

СПОРНЫЙ ВОПРОС



ЛЕОНИД БОЯРСКИЙ, генеральный директор ассоциации строительных компаний
«Спектр недвижимости»: «Нужно улучшать экономическую и политическую ситуацию в стране, тогда и женщины будут жить лучше».

КАК УЛУЧШИТЬ ЖИЗНЬ ЖЕНЩИН?

Премьер-министр России Дмитрий Медведев 8 марта утвердил национальную стратегию действий в интересах женщин на 2017-2022 годы. Среди ее положений – преодоление разницы в оплате женского и мужского труда, борьба с гендерными стереотипами и насилием.



ЮЛИЯ СТЕПАНОВА,
советник губернатора
Самарской области

Все права женщин, утверждаемые в национальной стратегии, уже декларированы. Да, гендерные стереотипы все равно существуют. Например, при приеме на должность директора, где обычно большие вилки окладов, женщине, как правило, предлагают нижнюю планку. Но эти обычаи делового оборота невозможно искоренить никакими указами и воздействием сверху. Борьба с такой дискриминацией могут только сами женщины. При этом главное – не переборщить. Когда мужчина боится женщине руку подать, чтобы его не уличили в сексизме, – это перекосяк.



ИННА ПОДПОРИНА,
территориальный директор (Поволжье и Юг России) между-народной кадровой компании Kelly Services

Работодателям нужно создавать для женщин такие условия, чтобы они могли совмещать работу и семейную жизнь – растить детей и оставаться в строю, на рабочем месте. Это особенно важно для женщин, которые уходят в декретный отпуск. Сегодня они, как правило, теряют в этот период в деньгах и поэтому зачастую откладывают рождение ребенка. Нужно, чтобы работодатели дали им возможность сохранять занятость. Способов существует много, и они довольно широко используются в западных странах. Это гибкий график, дистанционная работа, фриланс. Важно, чтобы перед женщиной не стоял выбор – работать или рожать детей.



ИРИНА СЕМЕНЮК,
президент НП
«Поволжская гильдия риэлторов», директор
ТК «Камертон»

Все, что предлагается в национальной стратегии, было сделано еще во времена Клары Цеткин. Мне все-таки кажется, что женщина должна оставаться женщиной, а не стремиться зарабатывать наравне с мужчинами. Мужчина должен добывать мамонта, а женщина – охранять пещеру и растить детей.



ДМИТРИЙ ГЕРАСИМОВ,
генеральный директор
регионального
общественного фонда
«Молодежь. Семья.
Нравственность»

Нужно, чтобы мужчины научились нести ответственность, а не сбрасывать ее на плечи женщин. Государство же, на мой взгляд, должно стимулировать женщин больше времени уделять дому, воспитывать детей. Можно продумать механизмы выплат для матерей, которые сидят дома с детьми. Нужно, чтобы они не стремились поскорей построить карьеру, а понимали, что материнство – это тоже работа.



ЕВГЕНИЙ САЛЬНИКОВ,
генеральный директор
АО «Самарская
макаронная фабрика
«Верола»

Я не вижу особых препятствий к тому, чтобы женщина могла себя реализовать, кроме тех, что созданы самой природой – это роды, воспитание детей и обусловленные ими перерывы в работе с потерей определенной степени квалификации. К тому же у женщин преобладает эмоциональная составляющая, что не может не сказываться на моральном состоянии коллектива.



СВЕТЛАНА ЛУАЗЬЕ,
президент ассоциации
рестораторов и
кулинаров Самарской
области

Я бы предложила учитывать домашний труд как часть рабочего дня. Так делается в ряде мусульманских стран. Например, в Египте женщина работает не более 4 часов, тратя остальное время на домашние дела и заботу о родителях.



ВИКТОР ПОЛЯНСКИЙ,
заведующий кафедрой
государственного и
административного
права Самарского
университета

На мой взгляд, прежде всего необходимо улучшать жизнь женщины-матери. В частности, создавать такие условия, чтобы она могла содержать и себя, и ребенка, пока ему не исполнится три года. При сегодняшних копеечных пособиях это невозможно. Учитывая безответственность некоторой части мужского населения, женщины должны получать эти выплаты, например, на уровне средней заработной платы по региону. Важно также улучшать жилищные условия женщин и их семей даже после рождения первого ребенка, защищать женщин от вредных условий труда.

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

Милиция? Полиция? Назовем ее водоканал

Вокруг отставки главного милиционера региона еще понаплетут небылиц, теорий и версий. Их будут обсуждать с умными лицами, пересказывать друг другу со все более изменяющимися от диалога к диалогу подробностями. Главный виновник происходящего останется за кадром. Этот виновник – собственно сама история милиции-полиции последних двадцати лет. История гниения и распада системы правозащиты граждан.

Остатки старой советской далеко не безупречной милиции покидали ее постепенно. Последние оставили ее к концу 90-х – началу нулевых годов. К этому моменту шкала ценностей милиционеров, да и всех остальных силовиков и представителей надзорного сообщества, поменялась. Прокурор города на зарплате в 20 000 долларов в месяц, глава районного УВД, крышующий игровые залы, сотрудники ФСБ и их партнеры-нефтебрезники – все это нулевые.

То, что происходило с милицией, бросалось в глаза сильнее всего – возможно, потому что именно она и ближе к обывателю, и понятнее. По этой же причине тот факт, что «рожденная революцией» прогнала на том этапе полностью и превратилась в коммерческий кооператив по интересам, стал уже восприниматься как данность.

Было не так важно, кто возглавляет милицию – алкоголик ли на зарплате у сгинувшей ФПГ, занимавший себя поездками в поездах с целью залить глотку, подчеркнутый служака, требовавший белых рубашек и яростно боровшийся за крышевание нефтебрезков, тихоня-подкаблучник, чьи подчиненные тихо получали средства с крупнейшей ОПС в Самаре. Все это уже было неважно. На каком-то этапе все уже поняли: милиции нет. А вскоре ее переименовали в полицию. Все так и продолжало катиться непонятно куда. На карте губернии появились города – такие, например, как Тольятти, – где уже просто клеймо не на ком ставить. Города, где муниципальный чиновник может пообещать перерезать глотку, а тот, кто должен это расследовать, может взять 20 красных пачек и попросить подчиненных забыть. И все ничего. Так что какой тут Солодовников, Иванов, Петров, Сидоров. Надо действовать радикальнее, например, снова переименовать полицию. В водоканал, например. А лучше – в прачечную. По смыслу ближе. ■



ДМИТРИЙ СУРЬЯНИНОВ

История скоротечной отставки главы УВД области Сергея Солодовникова – это совсем не история собственно Солодовникова. По большому счету, жителям региона все равно, как будут звать нового руководителя полиции. Потому что они в курсе, что полицейско-милицейская система давно не работает. В смысле совсем.

Бизнес-центр «Капитал Haus»

ОФИСЫ В АРЕНДУ от 15 кв. м до 40000 кв.м

Первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, наземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест

Аренда в БЦ «Капитал Haus»

Окружение: управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, ж/д вокзал, стадионы «Локомотив», «Динамо»

СОБСТВЕННИК

Под канцелярские товары, салон красоты, аптеку от 5 до 70 кв.м



☎ 303-03-14, 276-44-71
www.mgd63.ru

г. Самара, Железнодорожный район,
ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1

САМЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ СПОСОБ СНИЖЕНИЯ ЗАТРАТ НА ДЕЛОВЫЕ ПОЕЗДКИ

On-line-платформа командировочного учета

CITY TRAVEL
Business Travel Solutions

Для HR-службы

1. Создание и хранение в заказе всех командировочных документов
2. Расчет бюджета по департаментам, отделам, филиалам, кост-центрам
3. Приказ на командировку, авансовый отчет и т.д.
4. Расчет суточных, чеки, квитанции
5. Обмен данными с SharePoint и др. системами учета приказов

Для Административных специалистов

1. Контроль всех заказов в Личном кабинете
2. Контроль Travel Policy
3. Учет заказов по Зд договорам
4. Ведение персональной отдельной программы
5. Контроль бюджета и минимальных цен
6. Многоуровневая система согласования заказов

Для бухгалтерии

1. Мгновенная распечатка акта сверки
2. Мгновенная выгрузка закрывающих документов
3. Создание отчета по расходам
4. Создание отчета по выписанным документам
5. Выгрузка маршрут-квитанций и ваучеров

Для сотрудников

1. Автоматическая выписка билетов и ваучеров
2. Мгновенная отправка заказа на согласование
3. Ведение профайла персональных данных
4. Автоматический расчет авансового отчета
5. Количество прямых договоров с отелями РФ - 5700 шт.
6. Регистрация на рейс из личного кабинета

ПОДДЕРЖКА ПЕРСОНАЛЬНОГО МЕНЕДЖЕРА 24/7

Синхронизация с SAP, Oracle, SharePoint, 1C

ОБЩАЯ СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ КАЧЕСТВОМ

ОПЕРАТОР ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

ДЕПАРТАМЕНТ КОРПОРАТИВНЫХ ПРОДАЖ

Самара, ул. Мичурина, 21 | 8 (846) 374-60-90 | www.city-travel.ru | e-mail: info@city-travel.ru



ОЛЕГ ИВАНОВ,
адвокат (ранее
- начальник
следственной
части ГСУ
при ГУВД по
Самарской
области)

Положительно оцениваю инициативу Солодовникова относительно закрытия рюмочных. Эти заведения напрямую влияют на уровень уличной преступности, люди выходят из рюмочной и совершают преступления. К тому же там и контрафактный алкоголь, и антисанитария, и другие нарушения. Думаю, что закрывать эти заведения и бороться с ними должен и преемник Солодовникова, и вообще любой руководитель полиции. Ну а что касается ДНД - это, конечно, чистой воды показуха. Как бывший сотрудник ГСУ считаю, что в том, чтобы отвлекать профессионалов высшей квалификации ради хождения по улицам, нет никакой необходимости. Для этого есть воинские подразделения, другие подразделения, которые должны обеспечить охрану общественной безопасности. Не думаю, что этими хождениями был достигнут какой-то результат в плане борьбы с преступностью.

Потеряли генерала

Главный милиционер области отправился в отставку, проработав рекордно короткий срок

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Глава ГУВД по Самарской области генерал-лейтенант Сергей Солодовников пал жертвой многочисленных кадровых «ранений». Его отправили в отставку как за собственные промахи, так и за накопленные проблемы предшественников. Как это произошло?

9 марта указом Президента России Владимира Путина от занимаемой должности был освобожден начальник ГУ МВД РФ по Самарской области Сергей Солодовников. Эту отставку начали прогнозировать еще месяц назад после завершения проверки областных полицейских комиссией МВД России. Но до конца в такой исход верили немногие - больше обсуждался вариант санации главка без смены его руководителя. Что же случилось такого, что Сергей Солодовников в итоге покинул свой пост и стал первым полицейским, проработавшим на нем рекордно короткий срок - два года?

История стремительного кадрового падения главы областного МВД на самом деле не имеет одной ярко выраженной причины. Сергей Солодовников ворвался на областную силовую Олимп в феврале 2015 года. С самого начала он заявил о себе как не классический силовик. Солодовников действовал по многим направлениям сразу. Перед публикой, СМИ он сразу же предстал как опытный популист. Уже после нескольких месяцев своей работы он смело мог претендовать на звание ньюсмейкера года. Генерал вывел на улицы в наряды ДНД не только весь личный состав полиции, но и привлеченных с предприятий и из вузов общественников. С его подачи в городе заработали общественные организации «Ночной патруль» и «Народный контроль».

Кроме того, «народный генерал», как называли его особо приближенные блогеры, или «телегенерал», как его звали подчиненные, лично закрывал уличные «наливайки» - рюмочные и магазины, торгующие спиртным, без усталости комментировал громкие задержания и возбуждение антикоррупционных дел, ввел в обиход самарской полиции постоянные прямые телефонные линии с населением, в которых участвовал и сам. В итоге статистика за 2016 год внешне была вполне успешной: уровень преступности снизился на 10,7% и по данному показателю регион сместился с 15-го места на 16-е в РФ. Снизилось число тяжких и особо тяжких преступлений, повысились показатели выявления преступников. Число рюмочных в регионе, по данным областного ГУ МВД, в 2015 году сократилось со 125 до 45. Остальные либо закрылись, либо перепрофилировались. Помимо этого с подачи руководства ГУ МВД был введен ряд законодательных запретов на торговлю спиртным.

Для своих подчиненных Солодовников в определенной мере выступил как человек, который пытался разрушать сложившуюся систему связей и пороки внутри областного ГУВД. Для этого он применил классический способ - ротацию кадров. В первые полгода его работы на прежнем месте в Кирове место службы поменяли 470 офицеров среднего звена. В Самаре отследить масштабы перетасовок просто не представляется возможным, поскольку некоторые офицеры при Солодовникове поменяли должность 2-3 раза.

На третьем - не публичном - фронте выстраивания своей системы ценностей Солодовников также вел себя по-прежнему и крайне жестко. Все опорные должности, связанные так или иначе либо с контролем за экономическими делами, либо - за сфе-

рами, где фигурируют товарно-денежные потоки, зачистили и поставили под контроль в сжатый срок. Были произведены кадровые замены в областной лицензионно-разрешительной службе, т.е. поставлены под контроль ЧОПы и все связанные с оборотом оружия вопросы, в УЭБиПК - перехвачен контроль над экономическими делами, над кадровой службой и т.д. Уже упомянутая выше кадровая чехарда позволяла выстроить свою собственную систему взаимоотношений без участия местных сотрудников. Или при их (с учетом кадровой чехарды) минимальном влиянии. Даже публичная кампания по выводу на улицу дружинников играла свою роль в этом переделе. Дружинников и автомобили для патрулирования как раз требовали от владельцев ЧОПов под благовидным предлогом. Но их ведь можно было требовать постоянно и разорить предприятие или не требовать вовсе.

И частные, и публичные вопросы Солодовников решал, особо не оглядываясь на чье-то мнение. Но самое главное - глава ГУВД по Самарской области в своих поступках зачастую вел себя как человек, уверенный в том, что ему ничего не будет. Он, например, крайне жестко повел себя в плане отношений с властью, не просто иницировав знаменитое банкетное дело, связанное с окружением главы администрации Самары Олега Фурсова, но и лично выступил с соответствующим заявлением перед телекамерами. На чем основывалась эта уверенность и стоял ли за ней выданный кем-то сверху карт-бланш, неизвестно.

В 2016 году ему уже не требовалось паблисити - Солодовников внезапно стал непубличным и перестал радовать общественность своими появлениями на голубых экранах. Он скупил про-



комментировал «дорожное дело» компании «Титан» и задержание экс-вице-президента группы «СОК» Сергея Фанина (дело позднее развалилось в суде), в июне открыл новый центр для мигрантов на Заводском шоссе и затем куда-то исчез. Дружинники исчезли так же внезапно, как генерал.

Статистика, которая должна была свидетельствовать о правильности гонений на торговцев спиртным, оказалась обратной. Наблюдалось не падение, а рост числа преступлений, совершенных в общественных местах лицами, находящимися в состоянии алкогольного опьянения. Он составил 37,1% спустя год после начинаний Солодовникова. Объем официально продаваемого алкоголя падал - в 2015 году количество проданной водки снизилось на 34,7% - с 21,9 млн до 14,5 млн бутылок в годовом исчислении. Напротив, суррогатов продавалось все больше. Статистика смертности от спиртосодержащих суррогатов была еще более удручающей: 36 случаев в 2014 году, 208 - в 2015 году. Наконец на обозрение публики стали понемногу выходить факты, свидетельствовавшие о том, как искажалась отчетность по возбуждению дел. Но на все это никто уже не обращал внимания. Источники «СО» объясняли это тем, что команда главы ГУВД сочла, что решила все свои вопросы, и теперь почивала на лаврах.

Нельзя сказать, что это было не так. В какой-то степени большая часть вопросов, традици-

онно волнующих полицейские чины, в том числе связанных с перекрытием всех традиционных кормовых тем, источники «СО» действительно считали решенной. Но это не избавило от проблем.

Спусковым крючком истории, которая привела к отставке Солодовникова, можно считать два громких преступления 2016 года - убийство экс-главы УВД Сызрани Андрея Гошта и членов его семьи и нападение на главу полиции города Отрадного Дмитрия Вашуркина и его жену, которая погибла. Нельзя сказать, что они не были раскрыты, и нельзя сказать, чтобы публичные выводы из этих преступлений как-то поколебали позиции главы ГУВД. Но суть в том, что они привлекли внимание к тому, что происходит в полиции региона, и как минимум стали поводом для ее проверки.

В январе 2017 года в Самарскую область приехала инспекция МВД, которую возглавлял главный инспектор МВД РФ, генерал-майор полиции Роман Зайцев. Она была плановой. Сама по себе любая проверка - это проблема. Но для Солодовникова она стала куда более глобальной. Дело в том, что такого рода проверок в ГУВД не проводилось уже 10 лет.

Что это означало? Это означало, что на генерала Солодовникова упал весь ворох проблем, накопленных его предшественниками - сидящими ныне в тюрьме Александром Реймером и уехавшим в Новосибирск Юрием Стерликовым. Весь десятилетний

Вода для Вас!



- «Чистая вода из Царевщины» от 75 руб.
- «Айсберг» от 115 руб.



от 75 руб.

Самара
(846) 269-40-40

Тольятти
(8482) 75-48-48



айсберг
ПРИРОДНАЯ ПИТЬЕВАЯ ВОДА

* подробности акции и наличие товара уточняйте по телефонам
принимает тару любых компаний

Реклама 0782К

**Друг ФПГ
и гонитель прессы****ГЕНЕРАЛ-ЛЕЙТЕНАНТ
МИЛИЦИИ
ВЛАДИМИР ГЛУХОВ**

• возглавлял областное ГУВД с 1998 по 2005 год, ушел в отставку по итогам проверки Генпрокуратуры РФ, выявившей массовые нарушения учетно-регистрационной дисциплины (УРД) в подразделениях МВД

Чем запомнился:

- пожар в здании главка в 1999 году, причины которого так и остались неясны; полное отсутствие противодействия масштабному проникновению представителей оргпреступности и ФПГ в бизнес и власть; тотальное игнорирование жалоб и заявлений от населения; рост уличной преступности на 600%; скрытая политика отказа от сотрудничества со СМИ
- Вместе с Глуховым главк покинули:
 - заместитель начальника ГУВД начальник штаба Владимир Запороженченко
 - заместитель начальника ГУВД начальник службы тыла Виктор Ульянов
 - начальник УВД Тольятти Владимир Супрун
 - начальник УВД Самары Вячеслав Рахлин
 - начальник областного УГИБДД Евгений Климов
 - начальник областного УУР Вячеслав Ефремов

**Борец с нефтеврезчиками
и «ворами в законе»****ГЕНЕРАЛ-ПОЛКОВНИК
ВНУТРЕННЕЙ
СЛУЖБЫ
АЛЕКСАНДР РЕЙМЕР**

• возглавлял областное ГУВД с 2006 по 2009 год, затем ушел на повышение на должность директора ФСИН РФ

Чем запомнился:

- борьба с нефтеврезчиками и «блатными» номерами; выселение «воров в законе», массовые посадки криминальных авторитетов и лидеров преступного сообщества; внедрение информационных технологий в работу подразделений МВД; начало выстраивания диалога со СМИ; неудачное реформирование УВД Самары
- Кто переехал с Реймером в Москву:
 - начальник криминальной милиции, первый заместитель начальника ГУВД Вячеслав Кузьмин
 - начальник штаба ГУВД Леонид Беляев
 - начальник областного УГИБДД Валерий Трофимов
 - начальник УВД Самары Алексей Щербаков
 - директор стадиона «Динамо» Андрей Бертрам
 - начальник пресс-службы ГУВД по Самарской области Александр Кромин
 - начальник УСБ главка Александр Богатов

**Реформатор и друг
журналистов****ГЕНЕРАЛ-ЛЕЙТЕНАНТ
ПОЛИЦИИ
ЮРИЙ
СТЕРЛИКОВ**

• возглавлял ГУВД по Самарской области с 2010 по 2015 год, затем перешел на аналогичную должность в Новосибирскую область

Чем запомнился:

- осуществлял организационные мероприятия в рамках реформирования милиции в полицию, в том числе полностью реорганизовал оперативный блок; начал строительство нового здания главка на улице Соколова; выстроил хорошие отношения со СМИ; отменил неудачное реформирование УВД Самары, осуществленное его предшественником
- Кто покинул главк вместе со Стерликовым:
 - первый заместитель начальника ГУВД, начальник полиции Николай Турбовец

**Фанат ДНД и борец
с «неприкасаемыми»****ГЕНЕРАЛ-ЛЕЙТЕНАНТ
ПОЛИЦИИ
СЕРГЕЙ СОЛДОВНИКОВ**

• возглавлял ГУ МВД РФ по Самарской области с февраля 2015 года по март 2017 года

Чем запомнился:

- организация работы добровольных народных дружин, в том числе с привлечением ЧОПов и общественников; вовлечение общественников в проверки магазинов и выявление нарушителей правил дорожного движения; массовое закрытие магазинов и киосков, торгующих спиртным; введение в практику полиции территориальных операций «Ураган»; реорганизация миграционной службы и ведомства по противодействию распространению наркотиков; массовые кадровые перестановки руководителей среднего звена; возбуждение резонансных уголовных дел коррупционной направленности
- Кто может уйти с Солодовниковым:
 - первый заместитель начальника ГУ МВД РФ по Самарской области Алексей Гринь
 - начальник УЭБиПК ГУ МВД РФ по Самарской области Михаил Яркин
 - руководитель управления по работе с кадрами ГУ МВД РФ по Самарской области Вера Напко
 - начальник управления по вопросам миграции Максим Запороженченко

практика

«Неприкасаемых» даже не задел

> НА СТР. 2

Многие фразы нового руководителя областного ГУ МВД сразу после назначения г-на Солодовникова моментально становились интернет-мемами и цитировались СМИ. Одной из таких была излюбленная фраза генерала «неприкасаемых у нас не будет», которую он любил повторять в ситуации силового прессинга в отношении того или иного высокопоставленного лица. Однако нередко кампании, громко стартовавшие с подачи «телегенерала» и его лоббиста - тогдашнего депутата Госдумы РФ от Самарской области Александра Хинштейна, - затем тихо и незаметно сворачивались.

Первой такой историей стал скандал с нападением на чиновника департамента потребительского рынка администрации Самары Дениса Ильина, произошедший в первые дни после прибытия Солодовникова в Самару, в марте 2015 года. Хинштейн на своей страничке в Twitter увязал нападение с участием Ильина в сносе незаконных киосков в Октябрьском районе.

Солодовников немедленно прокомментировал резонансную тему, подчеркнув, что представителей «преступных формирований», пытающихся влиять на приостановление работы по сносу незаконных киосков, будут «находить и очень жестко привлекать к ответственности», а также «находить их лидеров, кто их посылал». Вскоре в разборки был втянут ныне покойный лидер бывшей ОПГ Александра Законова (эта группировка в свое время «держала» большинство рынков в Самаре) авторитетный бизнесмен Алексей Рыжов. Рыжова задержали на 48 часов, провели обыск в



ВСЬ 2015 ГОД генерал Солодовников общался с журналистами, командовал парадом и закрывал рюмочные. В 2016 году «телегенерал» куда-то пропал

его коттедже на 7-й просеке, а затем отпустили без предъявления обвинения.

Второй раз бизнесмена задержали спустя два месяца - ему попытались вменить участие в драке на правом берегу Волги, но ситуация снова закончилась освобождением фигуранта и отсутствием каких-либо претензий и последствий для него. Александр Хинштейн сообщил, что «самарская полиция начала системную атаку на местную оргпреступность. Закон наконец побеждает законовских. Надеюсь, после задержания лидеров ОПГ, серии обысков и других мероприятий самарские

жулики начнут понимать, что 90-е закончились». Довольно скоро расследование нападения на Ильина свелось к задержанию двух никому не известных гастарбайтеров, которые получили символические сроки в колонии-поселении.

В июле 2015 года Солодовников сделал следующий мощный рывок в плане борьбы с «неприкасаемыми» и рассказал в эфире об обысках, прошедших в офисе и дома у депутата губернской думы Александра Милеева. Происходящее генерал связал с «поиском оснований для возбуждения уголовного дела по уклонению от уплаты нало-

гов». Депутат Милеев немедленно выступил в СМИ и сообщил, что никаких обысков у него не было и что выступление «телегенерала» его очень удивило. Промати своего руководства пресс-служба областного ГУ МВД, как обычно, не комментировала, никаких уточнений по ситуации не давалось.

Летом 2015 года полицейский главк сделал несколько прорывов на ниве борьбы с коррупцией - здесь борьба с «неприкасаемыми» выглядела более результативной. Под статьи о получении взяток в особо крупном размере попали депутат думы Самары Владимир Сюсин,

тольяттинский военком Игорь Попов, руководитель управления торговли администрации Чапаевска Дамир Гиляев, руководитель Самарского ИТЦ Александр Нильский. Почти все эти дела имели четкую судебную перспективу и были в итоге доведены до суда, а некоторые - и до приговора. Задержания взяточников комментировались Солодовниковым практически в режиме онлайн. Так, после задержания Сюсина «телегенерал» сообщил, что «депутат городской думы изменил принципам служения народу», но, несмотря на это, «неприкасаемых у нас нет». Та же мантра прозвучала и после выявления факта взятки, совершенной Гиляевым (впрочем, это дело потом перекалфицировали на статью «Мошенничество»).

Свой коронный выход на публику в плане борьбы с «неприкасаемыми» Солодовников совершил в декабре 2015 года, сообщив на множество телеканалов о злоупотреблениях, якобы допущенных при организации банкета по случаю дня рождения мэра Самары Олега Фурсова. Выступлению генерала предшествовало активное обсуждение темы в соцсетях. В авангарде атаки на мэрию был Александр Хинштейн. Генерал же рассказал прессе о возбуждении уголовного дела по статье «Мошенничество с использованием служебного положения» и о допросах чиновников мэрии, в том числе «занимающих высокие должности». Руководитель полиции отдельно подчеркнул, что он лично «возмущен происходящим». Новость вышла в топы федеральных новостей и обсуждалась еще несколько месяцев. А само дело было прекращено очень быстро и в полиции о нем постыдились забыть. ■

прогноз

Уйдет с командой?

Как обычно при кадровых перестановках такого уровня, одним из самых важных вопросов является вопрос о том, куда пойдут лица из окружения Солодовникова - те, кто был приближен к нему до назначения в Самару или же сделал карьеру при нем. Подобные рокировки неизбежно следуют за сменой руководства главка.

После отставки в 2005-2006 годах Владимира Глухова и назначения на его пост экс-начальника оренбургского УВД Александра Реймера управление практически сразу покинули выходцы из транспортной милиции, пришедшие в ГУВД вместе с его экс-начальником еще в середине 90-х годов, а также возвысившиеся при нем офицеры. Среди ушедших тогда в отставку были начальник УВД Тольятти Владимир Супрун, начальник УВД Самары Вячеслав Рахлин (дети Глухова и Рахлина в период расцвета карьеры отцов вели совместный строительный бизнес в компании «Мост»), начальник областного управления ГАИ Евгений Климов, начальник областного управления уголовного розыска (УУР) Вячеслав Ефремов и два замначальника ГУВД - Виктор Ульянов и Владимир Запороженко. Тогда же взойшла звезда будущего начальника УВД Самары Алексея Щербакова, который спустя несколько лет переехал за Реймером во ФСИН и возглавил там оперуправление, правда, ненадолго. Кроме этого, в Самару переехала группа офицеров из Оренбургской области, близких Реймеру: руководитель оренбургского УБОП Вячеслав Кузьмин возглавил криминальную милицию Самарской области, начальник МОБ УВД Оренбурга Валерий Трофимов стал руководить облГАИ. Позднее они тоже переместились за Реймером в Москву: Кузьмин по-прежнему в роли заместителя, Трофимов возглавил управление социальной, психологической и воспитательной работы с осужденными. Кроме того, директор ФСИН добился перевода в новое ведомство группы приближенных им самарских офицеров. Помимо Щербакова это были экс-начштаба главка Леонид Беляев (возглавил организационно-инспекторское управление) и директор стадиона «Динамо» Андрей Бертрам (возглавил тыловую службу ФСИН РФ). Начальник пресс-службы ГУВД по Самарской области Александр Кромин получил аналогичную должность, но уже в ведомстве федерального уровня. Руководитель УСБ главка Александр

ПРИЕХАВШИЕ ИЗ КИРОВА
следом за Сергеем Солодовниковым офицеры могут теперь покинуть самарский главк. Но вполне могут и остаться



Богатов после переезда стал начальником управления по обеспечению деятельности оперативных подразделений ФСИН РФ. После отставки и «посадки» Реймера за крупные хищения в 2012 году карьера почти всех его протеже вполне ожидаемо закончилась.

На тот момент в ГУВД по Самарской области уже пришли новые люди - вместе с новым руководителем, экс-начальником УВД Смоленской области Юрием Стерликовым. Первым замом Стерликова стал переведенный с той же должности в Смоленске Николай Турбовец, заместителем которого стал подчиненный Стерликова еще по работе в УВД Омской области Бакытжан Косетов. Также в «омскую команду» Стерликова входили Сергей Гудилин, назначенный руководителем УВД Тольятти (его предшественник - близкий Реймеру Владимир Старосов - скоропостижно умер осенью 2011 года), и возглавивший полицию Сызрани Андрей Гошт. После назначения Солодовникова в Самару Турбовец переехал вместе со Стерликовым в Новосибирск, а вот еще два перевода так и не состоялись: Гудилин погиб в ДТП, Гошта убили в прогремевшем на всю страну разбойном нападении.

После прихода в главк Солодовникова тоже начались отставки - явные или скрытые, когда человека, по сути, переводили на почетную пенсию, как это случилось с руководителем областной лицензионно-разрешительной службы Олегом Лукьяновым. Его отправили руководить спортивным обществом «Динамо», а место Лукьянова вскоре занял молодой выдвиженец нового начальника главка Максим Запороженко (сейчас возглавляет управление по работе с мигрантами). Препятствием для назначения ОРЧ по СБ Олег Федьков - ему была сохранена должность замначальника

полиции без особого функционала, и Андрей Гошт, на время ожидания перевода в Новосибирск назначенный замначальника штаба. Среди уволенных Солодовниковым в первые же дни были начальник Красноярского РОВД Виталий Чегодайкин, начальник УЭБиПК Антон Польшгалов, руководитель полиции общественной безопасности Николай Рудаков. Затем ушли кадровик Олег Алуев и замначальника облГАИ Виктор Митник. Вместе с новым генералом из Кировской области в Самару переехали руководители кировского УЭБиПК Алексей Гринь (сейчас первый заместитель начальника ГУ МВД РФ по Самарской области) и Михаил Яркин (возглавил самарское УЭБиПК), а также кадровик Вера Напсо. Г-н Косетов, состоящий в дружественных отношениях с г-ном Гринем, после ухода Стерликова сохранил свой статус, а после расформирования ФСКН возглавил полицейское управление по контролю за оборотом наркотиков.

Сказать конкретно, кто из приехавших кировчан и приближенных к отпущенному в отставку генералу персоналий уйдет из самарского главка, сейчас достаточно трудно: это будет зависеть, в том числе, и от кадровых перспектив самого Солодовникова. Если он уйдет на повышение, кто-то из его команды последует за ним; но велика вероятность того, что, по крайней мере, Гринь и близкие ему Яркин и Косетов могут задержаться в Самаре. Позиции г-жи Напсо и креатуры Солодовникова Максима Запороженко пока не очень ясны.

Как обычно всегда бывало в подобных случаях, обязанности руководителя главка после отставки Солодовникова и до назначения его преемника будет исполнять его первый зам - Алексей Гринь. ■

Кто входит в «кировскую команду»
Сергея Солодовникова

Заместитель начальника ГУ МВД России
по Самарской области-начальник
полиции полковник полиции
АЛЕКСЕЙ ГРИНЬ



- Родился 23 сентября 1969 года в Ростове-на-Дону
- В 1990 году окончил Новочеркасское высшее военное командное училище связи; в 2000 году Ростовский юридический институт МВД России по специальности «Юриспруденция», имеет ученое звание «кандидат юридических наук»
- Службу в органах внутренних дел начал в 1994 году с должности оперуполномоченного отделения по экономическим преступлениям ОВД Пролетарского района Ростова-на-Дону
- В дальнейшем проходил службу на различных, в том числе руководящих, должностях в подразделениях по борьбе с бандитизмом и организованной преступностью в УБОП при ГУВД Ростовской области; в подразделениях, специализирующихся на борьбе с экономическими преступлениями, коррупцией и должностными преступлениями, в ГУ МВД России по Южному федеральному округу
- В октябре 2012 года возглавил Управление экономической безопасности и противодействия коррупции У МВД РФ по Кировской области
- В апреле 2015 года назначен на должность заместителя начальника полиции (по оперативной работе) ГУ МВД РФ по Самарской области, с апреля 2016 года - первый заместитель начальника главка

Начальник УЭБиПК ГУ МВД РФ
по Самарской области полковник
полиции МИХАИЛ ЯРКИН



- Родился 28 мая 1967 года в Махачкале
- В 1994 году окончил Нижегородскую высшую школу МВД России по специальности «Юриспруденция»
- Службу в органах внутренних дел начал в 1988 году с должности милиционера линейного отдела внутренних дел на станции «Ростов-Главный»
- Начиная с 1990 года проходил службу на различных, в том числе руководящих, должностях в подразделениях по борьбе с преступлениями экономической направленности
- С декабря 2012 года являлся заместителем начальника УЭБиПК Управления МВД РФ по Кировской области
- В апреле 2015 года назначен на должность начальника Управления экономической безопасности и противодействия коррупции ГУ МВД РФ по Самарской области

Начальник управления по работе
с личным составом полковник
внутренней службы ВЕРА НАПСО



- Начала службу в органах внутренних дел с декабря 1992 года
- С 2006 года проходила службу на руководящих должностях в различных регионах страны
- Приказом № 283 л/с от 30 апреля 2015 года начальника ГУ МВД РФ по Самарской области назначена на должность начальника УРЛС ГУ МВД РФ по Самарской области

**САМАРСКОЕ
Обозрение**

Вся губерния
будет знать
о юбилее
Вашего директора,
если Вы
поздравите его
в газете
«Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы:
342-50-22

реклама

ПОРА ЗАКАЗЫВАТЬ!

Неф. газетной
Строительство
Организованные решения

443109, г. Самара, ул. Токмаки, д. 3
e-mail: effprint@63.ru

МЕГАФОН | С Новым Годом!

ИЗГОТОВИМ ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПОДАРОЧНЫЕ ПАКЕТЫ

Тиражи от 100 штук

Более подробную информацию и цены
уточняйте у менеджеров по телефонам
(846) 334 37 09, 334 57 20, 279 20 46

Типография РПБ «Эффект»
г. Самара, ул. Ерошевского, 3, подъезд 1, оф. 302
sales@effprint.ru www.effprint.ru

ВЯЧЕСЛАВ ТОЛСТОВ,
председатель президиума коллегии адвокатов Самарской области

Вопрос в том, насколько правомерно уволят, какую статью найдут для оптимизации. При сокращении применяются все пункты трудового законодательства - есть льготы для беременных, инвалидов и т.д. Эта оптимизация будет заключаться в том, что станут вызывать людей и говорить: «Подписывайте по собственному желанию».

АЛЕКСАНДР БУРНАЕВ,
бывший руководитель департамента строительства и архитектуры администрации Самары

Когда я был руководителем департамента, пенсионеров ценил как зеницу ока. Пенсионеры в строительстве - наиболее опытные работники. Подходы к строительству не меняются очень долго.

ДМИТРИЙ ЯРОВОЙ,
исполнительный директор консалтинговой компании S.D.A.-Group

Вряд ли будут руководствоваться именно кадровыми предпочтениями. Выбор профессионалов у нас, к сожалению, стоит на последнем месте. Конечно, надо сокращать дублирующиеся должности, должности, которые по должностным инструкциям имеют сходные трудовые функции. И надо смотреть, чтобы результат от сокращения не привел к ступору деятельности самой администрации.

АНТОН ПРИСТАВКО,
адвокат Самарской областной коллегии адвокатов

Все подпадающие под сокращение должны получить письменное уведомление о предстоящем сокращении за два месяца до даты увольнения. Увольняемым по сокращению штата сотрудникам положены выплаты и компенсации. Расчет компенсации за неиспользованный отпуск производится по ст. 127 ТК и пп. 10-12 «Положения об особенностях порядка исчисления средней зарплаты», утвержденного постановлением правительства. При этом применяются те же правила, что и при исчислении отпускных. Кроме оплаты за неиспользованный отпуск также возможна дополнительная выплата третьего оклада. Если в течение 30 дней с момента увольнения сотрудник не смог найти иную работу и трудоустроиться, работодатель обязан выплатить ему один оклад за этот месяц.

ОПТИМИЗАЦИЯ

ИЩУТ ЖЕРТВ

Фурсов начал резать штаты

Из мэрии Самары отправят на биржу труда 230 чиновников

АНИ АЙВАЗЯН

Самарскую мэрию ожидает одно из самых масштабных за всю ее историю сокращений. И хотя средняя доля сокращаемых далека от растиражированных с подачи городской администрации 37%, определение более двух сотен «лишних» сотрудников может оказаться непростой задачей. Источники «СО» и бывшие сотрудники мэрии утверждают, что в подобных случаях под оптимизацию чаще всего попадают наименее уязвимые категории работников - работающие пенсионеры, молодые специалисты и т.д.

Глава Самары Олег Фурсов выполнит поручение губернатора об оптимизации расходов на органы местного самоуправления. 2 марта самарский градоначальник подписал постановление №102, которым устанавливается новая предельная штатная численность работников 21 департамента и управления, а также аппарата администрации. На 1 февраля этот показатель составлял для них в сумме 1404 человека. Из них должно остаться 1174, покинуть стены мэрии придется 230 сотрудникам. Таким образом, только в ходе этой волны оптимизации в среднем должно быть сокращено 16% персонала мэрии.

Мэрия на прошлой неделе заявляла о 37-процентных сокращениях, но - «в отдельных структурных подразделениях». Таковыми оказались департамент организации процессов управления и собственно аппарат администрации, которые должен покинуть 31 человек (при условии полной укомплектованности штатами). В абсолютных же цифрах самые крупные сокращения все-таки произойдут там, где трудятся сейчас больше всего людей. Это департаменты, которые возглавляют Вячеслав Коновалов (городского хозяйства и экологии, из штата убирается 29 человек), Сергей Рубаков (градостроительства, 26 человек) и Сергей Черепанов (управления имуществом, 25 человек).

Изыскать такое число сотрудников для сокращения в соответствии со всеми требованиями трудового законодательства чиновникам будет непросто. Тем более что на принятие решения им отвели всего несколько рабочих дней. До 15

БОЛЬШЕ ВСЕГО
сотрудников освободить от должности придется Вячеславу Коновалову



марта все руководители должны направить в департамент по управлению персоналом и кадровой политике свои предложения по внесению изменений в штатные расписания отраслевых органов мэрии. После того как будут соблюдены все формальности, заблаговременно вручены уведомления и т.д., станет ясно, кто именно покинет администрацию. Окончательно оптимизация должна завершиться до 30 июня.

В мэрии не стали конкретизировать, определены ли принципы, по которым будут отбираться сотрудники под сокращение, ограничившись заявлением о «предоставлении гарантий... в соответствии с требованиями трудового законодательства».

Бывшие и нынешние сотрудники мэрии, среди которых есть и уже пережившие подобные (пусть и не столь масштабные) сокращения, рассказывают, что принципы отбора жертв в каждом департаменте могут быть свои. Играет роль как профессиональный подход, когда и в самом деле анализируется, насколько тот или иной сотрудник ценен с точки зрения выполнения возлагаемых на него обязанностей, так и разного рода кумовство, личные интересы и т.д. «Как показывает практика, на опыт смотрят не всегда», - говорит, например, бывший руководитель департамента строительства и архитектуры администрации Самары Алек-

сандр Бурнаев. По его словам, обычно сокращаются в первую очередь вакантные ставки, а не сотрудники, а также - работающие пенсионеры. Под оптимизацию часто попадают новые сотрудники и только что вышедшие из декрета работницы. «Во-первых, будут подводить под сокращение тех сотрудников, чьи функции дублируются. Во-вторых, предполагается избирательное отношение по принципу отдаленности от «кормушки», - полагает исполнительный директор консалтинговой компании S.D.A.-Group Дмитрий Яровой. При этом эксперт не уверен, что «будет выбран верный критерий для того, чтобы сократить необходимое количество кадров и оставить профессионалов».

Еще один источник «СО» из числа бывших сотрудников мэрии полагает, что на самом деле в администрации Самары давно уже сократили всех, кто не очень хорошо работает: «Остались лишь рабочие пчелы, которые пахут и тащат огромный функционал. Людей жалко. Наверное, придется перекидывать дополнительный функционал на работающих. Потому что как таковых лишних функций давно уже нет». Сотрудники приводят в пример департамент городского хозяйства, где люди задерживаются на работе иногда до 9 часов вечера из-за большого объема писем, поступающих в ведомство. ■

ГДЕ СКОЛЬКО СОКРАТЯТ

... с ранжированием по процентам	на 01.02.2017	под сокращение	доля от общего числа
департамент управления делами администрации	50	24	48%
департамент организации процессов управления	65	24	37%
аппарат администрации	19	7	37%
управление по борьбе с обращениями граждан	18	6	33%
департамент общественных и внешних связей	33	10	30%
правовой департамент	44	13	30%
управление гражданской защиты	31	9	29%
департамент по управлению персоналом и кадровой политике	41	11	27%
управление информации и аналитики	15	4	27%
департамент транспорта	37	9	24%
департамент промышленности, предпринимательства, туризма, потребительского рынка товаров и услуг	37	7	19%
департамент городского хозяйства и экологии	160	29	18%
управление главного архитектора	18	3	17%
департамент управления имуществом	166	25	15%
департамент градостроительства	177	26	15%
управление организации торгов	25	3	12%
департамент образования	65	7	11%
департамент физкультуры и спорта	22	2	9%
департамент культуры и молодежной политики	32	2	6%
департамент по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции	23	1	4%
департамент опеки, попечительства и соцподдержки	155	6	4%
департамент финансов и экономического развития	171	2	1%
Всего	1 404	230	16%
... с ранжированием по числу сокращаемых	на 01.02.2017	под сокращение	доля от общего числа
департамент городского хозяйства и экологии	160	29	18%
департамент градостроительства	177	26	15%
департамент управления имуществом	166	25	15%
департамент управления делами администрации	50	24	48%
департамент организации процессов управления	65	24	37%
правовой департамент	44	13	30%
департамент по управлению персоналом и кадровой политике	41	11	27%
департамент общественных и внешних связей	33	10	30%
управление гражданской защиты	31	9	29%
департамент транспорта	37	9	24%
аппарат администрации	19	7	37%
департамент промышленности, предпринимательства, туризма, потребительского рынка товаров и услуг	37	7	19%
департамент образования	65	7	11%
управление по борьбе с обращениями граждан	18	6	33%
департамент опеки, попечительства и соцподдержки	155	6	4%
управление информации и аналитики	15	4	27%
управление главного архитектора	18	3	17%
управление организации торгов	25	3	12%
департамент физкультуры и спорта	22	2	9%
департамент культуры и молодежной политики	32	2	6%
департамент финансов и экономического развития	171	2	1%
департамент по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции	23	1	4%
Всего	1 404	230	16%

МСУ

ЧУДЕСНОЕ ПРЕВРАЩЕНИЕ

Спикер показал, как экономят чиновники

Главе думы Чапаевска сократили зарплату, переименовав ее в компенсацию

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Декабрьское требование губернатора области Николая Меркушкина сократить расходы на чиновников и депутатов заставляет последних творить чудеса самопожертвования. Например, председатель городской думы Чапаевска Александр Шамьянов своим решением отказался от положенного оклада и тут же назначил себе компенсацию в том же размере.

В своем послании в конце 2016 года губернатор области Николай Меркушкин неоднократно говорил о необходимости снизить затраты на содержание ветвей власти - исполнительной и законодательной. В январе 2016 года эти задачи были еще раз продублированы муниципалитетам. Интересно, что на этот раз чиновникам прямо указали на то, что им следует избежать давно известных фокусов, позволяющих формально декларировать сокращение штатов, но не осуществлять их - переводов сотрудников администраций в МУПы и автономные учреждения. Поставленная задача подвигла чиновников и депутатов к поиску способов, которые бы позволили и формально отчи-

КАКИЕ ЕЩЕ СОЦИАЛЬНЫЕ ГАРАНТИИ ИМЕЛ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ Г.О. ЧАПАЕВСК, РАБОТАЯ НА ПОСТОЯННОЙ ОСНОВЕ

- Денежная компенсация после окончания срока полномочий в размере должностного оклада (в течение одного года до устройства на новое место работы)
- Ежемесячная доплата к страховой пенсии при выходе на пенсию
- Материальная помощь к ежегодному оплачиваемому отпуску

Источник: устав г.о. Чапаевск

таться о достижениях в части сокращений и сохранить свои места и доходы.

Классический пример того, как именно «экономят» власти на своих издержках, продемонстрировала дума Чапаевска, а точнее, ее глава Александр Шамьянов.

По уставу г.о. Чапаевск, на постоянной основе в городской думе могут работать не более 10% депутатов от установленной численности в 20 человек, то есть не более двух парламентариев.

До сих пор их было и того меньше - зарплату за счет бюджета получал только Александр Шамьянов, занимающий этот пост второй созыв подряд.

Именно в связи с избранием в думу г-н Шамьянов оставил руководство Чапаевским губернским колледжем, который он возглавлял двадцать лет - с 1990 года, сделав основным своим заработком депутатскую деятельность.

Положением о денежном вознаграждении выборного должностного лица МСУ, утвержденным думой Чапаевска в 2012 году, должностной оклад для депутата на постоянной основе установлен в размере 36 975 рублей (при этом он равен окладу главы города).

За это время оклад несколько раз индексировался, а также обрастал ежемесячными надбавками за стаж работы, премиями за выполнение особо важных и сложных заданий, материальной помощью и прочими выплатами.

По итогам 2014 года Александр Шамьянов задекларировал доход в размере 1,28 млн рублей, через год - 1,31 млн рублей.

Этих денег спикер решил лишиться публично и написал соответствующее заявление в парламент, в котором указал, что отказывается от оклада спикера. 2 марта представительный орган удовлетворил просьбу

АЛЕКСАНДР ШАМЬЯНОВ публично отказался от зарплаты спикера думы Чапаевска. И тут же назначил себе компенсацию, равную зарплате



спикера. Получить комментарий по поводу причины столь самоотверженного поступка «СО» не удалось.

Коллеги Шамьянова лишь отмечают, что на заседании думы он предпочел не говорить о причинах, побудивших его отказаться от оклада спикера. Поделившись с «СО» своим мнением согласился только Михаил Уваровский: «Это было несколько неожиданно для нас. Подробностей я не знаю, но вряд ли это связано с оптимизацией расходов, поскольку из 20 депутатов только он работал на постоянной основе».

Впрочем, самопожертвование спикера тут же было компенсировано. В тот же день, 2 марта, дума Чапаевска внесла изменения в положение о порядке воз-

мещения расходов, связанных с осуществлением депутатской деятельности.

Согласно этому документу, председателю городского собрания, осуществляющему свои полномочия на непостоянной основе, понесенные расходы компенсируются выплатой 100-процентного должностного оклада депутата думы на постоянной основе. Т.е. формальное исчезновение оклада заменяется компенсацией, которая таковым не является. Формально это позволяет думе Чапаевска отчитаться о полном сокращении зарплат, а неформально сохранить статус-кво. Какими еще чудесами порадуют муниципальные чиновники и депутаты? Процесс творчества в разгаре. ■

благоустройство

РАБОТАЮТ С МЕСТНЫМИ ПОДРЯДЧИКАМИ

Поправят дороги Самары за 2,3 млрд

В городе отремонтируют 51 объект, путепровод «Аврора» и Южный мост

АНИ АЙВАЗЯН

За прошлый год в Самаре отремонтировали 1,5 млн кв.м дорог. В этом году в городе планируется исправить 51 объект и два моста. Бюджет на ремонт составит 2,3 млрд рублей. Об этом стало известно в пятницу, 10 марта, на пресс-конференции по гарантийному ремонту дорог с участием представителей администрации.

Первый заместитель главы г.о. Самара Владимир Василенко пояснил, что масштаб ремонта в прошлом году составил порядка 150 км дорог при условии ширины улиц 9,5 м. По его словам, такой объем работ в городе был выполнен впервые, и это было сделано за счет больших карт свыше 100 метров. Так, из областного бюджета на ремонт большими картами было выделено 250 млн рублей, 400 млн рублей использовано из федерального бюджета (средства системы «Платон»). На эти средства отремонтировано около 900 тысяч кв.м площади. «Остальные 600 тысяч кв. м мы сделали комплексным ремонтом, готовя город к чемпиона-

В ЭТОМ ГОДУ в Самаре отремонтируют 51 объект и два моста



ту мира», - объяснил Владимир Василенко.

Всего бюджет этого года по ремонту дорог составил 2,3 млрд рублей без работ по площади Куйбышева и Струковского сада. В этом году в Самаре планируется отремонтировать 51 объект, путепровод «Аврора» и Южный мост. «По путепроводу подрядчик уже определен, в апреле выходим и по половине начинаем закрывать. Наверное, будут неудобства. Но другого варианта у нас нет, если мы хотим привести в порядок эти объекты», - пояснил вице-мэр.

Владимир Василенко также сообщил, что из 51 объекта по девяти улицам, которые пройдут по гостевым маршрутам чемпионата мира, торги уже прошли в



ВЛАДИМИР ВАСИЛЕНКО, первый заместитель главы г.о. Самара

Доля брака со стороны подрядчиков за прошедшие два года снизилась в несколько раз. Прошлой весной, когда мы начинали составлять дефектные ведомости по отремонтированным дорогам 2015 года, было забраковано более 65 тысяч кв. м проезжей части. По итогам 2016 года - всего 10-10,5 тысячи кв. м. При этом объем дорожного ремонта из года в год увеличивается.

2016 году. Так, в первую очередь в этом году должны отремонтировать улицу Максима Горького, Красноармейскую, Чапаевскую, Молодогвардейскую (от Красно-

армейской в сторону Венцека), Галактионовскую (от Полевой и до Венцека в полном объеме), улицу Полевую (в полном объеме) и Мичурина.

Вместе с тем, Владимир Василенко отметил, что с 2011 года гарантийный срок составлял 2 года, сейчас практически везде при ремонте дорог гарантийный срок составляет 5 лет. «Говоря о больших картах, у нас вообще гарантийного ремонта не было. Сегодня же на больших картах свыше 100 кв.м гарантийный ремонт составляет 2 года», - сообщил вице-мэр. На сегодня в городе 156 объектов находятся на гарантии. По словам Владимира Василенко, гарантийные обязательства подрядчики выполняют практически на 99,9%. Однако замглавы вспомнил и недобросовестных подрядчиков. В 2013 году компания «Спецстройтехника» отремонтировала улицу Олимпийскую и «банкротом исчезла с рынка». С 2014 года город пытается найти исчезнувшего подрядчика.

На пресс-конференции Владимир Василенко рассказал, что улица Мичурина находится на гарантии последний год. В этом году ее должны исправить. По

улице Ново-Вокзальной на гарантии остался один участок - от улицы Ставропольской до Победы, к которому, по словам Владимира Василенко, меньше всего претензий. Вице-мэр сообщил, что в этом году эта улица встает на ремонт большими картами, напомнив, что она не на гарантии. «У нас в квадрате Московское шоссе, ул. Авроры, Гагарина, Победы и до Алма-Атинской действительно есть проблемы, потому что они практически не были в ремонте», - отметил вице-мэр.

На большие карты в этом году у города есть порядка 160 млн рублей. «Эта цифра не окончательная. Попробуем еще взять из федеральных средств. Сейчас эта работа ведется с министерством транспорта - оно работает с федеральным бюджетом, - добавил г-н Василенко. - В прошлом году до нас довели эти деньги в конце июля. И мы отработали август, сентябрь и середину октября».

Стоит напомнить, что в 2015 году было отремонтировано свыше 630 тысяч кв. м дорог. В 2016 году площадь ремонта увеличилась вдвое и составила более 1,5 млн кв. м. ■

ОПТИМИЗАЦИЯ

СЭКОНОМЯТ НА СЕБЕ

Отказываются от последнего

Новокуйбышевским депутатам больше не возместят расходы на транспорт и связь

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Депутаты Новокуйбышевска показали пример коллегам из других муниципалитетов, как максимально экономить, исполняя требование губернатора сокращать управленческие расходы. С 1 марта и до конца этого года дума городского округа приостановила возмещение себе расходов, связанных с депутатской деятельностью. Найти другие муниципалитеты, в которых депутаты решились бы на столь радикальный шаг, «СО» не удалось. Опрошенные признаются лишь в готовности сократить расходы, но не отказываться от них полностью.

28 февраля дума Новокуйбышевска заморозила постановление № 28 «О возмещении расходов, связанных с депутатской деятельностью», действовавшее до этого более двенадцати лет - оно было принято 17 июня 2004 года. Решение обосновано целями «экономии средств бюджета и оптимизации затрат». До сих пор новокуйбышевским депутатам ежемесячно выплачивали до 2000 рублей, которые должны были компенсировать им траты на транспортные услуги, услуги телефонной связи и доступа в Интернет, приобретение канцтоваров и специальной литературы, а также почтовые расходы.

В Новокуйбышевске не скрывают, что сделали это, чтобы исполнить требование губернатора Николая Меркушкина о сокращении расходов на управление, которое в этом году в целом по области может составить порядка 3 млрд рублей. «Мы максимально сокращаем все, что можно, чтобы минимизировать увольнения людей, поскольку это самое болезненное», - рассказал «СО» председатель комитета по законности, правопорядку и местному самоуправлению думы Новокуйбышевска Вадим Чирков. - Стараемся выполнить поставленную задачу по

НЕ ВСЕМ
муниципальным депутатам будет легко отказаться от ежемесячных выплат в 1000-2000 рублей



КАКИЕ РАСХОДЫ ВОЗМЕЩАЮТ ДЕПУТАТАМ

- на транспорт (проезд на любых видах транспорта, в том числе личных автомобилях, аренда транспортных средств)
- на услуги мобильной телефонной связи
- на услуги доступа к сети Интернет
- на приобретение канцелярских товаров
- на приобретение специальной литературы
- на почтовые услуги
- на осуществление депутатской деятельности в выходные и праздничные дни, а также за пределами установленной продолжительности рабочего времени по основному месту работы

СКОЛЬКО ВОЗМЕЩАЮТ

- Новокуйбышевск: 2000 рублей
- Октябрьск: 2000 рублей
- Шигонский район: 2000 рублей - председателю комитета, 1000 рублей - простому депутату
- Кинель-Черкассы: не более 1200 рублей (из них 450 рублей - на транспорт, 300 рублей - на услуги связи)
- Чапаевск: не более 1000 рублей
- Красноярский район: не более 1000 рублей

экономии, работа идет по всем направлениям и самим муниципалитетом, и думой. Ищем, где что можно урезать».

Новокуйбышевский депутат не исключает, что в дальней-

шем возмещение расходов депутатам будет вовсе отменено, заметив при этом: «Это отнюдь не те представительские расходы, которые часто позиционируются как «очень большие деньги». Речь идет всего лишь о 2000 рублей в месяц, которые выплачиваются на закупку канцтоваров и сопутствующих расходных материалов. Это капля в море по сравнению с тем, что надо было бы сделать». Г-н Чирков также добавил, что депутаты и муниципальные служащие готовы уходить в отпуск без содержания - «и не на десять дней, а на две недели», а также отказаться от надбавок к окладам и прочих выплат. При этом Вадим Чирков уверяет, что оптимизация проходит «без особого сопротивления и ярко выраженного недовольства».

Сокращать бюджетные расходы на исполнение депутатских функций, как выяснилось, планируют и в других муниципалитетах, однако пока в большинстве случаев опрошенные депутаты говорят все-таки именно о сокращении, а не полной отмене. Единственный, кто признался, что возможен 100-процентный секвестр этой статьи расходов, - депутат, заместитель председателя думы г.о. Сызрань Сергей Гришин.

ПОЗИЦИЯ

ЭТИ ДЕНЬГИ НЕ НА ПИВО ИЛИ САУНУ



РОМАН СЕМЕНОВ,
заместитель
председателя
думы
г.о. Октябрьск

У нас есть разные акции - например, акция «Мост» будет проводиться пятый год подряд. Организаторы говорят, что денег в бюджете нет, и просят нас помочь. Нужно как минимум 100 тысяч рублей. И мы вот эти деньги отдаем. Но нас всего 17 депутатов, и даже вместе взятые мы не укладываемся в нужную сумму. Да и где нам, когда одни - предприниматели, другие работают на предприятии и живут только на зарплату. Конечно, можно и отказаться, но когда приходят дети, которым нужно ехать на конкурс... Тяжело доставать эти деньги из семейного бюджета, чтобы помочь. Все-таки эти выплаты хоть как-то помогают. Честно говоря, не хотелось бы их лишиться. Большими деньгами их не назывешь. Скажут отдать - мы, конечно, отдадим. Но это хоть небольшое, но подспорье. Это не на пиво или сауну - мы эти деньги реально раздаем. Например, директор детского приюта недавно обращалась ко мне: «Помогите, уют сгорел» Неплохой уют стоит 5000 рублей, но их где-то надо взять... Поэтому дооптимизироваться можно до того, что, получив зарплату, ты ее раздашь всем просящим, а своим собственным детям ничего не принесешь.

«У нас, как и везде, идет оптимизация затрат на содержание аппарата, но вопрос об отмене возмещения расходов депутатам еще рассматривается», - сообщил г-н Гришин «СО».

В Жигулевске, по словам депутата гордумы Юрия Краснобаева, пока планируют лишь сократить компенсационные выплаты - с 5000 до 3000 рублей в месяц. «Это решение городской администрации. Сейчас дума и администрация обсуждают, как это лучше сделать. Сокращение расходов имеет место быть в рамках общего процесса оптимизации затрат на органы власти», - сообщил «СО» г-н Краснобаев.

Депутаты сетуют, что этих денег и так не на многое хватало, и совсем лишиться их они бы не хотели. «Я могу сказать, что у нас осталось только возмещение расходов за Интернет и буквально немного -

400 рублей - на канцтовары, - говорит депутат думы г.о. Чапаевск Михаил Уваровский. - Итого не более 1000 рублей на депутата. Буквально на ручку, папку и файл. И то при условии предоставления кассовых чеков. Раньше еще было возмещение транспортных расходов, но с Нового года и этого уже нет».

Зампред думы г.о. Октябрьск Роман Семенов сообщил «СО», что в муниципалитете вопроса сокращения расходов пока нет в повестке дня, и также честно признался, что не хотел бы лишиться этих выплат: «С этого года нам возмещают 2000 рублей на транспортные услуги, канцелярские расходы итовую связь. В пятом созыве я вообще этих денег не получал - мне и без них на жизнь хватало. Но сейчас другие времена, и на данный момент мне бы не хотелось отказываться от этих денег». ■

ТЯЖБА

Антимонов доказывает, что давно не с АНО «ПМНЦМТ»

ТАТЬЯНА ГАЙНУДИНОВА

Руководитель территориального органа Росздравнадзора по Самарской области Александр Антимонов в судебном порядке требует признать его неучастие в АНО «Поволжский межведомственный научный центр медицины труда» (АНО «ПМНЦМТ»). С таким иском он обратился в арбитражный суд Самарской области, предварительное заседание по делу назначено на 15 марта. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», г-н Антимонов с 2007 года входил в число учредителей АНО, общее число которых насчитывало семь че-

ловек. Среди них были и другие высокопоставленные чиновники социальной сферы, в том числе Нина Сергеева, до конца прошлого года возглавлявшая управление Роспотребнадзора. Основным видом деятельности АНО «ПМНЦМТ» являлись научные исследования и разработки в области естественных и технических наук, центр рекламировал такие услуги, как различные медосмотры, помощь в оформлении справок для ГАИ, ГИМС, больничных листов и т.д. При этом АНО «ПМНЦМТ» работало с такими крупными предприятиями, как ОАО «Газпром трансгаз Самара», ОАО «Авиакор - Авиационный



завод», ОАО «Пепси Ко», ОАО «Кондитерское объединение «Россия» и др. Однако три года назад организация обратилась в суд с заявлением о банкротстве и была на основании этого ликвидирована по завершении всех соответствующих процедур еще в сентябре 2015 года.

ЛГТОТЫ

Комиссию заменят справкой

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области планирует внести изменения в порядок предоставления автомобилей в собственность инвалидов и реабилитированных лиц. Об этом говорится в проекте приказа, опубликованном 10 марта на сайте министерства. Как указано в пояснительной записке, одним из ключевых изменений является включение в перечень документов для внесения инвалидов в списки учета лиц, нуждающихся по медицинским показаниям в предоставлении автотран-

спортного средства, справки, подтверждающей у ребенка-инвалида, инвалида с детства и реабилитированного лица факт установления инвалидности. «До этого документом, содержащим информацию о наличии у заявителя инвалидности, являлась выписка из акта освидетельствования на наличие медицинских показаний, в которой указывалась группа и причина инвалидности», - отмечается в пояснительной записке. Другим изменением является предоставляемая инвалиду и реабилитированному лицу возможность в соответствии с его личным заявлением отложить получение автомобиля на следующий календарный год.

МСУ

В районах Самары скажут, сколько платят своим директорам и главбухам

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Еще один район Самары утвердил порядок размещения в Интернете информации о среднемесячной зарплате руководителей своих муниципальных учреждений, их заместителей и главных бухгалтеров. Соответствующее постановление 1 марта подписала замглавы Красноглинского района Елена Богодухова, а 6-го числа документ был размещен на сайте мэрии. В январе аналогичный документ утвердили Куйбышевский и Советский районы, в декабре - Октябрьский. Утвержденный порядок обязывает красноглинские МБУ ежегодно до 1 марта направлять информацию о среднемесячной зарплате в от-



БОЛЬШИНСТВО РАЙОНОВ смогут раскрывать зарплату руководителей и главбухов своих муниципальных учреждений только в следующем году

дел экономического анализа и финансового планирования, который должен подготовить сводные данные до 1 апреля уже для размещения на официальном сайте мэрии. Публиковаться они будут во вкладке

района в разделе «Противодействие коррупции». В этом году таких данных будет не много, так как большинство районных учреждений были образованы всего несколько месяцев назад или вовсе в начале этого года. Среди немногих исключений - МБУ Ленинского района «Служба административно-хозяйственного, транспортного обеспечения и благоустройства». Раскрытие среднемесячных зарплат связано с требованиями новой статьи 349.5 Трудового кодекса РФ, вступившей в действие с начала этого года. Под нее подпадают сотрудники бюджетных организаций разного уровня, в том числе ТФОМС, государственных и муниципальных учреждений и унитарных предприятий.

ПРОВЕРКИ

У муниципальных медиа нашли уставные нарушения

АНИ АЙВАЗЯН

Проверки самарского областного управления Роскомнадзора показали наличие целого ряда нарушений у многих СМИ городов и районов Самарской области. Так, газета «Борские известия» не представила устав редакции и нарушила порядок объявления выходных данных в выпуске. Учредителю газеты администрации Борского района направлено письмо об устранении нарушений, а в отношении главного редактора составлен протокол по статье «Нарушение порядка выходных данных». По той же статье составлен протокол на учредителя ООО «Медиасервис» и редактора газеты «Итоги. Самарская область». Владелец электронного периодического издания «Маленькая Сызрань» Антону Суетову направлено письмо об устранении нарушения порядка утверждения и изменения устава редакции. Новокуйбышевская газета «Вестник» не предоставила устав редакции, нарушила порядок объявления выходных данных и не уведомила об изменении периодичности выпуска. В отношении юрлиц МАУ г.о. Новокуйбышевск и администрации города составлены протоколы по статьям «Нарушение порядка выходных данных» и «Предоставление обязательного экземпляра документов» соответственно.

ПРОБЛЕМА

В Чапаевске пытаются обложить земельным налогом садоводов

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Дума Чапаевска просит изменить областной закон «О земле», так как в нынешней редакции он сделал невозможным безвозмездное оформление в собственность участков 150 местных садоводов, которые занимают эти земли уже несколько десятилетий. 2 марта чапаевские депутаты утвердили на своем заседании текст обращения в губернскую думу, в котором говорится о проблемах СНТ «Березовое», созданного в 1991 году работниками завода химудобрений. Несколько лет назад товарищество нарушило сроки предоставления налоговой отчетности и в 2008 году было исключено из ЕГРЮЛ. В

реестре оно восстановилось только в 2012 году. В итоге теперь в оформлении участков в собственность «Березовому» отказывают со ссылкой на ч.1 ст.10.4 закона «О земле», которая требует бесплатно и без торгов предоставлять участки только тем организациям, которые были созданы до 1 января 2010 года. Аналогичная проблема возникла у СНТ «Гусиное озеро» - правопреемника СНТ «Полимер», созданного в 1951 году. Новое юрлицо появилось путем выделения из старого и было поставлено на учет 29 января 2010 года. Дума Чапаевска предложила изменить указанный в законе срок создания организаций, заменив 01.01.2010 на 01.01.2013 (поскольку в закон данная норма все равно была



150 САДОВОДОВ Чапаевска заплатят, наконец-то, земельный налог, если губдума изменит ч.1 ст.10.4 закона «О земле»

внесена только 15 июля 2013 года). Свою инициативу депутаты аргументировали тем, что из-за невозможности поставить участки садоводов на учет «городской округ недополучает налог на землю, а правообладатели в полной мере не могут владеть, пользоваться и распоряжаться своими ранее предоставленными им для осуществления садоводства и огородничества земельными участками».

ДАТЫ



АЛЕКСАНДР ГРИБЕНИК, глава муниципального района Большеглушицкий. Родился: 13 марта 1972 года



ИРИНА ЦВЕТКОВА, председатель Самарской областной организации Союза журналистов России. Родилась: 15 марта 1959 года



АЛЕКСЕЙ СТЕПАНОВ, президент спортивного клуба «Мега-лада», депутат Самарской губернской думы. Родился: 14 марта 1972 года



ЛЕОНИД БОЯРСКИЙ, генеральный директор ассоциации строительных компаний «Спектр недвижимости». Родился: 19 марта 1962 года



ИГОРЬ РЯЗАНОВ, заместитель председателя думы г. о. Самара. Родился: 15 марта 1965 года



НИКОЛАЙ ПРОХОРЕНКО, заместитель главного врача ГБУЗ СОКОБ им. Т.И. Ерошевского по организационно-методической работе, член Общественной палаты Самарской области. Родился: 19 марта 1962 года

ТЯЖБА

Санаторий Чкалова останется без звезды

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Арбитражный суд Самарской области оставил без рассмотрения иск ОАО «Санаторий им. В.П. Чкалова», которое требовало от министерства здравоохранения Самарской области присвоить организации третий уровень и внести соответствующие изменения в тарифное соглашение. Суд не стал рассматривать заявление санатория, поскольку его представитель два раза подряд не являлся на заседания - 24 января и 20 февраля.

При этом не было заявлено и ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие истца либо заявления об отложении судебного разбирательства. Как уже сообщало «СО», минздрав отказал ОАО «Санаторий имени В.П. Чкалова», так как определение категоричности не входит в компетенцию министерства. В настоящее время, согласно перечню медицинских учреждений, осуществляющих долечивание в условиях санатория, данная организация находится на втором уровне, а третий уровень присвоен ООО «Санаторий «Самарский».

ЖАЛОБА

Романов не обнаружил приватности в туалете ИВС

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Бывший сотрудник ФСКН Александр Романов, осужденный в 2010 году за участие в сбыте наркотиков в составе преступной группы, теперь пытался через суд взыскать с ГУ МВД по Самарской области компенсацию за «нечеловеческие» условия содержания его в изоляторе временного содержания Кинельского района. В прошлом году с таким иском г-н Романов обратился в Октябрьский районный суд Самары, но 13 декабря получил отказ, который теперь обжалует. 13 марта его жалобу

должна рассмотреть коллегия областного суда. Истец проходил свидетелем по одному уголовному делу, что и потребовало помещения его в ИВС. По его словам, в камерах невозможно было читать при дневном свете, а искусственное освещение «практически отсутствовало». Индивидуальные нары представляли собой деревянные (антисанитарные) настилы шириной около 40-50 см, зафиксированные металлическими торчащими уголками, о которые истец часто ударялся. Санузел не был оборудован с соблюдением требований приватности и т.д.

ПРИВАТИЗАЦИЯ

Мэрия много не взяла

АНИ АЙВАЗЯН

Департамент управления имуществом Самары 22 февраля издал приказ о продаже нежилого помещения в здании на ул. Средне-Садовая, 16, стоматологической клинике «Юрмекс». Согласно тексту опубликованного приказа, решение о приватизации принято на основании заявления ООО «СК «Юрмекс» от 6 октября 2016 года. Стоимость

объекта недвижимости оценена ООО «Центр недвижимости» в 8474,58 рублей. До этого компания арендовала данные помещения. Речь идет о комнате площадью всего лишь в 3,7 кв. м на цокольном этаже здания. Несмотря на малую сумму договора, компании разрешено провести платеж с рассрочкой на пять лет. Директором и учредителем стоматологической клиники «Юрмекс» является Юрий Юрченко.

СПОНСОР
РУБРИКИ

АО "ФСК "Лада-Дом"

Реклама 4665

КОМПАНИИ &
РЫНКИтема &
главное

■ САЛЬДИРОВАННЫЙ ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- 2016 год (январь-ноябрь) - 148 млрд рублей
- 2015 год (январь-ноябрь) - 207,6 млрд рублей
- 2014 год (январь-ноябрь) - 172,5 млрд рублей
- 2013 год (январь-ноябрь) - 165,5 млрд рублей
- 2012 (весь год) - 145,2 млрд рублей
- 2011 (весь год) - 132,5 млрд рублей
- 2010 (весь год) - 83,0 млрд рублей
- 2009 год - 16,4 млрд рублей
- 2008 год - 111,5 млрд рублей
- 2007 год - 98,6 млрд рублей
- 2006 год - 58,8 млрд рублей
- 2005 год - 47,3 млрд рублей

Источник: Самарстат

Сорвались в штопор

Экономика Самарской области откатилась на 5 лет назад

ЕЛЕНА ВАВИНА, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

АНДРЕЙ КИЧАЕВ,
генеральный
директор ООО
«ТД «Реметалл-С»

Кризис региональной экономики достиг пиковых значений. Если судить по опубликованному отчету Росстата, региональные предприятия быстрыми темпами наращивают убытки и сокращают прибыль. Их сальдированный финансовый результат в 2016 году сократился на 148 млрд рублей, уменьшившись на треть. Больше всего происходящее затронуло китов губернской экономики - нефтяную и химическую отрасли.

Печальная статистика итогов развития экономики Самарской области подведена в отчете Самарстата за 2016 год. Сальдированный финансовый результат региональных предприятий в январе - ноябре 2016 года составил 148 млрд рублей, что на 29% ниже показателя за аналогичный период позапрошлого года. Число убыточных организаций за отчетный период уменьшилось на 1,3%, а сумма убытка увеличилась в 1,7 раза. И хотя количество прибыльных организаций выросло на 0,5%, их общая прибыль снизилась на 16,7%.

Сальдированный финансовый результат показывает разницу между прибылью и убытками организаций региона и подсчитывается на основании бухгалтерского учета всех хозяйственных операций за определенный период времени.

Последние два года мы наблюдаем снижение добычи полезных ископаемых общего назначения. Общий объем общестроительных работ в Самарской области, по нашим оценкам, упал на 25-30%. Так что эти цифры хорошо коррелируют с нашим пониманием ситуации на рынке и снижением темпов строительства.

Ухудшение экономической ситуации в минувшем году отразилось не только в показателях сальдо - снижение фиксируют практически все экономические индикаторы. В отчете Самарстата говорится о снижении индекса промышленного производства и объемов коммерческой деятельности по важнейшим отраслям экономики.

За 2016 год предприятия области произвели товаров, выполнили работ и услуг собственными силами на 1,6% меньше, чем за 2015 год. По объему коммерческой деятельности наихудшие результаты показали производство нефтепродуктов (обороты упали на 22%), отрасль электронного и оптического оборудования (на 18%), химическое производство (на 16%). Рекордный провал демонстрирует пищевая промышленность. На треть упало производство сыров, макаронных изделий, на четверть - круп. Это

снижение сопровождается ростом цен на десятки процентов, при этом продажи в отдельных направлениях упали почти на половину.

Провал сальдо и других экономических показателей эксперты называют последовательным и предсказуемым. Директор трастовой компании «Технология управления» Алексей Ульянин считает, что 2016 год был крайне сложным для Самарской области. Региональный бизнес показывал стагнацию и сокращение объемов по всем основным направлениям экономики - в машиностроительной отрасли, добывающей промышленности, строительстве. Как следствие, на предприятиях региона фиксировали снижение прибылей и рост убытков.

Самарская экономика лишь единожды продемонстрировала настолько отрицательную динамику сальдированного результата. Этот показатель последовательно нарастал с каждым годом, но в 2009 году просел почти в 7 раз. Однако тогда падение проходило синхронно с общей ситуацией не только в стране, но и в мире. Кроме того, уже через два года сальдированный финансовый результат достиг и превысил докризисный период и продолжал увеличиваться. Даже в непростом для экономики региона и страны 2015 году динамика позитивного сальдо составила 20% по сравнению с 2014 годом. ■

**ПРИБЫЛЬНОСТЬ
САМАРСКОГО
БИЗНЕСА**
снижается
рекордными
темпами



САМАРСКОЕ
Обозрение
www.63media.ru

Досрочная подписка на II полугодие 2017 года!
с 1 февраля по 31 марта

	1 месяц		2 месяца		3 месяца		4 месяца		5 месяцев		6 месяцев	
	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016
«Почта России»	390,91 руб.	440,91 руб.	781,82 руб.	881,82 руб.	1172,73 руб.	1322,73 руб.	1563,64 руб.	1763,64 руб.	1954,55 руб.	2204,55 руб.	2345,46 руб.	2645,46 руб.
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - С1019						Для предприятий и организаций - С1016				т. 340-58-78	

Реклама 4398Г, 064

С ежемесячным журналом расследований **ДЕЛО**

тема&
главное**АЛЕКСЕЙ
ЛАВРЕНТЬЕВ,**
бенефициар
АО «Сокское
карьероуправ-
ление»

В прошлом году у нас не было никакого падения, наоборот, небольшой рост. Результат 2016 года - порядка 1,4 млн тонн. В этом году держимся на хорошем уровне, планируем произвести на 100 тыс. больше, чем в прошлом году. Я не могу комментировать, какая ситуация складывается у коллег. По нашим наблюдениям, никакого снижения нет.

**АНДРЕЙ
ЗАМЫЦКИЙ,**
владелец
частной
сыроварни
«Андреев сыр»

Вероятно, речь идет о снижении производства на крупных заводах. Между тем в Самарской области появляется все больше частных сыроварен, продукция которых очень востребована. Наши объемы не снижаются, наоборот, растут с каждым годом.

детали

Нефтепереработка

В региональной экономике сразу несколько секторов показали крайне негативную динамику. Больше всего просело сальдо обрабатывающих производств, которое составило 7,3 млрд рублей, сократившись по сравнению с аналогичным периодом 2015 года на 86,5%. Отрицательную динамику в обрабатывающей промышленности задали производство кокса и нефтепродуктов (7,4 млрд рублей, 63,2%) и химическое производство (13,5 млрд рублей, 67,1%).

Кроме того, статистическое ведомство фиксирует общее снижение объемов коммерческой деятельности в производстве нефтепродуктов (на 22%). Экспорт нефтепродуктов за 11 месяцев 2016 года снизился на 44%.

Вопрос, как общее снижение сальдо отразилось на конкретных нефтеперерабатывающих компаниях, пока остается открытым. Большинство из них еще не раскрыло своей итоговой годовой отчетности. Представители нефтеперерабатывающего бизнеса предпочли воздержаться от комментариев о состоянии отрасли. На запросы редакции в АО «Куйбышевский НПЗ», АО «Сызранский НПЗ» и АО «Новокуйбышевский НПЗ» ответов не последовало. Генеральный директор ООО «Самаратранснефть-Терминал» Роман Ружечко не отвечал на телефонные звонки и проигнорировал запрос редакции.

Снижение сальдированного результата среди нефтяников, на первый взгляд, расходится с экономической картиной успеха ориентированного на экспорт сырьевого бизнеса. Коллизию объяснил руководитель пресс-службы Ассоциации независимых нефтегазодобывающих организаций «АссоНефть» Сергей Ветчинин. Он предположил, что гораздо большее снижение сальдо НПЗ по сравнению со снижением сальдо в целом по региону может быть обусловлено так называемым большим налоговым маневром, проходящим в нефтяной отрасли с 2015 года.

«Суть маневра - постепенное повышение налога на добычу нефти (НДПИ) с одновременным постепенным снижением экспортной пошлины. В итоге повышение НДПИ оборачивается повышением цены на нефть и, соответственно, снижением маржи нефтепереработки», - рассказал Ветчинин.

Он, впрочем, не исключает, что налоговый маневр - лишь одна из составляющих сниже-

НЕФТЕПЕРЕРА-
БОТЧИКИ
ПОГРЯЗЛИ
в убытках

ния сальдо нефтеперерабатывающих предприятий.

Химия

Сальдированный финансовый результат региональных предприятий в химическом производстве составил 13,5 млрд рублей, сократившись на 67,1%. Самарстат констатирует, что за год объем коммерческой деятельности в химическом производстве снизился на 16%. Собственные финансовые результаты за год крупнейшие химические предприятия региона пока не раскрывают. У отдельных предприятий снижение прибыли наблюдалось уже в третьем квартале 2016 года. Чистая прибыль ОАО «Тольяттиазот» за 9 месяцев 2016 года по сравнению с аналогичным показателем 2015-го снизилась в 10 раз - с 16,7 млрд рублей до 1,7 млрд рублей.

В управлении информации ПАО «КуйбышевАзот» сообщили, что итоги работы завода оказались выше, чем общий региональный результат, зафиксированный Самарстатом, однако и там отмечают некоторое снижение. Выручка от продаж по итогам года уменьшилась незначительно и составила 37,9 млрд рублей (38 млрд рублей в 2015 году), куда серьезнее просела чистая прибыль - с 5 млрд рублей в 2015 году до 4,1 млрд рублей в 2016-м.

В числе факторов, повлиявших на результаты работы, на предприятии отмечают существенное падение цен на мировых рынках и рост затрат на электрическую и тепловую энергию, основное сырье и обновление оборудования. В этих условиях сохранение показателей выручки на уровне 2015 года стало возможным в результате увеличения объемов производства на 7,6%.



Другие региональные предприятия не стали комментировать ситуацию в отрасли и на собственном производстве. Запросы в АО «Новокуйбышевская нефтехимическая компания», ОАО «Тольяттиазот» остались без ответов.

Добыча полезных
ископаемых

Самарстат зафиксировал резкое снижение индекса промышленного производства в сфере добычи полезных ископаемых, особенно ископаемых общего назначения (кроме топливно-энергетических). По сравнению с 2015 годом этот показатель снизился на 28%. При этом цены производителей по этому виду деятельности возросли на 22,5%.

Эти цифры соотносятся с оценкой состояния отрасли, которую дает председатель комитета ТПП Самарской области по поддержке строительного комплекса и строительной генеральной директор ООО «ТД «Реметалл-С» Андрей Кичаев. В последние годы он наблюдает серьезное снижение объемов добычи полезных ископаемых общего назначения. Эту тенденцию эксперт объясняет снижением оборотов строительных компаний - главных потребителей полезных ископаемых.

«Общий объем общестроительных работ в Самарской области, по нашим оценкам, упал на 25-30%. Так что финансовые результаты, зафиксированные Самарстатом, хорошо коррелируют с нашим пониманием ситуации на рынке и снижением темпов строительства», - рассказал Кичаев.

В компании «Реметалл-С» также почувствовали влияние кризиса. По словам Кичаева, в

**АЛЕКСЕЙ
УЛЬЯНИН,**
директор
трастовой
компании
«Технология
управления»

Нужно понимать, за счет прибыли каких предприятий формируется доходная часть бюджета Самарской области. Традиционно Самарская область сильна предприятиями машиностроительного комплекса, которые в большей степени ориентированы на внутреннего потребителя, не на экспорт, следовательно, продают свою продукцию за рубли. У Самары есть своеобразный балласт в лице АвтоВАЗа, который находится в крайне сложной ситуации уже на протяжении длительного времени и сильно тянет экономику вниз. Если говорить про добывающие предприятия нефтегазового комплекса, различные полезные ископаемые, которые успешно идут на экспорт, могут демонстрировать позитивную динамику. Если речь идет о строительных полезных ископаемых, таких как песок, щебень, здесь ситуация иная. Строительные полезные ископаемые в большей степени ориентированы на местный рынок, потому что никто не продает песок или щебень, добываемый в Самарской области, куда-то на Камчатку, он потребляется там, где производится. А когда строительный сектор находится в стагнации, и жилищное строительство, и коммерческое строительство, мы, очевидно, получаем снижение добычи полезных ископаемых.

САЛЬДО ПРЕДПРИЯТИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

- Добыча полезных ископаемых – 90,9 млрд рублей (-9,9%)
- Транспорт и связь – 32 млрд рублей (-21,7%)
- Обрабатывающие производства – 7,3 млрд рублей (-86,5%)
- Производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 6,7 млрд рублей (+340%)
- Оптовая и розничная торговля, а также ремонт автотранспортных средств и бытовых изделий – 3,9 млрд рублей (-16,1%)
- Операции с недвижимым имуществом, аренда – 3,1 млрд рублей (+39,9%)
- Сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство – 2 млрд рублей (-32%)
- Строительство – 1,1 млрд рублей (-55,2%)
- Здравоохранение и предоставление социальных услуг – 369 млн рублей (+41,4%)
- Образование – 181 млн рублей (+10%)
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение – 179 млн рублей (+50%)
- Финансовая деятельность – 31 млн рублей (-79,3%)
- Гостиницы и рестораны – 23 млн рублей (+37,9%)

Источник: Самарстат

САЛЬДИРОВАННЫЙ ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ЭКОНОМИКИ СУБЪЕКТОВ ПФО В ЯНВАРЕ-НОЯБРЕ 2016 ГОДА

- Республика Татарстан - 295,4 млрд рублей (+14,5%)
- Пермский край - 171,7 млрд рублей (-18,2%)
- Республика Башкортостан - 159,4 млрд рублей (+15,8%)
- Самарская область – 148 млрд рублей (-16,7%)
- Нижегородская область - 113,6 млрд рублей (+11,9%)
- Оренбургская область – 94,7 млрд рублей (-37,2%)
- Удмуртская Республика - 53,8 млрд рублей (+45,8%)
- Саратовская область – 34,7 млрд рублей (+121%)
- Пензенская область – 12,5 млрд рублей (+190%)
- Кировская область – 12,5 млрд рублей (+27,6%)
- Ульяновская область - 8 млрд рублей (-19,6%)
- Республика Марий Эл – 7,5 млрд рублей (+5,2%)
- Республика Мордовия - 4,5 млрд рублей (-6,1%)
- Чувашская Республика - 3 млрд рублей (+101%)

Источники: органы официальной статистики по регионам

< НА СТР. 11

2016 году объем продаж в торговом доме снизился примерно на 10%.

«Мы просели не так глубоко, но все равно чувствуем отрицательную динамику», - рассказал Кичаев.

Напротив, бенефициар АО «Сокское карьероуправление» Алексей Лаврентьев уверяет, что на его предприятии не было снижения производства. Компания занимается производством щебня и извести, и, по словам предпринимателя, добыча полезных ископаемых в ушедшем году даже возросла и составила порядка 1,4 млн тонн. В 2017 год в «СКУ» также смотрят с оптимизмом и планируют увеличить обороты на 100 тыс. тонн.

Эксперты отмечают прямую зависимость добывающей отрасли от ситуации на строительном рынке. Согласно данным Самарстата, сальдированный результат строительных организаций в январе - ноябре составил 1,1 млрд рублей, снизившись на 55,2%. За год в регионе введено в эксплуатацию 1,9 млн кв. м общей площади жилых домов, или 85% к уровню соответствующего периода прошлого года.

Ситуацию на строительном рынке Андрей Кичаев объясняет снижением потребительского кредитования и позицией банков, не готовых финансировать ни строительство, ни покупку квартир конечными потребителями.

«На отрасль влияют высокие ставки по ипотеке, которые достаточно медленно снижаются. Отражается и за-

ОБЛАСТНЫЕ СЫРОВАРЫ
не смогли воспользоваться продуктовым эмбарго



мораживание зарплат, у людей просто нет денег на покупку квартиры. А также кризисные моменты, связанные с некоторой неуверенностью потребителей, и дистанцирование банков от строительного сектора в целом. Эти факторы накладываются друг на друга и дают такой результат», - считает Кичаев.

С ним согласен директор торговой компании «Технология управления» Алексей Ульянин. Он отметил, что 2016 год был непростым для застройщиков. По его наблюдениям, строительный рынок снижается уже несколько лет. Предприятия переживают стагнацию, фиксируют сокращение объемов и, соответственно, сокращение прибыли.

«Количество введенных квадратных метров жилья показывает, что строительный рынок переживает не лучшие времена», - считает Ульянин.

Сальдированный финансовый результат предприятий, занятых добычей топливно-энергетических полезных ископаемых, в январе - ноябре 2017 года составил 98 млрд рублей, что почти на 10% ниже, чем за аналогичный период 2015 года. Нефтяники не стали комментировать ситуацию на рынке. К моменту сдачи номера в печать на запросы редакции не ответили ни ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта», ни ЗАО «САНЕКО».

Как сообщила «СО» начальник отдела по связям с общественностью АО «Самаранефтегаз» Наталья Сычева, в 2016 году предприятие увеличило добычу нефти до 12,2 млн тонн, что на 3,3% больше, чем годом ранее. «Рост добычи был обеспечен вводом новых скважин, применением передовых технологий и эффективной реализацией комплекса геолого-технических мероприятий», - рассказала

Сычева. Вопросы же касательно динамики финансовых результатов «Самаранефтегаза» остались без ответов.

Пищевая промышленность

Данные Самарстата отразили серьезное падение пищевой промышленности в 2016 году и показали несостоятельность ожиданий роста местного производства в связи с продуктовым эмбарго. Возможно, наиболее ощутимая потеря российских потребителей - иностранные сыры - так и не замещена местными аналогами. По крайней мере, если судить по объемам производства в Самарской области. В 2016 году производство сыров и сырных продуктов сократилось на 32%. Также упали объемы производства макаронных изделий (-28%), рыбы, переработанных и консервированных рыбных продуктов (-27%), круп (-24%).

Директор ООО «МСЗ «Кошкинский» Юрий Горяйнов отказался комментировать по телефону падение отрасли и ситуацию на его производстве. На письменный запрос редакции он также не ответил. В компании «Вимм-Билль-Данн» комментировать ситуацию тоже отказались.

Владелец частной сыроварни Андрей Замыцкий считает, что снижение производства наблюдалось лишь на крупных молочных заводах. На этом фоне в регионе начали появляться небольшие фермерские сыроварни, которые, по версии Замыцкого, в большей степени отвечают запросам потребителей. Объемы этих малых производств, по оценкам сыровара, растут с каждым годом.

«Возможно, падение производства связано со снижением падения потребительского спроса. Потребители научились выбирать сыр, разбираться в нем и не хотят покупать то, что представлено в магазинах. Поэтому у сырных заводов и падает производство», - рассказал Замыцкий.

Генеральный директор ООО «Компания «Молторг» Александр Астафуров пояснил: «2016 год для нас оказался достаточно удачным, мы сохранили свои прежние позиции на рынке. В целом по рынку чувствуется тенденция к снижению покупательского спроса, связанная с кризисом. На молочных продуктах это сказывается меньше, т.к. это продукты ежедневного потребления».

ООО «Молокозавод «Красноярский», АО «Тольяттимолоко» не ответили на запросы редакции. ■

параллели

ПАДАЮТ НА ФОНЕ РОСТА

Негативные процессы в экономике Самарской области проходили на фоне формального общего улучшения финансовой ситуации в стране. Данные Росстата о сальдо прибыли и убытка за 11 месяцев прошлого года показали ускорение его роста, общий положительный итог продемонстрировался и за весь год. По данным статведомства, сальдированный финансовый результат организаций в январе - ноябре в России вырос на 15,9% по сравнению с данными 2015 года.

Большинство соседей Самарской области по Приволжскому федеральному округу также показали относительно хорошие финансовые результаты. Наибольшее сальдо за отчетный период оказалось в Республике Татарстан, где прибыль превысила убытки на 295,4 млрд рублей и динамика сальдо за 11 месяцев оказалась на уровне 14,5%. Среди 14 регионов ПФО в январе - ноябре 2016 года положительная динамика сальдо наблюдалась у 9 субъектов. Отрицательную динамику помимо Самарской области показали Пермский край (171,7 млрд рублей и -18,2% к аналогичному периоду 2015 года), Оренбургская область (94,7 млрд рублей и -37,2%), Ульяновская область (8 млрд

рублей и -19,6%) и Республика Мордовия (4,5 млрд рублей и -6,1%). Алексей Ульянин отмечает, что Самарская область сильна предприятиями машиностроительного комплекса, которые в большей степени ориентированы на внутреннего потребителя, а не на экспорт, следовательно, продают свою продукцию за рубли.

«Все, что продается за рубли на внутренний рынок, весь этот бизнес подвержен кризису. И острая фаза кризиса имела место в 2016 году. Вероятно, это и предопределяет снижение сальдированного показателя. В других регионах эта зависимость не столь явная», - заключил Ульянин.

Финансовый аналитик группы компаний «Финам» Тимур Нигматуллин пояснил «СО», что «слабые показатели региона вполне закономерны и обусловлены особенностями структуры местной экономики. Так, в структуре ВРП региона на обрабатывающие производства приходится 24% против 17% в целом по всем российским регионам. Между тем данный сектор на фоне слабого внутреннего спроса восстанавливается очень медленными темпами. Так, за 2016 в

РФ промпроизводство в обрабатывающей промышленности выросло на 0,1% против, к примеру, роста на 2,2% в секторе добычи полезных ископаемых». Схожего мнения придерживается директор филиала «БКС Премьер» Вячеслав Георгиевский. «Структура экономики Самарской области такова, что более 20% - это обрабатывающие производства, а одним из главных предприятий области является АвтоВАЗ. Соответственно, на экономике региона и на АвтоВАЗе не могло не сказаться падение авторынка на более чем 10% за 2016 год. Очевидно, что чем хуже дела у АвтоВАЗа, тем хуже у области. Вокруг завода сосредоточены смежные производства, которые получают заказы, малые и средние предприятия, которые от него зависят, сейчас АвтоВАЗ показывает многомиллиардные убытки, поэтому ситуация в Самаре крайне тяжелая. В каком-то смысле это похоже на моногород, конечно, в Самарской области еще развит сырьевой комплекс, но мы видим, что цены на нефть только недавно стабилизировались, так что до роста в этой сфере тоже далеко, нефтяные компании сокращают расходы», - отметил Георгиевский.



ДИНАМИКА САЛЬДО предприятий Самарской области уступает общероссийским показателям

казус

ЗАРЕЗЕРВИРОВАЛИ 557 МЛН

Награждают за «эффективность»

Многомиллиардные убытки не помешали АвтоВАЗу сформировать премиальный фонд

ФОРМИРОВАНИЕ полумиллиардного премиального фонда команда Николая Мора объяснила выполнением «всех ключевых показателей эффективности»



ОЛГА ЛАШИНА

Менеджмент АвтоВАЗа объявил, что в минувшем году выполнил все основные ключевые показатели эффективности, несмотря на убытки в размере около 50 млрд рублей. Основываясь на этом тезисе, руководство ВАЗа сформировало резерв под выплату премии в размере более 557 млн рублей.

На годовом общем собрании акционеров АвтоВАЗа, состоявшемся 23 июня 2016 года, было принято решение не выплачивать вознаграждение членам совета директоров общества по итогам работы в 2015 году. Однако менеджмент завода, судя по всему, может рассчитывать на получение крупной премии. Как указано в отчетности по МФСО по результатам работы ПАО «АвтоВАЗ» в 2016 году, раскрытой в феврале, «группа решила создать резерв под премии по итогам работы в 2016 году в сумме 557 млн рублей, по состоянию на 31 декабря 2016 года. Сумма резерва рассчитана исходя из допущения, что все поставленные ключевые показатели результативности полностью выполнены».

В приложении к консолидированной отчетности за 2016 год указано: «Резервы отражаются в тех случаях, когда у группы имеется текущее юридическое или добровольно принятое обязательство и когда существует вероятность того, что для его выполнения потребуются значительные финансовые ресурсы».

Как пояснил «СО» директор по связям с общественностью ПАО «АвтоВАЗ» Сергей Ильинский, какие-либо подробности по системе премирования на предприятии «не раскрываются». «Наши финансовые операции полностью соответствуют российскому законодательству. Алгоритм расчета эффективности работы предприятия, безусловно, существует, и в его основе лежат основные ключевые показатели (KPI), как общие, так и специализиро-

ванные для каждой функции. Сегодня наши основные цели - сокращение затрат и повышение эффективности», - пояснил Сергей Ильинский.

Эксперты уверены, что если АвтоВАЗ принял решение сформировать резерв под выплату премии, то намерение этот резерв распределить присутствует. Как заявила «СО» управляющий группы компаний «Бизнес-Актив» Наиля Насыбуллина, вознаграждения на любом предприятии выплачивается на основании Положения о премировании. «Можно предположить, что если создан такой резерв, то, по предварительным данным, работа была признана эффективной, и изначально резерв создавался из этого признания», - считает Наиля Насыбуллина.

Не совсем понятно, из каких алгоритмов исходил менеджмент АвтоВАЗа в оценке эффективности работы при условии, что предприятие остается глубоко убыточным. По итогам 2016 года АвтоВАЗ показал чистый убыток в размере 44,8 млрд рублей. Правда, этот показатель снизился по сравнению с 2015 года на 39%. Смогло предприятие Николая Мора нарастить и выручку на 4,8% - до 184,9 млрд руб. Повлиять на улучшение показателей ВАЗа могли массированные бюджетные вливания. Из отчетности АвтоВАЗа по РБСУ за 2016 год следует, что общество получило из федерального бюджета субсидии на компенсацию затрат в сумме 17,042 млрд рублей (в 2015 году эта цифра составила 13,232 млрд рублей). Также компании досталась субсидия на компенсацию части затрат на транспортировку и сертификацию в сумме 330 млн рублей (в 2015 году по этой статье не было получено ни копейки).

Респонденты «СО» сомневаются в том, что основные KPI АвтоВАЗа свидетельствуют об особой эффективности работы автозавода. «Согласно данным финансовой отчетности ПАО «АвтоВАЗ» по итогам работы в 2016 году, произво-

дительность труда в компании выросла, отношение размера задолженности к собственному капиталу снизилось, отношение размера долгосрочной задолженности к собственному капиталу тоже снизилось. То есть эти показатели хорошие. При этом на заводе выросло производство автомобилей, их реализация и доля выручки. Однако такие показатели, как размеры долгосрочной задолженности к сумме задолженности собственного капитала и степень покрытия долгов, стали хуже. Уровень просроченной задолженности также вырос. Аудиторы выражают сомнение в устойчивом положении компании, что и отмечено в отчетности. АвтоВАЗ продолжает пользоваться субсидиями государства, что также не говорит об успешности предприятия. Таким образом, в общем и целом ситуацию на автозаводе сложно назвать успешной. Думаю, что в данном случае мы не должны забывать, что в России резко снизились продажи автомобилей. Убытки на предприятии не исчезнут, пока не вырастут продажи», - считает Наиля Насыбуллина. «Из отчетности видно, что менеджмент усиленно сокращает затраты, например, оптимизирует такую показатель, как себестоимость производства автомобиля. Сокращены затраты на сырье и материалы, электроэнергию и заработную плату. Это и есть повышение эффективности работы менеджмента. Но невозможно сокращать затраты до бесконечности», - говорит Насыбуллина.

«Я в первый раз слышу о том, чтобы был создан резерв под премию. Мне трудно судить, насколько поставленные задачи были выполнены или нет, исходя из результативности. Я считаю, что для оценки результативности необходимо задать первый и главный вопрос: насколько рентабельно работало предприятие. Сколько произвели продукции и сколько продукции продали. И если эти показатели эффективны, то и работу можно признать эффективной. То есть эффективной можно назвать работу предприятия на полную мощность. А вот если продают исключительно по потребностям рынка, значит, неэффективно работает менеджмент, значит, не ту продукцию продают, которую хочет рынок, или не по той цене. Я думаю, что показатели результативности не были выполнены. Завод работает с переменным успехом, не полный рабочий день», - считает председатель самарского отделения Межрегионального профсоюза «Рабочая ассоциация» (МПРА) Петр Золотарев. ■



НАИЛЯ НАСЫБУЛЛИНА, управляющий группы компаний «Бизнес-Актив»

Мы не можем сделать вывод о том, необходимо ли менеджменту предприятия премию или нет. Потому что мы не знаем их Положение о премировании. А именно там должно быть прописано, при достижении каких результатов может выдаваться эта премия.

₽

>500

МЛН РУБЛЕЙ

зарезервировано под премию

распределение

СЕБЯ НЕ ОБИДЯТ

Эксперты склоняются к мысли, что на премию могут рассчитывать далеко не все сотрудники ВАЗа. Как пояснил «СО» председатель самарского отделения Межрегионального профсоюза «Рабочая ассоциация» (МПРА) Петр Золотарев, «сейчас невозможно выяснить, кого именно предполагается премировать по итогам работы в 2016 года. В Положении о премировании АвтоВАЗа есть такой пункт, что премия выплачивается «по усмотрению работодателя». Золотарев предположил, что в этом году премия будет выдана только лишь совету директоров предприятия. «Меня смущает размер премии - 557 млн рублей. Дело в том, что если премировать рабочих, то этого даже на самую скромную премию недостаточно. Скорее всего, эти деньги выделены на стимулирование руководства», - говорит председатель МПРА.



ЭКСПЕРТЫ СЧИТАЮТ, что большая часть премиального фонда достанется вазовскому менеджменту

интервью

СЕРГЕЙ ЕВСЕЕВ

Генеральный директор управляющей компании АО «Технопарк»
о развитии технопарков в губернии

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Развитием промышленных парков в регионе сегодня занимается управляющая компания (далее УК) «Технопарк», подконтрольная областному правительству. В промышленных парках (далее - ИП) уже располагаются якорные арендаторы, и площадки продолжают привлекать инвесторов для развития производства в регионе. О том, как стать резидентом ИП «Преображенка» и ИП «Чапаевск», какой инфраструктурой они обеспечены, каковы перспективы их развития, «СО» рассказал руководитель УК «Технопарк» Сергей Евсеев.

- Какие площадки находятся в управлении АО «Технопарк»?

- АО «Технопарк» - управляющая компания двух ИП - «Преображенка» и «Чапаевск» - площадью 136 га и 236,9 га соответственно. Обе площадки зарегистрированы в Минпромторге РФ как промышленные парки и имеют льготы по налогам для резидентов.

- Какое количество земель уже сдано резидентам в ИП «Преображенка»? Насколько площадка обеспечена коммуникациями?

- ИП «Преображенка» - современная площадка, созданная для комфортного и быстрого запуска производства. В распоряжении резидентов - готовая инженерная и транспортная инфраструктура. Якорными резидентами ИП «Преображенка» являются дочерние компании одного из крупнейших производителей автокомпонентов в мире Robert Bosch GmbH - ООО «Роберт Бош Самара», ООО «СамараТрансАвто-2000» - оператор логистического комплекса площадью более 100 тыс. кв. м класса «А» и ООО «СпецТрансИнжиниринг» - сервисный центр по продажам и обслуживанию с/х техники NewHolland. Сегодня уже 75,86 га из 136 га передано резидентам.

- Каковы дальнейшие планы по развитию ИП «Преображенка»?

- Ведутся переговоры с инвесторами по строительству подстанции мощностью 63 МВт. Развитие второй очереди парка предполагает его расширение еще на 278,69 га.

- Какова ситуация в Чапаевске?

- Площадка в Чапаевске - территория с масштабными перспективами развития. Общая площадь парка - более 230 га. В том числе и свободные для размещения новых резидентов 171,3 га. Якорный резидент - ООО «Кнауф Гипс Челябинск», «дочка» одного из крупнейших производителей стройматериалов в мире Knauf. В данный момент на участке площадью 17 га ведется строительство первой очереди завода гипсовых вяжущих и сухих строительных смесей. Перспективность площадки в Чапаевске отметили и федеральные эксперты.

- Какова там готовность инфраструктуры?

- В распоряжении резидентов - готовая инженерная и транспортная инфраструктура. Сейчас мы ведем переговоры

Стать резидентом можно и нужно

Резидентам ИП «Чапаевск» и «Преображенка» гарантирована поддержка со стороны АО «Технопарк» и руководства региона, а также налоговые преференции.

по подведению ж/д ветки к площадке и строительству подстанции мощностью 50 МВт. Чапаевск - это моногород, и для реализации проекта мы рассматриваем возможность привлечения 1,5 млрд рублей из НКО «Фонд развития моногородов». Сейчас мы получаем технические условия у ОАО «РЖД». В ближайшие два месяца приступим к проектированию.

- Сегодня Чапаевск претендует на получение статуса территории опережающего социально-экономического развития (ТОР). Рассчитываете ли вы на повышение интереса инвесторов к площадке в связи с этим?

- Мы уверены, что это придаст серьезный импульс для развития площадки. Статус ТОР предполагает практически нулевые налоги для резидентов, и размещение производства в г.о. Чапаевск будет экономически более выгодно. Более того, сегодня мы рассматриваем возможность организации в Чапаевске «сухого порта» - терминала, выступающего связующим звеном между автомобильным и железнодорожным сообщением. Получается, у нас там будут железная дорога, большие электрические мощности, выгодные экономические условия - это одно из оптимальных предложений для размещения производства не только в регионе, но и в Поволжье.

- Каковы условия получения статуса резидента парка? Существует ли порог необходимых капложений и новых рабочих мест?

- Резиденту нужно защитить бизнес-план в областном минэкономразвития, указав срок окупаемости, количество рабочих мест, объем инвестиций и т.д. Получив статус резидента, инвестор заключает с нами договор переуступки земельного участка и начинается строительство. Заключается договор аренды на земельный участок по льготной ставке, с



возможностью его последующего выкупа за 5% от кадастровой стоимости.

- Каковы условия заключения договора переуступки земельного участка?

- Земельные участки передаются резидентам ИП через механизм возмездной переуступки права аренды. В ее стоимость входит предоставление точек подключения к инженерным сетям и требуемых объемов электро-, водоснабжения, водоотведения. Точки подключения ко всем видам инженерии расположены вдоль автодорог, в непосредственной близости от границ участка.

- Существуют ли какие-то требования к окупаемости проекта, количеству создаваемых рабочих мест?

- Нет, эта информация справочная.

- В чем заключаются преимущества площадок УК «Технопарк» перед другими проектами региона?

- Резидентам ИП «Чапаевск» и «Преображенка» гарантирована поддержка со стороны АО «Технопарк» и руководства региона, а также налоговые преференции. Мы максимально эффективно используем административные ресурсы, сокращая время и стоимость строительства, оперативно решая организационные вопросы. При заключении договора переуступки мы прописываем все характеристики требуемых коммуникаций данного резидента по его заявке. Соответственно, никаких дополнительных затрат после заключения

договора не возникает. Приведу в пример опыт одного из наших резидентов в Чапаевске - ООО «Шинпласт». Когда они вышли со своим проектом в коммерческий банк и прошли кредитный комитет, срок окупаемости проекта составлял 7,5 лет. После того как мы предложили им разместить производ-

ство в промышленном парке, срок окупаемости сократился на 2,5 года.

- Вы развиваете две площадки - нет ли между ними конкуренции?

- Сейчас получается, что у нас два промышленных парка с разным назначением. Если в «Преображенку» идут небольшие производства, которым для логистики достаточно автодорог, то «Чапаевск» интересен крупным предприятиям, которым нужны как большие электрические мощности, так и ж/д перевозки.

- Какие цели вы ставите перед УК «Технопарк» в ближайшие год-два?

- Первоочередная задача на сегодня - это обеспечение земельных участков всеми коммуникациями для потенциальных резидентов. Приоритетными направлениями являются привлечение новых резидентов, строительство ж/д ветки в Чапаевске и увеличение электрических мощностей при расширении площадей. Кроме того, мы рассматриваем вариант открытия третьего парка в районе ТЦ «Мега» и «Кошелев-проект».

- Каковы, на ваш взгляд, тенденции и основные проблемы в развитии технопарков в России?

- В идее ИП соединяются решения двух задач: стимулирование развития малого и среднего производственного бизнеса и поиск инновационного пути развития экономики. В любом случае промышленным паркам необходимо финансирование государства или региона - в зависимости от того, в чьей собственности находится земля, на которой планируется строить ИП. Для региона развитие ИП означает создание новых рабочих мест и развитие новых технологий, для государства - переход на инновационное развитие и создание конкурентоспособной среды. ИП вблизи крупного города - идеальная площадка для нового производства, в котором остро нуждается город. Однако, чтобы проекты ИП дали реальный результат в виде роста экономики, необходимы не только концептуализация и структурирование всех систем их управления и организации, но и повышение общественного внимания к проектам и организаторам производства.

- Насколько охотно иностранцы идут в наш регион?

- Иностранцам сейчас выгодно вкладывать в развитие производства в России, так как даже в сравнении с Китаем у нас затраты ниже за счет дешевой рабочей силы и недорогих ресурсов - воды, электричества и т.д., не говоря уже о стоимости земли. Помимо заключенных контрактов с немецкими компаниями - Robert Bosch и Knauf, мы ведем переговоры с партнерами из Китая и Польши. ■

■ ИНФРАСТРУКТУРА ИП «ПРЕОБРАЖЕНКА»

- Более 4 км новых автомобильных дорог с освещением, пешеходными тротуарами и остановками общественного транспорта
- Электроснабжение - 62 500 кВт
- Газоснабжение - 20 000 куб. м/час
- Водоснабжение и хозяйственно-бытовая канализация - 2000 куб. м/сутки
- Дождевая канализация - 3000 л/сек
- Оптоволоконные сети связи

🔍 ИНФРАСТРУКТУРА ИП «ЧАПАЕВСК»

- Более 3 км новых автомобильных дорог с освещением, пешеходными тротуарами и остановками общественного транспорта
- Электроснабжение - 55 000 кВт
- Газоснабжение - 42 000 куб. м/час
- Водоснабжение - 2700 куб. м/сутки
- Хозяйственно-бытовая канализация - 4200 куб. м/сутки
- Оптоволоконные сети связи

■ РЕЗИДЕНТЫ ИП «ПРЕОБРАЖЕНКА» И ИП «ЧАПАЕВСК»

- ООО «СамараТрансАвто-2000»
- ООО «Роберт Бош Самара»
- ООО «Ин-Парк Самара» (ГК DoorHan)
- ООО «Комплексные Энергетические Системы»
- ООО «Фарм СКД»
- ООО «Кнауф Гипс Челябинск»

договора не возникает. Приведу в пример опыт одного из наших резидентов в Чапаевске - ООО «Шинпласт». Когда они вышли со своим проектом в коммерческий банк и прошли кредитный комитет, срок окупаемости проекта составлял 7,5 лет. После того как мы предложили им разместить производ-

услуга

СФОРМИРУЮТ ПАССИВНЫЙ ДОХОД

Заложат капитал

Сбербанк запустил новый продукт рентного страхования жизни в регионе

АЛЕНА КИЖАПОВА

В начале февраля 2017 года во всех офисах «Сбербанк Премьер» в России и, в частности, на территории Самарской области стартовали продажи нового продукта рентного страхования жизни СК «Сбербанк страхование жизни» - «Как зарплата». Проект позволит клиентам сформировать дополнительный источник дохода к моменту окончания трудовой деятельности или к выбранному клиентом возрасту.

До последнего времени для населения были доступны несколько инструментов индивидуального накопления. Первый - индивидуальные пенсионные программы (НПФ), которые включают в себя пожизненность рентных выплат, возможность получения 13% социального налогового вычета, наследование накоплений, фиксацию желаемого размера выплат на этапе заключения договора. Однако при этом необходимо дожидаться пенсионных оснований для выплаты пенсии и отсутствует возможность минимизировать валютные (рублевые) риски. Еще один вариант - депозит, который обладает гарантированной процентной ставкой, но не имеет рентного дохода. При этом ставка фиксируется максимум на пять лет и отсутствует механизм финансовой дисциплины.

Третьим вариантом является проект «Как зарплата», который объединил в себе качества других действующих продуктов. Клиент самостоятельно определяет возраст, с которого хочет получать рентные выплаты, то есть нет необходимости дожидаться пенсионных оснований. В числе других преимуществ - период



КОНСТАНТИН ДОЛОНИН,
управляющий
Самарским
отделением
ПАО Сбербанк

Чтобы гарантировать комфортный уровень жизни в будущем, необходимо позаботиться о надежных инструментах, которые через определенное время будут приносить стабильный доход. Мы видим большой спрос клиентов на рынке добровольного пенсионного обеспечения и рентных программ и надеемся на значительный интерес к новому продукту, позволяющему заранее позаботиться о своем будущем. Приобретая этот продукт, клиент выбирает себе размер выплаты и дату ее получения и гарантированно получает ее, независимо от экономической обстановки в стране.

выплаты ренты гибок (клиент может выбрать как выплаты на протяжении определенного срока, так и вариант с пожизненными выплатами); размер рентных выплат прозрачен и фиксируется в договоре на момент заключения; предусмотрена возможность получения 13-процентного налогового вычета по взносам в программу; есть дополнительное страховое покрытие по программе, а также возможность накоплений как в

ПРИМЕР РАБОТЫ ОСНОВНОЙ ПРОГРАММЫ «КАК ЗАРПЛАТА»

- 35 лет - 60 лет - период накоплений (12 220 руб./мес.)
- 60 лет - +∞ - период выплат (30 000 руб./мес.)

**СБЕРБАНК
ВЫПУСТИЛ**
на рынок
страхования жизни
новый продукт



рублях, так и в долларах. Ключевой аудиторией продукта является массовый высокодоходный сегмент (МВС).

Базовые варианты программы представлены в двух видах: программа с пожизненной выплатой и с выплатами в течение фиксированного срока. В заранее оговариваемый период клиенту предлагается вносить в программу некоторую сумму в рублях или валюте. По завершении срока накоплений страховщик регулярно выплачивает клиенту ренту, размер которой заранее фиксируется в договоре. По желанию клиента рента может выплачиваться как пожизненно, так и в течение фиксированного срока (5-30 лет), а средства попадают под льготный налоговый режим и дополнительную юридическую защиту. Выплата наследникам - вы-

годоприобретателям - происходит в течение десяти дней (после предоставления полного пакета документов в СК) в отличие от имущественных прав (шесть месяцев). При разделе имущества полис о разводе остается у страхователя. Кроме того, клиент в любой момент может по своему заявлению изменить список выгодоприобретателей. Средства, размещенные в страховые программы, не могут быть арестованы и не подлежат взысканию по решению суда. Также программой предусмотрена возможность подключения страховой защиты на случай наступления неблагоприятных обстоятельств, например выплаты при получении травм или диагностировании особо опасных заболеваний, а также досрочный старт выплаты ренты по инвалидности. ■

Генеральному директору ООО «ТПВ Рус»
Маштакову А.А.

Уважаемый Александр Андреевич!
От всей души поздравляем Вас с юбилеем!



Надежность, сила, опора, поддержка - эти слова характеризуют Вас не только как руководителя, но и как человека. Вам умело удастся сочетать талант организатора с такими человеческими качествами, как доброта, приветливость и чувство юмора. Желаем Вам здоровья, оптимистичного настроения на протяжении всей Вашей жизни. Пусть все дороги Вашей жизни ведут к благополучию, процветанию, большим успехам в работе. Желаем Вам бодрости духа, веры в отличное будущее, стабильности и ярких событий!

С уважением коллектив ГК «Криста»

На правах рекламы

ВолгаVolga
ТЕПЛОХОДНАЯ КОМПАНИЯ
СУДОВЛАДЕЛЕЦ И КРУПНЕЙШИЙ
НА КАМЕ ОРГАНИЗАТОР
РЕЧНЫХ КРУИЗОВ

**ЯРМАРКА РЕЧНЫХ КРУИЗОВ
В САМАРЕ**
УЛ. АЛЕКСЕЯ ТОЛСТОГО, 92, ОФИС 8
(846) 202 30 10, www.volgawolga.ru

18 марта
с 10.00 до 16.00

САМАРСКОЕ
Обозрение
Хотите сдать в аренду
складскую или офисную
площадь?

С «Самарским обозрением»
вы сделаете это быстрее!

Раздел
«Строительство & Недвижимость»
Телефон рекламной службы: 342-50-22

тендер

МИЛЛИАРДЫ НА УДОБРЕНИЯ

«КуйбышевАзот» зальет Мордовию селитрой

Компания Александра Герасименко получила рекордные контракты в Саранске

ОЛГА КОНОВАЛОВА

Тольяттинский «КуйбышевАзот» продаст в 2017 году более 20% произведенных им удобрений одному потребителю - Республике Мордовия. Республиканский ГУП «Развитие села» заплатит компании за поставки 1,652 млрд рублей.

Аммиачная селитра (нитрат аммония) - одно из наиболее распространенных минеральных удобрений, основным действующим веществом которого является азот.

В Самарской области крупнейшим производителем этого вида минерального удобрения является ПАО «КуйбышевАзот», который входит в число лидеров по выпуску аммиачной селитры и на российском рынке.

По аммиачной селитре завод занимает 5-е место (6,1% рынка) среди производителей химической отрасли в стране. С 2000 года прирост объема выпуска аммиачной селитры на «КуйбышевАзоте» увеличился на 95%. По данным сайта «КуйбышевАзота», по итогам 2016 года объем выпуска аммиачной селитры составил 612,3 тыс. тонн.

Активное наращивание возглавляемым Александром Герасименко заводом объемов выпуска нитрата аммония происходило на фоне аналогичных действий конкурентов. Все это в последние годы привело к превышению предложения над спросом.

По данным экспертов аналитической компании Alto Consulting Group, уже к 2015 году платежеспособный спрос на аммиачную селитру внутри страны был довольно низким при очень высоких объемах производства.

При этом конкуренция среди производителей считается особенно высокой: согласно выкладкам Alto Consulting Group, порядка 30% всей аммиачной селитры в России производится в Приволжском федеральном округе.

Растущая конкуренция не помешала «КуйбышевАзоту» освоить рынок сбыта, который, похоже, можно назвать одним из самых масштабных по объему бюджетных закупок азотных удобрений, - Республику Мордовия. В ближайшее время тольяттинское предприятие поставит на мордовские поля не менее 120 тыс. тонн аммиачной селитры. Посредником между производителем удобрения и мордовскими аграриями выступило ГУП Республики Мордовия «Развитие села».

В декабре 2016 года учреждение заключило с «КуйбышевАзотом» контракт на поставку нитрата аммония стоимостью 1,620 млрд рублей. Возглавляемый Александром Герасименко завод оказался единственным претендентом на сотрудниче-



КАК «КУЙБЫШЕВАЗОТ» РАБОТАЕТ С МОРДОВИЕЙ, объем заказов, млрд руб.*

- 2016 г. - 1,620
- 2015 г. - 1,475
- 2014 г. - 0,862

*По данным тендеров с ГУП Республики Мордовия «Развитие села». Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ство с ГУП: на тендер поступила лишь его заявка. Как сообщили «СО» на тольяттинском химзаводе, контракт с ГУП РМ «Развитие села» сроком на два года предусматривает поставку аммиачной селитры (нитрата аммония) и серосодержащей аммиачной селитры.

«Отгрузка и оплата осуществляются ежемесячно в зависимости от заявленного объема», - отмечают на заводе. Согласно конкурсной документации, речь идет о 120 тысячах тонн продукции, которые через ГУП «Развитие села» будут направляться на нужды мордовских сельхозпроизводителей.

Декабрьский 1,6-миллиардный контракт - не единственный заключенный в 2016 году договор «КуАза» с Мордовией. В январе 2016 года предприятие подписало с ГУП «Развитие села» еще один договор - стоимостью 1,443 млрд рублей. Он предусматривал поставку производителем 100 тыс. тонн аммиачной селитры и 2 тыс. тонн карбамида. И в этот раз завод также оказался единственным претендентом на контракт.

ГУП «Развитие села» было учреждено правительством Мордовии в 1996 году при содействии нынешнего губернатора Самарской области Николая Меркушкина, в 1995 году занявшего пост главы Мордовии (и занимавшего его до мая 2012 года). В функционал госучреждения вошло взаимодействие с аграриями региона по вопросам предоставления им услуг финансового лизинга и потребительского кредитования.

ГУП и само достаточно активно развивалось в этом на-

правлении. «Развитие села» занимается производством и переработкой сельхозпродукции и имеет собственную торговую сеть, состоящую из 41 магазина и торговой базы (источник - mordovia-business.ru).

По данным «СПАРК-Интерфакса», годовые обороты ГУП сопоставимы со стоимостью декабрьского контракта с «КуйбышевАзотом». Выручка ГУП по итогам 2015 года составила 1,7 млрд рублей, чистая прибыль - 4,7 млн рублей. Выяснить, из каких источников «Развитие села» планирует брать средства для оплаты контракта с «КуйбышевАзотом», на момент сдачи номера не удалось: на запрос «СО» в госпредприятии не ответили.

Между тем контрактные обязательства между мордовским ГУП и «КуйбышевАзотом» претендуют на звание беспрецедентных по своим масштабам. Как следует из базы данных «СПАРК-Интерфакса», поставок аммиачной селитры, сопоставимых с отгрузкой в Мордовию в 2016-2017 гг., на внутренний рынок с 2012 года по сегодняшний день ни в один российский регион тольяттинский завод еще не осуществлял.

Это же подтверждают и данные <http://rostender.info>. Для самого «КуйбышевАзота» контракт с Мордовией на поставку 120 тыс. тонн нитрата аммония позволит гарантировать сбыт более чем 20% от общего объема производимой продукции.

Для сравнения: в 2013 году ОАО «КуйбышевАзот» в рамках соглашения с министерством сельского хозяйства и продовольствия Самарской области поставил для четырех районов региона (Богатовский, Кинельский, Кошкинский и Красноармейский) 30 000 тонн аммиачной селитры и 3 500 тонн сульфата аммония (данные официального сайта областного минсельхоза - msx.samregion.ru).

ЗАВОД АЛЕКСАНДРА ГЕРАСИМЕНКО отправит в Мордовию 20% произведенной им аммиачной селитры

Р

1,6

МЛРД РУБЛЕЙ

заплатит предприятию Александра Герасименко бюджет Мордовии за 120 тыс. тонн аммиачной селитры



В «КуйбышевАзоте» масштабы поставок для Мордовии объясняют традиционно большим объемом отгрузок в южные регионы, чем в другие области страны. Однако найти в списке публичных контрактов «КуАза» сопоставимые с мордовскими контрактами в 2016-2017 гг. «СО» не удалось.

В минсельхозе Республики Мордовия «СО» затруднились пояснить, в связи с чем в 2016 году потребности мордовских аграриев в аммиачной селитре резко возросли. С этими вопросами корреспондента «СО» переадресовали в ГУП «Развитие села».

Участники мордовского рынка минеральных удобрений связывают рост объема заказов с активным развитием сельского хозяйства в республике. По словам представителя саранской компании «Красан» (дистрибьютор минеральных удобрений), ГУП «Развитие села» обе-

спечивает почти 100% поставок удобрений для региональных аграриев. «Могу сказать только, что «КуйбышевАзот» - не единственный его поставщик, и вряд ли его можно считать монополистом», - сообщил СО эксперт.

Источник в другой дилерской компании в Самаре не исключает, что резкий рост поставок продукции «КуйбышевАзота» на мордовский рынок может быть обусловлен и наличием у завода лоббистских ресурсов в этом регионе. «Учитывая, что рынок аммиачной селитры перенасыщен и конкуренция достаточно высокая, желающих посотрудничать с мордовским ГУПом должно быть немало. То, что у «КуйбышевАзота» их не оказалось ни в 2015-м, ни в 2016 году, теоретически может, например, объясняться тем, что документация по закупке составлялась под конкретного поставщика», - считает источник. ■

нюанс

РЫНОК ПОДЕЛИЛИ НА ДВОИХ

Аммиачная селитра «КуйбышевАзота», по всей видимости, не в полном объеме удовлетворила потребности сельского хозяйства Мордовии в минудобрении. В списке тендеров ГУП «Развитие села» за 2016 год, раскрытом на сайте <http://rostender.info>, упоминается еще один крупнейший поставщик удобрений. Ближайшим конкурентом «КуйбышевАзота» по поставкам в Мордовию является группа «ФосАгро» в лице своего обособленного подразделения ООО «ФосАгро-Волга» в Саранске, - но она доминирует в сегменте удобрений фосфорных. Как сообщил «СО» пресс-секретарь «ФосАгро» Тимур Белов, «компания заинтересована в расширении своего присутствия на рынке минеральных удобрений Республики Мордовия. Мы присутствуем в азотном и фосфорном сегментах регионального рынка, занимая по поставкам фосфорсодержащих удобрений ведущие позиции». Пока «ФосАгро» удается опережать тольяттинский химзавод по объему поставок. В 2015 году его контракт с ГУП «Развитие села» оценивался в 1,690 млрд рублей, а в 2016 году химический холдинг нарастил портфель заказов до 2,332 млрд рублей (рост на 37%). «КуйбышевАзот» за этот же период прирастил поставки в Мордовию только на 9%. Это значит, что КуАЗ может еще расширить свою долю на этом рынке - за счет снижения ее у «ФосАгро».

СМИ

ПОБОРЮТСЯ НА ПАДАЮЩЕМ РЫНКЕ

«Самарский коттедж» клонировался

Команда сотрудников журнала запустила альтернативное издание



ДЕНИС ЛИБСТЕР,
главный редактор
журнала
«Самарский
коттедж»

Мы не хотим забывать 10 лет истории издания, но решили вдохнуть в него новую жизнь. Если раньше «СамКот» был журналом о загородной недвижимости, теперь это всего лишь один из разделов издания. Мы хотим сделать в буквальном смысле журнал о доме.



ТАТЬЯНА АРАПОВА,
главный редактор
журнала
«Ваш коттедж»

В первую очередь мы намерены соблюдать график выходов и развивать сеть дистрибуции печатной версии журнала. Сейчас активно работаем над электронной версией. Кроме того, планируем принимать активное участие непосредственно в работе малоэтажного сегмента рынка недвижимости.

МАРИЯ ВОРОНОВА

Редакция журнала «Самарский коттедж» в результате конфликта с издателем покинула издание и запустила новый конкурирующий проект - «Ваш коттедж». «СамКот» же его владельцы доверили новому главному редактору Денису Либстеру.

Журнал «Самарский коттедж» издается с 2006 года. Издание специализировалось на загородной недвижимости. Учредителем его являлось ООО «Самарский коттедж», которое прекратило существование в мае 2015 года, присоединившись к реорганизуемому ООО «Оникс». Сейчас журнал издает ООО «Атлас». По данным «СПАРК-Интерфакс», владеет (100%) и руководит компанией Игорь Утин. В других организациях долей и руководящих постов Утин, согласно системе, не имеет.

Главным редактором «СамКота» долгое время являлась Татьяна Арапова. Но в декабре 2016 года Арапова и ее сотрудники покинули «Самарский коттедж» и зарегистрировали новое издание - журнал «Ваш коттедж». Его учредителем стало НКО «Фонд поддержки образовательных программ», зарегистрированное в 2001 году на базе Самарского университета. Первый номер издания появился в феврале 2017 года. Согласно выходным данным, тираж «Вашего коттеджа» равен 6000 эк-

**РУКОВОДИТЬ
«САМАРСКИМ
КОТТЕДЖЕМ»**
теперь будет
Денис Либстер



МАРИЯ ИВАНОВА,
руководитель
самарского
представительства
ОАО «Российский
аукционный дом»



Ситуация с «Самарским коттеджем» - обычный конфликт. С одной стороны - его собственник, далекий от нюансов работы издательства и развития отрасли, которую обслуживает издание. С другой - костяк команды, который знает рынок и своих рекламодателей. На самом деле и те и другие имеют на все право: собственник на то и собственник, чтобы хозяйничать, а профессионалы - чтобы не потерять свое «поле для существования и заработка». Очевидно, что чахлый рынок загородной недвижимости двоих не выдержит. Выживет тот, кто пашет, пашет глубже и ровнее! А это - люди, а не бренд, пусть даже ему в этом году уже и 10 лет. Мне, как создателю журнала «Самарский коттедж», грустно комментировать эту тему. Потому что в любом конфликте, пусть даже невинном и, казалось бы, мирном, всегда есть пострадавшая сторона.

НКО «ФОНД ПОДДЕРЖКИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ПРОГРАММ»

- Зарегистрировано в Самаре в 2002 году
- Основной вид деятельности - по предоставлению прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению
- Совладельцы - ФГАОУ ВО «Самарский национальный исследовательский университет имени академика С.П. Королева» (66,6%), граждане России (33,3%)
- Выручка в 2015 году не раскрывается, убыток - 52 тыс. рублей

ООО «АТЛАС»

- Зарегистрировано в Самаре в 2014 году
 - Основной вид деятельности - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
 - Владелец - Игорь Утин (100%)
 - Выручка в 2015 году - 2,9 млн рублей, убыток - 215 тыс. рублей
- Источник: «СПАРК-Интерфакс»

земпляр, журнал будет ежемесячным. Главным редактором стала Татьяна Арапова.

Для перезапуска «Самарского коттеджа» пригласили Дениса Либстера, занявшего пост главного редактора журнала. Под его руководством трансформировалась концепция издания, первый номер которого в этом году вышел также в феврале. Как рассказал Либстер, команда Араповой покинула издание из-за конфликта с издателем. «Издатель сделал попытку усилить контроль, в итоге команда ушла делать журнал «Ваш коттедж», а в издание пригласили меня. Я предложил новый вектор развития журнала. Мы начали работу над новой концепцией в самом конце прошлого года. Официально я стал главредом с 1 февраля 2017», - говорит главный редактор «Самарского коттеджа» Денис Либстер.

Главный редактор «Вашего коттеджа» Татьяна Арапова давление со стороны бывших издателей отрицает. «Конфликтов с учредителями «Самарского коттеджа» у сотрудников не было. В определенный момент представления нашей команды о дальнейшем развитии журнала и его концепте разошлись с планами владельцев. Мы уважаем позицию собственников, с интересом наблюдаем за изменениями в журнале. Журнал «Ваш коттедж» с «Самарским коттеджем» связывает лишь общее прошлое», - поделилась Арапова. ■

ПОСЛЕДСТВИЯ

ПЕРЕШЛИ НА ЛИЧНОСТИ

Бураков ловит Карася

АСВ взыскивает долги с бенефициара «Янтаря»

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Конкурсный управляющий банкротством ФиаБанка - Агентство по страхованию вкладов - пытается истребовать более 200 млн рублей с бенефициара якутского золотодобывающего холдинга «Янтарь» Александра Караса. Последний является одним из ближайших партнеров владельца ФиаБанка Александра Носорева в Якутии.

Тольяттинский ФиаБанк лишился лицензии в марте 2016 года. После краха банка по принципу «домино» посыпался и остальной бизнес бенефициаров кредитной организации, лишившийся финансовой поддержки. Под удар попал и сформированный при участии владельца ФиаБанка Александра Носорева золотодобывающий холдинг «Голд Ин», основные активы которого находятся в Якутии. Этот бизнес Носоров развивал не в одиночку. Одним из его ближайших пар-

**ВЕДОМСТВО
ВЯЧЕСЛАВА
БУРАКОВА**
потянулось
за долгами
в Якутию



₽

>200

МЛН РУБЛЕЙ

взыскивает
ФиаБанк
с Александра
Караса

тнеров выступал бенефициар якутского холдинга «Янтарь» Александр Карась. Финансировал золотодобычу в основном ФиаБанк.

На данный момент флагманские предприятия «Голд Ина» находятся в процедуре банкротства. В общей сложности банк инвестировал в прииски и связанные с ним компании порядка 4 млрд руб.

Сейчас конкурсный управляющий банкротством ФиаБанка переадресовывает претензии предприятий группы к их владельцам. В начале марта ФиаБанк подал иск о взыскании 232,3 млн руб. с Александра Караса, якутского ООО «Оймяконье» и ОАО «Голд Индигир Груп». Детали иска пока не известны. Непосредственно на Александре Карасе, по данным итогов инвентаризации ФиаБанк, числится несколько кредитов общей суммой в 14,4 млн руб. Сможет ли Карась с расплатиться с банком - большой вопрос. На данный

момент, согласно базе данных судебных приставов, в отношении бизнесмена возбуждено несколько исполнительных производств на 562,6 млн руб. Вероятно, они связаны с судебными претензиями ОАО «Нефтяная компания Туймаада-нефть». Компания поставляла нефтепродукты золотодобывающим предприятиям, а Карась выступал одним из поручителей по этим договорам. При таких обстоятельствах к тому моменту, как банк, возможно, получит положительное решение по своему иску, взыскивать с бизнесмена станет уже нечего. «По исполнительным производствам нет никакой очереди, каждый пристав действует самостоятельно, без оглядки на других кредиторов. Но если речь идет о нескольких задолженностях физлица, тем более на крупные суммы, есть сомнения, найдется ли имущество вообще», - комментирует адвокат КА «Конс-инфо» Антон Демчук. ■

БРИССЕ НЕДОБРАЛ МИЛЛИАРД

ОЛЬГА ЛАШИНА

ЗАО «ГК «Электроцит «ТМ-Самара» лишилось возможности получить 1,101 млрд рублей. Такую сумму компания могла бы заработать на выполнении контракта на поставках оборудования комплектных распределительных устройств бкВ для АО «Концерн Росэнергоатом». Однако компания оказалась не допущена к участию в борьбе за контракт. ЗАО «ГК «Электроцит «ТМ-Самара» зарегистрировано 17 июля 2003 года и занимается производством электродвигателей, генераторов и трансформаторов. Выручка предприятия в 2015 году составила 15,541 млрд рублей, убыток 672,921 млн рублей. Ранее компания принадлежала самарским бизнесменам Юрию Егорову и Андрею Половинкину. В 2013 году она полностью перешла под контроль французского концерна Schneider Electric. Под управлением французских менеджеров предприятие ежегодно проседает в выручке примерно на 1 млрд рублей.



ПРЕДПРИЯТИЕ ЭРИКА БРИССЕ не допустили к борьбе за контракт с «Росэнергоатомом»

ЛИЦЕНЗИЯ

«Тяжмашу» дали бессрочную



«РОСКОСМОС» ДАЛ «Тяжмашу» бессрочное право на работу со стартовыми комплексами космодромов

ОЛЬГА ЛАШИНА

2 марта АО «Тяжмаш» получило от «Роскосмоса» бессрочную лицензию на создание, модернизацию, техническое обслуживание составных частей стартовых комплексов космодромов. Временное разрешение на проведение данного вида работ у сызранского завода было с декабря 2009 года. В 2012 году «Тяжмаш» и ФГУП «ЦЭНКИ «Научно-исследовательский институт стартовых комплексов имени В.П. Бармина» подписали договор на изготовление оборудования для космодрома «Восточный». АО «Тяжмаш» специализируется на тяжелом, энергетическом и транспортном машиностроении. Завод контролируется семьей Трифоновых. Основными совладельцами предприятия официально являются ЗАО «Ареопак» (22,72%), ЗАО «Пром-ЭнергоСбыт» (24,95%), ЗАО «Промтяжмашинжиниринг» (8,58%) и генеральный директор ОАО «Тяжмаш» Андрей Трифонов (11,09%).

ФИНАНСЫ

Богданова признали банкротом



ИГОРЬ БОГДАНОВ «очистится» от 119,2 млн долгов

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

В начале марта 2017 года Арбитражный суд Самарской области признал Игоря Богданова несостоятельным и ввел в отношении его процедуру реструктуризации долгов. Основанием для этого стала кредиторская задолженность в размере 119,167 млн рублей. Согласно материалам судебного дела, долг возник по договору поручительства 2008 года, заключенному между Банком «ВТБ» и ООО «Предприятие «КомТраст» (62,7 млн рублей), по договору уступки права требования между ООО «АвтоСтар» и ЗАО «Банк Интеза» (17,4 млн рублей) и по договору займа перед отцом Игоря Богданова Леонидом

Богдановым (39 млн рублей). На заседании суда должник заявил, что не имеет какого-либо движимого или недвижимого имущества. Также он просил утвердить заключенные им мировые соглашения с «АвтоСтаром» и Леонидом Богдановым. Рассмотрев представленные доказательства, суд пришел к выводу, что документы о финансовом положении Игоря Богданова, однозначно свидетельствующие о невозможности исполнения обязательств в порядке реструктуризации долга, в материалах дела отсутствуют. В ходатайстве об утверждении мировых договоров бизнесмену было отказано. Финансовым управляющим Игоря Богданова утвержден член СРО АУ «Лига» Олег Бакаев.

БАНКРОТСТВО

«Волгабурсервис» пустили под откос

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

В отношении ООО «Волгабурсервис» введена процедура наблюдения. Соответствующее решение принято Арбитражным судом Самарской области в конце февраля. Инициатором иска выступил контрагент «ВБС» - ООО «Технобурсервис». Заявленные требования истец мотивировал задолженностью в размере 2,953 млн рублей. Согласно материалам судебного дела, долг возник за пользование переданным должнику имуществом. Ранее признать «Волгабурсервис» несостоятельным потребовало и ООО «Амиго», однако на данный

момент предварительное судебное заседание по данному иску еще не состоялось. Как писало «СО», бенефициары «ВБС», вероятно, сами инициировали процесс банкротства компании. В конце 2015 года менеджеры «ВБС» избавились от активов «Волгабурсервиса» и сейчас, по данным системы «СПАРК-Интерфакс», компания на 100% принадлежит некоему Юрию Пискареву. А инициаторы банкротства «ВБС» близки его бывшим владельцам. Участником «Амиго» является Валерий Уланов, который ранее был совладельцем «Волгабурсервиса», а «Технобурсервис» принадлежит бывшему совладельцу «ВБС» Владимиру Крюкову.

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ

«Юридическая компания «Прайд»

- правовое обеспечение хозяйственной деятельности юридических лиц
- юридическое сопровождение физических лиц
- представительство в арбитражных судах, судах общей юрисдикции
- правовые консультации
- сопровождение сделок
- регистрация фирм

Самара, Московское шоссе, дом 17, этаж 14, помещение 3
тел.: +7-987-955-11-07, 8(846)205-56-50; llcpride@yandex.ru



АНТОНОВ Анатолий Петрович,
адвокатская деятельность с 2010 года

- уголовные дела
- семейные споры
- автоадвокат
- юридические услуги для бизнеса

НО «Самарская областная коллегия адвокатов» Тел. +7 (846) 212-99-71 круглосуточно
Контакты: Самара, пр. К. Маркса, д. 192, оф. 619 pravo163.ru

КОНКУРЕНЦИЯ

«Технику безопасности» уличили в сговоре

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Самарское ООО «СТД «Техника безопасности» признали участником картельного сговора, который мог привести к завышению цен на противогазы и респираторы. В конце февраля Федеральная антимонопольная служба возбудила административное дело по признакам нарушения норм закона «О конкуренции». Фигурантами дела выступили нижегородское ООО «Аутор-НН» и еще 28 организаций из разных регионов, в числе которых фигурирует и зарегистрированное в Самаре ООО «СТД «Техника безопасности». По версии ФАС, компании в период с апреля 2013-го по июнь 2016 года вступили в антиконкурентное соглашение, целью которого стало поддержание определенного уровня цен на



СТД «ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ» поучаствовал в картельном сговоре, но пока без последствий для себя

гражданские, промышленные и детские противогазы, газодымозащитные комплекты, респираторы. Предполагается, что участники картеля поддерживали ценовой сговор на товарных рынках и, кроме того, отказывались от заключения договоров с определенными

покупателями. Тем самым, по мнению ФАС, производители нарушили 2, 3, 5 части статьи 11 Закона о защите конкуренции. В ходе расследования органы надзора установили, что в случае, если участникам картеля не удавалось реализовать антиконкурентное соглашение (картель) на каких-то конкретных торгах и торги выигрывала другая организация, то участники картеля предпринимали все возможные действия, чтобы отказать в поставке или поставить товар такой организации по завышенным ценам либо ценам не ниже «прайса» (отпускной цены) ОАО «АРТИ-Завод». По факту картельного сговора к ответственности привлечена только одна компания - «Аутор-НН», которую считают инициатором создания картеля. СТД «Техника безопасности» привлечения к ответственности пока удалось избежать.

РЕШЕНИЕ

Кедало вернули налоговикам



НАД ВЛАДИСЛАВОМ КЕДАЛО вновь нависла угроза банкротства

САБРИНА САМЕДОВА

Дело о банкротстве предпринимателя Владислава Кедало рассмотрят повторно. Соответствующее определение Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд вынес 9 марта. В апреле прошлого года налоговая служба обратилась в суд с требованием признать Владислава Кедало несостоятельным из-за неуплаты налогов на сумму более 14 млн рублей. В суде бизнесмен представил доказательства, свидетельствующие о наличии в его собственности земельных участков, и договоры купли-продажи земли на сумму более 300 млн рублей, зарегистрированные Управлением Росреестра по Самарской области. На основании этого суд посчитал, что должник является платежеспособным, и в декабре прошлого года производство по делу было прекращено. Но в начале марта по апелляционной жалобе налоговиков определение первой инстанции отменено. Владислав Кедало известен как создатель Самарского загородного гольф-клуба и автор так и не реализованной идеи строительства крупного гольф-курорта в Кинельском районе.

ФИНАЛ

Заканчивают с Ипозембанком

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Самарский Ипотечно-земельный банк готовят к ликвидации. Конкурсный управляющий закончил с выплатами кредиторам и планирует передать остатки имущества собственникам Ипозембанка. Об этом говорится в сообщении конкурсного управляющего банкротством кредитной организации - Агентства по страхованию вкладов. «По состоянию на 1 февраля 2017 года проведены расчеты с кредиторами третьей очереди банка, на расчеты направлены денежные средства в размере 70 186 тысяч рублей, - говорится в сообщении. - Конкурсным управляющим осуществляется комплекс мероприятий по передаче участникам банка имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами». Ипозембанк лишился лицензии в конце 2015 года. Балансовая стоимость активов банка на 1 февраля 2017 года составляла 617 млн рублей.



АСВ ВЕРНЕТ излишки имущества обанкроченного Ипозембанка его собственникам

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА, САБРИНА САМЕДОВА

Плукчи назначили официально

Зарина Плукчи назначена новым руководителем самарского филиала банка ВТБ24. Фактически бразды управления самарским подразделением она получила еще в мае 2016 года. Тогда Плукчи стала исполняющей обязанности управляющего, однако официально о смене руководства не говорилось. Возглавлявший самарский филиал Дмитрий Лысов, как пояснили в банке, просто ушел в отпуск. Однако теперь статус закреплен за новым главой подразделения официально. Зарина Плукчи работает в группе ВТБ24 с 2013 года. До нового назначения она занимала пост заместителя управляющего самарским филиалом.



ЗАРИНА ПЛУКЧИ официально сменила Дмитрия Лысова в самарском филиале ВТБ24

Тугушев возглавил «Мать и дитя – ИДК»

КЛИНИКЕ «МАТЬ И ДИТЯ» выбрали нового руководителя



Главный врач детской клиники «Мать и дитя» в Самаре Марат Тугушев назначен ее генеральным директором. Об этом стало известно на брифинге руководства медицинской компании 27 февраля. Прежний гендиректор Вячеслав Шерстобов продолжит карьеру в Москве. Марат Тугушев руководил компанией на разных этапах ее развития и 25 лет являлся главврачом клиники. В помощь руководителю клиники назначен операционный директор «Мать

и дитя» - ИДК» Сурия Шульпина. Также медик по образованию, она имеет опыт управленческой работы в медицине. ГК «Мать и дитя» входит в состав ЗАО «Медицинская компания «ИДК». «Мать и дитя» включает в себя 4 госпиталя, 19 клиник в 11 городах России. ЗАО «Медицинская компания «ИДК» зарегистрировано в Самаре в 1992 году и занимается деятельностью больничных учреждений - как широкого профиля, так и специализированных.

88
89
90 лет
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

РОССИЯ САМАРА
телевидение и радио

РАДИОРЕВОЛЮЦИЯ

Реклама 3920a1

СПОНСОР РАЗДЕЛА

ЗАО «ФОРРА»
Инвестиционная компания
«Фонд регионального развития»

www.forra-samara.ru

Реклама

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

тема & главное

ООО «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ»

- Зарегистрировано в Самаре в 2010 году
 - Основной вид деятельности - специализированные строительные работы
 - Совладельцы - Вадим Кибардин (51%) и ООО «Вымпел» (49%)
 - Выручка в 2015 году - 47,2 млн рублей, чистая прибыль - 215 тыс. рублей
- Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ЧТО СТРОИТ ООО «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ»

1-я очередь ЖК «Новая Тверская»

- Трехсекционный дом переменной этажности (19-21 этаж) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией на ул. Тухачевского, 10
- Выступает как застройщик

2-я очередь ЖК «Новая Тверская»

- Семисекционный дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
- Выступает как застройщик

Жилой дом на ул. Самарской, 45

- Шестизэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
 - Выступает как генподрядчик
- Источник: сайт ООО «Промбезопасность»

тяжба

ЦЕНУ БИЗНЕСА СВОДЯТ К НУЛЮ

Кибардин устроил финансовый стриптиз

Хозяин «Промбезопасности» раскрыл проблемы компании, чтобы не платить бывшей жене

МАРИЯ ВОРОНОВА

Размер долговых обязательств ООО «Промбезопасность» превышает стоимость имущества компании. На этот факт указывал представитель Вадима Кибардина в ходе бракоразводного процесса последнего с женой Эллиной. Та требовала с супруга 4,5 млн рублей за его долю в ООО. Юрист Кибардина же ссылаясь на не указанные в бухгалтерской отчетности многочисленные долги компании, пытаясь таким образом снизить размер компенсации. И при этом создавая необязательные риски для бизнеса.

ООО «Промбезопасность» создано в 2010 году. В настоящее время компания осваивает площадку на ул. Тухачевского, которую ранее пыталось застроить ООО «Перспектив-Инвестстрой».

Летом прошлого года «Промбезопасность» начала возводить вторую очередь жилого комплекса, включающую семь 19-21-этажных секций. Сдать объект планируют в начале 2019 года. Ввести в эксплуатацию первую очередь ЖК «Промбезопасность» должна в первом квартале 2017 года - до конца марта. Владельцами «Промбезопасности» являются Вадим Кибардин (51%) и ООО «Вымпел» (49%).

Однако компания может не справиться с обязательствами из-за низкой финансовой устойчивости. К такому выводу можно прийти на основании данных, озвученных в ходе разбирательства Вадима Кибардина с его бывшей женой Эллиной.

Супруги при бракоразводном процессе решили поделить совместное имущество в суде. Помимо приобретенной семьей недвижимости Элина Кибардина взыскала с бывшего мужа денежную компенсацию за стоимость доли в уставном капитале ООО «Промбезопасность» в сумме 4,5 млн рублей. Всю долю Кибардина в компании оценили в 9 млн рублей. Рыночная стоимость имущества ООО на конец сентября 2015 года составляла 291,7 млн рублей. 30 сентября 2016 года Октябрьский районный суд удовлетворил гражданский иск Элины Кибардиной.

Вадима Кибардина не устроила сумма, которую он должен был выплатить за долю в «Промбезопасности». Его представитель подал апелляционную жалобу на вердикт. Он доказывал, что чистые активы «Промбезопасности» на 30 сентября 2015 года составляли отрицательную величину. Это означает, что величина долгов общества превышает стоимость принадлежащего ему имущества. По мнению юриста, этот факт не позволил корректно оценить стоимость его доли в ООО.

В суде представитель Кибардина пытался указать на то, что в бухгалтерской отчетности ООО «Промбезопасность» имеются недостоверные сведения. «В частности, не отражена многомиллионная задолженность, за что общество привлечено к налоговой ответственности», - отмечается в материалах дела. Однако суд посчитал, что ответственность за бухгалтерию несет

сам Кибардин как руководитель ООО, а исправить ошибку в документации он мог в любое время до проведения оценки активов. 15 декабря 2016 года самарский областной суд отказал в удовлетворении апелляционной жалобы Вадима Кибардина.

В самой компании отметили, что бракоразводный процесс между экс-супругами еще не завершен, однако на дольщиках объекта он никак не скажется. «Собственники ООО не меняются, все стабильно, мы продолжаем работать. Пока сложно прогнозировать, успеем ли мы завершить объект. У нас есть еще месяц, но это сложный процесс, нужно собрать все документы», - рассказали «СО» в приемной «Промбезопасности».

По мнению адвоката, партнера АО АБ «ФОРТИС» Дениса Прудинника, риски для дольщиков компании, чьи долги превышают размер имущества, возможны. «Вряд ли этот процесс с выкупом доли может сильно повлиять на строительство. Учредитель же финансирует работы не из личных средств, а из кредитных денег компании, из средств привлеченных дольщиков. Но, конечно, гарантированно сказать, что объект сдадут вовремя, нельзя - сейчас слишком сложная ситуация на рынке. Также надо учитывать, что имущество между супругами делится поровну, и если долги у юриста действительно есть, то супруга Вадима Кибардина также должна принять их половину, вместе с выкупной стоимостью доли», - говорит эксперт. ■

ЗАСТРОЙЩИК ЖК
на Тухачевского, как выяснилось, не располагает чистыми активами



ситуация

СПЕШАТ СДАТЬСЯ

26 января 2017 года ООО «Промбезопасность» опубликовало изменения в проектную декларацию на дом № 10 в границах ул. Дачной, пр. Карла Маркса, ул. Киевской и ул. Сакко и Ванцетти. Согласно документу, размер чистой прибыли компании на 30 сентября 2016 года составил 135 тыс. рублей, дебиторская задолженность - 107,4 млн рублей, кредиторская задолженность - 112,9 млн рублей. Техусловия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения «Промбезопасности» выдали 8 декабря прошлого года. Плата за подключение равна 28,4 млн рублей. Сдать объект должны не позже 24 марта - в этот день закончится срок действия разрешения на строительство. Стоимость реализации проекта оценивается в 911,7 млн рублей.

САМАРСКОЕ
Обозрение

АВТОРУБРИКА «ТЕХНИКА&ДРАЙВ» еженедельно

- Новости самарского и тольяттинского авторынков
- Актуальные темы по вопросам приобретения, содержания и эксплуатации автомобиля
- Авторитетные мнения экспертов рынка, руководителей дилерских компаний
- Тест-драйвы

Приглашаем
к сотрудничеству
компания отрасли

Телефон рекламной службы:
342-50-22
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.



КУПЛЮ
базу отдыха
на берегу
р. Волга
8-927-200-48-76

ПРОДАМ
нежилое помещение
ул. Никитинская, 108,
в новом жилом доме
Площадь помещения 174 кв.м.
Полуцоколь с окнами, отдельный вход,
высокие потолки, ремонт, система
вентиляции, охранная сигнализация,
парковка, свидетельство.
Возможна аренда.
Тел. 225-43-09

АРЕНДА ОФИСА
от 20 до 1000 кв.м
ул. Фрунзе/
ул. Некрасовская,
ул. Куйбышева, д. 94, д. 127
www.mgd63.ru
8 (846) 243-77-14
276-44-71

САМАРСКОЕ
Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

ПРЕСТИЖНО

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев

ВЫГОДНО

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

УДОБНО

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

www.63media.ru

Всегда под рукой
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru, pso2@sr.smrtlc.ru

проблема

ТРИ ГОДА ПОТРАЧЕНО ЗРЯ

Сливают «ТеррНИИГражданпроект»

Чиновники избавляется от подрядчика, сорвавшего проектирование коллектора к мундиалю

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

ГУП «Институт «ТеррНИИ-гражданпроект» более чем на три года затянуло выполнение государственного подряда по проектированию коллектора бытовой канализации в Кировском районе Самары. В настоящее время предприятие пытается оспорить решение мэрии расторгнуть контракт в одностороннем порядке. Новый коллектор требуется для отведения стоков от стадиона «Самара Арена», чиновники рассчитывают сдать объект к мундиалю. Эксперты сомневаются, что проектирование и строительство теперь удастся завершить в срок.

Первоначально торги на право проектирования и строительства коллектора дождевой канализации от футбольного стадиона «Самара Арена» до Постникова оврага были объявлены в 2013 году. Согласно аукционной документации, протяженность объекта должна составить 10 км, площадь канализования - 2070 га, а диаметр - от 800 до 3000 мм. Коллектор запланирован в рамках долгосрочной целевой программы «Подготовка к проведению Чемпионата мира по футболу в 2018 году на территории Самары».

Коллектор станет главным каналом водосточной сети в районе нового спортивного объекта. Предполагается, что он будет собирать сточные воды на территории, прилегающей к стадиону, и отводить их к насосным станциям и очистным сооружениям.

Заявки на участие в торгах можно было подавать с 26 августа по 27 сентября. 1 октября были подведены итоги конкурса. Победителем стало ГУП «Институт «ТеррНИИГражданпроект», с которым департамент градостроительства города и заключил контракт на 52,14 млн рублей. Институту предстояло в срок до 1 февраля 2014 года завершить работы по сбору исходных данных, предпроектной проработке, а также проведению инженерно-геодезических изысканий. Одна-

ПРИЧИНЫ, ПО КОТОРЫМ ДГС МОЖЕТ РАСТОРГНУТЬ КОНТРАКТ С «ТЕРРНИИГРАЖДАНПРОЕКТОМ»

- Если подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным
 - Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, и по истечении назначенного заказчиком разумного срока для устранения недостатков работа не выполнена, недостатки не устранены
 - Иные, установленные Гражданским кодексом Российской Федерации
- Источник: муниципальный контракт на проектирование объекта «Проектирование и строительство коллектора дождевой канализации от площадки, предназначенной для размещения футбольного стадиона и других объектов игр чемпионата мира по футболу, до очистных сооружений «Постников Овраг»

ко работы к обозначенному сроку так и не завершились.

Это привело к тому, что в начале 2016 года департамент обратился в арбитражный суд Самарской области, требуя взыскать с «ТеррНИИГражданпроекта» неустойку по контракту на проектирование и строительство коллектора. Ее размер составил 23,15 млн рублей. «ТеррНИИГражданпроект», в свою очередь, обратился со встречным иском, в котором требовал взыскать с ДГС задолженность за выполненные по контракту работы на сумму 52,14 млн рублей. Судебное разбирательство несколько раз откладывалось, процессуальный срок продлевался. Это связано с тем, что суд требовал провести независимую экспертизу. Необходимо было понять, какое количество работ было выполнено «ТеррНИИГражданпроектом».

Однако в итоге, не дожидаясь судебного решения, департамент градостроительства в одностороннем порядке решил расторгнуть договор с подрядчиком. Расторжение было оформлено в конце декабря 2016 года. В «ТеррНИИГражданпроекте» с этим не согласились и, в свою очередь, пошли в арбитраж. В конце февраля 2017 года дело было назначено к судебному разбирательству, 23 марта состоится следующее заседание.

Пока неизвестно, кто будет завершать проектирование и строительство коллектора, и удастся ли новым подрядчикам уложиться в оставшийся до мундиалю срок.

Это станет понятно лишь после завершения судебной экспертизы, которая покажет, какое именно количество работ было произведено «ТеррНИИГражданпроектом». Очевидно, что проектирование объекта уже заняло более трех лет. До матчей ЧМ-18 же осталось около 15 месяцев.

Адвокат КА №102 Петр Колдов поясняет, что причиной одностороннего расторжения контракта мог стать срыв сроков или некачественное выполнение работ. «Порядок одностороннего расторжения договора прописан в контракте. Необходимость в расторжении договора у ДГС могла возникнуть, если ведомство планирует провести новый конкурс, чтобы достроить объект. Ведь нового подрядчика можно найти только с помощью конкурса, а пока действует контракт с «ТеррНИИГражданпроект», проводить его нельзя». При этом эксперт поясняет, что само по себе судебное разбирательство не повлияет на сроки проведения торгов, поскольку судебного запрета на их проведение наложено не было. Достаточно лишь расторжения контракта. «Суд также учитывает преференциальное значение договорного права. То есть, если в договоре прописаны определенные условия, то суд настаивает на их соблюдении. Единственное - случается, что в итоге все же снижают суммы требований по неустойке, если они оказываются несоразмерными и, например, превышают сумму контракта», - комментирует Петр Колдов.

В департаменте градостроительства Самары на момент сдачи номера в печать на запрос «СО» не ответили. Получить комментарии в «ТеррНИИГражданпроект» также не удалось - телефон организации не отвечал. ■

ЗА ГОД

до проведения чемпионата мира по футболу возникли проблемы с проектированием коллектора, которое планировали завершить еще в 2014 году



практика

Системно опаздывают

Судя по картотеке арбитражного суда, проблемы с выполнением государственных подрядов у ГУПа возникли с апреля 2016 года. Тогда департамент градостроительства, возглавляемый Сергеем Рубаковым, инициировал к предприятию сразу несколько исков, касающихся несоблюдения сроков по ряду контрактов.

Так, по контракту на проектирование водопровода протяженностью 3 км от насосной станции до закольцовки в районе Московского шоссе и ул. Алма-Атинской ДГС не удалось требовать неустойку за несвоевременное выполнение работ в размере 2,8 млн рублей. В августе 2016 года в иске было отказано.

В том же году ведомство пыталось взыскать с подрядчика еще одну неустойку в размере 5,3 млн рублей. Причиной было нарушение сроков выполнения работ по контракту на разработку проектной документации по дублирующему участку коллектора Волжского склона диаметром 1000 мм от ул. Советской Армии до камеры в районе ул. Осипенко и Лесной. В ноябре 2016 года в иске департаменту снова было отказано. Тогда же ДГС не удалось взыскать 8,47 млн рублей за задержку по проектированию коллектора бытовой канализации до ул. Демократической.

В ДГС были недовольны сроками выполнения работ по проектированию очистных сооружений дождевой канализации «Постников овраг», требуя взыскать с подрядчика уже 24,6 млн рублей. В начале марта 2017 года в иске в очередной раз было отказано. Еще одно дело касалось контракта на проектирование коллектора дождевой канализации от стадиона до очистных сооружений «Орлов овраг». Ведомство требовало с «ТеррНИИГражданпроекта» 9,9 млн рублей. 2 марта 2017 года в иске ДГС было отказано, а вот встречный иск проектировщиков удовлетворили частично - на 11,8 млн рублей вместо изначально заявленных 36,3 млн рублей.

ВЕДОМСТВО СЕРГЕЯ РУБАКОВА выставило «ТеррНИИГражданпроект» претензии по нескольким подрядам



детали

ДАВАЛИ ШАНС

Подрядчику уже меняли сроки завершения работ по объекту. Первоначально завершить работы по проектированию и строительству коллектора предполагалось до начала февраля 2014 года. Но, судя по карточке аукциона на официальном сайте торгов, «ТеррНИИГражданпроект» эти обязательства не выполнил. С 2014-го по 2016 год в муниципальный контракт трижды вносились изменения. 20 ноября 2014 года были внесены коррективы в изменившиеся реквизиты обеих организаций. 13 августа 2015 года сдвинуты сроки по строительству - с 2014-го уже на 2016 год. Наконец, 27 января 2016 года были внесены очередные изменения в реквизиты. И в начале того же 2016 года ДГС обратился в арбитражный суд, требуя взыскать неустойку по контракту.

значимость

ТЯНУТ ЗА СОБОЙ

Несмотря на затянувшийся процесс проектирования коллектора, чиновники рассчитывают сдать его к 2018 году. Объект продолжает фигурировать в новейших нормативных актах как администрации города, так и министерства строительства Самарской области. Так, 4 марта 2017 года было опубликовано постановление мэрии Самары о внесении изменений в муниципальную программу по подготовке к проведению чемпионата мира. В нем этот объект находится в разделе строительства и реконструкции сетей водоснабжения и водоотведения. Кроме того, строительство этого коллектора до Постникова оврага было включено в проект внесения изменений в схему территориального планирования Самарской области, опубликованный 9 марта 2017 года на сайте областного минстроя.

ТЯЖБА

«Горос» задолжал
Баландину

**МИНИСТЕРСТВО
АЛЕКСАНДРА
БАЛАНДИНА**
взыскивает
долги по аренде
ООО «Горос»
земельного
участка
с конкурсного
управляющего
банкрота



МАРИЯ ВОРОНОВА

Министерство строительства Самарской области в суде пытается получить с банкротящегося застройщика долг по арендной плате. ООО «Горос» арендовало площадку на ул. Черемшанской в Самаре, где с 2006 года возводило 16-этажный жилой дом. К проекту привлекались дольщики, но справиться с обязательствами застройщик не смог и начал банкротиться. В настоящее время процедура находится в стадии конкурсного производства, управляющим должника является Оксана Николаева. 21 февраля областной министр обратился в самарский арбитраж с иском к Николаевой. Пока он оставлен без движения до 21 марта - чиновники нарушили порядок подачи документа. В ведомстве Баландина рассказали «СО», что причиной тяжбы стала задолженность банкрота по аренде. Ее сумму раскрывать не стали. «Задолженность по договору образовалась в результате неисполнения ООО «Горос» принятых на себя обязательств по оплате арендных платежей за использование земельного участка», - сообщили там.

«И-КУБ» ПОРАБОТАЕТ НА ДОРОГУ

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «И-Куб» позволили изменить проект планировки территории в Кировском районе Самары. Первоначально разрешение на подготовку документации компании выдали в июне 2016 года. «И-Куб» должен был спланировать участок площадью 2,3 га в районе 18 км Московского шоссе. Там впоследствии пройдет автомобильная дорога от Волжского шоссе вдоль площадок, отведенных под ППТ. Теперь компании позволили скорректировать проект. Соответствующее распоряжение подписал 22 февраля 2017 года глава департамента градостроительства Самары Сергей Рубаков. Площадь отведенной под работы территории увеличилась до 8,23 га. По данным «СПАРК-Интерфакса», ООО «И-Куб» зарегистрировано в Самаре на 18 км Московского шоссе. Основной вид деятельности - предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе. Владельцы - Андрей Тихонов (24,4%), Денис Крючков (24,3%), Дмитрий Лопатин (18,4%), Наталья Горбова и Александр Долгих (по 16,4%). Выручка в 2016 году - 60,5 млн рублей, убыток - 7 млн рублей.



ИНИЦИАТИВА

В «Волгаре»
запланировали бассейн

**«ШАРД»
ГОТОВИТ** землю
под спортивный
комплекс
в «Волгаре»

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

ООО «Шард», входящее в группу компаний «Амонд», намерено получить условно разрешенный вид использования земельного участка под бассейны. Результаты публичных слушаний по вопросу предоставления такого разрешения станут известны 30 марта 2017 года.

Территория, на которой «Шард» планирует разместить спортивное сооружение, находится в Куйбышевском районе Самары, КСП «Волгарь». Она относится к землям населенных пунктов и по кадастровой карте предназначена для использования под клубы, залы встреч и собраний многоцелевого назначения. Площадь участка - 3636 кв.м, кадастровая стоимость - 22,47 млн рублей. Земля находится в частной собственности. Вид разрешенного использования, который запрашивает «Шард», - спортзалы, бассейны открытые и закрытые. На сайте самого «Волгара» указано, что на ул. Осетинской запланирован спортивный комплекс.

Мнения относительно выдачи разрешения «Шарду» будут приниматься до 22 марта. Заключение по результатам слушаний будет опубликовано 30 марта.

РЕОРГАНИЗАЦИЯ

«Содружество строителей» стало союзом

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство «Содружество строителей» изменило название. Теперь оно стало СРО Союз «Содружество строителей». Соответствующие изменения были утверждены на общем собрании участников организации 2 марта 2017 года. Помимо этого, был утвержден новый устав союза.

Большая часть изменений в новом уставе касается вступления в силу Федерального закона от 3.07.2016 №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ». Этот закон установил новые требования к саморегулируемым организациям в сфере строительства.

Теперь для реализации своих проектов застройщикам не



СРО ВЕРОНИКИ ЗИМИНОЙ обновила
устав и название

нужно будет получать свидетельство о допуске к определенным видам работ, в новом уставе эта функция союза исключена. Кроме того, установлены требования к созданию не одного, как ранее, а двух компенсационных фондов. Также подчеркивается, что теперь уплата компенсационных взносов от участников СРО в рассрочку не допускается.

Изменения коснулись и обязанностей членов союза. Теперь участники «Содружества строите-

лей» должны в трехдневный срок уведомлять союз о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации в реестре членов СРО. В то же время они больше не обязаны обеспечивать прохождение повышения квалификации своего персонала раз в пять лет.

Генеральный директор СРО Союза «Содружество строителей» Вероника Зиминая пояснила, что эти изменения связаны с требованиями Гражданского кодекса. «Для саморегулируемых организаций форма некоммерческого партнерства не подходит, так как предусматривает добровольный характер членства. Ввиду того, что законом сейчас предусмотрено обязательное членство в СРО, необходимо изменить форму на ассоциацию или союз, - комментирует Вероника Зиминая. - Поэтому форму изменят все СРО».

СДЕЛКА

«РоссДом»
получил земли
с запасом

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

ООО «РоссДом» обязало администрацию Жигулевска без проведения торгов продать земельный участок под зданием гостиничного комплекса. Компания является собственником объекта недвижимости площадью 822,4 кв.м на ул. Жигулевской. Фирма обратилась в мэрию с заявкой на предоставление участка в 6253 кв. м под зданием, указывая на свое исключительное право. В муниципалитете возразили, что площадь запрашиваемой территории несоразмерна площади строения. Тогда общество решило обязать чиновников выделить участок в судебном порядке. 22 февраля областной арбитраж требова-



ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ ГОСТИНИЦЫ
площадью 822 кв.м «РоссДом» получил
территорию свыше 6 тыс. кв. м

ния «РоссДом» удовлетворил. Девелоперу удалось доказать, что минимальная площадь, необходимая для эксплуатации здания, равна 5130 кв.м, максимальная - 6480 кв.м. Владельцем ООО является Ольга Мельник. Фирма известна как подрядчик жигулевской мэрии по строительству жилья для муниципальных нужд.

ПРОГРАММА

О дорогах Самарско-Тольяттинской агломерации
позаботятся

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

1 марта правительство Самарской области обновило программу «Развитие транспортной системы Самарской области (2014-2025)». Теперь к ней добавлена программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Самарско-Тольяттинской агломерации.

Основной целью новой подпрограммы является развитие улично-дорожной сети агломерации и обеспечение безопасности дорожного движения.

В ней представлен календарный график выполнения работ, а также ее этапы и контрольные точки.

Согласно сведениям программы, общая протяженность включенных в агломерацию основных дорог составляет 2,54 тыс. км. Из них только 42% находятся в удовлетворительном состоянии. Для решения этих вопросов указаны перечень дорог и мероприятия, которые предполагается на них провести. Как правило, они включают в себя ремонт покрытия проезжей части, устройство

освещения и пешеходных переходов, а в некоторых случаях - комплексный ремонт автомобильной дороги.

В программе указаны предложения по ресурсному обеспечению ее мероприятий. Предполагается, что общий объем средств в 2017 году может составить 4,11 млрд рублей, а в 2018-м - 3,32 млрд рублей. В то же время указано, что финансирование программы носит справочный характер и не устанавливает расходных обязательств Самарской области.

ИТОГИ

В Автограде не ждут инвестпроектов

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

Мэрия Тольятти выполнила программу «Стимулирование развития жилищного строительства» за 2016 год на 57,7%. Об этом сообщается в отчете администрации Сергея Андреева о реализации программы, утвержденном 28 февраля. Низкая эффективность отмечается по нескольким направлениям. За 2016 год планировалось сформировать и предоставить для жилищного строительства 0,9 га земель. Фактически же распределен был лишь один зе-

мельный участок в 0,3 га. «За отчетный период был получен только один запрос о возможности предоставления площадок под строительство многоквартирного жилого дома», - уточняется в отчете. Кроме того, не исполнен показатель «Количество проектов по развитию базы стройиндустрии, включенных в инвестиционный паспорт Тольятти». Как надеялись в муниципалитете, за 2016 год будет заявлен один новый проект. Но заявок от инвесторов в этой сфере не поступало, указывается в отчете.

«Центральная» пережила Солодовникова

ГУ МВД так и не смогло заблокировать строительство автомагистрали

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Областному полицейскому главку накануне отставки своего руководителя генерала Сергея Солодовникова не удалось затормозить строительство автомагистрали «Центральная». На минувшей неделе апелляционный суд подтвердил решение первой инстанции, отказавшей приостанавливать масштабный дорожный проект на время разбирательств полицейских с чиновниками минтранса.

Приостановить строительство «Центральной» ГУ МВД России по Самарской области потребовало в качестве обеспечительных мер на время рассмотрения их иска к министерству транспорта и автомобильных дорог региона. В рамках этого процесса полицейские пытаются исключить свой участок из перечня объектов недвижимости, подлежащих изъятию под строительство автомагистрали. («СО» писало об этом в статье «Стоп машинам» в №2 от 19.01.2017) Речь идет о земельном участке площадью 5963 кв. м на ул. Советской Армии, 166а, в Самаре с расположенным на нем про-

СУДЕБНЫЕ ИНСТАНЦИИ
не готовы ставить на паузу проект магистрали «Центральная»



изводственным зданием. Кадастровая стоимость участка оценивается в 63 млн рублей. В пресс-службе ГУ МВД по Самарской области ранее пояснили, что Главное управление хочет сохранить этот объект в своем ведении, учитывая высокую потребность полиции в производственных помещениях.

В декабре прошлого года арбитражный суд уже отказал полицейским в принятии обеспечительных мер, поскольку его

не убедили доводы о том, что реализация проекта автомагистрали «Центральная» может как-нибудь навредить ГУ МВД. Областной главк предпринял попытку обжаловать это решение, однако Одиннадцатый апелляционный суд остался непреклонен. 6 марта апелляционная инстанция оставила в силе решение об отказе в принятии обеспечительных мер, отклонив жалобу ГУ МВД. На момент подготовки данного

материала была опубликована только резолютивная часть постановления суда.

По мнению адвоката Самарской областной коллегии адвокатов Вахтанга Арзиани, вердикт апелляционного суда был вполне ожидаемым. «Арбитражный суд еще в декабре указал на то, что оснований для принятия обеспечительных мер нет, поскольку заявитель не представил достаточных доказательств. ГУ МВД ничего не мешало подкрепить свои доводы доказательствами, что, мол, надо приостановить проект, иначе будет причинен ущерб или будет невозможно исполнить решение суда. Вместо этого ГУ МВД обжаловало отказ в апелляции», - полагает г-н Арзиани.

Впрочем, юрист допускает, что областной главк в срок до 15 марта (очередного судебного заседания по иску к минтрансу) может подать новое ходатайство, подкрепив его недостающими обоснованиями. По мнению Вахтанга Арзиани, сам конфликт с министерством транспорта находится на начальной стадии развития и на его разрешение может уйти до полугода. ■



ДЕНИС КОВАЛЮНАС,
директор юридической компании «Ковалюнас и партнеры»

Формально точку в конфликте ставить нельзя, потому что есть возможность обжалования в кассационной инстанции, но реально это финал. Факт в том, что после постановления апелляционной инстанции решение вступает в законную силу. Остановить строительство «Центральной» и с политической точки зрения невозможно, и с правовой. Сейчас законодательная база достаточно сильно расширилась, после Сочинской олимпиады были внесены существенные изменения, которые дают возможность при соблюдении всех процедур резервировать участки, необходимые для строительства подобных объектов, и в дальнейшем их изымать. Кроме того, решения о строительстве принимаются в соответствии с установленным порядком, и когда сторона обращается в суд только потому, что ей очень нужен земельный участок, это не является основанием для приостановления проекта. Оспорить можно, если были допущены процедурные нарушения. На самом деле ГУ МВД нужно было оспаривать не приказ об изъятии участка, а само строительство дороги, сам проект и его утверждение. Но насколько я знаю, почти никому не удавалось вносить изменения в такой проект по решению суда. Как правило, конфликт интересов решается не путем отказа от изъятия тех или иных участков, а через выплату разумной компенсации за них.

Будет проще и быстрее

Промсвязьбанк начал принимать маткапитал в качестве первоначального взноса по ипотеке

АЛЕНА КИЖАПОВА

Первоначальный взнос по ипотеке в Промсвязьбанке теперь можно внести средствами материнского капитала с отсрочкой до шести месяцев. Новые улучшенные условия работы с семейными сертификатами в банке начали действовать с февраля этого года и распространяются на все программы ипотечного кредитования.

Государственная программа материнского (семейного) капитала в России действует уже 10 лет. По ее условиям семьи, в которых родился второй ребенок, имеют право на получение единовременной выплаты. В настоящее время ее размер составляет 453 026 рублей. Средства материнского капитала могут быть направлены на одну из трех основных целей: улучшение жилищных условий семьи, получение ребенком образования и формирование трудовой пенсии для матери. Программой предусмотрено несколько способов улучшения жилищных условий. В том числе приобретение, строительство или реконструкция имеющегося жилья, оплата уча-



стия в долевом строительстве, погашение основного долга и уплата процентов по жилищным кредитам. Также в последние два года стало возможным использование этих средств в качестве первоначального взноса по ипотеке.

Стоит отметить, что программы ипотеки с материнским капиталом действуют в ряде банков России, но каждая из них имеет свои отличительные особенности. Преимущество программы Промсвязьбанка в том, что расчеты с продавцом возможно провести в полном раз-

ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»:

- «Новостройка»
- ставка от 12%
- покупка квартиры в новом доме
- сумма – до 30 млн рублей
- первоначальный взнос от 10%
- «Вторичный рынок»
- ставка от 12%
- покупка квартиры в готовом доме
- сумма – до 30 млн рублей
- первоначальный взнос от 20%

Подробнее об ипотечных программах ПАО «Промсвязьбанк» на официальном сайте www.psbank.ru

мере, не дожидаясь перечисления средств материнского капитала. Дело в том, что ипотечный кредит включает и сумму материнского капитала на первоначальный взнос, но при этом данная часть кредита не учитывается при расчете платежеспособности заемщика. При поступлении средств материнского капитала, которые учтены в качестве первоначального взноса, проводится частично досрочное погашение кредита с уменьшением ежемесячного платежа или размера платежа (по желанию

клиента), что поможет сократить кредитную нагрузку на семейный бюджет.

В Промсвязьбанке материнский капитал для оплаты первого взноса по ипотечному кредиту принимается по всем имеющимся программам: «Новостройка», «Вторичный рынок», по программе «В ипотеку - налегке», позволяющей оформить кредит без подтверждения доходов, а также по целевым заложенным кредитам. При этом процентные ставки при использовании материнского капитала в качестве первоначального взноса не отличаются от стандартных.

Для оформления такого кредита заемщику требуется получить сертификат на материнский капитал, а затем оформить ипотеку в Промсвязьбанке. После этого необходимо подать заявление в Пенсионный фонд РФ на получение материнского капитала и погасить этими средствами первый взнос по ипотеке. Кредит оформляется в рублях на период от 3 до 25 лет (включительно). Досрочное погашение возможно без ограничений по сумме с сокращением размера ежемесячного платежа или срока кредитования.

ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия Банка России №3251. На правах рекламы. ■

СПРАВКА

По данным Пенсионного фонда РФ, с 2007 года в России выдано 7,5 миллиона сертификатов материнского капитала. 4,5 миллиона из них уже были использованы. 92% семей направили средства материнского капитала на улучшение жилищных условий, 7% - на образование детей и только 1% - на накопительную пенсию мамы. В Самарской области по состоянию на конец 2016 года выдано более 140 000 сертификатов. Около 65% семей уже распорядились этими средствами.

еда & РЕСТОРАНЫ

нехитрая
статистика

560 рублей стоит том-ям с морепродуктами, грибами шиитаке и соком лайма в новом кафе «The суп».

650 рублей стоит килограмм фермерской рубленой колбасы в магазине «Настоящие продукты».

290 рублей – за такую сумму предлагают в гастрокафе «The суп» хумус с икрой из баклажанов и специями гарам масала.

8 экранов для просмотра спортивных трансляций есть в спортбаре «Тыква».

РЕВИЗИЯ

НЕПРИВЫЧНЫЙ ФОРМАТ ДЛЯ САМАРЫ

Открылось гастрономическое кафе «The суп»

Десерты к заказу – обязательны

МАРГАРИТА ГОРКИНА

10 закусок, 10 супов, 7 основных блюд. Кратко, изящно, непривычно для Самары в принципе (хотя Москва набита такими местами). 8 марта открылось гастрономическое кафе «The суп». Расположено на втором, антресольном этаже над кофейней Суп то суп. Хозяева одни у обоих заведений, конечно. Если кофейня – это все-таки формат довольно демократичный, то гастрокафе посещать студенты не будут. Цены в «The суп» предполагают точно не студенческие посиделки.

Место девичье-женское. Мужчины сюда будут ходить с ними. Могу представить их и в одиночестве здесь. Но только тех, кто любит нетяжелую интересную еду. Порции достаточного размера, чтобы наесться. Но в Самаре к этому не привыкли. Надеюсь, пока.

Еда – интересная, местами – вкусная. Глаз радуется подача. Глаз здесь вообще отдыхает на всем. И пространство сделано изящно. И еда на тарелках – это мини-картина. Хорошая и очень дорогая посуда не масс-маркетовского толка. А к масс-маркету я давно стала относиться и столь любимый многими Steelite, простите.

По меню заказывали: запеченный кабачок с томатами и щучьей икрой (350 руб.), ризотто с белыми грибами (590 руб.), мясо ягненок с пюре из алтайских яблок и соусом из облепихи (860 руб.), елисейский борщ с подкопченной уткой (380 руб.), крем-суп из мускатной тыквы с козьим сыром (320 руб.). А также в первые дни работы всех гостей без исключения угощали десертами. И вот они были из разряда лучшего, что мне доводилось есть в Самаре. Шоколадный десерт с кремом из шоколада с добавлением перца чили заставляет меня думать, что я вынуждена буду ходить в «The суп» каждый день, когда не смогу сдержаться. К нему в пару – сырный шар в малиновом супе. Заказывайте обязательно, сладкоежки, ибо эти десерты стоят мессы, верьте мне. По еде: закуска из кабачка с щучьей икрой – хороша, нежна и в меру солоната, смягченная сметаной. В восторге от борща с уткой. Довольно равнодуш-



на осталась к ягненку: и резковатый запах, и сочетание с пюре скорее было интересным, чем гастрономически удовлетворительным. Но на любителя, подчеркиваю. Отдельно стоит заметить: к продуктам здесь подход интересный – не жарят вообще ничего, не переваривают. Поэтому ризотто отличной консистенции, а вот тыква в крем-супе сыровата больше нужного, на мой вкус. Но всю еду объединяет главное: ей может не хватать пикантности вкусов, но в ней есть деликатность и чистота, что ли. Мне это нравится. Подход сам радует. Как радует и то, что повар явно думает над тем, что кладет в тарелку. Вообще, голова у повара – это главный инструмент. Здесь он явно в наличии.

Ходить в «The суп» буду точно. Смело рекомендую женской половине. А также тем мужчинам, которые хотят порадовать своих подруг. Здесь есть атмосфера, есть хорошая еда (нет, не стейки с кровью, угомонитесь), есть приятные компании. И да – здесь не орет музыка, спасибо хозяевам. Моя старая мечта: сидеть, есть, разговаривать просто под звон вилок и ложек. И пожалуйста, не вздумайте здесь веселить народ и включать «тыц-тыц». Гастрономическое место предполагает внимание к еде. Давайте уже насладимся. И да, мне приятно ходить в места, где подают крем-суп из репы с разварным ягненком и чипсами из бородинского хлеба или тафельшпиц с яблочным хреном и можжевельниковыми ягодами. Я это называю «с лица необщим выраженьем». ■

САМАРА

«Настоящие продукты» открылись на новом месте

МАРГАРИТА ГОРКИНА

С продуктами в городе не здорово. Тем более быстро научешься ценить места, где продают действительно только отборное. Поэтому сильно расстроилась одна обозревателю «СО», когда на Полевой закрылся магазин «Настоящие продукты». И тем приятнее сообщить, что в минувшую пятницу он опять открылся под тем же названием на Молодогвардейской, 221. Одна из продавцов теперь за хозяйку. Ассортимент тот же, с некоторым расширением ассортимента (например, добавился абхазский мед), продукты абсолютно от тех же поставщиков. Но что очень важно и приятно: цена теперь на все снизилась от 50 до 100 рублей за единицу. Поскольку аренда в этом помещении дешевле, чем на Полевой. Мы рады. Для тех, кто не знает, сообщаем: только в «Настоящих продуктах» продаются

такие куры, которые не страшно и детям дать, и старикам, и самим есть с удовольствием небывалой силы. Все в них прекрасно: и вкус, и качество, и возможность купить половину курицы, а не целиком. Стоимость за килограмм – 350 рублей (было 400). Также здесь всегда отличное сало (400 руб.). Торты обозревателю «СО» давно опытным путем печет только с молоком (40 руб.) и маслом (600 руб., а раньше было 750 руб.!) из этого магазина – лучшие медовые торты получаются. Сырники – тоже только из здешнего творога (300 руб., было – 380 руб.). Вообще, дорогие, секрет сырников давно хотела открыть нашим рестораторам: вы не жалейте хорошего творога и яиц. И будет вам счастье. Словом, не сдерживая радости, сообщаем, что идеальный продуктовый магазин с хорошими курами, яйцами, маслом, мясом и молочными продуктами – вновь в строю.

САМАРА

«Тыква» стала спортбаром

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Кафе «Тыква», что в ТЦ «Аквариум», сменило свой формат, пока оставив прежнее название. Теперь здесь по-настоящему отличный спортбар. Совместно с «Крыльями Советов» пространство стало не в чистом виде местом для еды, а именно баром, где можно и нужно собираться на просмотры спортивных матчей. Восемь экранов и большой проекционный экран. Здесь ждут болельщиков, здесь собираются сами игроки «КС», здесь устраи-

ваются мероприятия, на которых можно получить автографы спортсменов. По сути, это фан-клуб. Сейчас ведутся завершающие работы по отделке интерьера (место работает, там вся основная часть работ уже завершена, рассадка осталась прежней): одна из стен будет украшена атрибутикой «КС». В планах даже проведение мастер-классов с игроками команд, а также детских мастер-классов. Меню все то же, ожидается расширение раздела закусок к пиву, появится мясо «От Пальча», будет больше именно «мужской» еды.

«HeBrugge» приглашает гостей

Прекрасная локация нового ресторана и любимый формат горожан

Совсем недавно на карте города появился новый ресторан «HeBrugge» («НеБрюгге»). И это тот случай, когда формат «ресторан» точно воплощен в жизнь. Правда, без белых скатертей. Но с очень приличным обслуживанием, ресторанной едой, в которой читается мысль повара. С довольно обширной барной картой. Интерьер прост, изыскан, пространство светлое и без излишеств. Пивная тема в европейском воплощении. В наличии детский уголок. Хороша и локация заведения: самое сердце города. Делового города. Место притягательное, идти сюда нужно непременно. Хотя бы ради того, чтобы посмотреть, как известный в городе повар Леонид Штодин поработал над меню, а также чтобы составить свое собственное мнение насчет пиццы, которую хозяева «HeBrugge» считают своим особым достижением. Есть хоспер-меню с обязательным

рибаем (590 руб. за 100 г), Шатобрианом (660 руб.), а также кефте из барашка (460 руб.), пикантей (300 руб. за 100 г), а также цыпленком в индийских специях (690 руб.). Кстати, хозяева ресторана утверждают: здесь вообще не пользуются замороженной продукцией.

Итак. Начните знакомство с завтрака. В 9:00 стартует официальная версия. Каши, омлеты, крепы, бельгийские вафли, кофе. Доброе утро в «HeBrugge» длится до 12:00, плавно превращаясь затем в ланч-тайм (до 16:00). Салаты (85-150 руб.), суп дня (100 руб.), горячее – паста, пицца, фрикадельки. Цыпленок (160-180 руб.), а также десерты (100 руб.).

Отдельный интерес представляет из себя основное меню. Из раздела «Антре» (закуска) предлагаем обратить внимание на лосось гравлакс с яйцом пашот, печеным перцем и салатом (450 руб.), а также на стейк-салат из

говядины с копченым картофелем и горчицей (705 руб.). Основные горячие позиции: язычки ягнят с овощами стирфрай (780 руб.), стейк из филе барашка с малиновым демиглясом и полентой (950 руб.), цесарка с перловым карри (540 руб.), брюшко лосося в стиле терияки с соусом из квасного сусла, с тяханом перловки и с яйцом цесарки (750 руб.). Меню краткое, заинтересовывает настолько, что думаешь о том, сколько раз надо прийти, чтобы попробовать все по очереди. Раздел «Пицца» включает 8 наименований: от классической «Маргариты» (320 руб.) до стейк-пиццы с карамелизированным луком и соусом BBQ (420 руб.).

На следующей неделе в «HeBrugge» будет представлено новое «Нежное меню» и страничка закусок, подобранных к конкретным напиткам. ■



НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

НЕ Brugge

г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 204
(офисный центр БЭЛ ПЛАЗА)
т. 8-909-371-00-07
Инстаграм: @ne_brugge_samara

Завтраки в самарских ресторанах и кафе



г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 153,
т. 8(846)990-56-57
@cup_to_cup_smr

Время работы: 8:00-22:00

Завтраки: с 8:00 - в течение всего дня

Средний счет: 600-700 руб.

Особенности: богатая библиотека по моде и искусству,
свое кондитерское производство

Кухня: европейский фьюжн

* Чашка к чашке



г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 204
(офисный центр БЭЛ ПЛАЗА)
т. 8-909-371-00-07
Instagram: @ne_brugge_samara

Время работы: пн.-пт. 9:00-24:00, сб.-вс. 11:00-24:00
Завтраки: с 9:00 до 12:00 - от 200 руб.

Средний счет: от 1000 руб.

Особенности: пространство разделено на четыре зоны:
завтраки, бар, мягкая «семейная» зона
и зал для банкетов и мастер-классов.

Развлечения: детская комната

Кухня: пиццы, пасты, ризотто, блюда на хоспере,
своя копильня и кондитерская

* НеБрюгге



г. Самара, ул. Дачная, 2,
т. (846) 202-90-09
vk.com/carrie_cafe
instagram.com/carrie_cafe/
www. http://carriecafe.ru/

Время работы: пн.-чт. 8:00-24:00, пт. 8:00-1:00,
сб. 10:00-1:00, вс. 10:00-24:00

Завтраки: весь день
(каша от 100 руб., комплексный завтрак от 200 руб.)
Средний счет: 450 руб.

Парковка: есть

Особенности: кофейня Carrie - восхитительные торты и чизкейки
по классическим рецептам, пирожные и другие десерты,
свежеобжаренный кофе, коктейли, винная карта.
Оригинальный интерьер с огромной витриной-комнатой и открытой
кухней. Сытные завтраки весь день, самые разные торты
по индивидуальным пожеланиям!

Кухня: американская, европейская

* Carrie



г. Самара, ул. Полевая, 1,
т. (846) 244-44-03
www.coffee-cake.net
vk.com/coffeecakesmr
#coffeecakesmr
facebook.com/coffeecakesmr

Время работы: пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-вс. 8:00-24:00

Завтраки: в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00,
при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно
и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.
Средний счет: 500 руб.

Особенности: расположение в живописном центре города,
набережная, Полевой спуск

Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе,
вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом.

Место, куда захочется возвращаться снова и снова.

Место для влюбленных в кофе... и друг в друга

* Кофе-кейк. Сладко быть вместе



г. Самара,
ул. Ново-Садовая, 142,
т. (846) 263-08-08
beerhouse-samara.ru
Instagram: beerhousesamara

Время работы: вс.-чт. 12:00-00:00, пт.-сб. 12:00-5:00

Завтраки: пн.-пт. 8:30-11:30 - от 170 руб.

Средний счет: 1000 руб.

Парковка: есть

Особенности: пицца в дровяной печи

Бизнес-ланч: 12:00-17:00

Развлечения: dj, вокальные выступления, караоке,
дискотека, фоновая музыка, wi-fi

Кухня: европейская, итальянская

* Биржуа-Итальяно



г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: 11:00 и до последнего гостя

Завтраки: ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.

Средний счет: 1500 руб.

Парковка: есть

Особенности: идеальное месторасположение
в старом тихом центре города,

подходит для переговоров, камерная атмосфера

Кухня: авторская, английская

* Хадсон Ресторан

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе



г. Самара,
ул. Садовая, 137, 8 этаж.
тел. 8 (846) 207-39-93
Instagram:
@skybar_by_moetshandon

Время работы: пн.-чт., вс. - 12:00-0:00, пт.-сб. - 12:00-4:00

Бизнес-ланч: 12:00-16:00 - от 250 руб.

Средний счет: 1000 руб.

Парковка: есть

Особенности: панорамный вид, уникальная кухня,
авторский бар

Развлечения: по выходным - диджей, мероприятия

Кухня: паназиатская

* Сэй бар



г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 204
(офисный центр БЭЛ ПЛАЗА)
т. 8-909-371-00-07
Instagram: @ne_brugge_samara

Время работы: пн.-пт. 9:00-24:00, сб.-вс. 11:00-24:00

Обеды: с 12:00 до 16:00 - от 200 руб.

Средний счет: от 1000 руб.

Особенности: пространство разделено на четыре зоны:
завтраки, бар, мягкая «семейная» зона
и зал для банкетов и мастер-классов.

Развлечения: детская комната

Кухня: пиццы, пасты, ризотто, блюда на хоспере,
своя копильня и кондитерская

* НеБрюгге



г. Самара, ул. Дачная, 2,
т. (846) 203-40-04
vk.com/chuchvara_samara
instagram.com/chuchvara_samara/

Время работы: пн.-чт. 12:00-1:00, пт.-сб. 12:00-3:00, вс. 12:00-1:00

Бизнес-ланч: каждый будний день с 12:00 до 16:00

(салаты от 80 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб.)

Средний счет: 1000 руб. (с напитками)

Парковка: есть

Особенности: большой семейный ресторан восточной кухни:
традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные
сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара
из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%,
банкеты до 30 человек, организация корпоративных обедов

Развлечения: диджей-сеты по выходным, паровые коктейли
на египетских шахтах - классические, на свежих фруктах и от шефа.

В зале оборудована детская комната из прозрачного стекла
с аниматором и батут, Xbox и Playstation с «Кинектом»

Кухня: узбекская, кавказская, грузинская, европейская



г. Самара,
ул. М. Горького, 82,
т. (846) 201-40-20



г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: 12:00 и до последнего гостя

Бизнес-ланч: 12:00-17:00 - от 180 руб.

Средний счет: 1500 руб.

Парковка: есть

Особенности: проведение мероприятий
на 250 человек

Развлечения: в Mr.Hudson ежедневно

с 20:00 живая музыка

Кухня: авторская, стейки, теппан

* Хадсон. Стейк-Хаус



г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24,
т. (846) 334-27-73
newgarden24.ru
Instagram:
NEWGARDEN_RESTAURANT

Время работы: 12:00-24:00

Бизнес-ланч: с 12:00 до 16:00 - от 240 руб.

(в стоимость бизнес-ланча включены бесплатные напитки)

Средний счет: 800-1500 руб.

Парковка: есть

Особенности: гарантия качества, уровень обслуживания,
располагающая атмосфера и элегантный интерьер.

Проведение мероприятий от 30 до 45 человек,

детские дни рождения, семейные обеды

Развлечения: романтические вечера, фоновая лаунж-музыка, wi-fi

Кухня: европейская, авторская

* Нью Гарден



г. Самара, ул. Садовая, 61
т. 8 (846) 333-65-89
www.vkvartal.com
Instagram: vkvartal
Вконтакте: vkvartal

Время работы: ежедневно, 12:00-2:00

Бизнес-ланч: с 12:00 до 16:00, скидка 20%

на все меню изысканной кухни

Средний счет: 750-1000 руб.

Парковка: есть

Особенности: уютные VIP-комнаты, свежайшие продукты
без использования полуфабрикатов, банкеты,
доставка блюд, специальные предложения, акции и скидки

Кухня: узбекская, европейская.



г. Самара
1. ул. Льва Толстого, 118,
т. (846) 231-40-84
2. пр. Ленина, 1,
т. (846) 212-01-02
3. ул. Гагарина, 103,
т. (846) 277-15-45
4. ул. Георгия Димитрова, 110 б,
т. (846) 972-73-66
www.hinhach.ru, VK, Fb, Ins

Время работы: 1. с 10:00 до 22:00

2. с 11:00 до 23:00, пт.-сб. до 24:00

3. с 11:00 до 23:00

4. с 11:00 до 23:00, пт.-сб. до 24:00

Бизнес-ланч: обеденная скидка 20% по будням,

на все меню кухни с 12:00 до 15:00

Средний счет: 12:00-15:00 - 300 руб.,

15:00-23:00 - 750 руб.

Парковка: есть

Особенности: фоновая музыка Smooth Jazz, wi-fi,

бесплатная доставка, проведение торжеств

Кухня: грузинская, блюда на мангале,

фирменная выпечка и полуфабрикаты



г. Самара,
ул. Коммунистическая, 90,
т. (846) 202-80-08,
vk.com/samara_peoplesbar,
instagram.com/peoples_samara/

Время работы: круглосуточно

Завтраки: пн.-пт. 6:00-11:00, сб.-вс. 5:00-13:00

Бизнес-ланч: пн.-пт. 11:00-16:00

(салаты от 70 руб., супы от 70 руб., горячие блюда от 155 руб.)

Парковка: есть

Особенности: комфортный, просторный и современный бар,
который делает доступными мировые хиты, гастрономические

тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит!

Развлечения: паровые коктейли - классические,

на фруктах, от шефа

Кухня: мировая

* Пиллз, Мегполисбар

Реклама

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

Следователь: - Вы являетесь доверенным лицом Токарева?

Иван Солдатов, свидетель: - Нет. Доверенностей никаких он на меня не выписывал.

С.: - Вы вообще с ним знакомы?

И.С.: - Да. Встречались в здании банка.

С.: - Какое отношение Токарев имеет к банку?

И.С.: - Мне неизвестно.

Василий Гурко, адвокат Татьяны Ерилкиной: - Какие у вас взаимоотношения с Токаревым и Ивановым? Когда вы познакомились?

И.С.: - С Токаревым отношения приятельские, с Ивановым отношений никаких, даже деловых, не получилось.

В.Г.: - Когда познакомились с Токаревым?

И.С.: - В период с 2011 по 2013 год, точнее не скажу.

В.Г.: - Что значит «приятельские отношения»?

И.С.: - Мы несколько раз встречались на отдыхе, я приезжал в гости к нему на дачу.

₽

1,5

МЛРД РУБЛЕЙ

- списание такой суммы со счетов 2,5 тыс. вкладчиков банка «Волга-Кредит» зафиксировало АСВ в начале расследования уголовного дела

В «Волга-Кредите» нашелся «пылесос»

Участник аферы в банке нанес следствию дружеский визит

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В истории расследования обстоятельств хищения средств вкладчиков банка «Волга-Кредит» случилось чудо. Для дачи показаний к следователям явился один из ключевых людей в управлявшей рухнувшим банком московской команде - Иван Солдатов, рассказавший о том, как он «напылесосил» вкладов в «Волга-Кредит». Задерживать возникшего из ниоткуда Солдатова следователи по неизвестным «СО» причинам не стали.

Афера в банке «Волга-Кредит» была вскрыта в январе 2015 года, когда более 1,5 тыс. вкладчиков банка обнаружили недостачу на своих счетах. На тот момент у банка уже отзывали лицензию. Позднее выяснилось, что в ВКБ поработала бригада московских специалистов, на счету которых на тот момент уже были аналогичные банкротства Европейского индустриального банка, Тюменьагропромбанка, банка «Пушкино», московской брокерской компании «МФЦ» и других кредитных организаций. Везде применялась одна и та же схема - сначала банк массово привлекал средства вкладчиков, затем деньги выводились за границу, а серверы, видеозаписи и документация уничтожались.

В ВКБ сначала поменялись собственники - банк перешел под контроль московского финансиста Руслана Токарева и экс-советника руководителя Тюменьагропромбанка Андрея Иванова. Новые владельцы привели в самарский банк свою команду, значительная часть членов которой, включая самих Иванова и Токарева, сейчас объявлена в розыск. Уже на этапе возбуждения уголовного дела по факту мошенничества в особо крупном размере АСВ зафиксировало операции по списанию денег со счетов 2,5 тыс. вкладчиков банка «Волга-Кредит» на общую сумму около 1,5 млрд руб. Полиция произвела серию арестов, в основном клерков среднего звена. Обвинение предъявили и экс-предправления банка Татьяне Ерилкиной, которая с момента возбуждения дела активно сотрудничала со следствием.

Несмотря на громкость скандала, силовики до настоящего момента не добились каких-либо заметных успехов в части поиска разыскиваемых лиц. Практически никто из участников московской команды, за исключением пары номинальных лиц, не был найден. А в феврале 2017 года, как стало известно «СО», случилось чудесное для следствия событие

- на допрос в Самару из ниоткуда явился один из работавших в «Волга-Кредите» москвичей - Иван Солдатов.

О том, что в московской команде был человек с таким именем и фамилией, «СО» рассказывало ранее. В кулуарных разговорах в 2015 году сотрудники банка, рассказывая о москвичах, управлявших аферой, называли некоего Ваню-хакера, который в числе прочего управлял банковской АБС (в «Волга-Кредите» на этапе аферы работало две версии системы отчетности. - Прим. ред.).

Первоначально и следователи, и часть самарских фигурантов громкого дела вообще не были уверены, что эта фамилия не является вымышленной (подробнее о Солдатове - в тексте «Остается в тени»). Однако г-н Солдатов оказался реальной фигурой, более того - в феврале 2017 года лично нанес следствию практически дружеский визит.

Г-н Солдатов, по информации «СО», рассказал следователям о том, что он делал в «Волга-Кредите». Он заявил, что его якобы пригласил в банк некий Юрий Олегов, московский «банковский решала».

Уточнить информацию по данной персоналии на момент сдачи номера «СО» не удалось, «Мы с ним (Олеговым. - Прим.



ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запоздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!

Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

ПРЕМЬЕР-Спорт
Официальный дилер Porsche
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»



Скачай

в App Store



и Google play



тема&
главноеЧЕМ РУКОВОДИЛ
ИВАН СОЛДАТОВ

ООО «Окбюкс»

- Регистрация в 2009 году по адресу: Москва, 2-я Рыбинская улица, 13, строение 1
- Основной вид деятельности: розничная торговля
- Директор - Иван Солдатов, учредители - Иван Солдатов, ООО «ЧОП «АС «Безопасность»
- Ликвидировано в марте 2014 года

ООО «365 Дигриз»

- Регистрация в 2009 году по адресу: Москва, 2-я Рыбинская улица, 13, строение 1
- Основной вид деятельности: розничная торговля
- Директор - Максим Макасов (ранее Иван Солдатов), учредитель - Максим Макасов (ранее - Иван Солдатов, ООО «ЧОП «АС «Безопасность», Иван Замесин)
- Ликвидировано в марте 2014 года

ООО «РГК» (ООО «РусьГруппКонсалт»)

- Регистрация в 2010 году по адресу: Москва, 2-я Рыбинская улица, 13, строение 1
- Основной вид деятельности: оказание услуг в сфере бухгалтерского учета, финансового аудита, налогового консультирования
- Директор - Наталья Лукина, учредители - Виктор Назаров, Сергей Аксаментов, Николай Малиновский, Павел Маслов, Иван Солдатов
- Ликвидировано в июле 2013 года

ООО «РГК»

- Регистрация в 2010 году по адресу: Москва, 2-я Рыбинская улица, 13, строение 1
- Основной вид деятельности: оказание услуг в сфере бухгалтерского учета, финансового аудита, налогового консультирования
- Директор - Наталья Лукина, учредители - Виктор Назаров, Сергей Аксаментов, Николай Малиновский, Павел Маслов, Иван Солдатов
- В ноябре 2016 года принято решение об исключении недействующего юрлица из ЕГРЮЛ

Источник: spark-interfax.ru

КАК РАБОТАЛ
«ПЫЛЕСОС»
СОЛДАТОВА

- агрессивная медийная реклама в СМИ: газеты, радио, ТВ
- массированная реклама в сети Интернет
- повышение репутационной привлекательности бренда за счет работы с недовольными вкладчиками или клиентами, которые публично выражают свое недовольствие
- удаление комментариев с «Банки. Ру»
- оклейка маршруток
- раздача листовок
- расклейка объявлений на подъездах и в лифтах

персона

ОСТАЕТСЯ В ТЕНИ



РУКОВОДИМЫЕ ИВАНOM СОЛДАТОВЫМ юридические лица или уже ликвидированы, или находятся в стадии ликвидации

О собеседнике Ерилкиной Иване Амирановиче Солдатове известно немного. По данным spark-interfax.ru, лицо с теми же ФИО входило или входит в число соучредителей московских фирм «Окбюкс», «365 Дигриз», «РГК» с регистрацией по адресу: Москва, 2-я Рыбинская улица, 13, строение 1. Почти все юрлица в настоящее время недействующие. В партнерах у Солдатова значились Сергей Аксаментов, бывший совладелец ЗАО «Байкалтракторцентр» («дочка» Челябинского тракторного завода), а также Павел Маслов и Николай Малиновский - совладельцы группы частных охранных предприятий «Русь», соучредители московского Совета ветеранов МВД и подразделений спецназа. Упомянутый Солдатовым на очной ставке Саркис Мейбатов, якобы собиравшийся купить банк «Волга-Кредит», - это теневой совладелец обанкроченного в 2011 году Соцэкономбанка, совладелец ЗАО «Группа компаний «СЭБ», бывший директор ООО «Расчетный центр «Соцэкономбанк». В 2015 году г-н Мейбатов был отправлен под домашний арест по делу об обналичивании 8,8 млрд руб. через счета в Маст-банке.

ред.) лет пять знакомы, он мне периодически подкидывал разные темы. Какое он имел к банку отношение, я не знаю и не интересовался, я приехал деньги зарабатывать. Изначально банк планировал приобретать Мейбатов Саркис (фигурант дела об «обналичке» в Маст-банке. — Прим. ред.). Соответственно, надо было помочь банку набрать ликвидность, потому что банк был за гранью банкротства», - говорил Солдатов.

Помогал Солдатов в его версии путем запуска «пылесоса» - схемы, суть которой представил следствию. По его словам, под «пылесосом» имелся в виду процесс массового привлечения вкладов от населения. «Первично Юра позвал меня «напылесосить» вкладов, потом я разговаривал с неким мужчиной азиатской наружности, хорошо одетым, лет пятидесяти. Юра сказал ему, что я накачаю банк, привлеку «физиков» посредством рекламной кампании, насколько получится, повысим его привлекательность для юридических лиц», - говорил Солдатов.

Данный мужчина, которого Олегов представил Солдатову как «гаранта сделки», якобы выслушал предложения москвичей, сказал: «Делаем», - и уехал.

Кто это был, Солдатов в рассказанной им версии не знает. Озвученная творцу «пылесоса» на встрече желаемая сумма привлечения вкладов составляла 3,5-4 млрд руб. в срок до кон-

ца 2014 года. По его словам, за привлечение суммы должна была быть выплачена премия в размере 10%.

В основе работы схемы «пылесоса» лежала «агрессивная медийная реклама, массированная реклама в сети Интернет, повышение репутационной привлекательности бренда за счет работы с недовольными вкладчиками или клиентами, которые публично выражают свое недовольствие. А именно - удаление комментариев с «Банки. Ру». И агрессивная реклама в СМИ, помимо Интернета, в газетах, на радио и на ТВ, оклейка маршруток, раздача листовок, расклейка объявлений на подъездах и в лифтах, и так далее. Это все можно назвать одним термином - ВТЛ (разновидность маркетинговых коммуникаций. — Прим. ред.), - говорил на очной ставке г-н Солдатов.

Он также упомянул рекламную акцию с раздачей айфонов вкладчикам. По словам Солдатова, оплата подобных акций наличкой является обычным делом. «По практике в основном банкиры любят работать с налом, так как тогда реклама дешевле процентов на 25-30», - заявил он.

Официально в банке Солдатов трудоустроен не был, но, по его версии, тем не менее получал большие средства для реализации схемы запуска «пылесоса».

Как выяснилось в процессе опроса, он имел доступ к АБС

«Диасофт» и, следовательно, всей клиентской базе ВКБ. Нехотя, но член московской команды подтвердил, что пользовался АБС «два или три раза». Доступ к АБС Солдатову, с его слов, был нужен «для оценки эффективности рекламной кампании». Как известно, уже на стадии расследования дела стало известно о наличии двух реестров вкладчиков банка - настоящего (его выдала следователям Ерилкина) и фальшивого. Для того чтобы сделать поддельный реестр, мошенникам как раз и был необходим доступ к реальной клиентской базе.

По информации «СО», не стал Солдатов отрицать и того, что знаком с находящимися в розыске Андреем Ивановым и Русланом Токаревым. Последнего он назвал приятелем, человеком, с которым встречался на отдыхе и на даче.

Чудесное явление Солдатова не возмемло, по информации «СО», никаких новых действий со стороны следствия. Человек, признавшийся в том, что имел доступ к АБС банка, не был задержан и покинул кабинет следователя без проблем. Это означает, что дело об афере в «Волга-Кредите» в очередной раз осталось без своих московских фигурантов и связанных с ними лиц из других регионов. Причины, по которым следствие решило оставить Ванюхакера на свободе, «СО» неизвестны. ■

«Самарское обозрение» зарегистрировано в Федеральной службе по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам от 15.11.2012 г. Реклама

16+

ДЕЛО

ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Все ходы записаны

Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»

Телефон рекламной службы 342-50-22

Спонсор
раздела

АО «Волгатех-99»

Реклама 2269

т. 8 (846) 310-68-34

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯтема &
главное

ОТ «АВТОМОБИЛИСТА» ДО «НОВЫ»

• В 1993 г. в структуре ОАО «НК НПЗ» на базе самарской волейбольной команды «Автомобилист», участвовавшей в чемпионате России среди мужских команд I лиги, была создана команда «ОКТАН». В декабре 1997 года команда приобрела самостоятельность, был образован Фонд развития волейбольного клуба «ОКТАН». В 2004 году, с появлением титульного спонсора команды ОАО «НОВАТЭК» (председатель Правления Леонид Михельсон) название «ОКТАН» было изменено на «НОВА».

• В период 2010-2013 гг. команда показывала невысокие результаты в чемпионате России и в июле 2013 года была расформирована. 1 августа этого же года была произведена реструктуризация исполнительного органа Фонда, сформирован новый состав команды. В 2017 году в связи реорганизацией клуб получит новое название и вернется в Самару.

перспектива

ПРЕДСТОИТ РЕОРГАНИЗАЦИЯ

«НОВА» готовится к переезду

Большого волейбола в Новокуйбышевске не будет - клуб «НОВА» переедет в Самару

ИРИНА ВИРГО

В следующем сезоне ВК «НОВА» сменит название и прописку. Об этом сообщает официальный клуб новокуйбышевских волейболистов. «В связи с предстоящей реорганизацией и переездом в Самару волейбольный клуб «НОВА» объявляет конкурс на новое название команды. Новое имя должно быть связано с родным регионом - Самарской областью или городом Самарой», - констатировала пресс-служба клуба.

О варианте переезда «НОВЫ» в столицу региона «СО» стало известно в сентябре 2016 года (№61 от 05.09.2016), когда испытывающая финансовые трудности «НОВА» была готова сняться с чемпионата России («СО» №50 от 28.07.2016) и в последний момент ей были выделены необходимые для заявки средства для старта в Суперлиге. Примерно в то же время состоялась встреча представителей основного спонсора новокуйбышевского клуба - ОАО «НОВАТЭК» и областного правительства. По информации «СО», на этой встрече и обсуждался вариант передислокации «НОВЫ» в Самару. Тогда ни клуб, ни минспорта никак не прокомментировали эту информацию. Но, начав сезон в Новокуйбышевске, «НОВА» стала проводить домашние матчи в самарской «МТЛ Арене», а сейчас заявила об окончательном переезде из Новокуйбышевска.

По словам исполнительного директора Фонда развития волейбольного клуба «НОВА» Станислава Трофименко, предстоящая реорганизация коснется не только смены юридического адреса. «Также обновится состав учредителей клуба. В частности, планируется, что одним из них станет правительство Самарской области, которое сегодня формирует 50% бюджета ВК «НОВА». Это вполне обычная работа по организации жизнедеятельности клуба, никаких кардинальных реформ не ожидается», - говорит в официальном ответе волейбольного клуба «СО» и добавляется, что спонсорский пул клуба останется без изменений и «НОВАТЭК» не покинет ряды партнеров «НОВЫ». Переезд клуба запланирован на межсезонье. Новый чемпионат команда начнет уже в Самаре. Пока нет никакой конкретики в том, где будет базироваться клуб. «В данный момент этот

КАК ЖИЛА «НОВА»
В НОВОКУЙБЫШЕВСКЕ

Тренировочные занятия и игры чемпионата России по волейболу проводились в ФОК «ОКТАН» с вместимостью до 2000 зрителей. В зале постоянно велась работа по техническому оснащению спортивного зала: постелили современное волейбольное синтетическое покрытие Taraflex, смонтировали современное полноцветное видеотабло, изготовили напольную рекламу с логотипами учредителей и спонсоров клуба. Вместе с этим волейбольная команда арендовала у ООО «ОСК»:

- гостиничный корпус и офис;
- тренировочный зал;
- тренажерный зал.

С 2001 года у команды есть группа поддержки и фан-клуб из состава болельщиков. С 2013 года волейбольный клуб «НОВА» изменил логотип и разработал слоган: «Играть по-новому, мечтать по-новому, жить по-новому!».

С 1997 г. бессменным президентом клуба является вице-губернатор, председатель правительства Самарской области Александр Нефедов.

Источник: <http://nova-klub.ru>

вопрос в стадии рассмотрения. Для базирования и тренировок клубу предлагают несколько спортивных объектов на выбор. Играть команда, вероятнее всего, будет в «МТЛ Арене», - отмечает Трофименко.

АЛЕКСАНДР
БОГУСОНОВ,
президент
областной
федерации
волейбола

Я думаю, что переезд «НОВЫ» в Самару позитивно скажется на развитии волейбола в регионе в целом, если удастся команду обеспечить соответствующим спорткомплексом и размещением. Насколько мне известно, существует договоренность после переезда организовать в Самаре школу волейбола для мальчиков, как центр при клубе, вплоть до интерната. И не только здесь, а по всей области. Нужно сказать, что у нас в волейбольной Самаре с мальчиками дела обстоят не так хорошо, как с девочками. В Самаре наиболее сильная школа девочек, у мальчиков - в Новокуйбышевске. Кстати, впервые за последние 10 лет из шести детских возрастов у нас четыре команды играют в финалах первенств России: из Самары две команды девочек и две команды мальчиков из Новокуйбышевска. Поэтому у меня есть надежда, что мы вместе с клубом здесь организуем солидную школу для мальчиков и будем оказывать клубу в этом полное содействие. В федерации не проходит и дня, чтобы кто-то из родителей не звонил и не спрашивал, куда можно устроить мальчика заниматься волейболом. А мне, по сути, и предложить особо нечего. Поэтому, если здесь будут созданы условия и вся инфраструктура для детского волейбола, для региона это будет определенно положительный факт. Не думаю, что в связи с переездом у «НОВЫ» станет меньше болельщиков. Скорее наоборот, что доказывают полные трибуны «МТЛ Арены». И, насколько мне известно, клуб организует автобусы для новокуйбышевских болельщиков для поездок на матчи в Самару. Кстати, напомним, что сам клуб преобразован из «Автомобилиста» и перешел в Новокуйбышевск из Самары. Так что, можно сказать, вернулся к родным пенатам. И еще я думаю, что перевод мужской команды в столицу региона станет положительным фактором для женской команды «Искры». Тем более, что волейбол - это профильный вид спорта в Самарской области, с крепкой федерацией, кадрами. Поэтому и динамика будет положительная, несмотря на финансовые трудности, которые сейчас есть.

Его стоимость начинается от 2 млн рублей. По словам специалистов, есть два варианта - стационарное покрытие и с возможностью демонтажа, но в последнем случае покрытие сильно изнашивается и приходит в негодность раньше, чем стационарное. По словам участников организации переезда «НОВЫ» в Самару, на сегодняшний день вопрос с приобретением покрытия пока не обсуждался.

Не менее актуален и жилищный вопрос игроков, тренеров и остальных специалистов клуба. Вопрос размещения также сейчас находится в стадии обсуждения и во многом зависит от выбора спортобъекта для тренировок. Вариант с «Маяком» удобен тем, что недалеко от УСП «Грация», подведомственного учреждения минспорта, находится гостиница. В отличие от «Маяка» в районе СК «Молодежный» ничего подобного нет. В руководстве «НОВЫ» отметили, что расходы на проживание не скажутся на увеличении бюджета клуба.

Волейбольный клуб «НОВА» помимо основного состава, играющего сейчас в российской Суперлиге, включает в себя молодежную команду «НОВА-2». Останется ли «молодежка» в

Новокуйбышевске или переедет вместе с основной, пока непонятно. Относительно своего взаимодействия со спортивной детско-юношеской волейбольной школой, принадлежащей муниципалитету города Новокуйбышевск, в клубе сообщили, что с ней «НОВА» продолжит свою работу в прежнем режиме. «Переезд в Самару позволит нам вести обширную работу по популяризации волейбола в столице губернии. Намечен план по открытию профессиональных волейбольных секций в общеобразовательных школах Самары. Постараемся охватить как можно больше детей и подростков из разных районов», - заявил исполнительный директор ФРВК «НОВА» Станислав Трофименко.

Пока решаются вопросы, связанные с жизнедеятельностью клуба в Самаре, болельщикам предложено выбрать для него новое название. Конкурс продлится до конца апреля. После чего комиссия, в которую войдут представители министерства спорта Самарской области и администрации клуба, определит победителя. Не исключено, что финальные варианты будут представлены общественности, и победителя определит народное голосование. ■