

# САМАРСКОЕ Обозрение

№90 (1443), 21 декабря 2015

**БОРИС ФРАДКОВ, директор радиостанции «Дорожное радио» в Самаре: «Мы же многое хотели услышать от Владимира Путина, но не услышали ничего. А я бы хотел услышать, что с нами будет в первом, втором кварталах? Увидеть хоть какой-то свет в конце туннеля».**



■ 1

## СПОРНЫЙ ВОПРОС



**АНДРЕЙ ТАРАКАНОВ,**  
директор бюро  
«Интерфакс-  
Поволжье» в Самаре

Хотелось бы правды. В прошлый кризис областные власти любили объяснять, что все проблемы имеют внешний характер и происхождение, говорили что-то про мировую закулису и происки спецслужб. Сегодня это уже не работает. Для всех решений, связанных с деньгами, нужна точная и достоверная информация. Поэтому излишне оптимистичные, успокоительные заявления могут только навредить всем, в том числе и губернатору. Может появиться новый повод для очередного скандала, а скандалы в последнее время приобрели настолько системный характер, что внезапно веришь комментариям пресс-секретарей: это действительно целенаправленная кампания. А раз так, значит - у нее есть цель. И здесь необходимо понимание того, с кем у губернатора конфликт. И на каком уровне. Следующий год, кроме того что високосный, еще и выборный.



**СЕРГЕЙ ЧЕТВЕРГОВ,**  
генеральный директор  
ООО «Техно-стайл»

Я ничего не ожидаю, и спрашивать мне губернатора не о чем. Что бы он ни сказал, это ничего не изменит.



**ВАЛЕРИЙ СИНЦОВ,**  
руководитель  
регионального  
отделения партии  
«Патриоты России»

Послание - это основные направления деятельности на следующий год. Поэтому освещение остальных вопросов, в том числе и скандалов, думаю, - не формат послания.



**АЛЕКСАНДР СЕРГИЕНКО,**  
генеральный директор  
интернет-компании  
«АИСТ»

Он должен уделить внимание этим скандальным моментам. Потому что когда говорят, что должен быть некий призыв к диалогу, то этот призыв обязан сопровождаться реальными шагами и действиями.

**Сегодня губернатор Николай Меркушкин выступит с ежегодным посланием депутатам губернской думы и жителям региона. Найдут ли в его выступлении отражение самые обсуждаемые события последних дней – «дело блогеров» и шумевшее празднование юбилея сити-менеджера Самары? Или же тематика должна быть сконцентрирована на социально-экономических вопросах? Каких слов ждут от главы региона его жители?**



**ВИКТОР ПОЛЯНСКИЙ,**  
заведующий кафедрой государственного и  
административного права СГАУ

В основу послания должна быть положена идея единения народа, самарского областного сообщества по решению серьезных проблем, связанных с промышленностью, и с сельским хозяйством, и с социальной сферой. Хотелось, чтобы в этом послании были даны направления решения проблемы развития нашей промышленности. Иначе мы так и останемся зависимой от других континентов республикой. Нам нужно уйти от доходов, получаемых только лишь от природных ископаемых и переработанных ресурсов, которые мы направляем для обогащения других стран. Думаю, губернатор должен сказать и о рациональном использовании земельных ресурсов - у нас значительная часть сельхозземель используется не по назначению. Стоит затронуть тему заботы о малообеспеченных слоях населения. У нас много проблем с воспитанием молодежи, с наркоманией и с другими болезнями социального характера.



**АЛЕКСЕЙ УЛЬЯНИН,**  
генеральный директор ЗАО «Агентство  
оценки «Гранд-Истэйт»

На мой взгляд, вопросы экономики, выживания в условиях кризиса – ключевые, наряду с реализацией социальных программ. Есть достаточно серьезная нагрузка на бюджет Самарской области из-за крупных проектов, которые реализуются за счет средств федерального и регионального бюджетов, в том числе это строительство дорог, стадиона. При этом область вернула часть налоговых платежей в рамках поддержки градообразующих стратегических предприятий. Поэтому наличие дисбаланс между доходами и расходами. Хотелось бы услышать от губернатора, как планируется выходить из этой ситуации и за счет каких средств будут исполняться социальные программы, будут ли они исполняться в полном объеме... Как вообще губернатор оценивает ситуацию в экономике региона сейчас и в горизонте ближайших двух-трех лет? Вот это мне было бы очень интересно узнать.



**НАДЕЖДА КУРАПОВА,**  
председатель ТОС №5  
«Струковский»

Как обыкновенный житель Самары я, конечно, хотела бы услышать от губернатора, что должно измениться. Тем более что сейчас очень сложная экономическая ситуация именно в сфере расходования бюджетных средств. Работа чиновников должна стать абсолютно прозрачной. ЖКХ находится под семью печатями. В любой сфере, какую ни возьми, существуют проблемы. И если власть по-прежнему будет закрыта, все изменится только в худшую сторону. Как в анекдоте про черные и белые полосы, рассказанном Владимиром Владимировичем Путиным. Очень не хочется, чтобы мы двигались в эту сторону.



**СЕРГЕЙ РАКИТИН,**  
депутат Самарской  
губернской думы

Хочется, чтобы наша исполнительная власть говорила правду, но тогда это будет другая страна. Всю правду, конечно, невозможно сказать, но хотелось бы, чтобы ее касались. Думаю, губернатор будет говорить об экономике, о трудностях бюджетного регулирования, о дефиците бюджета. Будет хвалить достижения, указывать на недостатки работы чиновников в своем традиционном стиле доброго новогоднего Дедушки Мороза. Будет супергерой - и будут остальные люди, ради которых он работает.



**ВЛАДИМИР СУСЛОВ,**  
председатель Первой  
Средневолжской  
коллегии адвокатов

О дорогах. Беспокоит плачевное состояние дорог. Все остальное вроде бы понятно.



**МАКСИМ ХВОСТОВ,**  
коммерческий  
директор ЗАО «Новая  
перспектива»

О том, что касается строительной отрасли, о сложностях в ней. Состояние, в котором она сейчас находится, оставляет желать лучшего.

**Продается база отдыха «Импульс»**  
г. Тольятти

- п/о Копылово на берегу реки Волги
- территория площадью 21 559 кв.м
- 38 кирпичных домов
- водоснабжение – собственная скважина
- электроснабжение – выделенная мощность 37,3 кВт

тел.: 8(846)340-05-70, 8-919-805-23-22

**УЛЬТРАФИОЛЕТ**  
салон модного света

**СТИЛЬНЫЙ СВЕТ  
ДЛЯ ДОМА И САДА**

Новое поступление!

ул. Арцыбушевская, 167,  
т. 337-18-70(71)  
www.ultrafio.ru

**Бизнес-центр «Капитал Haus»**

**ОФИСЫ В АРЕНДУ** от 15 кв. м до 40000 кв.м

Первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, наземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест

Окружение: управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, ж/д вокзал, стадионы «Локомотив», «Динамо»

**СОБСТВЕННИК**

Аренда в БЦ «Капитал Haus»

Под канцелярские товары, салон красоты, аптеку от 5 до 70 кв.м

г. Самара, Железнодорожный район, ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1

303-03-14, 276-44-71  
www.mgd63.ru

**ПРОДАЕТСЯ НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**  
г. Сызрань, ул. Дзержинского, 44

- площадью 1232,5 кв.м
- двухэтажное с подвалом
- земельный участок - 800 кв.м на праве аренды

тел.: 8(846)340-05-70, 8-919-805-23-22

**БАРСЕЛОНА** СТУДИЯ МЕБЕЛИ

В связи с расширением  
**требуется в  
АРЕНДУ**  
торговая площадь  
недорого  
**1000 - 3000 м²**

т. 275-06-66 Константин  
barcelona163@gmail.com



ВЛАСТЬ &  
ПОЛИТИКАтема &  
главное

**ДМИТРИЙ ЖУРАВЛЕВ,**  
генеральный директор  
«Института региональных проблем»

Силовики стали меньше зависеть от региональных элит. Я думаю, что причина в том, что сменилась экономическая и политическая ситуация – первым лицам государства надоело терпеть эгоцентризм представителей власти на местах.



**КОНСТАНТИН КАЛАЧЕВ,**  
руководитель  
«Политической экспертной группы»  
(г. Москва)

Я думаю, что МВД сегодня достаточно хорошо чувствует дух общей политической ситуации и правильно на нее реагирует. В отличие, например, от чиновников Самары, которые, по всей видимости, не поняли изменений, произошедших во всероссийском масштабе.

## Очень дарагой

Для возбуждения уголовного дела в отношении вице-мэра Самары теперь достаточно набрать мандаринов на 5 800 рублей

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Фрукты общей стоимостью 5 800 рублей, полученные, по версии полицейского следствия, обманным путем для использования на праздновании юбилея мэра Самары Олега Фурсова, стали причиной для обысков и задержаний в администрации Самары. В мэрии отрицают наличие криминала в действиях сотрудников и говорят о том, что глава города стал объектом информационной атаки.

История, которая стартовала 12 декабря в отеле Holiday Inn Samara, вероятно, позже будет вспоминаться самарской элите как финал сказки про Золушку, золотая карета которой в 12 часов превратилась в тыкву, а спутники - в крыс. Слишком быстрым оказался переход из действительности пышного банкета в реальность информационного шквала и обвинений в мошенничестве с продуктами.

Вряд ли ждал случившегося и глава администрации Самары Олег Фурсов, намечая на этот день празднование своего юбилея в упомянутом отеле. Празднование, о котором заранее, более чем за месяц, знали все приглашенные – по разным оценкам их было от 200 до 350 человек. И о котором, как выяснилось, не просто знали, а заранее ждали представители силовых структур – уже в день

юбилея вокруг и в отеле работала наружка.

В разгар празднования в аккаунтах соцсетей, личных твиттерах различных людей – от депутата Государственной думы Александра Хинштейна и до самарских оппозиционных деятелей - начала появляться информация о том, что происходит в отеле, и о том, как это дорого стоит. Назывались конкретные цифры затрат, и они не были опровергнуты никем в течение нескольких дней. Это усугубило ситуацию.

14 декабря информационный эфир и сетевое пространство в буквальном смысле слова взорвались. Поэтапно шаг за шагом в эфирах стали появляться сюжеты о юбилее, заметки на порталах. Некоторые из них публиковались и пропадали, некоторые оставались. Но сам вал нарастал. В короткие сроки в теме банкета отметились практически все федеральные телеканалы. Вскоре были обнародованы обращения в прокуратуру области и силовые структуры с просьбой разобраться в источниках средств, на которые шел праздник. В авангарде публичной атаки самой известной фигурой был Александр Хинштейн: депутат называл детали банкета открыто и не менее открыто и очень жестко критиковал лично Фурсова.

В администрации попытались отбить нарастающий вал обви-

нений в нарушении этики, не-правильном поведении в разгар кризиса и показательных тратах больших средств на личные нужды. Определенную поддержку в этом главе администрации оказали выступавшие на банкете артисты – они рассказали, что пели бесплатно и что знакомы с Олегом Фурсовым давно. Чем, правда, только подлили масла в огонь – такие высказывания стали предметом для злой иронии. В горадминистрации также заявили, что подверглись информационной атаке и что рассматривается возможность подачи заявлений в суд. В областной администрации, большая часть представителей которой присутствовала на банкете, публично вообще никак не реагировали на происходящее.

Вал не остановился. Более того, пришла и реакция на него - уже 15 декабря вечером руководитель ГУ МВД по Самарской области Сергей Солодовников сообщил о возбуждении уголовного дела по ч.3 ст.159 УК РФ (мошенничество, совершенное с использованием своего служебного положения). Тогда же он уточнил, что по делу допрошены сотрудники мэрии, есть 3 подозреваемых, «в том числе лица, занимающие высокие должности». По словам Солодовникова, чиновники потребовали от торговых предприятий безвозмездной поставки продуктов на праздник в самарской гостинице Holiday



**АНДРЕЙ ВЛАСОВ** попал под жернова правоохранительной машины спустя всего три месяца после своего назначения в мэрию Самары

Inn, который «обозначался как детский утренник в честь Нового года». Руководитель полиции отдельно подчеркнул, что лично возмущен происходящим.

Новости о происходящем после известия об уголовном деле вышли в топы на новостных блоках федеральных порталов, а эфир стал напоминать взбесившийся принтер, штамповавший единообразные сюжеты о происходящем в Самаре.

Реальность оказалась немногим скромнее. Никаких бюджетных денег с ходу в истории не нашли. Как выяснилось, деньги за банкет вносились личные и передавал их заместитель главы администрации Александр Филатов. Отдельно без оплаты привезли алкоголь и фрукты. В неформальных беседах источники «СО» называли и стоимость фруктов – 25000 рублей.

Фрукты как раз и стали источником проблем для муници-

пальных чиновников. Точнее, их продавцы - предприниматель Нурилло Убайдуллаев и директор ООО «Долина» Сергей Александров, которые поставили в отель мандарины. Они рассказали о том, что их «заставили» отправить фрукты на банкет. После того, как это стало известно силовикам, возникло уже упомянутое дело.

«В период с 10 по 12 декабря неустановленные лица из числа сотрудников администрации г.о. Самара в составе группы лиц по предварительному сговору, используя служебное положение, преследуя цель наживы и преступного обогащения, предоставили Убайдуллаеву Н.Г. и ООО «Долина» в лице Александрова С.К. не соответствующие действительности сведения о необходимости поставок продуктов питания для социально значимых мероприятий, проводимых администрацией г.о. Самара, –

## ЦЕНТР ПАТРИОТИЧЕСКОГО ВОСПИТАНИЯ СЕРГЕЯ ПЛОТНИКОВА



svplotnikov.ru

## НАСЛЕДНИКИ ПОБЕДЫ. ДЕСАНТНИК. ПАРАД ПАМЯТИ. ГЛАВНЫЕ ИТОГИ ГОДА 2015.

В минувшем году курсанты Центра патриотического воспитания Сергея Плотникова триумфально представили Россию на Международном сборе «СОЮЗ – Наследники Победы 2015» в Армении, на базе Главного спортивного комплекса Цахкадзора. В год 70-летия Великой Победы в международном сборе принимали участие представители 14 стран – бывших республик СССР. С участниками встретился Президент Армении Серж Саргсян.

В Самарской области состоялись VII открытые областные соревнования «Десантник-2015». В этом году проведение соревнований, организованных Центром патриотического воспитания Сергея Плотникова, поддержано грантом в рамках программы Президента РФ. Почетными гостями соревнований стали заслуженные ветераны вооруженных сил. Среди них легендарный командующий Приволжского военного округа, генерал-полковник Анатолий Ипатович Сергеев и председатель самарского Совета ветеранов войны, труда и вооруженных сил, полковник запаса Пронин Владимир Николаевич.

С участием представителей Центра патриотического воспитания Сергея Плотникова в Москве прошел Всероссийский форум патриотических объединений России. На форуме не было случайных людей. В зале Президентского полка в Московском Кремле собрались представители патриотических объединений из 77 регионов страны. Открывал Всероссийский форум руководитель Администрации Президента России Сергей Иванов.

В 2015 году центр военно-патриотического воспитания Сергея Плотникова третий раз участвовал в Параде Памяти на главной площади Самары. Председатель оргкомитета, секретарь реготделения партии «Единая Россия» Александр Фетисов поблагодарил ребят за участие в знаменитом для региона событии и вручил курсантам и спортсменам памятные медали и грамоты.

Центр патриотического воспитания Сергея Плотникова презентовал свои наработки на семинаре Российского военно-исторического общества в Москве. Данная общественно-государственная организация была создана в 2012 году Указом Президента Российской Федерации Владимира Путина.



**Сергей Плотников,**  
лидер Центра патриотического воспитания

- Основными направлениями в работе с детьми и подростками в нашем Центре являются формирование чувства доброжелательности к людям, уважения прав и свобод человека, культуры общения и поведения, почтения к историческому прошлому России и ее Вооруженным силам. Для меня уважительное отношение к форме, преданность Отечеству и гордость за принадлежность к нации – не пустые слова. Это бесценный багаж знаний и опыта, который важно передавать молодому поколению. Я надеюсь, курсантов и выпускников Центра патриотического воспитания ждет благородная судьба. Желаю всем мира и добра!



тема&  
главное**АЛЕКСАНДР  
ХИНШТЕЙН,**  
депутат  
Государственной  
думы

У резонансных задержаний Вячеслава Гайзера и Александра Хорошавина и того, что сейчас происходит в Самаре, есть одно принципиальное отличие. И в Сахалинской области, и в Республике Коми уголовные дела не были возбуждены силами территориальных органов МВД. Инициатива там все же исходила свыше. У нас же, напротив, никакого вмешательства из центра не происходит, работа ведется исключительно силами местных подразделений. На мой взгляд, здесь принципиальным моментом является человеческий фактор. Сергей Солодовников всегда отличался своей принципиальностью и полной неспособностью вступать в какие-либо сговоры с теми или иными властными элитами.

говорится в материалах дела. – Убайдуллаев и Александров, будучи введенными в заблуждение, осуществили поставку продуктов питания по адресу: А. Толстого, 99 (адрес «Холидей Инн». - Прим.ред.). После чего неустановленные лица из числа сотрудников администрации г.о. Самара обратили это имущество в свою пользу, причинив тем самым ущерб в размере 2 800 рублей «Долине» и 3 000 рублей – Убайдуллаеву».

По данному делу была допрошена начальник отдела организации торговли департамента потребрынка Юлия Рыжкова, которая и сообщила, что руководством департамента ей была поставлена задача получения бесплатных продуктов питания под эгидой проведения благотворительных мероприятий на территории г.о. Самара.

В четверг, 17 декабря, информационный процесс мог получить дополнительный толчок. Стороны ждали пресс-конференции президента страны Владимира Путина и, возможно, какой-то реакции на самарские события с его стороны. Но ничего не произошло.

Вечером 17 декабря стало известно о том, что на основании показаний Рыжковой был задержан на 48 часов заместитель главы потребительского рынка Андрей Власов. Власов, знакомый с Фурсовым со времен комитета комсомола в КУАИ, где оба стартовали в большую жизнь, явно попал не в свою историю. Предыдущие 20 лет он занимался издательством учебников и вряд ли горел желанием стать главным героем событий вокруг банкета. «Он плакал при задержании», - рассказывали источники, близкие к УВД области.

Смысл в задержании Власова за мандарины на 5800 рублей, помимо следования букве закона, мог быть прежде всего в вероятности получения показаний собственно на Олега Фурсова.

Как заметил в одной из своих записей в Twitter депутат Госдумы Александр Хинштейн, активно комментирующий тему на всем ее протяжении: «Всплывают интересные детали дела о банкете Фурсова. Его зам А.Власов показал на допросе, что ему позвонили и поручили организовать сбор фруктов, овощей и пр. на рынках Самары как безвозмездную помощь для детских новогодних праздников и доставить 12.12 в отель «Холидей». Кто конкретно поручил Власову «обилетить» рынки и доставить продукты к мэрскому столу, он якобы забыл. Хотя у него один начальник: О.Фурсов».

Прецеденты ловли силовиками подчиненных главы города для последующего вылова собственнo самого главы уже были – в 2008-2009 годах под пресс силовиков попал руководитель департамента строительства

и архитектуры Сергей Бахчев, наживший себе и камеру, и инфаркт. Бахчев не был нужен следствию, но оно интересовалось его шефом Виктором Тарховым. И так как последний никак не уходил в отставку, то Бахчева гоняли по кругу пару лет – то возбуждали дела, то закрывали. Правда, в истории с ДСА аргументы были серьезнее, чем в случае с Власовым.

Источники «СО» выражали большое сомнение в том, что следствие сможет арестовать заместителя главы города. «Это вряд ли. Судьи скорее всего не согласятся, даже на работу выходить не захотят с учетом субсиды и малой суммы ущерба», - утверждал источник в прокуратуре города.

Но надо ли было следствие арестовывать Власова? Нет. Ему лишь предлагали не принимать на себя не свою историю. Как он на это отреагировал? Неизвестно, но в субботу г-н Власов был отпущен домой. Задерживать его, согласно УПК, правоохранительные органы могли не далее субботы. Затем суд должен был или принять решение об изменении ему меры пресечения на арест, или отпустить домой. Что именно произошло в минувшую субботу, осталось на момент сдачи номера неизвестным. Однако интрига теперь уже не в этом, а в том, не стала ли причиной освобождения Андрея Власова готовность сотрудничать со следствием. Если он дал показания, нужные следствию, обозначив фигуру, давшую указания уже ему, то теперь нужно ждать передачи дела в Следственный комитет. Если же ее не последует, то будущее дела может стать туманным и оно затеряется в наступающем новом году. Но возможны и другие варианты – работа самарской полиции в последние месяцы показывает, что силовики явно изменили свои подходы к окоlobюджетным делам в пользу более жесткой позиции. И это отрадно. Аккуратнее с фруктами в преддверии Нового года, господа чиновники! Их в этот период обычно покупают очень много. ■

размах

БОЛЕЕ НЕ ЖДУТ

## Силовики имеют карт-бланш практически на всех

*Чиновников арестовывают по всей России, невзирая на связи и звания*

В истории с задержанием Андрея Власова обращает на себя внимание не только «небольшой» набор оснований, которые стали поводом для задержания вице-мэра (5 800 рублей за мандарины), но и то, с какой скоростью силовики запустили этот процесс в дело. Все это, очевидно, должно свидетельствовать о некоторых изменениях правил игры. Либо, напротив, их ослаблении. И оперативность силовиков в данном случае может быть прямо связана с тем, что никто уже не ждет разрешений из центра, чтобы привлечь к ответственности того или иного зарвавшегося чиновника.

Чтобы понять, что изменилось, достаточно вспомнить другие случаи уголовного преследования служащих администрации Самары. Так, два года назад от момента получения оперативной информации о махинациях заместителя департамента управления имуществом Самары Вадима Кужилина до его задержания прошло около месяца. Следственные мероприятия, которые в итоге вылились в дело руководителя департамента благоустройства и экологии, 60-летнего Евгения Реймера, прошли в сентябре 2012 года (при том что проверки, которые к ним привели, Следственный комитет и прокуратура проводили с мая по июль 2012 года). Но задержан чиновник был только в конце декабря и уже в СИЗО ушел на пенсию. И это при том, что сумма вменяемого ему ущерба исчислялась миллионами, а тогдашний мэр Самары Дмитрий Азаров не имел уже той поддержки «Белого дома», на которую может рассчитывать Олег Фурсов. Но имеет ли сам «Белый дом» какое-либо влияние на силовиков?

Примеров достаточно уже и по всей России – и практически на всех уровнях власти. Самым взрывным из них стало дело главы Республики Коми Вячеслава Гайзера, арестованного с целой группой подчиненных спустя всего несколько дней после переизбрания на свой пост. В их числе оказались его заместитель Алексей Чернов, спикер Госсовета республики Игорь Ковзель, зампред правительства Константин Ромаданов, начальник управления информации региональной администрации Павел Марущак. Он был задержан, будучи проездом в Москве, планируя отдохнуть в отпуске после успешного окончания избирательной кампании. Пресс-служба СК РФ сразу же заявила о раскрытии преступной группировки, которую возглавлял глава Республики Коми Вячеслав Гайзер – по версии следствия, сообщники в период с 2006 по 2015 годы совершили

ряд эпизодов мошенничества. Вся группа встретит Новый год в СИЗО. До этого под уголовное преследование попали также экс-губернаторы Николай Денин (Брянская область), Александр Хорошавин (Сахалинская область), Василий Юрченко (Новосибирская область), Вячеслав Дудка (Тульская область).

За последние месяцы машина правоохранительных структур раскрутилась настолько, что уголовные дела в отношении недавних вице-губернаторов, мэров и служащих других уровней стали напоминать открытый кем-то «ящик Пандоры». Одни втягиваются в орбиту уголовных дел вышеназванных персон, другие – сами по себе. Так, 16 декабря сразу после своей отставки был задержан Анатолий Макаров, занимавший пост замглавы губернатора и правительства Сахалинской области. В конце ноября серию уголовных дел против чиновников Республики Коми пополнила ректор Сыктывкарского госуниверситета, депутат Госсовета Коми Марина Истиховская, подозреваемая в превышении должностных полномочий, повлекшем тяжкие последствия. Арестован бывший мэр Сыктывкара Иван Поздеев, в декабре компанию ему составил и мэр Инты Павел Смирнов.

Отдельно развиваются уголовные дела бывшего вице-губернатора Челябинской области Николай Сандакова, обвиняемого в мошенничестве и неправомерном доступе к компьютерной информации, и подозреваемого в получении взяток и покушении на мошенничество 63-летнего вице-губернатора Новгородской области Виктора Нечаева. В октябре расследование СУ СК РФ по Ивановской области привело к задержанию и. о. руководителя центрального управления Ростехнадзора Владимира Ивченко, подозреваемого в организации преступных схем торговли разрешениями и лицензиями ведомства. Весной этого года, еще будучи мэром города Усть-Илимск Иркутской области, в СИЗО оказался Владимир Ташкинов, в отношении которого было возбуждено сразу 4 дела о взяточничестве.

Из новостей декабря – арест экс-мэра Йошкар-Олы Павла Плотникова, обвиненного в получении взятки квартирой (от должности отстранен за несколько дней до этого), и заместителя главы департамента промышленности, инноваций и предпринимательства Новосибирска Николая Терехова. 16-го числа задержан начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Ненецкого автономного округа Николай Дроздов, 17-го – вице-мэр Находки Александр Белов. И т.д., и т.п. Список еще может быть продолжен.

Генеральный директор «Института региональных проблем» Дмитрий Журавлев полагает, что происходящее – «это некое послание региональным элитам, чтобы они не злоупотребляли возможностями, а в условиях ухудшения экономики, по своей сути, неплохой имиджевый ход». Сходной позиции придерживается руководитель «Политической экспертной группы» Константин Калачев, заметивший: «Тренд на нетерпимость к подобным нарушениям был задан на уровне федерального центра, который дал понять, что власть покрывать своих больше не будет». Впрочем, есть и иные мнения. А именно – систему власти в России так долго пытались централизовать, что в какой-то момент очередь на разрешение возбудить уголовные дела против зарвавшихся чиновников превысила все разумные пределы, и сигналов из центра просто перестали ждать. Их просто возбуждают. ■

досье

### КТО ПОСМЕЛ

О предпринимателях, которые представили следствию данные для возбуждения уголовного дела, известно немного.

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», предприниматель с ФИО, схожими с Нурилло Убайдуллаевым, зарегистрировался как ИП в Красноглинском районе Самары, но в начале 2014 года из ЕГРИП был исключен. В настоящее время он выступает держателем доли в 90,91% в ООО «Дом отдыха «Дубовая роща», которое зарегистрировано в Москве, но имеет самарский ИНН. Совладелец оставшейся доли – директор компании Дмитрий Долгих, связанный с целым рядом московских и самарских структур. У этой компании был ряд договоров с Самарским госуниверситетом на услуги электроснабжения в 2012-2015 гг. ООО «Долина» Сергея Александрова работает на самарском рынке с 1995 года. Получить комментарии предпринимателей «СО» не удалось. Телефоны «Долины» и «Дубовой рощи» в конце минувшей недели не отвечали. Другие контактные данные Нурилло Убайдуллаева и Сергея Александрова «СО» найти не удалось.



## точка зрения

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Политическая жизнь Самарской области за последние месяцы претерпела заметные изменения, чему наиболее яркие примеры - конфликт между высшим руководством партии власти и самарским «Белом домом» во время выборов в райсоветы Самары. За ним последовало «дело блогеров», с которым неожиданно связались десятки высокопоставленных фамилий. А теперь - еще и дело о праздновании юбилея главы областного центра Олега Фурсова, запущенное не без участия депутатов муниципального и федерального уровня. Удивляет уже даже не характер обвинений, а оперативность, с которой в этот процесс включились силовые структуры. Что это значит? Почему элита, которая до сих пор, какими бы острыми ни были ее внутренние разногласия и сколько бы башен ни насчитывала она у Кремля, по сути, стала пренебрегать требованиями высшей власти? И откуда, наконец, такая решимость у силовых структур? На эти и другие вопросы «СО» ответил бывший сотрудник администрации президента, экс-чиновник различных региональных правительств и полпредства Уральского федерального округа, ныне политолог Андрей Колядин.

- Задержание Андрея Власова стало настоящим прецедентом в региональной политической истории последних лет - реакция правоохранителей в подобных ситуациях раньше никогда не была столь молниеносной и жесткой. Более того, представители власти уже не стремятся защищать сами себя и спускать подобные ситуации на тормозах. Является ли это признаком серьезной разбалансировки существующей системы?

“

Несколько лет назад было невозможно себе представить, чтобы правоохранители без каких-либо согласований провели задержание вице-губернатора, как это произошло в Челябинской области. Раньше подобные действия требовали одобрения чуть ли не на уровне администрации президента...

- Я думаю, что события последнего времени действительно указывают на наличие подобной разбалансировки, свидетельствующей о серьезном кризисе существующей системы власти. Речь, конечно, идет не только об этом случае и не только о ситуации в конкретном регионе. Если рассматривать ситуацию, в которой сейчас оказался Олег Фурсов вместе с рядом своих подчиненных, в отрыве от всего, что происходило в регионе до этого, то в ней не будет ничего необычного. Скорее это будет похоже на обыкновенную по-

АНДРЕЙ КОЛЯДИН

Политолог — о связи между активностью правоохранительных структур и кризисом власти

# Специфика деятельности силовиков заметно меняется

“

Олег Фурсов в данном случае действительно попал в ситуацию, в которую политик с его опытом попадать не должен.

”



пытку донести до ряда чиновников послание о том, что они не должны себя чувствовать местными удельными князьями и должны понимать, что своим положением они обязаны власти, стоящей еще выше над ними. При том что Олег Фурсов в данном случае действительно попал в ситуацию, в которую политик с его опытом попадать не должен. Само по себе это не кажется чем-то выходящим за привычные рамки. Однако судя по всем тем событиям, которые предшествовали этому, мы действительно становимся свидетелями кризиса политической системы, в ходе развития которого ее элементы начинают действовать самостоятельно, без согласования своих решений с другими инстанциями.

- Какие именно события вы имеете в виду?

- Во-первых, здесь стоит вспомнить, как в текущем году в Самаре развивалась предвыборная кампания. Конфликт внутри «Единой России» говорит о том, что региональный «Белый дом» тогда действовал в отрыве от позиции федерального центра и перешел некие негласные границы. Во-вторых, наличием такой разбалансировки является и резонансное «дело блогеров», в связи с которым прозвучали имена многих известных чиновников и публичных политиков. Все это свидетельствует о том, что различные политические и экономические факторы начинают действовать разобщенно и самостоятельно.

- В том числе и силовики? Да, специфика их деятель-

ности заметно меняется. Несколько лет назад было невозможно себе представить, чтобы правоохранители без каких-либо согласований провели задержание вице-губернатора, как это произошло в Челябинской области. Раньше подобные действия требовали одобрения чуть ли не на уровне администрации президента, тогда как в сегодняшних реалиях такого рода вещи делаются полностью исходя из решений и возможностей самих силовых органов. Я думаю, что именно по этой причине задержание главы департамента потребительской администрации Олега Фурсова произошло так быстро - в реалиях предыдущих лет этот процесс развивался бы гораздо медленнее.

- Если рассматривать ситуацию во всероссийском масштабе, что, на ваш взгляд, является основной причиной всех этих процессов?

- Причин несколько. Полагаю, одна из наиболее важных заключается в том, что действующая политическая система основывается на излишней централизации власти. Ввиду этого люди сначала перестали принимать самостоятельные решения без одобрения первых лиц государства, а потом оказалось, что степень занятости первых лиц не позволяет охватить им весь спектр существующих в стране проблем и процессов. В конечном счете пришло время, когда местные менеджеры начали действовать на свой страх и риск, без оглядки на какие-либо планы и про-

граммы развития. В результате этих хаотичных действий было наделано много глупостей, что привело к полной разбалансировке как в экономике, так и в политике.

- Какие еще тенденции свидетельствуют о кризисе существующей системы власти?

- В свое время мне предложили прочесть курс лекций для Московского госуниверситета по теме кризисов политических систем. Я тогда решил не привязывать материалы лекций к реалиям российской действительности, а вывести некий общий набор характеристик этого явления, которому, к слову, может быть подвержена абсолютно любая государственная система. В процессе работы над темой я понял, что каждая из этих характеристик, которые были

“

Действующая политическая система основывается на излишней централизации власти. Ввиду этого люди сначала перестали принимать самостоятельные решения без одобрения первых лиц государства, а потом оказалось, что степень занятости первых лиц не позволяет охватить им весь спектр существующих в стране проблем и процессов.

мною отмечены, применима к современной России. Одним из подобных признаков является в том числе и разбалансировка в работе различных институтов власти и общества.

Второй признак - появление бесчисленного количества симулякров гражданского общества, которые функций реальных институтов заменить не в состоянии. (Симулякр - «копия», не имеющая оригинала в реальности. Например, фотография - симулякр той реальности, что на ней отображена. - Прим. ред.) Даже если эти функции ограничиваются приданием легитимности решениям власти. С этой точки зрения интересно рассматривать, например, Государственную думу, которая, по сути, сейчас лишь одобряет внесенные правительством документы.

Третий признак - существование властных элит и остальной части общества в разных культурологических парадигмах, которые не пересекаются между собой. У меня много друзей в среде высокопоставленных чиновников, и это отличная возможность убедиться, что люди на таких должностях искренне убеждены, что в стране все в порядке.

- Как эта ситуация может развиваться дальше? К каким последствиям может привести?

- Последним этапом любого системного политического кризиса является формирование реальной оппозиции, стремящейся изменить сложившуюся ситуацию. Тут надо совершенно четко понимать, что оппозиция - это не народ. Это люди, которые и в настоящий момент располагают влиянием на происходящие события, неважно - в политике или другой сфере. В определенный момент они должны начать понимать, что сохранение положения дел в том виде, в каком оно есть, может затронуть и их интересы, и интересы их семей. Оппозиционное поле будет формироваться постепенно. Вариантов, к чему это может привести, немного. Либо это Северная Корея. Либо - напротив - кровь и революция. Либо демократизация политической и экономической жизни.

К сожалению, в нынешних условиях я смутно представляю себе возможность демократических преобразований, даже в формате хорошо управляемой демократии. Большие начальники не рискнут сделать это из-за страха перед народом - примерно по этой же причине наше государство до сих пор не могло позволить сформироваться в стране не зависимой от него прослойки, именуемой средним классом. В целом развитие ситуации будет сильно зависеть от финансового благополучия экономики. Думаю, это перспектива трех-четырёх лет. ■





**МИНАХМЕТ ХАЛИУЛЛОВ,**  
председатель внутригородского совета  
Промышленного района г.о. Самара

Регламент был ограниченный, поэтому мы старались сразу переходить к вопросам. Нас интересовало не то, на что кандидаты предлагают потратить бюджет, а планы поисков новых источников пополнения.



**АЛЕКСАНДР СТЕПАНОВ,**  
депутат думы г.о. Самара, депутат  
внутригородского совета Куйбышевского  
района

Я ожидал, что процедура отбора будет исключительно формальной, но было видно, что некоторые кандидаты и, конечно, Александр Моргун отнеслись к ней серьезно и подготовились к выступлению.

МСУ

СДЕЛАЛИ ТАЙНЫЙ ВЫБОР

# Выдали непередаваемое

Члены конкурсных комиссий не смогли пересказать программные выступления районных глав Самары

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

В прошлую пятницу 8 из 9 действующих глав районных администраций Самары были окончательно утверждены в своем новом статусе - глав, уже не назначенных, а выбранных на конкурсной основе. В чем именно заключались их конкурсные преимущества, осталось тайной за семью печатями. Несмотря на то, что как минимум три претендента в районные менеджеры пришли на заседания с подготовленными в письменном виде программами, а один - с презентацией, пересказать обстоятельно свое видение развития территорий большинство опрошенных «СО» членов конкурсных комиссий затруднились. В лучшем случае - запомнили отдельные фрагменты.

Из опроса членов конкурсных комиссий можно сделать вывод, что наиболее обстоятельно подготовились к заседаниям и.о. руководителя администрации Кировского района Игорь Рудаков и глава администрации Куйбышевского района Александр Моргун. Оба представили программы развития своих территорий в письменном виде, в чем был определенный смысл, так как устно презентовать программу целиком было, как правило, весьма затруднительно - ввиду временных лимитов. Так, глава администрации Куйбышевского района Александр Моргун, по словам члена конкурсной комиссии и депутата райсовета Александра Степанова, полностью изложил свою программу



перед аудиторией не смог из-за ограниченного регламента. «У него было много пунктов, но обнародовать он их все не успел. Например, один из них был посвящен планам по привлечению компаний-налогоплательщиков на территорию района. По словам Александра Моргуна, он уже достиг договоренностей с ГК «Амонд» о переносе бизнеса на нашу территорию, что отразится на бюджете района. Помимо этого в его программе много говорилось об увеличении численности района до 200 тысяч человек за счет развития строительства и создания благоприятной для жизни среды», - отметил г-н Степанов.

В Кировском районе, глава администрации которого должен быть утвержден сегодня, программу подготовил и оппонент Рудакова - его бывший подчиненный Вячеслав Ротерс. И Рудаков, и Ротерс акцентировали внимание на предложении передать объекты дорожного хозяйства на баланс

внутригородского района, что позволит начать работы по их благоустройству и ремонту, сообщил «СО» член конкурсной комиссии, лидер фракции КПРФ совета Кировского района Владимир Брязу.

Входящая в состав Красноглинской конкурсной комиссии депутат райсовета Наталья Синяшина отметила, что с письменными программами на заседание вышли действующий глава администрации Олег Комаров и директор ООО «АТ Моторс» Дмитрий Савинов. Последний предложил развивать на территории животноводческое хозяйство и коттеджное строительство. Детально изложить «СО» выступление Комарова у депутата не получилось, однако она отметила, что тот «продемонстрировал глубокое понимание всех проблем района».

Член конкурсной комиссии и председатель райсовета Промышленного района Минахмет Халиуллов также заявил, что про-

**АЛЕКСАНДР МОРГУН** полностью презентовать свою программу перед аудиторией не смог

**ПО СЛОВАМ** членов комиссий, главы райадминистраций подготовились к отбору ответственно, но даже немногие из их выступлений смогли вспомнить не все

граммные выступления конкурсантов ввиду регламента не могли быть представлены в полном объеме. «Мы старались сразу же переходить к вопросам, и главный из них касался возможных источников пополнения районных бюджетов. Наиболее полное понимание этой проблемы продемонстрировал действующий глава Владимир Чернышков, изложивший планы по легализации незаконных стоянок и объектов потребительского рынка», - рассказал г-н Халиуллов.

Член конкурсной комиссии по отбору кандидатов на пост главы Октябрьского района, и.о. первого проректора СамГУ Виталий Асабин отметил, что лучшее программное выступление в ходе заседания представила действующий руководитель Алла Волчкова, поскольку «в нем были обозначены все основные проблемы и вопросы развития территории». Но объяснить конкретно, в чем именно заключалось это лучшее, г-н Асабин так и не смог.

Председатель совета Советского района Владимир Иванов говорит, что глава администрации Советского района Владимир Сафронов подготовил для выступления презентацию. Но ее содержание Иванов пересказывать не стал. «С этим вопросом лучше обратиться к самому Владимиру Сафронову. Я могу отметить, что лично для меня лучшим аргументом в пользу его кандидатуры были его опыт работы и результаты хозяйственной деятельности», - отметил г-н Иванов.

Член конкурсной комиссии в Самарском районе, депутат гордумы Игорь Рязанов и вовсе отказался общаться по этому вопросу с «СО». От представителей комиссий Железнодорожного и Ленинского района на момент сдачи номера получить комментарии не удалось, равно как и ответ на соответствующий запрос, направленный в пресс-службу администрации г.о. Самара. ■



## На 40% больше терминалов и счетчиков контролируются через сим-карты «МегаФона»

Для контроля за работой терминалов, сигнализаций, приборов учета и других устройств компании все чаще используют беспроводную услугу «Удаленное управление объектами». Базируясь на масштабной сети, сервис позволяет снизить затраты на транспорт и персонал.

По итогам III квартала 2015 года по сравнению с III кварталом 2014-го на 40% выросло количество сим-карт поволжского «МегаФона», которые его бизнес-клиенты внедряют в различное оборудование для последующего

контроля с помощью услуги «Удаленное управление объектами».

Сервис позволяет дистанционно получать данные о функционировании оборудования и систем, о внештатных ситуациях. С помощью модема и сим-карты каждое устройство подключается к корпоративной сети, а диспетчер предприятия получает с них данные на свой компьютер или смартфон.

«Услуга «Удаленное управление объектами» имеет ряд преимуществ. Во-первых, она не требует прокладки проводов к месту расположения объекта и высо-

кой пропускной способности каналов. Благодаря этому она может использоваться практически в любой точке Самарской области - там, где есть сеть «МегаФон». Во-вторых, удаленный доступ может обеспечить полную безопасность передаваемых данных для любого типа устройств. В-третьих, чтобы проверять исправность оборудования, клиенту не нужно постоянно выезжать на место», - отметил директор по развитию корпоративного бизнеса Поволжского филиала компании «МегаФон» Владимир Зайцев.

Сейчас эта услуга, работающая по технологии M2M (machine-to-machine - межмашинное взаимодействие), активно применяется в финансовой сфере - в банкоматах и платежных терминалах, в коммунальной сфере для контроля показаний счетчиков, в различных датчиках в промышленном и сельскохозяйственном производствах, в транспортной сфере - в системах мониторинга автотранспорта, а также в медицине и системах безопасности.

«Сегодня M2M-решения, подобные «Управлению удален-

ными объектами», незаменимы в ситуациях, когда применение проводной сети невозможно или нерентабельно, когда нужен постоянный контроль. M2M-технология является недорогим и эффективным способом связи между устройствами для получения информации и дистанционного контроля за работой оборудования без лишних расходов на транспорт и персонал. Поэтому все больше предприятий обращаются в «МегаФон». И мы планируем занять в этой новой сфере лидирующую позицию», - заключил Владимир Зайцев. ■



МНЕНИЕ

СЕРГЕЙ МАМЕДОВ

Сенатор говорит о том, что на Западе стали слышать аргументацию России в теме украинского конфликта

# Отрицать очевидное становится все труднее – для этого требуются чудеса дипломатии

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Одним из официальных представителей России, участвующих в попытке разрешения конфликта на юго-востоке Украины в 2015 году, был член Совета Федерации от Самарской области Сергей Мамедов. Как изменилась ситуация вокруг конфликта Россия - Украина - юго-восток Украины за это время? Что будет происходить далее на юго-востоке Украины? Об этом сенатор рассказал в канун окончания года.

- Ранее, когда мы вели еще первый разговор (см. «СО» №71 от 23.10.2014) о ситуации вокруг Украины, он во многом носил характер констатации печальных фактов. Мы говорили о наличии огромного количества беженцев, о жесткой конфронтации на политических фронтах. Как выглядит ситуация сейчас? В коридорах европейской дипломатии, на сессиях ОБСЕ, в которых вы участвуете? Меняются ли стереотипы восприятия России - «агрессоры» и т.д.?

- Я не сторонник каких-то радикальных выводов, не такой отчаянный оптимист или пессимист (улыбается. - Прим. ред.), какими и без того насыщена информационная сфера вокруг отношений России и Украины. И по этим причинам не хотел бы, характеризую ситуацию, давать ей абсолютные оценки. Сегодня мы можем четко говорить одно: восприятие России, осознание ситуации на юго-востоке Украины меняется. Да, не семимильными шагами, да, возможно, не так, как хотелось бы, но и прямые,

Зал слушает российскую делегацию, не менее трети присутствующих не просто понимают, о чем идет речь, – они воспринимают информацию как то, к чему стоит прислушиваться, анализировать. Звучат вопросы – пока, конечно, не так, как хотелось бы, но они есть. Я бы не говорил, что это перелом, но есть ярко выраженная тенденция, связанная с конкретными событиями, и она является для нас положительной.

и косвенные признаки об этом говорят напрямую. В том числе об этом можно судить по тому, как проходят сессии ОБСЕ сегодня. Год назад можно было заранее во многом прогнозировать поведение парламентариев других стран – оно основывалось на продвигаемых стороной Украины тезисах, без какой-либо апелляции и вопросов.

- И все их безоговорочно поддерживали?

- Не все. Но подавляющее большинство. За нашу позицию тогда голосовало восемь стран из ста с лишним. Ко-



## НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ Эти издания читают в Самаре, Тольятти, Новокуйбышевске И В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА

Мы предлагаем своим партнерам лучшее!



ООО «Самара-Медиа». Размещение рекламных материалов в планшетных версиях газет на iOS и Android

тел. (846) 334-68-73  
vankova@sr.smrmlc.ru



нечно, были те, кто выделялся крайне радикальными анти-российскими взглядами, я бы даже сказал – одиозными, истерическими местами выступлениями. И это прежде всего представители делегаций Грузии и Литвы. Представители европейских демократий вели себя, конечно, не так – они всегда выслушивали позицию, но опять-таки повторяю: вопросы особо не задавались, резолюция была согласована заранее, и ее содержание нам было, увы, понятно заведомо. Сейчас наметился определенный перелом. Это было заметно на прошедшей не так давно сессии ОБСЕ в Улан-Баторе. Нашу делегацию возглавлял спикер Государственной думы Сергей Нарышкин, и в ходе его выступления я наблюдал реакцию зала, затем – кулуарные обсуждения. Абсолютно иная картина, чем прежде. Зал слушает российскую делегацию, не менее трети присутствующих не просто понимают, о чем идет речь, – они воспринимают информацию как то, к чему стоит прислушиваться, анализировать. Звучат вопросы – пока, конечно, не так, как хотелось бы, но они есть. Я бы не говорил, что это перелом, но есть ярко выраженная тенденция, связанная с конкретными событиями, и она для нас является положительной.

- Что именно стало причиной подобных перемен? И насколько они могут быть постоянными, на ваш взгляд?

- Наличие конкретных Минских соглашений -2. Первая версия соглашений в Минске носила общий, более установочный характер. Во многом эта ситуация позволяла украинской стороне разыгрывать свою карту, используя образ жертвы, технологические приемы. Мы же открыто столкнулись с тем, что в качестве примеров агрессии раздавались красивые буклеты с фотографиями, насыщенными «ужасами российской агрессии», оформленными с помощью издательских программ, и т.д. Это воспринималось как абсолют.

- Ответить разве было нечем?

- Мы никогда не действовали, как украинская сторона. По меньшей мере, раздавать листовки, на которых искажены с той или иной целью

фотографии, просто найденные в Сети, несерьезно. Существует процесс документации происходящего на территории Украины, создается «Белая книга», в рамках которой фиксируются конкретные военные преступления, совершенные украинской стороной на территории юго-востока. Эта работа ведется со стороны МИДа России постоянно, профессионально, и может быть в каждой строчке проверена и подтверждена.

- К ней прислушиваются? Кто побеждает в этой, по сути, информационной войне?

- На нее (работу. – Прим. ред.) смотрят все более внимательно. А в конфликте – что прекрасно, на мой взгляд, начинается доминировать разум, а не эмоции. Начинает доминировать по простой причине: факт наличия Минских соглашений во многом девальвировал обвинения в адрес России. Почему? Потому что это очень конкретный план. В нем есть пункты, которые надо исполнить, сроки исполнения и, что самое главное, последовательность. Так вот, все, что должно быть исполнено со стороны ДНР и ЛНР, – исполнено. А со стороны Киева (и то не до конца) выполнен лишь один пункт – прекращение огня. Затем по плану – конституционная реформа Украины, далее – выборы на территории ЛНР и ДНР по украинским законам, создание на юго-востоке народной милиции, и так до последнего пункта – закрытия границы. Ничего этого нет.

Вопросы представителей ДНР по поводу оперирования раненых детей в условиях острой фазы конфликта решили при личном участии губернатора Николая Меркушкина. Это был индикатор, который выделил регион и его власти на фоне многих других.

- Но ведь российскую сторону и юго-восток обвиняют в том, что граница Украины до сих пор не закрыта с территории непризнанных республик?

- Это разговоры, которые с Минском-2 никак не связаны логически. Закрытие границы - последний пункт. Он реализуется после всего остального. Но предыдущие пункты не выполняются, причины не объясняются. Мы не видим того, чтобы Рада Украины вела какую-либо работу, намеченную в рамках реализации соглашений. Нет реформ, нет законов, нет никаких действий, которые должны быть приняты согласно тому, о чем договорились в Минске. Все постоянно искажается. Например, украинская сторона должна была наладить систему обеспечения на территории республики юго-востока. То есть обеспечить выплату пенсий, зарплат бюджетникам. Ну и что в итоге? Ничего. Они говорят: мы ее реализуем, но на территории зоны АТО. То есть люди должны по каким-то коридорам, без гарантии того, что уцелеют и вернутся, идти искать банкоматы, где, как и предполагается, получать свои пенсии, к примеру. Но речь ведь шла совсем о другом. Нет закона об амнистии - говорят, мол, примем после выборов. Но в соглашениях все иначе. И, как вы понимаете, на все это смотрят не только стороны конфликта, но и все парламентарии, работающие в рамках ОБСЕ. И поскольку на черное невозможно без конца говорить «белое», то ситуация, как я уже сказал, ломается. Начинают звучать вопросы, пока не столь явные, но тем не менее. И даже безусловно печальный факт отсутствия реализации Минских соглашений, которые должны быть исполнены к 31 декабря 2015 года, играет не в пользу Украины. Мяч сейчас на их поле, и им все труднее объяснить, почему они не делают того, что обещали. Ранее были эмоции, люди в вышиванках на входе, поддержка зала, но теперь с этим все труднее. Риторика меняется, но она не спасает - вскоре понадобятся чудеса дипломатии, чтобы объяснить свое бездействие.

- Но ситуацию могут изменить, например, «случай-

Факт отсутствия реализации Минских соглашений, которые должны быть исполнены к 31 декабря 2015 года, играет не в пользу Украины. Мяч сейчас на их поле, и им все труднее объяснить, почему они не делают того, что обещали.

но» начатым военным конфликтом...

- В условиях того, что происходит сейчас в Сирии и вокруг нее? Я не думаю, что Европа согласится иметь еще один очаг войны рядом. И нести затраты в тот момент, когда более миллиона прибывших из Сирии, Афганистана, Ливии и других стран людей, сидя на улицах европейских городов, требуют пищи, крова и помощи... Ранее нас воспринимали как людей, оперирующих недостоверной информацией. Говорили: какие у вас миллионы беженцев, там всего 30 тысяч зафиксировано нами, остальные в гости приехали. Теперь все иначе - наши коллеги у себя в европейском доме видят беженцев. Это, как мне кажется, любого заставит задуматься. Еще одна война, еще один поток беженцев? Это никому не нужно.

- Но они ведь не замечают этого потока?

- Они несут издержки. Они предоставили Украине 300 млн евро для оказания помощи неким беженцам с юго-востока, которых насчитали более миллиона. Не очень понятно, что и как считали и кто эти беженцы. У нас в пиковый момент перехода жителей регионов юго-востока Украины была официально зафиксирована цифра органами ФМС - 1,8 млн человек, только в Ростове-на-Дону тогда одновременно оказались 60 тысяч. И мы ничего ни у кого не просили - страна создала сеть пунктов временного размещения, регионы начали работу над социализацией людей, покинувших Украину, многие из них получили рабочие места, и этот процесс идет постоянно. Сейчас в России, по официальным данным, остается

более 1,1 млн беженцев с юго-востока Украины. Бесспорно, есть трудности и шероховатости, но система работает. Мы в России прекрасно понимаем, что такое конфликт на Украине, и в Европе на нее начинают смотреть иначе, в том числе глядя на своих беженцев. Недаром ведь они готовы отдать 3 млрд евро Турции, только бы прекратить эту историю. В такой ситуации меняется взгляд и на Украину в том числе.

- То есть игра по правилам дает свои плоды?

- Есть положительные сдвиги. Возьмите для примера ту же историю с конвоями МЧС, которые поставляют на юго-восток продукты, медикаменты, другие необходимые вещи. Был шквал заявлений о том, что конвои везут то оружие, то топливо для танков. Принципиальное было решение - оформлять конвои на границе при участии украинской таможни. Как только все вошло в это русло, крики пропали. В итоге на сегодня прибыло 47 конвоев, перевезено более 50 тысяч тонн грузов. Причем с учетом того, что некоторые организации и регионы сами формируют дополнительные грузы, данные официальной статистики можно удвоить.

- В Самаре участвуют в организации конвоев?

- Постоянно. И общественные организации, и частные лица, и бизнес. Многие делают это регулярно. Я могу сказать, что тот отлаженный механизм работы власти, который сейчас действует в регионе, позволил нам даже не задаваться вопросом по поводу того, как и что будет делаться в Самаре в части тех задач, которые мне были поручены. Все в области работало как часы. Вице-губернатор Александр Нефедов курировал вопрос с беженцами, и показатели, которые мы видели в Совете Федерации, свидетельствовали о том, что они - одни из лучших в стране. Были вопросы у представителей ДНР по поводу оперирования раненых детей в условиях острой фазы конфликта - их решили при личном участии губернатора Николая Меркушкина. Это был индикатор, который выделил регион и его власти на фоне многих других, причем без каких-то специальных усилий. ■



**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»

**Главный редактор** Ланге К.П.  
**Директор** Александр Андриянов  
**Выпускающий редактор** Ольга Бизяева

**Литературные редакторы** С.Цай, Я.Ширманова  
**Верстка** Е.Корнеева, М.Быковских  
**Корректоры** О.Немчинова, Н.Верхотурова  
**Дизайнеры** Ю.Зубкова, Н.Чернова

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самарская обл., г. Самара, ул. Ерошевского, 3, литера С3, оф. 509  
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)  
**Отдел подписки** 342-50-27, 342-50-28  
**Электронная почта** review@sr.smrllc.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25)

**Подписной индекс 31019**  
**Выходит по понедельникам и четвергам**  
Цена свободная

Тираж печатной версии  
сертифицирован: 8100 экз.

Тираж планшетной версии:  
на 1.12.2015 - 9700 экз.  
Совокупный тираж: 17800 экз.  
Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл., г. Самара, ул. Клиническая, 257. № заказа 3899

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.  
**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть&Политика, Люди&Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании&Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)  
**Культура, Развлечения&Шопинг**  
Маргарита Горкина (277-70-53)  
**Строительство&Недвижимость**  
Анастасия Гримашевич (279-08-25)  
**Спорт&Достижения** (342-50-26)  
**Преступность&Безопасность**  
Наталья Эльдарова (334-66-11)  
**Фото** Игорь Горшков

**Журналисты** О.Коновалова, Н.Галимуллина, Г.Константинова, О.Лашина, К.Биджанов, А.Кижалова, М.Воронова, Д.Синицина, В.Комарова, В.Мантров, А.Айвазян, О.Эллинская

**подготовка СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «Медиа-Центр», **директор** Игорь Ларионов  
**Цветные полосы:** Ольга Мордязова

**ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «РА «СО», **директор** Василий Лямин  
ООО «Инфо-Медиа», **директор** Марина Сухова  
ООО «Центр-Медиа», **директор** Валерия Сидорова  
**Руководитель коммерческих проектов**  
Елена Дергунова (263-09-10)  
**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)  
**Е-mail:** traffic@sr.smrllc.ru  
**Служба маркетинга** тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.  
Время подписания в печать - 23.00, фактически - 23.00

**АРЕНДА ОФИСА**

**от 20 до 1000 кв.м**

**ул.Фрунзе/ ул.Некрасовская, ул. Куйбышева, д. 94, д. 127**

**www.mgd63.ru**

**8 (846) 243-77-14 276-44-71**

Реклама 28575

**ОФИСНЫЙ ЦЕНТР «СФЕРА» на Партизанской, 33**

**S=4000 кв. м**

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ (возможно частями)**

- четырехэтажное здание
- все коммуникации
- телефон
- Интернет
- Большой паркинг
- Современный ремонт

**от 500 руб./кв. м**

**8-9272-111-111**

www.sam-arenda.ru  
тел./факс 2-606-909

3313Г Реклама

г. Самара, Промышленный р-н, ул. Кабельная, 34а  
т.: 922-75-94, 922-83-00

**ФЕНИКС**  
Девелоперская компания

**Общ. S-8000 м<sup>2</sup>**  
**Цена 65 000 000 р.**

**ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ БАЗА**

Отопливаемые складские помещения S-3306м<sup>2</sup>

Офисные помещения S-852 м<sup>2</sup>, все коммуникации, телефон, Интернет

Принимаем в зачет квартиры, стройматериалы, работы по асфальтированию и спецтехнику

Удобные подъездные пути для еврофур, пандусы, ж/д ветка

Вся территория ограждена, двое ворот, видеонаблюдение

Реклама 1834Ю

**АРЕНДА УНИВЕРСАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

**на 1-й линии, с отдельной парковкой, под любой вид деятельности, ремонт, тел., Интернет. СОБСТВЕННИК.**

**760 кв. м**

**пр. КИРОВА, 156**

**ТЕЛ.: 243-77-14, 276-44-71**

2857Г Реклама



**ВЛАДИМИР ПУТИН** не ждет принципиального повышения стоимости возводимых к ЧМ-2018 объектов



перспективы

С НАДЕЖДОЙ НА ЛУЧШЕЕ

## Все проекты будут реализованы

Президент РФ сообщил, что экономические трудности не отразятся на подготовке к ЧМ по футболу

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Несмотря на то, что российская экономика переживает тяжелые времена, все спортивные и инфраструктурные объекты, запланированные программой подготовки к чемпионату мира по футболу 2018 года, будут в полной мере реализованы. Об этом заявил Президент РФ Владимир Путин в четверг, 17 декабря, отвечая на пресс-конференции на вопрос самарской журналистки Ирины Кудриной.

На минувшей неделе, 17 декабря, Президент РФ Владимир Путин провел ежегодную большую пресс-конференцию, собравшую почти 1400 представителей российских и зарубежных СМИ. Вопрос главе государства удалось задать и самарской журналистке, редактору отдела политики газеты «Волжская коммуна» Ирине Кудриной. Ее прежде всего интересовало, отразятся ли экономические сложности на ходе подготовки к чемпионату мира по футболу 2018 года. «Вы занимаете активную позицию относительно подготовки к ЧМ. В связи с непростой экономической ситуацией и падением цен на нефть изменится ли итоговая цена объектов, которые возводятся к чемпионату: стадионов и всей сопутствующей инфраструктуры?» - обратилась Ирина Кудрина к президенту уже за рамками

прямого эфира. Владимир Путин заверил, что все средства, предусмотренные программой подготовки к мировому турниру, заложены в бюджете, и все проекты будут реализованы. «Все, что касается вещей, связанных с экспортом и повышением, конечно, нужно будет учитывать. Но, тем не менее, мы исходим из того, что никаких принципиальных изменений и принципиального роста цен не должно быть», - подчеркнул глава государства.

В начале декабря в Кремле Владимир Путин провел совместное заседание Совета при президенте по развитию физической культуры и спорта и организационного комитета «Россия-2018». На заседании с основным докладом выступил губернатор Самарской области Николай Меркушкин. Он возглавлял рабочую группу по подготовке Совета. Самара примет 1/8 финала и четвертьфинал ЧМ-2018, а также несколько игр группового турнира, в том числе решающую игру национальной сборной за выход из группы. Матчи пройдут на стадионе «Самара Арена», готовность которого в настоящее время составляет почти 30%. Выполненная в виде прозрачного купола-сфероид, самарская футбольная арена обещает стать самым оригинальным и запоминающимся спортивным объектом грядущего чемпионата. ■

МСУ

## Власову не хватает бюджета

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Руководитель департамента потребительского рынка и услуг администрации Самары Андрей Власов за несколько дней до своего задержания запросил дополнительные средства на разбор крупногабаритных торговых павильонов, не имеющих необходимых разрешений. 14 декабря на оперативном совещании в администрации города глава департамента заявил, что по итогам года в Самаре было демонтировано 1 289 незаконно установленных объектов потребительского рынка, что в полтора раза больше, чем в 2014 года. Однако, по словам Андрея Власова, городу пока не удастся возместить затраты



на вывоз и хранение данных объектов, поскольку хозяева демонтированных павильонов не стремятся обращаться в департамент за возвращением своего имущества. В ответ на это глава Самары Олег Фурсов заявил, что представители департамента должны в ближайшее время инициировать судебные иски с целью оформления данных объектов в собственность муниципалитета, что позволит утилизировать вывезенные павильоны.

проблема

АННУЛИРОВАННЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕВРАТИЛИСЬ В ДЕЙСТВУЮЩИЕ

# Прошли через DDoS-атаку

Гимназии и лицеи Тольятти все-таки приняли первых детей, несмотря на сбой в системе

ДАРЬЯ СИНЦИНА

Власти Тольятти признали действительными заявления на прием детей в первые классы престижных школ города, хотя ранее было официально заявлено об их аннуляции. Поводом стал сбой в работе системы, который первоначально объявили следствием хакерской атаки. Между тем эксперты не исключают, что причиной могли стать и дефекты самой системы.

Система «Е-услуги. Образование» начала принимать заявления от тольяттинских родителей 16 декабря в 9.00. Согласно распространенному в тот же день релизу областного правительства, уже в 9.15 были зафиксированы «существенные затруднения», в связи с чем в 10.00 прием остановили. Одновременно заявлено и об аннуляции всех заявлений. Впрочем, вскоре в региональном министерстве образования и науки свою позицию пересмотрели, рекомендовав департаменту образования Тольятти и школам самостоятельно рассмотреть заявления о приеме, которые поступили до отказа электронной системы.

В департаменте Татьяны Терлецкой пришли к выводу, что «правовые основания для аннулирования заявлений, зарегистрированных в установленном порядке в информационной системе, отсутствуют». Такое решение принято 17 декабря на внеочередном расширенном заседании конфликтной комиссии. В итоге действительными признали все 192 заявления на зачисление в первые классы десяти лицеев и гимназий, которые были поданы за время работы системы. Всего в этих школах для записи через «Е-услуги. Образование» было определено 917 мест, часть которых предназначена для выпускников детсадов при тех же гимназиях и лицеях. Таким образом, одна пятая мест в элитных тольяттинских школах уже сейчас фактически заполнена.

Когда возобновится электронный прием заявлений как в тольяттинские, так и самарские гимназии и лицеи (в Самаре во избежание аналогичного сбоя прием перенесли), неизвестно. В министерстве Владимира Пылева лишь заверили, что успеют начать прием раньше крайнего срока, предусмотренного федеральным приказом (1 февраля). Причины сбоя также остаются неизвестными. «Над выяснением причин работают департамент информационных технологий и Региональный центр управления государственными и муниципальными информационными системами и ресурсами Самарской области», - отметили в ведомстве.

По мнению юристов, власти Тольятти и в самом деле приняли допустимое с точки зрения права решение. «Те, кто хотел, подали заявления в отведенное

**ПЯТАЯ ЧАСТЬ** мест в престижных школах Автограда уже заполнена

192

**ПЕРВОКЛАССНИКА** приняли в престижные школы Тольятти, несмотря на сбой в системе приема заявлений



**АЛЕКСАНДР ВЕРИЧЕВ,** инженер-программист ОАО «Самара-Информспутник»

Защититься от хакерской атаки можно разными способами. Самым простым и действенным является установка более производительных серверов. Они должны быть мощнее возможностей атакующего.



**АЛЕКСЕЙ САЛМИН,** декан факультета информационных систем и технологий Поволжского государственного университета телекоммуникаций и информатики

Я не исключаю одновременной совокупности всех факторов: неподготовленная система не выдержала массовости подаваемых обращений к системе и параллельно подверглась DDoS-атаке. Сейчас нужно проделать большую работу над ошибками и соответствующим образом вычислить защиту.



**ОЛЕГ КАЗАЧЕК,** юрист КА «Литис»

Материального ущерба в данном случае нет, речь может идти лишь о моральном вреде. Самое главное - доказать и найти виновника. При условии его поимки может быть заведено дело по статье 273 УК РФ «Создание, использование и распространение вредоносных компьютерных программ». В зависимости от причиненного ущерба мера наказания составит от 4 до 7 лет со штрафом до 200 тысяч рублей. Но все это должно быть доказано.



время - с 9 до 10 часов. Буквально в считанные минуты места в гимназиях и лицеях разбираются - практика прошлого года это наглядно демонстрирует. Если родителям удалось зарегистрироваться, как того требует регламент, почему это должно считаться нарушением?», - комментирует председатель КА «Коган и партнеры» Леонид Коган. Юрист КА «Литис» Олег Казачек также уверен, что права учащихся и их родителей не были ущемлены: «Как я понимаю, на этом прием заявлений не прекращается, возможность распределения детей по школам еще представится».

Что касается причин сбоя, эксперты не исключают, что это могли быть как хакерская атака, о которой в среду заявили власти, так и промахи организаторов электронного приема, не рассчитавших возможности оборудования и программного обеспечения. По версии декана факультета информационных систем и технологий Поволжского государственного университета телекоммуникаций и информатики Алексея Салмина, организовать DDoS-атаку могли как «практикующиеся ради забавы хакеры», так и родители будущих первоклашек, рассчитывавшие таким обра-

зом обеспечить поступление своих детей в определенную школу. «Например, родители-программисты создали программу, которая будет постоянно обращаться к серверу и до тех пор внедрять в систему заявление, пока она его не примет», - поясняет г-н Салмин.

Однако он не исключает и того, что сбой стал возможен из-за слабости системы, а могла быть и совокупность причин. «Не исключено, что в связи с тем, что многие родители в прошлом году не успели подать заявления, 16 декабря в 9 утра они дружно вошли в систему и начали их отправлять. Фактически навалились на то, что и предполагалось», - говорит Алексей Салмин. Использование низкопроизводительного оборудования и устаревшего программного обеспечения видит в качестве причины и инженер-программист ОАО «Самара-Информспутник» Александр Веричев. «Скорее всего, просто у разработчиков есть проблемы с настройкой инфраструктуры», - полагает эксперт. При этом, по его словам, если все-таки имела место DDoS-атака, то вычислить источник будет крайне сложно, а «без полицейских ресурсов - вообще невозможно». ■



кадры

СТАЛ ПЕРВЫМ ЗАМЕСТИТЕЛЕМ ГОЖЕЙ

# Николаев восстал из пепла

Отсидевший экс-мэр Октябрьска вернулся в муниципальную власть

АНИ АЙВАЗЯН

На прошлой неделе первым заместителем нового сити-менеджера Октябрьска Александры Гожей был назначен экс-глава города Александр Николаев, в 2000-х годах осужденный на 7 лет лишения свободы. Все его судимости были погашены в прошлом году, после чего г-н Николаев предпринял несколько попыток вернуться в систему МСУ. И последняя из них увенчалась успехом.

Избранный в 1996 году мэром Октябрьска Александр Николаев стал первым главой этого города, которого правоохранителям удалось отправить за решетку. (Его преемник Николай Евграшин был задержан спустя всего год с лишним после избрания и также осужден.) Уголовное дело против Николаева возбуждено осенью 1998 года, поводом для чего стали странные сделки по приватизации и перепродаже муниципальных АЗС. Как сообщали тогда СМИ, их перепродажа позволила одному предпринимателю рассчитаться по кредиту, который он брал якобы для Николаева. Спустя год сотрудники УБЭП арестовали Александра Николаева в его рабочем кабинете. Через какое-то время он был выпущен, подал в отставку и уехал в Москву, где в январе 2000 года возглавил департамент анализа и прогнозирования социально-экономического развития Конгресса муниципальных образований. Однако его делу все-таки был дан ход. Николаеву предъявили обвинения по нескольким статьям УК РФ: «присвоение или растрата», «злоупотребление должностными полномочиями» и «мошенничество». Осужден он был на 7 лет.

Несмотря на черное пятно в биографии, после освобождения и погашения судимости г-н Николаев пытался вернуться во власть. В сентябре он пробовал избраться в депутаты думы Октябрьска и, будучи самовыдвиженцем, даже набрал в



**АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВ** вплотную приблизился к креслу мэра Октябрьска, которое вынужденно оставил 16 лет назад

**РОМАН ОВЧИННИКОВ,**  
депутат думы г.о. Октябрьск

Во вторник я буду давать пресс-конференцию насчет назначения первого заместителя и назначения главы города, а также работы управляющей компании «Возрождение» в Октябрьске. Надеюсь, что мой запрос депутату Госдумы Александру Хинштейну по этому поводу тоже дойдет.

**АЛЕКСАНДР НЕРОНОВ,**  
депутат думы г.о. Сызрань

Главой города посадили преподавателя пения, человека, который пришел из социальной сферы, а нужен хозяйственник. Гожюю просто усилили Николаевым.

**ПЕТР ЮРАСОВ,**  
бывший депутат думы Сызрани

Я даже не слышал, что он вернулся в Октябрьск. Думал, так в Москве и живет. Может, кто из Москвы предложил его сюда?

своем округе 23,26%. Позже экс-мэр подал заявку на конкурс по избранию главы городского округа, более того - был рекомендован для рассмотрения его кандидатуры в думе на пару с утвержденной в итоге Александрой Гожей. Председатель конкурсной комиссии, председатель гудумы Виктор Сазонов даже призвал более активно использовать возможности второго кандидата, имеющего большой опыт работы. Г-жа Гожая пошла дальше и взяла экс-мэра к себе в первые замы. На прошлой неделе он уже был представлен коллективу администрации - эту информацию «СО» подтвердили в думе Октябрьска.

Связаться с самим новоиспеченным чиновником «СО» не удалось. Между тем политики так называемого сызранского куста, в который включают и Октябрьск, отзываются о нем по-разному. Экс-депутат Сызрани Петр Юрасов замечает: «По хозяйственным делам к нему не было вопросов. Если судимость погашена, то ограниченный по закону не имеется. Не нужно навечно ставить клеймо на человека, который имеет большой опыт в руководящей должности». А депутат думы Сызрани Александр Неронов считает, что это назначение - следствие кадрового голода: «Люди пошли по второму, по третьему кругу... Раньше был кадровый резерв. А сейчас ставят по политическим или другим моментам». ■

ОПЫТ

## С БИЗНЕСОМ ПРИДЕТСЯ РАССТАТЬСЯ

Судя по данным системы «СПАРК-Интерфакс», через некоторое время после своего освобождения Александр Николаев занялся бизнесом. Так, с ноября 2011 года он возглавляет ООО «АВВА». Помимо этого имеет доли в двух ООО «Нефтегазпродукт»: 25% в зарегистрированном в Москве и 33% - в Самаре. Между тем новый статус не позволяет ему одновременно работать в муниципалитете и заниматься бизнесом.

ДАТЫ



**ЕВГЕНИЙ ДРОБЫШЕВ,**  
художественный руководитель театра «Самарская площадь». Родился: 22 декабря 1954 года.



**ОЛЕГ ПОДГОРНЫЙ,**  
генеральный директор АО «Теплант». Родился: 25 декабря 1971 года.



**МИХАИЛ КАЛЫКОВ,**  
президент ООО «Фора». Родился: 22 декабря 1944 года.



**СЕРГЕЙ ЧАБАН,**  
главный федеральный инспектор по Самарской области. Родился: 25 декабря 1955 года.



**СВЕТЛАНА НАЙДЕНОВА,**  
руководитель департамента семьи, опеки и попечительства администрации г.о. Самара. Родилась: 23 декабря 1953 года.



**ВЛАДИМИР КОРНЕВ,**  
глава муниципального района Нефтегорский. Родился: 27 декабря 1959 года.



**ОЛЕГ СКОТНИКОВ,**  
вице-президент ассоциации «Версиво». Родился: 24 декабря 1964 года.



**АЛЕКСАНДР ШВЕДОВ,**  
депутат думы г.о. Самара, заместитель начальника по кадрам и социальным вопросам Куйбышевской железной дороги - филиала ОАО «РЖД». Родился: 27 декабря 1970 года.

НАСЛЕДИЕ

## Кумысолечебницу Постникова поставят на учет

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Областное управление государственной охраны объектов культурного наследия направило в филиал кадастровой палаты сведения, которые необходимы для государственного учета объекта культурного наследия «Здание бывшей кумысолечебницы Н.В. Постникова. Сад кумысолечебницы» (расположен в Самаре на ул. Ново-Садовой, 154). Об этом стало известно из решения Арбитражного суда Самарской области от 15 декабря. Сведения необходимы также для утверждения зон охраны памятника архитектуры. Обязанность по их передаче оказалась выполнена только 19 ноября - уже в ходе судебного спора, инициированного прокуратурой региона. Региональный минкульт еще в 2012 году отправил CD-диск с границами зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, но только в управление Росреестра, а не в самарский



филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра», как требовало законодательство РФ. В итоге эту обязанность уже в ходе суда исполнило управление Владимира Филипенко, созданное летом этого года. Суд требования прокуратуры тем не менее удовлетворил, признав бездействие министерства культуры незаконным. Сейчас в арбитраже находится еще несколько исков с аналогичными претензиями. Согласно судебным материалам, нарушения в процедуре постановки на учет памятников архитектуры выявлены при проверках, проводившихся в июле по заданию Генеральной прокуратуры.

ГОСЗАКАЗ

## Диета для больницы Семашко оказалась вне конкуренции

ДАРЬЯ СИНИЦИНА

Самарское ООО «Гарантия качества» в 2016 году продолжит готовить диетическое лечебное питание для ГБУЗ СО «Самарская городская клиническая больница №2 имени Н.А. Семашко». В конце минувшей недели компания была признана единственным участником аукциона, выиграть который пытались еще две компании. Однако обе не были допущены к торгам со ссылкой на «непредставление информации о наименовании страны происхождения товара». В итоге контракт стоимостью 38,79 млн рублей будет подписан с ООО «Гарантия качества», которое

выигрывает этот подряд уже несколько лет подряд. В этом году аналогичные услуги стоили больнице Семашко 34,08 млн рублей. Помимо этого компания готовит диетпитание для ГБУЗ СО «Самарская МСЧ №5» (контракт на этот год заключен на 12,63 млн рублей), поставляет продукты для областного онкоцентра, Самарской городской детской больницы №2, Самарской городской клинической больницы №1 им. Н.И. Пирогова, в СГАУ, детсады №49, 56, 283 и др. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», на паритетных началах ООО «Гарантия качества» принадлежит Виталию Савенкову и Тамаре Максимовой.

БЕЗОПАСНОСТЬ

## Пешеходы пойдут над путями

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

В следующем году Куйбышевская железная дорога при финансовом участии Самарской области запланировала строительство 4 пешеходных переходов, оборудованных звуковой и световой сигнализацией. Об этом во вторник, 15 декабря, на комитете по законодательству, законности и правопорядку губернской думы сообщил начальник службы охраны труда и промышленной безопасности КбшЖД Александр Соколов, отчитываясь о случаях травмирования и гибели людей на железнодорожных путях в январе-сентябре 2015 года. Руководство железной дороги приняло инвестицион-



**КУЙБЫШЕВСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ** дорога планирует создать четыре пешеходных перехода со звуковой и световой сигнализацией

ную программу, направленную на предупреждение травматизма, по которой в период до 2018 года должны быть построены 8 пешеходных переходов и 6 ограждений вдоль железнодорожного полотна. После резонансных случаев гибели под-

ростков в прошлом году КбшЖД приняла целый комплекс мер по профилактике случаев травмирования на железнодорожных магистралях, в том числе все общеобразовательные учреждения Самары были взяты под патронаж. По словам Александра Соколова, в уходящем году уровень травматизма снизился на 13%, случаев со смертельным исходом стало меньше на 32%. Благодаря действиям машинистов поездов удалось избежать 390 случаев наездов на пешеходов. Председатель комитета Юрий Шевцов, однако, остался неудовлетворен тем, что виновные в гибели людей так и не были установлены и привлечены хотя бы к дисциплинарной ответственности.



КОМПАНИИ &  
РЫНКИтема &  
главное

**ВЛАДИМИР  
БОКК,**  
бывший ди-  
ректор меха-  
носборочного  
производства  
АвтоВАЗа

Насколько я помню, в механосборочном производстве не было монтажа оборудования по производству «Весты». Вообще, я не хотел бы комментировать перенос выпуска этой модели из Тольятти в Ижевск. Сейчас все равно уже ничего не исправить. Скажу только, что для Тольятти это стало большим ударом.

## Разворачивают «Весту»

АвтоВАЗ может вернуть новую модель в Тольятти

ПАВЕЛ КАЛЕДИН

Менеджмент АвтоВАЗа рассматривает возможность вернуть сборку новой модели Vesta из Ижевска назад в Тольятти. Эксперты считают это логичным развитием событий, поскольку ижевская эпопея концерна принесла ему только логистические издержки.

Lada Vesta - одна из самых перспективных моделей АвтоВАЗа, с которой автозавод связывает надежды на восстановление уровня продаж и рыночной доли в России. Официальные данные о том, сколько именно АвтоВАЗ намерен произвести автомобилей Lada Vesta в следующем году, предприятие до сих пор не раскрыло. В сентябре директор проекта Lada XRAY Олег Груненков в интервью одному из специализированных изданий заявлял, что в 2016 году будет собрано 35-40 тысяч автомашин данной модели. Позже в сети Интернет появился производственный план АвтоВАЗа, из которого следовало, что завод надеется в будущем году произвести 60 тысяч «Вест».

Проект Lada B, который позже воплотился в «Весту», разрабатывался на автозаводе с 2011 года. Первоначально производство автомобиля предполагалось наладить в Тольятти, модернизировав для этого одну из ниток главного конвейера. Но после того как на завод в качестве руководителя при-

**до 300  
млн рублей**  
- в такую сумму оценивают эксперты потери АвтоВАЗа на неудачной логистической схеме по производству Lada Vesta



шел Бу Андерссон, было решено перенести производство модели в Ижевск, на площадку «ИжАвто». Точную сумму, которая была затрачена на перенос выпуска «Весты» на производственную площадку Ижевска, автозавод не называл. Интернет-сайт «Русский автомобиль», ссылаясь на собственные источники, опубликовал данные о том, что работы обошлись автозаводу в сумму около 10 млрд рублей. Столь внушительную сумму сайт объяснял тем, что АвтоВАЗу пришлось демонтировать и перевозить в Ижевск уже установленное в Тольятти оборудование. Информацию о дорогостоящем демонтаже оборудования для перевозки его в Ижевск подтвердил «СО» и один из источников на АвтоВАЗе. «Часть оборудования перевезти было невозможно, и оно было продано по остаточной цене», - уточнил собеседник.

На тот момент АвтоВАЗ объяснял причины решения по пе-



**ЭДУАРД  
НОВОКШЕНОВ,**  
предприниматель

**Не думаю, что логистика занимает большую долю в себестоимости «Весты». Если учитывать существующие на сегодня расценки на перевозку грузов, то можно предположить, что затраты составили 2-5 тысячи на один автомобиль.**

реносу «Весты» именно снижением издержек. Но как именно выглядит экономический эффект от переноса производства новой модели на 600 км от мест локализации выпуска основных ее узлов, автозавод не объяснял.

**СБОРОЧНУЮ  
ЛИНИЮ  
«ПРИОРЫ»** могут модернизировать под выпуск «Весты»



«Сейчас стало окончательно понятно, что перенос производства «Весты» из Тольятти в Ижевск был ошибкой», - прокомментировал «СО» один из менеджеров АвтоВАЗа.

О возможности возвращения производства новой модели в Тольятти заговорили сразу после постановки автомашин на конвейер. Тогда стало понятно, сколько на самом деле лишних расходов и усилий требует производство новой модели в Ижевске. Возможно, речь идет о развитии модельного ряда «Весты», который могут установить на недозагруженной на сегодняшний день сборочной линии главного конвейера, где собирается «Приора», говорит источник. По его словам, рассматривается также вариант

разделения сборки «Весты» между Тольятти и Ижевском. «Универсал Lada Vesta АвтоВАЗ обещает поставить на производство через год. Еще через год выйдет хэтчбек. Можно предположить, что именно эти модели будут поставлены на конвейер в Тольятти, а седан останется в Ижевске», - отметил источник.

Опыт переноса моделей из Ижевска в Тольятти у АвтоВАЗа уже имеется. А в конце прошлого года президент АвтоВАЗа Бу Андерссон заявлял о намерении перенести на тольяттинский конвейер Lada Granta в кузове хэтчбек, которую на тот момент собирали в Ижевске.

Комментарии от АвтоВАЗа на момент подготовки номера не поступили. ■

## ПЛАТИТЕ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ, НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА

ПАО «Самараэнерго» предлагает гражданам – потребителям быстрый и удобный способ передачи показаний приборов учета и оплаты счетов за электроэнергию. Экономьте свое время - пользуйтесь «Личным кабинетом» на сайте [www.samaraenergo.ru](http://www.samaraenergo.ru)

## Как открыть свой «Личный кабинет»?



1. Зайдите в раздел «Личный кабинет» на сайте [www.samaraenergo.ru](http://www.samaraenergo.ru) и нажмите на ссылку «зарегистрироваться сейчас»
2. Для регистрации нужно ввести данные: номер лицевого счета, фамилию, имя, отчество (полностью) и номер мобильного телефона. После нажатия кнопки «Зарегистрироваться» на указанный телефон придет SMS с паролем для входа в личный кабинет
3. Вы попадаете в личный кабинет, где содержится информация о месте Вашего проживания и примерном тарифе. Внимательно проверьте информацию и нажмите «Сохранить»
4. Показания счетчиков за отчетный месяц необходимо ввести в разделе «Ввод показаний счетчика». В разделе «Неоплаченные счета» Вы можете увидеть свои долги за электроэнергию
5. После ввода показаний счетчика можно приступить к оплате, нажав ссылку «оплатить картой». К оплате принимаются карты Visa и Master card любого банка.
6. Если у Вас нет банковской карты, «Личный кабинет» дает возможность просто передать показания приборов учета. Оплатить счета Вы сможете привычным для Вас способом.

По всем возникающим вопросам обращайтесь в отделения ПАО «Самараэнерго» по месту жительства и по телефону горячей линии 8-800-1000-763



тема&  
главное

**ЮРИЙ  
ЦЕЛИКОВ,**  
бывший  
руководитель  
ассоциации  
дилеров  
АвтоВАЗа

**Я не думаю, что на перенос производства из Тольятти в Ижевск потрачено 10 миллиардов рублей. Эта сумма сопоставима с суммой инвестиции в постановку новой модели на конвейер. Почему вообще понадобилось переносить производство Lada Vesta в Ижевск? Возможно, на тот момент такой вариант был дешевле. Но в любом случае переносить «Весту» обратно в Тольятти – еще более дорогой вариант.**



## ОПТИМИЗАЦИЯ

## ЗАНИМАЮТ МЕСТО VESTA

На сборочной линии, где планировалось наладить производство «Весты», будут собирать бюджетную версию «Приоры» и длиннобазовую «Ниву».

18 декабря на месяц для модернизации остановлена нитка главного конвейера по сборке «Приоры». АвтоВАЗ пытается загрузить оставшуюся без производственной загрузки сборочную линию, перенеся на нее выпуск моделей из других производств. Однако результатом этих компромиссных решений может стать сокращение около 1500 человек в опытно-промышленном производстве завода и на дочерних предприятиях.

Главным итогом переноса производства в Ижевск могла стать консервация одной нитки главного конвейера, на которой выпускается устаревшая «Приора». Следствием этого решения стало бы сокращение как минимум 6000 человек, непосредственно занятых в производстве модели, а также потеря еще 10-20 тысяч рабочих мест на предприятиях-поставщиках. Всего же на АвтоВАЗе, согласно информации тольяттинских СМИ и источников «СО», могли сократить 10-20 тысяч человек.

Руководство одного из основных акционеров АвтоВАЗа – «Ростеха» критиковало президента автозавода Бу Андерссона за готовящиеся сокращения. Итогом стали компромиссные решения по минимизации сокращений, в том числе на нитке главного конвейера. «Приору» решено было оставить на производстве на неопределенный срок, удешевив эту модель. Кроме того, сборочная линия будет дозагружена производством пятидверной Lada 4x4, выпуск которой перенесут из опытно-промышленного производства (ОПП). А также моделей дочерних компаний АвтоВАЗа ОАО «ПСА «ВИС-авто» (коммерческие автомобили на платформе вазовских автомашин) и ООО «Лада Спорт» (спортивные версии Lada). ОПП, ОАО «ПСА «ВИС-авто» и ООО «Лада Спорт» предполагается закрыть.

По информации из источников на АвтоВАЗе, длиннобазовую «Ниву» поставят на главный конвейер в январе будущего года, а бюджетную версию «Приору» – в феврале. Информации о сроках переноса производства спортивных и коммерческих версий «Лад» пока нет.

## ПЕРЕВОЗКИ

## Логистика оказалась неудачной

**БУ АНДЕРССОН**  
погорячился,  
перенос сборку  
Vesta из Тольятти  
в Ижевск, считают  
респонденты «СО»



Как сообщили «СО» источники на АвтоВАЗе, большие вопросы вызывает в основном логистическая составляющая проекта производства «Весты» в Ижевске. По информации АвтоВАЗа, 60% Lada Vesta производится в Тольятти. Пресс-центр компании, распространивший соответствующий релиз, правда, не уточнил, о чем идет речь: о количестве деталей или о доле себестоимости машины. Детали, изготовленные в Тольятти, АвтоВАЗу приходится перевозить в Ижевск на расстояние 600 км. Туда же везут детали тольяттинские поставщики. В Тольятти и Самарской области изготавливаются, в частности, двигатель, выхлопная система, ряд штампованных деталей, детали интерьера автомобиля, колесные диски и многое другое.

Один из предпринимателей, занимающихся перевозками, рассказал «СО», что перегон одной двадцатитонной фуры с автокомпонентами для «Весты» обходится АвтоВАЗу в сумму от 43 до 51 тысячи рублей. При этом «в фуру 12 стоек, в каждой помещается по 6-8 двигателей». То есть только на перевозке двигателей для «Весты» АвтоВАЗ теряет 500-700 рублей на один произведенный автомобиль. Получается, что только на перевозке двигателей АвтоВАЗ может потерять в следующем году от 18 до 42 млн рублей. К этой сумме нужно прибавить затраты на перевозку и других комплектующих, а также командировки в Ижевск тольяттинских специалистов и менеджеров, без которых производство «Весты» невозможно. По оценке тольяттинского предпринимателя Эдуарда Новоженцова, занимающегося бизнесом в сфере междугородных перевозок, логистические затраты на одну «Весту» способны составить от двух до пяти тысяч рублей. Если исходить из этих расчетов, то потери АвтоВАЗа только на перевозках могут достигнуть в следующем году 300 млн рублей. ■

## ИТОГИ

## Прорыва не получилось

Первые итоги продажи Lada Vesta получились не такими впечатляющими, как ожидалось.

Относительно высокая цена вазовской новой модели, которая должна была потеснить иномарки на российском рынке, негативно отражается на темпах реализации. Согласно данным Ассоциации европейского бизнеса, за последнюю неделю ноября АвтоВАЗ продал 1748 автомобилей Lada Vesta. Напомним, что продажи модели начались 25 ноября и сопровождалась массовой пиар-кампанией в СМИ. Автомобиль был очень ожидаемым, так как АвтоВАЗ за счет различных

пиар-ходов поддерживал интерес к выходу этой модели на протяжении последних двух лет. При этом в первую ночь продаж (старт реализации произошел по всей России начиная с девяти вечера по местному времени) компании удалось реализовать 1000 автомобилей. Еще 748, судя по данным АЕБ, было продано в оставшиеся дни ноября.

Если АвтоВАЗу даже удастся сохранить этот темп, то среднемесячные продажи «Весты» составят около 7000 автомобилей. Это существенно меньше показателей основных конкурентов модели – корейских KIA и Hyundai. Ноябрьские продажи Hyundai

Solaris составили 11462 автомашины, а KIA Rio – 8253 автомобиля.

Цена на Lada Vesta начинается от 514 тысяч рублей, Hyundai Solaris – от 535900 (без учета скидок), а KIA Rio – от 574 тысяч рублей (также без учета скидок). Судя по всему, массовый российский покупатель пока не готов брать Lada, которая фактически оказалась в ценовой нише иномарок.

На цену автомашины могли повлиять в том числе и решения по размещению производства «Весты» на ижевской производственной площадке – связанные с этим издержки неизбежно должны закладываться в стоимость модели.





**Ростелеком**

# СОЗДАЕМ ПЕРСПЕКТИВУ

«РОСТЕЛЕКОМ» – БЕЗУСЛОВНЫЙ ЛИДЕР В ОБЛАСТИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫХ УСЛУГ В РОССИИ. НАШИ ИННОВАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ – ЭТО ЗАЛОГ РОСТА, РАЗВИТИЯ И УСПЕХА, КАК БИЗНЕСА, ТАК И ВСЕЙ СТРАНЫ. ПОСТОЯННО ДВИГАЯСЬ ВПЕРЕД, МЫ СОЗДАЕМ ПЕРСПЕКТИВЫ ДЛЯ КАЖДОГО!

8 800 200 3 000

RT.RU

ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ПАКЕТА УСЛУГ/УСЛУГ ПАО «РОСТЕЛЕКОМ» И ИХ СТОИМОСТИ УТОЧНЯЙТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ: 8 (800) 200 3 000 И НА САЙТЕ: WWW.RT.RU.

Фото: 29/13



процесс

ИЩЕТ ВАРИАНТЫ

# Добрякова не вынесла долгов «Гермес-Тура»

Бенефициар скандальной туркомпании самобанкротится

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ

Список VIP-самарцев, желающих признать себя банкротами, пополнился бенефициаром компании «Гермес-Тур» Татьяной Добряковой. Сама турфирма осталась должна контрагентам и туристам более 100 млн рублей, а в отношении ее владельца открыто исполнительных производств на сумму порядка 20 млн.

Заявление о самобанкротстве физического лица Добряковой Татьяны Геннадьевны зарегистрировано в Арбитражном суде Самарской области 10 декабря. Оно пока не принято к производству.

Фамилия, имя, отчество заявителя полностью совпадают с данными совладелицы компании «Гермес-Тур», получившей печальную известность на самарском туристическом рынке. Компания Добряковой являлась одним из старейших игроков региональной туриндустрии. Фирма была уполномоченным представителем оператора «Натали Турс» в регионе. В конце 2010 года, в преддверии праздников, «Гермес-Тур» не смог перечислить «Натали Турс» средства, полученные от других турагентств за отдых самарских туристов. Тур-оператор, в свою очередь, отказался предоставлять туры ку-



пившим их туристам, сославшись на то, что не получил за них средства. Туркомпаниям пришлось либо повторно оплачивать путевки, либо отказывать клиентам в оплаченном отдыхе. Ситуация увенчалась громким скандалом и сопровождалась подачей заявлений в правоохранительные органы с требованием возбудить уголовное дело в отношении руководства «Гермес-Тура». Тогда ряд участников туррынка возникшие у «Гермеса» проблемы объяснили тем, что Добрякова оборотными средствами компании финансировала строительство собственного отеля.

В результате «Гермес-Тур» обанкротился. Согласно определению о завершении конкурсного производства, долгов у компании было на 122,8 млн. Погашена была лишь их минимальная часть - 2,4 млн рублей долгов перед кредиторами второй очереди и 141,1

тыс. рублей - перед залоговыми кредиторами.

Несмотря на уход «Гермес-Тура» в историю, сама г-жа Добрякова остается обремененной долгами. Как следует из данных базы исполнительного производства Федеральной службы судебных приставов России, сейчас в отношении Татьяны Добряковой открыто более 10 производств на сумму около 20 млн рублей. Видимо, решив избавиться от них, бизнесвумен попыталась воспользоваться возможностями, предоставляемыми недавно вступившим в силу законом о банкротстве физических лиц.

«Сейчас, как правило, на банкротство подают люди, у которых столько долгов, что они будут оплачивать их десятилетиями, и, конечно, им хочется их списать. Процедура достаточно подробно описана в федеральном законе о банкротстве, но практики пока не сложилось, поскольку банкротство - длительный процесс, а закон начал действовать только недавно», - отмечает генеральный директор ООО «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов.

В настоящее время в самарском арбитраже рассматривается более 150 таких заявлений. Связаться с Татьяной Добряковой не удалось - ее сотовый телефон не отвечал. ■

Р

~ 20

МЛН РУБЛЕЙ

составляют долги по исполнительным производствам Татьяны Добряковой



ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ, генеральный директор ООО «ДСТС Финанс Консалтинг»

Пока практика по делам о банкротстве граждан только складывается - закон начал действовать недавно. Но процедура в законе подробно описана. Он позволяет гражданам списать долги, но в то же время грозит должникам потерей активов, в том числе переданных третьим лицам. В рамках банкротства могут быть оспорены сделки за трехлетний период.

скандал

СВЕТИТ СТАТЬЯ

## Переписали учредителей

Миноритарного акционера «Тольяттиазота» обвиняют в подлоге документов

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

Скандалная ситуация сложилась вокруг действий одного из миноритарных акционеров ОАО «Тольяттиазот» - Евгения Седыкина, которого руководство компании обвинило в подделке документов. Действия г-на Седыкина могли быть частью очередной схемы, с помощью которой он хотел получить контроль над предприятием. Юристы отмечают, что если факты мошенничества будут доказаны, виновным может грозить уголовная ответственность.

Евгений Седыкин уже давно проявляет интерес к заводу, однако все его предыдущие попытки получить доступ к управлению предприятием заканчивались неудачей. На этот раз он организовал собрание акционеров, куда пригласил лиц, по версии представителей «ТоАЗа», не имеющих к заводу никакого отношения. Приглашения печатали местные газеты от имени оргкомитета

«Тольяттиазот-2015». Материалы данного собрания, содержащие альтернативные сведения о руководящих органах «ТоАЗа», были заверены городским нотариусом и направлены в налоговую инспекцию. Ведомство приняло документы, после чего в ЕГРЮЛ были внесены соответствующие изменения в части органов управления предприятием. Заметив это, сотрудники «ТоАЗа» обратились в ФНС Самарской области, которая отменила решение Красноглинской налоговой инспекции и восстановила запись о ЗАО «Корпорация «Тольяттиазот» как о единоличном исполнительном органе общества.

На «ТоАЗе» допускают возможность того, что за действиями Евгения Седыкина стоит Дмитрий Мазепин, владелец компании «Уралхим». Ранее два бизнесмена уже были замечены в совместных действиях, нацеленных на получение контроля над «Тольяттиазотом». По их инициативе госорганами проводились проверки, возбуж-

дались уголовные дела, разворачивались информационные кампании в СМИ. Одним из самых громких стало дело «Евротоаза». Внезапно появившийся офшор «Евротоаз Лимитед», принадлежавший Дмитрию Мазепину, объявил себя правопреемником «Евротоаза», который в середине 1990-х владел небольшим пакетом акций «ТоАЗа». Тогда именно Евгений Седыкин представлял интересы компании Дмитрия Мазепина в суде, но доказать обоснованность заявленных требований ему не удалось.

Сотрудники «Тольяттиазота» уже направили в правоохранительные органы заявления о проведении проверки по факту подлога документов. Адвокат Палаты адвокатов Самарской области Александр Лукинов допускает наличие состава преступления, объясняя свою точку зрения тем обстоятельством, что «налоговая инспекция признала неправомерность внесения изменений в части состава учредителей». ■

СЕДЫКИН СДЕЛАЛ еще один подход к «ТоАЗу»





перспектива

ПРОГНОЗИРУЮТ СОКРАЩЕНИЕ НАЛОГОВ

# Абашин хлебнул «Балтики»

Кинельские чиновники бросились лоббировать интересы местного пивзавода

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

Руководство Кинельского района объявило о рисках двукратного падения выручки самарского завода «Балтики» в случае принятия закона, ограничивающего применение ПЭТ-упаковок. Выступление чиновников пришлось как раз на время определения окончательной судьбы пивной упаковки и развернутой на федеральном уровне масштабной PR-кампании в ее защиту.

Судьба пивных ПЭТ-упаковок обсуждается на протяжении последних нескольких лет. Летом 2014 года законопроект, предполагавший запрет использования ПЭТ-тары в пивной отрасли с начала 2016 года, даже был принят Госдумой в первом чтении. Производители пива пытаются всячески заблокировать данную инициативу, которая может лишить их значительной части прибыли, поэтому принятие закона в окончательном виде затянулось. В декабре 2015 года состоялись очередные общественные слушания по проблеме использования пивной ПЭТ-упаковки. К общенациональной кампании подключились кинельские чиновники, вставшие на защиту расположенного в муниципалитете завода «Балтики». В опубликованном прогнозе социально-экономического развития Кинельского района на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, подготовленном местной администрацией, в качестве возможных рисков указывается перспектива принятия закона о запрете пивных ПЭТ-упаковок, что в свою очередь приведет к сокращению выручки кинельского завода «Балтики» вдвое. В документе подчеркивается, что «в 2013 году бюджет Самарской области получил от предприятия налоговые поступления в размере 8,5 миллиарда рублей, в 2014 году - 10,7 миллиарда рублей».

По словам заместителя главы Кинельского района по экономи-

&gt;10

МЛРД РУБЛЕЙ

годовой выручки могут составить потери «Балтика-Самара» от запрета пивной ПЭТ



**ВАДИМ ДРОБИЗ,**  
директор  
московского Центра  
исследований  
федерального  
и регионального  
рынков алкоголя  
«ЦИФРРА»



**АЛЕКСЕЙ ИЛЬИН,**  
генеральный  
директор филиала  
«Балтика-Самара»



В условиях снижающегося рынка и недозагруженности пивоваренные компании идут по пути уменьшения производственных мощностей. Аналитики связывают это с ужесточением законодательного регулирования производства и оборота пива. Принят ряд решений, результаты которых мы сейчас наблюдаем. Главные негативные факторы - это распространение требований к крепкому алкоголю на пиво и бурный рост контрафактного алкоголя. Все усилия по ужесточению контроля направлены на легального продавца и производителя. При этом добросовестные производители и продавцы попадают под все новые и новые санкции и едва выживают. Эффективных мер в отношении контрафакта не видно. Поэтому он бурно расцветает. Сегодня пивоваренная отрасль остро нуждается в введении моратория на новые законодательные инициативы, возврате к раздельному регулированию для разных видов алкогольной продукции.

ке Александра Есипова, падение объемов производства на заводе станет серьезным ударом по всей области. «Пиво - это подакцизный товар. Отчисления поступают не только от прямых налогов, но и в виде акциза. В этом году самарская «Балтика» заплатит больше 8 млрд рублей. Поэтому мы предприятию помогаем как можем, и с руководством встречаемся, и решаем вопросы не только на уровне района, но и области». Александр Есипов отметил, что руководство Кинельского района и ранее под-

нимало вопрос возможного сокращения объемов производства «Балтики-Самары». «Прогноз на 2015 год не в полном объеме, но подтвердился. Получилось так, что по физическим объемам производство пива сократилось, но в денежном выражении поступления несколько увеличились. Это связано с тем, что «Балтика» начала выпускать более дорогие сорта пива. Хотя тенденция не совсем здоровая. Если дальше пойдет сокращение, ничего хорошего от этого не будет», - уверяет Александр Есипов.

**ГЛАВА КИНЕЛЬСКОГО РАЙОНА** Николай Абашин (на фото справа) выступает за то, чтобы предприятие Алексея Ильина и дальше разливало пиво в ПЭТ-тары



Не совсем понятно, сколько именно потеряет в выручке кинельская «Балтика», если прогнозы местных чиновников реализуются. Кинельский завод не является самостоятельным юридическим лицом и не раскрывает своей отчетности. На самом предприятии отказались назвать свои финпоказатели. Известно, что мощность кинельского завода составляет 6,5 млн гектолитров в год. А мощность всех предприятий федерального холдинга - 24 млн гектолитров. При этом вся «Балтика» по итогам прошлого года сгенерировала выручку в размере 83 млрд рублей. Таким образом, на самарский завод, если учесть его производственные мощности, могло приходиться порядка 22,5 млрд рублей выручки. Соответственно, потери оборота пивзавода от запрета ПЭТ-упаковки могут превышать 10 млрд рублей.

По оценкам экспертов, запрет ПЭТ-упаковок приведет к необходимости дополнительных инвестиций со стороны производителей пива. Директор московского Центра исследований федерального и регионального рынков алкоголя «ЦИФРРА» Вадим Дробиз считает, что в случае запрета ПЭТ-упаковки кинельскому заводу придется переоснащать свои линии, переориентировать производство

на алюминиевую и стеклянную тару. «Для самарской «Балтики» это не столь критично. Ведь предприятие и так выпускает половину своей продукции в алюминии и стекле, значит, в случае запрета ПЭТ и вторую половину тоже будут выпускать в уже применяемой таре. Вот если бы завод на 100% выпускал продукцию в ПЭТ, тогда ему пришлось бы претерпеть много изменений. Конечно, переоснащение оборудования потребует каких-то дополнительных затрат». Необходимую для этого сумму инвестиций Дробиз оценить затруднился. По словам генерального директора самарского филиала «Балтики» Алексея Ильина, переоснащение производственных линий потребует значительных инвестиций, целесообразность которых - очень сложный маркетинговый и экономический вопрос. «Ограничение объема ПЭТ-упаковки до 1,5 л приведет к необходимости переоснащения одной из двух производственных линий по розливу в ПЭТ. Это станет причиной сокращения объемов производства филиала «Балтика-Самара» и, как следствие, сокращения акцизных поступлений в бюджет Самарской области. А если ПЭТ объемом 1,5 литра окажется под запретом, то обе наши ПЭТ-линии будут выведены из работы», - констатирует Ильин. ■

Во всех кабельных сетях Самарской области

**УТВ**  
САМАРА

**РБК** С НАМИ  
ЗАРАБАТЫВАЮТ  
МИЛЛИОНЫ

Ваш персональный менеджер  
(846)97-97-500

\* Среднемесячная аудитория РБК-ТВ - более 25 млн. чел. Данные TNS Россия, проект TV Index Plus, март-май 2014 г.



# Самарские ИЗВЕСТИЯ

25  
Лет вместе!



- ВКУСНЫЕ НОВОСТИ
- АКТУАЛЬНЫЕ РУБРИКИ
- РАССКАЗЫ ОБ ИНТЕРЕСНЫХ ЖИТЕЛЯХ ГОРОДА

- РЕШЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМ
- ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ
- УДОБНАЯ ТЕЛЕПРОГРАММА
- КОНКУРСЫ И РОЗЫГРЫШИ

## ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС

• для всех категорий граждан **52384**

• для пенсионеров и лиц, пользующихся льготами **42991**

По вопросам подписки обращаться во все почтовые отделения связи, киоски «Роспечать» и ЗАО «Печать».  
Подписаться можно на срок 1, 3, 6 и 12 месяцев.

ДОСТУП К ПРИЛОЖЕНИЮ - БЕСПЛАТНЫЙ!



## НОВЫЙ ФОРМАТ!

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ  
ДЛЯ ВАШЕГО ПЛАНШЕТА

КАЧАЙТЕ ПРИЛОЖЕНИЕ «СИ» В

APP STORE



GOOGLE PLAY



Самарские  
ИЗВЕСТИЯ  
ЕЖЕДНЕВНАЯ ГАЗЕТА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

полностью цветное,  
мультимедийное,  
а также книги  
и каталоги



развитие

КОМПРОМИССА НЕ БУДЕТ

# Костина направили на выход

Аэропорт «Смышляевка» проиграл спор за инфраструктуру

ЕЛЕНА ДЕРГУНОВА

Самарский арбитраж дал добро Росимуществу на изъятие инфраструктурных объектов у аэропорта «Смышляевка». По сути это означает, что компания исчерпала все возможные способы сохранения своего бизнеса: ни встречные иски, ни попытка заключения мирового соглашения результата не изменили. Единственную реальную возможность для «Смышляевки» продолжить работу эксперты теперь видят в налаживании отношений аэропорта с новым арендатором инфраструктуры и заключении с ним договора субаренды.

Тяжба между Управлением Росимущества по Самарской области и ООО «Аэропорт «Смышляевка» идет уже более полутора лет. Госорган пытается изъять у компании взлетную полосу, рулежные дорожки, авиаперрон, швартовочные площадки и места для стоянок вертолетов, а также взыскать со «Смышляевки» 2,13 млн рублей неосновательного обогащения и процентов за пользование чужими денежными средствами.

Спорный договор аренды инфраструктурных объектов с ведомством Айвара Кинжабаева ООО «Аэропорт «Смышляевка» заключило в июне 2010 года. Несмотря на то, что условиями договора предполагался пятилетний срок аренды, уже в 2013 году для госактивов аэропорта нашли нового арендатора (ООО «Авиалайнер»), а «Смышляевку» попросили «на выход». Поводом к этому послужило то, что компания Вячеслава Костина не смогла зарегистрировать арендный договор, как того требовали его условия. Поскольку данный пункт был обязательным, суды признали договор незаключенным, и оспорить это решение «Смышляевке» не удалось.



ВЕДОМСТВО  
АЙВАРА  
КИНЖАБАЕВА  
забирает  
инфраструктуру  
«Смышляевки»

## ООО «АЭРОПОРТ «СМЫШЛЯЕВКА»

- Зарегистрировано в 2000 году в Самаре
- Совладельцы - Владимир Молячев (75%), ООО «Аэросибсервис» (25%)
- В 2014 году выручка составила 22,1 млн рублей, чистая прибыль - 4,6 млн рублей

В ходе разбирательства по иску Росимущества «Смышляевка» пыталась доказать, что раз договор считается незаключенным и нет акта приема-передачи имущества от госоргана компании, то и требовать возврата этих объектов Росимущество не вправе. Также «Смышляевка» указывала на то, что объекты аренды она использовала не в полном объеме, и требовала в соответствии с этим пересчитать сумму взыскиваемой арендной платы. Ни один довод компании поддержки у судей не нашел. «Обязать ООО «Аэропорт «Смышляевка» возратить ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области по акту приема-передачи имущество, переданное по договору на аренду недвижимого имущества от 3.06.2010 №865», - говорится в решении арбитража от 8 декабря.

Связаться с представителем ООО «Аэропорт «Смышляевка» оказалось невозможным - по указанным в сети Интернет телефонам никто не отвечал. Однако, как утверждают эксперты, вряд ли у компании есть хоть какие-то перспективы переломить сложившуюся ситуацию. «Речь идет о том, что договор признан незаключенным. Поэтому решение суда можно оспаривать вплоть до Верховного суда, но шансов что-то изменить я не вижу», - отмечает юрист КА «Литис» Олег Казачек. По мнению экспертов, сохранить за собой объекты аэропорт «Смышляевка» мог бы, договорившись с новым арендатором - ООО «Авиалайнер», выигравшим право на них еще в 2013 году. И такой вариант, как следует из судебных материалов, в компании Вячеслава Костина действительно рассматривают. По словам исполнительного директора консалтинговой компании S.D.A.-Group Александра Фишмана, это действительно было бы выходом, но при условии если новым арендным договором предусмотрено право субаренды. «Если право субаренды целенаправленно ограничено, то и эта возможность исключается», - добавляет он. ■



АЛЕКСАНДР ФИШМАН,  
исполнительный директор консалтинговой компании  
S.D.A. - Group

Не прошедший государственную регистрацию договор аренды недвижимого имущества на срок более года действительно считается незаключенным. И формально имущество находится в чужом незаконном владении. Поэтому я не усматриваю условий, которые могли бы принятые решения изменить.

разногласия

## НА МИРОВУЮ НЕ ПОШЛИ

После того как аэропорту «Смышляевка» не удалось в рамках инициированного им параллельного судебного процесса узаконить свои права на спорные объекты, в руководстве компании решили сменить тактику. В начале ноября «Смышляевка» выступила с ходатайством об отложении судебного разбирательства «в связи с возможным урегулированием спора путем заключения мирового соглашения». Но, как стало известно «СО» из официального ответа Управления Росимущества по Самарской области, в ведомстве предложения «Смышляевки» расценили как «не соответствующие закону и нарушающие права Российской Федерации». Суть представленного ООО «Аэропорт «Смышляевка» проекта соглашения заключалась в том, что компания оплатит лишь треть от заявленной суммы иска ведомства Айвара Кинжабаева, а также передаст государству некий перечень объектов, как заявляют в Росимуществе, совершенно отличный от того, что затребовало ведомство. «Считаем, что единственным вариантом мирного урегулирования спора является добровольное погашение ООО «Аэропорт «Смышляевка» суммы неосновательного обогащения, указанной в исковом заявлении, а также передача территориальному управлению объектов федеральной собственности, незаконно используемой обществом на протяжении длительного времени», - обозначили свою позицию в ведомстве г-н Кинжабаев.

ПОДПИСКА-2016\*



## ПЛОЩАДЬ СВОБОДЫ

ПО-НОВОМУ  
ПРИВЛЕКАТЕЛЬНА,  
ПО-ПРЕЖНЕМУ  
СОДЕРЖАТЕЛЬНА...

ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС  
**52399**

Телефон для справок  
**532-517**

\*С 2016 ГОДА ГАЗЕТА «ПЛОЩАДЬ СВОБОДЫ»  
БУДЕТ ВЫХОДИТЬ ЕЖЕНЕДЕЛЬНО (ПО ЧЕТВЕРГАМ)

Для жителей Тольятти, Жигулевска,  
а также Ставропольского района:

САМАРСКОЕ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
**РОСПЕЧАТЬ**

на 6 месяцев	на 12 месяцев
<b>300</b> рублей	<b>420</b> рублей
/льготная/	/основная/
<b>600</b> рублей	<b>840</b> рублей
/льготная/	/основная/



на 6 месяцев	на 12 месяцев
<b>474</b> рубля	<b>570</b> рублей
/льготная/	/основная/
<b>948</b> рублей	<b>1140</b> рублей
/льготная/	/основная/

Для жителей Самары и Самарской области:



Электронная версия

**360**  
рублей

Запрос на подписку отправляйте на e-mail: pr.ps@mail.ru



перспективы

ХОТЯТ ДОГОВОРИТЬСЯ

# «ФинЭкс-Актив» понудили к миру

Владелец части площадей «Парк Хауса» передумал банкротиться

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «ФинЭкс-Актив», владеющее порядка 7 тыс. кв. метров молла «Парк Хаус», намеревается заключить мировое соглашение со Сведбанком, которому задолжало порядка 1 млрд рублей. Компания уже уведомила суд о возможном мировом урегулировании конфликта и прекратила инициированный близкими ей структурами процесс банкротства.

ООО «ФинЭкс-Актив» получило площади в самарском ТЦ «Парк Хаус» при разделе активов разорившейся девелоперской группы «РТМ», владевшей свыше 50 торгово-развлекательных центров в российских регионах. «РТМ» принадлежала примерно половина из 54 тыс. кв. м площадей в самарском молле «Парк Хаус». Другая часть центра является собственностью ряда ритейлеров, а также Сбербанка, участвовавших в его строительстве.

В 2009 году около 7 тыс. кв. метров площадей в самарском молле перешли к ООО «ФинЭкс-Актив» (далее - «ФА») вместе с долгами группы «РТМ» перед шведским Сведбанком, обеспечением по которым выступила недвижимость торгового центра. Позднее банк переу-



**БАНКРОТСТВО**, инициированное в Красноярском арбитраже, не помогло владельцу площадей Парк Хауса увести их от кредиторов

## ООО «ФИНЭКС-АКТИВ»

- Создано в 2009 году
- Принадлежит «Биатт Инвесторс Групп Лтд» (56,88%), «Форествилл Кэпитал Менеджмент Лтд» (33,79%), Shafina Development Ltd (9,3%)
- В 2014 году выручка составила 120,6 млн рублей, убыток - 957,1 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ступил долг близкому ему ООО «Фрир Рус».

После того как «ФА» перестало справляться со своими долговыми обязательствами, в мае 2015 года «ФР» взыскал с компании в арбитраже \$19,4 млн (более 1,3 млрд рублей по текущему курсу). Решение устояло в апелляции, после чего владельцы молла стали пытаться

спасти активы от кредиторов. «ФинЭкс-Актив» сменил прописку на Красноярск. Затем близкое ему ООО «ФинСервисКонсалт» подало иск о банкротстве компании в Арбитражный суд Красноярского края. «Фрир Рус» также попыталось вмешаться в этот процесс, подав заявление о включении своего долга в реестр кредиторов «ФА».

Однако, видимо, стороны все-таки решили договариваться.

Согласно картотеке арбитражного суда, в ноябре в кассационный суд, в котором шло рассмотрение жалобы «ФинЭкс-Актива» на взыскание с него \$19,4 млн, подано ходатайство об отложении разбирательства, поскольку стороны решили заключить мировое соглашение.



Вслед за этим 8 декабря прекратилось дело о банкротстве «ФинЭкс-Актива», все кредиторы отказались от своих требований. 12 декабря кассационная жалоба «ФинЭкс-Актива» все-таки была рассмотрена. По данным картотеки суда, решения первой и апелляционной инстанций в кассации снова устояли. Данные об утверждении мирового соглашения в картотеке отсутствуют, а полный текст постановления Арбитражного суда Московского округа, где слушалась жалоба, еще не опубликован.

Генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов отмечает, что «при таких формулировках, вероятно, в суде мировое соглашение не было утверждено. Но при этом стороны могли договориться и во

внесудебном порядке. На руках у «Фрир Рус» будет решение, на основании которого возможно исполнительное производство, стимулирующее должника к сговорчивости». По словам Цибизова, «кредиторам нужны деньги, а не площади, тем более что они стоят значительно дешевле долга. Несмотря на то, что сам «Парк Хаус» может быть ликвидным объектом, на отдельные площади в нем вряд ли быстро найдется покупатель, который выкупит их по приемлемой для банка цене. Поэтому не исключено, что стороны договорились о реструктуризации долга». Пока, по данным Росреестра, площади «Парк Хауса» остаются у «ФинЭкс-Актива». Представитель «Фрир Рус» на запрос «СО» не ответил, с собственниками «ФинЭкс-Актива» связаться не удалось. ■

процесс

ПЕРЕХВАТИЛИ ИНИЦИАТИВУ

# Яркина сдали с потрохами Альфа-Банку

Кредитная организация будет курировать банкротство бенефициара «Автотрейда»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Близкие экс-депутату и бизнесмену Владимиру Яркину лица теряют контроль над его банкротством. Арбитражный суд отказал компании «Автотрейд-Логистика» в соответствующем иске. Таким образом, контроль над банкротством бенефициара «Автотрейда» может перехватить Альфа-Банк.

Один из наиболее ярких процессов банкротства физических лиц в регионе - бенефициара холдинга «Автотрейд» Владимира Яркина - начал развиваться совершенно не по сценарию, задуманному его инициаторами.

Владимир Яркин имел разветвленный бизнес, связанный с автоторговлей, девелопментом, производством напитков и прочим. Его Яркин развивал в основном на заемные средства, и с 2008 года бизнесмен перестал справляться со своими долговыми обязательствами.

₽

290

**МЛН РУБЛЕЙ** и 10 исполнительных производств открыто в отношении Владимира Яркина

Источник: Федеральная служба судебных приставов России



**СУДЬБУ** ВЛАДИМИРА ЯРКИНА передают в руки Альфа-Банка

После этого кредиторы начали взыскивать с компаний Яркина и с него самого долги уже в судебном порядке, однако до сих пор вернуть все не смогли.

Согласно базе судебных приставов, Владимир Яркин лично должен порядка 300 млн рублей. По информации «СО», сейчас сам бизнесмен проживает во Франции и на контакты с кредиторами не идет.

Почти сразу после того, как вступил в действие закон о банкротстве физлиц, Яркин решил воспользоваться появившейся лазейкой, чтобы очистить себя от долгов. С соответствующим иском выступило ООО «Автотрейд-Логистика», принадлежащее дочери бизнесмена и управляемое его братом. Однако инициированный компанией процесс забуксовал и арбитраж не спешил удовлетворять иск АТЛ. 17 декабря суд отказал в удовлетворении заявления. На каком основании это произошло, не совсем понятно. Мотивировочная часть реше-

ния на сайте арбитража пока не раскрыта. Таким образом, скорее всего контроль над банкротством Яркина получит один из его крупнейших кредиторов Альфа-Банк, который инициировал параллельный процесс в отношении бизнесмена и даже уже предложил альтернативную СРОО, из числа членов которой должен быть назначен арбитражный управляющий.

Как отмечает генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов, потеря контроля над банкротством грозит Яркину потерей активов, так как фактически банк будет управлять процессом и сможет воспользоваться в полной мере своим правом по оспариванию сделок должника за последние три года.

В пресс-службе Альфа-Банка не стали комментировать ход банкротства своего проблемного заемщика. Связаться с Владимиром Яркиным «СО» не удалось. ■



МНЕНИЕ

ТАТЬЯНА ЖАРИКОВА

Директор ООО «Добро пожаловать» - о масштабном кризисе в отрасли

ЮЛИЯ МАРЖУКОВА

Туристический рынок, обвал которого начался еще летом минувшего года, продолжает падение. Окончательно подорвать позиции туристических компаний может запрет авиаперелетов в Турцию и Египет. Стоит ли ожидать волны банкротств операторов? На чем сейчас могут зарабатывать туристические компании? Есть ли потенциал у внутреннего туризма в Самарской области? На эти и другие вопросы в интервью «СО» ответила директор ООО «Добро пожаловать» (WelcomeLTD) Татьяна Жарикова.

**- Насколько сильно пострадал региональный туристический рынок от кризиса?**

- Если говорить о Тольятти, число компаний на рынке с лета 2014 года по сегодняшний день уменьшилось, по приблизительным оценкам, на 50%: с 300 до 150. Причем активных фирм, по моему мнению, в городе осталось 30-40. Ситуация с введенными европейскими санкциями весной 2014-го, а затем в этом же году банкротство 11 туроператоров существенно подрезали рынок. Он сужается и по числу клиентов. По нашей внутренней статистике, в прошедшее лето выручка от продажи международных туров сократилась на 35% - так же, как и число обращений в агентство. Правда, у нас произошел небольшой рост (на 10-15%) по направлению внутреннего туризма, в основном в связи с введением недорогих автобусных туров в Крым. Мы вынуждены искать пути так называемого импортозамещения: если нет спроса на международные туры, надо предлагать пакеты по внутреннему туризму.

В целом ситуация на рынке достаточно сложная: многие сотрудники турагентств ищут себе работу, поскольку когда нет клиентов - нет и прибыли, и им нечем выплачивать зарплату. Преимущества получают компании, имеющие другие источники выживания - иные виды бизнеса. Такая ситуация складывается везде, но в Тольятти это ощущается особо в связи с тяжелой экономической ситуацией в городе. Мы потеряли как клиентов практически весь средний класс. В основном сейчас школьники, студенты и пенсионеры отправляются в самые недорогие поездки, но состоятельные люди продолжают путешествовать, несмотря ни на что. Те же, кто раньше относил себя к среднему классу, сейчас утратили прежние финансовые возможности.

**- Насколько сильно пострадала туристическая отрасль от запретов на вылет в Турцию и Египет? Ожидается ли в связи с этим волна банкротств участников рынка?**

- Согласно цифре, которую назвал руководитель Ростуризма Олег Сафронов, крупные туроператоры потеряли 1,7 млрд рублей на закрытии Египта и Турции. Эти два топовых направления давали туристическим компаниям хорошие обороты, поскольку клиенты, как правило, бронировали туры заранее. Перекредитованность туропера-

“

**Перекредитованность туроператоров очень велика, и такая ситуация наблюдается в течение нескольких лет, поэтому сейчас без этих средств может возникнуть эффект отложенного банкротства.**

торов из-за необходимости выкупа квот в отелях и на перевозку очень велика, и такая ситуация наблюдается в течение нескольких лет. Поэтому сейчас у этих компаний может возникнуть эффект отложенного банкротства. Государство пообещало пострадавшим туроператорам помощь в размере 1,5-2 млрд рублей, но когда и в каком виде она будет предоставлена, пока непонятно.

**- Какие направления могут заменить эти страны по соотношению цены и качества?**

- Альтернативы Турции и Египта, на мой взгляд, нет. Российские курорты, к сожалению, пока не дотягивают до этого уровня ни по емкости рынка, ни по качеству услуг. Что касается Крыма, то в связи с перебоем поставок электроэнергии санатории простаивают. В прошлом году даже в низкий сезон наблюдался наплыв российских туристов: все санатории были загружены. Трудно предположить, как они выживут в эту зиму, на что будут жить, когда не будет туристов и, соответственно, денег. Что касается Египта, то есть надежды на скорое восстановление рейсов. Сейчас невысоки цены на альтернативные туры, поскольку многие операторы демпингуют, есть уже понесенные убытки в связи с отменой рейсов в Турцию и Египет, также существует проблема оборотных денег. Прошедшим летом относительно хорошо продавалась Греция, у нас - даже лучше, чем Турция. Если греки не задерут цены в следующем году - это, вероятно, станет одним из самых популярных направлений. Сейчас в Турции не сезон, а к лету, будем надеяться, отношения восстановятся.

**- Многие ли туристы предпочитают путешествовать самостоятельно, бронируя гостиницы через Интернет и оплачивая лишь авиаперелеты?**

- Когда в 2010 году начались первые банкротства крупных туроператоров, многих это подтолкнуло к самостоятельным действиям. Эта тенденция развивается и сейчас. Я надеюсь, что когда туристический рынок перестанет каждый год трясти от политических катаклизмов и банкротств, тогда, возможно, часть клиентов вернутся в



агентства, так как в любом случае покупать турпакет с charterной перевозкой и специальной групповой ценой в отеле намного выгоднее, чем приобретать все самостоятельно.

**- К чему прибегают игроки, чтобы остаться на рынке?**

- В ситуации серьезного снижения рентабельности тур-агентства ищут альтернативные пути, чтобы продержаться до лета. Сейчас мы активнее занимаемся разработкой новых внутренних туров, стараемся их продвигать в других регионах. Например, наша компания разработала недорогой турпродукт по Тольятти и Самаре, но на первом этапе эта работа не приносит денег. Наша политика - завоевать рынки близлежащих городов в радиусе 500 км. Это Пенза, Ульяновск, Казань, Уфа. Мы предлагаем нашим соседям автобусные туры выходного дня с обзорной экскурсией и посещением бункера Сталина в Самаре; в Тольятти - обзорную экскурсию с посещением паркового комплекса им. Сахарова, краеведческого музея. Поскольку по международным турам сейчас продажи практически остановились, клиентов интересуют новогодние программы по России, в частности посещение Костромы, Владимира, Ярославля, Москвы, Санкт-Петербурга. Это и празднование Нового года, и программы на три-четыре дня, которые хорошо продаются (по многим из них уже нет мест). Бюджет новогодних туров в российских городах составляет 15-20 тысяч рублей.

В целом людей сейчас держат в ситуации психологического напряжения, и им не хочется никуда ехать - они хотят пересидеть непростой период дома.

**- Наблюдался ли в прошедшем летнем сезоне повышенный спрос на туры в Крым?**

- На раскрутку Крыма наша компания потратила больше, чем заработала. Сейчас на него нет такого спроса, какой бы все хотели видеть. В этом сезоне,

будем надеяться, люди поедут в Крым. Не только потому, что больше некуда ехать, а потому что там уникальный климат, красивая природа. Единственная сложность - дорогие авиаперелеты. Пока не построят мост через Керченский пролив, не будет высокого спроса, на который так надеются власти.

**- Как развивается направление курортов Краснодарского края: повышается ли качество услуг, снижаются ли цены?**

- Цены не снижаются, а растут год от года, а качество при этом ухудшается, как ни странно. Отчасти причиной является так называемая черноморская монополия. Возможно, с вхождением на рынок Крыма ситуация изменится, и они будут ощущать конкуренцию, улучшать качество услуг.

**- Имеются ли перспективы у внутреннего туризма в Самарской области?**

- Они, конечно, имеются, другое дело - как их реализовать, как наши возможности превратить в экономические показатели, в те средства, которые должны поступать от этой отрасли в наши бюджеты. Пока такого, увы, не происходит. Самарская область уже несколько лет подряд занимает призовые места в федеральных конкурсах по событийным мероприятиям. Однако этого недостаточно, ведь интересное событие - это всего лишь повод для поездки. К этому нужно прибавить размещение, экскурсии, питание, проезд, ну и самое главное - продвижение всех наших туристических возможностей в других регионах. О нас мало знают. Перспективы есть у национального парка «Самарская Лука» - это сейчас самое притягательное место. Но отсутствие какой-либо инфраструктуры и объектов размещения делает его экономически бесперспективным. На недорогих однодневных экскурсионных турах стоимостью 500-800 рублей и с рентабельностью 10% деньги в бюджет рекой не потекут. Счи-

таю, что даже у местного населения недостаточно информации о том, какие внутренние туры существуют, где и как их купить. Власть должна помогать нам. Небольшие туркомпании не могут нести весь груз информационной раскрутки «Самарской Луки».

**- Что делается властями для развития туризма в Самарской области?**

- Есть действующая программа развития туризма на 2014-2019 годы, но ее финансовые рамки сильно сжались. Если на предыдущую пятилетнюю программу было предусмотрено 212 млн рублей, то сейчас по программе предусмотрено ежегодное финансирование в размере 5-6 млн. Из бюджета Тольятти на туризм выделяют на 2016 год 1 млн рублей. На эти деньги мало что можно развивать, хотя сейчас есть региональная программа к подготовке ЧМ-2018, бюджет по которой в целом составляет 300 млн рублей, а на следующий год - 60 млн. Эти средства пойдут на реконструкцию гостиниц, строительство инфраструктуры. Этого недостаточно.

**- Каковы, на ваш взгляд, причины того, что был свернут проект «Жигулевская жемчужина», который бы способствовал развитию внутреннего туризма?**

- Жаль, что экологи напали на проект, не разбираясь глубоко в его сути. В его рамках предполагалось обустройство объектов размещения в селах Рождественно и Подгоры. Это захолустные места, обустройство которых способствовало бы развитию экономики региона. Чем бы это нанесло ущерб национальному парку, не понимаю. Я считаю, что неорганизованные туристы, которые разбредаются по всей «Самарской Луке», приносят гораздо больший вред, засоряя и поджигая леса. Сейчас на территории нацпарка около 80 заброшенных турбаз, где разрешено находиться, но они не востребованы. Почему не сделать инфраструктуру, автомобильную дорогу, канатную дорогу? Тогда ведь можно будет зарабатывать на питании, размещении и экскурсиях. Возможно, проект строительства горнолыжной трассы близ села Ширнево нанес бы вред экологии данной местности, но ведь есть много замещающих мер по перемещению животных, восстановлению растительности. Можно было обязать инвесторов этого проекта посадить на территории интересные растения и деревья. Возможно, дело не только в экологии, а в самом законодательстве по национальным паркам, которое год от года ужесточается, или в отсутствии в полном объеме средств на данный проект в бюджете. Думаю, можно было бы разбить проект на несколько этапов, и пока не занимаясь трассой, а построить канатную дорогу и обустроить объекты размещения в Подгорах и Рождественно. ■



## С ПЛОХОВОЙ ВОЗЬМУТ ДЕНЬГАМИ



**ВЕДОМСТВО ЮРИЯ ИСАЕВА** заставит бывшую сотрудницу «Приоритета» заплатить за «Мерседес» справедливую цену

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Бывшему начальнику управления по работе с физическими лицами ОАО «Банк «Приоритет» Наталье Плоховой придется доплатить обанкротившемуся банку за купленный за бесценок «Мерседес». Как ранее сообщало «СО», незадолго до отзыва у «Приоритета» лицензии Плохова купила один из числящихся на балансе банка автомобилей - Mercedes-Benz. По мнению конкурсного управляющего -Агентства по страхованию вкладов (АСВ), сумма, которая была уплачена Плоховой за машину, не соответствует реалиям авторынка. Цена составила всего 350 тыс. рублей, в то время как в среднем аналогичные автомобили стоят порядка 1,2 млн. Данная сделка оспаривалась в рамках дела о банкротстве кредитной организации. АСВ удалось добиться не возврата имущества в конкурсную массу, а решения о денежной выплате со стороны Плоховой. По данным судебных материалов, ей придется перечислить действительную стоимость автомобиля - 959 тыс. рублей.

## РЕЗУЛЬТАТ

## «Тольяттиазот» занял лидирующие позиции в рейтинге предприятий города



**ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ** предприятия выросла на 28%

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

ОАО «Тольяттиазот» («ТоАЗ») заняло первое место в рейтинге ста крупнейших предприятий Тольятти по показателям чистой и валовой прибыли, а также второе место по объемам выручки и активов. Рейтинг подготовила деловая газета «Понедельник» по результатам анализа основных финансовых показателей крупнейших компаний города. Ключевым видом деятельности «ТоАЗа» является выпуск минеральных удобрений, прежде всего аммиака. По итогам минувшего года предприятие продемонстрировало рост чистой прибыли в размере 28% и достигло показателя в 15 млрд рублей. Выручка увеличилась на 28% - до 48,6 млрд. Объем активов компании составил 55,3 млрд рублей.

## БАНКОТСТВО

## СШФ добавили срок



КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Конкурсное производство на Самарской швейной фабрике (СШФ) продлили еще на четыре месяца. Управляющий Владимир Платонов заявил о необходимости предоставить полгода для завершения мероприятий банкротства, однако суд удовлетворил ходатайство лишь частично. Дополнительное время дано на проведение повторных торгов, не состоявшихся 2 октября. В настоящее время ведется работа по организации торгов путем публичного предложения. Для завершения процедуры конкурсного производства СШФ остается распродать оставшееся имущество, рассчитаться с кредиторами и

подготовить соответствующие документы. Отчет о проделанной работе Владимира Платонова обязали предоставить к 24 марта 2016 года. Самарская швейная фабрика подала иск о самобанкротстве летом 2010-го. Как сообщало «СО», акционеры приняли решение о ликвидации, однако ввиду долгов была введена процедура банкротства. Конкурсным управляющим стал Владимир Платонов, который впоследствии был дисквалифицирован. Через год он вернулся к своим обязанностям, придя на смену Виктору Богданову. Первая партия активов - нежилые помещения, производственные здания и корпуса на общую сумму порядка 82 млн рублей - была выставлена на торги 31 октября 2011 года.

## ДОЛГИ

## Ливадо ответит лично

ОЛЬГА ЛАШИНА

Банку-кредитору ООО «Полимер» удалось получить судебное решение о взыскании долгов с владельца предприятия Вячеслава Ливадо и его менеджера Ольги Егоровой, выступавших поручителями по займам. 17 ноября Самарский областной суд обязал Ливадо и Егорову выплатить ПАО Банк «ФК «Открытие» 47,4 млн рублей. Последний стал правопреемником на основании реорганизации ОАО «Банк «Петрокоммерц». Кредитная линия открывалась заемщику до 26 августа текущего года. Кредит

выдавался для рефинансирования ссудной задолженности «Полимера» перед Сбербанком России. ООО «Полимер» было зарегистрировано в 1998 году и занимается производством полиэтиленовой упаковки. Директором и единоличным владельцем предприятия выступает Вячеслав Ливадо. 3 февраля текущего года «Полимер» обратился в Арбитражный суд Самарской области с заявлением о самобанкротстве. Сразу же после подачи заявления банки-кредиторы, в числе которых был и «Петрокоммерц», обратились в суды с исковыми требованиями лично к г-ну Ливадо.

**КОНКУРСНОЕ ПРОИЗВОДСТВО** на СШФ продлили на полгода

**РОССИЯ САМАРА**  
телевидение и радио

**Поехали!**

[www.tvsamara.ru](http://www.tvsamara.ru)



## ПРОЦЕСС

## «ШЭДу» дали еще полгода

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Банкротство в ООО «ШЭД», управлявшем сетью «Посадский», продлено до мая 2016 года. Арбитражный суд Самарской области удовлетворил ходатайство конкурсного управляющего «ШЭДа» Андрея Вансовского, продлив процедуру банкротства на полгода. Ранее решение об обращении в суд с таким ходатайством приняли кредиторы. Как следует из отчета собрания, на дату его проведения реестр требований кредиторов включал 413,5 млн рублей долгов. Залоги, по данным системы «СПАРК-Интерфакс», есть у Россельхозбанка и Сбербанка. На собрании был также сформирован



**В РЕЕСТРЕ** требований кредиторов сети «Посадский» уже зафиксировано более 413,5 млн рублей долгов

рован комитет кредиторов из трех членов. В отчете конкурсного управляющего сообщается: «В ходе инвентаризации выявлено имущество должни-

ка, находящееся на хранении у третьих лиц - ООО «Неотрейд» (на сумму 2255 рублей), ООО «ЗОВ» (39 единиц), заключен договор хранения. Осуществлен вывоз имущества, являющегося предметом залога, с территории земельного участка ООО «ЗОВ» на территории залогодержателя «СВ-Поволжский». Выявлена полная утрата запасов 850529 рублей, подано заявление в правоохранительные органы. 9.09.2015 г. ООО «ШЭД» признано потерпевшим в рамках уголовного дела №2015034666 по признакам преступления, предусмотренного ст. 158 ч. 3 УК РФ. Имущество, предоставленное лизингодателем - ЗАО «Европлан», возвращено лизингодателю».

## ТОРГИ

## «Волготанкер» расстался с «Астраханьстройсервисом»



**ДОЛЯ «ВОЛГОТАНКЕРА»** в «Астраханьстройсервисе» отошла основному владельцу компании

САБРИНА САМЕДОВА

ОАО «Волготанкер» продало принадлежавшую ему долю 6,52% в уставном капитале ООО «Астраханьстройсервис». Соответствующая информация появилась 10 декабря на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве. Покупателем выступил директор «Астраханьстройсервиса» Виталий Бельтюгов. Сумма сделки составила около 736 тыс. рублей. Ранее в собственности Бельтюгова находилось 93,48% капитала компании. Таким образом, после сделки он стал единственным владельцем ООО. Помимо руководящей должности в «Астраханьстройсервисе» Виталий Бельтюгов занимает пост генерального директора в ООО «МаксТрейд», ООО «Мидель», ООО «Альянс», ООО «Кайман», ООО «Астрмарин» и ООО «Велес». ОАО «Нефтеналивное пароходство «Волготанкер» признано банкротом в 2008 году решением Арбитражного суда города Москвы. Общая сумма долгов пароходства составляла более 4 млрд рублей. Конкурсное производство в компании не завершилось до сих пор. Пока на торгах удалось реализовать только незначительную часть имущества «Волготанкера».

## СОБСТВЕННОСТЬ

## Завод ЖБИ №7 хотят лишить складов



**КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ** ООО «НПВ» оспаривает сделки компании с недвижимостью

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Конкурсный управляющий ООО «НПВ» Татьяна Губарева хочет вернуть в конкурсную массу ряд объектов недвижимости, переданных компанией еще в 2012 году АО «Завод ЖБИ №7». Как следует из материалов арбитражного суда, конкурсный управляющий подал иск о признании недействительными договоров купли-продажи, в результате которых к заводу перешли здание БСУ площадью 48,10 кв. м, склад цемента (521,6 кв. м), главный корпус напорных и безнапорных труб (8350,5 кв. м), электроцех (147,4 кв. м), заводоуправление (440,7 кв. м) и подстанция (78,8 кв. м). Все объекты расположены на 113 км в Куйбышевском районе Самары. ООО «НПВ», в свою очередь, должно будет вернуть 609,8 тыс. рублей, внесенных в счет оплаты сделки. Также оспаривается сделка по продаже погрузчика, за который было получено 5 тыс. рублей.

## ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛЬГА ЛАШИНА, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

## Игнатьев доверил культуру жене

**ЗА КУЛЬТУРУ** в «АКОМе» теперь отвечает жена Николай Игнатьева



Лилия Игнатьева заняла пост советника президента по связям с общественными организациями, культуре и благотворительности группы компаний «АКОМ». ГК «АКОМ» создана в 2001 году в Жигулевске и специализируется на производстве аккумуляторов. Ее бенефициаром выступает руководитель Николай Игнатьев. Лилия Игнатьева

является супругой президента «АКОМа». Согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», в 2007 году Игнатьева занимала пост генерального директора ЗАО «Соверен-клуб». Она также числится совладелицей ООО «Соверен». Компания зарегистрирована в 2009 году и занимается покупкой и продажей земельных участков.

## Зотьева обанкротит «Компаньон»

**СГ «КОМПАНИОН»** добралась до конкурсного производства



Член СРО «Ассоциация арбитражных управляющих» Елена Зотьева назначена конкурсным управляющим банкротством страховой группы «Компаньон». Ранее функции главы временной администрации исполнял Владимир Иосипчук. Решение о переходе процедуры на новую стадию - конкурсного производства - принято арби-

тражем 8 декабря. Страховая компания «Компаньон» лишилась лицензии в середине лета текущего года. В июле же в Арбитражный суд Самарской области поступил иск от физического лица - Юрия Медведева о признании «Компаньона» банкротом. Размер требований Медведева составляет 581,1 тыс. рублей.

САМАРСКОЕ  
**Обозрение ON-LINE**

Информационный портал газеты

Подписка на электронную версию газеты «Самарское обозрение» это:

**ПРЕСТИЖНО**

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев

**ЭФФЕКТИВНО**

Новый номер в формате PDF в любой точке мира

**ОПЕРАТИВНО**

Есть возможность получить доступ на один день посредством СМС-сервиса

**УДОБНО**

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

**ВЫГОДНО**

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

**www.63media.ru***Всегда под рукой***СТОИМОСТЬ**

• 3 мес. - 3000 руб. • 6 мес. - 5000 руб.,  
• 12 мес. - 8000 руб.

Согласовано с редакцией ПИ № 7905-0026 от 15.11.2015г. \* Оценки: Реклама: 16+

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51  
или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru, pso2@sr.smrlic.ru

«Онтур.егаис

ЕГАИС для розничных  
продавцов алкоголя

ФС ФАП вводит новые требования к розничной торговле алкоголем. С 1 января 2016 года магазины обязаны подтверждать в ЕГАИС факт закупки алкоголя, а с 1 июля 2016 года - факт продажи. Без подключения к ЕГАИС и соблюдения требований продавать алкоголь будет нельзя.

Как закупать алкоголь по новым требованиям

Приобрести  
необходимое  
оборудованиеПолучить  
квалифицированную  
подписьУстановить  
сервис для обработки  
накладных  
через ЕГАИС

Закажите квалифицированный сертификат электронной подписи и специализированный носитель JaCarta SE PKI/ ГОСТ уже сейчас.

До 31 декабря 2015 года КЭП на 15 месяцев по цене 12.

ООО «РЦИБ», Самара, Московское шоссе, 55, офис 912  
Телефон в Самаре: (846) 300-41-87, в Тольятти: (8482) 57-03-55

Реклама 2558





**МИХАИЛ  
НЕНАШЕВ,**  
генеральный  
директор  
компании  
«Индэст-  
Development»

На сегодняшний день метод предоставления объектов культуры частным инвесторам - это действительно правильное решение, поскольку у государства зачастую нет ресурсов на содержание исторических сооружений. Что же касается востребованности таких объектов, то здесь необходимо каждый рассматривать индивидуально. Расположение в центре города, там, где есть скопление бизнес-структур, развитый туризм, поток людей, конечно, делает памятник более привлекательным. Но следует помнить о затратах на реконструкцию. К сожалению, как правило, такие объекты находятся в очень плохом состоянии. Даже просто поддержание ОКН на плаву может потребовать огромных средств. Удаленные объекты, такие, как усадьба Орловых-Давыдовых, тоже могут быть интересны, поскольку находятся в живописном месте. Это потенциально хорошее место для размещения детского лагеря или организации мероприятий. Но все-таки реальную отдачу инвестору принесли бы здания в центре города.

# Филипенко пристраивает памятники

Региональные объекты культурного наследия отдадут в аренду за 1 рубль

ОЛГА ЭЛЛИНСКАЯ

Правительство региона готово в первой половине 2016 года передать 9 объектов культурного наследия новым инвесторам. В течение 7 лет им предстоит восстановить памятники, чтобы затем использовать объекты. Установленные ограничения по реконструкции объектов, а также наличие прав третьих лиц негативно скажутся на инвестиционной привлекательности, замечают участники рынка.

Идея предоставления региональных памятников архитектуры в руки инвесторов за символическую плату впервые была заявлена в 2013 году. С инициативой выступила тогдашний министр имущественных отношений Самарской области Юлия Степнова. При подготовке проекта учитывался аналогичный опыт других городов. Предполагалось, что в договоре с инвестором будет оговорен срок, за который ему необходимо провести реконструкцию. После этого у него появится возможность приобрести здание по стоимости, определенной при начальной оценке объекта. Предполагалось, что весь срок аренды ставка будет оставаться неизменной и составит 1 рубль в год. Однако тогда воплотить замысел чиновники не смогли.

Теперь планы по реконструкции памятников за счет инвесторов возвращают к жизни.

## СПИСОК ОБЪЕКТОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ПЕРЕДАНЫ В АРЕНДУ ИНВЕСТОРАМ ДЛЯ РЕСТАВРАЦИИ

Название памятника	Адрес	Собственность
Бывшая усадьба Орловых-Давыдовых	Шигонский район, с. Усолье	Областная
Дом Гагарина, XVIII-XIX вв.	Сызранский район, с. Заборовка	Областная
Дом промышленности	г. Самара, ул. Куйбышева, 145/ ул. Красноармейская, 3	Областная
Доходный дом Лебяжinskiх	г. Самара, ул. Льва Толстого, 70-72, литеры А, а, а1, Б	Частная и муниципальная
Комплекс дачи Константина Головкина, начало XX в.	г. Самара, ул. Советской Армии, 296	Муниципальная
Особняк Неронова, 1840 г.	г. Самара, ул. Пионерская, 19/ул. Алексея Толстого, 39	Федеральная
Здание реального училища, где учились в 1882-1889 гг. революционер Глеб Кржижановский и в 1897-1901 гг. писатель Алексей Толстой	г. Самара, ул. Комсомольская, 18/ ул. Алексея Толстого, 31-33, литеры А, Б, В	Федеральная
Здание пивного бара «Фон Вакано», 1903 г.	г. Самара, ул. Красноармейская, 4	Частная
Жилой дом. Амбир	г. Самара, ул. Некрасовская, 61	Частная

Источник: выступление руководителя УГООКН Самарской области Владимира Филипенко на форуме «Стратегический девелопмент региона», ответ УГООКН Самарской области на запрос «СО»

Руководитель управления государственной охраны объектов культурного наследия (УГООКН) Самарской области Владимир Филипенко представил 10 декабря новую концепцию управления такими объектами. Как и прежде, их предполагается предоставлять в аренду за 1 рубль в год. Но теперь оговорены более конкретные условия, которые нужно будет выполнить инвесторам. Срок аренды объектов составит 49 лет. За первые 3 года инвестору необходимо разработать проект реставрации, а за следующие 4 года - выполнить основные работы по восстановлению. В случае если эти требования будут соблюдены, последует договор аренды



**ЕЛЕНА ГРЕБЕН,**  
исполнительный директор СК «Новый город»

У нас каждый объект уникален. Вот так с разбега приступить к его реставрации очень сложно. Здесь надо брать специалистов и продумывать судьбу каждого объекта, все-таки это наше наследие. То, что нам досталось даром и что мы обязались сохранить. Необходимо изучить иностранный опыт, предусмотреть множество вариантов сохранения таких объектов. У нас, по сути, нет даже своих экспертов, в Самаре работает только Татьяна Вавилонская, а Владимир Фетисов - фактически единственный реставратор.

**ВЛАДИМИР ФИЛИПЕНКО**  
подготовил схему раздачи памятников культуры в руки инвесторов



на оставшийся срок. Обязательным условием, как подчеркнул Владимир Филипенко, является приспособление памятников под «современное использование». В УГООКН на запрос «СО» уточнили, что в договоре с инвестором будет отдельно прописано, какое именно применение памятника предполагается в дальнейшем. «Предмет современного использования объекта культурного наследия определяет инвестор, по согласованию с собственником и органом, уполномоченным на выполнение функций государственной охраны», - сообщили в управлении. Предположительно, памятники могут быть разыграны на конкурсной основе, но рассматриваются и варианты без проведения аукционов. Подготовить пакет документов о передаче в аренду первых ОКН планируется в первом полугодии 2016 года. Владимир Филипенко назвал 9 объектов, по которым

принято решение о передаче инвесторам, среди них - дача Константина Головкина, известная как «Дом со слонами», и Дом промышленности, расположенный на ул. Куйбышева.

Адвокат филиала №45 СОКА Сергей Карпов обращает внимание на условия контракта, которые, на его взгляд, говорят о серьезном подходе властей к реставрации памятников. «49 лет, на которые предоставляется ОКН, - значительный срок. Это говорит о гарантиях и о том, что инвестор может вкладывать деньги, не боясь, что после того, как он приведет здание в надлежащее состояние, ОКН у него отнимут. Такое предоставление памятников инвесторам для реставрации - нормальный цивилизованный подход к сохранению культурного наследия. Государственно-частное партнерство должно существовать», - уверен эксперт. Исполнительный директор ООО

## препятствия

## ПРИЗРАКИ ПРОШЛОГО НЕ ОТПУСКАЮТ

Обременения на памятниках могут осложнить заход инвесторов.

Ряд объектов культурного наследия, предложенных инвесторам для восстановления, обладает обременениями в виде прав третьих лиц. В некоторых случаях это ипотека в пользу банка, в других - право собственности на квартиру в жилом доме.

Часть помещений в жилом доме на ул. Некрасовской, 61, согласно данным ЕГРП, принадлежит на праве собственности разным лицам и организациям. ООО «Лев» владеет пятью нежилыми помещениями на первом этаже. Флора Габбазова, выступающая владельцем и директором компании, в долевой собственности владеет нежилыми помещениями, 13-комнатной и 10-комнатной квартирами. Денис Почапский - в собственности нежилым помещением в цоколе. Часть здания пивного бара «Фон Вакано» - в собственности у ООО «Социальное

развитие», на него также действует договор ипотеки с ПАО «Банк АБВ».

Право собственности на квартиры в доходном доме Лебяжinskiх на ул. Льва Толстого зарегистрировано у 7 физических лиц. Наконец, некоторые помещения в Доме промышленности на ул. Куйбышева находятся в собственности у московского ООО «РН-Развитие». Часть помещений принадлежит ОАО «Транспортно-логистическая корпорация» и заложена в АКБ «Новикомбанк».

По мнению адвоката филиала №45 СОКА Сергея Карпова, наличие договора с банком заставляет инвестора получить согласие на требующийся ему вид использования залогового имущества. «В подавляющем большинстве случаев в таких договорах содержится оговорка, что распоряжение имуществом, в том числе сдача его в аренду, допускается с согласия залогодержателя, т.е. банка,

- поясняет Сергей Карпов. - Банк вряд ли будет возражать, поскольку ему интересно, чтобы помещение, которое передали ему в залог, находилось в надлежащем техническом состоянии. Но в любом случае, поскольку срок аренды протянется годами, необходимо будет его согласие».

Обременения в виде прав собственности граждан на квартиры в объекте культурного наследия также могут замедлить темп выполнения обязательств инвестора по договору. По словам Сергея Карпова, инвестору придется согласовывать работы со всеми собственниками. «Если лицо обладает в памятнике какой-то квартирой на праве собственности, то оно пропорционально обладает правом собственности на общее имущество дома - подвалы, крыши и так далее. Поэтому арендатор-инвестор, который получит обременения по приведению здания в порядок, должен будет согласовать данные

действия с собственниками квартир, - рассказывает эксперт. - Тем более если инвестор хочет как-то перепрофилировать помещения, то формально это тоже необходимо будет согласовать со всеми собственниками».

В ответ на запрос «СО», возможно ли изъятие квартир из собственности, в УГООКН сообщили, что это предусмотрено «положением о федеральном государственном надзоре за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия». Согласно ему, если собственник ОКН не выполняет требований к содержанию памятника или совершает действия, угрожающие его сохранности, ОКН может быть отчужден. «Существует практика изъятия таких объектов, с оплатой стоимости объекта культурного наследия по независимой оценке», - сообщили в ведомстве.



тема&  
главное

параметры

# Ищут меценатов в села

Памятники архитектуры в районах области могут оказаться невостребованными

Два из девяти памятников, планируемых к реновации за счет инвесторов, находятся за городом, семь - в исторической части Самары. Если объекты в столице региона представляются девелоперам перспективными, то в возможность современного использования усадеб в муниципалитетах они верят мало.

Один из двух объектов, расположенных за пределами Самары, - это бывшая усадьба графов Орловых-Давыдовых в селе Усолье Шигонского района, относящаяся к XIX веку. По словам Владимира Филипенко, на территории усадьбы находится 14 объектов культурного наследия. В 2007 году министерство культуры Самарской области уже выделяло средства на ее реставрацию в размере 12 млн рублей, однако их оказалось недостаточно. Второй загородный объект, предлагаемый инвесторам, - дом князей Гагариных. Он располагается в селе Заборовка Сызранского района и интересен своим необычным видом (визуально здание напоминает пароход). Эксперты тем не менее считают, что эти усадьбы - наименее вероятные получатели средств инвесторов.

Сложности, изначально сопутствующие реставрации усадеб, отметила исполнительный директор Российской гильдии управляющих и девелоперов Елена Бодрова. «С внесением изменений в Федеральный закон №73 «Об охране объектов культурного наследия» был введен прямой запрет на строительство новых объектов на территории ОКН, - напомнила Елена Бодрова. - Это значит, что на территории большой усадьбы невозможно построить даже трансформаторную подстанцию и провести какие-то электрические сети. Это проблема, поскольку усадьбы разрушаются,

ИНВЕСТОРЫ  
НЕОДНОЗНАЧНО  
оценивают  
рентабельность  
предложенных  
ОКН



а без хорошей технологической начинки их невозможно приспособить под современное использование и реконструировать».

Генеральный директор Real Estate Create Никита Петухов тем не менее оптимистично смотрит на судьбу таких объектов. «Полагаю, что в усадьбах будет интересно делать какую-то рекреационную, познавательную, развлекательную часть, перефилировать их в гостиницы, дома отдыха, апартаменты, - рассуждает он. - В связи с удаленностью шансов у них меньше, чем у городских объектов, но с другой стороны, они могут быть интересны частным инвесторам для личного использования».

Елена Гребен в потенциале таких площадок сомневается. «Усадьба Орловых-Давыдовых - это Шигонский район, очень удаленное как от Самары, так и от Тольятти место. У нас нет логики, туристического кластера. Для чего восстанавливать эту усадьбу? Строить в границах охранной зоны что-либо невозможно, использовать нужно по

целевому назначению. А ведь если реставрировать эту усадьбу, туда нужно провести коммуникации, наладить охрану, нанять персонал. Но я не вижу способов, как ее потом использовать. Это депрессивный район. То же самое касается и дома князей Гагариных», - категорична исполнительный директор «Нового города».

Несколько выше, по мнению экспертов, шансы на обретение инвестора у самарских зданий: Дома промышленности на ул. Куйбышева, 145, дачи Константина Головкина («Дом со слонами») и здания пивного бара «Фон Вакано» на ул. Красноармейской, 4. Руководитель ГК «Институт оценки» Алексей Гурьянов считает, что ОКН в центре города могут оказаться интересными, но подойдут не под любой вид деятельности. «В исторической части выгодно размещать гостиницы, рестораны, то есть такие заведения, которые направлены на обслуживание с точки зрения отдыха и досуга, - поясняет Алексей Гурьянов. - При этом они не должны требовать больших

парковок. Поэтому размещение, например, торгового центра в Доме промышленности было бы менее рентабельно».

Никита Петухов отмечает разнообразие возможностей, которые могут предоставить объекты в центре города. «Здание реального училища, в котором учился Алексей Толстой, хорошо подошло бы под любую функцию - коммерческую или социальную, - предполагает эксперт. - Идеально было бы разместить там коммерческий институт или школу, арт-центр. Дом промышленности - скорее офисный центр или гостиница. Кухмистерская «Фон Вакано» - однозначно ресторан, причем с сохранением первоначального облика, то есть восстановлением прежнего убранства помещений».

С гораздо большим скепсисом смотрит на возможности городских ОКН Елена Гребен. «У представленных нам памятников очень большая степень изношенности. Кроме того, одно из условий покупки объекта наследия - сохранение его функций. То есть нельзя делать из жилого помещения нежилое и наоборот. Да, допустим, кухмистерская «Фон Вакано» может использоваться как ресторан. Но там строила из мореного дуба, их надо реконструировать, а у нас таких дубов в стране уже просто нет. Сколько должно стоить блюдо в этом ресторане, чтобы инвестор мог вернуть свои деньги? Дача Головкина была бы интересна, если бы за ней была закреплена какая-то территория. Но там очень маленький метраж участка и большая охранная зона, почти 5 км. Плюс за время эксплуатации там построили насосно-фильтровальную станцию. Это промышленный объект. Что вообще можно построить рядом с ним?» - недоумевает Гребен. ■

«СК «Новый город» Елена Гребен, наоборот, считает, что в рамках текущего законодательства такие проекты не будут интересны, поскольку инвестор не сможет компенсировать свои затраты на реконструкцию. «Необходимо возложить ответственность за фасады зданий исторического центра, хотя бы за разработку проекта реконструкции, на муниципалитет, - считает Елена Гребен. - Тогда мы получим хоть что-то, что позволит нам к чемпионату мира прийти без занавесок и заборов».

Владимир Филипенко подчеркивает, что его ведомство готово искать компромиссы и в чем-то помогать инвесторам. «Мы сознательно идем на корректировку и сокращение охранных зон, чтобы проще было девелоперам решать вопросы с реставрацией», - отметил руководитель УГООКН. ■

## Открыта подписка на I полугодие 2016 года!

САМАРСКОЕ  
Обозрение

www.63media.ru

ДЕЛО

Для индивидуальных подписчиков индекс 31019

Для предприятий и организаций индекс 31016

	1 месяц		2 месяца		3 месяца		4 месяца		5 месяцев		6 месяцев		
	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	
«Почта России»	330 руб.	380 руб.	660 руб.	760 руб.	990 руб.	1440 руб.	1320 руб.	1520 руб.	1650 руб.	1900 руб.	1980 руб.	2280 руб.	340-58-78
ООО «Урал-Пресс Поволжье»	300 руб.	334 руб.	600 руб.	667 руб.	900 руб.	1000 руб.	1200 руб.	1336 руб.	1500 руб.	1670 руб.	1800 руб.	2000 руб.	247-65-60
«Роспечать»	299 руб.	330 руб.	598 руб.	660 руб.	897 руб.	990 руб.	1196 руб.	1320 руб.	1495 руб.	1650 руб.	1794 руб.	1980 руб.	334-56-26
ЗАО «Печать»	300 руб.	347 руб.	600 руб.	694 руб.	900 руб.	1041 руб.	1200 руб.	1388 руб.	1500 руб.	1735 руб.	1800 руб.	2082 руб.	276-33-49



## ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Дороги в Южном городе  
подождут

**ПОДРЯДЧИКИ**  
не заинтересовались контрактом в 243 млн руб. в Лопатино

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Администрация Волжского района не смогла найти подрядчика по строительству дорог в первой, второй и третьей очередях жилого микрорайона Южный город. На эти цели муниципалитет собирался выделить 243,931 млн руб. 30 октября был объявлен аукцион по определению подрядчика по объекту. Победитель торгов обязывался выполнить работы в течение 251 дня. От претендентов требовался опыт выполнения подобных работ не менее трех лет. Итоги торгов планировалось подвести 14 декабря. Однако аукционная комиссия констатировала, что ни одной заявки на заключение контракта не поступило. Микрорайон Южный город строится в сельском поселении Лопатино Волжского района. Девелопером выступает группа «Древо».

## «САМАРАТОРГТРАНС» ЗАДЕРЖИТ СДАЧУ

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

ООО «Автомобильная компания «Самараторгтранс» намерено еще раз сдвинуть срок завершения строительства жилого комплекса на ул. Мечникова. Фирма начала освоение участка в 17 938 кв. м в Железнодорожном районе с 2013 года. Там в рамках первой очереди ЖК предполагается возведение трехсекционного дома в 16-18 этажей. АК вложит в проект 1,05 млрд руб. Однако теперь фирма решила изменить сроки сдачи. Первоначально в «Самараторгтранс» собирались завершить строительство в конце 2014 года. Летом 2015 года в ООО уточнили, что ЖК введут к концу нынешнего года. Однако 6 ноября застройщик опубликовал изменения в проектную декларацию. Согласно им, разрешение на ввод здания в эксплуатацию будет получено 30 мая 2016 года. Владельцами АК «Самараторгтранс» выступают Михаил Егоров и Илья Шарый.



## СИТУАЦИЯ

«Таркетт»  
реорганизовался

**«ТАРКЕТТ» ПРИВЕЛИ**  
в соответствие с законодательством

МАРИЯ ВОРОНОВА

Компания «Таркетт» сменила правовую форму. 3 декабря 2015 года организация обнародовала информацию о смене наименования. Закрытое акционерное общество по производству напольных панелей «Таркетт» переименовали в Акционерное общество по производству напольных покрытий (АО «Таркетт»). По данным «СПАРК-Интерфакса», фирма была зарегистрирована в Отрадном в 2000 году. Специализируется на производстве пластмассовых изделий, используемых в строительстве. Владеют организацией «Таркетт Сомер С.А.С.» (Франция) (50%) и ООО «ППП Таркетт Бачка Паланка» (Сербия) (50%). Выручка предприятия в 2014 году составила 17,6 млрд рублей, чистая прибыль - 2,8 млрд рублей.

## РЕШЕНИЕ

## 1245 УНР накопило долгов



АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

В ООО «1245 УНР» введена процедура наблюдения.

Компания была создана в 2012 году. Ее учредителями являлось московское ООО «Управляющая компания «Индустрия строительства», принадлежащее Андрею Муравину и Сергею Худякову. 1245 УНР получило от ЗАО «Инвестстрой-15», подконтрольного тому же Худякову, права на имущественный комплекс 81 КЖИ в Самаре. Он состоял из 56 объектов на площадке на ул. Магистральной, а также 31 объекта и участка площадью 7,4 га в п. Киркомбинат и 0,5 га под производственными объектами в Кинельском райо-

не. В 2012 году стало известно, что имущество Министерства обороны РФ, к которому относился и 81 КЖИ, отчуждалось по заниженной стоимости.

Не исключено, что компании, получившие права на самарское предприятие, могут прекратить существование. В сентябре 2015 года ООО «Максстрой» потребовало признать 1245 УНР банкротом. 7 декабря арбитраж решил ввести в фирме процедуру наблюдения. Арбитражным управляющим должника станет Дмитрий Коробков. В ноябре 2015 года конкурсное производство открыли и в «Инвестстрой-15».

Выручка 1245 УНР за прошлый год достигала 783,703 млн руб., убыток - 165,549 млн руб.

## ТЯЖБА

«Междуречье»  
ответит ВСБ

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «Коммерческий Волжский социальный банк» в суде пытается взыскать 6,9 млн рублей с ООО «Междуречье». С таким иском ВСБ обратился в Арбитражный суд Самарской области 26 ноября 2015 года. Причины, по которым организация пытается взыскать средства, в деле пока не раскрываются. 3 декабря иск оставили без движения - Коммерческий Волжский социальный банк не предоставил документа, подтверждающего оплату госпошлины. Устранить нарушения истец должен до 25 декабря текущего года. По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО



**6,9 МЛН РУБЛЕЙ** хочет взыскать с ООО «Междуречье» ВСБ

«Междуречье» принадлежит Владимиру Баранову (50%) и Вадиму Хлебникову (50%).

Основной вид деятельности - сдача внаем собственного недвижимого имущества.

Выручка в 2014 году - 9,5 млн рублей, чистая прибыль - 131 тыс. рублей.

**ВЛАДЕЛЕЦ 81 КЖИ** не справился с долговой нагрузкой

## В Самаре прошел рождественский саммит

ОЛГА ЗЛИНСКАЯ

Эксперты обсудили тенденции в сфере недвижимости. 10 декабря в Самаре в отеле «Холидей Инн» прошел ежегодный рождественский саммит, организованный Российской гильдией управляющих и девелоперов в партнерстве с консалтинговой компанией REC. Специалисты в области строительства и недвижимости подвели итоги 2015 года и представили свои прогнозы развития бизнеса в условиях нынешней экономической ситуации.

Значительная часть саммита была посвящена вопросам обновления исторической части Самары. Исполнительный директор Самарского областного фонда жилья и ипотеки Реналь Мязитов представил инвестиционный проект реконструкции исторической части города «5 кварталов». Цель проекта - комплексное развитие территории с сохранением объектов культурного наследия. Участие в реновации городских памятников намерены принять и власти. Руководитель управления охраны объектов культурного наследия Самарской области Владимир Филипенко рассказал о планах управления предоставлять такие объекты в аренду инвесторам за 1 рубль в год на 49 лет. Взамен их будут реставрировать и приспособлять под современное использование. Такие ме-

тодики, в частности, уже отработаны на объектах архитектурного наследия Московской области. Своим опытом передачи ОКН в частные руки поделилась директор московского филиала ОАО «Российский аукционный дом» Елена Гайдай.

Эксперты также обсуждали вопросы, связанные с развитием рынка жилой недвижимости. Управляющий партнер и главный архитектор проектного бюро Partner Architects Саша Лукич провел мастер-класс «Инновация или стагнация: какой путь выберет рынок жилья?» для участников рынка.

Не обделили вниманием и сферу торговой недвижимости. Так, заместитель генерального директора компании RRG Эвелина Ишметова (г. Москва) рассказала о кризисных мерах, позволяющих увеличить посещаемость ТЦ. Генеральный директор Proffman Николай Антонов (г. Санкт-Петербург) поделился опытом по оптимизации управления объектами недвижимости и антикризисным программам. Финальной частью мероприятия стало вручение сертификатов Российской гильдии управляющих и девелоперов самарским бизнес-центрам. Высокую оценку экспертов получили такие объекты, как «Скала Холл», «БЭЛ Плаза», Региональный деловой центр, бизнес-крепость «Башня» и другие. ■

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

ПРОДАЕМ

**ЩЕБЕНЬ** любой фракции

с площадки в г. Новокуйбышевск

**8-927-699-30-42**  
**8-927-699-32-73**

Реклама 10705

**ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**  
от 1 га до 150 гавдоль трассы «Центральная»  
(участок Сырейка-Петра Дубрава)**ПРЯМАЯ ПРОДАЖА****тел. 8-927-005-03-30**

Реклама 43525





БОРИС  
ВАЙНЗИХЕР,  
генеральный  
директор  
ПАО «Т Плюс»

Проблема дебиторской задолженности рано или поздно скажется на каждом из наших потребителей.



СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

## ЭНЕРГЕТИКА

# Черная дыра РАСТЕТ

*Долги потребителей энергии перед поставщиками становятся все больше*

### ЗНАЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

долгов перед поставщиками энергоресурсов является безнадежной



ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Вызванное кризисом снижение платежеспособности населения усугубило проблему увеличения дебиторской задолженности поставщиков энергоресурсов. Участники рынка отмечают ускорение динамики роста неплатежей и не скрывают, что дальнейшее развитие событий по такому сценарию может подорвать стабильность бизнеса энергоснабжающих организаций.

2015 год для предприятий, занимающихся поставкой энергоресурсов населению, оказался особенно сложным. Участники рынка отмечают, что одной из основных проблем последних 12 месяцев стал ускорившийся рост дебиторской задолженности. По данным Самарского филиала «ЭнергосбыТ Плюс», к 1 ноября 2015 года долги за поставленную теплоэнергию в Самарской области составили 9 млрд рублей. Из них 3 млрд рублей накопились по итогам минувших 11 месяцев, что демонстрирует 30-процентную динамику. Аналогичную ситуацию отмечают и в ПАО «Самараэнерго»: сумма неплатежей за электроэнергию, поставленную населению, за год увеличилась на 140 млн рублей. В настоящее время физические лица задолжали «Самараэнерго» за электричество почти 639 млн рублей. Долг предприятий перед гарантирующим поставщиком вырос на 308 млн - до 3,308 млрд рублей. В ноябре некоммерческое партнерство «Совет производителей энергии» опубликовало всероссийские списки крупнейших должников за электрическую и тепловую энергию, составленные на основе данных 14-ти отечественных генерирующих компаний. Самарское ООО «УК «Васко» с долгом в 850 млн рублей перед ПАО «Т Плюс» занимает седьмое место всероссийского рейтинга. Местное ООО «ЖКС» с долгом в 500 млн рублей перед тем же поставщиком - на 17-м месте.

НА СТР. 24 >

Р

> 12

МЛРД РУБЛЕЙ

составляет долг самарских потребителей энергоресурсов перед поставщиками



## Дорогие самарцы!

День энергетика – это не просто праздник сотрудников энергетической промышленности: он имеет отношение к каждому. Роль, которую играют наши работники этой сферы в экономическом развитии страны, поистине неоценима. Берите тепло своих сердец, а тепло в ваших домах мы обеспечим.

Эрик Бриссе, Президент Электроснит Самара



На правах рекламы



## НЮАНСЫ

## КРЕДИТ СПАСЕТ НЕ ВСЕГДА

Кредитные средства, к которым поставщики энергоресурсов из года в год прибегают для решения финансовых проблем, не всегда способны их решить. Весной 2015 года ООО «Газпром межрегионгаз Самара» предъявило Волжской ТГК (сейчас - СФ ПАО «Т Плюс») иск о взыскании с последней 1,1 млрд рублей задолженности за газ, поставленный в период с ноября по декабрь 2014 года. Как объяснил в минувший четверг глава ПАО «Т Плюс» Борис Вайнзихер, долги перед «Газпромом» возникли в связи с отсутствием у компании возможности для перекредитования. По информации «СО», это было связано с поднятой Центробанком РФ минимальной ставкой кредитования, что автоматически привело к значительному удорожанию заемных средств. В настоящее время, по словам Вайнзихера, все долги «Т Плюс» перед «Газпромом» полностью погашены.

## Черная дыра растет

НА СТР. &lt;23

Проблема плохой платежной дисциплины в сфере жилищно-коммунального хозяйства уже не первый год является головной болью поставщиков энергоресурсов. Тем не менее энергетикам до сих пор не удалось выработать ни одного достаточно эффективного инструмента работы со злостными неплательщиками. Представители отрасли отмечают, что основным методом взыскания задолженности были и остаются судебные иски. Наличие исполнительного листа позволяет кредитору прибегнуть к различным способам принудительного взыскания долгов, таким как арест приставами имущества должников, запрет на выезд за границу, аресты денежных средств, в том числе списание их с банковских счетов. Однако самым действенным способом, по словам начальника отдела по связям с общественностью ПАО «Самараэнерго» Ольги Перьковой, остается ограничение подачи энергоресурсов. «Неоплата электроэнергии в течение двух и более месяцев становится основанием для введения ограничения режима потребления. Это не исключает возможности обращения поставщика в суд с иском о взыскании задолженности за потребленную электроэнергию и процентов за пользование чужими денежными средствами и, в крайних случаях, инициирования процедуры банкротства», - отмечает Перькова.

Вместе с тем ограничение подачи энергоресурсов непри-



**БОРИС ВАЙНЗИХЕР,**  
генеральный директор  
ПАО «Т Плюс»

В российском законодательстве очень много пробелов, позволяющих перепродавцам использовать деньги населения, которыми они оплачивают тепло. Они могут не заплатить нам денег, а, например, отремонтировать подъезд, аргументируя свои действия тем, что они делают «что-то» для жителей. Мы для жителей круглый год гарантированно поставляем тепло и горячую воду в их квартиры. Наша цель - чтобы к нам было как можно меньше претензий. И деньги, которые нам должны платить, если не используются на эти цели, то, соответственно, не используются на повышение качества теплоснабжения.

менимо к ряду структур. Это касается, например, тех случаев, когда долг перед поставщиком сформирован не физическим лицом, являющимся конечным потребителем услуги, а посредником-перепродавцом или управляющей компанией, непосредственно расплачивающейся с энергоснабжающей структурой. Ограничить в энергоресурсах население означает нарушить права добросовестного плательщика. Энергетики подчеркивают, что к физическим лицам претензий по платежной дисциплине гораздо меньше, чем к посредникам. «90% долгов - это неплатежи со стороны перепродавцов электроэнергии», - утверждает генеральный директор Самарского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Дмитрий Захой. Похожая ситуация и в других предприятиях. Количество абонентов-физических лиц у «Самараэнерго» достаточно велико. Это преимущественно физики. Вместе с тем на 1.11.2015 долги населения Самарской области за электроэнергию составляли 639 млн рублей, а предприятий Самарской области на эту же дату - более 3,308 млрд рублей. При этом 1,12 млрд рублей из этой суммы

приходится на долг предприятий жилищно-коммунального комплекса. «Перепродавцы собирают средства за тепло и электроэнергию с населения, но распоряжаются ими зачастую по собственному усмотрению», - сетуют поставщики.

Заявления о том, что рост дебиторской задолженности плохо сказывается на исполнении обязательств по ремонтным и инвестиционным программам, энергетики делали и раньше. Но если прежде они в большей степени являлись инструментом воздействия на должников, чем индикатором действительно серьезных проблем для рынка, то сегодня опасения его участников более чем объективны. Они напрямую указывают на зависимость стабильности собственного бизнеса от темпов роста дебиторки. «Проблема дебиторской задолженности рано или поздно скажется на каждом из наших потребителей. Да, мы большие и устойчивые, мы способны покрывать дыры в нашем бюджете, мы пока держимся и будем стараться держаться и дальше. Но это не может продолжаться бесконечно», - заявил на прошлой неделе генеральный директор ПАО «Т Плюс» Борис Вайнзихер. ■

## МНЕНИЕ

ДМИТРИЙ ЗАХОЖАЙ

## Претензий к населению у нас нет

**Генеральный директор СФ ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» рассказал, откуда берутся долги**

Прямые договоры поставщиков с населением в некоторых случаях помогут решить проблему роста дебиторской задолженности. Такого мнения придерживается генеральный директор СФ ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Дмитрий Захой. О том, какой вид потребителей в действительности формирует списки злостных неплательщиков за поставленные энергоресурсы, он рассказал в блиц-интервью «Самарскому обозрению».



**- Как в 2015 году выглядела динамика роста неплатежей потребителей за поставленную электроэнергию на фоне нестабильности российской экономики?**

- Нельзя сказать, что задолженность со стороны населения возросла. Это не так: население как оплачивало стабильно порядка 95% потребленных услуг, так и оплачивает. 90% долгов - это неплатежи со стороны перепродавцов электроэнергии. Проблема заключается в том, что ряд недобросовестных управляющих компаний пользуется существующими проблемами в законодательстве и распоряжается деньгами, собранными с населения за тепло, по своему усмотрению. Рост активности неплательщиков приводит к росту задолженности - динамика ее возрастания достаточно серьезная. Сейчас задолженность по Самарскому региону составляет порядка 9 млрд рублей. За последние 11 месяцев объем долгов увеличился на сумму около 3 млрд рублей, то есть на 30%. Это сравнимо со стоимостью всей нашей тепловой энергии, производимой нами за три месяца.

**- Какие инструменты вы используете для снижения дебиторской задолженности?**

- Это стандартные методы работы с должниками - активная судебная работа, которая, к сожалению, существенно увеличивает нагрузку на арбитражные суды. Используем и другие спо-

собы взыскания долгов, в том числе и метод пряника: разыгрываем ценные призы среди тех потребителей, которые погашают долги в установленный срок. Определенный эффект от этого есть.

**- Что мешает взыскивать долги с неплатящих по счетам юрлиц?**

- Во-первых, должники всячески затягивают рассмотрение дел в судах. На каждый процесс у нас уходит минимум 6 месяцев, не говоря уже о следующей за этим процедуре собственного взыскания средств. А во-вторых, достаточно популярны ситуации, когда управляющая компания накапливает долги, а потом просто исчезает. На ее месте появляется другая - новая, без долгов, часто с тем же названием, которая предлагает жителям свои услуги по оказанию коммунальных услуг. Несмотря на то, что налицо факт мошенничества, привлечь к ответственности собственников этого бизнеса удается далеко не всегда. В настоящее время по нашим обращениям возбуждено и рассматривается порядка пяти уголовных дел по факту мошенничества, связанного с неисполнением обязательств по оплате коммунальных услуг. Реальный срок по такому обвинению в регионе получил пока только один человек. ■

## обязательства

## ОСТАЮТСЯ НЕПРИКАСАЕМЫМИ



**БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ** и детские сады отключать от электричества нельзя, как бы плохо они за него ни платили

Законодательство РФ выделяет целую категорию потребителей, к которым энергетики не имеют возможности применить самую эффективную меру по взысканию долгов за энергию. К таким неприкасаемым относятся учреждения социальной сферы - детские сады, школы и больницы. Правила функционирования розничных рынков электрической энергии не допускают ограничения режима потребления ниже уровня аварийной брони в отношении определенного перечня потребителей и отдельных объектов, поскольку ограничение или прекращение энергоснабжения может привести к возникновению угрозы жизни и здоровью людей. В 2012 году прокуратура Самарской области инициировала волну исков в отношении поставщиков энергоресурсов, имеющих договоры с объектами социальной инфраструктуры. Целью прокуратуры было добиться исключения из договоров с медучреждениями, школами, садами пунктов, предписывающих возможность введения ограничений.

## НЕЛИКВИД

## МЕРА ОКАЗАЛАСЬ НЕЭФФЕКТИВНОЙ

## Долги не пользуются спросом

Опробованный энергетиками в начале текущего года способ получить хоть какую-то прибыль с безнадежных долгов себя не оправдал. Факты продажи обязательств остаются единичными, так как с большинства неплательщиков за энергоресурсы взыскать их не представляется возможным.

Одним из первых с предложением о продаже долгов своих потребителей на самарский рынок вышло «Самараэнерго». В конце 2014 года оно опубликовало на своем сайте список из трех десятков неплательщиков - юридических лиц с указанием суммы задолженности. Как отмечали в комментариях «СО» юристы, продажа долга является для кредитора не только способом заработать, но и рычагом воздействия на должника. Поэтому последний тоже является потенциальным приобретателем собственных долгов. «В случае если компания находится в процедуре банкротства, скупка ее долгов может являться способом наращивания голосов в реестре кредиторов», - отмечал «СО» директор

ЮОК «Партнер» Евгений Старостин. В настоящее время аналогичный способ снижения дебиторки использует и ЗАО «Самарагорэнерго». Список его контрагентов, долги которых пущены с молотка, включает свыше трех десятков юрлиц, в числе которых фирма «Тидбит-Самара», компания «Евроком», ООО «Приволжский ПЖРТ». Однако случаи, когда долгам удавалось найти нового хозяина, довольно редки. Например, «Самараэнерго» за год удалось реализовать только обязательства ООО «Мидиа».

По мнению генерального директора СФ ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Дмитрия Захой, это отсутствие спроса в отношении большинства обязательств вполне объяснимо. «Основная масса неплательщиков - предприятия жилищно-коммунальной сферы. Выставлять на продажу задолженность управляющей компании, у которой нет ни имущества, ни каких-либо активов, не имеет никакого смысла. Такие долги никого не интересуют, потому что взыскать их с УК практически невозможно», - считает Захой.



стратегия

ЭНЕРГЕТИКИ ВЛОЖАТСЯ В ТЕПЛОСЕТИ

# Инвестируют в надежность

Руководство «Т Плюс» определило приоритеты развития бизнеса

Р

9

МЛРД РУБЛЕЙ составляет долг перепродавцов и потребителей тепла перед «Т Плюс» в Самарской области



ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Модернизация и увеличение надежности работы теплосетевого хозяйства в 2016 году станет приоритетным направлением для Самарского филиала группы «Т Плюс». Однако нерешенная проблема с продолжающимся ростом дебиторской задолженности, по словам энергетиков, способна если не приостановить, то существенно затруднить реализацию этих планов. Прирост задолженности потребителей за истекший год сравним со стоимостью ремонтной кампании энергохолдинга.

Состоявшаяся на прошлой неделе межрегиональная пресс-конференция ПАО «Т Плюс» с участием генерального директора Бориса Вайнзихера стала своего рода подведением итогов деятельности группы за подходящий к концу год. КЭС-холдинг вошел в него, завершив процесс консолидации генерирующих активов: ОАО «ТГК-5», ОАО «ТГК-6» и ОАО «ТГК-9» присоединились к ОАО «Волжская ТГК». На базе сбытовых активов холдинга была создана объединенная энергосбытовая компания «ЭнергосбыТ Плюс». После этого КЭС-холдинг сменил название, превратившись в группу компаний «Т Плюс». Волжская ТГК получила статус Самарско-

го филиала ПАО «Т Плюс». Как заявил на пресс-конференции Борис Вайнзихер, укрупнение дало дополнительные ресурсы в период кризиса. «То, что мы стали единой компанией, позволило нам пройти этот тяжелый год без отклонений от бизнес-плана и выполнить все намеченные мероприятия», - отметил он.

Завершение процесса реорганизации и смена бренда положили начало и новой стратегии развития бизнеса ПАО «Т Плюс» и его самарского филиала. С 2009 по 2013 год компания в рамках инвестиционной программы по развитию мощностей реализовала несколько масштабных проектов. В их числе – запуск нового турбоагрегата мощностью в 12 МВт на Самарской ГРЭС, а также строительство новых энергоблоков на Сызранской ТЭЦ и Новокуйбышевской ТЭЦ-1. Эти проекты завершили программу развития генерации Самарского филиала «Т Плюс».

В ближайшей перспективе «Т Плюс» будет развивать свой бизнес по иной стратегии. Как сказал «СО» генеральный директор СФ «Т Плюс» Владимир Дикоп, с 2016 года предприятие намерено сосредоточиться на его сетевой составляющей. Как уже сообщало «СО», в сентябре 2015 года в Самаре создали единую теплоснабжающую органи-

зацию «Предприятие тепловых сетей», которой были переданы все городские теплосетевые активы, включая теплотрассы, не имевшие собственника. На баланс ПТС были переданы и магистральные теплосети, которые принадлежат «Т Плюс Самара». «Т Плюс» принимает на себя функции ЕТО и во всех районах Тольятти. Деятельность по начислению и сбору денежных средств взяло на себя энергосбытовое подразделение «Т Плюс» - Самарский филиал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс».

Опыт по созданию единой теплоснабжающей организации города, реализованный в Самарской области, «Т Плюс» намерен распространить и на другие регионы своего присутствия. «Ситуация, когда за одну часть сетей в регионе ответственна одна организация, а за другую - другая, ведет к удвоению расходов, к нерациональным действиям и в итоге - к снижению качества услуг, в результате чего пострадавшим становится потребитель», - сообщили в «Т Плюс». По словам Бориса Вайнзихера, «Т Плюс» в связи с этим осознает рост своей ответственности за качество теплоснабжения и намерен добиваться снижения сроков ремонтных работ и профилактических приостановок подачи горячей воды на всех территориях своего присутствия. ■

мнение

ВЛАДИМИР ДИКОП

## Схема теплоснабжения Самары требует ежегодной коррекции

Генеральный директор СФ ПАО «Т Плюс» рассказал о перспективах развития региональной теплосистемы



- «КЭС-холдинг» реализовал в Самарской области ряд масштабных инвестиционных проектов в сфере генерации. Сейчас, спустя несколько лет, можно ли сказать, что эти инвестиции себя оправдали?

- До реализации данных проектов компания 30 лет не занималась капитальным строительством. Честно говоря, если бы мы это делали сейчас, то сделали бы несколько иначе, более эффективно с технологической стороны. Но в целом все ожидания, которые мы возлагали на новые энергоблоки, полностью оправдались. С точки зрения энергоэффективности появилась возможность экономии огромного количества топлива, соблюдены более строгие экологические требования. Кроме того, мы сумели в короткие сроки освоить это оборудование.

- В перспективе в Самарской области планируется реализовать что-то похожее?

- Уже реализованные проекты достаточно масштабны, нами наработан большой опыт. В дальнейшем аналогичных проектов в сфере генерации мы пока не планируем, но опыт Самары сейчас учитывается при реализации аналогичных проектов в других регионах. В настоящее время все средства, которые у нас появляются, в том числе и прибыль от новых энергоблоков, мы намерены вкладывать в сетевую составляющую нашего бизнеса. Тепловые сети сейчас нуждаются в существенных инвестиционных вливаниях, это позволит повысить надежность их эксплуатации.

- В настоящее время наблюдается тенденция к сокращению энергопотребления. Есть ли у вас в связи с этим планы по выводу из эксплуатации каких-то генерирующих мощностей?

- В компании существует план по выводу из эксплуатации невостребованных мощностей, это предусмотрено и нормативными законодательными актами. Это позволяет снизить расходы на содержание таких мощностей. Примером может послужить Новокуйбышевская ТЭЦ-2, которая снабжала только предприятия нефтехимии в Новокуйбышевске и остальными потребителями была не востребована. Продажу этого актива мы считаем верным решением, которое позволило и снизить оперативные расходы компании, и избежать кадровых сокращений, которые могли последовать в случае, если бы химики приняли решение о строительстве собственной генерации. Невостребованные генерирующие мощности должны по мере необходимости исключаться из производственного процесса. Но это не касается тех электрических мощностей, которые участвуют в генерации тепла, необходимого в отопительный период.

- Будет ли подвергаться коррекции утвержденная схема теплоснабжения Самары и Тольятти до 2027 года?

- Схема развития теплоснабжения Самары и Тольятти ежегодно проходит утверждение и при необходимости подвергается коррекции. Безусловно, если снижается потребность в энергопотреблении, то пересматривается вопрос и строительства каких-то объектов, и наоборот. Программа развития должна соответствовать потребностям рынка, и мы это учитываем. ■

нюансы

## ДОЛЖНИКИ ПОДРЫВАЮТ НАДЕЖНОСТЬ ТЕПЛОСЕТЕЙ

Реализации планов Самарского филиала «Т Плюс» по повышению надежности работы городских теплосетей может помешать критический рост размера платежей со стороны перепродавцов теплоэнергии и управляющих компаний. Как сообщил «СО» директор Самарского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Дмитрий Захожай, к настоящему времени долги УК за поставленное население тепло в Самарской области составили 9 млрд рублей, при этом 3 млрд рублей из них накопились за 11 месяцев 2015 года. «Проблема заключается в том, что ряд недобросовестных управляющих компаний пользуется существующими пробелами в законодательстве и расходует деньги по своему усмотрению. Зачастую из таких компаний просто выводится жилой фонд, а остается накопленная задолженность, которая, по сути, становится мертвой. Новая компания, появившаяся на ее месте, начинает жизнь с чистого листа. Мы ведем активную судебную работу, увеличивая нагрузку на арбитражные суды, используем другие способы взыскания долгов, вплоть до обращения в правоохранительные органы, но решить эту проблему до конца пока не удастся», - отмечает Дмитрий Захожай. По словам энергетиков, сложившаяся ситуация с неплатежами серьезно увеличивает риски ЧП из-за вызванного неплатежами дефицита средств на обновление оборудования.



## перспективы

## КОНКУРЕНЦИЯ В ЭНЕРГЕТИКЕ РАСТЕТ

## «Альтернативщики» пошли на поток

Нетрадиционные способы генерации начинают приживаться в Самарской области

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА, САБРИНА САМЕДОВА

В 2016 году на региональном энергетическом рынке появятся новые генерирующие мощности. Дополнением к преобладающим в регионе теплоэнергетическим станциям станет альтернативный вид выработки энергии - солнечная электростанция. Проект китайской компании Amur Sirius будет первым за многие годы объектом «зеленой» генерации, построенным в Самарской области. Помимо него с определенной натяжкой на этот статус претендует только Жигулевская ГЭС, которая хоть и вырабатывает энергию из природных источников, но вмешивается в естественную экосистему, подстраивая ее под свои нужды.

Информация о проекте строительства солнечной электростанции (СЭС) появилась в 2014 году, после того как компания «Солар Системс» («дочка» Amur Sirius) прошла федеральный конкурсный отбор проектов строительства генерирующих объектов, функционирующих на основе возобновляемых источников энергии. По итогам конкурса китайцы взяли на себя обязатель-

ства до 2019 года построить и начать обслуживать солнечные парки в трех регионах России - в Самарской и Волгоградской областях и Ставропольском крае. Проект в Самарском регионе будет реализован в три этапа: до 2018 года на выбранном инвестором участке в Новокуйбышевске будет построен солнечный парк общей мощностью 75 МВт. Причем первая очередь солнечной электростанции в 25 МВт должна появиться здесь уже к концу 2016 года. Как сообщила «СО» ведущий специалист по связям с общественностью ООО «Солар Системс» Алена Макеева, проект реализуется в полном соответствии с графиком строительства, определенном на старте. «В данный момент завершены комплексные инженерные изыскания на площадке и идет проектирование солнечной электростанции. В ближайшее время начнется конкурентный отбор поставщиков оборудования и подрядчиков строительства солнечной станции», - отмечает Макеева.

Китайский инвестор не будет одинок в своем желании заработать на самарском солнце: на минувшей неделе ПАО «Т Плюс» в лице генерального



директора Бориса Вайнзихера подтвердило планы реализации в Самарской области аналогичного проекта. У «Т Плюс», владеющего большим объемом традиционных генерирующих мощностей в виде ТЭЦ и ГРЭС, уже есть объект «зеленой» генерации - СЭС в Оренбургской области, официальный запуск которой состоится на этой неделе. Проект был реализован в достаточно короткие сроки (строительство было начато в сентябре 2014 года) и потребовал инвестиций в объеме 3 млрд рублей. Информацию о том, когда, где и какая СЭС появится в Самарской области, в «Т Плюс» пока не обнародовали.

В «Солар Системс» не считают проект ПАО «Т Плюс» конкурирующим, придерживаясь позиции, что места хватит всем. «Самарская область - один из лидеров по уровню инсоляции в России. При этом солнечный свет является возобновляемым источником энергии, то есть размещение еще одной станции никак не повлияет на выработку первой, - говорит Алена Макеева. - Наш опыт показал,

**СОЛНЕЧНЫЕ ПАРКИ** через несколько лет заполнят Самарскую область

что благодаря высокому уровню делового климата (в том числе вниманию региональных властей к проблемам инвесторов), доступности земли, инфраструктуре и кадровым ресурсам Самарская область обладает неисчерпаемым потенциалом для привлечения инвесторов из самых разных отраслей, в том числе солнечной энергетики».

Тем не менее эксперты энергетической отрасли полагают, что, несмотря на оптимизм и возрастающий интерес инвесторов к проектам «зеленой» энергетики, пока остается непонятным, как они намерены преодолевать мировой тренд в виде дотационности подобных видов генерации. «Солнечная генерация имеет особенность в виде низкого уровня КПД и рваного графика, который напрямую зависит от сезона и погодных условий. В Европе такие проекты поддерживаются на законодательном уровне и всегда опираются на госбюджет», - отмечает аналитик ИК «Церих Кэпитал Менеджмент» Николай Подлевских. ■

## мнение



**АЛЕНА МАКЕЕВА,**  
ведущий специалист по связям с общественностью  
ООО «Солар Системс»

Вопросами функционирования энергосистемы Самарской области занимается Самарское РДУ филиала ОАО «СО ЕЭС». При разработке проекта электростанции в обязательном порядке проводятся консультации с региональными диспетчерскими управлениями. Если получено их положительное заключение, значит, с точки зрения функционирования областной энергосистемы строительство электростанции принесет только пользу.



**АЛЕКСЕЙ ГУРЬЯНОВ,**  
глава ГК «Институт оценки»

По большому счету, солнечные электростанции можно разместить на любом подходящем по площади земельном участке в Самарской области - в регионе их достаточно. Но целесообразнее будет строить такие объекты на юге, ближе к Казахстану. Это связано с более высокой солнечной активностью на данной территории. Тем не менее при всех положительных свойствах этого вида производства электроэнергии солнечные электростанции обладают невысоким КПД. Ресурсов солнечных панелей, как правило, достаточно для того, чтобы питать объект с небольшими потребностями в электроэнергии.

## история

РЯД ИННОВАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЭНЕРГЕТИКИ ЗАВЕРШИЛСЯ НЕ НАЧАВШИСЬ

## Повезло не всем

Альтернативная энергетика в Самарской области долгое время не пользовалась особой поддержкой и признанием. Ее идеологи, обивавшие пороги чиновников и инвесторов, в итоге либо отчаивались, либо сами теряли интерес к своему проекту.

В регионе на протяжении многих лет неоднократно предпринимались попытки продвижения инновационных проектов в сфере энергетики. Однако почти в 100% случаев они, не получив существенной моральной и материальной поддержки, уходили в небытие.

Одним из таких проектов, в частности, стали идеи самарской

компании «Ренфорс-Новые технологии» («Ренфорс-НТ») и ее создателя Владимира Кирычака. Последний пытался предложить новую технологию переработки попутного нефтяного газа, которая предполагала вырабатывать из сжигаемого повсеместно сырья электроэнергию. Предложение смогло заинтересовать и региональную власть, и инвесторов: соучредителем фирмы выступил украинский завод «Мотор Сич», а компания «Ренфорс-НТ» была включена в список резидентов Особой экономической зоны «Тольятти». Тем не менее проект стоимостью 9 млрд рублей остался жить только на бумаге. Одной из причин

невозможности его реализовать якобы стал конфликт между совладельцами, в результате чего ЗАО «Ренфорс-НТ» потеряло производственную площадку в поселке Винтай, на которой размещалась первая опытная установка.

Не удалось вдохнуть жизнь в свой проект и самарскому предпринимателю, директору и учредителю ООО «Институт инновационных технологий» Евгению Степанову. Он выходил на самарский рынок с проектом вихревых теплогенераторов. В 2010 году идеей серийного производства проникся тольяттинский «ВАЗинтерСервис-Снаб», который выпустил по черте-

**ИННОВАЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**  
«Мотор Сич» в сфере энергогенерации в Самарской области так и не прижились



жам разработчика 200 единиц уникального оборудования. Но после смены собственника тольяттинской компании новаторский проект был заморожен. Единственным направлением, получившим наибольшее распространение, стало производ-

ство энергоресурсов нефтяными компаниями в ходе обязательной для них процедуры переработки попутного нефтяного газа. Объем вырабатываемой теплоэнергии невелик и используется нефтяниками исключительно для собственных нужд. ■



нехитрая  
статистика

**250 тысяч туристов**, по предварительным оценкам, придут в этот горнолыжный сезон Домбай, Приэльбрусье и Архыз.

**10-15%** составит в 2016 году, по прогнозам департамента туризма Самарской области, рост загрузки местной инфраструктуры отелей.

**15 теплоходов** стоят в плане навигации на 2016 год.

**13%** путевок на навигацию 2016 года в Самарской области уже распродано.

## ТОЛЬЯТТИ

## Календарь новогодних событий составлен

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Интересный опыт представляют тольяттинские туроператоры. Объединившись, они предложили жителям Тольятти сводный календарь экскурсий на новогодние каникулы. Удобное решение в новомодном ключе по внутреннему туризму. Воедино собраны все событийные мероприятия в дни новогодних и рождественских каникул. Туроператоры города и сектор развития туризма управления международных и межрегиональных связей мэрии г.о. Тольятти, 9 туристских компаний, занимающихся внутренним и въездным туризмом, подготовили сводный график. В него включены все интересные предложения в пе-



риод с 1 по 10 января 2016 года. В дальнейшем планируется систематизировать предложения туроператоров и создать единый сборный каталог-график экскурсионных маршрутов по Тольятти и окрестным территориям. Интересно, будет ли эта

инициатива как-то продолжена самарскими коллегами?

Посмотреть сводный календарь событий по Тольятти можно по ссылке <http://turportal63.ru/excursions/kalendar-sbornyh-ekskursiy-turoperatorov-tolyatti.pdf>.

## ТОЛЬЯТТИ

## Пришел черед соседей

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Вслед за Самарой, которой это удалось не сразу и не в идеальном варианте, Тольятти начинает устанавливать не менее 14 информационно-туристических знаков у четырех достопримечательностей: Тольяттинского краеведческого музея, памятника В.Н. Татищеву, у Спасо-Преображенского собора и паркового комплекса истории техники им. К.Г. Сахарова. В управлении международных и межрегиональных связей мэрии г.о. То-



льятти надеются, что к чемпионату мира по футболу 2018 года таких обозначений станет еще больше. Навигационные обозначения призваны указывать на направления к главным городским туристическим объектам.

## САМАРА

## Слушать музыку эпохи барокко

МАРГАРИТА ГОРКИНА

21 декабря, сегодня, в 18:30 в зале Самарской филармонии можно будет услышать сочинения А. Вивальди, Л. Боккерини, И.-С. Баха, Дж. Лоуланда, К.Ф. Абеля и С.Л. Вайса. Исполнят произведения выдающихся композиторов лауреат международных конкурсов, профессор Евгений Финкельштейн (гитара) и струнный квартет Самарской государственной филармонии Carrice (скрипки, альт, виолон-



чель). Стоимость билета 300-500 рублей. Также действителен абонемент №23 «Виртуозы гитары» (2-й концерт). 12+

## САМАРА

## Кинематографические путешествия

МАРГАРИТА ГОРКИНА

24 декабря в 18:00 в Самарском литературном музее в рамках фестиваля «Дни научного кино ФАНК» состоится показ из цикла «Уроки географии». «Синематограф на усадьбе» на

сей раз представляет три документальных короткометражных фильма о России. В центре повествований Байкал, Сочи, Соловки. За один вечер вы увидите три уникальных уголка страны. У вас будет шанс отчаянно и бесповоротно влюбиться в них. 18+

## САМАРА

## САТОБ – детям

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В преддверии новогодних праздников хорошо создать себе особое предпраздничное настроение в стенах Самарского академического театра оперы и балета. Берем детей - и отправляемся смотреть балет и слушать мюзиклы. Заряжаемся весельем. Итак. 28 декабря легендарный мюзикл «Бременские музыканты». Смотреть и слушать можно с самыми маленькими. Продолжительность 80 минут, одно действие. Трубадур, Осел, Пес, Кот и Петух порадуют вас исполнением известных и любимых с детства хитов. Балет «Белоснежка и семь гномов» можно посмотреть 29 и 31 декабря в 11:00.



Представление также рассчитано на самых маленьких зрителей. Заняты в постановке и взрослые артисты балета, и учащиеся хореографического училища.

30 декабря в 11:00 можно посмотреть с детьми еще один одноактный сказочный балет - «Фею кукол» Йозефа Байера.

Поначалу он назывался «Магазин кукол». Во второй половине XIX века этот балет стал одним из самых популярных. С момента появления «Фей кукол» прошло более 150 лет, спектакль входит в репертуар многих театров, хореографы и зрители возвращаются к нему вновь и вновь. (0+)

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ  
И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЙ НОМЕР «СО» ПЕРВЫМИ.

- ✗ Вам не вовремя приносят газету?
- ✗ Не устраивает стоимость подписки?
- ✗ Много ездите по миру и не успеваете читать новости из первоисточника **Обозрение**?

## РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

3 месяца – 999 руб., 6 месяцев – 1990 руб., 12 месяцев – 3990 руб.!

Скачай



в App Store



и Google play



Партнер рубрики «КОМПАНИИ&amp;РЫНКИ»



\*App store. \*\*Гугл Плей. Реклама 43668.16+





**В МОНАКО**  
по пути к  
поездам  
пешеходы могут  
разглядывать  
себя в зеркалах  
с обеих сторон



**В ВАРАЦЕ**  
в подземных  
переходах  
спят красивые  
обнаженные  
женщины



**В ЛОНДОНСКОМ  
МЕТРО**  
на прохожих  
смотрят герои  
давно минувших  
эпох

трансформации

ГДЕ ПЕШЕХОДАМ ПРЕДЛАГАЮТСЯ ШЕДЕВРЫ

# Между светом и тьмой

Как Европа превращает свои подземные переходы в галереи искусств

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Найти подземные переходы в Европе - задача непростая. Современная наука признала их злом и убедила градостроителей избавиться от них городское пространство. Порой это делается весьма неординарным способом - готовые переходы отдают художникам, которые способны превратить подземелья в совершенно не похожие друг на друга арт-объекты.

## Женщины Варацце: эротика среди бела дня

Художественные эксперименты с подземными переходами меня заинтересовали после того, как я побывала в небольшом итальянском городке Варацце (Varazze), где почти случайно оказалась в переход-галерее прямо под оживленной улицей в паре сотен метров от Лигурийского моря. Очень удивилась, обнаружив перед собой спуск в пешеходный переход. Не только из блогов Ильи Варламова и покойного Антона Буслова, но также из общения с проектировщиками и знаменитой работы Джейн Джейкобс «Смерть и жизнь больших американских городов» я уже знала про новые тенденции в европейском градостроительстве. А тут вдруг такая оказия.

С виду - ничем не примечательный спуск, очень похожий на любой российский. Очевидное отличие разве что в наличии камер видеонаблюдения. В общем, пока мои спутники шли привычным им маршрутом - по «зебре» (оказалось, что, несмотря на хорошее знание города, они были вовсе не в курсе подземной альтернативы), я пошла изучать «аномалию» в дорожной инфраструктуре итальянского городка.

А внизу было совершенно необычное художественное пространство. Несколько десятков гравюр, композиций и просто рисунков, и все это - без предупреждения «18+». Вот спит на боку обнаженная женщина с роскошными волосами, выгнув пышную попку. Рядом - композиция из посуды: женские формы (первичные половые признаки подчеркнуты). Еще дальше на стене нарисована среди плавающих рыб дама в бальном платье, а ее груди - как две дыни-торпеды - откровенно нацелились прямо на выходящих из перехода граждан.

И все это не в приглушенных тонах, характерных для освещения подземных переходов в России или где-нибудь в Восточной Европе, а в ярко освещенном пространстве - и благодаря полуденному июньскому солнцу, и лампам дневного освещения в самом переходе.

Переход был странным не только из-за оформления, но и потому, что по сути являлся альтернативой «зебре» наверху. Во все не наоборот. К тому же конфигурация сооружения была такой нестандартной, что, вообще-то, лишала его той функциональности, ради которой и замышляются обычно подземные переходы. Складывалось впечатление, что изначально здесь планировали сделать только галерею, а потом оказалось, что ее можно и под переход приспособить. Так, на всякий случай.

Когда я показала все это моей подруге Наташе, жившей к тому времени в Италии уже около года и не знавшей о существовании подземного сооружения, мы немного похихикали над «торпедами»... А потом она перевела мне с итальянского сообщение на стене, где говорилось, что эта галерея создана местной художественной школой и посвящена женщинам, которые в прошлые времена, когда Варацце жил в основном за счет ловли рыбы, подолгу ждали своих мужей с моря. И не всегда дожидались.

После этого обнаженные натуры уже по-другому смотрели на нас со стены перехода. В них появилось что-то очень грустное... По-прежнему прекрасные дамы теперь выглядели одинокими. И только дама с торпедами сохраняла агрессивный вид. Видимо,



**РУСАЛКА  
В ВАРАЦЕ** -  
угроза рыбаков

90,6

BUSINESS

FMI

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ

www.bfmsamara.ru



Свидетельство ЭП № ТУ63 - 00622 от 24 сентября 2013 г.

реклама

12+

0198И

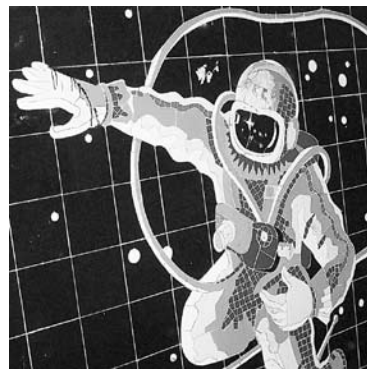




**В СИНГАПУРЕ**  
стены  
разрисовали  
граффити,  
пригласив  
фотографов  
заснять этот  
процесс



**В ЧЕЛЛЕ  
ЛИГУРЕ** вход  
в заброшенный  
железнодорож-  
ный туннель  
украшили  
семейной  
картиной



**В РОСТОВЕ-  
НА-ДОНУ** панно  
хранят память  
о славном  
советском  
прошлом



**ЭТОТ ЖИТЕЛЬ**  
подземной  
Братиславы  
заставляет  
вздрагнуть  
от ощущения  
реальности

**ИСКУССТВО  
НЕ СПАСЛО**  
от вандализма  
подземный  
переход в Генуе

ее с самого начала задумывали как ту самую коварную русалку, способную оставить верных жен рыбаков вдовами в самом расцвете их красоты...

### Зеркала, книги и немного Диккенса

После этого открытия я начала уже сама искать необычные подземные переходы. Наташа прислала мне тоже случайно найденный ею заброшенный железнодорожный тоннель в Челле Лигуре (Celle Ligure) - городке недалеко от Варацце. Сумрачное пространство здесь использовали уже под математические художества.

Знакомые, узнав о моей неожиданной страсти, также начали вытаскивать свои фотоархивы. Так у меня появился зеркальный подземный переход в Монако близ набережной в порту Hercule, ведущий к железнодорожному вокзалу. Не будь зеркал, я бы испытала в таком приступ клаустрофобии. Но с зеркалами, раздвинувшими стены до бесконечности, он произвел эффект «Вау!» (именно с таким комментарием это фото мне и прислали).

Из Лондона я получила фотографии переходов метро с Трумфальной аркой, персонажами времен Чарльза Диккенса и историческими картинами на стене...

Я и сама начала вспоминать, как несколько лет назад где-то в исторической части Рима спустилась в подземный переход, а оказалось – никакой это не переход, а большой книжный магазин, не имеющий выхода на другую сторону. Пришлось подниматься обратно наверх и идти по «зебре»... Похожий книжный магазин, но значительно меньше, позже обнаружился в Алассио (Alasio) – еще одном итальянском городке в Лигурии.

### Мальчик граффитистов Братиславы

Наконец, я вспомнила огромный подземный переход - очевидный продукт градостроителей из времен «социалистического лагеря» - в Братиславе. Множество выходов, очень темный, несмотря на освещение и несколько торговых точек... Мрачный антураж этого перехода призваны были рассеять граффити во все стены, но они бы, по-моему, не достигли этого эффекта, если бы не одна работа.

У одного из выходов, рядом с эскалатором, спал бездомный мальчик. Замерзший и, наверное, голодный. Возможно, ожесточившийся. Сознание отчетливо выстукивало мне: это всего лишь рисунок. Граффити. Но сердце отказывалось признавать, что мальчик на самом деле ненастоящий. С какой бы стороны я к нему ни подходила, казалось, он живой. Просто спит. В какой-то момент даже возникало ощущение слегка поднимающейся и опускающейся в такт дыханию груди.

До сих пор ничто так не потрясло меня, как этот спящий мальчик. Видимо, есть что-то в ментальности граждан Словакии, которые, получив за годы дружбы с СССР множество унылых, по-уродски монументальных серых сооружений, не стали их разрушать, а покрасили в краски, более соответствующие духу Братиславы – девушки-весны. (Например, на жилые высотки здесь нанесли сочные аппетитные цвета – персиковые, апельсиновые, фисташковые, банановые, морковные, малиновые и т.п.)

Однако зрелищ с аналогичным Братиславе эффектом я так и не нашла, хотя сам по себе прием расписывания граффити стен подземных переходов очень распространен. В сети есть фото, как разрисовывают пере-

ходы в Сингапуре. Да и в России пытаются оживить выложенные больничной плиткой стены то мозаикой, то каким-нибудь панно. В Ростове-на-Дону, например, на стенах красуются шахтер, металлург, доярка, колхозница с яблоками... В блогах один украинский путешественник разместил фото перехода в Вильнюсе с граффити на стенах... Угловатые, бессмысленные узоры. Без души. Похоже, они никак не изменили переход. Он остался серым и пугающим. Так что я не удивилась, прочитав в блоге автора: «Хвала богам, мы снова выходим на поверхность. Запомните: подземные переходы - зло. Их создал сатана, чтобы издеваться над простыми смертными. Если у вас в городе хотят построить подземный переход - это пособники и слуги самого дьявола, их нужно сжечь на священном костре!».

### Искусство спасает не все

Множество подземных переходов, сохранившихся как в Европе, так и в других частях света, и в самом деле являют массу отрицательных примеров. И порой даже искусство не способно предохранить их от вандализма. По этой причине власти итальянской Генуи недавно решили закрыть подземный переход рядом с железнодорожным вокзалом. Когда-то его стены, как и в других итальянских городах, украсили своими работами ученики местной художественной школы. Переход закрывали на ночь в надежде, что это спасет картины на стенах. Не помогло...

Так что, возможно, и в самом деле не стоит множить переходы. Может быть, и впрямь эти подземелья сами по себе рожают темные силы, которые начинают вырываться наружу, едва люди открывают им этот выход? ■



САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

16+

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

Вся губерния  
будет знать  
о юбилее  
Вашего директора,  
если Вы  
поздравите его  
в газете  
«Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы  
342-50-22

реклама

12+

Свидетельство о регистрации СМИ №ТУ63-00505 от 11 октября 2012г.

(радио)  
**ВАНЯ 106.1 FM**

ВЕСЕЛОЕ РАДИО для серьезных людей

С 1 января 2016 г.  
в Самаре 😊

Реклама 4572



# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное



**НАТАЛЬЯ БАХМЕТЬЕВА,**  
помощник  
оценщика  
ООО  
«Агентство  
оценки «Гранд  
Истейт»

Если исходить из анализа рынка и объявлений на сайтах «Авито», 63.ru, в среднем в Красноярском районе земля под личное подсобное хозяйство и индивидуальное жилищное строительство на текущую дату стоит порядка 800-842 руб. за квадратный метр. Более детально участки можно будет оценить только после осмотра, поскольку нужно учитывать коммуникации и другие обременения. Стоимость коммерческой недвижимости зависит от использования помещения под офис или торговую точку. Торговые помещения в Ленинском и Октябрьском районах Самары предлагаются по ценам 63,9-67,1 тыс. руб. за квадратный метр. Офисные помещения там же стоят 51,8-61,8 тыс. руб. за квадратный метр. Но опять-таки, более подробно эту недвижимость можно будет оценить только после осмотра и предоставления полного пакета документов, а также после уточнения всех физических характеристик помещения - его расположения относительно проезжей части, наличия отдельного входа, этажности и уровня внутренней отделки

тяжба

СТОИМОСТЬ АКТИВОВ - ОКОЛО 160 МЛН РУБЛЕЙ

## Фортуна улыбнулась Нильским

С банковских счетов, автомобилей и недвижимости подследственного директора Самарского ИТЦ могут снять арест

**УГОЛОВНОЕ ДЕЛО** бывшего руководителя самарской «дочки» компании «Роснефть» планируют завершить уже в январе 2016 года

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА, ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА

Супруга обвиненного в коммерческом подкупе директора ООО «Самарский ИТЦ» Александра Нильского - Юлия Нильская спустя 8 месяцев добилась отмены судебного решения об аресте их общего имущества. Активы семьи общей стоимостью около 160 млн руб. - недвижимость, автопарк и денежные вклады - являются обеспечением исполнения приговора по делу Нильского, которое в начале 2016 года уйдет в суд.

38-летний директор ООО «Самарский инженерно-технический центр» Александр Нильский был задержан сотрудниками полиции в момент получения (по версии правоохранителей) незаконного денежного вознаграждения в размере 5 млн руб. (4 млн из них были денежным муляжом) от директора по развитию ООО «Специалист» и ООО «Техносервис» Вячеслава Усынина. Деньги передавались через посредника Сергея Вершкова и позиционировались силовиками как часть якобы затребованного Нильским «отката» в размере 20,523 млн руб. Незаконное денежное вознаграждение предназначалось, по версии следствия, за «беспрепятственное перечисление оплаты за работы, выполненные по договорам». ООО «Самарский ИТЦ» - дочернее предприятие федеральной компании «РН-Сервис», входящей в структуру «Роснефти». Предприятие занимается экспертизой и техконтролем за трубопроводами, поставляемой трубной продукцией и качеством работ на трубопроводах.

В отношении Нильского возбуждены уголовное дело по статье «Коммерческий подкуп». Сейчас он содержится под домашним арестом, вину не признает. Арест на имущество Нильского наложил в апреле текущего года, сразу после задержания топ-менеджера Самарского ИТЦ. Суд удовлетворил ходатайство следователя, поскольку санкция статьи, вмененной Александру Нильскому, предусматривает в том числе штраф в размере от 15-кратной до 70-кратной суммы коммерческого подкупа. Таким образом, в версии следственного органа, сумма штрафа по приговору

**В АПРЕЛЕ 2015 ГОДА** Ленинский районный суд принял сторону Следственного комитета в вопросе ареста имущества супругов Нильских



суда может составить до полу-миллиарда рублей.

Как пояснила «СО» адвокат Юлии Нильской Анна Селиванова, недавно ее клиентка обжаловала в областном суде постановление о наложении ареста на общее имущество супругов, датированное апрелем 2015 года, и добилась возвращения дела на новое рассмотрение в Ленинский районный суд. «Если смотреть по УПК РФ, то есть основания для наложения ареста на имущество, если оно принадлежит подозреваемому, обвиняемому либо лицу, несущему по закону материальную ответственность за его действия. В данном случае мы считаем (и областной суд с нами согласился), что Юлия Нильская не несет материальной ответственности за действия супруга и не является подозреваемой или обвиняемой по данному делу, следовательно, арестовывать ее имущество просто незаконно. Также данное имущество не приобретено в результате каких-либо преступных действий», - подчеркивает г-жа Селиванова.

По информации осведомленных источников «СО», аргументом в пользу точки зрения г-жи Нильской и ее защиты в суде могли выступать некие соглашения о разделе совместно нажитого имущества.

СК готовится представить при повторном рассмотрении дела свою версию, связанную с тем, что наложение ареста на имущество жены директора Самарского ИТЦ никак не связано с тем, что оно будто бы было получено в результате преступной деятельности Александра Нильского. Сле-

**СКОЛЬКО МОЖЕТ СТОИТЬ ЖИЛЬЕ НИЛЬСКИХ**

- Квартира по адресу: Самара, улица Лейтенанта Шмидта: черновая - 60 тыс. руб. за кв. м; с ремонтом - 80 тыс. руб. за кв. м
- Жилые помещения: площадью 137,5 кв. м по адресу: Самара, улица Молодогвардейская; площадью 1452 кв. м и 134,7 кв. м по адресу: Самара, улица Вилоновская - 85 тыс. руб. за кв. м
- Жилое помещение площадью 54,5 кв. м по адресу: Самара, улица Белорусская - 50 тыс. руб. за кв. м
- Квартира по адресу: Самара, улица Николая Панова: черновая - 60 тыс. руб. за кв. м; с ремонтом - 80 тыс. руб. за кв. м

дователи, по всей видимости, будут ссылаться на положения Семейного кодекса РФ, согласно которым «общим имуществом супругов являются приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства». В рамках этой логики все оформленное на Юлию Нильскую имущество относится к имуществу, на которое может быть обращено взыскание после приговора по делу ее мужа.

Также следствие располагает оперативной информацией о том, что соглашения о разделе имущества могли быть изготовлены Нильской уже после возбуждения уголовного дела с целью «избежания имущественных взысканий по приговору суда». ■

перспектива

## ОБЕСПЕЧАТ ИСПОЛНЕНИЕ

Арестованное имущество директора ООО «Самарский ИТЦ» и его жены вполне может покрыть значительную часть взыскания по приговору, если он состоится. В результате ареста под обеспечительные меры попали три земельных участка в поселке Волжский Красноярского района общей площадью 2962 кв. м (и там же - часть жилого дома); квартиры в домах на улицах Лейтенанта Шмидта, Николая Панова, Молодогвардейской, Вилоновской и Белорусской; нежилые помещения общей площадью 441 кв. м, а также семь «долевок» в ЖК «Город мира» общей стоимостью более 10,865 млн руб. Были арестованы принадлежащие супругам Нильским автомобили Lexus GS 360 (2011 года выпуска), BMW X5 (2010 г. в.), двухгодовалый BMW X6, Audi A6 (2005 г. в.) и BMW M5 (2008 г. в.).

По данным сайтов avito.ru и auto.drom.ru, средняя стоимость автопарка Нильских составляет 7,86 млн руб. Как полагают специалисты ООО «Агентство оценки «Гранд Истейт», около 2,5 млн руб. стоит земля в поселке Волжский, а общая стоимость принадлежащих Нильским нежилых помещений колеблется в границах 23-29 млн руб. «Три квартиры в домах на Вилоновской и Молодогвардейской стоят около 35,5 млн руб., квартира в доме на Белорусской - не менее 2,725 млн», - заявила «СО» помощник оценщика ООО «Агентство оценки «Гранд Истейт» Ольга Степанова.

Также обеспечительные меры были наложены на валютные и рублевые счета Александра и Юлии Нильских в Промсвязьбанке и изъяты при обыске наличность в сумме 237,5 тыс. руб. Самый крупный вклад - \$1 млн - находился на счету директора ООО «Самарский ИТЦ», всего же на счетах, если пересчитывать по текущему курсу доллара, лежит более 73,537 млн руб. Общая стоимость арестованных активов супругов Нильских составляет около 160 млн. Таким образом, в случае обвинительного приговора по делу экс-топ-менеджера ООО «Самарский ИТЦ» взыскать ущерб с имущества фигуранта будет вполне реально.

**ОДНИМ ИЗ САМЫХ** ликвидных арестованных активов г-на Нильского оказался счет в Промсвязьбанке на \$1 млн





контроль

СРОК ВЫПЛАТ НЕ ПРОПУЩЕН

# Гергеру дали отсрочку

Турку-кадровику не удвоили штраф за нарушения при строительстве «Самара-Арены»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Октябрьский районный суд не стал привлекать к административной ответственности за невыплату в срок штрафа начальника отдела кадров ООО «Строительная компания-Техникон» уроженца Турции Селчука Гергера, который мог стать ответчиком по 80 искам областного УФМС. Речь идет о неуплате штрафов за выявленных на строительстве стадиона «Самара Арена» рабочих-нелегалов из стран бывшего СССР.

Летом текущего года на строительстве стадиона к ЧМ-2018, который носил тогда рабочее название «Космос Арена», разгорелся скандал, связанный с привлечением на престижном объекте труда иностранцев-нелегалов. Подрядчиком стройки является ООО «Производственно-строительное объединение (ПСО) «Казань», подконтрольное депутату Госсовета Республики Татарстан Равилу Зиганшину. Стоимость госконтракта составляет 13,4 млрд руб.

Нарушения на объекте выявила областная миграционная служба. Это стало основанием для массовой подачи исков в суд. Привлекали не только самих нелегалов - граждан среднеазиатских республик бывшего СССР, но и должностных лиц, которые их нанимали. В случае с «Космос Ареной» таким лицом стал г-н Гергер, чья фирма являлась одним из субподрядчиков. В отношении турка было возбуждено несколько десятков однотипных административных производств за незаконное привлечение к работе в РФ иностранных граждан. Наказание за каждое такое нарушение составляет 25 тыс. руб. Г-н Гергер пытался избежать административной ответственности, ссылаясь на плохое знание русского языка и норм административного и



процессуального права, а также длительное пребывание в командировке, но в итоге все иски областного УФМС были удовлетворены.

Как сообщили тогда «СО» в областном УФМС, ведомством «на регулярной основе осуществляется мониторинг соблюдения обязательных требований миграционного законодательства РФ на объектах, которые будут использованы в период проведения чемпионата мира по футболу 2018 года, в том числе на строящемся в городе Самаре стадионе «Космос Арена». В текущем году сотрудниками управления на указанном объекте выявлено 66 иностранных граждан, осуществлявших трудовую деятельность без соответствующих разрешительных документов (патентов), которые привлечены к административной ответственности. Общая сумма наложенных административных штрафов составила 132 тыс. руб. Вместе с тем в настоящее время УФМС

## МИГРАЦИОННАЯ СЛУЖБА

продолжает преследовать кадровика компании - субподрядчика строительства стадиона «Самара Арена»

## 80 АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОИЗВОДСТВ

в отношении Селчука Гергера рассмотрел на минувшей неделе Октябрьский районный суд

России по Самарской области проводит работу по привлечению к административной ответственности лиц, незаконно привлечших к осуществлению трудовой деятельности иностранных граждан, то есть подрядчиков строительства».

Продолжение скандальной истории с привлечением на стратегически важную стройку мигрантов-нелегалов последовало на минувшей неделе. С 16 по 18 декабря судьи Октябрьского районного суда Самары Елена Родивилова, Андрей Жданович и Елена Якушева рассмотрели 80 административных дел по искам миграционной службы к Селчуку Гергеру (за время судебных тяжб число выявленных на строительстве гастарбайтеров выросло с 66 до 80, а «Космос Арена» стал «Самара Ареной»). Теперь кадровика турецкой компании - субподрядчика строительства стадиона попытались привлечь по части 1 статьи 20.25 КоАП РФ «Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный законодательством». Санкция статьи - наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Таким образом, если за первое нарушение г-н Гергер должен был заплатить по 25 тыс. руб. штрафа за каждого нелегала, а совокупно за 80 человек - 2 млн руб., то новые иски грозили увеличить эту сумму вдвое. Всего же кадровику ООО «Строительная компания-Техникон» грозил 6-миллионный штраф.

Однако, как сообщили «СО» в Октябрьском районном суде, федеральные судьи удовлетворили жалобы г-на Гергера и отказали УФМС, поскольку срок исполнения административного наказания во всех случаях не был пропущен. ■

проверка

## В КРУТЫХ КЛЮЧАХ ТОЖЕ НАШЛИ НЕЛЕГАЛОВ



**НЕЗАКОННЫХ ТРУДОВЫХ МИГРАНТОВ** выявили на стройке на пересечении бульвара Финютина и улицы Мира в микрорайоне Крутые Ключи

Гастарбайтеры без патентов были недавно обнаружены и на строительстве жилых объектов в поселке Крутые Ключи на 24-м километре Московского шоссе. Это произошло во время проведения полицейской операции «Ураган» на территории Красноглинского района Самары. Подобные оперативно-профилактические мероприятия стали уже привычными для органов внутренних дел региона. В «Урагане» приняли участие 135 сотрудников полиции и 31 служебная автомашина. Как обычно, проверялись жилища лиц, состоящих на оперативном учете и на учете по линии противодействия экстремизму, а также рынки, точки общепита и розничной торговли спиртным, авторазборы, автосервисы, ломбарды, наркоманские притоны, возможные места пребывания лиц, объявленных в розыск.

Помимо этого были осуществлены две внезапные проверки на объектах строительства. На одном из таких объектов, расположенном на пересечении бульвара Финютина и улицы Мира в микрорайоне Крутые Ключи, были выявлены 14 иностранных рабочих, из которых четверо работали без патента. На мигрантов составлены административные протоколы по статье 18.10 КоАП РФ (незаконное осуществление иностранным гражданином трудовой деятельности в РФ). Прораб стройки тоже может быть привлечен к административной ответственности по статье «Незаконное привлечение иностранного гражданина к трудовой деятельности в РФ». Именно по этой статье ранее неоднократно привлекался и Селчук Гергер.

апелляция

АРЕСТ ОСТАВИЛИ В СИЛЕ

## Взяли Сагифа

Член этнической ОПГ собирал долги битой и пистолетом

маре. Мужчина рассказал, что неизвестные лица требуют от него 373 тыс. руб. за «общее покровительство» и под предлогом несуществующего долга. Вскоре один из вымогателей был задержан при участии бойцов СОБРа и оперативников отдела по борьбе с организованной преступностью. Им оказался 30-летний Сагиф Яхьяев, близкий одной из этнических ОПГ. На видео задержания, выложенном на сайте главка, Яхьяев сообщает о том, что нигде не работает. Из его автомобиля - белого джипа Toyota Land Cruiser изъяли нож, пневматический пистолет и бейсбольную биту. Ранее за-

держанный уже был судим за грабеж.

В отношении Яхьяева возбуждено уголовное дело по части 2 статьи 163 УК РФ (вымогательство в крупном размере, совершенное группой лиц по предварительному сговору, с применением насилия). Санкция статьи - лишение свободы на срок до 7 лет. Дело находится в производстве отдела по расследованию преступлений, совершенных на территории Промышленного района, СУ Управления МВД России по городу Самаре. По информации «СО», потерпевшим по делу является 38-летний Этибар Новрузов.

Промышленный районный суд санкционировал арест Сагифу Яхьяеву. В декабре данное решение прошло апелляционную инстанцию Самарского областного суда и было оставлено в силе. Вымогатель останется в следственном изоляторе до конца января 2016 года.

В то же время защита г-на Яхьяева не теряет оптимизма. «На момент ареста остальные фигуранты данного уголовного дела были неизвестны. Сейчас они добровольно пришли в следственный орган и дают подробные показания, что потерпевший действительно был должен им денег, и мой подзащитный дей-



**ИЗ МАШИНЫ** Сагифа Яхьяева изъяли нож, пневматический пистолет и бейсбольную биту

ствовал в их интересах. Думаю, что в дальнейшем не исключена переквалификация на менее тяжкий состав в виде самоуправства», - сообщил «СО» председатель КА «Пульс времени» Сергей Щеповских, представляющий интересы Яхьяева. ■

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Областной суд оставил под стражей 30-летнего Сагифа Яхьяева, задержанного за вымогательство бойцами СОБРа и сотрудниками ОБОП. Яхьяеву вменено вымогательство у предпринимателя Новрузова, но сам фигурант говорит, что лишь помогал своим знакомым вернуть долги.

По данным областного ГУ МВД, в конце ноября в управление уголовного розыска главка обратился предприниматель, осуществляющий торговлю продуктами на рынке в городе Са-



# СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ

ОЧКИ &  
ГОЛЫ &  
СЕКУНДЫ

**БАСКЕТБОЛИСТЫ «САМАРЫ»** в очередном матче российской Суперлиги в Перми переиграли «Парму» - 90:78. Самыми результативными стали Сергей Торопов (17 очков) и Алексей Курцевич (16 очков).

**ГАНДБОЛИСТКИ «ЛАДЫ»** Вероника Гаранина, Полина Горшкова, Ксения Карпачева, Анастасия Кудряшова, Елена Уткина и Наталья Чигиринова удостоены звания мастера спорта России международного класса за победу в составе студенческой сборной России на XXVIII Всемирной летней Универсиаде в Южной Корее.

**ТОЛЬЯТТИНСКИЕ ФИГУРИСТЫ** стали призерами открытого чемпионата и первенства Московской области по танцам на льду. В категории «второй спортивный разряд» Ольга Мамченкова и Марк Волков стали первыми. Ангелина Лазарева и Максим Прокофьев заняли третье место среди перворазрядников.

**ДАВИД КРЮЧКОВ** на всероссийских соревнованиях по спортивной гимнастике «Олимпийские надежды» стал обладателем трех медалей. Сызранский гимнаст завоевал «золото» в упражнениях «конь-махи» и на перекладине, а в многоборье по программе второго разряда показал третий результат.

МИНИ-ГОЛЬФ

ВЫХОДЯТ НА ДРУГОЙ УРОВЕНЬ

## Самара готова завоевать мир

Региональная федерация гольфа подала заявку на проведение чемпионата мира

ИРИНА ВИРГО

Пять комплектов инвентаря для обучения технике гольфа на общую сумму 500 тысяч рублей в рамках общенациональной программы «Школьный гольф», реализуемой Ассоциацией гольфа России (АГР) при поддержке Олимпийского комитета России, было вручено четырем самарским школам - №6, №154, школе-интернату №117, гимназии №4, а также тольяттинской школе-интернату №5. Директор школы №154 Наталья Корнилова (на фото слева) считает, что подведомственное ей учебное заведение получило такой подарок заслуженно. «За наше восьмилетнее сотрудничество с самарской областной общественной организацией «Федерация развития гольфа» количество занимающихся мини-гольфом в школе выросло с 15 почти до 200, и из них четверо ребят входят в сборную Самарской области. Наша школа была отмечена Всероссийской гольф-премией как лучшее образовательное учреждение по развитию и популяризации этого вида спорта», - комментирует Корнилова.

Развитие в регионе мини-гольфа как массового спорта - главное, но не единственное направление деятельности федерации. Как стало известно «СО», она подала заявку на проведение



министерства спорта Самарской области Дмитрием Шляхтиным. Решение о предоставлении Самару права баллотироваться на роль хозяйки чемпионата мира по мини-гольфу будет принято на этой неделе на исполкоме АГР. На сегодняшний день Самара - единственный российский претендент на проведение данного турнира. «Техническая

база вполне соответствует нашим амбициям. Мы располагаем двумя бетонными площадками, что соответствует международным стандартам мини-гольфа и позволяет проводить соревнования мирового уровня», - подчеркивает директор Федерации развития гольфа Владимир Фесенко. Решение о месте и времени проведения чемпионата мира будет приниматься Всемирной федерацией спортивного мини-гольфа (WMF) в конце 2016-го или начале 2017 года, когда эти соревнования будут включены в календарный план. ■

**ДМИТРИЙ ШЛЯХТИН** пока не принял решения о своем участии в выборах главы ВФЛА



КАДРЫ

ПРЕТЕНДУЕТ НА ПОСТ

## Шляхтин оказался в квартете

Областная федерация легкой атлетики выдвинула главу минспорта в президенты ВФЛА

ИРИНА ВИРГО

Новость о выдвижении на пост президента Всероссийской федерации легкой атлетики (ВФЛА) застала министра спорта Самарской области Дмитрия Шляхтина врасплох. Кандидатура Шляхтина на пост президента ВФЛА была выдвинута представителями федерации легкой атлетики Самарской области в числе четырех кандидатов. Этот вопрос поднимался в рамках рабочего заседания временного координационного комитета Олимпийского комитета России. На совещании говорилось о взаимодействии с Всемирным антидопинговым агентством (ВАДА) и Международной ассоциацией легкоатлетических федераций (ИААФ) по вопросам приведения деятельности ВФЛА в соответствие со Всемирным антидопинговым кодексом и антидопинговыми правилами ИААФ, восстановления членства ВФЛА в ИААФ и проведения внеочередной

отчетно-выборной конференции. Помимо министра спорта Самарской области в официальный список претендентов вошли генеральный секретарь ВФЛА, член совета ИААФ Михаил Бутов, экс-чемпион Европы по прыжкам в высоту (действующий на сегодняшний день спортсмен) Александр Шустов из Нижегородской области, а также бывший легкоатлет, бегун Максим Карамышев из Республики Хакасия.

По словам Шляхтина, находившегося на тот момент в отпуске, эта новость стала для него неожиданностью. «Областная федерация легкой атлетики проявила инициативу. Понятно, что им хотелось бы видеть во главе всероссийской федерации представителя своего региона. Это большая честь для меня, но и серьезная ответственность», - заявил министр спорта. С тем, примет ли он участие в выборах нового главы ВФЛА, Дмитрий Шляхтин еще не определился. У него есть время на раздумья до 16 января 2016 года. ■

**Сделай себе  
и своим близким подарок!**

*Новогоднее предложение*

*от клуба «СОК Фитнес»*

**269-69-70**  
[www.sokfitness.ru](http://www.sokfitness.ru)

Подробности в отделе продаж

Реклама 3654X

*Мечты сбываются!*