

# САМАРСКОЕ Обозрение

№44 (1397), 9 июля 2015

**АНДРЕЙ ПАШКОВ, член совета директоров ФК «Крылья Советов»:**  
«Естественно, за «Крылья Советов», а из иностранных клубов – за «Ливерпуль». Остальные виды спорта мне абсолютно безразличны, не испытываю к ним никаких эмоций».



■ 1

## спорный вопрос

## А ВЫ ЗА ЧТО БОЛЕЕТЕ?



**ПЕТР ЗОЛОТАРЕВ,**  
председатель областной общественной организации профсоюзной организации межрегионального профсоюза «Рабочая ассоциация»

Я болею за народ России. А спортивные мероприятия меня не интересуют, тем более футбол. Это развлечение, шоу, которое отвлекает людей от насущных проблем. Для этого и строят стадионы. Тратят многомиллиардные средства для того, чтобы отвлечь людей от главного, насущного - плохого положения трудящихся.



**СЕРГЕЙ БЕКЕТОВ,**  
президент СРОО «ДЮК «Русская слобода»

Я, конечно, болею за российскую сборную по футболу и радуюсь победам. Но сейчас в футболе одни легионеры. За «Крылья Советов» я вообще перестал болеть. Вот у нас когда-то играл Владимир Миридонов. Мы все его знали, гордились. Это наш земляк. А где он сейчас? Я лично не хожу на матчи, потому что не хочу переживать за иностранцев.



**ЮРИЙ МАЙСТРОВСКИЙ,**  
исполнительный директор самарской региональной общественной организации поддержки социальных инициатив «Ресурсный клуб»

Я болею за любых спортсменов РФ и Самарской области. Особенно если есть возможность это посмотреть или присутствовать лично. Сейчас я в свободное время смотрю Универсиаду. Конечно, внимательно наблюдал за Олимпиадой. Болею за биатлон, теннис, футбол... Стараюсь следить за игрой ФК «Крылья Советов» по телевидению, поскольку нет возможности ездить на «Металлург». Смотрю международные матчи, волейбольную лигу. Когда есть время, слежу за всеми видами спорта. Я в этом отношении всеяден.



**ДЕНИС ВОЛКОВ,**  
исполнительный директор ГК «ЭкоВоз»

Я болею за хоккей. В Тольятти развита хоккейная школа, поэтому этот вид спорта мне близок.

**73% россиян перестали интересоваться футболом, выяснил ВЦИОМ. Десять лет назад количество людей, безразличных к футболу, составляло всего 43%. Большинство опрошенных социологами (62%) считают, что в последние несколько сезонов российский футбол стал менее зрелищным.**



**АНДРЕЙ СКОМОРОХОВ,**  
депутат думы г.о. Жигулевск

В советское время, когда команды были не за большие деньги, я любил футбол, хоккей, бокс, тяжелую атлетику, бег на короткие дистанции, прыжки в высоту... – все «мужские» виды спорта, кроме зимних. Когда Олег Саитов у нас чемпионом был, мы болели за него, потому что знали его как простого парня из Жигулевска. Сейчас я уже ни за что не болею. Все наши спортсмены сейчас под чужими знаменами выступают.



**ЮРИЙ ДАНЧЕНКО,**  
заместитель председателя по молодежной политике и спорту Русского национального центра, председатель совета спортивного парусного клуба «Волга»

Я, как мастер спорта по парусному спорту, болею за него. Потому что это самый полезный вид, да и менее травматичный, чем остальные. Я занимаюсь воспитанием детей в парусном спорте. На свежем воздухе мозги хорошо работают, к тому же это и физическая подготовка, и воспитание высокого духа: бороться со стихией дано не каждому.



**ВАЛЕРИЙ НИКОЛАЕВ,**  
председатель совета директоров ООО «Самара-Авиагаз»

Я болею за футбол с шести лет. Футбол - зеркало общественной жизни и морали. Он - как жизнь. Сегодня данный вид спорта отражает стагнацию общества. Надо принять меры для изменения ситуации. Еще я болею за хоккей, лыжи, биатлон... Но футбол в большей степени отражает состояние общества, чем любая другая игра. Это народная игра страны, но его уродуют, ломают - так же, как и страну, и футбол реагирует на это.



**ЮРИЙ ТРАХТЕНБЕРГ,**  
генеральный директор ООО «МТЛ-Отель» и отеля Holiday Inn Samara

За баскетбол. Много лет у нас была женская баскетбольная команда - БК «ВБМ-СГАУ», ставшая чемпионом России. Мы занимались баскетболом с 2002-го по 2008 год. Мы были базовой сборной страны, выиграли чемпионат Европы, завоевали серебряную медаль чемпионата мира, бронзовую медаль Олимпийских игр в Пекине. Поэтому я очень люблю баскетбол. Еще болею за биатлон и, естественно, за хоккей.



**СЕРГЕЙ СИМОНОВ,**  
владелец продуктовой сети «Остан»

Я всю жизнь болел за хоккей. Это динамичная игра. Даже с учетом того, что наши проиграли, все равно буду за них болеть. Это моя принципиальная гражданская позиция. Мне просто нравится эта игра.



**ВЛАДИСЛАВ ЕРЕМИН,**  
коммерческий директор ООО «ПКФ «Светоч»

За хоккей. В хоккее всегда были, да и сейчас есть звезды мирового уровня. Лучше вкладывать деньги в хоккей. Строили бы ледовые арены - пользы было бы больше.



**АЛЕКСАНДР СТАРИКОВ,**  
управляющий ТОЦ «Европа»

У меня нет определенных предпочтений. Я играл в футбол, хоккей, волейбол, баскетбол, регби. Поэтому мне интересно все. Если игра хорошая - можно и посмотреть, но в наше время это большая редкость.



**АЛЕКСАНДР ЧЕБОТАРЕВ,**  
адвокат в области спорта

Я болею за бокс, потому что и сам занимался им, и просто он мне интересен. Там не пройдет «договорнячок». Ни у кого за спиной не спрячешься. Один на один за себя приходится бороться.

## ЦЕНЫ СНИЖЕНЫ на печать рекламных материалов!

Тираж/формат	Листовка А6 (105x148 мм)	Флаер (100x210 мм)	Листовка А5 (148x210 мм)
1000 - 5000 шт.	3600 руб.	4300 руб.	5500 руб.
10000 шт.	5500 руб.	7100 руб.	8400 руб.
20000 шт.	8200 руб.	9600 руб.	12800 руб.

Подробности уточняйте у менеджеров типографии.

**Типография  
РПБ "Эффект"**

г. Самара, ул. Ерошевского, 3, подъезд 1, оф. 302  
тел./факс: (846) 334 37 09  
sales@effprint.ru www.effprint.ru

Реклама 00833



**СДАЕТСЯ 570 кв.м  
ПОМЕЩЕНИЕ**  
ул. Молодогвардейская, 153  
Реклама 3373К  
8-927-211-11-11  
sam-arenda.ru  
Напротив «Белого дома». Большие витринные окна. Три входа. Идеально под банк или др. вид деятельности. Оборудован кассовыми узлами и бронекабинами.

**ДОМ на 1-й просеке**  
Архитектура в стиле «Модерн»  
Площадь дома 473 кв.м. Окна «SHUKO»  
Автономное отопление «VISSMANN»  
Гараж на два автомобиля  
Черновая отделка  
Земля 7,8 сот.  
Реклама 3383К  
8-927-211-11-11  
www.sam-arenda.ru



ВЛАСТЬ &  
ПОЛИТИКАтема &  
главное**ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО,**  
политолог, председатель  
самарского регионального  
отделения партии «Яблоко»

Это действительно первый конфликт между бизнесом и областной властью, который вышел в публичное пространство, и для меня подобная ситуация является достаточно неожиданной.

**КОНСТАНТИН КАЛАЧЕВ,**  
руководитель Политической экспертной  
группы, аналитик (г. Москва)

Возвращение победителей праймериз в число районных кандидатов «Единой России» является вполне вероятной перспективой, поскольку соответствие результатам праймериз для федерального руководства партии является принципиальным имиджевым вопросом.

**ЛЕВ ПАВЛЮЧКОВ,**  
политолог, управляющий  
партнер DeepCommunication

Вполне возможно, что в итоге областные власти и региональное партийное руководство будут наказаны за неправильно проведенные праймериз, а кандидаты, близкие к Милееву и Борисову, вернуться в утвержденный перечень.

проверка

ГЕНСОВЕТ «ЕДИНОЙ РОССИИ» ПРИСЛАЛ РЕВИЗОРОВ В САМАРУ

# Центр рассудит

Отбор кандидатов в райсоветы привел к первому публичному конфликту между руководством области и бизнесом

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ, ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Корректировка перечня кандидатов в райсоветы Самары, проведенная «Единой Россией» с подачи «Белого дома» и не вписавшаяся в результаты праймериз, неожиданно привлекла внимание центрального руководства партии. Секретарь генсовета «ЕР» Сергей Неверов вчера направил в город своего личного представителя, чтобы разобраться со сложившейся ситуацией. Не исключено, что по итогам визита ревизора списки будут пересмотрены, но при любом исходе эта тема приобретает особый интерес, так как она впервые выводит в публичную плоскость конфликт между властью и бизнесом, представители которого и попали «под нож». И при любом исходе она способна породить непростые процессы как вокруг лидеров регионального «ЕР», так и фигур в «Белом доме», принимавших активное участие в теме.

Ревизор, направленный Сергеем Неверовым, прибыл в Самару вчера. Днем ранее федеральные СМИ сообщили о проверке центральным исполкомом «ЕР» поступившей из самарского отделения информации о замене победителей праймериз на людей, не участвовавших в предварительном голосовании. По крайней мере, данные о них не выкладывались на сайте партии. При этом местные единороссы сослались на полученное из самарского «Белого дома» указание изменить список всего за три дня до конференции, состоявшейся 3 июля и безропотно утвердившей измененные данные.

Федеральные СМИ не акцентировали внимание, кто именно и по каким причинам мог исчезнуть из списков. Между тем, как уже писало «СО» в публикации от 6 июля (см. статью «Выбрали не тех»), «под нож» пошли в основном представители бизнеса, и в первую очередь - связанные с группой «Мико», созданной Александром Милеевым. «Единая Россия» отказалась поддерживать действующих депутатов из его круга, в том числе вице-спикера Вячеслава Дормидонтова и депутата Наталью Михайлову. Потери другого бизнесмена, Олега Борисова, были хоть и заметными, но все же не столько масштабными - все его

**СЕРГЕЙ НЕВЕРОВ,**  
секретарь  
генерального  
совета партии  
«Единая Россия»

## - о ситуации в Самарской области:

Итоги предварительного голосования должны быть в полной мере отражены в списке кандидатов, выдвигаемых от партии. Вмешательство административного ресурса в этот процесс и подмена недопустимы.

Цитируется по сайту  
«РосБизнесКонсалтинг»

опытные парламентарии были утверждены конференцией на выдвижение и с точки зрения численности в любом случае превзошли группу «милеевских». В любом случае молчать отстраненные кандидаты не стали и поставили в известность о происходящем центральное руководство партии.

В итоге данная тема приобрела еще больший масштаб, поскольку превратилась в первый конфликт между «Белым домом» и бизнесом, основой для которого стали неразрешенные вопросы отнюдь не выборного характера. В первую очередь, это конфликт Александра Милеева с Росалкогольрегулированием, который, по сути, заблокировал возвращение комбинату «Родник» водочной лицензии. Это и сорвавшаяся сделка по приобретению «Родника» областью, что лишило регион не только рабочих мест, но и миллиардных поступлений в бюджет с налогов и особенно акцизов, на которые в «Белом доме» так рассчитывали. В контексте этих событий неудивительно, что высвечивание в качестве победителей праймериз близких Милееву людей должно было вызвать определенные вопро-

сы со стороны людей в здании на площади Славы. Задавались ли подобные вопросы, пока шли праймериз и по их завершении, доподлинно не известно. Но жесткие и, видимо, спонтанные действия по перечеркиванию результатов праймериз вполне укладываются в логику такой версии событий.

Приведут ли они к тому, что «Единая Россия» все-таки выдвинет из своих рядов в райсоветы хотя бы Дормидонтова с Михайловой, неизвестно. Однако сама по себе эта ситуация более интересна тем, что может продемонстрировать реальные возможности нынешних областных властей в выборных кампаниях. «В данных условиях региональные власти явно перегнули палку, и ситуация нуждается в исправлении», - полагает руководитель Политической экспертной группы, московский аналитик Константин Калачев. Однако управляющий партнер DeepCommunication Лев Павлючков предполагает, что своими действиями ЦИК «ЕР» «по большому счету подталкивает Самару к тому, что политическая ситуация в городе перестанет быть управляемой» и, таким образом, может ослабить влияние «Белого дома» на выборный процесс. В свою очередь, руководитель регионального отделения партии «Яблоко» Игорь Ермоленко уверен, что в любом случае с точки зрения партии власти «Белый дом» проводит «весьма логичную политику, обеспечивая «Единой России» поддержку при помощи административного ресурса». С этой позиции, по мнению Ермоленко, «какие-либо действия против власти региона не должны соответствовать интересам партийного руководства». ■

**ВМЕШАТЕЛЬСТВО  
ФЕДЕРАЛЬНОГО  
руководства  
партии власти  
может ослабить  
контроль «Белого  
дома» над новыми  
выборами**



**ПО МНЕНИЮ** политологов, «Единая Россия» с «Белым домом» попали в ловушку, приготовленную для них бизнесом

прогнозы

## ВЕРНУТ - НЕ ВЕРНУТ...

Назначенную Сергеем Неверовым проверку возглавил руководитель департамента электоральных проектов технического управления центрального исполкома партии «Единой России» Дмитрий Денисов. Как сообщили «СО» в пресс-службе регионального отделения партии, процедура проверки может занять дня два или более. На момент сдачи номера «СО» не удалось получить каких-либо комментариев от секретаря регионального политсовета партии Александра Фетисова относительно сложившейся ситуации. Местное руководство ограничилось лишь скудным официальным комментарием, присланным «СО» пресс-секретарем отделения Андреем Павловым. «Проверка связана с поступившими в ЦИК партии обращениями от участников предварительного голосования, которые не были выдвинуты региональной конференцией в качестве кандидатов от «Единой России». Идет изучение внутренней документации по процедуре предварительного голосования», - сообщается в ответе пресс-службы.

Формальных нарушений по части появления новых кандидатов и в самом деле могут не найти, поскольку в «ЕР» существует несколько вариантов проведения праймериз. Как уже сообщало «СО», чтобы соблюсти процедуру, кандидатов, ранее отсутствовавших в опубликованных для голосования списках, вывели на голосование по районным отделениям партии, тогда как за остальных мог проголосовать любой гражданин Самары. Проблема, однако, заключается в том, что, по данным «СО», победителей праймериз порой вычеркивали из кандидатов на основании неких устных заявлений, без какого-либо письменного подтверждения.

В любом случае секретарь генсовета «Единой России» Сергей Неверов в комментариях федеральным СМИ не исключил, что по итогам проверки в уже утвержденные списки могут быть внесены изменения. Эксперты считают такой вариант развития событий вполне вероятным. Лев Павлючков говорит: «Единая Россия» попадает в ловушку, которую расставили для нее самарские бизнес-группы, потому что формально ситуация обязывает их помочь формальным победителям праймериз». В то же время Игорь Ермоленко указывает, что «с юридической точки зрения изменить состав кандидатов после его утверждения довольно непросто».



тема&  
главноеПредставители  
бизнес-структур  
в рядах  
«Справедливой  
России»

## ГРУППА АЛЕКСАНДРА МИЛЕЕВА

## ... в Советском районе

- Александр Глазечский
- Ирма Каркусова
- Роман Черкасов
- Александр Овчинников

## ... в Кировском районе

- Владислав Широкин
- Алексей Башкатов
- Дмитрий Кравченко
- Александр Шакиров
- Сергей Баранов
- Дмитрий Ткаченко
- Сергей Андрияков
- Екатерина Сафронова
- Анастасия Терзман

## ГРУППА СЕРГЕЯ АРСЕНТЬЕВА

## ... в Октябрьском районе

- Виталий Бочкарев
- Сергей Гуляев
- Сергей Хрущев

КТО БЫЛ ИЗБРАН В ДУМУ САМАРЫ  
ОТ «СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ»  
В 2010 ГОДУ

- Сергей Арсентьев
- Сергей Богданов
- Алексей Дегтев
- Лидия Федосеева
- Елена Ширнина
- Владислав Широкин

## выборы

## НЕ СДАЛИ ЗАПАСНОЙ АЭРОДРОМ

## Пошли другим путем

«Справедливая Россия» открыла альтернативный маршрут кандидатам в райсоветы Самары от бизнеса

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Пока «Единая Россия» разбирается с правомочностью изменения результатов собственных праймериз, предприниматели нашли альтернативные маршруты для продвижения своих кандидатов в райсоветы. Проверенным вариантом для некоторых уже стала партия «Справедливая Россия», от которой в 2010 году в думу Самары вошли не только члены уходящей из мэрии команды во главе с тогдашним вице-мэром Сергеем Арсентьевым, но также представители коммерческих структур, близких Александру Милееву. Как выяснилось, эти связи не распались и спустя пять лет...

Прошедшая еще 27 июня конференция регионального отделения «Справедливой России» утвердила 125 кандидатур для участия в выборах по одномандатным округам районов Самары и 126 - по спискам. Из раскрытых лишь недавно партией данных видно, что персоны одномандатников и списочников, как правило, совпадают и преобладают среди них представители бизнеса. При этом наиболее многочисленной выйдет группа кандидатов, близких к структурам группы «Мико», основателем и бенефициаром которой называют депутата губернской думы Александра Милеева.

Вряд ли это решение было связано с утверждением 3 июля

круга кандидатов «Единой России», из которого выпали такие явные победители праймериз, как действующие депутаты гордумы Вячеслав Дормидонтов и Наталья Михайлова. Скорее всего, представители этой команды просто учли опыт прошлых лет и последовали старому мудрому совету – не класть все яйца в одну корзину. В конце концов помнить про него в группе «Мико» должны были и в связи с проблемами в отношениях с чиновниками, тянувшимися с прошлого года и приведшими к остановке самарского водочного комбината «Родник».

Те или иные связи с бизнесом группы «Мико» прослеживаются у 9 выдвиженцев «Справедливой России», баллотирующихся в советы Кировского и Советского районов.

В Советском районе это учредитель ныне уже ликвидированного ООО «РСР Мико» и экс-руководитель ООО «Мико Алко» Александр Глазечский, директор и учредитель ООО «Мико Опт» Роман Черкасов, бывший соучредитель ООО «Частное охранное предприятие «Мико-приоритет» Александр Овчинников, а также Ирма Каркусова, работавшая главным бухгалтером в ООО «Инвестфонд» и ООО «Алкоголь-контроль», учредителем которых являлся сотрудник ООО «РПК Мико» Павел Иванов.

В Кировском районе вновь выдвигается действующий депутат гордумы Владислав Широкин, получивший поддержку

эсеров и в 2010 году, а также экс-директор ООО «Торговый дом «Родник» (ныне менеджер по направлению платежных систем ООО «Общее дело») Александр Шакиров, бизнесмены Алексей Башкатов, Дмитрий Кравченко и Сергей Баранов. Г-н Башкатов входит в состав учредителей потребительского общества «Центральное» вместе с Игорем Ефремовым - председателем правления движения «За Самару!». В 2010 году оно объединило на выборах близких к группе «Мико» кандидатов. Дмитрий Кравченко является соучредителем потребительского общества «Октябрьское», долей в котором также владеет действующий директор аффилированного соответствующим бизнес-структурам ООО «Общее дело» Александр Грицаев. А Сергея Баранова с группой Александра Милеева связывает факт его бывшего участия в уставном капитале потребительского общества «Невское», председателем которого является бывший владелец ООО «Микотабак» Алексей Авдеев.

В названном выше ООО «Общее дело» также трудятся уже подавшие документы в избирком менеджеры Дмитрий Ткаченко и Сергей Андрияков. В ООО «Микс», директором которого выступает Дмитрий Кравченко, работает также мобилизованная на выборы «Справедливой Россией» начальник отдела маркетинга Екатерина Сафронова. Наконец, ООО «Кнехт», в котором бухгалтером-оператором



ПК работает кандидат Анастасия Терзман, учреждено еще одним лояльным группе «Мико» предпринимателем Андреем Королем.

В Октябрьском районе от «Справедливой России» баллотируются кандидаты, имеющие непосредственное отношение к бизнес-структурам, близким депутату гордумы Сергею Арсентьеву (который за пять лет перешел в партию власти и баллотироваться будет от «Единой России», не разорвав, однако, связей с эсерами). Так, Сергей Гуляев является действующим директором и соучредителем ООО «Посейдон», другой долей в котором владеет супруга депутата Мария Таубес. Кандидат Сергей Хрущев является бывшим директором ООО «Караван», учрежденного Марией Таубес вместе со свекровью Галиной Арсентьевой, а также рядом давних бизнес-партнеров депутата. Виталия Бочкарева со структурами Арсентьева связывает то, что он когда-то работал в ООО «Компания «Юниволга», владельцем

которой является действующий директор ООО «Караван» Андрей Горбунов.

Имена других кандидатов, возможно, не имеют связи с известными в бизнес-среде фамилиями. Так, в Куйбышевском районе от «СР» идут на выборы в райсоветы Юрий Ханнин и Андрей Востриков, связанные участием в уставном капитале ООО «Вторметпром ЛТД». В Кировском районе выдвинута кандидатура руководителя и собственника ООО «Сонам» Жанны Вдовиной, специализирующегося на детальности кафе и ресторанов. В число кандидатов по Промышленному району вошел и другой представитель данной отрасли - Илья Караваев, соучредитель ООО «Роза ветров» и ООО «Фаворит».

Отдала дань «Справедливой России» и некоторым общественным деятелям. Так, в ее рядах попробует пробиться в райсоветы общественный активист и неугомонный борец с точечной застройкой Елена Дернова - председатель совета ТОС «13 микрорайон». ■

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»

**Главный редактор** Ланге К.П.  
**Директор** Александр Андриянов  
**Выпускающий редактор** Ольга Бизяева

**Литературные редакторы** С.Цай, Я.Ширманова  
**Верстка** Е.Корнеева, М.Быковских  
**Корректоры** О.Немчинова, Н.Верхотурова  
**Дизайнеры** Ю.Зубкова, Н.Чернова

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самарская обл., г. Самара,  
ул. Ерошевского, 3, литер С3, оф. 509  
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)  
**Отдел подписки** 342-50-27, 342-50-28  
**Электронная почта** review@sr.smtlc.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25)

**Подписной индекс 31019**  
**Выходит по понедельникам и четвергам**  
Цена договорная

Тираж печатной версии  
сертифицирован: 8100 экз.

Тираж планшетной версии:  
на 17.06.2015 - 9150 экз.  
Совокупный тираж: 17250 экз.  
Газета отпечатана в Самарском  
филиале ООО «Типографии «КП»  
443082, Самарская обл.,  
г. Самара, ул. Клиническая, 257.  
№ заказа 2109

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по Самарской области.  
**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть&Политика, Люди&Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании&Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)  
**Культура, Развлечения&Шопинг**  
Маргарита Горкина (277-70-53)  
**Строительство&Недвижимость**  
Анастасия Гримашевич (279-08-25)  
**Спорт&Достижения** (342-50-26)  
**Преступность&Безопасность**  
Наталья Эльдарова (334-66-11)  
**Фото** Игорь Горшков

**Журналисты** О.Коновалова, Н.Галимуллина,  
Г.Константинова, О.Симаненко, О.Лашина,  
Е.Дергунова, К.Биджанов, А.Кижалова,  
М.Воронова, Д.Синицина, В.Комарова,  
В.Мантров, А.Айвазян, Е.Вавина

**ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «Медиа-Центр», директор Алексей Смирнов  
**Цветные полосы:** Ольга Мордяшова

**ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «РА «СО», директор Василий Лямин  
ООО «Инфо-Медиа», директор Марина Сухова  
ООО «Центр-Медиа», директор Валерия Сидорова  
**Руководитель коммерческих проектов**  
Татьяна Анзюгер (263-09-10)  
**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)  
**E-mail:** traffic@sr.smtlc.ru  
**Служба маркетинга** тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных  
материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допускается только  
с разрешения редакции.  
Время подписания в печать - 23.00,  
фактически - 23.00

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение ON-LINE** **www.63media.ru**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**Информационный портал газеты**

**Подписка на электронную версию газеты «Самарское обозрение» это:**

<b>ПРЕСТИЖНО</b>	<b>ВЫГОДНО</b>	<b>УДОБНО</b>
Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев	Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года	Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет
<b>ЭФФЕКТИВНО</b>	<b>ОПЕРАТИВНО</b>	<b>СТОИМОСТЬ</b>
Новый номер в формате PDF в любой точке мира	Есть возможность получить доступ на один день посредством СМС-сервиса	● 3 мес. - 3000 руб., ● 6 мес. - 5000 руб., ● 12 мес. - 8000 руб.

*Всегда под рукой*

\* Онлайн. Реклама. 16+  
**По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru, pso2@sr.smtlc.ru**

**ЗЕРКАЛА**

КЛАССИКА  
& СОВРЕМЕННОСТЬ

**www.mnogospalen.ru**

СТУДИЯ МЕБЕЛИ "БАРСЕЛОНА"  
ул. Красноармейская, 23  
реклама Тел. 333-33-06 0777а

**Вызов менеджера по рекламе в офис.**

**342-50-22**  
(многоканальный)  
**334-12-80**

0063 реклама



## КОМУ ОТКАЗАЛИ В ВЫДАЧЕ ЛИЦЕНЗИИ

## В Самаре:

- ООО «УК «ТВН». Генеральный директор и учредитель: Владимир Терещенко.
- ООО «Управляющая компания «ТВН». Генеральный директор и учредитель: Владимир Терещенко.
- ООО «Ремжилуниверсал». Генеральный директор: Андрей Белоусов. Учредитель: Александр Базарнов.

## В Тольятти:

- ООО «УК «Молния». Директор и учредитель: Татьяна Золотова.
- ООО «Жилой комплекс «Весна». Директор и учредитель: Ирина Лунева.
- ООО «УК ЖКХ» (2 компании с разными ИНН). Генеральный директор и учредитель: Дмитрий Лисов.
- ООО «ТЭК». Директор: Вячеслав Савельев. Учредители: Максим Волков и ООО «Гермес».

## В Новокуйбышевске:

- ООО «УК «Народная». Генеральный директор и учредитель: Олег Вигулярный.

## В других муниципалитетах:

- ООО «Водоканал Подстепки». Ставропольский район. Директор и учредитель: Никита Соловых.
- КП «Перспектива», Сызранский район. Директор: Галина Пашина. Учредитель: администрация г.п. Междуреченск.
- ООО «Европа», Безенчук. Директор: Алексей Колесников. Учредители: Ольга Краснова и Алексей Колесников.

Источник: сайт ГЖИ Самарской области, система «СПАРК-Интерфакс»

## ИТОГИ

## ОТДЕЛАЛИСЬ ОТ МЕЛКИХ И НЕУГОДНЫХ

# Остались при своих

Кампания Сергея Крайнева по лицензированию УК закончилась фарсом

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

По итогам первой лицензионной кампании в сфере управления жилым фондом революции не случилось - работу продолжают почти все действующие организации, несмотря на накопленные долги и нарекания жителей. Власти воспользовались новой формой контроля в основном для того, чтобы почистить рынок от неугодных, и совсем не по причине некачественного содержания жилого фонда, УК, не успевших к тому же отвоевать существенный объем рынка.

Бессрочную лицензию на право управлять многоквартирными домами в Самарской области получили 244 управляющие компании, несмотря на грозные заявления некоторых членов комиссии на старте кампании об отказе в выдаче лицензий «наиболее одиозным УК» (после чего тем пришлось бы идти в суд), а также публикацию в личных блогах предварительных списков на вылет. В итоге без лицензии сначала остались несколько десятков организаций, но 11 организациям высота покорилась со второго раза, и для этого им даже не потребовалось судиться. В том числе и одной из крупнейших в Самаре - ООО «УК «ВАСКО», - которая успела накопить миллиардный долг и

## КОМУ ПРИШЛОСЬ СХОДИТЬ ЗА ЛИЦЕНЗИЕЙ ДВАЖДЫ:

- ООО «Строительно-монтажное управление № 2» (Приволжский район)
- ООО «УО «Жилье» (Большечерниговский район)
- ООО «Степной» (Большеглушицкий район)
- ООО «ЖЭК-2» (Тольятти)
- ООО «УО «Стандарт ЖКХ» (Тольятти)
- ООО «Рынок-Агро» (Тольятти)
- ООО «Рембыт» (Самара)
- ООО «УК «ВАСКО» (Самара)
- ООО «Газэнергомонтаж» (Самара)
- ООО «УК «Луч» (Самара)
- МП «Эксплуатация и содержание общежитий» (Самара)

в 2014-2015 гг. дважды оказывалась под угрозой банкротства из-за претензий кредиторов. Аутсайдеры лицензионной кампании просто заполнили страницы на сайте и подали документы повторно.

Без лицензии остались только 12 УК, которые в совокупности обслуживают 288 домов. Среди них самарское ООО «Ремжилуниверсал» (76 домов), тольяттинские ООО «УК «Молния» (6) и ООО «ЖК «Весна» (3), новокуйбышевское ООО «УК «Народная» (2) и ООО «Европа» (87) из Безенчука. Отказ в выдаче лицензии также получили компании со сходными названиями - самарские ООО «УК «ТВН» (нет домов) и ООО «Управляющая компания «ТВН»

(87) и два тольяттинских ООО «УК ЖКХ», одно из которых не имеет домов под управлением, а другое обслуживает 25 домов. ООО «Водоканал Подстепки» (Ставропольский район) и КП «Перспектива» (Сызранский район) также не осуществляют деятельность по управлению МКД. Официальные причины отказа все те же - неполное раскрытие информации.

Характерно, что среди этих компаний оказалось несколько, чьи отношения не заладились не столько с жителями обслуживаемых домов, сколько с властями. В их числе - УК «Народная», руководитель которой Олег Вигулярный пришел к управлению жилым сектором после того, как у него разладился диалог с главой города Андреем Коноваловым. Вигулярный в итоге получил не только судебные споры, но и угрозу уголовного преследования. Черная кошка явно перебежала дорогу и тольяттинской УК «Молния», известной благодаря своему финансовому директору Гаику Ягутяну. В прошлом году он находился под арестом по обвинению в мошенничестве, но в итоге вышел на свободу и теперь разбирается с долгами по теплоснабжению в судебном порядке. Сам он заявил в соцсетях, что лицензионной комиссии была дана команда «валить его», но Ягутян не оставляет попыток вернуть



288

ДОМОВ

теряют управляющих по итогам лицензионной кампании Сергея Крайнева

себе право работать на рынке через суд. Получится ли это у него - большой вопрос, так как заседание по этому делу назначено только на 3 августа. Всего несколько дней назад инициировала судебный процесс и «Народная». За это время компании и в самом деле могут лишиться своего фонда.

Не исключает, что лицензионная комиссия в определенной мере решала задачи, не связанные в чистом виде с качеством работы существующих УК, и один из ее членов, депутат губернской думы Михаил Матвеев. «В известной степени предел произошел. Где-то в этой зачистке рынка наблюдались чьи-то корпоративные интересы - нельзя исключать, что какие-то УК убрали по просьбе других игроков рынка, оказывая скрытое влияние на членов лицензионной комиссии, которые в течение недели на 180 граду-

сов меняли свою позицию», - утверждает г-н Матвеев.

Впрочем, другие члены комиссии придерживаются той точки зрения, что права работать на рынке они лишали только самых одиозных и недобросовестных. «Целью было выдать лицензии и предупредить УК, что это их последний шанс и если они не изменят своего отношения к работе, то потеряют ее, - подчеркнул в общении с «СО» председатель комиссии, руководитель профильного комитета Общественной палаты Самарской области Виктор Часовских. - Сигнал УК получили. На втором этапе вероятность того, что недобросовестные компании потеряют лицензию, гораздо выше». «Самарская область, конечно, жестко почистила рынок от недобросовестных игроков», - убеждена и депутат думы Самары, член комиссии Ирина Кочуева. ■

## МНЕНИЕ

## ПОБОЛЬШЕ БЫ ЖЕСТКОСТИ

Сами члены лицензионной комиссии полагают, что могли бы навести больше порядка на рынке, если бы требования на соискание лицензии были ужесточены. Согласно закону о лицензировании, для получения лицензии достаточно, чтобы руководитель УК сдал экзамен и не был судим, компания была зарегистрирована в России, а информация о ее работе раскрыта на сайте. «Закон, к сожалению, не позволяет подойти к этому делу более объективно, со всех сторон - по долгам, по сборам, по качеству предоставляемых услуг и т.д. Есть 6 критериев, и если они выполнены, компания получает лицензию. Нужно корректировать этот закон, чтобы он более эффективно позволял влиять на недобросовестных исполнителей услуг, - считает Иван Леонтьев. - Хотелось бы большего результата. Я бы ужесточил требования, поскольку люди хотят, чтобы в ЖКХ был порядок». «Нормативная база требует большой кропотливой работы, чтобы действительно те компании, которые не оказывают услуги должного качества или являются должниками по контрагентам, уходили с рынка. Но таких критериев в настоящий момент просто-напросто нет, - сетует и г-жа Кочуева. - Поэтому оценить работу УК даже с учетом жалоб жителей можно только факультативно. Принципиально важно, чтобы обращения граждан были положены в основу оценки качества работы той или иной УК».

## ПРОЦЕСС

## С МУКАми пока не спешат

Заменить не получившие лицензии управляющие компании должны муниципальные УК. В Самаре в таком статусе уже начало работать МП «Жилсервис», в ведение которого перешли многоквартирные дома ООО «Альтернатива», еще до начала работы лицензионной комиссии покинувшего рынок. Это 1881 дом, причем большая часть фонда относится к категории ветхого и неблагоустроенного жилья. Еще по 1029 домам, которые остались без обслуживающих организаций, с МП заключен краткосрочный договор на обслуживание, позже эти дома разыграют по конкурсу. Статус муниципальной управляющей компании также получают МП «Универсалбыт» и МП «Эксплуатация и содержание общежитий». Муниципальной УК по распоряжению местных властей стало МУП «ЖКХ Безенчук». «Муниципалитеты не готовы к тому, чтобы перераспределить жилой фонд между УК, особенно если он большой. Создание муниципальных компаний все еще остается на уровне разговоров», - считает Михаил Матвеев.







контрмеры

СЫГРАЛИ НА УПРЕЖДЕНИЕ

# «ВАСКО» размножилось

В ответ на сигнал лицензионной комиссии УК запустила производство клонов

Встряхнуть коммунальщиков могли бы и сложности с получением обратно своего жилого фонда теми компаниями, которым пришлось делать вторую попытку. Речь идет об 11 УК, в том числе ООО «УК «ВАСКО», на обслуживании которого находилось более тысячи домов в Кировском районе Самары (по данным сайта компании - 1 053, сайта «Реформа ЖКХ» - 1 049). Однако и в этом случае посланный лицензионной комиссией сигнал превратил ситуацию в фарс.

Скандал с отказом в выдаче лицензии УК «ВАСКО» разразился на самом первом заседании комиссии. Вскоре после этого стало известно, что жильцам домов, которые раньше обслуживало «ВАСКО», предлагают заключить договор с совершенно новой компанией - УК «Жилуниверсал», которая, не имея ни домов в активе, ни, соответственно, нареканий от их жителей, успешно прошла процедуру лицензирования. Однако, как писала в мае газета «Самарские известия», у компаний обнаружилось множество совпадений: «Сходство начинается с логотипа. Изображения отличаются только названиями - «ВАСКО» и «ЖУ». Кроме того, утром 12 мая на сайте «Жилуниверсала» в разделе «Отчеты» были опубликованы бланки «ВАСКО». Когда журналисты «СИ» попросили прокомментировать это обстоятельство, обнаруженные детали с официального сайта «Жилуниверсала» начали исчезать (сначала ссылки на бланки «ВАСКО», а потом и логотип), однако в поисковых системах они сохранились. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», юридический адрес обеих компаний отличается от «ВАСКО», однако, по данным официального сайта «Жилуниверсала», найти компанию можно там же, где и «ВАСКО», - на пр. Metallургов, 60. Совпадают



и некоторые телефоны двух компаний».

Между тем «ВАСКО» со второй попытки, уже по завершении отведенного законом срока (до 1 мая 2015 года), выйдя снова на комиссию по лицензированию, получило нужный документ. Однако теперь, согласно требованиям закона, ему необходимо перезаключить договоры с собственниками жилья, у которых есть право выбрать другую компанию. «После 1 мая лицензия выдается с нулевым реестром домов, то есть компании, которые повторно получили лицензию, встали в очередь на общих основаниях, как вновь созданные, и должны завоевывать дома», - пояснил «СО» член комиссии, депутат думы Самары Иван Леонтьев. По мнению Виктора Часовских, такая профилактика «значительно улучшит ситуацию в ЖКХ: УК получили напоминание о том, что с людьми надо работать и работать хорошо. В противном случае их просто не выберут и они останутся без работы». Председатель комиссии даже отметил, что жители уже выбирают другие компании - «более интересные для них, которые пообещали им лучшие условия, и дома уходят».

Однако в случае с «ВАСКО» очевидно, что меняется пока только вывеска, и то не везде. По данным этой недели, 245 домов уже перешли под управление УК «Жилуниверсал». За остальные «ВАСКО» готово бороться. «В соответствии с Жилищным кодексом РФ сейчас мы обслуживаем все те дома, которые обслуживали до того момента, пока жители не определятся с выбором. В настоящее время жители многоквартирных домов определяются, остаются ли с «ВАСКО» или выбрать другую управляющую компанию, - сообщил «СО» заместитель гендиректора компании по юридическим вопросам Андрей Борисов. - Если жители сами не определятся, то муниципалитет до 1 сентября должен провести конкурс по таким домам, и «ВАСКО» в нем тоже будет участвовать».

При этом у создателей «ВАСКО» есть еще один запасной вариант. Дело в том, что единственным учредителем ООО «Жилуниверсал» выступает Евгений Шильников, который ту же роль играет в ООО «Коммуналсервис» - еще одной компании, которая также получила лицензию, не имея (по данным сайта «Реформа ЖКХ») в управлении ни одного дома. ■

попытка

## ТЕРЕЩЕНКО УПРЕДИЛИ

В то же время в случае с тольяттинскими «ТВН» лицензионная комиссия, возможно, и в самом деле успела предупредить передачу домов от одного клона к другому. Дело в том, что из этих двух компаний Владимира Терещенко одна действительно имела в управлении 87 домов, но еще в 2013 году в отношении нее было принято решение о введении наблюдения, а этой весной данная УК признана банкротом. Тогда как вторая чиста перед населением, так как свой фонд у нее отсутствовал. Тем не менее обе компании пытаются добиться права на работу через суд. Рассмотреть иски обеих «ТВН» планируется только в августе.



**АНДРЕЙ КИСЛОВ,**  
председатель комитета по ЖКХ, ТЭК, нефтехимии и охране окружающей среды Самарской губернской думы, член лицензионной комиссии

Мы не выдали лицензии самым одиозным и предупредили остальных, что если они будут работать недобросовестно и некачественно, то в будущем могут пострадать. Функции данной лицензионной кампании не позволяют ни переделывать рынок, ни зачистить. Кроме того, кампания дала старт очень правильному, на мой взгляд, направлению - созданию муниципальных управляющих компаний.



**НИКОЛАЙ СКОБЕЕВ,**  
председатель комитета по развитию городской инфраструктуры и ЖКХ думы г.о. Самара

Задача лицензирования не столько в том, чтобы отсечь всех неэффективных, сколько в том, чтобы усилить конкуренцию и после начала работы с лицензиями более эффективно выбраковать компании, которые не соответствуют требованиям законодательства. То есть установить жесткий лицензионный контроль. Многие компании все-таки подтянулись. ООО «ЖКС» стало более эффективно работать и более активно реагировать на жалобы и обращения жителей. И это дает надежду на то, что в связи с ужесточением контроля качество услуг, может быть, не радикально, но улучшится. Дальше все будет зависеть от муниципалитетов.



**ИВАН ЛЕОНТЬЕВ,**  
депутат думы г.о. Самара, член лицензионной комиссии

В рамках лицензионного контроля можно будет более существенно влиять на качество предоставляемых услуг в сфере ЖКХ. Мы дали понять УК, что легкая жизнь у них закончилась. Теперь они будут под постоянным контролем и общественности, и лицензионной комиссии.

прецедент

## «ГАЗЭНЕРГОМОНТАЖ» НАПУГАЛИ НЕПРАВИЛЬНО

В судебном порядке удалось добиться выдачи лицензии пока только одной компании - самарскому ООО «Газэнергомонтаж» Владимира Царева, под управлением которого находится 260 домов. 18 июня суд встал на сторону компании, признав незаконным решение комиссии. При этом в решении арбитраж указал, что лицензионная комиссия в своем протоколе не смогла даже обосновать причину отказа: «Протокол не содержит сведений, позволяющих определить мотивы принятия оспариваемого решения». И далее: «Более того, в ходе рассмотрения дела судом установлено, что в акте проверки юридического лица № РОбр-210509 от 9.04.2015 орган регионального государственного жилищного надзора указал, что ООО «Газэнергомонтаж» соответствует лицензионным требованиям».

Пока это первое подобное дело, увенчавшееся вердиктом. Сейчас в арбитражном суде находятся заявления еще 5 организаций: ООО «УК «ТВН» и ООО «Управляющая компания «ТВН», ООО «УК «Молния», ООО «УК ЖКХ» и ООО «УК «Народная». Их руководители настроены решительно. «Я могу сказать, что с рынка удаляли не по принципу добросовестности, хорошо работает компания или плохо, а, как в моем случае, удаляли негодных, причем не с профессиональной точки зрения, - уверен гендиректор УК «Народная» Олег Вигулярный. - Мы надеемся на прецедент, который создало ООО «Газэнергомонтаж». В нашем случае это было также абсолютное беззаконие, поэтому мы рассчитываем на положительное решение и что так или иначе мы все равно получим лицензию».

«Комиссия собрана из людей, так или иначе аффилированных крупным УК или МУПам, которым не нужны маленькие компании, так как они являются раздражителями для них. Так что лицензирование превратилось в расправу над негодными, - утверждает исполнительный директор УК «Молния» Гаик Ягутян. - У меня сейчас три новых компании с лицензиями, и я в любой момент переведу дома на одну из них. Я просто борюсь за торжество закона и буду идти до конца. Я дойду до Верховного суда РФ, если потребуются».



## РЕЗОНАНС



Министр образования и науки РФ Дмитрий Ливанов подписан приказ об объединении двух самарских вузов - аэрокосмического и классического университетов.

## О подчинении гуманитариев «аэрокосу»

**ВИТАЛИЙ ЛЕХЦИЕР,**  
доктор философских наук, профессор кафедры философии гуманитарных факультетов Самарского государственного университета  
**Facebook, 7 июля**

Я вижу одну главную содержательную проблему существования гуманитарных наук в «аэрокосе» (даже если он и будет называться СНИУ им. Королева). Как сказал Шахматов (ректор СГАУ Евгений Шахматов. - Прим. ред.), все «присоединенные» из СамГУ науки, в том числе гуманитарные, должны будут сообразовываться с «дорожной картой» аэрокосмического университета, с теми «амбициозными» стратегическими задачами, которые он себе поставил. Суть в том, что гуманитарные науки должны будут обслуживать идеологию больших технологий, государственных интересов, ВПК и т.п. Дело даже не в том, что для современного социогуманитарного знания, как и для нашего жизненного мира, технологии - это прежде всего человекоразмерные микротехнологии, это биотехнологии и гаджеты. Суть в том, что сама человекоразмерность гуманитарного знания станет в таком формате лишней. Не случайно в «аэрокосе» (в его философской среде) пыльным цветом расцвели трансгуманизм и консерватизм - разные способы забвения единичного человека, способы концептуализации по ту сторону, как сказал бы Бахтин, моего единого и единственного места в бытии. Главное - кто в новом вузе будет отвечать за ведущее целеполагание. Совершенно ясно, что подчиненная роль гуманитариев после такого присоединения означает, что за целеполагание будут отвечать технари, нынешнее руководство «аэрокоса». Ведь у них статус «исследовательского» университета. К сожалению, кто такие наши технари по своему обычному мировоззрению, мы знаем на очень многих примерах - это риторика про «скрепы» и «нацпредателей». Гуманитарные науки, отстаивающие какие-то сверхличные ценности, обслуживающие большие государственные и технологические нарративы и потребности, - жалкое, омерзительное зрелище. Не это ли нас ждет в новых концептуальных стенах?

**Депутат думы г.о. Самара Владимир Сюзин находится под домашним арестом в связи с обвинением в покушении на мошенничество. Ранее его публично обвинил в покушении на получение взятки начальник ГУ МВД по Самарской области Сергей Солодовников.**



**АНДРЕЙ СОКОЛОВ,**  
адвокат  
**LiveJournal, 2 июля**

Не худо было бы Солодовникову перед выступлением на камеру хотя бы раз прочитать Уголовный кодекс РФ, который более внятно растолкует генералу постановление Верховного суда РФ. Уж кому-кому, а юристу Солодовникову надо бы помнить, что, публично обвиняя Сюзина во взятках, надо выражаться с точки зрения закона. Если Сюзин - депутат гордумы, то он вряд ли являлся должностным лицом, выполняющим организационно-распорядительные функции, как того требует УК РФ для обвинения во взятках. Или надо бы пояснить, как депутат намеревался распорядиться полученной суммой денег, если подозревать того в соучастии...

## сельское хозяйство

## РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ СЕЛЬХОЗПРЕДПРИЯТИЙ ВЫРОСЛА НА ТРЕТЬ

# Показали эффективность АПК

В Самарской области укрепляют продовольственную безопасность страны

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Восстановление крупнейшей мелиоративной системы России в Самарской области - станет одной из основных тем встречи в Москве губернатора Николая Меркушкина с министром сельского хозяйства РФ Александром Ткачевым. По мнению главы региона, орошение поможет региону повысить урожайность овощей, стать одним из основных их поставщиков для всей страны. Эту возможность руководитель области обрисовал 7 июля в селе Татинец Нижегородской области, где состоялся форум «Приволжский день поля-2015». На нем федеральный министр поставил Самарскую область в пример, отметив рост рентабельности сельхозпредприятий региона.

Форум прошел при поддержке и организационной помощи полпреда Президента РФ в ПФО Михаила Бабича. Мероприятие собрал представителей крупнейших предприятий агропромышленного комплекса со всех регионов округа. На форуме Александр Ткачев обозначил масштабные задачи, которые поставлены сейчас перед аграриями России, - «не только удвоить, но и утроить показатели». Для достижения поставленных целей федеральный центр оказывает сельхозпроизводителям беспрецедентную поддержку. Кроме того, необходимо решение задачи по привлечению в АПК длинных и доступных кредитов, а также качественной подготовки специалистов. Министр также заявил о необходимости поднять среднюю урожайность до 25 центнеров с гектара. Для этого, в частности, он рекомендовал увеличить количество вносимых удобрений. Сейчас в ПФО на 1 га вносится в среднем около 21,6 кг удобрений, тогда как в Самарской области - около 40 кг.

**ВОССТАНОВЛЕНИЕ СИСТЕМЫ**  
орошения может способствовать превращению Самарской области в овощную столицу России



**НИКОЛАЙ МЕРКУШКИН,**  
губернатор Самарской области

Стратегия развития Самарской области идет в едином русле с постановлениями Правительства РФ, согласно которым будут субсидироваться различные инвестиционные проекты в области сельского хозяйства. Эти меры позволят значительно активнее решать задачи отрасли. Мы сможем вернуться к проекту развития молочного животноводства - федеральный бюджет помимо процентной ставки станет напрямую субсидировать 20% стоимости проектов в этой сфере. Также средства в рамках постановлений будут выделяться на тепличные, садовые хозяйства и на овощеводство по всей стране. У нас в области выращиваются и картофель, и овощи, и яблоки. В губернии с помощью этих мер будет значительно больше возможностей стимулировать людей для занятия этим бизнесом.

Самарская область была поставлена министром в пример как регион, работающий в отрасли наиболее эффективно. Губерния вышла на первое место в ПФО по приросту поголовья крупного рогатого скота и ряду других показателей, в том числе по финансовой эффективности. На совещании по развитию АПК в ПФО Александр Ткачев обратил внимание, что рентабельность сельхозпредприятий Самарской области выросла на 30%, подчеркнув: «Это лучший результат в Поволжье».

«С продуктами на форум приехали многие - этим сейчас никого не удивишь. А нам в этом году действительно есть чем гордиться, - отметил министр сельского хозяйства и продовольствия региона Виктор Альтерготт. - У нас лучшие в стране семена (99% высей-

ных - кондиционные), в регионе значительно увеличился объем вносимых удобрений - на 15 кг на гектар. До идеала еще далеко, но эти шаги дают конкретные результаты».

Николай Меркушкин и Александр Ткачев запланировали провести рабочую встречу в Москве. На ней будет обсуждаться программа развития АПК губернии, которую в целом уже поддержал министр экономики РФ Алексей Улюкаев. Одним из аспектов этой программы является восстановление системы орошения. Как заметил самарский губернатор, «это финансово емкая задача не одного года, но если восстановить 180 тысяч га орошаемых земель, то Самарская область могла бы накормить овощами, картофелем половину страны». ■

## НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ Эти издания читают в Самаре, Тольятти, Новокуйбышевске И В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА

Мы предлагаем своим партнерам лучшее!



**ООО «Самара-Медиа».** Размещение рекламных материалов в планшетных версиях газет на iOS и Android

тел. (846) 334-68-73  
vankova@sr.smrmlc.ru



## КАДРЫ

## Комарову освободили дорогу

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Глава администрации Самары Олег Фурсов подписал приказ об увольнении Анатолия Макиенко, который с октября прошлого года руководил Красноглинским районом. Официальный релиз об этом вчера распространила пресс-служба мэрии. Отставка Анатолия Макиенко ожидалась еще в конце июня. Его место должен занять депутат думы городского округа Олег Комаров (на фото), который успел отказаться от мандата в связи с переходом на муниципальную службу, о чем было заявлено на пленарном заседании думы 25 июня. Сам г-н Комаров сразу после этого подтвердил «СО», что планирует выйти на новую работу уже в конце июня - начале июля, однако в развитии темы возникла пауза, по неофициальным данным - из-за неожиданной болезни Анатолия Макиенко.

Стоит напомнить, что он возглавлял район всего несколько месяцев после ухода на долж-



ность руководителя городского департамента благоустройства и экологии своего прежнего шефа Вячеслава Коновалова. До этого Анатолий Макиенко был заместителем главы района и курировал работу отделов администрации в поселках Прибрежный и Береза, отдела по ЖКХ и благоустройству, а также отдела гражданской защиты.

## ДОРОГИ

## Московское шоссе перекроют еще в двух местах

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Главная магистраль Самары завтра будет перекрыта еще на одном участке, сообщает областное правительство. С 10 июля по 10 августа планируются работы по переустройству трамвайных путей на пересечении с улицей Врубеля, что потребует перекрытия половины автодороги. Сразу после этого, с 10 августа по 10 сентября, аналогичные работы будут производиться на пересечении с улицей Ново-Вокзальной.

Как уже сообщало «СО», на этих участках подрядчик в рамках государственного контракта станет менять трамвайные пути. Под рельсами должна появиться плита, которая будет удерживать их уровень с дорогой. Перекрытие ул. Врубеля, по прогнозам, должно доставить относительно небольшие неудобства автомобилистам, так как поток транспорта по ней невелик, в отличие от улицы Ново-Вокзальной. Однако в любом случае сложности создаст близость к другим перекрытым участкам. С марта в связи со строительством



подземных переходов ограничено движение по участкам Московского шоссе у пересечений с улицами Революционной и Советской Армии, а также между перекрестками с улицей Ново-Вокзальной и проспектом Кирова.

В связи с ремонтом на указанных участках будет прекращено также движение трамваев. Действующие маршруты будут сокращены на время работ до ближайших разворотных колец.

## РЕЗОНАНС

Постановлением губернатора №165 от 6 июля 2015 года экс-министру культуры Самарской области Ольге Рыбаковой присвоено почетное звание «Заслуженный работник органов государственной власти Самарской области» - «за многолетнюю безупречную и эффективную гражданскую службу в органах исполнительной власти региона».



**ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО,**  
руководитель самарского регионального отделения партии «Яблоко»  
LiveJournal, 8 июля

А давно придумали это славное звание - «Заслуженный работник органов государственной власти Самарской области»? Я что-то упустил... Это для тех, кому уж совсем стыдно выдавать звание «Почетный житель Самарской области»? Присвоение звания также предусматривает единовременное денежное вознаграждение в размере 74,5 тыс. рублей. Это новый формат выходного пособия, наверное... А кому вы бы присвоили звание засраба?

Создатель тольяттинской УК «Молния» Гаик Ягутян пытается в судебном порядке вернуть себе лицензию на право управления жилым фондом, но на всякий случай решил перестраховаться.



**ГАИК ЯГУТЯН,**  
финансовый директор  
ООО «УК «Молния»»  
Facebook, 8 июля

Как я уже писал ранее, в связи с беспределом, устроенным лицензионной комиссией Самарской области, нам пришлось получать лицензии на управление многоквартирными домами на другие юрлица. Я, конечно, до последнего буду отстаивать свою позицию по УК «Молния» и уверен, что получу через суд лицензию и на нее, но все же страхуюсь. Сейчас в срочном порядке получаю лицензии на несколько новых «управляшек»! Вчера привезли уже вторую лицензию. Знакомьтесь - УК «Небо».

Следствием пересмотра итогов праймериз «Единой России» может стать появление некоторых кандидатов от бизнеса в других партиях. Источники некоторых блогеров сообщили, что прежде всего такие кандидаты могут появиться в партии «Яблоко», что поспособствует обогащению ее руководителей.



**ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО,**  
руководитель самарского регионального  
отделения партии «Яблоко»  
LiveJournal, 7 июля

Да ладно?! Пойду переоденусь в брюки с более просторными карманами.

# Газбанк открывает двери для лучших студентов СГЭУ

Экономический университет будет растить высококвалифицированные кадры вместе с Газбанком

АНИ АЙВАЗЯН

Выпускники Самарского экономического университета получили возможность по завершении обучения трудоустроиться в Газбанк. Такой шанс дает им соглашение о стратегическом партнерстве, которое в понедельник, 6 июля, подписали СГЭУ и один из ведущих банков региона. Стоит отметить, что и сейчас среди профильных сотрудников Газбанка много выпускников СГЭУ. Однако подписанное соглашение позволит сделать подготовку специалистов еще более ориентированной на реальный сектор экономики.

В Газбанке СГЭУ называют базовым вузом. В то же время не все кадровые потребности учреждения можно назвать удовлетворенными. В частности, как отметил г-н Сойфер, «нам нужны специалисты в области внутреннего контроля, финансового мо-



20-40 СТУДЕНТОВ СГЭУ готов принять Газбанк на летнюю практику

нитинга. Найти их чрезвычайно трудно. Выпускники бывают недостаточно ориентированы на производственные вопросы. Существует разрыв между теоретическими знаниями и реальным сектором экономики. А нам нужны такие сотрудники, которые бу-

дут относиться к своим обязанностям с интересом и развиваться вместе с банком», — пояснил руководитель Газбанка.

В свою очередь ректор экономического университета Габидулла Хасаев подчеркнул: «СГЭУ делает все возможное, чтобы дать

нашим студентам элитное образование. И ключевой момент подготовки наших специалистов — это практико-ориентированное обучение. В этом отношении нам сильно помогают работодатели, с которыми мы заключаем соглашение о стратегическом партнерстве».

Соглашение предусматривает различные направления сотрудничества с банком. Газбанк готов участвовать в подготовке научных кадров и научных исследованиях, проводить совместные занятия, мастер-классы, организовывать практику. В учебной деятельности СГЭУ теперь может использовать банковские технологии и продукты. Также банк выразил готовность брать на летнюю практику от 20 до 40 студентов. Развитая филиальная сеть Газбанка: наличие офисов в Тольятти, Новокуйбышевске, Сызрани - позволяет успешно справиться с этой задачей. ■



**МАКСИМ СОЙФЕР,**  
председатель правления  
АО АКБ «Газбанк»

Сегодня подписывается соглашение о стратегическом сотрудничестве, о взаимной поддержке в области образования, научных исследований, связанных с банковской деятельностью, о спонсорской помощи с нашей стороны. Соглашение предусматривает, что Газбанк будет брать студентов на летнюю практику, принимать участие в организации учебного процесса, направлять своих сотрудников на курсы повышения квалификации.



**ГАБИДУЛЛА ХАСАЕВ,**  
ректор Самарского государственного экономического университета

Мне приятно, что сегодня было подписано соглашение с нашим самым авторитетным и устойчивым региональным банком — Газбанком, который имеет универсальный пакет продуктов, а также высококвалифицированный состав работников.



**ВЛАДИМИР КАЛЕНЮК,**  
генеральный  
директор  
ОАО «Ново-  
куйбышевские  
очистные  
сооружения»

Мы не согласны с позицией, которую заняла в сложившейся ситуации Новокуйбышевская нефтехимическая компания. По договору с ННКО очистные сооружения осуществляют прием, транспортировку и сброс сточных вод, которые должны проходить предварительную очистку силами ННКО. По своему составу сбросы, попадающие в коллектор ННКО, должны соответствовать нормативам. К сожалению, специалисты ННКО недостаточно ответственно подошли к решению вопросов природоохранного характера и теперь пытаются переложить и вину, и свои обязанности по соблюдению норм на нас. Хотя суд уже дважды подтвердил, что к нам никаких претензий быть не может.

**ИРИНА КУЗНЕЦОВА,**  
пресс-  
секретарь  
АО «Тольят-  
тисинтез»

Существующая на нашем предприятии технология очистки сточных вод позволяет достичь нормативных показателей концентрации веществ. Практически по всем показателям выдерживаются нормы предельно допустимого сброса в водные объекты в соответствии с разрешением на сброс со стороны «Тольяттисозта».

# Апокалипсис откладывается

Новокуйбышевских нефтехимиков признали ответственными за отравление реки Кривуши

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ

Новокуйбышевская нефтехимическая компания не смогла увернуться от ответственности за массовую гибель рыбы в притоке Волги — речке Кривуше, случившуюся вследствие сброса в нее загрязненных сточных вод с предприятия. Теперь ННКО придется по требованию рыбнадзора очищать свои стоки перед сбросом в коллектор, хотя она и пыталась доказать, что делать это не обязана. Разбирательство носит нетривиальный характер: в случае успеха химиков их примером могли бы воспользоваться и другие промышленники, что грозило региону настоящим экологическим коллапсом.

Нефтехимический холдинг «САНОРС» (ЗАО «Новокуйбышевская нефтехимическая компания», ННКО), с 2010 года избежавший официальных упреков в причинении ущерба окружающей среде, лишился былой неприкосновенности. Как стало известно «СО», Средневолжское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству выявило нарушение компанией обязательных требований природоохранного законодательства, которое привело к отравлению реки Кривуши. Превышение содержания вредных химических соединений в воде произошло ориентировочно в августе 2014 года. После того как в районе левого берега Кривуши была зафиксирована массовая гибель рыбы, в ННКО была инициирована внеплановая проверка рыбнадзора. Большой мор обнаружили в 50 метрах от переправы п. Чувашские Липяги. Мертвая рыба заполнила участок протяженностью полкилометра и шириной от 3 до 15 метров.

Согласно сложившейся схеме, промышленные воды ННКО сначала проходят механическую очистку на собственных сооружениях, затем откачиваются на шламонакопитель и подвергаются биоочистке, смешиваясь с илом. Иловая смесь проходит через отстойники, дезинфицируется хлором. После этого сточные воды сбрасываются в общий коллектор муниципаль-

**ННКО ПЫТАЛАСЬ ДОКАЗАТЬ,**  
что рыбнадзор вмешивался не в свое дело, обязывая ее соблюдать нормы выбросов в своих стоках. Арбитраж уже дважды с ней не согласился



**ИЗУЧЕНИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ**  
массовой гибели рыбы в реке Кривуша привело инспекторов рыбнадзора на «Новокуйбышевскую нефтехимическую компанию»

ного ОАО «Новокуйбышевские очистные сооружения» (НКОС), откуда самостоятельно вытекают в Кривушу. Неизвестно, на каком именно этапе процесс очистки промышленных вод ННКО дал сбой. Но, как выяснилось в ходе проведенной рыбнадзором с 21 августа по 17 сентября 2014 года проверки, в сточных водах, сбрасываемых с очистных сооружений ННКО в городской коллектор, было выявлено превышение предельно допустимой концентрации по азоту аммония, фенолу, нефтепродуктам и нитритному азоту, вследствие чего, по всей видимости, и произошла гибель рыбы.

Выбросы в коллектор ННКО делала на основании заключенного с НКОС договора. В соответствии с ним перенаправлять промышленные сточные воды в Кривушу могут только очистные сооружения, имеющие права водопользователя. Именно этот фактор ННКО пыталась использовать в своих интересах, доказывая собственную невиновность в гибели представителей фауны. Как рассказал «СО» начальник отдела государственного контроля, надзора и рыбоохраны Средневолжского ТУ Федерального агентства по рыболовству Сергей Блинов, юридически ответчиком по факту загрязнения реки является только водопользователь — НКОС. «По факту нарушения очистные сооружения привлечены к административной ответственности в виде штрафа. ННКО же выдано предписание в указанный срок привести к нормативам концентрации вредных веществ в сточных водах, поступающих в городской коллектор», — сообщил Блинов. Теперь ННКО, опираясь на условия договора с НКОС, пытается в суде признать незаконным и само предписание рыбнадзора.

Согласно материалам арбитражного дела, в компании полагают, что они не обязаны исполнять требования ведомства. Свою позицию представители САНОРСа аргументируют тем, что «обязывая ННКО передавать воды с определенным составом и концентрацией, административный орган вмешивается в договорные отношения между двумя юрлицами», и что у них «отсутствует обязанность по соблюдению установленных нормативов допустимого воздействия на водные объекты для абонентов систем водоотведения», поскольку компания «не является водопользователем».

По мнению экспертов, данная юридическая коллизия могла возникнуть ввиду того, что рыбнадзор не имеет полномочий делать какие-либо предписания химпредприятию, несмотря на, казалось бы, очевидную его правоту. «Рыбнадзор контролирует лишь те предприятия, которые непосредственно занимаются сбрасыванием сточных вод в водоемы. Предъявлять претензии ННКО должно другое ведомство — Росприроднадзор. Обязательства поставлять в коллектор воды, соответствующие нормативам, прописаны в договоре ННКО с очистными сооружениями. Если эти обязательства не выполняются, то участники договора должны решать ситуацию в двустороннем порядке», — отмечает председатель центрального совета Межрегиональной социально-экологической общественной организации «Зеленая лига» Сергей Симак. Вместе с тем, отмечает он, любая компания должна соблюдать природоохранное законодательство, однако это происходит далеко не всегда.

Тем не менее арбитраж признал правомерными претензии

**19 ПРОТОКОЛОВ**

об административных правонарушениях в отношении объектов, осуществляющих сброс сточных вод в поверхностные водоемы, составлено по итогам проверки в 2014 году и в первом квартале 2015 года

НЮАНСЫ

## Ищут крайнего



ННКО и НКОС перекалывают ответственность друг на друга

От исхода спора с участием ЗАО «ННКО» и Средневолжского ТУ рыбнадзора зависит и судьба руководства муниципального ОАО «Новокуйбышевские очистные сооружения». Позиция, которую ННКО заняла в ситуации вокруг отравления Кривуши, фактически перекладывает всю ответственность за случившееся на их контрагента в лице ЗАО «НКОС». Последнее же настаивает на том, что его функции по договору сводятся к приему, транспортировке и сбросу сточных вод, полностью очищенных самим предприятием, а, следовательно, за отравление рыбы должна отвечать ННКО. В суде представители НКОС заявили: «На протяжении длительного времени установленные действующим законодательством и договором нормативы допустимых сбросов со стороны ЗАО «ННКО» не соблюдаются».





тема&  
главное**ОЛЕГ  
ВИГУЛЯРНЫЙ,**  
депутат  
думы  
г.о. Новокуй-  
бышевск

Ответственность за выброс в городской водоем отравленной воды определяется условиями договора между предприятием и владельцем коллектора. Надо понимать, на ком лежат обязательства по очистке сточных вод, и кто не в полной мере их выполнил - ННК или очистные сооружения. Исходя из этого надо делать вывод о виновности той или иной компании в нарушении природоохранного законодательства.

**ДМИТРИЙ  
МЕДВЕДЕВ,**  
адвокат  
в сфере  
экологии  
и природо-  
пользования

Не видя договора, невозможно дать правовую оценку действиям сторон и обоснованиям претензий госструктур. Что касается судебных перспектив, то шансы ННК выиграть это дело в кассации минимальны, если не сказать жестче - откровенно ничтожны. Ибо тренд на стабильность судебных актов еще никто не отменял. В данном случае очевидной победы в суде ожидать не следует, равно как и создания громкого прецедента.



рыбнадзора. Уже две инстанции сочли аргументацию юристов Новокуйбышевской нефтехимической компании неубедительной. В июне решение вступило в законную силу.

В ННК собираются опротестовывать его в кассационной инстанции в Казани. В ответ на запрос «СО» там дали развернутую картину своих усилий в плане защиты окружающей среды. Как уверяет представитель САНОРСа Оксана Назаренко, при планировании природоохранной деятельности в ННК уделяется приоритетное внимание соблюдению мер экологической безопасности, а также предотвращению и уменьшению неблагоприятного воздействия производства на природу и окружающую среду. С каждым годом в ЗАО «ННК» растет объем финансирования мероприятий природоохранной деятельности. В 2014 году затраты на природоохранные мероприятия

составили 743 млн рублей, что в десять раз больше, чем в 2011-м, и в пять раз больше, чем в 2013 году. «Прежде чем попасть в коллектор городских очистных сооружений, промышленные и хозяйственные стоки компании проходят многоступенчатую очистку на собственных очистных сооружениях, в том числе механическую очистку, биологическую очистку активным илом, обеззараживание. Помимо этого прорабатывается вопрос о проектировании и строительстве дополнительных локальных очистных сооружений для предварительной очистки промышленных стоков до их направления на очистные ННК», - подчеркивают в компании. Как в условиях столь ответственной деятельности случился рыбный мор, можно только гадать. Не подмешали же ядовитые реагенты в стоки ННК на Новокуйбышевских очистных сооружениях? ■

## комментарий

ДАЖЕ НЕБОЛЬШОЕ ЧП  
МОЖЕТ СТАТЬ ПРИЧИНОЙ  
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ  
КАТАСТРОФЫ

**СЕРГЕЙ  
СИМАК,**  
председатель  
центрального  
совета Меж-  
региональной  
социально-  
экологической  
обществен-  
ной организа-  
ции «Зеленая  
лига»

Ситуация с соблюдением крупными нефтехимическими предприятиями природоохранного законодательства двоякая. С одной стороны, они априори являются грязными и плохо влияют на экологию. С другой - крупные производства больше на виду, и требования к ним жестче, чем к более мелким участникам рынка. Возможностей для проведения природоохранных предприятий у гигантов химической промышленности тоже больше, и они направляют на это серьезные средства. Но, несмотря на это, даже в случае небольшого ЧП на химвозможности воздействия на окружающую среду может быть катастрофическим.

**ВЛАДИМИР  
ФЕДОРОВ,**  
специалист  
управления  
информации  
ОАО «Куйбышев-  
Азот»

Очистка загрязненных стоков ОАО «КуйбышевАзот» до нормативных параметров осуществляется на очистных сооружениях, находящихся в ведении предприятия «Тольяттикаучук». Такая схема коммуникаций сложилась исторически. Кроме указанных сооружений для очистки данных стоков (до того, как они поступают на очистные «Тольяттикаучука»), предприятие использует свои собственные, локальные, на производствах капролактама и аммиачной селитры. Их эксплуатация способствует значительному снижению объемов стоков и потребления воды. Например, после окончания пусконаладки установки очистки конденсата сокового пара в производстве аммиачной селитры и ее окончательного ввода в эксплуатацию станет возможным полное прекращение сброса химически загрязненных стоков с производства аммиачной селитры, сокращение общего объема этой категории стоков на 30% и снижение потребления речной воды. Общие инвестиции предприятия в реализацию указанного проекта, использующего инновационную технологию на основе электролиза, составили 400 млн рублей.

## ЭКОЛОГИЯ

## НЕ ХОТЯТ ОТВЕЧАТЬ ЗА КОНТАМИНАЦИЮ

# Подали плохой пример

Защитную линию новокуйбышевских химиков  
могут подхватить их коллеги

**ЭКОПРОБЛЕМЫ**  
Новокуйбышевска  
могут повториться  
в других городах  
региона



На большинстве работающих в регионе крупных нефтехимических предприятий применяется алгоритм сброса сточных вод, аналогичный тому, который использует Новокуйбышевская нефтехимическая компания. Пройдя предварительное обеззараживание на собственных очистных сооружениях, стоки, как правило, поступают в открытые водоемы не напрямую с производства, а через коллекторы, принадлежащие третьим лицам. В случае если бы ННК удалось доказать свою правоту в суде, ее коллеги также могли бы подойти к теме очистки собственных сточных вод спустя рукава.

Как сообщили «СО» в пресс-службе компании «Тольяттисинтез» (работает на площадке «Тольяттикаучука»), очистные сооружения АО «Тольяттисинтез» очищают промышленные и хозяйственно-бытовые сточные воды предприятий Северного промышленного узла и жилого массива Центрального района г.о. Тольятти. «Все стоки проходят три стадии очистки - механическую, биологическую и доочистку. Сброс сточных вод осуществляется через рассеивающий выпуск ОАО «Тольяттиазот», - пояснила пресс-секретарь АО «Тольяттисинтез» Ирина Кузнецова. Коллектором «Тольяттиазота» по договору с ним, по информации «СО», пользуется и «КуйбышевАзот».

Владельцы коллекторов, в свою очередь, отправляют стоки в открытые водоемы на правах водопользователей. Прием промышленных вод в коллекторы возможен только при условии, что содержание в них вредных

веществ соответствует нормативным параметрам. Тем не менее, по данным Управления Роспотребнадзора по Самарской области, загрязнение акваторий неочищенными сточными водами в регионе является одним из наиболее распространенных нарушений природоохранного законодательства. Как сообщили «СО» в Средневолжском ТУ Федерального агентства по рыболовству, во всех этих случаях юридическую ответственность за состояние сточных вод несет именно водопользователь, а не владелец стоков.

Упорство, с которым ЗАО «Новокуйбышевская нефтехимическая компания» пытается отстоять свое право на невыполнение предписания рыбоохранного ведомства, способно подать плохой пример другим участникам рынка. По словам председателя центрального совета Межрегиональной социально-экологической общественной организации «Зеленая лига» Сергея Симака, юридические формальности договоров с контрагентами могут быть использованы крупными предприятиями для уклонения от экологической ответственности, и такие ситуации уже наблюдаются. Впрочем, по мнению адвоката в сфере экологии и природопользования Дмитрия Медведева, шансы ННК выиграть это дело в кассации минимальны, даже если компания туда обратится (пока информация о подаче заявления в Казань в базе арбитражных судов отсутствует. - Прим. ред.), поэтому создания громкого прецедента ожидать не стоит. ■



проблемы

ЗАКАЗЫ НА СИДЕНЬЯ ДЛЯ «ЛАДА» РАЗДАЛИ КОНКУРЕНТАМ

# Неудачно встал

«АвтоВАЗагрегат» подвесил работу конвейера АвтоВАЗа

ПАВЕЛ КАЛЕДИН

ОАО «АвтоВАЗагрегат» полностью остановило производство с 6 июля. Паралич одного из крупнейших смежников АвтоВАЗа может повлиять на ритмичность производства самого автозавода.

ОАО «АвтоВАЗагрегат» («АВА») - одно из крупнейших региональных предприятий по производству автокомпонентов. Компания выпускает сиденья для легковых автомобилей, выхлопные системы, трубопроводы и другие автодетали. Основной потребитель продукции - АвтоВАЗ. Структура собственности «АВА» непрозрачна, однако участники рынка конечным бенефициаром предприятия называют московского предпринимателя Алексея Козлова. Весной компания объявила о подготовке сделки по продаже производства сидений для легковых автомобилей АвтоВАЗу. Производственный комплекс по производству сидений, согласно опубликованному ФАС в связи с готовящейся сделкой данным, занимает более 90% всех мощностей ОАО «АвтоВАЗагрегат». Однако стороны до сих пор не объявили о заключении сделки.

О том, что предприятие 6 июля остановило производство, сообщил источник «СО», близкий компании. По его словам, тольяттинский завод будет стоять до сентября, а с осени (вплоть до конца года) перейдет на трехдневную рабочую неделю. Генеральный директор ОАО «АвтоВАЗагрегат» Виктор Козлов передал через своего секретаря, что отказывается комментировать данную информацию. Причина остановки, по всей вероятности, заключается в плохом финансовом положении предприятия. Ряд источников говорят о том, что завод уже начал задерживать заработную плату рабочим и оплату подрядчикам.

## ОАО «АВТОВАЗАГРЕГАТ»

- Зарегистрировано в 1994 году в Тольятти.
- Совладельцы (по состоянию на 31 декабря 2014 года) - КОО «Копперберг» (41,39%), ООО «Балашихинская топливная компания» (22,57 %)

	Выручка (млрд руб.)	Чистая прибыль (млн руб.)
2010	5,6	82,9
2011	6,02	69,6
2012	4,2	41,1
2013	2,9	14,6
2014	3,0	0,3

Действительно, на сайте арбитражного суда содержатся данные о десятке исков к «АВА» со стороны смежников. Все они касаются неплательщиков. ООО «НИП «Полипрен» пытается взыскать с компании Алексея Козлова 39,6 млн рублей за поставку компонентов пенополиуретана (наполнитель для сидений). АО «Волжская металлургическая компания» заявило претензии на 9,4 млн рублей. ООО «Марчегалия ру» предъявило иск на 25,2 млн.

Если компания остановит поставки сидений АвтоВАЗу, это может парализовать конвейер самого автозавода. «АвтоВАЗагрегат» поставляет сиденья для Lada Kalina, Lada Granta, Lada Priora, Datsun on-DO и mi-DO, а также для Lada 4x4. 22 июня главный конвейер автозавода уже останавливался на один день по причине отсутствия сидений, выхлопных систем и датчиков. Конкретный поставщик, сорвавший производственный план, так и не был назван, однако, по словам ряда участников рынка, это было вызвано именно действиями «АвтоВАЗагрегата».

«Сценарий (с остановкой «АвтоВАЗагрегата». - Прим. ред.) не скажется на ритмичности производства автомобилей Lada, поскольку в течение июня, не снимая заказов с «АвтоВАЗагрегата», АвтоВАЗ перераспределит

заказы по другим поставщикам, - комментируют ситуацию в пресс-центре автозавода. - В их числе «Лада-Пласт» (вероятно, имеется в виду тольяттинское предприятие ООО «ЛадаПласт-Т». - Прим. ред.) и сызранское ООО «ТПВ Рус».

Эксперты сомневаются, что названные производители способны одномоментно закрыть потребности автозавода в комплектующих, которые ранее поставлял «АвтоВАЗагрегат». «Для ответа на этот вопрос нужно знать производственные возможности не только «АВА», но и его конкурентов, - объясняет директор консалтинговой компании «Интелком» Александр Шадрин. - Также следует представлять, каковы товарные запасы предприятия и потребности АвтоВАЗа в номенклатуре, которую выпускает этот поставщик. На данный вопрос наиболее компетентно могут ответить, вероятно, только сам поставщик и АвтоВАЗ».

Однако один из смежников на условиях анонимности сообщил, что другие смежники вряд ли могут сразу закрыть брешь, которая образуется после остановки «АВА». «АвтоВАЗагрегат» покрывал около половины потребностей АвтоВАЗа в сиденьях, - поясняет поставщик. - Вряд ли «ЛадаПласт-Т» или «ТПВ Рус» способны в короткий срок нарастить собственное производство таким образом, чтобы заменить АвтоВАЗагрегат». «Теоретически их производственные возможности способны выпускать требуемый АвтоВАЗом объем. Но главный вопрос - можно ли это сделать, условно говоря, за один день», - отмечает другой источник на авторынке.

Менеджмент «АВА» ранее уже высказывался о невозможности замены предприятия каким-либо другим поставщиком. В частности, генеральный директор ОАО «АвтоВАЗагрегат» Виктор Козлов в интервью «СО»

**ОСТАНОВКА «АВТОВАЗАГРЕГАТА»** добавит головной боли Бу Андерссону при решении задачи обеспечения бесперебойной работы конвейера



в мае заявлял, что «АВА» обладает уникальной компетенцией по производству сидений для Lada, и замену ему найти очень сложно.

Получить комментарии в ООО «ЛадаПласт-Т» на момент сдачи номера не удалось. В руководстве группы «Криста» (в состав которой входит ООО «ТПВ Рус») говорят о том, что резко нарастили объемы выпуска сидений для моделей «АвтоВАЗа». «Мы уже закрываем потребности ВАЗа в

сиденьях для «Калины», «Гранты» и Datsun, «Лада-Пласт» - по «Ладе 4x4» и «Приоре», - говорит источник в «Кристе». По его словам, увеличение объемов было осуществлено оперативно и не потребовало от группы сверхусилий. «Мы изначально рассчитывали наше производство под выпуск 20 тыс. комплектов сидений в месяц, и даже сейчас у нас остаются неиспользованные резервы», - резюмируют в «Кристе». ■

версия

## ПОНУЖДАЮТ К СДЕЛКЕ

Остановка производства на «АвтоВАЗагрегате» может быть элементом давления со стороны его собственников на потенциального покупателя их бизнеса.

Весной текущего года компания Алексея Козлова объявила о подготовке сделки по продаже производства сидений для легковых автомобилей АвтоВАЗу. Эксперты предполагают, что события с остановкой «АВА» могут быть связаны с переговорами по продаже автокомпонентного бизнеса Алексея Козлова АвтоВАЗу.

«Если в итоге остановка «АвтоВАЗагрегата» действительно может повлиять на работу вазовского конвейера, то на фоне переговоров о продаже производства сидений это вполне может быть неким элементом давления на АвтоВАЗ со стороны собственников его смежника», - комментирует директор консалтинговой компании «Интелком» Александр Шадрин.

процесс

НЕ ДОЖДАЛИСЬ ВЕРДИКТА ЦБ

## «Компаньон» добиваются

Клиенты страховщика ускоряют его кончину

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Клиенты СК «Компаньон» инициировали процесс банкротства самарского страховщика. На такие шаги пострадавшие были вынуждены пойти, устав ждать, пока Банк России ответит у остановившей свою работу страховой компании лицензию.

Самарская страховая компания «Компаньон» попала под санкции Центрального банка еще 3 июня. Тогда у страховщика приостановили действие лицензии, запретив заключать

новые договоры страхования и перестрахования. Сама по себе приостановка лицензии не означает ее отзыв, и у страховщика есть шанс после устранения нарушений возобновить полноценную деятельность. Однако в «Компаньоне» ситуация развивалась по прямо противоположному сценарию. Страховщик уже уволил практически весь персонал, закрыл отделения по всей стране, перестал платить по своим обязательствам. Однако Центральный банк отзывать лицензию у «Компаньона» пока не спешит. В настоящее время действия регулятора ограничились

отстранением топ-менеджмента от управления тонущей организацией и передачей его функций временной администрации. Это случилось 7 июля. Возглавил внешнюю администрацию Владимир Иосипчук (некоммерческое партнерство «Сибирская гильдия антикризисных управляющих»).

Пострадавшие клиенты СК «Компаньон» не согласны с затягиванием «кончины» страховщика и решили самостоятельно инициировать процесс его банкротства.

Именно такое заявление поступило в Арбитражный суд Са-

марской области от физического лица Юрия Медведева, которому «Компаньон» задолжал около 500 тысяч рублей.

По мнению экспертов, дальнейшая судьба «Компаньона» будет зависеть от выводов временной администрации о финансовом состоянии компании. «В принципе отстранение от управления руководства страховщика и передача дел временной администрации - нормальная процедура. Бывает, что под руководством временной администрации дела компании направляются, и она возвращается к нормальной работе. Однако



**КЛИЕНТЫ «КОМПАНИОНА»** устали ждать, когда тот возобновит свою работу, и решили форсировать его уход

есть случаи, когда временная администрация констатирует лишь отсутствие в компании каких-либо активов, и тогда говорить об оздоровлении не приходится», - отмечает генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов. ■



активы

ДАВЯТ НЕСОГЛАСНЫХ

# Хакимова «размывает» оппонентов

«Автовокзалы и автостанции» планируют в 1500 раз увеличить уставный капитал

ЕЛЕНА ВАВИНА

Реальный бенефициар ОАО «Автовокзалы и автостанции Самарской области» Фэния Хакимова собирается провести эмиссию акций предприятия, которая нарастит его уставный капитал в 1500 раз. Против такой перспективы уже выступили миноритарии «АВиАС», которые считают, что за счет эмиссии Хакимова планирует установить полный контроль над предприятием.

Информация о планах ОАО «Автовокзалы и автостанции Самарской области» нарастить уставный капитал почти в 1,5 тыс. раз появилась 2 июля в сообщении о созыве внеочередного общего собрания акционеров. В повестку собрания поставлен вопрос об увеличении уставного капитала общества до 20 млн рублей, для чего компания намерена выпустить около 10 млн дополнительных акций стоимостью по 2 рубля. Ценные бумаги будут размещаться через закрытую подписку среди действующих акционеров общества. Собрание назначено на 11 августа 2015 года. Сообщение о проведении мероприятия подписано генеральным директором «АВиАС» Оксаной Никитиной.

Согласно последнему отчету компании, уставный капитал общества в 2014 году составил всего 13,4 тыс. рублей и состоял из 6,7 тыс. акций. На сегодняш-

**ФЭНИЯ ХАКИМОВА** может довести участие оппозиции в «Автовокзалах и автостанциях Самарской области» до масштаба статистической погрешности



ний день основной пакет акций (51,5%) «АВиАС» принадлежит дочери фактического бенефициара компании Фэнии Хакимовой – Гюзели Имангуловой. 40% акций контролирует ООО «Межрегиональный центр правовой защиты» (МЦПЗ), учрежденное Евгением Кондуровым. Его компания приобрела пакет акций у бывшего мужа Хакимовой – Раиса Хакимова.

После появления МЦПЗ в числе совладельцев «АВиАС» между двумя группами разгорелся корпоративный конфликт. В мае, когда формировался действующий совет директоров «АВиАС», компания Кондурова попыталась ввести туда своих представителей. Однако этому помешало противодействие со стороны Хакимовой и ее коман-



**ЕВГЕНИЙ КОНДУРОВ,** владелец ООО «МЦПЗ»

Последние годы предприятие работает на грани убытка, и вдруг принимается решение увеличить уставный капитал. Понятно, что они хотят получить контроль над всей компанией, для этого им нужны две трети акций, а сейчас у Хакимовой лишь половина. Мы пытаемся навести в компании хоть какой-то порядок, разобраться, как сложилось, что она работает на грани убытка. Понятно, что если компания находится в таком состоянии, работу ее руководства нельзя высоко оценить. Я уже год не могу получить бухгалтерские документы за подписью директора, нам предоставляют бумажки без подписи. Понятно, что они что-то скрывают.

ды, и в итоге совет был сформирован из лиц, подконтрольных менеджменту предприятия. МЦПЗ, не сумевший ввести в совет своих представителей, предпринял попытку оспорить решения собрания акционеров «АВиАС» в арбитражном суде. В настоящее время это дело готовится к разбирательству.

Как считает владелец ООО «МЦПЗ» Евгений Кондуров, решение об увеличении уставного капитала «Автовокзалов» экономически необоснованно и принималось единолично Фэнией Хакимовой для того, чтобы установить полный контроль над компанией.

«Это решение не поддержано ни советом директоров, ни собранием акционеров. Чтобы выпускать дополнительные акции, существует определенная законодательная база, которая никаким образом под эти процессы не подведена», - рассказал Кондуров.

Он заверил, что МЦПЗ не допустит проведения эмиссии. «За это должны проголосовать две трети акционеров, а у Хакимовой только 50% акций. На августовском собрании акционеров мы будем голосовать против этого выпуска», - рассказал Кондуров. Узнать позицию Фэнии Хакимовой не удалось - ее телефон не отвечал на звонки.

Согласно уставу ОАО «АВиАС», эмиссия акций путем закрытой подписки может приниматься общим собранием акционеров, если за это про-

голосуют три четверти акционеров. Адвокат Дмитрий Натариус отметил, что если МЦПЗ, владеющий 40% акций, будет против эмиссии, компания не сможет ее провести.

«Любое увеличение уставного капитала компании не должно применяться для размыва долей. Поэтому решение об этом принимают три четверти от общего числа акционеров. Таким образом, если решение об увеличении уставного капитала не будет поддержано МЦПЗ, Хакимова и ее команда не смогут этого сделать», - рассказал Натариус. При этом юрист признал, что иногда акционерам все же удастся увеличить уставный капитал, даже если против этого проголосовала значительная часть их оппонентов. «Это становится возможным, если увеличение уставного капитала необходимо для ведения хозяйственной деятельности предприятия. Если в таком случае одна из сторон не допускает эмиссии ценных бумаг, другая сторона может обратиться в суд и признать действия своих оппонентов нарушающими интересы компании. Однако для этого необходимо доказать, что увеличение уставного капитала не просто обоснованно, но необходимо для дальнейшей работы компании. И если суд согласится с доводами, акционеры смогут выпустить дополнительные ценные бумаги вопреки воле своих оппонентов, а те уже не смогут оспорить эмиссию». ■

собственность

ИНОГДА ОНИ ВОЗВРАЩАЮТСЯ

## Графский заплыл в «Лагуну»

Алексей Савченков поделился компанией с бывшими коллегами

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Бывший руководитель департамента транспорта Самары Валерий Графский стал совладельцем ООО «Фирма «Лагуна». Ранее производитель лимонадов и питьевой воды был подконтролен самарскому холдингу «СОК», в котором долгое время работал сам Графский.

ООО «Фирма «Лагуна» занимается производством безалкогольных напитков. Компания была образована в январе 1996 года и входила в группу «СОК» Юрия Качмазова. На конец 2010 года доли в ООО «Фирма «Лагуна» были распределены между ОАО «Автоколонна 1817», ОАО «РемСтрой», ОАО «Жилстройинвест» и ОАО «СВР». Все компании были аффилированы группе «СОК» Юрия Качмазова. После объявления последнего в розыск большинство фирм группы «СОК», в том числе и «Лагуна», формально сменили

■ **ООО «ФИРМА «ЛАГУНА»**

- Создано в январе 1996 года
- Основная сфера деятельности - производство минеральных вод
- Владельцы: Алексей Савченков (30%), Валерий Графский (30%), Василий Сидорочев (30%), Ирина Подмошкова (5%) и Сергей Скрыбин (5%)
- По итогам 2013 года выручка составляла 210,792 млн рублей, чистая прибыль 17,209 млн рублей



**ВАЛЕРИЙ ГРАФСКИЙ** возвращается в бизнес структур, ранее подконтрольных СОКу



владельца, перейдя под контроль топ-менеджеров группы. В марте 2011 года собственником 100% «Лагуны», согласно системе «СПАРК-Интерфакс», стал бывший вице-президент СОКа Алексей Савченков. Руководителем назначили Рината Исмаилова, ранее возглавлявшего ряд структур холдинга Юрия Качмазова. На сегодняшний день «Лагуна» является одним из крупнейших производителей безалкогольных напитков на территории Поволжья, она выпускает продукцию под брендами «Лагуна», «Рамено»,

«Заповедный источник», «Капель», «Океан фантазий».

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», 25 июня в ЕГРЮЛ были внесены изменения относительно собственников компании. Согласно раскрытой информации, теперь Савченкову принадлежит лишь 30% компании. Остальные 70% распределены между еще 4 лицами, по информации «СО», также имевшими ранее прямое отношение к группе «СОК». Так, новыми совладельцами производителя воды стали бывший вице-президент СОКа и экс-

руководитель департамента транспорта Самары Валерий Графский (30%), Василий Сидорочев (30%), Ирина Подмошкова (5%) и Сергей Скрыбин (5%).

Получить комментарии в самой «Лагуне» относительно причин изменений в составе собственников «СО» не удалось. Директора «Лагуны» Рината Исмаилова на рабочем месте не было. Его заместитель Роберт Малюгин утверждает, что занимается корпоративными вопросами и о смене владельцев компании ничего

не знает. Связаться с Алексеем Савченковым и Валерием Графским «СО» оказалось невозможным.

Эксперты затруднились оценить нынешнюю стоимость «Лагуны», только отметили, что в 2010 году компания предлагалась инвесторам за сумму порядка 200 млн рублей.

Совладелец и руководитель ООО «Аква» (ТМ «Дворцовая») Игорь Дмитриев пояснил, что «Лагуна» выпускает в основном лимонады, а ее позиции в производстве питьевой воды «заметно слабее». ■



КОМУ МОГУТ ДОСТАТЬСЯ АКТИВЫ «ДИОЙЛ»

Продавец	Кому продали	Рыночная стоимость актива, руб.	Рыночная стоимость доли Чучакина, руб.
ООО «Фром-2»	ООО «Космос»	200 000 000	60 000 000
ООО «Стела»	ООО «Арсенал», ООО «Нафта-Трейд» (Татарстан)	15 000 000	4 500 000
ООО «Флэш-2»	ООО «Паллада» (Санкт-Петербург), наложен арест, сделки приостановлены	85 000 000	25 500 000
ООО «ДиОйл»		30 000 000	9 000 000
ООО «Сирена»		60 000 000	18 000 000

ООО «ПАЛЛАДА»

- Учреждено в 2005 году в Санкт-Петербурге
- Собственники: Ольга Веселова - 40%, Алексей Муравьев - 30% и Игорь Пищулин - 30%
- Деятельность: посреднические услуги при продаже недвижимости
- Финансовые показатели не раскрывает

ООО «ПО «АРСЕНАЛ»

- Зарегистрировано в 2013 году в Самаре
- Учредители: Федор Сафонов - 100%
- Деятельность: розничная торговля моторным топливом
- Финансовую деятельность не вело. В декабре 2014 года ликвидировано путем присоединения

ООО «НАФТА-ТРЕЙД»

- Учреждено в 2011 году в Татарстане
- Учредители: Ляйсан Хайруллина - 100%
- Деятельность: оптовая торговля топливом
- Выручка за 2013 год: 897 млн рублей
- Чистая прибыль за 2013 год: 401 тысяча рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»



СОБСТВЕННОСТЬ

ПРОДАЛИ АКТИВЫ ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

# Букреев сэкономил на Чучакине

Бывший совладелец сети АЗС «ДиОйл» запоздал с претензиями

**ЗА ГОД** активы «ДиОйл» подешевели до стоимости однокомнатной квартиры

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Бывший бенефициар сети АЗС «ДиОйл» (холдинг «Дельта») Владимир Чучакин может не получить компенсацию рыночной стоимости принадлежавших ему 30% долей холдинга. Большинство активов «Дельты» перепроданы третьим лицам, что обесценило принадлежащие ему ранее доли в компаниях «ДиОйл». Сейчас бизнесмен пытается в судебном порядке признать сделки по продаже активов недействительными.

Созданный в 1993 году холдинг «Дельта» владеет и управляет сетью АЗС «ДиОйл» в Самаре и Самарской области. До весны 2014 года структура собственности холдинга распределялась между двумя участниками - Владимиром Букреевым (70%) и Владимиром Чучакиным (30%). Позже между партнерами возник конфликт, в результате которого в апреле 2014 года Чучакин изъявил желание выйти из состава учредителей компаний холдинга. В соответствии с уставом структур «Дельты», денежную компенсацию доли в уставном капитале компания обязуется выплатить участнику в течение одного календарного года - то есть до апреля 2015 года. Чучакин инициировал судебный процесс по взысканию полагающихся ему средств почти сразу после выхода из капитала фирм, оценив свою долю в 117 млн рублей. В суд было направлено пять исков к ООО «Фром-2», ООО «Флэш-2», ООО «ДиОйл», ООО «Сирена» и ООО «Стела», владевших имуществом сети «ДиОйл». Чучакину удалось добиться наложения ареста на активы сети АЗС, однако сохранить их не удалось. В частности, по словам Чучакина, в августе 2014 года ООО «Стела» продало единственный свой актив - автозаправочный комплекс и земельный участок в Красноярском районе Самарской области на трассе Москва - Челябинск - аффилированному юридическому лицу ООО «Арсенал». Директором «Арсенала» числится Валерий Мирошкин, учредителем - Федор Сафонов. Оба работали в структурах «Дельты». Цена сделки оказалась, по мнению Чучакина, символической - около 680 000 рублей при реальной рыночной стоимости не менее 15 млн рублей. Впоследствии

**СОБСТВЕННИКАМИ** крупнейших активов сети самарских АЗС «ДиОйл» стали неизвестные фирмы из Санкт-Петербурга и Татарстана



**ИГОРЬ СТРУКОВ,**  
председатель  
КА «Струков,  
Рыбаков  
и партнеры»

Говорить о том, сможет ли в данной ситуации бывший участник рассчитывать на полноценную компенсацию стоимости своей доли в обществах, сложно. Даже при удовлетворении требований решение суда может оказаться неисполнимым. Но можно однозначно говорить о том, что в данной ситуации действия по выводу активов были преднамеренными и предприняты с целью уклонения от уплаты долга бывшему участнику. Если за сделками по продаже активов последует банкротство, есть все основания говорить о преднамеренном ухудшении финансового состояния фирм. В этом случае спор вокруг бизнеса сети АЗС вполне способен переключиться в уголовную плоскость.

арбитражного процесса удалось затормозить сделки по продаже активов ООО «Флэш-2» (АЗС на Московском шоссе в районе автовокзала и на Заводском шоссе, д. 25), ООО «ДиОйл» (АЗС на Южном шоссе, д. 16), ООО «Сирена» (АЗС на ул. Алма-Атинской, д. 89).

Как считают эксперты «СО», добиться полной компенсации долей Чучакину будет непросто. «Если участник добровольно вышел из общества, он уже не может влиять на сделки, совершенные в его отсутствие, - пояснил юрист ООО «Самарский долговой центр» Михаил Малков. - Соответственно, нет и оснований для признания их незаконными». Председатель КА «Струков, Рыбаков и партнеры» Игорь Струков, напротив, считает, что в данной ситуации есть признаки преднамеренных действий, предпринятых с целью уклонения от уплаты долга. «Это дает основания для перевода спора в уголовную плоскость», - заявил эксперт «СО». Получить комментарии Владимира Букреева «СО» не удалось. ■

КОММЕНТАРИЙ

## «ДИОЙЛ» ПОДГОТАВЛИВАЮТ К ПРЕДНАМЕРЕННОМУ БАНКРОТСТВУ



**ВЛАДИМИР ЧУЧАКИН,**  
экс-совладелец  
сети АЗС  
«ДиОйл»

В рамках нового дела в арбитражном суде представители обществ сети «ДиОйл» представляют финансовые документы, из которых следует, что эти организации готовятся к преднамеренному банкротству. За 2014 год общества из прибыльных стали убыточными, не располагают собственными денежными средствами, не имеют никаких активов. Их представители направляют в суд отчеты о рыночной стоимости имущества, из которых следует, что автозаправочные комплексы стоят дешевле однокомнатной квартиры - около 3 млн рублей. В настоящее время я консультируюсь со своим адвокатом Иваном Лыбичиным по поводу того, какие меры мне необходимо принять для восстановления своих нарушенных прав. В том числе и по вопросам возврата в собственность ООО «Фром-2» и ООО «Стела» активов, незаконно выведенных из их собственности. Мы рассматриваем все варианты, вплоть до подачи заявлений в правоохранительные органы по факту совершения незаконных сделок, направленных на причинение мне ущерба, и по факту доведения до банкротства организаций, которые должны выплатить мне действительную стоимость моих долей. Также я подготовил заявление в отношении оценочной компании ООО «Регион», которая произвела рыночную оценку объектов недвижимости, принадлежащих группе компаний «ДиОйл». Оценщики указали рыночную стоимость этих объектов в несколько раз ниже кадастровой стоимости земельных участков, на которых находятся автозаправочные комплексы.



проект

ЛИШИЛИСЬ ЛОББИСТА

# Шварц выбрал «Ямал»

«Эйр Самара» не долетит до «Сабетты»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Экс-председателю совета директоров «Эйр Самара» Леониду Шварцу не удалось загрузить находящуюся, по сути дела, в коматозном состоянии региональную авиакомпанию заказами возглавляемого им аэропорта «Сабетта». Объем работ по полетно-информационному обслуживанию воздушного движения «Сабетты», который Шварц планировал передать «Эйр Самаре», в итоге достался авиакомпании «Ямал».

ОАО «Эйр Самара» создавалось для развития региональных перевозок. Компания подконтрольна областным властям. Планы развития авиакомпании неоднократно менялись, для ее запуска рассматривались различные типы судов, а также разрабатывались другие источники дохода помимо осуществления полетов. В итоге менеджмент «Эйр Самара» остановился на мало распространенных в России американских судах «Бичкрафт», которые должны были как выполнять чартерные рейсы, так и работать в системе региональных авиаперевозок. Кроме того, авиакомпания пыталась зарабатывать на сервисных услугах - учебных, информационных и технических.

«Эйр Самара» закупила три судна и в минувшем году начала полеты, существуя в основном за счет контрактов с областным правительством.



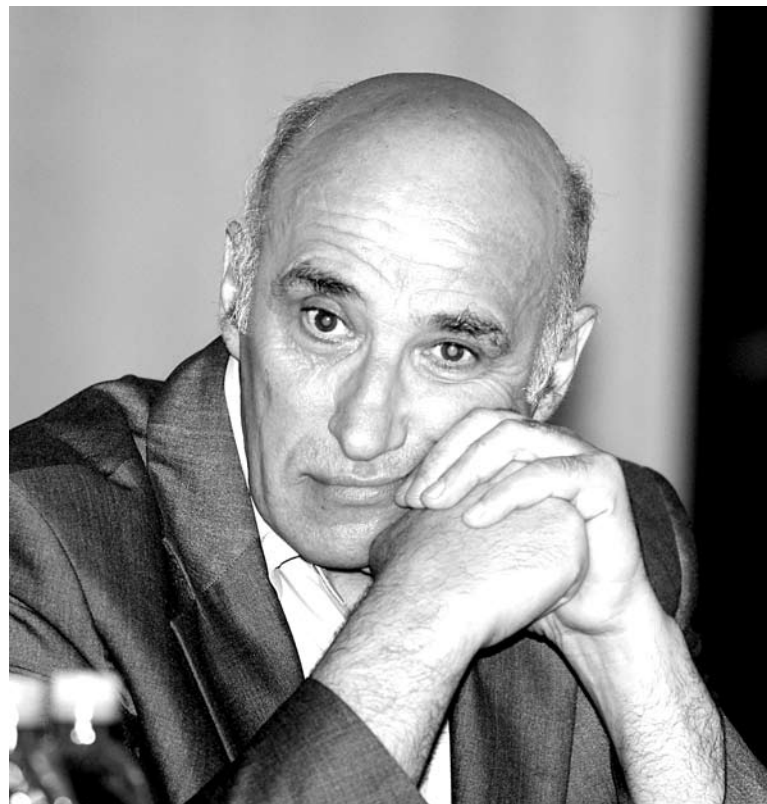
ПОМОЩЬ  
ЛЕОНИДА  
ШВАРЦА  
самарской  
авиакомпания не  
пригодилась

Загрузить авиакомпанию новыми доходами попытался и бывший член совета директоров ОАО «Эйр Самара» Леонид Шварц. Ранее г-н Шварц возглавлял в Самаре ОАО «Международный аэропорт «Курумоч». С приходом в 2011 году в «Курумоч» инвестора в лице холдинга «Ренова» менеджер покинул самарский аэропорт и принял приглашение компании «НоваТЭК» возглавить строящийся на Ямале аэропорт «Сабетта». Как следует из годового отчета «Эйр Самара» за 2014 год, опубликованного в июне, начав свою производственную деятельность, авиакомпания также должна была работать и на Севере.

«В целях привлечения дополнительных доходов между ОАО «Эйр Самара» и ООО «Международный аэропорт «Сабетта»

заключен договор на полетно-информационное обслуживание в аэропорту «Сабетта», в рамках которого оказываются услуги по полетно-информационному обслуживанию воздушного движения на аэродроме «Сабетта». Создано обособленное подразделение ОАО «Эйр Самара» - центр полетно-информационного обслуживания воздушного движения», - говорится в документе. Договор был заключен в августе 2014 года сроком до конца 2015-го. Его цена составляет 2,8 млн рублей. Не исключено, что в дальнейшем планировалось более широкое взаимодействие самарской авиакомпании и ямальского аэропорта.

Однако сотрудничества сторон так и не сложилось. Скорее всего, причиной стали внутренние проблемы «Эйр Самара». В ноябре минувшего



года в связи с авиатранспортным происшествием в аэропорту «Курумоч» у «Эйр Самара» сначала приостановили действие летного сертификата, а затем и вовсе его отозвали. Компания пыталась в судебном порядке признать приказ Росавиации об отзыве сертификата незаконным, но затем решила не настаивать на возвращении разрешения на полеты и свернула судебные разбирательства.

Каким образом будет в дальнейшем строиться бизнес «Эйр Самара», не совсем понятно. В самой авиакомпании не комментируют свою деятельность, рекомендуя обращаться за комментариями в областной минтранс. В ведомстве на запрос «СО» не ответили.

Впрочем, уже ясно, что возможности заработать на контр-

актах с «Сабеттой» у самарской компании уже не существует. По словам Леонида Шварца, филиал «Эйр Самара» в ямальском аэропорту уже не работает. Он отметил, что функции «Эйр Самара» в «Сабетте» сейчас выполняет авиакомпания «Ямал». Получить комментарии в «Ямале» на момент подготовки номера в печать не удалось.

Параллельно «Эйр Самара» уже потеряла лоббиста, способного загрузить авиакомпанию хоть каким-то объемом работ. На собрании акционеров перевозчика, состоявшемся в июне, Леонид Шварц покинул совет директоров компании. Комментировать причины своего ухода из «Эйр Самара» Шварц не стал, сообщив, что все решения принимает областной минтранс. ■

## Подписали соглашение

«Татнефть-АЗС Центр» выступит поставщиком топлива на чемпионате мира по водным видам спорта

ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА

20 мая в Кабинете министров Республики Татарстан состоялось подписание соглашения ООО «Татнефть-АЗС Центр» с национальными партнерами XVI чемпионата мира ФИНА по водным видам спорта 2015 года. Компания выступит официальным поставщиком топлива чемпионата.

В церемонии подписания соглашения приняли участие временно исполняющий обязанности Президента Республики Татарстан Рустам Минниханов, президент международной федерации плавания (FINA) Хулио Маглионе, министр по делам молодежи и спорту РТ Владимир Леонов, мэр Казани Ильсур Метшин, директор ООО «Татнефть – АЗС Центр» Вячеслав Чичков, генеральный директор АНО «Исполнительная дирекция спортивных проектов» Азат Кадыров. По результатам церемонии было

принято решение, что ООО «Татнефть – АЗС Центр» выступит партнером чемпионата мира в категории «Поставщик топлива».

По словам Рустама Минниханова, в республике многое делается для развития и популяризации спорта. Проведение международных спортивных соревнований позволяет Татарстану повысить свою узнаваемость в мире, привлечь туристический поток в регион. Кроме того, растет и повышается интерес к республике со стороны бизнес-сообщества и инвесторов. Президент напомнил, что в чемпионате мира по водным видам спорта 2015 года примут участие 188 стран, телетрансляция будет осуществляться в 202 страны мира. «Чемпионат мира по водным видам спорта является крупнейшим событием года для республики. Мы намерены провести его так, чтобы он стал незабываемым. Для этого сегодня есть все условия и возможности», - продолжил он. ■

В КАЗАНИ в присутствии президента Татарстана назван партнер чемпионата мира по водным видам спорта



### ООО «ТАТНЕФТЬ – АЗС ЦЕНТР»

- Директор Вячеслав Чичков
- Филиалы компании: Альметьевский, Бавлинский, Челябинский, Удмуртский, Чувашский, Казанский, Самарский, Марийский, Ульяновский, Кемеровский

### В эксплуатации находятся:

- 312 автозаправочных станций (в том числе 81 многотопливных АЗС, 21 автоматических АЗС, 1 плавучая АЗС и 10 АГЗС);
- 5 нефтебаз;
- 224 объекта сопутствующего сервиса.
- Представлена в Республиках Татарстан, Чувашия, Марий-Эл, Удмуртия, Башкортостан, Самарской, Челябинской, Свердловской, Кемеровской и Ульяновской областях.
- В Самарской области работает 19 АЗС.



### XVI ЧЕМПИОНАТ МИРА ПО ВОДНЫМ ВИДАМ СПОРТА 2015 ГОДА

- Место проведения: Казань
- Сроки проведения: с 24 июля по 16 августа 2015 года
- Участники из 188 стран
- Виды спорта: плавание, плавание на открытой воде, прыжки в воду и хай-дайвинг, синхронное плавание и водное поло

Источник: официальный сайт чемпионата мира по водным видам спорта





СОТРУДНИКИ МИХАИЛА КРИШТАЛА готовят легкие автомобили для военных и МЧС. Потенциальные потребители их пока не ждут

разработки

КРЕАТИВЯТ АВТОМОБИЛЬ-ТРАНСФОРМЕР

# Криштал ставит на военных и спецслужбы

ТГУ разрабатывает облегченную каркасную модель Lada 4x4

ЕЛЕНА ВАВИНА

Тольяттинский государственный университет планирует вывести на рынок каркасный автомобиль на базе вазовской Lada 4x4. В университете считают, что новый автомобиль будет востребован у МЧС, полиции и военных. Сами силовики о разработках ТГУ ничего не знают, довольствуясь закупками машин совсем в других местах.

Информация о создании в ТГУ опытного производства была изложена в программе развития автомобильного кластера Самарской области на 2015-2020 годы. Согласно документу, проект направлен на разработку и организацию опытного производства полноприводных коррозионно-стойких автомобилей с трансформируемым кузовом на базе агрегатов ОАО «АвтоВАЗ».

Как рассказали в ФГБОУ ВПО «Тольяттинский государственный университет», ими уже создан образец каркасного автомобиля и он продолжает модернизироваться.

В учебном заведении пояснили, что речь идет о научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работах (НИОКТР), которые уже ведутся в университете и направлены на создание отдельных компонентов и комплектных изделий корпусных автомобилей, а также стендов для контрольных, прочностных и ресурсных испытаний автокомпонентов. Каркасные внедорожники разрабатываются на основе агрегатов ОАО «АвтоВАЗ» - ВАЗ-21214 (Lada 4x4) и других комплектующих. В опытных образцах планируют применять вазовские двигатели внутреннего сгорания Н4. Как рассказал проректор по научно-инновационной деятельности ТГУ Сергей Петерайтис, дви-



гатель будет значительно модифицирован - разработчики снизят его вес, повысят долговечность и эксплуатационные характеристики.

Он пояснил, что «каркасный автомобиль можно облицовывать любыми материалами - от ткани до бронезащиты - и использовать от перевозок по горам и пустыням до военных операций. Причем за счет уменьшения веса кузова на 40% установка бронезащиты не приведет к снижению его энерговооруженности». «Предполагается, что повышенная коррозионная устойчивость позволит эксплуатировать автомобиль как в континентальном, так и в морском климате, при повышенной влажности», - добавил проректор.

В качестве потенциальных заказчиков разрабатываемых моделей Петерайтис называет МЧС, Министерство обороны, полицию и различные эксплуатационные службы. Также они могут использоваться в лесном хозяйстве, туризме и для личного пользования.

В пресс-службе МЧС России по Самарской области «СО» сообщили, что ничего не знают о разработках новых автомобилей

**НОВАЯ ТЕХНИКА**  
может оказаться по силам производителям из сектора МСБ



**СЕРГЕЙ ПЕТЕРАЙТИС,**  
проректор по научно-инновационной деятельности ТГУ

Задачей ТГУ как научно-образовательного центра является не организация серийных производств на собственной базе, а выполнение профильных НИОКТР, сертификация продукции, подготовка и передача конструкторской и технологической документации, подготовка кадров для заинтересованных предприятий - содействие инновационной диверсификации деятельности автомобилестроительного кластера Самарской области и регионов РФ.

В ТГУ, и не смогли ответить на вопрос, есть ли в них потребность. В управлении пожаротушения есть автомобили Lada 4x4, но со специалистами не проводились никакие консультации о том, как можно модернизировать эти машины для нужд ведомства. Не в курсе разработок ТГУ и самарская полиция.

Сергей Петерайтис рассказал «СО», что разработчики ведут консультации со специалистами Министерства обороны. Получить комментарий Минобороны не удалось - телефон группы информационного обеспечения Приволжского региона не отвечал.

Потенциальную цену внедорожника-трансформера в ТГУ пока не называют.

Не совсем понятно, где разместится производство каркасного автомобиля. Петерайтис рассказал, что подобное производство может быть бюджетным и доступно даже малому и среднему бизнесу, кроме того, разработкой якобы заинтересовались на АвтоВАЗе - представители руководства компании уже несколько раз приезжали в научный центр. В ОАО «АвтоВАЗ» на запрос редакции по данному поводу не ответили. ■

## МНЕНИЕ

## ВУЗ ЗАНИМАЕТСЯ НАУКОЙ, А НЕ ПРОИЗВОДСТВОМ



**СЕРГЕЙ БЕЗРУКОВ,**  
министр промышленности и технологий Самарской области

У ТГУ есть сильная группа, которая занимается автомобильным направлением. Я знаю, что они плотно кооперируются с Санкт-Петербургским политехническим университетом, там тоже сильный инженеринговый центр, работающий в этом направлении. Поэтому вуз имеет возможности реализовать такой проект в рамках НИОКТР. Я не уверен, что они могут сами что-то производить, но это не основная их деятельность. Вуз занимается наукой, создает НИОКТР, которые в дальнейшем могут быть переданы или проданы автомобильным предприятиям.

## ДЕЛО

досье деловой разведки

Расценки на размещение агитационных материалов в журнале «Дело» на период проведения избирательной кампании по выборам депутатов представительных органов муниципальных образований Самарской области, назначенным на 13 сентября 2015 года

### Стоимость размещения

Объем	Стоимость, руб.
Полоса А4	71 000
1/2 А4	42 000
1/3 А4	31 000

- НДС не облагается
- 100-процентная предоплата не менее чем за 9 дней до публикации
- Заявка на рекламу принимается не позднее 10 рабочих дней до публикации
- Текстовые материалы принимаются не позднее 10 рабочих дней до публикации
- Редакция оставляет за собой право отказаться от публикации материала

Телефоны: 342-50-22, 334-12-80, e-mail: [vasia@sr.smrtdc.ru](mailto:vasia@sr.smrtdc.ru)

На правах рекламы

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63-00527 от 15.11.2012 г. 18+

## Обозрение

Расценки на размещение агитационных материалов в периодическом печатном издании газете «Самарское обозрение» на период проведения избирательной кампании по выборам депутатов представительных органов муниципальных образований Самарской области, назначенным на 13 сентября 2015 года

Стоимость размещения за 1 модуль (48 мм \* 48 мм)

Раздел	Стоимость, руб.
Власть&Политика	5 500
Компании&Рынки	5 500
Люди&Общество	4 400
Строительство&Недвижимость	4 000
Спецсекции газеты	4 000
Развлечения&Шопинг	3 300
Спорт&Отдых	3 300
Преступность&Безопасность	3 300

### Размещение на обложке. Полоса А3

2,3 полоса	96000	1/2 полосы	66000
4 полоса	104000	1/4 полосы	44000

- НДС не облагается
- 100-процентная предоплата не менее чем за 2 дня до публикации
- Заявка на рекламу принимается не позднее 5 рабочих дней до выхода газеты
- Текстовые материалы принимаются не позднее 4 рабочих дней до выхода газеты
- Редакция оставляет за собой право отказаться от публикации материала

Телефоны: 342-50-22, 334-12-80, e-mail: [vasia@sr.smrtdc.ru](mailto:vasia@sr.smrtdc.ru)

На правах рекламы

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. 16+

Он подписался на газету

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**



ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС **31019**

Свидетельство о регистрации ПИ № ФЧ7-3470 от 23.12.2005 г.



# «Татнефть» расширяет сеть АЗС в нашем регионе

Начальник СФ ООО «Татнефть - АЗС Центр» рассказал о специфике конкуренции на региональном рынке

ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА

До конца года Самарским филиалом ООО «Татнефть - АЗС Центр» планируется открыть в области шесть автозаправочных станций. Нарастив свое присутствие в регионе удастся далеко не всем участникам рынка. Ситуацию подогревают и стартовавшие в апреле-мае этого года проверки качества бензина на АЗС по всей стране, инициированные Генпрокуратурой РФ. Как в условиях кризиса открывать новые заправки? Чем привлечь клиента? Как обеспечить высокое качество топлива конечному потребителю? На эти и другие вопросы «СО» ответил начальник Самарского филиала ООО «Татнефть - АЗС Центр» Александр Аверьянов.

**- Насколько высока сегодня конкуренция на рынке АЗС в Самарской области?**

- Конкуренция была всегда и это нормально, сейчас ситуация достаточно острая. Рынок насыщен как федеральными игроками, так и местными. Основная борьба за клиентов идет между АЗС «Роснефть» и «Лукойл». Первая представлена на самарском рынке достаточно широко, унаследовав площадки под АЗС еще со времен «Самаранефтепродукта». «Лукойл» - компания хорошо раскрученная на рынке. Остальные игроки или только заходят в регион, или присутствуют в незначительном количестве, поэтому мы ориентируемся на действующих лидеров, которые и являются нашими основными конкурентами.

**- Какие меры вы предпринимаете для усиления своих позиций?**

- Способ на сегодняшний день у всех один - это высокие качество реализуемых ГСМ, услуг и стандарты обслуживания клиентов, превосходящие потребности автолюбителей.

**- Как формируется ценовая политика на рынке?**



АЛЕКСАНДР АВЕРЬЯНОВ,  
начальник Самарского филиала ООО «Татнефть - АЗС Центр»

- Уровень цен на стеле АЗС предопределяется ценами поставщиков на нефтепродукты, а они остаются достаточно высокими. Мы не можем похвастать низкой ценой, но стараемся сдерживать ее рост.

**- Как широко распространена сеть АЗС «Татнефть» в Самарской области? Где расположены основные заправки?**

- Стратегией развития АЗС «Татнефть» предусмотрено расширение присутствия в Самарской области до 60 заправок. При этом их география не должна охватывать только крупные города, но и трассы, районные центры. Сегодня в области у нас 19 АЗС. До последнего времени их география ограничивалась трассами и городом Тольятти. В Самаре под брендом «Татнефть» работают пока две АЗС. Однако в планах на текущий год открытие новых точек. На июнь запланировано открытие трех новых АЗС.

**- Где они будут располагаться? Что на них будет представлено?**

- В Самаре на Московском шоссе в районе Ипподрома и на пересечении с ул. Гастелло, а также на Южном шоссе в поселке Яицкий. Временно они будут работать в узкоформатном варианте, когда будут доступны только реализация нефтепродуктов и продажа

сопутствующих товаров в небольших киосках. В перспективе до конца года мы планируем открыть еще три АЗС.

**- Кто является основным поставщиком топлива на АЗС «Татнефти» в Самарской области? Какие стадии проверки топлива перед тем, как оно попадает в резервуары?**

- Топливо поставляется с завода ОАО «ТАНЕКО» (входит в состав ОАО «Татнефть»). Данный завод пока производит только высококачественное дизельное топливо, линейка бензинов собственного производства будет запущена с 2017 года. Также нефтепродукты мы приобретаем у нефтеперерабатывающего завода «ТАИФ». Все нефтепродукты поставляются напрямую автотранспортом с завода-производителя, минуя посредников и нефтебазу. Проверки топлива происходят на самом заводе и при отгрузке. Свой отбор проб производит и выездная лаборатория. Она работает четко по своему графику, филиал не знает, когда будут происходить проверки, тем самым реализуется эффект «неожиданности».

**- Не так давно по всей стране начались проверки качества топлива на автозаправочных комплексах, инициированные**

**Генпрокуратурой. Как вы относитесь к такой инициативе? Будет ли это способствовать повышению уровня качества предлагаемых нефтепродуктов?**

- Я отношусь только положительно к этой инициативе не только как руководитель, но и как потребитель. Ведь много примеров того, когда на небольших АЗС потребителю заливали топливо сомнительного качества. После такой заправки неизвестно, как будет себя вести автомобиль. Полагаем, что качественных нефтепродуктов на розничных рынках тем самым станет больше.

**- Пospособствует ли такая мера очищению рынка от недобросовестных игроков, небольших компаний?**

- Говорить, что проверка качества зачистит рынок, наверное, не совсем верно. Но, возможно, отдельные недобросовестные игроки будут вынуждены либо перестроиться, либо покинуть рынок. К слову сказать, сегодня эксплуатировать одну АЗС, с одной стороны, неплохо, но, с другой стороны, нередко затратнее, чем сеть. Расходы, которые идут на экологию, охрану труда, пожарную безопасность, не зависят от того, на одну АЗС ты их рассчитываешь или на несколько. Частнику все труднее выживать в новых условиях. Маржа становится меньше, клиент требовательнее и избирательнее, а конкуренция обостряется.

**- Немаловажным фактором успешной работы является хорошо подготовленный персонал. Как происходит отбор и обучение работников АЗС «Татнефть»?**

- Человек, который приходит к нам на работу, обязан пройти тестирование, затем медицинскую комиссию, потому что специфика деятельности предприятия связана с реализацией нефтепродуктов. Следующим этапом является прохождение обучения в Самарском центре подготовки. Только после этого в течение месяца люди стажировались на заправках,

где происходит ознакомление с оборудованием, спецификой работы. Отдельный курс обучения проводится нашим внутренним тренером стандартам обслуживания клиентов. В рамках сокращения затрат и повышения эффективности производства разработан и внедрен проект «Бережливого производства». С этой целью проводятся тренинги персонала, аттестации. Работники должны следовать утвержденным стандартам эксплуатации и обслуживания АЗС. Кроме того, мы стали материально мотивировать активность персонала за подачу предложений по улучшениям в работе.

**- Какие меры предпринимаются Самарским филиалом ООО «Татнефть - АЗС Центр» для сокращения выбросов в атмосферу и утечек в сточные воды?**

- Для сохранения благоприятной экологической обстановки каждая заправка во избежание протечек оснащена двустенными резервуарами с контроллерами межстенного пространства. Также на каждой АЗС устанавливаются очистные сооружения. В результате все ливневые воды с территории комплекса проходят сквозь фильтры, и только потом очищенная вода сбрасывается на рельеф. Помимо этого каждая АЗС имеет свою систему рециркуляции паров, которая позволяет возвращать их обратно в емкость путем замкнутого цикла. Те заправки, которые мы приобретаем, не оборудованы такими устройствами, поэтому перед их запуском мы полностью переоснащаем такие объекты.

**- Какие планы у Самарского филиала ООО «Татнефть - АЗС Центр» на этот год? Сколько автозаправочных комплексов будет открыто до конца 2015 года?**

- До конца года мы планируем запустить шесть новых АЗС. АЗС будут представлять собой новые и современные площадки, обустроенные по последнему слову техники. ■

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

90,6

BUSINESS FM

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ

www.bfmsamara.ru



Свидетельство Эл № ТУ63 - 00622 от 24 сентября 2013 г.

реклама

16+

019884



## РАЗВЕЕВ НЕ ГОТОВ ВЕРНУТЬ МАШКОВУ ВИРТУАЛЬНУЮ ДОЛЖНОСТЬ



ВИКТОР РАЗВЕЕВ вновь подверг сомнению права Дениса Машкова на должность предправления

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Виктор Развеев не согласился с решением суда, признавшего недействительными итоги собрания акционеров в банке «Приоритет», и оспорил его в апелляционной инстанции. Как ранее сообщало «СО», летом 2014 года в банке «Приоритет» состоялось собрание акционеров, в результате которого держатели основного пакета акций банка переизбрали его совет директоров. Это, в частности, привело в дальнейшем к снятию с занимаемой должности председателя правления банка Дениса Машкова. Другой акционер «Приоритета», Александр Гладченко, подал в суд заявление о признании собрания и принятых на нем решений недействительными. По его мнению, мероприятие было организовано с нарушениями. Суд первой инстанции встал на сторону Гладченко. Крупнейший акционер банка Виктор Развеев с этим не согласился и подал апелляционную жалобу. Детали искового заявления пока неизвестны. Однако в нем фигурируют иски в размере 1,2 млн рублей.

## ИНВЕСТИЦИИ

## «Гранд Тойз» дозаймет у Московского кредитного банка



«МИР МЯГКОЙ ИГРУШКИ» заключит с Московским кредитным банком новый кредитный договор

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «Мир мягкой игрушки» заключит новый кредитный договор с ОАО «Московский кредитный банк». Компания уже опубликовала соответствующее официальное сообщение, согласно которому основной владелец «ММИ» - Hippo R&D Invest Ltd - одобрил сделку, а гендиректор Алексей Лапин определит ее последующие условия. Сумма кредита не называется. По данным отчета компании за I квартал 2015 года, МКБ уже является ее финансовым партнером и на долю банка приходится более 10% от общей кредитной задолженности «Мира мягкой игрушки». На конец квартала сумма задолженности составляла 1,5 млрд рублей. Другими крупными заемщиками выступали банк «Зенит» (1 млрд рублей), банк «Санкт-Петербург» (1,3 млрд рублей), а также жигулевское ООО «Сенсус». ООО «Мир мягкой игрушки» входит в группу компаний «Гранд Тойз», являющуюся крупным игроком в оптовой розничной торговле детскими игрушками.

## ВЗЫСКАНИЕ

## «Полад» скашивает долги

ЕЛЕНА ВАВИНА

ЗАО «Полад» пытается через суд уменьшить сумму взыскания по исполнительному производству с 32,7 до 23 млн рублей. Компания в Арбитражном суде Самарской области оспаривает действия судебного пристава-исполнителя, стараясь обязать его удовлетворить свое ходатайство об уменьшении суммы. 26 июня «Полад» подал соответствующий иск к межрайонному отделу судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств и розыску УФССП России по Самарской области в региональный арбитраж. Как пояснили «СО» в местном УФССП, речь

КОМПАНИЯ ВИКТОРА ПОПОВА требует от судебных приставов сократить сумму финансовых претензий



идет о долге «Полада» перед ОАО «Белорецкий металлургический комбинат» в размере 32,7 млн рублей. «Полад» ходатайствовал об уменьшении суммы, ссылаясь на частичную выплату долга, однако взыска-

тель настаивал на отказе в удовлетворении ходатайства компании, поскольку в материалах исполнительного производства отсутствуют документы, подтверждающие частичную оплату долга.

## БАНКРОТСТВО

## Банк Ерилкиной обходится дорого

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Конкурсное производство в банке «Волга-Кредит» с начала июля и до конца сентября оценили в 40,3 млн рублей. Такую сумму намерен потратить конкурсный управляющий банкротством банка Татьяны Ерилкиной, чьи функции исполняет Агентство по страхованию вкладов, на осуществление процедуры в течение трех месяцев. Основную часть денег планируется потратить на расходы по содержанию аппарата (зарплата сотрудникам, в том числе уволенным, расходы на командировки): на эти цели ВКБ направит порядка 20,3 млн рублей. Предусмотренные трудовым законодательством



АСВ ОЗВУЧИЛО СМЕТУ на конкурсное производство в «Волга-Кредите» на III квартал

выплаты уволенным работникам банка, входящие в эту сумму, составляют 15,9 млн рублей. На административно-хозяйственные расходы Агентство по страхованию вкладов запланировало потратить 19,98 млн рублей.

**ДОРОЖНОЕ.РФ**

# ОТДЫХАЕМ В РОССИИ

ВМЕСТЕ С ДОРОЖНЫМ РАДИО

**РУКОВОДСТВО ПО ОТДЫХУ НА РОДИНЕ**  
ПОДРОБНОСТИ В ЭФИРЕ НА **106.1 FM**

**16+**  
РЕКЛАМА

Реклама 3880П



## АКТИВЫ

# Наталья Титова зашла на птицефабрику

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Супруга экс-губернатора Самарской области Константина Титова Наталья вошла в сельхозбизнес. По данным списка аффилированных лиц ОАО «Тольяттинская птицефабрика» за II квартал, Наталья Титова стала членом совета директоров предприятия. Она заняла в совете место сына основного владельца птицефабрики Валерия Черноусова - Дмитрия. Кроме Титовой, в совет директоров Тольяттинской птицефабрики вошел Фуад Гасанов, получивший в собственность 10-процентную долю Черноусова-старшего. Гасанов сменил в совете Евгения Карпова. На аграрном рынке Тольяттинскую птицефабрику считают подконтрольной семье Титовых.



**НАТАЛЬЯ ТИТОВА** сменила в совете директоров Тольяттинской птицефабрики Дмитрия Черноусова

## ПЕРЕВОЗКИ

# «Уральские авиалинии» собираются в Тбилиси



**«УРАЛЬСКИЕ АВИАЛИНИИ»** могут начать выполнять прямые рейсы из Самары в Тбилиси

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Авиакомпания «Уральские авиалинии» может начать полеты из Самары в Тбилиси. Об этом сообщила Росавиация. По данным агентства, нотой МИД России от 17 июня 2015 года № 5801/4ДСНГ российской сторона назначила ОАО «Авиакомпания «Уральские авиалинии» выполнять регулярные перевозки пассажиров, грузов, багажа и почты по маршрутам из городов России в Тбилиси, а также Батуми и Кутаиси. В авиакомпании утвердили маршруты в Тбилиси и обратно из Самары, Ростова-на-Дону, Екатеринбурга с частотой два раза в неделю, а также из Санкт-Петербурга 7 раз в неделю. Кроме того, согласно данной ноте, в список утвержденных маршрутов вошли перелеты из Москвы в Батуми и Кутаиси и из Санкт-Петербурга и Екатеринбурга в Батуми. В настоящее время летать в грузинские аэропорты, по данным аэропорта «Курумоч», приходится стыковочными рейсами.

## УБЫТКИ

# «Асоль» задолжала по ОСАГО



**РЕЕСТР КРЕДИТОРОВ** банкротящейся с 2013 года «Асоли» пополняется до сих пор

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Российский союз автостраховщиков (РСА) вошел в реестр кредиторов тольяттинской страховой компании «Асоль», находящейся в процессе банкротства, с требованием в 30 млн рублей. Согласно существующему законодательству, если страховщик ОСАГО прекратил свое существование, выплаты по существующим договорам ложатся на Российский союз автостраховщиков, который производит платежи за счет своих фондов. Согласно предоставленным суду данным, РСА понес издержки по данным обязательствам «Асоли» в размере 30 млн рублей. Суд принял решение о включении отраслевой структуры в реестр должников ЗАО «Страховое общество «Асоль». Компания утратила лицензию в 2013 году и в ноябре того же года была признана банкротом.

## ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ЕЛЕНА ВАВИНА, ОЛЬГА ЛАШИНА

# Степнова задержалась в СППК

ОАО «Самарская пригородная пассажирская компания», возможно, ожидает внеочередное собрание акционеров для переизбрания совета директоров. Как стало известно из опубликованного 30 июня списка аффилированных лиц общества, 28 мая акционеры ОАО на общем годовом собрании избрали новый совет директоров предприятия в прежнем составе. Так, свои места в нем сохранили члены совета Сергей Антипенко, Сергей Блохин, Иван Пивкин, Сергей Калинин, Олег Ильин, Маргарита Абламонова, Юлия Степнова и и.о. генерального директора Олег Петрихин. Однако незадолго до проведения собрания - 19 мая - Юлия Степнова покинула пост министра имущественных отношений Самарской области, перейдя на должность советника губернатора. По сложившейся практике высокопоставленные чиновники после отставки теряют места

и в советах директоров различных компаний, в которые входили ранее. Не исключено, что переизбрание Степновой было связано со слишком коротким сроком между ее отставкой и датой проведения собрания акционеров СППК, в результате чего не оставалось времени на внесение изменений в документы. Созданное в 2010 году ОАО «Самарская пригородная пассажирская компания», согласно списку аффилированных лиц, принадлежит региональному министерству имущественных отношений (51%) и ОАО «Российские железные дороги» (49%). Компания осуществляет пригородные пассажирские перевозки на территории Самарской, Оренбургской, Пензенской, Ульяновской, Рязанской, Тамбовской областей и Республики Мордовия. Выручка компании в 2014 году составила 371,6 млн рублей, чистая прибыль - 8,6 млн рублей.

# Петричко заменят Майоровым

Генеральный директор ОАО «Авиаагрегат» Андрей Петричко в ближайшее время покинет предприятие и перейдет на работу в головную компанию холдинга «Технодинамика». Место руководителя завода займет его первый заместитель Павел Майоров. Об этом «СО» сообщили в пресс-службе холдинга. Кандидатура Майорова на место первого заместителя была предложена от имени Петричко на совете директоров завода, состоявшемся 15 апреля. Андрей Петричко был назначен на пост генерального директора «Авиаагрегата» в июле 2012 года. На тот момент завод, имея достаточный портфель заказов, находился в довольно сложном финансовом положении. У предприятия имелась просрочка по выплате заработной платы за полтора месяца, задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами. На этом фоне банки перестали пролонгировать кредиты, образовался кассовый разрыв в 250 млн рублей. Создалась угроза приостановки



**АНДРЕЙ ПЕТРИЧКО** покидает пост гендиректора «Авиаагрегата»

производства. Как уверяет генеральный директор «Технодинамики» Максим Кузюк, «Петричко вывел самарский завод на новый уровень прибыльности, а также реализовал несколько значимых проектов». Перед Павлом Майоровым поставлена задача дальнейшего развития производственной площадки. ОАО «Авиаагрегат» - разработчик и производитель шасси для гражданских, транспортных и военных самолетов и вертолетов в России. Предприятие входит в состав холдинга «Технодинамика» госкорпорации «Ростех».



# ОБЛАСТЬ FM

www.tvsamara.ru





# СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

тема & главное

Какие участки достались Самаре

63:01:0203001:747

- Адрес: Кировский район, Береговая линия, район пристани, д. 15
- Площадь - 750 кв. м
- Кадастровая стоимость - 1,06 млн руб.
- Категория - земли поселений (земли населенных пунктов)
- Разрешенное использование - для ведения гражданами садоводства и огородничества

63:01:0203001:750

- Адрес: Кировский район, Береговая линия, район пристани, д. 12
- Площадь - 750 кв. м
- Кадастровая стоимость - 1,07 млн руб.
- Категория - земли поселений (земли населенных пунктов)
- Разрешенное использование - для ведения гражданами садоводства и огородничества

63:01:0203001:751

- Адрес: Кировский район, Береговая линия, район пристани, д. 16
- Площадь - 750 кв. м
- Кадастровая стоимость - 1,06 млн руб.
- Категория - земли поселений (земли населенных пунктов)
- Разрешенное использование - для ведения гражданами садоводства и огородничества

63:01:0203001:752

- Адрес: Кировский район, Береговая линия, район пристани, д. 11
- Площадь - 750 кв. м
- Кадастровая стоимость - 1,06 млн руб.
- Категория - земли поселений (земли населенных пунктов)
- Разрешенное использование - для ведения гражданами садоводства и огородничества

Источник: публичная кадастровая карта

## Алхимия иссякла

Появившиеся в воде у Студеного оврага «огороды» исчезают так же внезапно, как возникли

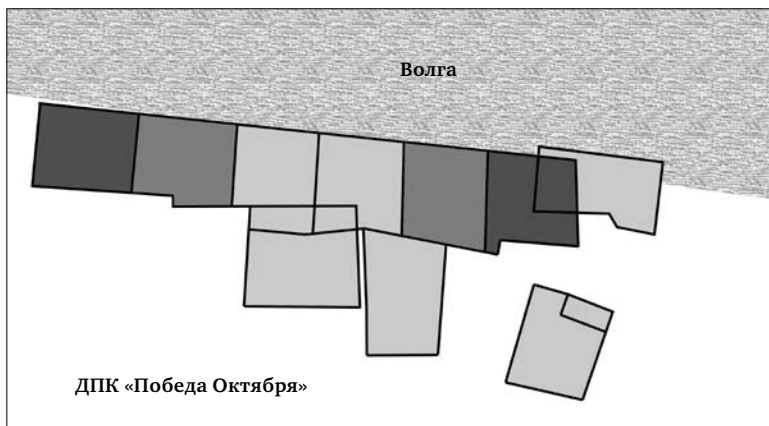
МАРИЯ ВОРОНОВА

Длящееся более 5 лет противостояние между ДПК «Победа Октября» и собственниками неожиданно появившихся в воде на берегу Волги земельных участков подходит к концу. И дачники одерживают в нем верх. Из первоначально обнаруженных 13 «водных огородов» большинство снято с учета, а из четырех оставшихся два переданы в муниципальную собственность и еще два в ближайшее время последуют за ними. По мнению экспертов, такая схема исключает возможность их повторной приватизации, а все происходящее демонстрирует ущербность заведомо незаконных схем оформления земель.

Дачно-потребительский кооператив «Победа Октября» с 1985 года получил в бессрочное пользование земельный участок в Студеном овраге площадью 52 га. Участок расположен вдоль берега Волги и отделен от реки береговой полосой. В 2011 году члены «Победы Октября» обнаружили, что на территории береговой линии поставлены на кадастровый учет 13 земельных участков, расположенных между Волгой и границами кооператива на затопляемой во время паводка территории, а частично - и вообще в воде.

Две площадки оказались выделенными под садоводство. Они заходят на территорию ДПК «Победа Октября». На основании решения Кировского районного суда от июня 2010 года три участка с кадастрового учета сняты. Еще три площадки сняли с учета по решению Кировского райсуда в марте 2011 года. Также аннулировали сведения об участке, правообладателем которого значился Олег Айзенштадт. В дальнейшем основная борьба развернулась вокруг оставшихся четырех площадок по адресу: Студеный овраг, Береговая линия, район пристани, д. 11, 12, 15 и 16.

Приватизация площадок датировалась 11 января 2009 года, когда они были поставлены на кадастровый учет. Основанием для этого стали свидетельства о праве пожизненного наследуемого владения, выданные в 1992 году комитетом по земельным реформам и земельным ресурсам Самарской области. Участок д. 11 отошел Зинаиде Айзенштадт, д. 12 - Олегу Айзенштадту, д. 15 - Ирине Калининой. Площадка по адресу: Береговая линия, район



**ВАСИЛИЙ ПОДМАРЬКОВ,**  
адвокат АБ «Егоров,  
Подмарьков  
и партнеры»

Вообще же понятие «береговая линия» сейчас стало более значимым. В судах идут дела, где тоже оспаривается постановка таких участков на кадастровый учет, и факт их нахождения в зоне береговой линии является основанием для признания такой постановки незаконной. Подобные случаи сейчас встречаются довольно часто.

пристани, д. 16, перешла во владение Нины Хусаиновой.

К 2011 году собственники участков сменились. Правообладателем двух площадок - д. 16 и д. 11 стало некое ООО «Берег», участок д. 15 достался Константину Гусеву. В мае прошлого года Гусев стал собственником и участка Айзенштадта.

Члены кооператива уверяли, что Земельный кодекс РФ устанавливает запрет на приватизацию участков в пределах береговой полосы. Кроме того, данные площадки относились к землям, ограниченным в обороте и не предоставляемым в частную собственность. Также, согласно данным геодезии, площадки частично заходят и в Волгу. Это относит их к землям водного фонда, что означает невозможность образования на таких территориях участков и постановки их на кадастровый учет. Все эти факты до определенного момента совершенно не мешали оформлению прав на площадки и их переходу из рук в руки.

Однако теперь ситуация изменилась кардинально. 21 апреля 2015 года в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество управлением Росреестра по Самарской области внесены изменения, касающиеся двух земельных участков - д. 16 и д. 11. Согласно им, у пло-

щадок сменились правообладатели - теперь им стала администрация Самары. В городском управлении информации и аналитики СО прокомментировали, что площадки перешли в муниципальную собственность автоматически, после отказа от них правообладателя. «В адрес департамента управления имуществом Самары поступили уведомления областного управления Росреестра от 21 апреля 2015 года о том, что ООО «Берег» отказалось от собственности на земельные участки в Кировском районе, Береговая линия, район пристани, д. 11 и д. 16. Одновременно с прекращением права собственности компании были

участки, переданные ООО «Берег» в муниципальную собственность

участки, принадлежащие Константину Гусеву

участки, ранее поставленные и снятые с кадастрового учета

**ТЕМУ СКАНДАЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,** появившихся в воде у берега Студеного оврага, можно считать закрытой. Их владельцы лишились своих прав в добровольно-принудительном порядке

ОТЧЕТНОСТЬ

## «Берег» остается загадкой

Владелец ООО «Берег», выступавшего ранее собственником двух участков на пристани Волги, участвует в различных бизнесах. Однако в публичной активности замечен не был. И его бизнесы не до конца понятны и совсем не масштабны.

Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», ООО «Берег» зарегистрировано в Самаре в 2010 году и принадлежит Алексею Алексееву. Основной вид деятельности компании - покупка и продажа собственного недвижимого имущества. Также господин Алексеев выступает руководителем и владельцем ООО «ЦПСО «Фрегат», специализирующегося на почтовой и курьерской деятельности. Компания зарегистрирована в Самаре, выручка в 2013 году составила 4,2 млн рублей, прибыль - 416 тыс. рублей. Помимо этого Алексей Алексеев владеет долями в самарских ООО «Первак-Сервис+» (42,5%), ООО «Первак-Отель+» (42,5%) и ООО «Первак+» (38%). Зарегистрированы ООО «Берег» и ООО «ЦПСО «Фрегат» по одному адресу: Самара, ул. Алма-Атинская, д. 29а. Различаются лишь офисы компаний. Интересно, что в одном здании с «Фрегатом» зарегистрировано ООО «Центр». Директором и владельцем компании является Константин Гусев, полному тезке которого (или же ему самому) принадлежат две еще оставшиеся в частной собственности площадки на береговой линии.



**ВЛАДЕЛЬЦЫ 4 УЧАСТКОВ** в береговой зоне Волги в районе Студеного оврага предпочли сбросить с себя активы, не принеся им ничего кроме проблем

Согласно данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «Центр» зарегистрировано в Самаре в ноябре 2012 года. Основной вид деятельности - сдача внаем собственного недвижимого имущества. В августе прошлого года Гусев стал единственным владельцем компании, ранее 50% принадлежало Марату Валиуллину.

Также Константин Гусев владеет 33-процентной долей в ООО «Агентство правовой поддержки «Арбитр», еще 33% принадлежат Мурату Валиуллину, 34% - Александру Гусеву, он же руководит компанией.



тема&  
главное■ КТО ПЕРЕДАЛ СВОИ УЧАСТКИ  
В СОБСТВЕННОСТЬ САМАРЫ:

## ООО «Берег»

- Зарегистрировано в Самаре в 2010 году
  - Основной вид деятельности компании - покупка и продажа собственного недвижимого имущества
  - Владелец - Алексей Алексеев (100%)
  - Убыток организации в 2013 году составил 59 тысяч рублей
- Источник: «СПАРК-Интерфакс»



**ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ,**  
адвокат  
в сфере  
экологии  
и природо-  
пользования

Что касается хода уголовных дел по данным площадкам - оснований ожидать изменения позиции правоохранительных органов по тем эпизодам, в которых они усмотрели на момент принятия решений о возбуждении уголовных дел наличие состава преступления, в данной ситуации просто не усматривается. Впрочем, как и реальных перспектив направления этих уголовных дел в суд.

## результат

## ЖДУТ ОСТАНОВКИ

# Приватизаторы спрыгнули вовремя

Уголовные дела о незаконном оформлении площадок на берегу теперь могут прекратиться

Отказ нынешних владельцев земель в береговой линии от участков в пользу мэрии совпал во времени с расследованием уголовных дел, инициированных из-за сомнительной постановки участков на кадастровый учет. Как считают эксперты, теперь уже стартовавшие процессы закроют из-за протяженности их во времени или же приостановят в связи с передачей спорных объектов на баланс муниципалитета.

В июне 2012 года Самарская межрайонная природоохранная прокуратура организовала проверку вопроса регистрации четырех участков в пределах береговой линии Волги. В ходе нее выяснилось, что участки поставлены на кадастровый учет на основании свидетельств о праве пожизненного наследуемого владения, однако свидетельств о праве собственности на землю у новых собственников не оказалось. В связи с этим отделом по расследованию преступлений, совершенных на территории Самарской области, СУ управления МВД России по Самаре возбуждены уголовные дела по признакам преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30, ч. 4 ст. 159 УК РФ. Данные статьи подразумевают покушение на преступление и мошенничество, совершенное организованной группой либо в особо крупном размере или повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение. Наказание в данном случае достигает лишения свободы на срок до 10 лет и штрафа до миллиона рублей. Уточнить, кто является фигурантами данных дел, на момент сдачи номера не удалось. В настоящий момент

**ВИНОВАТЫХ**  
в неправомерной  
приватизации  
береговой линии  
Студеного оврага  
теперь вряд ли  
накажут



производство по данным делам не завершено.

Как считает Василий Подмарьков, переход спорных участков в муниципальную собственность повлияет на ход данных процессов. «В 2012 году ужесточилось законодательство относительно участков в береговых линиях, тогда же, как мы видим, и возбудили данные процессы. Я думаю, что в новых обстоятельствах речь может идти об уголовном преследовании с меньшим энтузиазмом - общественные интересы, которые выражает город, здесь будут иметь преференции, в отличие от интересов ранее бывших там частных лиц. Соответственно, дела могут закрыть или приостановить на долгий срок. Это связано с тем, что из-за смены собственника деяние стало менее опасным, городские власти распорядятся этой территорией в интересах жителей», - говорит он.

Не все эксперты настроены так оптимистично. Адвокат в сфере экологии и природопользования Дмитрий Медведев соглашается с тем, что приостановка уголовных дел

по процессу неизбежна, однако сомневается в должной защите чиновниками конфликтных площадок. «Переход права собственности на спорные участки к городу не вносит ничего нового в сложившееся на данный момент положение дел. Вероятнее всего, собственники этих участков в силу каких-то причин отказались от их освоения, поэтому предпочли избавиться таким путем от ненужного им более имущества. В лесном фонде, например, это происходит очень часто, хотя далеко не всегда в добровольном порядке. Поскольку управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, осуществляется органами местного самоуправления, город будет вправе предоставить их в собственность граждан и юридических лиц, за исключением, естественно, тех земельных участков, которые в соответствии с Земельным кодексом РФ и федеральными законами в частной собственности находиться не могут», - говорит Медведев. ■

внесены соответствующие записи о государственной регистрации права собственности за муниципальным образованием», - пояснила руководитель управления Елена Рыжкова.

Как сообщил источник, знакомый с ситуацией, Константин Гусев также планирует передать свои два участка муниципалитету. «Когда-то площадки покупались как перспективные, там планировалось строительство. Но оказалось, что участки проблемные, люди взбунтовались, и Гусев от своих планов отказался. Думаю, в ближайшее время эти площадки перейдут в муниципальную собственность», - рассказал собеседник «СО».

По мнению адвоката АБ «Егоров, Подмарьков и партнеры» Василия Подмарькова, переход проблемных участков в муниципальную собственность является гарантией защиты их от приватизации. «В 2012 году в законодательство внесены изменения, теперь участки на береговой линии на кадастровый учет вообще не поставить - это сразу вызовет множество прокурорских проверок. Я думаю, что прецедента по приватизации участков в водном фонде и на

береговой линии переход площадок к городу не создаст, так как с того времени, как их поставили на учет, законодательство изменилось. Поэтому возврат этих участков - позитивный факт, там не появятся очередные коттеджи. Город, я думаю, более рационально распорядится этими территориями и в интересах большего круга лиц, чем того количества людей, кому ранее участки принадлежали», - говорит эксперт.

Президент и совладелец ГП «Берег» Александр Катин, реализующий собственный проект берегоукрепления и строящий мини-парк-отель по соседству со спорными участками, говорит о том, что исчезновение последних - единственно правильный сценарий. «Я вообще не понимаю, как могли появиться подобные объекты не то что в водоохранной зоне, а даже частично в воде», - добавил он. Катин замечает, что ему поступали предложения от собственников данных участков приобрести их, но он ответил отказом, поскольку «не видел смысла покупать недвижимость, происхождение которой вызывало сомнения с правовой точки зрения». ■

## казус

## «ПОБЕДА ОКТЯБРЯ» БОИТСЯ ЗА ДОРОГУ

Исчезновение спорных участков снимает еще одну проблему. Они заходили на подъездную дорогу, проходящую вдоль берега. «Эта дорога обеспечивает проезд к расположенным в береговой зоне нашим домам и к водонасосной станции, снабжающей летом дачи членов кооператива водой. Перекрытие дороги этими площадками сделало бы невозможным проезд к участкам «Победы Октября» и их нормальное использование. Также мы опасались, что захват дороги создаст угрозу работе станции, которая обеспечивает массив летней поливной водой. Закрытие станции привело бы к возникновению чрезвычайной ситуации в случае пожара,

так как другого источника борьбы с огнем на массиве нет», - констатирует председатель ДПК «Победа Октября» Александр Хохлов. В управлении Росприроднадзора по Самарской области опасения Хохлова не разделяют, но, судя по всему, из-за того, что номинальные собственники участков так и не успели отгородить свои владения. «Ограничение доступа к реке Волга, угроза загрязнения и засорения водного объекта по указанному адресу не выявлены. Доводы и опасения по захвату береговой полосы в ходе осмотра не подтвердились ввиду отсутствия земельных работ», - отметили в Росприроднадзоре после апрельской проверки.



## ОБНОВЛЕНИЯ

## «Запад» задекларировал дом в Ленинском районе



**«ЗАПАД» УТОЧНИЛ** параметры дома на пересечении улиц Арцыбушевской и Рабочей

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

ООО «Запад» опубликовало на минувшей неделе изменения в проектной декларации жилого дома в границах улиц Арцыбушевской, Вилоновской, Буянова и Рабочей. Сообщается, что дом будет состоять из трех секций; высота одной составит 17 этажей, двух других - 18. Общая площадь здания - 25,714 тыс. кв. м, из них 16,797 тыс. кв. м займут 239 квартир. Сдать объект в фирме рассчитывают к 24 декабря 2018 года. Рядом расположится здание трансформаторной подстанции. В ходе благоустройства планируется также озеленение, устройство стоянок и детской площадки. Предполагаемый к возведению дом - часть комплексной квартальной застройки, носящей название «Александровский двор». В настоящее время возведено три этажа секции «А», подготавливается рытье котлована для секции «Б».

ООО «Запад» зарегистрировано в Самаре в 2004 году. Учредители - Дмитрий Дикалов (30%), Юлия Бобровская (17,5%), Олег Аксенов (17,5%), Елена Литвинова (17,5%), Наталья Тимоханова (17,5%). В проектах строительства последние три года компания не участвовала.

## КРЯЖУ ДОБАВЯТ ИНФРАСТРУКТУРЫ

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

В пос. Кряж построят школу на 1200 мест в рамках программы «Развитие жилищного строительства». Проект изменения программы был опубликован 2 июля. Строительство объекта предполагается вести в 2016-2017 годах. 95% средств выделит областной бюджет. В 2016 году на возведение школы обещают направить 236,418 млн рублей. Еще 300,638 млн будет выделено в 2017 году. Указывается, что строительство школы предусмотрено федеральной программой «Жилье для российской семьи», которая обещает государственную поддержку застройщикам, реализующим жилье с чистовой отделкой по цене до 35 тыс. рублей за квадратный метр. В частности, Самарский областной фонд жилья и ипотеки намерен ввести с учетом господдержки 250 тыс. кв. м жилья в Самарском Заречье.



## ОТЧЕТНОСТЬ

## «Керамзит» стал более рентабельным

**«КЕРАМЗИТ»** не планирует в 2015 году увеличивать объемы производства



МАРИЯ ВОРОНОВА

По итогам минувшего года ОАО «Керамзит» показало рост выручки и чистой прибыли по сравнению с 2013-м. Это следует из отчета о финансовых результатах организации за 2014 год, обнародованного 1 июня. Согласно ему, выручка увеличилась с 137,4 до 146,3 млн рублей, чистая прибыль - с 4,3 до 5,4 млн. Как утверждает в годовом отчете «Керамзита», рост выручки обусловлен ростом цен на продукцию. Также отмечается, что в 2014 году на предприятии выполнили большой объем работ по модернизации основных производственных фондов, в результате чего износ основных производственных фондов сократился с 71,4% до 47,6%. Объем производства в текущем году планируется сохранить на уровне прошлого года. Согласно данным «СПАРК-Интерфакса», ОАО «Керамзит» зарегистрировано в Самаре в 1992 году. Основной вид деятельности - производство минеральных тепло- и звукоизоляционных материалов и изделий. Основным акционером компании является Алексей Леушкин (98,9%).

## РЕЗУЛЬТАТ

## «Скала» зашла в недострой

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

ООО «Скала» объявило о старте с 1 июля продаж квартир в жилом комплексе, расположенном на пересечении улиц Аэродромной и Карбышева.

Ранее возведением дома занималась СРО ООО «Единство». В 2002 году организация получила земельный участок под строительство площадью 1146 кв. м. Сдать объект планировалось к 2004 году. Но вовремя завершить застройку не удалось, а в 2009 году «Единство» и вовсе признали банкротом. В 2013-м проблемным недостроем в Советском районе заинтересовалась «Скала». Однако разрешение на строи-



**«СКАЛА» ПРЕДЛОЖИЛА** квартиры в недострое на ул. Карбышева

тельство компания получила только в 2015 году. 27 февраля было выдано разрешение на реконструкцию на базе незавершенного строительства многоэтажного жилого дома, который стал секциями 2а и 2б

нового комплекса. 24 апреля ООО «Скала» получило и второе разрешение, касающееся секции 1. Согласно проектной декларации, опубликованной на сайте компании, сдать секции 2а и 2б планируется в первом квартале 2017 года, а секцию 1 - во втором квартале. Запланированная высотность всех секций - 19 этажей.

В настоящее время секции 2а и 2б находятся на начальном этапе строительства, к возведению секции 1 компания пока не приступала. ООО «Скала» было зарегистрировано в Самаре в 2010 году. Владелец - Сергей Землянский. Основной вид деятельности компании - производство общестроительных работ.

## ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

## «Центральный» сдадут к декабрю

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Определен подрядчик по реконструкции стадиона «Центральный». Им стало ООО «СтройС». Заказчиком работ выступит комитет по строительству и архитектуре администрации г.о. Сызрань.

Ремонт стадиона начался еще в 2007 году, но в срок подрядчики не уложились. В 2014 году проект подвергся изменениям в соответствии с современными требованиями. 5 июня было опубликовано извещение о проведении аукциона на право выполнения строительно-монтажных работ на стадионе «Центральный». Первоначальная стоимость составила 33,645 млн рублей. 26 июня контракт получило ООО



«СтройС», ставшее единственным претендентом на лот.

Теперь компании предстоит произвести монтаж вентиляции и силового электрооборудования в административном корпусе, выполнить общестроительные работы в блоке вспомогательных работ служб и на трибунах, установить сиденья и ограждения, произвести покрытие проездов, тротуаров, дорожек и площадок спортивного ядра, установить световое табло. Все это необходимо выполнить в срок до 30 ноября. ООО «СтройС» было зарегистрировано в Сызрани в 2009 году. Основной вид деятельности - строительство зданий и сооружений. Владелец компании - Ариф Шахбазов.

## КОНФЛИКТ

## «Самарский кирпич» не ударил по ЗиМу

МАРИЯ ВОРОНОВА

ОАО «Самарский кирпич» не смогло в арбитраже признать проект планировки площадки ЗиМа незаконным. В декабре минувшего года горадминистрация утвердила градостроительную документацию для участка в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, левого берега реки Волги. Ранее там располагался завод им. Масленникова, теперь планируется строительство крупного жилого микрорайона. Проект межевания разработало ООО «Дельта-Строй». В марте текущего года ОАО «Самарский кирпич» обратилось в самарский арбитраж

с иском к мэрии, потребовав признать постановление об утверждении проекта застройки территории ЗиМа незаконным и недействующим. «Самарский кирпич» хотел внести в проект изменения, устранив там красные линии по ул. Кузбасской. Это требовалось для того, чтобы избавиться от красных линий и на своей территории на ул. Соколова. Обязать департамент строительства и архитектуры устранить красные линии с площадки на ул. Соколова «Самарскому кирпичу» не удалось. Не увенчалась успехом и попытка корректировки застройки территории ЗиМа - 25 июня суд отказал компании в требованиях. По данным «СПАРК-Интерфакса», ОАО «Самарский



**ОТМЕНИТЬ ПРОЕКТ** планировки ЗиМа «Самарский кирпич» не смог

кирпич» зарегистрировано в Самаре в 2004 году. Основной вид деятельности - сдача внаем собственного недвижимого имущества. Владелец - Сергей Сундеев (100%). В 2013 году убыток компании составил 6,9 млн рублей.

## ТОРГИ

## «Садко-М» выставили на продажу

МАРИЯ ВОРОНОВА

Активы банкротящегося ООО «Садко-М» продадут почти за 50 млн рублей. Банкротиться компания начала по иску ОАО «Сбербанк России» в лице Самарского отделения №6991. В сентябре 2014 года процесс перешел в стадию конкурсного производства. Конкурсный управляющий Александр Каменский 5 июня текущего года объявил о проведении торгов по продаже имущества банкрота. Отдельными лотами планируется реализовать 17 нежилых

помещений общей площадью 1513,1 кв. м. Общая стоимость недвижимости составляет 49,6 млн рублей. На продажу выставлены помещения площадью от 2,6 до 306,1 кв. м. Все объекты находятся в границах улиц 6-й Радиальной, Арцыбушевской, Никитинского и Радиально-го переулков. Торги состоятся 16 июля. ООО «Садко-М» являлось дочерним предприятием застройщика - ООО «Садко», учрежденного Николаем Садчиковым. Крупнейшим активом головной компании в середине 2000-х считалась площадка на ул. 6-й Радиальной.



## цифры

**595,5 тыс. рублей** составит стоимость Hyundai Solaris в автосалоне «Арго» до 31 июля.

**с 2,19 млн рублей** стартует стоимость автомобиля Subaru Outback в «Субару Центр Самара».

**от 459 тыс. рублей** можно купить автомобиль Skoda Rapid в «Град-Авто» до конца июля.

**778 тыс. рублей** составит минимальная стоимость Nissan Sentra в салоне «Самарские автомобили» до конца месяца.



## проект

«КИТАЙЦЫ» РАЗМНОЖАЮТСЯ

# «АсАвто» поставил на Brilliance

Тольяттинский дилер расширит линейку брендов из Поднебесной

ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА

В середине лета ассортимент тольяттинского автосалона «АсАвто» пополнится китайским брендом Brilliance. Все договоренности по запуску дилера в Автограде достигнуты, сообщили «СО» в официальном представительстве марки в России, тогда как поиск партнеров в Самаре все еще продолжается. Игроки регионального рынка по-разному относятся к появлению нового игрока. По их оценкам, выход очередного китайского бренда сопряжен сегодня с определенным риском.

В июле на тольяттинский рынок заходит новый для области китайский бренд Brilliance. По информации представителя пресс-службы ООО «Бриллианс Мотор» Ильи Иванова, дилером бренда выступит ООО «Автосалон «АсАвто», которое занимается в Автограде продажей таких марок, как FAW, JUC, Chery и Lifan. На момент сдачи номера комментариев об открытии от директора компании Евгении Алексеевой «СО» получить не удалось. Затраты на новый автосалон региональные игроки оценивают в среднем в 100-150 млн рублей - при покупке здания и до 50 млн в случае переоборудования одной из действующих площадок. «Требования китайских брендов гораздо мягче, чем у тех же европейцев или

американцев. Зачастую представители готовы пойти навстречу дилеру и предоставить более гибкие условия», - отмечает директор одного из автосалонов.

Региональные дилеры разнятся в оценках выхода на рынок с новой маркой. По словам директора «Субару Центр Самара» Михаила Ржевского, в текущей ситуации запуск нового бренда сопряжен с серьезным риском для дилера. «При общем падении продаж даже зарекомендовавшие себя марки испытывают трудности, что уж говорить о «китайцах», к которым потребитель по-прежнему относится с некоторым недоверием», - размышляет он. Несколько иной точки зрения придерживается директор автоцентра «Премьера» Владимир Сипко, который сам до конца года собирается запустить продажу и обслуживание китайских премиальных автомобилей Haval в области. «Спрос на Brilliance будет. Мы видим, что марка демонстрирует хорошие результаты продаж по стране. При этом достаточно доступный ценник позволяет ей конкурировать с «европейцами» и «корейцами», - отмечает тольяттинский бизнесмен.

Подкрепляет опасения дилеров и неутешительная статистика. В среднем объемы продаж за первое полугодие 2015 года китайских брендов в регионе,

по разным оценкам, просели на 40-45%. «Машины покупаются, просто не в таких объемах, как раньше. Рынок еще далек от восстановления», - отмечает директор по продажам автоцентра «СтоАвто» Алексей Туркин. Опыт дилеров Brilliance из соседних регионов показывает, что продажи Brilliance отличаются нестабильностью. По словам менеджера продаж казанского автосалона «Кайт-Авто» Тимура Ахметшина, за первое полугодие было реализовано порядка 30-40 автомобилей, для сравнения - во втором полугодии 2014 года автосалон реализовывал 15-20 машин в месяц. Падение продаж отметил и оренбургский дилер китайского бренда «ТВС-Моторс».

На сегодняшний день по России насчитывается 26 официальных дилеров китайского Brilliance. Еще в 12 регионах ведется поиск партнеров. Как сообщили в пресс-службе ООО «Бриллианс Мотор», вопрос по дилеру в Самаре остается открытым. «Мы получили ряд заявок от самарских компаний. На сегодняшний день продолжается тендер», - рассказал «СО» представитель пресс-службы российского представительства Илья Иванов. По оценкам игроков рынка, дилером может выступить компания, уже занимающаяся реализацией китайских брендов. ■



## ООО «АВТОСАЛОН «АСАВТО»

- Зарегистрировано: сентябрь 2011 года
  - Основной вид деятельности: торговля автотранспортными средствами
  - Учредитель: Исмаилова Айна Алихан Кызы
  - Генеральный директор: Евгения Алексеева
  - Убыток в 2013 году: 3 тыс. рублей
- Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## АССОРТИМЕНТ АВТОСАЛОНА «АСАВТО»:

- С 2010 года - «Богдан»
- С 2012 года - FAW
- С 2013 года - Lifan
- С 2014 года - JUC
- С 2015 года - Chery

Источник: данные компании

## СТОИМОСТЬ АВТОМОБИЛЕЙ BRILLIANCE В РОССИИ:

- V5 - от 735,9 тыс. рублей
- H530 - от 635,9 тыс. рублей
- H230 - от 500 тыс. рублей

Источник: данные компании



**АЛЕКСЕЙ ТУРКИН,**  
директор по продажам автоцентра «СтоАвто»

В сегменте китайских брендов действуют те же тенденции, что и по рынку. В нашем автосалоне падение по итогам первого полугодия составило порядка 40%. Тем не менее мы не можем говорить, что продаж нет.



**ВЛАДИМИР СИПКО,**  
директор автоцентра «Премьера»

Несмотря на общее падение рынка, все мы надеемся на светлое будущее и пытаемся развиваться в меру своих сил. Brilliance уже давно присутствует в регионах России. Поэтому вполне логично появление дилера в Тольятти. Спрос, естественно, будет. Мы видим, что бренд неплохо продается в Москве и регионах. В сегодняшней ситуации вряд ли кто из дилеров будет строить специально автосалон для нового бренда. Банки не готовы идти на уступки и предоставлять более выгодные условия. А возможности дилеров не безграничны. Поэтому правильное и экономичнее будет переоборудовать уже имеющееся помещение.



**МИХАИЛ РЖЕВСКИЙ,**  
директор «Субару Центр Самара»

Сегодня рискованно брать новый китайский бренд, неизвестно, как он будет продаваться в области. Тем не менее если люди готовы брать на себя такой риск, то они большие молодцы. Несомненно, Brilliance трудно будет конкурировать с европейскими, корейскими и японскими брендами при таком весомом ценнике. Покупатель пока не готов приобретать дорогие китайские бренды даже хорошего качества. Посмотрим, какую стратегию изберет дилер и как будут идти продажи.

**ТИМУР АХМЕТШИН,**  
менеджер отдела продаж автосалона «КайтАвто» (Казань)

Продажи автомобилей так же идут, несмотря на общий спад рынка. В среднем в месяц мы продаем порядка 10-15 штук. Во втором квартале от производителя был запущен ряд акций и специальных предложений, который способствовал увеличению объемов. Тем не менее возврата к прошлогодним показателям пока не ожидается. В прошлом году пиковыми месяцами были ноябрь-декабрь, тогда автосалоны продавали даже залежавшиеся образцы. В первом полугодии 2015 года у нас было реализовано всего 30-40 автомобилей. Видно, что продажи значительно просели.

## ситуация

## ЗАТАИЛИ ДЫХАНИЕ



В конце июня в Москве был запущен первый автосалон премиального китайского внедорожника Haval. Первой моделью, поступившей на российский рынок, станет H9 по цене от 2,150 млн руб. Второй моделью марки, которая попадет на российский рынок, станет внедорожник Haval H8, стартовая цена на который ориентировочно составит 2,015 млн руб. В продаже новинка появится ориентировочно в октябре 2015 года. Напомним, что в Самарской области дилером «китайца» выступит тольяттинский бизнесмен Владимир Сипко. На сегодняшний день проект автосалона в Автограде находится в стадии активной разработки. По словам Сипко, представителем бренда вносятся последние корректировки. «Посмотрим, что покажут первые недели продаж бренда в Москве. Стоимость в два миллиона рублей - психологическая граница для покупателя, за эти деньги они могут купить «европейца». Теперь все застыли в ожидании решения вопроса, будут ли востребованы премиальные «китайцы», - рассуждает бизнесмен. Тем не менее Сипко от своих планов по Haval не отказывается. Запустить автосалон он планирует к концу года.



# ЛЮДИ & ОБЩЕСТВО

тема & главное



**АЛЕКСАНДР ФЕТИСОВ,**  
председатель  
думы г.о.  
Самара

Безусловно, возможное появление «монстра» в 24 этажа могло бы ухудшить жизнь людей. Я думаю, что мы совместно с Александром Евсеевичем Хинштейном, с руководством администрации города, с журналистским сообществом и, конечно, в первую очередь, с жителями города сделаем все, чтобы не допустить этой ситуации. Строить в городе надо, но с соблюдением всех правил и с уважением к людям, которые проживают на сопредельной территории. Это проблема не только Промышленного района, но и Железнодорожного, и Кировского. Успеха мы можем добиться только вместе с жителями. И когда на предстоящих выборах будут избираться депутаты в райсоветы от небольшого числа жителей, влиять на подобные ситуации, не допускать их будет намного проще.

город

ОБРАТИЛИСЬ ЗА ПОМОЩЬЮ

## Дубы не дали в обиду

В Промышленном районе Самары спасли рощу

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Дубовая роща в микрорайоне Солнечный в Самаре останется нетронутой. Спасти зеленую зону от уничтожения ради многоэтажной застройки удалось благодаря вмешательству депутата Госдумы Александра Хинштейна и спикера городского парламента Александра Фетисова. В понедельник, 6 июля, парламентарии встретились с инициативной группой горожан и представителями компании-застройщика и получили гарантии, что стройка будет идти на другом участке, а дубрава не пострадает.

В конце мая жители домов на улице Губанова, Солнечной и Ново-Садовой микрорайона Солнечный в Промышленном районе Самары обратились в общественную приемную депутата Государственной думы РФ от Самарской области Александра Хинштейна с просьбой встать на защиту дубовой рощи, территория которой должна была превратиться в строительную площадку. После того как земельный участок под рощей был переведен из зоны природных ландшафтов Р-3 в зону обслуживания населения местного значения Ц-3, собственник территории ООО «СДЦ Строй» планировал приступить к возведению здесь жилого комплекса, а значит, пустить под топор более 40 дубов, 200 ясеней и 200 кленов. Обеспокоенные жители развернули борьбу за сохранение этого островка природы, однако их обращения в судебные инстанции ни к чему не привели.



**АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН,**  
депутат Государственной думы РФ  
от Самарской области

Везде, где очень активно ведут себя жители, выходят на пикеты и митинги против точечной застройки, обращаются с жалобами в общественную приемную, всегда есть результат. Мы с коллегами незамедлительно реагируем на такие обращения. Мы уже не одну такую ситуацию проходили и каждый раз доводим дело до логического завершения в интересах жителей, кто бы ни стоял по другую сторону баррикад. Я признателен застройщику ООО «СДЦ Строй» за адекватную позицию, за то, что он пошел на компромисс достаточно спокойно, и мы по расположению людей видим, что они настроены по-другому, нежели два месяца назад.

Александр Хинштейн побывал в дубовой роще, чтобы добиться от застройщика подтверждения, что зеленый островок застраиваться не будет. «Мы не против строительства на другом земельном участке. Мы не хотим одного — уничтожения рощи», — говорили жители на встрече с депутатом 6 июля. Директор ООО «СДЦ Строй» Геннадий Буйницкий заверил, что пока территорию зеленой зоны застраивать не планируют. В подтверждение своих слов г-н Буйницкий представил официальное гарантийное письмо, а также градостроительный план, согласно которому участок с рощей под застройку не попадает. «Мы еще раз посмотрели все документы и убедились, что этот участок не входит в план застройки и не имеет отношения к утвержденной документации. Поэтому любые попытки построить дубовую рощу — это грубейшее нарушение градостроительного, административного и уголовного законодательства», — предупредил Александр Хинштейн. — Есть гарантийные письма, подписанные директором компании-застройщика.

Такие же гарантийные письма будут направлены мне и прокурору города. С юридической точки зрения мы полагаем, что это достаточный документ для жителей, чтобы они не беспокоились по поводу возможной стройки. Его слова рассеяли последние сомнения горожан.

Председатель думы г.о. Самара Александр Фетисов отметил, что необходимо подумать над тем, как закрепить правовой статус гарантийного письма, чтобы этот документ стал рабочим. «В этом году мы посадили много деревьев, но должны пройти десятки лет, чтобы они стали такими, как в этой роще. Нам нужно научиться бережно относиться к тому, что уже есть. Жители будут окончательно довольны только тогда, когда те решения, которые сегодня приняты, воплотятся в жизнь», — подчеркнул г-н Фетисов. — Но у нас есть еще много рубежей, которые мы будем отстаивать вместе с жителями. Для меня важно, что владельцы этого участка представили нам документ с гарантией того, что дубовая роща не будет уничтожена». ■



ДУБОВАЯ РОЩА на улице Солнечной останется местом для прогулок местных жителей

проблема

## БОЯТСЯ КАМЕННЫХ ДЖУНГЛЕЙ

На встрече в понедельник жители Солнечного поделились с депутатами и другими своими тревогами — в том числе их волновала чрезмерная плотность застройки. «На столь маленькой территории планируется заселить четыре тысячи человек — такая уплотненность нас настораживает. Где мы будем жить? У нас одна школа, детских садов нет. Дети учатся в три смены, в параллели по 5-6 классов, детей уже не принимают. Где вы будете ставить машины?» — сыпались вопросы обеспокоенных жильцов. «Мы договорились, что застройка будет вестись вне зоны дубовой рощи на территории бывшего санатория. Там мы планировали строительство одноподъездных 24-этажных домов», — рассказал Геннадий Буйницкий. — Однако на данный момент сам проект, экспертиза на проект, установленная окончательная посадка отсутствуют. Все документы только в разработке». По его словам, общая площадь застройки составит 70 тысяч кв. м на территории 3 гектаров. По мнению Александра Хинштейна, это перебор. «Необходимо обеспечить разумный подход при строительстве на другом участке, находящемся в собственности у застройщика, где речь идет о возведении высотных домов. Названы огромные цифры. Мы должны понимать, какова нагрузка на социальные объекты. У людей возникают оправданные опасения насчет парковочных мест. Надеюсь, что мы придем к тому пониманию вопроса, которое устроит, в первую очередь, жителей», — пообещал депутат.

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ  
И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЙ НОМЕР «СО» ПЕРВЫМИ.

Свидетельство о регистрации ПИ № 7963-00626 от 15.11.2012 г.



Х Вам не вовремя приносят газету?  
Х Не устраивает стоимость подписки?  
Х Много ездите по миру и не успеваете читать  
новости из первоисточника **Обозрение ?**

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

3 месяца — 999 руб., 6 месяцев — 1990 руб., 12 месяцев — 3990 руб.!

Скачай



в App Store



и Google play



Партнер рубрики «КОМПАНИИ И РЫНОК»



В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА  
ВСЕГДА С ВАМИ  
В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ  
ИЛИ СМАРТФОНЕ!



\*App store. \*\*Гугл Плей. Реклама 43986.16+



# СИ ВШПП инициировал обсуждение проблем государственной кадастровой оценки недвижимости

Системные проблемы кадастровой оценки недвижимости обсудили представители государственных и муниципальных органов власти и оценочного сообщества

На прошлой неделе, 3 и 4 июля, в отеле Green Line состоялась Поволжская научно-практическая конференция «Государственная кадастровая оценка недвижимости как ключ к экономическому развитию и финансовой стабильности муниципальных образований. Проблемы и пути их решения». Эта конференция, объединившая 10 крупных территорий РФ - Москву, Санкт-Петербург, Екатеринбург, Нижний Новгород, Казань, Уфу, Саратов, Самару, Ульяновск,

Краснодар, дала возможность обсудить сложившиеся проблемы кадастровой оценки недвижимости и наметить пути их решения специалистам кадастровой службы, оценщиками с активным участием представителей государственных и муниципальных органов власти. Участники конференции поделились своим мнением относительно актуальных проблем кадастровой оценки.



**ОЛЬГА  
ТЕРЕНТЬЕВА,**  
декан факультета дополнительного образования СИ ВШПП

Система дополнительного профессионального образования СИ ВШПП (Самарский институт - Высшая школа приватизации и предпринимательства) предполагает такую форму обучения, как конференции и семинары. Поэтому проведение подобных конференций стало традицией. Встречаясь на таких мероприятиях, руководители и специалисты имеют возможность обменяться опытом, обсудить проблемы с представителями других регионов, обозначить современные тенденции, расширить круг деловых контактов. Конференция была проведена благодаря сотрудничеству института с общероссийской общественной организацией «Опора России» в Самарской области, Ассоциацией городов Поволжья, Ассоциацией муниципальных образований Самарской области и Общероссийской общественной организацией «Российское общество оценщиков».



**ВЛАДИМИР  
ЧИХИРЕВ,**  
глава администрации г.о. Октябрьск

В настоящее время собственники земельных участков, в основном это юридические лица, активно оспаривают размеры утвержденной кадастровой стоимости путем обращения в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при управлении Росреестра по Самарской области и в суд. Судами в 100% случаев принимается решение в пользу истца при наличии надлежаще оформленного отчета об определении рыночной стоимости и положительного экспертного заключения. К тому же кадастровая палата при рассмотрении подобных споров занимает весьма пассивную позицию, поскольку не имеет никакого материально-правового интереса. Практика оспаривания кадастровой стоимости земельных участков показывает, что реальная рыночная стоимость была снижена в среднем в 8 раз по сравнению с утвержденной постановлением правительства Самарской области стоимостью. Следовательно, собираемость земельного налога с собственников указанных земельных участков сокращается в таких же пропорциях.



**АЛЕКСАНДР  
ЕСИПОВ,**  
заместитель главы муниципального района Кинельский

Кадастровая стоимость объектов недвижимости влияет на экономику муниципальных образований, поскольку налог на имущество, расчет аренды земли и имущества, выкупная стоимость напрямую привязаны к кадастровой оценке. Эти поступления зачисляются и в доходы местного самоуправления. Например, в Кинельском районе доходы составляют 41,1% в 2014 году и 35,4% по плану в 2015 году. Допустим, инвестор вошел на территорию, подвел коммуникации, начал строительство, и рыночная цена земли сразу поднялась. Следом прошел ураган, все развалилось, и рыночная стоимость упала до нуля. Замечу, что такие изменения влияют не только на кадастровый квартал, в котором происходили события, но и на прилегающие кварталы. В результате всего этого в области началось повальное обращение в суды ради снижения кадастровой стоимости. И, как правило, решения о снижении всегда принимаются в пользу заявителя, который представляет свою заказанную рыночную оценку, а органы местного самоуправления не в состоянии обеспечить оплату независимой экспертизы таких заключений, нужно пройти процедуру торгов, да и денег на это не всегда хватает в бюджете.



**СЕРГЕЙ  
БРУСЕНЦОВ,**  
заместитель главы Новокуйбышевска по имущественным отношениям

Проблемы, рассматриваемые на конференции, очень значимы для Самарской области, потому что сейчас происходит оспаривание кадастровой стоимости земли, которая утверждена постановлением регионального правительства № 610 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Самарской области (с изменениями на 10 декабря 2014 года)». На мой взгляд, это неправильно, поскольку муниципалитеты очень сильно теряют в доходах. И в связи с этим возникает вполне закономерный вопрос - как можно оспаривать моменты, которые утверждаются региональным правительством? Если анализировать оценочные процессы, возникающие при оспаривании, здесь тоже возникает множество неточностей и некорректных сравнений, примеров. На мой взгляд, именно поэтому нужно выработать систему, позволяющую оспаривать и при этом устанавливать истинную кадастровую стоимость объекта недвижимости, которой должны руководствоваться все физические и юридические лица на территории Самарского региона.



**СЕРГЕЙ  
ГРИБОВСКИЙ,**  
заместитель генерального директора ГУП ГИИОН (г. Санкт-Петербург)

Кадастровая оценка - сложная технологическая дисциплина, которая требует совокупности специальных знаний, использования сложного и дорогостоящего программного обеспечения, инвентаризации, непрерывного мониторинга рыночных цен, длительного опыта работы и многого другого. В связи с этим кадастровым оценщиком должна быть местная специализированная организация, работающая на постоянной основе, выбираемая или назначаемая государством и финансируемая из средств, полученных от налога на недвижимость, - региональная асессорская служба. Совместно с правительством области гудбуме Самарской области необходимо подготовить обращение в Минэкономразвития РФ о поддержке инициативы по созданию на уровне каждого субъекта РФ специальной службы, имеющей статус бюджетного учреждения, которая будет проводить государственную кадастровую оценку. Это решит распространенную проблему варягов, когда кадастровую стоимость земли определяет наемный исполнитель из другого региона, не знакомый с местной рыночной спецификой. Например, в Самарской области эту работу делала компания из Нижнего Новгорода.



**АЛЕКСЕЙ  
ГУРЬЯНОВ,**  
член центрального экспертного совета СРО «РОО», генеральный директор ООО «Институт независимой оценки» (г. Самара)

В настоящее время активно проходит оспаривание кадастровой стоимости по объектам недвижимости. Первый опыт не всегда бывает удачен. Возникает много вопросов. Первый из них - качество проведения оценки в рамках государственных контрактов по определению кадастровой стоимости. Механизм, который сегодня работает, не дает это качество поднять на нужный уровень. Отсутствует стабильность в исполнителях, отсутствует должное методическое обеспечение как процесса кадастровой оценки, так и оспаривания, отсутствует информационное обеспечение этого процесса. Мы до сих пор продолжаем проводить оценки на ценах предложений (офертах), необходим переход к ценам сделок. Процедура оспаривания также требует корректировки, во многих регионах возникают нарекания на работу комиссий. Решения комиссий носят непредсказуемый характер, не отработаны критерии, по которым отчеты не проходят. Проверка отчетов на соответствие законодательству (по формальным признакам) является неправильной. В конечном счете всех интересует стоимость. Сейчас активно обсуждается вопрос создания института налоговых оценщиков, которые будут выполнять только государственную кадастровую оценку. С точки зрения участников конференции, данный переход надо осуществлять поэтапно. Сначала разработка процедуры и регламентов. Затем пилотные проекты и отработка всего механизма. Переход на государственных оценщиков невозможен без абсолютной прозрачности как процесса определения кадастровой стоимости, так и его итогов, без отработанной процедуры оспаривания, без признания юридического факта (установления результата кадастровой стоимости в рамках оспаривания) как аналога и выборности руководителей данных структур.

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

ПУБЛИКАЦИЯ  
БАНКОВСКИХ  
БАЛАНСОВ  
в «Самарском обозрении»  
НА СПЕЦИАЛЬНЫХ  
УСЛОВИЯХ

Телефоны  
рекламной службы:  
(846) 342-50-22,  
334-12-80

Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.  
0846к1 Реклама. 16+

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

**АВТОРУБРИКА  
«ТЕХНИКА&ДРАЙВ»**  
еженедельно

- Новости самарского и тольяттинского авторынков
- Актуальные темы по вопросам приобретения, содержания и эксплуатации автомобиля
- Авторитетные мнения экспертов рынка, руководителей дилерских компаний
- Тест-драйвы

Приглашаем  
к сотрудничеству  
компании отрасли

Телефон рекламной службы:  
**342-50-22**  
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.



0874у Реклама. 16+



**САМАРСКИЙ ИНСТИТУТ**  
Высшая школа приватизации  
и предпринимательства

г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, 55а,  
второй учебный корпус, оф. 10, 11  
**www.samin.ru**  
E-mail: fdo@samin.ru  
тел.: 224-24-13, 279-00-59

## ФАКУЛЬТЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Профессиональная переподготовка**  
(на базе высшего образования)

- Оценка стоимости предприятия (бизнеса)
- Единая программа подготовки арбитражных управляющих
- Управляющий в сфере ЖКХ

## КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ В ОБЛАСТИ:

- Оценочной деятельности
- Управления многоквартирным домом
- Сертифицированный финансовый директор (ИФА)
- Арбитражный управляющий
- Единый квалификационный экзамен эксперта СРО

Реклама 0204М



мнение

ЕВГЕНИЙ ГОРДОН

Директор Самарской станции скорой медицинской помощи -  
о градостроительстве, дефиците кадров и криминале

# Законодательство в работе скорой помощи многого не учитывает

ДАРЬЯ СИНЦИНА

Реформы в самарском здравоохранении в скором времени должны затронуть и службу скорой медицинской помощи (СМП), о чем свидетельствует уже задекларированное официально намерение привести в этот сектор предпринимателей. Какие проблемы «скорой» не решаются из года в год? Какое отношение к ним имеет развитие города и зачем Самаре новые диагностические многопрофильные отделения с точки зрения медиков «скорой»? Почему обостряется кадровая проблема? На эти и другие вопросы «СО» ответил директор ГБУЗ СО «Самарская станция скорой медицинской помощи» Евгений Гордон.

**- Говорят, все проблемы «скорой» возникают ввиду несовершенства системы. Что в системе не так и в какой степени минусы затрагивают самарскую СМП?**

- Начать нужно с территориального расположения подразделений скорой помощи. В распоряжении самарской станции находится 8 подстанций, практически все они построены в советское время. Самая старенькая, расположенная на ул. Фрунзе, 112, - еще в 1940 году. Раньше в этом здании был дом полицейской управы и конюшня. Другие пять ушли от нее

“

**Миграционные процессы, которые продолжаются и сейчас, несомненно, также отражаются на качестве работы «скорой». Достаточно напомнить, что за минувший год в губернию прибыло свыше 10 тысяч украинцев. А сколько приехало уроженцев Средней Азии, точно неизвестно.**

не так далеко, если говорить о времени создания. Специально построенная подстанция в городе только одна - «Елизаровская». Она начала функционировать в 2007 году. Но уж если за восемь лет изменилась архитектура города, увеличилась численность населения, то сколько всего произошло за 75 лет, с момента размещения первой подстанции, даже невозможно проанализировать. По официальным статистическим данным, в Самаре проживает свыше 1,2 млн человек, а по факту, учитывая всех приезжих, - не менее 1,5 млн. Количество автомобилей возросло в сотни раз, сам город перестроился полностью: многие микрорайоны слишком густо

“

**В идеале Самаре требуется более ста бригад, однако у станции скорой помощи есть возможность формирования только 46-48.**

”

населены. Естественно, нынешнее расположение подстанций не представляется актуальным. На улице Арцыбушевской, например, полностью перекрыли полосы, теперь «скорая» вынуждена ездить по трамвайным путям. Ремонт Московского шоссе, улиц Ново-Садовой и Мичурина также отразился на оперативности нашей работы. Я понимаю, что это необходимые меры, но если проблемы одних накладываются на проблемы других, от этого либо никто не должен страдать, либо, наоборот, все и сразу.

**- Когда эти проблемы стали очевидными?**

- Наверное, после 1990-х. При этом нужно обратить внимание на то, что 5 из 8 подстанций находятся в приспособленных, а не в отдельно стоящих зданиях. Исключение составляет все же относительно новая «Елизаровская». Хотя ее построили в Кировском районе только потому, что нашли там свободное подходящее место. Район «Металлурга» разрастался и продолжает разрастаться, а подстанции там никогда не было, вот и назрела необходимость. Миграционные процессы, которые идут и сейчас, несомненно, также отражаются на качестве работы «скорой». Достаточно напомнить, что за минувший год в губернию прибыло свыше 10 тысяч украинцев. А сколько приехало уроженцев Средней Азии, точно неизвестно.

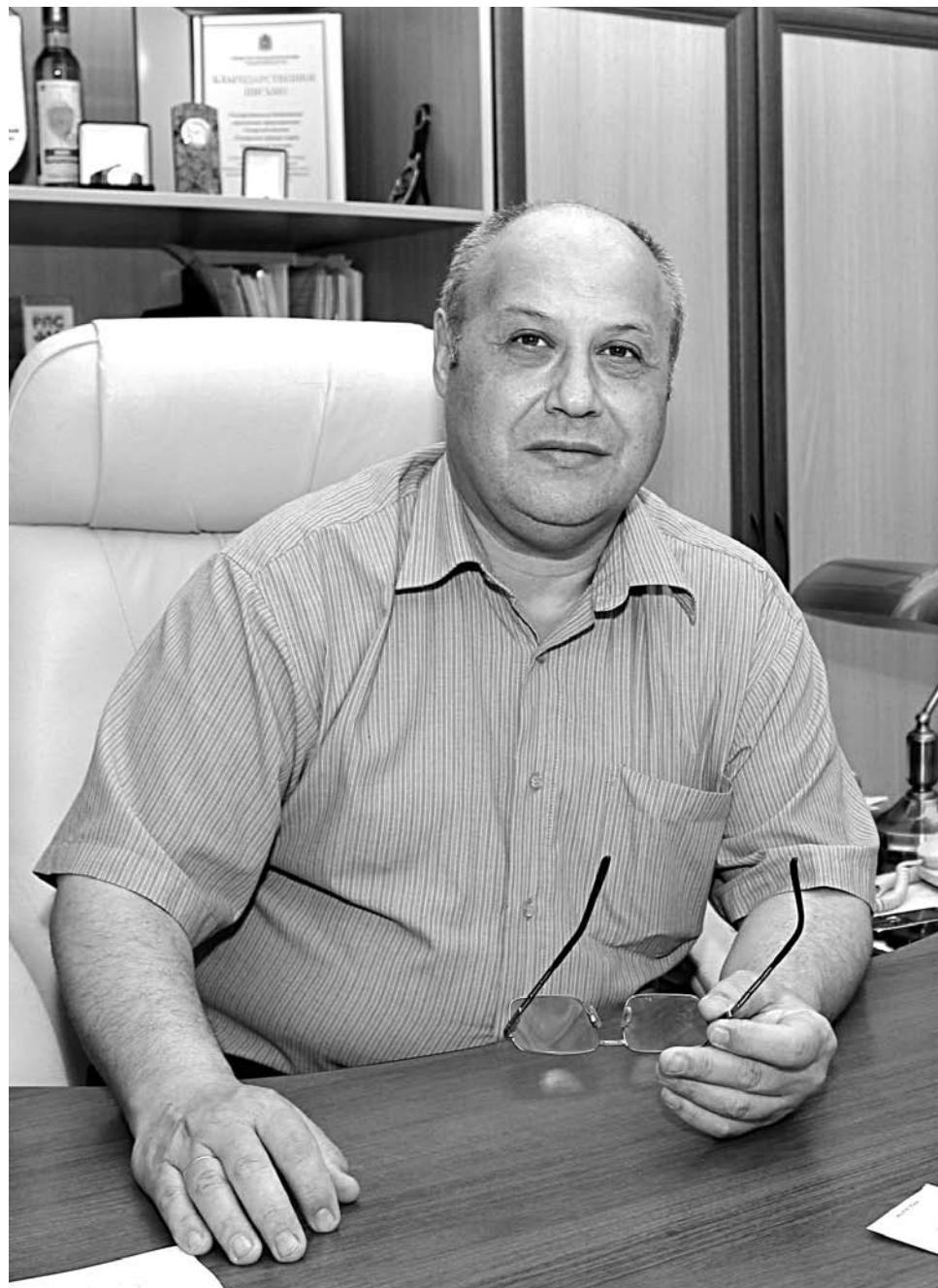
**- А как меняется сейчас кадровый состав вашей службы?**

- Самарская станция скорой медицинской помощи, как и другие станции региона, испытывает серьезную нехватку медработников. В идеале Самаре требуется более ста бригад, однако у станции есть возможность формирования только 46-48. Это один из факторов, влекущих за собой увеличение времени ожидания «скорой». При этом мы наблюдали тенденцию к снижению числа работающих в выездных бригадах СМП - она четко обозначилась еще пять лет назад. Если запол-

нение штатной численности фельдшеров (утвержденный штат сотрудников рассчитан на формирование 75 бригад) составляет в среднем 70-75%, то врачами «скорая» укомплектована примерно на 30%. Для сравнения: в 2008 году трудилось 251 врач, а в текущем - 139. Проблема дефицита кадров является одной из самых серьезных, как бы банально это ни звучало.

**- И как вы решаете эту проблему?**

- Наибольший спад был в мае - июне. В результате принятых финансовых и организационных мер сейчас все-таки стало на три бригады больше. Для формирования одной выездной бригады, работающей в круглосуточном режиме и состоящей из двух медработников, необходимо принять в штат 11 человек. В целях формального увеличения числа бригад до 2013 года широко практиковалось осуществление выезда бригад СМП в неполном составе, в том числе и в ночное время. Иными словами - на выезд отправляли одного медработника и водителя. Однако медпомощь не мог-



ЕВГЕНИЙ ГОРДОН

- Родился 27 марта 1959 года
- В 1981 году окончил Куйбышевский политехнический институт по специальности «инженер-механик»
- В 1991 году окончил Высшую юридическую заочную школу МВД СССР (ранее - заочный факультет Академии МВД СССР) по специальности «юрист»
- В 2012 году окончил Международный институт рынка по специальности «финансы и кредит»
- С 1981-го по 2009 год служил в правоохранительных органах, заканчивал службу в наркоконтроле
- С октября 2009-го по ноябрь 2011 года работал начальником управления кадров СамГМУ
- С ноября 2011 года по настоящее время возглавляет ГБУЗ СО «Самарский областной центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи»
- С ноября 2012 года по настоящее время является также директором ГБУЗ СО «Самарская станция скорой медицинской помощи»

ла оказываться в полном объеме, поскольку одному человеку было очень тяжело переносить укладку, кардиограф, кислородную аппаратуру, дефибриллятор и т.д. Также это создавало большое психоэмоциональное напряжение, ведь большинство медработников - женщины, и им часто приходится выезжать к гражданам, находящимся в наркотическом или алкогольном опьянении (около 15-20% от всех вызовов).

**- Однако это достаточно опасно и для двух человек, а новости о нападениях на сотрудников «скорой» в СМИ не редкость, в том числе и когда речь идет о пациентах, перебравших с алкоголем. Как обстоят у вас с этим дела?**

- К сожалению, наша станция не является исключением. Число лиц, находящихся в состоянии алкогольного опьянения, которым была оказана помощь нашими сотрудниками, из года в год растет. За январь - май 2013 года их количество составило 8,3 тысячи, за пять месяцев 2014 года - 9 тысяч, а за тот же период текущего - уже 9,4 тысячи. Из них 5,2 тысячи



Если за восемь лет изменилась архитектура города, увеличилась численность населения, то сколько всего произошло за 75 лет, с момента размещения первой подстанции, даже невозможно проанализировать.

госпитализированы. А количество случаев нападения на медицинских сотрудников скорой помощи растет в геометрической прогрессии. Как минимум каждый месяц наш медперсонал страдает от конфликтов с перепившими гражданами. Например, 11 июня фельдшер получила черепно-мозговую травму от рук пьяного семнадцатилетнего парня. Около 22 часов в службу «03» поступил вызов на улицу Степана Разина: с лестницы упал человек 22 лет. Бригада медиков оказалась на месте через 20 минут. Фельдшер попросила друзей пострадавшего, которые находились в состоянии опьянения, помочь донести его до автомобиля. В ответ девушка получила удар по голове от одного из молодых людей. Несмотря на полученные повреждения, медик доставила молодого человека в больницу и доработала смену до конца. Вот если бы фельдшер в ответ дала пинка или укусила, по центральному телевидению наверняка растиражировали бы эту новость. А так - бей не хочу...

**Каким образом можно бороться с агрессивным поведением пациентов? Иными словами – как сотруднику «скорой» себя обезопасить?**

На законодательном уровне пока никак. К сожалению, работники скорой помощи не защищены. Некоторые органы местного самоуправления пытаются своими силами найти пути решения проблемы: кто-то

выдает медработникам каски, а где-то выезды осуществляются в сопровождении полиции. Очень много раз обсуждался и поднимался этот вопрос. Предлагалось даже снабдить фельдшеров и врачей перцовыми баллончиками и электрошокерами. Только вот как в случае использования этих средств доказать, что это была самооборона? Единственное, что могут сделать в настоящий момент пострадавшие сотрудники «скорой», так это написать по факту нападения заявление в РОВД и ждать его дальнейшего рассмотрения. Пока на федеральном уровне не будут приняты законы, медработники остаются уязвимыми.

**Вы упомянули о двадцатиминутном доезде до пациента... Каковы показатели оперативности работы? Удаётся ли соблюдать норматив времени доезда бригады до больного? Поступают ли жалобы от недовольных граждан?**

Согласно приказу Министерства здравоохранения РФ №388N «Об утверждении порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной медицинской помощи», «место расположения и территория обслуживания вновь вводимых подстанций СМП, отделения СМП устанавливается с учетом 20-минутной транспортной доступности». Здесь остается загадкой, что входит в эти двадцать минут. Появившееся в декабре минувшего года постановление регионального правительства «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания населению Самарской области медицинской помощи на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» еще сильнее осложнило положение «скорой». В нем, в частности, говорится: «Доля выездов бригад скорой медпомощи со временем доезда до пациента менее 20 минут с момента вызова в общем количестве вызовов должна составить не менее 82% в 2015 году, не менее 85% в 2016 году, не менее 87%

в 2017 году». При этом нет никакого разделения вызовов на экстренные и неотложные, что указывает на невозможность однозначного толкования времени доезда. Обосновать, к какой именно части (к 82% или 18%) относятся конкретные случаи, просто невозможно. Точного определения, что означает «20-минутный доезд», нет даже ни в одном медицинском справочнике. Об этой проблеме знают все, и все молчат. Это все равно что армейская шутка - «копать от забора до обеда».

При этом и число ложных вызовов не уменьшается. Очень часто бригады скорой помощи должны мчаться на вызовы, не требующие никакого медицинского вмешательства. Однажды бригада отправилась на экстренный вызов к 48-летней женщине. По приезду выяснилось, что нетрезвая гражданка вызвала «03» для своей собаки. И таких случаев пруд пруди...

**Как можно противодействовать подобным вызовам?**

К сожалению, можно опять говорить о дырах в законодательной базе. Все ложные вызовы считаются безрезультатными, то есть вины пациента нет никакой. А между тем в настоящее время около 10% вызовов относится к данной категории. Только в случае звонка о ложном минировании школы или вок-



**В каждом крупном городе должно открыться хотя бы одно, а лучше – рассчитанное по количеству населения диагностическое многопрофильное отделение, куда «скорая» привезла пациента, и ему уже на месте поставили диагноз и отправили в нужную зону.**

зала, куда мчатся все службы, в том числе и «скорая», начинают разбираться правоохранительные органы. В других случаях за ложный вызов граждане не наказываются. Сама «скорая» никак с этим бороться не может, остается только уповать на благоразумие населения.

**Какие санкции сейчас применяются по отношению к СМП за несоблюдение норматива?**

Как правило, составляются протоколы, периодически накладываются штрафы. Санкции применяются прокуратурой, Росздравнадзором и страховыми компаниями. Все это создает очень нервную обстановку внутри коллектива. Кстати, как руководитель я своих подчинен-

ных тоже наказываю. Если сотрудник действительно не прав, ему объявляется взыскание, он лишается премии.

**На ваш взгляд, на какие меры нужно пойти федеральному и региональному правительству, чтобы улучшить работу скорой помощи?**

«Скорая» хочет работать хорошо, но не может. Вопросы к ней были всегда. Ее состояние можно описать буквально двумя фразами из куплетов Велюрова в фильме «Покровские ворота»: «Охнув, пиковая дама умерла в минуту прямо. Подвела ее немножко, извините, неотложка». Когда страдает российская система здравоохранения, «скорая» попадает в водоворот неудач по полной программе. Я считаю, что в каждом крупном городе должно открыться хотя бы одно, а лучше - рассчитанное по количеству населения диагностическое многопрофильное отделение, куда «скорая» привезла пациента, и ему уже на месте поставили диагноз и отправили в нужную зону. Такое отделение улучшит и положение дел в системе здравоохранения, и работу скорой помощи. В Татарстане функционируют три подобных отделения, в Волгограде такое отделение откроется при областной больнице. Но для нашего региона это задача из задач, поскольку сейчас кризис. ■



**Кто-то выдает медработникам каски, а где-то выезды осуществляются в сопровождении полиции. Предлагалось даже снабдить фельдшеров и врачей перцовыми баллончиками и электрошокерами.**

16+ **ДЕЛО**  
ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

**Все ходы записаны**  
Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»  
Телефон рекламной службы 342-50-22



еда &  
P& РЕСТОРАНЫ**3 вечера** в неделю (чт, пт, сб) работает «Бутлегер бар».**180 рублей** - стоимость любого безалкогольного коктейля в новом баре на Дачной.**700 рублей** - средний чек без алкоголя в «Бутлегер баре».**21:00** - время начала работы «Бутлегер бара» по четвергам, пятницам и субботам.нехитрая  
статистика

## ЛИЧНЫЙ ВЗГЛЯД

## Губернский рынок против туризма?

МАРГАРИТА  
ГОРКИНА,  
редактор  
отдела

В статусе одного из главных рынков города находится Губернский. Без особого набора деликатесов и экзотики (в Самаре с этим вообще слабовато), с ценами чуть выше остальных по городу, а в некоторых случаях - и не чуть. Но при этом товар всегда очень неплохого качества, есть из чего выбрать, хотя бы на первый взгляд. На рынке в жару душно, но неизменно чисто, ходить здесь не противно. Последние двадцать лет обслуживаюсь здесь. Претензии, по большому счету, были иногда только к вышеупомянутым ценам. Но это вопрос личного выбора, никто не заставляет.

А теперь о том, что произошло в минувшее воскресенье. Один из московских сайтов попросил обозревателя «СО» назвать ряд ресторанов и мест в Самаре, куда можно сходить. В числе прочего решила послать гостей города на Губернский за сушеной рыбой - здесь отменный выбор. И попросила своего сына сходить сфотографировать торговые ряды на рынке, в том числе и рыбные. Сын снимал в разных странах, опасности не почувял. Достал фотокамеру и спокойно начал щелкать. Где крамола? Снимать можно во всем мире. Если, конечно, на прилавках не лежит продукция без документов.

И тут подскочил охранник. Фотографировать продукцию у нас, оказывается, нельзя. Не

рынок, а просто Арзамас-16 и Челябинск-40 в одном лице. Поэтому нужно хватать парня за руки и требовать пройти в администрацию. А администрация рынка повела себя фантастически прекрасно: устроив допрос (кто и что), в прямом смысле слова просто попросили пойти подальше. В тех выражениях, которые пишут на заборе. Сын - человек взрослый, слышал разные слова. Но вопрос у него возник только один: за что оскорбляют людей, которые всего лишь фотографируют то, что им нравится? А я задаю еще один вопрос: почему запрещена съемка на Губернском? Есть ли официальное разрешение на запрет? Где его можно увидеть? И даже если оно существует, это не повод для хамства. Мой коллега рассказал историю о том, как он пытался запечатлеть пританцовывающего в наушниках дворника около того же рынка: охранник попросту начал выхватывать фотокамеру и лезть руками в объектив.

И еще. Сейчас в тренде развитие внутреннего туризма. Любому путешественнику отправляется на рынок по прибытии в чужую местность. Рынок - душа города. Путешественник еще и фотографирует. Я боюсь представить, что продемонстрирует в качестве души города в 2018 году при наплыве туристов наш Губернский рынок. Дичь, вот что я вам скажу. Средневековые и мракобесие.

## САМАРА

## Закрылся «Старый Тбилиси»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

По нашим данным, скоро постижно закрылся ресторан грузинской кухни «Старый Тбилиси». Постоянные посетители заведения выражают свои соболезнования. А мне просто жаль, что места, которое держал и где готовил тбилисский армянин, больше не существует. Очень специфическое. Не могу сказать, что я туда ездила больше трех раз в своей жизни, но с уверенностью заявляю, что там подавали отличные хинкали, шашлыки и многое



другое. А какие торты готовил хозяин - нечто несравненное! Причины закрытия узнать не удалось - телефон владельца заведения постоянно находится вне зоны доступа.

## САМАРА

## Горчаков осваивает современную русскую кухню



МАРГАРИТА ГОРКИНА

В августе магазин «Гастроном №1» переедет на Губернский рынок. В помещении, которое расположено у центрального входа справа и где располагался магазин колбасной продукции. Общая площадь - 230 кв. м. А вот пространство, где гастрономический бутик располагается сейчас, соединят воедино с пространством ресторана на первом этаже. Будет проведен полный

ребрендинг. К концу сентября - началу октября нам обещают представить ресторан современной русской кухни с уютным интерьером и блюдами, в основе которых используются локальные и сезонные продукты. Тема сегодня одна из самых трендовых, с нетерпением ждем. А пока Станислав Горчаков находится в поиске архитектора-дизайнера, который способен быстро и четко создавать уютные современные пространства, отвечающие концепции.

# Rock'n'Roll

## вечеринка

**\*16 июля в 19.00\***  
**в летнем ресторане «Пир»**

Оторвись на всю катушку  
под гремучий коктейль из джаза,  
блюза, буги-вуги и кантри!



9-я просека, д.4  
бронь столиков по тел.

**952-93-11**

Реклама 397/01. \*Рок-Ролл. 18+



## Условия:

- Ежемесячная и своевременная оплата труда по результатам работы.
- Возможность профессионального роста.
- Оформление по ТК.
- Гибкий график.
- Дружный коллектив профессионалов.
- Работа в крупной компании.

## МЫ НЕ ОГРАНИЧИВАЕМ ВАШИ ЖЕЛАНИЯ, МЫ РАСШИРЯЕМ ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ

Резюме принимаются по адресу: **e-mail:vasia@sr.smrllc.ru**  
Или запись на собеседование по телефону: **(846) 342-50-22, с 14.00 до 17.00**

## НЕ УПУСТИ СВОЙ ШАНС

Если вы энергичны, современны, хотите зарабатывать деньги и получить результат, газета «Самарское обозрение» и журнал «Дело» создали для этого все условия.

САМАРСКОЕ  
**Обозрение****ДЕЛО**

## МЫ ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ МЕНЕДЖЕРОВ ПО РЕКЛАМЕ

Целеустремленных, инициативных, амбициозных,  
ответственных, активных.  
Гибкий график, бесплатное обучение, карьерный рост,  
интересная и азартная работа.

## Много интересной работы

## Приветствуется:

- Желание зарабатывать и развиваться.
- Быстрая обучаемость.
- Организаторские способности.
- Активность, грамотность, ответственность, коммуникабельность, внимательность, оптимизм.
- Опыт работы прямых продаж.
- Навыки проведения переговоров и презентаций.



дежурный обход

ЧТО НОВОГО ЗА НЕДЕЛЮ

# Открылись две новые площадки

Где поесть самсу, посмотреть на город и потанцевать в модном месте



МАРГАРИТА ГОРКИНА

Прошедшая неделя (берем период с прошлой среды до среды этой недели) принесла следующие знания о ресторанах. Во-первых, с прискорбием обнаружила, что фирменный стейк «Перчини» в одноименном заведении, который был первые полгода работы ресторана абсолютно съедобным, ароматным и правильно прожаренным, превратился в кусок вареного мяса. Явно поменялось и само сырье. Печально. Порадовала система увлажнения воздуха на летней площадке «Перчини». Демонстрирует заботу о гостях. Хотя сама площадка удачной не показалась. Вроде бы все по делу, а неувлимый дискомфорт присутствовал. Был довольно теплый вечер, солнце припекало - сидеть ушли внутрь. Все мои ворчания совершенно не отменяют того, что заведение к шести-полседьмого вечера оказалось заполненным. Но неувлимое что-то изменилось в атмосфере. Настораживает. Не хочется, чтобы ресторан превратился в «Иль Патио», в свое время в Самаре блестяще начинавший.

Во-вторых, «Чайка», в которой неожиданно удалось ускользнуть в угол и остаться незамеченной, заблестала другими гранями в обслуживании, приготовлении и подаче пиццы. Хозяйева порадовали впоследствии абсолютно адекватной реакцией с разбором полетов и нюансов. Не думаю, что им сильно приятны вот эти публичные послылы, однако без агрессии. Что вообще-то не сильно характеризует наших рестораторов, готовых звонить и иногда угрожать, или не звонить и проклинать за любое нелестное слово в их адрес. А в целом никогда даже особо не задумывалась насчет того, узнают или нет. И только в «Чайке» поняла наконец, что было бы здорово превратиться в невидимку или в кого-нибудь другого. Словом, вспомнила Рут Рейчл, если вы понимаете, о чем я. Задумалась. Не пора ли...

В-третьих, в пятницу открыли одновременно две новые площадки. Если быть точнее, Иван и Ирина Кабины дополнили «Дивини» летней площадкой на крыше. Эта самая «Крыша Дивини» - отличная возможность посмотреть на закат, на город, проветриться, да и вообще собраться всем своим. Как обычно. В качестве дополнительного девайса - возможность понаблюдать за занимающимися на тренажерах сквозь стекло, подражать их едой и напитками и просто повеселиться. На открытии случился весьма и весьма прохладный вечер, поэтому пришедшие гости кутались, но веселились. А затем переместились в открывавшийся этим же вечером «Бутлегер бар».

Итак, в-четвертых. В минувшую пятницу стремительные и бурно развивающиеся «Милимон фэмили» открыли «Бутлегер бар» (Bootlegger bar) на Дачной. Да, на месте располагавшегося там в прошлом году «Летнего бара». Хорошее пространство получилось - на два этажа. С (внимание!) стационарными туалетами. Внизу - барное пространство. Наверху - открытая кухня, гастрономическая зона. Плюс барная стойка. Плюс отличные мягкие зоны. Немного грубых штор и неотесанных стен - такой хороший тихий шик. По поводу дизайнерских умений «Милимона» не сомневается никто. Поэтому и про это место можно сказать - получилось. Еда на удивление вкусна. Обозревателю «СО» вручили на входе карту с депозитом, который потратить до конца не удалось. Потому как цены здесь и на напитки, и на еду гуманитарные. А если вы еще и не особо пьете алкоголь или совсем не пьете, то все ваши желания легко уместятся в тысячу рублей - с едой и напитками, замечу. Безалкогольные коктейли перепробовала все - очень достойные. Любой - 180 рублей. Бургеры правильные, с хорошей котлетой, булкой, овощами. Ничего лишнего. Просто

фрэш. Корюшка разнокалиберная, но отлично приготовлена была. Я не фанат бургеров, а вот за хорошей шаурмой могу специально пойти куда угодно. Очень понравилась в «Бутлегере». Посмотрим при случае, какой будет кухня. Хотя здесь она явно не призвана играть первую скрипку, но тем удивительнее качество.

На открытии были замечены деятели ресторанного бизнеса - Елена Абдразакова, Татьяна Бикметова, Сергей и Мария Арсентьевы. Гостей встречали Рашид Салюков и Евгений Реймер, хозяйева. Ближе к часу ночи веселье началось как следует и вошло в привычное для Самары русло. Все веселились. Немножко огорчила на следующий день фраза, видимо, администратора по телефону о том, что бургеры приготовить заранее нам не могут. Хотели подъехать и забрать, одному человеку из нашей компании они очень понравились и были нужны. Дословный ответ: «Вам же не трудно будет посидеть подождать десять-пятнадцать минут. Повара без денег не работают». Ребята, это касается вообще всех рестораторов. Придумайте уже что-нибудь, чтобы можно было удаленно снимать деньги с карты и готовить, чтобы гость мог приехать и забрать заказ, раз у вас нет доставки. Эта проблема в Самаре давнишняя. Уже пора придумать что-то цивилизованное, ведь несложно.

Не могу не отметить, что пока мы перемещались между «Бутлегер баром» и «Крышей Дивини», заглянули в чайхану «Шатер», что на «Караване». Это, конечно, мой персональный ужас: обилие кальянов и каких-то совсем молоденьких скромных девушек большими компаниями, которые, видимо, представляют, что ворвались во взрослую жизнь. Поэтому они курят эти кальяны, а дышать, как водится, от них нечем. Но... Какая же в «Шатре» самса! Магическая. Пишу вот, а сама просчитываю, как бы так сделать, чтобы мне этой

самсы кто-нибудь сейчас купил и привез в офис. Хороша необыкновенна: мясо рубленое, треугольник обжигает горячий, ароматный. Готовят минут тридцать, но оно того стоит. Заказывайте минимум по две штуки на человека - аппетит приходит во время еды. 200 рублей. Сказка. У нас в городе не так-то просто поесть самсы, к слову сказать. Один жаркий вечер я потратила, возжаждав азиатского специалитета, обошла все кафе на набережной, включая «Омни чайхану», и обнаружила, что нигде нет самсы, нигде. А ведь была. Словом, смело рекомендую «Шатер» на «Караване».

Далее. Иногда я думаю, что есть в городе заведения, где я никогда не была. И сама себя спрашиваю: почему? Вот почему ты, Рита, не дошла до сих пор в «Фон Вакано»? Казалось бы, центр города, место такое историческое. Но в минувшее воскресенье ответ пришел неожиданно. Прогуливались мимо этого ресторана, шли от бассейна СКА к Струкачам. И обнаружили открытые окна кухни ресторана на первом этаже. В метре, замечу, от дороги. Видимо, так всегда. В метре от дороги с оживленным движением. Для меня этого условия вполне достаточно, чтобы перестать терзать себя мыслью о том, а не сходить ли в «Вакано». Нет, не сходить.

Хотя для очистки совести я в этот же вечер зашла в лаунж-бар «Горький Макс», что рядом с Coffee Bean. Да, если звезды зажигают. Есть не смогла там, но обслуживали вежливо.

Все остальное - без комментариев.

Ждем открытия соседнего «Паровоза», конечно.

И еще. В очередной раз наблюдала за настоящей жизнью. Отдельный мой восторг и респект заведению «Алга». Вот где жизнь, вот где люди, вот где страсти! Когда бы ни проходила мимо - запах шашлыка, танцы, музыка, много нетрезвого и довольного народа, который норовит выйти на

дорогу. И никого не смущает, что путь туда - это развороченный асфальт и камни, ударившись о которые, и на трезвую голову можно убиться. Глядя на животворящую «Алгу» в, по сути, центре города, как нельзя лучше понимаешь: не очень скоро у нас что-то изменится в ресторанном бизнесе. Потому что радость от песни «Старший лейтенант, мальчик молодой» испытывают не только посетители этого кафе, но и комплекса KIN.UP. Я за последний сезон, возвращаясь домой мимо него по набережной, раза три уже слышала. Ужас я от этого испытываю даже на расстоянии. А уж есть бы под эту музыку вообще не смогла.

Выводов не будет. Просто теперь будем представлять еженедельный срез наблюдений о жизни заведений Самары. Какая жизнь - такие и срезы будут. Не обессудьте.

Хотя нет, давайте итоги подведем. Первое: очень хочется, чтобы наши рестораторы изобрели велосипед, а именно - ввели сервис, позволяющий удаленно списывать деньги с карты клиента и готовить еду так, чтобы не нужно было ждать ничего, если ты хочешь заехать и забрать себе нечто из ресторана (там, где нет доставки). Второе: идите и оценивайте сами «Бутлегер бар» и «Крышу Дивини». «Бутлегер бар» работает, по нашему опыту судя, глубоко после восьми вечера. Заявленные дни - четверг, пятница и суббота. Третье: если вы хотите самсы, то гарантированно прекрасную получите в чайхане «Шатер». Пока все.

Хотя нет. Важно: в русском ресторане «У Палыча» все по-прежнему. Проверяла. Тельное из шуки и юрма - такие же, как десять лет назад. Ешь и испытываешь счастье. Там и обслуживание по-прежнему ровное и спокойное, ничуть не изменилось. И подвал меня там не смущает - просто потому, что такой еды в городе днем с огнем не сыскать. Вот теперь - все. ■



# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

## ■ ЧТО ТАКОЕ ОАО «САМАРСКИЙ ХЛЕБОЗАВОД №2»...

- Регистрация в 2002 году по адресу: Самара, улица Спортивная, 13 (в 2010 году прошло перерегистрацию в городе Нурлате, затем - в городе Бавлы Республики Татарстан)
- По данным ЕГРЮЛ, единоличный собственник предприятия - Али

Сулейманов; по данным компании, общее число акционеров - 338

- Показатели выпуска продукции и финансовая отчетность не обновлялись с 2009 года
- Обанкрочено в 2013 году

## ■ ...И КТО РЕАЛЬНО РАБОТАЕТ НА ПЛОЩАДКЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

- ООО «Самарский хлебозавод №2»
- Регистрация в 2008 году по адресу: Самара, улица Спортивная, 13
- Директор и учредитель - Закария Айбулатов

- В 2013 году выручка - 171,247 млн руб., чистая прибыль - 2,728 млн руб.

Источник: spark-interfax.ru

# Пекари проморгали хлебозавод

*С обстоятельствами продажи за бесценку имущественного комплекса самарского ОАО «Хлебозавод №2» теперь разберется суд*

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Сегодня Железнодорожный районный суд Самары начнет рассмотрение уголовного дела 33-летнего экс-гендиректора самарского ОАО «Хлебозавод №2» Мансура Рахманкулова, которого обвиняют в выводе активов предприятия, ущемившем интересы акционеров. Впрочем, сами акционеры - бывшие и нынешние сотрудники хлебозавода к процессу распродажи отнеслись довольно равнодушно: на следствии многие заявили, что никакого ущерба им причинено не было, а из 338 «совладельцев» статус потерпевших присвоен лишь 60. Что характерно, многие из них вообще не интересовались происходящим до начала разбирательства.

Самарский хлебозавод №2 с начала 2000-х контролируется бизнесменом Али Сулеймановым. Ранее оператором производственной площадки на улице Спортивной было одноименное ОАО, в настоящее время обанкроченное по иску ООО «Хлеб-2». Сейчас на тех же мощностях работает подконтрольное Сулейманову и не отягощенное бременем мелких совладельцев ООО «Самарский хлебозавод №2», чья выручка в 2013 году превысила 171 млн руб. По тому же адресу зарегистрированы другие операторы хлебопекарного бизнеса г-на Сулейманова - ООО «Самарский хлебозавод №2 Плюс» (собственник - Дамир Хозинов) и ООО «Хлебозавод №2 «Самарский» (собственник - Али Аюпов). Как следует из информации, опубликованной на сайте предприятия, ООО производит пять видов хлебной и булочной продукции, 13 видов вафельных тортов, 15 видов печенья, 5 видов вафель и 10 видов заварных пряников и куврижек. Недавно на хлебозаводе было освоено производство восточной сладости чак-чак и зефира.

Процедура появления на предприятии г-на Сулейманова была довольно типичной для своего времени. До 1994 года завод находился в муниципальной собственности и назывался «Куйбышевский хлебозавод №2». В 1994 году была создана комиссия по вопросу приватиза-

## ■ ЧТО ПРОДАЛ МАНСУР РАХМАНКУЛОВ

- нежилое здание, литера К (картонажный цех), площадью 309,7 кв. м
- нежилое здание, литеры А11, А12 (склады сырья и основных материалов кондитерского производства), площадью 146 кв. м
- нежилое здание, литера Д (машинное отделение холодильных камер), площадью 32,5 кв. м
- нежилое здание, литера З (склад материальный со складом в подвале), площадью 395,4 кв. м
- нежилое здание, литера Е (хранилище огнеопасных взрывчатых материалов и химикатов), площадью 33,5 кв. м
- нежилое здание, литера Г (жестяная мастерская), площадью 88,3 кв. м
- нежилое здание, литера Л (проходная завода), площадью 236,8 кв. м
- нежилое здание холодильных помещений, литера В, площадью 95,9 кв. м
- нежилое здание, литеры 31, 32 (центральный материальный склад), площадью 851,4 кв. м
- нежилое здание безстарного хранения муки, литеры А13, А14, площадью 547,1 кв. м
- нежилое здание, литера Л1 (пристрой к проходной магазина «Колосок»), площадью 200,7 кв. м
- нежилое здание газораспределительного пункта, литера Л3, площадью 19,1 кв. м
- нежилое здание, литеры А, А1, А2, А3, А4, А5, А6, А7, А8, А9, А10, А17 (здание главного корпуса, мокрого хранения соли, кондитерского производства), площадью 7044,3 кв. м
- нежилое здание, литера Ж (овощехранилище), площадью 63 кв. м
- нежилое здание, литеры И, И1, И2, И3, И4 (центральный склад сырья и материалов), площадью 345,7 кв. м
- нежилое здание (гараж), литера Б, площадью 494 кв. м
- нежилое здание, литера П (павильон «Колосок-3»), площадью 44,3 кв. м
- нежилое здание, литера Р (павильон «Колосочек»), площадью 12 кв. м
- нежилое помещение (реконструированный кондитерский цех), площадью 24,2 кв. м
- нежилое помещение (пекарня), площадью 177,2 кв. м
- нежилое помещение (котельная), площадью 297 кв. м
- нежилое помещение (весовая), площадью 311,8 кв. м
- нежилое здание автомойки, литера М, площадью 384,5 кв. м
- земельный участок площадью 19622,3 кв. м, расположенный по адресу: Самара, Железнодорожный район, улица Спортивная, 13

ции предприятия, после чего между работниками на основании трудового стажа и в соответствии с так называемым «привилегированным списком» были распределены 59369 акций. Номинальная стоимость акции составляла 1000 руб., после 1998 года - 1 рубль.

В 1996 году было создано ОАО «Самарский хлебозавод №2», в котором насчитывалось 560 акционеров. Спустя год некое ООО «Елтава» выкупило 33% акций и поставило своего директора Юрия Хлутчина вместо Виктора Адашкевича, но в 1998 году совет директоров вернул эту долю коллективу.

Али Сулейманов появился на предприятии в 1999 году как поставщик муки и арендовал 3 кв. м в здании хлебозавода. Практически сразу он попытался инициировать банкротство ОАО на основании задолженности перед его фирмой - ООО «Самарапродукт». В отношении ОАО «Самарский хлебозавод №2» последовала процедура наблюдения. В период процедуры банкротства Сулейманов купил 5935 акций, находящихся на балансе общества. Кроме того, активно скупались акции у сотрудников. Уже весной 1999 года контрольный пакет акций находился у Сулейманова и его близких. Процедура банкротства была завершена мировым соглашением и заменой в должности руководителя Юрия Хлутчина на Шамиля Каримова. Тогда же обновился состав совета директоров. Производство оптимизировали. Часть помещений стала сдаваться в аренду сторонним организациям (в частности, проходную отдали под магазин «Чебоксарский трикотаж»), право распоряжаться продукцией ОАО «Самарский хлебозавод №2» получило ООО «ТД «Хлебпродукт», возглавляемое Ринатом Файзутдиновым (подробнее о нем - в тексте «Рыцарь в медвежьей шкуре»). Закупка сырья также осуществлялась у организаций, не чуждых бизнесу Сулейманова.

В 2005 году ОАО «Самарский хлебозавод №2» возглавил нынешний подсудимый Мансур Рахманкулов, при котором предприятие окончательно перестало существовать как производственная единица. Во второй половине 2007 года г-н Рахманкулов собрал совет директоров - он должен был одобрить сделку по продаже основных производственных активов: 23 строений на территории хлебозавода на улице Спортивной, 13 и земельного участка под ними площадью 1,96 га. Также

## С ПРИХОДОМ

Али Сулейманова ОАО «Самарский хлебозавод №2» закончилось как производственная единица. Но ему на смену пришло одноименное ООО



за 15,227  
млн рублей

продал Мансур Рахманкулов имущество ОАО «Самарский хлебозавод №2» при стоимости, по версии экспертов, 161,55 млн рублей



персона

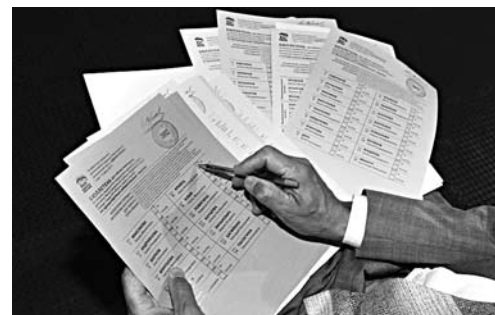
## РЫЦАРЬ В МЕДВЕЖЬЕЙ ШКУРЕ

Свидетель по делу о распродаже недвижимости хлебозавода - один из бывших директоров Самарского хлебозавода №2 и руководитель ООО «ТД «Хлебпродукт» Ринат Файзутдинов - в настоящее время увлекся политической карьерой. В начале июля 2015 года в Самаре состоялась региональная конференция «ЕР», где были официально выдвинуты кандидаты от партии власти на сентябрьские выборы депутатов районных советов и думы городского округа Самара. И одним из кандидатов как раз и оказался Файзутдинов.

На этой конференции радикально пересмотрели итоги праймериз, победителями на которых во многих районах стали кандидаты, близкие бизнесмену Олегу Борисову и Александру Милееву. В результате списки подчистили по 46 позициям. В самой партии внезапные корректировки объяснили выбором самих кандидатов, которые якобы внезапно испугались свалившейся на них ответственности. Появление в списке совершенно новых лиц в исполкоме реготделения «ЕР» объяснили итогами дополнительного дня голосования, а также голосования по так называемой четвертой модели - когда праймериз проходят в местных отделениях партии, а не на улицах Самары. Одним из фигурантов обновленного списка и оказался экс-директор хлебозавода №2. Ринат Файзутдинов пойдет на выборы по одномандатному округу №9 (Советский район) вместо директора ООО «Диагональ» Алексея Авдеева, который входил в группу влияния Александра Милеева.

## ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ

пертурбаций с активами хлебозавода №2 группа Али Сулейманова занялась покорением политического пространства Самары





тема&  
главноеМнения  
сотрудников  
предприятия:

## УБОРЩИЦА ГАЛИНА БАЗЯСКИНА:

- «В это время я дорабатывала до ухода на пенсию. Мне было безразлично, как называется предприятие, я считала для себя главным удержаться на работе».

## ПЕКАРЬ ОКСАНА МАЗУР:

- «У меня нет претензий к бывшему руководству ОАО «Самарский хлебозавод №2» относительно продажи имущества указанного общества без моего ведома как акционера, так как я давно работаю на другом предприятии, судьба данного завода меня не интересует».

## БИСКВИТЧИЦА ЕЛЕНА МАВЛИХАНОВА:

- «Судьба ОАО «Самарский хлебозавод №2» меня не интересует, у меня нет претензий касательно продажи его имущества».

## БИСКВИТЧИЦА ИРИНА ПАНТЕРОВСКАЯ:

- «Претензий у меня как у акционера нет, так как я не желаю ходить в суд и, кроме того, полагаю, что у меня незначительное количество акций, которое ни на что не повлияет».

казус

## Всем все равно



предполагалась продажа за 682 тыс. руб. трех фирменных магазинов, расположенных по адресам: проспект Карла Маркса, 128; улица Физкультурная, 33; улица XXII Партсъезда, 18.

В декабре 2007 года члены совета директоров одобрили продажу имущества некоему ООО «Прогресс». Конечным покупателем недвижимости стало ООО «Волга», принадлежащее матери Али Сулейманова - Асии Сулеймановой (подробнее об этом - в тексте «Ничего не помнят, ничего не знают»). Производственный комплекс на улице Спортивной реализовали за 14,627 млн руб. Позднее эксперты посчитали, что стоимость этого имущества превышала 152,848 млн.

Сделка купли-продажи магазинов сначала не была одобрена в регпалате, поэтому эти строения продавались по отдельности. Так, магазин на проспекте Карла Маркса был продан за 300 тыс. руб. при оценочной цифре 5,091 млн руб., магазин на улице Физкультурной - за 300 тыс. руб. при рыночной стоимости (по версии экспертов) 3,609 млн руб.

Проданное имущество, в версии номинального владельца предприятия Али Сулейманова, составляет 22% от балансовой стоимости ОАО «Самарский хлебозавод №2», следовательно, сделку нельзя назвать крупной.

Позднее экспертиза оценила влияние данных сделок на финансовое состояние ОАО как «разнонаправленное». В частности, были снижены такие показатели, как коэффициент обеспеченности обязательств должника всеми его активами (на 56,4%), коэффициент автономии (на 71,9%) и величины чистых активов (на 87,5%). Кроме того, существенно ухудшилась способность ОАО «Самарский хлебозавод №2» в полном объеме удовлетворять требования кредиторов. Когда в 2010 году ОАО вошло в процедуру банкротства, в балансовую стоимость было включено лишь 340 единиц оборудования стоимостью чуть более 83 млн руб. Это оборудование сейчас обслуживает нужды ООО «Самарский хлебозавод №2».

В сентябре 2014 года по факту распродажи имущества хлебозавода было возбуждено уголовное дело по статье «Злоупотребление полномочиями», которое находилось в производстве СЧ по РОПД СУ управления МВД России по городу Самаре. Обвиняемым по нему стал Мансур Рахманкулов, который объяснил свои действия «неопытностью». В его версии, эксперты сильно завысили стоимость активов предприятия. Судебные слушания по делу Рахманкулова стартуют сегодня в Железнодорожном райсуде. Ему грозит до 10 лет колонии. ■

Потерпевшие по делу Рахманкулова - бывшие и нынешние сотрудники хлебозавода №2 или их наследники, которым достались акции предприятия при приватизации в начале 1990-х. В основном это представители рабочих профессий: дрожжеводы, тестомесы, дозировщики, кондитеры, пекари, изготовители вафель, бисквитчики, вальцовщики, разносчики сахарной пудры и так далее - не очень хорошо знакомые с культурой корпоративного управления. Именно поэтому они раньше не совсем понимали, какие возможности подарило им акционирование предприятия, а сейчас не особо жалеют об этих упущенных возможностях.

Правда, на предприятии все-таки существовала группа фрондеров в лице бывшего начальника кондитерского цеха Татьяны Кузьминой и экс-юриста Марины Саранцевой. Именно они пытались собирать внеочередные собрания акционеров, препятствовать исполнению решений нового руководства завода, писали в полицию и прокуратуру заявления о «преступных действиях» Али Сулейманова и его близких. Одним из итогов этой активности и стало возбуждение уголовного дела в отношении Мансура Рахманкулова. Именно Кузьмина и Саранцева собрали вокруг себя недовольных, которые на следствии заявили, что им был причинен ущерб продажей имущества хлебозавода

**ПРОТЕСТНЫЕ НАСТРОЕНИЯ** поддержали далеко не все акционеры ОАО «Самарский хлебозавод №2»



по заниженной цене. Впрочем, почему акционеры возбудились именно на данном этапе, понять сложно. Раньше большинство из них никак не интересовались управлением предприятия и собраниями акционеров.

Собственник предприятия Али Сулейманов на следствии изложил свою версию событий и предысторию конфликта с обеими своими оппонентками. С его слов, Татьяна Кузьмина просила его содействия в вопросе назначения на должность председателя совета директоров ОАО «Самарский хлебозавод №2», однако работники завода проголосовали против ее кандидатуры. Саранцева, со слов Сулейманова, неоднократно брала у него деньги в долг. После ее увольнения к нему обратился ее сын Руцков Е.В. с просьбой дать в долг 5 млн руб. под залог квартир. Собственник хлебозавода прокредитовал его на 4,4 млн руб., которые позднее ему

так и не были возвращены. В настоящее время по иску Сулейманова на имущество Руцкова наложен арест с целью взыскания задолженности. Именно в этих конфликтах бизнесмен усматривает причины активности двух своих оппоненток.

Впрочем, протестные настроения охватили акционеров ОАО «Самарский хлебозавод №2» не очень сильно. Из 338 собственников потерпевшими признали себя лишь 60. Часть сотрудников на следствии заявили, что с приходом новых хозяев ничего не изменилось, а кое-что стало лучше: были закуплены новые линии для глазировки тортов и по фасовке сушек и пряников, появилась третья печь для производства вафельного листа, а окна в цехах заменили на стеклопакеты. Значительное число акционеров на следствии заявили, что их просто не интересует судьба недвижимости хлебозавода. ■

интрига

## Ничего не помнят, ничего не знают

История распродажи активов хлебозавода №2 выглядит совершенно феерично в свете того, что основным покупателем производственного комплекса предприятия стал водитель КАМАЗа из села Большой Чирклей Ульяновской области Сявбян Рамазанов, земляк Али Сулейманова. С его слов, ООО «Прогресс» было создано им для купли-продажи зерна. Документы на фирму ему подготовила «какая-то женщина», а сам Рамазанов не помнит ни дату создания ООО, ни размер уставного капитала, ни круг своих обязанностей. Также «топ-менеджер» не смог пояснить на следствии, где располагался офис организации и кто в ней работал. Никакой прибыли за время его директорства ООО «Прогресс» получено не было. С Мансуром Рахманкуловым г-н Рамазанов познакомился, когда возил на хлебозавод №2 зерно. Именно тогда же, с его слов, они договорились о продаже имущества предприятия. Обстоятельства сделки также невосстановимы ввиду странной амнезии собственника ООО «Прогресс». Он не помнит, составлялось ли соглашение о намерениях, где производился расчет, кому он передавал деньги, кто при этом присутствовал, а также сколько было составлено договоров. Между тем, со слов Рамазанова, он отдал за недвижимо-

сть хлебозавода 17,2 млн руб. наличными деньгами. Происхождение данной суммы на следствии «покупатель» пояснить не смог. Чуть позднее Рамазанов продал купленное имущество за 17,5 млн руб. своему старому знакомому и односельчанину Рашиду Сулейманову, брату Али Сулейманова. Деньги от продажи (огромные для деревни) Рамазанов будто бы уже потратил, но на что - не помнит.

Рашид Сулейманов на следствии пояснить обстоятельства крупной сделки тоже не смог, ссылаясь на полученную в ДТП травму головы и частичную потерю сознания. В частности, он не помнит, каким видом предпринимательской деятельности занималось руководимое им ООО «Волга», купившее недвижимость хлебозавода, и от какого вида деятельности это общество получило в 2008 году доход для приобретения имущества в размере 17,5 млн руб. Брат Али Сулейманова не смог ответить и на вопрос, были ли у его матери Асии Сулеймановой, учредившей ООО «Волга», источники доходов для покупки недвижимости хлебозавода. Показания участников «сделки» в отношении активов предприятия наводят на предположение, что, скорее всего, цепочка перепродаж могла носить фиктивный характер.





**ПЕРВЫМ**  
в зал заседаний  
завели Вячеслава  
Калистратова



**В СУД** приехала  
группа поддержки  
- родственники  
фигурантов

**СУДЬЯ  
ОБЛАСТНОГО  
СУДА** Михаил  
Медведев будет  
председательство-  
вать на громком  
процессе



репортаж

ПОРЯДОК СЛУШАНИЙ ПОКА НЕ ОПРЕДЕЛЕН

# Обвиняемых показали публике

Стартовал процесс по делу об убийстве бенефициара холдинга «Горилка» Олега Дергилева

## ХРОМОТА НЕ ПОМЕШАЛА

Казаю стать  
организатором  
и исполнителем  
громкого убийства,  
по версии  
следствия

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Вчера, 8 июля, в Самарском областном суде в закрытом режиме прошли первые слушания по громкому уголовному делу об убийстве бенефициара алкоторговой сети «Горилка» Олега Дергилева, застреленного осенью 2013 года в лесопосадке недалеко от железнодорожного переезда станции Козелки. Четверо фигурантов, в числе которых считающийся непосредственным исполнителем рокового выстрела и организатором преступления Сергей Козаев, свою вину так и не признали и, скорее всего, будут требовать суда с участием присяжных заседателей.

Собственник и руководитель сети «Горилка» Олег Дергилев был застрелен днем 10 октября 2013 года по пути на работу, в лесопосадке у станции Козелки. Силовики сразу же задержали оставшегося в живых единственного свидетеля - водителя бизнесмена, 37-летнего сотрудника ЧОО «Регион-Безопасность» Андрея Читалова, который позднее стал обвиняемым по делу. Читалов провел в СИЗО почти полгода, но затем вышел на свободу, поскольку в деле появились другие фигуранты. Ими оказались два жителя Кинеля, оба находящиеся на оперативном учете областного ГУ МВД: 38-летний Сергей Козаев (известен в криминальных кругах как Казай) и 39-летний Сергей Догадин (известен как Дигель), а также владелец кинельского автосервиса, 33-летний Вячеслав Калистратов и 29-летний сотрудник ЧОП «Атлант» Максим Колесников. В розыск был объявлен пятый фигурант - сотрудник ЧОП «СНК», житель Кинеля Сергей Минченко.

Позднее следствие установило примерную схему преступления. Согласно его версии, некий неустановленный заказчик обратился к Козаеву с предложением об устранении Олега Дергилева за вознаграждение в размере \$200 тыс. Козаев привлек к совершению преступления Догадина, Калистратова, Минченко и Колесникова. Для совершения преступления были приобрете-

## СЕРГЕЙ ДОГАДИН

пару раз изъявлял  
желание  
сотрудничать  
со следствием,  
но каждый раз  
передумывал



## ФИГУРАНТА ОПЕРУЧЕТА

Сергея Козаева  
следственный  
орган считает  
именно тем  
человеком,  
который  
выстрелил  
в голову  
Олегу Дергилеву



ны два пистолета системы Макарова и Токарева, патроны к ним, камуфлированная одежда, шапки-маски с прорезями для глаз, сотовые телефоны и SIM-карты, пластиковые хомуты и наручники, которыми перед убийством связали бизнесмена. После совершения убийства из сумки Дергилева были похищены денежные средства в разной валюте на общую сумму более 1 млн руб. В вину фигурантам вменено несколько статей УК РФ, в том числе «Убийство по найму», «Кража в особо крупном размере» и «Незаконное приобретение, хранение, перевозка и ношение огнестрельного оружия и боеприпасов». 33-летний Сергей Минченко в настоящее время объявлен в розыск, дело в отношении него и неустановленного заказчика выделено в отдельное производство.

Вчера в Самарском областном суде прошли первые слушания по громкому делу. Процесс, на котором председательствует федеральный судья Михаил Мед-

ведев, был закрытым: рассмотрение дела по существу еще не началось, пока стороны лишь определяются с порядком его рассмотрения. Ранее облпрокуратура сообщала, что, вероятнее всего, фигуранты попросят рассмотрение с участием присяжных заседателей. Гособвинитель, прокурор отдела государственных обвинителей уголовно-судебного управления прокуратуры Самарской области Надежда Исмаилова, подчеркнула, что ни один из фигурантов вину так и не признал. «Догадин признавал вину, с ним даже заключалось досудебное соглашение о сотрудничестве, но так как он нарушил его условия - отказался от ранее данных показаний, оно расторгнуто», - говорит Исмаилова.

Адвокат Нина Чернышова, представляющая интересы членов семьи убитого Олега Дергилева, заявила «СО», что ни она, ни ее доверители не сомневаются в виновности всех четверых обвиняемых. ■



## 29-ЛЕТНИЙ МАКСИМ КОЛЕСНИКОВ

за месяцы  
пребывания  
в СИЗО отрастил  
бороду





ВЫЕМКИ

ДЕЛО РАССЛЕДУЕТСЯ В МОСКВЕ

# Опять поищут Ключникова

Новая атака на бизнес, созданный Александром Милеевым, началась с компании «Мико Оптима»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Стоило развалиться или прекратиться всем уголовным делам, связанным с компаниями группы «Мико», как столичные силовики начали новую атаку на бизнес, созданный Александром Милеевым, - на этот раз в рамках московского уголовного дела компании «Мико Оптима», участника сделки по продаже имущественного комплекса комбината «Родник» на улице Буянова, возбужденного еще два года назад. Скорее всего результат будет нулевым, так как возможных фигурантов уже искали самарские полицейские, но так и не нашли.

Силловые акции в отношении предприятий холдинга «Мико», владельца крупнейшего в регионе алкогольного бренда «Родник», сопровождаются его деятельностью на протяжении последних двух лет. Первая масштабная атака на бизнес, создателем которого называют депутата Самарской губернской думы Александра Милеева, была осуществлена в начале 2014 года. На комбинате «Родник» и спиртзаводе «Буян» было изъято более 700 тонн неучтенного этилового спирта, найдено огромное количество акцизных марок, что стало основанием для возбуждения уголовного дела. Позднее появилось еще несколько дел, в частности о загрязнении сельскохозяйственных отходами деятельности «Буяна».

Дела активно расследовались, параллельно им шли переговоры о возможной продаже бизнеса «Мико» сторонним инвесторам, увенчавшиеся в конце 2014 года соглашением с областными властями. Однако уже подписанная была сделка была вскоре разорвана в силу опасений юридических рисков. Тем временем завод стоял, а марки «Родника» разливались на предприятиях в других регионах России.

Натиск правоохранителей на «Мико» явно забуксовал. Уже к маю-июню 2015 года почти все возбужденные уголовные дела были прекращены - часть из-за отсутствия состава преступления, часть по амнистии. Но сразу после того, как факт провала атаки силовиков стал достоянием гласности, те предприняли новый штурм. В начале этой недели сайт МВД РФ сообщил об обысках и выемках финансово-хозяйственной документации «в офисных помещениях крупной коммерческой организации» в Самаре, которые проводились московскими сотрудниками ГУЭБиПК вместе с местными коллегами в рамках возбужденного ранее дела о мошенничестве в особо крупном размере. Фабулу дела составляет реализация в 2012 году незаконной схемы возмещения НДС на сумму около 135 млн руб. Похищенные

**ООО «МИКО ОПТ»** возместило 135 млн рублей НДС по месту регистрации - в Сергиевом Посаде Московской области...



деньги перечислялись на счета фирм-однодневок и обналичивались.

Как рассказал «СО» источник в самарском главке, речь идет об уголовном деле, возбужденном еще в 2013 году в Москве по факту незаконного возмещения НДС фирмой «Мико Оптима», руководимой самарцем Максимом Ключниковым. Фирма участвовала в сделках по продаже имущественного комплекса комбината «Родник» на улице Буянова, а документы на возмещение НДС по данным сделкам г-н Ключников или же иное уполномоченное лицо подали по месту регистрации ООО «Мико Оптима» - в Сергиевом Посаде Московской области. Уголовное дело по статье «Мошенничество в особо крупном размере» возбудили там же. Дело вяло расследовалось два года и выстрелило только сейчас. Информацию об обысках в рамках данного уголовного дела в офисе холдинга «Мико» на улице XXII Партсъезда в Самаре «СО» подтвердил и источник в окружении Александра Милеева.

Сделка по продаже здания «Родника» в старой части Самары уже породила одно уголовное дело - бывший директор входящего в холдинг «Мико» ООО «Активные технологии» и товарищ Милеева по спортивной юности Владимир Ладоша был осужден за неуплату налогов и приговорен к штрафу в сумме 450 тыс. руб.

Как следует из дела, в апреле 2011 года г-н Ладоша заключил два фиктивных предварительных договора купли-продажи объектов недвижимости с ООО «Трия», под одним номером, от одной даты, на одинаковую сумму. В первом договоре «Трия» выступила агентом и должна была приобрести определенные объекты недвижимости. По второму договору ООО «Активные технологии» выступало покупателем, а ООО «Трия» - продавцом объекта недвижимости стоимостью 963 млн руб. На самом деле ООО «Трия» услуг по поиску и приобретению объектов недвижимости для ООО «Активные технологии» не осуществляло, а фиктивная сделка была осуществлена с целью избежать уплаты НДС за II квар-

## ■ ЧТО ТАКОЕ ООО «МИКО ОПТ»

- Регистрация в 2006 году по адресу: Самара, улица Венцека, 52 (затем прошло перерегистрацию в городе Сергиев Посад Московской области)
- Учредитель и директор Максим Ключников (ранее - Михаил Черенков)
- Основной вид деятельности - оптовая торговля алкогольными напитками, включая пиво
- В январе 2013 года реорганизовано путем слияния с ООО «Стройплюс», преемник при реорганизации - ООО «Техплюс»

Источник: spark-interfax.ru

тал 2011 года в сумме 146,99 млн руб.

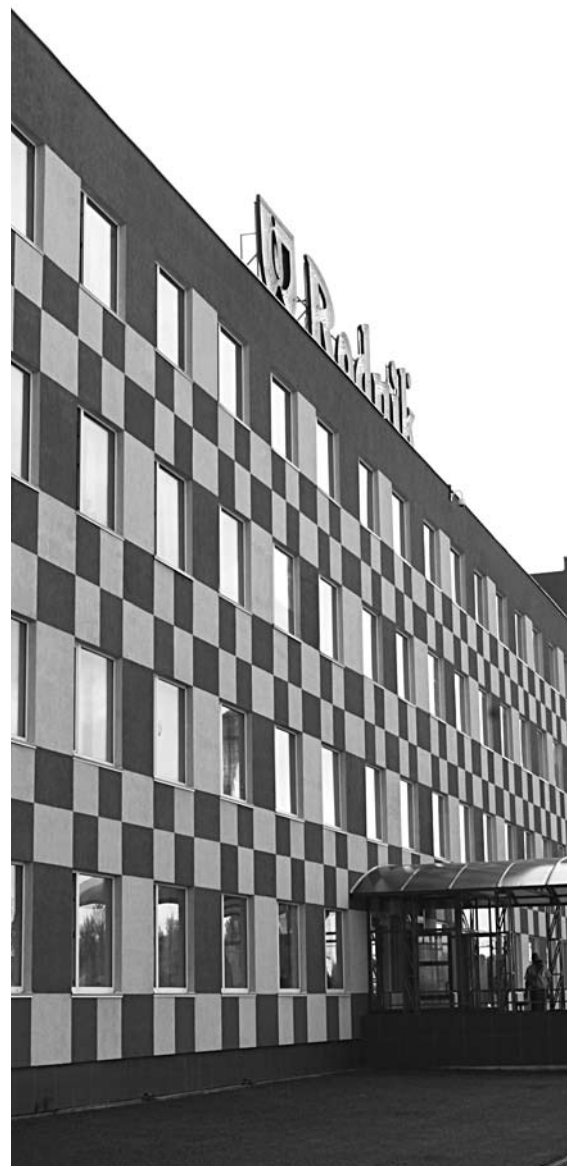
Самарские налоговики провели проверку и установили, что во II квартале 2011 года ООО «Активные технологии» продало ООО «Мико Оптима» комплекс недвижимости и землю на улице Буянова, 1: нежилое здание стоимостью 995 млн руб. и земельный участок площадью 4523,4 кв. м, стоимостью 3,8 млн руб.

Затем фирма Ладоши заключила с ООО «Трия» предварительный договор купли-продажи недвижимого имущества в промышленной зоне Ростовской области, подпадающего под оговоренные в договоре требования. Параллельно ООО «Трия» вело активную деятельность с близкими «Мико» фирмами по закупке стройматериалов, продуктов, пивобезалкогольной продукции, векселей и так далее. Проанализировав движение денежных средств между контрагентами - ООО «Активные технологии» и ООО «Трия», налоговики установили, что денежные средства, поступившие от ООО «Активные технологии» на счет ООО «Трия» по предварительному договору купли-продажи, в минимальный промежуток времени возвращались обратно, создавая имитацию оплаты объекта недвижимости собственными денежными средствами. В фиктивных сделках активно участвовало ООО «Мико Оптима», а также ООО «Мико Алко», ООО «Март», ООО «Респект» и ООО «Меридиан». Попытка ООО «Мико Оптима» возместить НДС от фиктивных сделок по месту регистрации в Сергиевом Посаде и стала основанием для возбуждения уголовного дела и нынешних обысков. ■

**... А ОБЫСКАМ** из-за этого подверглись офисы комбината «Родник» в Самаре

**Р****~ 135****МЛН РУБЛЕЙ**

- такая сумма ущерба фигурирует в уголовном деле ООО «Мико Оптима»



тенденция

## ПОИЩУТ СРЕДИ БОМЖЕЙ

Результат нынешней активности силовиков, по всей видимости, будет таким же, как и чуть ранее, а именно - нулевым. «Не знаю, что они там изыали во время нынешних обысков, но знаю совершенно точно, что все, что там можно было изъять, изъято еще в рамках дела Ладоши. Кроме того, значительная часть документов там то ли сгорела, то ли ее выкинули», - говорит источник в областном ГУ МВД.

Следствие по делу Ладоши в свое время осложнялось и, мягко говоря, нетривиальным обликом топ-менеджеров фирм, участвовавших в проводках денег. Например, проверка полиции установила, что учредитель и директор ООО «Трия» Екатерина Иванова ведет антиобщественный образ жизни, нигде не работает, злоупотребляет алкоголем. Свой паспорт она отдала на время в аренду по просьбе соседа за 2,5 тыс. руб. Еще один контрагент «Активных технологий» - ООО «Март» - имеет в руководителях некоего Максима Пацевко, отношения которого с алкоголем также не совсем безоблачны. Руководитель ООО «Респект» - контрагента «Трии» по масштабным закупкам продуктов и стройматериалов - некая Светлана Лукьянова также любила выпить, а в 2009 году вообще умерла от СПИДа.

Примечательно, что директора ООО «Мико Оптима» Максима Ключникова силовики тогда так и не нашли: согласно показаниям родственников, он зарабатывает на жизнь ремонтом квартир. Фирма, ставшая причиной обысков в офисах «Мико», в январе 2013 года была реорганизована путем слияния с ООО «Стройплюс». Ее преемником при реорганизации стало ООО «Техплюс», в учредителях которого сейчас значится знаменитый самарский бомж Игорь Савов, в свое время обналичивший 50 млн руб. по скандальному уголовному делу совладельцев группы Twin братьев Зуевых.

**МОСКОВСКИМ СИЛОВИКАМ** стоит поискать возможных фигурантов громкого дела «Мико Оптима» среди самарских бомжей и алкоголиков





СПОНСОР  
РАЗДЕЛА

ООО «ТПВ РУС»

Реклама 4477А

СПОРТ &  
ДОСТИЖЕНИЯОЧКИ &  
ГОЛЫ &  
СЕКУНДЫ

**САМАРСКАЯ БИЛЬЯРДИСТКА АНАСТАСИЯ ЗВЕРИНЦЕВА** завоевала «бронзу» командного чемпионата мира в дисциплине «свободная пирамида». Она в паре с Дарьей Михайловой из Красноярска в полуфинале проиграла соперницам из Украины.

**ЕЛЕНА СУКОННИКОВА** завоевала «бронзу» на чемпионате России по мини-гольфу, прошедшем в Самаре. 14-летняя тольяттинка стала третьей из 69 сильнейших гольфистов страны.

**ГРЕБЦЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ** завоевали четыре медали чемпионата России. Елена Лебедева и Александр Кулеш выиграли в своих экипажах-восьмерках с рулевым. «Бронза» - в активе Анастасии Гришановой (восьмерка с рулевым) и Максима Телицына (четверка без рулевого легкого веса).

## СОВРЕМЕННОЕ ПЯТИБОРЬЕ

## Фролов в призеры не вошел

ИРИНА ВИРГО

Илья Фролов завершил выступление в личном турнире на чемпионате мира в Берлине на девятом месте. После плавания, где на дистанции 200 метров вольным стилем Илья стал 25-м, набрав 321 очко, он поднялся до 16-го места в фехтовании. Допустив помарку в конкurre, самарец набрал в верховой езде 280 баллов, что в совокупности составило 815 очков. В «комбайне» Фролов ушел на дистанцию 18-м. В итоге спортсмену удалось подняться

на десяток позиций - финишировал он девятым. По оценкам специалистов, Фролов мог бы быть и выше, но результат ему смазала неудачная заключительная стрельба, на которую Илья затратил 28 секунд. Это в итоге помешало ему побороться за место в шестерке. Несмотря на неудачу в личном первенстве, Фролов вместе с Александром Лесуном и Максимом Кустовым занял второе место в командном зачете, однако серебряные медали в этом виде состязаний не гарантируют получение лицензии на Олимпийские игры. Пока для Фролова борьба за пу-



тевку на Игры-2016 продолжается, поскольку обладателями олимпийской лицензии в Рио-де-Жанейро удалось стать лишь пятиборцам, занявшим первые три места.

## ТЯЖБА

## Разбирательство отложили

ИРИНА ВИРГО

Самарская областная федерация гребли на байдарках и каноэ продолжает тяжбу с министерством имущественных отношений, добиваясь возможности приватизации земельного участка площадью 14010 кв. м, занимаемого спортсменами водно-гребной базы на правом берегу реки Волги в районе ССДМ «Зеленая роща». По ходу разбирательства к спору арбитражным судом были привлечены третьи лица - министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, департамент строительства и архитектуры администрации г.о. Самара, муниципальный департамент управления имуществом. Очередное заседание вновь не выявило победителей.

В определении об отложении судебного разбирательства отмечено, что ответчик, как и представители третьих лиц, возражает против заявленных требований истца. «Принимая во внимание, что принятый по делу судебный акт может повлиять на права сторон, суд считает необходимым привлечь к участию в деле в качестве



третьих лиц, не заявляющие самостоятельных требований относительно предмета спора». Новым участником этого разбирательства станет Нижне-Волжское бассейновое водное управление отдела водных ресурсов по Самарской области. Ему необходимо будет представить суду доказательства нахождения части земельного участка в береговой полосе Саратовского водохранилища. Следующее судебное заседание назначено на 10 июля.

## ФУТБОЛ

## Определились с календарем

ИРИНА ВИРГО

Футболисты клубов «Лада-Тольятти» и «Сызрань-2003» начнут новый сезон Профессиональной футбольной лиги (ПФЛ) 20 июля. В сезоне 2015/2016 в урало-поволжскую зону заявились десять команд: «Сызрань-2003», «Волга» (Ульяновск), «Лада-Тольятти», «Динамо» (Киров), «Волга-Олимпиец» (Нижний Новгород), «Химик» (Дзержинск), «Челябинск», «Носта» (Новотроицк), «Зенит» (Ижевск) и «Нефтехимик» (Нижнекамск). Команды сыграют в три круга, два из которых завершатся в 2015 году (20 июля - 1 ноября), а третий - после полугодичного перерыва (14 апреля - 31 мая).

«Лада-Тольятти» под руководством Владимира Кухлевского в первом матче нового сезона сыграет дома с «Челябинском», а команда Дмитрия Воецкого стартует выездным матчем против кировского «Динамо». 24 июля обе губернские команды встретятся на сызранском стадионе «Кристалл» в рамках 1/128 финала Кубка России.



В процессе межсезонной подготовки «Лада-Тольятти» и «Сызрань-2003» провели контрольный матч в Автограде. Встреча завершилась в пользу хозяев - 2:0. После этой игры обе команды провели еще по одному товарищескому матчу, в которых синхронно потерпели поражение. Тольяттинцы у себя на поле проиграли ульяновской «Волге» (0:4), а сызранцы на выезде - саратовскому «Соколу» (1:3).

## ЗАКОН

## Разгрузили минспорта

ИРИНА ВИРГО

С 11 июля вступают в силу изменения в ФЗ «О физической культуре и спорте Российской Федерации» в части присвоения спортивных разрядов. Теперь органы исполнительной власти субъектов РФ в области физической культуры и спорта будут присваивать лишь статусы кандидата в мастера спорта, первого спортивного разряда и спортивного судьи первой категории. А присвоение второго и третьего спортивных разрядов, а также квалификации судей второй и третьей категории переходит в зону компетенции органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов. Поскольку присвоение спортивных званий является очень щепетильной и трудоемкой работой и прежде всего связано с документацией, поступающей после соревнований любого уровня (проверка правильности заполнения формы документов и протоколов, соответствие нормативов на получение разрядов, законность присвоения спортсмену разряда и т.д.), то муниципалитетам, возможно, придется вносить коррективы в штатное расписание. «Скорее всего, придется перестра-



ивать деятельность нашего ведомства, поскольку работа довольно-таки объемная, и у нас возникнет дополнительная нагрузка. Но, по сути, какая разница, кто уполномочен присваивать разряды? Главное - чтобы большее количество людей занималось спортом и больше выполнялось нормативов», - говорит глава департамента физкультуры и спорта администрации г.о. Самара Виктор Ольховский.

Предстоящие изменения в законодательстве снимают с минспорта также обязанность присвоения первого, второго и третьего юношеских спортивных разрядов и квалификационной категории спортивных судей «юный спортивный судья» - теперь это будет входить в обязанности физкультурно-спортивных организаций.

## УНИВЕРСИАДА

## Первые медали для Самарской области

ИРИНА ВИРГО

В эти дни в южнокорейском городе Кванджу проходит XXVIII Всемирная летняя Универсиада. Самарская дзюдоистка Анастасия Конкина в составе сборной России победила сборную Тайваня со счетом 4:1 в «бронзовом» матче командного турнира. Еще одну медаль командного турнира завоевала самарская шпажистка Алена Комарова. В составе российской сборной она стала серебряным призером. В личном первенстве Комарова завершила выступление на стадии 1/32 финала, проиграв шпажистке из Венгрии.

В гандбольном турнире, в котором принимают участие игроки тольяттинской «Лады» Дарья Вахтерова, Вероника Гаранина, Полина Горшкова, Алена Ихнева, Ксения Карпачева, Анастасия Кудряшова и Наталья Чигиринова, россиянки выиграли у спортсменок из Словакии - 29:14.

Всего в состав сборной России входят 460 спортсменов, вы-



ступающих в 20 видах спорта. Помимо вышеназванных спортсменов Самарскую область на Универсиаде представляют Максим Половинкин и Валерия Храмова (легкая атлетика), Мария Арсеньева (плавание), Дмитрий Седов и Андрей Щепетков (пулевая стрельба), Борис Краснов, Юлия Турутина, Павел Сухов и Алена Комарова (фехтование). Также в турнире футболисток выступают две воспитанницы самарского футбола - Анастасия Поздеева и Валентина Орлова, ныне играющие за пермскую «Звезду». Уроженки Самары, выступавшие за ЦСК ВВС, ныне представляют в сборной России Пермскую область.