

# САМАРСКОЕ Обозрение

№45 (1581), 13 июля 2017

**НАТАЛЬЯ НОСОВА, директор и актриса театра «Самарская площадь»:** «Полный запрет – это уже перебор. Похоже на мракобесие. Нельзя запрещать фильмы, если только в них нет прямой пропаганды алкоголя. Лучше запретить фильмы и каналы с убийствами и насилием».



■ 1

## спорный вопрос



**АЛЕКСЕЙ ДЕГТЕВ,**  
депутат думы  
г.о. Самара, директор  
МБОУ «Школа №58»  
г.о. Самара

Если наши дети курят, выпивают или употребляют наркотики, то в первую очередь потому, что так делают взрослые. Авторитет взрослого обладает очень серьезным влиянием. Плюс среди подростков есть так называемые кумиры: герои фильмов и сериалов, которым стараются подражать. Продюсерам, сценаристам и режиссерам нужно приложить максимум усилий, чтобы сценический образ был привлекательным без алкоголя и сигарет.



**ЛЕОНИД БОЯРСКИЙ,**  
генеральный  
директор ассоциации  
строительных  
компаний «Спектр  
недвижимости»

Любой фильм – это произведение искусства, над которым работает большой коллектив, где действие построено на каких-то жизненных ситуациях, переживаниях. Вырывать сцены и заменять их на что-то приглаженное – неестественно. На мой взгляд, стоит остановиться на запрете только прямой рекламы.



**АРСЕНИЙ ТИМОФЕЕВ,**  
президент региональной  
молодежной обще-  
ственной организации  
«Студенческий совет  
Самарской области»

Сцены с употреблением алкоголя стоит оставлять, если только в этом есть художественный замысел. В современном искусстве чаще преследуются коммерческие цели. Очевидно, что при показе безалкогольного пива, например, стараются прорекламировать алкогольный продукт.



**СЕРГЕЙ КАРПОВ,**  
председатель  
правления ООО  
«Рыбаки Самарской  
области»

Нельзя. У нас уже пытались сигареты вырезать из фильмов. Чего глупостями заниматься? Маразм только крепчает. Если в Минздраве хотят воспитать непьющее поколение, то надо молодежь чем-то занимать. Но ведь нечем. В советское время у нас были тысячи кружков: дворцы пионеров, стадионы спортивные. А сейчас – только за деньги.

Минздрав России предлагает ограничить скрытую рекламу алкогольной продукции, при которой спиртное или его логотипы демонстрируются в фильмах, телевизионных передачах и в печатных иллюстрациях. Также под определения подобной рекламы подпадают и упоминания о качестве напитков. Эти предложения содержатся в Стратегии формирования здорового образа жизни населения, которую ведомство согласовывает с другими министерствами. Ранее Минздрав предлагал ограничить показ в фильмах сигарет и их брендов.



Кадр из фильма «Москва слезам не верит»



**ВИКТОР ДЕЛЕВИ,**  
член антинаркотической комиссии при  
администрации г.о. Самара

Если в художественном произведении употребление алкоголя оправдано сюжетом и действием, то запрет нанесет ущерб его художественной целостности. Во многих классических произведениях кто-то выпивает или курит. Это что – пропаганда алкоголизма? И в выдающихся отечественных и зарубежных фильмах есть подобные сцены, но это не самоцель, а часть сюжета, и запрет будет выглядеть ханжеством. А смотреть фильмы ночью далеко не все могут. Вообще невозможно решить серьезнейшую проблему простейшим способом. Опыт многих стран говорит о том, что подобные запреты ни к чему не приводят и только вызывают смех и недовольство у людей. А борьба с алкоголизмом – это трудная, кропотливая, системная работа, и давайте заниматься этим, не отвлекаясь на сомнительные инициативы.



**ВИТАЛИЙ ДОБРУСИН,**  
руководитель медиахолдинга «Самарские  
судьбы»

Запретить показ употребления алкоголя и курения так же невозможно, как и запретить саму жизнь. Потому что так сложилась наша история. Можно с этим бороться, но запрещать теми методами, которыми пытаются действовать депутаты и члены правительства, – абсолютно неразумно. Например, хотя я сам некурящий, но я против нынешней борьбы с курением, которая превратилась в унижение людей, которые курят. Так же и с алкоголем. Вырезая сцены из фильмов, мы не улучшим ситуацию. Скорее, следует запретить криминальные каналы с криминальными сериалами, про убийства и насилие, ток-шоу с оскорблениями людей и государств, с полосканием грязного белья. Все это намного страшнее алкогольных сцен и курения.



**ДЕНИС КОВАЛЮНАС,**  
директор юридической  
компании «Ковалюнас  
и партнеры»

Подобные запреты вместе с социальными условиями, наоборот, формируют интерес к употреблению алкоголя. Алкоголь – часть культуры, и его употребление не порицается даже в христианстве. Попытки скрыть подобные проявления культуры обычно ни к чему не приводят, а лишь порождают больший интерес.



**РОМАН ПРОХУРОВСКИЙ,**  
генеральный  
директор ОАО «ИСК  
«Домостроитель»

Совсем это запретить нельзя. В фильмах, которые считаются эталоном советского кинематографа, есть такие сцены. Я считаю: не стоит говорить детям, что алкоголь отсутствует как таковой. Не стоит скрывать его упоминание. Должна быть какая-то культура. В том же «Служебном романе» все было культурно и романтично. Конечно, я против таких фильмов, где все построено на алкоголе, но не нужно доводить до абсурда. И я не считаю, что употребление алкоголя в разумных мерах и в каких-то общепринятых моральных традициях – это что-то плохое.



**ЮРИЙ ЖЕЛУНИЦЫН,**  
профессор кафедры  
технологии твердо-  
химических веществ  
СамГТУ, советник  
директора ООО  
«НПП «Самаравзрыв-  
технология»

Рекламу запретить и убрать нужно, а вот как можно в фильмах некоторые сцены показывать без алкоголя... Ведь если показывать жизнь, как она есть, то как обойтись без спиртного?



**ПОЛИНА АБДУЛОВА,**  
исполнительный  
директор АН «Визит»

В фильмах никак не запретить. Да и нет смысла. Если в семье хоть изредка употребляют алкоголь, то от ограничения на показ ничего не изменится. На мой взгляд, достаточно запрета прямой рекламы.

Он подписался  
на газету

САМАРСКОЕ  
Обозрение



подписной  
индекс **31019**

Свидетельство о регистрации ПИ № Ф07-3470 от 23.12.2005 г.

## Печать каталогов и журналов



Европейское качество  
Гибкие цены и  
оптимальные сроки  
производства

Более подробную информацию и цены  
уточняйте у менеджеров по телефонам  
(846) 334 37 09, 334 57 20, 279 20 46

**Типография РПБ «ЭФФЕКТ»**  
г. Самара, ул. Ерошевского, 3, подъезд 1, оф. 302  
sales@effprint.ru www.effprint.ru

Реклама 0083Е



фиаско

В РАЙОНЫ ЗАХОДЯТ С НЕОХОТОЙ

# Арендаторы утратили доверие

ГКУ «ЦРР» провалило раздачу мест под наружную рекламу в самарских муниципалитетах

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Попытка чиновников раздать места под наружную рекламу в ряде муниципалитетов Самарской области увенчалась масштабным провалом. Нежелание арендовать порядка двухсот площадок в Тольятти, Сызрани, Новокуйбышевске, Жигулевске, Октябрьске, Похвистневе и еще нескольких районах области игроки рынка объясняют не только высокими ценами, но и нерешенностью проблемы незаконной «наружки». В таких условиях легальным операторам просто нет смысла нести растущие убытки ради пополнения бюджета.

С марта по июнь ГКУ СО «Центр размещения рекламы» (ГКУ «ЦРР»), подведомственное министерству имущественных отношений, проводило торги по продаже права на установку рекламных конструкций на территории ряда муниципалитетов Самарской области. Всего госучреждение опубликовало 84 извещения о проведении аукционов, но только 35 из них состоялись в полноценном виде, еще на два поступила лишь одна заявка. На торгах разыграно 220 мест под «наружку» на общую сумму почти 110 млн рублей. Остальные аукционы признаны конкурсной комиссией несостоявшимися, поскольку заявок на участие никто так и подал. В итоге ЦРР не смог разыграть

## ГДЕ И КАК ПРОХОДИЛИ ТОРГИ

Муниципалитет	Количество аукционов	Состоялись/разыграно	Не состоялись/не разыграно
Тольятти	31	17/164 места	14/14 мест
Новокуйбышевск	14	1/9 мест	13/93 места
Сызрань	4	4/9 мест	-
Жигулевск	4	-	4/10 мест
Октябрьск	3	-	3/10 мест
Похвистнево	2	1/2 места	1 (отмена)/2 места
Отрадный	2	2/7 мест	-
Ставропольский район	6	6/13 мест	-
Кинель-Черкасский район	4	4/14 мест	-
Сергиевский район	6	-	6/23 места
Большеглушицкий район	3		3/3 места
Красноярский район	2	2/2 места	-
Кинельский район	3 (6 мест)	итоги не подведены	

161 рекламную площадку. Еще по трем аукционам идут конкурсные процедуры.

В июне результаты работы в сфере наружной рекламы министерство имущественных отношений огласило на своем общественном совете. Тогда в ведомстве Михаила Солянина с сожалением констатировали, что торги в Жигулевске, Октябрьске, а также Большеглушицком и Сергиевском районах никакого интереса у игроков рынка не вызвали. Равно как и в Новокуйбышев-

ске, где провалились все аукционы кроме одного, тогда как в городе-спутнике Самары планировалось реализовать 102 места под установку «наружки», включая остановочные павильоны, пилоны и информационные стенды, которые были сформированы в 14 лотов. Лишь 9 стендов формата 2x4 м в Новокуйбышевске достались ООО «Эскадра», предложившему 283,2 тыс. рублей. Другие же муниципалитеты и на эту сумму не смогли пополнить свои бюджеты. Фиа-



ско увенчались и попытки ЦРР разыграть на торгах рекламные щиты формата 5x12 м в Тольятти - из-за отсутствия заявок не состоялось сразу 13 аукционов.

Утешением для чиновников минимущества, как следует из их доклада на общественном совете, стали успешно проведенные торги в Сызрани, где вместо суммарной по четырем аукционам начальной цены в 1,3 млн рублей в бюджет поступит 3,2 млн, Ставропольском районе (2,3 млн рублей вместо ожидаемых 1,2 млн), а также в Кинель-Черкасском районе, где удалось выручить 557,4 тыс. рублей. Ведомство

## СПРАВКА

- Всего торгов - 84
- Состоялось - 35
- Не состоялось - 45 (из них на 2 аукциона подана только одна заявка)
- Отмена - 1
- Нет итогов - 3
- Количество мест, которые не вызвали интереса на торгах, - 143
- Количество мест, по которым победители уклонились, - 24
- Количество разыгранных мест на аукционах с единственным участником - 13

## правки

## РАСШИРЕНИЕ СХЕМ НЕ СРАБОТАЛО

Перед проведением новых торгов в Самарской области был изменен закон<sup>1</sup>134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области». В результате областные власти практически полностью сосредоточили на своем уровне распоряжение наружной рекламой, тогда как прежде данный вопрос решался практически в индивидуальном порядке по каждой территории. Одним из немногих исключений из правила стала передача этих прав Самаре - за исключением выдачи разрешений на установку рекламных щитов в границах Московского, Красноглинского и Волжского шоссе, улиц Ново-Садовой и Демократической. (То есть те улиц, которые находятся на балансе региона.) Уже в первом полугодии 2017 года министерство сформировало новые схемы

Тольятти и Новокуйбышевска. В схему Новокуйбышевска включили 40 мест под размещение щитовых установок формата 3x6 м, тогда как в прежнем варианте насчитывалось 139 рекламных конструкций (из них 77 щитов, 2 видеоборда, 30 остановочных павильонов, а также несколько пилонов, пилларов и информационных стендов). Схема Тольятти расширилась дополнительно на 159 мест под установку аналогичных конструкций. Также в тольяттинскую схему должны включить места под размещение афишных стендов и остановочных павильонов. В 2017 году ожидается пересмотр схем в Сызрани, Жигулевске, Кинеле, Отрадном, Чапаевске, а также в Безенчукском, Волжском, Красноярском и Ставропольском районах. Дополнение схем, поясняют в минимуществе, будет производиться «исходя из экономической целесообразности».

## детали

## Котляр еще держится

В Тольятти только 4 аукциона вызвали интерес рекламщиков - все их выиграло тольяттинское ООО «Ректол» Александра Котляра. Котляр считался серым кардиналом мэрии Автограда в то время, пока главой города был Сергей Андреев, и все еще сохраняет влияние на идущие в Тольятти процессы. Хоть увольнение Котляра с поста руководителя МУП «ПО КХ» и стало одним из первых кадровых решений ставшего в 2017 году новым руководителем Тольятти Сергея Анташева. Помимо щитов 5x12 м ООО «Ректол» взяло еще 72 места под установку рекламных конструкций формата 3x6 м на общую сумму 42,9 млн рублей, хотя доминирование компании на рынке наружной рекламы уже оспаривается такими фирмами, как ООО «Революция рекламы» (48 мест), ООО «Эскадра» (28 мест) и ООО «Мартмедиа» (11 мест). Всего же в Тольятти планировалось реализовать 178 рекламных площадок. Параллельно ООО «Ректол» вообще проигнорировало торги в Новокуйбышевске, где в прошлом году оно стало фаворитом рынка, увеличив свою долю до 54 конструкций.





## тема&главное

### Кто победил

#### Тольятти

- ООО «Ректол» - 76 мест (3х6 м, 5х12 м)
- ООО «Мартмедиа» - 11 мест (3х6 м)
- ООО «Революция рекламы» - 48 мест (3х6 м)
- ООО «Эскадра» - 28 мест (3х6 м)
- ООО «Валео Вита» - 1 место (пилон 1,45х6 м)

#### Сызрань

- ООО «Рекламное агентство «Колор-Джаз» - 3 места (3х6 м)
- ООО «Панорама» - 2 места (3х6 м)
- ООО «Колорит» - 2 места (3х6 м)

#### Ставропольский район

- ООО «ПоволжьеСнаб» - 2 места (3х6 м)
- ООО «Мартмедиа» - 11 мест (3х6 м)

#### Кинель-Черкасский район

- ООО «Авеню» - 8 мест (3х6 м)
- ООО «Эскадра» - 6 мест (3х6 м)

#### Красноярский район

- ООО «Каприз» - 1 место (3х6 м)

- ООО «Революция рекламы» - 1 место (3х6 м)

#### Новокуйбышевск

- ООО «Эскадра» - 9 мест (информационный стенд 2х4 м)

#### Отрадный

- ООО «Эскадра» - 3 места (3х6 м)
- ООО «Каприз» - 4 места (3х1,4 м)

#### Похвистнево

- ООО «Авеню» - 2 места (билборд 3х6 м)

Михаила Солянина отмечает, что традиционно рекламные щиты формата 3х6 м реализуются на торгах успешно, в отдельных случаях начальная цена аукционов выросла в 3-3,5 раза. А вот пилоны и стелы - нестандартный формат, не прельщающий рекламщиков.

В приемной директора ГКУ «Центр размещения рекламы» Андрея Чепелева отказались соединять с ним, попросив официальный запрос, на который на момент подготовки в печать номера «СО» так и не ответили. В связи с этим сложно понять, что собираются делать чиновники, чтобы обеспечить исполнение заявленных ими ранее планов.

Участники рынка наружной рекламы отмечают как минимум две причины, по которым торги или встречают минимальный интерес, или на них вообще никто не заявляется. Одна из них - то, что заявленные стартовые цены в несколько раз превышают затраты, способные окупиться в процессе эксплуатации рекламных конструкций. «Помимо высокого задатка это еще и

завышенная арендная плата за месяц. С учетом ситуации на рекламном рынке, падения объемов рекламы в связи с кризисом, сокращения бюджетов компаний, ставки явно завышены», - говорит источник в одном из рекламных агентств Самары, пожелавший остаться неназванным.

Параллельно, по словам индивидуального предпринимателя Андрея Сафронова, который также участвовал в нынешних торгах, но не стал их победителем, рекламщиков отпугивает тема незаконной «наружки». «Слишком много стоит незаконных рекламных конструкций, за которые никто официально не платит. Они сдаются по бросовым ценам - по ним легальные конструкции сдавать нерентабельно. Пока ситуация с рынком незаконной наружной рекламы не исправится и ничего не будет делаться в плане сноса таких конструкций, и последующие торги будут проваливаться. И новые торги в Самаре пройдут с гораздо худшими результатами, чем в 2014-2015 годах», - прогнозирует г-н Сафронов. ■

### борьба

## ИХ СНОСЯТ, А ИМ ХОТЬ БЫ ЧТО

Министерство имущественных отношений всегда бойко рапортует о том, как оно борется с незаконными рекламными конструкциями. После изменений Федерального закона «О рекламе» все щиты, не вписавшиеся в терсхемы размещения рекламных конструкций, подлежат демонтажу - либо за счет собственника, либо принудительно, за счет бюджета. По данным ведомства Михаила Солянина, в 2017 году демонтировано более 30 щитовых установок формата 3х6 м и 87 конструкций нестандартного и малого формата. Кроме того, заключены договоры на демонтаж «наружки» на фасадах зданий в Тольятти и Сызрани. По мнению Андрея Сафронова, борьба с незаконной наружной рекламой ведется министерством крайне медленно, что ситуацию никак не исправляет. «То, что сейчас делает минимущество - это капля в море, потому что все демонтированные щиты на следующий же день ставятся обратно. Потому что демонтируют их те, кто ими незаконно владеет», - озвучивает свою версию происходящего г-н Сафронов.

### практика

## Вернулись к тому, с чего начинали

После 2014 года, когда в сфере наружной рекламы начали действовать новые правила и все муниципалитеты должны были согласовать территориальные схемы размещения рекламных конструкций, провалов такого масштаба на торгах у ГКУ «ЦРР» не случалось. Когда же рынок только начинал работать по-новому и госучреждению отошли полномочия по организации конкурсов на размещение «наружки» и разработке необходимой документации, торги так же срывались сразу в нескольких муниципалитетах. Тогда аукционы провалились в Сызрани и все том же Новокуйбышевске, фиаско едва не постигло и Тольятти. В Сызрани пытались провести торги дважды, но оба раза они не привлекли внимания рекламщиков. Не помогло и сокращение начальной стоимости лотов в три раза. Проблемы возникли и в Отрадном, где местные власти пытались собственными силами найти арендаторов площадок под установку рекламных конструкций. Когда же схема работы отладилась, не разыгранными оставались лишь единичные лоты на отдельных территориях. По данным министерства имущественных отношений, в 2016 году в Самарской области было роздано 710 мест на общую сумму 182,3 млн рублей. Еще 31 млн поступил в бюджет в качестве платы по действующим договорам. На сегодня ведомство является администратором по 210 договорам на установку и эксплуатацию 1477 рекламных конструкций.

### детали

## СТЯСЛИ ЗАДАТОК С УКЛОНИСТОВ

При подведении итогов торгов ГКУ «ЦРР» столкнулось с тем, что в некоторых случаях победители аукционов решили уклониться от заключения договоров. Это произошло, например, на двух аукционах, разыгравших рекламные площади в Сызрани. В первом случае победа досталась ООО «Колорит», предложившему за два места 834,6 тысячи рублей, во втором - ООО «Панорама» с предложением в 774,8 тысячи рублей за аналогичные два щита формата 3х6 м. В итоге оба победителя не поспешили подписать контракты, причем сделали они это в пользу друг друга. Среди уклонистов оказалось

и ООО «Мартмедиа». После отказа заключать договоры выигранные компанией 12 щитов в Тольятти общей стоимостью 11,9 млн рублей достались ООО «Ректол», еще 8 мест по цене 8,3 млн - ООО «Революция рекламы». Во избежание потерь от возможного уклонения от заключения договоров министерство имущественных отношений предусмотрело в аукционной документации большой размер задатка - 20% от начальной стоимости лота. «Так что даже в случае отказа уклонист уплатит в бюджет значительную сумму», - объясняют свой расчет чиновники.

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»

**Главный редактор** Ланге К.П.  
**Выпускающий редактор** Бизяева О.А.

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самарская обл., г. Самара, ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509  
тел./факс: 342-50-25, -32  
**Электронная почта** sekret@63media.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25, -32)

**Подписной индекс** 31019  
Выходит по понедельникам и четвергам

**Цена** свободная

**Тираж** 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале  
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл., г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 1423  
Время подписания в печать по графику - 23.00, фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.  
**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть&Политика, Люди&Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании&Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)  
**Еда&Рестораны, Развлечения&туризм**  
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)  
**Строительство&Недвижимость**  
Анастасия Гримашевич (279-08-25)  
**Спорт&Достижения** (342-50-25, -32)  
**Преступность&Безопасность**  
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)  
**Фото** Игорь Горшков

**Журналисты** О.Коновалова, О.Лашина, А.Кижжапова, К.Биджанов, Н.Галимуллина, С.Столяров, А.Айвазян, М.Воронова, Д.Синицина, К.Частова, О.Эллинская, С.Самедова, Ю.Мишина, О.Симаненко

**Литературные редакторы** С.Цай, А.Дьяков  
**Верстка** Е.Корнеева, М.Быковских  
**Корректоры** О.Немчинова, Н.Верхотурова  
**Дизайнер** А.Чернова

**Цветные полосы** Ольга Мордяшова  
**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)  
E-mail: traffic@63media.ru  
**Отдел подписки, служба маркетинга**  
тел. 263-40-60  
**Тираж планшетной версии** 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

**Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?**

**С «Самарским обозрением» вы сделаете это быстрее!**

**Раздел «Строительство&Недвижимость»**

**Телефон рекламной службы: 342-50-22**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

Реклама. 16+

**Продается теплоход типа «Ом»**

**проект 935, класс 2.0**

■ Конференц-зал ■ 5 VIP-кают ■ душевые кабины ■ кондиционеры  
■ спутниковое телевидение ■ установка очистки воды ■ баня  
■ верхняя палуба (тент) ■ дизель-генератор ■ навигационное оборудование (все новое) ■ **В отличном техническом состоянии.**

**тел. 8-937-177-70-55**

Реклама 4555

**Вся губерния будет знать о юбилее Вашего директора. если Вы поздравите его в газете «Самарское обозрение»**

**Телефон рекламной службы 342-50-22**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

Реклама. 16+





РЕКЛАМОДАТЕЛИ РИСКУЮТ, выбирая фирмы с незаконными щитами

## документы

ПОЧТИ ВСЕ ПОВРЕЖДЕННЫЕ УРАГАНОМ  
ЩИТЫ БЫЛИ НЕЛЕГАЛЬНЫМИДМИТРИЙ РЯЗАНОВ,  
заместитель начальника  
отдела организации торгов,  
выдачи разрешений и контроля  
рекламно-информационного  
обеспечения комитета по  
наружной рекламе

Есть рекламные фирмы-посредники, бизнес которых строится на том, чтобы сдавать конструкции нелегальных компаний, а себе оставлять маржу. Тем самым они подвергают рекламодателя преследованию. Правоохранительные органы, ОБЭП, налоговая задают им вопросы - и люди встают в тупик. Рекламщики нам помогают, наводят нас на нелегальные конструкции. После шторма мы могли наглядно видеть, сколько рекламных конструкций попадало. Всем легальным рекламодателям в мае были разосланы уведомления о том, чтобы привести конструкции в надлежащее состояние. Только две конструкции пострадали от урагана - на проспекте Ленина (ООО «Оцикет») и компании «Корпорация «Руан» на Заводском шоссе. Все остальные поврежденные щиты были нелегальными. А если бы был другой финал этого? Кто виноват? Кого искать? Никто же не признает себя собственником этой конструкции!

## практика

## Кормят нелегалов

Одна из незаконно возвращенных на прежнее место конструкций находится на пересечении улиц XXII Партсъезда и Стара-Загоры. Она практически такая же, как та, что стояла раньше, причем бетонное основание здесь не было демонтировано и конструкцию вставили в его отверстие.

Показательно, что на нелегальной конструкции, за которую аренда не выплачивается, реклама была размещена с обеих сторон. В то же время стоящий рядом законный щит был пуст. Объяснение напрашивается само собой. Стоимость размещения рекламы на легальной конструкции - 15 тысяч, на незаконной - всего 10 тысяч рублей. Очевидно, что эти деньги идут частникам в карман, тогда как за легальный щит платится аренда, которая идет в бюджет города.

Что касается тех, кто заказывает такую рекламу, то они могут просто не знать, что имеют дело с теневым рынком. Эту ситуацию необходимо исправлять, уверен представитель профильного комитета мэрии.

## меры

## ПРЕДУПРЕДЯТ ВОЗВРАТ НЕЗАКОННЫХ ЩИТОВ НА СТАРЫЕ МЕСТА

## Меняют порядок

Власти Самары примут на ответственное хранение снесенные рекламные конструкции

АНИ АЙВАЗЯН

Власти Самары применяют более жесткие меры, чтобы не допустить возвращения на улицы города демонтированных ранее незаконных рекламных конструкций. Поводом стала пропажа элементов снесенных конструкций со склада обязавшегося хранить их ООО «Медиа Мост». В конце июня, спустя два дня после демонтажа, рекламные щиты странным образом вернулись на свои места. По обращению главы Самары Олега Фурсова подрядной организацией теперь займется правоохранительные органы.

Муниципальный контракт по демонтажу и хранению незаконно установленных рекламных конструкций был заключен департаментом городского хозяйства и экологии с ООО «Медиа Мост» 12 апреля этого года. Компания выиграла торги с ценовым предложением в 551,45 тысячи рублей и должна была до 1 августа снести, хранить, а затем и утилизировать 98 рекламных щитов. Однако 26 июня после очередной проверки демонтированных щитов, которые должны были храниться на базе подрядчика ООО «Медиа Мост», оказалось, что там недостает 27 элементов от конструкций. «Потерялись», в частности, 13 рекламных полей формата 3х6 кв. м, 10 «ног», на которых держится конструкция, и 4 бетонных основания. А на прежних местах стали появляться щиты, весьма похожие на демонтированные. «Конструкции по всем параметрам идентичны тем, что были на базе. Есть подозрения в мошеннических действиях подрядчика, что он сам забрал эти конструкции и выставил на те же места», - сообщил заместитель начальника отдела организации торгов, выдачи разрешений и контроля рекламно-информационного обеспечения комитета по наружной рекламе Самары Дмитрий Рязанов. В связи с произошедшим комитет инициировал расторже-

**НЕДАВНИЙ  
УРАГАН**  
в Самаре валил  
в основном  
нелегальные щиты



ние муниципального контракта с ООО «Медиа Мост».

Вопрос взял под личный контроль глава Самары. После того как был зафиксирован факт повторной установки конструкций, Олег Фурсов направил в полицию письмо. Кроме того, готовится обращение в прокуратуру. В администрации создана рабочая группа, в которую включены представители общественных организаций, сотрудники комитета и департамента городского хозяйства. Эта комиссия выявила еще порядка 15 идентичных конструкций. «Они также будут сейчас описаны, а к ним приложены акты к письмам в полицию и прокуратуру», - пояснил Дмитрий Рязанов.

А чтобы предотвратить подобные нарушения в будущем, в контракте с новым подрядчиком будет прописано, что муниципалитет сам предоставит территорию своих складов для хранения конструкций.

Эксперты говорят, что проблема возвращения на улицы незаконных конструкций носит давний характер. «Это не разовый случай. Сколько я ни наблюдаю за этим рынком, так всегда было», - говорит, например, директор ООО «РА «Цвет» Никита Усенков. Законопослушным игрокам бизнеса деятельность таких теневых игроков рынка наносит прямой ущерб, поскольку количество мест под наружную рекламу в городе строго регламентировано. Появление же недобросовестных компаний с более дешевыми

**НИКИТА УСЕНКОВ,**  
директор  
ООО «РА «Цвет»

Для легальной компании стоимость аренды рекламного щита в месяц варьируется от 8 тысяч до 12 тысяч рублей, плюс первоначальные инвестиции за право выкупа. Нелегальный щит обходится, грубо говоря, даром. За сколько ни продай поверхность, окажешься практически в прибыли. А нам нужно учитывать срок окупаемости, ежемесячный платеж. Когда появляется новый нелегальный игрок, он оттягивает часть рынка на себя. По теории распределения нам уже меньше достается, потому что количество конструкций в городе теперь лимитировано. Каждый лишний щит увеличивает конкуренцию, цена становится ниже. У нас бывают такие места, что мы находимся на грани окупаемости. А в перспективе проведение следующих торгов, естественно, инвесторов это будет меньше привлекать.

предложениями оттягивает на себя часть заказчиков, которые зачастую просто не знают, что размещают свою рекламу на незаконных щитах, с которых бюджет не получает ни копейки. Подсчитать ущерб от незаконной рекламы очень сложно, говорит Никита Усенков, но в любом случае «он колоссальный, потому что рушится вся ценовая политика на рынке».

Недавнее буйство стихии выявило еще и проблему безопасности таких рекламных носителей: как оказалось, почти все конструкции, которые не выдержали недавнего урагана в Самаре, были нелегальными. ■

## экскурс

## ОСТАНОВИТЬ БОДКОВА

Единственным учредителем и генеральным директором ООО «Медиа Мост», которому и было доверено хранение демонтированных щитов, является директор рекламного агентства Real City Олег Бодков. Получить его комментарии «СО» не удалось. Между тем, по данным системы «СПАРК-Интерфакс», именно этот человек в разное время учредил целый ряд фирм, большинство из которых также были связаны с рекламным бизнесом, причем некоторые компании имеют очень похожие названия. Так, в Тольятти им зарегистрирован еще один «Медиа Мост», из состава учредителей которого г-н Бодков уже вышел, но остался гендиректором, а среди учредителей есть Юлия Бодкова. В большинстве созданных им организаций Олег Бодков не присутствует уже ни в каком виде (а некоторые из них и вовсе ликвидированы). Определенную славу Олегу Бодкову создали различные скандальные истории, в которых мелькало его имя. Некоторые из них, впрочем, уже подзабыты. Так, в 2005

году на него было совершено покушение, но предприниматель не пострадал. А спустя три года он отправился на три года в колонию-поселение за участие в преступной группе, которая занималась кредитным мошенничеством. По мнению суда, г-н Бодков играл в этой преступной группе второстепенную роль, значительная часть обвинений с него тогда была снята. В 2015 году рекламщик снова влип в историю, и на этот раз - уже в связи с демонтажем рекламных щитов. Олег Бодков и предприниматель Роман Широков обвинялись в самоуправстве при сносе рекламных щитов. Ущерб от их действий был оценен более чем в 17 млн рублей. Однако спустя два года обвиняемые вышли практически сухими из воды: они получили условные сроки и тут же были амнистированы. Удастся ли на этот раз Олегу Бодкову избежать ответственности, теперь зависит прежде всего от правоохранительных органов.



**СКОЛЬКО ДЕНЕГ  
СОБСТВЕННИКОВ МКД  
САМАРСКИЙ ФКР ПЫТАЛСЯ  
ПОТРАТИТЬ НА ПРОЦЕНТЫ**

- 438,75 млн рублей - за кредит в 1,8 млрд рублей
- 83,416 млн рублей - за кредит в кредит в 350 млн рублей
- 35,75 млн рублей - за кредит в 150 млн рублей
- Всего: 557,916 млн рублей
- Все три кредита планировалось взять на 43 месяца



**ВАЛЕРИЙ ПАРФЕНОВ,**  
первый заместитель генерального директора ООО  
«Овионт», бывший председатель НП «Региональный  
координационный совет по развитию ЖКХ в Самарской  
области»

Наверное, условия кредита - главная причина неподачи заявок. На сегодня банковская система достаточно серьезно относится к этому. Кредитная система - единственный вариант их самосохранения, выживания. Возможно, заявлена слишком низкая ставка. Если фонд является заемщиком, надо понять, на чем выстроены гарантии возврата. На том, что у них есть некоторые финансы, авуары? Но это не гарантия. Это деньги не фонда, а собственников жилья. В реальности для банков нет финансовых гарантий реализации данного продукта.

провал

НОУ-ХАУ НА ДЕНЬГАХ НАСЕЛЕНИЯ ОСТАЛОСЬ В ПЛАНАХ

# Архипов не убедил банкиров

Фонд капремонта не нашел денег на ремонт фасадов к мундиалю

АНИ АЙВАЗЯН

Самарскому фонду капремонта никак не удается создать прецедент проведения работ на средства, взятые в долг у банков. Как и в случае с несостоявшимся кредитом на 1,8 млрд рублей, ни один из банков не подал заявки на участие еще в двух аукционах, по итогам которых команда Михаила Архипова рассчитывала открыть полумиллиардные кредитные линии. Деньги требуются срочно - на ремонт домов, включенных в гостевые маршруты чемпионата мира по футболу 2018 года. В других регионах не понимают, как фонд вообще может занимать деньги. Ведь отдавать их с достаточно солидными процентами придется из средств собственников жилья, которые своего согласия на это не давали.

10 июля сайт госзакупок опубликовал данные об итогах завершения периода подачи заявок на открытие кредитных линий, необходимых для ремонта многоквартирных домов вдоль гостевых туристических маршрутов ЧМ-2018. На этот раз речь шла о суммах в 150 млн и 350 млн рублей. Источником финансирования двух контрактов, как и в первый раз, выступили средства фонда капремонта -

взносы и пени собственников, проценты со средств на счетах регионального оператора, доходы от размещения средств фонда, а также средства, предусмотренные на эти цели в бюджете Самарской области.

Однако в итоге организаторам торгов пришлось констатировать, что и на этот раз желающих заработать на деньгах собственников многоквартирных домов не нашлось. Как теперь фонд рассчитывает продолжать уже запущенные работы по обновлению гостевых маршрутов, неясно: в ФКР пообещали только в начале следующей недели дать ответ на этот и другие вопросы по поводу провала торгов.

Банкиры ранее в своих комментариях «СО» обосновали нежелание участвовать в торгах не слишком надежным статусом заемщика. (См. «Деньги не дошли до фасадов» в №39 от 22.06.17.) Не исключено также, что кредитные организации оттолкнуло от новых торгов снижение ставки: если кредитную линию с лимитом в 1,8 млрд рублей планировалось открывать под 11,25% годовых, то две другие - уже под 11%. Это является следствием решения Банка России снизить ключевую ставку до 9% годовых. Как говорится в документации, ставка по привлекаемым региональным оператором кредитам не может

быть выше формулы «ключевая ставка + 2%». В то же время банки, направлявшие при подготовке торгов свои ценовые предложения в ФКР, рассчитывали на большее.

Эксперты от ЖКХ не припоминают аналогичных случаев в других регионах. Гендиректор псковского фонда капремонта Сергей Макаренченко сообщил «СО», что региональных операторов пытается побудить занимать деньги Министерство строительства и ЖКХ России. Однако его фонд, утверждает г-н Макаренченко, этому сопротивляется, так как, по его расчетам, в скором времени такие действия чреваты остановкой ремонтных работ. ФКР просто придется ограничивать работу сбором денег с населения, чтобы рассчитаться с набранными долгами.

«Я не сталкивался с подобными ситуациями в других регионах. Это какое-то ноу-хау!» - говорит и экс-председатель НП «Региональный координационный совет по развитию ЖКХ в Самарской области» Валерий Парфенов. Он также недоумевает, как можно было принять такое решение: «Фонд не может быть гарантом возврата заимствованных средств. Эта структура по своим полномочиям не имеет права брать подобные займы». ■



**ВРИО ГЕНДИРЕКТОРА** самарского ФКР Михаил Архипов не смог создать прецедент по заимствованию средств на ЧМ-2018 у банков

анalogии

## Ищут как могут

Проблему нехватки средств на капремонт отмечают практически по всей России, но особую остроту она приобрела в городах, которые готовятся к приему игр ЧМ-2018. Там нужны повышенные затраты, чтобы в сжатые сроки привести парадные районы в порядок. Скандал в связи с этим недавно разгорелся, например, в Екатеринбурге. По данным «Уралинформбюро», чиновники попытались было за счет взносов жителей привести в порядок фасады сразу более 2 тысяч домов, расположенных около Центрального стадиона и гостевых маршрутов чемпионата. Такое решение встретило сопротивление горожан, которые смогли донести свое возмущение до Президента РФ Владимира Путина. Прибыв в Екатеринбург 9 июля, президент обратился к губернатору Свердловской области Евгению Куйвашеву с просьбой разобраться, почему деньги на обновление фасадов требуют с горожан. «Почему к этим людям предъявляются такие претензии, даже если они собственники? Надо посмотреть, насколько это законно. И с мэром поговорить», - заявил Владимир Путин. (Цитируется по «Уралинформбюро».) Использовать тот же механизм пытались и в Самаре. Однако попытки принудить собственников дать согласие на эти работы натолкнулись на жесткое сопротивление - большинство решило, что их жилища в большей степени нуждаются в замене труб, чем в красивом фасаде.

версия

## ДУМАЮ, ЗАЙМЫ ВСЕ-ТАКИ БЕРУТ



**СЕРГЕЙ  
СОХРАНОВ,**  
заместитель  
исполнитель-  
ного директора  
НП «ЖКХ  
Контроль»

Мне неизвестны такие случаи в других регионах. Но это не значит, что их не было. Фонды капремонта вынуждены брать дополнительные заемные средства извне. Поскольку в целом количество недоотремонтированных домов огромно. Первоначально стоимость этих работ оценивали в 3 млрд рублей. Эта сумма существенно превышает имеющиеся средства. Денег на запланированные программы не хватает, дома в общей массе лучше не становятся, новых универсальных механизмов не предложено. Собственники не готовы полностью профинансировать капремонт дома. Допустим, работы по замене одного лифта стоят порядка 2 млн рублей. Собрать с граждан одновременно эти средства невозможно. Но это сопряжено и с ограничениями, которые накладывают как на деятельность фонда, так и на деятельность банков. Итог вполне логичен, когда объявляется тендер на привлечение заемных средств, а банки не готовы предоставлять деньги на озвученных им условиях. То есть это не только проблема, связанная с реализацией программы капремонта Самарской области, это общая ситуация в стране.

мнение

## Если взять кредит, потом не на что будет ремонтировать



**СЕРГЕЙ  
МАКАРЧЕНКО,**  
гендиректор  
Фонда  
капитального  
ремонта общего  
имущества в  
многоквартир-  
ных домах  
Псковской  
области

Чемпионат мира по футболу - это не забота фонда. Директор наверняка не по своей воле это делает. Нельзя фонд к этому привлекать. Я не очень понимаю, каким образом можно ремонтировать дома вдоль какого-то маршрута. У нас есть региональная программа, где дома расставлены в определенном порядке по годам, по срокам. Они же не по маршрутам расставлены в программе! Есть программа, есть краткосрочные планы, которые не должны никоим образом коррелировать с чемпионатами мира по футболу, с танковыми биатлонами и т.п. Фонд должен работать строго по своему плану.

У нас тоже есть проблема. В 2019 году в Пскове пройдут «Ганзейские дни» (ежегодный международный фестиваль городов - участников так называемого Ганзейского союза нового времени. - Прим. ред.). Это тоже масштабное мероприятие, на которое выделяются федеральные деньги. И мы воюем с городской администрацией. Понятно, что им нужно сделать фасады, в основном в центре, а сети их мало беспокоят. А собственников беспокоят сети. Я стараюсь отстаивать нашу позицию - нужно делать то, что нужно собственникам, потому что это их деньги!

Сейчас Минстрой побуждает всех региональных операторов взять кредит и отремонтировать все лифты разом. Но мы прикинули, что если так поступим, то в следующие три года не сможем делать ничего, кроме как этот кредит погашать. Тогда придется отбиваться от собственников жилья, которые придут нас душить.





**АЛЕКСЕЙ ПАХОМЕНКО,**  
генеральный директор  
АО «ОЭЗ ППТ  
«Тольятти»

В 2015 году компания попросила ведомство расторгнуть соглашение в связи с изменениями планов по месту размещения производства. Однако в марте 2016 года последовало новое обращение, в котором компания отозвала ранее направленную просьбу о выходе из ОЭЗ «Тольятти». 8 апреля 2016 года в ООО «АЗ Пауэртрейн» был направлен акт, составленный по итогам внеплановой проверки по выполнению условий соглашения резидентом, проводимой Минэкономразвития России. В ходе проверки были установлены существенные нарушения. По результатам выданных предписаний бизнес-план с обновленными сроками реализации проекта в органы управления ОЭЗ не предоставлялся. В связи с этим 5 сентября 2016 года Минэкономразвития России пришлось направить письмо в ООО «АЗ Пауэртрейн» с предложением о расторжении Соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности.

#### ДОСЬЕ

## ТАК И НЕ ЗАВЕЛИСЬ

ООО «АЗ Пауэртрейн» - совместное предприятие тольяттинского ЗАО «Завод высокоточных деталей» (совладельцы – Сергей Голев и Рафаэль Жалилов) и AVTEC Ltd., одного из крупнейших производителей силовых агрегатов в Индии. В ОЭЗ «Тольятти» компания планировала построить завод по производству двигателей внутреннего сгорания, в основном для второго поколения внедорожников Chevrolet Niva. На первом этапе мощность предприятия должна была составить 84 тысячи моторов в год, с последующим превращением завода в полноценного игрока на российском рынке.

#### КОНФЛИКТ

РАЗОШЛИСЬ В УСЛОВИЯХ РАССТАВАНИЯ

# Не спросили третьего

Минэкономразвития РФ не удалось проститься с проблемным резидентом ОЭЗ «Тольятти»

МАКСИМ РОЖКО

Арбитражный суд Самарской области отказался рассматривать иск Минэкономразвития РФ о расторжении договора с одним из резидентов ОЭЗ «Тольятти» - «АЗ Пауэртрейн» - с выплатой штрафа в 5 млн рублей. Позиция суда основана на формальных основаниях: ни министерство, ни компания не обращались к администрации ОЭЗ с требованием о расторжении договора, как того требует Гражданский кодекс РФ. При этом компания по-прежнему не намерена более реализовывать проект в ОЭЗ «Тольятти», однако и штраф платить отказывается.

28 июня самарский арбитраж оставил без рассмотрения заявление по иску Министерства экономического развития РФ к ООО «АЗ Пауэртрейн» о расторжении соглашения с российско-индийским заводом по производству двигателей внутреннего сгорания, а также взыскании с того 5 млн рублей штрафа. После серии заседаний по делу суд выяснил, что ни истец, ни ответчик не обращались с предложением расторгнуть соглашение 2013 года к третьей стороне, поставившей свою подпись под документом. А именно - к АО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Тольятти». Это стало основанием



**ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,**  
генеральный директор  
консалтинговой группы «ДСТС  
Финанс  
Консалтинг»

Если резиденты не выполняют свои условия, то с ними надо прощаться очень быстро. Ведь им выделяются площадки, мощности, какие-то ресурсы, которые они должны реализовывать и пытаться создать инновационные решения и проекты. Даже если просто место занимают, которое, возможно, пригодилось бы тому, кто хочет в этом направлении работать.

для прекращения производства по делу и возврата иска российскому Минэкономразвития.

Такая позиция суда удивила гендиректора АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» Алексея Пахоменко, пояснившего «СО»: «Минэкономразвития России уполномочено на судебное разрешение всех спорных правоотношений с резидентами, в частности с ООО «АЗ Пауэртрейн». АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти» такими полномочиями не обладает. Обязанности Общества, выступающего в качестве управляющей компании, прописаны в 116-ФЗ. Оно выступает третьей стороной в части исполнения работы по привлечению инвесторов, а также строительству и эксплуатации инфраструктуры».

Руководитель ОЭЗ «Тольятти» добавил, что ООО «АЗ Пауэртрейн» само несколько раз

обращалось в Минэкономразвития России с различными инициативами относительно своего проекта. В конце концов, 5 сентября 2016 года ведомству «пришлось направить письмо в ООО «АЗ Пауэртрейн» с предложением о расторжении соглашения», к которому прилагался проект документа, содержащий обязательство об уплате резидентом штрафных санкций. «ООО «АЗ Пауэртрейн» поддержало инициативу, однако не согласилось с формулировкой и основанием для применения штрафных санкций», - говорит Пахоменко. В связи с этим компания направила встречный иск в суд.

Директор юридической компании «Ковалюнас и партнеры» Денис Ковалюнас говорит, что соблюдение досудебного порядка относится к числу формальных условий для принятия к рассмотрению иска в арбитражном суде: «Управляющая компания, возможно, имеет существенную заинтересованность в исходе данного дела и ее права могут быть нарушены таким судебным актом. Зачастую она имеет возможности влиять на сохранение или расторжение договора, поэтому желательно учитывать ее мнение. Но в большинстве своем, если все стороны были привлечены в процесс, то с точки зрения сути рассматриваемого вопроса это, конечно, формальность». ■

#### КАДРЫ

СМЕНИЛИ НАДЗОРНЫХ

# Гришина вывели из СОФЖИ вместе с командой

Попечительский совет фонда разбавили депутатами и строителем

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Областные власти более чем наполовину обновили попечительский совет Самарского областного фонда жилья и ипотеки (СОФЖИ). Изменения объясняются кадровыми перестановками в органах исполнительной власти региона. Между тем только 2 из 5 человек не являются уже сотрудниками «Белого дома».

Замена 5 из 9 членов попечительского совета СОФЖИ утверждена постановлением губернатора №138 от 10 июля. Совет покинул Алексей Гришин, который вплоть до начала этой недели оставался его председателем, хотя по факту еще в декабре оставил пост министра строительства Самарской области и уехал в Москву, где вскоре возглавил департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и ЖКХ РФ. Логично исключение из совета и Антона Бекина, потерявшего место и.о. министра имущественных отношений Самар-

**ЛИШЬ СПУСТЯ**  
семь месяцев  
после смены  
власти в  
самарском  
министре  
новый министр  
Александр  
Баландин  
возглавил  
попечительский  
совет СОФЖИ



ской области в ходе скандала вокруг ГУП «Стройконтроль» и темы использования чиновниками служебных машин в нерабочее время.

Однако из органа управления СОФЖИ выведены и действующие члены команды самарского правительства. Это министр социально-демографической и семейной политики Марина Антимоновна. А также первый замминистра строительства Андрей Крикуненко, работавший вместе с Гришиным в госкорпорации «Олимпстрой», и руководитель Главного управ-

#### КТО ОСТАЛСЯ В СОВЕТЕ

- **Сергей Крайнев**, министр энергетики и ЖКХ Самарской области
- **Сергей Кандеев**, министр управления финансами Самарской области
- **Александр Кобенко**, вице-губернатор - министр экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области
- **Иван Пивкин**, министр транспорта и автодорог Самарской области

ления организации торгов Михаил Головушкин. Он также поначалу занял кресло замминистра строительства в ко-

#### ФУНКЦИОНАЛ

## ЗА ЧТО ОТВЕЧАЮТ

Согласно уставу СОФЖИ, попечительский совет является одним из органов управления фонда наряду с исполнительным директором Реналем Мязитовым и правлением. Совет надзирает за деятельностью СОФЖИ, формированием его правления, утверждением стратегии развития. Он вправе требовать от правления и директора отчета по определенным вопросам. Изменение состава попечительского совета полностью отнесено к полномочиям губернатора.

манде Гришина и только потом возглавил ГУОТ.

Новым председателем попечительского совета стал глава самарского минстроя Александр Баландин. В состав совета введены его заместитель и главный архитектор области Анатолий Баранников и врио министра имущественных отношений Михаил Сольнин.

Еще два места отдали депутатам губернской думы, которые до сих пор в составе совета отсутствовали. Один из них - Николай Панченко, одновременно возглавляющий ООО

«Шард» группы «Амонд». Второй - Александр Колычев, который свою работу в реальном секторе экономики завершил еще в 2003 году в должности гендиректора ОАО «Транспортное предприятие «Сокское». С тех пор он известен только как депутат областного парламента, в который впервые избрался в 2001 году, причем последний раз от партии «Единая Россия», сторонником которой стал спустя два года после того, как оставил руководство реготделением партии «Справедливая Россия». ■



## БЕЗОПАСНОСТЬ

## Контролером аттракционов назначат Ростехнадзор

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Ростехнадзор может быть наделен полномочиями по надзору в сфере технического состояния и безопасности аттракционов. С такой инициативой в июне вышли депутаты Самарской губернской думы, а уже 6 июля комитет по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Госдумы предложил принять законопроект к рассмотрению. Как отмечено в пояснительной записке, сегодня эти полномочия не закреплены федеральным законодательством ни за одним из органов государственной власти. По мнению инициаторов изменений, это стало одной из причин роста несчастных случаев. Именно неопределенность с надзорным органом в 2011 году оказалась на руку противникам установки по договору концессии нового колеса обозрения в парке им. Гагарина в Самаре. Собственник сооружения - ООО «Мир» Владимира Гнездилова - утверждал, что его колесо, претендовавшее на статус самого высокого подобного объекта в России, - все-таки объект машиностроения, и, таким образом, претензии к нему тогда логично было бы предъявлять



Ростехнадзору. Иск, однако, подал самарский госстройнадзор, убедивший суд, что такой аттракцион - объект капитального строительства и требует соответствующего оформления. История закончилась поражением ООО «Мир» в Самаре, но Владимир Гнездилов смог установить не ставшее самарским колесо в селе Лазаревское Краснодарского края и даже прокатить на нем олимпийский огонь.

## ТЯЖБА

## Проиграли третий раунд



**МИНЗДРАВУ ПРИДЕТСЯ** все-таки установить одинаковые тарифы для государственной и частной «скорой»

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

Областной минздрав и ТФОМС не добились признания недействительным предупреждения Самарского УФАС о незаконности различных способов оплаты услуг государственной и частной скорой помощи по системе ОМС. Данная разница была прописана в тарифном соглашении. Арбитражный суд Поволжского округа 11 июля оставил кассационную жалобу ведомств без удовлетворения. До этого на сторону инициировавшей процесс компании - ООО «Станция скорой медицинской помощи «Здоровая семья» - встали не только нижестоящие инстанции, но и антимонопольная служба. Самарское управление ФАС в августе прошлого года предписало установить единый принцип тарифообразования для «скорых» в системе ОМС. Расценки для «Здоровой семьи» были рассчитаны тарифным соглашением на основании объема оказанных услуг, тогда как для ГБУЗ СО «Самарская станция скорой медицинской помощи» - по подушевому нормативу в сочетании с оплатой вызова (то есть по числу обслуженных лиц). В результате средняя стоимость одного вызова в ООО составила 1648 рублей, а в ГБУЗ - порядка 2500-2700 рублей.

## ПРОВЕРКА

## Поправили доходы чиновников Красноглинского района



**ОЛЕГ КОМАРОВ** получил представление прокуратуры из-за неточных деклараций некоторых чиновников

АНИ АЙВАЗЯН

Прокуратура Красноглинского района установила, что 8 муниципальных служащих администрации внутригородского района представили недостоверные сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, не отразив доход, полученный из Фонда социального страхования, а также сведения о банковских счетах. Об этом сообщается на сайте областной прокуратуры 4 июля. В связи нарушениями главе района Олегу Комарову внесено представление. «Акт прокурорского реагирования рассмотрен и удовлетворен в полном объеме. Выявленные нарушения устранены, муниципальные служащие представили объективные сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера», - уточняет прокуратура. За допущенные нарушения чиновники привлечены к дисциплинарной ответственности.

## СУБСИДИИ

## Мусорщик выбил деньги из мэрии Тольятти

МАКСИМ РОЖКО

Арбитражный суд Самарской области 10 июля удовлетворил иск ООО «Эко Рециклинг Групп» («ЭРГ») к мэрии Тольятти о взыскании 19,7 млн рублей за услуги утилизации твердого бытового и крупногабаритного мусора. Согласно постановлению мэрии, 70% расходов компаний выплачивается за счет субсидий из бюджета города. В суде ООО «ЭРГ» доказало предоставление услуг в период с 1.02.2014 по 31.12.2015 на сумму 28,15 млн рублей. Компании не впервые приходится требовать исполнения обязательств муниципалитета, прописанных в его собственных документах, через суд. Ранее ООО «Эко Рециклинг Групп» удалось взыскать

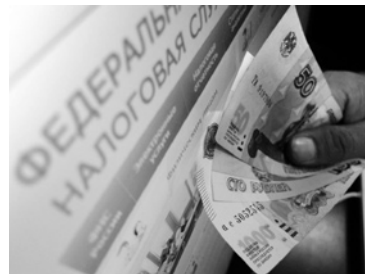
с мэрии 23,3 млн рублей за выполнение аналогичных работ в период с 1.01.2012 по 31.01.2014. Представитель муниципалитета пытался отбить требования ссылкой на постановление мэрии Тольятти от 30.12.2011 №4222-п/1, согласно которому получать субсидии может только организация, имеющая оборудование, способное принять ТБО и КГМ, образующиеся на территории Тольятти, за один календарный год. К тому же получатель субсидии может отправить на свалку лишь 25% от общего объема бытового мусора, все остальное должен направлять на переработку. Однако УФАС признало данный акт нарушающим антимонопольное законодательство, что послужило достаточным доводом для удовлетворения иска.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

## Владельцев имущества уведомят и о НДФЛ

АНИ АЙВАЗЯН

Массовая рассылка налоговых уведомлений гражданам Самарской области начнется в августе и завершится к октябрю. Об этом «СО» сообщили в управлении ФНС по Самарской области. В УФНС обратили внимание, что массовая печать и рассылка налоговой корреспонденции осуществляется через ФКУ «Налог-Сервис». В связи с этим уведомления могут быть направлены из разных городов - в зависимости от того, в каком из центров печати формировались документы. Так, на конвертах, направленных жителям области, в качестве отправителя вместо «г. Нижний Новгород» будет указано ФКУ «Налог-Сервис» в Красноярском крае (г. Красноярск). Пользователи «личного кабинета» получают налоговые уведомления в электронной форме. «Не выходя из дома, с помощью «личного кабинета» можно сразу оплатить налоги, а при наличии неточностей в уведомлении - сообщить



об этом в налоговый орган в онлайн-режиме», - напоминают в налоговой службе. Срок уплаты имущественных налогов в этом году не изменится (до 1 декабря), но сводное налоговое уведомление на уплату составят по новой форме. Появится дополнительный раздел по НДФЛ, не удержанному налоговым агентом. Физлица, получившие доход, с которого не исчислялся налог в бюджет за 2016 год, должны платить на основании этого уведомления. Обязанности представлять налоговую декларацию в данной ситуации не возникает. Срок уплаты не удержанного налоговым агентом НДФЛ аналогичен сроку по имущественным налогам.

## В профессиональный праздник - День рыбака - от имени Средневолжского территориального управления Росрыболовства

поздравляю всех жителей Самарской области, занятых в рыбном хозяйстве, увлекающихся рыбной ловлей, ценящих природное богатство России!

Уверен, что работники рыбохозяйственной отрасли и впредь будут прилагать все усилия для возрождения рыбного промысла, а любители рыбной ловли - бережно относиться к водным биологическим ресурсам и не нарушать установленных правил.

Особые слова благодарности в этот день передаем и уважаемым ветеранам рыбохозяйственной отрасли.

Желаю коллегам по отрасли крепкого здоровья и семейного благополучия, стабильности в работе, уверенности в завтрашнем дне, успехов и праздничного настроения!

С искренним уважением, и.о. руководителя Средневолжского территориального управления Росрыболовства В.В. Ткачев





## СКОЛЬКО КОНТРАКТОВ ЗАКЛЮЧИЛИ УЧАСТНИКИ «ДОРОЖНОГО КАРТЕЛЯ»

	2015	2016	2017
ССК «ДорМостАэро»	6 контрактов на 285 208 452 руб.	8 на 1 233 285 643 руб.	3 на 220 721 163 руб.
«Волга-Проект»	16 на 1 477 905 739 руб.	4 на 632 991 014 руб.	2 на 1 086 354 017 руб.
НПО «Авангард»	6 на 74 617 406 руб.	9 на 2 507 026 632 руб.	4 на 21 776 875 руб.

## ООО «НПО «АВАНГАРД»

- Зарегистрировано в Самаре в 2012 году
- Основной вид деятельности - подготовка строительной площадки
- Директор и учредитель - Руслан Каримов
- Выручка в 2015 году - 117,3 млн рублей, чистая прибыль - 2,9 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## Он такой Разный

Пензенское УФАС вскрыло картельный сговор между компаниями бизнесмена

ЕЛЕНА ВАВИНА

Строитель дорог вокруг «Самара Арены» бизнесмен Игорь Разный оказался под угрозой уголовного дела. Компании его холдинга УФАС обвиняет в миллиардном картельном сговоре. Серьезные проблемы в бизнесе Разного могут осложнить подготовку дорожной инфраструктуры Самары к ЧМ-2018.

Самарские строительные компании ООО «ССК «ДорМостАэро», ООО «Волга-Проект» и ООО «НПО «Авангард» признаны виновными в заключении картельного сговора при разыгрывании 15 крупных государственных контрактов на строительство и ремонт дорог в Пензенской области на общую сумму более 1 млрд рублей. Соответствующее решение 29 июня приняла специально созданная комиссия Пензенского управления ФАС.

Дело о картельном сговоре по п. 2 ч. 1 ст. 11 ФЗ «О защите конкуренции» возбуждено 19 декабря 2016 года. Антимонопольная служба заподозрила, что предприятия, выступавшие конкурентами в крупных государственных торгах, заключили соглашение, которое могло привести к повышению цен на контракты. Тогда в определении УФАС говорилось о 14 электронных аукционах, в которых фигуранты участвовали в 2015-2016 годах.

Как следует из материалов дела, компании не особенно заботились о том, чтобы скрыть свою аффилированность. Для участия в торгах они указали одинаковые телефонные номера и электронные адреса контактного лица. Более того, для контакта со всеми организациями был указан один и тот же человек. Его имя и должность в компаниях УФАС публично не раскрывает. Также установлено, что заявки на участие в конкурсе принадлежат одному автору, а для подачи заявок использовался один и тот же IP-адрес.

«ООО «ССК «ДорМостАэро», ООО «Волга-Проект», ООО «НПО «Авангард», попарно участвуя в проводимых аукционах, устранили между собой конкуренцию, благодаря чему их действия привели (могли привести) к повышению, поддержанию цен на торгах», - говорится в определении УФАС.



**КОМПАНИИ, СВЯЗАННЫЕ** с самарским дорожником Игорем Разным, симитировали конкуренцию на конкурсах по ремонту федеральных трасс Поволжья, констатировало пензенское УФАС

30 июня пресс-служба Пензенского УФАС сообщила, что дело «о дорожном картеле» было рассмотрено. Согласно этому сообщению, признаки сговора обнаружили уже при проведении 15 аукционов по ремонту дорог. Общая сумма заключенных контрактов составила почти 1,38 млрд рублей.

«Ответчикам выданы предписания о недопущении нарушения антимонопольного законодательства», - говорится в сообщении пресс-службы.

О связях строительных компаний говорят и участники этого рынка, и информация из открытых источников. Согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», «Авангард» и «ДорМостАэро» имеют общий телефон, директор «ДорМостАэро» Максим Гминач в 2012 году учредил «Авангард», но в 2015 году продал акции компании Руслану Каримову.

В свою очередь номинальный владелец «ДорМостАэро» Ислам Еникеев также является соучредителем «Волга-Проекта». Кроме того, Еникеев и Гминач связаны компанией ООО «Проектное бюро «Перспектива», учрежденной Еникеевым в 2014 году. Гминач выступал в это время директором компании.

Представители строительного рынка связывают все три предприятия с известным в Самарской области предпринимателем Игорем Разным. Формального подтверждения этой связи нет - Разный никогда не выступал руководителем или совладельцем всех компаний, однако в интернет-форумах Разного неоднократно называют директором «ДорМостАэро». Именно так представляют Разного и по телефону компании,

который совпадает и с номером «Авангарда».

Официально Игорь Разный является генеральным директором тольяттинского АО «Дорожно-эксплуатационное предприятие №86». Он также входит в совет директоров пензенского «ДЭП №86», принадлежащего «Волга-Проекту».

Обсудить ситуацию ни с кем из руководителей группы не удалось - никого из них не было на рабочем месте.

Не смог прокомментировать ситуацию и главный инженер «ДорМостАэро» (ранее в СМИ он также представлялся сотрудником НПО «Авангард») Андрей Солдатов.

«Я не могу комментировать ситуацию, просто потому что ничего об этом не знаю», - сказал Солдатов.

Он, впрочем, заверил, что работы в Пензенской области не останавливались.

«У нас много объектов, в том числе и в Пензенской области, везде мы работы ведем в соответствии с рабочей документацией и в соответствии с графиком работ», - сообщил инженер.

Информация о 14 аукционах, заинтересовавших антимонопольное ведомство, содержится в определении о рассмотрении дела от 19 декабря 2016 года. Согласно документу, большая часть заказов - 12 конкурсов - размещалась ФКУ «Федеральное управление автомобильных дорог «Большая Волга» Федерального дорожного агентства» (ФКУ «Поволжуправтодор»).

Предприятие заказывало ремонт федеральной трассы М5 в Пензенской, Самарской, Ульяновской и Рязанской областях, а также в Республике Мордовия. Также среди заказов дорожного

агентства - ремонт двух мостов и оборудование федеральной трассы освещением.

Также в поле зрения антимонопольщиков попали два заказа управления по регулированию контрактной системы и закупкам Пензенской области. Оба они посвящены ремонту региональных дорог.

В «Поволжуправтодор» сообщили, что Пензенское УФАС проверяло законность конкурсных процедур и не выявило никаких нарушений. Административное дело в отношении победителей не повлияет на реализацию уже заключенных государственных контрактов.

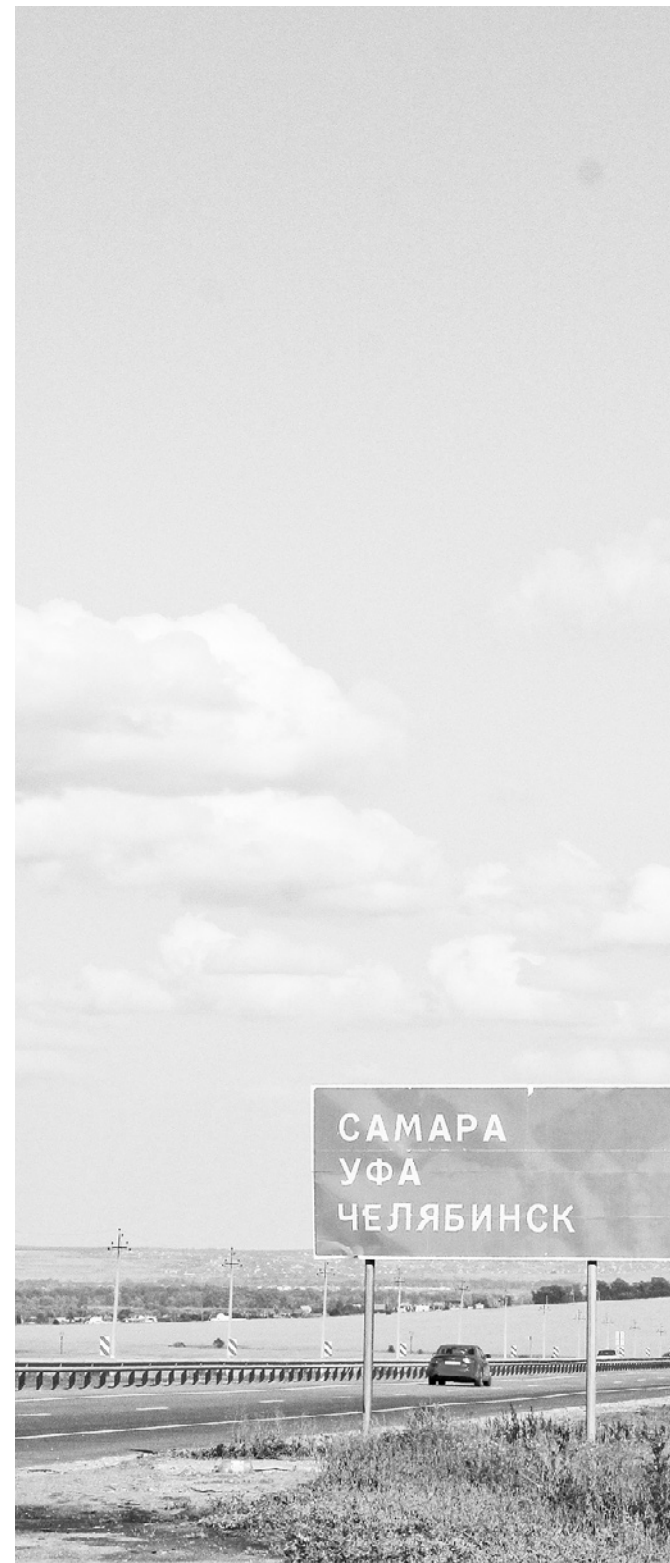
«В настоящее время указанные контракты исполнены или исполняются. В случае если указанные организации нарушат условия исполнения контрактов, к ним будут применены штрафные санкции, предусмотренные условиями контрак-

тов», - сообщил начальник ФКУ «Поволжуправтодор» Сергей Логунов.

В пензенском управлении по регулированию контрактной системы и УФАС не ответили на запросы редакции.

Эксперты, опрошенные «СО», сходятся во мнении, что внимание УФАС могло привлечь заявление компаний-конкурентов, также претендовавших на государственные контракты. Помимо самарских строителей заявки на конкурсы подавали еще 5 компаний: саратовское ООО «Мегафон», пензенские ООО «Пензадорстрой» и ООО «ДСУ №1», ООО «Нижавтодорстрой» из Нижнего Новгорода и московское ООО «Магистраль».

Последнее участвовало в трех конкурсах. В двух из них аукционная активность компании привела к серьезному удешевлению контракта: с 32 до 23 млн рублей и с 46,4 до 33,8 млн





тема&  
главное

**ПУХАЕВ  
ЕФТАЛИК,**  
генеральный  
директор  
ООО «Куй-  
бышевская  
дорожная  
передвижная  
механическая  
колонна»

У нас страна такая, все аффилировано сверху донизу. Не думаю, что ситуация может серьезно отразиться на этих организациях. Все у них будет хорошо, они умеют работать, знают свое дело. Игорь Разный давно на рынке занимается дорожным строительством. Прекрасный человек и прекрасный специалист. За столько лет, конечно, его компании научились работать.



**АЛЕКСАНДР  
БУРНАЕВ,**  
экс-министр  
строитель-  
ства,  
транспорта  
и дорожного  
хозяйства  
Пензенской  
области

Эта ситуация достаточно типичная, потому что закон о проведении государственных торгов серьезно регламентирует действия их участников. Компаниям-участникам нужно иметь большие банковские гарантии, большие залоговые, просто так с улицы в подобные конкурсы не зайдешь. Чтобы не было снижения цены, компании договариваются между собой. При сегодняшней ситуации в экономике, сложности в наполнении бюджета, конечно, для государства это большая проблема.



рублей. Тем не менее подряды все равно достались компаниям Разного. В «Магистралах» не смогли прокомментировать ситуацию. Директор предприятия - Алсу Кудрякова - на момент подготовки материала оказалась в отпуске, секретарь и бухгалтер «Магистралах» были не в курсе ситуации. В «Мегароне», «Пензадорстрое» отказались от комментариев, телефоны «ДСУ-1» и «Нижавтодорстроя» не отвечали.

Адвокат Дмитрий Натариус считает, что конфликт с УФАС может серьезно ударить по бизнесу Игоря Разного. Он уверен, что антимонопольная служба не ограничится вынесением предписания о недопущении нарушений.

Как пояснил адвокат, нарушение антимонопольного законодательства попадает под действие ст. 14.32 КоАП РФ, которая грозит юридическим лицам штрафом до пяти миллионов рублей или же до половины стоимости предмета торгов. При этом компании-конкуренты, права и интересы которых были нарушены в результате картельного сговора, могут обратиться в арбитражный суд с иском о восстановлении нарушенных прав и потребовать возмещения убытков.

Согласно информации в системе госзакупок, по 10 контрактам из списка УФАС работы уже завершены, 4 находятся в стадии исполнения. Дмитрий Натариус пояснил, что уже исполненные контракты и контракты, находящиеся на стадии исполнения, не смогут быть расторгнуты. Однако административное нарушение может стать препятствием для участия компании в новых торгах.

«Как правило, в условиях конкурсов прописаны серьезные ограничения для участников по административным нарушениям. Конечно, собственники

могут создать новые компании, перевести на них все мощности и сотрудников, однако в таких крупных заказах, как строительство дорог, требуется серьезный опыт исполнения аналогичных контрактов, которого не может быть у нового предприятия», - рассказал адвокат.

Он также не исключает, что по результатам расследования антимонопольщиков может быть возбуждено уголовное дело об ограничении конкуренции. В таком случае фигурантов могут обвинить в заключении картельного сговора с извлечением дохода в особо крупном размере (пункт «в», часть 2, статья 178 УК РФ). В этом случае участникам сговора грозит лишение свободы на срок до шести лет и миллионный штраф.

Адвокат отмечает, что отсутствие прямой официальной связи Игоря Разного с компаниями-фигурантами не исключает для него возможности оказаться в кругу подозреваемых. Хотя доказать виновность бенефициара в таком случае будет сложнее.

За последние годы это уже второй скандал о крупном картельном сговоре среди самарских компаний. Ранее в нарушении антимонопольного законодательства и закона о защите конкуренции уличили бенефициара компании «Современные медицинские технологии» и идеолога строительства Самарского кардиологического центра («Клиника сердца») Сергея Шатило. Его подозревают в совершении коммерческого подкупа (пункт «а» части 2 статьи 204 УК РФ) и картельном сговоре на торгах областного минздрава. В случае с Шатило ему не помогли ни исполнение социально значимого государственного контракта, ни негласное покровительство региональных властей.

Представители строительного бизнеса и эксперты, опрошенные «СО», разошлись в оценке ситуации. Бывший региональный министр строительства, транспорта и дорожного хозяйства Пензенской области Александр Бурнаев признает, что подобные договоренности между компаниями - распространенная практика на государственных стройках. Чиновник объясняет это спецификой бизнеса, требующего серьезных финансовых вложений, и непростой экономической ситуацией.

«Сама стоимость строительных работ, технология строительства подразумевает высокую стоимость государственных контрактов. А на конкурсы иногда заходят компании, которые ставят цену в два раза ниже заложенной сметой строительства. Поэтому компании договариваются о ценах», - рассказал Бурнаев.

Он отметил, что компании Игоря Разного много работают в Пензенской области, где разыгрываются серьезные контракты на строительство федеральных дорог.

«Заказы разыгрывались не единой массой, а разбивались на множество контрактов. Видимо, поэтому группа Разного и заходила в регион разными компаниями», - рассуждает эксперт.

Генеральный директор ООО «Куйбышевская дорожная передвижная механическая колонна» Ефталек Пухаев также называет ситуацию типичной.

А вот директор ООО «Хрипунов и К» Сергей Хрипунов с полной серьезностью заявляет, что самарские строители картельные сговоры не практикуют ни в Самарской области, ни в других регионах.

«Я хорошо знаю Разного, не думаю, что он мог на это пойти», - уверен дорожник. ■

## финансы

## МОГУТ ОСТАТЬСЯ БЕЗ ДЕНЕГ

Разбирательства с УФАС могут негативно сказаться на возможности привлечения группой Игоря Разного заемных средств. Специфика дорожного бизнеса, завязанного на государственные контракты, несет дополнительные риски для попавших в скандал строителей. Как поясняют эксперты, для реализации крупного госконтракта компаниям, как правило, приходится обращаться за банковскими кредитами, которые направляются на реализацию строительных работ и закрываются по мере поступления оплаты из бюджета.

Согласно бухгалтерской отчетности компаний, на конец 2015 года «ДорМостАэро» имело кредиторскую задолженность на сумму почти 900 млн рублей, «Авангард» - 139 млн рублей и 436 млн рублей составила кредиторская задолженность «Волга-Проекта».

Согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», в 2016-2017 годах «ДорМостАэро» получило 11 банковских гарантий на реализацию госконтрактов на сумму почти в 400 млн рублей. Гарантии на 860 млн рублей получил «Авангард» и 316 млн рублей - «Волга-Проект».

Управляющий Поволжским филиалом АО «ГЛОБЭКСБАНК» Владимир Аверин считает, что сами по себе претензии УФАС и административное дело в отношении компании вряд ли повлияют на рейтинг их доверия

среди банкиров. Сложности с получением кредита могут возникнуть, если в результате этого процесса участникам картеля выставят серьезные финансовые претензии, с которыми они не смогут рассчитаться. «Картельные сговоры - это обычная ситуация в Российской Федерации, я думаю, что в таких вещах бывали замешаны и крупные госкомпании. Самое главное для банков - финансовое состояние компании. Если оно стабильное, банк продолжит работать с ней. Если возникают сомнения относительно финансовой стабильности компании, банки не будут с ней работать. Это высчитывается по определенным стандартам», - рассказал Аверин. С другой стороны, развитие ситуации по неблагоприятному сценарию все-таки может осложнить процесс кредитования. Именно так случилось с группой попавшего в дело о нарушении конкуренции Сергея Шатило, открыто признавшего, что по этой причине ему пришлось остановить проект «Клиники сердца» в высокой степени готовности. Кроме того, проблемы заемщиков в отношениях с контролирующими органами и с надзорными ведомствами очень часто побуждают банкиров если и не замораживать кредитование и не истребовать досрочно выданные ранее деньги, то повышать процентную ставку по ним в одностороннем порядке или требовать дополнительные залоговые.



**РИСКИ, ВОЗНИКШИЕ У БИЗНЕСА** Игорь Разного, наглядно продемонстрировали злостные нарушения Сергея Шатило



ЦИФРЫ

• В 2015-2017 годах участники «дорожного картеля» Игоря Разного приняли участие в 106 конкурсах, по итогам которых заключили 57 контрактов. Среди заказчиков - федеральные и региональные ведомства, муниципалитеты и государственные компании в Самарской, Пензенской и Оренбургской областях.

• ООО «ССК «ДорМостАэро» выиграло в общей сложности 17 контрактов на общую сумму более 1,75 млрд рублей. ООО «Волга-Проект» получило 21 контракт на сумму более 3,1 млрд рублей. «Авангард» заработал почти 3,5 млрд рублей на 19 конкурсах.

ООО «ССК «ДОРМОСТАЭРО»

- Зарегистрировано в Самаре в 2007 году
- Основной вид деятельности - строительство автомобильных дорог и автомагистралей
- Директор - Максим Гмирач
- Учредитель - Ислям Еникеев
- Выручка в 2015 году - 816 млн рублей, чистая прибыль - 11,2 млн рублей

ООО «ВОЛГА-ПРОЕКТ»

- Зарегистрировано в Самаре в 2008 году
- Основной вид деятельности - строительство жилых и нежилых зданий
- Директор - Олег Носков
- Учредители: Ильдар Шакирзянов (33,34%), Ислям Еникеев (33,33%), Анна Романенко (33,33%)
- Выручка в 2015 году - 930,8 млн рублей, чистая прибыль - 7 млн рублей

КАКИЕ АУКЦИОНЫ ПРОВЕРИЛО УФАС

Предмет закупки и заказчик	Начальная цена, руб.	Участники аукциона и начальная предложенная цена, руб.	Стоимость контракта, руб.
Ремонт дороги с. Плесс - с. Голицыно - г. Нижний Ломов в Пензенской обл., Управление РКСиЗ ПО	22 950 376	ООО «ССК «ДорМостАэро» - 22 835 624 ООО «Волга-Проект» - 228 35 624	22 835 624
Ремонт дороги г. Нижний Ломов - р.п. Пачелма - р.п. Башмаково в Пензенской обл., Управление РКСиЗ ПО	30 357 198	ООО «ССК «ДорМостАэро» - 30 205 412 ООО «Мегарон» (Саратов) - 30 053 626 ООО «Волга-Проект» - 30 205 412	29 598 268
Ремонт М5 «Урал» в Республике Мордовия, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	66 918 070	ООО «Волга-Проект» - 66 583 479 ООО «ССК «ДорМостАэро» - 66 583 479	665 83 479
Ремонт М5 в Ульяновской области, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	32 043 593	ООО «Волга-Проект» - 31 883 375 ООО «Магистраль» (Москва) - 31 883 375 ООО «ССК «ДорМостАэро» - 31 883 375	23 070 474
Ремонт М5 на участке км 861+864 - км 865+000 в Самарской области, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	46 427 502	ООО «Волга-Проект» - 46 195 364 ООО «ССК «ДорМостАэро» - 46 195 364 ООО «Магистраль» - 45 963 226	33 839 310
Ремонт М5 в Пензенской области, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	158 930 010	ООО «Волга-Проект» - 158 135 359 ООО «ССК «ДорМостАэро» - 158 135 359 ООО «Нижавтодорстрой» (Нижегородская область) - не раскрыта ООО «Пенздорстрой» (Пенза) - не раскрыта ООО «Магистраль» - не раскрыта ООО «ДСУ № 1» (Пенза) - не раскрыта	158 135 359
Ремонт М5 «Урал» на участке км 971+890 - км 975+400 в Самарской области, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	130 619 840	ООО «НПО «Авангард» - 129 966 740 ООО «ССК «ДорМостАэро» - 129 966 740	129 966 740
Капитальный ремонт М-25 в Рязанской области, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	163 121 890	ООО «НПО «Авангард» - 162 306 280 ООО «ССК «ДорМостАэро» - 162 306 280	162 306 280
Капитальный ремонт М5 в Рязанской области, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	438 908 220	ООО «ССК «ДорМостАэро» - 436 713 678 ООО «НПО «Авангард» - 436 713 678	436 713 678
Ремонт М5 на участке км 943+852 - км 961+000 в Самарской области, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	166 405 070	ООО «ССК «ДорМостАэро» - 165 573 044 ООО «НПО «Авангард» - 165 573 044	165 573 044
Ремонт М5 на участке км 961+000 - км 971+890 в Самарской области, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	112 508 430	ООО «ССК «ДорМостАэро» - 111 945 886 ООО «НПО «Авангард» - 111 945 886	111 945 886
Капитальный ремонт моста через реку Вожа (дополнительные объемы работ), ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	2 036 184	ООО «НПО «Авангард» - 2 026 003 ООО «Волга-Проект» - 2 026 003	2 026 003
Капитальный ремонт объекта моста через реку Шача (дополнительные объемы работ), ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	2 036 184	ООО «НПО «Авангард» - 2 026 003 ООО «Волга-Проект» - 2 026 003	2 026 003
Оборудование искусственным освещением на М5, км 251+108, ФКУ «ФУАД «Большая Волга» ФДА»	2 373 400	ООО «ССК «ДорМостАэро» - 2 361 533 ООО «НПО «Авангард» - 2 361 533	2 361 533

ПОСЛЕДСТВИЯ

# Рискуют мундиалем

Региональные госконтракты сдались без боя

< НА СТР. 8

Игорь Разный и связанные с ним структуры входят в число фаворитов министерства строительства Самарской области. И среди прочего они активно задействованы в работах по подготовке к чемпионату мира по футболу-2018. Улицы Дальней и Арена 2018, строительство которых занимают «ДорМостАэро» и НПО «Авангард», являются основными транспортными артериями, ведущими к футбольному стадиону «Самара Арена». Таким образом, пресинг в отношении фирм чреват не только приостановкой ими работ, но и провалом всей кампании по подготовке мундиальной инфраструктуры.

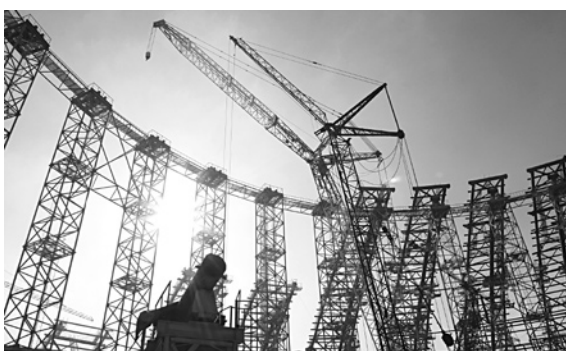
В гонке за заказами в родном регионе этим компаниям даже не пришлось имитировать соревновательность - большинство контрактов досталось им фактически без конкурса.

В 2016 году «ДорМостАэро» получило контракт на 807 тыс. рублей на восстановление изношенных дорог в областной столице. Компания была единственным претендентом на контракт и получила его за максимальную стоимость.

В 2017 году компания также без конкуренции заключила еще один контракт на строительство дороги (проезд №7) стоимостью 34,3 млн рублей.

Также «ДорМостАэро» занимается ремонтом ул. Дальней, которая должна соединить Московское шоссе со строящимся к ЧМ-2018 стадионом. Стоимость контракта составила 366,39 млн рублей. Конкурент - ООО

**ПРОБЛЕМЫ КОМПАНИЙ,** близких к Игорю Разному, могут срикошетить по подготовке Самары к ЧМ-2018



«ТрансДорСтрой» из Тольятти предлагал за свои услуги меньшую цену - 365,3 млн рублей. Впрочем, независимость конкурента в данном случае также вызывает сомнения, тольяттинская компания тоже может быть связана с бизнесом Сергея Разного. «ТрансДорСтрой» имеет общие телефоны с проектным бюро «Перспектива», где в 2014 году встретились Ислям Еникеев и Максим Гмирач.

НПО «Авангард» с 2016 года строит новую магистраль к футбольному стадиону - ул. Арена 2018, по условиям контракта она должна быть сдана в эксплуатацию в ноябре этого года. «Авангард» был единственной компанией-претендентом на подряд и получил его по максимальной цене - 769,5 млн руб.

ООО «Волга-Проект» в 2016 году также без конкуренции выиграло контракт на проектирование и строительство Кировского моста стоимостью 627,39 млн рублей.

Амбиции компании не ограничены пределами Самарской области. В июне 2017 года компания заключила два госкон-

trakта на ремонт участков федеральных трасс А305, М5 и Р239 в Оренбургской области для ФКУ «Федеральное управление автомобильных дорог «Приуралье». В одном из конкурсов компании пришлось побороться за подряд с ГУП «Оренбургремдорстрой», в итоге стоимость контракта снизилась с 589,3 до 583,4 млн рублей. Второй заказ достался «Волга-Проекту» без конкуренции за 502,9 млн рублей.

Ефталик Пухаев отмечает, что в настоящее время компании, занятые на подготовке к ЧМ, ведут активную работу по поиску новых заказчиков в Самарском и соседних регионах, понимая, что объем работы просядет уже через год. Пухаев не думает, что скандал с пензенским УФАС повлияет на работу компании Разного в Самарской области - фавориты региональных властей продолжают осваивать наиболее лакомые куски бюджетного пирога.

«Как работали одни и те же, так и будут работать. И других не будут подпускать. Проблема в том, что другие организации разоряются и народ остается без работы», - отмечает Пухаев. ■

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**  
www.63media.ru

ОТКРЫТА ПОДПИСКА  
на II полугодие 2017 года!

С ежемесячным  
журналом  
расследований

**ДЕЛО**  
дела деловых разведок

	1 месяц		2 месяца		3 месяца		4 месяца		5 месяцев		6 месяцев		
Подписной индекс:	Для индивидуальных подписчиков - С1019				Для предприятий и организаций - С1016						т. 340-58-78		
«Почта России»	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	индекс С1019	индекс С1016	
	405,07 руб.	455,07 руб.	810,14 руб.	910,184 руб.	1215,21 руб.	1365,21 руб.	1620,28 руб.	1820,28 руб.	2025,35 руб.	2275,35 руб.	2430,42 руб.	2730,42 руб.	
	Для индивидуальных подписчиков - 31019						ООО «Урал-Пресс Поволжье»				т. 247-65-60		
Подписной индекс:	Для предприятий и организаций - 31016										«Роспечать»		т. 334-56-26
ООО «Урал-Пресс Поволжье»	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	индекс 31019	индекс 31016	
	364 руб.	414 руб.	728 руб.	828 руб.	1092 руб.	1242 руб.	1456 руб.	1656 руб.	1820 руб.	2070 руб.	2184 руб.	2484 руб.	
«Роспечать»	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2190 руб.	2610 руб.	

Реклама 4398Д

Онлайн-подписка на сайте **podpiska.pochta.ru** - 405,07 руб./мес.



СТРУКТУРА ГК «ОСТАП»

ООО «Ритэйл-Алко»

- Руководитель - Владимир Пасечник
- Собственник - Сергей Симонов
- Выручка в 2015 году - 71,329 млн рублей

ООО «Ритэйл-Алко Плюс»

- Руководитель - Владимир Пасечник
- Собственник - Сергей Симонов
- Выручка в 2015 году - 20,093 млн рублей

ООО «Ритэйл-Б»

- Руководитель - Елена Кустова
- Симонов Андрей
- Выручка в 2015 году - 57,431 млн рублей

ООО «Ритэйл-К»

- Руководитель - Нуждина Екатерина
- Собственник - Роман Татьянин
- Выручка в 2015 году - 49,903 млн рублей

ООО «Ритэйл-Н»

- Руководитель - Вадим Ксенофонтов
- Собственник - Вадим Ксенофонтов
- Выручка в 2015 году - 55,375 млн рублей

ООО «Ритэйл-О»

- Руководитель - Елена Симонова
- Собственник - Елена Симонова
- Выручка в 2015 году - 44,286 млн рублей

ООО «Ритэйл-Т»

- Руководитель - Елена Кустова
- Собственник - Елена Кустова
- Выручка в 2015 году - 58,044 млн рублей



ПОСТАВЩИКИ СЕТИ

супермаркетов «Остап» не готовы простить долги сети ее бывшему владельцу

риски

ПРИНУЖДАЮТ РАССЧИТАТЬСЯ

# Симонову шьют дело

Поставщики инициируют уголовное преследование бенефициара сети «Остап»

САБРИНА САМЕДОВА

Экс-владелец сети магазинов «Остап» Сергей Симонов рискует стать фигурантом уголовного дела. Его появления добиваются поставщики сети, которые после продажи Симоновым магазинов так и не дождались денег за поставленный товар. Сам Симонов уверяет, что с контрагентами рассчитывается и не понимает того, что называет «беспричинной паникой» отдельных поставщиков.

Сергей Симонов является бенефициаром ГК «Остап». Сеть магазинов группы была одним из немногочисленных местных крупных ритейловых проектов. Весной 2017 года часть магазинов «Остапа» купил холдинг «Яр-Табак». Инвесторы покупали именно недвижимость «Остапа», а операторы магазинов с накопившимися у них долгами остались под контролем Симонова. Возвращать долги бенефициар «Остапа» не спешил.

Неудивительно, что в Арбитражный суд Самарской области посыпались иски о взыскании долга к операторам «Остапа» от поставлявших в сеть продукты питания компаний: ООО «Магнат», ООО «Мистерия», ООО «Компания «Выбор», ООО «А.С.К.», ООО «Тристан» и т.д. Последнее заявление, принятое арбитражем, датировано июнем. Всего на сайте суда зарегистрировано более 20 исковых заявлений на сумму от 5 тыс. рублей до 800 тыс. рублей каждое.

В качестве ответчиков указаны операторы «Остапа» - ООО

перспективы

## НАВИСЛА ТЕНЬ БАНКРОТСТВА

Не исключено, что входящие в холдинг «Остап» компании в скором времени пойдут по пути банкротства. Первую из них Сергей Симонов уже начал банкротить в прошлом году. Осенью 2016 года Симонов обратился в суд с соответствующим иском в отношении ООО «Морава». Компания была оператором производства готовых продуктов для розничной сети «Остап». В июне 2017 года суд поддержал требование предпринимателя и признал «Мораву» банкротом, открыв конкурсное производство.

«Ритэйл-Алко», ООО «Ритэйл-Алко Плюс», ООО «Ритэйл-Б», ООО «Ритэйл-К», ООО «Ритэйл-Н», ООО «Ритэйл-О», ООО «Ритэйл-Т» и т.д. Судя по данным системы «СПАРК-Интерфакс», большинством операторов владеют представители семьи Симоновых. Собственником «Ритэйл-Алко», «Ритэйл-Алко Плюс» выступает Сергей Симонов, «Ритэйл-Б» - Андрей Симонов, «Ритэйл-О» - Елена Симонова.

Отчаявшиеся поставщики, очевидно, решили не ограничиваться судебными баталиями и попытались инициировать уголовное преследование бенефициара «Остапа».

ООО «Компания «Выбор» направила заявление в прокуратуру Самарской области с требованием проверить действия Сергея Симонова на наличие в них признаков мошенничества. В самой компании подтвердили факт обращения в прокуратуру, сообщив, что надзорное ведомство передало заявление в отдел полиции №1 управления

МВД России по городу Самаре. От более подробных комментариев в «Выборе» отказались. Согласно базе арбитражного суда, всего операторы «Остапа» задолжали «Выбору» порядка 1 млн рублей.

На какой стадии находится заявление поставщика, пока не совсем понятно. Ответ на запрос «СО» из отдела полиции Кировского района на момент сдачи номера не поступил. По информации «СО», с аналогичным заявлением в правоохранительные органы обратились еще несколько поставщиков. Однако подтверждать данный факт они отказались, объяснив свою скромность страхом, что «Остап» с ними тогда точно не рассчитается. «Сергей Симонов перестал рассчитываться с контрагентами. Сам он ничего не объясняет. Претензии, направленные в адрес фирм «Остап», до настоящего времени остаются без ответа», - сетует представитель одной из компаний-поставщиков. «Мы работали с

«Остапом» очень долго. Поставляли им товар. Когда появилась информация о том, что Сергей Симонов продает магазины, прекратили поставки и начали писать им претензии, так как на тот момент у них уже была просроченная задолженность. Ответ мы не получили. Затем мы обратились в суд с иском о взыскании задолженности. У нас более десятка исков. По некоторым из них суд вынес решение. Юристы Сергея Симонова подали апелляции на решения. То есть получается, что таким образом они тянут время. Зачем им это нужно, я не понимаю. Видимо, платить нам никто не собирается», - излагает свою версию происхождения поставщик.

Другой контрагент сообщил «СО», что Симонов обещал рассчитаться с ним в октябре. «Такой ответ меня не обрадовал, так как не исключено, что все активы оператора «Остапа» к тому времени будут полностью выведены», - сетует источник.

Сергей Симонов отрицает наличие конфликта с поставщиками и говорит, что гасит долги. «Мы расплачиваемся с нашими контрагентами. Наш офис работает, все наши поставщики могут с нами связаться. Ни один из крупных поставщиков не подал на нас в суд. Поставщиков у нас

около ста. В суд пошли несколько компаний, которые почему-то решили навести панику, хотя для этого нет причин. К тому же у них самих есть задолженность перед нами. Обращаться в правоохранительные органы - их право, но я не нахожу их действия адекватными. Я не являюсь собственником большинства операторов «Остапа». Поставщики, которые пожаловались на меня, просто валят все в одну кучу», - заявил «СО» Сергей Симонов.

В одном из поставщиков «Остапа» «СО» подтвердили, что операторы самарской сети продолжают обслуживать свою задолженность и гасят долги.


Управляющий партнер адвокатского бюро «Карпов, Тараборин и партнеры» Дмитрий Тараборин подтвердил, что сложившаяся ситуация может являться поводом для обращения с заявлением в правоохранительные органы. «Но в данном случае речь, скорее всего, может пойти не о мошенничестве, а о присвоении и растрате. Эта статья при сумме претензий свыше 1 млн рублей подразумевает ответственность в виде лишения свободы сроком до 10 лет». Тараборин добавляет, что на практике расследовать такие дела непросто. ■

управление

ПОШЛИ ВРАЗРЕЗ С ПАДЕНИЕМ ПРИБЫЛИ

## Себя не обделили

«АвтоВАЗтранс» наращивает траты на менеджмент

 **АЛЕКСАНДР ПОЛЯКОВ,**  
генеральный директор  
АО «АвтоВАЗтранс»

Чистая прибыль снизилась за счет того, что мы нарастили основные средства - приобрели порядка 20 единиц техники, это отразилось на финансовых результатах. А управленческие расходы выросли отчасти оттого, что мы реорганизовали службу логистики в интересах госкорпорации.

го перевозчика ПАО «АвтоВАЗ», который обеспечивает большую часть выручки «АВТ». Как сказано в отчете компании, снижение выручки обусловлено снижением числа заявок на услуги транспорта.

Рост управленческих расходов наблюдался на фоне снижения основных объемных и финансовых показателей работы. Так, чистая прибыль компании в 2016 году снизилась более чем в шесть раз и составила 5 млн рублей (31,1 млн рублей в 2015 году). Выручка составила 761 млн рублей, что на 76,9 млн рублей ниже уровня 2015 года, и на 182 млн - 2014-го. В 2012 году она достигала 1,2 млрд руб. Генеральный директор «АвтоВАЗтранса» Александр Поляков объяснил снижение чистой прибыли компании покупкой новых грузовых автомобилей. Согласно данным годового отчета, в 2016 году компания направила

на покупку транспорта 50,4 млн рублей (26,7 млн рублей в 2015 году, 31,3 - в 2014-м).

Всего за прошлый год компания инвестировала в производство 51,8 млн рублей, что на 22,8 млн рублей выше показателя 2015 года. Как отметил финансовый аналитик Александр Журавлев, эти данные приблизительно совпадают с разницей в прибыли (26,1 млн рублей), однако никак не объясняют снижение оборота. Он называет нерациональным повышением управленческих расходов в сложный для предприятия экономический период.

«Снижение рентабельности, падение оборотов говорит о том,



**ВЫРУЧКА «АВТОВАЗТРАНСА»** просела с 2012 года почти вдвое

что компании необходимо адаптироваться к новым условиям рынка, снижать себестоимость производства и оптимизировать расходы. В этих условиях повышение затрат на содержание менеджмента выглядит нецелесообразно», - считает эксперт. ■

ЕЛЕНА ВАВИНА

АО «АвтоВАЗтранс» («АВТ») увеличило управленческие расходы на фоне резкого падения рентабельности. Согласно данным в годовом отчете компании, в 2016 году «АВТ» потратил на администрацию 91,6 млн рублей, что на 5 миллионов больше уровня 2015 года.

«АвтоВАЗтранс» входит в ГК «Ростех» и занимается грузовыми автомобильными и железнодорожными перевозками, экспедиционной деятельностью, техобслуживанием и ремонтом автомобилей. С 2004 года компания имеет статус генерально-



продажи

УПАЛИ ВСЛЕД ЗА РЫНКОМ

# Мора ссадили с иномарок

В 2016 году АвтоВАЗ сократил сборку и реализацию контрактных автомобилей

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

В минувшем году значительно просели продажи автомобилей контрактной сборки, выпускаемых группой «АвтоВАЗ», - Renault, Nissan и Datsun. Такие данные содержатся в официально раскрытом годовом отчете ВАЗа. Из-за уменьшения объема продаж иномарок на отечественном рынке реализация вазовских контрактных брендов сократилась практически на треть.

По итогам 2016 года ПАО «АвтоВАЗ» удалось реализовать 371,814 тыс. автомобилей. В это число входят четыре бренда, которые выпускают на производственных площадках в Тольятти и в Ижевске - Lada, Renault, Nissan и Datsun. Президент АвтоВАЗа Николай Морс с гордостью заявлял прессе, что за этот отчетный период предприятие достигло стратегической цели по удержанию 20-процентной доли рынка. «Несмотря на сокращение российского рынка легковых автомобилей в 2016 году на 12%, группе «АвтоВАЗ» удалось увеличить выручку до 184,9 млрд рублей, что на 4,8% больше, чем в 2015 году. Высокий потребительский спрос на новые модели Lada Vesta и Lada XRay, а также грамотная ценовая политика стали основными драйверами роста выручки», - также констатируется в пресс-релизе автозавода, посвященном результатам минувшего года.

Однако положительную динамику продемонстрировали

**ИНОМАРКИ,** выходящие с конвейеров группы «АвтоВАЗ», потеряли немало покупателей, как следует из раскрытого годового отчета компании, возглавляемой Николаем Мором



далеко не все модели, выпускаемые на ВАЗе.

Как следует из годового отчета предприятия за 2016 год, сильнее всего на совокупный результат продаж оказали негативное влияние итоги реализации автомобилей Renault, Nissan и Datsun. На первой нитке главного конвейера сегодня осуществляется контрактная сборка Renault Logan, Nissan Almera, Renault Sandero, в отдельном цехе выпускают Datsun, а в Ижевске делают Nissan Sentra. Так, в минувшем отчетном периоде было собрано и продано на 27,549 тыс. машин меньше, чем в 2015 году. Итого показатель по трем брендам составил всего 92,871 тыс. экземпляров. Чем обусловлено это падение, в отчете предприятия не поясняется. В пресс-службе АвтоВАЗа ситуацию комментировать не стали, пояснив, что вопрос необходимо переадресовать партне-

рам по Альянсу Renault-Nissan. Получить ответ в Renault, Nissan и Datsun на момент сдачи номера «СО» в печать не удалось.

Скорее всего, результат обусловлен ситуацией на автомобильном рынке России, сложившейся в минувшем году. Согласно исследованию аналитического агентства «Автостат», уже по итогам 10 месяцев 2016 года реализация иномарок в России в общей сложности составила 834,1 тыс. единиц, что соответствует доле в 78,6%. «Таким образом, этот показатель впервые за последние три года опустился ниже рубежа в 80%», - подчеркивали аналитики. Всего за январь - декабрь 2016-го продажи иномарок в нашей стране в общей сложности оказались равны 1,03 млн единиц (-14,6%), что соответствует доле в 78,4%. Руководитель пресс-службы аналитического агентства «Автостат» Азат Тимерханов объяснял

тогда ситуацию тем, что в кризисные периоды продажи иномарок падают сильнее рынка, а спрос смещается в сторону отечественных моделей, которые стоят дешевле. «Поэтому их доля растет, а у иномарок она снижается», - отмечал он. Комментируя «СО» сокращение выпуска и реализации моделей Nissan, Renault и Datsun на АвтоВАЗе, Тимерханов пояснил, что по итогам прошлого года их реализация в России сократилась: Nissan Almera (-43% до 14,9 тыс. штук), Renault Logan (-28,5% до 29,6 тыс. штук), Renault Sandero (-5,5% до 28,6 тыс. штук), Datsun on-DO (-39% до 14,6 тыс. штук), Datsun mi-DO (-48,5% до 4,2 тыс. штук). «Но объективности ради стоит признать, что в 2016 году весь российский рынок упал на 12%, поэтому большинство моделей тоже оказалось в минусе», - резюмировал эксперт.

Не исключено, что сокращение реализации Datsun отчасти может быть связано и с приостановкой выпуска автомобилей этого бренда на АвтоВАЗе с 13 марта по 10 мая 2016 года. Как рассказывал тогда СМИ представитель японского автоконцерна, на предприятии возникла проблема с комплектующими. Детали этого инцидента неизвестны. Однако антирекорды по производству все же поставила Nissan Sentra, сходящая с конвейера «ОАГ», - по данным специализированных порталов, оно упало в 3,6 раза по сравнению с показателем предыдущего года, оказавшись на уровне около 1500 экземпляров. Соот-

ветственно, именно на это число убавилась реализация этой марки в сводных результатах группы «АвтоВАЗ» за 2016 год.

По оценкам аналитиков, в этом году количество реализованных ВАЗом иномарок может быть немногим выше. Какие-либо прогнозы по этому вопросу в пресс-службе АвтоВАЗа, Renault, Nissan и Datsun также не предоставили. «По итогам 5 месяцев российский рынок уже показывает рост (+5%). Такая же тенденция относится и ко многим моделям. Если указанные модели Datsun и Nissan демонстрируют рыночный рост, то у Renault еще сохраняется снижение продаж: Datsun on-DO (+35% до 5 тыс. штук), Datsun mi-DO (+32,5% до 1,7 тыс. штук), Nissan Almera (+4% до 6,3 тыс. штук), Renault Logan (-4% до 11 тыс. штук), Renault Sandero (-0,5% до 10,9 тыс. штук)», - констатирует Азат Тимерханов. Эксперт полагает, что, поскольку рынок продолжает расти, можно рассчитывать на то, что к концу года все эти модели выйдут в плюс. Хотя под большим вопросом все же остается производство Nissan Sentra в Ижевске. В марте 2017 года Nissan приостанавливал выпуск этой модели по причине переполнения складов, спрос на них не поспевал за предложением. После появления в СМИ соответствующей информации компания заявила, что производство возобновлено. Однако с того времени, по данным «Автоторевию», было выпущено всего 19 экземпляров, а в мае Sentra снова перестали собирать. ■

УПРАВЛЕНИЕ РОССЕЛЬХОЗНАДЗОРА ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ФГБУ «САМАРСКИЙ РЕФЕРЕНТНЫЙ ЦЕНТР РОССЕЛЬХОЗНАДЗОРА»

## Бактериальный ожог плодовых культур

Бактериальный ожог плодовых культур - это одно из самых опасных инфекционных заболеваний культурных и дикорастущих растений семейства розоцветных, вызываемое бактерией из рода *Erwinia amylovora*. Поражает более 100 видов растений. Наибольший вред бактериальный ожог причиняет яблоне, груше, персику, айве, боярышнику, кизильнику.

Из-за высокой вредоносности возбудитель бактериального ожога относится к карантинным объектам.

Бактерии поражают все надземные части дерева: почки, цветки, листья, побеги, ветви и штамб. Заболевание начинается с соцветий, а затем переходит на побеги и ветки. Почки не раскрываются, чернеют и засыхают, но не опадают. Цветки весной внезапно чернеют и увядают, оставаясь на дереве. Молодые веточки и листья начинают чернеть с кончиков, затем скручиваются, и инфекция быстро распространяется вниз по дереву. Листья буреют и чернеют, но не опадают, оставаясь на дереве в течение всего периода вегетации. Кора размягчается, наблюдается выделение экссудата в виде капель жидкости молочно-белого цвета. Часто наблюдаются характерные симптомы - клиновидно очерченные язвы. На ветвях язвы быстро увеличиваются,



распространяясь с верхней части кроны на ствол. Болезнь поражает и плоды, чаще незрелые, они чернеют, но так же, как и листья, не опадают, а остаются на дереве.

Ожог плодовых проявляется обычно ранней весной на цветущих деревьях. Оптимальными условиями для развития болезни в период цветения являются относительно высокая влажность (70%) и температура выше 18-20°C. В жаркую сухую погоду развитие болезни может приостанавливаться.

Ожог плодовых распространяется с посадочным и прививочным материалом, инструментами при обрезке, переносится



насекомыми-опылителями: пчелами, осами, мухами, сосущими насекомыми, например тлей. Инфекция может передаваться с птицами, дождем, ветром и поливными водами. Источником заболевания могут служить инфицированные плоды и тара.

Основным элементом предотвращения распространения бактериального ожога плодовых является использование здорового посадочного материала и своевременное выявление очагов инфекции. Для выявления заболевших растений необходимо проводить обследования садов и дикорастущих растений от начала цветения до позднего лета.

Важным мероприятием является своевременная выкорчевка и сжигание растений в насаждениях, где усыхание деревьев достигает 30% и более. При слабом заражении деревьев допускается удаление отдельных пораженных ветвей кроны с захватом 20-40 см здоровой ткани ниже видимой границы поражения.

Для предупреждения распространения и вредоносности ожога необходимы и бактерицидные меры - применение фунгицидов с бактерицидным действием в течение вегетационного сезона. Также следует проводить борьбу с переносчиками: тлей, медяницами и другими насекомыми.

ФГБУ «Самарский референтный центр Россельхознадзора» совместно с Территориальным управлением Россельхознадзора по Самарской области информирует частных лиц, ведущих личное подсобное хозяйство, а также хозяйствующих субъектов: при обнаружении плодовых деревьев с симптомами, сходными с указанными выше, обращаться в ФГБУ «Самарский референтный центр Россельхознадзора». ■

**ФГБУ «Самарский референтный центр Россельхознадзора»,  
г. Самара, ул. 6-я Радиальная, 18,  
тел. 8 (846) 342-53-03.**



решение

ВСПЛЫЛИ ТАИНСТВЕННЫЕ ИНВЕСТОРЫ

# Вдыхают новую жизнь

Новобуянский спиртзавод готовится перезапустить производство

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Новобуянский спиртзавод в ближайшее время может возобновить производственную деятельность. Предприятие уже набрало сотрудников и подало документы на получение производственной лицензии. Правда, не совсем понятно, кто станет новым оператором спиртзавода - его имени не знают ни чиновники, ни бывшие хозяева предприятия.

Спиртзавод в Новом Буяне ранее, как и ООО Самарский комбинат «Родник» контролировался АО «Актив», близким к депутату Самарской губернской думы Александру Милееву. Оператором предприятия выступало ООО «Буян», на которое была оформлена лицензия на производство. При этом недвижимость спиртзавода, по данным ЕГРП, зарегистрирована за ООО «Актив Индустрия». Владелец этой компании выступает Александр Шакиров. Он же ранее выступал ликвидатором ООО ТД «Родник». Спиртзавод являлся частью одной технологической цепочки с «Родником» - из его спирта выпускалась самарская водка.

В 2014 году, во время активной фазы конфликта «Родника» с правоохранительными, фискальным и надзорными органами, новобуянский спиртзавод остановился. В июне 2015 года Росалкогольрегулирование аннулировало лицензию «Буяна», а сейчас компания ликвидируется. По информации «СО», осенью прошлого года некое ООО «Житное» взяло в аренду недвижимость спиртзавода.

В ближайшее время предприятие может вновь заработать. По словам сразу нескольких источников «СО», спиртзавод



НОВОБУЯНСКИЙ СПИРТЗАВОД готов восстать из пепла. Но пока это не случится, новые операторы площадки будут нести всевозрастающие издержки

активно набирает сотрудников и им уже поданы документы на получение производственной лицензии. Чиновники из руководства Нового Буяна и Красноярского района подтверждают данную информацию. По словам главы сельского поселения Новый Буян Елены Тихановой, на спиртзавод приняты сотрудники. Глава Красноярского района Михаил Белоусов отметил, что «на завод уже трудоустроено 60 человек, запущена котельная. В ближайшие две недели они должны получить лицензию». При этом Белоусов заявил «СО», что не знает имен инвесторов, реанимирующих предприятие. Источник в самарском министерстве сельского хозяйства и продовольствия утверждает, что «завод пока не запущен». Никто из опрошенных «СО» представителей районной и областной администраций не смог уточнить назва-

ние оператора, который будет осуществлять деятельность на спиртзаводе. На запрос «СО» в Росалкогольрегулировании ответа не предоставили. В реестре РАРА нет сведений о получателе лицензии из Нового Буяна. Контактные телефоны самого предприятия на момент сдачи номера не отвечали. Получить комментарии у директора «СК «Родник» Павла Сметаны не удалось - во время подготовки материала он находился в командировке в Москве. Александр Милеев пояснил «СО», что, по его информации, производственную деятельность на «Буяне» планируют вести некие московские инвесторы, имен которых он не знает, так как давно не интересовался ситуацией на спиртзаводе. В то же время, согласно данным Милеева, инвесторы «Буяна» не имеют отношения к нынешним владельцам «Родника». ■

ПО МНЕНИЮ  
RAEX, банк Олега  
Багаева слишком  
активно кредитует  
строительные  
проекты  
Владимира  
Кошелева  
(на фото)



тенденции

ПЕРЕСМОТРЕЛИ РЕЙТИНГ

## «Кошелева» упрекнули Кошелевым

Банку Олега Багаева дали негативный прогноз

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Самарский Кошелев-Банк потерял позиции в глазах рейтингового агентства RAEX («Эксперт РА»). Согласно данным переоценки банка Олега Багаева по новой шкале, прогноз кредитного рейтинга банка был изменен на негативный. Основной причиной снижения прогноза эксперты агентства назвали излишнюю увлеченность банка кредитованием родственников строительных проектов.

Рейтинговое агентство RAEX («Эксперт РА») пересмотрело кредитный рейтинг самарского АО «Кошелев-Банк» по новой методологии. Как сообщает агентство на своем сайте, банку присвоен новый рейтинг ruBB, соответствующий рейтингу AIII по прежней шкале (ранее банку был присвоен рейтинг AII), а также изменен прогноз стабильного на негативный. Агентство назвало ключевые факторы, повлиявшие на рейтинг кредитной организации. В первую очередь, по оценке RAEX, банк слишком злоупотреблял операциями с аффилированными лицами. По мнению агентства, на рейтинге сказалась высокая концентрация активов на операциях со связанными с банком сторонами - на 1 июня 2017 года отношение чистых активов, приходящихся на связанные стороны, к капиталу превышает 100%. Кошелев-Банк



ВЛАДИМИР АВЕРИН,  
управляющий  
филиалом  
«Поволжский»  
АО «ГЛОБЭКСБАНК»

Любые снижения рейтинга и его прогноза для коммерческого банка играют в минус. Например, банки-контрагенты могут закрыть кредитные лимиты.

подконтролен бенефициарам корпорации «Кошелев» и, собственно, специализируется на ипотечном кредитовании недвижимости жилого района «Кошелев-Проект». Кроме того, агентство отмечает рост зависимости ресурсной базы кредитной организации от средств физических лиц. «За период с 1 июня 2016 по 1 июня 2017 года средства физлиц и ИП увеличились на 58,5%, формируя на 1 июня 2017 года 67,8% валовых пассивов против 59,4% годом ранее. Агентство рассматривает стратегию развития банка как рискованную в связи с сохранением планов по наращиванию средств населения», - говорится в сообщении RAEX. Председатель правления Кошелев-Банка Олег Багаев изменение прогноза на негативный связывает с общими тенденциями в экономике. «На данный момент у Кошелев-Банка самый высокий кредитный рейтинг от RAEX среди банков Самарской области», - отметил Багаев. ■

**Обозрение**

**ДЕЛО**

**МЫ ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ МЕНЕДЖЕРОВ ПО РЕКЛАМЕ**

Целеустремленных, инициативных, амбициозных, ответственных, активных.  
Гибкий график, бесплатное обучение, карьерный рост, интересная и азартная работа.

**Много интересной работы**

**Приветствуется:**

- Желание зарабатывать и развиваться.
- Быстрая обучаемость.
- Организаторские способности.
- Активность, грамотность, ответственность, коммуникабельность, внимательность, оптимизм.
- Опыт работы прямых продаж.
- Навыки проведения переговоров и презентаций.

**Условия:**

- Ежемесячная и своевременная оплата труда по результатам работы.
- Возможность профессионального роста.
- Оформление по ТК.
- Гибкий график.
- Дружный коллектив профессионалов.
- Работа в крупной компании.

**МЫ НЕ ОГРАНИЧИВАЕМ ВАШИ ЖЕЛАНИЯ, МЫ РАСШИРЯЕМ ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ**

Резюме принимаются по адресу: **e-mail: vankova@sr.smrtrc.ru**  
Или запись на собеседование по телефону: **(846) 334-53-85, с 14.00 до 17.00**

**НЕ УПУСТИ СВОЙ ШАНС**

Если вы энергичны, современны, хотите зарабатывать деньги и получить результат, газета «Самарское обозрение» и журнал «Дело» создали для этого все условия.

**Обозрение**

ВЕДУЩЕМУ ДЕЛОВОМУ ИЗДАНИЮ

**ТРЕБУЕТСЯ**

**!СРОЧНО!**

**ДИЗАЙНЕР**

- Опыт работы приветствуется.
- Владение: CorelDRAW, Photoshop, InDesign - **ОБЯЗАТЕЛЬНО**, остальные графические программы - базовое владение.
- Креативность и творческий подход.

Резюме отправлять по адресам:  
**lyamin@63media.ru, vankovanv@mail.ru**



## МОР ЗАДОЛЖАЛ ЗА ВОДУ

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

ООО «Автоград-Водоканал» требует с ПАО «АвтоВАЗ» около полумиллиарда рублей. С соответствующим иском компания обратилась в Арбитражный суд Самарской области в конце июня. Предприятию начислили задолженность в размере 311,429 млн рублей и 171,077 млн рублей пени. Кроме того, заводу, возможно, предстоит оплатить пени, начисленные на сумму основного долга начиная с 1 июля и по день фактической оплаты. Более подробная информация по делу пока не раскрывается. Это не первая тяжба водоканала с АвтоВАЗом. В 2014 году у компании возникли разногласия по методике начисления платежей за водоснабжение. До сих пор рассматривается еще один иск - о взыскании задолженности на сумму 174,696 млн рублей, поданный в конце марта 2017 года. «Автоград-Водоканал» специализируется на работах по сбору, очистке и распределению воды. Общество было зарегистрировано в 2011 году. 100% акций компании принадлежат госкорпорации «РОСТЕХ». Компания работает под руководством Сергея Спицына.



ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАВОДА Николая Моря за водоснабжение превысили 500 млн рублей

### МЕРЫ

## «Домашняя ферма» ушла из-под санкций

КОРОВНИКИ  
АЛЕКСЕЯ  
НЕНАШЕВА  
вывели  
из-под ареста

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Животноводческое предприятие ООО «Домашняя ферма», аффилированное Алексею Ненашеву, сняло обременение со своих активов. Компании удалось добиться отмены обеспечительных мер в виде ареста, наложенного Арбитражным судом Самарской области на ее активы. Под арест попало оборудование животноводческого комплекса, а также нежилое помещение площадью 5010,9 кв. м и земельный участок площадью 31 654 кв. м, расположенные в селе Жигули. Как ранее сообщало «СО», у «Домашней фермы» имелась задолженность перед банкротящимся сейчас банком «Приоритет». На данный момент она фигурирует в списке компаний, руководителей которых, по мнению комитета кредиторов банка, должны проверить правоохранительные органы по фактам неуплаты долгов «Приоритету».

### ПРОБЛЕМА

## «Медхим» перестал копать

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Сызранскому АО «Медхим», специализирующемуся на переработке горючего сланца, пришлось остановить горные работы на Новокашпирской шахте в районе села Кашпир. Причиной остановки стал произошедший в апреле текущего года сход оползня с северной стороны промышленной площадки «Медхима». Как сообщает Средне-Поволжское управление Ростехнадзора, в результате оползневых смещений грязевыми массами был полностью завален входной портал второй штольни, рельсовые пути, опрокидыватель шахтных вагонеток и другое оборудование штольни, снесе-

«МЕДХИМ» ПОСТРАДАЛ  
от метеорологических условий

на значительная часть крытого участка промплощадки, затоплена вентиляционная штольня

№1 и территория промзоны. По итогам расследования аварии Ростехнадзор установил, что основными факторами активации оползневых процессов послужили метеорологические условия и техногенное воздействие, а именно - искусственное обводнение склона сточными водами из очистных сооружений. Нарушений требований промышленной безопасности должностными лицами из персонала АО «Медхим» не выявлено. АО «Медхим» учреждено в 2000 году на базе ОАО «Сланцеперерабатывающий завод». Предприятие специализируется на производстве медицинских и ветеринарных субстанций, вазелиновых масел, технических моющих средств, ветеринарных кремов и мазей.

### ПРЕТЕНЗИИ

## С Хайруллова спросят

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Директор ООО «Везуйское» ответит за утрату имущества на сумму в 50 млн рублей. Компания занималась разведением КРС в Безенчукском районе области. Ее владельцами выступали жители Санкт-Петербурга, основным собственником был Станислав Орлов. В прошлом году «Везуйское» и сам Орлов пошли по пути банкротства. В реестр кредиторов компании включены требования на общую сумму порядка 13 млн рублей. Крупнейшим кредитором выступает АО «Росагролизинг» с 7,2 млн рублей. 27 июня на

собрании кредиторов присутствовали представители только этой организации. По решению компании, конкурсный управляющий должен будет обратиться в правоохранительные органы по факту сокрытия его бывшим директором имущества «Везуйского» для привлечения менеджера к ответственности. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», директором компании являлся Рустам Хайруллов. По данным бухгалтерского баланса, к началу текущего года стоимость активов «Везуйского» составляла более 50 млн рублей, но конкурсному управляющему Николаю Смышляеву они не передавались.

90,6

BUSINESS FM

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ

www.bfmsamara.ru



Свидетельство ЭП № ТУ63 - 00622 от 24 сентября 2013 г.

реклама

12+

019811 \* Бизнес-ФМ



## УПРАВЛЕНИЕ

## «ПСА Вис-Авто» расширит модельный ряд

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

АО «Производство специальных автомобилей Вис-Авто» готовится запустить в 2017 году ряд новых проектов. Соответствующая информация содержится в опубликованном недавно годовом отчете предприятия. Так, до 28 сентября текущего года «ПСА Вис-Авто» намерено освоить серийное производство АПАЛ-21541 «Сталкер» на базе Lada 4x4. Договор о реализации этого проекта был заключен с ООО «АПАЛ» еще в 2015 году. По оценке предприятия, затраты на подготовку производства и опытно-конструкторские работы составят 800 тысяч рублей. При этом их окупаемость будет возможна при выпуске и продаже не менее 60 автомобилей. Вместе с этим «ПСА Вис-Авто» планирует до конца 2017 года освоить два спецавтомобиля для перевозки инвалида-

«ПСА ВИС-АВТО» намерено освоить серийное производство четырех новых автомобилей



колясочника на базе Lada R90: один с увеличенной по высоте крышей, другой - с увеличенными по высоте крышей и задним дверным проемом. Размер необходимых инвестиций составит порядка 2,7 и 1,3 млн рублей соответственно. Средства окупятся при реализации не менее 150 штук первой версии и не менее 60 - второй. Помимо этого завод заявил о планах начать серийное производство фургона на базе Lada

F90 с увеличенными по высоте крышей и задним проемом. Подготовка производства и опытно-конструкторские работы потребуют около 800 тысяч рублей и окупятся в случае продажи не менее 50 автомобилей. «ПСА Вис-Авто» является дочерним предприятием Авто-ВАЗа. По итогам 2016 года оно практически вдвое сократило выручку - 974,9 млн рублей, и продемонстрировало убыток в размере 100 млн рублей.

## ИМУЩЕСТВО

## РКК «Энергия» продает самарские активы

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ПАО «РКК «Энергия» выставило на продажу лабораторно-конструкторский корпус дочернего предприятия – ЗАО «Волжское конструкторское бюро РКК «Энергия». Кирпичное семиэтажное здание площадью 8455 кв. м располагается на улице Земеца, 266. Площадь участка под зданием составляет 7305 кв. м и не имеет обременения. По данным сайта www.zalog24.ru, собственник оценил реализуемый объект в 97,980 млн рублей. В качестве причины продажи здания указано то, что для РКК «Энергия» оно является непрофильным активом. Реализация здания Волжского конструкторского бюро может являться следствием решения головной компании о ликвидации дочернего общества в Самаре. Соответствующее решение было принято в октябре прошлого года сразу после раскрытия мошенничества на ВКБ РКК «Энергия». Бывшего директора ВКБ Владимира Рябова обвинили в реализации мошеннической схемы по присвоению 25,1 млн рублей, которые были выделены в рамках гособоронзаказа на разработку документации к объектам космической инфраструктуры. В настоящее время Рябов отбывает наказание в колонии общего режима. Одновременно ВКБ РКК «Энергия» было решено ликвидировать, поскольку общество является глубоко убыточным.

## ОТЧЕТНОСТЬ

## «ЗиТ» потяжелел



«ЗИТ» УВЕЛИЧИЛ чистую прибыль почти в 10 раз

ОЛЬГА ЛАШИНА

ПАО «ЗиТ» в первом квартале значительно увеличило размер полученной им чистой прибыли. Как сообщается в раскрытой финансовой отчетности предприятия, по итогам работы в I квартале 2017 года выручка завода составила 508,997 млн рублей. В аналогичном отчетном периоде прошлого года эта цифра была 454,392 млн рублей. Чистая прибыль «ЗиТа» достигла 11,534 млн рублей, тогда как в январе-марте 2016 года была лишь 1,182 млн рублей. ОАО «Завод имени А.М. Тарасова» входит в холдинг «Тадем» и контролируется председателем Федерации синхронного плавания РФ Николаем Шutowым. Основной вид деятельности предприятия - производство электрооборудования для двигателей и транспортных средств: генераторов, стартеров и запасных частей к ним.

## ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

## Кадошников возглавил хлебозавод

БИЗНЕСМЕН ИЗ БАШКИРИИ займется хлебобулочным производством в Новокуйбышевске



Новым руководителем ОАО «Новокуйбышевскхлеб» назначен Иван Кадошников. Предприятие принадлежит ООО «Арсо», близкому к экс-мэру Самары Виктору Тархову. На протяжении последних лет завод возглавляли его представители - Семен Михайлов, Олег Романихин и Павел Савин. С 1 июля в должности гендиректора утвержден Иван Кадошников. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», Кадошников сейчас является действующим директором

и владельцем в башкирских ООО «Байкал», ООО «Эффект» и Фонд «Эффект». От комментариев по своей деятельности на новом месте топ-менеджер отказался, сославшись на ознакомление с делами хлебозавода, но подтвердил, что «Арсо» по-прежнему владеет предприятием. «Новокуйбышевскхлеб» является одним из крупнейших хлебозаводов региона. По итогам 2015 года выручка завода составляла 140 млн рублей при убытке в 186 тысяч рублей.

## Файрушин ликвидирует «Мораву»

Конкурсным управляющим ООО «Морава» назначен член НП «СРО «Гильдия арбитражных управляющих» Фарит Файрушин. Об этом сообщается в деле о банкротстве компании на сайте Арбитражного суда Самарской области. Процесс банкротства «Моравы» запустил бенефициар холдинга «Остап» Сергей Симонов. Как ранее сообщало «СО», компания «Морава» входила в подконтрольный бизнесмену холдинг и занималась производством готовой продукции, реализовывавшейся в магазинах сети. Впоследствии к компании появились финансовые претензии у конкурсного управляющего банкротством банка «Приоритет».



КОМПАНИИ ХОЛДИНГА «ОСТАП» назначили конкурсного управляющего

Компания фигурирует в списке заемщиков, которых комитет кредиторов просит проверить на предмет уголовных правонарушений в сфере кредитного законодательства.

**РОССИЯ САМАРА**  
телевидение и радио

**90 лет**

**САМАРСКОМУ  
ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
РАДИОВЕЩАНИЮ**

Реклама. 392032. 0+



ПАРТНЕР  
РУБРИКИ

Промсвязьбанк

www.psbank.ru

Реклама 2198Ж

СТРОИТЕЛЬСТВО &  
НЕДВИЖИМОСТЬПЕТР  
ХЛЕБНИКОВ,  
коммерческий  
директор ПАО  
«Коттедж»

В любом инвестиционном проекте учитываются затраты на запуск оборудования. Это сложный процесс, сложенная работа датчиков, нужно отладить поставку материалов, особенно при таких больших объемах производства. Также необходимо определиться с поставщиками, которые смогут обеспечить соответствующие объемы сырья. Наконец, сама пусконаладка включает в себя не только время на запуск оборудования, но и выпуск первой продукции, которая должна пройти сертификацию. Каждая партия должна сопровождаться документами.

тема &  
главное

## ИНВЕСТИЦИИ

НЕ ТОРОПЯТСЯ ВЫХОДИТЬ НА РЫНОК

## КНАУФ притормозил

Завод сухих смесей в Чапаевске откладывает запуск производства

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Старт производства сухих строительных смесей на заводе КНАУФ в Чапаевске, запланированный еще на начало 2017 года, отложен. Теперь запустить производство рассчитывают лишь к концу года. Эксперты объясняют перенос сроков ухудшением конъюнктуры на рынке строительных материалов.

Инвестиционный меморандум о строительстве завода по производству сухих строительных смесей и гипсового вяжущего правительство Самарской области, администрация Чапаевска и группа «КНАУФ СНГ» подписали в 2014 году. Завод решили разместить в промышленном парке «Чапаевск», который курирует ОАО «Технопарк». КНАУФ предполагался его якорным резидентом. Объем инвестиций в проект оценивался в 1,225 млрд рублей. Завершение строительства завода изначально планировали на конец 2016 года, а старт производства - на начало 2017 года. Производство рассчитано на ежегодный выпуск 20 тыс. тонн шпаклевок, 120 тыс. тонн сухих гипсовых смесей. Завод должен обеспечить городу 60 новых рабочих мест. В октябре 2015 года в промышленном парке прошла церемония закладки первого камня предприятия, а также начался монтаж оборудования.

Однако теперь стало известно, что сроки запуска завода



СТАРТ ПРОИЗВОДСТВА сухих смесей в Чапаевске отложен до лучших времен

ПАРАМЕТРЫ ЗАВОДА КНАУФ  
В ЧАПАЕВСКЕ

- 1,225 млрд – объем инвестиций
- 60 рабочих мест
- 120 тыс. тонн сухих смесей в год
- 20 тыс. тонн шпаклевок в год
- 9 видов сухих строительных смесей будет производиться на заводе («Ротбанд», «Гольдбанд», «МП 75», «МН Старт», «ХП Старт», «ХП Финиш», «Фуген», «Перлфикс», «Трибон»)

соблюдены не будут. С начала 2017 года запуск производства перенесли на весну 2017 года. Однако и тогда он не стартовал. В июне было объявлено, что к производству предприятие планирует приступить

только во втором полугодии 2017 года.

Как сообщили в ООО «КНАУФ ГИПС ЧЕЛЯБИНСК» корреспонденту «СО», представившемуся соискателем, запуск производства намечен к концу года. «Весной или в начале лета 2018 года завод планирует расширяться и набирать новых сотрудников. Сейчас же все вакантные места уже заняты», - признали там.

Депутат думы Чапаевска Сейран Саркисян отмечает, что строительство завода близко к финальной стадии. «Возможно, задержка связана с какими-то внутренними работами. Однако уже ведется набор сотрудников, поэтому стоит ожидать запуска

производства в намеченные сроки», - сообщает г-н Саркисян. В то же время эксперты считают, что отсрочка запуска производства связана с экономической ситуацией. «Если в группе «КНАУФ СНГ» делали какой-либо анализ по сбыту продукции в Самарской области, они могли заметить, что в строительной отрасли идет падение общего спроса, - комментирует генеральный директор ЗАО «СККМ» Татьяна Чикинева. - Оценив текущую экономическую ситуацию, в группе, скорее всего, поняли, что она не соответствует их бизнес-плану, и поэтому сроки реализации проекта сдвинулись до лучших времен. Вполне возможно, что сам завод полностью достроен, даже нанят персонал, но в компании не хотят запускать производство, так как сейчас эти вложения не окупятся». Коммерческий директор ПАО «Коттедж» Петр Хлебников отмечает другие факторы, которые могли повлиять на отсрочку запуска завода. «Строительство такого крупного объекта зависит от множества факторов. КНАУФ - это немецкий концерн, на заводе будет использоваться иностранное оборудование, возможно, возникли какие-то таможенные проволочки. Также частая причина задержек - изменения в пожарном надзоре и необходимость привести объект в соответствие с новыми требованиями, - поясняет Петр Хлебников. - Общая численность персонала всего 60 человек, со-

ответственно, на заводе будет автоматизированная система. Прежде чем ее запустить, необходимо обучить персонал. Это говорит о подготовке концерна к запуску работы завода».

Экс-глава Чапаевска Дмитрий Блынский полагает, что некоторый сдвиг даты начала выпуска продукции не является критичным для такого крупного объекта. «КНАУФ - это огромное предприятие по производству строительных материалов, известное во всем мире, поэтому небольшая отсрочка для такого большого и дорогого объекта понятна», - считает бывший мэр города. Петр Хлебников же оценивает последствия такой задержки. «В инвестиционном меморандуме, заключенном между компанией и правительством области, наверняка прописывались сроки реализации проекта, - поясняет эксперт. - Компании заинтересованы в своевременном запуске, ведь они рассчитывают на определенную прибыль. Если же сроки отодвинутся, вместе с ними отодвинутся и сроки окупаемости проекта. Однако указанная задержка не настолько значительна, чтобы говорить о каких-то серьезных убытках».

В администрации Чапаевска на момент сдачи номера в печать на запрос «СО» относительно более конкретных сроков и причин задержки старта производства ответить не успели. В группе «КНАУФ СНГ» ситуацию также не прокомментировали. ■

САМАРСКОЕ  
ОбозрениеАВТОРУБРИКА  
«ТЕХНИКА&ДРАЙВ»  
еженедельно

- Новости самарского и тольяттинского авторынков
- Актуальные темы по вопросам приобретения, содержания и эксплуатации автомобиля
- Авторитетные мнения экспертов рынка, руководителей дилерских компаний
- Тест-драйвы

Приглашаем  
к сотрудничеству  
компания отрасли

Телефон рекламной службы:  
**342-50-22**  
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.



0874y Реклама. 16+

В районе жилищного строительства Гранный администрацией городского округа  
Новокуйбышевск к продаже с аукциона предлагаются  
ДВА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКА:

Первый участок, площадью 1,2 га, окруженный жилыми коттеджами, расположен вдали от промышленных предприятий, в лесополосе, в пяти минутах от берега реки Волга. На участке функционирует система освещения, подведены коммуникации. На территории имеется нежилое здание.

Кроме того, предлагаются к продаже помещения и здания с земельными участками, расположенные в черте города Новокуйбышевск, площадью: 166 кв. м на ул. Миронова, 25; 152,2 кв. м на ул. Островского, 17а; 472,7 кв. м на ул. Сафразьяна, 7; 36,5 кв. м на пр. Победы, 12; 323,7 кв. м на пр. Мира, 18; 2789,0 кв. м на ул. Миронова, 31Г. А также два земельных участка под открытую автостоянку - на ул. Егорова, 39 квартал, площадью 6 369 кв. м; на ул. Карбышева, 71 квартал, площадью 12 046 кв. м

Информация обо всех объектах размещена на сайте [www.nvkb.ru](http://www.nvkb.ru) в разделе «Инвесторам», а также на сайте [city-hall.nvkb.ru](http://city-hall.nvkb.ru) в разделе «Инвестиционная привлекательность».

Контактный телефон +7 (84635) 69-600



Общая площадь второго участка составляет 3,5 га. Живописное место в зеленой зоне, в доступной близости от Самары, недалеко от Волги. Проведены все необходимые коммуникации. Подъездные пути в отличном состоянии.

На участке расположены 5 зданий, имеется собственный пруд.

4692 Реклама



СОБСТВЕННОСТЬ

ЗАВОД МЕШАЕТ ЛЮДЯМ, ДАЖЕ ОКАЗАВШИСЬ НА ГРАНИ ОСТАНОВКИ

# Жигулевцы прорываются к воде

Через территорию «Жигулевских стройматериалов» пытаются пробить доступ к берегу Волги

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Жители микрорайона Яблоневый овраг инициировали тяжбу с ЗАО «Жигулевские стройматериалы» за право доступа к берегу Волги, проход к которому лежит через территорию предприятия. Там утверждают, что нахождение посторонних вблизи опасного производства недопустимо. Завод свернул производство цемента еще в 2015 году и вряд ли возобновит, парируют горожане.

Борьба за дорогу к волжскому склону, проходящую через площадку ЗАО «Жигулевские стройматериалы», имеет многолетнюю историю. Только через площадку цементного завода жители поселка Яблоневый овраг могут попасть к Жигулевскому морю и расположенному там дикому пляжу. С момента постройки завода в конце 50-х годов прошлого века доступ к пляжу для местных жителей был свободным. В 2010 году новый собственник «ЖСМ» - «Евроцемент груп» - изменил существовавший порядок. Предприятие перекрыло проход, мотивируя свои действия запретом на нахождение посторонних лиц вблизи опасного производства. В том же году администрация Жигулевска, на тот момент возглавляемая Александром Курлыным, выступила в защиту местных жителей и потребовала установить постоянный сервитут на дорогу к пляжу. Утвержденное в одностороннем порядке публичное право на площадку действовало лишь полгода - «ЖСМ» оперативно оспорило его в арбитраже. Вторую попытку вернуть доступ к побережью местные чиновники возобновили в 2013 году по той же схеме. Мэр Владимир Класен вновь подписал постановление о постоянном публичном сервитуте. Но и этот документ признали незаконным и отменили. Переломить ситуацию путем обращения в вышестоящие инстанции администрации Жигулевска не удалось.

В «ЖСМ» свою позицию объясняют исполнением требований действующего законодательства РФ и тем, что предприятие эксплуатирует опасные производственные объекты. «Судами установлено, что дороги общего пользования на территории промышленной площадки ЗАО «ЖСМ» отсутствуют, в прибрежной полосе отсутствует оборудованное место для купания и проведения досуга граждан (пляж), непосредственно на берегу р. Волги в границах г.о. Жигулевск расположены очистные сооружения, нахождение граждан на территории



промышленной площадки в прибрежной полосе является опасным. Недопущение нахождения посторонних лиц на территории промышленной площадки «ЖСМ» осуществляется во исполнение норм законодательства РФ», - сообщила в ответе на запрос «СО» генеральный директор ЗАО «ЖСМ» Алла Полозова.

Теперь жители поселка Яблоневый овраг пытаются самостоятельно отстоять право пользоваться дорогой к берегу Волги через территорию «ЖСМ». С соответствующим иском в Жигулевский районный суд в защиту интересов своих и соседей по микрорайону обратились местные жители Ольга Говорова и Надежда Казаченкова. Они настаивают на безопасности прохода к Волге через территорию предприятия. Главным их аргументом является то, что с 2015 года «ЖСМ» фактически остановили производство цемента и щебня. Вся деятельность предприятия к настоящему времени ограничена отгрузкой ранее добытого щебня. «Те суды, которые принимали решение по данному делу в 2013-2015 годах, ссылались только на то, что предприятие является действующим опасным производством. Но с 2015 года завод не работает и производство вряд ли восстановит», - считает Казаченкова.

В ходе судебного заседания представители «ЖСМ» действительно продолжали аргументировать свою позицию тезисом, что завод - «действующее опасное производство» и «наращивает объемы отгрузки». Согласно материалам дела, представитель «ЖСМ» Ирина Федулее-

ва сообщала, что в 2016 году с предприятия было отгружено 485,6 тысячи тонн продукции водным транспортом, 79,847 тысячи тонн - автомобильным транспортом. Количество машин, отгруженных в 2016 году, составило 4529 единиц и 165 барж.

Жители Яблоневского оврага этого роста отгрузки не видят. Напротив, они убеждены в том, что в недалеком времени завод совсем остановится и ликвидируется. В пользу этого они приводят ряд фактов, которых, по их словам, не отрицают и представители «ЖСМ». Количество персонала, сохранившегося на заводе, не превышает 160 человек (при том что ранее там было около 4000 работников). Они занимаются лишь отгрузкой ранее добытых стройматериалов, демонтируют некогда действовавшее оборудование и административной работой. «Все говорит о том, что завод просто подчищают, чтобы в итоге продать территорию», - считает Казаченкова. По ее мнению, приведенные в суде представителями общества доводы о том, что «ЖСМ» увеличивают объемы отгрузки и намерены продолжать работу, являются лишь устными заявлениями и документами не подтверждены.

В администрации Жигулевска также не обладают сведениями о том, что «ЖСМ» намерены активизироваться. «Никаких официальных заявлений о том, что завод планирует восстановить производство цемента, к нам не поступало», - сообщил «СО» заместитель главы г.о. Жигулевск по экономике Владимир Глинских. ■

**ЖИТЕЛИ ЯБЛОНЕВОГО ОВРАГА** не верят в возобновление производства «Жигулевских стройматериалов» и рассчитывают воспользоваться их коллапсом для обеспечения своего доступа к Волге



**ОЛЬГА МАГНИЦКАЯ,**  
руководитель правового управления администрации  
г.о. Жигулевск

**Администрация Жигулевска привлечена к процессу в качестве третьего лица. Мы выступаем на стороне граждан. К сожалению, суд ранее уже высказывал свою позицию по данному вопросу, признавая публичный сервитут недействующим. Конечно, предприятие несет ответственность за жизнь и здоровье всех, кто находится на его территории. Если решение окажется другим и суд удовлетворит требования граждан, администрация совместно с «ЖСМ» будет искать возможности для обеспечения безопасности пользования дорогой.**

КОММЕНТАРИЙ

## СОБСТВЕННИКУ ЭТИ ПРОБЛЕМЫ АБСОЛЮТНО НЕ НУЖНЫ



**СЕРГЕЙ КАРПОВ,**  
заместитель  
управляюще-  
го партнера  
АБ «Карпов,  
Тараборин  
и партнеры»

С одной стороны, если публичный сервитут ранее уже устанавливался, значит, для этого были достаточные основания. Жители поселка действительно имеют право и возможность пользоваться дорогой к пляжу. Сервитут мог быть отменен на основании опасности производства. Если ситуация на предприятии меняется и предприятие перестает функционировать, то доступ к берегу Волги через предприятие может и должен быть восстановлен. И шанс добиться соблюдения своих прав в суде у жителей, безусловно, есть. Но есть и другая сторона. Необходимо понимать, насколько безопасным стало производство, ведется ли там отгрузка продукции и, главное, кто будет отвечать за жизнь и здоровье людей, оказавшихся на территории предприятия. Собственнику эти проблемы абсолютно не нужны. То, что жители когда-то пользовались дорогой беспрепятственно, объясняется просто. Существовал определенный сложившийся порядок, который всех устраивал. Новый собственник решил его изменить, применив действующие нормы и одновременно избавив себя от проблем. Что касается перспектив судебного спора, то решение, скорее всего, будет основываться не на юридических нормах, а на балансе между соблюдением интересов граждан и юрлица.



## ИНВЕСТИЦИИ

## «Транснефть – Приволга» обновит свой офис



«ТРАНСНЕФТЬ»  
ОБНОВИТ здание  
на ул. Льва  
Толстого, 75

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

ПАО «Транснефть» поищет подрядчика для выполнения работ по модернизации здания на ул. Льва Толстого, 75, в Самаре. Начальная стоимость подряда составит 162,17 млн рублей.

Потенциальному победителю торгов предстоит отремонтировать все помещения в здании, демонтировать окна и установить новые. Также необходимо установить противопожарные двери, окрасить стены и демонтировать подвесные потолки, установить наливной пол, плинтусы и покрытия из линолеума. Кроме того, подрядчику придется проложить хозяйственно-питьевой водопровод, бытовую канализацию, системы кондиционирования, отопления и видеонаблюдения. Указаны и требования к оборудованию, которое должно быть в кабинетах, - это столы, диваны, кресла и другая мебель. Все работы необходимо провести в срок с 1 октября 2017 до 1 ноября 2018 года. Стоимость контракта - 162,17 млн рублей, заказчиком выступает АО «Транснефть - Приволга». Заявки на участие можно подавать до 27 июля, подведение итогов состоится 25 августа.

## САМАРСКИЙ РАЙОН ПОДЧИСТЯТ

МАРИЯ ВОРОНОВА

Мэрия Самары определилась с еще одной площадкой в историческом центре, которую ждет реновация. Так, решение о развитии застроенной территории в границах улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима Горького и Льва Толстого подписал 7 июля глава города Олег Фурсов. Площадь территории, отданной под обновление, - 0,8 га. Для застройки площадки снесут 12 зданий на трех улицах. Теперь мэрия объявила аукцион по поиску инвестора для застройки площадки. Победитель должен будет заплатить 1 млн рублей. Затем в течение 5 лет инвестору полагается демонтировать существующие на участке постройки и еще за 5 - застроить освободившуюся территорию.



ЕЩЕ ОДИН КВАРТАЛ в старом центре Самары отдали под снос

## ИНИЦИАТИВА

## Кошелев готовит парковки



НА ПУБЛИЧНЫХ  
СЛУШАНИЯХ,  
которые пройдут  
в июле, АО  
«Авиакор»  
согласует  
размещение  
парковок в  
«Крутых Ключах»

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

АО «Проектно-промышленное строительное объединение (ППСО) АО «Авиакор» просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования семи участков в поселке Красный Пахарь. Компания планирует разместить на них парковки.

Общая площадь участков, с которыми «Авиакор» выходит на публичные слушания, составляет 232 508 кв. м. Вся эта территория находится в собственности у компании и, согласно данным публичной кадастровой карты, предназначена для объектов жилой застройки - многоквартирных домов не выше четырех этажей. Они заняты уже существующей застройкой жилого района «Крутые Ключи». Кадастровая стоимость участков - 537,61 млн рублей. На публичных слушаниях «Авиакор» планирует получить условно разрешенный вид использования этих участков - под обслуживание автотранспорта. По Правилам застройки и землепользования Самары, это позволит размещать на территории постоянные или временные гаражи или парковки с несколькими стояночными местами, в том числе - многоярусные. Публичные слушания путем сбора мнений проходят с 6 по 26 июля. Их результаты будут опубликованы 3 августа.

## ТЯЖБА

## Водовод подождет

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Администрация Самары обжалует решение областного арбитража об отмене проекта планировки территории под новый водовод. Участок занят торгово-офисным центром «Поток», с которым и пересекаются красные линии проекта. Рассмотрение апелляции состоится 24 июля.

Территорией, расположенной на ул. Ново-Садовой, 181р, с 1998 года распоряжалась ООО «Центр торговли «Октябрьский». В 2014 году на участке построили ТЦ. Однако позже выяснилось, что по той же территории пройдет часть нового водовода диаметром 1200 мм, проект которого утвердили в 2016 году. В «Октябрьском»,

опасаясь возможного изъятия участка, обратились в арбитраж с требованием отменить проект. 25 мая 2017 года иск компании удовлетворили.

Теперь же мэрия Самары обжалует это решение в апелляции. Как сообщили «СО» в управлении информации и аналитики администрации, строительство объекта необходимо для «решения вопросов хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения Советского, Железнодорожного, Октябрьского районов». «Также нужно обеспечить нагрузку реконструируемой Линдовской насосной подстанции и застраиваемого микрорайона в границах ул. Авроры, Дыбенко, Гагарина и 3-го проезда», - следует из ответа.

## БАНКРОТСТВО

## «Капитолий» распродается

МАРИЯ ВОРОНОВА

ООО «Капитолий» объявило о торгах по продаже своих активов. Компания, специализировавшаяся на оптовой торговле непродовольственными потребительскими товарами, начала банкротиться в 2016 году. Сейчас процедура находится в стадии конкурсного производства, управляющим назначен Андрей Вансовский. 3 июля 2017 года он объявил о проведении торгов. На открытом аукционе продадут нежилые помещения площадью 203,7 кв. м и 46,4 кв. м. «Капитолий» владеет ими не полностью, а долями - 10577/20370 и 3536/4640 соответственно. Начальная цена, по которой реализуют активы, равна 966 тыс. рублей.



АКТИВЫ БАНКОРТАЩЕГОСЯ  
«Капитолия» управляющий оценил  
недорого - менее чем в миллион рублей

В публичной кадастровой карте обнаружить объекты недвижимости по тем номерам, что указаны в документации о процедуре, не удалось. Оба помещения расположены в здании на ул. Максима Горького, 78в. Аукцион пройдет 16 августа 2017 года.

## ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

## «Самара-Еврострой» доплатит за землю в Алексеевке

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Конкурсный управляющий ООО «Алексеевская недвижимость» Юлия Самохвалова добилась признания недействительной сделки по переуступке прав на земельный участок в пользу ООО «Самара-Еврострой». «Алексеевская недвижимость» в 2011 году получила право аренды надела в 11 122 кв. м. Там компания рассчитывала возводить многоэтажный жилой комплекс. В 2013 году собственниками ООО стали Александр Меньялов, Александр Алешин и Алексей Коганов. Затем предприятие уступило права на участок ООО «Строительная компания «Самара-Еврострой»

за 100 тыс. руб. Владельцами СК являлись те же Александр Меньялов и Александр Алешин. Спустя год «Алексеевская недвижимость» стала банкротиться. Арбитражный управляющий должника Юлия Самохвалова настаивала, что сделка причинила ущерб кредиторам. При этом рыночная стоимость права аренды, согласно экспертизе от декабря 2016 года, равнялась 4,046 млн руб. Заявление Юлии Самохваловой о признании операции недействительной удовлетворил областной арбитраж. «ООО «СК «Самара-Еврострой» знало или должно было знать о цели должника причинить вред имущественным правам, так как договор со стороны цессионера



В МЭРИИ отложили строительство  
водовода на ул. Ново-Садовой

Ранее в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Самары на 2012-2025 годы указывалось, что строительство водовода начнется в 2017 году. Теперь городские власти опровергают это. «Бюджетные ассигнования на финансирование объекта не предусмотрены, информация о начале его строительства отсутствует», - пояснили в управлении.



«САМАРА-ЕВРОСТРОЮ» не удалось  
сэкономить на приобретении участка у  
«Алексеевской недвижимости»

подписан Александром Меньяловым, являющимся совладельцем «Алексеевской недвижимости», - говорится в вердикте суда. Применены последствия недействительности сделки в виде взыскания с СК «Самара-Еврострой» рыночной стоимости права аренды в размере 3,946 млн руб. Обжаловать решение «Самара-Еврострой» не удалось. 7 июня апелляционный суд оставил постановление арбитража в силе.

## ФИНАНСЫ

## Каримов нарастил портфель

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

ООО «НПО «Авангард» выручит 72,967 млн руб. на выполнении подряда для ФКУ «Поволжуправтодор». Организация стала единственным участником аукциона, завершившегося 26 июня. В рамках лота с «Поволжуправтодором» «Авангард» должен выполнить капитальный ремонт четырех водопропускных труб, расположенных на участках автомобильных дорог М5, А300 и Р228. Работы пройдут в Самарской, Пензенской и Саратовской областях. Владелец НПО, созданный в 2012 году, сегодня является Руслан Керимов. По данным «СПАРК-Интерфакса», сотрудниками ООО числятся



«АВАНГАРДУ» НЕ ПРИШЛОСЬ  
бороться с конкурентами за подряд  
«Поволжуправтодора»

от нуля до пяти человек. Это не мешает компании получать подряды от бюджетных заказчиков. За 2016 год сумма контрактов «Поволжуправтодора» превысила 1,737 млрд руб. Еще 0,769 млрд руб. составили подряды от министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области.



## НОВОСТИ

## ТЕХНОЛОГИИ &amp; ТЕЛЕКОМ

**1,335 млн рублей** потратит ПАО «Салют» на разработку, адаптацию и внедрение баз данных на основе конфигураций «1С Бухгалтерия 3.0 КОРП» и «1С:275-ФЗ».

**8,506 млн рублей** заплатит ПАО «Самараэнерго» за доработку оборудования системы виртуализации технологического ядра телеком-инфраструктуры.

**5,75 млн рублей** выделит АО «РН-Транс» на обновление программного обеспечения Check Point.

Спонсор раздела  
АО «СМАРТС»

Реклама 2506П

СМАРТС

## СТАРТАП

## Самарцы вышли в Предакселератор

АЛЕНА КИЖАПОВА

«Университетский» стартап Антона Бурдина из Самары стал одним из шести победителей Предакселератора GenerationS. Команда разрабатывает оптические волокна для высокоскоростной передачи данных в бортовых, промышленных и технологических сетях. Такие сети отличаются агрессивными условиями эксплуатации, и чем больше диаметр сердцевины оптических волокон (ОВ), тем выше надежность сети. Использование кварцевого оптоволокна решена проблема «гигабайтного барьера» - совместимости ОВ увеличенного диаметра с лазерными трансиверами, поддерживающими скорости выше 1 Гбит/с. В 2015 году в треке AeroNet Предакселератора GenerationS апробирована идея применять оптоволокно с экстремально увеличенным диаметром в авионике. В 2016-м команда снова прошла в Предакселератор, где состоялись переговоры с отечественными и зарубежными лабораториями, была оценена сто-



имость и разработана стратегия изготовления прототипа. Тогда же «Университетский» стартап подал заявку на получение статуса резидента Сколково, и в феврале 2017 года она была одобрена. Сейчас в числе первоочередных задач - создание прототипа, с которым можно принимать участие в корпоративном акселераторе TechNet GenerationS-2017.

## ИНИЦИАТИВА

## Сохранят остатки

АЛЕНА КИЖАПОВА

С конца июня Tele2 запустил в Самарской области услугу переноса остатков неиспользованных услуг на тарифах для корпоративных клиентов. Теперь B2B-абоненты могут использовать неизрасходованные в текущем месяце минуты, SMS и мегабайты в следующем периоде. Изначально услуга была разработана для частных абонентов, но в мае 2017 года сервисом стали пользоваться и корпоративные клиенты Московского региона. Тестирование услуги переноса остатков в B2B-секторе столичного региона дало положительные результаты, после чего Tele2 решил



применить опыт на федеральном уровне. Помимо услуги переноса остатков, в поездках по России интернет-трафик расходуется из основного пакета, а все входящие звонки бесплатны.

## СЕРВИС

## B2B перевели в салоны связи

АЛЕНА КИЖАПОВА

Дочернее предприятие ПАО «Ростелеком» - ООО «Ростелеком - Розничные системы» - запустило продажи услуг и обслуживания клиентов B2B-сегмента в розничной сети в Самарской области. Теперь в салонах связи оператора можно оставить заявку на подключение услуг или запрос на обслуживание. По словам специалистов компании, совершенствование бизнес-процессов помогло сократить время на обслуживание в офисах продаж и начать работу с B2B-клиентами. Для юридических лиц доступны традиционные сервисы: классическая телефония, виртуальный номер в формате 8-800, доступ в Интернет, VPN, Wi-Fi. А также новые продукты: сотовая связь, облачная теле-



фония, информационная безопасность, видеонаблюдение и т.д. «Мы расширили функции центров продаж и обслуживания, теперь это единые офисы продаж для юридических и физических лиц. Подключать услуги для бизнеса стало удобнее и быстрее, так как география офисов значительно расширилась за счет розничной сети РРС», - отметил генеральный директор ООО «Ростелеком - Розничные системы» Арвидас Алутис.

## УСЛУГИ

## Бизнес подсел на мобильную рекламу

АЛЕНА КИЖАПОВА

С начала 2017 года количество самарских и тольяттинских компаний, подключивших сервисы информационных рассылок через SMS, по данным телеком-оператора «МТС», удвоилось. Область услуг, где применяются рекламные кампании с помощью SMS, достаточно обширна - от автосалонов и загородных комплексов до пиццерий, фитнес-центров и сетевых ритейлеров. Главным преимуществом такого рода коммуникации является гарантированный контакт с получателем - согласно последним исследованиям, каждый человек в среднем пять часов в день сидит в смартфоне и отслеживает все оповещения, появляющие-



«МТС» ЗАФИКСИРОВАЛИ рост подключений телеком-услуг для бизнеса среди малых и средних предприятий региона

ся на экране. Решающим фактором для предпринимателей часто является и возможность

информировать только свою аудиторию. Для эффективности рекламных SMS-сообщений каждая вторая компания подключает 8-800 или услугу «Автосекретарь» и указывает номер многоканального телефона в информационной рассылке. «Гаджеты давно стали не только предметом повседневного пользования, но и прямым каналом рекламной коммуникации. Если сообщение высветилось на экране телефона, его точно прочитают и примут к сведению. За счет жесткой фильтрации пользователей сообщение попадает только к тем, кому оно действительно интересно, так что негативной реакции удастся избежать», - комментирует директор филиала ПАО «МТС» в Самарской области Александр Меламед.

## МЕРА

## Поддержат айтишников

АЛЕНА КИЖАПОВА

Для IT-компаний, которые занимаются образованием или переподготовкой специалистов в области информационных технологий, могут ввести налоговые преференции. Льгота представляет собой снижение ставки НДС на 6-7%. Соответствующие предложения по подготовке кадров для цифровой экономики в Минкомсвязи направили Институт развития Интернета (ИРИ) и Ассоциация разработчиков программного обеспечения «Руссофт». Налоговые льготы могут получить компании, которые организуют с вузами страны совместные кафедры. Речь также идет о переподготовке кадров, например о переобучении инженеров, сокращенных предприятием, а также о разработке методик, открытии лабораторий, составлении образовательных планов. При этом никаких обязательств по даль-



Для IT-компаний, готовых обучать кадры, могут ввести налоговые льготы

нейшей работе ни со стороны компаний, ни со стороны студентов быть не должно. По данным исследования ИРИ в 2016-2017 годах, дефицит IT-кадров в России сохранится ближайшие 10 лет. Сейчас в стране насчитывается 400 тыс. работников сферы информационных технологий, в то время как в США показатель превышает 4,5 млн, в Китае - около 2 млн IT-специалистов, в Индии - более 3 млн.

## ИЗМЕНЕНИЯ

## Одной бумагой станет меньше

АЛЕНА КИЖАПОВА

С 10 июля упрощена регистрация автомобилей для людей, подающих соответствующее заявление через Единый портал государственных услуг (ЕПГУ). Так, в случае оформления заявления на регистрацию транспортного средства с использованием ЕПГУ заявитель вправе предоставить транспортное средство для осмотра до процедуры проверки и комплектации документов. К тому же из перечня необходимых документов исключен полис ОСАГО, поскольку подтверждающие выдачу полиса сведения



запрашиваются через информационные системы, предназначенные для обеспечения деятельности Госавтоинспекции, или через систему межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ).



мнение

ВЛАДИМИР СИПКО

Генеральный директор ГК «Премьера» об особенностях работы в кризис

# Маленьким успехам радуемся как большим

ЮЛИЯ МИШИНА

По прогнозам экспертов, на начало 2017 года региональный авторынок достиг дна и должен был показать хотя бы незначительный рост. В первом квартале динамика продаж новых автомобилей составила 0,6%. Как трансформировались маркетинговые стратегии? Каким образом дилеры справляются с изменениями ценовой политики импортеров? Каковы перспективы ведения автобизнеса в регионе? На эти и другие вопросы «СО» ответил генеральный директор ГК «Премьера» Владимир Сипко.

**- Как сегодня складывается ситуация на рынке продаж новых автомобилей в Тольятти? Конкурируют ли марки между собой и каким отдается предпочтение?**

- Все живут в перманентном кризисе. Я думаю, из кризиса 2008 года мы так и не выходили, а в 2014-м было, скорее, его обострение, вторая волна. Мы привыкли к этому и маленьким успехам радуемся, как большим. Нашей компании повезло, исторически мы создали палитру брендов, которые дополняют друг друга, поэтому нам переживать всплески этого затяжного процесса оказывается легче. В 2014-2015 годах очень помогали luxury-бренды, сейчас нас вытягивают Volkswagen и Skoda. Не бросаем и «французов», очень надеемся, что они нас не подведут однажды.

**- Какова сегодня рентабельность дилерских центров? Итоги продаж по отдельным маркам сильно варьируются?**

- По итогам все просто - у «немцев» продажи выросли, у «французов» - упали. Последних выручает в основном сервис, с продажами там все совсем плохо, но мы поддерживаем клиентов. Почему мы верим в Citroen и Peugeot? Не потому, что мы такие продуманные, - верят клиенты. Они до сих пор покупают эти машины, ремонтируют их, приезжают, интересуются моделями. Соответственно, и концерны не отстают, постоянно создавая какие-то новинки. Часто они не доезжают до России, но людей это все равно вдохновляет, они ждут эти модели. У каждого бренда свои клиенты, и они значительно отличаются. Конечно, периодически автовладельцы пересаживаются с одной марки на другую, но в одном ценовом сегменте.

**- Как кризис сказался на автобизнесе в целом и в частности на вашей компании? Какими способами участники рынка справляются с кризисными проявлениями?**

- С кризисом все борются по-разному. Например, «Самарские автомобили» оптимизировали бизнес. Они просто собрали в

“

**Бизнес в Самаре по рентабельности перспективнее, чем в Тольятти, он доходнее. Хотя дилерские центры у нас совершенно одинаковые. Требования импортера ничем не отличаются. Расходы одни и те же, но окупаются они дольше в автограде.**

одном месте Citroen и Peugeot. Мы тоже их объединили в одном салоне. Раньше это было невозможно, сейчас импортеры более лояльны и идут на многое, чтобы сохранить механизмы сбыта. Если машины не продаются, нужно немного снизить требования - и люди будут дальше работать. Здесь побеждают логика и здравый смысл. Дело не только в кризисе. В Самаре в связи с масштабными ремонтными работами вообще всю площадку Мехзавода жалко (имеется в виду процесс реконструкции Московского шоссе). Проезжал недавно мимо «Самарских автомобилей». Жалко ребят, в одночасье у них не стало фасада. С другой стороны обрезали дорогу, где у них были склады, - и не осталось ничего вообще. Конечно, им сейчас нужно пересматривать модель дислокации. У «Диверс Моторс» тоже сложная ситуация. Автосалон KIA рядом с ТРЦ «МЕГА» все никак не запустят, обещали в июле. Потеряли Volkswagen и Volvo.

**- В чем особенность тольяттинского авторынка и чем он отличается от самарского? Какие есть проблемы, преимущества?**

- Самарский и тольяттинский рынок всегда значительно отличались. Если говорить грубо, мы продавали 50 машин, Самара - 100. Это и логично, город в два раза больше, он богаче на данный момент. Прошли те времена, когда в Тольятти были все деньги области, а то и страны, как говорили. Сейчас немного другая ситуация. Самара все-таки город бюджета, столица нашего региона. Хочешь - не хочешь, а деньги там есть. Поэтому покупательская способность населения Самары выше, и она не зависит от того же АвтоВАЗа. В Самаре вообще непонятно, что от чего зависит, выделили бюджет - не выделили. В Тольятти все просто - АвтоВАЗ. Плохо заводу - плохо всем. Плохо химзаводам - плохо всем. Поскольку сейчас история продолжается, то ситуация немного нестабильная. Бизнес в Самаре по рентабельности перспективнее, чем в Тольятти, он



доходнее. Хотя дилерские центры у нас совершенно одинаковые. Требования импортера ничем не отличаются. Поэтому для Тольятти и Самары расходы одни и те же, но окупаются они дольше в Автограде. В Москве у окупемости еще меньшие сроки, но мы с вами живем не там.

**- По информации «СО», менеджмент АвтоВАЗа планирует сократить число дилеров в Тольятти в три раза. Завод является градообразующим предприятием в Тольятти и в Самарской области в целом. С чем связано, по вашему мнению, решение о сокращении количества дилерских центров?**

- Насколько я понимаю, АвтоВАЗ обладает самой большой дилерской сетью вообще по России, у него 340 дилеров. Чуть меньше - у KIA, Hyundai, всевозможных «корейцев». 340 дилеров - слишком много, хотя это сложилось исторически. В Тольятти у «Лады» сейчас 10 дилеров, например. Много это или мало для такого города? Если сравнивать с Volkswagen, Skoda или с той же Toyota, конечно, это много. Доля рынка у этих марок вполне соизмерима. В Тольятти доля рынка АвтоВАЗа огромная, но с точки зрения продаж дилеров многовато. Конечно, новая волна руководителей, понимающих элементарные законы продаж, принимает решение о сокращении сети. Потому что непонятно, на что людям жить. Дилеры, которые работают в Тольятти, живут старыми запасами. Они заработали в свое время, и так получается, что больше ничего и не хотят делать. Они к этому привыкли и хотят удержать бизнес во что бы то ни стало.

**- Каковы планы «Премьеры» на 2017 год? Планируете ли вы брать дилерство новых**

**марок либо отказываться от недостаточно рентабельных? На какие марки вы уже подали заявки, на какие только собираетесь? Есть ли уже решения по каким-то маркам?**

- У нас планов много, они все в работе. В апреле объявлен тендер на Volkswagen, и мы в нем участвуем, решение должно последовать в июле. Мы достраиваем свой Porsche-центр на въезде в Самару. Кроме того, участвуем в тендере на «Ладу» на Московском шоссе. Мы всячески пытаемся зайти в областной центр. Хотим именно работать с клиентами, не только с luxury-брендами вроде Porsche, но и уже с массовыми - Volkswagen и «Лада». Получится что-то еще - мы с радостью возьмем.

**- Прежде вы заявляли о готовности выйти в Самарскую область с дилерством Naval. Отношение к китайскому бренду, мягко говоря, у потребителя не самое хорошее. К тому же ценник на автомобили изменился в сторону повышения. Как это повлияло на ваше решение?**

- Naval - отличная марка. Недавно представители компании звонили и говорили, что не рассматривают конкурс без нас по Самаре и Тольятти. Потому что они хотят, чтобы мы были их партнерами. Наверное, нам это должно льстить. Бренд очень интересный, я и на заводах бывал, где производят машины. Сложно понять, в какой ценовой категории выходит Naval. Недостаточно просто взять дилерство, нужно, чтобы машины потом продавались. У импортеров система финансирования не до конца понятна. По их требованиям должны выкупаться все автомобили, а мы уже от этого отвыкли. Хотя раньше все делали так - выкупали и у Volkswagen,

и у Skoda по предоплате 100%, у Porsche тем более. Сейчас импортер уже разбаловал нас консигнацией. Без нее мы еще сто раз подумаем и посчитаем.

**- Какие новинки ожидают в этом году в автоцентре «Премьера»?**

- Буквально неделю назад я ездил в Берлин на конгресс дилеров, где было представлено шесть электромобилей и шесть автомобилей класса SUV только от одного концерна Volkswagen. Такое количество новинок нас ожидает. На электромобили я смотрю с легким пессимизмом, именно для Самары и Тольятти, конечно. Но, на мой взгляд, до массового сегмента им далеко. В ближайшем будущем среди новинок ожидаются джипы. У нас появился Volkswagen Tiguan, осенью ожидается удлиненный Tiguan Long, в начале 2018-го - Teramont, он же Atlas. Это такой семиместный автомобиль, чуть больше Tuareg, очень интересный. Весной 2018 года выйдет T-Rock. Названия, конечно, предпусковые, здесь машины появятся под совершенно другим именем. Skoda тоже не отстает - у них есть Kodiaq. Если еще сбавят цену - бомба будет, отличная машина. Осенью выйдет новый Yeti, это из джипов опять же. Неизвестно, правда, как он на российском рынке будет называться. У всех брендов ожидаются новинки, поэтому скучать не придется.

**- Вы сейчас активно занимаетесь продвижением Bentley. Ждать ли открытия автосалона?**

- Сейчас по Bentley мы занимаемся только сервисом. Импортер предлагает нам сделать автосалон, но это для нас очень дорого. Средняя цена автомобиля Bentley - 15-20 млн рублей. Естественно, ни в одном банке мне под это кредит не дадут. На данный момент Bentley в Москве занимается фирма «Меркури», у них примерно 40 выкупленных автомобилей и 50 - у «Авиолана». Мы с их скидочными программами не сравнимся, это монстры. У нас есть Краснодар, Красноярск, но для бизнеса это капля в море. Сервис - это замечательно. Мы открыли сервис «Бентли», потому что это удобно для наших клиентов. Они не ездят в Москву за сервисом, а обслуживаются у нас. Сейчас руководство у Bentley сменилось, но мы все равно должны выполнять какие-то представительские функции здесь в регионе и вести этот бренд достойно. Руководством импортера нам предложено поучаствовать в каких-то мероприятиях, провести тест-драйвы. Мы не стали долго думать, обратились с письмом к импортерам, они пошли нам навстречу. Первый автомобиль в рамках рекламной кампании мы представили на открытии яхтенного сезона в Самаре. ■



**ЕВГЕНИЙ ПЕЧЕРСКИХ,**  
председатель правления СГООИК «Ассоциация «Десница»

Лет семь назад наша организация подавала по той же причине в суд на метрополитен, его оштрафовали на 30 тысяч рублей. Примерно год назад представитель предприятия пытался договориться, чтобы проверок по этой теме больше не было. Я предложил ему пойти по пути наименьшего сопротивления - составить план мероприятий по устранению недостатков за 4 года и согласовать его с общественными организациями инвалидов. Но предприятие от этого предложения отказалось.

**ВЯЧЕСЛАВ ТОЛСТОВ,**  
председатель президиума коллегии адвокатов Самарской области №40

У МП есть шанс оспорить предписание в вышестоящем суде, если ему удастся доказать, что на момент постройки станций метро установленные законодательством нормативы для обеспечения доступа маломобильных граждан еще не действовали. Бывают случаи, когда контролирующие организации пытаются обвинить предприятия в нарушении СНиПов, которые были изданы уже после строительства объекта. Но это неправильно, потому что они его строили в соответствии с действовавшими тогда нормами и никак не могли знать, что данный СНиП впоследствии будет пересмотрен.

транспорт

САМИ НЕ ВЪЕДУТ

# Подземку грузят инвалидами

*Самарский метрополитен заставляют повернуться лицом к маломобильным гражданам*

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

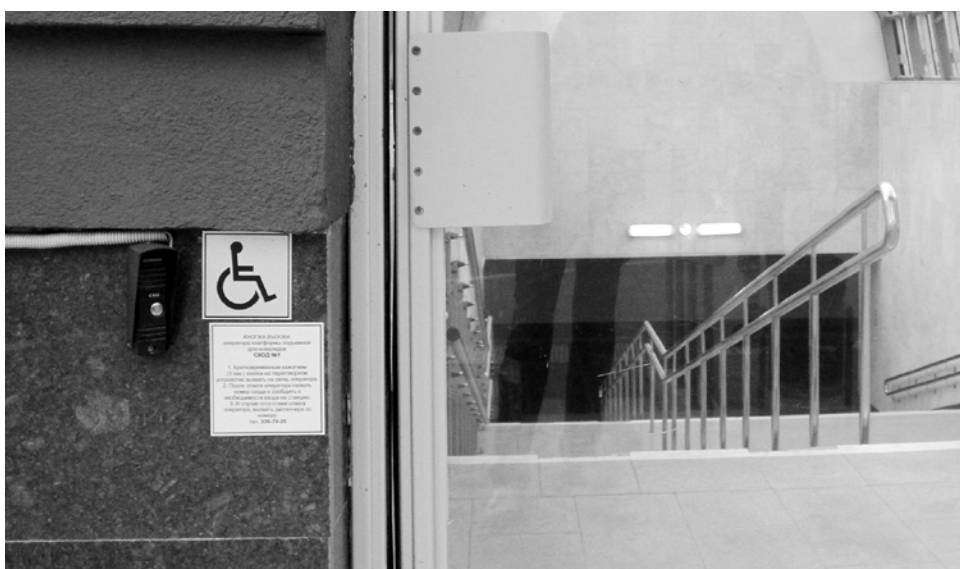
МП «Самарский метрополитен» пытается оспорить в суде предписание областного министерства социального и демографического развития, которое требует перестроить станции метро для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов. Эксперты полагают, что осуществить требуемые работы без бюджетной поддержки метрополитен все равно не в состоянии, а деньги на это могут предоставить только чиновники.

Нарушения требования обеспечения допуска маломобильных граждан на станции Самарского метрополитена проверяющие министерства зафиксировали в ходе плановой проверки всех 9 станций подземки. Среди претензий, устранение которых может потребовать больше всего ресурсов, - несоответствие нормам ширины контрольно-пропускных устройств и дверных проемов, высота кассовых терминалов. Предписание коснулось и возможности доступа в вагоны. Помимо этого требуется установить специальные звуковые и речевые информаторы, установить тактильные предупреждающие указатели и световые маяки и т.д.

Предприятие попыталось оспорить эти требования в Октябрьском районном суде Самары, который 3 мая отка-

## НА ЛИФТАХ

у входа на станцию «Алабинская» инвалиды теперь могут самостоятельно спуститься в подземку, однако выбраться наружу на других станциях без посторонней помощи им не удастся



зал в удовлетворении иска. МП «Самарский метрополитен» подало 23 июня в областной суд апелляционную жалобу. Юристы подземки ссылались на то, что для исполнения предписания требуется реконструкция или капитальный ремонт, для которого необходимо согласование собственника и значительные финансовые ресурсы, а также на невозможность выполнить данные работы в требуемые министерством сроки. Суд эти доводы отклонил со ссылкой на отсутствие доказательств обращения к собственнику по данным вопросам. Не было обращений и в общества инвалидов, и в министерство за продлением срока исполнения предписания.



## ЧТО ТРЕБУЮТ ОТ МП «САМАРСКИЙ МЕТРОПОЛИТЕН»

- установить дверные проемы на входах на станции в соответствии с нормами (кроме ст. «Алабинская», «Победа», «Кировская»)
- установить на информационные мнемосхемы тактильные направляющие полосы на основных путях движения
- обеспечить высоту кассовых терминалов
- обеспечить ширину контрольно-пропускных устройств
- обеспечить доступ для маломобильных граждан на станции
- обеспечить доступ маломобильных граждан в вагоны
- установить дублирующие обозначения для слабовидящих, также установить индукционный контур,
- установить звуковые и речевые информаторы
- установить тактильные предупреждающие указатели и световые маяки

Министр социально-демографический и семейной политики Самарской области Марина Антимопова от комментариев отказалась.

Глава ГК «Волгатрансстрой» Вячеслав Сонин, организация которого строила несколько последних станций метро, говорит, что для их переоборудования требуются десятки миллионов рублей и, используя лишь собственные средства, метрополитен не способен выполнить данное предписание ни в какие сроки. «Самарский метрополитен - предприятие дотируемое, - напоминает г-н Сонин. - Поэтому единственный способ решить возникшую проблему - закладывать соответствующие средства в бюджет». ■

## риски

## МОГУТ ОСТАНОВИТЬ ПОЕЗДА

За неисполнение требований доступности для инвалидов объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры МП «Самарский метрополитен» уже оштрафовано на 20 тысяч рублей по статье 9.13 КоАП. Санкции назначил мировой суд участка №3 Железнодорожного района Самары. Оспорить это решение подземке также не удалось. Последствия неисполнения предписания для предприятия могут быть весьма серьезными, по крайней мере если использовать все предусмотренные законодательством санкции. «При неисполнении требования контролирующего органа в установленные сроки деятельность предприятия может быть приостановлена на три месяца, - поясняет председатель президиума коллегии адвокатов Самарской области №40 Вячеслав Толстов. - Если за это время нарушения не будут исправлены, его и вовсе могут закрыть».

## официально

## ПОДВИЖНОЙ СОСТАВ УЖЕ ДОЛЖЕН БЫТЬ ДОСТУПЕН МАЛОМОБИЛЬНЫМ

При строительстве станции метро «Алабинская» с учетом новых требований проектом были предусмотрены подъемные механизмы для перемещения маломобильных граждан... Для оборудования других станций Самарского метрополитена подъемными механизмами необходима разработка нового проекта, а также финансирование на установку указанных механизмов.

В настоящее время в городском округе Самара действует муниципальная программа г.о. Самара «Социальная поддержка инвалидов, ветеранов и граждан пожилого возраста, формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения» на 2015-2017 гг. В рамках выполнения мероприятий программы сформирован перечень объектов, в которых надлежит создать доступную среду для инвалидов. Муниципальные транспортные предприятия городского округа Самара не являются объектами указанного перечня, так как в настоящее время новый подвижной состав уже должен быть оборудован для перевозки маломобильных граждан.

Из ответа департамента транспорта администрации г.о. Самара на запрос «СО» по ситуации с предписанием министерства социально-демографического и семейного развития

## перспективы

## Под колясочников подстраиваются медленно

Вагонный парк МП «Самарский метрополитен» обновляется пока за счет лизинговых контрактов, заключенных в 2014-2016 гг. и в основном финансируемых за счет областных средств. В рамках исполнения одного из этих контрактов в мае в Самару поступили 10 новых трамваев, оборудованных аппарелью для инвалидов-колясочников и граждан с детскими колясками, а также площадкой для размещения кресла-коляски со специальными приспособлениями для ее крепления во время движения.

Повлиявший на решение суда ФЗ «О социальной защите инвалидов» принят еще в 1995 году, однако власти не стали менять требования к проектам строившихся после этого станций «Московская» и «Российская». В связи с этим в 2008 году объединение инвалидов-колясочников «Десница» обратилась в прокуратуру Самары. Проверка показала, что маломобильным гражданам доступ в метро и в самом деле закрыт. По словам руководителя «Десницы» Евгения Печерских, в итоге предприятие оштрафовано на 30 тысяч рублей, однако это практически ничего не изменило. В МП не раз заявляли, что проблема недоступности метро для маломобильных граждан характерна для всех имеющих подземку городов. «Московская» и «Российская» строились по проектам, утвержденным еще до вступления в силу ФЗ «О социальной защите инвалидов» по СНиПам, которые не предусматривали инфраструктуру для маломобильных граждан. Исключением из этого правила стала только последняя станция - «Алабинская». Здесь, в частности, появился лифт для инвалидов, однако его наличие выглядит печально-комичным, поскольку при выходе на других станциях инвалидам и родителям с колясками все равно придется искать постороннюю помощь, чтобы подняться наверх.



конфликт

ПРОТЕСТУЮЩИХ СТАНОВИТСЯ БОЛЬШЕ

# Выходят из строя

Работники архитектурно-строительного института покидают профсоюз в массовом порядке и готовят акции протеста

ОТДЕЛ ОБЩЕСТВА «СО»

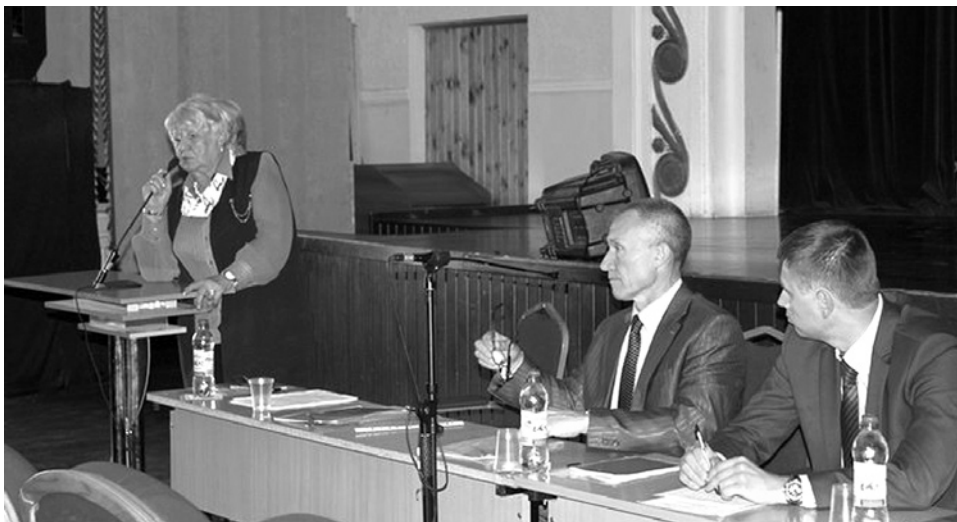
12 июля инициативная группа из числа сотрудников архитектурно-строительного института (АСИ) подала в департамент по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции администрации города Самары заявку на проведение коллективного пикета. Акция, запланированная на 18 июля, призвана привлечь внимание к конфликту между ректором Самарского государственного технического университета (СамГТУ) и коллективом АСИ, входящего в состав объединенного вуза. Разночтения, дошедшие до акций публичного протеста, проявляются также в массовом выходе сотрудников АСИ из профсоюза.

Архитектурно-строительный вуз присоединился к политеху в 2016 году. Первые признаки созревания конфликтной ситуации обозначились уже осенью, к весне она вылилась в открытое противостояние между ректором и АСИ, что отразилось и на профсоюзе работников архитектурно-строительного института.

По данным бывшего председателя профкома работников АСИ Олега Орлова, с апреля по июль 2017 года профсоюз покинуло более 30 сотрудников АСИ, и процесс продолжается. Ежедневно из профсоюза выходят 2-4 человека. Тенденция приобрела особые масштабы после июньской объединительной профсоюзной конференции СамГТУ, на которой профком АСИ был присоединен к профкому СамГТУ и легитимность которой отказываются признавать в АСИ. Объединенный профком СамГТУ дистанцируется от ситуации. Председатель профкома СамГТУ Владимир Трофимов сказал «СО», что ему неизвестно о массовом выходе из профсоюза сотрудников АСИ, поскольку процесс реорганизации профсоюзов еще не завершился и члены профсоюза из АСИ пока в его зону ответственности не входят. По сведениям Орлова, на 1 января этого года в профсоюзе работников образования числилось 318 сотрудников АСИ, а на 1 июля - 280 человек.

Протестные настроения в АСИ обострились после радикального шага профсоюзного лидера института Олега Орлова. Как заявил он «СО», в середине июня он сложил с себя полномочия председателя профкома работников АСИ, а потом написал заявление о выходе из профсоюза работников образования. Такое решение Орлов объясняет протестом против позиции Самарской областной организации Профсоюза работников народного образования и науки РФ и ее председателя Антонины Гудковой, заключающейся «в игнорировании

**НА СПОРНОЙ**  
объединительной  
профсоюзной  
конференции  
СамГТУ тон  
задавали  
Антонина Гудкова  
и Владимир  
Трофимов  
(в центре)



интересов членов профсоюза из АСИ».

Предыстория конфликта витиеватая. Изначально профком АСИ был готов к объединению с профкомом СамГТУ. Соответствующее решение принималось 29 ноября на конференции профкома АСИ. Там же выбрали 22 делегата на объединительную конференцию. 30 ноября аналогичная конференция прошла в СамГТУ. После этого Орлов подал документы в министерство юстиции на ликвидацию профкома АСИ путем присоединения к профкому СамГТУ.

Но под влиянием конфликта между ректоратом СамГТУ и сотрудниками АСИ сценарий изменился. После решения о ликвидации АСИ отношения между профсоюзами АСИ и СамГТУ обострились. «Ни одно кадровое решение ректората СамГТУ не согласовывалось с профкомом АСИ, а ведь речь идет о массовых сокращениях и увольнениях работников АСИ. В одном только апреле под административным давлением более 30 сотрудников АСИ уволились якобы по собственному желанию», - сетует Орлов.

В итоге 25 мая на заседании профкома АСИ единогласно одобрены две символические резолюции. Первая касалась отказа профкома АСИ принимать участие в объединительной профсоюзной конференции в том случае, если конференция трудового коллектива АСИ примет решение о выходе АСИ из состава СамГТУ (а именно это и произошло 5 июня). Второе решение касалось приостановки оформления документов о ликвидации юридического лица профсоюзной организации работников СГАСУ до окончательного решения вопроса о структуре СамГТУ учредителем.

Профком АСИ в лице Олега Орлова направил Антонине Гудковой и Владимиру Трофимову официальное уведомление о приостановлении процесса объединения профсоюзов АСИ и СамГТУ. Те, по сути дела, проигнорировали демарш и провели объединительную конференцию. Трофимов и Орлов расходятся в изложении роли, которую играли на ней сотруд-

“

**ГАЛИНА КОНОПЛИНА,**  
ведущий инженер управления научно-исследовательских работ АСИ

Сначала мне сообщили, что меня уволят, потом - что я переведена в редакционно-издательский отдел СамГТУ. Согласие на перевод я подписывать не стала: должность мне предложили хуже, чем та, которую я занимаю сейчас, оклад - существенно меньше. В ответ на мой отказ руководство редакционно-издательского отдела СамГТУ пригрозило мне увольнением по сокращению штатов в сентябре. Будучи активным членом профсоюза с 1982 года, я пыталась внести свой вклад в защиту АСИ: задавать вопросы Быкову (ректор технического университета. - Прим. ред.), его заместителям, руководству профсоюза СамГТУ - меня проигнорировали. Профсоюз работников образования меня защитить не может. Раньше мог, а теперь - нет. Если его председатель, Гудкова, на стороне Быкова, если она позволяет себе признать состоявшейся абсолютно нелегитимную конференцию, значит, этот профсоюз ни на что не годен. Поэтому на днях я вышла из профсоюза. И теперь готовлюсь стоять перед родным вузом с плакатом в его защиту. Я человек активный, я пойду до конца.



**ОЛЕГ ОРЛОВ,**  
бывший председатель профкома работников АСИ

Председатель областного профкома работников образования Гудкова на мои многочисленные запросы по поводу ущемления прав работников АСИ советовала не поднимать шум и смириться. Даже в ответ на мое уведомление о том, что профком АСИ собирается усилить работу по распространению среди работников института информации об их правах, она реагировала крайне негативно, хотя такая деятельность - естественная задача любого профсоюза. Лично мне Гудкова не раз открытым текстом грозила потерей работы. Примерно так же действовал и Трофимов.

“

**ОЛЬГА СКВОРЦОВА,**  
главный бухгалтер профсоюзной организации АСИ

Я считаю, что так называемую объединительную конференцию невозможно считать легитимной. И мне трудно понять тех членов профсоюза АСИ, которые, проголосовав на заседании нашего профкома за приостановку объединения, тут же пошли на объединительную конференцию и там сыграли роль представителей профкома АСИ, на что профком им, разумеется, полномочий не давал.

ники АСИ. По данным Трофимова, профсоюзную организацию АСИ на этой конференции представляли десять человек, восемь из которых - делегаты, избранные еще в ноябре. По словам Орлова, из АСИ в работе конференции приняло участие семь человек и ни один из них не обладал официальными полномочиями делегата от профкома АСИ. Более того, Орлов, ссылаясь на устав профсоюзов, утверждает, что для принятия легитимного решения в конференции требовалось не менее 12 официальных делегатов от АСИ. По его словам, кворум считается состоявшимся в случае присутствия с каждой стороны как минимум на одного человека больше, чем половина де-

легатов (от АСИ было выбрано в ноябре 22 делегата).

Несмотря на дискуссии вокруг объединительной конференции, Гудкова признала ее состоявшейся, а ее решения - легитимными. В АСИ восприняли такую позицию в штыки. «Я и абсолютное большинство членов профсоюза АСИ сочли это вопиющим пренебрежением нормами действующего законодательства и нарушением наших гражданских прав», - говорит Орлов. Ситуация обострилась, когда через два дня после признания профсоюза объединенным Орлову пришлось уведомление о сокращении 107 сотрудников вуза, 100 из которых - работники АСИ и 7 - СамГТУ.

Особую интригу может представлять вопрос, владеет ли вообще руководство областного профсоюза полной информацией о масштабах намечающихся в АСИ сокращений работников. Профсоюзный лидер региона по линии образования Антонина Гудкова, принимавшая активное участие в объединительной профсоюзной конференции СамГТУ и одобрявшая объединение, заявила «СО», что не знакома ни с какими официальными документами, ведущими к массовому сокращению сотрудников АСИ. «Это только версия», - сказала она, несмотря на упоминание «СО» соответствующих приказов со стороны руководства СамГТУ. Из слов Орлова следует, что после получения уведомления о массовом увольнении сотрудников АСИ он обратился за разъяснениями к председателю Федерации профсоюзов Самарской области Павлу Ожередову, который «с удивлением ответил, что ни о каких массовых сокращениях не уведомлен, а списки, предоставленные ему ректоратом СамГТУ, включают в себя от 3 до 5 сотрудников». Получить комментарий у Ожередова не удалось: на рабочем месте его не было, мобильный телефон не отвечал.

Через несколько дней после спорной объединительной конференции состоялось расширенное заседание профкома АСИ. Орлов пригласил на него Гудкову, поддержавшую объединение профсоюзов, но та отклонила предложение. «Это было не профсоюзное собрание. Почему я должна присутствовать на нем, если там не было членов моего профсоюза (по словам Орлова, члены профсоюза на собрании присутствовали. - Прим. ред.)? Слушать крики? Разногласия внутри СамГТУ - это не мои проблемы. У сложившейся ситуации должно быть административное решение», - объяснила «СО» свое дистанцирование от проблемы Гудкова. «Я как председатель Самарской областной организации Профсоюза работников народного образования и науки РФ должна защищать трудовые права членов профсоюза. Для этого от конкретного работника, который считает себя ущемленным в своих правах, должно поступить в нашу организацию заявление. А от работников АСИ не было ни одного такого заявления. В мою компетенцию входит разрешение трудового коллективного спора между членами профсоюза, а такого спора в СамГТУ нет», - считает Гудкова.

Теперь в конфликте профкомов решения со стороны АСИ будет принимать новое лицо. На прошлой неделе исполняющим обязанности председателя профкома АСИ стал декан факультета среднего специального образования Александр Гурьянов. ■



СПОРТ

# Проект лыжероллерной трассы «Чайки» резко подорожал

ИВАН ПЕТРОВ

В начале августа должен определиться проектировщик лыжероллерной трассы для учебно-спортивного центра «Чайка». Открытый конкурс на выполнение проектно-изыскательских работ объявлен 11 июля. Максимальная стоимость контракта - 5,74 млн рублей. Работы должны быть завершены до конца этого года. Спроектировать трассу планировалось еще в 2013 году. На эти цели выделили в 2,6 раза меньше средств - 2,19 млн рублей. Единственным претендентом на контракт оказалось ООО «РосПроектСтрой» («РПС»), согласившееся сделать работу за 2 млн рублей и сдать ее через пять месяцев. В итоге компании было перечислено только 1,4 млн рублей, по-



сле чего контракт расторгнут, а стороны переместились в суды. В 2016 году суд удовлетворил иск ГКУ СО «Управление капстроительства» («УКС») о

зыскании с подрядчика пени в 1,354 млн рублей за нарушение сроков. После чего в трех арбитражных инстанциях «УКС» понудило «РПС» к исполнению обязательств. Поволжский суд 21 марта этого года подтвердил, что подрядчик обязан откорректировать разработанную проектную документацию в части размещения лыжероллерной трассы, после чего получить и направить госучреждению положительное заключение госэкспертизы, и дал на исполнение обязательств 60 дней. Объявление нового конкурса, очевидно, означает, что сделать все это подрядчику так и не удалось. ООО «РПС» учредили Юрий Астахов, Михаил Пономарев, Владимир Пшенников, Игорь Соколов и Игорь Жильцов, который также является ее директором.

КОМПЕНСАЦИЯ

# Домашний маникюр оставил без пальца

МАКСИМ РОЖКО

В 35 тысяч рублей обошлись ГБУЗ СО «Самарская городская поликлиника №6» отсутствие рентгена и анализов крови при лечении пациентки с нарывом пальца после отрыва заусенца. Областной суд 11 июля оставил в силе решение Промышленного суда, по которому г-же Силоновой должны выплатить компенсацию в 20 тысяч рублей и еще 15 тысяч на юридические услуги. В поликлинику истица обратилась с повреждением ногтевой кутикулы (она делала маникюр

в домашних условиях) и жалобами на постоянную боль. Хирург обработал палец и частично удалил ногтевую пластину, назначив после этого амбулаторное лечение. Несмотря на имевшиеся у женщины серьезные инфекционные заболевания, антибиотики назначать врач не стал. Спустя две недели ее лист нетрудоспособности был закрыт, несмотря на то, что палец продолжал болеть. Сняв повязку спустя три дня, г-жа Силонова увидела, что палец опух и почернел, а первая фаланга потеряла чувствительность. В ГБУЗ СО «Самарская горбольница №8»

ей поставили диагноз «пандактели́т, вторичная гангрена четвертого пальца правой кисти» и ампутировали палец на уровне средней фаланги. Суд, изучая экспертизу по делу, проведенную АО «СК «Астро-Волга-Мед», пришел к выводу, что хотя само лечение было назначено правильно, однако имели место дефекты диагностики. В частности, отсутствовал результат общего анализа крови, крови на сахар (хотя направления на них пациентка получила). Кроме того, из-за длительности процесса необходима была и R-графия пальца.

мероприятие

АЛЕНА КИЖАПОВА

26 августа 2017 года в Самаре состоится IV благотворительный пробег «Спорт во благо» в поддержку детей с синдромом Дауна. Мероприятие организовывает Самарская областная общественная организация поддержки людей-инвалидов с синдромом Дауна и их семей «Самарские солнышки» при содействии ПАО «Промсвязьбанк».

В этом году «Спорт во благо» будет проходить в городском парке Победы. Принять участие в пробеге смогут все желающие, без ограничений по возрасту и уровню физической подготовки. Регистрация участников уже ведется на сайте организации «Самарские солнышки». Взнос за участие для взрослых составляет 400 рублей, для детей - 200 рублей. Также к участию в акции приглашаются корпоративные команды. Как отмечают организаторы пробега, ряд известных компаний региона уже зарегистрировал своих представителей.

БИЗНЕС ПОДДЕРЖИТ

# Побегут ради «солнышек»

В Самаре пройдет забег в поддержку особенных детей и их семей

**ПРОМСВЯЗЬ-БАНК ВЫСТУПИЛ** главным финансовым партнером благотворительного пробега в Самаре «Спорт во благо»



Все собранные средства будут направлены на обустройство нового центра для детей с синдромом Дауна. По словам директора СООО «Самарские солнышки» Натальи Гурковой, особое внимание необходимо новорожденным детям и их семьям, «которые не всегда знают, что и как делать в сложившейся ситуации». «Дополнительная площадка для работы с семьями особенных детей позволит объединить всех участников реабилитационного процесса: детей и их родителей, специалистов различных направлений -

₽

400  
РУБЛЕЙ

составляет взнос для взрослых за участие в благотворительном пробеге «Спорт во благо»

■

«СПОРТ ВО БЛАГО-2017»

Категория	Дистанция, м
взрослые	800, 1700
14-17 лет	800, 1700
дети до 5 лет	50
дети 6-9 лет	200
корпоративные команды	4x200
Fun run	200

педагогов по развитию мелкой моторики, музыкотерапии, познавательному развитию, логопеда, педагога-психолога, врачей и т.д.», - пояснила она. ■

ТОРГИ

# Запрограммируют систему «112»

СЕРГЕЙ СТОЛЯРОВ

ГКУ СО «Безопасный регион» ищет поставщиков услуг по предоставлению прав использования компьютерных программ для системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112» и по внедрению соответствующего программного обеспечения. Извещение о проведении электронного аукциона размещено на сайте госзакупок 11 июля, прием заявок продлится до 27 июля. Начальная цена контракта составляет 4,9 млн рублей. Согласно конкурсной документации, услуги должны быть оказаны в течение 45 календарных дней с даты подписания контракта, но не позднее 20 декабря 2017

года. Как указано в техническом задании, программное обеспечение должно гарантировать создание и поддержку единой информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, единые принципы и технологии хранения и обработки данных, достаточную производительность системы в период максимальной нагрузки на нее в связи с увеличением числа вызовов и т. д. ГКУ СО «Безопасный регион» было создано 1 января 2017 года для обеспечения функционирования систем региональной безопасности. Одна из его главных задач - создание, развитие, эксплуатация и техническое обслуживание системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112».

ЭКОЛОГИЯ

# Кинель никак не поднимет баржу

ИВАН ПЕТРОВ

Мэрия Кинеля попытается в третий раз найти подрядчика, который мог бы поднять со дна реки Большой Кинель затопленную баржу и утилизировать бесхозное судно. Аукцион объявлен 11 июля. Работы, независимо от даты подписания контракта, необходимо завершить 25 августа. Ранее заказчик работ - управление архитектуры и градостроительства Кинеля - уже дважды предпринимал попытки провести аукцион, причем в первый раз максимальная стоимость была выше - 6 млн рублей, тог-

да как в июне и июле этого года «потолок» опустился до 4,5 млн рублей. В сентябре прошлого года контракт был подписан с областной общественной организацией спасания на водах «ОСВОД» за 5,97 млн рублей. Трое ее конкурентов не были допущены к торгам, а четвертый не стал делать ценовое предложение. Между тем на сайте госзакупок отсутствует какая-либо информация об исполнении контракта, хотя он должен был быть исполнен до конца ноября 2016 года. В июне этого года торги были объявлены повторно, но уже по сниженной цене, однако на них не было подано ни одной заявки.



**НАТАЛЬЯ ГУРКОВА,** директор СООО «Самарские солнышки»

Целью организации пробега «Спорт во благо» является сбор средств в службу ранней помощи особенным детям, так как для таких детей и их семей очень важно именно раннее развитие. В январе 2017 года департамент управления имуществом городского округа Самара выделил нам помещение. Сейчас там делается ремонт, есть добрые люди, которые помогают нам в этом вопросе. Все средства, которые удастся собрать на благотворительном пробеге, пойдут в новый центр и на его развитие. После ремонтных работ нужно будет закупать мебель, игрушки, оборудование. Оставшиеся средства направим на оплату коммунальных платежей за год, чтобы центр мог спокойно работать и не думать об этом вопросе. Особое внимание мы уделяем родителям новорожденных детей с синдромом Дауна, стараемся оказывать им всестороннюю поддержку и консультировать по всем вопросам. Поэтому вырученные средства в том числе будут направлены на занятия с детьми, которые мы хотим сделать бесплатными для родителей. В перспективе планируем открыть группы по подготовке детей к школе, организовать музыкальные занятия, потому что именно музыка оказывает благоприятное воздействие на развитие особенных детей.



# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

## ЧТО ТАКОЕ ООО «ПРОФИТ»

- Регистрация в 2005 году по адресу: Тольятти, проспект Степана Разина, 86
- Специализация - вспомогательная деятельность в сфере финансовых услуг
- Директор и учредитель - Михаил Баранов
- Выручка в 2015 году - 13,77 млн руб., чистая прибыль - 219 тыс. руб.

Источник: spark-interfax.ru



«Иск обоснованно заявлен к ответчикам как к лицам, действиями которых был причинен вред. В данном случае гражданско-правовая ответственность должна быть возложена на ответчиков за действия, которые были совершены ими лично, поскольку, как было установлено вступившим в законную силу приговором суда, именно эти действия повлекли причинение ущерба ООО «Профит» в общем размере 41 млн руб.»

Из апелляционного определения судебной коллегии по гражданским делам Самарского областного суда от 21 июня 2017 года

## ВЗЫСКАНИЕ

## РЕШЕНИЕ РАЙОННОГО СУДА ОТМЕНИЛИ

# Жевжаренко догрузили деньгами

Знаменитая тольяттинская мошенница теперь должна заплатить по операциям с векселями Тусарбанка

**ОБЛАСТНОЙ СУД** посчитал, что у осужденных Жевжаренко и Счастливенко есть неисполненные «самостоятельные обязательства» перед фирмой Михаила Баранова

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Самарский областной суд признал оправданными требования ООО «Профит» о взыскании 41 млн руб. с бывшей зампредправления ЗАО «ПолимерАвто» Татьяны Жевжаренко и экс-управляющей тольяттинским филиалом ЗАО «Тусарбанк» Ирины Счастливенко. Обе дамы осуждены за мошенничество и сейчас находятся в колонии. Несмотря на то, что ранее арбитраж взыскал ту же сумму в пользу «Профита» с обанкроченного Тусарбанка, областной суд посчитал, что ответчицы обязаны исполнить и «самостоятельные обязательства» перед истцом.

Феерическая карьера тольяттинской бизнес-леди Татьяны Жевжаренко стартовала в начале 2000-х, когда аффилированные с ней ЗАО «ПЗМиР» и ЗАО «ПолимерАвто» занялись изготовлением пластмассовых комплектующих для автомобилей ВАЗ и производством масел и растворителей. Бизнес шел хорошо, фирмы, казалось бы, имели безупречную кредитную историю.

Позднее следователи установят, что Жевжаренко создала группу «зеркальных» компаний со схожими реквизитами, на которые набрала кредитов. В залог оформлялось одно и то же производственное имущество ЗАО «ПЗМиР» и ЗАО «ПолимерАвто». Руководителями фирм, на которые оформлялись кредиты, были родственники и земляки Жевжаренко из казахского города Темиртау.

Первым забил тревогу Альфа-Банк, у которого в пирамиде Жевжаренко растворилось 148 млн руб. Затем кредитную дыру в совокупности на 1 млрд руб. обнаружили КБ «БСЖВ», Кредит Европа Банк, Тусарбанк, ЮниКредит Банк, банки «Петрокоммерц», «Приоритет», «Форштадт». Сама Жевжаренко на тот момент уже уехала в путешествие по святым местам, затем жила в Москве и Подмосковье, где пышно отпраздновала день рождения. В 2010 году ее все-таки задержали и поместили в СИЗО, в 2013 году Жевжаренко получила свой первый приговор по делу о хищении денег Альфа-Банка - 7 лет колонии. Вскоре после этого суд начал рассматривать второе дело, в котором фигурировал ущерб в сумме свыше 996 млн руб.

Весной 2015-го второе уголовное дело мошенницы тоже закончилось обвинительным пригово-

**СПИСОК ДОЛГОВ** Татьяны Жевжаренко пополнило 41-миллионное взыскание в пользу ООО «Профит». Не факт, что его удастся реализовать



ром. К Жевжаренко применили частичное сложение сроков, предусмотренное УК РФ, в итоге к прежнему наказанию было добавлено всего полтора года. Общий срок экс-предправления ЗАО «ПолимерАвто» сейчас составляет 8 с половиной лет колонии. Бизнес-леди отбывает наказание в ИК-5 в поселке Кряж и уже несколько раз подавала ходатайство об УДО, впрочем, безуспешно. Помимо этого суды с 2014 года регулярно удовлетворяют иски о взыскании денег с мошенницы и ее поделницы (как идет этот процесс - в тексте «Никому не заплатили»).

Во втором деле Жевжаренко фигурировало имя еще одной подсудимой - бывшей управляющей тольяттинским филиалом ЗАО «Тусарбанк», пенсионерки Ирины Счастливенко. Ей был вменен один эпизод мошенничества в особо крупном размере.

Согласно фабуле этого эпизода, весной 2008 года г-жа Счастливенко уговорила своего знакомого - директора ООО «Профит» Михаила Баранова - приобрести у ЗАО «ЗЗПП «ПолимерАвто» векселя Тусарбанка с условием их обратного выкупа. Банк предоставил фирме Жевжаренко ООО «ТНК-Регион» кредит на 46 млн руб., на сумму этого займа и купленные векселя. Ценные бумаги переданы в ООО «Профит», а ЗАО «ПолимерАвто» обязалось выкупить их до июля 2008 года, но этого не случилось. Векселя предъявило к оплате ООО «ТНК-Регион». В 2009 году областной арбитраж взыскал с Тусарбанка в пользу ООО «Профит» стоимость векселей - 40,985 млн руб., а также проценты в сумме более 4,24 млн руб.

Тусарбанк обанкрочен в ноябре 2015 года. Счастливенко за полгода до этого была осуждена на 3 года колонии, 2 года получила третья поделница Жевжаренко Кристина Мельник.

Весной 2017 года ООО «Профит» подало иск в Ставропольский райсуд о взыскании матери-

ального ущерба с Жевжаренко и Счастливенко. В иске фирме г-на Баранова отказано, в том числе на основании решения арбитража. В постановлении суда первой инстанции констатируется, что сумма уже взыскана арбитражным судом, поэтому повторное рассмотрение данного вопроса невозможно.

Тогда ООО «Профит» обратилось с апелляционной жалобой в Самарский областной суд. Решение Ставропольского суда в жалобе названо «незаконным и необоснованным», «вынесенным с нарушением норм материального и процессуального права». Заявитель посчитал, что «суд неправильно определил фактические обстоятельства, имеющие существенное значение для дела». Заседание по жалобе ООО «Профит» состоялось в областном суде в конце июня 2017 года. Выслушав доводы сторон, вышестоящий суд постановил отменить решение суда первой инстанции и взыскать с фигуранток солидарно 41 млн руб.

В версии областного суда, «истцом осуществлен выбор способа защиты нарушенного права путем предъявления иска к акционерному коммерческому банку «Тусар», нарушенное право истца получило судебную защиту при удовлетворении его иска арбитражным судом. То обстоятельство, что до настоящего времени взысканная решением арбитражного суда сумма АКБ «Тусар» не выплачена, не имеет правового значения для вывода о невозможности ее повторного взыскания», а «у ответчиков имеется самостоятельное обязательство перед истцом, возникшее из причинения вреда в результате совершения действий, за которые они были осуждены». Включение же ООО «Профит» в реестр требований кредиторов Тусарбанка «имеет цель обеспечения права на участие кредитора в деле о банкротстве и не влияет на материальные отношения сторон по данному делу». ■

## перспектива

## НИКОМУ НЕ ЗАПЛАТИЛИ

Суды достаточно благосклонно относятся к потерпевшим от действий Жевжаренко. В частности, Альфа-Банк в 2014 году добился в суде удовлетворения требований о взыскании с Жевжаренко ущерба в сумме 148 млн руб. и почти 7 млн руб. расходов на охрану залогового имущества. Еще во время следствия на активы «ПолимерАвто» накладывался арест. Это 200 с лишним единиц оборудования, 2600 тонн масел и растворителей, 450 тонн дизельного топлива и бензина, а также 14 нежилых зданий и сооружений общей площадью более 12,5 тыс. квадратных метров. Позднее областной суд изменил решение в части взыскания расходов на охрану, но основной долг признал. Несмотря на это, по информации «СО», Альфа-Банк не может вернуть свои деньги до сих пор. Залоговое имущество находится в залоге сразу у нескольких банков, а его описание в документах не соответствует реальному положению дел.

Весной 2016 года Самарский областной суд удовлетворил требования представителя банка «Приоритет» о взыскании 44,5 млн руб. долга с Татьяны Жевжаренко и ее поделницы Кристины Мельник. Под заявлением стояла подпись конкурсного управляющего банка в лице Агентства по страхованию вкладов: «Приоритет» лишился лицензии в сентябре 2014 года. Судьба этого взыскания, по всей видимости, аналогична итогу попыток Альфа-Банка вернуть свое.

**ДЕНЬГИ, ОТДАННЫЕ ЖЕВЖАРЕНКО**, пока не смогли вернуть ни Альфа-Банк, ни обанкроченный «Приоритет»





## ЧЕМ РУКОВОДИЛА ЖАННА ПОДОВИННИКОВА

- ООО «Оценочная компания ППП»
- Регистрация в 2007 году по адресу: Самара, проспект Карла Маркса, 175
- Основной вид деятельности - предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества
- Директор и учредитель - Жанна Подовинникова
- Выручка в 2015 году - 1,138 млн руб., чистая прибыль - 267 тыс. руб.
- ООО «Перспектива»
- Регистрация в 2005 году по адресу: Самара, улица Металлистов, 64
- Основной вид деятельности - строительство жилых и нежилых зданий
- Директор - Антон Машков (ранее - Виталий Реут, Иван Малахов, Валерий Подовинников), учредитель - Антон Машков (ранее - Виталий Реут, Артур Кибардин, Иван Малахов, Жанна Подовинникова)

Источник: spark-interfax.ru



16 976

КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ  
ЗЕМЛИстоимостью 12,585 млн руб.  
фигурирует в деле Жанны  
Подовинниковой

апелляция

ПРЕСТУПЛЕНИЕ ДАТИРОВАНО 2006 ГОДОМ

# Подовинникову посадили на пятилетку

Вступил в силу приговор организатору мошенничества с землями Задельненского лесничества

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Самарский областной суд признал преступным характер отчуждения почти 17 тыс. квадратных метров земель Задельненского (Мастрюковского) лесничества, осуществленного в 2006-2009 годах. Организатор цепочки мошеннических сделок - руководитель оценочной компании Жанна Подовинникова - долгое время находилась в розыске, но затем была задержана и осуждена на 5 лет колонии.

Факт отчуждения земли Задельненского лесничества выявили еще в 2009 году при проведении областным минприроды аукциона на заключение договоров аренды участков лесного фонда. Среди победителей аукциона оказались индивидуальные предприниматели Олег Кузнецов и Михаил Папанин. Кузнецов заключил с министерством договор аренды 1,15 гектара на территории Задельненского лесничества, в районе станции Мастрюково. Когда он попытался зарегистрировать договор аренды и поставить участок на кадастровый учет, то выяснил, что участок частично совпадает со смежными территориями, собственниками которых значились гражданин Кипоров, а также Александр Заваров, Анастасия Подовинникова и Михаил Петров.

Папанин, арендовавший 0,24 га в том же Задельненском лесничестве, при постановке на кадастровый учет узнал, что на его землю накладывается участок, находящийся в собственности гражданина Сухинина. Проверка правоохранителей установила, что земля оформлялась по подложным свидетельствам права собственности образца 1992 года. Собственниками земли в этих свидетельствах значились граждане Заваров, Мурашов, Александров, Кипоров, Петров и другие. Граждане, на которых оформлялась земля, действовали в интересах риелтора Владимира Инжеватова, предоставив ему за небольшое денежное вознаграждение копии паспортов и нотариальные доверенности на право совершения сделок с землей.



СУД ПРИЗНАЛ,  
что переход права  
собственности  
на участки был  
осуществлен  
преступным путем

Тогда же - в 2009 году - в материалах дела появилось имя директора ООО «Оценочная компания ППП» Жанны Подовинниковой, которая, в версии силовиков, была организатором махинаций с землей лесного фонда и ее конечным покупателем. Однако мошенники не учли того обстоятельства, что в 1992 году Задельненское (Мастрюковское) лесничество относилось не к Волжскому, а к Ставропольскому району. Границы районов были законодательно изменены позднее - в конце 90-х годов. Все сделки позднее в арбитраже признали ничтожными.

В отношении Инжеватова возбудили уголовное дело по статье «Мошенничество в особо крупном размере», в котором фигурировали 6 участков лесного фонда площадью 25 соток каждый, незаконно отчужденных в период с 2006 по 2009 год. Ущерб от действий риелтора оценили в 8,487 млн руб., потерпевшим по делу признали областное минприроды, поскольку Папанин и Кузнецов подали гражданские иски и оспорили в суде итоги аукциона. В 2013 году Инжеватов по приговору Самарского райсуда получил 4 года условно. Другой участник скупки земли - Александр Заваров - осужден к 2 годам условно.

На следствии Заваров дал показания о том, как его племянница Подовинникова попросила его найти людей с «чистыми» паспортами без отметок о брачных отношениях и детях, чтобы оформить на них документы на землю. Родственница, по ее

словам, намеревалась купить «недорогую землю в Волжском районе». За использование паспорта Подовинникова платила его обладательнице 500 руб.

В 2015 году Жанну Подовинникову объявили в розыск, дело в отношении нее приостановили. Весной 2016 года бизнес-леди была задержана в Москве и этапирована в Самару, ей предъявили обвинение в мошенничестве в особо крупном размере. В деле Подовинниковой фигурирует отчужденный земельный участок лесного фонда площадью 16 976 квадратных метров стоимостью 12,585 млн руб. Дело находилось в производстве СЧ ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области.

В процессе расследования г-жа Подовинникова направляла множество жалоб на следователей и сотрудников оперативных служб Самарского РОВД, УЭБ и ПК ГУ МВД России по Самарской области, прокуратуры, судей Самарского и Волжского районов, обвиняя всех в сговоре и «рейдерском захвате» ее земельных участков. Несмотря на это, в конце 2016 года дело все-таки ушло на рассмотрение в суд Самарского района, а в марте 2017 года Подовинникову признали виновной в совершении инкриминируемого ей деяния. Прокуратура во время прений запросила бизнес-леди 7 лет колонии и штраф 500 тыс. руб., суд ограничился 5 годами реального срока и штрафом.

В июне 2017 года жалобы на приговор Подовинниковой рассмотрела апелляционная инстанция Самарского областного суда. Фигурантка просила



В ДЕЛЕ об отчуждении 1,69 гектара земли Задельненского (Мастрюковского) лесничества фигурировали поддельные свидетельства о праве собственности на землю, датированные 1992 годом

смягчить наказание, ссылаясь на то, что страдает рядом заболеваний, ранее неоднократно побеждала в конкурсе областного правительства в номинации «Женщина - директор года», возглавляла компанию, которая участвовала в строительстве олимпийских объектов. В версии защиты Подовинниковой, «поскольку лесной фонд не имеет рыночной стоимости, а имеет только кадастровую, размер вмененного ей хищения является необоснованно

завышенным». Однако судебная коллегия областного суда нашла приговор законным и обоснованным и оснований для его отмены или изменения не усмотрела. Как посчитала вышестоящая инстанция, «право собственности перешло к подсудимой в результате совершенного ею преступления, а не в результате принятия в установленном порядке нормативных актов, определяющих (изменяющих) назначение земельного участка». ■

персона

## РЯБИНИН БЫЛ НЕ В КУРСЕ

Свидетелем по делу Жанны Подовинниковой проходил бывший руководитель Волжского территориального межрайонного отдела № 5 управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Самарской области Николай Рябинин. В 2010 году он был осужден к 5 с половиной годам колонии за махинации с земельными участками садоводческого товарищества «Березовая Грива». Вторым фигурантом дела стал кинельский риелтор Роман Гайдар.

Первый раз следователи опросили Рябинина об обстоятельствах продажи участков Задельненского лесничества в 2011 году в исправительной колонии №5, в которой он отбывал наказание. Обзор представленные ему документы, кадастровые планы земельных участков, планы установления границ земельных участков, подписанные от его имени, экс-чиновник пояснил, что данные документы вызывают у него сомнения, так как печати №17 в территориальном отделе уже не было, а подпись имеет несоответствия с его подписью. Второй раз Рябинина допросили уже на свободе, в апреле 2016 года, вскоре после ареста Подовинниковой. Свидетель подтвердил соответствие своей подписи в кадастровых и регистрационных делах о праве собственности на земельные участки Михаила Петрова и Анастасии Подовинниковой. В то же время Рябинин заявил, что не мог «бронировать» номер постановления от 1 августа 2006 года, выписка из которого послужила основанием для регистрации права собственности Петрова, так как находился в отпуске. Бывший чиновник подтвердил факт своего знакомства с Подовинниковой и Инжеватовым, которые якобы «выполняли какие-то работы по заказам администрации Волжского района». С его слов, данные лица «часто присутствовали в администрации Волжского района с 2004 по 2008 год», но Рябинин «поддерживал с ними исключительно рабочие отношения, а не дружеские».



надзор

ОТМЕНИЛИ ОПРАВДАНИЕ

# Увидели сговор

Дело фальшивого «замминистра» имущественных отношений и его подельницы направлено на новое рассмотрение

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Прокуратура Кировского района добила отмены оправдательного приговора директору ООО «СамараСтройДизайн» Елены Зайцевой, из обвинения которой суд первой инстанции почему-то устранил основные эпизоды и наиболее крупные суммы хищений. Надзорное ведомство сумело убедить вышестоящую инстанцию, что Зайцева все-таки действовала в преступном сговоре с подельником Николаем Зайцевым, который представлялся потерпевшим заместителем министра имущественных отношений Самарской области.

Дело Зайцевой и Сорокина находилось в производстве СУ УМВД РФ по городу Самаре, в 2016 году его направили на рассмотрение в суд Кировского района. В вину мошенникам вменили более 20 эпизодов, совокупная сумма ущерба от их действий превышала 14 млн руб. Зайцева как руководитель риелторской фирмы предлагала клиентам услуги по оформлению в собственность или аренду объектов недвижимости, Сорокин помогал ей в качестве фальшивого «руководителя» минимущества. В основном сделки заключались на оформление земельных участков в престижных зеленых районах - на улице Жигули, в поселке Озерки и совхозе «Декоративные культуры» (поселок Мехзавод), а также в СНТ «Энергетик» Волжского района. В бизнесе фигурантов использовались гербовые печати, официальные бланки, был свой «документооборот» и все внешние признаки чиновничьей деятельности.

Приговор по делу Сорокина и Зайцевой был оглашен судом Кировского района в феврале 2017 года. Сорокина признали виновным по большинству вмененных ему эпизодов и назначили наказание в виде 6 лет

4.36

**МЛН РУБЛЕЙ**  
- в такую сумму оценили ущерб от действий Сорокина и Зайцевой следственные органы



колонии. Приговор Зайцевой не был столь однозначно обвинительным. Она была оправдана по большинству вмененных ей эпизодов, включая 4 эпизода мошенничества в особо крупном размере, в связи с непричастностью к их совершению. Преступного сговора с фальшивым «замминистра» в действиях фигурантки не увидели. За дамой-риелтором признали право на реабилитацию. Однако за совершение мошенничества в крупном размере Зайцеву все-таки отправили в колонию на 3 года.

Приговор в итоге оспорен как защитой подсудимых, так и прокуратурой района, которая поддерживала обвинение в суде.

В двух апелляционных представлениях сторона государственного обвинения просила приговор отменить, направить дело на новое рассмотрение иным составом суда. В версии надзорного ведомства, выводы суда о непричастности Зайцевой к совершению преступлений и о том, что ей якобы не было известно, что Сорокин не является сотрудником министерства, «неубедительны и противоречат материалам уголовного дела». Столь же скептически прокуратура отнеслась и к данным о том, что Зайцева якобы «добросовестно заблуж-



**ДЕНИС АВДЕЕВ,**  
прокурор  
Кировского района

В апелляционном представлении мы настаивали на необходимости отмены приговора суда первой инстанции в части оправдания подсудимой Зайцевой и направлении дела на новое рассмотрение иным составом суда. Областной суд наши аргументы учел, наши доводы были услышаны. Дело в суд Кировского района пока не поступило, дата заседания по нему не назначена, но это лишь вопрос времени.

далась» относительно своего подельника. «Совокупность имеющихся в материалах уголовного дела доказательств, в том числе показания потерпевших, свидетельствуют об умысле Зайцевой на совершение мошенничества группой лиц по предварительному сговору с Сорокиным», - говорится в дополнительном апелляционном представлении гособвинителя Рузалии Файзулловой. Ужесточить наказание Зайцевой потребовала и потерпевшая Якубина. Защита фигурантов, напротив, настаивала на том, что преступный сговор ничем не доказан, и требовала смягчить наказание либо оправдать своих подзащитных.

**ПРОКУРАТУРА НЕ СОГЛАСИЛАСЬ**  
с оправданием мошенницы Зайцевой по ключевым эпизодам, а областной суд поддержал надзорное ведомство



Пересмотр приговора обоим мошенникам состоялся в Самарском областном суде 19 июня 2017 года. Судебная коллегия, исследовав материалы дела и проверив доводы апелляционных жалоб и представления прокурора, решила, что приговор Кировского райсуда подлежит отмене в части оправдания Зайцевой. Кроме того, судьи областного суда посчитали неверным отсутствие в приговоре Сорокина квалифицирующего признака «действия в составе организованной группы». Как посчитала апелляционная коллегия, «приговор не в полной мере отвечает указанным требованиям закона, ряду доказательств со стороны обвинения, имеющих существенное значение для правильного разрешения дела, надлежащей оценки судом не дано».

В частности, суд «одностронне подошел к оценке доказа-

тельств по делу Зайцевой, рассмотрел каждое доказательство в отдельности, а не в совокупности, как того требует закон; не привел должных мотивов, по которым он отверг показания свидетелей обвинения; не сопоставил свидетельские показания с иными имеющимися по делу доказательствами, в частности с заключениями экспертов, протоколами осмотров вещественных доказательств, ограничившись общей фразой, что доказательств обратного стороной обвинения не представлено и все сомнения трактуются в пользу обвиняемой». В итоге областной суд занял сторону прокуратуры, отменил приговор в части оправдания Зайцевой и направил дело на повторное рассмотрение. Как сообщил «СО» прокурор Кировского района Денис Авдеев, дело в суд пока не поступило, дата заседания не назначена. ■

процесс

С ПРИГОВОРОМ НЕ СОГЛАСЕН

## Евдокимов дошел до Москвы

Жалобу собственника холдинга «Татищев», отправленного в колонию, рассмотрел ВС РФ

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Верховный суд РФ рассмотрел жалобу тольяттинского бизнесмена Виталия Евдокимова, летом 2016 года отправленного в колонию за мошенничество с землей городских лесов Тольятти. Как обычно бывает в практике ВС РФ, в случае положительного для фигуранта исхода дело, скорее всего, вернут на повторное рассмотрение президиума облсуда с соответствующей резолюцией высшей судебной инстанции.

Бывший собственник тольяттинского опытного завода

«СМИК» и бенефициар строительного холдинга «Татищев» Виталий Евдокимов получил свою первую судимость в 2016 году. Его признали виновным в мошенничестве при отчуждении земли турбазы «Зеленый берег», осуществленном при содействии сотрудницы Росреестра Татьяны Борисовой, получившей за это условный срок.

Ранее земля под турбазой была муниципальной, сама база отдыха представляла собой участок площадью около 15 гектаров с объектами инфраструктуры кадастровой стоимостью более 168 млн руб. В 2011 году землю под турбазой купило аффилиро-

ванное с Евдокимовым ЗАО «Зеленый берег». При постановке участков на кадастровый учет их площадь - не без содействия г-жи Борисовой - была незаконно увеличена на 8 гектаров. Организатором этой преступной схемы правоохранители посчитали собственника «Татищева». Первоначально ущерб, причиненный мэрии, был оценен в 87 млн руб., затем эта сумма снизилась до 39 млн руб.

В июне 2016 года Центральный районный суд Тольятти признал Евдокимова виновным в совершении мошенничества в особо крупном размере и назначил ему 4 года условно с испытательным

сроком 4 года. При пересмотре дела в областном суде в августе 2016 года приговор был ужесточен. Условный срок заменили реальным. Евдокимова отправили в колонию общего режима. Защита бизнесмена в конце 2016 года подала кассационную жалобу в президиум облсуда, пытаясь добиться освобождения своего клиента, но итогом этого стало лишь небольшое снижение срока заключения - до 3 лет 9 месяцев.

Недавно адвокаты собственника «Татищева» пошли дальше и обратились с жалобой в кассационную инстанцию Верховного суда РФ. Заседание по жа-



**В КАНЦЕЛЯРИИ** Верховного суда решение по Евдокимову еще не получили

лобе должно было состояться в минувший вторник, 11 июля. Уточнить результаты заседания на момент сдачи номера «СО» не удалось. В канцелярии ВС РФ пояснили, что резолютивная часть решения к ним еще не поступила. ■



еда &  
P& РЕСТОРАНЫнехитрая  
статистика**330 РУБЛЕЙ** стоит тарелка супа харчо в ресторане «Пряный Барашек».**80 РУБЛЕЙ** – цена одного хинкали в «Пряном Барашке».**2900 рублей** стоят бараньи ребрышки-гриль на компанию в новом ресторане «Пряный Барашек».**320 рублей** стоят хачапури по-аджарски в «Пряном Барашке».

## беглый взгляд

## «Маца» переехала на Куйбышева

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Кафе «Маца» переехало из «Космотеки» на улицу Куйбышева, в помещение, где ранее располагалась Coffee Joy. Обозреватель «СО» позавтракала там на второй день работы. Сразу скажу: место перестало быть полностью вегетарианским. В меню появились люля-кебабы и рыба (тунец). Собственно меню увидеть не удалось, не было сформировано и, видимо, напечатано. Впрочем, обслуживание настолько внятное, милое и доброе, что это почти не напрягло.

Пробовала на завтрак: шакшуку (195 руб.), хумус (180

руб.), мезе (370 руб.), капучино (140 руб.). Все это хорошо, если не обращать внимания на то, что еда не имеет типично израильского вкуса, как и кофе – типично итальянского. Это не настолько плохо, насколько может показаться. В том смысле, что у ребят есть задача разнообразить гастрономическое пространство – и они с ней справляются. Другой вопрос, что иначе, чем «игру в», я это воспринимать не могу. Место точно для тех, кто не знает настоящего вкуса хумуса, шакшуки или того же фалафеля. Все можно есть, делая скидку на то, что ни повар, ни хозяйка в Израиле, кажется, не были. Образцов не пробова-

делаю только замечания, не имеющие отношения к аутентичности. Шакшуку все-таки хорошо бы жарить так, чтобы вкус и цвет дна сковородки не становился вкусом и цветом яйца и овощей. Это и впрямь не здорово. И яйца не должны быть разлиты по сковороде. Хумус – это не просто протертый нут, как здесь. И консистенция у хумуса должна быть совсем другая, много нежнее. Фалафель – на очень среднюю тройку, хотя он единственный весьма отдаленно похож на правду. Форшмак имеет право на жизнь в том виде, в котором подавали. Но это точно тоже очень слабая тройка. То есть я к чему: если поработать над



вкусом, постараться понять, поработать, сюда можно будет советовать ходить. Пространство же очень приятное. Начиная от огромных панорамных окон, заканчивая уютными креслами, диванчиками и в целом общей гармонией в помещении. Желаю

удачи. Хочу изо всех сил, чтобы еда в «Маце» стала похожа на израильскую и на еврейскую. Ибо кроме названия и формы все-таки хочется содержания. Отвечаю еще на один вопрос: конечно, ни о каком кашруте здесь и речи не идет. ■

## «Пряный Барашек» ждет вас в гости

Открылся ресторан с миксом блюд кавказской и восточной кухонь в меню

МАРГАРИТА ГОРКИНА

«Бееесподобный», как его называют сами создатели заведения (новый проект Milimon Family), ресторан «Пряный Барашек» официально открыт.

Вас встречает на первом этаже здания, на которое не устану удивляться, открытая кухня, эклектика в интерьере до той степени, когда можно даже на минуту представить себя в роскошном абхазском ресторане «Гагрипш». Интерьером «Пряного Барашка» занималось одно из лучших архитектурных бюро в России – «Арт Пипл Групп» во главе с Александром Минаевым. Здесь 140 посадочных мест. Живые пальмы, опять (вслед за Bootlegger'ом) самое невероятное разнообразное освещение, огромное количество разноплановых люстр и светильников, мягкая мебель, в которой утопаешь, удобное зонирование и... очень близко расположенная к гостям открытая кухня. Волнительно, но совсем без посторонних запахов. Вытяжка – идеальная. Тут же, уже за стеклом, как и у новиковского прототипа, расположена собственно сыроварня. Потому что в ресторане «Пряный Барашек» (который по пятницам и субботам превращается в «Пьяного») варят свой сыр. И это по нынешним временам – просто супертрендовое важное дело. Сегодня вам предложат буррату, моцареллу, страчателлу, рикотту, халлуми.

Учил варить сыры и ставил сыроварню на ноги Евгений Золотарев, тот самый, который запускал производство сыров в «Сыроварне» Аркадия Новикова и сырном ресторане Cheese Connection.

Кухня ресторана – это микс блюд Азербайджана, Армении, Грузии и Узбекистана. Да, «Цезарь» в меню тоже есть. Ибо



вы, дорогие гости, его едите.

Пара слов о сырах. Мой личный фаворит – буррата. Выведать, из какого молока делают сыр, не получилось. Пока понятно, что это очень хорошего качества фермерское молоко. Как по мне – идеальный сливочный вкус. С трудом верю, что такое можно тиражировать, но меня в этом убеждали. Поживем – увидим. Понравилась сырники из рикотты. Хороши и нежны. Собственно, это не совсем сырники. Скорее, это презентационный вариант десерта из рикотты.

Главный по кухне – шеф-повар Александр Егоров, известный публике по проектам «Omni Чайхана» и Bootlegger Muzcafe. Что дегустировала? Рулетики из баклажана с орехами (359 руб.) – отличные, классические. Буррата (320 руб.) – очень хорош. Более того – порадовал и помидор, с которым его подают. В самое

с бараниной не хватило зирры, но этот недочет обещали исправить. Шурпа – классического вкуса с хорошей бараниной. Понравилась кутабы с зеленью и сыром. Кстати, есть даже кукси. Любимый похмельный суп многих. Удивило блюдо, которое существует в меню по предложению самого Евгения Золотарева: ризотто с бураттой. На любителя. Но завораживает. Хороши, кстати, люля из баранины (470 руб.). Хинкали же здесь (80 руб. штука) – не на капризного, но любящего, чтобы внутри изделия было много мяса, потребителя. Про сырники из рикотты (320 руб.) я уже сказала – нежный десерт.

Что важно понимать, когда речь заходит о «Пряном Барашке»? Здесь комфортно отдыхать. Можно на обед, можно на поздний ужин – с последующим перемещением наверх, в Bootlegger Muzcafe. Чтобы вам было понятнее, что можно заказать «в гостях у барашка», опишу меню чуть подробнее.

Во-первых, большой выбор блюд, приготовленных на углях в мангале и в хоспере. Начиная со стейков – рибай (1890 руб.), стриплойн (1090 руб.), пиканья (1090 руб.), и заканчивая шашлыками – из баранины (590 руб.), свинины (465 руб.), курицы (385 руб.) и люля-кебабом из говядины (420 руб.), баранины (470 руб.), курицы (320 руб.). Выпечка представлена хачапури трех сортов: по-аджарски (320 руб.), пеневани (440 руб.), по-мегрельски (380 руб.). Есть разнообразные варианты кутабы, самсы, есть восточная лепешка. Холодные закуски в ценовой категории от 280 рублей – за «Газак» (конвертики из тонкого лаваша с начинкой из зелени, томатов и фермерского сыра) до 590 рублей – за сырную тарелку. Здесь и карпаччо, и паштет из куриной печени, и хумус, и тартар из

говядины, и многое другое. Горячие закуски (280-440 руб.) представлены и баклажаном с фаршем, и шаурмой с курицей, и хумусом с бараниной, и чучварой. Салаты – в ценовой категории от 340 до 490 руб. Здесь и салат с персиками и жареным сыром, и салат с бурратой и томатами, и – со страчателлой, рукколой и томатами, и многое другое. По напиткам в ресторане очень выверенный выбор. Словом, идти нужно. Смотреть и пробовать – тоже. Место новое, зазывное, не сомневаюсь, что здесь будет полная посадка каждую пятницу и выходные. Поэтому не забывайте бронировать столики заранее. ■



Самара, ул. Дачная, 2г  
+7 (846) 973-71-71  
milimon-family.ru



прямая речь

ИРИНА БЛИЗНОВА

Двукратная олимпийская медалистка рассказала  
о своем будущем после спорта

ИРИНА ВИРГО

Олимпийская чемпионка Рио-де-Жанейро и серебряный призер Олимпиады в Пекине, многолетний капитан сборной России по гандболу Ирина Близнова решила поставить точку в своей спортивной карьере. Сколько раз она пыталась уйти из спорта и что из этого получалось? Окончательно ли она повесила кроссовки на гвоздь? Что снится ей в страшных снах? На эти и другие вопросы в интервью «СО» ответила сама спортсменка.

**- Расскажите, где вы сейчас и чем занимаетесь?**

- В первую очередь я стала мамой, домохозяйкой. Просто посвящаю время семье, занимаюсь домом, детьми.

**- Не скучно?**

- Я с первого класса всю жизнь посвятила спорту. И поэтому пока просто наслаждаюсь тем, что могу сидеть дома, а не на сборах, не собирать сумки и мчаться на соревнования. Мне прикольно вставать в шесть утра и вести детей в садик, приезжать домой, готовить кушать и делать банальные вещи по дому.

**- То есть гандболом наелись? Не ощущаете ли спортивного голода, ведь год уже прошел после Олимпиады?**

- В августе будет год нашего со спортом расставания, но голода нет (смеется). Мне нравится ходить на гандбол в качестве зрителя. Я же понимаю, что у меня и возраст, и дети, и травмы. Да и в старости нужно не прозябать, а жить в свое удовольствие. А то ведь колени болят, руки болят... Только полгода назад перестало все болеть, и я почувствовала себя нормальным человеком. Поэтому отдыхаю. Я настолько уработалась...

**- Вы впервые решились на такой шаг?**

- Попытка уже третья. Но предыдущие были неудачные (смеется). У меня было три Олимпиады, и после каждой из них я думала - это последняя. Все, больше не могу и не хочу. А меня всем семейством упростили, уговаривали. После Лондона особенно, и, как говорится, не зря все было. Спасибо им большое. Но настолько устала за последние два года, что ничего не хочется. Есть какие-то предложения, но пока вижу себя домохозяйкой.

**- Почему вы сделали акцент на последних двух годах?**

- У меня было два маленьких ребенка. Старшая Арина и младший Архип росли без меня - муж сидел с ними, а я функцию мамы практически не выполняла. Постоянно находилась на сборах. Особенно последний год перед Олимпиадой в Рио. У нас было все проиграно, нужно было исправлять ситуацию и отбираться во что бы то ни стало. Мы практически постоянно жили на сборах в Москве и дома не появлялись. Это было очень тяжело - не видеть по месяцу детей. Приехать на два-три дня, посмотреть на них, ощутить дом, семью - и

**У меня было три Олимпиады, и после каждой из них я уходила и всякий раз думала - это последняя.**

опять на месяц уезжать. Каждый раз это делалось с такой болью в сердце.

**- То есть начальный этап материнства вы пропустили с обоими детьми?**

- Да. Старшую дочь воспитывала моя мама. Арина жила на два города - Краснодар и Тольятти. Я отправляла ее самолетом в Краснодар на три месяца, а потом, когда у меня наступал короткий перерыв, мама мне привозила ее сюда, чтобы я хоть посмотрела на нее, полюбовалась. С Архипом история примерно такая же. Я вышла на площадку, когда ему было полгода - он у меня февральский, а в сентябре я полноценно играла и уезжала на соревнования. Я практически не бывала дома.

**- Некоторые спортсмены оттягивают момент ухода как можно дольше, пытаются задержаться в спорте, например идут на выступления в низших дивизионах. Вы не из этой категории?**

- В основном люди для чего задерживаются в спорте? Мне кажется, что спортсмену, заканчивающему карьеру, очень тяжело адаптироваться к нормальной жизни. У нас ведь всю жизнь было все по режиму: тренировка - отдых - тренировка, соревнования, сборы. И так по кругу. Когда все это резко заканчивается, то человек не знает, что делать дальше. Неизвестность пугает. И поэтому многие спортсмены просто боятся поставить жирную точку в спорте и искать себя в чем-то новом. Просто потому, что не видят себя ни в чем, кроме спорта. И не будь у меня мужа



и детей, возможно, я бы еще играла. Но у меня есть семья и появилась возможность посвятить себя ей, в том числе благодаря президентской стипендии за первое место на Олимпиаде. Так почему бы и нет?

**- Вам снятся матчи?**

- Сейчас нет, раньше мне снились кошмары - например, что через пять минут игра начнется, а я не могу кроссовки завязать, на площадке уже представление игроков, а я опаздываю. Или носки забуду, или форму не того цвета надену. Но сейчас, слава богу, меня это не мучает.

**- За плечами три Олимпиады. Насколько они разные и как вы изменились в период от Пекина до Рио-де-Жанейро?**

- В Пекине - просто первая. Представьте, всю жизнь смотрели Олимпийские игры по телевизору, а тут сами попали на них. Для любого спортсмена Олимпиада - цель и высшая ступень карьеры. И когда ты сам попадаешь туда, живешь жизнью олимпийской деревни... Когда именитые спортсмены живут, ходят рядом с тобой - Надаль или баскетболисты НБА, которых китайцы фотографировали через окно отеля. Это был шок для меня, и это не передать словами. Ну а когда мы выиграли серебро! Хотя я считаю, что нам не хватило уверенности в себе и силы, а то мы уже тогда взяли бы золото.

**- Лондон стоит особняком в этом олимпийском ряду?**

- Грустно вспоминать - могли четвертьфинал выиграть у кореянок и пройти дальше. Жаль, что не хватило совсем чуть-чуть и мы проиграли - 23:24.

**- Что произошло? Вы же и не новички уже были для Игр?**

- Знаете, если сравнивать три Олимпиады, то каждый раз подготовка к ним была разная. К Пекину готовились на песке в Анапе. Тогда Евгения Васильевича (Трефилова) здоровье подвело и его не было с нами на сборах, но мы работали одной командой. И ехали сплоченным коллективом. Этого единения не было при подготовке к Лондону. Нас увезли в Португалию, где мы тренировались трижды в день - выматывались до умопомрачения, а без толку. Как не было и сплоченности команды. Состав постоянно тасовался, был сумбур, и мы до последнего не знали, кто поедет в Лондон. Перед Рио мы четко знали, кто едет, и одной командой шли к одной цели. В Сочи мы прошли очень сложную подготовку, по которой у нас мужчины готовились к Сиднею, и даже улучшили их результаты. Было невероятно тяжело, но мы были единым целым, всегда поддерживали друг друга и когда ехали в Бразилию, были уверены в том, что без медали не вернемся. Конечно, хотелось золота, и мы тихо верили, что оно будет нашим.

**- Если б медаль в Бразилии была другого достоинства - до Токио тренировались бы?**

- Когда я возвращалась в спорт после рождения сына, то на семейном совете договорились: третья Олимпиада станет последней. Независимо от того, какой она получится. Но получилась жирная золотая точка, и более красиво я уже, наверное, не уйду... Сейчас Евгений Васильевич собрал новую ко-

манду. Состав сборной обновился, а девочки - «старички», выигравшие золото в Бразилии, даже отдохнуть не успели. На их плечи свалились и сезон, и чемпионат Европы. Они сильно устали. Поэтому этот год станет затишьем, выигрышей от них ждать не стоит, но новички будут по нарастающей набираться опыта. Евгений Васильевич говорит: «Ну вот, я вас тренирую-тренирую, а вы взяли и разбежались. А мне опять новых набирать, тренировать. Ну сколько можно? Поиграйте хоть немножко еще!».

**- Не стыдно уходить в такие моменты?**

- Все мы прекрасно понимаем - у каждого спортсмена свой век. И подрастающее поколение гандболисток не хуже нас, ему просто не хватает игрового опыта. Сейчас есть замечательные девочки. У некоторых, несмотря на то, что я старше их лет на десять, поучилась бы с удовольствием.

**- Сейчас с трибуны вы следите за игрой как зритель или как профессионал?**

- Конечно, не просто как зритель. Я же эмоциональная. Поэтому не хочу быть тренером - мне кажется, что стану такой же, как Евгений Васильевич. Или вдруг психану посередине игры, надену майку и пойду забивать.

**- Первого мая четырем трибунам «Олимпа» дали имена олимпийских чемпионки из «Лады». Вашим именем назвали Северную трибуну...**

- Это все не для нас и не для меня, а для детей, которые занимаются этим видом спорта. Для моей дочери, которая пошла по моим стопам и занимается гандболом. Золото на Олимпиаде - стимул для подрастающей гандбольной смены, чтобы молодые спортсмены тренировались, стремились к высоким целям. И тогда в их честь не только трибуны будут называть, но и улицы, и бульвары.

**- Решение повесить кроссовки на гвоздь окончательное?**

- После каждой Олимпиады я уходила из спорта. После Пекина кроссовки оставила, стяжку, наколенники выкинула, домой приехала пустая - без ничего. После Лондона такая же история - все оставила. Уезжая из Бразилии, в третий раз полностью все обмундирование оставила там. Все никак не могла порвать с этим видом спорта и надеюсь, что все-таки порвала. (улыбается) После Пекина родилась дочка, после Лондона - сын. Мне говорят, ну, наверное, до Токио дотянешь - сейчас третьего родишь и вернешься. Нет. Я вам говорю: «Нет!» ■