с единовластием, с общегосударственной политикой. Сегодня больше проблем с внешним окружением. Сейчас проседают те отрасли, для которых характерна импортная направленность, а вперед выходят ориентированные на экспорт предприятия. Серьезные возможности роста появились у предприятий и предпринимателей, которые занимаются импортозамещением. Нас трудно утопить.

Пить подано!



**айсберг**  
ПРИРОДНАЯ ПИТЬЕВАЯ ВОДА

Член Союза производителей  
бутилированных вод России

При покупке от 4 бутылей  
ЦЕНА БУТЫЛИ  
**100 р.**

(846) 269-40-40  
WATER@WATER63.RU

Реклама 076211

### СДАЮ в АРЕНДУ помещения

- 250 кв.м (1-й этаж)
- 350 кв.м (2-й этаж)

В отдельно стоящем здании,  
центр г. Новокуйбышевска,  
пр. Победы, 26а (на кольце).  
Удобная парковка.

Реклама 4459

тел. 8-927-689-19-12  
тел. 8-927-764-89-15

**ЗЕРКАЛА**  
КЛАССИКА  
& СОВРЕМЕННОСТЬ  
www.mnogospalen.ru  
СТУДИЯ МЕБЕЛИ "БАРСЕЛОНА"  
ул. Красноармейская, 23  
реклама Тел. 333-33-06 07773

### ДОМ на 1-й просеке

Архитектура в стиле «Модерн»

Площадь дома **473 кв.м.** Окна «SHUKO»  
Автономное отопление «VISSMANN»  
Гараж на два автомобиля  
Черновая отделка  
Земля **7,8 сот.**

8-927-211-11-11  
www.sam-arenda.ru

Реклама 333011

### СДАЕТСЯ 950 кв.м ПОМЕЩЕНИЕ

ул. Молодогвардейская, 153

8-927-211-11-11  
sam-arenda.ru

Напротив «Белого дома». Большие  
витринные окна. Три входа. Идеально  
под банк или др. вид деятельности.  
Оборудован кассовыми узлами  
и бронекабинами. 1200 р/кв.м.

Реклама 3313K



# ЛЮДИ & МНЕНИЯ

ДИСКУССИЯ  
Недели

## У ВЗЯТОЧНИКОВ ДОЛЖНА БЫТЬ АЛЬТЕРНАТИВА?



### МНЕНИЕ ЗА

**ЮРИЙ ШЕВЦОВ,**  
председатель коми-  
тета по законода-  
тельству, законности  
и правопорядку Самар-  
ской губернской думы

Не нужно сажать  
взяточников на шею  
налогоплательщиков

Предложения законопроекта соответствуют междуна-  
родной практике. Мне в бытность работы в правоохрани-  
тельных органах приходилось бывать за рубежом, в  
частности в Германии. Так там в отношении взяточников  
таких видов наказания, как лишение свободы, практи-  
чески нет. Там применяют исключительно экономичес-  
кие меры, связанные с наложением штрафов, конфис-  
кацией имущества и так далее. Поэтому предложение  
правильное. Несоразмерно крупные штрафы приводят  
к тому, что переполняются колонии и тюрьмы, а это  
только увеличивает нагрузку на бюджет и налогопла-  
тельщиков. Ведь в тюрьме этих людей надо содержать,  
кормить и поить, а это деньги. Нужно возвращать госу-  
дарству похищенное этими людьми (неважно, какими  
мерами экономического воздействия), а не наоборот -  
сажать на шею налогоплательщиков. Потому что мало  
того, что этот человек уже украл, так он продолжает в  
тюрьме за счет страны жить.

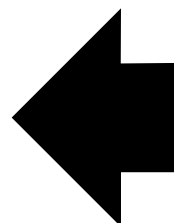
Пункт о наложении ареста на имущество подозрева-  
емого обеспечит в последующем исполнение пригово-  
ра, который будет вынесен по делу. Суть в том, что дела  
возбуждаются по фактам коррупционных преступле-  
ний, расследование ведется ни шатко ни валко, арест  
на имущество не накладывается. А когда встает вопрос  
о материальной ответственности, то у подозреваемого  
уже ничего нет. Он уже от всего избавился. Как только  
коррупционер попадает, и против него заводится дело -  
он быстро сбрасывает с себя все имущество, из-  
бавляется от счетов в банке. А вот такая обеспечитель-  
ная мера позволит возможные штрафы и материальную  
ответственность взыскать реально.

Что касается исправительных работ, то это тоже важ-  
ное обстоятельство. При назначении исправительных  
работ взяточник будет работать на государство. Больше  
того - с него взыщут какие-то проценты во время испра-  
вительных работ: от его зарплаты будет удерживаться  
определенная сумма в пользу государства. Это очень  
важно. Было бы неплохо подобных товарищей направ-  
лять на решение проблем с благоустройством. Городу  
не хватает дворников. Так вот пусть они и метут ули-  
цы и дворы. ■

В России может быть снижена  
минимальная кратность штрафов  
за коррупционные преступления  
небольшой тяжести, а также вве-  
дены альтернативные наказания  
в виде исправительных работ и  
штрафа в фиксированном раз-  
мере. Внесенный в Госдуму зако-  
нопроект предлагает установить  
максимальный штраф в размере  
1 млн рублей и дополнить УПК  
пунктами о наложении ареста  
на имущество подозреваемого  
в целях обеспечения штрафа.  
Сейчас для 89% осужденных по  
этим статьям денежное взыска-  
ние является безальтернативной  
санкцией, и назначение наказа-  
ния тем, кто не способен выпла-  
тить такой штраф, автоматически  
превращает их в заключенных.  
Какая мера пресечения более убе-  
дительна: наказание рублем или  
тюремное заключение? Может  
ли перспектива исправитель-  
ных работ с метлой и лопатой  
в руках отвести от взятки? Что  
выгоднее государству?



Несоразмерно крупные  
штрафы приводят к  
тому, что переполняются  
колонии и тюрьмы, а  
это только увеличивает  
нагрузку на бюджет и  
налогоплательщиков.



Мировая практика  
показывает, что  
эффект дает жесткость  
наказания, но у нас этого  
понимать не хотят.

### МНЕНИЕ ПРОТИВ

**ЛЕОНИД КАЛАШНИКОВ,**  
депутат  
Государственной думы  
РФ

Угроза махать  
метлой взяточников  
не остановит



Надо не облегчать взяточникам жизнь, а ужесточать  
ответственность, и прежде всего необходимо ввести кон-  
фискацию имущества, нажитого этим «непосильным» тру-  
дом. Но это всячески тормозится нынешними чиновни-  
ками, в том числе речь идет о ратификации 20-й статьи  
Конвенции ООН против коррупции. Все, даже западные  
страны, это сделали, а мы никак не можем.

Аргументом для отказа являются формулировки, ко-  
торые просто вызывают смех. Например, то, что нормы  
данной статьи нарушают презумпцию невиновности.  
То есть весь Запад ратифицировал статью, и у них до-  
кумент ничего не нарушает, а у нас - нарушает. Суть со-  
стоит в том, что если чиновник купил дорогую машину  
или роскошный дом и не может объяснить, откуда у него  
на это взялись деньги, то это имущество конфискуется.  
Нормальная позиция! В общем, понятно, откуда это все  
сегодня у гаишников и чиновников, получающих зар-  
плату, несоизмеримую с тем имуществом, которым они  
владеют. С коррупцией боремся не только мы, но и весь  
мир. Но у нас ее гораздо больше, нежели в тех же евро-  
пейских странах, а уровень наказания в значительной  
степени мягче. Если сегодня в США чиновник, который  
использует свое служебное положение в личных целях, в  
результате получает астрономический срок, то у нас все  
ровно наоборот - ему предлагается облегчить и так не  
очень жесткое наказание.

Принятие законопроекта приведет к официальному раз-  
решению коррупции и еще большему ее разгулу. А иначе  
и быть не может, потому что человек не боится, посколь-  
ку знает, что если украдет 10 млн рублей, то отдавать бу-  
дет (в том случае, если его поймут) гораздо меньше, и  
ничего ему за это не грозит - в худшем случае ходить и  
метлой махать на Красной площади. А если он будет осо-  
знавать, что ему грозит реальный тюремный срок на 20  
лет, он наверняка задумается, брать или не брать...

Нигде в мире не придумали иного способа борьбы с  
коррупцией. В первую очередь, как показывает мировая  
практика, эффект дает жесткость наказания, которая,  
кстати, тоже бывает разная: в Китае могут расстрелять, а  
на Западе - посадить на много лет. Это понимают во всем  
мире, но только не у нас. ■

## ЛЮБАЯ ПОЛНОЦВЕТНАЯ ПОЛИГРАФИЯ

Журналы, газеты  
Буклеты, брошюры, каталоги  
Плакаты и афиши от А4 до А2+  
Флаеры и листовки  
Этикетки, стикеры, ярлыки  
Упаковка картонная полноцветная  
Блокноты и блоки для записей  
Бланочная продукция  
**ЛЮБАЯ ОТДЕЛКА  
ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ**  
**ДОСТАВКА ТИРАЖЕЙ  
ЗАКАЗЧИКУ**

Типография РПБ «Эффект»  
Самара,  
ул. Ерошевского, 3, подъезд №1, оф. 302  
тел./факс: (846) 334 37 09, 279 20 46  
[www.effprint.ru](http://www.effprint.ru)  
e-mail: [sales@effprint.ru](mailto:sales@effprint.ru)



цитаты  
недели

## Facebook, 2 декабря

**ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО, руководитель самарского регионального отделения партии «Яблоко»:**  
**«Метро переносится на следующий год... А могли бы, как Кировский мост, раз 15 открыть...»**

**АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН,**  
депутат Государственной думы РФ

## Twitter, 2 декабря

Провели совещание в Минобороны по передаче земельных участков в муниципальную собственность Самары. Больше года пытаемся навести порядок в Куйбышевском районе, где жители мучаются от засилья ларьков и рюмочных. Земля – Минобороны. Наконец, все сегодня решили. До февраля бывший военный городок на Пугачевском тракте перейдет в город. В процессе вскрылась масса интересного, в т.ч. подделки документов и т.п.

**АЛЕКСАНДР БРЕДИХИН,**  
начальник управления по маркетингу в ОАО «АвтоВАЗ»

## Facebook, 1 декабря

В санкциях есть свои плюсы. Стали появляться продукты из стран, названия которых ранее не так часто можно было увидеть на ценниках в супермаркетах. И нужно сказать, что сербские яблоки значительно вкуснее польских и тех, которые поставлялись из Голландии.

**ДМИТРИЙ АЗАРОВ,**  
член Совета Федерации РФ, председатель комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера

## Twitter, 2 декабря

На ужин – новгородская моцарелла.

**АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ,**  
депутат Самарской губернской думы

## Facebook, 30 ноября

(о поступлении в продажу в Японии первого в мире автомобиля с водородным двигателем) Однако и по запасам пресной воды мы на первом месте. Но если данный двигатель будет востребован, то бензину и дизелю можно сказать до свидания. Ау, где наши ученые?

**АЛЕКСАНДР МОРГУН,**  
заместитель главы г.о. Самара, глава администрации Куйбышевского района

## Twitter, 29 ноября

Исторический центр Штутгарта, 10 часов утра, пятница. На мой вопрос: «Где люди?» - дают удивительный ответ: «На работе!!!» И вспомните нашу Ленинградскую, где днем народу больше, чем вечером!

**АНДРЕЙ СОКОЛОВ,**  
адвокат

## Twitter, 3 декабря

В Самарском областном суде полно рекламы кредитов. Может, еще начать продажи одежды и бытовой техники?

**МИХАИЛ МАТВЕЕВ,**  
депутат Самарской губернской думы

## Twitter, 28 ноября

Характерно, что во всех официальных текстах избегают называть Фетисова главой города, а используют формулировку «председатель думы с рядом дополнительных полномочий».

**АНДРЕЙ КОЛЯДИН,**  
политолог

## Facebook, 1 декабря

Вчера, как большинство безработных, думаю – а не слить ли мне остатки бывлой рублевой роскоши во что-нибудь полезное. Например, в мясорубку. Или «Порше» с «Мерседесом». Взял и поехал по магазинам. Итог: куплена мясорубка. Под будущие котлеты. «Порше», «Мерседесы» и «Лексусы» во всех салонах проданы все!!! На корню!!! На недели вперед!!! Несмотря на корректировку цен в соответствии с курсом евро. Так я и остался... С котлетами... Но без «Порше»... Как жить?

## кризис



**ВЛАДИМИР ЗВОНОВСКИЙ,**  
заведующий кафедрой социологии СГЭУ

## СПЕШАТ ПОТРАТИТЬ

Немного статистики. Статистики ЦБ.

Сентябрь стал первым месяцем, когда вклады в банках не увеличились. Впервые за много лет (исключение сентябрь-декабрь 2008 года). При этом вкладчики все больше доверяют ненавистному доллару и прочей валюте. В октябре 2013 года 18,5% вкладов было в валюте, сегодня - 20,3%.

В Самарской области вклады за сентябрь выросли буквально на копейки – 0,2%. В годовом исчислении - 8%. (За предыдущий год – 22%.) Население перестает сберегать и стремится как можно быстрее все потратить. Кто на «Бентли», кто на гречку. Так что следим за оборотами розницы.

Самарская область продолжает оставаться одним из небольшого круга российских регионов с большим удельным объемом банковских вкладов. Здесь на одну душу приходится 117 тыс. р. вкладов, больше – только в столицах, нефтяных регионах, на Дальнем Востоке, и то далеко не везде.

Facebook, 1 декабря

**Генеральный директор НО «Фонд капитального ремонта» Самарской области Андрей Чибисов отказался от иска о защите чести, достоинства и деловой репутации, предъявленного депутату губернской думы Михаилу Матвееву.**

Об этом парламентарий сообщил во вторник в своем блоге в LiveJournal. По его словам, определение суда по делу, инициированному пять месяцев назад, было вынесено в тот же день, 2 декабря. Поводом для разбирательства стали вопросы депутата о наличии в фонде т.н. мертвых душ (то есть лиц, которые официально числились, но не работали в фонде).

**ОГИБДД УМВД России по Самаре отреагировал на авторскую колонку председателя правления общественной организации «Домик детства» Анастасии Бабичевой «Кто вперед – взрослые игры с эвакуатором» (опубликована в №74 от 27.10.14).**

Поводом для публикации стали проблемы с парковкой, которые возникают у посетителей учреждений, расположенных на площади Революции, в том числе родителей учащихся гимназии №3. Однако, по данным ГИБДД, припаркованный на проезжей части транспорт создает помехи в дорожном движении, что провоцирует заторы и повышает вероятность ДТП, а также создает неудобства местным жителям, после жалоб которых и было решено установить здесь знаки 3.27 «Остановка запрещена», в том числе у гимназии №3. При этом в ГИБДД уточнили, что сделано это было в соответствии с протоколом антитеррористической комиссии Самарской области, датированном еще 2005 годом. Одновременно в



Госавтоинспекции уточнили, что стоянка возможна на прилегающих участках улицы Куйбышева от улицы Ленинградской до улицы Пионерской по четным и нечетным числам месяца, на участке улицы Венцека от улицы Куйбышева до улицы Алексея Толстого и на улице Венцека у дома 34. «В настоящее время организация дорожного движения на рассматриваемом участке площади Революции признана оптимальной и отвечает требованиям безопасности», – подчеркнули в городском отделе ГИБДД.

Помимо этого в апреле 2012 года был разработан проект, который предусматривает обустройство выделенных парковочных мест вблизи МБОУ «Гимназия №3». Однако «данные мероприятия будут реализованы по мере финансово-технической возможности».

**Реакция федеральных властей, а точнее, ее отсутствие поразило многих пользователей социальных сетей. «Вообще перестал что-то понимать с логикой действий правительства и Центробанка, – написал вчера в Facebook депутат думы г.о. Самара Дмитрий Сурьянинов. – Курс падает на несколько рублей в день, а все молчат. Само собой все как бы».**

Руководитель самарского регионального отделения партии «Яблоко» Игорь Ермоленко предполагает, что в случае дальнейшего падения цен на нефть, что стало одной из причин девальвации рубля, неизбежным станет секвестр бюджетов, а за ним – и либерализация в политике. «По весне после обвальной девальвации или дефолта дело дойдет до реального привлечения в правительство либералов», – не исключает г-н Ермоленко в своем блоге в LiveJournal. Иные прогнозы делает совладелец ООО «МВ-Холдинг» Владимир Ягутян, который называет «очень грозным симптомом» отрыв валютного курса от динамики нефтяных котировок. «При грамотном использовании существующих валютных резервов ситуацию можно удерживать достаточно долго – в течение года абсолютно точно. Однако проблема заключается в том, что ни правительство, ни ЦБ сегодня этим процессом стратегически не управляют», – пишет г-н Ягутян в Facebook. Он предполагает, что ситуация может привести к тому, что Россия просто останется без резервов.

**Тем временем политолог, бывший самарский чиновник Андрей Колядин ждет, что по поводу происходящего в стране скажет сегодня, 4 декабря, в своем ежегодном послании Владимир Путин.**

«А вдруг – здравый смысл!! Всякое же бывает!!!» Для «излишне политизированных читателей» блогер счел необходимым уточнить, что «здравый смысл для меня, как равноправного гражданина моей любимой страны, заключается в одном, но очень важном нюансе – нужен ли я стране или нет... А последнее диктуется курсом экономического развития страны...»

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»

**Главный редактор** Константин Ланге  
**Директор** Александр Андриянов  
**Выпускающий редактор** Ольга Бизяева

**Литературные редакторы** С. Цай, Я. Ширманова  
**Верстка** Е. Корнеева, М. Быковских  
**Корректоры** О. Немчинова, Н. Верхотурова, З. Сакулина, Г. Спорышева

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самара, ул. Ерошевского, 3, литер СЗ, оф. 509  
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)  
**Отдел подписки** 342-50-27, 342-50-28  
**Электронная почта** review@sr.smrlic.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25)

**Подписной индекс 31019**  
**Выходит по понедельникам и четвергам**  
Цена договорная

Тираж сертифицирован:  
8100 экз.

Тираж планшетной версии:  
на 18.11.2014 - 8450 экз.  
Совокупный тираж: 16550 экз.  
Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типографии «КП» 443082, г. Самара, ул. Клиническая, 257.  
№ заказа 4275

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.  
**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть&Политика, Люди&Общество** Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании&Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)  
**Культура, Развлечения&Шопинг** Маргарита Горкина (277-70-53)  
**Строительство&Недвижимость** Анастасия Гримашевич (279-08-25)  
**Спорт&Достижения** (342-50-26)  
**Преступность&Безопасность** Наталья Эльдарова (334-66-11)  
**Фото** Игорь Горшков, Михаил Новоселов

**Журналисты** О. Коновалова, Н. Галимуллина, Г. Константинова, О. Симаненко, О. Лашина, Е. Дергунова, К. Биджанов, А. Кижалова, М. Воронова, Д. Синицина, С. Минаева, Л. Федорова, В. Комарова, К. Майнова, А. Малюк, В. Мантров, А. Турова

**ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «Медиа-Центр», **директор** Алексей Смирнов  
**Цветные полосы** Ольга Мордашова

**ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «РА «СО», **директор** Василий Лямин  
ООО «Инфо-Медиа», **директор** Марина Сухова  
ООО «Центр-Медиа», **директор** Валерия Сидорова  
**Руководитель коммерческих проектов** Татьяна Анзонгер (263-09-10)  
**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)  
**E-mail:** traffic@sr.smrlic.ru  
**Служба маркетинга** тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допускается только с разрешения редакции.

Время подписания в печать - 23.00,  
фактически - 23.00

Он подписался  
на газету

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

подписной  
индекс **31019**

Свидетельство о регистрации ПИ №Ф7-3470 от 23.12.2005 г.

**VINOTERRIA\*\***

**ДОСТАВКА ВОДЫ И ЛИМОНАДОВ**

**NORDA** ACQUA MINERALE NATURALE

**Derby blue**

**Acqua Filette** DAL 1894

**WAIWERA** ARTESIAN WATER

**LEGGERA** ACQUA OLIGOMINERALE NATURALE

**ICEBERG** natural mineral water

**Val de France**

**Gaudianello** ACQUA MINERALE EFFERVESCENTE NATURALE

**GALVANINA** CROCIANTE FANTASIA CENTURY BIO

TEA FREDDO COLA SOFT & FRUIT DRINKS

г. Самара, ул. Некрасовская, д. 50, тел.: +7 (846) 972-59-38, 270-48-78  
**www.vinoterria.ru**

\* Норда, Вайвера, Леджера, Айсберг, Дерби, Андес Маунтайн Ватер, Вал де Франс, Филетте, Гаудианелло, Гальванина

Реклама 4456. \*\* Винотеррия



■ до **35%** увеличилась стоимость импортного медицинского оборудования с начала 2014 г.

**70%** в стоимостном выражении составляет доля импортных препаратов в государственном сегменте Самарской области на ноябрь 2014 г.

**77,8%** в стоимостном выражении составляет доля импортного оборудования в закупках, проведенных в рамках программы «Модернизация здравоохранения Самарской области на 2011-2014 гг.»

■ **КАК РОС НА ЭТОЙ НЕДЕЛЕ ДОЛЛАР** (курс, установленный ЦБ РФ на указанную дату)

- 49,3220 рубля – на 1 декабря
- 51,8068 рубля – на 2 декабря
- 50,7678 рубля – на 3 декабря
- 54,3821 рубля – на 4 декабря

Источник: министерство здравоохранения Самарской области

# Стали золотыми

*Девальвация рубля потребует миллиарды дополнительных расходов на медицину*

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Продолжающийся крах национальной валюты вынуждает областные власти изыскивать дополнительные средства на закупки для Самарского онкоцентра. Минфин уже инициировал поправки в бюджет, ориентированные на доллар стоимостью 55 рублей. Только по одной позиции расходы на онкоцентр должны увеличиться на 29 млн рублей, но это лишь начало гораздо более масштабного процесса. Большинство закупок в сфере здравоохранения связано с импортом, и необходимые корректировки затрат на него эксперты исчисляют сотнями миллионов и даже миллиардами рублей.

Законопроект с очередным пакетом поправок к бюджету 2014 года областные власти внесли в губернскую думу в этот понедельник, 1 декабря. Среди прочего в тексте пояснительной записки к документу говорится о том, что дополнительные бюджетные ассигнования необходимы Самарскому онкологическому центру «на оплату очередного транша за поставленное оборудование центра в связи с существенным ростом курса доллара относительно прогноза». Уточнить, о каком именно оборудовании для онкоцентра идет речь и, соответственно, какие транши под него необходимы в будущем, на момент подготовки в печать данного номера «СО» уточнить не

удалось. Главврач учреждения Андрей Орлов оказался недоступен, а его заместитель Татьяна Золотарева отказалась отвечать на вопросы, сославшись на то, что не обладает достаточной компетенцией в сфере закупок учреждения.

Между тем в будущем властям, очевидно, придется снова изыскивать допсредства для онкоцентра. В приложениях к проекту изменений в бюджет конкретизируется, что рост затрат связан с изменениями курса доллара, который в тот же день поставил рекорд по динамике роста за последние несколько лет. Чиновники указали, что «в расчетах стоимость 1 доллара составляет 55 рублей», однако последующие события показали, что и эту отметку доллар может легко преодолеть, если существующий сейсастренд продолжится: на сегодняшний день официальный курс ЦБ РФ уже установлен на уровне 54,3821 рубля. (Притом что на день утверждения регионального бюджета на 2015 год в первом чтении, то есть на 11 ноября, курс доллара составлял всего 45,8 рублей.)

Валютные скачки в скором времени потребуют дополнительных ассигнований не только для онкоцентра, но и для других медучреждений области. «Наиболее подвержено росту цен в связи с изменением курсов валют дорогостоящее высокотехнологичное медицинское оборудование иностранного производства. Поскольку его

производство, поставка, монтаж и ввод в эксплуатацию занимают длительное время, поставщики вкладывают в его стоимость не только реальные курсы валют, но и значительные риски, связанные с их возможными изменениями в течение года, – пояснил «СО» консультант управления организационной деятельности министерства здравоохранения Самарской области Игорь Волынкин. – Расчетная стоимость такого оборудования за период с марта по ноябрь 2014 года в среднем увеличилась на 25-35% и продолжает расти».

В этой ситуации дополнительные 29 млн для онкоцентра – капля в море. Как полагает главный врач ГБУЗ СО «Тольяттинская городская больница №5», депутат губернской думы Николай Ренц, дополнительных средств уже в самом ближайшем будущем может потребоваться намного больше: «Речь идет не о десятках, а о сотнях миллионов, а возможно, и о миллиардах рублей». Причем не только для приобретения дорогостоящего оборудования, но и для удовлетворения ежедневных потребностей больниц в медикаментах, расходных материалах и т.п., аналогов которым в отечественном производстве, как правило, нет. И процесс уже пошел. Главврач крупнейшей больницы региона обращает внимание на то, что «некоторые наши поставщики уже объявили о повышении цен – в диапазоне от 25 до 50%...» ■



**В ВЕДОМСТВЕ** Геннадия Гридасова уже оценивают масштаб проблем, принесенных продолжающейся девальвацией рубля



**МАКСИМ ХАЙКИН**, главный врач Стоматологической поликлиники №1 г.о. Самара

У меня есть определенные основания для тревоги насчет повышения курса валют, поскольку все материалы, используемые в стоматологии, производятся за рубежом. Следующие торги у нас будут в январе, а пока работаем с материалами, закупленными по старым ценам. Думаю, вполне возможно, что некоторые поставщики, чтобы уложиться в наши требования, будут выставлять предложения с продукцией худшего качества. За этим необходимо следить.



**ВЛАДИСЛАВ ШЕРСТОБОВЕВ**, генеральный директор ЗАО «Медицинская компания ИДК»

Оборудование для операционных и диагностики по большей части закупается за рубежом. Один только аппарат УЗИ стоит порядка 178 тысяч долларов. Теперь посчитайте, каким образом могла измениться его цена с начала года, если курс доллара вырос с 35 до 53 рублей. Причем оплата поставщику происходит по факту установки оборудования – мы сами в этом году попали в аналогичную ситуацию и ощутили на себе все прелести происходящего.



**ЭДУАРД МИХАЙЛОВ**, директор ГКУ СО «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Виктория» г.о. Тольятти, бывший главврач СПИД-центра в Тольятти

Многие виды медицинского оборудования, особенно диагностического, а также расходные материалы к ним приобретаются за рубежом. Аппараты УЗИ, аппараты томографии – цены на них уже растут и будут продолжать расти дальше. Нам в этом отношении больше повезло, чем другим учреждениям, поскольку у нас уже был закуплен полный комплект оборудования и его работа почти не требует расходных материалов. Определенный рост мы заметили в отношении цен на медикаменты – как импортные, так и отечественные.

угроза

## ПОМОЩИ МОГУТ НЕ ДОЖДАТЬСЯ

Опасность ситуации, связанной с резкой девальвацией рубля, медики видят не только в необходимости дополнительных средств. Вопрос также в том, насколько быстро они смогут их получить. На практике это чревато тем, что больным могут не оказать в срок необходимую им помощь, и вполне вероятно, что для кого-то просрочка в поставках окажется фатальной.

Эту опасность видит главный врач ГБУЗ СО «Тольяттинская городская клиническая больница № 1» Виталий Гройсман. По его словам, процедура выделения дополнительных средств может занять значительное количество времени, тогда как острая необходимость в новых объемах финансирования у учреждений здравоохранения может проявить себя уже в первом квартале 2015 года.

Николай Ренц не исключил, что если ситуация будет усугубляться, и необходимые средства изыскать окажется невозможно, больницам придется сокращать расходы: «В своей больнице мы уже сегодня обсуждаем различные возможности экономии. Не исключено, что придется экономить на закупках еды или сокращать затраты на проведение обследований, не являющихся принципиально важными для пациентов».

В областном министерстве здравоохранения, в свою очередь, отмечают, что увеличение расходов является возможным «при возникновении необходимости» и «по решению правительства Самарской области».



тема&  
главное

**ВЯЧЕСЛАВ МИХАЙЛОВ,**  
главный врач Шенталинской центральной районной больницы

Я ожидаю существенного подорожания медикаментов и расходных материалов в 2015 году. Не хочу прогнозировать, насколько сильно будут увеличиваться цены, – время покажет. Но к этому надо быть готовым. По торгам, которые проводились в этом году, могу сказать, что цены хоть и не сильно, но все же демонстрировали рост.



**ЭРЕНА ЛЮБАВИНА,**  
заместитель главного врача Чапаевского психоневрологического диспансера

Цены на ряд фармпрепаратов в следующем году будут расти. В связи с этим мы будем отдавать предпочтение препаратам отечественного производства, поскольку в психиатрии практически для всех западных средств есть российские аналоги. Затраты на оборудование и расходники у нас небольшие, поэтому серьезных последствий рост курса доллара на деятельность нашего учреждения не окажет. Но, на мой взгляд, для стоматологии, онкологии, акушерства и гинекологии последствия могут быть весьма существенными.

Что  
подорожало  
в 2014 году

- Расходные материалы для аппаратов искусственной вентиляции легких
- Расходные материалы для наркозно-дыхательных аппаратов
- Реагенты и материалы для лабораторной диагностики
- Расходные материалы для эндоскопических операций

(По данным министерства здравоохранения Самарской области)

факторы роста

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЯ НЕТ

# Слишком много импорта

Правила медикам диктует иностранный производитель

Согласно официальным данным, доля лекарственных препаратов отечественного производства на фармацевтическом рынке РФ в розничном сегменте на ноябрь 2014 г. составила 25% в стоимостном выражении и 55% в натуральном. В государственном сегменте Самарской области доля лекарственных препаратов отечественного производства составила 70% в стоимостном выражении и 30% в натуральном. Такие данные в ответе на запрос «СО» привели в самарском минздраве.

Главврачи больниц говорят о еще более высоких долях импорта в своих учреждениях. Так, Николай Ренц отмечает, что около 80% затрат его учреждения уходит на приобретение импортных расходных материалов и оборудования. Виталий Гройсман – от 90% и выше. «Найти же отечественные аналоги многим видам необходимой импортной продукции зачастую не представляется возможным – импортозамещение здесь не работает», – говорит Николай Ренц.

Тем временем в минздраве обратили внимание на то, что валютные колебания ощутимы для бюджета и в том случае, когда речь идет об отечественном оборудовании, поскольку зачастую оно производится из комплектующих и материалов иностранного происхождения. «Притом что из приобретенного в 2011-2013 годах оборудования отечественное в процентном соотношении составило 22,2% в расчете от потраченных средств

**ГЛАВВРАЧИ  
ГОТОВЫ  
экономить на еде**



**ВИТАЛИЙ ГРОЙСМАН,**  
главный врач ГБУЗ СО «Тольяттинская городская клиническая больница №1»

На данный момент наша больница еще не испытала на себе повышения цен, но, на мой взгляд, эта проблема может проявить себя уже в первом квартале следующего года. В наибольшей степени это затронет такие сферы, как кардиология и онкология. Надо понимать, что 99% нашего оборудования и 90% используемых расходных материалов – это импорт.



(680 млн рублей) и 42,6% от количества (2 343 единицы)», – говорят в областном министерстве здравоохранения.

В любом случае «данные факты, с учетом повышения цен на топливо, введения новых налогов и ослабления конкуренции, приводят к повышению цен и на оборудование, производимое на территории РФ», – подчеркнули в ведомстве Геннадия Гридасова.

В министерстве также отмечают, что большая часть контрактов на поставку медицинских изделий и лекарственных

препаратов на текущий год региональными учреждениями здравоохранения была заключена еще в конце 2013-м – начале 2014 года, и поэтому многим из них ощутить на себе влияние валютного рынка предстоит только в следующем году. «В настоящий момент ведется работа по подготовке к закупкам на 2015 год, и она уже показала значительные изменения в ценах. Спрогнозировать конкретные значения в настоящий момент не представляется возможным», – сообщили в министерстве. ■

прямая речь

## Возможно, придется экономить на закупках еды...



**НИКОЛАЙ РЕНЦ,**  
главный врач ГБУЗ СО «Тольяттинская городская клиническая больница №5», председатель комитета по здравоохранению, демографии и социальной политике Самарской губернской думы

Рост курса доллара уже начинает оказывать негативное влияние. Около 80% наших затрат уходит на приобретение импортных расходных материалов и оборудования. И некоторые наши поставщики уже объявили о повышении цен – в диапазоне от 25 до 50%. Найти же отечественные аналоги многим видам необходимой импортной продукции зачастую не представляется возможным – импортозамещение здесь не работает. Прежде всего в таких условиях страдает высокотехнологичная диагностика, реанимация и хирургия.

Думаю, в скором времени нам также придется испытать на себе и заметный рост цен на медикаменты. В таких условиях всем нам будет необходимо заткнуть пояса – в своей больнице мы уже сегодня обсуждаем различные возможности сокращения расходов. Возможно, придется экономить на закупках еды или сокращать затраты на проведение обследований, не являющихся принципиально важными для пациентов.

Как минимум, для поддержания качества услуг нам потребуются средства для индексации роста цен на расходные материалы, а также ремонт и обслуживание высокотехнологичного медицинского оборудования. Это немалые средства, и их непросто найти, но они необходимы. В конце концов, в Фонд ОМС Самарская область платит порядка 3,5 млрд рублей, но получаем мы гораздо меньше, чем отдаем.







**ДМИТРИЙ САМИГУЛЛИН,**  
управляющий партнер  
адвокатского бюро RBL

Я полагаю, что ожидания муниципалитетов воплотятся в жизнь. И не думаю, что налоговая нагрузка существенно увеличится. Напротив, некоторые расчеты показывают, что она может снизиться или быть равной той, что существует сейчас. А если есть сомнения в том, что кадастровая стоимость завышена, ее можно обжаловать.



**ДАНИЛ ПРОКОПОВИЧ,**  
председатель комитета по бухгалтерскому учету, налогам и аудиту  
при Торгово-промышленной палате Самарской области

Опасения по поводу того, что для собственников недвижимости увеличится налоговая нагрузка, обоснованы. Для кого-то это станет довольно болезненным. Например, бабушка за свой деревянный домик на улице Галактионовской будет платить больше, чем собственник квартиры у «Лады». Но новый порядок правильный, цивилизованный, он используется во всех странах. Это самый объективный налог - он легко администрируется. Проблема кроется, во-первых, в правильной оценке кадастровой стоимости, а во-вторых, в том, что с увеличением налогового бремени увеличатся и расходы на недвижимость. В этом случае российская недвижимость, в частности самарская, станет неконкурентоспособной по сравнению с недвижимостью в других странах.



**ИРИНА БЫКОВА,**  
руководитель отдела жилой недвижимости  
АН «Визит»

Налог на недвижимость в примере. Вариант №1 - однокомнатная квартира, «хрущевка», 30 кв. м, Советский район, ул. Гагарина/Карбышева. Налог составлял около 200 рублей в год. Исходя из кадастровой стоимости объекта сейчас (1 500 880 рублей) 0,3% - это 4 503 рубля. Вариант №2 - двухкомнатная квартира улучшенной планировки в панельном доме, 56 кв. м, Промышленный район (Барбошина Поляна). Налог составлял 2 100 рублей в год. Кадастровая стоимость сейчас 2 308 200 рублей, налог будет 6 925 рублей. Эта статистика говорит сама за себя.

## финансы

ПЫТАЮТСЯ УДЕРЖАТЬ ДОХОДЫ

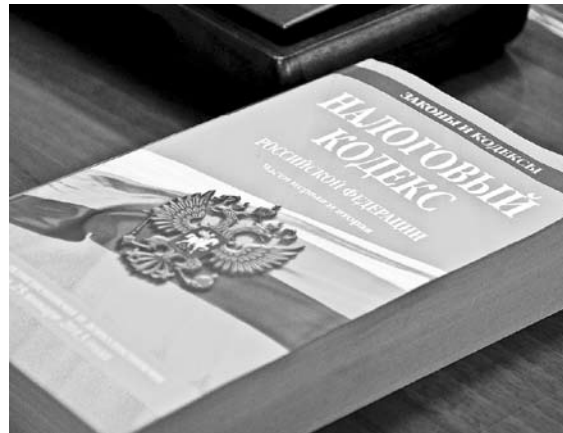
# Жить в квартирах станет дороже

Муниципалитеты рассчитали налог на имущество по максимуму

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Муниципалитеты Самарской области прислушались к рекомендациям регионального правительства: при переходе на новый порядок расчета налога на недвижимое имущество физлиц один за другим они устанавливают максимально возможную ставку на уровне 0,3%. На местах опасаются, что если сделать ставку меньше, последует сокращение сборов в бюджет. Между тем эксперты полагают, что перекосов при расчете налога не избежать, и собственники хибар могут заплатить в бюджеты больше, чем владельцы элитной недвижимости.

4 октября текущего года в России был принят закон, дополнивший Налоговый кодекс главой 32, согласно которой налог на недвижимое имущество постепенно заменит ныне действующий налог на имущество физических лиц (НИФЛ). Рассчитываться новый сбор будет на базе кадастровой стоимости недвижимости, тогда как в основе НИФЛ лежит инвентаризационная. Уже 28 октября Самарская губернская дума приняла закон, устанавливающий единую дату начала применения налога на имущество физических лиц, - 1 января 2015 года. Министерство управления финансами региона рекомендовало всем муниципалитетам во избежание снижения поступлений установить мак-



симально возможную на данном этапе ставку нового имущественного сбора на уровне 0,3% от кадастровой стоимости недвижимости (базовый показатель - 0,1%).

Первым из муниципалитетов региона на новую схему налогообложения перешел Тольятти, депутаты которого 12 ноября в полном соответствии с пожеланиями Минфина установили ставку на отметке 0,3%. Платить этот налог должны будут все собственники жилых домов и помещений. Под сбор также попадают объекты незавершенного строительства, единые недвижимые комплексы, гаражи и машино-места, а также хозяйственные строения или сооружения площадью не более 50 кв. м, расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или ИЖС. Ставка налога в размере



**ВАДИМ ЧИРКОВ,**  
депутат думы  
г.о. Новокуйбышевск

Увеличение налоговой нагрузки в 2016-2017 годах будет не существенным. Рост пойдет с 2020 года. Если вдруг возникнет массовое непонимание, мы имеем право по-вернуть назад.

2% устанавливается в отношении административно-деловых и торговых центров, офисных помещений, объектов общепита и бытового обслуживания, а также тех объектов, кадастровая стоимость которых превышает 300 млн рублей. Все остальные объекты облагаются налогом по ставке 0,5%.

Руководитель департамента экономического развития администрации г.о. Тольятти Дмитрий Богданов уверен, что новый порядок расчетов позволит сделать платежи «единообразными и справедливыми». «Мы посчитали, что при максимальной ставке будем собирать налогов приблизительно столько, сколько сейчас. Это произойдет в результате определенного перераспределения, поскольку сейчас сложилось так, что в старых домах люди платят очень низкий налог. Например, за свою квартиру я плачу налог в размере чуть более 300 рублей в год, а люди, которые приобрели жилье в новостройках, платят от 2 до 5 тысяч рублей, - утверждает г-н Богданов. - Если ставку сделать ниже, мы налогов недоберем. К тому же законом предусмотрено, что муниципалитеты могут скорректировать ставку в сторону уменьшения, то есть у нас еще есть время посмотреть и в случае чего снизить нагрузку на жителей».

В скором времени примеру Тольятти последовали Самара, Сызрань, Жигулевск, Октябрьск, Новокуйбышевск, Отрадный, Кинель, а также отдельные сельские поселения Кинель-Черкасского, Кинельского, Большечерниговского, Елховского, Волжского и Приволжского районов. «Сохранить объем собственных доходов на том уровне, который мы сейчас имеем, возможно только при ставке 0,3%», - пояснил «СО» заместитель главы администрации г.о. Жигулевск по экономике Владимир Глинских. «Если бы мы применили ставку в размере 0,1%, сборы налогов уменьшились бы, - вторит ему депутат думы г.о. Новокуйбышевск Вадим Чирков. - Если брать золотую середину, то мы ущемляем жителей старых домов, а для владельцев дорогостоящего жилья налог почему-то уменьшается». ■



**ЭКСПЕРТЫ РАСХОДЯТСЯ** в оценках влияния новых ставок налогообложения на то, сколько придется платить владельцам элитной недвижимости, бюджетного и малобюджетного жилья

## прогноз

## ИЗМЕНЕНИЕ НАГРУЗКИ БУДЕТ НЕРАВНОМЕРНЫМ

Эксперты считают, что в ряде случаев введение нового налога станет болезненной процедурой с серьезными социальными последствиями. Увеличение налоговой нагрузки в среднем произойдет по однокомнатным квартирам на 66%, по двухкомнатным - на 136%, по трехкомнатным - на 33%. Больше всего вырастет нагрузка на собственников «хрущевок» и старых квартир, поскольку сейчас инвентаризационная стоимость их имущества очень низкая. Тогда как владельцы новых квартир, наоборот, выиграют: для них ставка снизится, а налогооблагаемая база почти не изменится - инвентаризационная стоимость их жилья уже близка к кадастровой.

«Методика, увы, несовершенна, - говорит председатель комитета по бухгалтерскому учету, налогам и аудиту при областной ТПП Данил Прокопович. - В некоторых случаях выходит, что налог на не очень дорогую квартиру или старый домик будет в разы выше, чем даже на элитную недвижимость. С введением нового порядка налогообложения мы будем наблюдать очень большие диспропорции. Может быть, общая собираемость налогов сохранится, а вот по каждому конкретному объекту могут возникнуть перекосы».

В связи с этим генеральный директор ООО «Агентство недвижимости Ивановой Дарии» Дария Саурова прогнозирует: «Я думаю, скоро станет популярной услуга оспаривания кадастровой стоимости, потому что более всего пострадают жильцы старых домов. Станут массово заказывать юридическое сопровождение. Мы к этому уже готовимся. Возможно, некоторым придется продавать свое жилье в центре города, чтобы купить более дешевое. Или распродаваться со второй и третьей квартирами, дачей или гаражом, чтобы не нести бремя налоговых выплат сразу по нескольким объектам».

## поддержка

## Самара поскупилась на льготы

Действующие льготы для социально незащищенных категорий граждан сохранены, но с некоторыми ограничениями. Так, применить их можно будет не ко всем, как сейчас, а лишь к одному самостоятельному выбранному объекту недвижимости. Их на выбор дается пять: квартира или комната, жилой дом, творческая мастерская, хозяйственные постройки не более 50 кв. м, гараж или машино-место.

Муниципалитеты по-разному распорядились перечнем своих



льготников. Например, в Тольятти от уплаты налога освобождаются многодетные семьи, дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды и граждане, имеющие на иждивении детей-инвалидов. В то же время в Самаре ограничились лишь многодетными семьями, имеющими на иждивении троих и более детей в возрасте до 18 лет. Причем для этой категории граждан список необлагаемых налогом объектов недвижимости сокращен до трех пунктов.



реорганизация

ЗАВОДЯТ ПОД ЯРОЧКИНУ С ЕГОРОВЫМ

# Гридасов строит «пирамиды»

Медицинские колледжи губернии присоединят к самарскому и тольяттинскому

ДАРЬЯ СИНИЦИНА

В 2015 году в Самарской области может остаться всего два медицинских колледжа – ГБОУ СПО «Самарский медицинский колледж им. Н. Ляпиной» и ГБОУ СПО «Тольяттинский медицинский колледж». Остальным придется присоединиться к ним по схеме, которая уже зафиксирована в документах областного министерства здравоохранения. Реорганизация неизбежно ведет к сокращению кадрового состава ссузов.

Согласно документам, которые в ноябре были опубликованы на сайте областного минздрава, реорганизация должна стартовать 1 марта. К Самарскому колледжу им. Ляпиной будет присоединено четыре среднеспециальных учебных заведения, к тольяттинскому – два. Интеграционные процессы, таким образом, затронут 5 355 студентов медколледжей и 339 преподавателей. Как это повлияет на образовательный процесс в случае с колледжем им. Ляпиной, пока неясно: в учреждении отказались давать комментарии, сославшись на то, что такими полномочиями обладает только директор Надежда Ярочкина, которая находится в отпуске.

Директор Тольяттинского медицинского колледжа Иван Егоров пролил свет на грядущие изменения. «Директорам колледжей, к которым присоединятся другие муниципальные ссузы, министерством здравоохранения дано право самим решать, в каком формате будет происходить интеграция», – сообщил «СО» г-н Егоров. – Присоединившиеся колледжи и училища станут либо филиалами, либо структурными подразделениями главенствующих колледжей. Я пока еще не решил, как будет идти процесс, но, скорее всего, ГБОУ СПО «Кинель-Черкасский медицин-

“

**СЕРГЕЙ БОРОДУЛИН,**  
главный врач ГБУЗ СО «Сергиевская центральная районная больница»

Очень часто процесс оптимизации связан с неумением и невозможностью учебных заведений подстраиваться под новые государственные образовательные стандарты. В таком случае подобные учреждения вынуждены попадать в ведомство более сильных учебных организаций. В Самарской области колледж им. Н. Ляпиной является довольно сильным. И вливание в него более мелких образовательных структур обоснованно. Данные меры министерства здравоохранения направлены на повышение качественного уровня образовательного процесса.

ский колледж» и ГБОУ СПО «Шенталинское медицинское училище» станут филиалами ГБОУ СПО «Тольяттинский медицинский колледж».

После оптимизации возможны два варианта системы финансирования и бухгалтерского учета. «Система финансирования может быть либо единой для головного и дочерних колледжей, либо, наоборот, отдельной для каждого филиала. Скорее всего, в колледжах, подведомственных ГБОУ СПО «Тольяттинский медколледж», будет раздельно-финансовый аппарат с бухгалтерским учетом», – говорит Иван Егоров. Он также сообщил «СО»: «Директора филиалов станут руководителями, количество заместителей уменьшится, а оставшиеся станут заведующими отделений или начальниками отделов». Педагогический состав сокращать не планируется, тогда как с некоторыми сотрудниками, отвечающими за хозяйственную деятельность, директор готов попрощаться. Также он подчеркнул, что на студентах процесс не отразится, перечень направлений подготовки и специальностей останется прежним.

В свою очередь, директора и сотрудники присоединяемых колледжей в унисон заявляют о своем неведении по поводу дальнейшего развития событий. «Заявления о реорганизации появлялись и в марте, и в

январе, и в октябре. Поэтому насколько серьезно заявление о предстоящем объединении в 2015 году – неизвестно. Нам пришел точно такой же документ проекта постановления правительства, который опубликован на сайте регионального министерства здравоохранения», – отмечает методист, преподаватель ГБОУ СПО «Безенчукское медицинское училище». Директор ГБОУ СПО «Борское медицинское училище» Татьяна Переплетчикова также подтверждает информацию лишь о наличии проекта. «Кроме нескольких сообщений о реорганизации медколледжей, у нас больше нет никаких данных о присоединении, ни официальной формы, ни каких-либо документов, даже не знаем, останемся ли юридическим лицом», – говорит Татьяна Переплетчикова.

Один из главврачей Самары, пожелавший остаться неназванным, указал на возможную экономическую несостоятельность колледжей, попавших в число присоединяемых: «Процесс оптимизации всегда направлен на экономическую выгоду. Вполне естественно, когда более сильные в экономическом плане проглатывают более слабых. Слабая материально-техническая база, отсутствие общежитий – все это тоже играет роль при принятии решения реорганизовать учебные заведения». ■



ВЕДОМСТВО ГЕННАДИЯ ГРИДАСОВА приступило к оптимизации системы среднего медицинского образования

## Как распределят колледжи

... К ГБОУ СПО «САМАРСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ ИМ. Н. ЛЯПИНОЙ» (директор Надежда Ярочкина, 86 преподавателей, около 990 учащихся) ПРИСОЕДИНЯЮТСЯ:

- ГБОУ СПО «Самарский медико-социальный колледж», директор Ольга Кучинская, 71 преподаватель, 1 014 учащихся
- ГБОУ СПО «Новокуйбышевский медицинский колледж», директор Людмила Петрова, 23 преподавателя, около 450 учащихся
- ГБОУ СПО «Безенчукское медицинское училище», и.о. директора Елена Ерохина, 24 преподавателя, около 300 учащихся
- ГБОУ СПО «Борское медицинское училище», директор Татьяна Переплетчикова, 13 преподавателей, 215 учащихся

Источник: данные учреждений

... К ГБОУ СПО «ТОЛЬЯТТИНСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (директор Иван Егоров, 71 преподаватель, 1 250 учащихся) ПРИСОЕДИНЯЮТСЯ:

- ГБОУ СПО «Кинель-Черкасский медицинский колледж», директор Екатерина Исакиевская, 31 преподаватель, около 470 учащихся
- ГБОУ СПО «Шенталинское медицинское училище», директор Александр Горбатов, 20 преподавателей, около 230 учащихся

## доходы

## ИНТЕГРАТОРАМ ЗАПЛАТЯТ ЗА ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Реорганизация должна изменить оплату труда руководителей колледжей. В ноябре на сайте областного минздрава был обнародован проект постановления областного правительства, в котором предложено установить руководителям самарского и тольяттинского колледжей среднюю зарплату, которая может до 5 раз превышать среднюю зарплату работников этих учреждений. Как говорится в тексте проекта, реорганизация «повлечет за собой увеличение объема работ и степени ответственности руководителей соответствующих учреждений». По данным обнародованных деклараций, Надежда Ярочкина, которая возглавляет ГБОУ СПО «Самарский медицинский колледж им. Н. Ляпиной» менее года, в 2013 году, работая в областном министерстве социально-демографической и семейной политики, заработала 8,9 млн рублей. Иван Егоров в колледже в 2012 году заработал 2,1 млн рублей, в 2013 году – 2,5 млн рублей. (При этом в отчетности не уточнялся источник доходов.) В любом случае, средняя зарплата директора тольяттинского колледжа в 2015 году не должна превысить 1,5 млн рублей в год, поскольку средняя зарплата преподавателя в этом учебном заведении составляет 25 тысяч рублей.



**ГЕННАДИЙ КОТЕЛЬНИКОВ,**  
председатель совета ректоров вузов Самарской области, ректор Самарского государственного медицинского университета

В настоящее время много говорится, что качество медицинского образования снизилось как в высших учебных заведениях, так и в средних. Пути решения этой проблемы необходимо искать. В нашей области 10 медицинских учреждений среднего профобразования. Ранее все они относились к региональному министерству образования, сейчас остались два, а восемь ушли в ведомство минздрава. Но министр здравоохранения Самарской области Геннадий Гридасов и я настаивали на передаче в ведомство минздрава и этих двух, поскольку подготавливаемые кадры должны соответствовать задачам отраслевого

министерства. Следующий шаг – объединение медколледжей с целью укрепления и создания единой методологии образования для повышения качества подготовки выпускников. Именно поэтому вокруг сильных медицинских колледжей объединили колледжи и училища послабее. Теперь в области будет единая система подготовки медицинских кадров среднего звена, единые образовательные стандарты. Проводимые организационные мероприятия, прежде всего, направлены на повышение качества подготовки выпускников. А у директоров головных колледжей нагрузка будет побольше.

## Должны быть единые стандарты



## ОКТАБРЬСК ПРОСИТ ОСТАНОВИТЬ «КАРУСЕЛЬ» С ЖИЛЬЕМ



ВАЛЕНТИН СЕРОВ

В губернской думе сегодня будут изучать механизмы борьбы со злоупотреблениями своими правами собственниками аварийных домов. Инициативу депутатов Октябрьска в этом направлении рассмотрят на заседании общественной комиссии по градостроительству. По российским законам хозяин частного дома может рассчитывать на получение нового жилья по договору социального найма, если его жилище признано непригодным для проживания. В то же время законодательство не обязывает его сдать свой аварийный дом муниципалитету, но домовладелец может продать его вместе

с земельным участком, подарить и т.д. «В свою очередь, у нового собственника после покупки непригодного для проживания частного дома также может возникнуть право на внеочередное предоставление жилого помещения от органа местного самоуправления, так как по ЖК РФ не имеет значения, по чьей вине домовладение пришло в состояние, непригодное для проживания, так же как и время получения свидетельства о регистрации права собственности на жилое помещение», – сетуют депутаты Октябрьска, которых поддержали коллеги из Тольятти и Кинеля. В связи с этим инициаторы обращения предлагают

поставить перед Госдумой вопрос о внесении изменений, блокирующих подобные злоупотребления. Минстрой признал обоснованной тревогу депутатов Октябрьска. В то же время в ведомстве Алексея Гришина полагают, что вопрос необходимо рассмотреть с точки зрения финансовой обоснованности (так как изъятие имущества для муниципальных нужд может потребовать соответствующих выплат собственнику). Кроме того, целесообразность изменений должна быть рассмотрена и с позиции возлагаемой на домовладельца действующими законами обязанности содержать свое имущество.

## КАДАСТР

## Лесной и водный фонд оценят по-новому



ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

В 2015 году в Самарской области должны быть получены новые данные о кадастровой стоимости земельных участков пяти категорий. Об этом говорится в протоколе министерства имущественных отношений по итогам публичных слушаний по проекту регионального бюджета на 2015-2017 годы.

Федеральное законодательство требует, чтобы кадастровая оценка проводилась не чаще чем один раз в три года и не реже чем в пять лет. Между тем земли лесного фонда последний раз оценивались по состоянию на 01.01.2006 г. и были утверждены в 2008 году, а водного – и вовсе на 01.01.2003 г. (оценка утверждена в конце 2005 года). Данные по участкам таких категорий, как «садоводческие, огороднические и дачные объединения в составе земель сельскохозяйственного назначения», были актуальны на 01.01.2008 г.; «промышленности и иного специального назначения» и «в составе земель особо охраняемых территорий и объектов» – на 01.01.2009 г.

На переоценку земель в областной казне планируется заложить 7,5 млн рублей.

## ТОРГИ

## ГОСТов оказалось недостаточно

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Судьи Арбитражного суда Москвы обосновали свой отказ в удовлетворении двух исков министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области к ФАС по торгам на реконструкцию проспекта Кирова. Полные версии судебных решений были обнародованы на сайте суда в 20-х числах ноября. Судья Ольга Каменская указала, что министерство не внесло в документацию об аукционе требование о соответствии ГОСТу 8269.0-97 предлагаемого к использованию щебня и гравия, вследствие чего предложенное ОАО «Волгомост» сито для строительных материалов оказалось непра-



вильным, по мнению аукционной комиссии, и компания была снята с аукциона. В свою очередь, судья Наталия Дейна, рассматривавшая предписание ФАС по итогам рассмотрения жалобы ООО «Производственно-техническая база – СДС», указала, что минтранс нарушил

закон о размещении заказов, не установив надлежащие инструкции по заполнению заявки, а также максимальные и минимальные значения показателей, которые не могут изменяться. «Ссылок на государственные стандарты явно недостаточно. Участники могли не понимать, какие критерии устраивают заказчика», – говорится в этом решении.

Всего министерство Ивана Пивкина подало четыре иска на предписание ФАС об отмене результатов торгов на контракт стоимостью 4,45 млрд рублей. Попытки аукционной комиссии оставить в числе участников только ЗАО «Волгоспецстрой» привели к конфликту с ФАС и в конечном итоге – полной отмене торгов.

## САНКЦИИ

## С Абрамова возмут 442 тысячи

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Областной минтранс добился взыскания с подконтрольного министерству ГКП «Агентство по содержанию автомобильных дорог общего пользования Самарской области» (АСАДО) пеней за срыв сроков исполнения контракта. Речь идет о контракте от 19.09.2013 г. на выполнение работ по капитальному ремонту водопропускной трубы на км 46+610 автомобильной дороги Сызрань - Шигоны - Волжский Утес стоимостью 8,8 млн рублей. По условиям контракта, работы по нему было необходимо завершить до 23 ноября прошлого года. Однако предприятие, которое с декабря 2012 года возглавляет Денис Абрамов из Удмуртии, справилось только к



**ОБЛАСТНОЙ МИНТРАНС** добился взыскания с АСАДО пеней за срыв сроков выполнения дорожных работ в Шигонском районе

1 июля 2014 года. Министерство за весь период просрочки насчитало пени в сумме 1,06 млн рублей, которые и потребовало взыскать с подрядчика в судебном порядке. Суд счел требования министерства завышенными и понизил сумму неустойки до 442 тысяч рублей.

## СОБЫТИЯ



11 И 12 ДЕКАБРЯ в областном центре пройдет уже третий международный финансовый форум «Финансы в интересах общества»

## Поощрят социально ответственных

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

На следующей неделе в Самаре департамент по промышленной политике и поддержке предпринимательства администрации города организует ряд мероприятий, направленных на содействие развитию малого и среднего бизнеса. Так, 9 декабря состоится премиум-конференция «Предприниматель года в Самаре». В этот день пройдет смотр и подведение итогов конкурса лучших практик социальной активности бизнеса в Самаре, а также состоятся мастер-классы по технологиям эффективной благотворительности. Проект «Предприниматель года в Самаре» направлен на развитие партнерства бизнеса, власти и общества и реализуется в Самаре уже несколько лет подряд.

Затем через два дня стартует III Самарский финансовый форум «Финансы в интересах общества». Самарский финансовый форум – первый международный форум, посвященный актуальным аспектам финансового сектора как инфраструктуры развития бизнеса и городского хозяйства. 11 декабря пройдет пленарное заседание, посвященное тематике «Финансы в интересах общества». В его рамках также состоится рабочая встреча Самарского бизнес-инкубатора с финансовыми инвесторами и будут обсуждаться успешные практики самарского рынка. На 12 декабря намечена научно-практическая конференция «Основы финансовой грамотности», которая состоится на площадке конференц-зала дополнительного офиса ОАО «Сбербанк России». Участие во всех мероприятиях бесплатное.

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

РУБРИКА  
**Технологии  
& Телеком**

Приглашаем  
к сотрудничеству  
компании отрасли!

Телефоны  
рекламной  
службы: **342-50-22**  
**334-12-80**

Свидетельство о регистрации ГИ № 7963-00528 от 15.11.2012 г. 08741 Реклама. 16+



## РЕШЕНИЕ

## За рекламу попросят стопроцентный задаток

АННА ТУРОВА

Администрация Красноярского района внесла в местное собрание представителей предложение взимать с участников аукционов на право размещения наружной рекламы стопроцентный задаток. В настоящее время положение об организации торгов предполагает взимание платы в 10%. Однако, как пояснили представители экономического отдела администрации, на практике достаточно часто победитель торгов уклоняется от заключения договора, ссылаясь на невнимательное изучение документации, невозможность или вовсе нежелание исполнять договор. «Считаем, что задаток в размере 100% позволит сократить риск уклонения победителя от подписания договора..., поскольку размер



внесенного задатка будет более значительным по сравнению с настоящим, то есть победитель аукциона, уплатив задаток в размере 100%, при отказе заключить договор утрачивает более значительную сумму внесенных средств, нежели при задатке в

размере 10%, что, в свою очередь, будет являться способом обеспечения обязательств. Если все же победитель уклонится от заключения договора, вся сумма задатка останется в местном бюджете», - пояснили в администрации.

## СУБСИДИИ

## На «Грушинский» добавили 9 млн



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕГИОНА** выделит 20,218 млн рублей на проведение фестиваля имени Валерия Грушина

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Правительство Самарской области предоставит дополнительный объем субсидий в размере 9 млн рублей благотворительному фонду «Фонд Тольятти» на проведение Грушинского фестиваля в 2015 году. Постановление об этом подписал 25 ноября и.о. первого вице-губернатора Самарской области Виктор Альтергот. Ранее предполагалось, что объем бюджетных средств, выделенных на данное мероприятие, будет равен 11,218 млн рублей. С учетом новых средств размер регионального финансирования фестиваля составит 20,218 млн рублей. Источником субсидий станет резервный фонд губернатора Самарской области.

## КАДРЫ

## Переназначили Коматовского и других

АННА ТУРОВА

Губернатор Николай Меркушкин своим распоряжением 1 декабря переназначил руководителей ряда структур областной исполнительной власти. Свои должности сохранили руководитель департамента по делам губернатора и правительства Владимир Коматовский, руководитель Главного управления организации торгов Самарской области Михаил Головушкин, глава службы мировых судей Константин Хропов. Согласно тому же документу продолжать работу в прежнем качестве будет руководитель Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Геннадий Агафонов, руководитель Главного управления по мобилизационным вопросам Юрий Беляев, руководитель департамента по делам молодежи Владислав Лихачев, руководитель областного департамента туризма Михаил Мальцев, глава управления государственной архивной службы Андрей Сафронов. Свои должности каждый из названных чиновников занял в разное время, а необходимость переназначения связана с тем, что Николай Меркушкин в сентябре текущего года прошел процедуру досрочных выборов, до победы на которых все члены правительства трудились с приставкой «врио».

## МУНИЦИПАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

АНИ АЙВАЗЯН, ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

## Определили процедуру увольнения за утрату доверия

Собрание представителей Красноярского района 28 ноября приняло решение о порядке увольнения лиц, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления, в связи с утратой доверия. Так, местный чиновник подлежит увольнению, если он не принял меры по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов, стороной которого он является. Еще одним основанием является непредставление декларации о доходах либо представление заведомо недостоверных или неполных сведений. Наконец, служащий лишится работы и в том случае, если участвует на платной основе в деятельности органа управления коммерческой организации (за исключением случаев, установленных федеральным законом), ведет предпринимательскую деятельность либо входит в состав органов управления иностранных некоммерческих неправительственных организаций и их структурных подразделений на территории России. Уволен должен быть и руководитель чиновника, если он знал о наличии конфликта интересов, однако не принял меры по его предотвращению и урегулированию.

Увольнять таких служащих будет глава администрации района либо председатель собрания представителей на основании акта о результатах проверки кадровой службы. При этом с муниципального служащего должны быть взяты объяснения.

## Бомжам помогут и в кризис

Бомжи Самары в ближайшие три года могут рассчитывать на помощь, которая городскому бюджету обойдется в 20,6 млн рублей. Такие средства заложены в программе «Самара социальная», рассчитанной на 2016-2018 годы, которую 21 ноября утвердил и.о. главы администрации Самары Александр Карпушкин. Средства, как и в предыдущие годы, выделяются на организацию и предоставление для временного местопребывания или ночлега отдельного койко-места для лиц без определенного места жительства и занятий, а также для попавших в трудную жизненную ситуацию граждан и граждан, освободившихся из мест лишения свободы.

Общая сумма расходов по программе составляет 1,01 млрд рублей. Деньги пойдут также на оказание единовременной материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации либо пострадавшим в результате стихийных бедствий и других ЧС, на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, на ежемесячные доплаты к трудовой пенсии бывшим муниципальным служащим и т.д. Программой предусмотрена и «организация мероприятий, удовлетворяющих духовные, интеллектуальные, информационные, культурно-досуговые, физкультурные, оздоровительные и прочие потребности социально-культурного характера физических и юридических лиц».

## Жигулевцев расселят

Администрация г.о. Жигулевск объявила аукцион на приобретение жилых помещений (56 квартир) посредством участия в долевом строительстве многоквартирных малоэтажных жилых домов. Цена контракта - до 97,8 млн рублей. Из этой суммы 53,574 млн оплачивает государственная корпорация «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Источниками финансирования выступают также областной и местный бюджеты - соответственно 39,335 млн и 4,89 млн рублей. Общая площадь 56 квартир составляет 3033,5 кв. м. Расселению подлежат дома на улицах Ленина, Гоголя и Фурманова. Квартиры должны быть готовы к 30 июня 2015 года.

## Эти издания читают ваши потенциальные клиенты в Самаре, Тольятти, Новокуйбышевске и других городах области...



САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

**ДЕЛО**  
деловой журнал

**ПЛОЩАДЬ  
СВОБОДЫ**

**Р.С. Постскриптум**

Самарские  
**ИЗВЕСТИЯ**

ООО «Самара-Медиа»  
Более 10 лет работы  
по разработке  
и проведению  
рекламных кампаний  
в СМИ



тел. (846) 334-68-73  
vankova@sr.smrllc.ru





**АЛЕКСЕЙ КОКИН,**  
вице-президент  
Палаты адвокатов  
Самарской области

Ликвидация общества - процедура не одного дня и не одной недели, поскольку сопровождается большим количеством сообщений в Пенсионный фонд, кредиторам, ФНС и прочим организациям. ФНС может отказать в ликвидации. К примеру, если лицо, уполномоченное на подачу данного заявления и на заверение принятых обществом решений о ликвидации и назначении ликвидационной комиссии, не представляет нотариально заверенную подпись, то обществу также откажут во внесении сведений в ЕГРЮЛ. Если мы рассматриваем случаи отказа в регистрации сведений о ликвидации на финальной стадии данного процесса, то важно помнить, что, когда все имущественные вопросы с кредиторами организации решены, а остатки имущества (если они были) распределены между учредителями ООО, формируются окончательный ликвидационный баланс и пакет документов для окончания процесса ликвидации ООО. Кроме этого потребуются: заявление о государственной регистрации юрлица в связи с его полной ликвидацией формы 16001 (необходимо также нотариально заверить подпись на заявлении); квитанция об оплате госпошлины за регистрационные действия; подтверждение из Пенсионного фонда об отсутствии задолженности перед фондом. Отсутствие хотя бы одного из указанных документов или его неверное заполнение грозит отказом в регистрации изменений в ЕГРЮЛ.

# Живые и мертвые

*Комбинат «Родник» и ликвидируется, и оздоравливается одновременно*

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

ООО «Самарский комбинат «Родник», лишившееся производственной лицензии, неожиданно активизировалось и инициировало ряд новых судебных разбирательств с налоговиками и Росалкогольрегулированием. Оживление «Родника» случилось на фоне идущего параллельно процесса его же самоликвидации.

ООО «СК «Родник» являлось оператором производства алкогольной продукции на площадке на ул. XXII Партсъезда в Самаре. Создателем компании участники рынка называли ранее предпринимателя, ныне депутата Самарской губернской думы Александра Милеева, а саму компанию - входящей в состав группы «Мико», также созданной Милеевым до ухода в политику.

С осени 2013 года предприятие на 95% принадлежит компании «Шуэ Марк Лимитед», и на 5% - Владимиру Ханикаеву. В этом году «Родник» и близкое ему ООО «Буян» (спиртовое производство в Новом Буяне) попали под прессинг Росалкогольрегулирования, итогом которого стала приостановка производственных лицензий компаний. Конфликт с надзорным органом сопровождался возбуждением уголовных дел по факту выявленного рядом с предприятием склада акцизных марок (их правоохранители сочли контрафактными). В результате лицензия «Родника» была аннулирована, и он лишился возможности разливать водку на своих мощностях. После этого владельцы завода взяли курс на самоликвидацию компании. Параллельно активам комбината открыто подыскивались покупатели. Соответствующие объявления появились на ряде сайтов, специализирующихся на продаже готового бизнеса. Согласно информации, опубликованной в журнале «Вестник государственной регистрации» 3 сентября 2014 года, владельцы «Родника» 19 августа провели собрание, на котором приняли решение об уменьшении уставного капитала с 81 млн рублей до минимально возможного - 10 тыс. рублей. Через неделю это сообщение было отменено, а затем «Родник» сменил юридический адрес, переехав в Москву на ул. Армавирскую,

8/23. Там в октябре участники «Родника» заявили о ликвидации компании. 31 октября текущего года СК «Родник» подал в межрайонную ИФНС России №46 по Москве заявление-уведомление о принятии решения о ликвидации юридического лица. С этим у владельцев комбината неожиданно возникли проблемы. Согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», налоговики отказались санкционировать решение о ликвидации «Родника». Соответствующее сообщение было опубликовано 12 ноября. По каким причинам «Роднику» не дали умереть, не совсем понятно. Данных об оспаривании позиции фискалов в базе арбитражного суда пока нет. По мнению экспертов, причиной отказа в ликвидации могут быть как технические недочеты в поданных документах, так и финансовые претензии к «Роднику». Адвокат АБ «Подмарьков, Егоров и партнеры» Дмитрий Егоров отмечает, что в качестве оснований для отказа в ликвидации может быть подача недостоверных сведений. «К примеру, сведения могут касаться расчетов с кредиторами. Кроме того, причиной для отказа могли быть технические ошибки в заполненном заявлении, и даже неоплата госпошлины», - поясняет эксперт. С ним согласен и вице-президент Палаты адвокатов Самарской области Алексей Кокин. «На начальном этапе ликвидации общество должно в течение трех дней после принятия данного решения на общем собрании участников и назначении ликвидационной комиссии известить об этом ФНС. Существует специальная форма уведомления. Неправильное заполнение данных форм грозит обществу отказом с формулировкой «предоставление недостоверных данных» (это традиционная формулировка для ФНС)», - говорит Кокин.

Судя по всему, владельцы «Родника» уже и не очень хотели его смерти. Поскольку сразу после этого инициировали очередной виток судебных разбирательств с Росалкогольрегулированием. 19 ноября Арбитражный суд Поволжского округа принял кассационную жалобу ООО «СК «Родник», в которой предприятие пытается признать недействительным решение об аннулировании у него производственной лицен-

зии. Две предыдущие инстанции арбитража спирткомбинат проиграл. Кроме того, «Родник» открыл новый фронт борьбы с фискалами, но уже региональными. 20 ноября самарский арбитраж принял заявление от предприятия, в котором оно просит признать незаконным некое решение УФНС России по Самарской области от 29 октября 2014 года, а также обязать ИФНС по Советскому району г. Самары восстановить в ЕГРЮЛ регистрационные записи, исключенные на основании решения УФНС. Дело назначено к рассмотрению на 15 декабря 2014 года. Уточнить данные о том, какие конкретно записи были исключены из ЕГРЮЛ, «СО» не удалось: изменения по выпискам предприятия не прослеживались. К участию в процессе также привлечена московская инспекция ФНС, где сейчас зарегистрирован «Родник».

Не исключено, что судебная активность комбината означает изменение стратегии собственников завода. Если ранее они придерживались плана ликвидации юрлица, то теперь есть вероятность того, что в свете каких-то новых обстоятельств они предпочли продолжить борьбу с РАРом и в перспективе - восстановить производство в Самаре.

На самом предприятии произошедшие метаморфозы не комментируют. ■

**МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА**  
вдохнула  
в ликвидируемый  
«Родник» новую  
жизнь



проект

## ГОТОВЯТ ЗАПАСНОЙ АЭРОДРОМ

Активно развивая судебные процессы, владельцы водочного бизнеса «Родника» параллельно продолжают его вывод на другое юрлицо. Новым оператором производства водки может стать одноименное ООО «СК «Родник», созданное еще 30 декабря 2013 года в Самаре по адресу: ул. Ветлянская, 50. Сферой деятельности нового «Родника» также позиционируется производство дистиллированных алкогольных напитков. При регистрации уставный капитал компании составлял также 10 000 рублей. Однако 6 июня в ЕГРЮЛ были внесены изменения относительно увеличения уставного капитала до 80 010 000 рублей. Примерно на такую сумму уменьшился капитал московского «Родника». Новый оператор постепенно включается в алкогольный бизнес. В частности, предприятие стало арендатором площадей водочного завода на ул. XXII Партсъезда. Согласно данным ЕГРП, 1 сентября 2014 года новый «Родник» подписал договор об аренде недвижимости алкогольного производителя. Регистрирующий орган заверил данный договор 12 сентября. Согласно документу, теперь «Родник» Константина Иванова сможет работать на мощностях завода до 1 сентября 2021 года.

На фоне перехода недвижимости водочного завода к новому арендатору сам собственник столкнулся с препятствиями в регистрации активов. По данным ЕГРП, владельцем большей части недвижимости водочного завода с 2012 года является ООО «Промышленные технологии». Директором и учредителем компании выступает Александр Баженов. По информации «СПАРК-Интерфакс», в таком же качестве он фигурировал в ликвидированном ООО «Инвестбилдинг», которое занималось застройкой площадки государственного «Родника» на ул. Льва Толстого. В октябре «Промышленные технологии» инициировали процесс по оспариванию отказа в оформлении на них части активов. По данным судебных документов, 1 сентября регистрирующий орган отказал компании в регистрации права собственности на нежилое здание площадью 2223,9 кв. м по адресу: ул. Ветлянская, 50. На суде 25 ноября дополнительно к участию в деле был привлечен департамент строительства и архитектуры администрации г.о. Самара. Следующее рассмотрение требования ООО «Промышленные технологии» назначено на 19 декабря текущего года.



тема&  
главноеООО «ПРОМЫШЛЕННЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ»

- Зарегистрировано в мае 2012 года
- Основная сфера деятельности - сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества
- Владелец: Александр Баженов

## ООО «СК «РОДНИК»

- Зарегистрировано в сентябре 2006 года
- Основная сфера деятельности - производство дистиллированных алкогольных напитков
- Владелец - международная коммерческая компания «Шуэ Марк Лимитед» (95%), Владимир Ханикаев (5%)
- По итогам 2013 года выручка составила 1,668 млрд руб., чистая прибыль - 15,118 млн руб.

## ООО «СК «РОДНИК»

- Основная сфера деятельности - производство дистиллированных алкогольных напитков
  - Владелец: Константин Иванов
- Источники: «СПАРК-Интерфакс», ЕГРЮЛ

СПОНСОР  
РУБРИКИ

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Инвестиционная  
промышленная компания  
«Константа Капитал»

Рубрика 4246

## казус

## Рука из могилы

Бывший сотрудник изначальной версии «Родника» Владислав Демин в судебном порядке потребовал признания устава ОАО «Самарский комбинат спиртовой и ликеро-водочной промышленности «Родник», ликвидированного более шести лет назад, поддельным. Эксперты увязывают данный судебный процесс с готовящейся сделкой по продаже активов ООО «СК «Родник», формально не связанного с банкротом, но активно использующего бренды некогда государственно-го комбината.

Контрольный пакет ОАО «Самарский комбинат спиртовой и ликеро-водочной промышленности «Родник» принадлежал ФГУП «Росспиртпром». В число совладельцев предприятия также входили структуры, близкие его руководителю и создателю холдинга «Мико» Александру Милееву. В свое время самарский комбинат являлся одним из лидеров в России по производству ликеро-водочной продукции. В 2006 году «Родник» потерял лицензию на производство. Это случилось из-за того, что предприятие в установленные сроки не смогло увеличить капитал, поскольку этот процесс был заблокирован его миноритарными акционерами. В результате производство брендов «Родника» перешло на площадку ООО «СК «Родник». Площадка комбината в центре Самары была использована под коммерческую застройку. Само юрлицо комбината в 2007 году было переименовано в ОАО «Волжское», после чего в 2008 году обанкрочено. В конце этого года давно умерший «Родник» получил перспективы восстать из

**НЕИЗВЕСТНЫЕ  
ЛИЦА** пытаются вернуть к жизни уже не существующий «Родник»



могилы. Об этом стало известно после того, как 17 ноября Арбитражный суд Самарской области оставил без движения исковое заявление от Владислава Демина, требовавшего признания незаконной подделки официального документа - устава ОАО «Самарский комбинат спиртовой и ликеро-водочной промышленности «Родник». Демину предоставлено время - до 17 декабря устранить все обстоятельства, послужившие причиной для приостановки искового заявления. По каким именно причинам Демин хочет признать устав «Родника» поддельным и зачем ему это понадобилось, не совсем понятно. В материалах процесса данная информация не раскрывается. По информации «СО», Демин ранее являлся сотрудником «Родника» (в версии ОАО). Узнать его текущий статус не удалось. В системе «СПАРК-Интерфакс» человек с аналогичными ФИО не числится совладельцем или руководителем какой-либо компании.

Эксперты неожиданную инициативу Демина связывают с возможной скорой продажей активов ООО «СК «Родник», которое также недавно потеряло производственную лицензию.

Адвокат Игорь Струков предполагает, что данный спор мог быть инициирован как потенциальным продавцом, так и покупателем «Родника». «Если изменения в уставе носили нелегитимный характер, то впоследствии можно оспорить некие сделки с активами «Родника», например, его брендами. Соответственно, возникшие юридические риски «Родника» могут негативно сказаться на окончательной цене предприятия. С другой стороны, судебный процесс могли инициировать лица, близкие нынешним владельцам комбината. В частности, это могло быть требование потенциальных покупателей: наличие судебного документа, подтверждающего правомочность действий по выводу активов с госпредприятия», - отмечает Струков.

Директор центра исследований федерального и регионального рынков алкоголя (ЦИФРРА) Вадим Дробиз затруднился оценить причины судебного процесса. «Прошло 14 лет с момента создания «Росспиртпрома», когда все заводы начали передаваться в частные руки. Что даст сейчас этот суд?» - недоумевает Дробиз. ■

## производство

## Потекли по России



**ВМЕСТО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ** доходы от розлива водки «Родник» получают другие регионы

Судебные процессы, инициированные бенефициарами «Родника», могут к тому же помочь им выиграть время для запуска производства водочной продукции. На время разбирательств с Росалкогольрегулированием владельцы «Родника» перенесли производство подконтрольных им водочных брендов в другие регионы страны. Источник в руководстве московского ООО «ТД «Медведь» (владеет заводом в Тульской области) заявил «СО», что сейчас они осуществляют розлив самарской продукции - водок и водок особых «Родник». Источник подчеркивает: «Конкретного срока, до которого мы будем разливать самарскую водку, нет, поскольку «Родник» сам планирует этим заниматься. Поэтому продолжительность нашего сотрудничества будет зависеть от сроков

получения «Родником» лицензии». «Их водка разливается не только в Туле, но и, насколько мне известно, в Казани и еще в каких-то точках», - добавил представитель «Медведя». В Казани аналогичными процессами, по всей видимости, занимается ОАО «Татспиртпром». 12 октября текущего года владелец брендов «Родника» - ООО «Интеллектуальное право» - заключил с ОАО «Татспиртпром» лицензионный договор по брендам «Триумфальная», «Думская», «Древняя Самара», «Самарская охота», «Губернаторская», «Мужской каприз», «Симекс» (Simex), «Родник», Rodnik, IU. Кроме того, продукция «Родника» сейчас разливается еще и в саратовском ООО «Первый волжский вино-водочный комбинат». На продукции под брендом «Родник», которая реа-

лизуется через сети, указываются два адреса: ООО «ТД «Медведь» и ООО «Первый волжский ВВК». Директор центра исследований федерального и регионального рынков алкоголя (ЦИФРРА) Вадим Дробиз отмечает, что розлив продукции «Родника» инорегиональными предприятиями невыгоден как местному бюджету, так и самому комбинату. «В этой ситуации приходится договариваться с чиновниками из другого региона. Кроме того, недополучает и Самарская область, в бюджет которой с каждой бутылки платился бы акциз. А эти средства уходят в Татарстан и другие регионы. Самому «Роднику», который располагает собственными производственными активами, невыгодно делиться прибылью с конкурентами», - поясняет эксперт. ■



проект

РАСШИРЯЕТ БИЗНЕС

# Сипко садится в Haval

Бенефициар холдинга «Премьера» выведет на региональный рынок премиальные китайские автомобили

ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА

Весной 2015 года в регионе откроется автосалон китайских автомобилей Haval. Продажами премиального бренда займется холдинг «Премьера» Владимира Сипко, который переоборудует для «китайцев» автосалон Outlet Auto. Участники рынка не уверены в перспективности выбранного Сипко направления диверсификации бизнеса.

О планах открытия дилерского центра Haval «СО» рассказал сам Владимир Сипко. По словам бизнесмена, автоцентр должен войти в строй уже весной 2015 года. «Haval – интересный бренд для нас. Он производит в основном джипы, которые похожи на привычные luxury-марки VW Touareg, Porsche, Land Cruiser Prado. Китайцы не скрывают, что прообразом их моделей были такие марки», – отмечает Сипко. Под китайский бренд глава «Премьеры» намерен отдать тольяттинский автосалон Outlet Auto на Новозаводской, продававший до этого времени под одной крышей марки Skoda, Volkswagen, Citroen. Согласно официальному сайту российского представительства компании ООО «Хавейл Моторс Рус», требования к дилерским центрам минимальные. По оценкам игроков, при наличии собственного здания размеры финансовых вливаний в дилерский центр «китайца» будут невелики.

Бренд Haval – новичок на российском рынке. Впервые китайские внедорожники в России дебютировали на Московском международном автосалоне в этом году. Непосредственные продажи автомобилей должны были начаться в конце года. Дилерской сетью планируют покрыть основные



ВЛАДЕЛЕЦ АВТОЦЕНТРА «Премьера» покажет тольяттинцам Haval

## ■ HAVAL В РОССИИ

**Haval** – премиальный суббренд китайского автоконcernа Great Wall Motors, специализирующегося на производстве автомобилей сегмента SUV (Sport Utility Vehicle – автомобили, которые сочетают в себе возможности перевозки большого числа пассажиров, габаритных грузов, хорошо справляясь с задачей по передвижению в условиях бездорожья). Свое самостоятельное развитие в Китае бренд начал в 2013 году. Премьера Haval в России состоялась на Московском международном автосалоне в этом году.

города-миллионники. Чтобы окончательно закрепиться на российском рынке, в августе 2014 года автоконcern Great Wall Motors начал строительство в Тульской области нового завода, на котором планируется выпускать внедорожники Haval. Цены автомобилей Haval официально пока не объявлены. По предварительным прогнозам, они будут колебаться в диапазоне от 800 тысяч до 1,5 млн рублей (при условии сохранения нынешнего курса рубля, о чем в сложившихся

сейчас условиях можно только гадать).

Тольяттинские автодилеры относятся к открытию автосалона премиального китайского внедорожника с долей скепсиса. «Предприятие это в сегодняшней ситуации экономически невыгодное. Премиальный «китаец» вряд ли найдет своего массового покупателя в регионе. А поклонники премиум-брендов все-таки с долей недоверия относятся к китайским машинам, пусть и VIP-класса», – отмечает коммерческий директор автосалона «Рона» Алексей Слепцов. «Продажи дорогих китайских автомобилей на российском рынке высоких темпов роста пока не показывали. Достаточно вспомнить Luxgen, который вынужден был покинуть российский рынок в этом году. Пока «китайцы» интересны покупателям только в бюджетных сегментах. Поэтому больших продаж автомобилей нового бренда в ближайшее время ждать не стоит», – комментирует начальник отдела аналитики «Автостат» Андрей Топтун. ■

**ВЛАДИМИР СИПКО** нашел применение автоцентру Outlet Auto



## КОММЕНТАРИИ

■ **ВЛАДИМИР СИПКО,** директор автоцентра «Премьера»

«Китайцы» активно развиваются. Причем качество у них с каждым годом стремительно растет и становится все лучше. Поэтому мы решили взять «китайцев». Уже есть предварительная договоренность по открытию дилерского центра Haval. Центр должен открыться весной. Естественно, что за три месяца мы не успеем построить новый автосалон. Здесь идет речь о предоставлении одного из наших салонов под этот бренд. Там будет проведен ребрендинг, приведем салон в соответствие с требованиями, выстроим структуру под данный бренд. У нас есть несколько площадок, которые мы могли бы отвести под него. Есть автосалон Outlet Auto – это некая буферная зона, созданная, когда мы еще не определились с тем, что хотим продавать. Именно этот автосалон будет, скорее всего, переориентирован под «китайцев». Китайские товарищи, со своей стороны, тоже готовятся, создают свою систему поставок запчастей, систему гарантии, обучение персонала. Пока это все завершится, пройдет как раз месяца 3-4.

■ **АНДРЕЙ ТОПТУН,** начальник отдела аналитики «Автостат»

Продажи внедорожников Haval на российском рынке должны были начаться ближе к концу года. На первоначальном этапе марка Haval будет представлена в России тремя моделями: H8, H2 и H6. В перспективе планируется вывести на рынок еще несколько моделей Haval, благодаря чему модельный ряд будет охватывать все сегменты и подсегменты российского рынка SUV. Однако сложившаяся на рынке ситуация не способствует запуску новых брендов. Да и продажи дорогих китайских автомобилей на российском рынке успеха не имеют. Пока «китайцы» интересны только в бюджетных сегментах. Поэтому больших продаж автомобилей нового бренда в ближайшее время ждать не стоит.

■ **АЛЕКСЕЙ СЛЕПЦОВ,** коммерческий директор автосалона «Рона»

С новым премиальным внедорожником китайского бренда Haval может получиться то же, что и с Luxgen, который вынужден был покинуть российский рынок. Предприятие это в сегодняшней ситуации экономически невыгодное. Дорогой китайский внедорожник не сможет конкурировать с европейскими и корейскими марками, по причине отсутствия должной рекламной поддержки, сложившегося стереотипа (имиджевости), несмотря на то, что по техническим показателям китайские автомобили вышли на достойный уровень. И вряд ли эти автомобили найдут своего массового покупателя в Тольятти. С другой стороны, требования импортеров китайской продукции не настолько жесткие, как в случае с европейцами и японцами. Поэтому затраты при наличии собственного здания невелики.

■ **ОЛЕГ КАРЕЛИН,** руководитель отдела продаж автосалона «Статус Авто» (Тольятти)

Трудно давать прогнозы относительно востребованности бренда Haval на тольяттинском рынке. Для начала неплохо было бы, чтобы начались продажи. Бренд относится к премиальному сегменту, а этот сегмент, если мы посмотрим на статистику продаж по России, неплохо продается даже в кризис. Однозначно, что с массовыми китайскими марками Haval не будет конкурировать. Достаточно посмотреть на предварительный ценник внедорожника.

## перспектива

## LUXURY НЕ ИЗМЕНИЛ

Параллельно планам продаж элитных китайских внедорожников Владимир Сипко готовит ряд амбициозных проектов. В 2015 году в регионе появится сервисный центр премиальной марки Bentley, а к 2018 году в Самаре откроется полноценный автоцентр Porsche с большим шоу-румом и станцией технического обслуживания.

По словам Владимира Сипко, «изначально сервис Bentley планировалось открыть в Самаре. Но владельцам Bentley из Пензы, Оренбурга, Ульяновска и других близлежащих городов все равно куда ехать, поэтому центр перенесли в Тольятти. Ранее для них существовала альтернатива – либо Москва, либо Екатеринбург». Сипко отметил, что открытие шоу-рума премиальной марки в регионе не предвидится. «Это очень накладно и экономически нецелесообразно на сегодняшний момент. Спрос, который мы имеем даже по окрестным областям, не дотягивает до того необходимого минимума, который позволил бы сделать этот бизнес безубыточным», – комментирует Владимир Сипко. К 2018 году «Премьера» планирует открыть полноценный автоцентр Porsche с шоу-румом и станцией технического обслуживания в Самаре. По информации «СО», место под новый автосалон уже выбрано, идет



процесс оформления земельного участка. «Porsche все-таки не китайский бренд. Здесь и особые условия, особый подход нужен. Нам не хватает только здания с шоу-румом и станцией технического обслуживания, но и оно в скором времени будет построено», – комментирует Сипко. Где будет находиться новый центр, Сипко пока не сообщает. Сегодня в Самаре уже функционирует автосалон Porsche на Московском шоссе, оператором которого является близкая Сипко компания «Премьер Спорт».



переговоры

ПРЕДЛОЖИЛ КОМПРОМИСС

# Сурков вошел в горькую долю

Девелопер пообещал разделить с арендаторами бремя девальвации

**ГРУППА ВИКТОРА СУРКОВА** выразила готовность пойти навстречу арендаторам, страдающим от падения рубля. Но ненадолго. И не во всем

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Девелоперская компания «Виктор и Ко» выразила готовность пойти навстречу ритейлерам, требующим пересмотреть арендные ставки в ее торговых центрах, резко выросшие из-за ослабления курса рубля. Компания предложила арендаторам частично разделить с ними риски девальвации. Предложенные льготы будут действовать в течение трех месяцев, по завершении которых Виктор Сурков теоретически сможет или пролонгировать срок, или вернуться к прежней формуле расчетов арендной ставки, жестко завязанной на стоимость иностранной валюты.

Группа «Виктор и Ко» является крупнейшей самарской девелоперской компанией. Ей принадлежит ряд торговых центров - «Московский», «Мега-Сити», «Космопорт», «Амбар». Холдинг недавно приобрел торговый центр «Колизей», а также достраивает ТЦ «Гудок».

По информации «СО», «Виктор и Ко» развивался в основном на заемные средства. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», краткосрочные обязательства нескольких компаний группы (ООО «Виктор и Ко Мегакомплекс на Московском», ООО «МегаСити», ООО «Девелопмент», ООО «Мега Логистика», ООО «Юг-Строй», ООО «Мега Парк», ООО «Управление проектами», ООО «Волга Ритейл») превышали 5 млрд рублей. Ранее представители холдинга жаловались на то, что часть долговых обязательств зафиксирована в валюте, а часть коммерческих площадей обременена залогами. В частности, по данным Росреестра, помещения ТРК «Московский» заложены в Сбербанке.

Видимо, желая нивелировать свои валютные риски, Сурков привязал арендные ставки к курсу доллара. В до-

говорах была прописана формула, согласно которой арендная ставка определялась исходя из официального курса доллара + 2%. До поры до времени данный пункт мало беспокоил арендаторов. Ситуация кардинально начала меняться после того как девальвация рубля отправила аренду в космос. Это вызвало протесты со стороны арендаторов, заявивших о том, что их бизнес оказался ниже уровня рентабельности. Изначально Сурков не спешил идти навстречу арендаторам, ссылаясь на зависимость собственного бизнеса от валютных займов.

В конце ноября текущего года ситуация стала выходить из-под контроля. Арендаторы сформировали инициативную группу, включающую порядка 60 бизнесменов, которые потребовали от Суркова пересмотра тарифной политики, а также обратились за помощью к властям различного уровня.

На этой неделе Виктор Сурков предпочел пойти на компромисс с торговцами. Как сообщили «СО» сразу несколько бизнесменов, магазины которых расположены в торговых центрах группы «Виктор и Ко», арендаторы получили от администрации новые дополнительные соглашения, согласно которым менялась формула исчисления арендной платы (одно из таких допсоглашений есть в распоряжении «СО»).

Девелопер предложил зафиксировать курс доллара на уровне 39 рублей, в остальной части девальвационные риски разделить пополам между девелопером и арендатором. Действие данного допсоглашения рассчитано на три месяца.

Также, по словам осведомленного источника, устно арендаторам даже озвучена информация о том, что существует возможность отказаться от ежегодной индексации арендной ставки, которая составляет 10%. Оче-

редная индексация ожидается уже в январе.

По словам адвоката коллегии адвокатов №1 Владимира Синяткина, который защищает группу арендаторов, предложение торговцев не устроило, так как при текущих валютных котировках стоимость аренды фактически будет рассчитываться исходя из 47 рублей за доллар, что для них является непосильным бременем. Опрошенные «СО» арендаторы, согласившиеся комментировать ситуацию исключительно на условиях анонимности, также говорят о том, что не готовы к таким условиям сотрудничества, аргументируя это тем, что в сложившихся сегодня условиях рентабельность их бизнеса не позволит окупать аренду. Они говорят о готовности разрывать договоры с компаниями Суркова и уже подыскивают альтернативные места в других самарских торговых центрах, а также объектах стрит-ритейла. Действия большинства арендаторов противоречат выражаемой ими анонимно решительности. По словам источника, знакомого с ситуацией, большинство недовольных уже подписали предложенные им допсоглашения. Во многом это объясняется довольно сложной процедурой расторжения договоров со структурами «Виктор и Ко», которая может обернуться для их инициаторов убытками, многократно превышающими размер месячного платежа.

Эксперты сомневаются, что компромисс между Сурковым и арендаторами продержится долго. «Фактически перед Сурковым стояла задача снять возникшую напряженность, а также разрушить образовавшийся альянс арендаторов. Ему это удалось. После истечения трех месяцев, скорее всего, он снова начнет закручивать гайки, но станет делать это уже более избирательно», - предполагает осведомленный источник. ■

мнение

## ЕДИНСТВЕННЫЙ ПУТЬ - ДОГОВАРИВАТЬСЯ



**МИХАИЛ НЕНАШЕВ,**  
руководитель бизнес-центра «Волга Плаза»

При таких сильных колебаниях валютного курса единственный способ для участников конфликта - договариваться между собой. Если арендодатель имеет валютные кредиты, он несет большие потери, которые, естественно, хочет разделить с арендаторами, что было бы логично. Арендаторов это может не устроить, и при большом желании они вполне могут найти себе альтернативные площадки для бизнеса. Сейчас много слабых местных игроков и часть федеральных сетей будут покидать рынок, освобождая площади в торговых центрах. Многие компании, ориентированные на импортный товар, сегодня существенно пересматривают свою экономику, поскольку им приходится осуществлять закупки по новым ценам и увеличивать стоимость остатков.

## «ГУБЕРНИЯ» стала самой неравнодушной телерадиокомпанией региона

ТРК «ГУБЕРНИЯ» получила приз V Всероссийского конкурса на лучшее освещение реформы ЖКХ. Победителем в номинации «Мне не все равно» стал сюжет Николая Козлова «Самара. Дом высокой культуры быта» (программа «Кто в доме хозяин?»).

Торжественная церемония награждения состоялась в рамках III Международного форума «Энергоэффективность и энергосбережение». Мероприятие прошло под эгидой Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, а также Фонда содействия реформированию ЖКХ.

Провели церемонию заместитель генерального директора Международной информационной группы «Интерфакс» Николай Касьянов и известная телеведущая, журналист Арина Шарапова. «Членов жюри приятно удивило разнообразие форматов конкурсных работ, порадовало количество присланных материалов. Нельзя не отметить и их качество — с каждым годом оно становится все выше», - подчеркнул Николай Касьянов.

Конкуренция была серьезной. Всего, по словам организаторов, на конкурс поступило более 500

заявок от журналистов и редакционных коллективов из разных субъектов страны. Победителями признаны представители 12 федеральных и региональных средств массовой информации. Среди них - программа телерадиокомпании «ГУБЕРНИЯ». «Конкурентами были серьезные федеральные издания, а также профильные СМИ. Отрадно, что сюжет из передачи «Кто в доме хозяин», которая уже больше двух лет выходит в эфир, оказался в числе лучших конкурсных работ на тему ЖКХ в масштабах России», - поделился автор программы Николай Козлов. ■



НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



тенденции

УДИВИЛИ ГЕОГРАФИЕЙ

# Железняк пошел по следу Хугаева

Банк «Солидарность» ищет долги в Осетии

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ

Банк «Солидарность» пытается вернуть средства, выданные осетинскому подрядчику – торгово-строительной компании «Русь». По мнению участников банковского сектора, связующим звеном в межрегиональных (и даже международных) кредитных схемах мог стать бенефициар холдинга «Амонд» Ростислав Хугаев, ранее занимавший пост премьер-министра Южной Осетии. Минстрой независимой республики привлечен к данному процессу в качестве третьего лица.

В Арбитражный суд Самарской области поступил новый иск от банка «Солидарность» к должникам, взявшим деньги еще у его прежних собственников. На этот раз исковые требования банка Александра Железняк оказались обращены далеко за пределы Самарского региона. Свои претензии в размере 27,4 млн рублей самарский банк адресовал ООО «Торгово-строительная компания «Русь», зарегистрированному в Северной Осетии. Детали возникновения обязательств осетинской компании, а также то, почему она кредитовалась именно в самарском банке, на момент сдачи номера выяснять не удалось. В материалах арбитража данная информация не раскрывается. В ОАО «КБ «Солидарность» лишь сообщили, что торгово-строительная компания «Русь» – строительная компания с подразделениями в

## ООО «ТОРГОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «РУСЬ»

- Директор – Борис Казиев
- Учредитель – Борис Казиев
- Уставный капитал – 5,4 млн руб.
- Зарегистрировано 15 сентября 2008 года инспекцией Федеральной налоговой службы по Пригородному району Республики Северная Осетия-Алания

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## КТО СУДИТСЯ С ООО «ТОРГОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «РУСЬ»

- ОАО «КБ «Солидарность» – 27,35 млн руб.
- ОАО «Трест «Гидромонтаж» – 8,05 млн руб.
- ЗАО «НП ЦМИД» – 1,6 млн руб.
- ООО «ОС-Ойл» – 0,99 млн руб.
- ООО «Соло» – 50 тыс. руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

разных регионах России. «В связи с просрочкой в обслуживании кредита проводится стандартная процедура по судебному взысканию сформировавшейся задолженности», – прокомментировали в банке. Экс-бенефициар «Солидарности» Алексей Титов пояснил, что компания-должник занимается дорожным строительством и деньги выдавались на исполнение подрядных работ. Связаться с самой «Русью» «СО» не удалось.

Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», собственником заемщика «Солидарности» выступает осетинский бизнесмен Борис Казиев. Ранее он фигурировал в числе совладельцев осетинского ДИГ-банка, уже ли-



**АЛЕКСАНДР ЖЕЛЕЗНЯК**  
(на фото справа)  
потянулся к территории личных интересов Ростислава Хугаева

шившегося лицензии, а также ликвидированного ООО «Альфа-Плюс», специализирующегося на дорожном строительстве. Финансовая отчетность «Руси» не раскрывается.

Эксперты сомневаются, что сотрудничество самарского банка и осетинского подрядчика возникло случайно. Источник, знакомый с ситуацией, предположил, что финансовое сотрудничество «Солидарности» и североосетинской «Руси» могло начаться с подачи основателя группы компаний «Амонд» Ростислава Хугаева. Он в течение двух лет, с 2012 по 2014 год, занимал пост премьер-министра Южной Осетии. Структуры же «Амонда» ранее тесно сотрудничали с «Солидарностью». Косвенно участие Хугаева в кредитных схемах может подтвердить тот факт, что в качестве третьего лица в судебном разбирательстве привлекается министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Южная Осетия. На момент сдачи номера комментарии в южноосетинском мини-



суды

## ХОТЯТ ДЕНЕГ

Банк «Солидарность» – далеко не единственный кредитор «Руси», который взыскивает долги подрядчика в судебном порядке. С начала 2014 года в адрес компании Бориса Казиева поступило шесть исков. Правда, самарский банк стал крупнейшим кредитором ООО «Торгово-строительная компания «Русь». На втором месте по объему претензий оказалась московская фирма ОАО «Трест гидромонтаж» с иском о взыскании задолженности в 7,15 млн руб., на третьем – североосетинское ЗАО «НП ЦМИД» с 1,55 млн руб. Совокупный размер исковых требований к «Руси» составляет почти 38 млн руб.

стерстве о том, каким образом оно оказалось среди участников самарско-североосетинского судебного конфликта, получить не удалось. Но источник, близкий к бывшему менеджменту «Солидарности», рассказал, что речь идет о долгах, связанных с подрядчиками, работавшими на территории Южной Осетии. И кредитовались они именно благодаря давним отношениям Ростислава Хугаева и прежнего руководства «Солидарности». «Всего было два таких опера-

тора, которые получали средства по рекомендации прежнего руководства Южной Осетии от «Солидарности», – говорит источник.

По мнению директора филиала «Самарский» ОАО «Балтинвестбанк» Артема Маслова, «скорее кредитование «Солидарностью» североосетинской компании связано с некими индивидуальными взаимоотношениями, чем с рыночными попытками выйти в далекий регион». ■



ДОБАВЬ В ДРУЗЬЯ  
ENERGYFM.RU



0+

P!NK / ПИНК

AVICII / АВИЧИ

BEYONCE / БЬЕНСЕ



# СТС Медиа в Самаре отметил 25-летие холдинга

27 ноября СТС Медиа в Самаре собрал в ресторане Mr. Hadson рекламодателей и партнеров на презентацию нового сезона СТС Медиа, приуроченную к 25-летию холдинга.

Ведущими презентации выступили Эвелина Блэданс, которая в новом сезоне станет «лицом» телеканала «Домашний», и генеральный директор СТС Медиа в Самаре Сергей Никитин.

Гостям вечера рассказали, что их ждет в новом телевизионном сезоне. С этого года СТС Медиа - это четыре телевизионных канала для разных зрительских аудиторий: СТС, «Домашний», «Перец», СТС Love.

Будучи универсальным развлекательным каналом для всей семьи, СТС стремится оптимально сочетать в своей сетке ситкомы, скетчкомы, шоу, мировые и российские кинохиты, представляющие интерес для целевой аудитории. В новом сезоне помимо уже известных и полюбившихся проектов зрители увидят премьеры: вслед за экскурсом в перестроечные «Восьмидесятые» СТС продолжает изучать, как жила огромная страна в эпоху больших перемен, представляя новую романтическую комедию «Девяностые». «Лондонград» - одна из самых ожидаемых премьер телеканала СТС в 2015 г., новый масштабный проект СТС свяжет столицы двух стран и покажет, как не потерять себя в большом городе и что такое жить по-лондонски. В

■ **СЕРГЕЙ НИКИТИН**,  
генеральный директор  
СТС Медиа в Самаре

Для нас это радостное событие. Мне очень приятно, что руководство и коллеги оценили нашу работу по достоинству. Поздравляю всю команду, работающую над развитием канала в Самаре, с заслуженной наградой!



новом шоу СТС «Империя иллюзий: Братья Сафроновы» самые известные фокусники страны покажут все, на что они способны! Это только малая часть из того, что зрителям предстоит увидеть, ведь девиз стартовавшего сезона - «Все новое».

Телеканал «Домашний», в этом году обновивший свой логотип и оформление, всегда был главным женским каналом российского телевидения. Обновление сделало его более современным, модным и ярким. А предназначение не измени-

лось - «Домашний» есть и будет «Всегда для женщин». У нового «Домашнего» появились новые лица, а также уникальные проекты-идентификаторы: свадебная гонка невест за романтическое путешествие в шоу «Моя свадьба лучше» с Еленой Кулец-

кой; большая любовь в финальном сезоне восточной сказки «Великолепный век»; кухонные распри свекрови с невесткой в шоу «Кулинарная дуэль» с Костей Цзю; Эвелина Блэданс в программе «Присяжные красоты» вернет отчаявшимся женщинам красоту и веру в себя; продолжение сериала с Людмилой Артемьевой и Татьяной Васильевой «Сваты 2»; самое колоритное кулинарное шоу «Домашняя кухня» с Ларой Кацовой и многое другое!

Ключевой жанр телеканала «Перец» - «реалити» во всех его формах, от реальных шоу до сериалов с реальными людьми, а также остросюжетные передачи со звездами, скетч-шоу, юмор. В главной премьеры этой осени на «Перце» - шоу «Машина» - одним из победителей стал житель Самары.

В этом году состав СТС Медиа пополнился еще одним каналом - СТС Love, это канал о реальных чувствах и эмоциях. СТС Love посвящен любви и отношениям. Целевая аудитория - зрители от 11 до 34 лет. Ключевые жанры: молодежные драмы и реалити. Формат канала ориентирован на девушек и женщин, которые являются основной аудиторией программ о любви и романтических отношениях.

В ходе мероприятия СТС Медиа в Самаре отметил и наградил лучших партнеров среди рекламодателей и СМИ. ■

“

В этом году телеканал СТС в Самаре стал лучшей региональной станцией и получил диплом «Лучшая телекомпания СТС-2014».

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

**ВЫИГРЫВАЙТЕ  
МАНДАРИНЫ  
на 103.6 FM**

**РАДИО  
МЕГАПОЛИС  
103,6 FM**

подробности  
[www.radio-megapolis.ru](http://www.radio-megapolis.ru)

**ТОННА МАНДАРИНОВ  
НА РАДИО МЕГАПОЛИС**

Сроки акции: с 29.11.2014 по 26.12.2014 г. Информация об организаторе, правилах проведения, количестве призов, сроках, месте и порядке их получения — на [www.radio-megapolis.ru](http://www.radio-megapolis.ru). Эл №ФС7-3280 от 16.08.2005

16+

**Приглашаем  
к сотрудничеству  
компании отрасли**

**САМАРСКОЕ  
Обозрение**

**РУБРИКА  
«АВТОМОБИЛИ»**

Телефон рекламной службы:  
**342-50-22**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. Реклама 067471. 16+

**САМАРСКОЕ  
Обозрение**

Информационный  
портал газеты

**[www.63media.ru](http://www.63media.ru)**

Тел. для справок **342-50-22**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. Реклама. 16+

**САДЙ СВОЙ СТАРЫЙ  
ГРУЗОВИК – ПОЛУЧИ НОВЫЙ  
ПО САМОЙ ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!**

**ПРОГРАММА «УТИЛИЗАЦИЯ»  
СКИДКА:**

**350 тыс. руб. – по схеме утилизации  
300 тыс. руб. – по схеме «трейд-ин»**

**Специальное предложение от ГК «КАМАЗ-ЛИЗИНГ» – УТИЛИЗАЦИЯ  
с применением ЛИЗИНГОВОЙ СХЕМЫ: сниженный аванс 5%.**

**Что принимается:**

- Грузовые автомобили (максимальная масса – свыше 3,5 т);
- Автобусы (имеющие, помимо места водителя, более восьми мест для сидения, максимальная масса – свыше 5 т).

**Что можно купить:**

- Автомобили из «Перечня автотехники КАМАЗ, произведенной в 2014 г.».

**Что нужно делать:**

- Снять с учета любой имеющийся грузовой автомобиль;
- Сдать старый автомобиль в пункт утилизации;
- Обратиться в дилерский центр КАМАЗ;
- Приобрести новый автомобиль КАМАЗ или автобус со скидкой.

г. Самара, Раkitовское шоссе, д. 2/140,  
тел. (846) 99-77-188.  
Предложение ограничено. Действует до 31.12.2014 г.

Реклама 3516Р



проблема

ОТКАЗАЛИСЬ ОТ САМОЛЕТОВ

# «Эйр Самара» заходит в пике

Авиакомпания остается без будущего

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ОАО «Эйр Самара», скорее всего, так и не сможет трансформироваться в самостоятельного авиаперевозчика, выполняющего регулярные рейсы. По информации «СО», девальвация рубля заморозила планы дозакупки еще шести самолетов Beechcraft, которыми ранее предполагалось пополнить парк авиакомпании. Забить последний гвоздь в крышку гроба перевозчика способна посадка в конце ноября «Бичкрафта» без выпущенных шасси, угрожающая компании потерей летного сертификата.

ОАО «Эйр Самара», которое изначально создавалось для развития региональной авиакомпании, на сегодняшний день контролируется областным правительством. Реанимировать местные воздушные перевозки предполагалось посредством закупки девяти маломестных судов Beechcraft производства США. Планировалось, что «Эйр Самара» будет работать в системе локальных маршрутов, а полетная программа - сформирована за счет рейсов в города Поволжья.

На сегодняшний день «Эйр Самара» закупила лишь три судна в лизинг у ОАО «Государственная транспортная лизинговая компания» на сумму 1,4 млрд рублей. Осведомленные источники «СО» уверяют, что стоимость самолетов за-

“

СЕРГЕЙ  
ИЗВОЛЬСКИЙ,  
советник  
руководителя  
Росавиации

**В настоящее время проводится расследование авиатранспортного происшествия. Будут выяснены все обстоятельства и причины произошедшего: была ли это ошибка пилота, человеческий фактор или сбой в работе техники. После установления истинных причин можно делать какие-либо выводы. На текущий момент о приостановлении действия сертификата речи не идет. Компания может осуществлять полеты.**

фиксирована в иностранной валюте (что неудивительно, учитывая их импортное происхождение). Сами участники сделки от комментариев по данному поводу воздерживаются. В руководстве «Эйр Самары» традиционно избегают общения с прессой.

Летом прошлого года авиакомпания получила летный сертификат и приступила к полетам. Правда, выйти на регулярные рейсы, для чего она собственно и создавалась, «Эйр Самара» не смогла до сих пор. Пока она осуществляет полеты лишь как чартерный перевозчик, а основным ее клиентом стало областное правительство, с которым был заключен ряд госконтрактов.

Дальнейшие перспективы авиакомпании стали сейчас туманными. Ускоряющаяся девальвация рубля делает нере-

альным продолжение закупки лайнеров Beechcraft (они требуют гораздо больших инвестиций в условиях секвестра регионального бюджета, окупаемость которых попросту уже нереальна). Растет и бремя обслуживания лизинговых контрактов. «В любом случае, выходить на регулярное расписание с таким парком не представляется возможным», - пояснил знакомый с ситуацией источник. Депутат Самарской губернской думы Михаил Матвеев сообщил «СО», что он «не видел в проекте областного бюджета на 2015 год сумм, выделенных на закупку самолетов, но в условиях кризиса рассчитывать на подобные траты не приходится».

Дополнительно осложнить ситуацию вокруг компании «Эйр Самара» может летное происшествие, случившееся 25 ноя-



АВИАКОМПАНИЯ «ЭЙР САМАРА» вряд ли дождет новых американских самолетов

По словам источника в авиационной отрасли, пострадавший самолет самарской авиакомпании вряд ли подлежит восстановлению. Уточнить, так ли это, у генерального директора ОАО «Эйр Самара» Андрея Черникова не удалось - его сотовый телефон не отвечал. В областном минтрансе на запрос «СО» не ответили. В Росавиации заявили, что пока рано говорить о возможности отзыва у «Эйр Самары» летного сертификата. «На данный момент сертификат не отозван. Чтобы делать какие-либо выводы, необходимо дождаться результатов проверки», - отметили в ведомстве.

Деятельность авиакомпании «Эйр Самара» уже вызвала вопросы у депутатов Самарской губернской думы. Как сообщил «СО» депутат Михаил Матвеев, после происшествия с самолетом «Эйр Самары» им был направлен запрос в областную счетную палату с просьбой проверить целесообразность расходования денежных средств на авиакомпанию, так как, по имеющимся у него данным, она выполняет лишь около 5% от намеченной в бизнес-плане летной программы. «По большому счету, авиакомпания как транспортное предприятие так и не состоялась, а представляет собой некое продолжение гаража «Белого дома», - сетует депутат. Получить комментарии в областной счетной палате относительно судьбы обращения Михаила Матвеева не удалось. ■

Во всех кабельных сетях Самарской области

ИТВ  
САМАРА

РБК С НАМИ  
ЗАРАБАТЫВАЮТ  
МИЛЛИОНЫ

Ваш персональный менеджер  
(846)97-97-500

\* Среднемесячная аудитория РБК-ТВ - более 25 млн. чел. Данные TNS Россия, проект TV Index Plus, март-май 2014 г.



## СОБЫТИЕ

## ЗАВЕРШИЛИ СТРОЙКУ ВЕКА

# Новокуйбышевск стал энергоизбыточным

Николай Меркушкин оценил эффективность частных инвестиций в региональную энергетику

ДАРЬЯ СИНИЦИНА

Пятилетняя программа по строительству 500 МВт новых энерго мощностей в Самарской области обошлась Волжской ТГК в 24 млрд рублей. В минувший вторник, 2 декабря, губернатор Самарской области Николай Меркушкин оценил финальный аккорд самой масштабной энергостройки региона за последние 30 лет.

2 декабря КЭС-Холдинг и ОАО «Волжская ТГК» торжественно ввели в эксплуатацию новый турбоагрегат. В церемонии пуска приняли участие губернатор Николай Меркушкин, руководитель КЭС-Холдинга Борис Вайнзихер, первый заместитель руководителя КЭС-Холдинга Андрей Вагнер и директор Самарского филиала ОАО «Волжская ТГК» Владимир Дикоп. Николай Меркушкин и Борис Вайнзихер в присутствии приглашенных гостей разрезали красную ленточку специальными кремниевыми ножами.

Инвестпрограмма КЭС-Холдинга, получившая негласное название «ГОЭЛРО-2» за столь внушительные объемы вводимых энерго мощностей в 15 регионах страны, стартовала в Самарской области в 2009 году. Причем наш регион стал пилотным: здесь в числе первых были запущены проекты «Селенит» (Самарская ГРЭС), «Волжский агат» (Сызранская ТЭЦ) и «Кремень» (Новокуйбышевская ТЭЦ-1).

Работы по реконструкции турбоагрегата №6 на Новокуйбышевской ТЭЦ-1 не входят в число ДПМ-проектов. При этом именно ввод в эксплуатацию данного генерирующего оборудования позволит довести технико-экономические показатели введенного в прошлом году энергоблока «Кремень» до планируемых ранее. В частности, выработка электрической энергии на станции увеличится еще на 10 МВт.ч, а этого до-

**ГУБЕРНАТОР  
САМАРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**  
Николай  
Меркушкин и глава  
КЭС-Холдинга  
Борис Вайнзихер  
официально  
запустили  
паротурбинную  
установку в  
Новокуйбышевске



статочно для полного энергообеспечения около трех тысяч квартир. КПД действующего энергоблока возрастет на 3,3% - до 75%, что сделает Новокуйбышевскую ТЭЦ-1 одной из самых эффективных станций Поволжья.

«Новокуйбышевск на десятилетия вперед будет обеспечен надежным электроснабжением. При этом КПД новых энергообъектов в рамках проекта «Кремень» превышает 50%. Это в полтора раза выше, чем на большинстве действующих российских ТЭЦ», - отметил Николай Меркушкин. - Реализация данного проекта дает огромные возможности для социально-экономического развития не только Новокуйбышевска, но и всей Самарской области».

По словам руководителя КЭС-Холдинга Бориса Вайнзихера, «ввод в эксплуатацию данного турбоагрегата станет заключительной точкой в масштабной энергетической стройке, которую КЭС-Холдинг реализовал в Самарской области. В целом модернизация Новокуйбышевской ТЭЦ-1 позволит решить застарелую проблему энерго-



**НИКОЛАЙ МЕРКУШКИН,**  
губернатор Самарской области

Помните, как по всей стране раньше белели, парили трубы? Мы сейчас изучили действующую станцию, и я могу сказать, что невооруженным глазом нельзя заметить, есть выбросы или нет. Новые технологии позволяют не выбрасывать отработанный пар в атмосферу, а утилизировать его в технологическом цикле для участия в процессе выработки энергии. Экологическая составляющая особенно важна для Самарской области, где сосредоточено множество промышленных и технологических предприятий.



**ВЛАДИМИР ДИКОП,**  
директор Самарского филиала ОАО «Волжская ТГК»

Новое оборудование повышает КПД парогазового цикла, используя пар высокого и низкого давлений от газотурбинной установки «Кремень». При реализации этого проекта были разработаны и использованы уникальные технологические решения. Например, сам турбоагрегат ст. №6 является наиболее компактным генерирующим оборудованием своего класса. В результате Новокуйбышевская ТЭЦ-1 стала одной из самых эффективных энергоустановок Поволжья.

дефицитности новокуйбышевского энергоузла». Более того, она сделает этот энергоузел значимым поставщиком электрической энергии в соседние регионы.

Стоимость турбоагрегата №6 составляет 1 млрд рублей. Общая стоимость инвестиций КЭС-Холдинга и Волжской ТГК

в модернизацию Новокуйбышевской ТЭЦ-1 превысила 12 млрд рублей. В рамках проекта устаревшая турбина ВПТ-25-3 была заменена паротурбинной установкой Тп-35/40-8,8 производства ЗАО «Уральский турбинный завод». Новый турбоагрегат имеет номинальную мощность 35 МВт. ■

## СЛИЯНИЕ

## УСПЕШНО ОБЪЕДИНИЛИСЬ

Введение в эксплуатацию нового турбоагрегата совпало с официальным завершением консолидации генерирующих активов КЭС-Холдинга. Отныне ОАО «ТГК-5», ОАО «ТГК-6», ОАО «ТГК-9» и ОАО «Оренбургская ТГК» присоединились к ОАО «Волжская ТГК». Решение о реорганизации было принято на годовых общих собраниях акционеров объединяемых компаний, которые прошли в Москве 26-27 июня 2014 года. Следующим этапом реорганизации объединенной генерирующей компании станет ребрендинг и изменение фирменного стиля. Он получит название «Т Плюс». Соответствующий вопрос будет вынесен на рассмотрение акционеров ОАО «Волжская ТГК» в первом полугодии 2015 года. При этом привычная структура филиалов КЭС-Холдинга сохранится. На переходном этапе они будут именоваться филиалами Волжской ТГК. Консолидация генерирующих и сбытовых активов КЭС-Холдинга осуществлена в рамках новой бизнес-стратегии. Основной целью стратегии является увеличение капитализации компании за счет централизации функций, снижения управленческих расходов, повышения операционной эффективности, что отвечает интересам как основных, так и миноритарных акционеров. «Теперь в Самарской области зарегистрирована самая крупная частная генерирующая компания страны. А это, в свою очередь, положительным образом скажется на налоговых отчислениях в региональный бюджет», - отметил генеральный директор КЭС-Холдинга Борис Вайнзихер.

**Обозрение**  
**ДЕЛО**

**МЫ ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ МЕНЕДЖЕРОВ ПО РЕКЛАМЕ**

Целеустремленных, инициативных, амбициозных, ответственных, активных.  
Гибкий график, бесплатное обучение, карьерный рост, интересная и азартная работа.

**Много интересной работы**

**Приветствуется:**

- Ежемесячная и своевременная оплата труда по результатам работы.
- Возможность профессионального роста.
- Оформление по ТК.
- Гибкий график.
- Дружный коллектив профессионалов.
- Работа в крупной компании.

- Желание зарабатывать и развиваться.
- Быстрая обучаемость.
- Организаторские способности.
- Активность, грамотность, ответственность, коммуникабельность, внимательность, оптимизм.
- Опыт работы прямыми продаж.
- Навыки проведения переговоров и презентаций.

**МЫ НЕ ОГРАНИЧИВАЕМ ВАШИ ЖЕЛАНИЯ, МЫ РАСШИРЯЕМ ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ**

Резюме принимаются по адресу: **e-mail: [vasia@sr.smtlc.ru](mailto:vasia@sr.smtlc.ru)**  
Или запись на собеседование по телефону: **(846) 342-50-22, с 14.00 до 17.00**

**НЕ УПУСТИ СВОЙ ШАНС**

Если вы энергичны, современны, хотите зарабатывать деньги и получить результат, газета «Самарское обозрение» и журнал «Дело» создали для этого все условия.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ53-0026 от 15.11.2012 г. Репортаж 08-092 16-4

**МОБИЛЬНЫЙ РЕПОРТЕР**

**Стань мобильным репортером «Вести-Самара»**

**Делись своим видео. Получай призы.**

Прислать новость **[www.tvsamara.ru](http://www.tvsamara.ru)**  
Предложить новость **<http://vk.com/gtrksamara>**

Реклама 3920У



**ИКЕА МЕШАЮТ**  
рекламировать  
себя



СПОРЫ

НЕ СОГЛАСОВАЛИ РАЗМЕЩЕНИЕ КОНСТРУКЦИЙ

# ИКЕА за щитом

Торговый центр борется за свою наружную рекламу

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Шведская компания ИКЕА вступила в очередной конфликт с самарскими властями. Теперь она требует от департамента благоустройства и экологии администрации г.о. Самара разрешить ей размещать наружную рекламу на территории торгового центра. В департаменте пока не признают наличие конфликта с девелопером.

В ноябре ООО «ИКЕА Мос Торговля и Недвижимость» обратилось в Арбитражный суд Самарской области с заявлением к департаменту благоустройства и экологии администрации города Самары, потребовав признать незаконными ряд решений, вынесенных ведомством. Речь идет об отказе в согласовании размещения рекламных щитов, конкретно - о выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Имеются в виду рекламная башня «Мега», рекламная башня ИКЕА, 70 рекламных щитов на автостоянке.

Заявление компании принято судом к производству и будет рассмотрено в декабре.

В департаменте благоустройства и экологии не стали подробно комментировать данную тему, сообщив, что к ним копия заявления ООО «ИКЕА Мос Торговля и Недвижимость» в Арбитражный суд Самарской области еще не поступала. В пресс-службе компании ИКЕА на момент сдачи номера «СО» в печать ответ на запрос не предоставили.

Как отмечает генеральный директор ГК «Индэст Development» Михаил Ненашев, для любого торгового центра необходимы рекламные конструкции, но ИКЕА вообще работает по стандартам, разработанным для всей международной сети, в том числе в организации рекламного пространства своих торговых центров. Поэтому несогласование с властями размещения этих конструкций выглядит достаточно странным, хотя, считает Ненашев, нужно изучать юридические нюансы. По мнению генерального дирек-

тора РИХ «Абсолют» Михаила Расторгина, торговому центру, тем более расположенному на транспортной магистрали, необходимы рекламные конструкции, и весьма странно, что компании не удается договориться с департаментом по этому поводу. Расторгин отмечает, что департамент должен следить за порядком в городе, в том числе за тем, чтобы на его территории не было объектов в плохом состоянии. Например, на Московском шоссе стоит ржавая рекламная конструкция, которая вот-вот развалится, но ею никто не занимается, а внимание почему-то привлекают рекламные конструкции крупного иностранного инвестора. Сегодняшние разборчивые департамента ИКЕА, считает Михаил Расторгин, могут быть связаны с тем, что город провел аукционы, разыграв рекламные щиты среди коммерческих фирм. Соответственно, городские власти могут считать, что ИКЕА использует щиты в коммерческих целях, размещая на них рекламу арендаторов «Меги». ■

ОПРОВЕРЖЕНИЕ

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

«Тольяттиазот» опроверг заявления представителя своего миноритарного акционера компании «Уралхим» Дмитрия Коняева. Интервью генерального директора «Уралхима» было опубликовано в газете «Ведомости» от 1 декабря 2014 года. Дмитрий Коняев рассказал о текущей ситуации на рынке минеральных удобрений, а также подверг критике работу тольяттинского завода. Как заявили в пресс-службе «ТоАЗа», представитель «Уралхима» озвучил

ИНФОРМАЦИОННОЕ ДАВЛЕНИЕ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

## «ТоАЗ» не согласился с Коняевым

Тольяттинский завод отбивается от нападков миноритария

недостовверную информацию, которая направлена на дискредитацию «Тольяттиазота». В компании подчеркивают, что неукоснительно соблюдают все требования российского законодательства, являются одним из крупнейших налогоплательщиков Самарской области и выполняют все социальные обязательства. «Благодаря инвестициям в модернизацию и ремонт производственные мощности завода работают выше проектных показателей», - прокомментировала пресс-служба «ТоАЗа». С 2011 года ОАО «Тольяттиазот» приступило к реализации про-

граммы масштабной реконструкции производственных агрегатов, которая рассчитана до 2020 года и позволит значительно увеличить их производительность, снизить энергоемкость и вредные выбросы.

«Тольяттиазот» рассматривает недостовверную информацию, озвученную генеральным директором «Уралхима», как продолжение попыток миноритарного акционера оказать давление на руководство и трудовой коллектив завода, скомпрометировать его в глазах делового сообщества и партнеров, а также подорвать доверие

ЭМИССИЯ

## «Волгабурмаш» увеличит уставный капитал

**ВО ВРЕМЯ**  
**БАНКРОТСТВА**  
«Волгабурмаш»  
решил увеличить  
свой уставный  
капитал



ОЛЬГА ЛАШИНА

ОАО «Волгабурмаш» («ВБМ») намерено увеличить свой уставный капитал путем размещения акций по закрытой подписке. Такое решение принято на совете директоров предприятия 19 ноября и теперь будет предложено к одобрению на ближайшем собрании акционеров «ВБМ». Сумма, на которую планируется увеличить уставный капитал, в документе не указывается. ОАО «Волгабурмаш» занимается производством бу-

ровых долот. Его совладельцем является холдинг «ВБМ-Групп», бенефициарами которого выступают Александр Швидак и Вадим Егизаров. 19 июля на «Волгабурмаше» введена процедура наблюдения. В настоящее время формируется реестр кредиторов ОАО. Основным кредитором «Волгабурмаша» сейчас становится его управляющая компания - ОАО «ВБМ-Групп», которое выдвинуло претензии на сумму порядка 3 млрд рублей. Банки-кредиторы заявили ко взысканию около 2,5 млрд.

АКЦИИ

## «Авиаагрегат» закончил размещение

ОЛЬГА ЛАШИНА

В ОАО «Авиаагрегат» завершился процесс размещения именных обыкновенных бездокументарных акций. В его рамках было размещено 4 000 000 002 ценные бумаги. Это 77,08% от общего объема дополнительного выпуска акций, который включает 5 189 526 675 ценных бумаг. Первая сделка по размещению эмиссии прошла 20 июня текущего года, а дата внесения последней приходной записи по лицевому счету - 2 ноября. Сообщение о завершении размещения акций предприятия было опубликовано 1 декабря. Номинальная стоимость одной ценной бумаги составляет 10 копеек. ОАО «Авиаагрегат» зарегистрировано в июле 1994 года и занимается разработкой



«АВИААГРЕГАТ» РАЗМЕСТИЛ  
77,08% эмиссии акций

и производством шасси для гражданских, транспортных и военных самолетов и вертолетов. Завод входит в госкорпорацию «Ростех». В начале 2014 года совладельцами предприятия выступали глава холдинга «Техоборонпром» Алексей Леушкин и бывший генеральный директор «Авиаагрегата» Геннадий Кулаков. В настоящее время 99,96% акций завода владеет госкорпорация «Ростех».





## КОНФЛИКТ

## «Парк Хаус» пригрозил апокалипсисом

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Оператор торгового центра «Парк Хаус» - ООО «ФинЭкс-Актив» - пытается отбиться от доначисленных ему налоговиками 21 млн рублей. Компания «ФинЭкс-Актив» создана в 2009 году. Ее выручка в 2013 году составила 116 млн рублей, убыток - 2 млн. После развала федеральной девелоперской компании «РТМ» фирме досталась часть площадей самарского молла «Парк Хаус». В ноябре «ФинЭкс-Актив» через суд потребовал признать незаконным решение налоговиков о доначислении компании 21 млн рублей налога на имущество, а также пеней и штрафов. Одновременно ООО просило арбитраж защитить фирму от списания денежных средств со счетов по оспариваемому решению. В противном случае компания обещает плачевные последствия. По

**ОПЕРАТОР «ПАРК ХАУСА»** не поспешил на обещания негативных последствий от списания налогов



ее данным, если находящиеся на расчетных счетах 5,4 млн рублей не будут направлены на исполнение обязательств перед контрагентами, в ее торговых центрах в Самаре и Курске может остановиться вертикальный транспорт, прекратиться подача электро- и теплоэнергии, снабжение ТЦ водой и иными коммунальными услугами, что приведет к приостановке деятельности центров. Это может создать опасность коммунальных аварий для жителей близлежащих домов. Доводы «ФинЭкс-Актива» убедили

суд приостановить решение налоговиков до окончания разбирательства в арбитраже. По мнению юристов, описание максимально негативных последствий - обычная практика компаний, добивающихся обеспечительных мер. По словам директора «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрия Цибизова, доначисленный налог на имущество, как правило, достаточно сложно оспорить, но компании есть смысл пытаться это сделать - хотя бы для того, чтобы потянуть время, оставляя деньги в обороте.

## БАНКОТСТВО

## ВСБ добыл 83 млн



**БОЛЕЕ ДЕСЯТКА** исполнительных производств к должникам ВСБ окончились ничем

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Волжский социальный банк в лице конкурсного управляющего, в качестве которого выступает Агентство по страхованию вкладов (АСВ), в октябре пополнил свою конкурсную массу на 83 млн рублей. Об этом АСВ сообщило в новом отчете о ходе конкурсного производства в банке. Согласно опубликованным данным, почти весь объем поступлений пришелся на взысканную кредитную задолженность. Причем 30,2 млн рублей структуре удалось получить в результате судебной работы. В течение месяца АСВ предъявило 27 новых исков о взыскании задолженности на сумму 665,1 млн рублей и 20 исков о признании сделок недействительными на сумму 230,7 млн рублей. Также агентство получило 20 положительных судебных решений о взыскании денег с должников на 194,1 млн рублей, один суд ВСБ проиграл. 15 исполнительных производств на 2,9 млн рублей завершились ничем - были составлены акты о невозможности взыскать задолженность.

## ТОРГИ

## Швейная фабрика распродает остатки

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

В январе здание ОАО «Самарская швейная фабрика» на ул. Максима Горького и земельный участок под ним могут сменить владельца. На этот месяц назначено проведение торгов, на которых планируется продать оставшуюся у фабрики недвижимость. Площадь здания составляет 550,8 кв. м, площадь земельного участка - 721 кв. м. Недвижимость будет выставлена по цене 16 млн рублей, торги пойдут на повышение стоимости. ОАО «Самарская швейная фабрика» занималось производством одежды для нужд силовых структур и работало преимущественно по госконтрактам. В связи с долгами по банковским кредитам фабрика была вынуждена подать иск о банкротстве. Основные активы предприятия (его недвижимость в Самаре и Октябрьске) были заложены в банках-кредиторах - Сбербанке и ВТБ24. Часть объектов уже передана банкирам в счет погашения долгов.



**КОРПУС** Самарской швейной фабрики попытаются продать в январе

## ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО, ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

## Бичевнинское ХПП сменило директоров

**СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ** Бичевнинского ХПП обновился почти полностью



Андрей Жалдак оказался единственным, кто сохранил членство в совете директоров ОАО «Бичевнинское ХПП». Информация о новом составе совета раскрыта в списке аффилированных лиц предприятия. Как следует из документа, в СД вошли Ольга Чентырева, Светлана Бобырь, Халифа Теплова, Ильдус Гильманов и Андрей Жалдак. Таким образом, совет покинули Василий Панасов, Галина

Уточкина, Валерий Загуменнов и Светлана Мещерякова. ОАО «Бичевнинское ХПП» является единственным предприятием в Шигонском районе, оказывающим услуги по хранению и складированию зерна. К настоящему моменту собственником предприятия является бенефициар ООО «Примавераагро» Алексей Бочкарев. Ранее «Примавераагро» арендовало мощности зернохранилища.

## Бакурская распродает «Кубань-Ладу»

**ТОЛЬЯТТИНСКИЕ АРБИТРАЖНЫЕ** управляющие распродают активы вазовского дилера в Краснодаре



Конкурсным управляющим ООО «Кубань-Лада» назначена Светлана Бакурская. Она была утверждена в этом качестве в ноябре решением Арбитражного суда Краснодарского края. До признания «Кубань-Лады» банкротом и открытия в компании конкурсного производства процессом руководила Наилия

Овчинникова в качестве временного управляющего. ООО «Кубань-Лада» на 99% принадлежит ООО «Лада-Сервис» (дилерское подразделение ОАО «АвтоВАЗ») и тольяттинскому ЗАО «СТО «Комсомольская». В 2013 году выручка ООО «Кубань-Лада» составила 546,9 млн рублей, убыток - 8,2 млн.

## Накопленная добыча нефти ОАО «Самаранефтегаз» составила 1,2 млрд тонн

ОАО «Самаранефтегаз», дочернее общество ОАО «НК «Роснефть», добыло 1,2-миллиардную тонну нефти с начала разработки месторождений в 1936 году.

Несмотря на то, что большая часть месторождений на территории Самарской области разрабатывается десятки лет и относится к категории зрелых, ОАО «Самаранефтегаз» в течение ряда лет демонстрирует рост добычи нефти на уровне более 10 млн тонн в год. Эти достижения стали возможны благодаря деятельности предприятия по расширению ресурсной базы. ОАО «Самаранефтегаз» - активный участник аукционов на право пользования недрами. За последние три года было приобретено 10 лицензионных участков с суммарным объемом промышленных запасов нефти 7 млн тонн. Общий

прирост запасов за эти годы составил более 60 млн тонн. Среди новых участков такие перспективные, как Самарский, Березовый, Комсомольский, Низовский, Корнеевский, Лебединский, Митяевский и Неприковский. Расширение ресурсной базы позволит обеспечить устойчивый рост добычи нефти в долгосрочной перспективе.

Поддержанию и росту добычи также способствует реализация комплекса геологических мероприятий (ГТМ), таких как перевод скважин на вышележащие горизонты, гидроразрыв пласта (ГРП) и вывод скважин из бездействия (ВБД). Применение передовых методов повышения нефтеотдачи пластов позволяет предприятию наращивать добычу на месторождениях с высокой степенью выработанности. ■



## СПРАВКА

- ОАО «Самаранефтегаз» — крупнейшее нефтегазодобывающее предприятие «Роснефти» на территории Самарской области.
- Осуществляет свою производственную деятельность в 26 муниципальных образованиях Самарской области и 2 районах Оренбургской области.
- Объем добычи нефти в 2013 г. превысил 11 млн тонн, что на 2,2% выше уровня 2012 г.





**АНДРЕЙ МОШКОВ,**  
экс-генеральный  
директор ОАО  
«Самарский  
речной порт»

Реконструкция территории стрелки потребует от авторов этой идеи согласования нового строительства в водоохранной зоне. В настоящий момент отметка насыпи там не достигает нормы, для строительства территории необходимо будет поднимать, а это довольно затратно. Также с экологической точки зрения непонятно, насколько разумно на территории порта строить здание ЗАГСа.

Р

11

МЛН РУБЛЕЙ

запланировано в областном бюджете на проектирование и строительство Дворца бракосочетаний на стрелке рек Волги и Самары

планы

ПОЖЕРТВОВАЛИ ПАРКОМ РАЗВЛЕЧЕНИЙ

# Речпорт поработает рядом с ЗАГСом

Предприятие больше никуда не уезжает

МАРИЯ ВОРОНОВА

Правительство Самарской области скорректировало планы благоустройства стрелки рек Самары и Волги. Парк развлечений на участке, который сегодня занимает ОАО «Самарский речной порт», не появится. Само предприятие останется работать на прежнем месте, поступившись лишь частью территории, на которой разместится новое здание ЗАГСа.

Впервые о возможности переноса речпорта в правительстве Самарской области заговорили несколько лет назад в связи с планами построить на его месте стадион к мундиалю. Впоследствии для размещения спортивного объекта была выбрана площадка в Кировском районе. Но мощности речпорта все же планировалось вынести на другую площадку, а на стрелке строить парк развлечений и здание ЗАГСа. Эти планы были включены в проект реконструкции исторического центра Самары, который разрабатывает институт «Ленгипрогор» из Санкт-Петербурга. Министр имущественных отношений Самарской области Юлия Степнова в начале года заявляла, что в 2014-м начнется демонтаж объектов порта. Летом областные власти разыграли подряды на выполнение данных работ. Торги по проектированию берегоукрепления рек Волги и Самары выиграло питерское ООО «ГеоСпецСтрой».

Летом же появились и сомнения в необходимости столь радикальных решений, а в правительство стали поступать обращения работников порта, не поддерживавших идею переноса предприятия (предлагались варианты выноса его на левый берег реки Самары или даже в Сызрань).

Теперь, судя по всему, в «Белом доме» окончательно отказались от планов смены площадки для ОАО. Эта информация прозвучала на публичных слушаниях по проекту закона об областном бюджете Самарской



**В ИЗМЕНИВШИХСЯ ПЛАНАХ** реконструкции стрелки Волги и Самары ЗАГС разместится по соседству с речпортом

области, прошедших 25 ноября в региональном министерстве строительства. Заместитель министра строительства Анатолий Баранников пояснил, что в настоящее время рассматривается вариант освобождения лишь части территории СРП. «Непосредственно та территория, которая сейчас занята отвалом песка, рассматривается как вариант размещения здания ЗАГСа», - отметил он.

В самом речном порту этот факт подтвердить не смогли. Как сообщил заместитель генерального директора ОАО «Самарский речной порт» Алексей Степанов, в организации информации о переносе порта или освобождении части его территории не располагают. «Часть акций порта находится в государственной собственности, поэтому никто, кроме правительства или Президента РФ, не имеет права его никуда перенести. Сейчас никакой информации о том, что нашу деятельность затронут перемены, у нас нет. Но я уверен, что до 2018 года порт переносить никуда точно не будут», - прокомментировал ситуацию Степанов.

Между тем планы по освобождению части территории также могут возыметь негативные последствия для предприя-

## ОАО «САМАРСКИЙ РЕЧНОЙ ПОРТ»

- Зарегистрировано в Самаре в 1993 году
- Специализация - деятельность внутреннего водного транспорта
- Совладельцы - ОАО «Самараобластотранс» (66,21%), принадлежит МИО СО (99,9%); Росимущество (25,50%); граждане России - 448 человек (8,29%)
- Выручка за три квартала 2014 года - 336,1 млн рублей
- Чистая прибыль за три квартала 2014 года - 44,7 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интеракс»

тия. «Если у речпорта заберут площадку отвала песка, то организация потеряет около 400 тысяч тонн песка в реализации. У нас мало своих площадок, и будет ли предоставлено что-то взамен - большой вопрос», - говорит бывший руководитель ОАО «Самарский речной порт» Андрей Мошков.

Как уточнили в порту, одна тонна песка на данный момент стоит 250 рублей. Таким образом, утратив площадку для отвала сырья, организация способна лишиться 100 млн рублей оборота - если, конечно, не будет обеспечена адекватной альтернативой.

Директор ПМ «Рекон» Дмитрий Галахов отмечает, что отказ от переноса речпорта девальвирует весь проект реконструкции исторического

**АНАТОЛИЙ БАРАННИКОВ**  
готов отказаться от переноса всего речного порта на другое место, но считает необходимой оптимизацию его площадки



мнение

## ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ОСВОБОДИТЬ И БЛАГОУСТРОИТЬ ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ ПОРТА

Сейчас перед министром поставлена задача - рассмотреть возможность освобождения части территории Самарского речпорта. В настоящее время там есть причальная стенка, два из восьми работающих кранов, ангары, склады. Более трети территории занято отвалом песка. Никто не будет спорить, что это, по меньшей мере, неправильно - возить через историческую часть города из порта песок большегрузными машинами. Точно так же нецелесообразно завозить туда металлолом, чтобы оттуда его отправлять речным транспортом. Сейчас большая часть деятельности порта связана с сыпучими материалами - песком, щебнем. Но обрабатывается минимальное количество контейнеров, поскольку аналогичный терминал имеется в Тольятти. Поэтому представляется оправданным освободить часть территории порта и благоустроить ее. Это возможно в рамках развития реновации исторического центра.

**АНАТОЛИЙ БАРАННИКОВ,**  
заместитель  
министра  
строительства  
Самарской области

центра Самары. «Проект задумывался не только как обновление домов. Он предполагал модернизацию самой территории стрелки. Это было изюминкой проекта, поскольку создавался элемент, который отличал бы Самару от других мегаполисов. Сохранение речпорта как промышленной территории существенно снижает

как видовые характеристики, так и в целом доступность и экологичность проекта», - сетует эксперт. Планы строительства вблизи речпорта здания ЗАГСа Галахов оценил с иронией. «ЗАГСов по соседству с портами я еще не видел. Ну хоть в этом будем оригинальными, отличными от остальных», - философствует он. ■



## ТОРГИ

Добивают  
«Стройинвест-Регион»

**АКТИВЫ  
«СТРОЙИНВЕСТ-  
РЕГИОНА»**  
оценили невысоко

МАРИЯ ВОРОНОВА

Конкурсный управляющий продаст остатки имущества ООО «Стройинвест-Регион». Тольяттинская фирма начала банкротиться летом 2010 года. В настоящее время конкурсным управляющим банкротства является Ольга Лапина. 27 ноября она объявила о продаже имущества должника путем публичного предложения. За 40,1 тыс. рублей планируется продать здание цеха железобетонных изделий общей площадью 1035,5 кв. м, расположенное в г. Отрадном по ул. Железнодорожной, 51. В 175,6 тыс. рублей оценили здание бетономесительного цеха общей площадью 1591,1 кв. м. Еще 193,1 тыс. рублей планируется выручить за склад готовой продукции общей площадью 3889,2 кв. м, расположенный по тому же адресу. Торги начались 30 ноября и продлятся до октября 2017 года.

## «ФИНСТРОЮ» НЕ ОТДАЮТ РАСТЕНИЯ

МАРИЯ ВОРОНОВА

Областные и городские власти пытаются оспорить решение о продаже площадки ООО «Долина-Центр-С». Компания, входящая в ГК «Финстрой», обратилась в арбитраж с иском к областному минимущество в феврале этого года. «Долина-Центр-С» потребовала признать недействительным отказ ведомства Юлии Степновой предоставить ей земельный участок площадью 3,4 тыс. кв. м в Красноглинском районе. Площадка находится по адресу: Московское шоссе, 23 км. Там группа «Финстрой» ведет строительство жилого района «Новая Самара». Оспариваемый участок «Долине-Центр-С» нужен для осуществления благоустройства, выращивания однолетних и многолетних декоративных растений. В июле суд требования компании удовлетворил, обязав минимущество предоставить площадку застройщику в собственность за плату. Министерство и городской департамент строительства и архитектуры попытались оспорить решение в апелляции, однако безуспешно. Теперь ведомство продолжает тяжбу в кассации - в конце октября к производству приняли жалобу ДСА, 25 ноября - минимущества.



## ПРОЕКТ

«Техпромстрой» освоит  
Утевку

**УЧАСТОК**  
в Нefтегорском  
районе достался  
новичку  
строительного  
рынка

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Администрация Нefтегорского района определила инвестора для застройки участка в с. Утевка. На площадке в 2020 кв. м предполагается возведение 18-квартирного жилого дома. Договор аренды участка заключается на 5 лет. Стартовая цена лота - ежегодный платеж за аренду - составляла 117 тыс. руб. Итоги аукциона были подведены 26 ноября. На лот претендовали ООО «Мираж», ООО «Техпромстрой» и ООО «Стройматериалы и К». Последнее известно как частый участник земельных аукционов в муниципальных районах области. Однако победителем нынешних торгов стал «Техпромстрой». Эта компания, согласно данным «СПАРК-Интерфакса», создана лишь 9 месяцев назад. Она специализируется на разборке и сносе зданий, производстве земляных работ. Владелец общества выступает Олег Скобелин. Его предшественницей на момент создания компании являлась Татьяна Марченко, помимо этого в разное время возглавлявшая свыше 200 компаний в разных регионах РФ.

## РЕШЕНИЕ

## Сурков сделает третью попытку

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Администрация Самары в очередной раз выдала разрешение на разработку документации по планировке территории в Куйбышевском районе. Девелопером проекта выступает ООО «Юг-Строй», подконтрольное бизнесмену Виктору Суркову. О планах освоения участка на Южном шоссе стало известно еще в 2011 году. По данным сайта холдинга Виктора Суркова, в 2012 году планировалось начать строительство первой очереди жилья с детским садом, школой и объектами технической инфраструктуры. Однако разрешение на разработку проекта планировки участка площадью 170,44 га

**КОМАНДЕ  
ВИКТОРА  
СУРКОВА**  
не хватило  
установленных  
ранее 6 месяцев  
на разработку  
проекта  
планировки  
жилого района  
«Южный»



«Юг-Строй» получил лишь в мае 2013 года. Спустя 8 месяцев компании пришлось продлить действие данного разрешения. Однако, судя по всему, работы, запланированные на 6 месяцев, на данный момент еще не завершены. 1 декабря мэрия в третий раз разрешила «Юг-Строю» разработку документации. Участок компании располагается в гра-

ницах ул. Центральной, перспективной магистрали областного значения, и Южного шоссе. Согласно планам компании, на территории будет построено 300 тыс. кв. м жилья в сегменте «комфорт-эконом» с объектами социальной инфраструктуры. Ежегодно Виктор Сурков планирует сдавать около 100 тыс. кв. м новостроек.

## ПОДДЕРЖКА

## Корчаку обещают субсидии

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Компаниям, достраивающим проблемные объекты ИСК «Волга-Групп», могут предоставить бюджетную поддержку. Холдинг, созданный Евгением Корчаком и Петром Сивожезовым, привлек дольщиков по 4 объектам, но не достроил ни одного из них. Впоследствии компании, входившие в «Волга-Групп», обанкротились, а ее площадки достались новым инвесторам. Участок, где возводился ЖК «Альбатрос», приобрело ООО «СК «Новый город». ООО «Солнечная долина» взялось за застройку коттеджного поселка «Дубрава» в Волжском районе. Владелец обеих обществ выступает

Дмитрий Жильцов, который, по информации «СО», является креатурой создателя «Волга-Групп» Евгения Корчака. Теперь в министерстве строительства Самарской области заявили о готовности поддержать «Солнечную долину» и «Новый город» в планах достройки объектов. Это следует из протокола заседания межведомственной комиссии по урегулированию вопросов долевого строительства, опубликованного на сайте минстроя.

Выделение субсидий «новым застройщикам при завершении строительства проблемных объектов долевого строительства» предусмотрено государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства до 2020 года».

90,6

BUSINESS

FMI

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ



реклама 01983

16+



# люди & ОБЩЕСТВО



**АЛЕКСЕЙ  
БОРОДИН,**  
адвокат

Вопрос сложен тем, что нормативно-правовое регулирование земельных отношений прописано в нескольких документах – это и Земельный, и Градостроительный, и Гражданский кодексы. Для принятия решения губернская дума должна найти такой способ, чтобы инициатива не противоречила ни одному из этих основополагающих документов.



**ГАЛИНА  
БУБНОВА,**  
президент  
ГК «Материк»

Застройщики, которые имеют площадки, где нужно отселить и застраивать, никогда не будут участвовать в поджоге домов. В этом могут участвовать сами жители, которым нужно отселиться. Уже давно распределены площадки под застройку, проекты прошли экспертизу, подведены сети, и зачем тогда оставлять руины или пустые пятна, которые можно заполнить хорошими домами.

тема & главное

## Пепелища смогут застроить

Попытку запретить возведение высоток на месте сгоревших хибар заблокировали



КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

В Самарской области проведена первая инициатива о запрете строительства на месте сожженных жилых домов, направленная на борьбу с практикой незаконной застройки территорий. Содержание уже поступивших на нее отзывов чиновников означает, что провести идею через губернскую думу невозможно. Между тем во многих странах подобный запрет является устоявшейся практикой.

4 декабря общественная комиссия по градостроительству Самарской губернской думы должна рассмотреть обращение регионального движения «Гражданская инициатива» о запрете нового строительства на месте сожженных жилых домов. Поводом для инициативы стали участившиеся в прошлом году пожары в старой части Самары, которые председатель движения Валерий Карлов называет не иначе как «поджогами с целью освободить место под застройку высотных жилых домов и торговых центров». Они приобрели уже массовый характер, и из-за них люди лишаются не только крова, но порой и жизни. «Гражданская инициатива» предлагает перенять опыт



**РОМАН  
ПРОХУРОВСКИЙ,**  
генеральный директор  
ОАО «ИСК  
«Домостройтель»

Какая-то ерунда. Тогда у нас весь город превратится в микроскопические парки и скверы либо везде будут стоять остовы сгоревших домов. С поджогами должны разбираться правоохранительные органы. Если в таком виде принять эту инициативу, то ни к чему хорошему это не приведет. Так можно запретить многое.



**ДМИТРИЙ НАТАРИУС,**  
адвокат ПАСО

Эта инициатива неисполнима. Она в принципе неправильная. Запретить застройку на месте пожара – то же самое, что запретить человеку, потерявшему зуб, вставить новый.

Томской области, где два с половиной года назад губернатор Сергей Жвачкин после волны резонансных пожаров в исторической части Томска запретил выделять землю под строительство на месте пепелищ.

Отзывы чиновников уже фактически ставят крест на инициативе общественников. Так,

областная прокуратура указала на то, что вопросы, касающиеся запрета строительства объектов на территории Самары, не являются предметом регулирования регионального законодательства и, в соответствии с Земельным кодексом РФ, отказ в предоставлении земельных участков в собственность не допускается, кроме разве что нескольких случаев. Необоснованным запрет на строительство новых объектов на месте сгоревших признал и областной министр. Там отметили, что законодательством предусмотрены нормы, сохраняющие за собственниками помещений в случае их разрушения и гибели, в том числе в результате пожара, прав на земельные участки, равно как и установлена ответственность за уничтожение чужого имущества путем поджога.

Против идеи не возражало только ГУ МЧС России по Самарской области. Впрочем, в ответе за подписью начальника управления Олега Бойко утверждается лишь, что ГУ МЧС «поддерживает законодательные инициативы, направленные на предупреждение и профилактику пожаров», однако не выражает прямой поддержки предложению «Гражданской инициативы». В ГУ МЧС при-

**ПО МНЕНИЮ ЭКСПЕРТОВ,** запрет имеет право на жизнь, однако прежде необходимо продумать и его механизм, и объекты, к которым может быть применен данный запрет

знали актуальность пожаров вследствие поджогов: по данным управления, 7,6% пожаров по причине поджога произошло в частных жилых домах.

Эксперты также раскритиковали порыв Валерия Карлова и движения, причем как юристы, так и сторонники таких мер по сохранению исторического наследия. В частности, сопредседатель Международного социально-экологического союза Сергей Симак несколько месяцев назад сам вынес на общественное обсуждение идею запретить строительство на месте пожаров, правда, не всех, а тех, где были утрачены здания, имевшие культурную ценность. «В Самаре вполне возможно принять такое постановление. Эта проблема актуальна именно для Самары и Сызрани, где есть старые деревянные дома. А в Тольятти таких домов практически нет», – констатирует Симак. В то же время он убежден: что-

бы узаконить подобный запрет, «лишь эмоциональной составляющей недостаточно – нужен глубокий юридический анализ...» В любом случае эколог готов оказать поддержку в лоббировании данной идеи в случае неудачи «Гражданской инициативы», подключив к ней активистов движения «Самара для людей».

Инициативу раскритиковали и в Томской области, на опыт которой ссылается г-н Карлов. Так, председатель комитета по сохранению исторического наследия администрации города Томска Никита Кирсанов заявил «СО», что одно такое постановление проблему не решит, так как пожары – это, прежде всего, следствие хаотичной застройки и, соответственно, предотвратить их можно, внеся соответствующие коррективы в градостроительную документацию. «Раз в Самаре эта проблема актуальна, возможно, имеет смысл говорить не

Вам не вовремя приносят газету?



Не устраивает стоимость подписки?



Много ездите по миру и не успеваете читать новости из первоисточника **Обозрение**?

### РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

740 рублей  
3 месяца – ~~1176 рублей~~, 6 месяцев – ~~2352 рублей~~, 12 месяцев – ~~4704 рублей~~!

В 2 РАЗА ДЕШЕВЛЕ ПЕЧАТНОЙ ВЕРСИИ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА,  
ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ  
ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!\*



ПОДПИШИ СВОЙ ПЛАНШЕТ!



Скачай в App Store и Google play  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР ПЛАНШЕТНОЙ ВЕРСИИ  
**BENCHMARK**  
Автомобильная Компания Позолота  
Партнер рубрики «КОМПАНИИ РЫНОК»  
**KIA**  
Партнер рубрики «ТЕХНИКА ДРАЙВ»  
ЗАО «KIA Центр на Московском»  
**ПРЕМЬЕР-Спорт**  
Официальный дилер Porsche  
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ РЫНОК»

Реклама 4396В 18+

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЙ НОМЕР «СО» ПЕРВЫМИ.



4 декабря в 11.00 в думе городского округа Самара состоится традиционная новогодняя благотворительная акция «Елка желаний» с участием председателя думы – главы Самары Александра Фетисова.

тема&  
главное



**АЛЕКСАНДР ЗВЯГИН,**  
председатель  
совета дирек-  
торов ООО  
«Интегра-  
ция»

Пожар пожаром, но есть градостроительные и земельные законы. Какой смысл в этой инициативе? Чтобы не строились новые дома?



**НИКИТА КИРСАНОВ,**  
председатель комитета  
по сохранению  
исторического наследия  
администрации города  
Томска

У вас до сих пор не утверждены Правила застройки и землепользования, а вы удивляетесь, что у вас дома горят.



только о деревянных домах, а конкретизировать этот список. Проблему могут решить Правила застройки и землепользования и проект зон охраны объектов культурного наследия. Эти документы закрывают вопрос кардинально, – заявил «СО» г-н Кирсанов. – А подобное противопожарное постановление носит, извините за каламбур, пожарный характер». ■

ОПЫТ

## Спутали карты

Остановить так называемую индустрию пожаров удалось властям Италии, установившим еще в конце 2000 года абсолютный запрет на строительство в течение 15 лет на территориях, подвергшихся пожарам. Только в отличие от России речь шла в основном не о домах, а о парках, скверах и т.п. Об этом в специально написанной для «СО» колонке рассказал почетный консул Италии

в Самарской и Ульяновской областях и Республике Татарстан Джангуидо Бреддо (см. № 78 от 13 ноября). При этом строительные фирмы поначалу пытались оспорить этот запрет, ссылаясь на отсутствие кадастрового учета земель, затронутых пожарами. Конец этим спорам положило решение Кассационного суда Италии: независимо от наличия кадастра, запрет действует.

ПОЗИЦИЯ

## ЭТО ОБЕССМЫСЛИЛО БЫ ПОДЖОГИ



**СЕРГЕЙ СИМАК,**  
сопредседатель  
Международного социально-  
экологического союза

На мой взгляд, такое решение послужило бы механизмом, исключающим криминальную и коррупционную основу для поджогов как средства освобождения земельных участков для будущего строительства. Оно также дало бы возможность развивать систему общественных пространств в городе, в том числе парков и скверов. В Самаре явно не хватает зеленых насаждений, и они продолжают уничтожаться под различными проектами девелоперов. Особенно остро такая проблема стоит в старой части города, где свободных территорий нет. Однако нужно четко обозначить – мы говорим только о памятниках истории и культуры или вообще о деревянных домах. В случае, если здание сгорело, можно ввести требование, что на этой территории оборудуется общественное пространство, к примеру, сквер. Здесь возможны варианты. Например, ввести полный запрет на строительство только для памятников. Если здание сгорело не полностью и его можно восстановить, то речь должна идти лишь о восстановлении и реконструкции, пусть даже частично это будет нововед, но обязательно по чертежам и фотографиям здания. И никаких новостроек на этом месте.

ПРИМЕР

НИКТО НЕ ОСПОРИЛ

## Прошли по острию закона

Опыт Томской области еще требует анализа

Распоряжение о запрете строительства на месте пожаров в историческом центре Томска губернатор Сергей Жвачкин подписал в марте 2012 года. В самом регионе сейчас по-разному оценивают эффективность действующего два с половиной года запрета.

Своим распоряжением глава Томской области запретил мэрии выделять земельные участки на месте сгоревших деревянных домов под строительство жилья, административных зданий, объектов торговли. В случае невозможности восстановления дома муниципалитет мог использовать площадку исключительно для социальных нужд: создания рекреационных зон, детских или спортивных площадок. «Мониторинг, который проводят областные власти, говорит о том, что на сегодня в Томске уже не действует практика точечной застройки в черте города, – утверждает пресс-секретарь губернатора Константин Карпачев. – Любое строительство, будь то жилые дома или коммерческие объекты, осуществляется в новых микрорайонах, которые специально выделяются под комплексную застройку».

С некоторыми оговорками, но признает эффект от распоряжения томского губернатора и Сергей Симак: «Благодаря этому запрету в Томске действительно эффективно сохраняются памятники деревянного зодчества. Целая улица выделена под отреставрированные старые дома – там очень красиво. И в целом историческое наследие там сохраняется не в пример лучше, чем в Самаре. В Самаре это просто кошмар и всероссийский позор».

В то же время г-н Симак указывает, что и в Томской области действия властей были юридически уязвимы. «Слава богу, никто не оспорил это распоряжение в прокуратуре, потому что иначе можно было легко добиться его отмены, – считает г-н Симак. – Я им предлагал идею, а техническое исполнение было за ними,



**ИНИЦИАТИВА СЕРГЕЯ ЖВАЧКИНА** по запрету застройки пожаров оказалась безупречной как с правовой, так и с практической точки зрения

и они сделали это не совсем корректно. Губернатор несколько превысил свои полномочия – такое решение должно быть принято на уровне органов местного самоуправления».

В свою очередь, Никита Кирсанов сомневается, что запрет оказался результативным. Он даже утверждает: «Строго говоря, это постановление ничего не изменило, пожары не прекратились. И мы не можем судить о том, насколько сократилось количество криминальных поджогов. При этом сами исторические объекты продолжают гореть. В отдельных случаях ситуация доходит до абсурда. Например, загорелся аварийный барак, который давно пора расселять. Он находится в микрорайоне Черемошки, далеко от исторического центра. И получается, что сносить его нельзя, людей расселять нельзя, строить нельзя». ■

# Открыта подписка на I полугодие 2015 года!

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

www.63media.ru

**ДЕЛО**  
ЖУРНАЛ ДЛЯ ДЕЛОВЫХ ЛЮДЕЙ



1 месяц

6 месяцев

Для индивидуальных  
подписчиков  
индекс 31019

Для предприятий  
и организаций  
индекс 31016

Для индивидуальных  
подписчиков  
индекс 31019

Для предприятий  
и организаций  
индекс 31016



«Почта России»

342 руб.

392 руб.

2052 руб.

2352 руб.

340-58-78

ОАО «Роспечать»

298 руб.

330 руб.

1791 руб.

1980 руб.

334-56-26

ЗАО «Печать»

300 руб.

347 руб.

1800 руб.

2082 руб.

276-33-39

ООО «Урал - Пресс Поволжье»

300 руб.

333 руб.

1800 руб.

2000 руб.

276-03-23





**АНТОН БЕЛКИН**,  
начальник  
отдела продаж  
«КИА Центр на  
Московском»



**ДЕНИС КОПЕНКОВ**,  
коммерческий  
директор ЗАО  
«Автосалон  
Арго»



**АЛЕКСАНДР ВОТЯКОВ**,  
руководитель  
отдела продаж  
автосалона  
«Автомир  
Богемия  
Самара»



**ИВАН ВАРИЧКИН**,  
маркетолог  
автосалона  
«Автомир  
Богемия  
Самара»



**ГАЛИНА КУВАЕВА**,  
директор  
маркетин-  
говых комму-  
никаций  
автоцентра  
«Премьера»

УЧАСТНИКИ

# Сохраняют оптимизм

Региональные автодилеры не оставляют надежды удержат падающий рынок



**МОДЕРАТОР  
ВАСИЛИЙ ЛЯМИН**,  
директор по рекламе газеты  
«Самарское обозрение»

С прошлой нашей встречи прошел практически год. И он выдался непростым. Продажи новых автомобилей заметно сокращаются. Некоторые крупные игроки вообще были вынуждены покинуть региональный рынок. Еще и скачущий курс валюты больно бьет по дилерам. Я считаю, что авторынок - своего рода лакмусовая бумажка, характеризующая все состояние экономики страны. 2014 год подходит к концу, и сегодня нам есть что обсудить. В рамках круглого стола «Авторынок. Современная ситуация и перспективы» хотелось бы затронуть ряд вопросов, которые беспокоят как самих игроков, так и покупателей.



ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА

**Василий Лямин:**  
- Какой тренд сложился на региональном рынке? Оправдались ли планы на год? Я думаю, что каждому дилеру есть чем поделиться.

**Антон Белкин:**  
- Что касается продаж непосредственно нашего дилерского центра «КИА Центр на Московском», то весь год мы были на подъеме. Могу ответственно заявить, что на сегодняшний день мы уже выполнили план на год. И к концу декабря вполне можем рассчитывать на перевыполнение. Сегодня мы занимаем второе место в регионе среди марок после компании Renault, опережаем Hyundai. Если мы вспомним прошлое, то пять лет назад бренд KIA никто не знал, и это была одна из самых бюджетных марок. Сейчас KIA занимает 5,2% регионального рынка, а стоимость компании возросла на 480%.

Это говорит о правильно выстроенной тактике продаж и обслуживания клиентов, что подтверждается лояльностью клиентов к бренду KIA. Но мы продолжаем работать в направлении качества обслуживания клиентов и радовать их новинками. В общем итоге год для нас оказался положительным и результативным.

**Василий Лямин:**  
- В этом году в Самаре полноценно начал работать новый дилерский центр Volvo. Александр, чем для вас ознаменовался 2014 год?

**Александр Никоноров:**  
- Компания «Диверс Моторс» - старейший дилерский центр Volkswagen. Первый VW Touareg был продан нами еще 20 августа 2004 года. 2014 год ознаменован для нас запуском нового для Самары люксового бренда Volvo, который позволит компании еще сильнее укрепиться на рынке Самарской области. В 2015 году планируем усилить позиции марки в регионе пу-

тем сохранения цен 2014 года на весь модельный ряд Volvo в 2015 году, в отличие от наших прямых конкурентов, которые начнут поднимать цены уже с декабря. В первую очередь это немецкая тройка - Audi, BMW и Mercedes. Бренд Volvo будет держаться до победного. В планах на следующий год - прирост продаж порядка 9% от планов текущего года. Мы считаем его вполне реальным. Выходят новые модели авто, которые дополнительно позволяют этого достигнуть.

**Василий Лямин:**  
- Александр, по ощущениям в Самаре рынок насыщен предложениями. Достаточно ли дилеров представлено? Вы не последний автосалон, который открылся?

**Александр Никоноров:**  
- Не все марки обеспечены в достаточной степени дилерами. Есть бренды, по которым еще можно открыть один-два автосалона. Существуют марки, дилеров которых достаточ-



Люди сейчас вкладывают деньги, чтобы их не потерять. Просто людей подтолкнули это сделать чуть-чуть раньше. Новый ценник должен прийти только в январе, и он будет значительно отличаться от нынешнего.

но в области. К тому же мы не можем не учитывать требования импортера. Если на город-миллионник требуется определенное количество дилеров, то они все равно откроются. Другой вопрос, как это будет делаться. Сегодня в Тольятти есть свой дилер Volvo, автосалон «Авангард», но качество работы у нас кардинально разное. Не хочу говорить плохо о партнерах, но это не уровень Volvo. Поэтому, по сути, мы - единственный дилер в регионе, который предлагает должный уровень продаж и качественное сервисное обслуживание.

**Василий Лямин:**  
- О закрытии автосалонов мы еще поднимем тему, потому что год отметился такими событиями. Давайте продолжим подводить предварительные итоги года уходящего.

**Вячеслав Азизов:**  
- Мы работаем более пяти лет на самарском рынке. План на этот год перевыполнили,



## участники



**ВЯЧЕСЛАВ АЗИЗОВ,**  
генеральный директор ООО «Самара-Скан-Сервис»



**АЛЕКСАНДР КИРИЛЛОВ,**  
генеральный директор ООО «Самара Транс Сервис»



**АЛЕКСАНДР НИКОНОВ,**  
руководитель отдела продаж Volvo Car Samara «Диверс Моторс»



**ЛИЛИЯ ХАНБИКОВА,**  
руководитель направления представительства в Самаре компании AutoDealer-University

а это продажи порядка 300 единиц техники. Для понимания: самая низкая стоимость грузовиков Scania составляет около 4 млн рублей. Поэтому для нас это очень неплохие результаты. В планах на 2015 год - превысить этот результат на 10%. В Самаре в семерке иностранных дилеров мы держим примерно 50% рынка. Тогда как по России Scania занимает порядка 25%. Понятно, что мы не можем сравнивать свои объемы продаж с тем же КамАЗом. Это другая ценовая ниша, другой клиент. Региональный рынок грузовиков еще не насыщен, всем нам есть над чем работать.

**Василий Лямин:**

**- Все-таки ваш потребитель - крупные компании? Или в розницу грузовики тоже покупают?**

**Вячеслав Азизов:**

- В первую очередь это крупные игроки - строители, ремонтники, предприятия сферы ЖКХ, однако и частники нашу технику тоже покупают. Грузовой транспорт все-таки отличается от легкового. Здесь не так много предприятий и дилеров. Посмотрите, в городе ездит много техники Scania. Значит, мы действительно востребованы.

**Василий Лямин:**

**- Может, просто нет других предложений, кроме техники Scania?**

**Вячеслав Азизов:**

- Предложений на рынке более чем достаточно. В Самаре центр Scania единственный, а всех остальных минимум по два дилера. MAN - два, Volvo - два. Это уже о чем-то говорит. От всей потребности рынка Самарского региона мы занимаем 18%, а по России - 10%. Цели Scania - достигнуть более высоких показателей, укрепить свое положение среди других брендов.

**Галина Куваева:**

- А как вы добиваетесь таких показателей? Это личное обаяние или секретная стратегия?

**Вячеслав Азизов:**

- Отвечая на ваш вопрос, скажу так: наши показатели - результат плодотворной работы нашей команды. Знаете, когда спрашивают, сколько у нас продавцов, мы отвечаем, что всего три. Мы сами обучаем сотрудников, чтобы они могли расти вместе с нами. Кроме того, в работе мы придерживаемся принципа: клиент сегодня - друг и партнер на всю жизнь.

**Василий Лямин:**

**- Галина, расскажите о Тольятти. Вы единственный представитель этой площадки на круглом столе. Как обстоят дела в Автограде?**

**Галина Куваева:**

- Наш автоцентр уже двадцать лет работает на рынке. В

этом году у нас юбилей. Конкуренция на рынке, как всегда, серьезная. Из легковых автомобилей мы занимаемся Volkswagen, Skoda, Porsche и Citroen. Продолжается ребрендинг Skoda. В 2014 году получили сервисное обслуживание Peugeot (действовавший официальный дилер в Тольятти закрылся). Поскольку Peugeot и Citroen - совместные марки и входят в одну компанию, у нас была возможность получить право на официальное сервисное обслуживание, чем мы и воспользовались. За двадцать лет существования автоцентра интересно наблюдать, как развиваются бренды. Даже в одной группе процессы происходят совершенно разные. Если в начале года мы еще думали, что бренды luxury кризис не затронет, то сегодня оптимизма поубавилось. Несмотря на это, относительно Porsche мы можем сказать, что выполнили план на год. А вот продажи Volkswagen не оправдывают ожиданий и планов - и наших и импортера. Да, прошла в стране Олимпиада. Все видели, какие огромные деньги были потрачены на рекламу. Но мы - дилеры, как структуры, непосредственно осуществляющие продажи, - эффекта не ощутили. Для имиджа бренда это было статусно и полезно для будущих периодов. Для продаж, к сожалению, нет.

**Александр Вотяков:**

- У всех рост, все планы по году закрыли. Интересно, как это достигается? Я представитель бренда Skoda в Самаре. Ни для кого не секрет, что в столице губернии открылся еще один дилерский центр Skoda, и бренд себя чувствует прекрасно. Продажи в целом по городу хорошие. Но если рассматривать наш автосалон, то мы выдержали уровень прошлого года. Я, наверное, единственный не могу похвастаться, что мы уже закрыли годовой план. Как минимум сейчас идем «копейка в копейку» на прежнем уровне. Не могу сказать, что программа утилизации и trade-in вывели нас на какие-то баснословные показатели. В действительности мы остались на прежнем уровне. С учетом нового дилерского центра это неплохо. Галина, а как ведет себя Skoda в Тольятти относительно прошлого года? Есть ли прирост продаж?

**Галина Куваева:**

- У вашего автосалона очень хорошее расположение. Мне бы такой географический ресурс... Отчасти мы все потворствуем желанию клиентов побродить по салонам. Недавно пришли результаты. У нас всего 1% прироста к прошлому году, но я считаю, что для текущего года это неплохой показатель. Посмотрела

Самару - результаты практически идентичные. А ведь в областном центре импортер марки применяет максимальную поддержку дилера по рекламному продвижению. И при динамично и эффективно работающем дилерском центре с хорошей долей продаж странно открывать еще дилера. Я была на открытии нового автосалона, и понимаю, что это было временное решение разместить там центр, но ничего не бывает более постоянного, чем временное.

**Василий Лямин:**

**- Денис, а как обстоят дела у бренда Hyundai в регионе? В этом году вы запустили обновленный Solaris. Как это сказалось на продажах?**

**Денис Копенков:**

- Я уже немножко живу ожиданиями будущего, но оптимизма это не слишком прибавляет. В 2014 году все пока стабильно. Планы выполняются, машины продаются. Ребрендинг Solaris положительно повлиял на продажи. На удивление Hyundai Solaris остается автомобилем №1 среди иномарок уже третий год подряд. Сейчас на рынке такая тенденция, что люди боятся не успеть купить автомобиль. Все находится в ожидании подъема цен в будущем году. Поэтому страх не успеть купить по более привлекательной цене остается. Многие дилеры уже сейчас стали менять ценники. Что касается Hyundai, то это единственный бренд, который ни разу за этот год не поднимал цены. Мы пока держимся, и держимся в убыток себе. Все ради покупателей, чтобы они успели купить авто. Люди сейчас вкладывают деньги, опасаясь их потерять. Просто их подтолкнули это сделать чуть раньше. Новый ценник должен прийти только в январе, и он будет значительно отличаться от нынешнего.

**Василий Лямин:**

**- Насколько ситуация с долларом подхлестнула продажи?**

**Денис Копенков:**

- Роста как такового не было. Колебания курса доллара и евро не сильно сказались на спросе. Потому что ценник на наши автомобили остался прежним.

**Антон Белкин:**

- Я согласусь с Денисом в том плане, что рост зависит не только от колебаний валюты, но и, скажем, от реализации государственной программы утилизации. В октябре - ноябре благодаря поддержке государства нам удалось увеличить продажи на 30%, и мы надеемся, что программа продолжит свою работу. На сегодняшний день клиенты избавляются от наличных средств, но это происходит ежегодно, так что паники не наблюдается. ■



обучение

## Предпочитают свою стратегию

Постоянно меняющийся рынок ставит перед дилером задачу постоянной переподготовки кадрового состава. Западные компании предлагают свои методики, которые способствуют продвижению моделей. Например, набирающая популярность программа Joe Verde. Однако сами региональные игроки предпочитают школы официальных представительств брендов.

**Василий Лямин:**

**- У нас сегодня представитель компании AutoDealer-University, предлагающей методику по оптимизации продаж автомобилей. Лилия, вам слово.**

**Лилия Ханбикова:**

- Рынок автомобилей продолжает падать, это ни для кого не секрет. Чтобы как-то оптимизировать процесс продаж новых автомобилей, мы предлагаем дилерам различные обучающие программы Joe Verde. Они направлены не только на «продажников», но на и всю кадровую цепочку компании. По итогам прохождения программы мы фиксируем, что дилеры увеличивают оборот, наращивают продажи.

**Василий Лямин:**

**- Я много слышал об этой методике. Но насколько она адаптирована для российского рынка?**

**Лилия Ханбикова:**

- Программа полностью адаптирована для России. Мы учли особенности российского менталитета. Для удобства создаем сеть региональных центров, что, в свою очередь, опять же снижает затраты компании. Программа Joe Verde успешно внедряется в отечественных компаниях. В Самаре это, например, автосалоны «Диверс Моторс», «Арго». Все-таки это

научная база, а не просто одно-разовые тренинги.

**Вячеслав Азизов:**

- Не секрет, что у всех брендов есть свои обучающие школы, которые занимаются подготовкой всего состава дилерского центра. Мы на своих примерах видим, что они тоже работают. Чем Joe Verde принципиально отличается от программ бренда?

**Лилия Ханбикова:**

- Да, у всех дилеров есть свои школы. Но не все они работают по программе Joe Verde. Мы качественно поднимаем уровень дилерских центров. Привлекаем западных специалистов, работаем с российскими теоретиками и практиками. Это всестороннее обучение.

**Александр Никоноров:**

- Я долгое время не верил в эту систему, но все-таки на ней побыл. Первое ощущение было, что меня зомбировали. Причем с моего согласия. Однако опыт обучения у Joe Verde для меня не прошел даром, многие вещи мы используем и по сей день.

**Галина Куваева:**

- Расскажу, о чем знаю. Уверена, что методика обучения, применяемая Volkswagen, апробирована и временем, и простотой (аналогичные методики обучения применяются во всех странах). Сотрудники командированы в Москву в учебный центр Volkswagen Group. Там они согласно утвержденным графикам и правилам обязательно проходят все необходимые курсы, ступени. Обучение эффективно - не случайно наши специалисты (и сервиса, и продаж) неоднократно занимали призовые места на российских и мировых конкурсах мастерства. ■



передел

# Сильные станут сильнее

2014 год ознаменовался перераспределением сил на региональном рынке. «Диверс Моторс», структура, подконтрольная Игорю Севрюкову, специализировавшаяся на продаже и обслуживании марок Land Rover и Jaguar, потеряла дилерство этих премиум-брендов. В то время как параллельно развивающаяся на рынке компания Александра Севрюкова «Диверс Моторс» запустила автосалон Volvo. «Флагман» покидает рынок. «Самарские автомобили» отказались от Ford и взяли Land Rover с Jaguar. По слухам, испытывают проблемы «АЗР Моторс» и «Авангард». Вспомним ситуацию 2008 года, когда многие игроки были вынуждены уйти с рынка или переориентироваться на другие бренды. В связи с этим встает вопрос, что будет с рынком в 2015 году. Не грядет ли очередной передел?

**Василий Лямин:**

- Давайте все-таки вернемся на землю автодилерскую. Вот в этом году мы наблюдали уход с рынка достаточно крупных игроков. «Диверс Моторс» уже не продает Land Rover и Jaguar. По слухам, «АЗР Моторс» испытывает проблемы с дилерством Renault. Появился новый дилер KIA. Еще и этот кризис, который добивает дилеров. Можно ли говорить о том, что грядет передел рынка?

**Вячеслав Азизов:**

- Ситуация во многом похожа на 2008 год, когда кризис накрыл с головой рынок авто. Но я думаю, что это даже хорошо. Все слабые игроки уйдут. Мы будем работать, как раньше. Ведь главное - не останавливаться. Если ты работаешь, это приносит свои плоды. Возьмем 2008 год, когда многие дилеры Scania были вы-



нуждены уйти в связи с финансовыми проблемами. Сейчас взять хотя бы тот же «Диверс Моторс» с Land Rover. Я не понаслышке знаком с этой компанией. Мы заказывали там автомобили. По моему мнению, ее надо было давно закрыть, поскольку так работать с клиентами нельзя. Они торговали премиум-брендами, естественно, уровень обслуживания должен соответствовать статусу марки. Подобную ситуацию сейчас можно наблюдать в «Авангарде» - существенно снизился уровень обслуживания. Приведу пример. Мы работаем со Scania, и с региональных складов запчастей у нас идут три дня, с завода - до двух недель. Запчасти на Land Rover мы ждали три месяца. Я понимаю, что у нас разная специфика, но нельзя допускать того, чтобы страдал конечный потребитель. Если нет возможности содержать такой затратный бизнес, незачем брать непосильную ношу. Сейчас дилерство перешло к «Самарским автомобилям». Это компания с опытом. Думаю, качество обслуживания значительно возрастет. Надеюсь, что 2015 год принесет существенные перестановки.

Слабые дилеры уйдут с рынка, а сильные станут сильнее. Тот, кто хочет работать и работает, выживет и в кризис. Ну а те, для кого бизнес - игрушка, будут вынуждены уйти.

**Галина Куваева:**

- Я считаю, что здесь работает немаловажный фактор - вовлеченность руководителя в бизнес. Если ему это действительно интересно, никаких проблем не возникнет. Нам вообще искренне повезло, что Владимир Владимирович Сипко - и владелец, и директор, и настолько любит машины. Он действительно фанат своего дела. В 2008 году «отвалились» от автомобильного бизнеса люди, которые наигрались в интересную игрушку. Ведь было очень много тех, кто занимался этим ради престижа. Даже существовало мнение - мол, если ты настоящий мужик, то должен обязательно завести себе автосалон-игрушку. Наш же директор, я уверена, как шел по своему пути, так и будет идти. Сегодня ситуация с уходом игроков может во многом повториться. Уйдут люди, для которых автосалон - уже дорого или уже не интересно. ■

прогноз

## ГОТОВЯТСЯ ХОРОШО ПОРАБОТАТЬ

2014 год показал, что кризис в экономике напрямую отразился на авторынке. Валюта растет, рубль, напротив, сдает позиции. Все застыли в ожидании серьезного роста цен на автомобили в будущем году. По оценкам экспертов, в этой ситуации рынок может обвалиться еще на 15%. Как в этой обстановке должны повести себя дилеры? Кто останется в выигрыше?

**Василий Лямин:**

- Вот мы и подошли к вопросу о планах на будущий год, потому что практически у каждого собеседника 2015 год уже в голове. Что ждать нам всем, покупателям и автовладельцам, в будущем году?

**Антон Белкин:**

- Я бы не хотел говорить о цифрах. Есть бюджеты, они будут согласовываться на высшем уровне. Планы пока не утверждены. Но для нас в первую очередь цель на год - обогнать второго дилера бренда KIA. И выйти в лидирующие позиции по доле рынка в Самаре. Все вы знаете, что в следующем году появится третий дилер. Это значит, что доля KIA в регионе увеличится. Естественно, делаем упор на качество оказываемых услуг. Люди нам доверяют, люди нас знают. Будем искать подход к новому клиенту, постараемся придвинуться к лидеру рынка - Solaris. В новом году будет запущена рестайлинговая KIA Rio. Это сильный толчок к развитию бренда. К середине года у нас ожидается много новинок. Нам будет с чем работать. У компании есть большая клиентская база, которую мы планируем

расширять. Поэтому мы не боимся того, что произойдет в следующем году. Прогноз на год в целом оптимистичный.

**Александр Никоноров:**

- По нашим прогнозам в начале года премиум-сегмент просядет на 15%. Поэтому первый квартал дилеры премиум-сегмента будут выживать. От сложившейся к концу квартала ситуации все и будет отталкиваться. К концу 2015 года она должна стабилизироваться.

**Василий Лямин:**

- Насколько автомобили, которые собирают в России, конкурентны по сравнению с теми, что завозят из-за границы? Галина, к вам, наверно, прежде всего этот вопрос. Вы работаете как с машинами, которые собираются в России, так и с полностью с западными. Какие марки останутся в выигрыше?

**Галина Куваева:**

- Здесь, скорее, вопрос предпочтений клиента. Мне нравятся Porsche, Skoda, но я поклонница Volkswagen. И сервис рядом. При следующей покупке выберу именно этот бренд. Линейка моделей большая. Что касается общей ситуации на рынке, то марки, которые производятся в России, смогут выиграть у автомобилей, которые производятся полностью за границей. Элементарно - в цене. Человек, который считает деньги (а это почти все), будет всегда смотреть на стоимость. А автомобили, которые собираются на российских заводах, будут значительно дешевле западных аналогов.

китайцы

## Не теряют популярности

Предварительные итоги продаж китайских брендов свидетельствуют о том, что они не сдают позиции. Темпы роста замедлились, но это скорее отражение общего спада авторынка. Как обстоят дела в этом сегменте? Могут ли китайские бренды за счет своей невысокой стоимости отобрать клиентов у «европейцев» и «корейцев»?

**Василий Лямин:**

- В сегодняшней беседе прозвучало такое волшебное слово, как «китайцы». К сожалению, с нами сегодня нет представителя автосалона китайских брендов. Но продажи их растут, спрос не падает. Их достаточно много на дорогах региона. Марок заходит в регион все больше, мы, наверно, еще и десятой доли не видели. Как это сказывается на рынке? Интересно узнать ваше мнение, зубры европейских и корейских марок. Я понимаю ваш скепсис, Александр, в премиальном сегменте китайцев пока нет. Но есть ли вероят-

ность захода новых дилеров из Поднебесной?

**Александр Никоноров:**

- Я много общался с москвичами, «китайцы» готовы заходить в регионы с облегченными условиями. Они, наверно, даже сами готовы доплачивать, чтобы их покупали. В премиальном сегменте есть китайский представитель Luxgen. Тем не менее пока они вряд ли могут соперничать в премиум-сегменте с европейскими и корейскими марками. Не тот уровень и не то качество. Люди, обладающие деньгами, с сомнением смотрят на «китайцев».

**Василий Лямин:**

- Как обстоят дела на региональном рынке? У нас большим спросом пользуются все-таки средний класс автомобилей. Прошел год, машин на дорогах все больше и больше. Что происходит с ними? Создают ли они конкуренцию вам?

**Александр Кириллов:**

- Мы довольно долго сотру-

начали с китайскими брендами. Но в работе с ними много подводных камней. Может, на то время они не были готовы к нашему рынку. Ведь тогда не было ни базы запчастей, ни сервисного обслуживания. Многие бизнесмены покупали три самосвала и знали, что два будут работать, а третий пойдет на запчасти. Но тогда это было экономически выгодно для них. Многие буквально убивали технику в работе. Сегодня ситуация на рынке с «китайцами» значительно улучшилась.

**Василий Лямин:**

- Правда это или все-таки миф о ненадежности и плохом сервисном обслуживании китайцев? Ведь есть же автосалоны, такая же гарантия распространяется на машины. Почему тогда такое отношение? Потому что два-три года назад мы все морально были не готовы сесть за руль «китайца». А я вот до сих пор не готов это сделать. Однако мы все присматриваемся к китай-



ским моделям. Они необычные, интересные. В прошлом круглом столе принимал участие китайский представитель. Он говорит, что у них рост, шквал заказов.

**Денис Копенков:**

- «Китайцы» существенно выросли за последние годы. Все так или иначе думали, а не взять ли «китайцев»? Просто все осторожничают, хотят, чтобы сначала кто-то другой взял. Что отличает «китайцев» от «европейцев» и «корейцев»,

так это узкий модельный ряд. Человек, который поехал на китайском автомобиле, не останется с этим брендом до конца. Мне видятся китайские машины не то что одноразовыми, а скорее первой покупкой нового автомобиля. Потом, года через три, можно столкнуться с трудностями в реализации такого автомобиля на вторичном рынке. Приверженцев бренда нет. Поездив на «китайцах», покупатели чаще всего меняют бренд автомобиля. ■



модельный ряд

# Надеются на НОВИНКИ

**Василий Лямин:**

- Последний и несколько традиционный вопрос. Какие новые автомобили ожидаются на региональном рынке в 2015 году? Чем будущий год будет знаменательным, интересным для каждого из вас?

**Александр Кириллов:**

- На сегодняшний день в регион поставляется вся линейка грузовиков ISUZU. Это порядка 7 моделей. Ни для кого не секрет, что 2015 год – это приход Евро-5. Небольшие изменения произойдут в конструкции грузовой техники. Все это автоматически повлечет за собой удорожание продукции. Но еще хотя бы полгода мы будем продавать Евро-4.

**Александр Никоноров:**

- В мае 2015 года мы получим новый Volvo XC90 на тест-драйв. На российский рынок будет запущен V60 Cross Country. Сейчас есть модель V60, но она поставляется только с гибридным мотором. Такие машины до регионов не доходят. Только Москва, Санкт-Петербург и Подмосковье в минимальном объеме. Volvo V60 Cross Country довольно интересная машина. Думаю, на нее будет спрос. Среди моделей Volvo в Самаре хорошо продаются XC 60 и XC 70. Эти автомобили успели себя зарекомендовать как очень надежные и безопасные. По итогам 2014 года Volvo занял первое место по



**Все больше компаний создают автомобили на альтернативных источниках энергии.**

уровню лояльности клиентов, уже эксплуатирующих эти машины. Бренда Volvo долгое время не было на самарском рынке. Сейчас мы будем наверстывать упущенное.

**Антон Белкин:**

- В будущем году планируется обновление KIA Rio. Также ожидается обновление еще 4-х моделей. Каких? Узнаете в следующем году, сохраним интригу для покупателей.

**Александр Вотяков:**

- У Skoda все основные локомотивы уже запущены. Ждем запуска обновленной Skoda Fabia. Она значительно изменилась и стала еще интереснее, что не может не сказаться на продажах. Нишу доступного автомобиля занял Rapid, который показывает неплохие продажи. Довольно хорошо продается Yeti. Если бы давали больше квот по этой модели, то мы продавали бы раза в два больше. Машина достаточно популярна среди потребителей. В перспективе



Skoda готовит кроссовер на новой платформе MQB. Но никакой официальной информации у нас пока нет.

**Галина Куваева:**

- Знаете, у нас на станцию Porsche заезжала Tesla. Клиент купил, покатался и... устал. Ищет теперь возможность поменять ее на Porsche Panamera. Но чтобы Tesla элементарно показать клиенту, надо ее зарядить. А зарядка нужна специальной конструкции. От обычной зарядки Tesla заряжается очень долго.

**Денис Копенков:**

- А вы показывайте ее за деньги!

**Галина Куваева:**

- Интересное наблюдение директора, который посетил, как водится, все автосалоны мира. Он подметил такой тренд, как электромобили. Все больше компаний создают автомобили

на альтернативных источниках энергии. Все интереснее дизайн и заманчивее обещания. Трудно прогнозировать, насколько в России это перспективно. В наши морозы продуктивно использовать электромобиль? Аналогично, при нашем световом дне и климатическом поясе, невозможно говорить об эффективности солнечных батарей.

**Василий Лямин:**

- Да, технологии не стоят на месте. Батареи становятся все мощнее. Даже АвтоВАЗ создал свою Ellada. Вячеслав, как обстоят дела с грузовой техникой?

**Вячеслав Азизов:**

- Грузовые и строительные машины выпускаются все-таки для работы. У нас нет каких-то определенных новинок. Выпускается стандартный вариант, а потом его доукомплектовывают.

Сейчас в самосвалах, в зависимости от запросов, стали делать кабину со спальным местом. Чтобы водитель мог отдыхать, не отходя от рабочего места.

**Василий Лямин:**

- Денис, что мы ждем от Hyundai?

**Денис Копенков:**

- Если очень кратко, то за 2015-2016 годы Hyundai выпустит 22 новые модели.

**Василий Лямин:**

- Емко. Это будет плюсом к тем, которые уже выпускаются, или рестайлинги уже существующих?

**Денис Копенков:**

- Это будут новые кузова и новые модели.

**Василий Лямин:**

- На этой оптимистической ноте хочется завершить наш круглый стол. Спасибо всем. ■

## В Самаре прошел финал турнира «Супергонки!» от Pirelli

30 ноября в Шинном центре «Пирелли Платинум» на ул. Молодежной, 4а, состоялись финальные заезды турнира «Супергонки!», организованные компанией «Мир колес» и мировым лидером в производстве шин - фирмой Pirelli.

Турнир начался с презентации шоу-болида Формулы-1, которая прошла двумя неделями ранее. Каждому желающему предоставилась возможность пройти трассу и сфотографироваться с болидом. Шоу-кар - это полное соответствие габаритов реальному болиду Формулы-1, включая кокпит и место для пилота, а также колеса марки Pirelli P Zero, которые выставляются на гонку. Благодаря установленной игровой приставке PlayStation 3 и F1 2013 от Codemasters, а также профессиональному рулю и педалям, каждый участник заезда смог проехать по трассам прошлого сезона и почувствовать себя пилотом самой престижной гоночной серии мира. За время отборочного этапа свои силы в состязаниях смогли попробовать более 100 виртуальных гонщиков из Самары - достаточно было прийти в Шинный центр «Пирелли Платинум» и сесть за руль шоу-болида, который прекрасно показал себя на презентации в Москве, и по окончании самарского этапа отправится в тур по городам России.

В финале турнира «Супергонки!» силами мерялись 15 гонщиков, страсти кипели нешуточные, и временами казалось, что болид вот-вот сорвется с места. По словам руководителя компании «Мир колес» Ильдара Галиева, приезд шоу-болида



Формулы-1 в Самаре – событие необычное. «Я пробовал себя в качестве гонщика в этом болиде, - рассказал глава компании. - Результаты, конечно, не такие впечатляющие, как у наших финалистов, но удовольствие я получил незабываемое».

Победители турнира получили сертификаты на продукцию Шинного центра «Пирелли» номиналами 10 000, 5 000, 2 000 рублей, сувенирную продукцию от компании Pirelli и автографы самых известных пилотов Формулы-1.

Главным призером супергонок стал Алексей Волков. Он приходил в «Мир колес» несколько дней подряд специально



для проведения тренировочных заездов. Он же выиграл в конкурсе селфи «Я на супергонках!», устроив настоящую фотосессию с очаровательными девушками-фотографами. «Радует, что такие мероприятия проводятся в Самаре, - отметил Алексей. - В этом году в Россию пришла Формула-1. В Сочи я не был, зато мне повезло стать зрителем на соревнованиях Формулы-1 в Монсе - это как раз та самая трасса, на которой мы соревновались за рулем шоу-болида». Кроме виртуальных успехов в автогонках, у Алексея есть и вполне реальные - он участвует в настоящих соревнованиях по автоспорту,

причем также, как правило, добивается успеха. «Ценный подарок в виде сертификата я потрачу на приобретение дисков и масел в шинном центре, - поделился планами Алексей. - Приятными подарками в виде автографов гонщиков я поделюсь с девушками, которые помогли мне провести фотосессию».

«Мир колес» сотрудничает с «Пирелли» уже более трех лет. Весной этого года был открыт Шинный центр «Пирелли Платинум» на ул. Молодежной, 4а, осенью открылся второй шинный центр – «Пирелли Голд» на Товарной, 24в. «Мы активно работаем по формированию дистрибьюторской сети, развиваем оптовые продажи на территории нашего региона, - рассказал Ильдар Галиев. - Шинный рынок в Самаре сформирован, в ближайшее время новых центров открывать не планируем, будем работать над улучшением качества обслуживания наших покупателей. К началу весеннего сезона у компании есть интересная идея презентации календаря «Пирелли», который представили в конце ноября в Милане».

Ну а все, кто еще не успел оценить шоу-болид в действии, смогут сделать это до 8 декабря. После чего шоу-кар Формулы-1 продолжит тур по России. Следующая остановка в Уфе. ■



# еда & РЕСТОРАНЫ

**60%** европейской моцареллы – немецкая.

**20%** - скидка на билеты на всемирную выставку «Экспо-2015» в Милане, которая пройдет с 1 мая по 31 октября 2015 года. Важно купить их заранее на официальном сайте события, билет можно приобрести без фиксированной даты.

**90 млн тонн** в год достигают объемы продовольственных отходов в Европе.

**61 кг** – столько весит самый большой арбуз, выращенный в Европе. Кстати, это труд русского фермера Игоря Лихосенко.

нехитрая статистика

## МЕКСИКА, МЕХИКО

### Открылся рынок Рома

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В Мехико Рома – это скопление гастрономических пабов и дизайнерских ателье, которые расположены в храмах и дворцах. В переводе Рома – это Рим, район Мехико, построенный для аристократов и сливок общества. Правда, после революции 1910 года представители бизнес-элиты уехали в более спокойные места, а в Роме поселились писатели, художники, словом, богема. И совсем недавно здесь появился трехэтажный гастрономический рынок Mercado Roma (на улице Керетаро). У входа в него стоит

очередь, хотя появился он не вчера. Mercado Roma – это не только лавки домашних консервов, редких сыров, сделанных вручную паст, маленьких бутербродов с беконом и утиных сашими, не только тапасы с мексикано-баскским вкусом в Oli и местные сыры в Lactography. Roma – это трехуровневое пространство, «объединяющее традиционные и современные формы искусства». Здесь художественная галерея, здесь собираются главные модники и гурманы города, здесь кипит жизнь во всем ее современном воплощении и многообразии. Рома вдохновлялся успехом нью-йоркского Eataly.

## АВСТРАЛИЯ, МЕЛЬБУРН

### Отель ждет сладкоежек

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Гастрономическую специализацию положил в основу своей концепции один из отелей Мельбурна – Adelphi Hotel. Эта гостиница позиционирует себя как место для любителей карамели, тортов, шоколада, джемов, макарон, конфет, словом, всего, без чего не может жить ни один сладкоежка. Расположился отель в самом центре города. Всего в нем – 34 номера, частный клуб и ресторан-кондитерская Om Nom. В каждом номере – мини-бар со сладостями. Кроме того, для каждого гостя – коллекция фильмов, где главным героем выступает тот или иной десерт, попросту говоря, «сладкие» фильмы, вроде «Шоколада» с нежной Жюльет Бинош. Даже интерьер в лобби Adelphi Hotel можно описать словом «сладкий»: мягкие стулья сде-

ланы в форме пирожных, обивка кресел напоминает обертку леденцов. А вот в самом ресторане-кондитерской Om Nom даже сладкоежкам может показаться слишком приторно, поскольку даже закуски и горячее стремятся к десертам. Например, макароны подают здесь с фуа-гра. Словом, отель отлично подходит для тех, кто потихоньку в детстве, тайком от мамы, выливал суп в унитаз, а вместо обеда разыскивал спрятанные конфеты. За шеф-повара в кондитерской Кристи Тания, который из меренги, сорбетов со вкусом малины и личи, малиновой панакоты и кусочков фруктов собирает мухоморы. И еще: в каждом номере для гостей банки с шоколадками, мармеладом и фруктовыми закусками. Эти сладости из сети кондитерских магазинов Harry Lab, очень уважаемых в Австралии.

## ЕВРОПА

### Пробуем Рождество на вкус

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Рождественские ярмарки в Европе – это традиционный праздник для жителей и гостей городов, а также возможность отведать чего-нибудь по-настоящему народного, вкусного. У каждого города свой вкус. Например, Прага, где ярмарка проходит на Староместской площади, на вкус – это и трдло, и печеные кукуруза и каштаны. В Германии, где ярмарки практически в каждом городе, вас накормят оригинальными колбасками со сладкой горчицей и предложат около сорока видов глинтвейна. В Гамбурге, к примеру, самое вкусное лакомство – запеченная селедка «Бисмарк». А в Нюрнберге можно купить



специальные призы из чернослива – «сливовых человечков». В Мюнхене бал правят печеные яблоки и каштаны. Экстравагантная, веселая, в латинском стиле ярмарка в Мадриде пахнет запеченным гусем с грушами, если приоткрыть дверь какого-нибудь ресторана и заглянуть туда. Лондонский Гайд-парк в дни рождественской ярмарки уставлен сотней ларьков, в которых торгуют разноцветными

конфетами, имбирными пряниками, яблоками в карамели, немецкими сосисками и другими вкусностями. В Вене в эти дни в парке перед ратушей продают имбирные пряники, сахарную вату и вкусные горячие зимние напитки. А в Страсбурге вплоть до конца декабря можно попробовать национальные грузинские блюда. Да-да. Ежегодно одна из стран становится специальным гостем праздника. В этом году во французском Страсбурге принимают Грузию. Кроме того, здесь обязательно будут яблоки в карамели, шоколаде, различные пироги и традиционные рождественские пряники. Специально приготовленные здесь фигурки ко дню св. Николая называют «менеле», а к новому году празднику пекут пироги «штолле» (stolle).

## ИТАЛИЯ, МИЛАН

### Посетить самые странные рестораны

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В мае в Милане стартует выставка, ее неофициальное название – «Экспо-2015» (итал. Esposizione Universale Milano 2015, Expro 2015). Эта международная выставка продлится до 31 октября 2015 года. Тема выставки: «Накормить планету. Энергия для жизни». Россия там также будет принимать самое активное участие. Об этом позже, а пока мы предлагаем вам подборку самых странных ресторанов Милана от <https://www.facebook.com/ItalyAugmented>. Il Maggiolino – это ресторан без вилок и ножей, где можно есть руками, как в детстве, и за это никто не поругает. Ребрышки на гриле, сосиски, гамбургеры, сыр, овощи и десерты. А в ресторане Tondo едят и пьют из посуды в виде сфер, разработанных Симоне Микеле. Ночному экстриму можно предаться в CaFeNOIR, где едят в полной темноте. Лозунг ресторана: «Нет необходимости



смотреть, чтобы далеко видеть». Один из самых романтических ресторанов Милана – ресторан-трамвай Atmosfera, который передвигается по улицам старого города. Ресторан-трамвай сделан в стиле ретро. Здесь представлено меню трех видов – мясное, вегетарианское и рыбное, в трамвае есть все удобства, включая гардероб и санузел.



**Типография  
РПБ “Эффект”**

г. Самара,  
ул. Ерошевского, 3,  
подъезд 1, оф. 302  
тел./факс:  
(846) 334 37 09

Цены даны с учетом НДС.  
Срок изготовления - 3 дня.  
sales@effprint.ru  
www.effprint.ru

**ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ПО ПЕЧАТИ РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ!!!**

**ВЫГОДНЫЕ ЦЕНЫ НА ПОЛИГРАФИЧЕСКУЮ ПРОДУКЦИЮ. БЕЗ ОБМАНА!!!**

Тираж/формат	Листовка А6 (105x147 мм)	Листовка А5 (147x210 мм)	Флаер (100x210 мм)
1000 шт.	3600 руб.	5500 руб.	4300 руб.
5000 шт.	3600 руб.	5500 руб.	4300 руб.
10000 шт.	5500 руб.	8400 руб.	7100 руб.
15000 шт.	7200 руб.	10500 руб.	8400 руб.
20000 шт.	8200 руб.	12800 руб.	9600 руб.

Реклама 0083Ф

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

Вся губерния  
будет знать  
о юбилее  
Вашего директора,  
если Вы  
поздравите его  
в газете  
«Самарское обозрение».



Телефон рекламной службы:  
**342-50-22**

реклама



нехитрая  
статистика

**1 кг 7 г**, – согласно Книге рекордов России, весит самая большая груша, выращенная в нашей стране. Рекордный фрукт выпестовал в 2013 году фермер из Ингушетии Абас Матиев.

**100 инновационных проектов** планируется внедрить в российском АПК до 2020 года. Такая цифра была заявлена 25 ноября премьер-министром РФ Дмитрием Медведевым на заседании Президиума Совета при Президенте РФ по модернизации экономики и инновационному развитию России.

**75 лет** исполнилось в конце ноября со дня выхода «Книги о вкусной и здоровой пище» - настольной энциклопедии, хранящейся на кухне практически каждой советской хозяйки.

**9-во столько раз** хуже стало качество мяса в результате санкций, запретов и эмбарго. Если вы имеете возможность сравнивать, то знаете, что 1400 рублей сейчас стоит то мясо, которое год назад стоило 700 рублей. А мясо по 1400 рублей год назад отличалось по вкусовым качествам от мяса за 1800 рублей в пять раз.

## САМАРА

## В «Фаррини» продолжается фестиваль белых трюфелей

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В ресторане итальянской кухни «Фаррини» продолжается фестиваль белых трюфелей и пьемонтской кухни. В связи с чем гости могут выбрать блюда с трюфелями, представленные на двух спецстраницах по случаю. Традиционно здесь представлены разделы «Закуски и салаты», «Ризотто и паста», «Супы», «Горячие блюда», «Десерты». В первом разделе классический Vittello Tonnato – говядина под пикантным соусом из тунца с трюфелями в оригинальной подаче с желе из лимона и трюфелей, каперсами и салатом микс. Теплый салат из кролика с обжаренны-



ми сезонными овощами и горгонзолой, салат с рукколой (и с черными трюфелями), а также пьемонтский салат с грибами. Все вышеназванные позиции по 750 руб. Распробовать трюфель как следует можно в ризотто с одним из самых ароматных итальянских специалитетов и сыром пармезан (1650 руб.), а

также в тальятелле «Тартюф» (домашняя паста с трюфельным кремом и свежими трюфелями, 1650 руб.). Предлагают гостям и равиоли с кроликом и трюфелем (1650 руб.). Первые блюда представлены морковно-тыквенным крем-супом с трюфелем (760 руб.) и пьемонтским домашним супом из утки (с личиками и перловкой, 600 руб.). На второе можно заказать телятину с пюре из каштанов (1700 руб.) или филе косули с полентой (полента будет трюфельная, кроме того, к блюду добавлен белый трюфель, 1700 руб.). Десерты тоже с трюфелем: шоколадный фондан с трюфельным мороженым (500 руб.), а также мороженое с белым трюфелем (300 руб.).

## САМАРА

## Какие книги можно найти в ресторанах

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Речь не о жалобных книгах. А о настоящих филологических находках. После того как неделю назад в туалете нового «Хац Хауса» мною был обнаружен том Джеймса Джорджа Фрезера «Золотая ветвь», я сильно встрепелась. Кроме того, что это библия любого уважающего себя филолога, это еще и библиографическая редкость в некотором роде. Во всяком случае, если есть святые вещи для филолога, то одна из них - «Золотая ветвь», которую на первом курсе филфака Софья Залмановна Агранович непременно советовала читать всем и в обязательном порядке. Поэтому встреча с этой книгой в столь пикантном месте, да еще в ресторане - была крайне неожиданна... и приятна.



Будет неправдой сказать, что для рестораторов книги специально закупают в магазинах. Конечно же, нет. Их собирают по друзьям, знакомым, коллегам. В гаражах и других местах, где хранят за ненадобностью. В Самаре самым большим количеством книг, среди которых можно найти немало интерес-

ного, располагает ресторан «Библиотека». Во всю немаленькую стену – полки с фолиантами. Смотрится внушительно. И что говорить – приятно.

В кафе «Конфитюр» также есть полки с книгами.

Приятно, что можно томики брать в руки. Потому что помню, как в свое время абсолютно потрясли книги в «Граблях» (Москва). Там их используют в качестве деталей интерьера, для чего протыкают насквозь стопку толстым железным штырем и крепят к подоконнику.

А «Золотую ветвь», воспользовавшись служебных положением, из «Хац Хауса» я все-таки забрала. Но там остался Кафка и, к примеру, репринтное издание «Трехсотлетие дома Романовых». И кое-что еще. И это кое-что, слава богу, не бесконечные глянцевые картинки.

## САМАРА

## Постные блюда в «ЯрБаре» и «Яре»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В связи с наступлением рождественского поста ЯRbar&TEЯRACE с декабря обновили меню специально для тех, кто держит пост. Здесь можно заказать овощи на гриле ( 200 руб.), свежие овощи с рукколой (240 руб.), роллы «Ясай» со свежей зеленью (180 руб.), микс из свежей зелени с грейпфрутом и авокадо (180 руб.), картофель жареный с грибами и луком (180 руб). Также по вашему желанию, которое можно озвучить официанту, вам



заменят некоторые ингредиенты - суп из тыквы, к примеру, приготовят на кокосовом молоке, а греческий салат – с сыром тофу и многое-многое другое. Также в ресторане «ЯР» можно найти всевозможные гарниры из картофеля, грибов и брокколи от 150 руб., несколько разновидностей салата «Винегрет» от 150 руб., запеченные овощи на живом огне (450 руб.), карпаччо из запеченной свеклы (250 руб.), а также по желанию и здесь вам заменять компоненты в блюдах, заменяя живой белок на растительный.

## САМАРА

## «Жили-Были» предлагают акции

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В последнем месяце уходящего года трактиры «Жили-Были» ввели для гостей ряд акций, на которые стоит обратить внимание. Четыре акции на четыре недели декабря. Во-первых, с 1 по 7 декабря при заказе двух порций шашлыка в качестве бонуса вам предложат овощи, приготовленные на гриле. Во-вторых, с 8 по 14 декабря в заведениях действует скидка на обеды с 12:00 до 16:00 в размере 30% (на алкогольные напитки скидка не распространяется). В-третьих, с 15 по 21 декабря при заказе второго блюда в по-



дарок - фирменные напитки собственного приготовления: морс, квас (0,2 л) или ягодный коктейль на выбор. С 20 по 31 декабря каждому ребенку, который придет в трактир в гости, в подарок порция блинчиков «Сладкий мешочек» и сок.

## САМАРА

## Праздновать день рождения «Вахтангури»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

5 декабря, завтра, ресторан «Вахтангури», которому исполняется 16 лет, приглашает своих постоянных гостей, почитателей и всех, кому интересно побывать в одном из старейших ресторанов города, на свой день рождения. Начало сбора гостей в 18:00. Обещано изобилие грузинских вкусностей, традиционных напитков и блюд. Вдобавок к ужину и приятному общению – выступления самарских артистов, дискотека, веселые конкурсы, призы и подарки. В этот вечер будет звучать дудук, мелодии из которого будет извлекать лауреат международных конкурсов Анна Саргсян. Танцами порадует ансамбль народного танца «Лезгинка». Столы мож-



но и нужно бронировать, это не поздно сделать еще и сейчас. Стоимость ужина на персону – 2500 рублей.

## САМАРА

## В «Тыкве» ждут детей

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В кафе «Тыква» теперь каждое воскресенье с 13:00 до 15:00 проходят детские праздники и действует специальное детское меню. А это значит, что появилось еще одно место (в городе этих мест крайне мало), куда можно отправиться с малышами. Здесь в указанные часы детей развлекает клоун, который проводит конкурсы и игры, а также раздает подарки. Для детей в самом заведении детские стульчики, раскраски и шарики. Малыши могут облачиться в форму поварят и совместно с клоуном приготовить выпечку, которую сами же и съедят. А также детям предлагается в



подарок одно блюдо из детского меню (спагетти болоньезе, куриные нагетсы, бургер с курицей или говядиной, куриный суп, сырники или оладьи, овсяная каша с тыквой). Обратите внимание: вход – бесплатный, но желательна бронь столиков на время с 13:00 до 15:00.



праздник

РЕСТОРАТОРЫ НЕ РАДЫ

# Корпоративов стало значительно меньше

Новый год в свободном режиме: многие крупные компании не празднуют, вся надежда на свободную посадку

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Прогнозы этого сезона по предновогодним корпоративам – неутешительные. Многие, впрочем, радовались, что мероприятия, по сути своей близкие к вакханалии в отдельно взятых случаях, исчезнут с небосклона нашей вполне благополучной жизни последних уж не знаю скольких лет. А по мне – так лучше вакханалии, чем вот это состояние оцепенения, в котором все уныло рассматривают у себя в тарелках или на полках магазинов моцареллу производства г. Ангельса.

Краткая характеристика того, что сейчас происходит на ресторанном рынке в связи с приблизившимся вплотную сезоном предновогодних корпоративов.

Во-первых, отчаянная торговля клиентов за скидки. Во-вторых, по сей день в наличии достаточное количество свободных мест и дней в ресторанах для проведения предновогодних корпоративов. В-третьих (и это здорово снижает доходность ресторанов), выпадение серьезного количества крупных компаний из пула заказчиков предпраздничных мероприятий.

Все рестораторы отмечают состояние общего оцепенения. Как гостей, которые не спешат с заказами, так и самих рестораторов. Что будет дальше – прогнозов не дает никто, кроме пока понятных и банальных

выводов из серии «цены поднимутся в январе однозначно» (можно подумать, что они и так не поднялись за последние три месяца). И на немалую сумму. Например, рестораторы в массе своей уведомлены алкогольными компаниями о поднятии с января цен на алкоголь до 25%. А пока – народ переходит на водку. На дешевые коньяки и вина. Именно так выглядит список алкогольных напитков на предстоящие корпоративы в заведениях.

Итак. Места в ресторанах на предновогодние корпоративы есть. До сих пор. Если вам нужно устроить праздник для своей компании от ста человек и более или на компанию небольшую, то вы смело это можете сделать даже сейчас. Никогда ранее легко и без препятствий заказать в ресторане корпоратив в декабре не представлялось возможным. Первое, что изменилось в связи с падением рубля и всеми вытекающими отсюда радостями, – глубина продаж. Раньше компании и корпорации еще летом начинали обсуждать, а уже в октябре делать заказы в ресторанах на декабрьские мероприятия. К ноябрю найти достойное место для проведения корпоративов уже было просто нереально. Кстати, в прошлом году, несмотря на президентский запрет на массовые гуляния компаний за счет госбюджета, все было у ресторанов без изменений. Не то теперь: осторожно, задумчиво расспрашивают, прицениваются до сих пор. Декабрь

уж на дворе. А рестораторы и в самом начале декабря еще не потеряли надежды, что наберут достаточное количество корпоративов, – пусть и небольшими компаниями в 10-20 человек. Стас Горчаков («Три оленя», «Бирхаус на Красной Глинке»), например, предполагает, что, возможно, произойдет компенсация за счет свободной посадки. Люди все равно будут приходить отмечать праздники в компаниях коллег, друзей. Пусть не всем коллективом, но собираться по поводу – святое, вряд ли себе в этом откажут все и сразу. Изменится пока, скорее всего, состав компаний, и будет все в произвольном, непрогнозируемом варианте и в смысле чеков, и в смысле посадки. Понять досконально, что принесут корпоративы ресторанам в этом сезоне, можно будет ближе к концу января. Поскольку, к примеру, рестораны «Яр» и «ЯрБар» и в январе предлагают гостям проведение таковых – с более лояльными ценами.

Кстати, не так легко отобрать праздник у русского человека. Никто не будет спорить – за годы попыток приблизиться к капитализму мы так и не приобрели, к примеру, немецкую рачительность. Поэтому извечный принцип, который отлично выручает русских уже не одно столетие, – гуляем на последние, вполне возможно, сработает и сейчас. Рождество – праздник в Европе, а здесь, в России, Новый год – самый главный праздник. ■



Свидетельство о регистрации СМИ №ТУ63-00505 от 11  
октября 2012 г.

\* По данным TNS. R'Index – Россия. Январь-Декабрь '13.  
Еженедельная аудитория 12+



№ 1 в Самаре\*

16+





места

НАБЕРУТ ЛИ РЕСТОРАНЫ ГОСТЕЙ

# Где искать свободные столики

Почем финальный аккорд в уходящем году

Нужно понимать, что декабрь кормит ресторан уж если не год, то, по крайней мере, составляет в большинстве заведений порядка 20-25% выручки в доле годового объема.

Из опрошенных нами рестораторов только Иван Кабин справедливо отметил, что для него декабрь и лето – одинаково удачные сезоны в «Коне в пальто» (ранее «Артефакт») именно за счет большой летней площадки и большой посадки внутри, когда три дня в неделю собирается здесь «полгорода» - выручки тоже вполне сравнимы и достойны.

Что касается того, где, почему и что осталось на предновогодние мероприятия.

«Яр» и «ЯрБар» отмечают, что по ним пока не сильно ударила ситуация. В прошлом году у них было по три крупных заказа под закрытие залов (180 и 500 человек в обоих заведениях соответственно), в этом году количество осталось - с некоторой ротацией собственно клиентуры. Стоимость корпоративов в обоих заведениях – средний чек 2700 рублей с персоны (праздничная программа – Снегурочка, Дед Мороз, танцы – включена). Есть свободные места в обоих заведениях как под закрытие заведений, так и для мелких компаний. Обратите внимание: в «ЯрБаре» 24 и 29 декабря – объединенные дни для мелких корпоративов, можете воспользоваться и заказать. 28 декабря здесь – день свободный для мероприятия под закрытие. Есть и еще места, собственно, праздничное обслуживание здесь начинается с 12 декабря и продлится до 27 января. Уэлкам.

Ресторан «Мяснофф» никогда не уповал на собственно корпоративные мероприятия, тем не менее проводил их всегда, и достойно проводил. Управляющий ресторана Александр Мокшин отмечает, что, пожалуй, падение продаж предновогодних застолий можно обозначить цифрой в 30% (и эта цифра, на самом деле, относится к большинству ресторанов города, не нужно грезить). Нет больших и помпезных банкетов, они ушли. Расспросы о корпоративах начались рано, отмечают в «Мяснофф», а бронируют и по сей день не все, кто собирался. Стоимость на персону – 2500 рублей. Ресторан под закрытие – банкет до 100 человек, маленькие корпоративы – возможны и по сей день также. Директор «Мяснофф» отмечает, что из больших прошлогодних клиентов не отпал никто, идет калка с прошлого года. Но за скидки торгуются больше (опять же - абсолютно общая тенденция). В «Мяснофф» разработано специальное меню эконом-класса:



**СВОБОДНЫХ МЕСТ** и дней на предновогодние корпоративы в ресторанах предостаточно



на 2500 рублей и еда, и алкоголь (здесь он, кстати, идет с сорокапроцентной скидкой), причем, для банкетов здесь вообще специальный алкоголь, стал также поменьше и выход горячих блюд. Не нужно грезить: это касается любого ресторана, чудес не бывает.

Есть места и в «Чешской утке», корпоративов здесь столько же, сколько и в прошлом году. Уменьшения не произошло (ресторан открыт в конце ноября прошлого года), но и увеличения тоже. Стоимость на персону предновогоднего корпоратива – 1800 рублей. Что на маленькую, что на большую компанию. Ажиотажа нет, свободные места для заказа – в наличии, звоните. Самая большая посадка наверху в «Чешской утке» - 80 человек, внизу – 30-40 человек.

Иван Кабин («Конь в пальто») отмечает, что глубина продаж изменилась. Отмечает и то, что просят о скидках, которые они вынуждены давать и дают, но зачастую приходится срывать чуть ли не в ноль. В предыдущие годы, говорит Иван, с 16 по 31 декабря к этому моменту были плотняком забронированы. На сегодня половина дней свободна. Люди тянут до последнего. Так что тоже – добро пожаловать. Зал закрывают при депозите в 450 тысяч, с условием, что 30% спиртного должно быть приобретено здесь, самое большое количество человек, которое здесь могут рассадить, – 350. Для маленьких компаний стоимость на персону – от 1000

рублей. Договоренности в любом случае – гибкие везде, так что звоните и уточняйте.

В Divini (Ирина Кабина) – новом заведении – аншлага нет, но заказы в наличии. Самая большая посадка из возможных здесь – 100 человек. Стоимость предновогоднего корпоратива на персону – 2000 рублей. 25 и 26 декабря сборные праздники для маленьких компаний – 3000 рублей на человека (500 рублей развлекательная программа и 2500 рублей собствен-ного депозит).

В ресторане «Три оленя» чек на персону при корпоративных заказах – 3000 рублей. Если супербольшой корпоратив – 2500 рублей. Нужно отметить, что максимальная посадка здесь – 300 человек, а в фуршетном варианте – 400-450. Плюс в ВИП-залах можно рассадить порядка 100 человек. Именно в этом случае ресторан закроют для вашей компании полностью. В «Бирхаусе на Красной Глинке» – 250 человек рассадка, 400 – фуршет. Цены - как и в «Трех оленях». Места и дни свободные также для брони – в наличии по сей день.

Рестораны, о которых мы не упомянули, находятся в аналогичной ситуации. Поэтому понятно, что можно смело звонить и делать заказы. Если есть еще желание. По мне, так нет повода не праздновать Новый год, каким бы ни ожидался год грядущий. В конце концов, я уверена в том, что оттого, что вы сэкономите на празднике, – лучше жить точно не станете. ■

исчезнувшее

## АРТИСТОВ НЕ БУДЕТ, И ДРУГОЕ

Интересно, что абсолютно все рестораторы в один голос отметили, что в прошлые годы на закрытые корпоративы возили «очень серьезных артистов первой линии». В этом году – ни одного. Или везут, но куда-то в более приватные места, нежели рестораны, так, чтобы это не было предано огласке. Что тоже вариант. В конце концов, ничего плохого в сочетании «буржуазия» и «скромность» – не вижу. Исчез ряд внушительных госкомпаний с немалыми в прошлые годы бюджетами на предновогодние корпоративы. Они выбыли из пула пышнопразднующих. Исчез и шик с предновогодних столов: алкоголь на корпоративы выбирают самый дешевый, который



раньше спросом пользовался совсем в других кругах. Многие рестораторы отметили переход с виски, хороших коньяков и вин на... водку. Словом, к истокам.



## ПРЕТЕНДУЮТ НА ЕВРОПУ



ИРИНА ВИРГО

Две бронзы и серебро привезли губернские каратисты с первенства России по карате WKF. В подмосковном Чехове состязались 900 спортсменов из 54 городов и регионов. В кумите среди девушек 16-17 лет в весовой категории 48 кг Ульяна Володина стала серебряным призером - тольяттинка уступила в финале Озоду Нуридиновой из Челябинской области. Бронзовые медали на счету Тимура Вазыкова и Хидоятулло Мирзоалиева. Оба отличились в кумите в своих возрастных группах. Первый выступал в весовой категории свыше 70 кг, второй - в весе 67 кг. Результаты наших каратистов позволяют им претендовать на место в сборной для участия в чемпионате Европы, который состоится в начале февраля 2015 года в Цюрихе.

## ТУРНИР

## Поправили положение

ИРИНА ВИРГО

Шесть очков набрала самарская «Искра» в выездных матчах чемпионата страны Высшей лиги «Б» с чебоксарским ЦСП «Спартак». Не испытав в первой игре с аутсайдером подгруппы никаких проблем, гости завершили каждую из трех партий с явным преимуществом - 25:18, 25:16 и 25:15. В следующем матче такой легкой победы у «Искры» не получилось. Сдав позиции в стартовой партии (10:25), самарчанки все же взяли игру в свои руки и вернули себе инициативу, выиграв последующие партии 25:16, 25:16, 30:28 и встречу 3:1. Серию выездных матчей самарские волейболистки продолжают в ближайшие выходные. В Волгодонске их ожидает лидер подгруппы «Импульс-Спорт». Ситуация в верхней части турнирной таблицы накалилась, и, несмотря на неровное выступление по ходу чемпионата, шансы на выход в финальную часть турнира у «Искры» по-прежнему остаются. Но эту возможность необходимо подкрепить успешной игрой с волгодонской коман-



дой. Сейчас самарчанок отделяют от лидера два очка. В 12 играх команда Евгения Дущенко набрала 22 очка и занимает третье место, пропуская вперед «Импульс-Спорт» (24 очка) и «Университет-Визит» (23 очка).

## БАСКЕТБОЛ

## Проиграли на своих уровнях

ИРИНА ВИРГО

Губернские баскетболисты не познали радость победы ни в Единой лиге ВТБ, ни в Кубке России. «Красные Крылья» в матче 9-го тура чемпионата Единой лиги ВТБ на своем паркете уступили подмосковным «Химкам» - 95:102. Как отметил главный тренер «Красных» Борис Соколовский, его команда билась, несмотря на регаии и статус соперника. «Химки» хорошо готовят атаки, что подтвердила высокая результативность с периметра. Я попросил ребят полностью сконцентрироваться на защите, и в третьей четверти

нам это удалось. Я очень благодарен своим баскетболистам за самоотдачу, с которой они играли в меньшинстве, так как с другой стороны нам противостояло большое количество именитых мастеров», - говорит Соколовский.

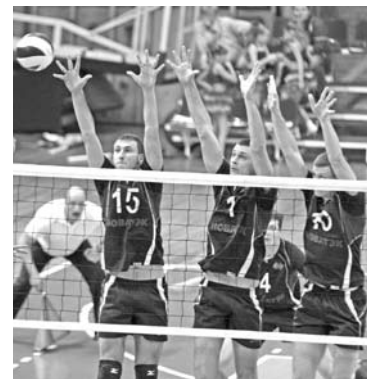
В те же сроки «Самара-СГЭУ» провела первый матч 1/8 Кубка России и уступила «Спартак-Приморье» со счетом 55:64. По мнению тренера самарцев Александра Полинкевича, одной из причин поражения является психология игроков. «Мы больше месяца не играли дома, ребята были настроены выигрывать как можно больше, и это в итоге сказалось не в лучшую сторону - они пере-



горели. Но в данной серии еще все возможно. Во Владивостоке нужно выигрывать больше 9 очков, что для нашей команды реально. Будем играть и постараемся выйти в следующий раунд Кубка», - заявил Полинкевич.

## ВОЛЕЙБОЛ

## Вышли в лидеры



**НОВОКУЙБЫШЕВСКИЕ ВОЛЕЙБОЛИСТЫ** вышли победителями в обоих матчах чемпионата России высшей лиги «А»

ИРИНА ВИРГО

За две встречи с ярославским «Ярославичем» подопечные Александра Климкина проиграли одну партию в первом матче. В первый день «НОВА» обыграла соперника со счетом 3:1 (26:24, 25:20, 12:25, 25:18), в повторной игре - 3:0 (25:15, 25:16, 25:18). По словам центрального блокирующего новокуйбышевцев Владимира Съемщикова, второй матч прошел полностью под диктовку хозяев. «Все игроки провели матч очень уверенно, делали свою работу качественно, с правильным настроем. Если выходишь на площадку, ты не должен сомневаться в своей игре и в своем состоянии. «Ярославич» - молодая команда, в ней играют талантливые ребята, но тем не менее победили уверенность и опыт», - отмечает Съемщиков. После 12 сыгранных матчей «НОВА» набрала 32 очка и вышла на лидирующую строчку в турнирной таблице, опередив двух главных конкурентов - сосновоборцев из «Динамо-Ло» и красноярский «Енисей».

## СМЕШАННЫЕ ЕДИНОБОРСТВА

## Будет биться с М'Пумбу

ИРИНА ВИРГО

Достижения самарского спортсмена по смешанным единоборствам Рамиса Терегулова не остались незамеченными на профессиональном ринге. Самарец получил официальное приглашение от руководства Bellator на бой с экс-чемпионом Bellator MMA в полутяжелом весе Кристианом М'Пумбу. Поединок пройдет в весовой категории 93 кг. Соперник россиянина представляет французский клуб и в настоящее время находится в двадцатке сильнейших бойцов MMA. В его активе - 23 боя, из них пять поражений и одна ничья. «М'Пумбу - «ударник», он не очень силен в борьбе, в



отличие от Рамиса, который свои последние поединки выиграл именно за счет борцовских качеств», - подчеркивает Игорь Кандаловский, один из тренеров Терегулова. Предстоящий 17 января 2015 года в Бельгии бой - рейтинговый, победа в нем позволит Терегулову подняться в мировом рейтинге и бороться за более высокие титулы.

## ПАРАШЮТНЫЙ СПОРТ

## Прыгал в небе Аргентины

ИРИНА ВИРГО

Самарский военный пенсионер Александр Гатчин стал чемпионом мира по парашютному спорту среди ветеранов. Парашютисты от сорока лет и старше собрались в аргентинском городе Сан-Хуан, где выявили лучших в мире по мастерству и точности приземления. В числе претендентов на медаль был и 59-летний Александр Гатчин, представляющий самарский областной аэроклуб ДОСААФ. Самарец оказался самым старшим в возрастной категории 40-59 лет, но это не помешало ему показать высокий результат на чемпионате мира. Он стал лучшим в десяти зачетных прыжках с парашютом на точность приземления. «Участники испыты-



вали колоссальные физические и эмоциональные перегрузки, - рассказал тренер самарского аэроклуба ДОСААФ Иван Глебушев. - На той стороне экватора сейчас лето, температура под 40 градусов. Погода менялась каждую минуту, прыжки сопровождалась неожиданными вихрями, серьезной болтанкой. То, что сотворил Гатчин, является замечательным примером для нашей молодежи».