

# САМАРСКОЕ Обозрение

№55 (1499), 15 августа 2016

ТАТЬЯНА БУТОВЧЕНКО, президент Палаты адвокатов Самарской области:  
«Дело больших политиков – решить эту проблему без войны, а наше – пожелать им успехов.  
Вопросы должны решаться цивилизованным путем».



■ 1

## спорный вопрос

## ВОЙНА БУДЕТ?



**ИВАН САХАРОВ,**  
председатель Самарской областной общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов

Мы за мир, но мы не допустим, чтобы наши границы кто-то нарушал. Сегодня есть конфликт, но он будет решаться дипломатическим путем. Руководство Украины не признает, что это целенаправленная акция. Они расценивают это как самостоятельный акт со стороны задержанных. Американцы тоже занимают позицию, что якобы ничего не знают.



**МИХАИЛ СЕГАЛ,**  
коммерческий директор компании «Самараинтур»

Я не вижу никаких реальных предпосылок к началу войны. У России нет территории ближе по протяженности границы, по связям - родственным и дружеским. Я очень хочу, чтобы люди с той и другой сторон испугались за нас. А что касается туризма, то россияне очень сложно подобными вещами напугать. Нельзя сказать, что поток отдыхающих в Крыму снизится.



**АНДРЕЙ БОНДАРЕНКО,**  
специальный корреспондент газеты «Красная звезда»

Войны никто никогда не хочет. Ни одна, ни другая стороны. Исключение составляют те, кто все это организует. Налицо провокация. Засылка диверсионных групп обострит взаимоотношения между нашими странами. Но наш президент на это не пойдет, а Порошенко - нерукопожатный человек. За последние годы я очень сильно разочаровался в украинской элите. Там были готовы дружить с Ливией, с Корейской Народной Республикой, но только не с Россией. Украина стала антироссийским проектом с подачи США. Поддержка радикального национализма на Украине, русофобия привели к обострению. Сейчас в связи с пропагандой на Украине очень сильны антироссийские настроения среди молодежи. Со стороны России могут быть приняты меры в отношении визового режима, приостановления действия дипломатических учреждений.



**АНДРЕЙ БОРИСОВ,**  
заместитель генерального директора УК «Жилуниверсал»

Войны не будет. Во-первых, поскольку это не нужно никому. Во-вторых, наши Вооруженные силы сильнее украинских. Да и не позволят им воевать никто. Подобные провокации время от времени будут происходить, но только на таком уровне. О войне и речи не может быть. Люди, которые едут отдыхать с Украины в Крым, видят, что ситуация отнюдь не такая, как им представляют СМИ Украины, и - в хорошем смысле слова - удивляются. Украине важно, чтобы у соседей было плохо. Там создают провокации с целью отвлечения внимания от экономической ситуации в стране.



**НАТАЛЬЯ МУХАМЕТШИНА,**  
профессор кафедры социально-гуманитарных наук СГАСУ

Однозначно, войны не будет. Обычная работа - диверсантов ловит ФСБ. Это большая политика. Так всегда было и, к сожалению, наверное, долго будет продолжаться. Тем более когда речь идет о таком объекте, как Крым, относительно которого непременно нужно поддерживать возбужденное общественное мнение. Очень многие украинцы едут в Крым - надо же им как-то подпортить впечатления... Через некоторое время это утихнет и забудется. Ведь не в первый раз, и не только с Крымом... Сами украинские власти категорически все отрицают. Политика, человеческое общество - никаких новых открытий.



**ВАЛЕРИЙ БАРСУК,**  
первый заместитель председателя совета Самарского регионального отделения партии «Родина»

Я думаю, что народы Украины и Российской Федерации не допустят этого. Есть определенный сдерживающий фактор. Такой, как родственные нации, родственные государства. Это единое целое. У нас с вами там живут родственники, друзья, знакомые, которые хорошо относятся и к нам, и к России. Такого рода провокации со стороны Украины приведут к тому, что сменится правительство. Сложно сказать, чего именно следует ожидать, но война исключена. Все это делается для того, чтобы проверить Россию на прочность. Мы выдержим - у нас крепкий народ и крепкое государство.



**ДМИТРИЙ АБРАМОВ,**  
заведующий кафедрой мировой экономики СГАСУ

Не будет никакой войны. Все будет хорошо. Террористические акты в Крыму - это провокация. В итоге опять нас будут обвинять, хлынет поток вранья. А потом все поговорят и разойдутся.



**АЛЕКСЕЙ ОФИЦЕРОВ,**  
депутат думы г.о. Самара созыва 2004-2010 гг.

Я надеюсь, что войны не будет. Рассчитываю, что урегулировать конфликт можно будет дипломатическим путем, без каких-либо военных действий. Мы найдем выход из ситуации.

**Продается теплоход типа «Ом»** проект 935, класс 2.0

- Конференц-зал ■ 5 VIP-кают ■ душевые кабины ■ кондиционеры
- спутниковое телевидение ■ установка очистки воды ■ баня
- верхняя палуба (тент) ■ дизель-генератор ■ навигационное оборудование (все новое) ■ В отличном техническом состоянии.

тел. 8-937-177-70-55

Реклама 4555

сеть ресторанов хацхаус.рф

**ДОСТАВКА ВКУСНОЙ ЕДЫ**

**225 35 15**

Реклама 4627

**Водная база «Зеленая роща»**

ПРЕДОСТАВИМ

**ТЕПЛОХОД**

для проведения корпоративных и семейных праздников

**НЕДОРОГО**

Т.: (846) 312-26-03, 8-927-656-44-31

Реклама 4238

**КУПЛЮ**

базу отдыха на берегу р. Волга

8-927-200-48-76

Реклама 2857В

**Бизнес-центр «Капитал Haus»**

**ОФИСЫ В АРЕНДУ** от 15 кв. м до 40000 кв.м

Первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, наземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест

Окружение: управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, ж/д вокзал, стадионы «Локомотив», «Динамо»

**СОБСТВЕННИК**

Аренда в БЦ «Капитал Haus»

Под канцелярские товары, салон красоты, аптеку от 5 до 70 кв.м

г. Самара, Железнодорожный район, ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1

303-03-14, 276-44-71  
www.mgd63.ru

Реклама 2857Ф1





**ВИКТОР ЧАСОВСКИХ,**  
председатель комиссии по местному самоуправлению,  
строительству и ЖКХ Общественной палаты Самарской  
области

Раньше в подобных ситуациях министерство предоставляло ресурсоснабжающим организациям компенсации, покрывающие недополученную прибыль, но с недавнего времени от этой практики было решено отказаться. Разногласия между министерством и ресурсниками, конечно, возникали и раньше, но решались они всегда без участия третьей стороны.



**ВАЛЕРИЙ ПАРФЕНОВ,**  
председатель НП «Региональный координационный совет  
по развитию ЖКХ в Самарской области»

Подобные ситуации часто имеют место в Москве. Говорить о том, какой исход здесь может быть, сложно. Дело в том, что само правовое поле в этой области неоднозначно. И в методических указаниях, и в профильных нормативных актах различных ведомств существует огромное количество противоречий. Я надеюсь, что возникновение подобных ситуаций рано или поздно вызовет их пересмотр.

# Не сдержали тарифы

ФАС спровоцировала второй за год рост тарифов на услуги «Самарских коммунальных систем»

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Спустя всего месяц после очередного повышения тарифов на коммунальные услуги министерство энергетики и ЖКХ Самарской области вынуждено вновь возвращаться к этому вопросу. ФАС России предписала министру Сергею Крайневу рассмотреть вопрос об учете выпадающих доходов компании на общую сумму в 228,72 млн рублей. Теперь минэнерго пытается вовлечь в этот спор федеральные структуры, так как, по заявлению минэнерго, не может исполнить предписание, не выйдя за предельные индексы повышения, установленные Правительством РФ.

Спор между «СКС» и самарским минэнерго возник еще в период корректировки цен, планируемых к вводу с 1 июля этого года. Компания Владимира Бирюкова направила в министерство свои расчеты, но получила ответ, что они не подтверждены статистической и бухгалтерской отчетностью, а также не содержат некоторых других необходимых данных. «В этой связи министерством недополученные расходы, заявленные организацией, не приняты к учету при корректировке тарифов ООО «СКС» 2016 года», - говорится в определении антимонопольной службы. Тогда компания Владимира Бирюкова обратилась в ФАС России, спор в которой завершился уже после установления и введения в действие новых тарифов.

3 августа антимонопольная служба вынесла определение, в соответствии с которым министерство энергетики и ЖКХ Самарской области должно повысить тарифы для потребителей услуг ООО «Самарские коммунальные системы». Всего же арендатор водного хозяйства МП «Самараводоканал» потребовал в ФАС учесть его потери в объеме 2,83 млрд рублей по статьям, связанным с услугами водоснабжения, и еще 859 млн рублей - водоотведения. Однако в итоге антимонополь-



ной службой эти цифры были скорректированы со снижением на несколько порядков: соответственно до 147,9 млн и 80,8 млн рублей.

Однако и эти цифры поставили министерство Сергея Крайнева в весьма затруднительное положение, поскольку в прямом своем исполнении предполагают нарушение требования о росте тарифов не выше утвержденных Правительством РФ лимитов. Как сообщили «СО» в минэнерго, «в случае включения указанных сумм в валовую выручку ООО «СКС» утвержденный для региона предельный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги будет превышен». На какую именно сумму, в министерстве уточнять не стали.

В отношении Сергея Крайнева ФАС России уже внесло предписание. Пока самарский министр не спешит его исполнять. «Для разрешения сложившейся ситуации и в связи с неоднозначностью толкования действующего законодательства министерством направлены официальные запросы в ФАС России и Правительство Российской Федерации с целью получения соответствующих разъяснений о механизме реализации указанных предписаний», - сообщили «СО» в министерстве.

₽

~3,69

млрд рублей

изначально требовал доплатить «Самарским коммунальным системам» сверх утвержденных цифр Владимир Бирюков



тренд

## «СКС» обходится все дороже

Подконтрольное Виктору Вексельбергу ООО «Самарские коммунальные системы» получило в аренду сети водоснабжения и водоотведения МП «Самараводоканал» в 2012 году. С тех пор конфликты, связанные так или иначе с финансированием масштабного проекта, возникают вокруг проекта постоянно. При этом еще до подписания договора один из главных вопросов был задан публично экспертами: не приведет ли реализация проекта к росту тарифов для населения сверх заложенных норм, поскольку программа модернизации требует миллиардных вложений. И из каких источников тогда будет брать их коммерческая структура, цель создания которой с самого начала предполагает получение чистой прибыли прежде всего для себя. Выход проблемы на уровень ФАС России подтверждает, что опасения не напрасны, несмотря на то, что тарифы на услуги ООО «СКС» расписаны до 2021 года. Теперь же получается, что они все-таки могут быть пересмотрены в любой момент под давлением тех или иных обстоятельств. При этом если сравнивать, как меняются цены на услуги ЖКХ в Самарской области, то заметно, что водные тарифы растут быстрее, чем цены на остальные коммунальные услуги. Не исключение и последнее повышение. А в структуре самих водных тарифов наиболее стремительные - цены для «СКС». Так, с июля этого года в среднем по региону тарифы выросли следующим образом: на питьевую воду - на 5,6%, на водоотведение - на 7,6%. А в случае с «СКС»: на питьевую воду - на 8,33%, на водоотведение - сразу на 11,29%.





## тема&главное



**СЕРГЕЙ ГАГОНИН,**  
генеральный директор регионального НП «Приволжское объединение ЖКХ», заместитель председателя комитета подействию реформированию и модернизации ЖКХ Торгово-промышленной палаты Самарской области

Тарифная политика - это, по сути, китайская грамота. Я не сомневаюсь, что власть всегда найдет основания, чтобы аргументировать свои решения. Если говорить о моей точке зрения, то я считаю, что в данной ситуации министерство не пострадает и не изменит своего решения о размерах тарифов.

### санкции

## РАССЛЕДУЮТ ПОВЕДЕНИЕ КРАЙНЕВА

В отношении самого Сергея Крайнева управление регионального тарифного регулирования ФАС России возбудило административное дело по ч. 2 ст. 14.6 КоАП РФ «Занижение регулируемых государством цен (тарифов, расценок, ставок и тому подобного), нарушение установленного порядка регулирования цен и т.п.». Согласно ей, на виновное должностное лицо возможно наложение штрафа в 50 тысяч рублей либо дисквалификация на срок до трех лет. Возбуждая дело, управление ФАС, в частности, обратило внимание, что министерство нарушило требования законодательства, не проведя полного анализа представленных ООО «СКС» материалов. В отношении министра будет проведено административное расследование. Юристы не исключают, что в итоге санкций может не быть вовсе. Так считает, например, юрист КА «Литис» Олег Казачек. Даже если расследование подтвердит виновность министра, определение управления ФАС еще может быть обжаловано министром в судебном порядке. А на практике санкции по отношению к чиновникам чаще всего ограничиваются наложением штрафа. Вопрос о дисквалификации может быть поставлен лишь в исключительных случаях: например, если одно и то же нарушение чиновник совершает несколько раз. Причем, подчеркивает г-н Казачек, этот вопрос уже не входит в компетенцию антимонопольного ведомства - он должен решаться в судебном порядке.

### данные

## Как пересчитали тарифы

«СКС» оспаривали утвержденные для них тарифы по целому ряду статей. Самые крупные претензии «СКС» касались статьи «Операционные расходы», при этом, однако, из решения ФАС ясно, какая именно сумма была учтена в тарифах, а какую разницу запросила компания. В общем же данная статья расходов, по мнению заявителя, составила 1,822 млрд рублей за водоснабжение и еще 717,4 млн за водоотведение. А ФАС было доначислено соответственно 11,34 млн и 4,4 млн рублей.

Помимо этого Владимир Бирюков указал, что для исполнения инвестиционной программы модернизации систем водоснабжения и водоотведения в Самаре «Самарским коммунальным системам» необходима чистая прибыль. По расчетам же вышло, что такой выручки не хватает даже для покрытия уже сделанных инвестиций: в 2013 и 2014 гг. сверх всех затрат у «СКС» осталось 187,5 млн рублей и 46,2 млн рублей чистой прибыли соответственно, тогда как только в 2014 году организация инвестировала в модернизацию систем 349,7 млн рублей. То есть на 56,3 млн рублей больше, что и было определено как недополученный доход за 2014 год.

### КАКИЕ РАСХОДЫ ТРЕБОВАЛО УЧЕСТЬ В ТАРИФАХ С 2016 ГОДА ООО «СКС»

	на водоснабжение		на водоотведение	
	требование «СКС»	решение ФАС	требование «СКС»	решение ФАС
операционные расходы	1,822 млрд *	11,3 млн	717,4 млн *	4,4 млн
амортизация	679,5 млн	15,5 млн	20,9 млн	6,7 млн
недополученные доходы за 2014 год	212,7 млн	56,2 млн	56,0 млн	56,0 млн
проценты по кредитам, связанным с необходимостью покрытия недостатка средств	52,6 млн	6,8 млн	19,4 млн	6,8 млн
арендная плата	38,9 млн	19,5 млн		
налог на имущество	12,1 млн	8,1 млн	4,6 млн	3,2 млн
водный налог, плата за пользование водными объектами	16,2 млн	13,7 млн	-	-
работы и услуги производственного характера	-	-	40,7 млн	32,3 млн
экономически обоснованные расходы за 2014 год	12,9 млн	12,9 млн	-	-
расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	-	3,4 тысячи	-	852 тысячи
Всего	2,83 млрд рублей	147,9 млн рублей	859 млн рублей	80,8 млн рублей

\* Общая сумма расходов, а не требуемого доначисления

Источник: Определение управления регионального тарифного регулирования ФАС России о возбуждении дела об административном правонарушении №4-14.6-893/00-31-16 и проведении административного расследования от 3 августа 2016 года

### КАК ПОВЫШАЛИ ТАРИФЫ НА УСЛУГИ ЖКХ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В 2014-2016 ГГ.

	на тепловую энергию	на газоснабжение	на электро-энергию	на водоснабжение и водоотведение
с 1 июля 2014 года	+5,0%	+4,0%	+4,3%	+5,6%
с 1 июля 2015 года	+8,8%	+7,5%	+8,5%	+11,0%
с 1 июля 2016 года	+3,4%	+4,0%	+6,7%	+6,3%

### КАК ДОЛЖНЫ РАСТИ ТАРИФЫ «СКС»

(для населения, исполнителей коммунальных услуг, поставляющих холодную воду населению), за куб. м, с учетом НДС

	на питьевую воду		на водоотведение	
		изменение		изменение
с 1 июля 2013 года	19,39 рубля	-	8,06 рубля	-
с 1 июля 2014 года	20,47 рубля	+5,6%	8,71 рубля	+8,1%
с 1 июля 2015 года	22,73 рубля	+11,04%	10,18 рубля	+16,9%
с 1 июля 2016 года	24,63 рубля	+8,4%	11,33 рубля	+11,3%
с 1 июля 2017 года	26,33 рубля	+6,9%	12,31 рубля	+8,6%
с 1 июля 2018 года	28,36 рубля	+7,7%	13,11 рубля	+6,5%
с 1 июля 2019 года	30,18 рубля	+6,4%	14,31 рубля	+9,2%
с 1 июля 2020 года	32,13 рубля	+6,5%	15,65 рубля	+9,4%
с 1 июля 2021 года	33,49 рубля	+4,2%	17,88 рубля	+14,2%
за весь период		+72,71%		+121,8%

Источник: Приказ министерства энергетики и ЖКХ Самарской области от 24 ноября 2014 года №385, другие приказы об установлении тарифов ООО «СКС»

## ООО «Предприятие сервисного обслуживания и защиты газопроводов»

Электрохимзащита, подземметаллозащита



### Комплекс основных видов работ и услуг:

- Проектирование средств электрохимической защиты
- Строительно-монтажные работы, приемка в эксплуатацию и капитальный ремонт электрозащитных установок на проектируемых и действующих трубопроводах и подземных металлоконструкциях
- Техническое обслуживание и эксплуатация электрохимической защиты
- Исследования коррозионной агрессивности грунтов по трассам проектируемых и действующих трубопроводов
- Обследование состояния электрохимической защиты подземных металлоконструкций

443079, Самарская обл., г. Самара, пр. К. Маркса, 163а

www.pcozg.ru  
e-mail: gaz-protection@mail.ru

Тел. (846) 260-42-28,  
факс: (846) 260-67-07

Реклама 4626

## САМАРСКОЕ Обозрение

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»  
**Главный редактор** Ланге К.П.  
**Выпускающий редактор** Ольга Бизяева

**Литературные редакторы** С.Цай, Я.Ширманова  
**Верстка** Е. Корнеева, М. Быковских  
**Корректоры** О. Немчинова, Н. Верхотурова  
**Дизайнеры** Н. Чернова

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самарская обл., г. Самара,  
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509  
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)  
**Отдел подписки** 342-50-27, 342-50-28  
**Электронная почта** review@sr.smtlc.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25)

**Подписной индекс 31019**  
**Выходит по понедельникам и четвергам**  
Цена свободная

Тираж 8100 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале  
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,  
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 1890

Время подписания в печать - 23.00,  
фактически - 23.00

**Газета зарегистрирована**  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по Самарской области.  
**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть&Политика, Люди&Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании&Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)  
**Еда&Рестораны, Развлечения&Туризм**  
Маргарита Горкина (277-70-53)

**Строительство&Недвижимость**

Анастасия Гримашиевич(279-08-25)

**Спорт&Достижения** (342-50-26)

**Преступность&Безопасность**

Наталья Эльдарова (334-66-11)

**Фото** Игорь Горшков

**Журналисты** О.Коновалова, Н.Галимуллина,  
О.Лашина, К.Биджанов, А.Кисапова, М.Воронова,  
Д.Синицина, В.Комарова, В.Мантров, А.Айвазян,  
О.Элинская, С.Самедова, А.Савченкова

**подготовка СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «Медиа-Центр», **директор** Игорь Ларионов  
**Цветные полосы:** Ольга Мордяшова

**подготовка РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СПЕЦПРОЕКТОВ:**  
ООО «РА «СО», **директор** Василий Лямин  
ООО «Инфо-Медиа», **директор** Марина Сухова  
ООО «Центр-Медиа», **директор** Алексей Смирнов

**Отдел коммерческих проектов**  
(263-09-10)

**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)

**E-mail:** traffic@sr.smtlc.ru

**Служба маркетинга** тел. 263-40-60

Тираж планшетной версии 10050 экз

Ответственность за содержание рекламных  
материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допустима только  
с разрешения редакции.



конфликт

СОПРОТИВЛЯЮТСЯ ВНЕШНИМ ИНВЕСТИТОРАМ

# Багаутдинов вышел из доверия у фермеров

Главу Камышлинского района требуют снять с должности

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Камышлинский район стал ареной ожесточенного противостояния между аграриями и местными властями во главе с Рафаэлем Багаутдиновым, где в ход идут все доступные силы и средства, включая кулаки. Сегодня районные депутаты должны рассмотреть вопрос о проведении референдума о недоверии главе района, который инициировала группа фермеров и владельцев ЛПХ. Поводом к этому стало их недовольство политикой администрации, отдающей предпочтение сторонним инвесторам, в том числе холдингу «СИНКО» Эдуарда Мнацаканяна, тогда как фермеры готовы сами возделывать свои земли.

Сегодня собрание представителей Камышлинского района на очередном заседании будет рассматривать ходатайство о проведении референдума с вопросом о недоверии главе района. Свои подписи под заявлением поставили 14 фермеров, индивидуальных предпринимателей и владельцев личных подсобных хозяйств. В конце июня ходатайство поступило в территориальную избирательную комиссию Камышлинского района, которая позже направила документы в представительный орган. «Да, было такое обращение, оно нами рассмотрено и согласно законодательству передано депутатам. Ждем от них ответа», - сообщил «СО» секретарь ТИК Рамиль Зарипов. Ранее фермеры уже обращались в региональное отделение Общероссийского народного фронта, а также в администрацию района с требованием отправить в отставку главу муниципалитета Рафаэля Багаутдинова и сменить руко-

**ФАРИТ ГИЛЯЗОВ,**  
индивидуальный предприниматель

Один раз я встал на рынке возле администрации, так шесть человек позвонили с требованием, чтобы я убрал свой товар. Тогда как другим - можно, хотя непонятно, что и откуда они продают. У меня было 18 гектаров, которые я обрабатывал с 2007 года, но у меня их отняли. Я их разрабатывал, чистил, в этом году вот гречиха выросла - будут убирать. Но я просрочил договор аренды, и они тут же выставили участок на торги. И специально подсунили человека, у которого нет ни трактора, ни, главное, желания.

**МУХАММАТ ФАТХУТДИНОВ,**  
помощник депутата Самарской губернской думы,  
второй секретарь райкома КПРФ

В администрации нам ответили, что наши требования неправильные, что мы своими действиями снижаем авторитет власти, поэтому они оставляют за собой право подать на нас в суд. Однако нам так и не предложили встретиться и рассмотреть варианты решения проблемы.

**ВИТАЛИЙ КОЖЕВАТКИН,**  
президент НП «Ассоциация крестьянских (фермерских)  
хозяйств, фермеров и сельскохозяйственных кооперативов  
по Самарской области»

Эта инициативная группа обращалась и в нашу ассоциацию, к ним выезжал мой заместитель. Во многом эти ребята утрируют. Мы им предложили вступить в АККОР, чтобы они не были потерянны, предложили создать кооператив. Прошло полтора месяца - ни слуху, ни духу. Как я понял, там существует два клана, которые не могут найти общего языка. Когда они безвозмездно пользовались землей, им было хорошо. Как только с них начали спрашивать плату за аренду, им сразу стало невыгодно.

**ВЛАДИМИР ЗВОНОВСКИЙ,**  
соучредитель Фонда социальных исследований

Эта ситуация напоминает бунт официантов против администратора ресторана. Возможно, это будет иметь какое-то развитие, но вряд ли сегодня губернатор пойдет на замену лояльного себе человека.

водителя управления сельского хозяйства и продовольствия Сергея Яхимовича.

Аграрии говорят, что претензии к главе района копились на протяжении нескольких лет и, наконец, достигли критической массы. Прежде всего их возмущает то, что они остались наедине со своими трудностями и не получают от районной администрации должной поддержки. «Глава района нас не видит, не слышит и не хочет признавать. Как сельхозпроизводители мы вообще не нужны району, - заявил «СО» фермер

Фарит Гилязов, занимающийся молочным животноводством. - Все время твердят, что нужно больше молока. Я бы мог залить их молоком, но куда его девать? Пусть минсельхоз забирает у меня 16 дойных коров, потому что ни молоко, ни мясо некуда девать. Нет никакой рентабельности».

Ему вторит Мухаммат Фатхутдинов: «Последний колхоз, державшийся на энтузиазме сельчан, увяз в долгах и в конце концов был обанкрочен. Хотя его долги можно было покрыть за счет стимулирующих субси-

**ФЕРМЕРЫ  
КАМЫШЛИН-  
СКОГО РАЙОНА**  
обрушились с  
критикой на главу  
муниципалитета



дий, которые вместо этого ушли на зарплату работников отдела культуры». Однако, по словам Фатхутдинова, после банкротства колхоза на него тут же нашелся инвестор - ООО «СХПК «Раздольное», которое возглавляет председатель собрания представителей Фаиль Шаймарданов. «Теперь «Раздольное» скупает земли у местного населения, и мы предполагаем, что вскоре все пайщики останутся без своих земель, - уверен фермер. - Это приведет к тому, что коренные жители, оставшись без земли, постепенно вымрут и от нашего района как места компактного проживания татар со своей культурой, бытом и традициями камня на камне не останется». Возмущение фермеров вызвало и то, что землю руководство района предпочло отдать стороннему инвестору - ГК «СИНКО» Эдуарда Мнацаканяна...

Получить комментарий Рафаэля Багаутдинова «СО» не удалось. В свою очередь спикер районного собрания представителей Фаиль Шаймарданов пояснил «СО», что депутаты

еще не рассматривали по существу заявление фермеров о проведении референдума. «Это будет решение коллегиального органа, поэтому свое личное мнение я не могу выразить. С депутатами этот вопрос я еще не обсуждал», - добавил г-н Шаймарданов.

Между тем, судя по настроениям в депутатском корпусе, фермеров ждет неудача в их борьбе. «Все депутаты на стороне Рафаэля Камиловича, - заявил «СО» депутат Геннадий Клементьев. - Его работой в районе довольны. В прошлом году построили спортплощадку, был поставлен модульный ФАП, а до этого сделан капитальный ремонт клуба. Это все благодаря поддержке главы района». А фермеры, по его утверждению, устроили дележ портфеля: «Видимо, кому-то нужно его место». «Мы уже приняли резолюцию, в которой четко обозначили свое отношение к ситуации: мы полностью поддерживаем главу района. Пусть работает, никаких претензий к нему нет», - и вовсе говорит депутат Гали Каюмов. ■

эскалация

## ДОШЛО ДО МОРДОБОЯ

Ответом районного собрания представителей на претензии фермеров стала резолюция, в которой депутаты призвали жителей района «не поддаваться на различные политические интриги, не поддерживать и не идти на поводу у людей, главная цель которых - раздувать мелкие, склочные вопросы, раздувать скандалы и тем самым раскалывать общество». В документе говорится о том, что Рафаэль Багаутдинов «наглядно показал свою способность делом отвечать на вызовы и требования времени, эффективно использовать современные методы работы», «он инициирует конкретные проекты и преобразования». Как рассказали «СО» фермеры, в поддержку этой резолюции депутаты отправились во все сельские поселения района. В селах Новое и Старое Усманово отказались поддерживать документ.

А в селе Ермаково 4 августа развернулись поистине драматические события, когда глава этого поселения Расих Габидуллин предложил поддержать резолюцию. Ему оппонировал местный депутат Ильдар

Шарафутдинов, заявивший, что решение должен принимать представительный, а не исполнительный орган. «Габидуллин - бывший десантник - взял его за шкуру, вытащил в коридор и несколько раз ударил головой о стену. Бросил и ушел. Тот потерял сознание», - рассказал «СО» Мухаммат Фатхутдинов, ставший свидетелем драки и оказавший первую помощь пострадавшему. По его словам, у Ильдара Шарафутдинова диагностировали сотрясение мозга, он по-прежнему остается в больнице. «Нам препятствовали, но мы все равно обратились в полицию на свой страх и риск. Габидуллин - рецидивист, это уже не первый случай рукоприкладства. Мы хотим, чтобы им занялись правоохранительные органы. И мы требуем от главы района, чтобы он создал конкурсную комиссию, которая бы решила вопрос об отстранении Габидуллина от должности», - заявил Мухаммат Фатхутдинов.

Расих Габидуллин в свою очередь теперь утверждает, что это депутат напал на него, а он был вынужден защищаться.

ОПЫТ

## Камышла знает толк в войне компроматов

Рафаэль Багаутдинов в чем-то идет по стопам своего предшественника Назима Салахова. В период его руководства Камышлинским районом в муниципалитете также возникло противостояние местных элит. В мае 2006 года оппозиция под руководством начальника штаба Новоусманского отдела Волжского казачества Загфара Мингазова организовала митинг, на котором была принята резолюция с требованием отставки главы района. Салахова обвиняли в «некомпетентности в основных вопросах, необходимых для руководства районом», ведении «неправильной кадровой политики», а также в том, что он больше занят местью неугодным руководителям, чем работой. Даже поднимался вопрос об установлении в районе казачьего самоуправления. В дальнейшем стороны обменялись обращениями в прокуратуру друг против друга. Назим Салахов назвал своих оппонентов людьми с криминальным прошлым, участвовавшими в преднамеренном банкротстве ряда местных предприятий. Загфар Мингазов в свою очередь обвинил главу района в подлоге. Тем не менее Назим Салахов смог продержаться до конца срока полномочий. В 2009 году выборы выиграл выходец из Похвистнева Рафаэль Багаутдинов, не принадлежащий к местным элитам. Тогда казалось, что при новом главе конфликт элит будет исчерпан...



поражение

АЛЬТЕРНАТИВНОЙ ОППОЗИЦИИ НЕ ОТКРЫЛИ ДВЕРЬ

# Спойлер слетел

Альтернативные коммунисты не мешают КПРФ в областных одномандатных округах

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Из 18 кандидатов «Коммунистов России» в Самарскую губернскую думу принять участие в выборах по одномандатному округу скорее всего сможет только один - начальник отдела тольяттинского ООО «Департамент ЖКХ» Валерий Лебедев. 15 остальных кандидатов уже получили отказ в регистрации, еще два - ожидают этого. По причине того, что они и в самом деле не смогли собрать нужное количество подписей. Избиратели просто не открыли им двери. Эксперты полагают, что если бы власти и в самом деле нуждались в партиях-спойлерах, эти двери бы открылись...

На прежних выборах одномандатников резали, бракуя заполненные одной ручкой подписи, разницу в написании улиц или признавая недействительными паспорта из-за штампа об аннулированном заграндокументе. Теперь же «Коммунисты России» откровенно признаются, что кандидаты-одномандатники партии не смогли собрать необходимые 3 000 подписей в свою поддержку. «У нас действительно не получилось набрать необходимого числа подписей, и, по

всей видимости, регистрацию на выборы получит лишь один кандидат - Валерий Лебедев из Тольятти», - сообщил «СО» руководитель реготделения Вадим Байков. По этой причине обжаловать решение избиркомов никто не планирует.

Причиной того, что собрать подписи не удалось не только новичкам, но и тем кандидатам, которые принимали участие не в одной выборной кампании, он назвал отсутствие у организации серьезных кадровых ресурсов для сбора подписей и высокий уровень недоверия населения. Проще говоря, подписчикам просто не открывали двери, утверждают в самой партии.

Между тем участие «Коммунистов России» в региональных выборах осложнило бы ситуацию для их бывших соратников из КПРФ, поскольку, как уже не раз отмечали эксперты, эти кандидаты делили бы между собой одно электоральное поле. Такой расклад был бы на руку другим кандидатам, и прежде всего - от «Единой России». Сам Вадим Байков, например, мог отнять здесь голоса у депутата губдумы Михаила Матвеева в пользу замминистра социального демографического развития Самарской области Марины Сидухиной. А в Новокуйбы-

шевском округе №5 бывший член КПРФ Борис Ляхов стал бы политическим спойлером для первого секретаря обкома Алексея Лескина, тем самым повысив шансы на победу мэра Новокуйбышевска Андрея Коновалова.

По мнению подавшего на регистрацию 3262 подписи избирателей самовыдвиженца Сергея Тучина, сбор такого количества подписей отнюдь не является невыполнимой задачей. «По сути, для того, кто занимался и ранее какой-либо политической или общественной деятельностью, сбор подписей не является проблемой. Другой вопрос в том, что их легко забраковать», - отметил г-н Тучин. И как в воду глядел - когда верстался номер, стало известно, что и он не прошел этап регистрации.

Впрочем, эксперты полагают, что власти на самом деле на этих выборах не нуждались в спойлерах и по этой причине не стали помогать каким-либо образом в сборе подписей соответствующим кандидатам. Так считает, например, политолог Андрей Колядин. По его мнению, в этой кампании «ставка скорее всего будет сделана на более простые технологии». К таковым он относит, к примеру, административный ресурс. ■



«КОММУНИСТЫ РОССИИ» отстали от КПРФ, но только на областных выборах



АНДРЕЙ КОЛЯДИН,  
политолог

**В работе со спойлерами всегда есть риск, что люди начнут играть в политику всерьез, а «Белый дом» этого боится. Это скорее всего и стало причиной отстранения «Коммунистов России» от предвыборной гонки.**

альтернатива

## В Госдуму проскочили без подписей

В отличие от областных выборов на федеральных все одномандатники от комросов регистрацию получили. Правда, по новому федеральному законодательству им для этого не пришлось собирать подписи. Так что в 5 одномандатных округах КПРФ и в самом деле придется отвечать по старым долгам перед бывшими соратниками. В Красноглинском округе №160 Алексею Лескину будет противостоять бывший депутат губдумы, ныне пенсионер Светлана Кузьмина, в 1999-2001 годах плененная чеченскими боевиками. Еще один бывший член КПРФ Сергей Игуменов выдвинут в 162-м округе, а экс-глава сельского поселения Обшаровка Михаил Капишин - в 161-м. Сам Вадим Байков включен в областной список вместе с еще одним опытным коммунистом Борисом Ляховым, который едва не выиграл выборы в губдуму по Новокуйбышевску. Г-н Байков выдвинут также по 158-му округу. Региональный список возглавит глава тольяттинского горкома Валерий Лебедев. Экс-депутат Госдумы Анатолий Иванов попытается противостоять действующему парламентария Леониду Калашникову в Тольяттинском 159-м округе. Сергей Игуменов попробует перетянуть на себя часть голосов депутата губдумы Константина Ряднова, а Вадим Байков все-таки будет мешать Михаилу Матвееву.

исключение из правил

## НЕ ПОХОЖ НА ОСТАЛЬНЫХ

Начальник отдела капитального строительства и перспективного развития ООО «Департамент ЖКХ г. Тольятти» Валерий Лебедев, поставленный «Коммунистами России» также и на первое место в списке, заметно отличается от общей массы кандидатов, среди которых доминируют публичные политики, вышедшие из КПРФ и при этом до сих пор заявляющие о конфликте с самарскими боссами парламентской партии. Среди них доминируют пенсионеры и люди с крайне низким достатком. Тогда как г-н Лебедев не только работает в одной из крупнейших УК Тольятти, но имеет также доли в различных коммерческих структурах («СО» писало об этом в прошлом номере в статье «Сплошные нули».) Наличием таких ресурсов также можно объяснить, каким образом Валерию Лебедеву удалось собрать нужные подписи. (Или, по крайней мере, войти в дома сборщикам подписей.)

Если он и в самом деле будет зарегистрирован, то может помешать избранию в губдуму не только члену КПРФ, депутату гордумы Алексею Краснову, но также и лидеру реготделения «Справедливой России» Михаилу Маряхину, а в первую очередь - своему однофамильцу из ЛДПР. Окажется ли в итоге в этой схватке первым директор «ЭкоВоза» Денис Волков («ЕР»), сказать пока сложно.

тактика

ФРИЩИНУ НАПОМНИЛИ О ПРОШЛОМ

## Площадка вокруг Малеева опустела на глазах

«Единая Россия» нашла недоушедшего от нее члена у «Яблока»

Отказы в регистрации на прошлой неделе получили и сразу три кандидата в губдуму по Чапаевскому округу №20, где самовыдвинулся создатель ГК «АвтоКом» Вячеслав Малеев. Среди отвергнутых - кандидат от «Яблока» Валерий Фрищин, который стал очередной жертвой охоты «ЕР» на бывших соратников, не успевших вовремя сдать партийные билеты.

Чапаевский округ №20 оказался лидером по числу выбывших участников предвыборной гонки. Из 9 кандидатов зарегистрированы только 5. Сначала здесь добровольно отказалась от участия в выборах уже выдвинутая «Единой Россией» управляющая отделением Пенсионного фонда РФ в Безенчукском районе Светлана Борисова. А на прошлой неделе стало известно, что отказы в регистрации получили сразу три кандидата: предприниматель Максим Евдокимов (самовыдвижение), пенсионер Валерий Фрищин («Яблоко») и директор ООО «АвтоВАЗагре-



ВЯЧЕСЛАВ МАЛЕЕВ продолжает терять оппонентов в своем округе

гаттранс» Дмитрий Сычев от вышеупомянутых «Коммунистов России».

Из этой троицы только в случае с Валерием Фрищиным поводом стали не подписи, а направленная в областную избирательную комиссию информация, согласно которой г-н Фрищин до сих пор является членом организации и, соответственно, не имеет права выдвигаться от других партий. При этом лидер реготделения

«Яблока» Игорь Ермоленко утверждает, что «Единую Россию» Фрищин покинул еще в 2008 году. По словам Игоря Ермоленко, представители «Единой России» направили в областную избирательную комиссию копии заявления о вступлении Фрищина в партию, при том что копии заявления о выходе из партии у самого кандидата на руках не осталось. Это и стало формальным поводом для отказа выдвигенцу «Яблока» в регистрации. Стоит отметить, что ранее по аналогичным основаниям лишился регистрации и пенсионер Сергей Саньков, который баллотировался в Госдуму от партии «Родина».

Тем не менее «Яблоко» намерено бороться за своего кандидата. «Мы знаем, что на уровне избирательной комиссии этот вопрос сейчас решить невозможно, поэтому рассматривается перспектива судебного иска, идут консультации с юристами», - отметил г-н Ермоленко. ■



## ПРОГОЛОСУЮТ В ТЮРЬМАХ, НА ВОКЗАЛАХ И В БОЛЬНИЦАХ



ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Самарский облизбирком утвердил создание десяти временных участковых избирательных комиссий для проведения выборов в Госдуму РФ и региональный парламент. Перечень участков назван в приложении к постановлению №237/1848-5 от 11 августа. Временные избиркомы будут созданы главным образом при государственных больницах, в том числе при Самарской городской больнице №6, Сызранской городской больнице, Сызранском психоневрологическом диспансере, Сызранском противотуберкулезном диспансере, Самарской медико-санитарной части №5 Кировского района, Самарской городской клинической больнице №8 и Самарском областном клиническом противотуберкулезном диспансере имени Н.В. Постникова. Также временные УИКи будут работать в день голосования на территории ФКУ «Следственный изолятор №1» ГУФСИН России по Самарской области, на железнодорожном вокзале в Самаре и в международном аэропорту «Курумоч». На территорию этих комиссий можно будет пройти по открепительным удостоверениям. Стоит отметить, что ранее партии требовали прекратить практику создания временных избирательных участков, однако их протест касался в основном сроков - порой такие УИКи создавались всего за несколько дней до голосования, и партии не успевали направить на них своих представителей. Особенно когда речь шла о предприятиях с особым пропускным режимом. На этот раз решение о временных избиркомах принято более чем за месяц до дня голосования.

## ВЫБОРЫ

## Партии получили места в бюллетене

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Центральная избирательная комиссия в пятницу, 12 августа, провела жеребьевку, в ходе которой был определен порядок размещения наименований и эмблем политических партий в бюллетенях для голосования по федеральному избирательному округу на выборах в Госдуму РФ 18 сентября. Шары для жеребьевки были сформированы без участия представителей ЦИК. Лидеры партий самостоятельно закладывали в шары жетоны с порядковыми номерами, а в ходе жеребьевки вынимали их из лототрона. В процедуре



**ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ** партий в избирательных бюллетенях на выборах в Госдуму определили с помощью жеребьевки

участвовали представители 14 политических партий – по числу зарегистрированных федеральных списков кандидатов. Первый номер в избиратель-

ном бюллетене достался партии «Родина», последний, 14-й, – «Справедливой России». «Единая Россия» расположилась на четвертой строчке, КПРФ – на 12-й, ЛДПР стала 7-й. «Гражданская платформа» вытянула 6-й порядковый номер, «Яблоко» оказалось 11-м, «Патриоты России» - под номером 13. На восьмой строчке можно будет проголосовать за «ПАРНАС», следом за ней – «Партия Роста». «Коммунисты России» - вторые, «Зеленые» - пятые. После жеребьевки ЦИК России во главе с Эллой Памфиловой приняла постановление, которым закрепила порядок размещения партий в бюллетенях.

## НАРУШЕНИЕ

## Минтранс не зачли озеленение Волжского района

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Минтранс все-таки придется вернуть в бюджеты 6,027 млн рублей, которые в 2014 году были выделены обанкротившемуся застройщику Кировского мостового перехода – ЗАО «Волгоспецстрой» – на посадку деревьев и кустарников у Кировского перехода взамен вырубленных под строительство. Министерство Ивана Пивкина проиграло на прошлой неделе кассационную жалобу по данному судебному процессу в Казани. Предыдущие два решения были также не в пользу ведомства. Средства на строительство выделялись в рамках совместного финансирования Федеральным дорожным агентством и правительством Самарской области. Уже в ходе строительства выяснилось, что большинство земель объекта находится в зоне паводкового подтопления, поэтому весной молодые саженцы будут просто смыты половодьем, другие возможные участки находились в частной собственности и использовались для ведения сельского хозяйства либо пересекались коридором подземных нефте- и газопроводов, над которыми высадка деревьев запрещена. В итоге новые деревья и



**ТРИ СУДЕБНЫЕ** инстанции отказались признавать логику министерства Ивана Пивкина, согласившегося на высадку деревьев и кустарников вдали от Кировского моста, из-за которого вырубались другие насаждения

кустарники решено было высадить на других территориях Волжского района, на территории которого строился мостовой переход. Однако ТУ Федеральной службы финансово-бюджетного надзора в Самарской области с логикой не согласилось и предписало вернуть 6,027 млн рублей в бюджеты.

## ОТКАЗ

## Михеев пошел против «Воли»



**СОРАТНИКАМ ПЕУНОВОЙ** не удалось пойти на выборы в облдуму списком

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Областная избирательная комиссия отказалась регистрировать список партии «Воля», выдвинутый на выборы в Самарскую губернскую думу. Решение закреплено постановлением комиссии Вадима Михеева №238/1857-5 от 12 августа. Согласно документу, причиной отказа в регистрации списка стала проведенная облизбиркомом проверка собранных партией для прохождения данной процедуры подписей, а не, как можно было ожидать, решение Верховного суда РФ от 9 августа, который отменил регистрацию «Воли» по требованию Минюста РФ ввиду проявлений экстремизма в ее деятельности. Проверка установила, что 316 собранных «Волей» подписей, составляющих около 12,9% от их общего количества, не соответствует критериям достоверности. Именно это обстоятельство, согласно постановлению, и привело к отказу в регистрации списка. Во главе выдвинутого «Волей» списка находилась консультант АНО «Академия развития Светланы Пеуновой» Марина Герасимова, а второе и третье место в нем занимали сотрудники ООО «Центр Лады-Русь» Татьяна Мосейчук и Светлана Бояринцева.

## САНКЦИИ

## «Компаньон» включен в черный список ФАС

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

УФАС по Оренбургской области внесло самарское ООО «Страховая группа «Компаньон» в реестр недобросовестных поставщиков. Информация об этом 11 августа была размещена в соответствующем разделе официального сайта госзакупок. Впрочем, компания, бывшая некогда крупнейшим страховщиком региона, еще год назад лишилась лицензии Центробан-

ка и в отношении нее началась процедура банкротства. Поводом же для включения ее в реестр ФАС стал односторонний отказ ГБУЗ Оренбургской области «Областной фтизиатрический санаторий» от исполнения контракта на услуги обязательного страхования автогражданской ответственности, подписанного еще в марте 2015 года. Учреждение апеллировало к тому, что из-за потери лицензии «Компаньон» не смог оформить полис ОСАГО на 6 машин санатория.

## СУД

## Автозаводского «ДЖКХ» у Попова все равно не будет

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Владельцу ООО «Департамент ЖКХ г.о.Тольятти» Виктору Попову не удалось оспорить в суде отказ Красноглинской инспекции ФНС зарегистрировать его новую организацию. 9 августа арбитражный суд Самарской области также отказал тольяттинскому предпринимателю в удовлетворении иска. Новая организация должна была получить наименование ООО «Департамент ЖКХ Автозаводского района». По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в разное время Виктор Попов выступил учредителем целого ряда организаций с похожими названиями. Сейчас ему полностью принадлежит одна из крупнейших УК Автограда - ООО «Департамент ЖКХ г. Тольятти» (100%). Прошлогодняя выручка этого общества оказа-



лась рекордной за последние годы – 3,59 млрд рублей (годом ранее – 2,91 млрд рублей), чистая прибыль – 1,9 млн (в 2014-м – 1,8 млн рублей). В то же время ООО «Департамент ЖКХ», владельцем которого также был г-н Попов, в 2015 году признали банкротом, и теперь оно находится в стадии ликвидации, хотя до этого в течение нескольких лет его выручка составляла также порядка 3 млрд рублей ежегодно, однако несколько финансовых периодов компания завершила с убытками.



МСУ

Самарский райсовет лишают однопартийности

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Выдвинутая «Единой Россией» кандидатом в райсовет Самарского района областного центра Анна Якушева получила отказ в регистрации. Причину в Самарской ТИК назвать отказались, но информация о выбытии г-жи Якушевой из избирательной гонки уже размещена на официальном сайте облизбиркома. Вместе с адвокатом Якушевой, которая одновременно возглавляет исполком «ЕР» в Самарском районе, отказ в регистрации получила и ее коллега Анна Белобородова. В итоге бороться за мандат теперь будут оставшиеся 6 человек - на одного больше, чем было зарегистрировано по этому округу годом ранее. Довы-



**ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ЮРИСТЫ** не смогли пройти этап регистрации для участия в довыборах в районный совет

боры в райсовет были объявлены после того, как от своего мандата отказался избранный председатель правления Объединенной экологической корпорации Антон Степанов. Как и остальные 23 депутата, он был избран в представительный орган власти Самарско-

го района от партии власти. В отсутствие кандидата от «ЕР», таким образом, 24-й кандидат может быть избран от другой партии либо оказаться самовыдвиженцем. Теперь на освобожденный мандат претендуют 6 человек. Это директор ООО «Архитектура» Алексей Захаров («Гражданская платформа»), заместитель директора ООО «Аверс» Анатолий Корнев (КПРФ), эксперт отдела поддержки бизнес-приложений в г. Самаре ПАО «Т Плюс» Антон Рубин («Яблоко»), старший инженер ПАО «Сбербанк России» Сергей Осипов (ЛДПР), безработный Михаил Борисов и менеджер по продажам ООО «Футура» Александр Гаврилов (оба - в порядке самовыдвижения). Все они зарегистри-

СОВЕТЫ

Крайнев сдает пост Кошелеву



**СЕРГЕЙ КРАЙНЕВ** решил исполнить рекомендации общественного совета

ВАЛЕНТИН СЕРОВ

Общественный совет потребителей энергоресурсов при министерстве энергетики и ЖКХ Самарской области возглавит генеральный директор ОАО «Кошелев-проект Самара» Владимир Кошелев. Утверждение нового председателя запланировано на завтра, 16 августа. До настоящего времени этот пост занимает министр Сергей Крайнев. Однако в июле министерство проинформировало членов совета о рекомендациях общественной палаты Самарской области, согласно которым такие советы не должны возглавлять представители органов исполнительной власти. (Подобные рекомендации прозвучали еще в начале года, когда выяснилось, что подавляющее большинство общественных советов при министерствах возглавляют сами министры.) В связи с этим Сергей Крайнев сообщил, что снимает себя с поста председателя, а членам совета рекомендует рассмотреть кандидатуру Владимира Кошелева. Возражений от членов совета не последовало.

НАРУШЕНИЕ

Проторговались с грамотами

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Самарское УФАС подтвердило неправомерность требования наград, почетных грамот и благодарственных писем от администрации Красноярского района от участников торгов на ремонт сетей холодного водоснабжения, однако выносить предписание заказчику не стало. В решении комиссии от 8 августа говорится: «По мнению комиссии Самарского УФАС России, отзывы и награды по предмету закупки от администраций иных муниципальных образований не имеют принципиального отличия от отзывов и наград, выданных администрацией м.р. Красноярский, в связи с чем установление заказчиком вышеуказанных показателей может создавать необоснованные преимущества лицам, осуществляющим деятельность на территории м.р. Красноярский». С жалобой в антимонопольную службу обратилось зарегистрированное в Москве ООО «СМУ-12» Светланы Еланской, которое заявку на торги не подало. В итоге контракт решено было подписать с единственным участником - зарегистрированным в с. Красный Яр ООО «Монтажспецстрой». (По данным системы «СПАРК-Интерфакс», компанию учредил Сергей Пузиков вместе с Айгуль Кабаковой.) Стоимость работ по контракту должна составить 2,82 млн рублей. Заказчиком работ выступило МУП «Жилкомсервис».

даты

**ВЛАДИМИР ПЫЛЕВ**, министр образования и науки Самарской области. Родился: **15** августа 1965 года.

**ВЛАДИМИР СИПКО**, директор ООО «Премьера». Родился: **16** августа 1963 года.

**МУРАТ КАБАЛОВ**, прокурор Самарской области. Родился: **18** августа 1959 года.

**СЕРГЕЙ ПОПОВ**, глава г.о. Похвистнево. Родился: **20** августа 1971 года.

**СЕРГЕЙ ЧЕМЕЗОВ**, генеральный директор государственной корпорации «Ростехнологии». Родился: **20** августа 1952 года.

**АЛИНА БАКАЕВА**, депутат думы г.о. Самара, помощник депутата Самарской губернской думы. Родилась: **21** августа 1994 года.

РАСХОДЫ

Рассчитали «Самарскую газету»

ВАЛЕНТИН СЕРОВ

Глава Самары Олег Фурсов 5 августа подписал постановление №1101 об оплате труда работников МАУ г.о. Самара «Самарская газета». Его сила распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2016 года. Согласно документу, директору и главному редактору назначены оклады по 15 126 рублей, шести их замам, а также главному бухгалтеру - по

13 708 рублей, начальникам отделов - по 12 439 рублей. Обозревателям, корреспондентам и прочим специалистам - по 8 707 рублей. При этом на выполнение муниципального задания в бюджет закладываются субсидии в размере сразу 35 окладов в год на каждого работника, в том числе на выплату ежемесячной надбавки за интенсивность и качество труда, за выслугу лет, различных премий и материальной помощи.

ВЫБОРЫ

В губдуме не будет казака

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

ТИК Красноглинского района Самары сняла с выборов в губдуму единственного кандидата от Казачьей партии Российской Федерации Андрея Ананьева. Из решения комиссии от 9 августа следует, что г-н Ананьев - 48-летний ведущий специалист охранно-пожарных систем ООО «Аварийно-пожарно-спасательное формирование «Служба спасения» - представил не все необходимые для регистрации документы. В областной парламент он выдвигался по Красноглинскому одномандатному округу №13, по

которому отказ в регистрации также получил выдвиженец от «Коммунистов России» безработный Денис Шепельский. В итоге теперь противостоять действующему депутату губдумы Александру Колычеву, в этом году перешедшему из «Справедливой России» в «Единую», будут 5 человек. Из бывших соратников-эсеров это территориальный менеджер ООО «УК «Сладко» Тимур Абызов. Другие соперники - коммерческий директор ООО «Гедокорп» Евгений Ольнев («Партия Роста»), пенсионер Анатолий Гонтарь (КПРФ), адвокат Таисия Волкова («Яблоко») и Артем Шепелев (ЛДПР).

**Обозрение**  
www.63media.ru

ОТКРЫТА ПОДПИСКА  
на II полугодие 2016 года!

С ежемесячным журналом исследований

**ДЕЛО**  
дело деловых отношений

	1 месяц		2 месяца		3 месяца		4 месяца	
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - <b>С1019</b>				Для предприятий и организаций - <b>С1016</b>			
«Почта России»	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016
	390,91 руб.	440,91 руб.	781,82 руб.	881,82 руб.	1172,73 руб.	1322,73 руб.	1563,64 руб.	1763,64 руб.
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - <b>31019</b>				ООО «Урал-Пресс Поволжье» «Роспечать»			
ООО «Урал-Пресс Поволжье»	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016
	307,5 руб.	345,5 руб.	615 руб.	691 руб.	922,5 руб.	1036,5 руб.	1230 руб.	1382 руб.
«Роспечать»	—	420 руб.	—	840 руб.	—	1260 руб.	—	1680 руб.

Реклама 4398. 16+

Свидетельство о регистрации СМИ/ПИ № ТУ63-00627 от 15.11.2012 г.



## КТО ТАКОЙ СЕМЕН ЛИСИЦЫН

- Бывший директор и учредитель ООО «Оптимум» (сдача внаем собственной недвижимости)
- Бывший директор и соучредитель ООО «Актив+» (сдача внаем собственной недвижимости)
- Бывший директор и учредитель ООО «Аккорд» (розничная торговля)

- Директор и учредитель ООО «Актив+» (финансовое посредничество)
- Бывший совладелец ООО «Викойл» (оптовая торговля сырой нефтью)
- Бывший совладелец ООО «Асахи» (деятельность парикмахерских и салонов красоты)

- Совладелец ООО «Чистые пруды» (покупка и продажа земельных участков)
- Бывший совладелец ООО «Чистые пруды» (покупка и продажа земельных участков)
- Совладелец ООО «Орион» (сдача внаем собственной недвижимости)
- Бывший совладелец ООО «Вояж» (сдача внаем собственной недвижимости)

- Бывший совладелец ООО «Восточный экспресс» (деятельность ресторанов и кафе)
- Бывший совладелец ООО «Профкрасота» и ООО «Индустрия красоты» (оптовая торговля парфюмерными и косметическими товарами)

Лисицыных  
выселяют

*Семья бывшего главы тольяттинского Сбербанка теряет собственную недвижимость*

РОМАН АВРУСИН

ФиаБанк добился взыскания недвижимости своих именитых заемщиков - членов семьи бывшего руководителя Автозаводским отделением Поволжского банка Сбербанка России Светланы Лисицыной. С торгов будут проданы квартира площадью порядка 150 кв. м и два земельных участка Лисицыных.

Светлана Лисицына принадлежит к числу наиболее известных тольяттинских банкиров. Долгое время она возглавляла Центральное отделение Поволжского банка Сбербанка России, а после интеграции тольяттинских офисов кредитной организации ей доверили руководить объединенным Автозаводским отделением. Сбербанк Лисицына вынуждена была покинуть в 2010 году в результате громкого скандала, связанного с пропажей у одного из крупнейших клиентов банка в регионе - «КуйбышевАзота» - около 1,7 млрд рублей в результате сомнительных вексельных схем. Сейчас Светлана Лисицына выступает подозреваемой по уголовному делу, потерпевшим по которому выступает сам Сбербанк.

Светлану Лисицыну преследуют не только следователи, но и кредиторы. Так, тольяттинский ФиаБанк в судебном порядке взыскивает с банкира и членов ее семьи порядка 10 млн рублей. Заемщиком по кредиту выступал муж банкира - Алексей Лисицын, а залогом предоставляли она сама и их сын. Теперь банк требует обратить взыскание на заложенную недвижимость - квартиру площадью порядка 150 кв. м, принадлежащую Семену Лисицыну, и два земельных участка (1500 и 176 кв. м), которые оформлены на Светлану Лисицыну. В рамках данного дела банк также требовал взыскания косметологического оборудования, предоставленного в залог Еленой Герасимовой, которая ранее являлась подчиненной Светланы Лисицыной в Сбербанке. Лисицыны и Герасимовы выступали партнерами по целому ряду проектов. В частности, по информации «СО»,

косметологическое оборудование использовалось в СПА-салоне ООО «Ассахи», который возглавляла Елена Герасимова. А Владислав Герасимов составляет компанию Лисицыной на скамье подсудимых по вексельному уголовному делу.

Примечательно, что ранее ФиаБанк не был чужд Светлане Лисицыной. В частности, он активно участвовал в сомнительных вексельных схемах Лисицыной и Герасимовой, из-за которых у Сбербанка зачастую возникали долги перед небольшой тольяттинской кредитной организацией. Позднее выяснилось, что данные операции курировал Владислав Герасимов вместе со своими знакомыми - Екатериной и Григорием Вилетниками. Однажды задолженность Автозаводского Сбербанка перед ФиаБанком даже вызвала вопросы в головном офисе кредитной организации. Герасимов и Лисицына решали вопрос с помощью банка Александра Носорева. В частности, ФиаБанк выдал кредиты ряду компаний, близких к Лисицыной, Герасимову и Вилетникам, и за счет них гасились долги Сбербанка перед тольяттинской кредитной организацией. Согласно материалам уголовного дела, ФиаБанк выдал кредиты ООО «Купе» (90 млн рублей), ООО «ДЕПО» (60 млн), ООО «Аккорд» (50 млн), ООО «Викойл» (120 млн) и ООО «СтройИнфо» (45 млн). Погашены ли данные кредиты в настоящее время, неизвестно.

Лисицыну и бывшего бенефициара ФиаБанка Александра Носорева связывали давние отношения. В частности, Лисицына, работая в Сбербанке, активно кредитовала холдинг «Инкомцентр», бенефициаром которого выступал Носоров. После отставки Светланы Лисицыной Носоров рассматривал возможность назначения банкира главой ФиаБанка или финансовым директором «Инкомцентра». Однако после выхода в публичную плоскость претензий «КуАза» и Сбербанка к г-же Лисицыной банк дистанцировался от финансиста, хотя никаких претензий до последнего времени ей не предъявлял. В судебном порядке дол-

ги с Лисицыной ФиаБанк начал взыскивать лишь в конце 2015 года, когда столкнулся с угрозой отзыва лицензии (он ее потерял в апреле 2016-го).

В апреле текущего года иск ФиаБанка к заемщикам и поручителям был удовлетворен. Этот вердикт поддержал и областная суд, и в конце июля он вступил в законную силу. Суд не прислушался к доводам Лисицыной о том, что банк планирует продавать квартиру по заниженной стоимости. Теперь ФиаБанк имеет право выставить на продажу взысканное имущество Лисицыной и Герасимовой.

Связаться с самой Светланой Лисицыной «СО» не удалось.

«В данном случае применяется стандартная практика. Заемщики не вернули кредит, соответственно, банк имеет право взыскать заложенное имущество и за счет его реализации закрыть долг или хотя бы его часть. Остановить продажу активов Светлана Лисицына и члены ее семьи могут только одним способом - погасив долг перед банком-кредитором и сняв соответствующее обременение», - комментирует руководитель регионального подразделения одного из федеральных банков. ■

**СВЕТЛАНЕ ЛИСИЦЫНОЙ** придется рассчитываться с ФиаБанком семейным имуществом



аналогия

## ОХОТЯТСЯ ЗА АКТИВАМИ ЛИСИЦЫНЫХ

Кредит Алексея Лисицына - не единственная претензия ФиаБанка к его супруге. В частности, кредитная организация требует взыскать со Светланы Лисицыной и ООО «Актив+» порядка 21 млн рублей. Причем изначально данный кредит оформлялся не на самого банкира, а на другое физлицо, имя которого в материалах суда не разглашается. Кредит был выдан 29 апреля 2011 года, а уже 3 мая Лисицына приняла обязательства по нему на себя. ООО «Актив+» предоставило за нее поручительство. Условия данного кредита сложно назвать рыночными. Согласно материалам суда, он выдавался на строительство дома на 1555 дней и под рекордно низкую ставку - 0,1%. Впрочем, полученные средства Лисицына так и не отдала. В судебных документах указывается, что ФиаБанк ходатайствовал о наложении обеспечительных мер на земельный участок и здание на набережной села Подстепки Ставропольского района. По информации «СО», Светлана Лисицына проживает по этому адресу вместе с семьей.

Сама банкир на судебном заседании заявляла, что денежные средства от банка не получала. Кроме того, Лисицына ссылалась на некий меморандум, согласно которому при реализации имущества, принадлежащего ООО «Оптимум», вырученные денежные средства в первую очередь направляются на погашение кредитных договоров. Таким образом, Лисицына якобы полагала, что данный кредит будет погашен за счет активов «Оптимаума». Какое именно имущество «Оптимаума» реализовывалось, не совсем понятно. Фирма принадлежала Семену Лисицыну и активно участвовала в вексельных операциях Сбербанка. Кроме того, по информации «СО», она контролировала ломбард «Гудвилл+». Согласно материалам уголовного дела, ранее на балансе «Оптимаума» находился офисный центр по адресу: г. Тольятти, ул. Ботаническая, 76. Однако суд не прислушался к доводам банкира и в апреле текущего года постановил взыскать с нее более 20 млн рублей. Сейчас данное решение обжалуется Лисицыной в областном суде.





## тема&главное

### ЧЕМ РУКОВОДИЛ АЛЕКСЕЙ ЛИСИЦЫН

- ЗАО «Тольятти-Интертур» (деятельность турагентств, директор)
- ООО «Вояж» (бывший директор)
- ООО «Управляющая компания» (управление эксплуатацией нежилого фонда, экс-директор и учредитель)

- ООО «Крисма-М» (розничная торговля автотранспортом, экс-директор и соучредитель)
- ООО «Магнат» (оптовая торговля, экс-директор)
- ОАО «Бизнес-Эксперт» (финансовое посредничество, экс-совладелец)



10

МЛН РУБЛЕЙ

не вернул ФиаБанку  
Алексей Лисицын

## СПОНСОР РУБРИКИ

ООО «Автодоринжиниринг»

Реклама 4613

446011, РФ, Самарская обл.,  
г. Сызрань, ул. Котовского, д. 2



### без купюр

Примерно в начале июня 2010 года из Поволжского банка ОАО «Сбербанк России» в банк стали приходить запросы о причинах возникновения его обязательств перед ЗАО «ФИА-Банк», АКБ «Тольяттихимбанк» (ЗАО), так как в отчетности данных банков значилась задолженность банка перед ними по векселям, переданным в банк по договорам комиссии. Она после этого вызвала Герасимова В.М. и попросила его прояснить сложившуюся ситуацию. Он пояснил, что денежные средства от векселей, переданных в банк по договорам комиссии, направлены в реализацию проектов, управлением которыми занимаются знакомые Герасимова В.М. - Вилетники Екатерина и Григорий. Она попросила его провести работу по срочному возврату задолженности по договорам комиссии, заключенным банком с ЗАО «ФИА-Банк», АКБ «Тольяттихимбанк» (ЗАО). Так как он не предпринимал действенных мер к возврату данной задолженности, она стала совместно с ним решать данный вопрос, а именно - поехала вместе с Герасимовым Владиславом в центр досуга и отдыха «Восточный экспресс», в котором они встретились с Вилетниками Григорием и Екатериной. На встрече она предложила последним прокредитоваться в другом банке и кредитными средствами погасить обязательства по векселям, переданным им Герасимовым В.М.

Они согласились на ее предложение, после чего на следующие подконтрольные им и Герасимову В.М. организации были оформлены кредиты в ЗАО «ФИА-Банк», а именно: на ООО «Купе» был оформлен кредит на сумму 90 000 000 рублей, на ООО «ДЕПО» - кредит на сумму 60 000 000 рублей, на ООО «Аккорд» - кредит на сумму 50 000 000 рублей, на ООО «Викойл» - кредит на сумму 120 000 000 рублей, на ООО «СтройИнфо» - кредит на сумму 45 000 000 рублей. На денежные средства, полученные вышеуказанными организациями по кредитам, приобретены векселя, эмитированные ОАО «Сбербанк России», которые были направлены на погашение обязательств перед ЗАО «ФИА-Банк», АКБ «Тольяттихимбанк» (ЗАО). Более подробно о данной процедуре знает Герасимов В.М., так как он этим занимался, а она лишь подписала акты приема-передачи, согласно которым банк возвращает ЗАО «ФИА-Банк», АКБ «Тольяттихимбанк» (ЗАО) векселя в счет исполнения обязательств по договорам комиссии. Таким образом, в полном объеме были погашены обязательства перед ЗАО «ФИА-Банк», АКБ «Тольяттихимбанк» (ЗАО), о чем она в последующем уведомила руководство Поволжского банка ОАО «Сбербанк России».

Из показаний Светланы Лисицыной

Передачи векселей оформлялись поручениями на меню и актами приема-передачи. Регистрации данного договора в банке не было, так как он носил формальный характер. Формальность договора заключалась в том, что он не отражал реальных взаимоотношений по нему между заводом и банком. Лисицына С.В. подписывала поручения на меню как управляющая ЦОСБ 4257/AO8213 (далее по тексту – Банк), фактически в Банк их не передавала, а направляла на инвестирование своих проектов, в т.ч. «Восточный экспресс»,

ООО «Крисма-М» и еще ряд других проектов, которые он не помнит. Он знает о данных проектах, так как Лисицына С.В. предлагала ему, и через него его родственникам, числиться участниками обществ, в которые Лисицыной С.В. производились инвестиции. Он и его родственники согласились формально участвовать в данных обществах. По указанию Лисицыной С.В. они входили в качестве участников и по ее же указанию выходили из состава участников.

Из показаний Владислава Герасимова

Для погашения обязательств Лисицыной С.В. перед КуАзом, а также перед другими контрагентами, в т.ч. ООО «Вико» (данная организация инвестировала денежные средства в строительство нежилого помещения по адресу: г. Тольятти, ул. Ботаническая, д.76, фактическим собственником которого являлась Лисицына С.В. через ООО «БИГ», на которое было оформлено данное помещение), ею было принято решение об оформлении кредита на одну из подконтрольных ей организаций, чтобы приобрести нежилое помещение по адресу: г. Тольятти, ул. Ботаническая, д.76 - за сумму 50 000 000 рублей, которые, в последующем, продавец данного помещения ООО «БИГ» перечислит в организации, которые инвестировали деньги в проекты Лисицыной С.В., а также перечислит на расчетный

счет КуАза в счет возврата оставшейся суммы денежных средств.

В качестве организации, на которую можно было оформить кредит для покупки здания, расположенного по адресу: г. Тольятти, ул. Ботаническая, д.76, Лисицына С.В. предложила ООО «Оптимум», директором которого являлся ее сын Лисицын Семен. После этого, примерно в конце августа 2010 года ООО «Оптимум» получило кредит на покупку у ООО «БИГ» вышеуказанного здания в сумме 50 000 000 рублей, которые были перечислены в ООО «БИГ». Последнее, в свою очередь, перечислило часть денег третьим лицам, перед которыми у Лисицыной С.В. с ее слов была задолженность, а другую часть через ООО «СТИКС» перечислила в ОАО «КуАз».

Из показания Владислава Герасимова

### перспектива

## Рискует бизнесом

По информации «СО», личные долги г-жи Лисицыной не так велики, как обязательства перед ФиаБанком подконтрольного ей бизнеса. Учитывая, что банкротством ФиаБанка занимается Агентство по страхованию вкладов, которое занимает весьма жесткую позицию по отношению к проблемным заемщикам, семейному бизнесу Лисицыных предстоит пережить далеко не простые времена.

Работая в Сбербанке, Светлана Лисицына через членов своей семьи активно развивала личный бизнес. В частности, наиболее известным проектом семьи выступал центр сервиса и отдыха «Восточный экспресс» на ул. 40 лет Победы.

В нем помимо одноименного ресторана размещались автомойка, банный комплекс (ООО «Аккорд»), СПА-салон (ООО «Асахи») и турагентство. Ресторан недавно был закрыт, а на его месте разместились пивбар «Телега». Учитывая, что косметологическое оборудование СПА-салона в скором времени будет реализовано с торгов, его бизнес также в ближайшем будущем прекратится. Лисицыны также контролировали универсальный развлекательный комплекс с кафе на 150 мест на ул. Комзина и автосалон «Крисма-М» (официальный дилер концерна «УАЗ») на ул. Новозаводской, 2г.

Ранее экс-банкиру принадлежал комплекс зданий на ул.

Ботанической. Помимо офисного центра там размещались автомойка и магазин «Суперстрой». Однако с учетом заявлений, сделанных Лисицыной в ходе судебного процесса по взысканию кредита на строительство дома, не исключено, что данные объекты недвижимости уже реализованы третьим лицам.

По информации «СО», свой бизнес Лисицыны развивали в основном на заемные ресурсы. По словам источника, знакомого с ситуацией, только перед ФиаБанком их долг составляет несколько сотен миллионов рублей. Пока в базе арбитража нет судебных процессов между кредитной организацией и структу-

рами Лисицыной. Впрочем, не исключено, что они появятся уже в скором будущем. После отзыва у ФиаБанка лицензии функции конкурсного управляющего перешли к Агентству по страхованию вкладов, которое весьма активно взыскивает долги с проблемных заемщиков банка-банкрота. И в этом случае дружеские отношения с бывшими бенефициарами кредитной организации Лисицыной вряд ли помогут. «Если раньше проблемы долгов она могла решать напрямую с Александром Носовым, то в агентстве с ней вряд ли кто-то будет даже разговаривать. Фактически она может оказаться перед нелегким выбором: отдать бизнес или вступить



**ОДИН ИЗ ГЛАВНЫХ АКТИВОВ** семьи Лисицыных - ресторан «Восточный экспресс» - уже прекратил свое существование

в противостоянии с АСВ, причем с отнюдь неблагоприятными перспективами. Все это накладывается на судебный процесс по вексельным схемам. Поэтому не исключено, что наблюдать за распадом созданной ею бизнес-империи Лисицыной придется из-за решетки», - отмечает один из самарских банкиров.



конфликт

РАСТУТ ВОПРЕКИ ПОШЛИНАМ

# Мор штурмует Киев

АвтоВАЗ увеличил продажи на Украине более чем в 2 раза

ОЛГА ЛАШИНА

АО «АвтоВАЗ» за первые 5 месяцев 2016 года смогло увеличить продажи на Украине сразу на 118%. При этом рост произошел, несмотря на введение Украиной с начала этого года заградительных пошлин, в результате которых цена на автомобили Lada на местном рынке увеличилась на 25%.

Согласно цифрам статистики ассоциации «Укравтопром», в 2010 году доля АвтоВАЗа на рынке коммерческих автомобилей Украины составляла 15,3%. Постепенно снижаясь, в 2015 году она составила всего лишь 2,2%. С начала 2016 года поставки российских автомобилей, в том числе АвтоВАЗа, на Украину были фактически прекращены. Эту информацию подтвердили в пресс-службе автозавода. Причиной остановки экспорта стало введение Украиной новых пошлин на автомобили российского производства.

В декабре 2015 года Межведомственная комиссия по международной торговле Украины приняла решение обложить российский автопром специальным налогом. Чиновники пояснили необходимость пошлины борьбой с нечестной конкуренцией, так как Россия дотирует своих производителей, а Украина нет. Поэтому российские производители якобы имеют преимущество перед автозаводами других стран, которым приходится выживать без поддержки государства. Для всех автозаводов размер пошлины оказался различным. Например, для АвтоВАЗа, который имеет наибольшую долю в Украине среди российских поставщиков авто, ставку сделали 14,57%. Спецпошлины вступили в силу 3 января 2016 года и будут взиматься пять лет. Кроме того, с 2016 года между Россией и Украиной прекратило действовать соглашение о зоне сво-

**КАК МЕНЯЛАСЬ ДОЛЯ АВТОВАЗА НА РЫНКЕ УКРАИНЫ (Расчеты проводились на основании статистики ассоциации «Укравтопром»)**

- 2010 год - 15,3%
- 2011 год - 13,7%
- 2012 год - 8,3%
- 2013 год - 4,3%
- 2014 год - 2,6%
- 2015 год - 2,3%

бодной торговли. А это значит, что с российских автомобилей теперь собирают стандартный налог в размере 10%.

Таким образом, автомобили АвтоВАЗа на Украине с учетом новых налогов должны были подорожать примерно на четверть. Тогда эксперты предполагали, что с такими ставками налогов автомобили российской сборки потеряют какую-либо возможность конкурировать в первую очередь с китайскими и украинскими «одноклассниками», а также с некоторыми бюджетными моделями из Европы.

Однако в итоге результаты оказались прямо противоположными. Как сообщается в отчетности АвтоВАЗа, по итогам работы за второй квартал 2016 года объем реализации автомобилей «Лада» на Украине за первые 5 месяцев этого года увеличился сразу на 118%. Согласно документу, в соседнем государстве АвтоВАЗу удалось за 5 месяцев продать до 915 автомобилей, в результате чего его доля выросла на 1,2% и составила 4,1%. Примечательно, что позиции ВАЗа росли быстрее, чем украинский авторынок в целом. По данным отчетности тольятинского автозавода, в январе-мае 2016 года автомобильный рынок Украины вырос на 56% по сравнению с аналогичным периодом 2015 года и всего в этот период было продано 22 208 автомобилей.



**В ОТЛИЧИЕ**  
от России продажи автомобилей предприятия Николая Мора на Украине растут



Впрочем, успехи АвтоВАЗа выглядят внушительными прежде всего на фоне провального 2015 года. Тогда за весь год ВАЗу удалось реализовать на Украине только 1049 автомобилей, в результате чего его доля на рынке упала до 2,3%. Например, в 2010 году АвтоВАЗ контролировал порядка 15% авторынга Украины. Кризис продаж российских автомобилей в прошлом году прекрасно виден по финпоказателям местных дилеров. Так, выручка АТ «УкрАвтоВАЗ» в 2015 году составила 99 млн гривен. Для сравнения, в 2012 году этот показатель достигал 1,2 млрд гривен.

В пресс-службе АвтоВАЗа не стали комментировать причины активизации продаж в соседнем государстве. В «УкрАвтоВАЗе» «СО» получить комментарии не удалось.

По мнению экспертов, заградительные пошлины для российских автомобилей вводились в основном по политическим причинам, а на росте продаж вазовской продукции сказались экономические.

«Дело в том, что в 2015 году продажи АвтоВАЗа на Украину сильно упали, в этот период конфликт обострился. «Лада» пользуется популярностью на Украине, несмотря на политическую ситуацию, эту машину украинцы знают много лет, и она действительно остается незаменимой в своей ценовой категории бюджетного автомо-

биля. Думаю, что если на рынке есть спрос, то он будет заполнен предложением и бизнес найдет возможности для поставок, экономика всегда найдет лазейки в обход политики. Думаю, что есть обходные пути для того, чтобы продать вазовскую машину без пошлины. Могу предположить, что, несмотря на политическую ситуацию, можно ожидать в дальнейшем увеличения продаж АвтоВАЗа на Украине», - считает ведущий аналитик ИК «Окей Брокер» Роман Трачук.

«Одно дело, когда политики говорят, а другое - когда что-то реально делается. Это большая разница. Потому что есть такое понятие, как экономическая выгода. И это всегда выше политики. Мне кажется, что уже есть некие договоренности на политическом уровне, о которых не сообщается пока народу. Потому что это может вызвать негативную реакцию избирателей на Украине, там проводятся кампании сейчас против российских товаров. Думаю, поставки есть и будут увеличиваться, просто не обязательно они афишируются»,

- считает аналитик ИК «Церих Кэпитал Менеджмент» Виктор Марков.

Источник в одной из самарских инвестиционных компаний предположил, что «причина роста продаж вазовской продукции в девальвации украинской гривны, из-за чего большинство иномарок стало недоступно для местных потребителей. А из-за девальвации российского рубля продукция АвтоВАЗа подорожала не так сильно, как импортные автомобили». «Фактически автомобили «Лада» единственные иномарки, которые может себе позволить большинство жителей Украины. В такой ситуации на политические аспекты вполне можно закрыть глаза», - считает эксперт.

Рост продаж автомобилей АвтоВАЗа на Украине выглядит парадоксальным на фоне того, что продажи предприятия внутри России падают. Так, в первом полугодии 2016 года было продано 124 353 автомобиля Lada, что на 11,6% ниже аналогичного периода 2015 года. Правда, и российский авторынок в отличие от украинского сокращается. ■

Во всех кабельных сетях Самарской области

**ИТВ**  
САМАРА

**РБК** С НАМИ  
ЗАРАБАТЫВАЮТ  
МИЛЛИОНЫ

Ваш персональный менеджер  
(846)97-97-500

\* Среднемесячная аудитория РБК-ТВ - более 25 млн. чел. Данные TNS Россия, проект TV Index Plus, март-май 2014 г.



СОБСТВЕННОСТЬ

ИЩУТ ПОКУПАТЕЛЕЙ

# Уходят от «нефтянки»

«Газсервис» распродает активы в Похвистнев

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ООО «Газсервис», подконтрольное бизнесменам Борису Петрову и Михаилу Матвееву, выставило на продажу принадлежащие ему нефтяные активы. Помимо продажи пункта приема-сдачи нефти в Похвистнев предприниматели пытаются найти нового хозяина и для принадлежавшей им добывающей компании «Борскнефть», разрабатывавшей Борское месторождение нефти.

ООО «Газсервис» учреждено в Похвистнев в 2005 году. Компания зашла на самарский нефтяной рынок с проектом строительства пункта сдачи-приема нефти (ПСПН) и достаточно быстро его реализовала.

Пункт мощностью 300 куб. м в сутки был введен в эксплуатацию в первом квартале 2006 года. В ходе реализации проекта «Газсервис» ориентировался на партнерство с АО «Самаранефтегаз», установка комплексной очистки нефти которого в Похвистнев располагается на примыкающем к ПСПН участку.

В «Газсервисе» рассчитывали на то, что, согласно договору с ОАО «Самаранефтегаз», через ПСПН можно не только сдавать неподготовленную нефть и получать подготовленную, но и закачивать нефть в трубу «Транснефти». Также бизнесмены планировали в перспективе построить мини-НПЗ мощностью до 1 млн тонн ежегодно.

Воплотить эти планы «Газсервис» не успел - его опередило ООО «Западная Сибирь-Самара», которое при поддержке эстонских инвесторов начало строить в Похвистнев нефтеперерабатывающий завод. «Газсервис» же, по информации «СО», сосредоточился на иных направлениях бизнеса.

В 2008 году Борис Петров приобрел у ОАО «Самаранефтегаз» компанию «Борскнефть», владеющую лицензией на Бор-



Р

2,8

МЛРД РУБЛЕЙ

составляет рыночная стоимость нефти, залегающей в пределах Борского месторождения в Самарской области

## ООО «ГАЗСЕРВИС»

- Учреждено в 2005 году
- Виды деятельности - добыча сырой нефти, торговля топливом
- Собственники - Михаил Матвеев (50%), Борис Петров (50%)
- Финансовые результаты не раскрываются

## ООО «БОРСКНЕФТЬ»

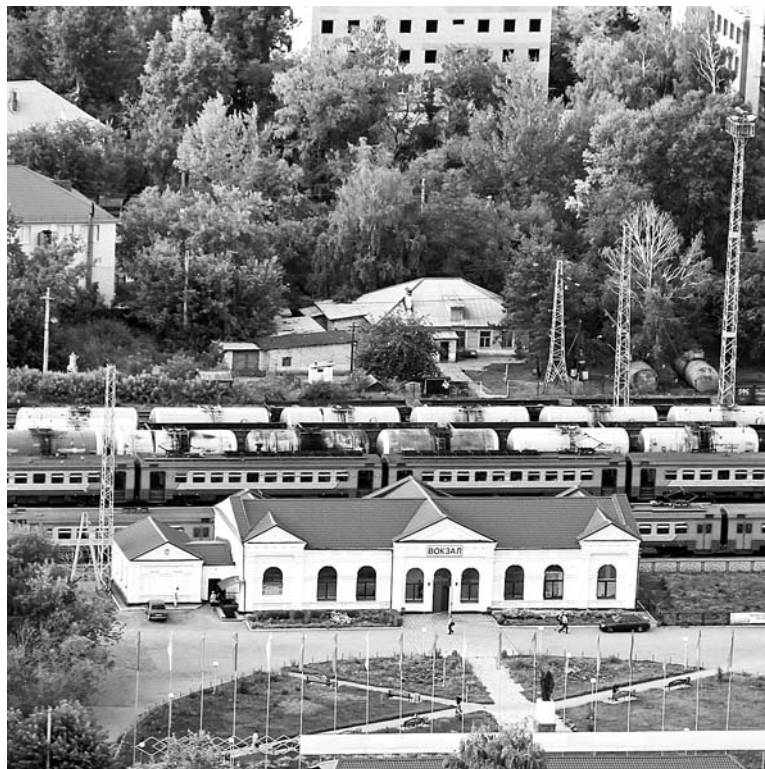
- Учреждено в 2008 году
- Вид деятельности - добыча сырой нефти
- Собственники - Михаил Матвеев (75%), Борис Петров (25%)
- Финансовые результаты не раскрываются

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

го с ситуацией, «Борскнефть», несмотря на наличие уже подтвержденных запасов углеводородов на принадлежащем ей месторождении, освоить на нем добычу так и не смогла.

В настоящее время компания выставлена на продажу. Цена актива неизвестна, но с учетом стоимости барреля и количества подтвержденных запасов выручка от реализации добытой на Борском месторождении нефти может составить \$43 млн, или 2,8 млрд рублей. Одновременно «Газсервис» выставил на продажу принадлежащий ему пункт приема-сдачи нефти в Похвистнев. Соответствующее объявление появилось в конце июля на одном из сайтов по продаже готового бизнеса. ПСПН продавец оценил в 40 млн рублей, отметив, что готов на снижение цены и даже на обмен.

Связаться с руководством и учредителями «Газсервиса» не удалось. Источник «СО» в одной из самарских нефтяных компаний сообщил, что Борское месторождение является привлекательным активом, и предположил, что в его покупке может быть заинтересован «Самаранефтегаз». ■



«ГАЗСЕРВИС» ХОЧЕТ уйти из Похвистнева

ТЕНДЕНЦИЯ

## ГИБЛОЕ МЕСТО

Похвистневские нефтеперерабатывающие активы пока неинтересны для инвестора. В частности, не сумевшее реализовать проект строительства нефтеперерабатывающего комплекса ООО «Западная Сибирь-Самара» («ЗСС») теперь не может найти покупателя на свои производственные мощности в Похвистнев.

5 августа несостоявшимися признаны очередные (уже шестые по счету с 2014 года) торги по продаже активов «ЗСС», проводившиеся в рамках конкурсного производства компании. Если на первых двух аукционах имущество продавалось за 511 млн рублей, то начиная с июня 2014 года конкурсный управляющий «ЗСС» пытается найти покупателя уже путем публичного предложения, постоянно снижая стоимость. Объявленная в марте текущего года распродажа стартовала с цены 100 млн рублей и опустилась до 50 млн к 1 августа. Но даже за эту цену желающих купить комплекс НПЗ в Похвистнев не нашлось.

Собственники «ЗСС» до начала банкротства завода в 2013 году оценивали свой актив в 1 млрд рублей, теперь же они не могут продать его даже за 5% от первоначальной цены.



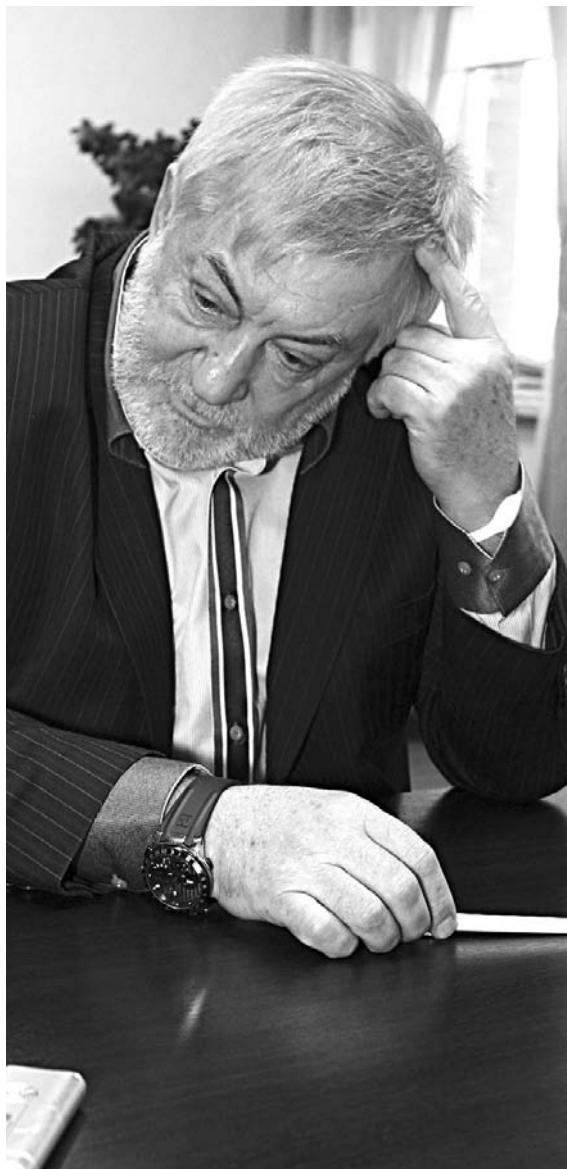
НПЗ ЭСТОНСКИХ инвесторов подешевел на 95%

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**  
**7,2 Га** ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА ЧАСТЯМИ  
Собственность  
г. Самара, остров Коровий  
т. 8-937-071-33-33 www.063.ru

**Обозрение**  
Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?  
С «Самарским обозрением» вы сделаете это быстрее!  
Раздел «Строительство & Недвижимость»  
Телефон рекламной службы: 342-50-22

**РОССИЯ 24**  
МУЛЬТИМЕДИЙНЫЙ ПРОЕКТ  
**15 АВГУСТА**  
**НА СВЯЗИ С ГУБЕРНАТОРОМ**  
ВОПРОСЫ МОЖНО ЗАДАТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ: **926-11-22**  
НА САЙТАХ:  
**WWW.TVSAMARA.RU**  
//VK.COM/GTRKSAMARA  
//WWW.FACEBOOK.COM/GTRKSAMARA  
Реклама 3920Е. 12+





БАНК АНАТОЛИЯ ВОЛОШИНА уходит в небытие

## ЗА ЧТО ОТОЗВАЛИ ЛИЦЕНЗИЮ У ЭЛ БАНКА

- ООО «КБ «Эл банк» оказалось не способно своевременно удовлетворить требования вкладчиков, при этом срок неисполнения банком обязанности по возврату им денежных средств превысил 14 дней.
- Руководители и собственники банка не предприняли действенных мер по нормализации его деятельности. В сло-

жившихся обстоятельствах Банк России на основании статьи 20 Федерального закона «О банках и банковской деятельности» исполнил обязанность по отзыву у кредитной организации лицензии на осуществление банковских операций.

Источник - официальное сообщение Банка России

## КТО ВЛАДЕЛ ЭЛ БАНКОМ

- Анатолий Волошин (58,38%)
- Галина Волошина (25,13%)
- Елена Белоусова (6,35%)
- Виктор Варванин (5,57%)
- Людмила Фирсова (5,57%)

## ТЕНДЕНЦИИ

## НЕ ПОМОГЛИ ОБВИНЕНИЯ В ФАЛЬСИФИКАЦИИ

## Волошин не смог

В Эл банке запущена процедура банкротства



12,47

МЛН РУБЛЕЙ

составлял размер неисполненных обязательств Эл Банка на 5 мая 2016 года

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

На минувшей неделе суд признал тольяттинский Эл банк банкротом. Кредитной организации не помогли ни иски ее бенефициаров, оспаривающие решение Центрального банка об отзыве лицензии, ни их заявления о том, что часть доказательной базы со стороны ЦБ была просто сфальсифицирована.

Эл банк, подконтрольный известному тольяттинскому банкиру Анатолию Волошину, лишился лицензии в начале мая. Кредитная организация, как и многие региональные банки, испытывала проблемы с ликвидностью и перманентной угрозой со стороны Центробанка по доначислению резервов, что, в свою очередь, могло вывести ее за рамки обязательных нормативов регулятора.

Формально лицензия у Эл банка была отозвана в связи с тем, что он не исполнил обязательства перед вкладчиками, вовремя не вернув их депозиты. «ООО «КБ «Эл банк» оказалось неспособно своевременно удовлетворить требования вкладчиков, при этом срок неисполнения банком обязанности по возврату им денежных средств превысил 14 дней. Руководители и собственники банка не предприняли действенных мер по нормализации его деятельности», - указывал в своем сообщении Центробанк.

По мнению самих собственников, проблемы кредитной организации были не столь глубоки, чтобы применять к ней

крайние меры. После отзыва лицензии в арбитражный суд поступило сразу несколько исков от владельцев банка - Анатолия Волошина и Людмилы Фирсовой, которые добивались отмены решения об отзыве лицензии. Г-жа Фирсова даже пыталась добиться введения обеспечительных мер в виде запрета на начало процедуры банкротства. Однако безуспешно. Суд отклонил ее требования, а 2 августа Эл банк был признан банкротом.

По данным судебных материалов, в этом разбирательстве собственники кредитной организации настаивали на том, что признаки банкротства у Эл банка отсутствовали, а активов было достаточно для исполнения обязательств перед клиентами. Также представитель бенефициаров Эл банка отмечал, что промежуточные итоги проверки учреждения от 4 мая 2016 года недопустимы в качестве доказательства, и подчеркнул, что данный документ не был предоставлен руководству кредитной организации. Более того, представитель участников банка заявил ходатайство о фальсификации доказательства и потребовал «проверить достоверность акта от 4.05.2016 и при необходимости назначить экспертизу для выяснения вопроса о давности изготовления данного документа, времени выполнения подписей и печати». Впрочем, это Анатолию Волошину и К° не помогло.

С согласия ЦБ документ был удален из числа доказательств. Также представители собственников настаивали на вызове

свидетелей - вкладчиков банка, которым якобы деньги не были выплачены. По их мнению, это могло дать достоверную картину работы банка с вкладчиками. Это требование было отклонено, поскольку в деле уже присутствовали свидетельские показания заместителя предправления Михаила Калинина.

В конечном итоге суд встал на сторону ЦБ, сочтя доказанным бедственное положение Эл банка. Так, по мнению суда, имело место неисполнение обязательств банком более 14 дней, размер активов превышал размер обязательств на 2,17 млрд рублей.

Неисполнение обязательств, в частности, подтверждается документами о невыплате средств вкладчикам Михалеву Д.А., Абрашиной Л.А., Лагно В.В., Ждановой И.С., Тюренковой Н.А., Скиданеко А.В., Ларионовой Л.В., Шалюпиной М.А. Размер неисполненных обязательств на 5 мая, по данным ЦБ, составлял 12,47 млн рублей.

Также, по данным временной администрации, с 11 апреля не исполнялись распоряжения ООО «УК №1 ЖКХ» на общую сумму 9,05 млн. Ввиду этих обстоятельств суд принял решение о начале банкротства тольяттинского банка. Решения по судам, инициированным Волошиным и Фирсовой, пока не вынесены. Однако с введением банкротства перспективы добиться по ним положительных решений уменьшаются. Получить комментарий от Анатолия Волошина на момент сдачи номера «СО» в печать не удалось. ■

## МНЕНИЕ

## ДВИЖЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЭЛ БАНКА - ПРОСТО СУЕТА



МИХАИЛ РОМАНОВ, экс-руководитель НТБ

Решение о банкротстве в отношении Эл банка на шансы Волошина и Фирсовой в параллельных разбирательствах никак не повлияет. Они как были нулевыми, так и остались. Я не помню случаев, чтобы после отзыва возвращалась лицензия. Подозреваю, что и в мировой практике их не было. Дело в том, что отзыв лицензии - крайняя мера, применяющаяся в том случае, когда существуют системные проблемы, которые простым возвратом лицензии не решить. Функционирование банка уже просто невозможно. Так что все эти движения собственников - просто суета. Хотя по-человечески я понимаю, почему они это делают. Но ничего исправить уже нельзя.

## ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запоздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

## РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!

Автомобильная Компания Поволжья  
Партнер рубрики «КОМПАНИИ & РЫНКИ»

ПРЕМЬЕР-Спорт  
Официальный дилер Porsche  
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ & РЫНКИ»



Скачай

в App Store



и Google play





активы

РАЗОЧАРОВАЛИСЬ В НЕФТЕПЕРЕРАБОТКЕ

# «Волга-Альянсу» ищут хозяина

Мини-НПЗ в Кошкинском районе выставлен на продажу

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ООО «ПНК «Волга-Альянс», владеющее нефтеперерабатывающим комплексом в Кошкинском районе, выставлено на продажу. За мини-НПЗ мощностью в 100-120 тысяч тонн в год собственники намерены выручить 750 млн рублей.

ООО «ПНК «Волга-Альянс», созданное в 2002 году, владеет нефтеперерабатывающим комплексом в Кошкинском районе Самарской области. С 2004 по 2010 год в число собственников кошкинского НПЗ входил бывший глава авиакомпании «Самара» и партнер экс-бенефициара банка «Солидарность» Алексея Титова Родион Ковалев. В марте 2013 года 100% долей в обществе перешло под контроль кипрской компании Baro Investments Limited. В этот период завод подвергся реконструкции с целью увеличения мощности. Это позволило увеличить объем переработки углеводородного сырья до 120 тысяч тонн

**В 750  
МЛН РУБЛЕЙ**  
оценили  
собственники  
нефтеперерабаты-  
вающий комплекс  
в селе Кошки



**СОБСТВЕННИКИ «ВОЛГА-АЛЬЯНСА»** решили завязать с нефтеперерабатывающим бизнесом, ранее подконтрольным Родиону Ковалеву

в год. По данным «СПАРК-Интерфакс», средний объем выручки завода в период с 2013 по 2015 год составлял порядка 70 млн рублей в год.

По словам источника, знакомого с ситуацией, для собственников данное направление является непрофильным, поэтому они решили реализовать актив для того, чтобы сосредоточиться на других направлениях своего бизнеса. В 2016 году НПЗ

**ООО «ПНК «ВОЛГА-АЛЬЯНС»**

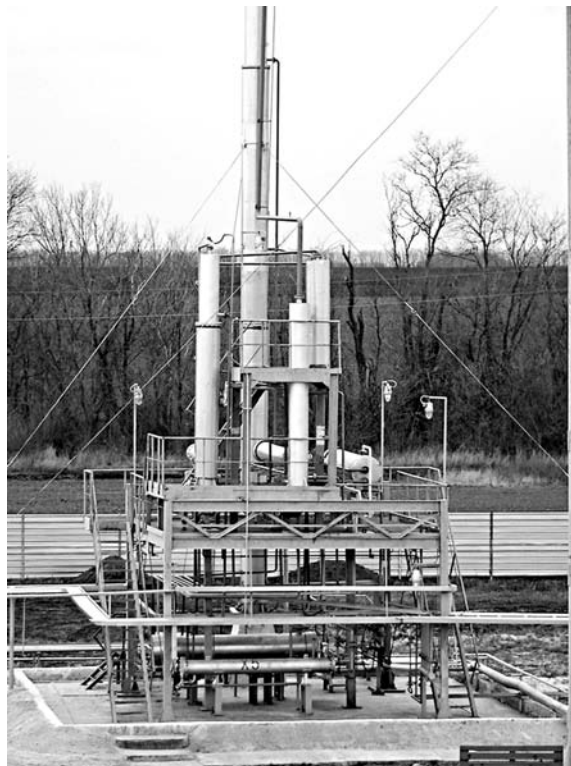
- Зарегистрировано в 2002 году
- Сфера деятельности: производство нефтепродуктов
- Собственники: 100% - Baro Investments Limited (Кипр)
- Выручка за 2015 год: 69,8 млн рублей
- Чистая прибыль за 2015 год: 1,5 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

был выставлен на продажу. Его стоимость с учетом долгой нагрузки и инвестиций в реконструкцию составила 750 млн рублей. По данным «СО», собственники «Волга-Альянса» уже ведут переговоры с рядом потенциальных покупателей, одним из которых является инвестор из Москвы.

По мнению источника «СО», сам по себе актив является не-

плохим приобретением в том случае, если покупатель не рассматривает возможности увеличения дохода и серьезного развития данного бизнеса. «Если же поставлена задача увеличить качество производимого топлива, то нужно быть готовым к серьезным затратам, так как предприятие в этом случае будет нуждаться в масштабной реконструкции», - отмечает эксперт. ■



ТЕХНОЛОГИИ

ИТ ИДЕТ В МАССЫ

## «Эвотор» стабилизирует ритейл

Малый бизнес региона получит новый гаджет для расчетов уже осенью

АЛЕНА КИЖАПОВА

В сентябре 2016 года на рынок Самарской области поступит устройство «Эвотор», которое ПАО «Сбербанк» представило в июне этого года. Создание смарт-терминалов со специальным ПО для автоматизации бизнеса в сегменте малого и микробизнеса приурочено к последней редакции закона 54-ФЗ, одним из требований которого стала замена старых кассовых аппаратов на новые, с поддержкой передачи чеков онлайн в ФНС. Эксперты уверены, что изменения в законодательстве станут дополнительным драйвером развития онлайн-касс и поспособствуют росту спроса на них.

3 июля 2016 года Президент РФ Владимир Путин подписал поправки в закон 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт». Теперь бизнес обязан перейти на онлайн-кассы, а все данные о расчетах с покупателями будут передаваться через Интернет в налоговую службу.

С 1 июля 2017 года новые кассы с функцией онлайн-отправки кассового чека в ФНС будут обязаны использовать все те компании и предприниматели, кто и сейчас обязан использовать контрольно-кассовую технику на основании действующего законодательства. А с 1 июля 2018 года к этому пулу присоединятся и те компании и предприниматели,

**НОВЫЕ СМАРТ-ТЕРМИНАЛЫ**

«Эвотор» сохраняют и передают данные с каждой продажи оператору фискальных данных, а также имеют возможность высылать чеки покупателям онлайн



тели, которые работают на патентной системе налогообложения или уплачивают налог с вмененного дохода. Действующим законодательством они пока освобождены от использования кассовых аппаратов.

Продажи смарт-терминала «Эвотор» для малого и микробизнеса стартовали в июне 2016 года. Одноименную технологическую компанию «Эвотор» учредил ПАО «Сбербанк» совместно с разработчиком ПО и кассовой техники «Атол» и основателем Qiwi и управляющим партнером фонда Run Capital Андреем Романенко. Объем инвестиций в проект акционеры не раскрывают.

Аппаратное устройство «Эвотор» представляет собой android-планшет с чековым принтером в моноблочном корпусе и комплектуется рядом периферийных устройств: 1D/2D-сканером штрих-кода, универсальным

транспортным модулем (УТМ) для подключения к Единой государственной автоматизированной информационной системе (ЕГАИС), терминалом для приема банковских карт. Базовая кассовая функциональность реализована в приложении Evotor POS, также в ней имеются возможности базовой программы лояльности (предоставление скидок) и интеграции с системой складского учета. Стоимость смарт-терминалов, по заявлению Сбербанка, начинается с 20 500 рублей и зависит от комплектации.

По словам самой компании, осенью будет анонсирован магазин приложений, который значительно расширит функциональность и возможности смарт-терминала, за счет чего каждый владелец небольшого магазина у дома сможет использовать те же IT-возможности, что имеет большой супермаркет.

К 2018 году «Эвотор» намерен занять 30% рынка, установив по России не менее 500 тыс. таких устройств. В долгосрочной перспективе «Эвотор» заинтересован в продаже смарт-терминалов с ПО на зарубежных рынках. По мнению экспертов, полноценных аналогов аппарата в России пока нет и новая компания может оказаться вне конкуренции на новом рынке. Связано это в первую очередь с тем, что терминал был представлен непосредственно в момент принятия легализовавшего онлайн-фискализацию 54-ФЗ. «Тем не менее я не исключаю появления в ближайшем будущем конкурентов. По оценкам специалистов, к 2018 году в РФ будет около 1,8 млн электронных терминалов. «Эвотор» сможет отвоевать до 25-30% рынка», - считает финансовый аналитик (масгосеconomics, IT&consumer) ГК «Финам» Тимур Нигматуллин. ■



**ТИМУР НИГМАТУЛЛИН,**  
финансовый аналитик (масгосеconomics, IT & consumer)  
ГК «ФИНАМ»

«Эвотор» - это, по сути, всего лишь планшет с ПО на базе Android с подключенным устройством для приема банковских карт, сканером штрих-кодов, модулем УТМ для ЕГАИС и т.п. Комплектация «все в одном» очень удобна для бизнеса с учетом жестких требований регуляторов и госорганов. Таким образом, клонировать устройство можно за относительно небольшой период времени. Между тем ожидаю, что Сбербанк будет защищать свою долю рынка, в том числе за счет агрессивного снижения цен и предоставления выгодных условий лизинга.



**АЛЕКСАНДР ТЫМЧУК,**  
директор филиала «БКС Премьер»

«Эвотор» - это первая попытка запустить смарт-кассы в широкое обращение. На текущий момент аналогов данному решению, которые готовы выходить на широкий рынок, нет. В то же время новому продукту придется соперничать с обычными кассами, и если смарт-терминалы «Эвотор» будут слишком дорогими для малого бизнеса или непонятными для него, то привычные кассовые аппараты не удастся вытеснить с рынка. Основное преимущество данного продукта - это совмещение кассы и бухгалтерии в рамках одного терминала. Смарт-терминалы должны существенно упростить ведение бухгалтерского учета небольшим торговым предприятиям, помочь им контролировать денежные потоки, формировать программы лояльности для своих клиентов.



процесс

НЕ ПЛАТЯТ ПО КРЕДИТУ

# Казахи увлеклись «Физикой»

Элитный фитнес-клуб атакуют кредиторы

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

Самарский премиальный фитнес-клуб «Физика» в ближайшее время может прекратить свое существование. Банк «НБК» в судебном порядке пытается взыскать с оператора клуба ООО «Физика Фитнес Самара» порядка 30 млн рублей. Эксперты уверены, что если компания не сможет в судебном порядке отбиться от претензий банков, возвращать долг ей будет просто нечем.

«Физика» - федеральная сеть фитнес-клубов, которая уже действует в Москве, Балашихе и Домодедово. В Самаре «Физика» открылась в 2013 году в торгово-офисном центре «Вертикаль».

Сеть позиционирует себя как систему залов с современными тренажерами и автоматизированными системами персонального тренинга. Стоимость годового абонемента в самарском клубе составляет от 17 200 рублей, месячного - от 1350 рублей. Единственным владельцем ООО «Физика Фитнес Самара» выступает Максим Валитов. В 2014 году компания выручила 118 млн рублей, показав по итогам года убыток в 2 млн рублей.

Ее развитие, судя по всему, осуществлялось на заемные сред-

ООО «ФИЗИКА ФИТНЕС САМАРА»

Зарегистрировано 12.03.2012 в Москве

**Выручка**

- 2013 г. - 65 457 000 руб.
- 2014 г. - 118 564 000 руб.

**Убыток**

- 2013 г. - 16 769 000 руб.
- 2014 г. - 2 002 000 руб.

ства. Согласно данным «СПАРК-Интерфакса», значительная часть имущества фитнес-клуба заложена ПАО «Банк АВБ».

В обременении кредитного учреждения находится мебель, различное оборудование, товарно-материальные ценности, тренажеры и даже вывеска на фасаде «Вертикали».

При этом банк АВБ не единственный кредитор «Физики». Есть и другие, и их отношения с заемщиком развиваются по негативному сценарию.

В июне 2016 года московское АО «НБК» (Национальный банк Казахстана) инициировало два арбитражных процесса в суде города Москвы, пытаясь взыскать задолженность с самарского фитнес-клуба. Сумма требований составила порядка 30 млн рублей. Вместе с «ФФС» ответчиками выступают еще 4 организации - АО «Авангард», ООО «Спорт-клуб «Авангард»,

ООО «Физика Балашиха Люкс» и ООО «Управляющая компания «ТИС».

Исходя из состава ответчиков, можно предположить, что проблемы возникли не только у самарского клуба, но и у всей сети в целом. Подробности дела на сайте суда пока не раскрываются. За помощью закона решил обратиться и учредитель самарского фитнес-клуба.

28 июля Максим Валитов подал в суд заявление, в котором просит признать недействительным договор поручительства. Ответчиками по этому делу выступают «Фитнес Физика Самара» и банк «НБК». Судя по всему, речь идет о той же задолженности перед кредитным учреждением. Есть ли у самарского фитнес-клуба возможность расплатиться с банком, остается неизвестным. Генеральный директор клуба Анастасия Хохлова от комментариев отказалась. Ответа на запрос «СО» от НБК не поступило.

НБК не единственный контрагент, взыскивающий с «ФФС» деньги в судебном порядке. В частности, более 2 млн рублей с компании Максима Валитова взыскивает ЗАО «Спортивный клуб на Ленинском» и порядка 600 тысяч рублей - ООО «Арт-Медиа».

Юристы считают, что конфликт с банком может поста-



ИЗ-ЗА ПРЕТЕНЗИЙ НБК самарская «Физика» может прекратить свое существование

вить точку в истории самарского фитнес-клуба. «То, какими путями банк будет взыскивать задолженность, зависит от кредитного договора. Если под выданный кредит было заложено имущество, то можно его взыскать и продать. Кредитор может добиваться банкротства оператора клуба, но для банка такая процедура не очень выгодна. Я полагаю, что если суд установит факт долга заемщика перед банком, то скорее всего этот фитнес-клуб скоро прекратит свою деятельность. Подобная ситуация между банком и фитнес-клубом в Самаре уже была, и она закончилась плачевно для заемщика. Фитнес-клуб просто-напросто отдал все банку, и тот на свое усмотрение определил его судьбу. Клуб разобрали по частям, и сейчас там располагается заведение совсем другого профиля», - комментирует адвокат Самарской областной коллегии адвокатов Максим Москалев.

О каком именно заведении в данном случае идет речь, Москалев не пояснил.

Эксперты считают, что причиной финансовых проблем компании «Физика Фитнес Самара» могло стать снижение рентабельности фитнес-центров. Так, президент федерального холдинга «Алекс Фитнес» Алексей Ковалев заявил «СО», что маржинальность фитнес-клубов в 2015 году была на уровне 10-15%, в то время как в докризисный период данный показатель доходил до 20-30%. На снижение рентабельности влияет общее изменение экономической ситуации в стране. «Рост арендных ставок, рост коммунальных платежей, и это все на фоне экономической стагнации и сокращения платежеспособности населения в целом. Все игроки вынуждены адаптироваться и искать новые пути продвижения своего продукта, искать новых клиентов, а также удерживать старых», - пояснил Ковалев. ■

казус

НЕ СТАЛИ ВЗЫСКИВАТЬ 534 МЛН РУБЛЕЙ

## Простили Мартынова

«Био-Тон» обсчитался в налоговой декларации на 3,5 млрд рублей

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

Техническая ошибка в налоговой декларации сотрудников ООО «Компания «Био-Тон» едва не привела к необходимости уплаты дополнительно порядка 180 млн рублей налогов. Впрочем, фискалы простили компанию Алексея Мартынова и сняли свои претензии после предоставления уточненной декларации.

ООО «Компания «Био-Тон» является одним из крупнейших региональных агрохолдингов. В апреле текущего года общество сдало декларацию в налоговую службу за первый квартал. Исходя из нее, межрайонная ИФНС по крупнейшим налогоплательщикам потребовала от компании дополнительной выплаты НДС в размере 177,2 млн рублей. В «Био-Тоне» с претензиями не согласились и обратились в арбитражный суд, оспаривая решение фискалов.

Как выяснилось, в сложившейся ситуации компания Алек-

КОМПАНИИ АЛЕКСЕЯ МАРТЫНОВА не придется платить дополнительные 177 млн рублей НДС в бюджет



сея Мартынова отчасти оказалась виновата сама, внося в налоговую декларацию недостоверные данные. Уже после подачи иска «Био-Тон» направил в налоговую инспекцию уточненную декларацию за тот же период, в которой фигурировала уже другая сумма налога к уплате. Выяснилось, что при подготовке первого документа специалисты компании допустили ошибку. Они включили в раздел оплаты предстоящих поставок лишние 3,5 млрд рублей, что привело к увеличению суммы налога к уплате до 534,7 млн. То есть фактически совершенная ошибка могла обернуться необходимостью выплаты в бюджет еще 177 млн рублей.

Впрочем, фискалы, по всей видимости, вошли в положение компании Алексея Мартынова и не стали наказывать ее за допущенные ошибки. ИФНС приняла исправленную декларацию и исключила из лицевого счета «Био-Тона» сведения о задолженности по НДС. Суд же 4 августа оставил заявле-

ние компании без удовлетворения, обосновав решение тем, что взыскивать недоимки в данном случае налоговая не имеет права.

«Налогоплательщик имеет право подавать уточненные декларации, такая процедура специально предусмотрена. Налоговый орган в данном случае ничего не может сделать. Они могут только устроить компании веселую жизнь в плане камеральных и выездных проверок. Но взыскать деньги налоговая может только в том случае, если проверка установит, что имели место какие-то недоплаты», - комментирует директор юридического бюро «Лега Артис» Михаил Лебедев.

Бенефициар «Био-Тона» Алексей Мартынов не стал комментировать ситуацию, сославшись на занятость. Из самой компании ответа на запрос «СО» не поступило. ФНС не стала комментировать ситуацию, посоветовав всю необходимую информацию искать на сайте арбитражного суда. ■



конфликт

РЕКОНСТРУИРУЕТ «МОСКОВСКИЙ»

# Сурков взялся за старое

Бенефициар «Виктор и К<sup>о</sup>» вновь вступил в конфликт с арендаторами

**ВИКТОР СУРКОВ**  
затеял великое  
переселение  
оставшихся  
арендаторов.  
Переживут его  
далеко не все

САБРИНА САМЕДОВА

Планы по реконструкции ТРК «Московский» привели его владельца Виктора Суркова к конфликту с арендаторами, которые отказались переезжать в менее проходные и более дорогие секции. Это может привести к очередному их исходу из торгового центра. Предыдущий конфликт из-за размера арендных ставок фактически привел к опустению «Московского» практически наполовину.

Владельцем ТРК «Московский» выступает холдинг «Виктор и К<sup>о</sup>» Виктора Суркова. Группа является одним из крупнейших девелоперов региона. Помимо «Московского» она контролирует «МегаСити», «Космопорт», «Амбар», а также строящийся «Гуд'ОК».

Виктор Сурков традиционно занимает крайне жесткую позицию во взаимоотношениях с арендаторами, из-за чего у него периодически возникают с ними конфликты, переходящие в судебные тяжбы.

Крупнейший конфликт разгорелся в 2014 году в связи с определением размера арендных ставок. Дело в том, что в центрах Виктора Суркова они были привязаны к курсу доллара (в долларах были номинированы кредиты предприятий группы. - Прим. ред.), а ввиду резкой девальвации российской валюты цена аренды вырастала более чем в два раза при фактическом уменьшении покупательной способности населения, что выводило бизнес арендаторов за грань рентабельности.

В результате противостояние ознаменовалось судами, скандалами и вылилось в публичную плоскость. После этого Виктор Сурков пошел на попятную и согласился на уменьшение ставок. Впрочем, во многом этот шаг был уже запоздалым. Значительное количество арендаторов со скандалом покинули центры Суркова, а судебное противостояние со многими из них продолжается по сей день. Особенно сильно пострадал ТРК «Московский», в котором загруженными оказались только порядка 50% площадей.

Как стало известно «СО», летом текущего года стартовал очередной этап противостояния Виктора Суркова и арендаторов «Московского». Причиной стали планы по реконструкции торгового центра и переезду фудкорта на первый этаж. Соответственно, действующим арендаторам реконструируемых помещений предложено было переехать в другие секции. Однако такой вариант устроил далеко не всех.

«Предлагалось переезжать, как правило, с первого этажа на второй и третий, которые стоят полупустые - там нет покупательского трафика. Причем



предлагались в основном помещения большей площади при сохранении арендной ставки, что фактически увеличивало затраты на аренду», - сообщил осведомленный источник. В результате ряд арендаторов отказались переезжать, после чего, по информации «СО», представители администрации торгового центра пригрозили начать реконструкционные работы вне зависимости от того, закроется магазин или нет.

«Виктор Сурков считает, что еда на первом этаже привлечет больше покупателей в период проведения в городе чемпионата мира по футболу. Предложенные места устроили не всех арендаторов. Кто-то ушел, кто-то остался. Остались в основном те, кому предложили равноценные места и без доплат», - говорит один из арендаторов. При этом арендаторы ссылаются на нежелание администрации торгового центра искать компромисс. «Практика показала, что спорить с Сурковым бесполезно. Директора некоторых магазинов пытались с ним договориться, в итоге упаковали товар и съехали. Печально, что «Московский» сейчас в таком состоянии. Это был самый посещаемый и удобный торговый центр. Продавцы, которые ушли обиженными на руководство, сюда, думаю, больше не вернутся», - отмечает арендатор.

Новая волна исхода торговцев может окончательно добить позиции одного из старейших самарских ТЦ, по которым также активно бьет идущая реконструкция Московского шоссе, ограничивающая подъездные пути к торговому центру и снижающая и без того небольшой покупательский трафик. «Говоря о ничтожной посещаемости, нельзя не напомнить реконструкцию Московского шоссе. Из-за этого выручка нашего магазина в «Московском»

самая низкая по сравнению с другими точками. Тут пробки, людям сложно подъехать к центру», - сетует еще один арендатор.

Получить комментарий от «Виктора и К<sup>о</sup>» не удалось - из пресс-центра компании прислали отказ в предоставлении информации.

О происходящем в торговом центре красноречиво свидетельствуют итоги его работы. Так, по данным системы «СПАРК-Интерфакс», оператор торгового центра - ООО «Московский» - в 2015 году продемонстрировал самую низкую выручку за последние пять лет. Если в лучшие периоды она достигала порядка 1,3 млрд рублей, то в минувшем году компания продемонстрировала только около 1 млрд. При этом «Московский» показал прибыль в размере 235 млн рублей. Судя по всему, в 2016-м ввиду реконструкции Московского шоссе и новой волны исхода арендаторов выручка ТРК вновь сократится. Это может болезненно сказаться на финансовом состоянии оператора, который обременен большим объемом займов (согласно данным «СПАРК-Интерфакса», их размер достиг 4 млрд рублей).

Юристы полагают, что арендаторам ТРК «Московский» фактически нечего противопоставить требованиям Виктора Суркова. «Собственник торгового центра вправе распоряжаться своим имуществом. Если он решил затеять ремонт помещения, никто не может ему воспрепятствовать в этом. Отношения арендатора и арендодателя регулируются договором. Если там нет дополнительных соглашений, которые как-то разрешают возникшую ситуацию в пользу арендатора, то все права здесь на стороне собственника», - поясняет адвокат КА №35 Виктор Фоефанов. ■

управление

## ПОДНЯЛ ЦЕННИК

По информации «СО», этим летом Виктор Сурков решил завершить льготный период по арендным ставкам в ТРК «Космопорт». Правда, на этот раз повышение аренды девелопер объяснил не курсовыми колебаниями валют, а увеличением продолжительности ежедневной работы торгового центра.

Как сообщил один из арендаторов, цена за квадратные метры увеличилась в связи с новым графиком работы ТРК - он стал работать на час дольше обычного. Однако «Космопорт» в сравнении с «Московским» проблем с арендаторами и посетителями явно не испытывает, что позволяет Виктору Суркову и членам его семьи диктовать свои условия. Судя по всему, Виктор Сурков - пока единственный самарский девелопер, взявший курс на увеличение арендных ставок. Как заявили в ТЦ «Вива Лэнд», плата за аренду в этом году по сравнению с прошлыми не менялась. В ТЦ «Мега Самара» воздержались от комментариев. Связаться с представителям «Парк Хауса» на момент сдачи номера «СО» в печать не удалось.

казус

## «Московский» трансформируют в овощебазу



**РЯДОМ С СЕКЦИЯМИ**  
по торговле элитными  
ювелирными украшениями  
в «Московском» вполне  
могут разместиться торговцы  
картошкой

Судя по всему, в трансформации ТРК «Московский» Виктор Сурков не ограничится переносом фудкорта на первый этаж. По словам одного из арендаторов, девелопер готов пойти на более радикальный шаг и перевести на площади «Московского» часть арендаторов продуктового рынка «Фреш», расположенного по соседству.

Как рассказал источник, в дальнейших планах бизнесмена - перенос рынка в третий корпус ТРК. «Арендаторам «Фреша» уже предлагается занять место в «Московском», - утверждает он. Действующие арендаторы, мягко говоря, не в восторге от этой идеи г-на Суркова. «Из-за них возникнут неприятности. Уже сейчас в центре стоят лоточки, торгующие фруктами, овощами, рыбой и прочим. Из-за этого появились мухи. Я считаю это неприемлемым для торгового центра», - заявил «СО» один из предпринимателей.



## «АВИААГРЕГАТ» ПОСТРАДАЛ ЗА РОСОБОРОНЭКСПОРТ И ЭКСПОРТ

ОЛЬГА ЛАШИНА

Несмотря на резкий рост выручки, полученной АО «Авиаагрегат» в первом полугодии, предприятие не смогло выйти из убытков. Согласно данным опубликованного квартального отчета «Авиаагрегата», в первом полугодии 2016 года выручка предприятия составила 1,113 млрд рублей. Это на 66% больше, чем в аналогичный период 2015 года.

В то же время, несмотря на рост выручки, «Авиаагрегат» остается убыточным предприятием. Его убытки по итогам шести месяцев составили 162,7 млн рублей.

Как сообщают на предприятии, на формирование такого финансового результата повлияло комиссионное вознаграждение в составе коммерческих расходов за получение авансовых платежей от Рособоронэкспорта - одного из ключевых партнеров завода.

Кроме того, оказали влияние расходы от курсовых разниц по экспортным поставкам. «Предприятие укомплектовано долгосрочным портфелем заказов. По итогам девяти месяцев работы, по нашим прогнозам, мы должны выйти в плюс», - заявил генеральный директор завода Павел Майоров.

ОАО «Авиаагрегат» - разработчик и производитель шасси для гражданских, транспортных и военных самолетов и вертолетов в России. Предприятие входит в состав холдинга «Технодинамика» госкорпорации «Ростех».



ПРЕДПРИЯТИЕ ПАВЛА МАЙОРОВА закончило первое полугодие с большим убытком

### ЭКСПАНСИЯ

## «БКС» умножился в Самаре



**САМАРСКИЙ ОФИС «БКС Брокер»** возглавила Александра Ржанных

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

В Самаре открылся новый офис финансовой группы «БКС». В дополнение к уже действующему в регионе подразделению под брендом «БКС Премьер» появился филиал «БКС Брокер». Как заявили в компании, новый офис уже действует в полную силу. В нем оказывается полный спектр услуг компании, однако упор делается на обслуживание клиентов, интересующихся инструментами фондового рынка и желающих инвестировать на фондовом рынке самостоятельно.

На данный момент аналогичные подразделения БКС уже открылись в Воронеже, Тюмени, Новосибирске, Санкт-Петербурге. Руководителем самарского подразделения «БКС Брокер» назначена Александра Ржанных. Она работает в компании с 2007 года и ранее курировала направления, связанные с фондовым рынком.

### БИЗНЕС

## ПК «Фабрика качества» уплывает в «Атлантику»

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

ООО «Производственная компания «Фабрика качества» будет реорганизовано путем присоединения к другой компании одного из своих совладельцев. В конце 2012 года в ходе реорганизации «Фабрики качества» образовались две структуры - ООО «Производственная компания «Фабрика качества» и ООО «Базис». Соответствующее решение было принято после того, как налоговая служба предъявила собственникам «Фабрики качества» многомиллионные претензии. Основной деятельностью ПК «Фабрика качества», согласно данным ЕГРЮЛ, является производство продуктов из

**СОЗДАННАЯ 4 ГОДА** назад ПК «Фабрика качества» станет частью «Атлантики»



мяса. Владельцами компании в равных долях являются Евгений Сидякин и Олег Сорокин. Должность директора занимает Антон Евсеев. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», выручка ПК за 2015 год составила 823,2 млн рублей. В конце июля этого года собственники

производственной компании приняли решение о ее реорганизации путем присоединения к ООО «Атлантика», принадлежащему Олегу Сорокину. Возглавляемая Сергеем Лосевым «Атлантика» занимается переработкой и консервированием рыбо- и морепродуктов.

### ТОРГИ

## «Аграпарк» распродает оборудование

САБРИНА САМЕДОВА

Банкротящееся ООО «Аграпарк» выставило на продажу производственные активы. Как следует из информации в карточке компании на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве, на торгах, назначенных на 23 сентября, планируется реализовать лот, включающий в себя оборудование, в том числе котлетный автомат, машину для нанесения панировки, фаршемешалку. От продажи имущества на торгах «Аграпарк» хочет выручить 4,428 млн рублей.

ООО «Аграпарк» зарегистрировано в 2012 году. Компания занималась созданием деревень для фермеров. Владелец «Аграпарка» являлся Эдуард Вырыпаев, известный в Самаре



**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ** «Аграпарка» хотят продать в конце сентября

как создатель торговых центров «Парк Хаус». В 2014 году новый собственник «Аграпарка» - Галина Банцыкина - решила ликвидировать компанию. К тому моменту размер кредиторской задолженности компании составлял около 90 млн рублей. В представленном отчете конкурсного управляющего рыночная цена имущества должника оценивается в 6,068 млн рублей.

### АКТИВЫ

## Запретили продавать

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

На имущество подконтрольного семье депутата Алексея Чигенева ООО «ВСС» наложили обеспечительные меры. Теперь компания, официально принадлежащая Ирине Чигеневой, не сможет продать пять автомобилей, ранее приобретенных у банкротящегося сейчас застройщика Кировского моста ЗАО «Волгоспецстрой». Бенефициаром ЗАО «Волгоспецстрой» называют Алексея Чигенева. Как ранее сообщало «СО», министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области запустило глобальный процесс оспаривания сделок с транспортом, совершенных незадолго до

**КОМПАНИИ «ВСС»** запретили продавать свои автомобили



банкротства ЗАО «Волгоспецстрой». Продажа автомобилей ООО «ВСС» также входила в число этих сделок. Всего компания приобрела у испытывающего проблемы застройщика 8 автомобилей. Теперь, также по

инициативе ведомства Ивана Пивкина, ООО «ВСС» не сможет продать часть купленного автопарка до тех пор, пока не будет принято решение по делу о признании сделок недействительными.

### ТЯЖБА

## Горбачевой предъявили за «Топаз»

САБРИНА САМЕДОВА

КБ «Эксперт кредит» потребовал отстранить Наталию Горбачеву от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ООО «СК «Топаз». Соответствующее заявление появилось на сайте Арбитражного суда Самарской области в начале августа. Как следует из документа, «Эксперт кредит» посчитал работу Наталии Горбачевой в качестве временного управляющего ненадлежащей и попросил суд взыскать

с нее убыток в размере 97 млн рублей. ООО «СК «Топаз» создано в Самаре в 2006 году. Его основным видом деятельности является производство общестроительных работ. В марте прошлого года ООО «Энергохолдинг» обратилось в Арбитражный суд Самарской области с требованием признать строительную компанию банкротом, и в начале апреля в отношении компании-должника ввели процедуру наблюдения. Временным управляющим тогда была назначена Наталия Горбачева.



## РЕЗУЛЬТАТ

## «Тяжмаш» потяжелел

ОЛЬГА ЛАШИНА

Выручка ОАО «Тяжмаш» в первом полугодии выросла по сравнению с прошлым годом в 2,7 раза. Как указано в опубликованном недавно отчете предприятия, за 6 месяцев 2016 года его выручка составила 6,426 млрд рублей. В аналогичном отчетном периоде 2015 года эта цифра была лишь 2,389 млрд рублей. Темпы роста чистой прибыли оказались заметно ниже - 1,06 млрд рублей в январе - июне этого года против 554,957 млн рублей за 6 месяцев прошлого.

Эксперты склонны объяснять такой скачок показателей долгосрочными контрактами «Тяжмаша», продолжитель-

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ Контракты** помогли предприятию Андрея Трифонова нарастить выручку



ность которых составляет до 9 лет. По мнению одного из них, «предприятие получило выплаты по какому-то из долгосрочных контрактов, что автоматически увеличило его показатели». АО «Тяжмаш» специализируется на тяжелом, энергетическом и транспортном машиностроении. Завод

контролируется семьей Трифоновых.

Основными совладельцами предприятия официально являются ЗАО «Ареопак» (22,72%), ЗАО «ПромЭнергоСбыт» (24,95%), ЗАО «Промтяжмашинжиниринг» (8,58%) и генеральный директор ОАО «Тяжмаш» Андрей Трифонов (11,09%).

## НАЛОГИ

## ФНС проигрывает «Самараагропромпереработке»



**НАЛОГОВИКИ ДОЛЖНЫ** возместить «Самараагропромпереработке» 34,3 млн рублей НДС

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

ЗАО «Самараагропромпереработка» через суд добилося признания недействительным отказа ФНС в возмещении компании 34,3 млн рублей НДС. В конце минувшего года «Самараагропромпереработка» привлекла внимание налоговиков, заподозривших компанию в налоговых махинациях. В основу претензий легли взаимоотношения организации с контрагентами, которые, по мнению фискалов, носили формальный характер и преследовали единственную цель - уменьшение налогооблагаемой базы. Камеральные проверки показали, что подобные нарушения имели место в 2013, 2014 и 2015 годах.

В «САПП» не согласились с претензиями ФНС и инициировали несколько судебных разбирательств по каждому решению налоговиков. Рассмотрение дел имело благоприятный для «Самараагропромпереработки» результат. Арбитражный суд и апелляционная инстанция вынесли решения в пользу компании. Так, в июле арбитраж признал недействительным решение межрайонной ИФНС по крупнейшим налогоплательщикам об отказе в возмещении 34,3 млн рублей НДС за третий квартал 2014 года. В настоящий момент еще две жалобы ФНС находятся в производстве.

## БАНКРОТСТВО

## «Окнам «СОК» дали еще три месяца



**БАНКРОТСТВО «САМАРСКИХ ОКОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ»** решили еще продлить

САБРИНА САМЕДОВА

Конкурсное производство в ООО «Самарские оконные конструкции» решением Арбитражного суда Самарской области продлено до 29 октября.

ООО «Окна «СОК» являлось одним из крупнейших производителей оконных конструкций в регионе. Владельцами компании выступали экс-менеджер группы «СОК» Елена Андреева и топ-менеджер банка «Спутник» Алексей Солдатов.

В 2014 году в компании начались финансовые трудности, а затем разгорелся корпоративный конфликт. Летом того же года Алексей Солдатов принял решение подать иск о банкротстве организации, размер долгов которой составлял около 1 млрд рублей. Крупнейшим кредитором компании стал банк «Солидарность» с суммой требований около 486 млн рублей.

## ОТЧЕТНОСТЬ

ОЛЬГА ЛАШИНА

## Поролло нарастил долги



ПАО «Салют» в первом полугодии существенно нарастило чистую прибыль и кредиторскую нагрузку. Как следует из финансовой отчетности предприятия, по итогам работы за 6 месяцев 2016 года выручка завода составила 1,413 млрд рублей. В аналогичном периоде прошлого года эта цифра равнялась 1,27 млрд рублей. Чистая прибыль предприятия выросла значительно. За половину 2016 года она составила 272,586 млн рублей против 64,898 млн рублей с января по июнь предыдущего года. Одновременно «Салют» существенно нарастил и свои долговые обязательства. Так, в графе «долгосрочные обязательства» по состоянию на конец июня 2016 года стоит цифра 82,587 млн рублей, тогда как к началу года этот показатель был 70,317 млн рублей. А вот краткосрочные обязательства за 6 месяцев выросли в два раза - с 811,648 млн рублей к началу года до 1,664 млрд рублей к концу первого полугодия.

ПАО «Салют» зарегистрировано 4 октября 1993 года. Его основным видом деятельности является производство летательных аппаратов, включая космические. Крупнейшими владельцами предприятия выступают ОАО «Корпорация «Тактическое ракетное вооружение» (контролирует 49,3% в уставном капитале, или 65,8% обыкновенных акций), ОАО «Государственное машиностроительное конструкторское бюро «Вымпел» им. И.И. Торопова», ООО «НАП», Александр Юдин и директор «Салюта» Николай Поролло.

## «Кузнецов» сработал в минус



Итогом работы ПАО «Кузнецов» в январе - июле текущего года стал рост выручки, убытков и задолженности. Как говорится в отчетности предприятия, по итогам работы за 6 месяцев 2016 года оно получило 4,279 млрд рублей выручки, тогда как в аналогичном периоде прошлого года эта цифра была лишь 3,954 млрд рублей. Однако при возросшей выручке увеличились и убытки завода, причем сразу в 2,3 раза. Если за 6 месяцев 2015 года убыток составлял 508,012 млн рублей, то в текущем году - 1,182 млрд рублей. Также с начала года завод увеличил и размер заемных средств. Так, долгосрочные обязательства «Кузнецова» к началу года составляли 4,179 млрд рублей, а к концу первого полугодия - уже 6,612 млрд рублей. Аналогичная динамика и по краткосрочным

обязательствам - рост с 15,323 млрд до 18,749 млрд рублей. Как сообщается в отчетности, во втором квартале «Кузнецов» оформил кредитную сделку с АО «Альфа-Банк» на сумму 2,8 млрд рублей, предоставив в качестве залога оборудование. Договор залога подписан на срок до 15 декабря 2016 года. «Кузнецов» входит в состав холдинга «ОДК». Самарское предприятие занимается производством двигателей летательных аппаратов.

## КАДРЫ

## Грищенко посадили на «Проспект Ленина»

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Екатерина Грищенко возглавила операционный офис «Проспект Ленина», открытый недавно Росбанком. Новое подразделение оказывает полный спектр предоставляемых банком услуг. На данный момент в регионе действует 10 отделений Росбанка - шесть в Самаре, два в Тольятти и по одному в Новокуйбышевске и Сызрани.

Директор территориального офиса «Самарский» Приволжского филиала Росбанка Константин Балдуев отметил, что в течение двух лет банк проводил модернизацию сети отде-

**РОСБАНК ОПРЕДЕЛИЛСЯ** с руководителем своего нового офиса



лений Росбанка в Самаре. Росбанк входит в группу BSGV. На данный момент в регионе присутствует несколько кредитных учреждений этой группы. По-

мимо Росбанка в городе работает банк ДельтаКредит, а другой банк группы - Русфинансбанк зарегистрирован в Самарской области.

## «Авиакор» улетел в убытки



ОАО «Авиакор - авиационный завод» закончило 2015 год с убытком. Эта информация раскрыта в опубликованной отчетности предприятия. Как следует из документа, по итогам работы в 2015 году «Авиакор» получил выручку в размере 1,658 млрд рублей, что выше показателя 2014 года - 1,482 млрд рублей. При этом итогом 2015 года стал убыток в 282,933 млн рублей, тогда как в предыдущем году предприятие получило 56,243 млн рублей чистой прибыли. «В 2015 году передан заказчику один самолет Ан-140, также произведены два капитальных ремонта самолетов Ту-154, - сообщается в отчетности предприятия. - В настоящее время в активном производстве находятся 2 самолета Ан-140 и осуществляется капитальный ремонт шести

воздушных судов типа Ту-154, также планируется приступить к изготовлению одного нового Ту-154». Основными собственниками ОАО «Авиакор - авиационный завод», по данным системы «СПАРК-Интерфакс», являются ООО «Авиаресурс-Холдинг» (владеет 61,97% в его уставном капитале), ООО «ПаниИнтер» (15%) и ЗАО «Эсктракфат Элит» (9,6%).



«Я протестую против избранных администрацией методов оповещения жителей Самары и обсуждения ими предлагаемого проекта внесения изменений в ПЗЗ. Они свидетельствуют лишь о стремлении администрации скрыть от жителей действительный смысл предлагаемых «новаций», затруднить им участие в рассмотрении жизненно важных для них изменений. Так, постановление опубликовано в специально вдвое уменьшенном по тиражу номере «Самарской газеты», на 30-й странице среди 56-ти, среди десятка других постановлений. Найти его крайне затруднительно, а число регулярно просматривающих сайт администрации в Интернете в поисках информации также ничтожно мало. Помимо этого для требуемого законодательством обсуждения проекта из двух предусмотренных самарским законом форм проведения публичных слушаний избрана самая непрозрачная. Форма так называемого «сбора мнений (отзывов)» не предусматривает никакого обсуждения проекта, но стопроцентно всегда обеспечивает мэрии нужный ей результат якобы слушаний».

Источник: обращение Бориса Городецкого в ДГС

# Вырубят по-тихому

Власти города хотят разрешить застраивать набережные и леса без согласований

МАРИЯ ВОРОНОВА

Набережные, бульвары, парки города и городские леса теперь можно будет застраивать капитальными объектами - гостиницами, ресторанами, клубами и домами отдыха. Эту инициативу в летней тишине бесшумно продвигают чиновники администрации Самары. Она может быть объявлена состоявшейся уже 10 сентября.

Во время летних отпусков, в тот момент, когда внимание к происходящему ослаблено, власти Самары решились на крайне непредсказуемый с точки зрения дальнейшего развития поступок. Они пытаются воплотить в жизнь изменения в городские Правила застройки и землепользования (ПЗЗ), которые позволят без каких-либо особых разрешений возводить на территории рекреационных зон - парков, набережных, бульваров - коммерческие объекты, а также производить аналогичные действия в городских лесах.

Ранее подобные инициативы вызвали активное сопротивление на всех уровнях власти - от обычных граждан до мэрии и областной администрации. Более того, в Самаре действовали и действуют Правила застройки и землепользования, утвержденные в 2001 году. Ими было установлено правовое зонирование территорий, которое налагает ограничения на использование земель. В рекреационных зонах, в частности, не допускается размещение капитальных построек. Все это в совокупности в значительной мере тормозило процессы массовой застройки, к примеру, острова Поджабный, территорий в районе Студеного оврага и т.д. Кроме того, эти же обстоятельства не давали возможности вести строительство на набережной и в парках города, хотя такие попытки предпринимались под разного рода предлогами неоднократно. Их пик пришелся на период работы главами Самары Георгия Лиманского и Виктора Тархова. Именно тогда стало известно о попытках застроить Проран, приватизировать земли Загородного парка и начать там строительство объектов. Казалось бы, эта история забыта.

Но нет. 7 июля мэрией г.о. Самара было издано постановление №929 о внесении изменений в статьи №29, 30



**БОРИС ГОРОДЕЦКИЙ,**  
инициатор отмены постановления №929

В парке «Молодежный» я рассказываю самарцам о грядущих изменениях в ПЗЗ. И все граждане выступают против этого, никто еще не высказался «за». Уже 70 подписей я собрал под своим обращением. И это только те люди, о которых мне известно, а ведь сколько еще могло самостоятельно обратиться в ДГС с требованием отклонить проект...



**ИЛЬЯ ПЛОТНИКОВ,**  
директор самарского филиала ЮГ «Яковлев и партнеры»

Публичные слушания носят рекомендательный характер, окончательное решение об утверждении документа будет принимать мэрия, которая его и разработала. Но, с другой стороны, отрицательный результат слушаний - это сигнал к тому, чтобы доработать изменения в ПЗЗ.



**СЕРГЕЙ ПЛАТОНОВ,**  
исполнительный директор ООО «Георегионпроект»

С одной стороны, хорошо, что власти пытаются создать в городе спортивные объекты, музеи, дома отдыха. Но я за то, чтобы делать это не в парках и зеленых зонах, а на свободных территориях. Так, в Струковском саду уже построен бассейн «Чайка», который сейчас заброшен. Нужно реанимировать его и подобные ему объекты, а не строить в лесах и парках новые.



**СЕРГЕЙ ОСИПОВ,**  
общественный инспектор Межрегиональной социально-экологической общественной организации «Зеленая лига»

В городе вся земля поделена, это не секрет. Поэтому теперь чиновники пытаются откусить куски от той, что находится в муниципальной и федеральной собственности. Сейчас строительство в рекреации регламентируется ПЗЗ, на их основании можно привлечь к действиям нарушителей прокуратуру, наказать их. Но после утверждения этого документа правила ослабнут, фактически станет можно строить «все и везде». Размывание этих границ приведет лишь к развязыванию рук застройщикам.

действующих ПЗЗ. Согласно предложению, значительная часть ограничений в части застройки рекреационных зон теперь должна быть снята.

Наибольшие изменения коснулись правовой зоны Р-2 (парки, бульвары, набережные), а также Р-3 (природные ландшафты). В новой редакции документа в обеих зонах к условно разрешенному виду строительства отнесен широкий спектр объектов: музеи, дома культуры, спортивные сооружения, рестораны и бары.

Так, в парках, на бульварах и набережных (Р-2) теперь фактически можно строить торговые и офисные помещения (ОКС для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности), ночные клубы и многое другое. Также дополнены виды условно разрешенного использования земель в зонах природных ландшафтов. Там к разрешенным видам использования отнесено несколько классов капитальных сооружений - гостиницы, пансионаты и дома отдыха. Ранее эти объекты разрешалось строить в данной зоне лишь при наличии

## ■ ЧТО СОБОЙ ПРЕДСТАВЛЯЮТ ЗОНЫ РЕКРЕАЦИИ В САМАРЕ

- Р-1. Зона центра рекреационных территорий
- Р-2. Зона парков, бульваров, набережных
- Р-3. Зона природных ландшафтов
- Р-4. Зоны особо охраняемых природных территорий

специального согласования от администрации

В настоящее время идут публичные слушания по постановлению администрации. Заключение по ним будет опубликовано 10 сентября. Процесс запущен. Слушания проходят не в форме общественных обсуждений, а как сбор письменных отзывов. Жители всех девяти районов города до 5 сентября текущего года могут предоставить свои мнения и отзывы о данной инициативе в департамент градостроительства (ДГС) Самары.

Против инициативы чиновников уже выступила группа общественников, которую возглавил Борис Городецкий (участник ИГ «Защитим парк «Молодежный»).

**В СЛУЧАЕ ПРИНЯТИЯ** изменений в ПЗЗ, предложенных мэрией Самары, зеленые зоны начнут застраивать. Так, как это и пытались делать подчиненные Георгия Лиманского и Виктора Тархова в 2002-2010 годах



1 августа г-н Городецкий направил в ведомство Сергея Рубакова обращение, где потребовал отменить постановление №929 (копия электронного письма имеется в распоряжении редакции).

По словам Бориса Городецкого, под его обращением против инициативы мэрии Олега Фурсова уже подписались как минимум 70 человек. «Никакого ответа от ДГС мне так с 1 августа и не пришло. За это время я подал в департамент списки с мнениями граждан, которые выступили против данных изменений в ПЗЗ. Мы фиксируем это, чтобы таким образом следить за результатом слушаний, которые проводят без собрания горожан. Инициатива противоречит закону, и я обязательно буду ее оспаривать, если эти изменения утвердят, в том числе и в суде», - отмечает Городецкий.

По мнению экспертов, принятие документа однозначно создаст угрозу для дальнейшего существования рекреационных территорий. По словам общественного инспектора Межрегиональной социально-экологической общественной организации «Зеленая лига» Сергея Осипова, изменения в ПЗЗ вносятся для того, чтобы упростить механизм застройки рекреационных территорий.

«Сейчас есть список объектов, которые можно строить в определенной зоне сразу либо при согласовании процесса специальной комиссией. В новой же версии добавляется широкий спектр построек, которые станут допустимыми в зеленых

зонах: ФОКи, гостиницы, клубы и множество иных», - говорит Осипов.

Директор ООО «ПМ «Рекон» Игорь Галахов также полагает, что в рамках формальных целей «развития существующих природных территорий» создаются лазейки для застройщиков. «В 2009 году на основе вновь утвержденного генплана Самары разрабатывались новые ПЗЗ. Я участвовал в их создании, и наша позиция состояла в том, чтобы более активно осваивать территории города с точки зрения рекреации. Руководствуясь нынешними Правилами застройки и землепользования, многое из этого сделать нельзя. Думаю, что направление принято правильное - развивать зеленые зоны действительно необходимо. Однако теперь сохранить их крайне сложно. И сейчас, например, под видом домов для приема гостей многие строят полноценные коттеджи, обходя документ. С учетом поправок таких обходных путей станет куда больше», - поясняет эксперт.

В ДГС и мэрии Самары на момент сдачи номера «СО» в печать на запросы ответить не успели. Впрочем, одно мнение все-таки услышать удалось. «Проводятся необходимые действия, направленные на совершенствование градостроительных процессов. В частности, ПЗЗ, принятые в 2001 году, планируется подвергнуть изменениям системного характера», - заявил руководитель управления развития городских территорий департамента градостроительства Самары Андрей Урюпин. ■



тема&главное



схема

ЗОНИРОВАНИЕ ПОМЕНЯЮТ ТОЧЕЧНО

В 2010 году горадминистрация утвердила новые Правила застройки и землепользования вместо прежних - от 2001 года. Их через суд сумел отменить Алексей Степухин.

В конце 2013-го администрация Самары опубликовала проект новых ПЗЗ. 9 января 2014 года сразу на четырех площадках состоялись публичные слушания, где обсуждался этот проект. Он вызвал недовольство горожан - чиновникам поступило более 500 замечаний. Дмитрий Азаров, занимавший тогда пост главы города, отправил документ на доработку. Планировалось, что его закончат к осени того же года и утвердят уже без проведения публичных слушаний. Однако принят он так и не был.

Теперь чиновники решили отказаться от утверждения новых ПЗЗ. Об этом публично заявил руководитель управления развития городских территорий департамента градостроительства Самары Андрей Урюпин. По его словам, Правила застройки и землепользования затрагивают интересы всех горожан. Он отметил, что принятие нового документа «всегда вызывает негатив у массы людей: одним нравится, другим не нравится».

Экологи указывают, что без утвержденных ПЗЗ в Самаре продолжится процесс точечной корректировки действующего документа в интересах тех или иных землепользователей.

Сергей Осипов напоминает, что сейчас строительство в рекреации регламентируется ПЗЗ. «Правила защищают зеленые зоны, на их основании можно привлечь к действиям нарушителей прокуратуру, наказать их. Но после утверждения этого документа правила ослабнут, фактически станет можно строить «все и везде». Размывание этих границ приведет лишь к развязыванию рук застройщикам - в индивидуальном порядке на таких территориях можно будет построить практически все, кроме высотного жилья», - убежден Осипов.

детали

Указали на несоответствия

В обращении Бориса Городецкого отмечается, что постановление №929 противоречит федеральному законодательству. Так, в статье 61 части 2 ФЗ «Об охране окружающей среды» говорится, что на территориях, находящихся в составе зеленого фонда, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая на них негативное воздействие и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

Также среди причин отмены документа Городецкий называет «новации», затрудняющие участие в рассмотрении проекта горожан: вдвое уменьшенный тираж «Самарской газеты», где было опубликовано постановление, и проведение публичных слушаний путем сбора мнений. «Администрация Самары сделала все, чтобы процесс прошел максимально непрозрачно», - сетует общественник.

По словам директора самарского филиала ЮГ «Яковлев и партнеры» Ильи Плотникова, оспорить изменения в ПЗЗ, если их утвердят, удастся только в судебном порядке. «Заинтересованное лицо должно будет доказать, как именно нарушены права широкого круга лиц. Необходимо будет доказать, что слушания проведены с нарушением установленного законом порядка, а само постановление противоречит законодательству. Результаты слушаний, даже в форме сбора мнений, должны остаться документально оформленными. Тогда в суде можно будет эти данные потребовать и рассмотреть, учтены ли все обращения горожан», - прокомментировал Плотников.

КАКИЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДОБАВЯТСЯ К УЖЕ СУЩЕСТВУЮЩИМ В ЗОНАХ РЕКРЕАЦИИ

ПРАВОВАЯ ЗОНА Р-1

Основные разрешенные виды использования земельных участков	Разрешенные виды использования	Виды использования недвижимости, требующие специального согласования
1	2	3
- объекты капитального строительства (ОКС) для оказания ветеринарных услуг - ОКС для размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также для биржевой деятельности - ОКС для продажи товаров, торговой площадью до 5000 кв. м - обустройство мест охоты и рыбалки - сооружения, предназначенные для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов - обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок - ОКС, необходимые для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб	- ОКС для воспитания, образования и просвещения (детские сады, школы, профессиональные технические училища, колледжи, вузы) - ОКС для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома, монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища) - ОКС для размещения органов государственной власти, местного самоуправления, судов - использование для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов - размещение санаториев и профилакториев, лечебно-оздоровительных лагерей	- размещение постоянных или временных гаражей, стоянок, парковок

ПРАВОВАЯ ЗОНА Р-2

1	2	3
отсутствуют	- ОКС для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров, театров, цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов - ОКС для отправления религиозных обрядов - рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары - ОКС для размещения дискотек, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов - ОКС для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности - ОКС для спортивных клубов, теннисных кортов, авто- и мотодромов, спортивных баз и лагерей - обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок - ОКС, необходимые для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб	- размещение постоянных или временных гаражей, стоянок, парковок

ПРАВОВАЯ ЗОНА Р-3

1	2	3
отсутствуют	- ОКС, предназначенные для оказания гражданам социальной помощи - ОКС для спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов и т.д. - размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, детских лагерей - обустройство мест охоты и рыбалки - размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов - обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок - ОКС, необходимые для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб - использование для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов - размещение санаториев и профилакториев - деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели	отсутствуют

Источник: постановление администрации Самары №929 от 7 июля 2016 года, действующие ПЗЗ Самары от 2001 года



ИГОРЬ ГАЛАХОВ,  
директор  
ООО «ПМ «Рекон»

Ответ на вопрос о судьбе зеленых зон следует искать в генплане. В его рамках нужно определить, как развивать такие территории, и проработать специальную программу. То есть если мы их определим как парки или лесопарки и решим, что гостиниц там быть не должно, то вписывать в документы гостиницы не нужно. Это позволит окончательно или развеять, или подтвердить опасения горожан в этом вопросе. Развивать такие территории необходимо только в качестве рекреационных.

САМАРСКОЕ  
Обозрение

РУБРИКА  
Технологии  
& Телеком

Приглашаем  
к сотрудничеству  
компании отрасли!

Телефон  
рекламной  
службы: 342-50-22  
334-12-80

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. 0874з Реклама. 16+

СДАЕТСЯ 570 кв.м  
ПОМЕЩЕНИЕ

ул. Молодогвардейская, 153

Реклама 3313К

8-927-211-11-11  
sam-arenda.ru

Напротив «Белого дома». Большие  
витринные окна. Три входа. Идеально  
под банк или др. вид деятельности.  
Оборудован кассовыми  
узлами и бронкабинами.

ДОМ на 1-й просеке

Архитектура в стиле «Модерн»

Площадь дома 473 кв.м. Окна «SHUKO»  
Автономное отопление «VISSMANN»  
Гараж на два автомобиля  
Черновая отделка  
Земля 7,8 сот.

Реклама 3313К

8-927-211-11-11  
www.sam-arenda.ru

АРЕНДА ОФИСА

от 20 до 1000 кв.м

ул.Фрунзе/  
ул.Некрасовская,  
ул. Куйбышева, д. 94, д. 127

www.mgd63.ru

8 (846) 243-77-14  
276-44-71

Реклама 2857Б

ДАРИМ ЗЕМЛЮ!  
ПРИ ПОКУПKE НЕДОСТРОЕННОГО ДОМА

Общая площадь 218,5 кв.м  
Площадь участка 8 соток

ГОТОВНОСТЬ 70%

ЭЛИТНЫЙ ПРИГОРОД, БЛИЗ ГРАННОГО  
10 МИНУТ ОТ САМАРЫ (ПЛ. РЕВОЛЮЦИИ)  
В ЗАСТРАИВАЕМОМ НАСЕЛЕННОМ РАЙОНЕ

В ПОСЕЛКЕ ИМЕЕТСЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ГАЗ

ПОДРОБНОСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ (846) 205-33-11

SALE

План 1 этажа  
План 2 этажа



экспертиза

СОГЛАСОВАЛИ С УГООКН

# Шалагин застроит «Самару»

ООО «Грин Парк» реанимировало планы создания нового ТЦ на ул. Георгия Димитрова

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Алексей Шалагин намерен возобновить проект торгового центра на площадке на ул. Георгия Димитрова, где ранее располагался кинотеатр «Самара». Участок прошел археологическую экспертизу, и 3 августа в УГООКН подтвердили, что возведение на нем ТЦ допустимо. Между тем эксперты сомневаются в успешности проекта, указывая на спад рынка коммерческой недвижимости.

Три участка общей площадью 23820 кв. м расположены на пересечении ул. Георгия Димитрова и Стара-Загоры. Ранее здесь располагалось здание кинотеатра «Самара». В 2003 году бывший в муниципальном ведении кинотеатр приватизировали, и до 2005 года им владела группа «СОК», которая провела реконструкцию здания. В 2005 году кинотеатр выкупили Станислав Горчаков и Алексей Шалагин. С 2007 года ООО «Синема», подконтрольное бизнесменам, заключило договор аренды участка под «Самарой» с министерством строительства Самарской области. Предполагалось, что на площадке будет построен торговый центр, и в 2008 году кинотеатр снесли. Был разработан проект торгового центра площадью 32 тысячи кв. м, с продуктовым гипермаркетом, парковкой и развлекательной зоной. Строительство должны



**АЛЕКСАНДР ЧЕРКАСОВ,**  
генеральный директор  
ООО «Бизнес-Недвижимость»

Место хорошее, и рядом нет никаких торговых центров, которые могли бы создать серьезную конкуренцию. При этом микрорайон населенный. Единственное, что есть рядом, - ТЦ «Орбита», но он несовременный и построен не на брендах, а на индивидуальных предпринимателях. Поэтому «Грин Парку» необходимо будет ориентироваться на другой класс покупателя.

были начать в 2008 году. Однако в связи с кризисом эти планы не осуществились, а в 2013 году Горчаков и Шалагин перестали работать в тандеме и теперь занимаются бизнесом по отдельности.

В прошлом году Алексей Шалагин стал депутатом совета Октябрьского района. По информации «СО», теперь он решил возобновить девелоперский проект самостоятельно. В 2014 году ООО «Грин Парк» на торгах купило право аренды двух земельных участков (8012,9 кв. м и 13820 кв. м) у банкротящегося ООО «Синема». «Грин Парк» был зарегистрирован в 2014 году и по сей день никакой активности на рынке недвижимости не проявлял. Однако один из прежних его владельцев, Александр Морозов, выступал партнером Станислава Горчакова по дру-

гим проектам. Сейчас же владельцем «Грин Парка» является Владимир Сморгалов. Нынешний директор ООО «Грин Парк» Дмитрий Иванов также возглавляет ряд компаний, близких к Алексею Шалагину: ООО «Русский базар», ООО «КПУН «Владелец-Трейд» и ООО «ПК «Аллегретто-Отрадный».

В июне 2016 года «Грин Парк» заключил договор аренды еще на один соседний участок площадью 1987,1 кв. м с ООО «Самара-СитиСтройПлюс». Директором этой компании является Анатолий Шалагин, владельцем - Ирина Костерина. А 3 августа управление охраны объектов культурного наследия по Самарской области опубликовало акт экспертизы земельного участка в Кировском районе. Экспертиза проводилась с 20 по 26 июля 2016 года. Согласно заключению экспертизы, шурфовка и осмотр поверхности участка показали отсутствие археологических слоев. В связи с этим строительство ТЦ признано возможным.

Параметры запланированного «Грин Парком» торгового развлекательного центра не раскрываются.

Эксперты считают, что в условиях экономического кризиса начинать строительство торгового центра рискованно. «Успех проекта я бы рассматривал в соотношении 50/50, - комментирует генеральный директор ООО «Бизнес-Недвижимость» Александр Черкасов. - Все зависит

**«ГРИН ПАРК»**, близкий Алексею Шалагину, реанимирует проект торгового центра на месте бывшего кинотеатра «Самара»



от того, насколько гибкой будет арендная политика владельца. Если он сможет демпинговать - возможно, торговый центр будет заполнен за счет более низкой стоимости аренды. Ведь даже такие серьезные объекты, как «Мега-Сити», стоят полупустыми именно потому, что Виктор Сурков достаточно жестко настаивает на сохранении высоких ставок. «Гудок» тоже никак не откроется. В «Амбаре» не так много заполненных площадей».

По мнению главного специалиста по недвижимости АН «МИАН» Светланы Сарычевой, проект может быть успешным при условии, что владельцу нового ТЦ удастся найти хорошего якорного арендатора. «Благодаря крупному арендатору, такому, как «Лента» или «Ашан», люди будут привлече-

ны в новый торговый центр. Район густонаселенный, поэтому такой магазин будет востребован. Потребуется и развлекательная составляющая - кинотеатр, детская студия», - отмечает Светлана Сарычева. Необходимость проработки концепции центра, в котором есть все, подчеркивает и Александр Черкасов. «Если будет достаточно большой комплекс, площадью около 20 000 кв. м, и в нем будет все, чтобы он стал притягательным для посетителей, шанс есть. Отличный пример такого комплекса - «Вива Лэнд», ставший популярным», - комментирует эксперт.

Получить комментарий относительно планов строительства у руководства компании не удалось - номера телефонов в свободном доступе отсутствовали. ■

обязательства

ДЕБЮТ НЕ УДАЛСЯ

## «Арго» застряло в пути

СК «Сфинкс» в очередной раз перенесла сдачу жилого комплекса на конец года

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Строительная компания «Сфинкс», возводящая 25-этажный жилой комплекс «Арго» в Самаре, объявила о переносе сроков сдачи объекта на 15 октября 2016 года. Очередное невыполнение намеченных планов в компании объясняют задержкой в подготовке документации, необходимой для ввода комплекса в эксплуатацию.

Строительство жилого комплекса «Арго», включающего 3 секции по 25 этажей в границах улиц Ново-Садовой, Врубеля и Кольцевой, «Сфинкс» начал в 2013 году. Ранее компания, принадлежащая Галине Арсентьевой и Андрею Горбунову, в строительстве многоквартирных домов не участвовала.

Генеральным подрядчиком объекта выступает ООО «Стройресурс». Согласно проектной документации, сдача ЖК в эксплуатацию должна была состояться в четвертом квартале 2015 года. При этом срок действия разрешения на строительство предполагал 33 месяца работ - до

**«СФИНКСУ» НЕ УДАЕТСЯ** получить разрешение на ввод «Арго» в эксплуатацию из-за проблем с подключением к газоснабжению



15 апреля 2016 года. Эти сроки застройщик соблюсти не смог.

В апреле текущего года «Сфинкс» был вынужден обратиться в мэрию Самары, чтобы продлить разрешение до 15 октября 2016 года. Одновременно изменились планы и по передаче квартир дольщикам. Если ранее это предполагалось сделать до конца I квартала 2016 года, то весной дольщикам сообщили о вводе во II квартале, изложив это и в соответствующем уведомлении. Перенос сроков в компании обосновывали нехваткой времени на благоустройство территории, которое носит сезонный характер. Эти обязательства «Сфинкс» также

выполнить не смог. Однако в заключаемых застройщиком с покупателями квартир договорах долевого участия указывалось, что строительная компания обязуется передать дольщикам ключи от квартир не позднее конца III квартала 2016 года (то есть до 31.09.2016).

Как стало известно «СО», «Сфинкс» намерен вновь выйти за установленные рамки. 27 июля на официальном сайте строительной компании появилось уведомление за подписью директора ООО «Сфинкс» Александра Горбунова. Там сообщается, что ввод в эксплуатацию будет осуществлен не позднее 15 октября 2016 года.

В уведомлении, адресованном дольщикам, также сообщается, что застройщик обязуется произвести передачу объектов участникам долевого строительства не позднее 15 ноября 2016 года, то есть на 1,5 месяца позже, чем предусмотрено договором. Невозможность ввода в эксплуатацию в «Сфинксе» на этот раз объяснили «задержкой в подготовке документации» и «проведением пуско-наладочных работ инженерных сетей».

Источники «СО», знакомые с ситуацией, говорят, что реальная причина может быть связана с проблемами при оформлении договора с ООО «СВГК». «На конец июля их газопровод и котельная были приняты, но не был заключен договор на пусконаладочные работы. Разрешение на пусконаладку сроком на 3 месяца выдает Ростехнадзор. Проверку всех систем стремятся выполнить при максимальной нагрузке, и летняя жара может стать для этого препятствием», - сообщил источник.

По оценке экспертов «СО», задержка сроков передачи квартир дольщикам может обернуть-

ся для компании финансовыми потерями. «В соответствии с условиями договора долевого участия дольщик имеет право на возмещение неустойки в судебном порядке. Но если застройщик ведет себя адекватно и готов к взаимодействию с дольщиками, а последние не являются потребительскими террористами, то им удастся вести конструктивный диалог и приходиться к компромиссу. Практика показывает, что, как правило, задержка сроков сдачи до полугода не приводит к массовому взысканию неустойки. Большую роль в данной ситуации играет налаженная связь застройщика с дольщиком, например, его готовность компенсировать неудобства какими-то дополнительными предложениями», - считает директор ЗАО «Агентство оценки «Гранд Истейт» Алексей Ульянин.

Получить комментарий СК «Сфинкс» не удалось: в офисе строительной компании отказались ответить на вопросы корреспондента «СО», сославшись на отсутствие директора. ■



## САНКЦИИ

СРЗ прощается  
со строительством

**СРЗ БОЛЬШЕ** не нуждается в допуске к строительным работам

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

СРО «НП «Содружество строителей» приостановило действие свидетельства о членстве АО «Самарский резервуарный завод» (СРЗ). Совет саморегулируемой организации решил это 5 августа. Предприятие стало участником «Содружества строителей» в 2010 году. Это позволяло заводу получить допуск к строительным работам. В марте 2016-го в СРЗ началась процедура банкротства. Кредиторы предприятия ходатайствуют о признании компании несостоятельной. Очевидно, что допуск к строительным работам для завода оказался ненужным. В дальнейшем СРЗ могут исключить из членства в СРО.

«МАНН+ХУММЕЛЬ ТОЛЬЯТТИ» ТРЕБУЕТ  
С КАДЫРОВА

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «МАНН+ХУММЕЛЬ Тольятти» включилось в реестр кредиторов АО «Промышленное строительство» («Промстрой»). Банкротиться компания Игоря Кадырова (на фото) начала весной минувшего года. В июне 2016-го процедура вошла в стадию конкурсного производства. Еще в 2015 году немецкий концерн «МАНН+ХУММЕЛЬ» обратился в арбитражный суд с заявлением о включении его в реестр требований кредиторов «Промстроя». Компания являлась заказчиком строительства завода на территории ОЭЗ «Тольятти», подрядчиком выступало ООО «Автозаводстрой» (позднее реорганизовано в АО «Промышленное строительство»). Согласно материалам дела, подрядчику были перечислены деньги, однако он выполнил не все строительные работы. Разница между стоимостью принятых работ и оплатой по ним составила 45,3 млн рублей. Еще 19,9 млн - неустойка по договору подряда, 9,6 млн - неустойка по договору об управлении проектом. 8 июля текущего года суд требования кредитора удовлетворил: долг внесли в реестр в полном объеме.



## НОРМАТИВ

Оценили жилье  
в Безенчуке

**СТОИМОСТЬ КВ. М ЖИЛЬЯ** для молодых семей по госпрограммам в Безенчукском районе теперь равна 21 тыс. рублей

МАРИЯ ВОРОНОВА

Норматив стоимости квадратного метра жилья в Безенчукском районе на третий квартал 2016 года составил 21 тысячу рублей. Постановление об этом подписал 29 июля глава района Евгений Сараев. Данный норматив применяется для расчета социальных выплат, предоставляемых молодым семьям на приобретение или строительство жилья. Выплаты осуществляются по областной госпрограмме «Развитие жилищного строительства», а также федеральной целевой программе «Жилище», рассчитанных до 2020 года.

## ОТЧЕТНОСТЬ

## Андреев режет расходы

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Мэрия Тольятти опубликовала изменения в муниципальную программу «Стимулирование развития жилищного строительства в Тольятти» на 2014-2016 годы. Администрация Сергея Андреева уменьшила расходы на разработку документации по планировке территорий. Еще в начале мая 2016 года на эти работы планировалось выделить 20,313 млн рублей, затем сумма снизилась до 20,083 млн, а теперь, согласно опубликованному 3 августа постановлению, - до 19,906 млн. Экономии также удалось добиться за счет сокращения средств, выделен-

**В ТОЛЬЯТТИ** снова экономят на разработке документации по планировке территорий



ных на формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона, а также на определение рыночной стоимости участка перед торгами. Согласно новым изменениям, на это будет потрачено только 781 тыс. рублей вме-

сто запланированных ранее 957 тыс. рублей.

Все эти изменения коснулись финансирования программы за счет бюджета Тольятти. Если ранее в 2016 году планировалось потратить на исполнение программы 44 млн рублей, то теперь 43,82 млн рублей.

## ПРОЦЕСС

«Инкерам»  
добивается  
ЭМИССИИ

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

ОАО «Тольяттинский кирпичный завод» оспаривает отказ в государственной регистрации выпуска ценных бумаг ПАО «Инкерам».

ТКЗ, выступавший крупнейшим производителем кирпича в Тольятти, банкротится с 2011 года. В 2014 году кредиторы предприятия решили заместить активы должника, внеся их в уставный капитал нового юридического лица - ПАО «Инкерам». Это, по замыслу инициаторов процедуры, позволило бы сохранить бизнес завода и погасить задолженность. Устав-



**ТКЗ ПОКА** не может передать свое имущество в капитал нового юрлица

ный капитал «Инкерама» должен составить 794,906 млн руб., однако в феврале 2016 года Волго-Вятское главное управление Центрального банка РФ (отделение по Самарской области) отказало в государственной регистрации выпуска и отчета об итогах выпуска ценных бумаг ПАО. В настоящее время Тольяттинский кирпичный завод пытается оспорить решение ЦБ в суде. Очередное рассмотрение иска ТКЗ назначено на 15 августа.

## ПЕРСПЕКТИВЫ

## СГС пересмотрит структуру

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» избавится от тольяттинского филиала. Этот вопрос будет рассмотрен 17 августа на общем собрании.

Филиал был открыт в 2009 году по адресу: ул. Комсомольская, 84а, офис №304, и являлся также центром тестирования специалистов: сотрудников компаний - членов СРО. Помимо филиала в Тольятти, у СГС также есть экспертный отдел и центр тестирования в Орле.

Согласно повестке собрания, планируется также принятие устава ассоциации в новой редакции, с внесенными измене-

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЛЮБОВИ АРИСТОВОЙ** решила отказаться от содержания тольяттинского филиала



ниями, исключение из состава организации ряда участников, не соответствующих требованиям законодательства, награждение представителей организаций.

Ассоциация «СРО «Самарская гильдия строителей» была заре-

гистрирована в Самаре в 2004 году. Председателем правления является Любовь Аристова. Согласно данным на сайте СРО «СГС» от 28 июля 2016 года, ассоциация включает в себя 228 членов. Из них 36 зарегистрировано в Тольятти.

## СОГЛАСОВАНИЕ

## Площадку УКГБ выводят из Ж4

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

Министерство строительства Самарской области намерено изменить зонирование участка в границах улиц Мичурина, Врубеля, Гая в Октябрьском районе губернской столицы. Площадку в 2223 кв. м планируется перевести из зоны Ж-4 (высотная жилая застройка) в Ц-3 (территория обслуживания населения местного значения). На участке чиновники намерены построить новую школу. Ранее там предполагалось возведение служебно-технического здания УКГБ СССР по Куйбышевской области. Построено было лишь 7 этажей, далее работы остановились. В этом году стало известно, что недострой



**ПЛОЩАДКУ** с недостроем на ул. Врубеля готовят под размещение школы

приспособят под школу. Это может быть связано с нехваткой учебных мест в существующих учебных заведениях близ Постникова оврага, который активно застраивается многоэтажными домами. 28 июля администрация Самары поддержала заявку министра. Далее по ней будут подготовлены изменения в Правила застройки и землепользования.



СПОНСОР  
РАЗДЕЛА

www.vts-samara.ru

Реклама 2175В

# люди & ОБЩЕСТВО

тема &amp; главное

## ■ ЧТО СДЕЛАНО

- Разработан проект для строительства очистных сооружений «Орлов Овраг». Цена - 42,6 млн рублей. Срок завершения работ по контракту - 30.06.2016.
- Разработан проект для строительства коллектора дождевой канализации от площадки стадиона и других объектов игр

ЧМ-2018 до очистных сооружений «Орлов Овраг». Цена - 36,3 млн рублей. Срок завершения работ по контракту - 16.02.2016.

- Проведены торги на проектирование и строительство коллектора дождевой канализации от площадки стадиона и других объектов игр ЧМ-2018 до очистных

сооружений «Постников Овраг». Цена - 52,1 млн рублей. Срок завершения работ по контракту - 01.02.2014. Сведений об исполнении нет.

- Все работы проводились в рамках муниципальной программы г.о. Самара «Подготовка к проведению ЧМ-2018».

# Менингит растет со стоками

Эпидемия опасного заболевания усиливается из-за роста загрязнения Волги

АНИ АЙВАЗЯН

С начала июня в Самарской области пошел новый подъем заболеваемости серозным менингитом. Официальная статистика утверждает, что такие подъемы цикличны и фиксируются в среднем раз в три года. Источники заражения могут быть самые разные. Однако и медики, и экологи указывают на то, что прежде всего распространению менингита - равно как и целого ряда других опасных инфекций - способствует плохая работа очистных сооружений, которая приводит к тому, что в Волгу ежедневно сливается огромное количество неочищенных стоков.

По информации областного министерства здравоохранения, с 6 июня по 31 июля в Самарской области предварительный диагноз серозного менингита был поставлен в 89 случаях. Областное управление Роспотребнадзора пока подтвердило только 34, однако констатировало, что ежедневно регистрируется уже от 10 до 15 случаев (еще месяц назад заявлялось о 3-4). На 8 августа в стационарах находилось уже 40 больных. Новая вспышка менингита пришлась преимущественно на Самару. Наибольшее число заболевших - в возрасте от 7 до 14 лет (56,6%) и от 3 до 6 лет (32,5%).

В Роспотребнадзоре также отмечают, что подъемы заболеваемости энтеровирусными (серозными) менингитами носят циклический характер и отмечаются в среднем один раз в три года в летний период. При этом, по данным ведомства, за последние десять лет наи-

большая заболеваемость регистрировалась неравномерно: два года подряд - в 2007-м и 2008-м, потом - в 2013 году. Вспышка три года назад была одной из самых крупных: если в 2007 году зарегистрировано 96 случаев, то в 2013-м - 191 (по данным СМИ, еще больше - порядка 250).

Причем три года назад представители учреждений здравоохранения сразу связали резкий подъем заболеваемости с состоянием Волги, из которой дети нахлебались воды. В этом году, отвечая на запрос «СО», Роспотребнадзор указал также на ухудшение качества воды из-за аномально высокой температуры, что способствует размножению микробов. Но также в ведомстве обратили внимание и на отсутствие очистных сооружений и нормальной дождевой канализации, из-за чего неочищенная вода может прямо с городских улиц смываться в Саратовское водохранилище.

Эксперты также практически в один голос говорят о том, что в области в ненадлежащем состоянии находятся очистные сооружения, которые не могут обеспечить нормальную очистку стоков. «У нас 90% очистных сооружений в аварийном состоянии. Это самое настоящее экологическое бедствие», - говорит исполнительный директор регионального отделения Всероссийского общества охраны природы Иван Демидов. Например, там, где Самарка впадает в Волгу, идет канализационный сток, при этом очистные сооружения в этом месте то работают, то не работают.

По его словам, проблема связана не только с состоянием давно построенной систе-

мы дождевой канализации, но и отсутствием новой. «Строятся крутые коттеджи по современным проектам. Каждому коттеджу положено локальное очистное сооружение. Такое сооружение стоит 150 тысяч рублей. Но, как правило, их не эксплуатируют, а гонят напрямую. Если около Волги стоит здание, прямо туда и сбрасывают», - поясняет г-н Демидов.

Между тем неконтролируемые стоки в водные ресурсы могут привести к размножению в них не только энтеровирусов менингита, но также кишечной инфекции, брюшного тифа, бактериальной дизентерии, лямблиоза, который передается через воду, загрязненную фекалиями. Для инфицирования достаточно, чтобы загрязненная вода попала на слизистую рта. «Сам бассейн реки Волги - это среда для холерного вибриона, - напоминает эпидемиолог Александр Билев. - Когда температура воды поднимается выше 16 градусов, вибрион Эль-Тор имеет склонность размножаться даже без прохождения через человека. Ему достаточно питательных веществ в Волге». «Люди жалуются, что местами вода прямо коричневая», - рассказывает Иван Демидов. По словам Ивана Демидова, из-за состояния водоемов области грозят и другие заболевания, передающиеся по воде, в том числе дизентерия и чума... «Любые неочищенные стоки ведут к непредсказуемым последствиям. Нет таких методов, чтобы заранее предвидеть, какая инфекция может появиться при загрязнении», - утверждает и сотрудник Института экологии РАН Юрий Рощевский. ■

## РАЗРАБОТЧИКИ НОВОЙ СИСТЕМЫ

дождевой канализации в Самаре прямо писали об угрозе попадания останков захороненных людей в подземные воды, а также затопления кладбища

₽

12,255

МЛРД РУБЛЕЙ

все еще планируется потратить на очистные сооружения по программе «Развитие системы дождевой канализации городского округа Самара» на 2013-2022 годы

анализы

## Нашли Коксаки В4

В июле Роспотребнадзор обращал внимание властей Самары, что заболеваемость регистрируется в основном в областном центре. При этом «около 50% заболевших указывают на купание в различных водоемах, в том числе за пределами Самарской области». Далее надзорный орган сослался на 83 анализа проб сточной воды, в одной из которых был выделен энтеровирус типа Коксаки В4, еще в трех пробах обнаружены РНК энтеровирусов.

Энтеровирусы очень устойчивы и передаются самыми разными путями, а потому способны к быстрому распространению и, как правило, поражают сразу несколько регионов. Пример тому - эпидемия 2013 года. Тогда заболели дети не только в Самаре, но также в Туле, Москве, Липецке, Воронеже и др. В Ростове-на-Дону от менингита умерли 2 ребенка. Занимавший тогда пост главного санврача РФ Геннадий Онищенко заявил, что энтеровирус нашли в канализационных стоках Ростова. Диагноз «серозный менингит» поставили и целой группе детей, возвращавшихся с отдыха в Краснодарском крае на поезде Адлер - Москва. Заболевших снимали с поезда на разных станциях, независимо от пункта назначения. Ехали большинство инфицированных в одном вагоне. В городе Ельце Липецкой области энтеровирус подтвердили у 208 человек. Следственный комитет региона возбудил уголовное дело. Отрабатывались две версии: по одной зараза могла попасть из Ростовской области, где ранее произошла вспышка энтеровируса, вместе с привозными овощами и фруктами, по второй - источником заражения стала вода в реке Быстрая Сосна.

В целом же Всемирная организация здравоохранения зафиксировала четкую тенденцию активизации энтеровирусной инфекции на планете.

## последствия

## ВСЕ ЛИ ЖИВЫ...

По данным официальной статистики, ни одного умершего от менингита в Самарской области за последние пять лет не было. Однако заболевание в случае несвоевременной помощи ведет к летальному исходу либо тяжелым побочным эффектам, так как прежде всего вирус поражает центральную нервную систему. По предварительным данным, в этом году от менингита уже зафиксированы

смерти на Камчатке и в Ростове-на-Дону. В одном случае годовалому ребенку поставили неверный диагноз. В другом - скончалась после прививки 13-летняя школьница. Еще один 9-месячный младенец умер в Курске. Кроме того, в самарском приюте «Мать и дитя» при странных обстоятельствах скончался годовалый ребенок, которому ранее был поставлен диагноз «менингит».





тема&  
главное

**АЛЕКСАНДР БИЛЕВ,**  
проректор  
по клиниче-  
ской работе  
института  
«РЕАВИЗ»,  
доктор меди-  
цинских наук,  
эпидемиолог

Все нарушения санитарного законодательства в России приводят к сбросу в летнее время недостаточно обработанных канализационных стоков, ливневой канализации, если она неисправна и там имеется застой. Конечно, это может привести к вспышке кишечных инфекций, брюшного тифа и других инфекций, которые передаются через воду. У нас были эпидемические вспышки холеры, то есть групповая заболеваемость, которая приобретает характер академической вспышки. Брюшной тиф, дизентерия. Это наиболее серьезные, тяжелые заболевания, которые передаются с помощью водного фактора.



**РИММА ГАЛИМОВА,**  
заместитель  
руководителя  
управления  
Роспотреб-  
надзора  
по Самарской  
области

Микробы - возбудители инфекционных заболеваний могут попасть в водоемы только от больных людей или неочищенных сточных вод хозяйственно-бытовой канализации. Сбросы хозяйственно-бытовой канализации Самары осуществляются после очистки и обеззараживания ниже города на 5 км по течению реки. На пляжи указанные сточные воды не попадают.

Из ответа «СО»



**ЮРИЙ РОШЕВСКИЙ,**  
сотрудник  
Института  
экологии РАН

Любые стоки, которые несут в себе органические соединения, способны заразить водоем и способствовать размножению в большом количестве микроорганизмов. Химические загрязнения, наоборот, убивают микроорганизмы. В этом случае болезней не будет. А загрязнение биологическими отходами всегда чревато именно новой инфекцией. Но и то, и то для человека очень плохо. Сейчас Волга течет значительно медленнее, чем до того, как она была зарегулирована плотинами. В районе Куйбышевского водохранилища, районе реки Усы - совсем медленное течение. В нижнем барельефе Куйбышевского водохранилища в районе Тольятти вода склонна к цветению. Этот фактор также способствует размножению микрофлоры. И распространение инфекций проходит более интенсивно, чем если бы такие загрязнения попали в Волгу, скажем, 200 лет назад. Тогда эти загрязнения могли бы остаться без последствий из-за того, что течение было быстрее. Замедленное течение провоцирует благоприятную среду для любой микрофлоры, которая попадает в воду. Это всегда стараются учитывать и санитарные, и экологические службы.



**ИВАН ДЕМИДОВ,**  
исполнитель-  
ный директор  
регионально-  
го отделения  
Всероссийско-  
го общества  
охраны  
природы

С каждым годом вода все хуже и хуже. Рыбы все меньше. И людей скоро с каждым годом будет становиться все меньше. Вода тухнет. Это уже санитарная проблема. Под Тольятти в Куйбышевском водохранилище природные территории превращаются в зону экологического бедствия, потому что синезеленые водоросли начинают гнить. И люди практически не могут зайти в воду, а те, кто заходит, затем выбрасывают купальные костюмы. От этого - и заболевания, и гибель рыбы. Есть страшная язва - село Зеленое. Там через канализационную трубу все выбрасывается напрямую, и таким образом уже вытравили всю рыбу от Тольятти до Самары. Все наши рыбаки как-то отравились и попали в больницу. Это самое серьезное загрязнение в Самарской области. «Алексеевский свинокомплекс», «Стройкерамика»... У них очистные сооружения действуют на 40%. Остальное гонят в Самарку. Вытравили всех карасей.

## угрозы

## ДЕНЕГ ХВАТИЛО ТОЛЬКО НА ФУТБОЛ

## «Стоки... вызывают провалы захоронений»

Новая дождевая канализация требуется уже практически всей Самаре

По собственному выражению чиновников мэрии, «в Самаре существует относительно развитая сеть ливневой канализации». В Роспотребнадзоре «СО» это положение обозначили более понятным советом: «Не рекомендуется купаться в первые сутки после дождя. Все, что сливается с территории города, попадает в Саратовское водохранилище».

Система дождевой или ливневой канализации впервые была спроектирована и построена в Самаре еще в 1907 году. Она переустраивалась в советские годы. К 2012 году, когда городские власти разработали новую программу «Развитие системы дождевой канализации городского округа Самара» на период до 2022 года, большинство внутриквартальных сетей дождевой канализации оказались бесхозными и разрушенными. Засор некоторых из них достиг 100%. Многие дождеприемники и смотровые колодцы были засыпаны грунтом и даже заасфальтированы, а над одним - построен 9-этажный дом.

Программа «Развитие системы дождевой канализации городского округа Самара» предполагала строительство новых очистных сооружений и коллекторов. Общая ее стоимость была оценена тогда в 12,255 млрд рублей. Однако по факту исполнение мероприятий

программы ведется только в той части, которая касается подготовки города к мундиалю 2018 года и обустройству системы стоков и коллекторов от футбольного стадиона, строящегося к чемпионату. На данный момент завершены проектные работы только по двум из десятка запланированных к строительству очистных сооружений - «Орлов Овраг» и «Постников Овраг». Когда спроектируют и начнут строительство остальных, остается тайной.

Между тем авторы программы среди прочего указывали, что некоторые вопросы уже не терпят промедления. Например, с отводом стоков с расположенного на склоне городского кладбища. «Требует немедленного решения вопрос строительства коллектора по ул. Партизанской вдоль городского кладбища и далее по ул. Лунной до существующего коллектора, так как в настоящее время стоки сбрасываются в карстовую воронку на территории кладбища и вызывают провалы захоронений, - говорится в пояснении к программе. - В подобном случае существует вероятность попадания стоков в подземные водные горизонты и их заражение. В случае закупорки карстовой воронки сточные воды затопят значительную часть городского кладбища». ■

## мнение

## ЗАЧАСТУЮ В ВОДОЕМЫ В НЕИЗМЕННОМ ВИДЕ ОТВОДИТСЯ ВСЕ ТО, ЧТО ПОСТУПИЛО В УНИТАЗ



**ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ,**  
адвокат  
в сфере эко-  
логии  
и природо-  
пользования

Каково нынешнее состояние водоемов в Самарской области? Могут ли неконтролируемые стоки в водоемы становиться источниками вспышек различных заболеваний, в том числе менингита? Угроза каких еще заболеваний существует в Самарской области из-за состояния водоемов? На эти и другие вопросы «СО» ответил адвокат в сфере экологии и природопользования Дмитрий Медведев.

**- Каковы основные причины увеличения заболеваемости менингитом?**

- Менингит вызывают различные факторы: вирусы, простейшие, а также микроорганизмы. Поэтому и пути распространения неодинаковы: одни - воздушно-капельным путем, другие - через животных, например кошек, третьи - через загрязненные водоемы и т.д. Поэтому и выделяют разные формы менингита, да и лечение всегда индивидуальное.

**- Вспышки заболеваемости менингитом традиционно связывают с загрязнением водоемов. Можно ли говорить о том, что их состояние с каждым годом ухудшается?**

- Состояние всех водоемов в Самарской области год от года ухудшается. Причина проста - сброс неочищенных и недостаточно очищенных хозяйственно-фекальных сточных вод. Очистные сооружения в большинстве своем изношены до такой степени,

что просто не в состоянии обеспечить нормальную очистку всего того добра, которое на них поступает, и зачастую в водоемы в неизменном виде отводится все то, что поступило в унитаз. Отдельная проблема - это ливневки, к которым незаконно подключено множество объектов и куда отводятся серьезные объемы неучтенных хозяйственных стоков. Не следует забывать и коттеджи, экономные владельцы которых организовали водоотведение без всякой очистки напрямую в водоемы. Но здесь необходимо принять во внимание, что уже в истоке Волги вода часто не соответствует требованиям санитарных норм по микробиологическим и паразитологическим показателям. Наши соседи выше по течению делают свой вклад в ее загрязнение, в результате чего то, что доходит до Самарской области, скажем так, уже не совсем вода.

**- Как бы вы охарактеризовали в целом нынешнее состояние водоемов в Самарской области и прежде всего Волги? Обнаруживается ли в ней больше вредных веществ, чем прежде?**

- Волга и все реки в границах нашего региона заметно деградируют на всем своем протяжении - заиливаются, зарастают водной растительностью, вода содержит все больше органики, а донные отложения - тяжелых металлов. Вода в той же Волге в границах Самары оценивается как

очень загрязненная. Поэтому сам в ней не купаюсь и никогда не ем волжских раков, сомов, налимов, лещей и сазанов - так полезнее для здоровья.

**- В последнее время вдоль Волги выросло очень много новых поселков. Проводится ли там достаточный комплекс мер, чтобы продукты жизнедеятельности человека и его хозяйственной деятельности из этих поселков не попадали прямо в Волгу, миную очистные сооружения и т.д.?**

- Если поселок находится поблизости от коммуникаций, то, как правило, застройщик подключает к ним все объекты недвижимости - это выгоднее, чем создавать локальные системы очистки стоков. А вот если систему водоотведения надо прокладывать на более-менее серьезное расстояние либо возводить собственные очистные сооружения, то часто и владельцы элитных коттеджей стоимостью в несколько миллионов долларов начинают экономить даже на таких недорогих вещах, как элементарная выгребная яма и договор на вывоз ее содержимого раз в неделю специализированной организацией. Труба в Волгу - и вопрос решен. В лихие 90-е большинство коттеджей на самарских просеках было построено именно так, поэтому качество воды на самарских пляжах никогда не будет стабильно удовлетворительным.

**- По вашим данным, могут ли неконтролируемые стоки в Волгу и в другие водоемы становиться источниками вспышек различных заболеваний, в том числе менингита?**

- Насколько помню, есть такая форма менингита, как амебный менингоэнцефалит. Для его возбудителя принципиально важна теплая - выше 25 градусов - и грязная вода. Но в России она пока вроде бы не регистрировалась.

**- Угроза каких еще заболеваний существует сейчас в Самарской области из-за состояния водоемов?**

- Их немного. Во-первых, это лямблиоз, который передается через воду, загрязненную фекалиями. В Самаре такая вода на пляжах - обычное дело. Несмотря на тот же формальный запрет купать собак в границах пляжа, никто его не соблюдает - вижу это каждое утро. С дюжину собак за время моей пробежки купают на пляже одни и те же лица. Во-вторых, это вирусный гепатит А. Чтобы его заподозрить, достаточно попадания грязной воды на слизистую рта. Ну и бактериальная дизентерия, которая вызывается все той же грязной водой. В группе риска в первую очередь - дети, во вторую - их родители, охлаждающие бутылки с пивом в Волге и моющие фрукты и овощи на волжских пляжах.



абсурд

О ПЕШЕХОДАХ КАК-ТО НЕ ПОДУМАЛИ

# Что в лоб...

Минтранс заказал «XXI веку» на улице Демократической тротуары с фонарными столбами посередине

АНИ АЙВАЗЯН

Самарский минтранс продолжает загадывать загадки. Новая связана с ремонтом улицы Демократической, на всем протяжении которой строители вдруг начали обустривать тротуары и подвозить плитку. Между тем значительная часть этой улицы никогда не была пешеходной и не сможет ей быть в перспективе. Впрочем, еще большее удивление вызвали у автомобилистов опоры освещения, оказавшиеся прямо посреди узких тротуаров. Таких столбов оказалось не 2 и не 3, а порядка 70.

Контракт на ремонт улицы Демократической на всем ее протяжении - от Волжского шоссе до улицы Ново-Садовой - минтранс разыграл в феврале этого года. Всего претендентов на работы было трое, однако заявки двух, оставшихся неназванными, к рассмотрению допущены не были. В итоге 9 марта контракт стоимостью 341,5 млн рублей министерство транспорта и автодорог Самарской области подписало с ООО «Научно-производственная фирма «XXI век». Компания должна реконструировать дорогу, установить тротуары шириной 1-2 метра из асфальтобетонного и плиточного покрытия с бордюрами, благоустроить территорию и т.д. Также возможна замена остановочных павильонов для ожидания общественного транспорта и пешеходных ограждений. Работы должны быть завершены до конца 2017 года. По данным сайта госзакупок, на данный момент подрядчику перечислено уже около половины от суммы контракта - 173,98 млн рублей.

Однако в деталях исполнение контракта оказалось весьма замысловатым. Уже несколько дней можно наблюдать, как строители обустривают тротуары в районах дубков, вышки «Ориона», кладбища «Сорокины хутора» и далее к кольцу с Волж-

■ **ИГОРЬ РУДАКОВ,**  
глава администрации  
Кировского внутригородского  
района г.о. Самара

**Заказчик – минтранс. Администрация района не имеет полномочий ни на ремонт, ни на реконструкцию, ни на проектирование. Задайте вопрос заказчику, как они все это представляли.**

ским шоссе (где тротуаров как таковых практически никогда не было). При этом пешеходные дорожки кладут так, что на них оказываются опоры освещения. С одной стороны дороги «СО» насчитало порядка 46 таких опор, с другой - 25. Расставлены они по-разному - какие-то частично соприкасаются с тротуаром. Другие оказываются точно посередине, так что потенциальным пешеходным потокам (если таковые здесь образуются хотя бы в дни мундиаля) придется постоянно менять траекторию движения, чтобы не заработать синяк на лбу и не сломать нос об очередной столб. Маловероятно и то, что эти дорожки могут использоваться велосипедистами - проще ехать по дороге, чем лавировать между столбами.

Представитель подрядчика - член правления ООО «НПФ «XXI век» Алексей Степанов пояснил, что в данном случае другого варианта строительства тротуара просто нет. «Опоры освещения изначально стояли (три года), а потом уже было принято решение для удобства жителей построить тротуар. А больше их там негде строить. Дальше начинаются овраги и леса. А какой выбор есть у заказчика? Тут два варианта: либо вообще не строить тротуар, чтобы люди по грязи ходили, либо так, - подчеркнул Алексей Степанов. - А где есть возможность сдвинуть столбы, мы сдвигаем».

Эксперты считают, что проблема изначально заключается

в планировании работ. «Все это говорит о том, что люди, которые занимаются ремонтом, реконструкцией дорог, не имеют четкой программы действий, представления, как будет развиваться дорожная сеть, - полагает исполнительный директор СРО «НП «ГК «Промстройпроект» Олег Веревкин. - Поставили столбы, теперь строят то ли пешеходную, то ли велодорожку. Столбы начинают мешать, начинается перенос, хаос. Причем столбы ставили не так давно...»

Впрочем, еще больше вопросов у экспертов - по части вообще необходимости тротуаров на данных участках улицы Демократической, вдоль которой нет жилых зон, да и в целом эта территория никогда не предполагала променада вдоль трассы. Вокруг нее - в основном городские леса, где практически любая хозяйственная деятельность запрещена, тем более - появление каких-либо развлекательных учреждений, не говоря уже о жилой застройке. Причем значительная протяженность этих лесных участков изначально не предполагает, что сюда стоит вообще заманивать пешеходов.

А если кого-то из болельщиков в 2018 году и потянет пройтись пешком вдоль самарских лесов, все равно дойдет он таким образом только до Волжского шоссе, ремонт которого никаких пешеходных дорожек не предполагает, что подтверждено и проектной документацией, и уже начавшими работу строителями. В то же время, как заметил депутат Кировского района Самары Владимир Брязу, на территории которого идет ремонт Демократической, в его районе есть масса других мест, где тротуары и в самом деле необходимы, но на них денег почему-то не выделяют. «Это все можно было сделать в парке Металлургов, где нет бордюров вокруг озера», - привел пример подобной потребности депутат. ■



ПОРЯДКА 70 СТОЛБОВ на Демократической находятся на тротуаре

## ООО «НПФ «XXI ВЕК»

- Учредители: Олег Кисаев, Данил Мухин, Владислав Неверов, Алексей Степанов, Алексей Тимофеев
- Директор Марат Гумеров

## УЛ. ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ

- Категория - магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Протяженность дороги - 4,72 км
- Общая площадь дороги - 84 697 кв. м
- Ширина покрытия составляет от 15 до 23 м
- Число полос движения - 4-6

■ **АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ,**  
депутат Самарской губернской думы

Я знаю, что там предполагается расширение и замена опор освещения, которые были поставлены раньше. Но я не видел проекта. Наблюдая за строительством, я не могу понять, почему часть тротуара - в плитке, а часть - в асфальте.

■ **ВЛАДИМИР БРЯЗУ,**  
депутат совета Кировского района г.о. Самары

Не понимаю, для чего тротуар в этом месте. Я так понимаю, что это очередной проект списания денежных средств. До того как появился тротуар, опоры освещения стояли ровно. Считаю, что это неудачный проект. Средства можно было освоить там, где это на самом деле необходимо. Сколько там езжу, не видел пешехода. Один раз видел человека, и то идущего с кладбища в сторону каких-то дачных массивов. Но это такая редкость.

■ **АРКАДИЙ ЛАЗАРЕВ,**  
руководитель общественного движения «Дороги.63»

Конечно, так быть не должно! Столбы полагается проектировать вместе с дорогами, с тротуаром. Все это должно быть в единой композиции. Это в первую очередь показывает компетентность чиновников. Вероятно, когда проектировали работы, не ездили на место и не видели, что там происходит, где там стоят деревья, где столбы...

■ **АНДРЕЙ МАСТЕРКОВ,**  
депутат совета Кировского района г.о. Самара

Нужно смотреть пешеходный поток и сам проект. Но зачастую у нас отсутствует серьезный подход к производству работ. Если мы делаем дороги, то сначала закатываем асфальт, потом вскрываем и протаскиваем коммуникации. В прошлом году асфальтировали улицу Физкультурную, а в этом - перекрыли по одному участку, вскрывают коммуникации. Нужно было состыковать с тепловыми сетями, водоканалом, понять, какие там коммуникации, заменить их и потом положить асфальт.

«Агентство по регистрации СМИ» ПИ № ТУ63 - 0007 от 15.11.2012 г. Реклама

16+ **ДЕЛО**  
ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

## Все ходы записаны

Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»

Телефон рекламной службы 342-50-22



## ПЛАНЫ

Криштал увлекся  
«оборонкой»

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Тольяттинский государственный университет (ТГУ) намерен участвовать в выполнении государственных оборонных заказов. Ранее вуз Михаила Криштал первым в Самарской области присоединился к системе добровольной сертификации «Военный регистр». ТГУ уже заключил договор с одним из ведущих предприятий оборонно-промышленного комплекса России - АО «Электросоединитель» из Республики Татарстан - на создание специальной установки для отбраковки контактных штырей. Установка уже готова и после доработки будет внедрена в промышленное производство. По оценкам специалистов, объем выпуска изделий составит не менее 300-350 единиц. Кроме того, университет выполнил для АО «Электросоединитель» две работы в области исследования влияния инородных включений на диэлектрическую способность стекла, что позволило уменьшить количество отбракованных деталей на производстве. Теперь же предприятие сделало заказ в адрес НИИ прогрессивных технологий ТГУ на подбор элементов электросоединителей нового поколения с особыми свойствами. Эта работа нацелена на выпуск продукции, которая ранее в России не выпускалась.

**ТГУ РАСШИРЯЕТ**  
просторы  
деятельности  
своих научных  
сотрудников

РАСПЛАНИРОВАЛИ КВАРТАЛЫ  
С ФАБРИКОЙ-КУХНЕЙ

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Мэрия г.о. Самара утвердила проекты планировки и межевания территории в районе ул. Ново-Садовой, пр. Масленникова, Автобусного проезда и ул. Луначарского, в границы которой входят здание фабрики-кухни и стадион «Волга». Из материалов постановления администрации №1137 от 10 августа следует, что в границах этих улиц на площади 4176 кв. м должны появиться выставочные залы и музеи. Озелененные территории общего пользования со сквером займут две площадки - 5481 и 2404 кв. м. Еще 2037 кв. м отведено под коммерческие гаражи, подземные и наземные стоянки.



## МСУ

Отремонтируют МФЦ  
Сергиевска

АНИ АЙВАЗЯН

МКУ «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» Сергиевского района объявило торги для субъектов малого предпринимательства на ремонт второго этажа здания МФЦ в райцентре. Цена контракта не превышает 16 млн рублей. Источником финансирования выступают средства местного бюджета по программе «Реконструкция, строительство, ремонт, укрепление материально-технической базы учреждений культуры, здравоохранения и образования; ремонт муниципальных административных зданий и прочих объектов Сергиевского района Самарской области на 2014-2016 годы», формируемые в том числе за счет областного бюджета. Предусмотрены общестроительные и электротехнические работы, ремонт систем отопления и пожарной сигнализации, а также кондиционирование.

## МЕРЫ

## «Горелый Хутор» перекроют к сентябрю

АНИ АЙВАЗЯН

В сентябре водители Самары лишатся возможности проезжать через территорию ЖСК «Горелый Хутор» в целях объезда участка Московского шоссе и других дорог, движение по которым затруднено ввиду реконструкции и ремонта. Чтобы остановить такие транзитные потоки через территорию поселка, на въезде в него будут установлены шлагбаумы со стороны дачных массивов. Правлением ЖСК проведено собрание с участием председателей садоводческих товариществ, на котором принято решение об установке регулируемых шлагбаумов. Об этом сообщили в администрации



Красноглинского внутригородского района в ответе на запрос «СО». Ранее жители ЖСК «Горелый Хутор» и собственники садовых участков обращались в администрацию по поводу сквозного проезда в поселок. 5 августа на въезде со стороны Московского шоссе силами жителей ЖСК уже установлен регу-

лируемый шлагбаум и устроен контрольно-пропускной пункт, а также организовано круглосуточное дежурство. Для упорядочения движения транспорта по территории жилой застройки ЖСК разработана схема организации безопасности дорожного движения, согласованная с УГИБДД ГУ МВД РФ по Самарской области. Эта схема предусматривает установку дорожных знаков на въездах в ЖСК: «движение грузовых автомобилей запрещено» и «жилая зона». Применение последнего знака обеспечивает информирование водителей о запрете сквозного движения, ограничении скорости до 20 км/ч и предоставлении пешеходам преимущества в движении.

## ТОРГИ

Кинель потратит на перевозки  
31,6 млн

АНИ АЙВАЗЯН

Администрация г.о. Кинель объявила торги на право совершения регулярных пассажирских перевозок по муниципальным маршрутам с октября 2016-го по октябрь 2021 года. Конкурсной документацией установлена цена контракта - 31,6 млн рублей. Перевозки должны осуществляться по маршрутам №1 (12-й завод - 3-й рабочий городок), №3 (Кинель (авто-



вокзал) - поселок Лебедь), №9 (Кинель (юг) - Кинель (север), №25 (автовокзал - поселок Горный - Елшняги) и №7 (Кинель - пгт Алексеевка).

## САНКЦИИ

## Пак начал предупреждать

ВАЛЕНТИН СЕРОВ

Самарское управление Федеральной антимонопольной службы (руководитель – Леонид Пак) сообщило на своем сайте о замене административных штрафов некоторым нарушителям ФЗ «О рекламе» на предупреждения. Такие меры приняты в связи со вступившими в законную силу 4 июля этого года изменениями в КоАП РФ, по которым субъекты малого и среднего предпринимательства привлекаются к административной ответственности в особом порядке, говорится в сообщении. Закон № 316-ФЗ ввел статью 4.1.1, которая предусматривает замену административного штрафа предупреждением. Согласно ч. 1 этой статьи лицам, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства и осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического



лица, юридическим лицам, а также их работникам за впервые совершенное административное правонарушение административное наказание в виде штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии некоторых определенных законодательством обстоятельств. В итоге штрафов смогли избежать компания «Обиход», ООО «ИнБио», ООО «Аскамед» и неназванный ИП, допустившие различные нарушения в своей рекламе.

## СОБЫТИЕ

## «ТоАЗ» поддержал таланты

ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА

С 15 августа по 1 сентября на базе Тольяттинской филармонии пройдет международный фестиваль искусств «Классика OPEN FEST». В этом году мероприятие вошло в федеральную целевую программу «Культура России 2012-2018» и состоится при поддержке Министерства культуры РФ. Генеральным партнером фестиваля выступит ОАО «Тольяттиазот» («ТоАЗ»).

В рамках программы «Классика OPEN FEST» запланированы концерты лауреатов международных премий, представления музыкального театра, литературные композиции. Традиционно на сцене филармонии выступит Молодежный симфонический оркестр Поволжья под руководством профессора Московской государственной консерватории им. П.И. Чайковского Анатолия Левина. Также пройдут два концерта лауреата крупных европейских конкурсов камерной музыки - «Трио Медичи». Ключевым событием «Классики OPEN FEST» станет трио уникальных

**В СТЕНАХ**  
Тольяттинской  
филармонии  
звучит трио  
уникальных  
роялей



роялей, один из которых (концертный рояль марки Steinway) был отреставрирован в этом году при поддержке «ТоАЗа». «Нас радует, что такие проекты интересны не только зрителям, но и самим музыкантам. В них участвуют лауреаты международных премий, причем некоторые - родом из Тольятти», - отмечает генеральный директор ЗАО «Корпорация «Тольяттиазот» Вячеслав Суслов.



# развлечения & ТУРИЗМ

## внутренний туризм

### ОБЗОРНАЯ ЭКСКУРСИЯ CITY SIGHTSEEING (ОТПРАВЛЕНИЕ С БОЛОТНОЙ ПЛОЩАДИ)

#### Стоимость билетов:

- Взрослый - 1200 рублей
- Детский (6-13 лет) - 700 рублей
- Детский (0-5 лет) - бесплатно

#### Где купить:

- Онлайн, на официальном сайте city-sightseeing.ru
- На очередной остановке автобуса

### ПРОГУЛКА НА ТЕПЛОХОДЕ RADISSON (ОТПРАВЛЕНИЕ С ПРИЧАЛА «ГОСТИНИЦА «УКРАИНА»)

#### Стоимость билетов:

- Основной зал: 650-950 рублей
- Первый класс: 2000 рублей

#### Где купить:

- Онлайн, на официальном сайте radisson-cruise.ru
- Центральный офис продаж по

адресу: набережная Тараса Шевченко, причал «Гостиница «Украина»

• Офис продаж по адресу: Пушкинская набережная, причал «Парк Горького»

• Офис продаж по адресу: ТРЦ «Европейский» (станция метро «Киевская», пл. Киевского вокзала, дом 2)

### ЭКСКУРСИИ БЮРО «МЕТРОТУР»

#### Стоимость билетов:

- Обычный - 550 рублей
- Семейный (2 взрослых и 1 ребенок/1 взрослый и 2 ребенка) - 1000 рублей
- Абонемент на 4 экскурсии (кроме экскурсии в депо) - 1200 рублей

#### Где купить:

- Онлайн, на официальном сайте mosburo.com
- В кассе Музея Москвы, Зубровский бульвар, д. 2
- В офисе «Метротура» на станции метро «Выставочная»

ЛИЧНЫЙ ОПЫТ

КАК МНОГО В ЭТОМ ЗВУКЕ

## Познакомиться снова

Город, который бесконечно меняется

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Прогулку по Москве даже бывалым туристам можно однажды начать с обзорной экскурсии. Для разнообразия и общего упорядочивания материала. Такая экскурсия не только освежит общее впечатление от города, но и даст возможность разглядеть перемены. В том числе и те, которые происходят прямо сейчас. Новичкам и вовсе следует включить подобную экскурсию в обязательный минимум мероприятий.

К нашим услугам для обзора окрестностей был предоставлен двухэтажный автобус City Sightseeing. Внешний облик сразу же выдал в нем истинного британца - классический красный даблдекер, популярный символ Соединенного Королевства. Правда, сама идея имеет американские корни. Создатели ссылаются на фильм калифорнийского режиссера Уолтера Хилла «48 часов» с Ником Нолти и Эдди Мерфи. Согласно сюжету, именно на это время главному герою достался в полное распоряжение кабриолет. Подобным образом City Sightseeing Moscow предлагает в пользование экскурсионный автобус с открытым вторым этажом. Купленный билет действителен в течение двух дней. В основе концепции лежит принцип «хоп-он - хоп-офф». Это означает, что вы сможете заходить в автобус и выходить из него неограниченное количество раз, присоединяться к

экскурсии на любой остановке в период действия билета. Даблдекер ходит по двум маршрутам, оба пролегают более чем через 20 достопримечательностей города. Об исторических памятниках и значимых событиях попутно рассказывает не экскурсовод во плоти, а аудиогид, что весьма удобно. Вообще среди главных преимуществ можно отметить полную демократию: никто не будет торопить вас на очередной остановке или же навязывать общество экскурсовода. Отправляются автобусы City Sightseeing с Болотной площади с периодичностью примерно 40 минут. Стоимость взрослого билета составит 1200 рублей, детского (6-13 лет) - 700 рублей, дети до 6 лет пользуются услугой бесплатно. Приобрести билет можно как на официальном сайте, так и на очередной остановке.

Если вы решитесь на обзорную экскурсию вечером, бесприкрытым вариантом станет прогулка по Москве-реке. С наступлением сумерек столица с воды выглядит абсолютно сказочно. Городскими видами мы насладились с теплохода Radisson. Судно проходит по маршруту причал «Гостиница «Украина» - Котельническая набережная - «Гостиница «Украина» и находится в пути примерно три часа. За это время удастся разглядеть порядка 16 объектов культурного наследия. Начиная от памятника Петру I и заканчивая видом на Красную площадь. В главном корпусе те-

плохода работает ресторан. В меню - холодные и горячие закуски, салаты, супы, ризотто и паста, мясные и рыбные горячие блюда, выпечка. Ряд столиков расположен рядом с панорамными окнами, через которые и просматриваются городские красоты. Атмосферу вечера дополняют приглушенный свет и негромкая расслабляющая музыка. Любоваться окрестностями можно и с открытой палубы судна. Билет обойдется в сумму от 650 до 2000 рублей в зависимости от класса судна и времени поездки.

Обзорные экскурсии в Москве ведутся и под землей. Как раз здесь находится визитная карточка города и самая его масштабная достопримечательность - Московский метрополитен. С недавних пор все станции метро превращены в одно большое выставочное пространство. Этому поспособствовал новый культурно-образовательный проект совместно с Музеем Москвы. Двери экскурсионного бюро «Метротур» открылись 15 июля 2016 года. Посетителям предлагается на выбор 11 тематических экскурсий: «Московская подземка. Краткий курс», «Как мы строили метро», «Обзорная экскурсия. Под землей сквозь годы», «Жемчужины зеленой линии», «Большой сталинский стиль в московском метро» «Подземные храмы социализма», «Станции нашего метро», «История, мифы и легенды нашего метро», «Путешествие в царство света», «Застывшая музыка»,



«Как устроено метро. Электродепо «Измайлово».

По-прежнему популярным местом остается музей Центра профориентации. Здесь проводятся бесплатные интерактивные экскурсии для гостей любого возраста. В наличии - коллекция исторических артефактов из истории метро, фотографии, модели разнообразных устройств. Явный акцент сделан на детях - работают аттракционы «Устрани течь», «Собери водопровод», ажиотаж вызывает вокруг тренажера, который учит управлять электропоездом. Вообще к обучению будущих специалистов подходят серьезно. При Московском метрополитене существует даже собственная библиотека - с ней вас тоже познакомят экскурсоводы. А логическим продолжением знакомства с жизнью московского подземелья для меня стало посещение ситуационного центра. В это место передается информация с многочисленных камер наблюдения и датчиков, находящихся

в метрополитене. В обязанности местных сотрудников входят мониторинг нарушений и оперативное информирование. Именно тут, насмотревшись на горы аппаратуры, начинаешь понимать, насколько сложным организмом является столичное метро.

Это небольшое путешествие позволило присмотреться к столице внимательнее. Перемены повсюду: текущие и грядущие. Где-то идет реконструкция, где-то стройка, а где-то уже действуют новые проекты. Что уж там говорить, если даже традиционные обзорные экскурсии приобрели новый формат. Не в характере столицы стоять на месте. Будто в огромном котле здесь постоянно бурлит жизнь, развиваясь невероятными темпами. Причем тенденция только усиливается. Ведь во время чемпионата мира по футболу-2018 городу придется принять на себя основной туристический поток. Так что в следующий раз вы можете приехать в совершенно иную Москву. ■

**АВТОБУСОМ на МОРЕ**  
заезды до середины октября  
**Анапа, Геленджик, Сочи, Крым, Абхазия**  
**от 5750 руб. за ВСЕ**  
г. Самара, ТРК «Аврора», оф. 700 г. Тольятти, ТРК «Парк Хаус», оф. 207

**Альянс-тур**  
www.a-tours.com vk.com/a\_tours

**Экскурсии из Самары**  
**ЗОЛОТОЕ КОЛЬЦО**  
16 сентября - 12 500 руб.  
**КРЫМ** «От Керчи до Севастополя»  
16 сентября - от 12 500 руб.  
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГ** (поездом\*)  
- от 3 390 руб.  
проживание, экскурсии  
\*билеты на поезд за доп. плату

Самара: (846) 260-02-00  
Тольятти: (8482) 42-17-00

Приглашаем к сотрудничеству компании отрасли

**Обозрение**

**РУБРИКА «АВТОМОБИЛИ»**  
Телефон рекламной службы:  
**342-50-22**  
Свидетельство о регистрации СМИ № ТУ53-00526 от 15.11.2012 г. Реклама 087471. 16+

**СПУТНИК - ГЕРМЕС**

**СКИДКИ**

ул. Ленинская, 166

**теплоход «Валерий Чкалов»**  
**рейс: Самара - Н.Новгород - Самара**  
с 28.08 по 02.09.16 с 04.09 по 09.09.16  
**Дарим скидку 20%**  
**8(846)270-40-40** www.sputnik-germes.ru



тема&  
главноетехника &  
1 & ДРАЙВ

**ВЛАДИМИР СИПКО,**  
генеральный  
директор  
автоцентра  
«Премьера»

Сегодня дилерство Land Rover/Jaguar экономически не целесообразно в условиях падающих продаж брендов и общей нестабильности в экономике. «Англичане» выставляют непомерные требования к устройству и работе автосалона. Брендбук постоянно меняется, и даже самарский дилер, который запустился совершенно недавно, буквально через несколько лет вынужден будет переделывать центр. Мы (автоцентр «Премьера». - Прим. ред.) официально расторгли соглашение с импортером в июне этого года. Несомненно, Land Rover - хороший бренд, он найдет своего дилера в Тольятти, но не сейчас.

#### ПРОДАЖИ НОВЫХ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ (В ЕД.)

**2013 год**  
• Land Rover - 393  
• Jaguar - 19  
**2014 год**  
• Land Rover - 292  
• Jaguar - 9

**Январь - июнь 2015 года**  
• Land Rover - 39  
• Jaguar - 2  
**Январь - июнь 2016 года**  
• Land Rover - 18  
• Jaguar - 5

Источник: АА «Автостат»

ситуация

ОКАЗАЛСЯ НЕ В ЦЕНЕ

# Land Rover никому не нужен

Поиски нового дилера премиального бренда в Тольятти затянулись

ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА

Второй год подряд импортер Land Rover/Jaguar не может найти дилера для своих марок в Автограде. Одной из возможностей наконец-то «обрести дом» могло бы стать соглашение с тольяттинской «Премьерой», но и то распалось в июне этого года, не выдержав завышенных требований бренда. Другие участники регионального рынка также не горят желанием ввязываться в кабалу с капризными премиальниками. Эксперты предполагают, что в текущей ситуации поиски нового дилера до конца года так и не увенчаются успехом.

Согласно плану развития дилерской сети Land Rover/Jaguar, открытие полноценного дилерского центра с расширенной сервисной зоной в Тольятти планируется в 2017-2018 годах. Информацию о поиске партнера в городе подтвердили в отделе по работе с клиентами ООО «Ягуар Лэнд Ровер». «Сведения о компаниях - претендентах на получение статуса «официальный дилерский центр Jaguar Land Rover» являются конфиденциальными и в настоящее время не подлежат разглашению», - отметил сотрудник отдела Антон Урюков. Помимо Автограда поиск дилера осуществляется в 12 городах России, среди которых Омск, Владивосток, Тверь, Киров. Открыть второй автоцентр к 2019-2020 годам планируют и в Казани. В настоящее время дилерская сеть Land Rover/Jaguar насчитывает порядка 56 дилеров в 36 городах России.

Появление Тольятти в списке городов, где планируется открыть новый автоцентр, оказалось ожидаемым для регионального рынка. На сегодняшний момент единственный официальный дилер Land Rover/Jaguar в регионе работает в Самаре. Автосалон был перезапущен в 2014 году автохолдингом «Самарские автомобили», которые перехватили дилерство у скандально известной компании «Диверс Моторс Авто» Игоря Севрюкова. В Тольятти продажами люксовых брендов ранее занимался бенефициар холдинга «Пурпе» Хафизулла Муталапов. Напомним, что подконтрольное бизнесмену ООО «Виктория» в июле 2006 года открыло дилерский центр «Авангард», который специализировался на продаже Land Rover, Jaguar и Volvo. В 2008

**500**  
**АВТОМОБИЛЕЙ**  
**LAND ROVER**  
в Тольятти до сих пор остаются без обслуживания



году Муталапов отказался от бренда Jaguar ввиду падения спроса на эти автомобили. Последующее банкротство «Пурпе» привело к окончательному закрытию «Авангарда». В итоге, по данным АА «Автостат», в Тольятти без обслуживания остались порядка 500 автомобилей, причем примерно половина из них пребывает в возрасте до пяти лет.

Спасти оставшихся без сервиса клиентов намеревался тольяттинский бизнесмен Владимир Сипко. В начале 2015 года между компанией «Премьера» и ООО «Ягуар Лэнд Ровер» было достигнуто соглашение об открытии дилерского центра Land Rover/Jaguar. На эти цели бизнесмен планировал потратить более 100 млн рублей (подробнее - в №28 от 27.04.15 «Сипко садится на Land Rover»). Однако спустя год последовал отказ «Премьеры» от намеченных планов в связи с изменившимися требованиями импортера и последовавшим за этим ростом затрат на обустройство автосалона. По словам участников рынка, у Land Rover порядка 500 пунктов стандарта, обязательных для выполнения. Требования относятся к построению системы сервиса, продаже автомобилей, квалификации сотрудников, управлению продажами и взаимоотношениями с клиентами. В самом ООО «Ягуар Лэнд Ровер» информацию о стандартах не разглашают, отмечая, что стараются обеспечить клиентам высокий уровень обслуживания независимо от региона.

Меж тем дела у премиальных брендов с продажами в области обстоят не лучшим образом. Единственный самарский дилер за шесть месяцев с начала 2016 года смог продать только

18 автомобилей Land Rover, что на 53,8% ниже показателей аналогичного периода прошлого года. Официальный комментарий в «Самарских автомобилях» по поводу такой значительной просадки получить не удалось. Jaguar в этом году продавался чуть лучше: вместо двух автомобилей годом ранее удалось продать пять единиц. Однако, как отмечают эксперты, такая динамика не может гарантировать стабильного уровня продаж. По разным оценкам порог выживаемости автосалонов - примерно 60-70 проданных автомобилей в год. Для премиальных автомобилей эта цифра немного меньше. «За первое полугодие 2016 года тольяттинцы не приобрели ни одного Jaguar, а Land Rover купили всего шесть штук. Поэтому срочной необходимости в дилерах этих марок, если ориентироваться на продажи, сегодня нет», - подытоживает руководитель пресс-службы АА «Автостат» Азат Тимерханов. С другой стороны, гарантировать прибыльность новому дилеру могло бы сервисное обслуживание. Но в условиях общего сокращения продаж и наличия самарского дилера на него сильно рассчитывать не приходится. В этой ситуации региональные бизнесмены немного с опаской относятся к заключению дилерских контрактов по таким нестабильным брендам. По словам генерального директора ЗАО «Тон-Авто» Александра Курылина, поиски дилера Land Rover/Jaguar в Тольятти могут затянуться. «Сегодня премиальные марки не столь популярны в условиях падающего рынка. Дилерство Land Rover требует значительных расходов, которые сейчас может потянуть не каждый игрок», - заключает он. ■

**В ТОЛЬЯТТИ**  
никто не хочет  
торговать Land  
Rover



**АЗАТ ТИМЕРХАНОВ,**  
руководитель пресс-службы аналитического агентства  
«Автостат»

Эти премиальные бренды уже присутствовали в нашем городе. Причем Land Rover и Jaguar приходили еще до кризиса 2008-2009 гг., когда рынок находился на подъеме. Сейчас продажи этих автомобилей очень низки. Срочной необходимости в дилерах этих марок, если ориентироваться на продажи, нет. Возможно, дилер нужен в плане организации сервиса и гарантийного обслуживания. Особенно это касается Land Rover, автомобилей которого в парке Тольятти числится около 500 штук, причем примерно половина из них (240 шт.) пребывает в возрасте до пяти лет. По автомобилям Jaguar это не так критично: в парке города их всего 45 единиц, а в возрасте до пяти лет - всего лишь пять штук. С другой стороны, рядом есть самарские дилеры обеих брендов, которые могут обеспечить владельцев сервисным обслуживанием.

рынок

## LUXURY НЕ ТОРОПИТСЯ В АВТОГРАД

Свои дилерские центры в Тольятти имеют BMW, Lexus, Porsche, Mercedes, Audi. Как правило, эти компании работают на рынке не один год и успели пережить не один кризис. Другое дело, что ряд марок совсем не стремится покорять автомобильную столицу. Во многом, по словам экспертов, такое решение вызвано непростой ситуацией на автомобильном рынке. По итогам полугодия продажи премиальных брендов в регионе скатились на 7% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, сообщают в АА «Автостат». С другой стороны, это связано с индивидуальными потребностями самих импортеров, которые зачастую ориентируются на крупные города-миллионники. Так, не включил в свой бизнес-план Тольятти на ближайшие несколько лет импортер Cadillac. На сегодняшний день в список городов, где планируется запустить автоцентр, попали Казань, Нижний Новгород, Екатеринбург и Пермь. В то же время самарский дилер Cadillac - автоцентр «Альфа» - продолжает торговать премиальником. Не спешит в Автоград, ограничившись дилерским центром в Самаре, и Infiniti. Как сообщили в российском представительстве бренда, самарский дилер функционирует в прежнем режиме, планов по открытию автосалона в Тольятти у компании нет.



# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

## ЧТО ТАКОЕ СНТ «ГОРЕЛЫЕ ХУТОРА»

- Регистрация в 2012 году по адресу: Самара, улица Ново-Садовая, 36
  - Основной вид деятельности – управление недвижимым имуществом
  - Председатель правления – Рамиль Яруллин, соучредители – Рамиль Яруллин, Николай Афанасьев, Геннадий Шаргунов
- Источник: spark-interfax.ru

## ЧЕМ ЕЩЕ РУКОВОДИЛ НИКОЛАЙ АФАНАСЬЕВ

- генеральный директор и совладелец ООО «Процесс Эквипмент» (Татарстан; оптовая торговля машинами и оборудованием)
- бывший совладелец ООО «Высокотехнологичный цемент» (Татарстан; деятельность в области права, бухгалтерского учета и аудита)

- бывший совладелец и бывший директор ООО «НПО «Гефест» (Татарстан; производство минеральных тепло- и звукоизоляционных материалов и изделий)
- бывший совладелец и бывший директор ООО «Евростиль» (Татарстан; строительство)
- бывший совладелец ООО «Нептун» (Самара; розничная продажа безалкогольных напитков)

- бывший совладелец ООО «Регион Инвест» (Татарстан; строительство)
  - бывший генеральный директор и бывший совладелец ООО «Трансрегион» (Татарстан; производство изделий из бетона для использования в строительстве)
- Источник: spark-interfax.ru

## МОШЕННИЧЕСТВО

## ПОЛУЧИЛ УСЛОВНЫЙ СРОК

# Пожалели Афанасьева

Осужден бывший чиновник мэрии Самары, виновный в отчуждении земли Горелого Хутора и Приволжских садов

**БЫВШИЙ РУКОВОДИТЕЛЬ** областного департамента лесного хозяйства Сергей Рубаков не опознал свою подпись на исходящем письме №02-07/2381 от 12 мая 2009 года

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Суд Красноглинского района Самары назначил условное наказание бывшему помощнику руководителя департамента строительства и архитектуры Самары Николаю Афанасьеву, обвиненному в мошенническом отчуждении земли в элитных районах города. Свидетелями по делу проходили бывший коллега фигуранта - экс-замруководителя того же подразделения мэрии Рамиль Яруллин - и нынешний руководитель ведомства Сергей Рубаков.

Преступление, совершенное бывшим чиновником мэрии Николаем Афанасьевым, было выявлено в феврале 2015 года специалистами областного минприроды при патрулировании территории лесного фонда, входящего в границы Самарского участкового лесничества. В ходе него выявилось, что оформленный в частную собственность участок №253а в поселке Горелый Хутор (Красноглинский район) общей площадью 1200 квадратных метров незаконно включает в себя земли лесного фонда.

Собственником земли значился Дмитрий Иванов.

Департамент лесного хозяйства оценил причиненный ущерб в сумму более 588 тыс. руб. Как выяснилось в ходе следствия, сделку по продаже участка лесного фонда под видом частной земли организовал в 2009 году риелтор Николай Афанасьев, недолгое время проработавший в департаменте строительства и архитектуры Самары (подробнее об этом - в тексте «Из одной команды»).

Для отторжения земли лесного фонда преступником было использовано поддельное письмо министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Самарской области с исходящим номером №02-07/2381 от 12 мая 2009 года, согласно которому земельный участок №253а в поселке Горелый Хутор к землям лесного фонда и городским лесам не относится. Межевой план с подписью и печатью кадастрового инженера Анжели Петровой также был подделан. Позднее участок был продан Сергею Агафонову.

Чуть позднее о дополнительных претензиях к своему бывшему сотруднику заявила и мэрия Самары. Афанасьеву

**ОТЧУЖДЕНИЕ ЗЕМЛИ** лесного фонда было выявлено при патрулировании участкового лесничества



вменили в вину незаконное отчуждение участка земли стоимостью 8,35 млн руб. в районе Приволжских садов между 3-й и 4-й просеками.

Было возбуждено уголовное дело о мошенничестве в особо крупном размере, которое находилось в производстве следственного управления УМВД РФ по городу Самаре. Согласно его фабуле, второй участок был продан Афанасьевым в 2011-2012 годах за 5 млн руб. Сергею Герасименко, адвокату Московской городской коллегии адвокатов «Герасименко и партнеры». Афанасьев убедил клиента, что на сделке покупки участка в элитном районе со всеми подведенными коммуникациями он экономит около 2-3 млн руб. Землю сначала оформили на самарца Андрея Якушенкова, затем ее собственником стал Герасименко.

«Афанасьев ответил, что ряд участков на данной территории, в том числе и участок, который предлагался мне, в начале 90-х годов выдавался жителям города под садово-огородническую деятельность. С течением времени большинство участков 1-й, 2-й, 3-й просек были переоформлены в собственность. Но часть участков, в том числе участок №49, по-прежнему принадлежат пожилым, социально неактивным людям, которые не могут грамотно распорядиться участками, поэтому он, обладая связями в департаменте и информацией о владельцах, может за бесценок получить права на оформление и распоряжение в дальнейшем участке. Афанасьев также пояснил, что ему нужны деньги в качестве аванса для оплаты затрат», - рассказывал на следствии Герасименко.

В конце 2015 года прокуратура подала к нему иск в интересах другого покупателя того же участка - Анатолия Скрицкого - о признании сделки недействительной, в процессе рассмотрения всплыло поддельное право собственности на участок и поддельный межевой план. Деньги Герасименко вернули, потерпевшей стороной по данному эпизоду сейчас признана мэрия Самары.

Во время осуществления следственных действий по делу Афанасьева был опрошен экс-руководитель департамента лесного хозяйства министерства природопользования и охраны окружающей среды Самарской области Сергей Рубаков, ныне возглавляющий департамент строительства и архитектуры Самары.

Чиновник заявил, что письмо министерства №02-07/2381 от 12 мая 2009 года о принадлежности участка №253а к землям лесного фонда он видит впервые, а его подпись на данном документе подделана. «Кто мог изготовить данный документ, мне неизвестно. Кроме меня никто не имел права подписи указанных документов, а я таких распоряжений не давал», - сообщил следствию Сергей Рубаков.

Уголовное дело Николая Афанасьева слушалось судом Красноглинского района Самары. Процесс вела федеральный судья Наталья Медведева. В конце июля 2016 года по делу был оглашен обвинительный приговор. Экс-чиновник отделался очень легко - получил всего 4 года лишения свободы условно с испытательным сроком 4 года. Как пояснили «СО» в суде, приговор в законную силу не вступил. ■



## предыстория

## ИЗ ОДНОЙ КОМАНДЫ

Два фигуранта дела о мошенническом отчуждении земли на Красной Глинке и на 3-й просеке - обвиняемый Николай Афанасьев и свидетель Рамиль Яруллин - работали в департаменте строительства и архитектуры мэрии Самары.

Оба являлись членами команды руководителя департамента Александра Бачева, проработавшего на этом посту с апреля по октябрь 2008 года. Яруллин был его заместителем, а Афанасьев - помощником. После ухода из мэрии Афанасьев стал заниматься сделками с землей, Яруллин занял пост заместителя директора Фонда внебюджетных программ развития городского округа Самара - структуры, специально созданной для реализации неких инвестиционных проектов.

Как уже сообщало «СО», Александр Бачев приехал в Самару из Татарстана, где работал в ОАО «КамГЭСЭнергострой». Недолгое время работы Бачева в градостроительном департаменте Самары ознаменовалось чередой скандалов, в том числе коррупционного толка. В частности, на взятке попался заместитель Бачева Владлен Семыкин, позднее получивший условный срок. Еще одна неприятная ситуация, которую связывали с именем высокопоставленного чиновника, - гибель его личного охранника Дмитрия Барашкова, забитого до смерти группой коллег за якобы совершенную им кражу крупной суммы денег у г-на Бачева.

Николай Афанасьев сейчас имеет прописку в Казани, и там же сосредоточена большая часть компаний, в которых он был руководителем или учредителем. В материалах своего уголовного дела он значится как заместитель директора ООО «Бизнес Нация». Кроме соучредительства в СНТ «Горелые хутора» (товарищество было специально создано для «освоения» земель Горелого Хутора) Афанасьев и Яруллин пересекались в бизнесе ООО «НПО «Гефест» (Татарстан), ООО «Нептун» (Самара), ООО «Регион Инвест» (Татарстан). Помимо этого Яруллин является совладельцем ООО «Самарский молодежный наноцентр» (исследование конъюнктуры рынка) вместе с известным бизнесменом Сергеем Швайкиным. Впрочем, на следствии г-н Яруллин максимально дистанцировался от своего земляка и бывшего коллеги. Он заявил, что иногда общался с Афанасьевым и даже подвозил на автомобиле обвиняемого марки Mercedes его самого и его знакомых, но куда именно - не помнит. Порой они ездили в управление Росреестра, но зачем - неизвестно. Тот же Яруллин в конце 2015 года передавал 5 млн руб. потерпевшему Сергею Герасименко по просьбе жены Афанасьева. Состав преступления в этих действиях экс-замруководителя строительного департамента следователи не нашли.



ОБЫСКИ

ПРЕССИНГ В МЭРИИ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

# Приземляют Силинского

*В Тольятти арестован замруководителя городского департамента потребительского рынка*

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

На минувшей неделе суд отправил в СИЗО замруководителя управления потребительского рынка мэрии Тольятти Александра Силинского и санкционировал домашний арест его подчиненному Максиму Мельникову. Пока не ясно, связаны ли претензии к чиновникам с масштабной атакой на директора тольяттинского ОАО «ПОКХ» и фаворита мэра Александра Котляра, который всегда претендовал на контроль за управлением потребительского рынка.

Как уже сообщало «СО», в минувший вторник, 9 августа, сотрудники управления экономической безопасности и противодействия коррупции (УЭБиПК) областного ГУ МВД вновь осуществили обыски и выемки в мэрии Тольятти. На этот раз объектом внимания правоохранителей стало управление потребительского рынка городской администрации, двое чиновников которого были задержаны по подозрению в «совершении противоправных деяний в сфере торговли».

По официальной информации областного ГУ МВД, сотрудниками следственного управления УМВД России по городу Тольятти по данному факту было возбуждено уголовное дело по признакам состава преступления, предусмотренного частью 3 статьи 159 УК РФ «Мошенничество с использованием служебного положения». По версии полицейских, должностные



**СОТРУДНИКИ ПОЛИЦИИ**  
в последние несколько недель ходят в мэрию Тольятти как на работу



лица мэрии городского округа Тольятти, используя свое служебное положение, под предлогом заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города осуществляли сбор денежных средств с предпринимателей. В ходе проведенных сотрудниками УЭБиПК обысков были изъяты документы, крупные суммы денег, незарегистрированное оружие и другие материалы. В порядке статьи 91 УПК РФ было задержано пятеро человек, двое из которых - чиновники.

Как сообщил «СО» источник в правоохранительных органах, «оружие и деньги изъяты не у чиновников». Период совершения преступления датируется временем с марта по настоящее

время. Задержанным инкриминируются действия в составе группы лиц по предварительному сговору. «Данные фигуранты путем обмана похитили денежные средства свыше 40 тыс. руб., принадлежащие Наумову А.А. и прочим гражданам. Уголовное дело возбуждено в отношении неустановленных лиц. Обвиняемых в нем пока нет», - пояснил источник.

По информации «СО», задержанные чиновники - это заместитель руководителя управления потребительского рынка мэрии Тольятти, 43-летний Александр Силинский, и ведущий специалист того же ведомства, 28-летний Максим Мельников. Также были задержаны предприниматели Зохаб Исмаилов, Рафиг Гусейнов, Джа-



**СТАНИСЛАВ КУРЬЯНОВ,**  
заместитель начальника  
УЭБиПК ГУ МВД России  
по Самарской области

В полицию обратился гражданин, который сообщил, что неизвестные лица путем мошеннических действий причинили ему крупный материальный ущерб. В результате проведенных оперативно-розыскных мероприятий было установлено, что должностные лица мэрии Тольятти группой лиц по предварительному сговору осуществляли сбор средств с местных предпринимателей. По данному факту возбуждено уголовное дело по части 3 статьи 159 УК РФ. По месту жительства и работы фигурантов проведены 8 обысков, изъяты крупные суммы денежных средств, а также незарегистрированное огнестрельное оружие. В настоящее время подозреваемые задержаны, ведется следствие.

вад Джавадов. Известно, что г-н Исмаилов оформил на себя статус ИП (розничная торговля цветами, растениями, семенами и удобрениями). Гусейнов - бывший учредитель тольяттинского ООО «Торгстройинвест» (оптовая торговля).

В настоящее время по ходатайству следственного органа Джавадов и Мельников отправлены под домашний арест, остальным суд санкционировал заключение под стражу.

Данная силовая акция - не единственный пример правоохранительного прессинга в отношении мэрии Тольятти. Недавно полиция осуществила в мэрии ряд обысков в рамках недавно возбужденного уголовного дела о мошенничестве с денежными средствами тольяттинско-

го ОАО «ПОКХ», руководимого Александром Котляром.

Источник в мэрии утверждает, что претензии к управлению потребительского рынка и атака на г-на Котляра никак не связаны.

Тольяттинский бизнесмен, собственник рекламного холдинга «Ректол» Александр Котляр в 2012 году проспонсировал предвыборную кампанию нынешнего мэра города Сергея Андреева и заслужил звание «серого кардинала» администрации муниципального образования. Сразу после выборов Котляр привел в мэрию группу чиновников, и часть из них заняли руководящие должности, в том числе и в городском управлении потребительского рынка. Эту структуру сначала возглавил близкий к бизнесмену Рафаиль Сунгатуллин, затем его сменила еще одна креатура Котляра - Ольга Лодочникова. Позднее г-жа Лодочникова лишилась места, а другим членам команды Котляра начали высказывать претензии представители силовых структур. Сам руководитель ОАО «ПОКХ» с марта текущего года подвергается обыскам и допросам со стороны сотрудников ФСБ и полиции. Два месяца назад появилось уголовное дело в отношении неустановленных лиц из числа руководства «ПОКХ» по статье «Мошенничество». Обвинение пока никому не предъявлено, но период совершения преступления совпадает с периодом пребывания на должности г-на Котляра. ■

ОБВИНЕНИЕ

ПРЕСТУПЛЕНИЕ МОГУТ ПРИЗНАТЬ РЕЦИДИВОМ

## Гриншпун ограбил старушку

*В уголовном деле младшего брата бывшего собственника «СВ-Поволжского» появился новый эпизод*

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В уголовном деле младшего брата бизнесмена Алексея Гриншпуна - Евгения появился эпизод ограбления 87-летней пенсионерки. Ранее дважды судимый за преступления имущественной направленности фигурант может, как опасный рецидивист, отправиться в колонию особого режима.

ЗАО «СВ-Поволжское», собственником которого являлся бизнесмен Алексей Гриншпун, до 2008 года было крупнейшим свиноводческим комплексом в регионе, но его подкосили экономический кризис и огромная кредиторская задолженность (разные источники оценивают сумму долгов собственника группы «СВ» в сумму не менее 5,5 млрд руб.). Достаточно долго кредиторы предъявляли претензии к Гриншпуну лишь в гражданском порядке, но в 2014 году он получил свою первую судимость - 3 года колонии-поселения - за невозврат кредита ЗАО «АКБ «Форштадт». В

конце 2015 года тюремный срок старшего Гриншпуна заметно подрос: 9 лет колонии строгого режима за мошенничество в особо крупном размере и преднамеренное банкротство ЗАО «СВ-Поволжское».

Младший брат бизнесмена, 39-летний Евгений Гриншпун, свои криминальные наклонности проявил уже очень давно. В 2003 году он был судим за хищение, мошенничество и покушение на кражу, и до августа 2007-го содержался в ИК-27 (колония-поселение) в Советском районе Самары. После выхода на свободу Евгений Гриншпун был трудоустроен менеджером по продажам в подконтрольном его старшему брату ЗАО «ФПК «СВ». В январе 2010 года младший Гриншпун снова попал в криминальную историю. Вместе со своим знакомым Павлом Киселевым они совершили разбойное нападение на таксиста (добыча составила 2,7 тыс. руб.), и по горячим следам были задержаны полицией. За это преступление Евгений Гриншпун по-



лучил 2 года 4 месяца колонии строгого режима.

С посадкой старшего брата и минимизацией финансирования с его стороны Евгений Гриншпун снова вернулся в тему уличных грабежей. В конце апреля текущего года в полицию поступило заявление от 29-летнего жителя Куйбышевского района Самары Сергея Садкова. Когда потерпевший находился в своем автомобиле Chevrolet Lacetti, припаркованном у дома №143 на проспекте Кирова, неизвестное лицо открыто похитило у него сотовый

**РЕЦИДИВИСТ  
ПРОНИК**

в жилище  
пенсионерки  
и отобрал у нее  
обручальное  
кольцо

**до 7  
ЛЕТ КОЛОНИИ**

угрожает Евгению  
Гриншпуну  
за ограбление  
Клавдии Моховой

телефон. По факту возбудили уголовное дело по статье 161 УК РФ «Грабеж», подозреваемый был опознан по видеозаписи - им оказался Гриншпун-младший. Вскоре он был задержан и арестован судом.

Сейчас в деле брата свиновода появился еще один эпизод имущественной направленности. В конце июня в собственной квартире дома №203 на улице Самарской была огра-

блена 87-летняя пенсионерка Клавдия Мохова. Преступник (им оказался Евгений Гриншпун) отобрал у нее обручальное кольцо. Возбуждено уголовное дело по статье «Грабеж с проникновением в жилище». Санкция статьи - лишение свободы на срок до 7 лет. Если проступок сочтут особо опасным рецидивом, Евгений Гриншпун будет отбывать наказание в колонии особого режима. ■





**ГРУППУ ЭДУАРДА НАГЕЛЯ**

задержали глубокой ночью на трубопроводе от ЦПС «Сосновка-УКОН» к «ЦПНГ-2» в Похвистневском районе

**ТЭК**

ИЗЪЯТЫ БЕНЗОВОЗ И ОРУЖИЕ

# «Приняли» Нагеля

Бывший директор кинельского ООО «Сибирь-Самарастроймонтаж» попался на криминальной врезке

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Кинельский авторитетный бизнесмен Эдуард Нагель задержан на криминальной врезке в Похвистневском районе вместе с группой лиц. Нагеля считают лицом из окружения Саака Мурадяна, одного из лидеров теневого регионального бизнеса, связанного с хищениями углеводородов.

Как рассказал «СО» источник в правоохранительных органах, в конце июля полиция задержала группу «черных» врезчиков, пытавшихся совершать хищение нефти из криминальной врезки из трубопровода «Роснефти», идущего от ЦПС «Сосновка-УКОН» к «ЦПНГ-2» (Похвистневский район). В оперативных мероприятиях принимали участие сотрудники подразделений экономической безопасности и противодействия коррупции (ЭБиПК) и областного отдела по борьбе с оргпреступностью.

Были задержаны житель Кинель-Черкасс Николай Мичин; Олег Мокин, прописанный в селе Большая Глушица; самарец Сергей Кирюшкин и 50-летний житель Кинеля Эдуард Нагель. У них изъяты пробы нефтепродукта, разлитые

**■ ЧТО ГРОЗИТ ПОХИТИТЕЛЯМ**

• **Пункт «б» части 3 статьи 158 УК РФ.** Кража, совершенная из нефтепровода, нефтепродуктопровода, газопровода, - наказывается штрафом в размере от ста тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет с ограничением свободы на срок до полутора лет или без такового, либо лишением свободы на срок до шести лет со штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев либо без такового и с ограничением свободы на срок до полутора лет либо без такового.

Источник: <http://www.consultant.ru/>

в полуторалитровые бутылки, бензовоз Freightliner, газовый пистолет «Хорхе» калибра 9 миллиметров с магазином и патронами, а также конструкция нелегальной врезки. Возбуждено уголовное дело по статье «Покушение на кражу из трубопровода». Все криминальные врезчики в настоящее время арестованы судом.

Данные одного из задержанных на врезке полностью идентичны ФИО бывшего директора ООО «Сибирь-Самарастроймонтаж» Эдуарда Нагеля. По информации spark-interfax.ru, фирма

была зарегистрирована в 2010 году по адресу: Кинель, ул. Орджоникидзе, 1216. Позднее она была перерегистрирована в Перми на ул. Лукоянова, 12. Основной вид деятельности компании - производство нефтепродуктов. Ее собственником и директором выступает Антон Сысоев (Сысоев). Ранее компанией по очереди руководили Саак Мурадян и Эдуард Нагель, они же были ее соучредителями. Г-н Мурадян является собственником самарского ООО «НПФ «Центр» (производство изделий из бетона), ранее он входил в число руководителей и учредителей оренбургского ООО «Строймонтаж» (производство земляных работ), руководил ООО «Промснабкомплект» (оптовая торговля) с регистрацией в селе Красный Яр. На начало 2000-х г-н Мурадян состоял на оперучетах областного ГУ МВД как один из организаторов нелегальных врезок в регионе, наряду с ныне покойным Владимиром Мукоедовым (Мукоед), Ряхимжаном Мингалишевым (Мингалиш), Андреем Прониным (Прошка, Бешеный), Нугзаром Бадашвили (Беда), Сергеем Логиновым (Лорд) и другими известными в криминальных кругах лицами. ■

**КОРРУПЦИЯ**

## Шиланова работала по одной ставке

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Оперативники УЭБиПК областного ГУ МВД установили посредницу в передаче взятки чиновникам миграционной службы. Ею оказалась 31-летняя жительница поселка Управленческий Екатерина Шиланова, в конце июня текущего года получившая от гражданина Комара Я.С., прописанного в поселке Прибрежный, 160 тыс. руб. Деньги предназначались неуставленным должностным лицам за оформление неким мигрантам временной регистрации на территории РФ и выдачу им патентов на осуществление трудовой деятельности. В начале июля та же Шиланова в офисе миграционной службы в Красноглинском районе Самары (ул. Ногина, 13) получила от 50-летней Людмилы Гнусарьковой такую же сумму наличности за совершение



**КОНТАКТ ЗАДЕРЖАННОЙ,** предположительно, работал в подразделении миграционной службы на Красной Глинке

тех же самых коррупционных действий. Контрагентов Шилановой в миграционной службе на момент сдачи номера «СО» установить не удалось. В конце июля возбуждено два уголовных дела по статье «Посредничество во взяточничестве в крупном размере». Санкция статьи - лишение свободы на срок от 5 до 10 лет со штрафом в размере до шестидесятикратной суммы взятки.

**КРАЖА**

## Ставили на черное

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Самаре вновь зафиксировано несколько случаев угона джипов. В конце июля ночью от дома №3а на 7-й просеке в Промышленном районе был похищен черный внедорожник Mercedes GL-350 выпуска 2011 года. Собственником автомобиля значится саратовское ООО «ГК «Альянс», передвигался на нем финансовый директор ООО «СК «Геойл» Сергей Шлепиков, от дома которого машина и была украдена. Спустя несколько дней от дома №26 на ул. Пензенской в Железнодорожном районе был угнан черный джип Toyota Land Cruiser 150, оформленный на 76-летнюю пенсионерку Люд-



**САМАРСКИЕ УГОНЩИКИ** опять полюбили черные внедорожники

милу Олейник. Машина была застрахована по полису каско. Такая же страховка была и у двухгодовалого внедорожника Lexus GX460 черного цвета, который пропал ночью в поселке Управленческий. Автомобиль был оформлен на юридическое лицо - ООО «СК «Бин», и он был украден от дома водителя, 29-летнего Ильи Матвеева. По двум последним фактам возбуждены уголовные дела по статье «Кража в особо крупном размере». Санкция статьи - до 10 лет колонии.

**СЛЕДСТВИЕ**

## Присмотрятся к спецкомбинату

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Региональным СК возбуждено уголовное дело по факту мошенничества в особо крупном размере, фигурантами которого могут стать сотрудники самарского муниципального предприятия. Дело находится в производстве второго отдела по расследованию особо важных дел СУ СК РФ по Самарской области. Согласно его фабуле, в 2014 году некие неустановленные лица «путем заключения договоров» между муниципальным предприятием городского округа Самара «Спецкомбинат ритуальных услуг» и ООО «Триумф» обманным путем похитили не менее 1,5 млн руб. (данный размер отнесен законодателем к особо крупному). Деньги выделялись на производство работ по «выпиловке аварийных деревьев» и «опиловке веток». Правоохранители уже установили факты составления фиктив-



**СОТРУДНИКОВ САМАРСКОГО СПЕЦКОМБИНАТА** ритуальных услуг подозревают в крупном хищении

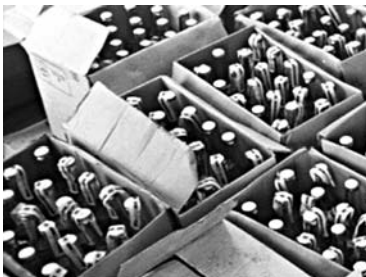
ных актов выполненных работ и платежных документов. При этом указанные в документах работы фактически выполнены не были. Полиция и следователи СК ищут лиц, причастных к совершению хищения. Если их вина будет установлена и доказана судом, им грозит до 10 лет колонии со штрафом до 1 млн руб.

**ЗАЧИСТКА**

## «Поураганили» в Клявлино

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Полиция отчиталась о результатах оперативно-профилактического мероприятия «Ураган», проведенного на территории МО МВД РФ «Клявлинский» в июле текущего года. В первую очередь оперативники уголовного розыска провели обыски в жилищах лиц, состоящих на оперативных учетах, а также подозреваемых по уголовным делам. При осмотре приусадебного участка частного дома на улице Подгорной в селе Камышла, где проживает 54-летний гражданин Сидорчук, обнаружено 28 кустов мака с созревшими коробочками с семенами. Растения отправлены на экспертизу, решается во-



**ОТДЕЛЬНОЕ ВНИМАНИЕ** полицейские уделяли производству контрафактного алкоголя

прос о возбуждении уголовного дела. Осуществлены выемки контрафактного алкоголя. У жителя Камышлы Гафарова в частном доме на улице Набережной изъято 233 поллитровки с водкой и спиртом. У 39-летнего Сергея Щеголькова, проживающего в

Клявлино, дома хранилось 916 пластиковых емкостей со спиртом общим объемом 725 литров. Всего обыски прошли в девяти жилищах - у жителей Клявлино, а также сел Новое Усманово и Степановка Камышлинского района. Кроме того, полиция досмотрела три нелегальные точки по приему металлолома: на ул. Советской в селе Новое Усманово, ул. Заводской в селе Камышла и ул. Прониной в Клявлино. Проведена проверка мечети ММРО «Махалля №1596» на улице Горького, 2а, в Клявлино (имам-хатыб - Инзер Сулейманов). В операции «Ураган» приняли участие 72 сотрудника ГУ МВД РФ по Самарской области и 23 единицы служебного автотранспорта.



интервью

СПОРТ &  
ДОСТИЖЕНИЯСПОНСОР  
РАЗДЕЛА

ООО «ТПВ РУС»

Реклама 4477А

мнение

МАКСИМ СИМОНОВ

**Президент ФК «Сызрань-2003» считает, что ставить цели на сезон 2016/2017 команде в той ситуации, в которой она оказалась, можно лишь в перерыве первенства**

## Конкретную задачу игрокам поставим зимой, если удастся укомплектовать команду

ИРИНА ВИРГО

Завтра сызранские футболисты проведут матч пятого тура чемпионата России ПФЛ. К этой игре «Сызрань-2003» подошла, непривычно расположившись в нижней части турнирной таблицы, - на предпоследнем месте. Бронзовый призер чемпионата России 2014/2015, избалованный своих болельщиков высокими местами, в июне этого года вообще чуть было не попрощался с профессиональным футболом.

Каковы дальнейшие перспективы клуба, который сызранские власти считают успешным социальным проектом, но при этом не находят возможности поддерживать финансово? Почему задачи на сезон руководство клуба поставит перед командой лишь зимой? Об этом и не только в интервью «СО» рассказал президент клуба Максим Симонов.

**- Как сказался кризис на предсезонной подготовке «Сызрани»?**

- Отрицательно. Общая негативная ситуация, непонимание того, как будет формироваться бюджет, отрицательно сказались на людях, прежде всего футболистах. Ранее мы показывали достойные результаты, что вызывало интерес к игрокам со стороны. Наши футболисты были востребованы в других российских клубах разных уровней, подбирали себе клубы побогаче, где платят больше. Это и так была реальность, но кризис усугубил ситуацию.

Поскольку перспективы были непонятны, необходимых денег не находилось, мы вообще не набирали состав. От требующейся для выступления в ПФЛ суммы мы располагали лишь 10 млн рублей. На них мы не смогли бы полноценно сыграть весь сезон, поэтому мной было принято решение не набирать игроков. В результате большая часть футболистов трудоустроились в других клубах. За неделю до начала чемпионата, когда в последний момент благодаря вмешательству губернатора Николая Меркушкина и минспорта удалось получить дополнительные субсидии в размере 10 млн, мы начали формировать состав, и понятно, что провести чемпионат так, как надо, мы просто не смогли.

**- Больше никто из спонсоров не подтвердил бюджет?**



- Никто. Кроме ГК «Криста». Наш бюджет обычно составляет около 40 млн рублей. Из них половину предоставляло министерство спорта, и столько же мы получали от спонсоров.

**- Но команда готовилась к сезону?**

- Тренировки проходили исключительно собственными силами воспитанников. То есть полноценной подготовки к сезону, как в профессиональном футболе, у нас не было.

**- Как вы оцениваете дальнейшие перспективы финансирования?**

- Календарный год не совпадает с футбольным - мы начинаем в июне и завершаем в мае 2017-го. Благодаря дополнительному финансированию из минспорта можем играть полгода. Не на том уровне, на каком хотелось бы, но это позволяет выжить.

На год (второе полугодие 2016-го и первое полугодие 2017-го) нам требуется 40 млн рублей. Мы исходили из того, что удастся собрать необходимый минимальный бюджет на сезон 2016/2017, чтобы не сниматься зимой в перерыв и не подводить регион. Гарантии, что будет выделена необходимая сумма министерством спорта, мы получили. Иначе не было смысла заявляться.

**- Сейчас мы говорим о бюджете, чтобы просто играть во**

**втором дивизионе российского чемпионата?**

- Да. Если бороться за медали, то, учитывая инфляцию, нужно примерно еще 10 млн рублей. Знаете, самое прискорбное, на мой взгляд, в этой ситуации то, что в городе не нашлось ни одного спонсора, который смог бы нам помочь. Единственная профессиональная команда в сызранском спорте, приучившая за долгие годы болельщиков к успешным выступлениям и к походам на стадион, в итоге осталась без спонсорского пула.

Это очень печально, поскольку мы надеялись на поддержку крупных предприятий, таких как «Тяжмаш», Сызранский НПЗ, а также на помощь муниципалитета. Сложилась парадоксальная ситуация: для команды, прошедшей длинный путь с 2003 года и за небольшие деньги показывавшей хорошие результаты, в городе не нашлось 10-15 млн рублей, и она чуть было не закончила свое существование.

**- «Сызрань-2003» - не только команда, принимающая участие в чемпионате ПФЛ. Это и вершина пирамиды городского футбола. В минувшем году клуб был вынужден передать в муниципалитет свою спортшколу. Насколько это облегчило клубный бюджет?**

- ГК «Криста», являющаяся нашим спонсором, получает основные доходы от автопрома, который сейчас переживает далеко не лучшие времена. Раньше мы могли содержать практически полностью за свой счет всю эту футбольную пирамиду. На ДЮСШ у нас уходило от 3 до 5 млн рублей в год. Но в последние годы в связи с ситуацией на АвтоВАЗе наши доходы существенно упали, и было принято решение о передаче спортшколы в муниципалитет (по сути, на баланс минспорта). Пока у нас хорошее взаимодействие со школой, юношеская команда выступает в третьей лиге, и мы стараемся привлекать игроков во взрослую команду.

В этом году система доказала свою работоспособность в экстремальной ситуации.

Мы взяли в команду несколько собственных воспитанников, сейчас они получают игровую практику во втором дивизионе.

В 17-18 лет трудно пробиться в футбольные коллективы, не имея опыта. И ведь школу мы строили для того, чтобы опираться на собственные кадры. Главный тренер Дмитрий Воецкий очень активно привлекает молодежь. Родители, приводящие ребенка в футбол, видят перспективу. Недавно наш воспитанник Алексей Хрущев перешел в первую лигу, а вратарь Олег Баклов ездил на просмотр в «Крылья Советов» - на бельгийский сбор. У Олега хорошие данные, но он молодой, ему не хватает игрового опыта. В самарском клубе ему предложили место третьего-четвертого вратаря. Но мы убеждены, что Олегу будет полезнее пока играть за нас, поэтому уговорили парня остаться. Если бы клуб прекратил существование, то и вся сызранская футбольная система претерпела бы негативные изменения. Ведь родители, когда приводят чадо в спортшколу, мотивируют ребенка перспективой играть и зарабатывать в большом футболе, в данном случае - в «Сызрани-2003».

**- Удачен ли старт этого сезона, учитывая все обстоятельства?**

- В текущих условиях не получается играть так, как мы привыкли. Команда провела три матча в чемпионате: один выиграла, два проиграла, причем последний, с «Челябинском», с неприятно крупным счетом - 0:3.

В Кубке России завершили выступление в 1/64 финала -

уступили «Волге» на 94-й минуте. Если посмотреть предыдущие годы, то к зимнему перерыву мы всегда шли на лидирующих позициях в первой тройке. Сейчас будет тяжелее. Сказывается и то, что ребята не сыгрались, и то, что не удалось укомплектоваться так, как хотелось бы: нам не хватает двух-трех опытных игроков. На одном желании выиграть трудно побеждать.

**- В этом сезоне будет просто?**

- Будет нелегко. Но мы готовы к этому. Конечно, хочется побеждать в каждой игре, но пока жизнь по-другому расставляет акценты.

**- Существует ли вероятность возвращения ушедших спонсоров?**

- Мы ведем переговоры и с муниципалитетом, и «Тяжмашем». Пытаемся все-таки найти дополнительные деньги для нормального функционирования. Может, и в автопроме дела наладятся... Если говорить объективно, то минимальный бюджет, с которым можно ставить задачу попадания в тройку, составляет 50-60 млн рублей в год. Такой суммы у нас нет, и ведь всего-то нужно еще чуть-чуть... Никогда не скидываем со счетов настрой и патриотизм, но в реальности не всегда хватает опыта, глубины состава. Это неизбежно, когда у тебя в сезоне три круга, ограниченное количество игроков, и у каждого из них есть риск получить травму.

**- Кстати, о соперниках. Они все примерно с равными бюджетами?**

- Команд в нашей лиге немного - девять, но считается, что зона «Урал-Поволжье» высокого уровня. Первую пятерку обычно составляют более богатые команды, но практика свидетельствует о том, что бюджет - не показатель, что бороться с ними можно.

**- Какие задачи поставлены команде в этом сезоне?**

- В этом году, учитывая июньские события, ставить задачи - значит, не совсем адекватно оценивать ситуацию. Поскольку мы были последней командой, прошедшей лицензирование, речи о задачах не шло. Нужно было начинать выступления, показывать футбол, выглядеть достойно и стараться выигрывать. Посмотрим, что произойдет зимой, удастся ли доукомплектоваться сильными игроками. Тогда и поставим задачи. ■



## ОЛИМПИАДА -2016: НАШИ ВЫСТУПАЮТ В БРАЗИЛИИ



ИРИНА ВИРГО

В Рио-де-Жанейро, где в эти дни проходят Олимпийские игры, Самарская область представлена 12-ю спортсменами - Тагиром Хайбулаевым и Ириной Заблудиной (оба - дзюдо), Андреем Юдиным (прыжки на батуте), Семеном Маковичем (плавание), Натальей Перминовой (бадминтон), Дарьей Касаткиной (теннис), Павлом Суховым (фехтование), Ильей Штокаловым (гребля на байдарках и каноэ), Ольгой Акопян, Ириной Блиновой, Дарьей Дмитриевой и Татьяной Ерохиной (все - гандбол). Первыми начали и завершили выступления дзюдоисты. Олимпийский чемпион-2012 Тагир Хайбулаев не сумел повторить успех и занял 17-е место - в 1/16 финала самарец уступил азербайджанцу Эльмару Гасимову. Кстати, соперник Хайбулаева дошел до финала и взял серебро, проиграв чеху Лукашу Крпалеку. Ирина Заблудина также завершила выступления на первой стадии олимпийского турнира, уступив в весовой категории до 57 кг представительнице Австралии Дарсине Мануэль. Напомним, самарскую дзюдоистку включили в состав сборной в процессе

жеребьевки, за четыре дня до первого поединка. Это произошло в связи с дисквалификацией нескольких иностранных соперниц, которые стояли в рейтинге выше Заблудиной. Павел Сухов не сумел выйти на вторую ступень турнира шпажистов, уступив в поединке 1/16 финала корейцу Паку Сан Ену - 11:15. Дарья Касаткина - последняя из российских теннисисток, вышедших из женского одиночного разряда. 19-летняя тольяттинка уступила американке Мэдисон Киз, «посеянной» на турнире под седьмым номером, со счетом 3:6, 1:6. В четвертьфинале парного разряда в тандеме со Светланой Кузнецовой Касаткина проиграла чешкам Андреа Главачковой и Люции Градецкой со счетом 1:6, 6:4, 5:7. Пловец Семен Макович не смог преодолеть квалификационный барьер в заплывах на дистанции 200 метров комплексом. Он проплыл дистанцию за 1 минуту 59,86 секунды и в итоговом протоколе занял 18-е место. До выхода в полуфинал в числе 16 пловцов ему не хватило двадцати сотых секунды.

## ШАХМАТЫ

## Геллер прорвался в лидеры



ТОЛЬЯТТИНСКИЙ ГРОССМЕЙСТЕР выдал победную серию партий и вошел в число победителей

ИРИНА ВИРГО

Гроссмейстеры Дмитрий Фрольянов, Александр Предке и Яков Геллер, представляющие тольяттинскую СДЮСШОР №4 «Шахматы», принимали участие в международном шахматном фестивале, который проходил в греческом городе Кавала. В главном турнире «А» принимали участие 95 шахматистов из 14 стран. Среди них - 15 гроссмейстеров, три женских гроссмейстера, восемь международных мастеров, четыре женских международных мастера.

Серия из четырех выигранных партий на финише турнира позволила Якову Геллеру набрать 6,5 очка и присоединиться к группе победителей, поделивших места с 1-го по 7-е. Александр Предке, весь турнир находившийся в группе лидеров, в заключительном туре потерпел поражение, которое сразу отбросило нашего шахматиста на 10-е место. У него в активе по итогам соревнований в Греции 6 очков из 9 возможных. Всего на пол-очка меньше у Дмитрия Фрольянова - это 20-й результат.

## БАКЕТБОЛ

## «Самара» собралась в полном составе

ИРИНА ВИРГО

Баскетбольная «Самара», продолжающая подготовку к очередному сезону российской Суперлиги, приступила к тренировкам в полном составе. Этот этап «предсезонки» проходит с чередованием занятий в зале и на открытых площадках. На самарском пляже команда собралась в составе восемнадцати игроков. Это старожилы команды Алексей Чиликин, Александр Оленев, Дмитрий Дударевич, Владислав Винтер, Артем Чеваренков, Владислав Грушевский, Кирилл Захарчук, Александр Гребнев и Даниил Синегубов; вернувшиеся из отпуска Евгений Минченко и Руслан Абдулбасиров; представители юношеской команды клуба Дмитрий Халдеев и Дмитрий Гусенков; новички Максим Числов, Никита Иванов, Евгений Фидий, Александр Корчагин и Сергей Топоров.

На минувшей неделе к самарцам присоединился центровой Евгений Минченко, который провел лето в своем родном Луганске, где и поддерживал форму. «Мы неделю вместе, но уже со



всеми ребятами-новичками нашли общий язык. Сейчас будем еще ближе знакомиться, притираться друг к другу - это обязательно принесет результат, когда мы станем единой командой», - говорит Минченко. Самарский этап продлится до 25 августа, затем у клуба запланированы сборы в Геленджике.

## ДЗЮДО

## Разыграли Кубок губернатора

**КОМАНДА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ** стала лидером соревнований. У нее шесть золотых, три серебряных и восемь бронзовых медалей



ИРИНА ВИРГО

В губернской столице состоялся 28-й открытый турнир по дзюдо на Кубок губернатора Самарской области. В этом году за главный приз состязались 170 спортсменов из 17 регионов страны. «Мы проводим этот турнир примерно за месяц до чемпионата России. Поэтому для ребят, которые уже отобрались на чемпионат страны, это последний подготовительный старт перед чемпионатом», - отметил спортивный директор Федерации дзюдо Самарской области Александр Иванов.

По мнению главного судьи соревнований Дениса Буюка, турнир с каждым годом приобретает все более высокий статус. «Уровень спортсменов здесь гораздо сильнее стал во всех категориях: 75 мастеров спорта, 9 международных и даже один заслуженный мастер спорта России. Большинство участниц - представительницы сборной команды России. Для молодых спортсменов это соревновательный опыт, то есть возможность побороться с соперником более высокого

уровня и показать себя», - подчеркнул Буюк.

В «золотой» схватке в весовой категории 48 кг сошлись две хозяйки татами и самарчанки - участница Олимпийских игр 2012 года в Лондоне Наталья Кондратьева и победительница Всемирных военных игр 2015 года Мария Персидская. Для Кондратьевой этот поединок был неудачным. «Ситуация сложилась не самым лучшим образом - я зашла на бросок и, честно говоря, не видела, что там произошло, поскольку в тот момент совершала действие. Видимо, Наташа упала на руку, травмировала локоть или плечо и не смогла закончить встречу. Мне очень жаль. Все это случилось случайно», - подвела итог схватки победительница Мария Персидская. Помимо нее победителями и призерами соревнований стали Никита Верещагин, Алико Джиландзе, Александр Григорьев, Анастасия Павленко, Надежда Плишкина, Анастасия Гомозкова, Дарья Межецкая, Анастасия Конкина, Мария Костенко, Дилбара Салкарбек, Валентина Костенко, Ольга Крюкова, Екатерина Мутных, Юлия Лаврентьева и Мила Слепышева.

## ТУРНИР

## «Лада» выиграла мемориал Марата Калимулина

ИРИНА ВИРГО

Юные тольяттинские хоккеисты стали победителями турнира памяти Марата Калимулина. трагически погибшего 7 сентября 2011 года в авиакатастрофе вместе с командой «Локомотив» при взлете самолета с ярославского аэропорта.

В мемориале, посвященном воспитаннику тольяттинского хоккея, принимали участие клубы, составленные из игроков 2001 года рождения: самарский ЦСК ВВС, «Южный Урал» из Орска, альметьевский «Нефтяник» и команда спортшколы «Лада» под руководством тренеров Алексея Алексеева и Алексея Игонченко. В 2015 году в турнире принимали



участие 11-летние хоккеисты, а победителем стала «Лада-04».

В этом году хозяева льда также оставили кубок дома. В финальном матче «Лада» выиграла у «Нефтяника» (2:1), став обладателем кубка. В матче за третье место «Южный Урал», проигравший все три матча на первом этапе, смог победить ЦСК ВВС (5:4). По ходу матча уральцы вели со счетом 5:2, но в концовке самарцы смогли отыграть две шайбы.

Традиционно были вручены призы лучшим игрокам. В этом году ими стали вратарь Артем Скрынников («Южный Урал»), защитник Айнура Галимарданов («Нефтяник»), нападающий Дмитрий Панюшкин и бомбардир Кирилл Теллин (оба - «Лада»).