

# САМАРСКОЕ Обозрение

№87 (1531), 8 декабря 2016

ВЯЧЕСЛАВ УРВАНОВ, управляющий самарским филиалом ФК «Открытие»:  
«Не готов платить ни за какие. У нас в Самаре инфраструктура совсем не соответствует нормам. Какой платный проезд, если у нас дорог нет?».



■ 1

## СПОРНЫЙ ВОПРОС

## ВЫ ГОТОВЫ ПЛАТИТЬ ЗА ДОРОГИ?



**ФЭНИЯ ХАКИМОВА,**  
советник генерального  
директора ОАО  
«Автовокзалы  
и автостанции  
Самарской области»

Я готова платить за скоростные дороги. В бюджете денег нет, налоги менять нельзя. И постановка вопроса не совсем верна. Что значит, готовы или не готовы? Нужно спросить: есть возможность платить еще поверх тех расходов, которые присутствуют, или нет? Кто-то будет разоряться из-за таких платежей.



**ЮЛИЯ СТЕПНОВА,**  
советник губернатора  
Самарской области

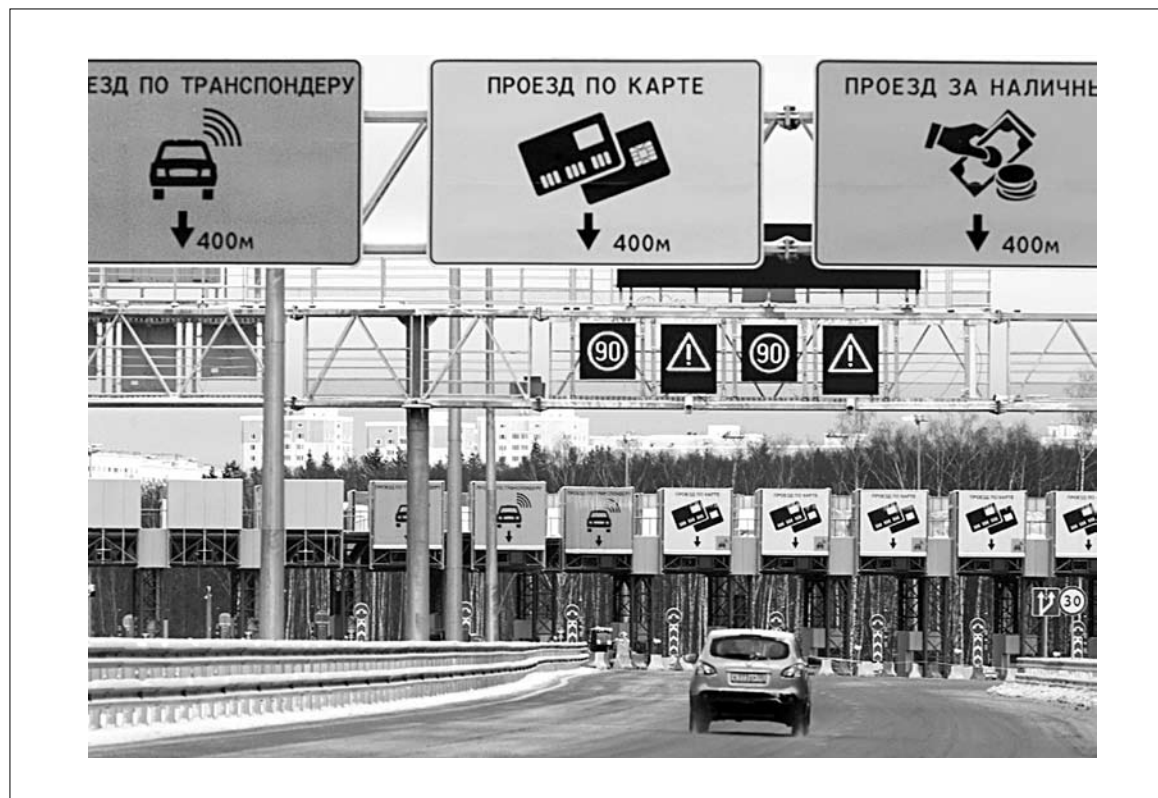
Сейчас я не вижу возможности платить за какую-либо дорогу в городе. Не думаю, что это касается абсолютно всех дорог. По логике плату вводят за гарантированный участок дороги без пробок, без светофоров, который обеспечивает свободный проезд. С этой точки зрения я не понимаю, за какие дороги сейчас можно брать деньги в Самаре. У нас абсолютно загружены ул. Ново-Садовая, Московское шоссе. Если одну из этих магистралей сделать платной, а вторую - бесплатной, мы создадим новый коллапс, поскольку транспортная сеть такова, что обе трассы загружены. Если строить дорогу-дублер и сделать ее зеленой линией, то за это можно было бы платить. В Самаре транспортная сеть не настолько развита, чтобы, выводя в категорию платных одни участки, не заставляя страдать народ на остальных.



**ВЛАДИМИР БОКК,**  
депутат  
Государственной думы  
РФ

Я готов платить, но отношусь к этой инициативе неоднозначно. Должна существовать сеть платных дорог, но должна быть и альтернатива. То есть необходим выбор. Например, мы выезжаем в Шереметьево: есть платная часть дороги, есть бесплатная. Если заплатишь 200 рублей - проедешь быстрее.

Возможно, в самое ближайшее время и региональные, и муниципальные власти получат возможность вводить плату за проезд по любой дороге, будь то внутригородская улица или скоростная трасса. И взимать плату смогут со всех – и с большегрузов, и с малолитражек. Такие перспективы открывает законопроект, разработанный Министерством транспорта РФ. Сейчас документ уже находится в Госдуме и, по информации некоторых российских СМИ, будет рекомендован к утверждению в первом чтении профильным комитетом.



**ВЛАДИМИР ФИЛИПЕНКО,**  
руководитель управле-  
ния государственной  
охраны объектов  
культурного наследия  
Самарской области

Я не видел данного законопроекта, но если это обычная дорога, неправильно вводить за нее плату. Что касается платных скоростных дорог, то, наверное, как и всем, придется платить. У скоростных дорог своя система содержания, совсем другое качество эксплуатации. За них придется платить, как это делается на других территориях в России и за рубежом. Весь мир так живет, и у нас в России уже появились платные дороги, по которым можно быстрее добраться до назначенного пункта. И уровень безопасности движения на них выше.



**ИВАН ПИВКИН,**  
министр транспорта  
и автомобильных дорог  
Самарской области

Нужно действовать осторожно, чтобы права перевозчиков не ущемлялись, чтобы это не явилось дополнительным сбором для населения, чтобы не росли цены на продукты питания. В Самарской области система «Платон» себя оправдала - мы уже строим за счет нее. Аналоги нужно внедрять и на дорогах территориального значения. Но к этому следует подходить взвешенно.



**АЛЕКСЕЙ ГАЙДУК,**  
директор  
инвестиционной  
компании «Экви-  
ти-Инвест»

Я - против. Расходы на содержание дорог общего пользования уже заложены в транспортном налоге. Сейчас для большегрузов ввели схему отслеживания «Платон». Это направлено на то, чтобы оптимизировать ситуацию и обязать платить за разрушение дорог именно тех, кто этому способствует. Я считаю, что легкой транспорт, который присутствует на дорогах общего пользования, уже оплачивает свою долю. Просто денег не хватает. Но это второй вопрос. А любыми способами и любыми путями переваливать на грузку на простых граждан, которые и так уже за это платят, я не считаю нужным и возможным.



**ВЛАДИМИР ВАСИЛЕНКО,**  
первый заместитель  
главы администрации  
г.о. Самара

Я езжу по дорогам и плачу транспортный налог. Платить дополнительно я готов за такую услугу, как проезд без пробок. Вообще этот вопрос сначала нужно обсудить. В ближайшие три года экономика только начнет шевелиться, и говорить о дополнительной плате на данный момент проблематично. Платная дорога должна быть построена инвестором, как сегодня делают пр. Карла Маркса. Если инвестор строит дорогу за счет государственного партнерства - ради бога. Ставятся паркоматы. И если я не хочу стоять в пробках, то заплатил - и проехал быстро от площади Урицкого до ул. Алма-Атинской. Но в ближайшие три-пять лет это нереально.



**ВЛАДИМИР БИРЮКОВ,**  
главный управляющий  
директор ООО  
«Самарские  
коммунальные  
системы»

Готов платить за дороги, находящиеся в нормативном состоянии, и в том случае, если эти сборы в обязательном порядке будут идти исключительно на ремонт дорог, а не оседать в карманах чиновников.



**МАРАТ РАХИМОВ,**  
генеральный директор  
ООО «Проектно-  
строительная фирма  
«Р-Проект»

Я не готов платить, и к подобной инициативе отношусь отрицательно. Это противоречит здравому смыслу. Мы платим за дороги налоги. Эти деньги и должны перечисляться на их ремонт, благоустройство, проектирование и строительство.



**РАШИД ХАЙРУЛЛИН,**  
директор и учредитель  
ООО «Автоимпорт»

Я готов платить, но к этому предложению отношусь отрицательно. Мы уже платим транспортный налог, и этого вполне должно хватить. Есть пенсионеры, которые живут на одну пенсию и едут на дачу только в летний сезон. Их же тоже обяжут платить взнос. Думаю, это несправедливо.

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

Вся губерния  
будет знать  
о юбилее  
Вашего директора,  
если Вы  
поздравите его  
в газете  
«Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы:  
**342-50-22**

реклама

ПОРА ЗАКАЗЫВАТЬ!

## Изготовление всех видов календарей

Быстро! Качественно! Недорого!

Тиражи от 100 штук  
Рекламным агентствам - СКИДКИ!

100 ТРЕХБЛОЧНЫХ КАЛЕНДАРЕЙ  
«МИДИ» (345 на 790 мм) ВСЕГО ЗА 16 000 РУБ.

Типография РПБ «Эффект»  
г. Самара, ул. Ерошевского, 3, подъезд 1, оф. 302  
тел.: (846) 334 37 09, 334 57 20, 279 20 46  
sales@effprint.ru www.effprint.ru





**СЕРГЕЙ БЕЗРУКОВ,**  
министр  
промышленности  
и технологий  
Самарской  
области

Наше министерство больше других ощутило на себе секвестр расходов. Но мы активно работаем с федеральными программами, и в этом году на 15-20% подтянули средств больше, чем в предыдущие периоды, – более 1 млрд рублей. Если нет средств в региональном бюджете, мы активно участвуем на федеральном уровне. Но, к сожалению, федеральные программы не учитывают интересы средних и малых предприятий и не покрывают расходы на все мероприятия, которые заложены в региональных программах.

# Безрукова обнуляют

*Из-под регионального минпрома вынимают смысл его существования*

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ, СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Секвестр областного бюджета приобретает масштабы, ставящие под вопрос дальнейшее функционирование некоторых ведомств. В настоящее время главной жертвой оптимизации выглядит министерство промышленности и технологий, лишившееся ассигнований на свои программы на сумму более 3 млрд рублей.

Постановлением №688 от 30 ноября 2016 года региональное правительство приостановило до 2018 года реализацию госпрограммы «Ликвидация накопленного экологического ущерба и рекультивация бывших промышленных площадок на территории Самарской области». Программа была разработана в 2013 году и рассчитана до 2019-го. Она направлена в основном на рекультивацию территорий бывшего ОАО «Средневожский завод химикатов» (СВЗХ) в Чапаевске и бывшего завода «Фосфор» в Тольятти. В отчете о ходе реализации программы в 2015 году напротив многих пунктов стоят сплошные нули, что не мешает минпрому в целом высоко оценивать проведенную работу – хотя бы потому, что удалось получить положительное заключение экспертизы на проектно-сметную документацию. По оценкам ведомства, на работы по рекультивации территории СВЗХ, которая продлится не менее 18 лет, потребуется около 12 млрд рублей, еще 3,3 млрд – на ликвидацию отходов на территории «Фосфора» (в этом году эти мероприятия планировалось включить в федеральную го-



спрограмму «Охрана окружающей среды»).

Незадолго до решения поставить на паузу эту программу минпром уже жаловался депутатам Самарской губернской думы на предмет того, что она совсем не насыщена деньгами. Ведомству требовалось 170 млн рублей, чтобы провести проектно-изыскательские работы на территории «Фосфора», а затем рассчитывать и на получение федеральной поддержки. Однако минфин оказался непреклонен: деньги могут быть выделены только после проведения чемпионата мира по футболу. «Программу приостановили, поскольку на ее реализацию третий год нет ни рубля из бюджета. Мы запрашиваем, а денег нет, тогда как объекты на рекультивацию есть, – сокрушается министр Сергей Безруков. – Финансирование откладывают до окончания чемпионата мира по футболу, но почему я должен отвечать за ключевые показатели программы, если денег на ее реализацию не дают?»

Между тем, как следует из реестра госпрограмм Самар-

ской области, министерство промышленности и технологий курирует всего три отраслевые госпрограммы, ни одна из которых в настоящее время уже фактически не работает. Уже несколько лет подряд ведомство Безрукова не получает на них ни копейки из регионального бюджета. По словам главы минпрома, угроза приостановки нависла теперь и над госпрограммой «Развитие промышленности Самарской области и повышение ее конкурентоспособности до 2020 года», на реализацию которой уже два года подряд не закладываются средства в региональном бюджете. В ее рамках промышленным предприятиям должны выделяться субсидии на модернизацию и техническое перевооружение, научно-исследовательские работы, внедрение ресурсосберегающих и информационных систем, проведение сертификации продукции и т.д. Сейчас министерство рассчитывает только на то, что во втором чтении в бюджете будет учтена поправка профильного ко-

**СЕРГЕЙ БЕЗРУКОВ**  
по сути уже давно  
стал министром  
без министерских  
программ



митета гудумы о перераспределении 297,4 млн рублей на мероприятия по развитию промышленности. «Если и на эту программу не выделят средств, то ее также придется приостанавливать, поскольку там есть показатели, по которым я должен отчитываться», – заявил «СО» глава ведомства.

В самом деле, в отчете минпрома о ходе реализации программы за 2015 год приведены удручающие результаты. Ни одно из задуманных мероприятий не проведено. Из запланированных 543,4 млн не было освоено ни копейки. Эффективность реализации программы составила 0%.

Никак не финансируется и госпрограмма «Развитие рынка газомоторного топлива в Самарской области» на 2014 - 2020 годы, хотя год назад она была признана эффективной.

Так, в 2015-м были заключены контракты на приобретение в лизинг автобусов, работающих на газомоторном топливе (40 единиц – для Сызрани, 43 – для Самары и 60 – для Тольятти), а также 13 единиц коммунальной техники для муниципальных предприятий г.о. Самара. По программе освоено 563,7 млн рублей, из них 261,8 млн составили средства областного бюджета. «Эта программа также на грани приостановки, но это неправильно, – сетует Сергей Безруков. – Есть показатели, установленные федеральными нормативными актами, грядет чемпионат мира по футболу, который требует покупки транспорта на газомоторном топливе».

В проекте бюджета на 2017-й и плановый период 2018-2019 годов на расходы минпрома заложены скромные 41,38 млн

## досье

## О РАЗВИТИИ АВТОПРОМА БОЛЬШЕ НЕ СЛЫШНО

Расходы министерства промышленности и технологий начали резко сокращаться после 2014 года. Например, в проекте бюджета на 2014 - 2016 годы минпрому предлагалось выделить 987,89 млн рублей, в том числе и на реализацию государственных программ. 600 млн было предусмотрено на программу «Инновационное развитие предприятий машиностроительного комплекса Самарской области» до 2020 года. Что с ней стало и почему она больше не значится в реестре региональных госпрограмм, неизвестно.

На сайте минпрома можно найти отчет о реализации данной программы только за 2014 год. Согласно документу, программа была признана эффективной, а объемом освоенных средств составил 275,9 млн рублей (из

запланированных 600 млн). В рамках этой программы около 40 предприятий машиностроительного комплекса получили субсидии на возмещение затрат, связанных с модернизацией и техническим перевооружением, выполнением научно-исследовательских работ и т.д. Среди них – АО «РКЦ «Прогресс», ПАО «Кузнецов», АО «Тяжмаш», ОАО «АвтоВАЗагрегат», ООО «Завод приборных подшипников», ЗАО «Самарская кабельная компания» и другие.

Министерство предлагало продолжить реализацию программы и выделить предприятиям автопрома субсидии на обеспечение промышленной и экологической безопасности, а также на возмещение затрат по лизинговым платежам.

## детали

## Крайневу тоже несладко

Вместе с госпрограммой по ликвидации накопленного экологического вреда «Белый дом» заморозил и программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2014 - 2020 годы, курируемую министерством энергетики и ЖКХ. Ее действие приостанавливается на период с 1 января 2017-го до конца 2019 года. Расходы на выполнение этой программы также не были включены в проект бюджета 2017-го. У ведомства Сергея Крайнева пострадала также госпрограмма «Развитие коммунальной инфраструктуры и совершенствование системы обращения с отходами в Самарской области» на 2014 - 2020 годы (в части подпрограмм «Совершенствование системы обращения с отходами в Самарской области» и «Содействие развитию благоустройства территорий муниципальных образований в Самарской области» на 2014 - 2018 годы). Кроме того, как уже сообщало «СО», пока не заложены средства на содержание НО «Фонд капитального ремонта Самарской области».



тема&  
главное

рублей, которых хватит лишь на содержание ведомства - на зарплату сотрудникам и закупку товаров и услуг. Остальные 14 министерств секвестр расходов задевает не столь масштабно.

При таких перспективах, полагают эксперты, вполне реально и предсказуемо реорганизация ведомства Сергея Безрукова. «Скорее всего, с этим министерством собираются каким-то образом попрощаться. Но я надеюсь, что его все-таки не отправят в последний путь, поскольку правительственный орган, курирующий такую важнейшую отрасль, как промышленность, обязательно

должен остаться», - комментирует генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибилов. По его мнению, минпром может объединить реорганизация путем присоединения к министерству строительства - либо в качестве структурного подразделения, либо в виде объединенного министерства. «Если не будет никаких программ, министерство промышленности, конечно, могут присоединить к другому ведомству. Могу предположить, что его могут слить с министерством экономического развития, поскольку промышленность и экономика тесно связаны друг

КАК МЕНЯЛОСЬ ФИНАНСИРОВАНИЕ МИНИСТЕРСТВА  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТЕХНОЛОГИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**2014 год - 987,889 млн рублей****Из них:**

- 600 млн - госпрограмма «Инновационное развитие предприятий машиностроительного комплекса Самарской области» до 2020 года
- 18,16 млн - госпрограмма «Ликвидация накопленного экологического ущерба и рекультивация бывших промышленных площадок на территории Самарской области» на 2014-2019 годы
- 38 млн - расходы на выплаты персоналу
- 2,9 млн - закупки товаров и услуг

**2015 год - 41,459 млн рублей****Из них:**

- 39,1 млн - расходы на выплаты персоналу
- 2,4 млн - закупки товаров и услуг

**2016 год - 40,963 млн рублей****Из них:**

- 38,6 млн - расходы на выплаты персоналу
- 2,3 млн - закупки товаров и услуг

**2017 год (первое чтение) - 41,378 млн рублей****Из них:**

- 39,4 млн - расходы на выплаты персоналу
- 1,9 млн - закупки товаров и услуг

КАК МЕНЯЛОСЬ ФИНАНСИРОВАНИЕ МИНИСТЕРСТВА  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТЕХНОЛОГИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- Общий объем финансирования - 3,69 млрд рублей, в том числе за счет средств областного бюджета - 49,16 млн рублей

- В 2014 году - 474,33 млн

- В 2015 году - 194,98 млн (средства федерального бюджета, не поступающие в областной бюджет)

- В 2016 году - 523,2 млн (средства федерального бюджета, не поступающие в областной бюджет)

- В 2017 году - 1,35 млрд (средства федерального бюджета, не поступающие в областной бюджет)

- В 2018 году - 616,07 млн, в том числе средства областного бюджета - 31 млн

- В 2019 году - 535,14 млн (средства федерального бюджета, не поступающие в областной бюджет)

Источник: постановление правительства Самарской области №703 от 29.11.2013 года

## практика

## РЕГИОНЫ УБИРАЮТ КРЕСЛА



всех министров (в регионе их 11) с понижением статуса, а оставить только семь чиновников - губернатора и шесть его заместителей. В Омской области, напротив, в конце 2014 года возродили министерство промышленности, расформировав министерство развития транспортного комплекса. Часть его функционала перешла к министерству строительства и ЖКХ, а реанимированному минпрому достались полномочия в вопросах машиностроения, металлургии, легкой, лесной, добывающей и нефтехимической промышленности, которые прежде были у министерства экономики.

## варианты

К минимуму  
уже присматривались

Сценарий реорганизации некоторое время назад обсуждался и в отношении министерства имущественных отношений. После потери ведомством прав на распоряжение неразграниченными землями в границах городов и районов и последовавшей за этим отставки министра Юлии Степновой вновь заговорили о том, что ведомство может превратиться в агентство либо перейти в подчинение министерства экономического развития, инвестиций и торговли. Впрочем, в условиях кризиса нельзя исключать того, что вопрос об упразднении не закрыт. Тем более что сменивший Юлию Степнову Антон Бекин так и не получил официального согласования на министерский пост, а после возбуждения против него уголовного дела и отстранения от должности время безвластия в ведомстве лишь затянулось на неопределенный срок. Именно этот фактор может свидетельствовать о том, что там предвидится реорганизация. Например, постоянного главы уже больше года нет у министерства труда, занятости и миграционной политики: после того как Олег Фурсов стал сити-менеджером Самары, все это время обязанности руководителя временно исполняет Ирина Никишина.

Вызов  
менеджера  
по рекламе  
в  
офис.

**342-50-22**  
(многоканальный)  
**334-12-80**

0063 реклама

г. Самара, Промышленный р-н,  
ул. Кабельная, 34а  
т.: 922-75-94, 922-83-00

**ФЕНИКС**  
Девелоперская компания

**Общ. S-8000 м<sup>2</sup>**  
**Цена 65 000 000 р.**

**ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ БАЗА СДАЮТСЯ СКЛАДЫ И ОФИСЫ**

Отопливаемые складские помещения S-3306м<sup>2</sup>

Офисные помещения S-852 м<sup>2</sup>, все коммуникации, телефон, Интернет

Принимаем в зачет квартиры, стройматериалы, работы по асфальтированию и спецтехнику

Удобные подъездные пути для еврофур, пандусы, ж/д ветка

Вся территория ограждена, двое ворот, видеонаблюдение

САМАРСКОЕ  
**Обозрение** ON-LINE Информационный портал газеты

**ПРЕСТИЖНО** >

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев

**ВЫГОДНО** >

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

**УДОБНО** >

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

**www.63media.ru**

*Всегда под рукой*

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru, pso2@sr.smrtlc.ru

Свидетельство о регистрации ПИ № 1563-00526 от 15.11.2012 г.

\* Онлайн. Реклама. 16+

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»

**Главный редактор** Ланге К.П.  
**Выпускающий редактор** Бизяева О.А.

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самарская обл., г. Самара,  
ул. Ерошевского, 3, литера С3, оф. 509  
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)  
**Отдел подписки** 342-50-27, 342-50-28  
**Электронная почта** review@sr.smrtlc.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25)

**Подписной индекс 31019**  
**Выходит по понедельникам и четвергам**  
Цена свободная

Тираж 8100 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале  
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,  
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 2929

Время подписания в печать по графику - 23.00,  
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по Самарской области.

**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №Т63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть&Политика, Люди&Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании&Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)  
**Еда&Рестораны, Развлечения&Туризм**  
Маргарита Горкина (277-70-53)  
**Строительство&Недвижимость**  
Анастасия Гримальевич (279-08-25)  
**Спорт&Достижения** (342-50-26)  
**Преступность&Безопасность**  
Наталья Эльдарова (334-66-11)  
**Фото** Игорь Горшков

**Журналисты** О.Коновалова, О.Лашина, К.Биджанов,  
Н.Галимуллина, А.Кижанова, Т.Гайнутдинова,  
М.Воронова, Д.Синицина, В.Мантров, А.Айвазян,  
О.Эллинская, С.Самедова, А.Савченкова, К.Частова

**Литературные редакторы** С.Цай, Я.Ширманова  
**Верстка** Е.Корнеева, М.Быковских  
**Корректоры** О.Немчинова, Н.Верхотурова  
**Дизайнеры** А.Чернова, Е.Травкин  
**Цветные полосы** Ольга Мордяшова

**Отдел коммерческих проектов** (263-09-10)  
**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)  
**E-mail:** traffic@sr.smrtlc.ru  
**Служба маркетинга** тел. 263-40-60

Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой  
поддержке Федерального агентства по печати  
и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных  
материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допустима только  
с разрешения редакции.



инфраструктура Губернатор принял ключевое решение

# Построят дворец для мировых турниров

В Самаре полностью обновят главную ледовую арену города

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

В вопросе о необходимости реконструкции Дворца спорта ЦСК ВВС поставлена точка. Губернатор Самарской области Николай Меркушкин принял решение вместо обновления ветхого сооружения, построенного еще в 1960-е годы, возвести на том же месте новую современную арену на пять тысяч зрителей. Руководители спортивных федераций приветствуют это решение в надежде, что в новом Дворце спорта Самара сможет принимать крупнейшие соревнования международного уровня.

Областные и городские власти не раз сходились во мнении, что технически Дворец спорта ЦСК ВВС совершенно устарел и с этим нужно что-то делать, однако проблема оставалась нерешенной многие годы. К этому вопросу вернулись этой весной, когда право разработать проект новой арены получило ООО «Волгатрансстрой-проект». Однако областное правительство не стало согласовывать документацию, поскольку сметная стоимость, названная подрядчиком, оказалась выше запланированной. Чтобы удешевить проект, была приглашена альтернативная проектная организация - ООО «СМТ «Электроцит».

К началу декабря оба проектировщика представили губернатору Николаю Меркушкину свои варианты обновления Дворца спорта. В ходе рабочего совещания 2 декабря глава региона обсудил предложенные проекты с представителями профильных министерств. Первый проект предполагает сохранение существующих бетонных конструкций спортивного сооружения с достройкой второго этажа. Такая реконструкция подразумевает полную замену коммуникаций и усиление несущих конструкций, но в этом случае увеличить число зрительских мест не получится. Кроме



НИКОЛАЙ МЕРКУШКИН,  
губернатор Самарской области

**Мы должны создавать комфортные и современные условия как для зрителей, так и для спортсменов. И для нас крайне важно, чтобы зал вмещал не менее пяти тысяч зрителей. Это позволит проводить в регионе соревнования международного уровня.**

того, реконструкция потребует финансовых вложений лишь ненамного меньших, чем новое строительство. Этот вариант не устроил губернатора. По его словам, чтобы Самарской области позволили провести соревнования международного уровня, зал должен вмещать не менее 5000 человек.

Второй проект предполагает более радикальное решение проблемы - строительство новой арены с полным сносом старой. Авторы проекта предложили расположить трибуны симметрично, чтобы обеспечить хорошую видимость по длинной стороне зала: 20 рядов - со стороны главного входа на ул. Молодогвардейской, еще 10 рядов - со стороны Волги. Это позволит проводить не только спортивные соревнования, но и музыкальные концерты и шоу-программы. Главный архитектор Самарской области Анатолий Баранников отметил, что в новом здании будут соблюдены все технологии проведения массовых зрелищных мероприя-

тий. Человеческие потоки будут четко разделены: спортсмены на первом этаже смогут беспрепятственно выходить на лед, тогда как зрители будут заполнять зал со второго этажа. В зале же будет предусмотрен круговой обход.

Согласно этому проекту, на втором этаже планируется построить дополнительную ледовую площадку и баскетбольный зал, оборудовать комментаторские пункты, интерактивное табло, пресс-центр и т.д. - то есть все, что необходимо для проведения хоккейных матчей уровня КХЛ и баскетбольных - Единой лиги ВТБ. Глава региона одобрил этот вариант обновления Дворца спорта и поручил строителям проработать его детали. «Через две недели мы должны увидеть подробную документацию и определиться с проектом и его исполнителем», - подчеркнул Николай Меркушкин. Строительство нового здания планируется завершить к началу игр чемпионата мира по футболу 2018 года.



перспектива

## НЕ ТОЛЬКО САМАРСКИЙ ДВОРЕЦ

Продолжается строительство спортивных объектов в малых городах и сельских районах Самарской области. Ход работ по их созданию обсудили на совещании с представителями профильных министерств и проектировщиками объектов, которое провел губернатор Николай Меркушкин. «Проект ледового дворца в Чапаевске готов, в ближайшее время мы представим его», - сообщила главе региона исполнительный директор ООО «СМТ «Электроцит» Любовь Егоркина. Дворец будет включать в себя крытый каток на 400 мест и универсальный зал для игровых видов спорта на втором этаже. Строительство планируется завершить к 2018 году.

Продолжается возведение физкультурно-оздоровительного комплекса в Большеглушицком районе. «Мы закончили обустройство фундамента и приступили к монтажу металлоконструкций», - отметила г-жа Егоркина. Работы идут по графику, так что в августе ФОК будет открыт. Еще один спорткомплекс появится в Кинеле. В сентябре на встрече с жителями города Николай Меркушкин заявил, что для его строительства уже определен земельный участок. Сейчас идет разработка проектной документации. «Мы выбираем между двумя проектами. Это ФОК, уже построенный в селе Кошки, и ФОК, спроектированный для микрорайона «Южный город», - уточнил представитель подрядчика.

По мнению председателя ассоциации «Совет спортивных федераций» Александра Казмерчука, Самара остро нуждается в современной ледовой арене, которая бы соответствовала запросам всех спортсменов. «Сначала много говорили о реконструкции, потом - о сносе, но до дела руки ни у кого так и не доходили. И вот губернатор принял ключевое решение, благодаря которому будет построен новый Дворец спорта, отвечающий всем современным требованиям. Мне кажется, и фигуристы, и хоккеисты будут этому очень рады», - отмечает г-н Казмерчук. Президент Федерации фигурного катания Самарской области Вера Богуш вспоминает, как из-за того, что Дворец спорта был просто не-

пригоден к эксплуатации, ее подопечным приходилось искать другие места для тренировок. Кроме того, г-жа Богуш надеется, что в новое здание не будет стыдно приглашать иностранных фигуристов для проведения международных турниров. «Наконец-то мы сможем проводить соревнования самого высокого уровня по ледовым видам спорта, потому что до сих пор были лишены такой возможности, не располагая нужным количеством посадочных мест и катков-спутников», - говорит Вера Богуш. - Мы давно хотим сделать «Кумпарситу» (юниорский турнир по танцам на льду) международным турниром - уже приглашали спортсменов из Новой Зеландии и других стран». ■

детали

## ПОСТРОЕН К ЮБИЛЕЮ

Дворец спорта был построен в Самаре в 1967 году к 50-летию Октябрьской революции и первоначально имел статус крытого ледового катка. Летом 2013 года были объявлены торги на снос здания. Планировалось построить новый дворец вместимостью 8,5 тысячи зрительских мест. Однако эти торги были отменены, а строительство ледовой арены было решено перенести на площадку Радиоцентра, рядом со строящимся футбольным стадионом «Самара Арена». Спортивные специалисты не раз отмечали, что нынешнее состояние Дворца спорта ниже всякой критики: в ответном сооружении то крыша ломается, то трубы лопнут. Так, летом 2015 года дворец забрала комиссия ВХЛ, заявившая, что в таком здании невозможно проводить хоккейные матчи на профессиональном уровне.

точка зрения



СТАНИСЛАВ РУЗОВ,  
президент  
Федерации  
хоккея  
Самарской  
области

## У Самары есть все шансы стать хоккейным центром

Я полностью поддерживаю решение губернатора Николая Ивановича Меркушкина о сносе старого Дворца спорта и строительстве на его месте современного сооружения. Главное удобство нынешнего объекта - расположение в центре города. Во многом благодаря этому лед здесь расписан на месяцы вперед, высока посещаемость хоккейных матчей с участием команд мастеров. Из неудобств отмечу устаревшую инфраструктуру - малую вместимость трибун, неудобство раздевалок, низкое качество освещения, а также отсутствие отдельного тренировочного катка. Все это не соответствует требованиям по проведению соревнований уровня КХЛ и Единой лиги ВТБ. С появлением нового Дворца спорта все эти недочеты будут устранены. Самара получит сразу две ледовые площадки в одном сооружении. А это значит, что возрастет

количество тренировочных занятий, на более высокий уровень сможет выйти местная команда мастеров, а зрители будут смотреть хоккей с дополнительным комфортом на вместительных трибунах. Федерация хоккея, в свою очередь, получит возможность провести на новой арене больше мероприятий с участием юных хоккеистов. Еще один важный момент, который хотелось бы отметить, - создание на базе ледового дворца хоккейной вертикали. На самом вершине в ней расположится команда - участник чемпионата КХЛ. В ее системе будут функционировать фарм-клуб, выступающий в Высшей лиге, а также детско-юношеская спортивная школа, располагающая собственным интернатом. В ближайшем будущем Самара имеет все шансы стать хоккейным центром региона и быть представленной во всех профессиональных лигах.





**АНДРЕЙ МУРЗОВ,**  
председатель комитета по транспорту,  
автодорогам, информационным  
технологиям и связи Самарской  
губернской думы

Я считаю, что в сложившейся в Тольятти ситуации виноват не только подрядчик, но и заказчик. Контракт был заключен в мае, но лишь в сентябре выявилась проблема неосвоения денег и некачественного устройства дорожного покрытия. Если бы заказчик в июне отреагировал на назревающую проблему, забил в колокола, ситуацию вполне можно было спасти.



**АЛЕКСЕЙ СТЕПАНОВ,**  
депутат Самарской губернской думы

ОАО «ДРСУ» в свое время работало продуктивно, показывало положительную динамику в заработке средств для муниципального бюджета. Мэрия ставит эти компании в такое положение, что вынуждает хороших руководителей покидать свои посты. Вся эта свистопляска вокруг руководства ДРСУ в итоге и привела к такому результату. Раньше я работал в ДРСУ - не было никаких вопросов и проблем. Все делалось в сроки и довольно качественно. И техника у них была, и уборкой города они занимались.



**АНДРЕЙ ПЕРШИН,**  
депутат Самарской губернской думы

У нас было выездное заседание комитета по контролю эффективности расходования средств. Комитетом установлено недоосвоение средств. То есть какое-то количество объектов не сделано в сроки. Не освоенные в этом году деньги перейдут на следующий. Лаборатория, аккредитованная при министерстве, говорит, что работы не соответствуют требованиям.

проблема

ЗА РЕМОНТ МОГУТ НЕ ЗАПЛАТИТЬ

# Обезжирили ДРСУ

Подконтрольный мэрии подрядчик рискует уйти с рынка, оставив муниципалитет с долгами

АНИ АЙВАЗЯН

Вполне успешному когда-то тольяттинскому ОАО «ДРСУ» прочат банкротство. Подконтрольной мэрии компании, прежде ремонтировавшей городские дворы, в этом году так и не оплатили выполненные работы, получившие отрицательные отзывы минтранса. Между тем отсутствие средств может привести к банкротству предприятия, у которого нет иных крупных подрядов, при том что в 2016-м на него был оформлен заем, предназначавшийся другому МП.

Согласно заключенному 10 мая 2016 года контракту, ОАО «Дорожное ремонтно-строительное управление», которое на 100% принадлежит мэрии, должно было отремонтировать дворовые территории многоквартирных домов и проездов к ним во всех трех районах Тольятти. Стоимость подряда составила 351,95 млн рублей, в том числе 95% - субсидии из областного бюджета, остальные 5% - средства из городского. Работы следовало завершить до 31 октября, однако в начале этой недели на официальном сайте госзакупок указывалось, что предприятию перечислено лишь 13,69 млн. Кроме того, 22 ноября на ДРСУ наложен штраф в размере 1,759 млн рублей за невыполнение работ в срок и в полном объеме.

«Субсидии из дорожного фонда Самарской области выплачиваются муниципалитету на основании представленных актов выполненных работ и заключений лаборатории. У министерства есть претензии по качеству выполненных работ по ремонту дворовых территорий в г.о. Тольятти, основанные на данных лабораторных исследований и визуальном осмотре. Для решения данного вопроса ведомством в ближайшее время будет проведено совещание с участием всех заинтересованных сторон - представителей администрации Тольятти, лаборатории, ОАО «ДРСУ», асфальтобетонного завода», - прокомментировали «СО» ситуацию в областном министерстве транспорта и автомобильных дорог.

Свои выводы комиссия сделала на основании осмотра, проведенного 11 ноября при участии депутатов губернской



**УБЕДИВ  
ДЕПУТАТОВ**  
дать кредит ДРСУ,  
мэр Тольятти  
Сергей Андреев  
теперь может сам  
получить головную  
боль с его  
возвращением

## ОАО «ДРСУ» КОНТРАКТЫ В 2016 ГОДУ

- 351,95 млн рублей - ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов г.о. Тольятти
- 178,8 тысячи рублей - ремонт части асфальтобетонного покрытия объекта в Автозаводском районе
- 100,7 тысячи рублей - услуги по очистке и приведению в надлежащее состояние проезжей части дорог

и городской дум. В частности, претензии предъявлялись по показателям уплотнения и водонасыщения уложенного покрытия. Некоторые участники мероприятия уверяют, что чисто визуально никаких серьезных отклонений они не заметили. Более того, мэрия уже приняла эти работы (акты приемки также опубликованы на сайте госзакупок). Как бы там ни было, ответа из мэрии на запрос редакции на момент подготовки в печать данного номера «СО» не поступило.

В ОАО «ДРСУ» заявили, что работы выполнены в соответствии с действующими СНиПами, ГОСТами и техническими условиями. В компании даже подчеркнули, что претензий к качеству выполненных работ от заказчика им не поступало, равно как нет у них и информации об отказе минтранса перечислять субсидии за выполненные работы. «При проведении инспекторской проверки представителем министерства транспорта действительно к ДРСУ возникли некоторые вопросы, которые достаточно детально обсуждались при участии всех заинтересованных лиц. Разно-

гласия имеются, и работа по их устранению ведется», - добавили в ОАО «ДРСУ». В организации также напомнили, что в любом случае официальным плательщиком по контракту выступает мэрия.

Между тем невыплаченная сумма может создать весьма серьезные проблемы организации, выручка которой, судя по данным системы «СПАРК-Интерфакс», складывалась последние годы преимущественно за счет контрактов на ремонт дворовых территорий. При этом в конце 2015 года компания взяла для МП «Тольяттинское троллейбусное управление» (ТТУ) кредит, который к настоящему времени не выплачен. Как говорит депутат губдумы Алексей Степанов, который год назад, будучи депутатом думы г.о. Тольятти, в числе других парламентариев выступал против данного займа, «это было абсолютно неграмотное решение - утратить рентабельное предприятие ради тонущего». По данным тольяттинских СМИ, кредит привел к тому, что в ДРСУ сменилось руководство - пост Геннадия Гаврилова занял Юрий Капелин. Стала ли эта кадровая перестановка причиной того, что в 2016 году, в отличие от предыдущих, предприятие сорвало исполнение контракта, теперь предстоит разбираться его учредителю - мэрии. В любом случае, если оставшиеся 338,21 млн рублей не поступят на счет предприятия, ему просто будет нечем расплачиваться с поставщиками и работниками, а угроза банкротства станет более чем реальной. ■



ВЗГЛЯД

## Визуально качество выполненных работ – удовлетворительное



**АЛЕКСЕЙ  
АЛЬШИН,**  
депутат думы  
г.о. Тольятти

Дороги, которые выполнены и приняты мэрией согласно всем требованиям законодательства, должны быть оплачены. А затем, если кто-то считает, что работы не соответствуют требованиям к качеству, надо разбираться либо в рамках гарантийного обязательства, либо в рамках суда, полностью переложить дорогу или исправить дефекты. Мэрия же не просто так приняла работы - она принимала их с лабораторными исследованиями. В Тольятти своей лаборатории нет. Анализы проводила та лаборатория, на которую указала область. Визуально качество выполненных работ - удовлетворительное. Если есть технические несоответствия, то это второй вопрос.

финансы

## ЗАЕМ ДЛЯ ТТУ МОГУТ ПЕРЕБРОСИТЬ НА МЭРИЮ

Кредит, ставший очередным камнем преткновения между мэрией Тольятти и депутатами, которые первоначально отказывались подтверждать муниципальные гарантии под него, был взят в декабре минувшего года для спасения МП «ТТУ» и МП «АТП-3». В ноябре 2015-го из-за критических долгов Тольяттинского троллейбусного управления перед энергетиками (свыше 100 млн рублей) движение троллейбусов в Автограде полностью прекратилось. Для спасения МП решено было взять в Глобэксбанке 94 млн рублей под 16% годовых, что в итоге вылилось в заемщику в расходы объемом 109,2 млн.

При этом поначалу говорилось, что займы должны оформить на себя две 100-процентные «дочки» муниципалитета - ОАО «ДРСУ» и ОАО «ПО КХ». Однако вторая компания из этой схемы почему-то выпала. В любом случае депутаты отмечали, что мэрия собирается давать муниципальные гарантии без права регрессивного требования. Ни одного документа, согласно которому кредитные средства будут направлены в ТТУ, мэрия тогда не представила. Депутатам осталось непонятным и то, почему сумма кредитов составляла 94 млн рублей, тогда как текущие проблемы ТТУ можно было решить за 10-15 млн.

В итоге, судя по тому, что срок кредитования был установлен периодом с 13 ноября 2015 года по 13 ноября 2016-го, перед ОАО «ДРСУ», выступившим единоличным заемщиком, теперь встала реальная угроза просрочки платежей, если ему не будет оказана соответствующая помощь со стороны мэрии. А значит - и угроза банкротства.

Кто в этом случае будет отвечать за кредитные средства, зависит от условий кредитного договора. «Как правило, банк просто так деньги не дает, он обязательно старается подстраховаться. Он или берет залог, или просит некое поручительство, допустим, от учредителей, - поясняет генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов. - В данном случае мэрия, возможно, взяла на себя какое-то обязательство. А то, что региональное ведомство не планирует рассчитываться с этой организацией ввиду нарушения сроков или ненадлежащего качества работы, - вполне нормально».





ПИТАНИЕ

ПЕРЕИГРАЛИ ТЕМУ

## Разблокировали эксперимент

Верховный суд РФ вернул «Дружбу» в школьные столовые Тольятти

АНИ АЙВАЗЯН

ВС РФ 30 ноября дезавуировал решение Самарского областного суда, поставившее под вопрос сохранение монополии ЗАО «КШП «Дружба» и ООО «Любава» в школьных столовых Тольятти. Причем все 55 школ Автограда на удивление организованно выступили за продолжение эксперимента с «Дружкой», направив свои жалобы в Верховный суд РФ и делегировав на заседание общего представителя. Повлияло ли это на позицию судей, пока не совсем ясно. Вердикт еще не опубликован, а от его содержания зависит многое.

Судебный спор развивался вокруг пункта «Положения о порядке передачи в безвозмездное пользование, аренду и субаренду имущества, являющегося муниципальной собственностью г.о. Тольятти», по которому школы Автограда включались в перечень организаций, которым мэрия может без торгов выделять помещения. При этом оговаривалось, что предоставлять помещения можно исключительно тем организациям, у которых уже есть опыт организации школьного питания. Установленные ограни-

чения смогли преодолеть только ЗАО «КШП «Дружба» и ООО «Любава». Эти изменения обжаловало в облсуде ООО «Родина» из Сызранского района.

В школах Тольятти «Дружба» доминирует с 2010 года. Весь эксперимент с ней, по сути, сводился к тому, что вместо муниципального ОАО «Комбинат школьного питания» появилось ЗАО «КШП «Дружба», принадлежащее группе физических лиц. Шесть лет назад «Дружку» признали победителем конкурса, и до февраля 2016 года она оказывала услуги школьного питания. В 2015 году, в связи с истечением срока контракта, встал вопрос об объявлении нового конкурса. Однако в Тольятти предпочли не проводить торги, а внести поправки в указанное выше положение. Таким образом, как уточнила позже в судах сама мэрия, альтернативные организации сферы общепита автоматически отрезались от возможности получить договор с той или иной школой на организацию услуг питания для детей. Ограничения, установленные думой, могли преодолеть только ЗАО «КШП «Дружба» и еще одна, давно работающая в Тольятти, но не столь крупная компания - ООО «Любава». ■

конкуренция

СМЕНИЛИ ПРИОРИТЕТЫ

## «Стоун» не доехал до Самары

Новые трамваи сдаст городу в финансовую аренду госкомпания

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Власти Самары подпишут новый договор финансовой аренды с ПАО «Государственная транспортная лизинговая компания». На контракт, судя по направленной в ФАС жалобе, также претендовало столичное ООО «Стоун-XXI», но оно не стало подавать заявку на торги, а его доводы самарское управление ФАС сочло состоятельными только в той части, которая не повлекла пересмотр результатов. ЗАО «Межрегиональная лизинговая компания» интерес к торгам также не обозначило.

По новому договору муниципалитет должен получить по договору финансовой аренды 10 трехсекционных низкопольных трамвайных вагонов, за что до 2021 года должен делать платежи в пользу ПАО «ГТЛК». Всего в течение пяти лет планируется перечислить 988,2 млн рублей. Учрежденное Министерством транспорта РФ общество оказалось единственным участником прошедших торгов.

Между тем в торгах также могло принять участие столичное ООО «Стоун-XXI век». Эта компания направляла жалобу в самарское УФАС. В ней она, в частности, указала, что заказчик в аукционной документации установил требования к товару, которому соответствует только один производитель - ФГУП «Усть-Катаванский вагоностроительный завод», тем самым ограничив круг потенциальных участников электронного аукциона. Кроме того, в некоторых пунктах техзадания установлены показатели, не соответствующие стандартам. 1 декабря по жалобе вынесено решение. УФАС признало справедливость второго довода, но отвергло первый. Как выяснилось, ранее управление рассматривало аналогичную жалобу



ТРАМВАИ ДЛЯ МЭРИИ САМАРЫ поставит Государственная транспортная лизинговая компания

КТО ЖАЛОВАЛСЯ В ФАС

- ООО «Стоун-XXI век» (Москва)
- Директор - Вячеслав Кудрин
- Учредители: Вячеслав Кудрин (56,27%), Василиос Омаров (42,23%), Юрий Васильев (1,5%)
- Дочерние структуры: ООО «Инвестиции и недвижимость», ООО «Шереметьевские деликатесы»

Источник: система «СПАРК-Интерфакс»

от некоего ООО «ТЛК «Партнер Лизинг». Заказчик в лице городского департамента промышленности, транспорта и поддержки предпринимательства представил доказательства того, что техническим характеристикам соответствует товар как минимум двух производителей. В том числе ООО «Электротрансмаш».

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», ООО «Стоун-XXI век» - достаточно крупная компания, для которой лизинг и сублизинг является основным

направлением деятельности, так что она вполне - по крайней мере, теоретически - могла бы поучаствовать в этих торгах. Ее выручка в 2015 году достигла 7,5 млрд рублей, чистая прибыль составила 203,23 млн. В то же время госконтрактов у компании сравнительно немного. Их общая сумма в 2015 году составила 314 млн рублей, с начала 2016 года - 270 млн рублей. Стоит вспомнить, что нынешний партнер мэрии - ЗАО «Межрегиональная лизинговая компания» - только в декабре 2015 года и с одним только самарским муниципалитетом подписало контракты общей стоимостью 1,69 млрд рублей. Еще один контракт был подписан МЛК в декабре 2014-го. Впрочем, из-за взаимных недоработок отношения между партнерами испортились, и теперь стороны выясняют, кто больше прав, в суде. На этом фоне отсутствие МЛК среди претендентов выглядит вполне логичным.

ДОЛГИ

## МП Самары недодали на пенсии и ОМС

ВАЛЕНТИН СЕРОВ

ПФР назвал крупнейших должников этого года по страховым взносам на обязательные пенсионное и медицинское страхования. Лидером в этом антирейтинге оказалось МП г. о. Самара «Трамвайно-троллейбусное управление»: по состоянию за 9 месяцев 2016 года его задолженность исчисляется 200 млн рублей. В десятке должников есть и еще одно муниципальное предприятие Самары - на 4-м месте «Самарский метрополитен им. А.А. Росовского» с долгом в 52 млн рублей. В числе других должников Пенсионный фонд называет в основном коммерческие структуры. В том числе: ОАО «Самарский подшипниковый завод» (139 млн рублей), ООО «Ставропольстройсервис» (73,2 млн рублей), АО «ПК Автокомпонент Сызрань» (38 млн рублей), ООО «Полимер» (35 млн рублей), ООО «Транссервис» (31 млн рублей), ОАО «Тольяттинская птицефабрика» (29 млн рублей), ООО «СПЕЦРСУ-3»



(25 млн рублей), ООО «Волгабурсервис» (24 млн рублей). Всего в ПФР насчитали за 9 месяцев недоимку по всем должникам на 4,28 млрд рублей. Еще 1,7 млрд рублей задолжали индивидуальные предприниматели.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

## Медучреждения накопили долгов на 400 млн рублей

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Общая кредиторская задолженность медицинских учреждений в регионе сегодня составляет порядка 400 млн рублей. Об этом во вторник сообщил директор Территориального фонда обязательного медицинского страхования Самарской области Виктор Мокшин. Он уточнил, что только 14 млн рублей из названной суммы относятся к просроченной задолженности. Ее допустили два медучреждения - Самарская областная клиническая гериатрическая больница и Самарская городская поликлиника № 13.

Г-н Мокшин сообщил, что до конца года «просрочку» предполагается ликвидировать. Он также подчеркнул, что кредиторская задолженность лечебных учреждений в последнее время растет, несмотря на их стабильное финансирование за счет средств ОМС. По его мнению, это объясняется увеличением затрат на медикаменты, продукты питания и т. д., а в ряде случаев - низким профессионализмом менеджмента. «Чтобы стабильно выплачивать сотрудникам заработную плату, медицинские организации «придерживают» расчеты за коммунальные услуги и другие платежи», - пояснил г-н Мокшин.

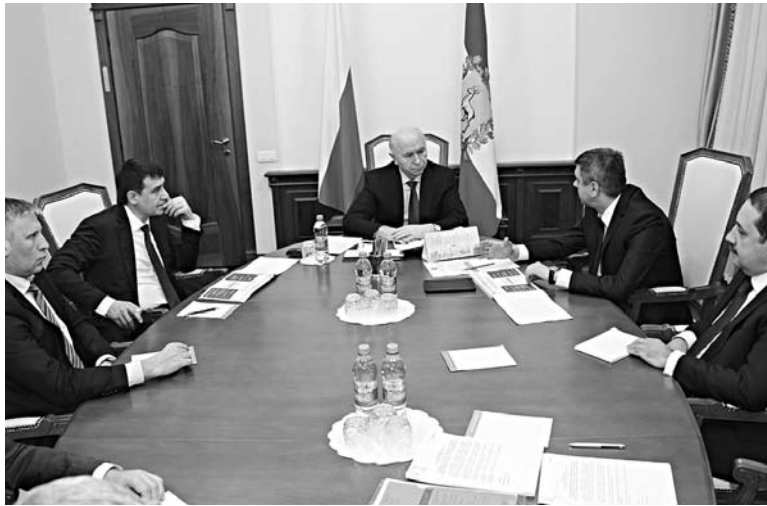


## СТРАТЕГИЯ

## ТОР «Тольятти» даст десятки тысяч новых рабочих мест

ВАЛЕНТИН СЕРОВ

За счет созданных новыми инвесторами производств уже через два года общее количество новых рабочих мест в Тольятти должно превысить 10,3 тысячи, в 2020 году - уже 24,3 тысячи, а к 2025-му - более 44 тысяч. Общий объем инвестиций при этом может достичь 151,5 млрд рублей. Именно такого эффекта власти ожидают от присвоения Автограду сроком на десять лет статуса территории опережающего развития (ТОР) - постановление об этом было подписано председателем Правительства РФ Дмитрием Медведевым в сентябре 2016 года. А в понедельник, 5 декабря, концепция развития Тольятти в связи с этим обсуждалась на совещании у губернатора Николая Меркушкина. Новый статус должен принести пользу всему региону, поскольку налоговые поступления будут идти и в местный, и в вышестоящие бюджеты. Новые предприятия будут кооперироваться с компаниями из других городов Самарской области. Ожидается,



что развернуть свой бизнес в городе захотят не только его жители, но и предприниматели из других регионов России, а также из-за рубежа. При этом они могут рассчитывать на различные налоговые льготы, в том числе речь идет о прибыли и имуществе организаций и о земельном налоге. Предусмотрены снижение страховых взносов в государственные внебюджетные фонды до 7,6% от фонда оплаты труда и облегченный порядок государственного и муниципаль-

ного контроля. Минимальный объем капитальных вложений резидентов - 20 млн рублей. В первый год после включения в реестр резидентов ТОР «Тольятти» предприниматель должен инвестировать не менее 5 млн рублей с созданием не менее 20 новых постоянных рабочих мест. В настоящее время основным проектом перспективного развития города должен стать национальный инженеринговый центр, который планируют сформировать, используя опыт НТЦ АвтоВАЗа.

## ЗАЕМ

## Облигации пошли с опережением

ВАЛЕНТИН СЕРОВ

Областное правительство отчиталось о размещении 5 898 облигаций целевого регионального облигационного займа на общую сумму 353,88 млн рублей, по данным на 5 декабря 2016 года. Осталось разместить еще 2 602 облигации. Эмитент облигационного займа - ООО «Технологии строительства СОФЖИ». Гендиректор фонда Реналь Мязитов напомнил, что разместить заем планировалось в течение года, а по факту за три с небольшим месяца реализовано уже почти 70% облигаций. «21 ноября мы в соответствии с решением о выпуске ценных бумаг и проспектом ценных бумаг выплатили облигационерам первый купонный доход из расчета 13% годовых, а это свыше 1,7 млн рублей. Через три года, когда наступит срок погашения займа, по каждой из облигаций купонный доход составит более 23 тысяч рублей», - заявил г-н Мязитов. Стоит напомнить, что первым проектом, средства на которые решено было собрать посредством об-



лигационного займа, стала реновация исторического центра Самары «5 кварталов», оператором которого выступает Самарский областной Фонд жилья и ипотеки (СОФЖИ). Номинальная стоимость облигации - 60 000 рублей. Срок погашения - 1 092 дня с даты начала размещения (23 августа 2016 года).

## КОНКУРС

## Мусор начнут делить в феврале

ИВАН ПЕТРОВ

Конкурс по отбору региональных операторов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами планируется объявить в Самарской области в феврале 2017 года, а подвести его итоги - в апреле, чтобы к июлю выбранные компании уже приступили к работе. Об этом 5 декабря было объявлено на семинаре-совещании в Самарской губернской думе при участии министерства энергетики и ЖКХ региона. Как уже сообщало «СО», по новому российскому законодательству к июлю 2017 года в каждом субъекте РФ выберут операторов, которые будут обеспечивать реализацию региональной политики

в сфере обращения с отходами в зоне своей деятельности. Согласованная схема обращения с отходами в Самарской области условно разделена на три неравных участка, привязанных к самым крупным городам региона - Самаре, Тольятти и Сызрани. Для каждого из них на основании конкурсного отбора будет выбран свой региональный оператор. Как рассказал участникам семинара зампред комитета по ЖКХ, ТЭК и охране окружающей среды Денис Волков, чья компания «Эковоз» также может принять участие в конкурсе, до него будут допущены организации, имеющие лицензию на ведение деятельности в сфере обращения с отходами. Обязательным условием является и наличие у претенден-



тов транспорта, оборудованного системой ГЛОНАСС, чтобы сделать логистику максимально прозрачной и отслеживать передвижение мусоровозов на каждом этапе работы. Перед региональными операторами также встанет задача строить новые полигоны для мусора, мощности по сортировке и переработке отходов, развивать транспортную инфраструктуру и т.д. Поэтому еще одним необходимым условием участия в конкурсе станет наличие у претендента инвестиционной программы.

## ВЫБОРЫ

## Укомплектовали облизбирком

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ



Губернатор Николай Меркушкин 5 декабря подписал постановление № 260 о назначении членов избирательной комиссии с правом решающего голоса. Как и прогнозировало «СО», в их числе председатель действующей комиссии Вадим Михеев, который ранее был выдвинут на новый срок Центральной избирательной комиссией и уже рекомендован к переизбранию председателем. Среди других утвержденных членов ОИК - ее действующий секретарь Наталья Таран (по предложению ОИК), заместитель руководителя администрации губернатора

Владимир Моргунов (от регионального отделения Ассоциации юристов России), руководитель аппарата администрации Самары Владимир Терентьев (от областной организации ветеранов войны, труда, ВС и правоохранительных органов), а также Олег Никитенко (от «Единой России»), Наталья Драчева (от Партии пенсионеров России) и Магомед Халиков (от «Справедливой России»).

## МСУ

## Водителям мэрии Самары доплатят за «напряженность»

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ



Администрация Самары решила ввести ежемесячные денежные надбавки «за напряженность и специальный режим работы для сотрудников МБУ «Служба транспортного обеспечения». Постановлением №1539 работникам введена надбавка в 40 % от должностного оклада при наличии условий о напряженности и специальном режиме работы в трудовом договоре. Учреждение специализируется на транспортном обслуживании муниципалитета. Сколько именно сотрудников работают в таком режиме, не сообщается.

**ВЛАСТИ САМАРЫ** вводят ежемесячные премии для обслуживающего муниципальных чиновников транспортного учреждения города

Подобные премиальные выплаты предусмотрены далеко не во всех муниципальных учреждениях Самары. Они действуют и в некоторых образовательных учреждениях.

## ЭКОЛОГИЯ

## Сараев не следил за ГТС

АНИ АЙВАЗЯН

Главе Безенчукского района Евгению Сараеву 5 декабря было внесено представление в связи с небезопасностью гидротехнических сооружений (ГТС). Самарская межрайонная природоохранная прокуратура в результате проверки 14 сооружений вскрыла многочисленные и типичные нарушения закона о безопасности ГТС. Администрации района указано на отсутствие расчета вероятного вреда вследствие аварии на ГТС, наличие растительности

на сооружениях, необходимость проведения расчистки русла от кустарниковой растительности, подмыв железобетонной плиты со стороны верхнего бьефа плотины на озере Башкирское. В природоохранной прокуратуре сообщают, что материалы административного дела находятся на рассмотрении в управлении Ростехнадзора по Самарской области. Возбуждено административное дело по статье 9.2 КоАП, которая предполагает наложение штрафа на должностных лиц от 2 000 до 3 000 рублей, на юрлиц - от 25 до 30 тысяч рублей.

## ЖКХ

## В Сызрани дают на дороги 70 млн рублей

ТАТЬЯНА ГАЙНУТДИНОВА

Комитет по ЖКХ администрации Сызрани ищет подрядчика на выполнение технологического комплекса работ по обеспечению эксплуатационного состояния автомобильных дорог местного значения, пешеходных зон и элементов их обустройства. Заявки принимаются до 21 декабря. Из бюджета городского округа Сызрань планируется потратить на исполнение контракта 70 млн рублей. К видам работ относится

зимнее содержание дорог, мостов, путепроводов, тротуаров, автопавильонов, также в летний период необходимо содержать ливневую канализацию и наносить дорожную разметку. Исполнение контракта подразумевает и текущий ремонт дорог и приготовление песчано-соляной смеси. С момента заключения контракта по март 2017 года будет выполняться зимнее содержание и с марта по октябрь - летнее, даты могут быть скорректированы в зависимости от погодных условий.





**ЕВГЕНИЙ СТАРОСТИН,**  
генеральный директор ЮК «Партнер»

Решение по «ПетроАльянсу» создает предпосылки к изменению практики по вопросу начисления налогов на средства, отчисляемые иностранным бенефициарам в виде процентов по займам. Ранее судебная практика складывалась обычно в пользу компаний, и, как правило, речь идет о Москве. Если исходить из решения, получается, что офшор непосредственно в структуре собственности иметь не обязательно, достаточно, если он присутствовать будет по цепочке собственников. Отразиться происходящее в первую очередь может на иностранных бенефициарах компании. Надо учитывать, что офшоры - это лишь средство для оптимизации налогов, а иностранные бенефициары - конечные получатели выгоды, которые их используют.

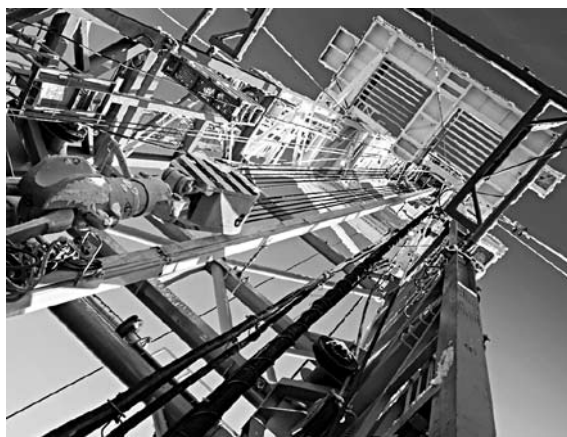
# Ломают офшоры

Самарские налоговики блокируют оптимизационные схемы «ПетроАльянса»

ОЛГА КОНОВАЛОВА

Региональные фискалы начали крестовый поход против целенаправленного занижения компаниями с иностранным участием своей налоговой базы. На примере самарской компании «ПетроАльянс», входящей в группу «Шлюмберже», фискалам удалось доказать, что фирма под видом процентов по взятым у иностранного собственника займам перечисляла ему дивиденды. По оценке экспертов, сформированная судебная практика может помешать сэкономить на налогах всем юрлицам, использующим офшорную схему владения.

18 ноября арбитражный суд поддержал позицию инспекции ФНС по Октябрьскому району Самары в противостоянии с региональной сервисной компанией «ПетроАльянс». Предприятие, специализирующееся на оказании нефтесервисных услуг, требовало признать недействительным постановление фискалов о доначислении ему недоимки по налогам и пеней в сумме более 105 млн рублей. Недоимка выявлена налоговиками в январе 2016 года в результате выездной проверки деятельности «ПетроАльянса» за 2011-2012 годы. Основанием для доначисления обязательных сборов стал анализ ряда финансовых операций между «ПетроАльянсом» и иностран-



**НАЛОГОВИКИ ДОБУРИЛИСЬ**  
до конечных  
владельцев  
«ПетроАльянса»

## ООО «СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «ПЕТРОАЛЪЯНС»

- Зарегистрировано в 1994 году
- Собственники: 99,9% принадлежит «ПетроАльянс Сервисис Компани Лимитед» (Кипр, 100% находится в собственности Schlumberger Oilfield Holdings Limited)
- Сфера деятельности: предоставление услуг по бурению, связанному с добычей нефти, газа и газового конденсата
- Выручка за 2015 год - 5,133 млрд рублей
- Чистая прибыль за 2015 год - 30,131 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ной организацией Schlumberger Finance B.V., зарегистрированной в Нидерландах. Последняя является «дочкой» Schlumberger Limited - крупнейшего мирового поставщика технологий в сфере нефтесервисных услуг (комплексная оценка пластов, строительство скважин, управ-

ление добычей и переработкой углеводородов). В России холдинг Schlumberger объединяет несколько нефтесервисных предприятий в разных регионах. В его состав, в частности, входит и самарское ООО «СК «ПетроАльянс». Напрямую общество с «Шлюмберже» по структуре собственности не связано. 99,9% долей в ее уставном капитале контролирует зарегистрированная на Кипре «ПетроАльянс Сервисис Компани Лимитед», но последняя при этом на 100% подконтрольна Schlumberger Group.

В исследованном ИФНС периоде «ПетроАльянс» заключил с Schlumberger Finance B.V. несколько соглашений, которые привлекли внимание фискалов. Последние выяснили, что в 2011-м и 2012 годах «Шлюмберже» выдало «ПетроАльянсу» (и фирме «Новый технологиче-



ский сервис», правопреемником которой он стал) два займа на общую сумму 3,646 млрд рублей. Общая сумма начисленных заемщику процентов по кредиту составила 431,859 млн рублей. Из них 372,585 млн рублей «ПетроАльянс» успел перечислить Schlumberger Finance B.V. Точный размер процентной ставки участниками сделки не оглашается, однако размер платы за кредит за эти два года мог составить от 10 до 12% годовых. Данную сумму в своей бухгалтерской отчетности «ПетроАльянс» отнес к понесенным им убыткам, что в итоге и вызвало у ИФНС сомнение. Фискалы посчитали, что под видом процентов «ПетроАльянс» выплачивал иностранному бенефициару дивиденды. На основании этого самарской компании на 92,826 млн рублей уменьшен заявлен-

ный убыток и доначислены налоги на сумму более 80 млн рублей. Кроме того, «ПА» привлекли к ответственности за совершение налогового правонарушения. Обосновывая свою позицию, ИФНС проанализировала структуру собственности СК «ПетроАльянс», выявив косвенное владение ее активами французским Schlumberger Limited. Более того, налоговики смогли доказать, что именно Schlumberger является конечным получателем дохода, выплаченного самарской компанией в виде процентов через финансового посредника.

Судебный конфликт между «ПетроАльянсом» и налоговиками фактически является ломкой действовавшей ранее формально законной с точки зрения законодательства схемы оптимизации офшорными

**Обозрение**  
САМАРСКОЕ  
www.63media.ru

## ОТКРЫТА ПОДПИСКА на I полугодие 2017 года!

С ежемесячным  
журналом  
расследований

**ДЕЛО**  
ДОКАЗАТЕЛЬСТВО

	1 месяц		2 месяца		3 месяца		4 месяца		5 месяцев		6 месяцев	
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - С1019				Для предприятий и организаций - С1016						т. 340-58-78	
«Почта России»	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016
	382,1 руб.	432,09 руб.	764,18 руб.	684,18 руб.	1146,27 руб.	1296,27 руб.	1528,36 руб.	1728,36 руб.	1910,45 руб.	2160,45 руб.	2292,54 руб.	2592,54 руб.
	Для индивидуальных подписчиков - 31019						ООО «Урал-Пресс Поволжье»				т. 247-65-60	
Подписной индекс:	Для предприятий и организаций - 31016						«Роспечать»				т. 334-56-26	
ООО «Урал-Пресс Поволжье»	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016
	363 руб.	400 руб.	726 руб.	800 руб.	1089 руб.	1200 руб.	1452 руб.	1600 руб.	1815 руб.	2000 руб.	2178 руб.	2400 руб.
«Роспечать»		410 руб.		820 руб.		1230 руб.		1640 руб.		2050 руб.	2119 руб.	2460 руб.



тема&  
главное

компаниями своих налоговых расходов. Эксперты «СО» отмечают, что до последнего времени суды преимущественно выносили решения в пользу оппонентов фискалов. В основном происходящее касалось московских юристов, в Самаре подобные дела исчисляются единицами. В большинстве случаев налоговики проигрывали в связи с тем, что им попросту не удавалось доказать факт получения выгоды именно конечным иностранным бенефициаром кредитующей российской организации. Благодаря этому, в частности, пока удается выигрывать суды фирме «Ритейл Тольятти» (100% принадлежит кипрскому офшору «МД Раша Холдинг Лимитед»), которая является оператором торговых центров «Медиа Маркт», «Парк Хаус» и «Касторама» в Тольят-

ти. В 2005 году компания взяла кредит под 13% годовых у «Манхэттен Екатеринбург», который, в свою очередь, кредитовался у нидерландской Atrium European Management N.V. (подконтрольно бенефициару «Ритейл Тольятти» - фирме Atrium European Real Estate Limited (остров Джерси). Доказать, что под видом процентов на остров Джерси фактически перечислялись дивиденды, налоговикам не удалось. Зато «Ритейл Тольятти» смог доказать, что «Манхэттен Екатеринбург» использовал полученные от него перечисления для собственной хозяйственной деятельности. Суды по тольяттинскому делу второй круг тяжб: в октябре оператор ТЦ победил в кассации в Казани.

Представители «ПетроАльянса» тоже настаивали на том, что перечисляемые ими фирме Schlumberger Finance B.V. проценты по займу предназначались для погашения финансовых обязательств иностранной компании по ее облигационным займам. Но налоговики смогли доказать суду, что конечным получателем дохода является не кредитующая самарцев нидерландская фирма, а именно бенефициар «ПетроАльянса». Schlumberger N.V. Limited, будучи резидентом офшорной зоны и создав специализированную финансовую компанию Schlumberger Finance B.V. в Нидерландах, с которыми у России заключено соглашение об избежании двойного налогообложения, фактически исключил свое непосредственное участие в процедуре предоставления займов, оставшись конечным бенефициаром прибыли всей группы. При этом, контролируя деятельность холдинга, материнская компания уходит от прямого финансирования входящих в него структур. Формально соблюдаются условия российского законодательства, необходимые для невозможности признания задолженности контролируемой», - приводится позиция фискалов в материалах дела. Налоговикам удалось заметно продвинуться в расследовании нюансов финансовых

взаимоотношений «ПетроАльянса» с иностранными партнерами. Например, ИФНС доказала, что кредитор самарской фирмы - Schlumberger Finance B.V. - не мог использовать полученные от него сотни миллионов рублей для собственных нужд хотя бы потому, что в его штате числится всего один человек, а отчетность его включена в годовые отчеты материнской Schlumberger N.V. Limited.

Эксперты «СО» считают, что созданная самарским арбитражем судебная практика по иностранным кредитам российских офшорных организаций может переломить ход рассмотрения подобных дел. «Решение по «ПетроАльянсу» создает предпосылки к изменению практики по вопросу начисления налогов на средства, отчисляемые иностранным бенефициарам в виде процентов по займам, - считает генеральный директор ЮК «Партнер» Евгений Старостин. - Это позволит сократить количество схем оптимизации налогов, так как указанные проценты по своим размерам на порядок превышают общепринятые на рынке финансовых (банковских) услуг, в связи с чем можно говорить не об общепринятой деловой практике, а именно о намеренном сокращении налогооблагаемой базы».

По оценке эксперта, о перемене тенденции при рассмотрении подобных дел можно говорить в том случае, если принятое 18 ноября в первой инстанции арбитража решение устоит в вышестоящих инстанциях, вплоть до Верховного суда. Впрочем, как отмечает Старостин, данное дело рассматривалось в АС СО более 5 месяцев. «Это говорит о том, что вынесенное решение неоднократно выверяли и сопоставляли с действующим законодательством, в том числе с учетом нововведений в действующий налоговый кодекс».

Получить комментарии в ООО «СК «ПетроАльянс» и в российском представительстве ГК «Шлюмберге» не удалось: на момент сдачи номера ответа на запрос «СО» компании не предоставили. ■

## комментарий

## Зарубежные компании часто используют в качестве элементов схемы финансирования



ЛЮДМИЛА  
ФОМИЧЕВА,  
налоговый  
консультант

В российской практике распространено использование зарубежных компаний в качестве элементов схемы финансирования. Зарубежная компания предоставляет российскому предприятию заем (кредит). Полученный от реализации финансируемого проекта доход идет на возврат займа и выплату процентов по нему. Такой способ финансирования может быть предпочтительнее прямых вкладов в уставный капитал, так как у российской компании выплачиваемые проценты считаются расходами для целей налогообложения.

Российское и международное законодательство содержат положения, направленные против установления необоснованно высокой процентной ставки по таким займам с целью вывода средств из-под налогообложения. Для борьбы с этой схемой и было введено в Налоговом кодексе понятие «контролируемая задолженность». Для нее пунктом 2 статьи 269 НК РФ установлены специальные правила расчета предельной суммы процентов по займу, которую можно отнести на уменьшение налоговой базы по налогу на прибыль. Отклонение от допустимой величины приравнивается к дивидендам. Иностранные организации, осуществляющие свою деятельность в РФ через постоянные представительства, не применяют положения пунктов 2-4 ст. 269 НК РФ. Они распространяются исключительно на российские организации.

## факты

## УСИЛЯТ КОНТРОЛЬ

Перемена судебной практики в части начисления налогов на средства, отчисляемые иностранным бенефициарам в виде процентов по займам, может быть не столько следствием хорошей доказательной базы самарских налоговиков, сколько результатом вступления в силу поправок в Налоговый кодекс РФ. С 15 февраля 2016 года действуют новые условия для непризнания задолженности российских организаций контролируемой. По новым правилам суд может признать задолженность российской организации контролируемой, если будет установлено, что конечной целью выплат по таким долговым обязательствам являются выплаты взаимозависимому иностранному кредитору или его взаимозависимым лицам. Часть норм, которые смогут регулировать судебную практику по данному вопросу, вступят в силу с 1 января 2017 года. С этого момента квалифицировать кредитные расходы российских организаций с иностранными бенефициарами в качестве процентов можно будет только в том случае, если российская организация взяла кредит в независимом от нее банке и нет иностранного поручителя (гаранта) по кредиту, а также при соблюдении предусмотренного законом предельного уровня процентов по долговым обязательствам.

16+ **ДЕЛО**  
ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Все ходы записаны

Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»

Телефон рекламной службы 342-50-22

Реклама  
от 15.11.2012 г. № 63-0007  
П.И. № 63-0007  
регистрация СМИ



управление

СБРАСЫВАЮТ БАЛЛАСТ

# Мор простится с Lada International

ПАО «АвтоВАЗ» дистанцируется от зарубежной сервисно-сбытовой сети

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

АвтоВАЗ прощается с группой Lada International, занимавшейся торговлей и техническим обслуживанием автомобилей Lada за рубежом. Как считают эксперты, проводя подобную оптимизацию, автозавод может быть заинтересован в передаче ликвидного имущества партнерам.

На этой неделе состоялось заседание совета директоров ПАО «АвтоВАЗ», в ходе которого обсуждался вопрос отчуждения принадлежащих предприятию 2,293 млн акций Lada International Ltd. Кипрская компания входит в структуру группы «АвтоВАЗ» и управляет одноименным субхолдингом, который представляет собой сервисно-сбытовую сеть автозавода за рубежом. В Lada International входит более 20 юридических лиц, занимающихся продажами вазовских автомобилей и их техническим обслуживанием. Большинство из них с каждым годом все сильнее проседало в финансовых показателях и постепенно фактически прекратило деятельность. Информацию о том, что в настоящее время отчуждаемые компании практически не функционируют, подтвердил руководитель пресс-центра ПАО «АвтоВАЗ» Сергей Ильинский.

Объявление о продаже группы Lada International опубликовано на специальном сайте АвтоВАЗа, где размещается информация о реализуемых им объектах. В одном из сообщений в качестве предмета торгов указывается право на заключение договора купли-продажи акций субхолдинга сервисно-сбытовой сети и числящегося на нем имущества. В перечне участвующих в сделке фирм при-



**НИКОЛЯ МОР** расстанется с вазовской сервисно-сбытовой сетью в Чехии. И не только там



**АЛЕКСЕЙ КАЛАЧЕВ,** эксперт-аналитик АО «Финам»

По сути, мы видим вовсе не коммерческую сделку по продаже Lada International Ltd, а структурированную в виде ряда сделок ликвидацию лишних и неэффективных структур с сохранением перспективных. То есть это в чистом виде оптимизация бизнеса. Что же касается суммы сделки в размере €2,6 млн, то это меньше суммы обратного выкупа активов. Подсчитываем: ОАО «НВП «ИТЦ АВТО» - около €366 тыс., CS AUTOLADA spol. s.r.o. - около €655 тыс., СОАО «Минск-Лада» - около €3 877 тыс. Всего обратный выкуп обойдется АвтоВАЗу почти в 5 млн евро. Разницы должно хватить на покрытие долгов и убытков всей сети Lada International, а также расходов по ее ликвидации.

существует головная компания Lada International Ltd (Кипр) и ее дочерние либо зависимые общества - ООО «Кашкадарья-Лада», ООО «Арал-Лада», АО «ЛатЛада», ПАО «Крым-Лада», КС Invest, SCI CF Invest, ООО «ЗКС», ТОО «Центр Лада», ЗАО «Кировоград-Лада», ПАО «Лада-Сервис», ПАО «Луганск-Лада», ПАО «Донецк-Лада», ЧАО «Закарпатье-Лада», ЧАО «Надзбручье-Лада», ЧАО «Новоселица-Лада», ООО «Сто Мариуполь», ЗАО «Харьков-Лада», ЧАО «Херсон-Лада», ЧАО «Чернигов-Лада», ЗАО «Житомир-Лада», ПАО «Хортица-Лада», Lada impex и Lada inter. География регистрации «дочек» обширна: Россия, Украина, Казахстан, Узбекистан, Латвия, Чехия, Франция. Более

половины компаний находится в Украине. Вместе с тем покупателю предлагается офисное помещение общей площадью 289 кв. м на Кипре; автосалон, офисные помещения и места на подземной стоянке в Чехии; автосалон с мастерской и парковкой площадью 6874 кв. м во Франции. Все это богатство потенциальные инвесторы могут приобрести всего лишь за €2,6 млн (без учета налогов и сборов). Согласно информации, указанной в объявлении, обязательствами условиями сделки являются ликвидация Lada International Ltd в срок до 1 января 2018 года и перерегистрация акций ПАО «Хортица-Лада» и ЗАО «Житомир-Лада» с АО «Лада-Сервис» на головную



компанию субхолдинга. Также потенциальному покупателю предоставляется право провести проверку группы для определения покупной стоимости.

Как утверждают в пресс-службе АвтоВАЗа, решение о продаже субхолдинга было принято в рамках намеченной стратегии развития и подразумевает зачистку ставших ненужными активов. Более подробную информацию «СО» предоставить не смогли. Как отмечает генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибилов, такое решение вполне укладывается в русло оптимизации, если данные активы действительно являются недействующими, а возможно - не совсем профильными. «Все же самому заводу заниматься розничной реализацией и сервисом не всегда логично - гораздо удобнее работать через дилеров», - подчеркивает эксперт. По его мнению, условие переоформления акций внесено в связи с тем, что сам автозавод не хочет заниматься процедурой приведения в соответствие всей документации этих дочерних компаний. Что касается условия ликвидации, по словам Цибилова, скорее всего, АвтоВАЗ готов попрощаться с материальными активами, но передавать право пользования наименованием, особенно тесно связанным с самим заводом, не намерен. «Можно допустить, что продавец не хочет дополнительных репутационных рисков», - констатирует Дмитрий Цибилов.

По мнению руководителя ГК «Институт оценки» Алексея Гурьянова, активы АвтоВАЗа вполне могут вызвать интерес со стороны потенциальных покупателей. Но для этого их реальная цена должна существенно превышать продажную. «Не имея соответствующих данных, об адекватности цены сделки в размере 2,6 млн судить сложно», - подчеркивает эксперт. Тем не менее, по его приблизительным оценкам, стоимость недвижимости в Чехии и Франции, находящейся в перечне продаваемого имущества, вполне может быть приближена к этой сумме. Весьма странным Алексей Гурьянов находит предложение

потенциальному покупателю самостоятельно провести проверку группы для определения покупной стоимости. «Обычно эти затраты берет на себя продавец. А тут заинтересованному лицу придется пойти на риск - ведь нет никаких гарантий того, что понесенные им расходы окажутся оправданными. Поэтому, скорее всего, покупателем станет тот, кто в курсе реальной стоимости отчуждаемого имущества. Это могут быть близкие к менеджменту предприятия лица», - предполагает руководитель ГК «Институт оценки».

Какие материальные и нематериальные активы сегодня числятся на юридических лицах субхолдинга, не совсем понятно. Согласно финансовой отчетности, раскрытой в «СПАРК-Интерфаксе», большинство компаний не приносили существенной выручки. Судя по последним данным (2011-2013 годы), десять украинских активов АвтоВАЗа генерировали оборот не более 15 млн рублей в год. Причем практически на всех компаниях, которые удалось идентифицировать, числятся краткосрочные и долгосрочные денежные обязательства. Одним из крупнейших представителей группы Lada International некогда являлось ООО «Завод климатических систем». Его выручка по итогам 2013 года составила 257,733 млн рублей. Однако в настоящее время на предприятии запущен процесс банкротства.

Иностранные участники рынка автоторговли затрудняются предположить, кому могут быть интересны активы Lada International Ltd. Как пояснили «СО» в одном из украинских автосалонов, на данный момент они удовлетворены имеющимися у них активами и возможное расширение не планируют. Аналогичного мнения придерживаются и в другой украинской автоторговой компании. В одном из автосалонов Латвии затрудняются предположить, кому могут понадобиться вазовские компании. В двух узбекских автосалонах также не выказали заинтересованности в покупке местной торгово-сбытовой сети АвтоВАЗа. ■

активы

## ОТДАЮТ НЕ ВСЕ

АвтоВАЗ выставил на продажу далеко не все активы Lada International Ltd. Часть из них он пока предпочел оставить себе. На прошедшем заседании совета директоров предприятия были одобрены договоры купли-продажи акций, принадлежащих кипрской компании в ОАО «Научно-внедренческое предприятие «Инженерно-технический центр АвтоВАЗтехобслуживание» (24,9 млн рублей), Lada France SAS (€1), CS AUTOLADA spol. s.r.o. (44,570 млн рублей) и СОАО «Минск-Лада» (263,619 млн рублей). Зачем АвтоВАЗу понадобилось выкупать принадлежащие его же «дочке» активы, непонятно. Идентифицировать удалось лишь ОАО «НВП «ИТЦ АВТО» и СОАО «Минск-Лада». Согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», первое было зарегистрировано в 1991 году и занималось техническим контролем, испытаниями и анализом в сфере автомобильной промышленности. В конце 2015 года в компании начался процесс ликвидации, который продолжается до сих пор. Ликвидатором назначен Андрей Ульянов. СОАО

«Минск-Лада» было основано в 1991 году в Беларуси и является импортером ПАО «АвтоВАЗ», официальным дилером Chevrolet, дилером «ВИС АВТО» и ОАО «ПСА Бронто». Как отметил руководитель пресс-центра автозавода Сергей Ильинский, не все приобретаемые компании являются прибыльными. Гендиректор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибилов предполагает, что какие-то из этих компаний интересны с точки зрения концепции текущего развития предприятия, решают важные для него тактические или стратегические вопросы. Не исключено, что они просто являются легко управляемыми и приносят при этом некую прибыль, или имеют на балансе какое-то ликвидное имущество. Как считает эксперт-аналитик АО «Финам» Алексей Калачев, ликвидация ОАО «НВП «ИТЦ АВТО» не обязательно означает прекращение его деятельности - на основе имущественного комплекса и состава специалистов можно перезапустить деятельность, но уже без долгов.



СОБСТВЕННОСТЬ

ВЫШЕЛ ИЗ ТЕНИ

# Оганесян сыграет на «Лире»

Руководитель АктивКапитал Банка купил гостиницу в Ростове и контрольный пакет своего банка

РОМАН АВРУСИН

Оператор проекта строительства ростовского отеля «Шератон» ООО «Лира» стал владельцем 50,1% АктивКапитал Банка. Незадолго до этого единоличным владельцем «Лиры» оказался председатель правления АК Банка Григорий Оганесян, который, таким образом, консолидировал на данный момент более 65% самарской кредитной организации.

ООО «Лира» ранее входило в сферу интересов известного ростовского девелопера Константина Кузина. Крупнейшим проектом компании являлось строительство отеля «Шератон» в Ростове-на-Дону площадью порядка 45 тыс. кв. метров. Предполагалось, что это будет пятизвездочный отель со спа-центром и торгово-офисными помещениями.

Однако завершить проект Кузину так и не удалось, так как привлеченные для этих целей инвестиции закончились. В результате объект перешел под контроль банков-кредиторов и прежде всего ВТБ, который стал подыскивать будущему отелю новых инвесторов.

Ими стали структуры, близкие к АктивКапитал Банку. 17 октября 2016 года «Лиру» оформило на себя самарское ООО «ПФО «Траст». Компания специализировалась на работе с проблемными активами АК Банка. Владелец «Траста» Семен Якшин анонсировал планы по достройке отеля. Однако уже 25 ноября «Траст» продал свою долю в «Лире» председателю правления АктивКапитал Банка Григорию Оганесяну.

На этом взаимное проникновение самарского банка и ростовского отеля не завершилось. 5 декабря 2016 года на сайте кредитной организации появилась информация о том, что ООО «Лира» приобрело 50,12% акций АктивКапитал Банка, выкупив доли действу-

## ФИНПОКАЗАТЕЛИ АК БАНКА НА 1 НОЯБРЯ 2016 ГОДА

- Активы нетто 27,305 млрд руб.
- Чистая прибыль -309 млн руб.
- Капитал - 4,146 млрд руб.
- Просроченная задолженность в кредитном портфеле 1,324 млрд руб.
- Кредиты физическим лицам 3,261 млрд руб.
- Кредиты предприятиям и организациям 18,036 млрд руб.
- Вклады физических лиц 20,775 млрд руб.
- Средства предприятий и организаций 3,153 млрд руб.

ющих акционеров последнего. В списке лиц, оказывающих существенное влияние на органы управления банком, размещенном на сайте Центробанка, смена собственника кредитной организации пока не отражается. Согласно документу, до последнего времени АК Банк насчитывал 14 акционеров.

Председателю правления банка Григорию Оганесяну принадлежало 20,99% кредитной организации, еще 4,02% банка - его матери Галине Оганесян и 3,45% - супруге Татьяне Оганесян. Еще одним крупным акционером АКБ выступал бенефициар холдинга «Техоборонпром» Алексей Леушкин (20,19%). Владелец 4,75% самарского банка значился московский бизнесмен и банкир Сергей Ивахно. По словам участников рынка, именно Оганесян, Леушкин и Ивахно являлись реальными бенефициарами банка. Остальной пакет кредитной организации был распределен между ее топ-менеджерами и близкими им лицами, а также двумя малоизвестными компаниями ООО «Волга» (10,8%) и ООО «Акварель» (3,2%).

Заход в капитал банка «Лиры» внешне кардинально изменил расклад сил среди его совладельцев. В числе акционеров остались только Леушкин, «Волга», «Акварель» и семья

Оганесян. Причем доля Григория Оганесяна уменьшилась до 8,18%. Ряды партнеров покинули Сергей Ивахно, а также топ-менеджеры Валерия Железникова (7,48%), Виктор Хенкин (6,78%), Татьяна Селиверстова (6,31%), Диляра Селезнева (5,71%), а также ее родители Дания Хусаинова (1,34%) и Ахмед Хусаинов (0,61%). Еще более 4% акций находилось в собственности самого банка. Таким образом, после завершения сделки Григорий Оганесян консолидировал порядка 65% АктивКапитал Банка, превратившись в его основного владельца.

Сам Григорий Оганесян подтвердил «СО» произошедшие в банке изменения.

«ООО «Лира», на балансе которого находится гостиничный комплекс, выкупило пакет акций АктивКапитал Банка в размере 50,12% у ряда миноритарных акционеров банка. В результате чего я и члены моей семьи консолидировали более 65% акций банка», - заявил «СО» банкир.

Опрошенные «СО» банкиры сомневаются в том, что на самом деле расклад сил в банке претерпел радикальные изменения. «Не исключено, что сделка носила технический характер и фактически легализовала уже сложившийся в банке расклад. Ведь если бы менеджеры решили покинуть бизнес банка, то, скорее всего, они бы и уволились с занимаемых постов. А по моей информации, никаких кадровых перестановок там нет. Не исключено, что часть миноритариев АКБ может вернуться в число его совладельцев, например, путем перераспределения долей в ООО «Лира», - предположил один из самарских банкиров. Григорий Оганесян отрицает достоверность этой версии, заверяя «СО», что изменений в составе совладельцев ООО «Лира» в настоящее время не планируется. ■

**ЧЕРЕЗ ООО «ЛИРА»** Григорий Оганесян теперь владеет не только ростовским «Шератоном», но и АктивКапитал Банком



## ИНВЕСТИЦИИ

### ПОМОГУТ КАПИТАЛУ

Вхождением «Лиры» взаимное проникновение банковского и отельного бизнеса Григория Оганесяна не завершится. Новый владелец ростовского «Шератона» планирует внести часть здания гостиницы в капитал самарской кредитной организации.

Сам Григорий Оганесян подтвердил данную информацию. «На текущий момент договор на внесение в капитал банка доли в объекте в размере около 26% заключен и соответствующие документы переданы в управление Федеральной регистрационной службы г.о. Самара», - пояснил «СО» Григорий Оганесян. Данная сделка может помочь процессу капитализации АК Банка. «Вопрос размера капитала сейчас для многих банков стал ключевым. Не секрет, что Банк России предъявляет весьма жесткие требования к качеству кредитных активов и регулярно заставляет банки проводить дорезервирование, в случае если у него появляются сомнения в их возвратности. Проводить резервирование можно либо из прибыли, либо из капитала. А в случае резкого падения капитала у банка может поплыть норматив его достаточности, что чревато отзывом лицензии. Увеличение капитала за счет недвижимых активов весьма распространено на российском рынке. Недвижимость достаточно ликвидна, к тому же этот способ избавляет владельцев банка от необходимости изыскивать денежные ресурсы», - пояснил руководитель самарского филиала одного из федеральных банков.

На сколько именно может увеличиться капитал АК Банка, не совсем понятно. Ранее эксперты «СО» оценивали стоимость здания ростовского отеля в сумму порядка 4 млрд рублей. Таким образом, 26-процентная доля может стоить порядка 1 млрд рублей. На 1 ноября размер капитала АКБ составлял 4,146 млрд рублей. Если исходить из таких расчетов, то после завершения юридических процедур по увеличению капитала этот показатель у банка Григория Оганесяна может перешагнуть отметку в 5 млрд рублей.

## РЕЗУЛЬТАТ

## ПОДВЕЛИ ИТОГИ

# Вошли в топ-100

Продукция КНПЗ и НК НПЗ стала победителем конкурса «100 лучших товаров России»

ЮЛИЯ МИШИНА

В минувший вторник, 6 декабря, были подведены итоги конкурса «100 лучших товаров России», лауреатами и дипломантами которого стала продукция Куйбышевского и Новокуйбышевского НПЗ. Награды победителям вручил министр промышленности и технологий Самарской области Сергей Безруков.

Два вида продукции Новокуйбышевского НПЗ - бензин неэтилированный марки АИ-92-К5 (Евро-5) и бензин неэти-

лированный марки АИ-95-К5 (Евро-5) по ГОСТ 32513-2013 - признаны лауреатами и получили Золотой знак. Дипломантами стали еще два вида продукции АО «НК НПЗ», соответствующие высшему экологическому стандарту Евро-5. Это дизельное летнее топливо Евро сорта С экологического класса 5 (ДТ-Д-К5) и дизельное зимнее топливо Евро класса 2 экологического класса 5 (ДТ-З-К5) по ГОСТ 32511-2013. Они отмечены как «Новинки года». Продукт Куйбышевского НПЗ - дизельное летнее топливо Евро сорта С экологического класса



**ОЛЕГ ДРУЖИНИН,**  
генеральный директор АО  
«Куйбышевский НПЗ»

Продукция КНПЗ в шестой раз удостоивается знака «100 лучших товаров России». Для нас это подтверждение эффективности проводимой в настоящее время на заводе программы модернизации производства, работы по улучшению качества производимого у нас топлива. А для потребителя - это уверенность в выборе продукции под брендом «Роснефть».

К5 (ДТ-Л-К5) по ГОСТ 32511-2013 - также стал дипломантом конкурса.

Жюри конкурса отметило и личный вклад сотрудников предприятий, ставших победителями. Обладателем персонального почетного знака «За достижения в области качества» стал генеральный директор АО «КНПЗ» Олег Дружинин, а «Отличник качества» - главный технолог АО «НК НПЗ» Наталья Жаворонкова. «Товар должен неизменно обладать стабильным и лучшим качеством на рынке, наши автомобильный бензин и дизельное топливо являются



продуктами высшего экологического класса, то есть с низким содержанием сернистых соединений и других примесей. Победа продукции нефтеперерабатывающего блока «Роснефти» - результат реализации масштабной инвестиционной программы компании по реконструкции и модернизации своих НПЗ с целью полного перехода на выпуск нефтепродуктов, соответствующих стандарту «Евро 5», - отметила Наталья Жаворонкова. ■



АКТИВЫ

ОПРЕДЕЛИЛИ ЦЕНУ

# «Жигулевское» подешевело

Цена выкупа заводских корпусов Юрием Сапруновым у государства упала вдвое

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

Владельцу ОАО «Жигулевское пиво» Юрию Сапрунову удалось практически в два раза уменьшить стоимость выкупа государственной недвижимости предприятия. Если ее нынешний собственник ФАУГИ запрашивала за актив 676 млн рублей, то благодаря решению арбитража цена выкупа уменьшилась до 310 млн рублей.

«Жигулевское пиво» приватизировали в 1992 году. На открытых торгах его приобрел бизнесмен Юрий Сапрунов, который и контролирует предприятие по сегодняшний день. Приватизировать весь имущественный комплекс пивзавода ему не удалось. Несколько зданий по адресу: Волжский проспект, 4 и 5/2, осталось в государственной собственности. Выкупить их не позволял правовой статус объектов как памятников культуры. В итоге имущественный комплекс «Жигулевского пива» оказался раздроблен, и предприятию пришлось арендовать часть производственных и административных зданий у государства. В таком режиме компания функционирует по сегодняшний день.

В 2011 году Юрий Сапрунов в судебном порядке добился права на приобретение зданий. Суды сразу трех инстанций встали на сторону пивзавода. Но территориальный орган управления государственным имуществом не спешил расставаться со своим правом собственности на объекты. ФАУГИ смущал тот факт, что в постановлениях судов не определялась стоимость зданий. «Суды удовлетворили требование лишь в части обязанности нас принять решение. При этом вопрос цены так и остался открытым, здесь заявителю - «Жи-



**ЮРИЮ САПРУНОВУ** теперь ничто не мешает завершить процесс приватизации имущественного комплекса «Жигулевского пива»

гулевскому пиву» было отказано», - заявляли тогда «СО» в ТУ Росимущества.

В 2015 году Сапрунов форсировал решение вопроса о приватизации. В декабре «Жигулевское пиво» обратилось в арбитражный суд с заявлением к ТУ Росимущества об урегулировании преддоговорного спора. Завод потребовал обязать управление заключить договор купли-продажи по цене в 153,6 млн рублей. В такую сумму оценило объекты ООО «Агентство оценки «Интеллект». ТУ Росимущества с этой цифрой не соглашалось, называя свою - 676,5 млн рублей. В итоге суд назначил новую экспертизу. Определить рыночную стоимость объектов поручили ФБУ «Самарская лаборатория судебной экспертизы». По результатам экспертизы спорные здания оценили в 310,4 млн рублей. 2 декабря арбитражный суд вынес постановление, предусматривающее именно эту цену продажи имущества.

По мнению экспертов, несмотря на его компромиссность, решение суда более выгодно «Жигулевскому пиву». С учетом того, что общая площадь спорных объектов составляет

порядка 35 тыс. кв. м, получается, что в среднем метр стоит 8,9 тыс. рублей, притом что рыночная стоимость может доходить до 20 тысяч рублей за кв. м. «Фактор культурного наследия в данном случае влияет на стоимость, скорее, в сторону ее понижения. Вообще промышленные площади в этом районе стоят от 15 до 20 тысяч рублей за кв. м, максимум 25 тыс. р. Оценить стоимость всего комплекса спорных зданий «Жигулевского пивзавода» проблематично, поскольку не все они попадают под категорию производственных. Там и магазины, и административные помещения», - комментирует директор ГК «Институт оценки» Александр Гурьянов. В любом случае такое решение арбитражного суда, если оно не будет обжаловано в дальнейшем, должно устранить последние препятствия на пути приватизации имущественного комплекса. Готово ли «Жигулевское пиво» заплатить 310,4 млн рублей за спорные объекты, выяснить не удалось. Ответа на запрос «СО» от предприятия на момент сдачи номера в печать не поступило. ■



## О ЧЕМ СПОРЯТ

### Волжский проспект, 4:

- Здание налива в кеги, площадь 3383,0 кв. м;
- Нежилое помещение, площадь 891,1 кв. м;
- Нежилое помещение, площадь 969,9 кв. м;
- Нежилое помещение, площадь 72,7 кв. м;
- Здание над скважиной, площадь 39,5 кв. м;
- Здание трансформаторной подстанции, площадь 800,1 кв. м;
- Здание бухгалтерии и лаборатории, площадь 685,7 кв. м;
- Здание заводоуправления, площадь 484,9 кв. м;
- Здание холодильно-компрессорного цеха, площадь 2667,3 кв. м;
- Здание варочного цеха;

- Здание подвалов бродинльно-лагерного цеха;
- Здание лагерных подвалов, площадь 991 кв. м;
- Здание весовой, площадь 327 кв. м;
- Здание рабочей башни, хмелехранилища и солодовенного цеха, площадь 13535,4 кв. м.

### Волжский проспект 5/2:

- Здание главной проходной бондарного двора, площадь 490,2 кв. м;
- Нежилое помещение, площадь 785,6 кв. м;
- Здание розлива пива в бутылки, площадь 4013,0 кв. м;
- Здание квасного цеха, площадь 3237,1 кв. м.

## нюанс

## ПОЛУЧИЛИ ПРОБЛЕМУ

Вместе с правом собственности на объекты культурного наследия «Жигулевское пиво» получит и целый ряд обязанностей по их сохранению. Проект договора купли-продажи, утвержденный арбитражным судом, включает пункты, предусматривающие «оформление охранных обязательств» и «внесение в договор изменений, предусматривающих в качестве существенного условия обязательство по выполнению требований, предусмотренных оформленными охранными обязательствами, а также порядок и условия их выполнения». Эксперты утверждают, что требования к собственникам памятников архитектуры достаточно строги. «Недавно мы консультировали людей по аналогичной ситуации, они хотели приватизировать объекты культурного наследия. В итоге мы решили, что если есть возможность, лучше этого не делать. На собственников таких объектов возлагаются строгие обязательства. Они не могут самостоятельно выполнять никаких работ, даже элементарной покраски. Все эти работы должны быть согласованы с министерством культуры. Кроме того, выполнять их может не каждая организация, а только лица, имеющие соответствующие допуски и разрешения. Самостоятельно нельзя выполнять даже самые незначительные работы. И надзорные органы постоянно контролируют содержание таких объектов. При их продаже в договоре обычно прописываются пункты о том, что собственник не имеет права чинить препятствия лицам, осуществляющим надзор за сохранением памятников», - рассказывает старший партнер адвокатского бюро «Яблоков, Лапицкий и партнеры» Александр Лукинов.

16+

подробности [www.radio-megapolis.ru](http://www.radio-megapolis.ru)

Сроки акции: с 26.11. 2016 по 30.12.2016 года.  
Информация об организаторе, правилах проведения, количестве призов, сроках, месте и порядке их получения - на [www.radio-megapolis.ru](http://www.radio-megapolis.ru)

Реклама 2016M





Организатор торгов - ООО «Агора» (ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079; КПП 770401001; почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 111; адрес электронной почты: [torgi@agoratorgi.ru](mailto:torgi@agoratorgi.ru); телефон 8(495)1339882) сообщает, что торги по продаже имущества ООО «Фирма «Марс-М» (ИНН 6318108409, ОГРН 1026301507242, адрес места нахождения: 443023, Самарская область, г. Самара, Южный проезд, д. 224, оф.50), признано банкротом решением Арбитражного суда Самарской области от 24.06.2015 г. по делу №А55-11517/2014, конкурсным управляющим утвержден Скрынник Алексей Геннадьевич (ИНН 623401277364, СНИЛС 133-570-040-26, адрес для корреспонденции: 119311, г. Москва, а/я 145), член Ассоциации Саморегулируемая организация арбитражных Управляющих «Развитие» (ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, адрес: 117105, г. Москва, шоссе Варшавское, д. 1, стр. 1-2, оф. 36)) в форме аукциона, проводимые на условиях, опубликованных в газете «Коммерсантъ» №192 от 15.10.2016 г. (сообщение №77032013698), признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок. Вместе с этим, ООО «Агора» объявляет о проведении повторных торгов по продаже имущества ООО «Фирма «Марс-М» в форме аукциона, открытых по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене имущества, а именно:

**Лот №1:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №1 – 3 260,25 руб. **Лот №2:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №2 – 3 260,25 руб. **Лот №3:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №3 – 3 260,25 руб. **Лот №4:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №4 – 3 260,25 руб. **Лот №5:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №5 – 3 260,25 руб. **Лот №6:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №6 – 3 260,25 руб. **Лот №7:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №7 – 3 260,25 руб. **Лот №8:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №8 – 3 260,25 руб. **Лот №9:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №9 – 3 260,25 руб. **Лот №10:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №10 – 3 260,25 руб. **Лот №11:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №11 – 3 260,25 руб. **Лот №12:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №12 – 3 260,25 руб. **Лот №13:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №13 – 3 260,25 руб. **Лот №14:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №14 – 3 260,25 руб. **Лот №15:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №15 – 3 260,25 руб. **Лот №16:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №16 – 3 260,25 руб. **Лот №17:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №17 – 3 260,25 руб. **Лот №18:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №18 – 3 260,25 руб. **Лот №19:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №19 – 3 260,25 руб. **Лот №20:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 35 листов. Начальная цена лота №20 – 3 260,25 руб. **Лот №21:** Гипсокартон – ДЕКОРАТОР, размер 2500-1200-12,5 мм, 32 листа. Начальная цена лота №21 – 2 980,80 руб. **Лот №22:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №22 – 207 900,00 руб. **Лот №23:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №23 – 207 900,00 руб. **Лот №24:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №24 – 207 900,00 руб. **Лот №25:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №25 – 207 900,00 руб. **Лот №26:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №26 – 207 900,00 руб. **Лот №27:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №27 – 207 900,00 руб. **Лот №28:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №28 – 207 900,00 руб. **Лот №29:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №29 – 207 900,00 руб. **Лот №30:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №30 – 207 900,00 руб. **Лот №31:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №31 – 207 900,00 руб. **Лот №32:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №32 – 207 900,00 руб. **Лот №33:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №33 – 207 900,00 руб. **Лот №34:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №34 – 207 900,00 руб. **Лот №35:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №35 – 207 900,00 руб. **Лот №36:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №36 – 207 900,00 руб. **Лот №37:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №37 – 207 900,00 руб. **Лот №38:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №38 – 207 900,00 руб. **Лот №39:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №39 – 207 900,00 руб. **Лот №40:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №40 – 207 900,00 руб. **Лот №41:** Паркетная доска Listone Giordano, 20 упак. Начальная цена лота №41 – 207 900,00 руб. **Лот №42:** Паркетная доска Listone Giordano, 32 упак. Начальная цена лота №42 – 332 640,00 руб. **Лот №43:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №43 – 59 996,70 руб. **Лот №44:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №44 – 59 996,70 руб. **Лот №45:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №45 – 59 996,70 руб. **Лот №46:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №46 – 59 996,70 руб. **Лот №47:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №47 – 59 996,70 руб. **Лот №48:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №48 – 59 996,70 руб. **Лот №49:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №49 – 59 996,70 руб. **Лот №50:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №50 – 59 996,70 руб. **Лот №51:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №51 – 59 996,70 руб. **Лот №52:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №52 – 59 996,70 руб. **Лот №53:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №53 – 59 996,70 руб. **Лот №54:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №54 – 59 996,70 руб. **Лот №55:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №55 – 59 996,70 руб. **Лот №56:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №56 – 59 996,70 руб. **Лот №57:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №57 – 59 996,70 руб. **Лот №58:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №58 – 59 996,70 руб. **Лот №59:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №59 – 59 996,70 руб. **Лот №60:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №60 – 59 996,70 руб. **Лот №61:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №61 – 59 996,70 руб. **Лот №62:** Плитка - GRANITI FIANDRE - в количестве 30 упак., в упак. 10 шт. Начальная цена лота №62 – 59 996,70 руб. **Лот №63:** Фигуры из гипса, 10 шт. Начальная цена лота №63 – 4 720,50 руб. **Лот №64:** Фигуры из гипса - 10 шт. Начальная цена лота №64 – 4 720,50 руб. **Лот №65:** Фигуры из гипса, 10 шт. Начальная цена лота №65 – 4 720,50 руб. **Лот №66:** Фигуры из гипса - 8 шт. Начальная цена лота №66 – 3 776,40 руб. **Лот №67:** Картины гипсовые - 10 шт. Начальная цена лота №67 – 2 200,50 руб. **Лот №68:** Картины гипсовые - 10 шт. Начальная цена лота №68 – 2 200,50 руб. **Лот №69:** Картины гипсовые - 10 шт. Начальная цена лота №69 – 2 200,50 руб. **Лот №70:** Картины гипсовые - 12 шт. Начальная цена лота №70 – 2 640,60 руб. **Лот №71:** Стекловата KNAUF Insulation, размер 16,8 кв.м., - 20 рулонов; Начальная цена лота №71 – 8 935,38 руб. **Лот №72:** Стекловата KNAUF Insulation, размер 16,8 кв.м. - 20 рулонов. Начальная цена лота №72 – 8 935,38 руб. **Лот №73:** Кнауф-лист - в количестве 19 листов; Начальная цена лота №73 – 1 966,50 руб. **Лот №74:** Стойка-респешн, П-образная, с закругленными углами - в количестве 1 шт. Начальная цена лота №74 – 19 552,50 руб. **Лот №75:** Батарея отопления Kermi FTV 12 5 05 - в количестве 10 шт. Начальная цена лота №75 – 16 042,95 руб. **Лот №76:** Батарея отопления Kermi FTV 12 5 05 - в количестве 11 шт. Начальная цена лота №76 – 16 042,95 руб. **Лот №77:** Кондиционер General Climate - в количестве 4 шт. Начальная цена лота №77 – 43 452,00 руб. **Лот №78:** Колонны, примерная высота 2,5 м, материал – камень (гипс) - в количестве 11 шт. Начальная цена лота №78 – 49 801,95 руб. **Лот №79:** Гипсовая шпаклевка Кнауф UNIFLOT, 25 кг. - 30 упаковок; Начальная цена лота №79 – 20 196,00 руб. **Лот №80:** Гипсовая шпаклевка Кнауф UNIFLOT, 25 кг. - 30 упаковок; Начальная цена лота №80 – 20 196,00 руб. **Лот №81:** Гипсовая шпаклевка Кнауф UNIFLOT, 25 кг. - 30 упаковок; Начальная цена лота №81 – 20 196,00 руб. **Лот №82:** Мультигрунтовка Uzin PE 260 для пола, 10 л. - в количестве 10 канистр; Начальная цена лота №82 – 14 881,50 руб. **Лот №83:** Мультигрунтовка Uzin PE 260 для пола, 10 л. - в количестве 10 канистр; Начальная цена лота №83 – 14 881,50 руб. **Лот №84:** Мультигрунтовка Uzin PE 260 для пола, 10 л. - в количестве 10 канистр; Начальная цена лота №84 – 14 881,50 руб. **Лот №85:** Мультигрунтовка Uzin PE 260 для пола, 10 л. - в количестве 13 канистр; Начальная цена лота №85 – 19 345,95 руб. **Лот №86:** Нивелирующая смесь Uzin NC 160, 25 кг - в количестве 25 упаковок; Начальная цена лота №86 – 29 576,25 руб. **Лот №87:** Нивелирующая смесь Uzin NC 160, 25 кг - в количестве 25 упаковок; Начальная цена лота №87 – 29 576,25 руб. **Лот №88:** Нивелирующая смесь Uzin NC 160, 25 кг. - в количестве 25 упаковок; Начальная цена лота №88 – 29 576,25 руб. **Лот №89:** Нивелирующая смесь Uzin NC 160, 25 кг. - в количестве 25 упаковок; Начальная цена лота №89 – 27 210,15 руб. **Лот №90:** Финишная шпатлевка - ПЛИТОНИТ Кп, 25 кг. - в количестве 22 упак.; Начальная цена лота №90 – 4 177,80 руб. **Лот №91:** Финишная шпатлевка - ПЛИТОНИТ Кп, 25 кг - в количестве 22 упак.; Начальная цена лота №91 – 4 177,80 руб. **Лот №92:** Утеплитель ISOROC - в количестве 10 упаковок; Начальная цена лота №92 – 2136,38 руб. **Лот №93:** Утеплитель ISOROC - в количестве 9 упаковок; Начальная цена лота №93 – 1 922,74 руб. **Лот №94:** Расширительный бак - Zilmet, объем 80л. - 1 шт. Начальная цена лота №94 – 7 581,60 руб. **Лот №95:** Люстра, дизайнерское изделие - 1 шт. Начальная цена лота №95 – 3 150 000,00 руб. **Лот №96:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №96 – 21 622,50 руб. **Лот №97:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №97 – 21 622,50 руб. **Лот №98:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №98 – 21 622,50 руб. **Лот №99:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №99 – 21 622,50 руб. **Лот №100:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №100 – 21 622,50 руб. **Лот №101:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №101 – 21 622,50 руб. **Лот №102:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №102 – 21 622,50 руб. **Лот №103:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №103 – 21 622,50 руб. **Лот №104:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №104 – 21 622,50 руб. **Лот №105:** Светильники Iguzzini iGuzzini Frame N2, - 31 шт. Начальная цена лота №105 – 21 622,50 руб. **Лот №106:** Лампы Philips MASTERColour CDM-TC 70W/830 G8.5, - в количестве 10 коробок, в коробке по 12 шт. Начальная цена лота №106 – 48 756,60 руб. **Лот №107:** Лампы Philips MASTERColour CDM-TC 70W/830 G8.5, - в количестве 10 коробок, в коробке по 12 шт. Начальная цена лота №107 – 48 756,60 руб. **Лот №108:** Лампы Philips MASTERColour CDM-TC 70W/830 G8.5, - в количестве 10 коробок, в коробке по 12 шт. Начальная цена лота №108 – 48 756,60 руб. **Лот №109:** Лампы Philips MASTERColour CDM-TC 70W/830 G8.5, - в количестве 10 коробок, в коробке по 12 шт. Начальная цена лота №109 – 48 756,60 руб. **Лот №110:** Лампы Philips MASTERColour CDM-TC 70W/830 G8.5, - в количестве 10 коробок, в коробке по 12 шт. Начальная цена лота №110 – 48 756,60 руб. **Лот №111:** Лампы Philips MASTERColour CDM-TC 70W/830 G8.5, - в количестве 10 коробок, в коробке по 12 шт. Начальная цена лота №111 – 48 756,60 руб. **Лот №112:** Лампы Philips MASTERColour CDM-TC 70W/830 G8.5, - в количестве 14 коробок, в коробке по 12 шт. Начальная цена лота №112 – 68 259,24 руб. **Лот №113:** Насос Grundfos NK 65-200/219 Premium. Начальная цена лота №113 – 191 739,62 руб. **Лот №114:** Насос Grundfos NK 65-200/219 Premium.; Начальная цена лота №114 – 191 739,62 руб. **Лот №115:** Факс Canon FAX-L250 - в количестве 1 шт. Монитор Samsung SyncMaster 757nf - в количестве 1 шт. Принтер HP Descjet 1280 - в количестве 1 шт. Монитор Samsung Multiscan 100ES - в количестве 1 шт. Системный блок HP Pavilion a450n - в количестве 1 шт. Клавиатура - в количестве 2 шт. Системный блок Dell dimension 9300 - в количестве 1 шт. Системный блок Microit - в количестве 1 шт. Начальная цена лота №115 – 2 700,00 руб. **Лот №116:** Кассовый аппарат Штрих-М - в количестве 1 шт. Кассовый аппарат Елка 82МБ-Ф - в количестве 1 шт. Начальная цена лота №116 – 191 739,62 руб.

Торги состоятся в электронной форме на электронной торговой площадке [www.nispr.ru](http://www.nispr.ru) 26.01.2017 г. в 15:00. Продолжительность приема заявок на участие в торгах с 12.12.2016 г. 00:00 по 21.01.2017 г. 00:00. Время московское. Величина повышения начальной цены имущества (шаг аукциона) устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены. Шаг аукционов остается единым до конца торгов. Подведение итогов будет производиться 26.01.2017 г. на электронной торговой площадке [www.nispr.ru](http://www.nispr.ru). Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену.

Заявки принимаются оператором электронной площадки по адресу: [www.nispr.ru](http://www.nispr.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной юрисдикции или филиала, как ИП, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

Ознакомление с имуществом осуществляется по адресу его нахождения в рабочие дни периода приема заявок с 11 часов 00 минут до 15 часов 00 минут. При необходимости ознакомления с реализуемым имуществом в присутствии представителя организатора торгов необходимо сделать предварительный запрос посредством любого из способов связи с организатором торгов для получения информации и ознакомления с документами (указаны выше). В запросе необходимо указать ориентировочные сроки ознакомления и контактное лицо участника для ознакомления. В случае использования телефона запрос необходимо произнести на русском языке.

**Получить информацию и ознакомиться с документами, касающимися реализуемого имущества, можно любым из следующих способов (по выбору заинтересованного лица):**

1. В рабочие дни периода приема заявок с 11 часов 00 минут до 15 часов 00 минут в помещении по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ленинградская, д. 66, литера Б.
  2. По запросу на адрес электронной почты: [mars.trade2016@gmail.com](mailto:mars.trade2016@gmail.com) либо [torgi@agoratorgi.ru](mailto:torgi@agoratorgi.ru). Письма на электронную почту принимаются ежедневно в период приема заявок.
  3. Телефоны организатора торгов для оперативного решения вопросов, касающихся организации осмотра реализуемого земельного участка, получения информации и документов: 8(925) 728-13-80, 8(915) 154-01-78, 8(495) 133-98-82. Звонки на указанные номера принимаются в рабочие дни периода приема заявок с 11 часов 00 минут до 18 часов 00 минут.
- Задаток в размере 10% от начальной цены лота должен быть внесен в срок до момента определения участников торгов на банковский счет ООО «Агора» (ИНН 7733795079, р/с 40702810200000085058 в ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, /к/с 30101810100000000716). Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на банковский счет ООО «Агора». В графе «Назначения платежа» платежного поручения о внесении задатка указываются: «Задаток за участие в торгах \_\_, номер лота \_\_».
- Претенденты, чьи задатки не поступили на счет до указанного срока, к участию в торгах не допускаются. Организатор торгов вправе снять лот с торгов в любое время без объяснения причин с одновременным направлением уведомления об этом претендентам или участникам торгов.
- В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества/лота.
- В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и он лишается права на приобретение имущества.



## ВЗЫСКАНИЕ

## НЕ ПОВЕРИЛИ МИРНЫМ НАМЕРЕНИЯМ

## Швидак и Егиазаров попали в долговую яму

«Солидарность» взыскала с бенефициаров «ВБМ» более 400 млн рублей

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Александр Швидак и Вадим Егиазаров не смогли добиться заключения мирового соглашения с банком «Солидарность». Самарский районный суд взыскал солидарно с бизнесменов более 400 млн рублей, отказавшись затягивать судебный процесс, на чем настаивали ответчики.

Александр Швидак и Вадим Егиазаров пока еще являются бенефициарами целого ряда самарских промышленных предприятий. Они контролируют «Волгабурмаш» («ВБМ»), Самарский резервуарный завод и Самарский подшипниковый завод. Однако в последнее время партнеров преследуют финансовые неудачи, и им приходится договариваться с многочисленными кредиторами. Если ранее долговые конфликты бизнесменам удавалось улаживать с помощью подконтрольного им ранее Балтинвестбанка, то после начала в нем процедуры санации Швидаку и Егиазарову остается надеяться лишь на свои личные сбережения и контролировать ими активы. До последнего времени партнерам удавалось удерживать ситуацию под контролем - они обещали расплатиться с кредиторами с помощью имущества. Балтинвестбанку его экс-владельцы намеревались передать активы «ВБМ» и Самарского резервуарного завода. Обязательства перед «Солидарностью» Швидак и Егиазаров рассчитывали закрыть, передав ей оператора самарских котельных - компанию «Волгатеплоснаб» («ВТС»). Однако переговоры сорвались из-за того, что «ВТС» так и не смог легализовать свои права на объекты городского теплового хозяйства. В результате банк начал процесс взыскания долгов лично со Швидака и Егиазарова. Уже тогда эксперты предсказывали, что бизнес-тандему целесообразно договориться с «Солидарностью», поскольку



«СОЛИДАРНОСТЬ» в судебном порядке зафиксировала долговые обязательства Александра Швидака (на фото слева) и Вадима Егиазарова



■ **АНТОН ДЕМЧУК,**  
адвокат КА «Конс-инфо»

В целом, даже если банк уже выиграл суд, не исключено, что он все еще заинтересован в мировом соглашении. Оно вполне может быть заключено и на стадии исполнительного производства. Речь идет о большой сумме, и банку, вполне возможно, выгоднее договориться о возврате в добровольном порядке (пусть в более длительный срок) меньшей суммы, нежели ждать результатов работы судебных приставов.

данный судебный процесс может ударить по шатким договоренностям с другими кредиторами, которые также поведут в суд бизнесменов.

Швидаку и Егиазарову не только не удалось прийти к компромиссу с кредиторами, но и пришлось столкнуться с развитием ситуации по крайне негативному для них сценарию. Вчера в Самарском районном суде банку удалось взыскать с бизнесменов солидарно около 400 млн рублей. Согласно информации, прозвучавшей в ходе процесса, Швидак и Егиазаров были созаемщиками по двум кредитам общим размером порядка 422 млн рублей, до сих пор не погашенным. Когда и на какие цели привлекались займы, неизвест-

но. Представители ответчиков не отказывались от заявленных банком требований, однако просили об очередной отсрочке. По их словам, стороны пытаются заключить мировое соглашение. Против этого выступили представители КБ «Солидарность». «Стороны не смогли прийти к договоренностям и решить вопрос мирным путем», - заявил представитель банка в ходе слушаний. Представитель Швидака просил суд дать дополнительное время для подготовки соглашения. «Мы в принципе готовы к мировому соглашению. И, возможно, свои обязательства исполним», - загадочно заявил он. Представитель банка в целом не отрицал возможности возврата к схеме с мировым соглашением. «Но обсуждение может затянуться, поэтому мы настаиваем на вынесении решения», - подчеркивал он. Вадим Егиазаров в суд своего представителя не прислал. В результате суд встал на сторону банка и постановил взыскать солидарно с бизнесменов требуемую сумму. По мнению экспертов, банку выгоднее работать с должниками, имея на руках решения суда в свою пользу. Это будет стимулировать неплательщиков в процессе выработки приемлемых для всех сторон условий соглашения. ■

**АСВ ЗАВЕРШИЛО**  
карьеру  
банкира Евгения  
Новожилова на  
минорной ноте



КАДРЫ

НЕ ВЗЫСКАЛ ДЕНЕГ

## Новожилова уволили как надо

Экс-прокурору Тольятти не удалось признать незаконным увольнение из ФиаБанка

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА



**ОЛЕГ КАЗАЧЕК,**  
юрист КА «Литис»

Бывший заместитель председателя правления ФиаБанка Евгений Новожилов не смог добиться в суде восстановления нарушенных, с его точки зрения, трудовых прав. Экс-прокурор Тольятти пытался доказать, что конкурсный управляющий уволил его несправедливо.

Экс-заместитель председателя правления ФиаБанка инициировал судебные разбирательства с бывшим работодателем после того, как счел, что Агентство по страхованию вкладов (АСВ) управляет ликвидацией ФиаБанка. - Прим. ред.) уволило его из кредитной организации незаконно. Согласно данным судебных материалов, Евгения Новожилова уволили в начале июля нынешнего года «в связи с отстранением от должности руководителя кредитной организации». По мнению г-на Новожилова, его увольнение являлось незаконным, поскольку он занимал должность, которая не относится к исполнительным органам банка. Он добивался иной формулировки - то есть расторжения трудового договора в связи с сокращением штата работников организации, а также выплаты выходного пособия в размере месячной заработной платы, среднего заработка за все время незаконного лишения возможности трудиться, компенсации морального вреда в размере 50 тыс. рублей и 20 тыс. рублей - судебных расходов.

Не совсем ясна суть претензий Новожилова. Есть закон о банкротстве, есть порядок работы с сотрудниками в таких ситуациях. Если он был соблюден, то спорить тут не о чем, это и подтверждается решением суда. Другой вопрос, что порядок увольнения может быть оспорен, если, например, признать, что банк стал банкротом незаконно. Не исключено, что, подавая иск, истец преследовал некие иные цели.

Суд не принял доводы истца о том, что он не был руководителем банка, поскольку Новожилов числился членом правления кредитной организации. Кроме того, суд счел, что «расторжение трудового договора с руководителем организации в связи с признанием ее банкротом решением арбитражного суда обусловлено требованием федерального закона и не является инициативой организации, в данном случае АО «ФИА-БАНК».

В результате констатировано, что карьера Евгения Новожилова в банке была прервана на совершенно законных основаниях. Сначала экс-прокурор пытался добиться справедливости в Автозаводском районном суде Тольятти, но 5 сентября проиграл там. А уже 15 ноября Самарский областной суд поддержал это решение. ■

## банкротство



**АНДРЕЙ КУРТОВ** намерен защитить себя от перспективы платить по долгам «Тещи»

## НЕ ВЫДЕРЖАЛ ДОЛГОВОЙ НАГРУЗКИ

## «Теща» довела Куртова до банкротства

Бизнесмен хочет признать себя несостоятельным

САБРИНА САМЕДОВА

Андрей Куртов в ближайшее время может присоединиться к числу известных самарских VIP-банкротов. Бенефициар «Тещи» сам подал иск о признании себя несостоятельным.

ООО «Теща» создано в 1999 году. Компания занималась производством пельменей. Владельцами общества в равных долях выступали Андрей Куртов и Михаил Штыцко. В свои лучшие времена компания зарабатывала до 64 млн рублей в год. Для развития проекта

Куртов привлекал банковские кредиты, причем он с супругой выступал по ним поручителем. Вернуть взятые кредиты «Теща» не смогла, и осенью 2009 года в компании стартовала процедура банкротства.

Вслед за «Тещей» по тому же пути последовал и ее бенефициар. 1 декабря Андрей Куртов направил в Арбитражный суд Самарской области исковое заявление, в котором просит признать себя несостоятельным. Заявление пока не принято к производству. Получить комментарий от Андрея Куртова «СО» не удалось - его телефоны не отвечали.

По данным сайта Федеральной службы судебных приставов, в отношении Андрея Куртова ведется девять исполнительных производств на сумму более 50 млн рублей. По информации «СО», его крупнейшими кредиторами выступают банки - Сбербанк и «Союз».

Юристы объясняют инициативу Куртова желанием сбросить с себя долговые обязательства. «Размер долга позволяет должнику подать иск о собственном банкротстве.

Суд выяснит, каким человеком располагает имуществом, и примет решение либо о его реализации, либо о реструктуризации

долгов. Последнее означает, что должник продолжит платить по долгам, только уже на новых условиях. Для предпринимателя это означает, что в будущем новый банковский кредит оформить будет практически невозможно», - комментирует адвокат ПАСО Дмитрий Натариус.

О том, что у Куртова не все в порядке с финансами, говорит и тот факт, что он не оплачивает даже услуги ЖКХ и личные налоги. Бизнесмен судился с ТСЖ «Солнечный-5/69,71» из-за неуплаты коммунальных услуг и с ИФНС России по Промышленному району по взысканию налога на имущество. ■



МНЕНИЕ

АЛЕКСЕЙ СИМОНОВ

Собственник компании «ГИРС» рассказал о последствиях демпинга в геологоразведке и бурении

# Расценки на нефтесервисном рынке опасно снижены

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

В 2015-2016 годах цены на услуги нефтесервисных компаний, оказывающих услуги в области бурения и геологоразведки, рухнули вниз на 20-30%. Чтобы сохранить рентабельность бизнеса, участникам рынка пришлось компенсировать падение увеличением объема работ. Делать это приходится в условиях жесточайшей конкуренции. К чему привело снижение стоимости нефтесервисных услуг? Сохранится ли эта тенденция в 2017-м и последующих годах? Как произошедшее может отразиться на рынке в целом? На эти и другие вопросы «СО» ответил собственник и главный исполнительный директор ООО «Геофизические исследования и работы в скважинах» («ГИРС») Алексей Симонов.

**- Что собой представляет сейчас самарский рынок нефтесервисных услуг и сегмент геолого-технологических исследований? Кто его основные игроки?**

- Самарский рынок представлен большинством основных видов нефтесервисных услуг - бурение, капитальный ремонт скважин, промысловая геофизика (ГИС), сейсморазведка, телеметрия, геолого-технологические исследования (ГТИ), производство и обслуживание оборудования и другие. В основном его операторами являются частные компании - малые и средние. Большинство из них начали свою работу в начале и второй половине нулевых и росли соответственно тем объемам работ, которые им могли дать нефтяные компании. Наша компания - ООО «ГИРС» - на данном этапе работает в трех сегментах: ГТИ в процессе бурения, освоение скважин методом свабирования (поршневания) и производство оборудования для ГТИ. Главная задача ГТИ - это обеспечение безаварийного строительства скважины, которое в итоге позволяет обеспечить максимально эффективную разработку и продуктивную эксплуатацию месторождения нефти или газа.

**- Почему вы выбрали для себя именно такую специализацию?**

- Направление было определено в 2000 году не случайно. В структуре крупнейшей самарской НК, АО «Самаранефтегаз», направление ГТИ при бурении отсутствовало полностью, что было признано ошибочным. Мы начали оказывать услуги ГТИ для «Самаранефтегаза» первыми в регионе и работали с ним до 2013 года. Также компания оказывала услуги ГТИ для компании «Самара-Нафта» вплоть до продажи «РИТЭКу». Выбор этого направления был фактически продиктован отсутствием спроса, который было можно и нужно создать, и отсутствием предложения.

**Рентабельность рынка геофизических услуг сильно просела. Недропользователи пытаются экономить, но в итоге проигрывают в качестве работ.**

**- Насколько высок спрос на подобные услуги сегодня?**

- Спрос на услуги ГТИ напрямую связан с объемами бурения в нефтяных компаниях. «Роснефть», «Лукойл» ставят ГТИ на все скважины в процессе бурения, к этим услугам прибегают также практически все крупные российские нефтяные компании. В 2009 году после кризиса конца 2008-го НК резко сократили объемы бурения. Это отразилось и на рынке ГТИ. В «Самаранефтегазе», например, бурения стало меньше, а ГТИ - гораздо меньше. В итоге средства сэкономили, но после восстановления цен на нефть прирост добычи прекратился. Теперь же мы видим совершенно противоположную картину. Каждый год объемы бурения в «Роснефти» и других нефтяных компаниях либо остаются на стабильно хорошем уровне, либо увеличиваются, даже несмотря на низкие цены на нефть. Так что спрос на услуги ГТИ сейчас очень высок. Кроме того, их зачастую заказывают сами буровые компании. Это, например, когда нефтяная компания не заказывает раздельного сервиса, а буровая компания строит скважины под ключ, сама занимаясь наймом сервисных предприятий для строительства скважин.

**- Какие регионы наиболее интересны для компаний, работающих в сфере ГТИ?**

- Те, в которых большие объемы бурения. Среди них можно отметить Самарскую область, Ханты-Мансийский автономный округ, Оренбургскую область, Иркутскую область, Удмуртию и другие. Интересны те регионы, где присутствует «Роснефть», «Лукойл» и другие крупные НК, так как там много бурят.

**- Насколько сложно выйти за пределы региона?**



- Все зависит от опыта работы. Для нас, например, это лишь вопрос финансовых затрат. ГТИ выполняется при помощи дорогостоящего специализированного оборудования. Будет оборудование, будет и экспансия. Сейчас вопрос заемных средств решить непросто: банки кредитуют очень неохотно.

**- Как вы оцениваете уровень конкуренции на рынке ГТИ?**

- Могу сказать, что уровень конкуренции очень высокий, но конкуренция эта не очень здоровая.

**- В чем это проявляется?**

- Во-первых, в появлении на рынке новых небольших компаний, качество и профессионализм которых - вопрос открытый. Они готовы работать по низким расценкам, которые изначально уже ниже приемлемых для нефтесервисных услуг. Во-вторых, это связано с активизацией на рынке ГТИ и нефтесервиса известных крупных игроков, которые сразу соглашаются на требования нефтяных компаний снижать расценки или же играют на понижение, чтобы не допускать к контрактам небольшие компании или ради наращивания выручки любой ценой. Среди них есть такие, которые раньше либо не занимались ГТИ, либо работали по высоким расценкам. Например, «Самаранефтегеофизика». Когда-то ГТИ для «Самаранефтегаза» занималась именно эта компания - вплоть до 90-х. Потом, как уже было сказано, ГТИ начало делать ООО «ГИРС». Но с 2012-го года «Самаранефтегеофизика» постоянно выигрывает тендеры на весь объем ГТИ «Самаранефтегаза», а кроме того, еще и участвует в других тендерах на услуги ГТИ не только в «Роснефти». С

подобными «монстрами» конкурировать довольно трудно в силу их огромных финансовых и кадровых ресурсов.

**- Насколько остра для вас сейчас проблема демпинга?**

- Давние игроки рынка трезво оценивают свои возможности и ответственно подходят к техническим условиям предлагаемых к заключению договоров. Совсем по другим правилам работают новые небольшие организации и крупные «монстры», которые выигрывают именно за счет понижения цены предложения. Новые компании демпингуют по причине отсутствия понимания происходящих процессов, а крупные - с целью освоения бюджетов или в стремлении нарастить выручку в условиях общей тенденции к снижению расценок на все виды нефтесервисных услуг.

Это влияет на ценовую политику исключительно негативно. Для них самих это в итоге невыгодно. Крупные компании кормят ГТИ за счет других направлений и теряют в выручке, а малые организации зачастую срывают ход выполнения подписанных договоров, что связано также и с экономией на квалификации кадров.

Рентабельность при демпинге стремится к нулю, а значит, и качество работ, и зарплаты сотрудников, и условия работы. Геолого-технологические исследования напрямую определяются качеством исходного материала. Но качественный материал, привлечение высококвалифицированного персонала невозможно обеспечить за низкую цену. Получается, что экономия заказчика на оплате услуг мнимая, при этом отсутствуют возможности для развития мощностей и освоения новых технологий.

**- В чем плюсы и минусы работы с вертикально интегрированными компаниями?**

- В таких структурах многие вопросы могут решаться очень долго. В крупных и средних нефтяных компаниях какие-то юридические вопросы порою приходится решать месяц или больше, особенно когда это нужно вам, а не им. Это особенность организации работы в больших структурах. Особенно губительна для подрядчиков такая проблема, как отсрочка оплаты по договорам. Если 10 лет назад отсрочка платежа за выполненные услуги ГТИ (как и прочие сервисные) составляла 15 дней, то сегодня денег приходится ждать до 120 дней после подписания счетов-фактур! Это очень серьезная проблема. Прибегать к кредитованию на зарплату при существующих расценках на работы просто нельзя. У нас был опыт решения проблемы с кассовыми разрывами за счет услуги факторинга, но сейчас она фактически не работает. Сегодня у банков отношение к факторингу, как к кредиту. В факторинге основанием и залогом для финансирования банком моей компании служат подписанные объемы работ. Но от меня опять могут начать требовать залоги, кучу документации и разводить прочую бюрократию, что, впрочем, тоже не дает гарантии положительного решения. Ценовая политика вертикально интегрированных компаний не способствует развитию отечественного нефтесервиса и производства отечественного оборудования для нефтесервиса. На мой взгляд, решить эту проблему можно только с помощью политической воли.

**- Какова рентабельность рынка нефтесервисных услуг?**

- Рентабельность зависит от вида сервисной услуги. Она может быть как 20-25% при освоении скважин, так и 5%, как в случае с ГТИ. У тех же буровых компаний рентабельность очень приличная. Различные виды работ, касающихся повышения нефтеотдачи пластов и капитального ремонта скважин, также дают хорошую рентабельность, но они находятся уже на нижней границе расценок. В основном же рентабельность рынка геофизических услуг сильно просела.

**- Каковы ваши прогнозы для этого рынка на 2016-й и 2017 годы?**

- Объемы работ, скорее всего, вырастут по сравнению с 2015 годом: «Роснефть» и другие компании бурят больше. Другой вопрос, станет ли дальше падать рентабельность из-за снижения расценок. Легко не будет точно. Нефтесервисным предприятиям придется заниматься оптимизацией работы как в организационном смысле, так и в кадровом. Цель - удержать качество, а не развиваться. ■



## И БОБРОВСКОМУ НЕЛЬЗЯ

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Экс-председатель совета директоров банка «Волга-Кредит» Александр Бобровский выводил из банка собственные сбережения в период, когда кредитная организация уже не осуществляла расчетов с клиентами. Об этом стало известно в ходе разбирательства, инициированного конкурсным управляющим - Агентством по страхованию вкладов (АСВ). Согласно выкладкам АСВ, незадолго до отзыва лицензии г-н Бобровский вывел со своего счета порядка 53 млн рублей. Он беспрепятственно снимал свои деньги в период с 11 по 29 декабря 2014 года, когда ВКБ уже не вел расчетов с клиентами. Рассмотрение дела отложено в связи с тем, что ответчик потребовал приобщить к делу документы, подтверждающие эти операции. Как сообщается в судебном документе, эти материалы изъяты правоохранительными органами в январе 2015 года при обыске в банке.



ПЕРВЫЕ ЛИЦА ВКБ беспрепятственно снимали деньги со счетов в последние дни жизни банка

### УПРАВЛЕНИЕ

## Ларина поруководит «СДП»



**НОВЫМ**  
конкурсным  
управляющим  
«СДП» назначили  
Ольгу Ларину

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Конкурсным управляющим ОАО «Издательство «Самарский Дом печати» назначена член ассоциации арбитражных управляющих «Гарантия» Ольга Ларина. Ее кандидатура утверждена большинством голосов на очередном собрании кредиторов. Ранее должность управляющего занимал Максим Булюсин. В сентябре в ходе организации торгов в его действиях ФНС усмотрела нарушения. Согласно материалам арбитражного процесса по банкротству СДП, в связи с «продолжающимися незаконными действиями со стороны управляющего Максима Булюсина» ведомство собиралось принять «исчерпывающие меры», направленные на его дисквалификацию и отстранение от исполнения обязанностей конкурсного управляющего «с целью наибольшего удовлетворения требований кредиторов». Позже Булюсин подал заявление, изъявив желание уйти с должности. В конце октября суд удовлетворил его просьбу. Напомним, что прежний конкурсный управляющий Михаил Игошин также покинул пост по собственной инициативе.

### ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

## «КазНефтеГазСтрой» предъявил «Транснефть-Приволге»

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Обанкротившееся казанское ООО «КазНефтеГазСтрой» пытается взыскать с АО «Транснефть-Приволга» почти 100,5 млн рублей задолженности по подрядным работам. Как следует из судебного иска, направленного строительной компанией в Арбитражный суд Самарской области, долг образовался по договорам подряда, заключенным между компаниями в 2013-2015 годах. Суть договоров не раскрывается, однако, по данным системы «СПАРК-Интерфакс», в течение указанного периода «КазНефтеГазСтрой» неоднократно ока-

зывался победителем в тендерах «Транснефть-Приволги». Предметом контрактов являлось выполнение проектно-изыскательских и строительных работ на объектах магистральных нефтепроводов «Альметьевск - Куйбышев-1», «Куйбышев - Лопатино» и других. «КазНефтеГазСтрой» - строительная компания, с 2006 года активно участвовавшая в подрядах дочерних обществ АК «Транснефть». В марте нынешнего года в отношении нее по инициативе одного из кредиторов было инициировано дело о банкротстве, которое к настоящему времени перешло в стадию конкурсного произ-



**НЕВЫПЛАЧЕННЫЕ** заказчиком деньги по договорам подряда с «КазНефтеГазСтроем» могут достаться его кредиторам

водства. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», ежегодный убыток компании за последние годы по объему был меньше, чем стоимость предъявленных к «Транснефть-Приволге» финансовых претензий в размере 100 млн рублей.

### НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТЬ

## «Шокопро Люкс» признали банкротом

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

В ООО «Кондитерская фабрика «Шокопро Люкс» открыто конкурсное производство. Заявление о банкротстве компании подал ИП Игорь Матвеев летом текущего года. Основанием послужил непогашенный долг в размере 2 млн рублей. Требования к компании уже предъявили и другие кредиторы. О включении в реестр кредиторов заявили Валентина Андреева (5 млн рублей) и АО «КБ «Национальный резервный банк» (53,7 млн). ООО «Кондитерская фабрика «Шокопро Люкс» зарегистрировано в 2012 году в Жигулевске. Компания специализируется на производстве шоколада и сахаристых кондитерских изделий под брендами «ЛукаМорье» и «Летняя радуга». Совладельцами на паритетных началах выступают Александр и Лидия Шуваловы. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в 2014 году выручка фабрики составила 30,8 млн рублей, чистая прибыль - 91 тысячу. Отчетность за минувший год предприятие не раскрывает. Ранее ООО «КФ «Шокопро Люкс» уже дважды требовала признать банкротом налоговая служба, однако компании удавалось погасить задолженность перед фискалами.

БОЛЬШЕ НАШИХ  
ВЕСТЕЙ

20:30  
РОССИЯ 24

21:45  
РОССИЯ 1



## КОНФЛИКТ

## Орлов не смог уйти от коллекторов

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Соучредителю ООО «СКАДО Техно» Владимиру Орлову отказали в признании недействительным договора цессии, предметом которого является его задолженность. С соответствующим требованием г-н Орлов обращался в Арбитражный суд Самарской области. Согласно материалам дела, в мае нынешнего года «СКАДО Техно» уступило ООО «Коллекторское агентство «Бизнес-Гарант» право требования убытков, которые некогда причинил компании бизнесмен. Они возникли ввиду перечислений денежных средств ООО «ФинКонсалт», ООО «Самарская Лука», ООО «Дельта», допущения им разницы между покупной и продажной ценой

снегоуплотнительной машины контрагенту, а также нецелевого использования денежных средств «СКАДО Техно». Общий размер задолженности составил около 12,5 млн рублей. В обоснование своего заявления Владимир Орлов указал на тот факт, что оспариваемая сделка является для общества крупной, а потому должна была приниматься с одобрения общего собрания его участников. В данном же случае решение единолично принял Александр Козловский, владеющий в компании долей в размере 52%. Суд в удовлетворении заявления отказал, пояснив, что даже если бы Орлов принял участие в голосовании, то повлиять на решение не смог бы. По информации учредительных документов «СКАДО Техно», ему принад-



ЗА БЫВШЕГО СОВЛАДЕЛЬЦА «СКАДО Техно» возьмется коллекторское агентство

лежит только 48% в уставном капитале компании. Корпоративный конфликт между Владимиром Орловым и Александром Козловским длится с 2015 года. ООО «СКАДО Техно» зарегистрировано в 2009 году и занимается оптовой торговлей легковыми автомобилями и прочими легкими автотранспортными средствами. Компания входит в группу «СКАДО», которая позиционирует себя в качестве ведущего производителя канатных дорог в России.

## ПРЕТЕНЗИИ

## АвтоВАЗ договорился с консалтерами



АВТОВАЗ  
ОБЯЗАЛСЯ  
заплатить  
консалтерам  
€100 тысяч

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

АвтоВАЗу могут простить €41,512 тысячи долга перед ООО «ГХМ Консалтинг». Консалтинговая компания обращалась в Арбитражный суд Самарской области с требованием взыскать с предприятия €162,654 тысячи. Что стало основанием для предъявления претензий к автозаводу, неизвестно. На очередном судебном заседании стороны заключили мировое соглашение, согласно которому долг АвтоВАЗа уменьшен до €141,512 тысячи. Часть суммы в размере €100 тысяч завод обязался выплатить в ближайшее время. Если предприятие не допустит просрочки, компания пообещала простить оставшуюся часть долга. ООО «ГХМ Консалтинг» зарегистрировано в 2011 году в Калуге. Его учредителем значится Гунтерманн Андреас. Он же является основателем и единоличным акционером немецкой GNM-Hotelkonzepte GmbH. Согласно информации официального сайта компании, она оказывает инвесторам консультационное сопровождение проектирования новых зданий, а ООО «ГХМ Консалтинг» выступает ее российским филиалом. Пост генерального директора общества, находящегося в Калуге, занимает Анастасия Шхагошева.

## БАНКРОТСТВО

## Солдатов не согласен с реструктуризацией



АЛЕКСЕЙ  
СОЛДАТОВ  
намерен  
добиваться  
процедуры  
реализации своего  
имущества

САБРИНА САМЕДОВА

Алексей Солдатов намерен оспорить судебное решение о введении в отношении него процедуры реструктуризации долгов. Соответствующую жалобу бизнесмена 30 ноября принял 11-й арбитражный апелляционный суд. Минувшим летом Алексей Солдатов обратился в суд с иском о признании себя банкротом. Крупнейшими кредиторами бизнесмена выступили банк «Солидарность» (более 560 млн рублей), Россельхозбанк (80 млн) и ООО «Никсойл» (80 млн). Солдатов настаивал на введении в отношении себя процедуры реализации имущества. В минувшем месяце суд принял решение о реструктуризации его долгов. Алексей Солдатов - известный самарский предприниматель. Он занимался банковским, строительным и торговым бизнесом, однако самым значимым его проектом являлась компания «Самарские Оконные Конструкции» - бывший крупный производитель пластиковых окон в Поволжье.

## АКТИВЫ

ОЛЬГА ЛАШИНА, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

## «Волгабурмаш» лишается «Загадки»

«ВОЛГАБУРМАШ»  
ОТДАСТ детский  
сад городу



Имущественный комплекс детского сада №406 «Загадка», расположенного в Долодном переулке в Куйбышевском районе губернской столицы, будет передан администрации г.о. Самара. Такое решение принято на собрании кредиторов банкротящегося ОАО «Волгабурмаш» («ВБМ»). Объект не был реализован посредством повторного проведения торгов в форме открытого конкурса. «ВБМ» ранее являлся одним из крупнейших промышленных предприятий Самарской области и входил в состав холдинга «ВБМ-Групп». Завод специализируется на производстве долот для нефтяной и горнорудной промышленности. Его бенефициарами выступали совладельцы Балтинвестбанка Александр Швидак и Вадим Егiazаров. Процесс признания «ВБМ» несостоятельным стартовал в марте 2014 года по инициативе ООО «Урал-Фактор».

## Фискалы двигают «Солидарность»

БАНК  
«СОЛИДАРНОСТЬ»  
поспорит за землю  
с налоговиками



Банк «Солидарность» может потерять права на земельный участок ООО «Явара-Волга», находящийся в залоге у кредитной организации. Как ранее сообщало «СО», кредитное учреждение пытается забрать участок земли общей площадью 139,6 га, который был предоставлен в качестве залога по займу ООО «Сила». Компания не расплатилась с банком, и тот обратил взыскание на заложенное имущество. Теперь на участок появился еще один претендент. Межрайонная ИФНС России №4 по Самарской области подала иск к ООО «Явара-Волга» о взыскании участка с таким же кадастровым номером, что и залог банка «Солидарность». Детали претензий налоговиков пока неизвестны. В настоящее время банк вступил в спор в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований.

90,6

BUSINESS

FMI

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ

www.bfmsamara.ru



Свидетельство Эл № ТУ63 - 00622 от 24 сентября 2013 г

реклама

12+

019818



# СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

тема & главное



**ДЕНИС ШЕВЯКОВ,**  
директор ООО «Агентство оценки «Интеллект»

Во всех экономиках мира средний класс обеспечивает движение средств, являясь буфером между богатыми и бедными. По недавней статистике, доля среднего класса в России очень сильно уменьшилась. По сути, произошло ее распределение между богатыми и бедными, причем многие ушли в сторону обеднения. Таким образом, этот буфер у нас исчез и свою функцию потерял. Поэтому можно увеличивать зарплаты, можно снижать процентные ставки, но отсутствие этой прослойки приведет только к еще большему дисбалансу.



**ИРИНА СЕМЕНЮК,**  
президент НП «Поволжская гильдия риэлторов»

Мы не заметили снижения покупательского спроса именно в части новостроек. Очень многие пользуются программой «Молодая семья», много сделок по жилью эконом-класса вроде «КОШЕЛЕВ-проекта» и «Древа», туда буквально очереди стоят. «Вторичка» в этом смысле больше замерла, а ипотека пользуется спросом. Что будет на следующий год - трудно сказать, ажиотажного всплеска мы не увидели.

тренд

У ПОКУПАТЕЛЕЙ СТАЛО МЕНЬШЕ ДЕНЕГ

## Привыкают жить в долг

На фоне снижения числа сделок на первичном рынке вырос спрос на ипотеку

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Объемы регистрации договоров долевого участия в Самарской области за 10 месяцев 2016 года заметно снизились по сравнению с аналогичным прошлым годом. При этом общий объем ипотечных жилищных кредитов растет. По мнению экспертов, это говорит о вымывании платежеспособного спроса из рынка, а на фоне предстоящего окончания программы господдержки ипотеки и вовсе является тревожным сигналом.

По данным управления Росреестра по Самарской области, в октябре 2016 года в Единый государственный реестр прав внесено 4429 записей об ипотеке. Это практически равно аналогичному периоду в 2015 году. По подсчетам специалистов Росреестра, спрос на ипотечные кредиты в течение 2016 года оставался стабильно высоким. Более того, в Росреестре отметили, что в IV квартале уже видят повышение спроса на продукт.

Эти данные подтверждает статистика Банка России. На 1 октября 2016 года объем выданных ипотечных жилищных кредитов по Самарской области составил 20,93 млрд рублей, тогда как на 1 октября 2015 года он был равен 16,26 млрд рублей.

Одновременно специалисты самарского Росреестра сообщают, что за 10 месяцев 2016 года ими зарегистрировано всего 13 035 договоров участия в долевом строительстве. Это на 7,7% меньше, чем за аналогичный период прошлого года. «Вероятнее всего, снижение связано со сокращением количества страховых организаций после внесения изменений в федеральное законодательство. Это касается требований, предъявляемых к организациям, осуществляющим страхование ответственности застройщика, - поясняет начальник отдела регистрации ипотеки управления Росреестра по Самарской области Аделаида Гук. - Дело в том, что застройщики не имеют права продавать квартиры в новостройках, если объекты не застрахованы. При этом большая часть строительных фирм предпочла обратиться в страховую компанию, чем



**РОСТ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ**  
за 10 месяцев 2016 года эксперты объясняют продолжающимся снижением степени платежеспособности населения

■ **КОЛИЧЕСТВО ЗАПИСЕЙ ОБ ИПОТЕКЕ, ВНЕСЕННЫХ В ЕГРП В 2016 ГОДУ**

- I квартал - 10210
- II квартал - 12679
- III квартал - 11989

Источник: статистика управления Росреестра по Самарской области

получить банковские гарантии или вступить в общество взаимного страхования. Таким образом, застройщики с полисами страховых компаний, лишенных лицензий, теперь не могут привлекать средства дольщиков и заключать ДДУ».

Эксперты рынка уверены, что уменьшение числа зарегистрированных ДДУ связано со снижением покупательной способности населения. Более того, тенденцию, при которой общее количество регистрации ипотеки сохраняется и даже идет в рост, а сделок на рынке регистрируется все меньше, эксперты посчитали тревожным признаком тренда сокращения живых денег у населения.

«Тенденция свидетельствует о том, что процент ипотечных договоров в общем объеме сделок на первичном рынке вырос, - подчеркивает руководитель отдела продаж ООО «РСУ-10», аналитик рынка недвижимости Вячеслав Рандаев. - То есть в 2016 году люди чаще привлекали ипотеку в качестве инструмента для финансирования своей покупки. Значит, платежеспособный покупательский спрос пошел на спад, причем достаточно серьезно. Подобную тенденцию мы ожидали: экономический кризис, который наблюдается в стране, постепенно вымывает платежеспособный спрос с рынка».

Начальник риелторского отдела ГК «Новый Дон» Олеся Да-

видюк подтвердила, что у основной массы покупателей сейчас действительно просто недостаточно наличных денег для покупки жилья. «Поэтому берут квартиры по ипотеке, тем более что ставка сейчас снижена за счет программы господдержки», - заметила она.

Сходной позиции придерживаются и другие эксперты. «Реальный доход населения не увеличивается. Если учитывать такие факторы, как рост цен на продукты и товары первой необходимости, то мы увидим, что количество свободных средств, которые люди могут потратить, неуклонно сокращается», - отмечает директор ООО «Агентство оценки «Интеллект» Денис Шевяков. «Из-за того, что регистрация договоров долевого участия сокращается, можно сделать вывод о снижении покупательской активности - скорее всего, у них просто нет денег», - рассуждает директор ООО «ЭКСО-Самара» Виктор Данько. О неоднородности платежеспособной клиентуры в Самарской области говорит и генеральный директор агентства оценки «Гранд Истейт» Алексей Ульянин. «Самара как региональный центр выглядит неплохо. Здесь есть достаточное количество граждан, которые могут себе позволить ипотечный кредит. В других городах ситуация хуже, - напоминает Алексей Ульянин. - Тольятти находится в зоне риска с учетом большой ориентации населения на АвтоВАЗ. Последний недавно перешел на четырехдневную рабочую неделю, а это уже опасный сигнал. Сокращаются рабочие места, увольняют сотрудников, что негативно сказывается как в целом на рынке недвижимости, так и на рынке ипотечного кредитования». ■



тенденция

## СЕЗОН БЕЗ ПОДАРКОВ

Если в предыдущие годы ажиотаж начинался еще осенью, то в этом году рынок, по наблюдениям экспертов, замер в выжидательной позиции. «На протяжении последних нескольких лет осень начиная со второй декады сентября и до 20 декабря была активной фазой на рынке недвижимости - как в плане покупки и продажи жилья, так и оформления ипотечных кредитов, - сообщает Алексей Ульянин. - Сейчас же - и это наблюдаю не только я - того оживления, которое было в прошлом и позапрошлом годах, нет. Люди осторожно подходят к вопросу оформления ипотечных кредитов и покупки жилья. Есть опасения относительно возможности исполнения своих ипотечных обязательств». Президент НП «Поволжская гильдия риэлторов» Ирина Семенюк тоже наблюдает эту тенденцию, однако отмечает еще одну возможную причину ее появления. «В прошлые годы многое было связано с понятием инвестиционных вложений. Люди покупали квартиры не для себя, а для того чтобы сохранить деньги, - поясняет Ирина Семенюк. - Для людей это был инструмент сохранения и приумножения своих денежных средств. Сегодня непростое время, люди не знают, достроится дома или нет.



**ТРАДИЦИОННЫЙ** предновогодний спрос на жилье не состоялся

Поэтому и нет всплеска инвестиционной активности». Алексей Ульянин добавил, что даже скорое окончание программы господдержки не стимулирует население приобретать жилье. «Многие покупатели просто не знают об этом, потому что в СМИ сейчас активно это не обсуждается. Когда программа только началась, а затем была продлена, об этом много писали. Сейчас же о происходящем знают в основном профессиональные участники рынка», - комментирует г-н Ульянин.



тема&  
главное**ВЯЧЕСЛАВ РАНДАЕВ,**  
руководитель отдела продаж ООО «PCY-10»

Завершение госпрограммы субсидирования ипотеки не простимулировало население к покупке жилья. Прошел октябрь и ноябрь, это традиционно активные месяцы на рынке недвижимости. Их итоги говорят о том, что предновогоднего всплеска спроса не произошло. Хотя спрос улучшился по сравнению с весенне-летним периодом, но он далеко не тот, который повторяется перед Новым годом. Отсюда мы тоже делаем вывод, что запаса прочности у рынка нет.

**ИГОРЬ ФИЛИПОВ,**  
директор ООО «Альфа-Стиль»

В течение года у нас был достаточно ровный спрос как по ипотеке, так и при обычной покупке. Сильных скачков, как и провалов, не наблюдалось. Возможно, это связано с тем, что в нынешнем году мы несколько сократили ассортимент проектов, сосредоточившись в первую очередь на завершении строительства. Тенденция же прибегать при покупке квартиры к помощи банка, использовать ипотеку из-за отсутствия живых денег сложилась еще два года назад и с тех пор только набирает обороты.

## регулирование

## Лишают драйвера

С 1 января 2017 года завершится государственная программа субсидирования ипотеки, стартовавшая 1 марта 2015 года. Эксперты прогнозируют, что это приведет к снижению числа сделок на рынке строящегося жилья.

По условиям программы процентная ставка не должна была превышать 12%, а срок выдачи кредита - 25-30 лет. Программа могла применяться только при покупке жилья в новостройках. На практике конкурирующие между собой банки снижали ставку еще больше. Первоначально предполагалось, что программа завершится 1 марта 2016 года, однако в начале нынешнего года Правительство РФ ее продлило. Тем не менее с 1 января 2017 года она все-таки свое действие прекратит.

Эксперты считают, что как только программа будет закончена, спрос на первичное жилье может упасть еще сильнее. «Программа субсидирования процентной ставки оказалась в момент кризиса наиболее эффективным инструментом, который позволил поддержать строительную отрасль и рынок ипотечного кредитования в целом, - комментирует Алексей Ульянов. - Кроме того, людям дали возможность воспользоваться ипотекой на выгодных условиях. Благодаря программе значительная часть сделок в Самарской области проходит по новому жилью. Если со следующего года данный инструмент исчезнет, ситуация станет достаточно сложной, в первую очередь - для строителей». Также эксперт предполагает, что процентная ставка по новостройкам значительно вырастет. «И для застройщиков, и для заемщиков это будет негативным сигналом, - считает г-н Ульянов. - С учетом же кризисных явлений рынка, мы увидим стагнацию и уменьшение цен на рынке недвижимости. Следующий год будет хуже, чем предыдущий».

В банках региона пока не прогнозируют значительного повышения процентных ставок. «По ипотеке с господдержкой ставка в нашем банке сейчас составляет 11,95%, после завершения

**УЧАСТНИКИ РЫНКА** опасаются роста процентных ставок по ипотечным кредитам и его последствий для темпов продаж



госсубсидии ставки по «первичке» станут близкими к ставкам по «вторичке» (12,75%). В ближайшее время, то есть до конца I квартала 2017 года, ставки по ипотеке, как и стоимость фондирования банков, при условии отсутствия экономических и политических потрясений сильно меняться не будут, - сообщили «СО» в самарском отделении банка «ДельтаКредит». - Предпосылкой для дальнейшего снижения ставок пока нет, изменений можно ждать не ранее конца первого квартала 2017 года». Схожего мнения придерживается и директор сети операционных офисов АО «Райффайзенбанк» по Самарской области Артем Саркисян. «Сейчас на фоне снижения ключевой ставки ЦБ РФ банки имеют возможность предлагать клиентам доступные условия по ипотеке и вне специальных программ. Если стоимость фондирования останется на прежнем уровне, оснований для существенного роста ставок по ипотеке не возникнет». Вице-президент, региональный директор АО «Самарский» Приволжского филиала ПАО «Промсвязьбанк» Татьяна Перемышлина считает, что банки уже достаточно снизили ставки и без влияния госпрограммы. «Большинство банков может обеспечить приемлемый уровень ставок по собственным программам на покупку недвижимости на первичном рынке, - напоминает г-жа Перемышлина. - В случае прекращения госпрограммы резкого перехода в ставках клиенты не ощутят».

В банке ВТБ 24 и вовсе приняли решение продлить льготные ставки.

«В четвертом квартале 2016 года мы отмечаем рост количества обращений граждан по заявкам на ипотечный кредит, - пояснила управляющий директор по ипотечному кредитованию самарского филиала ВТБ 24 Екатерина Маклакова. - Выдачи по господдержке будут осуществляться и в начале 2017 года. Ключевое условие - подать заявку на ипотечный кредит в банк до 31 декабря 2016 года». Маклакова также не считает, что средняя ставка в области существенно возрастет. «Прогноз средней ставки на 2017 год - 12,1% годовых. Повышение в 1-2 процентных пункта после окончания господдержки не будет настолько критичным, чтобы значительно скорректировать распределение сил на рынке недвижимости», - прокомментировала Екатерина Маклакова.

Но даже если ставки останутся комфортными, потребители все равно могут не заинтересоваться возможностью приобретения квартиры в ипотеку. «Такие меры, как отмена господдержки, явно не окажут положительного воздействия на и так невысокий платежеспособный спрос, - считает Вячеслав Рандаев. - У людей стало хуже и с финансами, и с настроением. Они опасаются вступать в крупные длительные сделки. Поэтому сейчас очень осторожно нужно рассматривать рынок недвижимости с точки зрения его дальнейших перспектив. Главный вопрос - в том, когда уляжется волна неуверенности в завтрашнем дне». ■

**АРТЕМ САРКИСЯН,**  
директор сети операционных офисов АО «Райффайзенбанк» по Самарской области

Начиная с прошлого года в Райффайзенбанке мы наблюдаем стремительные темпы прироста по ипотеке. Объем ипотечных кредитов, выданных АО «Самарский» Райффайзенбанка за 9 месяцев 2016 года, увеличился более чем в 10 раз по сравнению с тем же периодом в 2015 г. Доля кредитов, выданных на льготных условиях, составляет 20-30% от общего числа. Сейчас мы не наблюдаем такого ажиотажа, как, например, весной, после появления информации о возможном завершении программы. Прежде всего это связано с существенным снижением процентных ставок на ипотечные кредиты для покупки жилья на вторичном рынке недвижимости, которое пользуется у населения большей популярностью. На фоне заметного увеличения доли вторичного рынка число обращений для заключения договора долевого участия, применяемого при покупке строящегося жилья, в нашем банке снизилось.

**ОЛЕСЯ ДАВИДЮК,**  
начальник риелторского отдела ГК «Новый Дон»

В целом по рынку покупатели ждут следующего года. Нельзя сказать, что продажи упали, но сейчас при приобретении квартиры покупатель больше заинтересован в цене. Если раньше важным аргументом при покупке было расположение, район, то теперь люди в первую очередь смотрят на стоимость. Предновогодний всплеск интереса у нас ощущается, особенно по сравнению с ноябрем, но сложно сказать, связан ли он с общими тенденциями. Дело в том, что в нашей компании всегда проходит ежегодная новогодняя акция, например, сейчас в «Новом Доне» действуют скидки на квартиры от 3 до 15%.

## прогнозы

## Разморозят «вторичку»

В завершении программы поддержки ипотеки на первичном рынке эксперты видят и положительные перспективы. Ставки на первичном и вторичном рынке выравниваются. «Благодаря этому вернется спрос и на вторичный рынок. Ведь снижение интереса к «вторичке» отражается и на застройщиках - большая доля наших покупателей рассматривают покупку нового жилья только после продажи уже существующей «вторички», - подчеркивает Вячеслав Рандаев. - Так как сделать это последние два года

они не могли, то и первичный рынок потерял большой пласт покупателей. Масштабным развитием рынка было бы понижение общей ключевой ставки, чтобы понизились ставки и на вторичном рынке». Повышения интереса к вторичному жилью в Самаре ожидает и руководитель ГК «Институт оценки» Алексей Гурьянов. «Сделки на рынке первичной недвижимости, скорее всего, замедлятся - люди начнут вкладываться во «вторичку». Ведь высокие цены на первичное жилье держались за

счет того, что новостройки субсидировались и было выгодно брать под меньший кредит».

По мнению Татьяны Перемышлиной, повышение интереса к ипотеке в Самарском регионе заметно уже сейчас. «Количество обращений за выдачей ипотечных кредитов на объекты первичного рынка с момента введения программы субсидирования ипотеки существенно выросло, - подтверждает Перемышлина. - Но постепенно восстанавливается и спрос на «вторичку»».



реакция

ПРИГЛАШАЮТ НА МЕСТО «ПРЕСТУПЛЕНИЯ»

# «С.И.Т.И.» препарирует камни

Компания позвала следователей проверить на месте берегоукрепительные работы

СЕРГЕЙ ПЕТРОВ

ООО «С.И.Т.И.» выступило инициатором выездной проверки работ по берегоукреплению Саратовского водохранилища у села Рождествено, где организация выступает генподрядчиком. Ранее ГУ МВД по Самарской области возбудило уголовное дело по подозрению в использовании на стройке субподрядчиком - ООО «Строй Капитал» - материалов якобы ненадлежащего качества. В компании утверждают, что все условия контракта там соблюдались, а главная интрига, по информации «СО», заключается в разночтениях на предмет того, какие требования по морозостойкости предъявляются к внутренней части объекта (защищенной от температурных перепадов).

В мае 2015 года ГКУ Самарской области «Управление капитального строительства» («УКС») провело открытый аукцион по определению генподрядчика по объекту «Берегоукрепление Саратовского водохранилища у с. Рождествено Волжского района, I этап». Победителем торгов признали ООО «С.И.Т.И.». Компания предложила более выгодные условия контракта, чем конкурент - ООО «Единая строительная компания». Ранее предприятие хорошо зарекомендовало себя на исполнении крупных государственных заказов. В рамках нового контракта предполагалось в три этапа до конца 2017 года устроить на участке специальные насыпные конструкции - банкеты. Конструктив банкета состоит из нижнего слоя - несортированной горной массы и верхнего слоя - сортированного (бутового) камня. Бутовый камень запроектирован по классу морозостойкости F100, для горной же массы, используемой в нижних слоях конструкции, таких требований не установлено. Горизонтальная часть банкета расклиновывается (засыпается) щебнем, тогда как от банкета до верха береговой линии создается песчаный откос с пригрузом матами, заполненными бетоном. Такая технология предохраняет конструкцию от внешних воздействий, обеспечивая ее высокую устойчивость даже в агрессивных условиях при подтапливании или промерзании.

Требования к характеристикам и объему материалов устанавливались проектной документацией, разработанной для «УКС» ООО «ЕвроГеоПроект» (имеется в распоряжении «СО»). Согласно ей, сортированный камень, используемый в верхнем слое банкета, должен обладать определенной прочностью и морозостойкостью (F100). К несортированному камню такие требования не предъявляются.



## ООО «С.И.Т.И.»

- Зарегистрировано в Самаре в 2008 году
- Выручка по итогам 2015 года - 2,325 млрд рублей
- Уставный капитал - 15 млн рублей
- Число сотрудников - около 300 человек
- Число строительной техники - около 100 единиц

Источники: «СПАРК-Интерфакс», данные компании

К работам по устройству банкета было привлечено ООО «Строй Капитал». В 2015 году поставщик начал отгрузку сортированного и несортированного камня. В «С.И.Т.И.» предпочли дополнительно проверить его характеристики. Для этого образцы дважды испытывались в независимых лабораториях ООО «Технолаборатория» и ООО «Строймонтаж». Результаты подтвердили соответствие камня требованиям проектной и рабочей документации. Бутовый камень соответствовал классу F100, несортированная горная порода - F50.

Тем не менее в ноябре 2016 года контракт по берегоукреплению в с. Рождествено оказался в центре скандала. В отношении неустановленных лиц ГУ МВД России по Самарской области возбудило уголовное дело. Участников стройки заподозрили в использовании камня, не соответствующего требованиям проектной документации, а руководитель «Строй Капитала» Денис Зубков даже попал под домашний арест. «Обязательным условием контракта при строительстве объекта было использование камня повышенной прочности», - сочли в МВД. В рамках расследования уголовного дела проводились обыски и выемки. Информация о возбужденном деле широко тиражировалась в Интернете и федеральных сетях. Несмотря на это, вплоть до настоящего времени ни «УКС», ни минстрой области,

ни ООО «С.И.Т.И.» не объявили себя потерпевшими. «Говорить о причиненном ущербе до завершения выполнения контракта (а это должно произойти в декабре 2017 года) по меньшей мере странно», - удивляются эксперты.

Недоумевая по поводу произошедшего, в «С.И.Т.И.» предложили провести дополнительные проверки объекта с участием правоохранителей. «Требования о том, что весь уложенный камень должен обладать определенными характеристиками по прочности и морозостойкости, не содержатся ни в проектной документации, ни в государственном контракте», - подчеркивают в компании генподрядчика. В свою очередь технические характеристики сортированного камня, используемого при берегоукреплении, благодаря регулярным испытаниям в независимых лабораториях на протяжении всего срока ведения строительных работ признаны соответствующими требованиям проекта. Очередное испытание камня «С.И.Т.И.» заказывало в октябре 2016 года в испытательной лаборатории ООО «СЛ «Самараагрострой».

Как сообщил «СО» генеральный директор ООО «С.И.Т.И.» Сергей Рейнюк, компания организовала внеочередную проверку работ на объекте со снятием проб уложенного камня. «Результаты указанной проверки будут представлены следствию. Более того, мы предлагаем принять участие в процедуре и представителям правоохранительных органов. Мы в первую очередь заинтересованы в том, чтобы установить факты несоответствия объекта проектной документации или иного обмана заказчика, если, конечно, таковые имеют место. Хочу подчеркнуть, что мы открыты и готовы предоставить любую информацию, подтверждающую как качество работ, так и целесообразность расходования бюджетных средств по выполняемым контрактам», - заявил он. ■

**ГЛАВА «С.И.Т.И.»**  
Сергей Рейнюк призвал правоохранителей принять участие в дополнительной выездной проверке того, как проводились работы по берегоукреплению у села Рождествено



## риски

## ПРОБЛЕМЫ МОГУТ УМНОЖИТЬСЯ

Продолжение силового прессинга в отношении исполнителей строительных бюджетных контрактов чревато затягиванием работ по ним. К таким последствиям способны привести не сами по себе уголовные дела, а системные действия по изъятию оригиналов документации и компьютерной техники у подрядчиков и субподрядчиков.

В настоящее время «С.И.Т.И.» продолжает выполнение работ по 22 государственным контрактам. Два из них запланированы в рамках подготовки региона к проведению матчей Чемпионата мира по футболу в 2018 году. В 2017 году подрядчик должен завершить реконструкцию автомобильной дороги Волжский - аэропорт «Курумоч». Объект финансируется из федерального бюджета. Для департамента строительства Самары велось строительство водопровода к площадке стадиона. Работы там практически завершены, планируется сдача заказчику. В рамках уголовного дела сотрудники полиции изъяли первичную документацию по строящимся объектам, сотовые телефоны, системные блоки, ноутбуки в офисе «С.И.Т.И.». Даже сам Сергей Рейнюк лишился телефона. У заместителей директора компании изъяли ноутбуки с рабочей документацией по выполняемым государственным подрядам. В «С.И.Т.И.» обратились в ГСУ ГУ МВД России по Самарской области с ходатайством о снятии копий с электронных устройств. «В настоящее время работа части сотрудников компании остановлена», - сетуют на предприятии.



**ИЗЪЯТИЯ ДОКУМЕНТОВ И ТЕХНИКИ** у бюджетных подрядчиков осложняют их работу по выполнению подрядов накануне проведения матчей мундиаля в Самаре



## ФИНАЛ

«Металлопторг»  
не на что банкротить

**СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ**  
«Металлопторг»  
прекращает  
существование

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

Производство по делу о банкротстве ООО «Строительная компания «Металлопторг» прекратили из-за отсутствия средств у должника. Фирма Андрея Сорочайкина и Игоря Данилова выступала застройщиком пяти жилых комплексов в Самаре. В 2011 году ООО признали несостоятельным. Тогда же стало известно, что оно не располагает активами, достаточными для удовлетворения прав кредиторов. Теперь конкурсный управляющий должника Олег Севостьянов ходатайствовал в арбитраже о прекращении производства по делу. Он указал на отсутствие у СК имущества для проведения процедур в рамках банкротства, в том числе - выплаты вознаграждения управляющему. Согласно отчету Олега Севостьянова, площадки с недостроями «Металлопторга» фактически выбыли из его владения. 14 ноября арбитражный суд определил прекратить производство по делу о банкротстве «Металлопторга».

ПЕРЕДУМАЛИ РАЗВИВАТЬ  
ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН

МАРИЯ ВОРОНОВА

Мэрия г.о. Самара отменила решение о развитии застроенной территории в границах улиц Арцыбушевской, Ярмарочной, Пушкина и Маяковского. Соответствующий документ 29 ноября подписал глава Самары Олег Фурсов. Ранее в муниципалитете хотели предложить 3,7 га в границах данных улиц инвестору на торгах. Инвестор должен был принять на себя обязательства в течение пяти лет расселить жителей ветхих домов, расположенных на площадке, а еще за пять лет - застроить территорию. Под снос власти определили 45 домов. На освободившейся площадке чиновники предлагали возвести 103,8 тыс. кв. м новой недвижимости, что не вписывалось в существующий там коэффициент плотности застройки. По всей вероятности, пока этот квартал развивать не станут.



**ВЛАДЕЛЬЦАМ ЗДАНИЙ** на улицах Арцыбушевской, Ярмарочной, Пушкина и Маяковского разрешили еще пожить в ветхих домах

## БАНКРОТСТВО

Имущество «Эл-Гранда»  
оценили невысоко

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Арбитражный управляющий ЗАО «ПФСК «Эл-Гранд» опубликовал отчет об оценке имущества, принадлежащего банкротящейся компании.

ЗАО «ПФСК «Эл-Гранд» зарегистрировано в 1998 году. Начиная 2003-го компания инициировала ряд строительных проектов в Самарской области, однако не справилась со своими обязательствами. В 2010 году в «Эл-Гранде» была введена процедура внешнего управления.

Оценка имущества компании проводилась с 19 сентября по 28 ноября текущего года. Объемом оценки стала доля «Эл-Гранда» в праве 3/32 на жилой дом, расположенный в Ленинском районе Самары (ул. Ленинская, 265), а также на участок, занимаемый им. Дом площадью 268,1 кв. м состоит из четырех строений. Год постройки – 1917-й. Согласно отчету оценщика, рыночная стоимость доли «Эл-Гранда» в праве на участок составляет 282 тыс. рублей, а стоимость доли в праве на дом - 1,96 млн. Таким образом, общая стоимость доли составляет 2,24 млн рублей.

Оценка имущества была определена с учетом физического и функционального износа объекта, а также с помощью сравнения с аналогичными рыночными предложениями. Доля ЗАО «ПФСК «Эл-Гранд» может быть реализована на торгах для погашения задолженности компании.

## РЕЗУЛЬТАТ

## «Ботанический» не станут разгружать

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «Трансгруз» разрешили не вносить изменения в проект планировки территории (ППТ) под новую дорогу в Октябрьском районе областной столицы. В границах улиц Мичурина, Лукачева, Скляренко и Врубеля «Трансгруз» возводит многосекционный жилой комплекс «Ботанический». ЖК представляет собой типичную для группы Эдуарда Волкова плотную застройку, предусматривающую минимальное число объектов инфраструктуры. Также ООО «Трансгруз» за собственные деньги разработало проект участка ул. Мичурина от ул. Революционной до ул. Врубеля. Планируется, что администра-



**«ТРАНСГРУЗУ» ВНОВЬ** утвердили проект планировки территории в предложенном группой Эдуарда Волкова виде, невзирая на замечания горожан

ция Самары на строительство этой дороги выделит деньги из бюджета. Так мэрия и группа Эдуарда Волкова реализуют схему государственно-частного партнерства. 29 ноября городская администрация обнародовала результаты публичных слушаний по проекту реконструкции

дороги. Слушания проходили с 12 октября до 14 ноября путем сбора мнений горожан. В администрацию Октябрьского района поступило девять мнений, шесть из них - за поддержку ППТ ул. Мичурина, созданного «Трансгрузом». Во всех обращениях, поступивших на слушания, самарцы предложили увеличить количество парковочных мест вдоль ул. Мичурина. Также горожане просили ликвидировать незаконные стоянки и высказали свои замечания по проекту реконструкции ул. Мичурина, однако их мнения чиновники проигнорировали. Глава администрации Октябрьского района Алла Волчкова рекомендовала мэрии утвердить ППТ в том виде, в котором он вышел на слушания.

## ИНИЦИАТИВА

«Нефтепромстрой»  
отправили на слушания

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

ООО «Строительно-монтажное управление «Нефтепромстрой» добивается разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Компания в июне 2015 года заключила договор аренды земельного участка на ул. Мира в Похвистневе.

По данным публичной кадастровой карты, площадка в 1772 кв. м предназначена для жилищного строительства. Теперь СМУ потребовалось согласовать параметры застройки. Общество хочет сократить глубину бокового двора с западной стороны застройки до нуля метров. Обращение «Нефтепромстроя» о предоставлении разрешения



**ЗАСТРОЙКЕ НА УЛ. МИРА** в Похвистневе сократят глубину двора

рассмотрят на публичных слушаниях 2 декабря 2016 года. Согласно «СПАРК-Интерфаксу», общество принадлежит Евгению Фомичеву. Предприятие регулярно выступает подрядчиком администрации Похвистнева по продаже жилья для муниципальных нужд.

## НАСЛЕДИЕ

Реконструкцию участка  
Покровского кладбища отложили

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Управление государственной охраны объектов культурного наследия (УГООКН) займется обеспечением сохранности грунтового могильника в Ленинском районе в следующем году. Могильные ямы, человеческие кости и остатки керамики были обнаружены в сентябре при проведении работ по раскопке траншеи на участке дороги от ул. Льва Толстого до здания офиса «Транснефть-Приволга» на ул. Ленинской, 100а. В конце ноября УГООКН опубликовало результаты экспертизы территории. Согласно документу, захоронения были отнесены к объекту культурного наследия - грунтового

могильнику «Покровское кладбище».

Теперь же управление обнародовало результаты экспертизы с рекомендациями по обеспечению сохранности памятника. Она была подготовлена с 21 по 26 ноября. Как следует из документа, захоронения датированы XVIII-XIX вв. Работы по обеспечению сохранности памятника включают в себя археологическое наблюдение за ходом строительных работ и археологические охранно-спасательные раскопки в случае обнаружения культурного слоя. В рамках наблюдений эксперты будут проводить натурные исследования - наблюдать за работой техники, делать фотофиксацию, составлять полевую опись. Все находки будут взяты



**РАСКОПКИ** на ул. Ленинской возобновят

на музейное хранение. В случае же обнаружения сохранных участков культурного слоя режим наблюдения будет переведен в режим раскопок. Однако раскопки требуется проводить в теплое время года, при отсутствии снежного покрова и промерзшего грунта.

Также опубликована смета работ по археологическому наблюдению, которые оценены в 1,27 млн рублей. Стоимость археологических работ не раскрывается.

## ТАКТИКА

Черкесов встал на защиту  
«Монолита»

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

Александр Черкесов добился включения в судебный процесс по иску мэрии г.о. Жигулевск об изъятии земельного участка у ООО «Монолит». Владелец «Монолита» выступает Владимир Черкесов. Компания с 2012 года осваивала участок площадью 27 725 кв. м в 10-м микрорайоне города. Там фирма возводила жилой комплекс из трехэтажных многоквартирных домов. В сентябре администрация Жигулевска потребовала взыскать с застройщика долг по арендной плате и расторгнуть договор аренды. 18 ноября с ходатайством о привлечении в качестве участника в арбитраж обратился некий



**ЗА ООО «МОНОЛИТ»** в споре с администрацией Жигулевска вступился один дольщик

Александр Владимирович Черкесов. Он указал на то, что является дольщиком ЖК, поэтому удовлетворение требований муниципалитета отразится на его правах. 22 ноября суд удовлетворил его просьбу. Судебное заседание по делу состоялось 7 декабря.



# ЛЮДИ & ОБЩЕСТВО

Спонсор раздела

ООО «МЕДИА-САМАРА»

Эффективное  
управление СМИ3-345-385  
medhold@sr.smrlic.ru

Реклама 3878

тема &  
главное

ЭКОЛОГИЯ

«САМАРА-АРЕНУ» ПОКА ПОДТОПИТ

## Фаворит не дошел

Многokратный победитель торгов Минстроя последних лет неожиданно сошел с них

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА,  
ТАТЬЯНА ГАЙНУТДИНОВА

ГКУ СО «Управление капитального строительства» не удалось определиться с подрядчиком на проектирование и строительство сооружений для сбора, очистки и перекачки поверхностных сточных вод с площадки стадиона к ЧМ-2018. На контракт стоимостью свыше 835,5 млн рублей претендовало сразу четыре компании, но ни одна из них не прошла даже первый этап отбора. Включая считавшееся фаворитом ООО «СК «Евроальянс» тольяттинского предпринимателя Евгения Вагнера, который прежде успел собрать миллиарды на других подрядах.

ООО «СК «Евроальянс» - один из фаворитов последних лет на бюджетных подрядах. Самым крупным его объектом стал Самарский областной перинатальный центр, спроектированный и построенный компанией в 2014-2016 годах за 1,09 млрд рублей. Эти средства ей уже перечислены. Сразу 1,9 млрд в минувшем году «Евроальянс» получил на строительство второй очереди инфраструктуры для ОЭЗ «Тольятти».

Еще два контракта - стоимостью 845,31 млн и 921,32 млн рублей - Евгений Вагнер рассчитывает получить до конца 2017 года от того же ГКУ СО

«Управление капитального строительства» за проектирование и строительство дублирующего участка коллектора волжского склона от ул. Советской Армии до камеры в районе улиц Оси-пенко и Лесной. Строительство коллектора вдоль волжского склона также было запланировано в рамках подготовки города к чемпионату мира по футболу 2018 года и в связи с возведением нового стадиона.

Компания считалась заведомым фаворитом и торгов на строительство сооружений для сбора, очистки и перекачки поверхностных сточных вод с площадки строящегося стадиона «Самара Арена». На сей раз стоимость контракта была определена в 835,5 млн рублей, на которые помимо ООО «СК «Евроальянс» претендовали еще три участника.

Сами торги планировалось провести 12 декабря, однако уже 5 декабря аукционная комиссия опубликовала протокол, из которого следовало, что ни один из четырех участников к торгам не допущен вследствие различных несоответствий требованиям заказа. Наименования компаний в протоколе не раскрыты, вследствие чего не удалось выяснить, планируют ли отвергнутые участники добиваться отмены решения о снятии их с торгов.

Что касается ООО «СК «Евроальянс», то компания Евге-

ния Вагнера еще до завершения срока подачи заявок обратилась в антимонопольную службу. Заявитель обратил внимание на тот факт, что ряд положений аукционной документации противоречит ГОСТам, а именно - в части требований к трубам, арматурной стали, извести. (При этом доводы «Евроальянса» не совпали с основаниями, по которым было отказано в допуске потенциальным участникам торгов.) Обнаружились и некоторые внутренние противоречия. Как отмечал накануне рассмотрение претензий антимонопольной службой замдиректора по правовым вопросам ООО «СК «Евроальянс» Герман Вершков, если ФАС обнаружит несоответствие требований нормам закона, то она может результаты аукциона отменить и вернуть на предыдущую стадию после внесения необходимых правок в документацию.

Впрочем, этого не случилось. Вчера, 7 декабря, комиссия УФАС признала жалобу частично обоснованной, так как заказчиком нарушен ряд положений закона о контрактной системе. Но поскольку установленные нарушения не повлияли на результат закупки, предписание решено не выдавать. После корректировки документации торги могут быть объявлены повторно, пояснили в УФАС. ■



835,5 МЛН РУБЛЕЙ не дали с первой попытки претендентам на очистку площадки самарского стадиона от сточных вод

угроза

### ПОШЛИ БЫ ЧЕРЕЗ КОРЗИНЫ ПО СПИРАЛИ

Если бы торги состоялись в срок, новая сеть отвода сточных вод с очистными сооружениями на площадке стадиона появилась бы уже до 30 ноября 2017 года. В Самаре таких сооружений до сих пор нет. Как уже сообщало «СО», воды сбрасываются непосредственно в реки Волгу и Самару, собирая по пути грязь и всевозможные вещества, способные пагубно сказаться на деятельности человека и прочих живых организмов. Это нефтепродукты, железо, алюминий и аммоний (вызывают нарушение кислотно-щелочного баланса в организме), нитриты, цинк, медь и т.д. Данный факт уже стал поводом для реагирования прокуратуры, через суд добившейся запрета на сброс сточных вод. Впрочем, запрет пока не исполняется.

Подготовка губернской столицы к ЧМ-2018 стала удобным поводом для того, чтобы дать старт процессу обновления этой части городской инфраструктуры. В аукционной документации приводится проект очистных сооружений, разработанный тольяттинским ООО «Эколайн». Стоки пройдут через улавливающие сор корзины, установленные в канализационных колодцах. После механической очистки вода должна подаваться на гравитационные сепараторы, где сток начинает движение по спирали, освобождаясь от осевших частиц и плавающих веществ. Эти загрязнения должны удаляться по мере накопления с помощью ассенизационной машины. Причем такие работы, возможно, придется проводить не более четырех раз в год. Работать сепаратор должен в самотечном режиме, он не требует ежедневного обслуживания. Обслуживающая организация должна будет не реже двух раз в полгода проверять уровень накопления загрязнений и очищать от них сепаратор по мере необходимости.

**ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ**  
И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запоздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

**РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!**

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!

Автомобильная  
Компания Поволжья  
Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

ПРЕМЬЕР-Спорт  
Официальный дилер Porsche  
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»



Скачай

в App Store



и Google play





ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

## Штрафы пустили на обновление медтехники

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

ТФОМС взыскал с медучреждений Самарской области 77 млн рублей за некачественно оказанные медицинские услуги. Как пояснил на своей пресс-конференции 6 декабря заместитель директора фонда Владислав Романов, эти средства начали аккумулироваться полгода назад из части штрафных санкций, наложенных в результате проведения медико-экономического контроля, экспертизы оказания качества медицинской помощи, а также проверок. По словам Романова, всего в фонде было аккумулировано 77 млн руб., из которых 64 млн направлено на покупку и 13 млн - на ремонт оборудования. Направлены они были на приобретение либо ремонт оборудования. Так, за счет этих средств профинансировано приобретение рентгеновского комплекса на три рабочих места для Кошкинской ЦРБ стоимостью порядка 13 млн рублей, оксигенатора (аппарат искусственного кровообращения) для Самарской областной клинической больницы им. В.Д. Середавина стоимостью 14 млн рублей, ремонт компьютерных и магниторезонансных томографов в ряде лечебных учреждений.



КОНФЛИКТ

## Евсеев разошелся с Железновым по-мирному

ТАТЬЯНА ГАЙНУТДИНОВА

Арбитражный суд Самарской области 2 декабря утвердил мировое соглашение по обращению ООО «Научно-производственный центр бюджетного учета» к Самарскому государственному университету путей сообщения (СамГУПС). В марте и апреле стороны подписали два контракта по разработке программного обеспечения для создания обучающих программных комплексов в области обеспечения транспортной безопасности и разработки аппаратно-программного комплекса-тренажера. Общая сумма подрядов составила 3,3 млн рублей. Однако уже в августе институт принял решение о расторжении в одностороннем порядке контрактов. Ни один из них не был оплачен. На официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок указана причина расторжения - неисполнение поставщиком условий договора. В конечном итоге ректор Дмитрий Железнов и генеральный директор центра Михаил Евсеев заключили мировое соглашение. По его условиям, СамГУПС выплатит компании 1,9 млн рублей за фактически произведенные работы.



НАКАЗАНИЕ

## В центре медицины катастроф приберутся нарушители

ВАЛЕРИЙ МАНТРОВ

Администрация Самары внесла ГБУЗ «Самарский областной центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи» в перечень организаций с правом использования труда лиц, отбывающих наказание за уголовные или административные правонарушения. Об этом говорится в опубликованном в начале недели на сайте городской администрации постановлении №1540. Центр имеет право использовать труд заключенных для проведения летней и зимней уборки на территории учреждения, а также для погрузочных работ. Всего в перечень



**МЭРИЯ САМАРЫ** включила ГБУЗ «Самарский областной центр медицины катастроф и скорой медицинской помощи» в перечень мест для отбывания наказания

внесено 75 организаций самой разной формы собственности - государственных и муниципальных учреждений, а также коммерческих структур.

СПОР

## Оспорят знак о запрете курения

АНИ АЙВАЗЯН

21 декабря арбитражный суд рассмотрит жалобу ЖСК «Горелый Хутор» на предписание управления Роспотребнадзора. Надзорный орган в результате ежегодных проверок установил нарушение со стороны ЖСК законодательства об охране здоровья граждан от воздействия табачного дыма и последствий потребления табака, а также приказа минздрава о размещении знака о запрете курения. Постановлением заместителя руководителя управления Роспотребнадзора 10 августа ЖСК привлечено к административной ответственности и ему назначено наказание в размере 30 тысяч



рублей, сообщает ведомство. ЖСК обратилось в суд с заявлением о признании незаконным постановления, поскольку нормами федерального закона обязанность по размещению знаков о запрете курения возложена на юрлица: «ЖСК является объединением граждан, которое создано для удовлетворения их потребностей, и каких-либо услуг ЖСК не оказывает, данная обязанность на него не распространяется».

### УПРАВЛЕНИЕ РОССЕЛЬХОЗНАДЗОРА ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ФГБУ «САМАРСКИЙ РЕФЕРЕНТНЫЙ ЦЕНТР РОССЕЛЬХОЗНАДЗОРА»

## Картофельная болезнь хлеба. Что о ней нужно знать?

Исследование качества пшеничной хлебопекарной муки выявило серьезную проблему - зараженность муки спорами картофельной палочки, которая легко может попасть в хлеб. Большинство потребителей ничего ни о симптомах картофельной болезни хлеба, ни о последствиях употребления зараженной продукции в пищу не знают.

Картофельная болезнь - одно из самых распространенных заболеваний хлеба и хлебобулочных изделий. Провоцирующий его почвенный микроб - спорообразующая картофельная палочка - имеет широкое распространение в природе. Один из видов картофельной палочки был впервые описан Робертом Кохом. Практически любое зерно является в той или иной степени обсемененным картофельной палочкой. В процессе помолы палочки переходят через муку в тесто, а затем в хлеб (устойчивость к высокой температуре), а в худшем случае - в организм человека. Картофельная болезнь также называется еще и тягучей болезнью. Споры картофельной палочки в mesentericus распространяются и в клубнях картофеля - отсюда и название. Комфортнее всего картофельная палочка чувствует себя в так называемых несдобных хлебобулочных изделиях из пшеничной муки, то есть в обычном белом хлебе. В ржаной продукции с высокой кислотностью палочка



практически не развивается, равно как и в высокорецептурных сдобных изделиях, например, тортах и пирожных. Еще ее сложно обнаружить в хлебобулочных изделиях с пониженной влажностью - в сухарях или сухарях. Да и в целом в мелких хлебобулочных изделиях она встречается существенно реже, чем в крупных. Стоит понимать, что взрывной рост бактерий может спровоцировать высокая температура окружающей среды. Соответственно, группа риска - это белый хлеб, купленный летом, в жару. Мука второго сорта, произведенная из периферийных частей зерна, обычно содержит больше спорообразующих бактерий, чем мука высшего и первого сортов.

Картофельная палочка - головная боль для технологов большого числа хлебозаводов. Даже при наличии самого современного оборудования и высочайшей культуры производства стопроцентной гарантии из-

бавления хлеба от картофельной болезни не может дать никто. Более того, при заражении промышленных помещений картофельную палочку вывести очень сложно. Интенсивность заражения зерна зависит от почвы, от погодных условий, при которых происходила уборка зерна, от технологий послеуборочной обработки и качества очистки зерен. Споры картофельной палочки содержатся практически в любой муке, однако заболевание хлеба возникает лишь при сильной зараженности продукта и при условиях, способствующих развитию болезни.

Понять, что с хлебом явно что-то не так, очень просто: во-первых, он будет иметь затхлый запах, похожий на аромат переспелых овощей или фруктов (со временем он будет становиться все невыносимее), во-вторых - корка хлеба потеряет в упругости, мякиш в хлебе станет темным, вязким, похожим на слизь. Здесь важно понимать, что все эти признаки болезни будут обнаружены не раньше, чем спустя двое суток после даты выпечки хлеба. Считается, что картофельная палочка не является патогенной для человека, а значит, употребление зараженного хлеба до развития симптомов порчи считается неопасным и допустимым. Вряд ли кто-то по своей воле захочет употреблять в пищу зловонный продукт со слизью вместо мякиша, тем не менее счита-

ем необходимым предупредить, что делать этого точно не стоит. Также зараженный хлеб нельзя отдавать животным, использовать для переработки (например, делать из него сухари). Дело в том, что такой хлеб может спровоцировать возникновение аллергических реакций и кишечных расстройств. От зараженной продукции нужно избавиться как можно быстрее. Чтобы исключить возможность покупки зараженного хлеба, его нужно приобретать в точках организованной торговли, где созданы все условия для его хранения и реализации. Покупайте ровно столько хлеба, сколько сможете оперативно употребить в пищу, и ни в коем случае не храните его несколько дней.

Если температура окружающего воздуха превышает 20 градусов Цельсия, хлеб лучше всего отправить в холодильник. А еще в жаркий период можно отдать предпочтение ржаному хлебу или более сухой и мелкой продукции - к примеру, сухарям или хлебцам. Испытательный центр (лаборатория) ФГБУ «Самарский референтный центр Россельхознадзора» аккредитован на проведение исследования по зараженности возбудителями картофельной болезни хлеба. ■

**ФГБУ «Самарский референтный центр  
Россельхознадзора»,  
г. Самара, ул. 6-я Радиальная, 18,  
тел. 8 (846) 342-53-03.**



тяжба

ЗАДОЛЖАЛИ НАЛОГОВИКАМ

# Севрюков оставляет рынок брату

Тольяттинский «Диверс Моторс-Центр» ведут под банкротство

ЮЛИЯ МИШИНА

Параллельное существование на автоторговом рынке независимых друг от друга структур двух братьев - Александра и Игоря Севрюковых - может скоро стать достоянием истории. Подконтрольное одному из них ООО «Диверс Моторс-Центр», печально прославившееся неисполнением своих обязательств перед самарскими клиентами, рискует покинуть тольяттинский рынок путем банкротства. За пару лет компания успела попасть в публичный скандал, утратить дилерство Land Rover, Jaguar и Ford, а также накопить обязательства перед бюджетом.

23 ноября Межрайонная ИФНС России №2 по Самарской области подала в областной арбитраж иск о признании ООО «Диверс Моторс-Центр» банкротом, мотивируя требования непогашением обязательных платежей. По данным «СПАРК-Интерфакса», на 1 ноября 2016 года задолженность по уплате налогов компании составляет 3,252 млн рублей и входит в сумму текущих исполнительных производств, которая достигла 4,31 млн.

В 2014 году компания «Диверс Моторс-Центр» уже засветилась в эпицентре скандала. Параллельно с деятельностью в Автограде директор и на тот момент владелец компании Игорь Севрюков реализовывал несколько проектов в Москве, и деньги, заплаченные авансом покупателями за автомобили, не добрались до дистрибьютора, а использовались на стройках за пределами губернии. В итоге 28 таких машин пришло в салон, но ПТС на них попросту не отдавались покупателям.



НАЛОГОВИКИ ИНИЦИИРОВАЛИ банкротство компании Игоря Севрюкова

## ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ООО «ДИВЕРС МОТОРС-ЦЕНТР», МЛН РУБЛЕЙ

Год	Выручка	Чистая прибыль
2013	4,748	18
2014	39,17	-2,172

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## ООО «ДИВЕРС МОТОРС-ЦЕНТР»

- Зарегистрировано 1 декабря 2011 года
- Учредитель - Артем Севрюков (100%)
- Генеральный директор - Игорь Севрюков

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ООО «ДИВЕРС МОТОРС САМАРА», МЛРД РУБЛЕЙ

Год	Выручка	Чистая прибыль
2014	1,511	0,0017
2015	0,688	0,0024

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

Изначально бизнес по продаже иномарок базировался в Москве - ООО «Диверс Моторс» было создано там братьями Александром и Игорем Севрюковыми. В начале нулевых бизнесмены дистанцировались друг от друга. Александр открыл в Самаре автосалон ООО «Диверс Моторс Самара», в то время как Игорь запустил салон, использующий бренд «Диверс Моторс» в Тольятти. Александр Севрюков, более успешный из братьев, сегодня занимается продажей автомобилей марок Volkswagen и Volvo, и подчеркивает, что к бизнесу родственника не имеет никакого отношения.

В настоящее время ООО «Диверс Моторс-Центр», по данным «СПАРК-Интерфакса», принадлежит Артему Севрюкову (100%). Генеральным директором выступает Игорь Севрюков. Компания «Диверс Моторс-Центр»



АНДРЕЙ ГИРЕВ,  
директор ООО «Лекс'Ко»

Обычно, когда налоговая подает иск, она имеет для этого достаточные основания. Однако в процессе арбитражного разбирательства все будет зависеть от аргументов сторон. В России уже сложилась обширная практика по данным делам, и она предполагает различные варианты развития ситуации.



ЕВГЕНИЙ СТАРОСТИН,  
директор ЮК «Партнер»

Когда задолженность кредитора небольшая, вероятность банкротства чрезвычайно мала. Если изменений в составе учредителей компании в последнее время не происходило (что могло говорить о начале процедуры реорганизации), то банкротства не будет. На мой взгляд, подача подобного иска является эффективным способом взыскания долгов.

до недавнего времени являлась официальным дилером Ford в Тольятти, но сейчас, видимо, уже утратила этот статус. По данным официального сайта Ford в России, сегодня единственным дилером данной марки в Автограде является ООО «Автофан». Также ООО «Диверс Моторс-Центр» занималось в Тольятти продажей и обслуживанием Land Rover и Jaguar, но в 2015 году лишилось дилерства.

Конкуренты отмечают, что дела у ООО «Диверс Моторс-Центр», с учетом общего падения авторынка, обстоят неважно, и закрыть компанию следовало уже давно. Артем Севрюков также является учредителем (100%) еще нескольких компаний - ООО «Диверс Моторс Акари», ООО «Диверс Моторс-Холдинг», ООО «Диверс Моторс Восток», ООО «Ин Авто», ООО «Диверс Моторс Авто». Последнее признано банкротом в июне нынешнего года решением Арбитражного суда Московской области. Истцом выступало ООО «Диверс Моторс

Акари», задолженность перед кредиторами составляла чуть больше 185 млн рублей. У всех компаний, принадлежащих Артему Севрюкову, имеются долги по налогам.

Банкротный иск налоговиков, по словам экспертов, подадут тогда, когда данные бухгалтерской отчетности свидетельствуют о явном недостатке средств для погашения обязательных налоговых платежей. Чем бы в итоге ни завершился иск о банкротстве, сам факт его подачи может нанести удар по позиционированию компании в среде клиентов и партнеров.

Пока заявление ФНС России оставлено без движения. До 16 декабря истца обязали предоставить в суд выписку из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении должника. В Межрайонной ИФНС России №2 по Самарской области и компании «Диверс Моторс-Центр» на момент сдачи номера «СО» в печать ситуацию не прокомментировали. ■

НОВИНКА

## D-Max приехал в Самару

ЮЛИЯ МИШИНА

В конце октября дилер Isuzu - «СамараТранс-Сервис» привез в регион новый пикап D-Max. Информацию подтвердил генеральный директор официального дилерского центра Isuzu в Самаре и Тольяти Александр Кириллов. Пока в наличии имеется только одна машина черного цвета в комплектации Enegy, но есть возможность оформить заказ по предоплате в размере 50 тыс. рублей. Автомобиль рассчитан как на рядового покупателя, так и на компании различного профиля, осуществляющие перевозку грузов.

Все машины оснащены безальтернативным турбодизелем 2.5 (163 л.с.) и полноприводной трансмиссией с жестко подключаемой передней осью (Part-Time). Грузоподъемность - 975-980 кг в зависимости от исполнения. Стартовая цена в базовой комплектации составляет 1,765 млн рублей.

Базовая версия Тетра включает полуторную кабину, шестиступенчатую «механику», чер-



НА РЫНОК ВЫШЕЛ пикап Isuzu D-Max второго поколения

ные бамперы, шесть подушек безопасности, систему стабилизации, кондиционер и электрические стеклоподъемники. Комплектация Air имеет окрашенные в цвет кузова бамперы, улучшенную отделку салона, подогрев передних сидений, CD-проигрыватель, систему бесключевого доступа, регулируемую рулевую колонку, электропривод зеркал, противотуманные фары и легкосплавные колеса. Автомобиль в данной комплектации оснащен пятиступенчатым «автоматом» Aisin и стоит 2,115 млн рублей.

ШТРАФ

## Больше не погонять

ЮЛИЯ МИШИНА

Правительство РФ одобрило введение штрафа за опасное вождение в размере 5 тыс. рублей. В ближайшее время законопроект будет внесен в Госдуму. Ранее правительственная комиссия по законопроектной деятельности одобрила введение административной ответственности за опасное вождение. Поправки в Правила дорожного движения, которые ввели понятие «опасное вождение», внесены постановлением Правительства РФ 30 мая 2016 года, но ответственность за опасное вождение до сих пор не введена. Проект поправок в Кодекс об административных правонарушениях подготовлен МВД по поручению перво-



го вице-премьера Игоря Шувалова. Согласно постановлению, опасным вождением считаются невыполнение требования уступить дорогу при перестроении автомобилю, пользующемуся преимущественным правом движения; перестроение при интенсивном движении, когда все полосы заняты; несоблюдение безопасной дистанции до движущегося впереди транспортного средства; несоблюдение бокового интервала; резкое торможение в случае, если оно не требуется для предотвращения дорожно-транспортного происшествия; препятствование обгону.



# ТЕХНОЛОГИИ & ТЕЛЕКОМ

## НОВОСТИ

**18 НОВЫХ КОМПАНИЙ** получили статус резидентов технопарка «Жигулевская долина».

**СЭД ТЕЗИС** (система электронного документооборота) самарской IT-компании Haulmont вошла в тройку самых популярных систем 2015-2016 гг. по количеству реализованных проектов.

**РОССИЙСКИЕ ПАСПОРТА** с 2017 года будут выдавать во многофункциональных центрах (МФЦ) в режиме одного окна.

Спонсор раздела  
АО «СМАРТС»



SMARTS

Реклама 250x60

## ТРАФИК

### Серфят по железной дороге через Wi-Fi

АЛЕНА КИЖАПОВА

Самара заняла второе место по числу самых активных пользователей Wi-Fi на железнодорожных вокзалах. В ноябре объем трафика, скачанного пассажирами в губернии, составил 2,3 Тбайт. Такие данные приводит АО «Компания ТрансТелеКом», которое в декабре заключило дополнительное соглашение с ОАО «РЖД» на предоставление доступа к беспроводной высокоскоростной сети Интернет в 107 крупнейших вокзальных комплексах с годовым пассажиропотоком

более 380 млн человек. Опередила Самару по интернет-трафику Москва, где пассажиры Казанского, Ярославского, Ленинградского, Павелецкого и Курского вокзалов скачали 15,3 Тбайт. На третьем месте - Чита (2,2), за ней идет Адлер (2), замыкает пятерку Ростов-на-Дону (1,9 Тбайт). С сентября 2015 года бесплатный доступ к Wi-Fi обеспечен на 79 вокзалах в 55 регионах страны. Теперь к списку подключенных добавилось еще 28 вокзалов, в том числе вокзалы Куйбышевской железной дороги в Сызрани, Ульяновске, Пензе, Саранске и Рузаевке.

## СТАРТАП

### Самарцы прошли в финал GenerationS

АЛЕНА КИЖАПОВА

Четыре самарские компании вышли в финальную часть крупнейшего стартап-акселератора России и Восточной Европы GenerationS, организованного РВК. Отбор проектов состоялся 21 ноября в Москве. Всего в конкурсе приняли участие более 300 стартапов со всей страны.

Две проекта из Самары в сфере передовых производственных технологий пройдут корпоративный акселератор по направлению TechNet. Это «Технология и аппаратно-программный комплекс для обработки и доводки деталей со сложным профилем на примере лопаток ГТД» Михаила Болотова и «DataStreams - прогнозная

аналитика в Телекоме» Ивана Исаева. Еще два самарских стартапа - «Гальванический карандаш для локального нанесения функциональных покрытий» Альберта Галлямова и «Универсальный комплект адаптивного конвертера аналоговых и цифровых сигналов систем управления шоу» Евгения Дмитриева - стали участниками акселерационных программ треков Mining&Metals (технологии аффинажа, обработки драгоценных металлов и алмазодобычи) и Creative Industries (новые медиа, городские решения, мода, дизайн, индустрия развлечений). Еще 17 проектов из Самары и Тольятти будут работать в программе подготовки стартапов ранних стадий - предакселераторе GenerationS.

## СПРОС

### Закупились в «черную пятницу»

АЛЕНА КИЖАПОВА

Сразу два города Самарской области по итогам «черной пятницы», которая проходила в конце ноября, стали лидерами по различным показателям в магазинах электроники. Самара вошла в топ-10 российских городов по количеству заказов в интернет-магазинах ритейлеров. По объему продаж в рублях город вошел в первую двадцатку. Количество заказов и объем продаж увеличились в сравнении с 2015 годом двукратно. Продажи техники в Автограде выросли в 1,5 раза, что является одним из лучших показателей в России. Тольятти вошел в тройку лидеров по динамике продаж вместе с Новосибирском и Оренбургом.

Наиболее востребованными товарными категориями в Самарской области, по данным аналитиков компании «Связной», стали смартфоны, аксессуары, smart wearables, планшетные компьютеры и фототехника. По сравнению с минувшим годом средний чек в онлайн-канале в «черную пятницу» вырос на 20%. Рост показателя вызван несколькими факторами. «Потребительское поведение в рамках «черной пятницы» - 2016 отличается от прошлого года. В 2015 году покупатели приобретали в основном недорогие устройства и аксессуары, даже несмотря на наличие в ассортименте гаджетов среднего и высокого ценового сегмента. В 2016 году клиенты готовы приобретать флагманы по новым, более выгодным ценам»,



**РАЗМЕР СКИДОВ** в «черную пятницу» достигал 80%

- комментирует руководитель пресс-службы «Связного» Сергей Тихонов. Также результаты акции демонстрируют, что покупатели воспользовались возможностью обновить гаджет или приобрести подарки заранее - более чем за месяц до Нового года.

## ХАКЕРЫ

### Поборются с киберугрозами

АЛЕНА КИЖАПОВА

В конце ноября департамент информационных технологий и связи Самарской области заключил соглашение о сотрудничестве и информационном обмене с крупным российским разработчиком продуктов и сервисов для целевого мониторинга и оперативного управления информационной безопасностью Solar Security. В рамках соглашения стороны обеспечат двусторонний информационный обмен между Solar JSOC и Центром обнаружения, предупреждения и ликвидации последствий компьютерных атак на информационные системы

и ресурсы (ведомственный сегмент ГосСОПКА) Самарской области.

Информационный обмен позволит обеим организациям наладить еще более оперативное реагирование на инциденты, выявление массовых атак и выработку методов защиты от них. Solar JSOC и Центр обнаружения, предупреждения и ликвидации последствий компьютерных атак на информационные системы и ресурсы Самарской области будут обмениваться данными об инцидентах информационной безопасности, индикаторами компрометации систем, корреляционными правилами и другой информацией, способной помочь в выявлении

и предотвращении кибератак. «Мы придаем большое значение информационному обмену. Solar JSOC, в свою очередь, ежедневно агрегирует огромное количество информации, необходимой для своевременного выявления и предупреждения хакерских атак», - комментирует руководитель департамента информационных технологий и связи Самарской области Станислав Казарин. «Скорость обнаружения и реакции на атаку до сих пор остается важнейшим фактором в вопросе противодействия угрозам. Киберпреступность можно победить, только объединив силы», - считает генеральный директор компании Solar Security Игорь Ляпунов.

# ЦОДы уходят в облака

На определенном этапе развития большинство компаний сталкивается с задачей модернизации собственной IT-инфраструктуры. Когда производительности имеющейся инфраструктуры уже не хватает, многие из руководителей задумываются о создании собственного ЦОДа, что требует значительных временных и финансовых затрат. Но есть и альтернатива: виртуальный ЦОД «Ростелекома» позволяет полностью перевести IT-инфраструктуру на аутсорсинг, сохранив при этом высокий уровень масштабируемости, надежности и безопасности.

## Экономия и безопасность

Услуга «Виртуальный ЦОД» является сервисом предоставления в аренду вычислительных мощностей, систем хранения данных и резервного копирования, размещенных на облачной платформе,

с доступом через Интернет или VPN. Это комплексное аппаратно-программное решение, которое включает специально подобранные сбалансированные и протестированные оборудование и программное обеспечение.

«Ростелеком» предоставляет на выбор три платформы виртуализации - Vmware, Hyper-V и KVM - и предлагает возможность создать свою виртуальную инфраструктуру с необходимым количеством виртуальных машин, с выбором требуемых характеристик (количество процессоров, объем оперативной памяти, объем дискового пространства) и операционной системы. Использование виртуального ЦОДа имеет экономический эффект в части оптимизации затрат на содержание информационных систем и найм IT-персонала. Выбрав в качестве облачного провайдера «Ростелеком», клиенты автоматически получают опытную команду IT-специалистов,

готовую к широкому диапазону сложных задач.

Комплекс мер по обеспечению физической и информационной безопасности облачной платформы «Ростелекома» гарантирует компаниям сохранность и конфиденциальность размещенных данных. Национальная облачная платформа имеет наивысший класс безопасности, позволяющий осуществлять хранение персональных данных, что подтверждается соответствующими сертификатами.

## Управление в реальном времени

Автоматизация услуг и управление виртуальным ЦОДом в реальном времени - вот еще одно преимущество, выгодно отличающее облачный вариант от физического дата-центра. Управление сервисом осуществляется через веб-интерфейс. Клиенты самостоятельно могут создавать серверы, увеличивать



или уменьшать их мощность, добавлять диски, делать бэкапы, добавлять или уменьшать количество используемой оперативной памяти. Для продвинутых пользователей предоставляется доступ к гипервизорам, что позволяет реализовать максимум возможностей по управлению виртуальной инфраструктурой.

## Просто заказать

Не так давно «Ростелеком» для всех своих потенциальных клиентов предоставил возможность упрощенного заказа услуги «Виртуальный ЦОД». Теперь

выбор конфигурации услуги и калькуляция стоимости производятся непосредственно на сайте [www.rt.ru](http://www.rt.ru). Для заказа сервиса необходимо указать только название компании, адрес электронной почты и мобильный телефон для связи.

Активация осуществляется автоматически путем ввода кода из SMS-сообщения. Начать использовать услугу «Виртуальный ЦОД» можно уже через несколько минут после заказа. Кроме того, доступен бесплатный 7-дневный тестовый период, который может быть продлен до 30 дней. ■

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



# еда & РЕСТОРАНЫ

**990 рублей** стоит стейк «Шорт-лойн» в новом меню в PEOPLE'S.

**450 рублей** - цена нового десерта «Любимый бабушкин цветок» в ресторане «Морковный заяц».

**22 дня** осталось до наступления новогодней ночи, в том числе и в самарских ресторанах.

**4 заведения** общественного питания обещают открыться до конца 2016 года.

нехитрая статистика

## САМАРА

### В «Ля Тарта» появилась несладкая выпечка

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В La Tarta на Садовой, в тихом прекрасном центре города (вопреки неверной информации «РБК» и одной из журнальных статей, когда-то работавшей в Самаре, о том, что эта кондитерская якобы расположена на окраине), с завтрашнего дня появится несладкая выпечка. Еще, если помните, здесь в наличии оригинальный зал, в котором можно сесть с чашкой кофе у огромных витрин. Поэтому запоминаем и идем согреться и перекусывать новинками. На выбор - круассаны: с тунцом и яйцом (220 руб.), с ветчиной и сыром (190 руб.); панини с



моцареллой, ветчиной соусом песто (250 руб.); киш: с лососем и шпинатом (300 руб.), с курицей и грибами (250 руб.), с курицей и брокколи (250 руб.). Кондитерская на Садовой работает с 8:00 до 20:00 в будни и с 10:00 до 20:00 в субботу и воскресенье.

## САМАРА

### Новые десерты в «Морковном зайце»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Ресторан современной русской кухни «Морковный заяц» в эти выходные вводит целую линейку новых десертов. Тут и крем-суп из лесной малины с мороженым «Бурбонская ваниль» (350 руб.), и груша, томленная в красном вине, с малиновым пармантье и домашним мороженым (225 руб.). Гостей заведения постараются удивить шоколадными конфетами ручной работы в трех вариантах - с кешью и курагой, черносливом и грецкими орехами (55 руб. за шт.), а также трюфелями с ароматом кубинского рома. И, наконец, оммаж-подражание пе-



тербургскому ресторану CoSoCo - десерт «Любимый бабушкин цветок» за 450 руб. (на фото), приготовленный из шоколадного брауни. Кстати, горшок для цветка - тоже шоколадный. Заказывайте - и получите удовольствие от подачи.

## САМАРА

### Ожидания года

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Бар&гриль «Мясо» от новоявленных рестораторов. Ремонт на месте кафе «Город» и последовательное открытие января и в феврале обоих этажей с кафе, пекарней и кофейней от создателей Coffee Cake. «Бутлегер», из ожидания открытия которого пытаются сделать рекламный фетиш. И еще один большой проект от «Милимона» - кондитерская «Софи и Анабель» и ресторан «Чиполучо» на месте «Якитории» («Гедза»/«Примасоле»). Это мой личный список на конец 2016-го - начало 2017 года.

Есть и еще «новости ожиданий» - назовем их так. Но об этом напишу уже в итоговой статье 26 декабря. А пока продолжаем ворчать и быть недовольными изо всех сил нашим ресторанным рынком, в то время как отдельные люди, придя один раз в реновированный «Бисквит на Садовой», возвращаются сюда вновь и вновь. Некоторые вносят депозиты за столики, дающие шеф-повару не только хорошее настроение... Продолжаю упрямо рекомендовать это заведение как минимум в ближайший месяц.



Также не могу не отметить, что нашла изысканное место барышням и подружкам для встреч за утренним чаем, кофе и отличным шоколадом. Шоколадный бутик «У Палыча», открывшийся еще летом, к моему удивлению, является обладателем не только вкусного продукта, но и девяти столиков с общей посадкой на 18 человек. Подробности - в «СО» в следующий четверг.

## САМАРА

### Согрейся стейком в PEOPLE'S

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Мегаполисбар PEOPLE'S запустил стейковое тренд-меню, включающее шесть позиций. Актуально закрыть тему аппетита в суровое зимнее время здесь предлагают «Шортлойном» (990 руб.) - нежным стейком из поясничной части на косточке с классическим перечным соусом. Также в наличии «Ростбифстейк», который подается тонко нарезанным и сбрызнутым дижонским маслом, и стейк «BBQ тяжелый томат» - из говяжьей вырезки, обжаренный на гриле до состояния medium, а затем нарезанный тонкими пластинками, припеченными на углях, в одноименном соусе. Можно попробовать стейк «Эльрохо Дьябло» из альтернативного отруба мраморного бычка в устричном и пряном соусе на основе перца чили. Не оставит гостей равнодушными и «Блю Чиз» под румяной корочкой из мягкого сыра с голубой плесенью, с тимьяном и



вишневыми нотками. И в довершение картины - стейк «Гаучо», обернутый в сыровяленый бекон и обжаренный на гриле до золотистой корочки (подается с консервированной грушей и соусом рокфор). Стоимость всех стейков, за исключением «Шортлойна», - 790 руб.

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

**ДЕЛО**

**МЫ ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ МЕНЕДЖЕРОВ ПО РЕКЛАМЕ**

Целеустремленных, инициативных, амбициозных, ответственных, активных.  
Гибкий график, бесплатное обучение, карьерный рост, интересная и азартная работа.

**Много интересной работы**

**Приветствуется:**

- Желание зарабатывать и развиваться.
- Быстрая обучаемость.
- Организаторские способности.
- Активность, грамотность, ответственность, коммуникабельность, внимательность, оптимизм.
- Опыт работы прямых продаж.
- Навыки проведения переговоров и презентаций.

**Условия:**

- Ежемесячная и своевременная оплата труда по результатам работы.
- Возможность профессионального роста.
- Оформление по ТК.
- Гибкий график.
- Дружный коллектив профессионалов.
- Работа в крупной компании.

**МЫ НЕ ОГРАНИЧИВАЕМ ВАШИ ЖЕЛАНИЯ, МЫ РАСШИРЯЕМ ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ**

Резюме принимаются по адресу: **e-mail: vankova@sr.smrtdc.ru**  
Или запись на собеседование по телефону: **(846) 334-53-85, с 14.00 до 17.00**

**НЕ УПУСТИ СВОЙ ШАНС**

Если вы энергичны, современны, хотите зарабатывать деньги и получить результат, газета «Самарское обозрение» и журнал «Дело» создали для этого все условия.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. Рязань 08495. 16+

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

**ПУБЛИКАЦИЯ**  
**БАНКОВСКИХ БАЛАНСОВ**  
**в «Самарском обозрении»**  
**НА СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ**

Телефоны рекламной службы  
**(846) 342-50-22, 334-12-80**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. 08495. Рязань. 16+



# развлечения & ТУРИЗМ

## нехитрая статистика

**26-е место** по популярности среди российских туристов занимает Самара.

**20-27 февраля** 2017 года в Тольятти состоится главное событие зимы - чемпионат мира по зимним видам парусного спорта Wissa-2017.

**10 декабря** на сцене Самарской государственной филармонии можно будет увидеть выступление чемпионов мира по аргентинскому танго Хосе Фернандеса и Мартини Вальдман (Аргентина).

**11 декабря** в 18:00 состоится премьера спектакля «Король Лир» на сцене новокуйбышевского театра «Грань».

### ТОЛЬЯТТИ

## Известны даты проведения Wissa-2017



МАРГАРИТА ГОРКИНА

20-22 февраля в Тольятти состоится центральное событие из череды мероприятий по зимнему кайтингу Snowkiterussia - чемпионат мира по зимним видам парусного спорта Wissa-2017. Чемпионат примет эстафету от «Оранжевого ветра», который кайтеры будут ловить в Казани у стен Кремля, и передаст ее Петрозаводску, где дадут старт 300-километровому марафону по северным карельским просторам и торже-

ственно завершат грандиозное кайт-событие. В программу спортивных состязаний Wissa-2017 входит курс-рейс, который проводится для всех классов серий гонок (7-15 стартов в серии). Также в программе в качестве дополнительных видов заявлены марафонские гонки и заезды на скорость. Классы включают в себя зимний виндсерфинг, сноукайтинг, крыло. За победу будут бороться более 150 профессиональных спортсменов со всего мира и 250 любителей парусного вида спорта. (16+)

### САМАРА

## Наш город в топ-30 по популярности у российских туристов

МАРГАРИТА ГОРКИНА

По итогам 2016 года Самара вошла в топ-30 популярных у российских туристов городов. Выводы предоставлены на основании информации, опубликованной на одном из популярных сервисов поиска отелей. Рейтинг составлен по данным броней отелей для проживания с 1 января по 31 декабря. Самара занимает 26-е место у российских туристов по числу броней отелей. В первую десятку самых популярных городов у российских туристов входят Москва, Санкт-Петербург, Сочи, Казань, Анапа, Геленджик, Калининград, Нижний Новгород, Краснодар и Ялта. По данным сервиса RoomGuru, в 2016 году в среднем российские туристы потратили 2,3 тыс. рублей на одно проживание в гостиницах Самары, а по России средний чек составил 6,1 тыс. рублей. Число броней отелей по стране выросло на 31% по сравнению с минувшим годом.



### САМАРА

## Отправляемся в экопоход



МАРГАРИТА ГОРКИНА

В ближайшие выходные, 10 и 11 декабря, на экоферме «В моих лугах» при участии станции туризма «Гора» состоится два экопохода выходного дня. В программе - контакт с животными и природой, занятия спортом и активные зимние виды отдыха. Тур первый - знакомство с хаски, тур второй - катание на собачьей упряжке с хаски. Ознакомиться с подробностями можно по ссылкам [vk.com/topic-132563512\\_34954570](https://vk.com/topic-132563512_34954570), [vk.com/topic-132563512\\_34954589](https://vk.com/topic-132563512_34954589). Поход длится полный световой день и включает, в частности, лыжную прогулку по зимнему лесу, катание на лошадях, катание на сноутюбах, контакт и фотосессию с хаски, стрельбу из лука и арбалета, метание ножей. (16+)

### САМАРА

## Смотри, как танцуют танго



МАРГАРИТА ГОРКИНА

9 декабря на сцене Самарской государственной филармонии можно увидеть выступление мировых звезд аргентинского танго Хосе Фернандеса и Мартини Вальдман (Аргентина), а также официального оркестра крупных международных конкурсов. Аргентинские танцоры входят в число лучших пар мира в категории «сценическое танго». Их недостижимая сложность, филигранная точность, колос-

сальная энергетика и эмоциональность магически воздействуют на зрителя. Российский оркестр имеет потрясающий успех в самом Буэнос-Айресе, на родине танго. Аргентинское танго - это роман на три минуты. В Аргентине встречаются люди, которые начинают танцевать в восемь вечера, а заканчивают - в семь утра. Получается такое движение от романа к роману. Это целое культурное явление, недаром ЮНЕСКО внесла этот страстный танец в список мирового культурного наследия. Срочно звоните в кассы филармонии и спрашивайте лишний билетик. (16+)

### САМАРА

## Детям маленьким и постарше

МАРГАРИТА ГОРКИНА

11 декабря в Самарском литературном музее пройдет познавательно-игровое занятие для детей по теме «Загадка рождественской елочки, или Как украшали ее в старину». (5+).

10 и 11 декабря в кукольном театре «Лукоморье» для детей старше 10 лет состоится показ спектакля «Военная тайна». Это премьера героической были по мотивам сказки Аркадия Гайдара. Начало в 13:00, стоимость билета - 300 рублей. (10+).

10 декабря на сцене Самарского академического театра оперы и балета - детская комическая опера Б. Кравченко «Ай да Балда!» по мотивам «Сказки о попе и работнике его Балде» А.С. Пушкина. Начало первого сеанса - в 12:00, второго - в 15:00. Стоимость билетов - от 150 до 700 рублей. (6+).





# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ



**СЕРГЕЙ МИРЗОЯН,**  
адвокат СОКА

Решение ЕСПЧ не отменяет судебного акта национального суда. Оно является основанием для пересмотра судебных актов по новым обстоятельствам. Ну и, конечно, обязательной является выплата денежной компенсации, если таковая присуждается подателю жалобы. Но сама по себе победа в ЕСПЧ - это серьезное достижение, которое свидетельствует о профессионализме коллеги. Это круто!



**ВЯЧЕСЛАВ ЯБЛОКОВ,**  
заместитель управляющего партнера АБ «Яблоков, Лапицкий и партнеры»

Ратифицировав Конвенцию о защите прав человека и основных свобод в 1998 году и 14-й протокол к ней в 2010-м, Россия признала юрисдикцию Европейского суда по правам человека. К сожалению, Европейский суд, как бы он ни стремился ускорить процедуры рассмотрения жалоб, остается очень неповоротливым механизмом. Неудивительно, что лишь в 2016 году выносится решение по жалобе, поданной еще в 2007-м.

тема & главное

## Джавадов подтянулся за Галеевым

Большечерниговский наркодилер победил в Страсбурге

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Самарский адвокат Денис Гудков выиграл в Европейском суде по правам человека (ЕСПЧ) в Страсбурге дело по жалобе своего клиента Гюндуза Джавадова на незаконный арест, осуществленный в 2007 году. Это второе самарское дело, получившее одобрительную резолюцию Европейского суда с момента вступления РФ в Конвенцию о защите прав человека в 1998 году. Одни эксперты «СО» считают произошедшее большим событием, способным повлиять на корректировку российского законодательства в целом, другие сомневаются в том, что оно хоть что-то изменит.

О нежелательности возвращения в регион дел с решениями Европейского суда по правам человека председатель Самарского областного суда Любовь Дроздова упоминала еще в начале 2007 года в своей речи на одном из совещаний, правда, тогда акцент делался на превышении сроков рассмотрения дел. «У граждан есть полное основание обратиться в Европейский суд за защитой своих прав после рассмотрения таких дел, поскольку нарушается пункт 10 статьи 6 Конвенции о защите прав человека и основных свобод о продлении сроков рассмотрения дел. За шесть месяцев минувшего года в областном суде поступило 10 постановлений Европейского суда по искам граждан РФ. Все 10 жалоб были удовлетворены, Европейский суд признал, что нарушались сроки рассмотрения дел. Это Москва, Оренбург, Санкт-Петербург, Екатеринбург, Калужская область. Я получаю каждое такое постановление и с замиранием сердца смотрю - какая там область? Какой суд? Мы там пока, слава богу, не замечены», - говорила тогда г-жа Дроздова.

Невинность региональной судебной системы в плане обращений в ЕСПЧ была утрачена в 2010 году решением по делу «Галеев против РФ» (подробнее об этом - в тексте «Вор создал прецедент»). Этот казус тогда был мало кем замечен и очень скоро забыт. На работу судов Самарской области он никакого влияния не оказал.



**СУДЬЯ АЛЕНА КОСМАТИНСКАЯ,** выносившая оспариваемое решение, воспользовалась «стереотипными формулировками», как сочли ее страсбургские коллеги

Однако теперь прецедент Галеева повторил самарский адвокат Денис Гудков, чью жалобу ЕСПЧ рассмотрел и удовлетворил в начале ноября 2016 года - спустя девять с лишним лет после принятия оспариваемого им решения. Клиент Гудкова, 30-летний уроженец Тольятти Гюндуз Джавадов, был задержан в октябре 2006 года сотрудниками ФСБ за сбыт наркотиков и тогда же арестован Самарским районным судом. Основаниями для ареста стали серьезность совершенного преступления, а также то, что он может скрыться, уничтожить доказательства по делу или оказать давление на свидетелей. В декабре 2006 года арест продлили, причем суд указал на организаторскую роль Джавадова в совершении преступления. Затем арест продлевался еще несколько раз, а летом 2007-го Джавадов по приговору Большечерниговского райсуда получил 11 лет колонии. Как говорит его адвокат Денис Гудков, позднее областной суд снизил наказание его подзащитному до 6 лет, сейчас Джавадов уже вышел на свободу по УДО.

И вот спустя несколько лет после освобождения фигуранта на его сторону встал ЕСПЧ, признав решение Самарского райсуда, вынесенное судьей Аленой Косматинской, о продлении срока содержания под стражей, не соответствующим положениям Конвенции о защите прав человека и основных свобод.

Дело №25071/07 «Джавадов против РФ» (Dzhavadov v. Russia) рассматривалось 8 ноября 2016 года в Страсбурге третьей секци-

ей Европейского суда по правам человека в составе судей Хелены Йадерблом (Швеция), Дмитрия Дедова (РФ) и Бранко Любарда (Сербия). Как рассказал «СО» адвокат Гудков, судьи ЕСПЧ нашли в деле Джавадова нарушение статьи 5 параграфа 3 Европейской конвенции о защите прав человека и основных свобод, в которой затрагиваются вопросы содержания человека под стражей до приговора, то есть в период предварительного следствия и судебного заседания. «У моего клиента данный срок составил 7 месяцев 12 дней. Что не устроило судей ЕСПЧ в данном решении? Недостаточная обоснованность. В частности, Самарский райсуд обосновал свое решение стереотипными, стандартными формулировками (stereotyped formulae) безотносительно ко всем доводам защиты, без адресного изучения специфической ситуации и попытки избрания альтернативной меры пресечения», - отмечает Гудков.

В качестве примера аналогичных дел в решении ЕСПЧ упоминаются похожие процессы: «Шухардин против РФ», «Белов против РФ», «Ламажук против РФ», «Макаренко против РФ», «Гультяева против РФ», «Логвиненко против РФ», «Сутягин против РФ», «Романова против РФ», «Валерий Самойлов против РФ».

Какие правовые последствия возымеет данный судебный акт, пока неизвестно. Пересматривать продление срока ареста Джавадову сейчас, спустя девять с половиной лет, уже не

**САМАРСКИЕ ДЕЛА** и ранее принимались к рассмотрению Европейским судом по правам человека, но выигрывали из заявителей - единицы



мнение

### СУДЕЙ НЕ УСТРОИЛА СТЕРЕОТИПНОСТЬ ФОРМУЛИРОВОК



**ДЕНИС ГУДКОВ,**  
адвокат

Судьи Европейского суда по правам человека усмотрели в нашем деле нарушение статьи 5 параграфа 3 Европейской конвенции о защите прав человека и основных свобод, в которой затрагиваются вопросы содержания человека под стражей до приговора, то есть в период предварительного следствия и судебного заседания. У моего клиента данный срок составил 7 месяцев 12 дней. В общем, это не самый одиозный срок содержания под стражей - бывает намного больше, и меня немного удивило, почему именно на нашем деле ЕСПЧ сделал такой акцент. Моего доверителя арестовывал Самарский районный суд, сроки ареста продлял тот же суд. Оспариваемое решение выносилось судьей Аленой Косматинской. Что не устроило судей ЕСПЧ в данном решении? Недостаточная обоснованность. В частности, Самарский райсуд обосновал свое решение стереотипными, стандартными формулировками (stereotyped formulae) безотносительно ко всем доводам защиты, без адресного изучения специфической ситуации и попытки избрания альтернативной меры пресечения.

имеет никакого смысла. Президент ПАСО Татьяна Бутовченко заявила «СО», что значение решений ЕСПЧ для российской судебной системы заключается не в пересмотре вынесенных судебных актов и даже не в выплате денежных компенсаций по выигранным делам. «Судьи ЕСПЧ принимают решения не касательно конкретного человека, а усматривают несоответствие требований российского законодательства и положений Конвенции о защите прав человека и основных свобод. То есть вопрос ставится намного шире - подразумевается, что РФ в этой части должна привести свое законодательство в соответствие с

данной Конвенцией. Таким образом, ЕСПЧ указывает на какое-то фундаментальное расхождение с нормами международного права - либо это несоответствие нормам содержания под стражей, либо системное нарушение прав человека, и потому эти правила подлежат глобальному изменению в рамках законодательства Российской Федерации. Именно потому данный результат имеет такое важное значение», - сообщила «СО» г-жа Бутовченко. В Самарском областном суде прокомментировать факт вынесения решения ЕСПЧ в адрес райсуда затруднились, заявив, что не ведут статистику по данному вопросу. ■



тема&  
главноеЧТО НАРУШАЛИ  
САМАРСКИЕ СУДЫ  
(В ВЕРСИИ ЕСПЧ)

- Статья 5 Конвенции о защите прав человека и основных свобод
- Право на свободу и личную неприкосновенность

**1. Каждый имеет право на свободу и личную неприкосновенность. Никто не может быть лишен свободы иначе как в следующих случаях и в порядке, установленном законом:**

- а) законное содержание под стражей лица, осужденного компетентным судом;
- б) законное задержание или заключение под стражу (арест) лица за неисполнение вынесенного в соответствии с законом решения суда или с целью обеспечения исполнения любого обязательства, предписанного законом;
- в) законное задержание или заключение под стражу лица, произведенное с тем, чтобы оно предстало перед компетентным органом по обоснованному подозрению в совершении правонарушения или в случае, когда имеются достаточные основания полагать, что необходимо предотвратить совершение им правонарушения или помешать ему скрыться после его совершения;
- г) заключение под стражу несовершеннолетнего лица на основании законного постановления для воспитательного надзора или его законное заключение под стражу, произведенное с тем, чтобы оно предстало перед компетентным органом;
- д) законное заключение под стражу лиц с целью предотвращения распространения инфекционных заболеваний, а также законное заключение под стражу душевнобольных, алкоголиков, наркоманов или бродяг;
- е) законное задержание или заключение под стражу лица с целью предотвращения его незаконного въезда в страну или лица, против которого предпринимаются меры по его высылке или выдаче.

## ДИСКУССИЯ

## Разошлись в оценках

Мнения экспертов «СО» о степени значимости победы г-на Гудкова в ПАСО кардинально различаются. Одни, подобно президенту ПАСО Татьяне Бутовченко, считают данный судебный акт большим достижением самарской юриспруденции.

«Сама по себе победа в ЕСПЧ - серьезное достижение, которое свидетельствует о профессионализме коллеги. Это круто!» - заявил «СО» адвокат Сергей Мирзоян. С коллегой согласен и адвокат Алексей Александров, некогда проходивший стажировку в Европейском суде: «Когда ЕСПЧ принимает такое решение - это всегда здорово, поскольку оно обязательно к исполнению на всей территории РФ».

Однако хватает и скептиков, которые считают, что решение по жалобе Джавадова ничего не изменит. «Это решение никак ни на что не повлияет, я уверен. Много красивых слов написано и в УПК, и в постановлениях пленумов о том, чтобы, например, не арестовывать предпринимателей, но это ни на что не влияет. Ничего не изменится, никакого оптимизма в связи с данным вопросом я не питаю», - говорит адвокат самарской КА №1 Андрей Карномазов.

Того же мнения придерживается адвокат СОКА и член совета ПАСО Владимир Рахманов. «Никакого результата не будет. Мы практики, мы сталкиваемся с этим каждый день. Есть хорошее постановление пленума ВС РФ от 15 декабря 2013 года о порядке рассмотрения судами ходатайств об избрании меры пресечения и продления их сроков. Там черным по белому написано, что именно должен



**СВЕЖЕЕ РЕШЕНИЕ ЕСПЧ** уже никак не повлияет на облегчение участи Гюндуза Джавадова, который не только отсидел свой срок, но и вышел на свободу по УДО

принимать судья во внимание при рассмотрении подобных вопросов, и что доказательство того или иного довода следствия (о возможности скрыться, воспрепятствовать и так далее) должно быть подтверждено документально, объективными свидетельствами. Хоть один суд это постановление исполняет? А ведь речь идет о высшей судебной инстанции страны! Чьи еще указания выполнять, как не пленума Верховного суда? А Европейский суд им вообще безразличен. Думаю, это решение лишь потешит самолюбие адвоката, который выиграл дело, но никакой практической пользы не принесет», - комментирует г-н Рахманов.

«По уголовным делам, особенно в связи с нарушением права на свободу при заключении под стражу, эффективность решений ЕСПЧ практически нулевая. В большинстве случаев человек уже получает приговор в отношении себя, иногда уже

отбывает назначенное наказание, когда ЕСПЧ добирается до его жалобы на незаконный арест на следствии или продление срока содержания под стражей. Если же речь идет о приговоре, при постановлении которого были допущены нарушения, то российские суды обязаны его пересмотреть. Далеко не факт, что при повторном рассмотрении дела результат будет иным, нежели в первом круге. Если заявитель жалобы просит выплатить ему компенсацию за допущенные нарушения, то ЕСПЧ присуждает незначительные по европейским меркам суммы компенсации. Нашим коллегой Гудковым соответствующего заявления сделано не было, в связи с чем решение ЕСПЧ не содержит слов о возмещении каких-либо денежных сумм в пользу заявителя жалобы», - заявил «СО» заместитель управляющего партнера АБ «Яблоков, Лапицкий и партнеры» Вячеслав Яблоков. ■

## ИСТОРИЯ

## ВОР СОЗДАЛ ПРЕЦЕДЕНТ

Первое поражение региональная судебная система потерпела в ЕСПЧ благодаря белорусскому ворю в законе Дмитрию Галееву (он же Гель, Галей), с недавних пор требующему называть себя сложным буддийским именем, присвоенным ему обществом «Движение живого Будды». Биография Галеева настолько феерична, что победа в ЕСПЧ в нее вписывается легко. В 2004 году Галеев уехал с исторической родины, чтобы избежать там уголовного преследования за вымогательство. Вор прописался в частном доме в поселке Малое Томилово под Новокуйбышевском и стал активно участвовать в переделе теневого рынка ТЭК Самарской области и разрешении конфликтных ситуаций между представителями различных преступных групп. Все это время силовики Самарской области с переменным успехом оспаривали в судах законность его прописки. В 2007 году Галеев был заочно арестован судом Новокуйбышевска, а летом 2008 года его задержал спецназ в числе других участников сходки воров в законе, происходившей на борту теплохода в Пироговском водохранилище (Мытищинский район Московской области). Галей пытался спастись вплавь, но его отловили. Вор был доставлен в Самарскую область и заключен под стражу до ноября 2009 года. После освобождения из СИЗО Галеев уехал в Стокгольм, откуда в итоге был депортирован в Беларусь и там осужден на 11 лет колонии строгого режима с конфискацией имущества. В промежутке между всеми этими яркими событиями своей биографии вор-законник выиграл прецедентный для Самарской области процесс в Европейском суде по правам человека.

Жалоба №19316/09 по делу «Галеев против РФ» (Galeyev v. Russia) рассматривалась Европейским судом в конце 2010 года. Суд признал, что при аресте Галеева и заключении его в самарский следственный изолятор имело место нарушение статьи 5 Конвенции о защите прав человека и основных свобод (нарушение той же статьи фигурирует и в решении по делу Джавадова). Требований о материальной компенсации вор в законе в своей жалобе не заявлял.

ПРЕЦЕДЕНТНЫМ  
РЕШЕНИЕМ

ЕСПЧ Самарская область обязана белорусскому ворю в законе Дмитрию Галееву



**ТАТЬЯНА БУТОВЧЕНКО,**  
президент ПАСО

## Победа в ЕСПЧ – большая редкость

Я не могу детально комментировать ситуацию, поскольку г-н Гудков пока предоставил в палату лишь англоязычный вариант решения, и русского мы не видели. Мы его поздравили от всей души, поскольку факт победы в ЕСПЧ сам по себе уникален. Жалобы принимаются к рассмотрению достаточно часто, но вот победа - большая редкость.

Значение данного судебного акта заключается в том, что судьи ЕСПЧ принимают решения не касательно конкретного человека, а усматривают несоответствие требований российского законодательства и положений Конвенции о защите прав человека и основных свобод. То есть вопрос ставится намного шире - подразумевается, что РФ в этой части должна привести свое законодательство в соответствие с данной Конвенцией. Поэтому вопрос компенсации здесь не очень важен. Как я поняла, г-н Гудков вопрос денежной компенсации в своей жалобе даже не ставил. Таким образом, ЕСПЧ указывает на какое-то фундаментальное расхождение с нормами международного права - либо это несоответствие нормам содержания под стражей, либо системное нарушение прав человека, и потому эти правила подлежат глобальному изменению в рамках законодательства Российской Федерации. Именно потому данная победа имеет такое важное значение. И если, допустим, дело касается нашей судебной системы, то каждая такая победа - это большой удар по ее престижу.

Вот, например, сейчас в Самарском районном суде слушается дело большой группы риелторов. Обвиняемых больше сорока, зал их не вмещает, поэтому слушания идут в клубе имени Дзержинского. Там страшная духота, арестованных обвиняемых содержат в низкой и тесной клетке - это клетка для животных, а не для людей. Это просто чудовищно. И вот если эта ситуация станет предметом разбирательства в ЕСПЧ, думаю, там найдут массу нарушений Конвенции о защите прав человека и основных свобод. Например, ранее был признан нарушением просто факт содержания человека за бронированным стеклом - по так называемому болотному делу. И если эти наши теперешние нарушения будут признаны ЕСПЧ фундаментальными и регионом, где они были допущены, будет указана Самарская область, мы везде, во всех документах будем фигурировать как своеобразный антипример.





апелляция

ИНТРИГА ИЛИ ПОСТУПЬ ВЕРТИКАЛИ

# Был ли космос

Вопрос о том, что привело к уголовным делам на «Прогрессе», следователи и адвокаты трактуют по-разному



**ДОЧЬ  
ГЕНДИРЕКТОРА**  
РКЦ «Прогресс»  
в областном суде  
не появилась  
- со слов ее  
адвокатов, она  
сейчас в основном  
проводит время  
дома

ДАРЬЯ МЕДВЕДЬ

Кто стал инициатором уголовного преследования топ-менеджеров ракетно-космического центра «Прогресс»? Ведомственный конфликт или воля федерального центра? Следователи ФСБ и защитники подозреваемых на этой неделе разошлись в вариантах ответа на данный вопрос.

«СО» уже сообщало о возбуждении уголовных дел в отношении руководителя управления финансов и ВЭД РКЦ «Прогресс» Светланы Кирилиной и главного инженера РКЦ Сергея Тюлевина. Информация об обысках на «Прогрессе» вопреки прописанным в законодательстве требованиям соблюдения тайны следствия немедленно была слита в федеральные СМИ.

Как следовало из опубликованных на портале Life данных, на предприятии выявлены факты завышения стоимости контрактов в рамках гособоронзаказа на сумму около 1 млрд руб. (при общей стоимости контрактов в 10 млрд руб.). Контракты, в версии следствия, заключались с фирмами, аффилированными с подозреваемыми. В деле Кирилиной фигурирует сумма ущерба в 309 млн руб. Острую интригу ситуации придает то обстоятельство, что отцом фигурантки является гендиректор «Прогресса» Александр Кирилин, а все происходящее воспринимается как персонализированные действия силовиков, которые могут напрямую затронуть ее отца.

На прошлой неделе выяснилось, что самая скандальная уголовная история в самарском ракетостроении последних пятнадцати лет трактуется сторонами по-разному. На главный вопрос - стоит ли за всем происходящим какая-то внутриведомственная интрига в Роскосмосе или это следствие прямого указания с самого верха ведомства - в ходе разбирательств в судах на этой неделе получены разные ответы.

10 ноября 2016 года суд Самарского района по ходатайству следственного органа отстранил фигурантку от должности на срок до 27 декабря 2016 года. В минувший понедельник, 5 декабря, Самарский областной суд в лице судьи Натальи Назинкиной рассматривал жалобу защиты Кирилиной на данную меру процессуального принуждения.

С ходатайством об отстранении руководителя управления финансов и ВЭД РКЦ «Прогресс» в конце октября 2016 года в суд вышли следователи ФСБ, которые возбуждали данное уголовное дело. Сейчас оно передано во второй отдел по расследованию особо важных дел (РОВД) СУ СК РФ по Самарской области, как и дело Тюлевина. В областной суд поддержать ходатайство коллег из другого силового ведомства следователи СК не пришли.

Но загадок хватало и без них. Главное, на чем столкнулись стороны и к чему они апеллировали, оказался некий акт - коллегиальное решение проверяющих из Роскосмоса, которое и стало основанием для возбуждения уголовного дела и отстранения топ-менеджеров «Прогресса» от должности. Сторона защиты активно настаивала на том, что данный акт никакого отношения к Роскосмосу не имеет.

«Этот акт не утвержден руководством Роскосмоса и не был завизирован представителями РКЦ «Прогресс». По сути, это некие предложения, направленные членами комиссии на утверждение, но так и не утвержденные, поскольку в результате было лишь принято решение о проведении дополнительной проверки на предприятии. Данный акт - не истина в последней инстанции, его выводы юридически ничем не закреплены. В офисах РКЦ были проведены обыски и изъяты документы, все вещественные документы, по сути, уже находятся в распоряжении следователей. Ни одной попытки на кого-то повлиять

или воздействовать Светланой Кирилиной не предпринималось, и я уверен, не будет предпринято в дальнейшем. Прошу суд отменить решение о ее отстранении от должности и направить дело на новое рассмотрение», - заявил в суде адвокат Кирилиной москвич Максим Пашков.

Московского коллегу поддержал еще один адвокат топ-менеджера Илья Бутовченко. Он также объявил о том, что акт не вызывает у него доверия - в связи с крайне низким качеством его исполнения. «Непонятно, ни кем он подписан, ни каким числом это было сделано», - говорил адвокат.

Обстоятельство, которое педантирует защита, по-своему важно, поскольку в отсутствие других процессов позволяет судить о том, что собой представляют происходящие на «Прогрессе» события и насколько высоко находится их инициатор. Перерыв в судебном заседании сделала и судья, чтобы как следует рассмотреть злополучный акт.

По завершении перерыва все заслушали сторону государственного обвинения. Прокурор сообщил, что Кирилина как руководитель управления финансов и ВЭД имеет право подписи и может оказать воздействие на других участников судопроизводства. «Дело возбуждено 27 октября, Кирилиной до сих пор не предъявлено обвинение, а мера пресечения в виде подписки о невыезде отменена, - возражали адвокаты. - Более того, следователи СК, которым передано дело, пока никакого конкретного мнения по вопросу отстранения от должности не высказали».

В итоге судья Назинкина заслушала все стороны и оставила решение суда первой инстанции без изменений, подкорректировав его лишь в части выплаты денежного содержания Кирилиной на время вынужденного простоя: это бремя возложено судом на финансовую службу ФСБ РФ. ■



Foto facebook.com

**ИЛЬЯ БУТОВЧЕНКО,**  
адвокат СОКА

Указанная в УПК РФ необходимость применения такой меры принуждения, как отстранение от должности, не была расписана ни в ходатайстве следственного органа, ни в решении суда первой инстанции. Представленный следствием акт проверки Роскосмоса вызывает сомнения в связи с крайне низким качеством его исполнения. Непонятно, ни кем он подписан, ни каким числом это было сделано.



**МАКСИМ ПАШКОВ,**  
адвокат КА «Московский юридический центр»

Этот акт не был утвержден руководством Роскосмоса и не был завизирован представителями РКЦ «Прогресс». По сути, это некие предложения, направленные членами комиссии на утверждение, но так и не утвержденные, поскольку в результате было лишь принято решение о проведении дополнительной проверки на предприятии. Данный акт - это не истина в последней инстанции, его выводы юридически ничем не закреплены.



персоналии

## НЕПРОСТЫЕ АДВОКАТЫ

Интересы Светланы Кирилиной сейчас представляют два адвоката - самарский и московский. Самарец Илья Бутовченко - сын президента Палаты адвокатов Самарской области Татьяны Бутовченко - ранее сделал неплохую карьеру в первом отделе по РОВД регионального СК. В частности, Илья Бутовченко успешно расследовал громкое заказное убийство собственника алкогольного «Горилка» Олега Дергилева, процесс закончился обвинительным приговором. С сентября 2015 года младший Бутовченко значится адвокатом-индивидуалом СОКА. Один из базовых навыков г-на Бутовченко, несомненно, наработанных во время службы в СК, это медийная закрытость при внешней расположенности к представителям СМИ: адвокат отказывается им в комментариях с милейшей улыбкой на лице.

Для Светланы Кирилиной, и так достаточно скомпрометированной последними событиями, такой адвокат - просто находка. Его столичный коллега - адвокат КА «Московский юридический центр», выпускник МГЮА имени Кутафина Максим Пашков - напротив, достаточно раскрученный в СМИ фигура и эксперт, привлекаемый федеральной прессой для комментирования дел, инициированных спецслужбами (например, дело полковника Квачкова). Пашков ранее участвовал как защитник Степана Зимина в знаменитом «Болотном деле», сейчас выступает спикером в СМИ по делу в отношении защитников московского парка «Торфянка».

По информации «СО», адвокатом Сергея Тюлевина является бывший сотрудник СК Анатолий Кузнецов, ранее возглавлявший Ленинский межрайонный следственный отдел по городу Самаре.



**МОСКОВСКИЙ АДВОКАТ** Светланы Кирилиной раньше защищал одного из участников массовых беспорядков на Болотной площади во время так называемого Марша миллионов 2012 года. Самарский - выходец из СК



скандал

СТАЛА ПОТЕРПЕВШЕЙ

# Егорова плохо сдала задом

*Дочь и.о. руководителя областного арбитража попала в судебное разбирательство*

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Самарский районный суд признал законным приговор мирового суда в отношении Валерии Минеевой, обвиненной по части 1 статьи 115 УК РФ (умышленное причинение легкого вреда здоровью) за драку на парковке и получившей наказание в виде небольшого штрафа. Оппонентом фигурантки в драке была 33-летняя Анастасия Егорова, дочь и.о. председателя Арбитражного суда Самарской области Марины Егоровой. В версии осужденной, причиной конфликта стала плохая водительская техника потерпевшей, сдававшей задом при парковке и задевшей машиной 5-летнего ребенка.

Конфликт Минеевой и Егоровой-младшей датирован 27 марта 2016 года, когда Минеева, с ее слов, приехала на набережную погулять с двумя детьми – своим 4-месячным малышом и 5-летним Мартином, сыном своего мужа от первого брака. Мать мальчика – Дарья Хакимова – тоже приехала на Ленинградский спуск вместе с мужем, Ильдаром Хакимовым, чтобы забрать ребенка, который поочередно живет в той и в другой семье.

Дамы стояли с мальчиком на парковке напротив кофейни Coffee Bean, разговаривали и ждали, пока Хакимов установит в машине детское кресло. В этот момент тут же решила припарковать свою серебристую Honda CRV г-жа Егорова, начавшая резко сдавать задом. «Она сдавала не глядя и вскользь задела машиной Мартина. Мы схватили его, закинули в нашу машину и начали на нее кричать», – рассказывает Минеева. По ее словам, дама тоже вышла из авто и вступила в словесную перепалку, причем в споре г-жа Егорова якобы аргументировала свою позицию фразами о том, что «вы не знаете, кто я такая и кто мои родители, вас найдут, вы не знаете даже, что с вами сделают». При этом дочь и.о. председателя областного арбитража фиксировала происходящее на видео. Минеева говорит, что будто бы Егорова ударила ее первой – дала подзатыльник, после этого дамы вцепились друг другу в волосы, и началась потасовка.

«Потом она поехала в «Пироговку», чтобы зафиксировать сотрясение головного мозга, ей там такой диагноз не поставили, и только на другой день в морге дали заключение. На следствии мне ее отец говорил, что тебя посадят. Я подавала встречный иск о привлечении Егоровой по статье 116 УК РФ (побои), но эта статья летом



**ПРИЧИНОЙ КОНФЛИКТА** стало неаккуратное вождение: сдавая назад, Егорова задела машиной 5-летнего ребенка

была декриминализована», – говорит Минеева. Адвокат обвиняемой Юлия Марковцева подтвердила, что такой иск в отношении Егоровой действительно подавался. «Я не знаю точно, писала ли моя подзащитная заявление в правоохранительные органы или же подавала иск в мировой суд в порядке частного обвинения, но по ходатайству той стороны дело было прекращено в связи с декриминализацией статьи. Эти два дела не объединялись в одно производство, расследовались отдельно. То, что Егорова задела машиной ребенка, – это установлено органом дознания и написано в обвинительном акте. Хакимовы, которые являются свидетелями по делу, тоже это подтвердили. Не знаю, почему суд это не учел в приговоре. В то же время были учтены показания родителей потерпевшей, которые не были очевидцами, а рассказывали о событии со слов своей дочери», – говорит адвокат.

В итоге виноватой в драке стала Минеева, которую мировой суд судебного участка №49 в конце октября 2016 года приговорил к штрафу в сумме 10 тыс. руб. Апелляционный пересмотр приговора состоялся в минувший вторник, 6 декабря, в суде Самарского района. Анастасия Егорова проходит по делу потерпевшей. Узнать ее версию событий на момент сдачи номера «СО» не удалось – общаться с прессой дочь и.о. председателя арбитражного суда отказалась, а в судебном процессе заявила ходатайство об удалении журналиста, так как она «опасается за свою безопасность и безопасность членов своей семьи». Суд в данном ходатайстве ей отказал.

В суде потерпевшая и ее защита требовали оставить приговор без изменения, по-

скольку доказательства вины Минеевой зафиксированы на фото и видеозаписях. «Судом были правильно оценены показания свидетелей Хакимовых, а свидетель Монастырская, на которую ссылается адвокат обвиняемой, видела лишь начало конфликта, но не видела его продолжения», – заявила в суде адвокат потерпевшей. Того же мнения придерживался и прокурор, судя по дружелюбным беседам в перерывах – хорошо знакомый с г-жой Егоровой. В итоге приговор остался без изменения. Валерия Минеева заявила о своей готовности оспаривать его в судах вышестоящих инстанций. ■



**ДОЧЬ И.О. ПРЕДСЕДАТЕЛЯ** областного арбитража Марины Егоровой попала в неприятную историю – была избита на парковке в центре города. В версии ее обидчицы Валерии Минеевой, потерпевшая также активно участвовала в драке, но без каких-либо правовых последствий для нее



## КТО ТАКАЯ МАРИНА ЕГОРОВА

- Родилась в марте 1959 года в Куйбышеве
- В 1982 году окончила Куйбышевский государственный университет по специальности «Правоведение»
- С сентября 1992 г. – и.о. государственного арбитра Самарского областного арбитражного суда
- В январе 1993 года избрана судьей Самарского областного арбитражного суда
- С декабря 2003 года – председатель судебного состава
- С июня 2007 года – и.о. заместителя председателя арбитражного суда, председатель гражданской коллегии
- В сентябре 2007 года назначена на 6-летний срок полномочий заместителем председателя Арбитражного суда Самарской области, в августе 2013 года срок полномочий продлен еще на 6 лет
- Приказом председателя Верховного суда Российской Федерации от 26 мая 2015 года №432/КД на Егорову возложено осуществление полномочий председателя Арбитражного суда Самарской области
- Стаж работы по юридической профессии – более 30 лет
- Награждена Почетной грамотой ВАС РФ, Почетной грамотой губернатора Самарской области, медалью «За заслуги перед судебной системой Российской Федерации» II степени

## история

## ПРОБЛЕМНАЯ «ЗОЛОТАЯ МОЛОДЕЖЬ»

Хотя попытка уголовного преследования дочери и.о. председателя областного арбитража и не удалась, история с дракой на парковке оставляет некое неприятное послевкусие. Так называемая золотая молодежь, дети чиновничьей, силовой и бизнес-элиты, создающие серьезные проблемы как минимум имиджевого характера своим семьям, – для Самарской области не редкость. В свое время на слуху были такие громкие истории, как дело экс-руководителя областного технадзора Юрия Зольникова и его сына Андрея, осужденных за серию заказных убийств (инициатором был сын, по сути, подставивший отца), или арест сына и снохи экс-руководителя областного УФМС Юрия Жирнягина, планировавших его физическое устранение. Совсем недавно был осужден за вымогательство сын главного врача ГБУЗ СО «Тольяттинская городская больница № 4» Владимира Болтенкова – Евгений, занимавшийся не совсем законными «обнальными» махинациями. За мошенничество в особо крупном размере привлекли сына главного конструктора ФГУП «Научное конструкторско-технологическое бюро «Парсек» профессора ТГУ Юрия Ройтбурга. Сейчас в суде Отрадного идет процесс над сыном основателя меховой фирмы «Отрада» Олега Караульщикова – его обвиняют в мошенническом хищении бюджетного гранта. С приемными детьми дело обстоит не лучше. В начале 2000-х большой резонанс получила тема уголовного



**СУДЕБНЫЙ ПРОЦЕСС** сына и отца Зольниковых – клинический пример негативного воздействия зарвавшегося «мажора» на благополучие и карьеру своих родителей

преследования приемного сына тогдашнего вице-спикера губернской думы Анатолия Степанова Сергея Свитинского, обвиненного в организации покушения на вице-мэра Николая Ренца. В Самаре недавно был осужден за незаконное хранение наркотиков приемный сын депутата думы Самары Сергея Штейнмардера.



## схватка

ИРИНА ВИРГО

Завтра станет известно имя нового руководителя Всероссийской федерации легкой атлетики. В числе четырех претендентов на этот пост фаворитами участники процесса называют нынешнего главу ВФЛА (он же - областной министр спорта) Дмитрия Шляхтина и прославленную титулованную спортсменку Елену Исинбаеву. Интрига в процессе будет держаться до последнего, и даже в случае победы Шляхтину многое придется менять, отказываясь от имеющихся у него сейчас самарских постов, прогнозируют эксперты.

Дмитрий Шляхтин до дня выдвижения не давал определенного ответа на вопрос о желании баллотироваться. Еще в сентябре на одной из пресс-конференций он заявил, что не станет соперничать с Исинбаевой за пост руководителя ВФЛА, а собирается сосредоточиться на проблемах региона. Но в начале ноября легенда радикально поменялась и стало известно, что Шляхтин все же подал заявление кандидата на пост президента ВФЛА.

Квартет претендентов стал известен месяц назад - до 10 ноября 2016 года все региональные аккредитованные федерации легкой атлетики подавали свои списки кандидатов на все выборные должности ВФЛА.

Кроме действующего президента организации Дмитрия Шляхтина на пост претендуют двукратная олимпийская чемпионка по прыжкам с шестом Елена Исинбаева, генеральный секретарь ВФЛА Михаил Бутов и олимпийский чемпион по прыжкам в высоту Андрей Сильнов.

Олимпийский чемпион Пекина-2008 Андрей Сильнов решил податься в управленцы после того, как одновременно с Исинбаевой пропустил Олимпиаду в Рио. Причем он заявил, что решение о продолжении или завершении спортивной карьеры примет по итогам декабрьских выборов. Сильнов выдвинут Ростовской областью и в этой четверке имеет самые слабые позиции и по медийности, и по опыту руководящей работы.

ЛЕГКОГО ПЕРЕИЗБРАНИЯ МИНИСТРА НЕ ЖДУТ

## ШЛЯХТИН или Исинбаева

Интрига вокруг поста главы федерации легкой атлетики продержится до момента выборов



**ДМИТРИЙ ШЛЯХТИН**  
02.05.1967 г.  
Министр спорта Самарской области

**+** Разряд КМС по легкой атлетике позволяет быть своим в легкоатлетическом сообществе. Большой опыт руководящей работы.

**-** Слишком много времени уделяет работе на других «нелегкоатлетических» должностях: министра спорта Самарской области, председателя совета директоров ФК «Крылья Советов», вице-президента ХК «Лада». За период президентства ВФЛА не решил задачу попадания команды России по легкой атлетике на Олимпиаду-2016.

Остающийся в тени предвыборной кампании генсек ВФЛА Михаил Бутов имеет большой послужной список работы легкоатлетическим функционером. Он уже выдвигался на этот пост в январе, но снял свою кандидатуру в день выборов перед началом голосования. Насколько серьезно он настроен и готов бороться за это кресло в этот раз, станет известно завтра. «Главное - то, что кандидат, баллотирующийся на этот пост, должен напрямую контактировать с всемирным антидопинговым агентством и быть уверенным в поддержке Минспорта РФ, ОКР, независимой антидопинговой комиссии ОКР, возглавляемой Виталием Смирновым. Без содействия этих организаций решать задачи по возвращению российской легкой атлетики на мировой уровень невозможно», - считает бывший руководитель департамента спорта Самарской области Владимир Заворин.

Фаворитами предстоящих выборов считаются Дмитрий Шляхтин, выдвинутый Самарским регионом и Ставропольским краем, и Елена Исинбаева, которую выдвинула Волгоградская область. Соперница Шляхтина - фигура медийная, поль-



**ЕЛЕНА ИСИНБАЕВА**  
03.06.1982 г.  
Двукратная олимпийская чемпионка по прыжкам с шестом

**+** Медийная фигура. Поддержка в высшем эшелоне власти, Минспорта РФ. Большой авторитет в мире как спортсменки, не замешанной в допинговых скандалах, превосходит авторитеты Шляхтина и Бутова.

**-** Отсутствие управленческого опыта, новый человек в чиновничьем мире.

зующаяся поддержкой в высших эшелонах власти. Майор ЦСКА и член Международного олимпийского комитета Елена Исинбаева входит в межведомственную комиссию по развитию спорта высших достижений Совета при Президенте РФ по спорту, а также возглавляет свой благотворительный фонд. Авторитет легендарной спортсменки, не имеющей опыта управленца, в мире намного превосходит и Шляхтина, и Бутова. Кроме этого специалисты отмечают и номинальную поддержку Исинбаевой со стороны недавно назначенного министром спорта РФ Павла Колобкова, которому комфортней будет работать с ней, чем со своим бывшим начальником - Колобков во время своей спортивной карьеры выступал за ЦСК ВВС, который возглавлял в то время Шляхтин.

Право голоса на выборах будут иметь 74 делегата, представляющих различные регионы Российской Федерации. Для победы кандидату необходимо набрать 2/3 голосов. При этом эксперты не исключают возможности даже не одного, а двух или трех туров выборов. На сценарий избрания главы ВФЛА может повлиять и то обстоятельство, что сегодня про-



**АНДРЕЙ СИЛЬНОВ**  
09.09.1984 г.  
Олимпийский чемпион в прыжках в высоту

**+** Не замешан в допинговых скандалах, может конкурировать с Исинбаевой в теме восстановления прав России в международном легкоатлетическом сообществе. Имеет опыт политической деятельности: избирался депутатом гордумы г. Шахты и депутатом заксобрания Ростовской области.

**-** Отсутствие опыта управленца. Не определился с карьерой действующего спортсмена, объявив, что решение примет только после выборов руководства ВФЛА.

ходит олимпийское собрание с участием организаций - членов ОКР. Не исключено, что в рамках собрания Елене Исинбаевой будет предложен пост одного из вице-президентов ОКР. В этом случае г-жа Исинбаева может снять свою кандидатуру с выборов в ВФЛА. Но может и продолжить борьбу.

Главным слабым местом Шляхтина, по мнению его конкурентов, является загруженность: министр спорта Самарской области параллельно занимает должность председателя совета директоров ФК «Крылья Советов» и вице-президента ХК «Лада». По этому поводу у делегатов нет единого мнения. Одни считают, что в случае избрания Шляхтина все же придется сделать выбор в пользу какой-то организации. Ведь речь идет не об антикризисных мерах на полгода (которые, кстати, так и не принесли результата - легкоатлеты в Рио ведь не попали), а о полноценном четырехлетнем президентском сроке. Часть электората не считает сильную загрузку недостатком. «Полмира и полстраны так работают, и это не кажется чем-то из ряда вон выходящим. Я сам помимо того, что возглавляю ФЛАСО, являюсь директо-



**МИХАИЛ БУТОВ**  
12.03.1961 г.  
Генеральный секретарь ВФЛА

**+** Единственный из кандидатов, проводивший предвыборную кампанию в регионах. Большой опыт аппаратного работника, знаком всем делегатам как легкоатлетический функционер.

**-** Не медийная фигура. Попал в орбиту многочисленных скандалов, сопровождавших ВФЛА в течение последнего года.

ром ШВМС и вице-президентом региональной федерации велоспорта. А по поводу работы на два города - есть примеры, когда люди на две страны работают. Например, Алишер Усманов, живущий в Москве, в этом году в третий раз подряд переизбран президентом Международной федерации фехтования (FIE), штаб-квартира которой находится в Лозанне», - говорит руководитель федерации легкой атлетики Самарской области Александр Казмерчук, делегированный регионом на отчетно-выборную конференцию. Сам Дмитрий Шляхтин также не раз говорил, что совмещение должностей ему не мешает.

«Мне и раньше приходилось по 2-3 дня в неделю бывать в Москве, занимаясь вопросами, связанными с подготовкой Самарской области к чемпионату мира по футболу-2018, участием региона в различных федеральных программах. И каждый третий день недели я проводил в самолете. Но благодаря тому, что на разных направлениях в регионе расставлены опытные специалисты, я смогу успешно работать удаленно», - сказал министр на одной из своих пресс-конференций. ■

## Определили лучших

АЛЕНА КИЖАПОВА

В бильярдном клубе «Звезда» завершился очередной ежегодный турнир, посвященный памяти Владимира Малютина, который большинству ценителей этого вида спорта был известен как Интеллигент. Как всегда, приехал очень сильный состав участников из нескольких городов - Новокуйбышевска, Тольятти, Пензы, Уфы, Волгограда, Оренбурга, Екатеринбурга, Санкт-Петербурга, а также из Республики Казахстан. Из 45 игроков шестеро являлись мастерами спорта международного класса. Первое слово на церемонии открытия чемпионата было предоставлено президенту Федерации бильярдного спорта Самарской области Валерию Александровичу Грищенко.



Турнир проходил в напряженной и интересной борьбе. В финале сразились молодые дарования - Артем Балов, выступающий за Санкт-Петербург, и опытный игрок из Оренбурга Денис Смирнов. Со счетом 4:2 победу одержал оренбуржец. Спортсмены, занявшие первые восемь мест, были награждены денежными призами, а победителю дополнительно вручили кий ручной работы самарской фирмы Neix стоимостью 40 000 рублей. ■

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Идеальное место для отдыха с семьёй

**СОК**  
ГОРНОЛЫЖНЫЙ КОМПЛЕКС

krasnaya-glinka.ru

фancymedia Krasnoe KANT ENERGY 102.5 sport СДМ

Реклама 366414