

САМАРСКОЕ Обозрение

№27 (1563), 24 апреля 2017

ДМИТРИЙ ГЕРАСИМОВ, генеральный директор регионального общественного фонда «Молодежь. Семья. Нравственность»: «Нужны – чтобы помочь людям, которые не могут взять на себя ответственность за ребенка, и чтобы дети оставались в живых».



■ 1

спорный вопрос

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НУЖНЫ БЕБИ-БОКСЫ?



ИРИНА БАРАНОВА,
директор школы-интерната №117,
председатель обще-
ственной организации
«Союз женщин город-
ского округа Самара»

Очень нужны. По крайней мере, это один из вариантов помощи женщинам, направленный на то, чтобы они не делали аборт. Женщина, которая родила ребенка – самая незащищенная. Хорошо, если рядом есть сильный муж, любящая семья. У нас многие женщины не стремятся сохранять детей из опасения, что не смогут их прокормить.



ГАЛИНА МИРОНОВА,
директор ГК СО
«Центр помощи детям,
оставшимся без
попечения родителей,
имени Фролова Б.П.
г.о. Самара
(коррекционный)»

Я скорее против, чем за. Беби-боксы – конечное решение вопроса, направленное на то, чтобы с ребенком не случилось ничего плохого. Однако нужно попытаться устранять причины самой проблемы, а не бороться с ее последствиями. Для начала следует определить, какие матери находятся в группе риска, то есть потенциально могут оставить своих детей. Это могут быть несовершеннолетние мамы, женщины, которые остались без средств к существованию и т. д. Среди этих групп следует вести профилактическую работу. Если такой матери вовремя оказать помощь, ребенок вполне может остаться с ней, а не в беби-боксе.



ОЛЕГ БУБНОВ,
доцент кафедры госпи-
тальной педиатрии
Самарского государ-
ственного медицинско-
го университета

Я не вижу от этой инициативы большой практической пользы. Она, скорее, носит популистский характер. Если такую систему внедрят, регионы освоят под нее определенные бюджетные средства, но сама проблема не сдвинется с мертвой точки. Количество аборт так и будет расти, потому что у нас практически не уделяют внимание работе с молодежью, ее просвещению, в том числе в вопросах половой жизни. А средства контрацепции сегодня настолько дороги, что многим молодым людям они просто недоступны. Лучше бы у нас создавали специальные центры для обучения подростков.



ТАТЬЯНА ЯКОВЧУК,
член правления общественной организации
многодетных семей г. Тольятти «Радуга»

Вопрос очень неоднозначный. Я думаю, что создание беби-боксов не остановит мать, если она решилась на преступление против собственного ребенка. К тому же в таких местах наверняка будут скрытые камеры. Оставляя там ребенка, женщина всегда будет бояться, что кто-то ее увидит. А если анонимность обеспечить проблематично, зачем это нужно? Ведь и сегодня никто не мешает женщине оформить официальный отказ. Однако я все-таки считаю, что эту инициативу следует опробовать в каком-нибудь регионе. А потом подвести итоги и понять, сколько детских жизней удалось благодаря ей спасти. А вдруг выяснится, что никто беби-боксами не пользуется, зачем же тогда тратить бюджетные средства? Но в то же время я за любой шанс, чтобы спасти жизнь ребенка.



СТАНИСЛАВ ДУБИНИН,
руководитель центра постинтернатного
сопровождения региональной общественной
организации волонтеров Самарской
области «Домик детства»

Этот вопрос вызывает у меня двойственное чувство. С одной стороны, беби-боксы, конечно, нужны, потому что нередки случаи, когда матери убивают своих детей, выбрасывают их на помойки. С другой стороны, в области должна действовать целая система отслеживания потенциально неблагополучных семей. При необходимости таким матерям нужно оказывать помощь. Возможно, например, что ей требуется курс лечения. В крайнем случае можно ставить вопрос о лишении женщины родительских прав и передаче ребенка в детский дом. Но это зачастую приводит к депривации психики детей, к утрате их индивидуальности. Тем не менее я думаю, что беби-боксы все-таки нужны, потому что они спасут хотя бы часть детских жизней.



АЛЛА КРИСТАЛЛ,
руководитель
психологического
центра
Аллы Кристалл

В создании беби-боксов есть как положительная, так и отрицательная сторона. Главный плюс в том, что ребенок остается живым и здоровым и передается государству с минимальными потерями. Если мать хочет отказаться от ребенка, она все равно это сделает. Лучше пусть она оставит его государству, чем будет пытаться решить проблему криминальным путем. И анонимность играет в данном случае ключевую роль. Ведь не каждая женщина решится отдавать ребенка в детский дом из боязни огласки и позора. С другой стороны, некоторые из таких матерей пребывают в сомнениях – отдавать ребенка или оставить. И наличие беби-боксов может способствовать тому, что женщина все-таки решит ребенка отдать. И все-таки я в большей степени за, чем против. И особенно в наше сложное время, когда в области есть и беженцы, и мигранты, и лица без определенного места жительства. Нужно дать потенциально брошенным детям шанс выжить и вырасти.



ГЕННАДИЙ ГРИДАСОВ,
министр
здравоохранения
Самарской области

Не нужны. Конечно, и у нас бывают случаи, когда женщины бросают детей. Но они в нашем регионе единичны и касаются в основном психически больных и неблагополучных, асоциальных женщин. Вообще, на мой взгляд, это надуманная проблема, тем более с учетом той демографической ситуации, в которой мы сегодня находимся. Разорвать связь между матерью и ребенком спокойно можно и в условиях родильного дома. И нет смысла делать из этого какую-то тайну. У нас есть гораздо более серьезные задачи по укреплению семьи, и введение системы беби-боксов никак не будет способствовать их решению. Наоборот, она порождает безответственность, разрушает традиционные семейные ценности и устои.

ПРОДАЖА
УЧАСТОК
под
АВТОСАЛОН
Тел. 8-(927)-710-44-47
2 га
■ 1-я линия Московского шоссе
■ Микрорайон Крутые Ключи
■ Рядом находится ТРЦ «МЕГА»
Реклама 1986Т

АДАМАНТ
ГРУППА КОМПАНИЙ
СТРОИТЕЛЬСТВО
ПРОЕКТИРОВАНИЕ
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ
Реклама 4668А
т. 8-846-21-200-21

Бизнес-центр «Капитал Haus»
ОФИСЫ В АРЕНДУ от 15 кв. м до 40000 кв.м
Первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, наземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест
Окружение: управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, ж/д вокзал, стадионы «Локомотив», «Динамо»
СОБСТВЕННИК
Аренда в БЦ «Капитал Haus»
Под канцелярские товары, салон красоты, аптеку от 5 до 70 кв.м
г. Самара, Железнодорожный район, ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1
303-03-14, 276-44-71
www.mgd63.ru
Реклама 2657Ф1

г. Самара, Промышленный р-н, ул. Кабельная, 34а
т.: 922-75-94, 922-83-00
ФЕНИКС
Общ. S-8000 м²
Цена 55 000 000 р.
ПРОДАЕТСЯ ДЕЙСТВУЮЩАЯ БАЗА
сдаются склады и офисы
Отапливаемые складские помещения S-3306м²
Офисные помещения S-852 м², все коммуникации, телефон, Интернет
Принимаем в зачет квартиры, стройматериалы, работы по асфальтированию и спецтехнику
Удобные подъездные пути для еврофур, пандусы, ж/д ветка
Вся территория ограждена, двое ворот, видеонаблюдение
Реклама 136301
Реклама 2657Б

КУПЛЮ
базу отдыха
на берегу
р. Волга
8-927-200-48-76
Реклама 2657Б

ВЛАСТЬ & ПОЛИТИКА

тема & главное

АЛЕКСАНДР БУРНАЕВ,
депутат совета Промышленного внутригородского района Самары

Самый правильный сценарий, когда деньги вообще остаются в районе. Тогда есть с кого спрашивать, понятен механизм, кто это делает. Сейчас мы опять возвращаемся к этому. В районы нужно передать все, что касается района, - рекламу, внутригородские дороги, благоустройство района, незакрепленные земли, УК должны получать оценку деятельности в районе.

ТАТЬЯНА БРАТЧИКОВА,
заместитель председателя думы г.о. Самара

Я пока не в курсе, о каких конкретно полномочиях идет речь. Но когда началась централизация, все начали замыкать на город, мне было непонятно, для чего это делается. Сейчас обратный процесс - децентрализация. Я всегда была сторонницей того, чтобы все полномочия, связанные с обеспечением жизнедеятельности людей на конкретной территории, передавались в районную администрацию.

АЛЛА ВОЛЧКОВА,
глава администрации Октябрьского района Самары

Дождемся текста документа, потом его прокомментируем. Я читала информацию, но это для меня непонятно. Например, жилищное строительство... В какой части? О каком жилищном строительстве идет разговор?

Вершки и корешки

Внутригородским районам Самары спустили обширный пакет проблемных полномочий

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, КИРИЛЛ БИДЖАНОВ,
АНИ АЙВАЗЯН

Разбираться с рекламой на фасадах домов, вывозить брошенный транспорт, уговаривать владельцев частных домов легализовать их, и не только это - на такие позиции расширяется круг полномочий внутригородских районов Самары. По уверениям инициаторов перемен, они должны обеспечить нижний уровень самоуправления и новыми доходами. Однако «докопаться» до этих денег районам будет крайне непросто. По крайней мере, если вместе с полномочиями у них не появятся ресурсы, необходимые для их исполнения.

В четверг, 20 апреля, на рассмотрение депутатов губернской думы был представлен очередной законопроект, перераспределяющий полномочия органов местного самоуправления в Самаре. В сфере наружной рекламы ответственность решено поделить по критерию места размещения конструкций: все, что стоит на земельном участке, остается за городом, а районам отходят носители, которые крепятся на здания, сооружения и т.п. Госпошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции (5000 рублей) будет зачисляться в полном объеме в бюджет того муниципалитета - города или района, - который выдаст разрешение. От города внутригородским районам переходит также выдача разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объектов индивидуального жилищного строительства (ИЖС) - чтобы «уменьшить административные барьеры». Районам передаются и полномочия по организации нестационарной и сезонной торговли, что, по мнению авторов законопроекта, «послужит укреплению компетенции» районов «в сфере торговли и взаимодействия с малым предпринимательством». В сфере благоустройства районам передается право очищать свои территории от самовольно установленных нестационарных торговых объектов, брошенного транспорта и т.д. «Предлагаемые изменения будут способствовать улучшению внешнего облика городского округа Самара, положительно отразятся на качестве



жизни населения», - заявляют авторы инициативы.

При столь существенных изменениях закон прошел на удивление быстро. Еще 19 апреля его не было ни в повестке пленарного заседания, назначенного на четверг, ни в перечне внесенных в губдуму законопроектов - там он появился уже после заседания (и из него следует, что документ направлялся еще 7 апреля в областное правительство, которое 19-го числа дало на него положительное заключение). Даже комитет по местному самоуправлению, который значится инициатором внесения изменений, впервые рассмотрел его за несколько часов до принятия.

При этом возник и ряд разночтений в статусе рассмотренного документа и сроках его вступления в силу. Так, из размещенного на сайте Самарской губернской думы релиза следует, что закон принят. Депутаты, принимавшие участие в пленарном заседании, также утверждают, что весь пакет законов по МСУ был одобрен (в тот день рассматривались и другие проекты), несмотря на вопросы прокуратуры и некоторых парламентариев. «У прокуратуры были замечания по первому вопросу - по выдаче разрешений на строительство и по рекламе. По рекламе вопрос прокуратуры не снят, - сообщил «СО» вице-спикер областного парламента Александр Степанов. - Фракция ЛДПР воздержалась при голосовании, потому что вопрос неоднозначный. И у прокуратуры он тоже вызывает некоторое недоумение. Было

решено принять законопроект, но введен он будет только через год - к 2018 году».

Между тем в пакете документов, который ближе к концу рабочей недели все-таки появился на сайте Самарской губернской думы под №3725-17, утверждается, что он еще находится на рассмотрении. Более того - по решению комитета проходит до 30 апреля независимую антикоррупционную экспертизу (процедура, как правило, предшествующая утверждению того или иного документа). Указано также, что проект рекомендован к принятию только в первом чтении и до 5 мая в него принимаются поправки. А сам закон вступит в силу спустя 10 дней после официального опубликования, за исключением части, касающейся разграничения полномочий на рекламные конструкции - для наведения порядка в этой части действительно вводится переходный период, но не до 2018 года, а только до 1 сентября 2017-го.

Не смогли каким-либо образом прокомментировать новый закон и те, кому предстоит его исполнять. Как оказалось, районные органы МСУ с данными изменениями на конец минувшей недели ознакомлены не были. По этой причине их отказался комментировать глава Кировского района Самары Игорь Рудаков. Не смогла что-либо пояснить и глава Октябрьского района Алла Волчкова. «Документ нигде не выложен и нам не прислан. Мы даже не знаем содержания принятых решений», - сообщила в пятницу «СО» г-жа Волчкова. ■

ОБЛАСТНЫЕ ДЕПУТАТЫ
пока отдали районным только рекламу на домах, которой много - и в основном нелегальной



ВЛАДИМИР ИВАНОВ,
председатель совета Советского внутригородского района Самары

Хорошо, что районы нагружают дополнительными полномочиями. Потому что зачастую глава администрации говорит, что у него нет полномочий. Пускай сначала районы начнут нормально выполнять функции, которые им передали. Потом посмотрим и скажем, хорошо это или плохо.

АЛЕКСАНДР СТЕПАНОВ,
вице-спикер Самарской губернской думы от ЛДПР

Все шероховатости мы отшлифуем. Если будут какие-то сложности с выдачей разрешений на строительство, то мы подотредактируем и как-то это сделаем. С одной стороны, я поддерживаю идею, но нареканий очень много к администрации города именно по этим вопросам, поэтому в свое время эти полномочия забрали, а сейчас их возвращают.

ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,
генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг»

Важно понимать, кому идет доход от аренды земли и т.д. Можно более плотно работать с рекламными конструкциями на зданиях и крышах. Зачастую эта реклама носит несанкционированный характер, и никаких отчислений от нее нет.

СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ

ПОДЕЛИЛИ МАНЕВРЕННЫЙ ФОНД И ОБЩЕЖИТИЯ

Самарская губдума в четверг приняла еще один закон, который предполагает наделение районов новыми полномочиями в части социального жилья, его строительства и распределения. В отличие от закона, связанного с распределением полномочий в сфере рекламы, сезонной торговли, ИЖС и т.д., этот документ был размещен на сайте областного парламента еще в конце марта. Согласно ему, за районами закрепляются полномочия в отношении жилья, предоставленного по договорам социального найма, маневренного жилого фонда. Также районы получают право самостоятельно решать вопросы создания наемных домов. За городом сохраняется право распоряжаться помещениями в общежитиях и жилых помещениях для социальной защиты граждан (под последним, в частности, имеется в виду многоквартирный дом на пр. Кирова, 365).

тема&
главное**АНДРЕЙ САФРОНОВ,**

директор рекламно-производственной компании «Цвет» - ООО «Градиент»

Вопрос в том, как будет вестись работа. Можно разработать план фасадов и разыграть на аукционе и платить арендную плату в месяц - и деньги будут поступать уже в район. После будут идти на благоустройство и т.д. Тогда были бы понятны правила игры и как действовать. Многие, думаю, готовы зайти на этот рынок и официально разместиться по договоренности с домом. Но не должно получиться, как с незаконными щитами. Аукцион провели, многие позиции разыграли, но при этом продолжают появляться и убивать легальный рынок много незаконных конструкций, подрывая доверие к новым аукционам.

**ДЕНИС ВОЛКОВ,**

член комитета по местному самоуправлению Самарской губернской думы

В принципе особых вопросов не было. Был вопрос у прокуратуры по поводу программы переселения из ветхого жилья - успеет ли муниципалитет перенести ее на районы, ведь нужно утверждать новую программу для получения федерального финансирования. Но вроде как юристы определили, что там переходный период до 2018 года, и они должны успеть. И мы уже на думе обсуждали этот вопрос и пришли к мнению, что если не успеют до 2018-го, мы, соответственно, продлим дальше.

условия успеха

ДЕЦЕНТРАЛИЗАЦИЯ ТРЕБУЕТ СРЕДСТВ

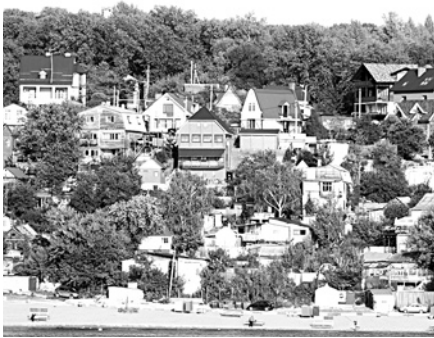
Все решают кадры и деньги

Справиться с новыми полномочиями районы рассчитывают при получении соответствующих ресурсов

Принятые решения возвращают районам многие полномочия, которые у них присутствовали очень давно, отмечают эксперты. Однако, продолжают аналитики, успешность деятельности будет зависеть от того, получат ли внутригородские муниципалитеты вместе с новыми возможностями и необходимые ресурсы. Тем более что районам отходят во многом полномочия, справиться с которыми долгие годы не могли городские власти. Хотя при желании они и в самом деле могли бы стать хорошим источником дохода.

Целый ряд передаваемых полномочий относится к числу тех проблем, которые годами не могла решить городская администрация. В том числе - по легализации частных строений, которые могли бы дать городу существенный прирост сборов имущественного налога, однако проблемы законодательного плана мешают им это делать на протяжении нескольких лет. («СО» писало об этом совсем недавно в статье «Богатые не плачут» в №24 от 13.04.2017). А освобождение города от брошенного автохлама вряд ли даст какой-либо существенный приток денежных средств, но при этом упирается в необходимость соблюдения достаточно долгой и утомительной процедуры. Наконец, и там, где подобных проблем нет, все-таки нужны средства (как минимум кадры), чтобы новые полномочия исполнять.

Легализации требует и рынок размещения рекламы на зданиях и сооружениях, причем отнюдь не самой дорогой в городе рекламы, и сами депутаты говорят о том, что они рассчитывают все-таки на большее. «В последнее время много говорили о том, что брандмауэры, и крышные установки, и все, что устанавливается на фасадах, будет узакониваться и



должно стать официальным, - рассказал «СО» директор РПК «Цвет» Андрей Сафронов. - Рынок должен выйти из подполья, как это было годами ранее с отдельно стоящими конструкциями». В то же время эксперт подчеркивает: если при этом не удастся победить теневой рынок незаконной рекламы, то это будет убивать легальный - такая проблема сохраняется в сфере отдельно стоящих конструкций.

В свою очередь депутаты городской думы и районных советов отмечают, что принятые решения идут в русле децентрализации и возвращения районам достаточно большого пласта полномочий, характерного для периода 1990-х годов. Однако этот процесс не может происходить без передачи районам соответствующих кадров и финансовых средств, которых, по убеждению экспертов, сейчас на местах нет. «До 1998 года, пока не начались процессы централизации, у районов были обширные полномочия, и все работало нормально, - вспоминает, например, спикер Советского района Самары Владимир Иванов. - Однако для исполнения полномочий необходимы квалифицированные кадры. А их, к сожалению, сейчас в районах нет». «За эти годы кадры в районных администрациях значительно сокра-

тились, поэтому обязательно встанет кадровый вопрос, - полагает и вице-спикер думы г.о. Самара Татьяна Братчикова. - Может быть, за счет того, что будет сокращение на уровне города, эти люди вполне могли бы быть приняты на работу в районные администрации. Эти полномочия обязательно будут предусматривать бюджетное финансирование». Депутат Промышленного райсовета Александр Бурнаев также убежден: «Передача полномочий повышает авторитет района, как это было раньше. Но без увеличения ресурсов (кадровых, денежных) вряд ли что-то получится».

С этой позицией не согласился только депутат Кировского райсовета Владимир Брязу. «Никаких дополнительных расходов передача полномочий не требует, - заявил он «СО». - В департаментах есть те или иные подразделения, отвечающие за рекламу, и сотрудников там много. Если району передать эти полномочия по рекламе, то тех же сотрудников можно перевести на баланс администрации и передать зарплату, которая была заложена в департаменте. То есть человека передают вместе с деньгами. То же самое было сделано, когда департамент транспорта передал весь транспорт и имущество в администрации районов».

По словам депутата губернской думы Дениса Волкова, городские сотрудники действительно должны быть переданы в районы: «Дают полномочия по выдаче разрешений на строительство, и мы понимаем, что финансирование не должно измениться. Поэтому из тех 40 человек, которые сидят сейчас в мэрии, по 4 человека перейдут в каждый район». Произойдет ли то же самое по другим направлениям, депутат не уточнил, что будет с другими полномочиями, не совсем ясно. ■

Как полномочия добавили районам

В сфере наружной рекламы – все, что касается рекламных носителей, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений, за исключением железобетонных оград (заборов) и ограждений, в том числе:

- выдача разрешения на установку и эксплуатацию,
- аннулирование такого разрешения,
- выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных конструкций, их демонтаж.

В сфере социального жилья передаются полномочия в отношении жилых помещений маневренного жилищного фонда, предоставленных по договорам социального найма с правом самостоятельно решать вопросы создания наемных домов.

В сфере благоустройства:

- внесение предложений по разработке и утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов с учетом нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- выявление, демонтаж, вывоз и хранение временных построек, киосков, навесов, в том числе нестационарных торговых объектов, самовольно установленных на территории внутригородского района;
- выявление, организация вывоза и хранения брошенных (бесхозных) транспортных средств, находящихся на территории внутригородского района.

В сфере социального жилья:

- полномочия собственника в отношении жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, маневренного жилого фонда, с правом самостоятельно решать вопросы создания и управления наемными домами;
- передача жилых помещений в собственность граждан (в порядке приватизации), прием в муниципальную собственность жилых помещений от граждан, ранее приватизировавших жилье;
- принятие решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (за исключением фонда и домов в собственности городского округа).

ПОЗИЦИЯ

Мы просим больше...

**ВЛАДИМИР****БРЯЗУ,**депутат
Кировского
внутригород-
ского района
Самары

Изначально передать полномочия было инициативой Кировского районного совета. Мы просили об этом, потому что городские структуры бесконтрольно узаконивают незаконные строительства в реликтовых лесах, вдоль Волги и т.д. Мы не можем определить участок, потому что написано «без номера». На публичных слушаниях люди выступили против строительства в реликтовом лесу коттеджного поселка, который строится под одного крупного бизнесмена. Но слушания ушли в город, не все люди способны найти их, и на бумаге вроде как они не против. Тогда мы попросили губернатора и главу города передать нам полномочия в район, чтобы мы могли участвовать в этом процессе. Тогда глава района и депутаты будут нести полную ответственность за участки.

В прошлом году мы просили о передаче нам финансов на содержание внутриквартальных дорог. Сейчас эти полномочия передаются в районы. Но

средств заложено крайне мало, и поэтому теперь районы пытаются получить их с министерства транспорта области. Мы первый район в городе, который начал ставить на баланс внутриквартальные дороги, чтобы можно было их обслуживать. Раньше они были ничьими, и никто за них не отвечал. Все остальные главы сказали, что у нас штата нет. Потом согласился Промышленный район, Октябрьский, Советский...

Мы просили передать полномочия по всей рекламе. На одном из заседаний в гордуме нас спросили: зачем вам реклама, с ней столько проблем?.. Да никаких проблем - глава района четко понимает, где это нужно делать. Мы хотим всю рекламу забрать - и на фасадах, и конструкции.

Мы хотели забрать и потребительский рынок, чтобы очистить город от всех этих незаконных киосков. Чем больше полномочий у главы района, тем быстрее наведем порядок в районе.

перспективы

ПЕРЕБИРАЮТ ВАРИАНТЫ

Кириллова подвинут не сразу

Смена руководства «Пироговки» не окажется легкой и простой



ЧТОБЫ СНЯТЬ ВАЛЕРИЯ КИРИЛЛОВА с должности главврача, Геннадия Гридасову придется постараться. Если, конечно, он захочет этого добиться. Тем более что такая отставка может быть слабо связана с реальными проблемами «Пироговки», которые подобным образом не решить

нюансы

ПОД ГЛАВВРАЧА ПОДКОПАТЬСЯ НЕЛЕГКО

«Пироговка» не меняла руководителя за все время после передачи муниципальной системы здравоохранения в ведение областного министерства. Валерий Кириллов возглавил городскую клиническую больницу им. Пирогова в октябре 2011 года, перейдя на эту должность с поста руководителя ликвидированного вскоре городского департамента здравоохранения. Рокировка произошла за пару месяцев до того, как все муниципальные поликлиники и больницы были переданы государству на областной уровень под ответственность регионального министерства здравоохранения. Так что в определенном смысле после смены учредителей Валерий Кириллов достался министру Геннадия Гридасову в наследство от муниципалитета.

Тем не менее в отличие от многих своих коллег г-н Кириллов сохраняет должность шестой год подряд, и не вполне понятно, как произошедшее может отразиться на его дальнейшей карьере. Во всяком случае, Геннадий Гридасов в начале недели говорил, что Валерию Кириллову лучше покинуть свой пост «по соглашению сторон».

Ряд источников подчеркивают, что процедуру отставки способно усложнить присутствие главврача в составе избирательной комиссии Волжского района (выдвинут ЛДПР) - если тот захочет воспользоваться своим статусом. Дело в том, что по нормам действующего законодательства члены избирательных комиссий с правом решающего голоса не могут быть уволены по инициативе работодателя до окончания срока своих полномочий. Сценарий с таким увольнением допустим, если работник допустил грубое нарушение своих трудовых обязанностей, которое не связано с его деятельностью в избиркоме, и если это не дискриминация по причине работы в УИК (то есть нет политической мотивации). А уже наличие или отсутствие признаков дискриминации или степень грубости нарушений способны стать предметом изучения в затяжных судебных процессах - если г-н Кириллов уходит по-хорошему не пожелает. Впрочем, не все эксперты с этим согласны. «Членство Кириллова в избиркоме - это вопрос третий. К его должностным обязанностям главврача это вряд ли имеет отношение, - рассуждает в свою очередь адвокат по медицинским вопросам Алексей Афонин. - У него заключен контракт с министерством здравоохранения. Если Кириллов сам не напишет заявление об уходе, то минздравом будет назначена проверка больницы, по результатам которой работу главврача, скорее всего, признают неудовлетворительной. И это будет подведено под заключенный контракт, что позволит преждевременно его расторгнуть. Я думаю, что ход событий будет таким, если он добровольно не покинет свой пост. Либо если контракт с Кирилловым заключен на определенный срок, то по истечении этого срока контракт продлевать не станут».

ДАРЬЯ СИНИЦИНА, КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

В региональном минздраве ищут новый сценарий кадровых перестановок в больнице Пирогова. Как сообщил источник, близкий к ситуации, на пост временно исполняющего обязанности главного врача претендуют две фигуры - главный врач СГКБ №8 Александр Вавилов, ранее уже возглавлявший «Пироговку», и руководитель больницы имени Семашко Яков Резников. Однако окончательное решение еще не принято. Более того, в пятницу появилась информация, что вопрос об отставке Кириллова еще может быть и снят, сам же Кириллов явно не собирается воспользоваться предложенным ему вариантом отставки по соглашению сторон.

20 апреля в ГБУЗ СО «Самарская городская клиническая больница №1 имени Н.И. Пирогова» состоялась штатная планерка, повесткой которой должно было стать голосование за кандидатов на должность врио главврача медучреждения. Поводом стал результат инспекционного визита комиссии FIFA, у которой нашлись претензии к качеству подготовки одной из опорных больниц города к Чемпионату мира по футболу 2018 года. («СО» писало об этом в №26 от 20.04.2017 в статье «Протерли глаза».) Однако неожиданно для присутствующих на заседании коллектива лично явился действующий руководитель больницы Валерий Кириллов, находившийся до этого момента на больничном. «Ни слова не было сказано о смене главврача. Напротив, Валерий Кириллов как ни в чем не бывало много говорил о подготовке к предстоящему ЧМ-2018», - рассказал один из присутствовавших на планерке.

На следующий день уже в региональном министерстве здравоохранения планировалось обсудить освобождение от должности руководителя «Пироговки». На прошлой неделе министр Геннадий Гридасов открыто высказал свое недовольство менеджментом больницы и анонсировал там перестановки. Однако тема отставки явно подвисла. На момент сдачи номера «СО» не удалось связаться ни с Валерием Кирилловым, ни с Геннадием Гридасовым. Мобильные обоих были недоступны.

При этом, как сообщил «СО» источник, знакомый с ситуацией, в областном минздраве еще в четверг рассматривались два претендента на пост главного врача медучреждения - Александр Вавилов и Яков Резников. Первый уже имеет опыт работы в должности руководителя



ПРОБЛЕМЫ БОЛЬНИЦЫ ПИРОГОВА готов принять на себя не каждый главврач



НИКОЛАЙ РЕНЦ, главный врач ГБУЗ СО «Тольяттинская городская клиническая больница №5», заместитель председателя комитета по здравоохранению, демографии и социальной политике Самарской губернской думы

Больница Пирогова - это очень сложное и непростое медучреждение. По сути, больница скорой помощи, куда круглые сутки поступает огромное количество пациентов с самыми разными диагнозами. Я не люблю, когда говорят: «Больные в приемном отделении лежат часами». Я в это не верю. Если больно экстренный и промедление в оказании помощи чревато гибелью, то он в срочном порядке попадает к специалистам. Я уверен, что столь длительного ожидания в «Пироговке» нет. В этой больнице, как и в ГКБ №5, в Семашко или Середавина, все четко отлажено. В приемном отделении до 6 часов могут находиться пациенты с различными заболеваниями, не угрожающими жизни. Пока человека посмотрят, сделают обследование, примут решение, это время и пройдет. Валерий Кириллов не просто так шесть лет возглавляет медучреждение.

«Пироговки»: с 2006 по 2010 год он возглавлял ММУ «Городская клиническая больница №1 им. Н.И. Пирогова» (причем на тот момент больница входила в муниципальную систему здравоохранения, а непосредственным руководителем Вавилова был Валерий Кириллов, возглавлявший тогда профильный департамент в мэрии). С 2011 года и до сих пор г-н Вавилов руководит ГБУЗ СО «Самарская городская клиническая больница №8».

Яков Резников более 30 лет работает в Самарской городской клинической больнице №2 имени Н.А. Семашко, с 1993 года являлся заведующим урологическим отделением, с сентября 2015 года возглавляет медучреждение. Состояние этой больницы немногим отличается от состояния «Пироговки»: даже после вложений последних лет она нуждается в серьезных вливаниях и в оснащение, и в ремонт здания. По данным «СО», г-н Резников якобы готов возглавить «Пироговку» только при условии, что он сразу будет утвержден в должности, а

не в статусе и.о., он ссылается на то, что ему хватило этого в больнице им. Семашко. (Он возглавил ее после прогремевшего на всю страну скандала из-за плохого обращения с несовершеннолетними пациентами, который повлек отставку главврача Максима Карпукшина. Яков Резников после этого полтора года работал как и.о., пока не был окончательно утвержден в должности.)

Сам Валерий Кириллов со среды недоступен для бесед. Однако тот факт, что в пятницу так и не появилось никакой информации о его отставке, по мнению собеседников «СО», может свидетельствовать либо о том, что решение по нему фактически дезавуировано, либо идет борьба за сохранение его в должности. В любом случае, полагают эксперты, Валерий Кириллов легко с должности не уйдет и сам факт его длительного нахождения в статусе руководителя «Пироговки», не смотря на то, что он не являлся с самого начала креатурой министра Геннадия Гридасова, достаточно красноречив. ■

ситуация

ОТВЕТИЛИ ОТКАЗОМ

Фемиду ставят на колеса


Будущее здание апелляционного арбитража пытаются сдвинуть на Безымянку

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Многолетняя дискуссия о том, стоит ли строить новое здание 11-го арбитражного апелляционного суда на проспекте Ленина в Самаре, может разрешиться переездом судебной инстанции на площадку в Кировском районе, предложенную в качестве альтернативы мэрией города. Однако суд, пока еще возглавляемый Александром Ефановым, отправляться в ссылку на периферию не намерен. Так что своему преемнику глава апелляции оставляет в том числе и разбирательства со «стройкой века».

Все время, которое Александр Ефанов занимает должность председателя Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда - а это два шестилетних срока подряд с июля 2005 года, он активно боролся за площадку, выделенную под новое здание ведомства на пересечении улицы Осипенко и проспекта Ленина в Самаре. Сейчас ААС находится в 8-этажном здании бывшего Дома молодежи на улице Аэродромной, которое было лишь приспособлено под судебное и не отвечает современным требованиям. В своих интервью Александр Ефанов не раз жаловался, что залов судебных заседаний не хватает, поэтому участники процессов не могут свободно размещаться в помещениях, где рассматриваются дела. «Сейчас у нас 7 судебных залов, но существует потребность не менее чем в 12», - отмечал он в интервью «СО» в 2014 году.

В борьбе за земельный участок на территории сквера имени Фадеева руководителю апелляционной инстанции пришлось скрестить шпаги с жильцами дома №1 на проспекте Ленина (так называемый «Козловский дом», или дом авиаторов),

 **ОЛЬГА КУВИЧКА,**
пресс-секретарь
Одиннадцатого арбитражного
апелляционного суда

Вы представляете, где этот участок находится? Это не то место, где должен находиться суд, который обслуживает четыре региона.

 **АЛЕКСЕЙ БОРОДИН,**
вице-президент Палаты
адвокатов Самарской области

Суд относится к тем присутственным местам, куда приходит очень много людей. Поэтому это место должно выглядеть соответствующим образом, быть функциональным, удобным для посещения и подъезда. Если оно будет находиться в отдаленном месте, не отвечающем этим критериям, то это будет неудобно и неправильно. Если администрация города заботится о развитии новых микрорайонов, то можно было бы разместить здание суда в «Южном городе» с далекой перспективой лет эдак на 100 вперед. И даже этот вариант можно было бы как-то понять. Но отправлять суд на задворки города - это совсем неправильно.

занявшими глухую оборону. Их силами строительство здания суда удалось несколько раз приостановить, а в марте прошлого года они вновь заблокировали стройку, выйдя на митинг с предложением разбить в сквере мемориально-парковую зону имени основателя «ЦСКБ-Прогресс», почетного гражданина Самары Дмитрия Козлова. Недовольные жители создали широкий общественный резонанс, а ситуация попала на особый контроль уполномоченного по правам человека в Самарской области Ольги Гальцовой.

На минувшей неделе омбудсмен представила в губернской думе доклад по итогам работы в 2016 году, в котором заявила о том, что возведение в сквере Фадеева «интенсивно используемого капитального сооружения помимо разрушения экологии может привести к существен-

ным проблемам транспортного сообщения». Чтобы разрешить конфликт, Ольга Гальцова провела рабочую встречу с главой Самары Олегом Фурсовым, по итогам которой городской департамент градостроительства предложил под здание суда альтернативный земельный участок в Кировском районе - на пересечении проспекта Юных пионеров и Ташкентского переулка (территориально это район Безымянки). «Данная территория обеспечена инженерной и транспортной инфраструктурой. Земельный участок расположен в границах функциональных зон многоэтажного строительства и общегородской системы обслуживания (Ц-3), разрешающей размещение здания суда», - говорится в докладе Ольги Гальцовой.

Однако в 11-м ААС предложение мэрии встретили без энтузиазма. Как пояснила «СО» пресс-секретарь суда Ольга Кувичка, с учетом межрегионального характера функционирования арбитражных апелляционных судов эти здания следует размещать на территории общегородского центра или общественного центра планировочного района города в удобной связи с междугородными транспортными узлами общественного транспорта. «Предлагаемый земельный участок указанным требованиям не отвечает», - резюмировала г-жа Кувичка. По словам же пресс-секретаря уполномоченного по правам человека Лидии Кузнецовой, стороны спора хотят снять социальную напряженность ситуации, поэтому мэрия Самары ждет от апелляционной инстанции собственных предложений. «Теперь все зависит от самого суда. Пока других идей не звучало, а сам город не уполномочен выходить с такими предложениями», - отметила г-жа Кузнецова. ■



11-й АРБИТРАЖНЫЙ апелляционный суд отказался переезжать на окраину города

аналогия

А Новиков смог

Коллега Александра Ефанова - бывший председатель Арбитражного суда Республики Татарстан Николай Новиков, который одно время рассматривался в качестве его преемника, а в конце марта был рекомендован ВККС на должность руководителя Арбитражного суда города Москвы, напротив, смог переехать в новое просторное здание. Ранее татарстанский арбитраж располагался в здании присутственных мест на территории Кремля, заседания проходили в небольших помещениях. Планы на переезд Николай Новиков начал строить сразу, как перебрался в Казань, но официальное открытие нового здания состоялось только летом 2016 года. На открытие здания приезжал сам председатель Верховного суда РФ Вячеслав Лебедев. В местных СМИ о здании на улице Ново-Песочной пишут исключительно как о «дворце правосудия», употребляя эпитеты «шикарный» и «великолепный».

ретроспектива

СЛОМАЛИ НЕМАЛО КОПИЙ

Строительство нового здания 11-го ААС стало одной из главных задач, поставленных перед Александром Ефановым. Оно предусматривалось целевой программой, в которую входило 20 арбитражных судов, но из-за экономических трудностей программу подкорректировали, оставив в ней только 10 судов, работающих в наиболее стесненных условиях. Участок на пересечении улицы Осипенко и проспекта Ленина площадью 3,916 кв. м выделен суду еще в августе 2005 года бывшим мэром Самары Георгием Лиманским, сначала в аренду на три года, а затем в постоянное бессрочное пользование. По проекту это должно быть 18-20-этажное здание высотой 73 метра и общей площадью 15,4 тыс. кв. м. Это решение сразу же вызвало жесткий протест со стороны жителей близлежащих домов - выходцев из «ЦСКБ-Прогресс», представляющих собой общественную силу с мощным лоббистским потенциалом. В итоге были сорваны общественные слушания по поводу строительства здания, различные инстанции засыпаны возмущенными петициями с просьбой не допустить стройку, а постановление об отводе участка оспорено в суде. В 2010 году жители добились присвоения этой территории статуса Р-2, в соответствии с которым участок стал относиться к зонам парков и скверов, что исключает возможность его застройки. Александру Ефанову удалось отменить это решение в судебном порядке. Тогда даже начали говорить о том, что если решение вопроса затянется, то для суда определят другой регион. Сам Ефанов в интервью «СО» в 2011 году истинную причину спора связывал «с действием ряда лиц, преследующих свои определенные цели». Не исключено, что с назначением нового председателя 11-го ААС эта борьба перейдет в новую стадию.

«Умный дом» для каждого

Технологиям, получившим название «умный дом», уже много лет. Долгое время они оставались доступными только избранным - в силу дороговизны оборудования и отсутствия стандартных решений: каждый проект приходилось «затачивать» под конкретное помещение, что требовало недешевых услуг «настройщиков». 2017 год, похоже, станет временем, когда все изменится. МегаФон предложил свой аналог «умного дома» - систему Life Control. Ее цена сопоставима со стоимостью одного «навороченного» смартфона, что для таких технологий - явный прорыв.

Главное, что потребуются приобрести при любой конфигурации системы, - это «Центр умного дома», стоимостью 8 890 рублей. Он необходим для обеспечения работоспособности системы и собирает

информацию со всех датчиков. А вот их конкретный набор (и, соответственно, суммарная цена) - уже личное дело хозяина недвижимости.

Что же доступно пользователям Life Control? Некоторые устройства помогают экономить - это «умные» розетки и светодиодные лампы, которыми можно управлять дистанционно. Например, выключать забытый свет или, наоборот, включать чайник за пять минут до возвращения хозяина домой. Для обеспечения безопасности можно установить датчики движения, протечки, дыма, открытия или закрытия окон и дверей, а также использовать Wi-Fi-камеру. Словом, если в ваше отсутствие в доме раздастся громкий звук, откроется дверь или датчики зафиксируют движение, вы тут же получите уведомле-

ние в заданной форме - в виде SMS, push-уведомлений или сообщений электронной почты. В системе есть и такие компоненты, как датчик по уходу за растениями (сообщает о влажности и температуре почвы) и носимый на руке фитнес-трекер, который анализирует физическую активность и сон.

Что важно: все устройства системы Life Control сразу готовы к работе. То есть услуги специалистов, берущих деньги за наладку и установку датчиков не понадобятся. А установить их можно, конечно, не только в городской квартире или загородном доме - с таким же успехом система поможет контролировать происходящее в гараже или на складе у частного предпринимателя, то есть всюду, где есть связь МегаФона.

Если установить Life Control можно самому, то как потом управлять системой? Также самостоятельно - через портал Lifefcontrol.ru или мобильное приложение, установленное на смартфоне или планшете. Его можно загрузить из Google Play и App Store.

А теперь произведем некоторые подсчеты. Цена датчиков - от 1 490 до 3 990 рублей. Даже полный комплект вкупе с «Центром умного дома» обойдется в сумму, сопоставимую с ценой одного смартфона с максимальным функционалом. Но, как уже говорилось, покупать все компоненты не обязательно. Зато владелец Life Control будет спокоен за свой дом, оставшихся там детей и животных - обо всех нестандартных ситуациях он будет извещен практически мгновенно и сможет принять меры. ■

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

ОПРОС

Шли на выборы не для того, чтобы отдать свой голос



ПОЧТИ 30%
опрошенных
ничего не ждут от
своих депутатов

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Уполномоченный по правам человека в Самарской области Ольга Гальцова в своем докладе по итогам 2016 года констатировала, что треть респондентов, принявших участие в выборах 18 сентября, руководствовались при этом разными мотивами, но не желанием выполнить свой гражданский долг. Те же, кто не участвовал в выборах, объясняют это в основном двумя причинами: «от меня все равно ничего не зависит» и «нет депутатов, которым можно доверять». Низкую электоральную активность омбудсмен связывает с тем, что деятельность избранных депутатов не соответствует ожиданиям избирателей. По данным опроса, проведенного аппаратом уполномоченного, только 4,1% респондентов считают, что депутаты выполняют все предвыборные обещания и наказы избирателей. Остальные считают, что народные избранники выполняют только часть обещанного или вовсе не делают ничего. Почти треть опрошенных вообще об этом ничего не знает. Как следствие, 28,2% респондентов ничего не ждут от вновь избранных депутатов.

СЕНАТОРЫ ДЕРЖАТ УРОВЕНЬ

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

По итогам 2016 года член Совета Федерации Сергей Мамедов отчитался о годовом доходе в размере 32,94 млн рублей, тогда как год назад он декларировал 99,7 млн. Но тогда он продал две квартиры – в России и Эстонии, а также из его декларации исчезли автомобиль Audi и мотоцикл Honda GL 1800 Motor Trike. В этот раз сенатор переписал часть своего недвижимого имущества на своих несовершеннолетних детей, в частности, жилой дом площадью 492,7 кв. м и земельным участком под ИЖС площадью 2021 кв. м. В его автопарке только Lada 212140, тогда как год назад он также владел Mercedes-Benz V 250 BlueTEC, Lada 219259-020 и Lada Kalina NFR. Его коллега Дмитрий Азаров заработал в прошлом году столько же, что и годом ранее – 10,14 млн рублей. У сенатора жилой дом площадью 506,7 кв. м, квартира в 234,3 кв. м и еще 1/3 в квартире площадью 59,2 кв. м. Дмитрий Азаров по-прежнему ездит на автомобиле Toyota Land Cruiser 200. Супруга сенатора заработала 2,79 млн рублей. В ее собственности две квартиры в 50,3 и 42,7 кв. м.



МАНДАТ

Райсовет покинули еще двое



АНИ АЙВАЗЯН

Два депутата из Куйбышевского районного совета Самары – Елена Жмурова и Виталий Кузьминых – досрочно прекратили свои полномочия с 10 апреля. Об этом стало известно из решения от 17 апреля, опубликованного на сайте райсовета. Елена Жмурова являлась помощником депутата думы Самары Ирины Кочуевой, которая в свою очередь пояснила «СО»: «У Елены маленький ребенок, которым надо постоянно заниматься, поэтому и возникли сложности с исполнением обязанностей». Виталий Кузьминых оставил свой мандат в связи с переходом на муниципальную службу, которую нельзя совмещать с депутатской. «Просто люди не хотят заниматься фикцией, а хотят работать», – добавляет г-жа Кочуева. Ранее в Куйбышевском районе отказался от мандата директор по экономике и финансам ОАО «Куйбышевский НПЗ» Константин Кудряшов («ЕР»), пояснивший, что это связано с большой загрузкой по основному месту работы.

ДОХОДЫ

Депутат Сараева лидировала по доходам

АНИ АЙВАЗЯН

Наибольший доход по итогам 2016 года среди депутатов думы городского округа Самара показала спортсменка Анна Сараева, задекларировавшая 49 млн рублей против прошлогодних 30 млн рублей. Причем тогда указывалось, что эта сумма включает доход от продажи движимого имущества. Кроме того, у г-жи Сараевой появилось два земельных участка, нежилое здание и трансформаторная подстанция. Чуть меньше заработала в прошлом году Наталья Купцова – 44,7 млн рублей, зато ее супруг заработал еще больше – 49,8 млн рублей. Доход Сергея Тюлевина составил 15 млн, Юлии Пантелеевой – 13,5 млн рублей, Татьяны Братчиковой



– 14 млн рублей (на 3 млн больше, чем в прошлом году). Рост заработка с 1,8 млн рублей до 9 млн рублей показал депутат Сергей Арсентьев, с 3,4 млн рублей до 5,8 млн рублей – Вячеслав Гришин. Подросли также и доходы председателя думы Галины Андрияновой, однако всего до 2,3 млн рублей. Столько же заработал и ее заместитель

Игорь Рязанов, при том, что в 2015 году он задекларировал всего 518 тысяч рублей, и по-прежнему владеет квартирой площадью 99,97 кв. м в Таиланде. Еще несколько депутатов показали сопоставимый доход и имущество, которое стоит явно больше их годового заработка. Так, Юрий Левин при доходе в 2,3 млн рублей владеет Toyota Sequoia и Toyota Land Cruiser, снегоходом Arctic Cat Bearcat 570 XT, снегоболотоходом и катером Sea Rau 275 Sund. Некоторые депутаты, напротив, просели в заработке. Так, доход Анатолия Гряднева упал с 2 млн до 1,4 млн рублей, Ирины Кочуевой – с 2,9 млн до 278 тысяч рублей. Алексей Дегтев задекларировал всего 1 млн рублей, но обзавелся мотоциклом Racer RC200ZH.

СУД

Требуют оценить рабочие места в ЦСК ВВС

ИВАН ПЕТРОВ

Арбитражный суд Самарской области 17 апреля принял к рассмотрению иск ФАУ Минобороны РФ «Центральный спортивный клуб армии» к ООО «Самара-Сервис». Федеральное учреждение требует понудить компанию к исполнению обязательств по договору. В том числе повторно провести специальную оценку 24-х рабочих мест филиала, отнесенных к 4-му классу, и присвоить иной класс опасности, в филиале ФАУ МО ЦСКА (ЦСК ВВС, г. Самара). По данным системы «СПАРК-Интерфакс», ООО «Самара-Сервис» возглавляет Юлия Рудакова, учредитель



– Ольга Хомутова. Основной вид деятельности – технические испытания, исследования, анализ и сертификация. Компания неоднократно участвовала в бюджетных торгах на аттестацию рабочих мест в государственных и муниципальных структурах, однако в перечне выигранных торгов структуры Минобороны отсутствуют.

ЗАКОНОПРОЕКТ

Помогут ремесленникам и систематизируют

ИВАН ПЕТРОВ

В губернии с 19 апреля началась процедура публичных консультаций по законопроекту «О государственной поддержке ремесленной деятельности в Самарской области». Документ выложен на официальном сайте губернской думы. На процедуру публичных консультаций по нему отведено более месяца – она продлится до 28 мая. Разработку проекта авторы (комитет по промышленности, предпринимательству и торговле губдумы, возглавляемый Вячеславом Малеевым) обосновывают повышенным интересом к продукции, изгото-

товленной преимущественно на основе ручного труда и тем самым представляющей особую ценность для потребителей. «По ряду направлений ремесленной деятельности можно говорить о возникновении «самарской школы» в декоративно-прикладном творчестве и художественных промыслах», – говорится в пояснительной записке к законопроекту. При этом депутаты утверждают, что хотя ремесленная деятельность пользуется поддержкой государства, однако эта поддержка не носит системного характера, в связи с чем и требуется новый закон в данной сфере. Проект подготовлен с учетом предложений представителей Ассоциации



«Ремесленная палата Самарской области», СРОО «Гильдия мастеров декоративно-прикладного искусства и ремесел», Ассоциации некоммерческих организаций Самарской области «Взаимодействие».

СУБСИДИИ

Развивать малый бизнес будут только в Тольятти

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Правительство Самарской области определило размер и получателей субсидий из областного бюджета, формируемых за счет региональных и планируемых к поступлению федеральных средств. Соответствующее постановление подписано 20 апреля. Единственным получателем данных субсидий станет Тольятти. Сумма субсидий составит 20,7 млн рублей, в том числе 11,7 млн областных средств и 8,9 млн федеральных. Аналогичным образом складывалась ситуация и в 2016 году: тогда объем субсидии для Тольятти составил



33,7 млн рублей (11,7 млн из областного и 22 млн из федерального бюджета). В 2015 году Тольятти получил в общей сложности 27,5 млн рублей. В 2014 году субсидии на данные цели в общей сумме 72 млн рублей были распределены между 10 городскими округами и 17 муниципальными районами области.

СПОНСОР
РУБРИКИ

ООО «Автодоринжиниринг»

Реклама 4613

446011, РФ, Самарская обл.,
г. Сызрань, ул. Котовского, д. 2КОМПАНИИ &
РЫНКИАЛЕКСЕЙ
БОРОДИН,
вице-
президент
ПАСО

Несмотря на то, что требования «Тольяттиазота» не удовлетворены в первой инстанции арбитражного суда, у него остается возможность оспорить это решение в апелляции, кассации и Верховном суде. Арбитражный и уголовный процессы никак между собой не связаны, хотя, безусловно, налоговая инспекция может и будет использовать наличие уголовного дела в качестве аргумента для доказывания законности своих решений. Это следует расценивать как непроцессуальный способ воздействия на арбитражный процесс. Арбитраж учитывать такие факты не должен, тем более что уголовное дело пока еще не завершено.

тема &
главноеМахлаи запаслись
золотым парашютом

Бенефициары «ТоАЗа» обеспечили доходность на пять лет вперед

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Швейцарский экспортер «Тольяттиазота» гарантировал себе \$100 млн доходов до 2021 года. Подробности кабального соглашения химического концерна с зарубежной фирмой семьи Махлаев вскрылись в ходе очередного противостояния завода с фискалами.

Система реализации продукции, выстроенная ОАО «Тольяттиазот», одним из крупнейших в стране производителей аммиака, привлекла внимание Следственного комитета России (СКР) в конце 2011 года. Поводом для проверки стало заявление миноритарного акционера «ТоАЗа» (владеет 10% акций) ОАО «ОХК «Уралхим» о незаконных действиях руководства предприятия и нарушении интересов миноритарных акционеров. Изучение обстоятельств позволило следствию выявить схему продажи продукции «Тольяттиазота», участником которой, помимо производителя, стала швейцарская компания Nitrochem Distribution AG. По данным СКР, с 2008 по 2011 годы неустановленные лица, принимавшие управленческие решения в ОАО «Тольяттиазот», разработали и создали схему, при которой компания экспортировала свою продукцию (жидкий аммиак и карбамид) по заниженному цену, поставляя ее аффилированной с мажоритарными акционерами швейцарской фирме Nitrochem Distribution AG. Последняя затем перепродавала химическое сырье независимым покупателям по рыночным ценам. Предполагается, что разницу лица из руководства «ТоАЗа» использовали для личного обогащения. В конце 2012 года по признакам преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное в особо крупном размере), было возбуждено уголовное дело. Сумму ущерба миноритарным акционерам следствие оценило в \$550 млн. В 2013-2014 годах подозреваемыми по делу стали генеральный директор «ТоАЗа» Евгений Королев, а затем и бенефициары предприятия Владимир и Сергей Махлаи, проживающие за границей. Все

ЗАКЛЮЧЕНИЕМ
ОЧЕНЬ
ПОХОЖЕГО
на кабальное
соглашение
«Тольяттиазот»
обязан своему
бывшему
бенефициару
Владимиру
Махлаю,
но оно
продолжило
действовать
и при его сыне
Сергее

они были заочно арестованы и объявлены в федеральный розыск. В пресс-службе «Тольяттиазота» происходящее пытались интерпретировать как попытку рейдерского захвата со стороны бенефициара «Уралхима» Дмитрия Мазепина. При этом, по данным «СО», «Тольяттиазот» не только не разорвал отношений с приобретшим в связи с уголовным делом неоднозначную репутацию швейцарским офшором Nitrochem Distribution AG, но и по сей день не изменил основных условий сотрудничества с ним. По данным ФИР «Таможня-Ф» (эти данные приводит Арбитражный суд Москвы), установлено: 99,4% экспортных операций ОАО «Тольяттиазот» приходится на сделки между ОАО «Тольяттиазот» и Nitrochem Distribution AG (Швейцария).

Причина такой завязанности «Тольяттиазота» на давнего партнера раскрылась в конце марта 2017 года в ходе судебного процесса в Арбитражном суде г. Москвы. На фоне продолжающегося расследования по уголовному делу «Тольяттиазот» не оставляет попыток снять с себя доначисленные фискалами сборы по налогу на прибыль (см. доп. блок «Не хотят платить»). Вынесенное 27 марта решение по иску «Тольяттиазота» к МИФНС №16 по крупнейшим налогоплательщикам со ссылкой на переписку между СКР и налоговой инспекцией описывает весь процесс поставки продукции завода на экспорт, включая подробности его взаимоотношений с Nitrochem. Регулятором последних оказалось соглашение, заключенное

между ОАО «Тольяттиазот» и Nitrochem Distribution AG еще в 2001 году. Как следует из текста этого договора, продавец (ОАО «Тольяттиазот») и покупатель (Nitrochem Distribution AG) согласились сотрудничать на долгосрочной основе в течение 20 лет по реализации всего аммиака, производимого покупателем. Согласно статье 19 соглашения, «в случае отказа продавца от выполнения своих обязательств и невозможности исправить свой отказ после выполнения покупателем всех необходимых требований по уведомлению и/или арбитражных процедур, покупатель (Nitrochem. – Прим. ред.) имеет право прервать это соглашение и получить с продавца («Тольяттиазота». – Прим. ред.) заранее оцененные убытки, определяющие разницу потерянной прибыли и ущерб, нанесенный его репутации». Размер такой компенсации оценен в \$20 млн за каждый год, оставшийся невыполненным по соглашению. Согласно изложенной в судебном решении оценке судьи Сустановой, «между обществом и Nitrochem Distribution AG заключено долгосрочное соглашение, которое оказывает влияние на результаты сделок по реализации товаров (работ, услуг) в силу наличия условий, определяющих порядок реализации подавляющего объема производимого аммиака, а также значительные негативные финансовые последствия в случае желания общества прекратить его исполнение».

В ОАО «ОХК «Уралхим» «СО» сообщили, что им известно о наличии данного соглашения и

о том, что оно продолжает действовать. «Все меры по защите наших интересов уже приняты», – констатировали в компании, очевидно, имея в виду инициированное по их заявлению уголовное дело в отношении Махлаев и Королева. В пресс-службе ОАО «Тольяттиазот» сообщили, что не будут отвечать на вопросы «СО» о соглашении, так как «информация об отношениях с контрагентами является коммерческой». «При заключении договоров с контрагентами ОАО «Тольяттиазот» руководствуется исключительно коммерческой логикой, интересами бизнеса и требованиями законодательства», – пояснил пресс-секретарь «ТоАЗа» Дмитрий Масалитин. По мнению вице-президента ПАСО Алексея Бородина, в договоре «ТоАЗа» с Nitrochem Distribution AG можно усмотреть признаки кабальности, так как предприятие ставит себя в достаточно жесткие рамки.

Заключением этого жесткого по отношению к самому себе соглашения «Тольяттиазот» обязан своему бывшему председателю совета директоров и до 2011 года бенефициару Владимиру Махлаю. Как следует из текста судебного решения, договор с Nitrochem подписан 1 января 2001 года. В этот период председателем совета директоров ОАО «Тольяттиазот», а также единоличным исполнительным органом (президентом) ЗАО «Корпорация «Тольяттиазот» (которое с 28.01.2000 является управляющей компанией общества) являлся Махлай-старший. На момент подписания сын гла-

вы «ТоАЗа» Андрей Махлай имел непосредственное отношение к Nitrochem Distribution AG. Именно – согласно данным выписки из торгового реестра кантона Базель-Ланд с 05.05.1997 по 08.01.2001 года он являлся членом совета директоров компании Nitrochem Distribution AG с правом совместной подписи с другим лицом.

Договор, гарантирующий трейдеру Nitrochem Distribution AG бесперебойный доход вплоть до 2021 года, может обеспечить личное благополучие и конечного бенефициара «Тольяттиазота». До 2011 года таковым являлся Владимир Махлай, после этого, по его же собственным утверждениям в интервью журналу «Форбс», контроль над бизнесом тольяттинского завода перехватил его сын Сергей Махлай. Выявленные судом и следствием факты явно указывают на взаимозависимость и аффилированность Nitrochem Distribution AG и «Тольяттиазота». Единственным учредителем швейцарской фирмы Nitrochem Distribution AG значится компания Ameropa Holding AG, которая полностью контролирует бизнес офшора Ameropa AG. В свою очередь Ameropa AG владеет 30% доли ООО «Тафко» (Самарская область, д. Микушкино). ООО «Советско-швейцарская фермерская корпорация «Тафко» получило известность еще в 1996 году в качестве покупателя приватизированных 51% акций «Трансаммиака». Позже Росимущество признало эту сделку ничтожной, так как усмотрело в «Тафко» и его



тема&
главное

**ДМИТРИЙ
ЦИБИЗОВ,**
генеральный
директор КГ
«DSTS Финанс
Консалтинг»

Соглашение между ОАО «Тольяттиазот» и Nitrochem Distribution AG на первый взгляд выглядит кабальным. Но нам неизвестны остальные условия этого соглашения, которые, очевидно, предусматривают и соответствующие обязательства со стороны покупателя продукции предприятия. Например, оно может гарантировать выкуп соответствующего объема аммиака и карбамида по утвержденным партнерами ценам в течение всего периода действия договора. Безусловно, за 20 лет многое может поменяться, и высока вероятность того, что у «Тольяттиазота» появится альтернативное и, возможно, более выгодное по ценам предложение выкупа продукции. Здесь производителю надо будет понимать, окажется ли потенциальная выгода соразмерной штрафу, который «ТоАЗу» придется выплатить своему прежнему партнеру. В целом, такое соглашение можно даже считать удачным для производителя: редко кому удастся найти надежные каналы сбыта своей продукции на столь продолжительный срок.

₽

431

МЛН РУБЛЕЙ

налога на прибыль за 2011 год
доначислила «Тольяттиазоту» МИФНС №16
по крупнейшим налогоплательщикам

ОАО «ТОЛЬЯТТИАЗОТ»

- Зарегистрировано в 1992 году
- Деятельность: производство удобрений и азотных соединений
- Собственники: «Максим Инвести энд Файненс Инк» (13%), «Трафалгар девелопментс Лтд» (16%), «Камаара Лтд» (20%), «Инстантин Холдингс Лтд» (18,7%), «Байрики Инк» (16%), ОХК «Уралхим» (10%)
- Выручка за 2016 год: 44,3 млрд рублей
- Чистая прибыль за 2016 год: 1,283 млрд рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

NITROCHEM DISTRIBUTION AG

- Основана в 1997 году в Биннингене (Швейцария)
- Деятельность: оптовая дистрибуция химических продуктов и смежных продуктов
- Собственники: принадлежала партнеру Владимира Махля Феликсу Циви, после смерти которого перешла его сыну Андреасу Циви. В совет директоров Nitrochem Distribution AG в разное время входили Сергей и Андрей Махля

Источник: www.bloomberg.com, соб. инф.

AMEROPA AG

- Частная компания, основана в 1948 году в Швейцарии
- Специализируется на международном агробизнесе: производит и продает удобрения и зерно, выступает в качестве посредника. Специализируется на глобальных инвестициях в активы с целью поддержки своей деятельности
- Имеет региональные офисы на пяти континентах
- Генеральный директор Ameropa AG Ян Каданик также является членом Совета директоров Ameropa Holding AG
- Андреас Циви является председателем Ameropa Holding AG и членом совета директоров Ameropa AG

Источник: ameropa.com

НАЛОГИ

ПЫТАЮТСЯ СНИЗИТЬ ИЗДЕРЖКИ

Не хотят платить

«Тольяттиазот» пытается признать доначисление налогов за 2011 год незаконным

На фоне продолжающегося расследования по уголовному делу «Тольяттиазот» не оставляет попыток снять с себя доначисленные фискалами сборы по налогу на прибыль. Предприятие добивается признания незаконным доначисления ему налогов по итогам 2011 года.

Налог на прибыль доначислен тольяттинскому производителю аммиака по итогам выездной налоговой проверки деятельности «ТоАЗа» за период с 2011 по 2013 год. По результатам рассмотрения материалов выездной налоговой проверки инспекция вынесла решение от 19.05.2016 № 19-14/3/127 о привлечении к налоговой ответственности, согласно которому «Тольяттиазоту» предложено уплатить недоимку по налогу на прибыль организаций в размере 432 650 989 рублей и пени в сумме 185 348 165,63 рубля. Основанием для выявления недоимки стало намеренное, по версии МИФНС, занижение производителем налоговой базы. Реализовывалось это путем намеренного уменьшения отпускных цен на аммиак и карбамид, поставляемых швейцарскому трейдеру Nitrochem Distribution AG. Как уже упоминалось выше, «Тольяттиазот» продает ему практически всю свою продукцию (99,4% от общего объема выпуска). Инспекцией ФНС зафиксировано отклонение тольяттинских отпускных цен на нее от рыночных более чем на 20%. На основании этого налоговый орган вынес решение о



ФИСКАЛЫ

ДОНАЧИСЛИЛИ

«Тольяттиазоту» налог, исходя из рыночных цен на аммиак и карбамид. Которые по неизвестным причинам не применялись в сделках по продаже его продукции родственному швейцарскому трейдеру

доначислении налога и пени, исходя из рыночных цен на соответствующие товары.

«Тольяттиазот» свою позицию аргументировал неправильным, по его версии, применением фискалами норм Налогового кодекса РФ и допущенными ими арифметическими ошибками. Ошибку суд и на самом деле выявил и учел это при вынесении решения. Однако это уменьшило размер требований к «ТоАЗу» всего на 0,5 млн рублей. В настоящее время «Тольяттиазот» оспаривает решение 1-й инстанции московского арбитража в апелляции. Однако, исходя из судебной практики по аналогичным налоговым доначислениям за другие годы, фигурирующим в уголовном деле «ТоАЗа», изменить ход событий ему вряд ли удастся и в этот раз. ■

₽

В \$20

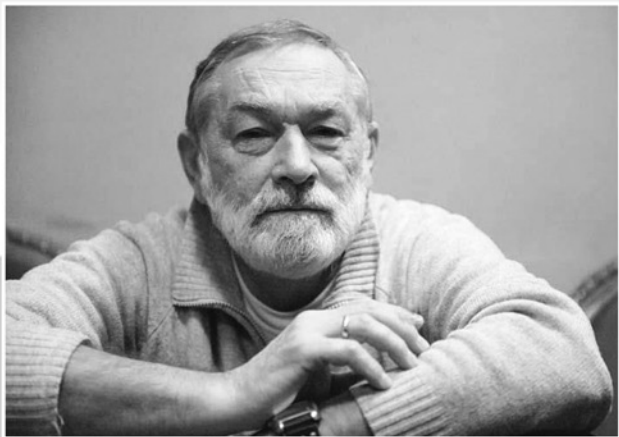
МЛН В ГОД

обойдется
«Тольяттиазоту»
разрыв
договорных
отношений
со швейцарским
трейдером
Nitrochem
Distribution AG

действиях прямые интересы Владимира Махля. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», «Тафко» владело 25% ЗАО «Корпорация «Тольяттиазот» вплоть до момента своей ликвидации в ноябре 2014 года. Доля участия ОАО «Тольяттиазот» в ООО «Тафко» составляет 69%. Кому перешли акции «Тафко» в «Корпорации «ТоАЗ», кто в действительности контролирует бизнес Ameropa Holding AG и многое другое - до сих пор остается неизвестным. Структура управления группой компаний «Тольяттиазот» и текущая роль корпорации в настоящее время непрозрачны. ■

Уважаемый Вячеслав Алексеевич!

От всей души поздравляем Вас с ЮБИЛЕЕМ!



На правах рекламы

Примите сердечные пожелания крепкого здоровья, творческого вдохновения, неисчерпаемых сил для новых свершений, преданных зрителей и талантливых учеников!

Выражаем слова благодарности за весомый вклад в развитие театрального искусства нашего города, за стремление сохранить культурные ценности и духовные традиции.

Благодаря яркому таланту и мастерству коллектива театра каждый спектакль превращается в удивительный праздник, приносящий массу положительных впечатлений!

С наилучшими пожеланиями,
В. Сонин и коллектив ГК «ВОЛГАТРАНССТРОЙ»

санкции

ОБЪЯВИЛИ НЕДОБРОСОВЕСТНЫМИ

Шатило внесли в черный список

«Современные медицинские технологии» лишились права на участие в госоргтах

САБРИНА САМЕДОВА

Самарское УФАС России внесло одного из крупнейших подрядчиков регионального медицинского сектора - ООО «Современные медицинские технологии» («СМТ») в реестр недобросовестных поставщиков. Данный шаг антимонопольного органа закрывает компании Сергея Шатило доступ к новым бюджетным подрядам, а также способен затруднить исполнение контрактов, уже выигранных ранее «СМТ».

С просьбой включить «СМТ» в реестр недобросовестных поставщиков в Самарское УФАС обратилось ГБУЗ «Самарская городская клиническая больница №1 имени Н.И. Пирогова». Медицинское учреждение в одностороннем порядке разорвало контракт, заключенный по результатам электронного аукциона на поставку магнитно-резонансного томографа.

В 2015 году больница в рамках исполнения государственной программы Самарской области «Подготовка к проведению в 2018 году мероприятий чемпионата мира по футболу» по итогам электронного конкурса подписала с «СМТ» контракт на поставку магнитно-резонансного томографа. Начальная цена контракта составила 39 млн рублей. Согласно условиям контракта, поставщик должен был осуществить поставку не позднее 1 декабря 2015 года. Но оборудование было поставлено с нарушением сроков, указанных в контракте. Для проверки представленных компанией Сергея Шатило документов и оборудования клиника направила в ТО Росздравнадзора по Самарской области письмо, в котором попросила проверить соответствие поставленного МРТ регистрационному удостоверению. В октябре 2016 года в ответ на запрос Росздравнадзор сообщил, что использование данного МРТ невозможно.

В октябре прошлого года медицинское учреждение обратилось в арбитраж с требованием обязать «СМТ» совершить демонтаж и вывоз МРТ с территории ГБУЗ «СГКБ №1 им. Н.И. Пирогова», восстановить помещение до состояния, в котором оно находилось до монтажа медицинского оборудования, а также взыскать с «СМТ» неосновательное обогащение в размере 62,449 тыс. руб. «Современные медицинские технологии» во встречном иске потребовали обязать больницу в семидневный срок со дня вступления в силу решения суда по делу осуществить приемку томографа, предоставить «СМТ» всю необходимую приемную документацию и оплатить полную



СЕРГЕЙ ШАТИЛО,
директор
ООО «Современные
медицинские
технологии»

Планирует ли «СМТ» в судебном порядке добиваться исключения компании из реестра недобросовестных поставщиков?

- ООО «Современные медицинские технологии» считает решение УФАС о внесении компании в реестр недобросовестных поставщиков незаконным и преждевременным, поскольку рассмотрение судебного спора между ООО «Современные медицинские технологии» и ГБУЗ СО «Самарская городская клиническая больница №1 им. Н.И. Пирогова» еще не завершено. Очередная дата заседания по этому делу назначена на 18 мая. Решение УФАС о внесении ООО «Современные медицинские технологии» в реестр недобросовестных поставщиков будет обжаловано в арбитражном суде.

Будет ли компания продолжать исполнять поставки по уже заключенным контрактам?

- Законодательно внесение компании в реестр недобросовестных поставщиков не накладывает запрет на выполнение поставок по уже заключенным контрактам, ООО «Современные медицинские технологии» будет исполнять обязательства по заключенным контрактам в полном объеме.

стоимость томографа в размере 38,415 млн рублей.

В феврале этого года суд решил, что основания для отказа заказчика от контракта по данной причине отсутствуют. 14 марта к производству принята апелляционная жалоба больницы им. Пирогова.

11 апреля «СМТ» обратились в арбитраж с иском к больнице им. Н.И. Пирогова о признании недействительным решения разорвать контракт и ходатайством о принятии обеспечительных мер в виде запрета антимонопольной службе включать в реестр недобросовестных поставщиков информацию об обществе «Современные медицинские технологии» и его учредителе Сергее Шатило. Однако суд отказал в обеспечении иска.

12 апреля антимонопольный орган включил «СМТ» в реестр недобросовестных поставщиков на два года. Об этом на пресс-конференции сообщил глава УФАС по Самарской области

Леонид Пак. При этом лично Шатило, судя по всему, в черный список не попал. 12 апреля «СМТ» направили в арбитраж иск об отмене решения ФАС. 17 апреля заявление принято к производству.

Фактически решение ведомства Леонида Пака может поставить крест на бизнесе «СМТ», который во многом зависит именно от бюджетных контрактов, и значительно осложнить исполнение уже выигранных контрактов. В 2016 году «СМТ» заключили 165 контрактов на общую сумму 1,74 млрд рублей, в этом году - четыре на сумму 772 тыс. рублей.

По мнению адвоката Дениса Ковалюнаса, действующие контракты могут быть расторгнуты заказчиками. «Заключенные в соответствии с ФЗ-44 государственные контракты имеют массу оснований для расторжения контракта по инициативе заказчика. Я думаю, что включение в реестр недобросовестных поставщиков является основанием для расторжения контракта. Согласно закону, заказчик вправе расторгнуть договор с момента, когда он узнал о том, что исполнитель не соответствует тем или иным требованиям. Включение компании в РНП - один из признаков несоответствия требованиям закупки. Считается, что компания из такого списка не может оказывать государству услуги», - заявил «СО» Ковалюнас. «Речь идет не о том, чтобы признать договор недействительным, а о том, чтобы расторгнуть его в одностороннем порядке с момента принятия решения заказчиком. Поэтому неважно, находился ли в РНП поставщик на момент заключения договора или нет. В некоторых контрактах предусматривается даже внесудебный порядок расторжения. Если поставщик не согласен, то он может обратиться в суд», - пояснил адвокат.

По словам Дениса Ковалюнаса, при расторжении договора уже оказанные поставщиком услуги считаются выполненными. «Прекращаются все дальнейшие действия. То, что выполнено и оплачено, оспариваться не будет.

«СОВРЕМЕННЫЕ МЕДИЦИНСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ»
Сергей Шатило
оказались
в реестре
недобросовестных
поставщиков
из-за МРТ



перспективы

«КЛИНИКА СЕРДЦА» НИКАК НЕ ЗАПУСТИТСЯ

Внесение в черный список «СМТ» может негативно повлиять на самый крупный проект Сергея Шатило - строительство медицинского центра «Клиника сердца». Проект и так сейчас пробуксовывает. Как признавался Сергей Шатило, строительство приостановлено, поскольку закрыты все кредитные линии и арестовано имущество. Вердикт УФАС создает для клиники дополнительные риски. Данный проект «СМТ» развивают совместно с областным правительством в рамках программы государственно-частного партнерства. При этом остается под большим вопросом, захочет ли теперь региональное правительство иметь дело с компанией, которая официально признана недобросовестным поставщиком. Эксперты подчеркивают, что основные риски для Сергея Шатило в данном случае - не юридического, а, скорее, имиджевого плана.

«Вряд ли решение ФАС повлияет и на развитие ситуации вокруг «Клиники сердца». Поскольку соглашение о создании кардиоцентра с областными властями заключалось «СМТ» не в рамках конкурсных процедур, не на основании ФЗ-44», - отметил Артем Литвишков. Другой вопрос, не станет ли решение ведомства Леонида Пака поводом для областного правительства для дистанцирования от обросшего многочисленными скандалами медицинского проекта.

«КЛИНИКА СЕРДЦА»
может
стать заложником
конфликта «СМТ»
и ФАС





Но если, например, поставщику передан аванс, заказчик вправе потребовать его обратно. Подрядчик в свою очередь может доказать, что он выполнил условия договора в счет этого аванса. Если контракт крупный, то последствий для компании может быть много. Многие договоры предусматривают огромное количество санкций в отношении поставщика».

При этом эксперты уверены, что санкции в отношении «СМТ» не смогут преградить путь Шатило к новым контрактам. Правда, для этого бизнесмену придется использовать другие юридические лица. «В реестр вносится юридическое лицо. Другие подконтрольные его владельцу организации могут участвовать в торгах», - заявил «СО» Денис Ковалюнас.

Так же считает адвокат ПАСО Дмитрий Натариус. «Для компании, которая специализируется на исполнении госконтрактов, занесение в реестр недобросовестных поставщиков является очень серьезным препятствием для развития. Компания должна

приложить все усилия для того, чтобы обжаловать решение ФАС или добиться исключения из реестра. Таким образом она может спасти репутацию. В противном случае собственникам бизнеса придется создавать другое юридическое лицо. Однако другие подконтрольные Сергею Шатило юрлица сохраняют право на участие в торгах. Афилированность тем или иным лицам не является препятствием», - отметил Натариус.

«Внесение «СМТ» в реестр недобросовестных поставщиков серьезно не ударит по бизнесу группы Сергея Шатило. Во-первых, это решение опротестовывается в арбитраже. Во-вторых, если «СМТ» не смогут принимать участие в новых конкурсах, то место компании займут другие близкие структуры. Единственный потенциальный риск, который я вижу, - если компания внесена в такой реестр, а у нее есть действующие контракты с лечебными учреждениями, то те могут их расторгнуть. Но, думаю, такие риски просчитывались заранее

и серьезных проблем это опять-таки принести не должно», - заявляет управляющий ООО «Медитек» Алексей Туренко.

Схожего мнения придерживается заместитель генерального директора ООО «Фарм СКД» Артем Литвишков. «После такого решения ФАС «Современные медицинские технологии» не смогут участвовать в конкурсных процедурах с участием бюджетных денег. Но, думаю, у Сергея Шатило есть другие организации, которым ничто не мешает заходить на торги. Действующие же сейчас контракты «СМТ» сможет вести дальше до их выполнения. То есть не думаю, что внесение в реестр недобросовестных поставщиков доставит большие проблемы Сергею Шатило, ему это все равно что, как говорится, слону дробина», - заявил Литвишков.

Сам бенефициар «СМТ» уверен, что решение УФАС не отразится на его бизнесе. «Контракты, как и раньше, будут исполняться. «СМТ» будут работать в прежнем режиме», - заявил «СО» Сергей Шатило. ■

нарушение

Доказали картель

Включение в реестр недобросовестных поставщиков - не единственная санкция УФАС в отношении «Современных медицинских технологий». 21 апреля Самарское УФАС признало ООО «Современные медицинские технологии» и ООО «Медсимвол» виновными в заключении ограничивающего конкуренцию соглашения (ч. 1 ст. 14.32). Компании оштрафованы на 26 млн и 4 млн рублей.

Причиной штрафа стал состоявшийся в прошлом году открытый аукцион на выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту дорогостоящего медицинского оборудования. Стоимость контракта составила 4,25 млрд рублей. Как позже установила комиссия ФАС, до проведения торгов по инициативе министерства здравоохранения состоялась встреча между представителями ООО «СМТ» и ООО «ЦЭХ-Здоровье» Алек-

ЛЕОНИД ПАК
уличил «СМТ»
в картельном
сговоре



сея Рогачева, в ходе которой была разработана схема участия в торгах, которая позволила ООО «СМТ» стать победителем, а ООО «ЦЭХ-Здоровье» - заключить договор субподряда стоимостью свыше 100 млн рублей в обмен на неучастие в

торгах. Договоренность министерства и компаний осуществлялась также при участии представителя производителя оборудования ООО «ДжиИ Хэлскеа» и ООО «Медсимвол» и привела к поддержанию цен на торгах. ■

ООО «СОВРЕМЕННЫЕ МЕДИЦИНСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ»

- Создано в 2001 году в Самаре
- Руководитель - Сергей Шатило
- Владелец - Сергей Шатило (100%)
- Основной вид деятельности - оптовая торговля фармацевтическими и медицинскими товарами, изделиями медицинской техники и ортопедическими изделиями

Выручка компании

- 2011 год - 1,15 млрд рублей
- 2012 год - 1,989 млрд рублей
- 2013 год - 1,195 млрд рублей
- 2014 год - 1,15 млрд рублей
- 2015 год - 658,466 млн рублей

₽

на 1,74
млрд рублей

рублей заключил
контрактов «СМТ»
в 2016 году

ГОЛОСА НАШЕЙ ПАМЯТИ



Записывайте на диктофон воспоминания ваших родных и близких или поздравления ветеранам!



Присылайте их на электронную почту
shanson@regionmedia.ru

РАДИО
ШАНСОН
САМАРА 91.5

Давайте вместе не дадим нашим детям забыть о том
подвиге, который совершили наши отцы и деды.

с 1 по 9 мая в эфире
Радио Шансон Самара
прозвучат ваши записи.

Заявки принимаются
с 30 марта по 30 апреля!

0+

Он подписался
на газету

САМАРСКОЕ
Обозрение



ПОДПИСНОЙ
ИНДЕКС 31019

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС-3470 от 23.12.2005 г.

перспектива

ПОЛУЧАТ РАСПРОСТРАНЕНИЕ

Наноразработки готовятся «на выход»

Ряд проектов самарского Наноцентра запустят в эксплуатацию до конца 2017 года

АЛЕНА КИЖАПОВА

В 2017 году согласно годовому плану Самарского нанотехнологического центра завершатся опытно-конструкторские работы по целому ряду проектов. Это означает, что уже в текущем году на рынок выйдут новые технологии и продукты с наносоставляющей, в которых остро заинтересована отечественная экономика.

Нанотехнологический центр Самарской области, являясь институтом поддержки инновационных проектов, существенно отличается от других инвестиционных фондов. Прежде всего, в силу созданной многоступенчатой процедуры оценки и отбора проектов. Научное и экспертное сообщества тщательно изучают каждую предложенную идею, оценивают новизну проекта и его практическое применение. Затем требования становятся жестче: инициатор должен подтвердить свое финансовое участие, происходит обсчет рисков и сроков вывода на рынок готового продукта. Таким образом, каждый заявленный проект проходит как минимум два инвестиционных комитета и совет директоров. «Такой отбор гарантирует работу только с жизнеспособными продуктами. Выбранная тактика уже дала первые результаты. В 2017 году проектная компания по производству оборудования для исследования газовых средств выкуплена инвестором с профитом для Наноцентра», - комментирует генеральный директор ООО «Нанотехнологический центр Самарской области» Олег Сурнин.

Один из наиболее интересных на сегодняшний день проектов Наноцентра связан со здравоохранением. Компания «СТ-Синтез-С» разработала интрамедуллярный стержень, пластину и винт с конической резьбой для остеосинтеза. К слову, технология «быстрого сращивания» костей за счет их соединения фиксирующими средствами в отечественной медицине не так распространена, как за границей. Идея, предложенная учеными Самарского государственного медицинского университета и воплощенная в проектной компании, даст возможность сделать шаг вперед российской хирургии. В России за год проводится до полумиллиона операций остеосинтеза. Каждая из них сопряжена со значительными кровопотерями и возможностью повреждения костного мозга. Хирургическая техника компании «СТ-Синтез-С» значительно улучшает клиническую историю по лечению остеосинтеза. Интрамедуллярный самоблокирующийся стержень в сжатом состоянии легко вводится в кость. После установки диаметр стержня увеличивается в полтора раза путем подачи физиологического раствора. Стер-



жень обработан биоактивными элементами, которые помогают ускорить процесс регенерации костной ткани. На данный момент получены необходимые патенты, произведено несколько опытных образцов для разных видов трубчатых костей. Доклинические испытания, проведенные на животных, показали высокую эффективность технологии: сращивание костей с использованием интрамедуллярного стержня происходит в три раза быстрее.

Еще одна компания Наноцентра, «Интелсенс», сконцентрировалась на научном проекте создания оптико-электронных спектрометрических комбинационных датчиков нового поколения. Изначально, два года назад, компания поставила перед собой задачу «подружить» все инженерные системы между собой. В результате разработанные системы пользуются спросом у предприятий, обладающих сложной инфраструктурой управления или производства. В основе работы «Интелсенс» лежат два направления. Первое - это датчики, которые фиксируют все параметры окружающей среды и их изменения. Второе - аппаратно-программный комплекс, который обрабатывает данные, распознает любые ошибки в работе системы и мгновенно предлагает принимать конкретные меры по их устранению. Новизна решения заключается в том, что система позволяет работать с любыми датчиками разных производителей. В числе выполненных проектов - Гидротехническая система Краснодарского края, центр медицинской радиологии в Димитровграде, лечебно-диагностический центр «Медгард», социальные объекты Южного Города. В то же время с каждым новым объектом компания «Интеллект-уальные сенсоры» совершенствует свои решения. «Программная часть, в основе которой SCADA-система,

имеет значительные преимущества перед существующими конкурентными продуктами. Прежде всего, это интеллектуальная поддержка принятия решений. Во-вторых, это универсальный инструмент мониторинга и управления работой любых инженерных систем в режиме реального времени, который позволяет экономить существенные деньги за счет интеграции всего в одной системе. Наконец, информационная безопасность: использование отечественной программной платформы гарантирует отсутствие скрытых кодов и открытых шлюзов для несанкционированного доступа», - пояснил Олег Сурнин.

Проектная компания самарского Наноцентра «Хеликсан-Косметикс» занимается разработкой технологии получения высококачественного коллагена из кожи рыб. Коллаген представляет собой уникальный по своим свойствам биополимер, который выполняет в организме механическую, питательную, защитную и репаративную функции, что позволяет использовать его как в медицине, так и в косметике. Мировой лидер по производству рыбного коллагена - Китай - использует для этого кожу и чешую тилапии, которая выращивается в искусственных водоемах с сомнительной экологией и кормовой базой. Российский коллаген будет более высокого качества, поскольку в роли сырья выступает треска, выловленная в северных русских морях. На сегодняшний день ни одна отечественная компания не владеет подобной технологией и не производит такой продукт. Опытные образцы рыбного коллагена получены полупромышленным способом, сейчас проводятся тесты и анализы. Продуктом проекта уже заинтересовались косметические компании - лидеры российского рынка, такие

**СРАЗУ
НЕСКОЛЬКО
ПРОЕКТОВ**
Нанотехнологического центра Самарской области выйдут на рынок в 2017 году



как «Фаберлик», «Свобода» и «Весна».

В 2016 году ученые Самарского университета предложили Наноцентру поддержать проект так называемой «ядерной батарейки». В России сразу несколько научных центров с разной степенью успеха работают над созданием атомного источника питания и даже заявляют конкретные сроки создания промышленных образцов. Самарский образец разрабатывает проектная компания «БетаВольтаика». На научном языке он называется «энергопреобразователь потока бета-излучения, сопровождающегося изотопными реакциями превращения элементов, протекающих с периодом полураспада более 100 лет» и использует гетероструктуры карбида кремния. Разработчик Виктор Чепурнов считает, что внедрение в эксплуатацию автономного источника питания в первую очередь ускорит процесс перехода на новые виды датчиков микро- и наномасштаба для нужд авиационно-космического и нефтехимического кластера Самарской области, а также в области медицины, в системах «умный дом» и «умный автомобиль». «В 2017 году проведены независимые экспертизы проекта. В результате все эксперты дали положительное заключение, отметив грамотный научный подход и дальнейшие перспективы развития. В настоящее

время к проекту пристальное внимание проявили сразу несколько частных инвесторов, которые ведут переговоры с руководством Наноцентра о коммерческом использовании «ядерной батарейки», - отмечает Олег Сурнин.

Вопросом повышения срока службы узлов и деталей сейчас занимается проект Нанотехнологического центра Самарской области по созданию твердых смазочных материалов. Например, в подшипниках авиационной и космической техники, где присутствует высокое трение, безопасностью является определяющей. Поэтому для снижения трения и износа деталей используют различные виды твердых смазочных покрытий. Для этого в поры материалов узлов трения вводятся специальные химические соединения. При нагревании они выделяются в виде паров фосфорного ангидрида, серы, селена, которые в свою очередь, адсорбируясь на поверхности деталей, образуют смазочный слой. Твердый смазочный материал, разработанный самарской проектной компанией, сделан на основе графита. Сейчас проект проходит испытания для коммерческого использования на железной дороге в пантографах. В преимуществах его использования заявлено значительное снижение эксплуатационных расходов и электропотерь и увеличение срока эксплуатации. ■

активы

ЗАШЛИ В «ДИАНУ»

Кумин подстраховался

Бенефициары «Солидарности» запускают очередной финансовый проект

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Структуры банка «Солидарность» установили контроль над иркутской страховой компанией «Диана». По информации «СО», страховщик будет интегрирован в бизнес «Солидарности», в том числе в контексте совместных проектов с китайскими и вьетнамскими партнерами.

Банк «Солидарность» перешел под контроль ивановских «Зарубежэнергопроекта» и Кранбанка в конце 2015 года в результате повторной санации. Бенефициаром «ЗЭПа» участники рынка называют бывшего депутата Госдумы РФ Вадима Кумина. Помимо «Солидарности» он контролирует также ивановский Кранбанк. Пока финансовое оздоровление «Солидарности» сложно назвать успешным. Финансовые показатели кредитной организации только ухудшаются. Позитивная динамика наблюдается в основном в объеме привлечения частных вкладов, что может свидетельствовать о том, что владельцы «Солидарности» выводят средства из региона. При этом собственники самарского банка запустили в нем процесс тотальной оптимизации, благодаря которой под нож попали такие важные процессы, как безопасность и IT-сопровождение.

Видимо, деньги, сэкономленные на «Солидарности», ее бенефициары решили напри-



АЛЕКСЕЙ АНТОНОВ,
аналитик
«Алор Брокер»

На сегодняшний день сращивание страхового и банковского бизнеса является если не нормой, то одной из наиболее ярких тенденций на рынке. Причем речь идет уже не столько о кросс-продажах, когда страховые компании и банки в рамках предоставления услуг кредитования и страхования продвигают услуги партнеров, а именно о сращивании бизнеса. Если не считать ОСАГО, именно банки генерируют львиную долю продаж страховых продуктов. Ипотека, автокредитование, страхование залоговой недвижимости, жизни и здоровья заемщика... Наличие у банка собственного страхового бизнеса в целом отвечает его интересам, не говоря уже о возможности диверсификации бизнеса и экспансии на смежные рынки.

вить на очередной финансовый проект. По информации «СО», структуры, близкие к Кумину, установили контроль над страховой компанией «Диана».

Интеграция самарского банка и иркутского страховщика стартовала весной 2017 года. На сайте «Солидарности» в разделе партнерских связей появился логотип неизвестного в регионе АО «Страховая компания «Диана». В самом банке не признают аффилированности со страховщиком, пояснив, что речь идет лишь о «сотрудничестве». «В рамках стратегиче-



АНДРЕЙ ЛЮШИН,
заместитель
председателя
правления
Локо-Банка

С одной стороны, это просто диверсификация бизнеса. С другой, сочетание страховой компании и банка может повысить эффективность обоих видов бизнеса. В частности, клиентам могут предлагаться смежные услуги и т.п. При этом самый очевидный шаг - это страхование клиентов под кредитные продукты. Но многое зависит от кредитного портфеля банка и возможности привлечения клиентов в качестве потенциальных страхователей. Синергетический эффект вряд ли будет заметен в первые годы, так как на интеграцию необходимо будет потратить некоторое время. Скорее всего, реальные результаты будут заметны через 2-3 года.

ского партнерства планируется продажа страховых продуктов «Страховой компании «Диана» через филиальную сеть банка», - рассказали «СО» в «Солидарности». Однако в начале апреля «Зарубежэнергопроект» раскрыл информацию об изменении в списке аффилированных лиц. В нем появились АО «Страховая компания «Диана» и директор компании Ирина Бутакова. Они обозначены в списке как «лица, принадлежащие к группе лиц, которой принадлежит общество». Еще в августе 2016 года «Зарубежэнергопроект» полу-

«СОЛИДАРНОСТЬ» СРАСТАЕТСЯ с иркутским финансовым рынком




чил разрешение Федеральной антимонопольной службы о покупке 78,2% акций компании. Очевидно, сделка завершилась совсем недавно. С первого апреля 2017 года в «Диане» сменился директор. С руководящего поста ушла одна из акционеров компании Наталья Левченко, владевшая 44,25% акций «Дианы». В системе «СПАРК-Интерфакс» изменения в составе собственников страховщика пока не зафиксированы.

«Диана» - небольшая региональная страховая компания с капиталом в размере 141,2 млн руб. Последние годы ее бизнес стремительно сокращался. Пик сборов «Дианы» пришелся на 2014 год. Тогда их объем составлял 116,6 млн руб., по итогам 2016 года этот показатель поступлений упал до 79,9 млн руб.

Самарские страховщики затруднились оценить стоимость «Дианы», отметив, что с учетом ситуации на страховом рынке и политики регулятора, вероятно, размер сделки был очень скромным.

Судя по всему, «Диана» покупалась под нужды именно «Солидарности», так как в списках партнеров Кранбанка иркутского страховщика нет. Возможно, страховая компания потребовалась Вадиму Кумину для реализации его зарубежных азиатских проектов. Самарский банк анонсировал новую амбициозную бизнес-политику, заключающуюся в сотрудничестве с иностранными партнерами, в том числе с Вьетнамом и Китаем. В рамках данной стратегии, как ранее сообщало «СО», кредитная организация открыла филиал в Иркутске. ■



МОЗГОБОЙНЯ

ПРИЯТНЫЙ ВЕЧЕР В БУДНИ С ДРУЗЬЯМИ
25-26 АПРЕЛЯ

МАКСИМИЛИАНС

РЕГИСТРИРУЙСЯ!
VK.COM/MOZGOBOJ_SMR
892 77 33 10 95

18+

Реклама 4670

Вызов менеджера по рекламе в офис.

342-50-22
(многоканальный)
334-12-80

0063 реклама

САМАРСКОЕ
Обозрение

Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?

С «Самарским обозрением» вы сделаете это быстрее!

Раздел «Строительство & Недвижимость»

Телефон рекламной службы: 342-50-22



Реклама. 16+

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ03-00638 от 15.11.2012 г.



ТЕХНОЛОГИИ ПОБЕДИТЕЛЕЙ



Газобаллонная автотехника Продажа и сервис

Поволжский региональный автоцентр КАМАЗ
Официальный дилер ПАО «КАМАЗ»

г. Самара, Ракитовское шоссе, 2/140
т. (846) 99-77-188

www.kamaz-volga.ru

Реклама 35160



тенденции

НАЧАЛИ ДАВАТЬ СРОКИ

Первый Иванов сел, второго ищут

В делах организаторов аферы в банке «Волга-Кредит» появился первый приговор

В ДЕЛАХ
Андрея Иванова (на фото слева) и Руслана Токарева появилась первая посадка - в тюрьме оказался их наемный менеджер. Смогут ли силовики найти самих организаторов краха банка «Волга-Кредит»?

К 7
ГОДАМ
ЛИШЕНИЯ
СВОБОДЫ

приговорили
Валерия Иванова



НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Участники разработанной бенефициарами банка «Волга-Кредит» Андреем Ивановым и Русланом Токаревым схемы по хищению средств населения начали получать реальные сроки. В минувший вторник суд приговорил к 7 годам лишения свободы генерального директора ОАО «МФЦ» Валерия Иванова. Сами Андрей Иванов и Руслан Токарев пока остаются недоступными для российской правоохранительной системы.

Самарская веха в истории московских банкиров Андрея Иванова и Руслана Токарева началась с покупки местного банка «Волга-Кредит». Формально финансисты отношения к банку не имели - им владели ряд малоизвестных жителей российской глубинки. К этому времени Токарев и Иванов успели участвовать в обрушении ряда банков, в частности Европейского индустриального банка и банка «Пушкино». Схема была простой - банки активно собирали деньги у клиентов, выводили средства путем кредитования компаний, не обладавших какими-либо активами или залогами, после чего у кредитной организации отзывалась лицензия, а их владельцы подбирали новый банк для реализации аналогичной схемы. При этом интересы Иванова и Токарева не ограничивались исключительно банковским бизнесом. Они контролировали московскую брокерскую компанию «МФЦ» и депозитарий «Ингосдеп». Фактически они также использовались для хищения средств клиентов, инвестировавших в ценные бумаги.

Выстроенная Ивановым пирамида рухнула под занавес 2014 года, причем в случае с «Волга-Кредитом» этот процесс носил наиболее резонансный характер. В самарском банке деньги не выводились с помощью хитрых кредитных схем, а воровались прямо со счетов клиентов, в результате чего АСБ первоначально отказалось компенсировать вкладчикам потери в полном объеме. По факту краха ВКБ было возбуждено

уголовное дело по статье «Мошенничество», фигурантами дела стали председатель правления банка Татьяна Ерилкина и глава совета директоров Александр Бобровский. Бенефициаров банка Андрея Иванова и Руслана Токарева объявили в международный розыск, но пока разыскать их так и не удалось. Ситуация в банке «Волга-Кредит» во многом полностью повторяла положение дел в еще одной компании, связанной с тандемом Иванова-Токарева - ОАО «МФЦ». Клиенты компании вкладывались в ценные бумаги, пользуясь услугами «МФЦ», однако после отзыва у него лицензии оказалось, что бумаги исчезли. Разница со случаем ВКБ заключалась лишь в том, что вкладчики самарского банка смогли добиться гарантированного возмещения, для клиентов брокерских компаний не предусмотренного. Точный ущерб, причиненный деятельностью «МФЦ», не установлен до сих пор - вся документация была уничтожена. Еще одно отличие - уголовное дело, возбужденное по факту хищений в «МФЦ», все-таки было доведено до суда и по нему вынесен приговор. Виновным признали генерального директора компании Валерия Иванова. «18 апреля 2017 года Лефортовский районный суд Москвы вынес обвинительный приговор по уголовному делу в отношении 46-летнего жителя столицы Валерия Иванова. Он осужден за совершение преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 160 УК РФ (растрата, совершенная организованной группой, в особо крупном размере)», - сообщает в пресс-релизе прокуратуры города Москвы. Он приговорен к семи годам лишения свободы. По данным ведомства, пострадавшими признаны 105 человек, сумма ущерба определена в 99 млн руб. Однако, судя по всему, эта сумма может быть гораздо ниже реального ущерба. «Для сокрытия следов преступления и облегчения перевода ценных бумаг соучастники организовали вывоз из офиса «МФЦ» серверного оборудования, содержащего сведения о клиентах, количестве и на-

меновании принадлежащих им ценных бумаг, а также сведения о совершенных сделках. Уничтожение серверов «МФЦ» лишило следствие возможности отследить дату и время конкретных сделок с клиентскими бумагами. Похищенные ценные бумаги были смешаны на счетах «МФЦ» с ценными бумагами и денежными средствами других клиентов», - говорится в сообщении прокуратуры. По оценке участников процесса, реальный ущерб - порядка 250-300 млн руб., однако из-за уничтоженной документации определить его, судя по всему, не представилось возможным. Как пояснил один из пострадавших от действий «МФЦ» Сергей Глазунов, Валерий Иванов обвинялся только в части преступлений, совершенных компанией. «Иванов, являясь директором ОАО «Московский Фондовый Центр» («МФЦ»), в период с декабря 2013-го по ноябрь 2014 года вместе с сообщниками, уголовное дело в отношении которых выделено в отдельное производство, перечислил ценные бумаги клиентов с их депозитов на депозит «МФЦ». Переводы осуществлены под видом возмездного и возвратного займа. После чего соучастники реализовали ценные бумаги клиентов на торгах ММВБ. Вырученные денежные средства сообщники перевели на банковские счета «МФЦ», а затем расходовали по своему усмотрению», - объясняет московская прокуратура.

По словам Сергея Глазунова, на данный момент расследование по операциям, совершенным в 2012-2013 годах, продолжается. Глазунов отметил, что фигурантом уголовного дела, выделенного в отдельное производство, является как раз Андрей Иванов. Фактически, по словам Глазунова, Андрей Иванов и Руслан Токарев напрямую назывались организаторами преступной группы. Дело также сейчас расследуется Следственным комитетом МВД, детали на данный момент не известны.

По мнению юристов, расследование московского уголовного дела может сдвинуть с мертвой точки самарский процесс. «Нельзя говорить, что шансов, что людей, которых называют организаторами преступной группы, привлекут к ответственности, нет совсем. Некоторые страны экстрадируют преступников, в некоторых - преступление, совершенное на территории другого государства, также карается по закону. Так что ситуация может в любой момент измениться. Думаю, что более активное продвижение московского дела может отразиться и на самарском», - комментирует адвокат КА «Литис» Олег Казачек. ■



ОЛЕГ КАЗАЧЕК,
адвокат КА «Литис»

Безусловно, московское дело, в том числе то, по которому уже вынесен приговор, может оказать влияние на дело ВКБ, подтолкнуть его. Эти дела взаимосвязаны, могут появиться новые данные, которые будут способствовать и развитию параллельных процессов. Кроме того, важно, что одно из дел уже дошло до суда, как показывает практика, первый приговор выносится труднее всего, дальше уже и другие дела идут быстрее.

СЕРГЕЙ ГЛАЗУНОВ,
координатор пострадавших клиентов «МФЦ»

Валерий Иванов, несмотря на доводы защиты, был признан виновным по всем пунктам. Объем ущерба, нанесенного действиями Иванова, был определен в размере порядка 100 млн руб. Мы признаны потерпевшими, имеем право на возмещение ущерба, в том числе за счет имущества «МФЦ» и Валерия Иванова. Но операции с ценными бумагами производились и в 2012-м и в 2013 году, когда Валерий Иванов еще не был директором компании. Расследование в этой части было выделено в отдельное производство и оно продолжается. По делу Валерий Иванов проходил как участник организованной преступной группы, лидером которой называют Андрея Иванова.

МНЕНИЕ

БЫЛО БЫ ЛОГИЧНЕЙ ПРИВЛЕЧЬ К ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЛИДЕРОВ ПРЕСТУПНОЙ ГРУППЫ

ДМИТРИЙ КИРСАНОВ,
адвокат
Валерия
Иванова

Мы не согласны с вынесенным решением суда и намерены подавать апелляционную жалобу. На наш взгляд, следствие не смогло собрать убедительную доказательную базу в отношении Валерия Иванова. Хочу отметить, что Валерий Иванов возглавил «МФЦ» только в 2013 году, когда у компании уже накопились огромные проблемы. Кроме того, на наш взгляд, пострадавшей от рассмотренных операций должна быть компания «МФЦ». Неоднократно заявлялось, что Валерий Иванов действовал в интересах преступной группы, куда входили в том числе и другие сотрудники компании, однако обвиняемым стал только он. Но Валерий Иванов также действовал в рамках устава и договоров компании, подписывал документы. Ни другие сотрудники, ни сотрудники депозитария «Ингосдеп» не привлечены к ответственности. Если уж говорилось о действиях преступной группы, то было бы логичней привлечь к ответственности ее лидеров. В этом контексте также вызывает вопросы статья, по которой было предъявлено обвинение Валерию Иванову, не вполне понятно, почему это «растрата».

передел ПОВИСЛИ В ВОЗДУХЕ

Volkswagen попал на распутье

Самарского дилера автоконцерна будут определять заново

ЮЛИЯ МИШИНА

Российский дистрибьютор Volkswagen ведет прием заявок на участие в тендере на право открытия дилерского центра в Самаре. Причиной поиска нового партнера стало расторжение дилерского договора с ЗАО «Диверс Моторс Самара», торговавшим «немцами» в губернии с 1998 года. Эксперты полагают, что вакантное место займет кто-то из старых игроков, располагающих свободными площадями либо имеющих возможность оперативно переоборудовать свой салон под новые требования.

Сегодня в Самарской области, по данным официального сайта российского дистрибьютора Volkswagen, действуют четыре автосалона: три в Самаре и один в Тольятти. Как сообщили «СО» в пресс-службе дистрибьютора - «Фольксваген России», контракт с «Диверс Моторс Самара» расторгнут с 21 апреля 2017 года и продлен не будет. Руководитель ООО «Премьера» Владимир Сипко - тольяттинского дилера «Фольксвагена» - предполагает, что это могло быть связано с невыполнением плана реализации автомобилей. При этом «Диверс Моторс» Александра Севрюкова все еще присутствует на карте дилеров, а заместитель генерального директора ЗАО «Диверс Моторс Самара» Василий Якшин уверяет, что тендер по Самаре объявлен давно. Тем не менее автосалон на Ипподроме работает в штатном режиме, и уведомления о расторжении дилерского договора компания не получала. Сервисные услуги клиентам предоставляются также двумя другими официальными дилерами марки в Самаре, принадлежащими ООО «Самарские автомобили».

По словам руководителя пресс-службы Volkswagen Group Rus Андрея Гордасевича, конкурс на нового дилера уже идет, но его участники не раскрываются. Известно лишь, что импортер тре-



VOLKSWAGEN РАСТОРГ
дилерский договор с ООО «Диверс Моторс Самара» Александра Севрюкова, но салон продолжает работу в штатном режиме

ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗАО «ДИВЕРС МОТОРС САМАРА», млрд рублей

Год	Выручка	Чистая прибыль
2014	1,511	0,17
2015	0,688	0,24

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

бует полноценного дилерского центра по легковым и коммерческим автомобилям. По словам заместителя генерального директора ООО «АргоКомТранс» Алексея Захарова, участниками тендера могут стать только крупные игроки регионального рынка, имеющие свободную площадку и подготовленную управленческую команду. К числу потенциальных претендентов Захаров относит ООО «Самарские автомобили», которое уже имеет два дилерских центра в Самаре – на Южном и на Московском шоссе. В «Самарские автомобили» на момент сдачи номера дозвониться не удалось. Также возможность своего участия в процессе допускает Владимир Сипко. «30% клиентов тольяттинского сервисного центра Volkswagen - из Самары, и мы были бы рады, если нам представится возможность приблизиться к ним», - комментирует бизнесмен. Еще один возможный участник тендера - федеральный холдинг ГК «Автомир», который торгует в Самаре марками Suzuki, Ford и Skoda. В портфеле компании имеется марка Volkswagen, автосалон которой располагается в Москве. В пресс-службе ГК «Автомир» вероятность своего участия не подтверждают. В ЗАО

«Диверс Моторс Самара» также не намерены дистанцироваться от процесса. Василий Якшин называет трудности «временными» и утверждает, что компания надеется сохранить дилерство. Участники рынка предполагают, что компания может создать новое юридическое лицо и участвовать в тендере наравне с остальными игроками.

Пока дела у «Диверс Моторс Самара» идут не лучшим образом. В прошлом году компания уже участвовала в тендере Ford, но так и не получила дилерство, а автосалон Kia рядом с ТЦ «Мега», который они планируют запустить уже более двух лет, до сих пор не подает признаков жизни. После приостановки поставок Ssang Yong и лишения Volkswagen в портфеле «Диверс Моторс» останется только УАЗ и Volvo.

Если говорить о потенциале немецкой марки на региональном рынке, по данным АА «Автостат», Volkswagen входит в десятку лидеров по Самарской области. Продажи новых легковых автомобилей в регионе в 2016 году составили 1770 штук, что всего на 8,8% меньше, чем годом ранее. Учитывая общее падение авторынка, этот показатель нельзя считать критичным, полагают эксперты. Местные игроки по-разному относятся к немецкой марке. Так, Алексей Захаров утверждает, что немцы сегодня - не самый доходный бренд, в то время как Владимир Сипко считает, что на фоне остальных марок Volkswagen имеет большой потенциал развития. ■



ВЛАДИМИР СИПКО,
генеральный директор ООО «Премьера»

По поводу отзыва лицензии у «Диверс Моторс» меня обуревают смешанные чувства. Никакой трагедии, в принципе, не произошло. Расторжение договора - обычная история. На мой взгляд, в первую очередь оно связано с невыполнением годового плана. Клиенты не пропадут, так как в Самаре есть еще два центра и в скором времени появится третий, поскольку тендер объявлен, мы тоже будем в нем участвовать. Относительно других претендентов - здесь нужно отталкиваться от наличия свободных площадей, потому что в наше время строить коробку заново - это нечто из области фантастики. Более реальным представляется перепрофилирование центра.



АЛЕКСЕЙ ЗАХАРОВ,
заместитель генерального директора ООО «АргоКомТранс»

Новым дилером Volkswagen, на мой взгляд, может стать кто-то из старых игроков, знакомых с самарским рынком, потому что запускать что-то новое сейчас никто не возьмется. Вероятнее всего, такая возможность есть у бывших «соковцев» либо у тольяттинских дилеров. Хотя расторжение договора может быть неким техническим моментом у «Диверс Моторс», и торговать они все-таки будут, а способ вернуть себе лицензию найдут.





ОТКРЫТА ПОДПИСКА на II полугодие 2017 года!

С ежемесячным журналом расследований



	1 месяц		2 месяца		3 месяца		4 месяца		5 месяцев		6 месяцев	
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - С1019				Для предприятий и организаций - С1016				Т. 340-58-78			
«Почта России»	индекс С1019 405,07 руб.	индекс С1016 455,07 руб.	индекс С1019 810,14 руб.	индекс С1016 910,184 руб.	индекс С1019 1215,21 руб.	индекс С1016 1365,21 руб.	индекс С1019 1620,28 руб.	индекс С1016 1820,28 руб.	индекс С1019 2025,35 руб.	индекс С1016 2275,35 руб.	индекс С1019 2430,42 руб.	индекс С1016 2730,42 руб.
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - 31019				ООО «Урал-Пресс Поволжье»				Т. 247-65-60			
	Для предприятий и организаций - 31016				«Роспечать»				Т. 334-56-26			
ООО «Урал-Пресс Поволжье»	индекс 31019 364 руб.	индекс 31016 414 руб.	индекс 31019 728 руб.	индекс 31016 828 руб.	индекс 31019 1092 руб.	индекс 31016 1242 руб.	индекс 31019 1456 руб.	индекс 31016 1656 руб.	индекс 31019 1820 руб.	индекс 31016 2070 руб.	индекс 31019 2184 руб.	индекс 31016 2484 руб.
«Роспечать»	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2190 руб.	2610 руб.

Онлайн-подписка на сайте podpiska.pochta.ru - 405,07 руб./мес.

Самарское Обозрение зарегистрировано в Федеральной службе по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № 7963-00527 от 15.11.2012 г.



АЛЕКСАНДР КОБЕНКО обещает не отказываться от своих обязательств по выплате субсидий

АО «ПЭС/СКК»

- Зарегистрировано в Самаре в 1995 году
- Основной вид деятельности - производство электрического и электронного оборудования для автотранспортных средств
- Учредители: АО «ССК» (49%), Delphi Automotive Systems, LLC (51%)
- Готье Стивен Пьер Антуан - генеральный директор
- Выручка в 2015 году - 2,6 млрд рублей, убыток - 254 млн рублей

АЛЕКСЕЙ СОЛДАТОВ,
директор по производству АО «ПЭС/СКК»

У нас с прошлого года дыра в бюджете в 30 млн рублей - это субсидии, которые областное правительство обещало при строительстве чапаевского завода. Эта сумма необходима для повышения зарплат. Вы знаете, что значит повышение зарплат в Чапаевске - это и снижение социальной напряженности в городе, и повышение покупательской способности населения. Повышать зарплату мы все равно будем, у нас нет другого выхода, но придется залезать в кредиты, а это означает снижение конкурентоспособности по сравнению с нашими конкурентами, которые не строят новые заводы в Самарской области. Мы в настоящий момент не просим каких-то новых мер поддержки, просим лишь выполнить обязательства.

ВЯЧЕСЛАВ МАЛЕЕВ,
председатель комитета по промышленности Самарской губернской думы

В поле создали тысячу рабочих мест, но субсидии за прошлый год не получены. Мы доложили губернатору, что нужно этот вопрос закрыть. Это наше обязательство для развития моногородов, поэтому будем добиваться, чтобы исполнительная власть искала деньги в бюджете.

АЛЕКСАНДР КОБЕНКО,
министр экономического развития Самарской области

Мы в курсе вопроса с субсидиями. Держу ситуацию на контроле, в течение года вопрос решим. Постараемся это сделать как можно быстрее. Мы обязательства свои всегда выполняли, и первые выплаты мы сделали. Сейчас у нас есть некоторые сложности, но этот вопрос будем решать.

кризис

ДЕНЕГ НЕТ

Инвесторам предложили держаться

Областное МЭРТ не спешит выплачивать обещанные субсидии

ЕЛЕНА ВАВИНА

Региональные власти наглядно продемонстрировали нестабильность работы по улучшению инвестиционного климата в Самарской области. Правительство до сих пор не рассчиталось с ЗАО «ПЭС/СКК» по программе субсидирования за строительство нового завода в Чапаевске и создание рабочих мест. Такой подход к выполнению обязательств, считают эксперты, не только наносит урон отдельному предприятию, которое вынуждено искать альтернативные источники финансирования, но и в целом подтачивает доверие инвесторов.

«ПЭС/СКК» основано в 1995 году как совместное предприятие американской корпорации General Motors и АО «Самарская кабельная компания». Когда GM сворачивала бизнес в России, корпорация продала свой пакет акций другому холдингу из США - Delphi. Предприятие специализируется на производстве электропроводки и жгутов проводов для автомобилей. Свою продукцию предприятие поставляет ПАО «АвтоВАЗ», а также «Джи Эм-АвтоВАЗ», УАЗу и калужскому заводу Volkswagen.

О проблеме, связанной с выплатой субсидий, рассказал директор по производству АО

«ПЭС/СКК» Алексей Солдатов в ходе круглого стола в Самарской губернской думе, посвященного ситуации в автокомпонентной отрасли, прошедшего 14 апреля 2017 года.

Как отметил Солдатов, чапаевский завод компании построен в 2014 году, на нем трудятся около тысячи человек. По словам директора, «ПЭС/СКК» стала участником региональной программы «Создание благоприятных условий для инвестиционной и инновационной деятельности в Самарской области» по субсидированию создания рабочих мест в монопрофильных городах региона. Программа предусматривает выделение 100 тыс. рублей за каждое учрежденное рабочее место. Таким образом, субсидия за завод на тысячу сотрудников должна была составить 100 млн рублей, однако значительная часть этой суммы - 30 млн рублей - так и не дошла до предприятия. Регион обещал выполнить свои обязательства в 2016 году. Год закончился, прошло почти 4 месяца 2017-го, однако обещанных денег компания не получила. «Не хотелось бы доводить до того, чтобы одна из ведущих западных компаний пустила слух, что Самарская область не выполняет обязательства по инвестиционным соглашениям», - говорит Солдатов.

Министр экономического развития Самарской области Александр Кобенко отреагировал на замечание Солдатовой информацией о нехватке денег в бюджете. Судя по словам Кобенко, денег не было в 2016 году и в 2017-м ситуация не улучшилась. «Мы постараемся закрыть вопрос до конца года», - обнадежил производителя министр.

По мнению экспертов, сложившаяся ситуация может подорвать инвестиционную привлекательность Самарской области и охладить интерес к ней со стороны потенциальных инвесторов. Президент Самарского областного инновационно-образовательного общественного фонда «Знание» Сергей Сидоров считает, что «для бизнеса лучше, если власть не помогает, но хотя бы не мешает. Субсидирование, получение легкого дополнительного дохода, конечно, интересно предпринимателям, но условия их предоставления не всегда однозначные. Мы помним непростые постперестроечные годы, когда бизнес предпочитал не связываться с государством, не участвовать в государственных закупках, потому что государство не могло гарантировать выплату при отсутствии денег в бюджете. Бизнес должен понимать, что совместные проекты с государством - это тоже риск». ■

развитие

ПРОДОЛЖАЮТ ЭКСПАНСИЮ

Перевалили за десять тысяч

X5 Retail Group расширяется в регионе

САБРИНА САМЕДОВА

Число магазинов одной из ведущих мультиформатных розничных российских компаний - X5 Retail Group - превысило 10 тысяч. Юбилейным стал московский «Перекресток», в один день и час с ним в разных регионах страны открылись девять его «ровесников» - магазинов «Пятерочка». Одним из них стал и новый универсам в Тольятти на ул. Разина, 84а.

X5 Retail Group управляет торговыми сетями «Пятерочка», «Перекресток» и «Карусель». Совокупно в компании насчитывается уже более 10 тысяч магазинов, порядка 9 тыс. из которых представлены универсами формата «у дома» - «Пятерочка».

Самарская область является важным регионом для торговой сети «Пятерочка». Поэтому не случайно местом открытия одного из новых универсамов был выбран Тольятти. На открытии тольяттинской «Пятерочки»



присутствовали операционный директор Волжского Дивизиона торговой сети «Пятерочка» Марина Зазулина, заместитель главы администрации Автозаводского района Тольятти Юрий Хвостов и начальник отдела управления потребительского рынка Тольятти Сергей Федькаев.

«Наша основная цель - стать номером один в сердцах российских покупателей. Концепция наших магазинов подразумевает не только светлые просторные торговые залы, открытые фасады и вежливое обслуживание. Главное - это высококачественная продукция по доступной

ТОЛЬЯТТИ ПРИНЯЛ
эстафету в рамках открытия новых универсамов «Пятерочка»



цене. Мы непрерывно расширяем ассортимент наших магазинов для того, чтобы покупатель мог найти в них все необходимое, причем в шаговой доступности от дома или работы. Мы создаем и новые рабочие места для населения: только за прошлый год в компании X5 Retail Group их появилось 28 тысяч», - сообщила в ходе мероприятия Марина Зазулина.

«Цифра в 10 тысяч магазинов говорит о том, что ритейлер на нашем рынке всерьез и надолго.

А его стремление сотрудничать с местными производителями вызывает только положительные эмоции», - заявил Юрий Хвостов.

Чиновник также отметил важность развития в городе торговых сетей: «Магазин, на открытии которого мы присутствуем, обеспечит покупателей товарами от местных производителей в шаговой доступности, что, несомненно, является поводом порадоваться. Также это новые рабочие места для региона». ■

СОБСТВЕННОСТЬ

НАШЛИ ЛАЗЕЙКУ

«Кедр-С» простился с активами

Отчуждение заложенного имущества сети АЗС признано законным

ОЛГА КОНОВАЛОВА

Кредиторам подконтрольного Ивану Смирнову ООО «Кедр-С» не удастся вернуть свои деньги путем продажи имущества обанкроченного оператора АЗС. Федеральный суд в Казани подтвердил законность девяти сделок, благодаря которым из конкурсной массы были выведены девять земельных участков и семь АЗС.


ООО «Кедр-С» зарегистрировано в 2010 году самарским бизнесменом Иваном Смирновым. Формальный собственник ООО - Людмила Радченко, которая, по информации «СО», является матерью Смирнова. ООО «Кедр-С» владел рядом ликвидных активов в Самаре и Самарской области: ему принадлежали несколько АЗС и нефтебаза в Красноярском районе. В 2014-2015 годах компания Смирнова внезапно распродала все принадлежащие ей активы и прекратила деятельность. В отношении нее была открыта процедура банкротства. Крупнейшим кредитором компании является АКБ «Банк Москвы» - общая сумма обязательств «Кедра-С» только перед этой структурой достигает 600 млн рублей.

Всего компания Смирнова заключила девять сделок по продаже своих активов, реализовав не менее девяти земельных участков (на одном из них размещена нефтебаза) и семь АЗС. Покупателями имущества выступили три юрлица: подконтрольная

**ПОПЫТКИ
КОНКУРСНОГО
УПРАВЛЯЮЩЕГО**

вернуть
имущество
в собственность
«Кедра-С»
оказались
безуспешными



 **АННА МАЛЬЦЕВА,**
конкурсный управляющий
ООО «Кедр-С»

Проведенный анализ изменений коэффициентов финансово-хозяйственной деятельности должника показал, что вся его деятельность велась за счет заемных средств. При этом заемные средства не были обеспечены имуществом должника. В 2014 году должник продал основные средства, принимавшие непосредственное участие в производственном процессе, и фактически прекратил свою хозяйственную деятельность.

главе сети АЗС «Олви» Олегу Бузину фирма «Октанол» (она приобрела у Смирнова нефтебазу в Новосемейкино), самарский нефтетрейдер «Урал-НП» и ООО «Ладья», подконтрольная бывшему финансовому директору авиакомпании «Самара» Владимиру Дынину.

Изучив финансовую документацию «Кедра-С», конкурсный управляющий фирмы Анна

Мальцева сочла, что сделки проводились с нарушениями, и опротестовала их в суде. В частности, выяснилось, что многие активы на момент их продажи находились в залоге у АКБ «Банк Москвы», а затем были повторно перезаложены в АктивКапитал Банке, после чего проданы третьим структурам. Общая стоимость всех сделок составила 219 млн рублей.

Попытки конкурсного управляющего вернуть имущество в собственность «Кедра-С» оказались безуспешными. Мальцева получила отказ в первой и апелляционной инстанциях, а в конце марта правильность их решений подтвердил и Федеральный арбитражный суд в Казани. Не в пользу кредиторов сыграло несколько факторов. Во-первых, по мнению суда, конкурсному управляющему не удалось доказать того, что имущество продавалось на невыгодных для «Кедра-С» условиях. Во-вторых,

ПРЕТЕНЗИИ

СМИРНОВ ОТВЕТИТ ЗА ДОЛГИ

Бенефициару и генеральному директору ООО «Кедр-С» Ивану Смирнову, возможно, придется ответить собственным имуществом по долгам своего предприятия. Как стало известно «СО», конкурсный управляющий фирмы-банкрота Анна Мальцева направила в Арбитражный суд Самарской области заявление о привлечении бывшего руководителя «Кедра-С» к субсидиарной ответственности. Как отмечает Мальцева в своем заявлении, необходимость привлечения обусловлена действиями Смирнова, которые причинили вред возглавляемой им компании. В частности, она подчеркивает, что ООО «Кедр-С» в течение одного года до принятия заявления о признании его банкротом продало фактически все свое имущество. «По состоянию на 31 декабря 2014 года предприятие уже обладало признаками неплатежеспособности и недостаточностью имущества для погашения имеющихся обязательств, при этом Смирнов не исполнил своей обязанности по подаче заявления о признании общества несостоятельным», - отмечает конкурсный управляющий. По ее словам, на протяжении всей процедуры банкротства бывший директор «Кедра-С» не является на судебные заседания и не выходит на контакт с арбитражным управляющим и кредиторами. По словам Анны Мальцевой, совокупный размер требований, предъявленных к «Кедру-С», составляет 600,873 млн рублей. Именно на эту сумму Смирнова планируется привлечь к ответственности перед кредиторами.

часть имущества по истечении времени была видоизменена, и вернуть ее первоначальный вид уже было невозможно. В частности, подконтрольное Олегу Бузину ООО «Октанол» за время владения нефтебазой провело ее реконструкцию, вложив в это 56,953 млн рублей. В результате нефтебаза из объекта площадью в 7,961 тысячи кв. м превратилась в базу ГСМ общей площадью в 10,264 тысячи рублей, сохранив прежним лишь кадастровый номер.

Как сообщила «СО» Анна Мальцева, оспаривать решение кассации в Верховном суде она не будет. «К сожалению, выведенное по данным сделкам имущество «Кедра-С» уже потеряно», - сообщила Мальцева, отметив, что планирует привлечь к субсидиарной ответственности перед кредиторами лично Смирнова (см. допблок «Смирнов ответит за долги»). Получить комментарии Ивана Смирнова на момент сдачи номера не удалось. ■

МНЕНИЕ

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Общее снижение объемов грузоперевозок усиливает конкуренцию за грузовую базу. За счет чего железнодорожные операторские компании пытаются повысить свою привлекательность для грузовладельцев? Как преодолевают негативные явления рынка? На эти и другие вопросы «СО» ответил директор самарского филиала АО «Первая Грузовая Компания» (ПГК) Алексей Коренко.

- Какими тенденциями характеризуется железнодорожная отрасль региона в 2017 году?

- 2017 год начался для самарского филиала ПГК с 26%-го увеличения погрузки нефтепродуктов в I квартале, до 1,3 млн тонн, а также роста перевозок в крытых вагонах на 33% в феврале, до 32 тыс. тонн. Говорить о тенденциях, опираясь на эти данные, преждевременно. Скорее, начало года характеризует универсальность грузовой базы ПГК в границах Куйбышевской железной дороги (КбшЖД), что позволяет компенсировать одну номенклатуру, выбывающую в период кризисных и сезонных влияний, другой.

АЛЕКСЕЙ КОРЕНКО

Директор самарского филиала ПГК - о новых тенденциях на рынке железнодорожных перевозок

Универсальность грузовой базы позволяет расти в кризис

- Тем не менее, более 60% грузопотока Куйбышевской магистрали составляют нефтеналивные грузы. Эксперты предсказали уход нефтепродуктов на трубопроводный транспорт. Как Вы оцениваете последствия этого прогноза?

- Рынок нефтеперевозок находится под влиянием множества факторов. Сокращению объемов транспортировки нефти способствует спад мировых цен на нефть, снижение спроса на внутреннем рынке, повышение налоговой ставки на добычу ископаемых в России в 2015-2017 гг.

Кроме того, одна из причин снижения погрузки нефтесырья - снижение рентабельности производства темных нефтепродуктов в условиях низких цен на нефть. Однако предприятия нефтяной промышленности частично переориентировались на выпуск светлых нефтепродуктов. Поэтому прогнозы по поводу очередного снижения погрузки для нас не повод для



сокращения планов. Вероятные последствия - пропорциональное перераспределение деятельности на другие виды сырья и районы доставки, перевозка в которые возможна только железнодорожным транспортом.

- За счет чего удастся выигрывать конкуренцию за грузы, преодолевать негативные явления рынка?

- Конкуренция сильна между различными видами транспорта

и внутри рынка железнодорожных грузоперевозок. Вагоны есть у многих, но ПГК продолжает наращивать преимущества за счет сервиса, клиентоориентированного подхода, инноваций. Наша компания не просто перевозит груз, а предлагает грузоотправителям эффективные логистические технологии и качественный сервис.

Так, самарский филиал ПГК разработал и реализовал логистический сервис с использованием мультимодальных перевозок и доставку грузов «от двери до двери». В 2016 году в рамках сервисного контракта с одним из ключевых клиентов мы оказали комплекс услуг ZPL-логистики для перевозки алюминия в крытых вагонах. Обслуживание включало железнодорожную перевозку, приемку груза на станции, перегрузку на склад и доставку до конечного пункта отдельными партиями на автотранспорте.

В рамках проектов ZPL мы выступаем в роли грузоотправи-

теля, осуществляем приемосдаточные операции, подписываем документы. Таким образом, грузоотправитель освобождается от необходимости взаимодействовать с перевозчиком, других непрофильных функций.

- На какие продукты, инновации ПГК делает акцент в 2017 году?

- Мы совершенствуем схему передачи транспортных функций предприятия на аутсорсинг в рамках оказания услуг промышленной логистики. В регионе Самарского филиала ПГК это интересно крупным предприятиям, ведущим добычу и переработку сырья. Масштабные объемы отгрузки таких промышленных производителей требуют наличия погрузочной площадки и железнодорожных путей с примыканием к станции. Положительный опыт внедрения промышленной логистики у ПГК уже есть, теперь и самарский филиал готов приступить к реализации проектов по оказанию этой услуги. ■

RENAULT-NISSAN РАЗМОЕТ ПРОХОРОВА

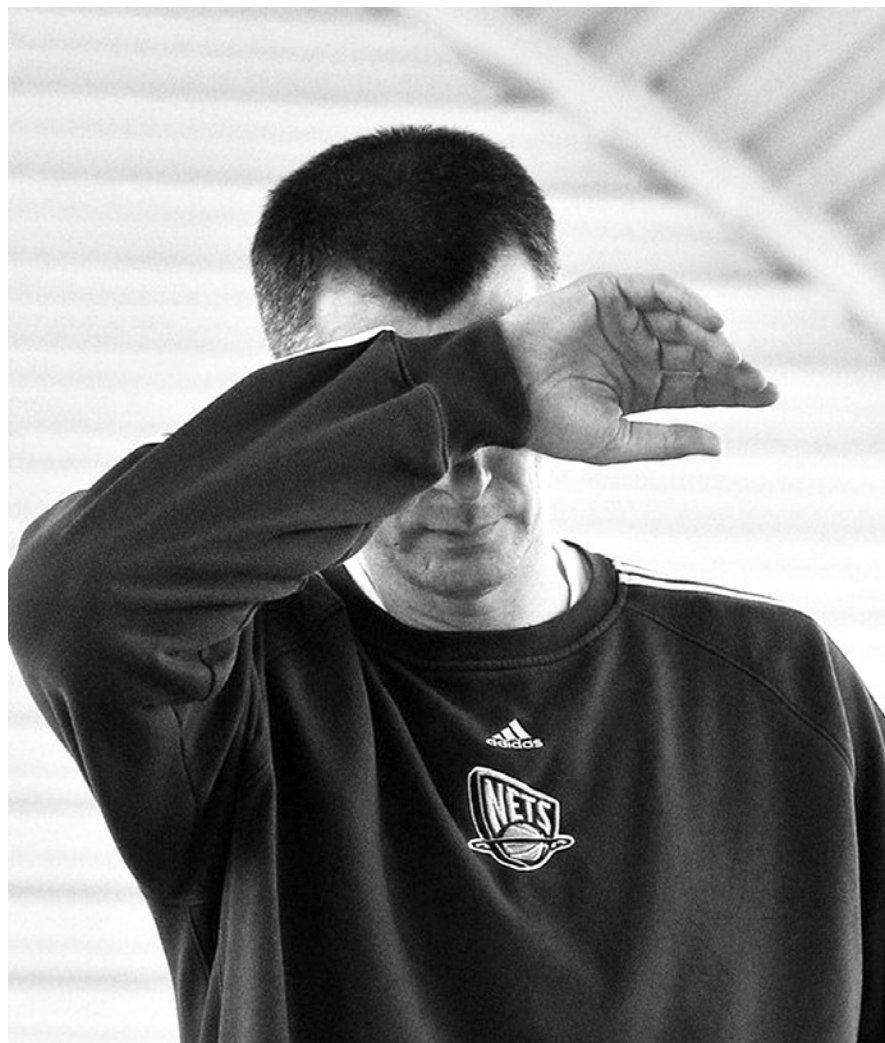
ЕЛЕНА ВАВИНА

Центральный банк России 16 апреля зарегистрировал дополнительный выпуск ценных бумаг ПАО «АвтоВАЗ» на 46,25 млрд рублей. Это второй этап докапитализации предприятия, в рамках которого основной акционер Alliance Rostec Auto B.V. может размыть долю второго крупного акционера, Renaissance Securities Михаила Прохорова, до 9%.

Речь идет о выпуске 9,25 млрд именных обыкновенных бездокументарных акций номинальной стоимостью 5 рублей каждая, цена размещения - 10,3 рубля. Акции размещаются по закрытой подписке, потенциальный приобретатель - Alliance Rostec Auto B.V. Компания является совместным предприятием альянса Renault-Nissan (67,13%) и ГК «Ростех» (32,87%).

Очередной выпуск акций - второй этап допэмиссии АвтоВАЗа. В рамках первого этапа допэмиссии в конце декабря 2016 года 24,09% акций приобрела кипрская компания Renaissance Securities, входящая в ИК «Ренессанс Капитал» Михаила Прохорова. При этом доля СП Renault-Nissan и ГК «Ростех» снизилась с 74,51% до 64,6%.

По подсчетам аналитиков, по окончании второго этапа докапитализации Alliance Rostec Auto B.V. должна консолидировать около 87% акций предприятия, доля Renaissance Securities размоется до 9%, а миноритариев - до 4%.



ДОЛЯ МИХАИЛА ПРОХОРОВА в АвтоВАЗе тает

РЕГУЛИРОВАНИЕ

Минэнерго уличили в нарушении



САМАРСКОЕ УФАС нашло нарушения в действиях областного министерства энергетики и ЖКХ

САБРИНА САМЕДОВА

Областное управление ФАС нашло нарушения в действиях министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства. В марте с жалобой на ведомство в ФАС обратилось ООО «Интегрированные технологии безопасности» (ИТБ). По версии компании, минэнерго при предварительном отборе подрядных организаций, которые получают право принимать участие в закупках по оказанию услуг и выполнению работ по капремонту общего имущества в многоквартирных домах, нарушило антимонопольное законодательство. Причиной такого утверждения представителей ИТБ стали два факта - министерство в положенные сроки не разъяснило документацию и завысило требования к профессиональному образованию персонала участников. Рассмотрев дело, 11 апреля Самарское отделение ФАС признало жалобу обоснованной только в части довода о нарушении сроков опубликования на сайте оператора электронной площадки разъяснений документации о проведении предварительного отбора. Материалы жалобы переданы УФАС для рассмотрения вопроса о возбуждении административного дела.

АКТИВЫ

Дубровина подводят бумаги



ВЯЧЕСЛАВУ ДУБРОВИНУ не удается развернуть борьбу за имущество по формальным причинам

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Попытки бенефициара ЗАО «Нива» Вячеслава Дубровина оспорить сделки по выводу из-под его контроля недвижимого имущества ООО «Борск Ойл» терпят неудачу. «Борск Ойл» - зарегистрированная в 2005 году организация, которая владеет нефтеперерабатывающим производством в Тольятти. Учредителями компании являлись Вячеслав Дубровин (30%) и его партнеры Игорь Шубенков (33,5%), Сергей Переладов (30%) и Валерий Щербаков (6,5%). В 2014 году партнеры Дубровина без его ведома и, как утверждает последний, путем подделки подписи в документах продали активы

«Борск-Ойла» Рустаму Аширову, а тот в 2016 году перепродал их Данилу Татуру. В феврале 2017 года Дубровин обратился в Арбитражный суд Самарской области с требованием признать сделки незаконными и истребовать спорное имущество. Однако 13 марта суд постановил вернуть иск заявителю в связи с тем, что он в установленный срок не успел предоставить подтверждающие обстоятельства дела документы и чек об уплате госпошлины. 12 апреля Дубровин вновь направил иск в арбитраж и одновременно ходатайствовал о наложении обеспечительных мер по делу. Однако дело вновь приостановлено - теперь в связи с тем, что истец не направил копию иска Данилу Татуру.

ПРЕТЕНЗИИ

Притесняют Быватова

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

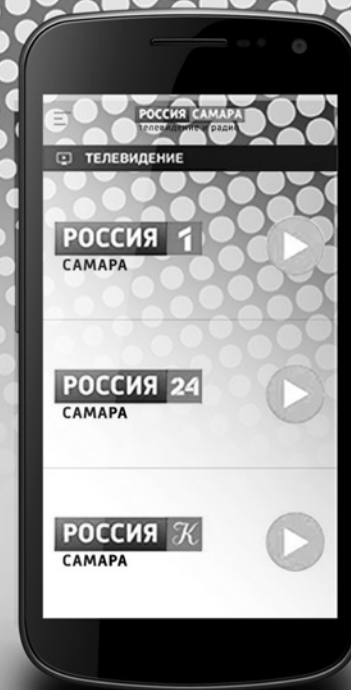
ЗАО «Арго-Моторс» могут лишиться еще одного земельного участка. С соответствующим иском в арбитраж в интересах правительства региона обратился и.о. прокурора Самарской области. Согласно материалам дела, истец потребовал истребовать имущество из чужого незаконного владения «Арго-Моторс». Речь идет о земельном участке площадью 950 кв. м, расположенном в Кировском районе Самары, на Сорокиных Хуторах. Как пояснили «СО» в Прокуратуре Самарской области, право собственности на землю перешло к ответчику в результате сделок, полномочными государственными

органами и органами местного самоуправления решения о предоставлении земельного участка не принимались, государственный акт о праве собственности не выдавался. В связи с этим, с точки зрения истца, участок выбыл из владения собственника - министерства имущественных отношений Самарской области - неправомерно. Ранее у «Арго-Моторс» уже изымали два участка в том же районе, предназначенные для строительства второго дилерского центра Audi в Самаре. Для каких целей компания планировала использовать участок на Сорокиных Хуторах, неизвестно. Генеральный директор «Арго-Моторс» Сергей Быватов от комментариев отказался.

ДОСТУПНО О ГЛАВНОМ!
ДОСТУПНО ВЕЗДЕ!

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
ГТРК САМАРА для IOS и Android

Скачай себе – и будь в курсе
актуальных новостей региона!



ДОЛГИ

С ВБМ сняли поручительство

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Долг в размере 63,8 млн рублей перед ОАО «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства» исключили из реестра требований кредиторов ОАО «Волгабурмаш». Об этом в Арбитражном суде Самарской области ходатайствовал конкурсный управляющий «ВБМ» Алексей Карасев. Согласно материалам судебного дела, задолженность перед банком у предприятия возникла по договору поручительства 2008 года о предоставлении кредитной линии ОАО «Уралбурмаш». Сумма кредита составляла 49,9 млн рублей, проценты - 19,4 млн рублей. В обеспечение исполнения обязательств ВБМ передал в залог

С «ВОЛГАБУРМАША» списали 63,8 млн рублей долга по поручительству за «Уралбурмаш»



банку некоторое количество оборудования и товаров в обороте. Позже право требования 63,8 млн рублей долга по договору цессии перешло к структуре «ВБМ-Групп» - ООО «Самарский буровой инструмент». Через некоторое время «Уралбурмаш» расплатилось с СБИ, и, следовательно, поручительство «Волгабурмаша» прекратилось. Ранее «Волгабурмаш» являлся одним

из крупнейших промышленных предприятий Самарской области и входил в состав холдинга «ВБМ-Групп». Завод специализировался на производстве долот для нефтяной и горнорудной промышленности. До начала процедуры банкротства компании ее собственниками выступали совладельцы Балтинвестбанка Александр Швидак и Вадим Егизаров.

БАНКРОТСТВО

«Райффайзен-Лизинг» не пробил защиту Курмаева



АФФИЛИРОВАННЫЙ АЛЕКСАНДРУ КУРМАЕВУ «Альмакс-Пром» остался крупнейшим кредитором «Бизнес-Авто»

ЕЛЕНА ВАВИНА

ООО «Райффайзен-Лизинг» не удалось убрать ООО «Альмакс-Пром» из числа кредиторов банкротящегося АО «Бизнес-Авто». Соответствующее решение принял 18 апреля Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд. Ранее компания «Бизнес-Авто» имела статус крупнейшего в России официального дилера шведского концерна Scania. В сентябре 2016 года в компании ввели процедуру наблюдения. Управляющим стал Дмитрий Денежкин, лояльный бенефициару «Альмакс-Пром» Александру Курмаеву. В реестре кредиторов компании-банкрота на сегодняшний день содержатся требования на сумму около 500 млн рублей, при этом большая часть долга контролируется самим Курмаевым через аффилированные структуры, в том числе крупнейшего кредитора «Альмакс-Пром» (сумма его требований составляет 123,8 млн рублей). «Райффайзен-Лизинг», в свою очередь, является крупнейшим независимым кредитором «Бизнес-Авто» - его сумма требований 92,8 млн рублей. Лизинговая компания пыталась оспорить решение самарского арбитража о включении «Альмакс-Пром» в реестр кредиторов родственной структуры, однако безуспешно.

РЕШЕНИЕ

«Гипротрансмост» признали добросовестным

САБРИНА САМЕДОВА

ОАО «Гипротрансмост» избежало попадания в реестр недобросовестных поставщиков, чего добивалось министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области. 14 апреля арбитражный суд признал решение Самарского УФАС, отказавшего минтранс в его требованиях, законным. В августе 2013 года по результатам аукциона с «Гипротрансмостом» был заключен контракт на разработку проектной документации строительства мостового перехода через Волгу. Однако в министерстве посчитали, что компания ненадлежаще исполнила обязательства по контракту, и отказались от его исполнения. Кроме того, ведомство обратилось в ФАС с просьбой включить ОАО «Гипротрансмост» в реестр недобросовестных поставщиков. Но комиссия Самарского УФАС в действиях «Гипротрансмоста» недобросовестного поведения не усмотрела и отказала министерству в удовлетворении его требований.



ВЕДОМСТВО ЛЕОНИДА ПАКА отказалось включать «Гипротрансмост» в реестр недобросовестных поставщиков

АПК

САБРИНА САМЕДОВА. ОЛЬГА ЛАШИНА

Рохваргер проиграл «Талисману»

КОНКУРСНОМУ УПРАВЛЯЮЩЕМУ «Аграпарк» не удается победить «Талисман» в суде



Конкурсному управляющему ООО «Аграпарк» Александру Рохваргеру не удалось в кассационной инстанции оспорить судебное решение, признавшее незаконным его бездействие. Претензии к управляющему связаны с принадлежащим ООО «Талисман» помещением. В сентябре прошлого года «Талисман» пожаловался в суд на то, что Александр Рохваргер, несмотря на решение суда, не освободил принадлежащее компании помещение площадью 2,628 тысячи кв. м. В октябре арбитраж признал жалобу «Талисмана» обоснованной, а бездействие Рохваргера незаконным. Конкурсный управляющий в апелляционной инстанции

попытался оспорить это решение, заявив, что помещение не освобождено из-за отсутствия денег на вывоз имущества. Но суд второй инстанции также отказался встать на сторону Александра Рохваргера. Тогда управляющий подал жалобу в Арбитражный суд Поволжского округа, но вновь безрезультатно - 20 апреля судебное решение, признавшее незаконным его бездействие, оставлено без изменения. ООО «Аграпарк» создано в 2012 году. Основным видом деятельности компании являлось производство мясной и колбасной продукции, которая реализовывалась через собственную торговую сеть «Сельские просторы».

Прибыль «Мукомола» просела

ОАО «Мукомол» в 2016 году увеличило выручку, но снизило чистую прибыль. Согласно данным финансового отчета компании, по итогам работы в 2016 году она получила выручку в размере 821,565 млн рублей. Предыдущий год «Мукомол» закончил с выручкой в размере 786,231 млн рублей. При этом чистая прибыль организации снизилась. Если за 2015 год она получила 21,542 млн рублей чистой прибыли, то в минувшем году лишь 17,608 млн рублей. ОАО «Мукомол» зарегистрировано 18 февраля 1992 года. Его основным видом деятельности значится производство муки из зерновых культур, а также приготовле-



ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ «Мукомола» в минувшем году упала на 3,9 млн рублей

ние теста для хлеба, бисквитов и блинов. Владелец 19,5% уставного капитала «Мукомола» является ОАО «Синко». Также в совладельцах присутствует Эдуард Мнацаканян.

Промсвязьбанк запустил пилотный проект по кредитованию новых клиентов

Политика банка в отношении потребительского кредитования стала лояльнее

АЛЕНА КИЖАПОВА

Промсвязьбанк изменил условия потребительского кредитования, открыв доступ к заемным средствам новым клиентам. Помимо запуска программы с символическим названием «Открытый рынок», банк начал реализацию проекта рефинансирования физических лиц. Таким образом, ПСБ сделал кредиты еще более доступными для жителей Самарской области.

В начале апреля Промсвязьбанк открыл новую кредитную программу «Открытый рынок». Продукт предназначен для заемщиков, которые не являются клиентами Промсвязьбанка. Для получения кредита



в рамках нового предложения достаточно предоставить паспорт, трудовую книжку и документ, подтверждающий доход. Максимальная сумма кредита – до 750 000 рублей на срок до 60 месяцев. Процентная ставка стартует от 14,9% и определяется индиви-

дуально по каждой кредитной заявке, но не превышает 23,4%. Оформить заявку на кредит можно в любом из офисов Промсвязьбанка и в интернет-банке.

В рамках новой кредитной программы заемщики также получают возможность рефинансировать кредиты, оформленные в других банках. Программа рефинансирования позволяет объединить в один до пяти разных кредитов, в том числе, POS-кредиты и кредитные карты. «Проект рефинансирования – важный шаг в развитии кредитных продуктов ПСБ. Преимущества программы заключаются в том, что она позволяет существенно снизить текущую кредитную нагрузку. Кроме того, программа позволяет полу-

чить кредит по более выгодной процентной ставке, чем первоначальный, и на большую сумму», - комментирует Татьяна Перемышлина, вице-президент - региональный директор ОО «Самарский» Приволжского филиала ПАО «Промсвязьбанк». В рамках программы рефинансирования ПСБ одобряет кредит на погашение как основного долга, так и процентов по нему. Если необходимо, то одновременно с суммой на рефинансирование клиент может получить и дополнительные средства на личные нужды без увеличения количества кредитов.

ПАО «Промсвязьбанк». Генеральная лицензия Банка России №3251. На правах рекламы. ■

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

тема & главное

КАКИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ СИСТЕМЫ УДОВЛЕТВОРЕНИЯ ПРАВ ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ БЫЛИ ВНЕСЕНЫ НА ЗАСЕДАНИИ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРОШЕДШЕМ 30 МАРТА 2017 ГОДА

- 1. Создать правовой акт на уровне Самарской области, который бы регулировал ответственность застройщика и министерства строительства.
- 2. Истребовать компенсационные участки у застройщиков, не приступивших к строительству.

- 3. Разместить в открытом доступе «дорожные карты» по проблемным объектам со сроками решения всех вопросов.
- 4. Размещать в открытом доступе трехсторонние соглашения об удовлетворении прав дольщиков, заключенные между министерством строительства, муниципальными властями и застройщиком.

- 5. Тщательнее вести проверку компаний-застройщиков, заходящих на площадку.
- 6. Утвердить порядок предоставления квартир дольщикам.
- 7. Чаще проводить межведомственные комиссии по обманутым дольщикам

- и следить за исполнением наказов, выдаваемых на таких комиссиях.
- 8. Давать гарантии застройщику перед банком со стороны правительства области, создать финансово-инвестиционную схему.

Снова обман

За два года количество проблемных недостроенных объектов в регионе выросло вчетверо

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Государственная программа решения проблем обманутых дольщиков в Самарской области фактически провалилась. Армия обездоленных граждан в регионе вновь стремительно растет, а число проблемных объектов выросло буквально за два года почти в четыре раза.

Проблема обманутых дольщиков приобрела особую остроту в регионе двенадцать лет назад. Тогда сразу несколько строительных компаний (ООО «АРСФ «Содействие», ООО «Виктор-С», ЗАО «Волга-Энергоресурс») не выполнили обязательств перед инвесторами. Были арестованы и осуждены три топ-менеджера «Содействия», руководитель ООО «Виктор-С». Многочисленные обманутые дольщики инициировали серию митингов протеста. В 2007 году в ситуацию пришлось вмешаться губернатору области Константину Титову. Он заявлял, что в бюджете изыщут 4,5 млрд руб., чтобы достроить дома для 4 тыс. обманутых дольщиков. Средств тогда не нашлось. Команда следующего губернатора Владимира Артякова также намеревалась достроить дома для дольщиков. Были определены подрядчики для сдачи объектов. Но уже в 2009 году чиновники признали, что финансирования на завершение всех 24 площадок не хватит, а за счет бюджета можно сдать лишь три дома.

Число обманутых дольщиков к этому времени существенно возросло за счет банкротств крупных строительных компаний - ИСК «Волга-Групп», ЗАО «ПФСК «Эл-Гранд», ГК «Монтэк», ГК «Металлопторг». На 2011 год область признали самым проблемным по числу замороженных площадок регионом в стране. Жилье не получили 6650 человек по 49 объектам. К урегулированию вопроса подключилось федеральное правительство. Оно потребовало от глав российских регионов удовлетворить права инвесторов к 2012 году. Для Самарской области этот срок продлили в связи с большим числом недостроенных объектов.

Механизм достройки объектов вновь изменили в 2013 году. В правительстве области решили проводить конкурсы на достройку замороженных объектов. Теперь застройщик получал



компенсационную площадку, а взамен обязывался удовлетворить права существующих дольщиков. После проведения конкурса недостроенных объектов исключался из списка проблемных объектов. Это позволяло чиновникам отчитываться о положительной динамике решения вопросов, связанных с обманутыми дольщиками. Для удовлетворения дольщиков в минстрое привлекали большинство областных девелоперов. Предоставить жилье для инвесторов ЗАО «Средневожжскстрой» согласилось ООО «Стройцентр», близкое к главе холдинга «Виктор и Ко» Виктору Суркову. Взамен группе выделили участок позади ТРК «Московский».

В реальности схема привела к тому, что ряд компаний получили от чиновников бесплатные земли, так и не приступив к удовлетворению прав граждан. В 2014 году право на достройку поселка «Дубрава», заявленного ИСК «Волга-Групп», на торгах предоставили новому инвестору, ООО «Солнечная долина». Администрация Волжского района, которую тогда возглавлял Александр Баландин, выделила обществу два участка общей площадью 121 га. Но строительство в «Дубраве» так и не возобновили.

Уже в 2015 году в области заявили об уменьшении числа недостроенных объектов. Тогда на заседании межведомственной комиссии по урегулированию вопросов долевого строительства объявляли о 15 проблемных площадках, 12 из которых находились в Самаре.

В том же году схему достройки опять поменяли, внося коррективы в региональный закон «Об инвестициях и государствен-

ной поддержке инвестиционной деятельности». В правительстве решили предоставлять компаниям земельные участки без проведения торгов для «реализации инвестиционных проектов по удовлетворению прав обманутых дольщиков». По этой схеме в феврале 2017 года ООО «Трансгруз» получило участок площадью 8000 кв.м в Октябрьском районе. Взамен компания должна удовлетворить права 17 человек из общего списка самарских дольщиков, сформированного министерством строительства Самарской области.

Вскоре проблема дольщиков официально прекратила свое су-

детали

Наступили на те же грабли

Как рассказал на заседании руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации микрорайона Волжский Николай Дудко, количество проблемных объектов в муниципалитете не сократилось. «В списке остались те же пять объектов, которые были выявлены ранее. Единственная проблема - с коттеджным поселком «Дубрава», там уже дважды обманутые дольщики. Предоставлялась компенсационная площадка, пустая, свободная от застройки, однако инвестор, ООО «Солнечная долина», вышел из проекта», - сообщил Николай Дудко. В декабре 2016 года стало известно, что в отношении руководителей «Солнечной долины» возбуждено уголовное дело о мошенничестве. Минстрой пытался привлечь компанию к ответственности за неисполнение обязательств перед дольщиками. Тогда же стало очевидно, что наказать виновных в мошенничестве вряд ли удастся. Чиновники министерства обнаружили в ходе проверки, что компания сменила юридический адрес, ее сотрудники уволены, а документация утеряна. Само ООО банкротилось в Арбитражном суде Москвы. По ходатайству дольщиков дело передадут в самарский арбитраж. Временный управляющий

существование в информационном поле. Ее сочли решенной. Но, как выяснилось недавно, кризис возвращается. Пока власти пытаются сократить число уже существующих проблемных объектов, к ним добавляются все новые. Об этом стало известно на прошедшем в конце марта заседании круглого стола общественной палаты «Обманутые дольщики: проблемы и пути решения». Там подтвер-

дили тренд на увеличение количества проблемных объектов. Причем в ряде случаев это были площадки, ранее переданные новым инвесторам для завершения. По различным причинам инвесторы свои обязательства не исполнили. Всего на начало 2017 года на территории Самары зарегистрировано 39 проблемных объектов, на территории Тольятти - 11, в Волжском районе - 5, в Ставропольском - 1.



2654
ОБМАНУТЫХ
ДОЛЬЩИКА
насчитывали в
области на конец
2015 года

должника Светлана Костарева против переноса дела возражает.

В Тольятти же сообщили об угрозе нового роста количества проблемных объектов после временного снижения остроты вопроса в 2015-2016 году. «В 2010 году в городе и было 11 проблемных объектов, через некоторое время нам удалось снизить их количество до семи. В 2015-2016 годах, когда мы сформировали и предоставили министерству площадки, не добавилось ни одного объекта. Но сейчас есть несколько площадок, на которых строительство приостановлено, - прокомментировал начальник отдела мониторинга объектов департамента градостроительной деятельности администрации Тольятти Александр Терехин. - Мы не видим движения по четырем площадкам, в том числе той, на которую зашел Самарский областной фонд жилья и ипотеки (СОФЖИ). Надеялись, что ситуация изменится, но спустя два года строительство так и не начато. Это можно связать с экономической ситуацией, но хотелось бы, чтобы ужесточился контроль со стороны министерства и правоохранительных органов».

В СОФЖИ ситуацию с задержкой строительства прокомментировать не успели.



3191

ОБМАНУТЫЙ ДОЛЬЩИК

нуждается в жилье на 31 января 2017 года

инициатива

Задумались о реформе

В качестве основной причины медленного исполнения обязательств, взятых на себя застройщиками, эксперты на заседании круглого стола общественной палаты называли отсутствие четкой законодательной базы. Прокуратура области указала чиновникам на необходимость доработать нормативные акты.

Прокурор отдела по надзору за соблюдением прав и свобод граждан, управления по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Самарской области, советник юстиции Наталья Золотова предложила свою версию перемен. «В министерстве строительства проведена огромная работа, внесены изменения в закон, разработаны порядки удовлетворения прав граждан. Однако хотелось бы совместно и с министерством, и с общественной палатой разработать законопроект на уровне Самарской области, который не только прописывал бы, какие компенсации получает застройщик при заходе на площадку, - подчеркнула Золотова. - Но вместе с тем и регулировал ответственность застройщика и самого минстроя. Потому что зачастую мы приходим к тому, что кроме ФЗ-214 и того факта, что министерство контролирует все объекты, мы сослаться ни на что и не можем. Нет четкого порядка, согласно которому можно было бы отслеживать поэтапно компенсации, передаваемые застройщику».

Кроме того, общественники обратили внимание на отсут-

ГЛАВА КОМИССИИ по местному самоуправлению, строительству, ЖКХ общественной палаты Виктор Часовских предложит министру инициативы, чтобы усовершенствовать взаимодействие с инвесторами



ствие процедуры распределения квартир в рамках закона «Об инвестициях». «Процедуры никакой нет, что хотят, то и рисуют, - возмутилась представительница инициативной группы дольщиков ООО «Горос» Тамара Матузкова. - Сейчас «Трансгруз» выделяет дольщикам 15 квартир, это решала какая-то непонятная комиссия на непонятных основаниях. Процедура не отработана, и ею должен заняться юридический отдел министерства строительства».

Дольщик коттеджного поселка «Дубрава» в Волжском муниципальном районе (ООО «Самарагорстрой») Сергей Филимонов также отметил нехватку прозрачности в части документации, предоставляемой властями. «Мы запрашивали трехстороннее соглашение, на которое постоянно ссылаются министерство строительства, застройщик и администрация Волжского района, но нам сообщили, что этот документ - только для внутреннего пользования.

При этом на него ссылаются во всех официальных ответах. Такие документы должны размещаться публично, как и «дорожные карты», - подчеркнул Сергей Филимонов.

Вывдвигались и достаточно радикальные идеи. Так, Матузкова предложила лишать выделенных участков тех застройщиков, которые не исполняют свои обязательства. Также она озвучила идею запретить доленое строительство до тех пор, пока не будут удовлетворены права нынешних обманутых дольщиков.

В течение 10 дней после круглого стола в общественную палату должны были поступить все предложения, с которыми потом предполагалось обратиться непосредственно в министерство строительства. «СО» в общественной палате ответили, что инициатива пока не направлена. «Предложения уже собраны, однако обращение в министерство пока готовится», - пояснил Виктор Часовских. ■



По всем этим 56 объектам права дольщиков окончательно не удовлетворены.

Главный специалист департамента градостроительства администрации Самары Анатолий Громилин заверил участников заседания, что «вопросы с дольщиками решаются, хотя не так быстро, как хотелось бы». «Несмотря на тяжелую экономическую ситуацию, министерство строительства урегулирует вопросы вместе с департаментом градостроительства», - утверждал чиновник.

Представителей министерства строительства, которым сегодня руководит Александр Баландин, на круглом столе не дождались. «Ведомство прислало нам письмо, в котором сообщило, что не сможет присутствовать на нашем заседании. Министерство считает участие в заседании нецелесообразным, поскольку эти вопросы неоднократно обсуждались на общественных мероприятиях», - сообщил председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству, ЖКХ общественной палаты Самарской области Виктор Часовских.

Эксперты считают, что ситуацию с проблемными объектами в области усугубил экономический кризис, а также недостаточное содействие со стороны чиновников. Адвокат Палаты адвокатов Самарской области Александр Лукинов предполагает, что пустующие площадки, полученные под строительство, не осваиваются из-за падения

спроса на рынке жилья. «С января 2017 года взамен неэффективно работающих механизмов поручительства банка и страхования, в качестве дополнительной защиты участников долевого строительства предусмотрено создание специального фонда, - напоминает Лукинов. - Он будет составлен из обязательных отчислений (взносов) застройщиков. Механизм работы фонда до конца еще не отлажен, что может вызывать объективные трудности у застройщиков».

Начальник риелторского отдела ГК «Новый Дон» Олеся Давидюк отметила еще несколько причин, по которым у застройщиков могут возникнуть сложности при завершении объекта. «В 2013 году предусматривалось, что застройщикам, которые берут проблемные площадки, останавливают начисление арендных платежей. В 2015 году этот пункт постановления отменен. Многие застройщики взяли проблемные объекты, рассчитывая на одно, а получили совершенно другое, - комментирует Давидюк. - Арендная плата за четыре года, если это нормальная застройка, где-то около 4-5 секций, может составлять от 20 млн рублей, а цифры это немаленькие». Заместитель директора ООО «Кольцо» Игорь Дюков пояснил, что на проблемных объектах сформировались огромные задолженности по арендной плате за землю. «Когда стройки замораживались, аренда не переставала начисляться - формировались десятки, сотни миллионов рублей задолженности, - подчеркивает Игорь Дюков. - Сейчас все эти задолженности «повисли» на застройщиках, которые взвалили на себя заботы об обманутых дольщиках, а это мешает дальнейшей работе на объекте. Наличие таких долгов затрудняет кредитование. Не говоря уже о том, что сложно стало рассчитывать на получение субсидий. Ранее задолженность по арендной плате за землю списывалась в счет затрат, понесенных застройщиком при достройке проблемного объекта. После передачи земли в распоряжение городским властям действовавший порядок нарушился, а новый регламент не появился».

Проблему подтверждает Олеся Давидюк. «В 2013 году речь шла о перечислении застройщикам субсидий на погашение процентов по кредитам на строительство в российских банках. Также предполагалось погашение затрат на инфраструктуру - водопровод, канализацию, - напомнила она. - И если в 2014-2015 году это реально исполнялось, то в 2016-м из-за проблем с пополнением бюджета субсидии не выплачивались и, скорее всего, не будут выплачены и в 2017-м».

В министерстве строительства на запрос «СО» к моменту сдачи номера не ответили. ■

тренд

СРУБИЛИ БЕРЕЗОВКУ

В число 56 проблемных площадок региона вошел микрорайон Березовка. Застройщиком объекта выступало ООО «Инвестиционная компания «Недвижимость» Сергея Кочуры. Жилой массив занимает 48 га и представляет собой застройку таунхаусами. На официальном сайте поселка указано, что жителями уже стали 2000 человек. В декабре 2016 года общество инициировало процесс собственного банкротства. Арбитраж признал компанию несостоятельной, введя конкурсное производство. На тот момент была построена большая часть из 583 запланированных коттеджей. К концу 2017 года планировалось сдать оставшиеся 95.

Член рабочей группы президиума генерального совета Всероссийской политической партии «Единая Россия» по защите прав вкладчиков и дольщиков Надежда Вехова указала на сложности, возникшие на площадке жилого микрорайона Березовка, расположенного в 7 км от Тольятти. «Экономическая ситуация в сфере строительства сейчас достаточно серьезная. Есть реальная угроза возникновения новой волны обманутых дольщиков. Примером может послужить малоэтажный микрорайон Березовка. Площадка участвовала в программе «Жилье для российской семьи», там было запланировано строительство детского сада и школы. Но в прошлом году тольяттинская компания-застройщик начала банкротиться в связи с крахом Фиабанка», - посетовала Надежда Вехова.

планы

НЕ ТЕРЯЮТ ОПТИМИЗМА

ЧЕТЫРЕ ОБЪЕКТА
с дольщиками
распределят
в минстрое
до июля 2017 года



В региональном правительстве уверяют, что темпы удовлетворения прав обманутых дольщиков растут. Так, в департаменте информационной политики администрации губернатора Самарской области сообщили о планах по вводу в эксплуатацию восьми проблемных объектов в 2017 году и тем самым удовлетворению прав 1036 граждан. Среди них объекты, переданные застройщикам еще в 2013 году, - это ЖСК «На Блюхера», расположенный по адресу: ул. Блюхера, 19, по которому планируется удовлетворить 70 человек. Также это жилой дом на ул. Революционной, 148, строительством которого занимается ООО «Прогресс-Н». Еще один объект - жилой дом на Заводском шоссе, 57В, в 2013 году начал достраивать СОФЖИ.

Кроме того, в департаменте сообщили, что в первом полугодии 2017 года планируется проведение четырех конкурсов. На них новым застройщикам будут переданы три недостроя. Два из них находятся в Самаре - это дом на ул. Садовой/Вилоновской (ЗАО «ИСК «Средневожжскстрой») и дом на ул. Владимирской/проспекте Карла Маркса (ООО «Кросс»). Еще один проблемный объект, по которому будет проведен аукцион, находится в Тольятти в 20 квартале, на Южном шоссе (ООО «ХимТехТранс»). ■

проблема

НЕ РАСЧИСТИЛИ ПЛОЩАДКУ

ПСО «Казань» засиделось на поле

Монтаж газона на «Самара Арене» тоже выбился из графика



ПСО «КАЗАНЬ» мешает своему подрядчику начать монтаж поля «Самара Арены»

Р

>914,5

ТЫСЯЧИ ЕВРО

составляет сумма контракта с ООО «СИС РУС» по монтажу поля «Самара Арены»

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «ПСО «Казань», строящее самарский стадион к ЧМ-2018, откладывает монтаж газона на объекте. Срок выхода субподрядчика по созданию поля на площадку смещен минимум на месяц. Если работы не вернутся в график, то газон на стадионе придется делать рулонным - более дорогим и не очень одобряемым ФИФА.

Генподрядчиком по строительству в Самаре стадиона к ЧМ-2018 является ООО «Производственно-строительное объединение «Казань» бизнесмена Равиля Зиганшина. В мае прошлого года компания выбилась из графика работ по «Самара Арене» и вернуться в него так и не смогла. На прошлой неделе премьер-министр РФ Дмитрий Медведев перенес срок ввода самарского и калининградского стадионов в эксплуатацию с 2017-го на 2018 год. По официальной версии, это необходимо для того, чтобы успеть оформить всю требующуюся документацию на объекты. Строительство же, как и планировалось, должны завершить до конца 2017 года. Но фактически «Самара Арена» не укладывается в график. Купол стадиона, который должны были завершить к 15 мая, сейчас смонтировали лишь наполовину. К 1 июня требовалось освободить площадку поля, чтобы начать установку газона, но и это вряд ли успеют сделать.

В середине марта заместитель генерального директора ПСО «Казань» по строительству стадионов Леонид Шуплецов публично заявил, что подрядчик по монтажу газона на «Самара Арене» найден. Однако, как стало известно теперь, все условия контракта с ним согласовали только в середине апреля. Монтажом газона в Самаре займется ООО «СИС РУС», в компании эту информацию подтвердили.

Сумма контракта равна 914,5 тыс. евро плюс 69,3 млн рублей. Компанию рекомендует Министерство спорта Рос-

сии в качестве подрядчика по строительству футбольных полей. ООО «СИС РУС» является российским филиалом международной группы SIS Pitches. Головная организация - «Суппорт ин спорт (Истерн Юроуп) Лимитед» - зарегистрирована в Ирландии.

Ранее «СИС РУС» уже смонтировала газон на домашнем стадионе клуба «Спартак» - «Открытие Арена», который также примет матчи ЧМ-2018. Всего организация планирует оборудовать порядка половины стадионов к чемпионату. «Мы будем монтировать газоны в Самаре и Саранске, Ростове-на-Дону и Калининграде, уже работали на «Открытии Арены» и «Лужниках», - сообщили в компании. Согласно региональным СМИ, монтаж поля на «Ростов Арене» начался еще в марте 2017 года.

На самарскую площадку подрядчик выйдет как минимум на месяц позже, чем предусмотрено условиями контракта. Причиной переноса могут стать действия генподрядчика. Помимо того, что поле не успели освободить от техники, ПСО затянуло подписание контракта и выплату подрядчику аванса. «На монтаж поля с момента выделения аванса и до завершения работ выделяется четыре месяца, непосредственно на строительные работы нужно два месяца. По условиям контракта мы с 1 июня должны выйти на площадку и начать работать. Но это решалось еще в начале года, когда завершить купол стадиона застройщик планировал до 15 мая. Сейчас очевидно, что этого не произойдет. В лучшем случае, по неофициальному (то есть реальному) графику техники с поля уберут к 26 июня. Мы со своей стороны готовы мобилизоваться и к 15 июня выйти на площадку, если нам переведут аванс и предоставят исходные данные по проекту. Но на проектирование требуется время. А я ни от кого не могу добиться исходных данных, чтобы начать разрабатывать поле», - пожаловался главный инженер ООО «СИС РУС» Евгений Лушпа.



ЕВГЕНИЙ ЛУШПА, главный инженер ООО «СИС РУС»

Мы со своей стороны подписали договор в пятницу, 7 апреля, и отправили его ПСО «Казань». В понедельник, 10 апреля, там его получили, 14 апреля должны были подписать. Сейчас ждем аванса, в течение 10 дней после подписания договора его нам должны перечислить. Без этой выплаты на поле выходить бессмысленно, разве что просто там постоять - нам нужны деньги для закупки стройматериалов и оплаты работ.

Затягивание передачи данных может быть связано с тем, что проект стадиона корректируется параллельно с работами. Поправки потребовались для упрощения арены. После того как их внесут в документацию, проект должны передать в ФАУ «Главгосэкспертиза России», где они будут согласовываться около двух месяцев. По информации заказчика стадиона ФГУП «Спорт-ин», по состоянию на 11 апреля 2017 года проект на экспертизу отправлен не был.

По информации источника «СО», знакомого с ситуацией, если до 15 августа засеять поле

на «Самара Арене» не успеют, то вместо высаженного газона придется стелить рулонный. Это сделает работы дороже. Как уточнил собеседник издания, такая технология допускается FIFA, но она меньше приветствуется.

По словам председателя Самарской областной федерации футбола и генерального директора ФК «Лада» Дмитрия Герасимова, пока сроки еще позволяют сделать на стадионе газон по правилам. «Минусы рулонного газона в том, что он начинает разъезжаться в мокрую погоду, но так происходит, если постелить его за неделю до игры. Если такой газон постелят за год до ЧМ (то есть не позже чем в июне 2017 года, чего уже явно не случится. - Прим. ред.), рулон успеет прижиться, корневая система схватится. Что касается стоимости, сложно сказать, насколько это дороже, но если посадить поле не успеют, то придется делать рулонным. Мундиаль нужно провести любой ценой, а виноватых будем искать потом. Но в принципе, если начать монтаж поля в июле, а не июне, то это еще приемлемые сроки для того, чтобы трава успела вырасти. На крайний случай, засеять газон можно и в марте, если стадион можно ввести без травы», - говорит эксперт.

В ПСО «Казань» комментировать ситуацию отказались, заявив, что в соответствии с условиями заключенных договоров подряда генподрядчик не вправе разглашать конфиденциальную информацию без согласия другой стороны. ■

ООО «ПСО «КАЗАНЬ»

- Зарегистрировано в Казани
- Основной вид деятельности - строительство жилых и нежилых зданий
- Владелец - Равиль Зиганшин (100%)
- Выручка в 2015 году - 7,9 млрд рублей, чистая прибыль - 397,5 млн рублей

ООО «СИС РУС»

- Зарегистрировано в Москве в 2013 году
- Специализируется на строительстве жилых и нежилых зданий
- Владелец - «Суппорт ин спорт (Истерн Юроуп) Лимитед» (Ирландия) - 100%
- Выручка в 2015 году - 213,2 млн рублей, чистая прибыль - 11,3 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ГДЕ СОЗДАВАЛА ФУТБОЛЬНЫЕ ПОЛЯ ГРУППА SIS PITCHES

- Стадион «Сантьяго Бернабеу» (ФК «Реал Мадрид»)
- Стадион «Камп Ноу» (ФК «Барселона»)
- Стадион «Олд Траффорд» (ФК «Манчестер Юнайтед»)
- «Ювентус Стэдиум» (ФК «Ювентус», Турин)
- Поля для финалов Лиги чемпионов УЕФА
- Поля для чемпионата мира ФИФА и др.

Источник: открытые данные

РЕЗУЛЬТАТ

«Стройсервис» освоился в Новокуйбышевске



«СТРОЙСЕРВИС» ПОРАБОТАЕТ над ремонтом дороги регионального значения под Новокуйбышевском до октября 2018 года

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

Министерство транспорта Самарской области определило подрядчика для капитального ремонта дороги регионального значения «Самара-Волгоград». Работы будут вести на участке длиной 7,4631 км в Новокуйбышевске и Чапаевске. Ремонт требуется завершить до 1 октября 2018 года. Максимальная стоимость контракта достигала 191,169 млн руб. Из них 99,786 млн руб. подрядчику перечислят в нынешнем году. На участие в аукционе поступили три заявки. Предложение о снижении цены работ сделало лишь ООО «Стройсервис». Компания согласна отремонтировать дорогу за 190,213 млн руб. 17 апреля стало известно, что с ней заключат контракт. Фирма принадлежит Алексею Гайдукевичу. В начале апреля общество стало подрядчиком по ремонту дорог в Новокуйбышевске, что позволит предприятию освоить 87,456 млн руб.

ФИЛИПЕНКО ЧИСТИТ СПИСКИ

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области опубликовало список ОКН, которые исключат из реестра памятников истории и культуры РФ и лишат таким образом охраны.

Все дома расположены в исторической части Самары и ранее находились в списке вновь выявленных объектов культурного наследия. Это жилой дом на ул. Садовой, 172 (1898 год), доходный дом Уполовникова на ул. Галактионовской, 70 (1889-1918 годы), жилой дом на ул. Братьев Коростелевых, 209А, А1 (конец XIX - начало XX века), доходный дом с гостиницей на ул. Льва Толстого, 96А (1890 год). Кроме того, в списке оказалась усадьба мещан Сычевых, представляющая собой ансамбль из каменных лавок с жильем и подвальным этажом и двухэтажным каменным домом во дворе. Она находится на ул. Молодогвардейской, 40А, Г и была построена в период с 1899 по 1901 годы. В данный момент эти здания используются как жилые дома – так, в усадьбе мещан Сычевых помещается 26 квартир, в доходном доме Уполовникова – 64 квартиры. Теперь собственники этих помещений будут извещены о снятии охранных обязательств с этих объектов, поскольку они больше не относятся к списку вновь выявленных ОКН.



ПЕРСПЕКТИВА

Медведева пошла на слушания



МАРИЯ ВОРОНОВА

Смену зоны участка на ул. Гагарина, 175 в Самаре рассмотрят на публичных слушаниях. С заявкой на корректировку правовой зоны площадки в Советском районе ранее обратилась в горадминистрацию некая М.В. Медведева. Она планирует вывести участок площадью 4580,5 кв.м из зоны ПК-3 (промышленные объекты IV-V классов опасности) в Ц-3 (обслуживание населения местного значения). Судя по тексту документа, это позволит строить на площадке многоквартирные дома выше трех этажей. Зона Ц-3 не подразумевает ограничения этажности. Теперь заявку Медведевой чиновники вынесли на публичные слушания. Они пройдут в форме заочного сбора мнений горожан с 15 апреля по 12 июня текущего года. Итоги процесса подведут 17 июня.

САМАРЦЕВ ОПОВЕСТЯТ о предстоящей застройке участка на Гагарина, 175

ПАМЯТНИК

На Хлебной площади займутся раскопками

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

ГБУК «Агентство по сохранению историко-культурного наследия Самарской области» снова поищет подрядчика, который выполнит археологическое исследование деревянных сооружений старой Самары, расположенных на Хлебной площади. Торги пройдут 10 мая.

Потенциальному победителю торгов предстоит провести научное исследование и определить границы объекта археологического наследия «Старая Самара. Деревянные сооружения, возведенные не позднее середины XIX века». Всего необходимо исследовать 732 кв. м. Обязательные условия – тщательное проведение раскопок, ведение научной документации,



АРХЕОЛОГАМ СНОВА предлагают Хлебную площадь

составление полевой описи материалов и паспортизация предметов, полученных при раскопках. Кроме того, подрядчику потребуются провести дендрохронологический анализ (датирование древесных стволов), а также радиоуглеродный

и почвенный анализы. Наконец, все находки нужно будет передать в музейное хранение.

Начальная стоимость контракта составила 11,69 млн рублей. Источник финансирования – целевая субсидия из бюджета Самарской области. Работы необходимо выполнить до 10 декабря 2017 года. Заявки на участие будут приниматься с 13 апреля по 5 мая, сами торги пройдут 10 мая.

Ранее, в 2016 году, аукцион на право проведения археологических исследований на Хлебной площади уже объявлялся. Однако тогда на торги зашла только одна компания – саратовское АНО «Научно-исследовательский центр по сохранению культурного наследия», которое к участию в конкурсе не допустили.

БАНКРОТСТВО

81 КЖИ никому не нужен

МАРИЯ ВОРОНОВА

Активы бывшего домостроительного комбината не нашли покупателей. ЗАО «Инвестстрой-15», владеющее некогда крупнейшим в Самаре домостроительным комбинатом, начало банкротиться в 2015 году. Компания имеет несколько объектов недвижимости в разных регионах страны. Первый аукцион по продаже объектов в Самарской области состоялся лишь в феврале 2017 года. Тогда АО «Керамзит» стало победителем торгов по продаже имущественного комплекса в Кинеле. За 36,7 млн рублей компания купила керамзитовый цех и глинохранилище, участок площадью 28,5 тыс. кв.м и производственную технику. Другие активы банкрота в регионе тогда продать не удалось. Как оказалось теперь, имущество не заинтересовало инвесторов и на закончившихся 13



ПОДЕШЕВЕВШИЕ АКТИВЫ 81 КЖИ не приглянулись инвесторам

апреля повторных торгах. Инвесторам предлагался подешевевший с 318 млн до 283,2 млн рублей производственный комплекс домостроительного комбината на ул. Магистральной. С 84,4 млн до 75,9 млн рублей опустилась цена на 31 объект в пос. Киркомбинат и площадки под ними в 85,2 тыс. кв.м. Катер-баржа, подешевевший на 80 тыс. рублей и стоящий 809,9 тыс. рублей, пока также никто не купил.

ПРОВЕРКА

«Спецстрой» добился отмены конкурса

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Жалобу ООО «Спецстрой» на действия МКУ «КУМИ Большечерниговского района» признали обоснованной. Такое решение вынесло УФАС Самарской области 14 апреля. Теперь торги на право аренды участка площадью 3400 кв.м будут проведены повторно.

Первоначально аукцион, проводимый МКУ «Комитет по управлению муниципальным имуществом Большечерниговского района», был объявлен 22 февраля. Его предметом стало право аренды территории площадью 3400 кв.м в

селе Большая Черниговка, ул. Аэродромная, 9А. По данным публичной кадастровой карты, кадастровая стоимость участка составляет 1,87 млн рублей. Земля предназначена для размещения мест свободной торговли. Комитет Большечерниговского района предлагал ее в аренду на три года, начальная цена лота составляла 100 тыс. рублей.

27 марта прошел аукцион, победителем которого был признан некий Антон Новиков. «Спецстрой» с такими результатами не согласился и обратился с жалобой в самарское УФАС. В результате в антимонопольной службе установили, что хотя за-

явка «Спецстроя» соответствовала требованиям аукциона, организаторы торгов не сообщили об этом организации. В результате в конкурсе участвовал только Новиков, которого и признали победителем. Теперь УФАС обязало комитет Большечерниговского района отменить результаты торгов, не заключать договор с победителем и провести аукцион повторно. Такое решение было опубликовано 14 апреля.

ООО «Спецстрой» было зарегистрировано в Самаре в 2017 году. Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий. Владелец – Татьяна Чарковская.

ПЛАНЫ

Сапрунов правит красные линии

МАРИЯ ВОРОНОВА

АО «Жигулевское пиво» решили внести корректировки в проект планировки территории в Ленинском районе Самары. ППТ начали разрабатывать прошлой осенью. Теперь компания Юрия Сапрунова решила заново распланировать площадку в границах ул. Ульяновской, Волжского проспекта, Вилоновской и Береговой линии Волги. Площадь участка равна 6,2 га. Соответствующее

распоряжение подписал 6 апреля 2017 года и.о. руководителя департамента градостроительства Самары Сергей Шанов. «Цель подготовки указанной документации – частичная корректировка красных линий в границах проектирования и реконструкция кафе-бара «На дне», - рассказали в ДГС на прошлой неделе. Выполнить работы АО должно за 12 месяцев. АО «Жигулевское пиво» специализируется на производстве пива. Владелец предприятия является Юрий Сапрунов.



люди & ОБЩЕСТВО

тема & главное

ВЯЧЕСЛАВ ТОЛСТОВ,
председатель президиума коллегии адвокатов Самарской области №40

Думаю, что со стороны Лалаяна было бы не лишним привлечь свидетелей, которые бы подтвердили, что он находился на работе в эти дни и часы. Если оперировать только показателями свидетелей администрации театра, можно утверждать что угодно: всегда найдется несколько лояльных сотрудников, которые скажут, что человек на рабочем месте отсутствовал. Я не исключаю, что никаких опозданий в действительности не было, а все случившееся объясняется конфликтом администрации театра с Лалаяном. Возможно, ему поставили какую-то задачу, а он отказался ее выполнять или что-то еще в том же роде.

ОЛЕГ КАЗАЧЕК,
адвокат КА «Литис»

Я думаю, что в основе иска лежит конфликт личного плана. Вопросы опозданий на работу чаще всего улаживаются вполне мирным путем. Так и здесь - с человеком могли просто поговорить, объясниться. Но администрация решила действовать по-другому, что и послужило причиной конфликта, перешедшего в судебную плоскость.

конфликт

В ОПЕРНОМ НАЧАЛСЯ НОВЫЙ СКАНДАЛ

Лалаян не согласен со своим отсутствием

Руководитель творческого планирования самарского театра доказывает свою дисциплинированность

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

В театре оперы и балета разгорелся новый конфликт: руководитель службы творческого планирования и проектной деятельности Михаил Лалаян направил сразу три иска в суд, оспаривая наложенные на него администрацией творческого учреждения взыскания.

Завтра и послезавтра Ленинский районный суд Самары вернется к рассмотрению заявлений Михаила Лалаяна к ГБУК «Самарский академический театр оперы и балета». Поводом для разбирательств стали дисциплинарные взыскания - выговор и замечание, наложенные на Лалаяна администрацией театра, которые он пытается оспорить и снять в судебном порядке. Санкции, как следует из материалов дела, были вынесены за нарушения Лалаяном трудовой дисциплины.

Как пояснил 17 апреля представитель ответчика в суде, 8, 9 и 11 октября Лалаян допускал опоздания и в течение определенного времени отсутствовал на рабочем месте. При этом он ссылаясь на показания свидетелей, которые непосредственно участвовали в составлении актов об отсутствии Лалаяна на рабочем месте. В частности, это начальник службы безопасности театра Владимир Антошин, его заместитель Владимир Милетин, инспектор режиссерского управления оперной труппы Юрий Проскуряков и некоторые другие сотрудники театра. Ответчик утверждает, что сотрудники пункта охраны не видели Лалаяна, когда он заходил в театр через малую сцену, вблизи которой и расположен данный пункт.

Сам г-н Лалаян считает эти доказательства недостаточными для установления фактов его отсутствия на рабочем месте. В судебном заседании он пытался доказать, что его приход в театр мог остаться не замеченным сотрудниками охраны и службы безопасности. Для этого он попросил приобщить к делу фотографии и планы малой сцены и других помещений театра. Однако сам Лалаян на этих снимках не зафиксирован. Истец также ходатайствовал затребовать у ответчика рас-



Фото: facebook.com

В СУДАХ между оперным театром и Михаилом Лалаяном эксперты видят не дисциплинарный, а личный конфликт



СЕРГЕЙ ФИЛИПОВ,
министр культуры Самарской области

Никаких связанных с этим делом историй и конфликтов я не знаю. С Лалаяном лично не знаком. Мне известно только, что он работает в театре несколько лет - как минимум с 2015 года. Должность, которую он занимает, довольно важна для развития и продвижения театра. Она подразумевает проведение фестивалей и других мероприятий, разработку и реализацию новых проектов, направленных на повышение престижа театра не только в Самарской области, но и за ее пределами.

печатку данных системы автоматического контроля пропускного режима «Бастион», а также пригласить в суд в качестве свидетеля представителя государственной инспекции труда, который проводил проверку по его жалобе. Как утверждают представители администрации театра, трудовой инспектор подтвердил правильность вынесенных Лалаяну дисциплинарных взысканий.

Дальнейшее рассмотрение исков Лалаяна запланировано на 25 и 26 апреля. На одно из них свидетелем вызван и инспектор.

Получить комментарии самого Михаила Лалаяна не удалось. И.о. генерального директора театра Владимир Шапиевский в ответ на запрос «СО» прислал официальный отказ от комментариев, мотивировав его требованиями закона о защите персональных данных.

По мнению экспертов, главная причина подачи Лалаяном судебного иска - высокая вероятность его увольнения в случае получения очередного дисциплинарного взыскания. «Вто-

ричное вынесение выговора согласно ТК РФ квалифицируется как неоднократное нарушение трудовой дисциплины, за которое сотрудник может быть уволен. Помимо этого любые взыскания чреватые для работника лишением премии, отправкой в отпуск зимой и так далее», - подчеркнул председатель президиума коллегии адвокатов Самарской области №40 Вячеслав Толстов.

«Конечно, за неоднократные нарушения трудовой дисциплины сотрудника могут уволить», - соглашается адвокат КА «Литис» Олег Казачек. - Но я думаю, что в данном случае дело больше касается принципов. Подобные трудовые споры очень часто возникают из личных конфликтов между людьми, особенно в театральной среде. Люди в таких сообществах эмоциональные: не дали кому-то роль, что-то еще сделали не так - и пошла обида». По его мнению, первопричина конфликта кроется в личных неприязненных отношениях Лалаяна с кем-либо из администрации или из сотрудников театра. ■



подробности

Припомнили совместительство

О не слишком дружелюбной обстановке внутри творческого коллектива театра говорит и заседание суда, о котором шла речь в основном тексте. В качестве свидетеля на него был приглашен заведующий постановочным цехом оперного театра Александр Шевченко, который по совместительству работает монтировщиком сцены областного театра кукол. В рамках договоренности между культурными учреждениями спектакли последнего по выходным проходят в оперном театре. Как выяснилось из показаний свидетеля, Шевченко в театре кукол оформлен на полставки. Согласно трудовому договору, его рабочий день в кукольном театре длится с 9:00 до 17:00, в действительности же Шевченко работает в этом качестве всего один час по выходным в утреннее время. Это дало повод Лалаяну обвинить самого Шевченко в нарушении трудового законодательства, а тот в ответ пояснил, что график его работы и условия совместительства согласованы с администрацией и генеральным директором театра Натальей Глуховой.

тренд

ПРИВЫКЛИ РУГАТЬСЯ

Скандалы внутри коллектива не впервые происходят в Самарском театре оперы и балета. Одним из самых громких был конфликт между новым руководством театра и главным балетмейстером Надеждой Малыгиной, которая в итоге в 2009 году уехала на аналогичную должность в Екатеринбургский театр оперы и балета, где и осталась. Ее постановки из репертуара самарского театра после конфликта исчезли. В октябре прошлого года в СМИ попало анонимное письмо работников театра, в котором они выступили против своего руководства, в том числе главного дирижера Александра Анисимова (одновременно - главный дирижер Государственного симфонического оркестра Беларуси) и главного режиссера театра Михаила Панджвидзе, который также параллельно трудится на аналогичной должности в Национальном театре оперы и балета Беларуси. Среди обвинений - гонорары в сотни тысяч рублей, которые платят приглашенным из Беларуси артистам, отсутствие в прокате многих спектаклей из репертуарного списка, распространение билетов по крайне низкой цене или даже бесплатно ради показателей заполняемости зала. Письмо было рассмотрено на заседании комитета по культуре Самарской губернской думы. Однако каких-либо реальных мер в итоге принято не было. Как заявил председатель комитета по культуре, спорту и молодежной политике Александр Милеев, подобные обращения от работников театра поступали неоднократно в комитет думы предыдущего созыва.

инфраструктура ПОДОШЛИ НАУЧНО

Используют наследие ФИФА

В СГЭУ обсудили перспективы развития событийного пространства в регионе

ЮЛИЯ МИШИНА

18 апреля 2017 года в Самарском государственном экономическом университете состоялась Всероссийская научно-практическая конференция «Наследие чемпионата мира по футболу FIFA 2018™ в Самарской области: спорт, туризм, волонтерство». Организаторами выступили департамент туризма Самарской области и СГЭУ.

Среди основных целей проведения конференции - формирование рабочих контактов и установление сотрудничества между представителями министерств и ведомств Самарской области, занимающихся подготовкой к проведению игр чемпионата в Самаре, с представителями профессиональных и бизнес-сообществ, а также общественных организаций, заинтересованных в развитии и последующем эффективном использовании инфраструктуры объектов ЧМ-2018 на территории Самарского региона.

Участие в работе круглых столов приняли представители органов государственной власти и местного самоуправления, руководители федераций и лиг, специалисты в области общественных наук, туризма и гостеприимства, физической культуры и спорта. На конференцию были приглашены специалисты в сфере урбанистики, социологи, экономисты, политологи, представители общественных

НА ПРОШЛОЙ
неделе в СГЭУ
подняли вопросы
использования
инфраструктуры
в период
проведения в
регионе ЧМ-2018



организаций и объединений, осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, физической культуры и спорта. Кроме того, в обсуждениях участвовали производители и поставщики услуг и оборудования, участвующие в организации чемпионата мира, а также специалисты-практики в области туризма и гостеприимства, представители индустрии сервиса, транспорта, институтов культуры, СМИ и профильных общественных организаций.

Одной из основных тем, которые обсуждались на конференции, стал вопрос о том, каким образом следует использовать инфраструктуру и потенциал, сформированный в период подготовки к ЧМ-2018. По словам руководителя департамента ту-

ризма Самарской области Михаила Мальцева, комплексный план подготовки к мундиалу предполагает создание в Самаре пешеходных, туристических, гостевых маршрутов, модернизацию дорожно-транспортной инфраструктуры, формирование гостеприимной городской среды. Все это придаст дополнительный импульс последующему развитию туристической отрасли и привлечению в регион большего числа туристов.

Немалое наследие, которое регион получит после проведения ЧМ-2018, важно эффективно использовать после окончания игр чемпионата, полагают эксперты. В первую очередь это касается арены стадиона на 45 тыс. зрительских мест. Сейчас представители власти и спор-

тивной общественности рассматривают варианты последующего ее перепрофилирования в многофункциональный центр для спортивных и зрелищных мероприятий. Планируется, что рядом со стадионом «Самара Арена» будет создан «Гагарин-центр». Там будут жить и работать свыше десяти тысяч человек - ученых, преподавателей, аспирантов, магистрантов, научных сотрудников. «Гагарин-центр» запланирован как наукоград, в структуре которого будет межвузовский кампус и технопарк, который расположится на площадке, прилегающей к комплексу сооружений, возводимых к ЧМ-2018 по футболу. Проект создания технополиса рассчитан на период с 2014 по 2022 годы. ■



МИХАИЛ МАЛЬЦЕВ,
руководитель
департамента
туризма Самарской
области

Фан-зона, которая расположится на площади Куйбышева, станет одной из крупнейших событийных площадок в Европе и будет принимать фестиваль болельщиков. Созданная инфраструктура - большое количество туристических указателей, пешеходные маршруты, благоустройство фасадов - позволит нашим экскурсоводам, работающим на туристическом рынке, презентовать гостям Самары достопримечательности, которые в большом количестве находятся в историческом центре города.



ГАБИБУЛЛА ХАСАЕВ,
и.о. ректора
СГЭУ, доктор
экономических наук

Чемпионат мира по футболу - масштабный комплексный проект, не имеющий аналогов в истории Самарской области. В него вовлечено огромное количество людей и ресурсов. Какое наследие он оставит региону и что с этим наследием делать? Как загрузить стадионы? Как обеспечить функционирование инфраструктуры? Как использовать волонтеров, которых мы сейчас массово готовим? Что нужно сделать для того, чтобы правильно использовать мощности, которые мы получим? Вопросов очень много. Вклад университета заключается в научном подходе к поиску эффективных решений задач, которые могут возникнуть.

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ



АДВОКАТСКОЕ БЮРО
КАРПОВ, ТАРАБОРИН
И ПАРТНЕРЫ

- правовая защита бизнеса в арбитражном, административном и гражданском судопроизводстве
- сопровождение процедуры банкротства юридических лиц, разрешение корпоративных конфликтов, налоговые споры
- защита по уголовным делам о преступлениях против собственности, в сфере экономической деятельности, по делам о коррупции
- трудовые споры, семейное и наследственное право

443110, г. Самара, ЖК «Ладья»,
ул. Лесная, д. 33, офис 57

тел. 8-960-812-4444
abktp.ru, e-mail: ab012@paso.ru

Юридическая компания «Прайд»

- правовое обеспечение хозяйственной деятельности юридических лиц
- юридическое сопровождение физических лиц
- представительство в арбитражных судах, судах общей юрисдикции
- правовые консультации
- сопровождение сделок
- регистрация фирм

Самара, Московское шоссе, дом 17, этаж 14, помещение 3
тел.: +7-987-955-11-07, 8(846)205-56-50; llcpride@yandex.ru



АНТОНОВ Анатолий Петрович,
адвокатская деятельность с 2010 года

- уголовные дела
- семейные споры
- автоадвокат
- юридические услуги для бизнеса

НО «Самарская областная коллегия адвокатов» Тел. +7 (846) 212-99-71 круглосуточно
Контакты: Самара, пр. К. Маркса, д. 192, оф. 619 pravo163.ru

2 РАЗА в МЕСЯЦ по ПОНЕДЕЛЬНИКАМ
СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
«Самарского обозрения»

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ

vasia@sr.smrllc.ru

тел.: 334-12-80, 342-50-22

еда & РЕСТОРАНЫ

нехитрая
статистика

24-26 мая в Санкт-Петербурге состоится форум «Завтрак шефа» для шеф-поваров, шефов и су-шефов, на котором профессионалы будут обмениваться опытом.

20-23 мая более 60 тысяч профессионалов и 2000 компаний-экспонентов соберутся в Чикаго на NRA Show - крупнейшую выставку сегмента HoReCa в США.

4 сорта сыра (адыгейский, брынза, буррата и моцарелла) выпускаются ежедневно под брендом ТМ «У Палыча».

4 вида стейков участвуют в акции и продаются по 600 рублей в ресторане «Мясо».

САМАРА

Акция в «Мясе»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Бар&гриль «Мясо» с понедельника по среду (как минимум до конца мая) проводит акцию. Четыре вида стейков предлагаются по цене 600 рублей за штуку. Среди стейков, участвующих в акции, представлены так называемые альтернативные. Это стейк трай тип, он же стейк Святой Марии - блюдо, которое набирает все большую популярность на столах у искушенных мясоедов. Трай тип - это отруб тазобедренной части туши бычка, мышца треугольной формы. Следующий стейк - это стейк из диафрагмы, или, как



его называют, стейк мясника. Также в спецпредложении вы увидите ростбиф говяжий из рампы. Рамп - это часть огузка, ближе к крупу животного, считается жестковатым мясом. Ростбиф - отличный способ приготовления для данного куска. И, наконец, четвертый вариант в спецпредложении за 600 рублей - домашний стейк.

Обратите внимание на тот факт, что бизнес-ланчи в «Мясе» обновлены полностью. Среди новинок в обед можно заказать куриные котлеты с овощами на пару (149 руб.), бифштекс с глазуньей (179 руб.), тыквенный суп-пюре (130 руб.), салат из краснокочанной капусты (100 руб.) и многое другое. Не забывайте, в «Мясе» можно и позавтракать.

САМАРА



Скоро лето и «Отдых»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Ресторан «Три оленя-Отдых», который должен открыться в самом скором времени (дай нам бог всем дожить до тепла), начинает свой официальный сезон с концерта.

18 мая на площадке летнего ресторана «Три оленя-Отдых» выступит старый добрый и многими столь любимый коллектив «Моральный кодекс» и его фронтмен Сергей Мазаев. Рок, блюз-рок, джаз-фьюжн и поп-рок будут звучать со сцены в этот вечер. Билеты покупать стоит заранее. Стоимость: 1000, 3500 и 4500 рублей. (18+)

САМАРА

«Хадсон» — теперь и кондитерская

МАРГАРИТА ГОРКИНА

На днях открылась кондитерская ТМ «Хадсон» на набережной. Теперь бренд вышел на другую площадку. Это не только рестораны, это еще и кондитерские изделия и хлеб. Далее в планах расширяться до собственных полуфабрикатов и самой разнообразной вкусной продукции в розницу.

Итак. Слева от входной двери в ресторан «Хадсон», что расположен на набережной (Речной вокзал), вы можете увидеть отдельный вход в кондитерскую ТМ «Хадсон». Она рассчитана в основном на то, что вы будете забирать хлеб, выпечку и десерты с собой. Но установлены здесь также один диванчик и столик. На случай, если вам уж очень захочется выпить чашку кофе (да-да, здесь есть хорошая кофемашина) и съесть десерт сразу же.

На сегодня в кондитерской порядка двадцати десертов и пирожных. Среди них и капкейки, и наполеоны с медовиками в авторском исполнении, и многое другое. Подовая печь проходит сейчас доработку. И с завтрашнего дня появятся



в продаже первые шесть сортов хлеба (чабатта, багеты и так далее). В дальнейшем ассортимент будет расширяться. Также пока не определены окончательно часы работы кондитерской. На данный момент она открыта с 10:00 до 22:00.

Интересно выглядит дизайн помещения. Витрина и продавцы никак не отгорожены от помещений, где идут работы. Технический дизайн очень красиво оттеняют люстры богемского стекла. Запахи в помещении - умопомрачительные.

ТМ «У Палыча» выпустила в продажу моцареллу и не только

Торговая марка с двадцатипятилетней историей занялась производством сыров

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Сыры от ТМ «У Палыча» уже три недели как в продаже. «Палыч» теперь делает сыры. Пока только мягкие. Моцарелла, буррата, адыгейский, брынза классическая и с итальянскими травами. В планах на ближайшее время - бри и камамбер, рикотта и маскарпоне. И это очень хорошие новости. А вот почему - давайте разбираться.

Обозреватель «СО» ездила на производство. Оно маленькое, как нынче принято говорить - крафтовое (ремесленное, артельное). Для нас с вами это важно. Потому что процессы контролировать проще и правдоподобнее. Итак, сыроварня рассчитана на переработку за один раз не более 200 литров молока. Чтобы было нагляднее: из 100 литров получается не более 10-12 килограммов мягкого сыра. Всё. В день берут по 600 литров молока. То есть объемы крошечные, посчитайте. Здесь не торопятся и совершенно точно, как заверили обозревателя «СО», не собираются наращивать производственные мощности сыра до промышленных размеров. И это то, что лично меня, как потребителя, располагает.

Что такое хороший сыр? Мастерство сыродела, качество молока и качество закваски. Именно в таком порядке. На производстве сейчас два человека, которые три месяца непре-

рывно экспериментировали и вымешивали довольно простые в производстве, как считается, вышеназванные мягкие сыры. Молоко искали полгода. Потому что по пальцам можно пересчитать хозяйства в Самарской области, где в молоке можно обнаружить необходимый для сыроделия процент белка - не менее 3,2%. Кроме показателей белка, важно, чтобы молоко было без органических примесей. На предприятии каждая партия молока исследуется по показателям жирности, кислотности, плотности, содержания белка и антибиотиков. Ибо если в молоке будут обнаружены антибиотики - сырная закваска попросту не сработает. Вот это все мне объясняла начальник производства Юлия Елина. И это тот тип женщины, которому невозможно не доверять. Я и доверяю, тем более, что не первый раз сталкиваюсь. Что еще важно? Технологическая лаборатория оснащена необходимым оборудованием для проведения экспресс-исследований в течение 5-10 минут, в том числе и на фальсификацию: чтобы не было примесей воды, например. За молоком с производства ТМ «У Палыча» ездят на собственной машине, с собственными обработанными флягами (никаких огромных цистерн), собственно само молоко наливается в присутствии экспедитора. Это важные этапы контроля. И возможны они только при таких камерных объемах производства. При этом, несмотря на

то, что оно находится в разряде крафтовых, у производства «У Палыча» в целом 25-летний опыт работы, позволяющий говорить о безукоризненном знании и соблюдении всех санитарных норм, столь важных в деле производства сыра. Потому что, например, ситуация по бруцеллезу в РФ и Самарской области в частности - неблагополучная. И именно поэтому в производстве сыров ТМ «У Палыча» используется только пастеризованное молоко. В РФ вообще запрещено производство сыра из непастеризованного молока, если вам вдруг сейчас захочется рассказать кому-то о том, а как оно там «у них» здорово и какие отличные сыры из непастеризованного молока получаются. Да, получаются. Но у них, не у нас. Поэтому давайте в сложившейся ситуации радоваться тому, что мы имеем на сегодня чистый качественный продукт. К тому же и по вкусу очень радующий. Третий компонент хорошего сыра - закваска. Именно закваска дает сыру основной вкус, например сливочность. Поэтому к ее выбору тоже подошли тщательно. Сыры ТМ «У Палыча» делают на мезофильной закваске «Даниско» - это датский производитель, мировой лидер в области пищевых ингредиентов. Реально считается, что у них одни из самых лучших и стабильных заквасок для сыров в мире.

Обозреватель «СО» пробовала все четыре сыра. Особенно порадовали буррата и мо-



царелла. Хорошо и достойно. Адыгейский и брынза - очень ровные, без ярко выраженных пикантных нот, подойдут тем, кто ценит спокойные классические вкусы.

Все сыры ТМ «У Палыча» можно приобрести в фирменных магазинах марки. Срок хранения любого из мягких сыров - 7 дней. Стоимость за 1 килограмм: адыгейский - 845 руб., брынза - 975 руб., моцарелла - 1300 руб., буррата - 1430 руб. Продаются сыры в упаковках по 200-300 г.

И да, теперь я точно знаю, что у меня нет проблем по розыску бурраты и моцареллы к столу среди малопонятных мне производителей. Лично мне это важно, что я могу пойти в любой фирменный отдел «У Палыча» и купить сыр, максимально радующий меня в отсутствие импортных аналогов. Полагаю, не мне одной. ■



Завтраки в самарских ресторанах и кафе



г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 153,
т. 8(846)990-56-57
@cup_to_cup_smr

Время работы: 8:00-22:00

Завтраки: с 8:00 - в течение всего дня

Средний счет: 600-700 руб.

Особенности: богатая библиотека по моде и искусству,
свое кондитерское производство

Кухня: европейский фьюжн

* Чаша и чаше



г. Самара, ул. Садовая, 176,
т. 8 (846) 240-79-99
vk.com/meat_smr
Инстаграм: meat_smr

Время работы: пн.-ср. 10:00-23:00, чт. - 10:00-00:00
пт. - 10:00-02:00, сб. - 12:00-02:00, вс. - 12:00-23:00

Завтраки: пн.-пт. 10:00-16:00

Особенности: бар&гриль Мясо - это брутальная эстетика
в интерьере и меню. Название говорит само за себя:
стейки, бургеры, мясные салаты и закуски в ярком
аутентичном оформлении. Отдельная история -
декор зала в стиле лофт с цветными акцентами
и мощными металлическими аксессуарами.



г. Самара, ул. Дачная, 2,
т. (846) 202-90-09
vk.com/carrie_cafe
instagram.com/carrie_cafe/
www. http://carriecafe.ru/

Время работы: пн.-чт. 8:00-24:00, пт. 8:00-1:00,
сб. 10:00-1:00, вс. 10:00-24:00

Завтраки: весь день
(каша от 100 руб., комплексный завтрак от 200 руб.)
Средний счет: 450 руб.

Парковка: есть
Особенности: кофейня Carrie - восхитительные торты и чизкейки
по классическим рецептам, пирожные и другие десерты,
свежеобжаренный кофе, коктейли, винная карта.
Оригинальный интерьер с огромной витриной-комнатой и открытой
кухней. Сытные завтраки весь день, самые разные торты
по индивидуальным пожеланиям!
Кухня: американская, европейская

* Carrie



г. Самара, ул. Полевая, 1,
т. (846) 244-44-03
www.coffee-cake.net
vk.com/coffeecakesmr
#coffeecakesmr
facebook.com/coffeecakesmr

Время работы: пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-вс. 8:00-24:00
Завтраки: в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00
при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно
и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.
Средний счет: 500 руб.

Особенности: расположение в живописном центре города,
набережная, Полевой спуск.
Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе,
вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом.
Место, куда захочется возвращаться снова и снова.
Место для влюбленных в кофе... и друг в друга.

* Кофе и кексы. Сладкое быть вместе



г. Самара,
ул. Ново-Садовая, 142,
т. (846) 263-08-08
beerhouse-samara.ru
Инстаграм: beerhousesamara

Время работы: вс.-чт. 12:00-00:00, пт.-сб. 12:00-5:00

Завтраки: пн.-пт. 8:30-11:30 - от 170 руб.

Средний счет: 1000 руб.

Парковка: есть

Особенности: пицца в дровяной печи

Бизнес-ланч: 12:00-17:00

Развлечения: dj, вокальные выступления, караоке,
дискотека, фоновая музыка, wi-fi

Кухня: европейская, итальянская

* Биржуа Италия



г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: 11:00 и до последнего гостя
Завтраки: ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.
Средний счет: 1500 руб.

Парковка: есть

Особенности: идеальное месторасположение
в старом тихом центре города,
подходит для переговоров, камерная атмосфера
Кухня: авторская, английская

* Хадсон Ресторан

Реклама

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе



г. Самара, ул. Дачная, 2,
т. (846) 203-40-04
vk.com/chuchvara_samara
instagram.com/chuchvara_samara/

Время работы: пн.-чт. 12:00-1:00, пт.-сб. 12:00-3:00, вс. 12:00-1:00
Бизнес-ланч: каждый будний день с 12:00 до 16:00
(салаты от 80 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб.)
Средний счет: 1000 руб. (с напитками)
Парковка: есть
Особенности: большой семейный ресторан восточной кухни:
традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные
сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара
из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%,
банкеты до 30 человек, организация корпоративных обедов
Развлечения: диджей-сеты по выходным, паровые коктейли
на египетских шахтах - классические, на свежих фруктах и от шефа.
В зале оборудована детская комната из прозрачного стекла
с аниматором и батут, Xbox и Playstation с «Кинектом»
Кухня: узбекская, кавказская, грузинская, европейская



г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 204
(офисный центр БЭЛ ПЛАЗА)
т. 8-909-371-00-07
Инстаграм: @ne_brugge_samara

Время работы: пн.-пт. 9:00-24:00, сб.-вс. 11:00-24:00
Обеды: с 12:00 до 16:00 - от 200 руб.

Средний счет: от 1000 руб.

Особенности: пространство разделено на четыре зоны:
завтраки, бар, мягкая «семейная» зона
и зал для банкетов и мастер-классов.

Развлечения: детская комната

Кухня: пиццы, пасты, ризотто, блюда на хоспере,
своя копильня и кондитерская

* НеБрюгге



г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 182, 2 этаж
т. +7 (846) 973-77-99
millimon-family.ru
@chipoluchо
#Чиполучо
#кушаешибаалдеш

Время работы: пн.-чт. 9:00-00:00, пт. 9:00-01:00,
сб. 11:00-01:00, вс. 11:00-00:00

Бизнес-ланч: по будням, с 12:00 до 17:00 - 150 руб.

Особенности: обновление меню бизнес-ланча каждую
неделю. Бренд шеф-повар итальянец Андреа Галли.

Удобное месторасположение в центре города,
панорамные окна. «Чиполучо» - номинант на премию
ресторанных концепций «Пальмовая Ветвь-2017».



г. Самара,
ул. М. Горького, 82,
т. (846) 201-40-20



г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: 12:00 и до последнего гостя

Бизнес-ланч: 12:00-17:00 - от 180 руб.

Средний счет: 1500 руб.

Парковка: есть

Особенности: проведение мероприятий
на 250 человек

Развлечения: в Mr.Hadson ежедневно
с 20:00 живая музыка

Кухня: авторская, стейки, теппан

* Хадсон. Стейк-Хаус



г. Самара
1. ул. Льва Толстого, 118,
т. (846) 231-40-84
2. пр. Ленина, 1,
т. (846) 212-01-02
3. ул. Гагарина, 103,
т. (846) 277-15-45
4. ул. Георгия Димитрова, 110 б,
т. (846) 972-73-66
www.hinhach.ru, VK, Fb, Ins

Время работы: 1. с 10:00 до 22:00
2. с 11:00 до 23:00, пт.-сб. до 24:00
3. с 11:00 до 23:00
4. с 11:00 до 23:00, пт.-сб. до 24:00
Бизнес-ланч: обеденная скидка 20% по будням,
на все меню кухни с 12:00 до 15:00
Средний счет: 12:00-15:00 - 300 руб.,
15:00-23:00 - 750 руб.
Парковка: есть
Особенности: фоновая музыка Smooth Jazz, wi-fi,
бесплатная доставка, проведение торжеств
Кухня: грузинская, блюда на мангале,
фирменная выпечка и полуфабрикаты



г. Самара, ул. Садовая, 61
т. 8 (846) 333-65-89
www.v-kvartal.com
Инстаграм: vkvartal
Вконтакте: vkvartal

Время работы: ежедневно, 12:00-2:00
Бизнес-ланч: с 12:00 до 16:00, скидка 20%
на все меню изысканной кухни
Средний счет: 750-1000 руб.

Парковка: есть

Особенности: уютные VIP-комнаты, свежайшие продукты
без использования полуфабрикатов, банкеты,
доставка блюд, специальные предложения, акции и скидки
Кухня: узбекская, европейская.

Реклама



г. Самара,
ул. Коммунистическая, 90,
т. (846) 202-80-08,
vk.com/samara_peoplesbar,
instagram.com/peoples_samara/

Время работы: круглосуточно
Завтраки: пн.-пт. 6:00-11:00, сб.-вс. 5:00-13:00
Бизнес-ланч: пн.-пт. 11:00-16:00
(салаты от 70 руб., супы от 70 руб., горячие блюда от 155 руб.)
Парковка: есть
Особенности: комфортный, просторный и современный бар,
который делает доступными мировые хиты, гастрономические
тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит!
Развлечения: паровые коктейли - классические,
на фруктах, от шефа
Кухня: мировая

* Пилла. Меганполисбар

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

Подробности по тел.:
(846) 334-12-80, 8-917-112-97-34
(Маргарита Горкина)

Рекламная служба газеты «Самарское обозрение»,
443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.



преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

КАК МУТИРОВАЛО ДЕЛО БОДКОВА-ШИРОКОВА

- Март 2015 года: возбуждено уголовное дело по статье «Самоуправство», сумма ущерба, причиненного мэрии Самары - 17,129 млн руб.
- Май 2015 года: возбуждено дело по статье «Мошенничество», сумма ущерба - 428,168 тыс. руб.

- Сентябрь 2015 года: уголовное дело по статье «Самоуправство» прекращено в связи с отсутствием состава преступления
- Декабрь 2015 года: дело по статье «Мошенничество» передано на рассмотрение в суд, доказанная следствием сумма ущерба - 252,244 тыс. руб.
- Январь 2017 года: Бодков и Широков признаны виновными в совершении

мошенничества на сумму 167,62 тыс. руб., им назначены условные сроки в 2,5 и 1,5 года соответственно, фигуранты тут же были амнистированы

- Апрель 2017 года: приговор прошел апелляционную инстанцию областного суда и вступил в силу почти без изменений, лишь Широкову на полгода увеличили условный срок



40

ОБЫСКОВ И ВЫЕМОК,

129 допросов свидетелей, 136 осмотров, 3 экспертизы осуществили органы следствия в рамках громкого дела о сносе рекламных щитов

Всех простили

Громкое дело о сносе незаконных рекламных щитов увенчалось фарсом

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В минувшую среду вступил в силу приговор по делу о незаконном сносе рекламных щитов в Самаре, возбужденному два года назад и начинавшемуся с ущерба свыше 17 млн руб. В рамках дела проведено 40 обысковых мероприятий, в том числе в мэрии Самары. Финал громкого процесса не впечатляет: ущерб скорректирован до скромных 167 тыс. руб., мэрия заявила, что ущерб ей не причинен, а фигуранты получили условные сроки и тут же амнистированы.

Уголовное дело, обвиняемым по которому стали собственник группы компаний «Реал Сити» Олег Бодков и его знакомый мелкий предприниматель Роман Широков, возбуждено в марте 2015 года. Его появлению предшествовало принятие областного закона, лишившего муниципалитеты прав в сфере наружной рекламы. Функции проведения торгов на неразграниченных землях, выдачи и аннулирования разрешений на установку и снос незаконных конструкций перешли в ведение областного министерства имущественных отношений. Причиной этого стало обнаружение большого числа незаконных рекламных конструкций в Самаре и Тольятти. Кроме того, в соответствии с изменениями в ФЗ «О рекламе», в каждом муниципалитете была разработана территориальная схема размещения рекламных конструкций. Все щиты, не вписавшиеся в схему, подлежали демонтажу - либо за счет собственника, либо принудительно, за счет бюджета.

Первоначально отдел дознания УМВД РФ по городу Самаре возбудил уголовное дело о самоуправстве при сносе незаконных рекламных щитов, в котором якобы участвовали некие неустановленные сотрудники ООО «Реал Сити» и ООО «Медиапарк». В деле фигурировала сумма ущерба более 17 млн руб. Демонтаж рекламных конструкций осуществлялся в рамках исполнения муниципального контракта №122/14 от 23 сентября 2014 года, заключенного с ООО «Универсальные инвестиции». В версии следствия, снос производился на основании неких фиктивных документов. Возбуждение уголовного дела широко анонсировалось правоохранителями в СМИ и блогосфере.



ОБЛАСТНОЙ СУД незначительно скорректировал приговор Олегу Бодкову и Роману Широкову, оставив обоих на свободе

Спустя два месяца силовики возбудили в качестве подстраховки еще одно уголовное дело по тому же факту, но не столь громкое - о мошенническом хищении бюджетных денег при сносе незаконных щитов. В этом деле фигурировала намного более скромная сумма ущерба - чуть более 428 тыс. руб. Уже осенью 2017 года произошла своеобразная перетасовка: дело на 17 млн руб. ущерба прекратили в связи с отсутствием состава преступления, а дело о мошенничестве стали готовить к передаче в суд. Его фигурантами как раз и стали Бодков и Широков.

Понять подозрения силовиков в адрес руководителя «Реал Сити», в общем-то, было можно. Опрошенный следователями вице-мэр Самары Виктор Кудряшов назвал фирму Бодкова «крупнейшим владельцем незаконно установленных рекламных щитов в Самаре». В конце 2014 года руководители ряда рекламных фирм обратились с жалобами в органы власти на «рекламное пиратство» фирмы Бодкова, которая будто бы в массовом порядке размещает свои конструкции на частных территориях без проведения предусмотренных законодательством процедур торгов.

Не вызывали доверия и компании, которые будто бы участвовали в сносе щитов. ООО «Универсальные инвестиции» имело в штате всего двух сотрудников - директора Евгения Баронина и беременную девушку-секретаря. Руководитель ООО «Медиапарк», субподрядчик работ по демонтажу рекламных конструкций, некто Юрий Калиночкин, на момент осуществления работ отбывал наказание в колонии-поселении. Следственные органы заподозрили, что процесс демонтажа щитов на самом деле контролировал Бодков. Широков занимался организацией работ по сносу, нанимал технику и рабочих. Деньги, выплаченные в рамках контракта, ушли на счета ООО «СпецСамТорг» и ООО «Ч.и.К.» и, предположительно, были обналичены. Однако большинство подозрений в итоге так ничем и не подтвердились.

Когда в конце 2015 года следствие по громкому делу закончили, сумма ущерба, указанного в нем, ужалась еще больше - до 252 тыс. руб. Суд Ленинского района Самары рассматривал дело Бодкова и Широкова больше года. Приговор был оглашен лишь в январе 2017 года. Сумма ущерба уменьшилась до 167 тыс. руб., фигуранты получили небольшие условные сроки и были сразу же амнистированы судом.

На прошлой неделе, 19 апреля, приговор рекламщикам прошел апелляционную инстанцию Самарского областного суда.

персона

Имя основного фигуранта рекламного дела - собственника группы компаний «Реал Сити» Олега Бодкова - не раз звучало в привязке к той или иной криминальной истории. В мае 2005 года он едва не стал жертвой покушения: недалеко от офиса его фирмы неизвестный преступник обстрелял «Шевроле-Ниву», в которой Бодков ехал на работу. Одной из версий произошедшего была связь Бодкова с инициативой строительства в Самаре надземных пассажирских переходов. Второй лоббист этого нововведения - тогдашний замглавы администрации Самары Анатолий Мащелкин - ранее тоже едва не стал жертвой покушения. Однако позднее нападение на Бодкова увязали с его участием в мошеннических кредитных схемах, организатором которых был его знакомый Дмитрий Мельников. Владелец «Реал Сити» в 2008 году был осужден на 3 года колонии-поселения, бизнесом в его отсутствие управляла супруга Юлия Бодкова. Мельникова долго искали и осудили



УГОЛОВНОЕ ДЕЛО о сносе незаконных рекламных щитов силами сотрудников ООО «Реал Сити» громко стартовало с ущерба в 17 млн руб., а закончилось фактически ничем

Представитель гособвинения потребовал отменить приговор как незаконный, существенно нарушающий нормы УПК и чрезмерно мягкий. В версии надзорного органа, из обвинения фигурантов был необоснованно исключен снос 4 рекламных конструкций. Кроме того,

суд сократил сумму ущерба без достаточных к тому оснований. Прокурор потребовал ужесточить сроки наказания обоим фигурантам: Бодкову до 4 лет колонии общего режима, Широкову - до 3 лет колонии строгого режима (он ранее был судим за преступление в сфере НОН).

Любит неприятности

только в 2014 году - он получил 4 года 8 месяцев колонии.

На этом приключения собственника «Реал Сити» не закончились. В 2015 году, во время расследования дела о сносе рекламных щитов, Бодкову сожгли автомобиль. Спустя некоторое время бизнесмен сумел дозвониться на «прямую линию», которую проводил руководитель облГУВД Сергей Солодовников, и в прямом эфире рассказал ему о вымогательстве со стороны неких оперативных сотрудников полиции.

В группу компаний, которая контролируется супругами Бодковыми, в разное время входили несколько фирм с названием ООО «Реал Сити», а также ООО «Медиа Мост», ООО «Реал Медиа Групп», ООО «Август», ООО «Люкс Сервис», ООО «ТД «Реал», ООО «Адвокатско-риелторский центр «Эра», ООО «Эгида», ООО «Экспресс», ООО «Реал Трэвел», ООО «Группа «Реал», ООО «Пирамида», ООО «Пик», ООО «Ларец». Большинство фирм специализировались на рекламной деятельности.

тема&
главное

ФАКТ

По какой статье изначально возбуждалось дело...

• **Часть 1 статьи 330 УК РФ.** Самоуправство, то есть самовольное, вопреки установленному законом или иным нормативным правовым актом порядку совершение каких-либо действий, правомерность которых оспаривается организацией или гражданином, если такими действиями причинен существенный вред, - наказывается штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо арестом на срок до шести месяцев.

... и по какой статье в итоге осудили Бодкова и Широкова

• **Часть 2 статьи 159 УК РФ.** Мошенничество, совершенное группой лиц по предварительному сговору, а равно с причинением значительного ущерба гражданину, - наказывается штрафом в размере до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до двух лет, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет с ограничением свободы на срок до одного года или без такового, либо лишением свободы на срок до пяти лет с ограничением свободы на срок до одного года или без такового.

Источник: www.consultant.ru

тренд

Без посадок

Дела о злоупотреблениях или нарушениях на рекламном рынке, как правило, возбуждаются с большой помпой, но заканчиваются очень тихо. Например, в декабре 2014 года, за три месяца до появления дела «Реал Сити», правоохранители широко проанонсировали возбуждение уголовного дела по статье «Самоуправство» в отношении неустановленных сотрудников ООО «НСК «Капитал». Проверка установила, что сотрудники фирмы «в нарушение условий муниципального контракта на демонтаж рекламных конструкций №26/14 от 6 марта 2014 года, в период с марта по декабрь демонтировали и утилизировали 500 рекламных конструкций, причинив своими действиями существенный вред». Чем закончилось это уголовное дело, на момент сдачи номера «СО» установить не удалось.

Много шума в мае 2013 года наделало возбуждение уго-

ловного дела по факту сдачи остановочных павильонов под размещение рекламы. Согласно его фабуле, руководство ООО «Элегант» якобы злоупотребило полномочиями на основании фиктивных документов о приобретении павильонов у ООО «Анси» и их установке на посадочных площадках. На баланс «Элеганта» были поставлены 137 остановочных пунктов, принадлежащих мэрии, которые будто бы незаконно сдавались в аренду «сторонним хозяйствующим субъектам». Возбуждение дела, в основном, было связано с персоналией руководителя ООО «Элегант» Юлии Будакиной - супруги бывшего руководителя СУ СК РФ по Самарской области Виталия Горсткина, который конфликтовал с тогдашним руководством облпрокуратуры. Когда Горсткин ушел в отставку, об этом уголовном деле благополучно забыли. ■

ОДНО
ИЗ ГРОМКИХ ДЕЛ

о нарушениях на рынке самарской рекламы связывали с именем жены экс-руководителя областного СК Виталия Горсткина. Горсткин ушел, и все закончилось



казус

Ущерба нет

ПРЕДСТАВИТЕЛИ КОМИТЕТА по наружной рекламе мэрии Самары и на следствии, и в суде факт причинения ущерба муниципалитету отрицали



Адвокат Денис Черный, представляющий интересы Олега Бодкова, заявил, что «все работы были произведены, есть фотоотчеты, журналы разгрузки, показания свидетелей и другие доказательства. Сторона обвинения ссылается на показания жильцов соседних домов и граждан, которые работали по соседству со сносимыми щитами, но эти свидетели в большинстве своем говорят, что уже ничего не помнят, то есть эти свидетели уже не могут точно сказать, сносились ли данные рекламные конструкции или не сносились. Но зато зачем-то в деле есть показания оперуполномоченных. Вообще же, 90% показаний свидетельствуют в пользу того, что конструкции сносились».

Сам собственник «Реал Сити» заявил, что категорически не согласен с представлением прокурора, а тот ущерб, который был в данном деле, он уже возместил.

В итоге областной суд оставил приговор по делу рекламщиков без изменения. Роману Широкову на полгода прибавили условный срок в связи с его прежней судимостью, но положение об амнистии обоим фигурантам оставили в силе. ■

В процессе расследования дела Бодкова и Широкова были опрошены сотрудники комитета по наружной рекламе департамента благоустройства и экологии администрации Самары. Чиновники на допросах заявили, что по исполнению муниципального контракта №122/14 от 23 сентября 2014 года на выполнение работ по демонтажу рекламных конструкций, заключенного с ООО «Универсальные технологии», никаких претензий нет. Все работы, которые были оплачены в рамках исполнения данного договора, были выполнены в полном объеме. Департамент обращался с иском в арбитражный суд, но это было связано с неполным освоением выделенных денежных средств, за что законом предусмотрено наказание в виде фиксированного штрафа. Одна из чиновниц во время допроса прямо заявила, что администрация городского округа не усматривает в действиях фигурантов данного уголовного дела признаков состава преступления и что ущерба муниципалитету причинено не было. Практически то же самое представительница мэрии заявила при недавнем пересмотре приговора Бодкова и Широкова в областном суде: «Администрация не располагает сведениями о том, что нам причинен какой-то ущерб действиями подсудимых». Однако следственный орган в сентябре 2015 года все равно признал мэрию потерпевшей стороной по делу.

мнение

СИЛ И СРЕДСТВ НА РАССЛЕДОВАНИЕ
ПОТРАТИЛИ МНОГО

ДЕНИС ЧЕРНЫЙ,
адвокат Олега Бодкова

Апелляционной инстанцией изменена вводная часть приговора Ленинского районного суда в части необходимости отражения наличия у осужденного Широкова судимости, в связи с чем были учтены требования статьи 63 УК РФ и установленоотягчающее обстоятельство - рецидив. Как сформулировала судья, наказание Широкову усилено и назначено наказание в виде 2 лет лишения свободы (условно) вместо 1,5 года, назначенных судом первой инстанции. В остальной части приговор без изменений. Таким образом, представление прокурора было удовлетворено лишь в части необходимости учета судимости, в остальной части отказано.

Если посмотреть временные затраты (начиная с декабря 2014 года) на расследование данного уголовного дела и оценить количество произведенных следственных действий, объем уголовного дела, количество задействованных сотрудников, то создается впечатление, что средств на расследование было затрачено больше, чем конечная сумма ущерба. При том что представитель департамента благоустройства и экологии администрации Самары, который признан по делу потерпевшей стороной, факт причинения ущерба отрицал. Всего в рамках данного уголовного дела осуществлено 40 обысков и выемок, 129 допросов свидетелей, 136 осмотров и 3 экспертизы.

В деле было много откровенных нестыковок. Например, можно вспомнить первое обвинение Широкову на сумму 428 тыс. руб., в котором три объекта - на пересечении улиц Уральской и Вильнюсской, на улице Белорусской, 97 и на Стромиловском шоссе, 3 - указаны как не снесенные. На основании этого ему неоднократно продлевалась мера пресечения. Во втором обвинении - на 252 тыс. руб. - эти же три объекта указаны, напротив, как снесенные, а потом вообще исключены судом из объема обвинения.

ЧЕМ РУКОВОДИЛ АРТЕМ ПАВЛОВСКИЙ

ООО «Волгахиммонтаж»
(ранее - ООО «Строймонтаж»)

- Регистрация в 2011 году по адресу: Тольятти, улица Дзержинского, 17а
- Основной вид деятельности - строительство
- Директор - Сергей Ермаков (ранее Артем Павловский, Денис Рыскалкин)
- Учредитель - Денис Рыскалкин (ранее Артем Павловский, Денис Рыскалкин)
- Выручка в 2015 году - 37,554 млн руб., чистая прибыль - 174 тыс. руб.

Источник: spark-interfax.ru

КТО ЕЩЕ УЧАСТВОВАЛ В ПЕРЕВОДЕ ДЕНЕГ

ООО «Катран»

- Регистрация в 2005 году по адресу: Тольятти, улица Дзержинского, 25а
- Директор - Григорий Артеменко (ранее - Марина Степкина, ООО «УК «Снежок», Александр Гаврилюк, Фарит Зиятдинов, Александр Пачулин)
- Учредители - Григорий Артеменко, компания «Атлант Файнэнс Менеджмент Инкорпорейтед» (ранее - ООО «Катран», Александр Гаврилюк, Фарит Зиятдинов)

Источник: spark-interfax.ru

КТО ТАКОЙ ВЯЧЕСЛАВ ПАНКРАТОВ

ООО «Катран»

- бывший совладелец ООО «Дисс» (оптовая торговля)
- бывший директор и совладелец ООО «Алпан» (аренда и лизинг техники и оборудования)
- бывший учредитель ООО «Зет» (розничная торговля)
- бывший совладелец ООО «Основной потребитель» (оптовая торговля молочными продуктами)
- бывший совладелец ООО «Пик» (розничная торговля)
- бывший собственник ООО «СПБ-Строй» (строительство)

Источник: spark-interfax.ru

конфликт

ВИНОВНИК ИСЧЕЗ С ДЕНЬГАМИ

Запутались в транзакциях

Тольяттинские «обнальщики» потеряли деньги, а затем избили и ограбили друг друга

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Самарский областной суд в понедельник поставил точку в запутанной тольяттинской истории с попыткой обналичивания денег, участники которой позднее перессорились между собой и перешли к силовым способам урегулирования ситуации. Основного виновника конфликта - скрывшегося с деньгами гражданина Беспалого - правоохранители не нашли. Остались неустановленными и лица из силовой поддержки мероприятия по возвращению денег, которыми руководил некто Эшчанов Р.М.

Фигуранты дела о вымогательстве - 35-летний директор ООО «Успех» и ООО «Реноме» Артем Парфенов и 44-летний замдиректора ООО «Дисс», в прошлом - учредитель ряда тольяттинских фирм Вячеслав Панкратов. Довольно запутанная история, которая привела обоих бизнесменов на скамью подсудимых, стартовала еще в феврале 2014 года. Директор ООО «Строймонтаж» (сейчас - ООО «Волгахиммонтаж») Артем Павловский обратился к Панкратову с просьбой помочь обналичить 2 млн руб. В версии Павловского, на расчетном счете его фирмы было 2,7 млн руб., он попросил Панкратова обналичить их под 4% от суммы. Необходимость в получении наличных денег Павловский объяснил следователю довольно туманно. Панкратов предоставил реквизиты подконтрольного ему ООО «Энергопромстрой», Павловский перевел деньги двумя платежами. Спустя несколько дней он должен был забрать наличные, но Панкратов сказал, что его «кинули» и он занимается вопросом возврата денег.

В версии Панкратова, к нему обратился некий Евгений, директор ООО «Инвестстрой», который хотел приобрести металл за наличный расчет. Панкратов попросил у Павловского денег в долг под про-



“
**ВЯЧЕСЛАВ
ПАНКРАТОВ,
подсудимый**

Свою вину в вымогательстве я не признаю. Я всего лишь помогал Попкову в реализации автомобиля - вот и вся моя вина. Мы ответственные граждане, директора предприятий, создаем рабочие места, отвечаем за свой персонал, но сейчас из-за того, что нас отправили за решетку, бизнес встал. Прошу не ограничивать мне свободу, дать возможность общения с близкими и обществом. Мы тоже какую-то пользу на воле приносим.

центы, тот согласился, и они якобы даже составили договор, который никто не видел. Знакомый Панкратова Антон Попков познакомил его с директором ООО «Катран» Гаврилюком (подробнее об этой фирме - в тексте «Непростой «Катран»»), доля Попкова от сделки должна была составить 1%. Был заключен договор между ООО «Катран» и

ООО «Энергопромстрой» на сумму 6,5 млн руб. о покупке металлоизделий. Павловский перевел деньги на фирму Панкратова, тот перечислил около 2 млн руб. на ООО «Катран», затем деньги пропали, а стройматериалы так никто и не поставил. Сложность и многоступенчатость схемы, а также небольшие проценты в пользу каждого из участников говорят о том, что никаких поставок от «Катрана» и не ждали, а речь шла об обычном «обнале».

Позднее следствие установит посредника между Попковым и Гаврилюком - некоего Беспалого А.Н. На счета «Катрана» поступило 1,93 млн руб., которые Гаврилюк снял в офисе Эл банка на Новом проезде, 8. Себе Гаврилюк забрал комиссию в сумме 86,85 тыс. руб., а оставшуюся сумму - 1,843 млн руб. - отдал под расписку Беспалому, который с этими деньгами скрылся. К возврату денег Павловский привлек своего знакомого Артема Парфенова. Парфенов и Панкратов тогда еще не были знакомы.

В ИЗБИЕНИИ
принимали участие граждане, которого следствие именует Эшчанов Р.М., и семеро его безымянных соратников

**УЧАСТНИКИ
КОНФЛИКТНОЙ
СИТУАЦИИ**
встретились рядом с тольяттинским ТРК «Вега». Здесь же, на парковке, избивали потерпевшего Каменского



У пропавшего с деньгами Беспалого был партнер по бизнесу - некто Каменский, вместе с которым они искали «инвесторов» для своей фирмы ООО «Строй Сервис». Знакомый Каменского Варданян познакомил их с Попковым, который пообещал «подыскать клиентов для перевода денежных средств через счета ООО «Строй Сервис» для придания ему финансовой активности». За этой витиеватой фразой, по всей видимости, опять скрывается готовность юриста участвовать в «обнальных» операциях.

Попков предложил Беспалому поучаствовать в обналичивании денег Павловского за определенную маржу. Беспальный согласился, не ставя в известность своих деловых партнеров Каменского и Варданяна. Однако позднее именно их стали приглашать на хмурые деловые встречи с участием Панкратова, Попкова и Гаврилюка по поводу возмещения причиненного Павловскому ущерба. В итоге было решено, что выплатить долг обязан Панкратов, который гарантировал Павловскому безопасность транзакций. Панкратов в свою очередь попытался переложить ответственность на Каменского и Варданяна. Он уговорил Попкова подтвердить, что бизнес-партнеры Беспалого якобы давали гарантию

ЧЕМ РУКОВОДИТ АРТЕМ ПАРФЕНОВ

ООО «Спец-Строй»

- Регистрация в 2011 году по адресу: Тольятти, улица Лизы Чайкиной, 79
- Основной вид деятельности - внутригородские и пригородные пассажирские перевозки
- Директор - Артем Парфенов, учредители - Артем Парфенов и ООО «Спец-Строй»

Источник: spark-interfax.ru

финансовой ответственности за его действия и что все трое действовали сообща. В итоге Попков подтвердил эту версию и конфликт перешел в силовую фазу. Здесь к коллегиальному решению спора уже подключился Артем Парфенов - как доверенное лицо обворованного Павловского.

В начале октября 2014 года на парковке ТРК «Вега» состоялась встреча, в которой принимали участие Каменский, Варданян, Панкратов, Парфенов и группа привлеченных «специалистов по возвращению долгов»: некто Эшчанов Р.М. и 7 неустановленных лиц, уголовное дело в отношении которых сейчас выделено в отдельное производство. Каменскому и Варданяну предложили возместить ущерб в сумме 2 млн руб. Во время



насильственного отъема у Каменского его автомобиля Opel Astra собственник иномарки начал сопротивляться и достал травматический пистолет. Тогда началось избиение Каменского, в котором принимали участие Парфенов и Панкратов. Парфенов помимо этого давал Эшчанову и остальным советы наносить удары по печени и почкам потерпевшего, чтобы побудить Каменского быстрее передать требуемые деньги. Одно из неустановленных лиц по совету Панкратова в это же время сняло с Варданяна золотые украшения - два кольца и браслет - на общую сумму 40 тыс. руб.

В спорную ситуацию был вовлечен и номинальный собственник машины Каменского - некто Феофанов. Ему сообщили, что если он не переоформит машину на Панкратова, то Каменского и Варданяна «отвезут в лес, где избьют битами и закопают, то есть убьют». Испуганный Феофанов поехал вместе с Панкратовым и переоформил автомобиль, в котором также находились документы, 30 тыс. руб. и обручальное кольцо. Все это позднее пропало.

Тем временем группа «специалистов по возврату долгов» потребовала от избитого Каменского отдать им золотую цепочку весом 15 граммов.

КАК ИЗМЕНИЛАСЬ МЕРА НАКАЗАНИЯ

Приговор Автозаводского районного суда от 7 декабря 2016 года:

- Артем Парфенов и Вячеслав Панкратов - каждый из подсудимых признан виновным по пункту «б» части 3 статьи 163 УК РФ (вымогательство в особо крупном размере), назначено наказание в виде 4 лет 6 месяцев лишения свободы в ИК строгого режима

Апелляционное определение коллегии по уголовным делам Самарского областного суда от 17 апреля 2017 года:

- Артем Парфенов и Вячеслав Панкратов - каждый из подсудимых признан виновным по пунктам «а», «г», «д» части 2 статьи 161 УК РФ (грабеж, совершенный группой лиц с применением насилия, в крупном размере), по данному эпизоду назначено наказание в виде 400 часов обязательных работ; по пункту «б» части 3 статьи 163 УК РФ (вымогательство в особо крупном размере) назначено наказание в виде 3 лет колонии строгого режима; по совокупности наказаний назначено к отбытию 3 года 1 месяц в колонии строгого режима

Каменский отказался и попытался убежать, но его догнали и продолжили избиение. Затем Каменский и Варданян написали каждый по расписке на 2 млн руб. - на имя Эшчанова Р.М. и на имя неустановленного следствием лица. Удвоение суммы долга было продиктовано соображениями необходимости оплатить работу г-на Эшчанова и сопровождавших его лиц. Отказаться от это-



ОЛЕГ КОЖЕВНИКОВ,
адвокат КА №37
(Тольятти)

Пленум ВС РФ указывает на то, что при осуществлении вымогательства должен быть корыстный мотив, а здесь его не было. Изначально данное уголовное дело направлялось в суд с квалификацией действий по статье «Самоуправство», но прокурор вернул его обратно. Касательно сговора - Парфенов и Панкратов с самого начала были во враждебных отношениях, были оппонентами, и это доказано материалами дела. Они никак не могли бы сговориться между собой.



ЮЛИЯ ВАХРУШИНА,
адвокат
КА «Диалог»
(Тольятти)

Преступный сговор между Панкратовым и Парфеновым не доказан, у них были радикально различные интересы, они в принципе не могли сговориться, так как преследовали разные цели. Здесь имели место требования о возврате денег, а не вымогательство. Дело сырое, недоказанное, расследовалось формально.



АРТЕМ ПАРФЕНОВ,
подсудимый

У меня трое детей, я занимаюсь легальным бизнесом и никогда не стал бы предпринимать какие-то противоправные деяния, за которые можно попасть в тюрьму. У меня даже приводов в полицию нет. Как я оказался за решеткой - загадка для меня.

го заманчивого предложения Каменский и Варданян побоялись, поэтому расписки написали, но позднее обратились в полицию. Полицейские смогли задержать лишь Парфенова и Панкратова, все остальные участники «деловой встречи» скрылись. В конце декабря 2016 года Парфенова и Панкратова признали виновными в вымогательстве, суд назначил им наказание в виде 4 с половиной лет лишения свободы каждому. В понедельник, 17 апреля 2017 года, данный приговор прошел пересмотр в апелляционной инстанции Самарского областного суда. У обоих фигурантов в обвинении появилась еще одна статья - «Грабеж», но за счет исчезновения квалифицирующего признака «действия в составе организованной группы» общий срок наказания снижен до 3 лет 1 месяца колонии строгого режима. Значительную роль в смягчении наказания сыграло то обстоятельство, что потерпевшие примирились с подсудимыми, моральный и материальный ущерб им был полностью возмещен.

Исчезнувший с деньгами г-н Беспалый в настоящее время является фигурантом приостановленного уголовного дела о мошенничестве. По показаниям свидетелей, он живет в Москве у подруги. ■

бизнес

Непростой «Катран»

**БЫВШИМ
СОУЧРЕДИТЕЛЕМ**
ООО «Катран»
является давний
оппонент
неверовских на
муниципальных
торгах Фарит
Зиятдинов



Большинство фирм-участниц перегона денег занимают весьма скромное положение на рынке государственных и муниципальных подрядов. Например, руководимое Артемом Павловским ООО «Строймонтаж» участвовало всего в одном конкурсе на покраску бензовозов «Роснефти» на Кубани в 2013 году, но победу одержать не смогло. Единственное исключение в данном уголовном деле - ООО «Катран», которое в 2011 году участвовало в 101 конкурсе и победило в 19 из них. Среди клиентов компании - военная часть №6622 ВВ МВД РФ, Тольяттинский техникум производственных технологий, Губернский колледж Сызрани, детский оздоровительно-образовательный центр «Жигули», МКУ «Жигулевскстройзаказчик», комитет по ЖКХ и строительству Кошкинского района, ИК-29, комитет по строительству и архитектуре администрации Сызрани, СДЮСШОР №12 «Лада», мэрия Тольятти, МАУ МФЦ, СамГТУ, управление культуры Ставропольского района, СОКБ имени Середавина, ГБУ СО «Солнечнополянск пансионат», Тольяттинская городская инфекционная больница, ТГКБ №5, ТГКП №3, УМВД РФ по Ульяновской области. Основной вид работ, которые выполняет фирма г-на Гаврилюка, - ремонтно-строительные. Пик выручки ООО «Катран» - почти 135 млн руб. - пришелся на 2010

год. Затем финансовые показатели падали и в 2013 году составили всего 2,178 млн руб.

Успех «Катрана» на подрядном рынке, возможно, связан с персоналией его бывшего директора и соучредителя - вице-президента СРО «НП СО «Межрегиональный союз строителей» Фарита Зиятдинова. Зиятдинов довольно хорошо знает систему муниципальных торгов и даже пострадал за активное участие в них. Осенью 2011 года неизвестные жестоко избили его арматурой на выходе из дома. Организатором нападения позднее признали одного из лидеров неверовской ОПГ Игоря Тырлышкина, застреленного в 2013 году. Целью данной силовой акции являлось устрашение Зиятдинова в связи с занятой им «принципиальной позицией» при проведении в Тольятти торгов по распределению муниципальных заказов в сфере строительства». Позднее г-н Зиятдинов выступил в качестве свидетеля еще в одном судебном процессе по делу неверовской ОПГ - об убийстве Михаила Садчикова, организатора участия в торгах подконтрольного группировке ООО «Грандстрой». Там же упоминалось имя родственника г-на Зиятдинова - некоего Рашида Богдалова. Именно Богдалова обвиненный в убийстве Садчикова юрист «Грандстроя» Александр Самусенко назвал одним из исполнителей этого преступления, но суд в приговоре эту версию не учел. ■

мнение

НАЧАЛ ДЕЙСТВОВАТЬ САМ



**АНАТОЛИЙ
ПИВЦОВ,**
адвокат
КА №37
(Тольятти)

Выводы суда, что мой подзащитный Панкратов якобы совершил вымогательство, не нашли своего подтверждения в судебном разбирательстве. Суд не дал должной оценки представленным доказательствам и сделал неверные выводы о виновности Панкратова. В марте 2014 года Панкратов был признан потерпевшим по своему заявлению на основании анализа тех же самых обстоятельств. На скамье подсудимых должны были оказаться совсем другие лица. С марта по сентябрь 2014 года Панкратов безуспешно добивался от правоохранительных органов хоть какой-то реакции на совершенное преступление. А не добившись, начал действовать сам. Он никому не высказывал никаких требований и не принимал участия в избиении потерпевшего. Есть постановление пленума Верховного суда РФ, где говорится о том, что вымогательство - когда лицо действует в целях получения выгоды, а здесь человек просто пытался вернуть свое. Содеянное Панкратовым не может быть квалифицировано как вымогательство.

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯОЧКИ &
ГОЛЫ &
СЕКУНДЫ

МАКСИМ СИМОНОВ,
директор ФК
«Сызрань-2003»

Надеемся, что завтра Сызрань вновь подтвердит статус самого посещаемого футбольного клуба зоны «Урал-Приволжье», а может, даже и побьет очередной рекорд посещаемости. Мы достаточно долго успешно играли на одном стадионе - «Кристалле», вмещавшем две тысячи человек. Поскольку за время эксплуатации поле серьезно износилось и больше не соответствует стандартам РФС, а стадион «Центральный», претерпев реконструкцию, открылся, то мы перебрались на него. Будем играть на нем первое полугодие 2017 года и, надеемся, он станет нам таким же родным, как «Кристалл». Одна из наших задач - играть так, чтобы все 5,5 тысячи мест на трибунах «Центрального» были заполнены. И мы будем стремиться к этому. Ведь в футболе все взаимосвязано: если команда показывает хорошую игру, то больше людей ходят на матчи, чем больше болельщиков, тем привлекательнее клуб становится для спонсоров.

футбол

ПРОДОЛЖАЮТ СЕЗОН

«Сызрань-2003» — лидер по посещаемости

Матчи с участием сызранских футболистов вошли в топовый список первенства ПФЛ

ИРИНА ВИРГО

Завтра в рамках первенства России по футболу среди команд второго дивизиона (зона «Урал-Приволжье») ФК «Сызрань-2003» проведет первый домашний матч в этом году.

Сызранская команда начала весеннюю часть сезона 2016/2017 на выезде. В гостях у ульяновской «Волги» в рамках 19-го тура сызранцы уступили с минимальным счетом 0:1. Главный тренер Дмитрий Воецкий считает, что игра получилась неплохая, но у него есть претензии к своим игрокам. «Ребятам не хватало агрессии - робко действовали в завершающей стадии атаки. В целом игра была равной, у соперников было лишь два момента, один из которых им удалось реализовать».

Директор ФК «Сызрань-2003» Максим Симонов отметил, что жесткой задачи перед командой на этот сезон нет. «Мы, конечно, попробуем выигрывать как можно больше, но, как руководитель, я должен быть объективным. В борьбе за место в первой тройке участвуют клубы с большими амбициями. Мы в прошлом году потеряли много очков по объективным причинам, и наверстать упущенное будет непросто, но мы попробуем», - сказал Симонов, добавив, что команда настроена показывать качественный футбол и выигрывать каждый матч, поскольку клуб очень дорожит своими болельщиками.



КАЛЕНДАРЬ ДОМАШНИХ МАТЧЕЙ ПЕРВЕНСТВА РОССИИ ПО ФУТБОЛУ ПФЛ (ЗОНА «УРАЛ-ПРИВОЛЖЬЕ») С УЧАСТИЕМ «СЫЗРАНЬ-2003». СТАДИОН «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»

- 25 апреля (пн). 20-й тур. «Сызрань-2003» - «Динамо» (Киров)
- 7 мая (вс). 22-й тур. «Сызрань-2003» - «КАМАЗ» (Набережные Челны)
- 25 мая (чт). 25-й тур. «Сызрань-2003» - «Лада-Тольятти»
- 4 июня (вс). 27-й тур. «Сызрань-2003» - «Олимпиец» (Нижний Новгород)

TRANSPORT ДЛЯ БОЛЕЛЬЩИКОВ

Муниципальным унитарным предприятием «Сызранское пассажирское автотранспортное предприятие» будут предоставлены два рейсовых автобуса по следующим направлениям:

- Стадион «Центральный» - ОАО «Тяжмаш»
 - Стадион «Центральный» - Юго-Западный район
- Стоимость проезда в соответствии с действующим тарифом составляет 18 рублей. Автобусы будут поданы к основному входу на стадион «Центральный» к 21:00.

По оценкам специалистов, ФК «Сызрань-2003» является самым посещаемым футбольным клубом зоны «Урал-Приволжье» первенства России по футболу среди команд клубов ПФЛ. Общая посещаемость игр сызранцев достигла отметки в 20 650 зрителей. При этом среднее количество зрителей на домашних матчах составляет 1 426 человек. По данным ПФЛ, болельщики поддерживают сызранскую команду не только на домашних матчах, но и на выездных. В среднем матчи с участием «Сызрани-2003» посещают 1 027 человек.

«О том, что болельщиков на стадион привлекает любовь к команде, говорит статистика, по которой посещаемость матчей наших футболистов одна из самых высоких среди городов второй лиги зоны «Урал-Приволжье». Эти цифры могут

ТУРНИРНАЯ ТАБЛИЦА ПФЛ

№	Клуб	Игры	Очки	Количество зрителей		
				Общее	Среднее (дом)	Среднее (выезд)
1.	«Зенит-Ижевск»	17	38	15610	999	828
2.	«Олимпиец» (Нижний Новгород)	17	36	17000	1261	706
3.	«Челябинск»	17	29	12650	744	838
4.	«Носта» (Новотроицк)	17	26	10950	438	828
5.	«Волга» (Ульяновск)	17	25	15450	994	813
6.	«КАМАЗ» (Набережные Челны)	17	17	13540	825	771
7.	«Сызрань-2003»	17	19	20650	1426	1027
8.	«Лада-Тольятти»	17	19	18950	900	1306
9.	«Динамо» (Киров)	17	2	11700	478	925

Источник: www.pfl-russia.com

быть и больше, поскольку это связано с игрой команды, ее успехами, как, например, это было в Кубке России в 2014 году», - сказал Алексей Глебов, представитель фанатского объединения Syzran Ultras, пояснив также, что люди хотят зрелища, и потому на стадион какая-то часть зрителей приходит посмотреть и на перфомансы фанатов, и на околфутбольную составляющую матчей.

В шестерку футбольных клубов зоны «Урал-Приволжье» по посещаемости, помимо «Сызрани-2003», входят также «Лада-Тольятти» (18 950 зрителей), «Олимпиец» (17 000), «Зенит-Ижевск» (15 610) и «Волга-Ульяновск» (15 450).

В пресс-службе сызранского клуба отметили, что работа с болельщиками - одно из приоритетных направлений клубной деятельности, и руководство

«Сызрани-2003» старается создать максимально комфортные условия для зрителей даже в мелочах. Например, в настоящий момент решена транспортная проблема, мешавшая многим болельщикам досмотреть игру до финального свистка. «К нам в клуб поступало немало жалоб болельщиков на то, что они вынуждены покидать стадион, не досмотрев игру, либо вовсе отказаться от посещения футбольных матчей из-за проблемы с общественным транспортом, на котором после 21:00 невозможно добраться домой», - сказала пресс-секретарь клуба Светлана Щепеткова. По ее словам, «Сызрань-2003» совместно с городской администрацией решила вопрос общественного транспорта, и теперь в дни домашних матчей для болельщиков будут выделяться дополнительные рейсовые автобусы. ■

САМАРСКОЕ
ОбозрениеАВТОРУБРИКА
«ТЕХНИКА&ДРАЙВ»
еженедельно

- Новости самарского и тольяттинского авторынков
- Актуальные темы по вопросам приобретения, содержания и эксплуатации автомобиля
- Авторитетные мнения экспертов рынка, руководителей дилерских компаний
- Тест-драйвы

Приглашаем
к сотрудничеству
компания отрасли

Телефон рекламной службы:
342-50-22
Свидетельство о регистрации ПИИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.



0874y Реклама. 16+

РЫБАЛКА

ФОРЕЛЬ, БЕЛЫЙ АМУР, СОМ, КАРП, КАРАСЬ

ОДНО ИЗ ЛУЧШИХ МЕСТ ДЛЯ РЫБАЛКИ И ОТДЫХА
ОТ ТОЛЬЯТТИ 45 КМ, ОТ САМАРЫ 95 КМ

ДЛЯ ОТДЫХА

- КОМФОРТАБЕЛЬНЫЕ ДОМА-СРУБЫ для компаний до 5 человек,
- БАНЯ-БОЧКА,
- ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА,
- ВОЛЕЙБОЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА.



ДЛЯ РЫБАЛКИ

- 2 ПРУДА,
- УДОБНЫЕ МОСТКИ С ДОМИКАМИ И БЕСЕДКАМИ РАЗНОГО УРОВНЯ КОМФОРТА,
- СНАСТИ И ПРИКОРМ.



ТЕЛ.: +7 (902) 377-83-84, +7 (986) 957-19-71

Рыбоводное хозяйство
ПЛАНЕТА
Ульяновск
с 1971 годаПОДРОБНОСТИ
НА САЙТАХ:
РЫБАЛКАТОЛЬЯТТИ.РФ
FISHINGTLT.RUОХРАНА
ФЕЙС-КОНТРОЛЬ

4607 реклама