

САМАРСКОЕ Обозрение

№25 (1561), 17 апреля 2017

КОНСТАНТИН АНЦИНОВ, генеральный директор ГК «Самаражилинвест»:
«Сносить пятиэтажки в Самаре – задача невыполнимая. Лучше бы снесли ветхое жилье. К тому же некоторые недавно построенные «бараки» гораздо хуже хрущевок».



■ 1

СПОРНЫЙ ВОПРОС



ВЛАДИМИР КОШЕЛЕВ,
генеральный директор
ОАО «Кошелев-проект
Самара», председатель
комитета по строи-
тельству Самарской
губернской думы

В Самаре есть пятиэтажки, которые сами упадут, если их не снести. Поэтому мы неизбежно к этой программе придем. Но Москва, в отличие от нас, в своих рыночных условиях может себе позволить провести расселение этой категории граждан и построить на месте снесенного дома новое благоустроенное жилье. Рыночная стоимость квадратного метра там существенно выше, а себестоимость его строительства примерно такая же, как в Самаре. В нашем городе хрущевки нужно сносить не огульно, не все подряд. Должна быть разработана адресная программа, направленная на снос тех пятиэтажек, которые уже отработали свой ресурс.



ЮРИЙ КОРЯКИН,
председатель
правления Самарской
региональной
организации Союза
архитекторов России

Средств на снос всех хрущевок в городе нет и не будет в ближайшие десятилетия. Не нужно думать, что кто-то смахнет все пятиэтажки, поставит на их месте современные дома, и все с песнями туда заедут. Сносить – это последнее дело. А в первую очередь надо обследовать дома и попытаться найти какие-то способы их ремонта и реконструкции. В Берлине и других европейских городах не торопятся сносить даже здания более ранней постройки, а стараются их реконструировать – меняют внутренности, улучшают фасады, раскрашивают подъезды. И дома после этого как новенькие стоят. Также следует поступать и нам. А сносить только в крайнем случае, когда здание находится в аварийном состоянии.



ДМИТРИЙ ХРАМОВ,
директор
архитектурного бюро
Храмова

К идее сноса пятиэтажек в Самаре я отношусь положительно. В свое время строительство этих домов дало возможность решить жилищный вопрос, но сегодня ситуация совершенно другая. Хрущевки устарели и изношены, и их вряд ли можно считать комфортным жильем.

В САМАРЕ ТОЖЕ СНОСИТЬ?

Комитет Государственной думы по региональной политике предложил распространить московскую программу сноса пятиэтажек на другие города. Ранее с такой же инициативой выступили члены Совета Федерации. В то же время в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ отрицают подобные планы, но все же говорят о том, что в будущем опыт Москвы может быть учтен в региональных программах.



ВИКТОР ЧАСОВСКИХ,
председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству
и ЖКХ Общественной палаты Самарской области

Массовый снос хрущевок в Самаре возможен лишь при условии, что наш бюджет будет сопоставим с московским. Необходимых для этого средств в городе нет и в ближайшее время не будет. Тем не менее решать проблему нужно. На заседании нашей комиссии в общественной палате мы приняли решение обратиться в областное правительство с инициативой создания межведомственной комиссии для изучения этого вопроса. Прежде чем принять решение, что делать с хрущевками, необходимо оценить состояние этих домов. Некоторые из них, возможно, подлежат сносу. Другие можно реконструировать, привести в порядок. Подобные решения следует принимать адресно, по каждой группе объектов и на длительную перспективу – от пяти до пятнадцати лет.



ЛЮБОВЬ АРИСТОВА,
председатель правления
ГК «Финстрой»,
председатель правления
Самарской гильдии
строителей

Вопрос о сносе пятиэтажек для Самары неактуален. У нас очень большой фонд аварийного жилья. Многим из расположенных в центре города полуразвалившихся деревянных домов больше 150 лет. В Москве таких домов нет, они давно снесены. Поэтому в столице и приступили к сносу пятиэтажек. Нам же сначала нужно очистить и привести в хорошее состояние историческую часть города. В некоторых центральных районах Самары даже нет воды и канализации. Это позор. Когда мы снесем аварийное жилье и предоставим людям благоустроенные квартиры, можно будет задуматься и о сносе хрущевок.



ВЯЧЕСЛАВ СИДОРОВИЧ,
вице-президент
ассоциации
строительных
предприятий «Берег»

Я за распространение московской программы сноса пятиэтажек в Самаре. Эти дома строились очень быстро, и в те годы, когда это происходило, было совершенно другое представление об индивидуальном жилье и его качестве. Если бы в бюджете Самары нашлись средства для реализации этой программы, можно было бы поэтапно и очень эффективно благоустроить город – не только построить современные дома, но и создать развитую инфраструктуру. Несмотря на высокие затраты, не исключен интерес к этому и со стороны частных компаний. Ведь квартир в доме, построенном на месте старой хрущевки, можно разместить раза в три больше. Также такие проекты могут реализовываться в рамках частного-государственного партнерства.



ИРИНА СЕМЕНЮК,
генеральный директор
ГК «Камертон»,
президент Поволжской
гильдии риэлторов

К идее сноса хрущевок я отношусь очень скептически. Куда нам на это замахиваться, когда в Самаре немало домов, которые построены еще при царе Николае II. В народе их так и называют – «николаевки». Давайте хотя бы для начала от этого наследия избавимся.

**ПРОДАЖА
БИЗНЕС ЦЕНТРА**
Антонова-Овсеев, 44
S = 4 797 м²
Стоимость: 30 000 руб./м²
Тел.: 8 (927) 710-44-47

АДАМАНТ
ГРУППА КОМПАНИЙ
СТРОИТЕЛЬСТВО
ПРОЕКТИРОВАНИЕ
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ
Реклама 4668А
т. 8-846-21-200-21

Бизнес-центр «Капитал Haus»
ОФИСЫ В АРЕНДУ от 15 кв. м до 40000 кв.м
Первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, наземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест
Окружение: управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, ж/д вокзал, стадионы «Локомотив», «Динамо»
СОБСТВЕННИК
Аренда в БЦ «Капитал Haus»
Под канцелярские товары, салон красоты, аптеку от 5 до 70 кв.м
303-03-14, 276-44-71
www.mgd63.ru
г. Самара, Железнодорожный район, ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1

Отопляемые складские помещения S-3306м²
Офисные помещения S-852 м², все коммуникации, телефон, Интернет
Принимаем в зачет квартиры, стройматериалы, работы по асфальтированию и спецтехнику
Удобные подъездные пути для еврофур, пандусы, ж/д ветка
Вся территория ограждена, двое ворот, видеонаблюдение
ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ БАЗА сдают склады и офисы
г. Самара, Промышленный р-н, ул. Кабельная, 34а
т.: 922-75-94, 922-83-00
ФЕНИКС
Общ. S-8000 м²
Цена 55 000 000 р.

КУПЛЮ
базу отдыха
на берегу
р. Волга
8-927-200-48-76

Кто
из депутатов
задекларировал
самые большие
доходы
в 2016 году

- 183 222 815 рублей – Владимир Симонов (от продажи доли в уставном капитале)
- 102 995 247 рублей – Владимир Кошелев
- 52 042 927 рублей – Андрей Мурзов
- 42 807 211 рублей – Андрей Кислов (от продажи имущества)
- 32 101 415 рублей – Владимир Дуцев
- 27 705 087 рублей – Шамиль Хисамутдинов

- 21 523 413 рублей – Владимир Субботин
- 18 875 518 рублей – Александр Степанов (от продажи имущества)
- 18 413 132 рубля – Дмитрий Литвинов
- 18 152 370 рублей – Виктор Егоршин
- 12 483 104 рубля – Денис Волков
- 9 197 218 рублей – Николай Кузнецов
- 9 180 699 рублей – Вячеслав Малеев

- 8 637 710 рублей – Геннадий Котельников
- 8 183 471 рубль – Габибулла Хасаев
- 7 915 828 рублей – Сергей Войтенко
- 6 622 754 рубля – Светлана Бескоровайная
- 5 548 186 рублей – Елена Крылова (от работы по совместительству)
- 5 180 883 рубля – Виктор Сазонов
- 4 419 308 рублей – Екатерина Кузьмичева

Стали скромнее, но все равно богаты

Новый депутатский корпус губернской думы далек от былых рекордов – своих и предшественников

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Депутаты областного парламента шестого созыва не смогли поставить новые рекорды по своим доходам в 2016 году – как относительно самих себя, так и тех, кто покинул губдуму после сентября. Впрочем, некоторые из них по-прежнему заработали за год десятки и даже сотни миллионов рублей, тогда как другие задекларировали более чем скромные, если даже не нищенские показатели. Обновленный состав губернской думы также почти не удивляет ни экзотичными автомобилями, ни состоятельными супругами.

В пятницу портал Самарской губернской думы обнародовал сведения о доходах и имуществе депутатов за 2016 год. Для шестого созыва это первая декларационная кампания, но не для отдельных парламентариев – подавляющее большинство раскрывали свои данные за прошлые годы как кандидаты в парламент, а также будучи депутатами думы пятого созыва либо городских собраний местного самоуправления. Новые декларации показывают, что с переходом на работу в региональный парламент кошельки многих заметно облегчились. Старожилы думы также демонстрируют падение доходности, но им не привыкать – по опыту прошлых лет известно, что от сверхдоходов, обусловленных, как правило, степенью успешности их бизнесов или продаж тех или иных активов, они потом всегда возвращаются к достаточно скромным показателям.

Об этом лучше всего знает бенефициар сызранской группы «Криста» Владимир Симонов, который в прошлом году отчитывался о рекордных 829,22 млн рублей, а по итогам 2016 года его доход в 4,5 раза ниже – только 183,22 млн. Для сравнения, в 2011 году он заработал 524,11 млн рублей, а через год – уже 38,81 млн. В эту кампанию ему все равно достается пальма первенства, как и год назад

У кого больше всего недвижимости

У Владимира Кошелева:

- 36 земельных участков общей площадью 2,2 млн кв. м
- 14 дачных домов общей площадью 555 кв. м
- 11 нежилых зданий
- 1 административное здание

У Рубика Амрояна:

- 7 земельных участков общей площадью 20 149 кв. м
- 2 жилых дома по 425,2 кв. м и 205,4 кв. м
- 2 квартиры по 77,8 кв. м и 77,3 кв. м
- 5 нежилых зданий
- 2 автомобильных бокса
- 1 гараж
- 1 киоск
- 1 склад строительных материалов
- 1 автомобильные весы

У Владимира Симонова:

- 8 земельных участков общей площадью 568 054,71 кв. м
- 2 жилых дома по 741,1 кв. м и 105,3 кв. м
- Квартира площадью 278,4 кв. м (1/2 доля совместно с супругой)
- 3 гаража (в одном – 1/2 доля)
- 1 дача

У Шамиля Хисамутдинова:

- 8 земельных участков общей площадью 6 444 кв. м
- 8 квартир общей площадью 659,8 кв. м

– такие суммы годового дохода его коллегам даже не снились. В декларации Владимира Симонова уточняется, что столь высокий доход сложился в том числе от продажи доли в уставном капитале (видимо, имеется в виду сделка по отчуждению нефтеперерабатывающего завода «Форас» под Сызранью). Депутат по-прежнему владеет широким перечнем имущества, включая жилые дома, земельные участки и транспортные средства. Из изменений – разъездной теплоход В-103012 заменил судно «Кристалл».

Отметку в 100 млн перешагнул и генеральный директор ОАО «КОШЕЛЕВ-Проект Самара» Владимир Кошелев с заработком в 102,99 млн рублей. Правда, по сравнению с его до-

ходами в 2015 году – 994,82 млн рублей – нынешние показатели кажутся скромными. Замыкает тройку лидеров в губернской думе директор ООО «Техкомплект» Андрей Мурзов с 52,04 млн рублей, тогда как по итогам 2015 года он декларировал 62,79 млн. Доходы более чем в 30 млн показали еще только два депутата – гендиректор ООО «Газпром межрегионгаз Самара» Андрей Кислов и владелец тольяттинской сети «Миндаль» Владимир Дуцев. В прошлом году таких депутатов было пять человек. Андрей Кислов по итогам минувшего года заработал 42,81 млн рублей, тогда как в 2015-м его заработок составлял 47,46 млн. Владимир Дуцев же остался на привычном для себя уровне благосостояния с доходом в 32,10 млн рублей.

Работая в губернской думе, несколько просели в доходах чемпион мира по баяну Сергей Войтенко (7,91 млн рублей по итогам 2016 года против 8,7 млн в 2015-м), экс-депутат Госдумы Екатерина Кузьмичева (4,42 млн рублей в 2016 году, тогда как годом ранее – 5,03 млн), директор по финансам ООО «Молл Групп Девелопмент» и бывший депутат Железнодорожного райсовета Самары Светлана Бескоровайная (6,62 млн рублей по итогам 2016 года). Уже не зарабатывает 34,9 млн рублей, как в 2014 году, еще

**ОБЛАСТНЫЕ
ПАРЛАМЕНТАРИИ**
не только
стали меньше
зарабатывать,
но и сократили
парк необычных и
дорогих машин

один экс-депутат и владелец ООО «Волгасельхозснаб» Виктор Егоршин. За прошлый год он заработал 18,15 млн. Президент ОАО «АвтоКом» Вячеслав Малеев довольствовался 9,18 млн рублей, тогда как в свои лучшие годы он декларировал 100,3 млн (2013) и 70,3 млн (2014). В декларации гендиректора ООО «Газпром газораспределение Самара» Виталия Коротких значится доход в 2,52 млн рублей, что в 8,5 раза ниже его заработка годом ранее. Директор ООО «Строительно-монтажная производственная фирма «Элри» Шамиль Хисамут-

динов в 2014 году отчитывался о годовом доходе в 147 млн рублей (еще 578 млн он разместил на банковских счетах), но по итогам 2016 года его доход составил 27,70 млн рублей, пусть это на 2 млн больше его заработка годом ранее, когда он еще работал депутатом Промышленного райсовета.

Между тем «СО» насчитало сразу шесть депутатов, которые не входят в когорту миллионеров. Все они работают в парламенте свой первый созыв. Такого количества бедных людей не было в губдуме ни в одну декларационную кампа-



транспорт

ПОЛЮБИЛИ «МЕРСЕДЕСЫ»

В декларациях депутатов шестого созыва практически не встречается редких и неприлично дорогих автомобилей, как у их коллег из прошлого созыва, типа Rolls-Royce Phantom или ретро-автомобиля Wanderer. Обращает на себя внимание разве что грузовой Dodge RAM 2500 у президента спортивного клуба «Мера-Лада» Алексея Степанова. Зато больше стало депутатов, предпочитающих Mercedes-Benz различного класса (в пятом созыве «мерседесы» были только у супруга Ольги Соломатинной и супруги Юрия Шевцова). По итогам 2016 года к ним присоединился и Валерий Троян, приобретший Mercedes-Benz GLS 350d, тогда как до

сих пор у него не было личного автомобиля. Самой же распространенной маркой авто является Toyota Land Cruiser 200 – на ней ездят сразу шесть депутатов. А вот супруги парламентариев все чаще выбирают Lexus RX 350. У супруги Андрея Першина помимо названного «лексуса» есть еще Lexus LX 470. Помимо иномарок встречаются и вазовские модели: 21063 (у Веры Поповой), 21099 (у Рубика Амрояна), 21213 (у Геннадия Говоркова) и 2115 (у Сергея Егорова). У гендиректора ОАО «Жигулевский хлебозавод» Рубика Амрояна имеется даже ГАЗ-21 «Волга», выпущенный еще в 1961 году.

тема&
главное

КТО ИЗ ДЕПУТАТОВ НЕ ЗАРАБОТАЛ И МИЛЛИОНА

- 194 859 рублей – Алексей Краснов
- 367 427 рублей – Сергей Егоров
- 455 593 рубля – Петр Карайман
- 639 250 рублей – Денис Кравчук
- 703 380 рублей – Геннадий Говорков
- 726 424 рубля – Вера Попова



КАК ЗАРАБАТЫВАЛИ СУПРУГИ

- 35 725 371 рубль – супруга Юрия Шевцова
- 6 033 446 рублей – супруга Владимира Субботина
- 3 090 273 рубля – супруга Андрея Першина
- 2 748 143 рубля – супруга Виктора Кузнецова (от продажи недвижимости)

- 69 000 рублей – супруг Веры Поповой
- 50 000 рублей – супруга Алексея Степанова
- 4 040 рублей – супруга Дмитрия Литвинова

Какие у кого автомобили

- Mercedes-Benz G 63 AMG - у Андрея Мурзова
- Mercedes-Benz S 450 4MATIC - у Андрея Коновалова
- Mercedes-Benz S 350 4MATIC - у Рубика Амрояна
- Mercedes-Benz E 350 4MATIC - у супруги Андрея Коновалова
- Mercedes-Benz GLS 350d - у Валерия Трояна
- Mercedes-Benz ML 350 - у Габибуллы Хасаева
- Audi A8 - у Владимира Симонова
- Dodge RAM 2500 - у Алексея Степанова
- BMW 630i Coupe - у Владимира Дуцева
- BMW X4 xDrive28i - у супруги Вячеслава Малеева
- Infiniti QX70 - у супруги Дениса Волкова
- Infiniti QX60 - у супруги Александра Степанова
- Volvo XC90 - у супруга Елены Крыловой
- Rang Rover - у супруги Геннадия Котельникова
- Mitsubishi Pajero Sport - у супруга Веры Поповой
- Mitsubishi ASX - у Ольги Севостьяновой
- Lexus RX 450 - у супруги Александра Живайкина
- Lexus RX 350 - у Сергея Блохина, у супруги Андрея Мурзова, у супруги Андрея

- Першина, у супруги Алексея Степанова, у супруги Владимира Субботина
- Lexus RX 270 - у Екатерины Кузьмичевой, у супруги Александра Колычева
- Lexus LX 470 - у супруги Андрея Першина
- Hyundai Coupe - у супруги Владимира Симонова
- Hyundai Santa Fe - у Виктора Егоршина
- Hyundai Solaris - у Михаила Матвеева
- Toyota RAV4 - у Виктора Воропаева, у супруги Дениса Волкова, у супруги Владимира Дуцева, у Николая Кузнецова (2)
- Toyota Land Cruiser 200 - у Виктора Егоршина, у Андрея Кислова, у Николая Ренца, у Николая Сомова, у Алексея Степанова, у Юрия Шевцова и его супруги
- Volkswagen Tiguan - у Елены Крыловой
- Volkswagen Touareg - у Виктора Кузнецова, супруги Михаила Маряхина
- Mazda CX-5 - у супруги Михаила Матвеева
- Nissan Almera - у Петра Караймана
- ГАЗ-M21 - у Рубика Амрояна
- УАЗ-315195 - у Виктора Сазонова, у Владимира Симонова
- ВАЗ 21063 - у Веры Поповой
- ВАЗ-21099 - у Рубика Амрояна
- ВАЗ-21213 - у Геннадия Говоркова
- ВАЗ-2115 - у Сергея Егорова

ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

- катер Wellcraft 23 Sport - у супруги Александра Степанова
- прогулочный катер XO240 RS - у Виталия Коротких
- лодка «Амур-Д» - у Виктора Воропаева
- пассажирское судно 1981 года выпуска - у Андрея Кислова
- развездной теплоход В-103012 - у Владимира Симонова
- прогулочное судно «Марий Эл» С-915 - у Владимира Кошелева
- грузопассажирский дебаркадер «ДЖ-60» - у Владимира Симонова
- мотолодка Gvick Silver - у Владимира Симонова
- мотолодка Buster XXL - у супруги Владимира Симонова

ГИДРОЦИКЛЫ

- GTX 4TEC LTD - у Вячеслава Малеева
- GTX 4TEC LTD iS 260 - у Андрея Мурзова
- GTISE 155 - у Алексея Степанова

ДРУГОЙ ТРАНСПОРТ

- автобус ПА3-3201 - у Владимира Дуцева
- автобус на 13 мест ГАЗ-322132 - у Михаила Матвеева
- снегоход Lynx 69 - у Владимира Субботина
- мотовездеход Polaris Sportsman 550 Touring-E - у Виталия Коротких
- трицикл Spyder Can-Am RD F3S 1330 - у Владимира Кошелева
- мотоцикл Honda Shadow - у Вячеслава Малеева

разница

ТАК И НЕ ПЕРЕШАГНУЛ ЗА МИЛЛИАРД

Кошелев спикировал

Доходность владельца жилищного проекта снизилась в разы

Заметнее всего депутатский мандат «испортил» доходность председателю комитета по строительству Владимиру Кошелеву. По данным, раскрытым во время предвыборной кампании 2016 года, с доходом в 994,82 млн рублей ему удалось обогнать даже самого богатого кандидата в Госдуму Леонида Симановского с 909,4 млн. За прошлый же год идеолог «КОШЕЛЕВ-Проекта» заработал только 102,99 млн рублей, то есть почти в 10 раз меньше.

Из прошлогодних предвыборных деклараций стало известно, что за пять лет годовой доход Владимира Кошелева вырос в 39 раз - с 25,83 млн рублей в 2010 году до почти 1 млрд в 2015-м, а сбережения в банках - в 330 раз (с 5,82 млн до 1,93 млрд рублей). Резкий скачок в его доходах произошел именно в период возведения доступного жилья в микрорайоне «Крутые Ключи». Источниками его дохода стали преимущественно структуры, связанные с реализацией этого проекта - ЗАО «КОШЕЛЕВ-Проект», ОАО «КОШЕЛЕВ-Проект Самара», ЗАО «ППСО» АО «Авиакор», а также АО «Кошелев-банк». Тем страннее выглядят его нынешние достижения, хотя в принципе их можно объяснить как раз влиянием экономического кризиса. Известно, что осень 2014 - начало 2015 года знаменовались общей нестабильностью. В том числе и на строительном рынке. И в этих условиях многие пытались сберечь сво-



НА 891,83 МЛН РУБЛЕЙ
упал официальный доход Владимира Кошелева за год работы в губдуме

бодные средства, вкладывая их в недвижимость нижнего ценового сегмента - то есть в то, что предлагает потребителям корпорация «КОШЕЛЕВ». В 2016 году свободных денег стало меньше, да и стало понятно почти всем, что инвестиции в недвижимость не обеспечивают желанной доходности.

Из новой декларации также следует, что Владимир Кошелев является владельцем 36 земельных участков общей площадью 2,2 млн кв. м (год назад их было 31), 14 дачных домиков (было шесть), 11 нежилых зданий, а также административного здания площадью 161,8 кв. м. Бизнесмену и депутату по-прежнему принадлежит прогулочное судно «Марий Эл» С-915 1972 года выпуска, а за минувший год он приобрел трицикл Spyder Can-Am RD F3S 1330. ■

нию. Диапазон дохода немиллионеров - от 726,4 тысячи рублей у Веры Поповой до 367,4 тысячи у Сергея Егорова и 194,8 тысячи у Алексея Краснова. Но если супруга г-на Краснова принесла в семейный бюджет хотя бы 844,8 тысячи рублей, то как выживает семья Веры Поповой - непонятно, ведь ее супруг заработал лишь 69 тысяч рублей. ■

Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.
Выпускающий редактор Бизяева О.А.

Адрес редакции, издателя
443086, Самарская обл., г. Самара, ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-25, -32
Электронная почта sekret@63media.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам и четвергам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл., г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 749
Время подписания в печать по графику - 23.00, фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика, Люди&Общество Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)
Еда&Рестораны, Развлечения&туризм Маргарита Горкина (342-50-25, -32)
Строительство&Недвижимость Анастасия Гримашевич (279-08-25)
Спорт&Достижения (342-50-25, -32)
Преступность&Безопасность Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)
Фото Игорь Горшков

Журналисты О.Коновалова, О.Лашина, А.Кичапова, К.Биджанов, Н.Галимуллина, С.Столяров, А.Айвазян, М.Воронова, Д.Синичина, К.Частова, О.Эллинская, С.Самедова, А.Савченкова, Ю.Мишина

Литературные редакторы С.Цай, А.Дьяков
Верстка Е.Корнеева, М.Быковских
Корректоры О.Немчинова, Н.Верхотурова
Дизайнеры А.Чернова, Е.Травкин

Цветные полосы Ольга Мордяшова
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@63media.ru
Отдел подписки, служба маркетинга тел. 263-40-60
Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

АДАМАНТ
ГРУППА КОМПАНИЙ

АРЕНДА ОФИСОВ

Офисный Центр «БИГ-БЕН»

Московское шоссе, 4, строение 9

8-846-21-200-21

АРЕНДА ОФИСА

от 20 до 1000 кв.м

ул. Фрунзе/ ул. Некрасовская, ул. Куйбышева, д. 94, д. 127

www.mgd63.ru

8 (846) 243-77-14 276-44-71

Реклама 28576

Реклама 468

Реклама 1986Д

Геленджик, Анапа, Туапсе, Сочи, Лазаревское, Крым, Абхазия

Геленджик в мае

от 5500 р. на взрослого (проезд, проживание)

Автобусные туры из САМАРЫ

- 27.04-05.05 Майские праздники в Грузию **от 20 500 р.**
- 29.04.-07.05 Крым «От Феодосии до Севастополя» **от 13 500 р.**
- 29.04.-07.05 Большое путешествие по Кавказу **от 13 500 р.**

Акция РЕБЕНОК БЕСПЛАТНО!*
*при покупке на двоих взрослых ребенок до 11 лет - бесплатно

АЛЬЯНС-ТУР

Самара: (846) 260-02-00
Тольятти: 8962 602-25-24

Реклама 3581

Реклама 1986Д

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА КВАРТИРЫ С РЕМОНТОМ!

ул. МОЛОДОГВАРДЕЙСКАЯ

Площадь 166,4 м²

Рассрочка без переплаты

30 048 руб./м²

8 937 071 33 33

www.063.ru

Реклама 1986Д

ИНИЦИАТИВА

РАССЧИТЫВАЕТ НА ПОДДЕРЖКУ КОЛЛЕГ

Глава Самары пошел ва-банк

Фурсов не стал ждать результатов работы минстроя на муниципальной земле

АНИ АЙВАЗЯН

Глава Самары Олег Фурсов, не дождавшись какого-либо результата от рабочей группы по изучению целесообразности возврата муниципалитетам полномочий по выдаче разрешений на строительство, сам направил соответствующий законопроект в губдуму. Вероятность прохождения его инициативы через областной парламент стремится к минимуму, несмотря на поддержку других муниципалитетов. В отличие от мэров у депутатов своей точки зрения на законопроект практически нет, так что при его обсуждении они в первую очередь будут ориентироваться на позицию «Белого дома». А там нет особых поводов отказываться от ресурсоемкого направления.

Дискуссия о возврате муниципалитетам полномочий по выдаче разрешений на строительство возобновилась с принятием 30 августа прошлого года Верховным судом РФ определения по иску региональной прокуратуры. Надзорный орган оспаривал те положения областного законодательства, по которым данные полномочия признавались государственными, в то время как законодательство РФ прямо относит их к муниципальным. Тот же закон, однако, возвращал эти полномочия муниципалитетам, но в форме делегирования, что и привело к противоречивой ситуации, которую осложнило еще и то, что публикация решения ВС РФ затянулась. Воспользовавшись этим, 25 октября «Белый дом» провел через губдуму поправки в закон №134-ГД, по которым министром отошли полномочия по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию при строительстве и реконструкции. Муниципалитетам оставили только ИЖС и объекты малоэтажной застройки.

Против этого сразу выступили главы и областного центра (причем сделал это публично), и других муниципалитетов («СО» писало об этом в статье «Некому судить» в №76 от 27.10. 2016 года). Область парировала, что решение ВС РФ надо исполнять, но, чтобы учесть также интересы муниципалитетов, решено было создать рабочую группу, призванную разобраться, насколько целесообразно возвращать мэрам данные полномочия. С тех пор, однако, каких-либо заметных изменений не последовало. Как пояснил «СО» в пятницу руководитель рабочей группы Владимир Кошелев, решено подождать результатов работы минстроя: «Надо посмотреть, как они с этим справляются. У застройщиков имеется опыт работы с городской администрацией и были нарекания. Сейчас этим

НЕСОВПАДЕНИЕ МНЕНИЙ

руководителей муниципалитетов и их представителей в областном парламенте может поставить крест на инициативе Олега Фурсова



ОЛЕГ ФУРСОВ,
глава г.о. Самара

Позиция муниципалитета по этому поводу не изменилась с тех пор, как в октябре 2016 года этот вопрос рассматривался в стенах Самарской губернской думы. В настоящее время услуга по выдаче разрешений фактически оказалась разорвана. Какая-то часть документов готовится в органах местного самоуправления, затем они передаются в областной минстрой. Представьте, что со всей области строители едут за получением разрешения на строительство и ввод жилья в министерство. Поэтому вопрос с полномочиями, как мне кажется, пока не закрыт. В любом случае последнее слово за депутатами областного парламента. Мы в свою очередь намерены работать в том правовом поле, которое будет сформировано.

занимается минстрой. Думаю, примерно после полугода мы проведем анализ, узнаем у застройщиков, что их не устраивает, и сделаем выводы».

Олег Фурсов с такой позицией не согласился и ждать не стал. 10 апреля он направил в губдуму проект изменений в 134-й закон. 12 апреля пакет документов опубликовал сайт губернской думы. При этом г-н Кошелев оказался совершенно не в курсе данной инициативы и явно не поддерживает ее. «Я об этом в первый раз слышу, - заявил он «СО». - Лучше принимать участие в рабочих группах по этим вопросам. Считаю, что пока изменений быть не должно».

Среди опрошенных «СО» депутатов, в том числе и представляющих в думе Самару, явной поддержки инициативы мэра также не заметно. «Это дискуссионный вопрос, - говорит, например, Виктор Егоршин. - Вопрос по полномочиям именно по выдаче разрешений на строительство - на стадии неопределенности». Не видит однозначности в его решении и тольяттинец Михаил Маряхин. «Способен ли муниципалитет, получив данные полномочия, делать все эффективно, быстро, без бюрократической проволочки, тем более без элементов коррупции?» - вопрошает депутат.

Совсем иначе говорят в муниципалитетах. Как оказалось, многие знали об инициативе

Олега Фурсова и полностью ее поддерживают. Так, по информации департамента капитального строительства и архитектуры мэрии Новокуйбышевска, они «неоднократно высказывали свою позицию на совещаниях в министерстве строительства о целесообразности вернуть в органы местного самоуправления полномочия по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства». Департамент подчеркивает: Градостроительным кодексом РФ данные функции возложены на органы местного самоуправления. В городе сетуют на затруднения в работе с инвесторами по контролю за ходом строительства, а также несвоевременное информирование «о начале строительства и вводе объектов в эксплуатацию». «Исполнение планов по вводу жилья возложено на органы МСУ, а выдача разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию - на региональные власти», - подчеркивают в департаменте.

И.о. замглавы Тольятти по строительству и имущественным отношениям Евгения Бычкова отмечает, что возврат полномочий территориально будет удобнее, в первую очередь для строителей, но «не менее важно это и для развития города в целом». «Например, это касается наполнения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, наполнения архива техдокумен-



ЕВГЕНИЯ БЫЧКОВА,
и.о. замглавы Тольятти по строительству и имущественным отношениям

На заседании рабочей группы по этому вопросу, которое проходило осенью в губернской думе, представителями городских администраций, депутатами и участниками рынка была занята однозначная позиция о необходимости возврата полномочий муниципалитетам.



ПЕТР КОЛДОВ,
адвокат КА №102

Строится в Самаре - согласования все идут с городом. Получается, что сейчас идет двойное согласование - с городом, а потом с областью. Либо надо вернуть все в город, чтобы структурное подразделение области согласовывало, а город выдавал разрешение, либо наоборот. Но чтобы не было двух кругов согласования. Однако я думаю, что в принятии законодательной инициативы откажут.



МИХАИЛ МАРЯХИН,
депутат Самарской губернской думы

Когда эти полномочия забирали в область, была поставлена задача наведения порядка в сфере строительства. В рамках выстроенной вертикали эту задачу должен выполнять муниципалитет. Поэтому считаю, что это правильная инициатива. Но при этом важно услышать и точку зрения предпринимателей, которая наверняка будет изложена на комитете.



ВИКТОР ЕГОРШИН,
депутат Самарской губернской думы

В муниципалитетах у всех разная история. У кого-то это происходит очень быстро - согласно дорожной карте и постановлению правительства. Самара немного отстает по этим показателям. Либо же нужно, чтобы разрешение выдавало министерство и все попадали под действие одного закона.

ПОЗИЦИЯ

МИНСТРОЙ БУДЕТ РАБОТАТЬ ЛИБО ФОРМАЛЬНО, ЛИБО ЗАТЯГИВАТЬ СРОКИ



ОЛЬГА БЕЛОВА,
адвокат
Палаты
адвокатов
Самарской
области

Передача городской администрации полномочий по выдаче разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объектов, требующих госэкспертизы, соответствует нормам градостроительного законодательства РФ. Это разгрузит министерство строительства, по сути, заваленное данной работой, уже не справляющееся с объемами, которые взвалили на его плечи. В современном городе работа по выдаче разрешений на ИЖС достаточно мала и неактуальна, и это - при наличии соответствующих специалистов в штате муниципалитета. Одновременно с этим количество объектов капитального строительства растет с каждым годом. При таких обстоятельствах министерство вынуждено либо изменить подход к выдаче разрешений на более формальный, либо допускать необоснованное затягивание сроков. И то и другое не способствует качеству, тормозит работу строительных компаний.

тации. Получается, что сейчас часть информации находится в министерстве строительства, часть - в муниципалитетах», - говорит Евгения Бычкова.

«Мы солидарны с главой Самары. Бывают ситуации, когда необходимо оперативно отработать принципиально важные моменты. Мы на месте это можем сделать быстрее», - считает и глава г.о. Октябрьск Александра Голая.

Застройщики между тем ждут ясности. «С точки зрения логики, конечно, это функции муниципалитета. Но пугает во всей этой ситуации неопреде-

ленность, - признается руководитель отдела продаж ООО «РСУ-10» Вячеслав Рандаев. - Для рядовых застройщиков важны четкие правила игры, причем желательно, чтобы их не меняли в течение долгого времени. Потому что период строительства у нас - более двух-трех лет. И выбивает из колеи, когда в этот период вдруг меняются правила игры, законодательство, ведомства... Переобучаться на ходу тяжело. Чаения рядовых застройщиков - пусть будет принято какое-то решение, и пусть оно будет зафиксировано раз и навсегда!» ■



тяжба

НЕ ТАК РАСХОДОВАЛИ

Деньги на бочку!

РФ забирает у области средства, уже потраченные на стадионы в Суходоле и Октябрьске

**БЕСПОРНОЕ
ВЗЫСКАНИЕ
СРЕДСТВ,**
выделенных
Федерацией
на некоторые
спорткомплексы
в Самарской
области, стало
следствием
проверки
аудиторов
Татьяны Голиковой



ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Региональные власти пытаются заблокировать решение Минфина РФ о взыскании с области 66 млн рублей. Это деньги, выделявшиеся в 2014 году на строительство спортивных объектов. Из представленных участниками процесса в Арбитражном суде города Москвы данных следует, что речь идет о двух стадионах - в Октябрьске и Суходоле, строительство которых завершено несколько лет назад. И к механизму финансирования которых у федеральных чиновников, судя по всему, возникли претензии.

Правительство Самарской области обратилось в Арбитражный суд города Москвы с требованием признать незаконным и отменить приказ Минфина РФ № 606 от 19.12.2016 г. о беспорном взыскании суммы средств, предоставленных из федерального бюджета бюджету Самарской области. В региональном правительстве «СО» пояснили, что спор возник вокруг субсидии в 66 млн рублей, предоставлявшейся региону из федерального бюджета в 2014 году в качестве софинансирования строительства спортобъектов. Позже Счетная палата РФ проверила Министерство спорта РФ и пришла к выводу, что правительство Самарской области нарушило условия соглашений о предо-

ставлении субсидий. В связи с этим аудиторы направили в Минфин РФ уведомление о применении бюджетных мер. «Правительство Самарской области не согласно с выводами Министерства финансов РФ и Счетной палаты РФ о нарушении условий предоставления субсидии и обратилось в Арбитражный суд г.Москвы за защитой своих нарушенных прав», - резюмировал в своем ответе «Белый дом».

В управлении Федерального казначейства по Самарской области, которое привлечено к арбитражному процессу в качестве третьего лица, уточнили, что субсидии предоставлялись на софинансирование строительства объектов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 11.06.2006 № 7. Этим документом одиннадцать лет назад была утверждена федеральная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в РФ на 2006-2015 годы», и ей предусмотрены всего два объекта в Самарской области. Первый - спорткомплекс в поселке Суходол Сергиевского района, который изначально планировалось ввести в строй еще в 2007 году. При этом государственные капитальные вложения на 2006 год были рассчитаны в объеме 10 млн рублей. Второй объект - физкультурно-спортивный комплекс с плавательным бассейном в Октябрьске. По программе на него выделялось

40 млн рублей, а сдать требовалось в 2008 году.

Из публикаций в СМИ следует, что строительство обоих спорткомплексов неоднократно откладывалось. Спорткомплекс «Олимп» в Суходоле построили только в 2011 году. Причем его стоимость для Самарской области составила 354,617 млн рублей. А ФСК в Октябрьске сдали только в конце 2013 года, при этом Федерация вложила в него 52 млн рублей, а общий бюджет проекта составил 285 млн рублей.

Не исключено, что поводом для издания приказа Минфина РФ стали другие объекты, поскольку статьи федеральной программы неоднократно корректировались. По данным ее официального сайта, федеральные средства в рамках данной программы вкладывались еще в три объекта на территории Самарской области. В 2014 году был построен ФСК в поселке Комсомольский Кинельского района, в 2015-м - в селе Обшаровка Приволжского района. На каждый из бюджета РФ выделено по 26 млн рублей. Также Федерация вложила в стадион в микрорайоне Шлюзовой в Тольятти, однако ни стоимость объекта, ни объем субсидий на сайте ФЦП не указаны.

Впрочем, как указала Счетная палата РФ, изменения в перечень объектов ФЦП не вносились с 2011 года (и этим же годом ограничен ввод в эксплуатацию всех включенных в нее объектов). Основное же, на что пеняли аудиторы, касалось срыва сроков и отсутствия четких требований по сдаче со стороны Минспорта РФ. Так, ведомство в заключенных с регионами соглашениях о предоставлении субсидии не прописало положение о необходимости направления в Москву документов, подтверждающих ввод объектов в эксплуатацию. Всего по программе требовалось сдать по всей стране 62 объекта, по факту удалось официально запустить только 28. ■

■ ЧТО СТРОИЛИ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ФЦП «РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА В РФ НА 2006-2015 ГОДЫ»

Спортивный комплекс «Олимп» в г.п. Суходол Сергиевского района

- Включает в себя: фитнес-класс, универсальный спортивный зал, шахматный клуб, игровой зал и т.д. Финансирование из федерального бюджета: 10 млн рублей
- Финансирование из бюджета Самарской области: 354,617 млн рублей
- Строительство велось с 2001 по 2011 годы
- Введен в эксплуатацию 11.10.2011

ФОК с плавательным бассейном в городе Октябрьск

- Включает в себя спортивные зоны для занятий различными видами борьбы и аэробики, плаванием и т.д.
- Финансирование из федерального бюджета: 40 млн рублей

Многофункциональный спортивный комплекс в селе Обшаровка Приволжского района

- Виды спорта: баскетбол, волейбол, мини-футбол, единоборства
- Финансирование из федерального бюджета: 26 млн рублей
- Введен в эксплуатацию 28.08.2015

Многофункциональный спортивный комплекс в поселке Комсомольский Кинельского района

- Виды спорта: баскетбол, бодибилдинг, волейбол, вольная борьба, гандбол, спортивная гимнастика, теннис, тяжелая атлетика, футбол и др.
- Финансирование из федерального бюджета: 26 млн рублей
- Начало работ: 15.01.2007
- Введен в эксплуатацию 30.12.2011

Футбольный стадион в микрорайоне Шлюзовой (Тольятти)

- Данные по финансированию отсутствуют
 - Введен в эксплуатацию 03.11.2014
- Источник: официальный сайт ФЦП «Развитие физической культуры и спорта в РФ на 2006-2015 годы» (objects.minsportfcr.ru)



www.63media.ru

ОТКРЫТА ПОДПИСКА
на II полугодие 2017 года!

С ежемесячным журналом исследований



	1 месяц		2 месяца		3 месяца		4 месяца		5 месяцев		6 месяцев	
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - С1019				Для предприятий и организаций - С1016				Т. 340-58-78			
«Почта России»	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016
	405,07 руб.	455,07 руб.	810,14 руб.	910,184 руб.	1215,21 руб.	1365,21 руб.	1620,28 руб.	1820,28 руб.	2025,35 руб.	2275,35 руб.	2430,42 руб.	2730,42 руб.
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - 31019				ООО «Урал-Пресс Поволжье»				Т. 247-65-60			
	Для предприятий и организаций - 31016				«Роспечать»				Т. 334-56-26			
ООО «Урал-Пресс Поволжье»	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016
	364 руб.	414 руб.	728 руб.	828 руб.	1092 руб.	1242 руб.	1456 руб.	1656 руб.	1820 руб.	2070 руб.	2184 руб.	2484 руб.
«Роспечать»	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2190 руб.	2610 руб.

Реклама 4398Д

Онлайн-подписка на сайте podpiska.pochta.ru - 405,07 руб./мес.

Самарское обозрение о регистрации СМИ ПИ № 7963-00527 от 15.11.2012 г. Самарское обозрение о регистрации СМИ ПИ № 7963-00526 от 15.11.2012 г.

претензии

ОТКАЗАЛИСЬ ОТ УСЛУГ «САМАРАМЕТРОСПЕЦСТРОЯ»

Не осилил переходы

Субподрядчик остался должен «Самаратрансстрою» за отделку новых пешеходных тоннелей

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Компания «Самаратрансстрой» («СТС») планирует потратить в этом году 1,45 млн рублей на гарантийный ремонт отделочных работ в подземных пешеходных переходах на Московском шоссе в Самаре. Выполнять работы будет новый субподрядчик, поскольку прежний - ООО «СамараМетроСпецСтрой» - дискредитировал себя. Компания так и не исполнила значительную долю взятых на себя обязательств, несмотря на то, что срок ее контракта с «СТС» истек еще в конце 2015 года.

Контракт стоимостью 205,5 млн рублей на строительство новых подземных пешеходных переходов ООО «Самаратрансстрой» выиграло в марте 2015 года. По условиям контракта, все работы должны были быть завершены 10 декабря того же года. Для отделочных работ «СТС» привлек субподрядчика в лице ООО «СамараМетроСпецСтрой» («СМСС»). Как пояснил «СО» директор компании Сергей Сурков, до этого со стороны других заказчиков, в том числе по работам на строительстве самарского метро, нареканий к компании он не слышал, да и наличие в названии слова «метро» внушало доверие. По данным официального сайта самой компании, она и в самом деле имела опыт ведения



сопоставимых работ, в частности, занималась архитектурно-отделочными работами при строительстве станций метро «Российская» и «Московская». Однако с подземными пешеходными переходами под Московским шоссе у «СМСС» что-то пошло не так.

По условиям договора субподряда, компания обязана была выполнить отделочные работы стоимостью 48,44 млн рублей в срок до 15 ноября 2015 года. Однако в срок «СамараМетроСпецСтрой» не уложился, и по договоренности сторон на отделочные работы в переходах

было отведено еще четыре недели - стороны подписали соглашение, продлевающее срок отделки переходов до декабря для всего объекта - до 10 декабря 2015 года. Однако и к этой дате почти треть работ так и не была выполнена, хотя деньги субподрядчику «СТС» перечислило сразу в полном объеме. Невыполненными остались работы на 14,45 млн рублей.

В итоге, как сообщил «СО» Сергей Сурков, генподрядчику пришлось за свой счет доделывать оставшуюся часть работ, чтобы не сорвать окончательно исполнение всего контракта.

■ ООО «САМАРАМЕТРОСПЕЦСТРОЙ» (ООО «СМСС»)

• Директор и учредитель - Юрий Софронов

Участвовало в проектах:

• реконструкция здания министерства здравоохранения Самарской области на ул. Ленинской, 73

• архитектурно-отделочные работы в Иверском женском монастыре

• облицовка мрамором здания налоговой службы по Самарской области

• отделка фасада здания Поволжского СБ РФ

• выполнение архитектурно-отделочных работ при строительстве станций метро «Московская» и «Российская»

Источники: «СПАРК-Интерфакс», официальный сайт компании.

А там, где работали мы, все стоит не шелохнувшись, - говорит Сергей Сурков. - В этом году с началом сезона планируем провести гарантийные работы стоимостью около 1,45 млн рублей в переходе у ТЦ «Империя» по восстановлению облицовки стен керамогранитом. Но эти работы будет вести уже другой субподрядчик. С прежним мы работать не будем». По словам Сергея Суркова, после произошедшего своей работы лишился и сотрудник «СТС», отвечавший за контроль исполнения работ со стороны субподрядчика.

Получить комментарии в «СМСС» о причинах срыва договора субподряда «СО» не удалось: указанный на официальном сайте компании телефон в пятницу не отвечал. Между тем, «СТС» сейчас также добивается взыскания с «СМСС» 17,15 млн рублей, включая пени и штраф за просрочку. Для «СМСС», как следует из данных системы «СПАРК-Интерфакс», это достаточно существенная сумма: за 2015 год ее выручка составила менее 31 млн рублей. Бюджетных подрядов у нее практически нет. В апреле компания попыталась выиграть торги на создание мемориального комплекса «Гордость, Честь и Слава Самарской области», на который областные власти выделили 75 млн рублей, однако конкурсная комиссия предпочла «СамараМетроСпецСтрою» другого соискателя в лице ООО «ВолгаСтройКонсалт». ■

БЮДЖЕТ



Сэкономят на долгах и «iВолге»

ИВАН ПЕТРОВ

Областные власти рассчитывают сэкономить на обслуживании госдолга региона 339,6 млн рублей, досрочно погасив в этом году ранее привлеченные рыночные заимствования. Сделано это, однако, будет не за счет собственных средств, а благодаря бюджетному кредиту, который Самарской области предоставит федеральная казна. Проект необходимых изменений в главный финансовый документ региона в губернскую думу 12 апреля внесло правительство региона. Средства направляются в соответствии с распоряжениями Правительства РФ № 387-р и 388-р от 03.03.2017 на мероприятия, связанные с подготовкой к чемпионату мира по футболу 2018 года. При этом 186,11 млн рублей должна быть израсходована на строительство или реконструкцию тренировочных площадок, еще 139,25 млн рублей - на поставку, монтаж и демонтаж строений и сооружений временного назначения и (или) вспомогательного использования. Между тем, как говорится в проекте изменений, еще 10 млн рублей планируется сэкономить, оптимизировав затраты на организацию и проведение на территории Самарской области молодежного форума Приволжского федерального округа «iВолга-2017».

ЗА НЕДОДЕЛАННЫЙ АСУДД ТЕПЕРЬ ТРЕБУЮТ С ПРОЦЕНТАМИ

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Московское ООО «ПАРУС» требует с самарского минтранса 63,2 млн рублей убытков, понесенных в ходе исполнения обязательств по госконтракту на устройство автоматизированной системы управления дорожным движением (АСУДД) в Самаре. Иск компании (полное наименование - «Проектирование автоматизированных регулируемых управляющих систем») принят к производству Арбитражным судом Самарской области 11 апреля. Компания указывает, что потратила на одно только приобретение материалов и товаров по договору 42,9 млн рублей. Остальная сумма иска - сопутствующие расходы, штрафы, пени, упущенная выгода и т.п. Между тем, вся сумма контракта, который компания подписала с министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области, составляет всего лишь 47,3 млн рублей. По данным сайта госзакупок, контракт был заключен в январе прошлого года со сроком исполнения до конца 2017 года. Однако уже 9 сентября 2016-го Иван Пивкин подписал приказ о досрочном расторжении контракта, обосновав это неисполнением обязательств со стороны подрядчика. ООО «ПАРУС», по данным системы «СПАРК-Интерфакс», создано в 2006 году. Его учредителями выступают гендиректор Андрей Айвазов и Сергей Терехов.



С МИНИСТЕРСТВА

Ивана Пивкина за расторжение контракта с разработчиком системы управления дорожным движением требуют теперь сумму, в полтора раза превышающую стоимость контракта

РАСХОДЫ



СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Чиновников переучат, но не всех

Губернатор Николай Меркушкин своим постановлением от 31 марта утвердил госзаказ на дополнительное профессиональное образование госслужащих на 2017 год. В общей сложности на эти цели из областного бюджета предполагается направить 8,3 млн рублей, в том числе 7,9 млн рублей на повышение квалификации и 0,4 млн рублей - на профессиональную подготовку чиновников. Согласно приведенному в документе перечню, наибольшую сумму в размере 3,8 млн рублей (на повышение квалификации 402 госслужащих) освоит ГКУ СО «Самарский региональный ресурсный центр». Еще 756,7 тысячи рублей на обучение 102 служащих будет выделено министерству управления финансами Самарской области. На обучение 25 человек министерству энергетики и ЖКХ выделяется 343,9 тысячи рублей, чуть меньше, но при этом на обучение 36 человек - министерству здравоохранения. Не предусмотрено выделение средств на обучение сотрудников администрации губернатора Самарской области, департамента по делам молодежи Самарской области, областного департамента туризма и других подразделений областного правительства.

КОНКУРС

Пылев профинансирует прежде всего подготовку строителей

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Самарский колледж строительства и предпринимательства выиграл наибольшее количество бюджетных мест, финансирование обучения на которых в 2017-2018 гг. берет на себя Самарская область. В протоколе конкурсной комиссии регионального министерства образования и науки от 13 апреля этому учебному заведению досталось 100 контрольных цифр приема (КЦП). По 75 мест получили Самарский энергетический колледж и технологический колледж им. Н. Д. Кузнецова (каждый - по 3 специальностям). Еще несколько участников - по 50, остальные - по 25 мест. Всего в адрес комиссии было направлено 30 заявок, к участию в конкурсе допущено 27 организаций. Заявки ГБПОУСО «Отраденский нефтяной техникум» и «Губернский колледж г. Похвистнево» отклонены в связи с отсутствием



НАИБОЛЬШЕЕ КОЛИЧЕСТВО бюджетных мест в техникумах досталось строителям, энергетикам и технологам

лицензий по заявленным профессиям и программам, а заявка ГБПОУСО «Красноармейское профессиональное училище» - в связи с отсутствием заявленной профессии на конкурсе.

МОНИТОРИНГ

Юртайкин спросит о коррупции



КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Правительство Самарской области подготовило методические рекомендации по проведению антикоррупционного мониторинга на территории региона. Мониторинг будет проводиться департаментом по вопросам правопорядка и противодействия коррупции на основе анализа данных официальной статистики ГУ МВД России по Самарской области о преступлениях коррупционного характера, публикаций по антикоррупционной тематике в СМИ, а также данных госорганов и органов МСУ по результатам проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов. Мониторинг планируется проводить в форме социологического опроса населения, а также государственных и муниципальных служащих. Для департамента Валерия Юртайкина будет важно определить сферы деятельности в Самарской области с высокими коррупционными рисками, выявить причины и условия, способствующие коррупционным проявлениям, а также спрогнозировать возможное изменение коррупционной обстановки в зависимости от социально-экономической и общественно-политической ситуации.

ТОРГИ

Не потянули Севастополь

ИВАН ПЕТРОВ

Самарское ООО «Межрегиональная торгово-строительная компания» («МТСК») Романа Калачяна включено в реестр недобросовестных поставщиков из-за провала ремонтных работ для севастопольской гимназии №7. Информацию об этом 10 апреля разместило УФАС по Республике Крым и городу Севастополю. По данным сайта госзакупок, ООО «МТСК» признали победителем аукциона на капремонт ограждений гимназии. Договор стоимостью 1,815 млн рублей был подписан 14 ноября 2016

года, выполнить работы следовало до 15 декабря, то есть всего за месяц. Однако по истечении его ООО «МТСК» так и не начало ремонт ограждений, ссылаясь на поздние сроки проведения аукциона и проблемы с поставками материалов. Стороны продлили срок выполнения работ до 20 января, однако это ничего не изменило. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», до 2016 года компания редко участвовала в торгах на получение бюджетных заказов, но при этом ее выручка в 2013 году составила 134,1 млн рублей. В 2015 году прибыль ООО «МТСК» упала в несколько раз -



до 16,9 млн рублей, и в прошлом году компания резко активизировала борьбу за госзакупки, приняв участие в 35 торгах, из которых выиграла 15 с общим бюджетом в 128,9 млн рублей. Большинство из них предполагали проведение работ за пределами Самарской области, в основном - в Пензенской области и на территории Крыма и Севастополя.

ПРОВЕРКА

«Кунеевский» не оспорил доначисление в бюджет Тольятти

БЕЗ ПЕРВИЧНЫХ документов МП «Кунеевскому» не удалось подтвердить свои расходы



ИВАН ПЕТРОВ

МП г.о. Тольятти рынок «Кунеевский» не удалось оспорить требование Контрольно-счетной палаты города доначислить в бюджет муниципалитета 989,6 тысячи рублей. Решением от 7 апреля предприятию отказано в удовлетворении иска. Проверка «Кунеевского» проводилась в части управления и распоряжения муниципальным имуществом в 2013-2015 гг. В результате был составлен акт о выявленных нарушениях и доначислениях в бюджет. В частности, не все расходы были подтверждены первичными учетными документами. В том числе - работы по монтажу и демонтажу, а также переносу торговых павильонов, выплата материальной помощи сотрудникам на лечение, в связи с тяжелым материальным положением и семейными обстоятельствами, не предусмотренные коллективным договором. Кроме того, в 2013 году МП рынок «Кунеевский» заключило договоры с ООО «Юпитер» на снос разрушенных зданий и построек, строительно-монтажные и земляные работы на территории рынка «Поле чудес», но требуемые законодательством документы на эти работы не составлялись. Более того, осмотр площадки показал полное отсутствие работ по реконструкции туалетной комнаты.

ДАТЫ



ЛЕОНИД ЗАХАРОВ, генеральный директор ЗАО «Автосалон Арга». Родился: **17** апреля 1948 года.



АЛЕКСАНДР ЛЕМАЕВ, глава муниципального района Шенталинский. Родился: **20** апреля 1962 года.



ВЯЧЕСЛАВ ГВОЗДКОВ, генеральный директор Самарского академического театра драмы им. Горького, заслуженный деятель искусств РФ. Родился: **20** апреля 1947 года.



ЭДУАРД АРДАБЬЕВ, глава муниципального района Борский. Родился: **21** апреля 1969 года.



ИВАН ПИВКИН, министр транспорта и автомобильных дорог Самарской области. Родился: **20** апреля 1967 года.



ОЛЕГ БАГАЕВ, председатель правления АО «КОШЕЛЕВ-банк». Родился: **23** апреля 1971 года.



НАТАЛЬЯ ВОРОНИНА, ректор Самарской гуманитарной академии. Родилась: **20** апреля 1955 года.

СУД

«Центральная» оказалась важнее здания полиции

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Арбитражный суд Самарской области 10 апреля отказался удовлетворить иск ГУ МВД Самарской области об изъятии из проекта строительства магистрали «Центральная» участка, на котором расположено принадлежащее полиции здание. Речь шла об объекте недвижимости по улице Советской Армии, 166а, площадью 5 963 кв. м с кадастровым номером 63:01:0902002:873, на котором находится приобретенное в 2012 году управлением здание. Площадка подлежит изъятию из собственности РФ в связи со строительством «Центральной». На конец минувшей недели была опубликована только резолю-



тивная часть решения, однако такой исход событий эксперты прогнозировали и раньше. Известность этот процесс получил еще и в связи с тем, что в ходе процесса юристы ГУ МВД пытались ввести обеспечительные меры в виде остановки всего проекта. («СО» писало об этом в №2 от 19.01.17 в статье «Стоп машинам».) Однако проиграли как в первой, так и во второй инстанции.

КОНТРОЛЬ

Премировал сам себя

АНИ АЙВАЗЯН

В отношении директора МУП «Администратор ярмарок на территории Богатовского района» Виктора Асташкина возбуждено уголовное дело по факту хищения средств муниципального предприятия путем незаконного премирования директором самого себя. Об этом 13 апреля сообщила на своем сайте областная прокуратура. Прокуратурой Богатовского района признано законным возбуждение районным МСО СУ СКР по Самарской области уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 160 УК РФ (присвоение или растрата). По материалам



прокурорской проверки, в течение нескольких лет директор МУП «Администратор ярмарок на территории Богатовского района», используя свое служебное положение, с целью хищения денежных средств предприятия незаконно издавал приказы, согласно которым премировал сам себя на общую сумму в 75 тысяч рублей.

УТОЧНЕНИЕ

В №24 «СО» от 13.04.2017 г. в материале «Выудили Кадушников» была допущена неточность. На основании Правил рыболовства Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденных приказом Министерства сельского хозяйства России №453 от 18.11.2014, весенний нерестовый запрет на добычу водных биоресурсов в Самарской области будет действовать с 1 мая по 30 июня 2017 года, а не с 15 апреля по 15 июня, как указано в тексте.

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

Реклама 4468А

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ
ОАО «КБ «СОЛИДАРНОСТЬ»

- Анастасия Архипова
- Сергей Захаров
- Юлия Толстова
- Игорь Устинов

Источник: solid.ru

СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ
ОАО «КБ «СОЛИДАРНОСТЬ»

- Вадим Кумин
- Вячеслав Арбузов
- Олеся Афанасьева
- Николай Меркулов
- Ирина Гордеева
- Валентин Катасонов

Источник: solid.ru



-2,3

МЛРД РУБЛЕЙ

составляет капитал
«Солидарности»тема &
главное

Залечили до дыр

Санация банка «Солидарность» оборачивается коллапсом схемы, выстроенной спонсором КПРФ Вадимом Куминым

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Управление банком «Солидарность» теперь будет осуществляться без участия представителя Центробанка. Это означает конец механизма, работавшего, несмотря на обвалы сокращения персонала и ухудшение финансовых показателей саниремого кредитного учреждения.

ОАО «КБ «Солидарность» сейчас проходит вторую по счету процедуру санации. Инвесторами этого процесса выступают ивановские «Зарубежэнергопроект» и Кранбанк. В «Солидарности» сложилась уникальная для финансового рынка схема санации, автором и идейным вдохновителем которой участники рынка называют бенефициара Кранбанка и экс-депутата Государственной думы РФ Вадима Кумина. Последний - достаточно известный в России бизнесмен и политик. Ряд СМИ называют Кумина одним из спонсоров Коммунистической партии РФ, и именно как коммунист он позиционировал себя в Госдуме.

Уникальность схемы последней санации «Солидарности» заключается в том, что до этого момента, согласно действующим нормам, оздоровлением банков занимались более крупные кредитные организации, которые благодаря своим финансовым возможностям могли помочь терпящим бедствие банкам. В случае же с «Солидарностью» спасти банк доверили кредитной организации, значительно уступающей по размеру спасаемой. Капитал Кранбанка составлял порядка 761 млн руб. У самой «Солидарности» в лучшие времена этот показатель достигал отметки почти в 2,5 млрд руб. Объем активов Кранбанка на 1 марта 2017 года составлял 8 млрд руб., кредитный портфель - 4,4 млрд руб., объем привлеченных вкладов населения - 6,15 млрд руб. Банк «Солидарность» располагал совсем иными возможностями: объем активов - 30,2 млрд руб., кредитный портфель - 8,8 млрд руб., объем вкладов - 10,2 млрд руб.

Эксперты говорили, что на такой нетривиальный шаг Центробанк и Агентство по страхованию вкладов могли пойти только из-за мощного лоббистского ресурса бенефициаров



ВАДИМ КУМИН
теперь может
рассчитывать
только на свои
силы в процессе
спасения
«Солидарности»

Кранбанка и «ЗЭПа». И во многом такие оценки имели под собой реальную почву. Дело в том, что реальный бенефициар санаторов «Солидарности» Вадим Кумин ранее занимал пост заместителя председателя комитета Госдумы по финансовым рынкам - профильного комитета законодательного органа, курирующего в том числе банковский сектор. Это в свою очередь давало Кумину возможность напрямую общаться с руководством ЦБ и АСВ, продвигая необходимые для себя проекты и темы. Не исключено, что именно высокая должность владельца позволила Кранбанку получить в свое распоряжение банк «Солидарность», которому после краха финансовой группы «Лайф» требовался новый инвестор.

В результате в самарском банке сложился некий триумvirат в системе управления кредитной организацией, образованный представителями АСВ, Центробанка и собственно топ-менеджерами ивановского Кранбанка. Сам Кумин, будучи депутатом, предпочитал держаться в стороне от банковского бизнеса. Председателем совета директоров «Солидарности» он стал только в начале этого года, уже сложив депутатский мандат. Самарским банком долгое время управляли наемные менеджеры, близкие к регулятору и АСВ. По мнению экспертов, это являлось своего рода залогом лояльности ведомств к саниремому банку. Первым председателем правления стал Станислав Волошин, который ранее возглавлял вре-

менную администрацию «Солидарности», назначенную АСВ. Позднее на посту главы банка Волошина сменил Николай Меркулов, последним местом работы которого был пост заместителя управляющего отделением по Самарской области Волго-Вятского главного управления ЦБ РФ. Сложившийся триумvirат фактически позволял Кумину и его команде не опасаться санкций со стороны регулятора, несмотря на довольно рискованную политику. По информации «СО», «Солидарность» практически не вела в регионе серьезной деятельности, повторяя путь своих предшественников в процессе санации «Солидарности» - группы «Лайф». Фактически бизнес банка сводился к сбору средств вкладчиков с последующей инвестицией их в проекты владельцев. То есть санаторы переводили деньги из региона за его пределы. Все другие бизнес-направления были либо ликвидированы, либо подверглись жесткой оптимизации, порой чреватой серьезными проблемами. Так, банк отказался от физической охраны офисов, не удосужившись обеспечить эффективную электронную систему защиты и своевременную инкассацию наличности. Экономия касалась даже таких жизненно необходимых для банка процессов, как IT-сопровождение. Позднее все это больно ударило по банку (см. допблог «Оптимизировали все»).

Все это проходило при явной лояльности со стороны регулятора. Со временем альянс



управление

БЕГУТ ИЗ РЕГИОНА

Под управлением санаторов «Солидарность» все более отдаляется от Самарской области, владельцы банка используют его в основном для откачки денег вкладчиков. Размещаются ресурсы далеко за пределами региона.

На этой неделе «Солидарность» объявила об открытии нового филиала за пределами губернии. С 6 апреля в Москве официально функционирует структурное подразделение банка. «Открытие офиса банка в столице - планомерный шаг, который знаменует начало нового этапа в жизни «Солидарности». Банк нацелен на расширение деловых контактов, выстраивание долгосрочных партнерских отношений с лидерами ведущих отраслей экономики. Одним из приоритетных направлений становится развитие внешнеэкономической деятельности, налаживание связей с партнерами из Китайской Народной Республики и Социалистической Республики Вьетнам. Московский офис предполагает обслуживание представителей зарубежного бизнеса, а также их партнеров в России и призван стать центральным звеном в системе взаимодействия банка с зарубежными корпоративными клиентами», - комментирует на сайте банка первый заместитель председателя правления ОАО «КБ «Солидарность» Игорь Устинов. Фактически все последние публичные шаги кредитной организации направлены на продвижение банка далеко за пределами Самарского региона и объясняются международными амбициями кредитной организации. Ранее «Солидарность» открыла подразделение в Иркутске. «Одним из направлений банковского сервиса станет обслуживание китайского бизнеса», - сообщал тогда банк на своем сайте. А в марте 2017 года кредитная организация заявила о желании сотрудничать с Банком инвестиций и развития Вьетнама. В чем конкретно заключается это сотрудничество и чем вообще банки могут быть полезны друг другу, в «Солидарности» поясняли тогда очень обтекаемо.

тема&
главное**АНДРЕЙ
ГИРЕВ,**
директор
ООО
«Лекс'Ко»

Я думаю, в банковской системе очень важны и влияние регулятора, и приближенность к людям, формирующим финансовые потоки. Это касается и федеральных, и тем более региональных банков. Потеря контакта с ними может негативно сказаться на развитии кредитной организации.

**ВЯЧЕСЛАВ
УРВАНОВ,**
управляющий
самарским
филиалом ФК
«Открытие»

Санатор уже разобрался, что происходит в «Солидарности», знает ситуацию в банке и назначает нового руководителя, исходя из этой информации. С учетом положения банка вполне закономерно, что новый собственник назначает на топовую должность своего человека.

**МИХАИЛ
РОМАНОВ,**
экс-руководи-
тель НТБ

Хочется верить, что назначение Архиповой - закономерный процесс, новые собственники наконец получили тотальный контроль над банком. То есть необходимость в людях, которые контролировали именно технические процессы, тесно взаимодействовали с агентством по страхованию вкладов и Центральным банком именно по вопросам санации и старых проблем «Солидарности», отпала - и теперь начнется «бизнес». Потому что пока именно бизнес-активности в банке заметно не было. При этом у банка есть потенциал, этот бренд в регионе имеет вес. Вполне можно развернуть активность в сфере ипотечного кредитования, розницы, привлечения средств населения. Надеюсь, что новое руководство вплотную займется этими вопросами. Что касается международных амбиций банка, Китай - это очень серьезный и интересный рынок. Товарооборот, сотрудничество с КНР растет. В принципе, это интересный проект - банк, ориентированный на работу именно с Китаем. И у «Солидарности», кстати, есть перспективы в этом направлении хотя бы ввиду его большей мобильности по сравнению с теми же крупными федеральными банками. Другое дело, что пока финансовые показатели по тому же капиталу, уровень которого уже просто критический, не позволяют работать «Солидарности» с финансовыми организациями КНР. Территориальный вопрос здесь вторичен. Банкинг уходит в работу онлайн, так что банк, работающий с Китаем в Самаре, это реально. С Вьетнамом ситуация менее понятна. Очень сомневаюсь, что Самарская область имеет какие-то серьезные бизнес-связи с этой страной.

аналогия

ПОШЛИ ПУТЕМ ЖЕЛЕЗНЯКА

Ситуация вокруг «Солидарности» является своеобразным дежавю событий эпохи управления банком финансовой группой «Лайф». В период захода в «Солидарность» политические и лоббистские возможности «Лайфа» и бенефициара группы Александра Железняка были весьма высоки. Группа выступала партнером АСВ по санации нескольких региональных банков. Александр Железняк был вхож в высшие эшелоны власти и жонглировал многочисленными должностями - член экспертного совета Государственной думы по противодействию коррупции, член комиссии Российского союза промышленников и предпринимателей по банкам и банковской деятельности. Однако на практике все оказалось намного прозаичней. У головного банка группы - Пробизнесбанка отозвали лицензию, в дочерних кредитных организациях запущен процесс санации, а самого Железняка ищут правоохранительные органы.

АСВ - ЦБ, с одной стороны, и Вадима Кумина - с другой стал ослабевать. Основных причин две. Первая - Кумин лишился высокого поста в Госдуме, а следовательно, перестал быть интересным для регулятора и госкорпорации. Вторая причина - угрожающая ситуация в самом банке, на которую ЦБ уже при всем желании не мог закрывать глаза. Дело в том, что за период санации финансовое положение «Солидарности» не улучшалось, а только ухудшалось.

Наиболее болезненной точкой для «Солидарности» была проблема капитала. На 1 марта 2017 года он составляет минус 2,3 млрд руб. Большая часть кредитного портфеля - просрочка (6,7 млрд руб. из 8,8 млрд руб.). Зато с 1 марта 2016 года по 1 марта 2017-го «Солидарность» смогла нарастить объем привлеченных вкладов на 22,6%, или 1,88 млрд руб.

В результате этой весной управленческий триумvirат затрещал по швам. В начале апреля появилась информация о грядущей отставке Меркулова и запланированной проверке «Солидарности» со стороны ЦБ. Банкиры связывали эти два

события между собой. Данная информация подтвердилась уже в середине апреля. «На прошлой неделе состоялось заседание совета директоров ОАО «КБ «Солидарность». Было рассмотрено несколько вопросов, в том числе и об изменении в составе топ-менеджмента банка - в связи с заявлением председателя правления Николая Меркулова с просьбой освободить его от должности по семейным обстоятельствам», - говорится в сообщении банка от 11 апреля 2017 года.

Теперь, по всей видимости, представители Кранбанка сменили тактику и отказались от практики привлечения лоббистов на руководящие посты, доверив самарский банк проверенным ивановским менеджерам. «Советом директоров принято решение с 11 апреля 2017 года назначить временно исполняющим обязанности председателя правления банка заместителя предправления Анастасию Архипову. Архипова с декабря 2015 года занимала должность советника руководителя ОАО «КБ «Солидарность», с мая 2016 по настоящее время - заместителя председателя правления банка. Ранее в «Со-

лидарности» Архипова курировала блоки «Розничный бизнес», «Корпоративный бизнес», управление сетью банковских отделений, она является членом правления банка, кредитного и финансово-бюджетного комитетов», - говорится в сообщении «Солидарности».

Анастасия Архипова одна из номинальных собственников и бывший топ-менеджер одного из санаторов «Солидарности» - Кранбанка. Ранее она занимала пост заместителя председателя правления ивановской кредитной организации. Кроме того, она является одним из акционеров банка. Согласно информации, размещенной на сайте Кранбанка, Анастасия Архипова напрямую владеет там 9,75%.

Для «Солидарности» потеря прежнего ресурса может иметь далеко идущие последствия. «В России лоббистский фактор способен играть решающую роль для любого банка. Но его утрата для кредитной организации, находящейся в положении «Солидарности», с ее финансовым состоянием, особенно серьезна. Итог может быть фатальным», - комментирует один из самарских банкиров. ■

бизнес

Оптимизировали все

Одной из основных проблем, которые предстоит решить новому руководителю «Солидарности», является восстановление эффективных банковских процессов. По информации «СО», ряд направлений сильно пострадал из-за режима тотальной оптимизации расходов, которая обернулась против самого банка. В 2017 году сразу два подразделения банка стали жертвами ограблений. Первым пострадал дополнительный офис банка «Лидер», расположенный на пересечении проспекта Кирова и улицы Победы. 3 февраля двое неизвестных, угрожая сотрудникам банка оружием, похитили 3 млн руб. и 10 тыс. долларов США. Все это случилось в разгар рабочего дня. Следующее ограбление произошло вскоре после первого, 31 марта 2017 года, уже после прекращения работы, причем в нескольких кварталах от первого пострадавшего офиса «Солидарности» - на улице Победы. На этот раз злоумышленник был один и вооружен. Ему удалось вынести из отделения банка 5,3 млн руб., 5,6 тыс. долларов США и 4,3 тыс. евро. По данным источника «СО» в правоохранительных органах, в первом случае возбуждено уголовное дело по статье 162 часть 4 УК РФ (разбой, совершенной группой лиц или в особо крупном размере), во втором случае - по статье 162 часть 3 УК РФ (разбой, совершенный с незаконным проникновением в жилище, помещение либо иное хранилище или в крупном размере). В банке «Солидарность» на вопросы «СО» об ограблении офисов и сокращении расходов на охрану не ответили.

Эксперты считают, что ситуация с двумя ограблениями подряд в одном и том же банке - исключительная. «Статья 162, части 3 и 4, - очень тяжелая статья. Банки в принципе грабят не часто, но так, чтобы был инкриминирован разбой, это крайне редкое явление. Еще более удивительно, что пострадали сразу два офиса одного и того же банка, расположенные практически рядом. По логике вещей еще после первого преступления банк должен был максимально усилить охрану своих подразделений, получается, что этого не произошло. В сложившихся обстоятельствах нельзя исключать, что преступники знали, что именно эти офисы именно этого банка охранялись слабо», - комментирует адвокат ПАСО Александр Лукинов.

Экс-руководитель Национального торгового банка Михаил Романов пояснил, что «ограбления банков сейчас происходят крайне редко. Намного чаще взламывают банкоматы. Теоретически снижение усилий банков по охране можно было бы связать с тем, что около пяти лет назад Центральный банк дистанцировался от вопросов безопасности кредитных организаций, за исключением головных офисов, где расположено хранилище. Тогда фактически ответственность за сохранность имущества перекладывалась на страховые компании. Соответственно, если банк хочет получить возмещение при каких-либо происшествиях - он должен застраховаться в том объеме, в котором считает нужным. Хотя в банковской сфере в большей степени распространены другие правонарушения: недоимки, недостатки. Например, сотрудник взял из кассы 20-30 тыс., а назад положить «забыл», а потом при проверке набегают достаточно внушительные суммы».

С сокращением финансирования безопасности пострадали не только отделения банка. Защита серверов также стала чуть ли не номинальной. По информации осведомленных источников «СО», банк отказался даже от профессионального банковского ПО. Итог этих шагов также печален. Последние месяцы для «Солидарности» стали удивительно проблемными в плане бесперебойной работы банка и его сервисов. Кредитная организация уже несколько раз успела отрапортовать о перерывах в работе различных сервисов банка: IBANK2 для бизнес-клиентов, online.solid.ru для физических лиц, банкоматов, доставки SMS-сообщений или деятельности колл-центра. Апогеем технических проблем «Солидарности» стала хакерская атака на серверы банка. В результате с 11 февраля 2017 года работа банка была парализована практически на четыре рабочих дня, так как «Солидарность» пришлось отключить от системы банковских электронных срочных платежей (БЭСП).

Еще более серьезный удар был нанесен по кадровому потенциалу банка, так как большая часть сотрудников покинула кредитную организацию. «Общее количество сотрудников банка на 1 октября 2016 года и 1 января 2016 года составляло 510 и 655 человек соответственно. В связи с необходимостью изменения бизнес-модели дальнейшего развития банка численность персонала изменилась», - говорится в консолидированном отчете банка по МСФО. Что это за бизнес-модель, уточнить не удалось. Банк на вопросы «СО» не ответил. Однако источник «СО» связывает сокращения преимущественно с тотальной экономией. По его информации, под нож идут уже жизненно важные для банка подразделения. Например, едва ли не полностью ликвидирован розничный блок кредитной организации. ■

Чем владеет
Виктор
Развеев

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

- Участок площадью 675,40 кв. м на ул. Самарской, д.168
- Участок площадью 488 кв. м на ул. Галактионовской, д.165
- Участок площадью 205,3 кв. м на ул. Галактионовской, д.167
- 13/18 долей участка площадью 591,2 кв. м на ул. Галактионовской, д.165

- 1/2 участка площадью 591,2 кв. м на ул. Галактионовской, д.167
- Участок площадью 334 кв. м на Барбошиной поляне, санаторий «Жигули», участок №1

НЕДВИЖИМОСТЬ

- жилой дом площадью 415,90 кв. м на Барбошиной поляне, санаторий «Жигули», участок №1
- квартира восьмикомнатная площадью 174,50 кв. м на ул. Галактионовской, д.165, кв. 3
- квартира восьмикомнатная площадью 187,50 кв. м на ул. Галактионовской, д.165, кв. 4
- квартира восьмикомнатная площадью 178,90 кв. м на ул. Галактионовской, д.165, кв. 6
- квартира шестикомнатная площадью 90,10 кв. м на ул. Галактионовской, д.165, кв. 7
- квартира однокомнатная площадью 107,50 кв. м на ул. Галактионовской, д.165, кв. 8

- квартира однокомнатная площадью 65,40 кв. м на ул. Галактионовской, д.167, кв. 1
- квартира однокомнатная площадью 61,80 кв. м на ул. Галактионовской, д.167, кв. 3
- квартира однокомнатная площадью 70,20 кв. м на ул. Галактионовской д.168, кв. 5б
- жилое помещение площадью 145,1 кв. м на ул. Галактионовской, д.165, кв. 2 (обременено ипотекой в пользу ПАО «Сбербанк России»)
- нежилое помещение площадью 183,9 кв. м на ул. Галактионовской, 165

Источник: www.samara.arbitr.ru

тенденции

НАШЕЛСЯ КРУПНЕЙШИЙ КРЕДИТОР

Развеев доверился Сивачеву

Экс-бенефициара «Приоритета» обанкротят по-новому

«ПРИОРИТЕТ» НЕОЖИДАННО превратился в миноритарного кредитора своего бывшего владельца - Виктора Развеева

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Банкротство одного из самых известных самарских бизнесменов Виктора Развеева теперь пойдет под диктовку нового контролирующего кредитора. Им стал не владеющий никаким бизнесом и не занимающий руководящих должностей гражданин Сивачев, которому Развеев задолжал более 140 млн рублей. Юристы предполагают, что Сивачев в процессе банкротства может представлять интересы самого Развеева.

Экс-президент ФК «Крылья Советов» Виктор Развеев широко известен в регионе, хотя большая часть его бизнеса находилась в тени. Едва ли не единственным публичным проектом бизнесмена был банк «Приоритет», где он вместе с членами своей семьи владел более чем 40% акций. Крах «Приоритета» и дал толчок процессу, который вылился в банкротство его бенефициара. Конкурсному управлению банкротством «Приоритета» - Агентству по страхованию вкладов - удалось разыскать с Виктора Развеева долг в размере 117,9 млн руб. Он возник из-за того, что Развеев поручился за одного из заемщиков банка - Владимира Васякина. Впоследствии Виктор Развеев в судебном порядке пытался доказать, что подпись на договоре поручительства не его, но безрезультатно. После решения суда «Приоритет» стал новоявленным крупнейшим кредитором Развеева.

Тем не менее, Развеев не собирался сдаваться на милость АСВ. В конце 2016 года он подал иск о самобанкротстве, а уже в конце марта 2017 арбитражный суд Самарской области официально завизировал его финансовую несостоятельность. АСВ также пыталось вклиниться в банкротство бизнесмена, подав аналогичный иск. Эксперты предполагали, что АСВ таким образом пыталось перехватить контроль над банкротством Развеева, пытаясь назначить лояльного себе управляющего. Однако в итоге ситуация развивалась по сценарию, прописанному должником.



ОЛЕГ КАЗАЧЕК,
адвокат
КА «Литис»

Доля в реестре кредиторов будет играть роль как минимум в плане выбора арбитражного управляющего. В сущности, как и при банкротстве юрлица, при наличии большей доли в реестре речь может идти о контролируемом банкротстве. Но в принципе здесь играет роль позиция самого кредитора – настроен он или не настроен вернуть деньги и вести активную деятельность, есть ли вообще деньги для расчетов. Если у банкрота вообще нет активов, то не имеет значения, 1 млн руб. или 10 млн руб. он должен. Все равно не сможет рассчитаться.

Первые судебные документы, раскрытые в ходе процесса, показали, что опасения АСВ были не напрасны. Виктор Развеев, подавая в суд заявление о самобанкротстве, заявил сумму собственных долгов в размере около 275 млн руб. Причем банк «Приоритет» оказался не самым крупным кредитором своего бывшего акционера. Развеев указал задолженность перед неким Сивачевым А.А. в размере 141,8 млн руб. Как именно сформировались эти обязательства, пока не известно. В декабре 2016 года эти деньги взыскивались в Ленинском районном суде города Самары, а после вердикта последовал и иск о самобанкротстве Развеева. Сам договор займа был заключен в январе 2014 года.

Откуда у г-на Сивачева нашлись такие деньги, сложно предположить. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», Си-

вачев не владеет каким-либо бизнесом и не занимает руководящих должностей. Однако именно этот человек по странному стечению обстоятельств превратился в крупнейшего кредитора Развеева, контролируя долг больший, чем у остальных кредиторов вместе взятых. Помимо «Приоритета» долги Развеева зафиксировал также ПАО «Сбербанк», которому бизнесмен задолжал в общей сложности 15,28 млн руб.

Эксперты допускают, что Сивачев может представлять интересы самого Развеева. «Нельзя исключать, что крупный малоизвестный кредитор связан с самим банкротом. Практика российских банкротств очень разнообразна, случается и такое. Возникают вопросы: как сформировался этот долг, почему крупный кредитор не подал иск о банкротстве сам?», - считает адвокат КА Литис Олег Казачек. ■

активы

БОГАТЫЙ БАНКРОТ

Официально у Виктора Развеева числится имущество, которое теоретически может использоваться для расчетов с кредиторами. Это отличает его от коллег по процессу самобанкротства, которые, как правило, не оставляют сколько-нибудь ценного имущества, заблаговременно перебрасывая его доверенным лицам.

В судебных материалах опубликован список имущества, который Развеев сам предоставил суду, добиваясь собственного дефолта. Преимущественно это недвижимость в центре города, девять квартир на ул. Галактионовской общей площадью 1081 кв. м и земельные участки под этими домами площадью примерно 1415,8 кв. м. Также бизнесмен располагает земельным участком на улице Самарской площадью 675,4 кв. м, земельным участком (334 кв. м) и домом (415,9 кв. м) по адресу: Барбошина поляна, санаторий «Жигули», участок №1, нежилым помещением площадью 183,9 кв. м на ул. Галактионовской, а также долей в уставном капитале ООО «Зубчаниновское» в размере 33,4% номинальной стоимостью 3372,68 руб. Сам Виктор Развеев оценил свое имущество в 37 млн руб. Оценщики считают, что эта недвижимость может стоить куда дороже. По мнению оценщика ООО «Эксо-Самара» Владислава Жукова, квадратный метр жилой недвижимости в районе ул. Галактионовской может стоить 80-100 тыс. руб. Сотка земли в том же районе, по мнению эксперта, может стоить порядка 2 млн руб. Таким образом, по верхней границе стоимость городской недвижимости Развеева может достигать 108,1 млн руб., стоимость земельных участков - 42 млн руб. Стоимость дома и земельного участка на ул. Фрунзе Владислав Жуков оценил в 10-30 млн руб. То есть общая рыночная стоимость только недвижимого имущества Развеева может достигать порядка 180 млн руб. Но продается ли оно за столько - большой вопрос. По мнению Жукова, такого рода недвижимость может продаваться годами и не находить покупателя. Таким образом, не исключено, что имущество Развеева действительно уйдет за бесценок под контролем лояльного ему управляющего и в итоге окажется у лиц, близких бизнесмену. Во всяком случае, сам Развеев уже настаивает на начале процедуры реализации имущества, подав соответствующее ходатайство.

ДОЛГИ

СТАВЯТ ТОЧКУ

Подшипники покатились

Кредиторы повели завод Александра Швидака под банкротство

ОЛЬГА ЛАШИНА

Самарский подшипниковый завод, судя по всему, входит в завершающий этап своей истории. Один из поставщиков завода Александра Швидака, ООО «ЧМЗ-Урал», инициировал банкротство предприятия. Бенефициарам компании уже нечем гасить многочисленные долги некогда одного из крупнейших региональных заводов.

Самарский подшипниковый завод - головное предприятие «СПЗ-групп», бенефициарами которого выступают бизнесмены Александр Швидак и Вадим Егiazаров. Несмотря на то, что именно с СПЗ начал формироваться холдинг Александра Швидака, сам бизнесмен, получивший предприятие в наследство от отца, уделял не слишком большое внимание проблемам завода. В результате СПЗ терял позиции на рынке, а партнерам регулярно приходилось взыскивать деньги с завода в судебном порядке. Более того, дважды в 2014 году кредиторы подавали иски о банкротстве СПЗ. Тогда владельцам завода удавалось погасить конфликт, расплатившись с уставшими ждать кредиторами. Ситуация для завода стала критической после начала процесса санации подконтрольного Швидаку и Егiazарову Балтинвестбанка,



КРЕДИТОР

СПЗ забивает последний гвоздь в крышку гроба завода Александра Швидака

ЧТО ТАКОЕ ОАО «САМАРСКИЙ ПОДШИПНИКОВЫЙ ЗАВОД»

- Зарегистрировано: 28 июня 2002 года
- Основной вид деятельности: производство шариковых и роликовых подшипников
- Выручка в 2015 году составила 1,388 млрд рублей, чистая прибыль - 42,866 млн рублей
- Совладельцы: LAVENCO LIMITED (100%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»



Р

16,6

МЛН РУБЛЕЙ

составляет долг СПЗ перед «ЧМЗ-Урал»

на кредитных ресурсах которого во многом и держался СПЗ. Санатор БИБа Абсолют Банк отказался от финансирования проектов Швидака до момента урегулирования долговых обязательств бывших владельцев банка, превышавших 15 млрд рублей. Шанс на спасение подшипниковый завод имел в случае, если бы Абсолют Банк согласился забрать предприятие в счет погашения долгов Швидака - Егiazарова, однако после длительного аудита банкиры от этого сценария отказались. Более того, в феврале 2017 года БИБ вышел в арбитраж с требованием взыскания с СПЗ более 400 млн рублей, а также взыскания заложенного имущества, которым, по информации «СО», выступают товарные запасы

предприятия. Уже тогда эксперты поясняли, что у СПЗ нет средств для расчетов с банком и следующим шагом будет начало банкротства предприятия. Его пришлось ждать менее двух месяцев, но инициатива последовала не от Балтинвестбанка (то есть не от управляющего им «Абсолюта»).

12 апреля соответствующий иск подало ООО «ЧМЗ-Урал». Компания 7 апреля 2017 года в судебном порядке зафиксировала долг СПЗ на сумму в 16,6 млн рублей за неоплаченную поставку металла.

На ООО «ЧМЗ-Урал» получить комментарий не удалось. К запущенному «ЧМЗ-Урал» процессу неизбежно подключатся и другие кредиторы СПЗ. В пресс-службе Балтинвестбанка «СО» пояснили, что «в

случае начала процедуры банкротства АО «СПЗ» Балтинвестбанк будет включен в реестр кредиторов».

На самом СПЗ отказались от комментариев, сославшись на отсутствие руководства на рабочем месте. Источник на заводе сообщил «СО», что предприятие на данный момент работает полный рабочий день, но ему катастрофически не хватает оборотных средств. «При том, что заказы на заводе имеются, нам не на что даже купить металл», - сетует источник.

Источник в министерстве промышленности и технологий Самарской области философски констатировал, что на СПЗ уже «нечего спасать».

Юристы считают запущенный «ЧМЗ-Урал» процесс не-

обратимым. «Не имеет значения, кто именно подал на банкротство, имеет значение только то, как будут действовать собственники в данном конкретном случае и каким будет их решение. В случае когда долговая нагрузка превышает возможности предприятия, процедура банкротства бывает иногда необходимой для очищения завода от долгов. Однако если реально «спасать нечего», то, возможно, и никаких шагов собственники для сохранения производства предпринимать не будут. Возможно, бенефициары СПЗ ввиду последних событий были готовы к такому иску и ждали, что это рано или поздно случилось бы», - предполагает адвокат КА «Литис» Олег Казачек. ■

ИТОГ

СЧИТАЮТ ПОТЕРИ

Мор подвел «ВИС-Авто»

АвтоВАЗ отправил дочернее предприятие в рекордные убытки

ЕЛЕНА ВАВИНА

Дочернее предприятие АвтоВАЗа «Производство специальных автомобилей ВИС-Авто» практически вдвое сократило выручку и продемонстрировало убыток в размере 100 млн рублей. Причиной финансового провала производителя пикапов стало расторжение ВАОм контракта на сборку автомобилей.

АО «Производство специальных автомобилей ВИС-Авто» специализируется на разработке и производстве коммерческих автомобилей грузоподъемностью до 720 кг на базе автомобилей Lada. Как сказано на официальном сайте компании, «ВИС-Авто» выпускает свыше 3500 пикапов и специальных автомобилей в год.

Прошлый год стал для предприятия не самым успешным. Согласно информации годовой бухгалтерской отчетности компании, выручка «ВИС-Авто» в 2016 году составила 974,9 млн рублей, что почти в два раза ниже показателя 2015 года (1,8 млрд рублей). Предприятие сра-

АО «ПРОИЗВОДСТВО СПЕЦИАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЕЙ ВИС-АВТО»

- Зарегистрировано в Тольятти в 2008 году
- 99,98% капитала компании контролирует ПАО «АвтоВАЗ», остальные акции принадлежат физическим лицам
- Генеральный директор - Валерий Щукин
- Уставный капитал - 8,3 млн рублей

ЧТО ПРОИЗВОДИТ АО «ПСА ВИС-АВТО»

- Бортовые платформы и фургоны на базе LADA GRANTA и LADA 4x4
- Автомобили специальные бронированные на базе LADA 4x4
- Аварийно-спасательные и пожаро-спасательные автомобили на базе LADA 4x4
- Снегоболотоходы на базе LADA 4x4

ботало с убытком в 99,5 млн рублей, при том, что за предыдущий год получило почти 40 млн рублей прибыли.

Снижение объемов производства, видимо, привело к массовым сокращениям на предприятии. По данным за 2016 год, среднесписочная численность персонала компании составила 284 человека, в 2015 году



СЕРГЕЙ ИЛЬИНСКИЙ, директор по связям с общественностью ПАО «АвтоВАЗ»

«ПСА ВИС-Авто» - дочернее предприятие АвтоВАЗа, мы продолжаем сотрудничество. «ВИС-Авто» собирает для нас автомобили на базе Lada. Сообщение в отчетности компании - это, вероятно, какая-то техническая внутренняя информация.

ПАДЕНИЕ СВОИХ ОБОРОТОВ

в «ВИС-Авто» объяснили прекращением действия контракта с предприятием, управляемым Николаем Мором



на предприятии работало 393 человека.

Как сказано в отчете компании, уменьшение выручки за 2016 год произошло вследствие окончания срока действия договора с ПАО «АвтоВАЗ» на контрактную сборку. Как ранее сообщал «СО» генеральный директор «ПСА ВИС-Авто» Валерий Щукин, в 2014 году предприятие заключило с АвтоВАЗом «крупный контракт» на сборку, действие которого заканчивалось в третьем квартале 2015 года.

В пресс-службе АвтоВАЗа с удивлением восприняли но-

вость о том, что плачевные финансовые результаты на «ПСА» связывают с расторжением контракта с автозаводом, уверили, что предприятия продолжают сотрудничество, однако уточнять объемы совместных проектов не стали. Ситуацию на дочернем предприятии представитель АвтоВАЗа объяснил общей ситуацией на отечественном автомобильном рынке.

Получить комментарии в «ПСА ВИС-Авто» не удалось - телефоны компании не отвечали. ■



■ ЧАРТЕРНЫЕ ПЕРЕЛЕТЫ В ТУРЦИЮ В ЦИФРАХ:

- 1-2 чартерных рейса направляются из «Курумоча» в Турцию ежедневно
- 180-280 человек - загруженность каждого из чартерных рейсов
- 80 тыс. человек - прогнозируемое число самарских туристов в Турции в мае - сентябре 2017 года
- Более 400 млн рублей - прогнозируемый месячный оборот регионального туристического рынка в турецком направлении

перспективы

НЕ УСПЕЛИ ЗАЛЕЧИТЬ РАНЫ

Заккрытие чартерного авиасообщения с Турцией может заметно проредить региональный туристический рынок, и так заметно потрепанный за последние несколько лет.

Последнее время его преследуют катаклизмы. Ранее Россия уже закрывала чартерное сообщение с Турцией. Соответствующее решение было принято в конце октября 2015 года в ответ на уничтожение турецкими ВВС в небе над Сирией российского боевого самолета. Туркомпании были вынуждены урегулировать споры с клиентами и предлагать им замену уже оплаченных путевок. По информации АТОР, рынок выездного туризма за 2015 год сократился в три раза.

В августе 2016 года в результате переговоров лидеров двух стран стороны решили начать восстановление связей в прежнем объеме. Однако к этому времени туристическому рынку уже был нанесен существенный урон. Ситуацию усугубляла общая экономическая ситуация в стране - снижение курса рубля, в результате чего стоимость зарубежного отдыха выросла практически в два раза.

Кроме того, в 2015 году российским авиакомпаниям запретили выполнять регулярные рейсы в Египет, который также привлекал россиян бюджетным отдыхом. В январе 2017 года Минтранс предложил правительству открыть регулярные рейсы в Каир, однако решение по этому вопросу пока не принято.

Результатом потрясений стало банкротство ряда крупных федеральных туроператоров, а также уход с рынка множества мелких агентств. В 2016 году, после возвращения чартерного сообщения с Турцией, туристический рынок начал восстанавливаться. 10 апреля, за несколько часов до того, как телеграмма Росавиации стала достоянием общественности, глава Ростуризма Олег Сафонов, выступая на Всероссийском турагентском конгрессе в Сочи, сообщил, что количество туроператоров в России выросло по сравнению с 2015 годом на 10%.

«Объективные показатели по итогам 2016 года говорят о том, что туристский рынок Российской Федерации в целом оправился от потрясений», - заявил Сафонов.

Менеджер одной из туристических компаний на условиях анонимности рассказал «СО», что туристический бизнес уже ощутил негативное влияние заявления Росавиации. Туроператорам и турагентам в последние дни приходится все чаще отвечать на вопросы взволнованных туристов и все реже - бронировать путевки на популярное направление.

«В 2015 году закрыли направления в Турцию и Египет, да еще была гораздо более тяжелая, чем сейчас, экономическая ситуация в стране, рубль был слабее. Одновременно с этим произошло банкротство нескольких крупных операторов. Сложно представить ситуацию хуже, чем она была в 2015 году», - рассказала собеседница «СО».

Она отмечает, что российский туристический бизнес адаптировался к работе в подобных условиях и «готов к таким поворотам».

Федеральные эксперты придерживаются иного мнения. На следующий день после скандальной телеграммы представитель Российского союза туриндустрии Ирина Тюрина заявила, что новый запрет чартерных перелетов может стать «огромным ударом» по туристам и бизнесу.

«Продано огромное количество туров, надо будет решать, куда этих людей девать. Довольно много перелетов на регулярных рейсах, но все равно большая часть - чартерные программы», - заявила пресс-секретарь РСТ Ирина Тюрина.

тенденция

АЛЬТЕРНАТИВЫ НЕТ

Туристов залихорадило

Запрет чартеров в Турцию может обвалить региональный туррынок

ЕЛЕНА ВАВИНА

Федеральные власти объявили о возможности нового прекращения чартерных авиарейсов в Турцию. Такое развитие событий грозит обвалить продажи самарского туристического рынка на 2 млрд рублей и выбить с него многих игроков. Более того, даже сам факт потенциальной угрозы уже бьет по бизнесу: обеспокоенные клиенты, начавшие было массовое бронирование путевок накануне пика сезона, отказываются от поездок.

Турция остается наиболее доступным направлением для отдыха среди россиян. Жители Самарской области здесь не составляют исключения. Как рассказали «СО» туроператоры, работающие в регионе, путевки в Турцию на нынешний сезон начали бронировать еще в феврале. 4 апреля в теплую страну из аэропорта «Курумоч» полетели первые чартерные рейсы, и с этой даты полностью загруженные рейсы в Турцию отбывают ежедневно. По данным туроператоров и онлайн-табло аэропорта «Курумоч», в горячий сезон из аэропорта в сутки вылетают около двух чартеров. В основном для чартерных перевозок применяются «Боинги» и аэробусы, вмещающие от 180 до 280 пассажиров.

Отдых российских туристов оказался под вопросом после 10 апреля, когда Росавиация разослала авиаперевозчикам телеграмму, в которой говорилось о возможной приостановке чартерных полетов в Турцию из-за сложной политической обстановки в этой стране. При этом Росавиация просила авиакомпании «принять необходимые меры при планировании существующих чартерных программ».

Пока заявление Росавиации не вылилось в официальные запреты, однако уже привело к напряжению на туристическом рынке. Учитывая обычную загруженность чартерных рейсов, общее число самарских туристов в Турции в мае - сентябре может превысить 80 тыс. человек. При средней стоимости путевки на человека в 25 тыс. рублей с отменой чартерных перевозок туристический рынок региона рискует потерять более 2 млрд рублей.

Официально туроператоры пока не спешат бить тревогу. Как рассказала «СО» генеральный директор компании «Интурист-Самара» Наталья Завалищина, компания не предпринимает серьезных мер в связи с заявлением Росавиации и не отменяет продажи в Турцию. Однако менеджерам компании приходит-



■ **НАТАЛЬЯ ЗАВАЛИЩИНА,**
генеральный директор компании «Интурист-Самара»

Отмена чартерных перевозок в Турцию станет катастрофой для туристического бизнеса. Турция остается одним из наиболее популярных направлений. Продажи путевок открыты до сентября, нам ежедневно поступают звонки на бронирование туров.

Пока мы не предпринимаем никаких мер, успокаиваем туристов, объясняем, что в письме Росавиации не было официального запрета. Конечно, это стресс и для туристов, которые чувствуют, что их отпуск находится в подвешенном состоянии, и для туроператоров. Но пока нет официального запрета, не нужно разводить панику. Мы продолжаем продавать путевки в Турцию, это направление по-прежнему интересует наших туристов.

■ **ВЕРА БАСТРАКОВА,**
исполнительный директор «Самараинтур С»

Сообщение Росавиации несет информационный характер и не означает, что запрет на выполнение чартерных рейсов будет введен. Наши туристы готовятся к отпускному сезону, и для многих российских семей открытие Турции является реальной возможностью найти под свой бюджет достойный отдых на море. Считаю, что информация о возможном запрете чартерных рейсов слишком «разрекламирована», что не может не вызывать, на мой взгляд, необоснованного беспокойства наших туристов.

■ **ДЕНИС СЕМЕНОВ,**
директор ООО «Посети Тур»

Телеграмма Росавиации - это всего лишь рекомендация, официальных запретов пока никаких нет, туроператоры убеждают, что их и не будет. Заявки от туристов как поступали, так и поступают. Нет никаких поводов для паники. Активность туристов не снижалась. Про сообщение Росавиации знают пока только турагенты, туроператоры и те, кто очень внимательно следит за ситуацией. В СМИ массово эта информация не проходила, а новости в Интернете читают не все. Поэтому мы пока что не заметили никаких волнений.

ся отвечать на многочисленные звонки встревоженных туристов, уже купивших путевку в Турцию или рассматривающих страну в качестве варианта для летнего отдыха.

«Мы всех успокаиваем, что пока чартеры летают, нет повода для паники или отмены путевки. Потому что Росавиация не установила прямого запрета, только рекомендацию для авиаперевозчиков», - сказала Завалищина.

При этом Завалищина уверена, что отмена чартерных рейсов, если она случится, станет настоящей катастрофой для туристических компаний - как для операторов, так и для агентств. Последствия будут ощущаться, даже если рекомендации Росавиации так и не найдут подкрепления в виде официального запроса - тревога на рынке туристических услуг играет против всех его участников.

Большинство туристических операторов, к которым обращались «СО», воздержались от

комментариев. На запросы редакции не ответили «Пегас-Самара», «Анекс Тур» и «Корал Тревел». Причем большинство работающих на этом направлении игроков имеют турецкие корни. Дальнейшее обострение российско-турецких отношений может привести к уходу этих операторов с рынка. Аэропорт «Курумоч» также не стал комментировать, как запрет чартеров может отразиться на его работе.

Однако, по данным участников туррынка, согласившихся обсудить проблемную тему, в случае если регулирующее ведомство введет конкретные санкции, туристический рынок региона рискует потерять миллиарды рублей. Для туристических компаний это может стать серьезным ударом, чтобы минимизировать потери, им придется искать альтернативу Турции. Но пока ни российские курорты, ни зарубежные не могут предложить того же уровня сервиса за аналогичные деньги. ■



ЛИЛИЯ ЧИТНЕВА,
заместитель
управляющего
Самарского
отделения
№6991
Сбербанка

Из-за постоянного роста инфляции привычные депозиты, предлагаемые современными банками, уже не могут в полной мере удовлетворить все потребности клиентов. Вложения в паевые инвестиционные фонды и микрофинансовые организации, по словам экспертов, требуют значительных материальных и временных затрат. Именно поэтому сегодня оптимальным вложением средств для получения прибыли является сравнительно новая программа инвестиционного страхования.

услуга

ФОРМИРУЮТ ДОПДОХОД

Зарабатывают через «СмартПолис»

Спрос на инвестиционное страхование жизни увеличился в 3,5 раза за первый квартал 2017 года

АЛЕНА КИЖАПОВА

Активность населения Самарского региона в использовании программ инвестиционного страхования в качестве способа инвестирования продолжает быстро расти. Так, по программе «СмартПолис» от Сбербанка в первом квартале 2017 года оформлено 375 договоров инвестиционного страхования жизни (ИСЖ), тогда как за аналогичный период прошлого года - всего 106. Увеличилась и средняя сумма вложений - в этом году она составляет 300-350 тыс. рублей, в 2016-м - 100 тыс. рублей. Эксперты полагают, что растущий спрос на такой способ инвестирования личных средств обусловлен нестабильной экономической ситуацией в стране и желанием населения обеспечить себя реальным доходом в будущем.

Инвестиционное страхование жизни (ИСЖ) в Сбербанке является одним из способов инвестирования посредством договора страхования жизни и позволяет получить, с одной стороны, 100-процентную защиту вложенных денежных средств, с другой - возможность получить потенциально неограниченный доход на уровне выше инфляции и ставок по вкладам. А также получить финансовую защиту от таких

«СМАРТПОЛИС»
ПОЗВОЛЯЕТ
сохранить
денежные
средства и
заработать доход
гораздо больше,
по отношению к
росту выбранного
клиентом базового
актива



рисков, как уход из жизни и потеря трудоспособности, на весь срок действия договора. Жителям Самарской области программа доступна с декабря 2012 года.

«Кого-то привлекает возможность диверсифицировать свой финансовый портфель и защитить его от обесценивания на фоне инфляции. А для кого-то становится более интересной страховая составляющая продукта и возможность адресной передачи денежных средств наследникам в короткие сроки - согласно условиям, наследники, указанные в договоре, могут получить средства уже через десять рабочих дней после предоставления необходимого пакета документов, в

отличие от стандартной процедуры наследования через шесть месяцев», - рассказывает заместитель управляющего Самарского отделения №6991 Сбербанка Лилия Читнева.

Оформить договор ИСЖ при 100-процентной защите капитала может любой человек в возрасте от 18 до 75 лет на минимальную сумму от 200 000 рублей, при этом он автоматически станет клиентом премиального формата обслуживания Сбербанк Премьер без каких-либо дополнительных условий. А для тех, кто уже является клиентом Сбербанк Премьер, минимальная сумма для оформления договора ИСЖ составляет 100 000 рублей или 1 000 долларов. ■

ОСОБЕННОСТИ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРАХОВОГО ПРОДУКТА «СМАРТПОЛИС»

- **Неограниченная потенциальная доходность.** Значительная доля участия в рынке + эксклюзивные инвестиционные стратегии.
- **Выбор стратегии.** С помощью продукта ИСЖ можно инвестировать не только в один из предложенных базовых активов на выбор, но и диверсифицировать свой портфель путем заключения нескольких договоров с разными базовыми активами. В продукте представлены российские и мировые инвестиционные фонды:
 - Глобальный фонд облигаций
 - Глобальный нефтяной сектор
 - Недвижимость
 - Новые технологии
 - Золото
- **Активное управление портфелем.** За счет дополнительных опций по продукту можно активно управлять своим портфелем.
- **100%-ная защита капитала.** При любом поведении базового актива СК гарантирует возврат взноса (за исключением случаев досрочного расторжения договора).
- **Льготное налогообложение.** Налогооблагаемая база снижается на ставку рефинансирования ЦБ РФ (в соответствии со ст. 213 НК РФ). Страховая сумма по смерти и инвалидности не облагается налогом.
- **Страховая защита.** Страховая защита 24 часа в сутки в любой точке мира.
- **Юридическая защита.** Неделимость взноса по договору страхования при имущественных спорах. Наименьшие налоговые потери для близких при получении страховой выплаты. Нет необходимости ожидать шесть месяцев для получения наследства.
- **Финансовая защита.** Даже в случае снижения стоимости базового актива выплата всех гарантий по продукту будет осуществлена.

САМАРСКОЕ
Обозрение

АВТОРУБРИКА «ТЕХНИКА&ДРАЙВ» еженедельно

- Новости самарского и тольяттинского авторынков
- Актуальные темы по вопросам приобретения, содержания и эксплуатации автомобиля
- Авторитетные мнения экспертов рынка, руководителей дилерских компаний
- Тест-драйвы

Приглашаем
к сотрудничеству
компании отрасли

Телефон рекламной службы:
342-50-22
Свидетельство о регистрации СМИ № ТУ53-00526 от 15.11.2012 г.



0874y Реклама. 16+

18+



МОЗГОБОЙНЯ

ПРИЯТНЫЙ ВЕЧЕР В БУДНИ С ДРУЗЬЯМИ
25-26 АПРЕЛЯ

МАКСИМИЛИАНС

РЕГИСТРИРУЙСЯ!
VK.COM/MOZGOBOJ_SMR
892 77 33 10 95

Реклама 4670

КАДРЫ

НЕ ПЕРЕЖИЛ УКРУПНЕНИЯ

Газпромбанк отдали варягу

Самарский филиал федерального банка возглавил выходец из Саратова

РОМАН АВРУСИН

Новым управляющим самарским филиалом Газпромбанка назначен бывший руководитель волгоградского подразделения кредитного учреждения Владимир Агафонов. Новый руководитель получит в управление также саратовское, оренбургское и пензенское подразделения ГПБ, которые присоединят к самарскому филиалу в ходе реорганизации структуры банка.

Самарский филиал Газпромбанка начал работать в Самарской области в марте 2007 года. Сейчас, помимо Самары, офисы банка расположены в Тольятти и Новокуйбышевске. Кроме того, самарский филиал ГПБ курирует работу банка в Ульяновской области. Свои финансовые показатели филиал не раскрывает. По словам источника, знакомого с ситуацией, на конец прошлого года кредитный портфель самарского ГПБ составлял порядка 20 млрд рублей. По масштабам бизнеса филиал опережает большинство региональных банков. Большим размером кредитного портфеля может похвастаться разве что АктивКапитал Банк, который фактически трансформировался в структуру федерального уровня и работает не только в губернии, но и за ее пределами.

На протяжении восьми лет самарским филиалом ГПБ управлял известный самарский банкир Алексей Анфимов. В начале



САМАРСКИЙ
ГАЗПРОМБАНК
доверили
саратовскому
банкиру
Владимиру
Агафонову

2017 года в региональной сети ГПБ стартовал процесс укрупнения, в результате которого ряд самостоятельных филиалов объединялись в один, а ранее самостоятельные подразделения трансформировались в оперофисы. Уже ведется интеграция самарского и саратовского филиалов, в сферу влияния которых входили Саратовская и Пензенская области. Также в планах банка присоединение и оренбургского филиала. Причем местом дислокации главного офиса филиала избрали именно Самару, хотя оренбургское подразделение по своим показателям крупнее.

Руководить укрупненным самарским филиалом менеджмент ГПБ доверил варягу. Алексей Анфимов покинул свой пост, а новым руководителем филиала назначен Владимир Агафонов. Кадровые изменения уже зафиксированы на официальном сайте Газпромбанка. Новый

глава самарского ГПБ занимал пост заместителя управляющего саратовским филиалом банка. С 2014 по 2016 год Агафонов возглавлял волгоградский филиал опорного банка Газпрома. Судя по всему, кадровую замену в Самаре менеджмент ГПБ начал готовить еще в конце прошлого года. В октябре 2016 года Агафонов назначили на пост руководителя проекта, в его должностные обязанности входило, как указано в официальных документах банка, развитие бизнеса в самарском и саратовском регионах, подготовка бизнес-процессов для централизации функций.

Как сообщил «СО» источник, знакомый с ситуацией, «изначально планировалось назначить в Самару руководителя оренбургского филиала, вице-президента ГПБ Елену Варнавскую. Однако неожиданно она покинула банк, в результате чего в Самару предпочли командиро-

вать Агафонову. Анфимову был предложен пост руководителя офиса, курирующего непосредственно Самарскую область. Но он от данного предложения отказался». Источник в руководстве самарского ГПБ опроверг информацию о поступившем Анфимову предложении о понижении в должности.

Связаться с самим Алексеем Анфимовым «СО» не удалось, его мобильный телефон не отвечал.

Самарские банкиры считают, что кадровые перестановки в самарском ГПБ укладываются в стратегию, которой придерживаются крупнейшие федеральные банки. «Федеральные банки часто применяют прак-

тику ротации менеджеров и назначения в региональные филиалы варягов. Это может быть неким элементом недоверия к местным менеджерам, которые имеют связи в бизнес-среде и, соответственно, могут лоббировать интересы своих клиентов. Пришлые менеджеры, по замыслу, будут использовать только рыночные механизмы», - отметил руководитель самарского филиала одного из федеральных банков. В Самарскую область из других регионов командировали управляющих филиалами Россельхозбанка и «Российского капитала». На определенном этапе варяги руководили также подразделениями Сбербанка и ВТБ. ■



«Сименс Финанс» продолжает модернизацию НПЗ в Самарской области

Новое оборудование уже в 2017 году повысит мощности ГК «ПетРоНефть»

Лизинговая компания продолжает сотрудничество с ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ» (ГК «ПетРоНефть») по строительству и оснащению НПЗ. В настоящее время предприятие работает над возведением второй очереди комплекса, запуск которой намечен на конец 2017 года и позволит увеличить объем производства до 2 млн т/год.

После шести успешно реализованных проектов руководство НПЗ обратилось в «Сименс Финанс» в целях покупки в лизинг аналитической системы управления для технологической площадки (АСУТП) «Блок оборотного водоснабжения» (2016 г.в., пр-во Siemens) стоимостью 5,5 млн руб. Новейшее оборудование предназначено для управления водоснабжением установки ЭЛОУ-АВТ 1,5 (вторая очередь НПЗ). С ее помощью перегонка будет осуществляться под вакуумом, что повысит глубину переработки и в результате позволит получать более чистый продукт - вакуумный газойль. Совокупная мощность переработки первой и второй очередей НПЗ составит

3-3,5 млн тонн в год. Практически одновременно был дан и старт проекта по поставке на НПЗ щитового оборудования Siemens стоимостью свыше 37 млн руб. Оно будет участвовать в распределении приема сырья и в отгрузках на участке товарной насосной станции темных нефтепродуктов.

В «Сименс Финанс» уточняют, что поставщиками по данным проектам стали бизнес-интеграторы Siemens, которые участвовали в реализации первых шести лизинговых сделок компании с ГК «ПетРоНефть». Это помогло оптимизировать структуру договоров и поставку оборудования. В местном представительстве подчеркнули, что благодаря профессиональному менеджменту и использованию европейской практики приобретения основных средств в лизинг сегодня НПЗ клиента - пример самых современных разработок в отрасли. Понимание специфики промышленных производств и международные стандарты работы позволяют «Сименс Финанс» инвестировать не только в традиционный сектор МСБ, но и в достаточно капиталоемкие и технически сложные проекты.

Вместе с коллегами из «Сименс» лизинговая компания успешно поддерживает их реализацию и с технической, и с финансовой стороны.

«В рамках первых же сделок по лизингу оборудования Siemens «Сименс Финанс» предоставили условия, которые были существенно выгоднее среднерыночных и позволили нам помимо стандартных преимуществ лизинга получить дополнительную экономию. Проекты были реализованы в сжатые сроки и помогли оперативно обеспечить высокие стандарты безопасности и экологичность работы. У нас не осталось никаких сомнений в выборе лизингодателя для следующих крупных приобретений - Siemens предоставляет нам решение «под ключ», что в перспективе поможет выпускать продукцию, отвечающую европейским классам 3, 4 и 5», - говорит Роман Ружечко, генеральный директор ООО «САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ».

Напомним, в 2016 году на НПЗ начался монтаж технологической установки ЭЛОУ-АВТ 250, обеспечивающей дополнительную производственную мощность переработки. В проекте использовался

приобретенный в лизинг комплекс оборудования с комплектующими Siemens (в т.ч. и факельная установка 2016 г.в. с PLC Simatic S7-1500) стоимостью свыше 20 млн руб. Запуск запланирован на первое полугодие 2017 года. По результатам этапа планируется двукратное увеличение производства. ■

SIEMENS

Финансы и Лизинг

Представительство
«Сименс Финанс» в Самаре:
бизнес-центр «Волга Плаза»
(ул. Красноармейская), 1, этаж 8

Тел. (846) 205-76-76
Для иногородних компаний
работает бесплатная справочная:
8-800-2000-180

www.siemens.ru/finance
www.facebook.com/SiemensFinance



**ИГОРЬ
СТРУКОВ,**
председатель
КА «Струков,
Рыбаков
и партнеры»

Важный вопрос – что указано в условиях контракта. Если он предусматривает возможность расторжения договора в одностороннем порядке, то выставление контракта на торги сразу после разрыва деловых отношений допустимо. Если же контракт предусматривает расторжение договора только в установленном законом порядке, то сделать это можно только через суд. Исходя из того, что «Самарамелиоводхоз» направил встречный иск, судебного спора сторонам избежать не удастся. А на это может уйти до полугода.

В КАКИЕ СРОКИ ДОЛЖНА БЫТЬ РЕКОНСТРУИРОВАНА ЖИГУЛЕВСКАЯ ОРОСИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА

- 2016 - 5,25 млн руб.
- 2017 - 71,75 млн руб.
- 2018 - 197,8 млн руб.
- 2019 - 82,2 млн руб.
- 2020 - 200 млн руб.
- Всего - 557 млн руб.

проблема

ГРАФИКИ СРЫВАЮТСЯ

Хохлов пошел на принцип

Конфликт «Самарамелиоводхоза» с подрядчиком заблокировал реконструкцию Жигулевской оросительной системы

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ФГБУ «Управление «Самарамелиоводхоз» и МП «Городской земельный центр» могут сорвать региональную часть федеральной программы «Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения России на 2014-2020 годы». Конфликт между ведомствами затормозил процесс реконструкции Жигулевской оросительной системы стоимостью в 557 млн рублей. По оценке экспертов «СО», судебные тяжбы могут заблокировать проект как минимум на полгода.

Конкурс на выполнение проектных работ по реконструкции Жигулевской оросительной системы был проведен летом 2016 года. Заказчиком выступило ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения Самарской области» («Самарамелиоводхоз»), возглавляемое Андреем Хохловым. Оплата работ планировалась из средств федерального бюджета, так как проект реконструкции ЖОС является частью федеральной целевой программы «Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения России на 2014-2020 годы», и должен был осуществляться в два этапа - 5,3 млн рублей в 2016 году и 1,8 млн рублей в 2017 году. 18 июля «Самарамелиоводхоз» заключил контракт с победи-

557

МЛН РУБЛЕЙ
планируется
потратить
на реконструкцию
Жигулевской
оросительной
системы



**ВЕДОМСТВО
АНДРЕЯ
ХОХЛОВА**

за два года
не успело освоить
федеральные
инвестиции
на реконструкцию
Жигулевской
оросительной
системы

телем конкурса - МП «Городской земельный центр». Однако сотрудничество с исполнителем у ведомства не сложилось. 20 декабря управление мелиорации в одностороннем порядке отказалось от исполнения контракта и оплаты уже проведенных по нему работ в связи с «существенно изменившимися обстоятельствами».

Как выяснилось, под этим термином «Самарамелиоводхоз» подразумевал недовольство качеством проделанных работ по контракту. По словам врио директора управления по мелиорации Андрея Хохлова, контракт «расторгнут в одностороннем порядке в связи с его неисполнением в установленный срок». На момент расторжения договора ГЗЦ успел выполнить инженерно-геодезические изыскания, однако оплачивать их ведомство Хохлова тоже не

захотело. «ФГБУ «Управление «Самарамелиоводхоз» не нашло законных оснований для принятия указанных работ, поскольку они были проведены с многочисленными замечаниями к их качеству, а также их оплаты», - заявил «СО» г-н Хохлов.

В МП «ГЗЦ» комментировать конфликт отказались, заявив, что готовы будут это сделать только после решения суда по иску земельного центра. По данным судебного дела, ГЗЦ настаивает на признании одностороннего расторжения договора незаконным. По словам директора муниципального предприятия Алексея Слепнева, центр намерен взыскать с управления мелиорации и понесенные им убытки. «Самарамелиоводхоз» подал встречный иск, рассмотрение дела должно состояться на этой неделе.

В «Самарамелиоводхозе» утверждают, что конфликт не приведет к срыву работ по реконструкции ЖОС, поскольку ведомство планирует проведение повторного конкурса на выполнение проектных работ для размещения объекта. Эксперты в этом сомневаются. По словам председателя КА «Струков, Рыбаков и партнеры» Игоря Струкова, в случае, если контрактом предусмотрено расторжение договора только в судебном порядке, заказчик не только не имеет права выставлять его на повторный конкурс, но и сам контракт до вступления в силу решения суда считается заключенным. «На судебный спор может уйти до полугода и больше, все зависит от того, какую позицию в суде займут стороны», - отмечает эксперт.

Согласно тексту ФЦП «Развитие мелиорации земель сель-

скохозяйственного назначения России на 2014-2020 годы», в 2016 и 2017 годах в рамках реконструкции ЖОС должно было быть освоено 77 млн рублей, из них 5,25 - по проектным работам. Учитывая переход спора между ГЗЦ и ведомством Хохлова в суд, возможности для мирного урегулирования конфликта уже исчерпаны. А появление встречного иска со стороны «Самарамелиоводхоза» говорит о том, что обе стороны не намерены отступать.

Даже при завершении разбирательства к концу 2017 года «Самарамелиоводхозу» потребуется еще минимум один год на проведение повторного конкурса по подготовке проекта и его исполнение. Это означает, что выполнить условия федеральной программы по реконструкции ЖОС даже к 2018 году ведомству не удастся. ■



16+ **ДЕЛО**
ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Все ходы записаны
Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»
Телефон рекламной службы 342-50-22

рекламное агентство о регистрации СМИ ПИ № ТУ63 - 00007 от 15.11.2012 г. Реклама

СОЛДАТОВ ПОЖИВЕТ В БАНКРОТАХ

АЛЕКСЕЙ СОЛДАТОВ
добился
процедуры
реализации
собственного
имущества



САБРИНА САМЕДОВА

Алексей Солдатов признан несостоятельным. Такое решение принял Арбитражный суд Самарской области 12 апреля. В отношении предпринимателя введена процедура реализации имущества сроком на шесть месяцев. Финансовым управляющим назначен член союза «МЦАУ» Андрей Леонтьев. В июле 2016 года Алексей Солдатов подал иск о собственном банкротстве. Долги бизнесмена по договорам поручительства составляют более 700 млн рублей. В ноябре в отношении предпринимателя введена процедура реструктуризации долгов. В апелляционной инстанции Солдатов потребовал ввести в отношении него процедуру реализации имущества. Алексей Солдатов являлся бенефициаром холдинга «Кваттрон», крупнейшим активом которого являлась компания «Самарские оконные конструкции». Бизнес развивался преимущественно за счет кредитов. В 2014 году в «С.О.К» началась процедура банкротства. Часть финансовых претензий к компании кредиторы переадресовали предпринимателю.

ПРЕТЕНЗИИ

«РЖД» банкротит «СТК»



«САМАРСКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ» оказалась под угрозой банкротства по инициативе РЖД

ЕЛЕНА ВАВИНА

ООО «Самарская транспортная компания» может быть обанкрочено. Процесс о несостоятельности компании в арбитражном суде инициировало ОАО «Российские железные дороги» в лице Центральной дирекции по управлению терминально-складским комплексом. Филиал «РЖД» обратился с соответствующим иском в Арбитражный суд Москвы. Сумма претензий к «СТК» в материалах суда пока не раскрывается. «Самарская транспортная компания», принадлежащая Юрию Горяинову, зарегистрирована в 2012 году. Руководит организацией Ольга Уланова. Предприятие специализируется на вспомогательной деятельности, связанной с перевозками. Выручка компании в 2014 году составила 48,1 млн рублей, в 2015 году - 31 млн рублей. Чистая прибыль - 35,5 и 25,4 млн рублей за 2014 и 2015 годы.

РЕОРГАНИЗАЦИЯ

«Абдулино» прирастет к «Татнефть-Самаре»



«ТАТНЕФТЬ» ОПТИМИЗИРУЕТ
добывающий бизнес в Самарской области и близлежащих регионах

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ОАО «Татнефть» начинает новый этап оптимизации структуры своего добывающего бизнеса в Самарской области и близлежащих регионах. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в конце марта компания вновь начала реорганизацию. Она коснется дочернего общества «Татнефти» - ООО «Татнефть-Самара» и расположенных в Татарстане ООО «Татнефть-Абдулино» и «Татнефть-Северный». Из опубликованного сообщения компаний следует, что реорганизация пройдет в форме присоединения «Татнефть-Абдулино» и «Татнефть-Северный» к

«Татнефть-Самаре», после чего первые две структуры прекратят свое существование. Аналогичная оптимизация была проведена «Татнефтью» в 2016 году в отношении дочернего ООО «Иргиз-Ойл», на балансе которого находился Иргизский нефтяной участок. После присоединения фирмы к «Татнефти-Самара» лицензия на Иргизский была переоформлена на самарскую «дочку». ООО «Татнефть-Самара» входит в состав группы предприятий ОАО «Татнефть» и занимается добычей нефти в Самарской области и близлежащих районах. По данным Приволжскнедра, объем добычи «ТН-Самара» по итогам 2016 года составил 337,77 тысячи тонн нефти.

КАПИТАЛ

«Трансаммиак» потратится на дивиденды

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Акционеры ОАО «Трансаммиак» могут получить в качестве дивидендов 89 млн рублей. Такую сумму рекомендовал направить на эти цели совет директоров предприятия. В случае положительного решения собрания акционеров дивиденды на одну обыкновенную именную акцию составят 15 рублей. Общее количество акций «Трансаммиака», распределенных между акционерами, - 5,929 млн штук номиналом в 1 рубль. ОАО «Трансаммиак» - компания, созданная с целью эксплуатации единственного в России аммиакопровода, по которому поставляется продукция ОАО «Тольяттиазот». С



«ТРАНСАММИАК» ВЫВЕДЕТ почти 89 млн рублей за границу в качестве дивидендов своим иностранным акционерам

2011 года собственниками акций «Трансаммиака» значатся Arodoet Enterprises Limited (14,9%), Kizzie Consulting Limited (14,8%), Faradot Consulting (14,7%), Florenta Management Limited (14,7%), Evanda Holdings Limited (14,7%) и Entourada Limited (19,9%).

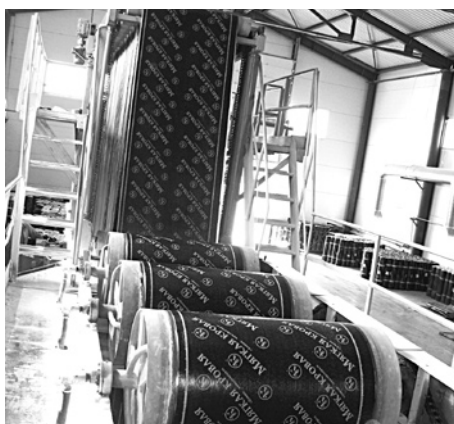
Мягкая кровля: держа высокую планку

АЛЕКСЕЙ СЕМЕНОВ

С 4 по 7 апреля 2017 года в Москве, в центральном выставочном комплексе «Экспоцентр» прошла MosBuild/WorldBuild Moscow, крупнейшая в России выставка строительных и отделочных материалов. Среди участников выставки и самарский завод «Мягкая кровля», чья продукция вызвала живой интерес как у соотечественников, так и у гостей из-за рубежа.

Посетителей выставки заинтересовал представленный наплавленный кровельный и гидроизоляционный материал - Армокров, срок службы которого составляет не менее двадцати лет. Также высокую оценку специалистов получила теплоизоляция из пенополистирола, свойства которой уникальны.

ЗАО «Мягкая кровля» является одним из основных производителей мягких кро-



вельных и гидроизоляционных материалов в стране. Кроме традиционной кровли на картонной основе, такой как рубероид, рубемаст, завод изготавливает современный гидроизоляционный битумно-полимерный ма-

териал на синтетической основе - Армокров. Завод снабжает своей продукцией Самарскую область, Европейский регион страны, а также регионы Сибири, Дальнего Востока и страны ближнего зарубежья. Продукция широко используется для промышленного и жилищного строительства, объектов ЖКХ. Помимо широкого ассортимента мягкой кровли на заводе выпускают коробочный картон, упаковочную бумагу, мастику (холодная, горячая), праймер, битум (дорожный, строительный).

Сегодня вопросы экологии и охраны окружающей среды приобретают все большую значимость для руководства «Мягкой кровли».

В 2016 году на предприятии заменили старую технологию подогрева битума, которая использовалась с 1959 года. Теперь на заводе используются итальянские газовые печи, что позволило в два с половиной раза

уменьшить выбросы вредных веществ. Также нововведение повлияло на технологию производства, и тем самым повысилось качество выпускаемых материалов.

В ближайшее время планируется поменять технологию окисления битума. Что скажется самым наилучшим образом на экологии в поселке Толевый.

В этом году заводу исполнится 85 лет. Столь внушительный возраст свидетельствует о большом опыте, накопленном и в производстве, и во внедрении ресурсосберегающих технологий. Предприятие продолжает динамично развиваться, а продукция пользуется у потребителей устойчивым спросом. Продукция «Мягкой кровли» это качество, подтвержденное временем. О чем говорят неоднократные победы в различных конкурсах. Завод не раз входил в число победителей конкурса «100 лучших товаров России». ■

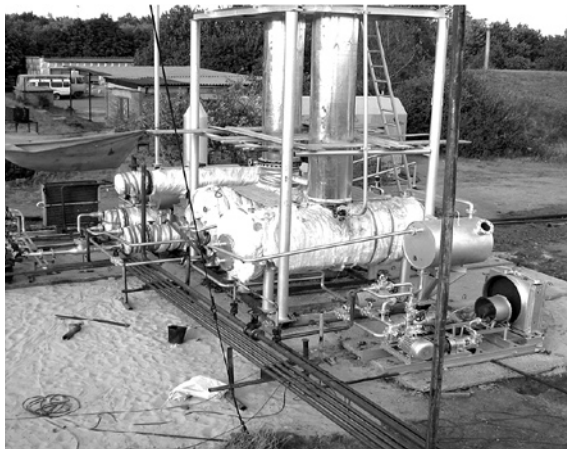
ПРОЕКТ

Поволжский НПЗ не успел зарегистрировать права

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ОАО «Поволжский НПЗ», владеющее имуществом обанкротенного Клявлинского НПЗ, добивается признания незаконным исключения из Единого государственного реестра недвижимости записи о сооружении «Комплекс Бугульминская дистанция пути» в Республике Татарстан. Согласно данным публичной кадастровой карты, спорный объект поставлен на учет в июне 2013 года. В течение двух лет с того момента собственник объекта капитального строительства должен был зарегистрировать право собственности на имущество, но, судя по всему, сделать этого в установленный срок не успел. В октябре 2016 года Федеральная кадастровая палата Росреестра сняла объект с кадастрового учета. В настоящее время ПНПЗ пытается признать

**ПОВОЛЖСКИЙ
НПЗ** пытается
восстановить
запись о своем
объекте в реестре
недвижимости



решение ведомства недействительным и восстановить запись в реестре. Судебное заседание по данному делу должно состояться в конце апреля. ОАО «ПНПЗ» зарегистрировано в 2012 году в Москве. В 2013 году компания стала собственником имущественного комплекса обанкротенного Клявлинского

НПЗ. ПНПЗ не имеет лицензии Ростехнадзора на право переработки нефти и в настоящее время занимается хранением и складированием нефти, газа и продуктов их переработки. 100% акций ОАО принадлежит компании Norden Holding S.A., зарегистрированной в Люксембурге.

НАРУШЕНИЕ

«Элвес-Ф» приписал года



**ВЛАДЕЛЕЦ
ТОРГОВОГО
ЗНАКА** «Элвес»
прибавил возраста
при рекламе своих
услуг

САБРИНА САМЕДОВА

ООО «Элвес-Ф» может быть оштрафовано за недостоверную рекламу. УФАС по Самарской области 6 апреля возбудило производство по делу о нарушении закона о рекламе. Как указано на сайте антимонопольной службы, на рекламной конструкции компании содержится информация: «Элвес. 22 года для Вас!». Однако ООО «Элвес», согласно выписке из ЕГРЮЛ, прекратило свою деятельность в мае прошлого года и право на товарный знак передано компании «Элвес-Ф». По данным из Единого государственного реестра юридических лиц, ООО «Элвес-Ф» поставлено на учет в налоговом органе только в 2012 году и, таким образом, организация не может осуществлять деятельность в течение 22 лет. Кроме того, товарный знак «Элвес» зарегистрирован менее 20 лет назад. На основании этого против «Элвес-Ф» возбуждено дело за несоответствующие действительности сведения, указанные в рекламе.

СИТУАЦИЯ

Затянули с ремонтом трубы

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

АО «Отраденский газоперерабатывающий завод» не успело воспользоваться правом сервитута на участок под продуктопроводом в Волжском районе, который оно отвоевало в судебных баталиях с самарским ООО «Оптим». Как стало известно «СО», недавно завод вновь был вынужден обратиться в суд с требованием перенести срок действия сервитута по спорному участку. Судебный процесс находится на предварительной стадии. Конфликт между ОГПЗ и «Оптимой» возник в 2015 году. Самарская фирма, владельцем которой является бизнесмен Алексей Шаповалов, не допустила завод к ремонту трубы, находящейся на принадлежащем «Оптиме» участке. Чтобы добиться права на сервитут, ОГПЗ пришлось в течение двух лет отстаивать свою правоту в суде.



**ОППОНЕНТ
АЛЕКСЕЯ
ШАПОВАЛОВА**
не смог
воспользоваться
своим правом
на сервитут

АПК

ОЛЬГА ЛАШИНА

«Кошкинский» наращивает долги

АО «Маслозавод «Кошкинский» в 2016 году значительно увеличило прибыль и долговую нагрузку. Согласно опубликованным данным финансовой отчетности компании, за 2016 год выручка «Кошкинского» составила 1,982 млрд рублей. По сравнению с 2015 годом этот показатель изменился незначительно - тогда он был 1,975 млрд рублей. При этом полученная в прошлом году маслозаводом чистая прибыль оказалась в 2,8 раза больше, чем годом ранее - 61,718 млн рублей против 21,859 млн рублей за 2015-й. Впрочем, рост долговой нагрузки был еще более существенным. Если краткосрочные обязательства компании за прошлый год увеличились только в 2 раза - с 647,534 млн до 1,295 млрд рублей, то долгосрочные - в 5,35 раза (с 57,880 млн рублей к концу 2015 года до 309,729 млн рублей по итогам 2016-го). АО «Маслозавод



ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА
«Кошкинского» за прошлый год выросли
в 5,35 раза

«Кошкинский» зарегистрировано 19 июня 1996 года и занимается производством сливочного масла, топленого молока, спредов и сыра. Совладельцами предприятия являются АО «Алев» (99,94%) и СПК «Надеждино» (0,050%).

Овощи подвели

В 2016 ГОДУ
прибыльность
«Овощевода»
оказалась меньше,
чем годом ранее



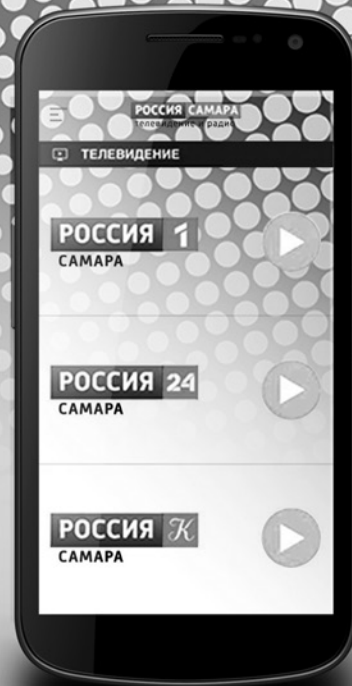
Сельскохозяйственное АО «Овощевод» в минувшем году потеряло в прибыльности. Согласно раскрытым данным финансовой отчетности, полученная за 2016 год выручка составила 346,629 млн рублей, тогда как годом ранее ее размер был 339,537 млн рублей. Несмотря на некоторый рост оборотов, чистая прибыль «Овощевода» понизилась. Результатом работы компании в 2015 году были 56,347 млн рублей чистой прибыли, а за январь-декабрь

прошлого года этот показатель оказался лишь 50,250 млн рублей. АО «Овощевод» зарегистрировано 25 декабря 1992 года в Ставропольском районе Самарской области в селе Подстепки. Компания занимается выращиванием овощей, грибов, трюфелей и их переработкой и консервированием, а также производит самостоятельно тару для упаковки. Совладельцами организации являются Николай Туманов (98,47%) и Анатолий Казаков (0,030%).

ДОСТУПНО О ГЛАВНОМ!
ДОСТУПНО ВЕЗДЕ!

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
ГТРК САМАРА для iOS и Android

Скачай себе — и будь в курсе
актуальных новостей региона!



СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

тема & главное

Источник: официальная отчетность о реализации программы «Жилье для российской семьи», размещенная на сайте программа-жрс.рф

РЕЙТИНГ СУБЪЕКТОВ РФ ПО ОБЪЕМУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ НА ОБЪЕКТАХ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГРАММУ «ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ»

- 1. Курская область – 69,5%
- 2. Республика Северная Осетия-Алания – 42,2%
- 3. Оренбургская область и Республика Мордовия – 30%
- 4. Новгородская область – 28,8%
- 5. Саратовская область – 17%
- 6. Республика Крым – 13,3%
- 7. Томская область – 12,8%
- 8. Республика Калмыкия – 12,2%
- 9. Волгоградская область – 11%
- 10. Ульяновская и Нижегородская области – 9%
- 11. Пермский край и Республика Алтай – 8%
- 12. Чувашская Республика и Республика Башкортостан – 7%
- 13. Тамбовская область и Чеченская Республика – 6%
- 14. Самарская и Владимирская области – 5%
- 15. Свердловская, Пензенская, Смоленская области и Республика Татарстан – 4%
- 16. Челябинская и Тульская области – 3%
- 17. Приморский край и Республика Марий Эл – 2%
- 18. Воронежская область – 1%
- 19. Иркутская область – 0,6%
- 20. Кировская область – 0,02%

результат

ПРОВАЛИВАЮТ ПЛАН

Недосчитались «Жилья для российской семьи»

Из 17 проектов программы в Самарской области выполнили только четыре

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Программа стимулирования развития строительства «Жилье для российской семьи» за восемь месяцев до своего завершения демонстрирует на региональном уровне результат, близкий к провалному. Из запланированных к концу 2017 года 979,2 тыс. кв.м жилья введено только 124,8 тыс. кв.м. Объем оставшихся к вводу объектов таков, что в срок выполнить его самарские застройщики не успеют.

Программа «Жилье для российской семьи» («ЖРС») была заявлена в России в 2012 году. В Самарской области она стартовала в 2014 году. Региональное правительство установило требования к гражданам, которые имели право участвовать в программе. Жилье в рамках нее должно реализовываться на льготных условиях - не дороже 35 тыс. рублей за 1 кв.м недвижимости с чистой отделкой. Застройщикам обещали компенсацию из федерального бюджета в размере 4 тыс. рублей за 1 кв.м. За счет этих средств финансировались расходы девелоперов на социальную и дорожную инфраструктуру. Взамен, по условиям программы, те предоставляли льготную цену для покупателей.

В Самарской области для участия в программе отбиралось 17 проектов, в рамках которых требовалось возвести 979,2 тыс. кв.м жилья. Среди них были такие крупные застройщики, как Самарский областной фонд жилья и ипотеки (СОФЖИ), ГК «Древо» («Южный город») и ЗАО ППСО АО «Авиакор» («КОШЕЛЕВ-проект»). В очередь на участие в программе встало 9218 человек. Сама программа в губернии должна завершиться в декабре 2017 года. Согласно протоколам отбора организаций-участников программы в Самарской области, к этому времени все заявленные программой дома должны быть введены в эксплуатацию. Гражданам можно будет заключать договоры долевого участия в течение еще шести месяцев с момента сдачи домов.



РЕАЛИЗОВАТЬ ПРОГРАММУ
«Жилье для российской семьи» удалось только на периферии Самары

реакция

В ЦЕНТРЕ ПРИЗНАЛИ СРЫВ

В марте 2017 года министр строительства и ЖКХ России Михаил Меню заявил, что программа «Жилье для российской семьи» утратила актуальность, вместо нее разработают иные механизмы стимулирования. Это ставит под вопрос возможность предоставления компенсаций проектам, анонсированным в рамках «ЖРС». А 12 апреля 2017 года генеральный директор Агентства ипотечного жилищного кредитования (АИЖК) Александр Плутник на заседании общественного совета при Минстрое РФ подтвердил, что проект фактически провалился. «Программа «ЖРС» не сработала по разным причинам», - сообщил он. В качестве основной причины неуспеха чиновник назвал отсутствие «всяческого финансирования».

В правительстве Самарской области неоднократно заявляли, что «ЖРС» является драйвером развития строительной отрасли региона. Но уже сейчас понятно, что обеспечить ввод в эксплуатацию всех заявленных объектов вряд ли получится. Согласно отчету департамента информационной политики правительства Самарской области, на текущий момент завершена реализация только четырех проектов из 17, введено в эксплуатацию 124,8 тыс. кв.м жилья.

По ряду проектов строительство даже не началось. «Район «Самарское Заречье» (СОФЖИ) входит в число проектов, отобранных для участия в программе. Однако, учитывая, что в настоящее время его реализация находится на стадии проектирования, ввод в эксплуатацию жилья в текущем году не будет

осуществлен», - сообщили в департаменте.

Не стартовало и возведение поселка Белозерки от ООО «Агроинвест». По ряду проектов отсутствует какая-либо документация, которая указывала бы на то, что застройщик хотя бы получил разрешение на строительство. Поселок Березовка ООО ИК «Недвижимость», участвующий в «ЖРС», и вовсе претендует на то, чтобы пополнить список незавершенных объектов. В компании введена процедура банкротства.

Ключевой проблемой программы стало то, что в федеральном правительстве так и не выбрали механизма финансовой поддержки застройщиков. По итогам прошлого года, субсидии на инфраструктуру предоставили лишь четырем компаниям («Корпорация КОШЕЛЕВ», ДК «Дре-

во», ГК «Амонд» и ИК «Недвижимость»). При этом источником финансирования стал областной бюджет, а не федеральный, как планировалось.

Эксперты считают, что ожидать сдачи заявленных программой объемов жилья не стоит. «Реализовано только 4 проекта из 17 - это даже не половина. Причем нетрудно догадаться, что все это проекты, расположенные не в центре Самары, а там, где застройщики могут позволить себе реализовывать квартиры по цене 35 тыс. рублей за кв.м и без субсидий, - комментирует руководитель отдела продаж ООО «РСУ-10» Вячеслав Рандаев. - Стоимость метра, установленная на федеральном уровне, не соответствует реалиям Самары. Если за городской чертой еще можно справиться с этой нагрузкой, то внутригородская себестоимость квадратного метра значительно выше».

Председатель совета директоров «Корпорации КОШЕЛЕВ» Владимир Кошелев, напротив, считает, что итоги программы следует подводить уже по ее окончании в декабре 2017 года. «По ключевым игрокам рынка видно, что программа прошла достаточно хорошо - особенно с точки зрения покупателей, для которых предложение 35 тыс. рублей за кв.м за квартиру с чистовой отделкой было выгодным. Были недостатки и недоработки, такие как компенсация стоимости строительства магистральных сетей для застройщика, так и не доведенная до конца. Но в целом эта программа оказалась одной из самых востребованных в Самарской области», - убежден Владимир Кошелев.

В СОФЖИ, ДК «Древо», ГК «Амонд» и ООО «Экодоле-Самара» запросы «СО» оставили без ответа. ■



тема&
главное

рейтинг

Оказались отстающими

Самарская область стала одним из наиболее активных участников программы среди регионов России, заявив рекордное количество запланированных к сдаче квадратных метров. Однако, как показала статистика реализации программы, выявленная «СО» на основе отчетности Минстроя России, достичь больших объемов построенного жилья не удалось.

Первоначально, когда программа ЖРС только стартовала, Самарская область занимала лидирующие места среди 63 субъектов РФ, принимавших в ней участие. Так, по количеству проектов в России Самарская область уступила только Свердловской: в Самарской было заявлено 17 объектов, в Свердловской - 20.

Кроме того, как показывает сводный список объектов, участвующих в ЖРС, во всех регионах ставка, как правило, делалась на крупные проекты комплексной застройки территорий в периферийных районах. Так, в Самарской области наибольшее количество метров для программы должны были обеспечить «Южный город», «КОШЕЛЕВ-проект», «Волгарь» и так и не начатое «Самарское Заречье».

В других регионах РФ адреса проектов, относящиеся к селам и муниципальным районам, также указывают на строительство масштабных микрорайонов за городской чертой.

Однако уже сейчас из статистических данных на 1 января 2017 года видно, что строительство таких объектов не соответствует графику. Подавляющее большинство регионов вообще не сдали хоть какого-то количества квадратных метров жилья. А в Самарской области фактически реализовано лишь 5% от полного объема заявленных застройщиком площадей. Губерния даже не попала в десятку регионов с наибольшим количеством реализованных объектов, оказавшись на 14-м месте. Первые два заняли Курская область (69,5%), Республика Северная Осетия-Алания (42,4%). Третье место разделили Оренбургская область и Республика Мордовия (по 30%).

Все эти регионы не ставили себе амбициозных целей по реализации комплексных застроек. Так, Курская область готовилась сдать лишь 58,25 тыс. кв. м жилья по двум проектам. При этом один из них полностью включен в программу ЖРС и завершен на 100%. В другом сдано 17,96 тыс кв. м жилья по программе и 8,9 тыс. кв. м - вне рамок программы.

В Самарской области по 7 проектам из 17 продажа жилья по программе даже не началась, более того - по ряду проектов не началось и строительство.

КТО УЧАСТВОВАЛ В ПРОГРАММЕ «ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ»

Застройщик		Площадка	Темп исполнения
1.	СОФЖИ	Самарская область, г.Тольятти, в районе проспекта Московский, улицы Свердлова, проспекта Ленинский в Автозаводском районе	50 тыс. кв. м планировалось сдать, строительство не начато
2.	ООО ИК «Недвижимость»	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Выселки	50 тыс. кв. м планировалось ввести, 598 квартир сдано, 702 квартиры планировалось сдать в июне 2017 года. В компании введена процедура банкротства
3.	ООО «Агроинвест»	Самарская область, муниципальный район Красноярский, в границах села Белозерки сельского поселения Красный Яр	25 тыс. кв. м планировалось ввести, реализация не начата – возникли сложности с инфраструктурой
4.	СОФПИЖС	Самарская область, Красноярский район, пгт Новосемейкино, улицы Губернаторская, Придорожная, Центральная	26080 кв. м планируется ввести, 91 квартира введена в эксплуатацию, 480 квартир планируется ввести во II квартале 2017 года
5.	СОФЖИ	Самарская область, городской округ Самара, Железнодорожный район (Куйбышевский район)	250 тыс. кв. м планируется ввести, строительство не начато, готовится проектная документация
6.	ООО «Экодолье Самара»	Самарская область, муниципальный район Красноярский, в границах села Белозерки сельского поселения Красный Яр	25 тыс. кв. м жилья планируется ввести, 175 квартир введено в эксплуатацию, 274 квартиры планируется ввести во II квартале 2017 года
7.	АО ППСО ЗАО «Авиакор»	Самарская область, Волжский район, в районе пгт Смышляевка	200 тыс. кв. м жилья введено в эксплуатацию
8.	СОФЖИ	Самарская область, Волжский район, МСПП совхоз имени 50-летия СССР, квартал 12	10/50 тыс. кв. м введено в эксплуатацию
9.	ООО «Юг-1»	Самарская область, Волжский район, МСПП совхоз имени 50-летия СССР, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 63:17:0603001 (III очередь)	10 тыс. кв. м введено в эксплуатацию
10.	ООО «Юг-2»	Самарская область, Волжский район, МСПП совхоз имени 50-летия СССР (V очередь)	202,59 тыс. кв. м, или 3944 квартиры планируется сдать до 1 июля 2017 года, 432 квартиры уже сданы
11.	ООО «Финстрой»	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1	40 тыс. кв. м планируется ввести в эксплуатацию до 1 июля 2017 года
12.	ООО «Шард»	Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, КСП «Волгарь»	60 тыс. кв. м планируется ввести в эксплуатацию до 1 июля 2017 года
13.	СОФЖИ	Самарская область, Волжский район, МСПП совхоз имени 50-летия СССР, квартал 14	21562,67 кв. м введено в эксплуатацию
14.	АО «Кошелев-проект Самара»	Самарская область, Волжский район, в районе пгт Смышляевка	165 тыс. кв. м, или 3846 квартир, планируется сдать до конца 2017 года, 1721 квартира уже сдана
15.	АО «Кошелев-проект Самара»	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Красный Пахарь	10 тыс. кв. м планируется сдать до конца 2017 года
16.	ООО «Чистые пруды»	Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное	10 тыс. кв. м планируется сдать до конца 2017 года, разработан двухэтапный проект, в 2017 году начинается строительство
17.	ООО «Куба»	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, 750 м северо-восточнее пересечения ул. Льва Толстого и дороги на Тимофеевку	Строительство ведется, 10 тыс. кв. м планируется сдать в IV квартале 2017 года

САМАРСКОЕ

Обозрение

Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?

С «Самарским обозрением» вы сделаете это быстрее!

Раздел

«Строительство&Недвижимость»

Телефон рекламной службы: 342-50-22

Свидетельство о регистрации ПИИ № 1563-00526 от 15.11.2012 г.

Реклама. 16+

ГОЛОСА НАШЕЙ ПАМЯТИ

Записывайте на диктофон воспоминания ваших родных и близких или поздравления ветеранам!

Присылайте их на электронную почту shanson@regionmedia.ru

РАДИО ШАНСОН САМАРА 91.5

Давайте вместе не дадим нашим детям забыть о том подвиге, который совершили наши отцы и деды.

с 1 по 9 мая в эфире Радио Шансон Самара прозвучат ваши записи.

Заявки принимаются с 30 марта по 30 апреля!

О+

Реклама 0857

Свидетельство о регистрации СМИ Эл №ФС77-62851 от 20 августа 2015 года. Лицензия на осуществление радиовещания Серия РВ №23250 от 4 апреля 2013 года. Сроки проведения акции с 30.03.2017 по 30.04.2017 гг. Полная информация об организаторе, о правилах проведения акции, количестве призов, сроках, месте и порядке их получения в официальной группе ВКонтакте https://vk.com/shanson_samara, ул. Карбышева, 63Б, г. Самара

МНЕНИЕ

СЕРГЕЙ ШАМИН

Директор «Самарского метрополитена» - о перспективах предприятия

Альтернативы метро в нашем городе нет

СЕРГЕЙ ПЕТРОВ

В нынешнем году отмечается 30-летие ввода в эксплуатацию самарского метрополитена. По итогам 2015 года среднесуточный пассажиропоток предприятия увеличился, достигая рекордных 60 тыс. человек. Этому способствовало открытие новой станции «Алабинская», которая пока функционирует в усеченном формате. Как изменился объем перевозок в 2016 году? Будет ли обновляться подвижной состав предприятия? Какие меры принимаются в регионе для дальнейшего развития метро? На эти и другие вопросы «СО» ответил директор МП «Самарский метрополитен» Сергей Шамин.



- Как менялся пассажиропоток Самарского метрополитена за последние годы?

- С вводом в строй станции «Алабинская» в феврале 2015 года объем перевозок по сравнению с 2014 годом возрос на 5%. В 2016 году пассажиропоток, напротив, снизился на 4% по сравнению с 2015 годом. Однако это обусловлено кризисными явлениями в экономике страны. Падение объемов перевозок произошло по всем перевозчикам, функционирующим в Самаре.

- В настоящее время движение поездов на станции метро «Алабинская» открыто только по одному тоннелю. Ожидается ли увеличение пассажиропотока после завершения работ по строительству станции и запуску ее в полном объеме?

- По нашим оценкам, открытие второго станционного пути и второго вестибюля станции не повлияет на объем перевозок. Как правило, увеличение числа пассажиров достигается за счет открытия новых станций либо строительства жилых массивов, торгово-развлекательных центров возле уже действующих станций метро.

- В прошлогоднем послании депутатам губернской думы глава региона Николай Меркушкин указал на то, что на самарском метро 30 лет не закупалось ни одного нового вагона. Как происходит обновление подвижного состава предприятия?

- Действительно, в 2018 году подходит к концу срок службы 28 вагонов подвижного со-

става, работающих еще с пуска метрополитена в городе. В соответствии с посланием губернатора, к этому сроку планируется приобретение новых 28 вагонов.

- Деятельность МП «Самарский метрополитен» в последние годы была убыточной. Ожидается ли выход предприятия на рентабельность? Что для этого необходимо?

- В настоящее время средний объем ежемесячных перевозок в метрополитене достигает 47 тыс. человек в сутки. Для достижения рентабельности количество перевозок у нас должно вырасти более чем в три раза и составлять 130-135 тыс. чел. в сутки.

- Развитие в каких направлениях необходимо Самарско-

му метрополитену для того, чтобы население активнее пользовалось его услугами?

- Считается эффективным обеспечивать доступом к метро центры массового заселения людей - например, спальные районы, крупные торговые объекты и центры массового притяжения людей. Речь идет о прогулочных зонах: набережной, площадях, парках. Проектируемая вторая линия метро полностью соответствует этим требованиям. Напомню, что в рамках планируемой концепции развития метрополитена предполагается прокладка второй линии от Хлебной площади через железнодорожный вокзал, далее до центрального автовокзала и по Московскому шоссе. Станцией пересадки со

второй линии на первую линию будет служить нынешняя «Московская».

- Насколько целесообразным для Самары является расширение метрополитена? Может ли скоростной трамвай стать альтернативой метро?

- Метрополитен - это скоростной вид транспорта. В рамках массовой перевозки пассажиров альтернативы ему в нашем городе нет. Что касается предполагаемой реализации проекта скоростного трамвая по ул. Ново-Садовой, он не создает конкуренции метрополитену. Это связано с тем, что географически новая линия такого транспорта будет расположена на удалении от действующей и проектируемых линий метрополитена. ■

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АНАТОЛИЙ ФИЛЬЧЕНКО

Первый заместитель генерального директора ГК «Волгатрансстрой» рассказал о ходе работ по строительству новых станций в Самаре

Финансировать проектные работы по второй очереди метрополитена необходимо

- В августе прошлого года АО «Волгатрансстрой-Метро» заключило государственный контракт на продолжение строительства станции «Алабинской». Позволят ли выполнение этих работ запустить движение поездов в полном объеме?

- Контракт, подписанный между заказчиком ГКУ «Управление капитального строительства» и подрядчиком АО «Волгатрансстрой-Метро» от 7 сентября 2016 года № 347, не предусматривает окончания строительно-монтажных работ в полном объеме в 2017 году. График производства и финансирование предполагают частичное выполнение работ по камере съездов с возможностью передачи участка автодороги от ул. Первомайской до ул. Полевой министерству транспорта Самарской области до 1 сентября 2017 года для выполнения дорожных работ и открытия движения автотранспорта со сквозным проездом по ул. Ново-Садовой.

Для сдачи станции «Алабинская» по постоянной схеме требуется выполнить оставшийся объем строительно-монтажных работ по камере съездов, вестибюлю №2 с подземным переходом и

сходами №3 и 4, а также частично откорректировать проект. Для этого в бюджете 2018 года необходимо заложить сумму 790-800 млн руб. и провести торги. Весь объем строительно-монтажных работ и корректировку проекта реально можно выполнить в 2018 году - первом квартале 2019 года и сдать станцию «Алабинская» в полном объеме.

- Предусмотрены ли эти средства на следующий год?

- Согласно закону Самарской области от 29.06.2016 № 81-ГД, в областном бюджете на 2018 год предусмотрено финансирование в размере 198,388 млн руб. Этого, конечно, недостаточно для ввода станции в полном объеме. Данные финансовые средства подрядчик может освоить за 2-2,5 месяца. Возникает вопрос, а что делать дальше в оставшиеся 10 месяцев текущего года? Кто и на какие средства в этот период будет содержать камеру съездов с частью правого и левого перегонного тоннеля для поддержания опасного производственного объекта в безаварийном и безопасном состоянии? В проектно-сметной документации затраты на их содержание в случае

длительного простоя отсутствуют. Подобная ситуация может произойти и в 2019 году, так как в бюджете строительства метрополитена предусмотрена сумма 303 млн рублей.

- В октябре 2015 года прошел аукцион по определению подрядчика для проектно-изыскательских работ по второй очереди метро (от станции «Вокзальная» до «Карла Маркса»). Эти работы требовалось выполнить до четвертого квартала 2017 года. Известно ли вам о ходе работ по данному контракту?

- Генпроектировщик по этому контракту определен, но сведениями о ходе работ по нему мы не располагаем.

На наш взгляд, финансировать проектные работы по второй очереди метрополитена необходимо. Кроме этого целесообразно продолжить рассмотрение строительства первой очереди метрополитена до станции «Самарской». Есть эскизные проработки разных вариантов ее строительства с учетом оптимизации затрат, связанных с инженерными коммуникациями, строительством самой станции и смещением ее на 167 м



в район Самарской площади, строительством полуперегона открытым способом. Это позволит избежать сноса памятников культуры и отселения жильцов домов, попадающих в зону строительства. В свою очередь, ввод в эксплуатацию «Самарской» способен значительно повысить пассажиропоток метрополитена. Так в единую транспортную схему будут связаны Самарская площадь и площадь Куйбышева. ■

ПЕРСПЕКТИВА

Парковки нужны не всем



ЗАСТРОЙЩИКИ, УСПЕВШИЕ ПОЛУЧИТЬ разрешительные документы, смогут не применять новый норматив по паркингам

МАРИЯ ВОРОНОВА

Со 2 февраля 2017 года администрация областной столицы конкретизировала Правила застройки и землепользования Самары. Помимо прочих изменений, теперь застройщики должны устанавливать в своих проектах по 1 машиноместу на семью. Также строителей Самары обяжут при утверждении проекта планировки территории (ППТ) резервировать места на выделенных им участках не только под социальные объекты, но и под многоэтажные паркинги. Стало известно, как поправки будут соотноситься с проектами строительства, которые запустили с корректировки ПЗЗ, но не успели завершить. «Правила в новой редакции обязательны к исполнению. На ранее выданные разрешительные документы, имеющие четкие параметрические описания разрешенного строительства, а не отсылку к ПЗЗ, данные изменения повлиять не могут. Так как закон обратной силы не имеет», - рассказали «СО» в департаменте градостроительства Самары 3 апреля.

«СТРОЙКОМ» ПОЕДЕТ В КАМЕННЫЙ БРОД

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Капитальным ремонтом школы в селе Каменный Брод займется ООО «Стройком». Протокол оценки заявки единственного участника аукциона был опубликован на официальном сайте торгов 11 апреля. Конкурс на право ремонта школы был объявлен 31 марта, организатором выступила администрация Челно-Вершинского района. Потенциальному подрядчику предлагалось провести электромонтажные и общестроительные работы по ремонту здания ГБОУ СОШ на ул. Школьная, 13. Начальная стоимость лота составила 24,3 млн рублей, работы нужно было выполнить до 30 августа 2017 года. 11 апреля был опубликован протокол рассмотрения заявки единственного участника аукциона - ООО «Стройком». Компания не стала снижать цену выполнения работ. Аукционная комиссия, рассмотрев представленную документацию, признала заявку соответствующей всем требованиям и обозначила «Стройком» как победителя торгов, с которым будет заключен контракт. ООО «Стройком» было зарегистрировано в Самаре в 2015 году. Основной вид деятельности компании - строительство жилых и нежилых зданий. Владелец - Владимир Сызранцев. Предприятие с 2015 года выполняет муниципальные подряды по ремонту социальных объектов - детских садов и школ Самарской области. В 2015 общая сумма контрактов составила 28,9 млн рублей, в 2016-м - 52,6 млн рублей.



ИНИЦИАТИВА

В центре обновят 7 га



ДЛЯ ЗАСТРОЕННОЙ ПЛОЩАДКИ утвердили параметры новых объектов

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Две площадки в Ленинском и Самарском районах города предложат инвесторам в рамках муниципальной программы развития застроенных территорий. На минувшей неделе администрация Самары утвердила расчетные показатели обеспеченности этих участков. На первой площадке в границах улиц Ульяновской, Никитинской, Вилоновской, Буянова планируется 24 538 кв.м нового строительства, 24 212 кв.м из них составит жилье. Площадь квартала равна 1,2337 га. Там можно размещать здания высотой до 75 м, то есть до 25 этажей. Коэффициент плотности застройки для территории увеличен на 30% - с 1,8 до 2,34. Второй участок в 5,69 га расположен в границах улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима Горького, Льва Толстого. Здесь, согласно подсчету чиновников, можно возвести 29 900 кв.м нового жилья. Высотность зданий не должна превышать 13 этажей. Коэффициент плотности для этой территории также повышен до 2,34.

БАНКРОТСТВО

«Волгоспецстрой» никого не привлек

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Торги, на которых планировалось реализовать имущество банкротящегося ЗАО «Волгоспецстрой», признаны несостоявшимися. Ни земельными участками, ни нежилыми помещениями так и не заинтересовался ни один участник.

На аукцион выставлялись земельный участок площадью 246 кв.м и нежилое помещение площадью 1448,4 кв.м, расположенные на ул. Тихвинская, д. 24А. Стоимость составила 61,2 млн рублей. Другим лотом был выставлен склад площадью 737,4 кв.м и земельный участок площадью 14012 кв.м, расположенные по адресу:



ИМУЩЕСТВО БАНКРОТЯЩЕГОСЯ «Волгоспецстроя» пока останется в конкурсной массе должника

ул. Ново-Урицкая, д. 35. Его стоимость уже была выше - 148,56 млн рублей. Также в лот входила офисная техника. Сами торги должны были пройти 5 апреля. Это уже вторая попытка реали-

зовать данное имущество должника. В предыдущий раз, как и в этот, на аукцион так и не поступила ни одна заявка.

10 апреля конкурсный управляющий предприятия Олег Севостьянов опубликовал результаты торгов, которые были признаны несостоявшимися.

ЗАО «Волгоспецстрой» было зарегистрировано в Самаре в 2000 году и известно выполнением крупных государственных подрядов на строительство и реконструкцию гидротехнических сооружений в Самарской области. В 2014 году в «Волгоспецстрое» было введено наблюдение, позже начата процедура банкротства. Сейчас компания находится в стадии ликвидации.

ПРОЦЕСС

Зачищают самострой

МАРИЯ ВОРОНОВА

Мэрия Самары снесет самовольную постройку на ул. Крупской. Соответствующее постановление подписал глава Самары Олег Фурсов 7 апреля 2017 года. Площадь самовольно возведенного здания равна 591,7 кв.м. В постановлении мэрии заинтересованным лицам предлагается снести постройку до 5 июня 2017 года. Согласно публичной кадастровой карте, строительство объекта закончилось в 1988 году. Кадастровая стоимость его равна 1,39 млн рублей. В информационном ресурсе



САМОСТРОЙ ПОЧТИ в 600 кв.м на ул. Крупской должны снести до 5 июня

ЕГРН собственники объекта не указаны. В здание входят 18 помещений.

ОТКРЫТИЕ

ПОДДЕРЖАТ СПРОС

«Кубатура» отпочковала LUX

В Самаре появится новый центр дизайна

Development» запланировано на начало лета. Центр дизайна «Кубатура LUX» расположен в Октябрьском районе Самары на пересечении пр. Ленина и ул. Ново-Садовой. Его площадь - порядка 6 тысяч кв.м. Философия нового объекта - комфортные условия для удовлетворения запросов даже самого искушенного потребителя в сегменте интерьерных решений и отделочных материалов от средней ценовой категории до LUX. «Центр ориентирован не только на прямые продажи товаров, но и на разработку дизайн-проектов с их комплектацией необходимыми

отделочными материалами. На площадке центра планируется проведение еженедельных мастер-классов ведущих производителей материалов, а также круглых столов и мероприятий с дизайнерами. В принципе, новый центр не предусматривает большого потока посетителей, а предполагает комфортную работу с дизайнерами, продавцами товаров, профильными специалистами», - комментирует руководитель проектов ЦСР «Кубатура» и ЦД «Кубатура LUX» Артур Емельянов.

В компании «Индэст-Development» появление центра дизайна объясняют отсутстви-



ЦЕНТР ДИЗАЙНА «Кубатура Lux» готовится к открытию

ем в городе специализированного заведения, способного консолидировать широкий ассортимент товаров класса LUX с возможностью консультаций. Торговые площади ЦД «Кубатура LUX» четко сегментированы. Цокольный этаж - это сантех-

ника и плитка, на первом этаже - двери и напольные покрытия, на втором - все для стен, потолка и декора. На третьем этаже будут проводиться мастер-классы, там же расположены и зоны для общения специалистов с потребителями. ■

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Этим летом в центре Самары начнет свою работу центр дизайна «Кубатура LUX». Новый объект призван объединить на своей территории широкий ассортимент товаров с возможностью консультаций, мастер-классов и обработкой или составлением дизайн-проектов. По мнению экспертов, уникальность проекта и ставка на сегмент LUX позволят центру привлечь внимание, по крайней мере, на входе в рынок.

Открытие нового торгового объекта компании «Индэст-



АЛЕКСАНДР ЧУЙКОВ,
заместитель
начальника
ГУ МЧС по
Самарской
области

По результатам проверки были выявлены нарушения обязательных требований пожарной безопасности в части, касающейся неисполнения обязанностей в области пожарной безопасности по соблюдению требований пожарной безопасности и исполнению в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего федеральный государственный пожарный надзор. Выявленные нарушения требований пожарной безопасности влияют на своевременность обнаружения пожара и оповещения о пожаре людей, находящихся в помещениях проверенного объекта защиты, следовательно, влияют на обеспечение ликвидации пожара на начальных стадиях, на обеспечение безопасной и быстрой эвакуации людей из помещений зданий в случае возникновения пожара. Таким образом, выявленные нарушения обязательных требований пожарной безопасности влияют на обеспечение безопасности работников АО «ТоАЗ», иных лиц, находящихся на объекте защиты, на обеспечение минимизации ущерба от возможного пожара.

казус

ОТБИЛИСЬ ОТ МЧС

«Тольяттиазот» выше надзора

Химики выстроили систему формальной защиты от проверяющих

ВЛАДИМИР ОРЛОВ

Суд Комсомольского района вынес парадоксальное решение по двум делам, связанным с нарушениями пожарной безопасности на объектах АО «Тольяттиазот». В обоих случаях суд рассматривал нарушения, которые могли бы реально повлечь ситуации, опасные для жизни и здоровья людей, и тем не менее занял сторону «ТоАЗа», отменив административные наказания для предприятия и его должностных лиц. Поводом послужили формальные причины, на которых выстраивали свою защиту юристы «Тольяттиазота».

Проверка, материалы которой легли в основу первого дела, прошла еще 22 ноября 2016 года. Сотрудники МЧС пришли проверить, как исправляются выявленные ими ранее на предприятии нарушения. Итогом проверки стал акт, где присутствовали как старые замечания, так и появившиеся новые.

Выявленные нарушения послужили основанием для привлечения общества к административной ответственности по ст. 20.4 КоАП РФ, и ОАО «Тольяттиазот» было подвергнуто административному наказанию в виде штрафа в размере 150 000 рублей. Химпредприятие с этим не согласилось, подав жалобу, в которой ссылалось на закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля



ПРЕДСТАВИТЕЛИ «ТОАЗА» и его гендиректора Вячеслава Суслова даже не вступали в дискуссию о том, были ли нарушены на химпредприятии нормы противопожарной безопасности. Они предпочли доказать, что проверяющие не имели права фиксировать нарушения

(надзора) и муниципального контроля». Его нормы гласят, что предметом внеплановой проверки в данном случае могло являться только исполнение выданного ранее органом контроля предписания. То есть по этой логике сотрудники МЧС, обнаружив проблему, должны были ее проигнорировать и не документировать. Интересно, что сам факт наличия обнаруженных нарушений даже не оспаривался и не обсуждался. Суд, изучив обстоятельства дела, встал на сторону «Тольяттиазота», признав «отступление от целей проверки», которую проводили сотрудники МЧС, «недопустимыми доказательствами». Постановление по делу отменено, производство по делу прекращено.



Аналогичный исход ждало другое дело в том же райсуде. На сей раз административным штрафом (15 тыс. рублей) за нарушения противопожарной безопасности наказывался генеральный директор АО «Тольяттиазот» Вячеслав Суслов. Поводом для санкций стала проверка объекта незавершенного строительства, расположенного юго-западнее пересечения ул. Матросова и Чайкиной в Тольятти. Здесь сотрудники МЧС обнаружили многочисленные нарушения правил противопожарной безопасности: складские помещения не были защищены противопожарной сигнализацией, административно-бытовое помещение не было оборудовано противопожарной перегородкой, имелись не защи-

щенные от огня металлические конструкции и т.д.

Вячеслав Суслов не согласился с взысканием и подал в суд, требуя постановление МЧС отменить. При этом, как и в предыдущем случае, сам факт выявленных нарушений не оспаривался и даже не обсуждался.

Суслов ссылался на то, что, согласно Градостроительному кодексу, при строительстве объектов надзор осуществляют уполномоченные для этого организации (то есть стройнадзор), а у инспектора ОНД, составившего протокол, требуемые полномочия отсутствовали. Суд вновь встал на сторону химпредприятия. Вопрос о том, почему зафиксированные инспектором нарушения - раз

они имели место - не отмечались стройнадзором, опять-таки никого не волновал.

Между тем, как сообщил «СО» заместитель начальника ГУ МЧС по Самарской области Александр Чуйков, «выявленные нарушения требований пожарной безопасности влияют на своевременность обнаружения пожара и оповещения о пожаре людей». Получается, что, выстроив юридическую защиту на формальных основаниях, «Тольяттиазот» фактически подвергает опасности жизни собственных сотрудников. Недавно стало известно о возбуждении уголовного дела по факту сокрытия аварии на химическом производстве «ТоАЗа», что стало даже причиной для выемки документов в офисе предприятия. Прошедшие на днях суды, увенчавшиеся формальной победой химического гиганта над проверяющими, можно считать наглядной демонстрацией того, как соблюдаются там нормы безопасности.

«Я никогда не сталкивался с такой ситуацией, мне кажется, это какой-то нонсенс, - заявил «СО» один из бывших руководителей местного МЧС. - На мой взгляд, территориальный орган МЧС должен пытаться оспорить решение Комсомольского суда в вышестоящей инстанции».

Согласно комментарию ГУ МЧС, поступившему в адрес «СО», решение об обжаловании решения Комсомольского суда пока не принято. ■

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запоздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!

Автомобильная
Компания Поволжья
Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

ПРЕМЬЕР-Спорт
Официальный дилер Porsche
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»



Скачай

в App Store



и Google play



казус

ДОЛЛАР ПОДВЕЛ

Зря не доверилась рублю

Кредитный автомобиль замглавы Борского района пойдет с молотка

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Заместитель главы Борского района Ирина Панарина рискует лишиться личного автомобиля в счет погашения банковского кредита, взятого несколько лет назад в долларах США. Эксперты указывают на то, что в свое время чиновнице следовало бы довериться рублю и оформить кредит в национальной валюте.

В Самарском областном суде в настоящее время рассматривается апелляционная жалоба на решение Богатовского районного суда от 7 февраля, согласно которому легковой автомобиль Nissan Qashqai, принадлежащий заместителю главы Борского района по социальным вопросам, культуре и молодежной политике Ирине Панариной, должен быть продан с публичных торгов. Иномарку 2013 года выпуска планируется продать за 702 тысячи рублей, которые пойдут в счет оплаты долга по кредитному договору в размере 23 384,64 доллара США. Как следует из материалов дела, в июле 2013 года в ПАО «Мособлбанк» Ирина Панарина взяла в кредит \$24 462,33 на покупку автомобиля (на тот момент курс доллара составлял 32-33 рубля). Кредит был выдан под 12% годовых на пять лет - до июля 2018 года. Ежемесячный платеж составил \$545. Затем по заявке г-жи Панариной банк выполнил конвертацию иностранной валюты в рубли. В обеспечение



ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,
генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг»

Лучше было бы довериться рублю. Есть золотое правило, что все потребительские кредиты, в том числе и автокредиты, необходимо брать в той валюте, в которой вы получаете зарплату. Поскольку отдавать нужно будет именно в этой валюте, риски от скачка курса будут меньше. Видимо, г-жа Панарина хотела сэкономить, потому что кредиты в валюте стоили на несколько пунктов меньше. Вот и сэкономила. Сейчас у многих возникли проблемы с валютными кредитами. Что и говорить - это все финансовая безграмотность населения. Но все-таки скачок валюты стал определенной прививкой для общества, и сейчас все больше людей смотрит в сторону рублевых кредитов.

исполнения обязательств по кредиту чиновница заложила свой новенький Nissan Qashqai, приобретенный как раз на одолженные в банке средства. Причем залоговая стоимость автомобиля даже превысила взятый кредит - \$27 231,47.

Представители Мособлбанка в суде утверждали, что Ирина Панарина неоднократно нарушала сроки платежей и отказалась выплачивать начисленные проценты и неустойку. Телефонные звонки, уведомления о погашении долга, а также требования о досрочном исполнении обязательств по кредиту результата не дали. На данный момент замглавы задолжала

банку \$19 168,5 по основному долгу и еще \$4216,14 по начисленным процентам с конца августа 2013-го по конец октября 2016 года. В связи с этим банк решил обратиться взыскание на заложенный автомобиль, установив его начальную продажную цену в размере индикативной стоимости.

Однако представитель Ирины Панариной обратился в суд со встречным иском, в котором потребовал признать кредитный договор недействительным, а долг перед банком считать равным 800 тысячам рублей, но за вычетом погашенной суммы в размере около 175 тысяч (или \$5293,83). Со стороны ответчика утверждается, что банк преднамеренно ввел Ирину Панарину в заблуждение, предоставив ей два идентичных договора с той лишь разницей, что по одному происходит обслуживание в рублях, а по другому - в долларах США. То есть, в версии Панариной, «банк выдал кредит в рублях, но оформил кредитный договор в долларах». Кроме того, банк якобы заверил Панарину, что она в любой момент может отказаться от валютного счета и перейти в рублевый, но обратного перехода сделать будет нельзя. Также она уверяет, что рассчитывалась с банком своевременно.

Когда в 2014 году доллар начал быстро расти относительно рубля, Ирина Панарина захотела перевестись на рублевый расчет. Однако Мособлбанк отказал ей в этом, указав на то, что возвра-



\$24 462,33

ВАЛЮТНОГО КРЕДИТА
принесли одни убытки Ирине Панариной



щать долг нужно именно в валюте. До декабря 2014 года Панарина еще оплачивала кредит в долларах, но когда курс доллара подскочил до 70 рублей, а ежемесячный платеж значительно превысил размер ее зарплаты, она обратилась в самарский филиал банка и сообщила, что не может больше платить. (В самом деле, согласно ее декларации, в 2014 году Ирина Панарина заработала 549,2 тысячи рублей, ее супруг - 409,2 тысячи.) При этом она предложила рассчитаться с банком автомобилем, но ее заявление не приняли, а машину забрать отказались. Тогда Ирина Панарина написала письмо в головной офис Мособлбанка с заявлением о расторжении кредитного договора.

Богатовский райсуд назвал доводы Ирины Панариной надуманными и необоснованными, указав на то, что при заключении договора на получение кредита в иностранной валюте «заемщик должен был осознавать,

что принимает на себя риск изменения курса доллара США по отношению к российскому рублю». «Принимая решение заключить кредитный договор в валюте, заемщик должен был проявить степень заботливости и осмотрительности, оценить все возможные риски, учесть последствия изменения курса валют, который не является постоянной величиной, а подвержен колебаниям и зависит от различных факторов», - говорится в решении суда.

«Здесь важна не только юридическая казуистика, но и фактические обстоятельства. Г-жа Панарина действительно подписала договор в долларах и обещала вернуть кредит именно в долларах, и участник этой сделки - Мособлбанк - рассчитывал получить доллары и никакие рубли получать не собирался», - отмечает гендиректор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов. ■

ПРОВЕРКА

Ученики Жигулевска пожаловались сначала на поборы, потом – на питание



ШКОЛА №16
Жигулевска оказалась втянута в проверки прокуратуры и Роспотребнадзора

ДАРЬЯ СЕНИЦИНА

В минувшие выходные, 8 и 9 апреля, за медицинской помощью обратились 27 подопечных ГБОУ «СОШ №16» Жигулевска с углубленным изучением отдельных предметов. 9 человек были госпитализированы в инфекционное отделение. Как говорится на сайте администрации Жигулевска, у всех детей обнаружены похожие симптомы заболевания. В связи с этим в срочном порядке была проведена проверка Роспотребнадзора и отдела гигиены и эпидемиологии на предмет санитарного состояния и содержания пищеблока. «Были взяты пробы воды и продуктов, различные смывы, обследован персонал пищеблока. С 10 апреля школьная столовая закрыта, предоставление питания детям приостановлено на семь дней. В настоящее время проводится санитарная обработка пищеблока», - сообщается в пресс-релизе администрации города. По предварительным данным, грубых нарушений в работе школьной столовой не обнаружено. Результаты взятых проб и заключение комиссии будет не позднее 17 апреля. Стоит подчеркнуть, что речь идет о той самой школе, ученики которой ранее пожаловались в прокуратуру на то, что с них собирают незаконно деньги на уборку классов, и эти жалобы нашли подтверждение.

ПРИКРОЮТ 6 ЖУРНАЛОВ, ТЕЛЕПРОГРАММУ И ДВА ИНФОРМАГЕНТСТВА

АНИ АЙВАЗЯН

Управление Роскомнадзора по Самарской области 4 апреля направило в суд еще 10 административных исков о признании свидетельств о регистрации СМИ недействительными. Так, в связи с невыходом в свет более одного года могут исчезнуть из реестров шесть журналов «Нинтендо» (учредитель ООО «Ариэль»), «Вопросы управления предприятием» (ЗАО «Издательство деловой литературы «Теории и методы»), «Мануфактура» (ООО «Табачная компания «Яр»), «Всероссийский журнал по недропользованию и топливно-энергетическому комплексу «МестоРождения», два информационных агентства «Тольяттинская информация» (ООО «РИА «Бюро расследований и аналитики»), «Информационное агентство «А если честно!» (ООО «Медиа-Ракурс»). Также может быть закрыта телепрограмма «Музей кино» (ОАО «Самарская студия кинохроники») и сборник «Все для Владельца АВТОмобиля (ВдВ АВТО)» (ООО «Стина»).



КАДРЫ

Гридасову нужно еще больше врачей на село



150 МЛН РУБЛЕЙ
готов потратить областной минздрав на компенсационные выплаты сельским врачам

ДАРЬЯ СЕНИЦИНА

Областное министерство здравоохранения объявило очередной набор медицинских кадров для работы в селах и поселках городского типа. В продолжение тенденции прошлых лет потребность в таких специалистах продолжает расти. Если в 2016 году для работы на селе требовалось 100 человек, то в этом году министерство Геннадия Гридасова разыскивает уже 150. Основное условие остается прежним - нужны медработники до 50 лет. Как сообщается в пресс-релизе министерства здравоохранения Самарского региона, в этом году так же, как в прошлом, будет осуществляться предоставление единовременной компенсационной выплаты в размере 1 млн рублей медработникам, прибывшим на работу в сельский населенный пункт, либо рабочий поселок, либо поселок городского типа губернии. Наибольшая потребность наблюдается, как и прежде, во врачах общей практики, педиатрах, терапевтах, акушерах-гинекологах, фтизиатрах, а также в психиатрах, неврологах и офтальмологах.

еда & РЕСТОРАНЫ

нехитрая
статистика

260 рублей придется отдать в «Чуваре» за 300-граммовую порцию фестивального блюда «Гюрза» - больших азербайджанских пельменей с говядиной.

210 рублей стоит стакан раф-кофе «Крем-брюле» в мегаполисбаре «Пиплс».

240 рублей стоят панини с ветчиной и сыром на горячем багете в новой кофейне Carrie в «Космопорте».

195 рублей стоит тыквенный панкейк с медово-сливочным соусом в любой из кофеен Carrie.

САМАРА

Фреш-меню в «Бакко»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В ресторане Вассо сегодня появилось специальное весеннее фреш-меню. Салаты, закуски, супы и горячие блюда плюс раздел десертов. Многие в названиях блюд и в том, какие ингредиенты используются, предвещают лето. Например, салат со слабосоленным лососем (740 руб.) и персиком или салат с вяленой уткой, зеленым миксом и ягодой (590 руб.). Есть в наличии в разделе «Салаты и закуски» и классический баклажан пармеджано с моцареллой и томатами (440 руб.), а также буржуазно-прекрасный морской гребешок с фуа-гра и ванильным соусом по столь же невыносимо-изысканной цене в 1980 руб.

Супы - это свекольный суп-пюре (330 руб.), окрошка мясная (390 руб.) и окрошка с семгой на кефире (480 руб.). Горячие блюда из нового меню включают палтус запеченный с семенами льна (1360 руб.), волжскую белугу (по



выбору: на гриле, запеченная или отварная - 1800 рублей за 1 кг), ростбиф с миксом салата и стручковой фасолью (540 руб.), папарделле с кроликом и сливочным соусом (580 руб.) и ризотто по-милански (330 руб.). «Лавандовое настроение» (муссовое пирожное с ежевичным конфи и йогуртовым кремом) призвано напомнить о легкости бытия (380 руб за 100 г). А миндальный кекс под названием «Страсть», конечно, непременно нужно заказывать. Хотя бы в целях эксперимента (250 руб.).

САМАРА

Витамины в мегаполисбаре People`s

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В People`s гостям предлагают новые витаминные коктейли. Освежающий легкий коктейль из лайма, сиропа лемонграсса, имбиря и содовой (200 руб.) или микс из свекольного сока, яблока, сельдерея, меда, сока лимона и кардамона (210 руб.), который призван повысить иммунитет. Сладкое, но полезное сочетание классического йогурта, банана, базилика, сахара и куркумы Yummi - 180 руб. или бодрящий напиток «Айронмен» с витамином С, повышающий выносливость, из клубники, брусничного морса, сока лимона и тоника (170 руб.). «911» - это экстренная помощь после зимы в детокс-напитке из морковного сока, апельсина, грейпфрута и меда (180 руб.). Предлагают в «Пиплс» и горячие витаминные напитки. Среди них «Ягодный



чай» - с клубничным пюре, брусникой, лимонным соком и медом (160 руб.), «Манговый чай» - освежающий зеленый чай с добавлением базилика, пюре манго и лимонного сока (170 руб.) и «Апельсиновый чай» - согревающий чай с добавлением апельсина, корицы и сахарного сиропа (180 руб.).

Last summer в «Мясноффф»

Летняя площадка заработала, ресторан ждет гостей весь сезон

В ресторане «Мясноффф» в прошедшую пятницу стартовал сезон Last Summer*. «Последнее лето» в старом добром месте на набережной с теми, с кем вы веселились почти девять лет подряд. Да, мы помним, что писали про то, что ресторан закроется и будет строить «Чайхону №1» к лету. Все так и случится, но только чуть позже. Франшиза куплена, но принято решение отработать лето и устроить прощальный сезон как следует. Пока проведены необходимые для нового проекта работы по укреплению фундамента. И вас встречает во всеоружии готовый отжечь как следует ресторан «Мясноффф».

Итак, летняя площадка ресторана заработала в пятницу. А это значит следующее: вас здесь ждут. Погода и привычный любимый вид на Волгу - на месте. Обновленное и сокращенное меню - в действии. «Мясноффф» сделал работу над ошибками, ибо в ресторане считают, что их главная задача остается прежней - быстро и вкусно кормить гостей.

Из меню на сегодня убрали блюда японской кухни. Полюбившийся в прошлом году стрит-фуд - оставили. Добавлены бургеры со шницелем из свинины (380 руб.) и курицы (340 руб.). Плюс к ним - огромная порция картофеля фри с соусом. Сочные и вкусные домашние котлеты с пюре (450 руб.), кебабы (340 руб.), скумбрия с лаймом на мангале (430 руб.), ароматное рагу из баранины с сельдереем, морковью и прочими радостями (580 руб.) - это далеко не полный список вкусных новинок в меню. Что еще нужно понимать? Что цены в целом на меню остались прежними, а местами и снизились. Притом выход порций сохранен в неизменном виде.

Поскольку ресторан «Мясноффф» - и это все помнят и знают - это не только возможность пообедать и поужинать как следует в одном из лучших мест в городе - на набережной... Поскольку здесь вы привыкли встречаться со своими друзьями, вдвоем или большими компаниями... Поскольку



здесь вы неоднократно «уходили в ночь» и танцевали, сидели, разговаривали и радовались жизни до последнего, то ресторан сообщает следующее. Да, по-прежнему здесь будет живая музыка по пятницам и субботам. Дважды в месяц на сцене «Мясноффф» будут выступать самарские кавер-группы и артисты. Диджей своими сетами будет заставлять ваши ноги отбивать ритм и двигаться в такт со среды по субботу. Будет весело, музыкально, вкусно, звонко. Приходите, собирайтесь с друзьями и просто заглядывайте на вечеринки в стиле Last Summer. Переход к новому проекту «Чайхона №1» ресторан «Мясноффф» собирается сделать суперзажигательным.

Внимание: вечеринка в честь закрытия ресторана «Мясноффф» обязательно состоится, как заверили обозревателя «СО» руководители заведения. Будет вход по пригласительным и по билетам. Продажа билетов откроется к середине июля, как раз к этому сроку будет решен вопрос со звездой, которую привезут на прощальную вечеринку. ■



Тел. 8(846) 242-09-96

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ. * Последнее лето

«Мясная лавка «У Палыча» объявляет время мяса

Ассортимент продолжает расширяться

Открывшая свои двери в ноябре прошлого года «Мясная лавка «У Палыча» на сегодняшний день - стабильный продавец стейков сухого и влажного созревания премиум-класса, а также мяса и мясной продукции, качество которой гарантировано торговым знаком. Здесь по-прежнему так же внимательны к покупателю, как и в первый день работы. Здесь так же рассказывают о каждой позиции все, что вы захотите знать, и дают советы по тому, как приготовить тот или иной кусок. А вот ассортимент лавки продолжает неуклонно расти, расширяться и совершенствоваться. Это связано и с потребительским спросом, и с тем, что у ребят - хозяев лавки далекоидущие планы, о реализации которых мы будем рассказывать в следующих номерах «СО».

А на сегодня важно знать следующее. Ассортимент в «Мясной лавке» дополнен нежнейшей вырезкой молочного телянка (2999 рублей за кг), а еще вы можете приобрести ребрышки

молочного телянка для тушения (599 руб./кг) и каре молочной телятины (2499 руб./кг).

Столь востребованная и любимая многими ягнятина тоже теперь в ассортименте лавки. Каре ягненка по 1799 руб. за килограмм, а также актуальное в наступающем сезоне мясо для плова по 449 руб./кг. Сочный окорок молодого ягненка можно приобрести по цене 999 рублей за килограмм.

Мясо индейки (халяль), которое как никогда популярно сегодня и считается диетическим, заняло свое место среди новинок «Мясной лавки «У Палыча». Вам предложат филе грудки индейки (399 руб./кг), голень (249 руб./кг) и бедро фермерской индейки (349 руб./кг).

Свинина в лавке представлена первоклассной вырезкой (499 руб./кг), карбонадом (395 руб./кг), сочной шейкой (499 руб./кг) и лопаткой (349 руб./кг). Важно понимать: все вышеперечисленные мясные позиции - это охлажденное мясо.

В продаже появилась теперь и замороженная утка пекинской породы английской селекции «Черри Вели». Она, кстати, тоже халяль. Целая утка идет по цене 299 руб./кг, филе грудки - 599 руб./кг (его отлично вялить по спецрецепту Ники Белоцерковской, например). Можно купить и утиные крылышки по 199 руб./кг.

Словом, ассортимент лавки разнообразен, полон, продолжают дегустации продукции, дающие покупателю возможность выбрать лучшее из лучшего.

В «Мясной лавке «У Палыча» вам помогут замариновать и разделить любой из купленных мясных отрубов или кусочков. Также здесь можно приобрести специи, соусы и все необходимое для того, чтобы приготовить мясо к приготовлению как можно быстрее.

Вас ждут в «Мясной лавке» с 11:00 до 21:00 ежедневно.

С собой брать - аппетит и любовь к мясу. ■



У ПАЛЫЧА
МЯСНАЯ ЛАВКА

ул. Куйбышева, 100, тел. 8 (846) 972-41-71

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



Завтраки в самарских ресторанах и кафе



г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 153,
т. 8(846)990-56-57
@cup_to_cup_smr

Время работы: 8:00-22:00

Завтраки: с 8:00 - в течение всего дня

Средний счет: 600-700 руб.

Особенности: богатая библиотека по моде и искусству,
свое кондитерское производство

Кухня: европейский фьюжн

* Чаша и чаше



г. Самара, ул. Садовая, 176,
т. 8 (846) 240-79-99
vk.com/meat_smr
Инстаграм: meat_smr

Время работы: пн.-ср. 10:00-23:00, чт. - 10:00-00:00
пт. - 10:00-02:00, сб. - 12:00-02:00, вс. - 12:00-23:00

Завтраки: пн.-пт. 10:00-16:00

Особенности: бар&гриль МясО - это брутальная эстетика
в интерьере и меню. Название говорит само за себя:
стейки, бургеры, мясные салаты и закуски в ярком
аутентичном оформлении. Отдельная история -
декор зала в стиле лофт с цветными акцентами
и мощными металлическими аксессуарами.



г. Самара, ул. Дачная, 2,
т. (846) 202-90-09
vk.com/carrie_cafe
instagram.com/carrie_cafe/
www. http://carriecafe.ru/

Время работы: пн.-чт. 8:00-24:00, пт. 8:00-1:00,
сб. 10:00-1:00, вс. 10:00-24:00

Завтраки: весь день
(каша от 100 руб., комплексный завтрак от 200 руб.)
Средний счет: 450 руб.

Парковка: есть
Особенности: кофейня Carrie - восхитительные торты и чизкейки
по классическим рецептам, пирожные и другие десерты,
свежеобжаренный кофе, коктейли, винная карта.
Оригинальный интерьер с огромной витриной-комнатой и открытой
кухней. Сытные завтраки весь день, самые разные торты
по индивидуальным пожеланиям!
Кухня: американская, европейская

* Carrie



г. Самара, ул. Полевая, 1,
т. (846) 244-44-03
www.coffee-cake.net
vk.com/coffeecakesmr
#coffeecakesmr
facebook.com/coffeecakesmr

Время работы: пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-вс. 8:00-24:00
Завтраки: в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00
при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно
и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.
Средний счет: 500 руб.

Особенности: расположение в живописном центре города,
набережная, Полевой спуск.
Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе,
вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом.
Место, куда захочется возвращаться снова и снова.
Место для влюбленных в кофе... и друг в друга.

* Кофе и кекс. Сладкое быть вместе



г. Самара,
ул. Ново-Садовая, 142,
т. (846) 263-08-08
beerhouse-samara.ru
Инстаграм: beerhousesamara

Время работы: вс.-чт. 12:00-00:00, пт.-сб. 12:00-5:00

Завтраки: пн.-пт. 8:30-11:30 - от 170 руб.

Средний счет: 1000 руб.

Парковка: есть

Особенности: пицца в дровяной печи

Бизнес-ланч: 12:00-17:00

Развлечения: dj, вокальные выступления, караоке,
дискотека, фоновая музыка, wi-fi

Кухня: европейская, итальянская

* Биркус Италия



г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: 11:00 и до последнего гостя
Завтраки: ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.
Средний счет: 1500 руб.

Парковка: есть

Особенности: идеальное месторасположение
в старом тихом центре города,
подходит для переговоров, камерная атмосфера
Кухня: авторская, английская

* Хадсон Ресторан

Реклама

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе



г. Самара, ул. Дачная, 2,
т. (846) 203-40-04
vk.com/chuchvara_samara
instagram.com/chuchvara_samara/

Время работы: пн.-чт. 12:00-1:00, пт.-сб. 12:00-3:00, вс. 12:00-1:00
Бизнес-ланч: каждый будний день с 12:00 до 16:00
(салаты от 80 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб.)
Средний счет: 1000 руб. (с напитками)
Парковка: есть
Особенности: большой семейный ресторан восточной кухни:
традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные
сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара
из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%,
банкеты до 30 человек, организация корпоративных обедов
Развлечения: диджей-сеты по выходным, паровые коктейли
на египетских шахтах - классические, на свежих фруктах и от шефа.
В зале оборудована детская комната из прозрачного стекла
с аниматором и батут, Xbox и Playstation с «Кинектом»
Кухня: узбекская, кавказская, грузинская, европейская



г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 204
(офисный центр БЭЛ ПЛАЗА)
т. 8-909-371-00-07
Инстаграм: @ne_brugge_samara

Время работы: пн.-пт. 9:00-24:00, сб.-вс. 11:00-24:00
Обеды: с 12:00 до 16:00 - от 200 руб.

Средний счет: от 1000 руб.

Особенности: пространство разделено на четыре зоны:
завтраки, бар, мягкая «семейная» зона
и зал для банкетов и мастер-классов.

Развлечения: детская комната

Кухня: пиццы, пасты, ризотто, блюда на хоспере,
своя копильня и кондитерская

* НеБрюгге



г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 182, 2 этаж
т. +7 (846) 973-77-99
millimon-family.ru
@chipoluchо
#Чиполучо
#кушаешибаалдеш

Время работы: пн.-чт. 9:00-00:00, пт. 9:00-01:00,
сб. 11:00-01:00, вс. 11:00-00:00

Бизнес-ланч: по будням, с 12:00 до 17:00 - 150 руб.

Особенности: обновление меню бизнес-ланча каждую
неделю. Бренд шеф-повар итальянец Андреа Галли.

Удобное месторасположение в центре города,
панорамные окна. «Чиполучо» - номинант на премию
ресторанных концепций «Пальмовая Ветвь-2017».



г. Самара,
ул. М. Горького, 82,
т. (846) 201-40-20



г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: 12:00 и до последнего гостя

Бизнес-ланч: 12:00-17:00 - от 180 руб.

Средний счет: 1500 руб.

Парковка: есть

Особенности: проведение мероприятий
на 250 человек

Развлечения: в Mr.Hadson ежедневно
с 20:00 живая музыка

Кухня: авторская, стейки, теппан

* Хадсон. Стейк-Хаус



г. Самара
1. ул. Льва Толстого, 118,
т. (846) 231-40-84
2. пр. Ленина, 1,
т. (846) 212-01-02
3. ул. Гагарина, 103,
т. (846) 277-15-45
4. ул. Георгия Димитрова, 110 б,
т. (846) 972-73-66
www.hinhach.ru, VK, Fb, Ins

Время работы: 1. с 10:00 до 22:00
2. с 11:00 до 23:00, пт.-сб. до 24:00
3. с 11:00 до 23:00
4. с 11:00 до 23:00, пт.-сб. до 24:00
Бизнес-ланч: обеденная скидка 20% по будням,
на все меню кухни с 12:00 до 15:00
Средний счет: 12:00-15:00 - 300 руб.,
15:00-23:00 - 750 руб.
Парковка: есть
Особенности: фоновая музыка Smooth Jazz, wi-fi,
бесплатная доставка, проведение торжеств
Кухня: грузинская, блюда на мангале,
фирменная выпечка и полуфабрикаты



г. Самара, ул. Садовая, 61
т. 8 (846) 333-65-89
www.v-kvartal.com
Инстаграм: vkvartal
Вконтакте: vkvartal

Время работы: ежедневно, 12:00-2:00
Бизнес-ланч: с 12:00 до 16:00, скидка 20%
на все меню изысканной кухни
Средний счет: 750-1000 руб.

Парковка: есть

Особенности: уютные VIP-комнаты, свежайшие продукты
без использования полуфабрикатов, банкеты,
доставка блюд, специальные предложения, акции и скидки
Кухня: узбекская, европейская.

Реклама



г. Самара,
ул. Коммунистическая, 90,
т. (846) 202-80-08,
vk.com/samara_peoplesbar,
instagram.com/peoples_samara/

Время работы: круглосуточно
Завтраки: пн.-пт. 6:00-11:00, сб.-вс. 5:00-13:00
Бизнес-ланч: пн.-пт. 11:00-16:00
(салаты от 70 руб., супы от 70 руб., горячие блюда от 155 руб.)
Парковка: есть
Особенности: комфортный, просторный и современный бар,
который делает доступными мировые хиты, гастрономические
тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит!
Развлечения: паровые коктейли - классические,
на фруктах, от шефа
Кухня: мировая

* Пилла. Меганполисбар

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

Подробности по тел.:
(846) 334-12-80, 8-917-112-97-34
(Маргарита Горкина)

Рекламная служба газеты «Самарское обозрение»,
443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.



преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

АЛЕКСЕЙ БОРОДИН,
вице-президент СОКА

Когда приговор вступает в законную силу, данное лицо уплачивает штраф, и, когда с момента штрафа пройдет год, данная судимость автоматически погасится. Либо он через некоторое время, которое в законе не указано, но это достаточно короткий срок, может обратиться в суд с заявлением о снятии судимости. Таким образом, уже через несколько месяцев данное лицо будет считаться несудимым. Вот в течение этих нескольких месяцев будут ограничения на выезд за границу, а что касается оружия - тут никаких ограничений не будет, поскольку он осужден за неумышленное преступление. Поскольку это бизнесмен, и у него нет стремления идти работать в суд, полицию или прокуратуру - негативные последствия можно считать минимальными.

Р

70

ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

- такой штраф выплатит по приговору суда Андрей Шокин

приговор

БОЛЬШЕ ПОТРАТИЛ НА ПЕРЕЛЕТЫ

Сдаст суду мелочью

Андрея Шокина наказали штрафом за расстрел руководителя КОШЕЛЕВ-банка



РУЖЬЕ, ИЗ КОТОРОГО, как следует из приговора суда, Андрей Шокин подстрелил банкира, передал в отдел МВД по Приволжскому району. Полиция решит судьбу прощавшегося оружия

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Мировой суд Приволжья признал совладельца и гендиректора московского ООО «ЕСК» Андрея Шокина виновным в причинении тяжкого вреда по неосторожности и приговорил к штрафу в сумме 70 тыс. руб. за ранение на охоте самарского банкира Олега Багаева. Сумма выглядит несерьезной - Шокин и его юрист потратили в несколько раз больше на перелеты из Москвы в Самару.

Собственник самарской группы RBE (ранее - холдинг «Самкон») Андрей Шокин в конце 2000-х переехал в Москву и занялся поставками питания для армии и РЖД. Сейчас он является гендиректором ООО «Единая сервисная компания» (ООО «ЕСК») - головной компании ООО «Единая сеть питания», по контракту обслуживающего пассажирские поезда РЖД.

В октябре 2015 года Шокин с семьей и друзьями отмечал свой день рождения в охотхозяйстве принадлежащего ему ООО «Волжская охота» в Приволжском районе. Во время охоты на кабана случайная пуля ранила в живот друга Шокина - председателя правления КОШЕЛЕВ-банка Олега Багаева. Позднее обвинение в этом предъявили именованному. Его уголовное дело рассматривала мировой судья судебного участка №151 Приволжского района Вера Старшова. Сторону обвинения представлял помощник прокурора Приволжского района Евгений Фроловичев.

Сам Шокин и потерпевший Багаев на следствии и в суде заняли солидарную позицию, что ранение причинили некие третьи лица. Одним из возможных виновников называли тестя Шокина - гендиректора ООО «АСКУ» Юрия Лаврентьева. Однако экспертиза установила, что повреждения на одежде Багаева соответствуют калибру в 6 миллиметров, а Шокин был единственным участником охоты, который использовал патроны этого калибра.

На оглашение приговора в минувшую пятницу, 14 апреля, потерпевший Олег Багаев не приехал. Ранее он неоднократно просил суд освободить его от участия в заседаниях, ссылаясь на состояние здоровья после тяжелого ранения. Поддержать Андрея Шокина в суд приехал его сын - 19-летний Никита Шокин.

ПОТЕРПЕВШИЙ ОЛЕГ БАГАЕВ на оглашение приговора своему другу не приехал. Впрочем, он раньше неоднократно жаловался, что долгая дорога для него слишком тяжела



Оглашение приговора длилось около двух часов, и оснований оправдать гендиректора ООО «ЕСК» суд не нашел. Как следует из приговора, Шокин нарушил правила охоты, запрещающие стрелять на шум, на шорох, по неясно видимой цели, вдоль линии стрелков или на близком расстоянии от стрелков. Также суд усмотрел в его действиях грубые нарушения техники безопасности, выразившиеся в том, что Шокин покинул вышку, обозначенную ему как место ведения охоты, самостоятельно изменил сектор стрельбы, удалившись на расстояние более 36 метров от вышки (именно там полицейские нашли гильзу от его ружья). Кроме того, подсудимый не убедился в отсутствии людей в своем секторе стрельбы. Частицы металла, изъятые из тела раненого Багаева, по своему химическому составу идентичны пулям, которые использовал Шокин.

Суд критически отнесся к показаниям свидетелей Багаева и Бровкина, которые сообщили следствию, что в Багаева якобы мог стрелять тесть именованного Лаврентьев. Это произошло не сразу после ЧП, а лишь спустя 8 месяцев, когда обвинение предъявили Шокину. Все эти свидетели либо являются друзьями и родственниками подсудимого, либо находятся в служебной зависимости от него, поэтому в их беспристрастность суд не поверил.

Суд посчитал, что Шокин имел возможность поразить выстрелом Багаева, а посторонних лиц в тот день в зоне проведения охоты не было. Показания Шокина касательно того, что он якобы покупал в Москве большую партию одинаковых патронов и раздавал их всем участникам охоты, не нашли подтверждения. Как следует из действий сотрудников охотхозяйства, подчиненных Шокина, место охоты после ЧП тщательно подчищалось: были убраны ружья, вывезены туши убитых животных.

При назначении наказания суд учел смягчающие обстоятельства и данные о личности подсудимого: он ранее не судим, имеет постоянное место жительства и работу, представил положительные характеристики, на учетах с какими-либо зависимостями не состоял, оказывал помощь потерпевшему. В итоге Шокина признали виновным в причинении тяжкого вреда здоровью по неосторожности (часть 1 статьи 118 УК РФ) и назначили ему штраф в сумме 70 тыс.руб. Изъятые ружья возвращены их владельцам, кроме карабина Blaser, принадлежащего Андрею Шокину. Ружье, из которого был подстрелен Олег Багаев, вернули в отдел МВД РФ по Приволжскому району. Полицейские решат его дальнейшую судьбу.

Огласив приговор, г-жа Старшова строго посмотрела на Андрея Шокина поверх очков и произнесла: «Вот так, Шокин. Оснований для вашего оправдания я не усмотрела». Подсудимый казался разочарованным. Впрочем, у него остался шанс оспорить приговор в порядке апелляции.

Эксперты «СО» не усмотрели каких-либо серьезных последствий для Андрея Шокина от этой судимости. Во-первых, в случае своевременной уплаты штрафа она автоматически погасится уже через год. Во-вторых, ограничений для подсудимого не будет, хотя на время действия судимости у него могут возникнуть трудности с выездом за границу.

Почему и Шокин, и Багаев потратили столько сил и времени на это уголовное дело - тоже не совсем понятно. Сумма штрафа чуть больше стоимости одного перелета в бизнес-классе из Москвы в Самару и назад. Шокин проделал этот путь несколько раз, и не один, а в компании своего московского адвоката Дмитрия Юрченкова. Если бы он признал вину сразу, экономия была бы весьма существенной. ■

Р

50-60

ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

- стоимость одного перелета бизнес-классом из Москвы в Самару и обратно



ВАХТАНГ АРЗИАНИ,
адвокат СОКА

Никаких особенных ограничений для Шокина данный приговор не влечет. Возможно, будут сложности с оформлением лицензии на оружие, но после снятия судимости и это ограничение будет снято. Снять судимость он сможет через 1 год. Ограничений на выезд из страны данный приговор не подразумевает.



ДМИТРИЙ ТАРАБОРИН,
управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры»

Полагаю, что с учетом статуса и положения подсудимого суд избрал наиболее мягкое из всех возможных наказаний, поскольку непосредственно после уплаты штрафа фактически никакие ограничения на него распространяться не будут. Собственно, и до оплаты штрафа единственной неприятностью могло бы стать ограничение на выезд за границу, в случае наличия соответствующего постановления судебных приставов. Погашенной такая судимость считается через год после уплаты штрафа.

последнее слово

Я ЭТОГО НЕ ДЕЛАЛ



АНДРЕЙ ШОКИН,
подсудимый

Хочу обратить внимание суда на ряд моментов. Люди, которые были в тот день на охоте, - мои лучшие друзья. С тем, что мне предъявило следствие и прокурор, я вообще не согласен. Если бы я был виноват - я бы мог примириться еще на стадии следствия, но мы с Олегом Багаевым решили принципиально этого не делать, решили, что так будет лучше. У меня была возможность запутать следствие, моя служба безопасности просто могла выдать следователям другое оружие, но я этого делать не стал. Но поскольку полиции нужно было объявить виновным в этом происшествии именно меня, видимо, тут была какая-то причина. Я в тот момент не стрелял, я теоретически и физически в ту сторону стрелять не мог. Я этого не делал.

ОБВИНЕНИЕ

УГРОЖАЕТ РЕАЛЬНЫЙ СРОК

Кадырова довели до суда

Гендиректору АО «Автозаводстрой» предъявили обвинение по 4 эпизодам

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Следственные органы полиции закончили расследование уголовного дела в отношении гендиректора АО «Автозаводстрой» Игоря Кадырова. Ему вменяют хищение более чем 50 млн руб. у ООО «ЛАПП Россия» и АО «Станкопром», хотя изначально в отношении бизнесмена возбуждалось сразу несколько уголовных дел разной направленности.

Собственник АО «Промышленное строительство» (ранее ОАО «Автозаводстрой») Игорь Кадыров с осени 2015 года является объектом внимания силовиков. Сначала появилось уголовное дело по факту неуплаты налогов на сумму более 20 млн руб., затем сразу два контрагента компании Кадырова - ООО «ЛАПП Россия» и ООО «Станкопром» - написали на него в полицию заявления о мошенничестве. С апреля 2016 года бизнесмен содержится в следственном изоляторе.

В конце мая 2016 года было возбуждено еще одно уголовное дело - по факту невыплаты заработной платы на сумму 63 млн руб. сотрудникам ООО «Ставропольстройсервис», основного субподрядчика компании «Промышленное строительство».

Ранее фирма Кадырова была крупнейшим оператором по возведению знаковых промышленных объектов как в Самарской области, так и за ее пределами, но затем потеряла ряд крупных контрактов и вошла в банкротство. Ситуация усугубляется тем, что личные долги Кадырова превышают 700 млн руб. и грозят увеличиться по мере нарастания числа исков от кредиторов.

В конце прошлой недели стало известно, что следствие по делу Кадырова завершено. 12 апреля 2017 года прокуратура Тольятти утвердила по нему обвинительное заключение. Кадырова обвиняют в совершении двух эпизодов мошенниче-

ГЕНДИРЕКТОРУ АО «АВТОЗАВОДСТРОЙ» Игорю Кадырову вменено 4 эпизода преступных деяний, которые квалифицированы следствием как тяжкие



ства в особо крупном размере (часть 4 статьи 159 УК РФ) и в двух эпизодах злоупотребления полномочиями, повлекшего тяжёлые последствия (часть 2 статьи 201 УК РФ). Производство по делу осуществлялось следственным управлением УМВД РФ по городу Тольятти. В версии правоохранителей, Кадыров, будучи гендиректором «Автозаводстрой», в 2015 году похитил денежные средства ООО «ЛАПП Россия» и АО «Станкопром» на общую сумму свыше 50 млн руб. Фигурант действовал по предварительному сговору с некими «неустановленными лицами». Похищенные денежные средства предназначались в качестве аванса по заключенным сторонами договорам подряда на строительство крупных объектов недвижимости на территории Самарской области. С целью создания у контрагентов иллюзии надежности перечисления денежных средств использовались поддельные банковские гарантии, согласно которым банк якобы брал на себя обязательства по возвращению аванса в случае нарушения АО «Автозаводстрой» условий договора.

Как пояснили «СО» в про-

■ **ЧТО УГРОЖАЕТ ИГОРЮ КАДЫРОВУ**

• **Часть 4 статьи 159 УК РФ.** Мошенничество, совершенное в особо крупном размере, - наказывается лишением свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до двух лет либо без такового.

• **Часть 2 статьи 201 УК РФ.** Злоупотребление полномочиями, повлекшее тяжкие последствия, - наказывается штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до пяти лет или без такового, либо принудительными работами на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового, либо лишением свободы на срок до десяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

Источник: www.consultant.ru

куратуре Самарской области, сейчас уголовное дело Кадырова направлено в Центральный районный суд Тольятти для рассмотрения по существу. Вмененные ему статьи обвинения относятся к тяжким и подразумевают до 10 лет лишения свободы каждая. ■

КОРРУПЦИЯ

Предъявили Махову

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Новом городе Тольятти задержали взяточдателя, пытавшегося подкупить сотрудника МЧС. Событие преступления датировано 16 марта 2017 года, задержание было осуществлено сотрудниками уголовного розыска на парковочной площадке ТЦ «Малина» (улица Спортивная, 4В). В версии следствия, 51-летний индивидуальный предприниматель Алексей Махов попытался дать взятку в сумме 30 тыс. руб. сотруднику отдела надзорной деятельности и профилактической работы МЧС Гаврилову. Незаконное денежное вознаграждение предназначалось за принятие некоего решения об административном наказании в отношении руководителя ООО «Континент-Автозаводская база» по делу об административном право-



ВЗЯТКА В 30 ТЫС. РУБ. предназначалась за принятие решения о привлечении к ответственности за нарушение правил противопожарной безопасности руководства ООО «Континент-Автозаводская база»

нарушении в сфере пожарной безопасности. По данным ИАС «СПАРК-Интерфакс», этим лицом является Сергей Полянский. В начале апреля 2017 года в отношении г-на Махова возбуждено уголовное дело по статье «Дача взятки должностному лицу». Ему угрожает до 5 лет колонии.

КРАЖА

Обездвижили Ожигина

ЗИМА КОНЧИЛАСЬ, но в Сызрани и Новокуйбышевске продолжают угонять снегоходы



НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Полиция Новокуйбышевска устанавливает лиц, причастных к хищению персональных транспортных средств. Преступление было совершено в конце марта 2017 года в коттеджном поселке Гранный. С территории дачного участка в Безымянном переулке были похищены снегоход Ski-Doo Expedition SPORT 900 ACE 2014 года выпуска и гидроцикл BRP Sea-Doo RXP-X 300, произведенный в 2016 году. Собственником техники является 26-летний самарец Александр Ожигин. По факту возбуждено

уголовное дело по статье «Кража в особо крупном размере». Если личности похитителей установят, им угрожает до 10 лет лишения свободы. Кроме того, в конце марта аналогичное хищение было осуществлено неизвестными лицами в Сызрани. В ночь на 29 марта от частного дома на улице Связистов, где проживает 42-летний гражданин Шепетков, украли снегоход Ski-Doo Expedition SE 1200 красного цвета производства 2010 года вместе с автомобильным прицепом, на котором он был установлен. Проводится проверка на предмет возбуждения уголовного дела.

НАДЗОР

Еремееву нашли статью

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Похвистневской межрайонной прокуратурой признано законным постановление о возбуждении уголовного дела в отношении главы сельского поселения Кротково. Как рассказал «СО» межрайонный прокурор Олег Алексеев, данное постановление подписано руководителем СУ СК РФ по Самарской области Валерием Самодайкиным. Глава сельского поселения Кротково муниципального района Похвистневский Владимир Еремеев подозревается в совершении служебного подлога (часть 1 статьи 292 УК РФ). При проведении процессуальной про-

верки, инициатором которой выступила Похвистневская межрайонная прокуратура, было установлено, что в феврале 2016 года г-н Еремеев «из корыстной и иной личной заинтересованности» издал ряд фиктивных документов о приеме на работу в администрацию сельского поселения Кротково своего родственника. Этому гражданину в период с февраля 2016 по март 2017 года была незаконно начислена заработная плата и иные выплаты в размере не менее 97,37 тыс. руб., которыми глава поселения распорядился в своих корыстных интересах. Максимальная санкция вмененной Еремееву статьи – 2 года колонии.



ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Кротково «принял» на работу своего родственника и целый год незаконно платил ему зарплату

АПРЕС

Ответит за Ольховку

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Уроженец Республики Казахстан попался на вымогательстве. По информации «СО», в конце марта 2017 года полиция Ленинского района возбудила уголовное дело в отношении 26-летнего гражданина Казахстана Ловагина, проживающего в Самаре без регистрации. Установлено, что в феврале 2017 года в ресторане «Пена» на улице Чапаевской, 201, задержанный вымогал 80 тыс. руб. у директора и учредителя тольяттинского ООО «ВИСС-Инжиниринг», 29-летнего Игоря Ольховки. Ранее был установлен аналогичный факт, но с вымогательством 100 тыс. руб. у того же гражданина. Возбуждено уголовное дело по



ВСТРЕЧА ИГОРЯ ОЛЬХОВКИ с вымогателем произошла в ресторане «Пена» в Доме туризма

статье «Вымогательство в крупном размере». Ловагину угрожает до 7 лет колонии. По данным ИАС «СПАРК-Интерфакс», ООО «ВИСС-Инжиниринг» зарегистрировано в 2014 году по адресу: Тольятти, улица Калмыцкая, 48. Основной вид деятельности – деятельность в области архитектуры.

Спонсор
раздела

АО «Волгатех-99»

Реклама 2269

т. 8 (846) 310-68-34

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯочки &
голы &
секунды

ЕВГЕНИЙ ЗВЕРКОВ стал чемпионом России в групповой горной гонке. Он финишировал первым на дистанции 126 км, показав результат 3 часа 50 минут 27 секунд.

ГУБЕРНСКИЕ ПЛОВЧИХИ стали вторыми на чемпионате России в эстафете 4х200 м кролем. Сборная Самарской области в составе Ирины Кривоноговой, Олеси Чернятиной, Софьи Чичайкиной и Анастасии Гуженковой проплыли дистанцию за 8 минут 6,52 секунды.

АНАСТАСИЯ ВАСИЛЬЕВА стала «бронзовым» призером Всероссийских соревнований по современному пятиборью. Еще одна самарчанка - Екатерина Вдовенко претендовала на победу в турнире, но ошибка в конкуре отклонила ее на 15-е место.

ПАРАЛИМПИЙСКИЙ СПОРТ

Конкуренцию выдержали

ИРИНА ВИРГО

Пловцы Самарской области завоевали 33 медали на чемпионате и первенстве России с нарушениями зрения (спорт слепых). В соревнованиях принимали участие более 100 спортсменов из 20 регионов страны, в том числе представители Самарской области: Андрей Буков и Анастасия Викулова, а также тольяттинцы Ирина Дрокина, Александр Бурлачев, Александр Шараг.

Как отметил старший тренер спорта слепых сборной команды России по плаванию Игорь Тверяков, отличительной чертой чемпионатов страны последних двух лет является огромная конкуренция в каждом из трех классов. Повышению конкуренции способствует одна из целей, поставленных тренерским штабом, - омоложение сборной. В этой жесткой борьбе губернские пловцы продемонстрировали свое нежелание уступить места в национальной сборной. Из 33 медалей, завоеванных на пятых, шесть - высшего достоинства. Трехкратной чемпионкой России стала Ирина Дрокина, выигравшая 50 и 100 метров баттерфляем и 200 м комплексом. С чемпионскими титулами вернулись домой Андрей Буков, финишировавший первым



на «стометровке» вольным стилем, и лучшие на «полтинниках» баттерфляем и кролем соответственно Анастасия Викулова и Александр Бурлачев.

В настоящий момент российские паралимпийцы отстранены от международных стартов. В случае снятия дисквалификации с Паралимпийского комитета России наши пловцы смогут осенью выступить на чемпионате мира в Мехико. На это право претендуют и пятеро вышеназванных спортсменов.

СПОРТИВНОЕ ОРИЕНТИРОВАНИЕ

Быстрее всех
справились
с маршрутом

ИРИНА ВИРГО

Анна Дворянская и Дмитрий Моисеев покорили многодневные Всероссийские соревнования по спортивному ориентированию «Черное море-2017». В этом году традиционный старт собрал более 1600 спортсменов в возрасте от 10 до 80 лет из 58 регионов и субъектов страны. Участники состязались в скорости оценивания маршрута, чтении карты, сопоставлении местонахождения на карте с местностью и наоборот. Комплекты наград разыгрывались в дисциплинах «Кросс-классика» и «Кросс-лонг». Дистанции проходили в сильнопересеченной горной местности (в лесных районах сел Адербиевка, хуторов Широкая Пшадская Щель и



Широкая Щель). Кроме того, в рамках соревнований прошел старт мирового ранга WRE. В соревнованиях элитных групп мужчин и женщин, где разыгрывались медали и зачетные очки в международный ранг WRE, Анна Дворянская заняла 7-е место. Но в своей возрастной категории 20-летняя самарчанка завоевала золото в дисциплине «кросс-классика», опередив соперников на дистанции 4,8 км. В активе Моисеева, выступавшего в категории M35, три медали - два золота и одна бронза на трех разных дистанциях «кросс-классики».

ЕДИНОБОРСТВА

Отличились с оружием и без

ИРИНА ВИРГО

Самарцы стали призерами чемпионата и первенства России по традиционному ушу. Традиционное ушу, или «традиционные комплексы» (чуаньтун-таолу), - раздел, принятый в России в соответствии с ЕВСК (Единой Всероссийской спортивной классификацией). Участники соревнуются в выполнении комплексов движений, стилизованных под виды традиционных школ китайского ушу. В России принято выполнять эти комплексы с до-

бавлениями акробатических элементов, пробежек.

В программе прошедших соревнований около 600 участников из десяти федеральных округов демонстрировали технику одиночных комплексов разного уровня сложности (шаолинь вин-чун, орел, богомол, тигр и т.д.), а также технику с оружием (алебарды, мечи, сабли, копья, веера и другое оружие, используемое в китайском военном искусстве - ушу). Самарский регион представляли пятеро юных спортсменов. Двое из них стали медалистами.



Егор Бараболя завоевал серебро в традиционном жуаньбин (гибкое оружие) и бронзу в 3-й группе традиционного цюаньшу (северные стили).

Артур Исмагилов стал вторым в 5-й группе традиционного цюаньшу.

ПФЛ

Тольятти и Сызрань
дождались футбола

ИРИНА ВИРГО

Завтра стартует вторая часть первенства профессиональной футбольной лиги. ФК «Лада-Тольятти» и ФК «Сызрань-2003», представляющие Самарскую область во втором футбольном дивизионе, первые матчи проведут в гостях - сызранцы сыграют с ульяновской «Волгой», а тольяттинцы - с нижегородским «Олимпийцем». Перед началом 17-го тура «Сызрань-2003» и «Лада» расположились на соседних строчках турнирной таблицы



- на шестом и седьмом местах соответственно. Обе команды набрали одинаковое количество очков - по 19, «Сызрань-2003» опережает по разнице забитых и пропущенных мячей.

САМАРСКОЕ
Обозрение

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 16.11.2012 г. 16+

Вся губерния
будет знать
о юбилее
Вашего директора,
если Вы
поздравите его
в газете
«Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы:
342-50-22

реклама



Футбольная лига РФЛ объявляет о начале приема заявок на девятый
«Летний чемпионат РФЛ-Самара-2017» по мини-футболу
для любительских и корпоративных команд Самары и Самарской области!

6+

Сроки проведения с 27 апреля по ноябрь 2017 года.

Матчи пройдут в открытом футбольном манеже «Сити» (ул. Революционная, 130), на открытых полях у ТЦ «Русь-на-Волге» (Московское шоссе, 15Б).

Всего 4 мини-футбольных поля с искусственной травой, размерами 20х40 метров.

Формат турнира:

составы 5х5 (4+1), игровой мяч размера №4, время матча - 2 тайма по 30 минут.

В заявке команды до 20 человек.

В новом сезоне чемпионата РФЛ вас ожидает:

- Более 100 участвующих команд.
- Возможность смотреть прямые трансляции всех игр, а также скачивать их в удобном интерфейсе.
- Отличные условия для проведения матчей.
- Точная статистика игроков - голы и передачи заполняют арбитры матча непосредственно после забитого гола. Лучшего игрока матча в составе каждой команды определяет арбитр.
- Уникальный сайт RFL.RU с подробной статистикой и историей выступлений игрока и команды на основе системы INDEX_RFL.
- Кубок РФЛ для всех команд и кубки Первой и Вторых лиг.

- Еженедельные обзоры матчей.
- Фотоотчеты профессионального фотографа.
- Призовой фонд.
- Награды лучшим игрокам каждой лиги («Премьер-лига», «Первая лига», «Вторая лига») в номинациях: лучший вратарь, лучший защитник, лучший нападающий, лучший молодой игрок, лучший игрок лиги, лучший бомбардир и ассистент лиги.
- Награждение победителей традиционно проходит в одном из самых больших ресторанов города - «Максимилиансе»!

Оставить заявку на участие в чемпионате РФЛ и узнать подробности можно в группе
«ВКонтакте» vk.com/football_rfl и на сайте RFL.RU

Контакты организаторов:
тел. 8(902)371-80-50. E-mail: rfl@list.ru