



СПОРНЫЙ ВОПРОС

АЛЕКСЕЙ САЛМИН, декан факультета информационных систем и технологий ПГУТИ:
«Наверное, с сознательного возраста, как минимум – с момента получения паспорта.
В соцсетях слишком много негативной информации, которая детям и подросткам не нужна».

СО СКОЛЬКИ ПУСКАТЬ В СОЦСЕТИ?



АЛЕКСЕЙ ЛЮЛИН,
председатель Ассоциации профсоюзных организаций студентов Самарской области

Я против предлагаемых возрастных ограничений. Если мы введем подобный запрет для детей до 14 лет, что мы получим на выходе? То, что наши ребята будут отставать в компьютерной грамотности и вообще в развитии от своих сверстников из других стран. Я согласен, что в соцсетях много ресурсов, на которые я бы не хотел допускать своих детей. Но там немало и полезных групп, связанных с обучением, здоровым образом жизни, культурой. Стремясь оградить детей от негатива, мы закроем им доступ и к этим ресурсам. Подобные запреты должен заменить родительский контроль и ответственность за создание и распространение в соцсетях вредного для ребенка контента. Целесообразны также ограничения доступа детей на отдельные ресурсы и страницы.



КОНСТАНТИН ЛИСЕЦКИЙ,
декан психологического факультета Самарского университета

Я категорически против каких-либо возрастных ограничений. Вообще само предложение очень наивно. Давайте тогда запретим слушать радио, пользоваться компьютерами и вообще наложим запрет на весь технический прогресс. Все это очень напоминает лозунг «Назад, в пещеры». Нужно не вводить запреты, а правильно организовывать жизнь, учебу и досуг детей. С этой точки зрения разумные ограничения в различных сферах деятельности допустимы, а порой и необходимы. Я согласен, что дети не должны носить в школу гаджеты, что в учебных классах не должно быть компьютерных игр. Но универсальные меры запретительного характера, связанные с установлением возрастных ограничений, ведут к нарушению контактов между людьми и между поколениями. Это борьба с прогрессом, который как раз и состоит в том, чтобы жизнь становилась все разнообразнее.

В России введут запрет на пользование соцсетями детям до 14 лет, если Госдума поддержит соответствующий законопроект, внесенный ленинградскими депутатами. Проверить возраст владельца соцсети сможет по паспортным данным, ввод которых тем же законопроектом предложено сделать обязательным условием регистрации новых аккаунтов.



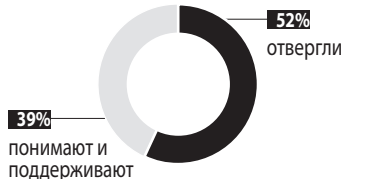
ДМИТРИЙ ТЕРСУКОВ,
заместитель директора по информатизации МБОУ «Школа №7 имени Героя РФ М.Т. Калашникова» г.о. Самара

Пускать детей в соцсети можно с любого возраста, но только под контролем родителей. В нашей школе мы проводим разъяснительную работу: организуем собрания, на которых нацеливаем родителей на то, чтобы они обязательно контролировали активность и поведение своих детей в социальных сетях. В самой школе соцсети не используем вообще - для нас они не являются частью образовательного процесса. У нас действует система контент-фильтрации, которая блокирует доступ детей ко всем подобным ресурсам.

ЗАПРЕТ ПОЛЬЗОВАТЬСЯ СОЦСЕТЯМИ ДЕТЯМ ДО 14 В РОССИИ...



ТРЕБОВАНИЕ РЕГИСТРИРОВАТЬСЯ В СОЦСЕТЯХ ПО ПАСПОРТУ



Источник: ВЦИОМ



ЛЮДМИЛА САВЧЕНКО,
директор Самарского литературно-мемориального музея им. Горького

Я думаю, что начиная с 10-12 лет дети могут спокойно и продуктивно общаться в социальных сетях. Понятно, что там есть и негативные ресурсы экстремистской или суицидальной направленности. Но в соцсетях много и положительного. Они дают возможность детям различных стран общаться друг с другом, обсуждать свои интересы. Не стоит их этого лишать. Я против того, чтобы такой закон был принят в нашей стране.



АНТОН РУБИН,
директор региональной общественной организации волонтеров Самарской области «Домик детства»

Никаких возрастных ограничений вводить не нужно. Инициативу даже сложно рассматривать всерьез ввиду ее очевидной абсурдности. Она совершенно не учитывает скорость развития технологий и познания мира современными детьми, которые активно осваивают компьютер еще в дошкольном возрасте. Это один из признаков прогресса, который лично меня радует. Я за то, чтобы поощрять общение ребенка с компьютером, который стал для нас неотъемлемой частью жизни, обучения и работы. Соцсети - неотъемлемая часть технического прогресса. Благодаря им современные дети более прогрессивны и открыты, чем были в их возрасте мы, не имевшие такого широкого круга общения.



АЛЕКСАНДР СЕРГИЕНКО,
генеральный директор интернет-компании «АИСТ»

Социальные сети - это тренд технологического развития, который охватил весь мир, в том числе и нашу страну. И противопоставлять ему запреты контрпродуктивно со всех точек зрения. За это не стоит даже браться, если мы не можем предложить детям что-то взамен. В Южной Корее, например, реализован глобальный проект по оснащению всех школ высокотехнологичными планшетами. Дети активно ими пользуются, получая доступ ко всем учебным программам. При этом доступ в глобальную сеть на таких устройствах закрыт. На мой взгляд, это нормальный способ регулирования сетевой активности детей и подростков.



СВЕТЛАНА ДУБАЕВА,
директор МБОУ «Школа №96 им. П.П. Мочалова» г.о. Самара

Не раньше, чем с 14 лет. В социальных сетях очень много негатива вроде различных суицидальных групп и других вредных для подрастающего поколения ресурсов. Детям ни в коем случае не нужно ни читать такие вещи, ни каким-то образом участвовать в этом. Поэтому я поддерживаю инициативу введения возрастных ограничений.

САМАРСКОЕ
Обозрение
www.63media.ru

ОТКРЫТА ПОДПИСКА на II полугодие 2017 года!

С ежемесячным
журналом
расследований

ДЕЛО
журнал расследований

	1 месяц		2 месяца		3 месяца		4 месяца		5 месяцев		6 месяцев	
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - С1019				Для предприятий и организаций - С1016						Т. 340-58-78	
«Почта России»	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016
	405,07 руб.	455,07 руб.	810,14 руб.	910,184 руб.	1215,21 руб.	1365,21 руб.	1620,28 руб.	1820,28 руб.	2025,35 руб.	2275,35 руб.	2430,42 руб.	2730,42 руб.
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - 31019				ООО «Урал-Пресс Поволжье»						Т. 247-65-60	
	Для предприятий и организаций - 31016				«Роспечать»						Т. 334-56-26	
ООО «Урал-Пресс Поволжье»	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016
	364 руб.	414 руб.	728 руб.	828 руб.	1092 руб.	1242 руб.	1456 руб.	1656 руб.	1820 руб.	2070 руб.	2184 руб.	2484 руб.
«Роспечать»	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2190 руб.	2610 руб.

Реклама 4398Д

Онлайн-подписка на сайте podpiska.pochta.ru - 405,07 руб./мес.



**ДЕНИС
КОВАЛЮКАС,**
адвокат,
кандидат
юридических
наук

Убедить собственника коттеджа поставить его на учет элементарно. Надо просто ввести налог на объект незавершенного строительства, который будет начисляться, например, по истечении года с начала строительства, причем по ставке раза в три выше, чем на введенный в эксплуатацию. Аналогичный механизм в Самаре действует при установлении арендной платы за земельный участок, предоставленный для строительства. Как только объект введен в эксплуатацию, договор переоформляется и арендная ставка многократно снижается. Поэтому строители сами торопятся быстрее завершить его. В случае с коттеджами вопрос заключается еще и в том, что до недавнего времени не требовалось разрешение на строительство жилых объектов. Это, конечно, бардак, когда каждый строит, когда хочет и сколько может. И собственники могут просто не оформлять ничего - нет никаких санкций по закону.

Богатые не плачут

Очередная кампания по легализации неоформленных особняков оказалась на грани провала

АНИ АЙВАЗЯН

Богатые жители города, владеющие особняками на просеках, но не регистрирующие их и не платящие налоги, должны исправиться и отдать положенное по закону. Так решили депутаты и чиновники ряда районов Самары и объявили войну скрытому богатству. На этом все и закончилось. Депутатов и чиновников послали по известному адресу, и они туда пошли.

Побудить владельцев шикарных особняков и просто основательных капитальных строений, существующих на самом деле, но никак не зафиксированных на бумаге, платить положенные налоги мечтал не один самарский мэр.

Сам процесс стартовал еще порядка десяти лет назад, когда муниципалитеты начали терять одну статью дохода за другой. Виктор Тархов, управлявший Самарой в 2006-2010 годах, поручил районным администрациям создать бригады сотрудников, которые занялись выявлением неучтенной недвижимости физлиц (прежде всего жилых домов). В 2009 году эти бригады, по версии городской администрации, успели насчитать порядка 200 тысяч неплательщиков. Бюджету, опять-таки в версии мэрии, это дало прибавку примерно в 200 млн рублей.

Всего же, по расчетам муниципалитета, решение «земельного вопроса» способно было

обеспечить дополнительный ежегодный доход порядка 1,5 млрд рублей по налоговым ставкам тех лет.

Но задачу принципиально так и не удалось решить - после смены власти новый глава Самары Дмитрий Азаров обнаружил, что поступления имущественного налога начали снижаться. Новая команда попыталась решить вопрос не только через инвентаризацию объектов имущества по территориям, но и посредством выстраивания отношений с подразделениями ФНС. Была создана городская межведомственная комиссия по мобилизации поступлений в городской бюджет, а также заключено соглашение с Росреестром. В итоге обнаружились не только неучтенные жилые дома, но и сотни потерянных земельных участков. Правда, к значительным изменениям это не привело.

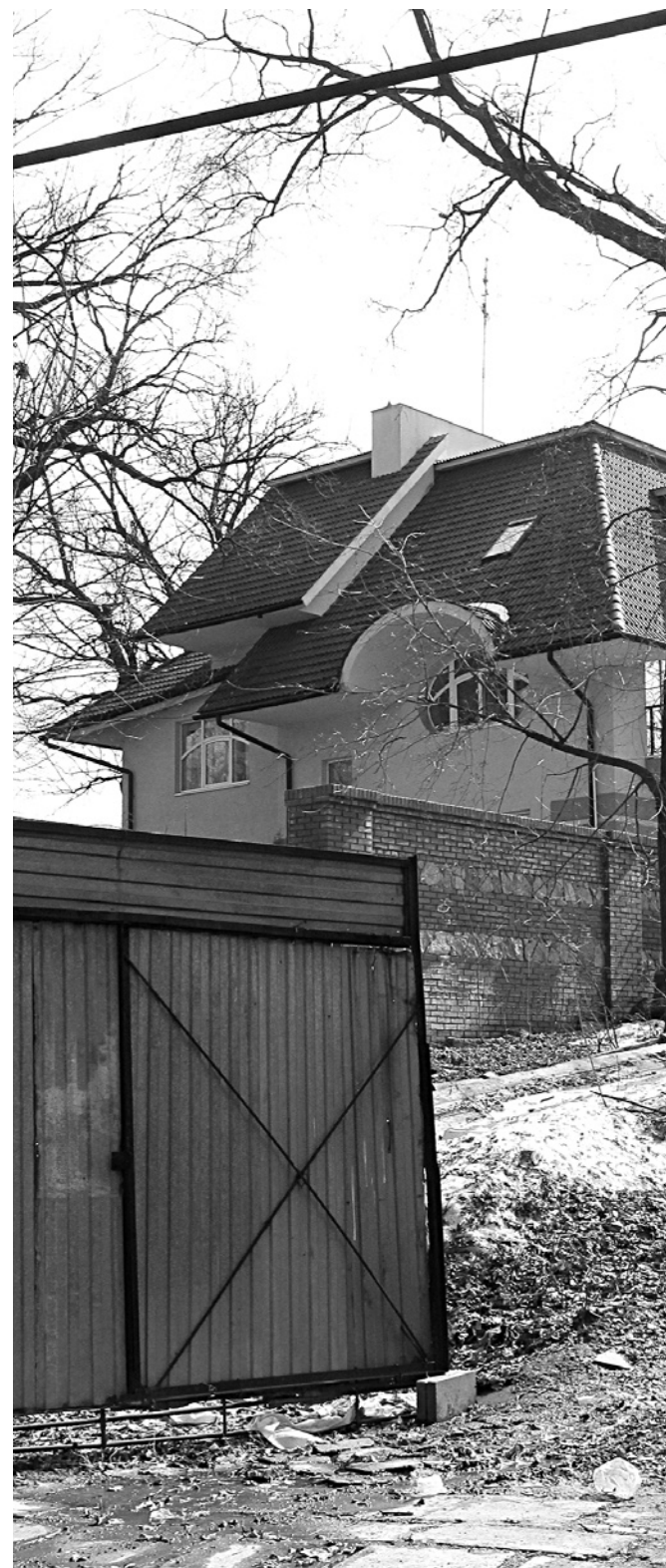
Что имело свои причины. Пикантность процессу придавало наличие большого количества особняков, построенных собственными чиновниками и силовиками. Регистрация домов для них в условиях декларирования имущества могла создать проблемы. Да что там говорить - в марте 2015 года на сайте mosmonitor.ru и на перекрестных ссылках на ряд самарских блогов была размещена информация о том, что якобы глава Росреестра в Самаре Вадим Маликов и сам живет в незарегистрированном особняке на 3-й просеке.

Тем не менее принявший эстафету от Азарова первый сити-менеджер Самары Олег Фурсов также решил заставить подпольных самарских Корейко зарегистрировать свои дома и платить налоги.

Фурсов пошел по пути заключения соглашений с налоговой, Росреестром, а также службой судебных приставов. А с учетом запуска в 2015 году реформы местного самоуправления и создания внутригородских районов, основная нагрузка по выявлению неучтенных объектов недвижимости и пополнения за их счет налогооблагаемой базы легла на нижний уровень МСУ. С 2016 года все 9 районов Самары прекратили работу по спускаемым из города сметам и перешли на собственные бюджеты.

Заявлялось, что, получив заметно большую, чем у их предшественников, финансовую независимость, районные чиновники тем самым заинтересуются повышением качества базы зарегистрированных прав на недвижимость. Для города в этом также был стимул, поскольку районам отчисляется лишь 10% земельного налога и 50% налога на имущество физлиц, остальное предназначено казне областного центра. В связи с этим около года назад в новых районных администрациях начали создавать свои межведомственные комиссии по мобилизации денежных поступлений, перед которыми была поставле-

НИ ПОСТРОЙКИ,
ни землю
на берегах Волги
оформлять
не торопятся.
И, соответственно,
платить за них
налоги



еще проблема

И ЛЕСА НЕ РАЗМЕЖЕВАЛИ

Частью проблемы незаконных строений стал также так и не решенный за несколько лет вопрос с оформлением городских лесов. «Территория Октябрьского района расположена по обе стороны Волги. С левой стороны Волги все понятно. А вот по правую сторону, где лесные массивы, расположены турбазы, другие объекты отдыха. При этом ничего не зарегистрировано - ни земля, ни объекты имущества. Лесной фонд не оформлен. Нужно понять, кто имеет право понудить пользователей это сделать», - говорит Алла Волчкова. По ее словам, районная комиссия не может решить и части проблем, накопившихся в сфере земельного контроля: «Люди говорят, мы не можем оформить потому, что земля не размежевана, у нее нет собственника. Построен дом, а земля не предусмотрена по зонированию под индивидуальное жилищное строительство». Глава Октябрьского района считает, что нужен целый комплекс работ, чтобы решить эту проблему: привести в соответствие генплан города, размежевать землю, у каждого участка земли определить собственника, поставить на кадастр. «Районная группа может лишь выработать мероприятия, которые будут способствовать ее решению», - подчеркивает Алла Волчкова.

угол зрения

МЫ МОЖЕМ ТОЛЬКО ВЗЫВАТЬ К СОВЕСТИ



**АЛЛА
ВОЛЧКОВА,**
глава
Октябрьского
внутригородского района

Свои территории мы хорошо знаем. И знаем, например, что на просеках многие строения вообще не оформлены. Эта работа долгие годы велась, но никакого результата не получила. Потому что выявили, дальше их надо оформить, что означает - надо понудить людей. Налоговые органы предлагают собственникам зарегистрировать имущество. А законодательно заставить их нельзя никак. Мы можем выявить собственников, воззвать к их совести. И все!

Ни один металлический гараж не оформлен как имущество и ни за один гараж в районе налоги не платят. Потому что нужно для начала оформить землю под ним. Но нет закона, как это сделать. А у нас сотни тысяч людей владеют гаражами. Объекты для мелкой торговли оформляют землю через минимущество и платят за нее налоги. Но не все являются

собственниками этих объектов. Поэтому налог на имущество они не платят. Все эти моменты нужно решить в первую очередь на законодательном уровне. Надо прописать такой момент, что прежде чем построить собственный дом, человек должен получить разрешение. Как правило, люди этого не делают, не утверждают проект строительства. А когда они построят дом, идут в суды и через эту инстанцию узаконивают его. Но это тот, кто пожелает. Мы предполагаем, что многие такие объекты люди построили и не регистрируют. Иногда спрашиваем, почему не зарегистрировали дом. Говорят, что не достроили. Хотя живут порядка 15 лет. То есть, построив дом, люди не регистрируют его как недостроенный объект. Исполнение законов должно носить не добровольный, а принудительный характер.

тема&
главное**ИГОРЬ
РУДАКОВ,**
глава Киров-
ского внутри-
городского
района

Есть внеплановые, рейдовые проверки комиссии. По недостаткам материалы направлены в Росреестр. Росреестр принимает меры административного воздействия. Мы самостоятельное муниципальное образование со своим бюджетом и обязаны осуществлять его наполнение. Конечно, работаем в этом направлении, потому что у нас имущественный налог - почти 143% от плана, по земельному - меньше, но есть положительная динамика в 2017 году.

проверка
ДОМА-ПРИЗРАКИ

«СО» проверило выборочно некоторые капитальные объекты недвижимости, расположенные на 8-й и 9-й просеках. По многим адресам тянутся высокие кирпичные заборы, практически не скрывающие основательные строения внутри. При этом фотографии зданий, размещенные на картах Google, говорят о том, что эти строения появились здесь не год и не два назад, а заметно раньше. Номера домов есть, однако в открытых базах Росреестра в большинстве случаев не оказалось зданий по данным адресам.

Более того, из 76 адресов по 8-й просеке, которые выдал сайт Росреестра, всего два оказались жилыми домами. Еще 19 предоставлены под строительство дома отдыха «Дубравушка», остальные - земельные участки. Однако достаточно проехать по 8-й просеке, чтобы понять, что жилых строений там намного больше.

На 9-й просеке из 71 объекта только 1 зарегистрированный оказался жилым домом, еще одно оформленное здание - нежилое. Подавляющее большинство же объектов - это земельные участки, в том числе 14 оформлены под индивидуальную жилую застройку.

КАК РАЙОНЫ СОБРАЛИ НАЛОГИ В 2016 ГОДУ

	план 2016 года	исполнено в 2016 году	
Железнодорожный			
Налог на имущество физлиц	14,1 млн рублей	17,1 млн рублей	112,9%
Земельный налог	14,4 млн рублей	13,5 млн рублей	93,9%
Кировский			
Налог на имущество физлиц	27,0 млн рублей	24,1 млн рублей	89,0%
Земельный налог	31,0 млн рублей	27,3 млн рублей	87,9%
Красноглинский			
Налог на имущество физлиц	10,1 млн рублей	10,9 млн рублей	107,4%
Земельный налог	30,6 млн рублей	22,9 млн рублей	74,9%
Куйбышевский			
Налог на имущество физлиц	10,2 млн рублей	9,7 млн рублей	95,4%
Земельный налог	32,4 млн рублей	24,5 млн рублей	75,7%
Ленинский			
Налог на имущество физлиц	19,6 млн рублей	19,1 млн рублей	97,7%
Земельный налог	9,9 млн рублей	7,4 млн рублей	74,1%
Октябрьский			
Налог на имущество физлиц	21,5 млн рублей	30,2 млн рублей	140,7%
Земельный налог	35,0 млн рублей	25,0 млн рублей	71,3%
Промышленный			
Налог на имущество физлиц	38,8 млн рублей	37,2 млн рублей	96,0%
Земельный налог	44,8 млн рублей	34,3 млн рублей	76,7%
Самарский			
Налог на имущество физлиц	8,6 млн рублей	8,2 млн рублей	95,6%
Земельный налог	14,8 млн рублей	5,8 млн рублей	39,2%
Советский			
Налог на имущество физлиц	14,0 млн рублей	18,5 млн рублей	132,7%
Земельный налог	32,7 млн рублей	26,0 млн рублей	80,5%

на задача найти незарегистрированные объекты и земли. В них вошли рабочие группы из депутатов, руководителей ТОСов, районной администрации, отдела жилищного земельного контроля. Новый крестовый поход состоялся.

Формальный результат последовал. По итогам 2016 года многим районам удалось перевыполнить план по сбору налога на имущество физлиц, однако они массово недобрали земельный налог. Впрочем, как успел заявить Олег Фурсов, перевыполнение плана было связано в первую очередь не с качественной работой районных администраций, а с изменением формулы начисления налога (не по инвентаризационной стоимости, а по кадастровой). Фурсов потребовал от глав районов реестр неплательщиков земельных и имущественных налогов, добавив при

этом: «Прежде чем вести речь о каких-то дополнительных полномочиях, научитесь собирать деньги и поставьте на учет все объекты недвижимости, которые у вас существуют».

Этого-то, увы, до сих пор не случилось. И, по всей видимости, не случится. Очередной по счету поход на несуществующие на бумаге строения и их хозяев не мог закончиться чем-то конкретным. По простой причине - у его очередных инициаторов снова нет механизмов, позволяющих влиять на ситуацию. И чиновники, и депутаты, работающие в межведомственных комиссиях, утверждают, что проблема уже не только и не столько в том, чтобы выявлять самовольные частные постройки, будь то трехэтажный особняк или ничейный гараж, а в том, чтобы потом... уговорить собственника поставить недвижимость на учет.

Прямых рычагов заставить собственника это сделать, по их словам, практически нет. О том же говорят и эксперты. Как заметил адвокат Денис Ковалюнас, закон и в самом деле не предусматривает никаких особых санкций по отношению к тем, кто живет в своем доме: «Эксплуатация жилого дома, который предназначен только для вас, не требует каких-либо документов. Они нужны, если дом хотят продать или передать по наследству: иначе наследники в права не вступят». К тому же, по словам эксперта, сама по себе легализация - непростая процедура, требующая огромных средств. Чиновники более эмоциональны. «Мы можем выжить, воззвать к совести. И все!» - сообщила «СО» глава Октябрьского района Алла Волчкова. И это пока можно считать финалом истории об очередном походе за налогами. ■

реальность

ПОЛУЧИЛИ НЕ ТЕ ПОЛНОМОЧИЯ

Заняты другим

Районные группы предпочитают концентрироваться на должниках

В тех районах, где «СО» подтвердили создание межведомственных комиссий, не смогли назвать точные цифры построенных, но не зарегистрированных объектов, которые должны быть поставлены на учет. Практически все ответившие на запросы редакции подчеркнули, что легализация незаконно построенных объектов не входит в компетенцию администрации района: сотрудники могут лишь направить данные по незаконным строениям в департамент управления имуществом Самары (чем, собственно говоря, занимались и прежде, не будучи органами МСУ). В Железнодорожном районе уточнили, что не могут ставить и решать вопрос и о сносе незаконных построек. Все по той же причине - органы МСУ внутригородских районов Самары такими полномочиями не обладают. В администрации Промышленного района и вовсе заявили, что легализация незаконно построенных объектов, в том числе и через создание рабочих групп, «не представляется возможной», поскольку у муниципалитета отсутствуют какие-либо полномочия по распоряжению землями. И опровергли сам факт создания комиссии.

В итоге районные комиссии по мобилизации бюджетных средств, судя по представленным ответам, свою работу концентрируют на других направлениях. Так, комиссия, действующая с 9 марта 2016 года на постоянной основе в Самарском районе, заслушивает налогоплательщиков, допустивших задолженность перед бюджетом района по земельному налогу и налогу на имущество, работодателей, указывающих в налоговой отчетности «заниженную» зарплату, налогоплательщиков, допустивших

удержание сумм налога с доходов физлиц, а также должников по договорам аренды нежилых помещений, сообщила начальник информационно-аналитического отдела районной администрации Екатерина Колонтаевская.

За 2016 год и первый квартал 2017-го проведено 206 проверок, в которых было выявлено 94 нарушения земельного законодательства. «Гражданам, незаконно использующим объекты, выданы предписания, по которым они должны либо оформить документы, либо прекратить использовать объекты», - говорится в ответе администрации Самарского района, однако при этом не уточняется, сколько таких дел было доведено до логического завершения и на какую сумму в результате пополнился или должен пополниться бюджет. Все результаты проверок администрация направляет в управление областного Росреестра для принятий решения о возбуждении дел. Если управление решит привлечь нарушителей к ответственности и наложить штраф за самовольный захват участков, материалы проверок должны направить в ДУИ для исковой работы по возмещению необоснованного обогащения.

Помимо этого администрация Максима Харитоновна направила в минимущество информацию о 136 объектах (административно-деловые и торговые центры, офисы, торговые объекты и др.) для включения их в перечень недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость, что также должно увеличить поступления средств в бюджет города. О каких именно объектах идет речь, в районной администрации не уточнили.

закон

Не оформил — не плательщик

В УФНС по Самарской области на вопросы по проблеме легализации неучтенных объектов недвижимости и работе межведомственных комиссий при районных администрациях пояснили, что такие строения и в самом деле не являются объектами налогообложения, пока не будут внесены в Единый государственный реестр недвижимости и поставлены на государственный кадастровый учет. «Вопросы легализации незаконно построенных объектов и привлечения к ответственности лиц за самовольную постройку в компетенцию налоговых органов не входят», - подчеркнули в областном налоговом управлении. Одновременно там уточнили, что такого

рода объект является самовольной постройкой, на которую его застройщик не приобретает право собственности и, как следствие, не может совершать в отношении нее какие-либо сделки - продать, подарить, сдать в аренду и т.д. Законодательство же предусматривает ответственность за возведение самовольной постройки.

В самарском управлении Росреестра комментировать ситуацию отказались, сославшись на то, что этими вопросами занимаются администрации внутригородских районов, в состав комиссий которых представители федеральной службы не входят.

МНЕНИЕ

МИХАИЛ ЛЫКОВ

Председатель комитета по бюджету, налогам и экономике
совета депутатов Промышленного внутригородского района

Если бы мы привели все в соответствие с законом, в казну получали бы не меньше миллиарда рублей в год

< НА СТР. 2

В числе наиболее проблемных районов по наличию неучтенных объектов недвижимости в Самаре называют Промышленный район. Что составляет наибольшую сложность в их выявлении? Какими методами чиновники и депутаты пытаются воздействовать на неплательщиков? Как могут влиять на ситуацию жители? На эти и другие вопросы «СО» ответил Михаил Лыков, председатель комитета по бюджету, налогам и экономике совета депутатов Промышленного района Самары, при котором создана межведомственная рабочая группа по мобилизации поступлений денежных средств.

Лыков
Михаил Александрович

- Когда и как была создана рабочая группа?

- После реформы МСУ налоговой службой был поставлен вопрос, как будем работать. Мы пришли к общему мнению, что у нас большое число недобросовестных налогоплательщиков. Чтобы с ними бороться, решили совместно с администрацией и налоговой создать межведомственную рабочую группу при комитете по бюджету, налогам и экономике райсовета. Комиссия по мобилизации поступлений денежных средств в бюджет, а также по сокращению недоимки была создана приблизительно во втором квартале 2016 года. В деятельность группы входит не только легализация объектов. Мы работаем с должниками по земельным, имущественным налогам, а также боремся с теневой зарплатой, как говорится, в конвертах.

- Кто вошел в рабочую группу?

- Представители прокуратуры, депутатского корпуса, налоговой и Пенсионного фонда. Руководителем является Сергей Копункин. Совещания проходят совместно с начальником отдела муниципального земельного контроля Промышленного района Алексеем Черновым, заместителем начальника инспекции ФНС по району Марией Фадеевой. От

прокуратуры у нас присутствует старший помощник прокурора района Елена Пальцева, а также и.о. начальника финансово-экономического отдела администрации района Екатерина Блеснова. Рабочая группа заседает в администрации два раза в месяц, выездное совещание - один раз в месяц. Всего у нас уже состоялось около 25 рабочих групп и 15 выездных совещаний. При этом рабочая группа всего лишь понуждает того или иного бизнесмена погасить задолженность по земельному налогу, налогу на имущество, либо узаконить свою стоянку, автосервис.

- Какие незаконные объекты в Промышленном районе составляют наибольшую проблему?

- Участки, которые надо приводить в соответствие с законом - это 8-я, 9-я просеки. Если где-то стоит заправка, а по документам, допустим, это дачный домик, и налоги за нее платят как за дачный домик. Значит, мы должны понудить собственника привести документы в соответствие. Таких проблемных объектов у нас по городу море. Стоит коттедж на 9-й просеке, где новые постройки. Им нужно за имущество платить как за 1500 кв.м, а не как за 50 кв.м - как у него сейчас по докумен-

там. Если бы мы привели все это в соответствие с законом, в казну получали бы не меньше миллиарда рублей в год. (Для сравнения: по итогам 2016 года в Промышленный район поступило 189,4 млн рублей, включая безвозмездные поступления из вышестоящих бюджетов. План по доходам на 2017 год установлен в объеме 202,3 млн рублей. - Прим.ред.)

На Ташкентской у нас большое количество гаражей. Это просто катастрофа! Они стоят по всему району. И убрать их - очень долгий процесс. В близлежащих территориях это делается постановлением главы администрации района. Гараж вывозят на штрафстоянку, где он хранится до решения суда в течение полугода. А потом его отправляют либо на утилизацию, либо собственник забирает. Это целая процедура, на которую необходимо порядка 10 месяцев. Порой вместо того, чтобы заниматься благоустройством, мы ведем поиск собственников. Запрашиваем прокуратуру, прокуратура - участковую, участковый ищет собственника. Потом полгода судимся. И только по постановлению суда его вывозим. Районные депутаты сейчас выходят с инициативой в городскую, губернскую думы, чтобы на местном уровне упростить

процедуру вывоза этих гаражей. Если сможем протолкнуть инициативу, это упростит сбор налогов. Гаражи будут либо узаконивать, либо вывозить. У нас же люди такие - пока гром не грянет, не перекрестятся.

- Как выявляются незаконные объекты?

- Есть земельный контрольный отдел, который выявляет незаконные объекты. В прошлом году они купили специальное оборудование, которое проверяет, где произошел захват земли. Потом запрашиваем ЕРЦ, где уточняют, законная это постройка или незаконная. Далее с жителями работают участковые. Как пример: возле школы № 124 есть прекрасное озеро, и рядом находились 17 гаражей. Из них 10 принудили вывезти, 7 гаражей вывезли сами собственники. Вывозим их на территорию управляющей компании.

- Кто обеспечивает вывоз?

- Вывозит, как правило, управляющая компания. С нами в основном работают 3-4 УК - Приволжский ГЖРУ, Промышленный ГЖРТ, ПЖРП-11. В бюджете мы не выделяли дополнительные средства на вывоз и демонтаж. В прошлом году 120 млн рублей было выделено на благоустройство. Не хотелось бы тратить средства на вывоз гаражей, несанкционированные стоянки и на их утилизацию.

- Как ведется работа с собственниками незаконных построек?

- Сначала выявляется объект, потом приглашается собственник. Владельцы понимают, что нужно вести диалог. Приходят на межведомственную рабочую группу, где мы разговариваем. В итоге собственник либо приводит постройку в соответствие с законом, либо мы предпринимаем действия и направляем письма в прокуратуру, полицию и в суд. Это один из рычагов пополнения бюджета. Районные бюджеты же пополняются за счет земельного налога. Если соберем налогов сверх нормы, нам идет определенный процент с этого. Поэтому мы как никто

заинтересованы в том, чтобы пополнить бюджет и привести в соответствие все эти гаражи, ларьки.

- Эти усилия подкрепляются взаимодействием с жителями?

- Мы должны понимать, что ни один чиновник не может физически за всем уследить и все исправить, если к этому не подключать само население. Если население в микрорайоне активное, то там меньше ларьков и незаконных построек. Жители направляют заявление на имя депутата, который пишет обращение в администрацию о дате выездного совещания. Глава района определяет, кто поедет. Затем рассылаем письма в налоговую, в прокуратуру. Формируется группа на определенное число, и мы выезжаем на место.

- Есть примеры реальных действий со стороны населения?

- На Барбошиной поляне вдоль Ново-Садовой недавно хотели установить ларек. Жители вышли и не дали его поставить, собственнику пришлось уехать, возможно, в другое место. Был случай, когда жители также не дали поставить два гаража. Они вызвали участкового, и кран просто не смог опустить гараж. В первую очередь сигнал должен поступать от самих жителей. Потому что чиновники за всем не уследят. И депутат - один на 10 тысяч жителей. Он не может разбираться во всех юридических тонкостях. Мы всего лишь отстаиваем интересы и защищаем тот или иной микрорайон. А в администрации есть специалисты, которые уже прорабатывают юридические моменты.

- Каковы результаты работы межведомственной комиссии?

- Был отчет администрации, где приводилась эффективность деятельности рабочей группы. В итоге у нас всего вывезено порядка 20 киосков, 25 гаражей. Но опять же, мне кажется, за тот год поставили больше гаражей, чем вывозят в связи с расширением Ташкентской. ■

комментарий

ВСЕ ИЗМЕНИЛА «ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ»



ДАНА БОРИСОВА,
генеральный директор
юридической
компании
«Прайд»

До 2006 года для возведения дома на земле ИЖС требовалось получить разрешение на строительство. Этот документ выдавался на 10 лет. За этот срок индивидуальному застройщику необходимо было возвести дом и ввести его в эксплуатацию. С принятием закона о дачной амнистии (ФЗ № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества») все изменилось. Приступить к строительным работам стало возможно без оформления разрешительной документации. А потому обязательства по вводу постройки в эксплуатацию в определенный срок тоже не стало. Законодательство не обязывает гражданина регистрировать построенный дом. Об обязательстве ставить на учет постройку ничего не сказано ни в Налоговом кодексе, ни

в законе о Государственной регистрации. Федеральные законы регламентируют право, но не обязывают гражданина регистрировать строения, возведенные на садовом участке и на участке под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС). Регистрация постройки может быть проведена только по доброй воле заявителя. Собственник может быть заинтересован в этом в нескольких случаях. Регистрируют постройку чаще всего для того, чтобы прописаться по месту жительства. Во-вторых, если по этим землям в обозримом будущем пойдет какая-нибудь дорога или иной объект федерального значения, то будет производиться изъятие земель. В этом случае регистрируется все: и баня, и сарай и все остальные постройки на участке, чтобы все это было учтено в дальнейшей оценке, а значит, появилась возможность получить как можно большую компенсацию. Третий момент - риск того, что

упрощенный порядок регистрации по дачной амнистии может быть закончен.

Срок дачной амнистии истекает 1 марта 2018 года. Пока ничего не известно о перспективах продления упрощенного порядка регистрации. Если это сделано не будет, то тому, кто не успеет оформить право собственности по дачной амнистии, предстоит собирать полный пакет документов. Не исключено, что узаконивать постройку придется в судебном порядке.

Между тем законодатели хотят добавить еще один аргумент в пользу регистрации построенных домов. В Налоговый кодекс готовятся внести поправки. Владельцев участков, предназначенных под ИЖС, хотя бы обязать платить повышенный земельный налог, если в течение трех лет с момента покупки земли не построили жилой дом и не зарегистрировали его. Ставку земельного налога для таких владельцев участков предложено увеличить вдвое.

**ГЛАВА
ЧАПАЕВСКА**

Виталий Ащепков
обещает вывести
город из
монопрофильности
к концу 2018 года

РЕЗИДЕНТЫ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ЧАПАЕВСК»

- ООО «Сэнвуд». Владелец и директор Олег Никипелов. Переработка древесины и производство строительных материалов
- АО «ПЭС/СКК». Учредитель АО «СКК». Генеральный директор Готье Стивен, Пьер, Антуан
- ООО «Фармапол-Волга». Учредители: Петр Приезжев (директор), Евгений Панов и Владимир Зейлерт
- ООО «Научно-внедренческая фирма «Сенсоры, Модули, Системы». Учредители: Андрей Сидоров, Владимир Киреев, Александр Колосовский, Александр Прокопович (гендиректор), Александр Трешников, Сергей Шумаков, Сергей Баранкин



ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,
генеральный директор консалтинговой группы
«ДСТС Финанс Консалтинг»

Сделать Чапаевск не монопрофильным городом - хорошая задача. Но есть ли в этом реальный смысл, учитывая, что участникам рынка удобнее развивать дело в областном центре, в той же Самаре? Зачем им понадобится вдруг Чапаевск? Эта цель достижимая, но она может занять пару десятков лет. Можно будет говорить, что Чапаевск вышел из монопрофильности, когда там хотя бы 50% доходов города не будет формироваться напрямую или косвенно завязано на крупные производства.



МИХАИЛ УВАРОВСКИЙ,
депутат думы г.о. Чапаевск

Тенденция к выходу из монопрофильности имеется. Тут можно говорить и о заводе жгутов, который несколько лет работает, и о новых производствах лекарственных средств «Фармапол-Волга». Наверное, к концу этого года запустят завод строительных смесей на территории индустриального парка. Но когда на инаугурации он произносил это (про выход из монопрофильности. - Прим. ред.), Николай Меркушкин сказал: «Не спешите». В том плане, что надо еще поэксплуатировать до конца тему моногорода, то есть те льготы, которые положены моногороду.

альтернатива

Ерисов звал в ТОП

Вместе с Виталием Ащепковым в финал конкурса на пост сити-менеджера вышел и бывший топ-менеджер ГК «Волгабурмаш» Александр Ерисов. Однако он отправил «СО» только тезисы своей программы. В частности, Александр Ерисов предлагал через областное правительство взаимодействовать с Министерством экономического развития РФ по включению города в число территорий опережающего развития. Данный статус является своего рода альтернативой статусу моногорода и предполагает, что организации и предприятия, запускающие на территории муниципалитета (в том числе в части регистрации бизнеса) проекты в определенных сферах экономики, могут рассчитывать на существенные налоговые льготы. В Самарской области такой статус недавно был присвоен Тольятти как вариант диверсификации экономики города и снижения его зависимости от автомобильной промышленности.

Г-н Ерисов также назвал необходимым взаимодействие с Министерством обороны РФ для дальнейшего развития военного города (с. Покровка) путем создания складских и логистических баз и развития импортозамещающего производства лекарств.

заявление**ВЕДЕТ МУНИЦИПАЛИТЕТ К НОВОЙ ЖИЗНИ**

Ащепков поработает разнонаправленно

Новый глава Чапаевска пообещал совершить рывок к диверсификации моногорода

АНИ АЙВАЗЯН

Новый глава Чапаевска Виталий Ащепков планирует вывести город из списка монопрофильных образований уже к концу следующего, 2018 года. Такая задача поставлена в его программе к выигранному им конкурсу на пост сити-менеджера. Экономисты сомневаются в возможности ее выполнить за столь сжатые сроки, в то время как местные эксперты считают, что при условии реализации уже запланированных проектов выход из монопрофильности вполне реален.

22 марта первым сити-менеджером Чапаевска стал Виталий Ащепков. По условиям конкурса каждый из кандидатов должен был представить в комиссию свою программу социально-экономического развития города. Свой вариант Виталий Ащепков направил «СО» по запросу редакции (это первый случай подобного рода - ранее никто из сити-менеджеров этого не делал). Среди наиболее амбициозных заявлений кандидатской программы сити-менеджера выделяется обещание вывести Чапаевск из числа монопрофильных городов уже в следующем году. Отметив заслуги своих предшественников в этом направлении, г-н Ащепков буквально пишет в своей программе: «Я продолжу устойчивую тенденцию в направлении диверсификации производства. Беру на себя обязательства к кон-

цу 2018 года вывести город из списка монопрофильных образований РФ». Пока ведущими отраслями промышленности города остаются химическая и производство промышленных взрывчатых веществ, на долю которых приходится более 70% общего объема отгрузки промышленной продукции.

Одним из способов решить эту задачу является создание индустриального парка «Чапаевск». В 2017 году якорный резидент парка ООО «Кнауф Гипс Челябинск» завершит строительство завода по производству сухих строительных смесей на основе гипса, что позволит создать 60 новых рабочих мест. Кроме того, завод даст работу компаниям малого и среднего бизнеса в части логистики, ремонта и обслуживания.

Дальнейшее взаимодействие с Фондом развития моногородов позволит подвести к ИП «Чапаевск» железнодорожную ветку и ввести в строй электроподстанцию, и в результате «Чапаевск» должен стать единственным в области индустриальным парком, имеющим подъездные железнодорожные пути, что «повысит его конкурентные возможности и увеличит количество резидентов». В программе сообщается, что при условии, что будет подведена железнодорожная ветка, пять компаний готовы разместить свои производства на территории парка (ООО «Автомобильные двигатели», ООО «Лука», ООО «Шин Пласт», ООО «Ри-Асол», РК ГРУП).

За 2017-2018 годы число резидентов парка планирует увеличить до 7, создав при этом 418 рабочих мест, что «закрепит тенденцию выхода из монопрофильности».

Прежний глава Чапаевска Дмитрий Блынский полагает, что поставленные его преемником задачи вполне реальные, если удастся реализовать планы по запуску новых производств. Он приводит в пример ООО «Сэнвуд», планирующее построить на территории парка комбинат по производству изделий из древесно-полимерных композитов и которое г-н Ащепков также обещает поддерживать.

Экономисты не уверены, что город успеет за обозначенный срок пройти путь диверсификации. Генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибилов называет сроки «сюрреалистическими». По его словам, «за два года часть проектов будет находиться только на начальной стадии реализации» и, соответственно, не сможет еще радикально изменить структуру экономики города. Кроме того, эксперт усомнился, что городу вообще есть смысл терять свою монопрофильность.

Депутат гордумы Михаил Уваровский говорит, что сомнение в необходимости такой цели на инаугурации сити-менеджера выразил и губернатор Николай Меркушкин, обративший внимание, что с выходом из монопрофильности город не сможет рассчитывать на полагающиеся ему сейчас льготы. ■

программа

ЧТО ЕЩЕ ПООБЕЩАЛ

В своей программе Виталий Ащепков подчеркивает, что при прежнем руководстве в Чапаевске открыто новое производственное предприятие АО «ПЭС/СКК», что позволило создать 909 новых рабочих мест. Сити-менеджер заявляет, что «продолжит начатое» и будет добиваться, чтобы автомобильные заводы в России делали заказы по приобретению жгутов проводов именно на чапаевском заводе. «Таким образом, будет внедряться принцип импортозамещения компонентов», - подчеркивает глава. Кроме того, сити-менеджер обещает ходатайствовать перед областным правительством о поддержке городских предприятий, которые неоднократно обращались за получением субсидий для развития. Это такие предприятия, как ООО «Научно-внедренческая фирма «Сенсоры, Модули, Системы», ООО «Фармапол-Волга» и другие. Реализацией инвестиционных проектов к 2019 году глава Чапаевска попытается увеличить доли малого и среднего предпринимательства в обрабатывающем производстве до 6%, в строительстве до 4%. Поддержка бизнеса со стороны местного бюджета в 2015 году составляла 1,13 млн рублей, в 2016 году - 1,18 млн рублей. В 2017 году она должна составить 1,236 млн рублей. Также глава планирует реализовать проекты, предложенные АО «Теплоэнергокомпания»

и АО «Водоканал» по программам развития систем коммунальной инфраструктуры с возможным применением государственного или муниципального частного партнерства.

Виталий Ащепков обещает оптимизировать муниципальные затраты. Так, предлагается внедрить принципы лимитирования затрат на пользование ГСМ, связью, расходными материалами и т.д. Кроме того, запланирована оптимизация численности сотрудников городской администрации и муниципальных учреждений.

Новый глава Чапаевска будет добиваться восстановления загородной культурно-парковой зоны озера Ильмень, в частности, будет взаимодействовать с фондом развития моногородов по вопросу финансирования проекта. За счет федерального и областного бюджетов (808,6 млн руб.) разработана проектная документация по рекультивации территории ОАО «Средневолжский завод химикатов». Глава города попытается включить объект в федеральную программу. «Рекультивация позволит решать задачи по улучшению экологической ситуации как в Чапаевске, так и в целом в нескольких регионах РФ, находящихся ниже по течению реки Волга, кроме того, в долгосрочной перспективе - создать 900 рабочих мест».



ДМИТРИЙ МИКЕЛЬ,
председатель гордумы Тольятти

Бисмарк говорил, что политика - это не точная наука. Поскольку я являюсь председателем представительного органа, я четко знаю, что необходимо было максимально грамотно организовать всю работу, связанную с проведением конкурса. Мы понимаем, что на сегодняшний день глава городского округа должен быть руководителем хозяйственного плана, обладать административными и хозяйственными функциями, а представительские, политические функции, как мы считаем, будут сосредоточены в представительном органе города Тольятти. Поэтому я принял решение оставаться на этой должности, работать в команде губернатора, занимая пост председателя думы городского округа Тольятти, и считаю, что на сегодняшний день я буду работать наиболее эффективно именно на этой должности. И не менее важно вести конструктивный диалог между исполнительным и законодательным органами власти, между думой и администрацией города, чтобы потратить как можно меньше времени, начать решать как можно более конструктивно, эффективно данную задачу.

кадры

БЫВШЕМУ МЭРУ ПОДЫСКИВАЮТ ДОЛЖНОСТЬ

И рыбку съесть, и...

Сергею Андрееву пообещали оставить влияние на Тольятти и его хозяйство

ВЛАДИМИР ОРЛОВ

Ушедший в отставку мэр Тольятти Сергей Андреев может сохранить влияние на город. Об этом заявил сам теперь уже бывший мэр в своем прощальном слове на аппаратном совещании в мэрии. Об этом же, не скрывая удовольствия, говорят и члены его команды. Это означает, что в перспективе Автоград ждут более жесткие аппаратные конфликты, чем ранее.

Напомним, что Андреев стал последним избранным жителями мэром Тольятти. Теперь глава города будет назначаться по итогам так называемого конкурса членами комиссии, сформированной из местных депутатов и представителей губернатора, и его должность будет называться «глава администрации городского округа Тольятти». Андреев долгое время декларировал намерение остаться во главе городской администрации и участвовать в борьбе, но в последний момент отказался от этого по неизвестным пока причинам. Бывший мэр заявил, что получил предложение о работе в органах государственной власти, но другие детали не сообщил, заявив лишь, что «работа будет связана с Тольятти, поэтому я не прощаюсь, а говорю до свидания».

Губернатор Николай Меркушкин, приехавший в Тольятти на следующий день, заявил журналистам, что будущая должность Андреева будет известна «через неделю-две».

Источники «СО» выдвинули две версии по поводу будущего трудоустройства последнего мэра Тольятти. По наиболее распространенному в Тольятти мнению, Андреев возглавит некую новую структуру в областной администрации, которая будет заниматься, в частности, привлечением инвесторов в Тольяттинскую территорию опережающего развития (ТОР). Этот статус Автоград получил в прошлом году. Инвесторы ТОР получают налоговые льготы при вложении определенного объема средств в городскую экономику и создании определенного количества рабочих мест. Проект создан, чтобы нивелировать тяжелые социальные последствия сокращения производства на АвтоВАЗе.

По другой версии, Андреев займет кресло главы областного минимущества, которое сейчас пустует. Прежний министр имущественных отношений региона Юлия Степнова покинула свой пост еще в мае 2015 года. А врио главы ведомства Антон Бекин в начале текущего года отстранен от должности в связи с возбуж-

денным в отношении него уголовным делом (в дальнейшем Бекину удалось восстановиться по суду, чтобы снова оказаться отстраненным). В случае получения поста главы минимущества Сергей Андреев сможет располагать доступом к части областных земельных ресурсов, приватизационным процессам, а также региональному рынку наружной рекламы.

Последний пункт примечателен тем, что в последние годы работы Андреева контроль над многими важнейшими процессами в мэрии приписывали директору АО «ПОКХ» Александру Котляру, который также являлся бенефициаром крупнейшего тольяттинского оператора наружной рекламы ООО «Ректол». В частности, Котляр якобы контролировал управление потребительского рынка, тему ремонта части коммунальных сетей в городе, похоронный бизнес и многое другое. Котляр неоднократно оказывался в центре различных скандалов в Тольятти. В прошлом году он стал фигурантом уголовного дела о предполагаемых хищениях в АО «ПОКХ», а его бывшие сотрудники мэрии давали скандальные интервью о том, что Котляр вымогал деньги у своих подчиненных. Так, по словам бывшего директора МУП «Специальный комбинат ритуальных услуг» Павла Люба-



вина, Котляр заявлял ему, что «все решения в мэрии Тольятти принимаются не мэром, а им (Котляром. – Прим. ред.) лично». И если возглавляемое Любавиным предприятие не будет перечислять денежные средства на указанный Котляром счет, то директор похоронной компании будет уволен.

Обе должности, которые, возможно, предложены Андрееву, предполагают сохранение его влияния на Тольятти, хотя это входит в противоречие с пропагандируемыми «Белым домом» принципами менеджмента и поведения чиновников (демонстрировавшаяся командой Андреева практика управления попросту не вписывалась в идеологию равноудаления от

бизнеса и встраивания в вертикаль власти).

Промежуточным звеном в истории сохранения ушедшим экс-мэром позиций в Тольятти станет сити-менеджер Сергей Анташев - именно ему предстоит определяться с тем, чистить или не чистить команду от соратников Андреева. В этой игре Андреев (если получит пост, предполагающий влияние на Тольятти), безусловно, будет пытаться сохранить свою команду и бизнес-интересы. Что будет делать во всей этой истории Анташев? Этого пока никто не может сказать.

Уроженец Саранска Сергей Анташев в своем роде тольяттинский аналог Владимира Василенко - вечной несменяемой

САМАРСКОЕ
Обозрение

АВТОРУБРИКА «ТЕХНИКА&ДРАЙВ» еженедельно

- Новости самарского и тольяттинского авторынков
- Актуальные темы по вопросам приобретения, содержания и эксплуатации автомобиля
- Авторитетные мнения экспертов рынка, руководителей дилерских компаний
- Тест-драйвы

Приглашаем
к сотрудничеству
компании отрасли

Телефон рекламной службы:
342-50-22
Свидетельство о регистрации СМИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.



0074y Реклама 16+



МОЗГОВОЙНЯ

ПРИЯТНЫЙ ВЕЧЕР В БУДНИ С ДРУЗЬЯМИ
25-26 АПРЕЛЯ

МАКСИМИЛИАНС

РЕГИСТРИРУЙСЯ!
VK.COM/MOZGOBOJ_SMR
892 77 33 10 95

18+

Реклама 4670



АРКАДИЙ ЭСТРИН,
бывший
заместитель
мэра Тольятти
по строительству

Вариант с назначением Александра Котляра на какую-то должность в Самаре в той структуре, которую может возглавить Сергей Андреев, мне кажется маловероятным. Котляр всегда был непубличной фигурой и, если верить тому, что о нем пишут СМИ, всегда предпочитал роль «серого кардинала». Если их связи все же сохраняются после переезда бывшего мэра в Самару, то Котляр предпочтет получать некие выгоды от этих связей, находясь в Тольятти. Это может выражаться в расширении его бизнеса на рынке наружной рекламы в регионе. Если он получит доступ к важной для его бизнеса информации, то это уже будет огромным преимуществом.

фигуры в администрации Самары, отвечающей за благоустройство города при всех режимах. Анташев абсолютно неизвестен как политик - по этой причине его сочли компромиссной фигурой и люди Андреева, и остальные участники околумэрского забега. А вот во что превратится хороший хозяйственник, став мэром, неизвестно.

В новейшей политической истории региона известны разные сценарии поведения подобных фигур: есть и примеры досрочной отставки по приказу сверху (Андрей Коновалов в Новокуйбышевске), и встраивания в городские процессы, смирения с реальностью (Николай Лядин в Сызрани), и попыток жесткого регулирования ситуации, противостояния давлению лоббистов (Олег Фурсов в Самаре). Анташев, имеющий возможность апеллировать к губернатору, будет сталкиваться с тем, что такие же возможности получит и Андреев. Возможно, сторонам придется договариваться.

Не исключено, что компромиссом станет отстранение от важных политических и бизнес-процессов самых одиозных фигур андреевской команды, в частности Александра Котляра.

Эксперты уверены в том, что Котляр не станет частью новой команды Сергея Андреева после того, как прежний глава Автограда переедет в «Белый дом». Бывшему заместителю мэра Тольятти по строительству Аркадию Эстрину вариант с назначением Александра Котляра на какую-то должность в Самаре кажется маловероятным. Разделяет это мнение и бывший руководитель тольяттинского управления потребительского рынка Хетаг Тагаев. «Не думаю, что Котляр может появиться в структуре, которую возглавит Андреев, - заявил он. - В Самаре нужны умные работники, Котляр же, на мой взгляд, в большей степени преследует некие свои интересы. Не думаю, что Андреев кого-то вообще заберет».

Но возможны и другие варианты. В конце концов, Анташев может просто плыть по течению, как Сергей Андреев, созерцать, как влияние и бизнес в городе делят бизнесмены и криминалитет, получая свои дивиденды. Целее будет. ■

выборы

ГОЛОСОВАНИЕ ОБОШЛОСЬ БЕЗ СЮРПРИЗОВ

Назначили Анташева

Тольятти, как и ожидалось, возглавил бывший менеджер ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

11 апреля на внеочередном заседании думы Тольятти определили имя нового главы городской администрации. Им, как и предсказывало «СО», стал бывший директор самарского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Сергей Анташев.

Депутаты должны были выбирать из кандидатур, предложенных конкурсной комиссией, половину членов которой выдвинула сама дума, а половину - губернатор Самарской области Николай Меркушкин. Возглавлял комиссию сам глава региона. Из 19 кандидатов, подавших документы на соискание должности главы города, фильтр прошли лишь двое: Сергей Анташев и бывший депутат Тольяттинской гордумы Петр Булгаков. Еще один кандидат - председатель гордумы Дмитрий Микель - отозвал документы в день выборов. Микеля, как и теперь уже бывшего мэра Тольятти Андреева, считали одним из наиболее вероятных кандидатур на пост главы города. Причины отказа от борьбы оба потенциальных фаворита не пояснили. Микель лишь туманно заявил, что принял решение «работать в команде губернатора, занимая пост председателя думы городского округа Тольятти», потому что может делать эту работу наиболее эффективно.

Между тем опрошенные «СО» члены конкурсной комиссии сообщили, что еще как минимум три кандидата имели достойную программу развития города: директор технопарка «Жигулевская долина» Денис Жидков, директор сети магазинов «Миндаль» Владимир Дущев и депутат гордумы Максим Гусейнов, но до выборов допустили лишь Анташева и Булгакова. Выбор думы из этих двух кандидатур был, по мнению одного из членов конкурсной комиссии, заведомо ясен, так как кандидатура Анташева, как бывшего заместителя мэра по городскому хозяйству, была явно сильнее.



Впрочем, как ранее сообщало «СО», на деле выбор Анташева был предreshen еще в тот момент, когда список кандидатов только формировался - его утвердил в качестве кандидата самарский «Белый дом». Все остальные участники исполнили роль статистов на сцене. Именно поэтому (чтобы не потерять лицо) конкурс заранее покинул Дмитрий Микель. Загадкой осталось лишь участие поднаторевшего в нравах областных игр в политику Владимира Дущева, вряд ли не знавшего, что результаты конкурса предreshены.

Так или иначе, но лишь трое депутатов гордумы воздержалось: это члены фракции КПРФ Максим Гусейнов, Юрий Сачков и Матвей Семин. Остальные депутаты проголосовали за Сергея Анташева. По традиции, сложившейся в последние годы, программу нового сити-менеджера никто на публику не выносил и, по всей видимости, не вынесет. ■



ХЕТАГ ТАГАЕВ,
бывший руководитель управления потребительского рынка Тольятти

Мне кажется, Андреев, скорее всего, займется ТОРом. Он не любитель брать на себя ответственность. Не думаю, что Котляр (Александр Котляр, гендиректор АО «ПОКХ». - Прим. ред.) может появиться в структуре, которую возглавит Андреев. Да и структуры под Андреева еще нет. Есть некая группа по продвижению ТОРа. В Самаре нужны умные работники, Котляр же, на мой взгляд, в большей степени преследует некие свои интересы. Не думаю, что Андреев кого-то вообще заберет. По моему мнению, именно Котляр стал причиной отказа Андреева от сити-менеджерства. Уж слишком активно тема Котляра звучала, причем в весьма оскорбительной форме для Андреева. Даже на формальный шаг в виде увольнения Котляра за полгода до назначения сити-менеджера мэр не пошел. Многие богатые чиновники ради должности разводятся фиктивно, а тут такая верность. С рекламой все будет нормально для Котляра, пока в мэрии не появится руководитель, уважающий себя. Анташев вряд ли сможет игнорировать негатив в отношении кого-либо из подчиненных. Последуют либо опровержения, либо оргвыводы. Да и замена руководителей УПР (управления потребительского рынка. - Прим. ред.) нужна обязательно. Там почти все работники Котляра. Анташеву нужно создать общественные комиссии по ревизии работы мэрии в прошлый период. Должен же он понять реальное положение дел? По-другому ничего не получится. Мэрия больна новым видом болезни, которую нужно лечить только хирургическим способом. Пока я, как оптимист-реалист, надеюсь на лучшее. У Сергея Александровича (Анташева. - Прим. ред.) есть шанс поломать мнение о том, что каждый последующий глава (администрации Тольятти. - Прим. ред.) хуже предыдущего. И наберусь смелости дать ему совет. Провести анализ работы всех мэров и перенять лучшее.

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЙ НОМЕР «СО» ПЕРВЫМИ.

Х Вам не вовемя приносят газету?

Х Не устраивает стоимость подписки?

Х Много ездите по миру и не успеваете читать новости из первоисточника **Обозрение ?**



В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА
ВСЕГДА С ВАМИ
В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ
ИЛИ СМАРТФОНЕ!

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

**3 месяца – 999 руб.,
6 месяцев – 1990 руб.,
12 месяцев – 3990 руб.!**



Скачай



в App Store



и Google play

Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

*Арт. стор. **Тул. Плей. Реклама 4994.16+

**САМАРСКОЕ
Обозрение**

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.
Выпускающий редактор Бизяева О.А.

Адрес редакции, издателя
443086, Самарская обл., г. Самара,
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-25, -32
Электронная почта sekret@63media.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам и четвергам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 729
Время подписания в печать по графику - 23.00,
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ
ПОДГОТОВЛЕНЫ:**
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика, Люди&Общество
Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)
Еда&Рестораны, Развлечения&туризм
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)
Строительство&Недвижимость
Анастасия Гримашевич (279-08-25)
Спорт&Достижения (342-50-25, -32)
Преступность&Безопасность
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)
Фото Игорь Горшков

Журналисты О.Коновалова, О.Лашина, А.Кичапова,
К.Биджанов, Н.Галимуллина, С.Столяров, А.Айвазян,
М.Воронова, Д.Синичина, К.Частова, О.Эллинская,
С.Самедова, А.Савченкова, Ю.Мишина

Литературные редакторы С.Цай, А.Дьяков
Верстка Е.Корнеева, М.Быковских
Корректоры О.Немчинова, Н.Верхотурова
Дизайнеры А.Чернова, Е.Травкин

Цветные полосы Ольга Мордяшова
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@63media.ru
Отдел подписки, служба маркетинга
тел. 263-40-60
Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой
поддержке Федерального агентства по печати
и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных
материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только
с разрешения редакции.

конфликт

УТРАТИЛ ДОВЕРИЕ

Комарова потребовали вынести

Прокуратура провожает главного красноглинского чиновника через суд

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Судьбу главы администрации Красноглинского района Самары Олега Комарова в мае 2017 года будет решать суд. Его отставки добивается прокуратура. Сперва надзорное ведомство, обнаружив, что более двух лет заместителем Комарова является его близкий родственник, потребовало убрать чиновника от местного собрания представителей. Получив же там отказ, надзорный орган пошел в суд. При этом, несмотря на явный конфликт интересов, перспективы этого судебного процесса однозначными назвать нельзя.

На прошлой неделе прокуратура Красноглинского района Самары направила заявление в районный суд, требуя от местного совета депутатов расторгнуть контракт с главой муниципальной администрации Олегом Комаровым. В марте надзорный орган уже пытался добиться того же путем представления в Красноглинский райсовет, подписавший контракт с районным менеджером. Депутаты отклонили протест прокуратуры, в связи с чем той пришлось выносить проблему в суд.

В иске заявляется, что глава Красноглинского района должен быть признан утратившим доверие в связи с тем, что допустил в своей работе конфликт интересов. Прежде всего в вину Олегу Комарову ставится тот факт, что в его непосредственном подчинении более двух лет находился Сергей Юданов, с 1995 года состоящий в браке с матерью главы района Людмилой Юдановой. Этот пост г-н Юданов занял в 2012 году, тогда как Олег Комаров стал муниципальным чиновником только в декабре 2015-го. На момент прокурорской проверки он уже оставил его, уйдя в январе этого года на пенсию.



ВАХТАНГ АРЗИАНИ,
адвокат Самарской областной
коллегии адвокатов

Мне кажется, что прокуратура получит удовлетворение в суде. Потому что имело место событие, когда родственник находился в прямом подчинении у главы, и тот не мог не знать этого. Таким образом, его действия носили умышленный характер. И тем фактом, что родственник ушел с должности, конфликт не исчерпывается. Однако тут мне сложно комментировать, является ли в данном случае муж матери родственником в соответствии с теми понятиями, которые включены в федеральный закон. Этот момент надо проверять.

ЧТО ПОНИМАЕТ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ПОД «ЛИЧНОЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬЮ»

«Возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом [замещающим должность] и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми лицо... и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями».

Источник: ч.2 ст.10 ФЗ №273
«О противодействии коррупции»

Олег Комаров, отвечая в марте на представление прокуратуры, указал, что в любом случае Сергей Юданов не имеет предусмотренную федеральным законодательством степень близкого родства или свойства, которая является основанием для возникновения конфликта интересов на муниципальной службе. Председатель райсовета Игорь Немченко в свою очередь констатировал, что г-н Юданов уже покинул свой пост, и таким образом, если нарушение и имело место, то уже устранено. Прокуратура с такими выводами не согласилась, указав, что «участие в принятии кадровых решений в отношении родственников является одной из наиболее явных ситуаций конфликта интересов», а увольнение Сергея Юданова не аргумент, поскольку «указанные нарушения носили длящийся характер».

Помимо этого, по мнению прокуратуры, г-н Комаров нарушил законодательство, не сообщив о возникновении конфликта интересов при проведении в июле 2016 года торгов на сбор и вывоз отходов с мест их несанкционированного складирования (стоимость контракта могла составить порядка 1,9 млн рублей). Победителем электрон-

ного аукциона было признано ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство», директором и учредителем которого с долей в 60% является мать главы Людмила Юданова. Глава райадминистрации, чтобы не допустить конфликта интересов, 2 августа вынес решение об отказе в заключении муниципального контракта с победителем. В своем иске прокуратура также подчеркнула, что ООО «ЖКХ» работает на территории Красноглинского района по договору с управляющей компанией ООО «Комсервис». Администрация Олега Комарова контролирует исполнение обществом взятых на себя обязательств по своевременному и надлежащему сбору и вывозу отходов. Что также ведет к конфликту интересов.

Ни об одном из указанных фактов и ситуаций Олег Комаров не уведомил письменно, как того требует ФЗ «О противодействии коррупции» и ФЗ «О муниципальной службе в РФ», ни комиссию по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов, ни председателя райсовета, указывает в иске прокуратура. «Сложившееся в результате этого положение дел предполагает возможность возникновения противоречия между личной заинтересованностью муниципального служащего и интересами общества и государства», — резюмирует красноглинская прокуратура, подчеркивая, что «возможность возникновения такого противоречия сама по себе является конфликтом интересов, подлежащим обязательному урегулированию».

Заседание по заявлению прокуратуры назначено на 5 мая.

Сам Олег Комаров вчера не смог прокомментировать новый ход прокуратуры за его отставку в связи с занятостью. Заместитель председателя районного совета Игорь Щеглов пояснил,

что просто не в курсе происходящего. В то же время депутат Иван Мотынга сообщил «СО», что депутаты изначально были против удовлетворения требований прокуратуры и намерены отстаивать эту позицию и дальше, поскольку нарушений в данном случае и в самом деле нет. А претензии к Олегу Комарову возникли, «как только тот начал бороться с незаконной торговлей, в частности, с табачными киосками», — озвучивает свою версию событий Мотынга.

В свою очередь, адвокат Самарской областной коллегии адвокатов Вахтанг Арзиани полагает, что шансы удовлетворения иска прокуратуры в данном случае достаточно высоки, если суд признает, что «муж матери» входит в утвержденный федеральным законодательством перечень родственных связей и свойств, наличие которых может привести к возникновению личной заинтересованности чиновника.

Для самого Комарова даже в случае выигрыша в суде ситуация вряд ли закончится хорошо. По данным «СО», изначально против его назначения на данную должность выступило УФСБ России по Самарской области. Власти города и области эти рекомендации не учли — в их версии, Олег Комаров якобы не имел тех недостатков, которые в нем нашли представители органов госбезопасности. Возник пусть и не публичный, но конфликт. Реальные последствия истории с показательным утверждением Комарова были куда сильнее, чем представляется областному истеблишменту — они повлияли и на другие события. В этой ситуации новоиспеченный глава не нашел ничего умнее, как строить открытый бизнес на бюджете с ближайшими родственниками. Что повлекло определенные правовые последствия. Но кто сказал, что это единственные претензии? ■

РЕКЛАМА

Солынин меняет схемы

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Получив в прошлом году полномочия по изготовлению и утверждению схем размещения рекламных конструкций на территории всех муниципалитетов области, за исключением Самары, областное министерство имущественных отношений начало корректировать действующие схемы. Об этом было заявлено на состоявшемся в конце марта заседании общественного совета при министерстве, которое до сих пор в статусе врио возглавляет Михаил Солынин. Протокол заседания опубликован на официальном сайте ведомства. В первом квартале этого года были сформированы новые схемы Тольятти и Новокуйбышевска. Схему Новокуйбышевска планируется расширить на 40 мест под

размещение щитовых установок формата 3х6 м, а в схему Тольятти дополнительно будут включены 193 места, а также места под размещение афишных стендов и остановочных павильонов. Новые схемы планируется утвердить в апреле, чтобы до конца второго полугодия провести торги. Кроме того, в этом году должны быть пересмотрены схемы в Сызрани, Чапаевске, Жигулевске, Кинеле и Отрадном, а также в Волжском, Красноярском, Ставропольском и Безенчукском районах. Всего в 2016 году министерство имущественных отношений Самарской области реализовало на торгах 710 мест под размещение рекламных конструкций на общую сумму 182,3 млн рублей. Совокупный же доход от рекламы в консолидированный бюджет составил 213,3 млн рублей.

ПРОБЛЕМА

Районы вернут нарушителям 3 млн

АНИ АЙВАЗЯН

Бюджет Самары может недосчитаться около 3 млн рублей в связи с отменой статьи 10.4 закона №115-ГД «Об административных правонарушениях». Об этом 10 апреля на оперативном совещании в администрации Самары заявил руководитель департамента по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции Алексей Логунков. 15 марта Верховный суд РФ оставил в силе решение областного суда об отмене этой статьи 10.4, по которой ранее налагались санкции за правонарушения в сфере благоустройства. Таким образом, с указанного числа данная статья не действует и административное производство по ней не может быть начато, а уже начатое подлежит прекращению. Общая

сумма таких производств, которые не были завершены, составляет порядка 3 млн рублей. В первом квартале 2017 года административными комиссиями районов Самары было рассмотрено 4244 протокола по закону № 115-ГД. При этом сохранившиеся нормы закона не предусматривают какой-либо ответственности за нарушения, которые могли быть подведены под статью 10.4. В связи с этим, по словам Алексея Логункова, с губернской думой разрабатывается проект поправок в областной закон №115-ГД. Предложения собираются со всей области, поскольку статья 10.4 применялась всеми муниципалитетами. «Правила благоустройства были общим нормативным актом. После обсуждения мы выбрали прецедентные правонарушения, которые можно было отдельной статьей внести в закон», — уточнил г-н Логунков.



ЕВГЕНИЙ КИСЕЛЕВ,
*депутат собрания представителей
муниципального района
Алексеевский*

Наиболее оптимальной из всех кандидатур мне представляется кандидатура нынешнего исполняющего обязанности главы района Сергея Меньших. У него есть необходимые наработки, знания, связи. Остальным еще придется всем этим обзаводиться, что требует существенных временных затрат.

**КАК ГОЛОСОВАЛИ НЕКОТОРЫЕ
МАЛЫЕ РАЙОНЫ САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ ЗА «ЕДИНУЮ РОССИЮ»
НА ВЫБОРАХ 18 СЕНТЯБРЯ 2016 ГОДА**

	в Госдуму	в СГД
Елховский	60,0%	70,42%
Камышлинский	59,41%	58,16%
Алексеевский	55,74%	55,29%

Источник: избирательная комиссия Самарской области

**ПО
ОФИЦИАЛЬНОЙ
ВЕРСИИ,**

Александр Уколов покинул свой пост по состоянию здоровья, по неофициальной - за недостаточно высокий результат, полученный в его муниципалитете «Единой Россией»



 **АЛЕКСАНДР УКОЛОВ**

- Родился 27 мая 1956 года.
- В 1978 году окончил Куйбышевский сельскохозяйственный институт по специальности «агроном», в 1988-м - Саратовскую высшую партийную школу.
- По окончании института работал в Пестравском районе агрономом колхоза «Путь к коммунизму», потом - председателем колхоза «Южный».
- С 1996-го по 2000 год - первый заместитель главы администрации Алексеевского района.
- В 2000 году возглавил АО «Молокозавод «Алексеевский».
- В 2010 году избран главой района.
- В ноябре 2015 года прошел конкурсную процедуру и решением собрания представителей Алексеевского района был утвержден на должность главы администрации района.
- С 10 февраля 2017 года отправлен в отставку на основании собственного заявления.

МСУ

ПОДБИРАЮТ ПРЕЕМНИКА

Уколов недоработал

В Алексеевском районе досрочно меняют главу после не самых удачных выборов

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Алексеевский район до конца этого месяца может обрести нового главу, который заменит ушедшего в отставку Александра Уколова, прошедшего конкурсную процедуру на пост районного менеджера всего полтора года назад. В районе утверждают, что досрочно покинуть свой пост 60-летнему главе пришлось из-за недостаточно высоких показателей «ЕР» на выборах в сентябре 2016 года. А его преемниками называют как нынешнего зама, так и целый ряд фигур из числа местных руководителей.

Александр Уколов возглавлял Алексеевский район с 2010 года, когда он выиграл всенародные выборы, а спустя пять лет, в ноябре 2015-го, удержал свой пост, став сити-менеджером. Как и в других муниципалитетах, срок его полномочий был обозначен пятью годами. Тем не менее уже в этом году он подал заявление об отставке, и с 10 февраля его полномочия прекращены на основании собственного заявления. С 13 февраля полномочия главы Алексеевского района исполняет первый заместитель Сергей Меньших.

По данным сайта муниципалитетов Самарской области, решение о проведении нового конкурса на пост главы собрания впервые приняло 22 февраля, однако позже изменило



КТО ЗАМЕЩАЕТ ГЛАВУ

Сергей Меньших

- Родился 8 сентября 1976 года в селе Кинель-Черкассы Куйбышевской области
- В 1996 году окончил Бузулукский финансово-экономический колледж по специальности «финансы», в 1999-м - юрфак Оренбургского государственного университета
- В 1995 году работал юрисконсультом в налоговой инспекции по Кинель-Черкасскому району
- В 1996-1998 гг. - юрист ОАО «Мукомол»
- В 2003-2004 гг. - руководитель страхового агентства ЗАО «СГ» Спасские ворота»
- В 2011-2014 гг. - коммерческий директор ООО «Агротек»
- С 2016 года - первый заместитель главы м.р. Алексеевский
- С 13 февраля 2017 года исполняет обязанности главы м.р. Алексеевский

Источник: официальный сайт Алексеевского района

его. Официально конкурс объявили только 29 марта с установлением срока приема документов с 3 по 28 апреля. По всей видимости, в ситуации со сменой власти в муниципалитете имел место элемент неожиданности. Во всяком случае в самом районе очень скупко говорят о причинах отставки Уколова либо предпочитают не говорить вовсе. Отказались обсуждать эту тему депутаты районного собрания представи-

телей Любовь Глотова и Василий Кривопалов. Председатель собрания Наталья Мухортова, в свою очередь, отметила, что Александр Уколов покинул занимаемый пост по состоянию здоровья.

В то же время депутат Евгений Киселев утверждает, что в действительности причиной стали низкие показатели голосования за «Единую Россию» на последних выборах - по сравнению с другими малыми районами области. (В губернскую и в Государственную думу партия власти набрала здесь 55-56%.) При этом г-н Киселев не смог уточнить, кем именно инициировалась отставка Уколова, отметив лишь, что информация о ее причинах доводилась до депутатов собрания представителями муниципального района Алексеевский. Депутат собрания представителей Сергей Ольхов, которого сейчас называют одним из претендентов на должность главы, подтвердил версию о связи отставки прежнего главы с результатами выборов, но отказался обсуждать этот вопрос более подробно. Наоборот, Максим Матыгин, который во время избирательной кампании возглавлял исполком регионального отделения «ЕР», не припомнил каких-то особых претензий, связанных с ее ходом членами Алексеевском районе, и подчеркнул, что партия, напротив, «не гналась за цифрами». ■

варианты

ЕСЛИ НЕ СПИШУТ ЗА IPAD

До вчерашнего дня на участие в конкурсе по избранию нового главы Алексеевского района не было подано ни одной заявки, сообщила «СО» Наталья Мухортова. Однако претенденты уже известны. По словам Евгения Киселева, районное собрание представителей уже рекомендовало на эту должность главу сельского поселения Алексеевка Василия Устинова и индивидуального предпринимателя Сергея Ольхова. Г-н Ольхов подтвердил «СО» наличие данных рекомендаций, отметив, что они предназначены для губернатора и правительства Самарской области, представители которого будут принимать участие в выборах главы Алексеевского района наряду с членами конкурсной комиссии - депутатами районного собрания представителей Натальей Мухортовой, Вячеславом Ращупкиным, Любовью Глотовой и Василием Кривопаловым. Сергей Ольхов еще не подал заявку на участие в конкурсе, хотя и допускает такую возможность. Евгений Киселев не исключает, что в выборах примет участие нынешний и.о. главы Сергей Меньших, и полагает его наиболее вероятным победителем. Против зама может сыграть разве что недавний скандал с попыткой списания с баланса района планшета Apple iPad с чехлом и подставкой общей стоимостью порядка 39 тысяч рублей: техника якобы пришла в негодность из-за физического износа, но при этом ее комиссионный осмотр не проводился, факт износа не был подтвержден. Сообщение об этом 31 марта распространила прокуратура Самарской области, потребовавшая от районной администрации отменить распоряжение о списании. По странному стечению обстоятельств распоряжение было подписано в день объявления конкурса, 29 марта 2017 года. Кто именно подписал распоряжение, ведомство не уточнило.

Обращение к главе г.о. Самара
от председателя ПСДК «АВИАТОР»

Уважаемый Олег Борисович!

Убедительно просим Вас оказать нам содействие в решении второго этапа оформления территории в границах улиц Алма-Атинской, Московского шоссе, Стара-Загора и проспекта Карла Маркса (16-17 км Московского шоссе), принадлежащей нашему потребителю садоводческому кооперативу «АВИАТОР».

Второй этап включает в себя ключевой вопрос – утверждение администрацией города Самары РАСПОРЯЖЕНИЯ №РД – 500 от 28.04.2015 года департамента строительства и архитектуры г.о. Самара, в рамках которого членами нашего ПСДК «АВИАТОР» была разработана документация по планировке территории линейного объекта дорожного хозяйства улицы Алма-Атинской в границах Московского шоссе и улицы Стара-Загора.

Все этапы по оформлению пакета документов, включая публичные слушания, успешно пройдены.

Уверены, что в рамках изложенной в проектной документации концепции развития улицы Алма-Атинской членами нашего ПСДК совместно с администрацией Кировского внутригородского района г.о. Самара позволит не только благоустроить принадлежащую нам территорию, но и сделать улицу Алма-Атинскую, которая проходит согласно план-схеме через весь наш дачный кооператив, одной из визитных карточек Кировского района. ■

С уважением,
председатель ПСДК «АВИАТОР»
Валерий Викторович Фещенко



15 апреля

День открытых дверей

по адресу: ул. Маяковского, 2

В программе:

♦ открытые уроки ♦ мастер-классы ♦ экскурсия по саду ♦ чаепитие ♦ подарки для всех гостей

Начало - в 10.00

Ждем родителей с детьми!

Телефон для справок: +7(846)242-25-57

Реклама 4479А 6+

СПОНСОР
РАЗДЕЛАгруппа компаний
ВОЛГАТРАНССТРОЙ

www.vts-samara.ru

Реклама 2175В

КОМПАНИИ &
РЫНКИ**БОГДАН
ЗВАРИЧ,**
аналитик
ГК «Финам»

На мой взгляд, компания распределила облигации на транши и выпускает их по мере необходимости. Обычно в такой ситуации полученные средства могут идти на конкретные проекты, например по модернизации оборудования или расширению производства. При этом для рынка в целом и для «Самаратранснефть-Терминала» в частности с момента размещения первого транша существенно улучшились условия на облигационном рынке. Снижение ставки со стороны ЦБ и высокий интерес к вложению в российские активы с фиксированной доходностью как со стороны внутренних инвесторов, так и зарубежных привели к снижению стоимости заимствований, что и отразилось в итоговой доходности второго транша.

тема &
главное

капитализация

РАЗМЕСТИЛИ ОЧЕРЕДНОЙ ТРАНШ

Трушев сэкономит

«Самаратранснефть-Терминал» понизил затраты на обслуживание долга

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ООО «Самаратранснефть-Терминал» вернулось на рынок публичных заимствований, разместив на 2 млрд рублей облигаций. Активизация оператора строительства НПЗ в Николаевке в этом сегменте обусловлена меньшей стоимостью обслуживания облигаций, чем банковских кредитов.

ООО «Самаратранснефть-Терминал» входит в состав московской группы компаний «ПетроНефть», подконтрольной бизнесмену Роману Трушеву, и владеет строящимся нефтеперерабатывающим комплексом в селе Николаевка Волжского района. Строительство НПЗ началось в 2012 году, первая очередь комплекса была запущена в 2014-м, запуск второй очереди НПЗ намечен на конец 2017 года. Мощность Николаевского НПЗ составляет 250 тысяч тонн сырья в год. Введение в эксплуатацию второй очереди позволит нарастить объем переработки до 2 млн тонн ежегодно.

Строительство НПЗ в Николаевке велось преимущественно на кредитные средства. В списке финансирующих компанию Трушева банков значатся инвестиционный банк «КИТ Финанс», ООО «КИТ Финанс Трейд», ПАО «КБ «Абсолют банк», Меткомбанк и швейцарское BUNGE SA. По данным отчета ООО «Самаратранснефть-Терминал» на конец 2016 года, размер непогашенных обязательств орга-

5

МЛРД РУБЛЕЙ

надеется получить владелец ООО «Самаратранснефть-Терминал» Роман Трушев от размещения облигаций второй и третьей серий



низации составлял 10,867 млрд рублей. В качестве обеспечения по этим кредитам использовался имущественный комплекс НПЗ в Николаевке.

В 2016 году собственник «ПетроНефти» Роман Трушев решил изменить подход к финансовому обеспечению своего инвестиционного проекта и прибегнул к облигационному займу. Не исключено, что на такой шаг бизнесмен решился из-за того, что банки-партнеры больше не могли или не хотели финансировать стройку НПЗ. В мае 2016 года «Самаратранснефть-Терминал» зарегистрировал выпуск облигаций на сумму 10 млрд рублей, однако в назначенный срок успел разместить только первую серию. Размещение второго и третьего траншей было перенесено на неопределенный срок.

«СТНТ» сохранял возможность разместить оставшиеся облигации в течение года с момента регистрации выпуска - вплоть

до 25 мая 2017 года. В конце марта компания все же решила использовать эту возможность: 30 марта «СТНТ» в один день начал и завершил размещение ценных бумаг серии 02 на сумму 3 млрд рублей. Как сообщил «СО» Роман Трушев, в ближайшее время «СТНТ» намерен разместить и оставшуюся третью серию облигаций на сумму 2 млрд рублей.

Активизация оператора Николаевского НПЗ по вопросу доразещения ценных бумаг может быть связана с более комфортными для него условиями по долгу. Как следует из проспекта эмиссии «СТНТ», доходность размещенных в марте облигаций второй серии оказалась дешевле почти на 30% по сравнению с первой серией и составила 12,3% против 17% в 2016 году.

Облегчение условий облигационного кредитования позволяет «СТНТ» значительно снизить издержки, которые

СНИЖЕНИЕ
СТАВКИ

облигационного займа позволит компании Романа Трушева заменить дорогие заимствования дешевыми



компания Романа Трушева не сет, обслуживая текущие кредиты. По данным отчета «СТНТ», на конец четвертого квартала 2016 года ставки по непогашенным кредитам компании в Абсолют Банке и Меткомбанке составляли от 16% до 17% годовых. Более дорогие кредиты (23,4% - в BUNGE SA, 19% - в «КИТ Финанс Трейд») в 2016 году оператору Николаевского НПЗ удалось погасить. Роман

Трушев в телефонной беседе с корреспондентом «СО» подтвердил, что значительная часть средств, вырученных «СТНТ» от размещения облигаций, будет направлена на рефинансирование дорогих кредитов.

Кто выкупил облигации «СТНТ», пока непонятно, в отчетности предприятия имена инвесторов не называются. Сам Роман Трушев отказался их называть. ■

В кабельных сетях
Самарской областиС НАМИ ЗАРАБАТЫВАЮТ
МИЛЛИОНЫВаш персональный менеджер
(846) 97-97-500

16+

ТЕНДЕНЦИИ

ТРЕБУЮТ АРЕСТА ИМУЩЕСТВА

Открывают второй фронт

Вслед за атакой на Valeo управляющий «Автозаводстрой» атаковал Тольяттихимбанк

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА, РОМАН АВРУСИН

Бенефициар холдинга «Виктор и Ко» Виктор Сурков, сумевший установить контроль над банкротством ООО «Автозаводстрой», нашел новую жертву. Вслед за крупнейшим производителем автокомпонентов международным холдингом Valeo под удар лояльного Суркову управляющего «Автозаводстрой» попал Тольяттихимбанк - кэптивный учреждение корпорации «Тольяттиазот». Банкрот пытается взыскать с банка 150 млн рублей, а также наложить арест на его счета и активы. Эксперты опасаются, что происходящее может негативно отразиться как на финансовой устойчивости ТХБ, так и на стабильности региональной банковской системы.

ООО «Автозаводстрой» ранее являлось одним из крупнейших тольяттинских строительных холдингов, активно осваивающим бюджетные контракты. Бенефициаром холдинга выступал бизнесмен Игорь Кадыров. В 2015 году большинство компаний группы пошли по пути банкротства.

Летом 2016 года в конфликте вокруг владельцев «АЗС» и банков-кредиторов неожиданно появилась третья сила. Ей стал бенефициар девелоперского холдинга «Виктор и Ко» Виктор Сурков. Подконтрольное членам его семьи ООО «Виктор и Ко Мегапарт» выкупило долговые обязательства ООО «Автозаводстрой» перед банком ВТБ, превратившись в крупнейшего кредитора компании Игоря Кадырова.

После этого управляющий «АЗС» Александр Осипов активизировался в процессе оспаривания сделок должника. Ряд подобных шагов носил открыто скандальный характер и напоминал уже порядком подзабытые в регионе рейдерские атаки. Осипов потребовал вернуть на баланс компании комплекс недвижимости, проданный было холдингу Valeo. На данной

площадке располагается тольяттинский завод французского холдинга. Ранее Valeo арендовала помещения с участком у «АЗС», однако позднее выкупила актив за 300 млн рублей.

Управляющий решил не ограничиваться исключительно судебными баталиями с Valeo, которые могли сами по себе негативно отразиться на инвестиционной привлекательности региона, и начал предпринимать шаги, способные ударить и по региональному банковскому сектору. Александр Осипов потребовал от Тольяттихимбанка вернуть более 150 млн рублей, которые «АЗС» перечислил банку Александра Попова в счет исполнения собственных кредитных обязательств.

Параллельно с иском о признании сделок недействительными Осипов подал еще одно заявление - о наложении обеспечительных мер на имущество кредитной организации. В том числе Осипов затребовал ареста денежных средств Тольяттихимбанка, а также запрета любых сделок с недвижимым имуществом кредитной организации: квартирой в Тольятти на Южном шоссе площадью 84,9 кв. м и земельным участком в Московской области в деревне Глазово Можайского района площадью 768 тыс. кв. м.

Видимо, для аргументации собственной позиции Осипов пошел на нетривиальный шаг, публично усомнившись в финансовой устойчивости ТХБ. «Конкурсный управляющий Осипов сослался на размещенные в открытом доступе сведения относительно финансового состояния АО «Тольяттихимбанк», свидетельствующие об отрицательной динамике основных показателей банка. По мнению конкурсного управляющего, принятие обеспечительных мер по настоящему делу может затруднить либо сделать неисполнимым судебное решение, а также причинить должнику значительный ущерб, поскольку размер заявленных требований к банку составляет

более 90% его чистой прибыли по результатам последнего финансового года», - говорится в материалах дела. В ходе разбирательства Осипова поддержала и налоговая служба.

Таким образом, лояльный Виктору Суркову управляющий открыто дал сигнал клиентам и вкладчикам банка, что в случае удовлетворения его иска велика вероятность, что банк просто не сможет его исполнить. По мнению экс-руководителя НТБ Михаила Романова, данный иск повлияет на отношения ТХБ с контрагентами. «Такая информация заинтересует контрагентов, например, по межбанковскому кредитованию. Также вопросы могут возникнуть у Центрального банка. Кроме того, если информация выйдет в публичную плоскость, то она может негативно сказаться на имидже кредитной организации», - считает эксперт. Проблемы ТХБ могут в дальнейшем отразиться на стабильности всей банковской системы. Во многом именно слухи о бедственном положении Волго-Камского банка спровоцировали глобальный региональный банковский кризис 2013 года, который привел к фактическому краху трех кредитных организаций и значительно осложнил работу других игроков.

Пока конкурсному управляющему банкротством ОАО «Автозаводстрой» не удалось добиться нужного ему решения. В конце марта суд в кассационной инстанции арбитража отказался удовлетворить его требования об обеспечительных мерах. Получить комментарии в Тольяттихимбанке, компании «Виктор и Ко» и лично у г-на Осипова «СО» не удалось. В то же время управляющий «Автозаводстрой» успел потратиться на публикацию в СМИ на правах рекламы материала, в котором сообщил, что «оспаривание всех подозрительных сделок форсировал вовсе не Виктор Сурков, а налоговики», а также пришел к выводу, что судьи в подобных процессах встают на сторону кредиторов. ■

ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ БАНКА Сергея Махлая (на фото) вызвала открытые сомнения у управляющего, лояльного Виктору Суркову



МИХАИЛ РОМАНОВ,
экс-руководитель НТБ

Я бы очень удивился, если бы суд наложил обеспечительные меры на банк. Берусь утверждать, что такого в российской практике еще не было. Фактически судья бы вынес решение о том, что банк неплатежеспособен. С одной стороны, это вне компетенции суда, с другой, после такого решения у Центрального банка не было бы другого выхода, как отозвать у кредитной организации лицензию.

РЕЗУЛЬТАТЫ

НЕТ ДЫМА БЕЗ ОГНЯ

Опасения управляющего в какой-то степени подтверждаются данными отчетности Тольяттихимбанка. На 1 марта 2017 года в сравнении с аналогичным периодом прошлого года объем нетто активов банка просел почти в два раза, с 35 млрд руб. до 18,5 млрд руб., что может говорить о масштабном сокращении бизнеса кредитной организации. Чистая прибыль за тот же период упала на 62,94%, со 112,3 млн руб. до 41,6 млн руб. Параллельно тольяттинский банк пережил масштабный отток средств юридических лиц со счетов. Этот показатель упал на -69,72%, с 23,5 млрд руб. до 7,1 млрд руб. И снижение объемов бизнеса продолжается. В феврале 2017 года практически все основные показатели деятельности Тольяттихимбанка снизились. Исключение составляет только параметр чистой прибыли - он вырос с 9 млн до 41,6 млн руб.

Тольяттихимбанк сложно назвать рыночным кредитным учреждением. Во многом банк ориентирован на обслуживание финансовых потоков корпорации «Тольяттиазот», которая сейчас переживает далеко не лучшие финансовые времена, что отразилось на показателях кэптивного ТХБ.

ИМУЩЕСТВО

Потянулись в Подмосковье

Разбирательства с ТХБ, инициированные Александром Осиповым, могут объясняться их взаимным интересом Виктора Суркова к большому участку земли в Подмосковье, где теоретически возможно реализовать очередную девелоперский проект.

Виктор Сурков построил в Самаре несколько крупных торговых центров - «Космопорт», «МегаСити», «Амбар», «Московский», «Гуд`Ок». Неоднократно в СМИ появлялась информация о планах Суркова по выходу за пределы Самарской области. Не исключено, что девелопер не отказался от этих планов.

В рамках разбирательств управляющего «АЗС» и ТХБ неожиданно всплыл факт, что банк Александра Попова является крупным латифундистом

в Подмосковье. Осипов стал добиваться ареста земельного участка, расположенного в Московской области в деревне Глазово (Можайский район) в непосредственной близости от нее, рядом с Можайским водохранилищем. Глазово - небольшая деревня, согласно переписи населения 2010 года, там постоянно проживает всего 7 человек, однако район активно осваивается под дачную застройку. Участок ТХБ находится примерно в 120 км от Москвы и в 24 км от Можайска. Расстояние до Минского шоссе составляет около 30 км.

Тольяттихимбанк уже с июля 2016 года выставляет свои владения на торги, но без особого успеха. Изначально собственник пытался продать объект за 584 млн руб., но покупателей не

нашлось. Сейчас на сайте банка землю предлагается купить уже за 356 млн руб. Не исключено, что именно она заинтересовала Суркова.

Эксперты сомневаются в целесообразности открытия торгового центра на этом участке. «Во-первых, данные земли сельскохозяйственного назначения не могут быть использованы для возведения капитальных объектов коммерческой недвижимости. Во-вторых, данная территория находится относительно далеко от крупных населенных пунктов и оживленных трасс. Если торговый центр не расположен непосредственно у шоссе или города, то он будет попросту нерентабельным. Но главной проблемой будет, конечно, административный барьер - строительство коммер-

ческой недвижимости здесь не предусмотрено правилами землепользования», - комментирует аналитик ГК «Алор» Алексей Антонов. Более перспективным участники рынка считают использование участка под дачную застройку. «С учетом расположения лота в непосредственной близости к крупному водоему, наличия достаточно развитой с учетом удаленности от города транспортной инфраструктуры, отсутствия факторов неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также возможности использования земли сельскохозяйственного назначения с целью дачного строительства, данный лот выглядит крайне привлекательно для дальнейшего девелопмента и перепродажи более мелкими участками», - комментирует

Алексей Антонов. По мнению эксперта, стоимость такого лота может составлять от 0,35 до 0,5 млрд рублей в отсутствие рисков, таких как, например, возможность нахождения земли в залоге или возможных административных барьеров для его дробления. По мнению финансового аналитика ГК «ФИНАМ» Тимура Нигматуллина, категория земель сельскохозяйственного назначения не очень ликвидна. «Думаю, рыночная стоимость не превышает 250-300 млн руб.», - отмечает он.

Не вполне понятно, каким образом московская недвижимость досталась Тольяттихимбанку. На сайте банка указывается, что недвижимость является залоговой. Кто был собственником объекта до его перехода на баланс банка, неизвестно.

управление

ПРОСЕЛИ В ПОКАЗАТЕЛЯХ

«Кузнецов» падает

Моторостроительная группа продолжает наращивать убытки

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Убытки ПАО «Кузнецов» достигли рекордного показателя, приблизившись к отметке в 4 млрд рублей. Порядка 3 млрд рублей из них завод добавил за 2016 год. В 2017 году, говорят на предприятии, ситуация должна начать меняться к лучшему.

«Кузнецов» занимается производством двигателей летательных аппаратов и входит в состав холдинга «ОДК». Завод производит двигательные установки первой и второй ступени ракет-носителей, а также двигатели для авиации ВКС и ВМФ России. Вместе с тем предприятие позиционирует себя в качестве основного исполнителя государственного оборонного заказа по ремонту двигателей для стратегической авиации.

Несмотря на рост объема гособоронзаказа в этих секторах в течение последних лет, «Кузнецов» не может выйти из убытков, которые растут довольно быстрыми темпами. По итогам 2012 года этот показатель составлял 860,982 млн рублей, в 2013-м он вырос на 309,480 млн рублей и составил уже 1,17 млрд рублей, в 2014 году увеличился еще на 19,581 млн рублей и стал равен 1,19 млрд рублей. В 2015 году руководству завода удалось сократить убытки до 1,037 млрд рублей. Однако благоприятный тренд удержать не удалось. В 2016 году оборонное предприятие продемонстрирова-

ло резкий спад маржинальности. Согласно отчету о финансовых результатах за январь - декабрь, раскрытому на Scr.in.ru, убыток предприятия увеличился в 3,8 раза и теперь достигает порядка 3,959 млрд рублей.

При этом если за последние несколько лет на «Кузнецове» наблюдался последовательный рост выручки, то в 2016 году, напротив, данный показатель просел и составил 9,658 млрд рублей (в 2015 году - 10,055 млрд рублей). На этом фоне продолжает расти себестоимость продаж (с 6,923 млрд рублей до 7,745 млрд рублей), а валовая прибыль (разница между суммой, полученной от продажи продукта, и себестоимостью этого продукта) - сокращаться (с 3,344 млрд рублей до 1,914 млрд рублей). Это означает, что предприятие увеличивает траты на развитие производства, однако пока это не сказывается на динамике роста полученных с реализации основной продукции денежных средств. Эксперты предполагают, что речь может идти о долгих инвестициях, эффект от которых будет ощущаться в последующие периоды. Значительно нарастило предприятие и серьезный объем краткосрочных и долгосрочных обязательств - в общей сложности это 29,612 млрд рублей. Годом ранее соответствующая цифра оставалась на уровне 19,5 млрд рублей. По сравнению с 2015 годом, в минувшем году на 10,8 млрд рублей выросли долгосрочные кредиты и займы,

составив 13,74 млрд рублей. На 2,5 млрд рублей прибавилась кредиторская задолженность «Кузнецова».

В пресс-службе «Кузнецова» «СО» объяснили, что снижение финансовых результатов деятельности связано с рядом факторов. 2016 год стал для ПАО «Кузнецов» переходным - создан большой задел на будущий период, когда долгосрочные крупные контракты реализуются. Продолжились масштабные вложения в глубокую модернизацию и техническое перевооружение производства, завершены строительно-монтажные работы на двух крупнейших объектах - испытательных стендах для газотурбинных изделий. Вместе с тем представители пресс-службы подчеркнули, что в минувшем году, согласно коллективному договору, дважды была проведена индексация заработной платы в соответствии с индексом дефлятора. А повышение себестоимости изделий, по их словам, вызвано ростом цен на материалы и комплектующие, ростом тарифов на энергетическую. Также на «Кузнецове» отметили, что обслуживание кредитных обязательств по-прежнему ложится значительной финансовой нагрузкой на предприятие. Тем не менее руководство «Кузнецова» считает, что ранее созданный задел позволит предприятию в 2017 году выйти на «принципиально иные финансовые показатели». «Основная часть портфеля заказов на этот год сформирова-

КОМАНДА НОВОГО ДИРЕКТОРА предприятия Сергея Павлиничина надеется поменить негативный тренд, демонстрируемый «Кузнецовым», уже в 2017 году



на высокомаржинальным продуктом», - ответили «СО», не комментируя более подробно данный тезис.

Как отмечает генеральный директор Национальной аудиторской корпорации Данил Прокопович, руководство «Кузнецова» действительно существенно увеличило затраты на производство и сюда входят как материалы, так и расходы на оплату труда. «Рост затрат на производство произошел практически по всем статьям», - поясняет он. Вместе с тем Прокопович сообщил, что у пред-

приятия действительно серьезно выросла долговая нагрузка, а это в свою очередь сказалось на росте процентов. Заместитель генерального директора ИК «Финам» Ярослав Кабаков предположил, что, возможно, расходы компании выросли из-за изменения курса валют. «Вместе с тем, с учетом положения компании в отрасли и ее значения, очевидно, что она продолжит свою деятельность, что позволяет рассчитывать на улучшение финансовых показателей», - констатирует эксперт. ■

конфликт

ВСЕ БЫЛО ЗРЯ

«Озон» сдужся

Жигулевский холдинг передумал воевать с системой

ОЛЬГА ЛАШИНА

Жигулевский холдинг «Озон», инициировавший беспрецедентное судебное разбирательство с налоговиками и публично обвинивший высокопоставленных сотрудников полиции в атаке на завод, неожиданно сложил оружие. В ходе прошедшего вчера судебного процесса представители фармпредприятия отказались от всех заявленных требований и выступили за завершение противостояния.

ООО «Озон» занимается производством фармацевтических препаратов в Жигулевске. Единственным собственником предприятия является ООО «Озон Фармацевтика», где директором и основным владельцем выступает Павел Алексенко.

5 июля 2016 года на жигулевском заводе «Озон» состоялась выемка документов налоговыми органами. В ней участвовало порядка 40 человек - налоговиков и сотрудников полиции. В ходе мероприятия у предприятия изъяли серверы, что послужило причиной

«ОЗОН» БОЛЬШЕ не требует с фискалов возмещения убытков от выемки документов



остановки производственной деятельности завода.

В ответ «Озон» развернул на фискалов полноценную атаку. Фармпредприятие подало беспрецедентный для самарского бизнеса иск к налоговой службе с требованием возместить нанесенный выемкой ущерб. Более того, представители «Озона» обвинили высокопоставленных сотрудников полиции и налоговой службы - начальника отдела ГУЭБиПК МВД РФ Константина Деменкова, начальника

контрольного управления ФНС России Петра Боброва и оперуполномоченного по ОВД 19 отдела управления «Ф» ГУЭБиПК МВД России Сергея Лукашова - в незаконном нападении на завод.

Конфликтующие стороны даже пытались апеллировать к руководству страны. Так, совладелец «Озона» Виталий Олейников в ходе пресс-конференции публично попросил Президента России Владимира Путина отменить государственное регу-

лирование цен на лекарственные препараты. Фискалы же оправдывали свои действия, опираясь на авторитет президента, а именно - на его указ, направленный на борьбу с необоснованным завышением цен на лекарства.

Приобретший оттенок скандала неместного масштаба конфликт потух еще более внезапно, чем разгорелся. 12 апреля в судебном заседании представители «Озона» заявили отказ от всех ранее заявленных требований. Представители налоговой не возражали, и в этот же день противостояние завершилось. Почему жигулевский завод так резко поменял позицию, не совсем понятно. На самом предприятии отказались от каких-либо комментариев. Такой же позиции придерживался представитель «Озона» в суде.

По мнению экспертов, окончание конфликта связано с наличием неких договоренностей между сторонами. «Не секрет, что иногда подобные проверки в России проводятся в рамках слаженных действий, направ-

ленных на установление контроля над каким-либо бизнесом. Ранее, в 90-х, такие атаки называли рейдерством. Сейчас подобных случаев стало меньше. Но то, что госструктуры иногда все-таки используются для решения коммерческих задач, ни для кого не секрет. Думаю, что если предприятие отказалось от обжалования действий силовиков, то это может означать, что стороны договорились, произошло неформальное разрешение некой конфликтной ситуации. В последнее время подобные случаи иногда происходят, например, когда собственники пытаются выяснить отношения друг с другом. Не думаю, что отказ со стороны «Озона» произошел по причине того, что силовики могли запугать менеджмент предприятия. В подобных случаях, как правило, пишут жалобы во все мыслимые и немыслимые структуры, вплоть до Президента РФ. На этой стадии пугать кого-либо чем-либо уже поздно. Думаю, что просто стороны договорились», - предполагает адвокат Денис Ковалюнас. ■

КАДРЫ

ВЛИЛИ СВЕЖУЮ КРОВЬ

«Гипровостокнефть» доверили Ножину

Самарский институт возглавил топ-менеджер «Зарубежнефти»

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ «СО»

Бывший генеральный директор АО «Самаранефтегаз» Владимир Ножин возглавил один из крупнейших российских проектных институтов нефтяной промышленности - АО «Гипровостокнефть» («ГПВН»). Основной задачей новому руководителю владеlec «ГПВН» - холдинг «Зарубежнефть» - поставил загрузку института заказами и вывод его на новые рынки.

«Гипровостокнефть» - одна из ведущих научно-исследовательских и проектно-испытательских организаций в области разработки и обустройства нефтегазовых месторождений, объектов подготовки углеводородного сырья, ГПЗ, магистрального транспорта, объектов инфраструктуры. Институт входит в состав холдинга «Зарубежнефть». Крупнейшими заказчиками института являются дочерние компании «Зарубежнефти» и НК «Роснефть», а также «Газпром нефть», НОВАТЭК, «ТатНефть».

В апреле 2017 года в «Гипровостокнефти» сменился руководитель. 3 апреля решением совета директоров «ГПВН» прекращены полномочия бывшего директора института Андрея Медникова, а на его место назначен заместитель генерального директора по обеспечению прироста нефтегазовых активов «Зарубежнефти» Владимир Ножин.

Новый руководитель института широко известен в регионе и за его пределами. Ножин с 2007-го по 2011 год возглавлял крупнейшее предприятие самарского рынка нефтедобычи - АО «Самаранефтегаз». В 2013 году он занял один из ключевых постов в структуре «Зарубежнефти». «Генеральным директором института назначен один из руководителей «Зарубежнефти», что показывает высокую заинтересованность компании в продвижении АО

■ **ВЛАДИМИР НОЖИН**

- Родился 2 января 1950 г. в Баку (Азербайджан). В 1974 г. окончил Азербайджанский институт нефти и химии по специальности «Геология и разведка нефтяных и газовых месторождений», в 1996 г. - Академию народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации по специализации «Руководство в условиях рынка»
- После окончания института работал в Морском управлении буровых работ «Нефтяные камни» объединения «Каспморнефть» помощником бурильщика, инженером по глинистым растворам
- 1975 г. - направлен в Западную Сибирь, в «Лавтумнефтегаз», где работал в производственном объединении «Юганскнефтегаз» на разных должностях: от геолога до начальника НГДУ «Правдинскнефть», главного инженера производственного объединения «Юганскнефтегаз»
- 2000 г. - начальник Управления мониторинга добычи, затем вице-президент по науке, проектированию и мониторингу месторождений в ЗАО «ЮКОС-ЭП»
- 2007 г. - генеральный директор ОАО «Самаранефтегаз»
- С апреля 2013 г. - заместитель генерального директора АО «Зарубежнефть» по разработке, позднее заместитель генерального директора по обеспечению прироста нефтегазовых активов АО «Зарубежнефть»
- Является заслуженным работником Минтопэнерго России, ОАО «ЮКОС», ОАО «НК «Роснефть»



ВЛАДИМИР НОЖИН вернулся в Самару, чтобы вывести «Гипровостокнефть» на новый уровень развития

«Гипровостокнефть» на рынке инжиниринговых услуг и демонстрирует поддержку в рамках реализации поставленных задач. Проведенные кадровые назначения призваны повысить эффективность управления институтом», - пояснили суть кадровых перестановок в самом «ГПВН». Владимир Ножин подтвердил «СО» факт своего назначения, объяснив его сложной ситуацией на рынке. «Не секрет, что нефтяная отрасль переживает не лучшие дни. Это сказывается и на рынке проектных услуг. Каждая крупная нефтяная компания, как правило, владеет собственными институтами и, пытаясь оптимизировать затраты, раз-

мещает заказы у себя. Сейчас основная задача - оптимизировать работу «Гипровостокнефти», загрузить проектный институт заказами и вывести его на новые, в том числе зарубежные рынки», - сообщил Ножин. По его словам, в ходе кадровой рокировки головная компания проектного института - АО «Зарубежнефть» - учла опыт работы нового руководителя на нефтяном рынке Самарской области и наработанные им связи, которые помогут в реализации поставленных задач. Ножин также отметил, что Андрей Медников остается работать в «Гипровостокнефти» в должности первого заместителя генерального директора. ■

МНЕНИЕ

НАША ЗАДАЧА - СТАТЬ ИНЖИНИРИНГОВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, ФОРМИРУЮЩЕЙ НОВЫЕ СТАНДАРТЫ В ОТРАСЛИ

“

ВЛАДИМИР НОЖИН,
генеральный директор
АО «Гипровостокнефть»

- Какие задачи стоят перед вами?

- Поставленные перед институтом задачи достаточно амбициозны. Наша цель - стать инжиниринговой организацией, формирующей новые стандарты в отрасли, предоставляющей взвешенные и компетентные варианты решений различных инженерных задач, повышающей ценность проектирования, специализирующейся на выполнении работ в РФ, странах СНГ и за рубежом.

- Какие направления бизнеса с точки зрения географии представляют интерес для «Гипровостокнефти»?

- За 70 лет в «Гипровостокнефти» выпущено более 5000 проектов, по которым обустроено более 2600 нефтяных и газовых месторождений на территории РФ, стран СНГ и более 25 стран мира. Накоплен бесценный опыт выполнения работ по объектам со сложными геологическими, природными условиями, ограниченной транспортной доступностью. Исходя из этого, мы видим возможность реализации проектов в наиболее важных регионах добычи нефти на территории РФ, расширения инжиниринговых услуг, в том числе в качестве EPM-подрядчика, выхода на зарубежные рынки, в особенности в странах текущего и перспективного присутствия АО «Зарубежнефть».

- О каких зарубежных рынках идет речь?

- С 2011 года ведутся проектные работы в Республике Куба, в рамках договора АО «Зарубежнефть» и кубинской нефтяной компании «Кубапетролео» о проведении опытно-промышленных работ и внедрении современных методов увеличения нефтеотдачи на месторождении Бока-де-Харуко. При выполнении данных работ нами применяются новые подходы к повышению нефтеотдачи. Совместно с «Зарубежнефтью» выполнены работы по разработке и утверждению MDP по двум месторождениям - Aban и West Paydar - в Иране. Определены направления возможного сотрудничества в реализации текущих и перспективных проектов на месторождениях СП «Вьетсовпетро». Ведутся переговоры о продолжении нашего сотрудничества с казахским АО «КазМунайГаз» по разработке концепций развития.

Обозрение

ДЕЛО

МЫ ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ МЕНЕДЖЕРОВ ПО РЕКЛАМЕ

Целеустремленных, инициативных, амбициозных, ответственных, активных.
Гибкий график, бесплатное обучение, карьерный рост, интересная и азартная работа.

Много интересной работы

Приветствуется:

- Желание зарабатывать и развиваться.
- Быстрая обучаемость.
- Организаторские способности.
- Активность, грамотность, ответственность, коммуникабельность, внимательность, оптимизм.
- Опыт работы прямыми продаж.
- Навыки проведения переговоров и презентаций.

Условия:

- Ежемесячная и своевременная оплата труда по результатам работы.
- Возможность профессионального роста.
- Оформление по ТК.
- Гибкий график.
- Дружный коллектив профессионалов.
- Работа в крупной компании.

МЫ НЕ ОГРАНИЧИВАЕМ ВАШИ ЖЕЛАНИЯ, МЫ РАСШИРЯЕМ ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ

Резюме принимаются по адресу: **e-mail: vankova@sr.smtlc.ru**
Или запись на собеседование по телефону: **(846) 334-53-85, с 14.00 до 17.00**

НЕ УПУСТИ СВОЙ ШАНС

Если вы энергичны, современны, хотите зарабатывать деньги и получить результат, газета «Самарское обозрение» и журнал «Дело» создали для этого все условия.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63-00527 от 15.11.2012 г. Реклама. 08/495. 16+

Обозрение

РУБРИКА

Технологии & Телеком

Приглашаем к сотрудничеству компании отрасли!

Телефон рекламной службы: **342-50-22**
334-12-80

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. 0874з Реклама. 16+

ЗАО «САМАРААГРОПРОМПЕРЕРАБОТКА»

- Зарегистрировано 10.01.2012 г.
- Генеральный директор - Павел Говорухин
- Акционер - ООО «ГК «Русагро»
- Основной вид деятельности - производство рафинированных растительных масел и их фракций

Выручка, руб.

2011	2 562 471 000
2012	5 840 696 000
2013	4 248 203 000
2014	9 179 193 000
2015	8 925 322 000

Чистая прибыль, руб.

2011	- 324 112 000
2012	916 652 000
2013	84 125 000
2014	1 000 590 000
2015	845 459 000

ОБЪЕМ ХРАНЕНИЯ СКЛАДОВ
ЗАО «САМАРААГРОПРОМПЕРЕРАБОТКА»

- Безенчукский элеватор - 74 тыс. т
- Похвистневский элеватор - 17 тыс. т
- Алексеевское ХПП - 21 тыс. т
- Пугачевский элеватор - 58 тыс. т
- Тоцкое ХПП - 29 тыс. т
- Бугурусланский КХП - 32 тыс. т

проект

РАСШИРЯЮТ ПРОИЗВОДСТВО

«Русагро» разливает масло

Мощности Безенчукского маслоэкстракционного завода идут в рост

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

В декабре этого года ЗАО «Самараагропромпереработка» («САПП») планирует ввести в эксплуатацию дополнительный цех по производству фасованного подсолнечного масла. Новый цех, строительство которого обойдется более чем в 2 млрд рублей, позволит предприятию вместо сырого масла выпускать новый продукт - рафинированное, дезодорированное фасованное масло, которое фактически является продуктом с дополнительной добавленной стоимостью. Эксперты отмечают высокую рентабельность проекта и его значимость для развития самарского агропромышленного комплекса.

«САПП» является частью федерального холдинга «Русагро». Компания занимается производством подсолнечного масла и шрота на площадке в Безенчуке, действующей с 2011 года. По данным Масложирового союза России, завод входит в десятку крупнейших российских производителей и экспортеров отрасли. Его мощность по переработке маслосемян достигает 1200 тонн/сутки. Ежегодно предприятие выпускает 177 тыс. тонн сырого подсолнечного масла и 165 тыс. тонн высокопротеинового шрота. «САПП» занимает 22-е место в рейтинге «Топ-100 самых прибыльных компаний Самарской области». По данным системы «СПАРК-Интерфакс», 2015 год предприятие закончило с выручкой 8,9 млрд рублей, чистой прибылью 845,5 млн рублей.

В 2015 году руководство маслоэкстракционного завода приняло решение о строительстве нового производственного цеха. В его состав войдет корпус рафинации и дезодорирования, корпус розлива готовой продукции, котельная и склад. Как пояснили в «САПП», цех будет оснащен высокотехнологичным импортным оборудованием, что позволит заводу производить подсолнечное масло по ГОСТу Р 52465-2005 премиум, высшего и первого сортов. Произведенную продукцию под брендом «Мечта хозяйки» завод будет фасовать в ПЭТ-бутылки 0,9, 2 и 5 литров и поставлять на розничные рынки сбыта ПФО и Центральной части России. Произ-



ГК «РУСАГРО»
Вадима Мошковича расширяет масложировой сегмент бизнеса

водительность новой площадки составит 300 тонн в сутки, или 102 тыс. тонн масла в год. Проектом также предусмотрено получение побочных oleохимических продуктов - высококачественных лецитинов, не имеющих аналогов в России.

Эксплуатация цеха по плану начнется уже в декабре 2017 года. Общая сумма инвестиций в проект оценивается в 2,04 млрд рублей с НДС. 20% из них составят собственные средства предприятия, а 80% - кредитные ресурсы. Внушительные затраты окупятся довольно быстро - это обусловлено высоким уровнем маржинальности проекта. «Реализация проекта является экономически эффективной и целесообразной, о чем свидетельствуют высокие значения показателя рентабельности производственной и сбытовой деятельности», - отмечают представители регионального минсельхоза. По информации «САПП», дополнительная прибыль до налогообложения по проекту в 2018 году составит не менее 430 млн руб., в 2019 году и далее - не менее 480 млн руб. Кроме того, «реализация проекта обеспечит конкурентные преимущества на рынке - снижение рисков падения объемов продаж сырого масла в периоды неэффективного экспорта, когда экспортная цена ниже себестоимости производства сырого масла», добавляют в «САПП».

Другим важным последствием строительства нового цеха является расширение рынка сбыта для самарских растениеводческих компаний. Этот особенно актуально ввиду роста объемов урожая в регионе. Валовой сбор

**СТРОИТЕЛЬСТВО
НОВОГО ЦЕХА**
«САПП» должно завершиться уже в этом году



финансирование

БЕЗ ПОДДЕРЖКИ НЕ ОСТАВЯТ

В реализации инвестиционного проекта «САПП» помогают чиновники. С 2017 года заработал механизм льготного кредитования аграриев. В рамках постановления Правительства РФ от 29 декабря 2016 года банки могут получать субсидии из федерального бюджета на возмещение доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям. Для предприятий это означает льготную ставку. В минсельхозе Самарской области утверждают, что «САПП» уже пользуется имеющимися у нее возможностями. «В настоящее время ЗАО «Самараагропромпереработка» получает государственную поддержку за счет средств областного и федерального бюджетов на возмещение части затрат по уплате процентов по инвестиционному кредиту по реализованному ранее инвестиционным проектам. Кроме того, в 2016 году министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области направило заявку в Минсельхоз России на участие в отборе нового инвестиционного кредитного договора в целях реализации проекта по строительству цеха рафинации, дезодорации и фасовки растительного масла производительностью 300 тонн в сутки», - сообщает пресс-служба самарского минсельхоза. В результате в 2017 году предприятие получило льготный инвестиционный кредит на реализацию нового проекта.



маслосемян подсолнечника по итогам 2016 года составил 715 тыс. тонн, что на 33% выше уровня предыдущего года. «Развитие переработки продукции растениеводства на территории области является перспективным направлением агробизнеса, способствует обеспечению населения региона продуктами собственного производства и создает дополнительные каналы реализации подсолнечника для сельскохозяйственных товаропроизводителей. Проект имеет большое значение для Самарской области, так как увеличит долю закупки сырья (подсолнечника и рыжика) напрямую от сельхозпроизводителей губернии», - комментирует пресс-служба регионального минсельхоза.

В 2016 году «САПП» закупила порядка 300 тыс. тонн семян подсолнечника у самарских производителей. Для обеспечения бесперебойной работы завода нужно 410 тыс. тонн. Закупка остальной части сырья ведется в Оренбургской, Саратовской, Ульяновской, Пензенской областях и ЦФО. В планах компании к 2021 году максимально задействовать местных поставщиков, увеличив объемы закупок внутри региона до 400 тыс. тонн. «Мы постоянно увеличиваем долю закупки сырья напрямую от сельхозпроизводителей Самарской области. Уже заключены договоры с 500 предприятиями. Более 100 производителей сотрудничают с нами в течение 5 лет. Мы стремимся к тому, чтобы все сельхозпроизводители области, выращивающие масличное сырье, работали с «САПП», - подчеркнули в компании. ■

МНЕНИЕ

ПАВЕЛ ГОВОРУХИН

Директор ЗАО «Самараагропромпереработка» рассказал о значении проекта для компании и области

Мы постоянно развиваемся. Это одна из наших корпоративных ценностей

АНАСТАСИЯ САВЧЕНКОВА

Проект строительства цеха рафинации, дезодорации и фасовки на «САПП» - один из самых масштабных в отрасли за последнее время. Что подтолкнуло компанию к такому амбициозному решению? Какое влияние оно окажет на самарский агропромышленный комплекс? Есть ли в регионе сырье в достаточном количестве, чтобы обеспечить нужды будущего цеха? На эти и другие вопросы в интервью «СО» ответил генеральный директор ЗАО «Самараагропромпереработка» Павел Говорухин.

- Современный рынок подталкивает предприятия к разработке и освоению новых технологий. Возрастающий уровень конкуренции обязывает заниматься их внедрением. Какие технологии, современные разработки вводятся сегодня на производственной площадке?

Реализация проекта увеличит налоговые взносы в бюджеты всех уровней ежегодно на 80 млн руб.



“

Сегодня в Самарской области закупается 200-250 тысяч тонн семян подсолнечника ежегодно при потребности 410 тысяч тонн, стоит цель по наращиванию объемов закупа внутри региона.

“

Предприятие активно занимается развитием собственных сотрудников - в компании существуют инструменты, которые позволяют повышать квалификацию, осваивать новое оборудование, перенимать знания у иностранных специалистов, пользователей и производителей новейшего оборудования и даже получать вторую профессию.

“

В этом сельскохозяйственном году в России производятся рекордные объемы подсолнечного масла - 4 млн тонн. Внутренняя потребность РФ суммарно составляет порядка 2,5 млн тонн, мы вынуждены около 1,5 млн тонн экспортировать.

- Мы постоянно развиваемся. Это одна из наших корпоративных ценностей. Изначально проектная мощность завода была на уровне 1000 т/сутки по переработке семян подсолнечника, сегодня мы способны перерабатывать до 1250 т/сутки. Увеличение мощности на 25% стало возможным благодаря модернизации технологического оборудования, которая была проведена в 2013-2015 годах. Наше предприятие одним из первых в отрасли получило сертификаты соответствия международным стандартам ISO 22000, GMP+B2 и ежегодно подтверждает их. В ближайших планах - инвестировать более 2 млрд руб. в модернизацию существующего и

развитие новых производств. В прошлом юбилейном году производственная площадка получила новый виток развития: был дан старт амбициозному проекту - строительству цеха рафинации, дезодорации и розлива масла. В декабре 2017 года уже планируется его запуск. При проектировании цеха мы учли мировой передовой опыт и воплощаем его в одном производстве. Параллельно реализуем проекты, которые помогают заботиться об экологии района, такие как грануляция лузги, что позволит полностью уйти от утилизации, строительство новых очистных сооружений, установка аспираций на приемных устройствах элеватора и внутри него. Постоян-

но внедряем проекты, направленные на повышение уровня автоматизации, безопасности производства.

- Какое значение будет иметь строительство нового цеха для предприятия и для региона?

- Реализация проекта увеличит налоговые взносы в бюджеты всех уровней ежегодно на 80 млн руб. Уже сейчас открываются новые рабочие места, а к моменту пуска будет создано дополнительно 150 рабочих мест.

Предприятие станет более конкурентоспособным при закупке сырья и сможет вывести на рынок дополнительные высокомаржинальные oleохимические продукты.

- Вы уже закупаете достаточно внушительные объемы сырья, и после запуска проекта потребность в нем увеличится. Каковы его потенциальные источники?

- Мы постоянно увеличиваем объемы закупки сырья внутри области, делаем ставку на прямые долгосрочные отношения с сельхозпроизводителями. Цель - иметь прямые договоры со всеми, кто выращивает масличное сырье. Сегодня в Самарской области закупается 200-250 тысяч тонн семян подсолнечника ежегодно при потребности 410 тысяч тонн, стоит цель по наращиванию объемов закупа внутри региона. Для этого у нас действуют специальные мотивирующие программы, также мы тесно сотрудничаем с министерством сельского хозяйства и продовольствия Самарской области для создания лучших условий работы с локальными сельхозпроизводителями и поддерживаем его инициативы по

уменьшению оттока масличного сырья в соседние регионы и увеличению переработки подсолнечника на территории области.

Мы ведем себя честно и открыто при взаимодействии с сельхозпроизводителями - все сырье, принимаемое на завод, проходит через обезличенный контроль качества, в прошлом году был реализован проект, который позволил принимать автомобили с задней выгрузкой, а в этом будут увеличены сушильные мощности. Все эти меры позволят снизить очереди на приемки в пик сезона.

- Вы сказали, что к моменту пуска будет создано более 150 рабочих мест. Как вы намерены привлекать персонал? Есть ли на предприятии социальные программы, направленные на улучшение качества жизни сотрудников?

- Компания делает упор на привлечение руководителей-профессионалов из разных регионов страны, которые помогают достигать амбициозных результатов и мотивируют работать с максимальной отдачей. Кроме того, предприятие активно занимается развитием собственных сотрудников - в компании существуют инструменты, которые позволяют повышать квалификацию, осваивать новое оборудование, перенимать знания у иностранных специалистов, пользователей и производителей новейшего оборудования и даже получать вторую профессию. Компания это поддерживает финансово, регулярно рассматривая заработную плату развивающимся сотрудникам. Также завод активно сотрудничает с учебными заведениями области. Студенты могут про-

ходить у нас практику. Выпускники, получившие профильное образование, могут устроиться по специальности без опыта работы.

В компании действует программа материальной помощи и поддержки в сложных жизненных ситуациях, каждому сотруднику предоставляется расширенный пакет по поддержанию собственного здоровья, полис добровольного медицинского страхования, субсидирование посещений тренажерного зала и бассейна, организация тренировок и спортивных мероприятий.

- Осенью 2016 года на федеральном уровне начался стремительный рост объемов экспорта подсолнечного масла. Чем вы, будучи одним из крупнейших российских экспортеров отрасли, можете объяснить этот тренд?

- В этом сельскохозяйственном году в России собран рекордный урожай подсолнечника, соответственно, производятся рекордные объемы подсолнечного масла - 4 млн тонн. Внутренняя потребность РФ в подсолнечном масле во всех видах - бутилированное, сырье для переработки в масложировой промышленности в маргарины, жиры и др. суммарно составляет порядка 2,5 млн тонн, мы вынуждены около 1,5 млн тонн экспортировать.

Рекордный урожай подсолнечника дал максимальную загрузку в начале сезона всем маслоперерабатывающим предприятиям, практически все работают на 100% мощности и производят большие объемы масла, которые необходимо сразу реализовать. Поэтому экспорт начиная с осени идет рекордными темпами. ■

бизнес

НАХОДЯТ НОВЫЕ ТОЧКИ ОПОРЫ

«Криста» диверсифицируется

Сызранская промышленная группа уменьшает зависимость от АвтоВАЗа

КСЕНИЯ ЧАСТОВА, КОНСТАНТИН ЛАНГЕ

Один из крупнейших региональных автокомпонентных холдингов - ГК «Криста» - быстрыми темпами увеличивает долю «неавтомобильных» заказов в производстве. В руководстве группы стремятся уменьшить степень зависимости от автопрома до половины от общих объемов продаж. Это происходит благодаря расширению кооперации с производителями электроники и бытовой техники. Как подчеркивают в «Кристе», сотрудничество с АвтоВАЗом остается для нее приоритетом, но она все в большей степени дополняет его сторонними контрактами.

Ранее сызранский холдинг «Криста» специализировался на поставке широкой номенклатуры комплектующих для нужд ПАО «АвтоВАЗ». Однако сокращение заказов со стороны основного партнера в условиях общего падения автомобиль-

ной отрасли заставило группу активно диверсифицировать бизнес.

В рамках этой стратегии одним из ключевых партнеров «Кристы» стал крупный игрок на рынке производства электроники - корпорация Samsung. В настоящий момент сызранский холдинг изготавливает для корейской корпорации пластиковые изделия с гальваническим покрытием для телевизоров, начал поставки комплектующих декора для стиральных машин. И, по всей видимости, кооперация с этой компанией неуклонно наращивается. Это подтвердил и старший вице-президент ГК «Криста» Максим Симонов. По его словам, поставки гальванических изделий для «Самсунга» растут, уже сейчас они составляют 30% от общего объема производства входящего в состав группы ООО «СЭД». «Надеемся, что в 2017 году этот тренд продолжится, и думаю, в целом хорошо бы выйти на распределение заказов от автопрома и

производителей бытовой техники в соотношении 50 на 50», - подчеркивает Симонов. Как отметил вице-президент группы Виктор Хлыстов, в 2017 году российское представительство Samsung планирует увеличение производства. «Сейчас мы готовимся к сезонным продажам, которые начнутся в июне-июле. В этот период нам предстоит отгружать порядка 20 тыс. деталей в неделю. Вне сезона обычно поставляем 8-9 тыс. штук за тот же период», - поясняет он. Вместе с тем, по словам Хлыстова, наблюдается расширение ассортимента продукции, поставляемой корейской корпорации, - в частности, на «СЭДе» недавно освоили облицовку для стекла дверцы загрузочного люка стиральной машины, крепежные детали для стиральных машин и телевизоров. Работа уже отразилась на финансовых результатах предприятий группы «Криста» - в 2015 году ООО «СЭД» удалось выйти в плюс. Ранее компания генерировала убытки. Выручка «СЭД» за тот же период составила 590,048 млн рублей (оборот флагманского предприятия группы, ООО «ТПВ Рус», достигает 2 млрд рублей). Финансовые показатели за 2016 год пока не раскрываются, но, скорее всего, они окажутся лучше результатов 2015-го. Причем в ближайшее время группа может обзавестись еще одним крупным партнером среди производителей электроники. Сызранский холдинг начал переговоры с южнокорейским концерном LG на предмет поставки аналогичной продукции.

Еще одним перспективным направлением в «Кристе» считают работу с ОАО «Российские железные дороги» (РЖД), сотрудничество с которым началось в начале 2016 года. РЖД сызранский холдинг поставя-



«КРИСТА» быстрыми темпами увеличивает кооперацию с производителями электроники и бытовой техники

ет комплекты сидений на скоростные поезда, объем отгрузки составляет порядка 5 тыс. штук в месяц. А в ближайшее время «Криста» инвестирует в покупку комплектного оборудования для вакуумной металлизации пластмассовых изделий более \$1 млн. Это позволит холдингу оказывать услуги по нанесению покрытий и окраске не только представителям автомобилестроительной отрасли, но и производителям сантехники и даже мебели. В частности, интерес к проекту уже проявили несколько представителей рынка сантехники. «Сейчас мы изменили существующую технологию,

приблизившись к вакуумной металлизации пластмассовых изделий, - снизили толщину пакета металлов, что позволило сделать более дешевый вариант. Мы пришли к компромиссу между тем, что хочет наш потребитель, и соотношением «цена - качество». Ведь для сантехники нет требований по термостойкости, она не должна быть стойкой к соляным туманам», - подчеркнул Хлыстов. А уже после того как оборудование будет закуплено, по словам Хлыстова, окажется возможным и получение заказов от производителей мебели. Эксперты признают, что при увеличении доли «не-

акцент

НЕ ВАЗОМ ЕДИНЫМ

Не менее важным направлением работы для «Кристы» остается кооперация с другими автозаводами. Как пояснил «СО» Максим Симонов, центральное предприятие группы, «ТПВ Рус», ориентировано на сотрудничество с АвтоВАЗом - и сотрудничество с ним всегда будет приоритетным. «Но это не мешает нам параллельно вести переговоры и с Ульяновским автозаводом по поводу возможности комплектации «Патриота», и с СП «Жи Эм-АвтоВАЗ» - надеемся, что в 2017 году эти контакты увенчаются дополнительными заказами. Могу отметить, что и Альянс «Рено-Ниссан» только приветствует диверсификацию портфеля заказов его поставщиками. Компании, на 100% зависящие от поставок на АвтоВАЗ, находятся в очень уязвимом положении. А их проблемы рано или поздно приносят проблемы и ключевым потребителям», - констатировал Симонов. К настоящему моменту на «Кристе», по словам Виктора Хлыстова, разрабатывали комплекты передних и задних сидений для новых «УАЗ Патриот», Chevrolet Niva. Объемы поставок по каждой из этих моделей могут составить порядка 60 тыс. комплектов в год.

САМАРСКОЕ
Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

Подписка на электронную версию газеты «Самарское обозрение» это:

ПРЕСТИЖНО

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник и четверг в течение 3, 6 или 12 месяцев

ОПЕРАТИВНО

Есть возможность получить доступ на один день посредством СМС-сервиса

ВЫГОДНО

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

ЭФФЕКТИВНО

Новый номер в формате PDF в любой точке мира

УДОБНО

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

СТОИМОСТЬ

● 3 мес. - 3000 руб. ● 6 мес. - 5000 руб.,
● 12 мес. - 8000 руб.

Свидетельство о регистрации СМИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. * Оценки. Реклама. 16+

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51
или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru, pso2@sr.smrtlc.ru

www.63media.ru

Всегда под рукой

МНЕНИЕ

МАКСИМ СИМОНОВ

Старший вице-президент ГК «Криста» –
о перспективах и резервах развития группы

Автокомпонентному бизнесу уже нечего оптимизировать

- Можно ли уже говорить о предварительных итогах работы центрального предприятия группы - ООО «ТПВ Рус» - в 2016 году? Удалось ли вам стабилизировать бизнес в условиях, когда продолжало лихорадить всю автокомпонентную отрасль?

- Понятно, что кризис в автомобильной промышленности прекратится только тогда, когда серьезно вырастут продажи автомобилей. Пока предпосылки такого роста отмечаются, но рано говорить о серьезном изменении тренда. В этих условиях мы считаем, что сработали максимально эффективно и продемонстрировали хороший результат. Объем произведенных и отгруженных комплектов сидений сократился с 135 тыс. до 121 тыс. - но это опять-таки обусловлено снижением объемов выпуска автомобилей нашего основного потребителя, АвтоВАЗа. Соответственно, примерно в полтора раза - до 25 млн рублей - сократилась чистая прибыль по итогам года. Выручку удалось удержать на прежнем уровне - 2 млрд рублей. Стабильной остается и кредитная нагрузка предприятия - около 200 млн рублей, по кредитованию мы работаем с несколькими партнерами - Земским банком, Газбанком и Промсвязьбанком.

- Вам пришлось сокращать штаты?

- Таких решений мы стараемся избегать в расчете на нормализацию ситуации. Если рынок пойдет на подъем, потребуются обеспечивать этот рост наращиванием темпов выпуска комплектующих. Где мы возьмем необходимых для этого людей, если всех «лишних» поувольняем? Сейчас на «ТПВ Рус» трудится 492 человека. В условиях снижения объема заказов мы вслед за АвтоВАЗом переходили на четырехдневную рабочую неделю. И вслед за ним же сейчас вернулись на пятидневку. Пока имеющиеся производственные мощности загружены на 30%, так что резервы для роста у нас хорошие.

- У вас есть экспортный потенциал? Вы планируете его как-то задействовать?

- Пока мы не готовы конкурировать с глобальными игроками на их традиционных рынках. Гораздо эффективнее использовать логистические преимущества при работе с потребителями, находящимися неподалеку, - это АвтоВАЗ, «Джи Эм-АвтоВАЗ», Ульяновский автомобильный завод. Поскольку наши детали либо громоздкие (сиденья), либо требуют тщательной упаковки (гальваника), на дистанцию свыше 300-500 км вряд ли есть смысл их везти.



- Как вы относитесь к программе развития локализации комплектующих для АвтоВАЗа, о которой сейчас так много говорят и на самом предприятии, и у его поставщиков, и во властных структурах? Она осуществима?

- Действительно, сейчас появилась и воплощается в жизнь конкретная программа локализации, под нее отобрано 60 проектов поставщиков Самарской области. Есть также план углубления локализации моделей Lada Vesta и Lada XRAY. Конечно, хотелось бы, чтобы процесс шел быстрее, но автопром - отрасль очень консервативная. Качество - это тот единственный столп, опираясь на который, можно расширять и продвигать объем продаж. Не секрет, что в прошлые годы имидж бренда «Лада» был подпорчен именно относительно невысоким по сравнению с импортными аналогами качеством. Сейчас новые модели должны конкурировать с автомобилями Hyundai, Volkswagen и т.д., а значит, не могут им ни в чем уступать с точки зрения заявленных потребительских свойств. Но при этом предложенный было экс-руководителем АвтоВАЗа Бу Андерссоном рецепт решения проблемы - ставка именно на импортные комплектующие - в результате скачка курса доллара оказал губительное воздействие на экономику предприятия. Соответственно, сейчас стоит задача максимально локализовать комплектацию, чтобы снизить себестоимость моделей. По моделям Альянса Renault-Nissan, собираемым в Тольятти,

такая задача еще сложнее: испытания и сертификации комплектующих зачастую проводятся во Франции, не в России.

- Вы уже сверстали производственные планы на 2017 год? Чем он может отличаться от 2016-го?

- Пока план 2017 года сверстан на уровне 2016 года. Но есть шансы, что во второй половине года объемы производства начнут расти - в первую очередь за счет новых проектов и клиентов. Не думаю, что объемы заказов АвтоВАЗа сильно изменятся, хотя часть экспертов дают оптимистические прогнозы, и в этом контексте очень хотелось бы им верить (смеется. - Прим. ред.).

- Из года в год АвтоВАЗ требовал от своих поставщиков затягивать пояса - снижать маржу, уменьшать стоимость отгрузки комплектующих и увеличивать сроки отсрочки их оплаты. Предприятиям отрасли приходится это делать в условиях постоянного роста издержек (энерготарифы, теплоносители, фонд заработной платы и так далее). Остаются ли какие-то резервы для продолжения подобной работы, или вы оптимизировали все, что только можно?

- На мой взгляд, автокомпонентный бизнес уже достиг нижней точки. Затраты оптимизировать больше некуда, порезано все, что только можно было порезать. Ситуация очень тяжелая, и если в ближайшие пару лет рынок не начнет расти, каждому второму российскому производству придется просто закрыться. Вообще, 2016 год я бы характеризовал как один из самых тяжелых для автопрома. Да, резкое снижение объема заказов происходило и в 2009 году, но тогда существовал ранее накопленный жирок. И этот жирок, у кого какой был, за прошедшие семь лет все успели проесть. Но нет худа без добра. Нам удалось научиться работать на уменьшившемся рынке, понять содержание новых требований АвтоВАЗа и подстроиться под них. На первый план сегодня вышли качество и стабильность поставок - без этого больше говорить не о чем. Касательно группы «Криста» - мы стараемся занять свою нишу и в существующих сейчас непростых условиях. Благодаря минимизации себестоимости и жесткому контролю качества способны стать компанией №1 по поставке сидений. Появляются идеи по локализации комплектующих, по замене тех или иных материалов на отечественные аналоги. Мы заставляем думать своих сотрудников, и это приносит свои плоды. ■

автомобильной» продукции до 50% в портфеле заказов бизнес будет ощущать себя «более чем комфортно». По словам директора консалтинговой компании S.D.A.-Group Дмитрия Ярового, диверсификация дает дополнительные рынки сбыта. «Это абсолютно нормальная практика, которой пользовались еще оборонные предприятия в 80-х - начале 90-х годов. За счет глобализации рынка сейчас существует возможность сотрудничества с самыми разнообразными компаниями. Вообще, диверсификация позволяет не только расширять рынки сбыта, но и увеличивать научную базу и выпускать более разнообразные виды продукции», - резюмирует эксперт. ■

16+

ДЕЛО

ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Все ходы записаны

Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»

Телефон рекламной службы 342-50-22

регистрация СМИ ПИ № ТУ63 - 00007 от 15.11.2012 г. Реклама

дефолт

УШЛИ ОТ АФФИЛИРОВАННОСТИ

Яркина дистанцируется от банкротства Яркина

«Автотрейд-Логистика» сменила собственника

САБРИНА САМЕДОВА

Дочь бенефициара холдинга «Автотрейд» Владимира Яркина - Вера Яркина вышла из состава учредителей ООО «Автотрейд-Логистика» - компании, инициировавшей банкротство ее отца. Эксперты предполагают, что такой шаг Яркиных может объясняться стремлением избежать ненужной аффилированности.

Владимир Яркин - создатель холдинга «Автотрейд», включавшего в себя около 20 организаций и работавшего в различных секторах бизнеса. Выручка группы компаний достигала нескольких миллиардов рублей. В 2011 году «Автотрейд» перестал справляться с долговыми обязательствами, а его структуры одна за другой пошли по пути банкротства. Часть долгов холдинга кредиторы переадресовали его бенефициару Владимиру Яркину. Согласно информации, опубликованной на сайте судебных приставов, в отношении бизнесмена ведется 10 исполнительных производств

ПОСЛЕ СМЕНЫ
собственников
«Автотрейд-Логистики»
формально дочь
Александра
Яркина перестала
банкротить своего
отца



Р

~300

МЛН РУБЛЕЙ

зadolжал
Владимир Яркин
кредиторам,
согласно базе
данных судебных
приставов

на общую сумму около 300 млн рублей.

В итоге Владимир Яркин предпочел пойти по пути банкротства как физическое лицо. Соответствующий иск подала одна из структур «Автотрейда» - ООО «Автотрейд-Логистика» («АЛ»). По данным системы «СПАРК-Интерфакс», с 2012 года единственным собственником компании выступала дочь Владимира Яркина - Вера Яркина, а руководителем «АЛ» значился брат бизнесмена Александр Яркин. Факт аффилированности истца и ответчика сразу же навел экспертов на мысль о попытке контролируемого самобанкротства, предпринятой бенефициаром «Автотрейда». Дистанцироваться от своего кредитора Яркин решил только весной 2017 года. В начале апреля в системе «СПАРК-Интерфакс» появилась информация, что новым владельцем «АЛ» стал Николай Ломовцев. При этом руководителем «АЛ» по-прежнему оставался Александр Яркин. Судя по всему, аффилированность устранена чисто формально, так как

Ломовцев имеет отношение к бизнесу «Автотрейда». Он является 100-процентным владельцем ООО «АВТ», которое также можно считать частью тольяттинского холдинга.

По мнению адвоката ПАСО Дмитрия Натариуса, «скорее всего, это так называемое управляемое банкротство, которое идет в интересах самого должника. Когда есть такая легко проверяемая аффилированность, она выдает заинтересованность и управляемость банкротства. В такой ситуации необходимо убирать родственников из списка формальных собственников, так как сейчас факт заинтересованности компании в банкротстве бизнесмена очевиден». Однако, как поясняет юрист, прямого нарушения закона в том, что компания принадлежит родственникам, нет. «Пожаловаться другие кредиторы в суде не могли, так как закон не нарушен, но сложившаяся ситуация способна послужить основанием для дополнительных проверок с целью установить, как обрвался долг». ■

Организатор торгов - ООО «Агора» (ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079; КПП 770401001; почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 111; адрес электронной почты: torgi@agoratorgi.ru; телефон 8 (495) 133-98-82) сообщает о проведении торгов по продаже имущества ООО «Фирма «Марс-М» (ИНН 6318108409, ОГРН 1026301507242, адрес места нахождения: 443023, Самарская область, г. Самара, Южный проезд, д. 224, оф. 50, признано банкротом решением Арбитражного суда Самарской области от 24.06.2015 г. по делу №А55-11517/2014, конкурсным управляющим утвержден Скрынник Алексей Геннадьевич (ИНН 623401277364, СНИЛС 133-570-040-26, адрес для корреспонденции: 119311, г. Москва, а/я 145) член Ассоциации Саморегулируемая организация арбитражных Управляющих «Развитие» (ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, адрес: 117105, г. Москва, шоссе Варшавское, д. 1, стр. 1-2, оф. 36)) путем публичного предложения, а именно:

Лот №1: Объект незавершенного строительства (готовность 52%), назначение: нежилое здание площадью 4284,8 кв.м, этажность: 9, подземная этажность: -1, инвентарный номер: 36:401:002:000048660:0000, Литера: Б, кадастровый номер: 63:01:0816009:930, условный номер: 63-63-01/066/2006-008, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский р-н, ул. Ленинградская, д. 66, литера Б.; Нежилое здание площадью 291,1 кв.м, этажность: 4, подземная этажность: 1, инвентарный номер: 36:401:002:000031570:0000, Литера: А, кадастровый номер: 63:01:0816009:699, условный номер: 63-63-01/242/2005-216, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский р-н, ул. Ленинградская, д. 66; Земельный участок, назначение: земли населенных пунктов, занимаемый объектом незавершенного строительства, площадью 538,5 кв.м, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский р-н, ул. Ленинградская, д. 66 «Б», кадастровый (или условный) номер: 63:01:0816009:0023; Земельный участок, назначение: земли населенных пунктов, под зданием магазина, площадью 92,3 кв.м, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский р-н, ул. Ленинградская, д. 66 литера А, кадастровый (или условный) номер: 63:01:0816009:0004; Блочная комплектная трансформаторная подстанция БКТП-1250, расположенная на участке с кадастровым номером: 63:01:0816009:0017 по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ленинградская; Котел газовый стальной водогрейный VITOPLEX 100 SX1 720 kW (2шт.), расположенные на участке с кадастровым номером: 63:01:0816009:0017 по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ленинградская. Начальная цена лота №1 – **153 936 092,37 руб.**

Торги состоятся в электронной форме на электронной торговой площадке «ЗАО НИС» www.nistp.ru. Продолжительность приема заявок на участие в торгах с 16.05.2017г. 00:00 по 14.07.2017г. 00:00.

По истечении каждых 7 (семи) рабочих дней с начала приема заявок начальная цена лота последовательно снижается на 10 (десять) процентов от начальной цены продажи. Минимальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет 50 (пятьдесят) процентов от начальной цены продажи имущества/лота. Победитель торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения определяется в соответствии с действующим законодательством. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок, ознакомление с документами прекращаются. Подведение итогов торгов будет производиться на электронной торговой площадке ЗАО «НИС» www.nistp.ru.

Заявки принимаются оператором электронной площадки по адресу: ЗАО «НИС» www.nistp.ru и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о госрегистрации юрлица или физлица, как ИП, в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

Ознакомление с имуществом осуществляется по адресу его нахождения в рабочие дни периода приема заявок с 11 часов 00 минут до 15 часов 00 минут. При необходимости ознакомления с реализуемым имуществом в присутствии представителя организатора торгов необходимо сделать предварительный запрос посредством любого из способов связи с организатором торгов для получения информации и ознакомления с документами (указаны выше). В запросе необходимо указать ориентировочные сроки ознакомления и контактное лицо участника для ознакомления. В случае использования телефона запрос необходимо произнести на русском языке.

Получить информацию и ознакомиться с документами, касающимися реализуемого имущества, можно любым из следующих способов (по выбору заинтересованного лица):

1. В рабочие дни периода приема заявок с 11 часов 00 минут до 15 часов 00 минут в помещении по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ленинградская, д. 66, литера Б.
2. По запросу на адрес электронной почты: mars.trade2016@gmail.com либо torgi@agoratorgi.ru. Письма на электронную почту принимаются ежедневно в период приема заявок.
3. Телефоны организатора торгов для оперативного решения вопросов, касающихся организации осмотра реализуемого земельного участка, получения информации и документов: 8 (915) 154-01-78, 8 (495) 133-98-82. Звонки на указанные номера принимаются в рабочие дни периода приема заявок – с 11 часов 00 минут до 18 часов 00 минут.

Задаток в размере 10% от цены продажи имущества/лота в соответствующий период времени должен быть внесен в срок до момента окончания соответствующего периода проведения торгов на банковский счет ООО «Агора» (ИНН 7733795079, р/с 40702810200000085058 в ВТБ 24 (ПАО), БИК 044525716, к/с 30101810100000000716). Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на банковский счет ООО «Агора». В графе «Назначения платежа» платежного поручения о внесении задатка указываются: «Задаток за участие в торгах имуществом ООО «Марс-М», лот №1».

Претенденты, чьи задатки не поступили на счет до указанного срока, к участию в торгах не допускаются. Организатор торгов вправе снять лот с торгов в любое время без объяснения причин с одновременным направлением уведомления об этом претендентам или участникам торгов.

В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества/лота.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и он лишается права на приобретение имущества.

Полная оплата должна быть произведена в течение 30 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи на расчетный счет соответствующего должника.

МНЕНИЕ

СЕРГЕЙ БЕЗРУКОВ

Региональный министр промышленности предложил рецепт выживания самарских заводов ОПК в условиях сокращения госзаказа

ОЛЬГА ЛАШИНА

Правительство России планирует сократить программу вооружений практически вдвое, что неминуемо ударит по региональным предприятиям ОПК. Насколько существенными для них будут потери? Какие шаги менеджменту заводов необходимо предпринять для сохранения своих позиций на рынке? Есть ли перспективы у автокомпонентной отрасли, сейчас переживающей глубокий кризис? На эти и другие вопросы в интервью «СО» ответил министр промышленности и технологий Самарской области Сергей Безруков.

- В прошлом году на АвтоВАЗ пришел новый президент Николай Мор. Уже можно подводить первые итоги? Что изменилось после смены руководителя?

- Николай Мор пришел на автозавод в непростое время в условиях продолжающегося падения автомобильного рынка в России и роста убытков ВАЗа. В 2016 году завод вышел на этот показатель и удерживает 20-процентную долю рынка. Главная цель сейчас - выйти на точку безубыточности операционной деятельности в 2018 году. Этому способствовали беспрецедентные меры государственной поддержки, работа предприятия, направленная на сокращение издержек, а также оптимизация производственного процесса. Компания прилагает все усилия для восстановления и развития бренда Lada, сохранения лидерства на российском рынке и увеличения объемов экспорта.

- Решаются ли проблемы «АвтоВАЗагрегата»? Возможно ли его каким-то образом вернуть в систему поставок АвтоВАЗа?

- Задолженность по заработной плате перед работниками ОАО «АвтоВАЗагрегат» сформировалась в августе 2015 года. Из-за обязательств «АВА» перед дочерними организациями также образовалась задолженность по заработной плате. Наибольшего размера она достигла на 1 марта 2016 года, составив 166,6 млн руб. В настоящее время этот показатель уменьшился до отметки в 84,3 млн рублей.

Основной кредитор «АвтоВАЗагрегата» Новикомбанк в настоящее время передает свои требования в ООО «РТ-Капитал» (это тоже дочерняя структура ГК «Ростех»). Сейчас рассматривается возможность развития производства на площадке «АвтоВАЗагрегата». Ведется работа по поиску проекта.

- Еще в начале 2015 года между АвтоВАЗом и группой «ОАТ» был подписан меморандум по приобретению активов. На каком этапе в данный момент находится переговорный процесс и состоится ли в итоге эта сделка?

- В настоящее время АвтоВАЗ не обсуждает вопрос приобретения одного из своих крупнейших поставщиков комплектующих - группы «Объединенные автомобильные технологии», и

“

В настоящее время АвтоВАЗ не обсуждает вопрос приобретения одного из своих крупнейших поставщиков комплектующих - группы «Объединенные автомобильные технологии», и в краткосрочной перспективе нет решения о смене собственника «ОАТ».

”

в краткосрочной перспективе нет решения о смене собственника «ОАТ». Об этом говорил, общаясь с прессой после годового общего собрания акционеров АвтоВАЗа летом 2016 года, президент автозавода Николай Мор.

- Как можно оценить ситуацию на заводах «ОАТ»?

- Я не могу говорить про все предприятия группы, особенно про те, которые находятся за пределами Самарской области. Могу лишь отметить, что самарские активы «ОАТ» чувствуют себя более-менее комфортно.

- Завершена ли реструктуризация Завода имени Тарасова?

- Процесс реструктуризации практически завершен. Реализация программы реструктуризации позволила высвободить нерентабельные производственные площади с одновременным обеспечением производственных мощностей для изготовления генераторов до 700 тыс. штук в год. На заводе освоена новая продукция, закуплено новое технологическое оборудование. Параллельно с модернизацией завода проведена работа по возобновлению сотрудничества с АвтоВАЗом.

- Есть ли вообще перспективы у автокомпонентных предприятий в условиях падения авторынка?

- Перспективы у отрасли однозначно есть. В 2016 году предприятия отрасли отгрузили продукции на сумму 80,5 млрд рублей (+20,3% к 2015 году).

В 2016 году создана Ассоциация предприятий машиностро-

ения «Кластер автомобильной промышленности Самарской области» (АПМ «КАПСО»), которая успешно прошла отбор по включению в реестр Минпромторга России. Включение в реестр открывает участникам кластера доступ к полному спектру господдержки. По итогам 2016 года членами кластера стали 52 предприятия региона, включая ПАО «АвтоВАЗ».

При активном участии ПАО «АвтоВАЗ» в 2016 году отобраны предприятия-поставщики автомобильных компонентов, с которыми проводится системная работа по вопросам расширения кооперации, увеличения заказов на поставку изделий, локализации производства автокомпонентов на территории Самарской области. В результате в 2016 году номинации на новые изделия получили ЗАО «ГК «Аком», ЗАО «ТКА», ООО «Металлопродукция», «АД Пластик», ООО «Нобель Автомотиз-за Русия», ОАО «ТЗТО», ООО «ДСК». 8 предприятий Самарской области в 2016 году начали экспортные поставки своей продукции на заводы Альянса Renault-Nissan.

- Как в данный момент решаются проблемы предприятий, подконтрольных бизнесмену Александру Швидаку и лишившихся финансирования из-за санации родственного им ранее Балтинвестбанка? «Волгабурмаш» и СРЗ сейчас находятся в процессе банкротства, а СПЗ пребывает в далеко не лучшем финансовом положении. Возможна ли реанимация заводов и их переход под управление новых инвесторов?

- Да, действительно, АО «Волгабурмаш» с лета 2014 года находится в стадии банкротства. Однако, по информации, полученной от АО «Волгабурмаш», руководством завода до начала процедуры банкротства был разработан план мероприятий, цель которого - создание компактного предприятия с сохранением интеллектуальной и промышленной базы без потерь в производственной мощности и ассортименте продукции, уход от непрофильной деятельности, приведение в соответствие с данной задачей численности персонала и всей энергосистемы завода. В результате осуществления вышеперечисленных мероприятий предприятие в два раза сократит потребление электроэнергии и газа; будут переданы в аренду и проданы нерентабельные объекты, а также реализована передача непрофильной деятельности предприятия на аутсорсинг.

Рассчитываю, что похожий сценарий оптимизации издержек произойдет и на ОАО «Самарский подшипниковый завод». Требуется конструктивные мероприятия, направленные на сокращение постоянных и переменных расходов, оптимизацию операционной деятельности предприятия, а также расширение рынков сбыта. И у руководства предприятия есть понимание, какие меры позволят двигаться в этом направлении. Положение дел на предприятии связано прежде всего со сложными экономическими условиями мирового масштаба, в которых ОАО «СПЗ», как и большинству российских заводов, приходится адаптироваться под внутрен-

ние и внешние условия ведения производственно-коммерческой деятельности, оперативно реагируя на меняющуюся конъюнктуру рынка, демпинговую политику зарубежных конкурентов. В настоящее время действия руководства предприятия направлены на увеличение доли высокорентабельной продукции в общем объеме производства и реализацию непрофильных активов предприятия, оптимизацию коммерческо-производственной деятельности. Также в целях логистической оптимизации ОАО «СПЗ» сокращает разрозненность и удаленность производственных цехов, сосредотачивая различные участки технологической линии в непосредственной близости друг к другу.

Еще одно предприятие - АО «Самарский резервуарный завод», контроль над которым с середины 2016 года перешел к новому собственнику ООО «Регион», также нуждается в мероприятиях, направленных на повышение конкурентоспособности изготавливаемой продукции. Основная задача, которая стоит перед новой командой управленцев, - сокращение всевозможных издержек и потерь, повышение производительности труда, что позволит предприятию выйти на высокий уровень производства. В настоящее время у предприятия имеются крупные заказы, ведутся переговоры по заключению новых договоров.

- Правительство РФ объявило о планах урезать новую госпрограмму вооружений почти вдвое. Коснется ли оптимизация самарских предприятий?

- Изменение объемов ГОЗа несомненно отразится на деятельности самарских предприятий, занимающихся исполнением гособоронзаказа. Предприятия уже сталкивались с ситуацией, когда после нескольких лет роста гособоронзаказ сокращался или заказы вовсе прекращались.

- Какой выход следует искать этим заводам? Перестраиваться на продукцию гражданского назначения?

- Выход есть, например, можно искать гражданские направления, коммуницируя с такими компаниями, как ОАК. Они делают не только военную продукцию, но и гражданские самолеты. Ряд предприятий Самарской области уже ведет работу с ОАК, какие-то только начинают выстраивать диалог. С уверенностью можно сказать, что упустить возможность наладить кооперацию с такого рода компаниями нельзя. Министерство промышленности и технологий Самарской области оказывает содействие предприятиям в этом направлении, организуя встречи представителей предприятий Самарской области с руководством госкорпораций и вертикально интегрированных структур. ■



ЭЛ БАНК ДВИНУЛСЯ ЗА ЗОЛОТОМ

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

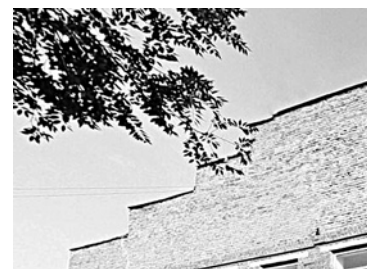
Конкурсный управляющий банкротством тольяттинского Эл банка - Агентство по страхованию вкладов начало выдвигать претензии золотодобывающим предприятиям Якутии. Ранее Анатолий Волошин и Александр Носоров совместно развивали как банковский бизнес, так и активно инвестировали в золотодобывающие компании Якутии. Однако впоследствии они разделили оба бизнеса. В результате два тольяттинских кредитных учреждения - Эл банк и ФиаБанк - погрязли в токсичных кредитах золотодобывающим предприятиям. Сейчас АСВ активизировало работу по взысканию таких долгов. В начале недели конкурсный управляющий банкротством Эл банка подал сразу два таких иска. По заявлению о взыскании 263,4 млн рублей ответчиками являются ООО «Альчанец», ООО Национальная артель старателей народов Севера «Сулус», ООО «Оймяконская золотопромышленная компания». Второе заявление - на 247 млн рублей - подано к ООО «Оймяконская золотопромышленная компания», ООО «Артель старателей «Тал», ООО «Альчанец». На данный момент иски приняты к производству.



БАНК АНАТОЛИЯ ВОЛОШИНА похоронил в Якутии полмиллиарда рублей

ОТЧЕТНОСТЬ

«Самарский трансформатор» увеличил выручку



«САМАРСКИЙ ТРАНСФОРМАТОР» идет на подъем

ОЛЬГА ЛАШИНА

ОАО «Самарский трансформатор» за 2016 год сумело резко нарастить оборот. Согласно данным опубликованной финансовой отчетности завода, его выручка по итогам работы в 2016 году составила 961,209 млн рублей. Это почти в два раза больше показателя за 2015 год - 500,676 млн рублей. При этом чистая прибыль организации увеличилась незначительно - с 11,135 млн рублей в 2015 году до 12,859 млн рублей в прошлом. Одновременно значительно выросла цифра в графе «краткосрочные заемные средства». К концу 2015 года их размер составлял 1,063 млрд рублей, а по состоянию на 31 декабря 2016 года - уже 1,373 млрд рублей. ОАО «Самарский трансформатор» зарегистрировано 5 апреля 1993 года и занимается производством электродвигателей, генераторов и трансформаторов. Основным совладельцем предприятия выступает АО «Холдинговая компания «ОЭНТ», которому принадлежит 65,97% его акций.

ТРАНСПОРТ

Речпорт стал прибыльнее



САМАРСКИЙ РЕЧПОРТ по итогам 2016 года стал заметно прибыльнее

ЕЛЕНА ВАВИНА

ОАО «Самарский речной порт» в 2016 году нарастило чистую прибыль более чем в пять раз - с 9,3 млн до 50 млн рублей. Эти данные содержатся в опубликованном недавно финансовом отчете компании за прошлый год. При этом выручка СРП по итогам 2016 года по сравнению с предыдущим увеличилась далеко не так существенно - с 447,5 млн до 505,5 млн рублей. Судя по данным о движении капитала, речпорту удалось заработать на производстве профильных товаров и услуг. Поступления от их продажи в 2016 году составили 510 млн рублей про-

тив 421,9 млн рублей в 2015 году. Выросли расходы компании на поставщиков и подрядчиков (с 200 млн рублей в 2015 году до 228,8 млн рублей в 2016-м), затраты на труд работников (со 121,6 млн до 126,7 млн рублей). Самарский речной порт специализируется на деятельности внутреннего водного пассажирского транспорта. На предприятии работают 483 человека. Согласно данным бухгалтерской отчетности, на конец 2016 года 67,41% акций речпорта принадлежали АО «Самараоблаводотранс», 17,17% - ОАО «Эйр Самара», 4,165% - СОФЖИ, 4,165% - региональному ГУП «Экология» и 7,09% - прочим физическим лицам.

СТРАХОВАНИЕ

«Астро-Волга-Мед» усох

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Объем бизнеса страховой компании «Астро-Волга-Мед» в минувшем году уменьшился на 21,8%. Это следует из опубликованных финансовых результатов организации за 2016 год. Объем заработанных страховых премий - нетто-перестрахования по итогам 2016 года составил 18,1 млн рублей. В 2015 году этот показатель достиг 23,3 млн рублей. Объем страховых премий по договорам страхования, сострахования и перестрахования оказался равен 10,15 млн рублей. При этом чистая прибыль компании за год увеличилась. В 2016 году «Астро-Волга-Мед» заработал порядка 51 млн рублей, тогда как в 2015 году - около



«АСТРО-ВОЛГА-МЕД» ПРОСЕЛ по страховым сборам и вырос по прибыли

41 млн рублей. Страховая компания «Астро-Волга-Мед» занимается обязательным медицинским страхованием и является одним из крупнейших игроков на сарском рынке в этой сфере. До недавнего времени организация была подконтрольна Владимиру Краснощекову, но в начале года продана федеральной группе «МАКС».

УПРАВЛЕНИЕ РОССЕЛЬХОЗНАДЗОРА ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ФГБУ «САМАРСКИЙ РЕФЕРЕНТНЫЙ ЦЕНТР РОССЕЛЬХОЗНАДЗОРА»

Фомопсис подсолнечника

Самарское управление Россельхознадзора совместно с ФГБУ «Самарский референтный центр Россельхознадзора» проводит микологическую экспертизу семян подсолнечника на предмет наличия карантинного заболевания, еще не зарегистрированного на территории Самарской области, - фомопсиса подсолнечника.

В связи с поступлением семян подсолнечника из-за рубежа и из других регионов России вероятность проникновения данного заболевания на территорию нашей области резко увеличивается.

Болезнь может привести к 50-процентной потере урожая. Одним из признаков болезни является наличие на стеблях округлых или удлиненных пятен, темно-бурого, серого и даже черного цвета, расположенных в пазухах листьев. В дальнейшем центр пятна обесцве-



чивается до пепельно-серого цвета, стебли внутри при этом разрушаются, становятся полыми, легко продавливаются, а при сильном ветре ломаются, вызывая полегание стеблей.

Заболевание распространяется аскоспорами в течение всей вегетации подсолнечника воздушно-капельным путем, а также с семенами и растительными остатками. Кроме того,

перенос гриба осуществляется насекомыми, птицами и сельскохозяйственной техникой, орудиями труда, транспортными средствами в случае их перемещения без очистки и дезинфекции из зараженных районов.

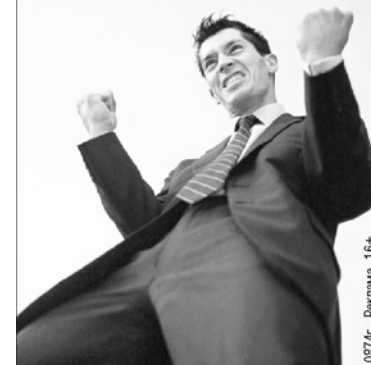
Управление Россельхознадзора по Самарской области совместно с ФГБУ «Самарский референтный центр Россельхознадзора» настоятельно рекомендует хозяйствам и фермерам, занимающимся возделыванием подсолнечника, быть бдительными при приобретении семян подсолнечника. Управление советует приобретать семена при наличии документов, свидетельствующих об отсутствии данного заболевания. ■

ФГБУ «Самарский референтный центр Россельхознадзора»,
г. Самара, ул. 6-я Радиальная, 18,
тел. 8 (846) 342-53-03.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Он подписался на газету

САМАРСКОЕ
Обозрение



ПОДПИСНОЙ
ИНДЕКС **31019**

Свидетельство о регистрации ПИ № Ф07-34/01 от 23.12.2005 г.

БАНКОТСТВО

«Самаранефтегеофизика» оказалась на грани

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ПАО «Самаранефтегеофизика» («СНГФ») вновь рискует оказаться объектом дела о банкротстве. ЗАО «Восточная геологоразведочная экспедиция» («ВГЭ») обратилось в суд с требованием признать «СНГФ» несостоятельной в связи с непогашенными перед ним денежными обязательствами. Долг в размере 3,026 млн рублей сформировался в 2015 году по договору подряда между двумя компаниями. В 2016 году «ВГЭ» взыскала с «СНГФ» долг через суд, и оспорить это решение должнику не удалось. Судя по обращению кредитора в суд с иском о банкротстве, получить с «Самаранефтегеофизики» 3 млн рублей ему так и не удалось. В марте судебный процесс подошел к процедуре выбора арбитражного управляющего,

ПОГАШЕНИЕ ДОЛГОВ после обращения кредиторов в суд с иском о банкротстве становится для «Самаранефтегеофизики» традицией



однако «СНГФ» удалось его затормозить: компания направила в суд ходатайство, в котором попросила отложить заседание с целью погашения задолженности перед заявителем. Рассмотрение ходатайства назначено на 27 апреля. Погашение долгов после обращения кредиторов в

суд с иском о банкротстве становится традицией для «Самаранефтегеофизики». В течение 2015-2017 годов организация пять раз становилась фигурантом дел о признании ее несостоятельной, однако погасила долги до перехода процесса в активную стадию.

УПРАВЛЕНИЕ

Рохваргер устоял



АЛЕКСАНДР РОХВАРГЕР продолжит управлять процедурой банкротства оператора «Новой деревни»

САБРИНА САМЕДОВА

Налоговой службе не удалось добиться отстранения Александра Рохваргера от должности конкурсного управляющего ООО «Александровка». Арбитражный суд Самарской области 7 апреля отказал ФНС в удовлетворении жалобы. В прошлом году ФНС России в лице ИФНС России по Промышленному району Самары обратилась в арбитражный суд с просьбой признать неправомочным бездействие конкурсного управляющего компании-должника, выразившееся в непринятии своевременных мер по восстановлению правоустанавливающих документов и оформлению права собственности на 49 сооружений, расположенных в Новомалыклинском районе Ульяновской области. Также налоговики попросили суд отстранить конкурсного управляющего от исполнения обязанностей. ООО «Александровка» создано в 2009 году. Компания занималась сельскохозяйственной деятельностью. В 2014 году в «Александровке» стартовал процесс банкротства. Ее основным активом является недостроенный агрокомплекс «Новая деревня» в Ульяновской области.

СУБСИДИИ

СРПП подкрепили бюджетом

ЕЛЕНА ВАВИНА

ООО «Самарское речное пассажирское предприятие» получило государственный контракт на перевозку пассажиров и их багажа внутренним водным транспортом в Самарской области. 28 марта контракт стоимостью 42,75 млн рублей был подписан региональным министерством транспорта и автомобильных дорог. В министерстве транспорта бюджетное финансирование речных пассажирских перевозок объясняют их высокой социальной значимостью. «Населенные пункты, обслуживаемые речным транспортом, лишены прямого транспортного сообщения с областным центром или г.о. Тольятти наземными видами транспорта. Кроме того, в некоторых населенных пунктах речной транспорт является единственным доступным транспортом общего пользования», - прокомментировали в пресс-службе минтранса.



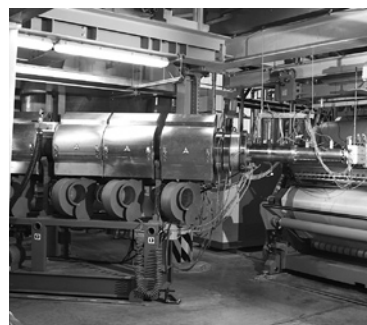
ЗА ПЕРЕВОЗКУ пассажиров и их багажа Самарское речное пассажирское предприятие получит по госконтракту 42,75 млн рублей

ИТОГИ

ОЛЬГА ЛАШИНА

«Полимер» скакнул вверх

Чапаевское АО «Полимер» в 2016 году почти в два раза увеличило размер полученной выручки и в несколько раз - чистую прибыль. Согласно опубликованным данным финансовой отчетности предприятия, по итогам работы в январе - декабре 2016 года выручка «Полимера» составила 684,024 млн рублей. По итогам работы в 2015 году эта цифра равнялась 394,305 млн рублей. При этом чистая прибыль увеличилась с 17,133 млн рублей по итогам 2015 года до 89,129 млн рублей за прошлый год. АО «Полимер» занимается снаряжением боеприпасов различного назначения для нужд Минобороны РФ. Пост генерального дирек-



ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ чапаевского «Полимера» выросла в несколько раз

тора предприятия занимает Виктор Чернышев. Совладельцами «Полимера» выступают департамент управления государственным имуществом и АО «НПО «Базальт».

Хлеб тянет вниз

РОСТ КОНКУРЕНЦИИ привел к падению показателей Жигулевского хлебозавода



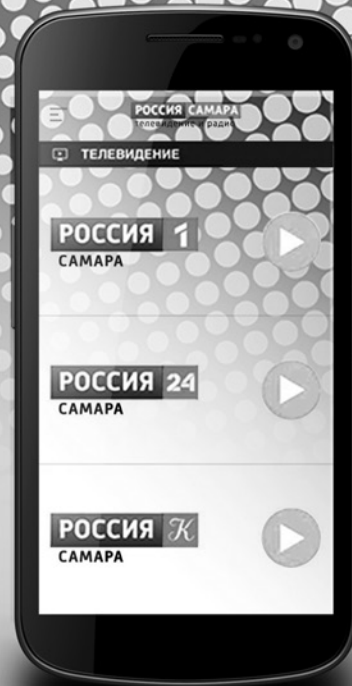
Выручка и чистая прибыль ОАО «Жигулевский хлебозавод» по итогам работы в 2016 году оказались ниже, чем годом ранее. Если за 2015 год предприятие выручило 111,018 млн рублей, то за прошлый год - лишь 108,632 млн рублей. Снижение чистой прибыли завода оказалось гораздо значительнее - с 4,739 млн рублей по итогам 2015 года до лишь 26 тысяч рублей в январе - декабре 2016 года. Как указано в отчетности завода, в 2016 году произошло уменьшение выпуска продукции на 215 тонн. В отчетности Жигулевского хлебозавода это объясняют жесткой конкуренцией на рынке производства

и реализации хлебобулочной и кондитерской продукции, увеличением количества привозного товара из других городов, созданием мини-пекарен. Кроме того, как отмечается в документе, в течение года стабильно увеличивались цены на сырье, материалы, топливо и коммунальные услуги, а цены на отпускаемую продукцию завода с 10 декабря 2015 года возросли только на 10%. ОАО «Жигулевский хлебозавод» зарегистрировано 20 декабря 1993 года и принадлежит Рубику Амрояну (56,87%), Шаген Амроян (6,84%), Вере Лепиховой (0,43%) и Владимиру Нехожину (0,40%).

ДОСТУПНО О ГЛАВНОМ!
ДОСТУПНО ВЕЗДЕ!

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
ГТРК САМАРА для IOS и Android

Скачай себе — и будь в курсе
актуальных новостей региона!



СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

коттеджи & спецвыпуск

Коттеджные поселки с готовыми домами и инфраструктурой

- **КП «Алексеевская усадьба»** Коттеджи стоимостью от 4,5 млн рублей, планируется магазин и КПП, остальная инфраструктура - в пгт Алексеевка
- **КП «Альпийская деревня»** Дома от 9,3 млн рублей, есть КПП, детская площадка, рядом располагаются лыжные трассы
- **КП «Берег Деревня»** Коттеджи от 3,1 млн рублей, есть детская площадка, благоустройство, социальная инфраструктура в близлежащих поселках - Кинельском, Усть-Кинельском, Кинеле. Планируется организация теннисного корта, волей-

больной и баскетбольной площадок, площадок для хоккея, мини-футбола

- **КП «Булгари Парк»** Предусмотрено три въезда в поселок, благоустроенные зеленые зоны, многофункциональный мини-стадион, детский сад, яхт-клуб
- **КП «Волжская Ривьера»** Коттеджи от 6 млн рублей
- **КП «Горки»** Коттеджи от 6 млн рублей, КПП, коммуникации. Предусмотрен спортивно-оздоровительный центр, спортивная площадка, благоустройство

- **КП «Де Люкс»** КПП, пристань
- **КП «Звездный»** Имеется КПП, магазин, детская площадка. Планируется детский сад, кафе, офис врача общей практики, спортивный комплекс. Остальная инфраструктура - в пгт Новосемейкино
- **КП «Излучина»** Коттеджи от 3 млн рублей, работает магазин
- **КП «Ильинка»** Коттеджи от 5,1 млн рублей, есть спортивные и детские площадки, зоны отдыха. До ближайших школы и детского сада - 1,5-2 км

Коттеджей стали строить меньше

Объемы ИЖС в регионе за прошлый год сократились на 10%

ОЛГА ЭЛЛИНСКАЯ

Темпы строительства индивидуального жилья в Самарской области снижаются третий год подряд. Об этом свидетельствуют данные Самарстата за прошлые годы, а также отчетность правительства области об объемах сдачи жилья. Эксперты объясняют этот тренд не только сокращением спроса, но и снижением доверия к строительным компаниям.

По данным Самарстата, в 2015 году в области было сдано 789,1 тыс. кв. м индивидуально-го жилья, что составило 96% к объему 2014 года. В 2016 году тенденция усугубилась: согласно информации правительства Самарской области, сдано 717,7 тыс. кв. м, что равно лишь 90% к объему 2015 года.

По итогам января и февраля 2017 года можно делать вывод, что отрицательная динамика продолжится. По сведениям Самарстата, за январь-февраль 2017 года объем индивидуального строительства составил только 78,5% от соответствующего периода 2016 года.

Эксперты считают, что такие показатели в первую очередь связаны с кризисной ситуацией в сфере строительства, ударив-

шей и по частной стройке. Директор ООО «Агентство оценки «Интеллект» Денис Шевяков напоминает, что в этой сфере давно чувствуется снижение спроса со стороны населения. «Снижается объем свободных денежных средств. Растут цены на продукты питания, есть рост налоговых нагрузок и обязательных платежей. Все это снижает объем свободной денежной массы у населения, - поясняет Шевяков. - И даже если кто-то захочет приобрести коттедж с привлечением заемных средств, он не сможет этого сделать - банки неохотно выдают такие кредиты. В подобных условиях спрос должен снижаться, а вслед за ним сжимается и предложение».

На сложности с получением ипотечного кредита для таких застройщиков обращает внимание директор трастовой компании «Технология управления» Алексей Ульянин. «Около половины сделок проводится через ипотеку. При этом дом по определению стоит дороже, чем квартира. Для того чтобы оплатить дом, чаще всего требуются заемные ресурсы, - подчеркивает Ульянин. - В массе своей банки Самарской области не предлагают такие программы. Финансовые инструменты не предоставляются. Поэтому

сделки, которые все-таки проходят, совершаются людьми, которые могут позволить себе купить коттедж за наличные средства. Кроме того, осталось довольно мало адекватных застройщиков, которые гарантировали бы, что строительство будет завершено».

На проблему потери доверия к застройщикам указывает и председатель совета директоров ГК «Усадьба» Олег Егоров. «В свое время было заявлено и создано достаточно много организованных коттеджных поселков, но лишь небольшая часть из них приходит к логическому завершению. Это происходит из-за отсутствия стабильного финансирования со стороны банков и инвесторов. И потенциальный потребитель это чувствует. Боясь, что последствия лягут на их плечи, люди предпочитают покупать участки в уже существующих населенных пунктах и строить самостоятельно. Можно сказать, что мода на покупку жилья в организованном коттеджном поселке как бы растворилась», - рассуждает бизнесмен. На сходную тенденцию обращает внимание и руководитель отдела продаж АО «Самарский комбинат керамических материалов» Иван Веселов. «Строительный рынок Са-



марской области традиционно потребляет значительную часть продукции от общего объема. И, естественно, мы чувствуем на себе любые изменения. В 2016-м году количество частных клиентов из сектора ИЖС было меньшим, чем в 2015 году, - делится наблюдениями Иван Веселов. - И мы своевременно отреагировали на эту тенденцию, еще в июле прошлого года выпустив на рынок кирпич с повышенными прочностными характеристиками. Первый же квартал нынешнего года показал значительное оживление рынка частной застройки».

Эксперты отмечают и другие причины, по которым продолжается спад загородного строительства. «Роль сыграл и технический фактор, - убежден директор центра загородной недвижимости «Теорема» Антон Клеванский. - Усложнилась процедура дачной амнистии, ужесточился подход к регистрации права, это могло повлиять на количество сдаваемых индивидуальных жилых домов. Многие люди морально не готовы к тому, чтобы получать разрешение на строительство, вводить объект в эксплуатацию. Им кажется, что это сложная и закрытая процедура, и в чем-то они правы». Денис Шевяков обращает внимание на схожую проблему. «Поднялся налог на недвижимость и землю. Наибо-

лее существенно он отразился на коттеджном строительстве. Коттедж с участком - это как минимум 1000 кв. м земли, за которую надо платить налог, это уже существенная нагрузка», - убежден Денис Шевяков.

Руководитель АН «Русские традиции» Дмитрий Полищук считает, что к организации загородного жилья население обращается только после того, как разрешена жилищная проблема по основному, городскому жилью. «Именно поэтому экономические кризисы влияют на рынок загородного жилья более существенно. В ноябре 2014 года, когда резко вырос курс доллара и евро, люди испугались за сбережения и побежали скупать все. Это вызвало у загородных застройщиков иллюзию, что наступила райская жизнь. Но вторая половина 2015 года и начало 2016 года всех отрезвили. Темпы, заданные в начале 2015 года, не позволили распродать заложенные объемы, и у компаний-застройщиков начались проблемы», - сетует риелтор.

При этом практически все участники рынка убеждены, что падение объемов жилья в коттеджном строительстве продолжится и ситуация не изменится, пока не будут найдены финансовые инструменты, которые позволят инвесторам доводить до конца начатое строительство. ■

схема

ПЕРЕОРИЕНТИРОВАЛИСЬ НА ГОТОВЫЕ ДОМА

Несмотря на общую тенденцию к снижению объемов строительства загородного жилья, эксперты отмечают, что покупатели зачастую стали проявлять больше интереса к участкам с подрядом или уже готовым коттеджем. Директор центра загородной недвижимости «Теорема» Антон Клеванский считает, что этот спрос формировался постепенно. «Раньше люди с осторожностью относились к таким объектам. Теперь они вызывают интерес, - есть много успешных проектов в Царевщине», - комментирует Клеванский. В то же время эксперт уточняет, что о серьезном повышении спроса говорить не приходится: «Тем не менее дома продаются тяжело, сроки экспонирования очень большие. Но средний класс сейчас уже более-менее нормально смотрит на возможность приобретения дома в готовом коттеджном поселке. Спрос двигается в сторону признанного проекта, уже устоявшегося на рынках других регионов - Подмосковья, Казани». На затяжные сроки экспонирования указывает и начальник отдела продаж компании «Велит» Николай Багний. «Предложение на рынке превышает спрос, поэтому продаваться все

представленные проекты будут несколько лет», - убежден Николай Багний. Ринат Файзуллин придерживается сходной точки зрения, однако оговаривается, что участки без подряда остаются популярным направлением. «Покупка земли без подряда на строительство за небольшие деньги с намерением самому построить дом в любом случае останется привлекательной. Но нужно помнить, что у ряда покупателей нет желания, да и возможности отвлекаться ради этого от основной работы. Поэтому, конечно, тот, кто может, потратить деньги на дом, предпочитает сделать это сразу», - убежден Ринат Файзуллин. Руководитель проекта «Шведские дачи» Сергей Пушкин считает сдачу коттеджей в аренду более выгодной, чем продажу. «Это новый рынок для страны, со своими плюсами и минусами. Однако он живет, чем коттеджное строительство сегодня, - убежден Сергей Пушкин. - В нашем поселке мы начинали с двух домов для аренды, сейчас их четыре. К лету будет готов еще один. Постепенно развиваем проект на Пискалинских лугах, вблизи поселка Прибрежный. Формат отличается, но это также будут дома в аренду».

КОТТЕДЖИ&
СПЕЦВЫПУСК

- **КП «Калинка»** Коттеджи от 2,5 млн рублей, инфраструктура в п. Калинка
- **КП «Кристалл»** Коттеджи от 3 млн рублей
- **КП «Лагуна»** Запланирован пляж, береговые сооружения, причал
- **КП «Лесной»**, Коттеджи от 15 млн рублей, есть коммуникации
- **КП «Муромский городок»** Коттеджи от 5,5 млн рублей, есть детская площадка, автостоянка, пирс с маяком, запроектированы кафе и магазин

- **КП «Покровские сады»** Коттеджи от 1,5 млн рублей
- **КП «Русская Америка»** Коттеджи-дуплексы в стиле хай-тек, предусмотрено благоустройство, детские и спортивные площадки, социальная инфраструктура в п. Дубовый Гай
- **КП «Рыбацкий квартал»** Коттеджи от 6,3 млн рублей, есть прогулочные зоны
- **КП «Соловьиный сад»** Коттеджи с участком от 3 млн рублей, предусмотрены детский сад, гостевая парковка, управляющая компания. Социальная инфраструктура в п. Лопатино
- **КП «Уютный»** Коттеджи от 2,4 млн рублей, инфраструктура в с. Красный Яр

- **КП «Хутор пасека»** Дома от 2,8 млн рублей, есть детская площадка, магазин, аптека
- **КП «Царев Град»** Коттеджи от 9,4 млн рублей, есть КПП, благоустроенная территория
- **КП «Экодолье»**, Таунхаусы от 1,8 млн рублей, запланировано 2 детских сада, школа, спортивные площадки, прогулочные зоны
- **КП «Яр Парк»** Коттеджи от 3 млн рублей. Есть КПП, предусмотрен парк, детская площадка, банный комплекс, площадка для барбекю

обзор

ОБОШЛИСЬ БЕЗ НОВИЧКОВ

О том, что рынок коттеджного строительства постепенно стагнирует, свидетельствует и отсутствие новых проектов. Если в 2016 году эксперты упоминали от силы один-два новых проекта, вышедших на рынок, среди них были КП «Хутор Пасека» и «Берег Деревня», то в нынешнем году затрудняются назвать хотя бы один.

«Новых проектов не появлялось, и они вряд ли появятся в ближайшее время, - убежден руководитель Pro Cottage Samara Ринат Файзуллин. - Они могут появиться тогда, когда станет понятно, что к ним пойдут покупатели, а в нынешней ситуации этого ждать не стоит». Сходной точки зрения придерживается и Олег Егоров. «Были заявлены лишь проекты. Но в реальной плоскости новых коттеджных поселков так и не появилось», - констатирует эксперт. Наконец, Денис Шевяков также считает, что новые инвесторы вряд ли появятся, однако в то же время подчеркивает, что на самарском рынке коттеджного строительства не хватает определенного сегмента. «То строительство, которое осуществляется сейчас, по большей части подчинено формуле «построил и забыл», - делится Денис Шевяков. - Среда не развивается, дома просто стоят. Хотелось бы видеть такой формат внутригородского жилья, как таунхаусы. Семья, которая может себе позволить его купить, состоит из четырех человек - два родителя и два ребенка. Это достаточно обеспеченные люди, зарабатывающие в районе 200-300 тыс. рублей в месяц, у них 2 автомобиля, дети ходят либо в детский сад, либо уже в школу. Это люди мобильные, их интересуют современные веяния. И для них будет важно наличие определенной инфраструктуры - детского сада, школы, магазина, детской площадки возле таунхауса, а также двух машиномест. При этом они считают деньги, поэтому их заинтересует только выгодное предложение. А таунхаусных поселков, готовых предложить все эти условия, просто нет. У нас вообще эта культура не развита: строят исключительно для того, чтобы получить деньги».

детали

В Тольятти ждут падения цен

Кризис в строительной сфере, серьезно отразившийся на рынке Автограда, затронул и сегмент загородного строительства. Эксперты констатируют зависимость экономики Тольятти от АвтоВАЗа, снижение объемов производства которого, сокращение работников и отсутствие возможности найти новую работу ведут к падению покупательной способности. Как следствие, продолжается снижение цен на жилье в Тольятти. Согласно мониторинговому отчету Самарского областного фонда жилья и ипотеки, стоимость квадратного метра в Тольятти демонстрирует отрицательную динамику уже на протяжении нескольких лет. Средняя удельная цена 1 кв. м упала с 49,12 до 40,87 тыс. рублей, что составило практически 20%.

По мнению директора АН «Саба-С» Анатолия Сидорова, хуже ситуация на рынке недвижимости Тольятти была только в 1998 году. «На мой взгляд, на рынке загорода много готовых и полуготовых предложений, при этом качественно реализованных почти нет, а спрос значительно отстает, - комментирует эксперт. - Скорого восстановления рынка ждать не стоит: многочисленные проекты по привлечению инвестиций в Тольятти пока только делают больше шума, чем несут в себе реальный приток инвесторов. Такая ситуация - прямое следствие зависимости экономики Тольятти от АвтоВАЗа, где сейчас рабочие получают невысокие зарплаты и ожидается очередная волна сокращений». Директор АН «Триэл-Сервис»



СЕЛА ЯГОДНОЕ и Подстепки - два самых застраиваемых направления под Тольятти

Елена Лебедева замечает, что спрос снизился на любое жилье. «Цены на все упали за 2016 год примерно на 15%. Основная доля покупок в сегменте ИЖС приходится на земельные участки. Это происходит потому, что для любого покупателя самая надежная схема - строить дом, исходя из своих возможностей, либо покупать готовый. Тем же, у кого желание есть, а средств, чтобы сразу построить, нет, лучше всего приобрести землю, а потом по мере поступления средств производить поэтапное строительство», - убеждена Елена Лебедева.

Специалист отдела загородной недвижимости АН «Русская жемчужина» Елена Еременко констатирует, что цены на загородную недвижимость в Тольятти упали примерно на 5-8%, а в элитном секторе ситуация еще хуже. «В связи с тем, что наличных денег стало меньше, что привело к большему снижению спроса на загородную недвижимость, чем на многоквартирные дома», - добавляет она.

тирные дома, появился спрос на обмен дома на квартиру, так как квартиру продать легче», - говорит она. По ее оценкам, до 2018 года падение цен, скорее всего, продолжится, поскольку предложение пока еще будет больше, чем спрос. Самые востребованные покупателями по расположению земельные участки находятся в селах Ягодное и Подстепки: в Ягодном секторе элитного жилья представлен КП «Чистые пруды», а доступное жилье - КП «Мечта».

Цены на земельные участки - 19,5-25 тысяч рублей за сотку в поселках «Земля народу» и «Колос», в «Воскресенке» предлагаются участки по цене от 50 до 120 тысяч рублей за сотку, в «Чистых прудах» - 180-250 тысяч рублей за сотку. На берегу Волги в Ягодном также можно найти землю по цене 160 тысяч рублей за сотку. Чем ближе к лесу, тем дороже земля и коммуникации. Коммуникации - по цене от 360 тысяч рублей сразу за газ, воду и электричество. Отдельная категория домов - это малоэтажные дома за городом: ведется строительство ЖК «Альбатрос», «Малахит», «Солнечная поляна».

В ЖК «Альбатрос» отметили, что старт первых продаж начнется не ранее мая. В компании «Мэтр» (занимается возведением ЖК «Луга» в с. Подстепки) отметили, что сейчас в массиве не ведется никаких продаж из-за отсутствия спроса на рынке. В «Березовке», головная компания которой - ИК «Недвижимость» - находится в состоянии банкротства, пояснили, что ведутся продажи только вторичного жилья. ■

ЭКСПЕРТЫ
СОМНЕВАЮТСЯ, что
при нынешней ситуации
на рынке коттеджного
строительства в
ближайшее время можно
будет услышать о новых
проектах

САМАРСКОЕ
Обозрение

**Хотите
сдать в аренду
складскую
или
офисную
площадь?**

С «Самарским обозрением»
вы сделаете это быстрее!



Раздел
«Строительство&Недвижимость»

Телефон рекламной службы:
342-50-22

Свидетельство о регистрации СМИ № 1563-00526 от 15.11.2012 г.

SuperThermo® Professional

SuperThermo® Professional - теплая керамика нового поколения.

Уникальная филлера, разработанная немецкими инженерами, позволяет получить преимущества перед традиционной крупноформатной керамикой.

Отличная геометрия блоков серии SuperThermo® Professional в сочетании с исключительными показателями теплопроводности и прочности выгодно отличает данную продукцию от аналогичных материалов.

В чем основные отличия:

- оптимальный вариант типоразмеров, дающий стены толщиной 300 и 380 мм;
- уникальная филлера блока с высокоэффективным креплением паз-гребень;
- сверхпоризованная структура блока, обеспечивающая наивысшие показатели теплопроводности;
- улучшенные показатели прочности;
- отличная геометрия блока, увеличивающая скорость монтажа.

С блоком SuperThermo® Professional каждый становится Профессионалом!

СККМ

АО "Самарский комбинат керамических материалов"
443022, Россия, г. Самара, ул. Заводское шоссе, 25/2

т. +7 (846) 261-81-79
sales@skkm.ru www.kerakam.ru

ДОЛГИ

Банкротство
«Лиги Чемпионов»
проверяют

РУКОВОДИТЕЛЕЙ КОМПАНИИ
«Лига Чемпионов», владевшей площадкой элеватора, подозревают в преднамеренном банкротстве

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Управление Федеральной налоговой службы по Самарской области просит полицию расследовать, имелись ли признаки преднамеренного банкротства в ООО «Управляющая компания «Лига Чемпионов». Фирма в 2012 году приобрела у бизнесмена Шамиля Аюпова земельный участок под бывшим элеватором на ул. Максима Горького в Самаре. Спустя два года площадка вернулась к Шамилю Аюпову, поскольку «Лига Чемпионов» не расплатилась за сделку. В декабре 2015 года в ООО началась процедура банкротства. В настоящее время в компании продолжается конкурсное производство. Арбитражный управляющий должника Анна Писцова предположила, что в компании имелись признаки преднамеренного банкротства. С просьбой выявить эти признаки она обратилась в отдел полиции №6 управления МВД России по Самаре. Там отказались возбуждать уголовное дело. Теперь это решение находится на дополнительной проверке в ОБЭП Самарского и Ленинского районов. Об этом сообщила Анна Писцова на собрании кредиторов «Лиги Чемпионов» 3 апреля.

«САМАРАРЕСТАВРАЦИЯ»
ПОТЯНУЛАСЬ
К «ДОМУ АРХИЕРЕЙСКОГО ПОДВОРЬЯ»

ЕЛЕНА ВАВИНА

3 апреля ООО «Научно-производственное управление «СамараРеставрация» обратилось в региональный арбитраж с иском к ОАО «Корпорация развития Самарской области». Фирма требовала признать незаконным отклонение своей заявки в конкурсе на выполнение противоаварийных работ на объекте культурного наследия на ул. Вилоновской, 24/ул. Галактионовской («Дом архиерейского подворья»). ООО также просит признать недействительным договор КРСО с ООО «Строительная компания «Гарант-Строй», заключенный 1 марта 2017 года по итогам конкурса. Однако 4 марта арбитражный суд отклонил иск из-за неуплаты госпошлины в полном объеме. Конкурс на проведение противоаварийных работ был проведен в феврале 2017 года. На госконтракт претендовали четыре компании, НПУ «СамараРеставрация» предложило самую низкую цену за свои услуги – 21 млн рублей, однако не стало победителем. В итоге контракт получила СК «Гарант-Строй» за 24,8 млн рублей.



НПУ «САМАРАРЕСТАВРАЦИЯ» пытается переиграть итоги конкурса на проведение противоаварийных работ на архиерейском подворье

ИТОГИ

«Амонд»
лишили соперника

ЗА 90,681 МЛН РУБЛЕЙ отремонтирует две дороги в Самаре компания семьи Хугаевых

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

ООО «Амонд» стало подрядчиком департамента городского хозяйства и экологии Самары по ремонту дорог местного значения. В рамках контракта стоимостью до 90,681 млн руб. требовалось отремонтировать два участка дорог: на ул. Фрунзе и на ул. Шушенской. Работы нужно выполнить до 31 октября нынешнего года. Участвовать в аукционе разрешалось при наличии у претендента опыта исполнения подобных подрядов за последние три года. Заявки поступили от двух компаний. Одной из них отказали в допуске из-за «несоответствия информации о конкретных показателях используемых материалов». Таким образом, 10 апреля единственным участником закупки признали ООО «Амонд». С компанией и заключают муниципальный контракт по максимальной стоимости. Общество входит в одноименную группу компаний Ростислава Хугаева.

Владельцами фирмы выступают ООО «Бон» и Маирберг Танделов. Сумма государственных контрактов ООО «Амонд» за 2016 год превышает 534 млн руб.

НАСЛЕДИЕ

Здание Госбанка и польский костел обременили

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Собственникам еще нескольких памятников в историческом центре Самары придется отныне учитывать требования к содержанию зданий, установленные управлением государственной охраны объектов культурного наследия. Соответствующий приказ был опубликован УГООКН 6 апреля.

Среди объектов, на которые распространяются требования управления, оказались здание Госбанка на ул. Куйбышева, 112, бывшая усадьба А. Суворкина на ул. Куйбышева, 114, польский костел на ул. Фрунзе, 157 и здание окружного суда на ул. Куйбышева, 60.

Здание Госбанка было построено в 1897-1902 годах. Предметом



СОБСТВЕННИКОВ ЧЕТЫРЕХ ОКН в Самарском районе обязали самостоятельно следить за сохранностью памятников

охраны памятника является его композиционное построение и декор фасадов. Сейчас в здании размещается главное управление Центрального банка РФ по Самарской области. Усадьба А. Суворкина возводилась с 1870-го по 1872 год, а в 1915 году была перестроена. Предмет охраны – внешний архитектурный облик.

Польский костел 1906 года постройки, в отличие от остальных объектов, является архитектурным ансамблем, а не просто памятником, причем федерального значения. Предмет охраны – не только композиция и фасад, но и границы территории памятника. Здание окружного суда, в котором в 1892-1893 годах Владимир Ленин работал помощником присяжного поверенного, также является памятником федерального значения.

На территории всех этих объектов запрещается капитальное строительство. Собственникам необходимо будет поддерживать памятники в надлежащем санитарном, техническом и противопожарном состоянии. Также собственникам необходимо будет обеспечить доступ к памятникам инвалидов.

ПЛАНЫ

В Самаре предложат 48 га

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Администрация Самары намерена провести аукционы по предоставлению прав развития застроенных территорий общей площадью в 48,1 га. 16 марта мэрия опубликовала проект программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Самаре» на 2018-2025 годы. Согласно документу, в этот период в муниципалитете собираются проводить новые торги по развитию застроенных территорий. Наибольшие площади под реновацию расположены в Советском районе. Там в период действия программы разыграют 15 га. В Кировском районе готовят для освоения 14,3 га. Еще 5,2 га застроенных территорий могут распределить



ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ застроенных территорий в областном центре будет действовать как минимум до 2025 года

в Самарском районе. В настоящее время с мэрией заключены 27 договоров о развитии. Из них документация по планировке территорий разработана для 10 площадок, по 17 договорам такая работа продолжается. Аукционы по реновации застроенных площадок проводятся в Самаре с 2008 года. Всего за это время инвесторов определили для 94 га земель.

СОТРУДНИЧЕСТВО

ПОСКО привлекут землями

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Министерство строительства Самарской области изложило условия поддержки компании, которая возьмется за достройку проблемного объекта ООО «Кросс» на пр. Карла Маркса/ул. Владимирской. 3 апреля ведомство известило о готовности заключить соглашение с инвестором, который реализует проект по удовлетворению прав обманутых дольщиков. Организации, которая станет инвестором, предоставят в аренду восемь земельных участков. Они расположены в Куйбышевском, Кировском и Советском районах губернской столицы. Общая площадь земель равна 27 557 кв. м.



27 ТЫС. КВ. М земель под застройку могут предоставить ООО «ПОСКО» в качестве компенсации за удовлетворение прав обманутых дольщиков

Участки предназначены для средне- и многоэтажной жилой застройки. Инвестор должен будет до 31 декабря 2019 года завершить возведение проблемного объекта «Кросса» и предоставить жилье 104 дольщикам. 21 февраля право аренды участка с недостроем на торгах приобрело ООО «Поволжская строительная корпорация».

РЕГУЛИРОВАНИЕ

Минстрой присмотрит
за дольщиками «Ильинской плазы»

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

В министерстве строительства Самарской области рассмотрят вопрос удовлетворения прав дольщиков объекта ИСК «Волга-Групп» на межведомственной комиссии. Дата заседания не уточняется.

Проблемный объект в границах ул. Буянова, Маяковского, Арцыбушевской и Чкалова собиралось в 2007 году строить ООО «Самарагорстрой», подконтрольное ИСК «Волга-Групп». В 2010 году в компании началась процедура банкротства. В 2014-м министерство строительства провело конкурс по отбору ор-

ганизаций для достройки проблемного объекта. Завершать работы по возведению многоквартирного дома должно было ООО «СК «Новый город». Компания должна удовлетворить права 120 дольщиков. Срок исполнения соглашения – 31 декабря 2019 года. Строительство же первой очереди планировалось завершить уже в июле 2017 года. Разрешение на строительство у «Нового города» истекло 2 апреля 2017 года.

В начале апреля на сайте change.org появилась петиция обманутых дольщиков объекта, которые сообщали, что их права не торопятся удовлетворять. Петиция адресована губернато-



ПЕТИЦИЮ ДОЛЬЩИКОВ «Самарагорстрой», ждущих своих квартир в «Ильинской плазе», обсудят на заседании межведомственной комиссии

ру Самарской области Николаю Меркушкину и министру строительства Александру Баландину. Как сообщили «СО» в минстрое, ситуация будет рассмотрена на ближайшем заседании межведомственной комиссии по регулированию вопросов долевого строительства при губернаторе области.

ТЕХНОЛОГИИ & ТЕЛЕКОМ

НОВОСТИ

18 апреля в Москве пройдет конференция «IT-решения на транспорте и в логистике».

23 апреля в Самаре стартует первый в этом году городской Science Slam.

25-28 апреля в Москве состоится XXIX Международная выставка информационных и коммуникационных технологий «Связь-2017».

20 мая в Тольятти пройдет конференция фронтенд-разработчиков FrontDays.

ПРОДУКТ

Sherlock внедрился в Central Taxis

АЛЕНА КИЖАПОВА

С апреля 2017 года английская компания Central Taxis, расположенная в г. Ковентри, использует в своей деятельности самарскую разработку IT-компании Haulmont - систему автоматизации для служб такси Sherlock. Central Taxis является крупнейшим оператором такси Ковентри с таксопарком в 500 машин. Компания существует на рынке более 20 лет и выполняет порядка 140 тыс. заказов в месяц. Автопарк включает в себя самые разные транспортные средства, среди которых лондонские блэк кэбы, микроавтобусы, автомобили для корпоративных и частных заказов. Основной поток заказов в Central Taxis поступает через колл-центр, при этом количество операторов относительно небольшое. Самарскими разработчиками для Central Taxis создана система контроля водителей, которая позволяет оперативно выявлять попытки обмануть всю систему. В подобных случаях руководство получает уведомление, а водитель может быть временно отключен от системы. Central Taxis также получила доступ к мобильной функциональности системы Sherlock, покрывающей порядка 20% входящих заявок: клиентские приложения, веб-портал и голосовое меню IVR. В ближайшее время планируется переориентировать клиентов на заказ автомобилей через мобильные службы, что позволит снизить нагрузку на колл-центр и увеличить количество заказов. Внедрение новой системы Sherlock заняло четыре недели.

ОРИЕНТИРУЮТСЯ НА РАЗМЕР

АЛЕНА КИЖАПОВА

Молодежь предпочитает смартфоны, старшее поколение - гаджеты с большими экранами. К такому выводу пришли региональные операторы сотовой связи, опираясь на анализ продаж в собственных салонах связи. Ядром аудитории операторов стали молодые люди в возрасте от 20 до 29 лет. Несмотря на то, что основную часть базы мобильных операторов составляет молодежь, аудитории смартфона, планшетных сим-карт и модемов отличаются между собой. Так, молодые люди в возрасте 20-29 лет составляют 43% аудитории смартфона, планшетных сим-карт и модемов в возрасте 35-50 лет (30%). На третьем месте возрастная группа от 50 до 77 лет (15%). В оставшиеся 12% входят пользователи до 20 лет. Смартфонами в равных долях пользуются 50% мужчин и 50% женщин. Представители среднего возраста (29-35 лет) выбирают большие экраны. Они занимают 40% в аудитории планшетного продукта и 37% среди пользователей модема. При этом если 70% всей аудитории модемного продукта составляют мужчины, то планшет одинаково популярен как среди женщин, так и среди мужчин.



СЕРВИС

«МТС» поднялись в облака

АЛЕНА КИЖАПОВА

В конце марта телекоммуникационный оператор «МТС» начал предоставлять услуги облачных вычислений крупному бизнесу во всех регионах присутствия в России, в том числе в Самарской области. Соответствующая облачная платформа, а также наличие собственных ЦОДов вкупе с разветвленной сетью магистральных и городских каналов связи дает возможность оператору предлагать комплексные катастрофоустойчивые решения по облачным вычислениям и хранению данных. «МТС» построили коммерческую облачную платформу на базе решения VMware, а также переоборудовали ЦОДы в Москве, Санкт-Петербурге и Новосибирске. В 2017 году «МТС» намерены в рамках проекта #CloudMTC переоборудовать ЦОДы в других городах, а также продолжить увеличение количества вычислительных ресурсов с использованием оборудования и программного обеспечения крупнейших мировых вендоров не только для реализации IaaS-проектов, но и для запуска инновационных SaaS- и PaaS-сервисов, таких как Big-Data-as-a-Service. Дата-центры «МТС» расположены в Москве, Санкт-Петербурге, Самаре, Нижнем Новгороде, Краснодаре, Екатеринбурге, Новосибирске и Владивостоке. Уровень надежности всех дата-центров - Tier III. «Внедрение облачной модели использования вычислительных мощностей может позволить компаниям достичь трехкратного сокращения затрат на собственную IT-инфраструктуру. При такой экономической эффективности крупный бизнес будет все активнее уходить в облака», - комментирует директор Центра инноваций «МТС» Владимир Хренков.

«Премиальный»: все включено

С достижением определенного статуса успешные люди предпочитают окружать себя по максимуму современным технологичным комфортом. Прогрев дачного дома к приезду на выходные, бытовая техника, работающая через мобильное приложение, автомобили, полностью оснащенные сверхсовременными опциями, - уже не роскошь, а часть повседневной жизни.

Крупнейший российский провайдер новых цифровых услуг вывел в 2016 году на рынок Приволжского региона эксклюзивное предложение.

Тарифный план «Премиальный» включает полноценный комплекс телекоммуникационных услуг и сервисов для домашнего использования. Это интерактивное ТВ, домашний Интернет и телефония. В пакете «Премиальный» все по максимуму - максимально возможная скорость передачи данных, максимальное количество телеканалов и максимально комфортные условия для общения по домашнему телефону.

«Предложение прежде всего удобно тем, что все необходимые услуги подключаются в рамках одного тарифа. Оно идеально подходит для самых требовательных клиентов, которые не ограничивают себя в использовании связи, а также ценят индивидуальный подход. Подключив пакет «Премиальный», клиент

обеспечивает себе долгосрочный комфорт в пользовании высокотехнологичными сервисами, удобство единовременной оплаты и оперативность в решении вопросов обслуживания», - прокомментировал заместитель директора - директор по работе с массовым сегментом макрорегионального филиала «Волга» ПАО «Ростелеком» Алексей Ивонин.

Комплексное эксклюзивное предложение включает доступ в сеть Интернет с предельно возможной скоростью, что позволяет с комфортом пользоваться ресурсами всемирной сети при подключении множества устройств, в том числе новейших моделей телевизоров с функцией Smart TV.

Смотреть максимум телеканалов в отличном качестве, устроить дома кинотеатр и не пропустить новинки телеиндустрии позволит еще один продукт в составе пакетного предложения - интерактивное ТВ. Разнообразный контент более 230 телеканалов цифрового качества - из них до 60 в формате высокой четкости HD - удовлетворит вкусы и предпочтения самого требовательного телезрителя. Это основные эфирные, спортивные, детские, музыкальные и познавательные каналы, а также дополнительные пакеты «Твое кино» и «Взрослый». Пауза, перемотка и запись эфира в рамках сервиса «Управ-



ление просмотром» тоже включены в тариф «Премиальный».

Интерактивное ТВ в составе пакета «Премиальный» расширяет свои границы за пределы домашнего использования. С портативным коробочным решением компании - приставкой OTT 2.0 - возможности телевидения нового поколения становятся доступными везде, где есть Интернет от любого оператора. Ее можно взять с собой в загородный дом, на дачу, просто на выходные к друзьям и легко настроить через Wi-Fi-сеть.

Традиционная домашняя телефония - важная составляющая уюта и



комфорта в доме - еще одна услуга в пакете «Премиальный». Клиенты имеют возможность звонить на любые стационарные телефоны в пределах России без ограничений, а также ежемесячно до 200 минут с домашних телефонов на номера российских мобильных операторов.

Особенно стоит отметить еще одну важную составляющую тарифного плана «Премиальный». Только на этом тарифе организована персональная линия обслуживания и консультирования по услугам. Персональный менеджер в режиме 24/7 станет гидом клиента по продуктам компании.

На сегодняшний день во всех филиалах компании в Поволжье данный тариф нашел отклик в определенном сегменте пользователей. Тарифный план «Премиальный» - это не просто комплекс услуг, это предложение для максимально требовательных к домашнему комфорту клиентов.

Тарифный план доступен для подключения до 31 декабря 2017 года. Оставить заявку на подключение можно по телефону горячей линии абонентов ТП «Премиальный» 8-800-181-18-77 или по номеру персонального менеджера 8-963-116-10-56. ■



НИКОЛАЙ РЕНЦ,
главный врач ГБУЗ СО
«Тольяттинская городская
клиническая больница №5»,
председатель комитета
по здравоохранению,
демографии и социальной
политике Самарской
губернской думы

Раньше действительно было по факту: «По какой цене купил, такую и вернут». Но потом министерство приняло решение выплачивать компенсацию в размере той суммы, которую само затрачивало на такие же средства реабилитации. Особенно такая тенденция характерна для закупки суставов для эндопротезирования. Коляски, на которых в больницах перевозят пациентов, стоят порядка 7-11 тысяч рублей, но на них нельзя инвалидов перевозить. Даже наклон сиденья или диаметр колес играют свою роль при определении цены. Теперь представим, что на сайте госторгов производитель увидел, что его товар хотят купить со стоимостью в 2-3 раза выше, чем он установил. Конечно, он побежит участвовать в торгах, при этом остальные производители будут отмалчиваться. А потом министерству предъявят, что есть производители с более низкой стоимостью, но в аукционе-то они не участвовали.

аудит

СЧИТАЛИ ПО-РАЗНОМУ

Антимонова позолотила кресла

Счетная палата РФ рассказала о том, как дорожало оборудование для инвалидов в Самаре

ДАРЬЯ СИННИЦИНА

Коляски для самарских инвалидов нередко закупались на аукционах по стоимости значительно выше рыночных аналогов. Когда же требовалось принять решение о начислении компенсации за самостоятельно приобретенную коляску, основой для расчета служили значительно более низкие цены на аукционах в других регионах. Такую странную логику в областной социальной политике выявила Счетная палата РФ, проверившая в нескольких российских регионах, насколько эффективно использовались федеральные ассигнования на обеспечение инвалидов техническими средствами реабилитации.

Аудит эффективности расходования средств федерального бюджета на закупку кресел-колясок для инвалидов в 2014-2015 годах и истекшем периоде 2016-го проводился ведомством Татьяны Голиковой в период с 26 сентября по 23 декабря минувшего года. Проверка выявила нарушения при использовании региональным министерством социально-демографической и семейной политики (руководитель – Марина Антимонова) бюджетных денег на закупку технических средств реабилитации для инвалидов.

В опубликованном палатой в конце марта отчете можно обнаружить по крайней мере две группы нарушений. С одной стороны, когда закупка оборудования для людей с ограниченными возможностями (ОВЗ) производилась по завышенной стоимости. Так, в 2016 году Самарской областью приобретена прогулочная коляска с электропри-

водом модели «А-200» по цене 234,2 тысячи рублей, в то время как аналогичная коляска предлагалась в период проверки за 195,9 тысячи рублей.

С другой стороны, когда требовалось выплатить компенсации инвалидам, самостоятельно купившим коляски, цена явно занижалась. Так, с 1 апреля прошлого года при определении суммы компенсации вместо цены госконтракта от 12 ноября 2015 года на поставку кресел-колясок с электроприводом модели «КАР 4.1» по цене 174,8 тысячи рублей и Express 2009 стоимостью 122,7 тысячи рублей использовались цены госконтракта, заключенного Пермским региональным отделением фонда соцстрахования на поставку кресел-колясок с электроприводом модели Хегуус rower по цене... всего 63,9 тысячи рублей.

Помимо этого аудиторы обратили внимание, что в Самарской области встречаются случаи, когда для реабилитации одного человека приобретает несколько видов инвалидных кресел. В ходе проверки установлено, что «нормативные правовые акты, регламентирующие вопросы предоставления инвалидам технических средств реабилитации, не содержат положений, определяющих их рекомендуемое количество с одинаковым реабилитационным эффектом и функциональным назначением, что позволяет назначить инвалиду не одну коляску одного вида». Так, инвалиду, проживающему в губернии, рекомендованы две прогулочные коляски: одна с ручным приводом, другая с электроприводом. При этом в индивидуальный план реабилитации инвалида включены три кресла-коляски, два из которых

с одинаковым функциональным назначением. В результате приобретена одна коляска, на покупку которой было потрачено 729,5 тысячи рублей, что более чем в 2 раза превышает среднюю стоимость такого вида средств реабилитации.

Эксперты полагают, что сведения, обнародованные Счетной палатой РФ, могут быть недостаточно объективными, а финансовые операции, проводимые ведомством Антимоновой, вполне обоснованы. «Я не знаком с материалами, но знаю, что иногда подобные выводы делаются очень поверхностно. Допустим, идет закупка инвалидных кресел-колясок, и в одном случае технические требования будут одни, а в другом – другие. Отсюда и разница в цене, – защищает самарское министерство председатель комитета по здравоохранению, демографии и социальной политике Самарской губернской думы Николай Ренц. – Более того, нужно учитывать особенности всех технических средств реабилитации. Есть те, которые должны выдерживать большой вес пациента, а это уже добавляет им цену. Есть с индивидуальными техническими характеристиками, что также увеличивает стоимость».

Основатель тольяттинского филиала общероссийской общественной организации «Лига защитников пациентов» Сергей Дьячков, который сам является инвалидом-колясочником, напротив, разделяет некоторые выводы аудиторов. «Я отношусь к той категории инвалидов-колясочников, которые за свой счет купили коляску по одной цене, а получили из бюджета сумму значительно меньшую», – сообщил он «СО». ■

**АУДИТОРЫ
ТАТЬЯНЫ
ГОЛИКОВОЙ**

обнаружили, что в Самарской области то слишком щедро расходовали средства на коляски для инвалидов, то слишком экономили, когда требовалось рассчитать компенсации за уже приобретенные средства передвижения



СЕРГЕЙ ДЬЯЧКОВ,

основатель тольяттинского филиала общероссийской общественной организации «Лига защитников пациентов»

Такая ситуация повсеместна для всей России. Самарская область не исключение. Я отношусь к той категории инвалидов-колясочников, которые за свой счет купили коляску по одной цене, а получили из бюджета сумму значительно меньшую. Решить компенсационный вопрос поможет только законодательство. Изменения, вносимые в существующие нормативно-правовые акты, могли бы дать инвалидам какие-то гарантии получения вложенных средств.

ложка меда

ПОХВАЛИЛИ ЗА ОБЪЕЗЖЕННЫЕ КОЛЯСКИ

Помимо выявленных нарушений финансового характера в ходе проверки ведомством Татьяны Голиковой установлен позитивный тренд использования колясок, не имеющих полного износа. Подобный опыт выявлен в Самарской, Тюменской, Калининградской, Тульской, Мурманской, Вологодской областях и других субъектах РФ. В Самарском регионе за счет средств областного бюджета на базе государственных бюджетных учреждений – центров социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов с 2007 года работают пункты проката технических средств реабилитации. Согласно данным отчета, по состоянию на 1 сентября прошлого года в губернии действуют 47 пунктов проката в каждом муниципальном образовании области и 4 пункта проката на базе реабилитационных центров. Общий прокатный фонд составляет 6,6 тысячи единиц средств реабилитации, 29 наименований, включая различные модификации кресел-колясок. Средняя стоимость проката кресла-коляски составляет 29 рублей в месяц. В 2015 году в Самарской области услугами таких пунктов проката воспользовались 5,4 тысячи человек.

нарушение

закупки

ГУБЕРНИЯ СОТРУДНИЧАЕТ СКРОМНО

Согласно данным отчета Счетной палаты РФ, основными производителями кресел-колясок в РФ являются АНО «Катаржина», ООО «ОТТО БОКК Мобилити», ООО «НПП «ИНКАР-М» и ООО БЦАРИ «Преодоление». Их производственная мощность составляет 79,3 тысячи кресел-колясок в год. Согласно информации системы «СПАРК-Интерфакс», все компании, за исключением ООО «ОТТО БОКК Мобилити», принадлежат московским учредителям и расположены там же. «Мобилити» находится в Тольятти, однако 100% доля в УК принадлежит московской компании ООО «ОТТО «БОКК Сервис». Ведомство Марины Антимоновой практически не сотрудничает с данными производителями. В копилке ООО «ОТТО БОКК Мобилити» единственный контракт

на 10,2 млн рублей с центром по организации отдыха и оздоровления детей Самарской области, заключенный в 2016 году. При этом по итогам прошлого года сумма заключенных контрактов компании с заказчиками составляет 749 млн рублей. Также в 2016 году региональный центр по организации отдыха и оздоровления детей заключил контракт с АНО «Катаржина» на поставку технических средств на 4,5 млн рублей. По данным «СПАРК-Интерфакса», чаще всего министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области заключает контракты с самарским ООО «ТСР Сервис», специализирующимся на оптовой торговле фармацевтической продукцией. Так, в 2014 году было заключено 5 контрактов на 6 млн рублей.

Не все спешили выдать

Ведомством Татьяны Голиковой также установлены случаи, когда предоставление инвалидам кресел-колясок задерживается без объективных причин. В 2014 году 89% приобретенных инвалидных кресел, или 473 коляски, центры соцобслуживания выдали инвалидам по мере поступления их на склад или в течение месяца после поступления. В то же время «57 колясок без достаточных оснований были предоставлены инвалидам в течение 6 месяцев после поступления. Аналогичная ситуация складывалась с выдачей в 2015 году. При этом 461 кресло-коляска (11,8% от закупленных кресел-колясок по госконтрактам, заключенным в конце 2015 года, исполнение по которым также завершилось в 2015 году) получателям выдавались в течение всего 2016 года», – говорится в отчете Счетной палаты РФ.

реорганизация

ЭСКАЛИРОВАЛИ КОНФЛИКТ

Выгудили Кадушников

Самарские борцы с рыбными браконьерами потеряли самостоятельность

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

В Самарской области упразднен отдел рыбнадзора, подведомственный Средневолжскому ТУ Росрыболовства, а его бессменный начальник Владимир Кадушников стал простым госинспектором. Произошло это после визита в Самару главы Федерального агентства по рыболовству (ФАР) Ильи Шестакова, которому доложили о неэффективной борьбе отдела с браконьерами. Рыболовная общественность торжествует, однако эксперты сомневаются в том, что такая реорганизация действительно способна изменить ситуацию на воде.

В ведении Средневолжского территориального управления Росрыболовства находится 13 регионов, включая Самарскую область, и в каждом из них действуют собственные отделы государственного контроля, надзора и охраны водных биологических ресурсов, непосредственно подчиненные ТУ. Самарскую рыбинспекцию много лет возглавлял Владимир Кадушников - он работал при всех руководителях Средневолжского теруправления, начиная с Василия Павловского и заканчивая нынешним врио руководителя Алексеем Забурдаевым. И все это время приверженцы любительской рыбалки обрушивались на Кадушников с критикой, то и дело обвиняя инспекторов рыбоохраны в том, что они не только сами участвуют в незаконном промысле, но и крышуют нарушителей. В отдельных случаях это были не просто крепкие выражения в пылу эмоций, а действительно подтвержденные факты. Одним из таких фактов стало уголовное дело старшего госинспектора Олега Лачугина, которого Жигулевский городской суд в январе этого года признал виновным в получении взятки и злоупотреблении должностны-

ми полномочиями и назначил ему наказание в виде штрафа в размере 950 тысяч рублей.

В феврале Самару посетил глава ФАР Илья Шестаков, который не только поучаствовал в церемонии открытия рыбоводного завода по воспроизводству стерляди и щуки, но и выслушал жалобы самарских рыбаков. В частности - председателя правления общественной организации «Рыбаки Самарской области» Сергея Карпова, который сделал целый доклад «О проблемах Волги», заявив в нем, что в регионе «организованное браконьерство, как правило, существует под покровительством контролирующих органов». А в беседе с «СО» обвинил в этом Владимира Кадушников практически открытым текстом.

Оргвыводы со стороны ФАР и в самом деле последовали. Уже в марте отдел рыбнадзора по Самарской области как относительно самостоятельный орган был упразднен и объединен с отделом государственного контроля, надзора и рыбоохраны в структуре Средневолжского ТУ. Объединенный отдел воз-

главил Александр Самойлов, а Владимира Кадушников разжаловали до рядового госинспектора. Пертурбации произошли накануне ввода нерестового запрета, который касается не только рыболовов-любителей, но и предприятий промышленного рыболовства. С 15 апреля по 15 июня единственным разрешенным способом становится ловля на одну поплавочную или донную удочку и только с берега вне мест нереста. Как правило, это для инспекторов рыбоохраны самая активная пора - в два нерестовых месяца может фиксироваться до 70% нарушений. По словам Сергея Карпова, за все, что творится на воде в Самарской области, теперь будет отвечать непосредственно Средневолжское территориальное управление, тогда как до сих пор начальник отдела рыбнадзора «творил, что хотел».

Между тем сопредседатель Международного социально-экологического союза Сергей Симак полагает, что с упразднением самарской рыбинспекции принципиально ничего не изменится. «Я бы говорил о системном параличе работы всей рыбоохраны. Это связано в целом с отношением государства к этой отрасли, - считает г-н Симак. - Зарплаты у инспекторов рыбоохраны буквально нищенские, впрочем, как и у инспекторов других природоохранных структур. Это приводит к тому, что работать в этой сфере могут либо подвижники, которых всегда мало, либо люди, которые заранее знают, что идут брать взятки. Конечно, огульно обвинять людей в том, что они потенциальные коррупционеры, неправильно и глупо, но нельзя ждать, чтобы люди, поставленные в такие униженные условия, рано или поздно не начали реализовывать совсем не те цели, которые декларируются их службой».



ЧЕМ ЗАНИМАЛСЯ ОТДЕЛ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ, НАДЗОРА И ОХРАНЫ ВОДНЫХ БИОЛОГИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- проводил оперативные рейды в рамках взаимодействия с правоохранительными органами, изымал у лиц, нарушивших законодательство, орудия добычи водных биоресурсов, а также незаконно добытые ВБР и полученную из них продукцию
- составлял протоколы об административных правонарушениях, взыскивал штрафы и предъявлял иски юридическим и физическим лицам на возмещение ущерба
- подготавливал и передавал в органы дознания, следствия и прокуратуры материалы по делам о нарушениях законодательства РФ
- задерживал нарушителей, осуществлял их доставку для составления протокола об административных правонарушениях, производил личный досмотр и досмотр вещей, остановку и досмотр транспортных средств, орудий добычи ВБР и полученной из них продукции, в том числе во время транспортировки, в местах складирования и переработки



СЕРГЕЙ КАРПОВ,
председатель правления РОО «Рыбаки Самарской области»

В прошлом году в период нерестового запрета мы пришли на один из промысловых станов. Изъяли порядка 60 кг раков, запрещенные орудия лова, сети с рыбой. Инспектором добросовестно был составлен материал для возбуждения уголовного дела, но дело так и не было возбуждено. При распределении квот для добычи я обнаружил, что сын одного из инспекторов имел разрешение от двух рыбодобывающих организаций, одна - на Самарке, другая - в Безенчукском районе. Как он мог разорваться? Освоить такую квоту очень тяжело. Налицо конфликт интересов. Все это покрывалось самарским отделом рыбнадзора Средневолжского ТУ.



СЕРГЕЙ СИМАК,
сопредседатель Международного социально-экологического союза

У любого чиновника есть проколы в работе, у некоторых - недопустимые проколы вплоть до должностных преступлений. Но мне не хочется бросать в них камни, потому что они заложники системы. Я очень надеюсь, что будет какое-то обновление и новые люди будут работать лучше, но все же рассчитывать на то, что вся структура будет укомплектована подвижниками, я бы не стал. Кого-то из инспекторов периодически ловят, но вероятность того, что попадется каждый отдельно взятый инспектор, ничтожно мала. Поэтому то, что иногда кого-то ловят, вообще не является каким-либо сдерживающим фактором. Когда служба работает плохо, фактически нет разницы - работает она очень плохо или не работает совсем.

критика

ПОШЕЛ В КОНТРАТАКУ

Владимир Кадушников свое разжалование до инспектора также связал с критикой в его адрес, доведенной до федерального руководства, но при этом намерен защищать честь и достоинство. «Отдел сократили из-за того, что Неронов (Александр Неронов - депутат думы г.о. Сызрань, совладелец Сызранских рыбокомбинатов №1 и №2. - Прим. ред.) и Карпов выступили на совещании при Шестакове и обвинили меня во всех коррупционных составляющих, каких только можно», - заявил «СО» г-н Кадушников. Он отрицает обоснованность обвинений в свой адрес и готов ответить оппонентам: «Я написал заявления в прокуратуру и в полицию, сейчас идет проверка по тем фактам, которые заявляются. Я предлагал рыбакам привести конкретные факты либо извиниться. Сергею Петровичу [Карпову] я неоднократно говорил: либо вы конкретно говорите, где у нас плохо, либо вы не говорите огульно, что плохо везде. Назовите место, где Кадушников совершил коррупционное преступление. А пустыми обвинениями бросаться не надо». В настоящее время, по словам Кадушников, он находится в очередном отпуске и формально еще числится начальником самарской рыбинспекции, а в новом качестве начнет работать по возвращении с отдыха.

кадры

Перетряхнули все управление

В последние месяцы кадровые перестановки затронули все Средневолжское теруправление. Из Астрахани на позицию заместителя руководителя управления вернулся Вадим Ткачев, до недавнего времени возглавлявший Волго-Каспийское ТУ. Помощником руководителя стал Станислав Бауман, вся карьера которого до этого была связана с подведомственным Средневолжскому ТУ ФГБУ «Средневолжрыбвод» (с декабря 2013-го по начало 2015 года он руководил учреждением в статусе врио). Отдел правового обеспечения в статусе «и.о.» возглавила Ольга Никульникова, отдел госслужбы и кадров - Елена Побединская. По словам Сергея Карпова, обновление кадрового состава связано с неудовлетворительной работой предыдущих сотрудников, а возвращение в Самару Вадима Ткачева - с его возможным назначением на должность руководителя Средневолжского ТУ. Нынешний врио ведомства Алексей Забурдаев, по мнению Карпова, вряд ли будет утвержден, так как «он очень добрый», несмотря на то, что «очень решительно начал работу по кадрам, провел переемтестацию сотрудников». В то же время и вопрос назначения Ткачева остается открытым.

Еда & РЕСТОРАНЫ

нехитрая
статистика

90% всех ресторанов и кафе Самары готовят для посетителей угощения в день Светлого Христова Воскресения.

100 рублей - такова средняя цена за 100 г кулича в самарских ресторанах и кафе.

9 заявок из 10 в мире к 2025 году будут делаться путем интернет-резервирования.

13 апреля в ресторане «Бразерия» отеля «Холидей Инн» состоится музыкальный вечер из серии «Академия талантов». Стоимость участия - 1000 рублей.

личное мнение



МАРГАРИТА ГОРКИНА,
редактор отдела
«Еда & Рестораны»

Какая странная пора

Рестораторы ждут окончания поста

Удивительное дело. Много лет подряд говорят о том, что, мол, смешно вводить в ресторанах постное меню в связи с Великим постом. Смешно не смешно, но вот в этом году в самарских ресторанах как никогда мало посетителей в этот строгий пост. А Страстная неделя и вовсе отражается напрямую. Я не шучу. Рестораторы практически в один голос жалуются. Те, кто не жалуется, молодцы. Но я и так вижу - в заведениях практически никого по вечерам. Исключение составляет, пожалуй, какой-нибудь «Бутлегер». И то потому, что сработал эффект новизны на полную катушку. И тот народ, что не постится, прямиком отправляется туда. Разбираться здесь в вопросе, набожны ли постящиеся, или же они просто придерживаются принципов ЗОЖ и используют строгий пост, в том числе, для общего оздоровления, не буду. Но насчет того, что посетители ресторанов и те, кто соблюдает пост, - это одни и те же люди, у меня уже сомнений почти не осталось.

Полагаю, что паниковать тем рестораторам, которые на рынке не очень давно, не стоит. Посмотрите, каков будет поток гостей неделю-другую после поста. Если все останется на прежнем полунулевом уровне - ну, тогда ищите ответ на вопрос, что вы делаете не так.

В свою очередь, не могу не отметить, что кофейня «9 Bar» в «Ладье», которая открыла двери еще осенью, наконец-то начинает обретать постоянных гостей. Невероятно радуюсь за ребят и с удовольствием замечаю, что у них довольно много столиков занято по утрам и вечерам. И это не только работники местных офисов и магазинов. Медленно, но верно многие прознали, что здесь более чем приличный кофе. Сама захожу сюда почти ежедневно по утрам на чашку эспрессо (79 руб.) и беру капучино с собой. Работают ребята на зерне Hausbrandt (superbar). И все у них сошлось: хороший бариста, отличное зерно, машинка, которую содержат в порядке и правильно настроили, хорошая вода и даже тренер лучший в городе в наличии. Очень рада, что такой кофе продают на пути моего почти ежедневного следования в редакцию. ■

САМАРА

Мастер-классы в «Варенье»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Ресторан «Варенье» в канун светлого праздника Пасхи приглашает детей от четырех лет на мастер-класс по росписи пасхальных яиц. Стоимость участия - 750 рублей, все материалы предоставляются. Запись предварительная. Осуществляется по номеру ресторана.

16 апреля в 12:00 приглашаются дети от четырех лет на мастер-класс по приготовлению итальянской лазаньи с соусами бешамель и болоньезе. Стоимость участия - 850 рублей. (4+)

В 14:00 мастер-класс по живописи для детей от 12 лет.



Вместе с художницей дети будут создавать картины с весенним настроением. Стоимость участия - 950 рублей, все материалы предоставляются. Предварительная запись обязательна (по телефону ресторана). (12+)

САМАРА

Возьми с собой в «He Brugge»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В ресторане «He Brugge» появилась услуга «Возьми с собой». Можно зайти за кофе с бельгийскими вафлями. Общая стоимость предложения - 150 рублей.

А также прихватить с собой можно бургер с хорошей котлетой из рубленого мяса, к бургеру прилагается бутылка в стекле старого доброго лимонада «Байкал». Стоимость предложения также 150 рублей. Студентам



из близлежащих заведений и не только им - самое то. Весна, солнце, близость Самарской площади и немного еды в руках.

Пасха

Куда идем покупать куличи

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Рестораны и кафе города предлагают пасхальные куличи. Мы уже писали в предыдущих выпусках, например, про кафе «Мята». Сегодня даем информацию о других важных и вкусных местах города. Итак, традиционно все пекарни и кафе Puri («Пури») продают свои вкусные куличи в трех вариантах: 100, 200 и 380 г весом по цене соответственно 120, 155 и 259 рублей. Они уже есть в продаже. В гастрономическом бутике Vittoria Gourmet («Виттория Гурмэ») предлагают гостям два вида куличей. Один представляет версию итальянских панеттоне весом 200 г и стоимостью 280 рублей. Выпекает Диана Вишневская. Второй вариант - выпечка от частного лица Елены Федоровой, 450 г за 380 руб. Приготовлен ку-

лич на натуральной закваске с клюквой, фисташкой, маком и лимоном, миндальными лепестками и курагой. Принимаются предзаказы. Торгуют с сегодняшнего дня.

В кофейне Cир to сир с нынешнего дня можно приобрести куличи весом 100 и 250 г и стоимостью 110 и 220 рублей. В расположенном напротив ресторане «He Брюгге» торгуют не куличами в честь Пасхи, а согласно общей концепции противопоставления - ромовыми бабами со сливочным кремом и клубникой. 110 рублей за штуку весом 100 гр.

В кондитерских Марии Волик La Tarta с 14 апреля можно приобрести куличи с изюмом и цукатами. Три варианта: 200, 300 и 700 г - стоимостью 300, 400 и 600 рублей соответственно.

В ресторанном комплексе «Чиполучо» и «Софи и Аннабель»

предлагают куличи с грецким орехом, изюмом, белым шоколадом, кумкватом, вяленой вишней и кизилом. 200 рублей за кулич весом 350 г, можно купить уже сегодня.

Итальянский ресторан «Бакко» предлагает куличи весом 300 и 500 г стоимостью 300 и 500 рублей. Идеальная стоимость - по рублю за грамм.

В ресторане The Brasserie отеля «Холидей Инн» можно приобрести классический кулич с изюмом: 150, 270 и 350 г - стоимостью 170, 280, 350 рублей.

В десерт-кафе Carrie гостям предложат куличи весом 120 г и стоимостью 139 рублей. Изделия украшены швейцарской меренгой с веточкой тимьяна и фисташкой или швейцарской меренгой с печеньем «Орео» и голубикой.

Будут представлены и куличи в ресторане «Хадсон». На



момент сдачи номера шла проработка. Но представители ресторана сообщили нам, что уже сегодня вы сможете, заглянув в ресторан на набережной, купить пасхальный кулич.

В ресторанах «Три оленя» и в кулинарии с одноименным названием также продают ку-

личи в двух версиях. Авторские, нарядные и значительные, продаются по цене 300 рублей (предзаказ) и 350 рублей в дни Пасхи. Вес - 250 г. Классическая версия в трех вариантах: 100, 250 и 500 г стоимостью 32, 78 и 155 рублей соответственно. ■

техника &
1 & ДРАЙВ

цифры

1,239 млн рублей потратит АО «Ракетно-космический центр «Прогресс» на приобретение запасных частей для автомобилей КамАЗ, «Урал».

1,352 млн рублей выделит ГКУ Самарской области «Региональный телекоммуникационный центр» на ГСМ для нужд ГКП Самарской области «АСАДО».

6,459 млн рублей заплатит ЗАО «РН-Транс» за услуги, связанные с обслуживанием на транспортных средствах, оборудованных пассажирскими местами.

30,965 млн рублей потратит ФКУ «Приволжское окружное управление материально-технического снабжения министерства внутренних дел РФ» на автомобиль оперативно-служебный АТНС ВИС-294611.

проект

ПОДСАДИЛИ К PEUGEOT

Citroen сменил локацию

«Самарские автомобили» переместили французскую марку в Самаре

ЮЛИЯ МИШИНА

Дилерский центр Citroen на Московском шоссе, закрывшийся в прошлом году, с конца марта обосновался на Южном шоссе. Теперь он находится по соседству с маркой Peugeot, также принадлежащей холдингу «Самарские автомобили». Автосалон станет единственным официальным дилерским центром французской марки в Самаре и вторым в регионе. Эксперты и участники рынка сомневаются в широких перспективах «французов» в текущей рыночной конъюнктуре и не ждут ужесточения конкуренции.

На сегодняшний день продажи автомобилей марки Citroen в Самарской области оставляют желать лучшего. По данным аналитического агентства «Автостат», в 2016 году объем рынка новых авто сократился на 70%. Не внушают надежд и показатели продаж за первые два месяца 2017 года, которые упали на 62,5% относительно и без того низкого объема прошлого года. При этом, по информации того же «Автостата», продажи Citroen в России по итогам первых двух месяцев этого года выросли на 2% - российским дилерам удалось реализовать 570 автомобилей. Вероятно, с целью повлиять на ситуацию ООО «Самарские автомобили Юг» перезапустило точку продаж Citroen на Южном шоссе. Общая площадь автоцентра составляет 3812 кв. м, из которых

**CITROEN
ПЕРЕЕХАЛ**
с Московского
шоссе на Южное



ВЛАДИМИР СИПКО,
генеральный директор ООО «Премьера»

В нынешней ситуации положение французских брендов, таких как Peugeot и Citroen, можно охарактеризовать как нестабильное. В такой ситуации они вынуждены выживать и поэтому объединяются, проводят совместные конференции. Сейчас им сложно было бы найти нового дилера, а у «Самарских автомобилей» уже был этот бренд. На мой взгляд, инвестиции там были минимальные, так как требования упрощены в силу кризисных условий. Значимо уже то, что в Самаре будет обеспечена нормальная клиентская поддержка.

1200 кв. м приходится на площадь шоу-рума, где представлены автомобили модельного ряда «С», включая коммерческий транспорт. Руководитель пресс-службы АА «Автостат» Азат Тимерханов говорит, что, учитывая низкие показатели продаж, Citroen вряд ли можно считать перспективной маркой на региональном рынке.

Кроме «Самарских автомобилей» французским брендом в Самарской области торгует ООО «Премьера», принадлежащее тольяттинскому бизнесмену Владимиру Сипко, с точкой в Автограде. По словам Сипко, рекордных продаж от Citroen ждать не стоит, однако новый

**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ООО «САМАРСКИЕ АВТОМОБИЛИ ЮГ»,
млн рублей**

Год	Выручка	Чистая прибыль
2014	397,2	0,153
2015	143	-1,861

Источник: данные «СПАРК-Интерфакс»

**ОБЪЕМ РЫНКА НОВЫХ
АВТОМОБИЛЕЙ CITROEN
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(С УЧЕТОМ LCV)**

- 2016 год - 35 шт.
- 2015 год - 118 шт.
- Январь - февраль 2017 года - 3 шт.
- Январь - февраль 2016 года - 8 шт.

Источник: данные АА «Автостат»

автосалон позволит обеспечить клиентов качественным сервисным обслуживанием. Как сообщает пресс-служба Citroen Россия, станция технического обслуживания, включающая в себя 24 сервисных поста, зону сход-развала, вибростенд, зону установки дополнительного оборудования, слесарную зону, зону шиномонтажа/балансировки, зону диагностики автомобиля и две автомойки, оснащена всем необходимым современным оборудованием, позволяющим производить любые виды работ на уровне мировых стандартов. В сервисной зоне одновременно могут обслуживаться до 25 автомобилей. ■

ПРАВИЛА

Повернут вспять

ЮЛИЯ МИШИНА

В течение месяца МВД и Минтранс РФ должны проработать предложения, связанные с изменением ПДД, которые в конечном итоге приблизят их к общеевропейским стандартам. Согласно коррективам, водители, двигающиеся по перекрестку с круговым движением, получат преимущество перед въезжающими на круг. В настоящее время в отношении перекрестков с круговым движением действует принцип помехи справа - водители машин на круге уступают дорогу тем, кто на него въезжает. Если перед кругом установлен знак «Уступи дорогу», уступают соответственно въезжающие на перекресток. По итогам проработки поручения в ПДД может быть закреплён общий принцип: двигающиеся по кругу автомобили всегда имеют преимущество, если знака нет. По мнению



В БЛИЖАЙШЕЕ время могут измениться правила проезда перекрестков с круговым движением

экспертов, нововведения могут только усложнить движение на перекрестках и спровоцировать аварийные ситуации. Кроме того, поручено пересмотреть ПДД на предмет введения нового знака и термина «Зона успокоенного движения». В таких зонах пешеходам будет разрешено переходить проезжую часть в любом месте, при этом автомобилям будет запрещено совершать обгоны и двигаться быстрее 10-20 км/ч.

СИТУАЦИЯ

Рукописи сгорят

ЮЛИЯ МИШИНА

Правительство планирует полностью отказаться от бумажных полисов ОСАГО, а также законодательно оформить отмену обязанности водителя возить с собой распечатку ранее купленного электронного полиса. Отмена бумажной версии ОСАГО означает, что инспекторы ДПС будут проверять страховки по базе данных. В Москве и Московской области почти все инспекторы уже используют специальные планшеты, однако в Самарском регионе оснащение ДПС гораздо хуже. Страховые компании считают, что замена полисов на электронные повысит риски мошенничества и лишит работы 300 тыс. страховых агентов. По их мнению, это значительно ухудшит ситуацию и без того убыточного сегмента автострахования. Кроме того, с 1 октября 2016 года страховщики ввели новые



ОСАГО ПОЛНОСТЬЮ переведут на электронные полисы

бумажные полисы с усиленной защитой (поменяли цвет с зеленого на розовый) с целью борьбы с мошенничеством: рынок подделок составлял, по разным оценкам, от 1 до 3 млн из 40 млн полисов. С 1 января 2017 года страховщики обязаны продавать и электронные полисы ОСАГО. По оценке Российского союза автостраховщиков (РСА), на электронные полисы приходится 10% всех продаж. Всего с 1 января по 31 марта этого года заключено 760 тыс. договоров ОСАГО в электронном виде.

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

ЕКАТЕРИНА ГОРЕЛИК,
адвокат
Романа
Гореславца

Причастность моего подзащитного к совершению преступлений по статьям «Покушение на убийство» и «Незаконное хранение оружия» не подтвердилась. Поэтому 31 марта ему было предъявлено обвинение в совершении вымогательства у Радченко. Ни потерпевший Радченко, ни остальные свидетели эту причастность не подтверждают.

РОМАН ГОРЕСЛАВЕЦ,
подслед-
ственный

Считаю себя непричастным ко всем этим преступлениям. Я никому не угрожал, машину не поджигал. В момент задержания меня готовили к операции по установлению пластины после огнестрельного ранения в голову, я физически не мог в этом участвовать. Маликов меня оговаривает, так как мы с ним в ссоре.

следствие

АРЕСТ ПРИЗНАЛИ ЗАКОННЫМ

Вспомнили Булатова, Тырлышкина и Демидова

На подозреваемых в расстреле члена неперовской ОПГ примеряют другие заказные убийства



УЧАСТИЕ В ПОКУШЕНИИ
на Владимира Сафронова (на фото) пока вменили только одному Вадиму Жесткову

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Трем из четырех задержанных по резонансному делу о покушении на тольяттинского авторитета Владимира Сафронова (он же Сафрон) пока вменен совершенно сторонний эпизод - вымогательство 30 млн руб. у гендиректора ООО «УК «Промкомстрой» Валерия Радченко. Параллельно силовики проверяют фигурантов на другие не раскрытые громкие убийства последнего времени, связанные с неперовской ОПГ.

Покушение на 46-летнего лидера тольяттинской неперовской ОПГ Владимира Сафронова было совершено днем 24 марта рядом с домом его матери на улице Свердлова. Сафронов ехал с водителем-охранником Алексеевым, когда его машину притерла серебристая «Лада Гранта» с госномерами С884ММ 163 (полиция позднее установила, что номера были похищены, а машина принадлежит 33-летнему аппаратчику «КуйбышевАзота» Дмитрию Смирнову и числилась в угоне больше двух месяцев). В машину Сафронова стали стрелять прямо сквозь стекла. Алексеев открыл водительскую дверь и буквально выпал на улицу, следом за ним вывалился раненый Сафрон. Это спасло ему жизнь, хотя он в тяжелом состоянии и попал в больницу. Преступники быстро уехали и сожгли машину в арке дома №68 на улице Свердлова. В салоне сгоревшей машины были найдены два пистолета с глушителями - предположительно, пистолеты Макарова.

Резонансное дело расследовалось быстро. Задержание лиц, предположительно расстрелявших Сафронова, уже спустя несколько дней было прокомментировано официальным представителем МВД РФ Ириной Волк. С ее слов, в задержании принимали участие сотрудники ГУУР МВД РФ и уголовного розыска областного ГУ МВД, а также Росгвардии. Позднее стали известны их имена - 40-летний водитель ООО «Стройтрансгаз» Вадим Жестков, 37-летний Роман Гореславец, его ровесник Руслан Гафаров и 31-летний Александр Маликов. Все, кроме Жесткова, ранее не были судимы. У Жесткова есть судимость за хули-

В ЗАДЕРЖАНИИ ФИГУРАНТОВ
принимали участие оперативники ГУУР МВД РФ, уголовного розыска и ЦПЭ областного ГУ МВД, а также бойцы СОБР «Омега» Росгвардии



ЕЛЕНА ХАНТЕМИРОВА,
адвокат
Вадима
Жесткова

Мой подзащитный был задержан утром 28 марта, практически сразу нам предъявили протокол его опознания Алексеевым. А само опознание состоялось только 31 марта. Считаю, что показания Алексеева требуют дополнительной проверки. Радченко тоже не указывает на Жесткова как на лицо, совершившее в отношении него преступление. Моего подзащитного избивали в течение суток, у него сломана ключица. Это незаконные методы ведения следствия. Личные вещи и деньги в сумме 130 тыс. руб., которые были у него в машине, не отдадут, хотя при задержании - если оно было проведено законно - должен был быть составлен протокол изъятия. 24 марта, в день покушения на Сафронова, оперативные сотрудники полиции следили за Жестковым. По их данным, в период с 16.15 до 17.00 он был замечен ими на автомобиле «Лада Гранта» с номерами 101. Затем, в постановлении о привлечении в качестве обвиняемого появляется другая информация - что в 16.10 он якобы находился в машине с номерами 884 совсем в другом месте, где было совершено покушение на Сафронова. Эта рассогласованность говорит о том, что задержание производилось наспех, только чтобы отчитаться о раскрытии дела. Алексеев говорит, что узнал его по скулам и глазам. Как можно было что-то увидеть через две тонировки? Машины, стоявшие рядом, были обе наглухо затонированы.

ганство и незаконное хранение оружия.

Все фигуранты практически сразу были арестованы Самарским районным судом на срок до 24 мая 2017 года, избрание меры пресечения оспаривалось не всеми. Г-н Маликов, по информации «СО», начал давать признательные показания на своих подельников и с заключением под стражу, видимо, согласился. В понедельник, 10 апреля, Самарский областной суд рассмотрел жалобы на арест защиты Гореславца, Жесткова и Гафарова. Все трое заявили о личном участии в рассмотрении своих жалоб. В суд фигурантов громкого дела привели закованными в наручники, под охраной полиции, с соблюдением максимально возможных мер безопасности. По коридорам облсуда обвиняемых водили согнутыми в виде буквы «Г», как это принято, например, в тюрьмах для пожизненных. Каждого охраняло не менее четырех конвойных.

Со стороны это все выглядело довольно угрожающе.

Меры предосторожности представлялись немного чрезмерными, с учетом того, что участие в покушении на Сафронова пока вменили только одному Жесткову. Охранник Сафронова - некто Алексеев - узнал его «по скулам и глазам». Трое остальных обвиняются лишь по статье «Вымогательство». Потерпевшим по этому эпизоду является гендиректор ООО «УК «Промкомстрой» Валерий Радченко, у которого якобы вымогалось 30 млн руб. и была сожжена машина. В версии защиты, о заявлении Радченко вспомнили тогда, когда стало понятно, что доказательств причастности задержанных конкретно к покушению на Сафронова нет. Суть возможных претензий арестованных к г-ну Радченко не совсем ясна, но, по версии осведомленных источников «СО», это противостояние может быть связано с разделом активов с его партнером по бизнесу Германом Сачковым. ■

ЧЕМ РУКОВОДИТ ВАЛЕРИЙ РАДЧЕНКО

ООО «УК «Промкомстрой»

- Регистрация в 2013 году по адресу: Самарская область, Сызранский район, пгт Междуреченск, улица Ленина, 1
- Основной вид деятельности - строительство электростанций
- Директор - Валерий Радченко, учредители - Герман Сачков, Валерий Радченко
- Выручка в 2015 году - 46,388 млн руб., чистая прибыль - 2,582 млн руб.

ООО «МКД Сервис»

- Регистрация в 2015 году по адресу: Самарская область, Сызранский район, пгт Междуреченск, улица Ленина, 1
- Основной вид деятельности - производство кровельных работ
- Директор - Александр Хошобин, учредитель - Валерий Радченко
- Выручка в 2015 году - 3,96 млн руб., чистая прибыль - 958 тыс. руб.

Источник: spark-interfax.ru

версия

ИЗУЧАТ БИЛЛИНГ

Гореславца, Гафарова, Маликова и Жесткова сейчас проверяют на другие преступления, связанные с «неперовскими». Это убийство в январе 2013 года Игоря Тырлышкина, которого считали оружейником группировки Сергея Неверова (Невера), гибель Сергея Демидова (его уехавший на Украину Невер оставил в Тольятти присматривать за активами), забитого арматурой в мае 2015 года, и недавнее убийство совладельца агрофирмы «Белозерки» Ильшата Булатова. Булатова застрелили осенью 2016 года во время пробежки по стадиону школы №74 в Новом городе Тольятти. Как уже сообщало «СО», война между бывшими членами неперовской ОПГ идет не первый год.

Пока трудно понять, что именно может помочь правоохранителям раскрыть другие заказные убийства, якобы совершенные Жестковым и его подельниками. Баллистическая экспертиза стволов, найденных рядом с местом расстрела Сафронова, работает только в том случае, если преступники берегли оружие и не выкидывали его после каждого нового покушения, а использовали годами. Но подобное поведение - совсем не стиль тольяттинской оргпреступности, представители которой очень аккуратно зачищают все улики. По информации «СО», силовики сейчас работают с биллингом телефонных звонков рядом с местами всех покушений в надежде, что мобильники задержанных «стрельнут» в одном из них.

ОБВИНЕНИЕ

С Козлова спросят за зарплату

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Заместитель прокурора Самарской области Алексей Павлов утвердил обвинительное заключение по уголовному делу в отношении генерального директора АО «АвтоВАЗагрегат» Виктора Козлова. Он обвиняется в полной невыплате заработной платы свыше двух месяцев из иной личной заинтересованности и сокрытии денежных средств организации, за счет которых в порядке, предусмотренном законодательством РФ о налогах и сборах, должно быть произведено взыскание недоимки по налогам в крупном размере. По версии следствия, Козлов в период с июня



РЕЗОНАНСНОЕ УГОЛОВНОЕ ДЕЛО
о невыплате зарплаты сотрудникам АО «АвтоВАЗагрегат» доведено до суда

по декабрь 2015 года не выплачивал заработную плату 1491 сотруднику предприятия в сумме более 129 млн руб. при наличии

денежных средств на общих счетах и в кассе организации, которые он направил на расчеты с контрагентами, оплату банковских услуг, покупку предприятия валюты, предоставление займа сторонней организации. Кроме того, Козлов в период с июня по октябрь 2015 года, зная об имеющейся у предприятия недоимке по уплате налогов и о проведении налоговым органом процедуры ее бесспорного взыскания, имея средства от поставки комплектующих, направил их напрямую на счета контрагентов, минуя расчетный счет предприятия, что повлекло невозможность взыскания задолженности по налогам в бюджет в сумме около 4,5 млн руб.

АРЕСТ

Закупались на рынках

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

На сельхозярмарке в Центральном районе Тольятти задержаны сбытчики поддельных купюр. В силовой акции принимали участие сотрудники подразделения экономической безопасности и противодействия коррупции (ЭБиПК) при поддержке спецподразделения «Гром» УНК и ГИБДД. Задержанные - житель Самары Глушонков, уроженец Армении Мкртчян, водитель такси «Лидер» Беридзе, проживающий в поселке Алексеевка, и некто Маргиани, уроженец Республики Абхазия, - передвигались на автомобиле Renault Logan. При проведении осмотра в личных

вещах задержанных, а также в салоне автомашины обнаружено 37 денежных купюр достоинством 5 тыс. рублей каждая, имеющих признаки подделки. У одного из задержанных полицейские изъяли травматический пистолет со снаряженным магазином. Кроме того, сотрудники полиции изъяли денежные средства в сумме около 50 тыс. рублей, полученные в ходе осуществления преступной деятельности. Злоумышленники сбывали фальшивые деньги в торговых точках, не оборудованных специальными приборами для установления их подлинности, покупая товар на незначительные суммы на продовольственных и хозяйственных рынках Центрального и Ав-



ПОДДЕЛЬНЫМИ БАНКНОТАМИ
задержанные расплачивались за продукты питания - рыбу, мясо, овощи

тозаводского районов Тольятти. В торговых точках изъято еще десять 5-тысячных купюр с признаками подделки.

КОРРУПЦИЯ

Сетяева взяли за посредничество

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Полиция задержала посредника в передаче взятки неустановленным сотрудникам военкомата. Задержание было осуществлено утром 1 апреля рядом с домом №126а на улице Свободы. В версии силовиков, посредник - 18-летний самарец Николай Сетяев - получил 170 тыс. руб. от 23-летнего гражданина Келлера и его ровесника Андрея Пяткова (оба жители поселка Рошинский Волжского района). Незаконное денежное вознаграждение предназначалось неустановленному сотруднику или сотрудникам военного комиссариата Самарской обла-



ВЗЯТКА В СУММЕ 170 тыс. рублей предназначалась за освобождение двух молодых людей от военной службы

сти за «оказание посреднических услуг» и «оформление военных билетов без прохождения срочной воинской службы». Спустя 4 дня после задержания - 5 апреля 2017 года - по данному факту возбуждено уголовное дело по статье «Обещание посредничества во взяточничестве». Санкция статьи - штраф в сумме до 3 млн руб. или лишение свободы на срок до 7 лет. Сетяев отпущен под подписку о невыезде.

АРСЕНАЛ

Обезоружили Тураносова

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Оперативники ОБОП и УФСБ осуществили изъятие оружия, взрывчатки и боеприпасов. Днем 6 апреля на Безымянке полицейские остановили для досмотра 30-летнего жителя Кинельского района Тураносова. У него обнаружены и изъяты обрез одноствольного охотничьего ружья ИЖ-18 16-го калибра и 5 патронов к нему. После проведения экспертизы по факту незаконного ношения ору-

жия и боеприпасов возбуждено уголовное дело. Гражданину Тураносову угрожает до 4 лет лишения свободы. На следующий день - 7 апреля - сотрудники ФСБ осмотрели дом на улице Восстания в Куйбышевском районе Самары, где проживает 51-летний гражданин Ерофеев, ранее не судимый. В доме обнаружены три тротильные шашки весом 400 граммов каждая и более 150 патронов разного калибра. Проводится проверка на предмет возбуждения уголовного дела.

УТОЧНЕНИЕ

В «Самарском обозрении» №21 от 03.04.2017 г., в материале «Последний выстрел Поролло» были допущены неточности. Анна и Екатерина Поролло не являются соучредителями ООО «НПП «Полипластик», указанное общество в настоящий момент является действующей организацией.

Открытое письмо

Прокурору Самарской области Букрееву К.Н.

*Руководителю СУ СК РФ по Самарской области
Самодайкину В.В.*

*В интересах обвиняемых Жесткова В.С.,
Гореславца Р.Н. и Гафарова Р.А.*

24.03.2017 года по факту покушения на убийство Сафронова В.Ю. возбуждено уголовное дело по признакам преступлений, предусмотренных ч. 3 ст. 30, ч. 1 ст. 105 УК РФ, ч. 1 ст. 222 УК РФ.

28 марта 2017 г. по подозрению в совершении данных преступлений в порядке ст. 91 УПК РФ задержан Гореславец Р.Н.

29.03.2017 г. по подозрению в совершении данных преступлений в порядке ст. 91 УПК РФ задержан Гафаров Р.А.

29 марта 2017 г. по подозрению в совершении данных преступлений в порядке ст. 91 УПК РФ задержан Жестков В.С.

В настоящее время Самарским районным судом г. Самары в отношении всех трех обвиняемых избрана мера пресечения в виде заключения под стражу.

Допрошенные в качестве подозреваемых Гафаров и Жестков, в связи с тем, что на их телах были явные следы побоев и сами они пояснили, что были жестоко избиты 29.03.2017 года сотрудниками полиции, заявили ходатайства о проведении медицинского освидетельствования с

целью установления степени тяжести телесных повреждений и оказания медицинской помощи. Также они пояснили следователю, что были избиты сотрудниками полиции при задержании и смогут опознать избивших их сотрудников полиции. Лишь 03.04.2017 года Жестков, Гореславец и Гафаров наконец были освидетельствованы, но об оказании соответствующей медицинской помощи речи не идет до сих пор. При этом по фактам заявлений Жесткова и Гафарова о побоях какая-либо работа в этом направлении сотрудниками следственного комитета не ведется, хотя и Жестков, и Гафаров пояснили, что при задержании сотрудники полиции явно превысили свои полномочия.

В связи с явными следами побоев на теле Жесткова, при этапировании его 07.04.2017 г. из ИВС-1 г. Самары в СИЗО-1 г. Самары Жестков не был принят и возвращен в ИВС-1 г. Самары, причем такое произошло дважды! Однако и это не подвигло сотрудников полиции оказать соответствующую медицинскую помощь, в связи с чем в нарушение всех возможных инструкций, не имея на то законных оснований, Жест-

кова до настоящего времени содержат в ИВС-1 г. Самары без какой-либо медицинской помощи. Гафарову также до настоящего времени медицинская помощь не оказывается. Считаю данный факт прямым нарушением прав Жесткова, Гореславца и Гафарова, с помощью которого сотрудники полиции оказывают как физическое, так и психологическое давление на обвиняемых с целью получения признательных показаний.

На основании изложенного просим вас оказать содействие и помощь в привлечении к уголовной ответственности сотрудников полиции, которые так жестоко избивали задержанных, похитив их, и превысили свои служебные полномочия, задержав более чем на 3 часа без оформления протокола. Кроме того, сотрудники полиции фактически оставили наших подзащитных в опасности, не оказывая медицинскую помощь, а лишь постоянно требуя от них признательных показаний.

Адвокат КА «Тольятти-Адвокат» Хантемирова Е.В.
Адвокат КА «Тольятти-Адвокат» Хренова А.В.
Адвокат КА «Гильдия» Горелик Е.В.

Спонсор
раздела

АО «Волгатех-99»

Реклама 2269

т. 8 (846) 310-68-34

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯОчки &
голы &
секунды

«НОВА» проиграла последний матч регулярного чемпионата России. На выезде новокуйбышевские волейболисты уступили местному «Динамо» 3:1 (25:19, 25:18, 16:25, 25:23).

АНАСТАСИЯ ВАСИЛЬЕВА заняла третье место во Всероссийском турнире сильнейших по современному пятиборью.

ДАРЬЯ КАСАТКИНА завоевала первый в своей карьере титул турнира WTA. 19-летняя воспитанница тольяттинской СДЮСШОР №6 «Теннис» в финале Volvo Car Open обыграла Елену Остапенко из Латвии - 6:3, 6:1.

РЕГБИ

«Снаряд» промахнулся

ИРИНА ВИРГО

Самарские регбисты прошли первый этап финала Кубка России-2017. В этом году за главный трофей поборются 38 любительских и профессиональных клубов. Участники разделены на две зоны - «Запад» и «Восток». Розыгрыш начался со стадии 1/32 финала, где между собой играют только любители. От Самарской области на этой стадии турнира встречались тольяттинский «Снаряд» и сборная команда «Самара», в которую вошли игроки чапаевского «Чапаева» и самарских «Русичей» и СШОР-1. Тактика объединения сильнейших игроков трех клубов, как и предполагалось тренерским штабом, принесла свои плоды. Первый тайм прошел в напряженной борьбе и завершился с 12-очковым перевесом хозяев 19:7. После перерыва гости сумели лишь однажды приземлить мяч в зачетке сопер-



ников. А команда Максима Саврасова, прибавив во всех компонентах игры, довела счет до разгромного 67:14.

Матч 1/16 финала пройдет также в Самаре. РК «Самара» встретится с победителем пары «Политех» (Йошкар-Ола) - «Молот» (Чебоксары).

БАСКЕТБОЛ

«Энергия-СамГТУ» прорвалась в плей-офф

ИРИНА ВИРГО

«Энергия-СамГТУ» (совместный проект Самарского государственного технического университета и спортивного клуба «Космос») стала единственной командой Самарской области, добравшейся до стадии «Ласт-16» Лиги Белова. Это право самарцы отвоевали у трех своих конкурентов - столичного РГУФКСМиТ и двух нижегородских команд - ННГУ и НГПУ. Судьба единственной путевки в следующий круг решалась в последней игре двух фаворитов - «Энергии» и РГУФКСМиТ. Подопечные Александра Селяева, проигрывая по ходу матча, сумели изменить ход поединка и выйти из него победителями. «С такой игрой, как во второй половине матча с РГУФКСМиТ, нам по силам бороться с любым соперником в Лиге Белова», - считает главный тренер «Энергии» Александр Селяев.



Выиграв все матчи стадии Last-64, самарские баскетболисты примут участие в розыгрыше главного трофея. Сроки и место проведения матчей «Ласт-16» Лиги Белова станут известны в ближайшее время.

КИКБОКСИНГ

В призерах только девушки

ИРИНА ВИРГО

Шестеро тольяттинских кикбоксеров приняли участие в чемпионате и первенстве России по кикбоксингу в разделе K1, прошедшем в Грозном. Участие в соревнованиях в трех возрастных категориях приняли свыше 500 спортсменов - юноши, juniоры, взрослые. Конкуренция на ринге была высокой и жесткой - на каждую весовую категорию приходилось не менее десяти бойцов. С медалями вернулись две тольяттинки. В юниорском разделе Кристина Фирстова сумела пройти до финала, но недостаток опыта и боевого настроя не позволили ей стать чемпионкой страны. Ее тренер Юлия Куценко выступала в женской категории до 60 кг. В главном поединке она сразилась за титул с чемпионкой мира и Европы Татьяной Пономаревой из Санкт-Петербурга. Эта встреча прошла в равной борьбе, но с перевесом в один балл победу отпраздновала Пономарева.

«Бой был настолько равный, что я могу сказать одно - я не проиграла! Ко мне потом многие подходили и говорили, что победу должны были отдать мне. На самом деле я выезжала в Грозный, чтобы как следует продышаться, проверить себя. Отметила, что нахожусь в отличной



форме. В финале даже не успела включиться в полную силу», - рассказала Юлия Куценко.

По итогам чемпионата в Грозном Куценко и Фирстова (на фото) вошли в состав сборной России по кикбоксингу с правом участия в чемпионате мира в Бразилии и юниорском чемпионате Европы в Италии.

ТХЕКВОНДО

Внесли по серебру в общую копилку

ИРИНА ВИРГО

Сызранские тхеквондисты завоевали серебряные медали молодежного первенства Европы WTF среди молодежи до 21 года. В соревнованиях приняли участие более 400 сильнейших спортсменов в этой категории. От Самарского региона в состав сборной России вошли Юлия Турутина и Борис Краснов. В весовой категории до 62 кг Турутина провела пять боев. На пути к финалу она одолела соперниц из Португалии, Украины, Израиля, Чехии. В решающем поединке Юлии противостояла гречанка Иоанна Десилла. Основное время победителя не выявило, и счет был равный - 3:3. В дополнительном раунде судьи отдали предпочтение гречанке, а Турутина получила серебро. Тренер - отец Турутиной считает, что рефери приняли спорное решение в пользу победительницы.

«Юлия сделала все, что могла, но тяжело сражаться, когда судьи на стороне твоего соперника. Считаю, что Юлю откровенно «слили» судьи. Бориса Краснова на финал немного не хватило физически. Он приболел



во время сбора, и подготовку пришлось скорректировать», - сказал старший тренер сборной Самарской области по тхеквондо WTF Сергей Турутин.

Борис Краснов в весовой категории до 68 кг по ходу первенства выбыл из борьбы бойцов из Андорры, Молдовы, Турции, Болгарии, Польши. Финал турнира получился российским. Победителем в нем стал Владислав Югай из Ростова-на-Дону, а сызранец стал вторым.

В общекомандном зачете сборная России заняла первое место. В командном зачете у мужчин россияне стали также первыми. А женской сборной в командном первенстве для лидерства не хватило качества наград - из шести завоеванных медалей не было ни одной золотой, поэтому россиянки стали только девятью.

ПЛАВАНИЕ

Четыре медали за два дня

ИРИНА ВИРГО

Пловцы Самарской области в эти дни состязаются за право войти в состав сборной России для участия в крупнейших международных стартах этого сезона. В Москве проходит чемпионат России по плаванию, в котором принимают участие около 560 спортсменов из 59 регионов РФ, а также из зарубежных стран - Узбекистана и Кыргызстана. Этот главный отборочный старт является единственной возможностью российских пловцов отобраться на чемпионат мира. По словам спортивных функционеров, вариантов добора не будет. В этой связи были повышены нормативы отбора по сравнению с прошлым годом. В 2017 году они соответствуют 10-му результату прошлого чемпионата мира на олимпийских дистанциях и восьмому - на неолимпийских.

За первые два дня представительницы Самарской области завоевали четыре медали.

На дистанции 400 метров комплексным плаванием новокуйбышевская пловчиха Ирина Кривоногова финишировала первой, преодолев дистанцию



за 4 минуты и 45,23 секунды. Третьей на этой дистанции стала тольяттинка Софья Чичайкина (4.50,65).

«Я собой довольна, проплыла хорошо. Выполнила норматив для участия в первенстве Европы на 400 метров комплексом, улучшив свой личный результат на 5 секунд», - прокомментировала свое выступление Ирина Кривоногова.

На двухсотметровке баттерфляем Анастасия Гуженкова и Мария Арсеньева стали второй и третьей соответственно. В эстафете 4 по 100 метров вольным стилем у девушек сборная Самарской области (Олеся Чернятина, Анастасия Гуженкова, Софья Чичайкина, Ирина Кривоногова) осталась с «деревянной» медалью, заняв четвертое место. От соперниц из Свердловской области, ставших третьими, их отделили 0,17 секунды.