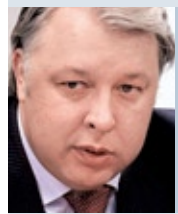




КОМПАНИИ &  
РЫНКИ

СТР. 26 >



3,7  
МЛРД  
РУБЛЕЙ

**МОГ ИНВЕСТИРОВАТЬ**  
банк Вадима Кумина  
в структуры, близкие  
к его акционерам

КАЗУС

Закроется  
только ОДИН



ВЛАСТИ  
НЕ БУДУТ  
ОСТАНАВЛИВАТЬ  
ОПАСНЫЕ  
ПРОИЗВОДСТВА  
ВО ВРЕМЯ  
ПРОВЕДЕНИЯ  
ЧМ-2018

СТР. 28 >

ПРЕСТУПНОСТЬ &  
БЕЗОПАСНОСТЬ

Махлаям  
ДОБАВИЛИ

ФИНАНСОВЫЕ СХЕМЫ  
«ТОЛЬЯТТИАЗОТА» УВЕНЧАЛИСЬ  
ЕЩЕ ОДНИМ УГОЛОВНЫМ  
ДЕЛОМ

СТР. 42 >

ПРОЦЕСС

Все  
СВОБОДНЫ?



СКАНДАЛЬНОЕ ДЕЛО «ВОЛГА-ГРУПП»  
ПОТИХОНЬКУ  
РАЗВАЛИВАЕТСЯ В СУДЕ

СТР. 40 >



СТРОИТЕЛЬСТВО &  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ВЬЮГОВ ПОСЕЛИЛСЯ  
В «СТРОЙДОМЕ»

34



32

«МЕГАФОН» ПЕРЕХВАТИЛ  
«БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД»  
У «РОСТЕЛЕКОМА»

КОМПАНИИ &  
РЫНКИ



ЛЮДИ &  
ОБЩЕСТВО

«СИНЯЯ ПТИЦА»  
ВЕРНУЛАСЬ В САРАТОВ

13



САМАРСКОЕ



ДОСТУПНО  
в App Store и Google Play

®

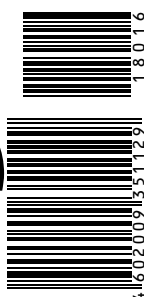
# Обозрение

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU

№ 16 (1643), 28 апреля 2018, суббота

издается с 1996 года



## ПРИСЛАЛИ ЧЕРНУЮ МЕТКУ

СЛЕДСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ТРЕБУЕТ  
ОТ ОБЛАСТНЫХ ВЛАСТЕЙ НАКАЗАТЬ  
РУКОВОДСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО МИНИСТЕРСТВА  
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И ПЕРСОНАЛЬНО  
САМОГО МИНИСТРА ГЕННАДИЯ ГРИДАСОВА.  
ЧИНОВНИКИ СВОИМИ ДЕЙСТВИЯМИ СОЗДАЛИ  
ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ МАСШТАБНОЙ КОРРУПЦИИ  
В МИНИСТЕРСТВЕ, СЧИТАЮТ СЛЕДОВАТЕЛИ

ВЛАСТЬ &  
ПОЛИТИКА



стр. 2



ООО «ЗЕМСКИЙ БАНК» Лицензия ЦБ РФ № 2000 от 20 января 2015 г.  
Реклама



**Земский банк**

www.zemsky.ru

# КРЕДИТЫ

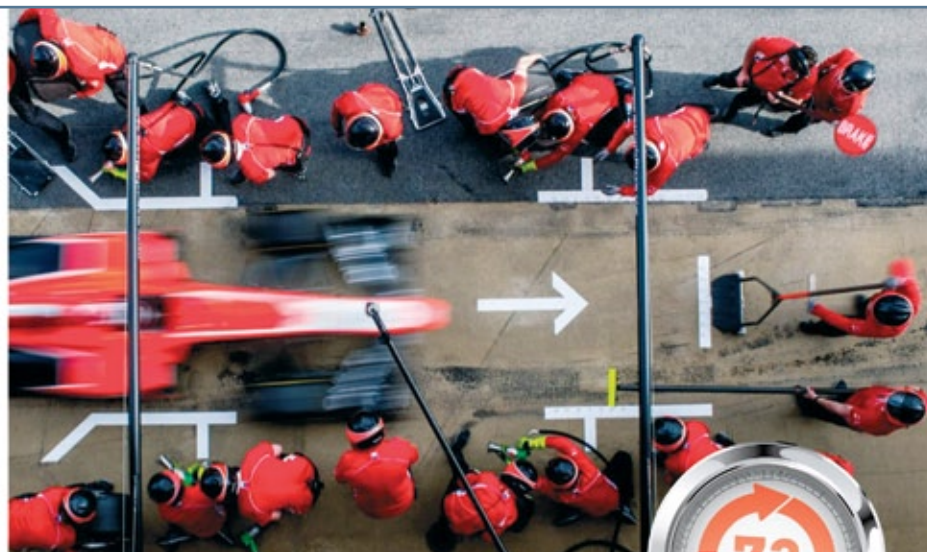
МАЛОМУ И СРЕДНЕМУ БИЗНЕСУ

Легко Удобно Рядом

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС №1  
8 (846) 250-01-97  
г. САМАРА, УЛ. ГАГАРИНА, Д. 10

ОПЕРАЦИОННАЯ КАССА № 9  
8 (846) 200-03-56  
УЛ. ГАГАРИНА, 40 / УЛ. РЕВОЛЮЦИОННАЯ, 90

ИНФОРМАЦИОННАЯ СЛУЖБА:  
8-800-200-68-68  
ЗВОНОК ПО РОССИИ БЕСПЛАТНЫЙ



Примем решение  
в течение **72 часов**





картина  
недели

цитата  
недели

«Не расстраивайте людей, которые за такие «доплаты» полжизни на производствах спину гнули, а какой-то... человек за красивые глаза и освоение бюджета получает просто так». Юлия Коротаева, @Julia\_VKR, комментарий к новости «Меркушкина не лишили доплаты к пенсии» («Твиттер»).

**f >153 700**  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЙ (ЛАЙКИ, РЕПОСТЫ, КОММЕНТАРИИ)  
ПОЛУЧИЛИ НОВОСТИ «СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 30 ДНЕЙ

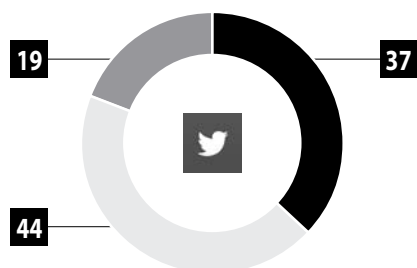
**f На 810%**  
ВЫРОСЛО ЧИСЛО ПРОСМОТРОВ ВИДЕО  
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 30 ДНЕЙ

**т >705 000**  
ЧЕЛОВЕК ПРОСМОТРЕЛИ НОВОСТИ  
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА АПРЕЛЬ

опрос недели

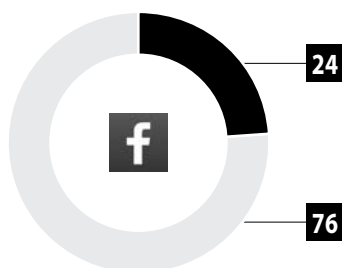
А ВЫ НА СУББОТНИК ВЫХОДИЛИ?

21 апреля в Самаре прошел общегородской субботник. Как сообщает сайт мэрии, «в субботнее утро на уборку вышли более 92 000 человек и 802 единицы техники». Некоторые горожане считают эти акции морально устаревшими. А вы ходили?



54 голоса

37% Конечно, кто, если не я  
44% Нет, я не коммунальщик  
19% Да, заставили на работе



93 голоса

24% Конечно, кто, если не я  
76% Нет, я не коммунальщик

ТОП-5 НОВОСТЕЙ НЕДЕЛИ

ИНДЕКС ВОВЛЕЧЕННОСТИ «СО» ОНЛАЙН

**23 апреля За четыре месяца работы мэром Елена Лапушкина заслужила награду «Труд и Честь»** **45,4%**

Лапушкиной на оперативном совещании в мэрии 23 апреля вручили удостоверение и почетный золотой знак «Муниципальный руководитель России. Труд и Честь».

**24 апреля Гридасов: «Мне уже хочется кого-то снять с должности, у меня уже ручка приготовлена»** **31,2%**

Врио министра здравоохранения Самарской области Геннадий Гридасов пообещал поменять руководство в тех лечебных учреждениях, где работа не ориентирована на пациентов, где есть проблемы. Об этом он заявил, открывая сегодня публичные обсуждения правоприменительной практики надзорной деятельности ТО Росздравнадзора по итогам первого квартала этого года.

**23 апреля Блокировка Telegram может оставить национальный парк «Самарская Лука» без денег - платежи собирали через бот в мессенджере** **26,3%**

**24 апреля Сегодня Самарский облсуд рассмотрит жалобы на арест двух полковников ФСБ** **25%**

Заключение под стражу оспорили не только сами Сергей Гудованый и Павел Чермашенцев, но и два посредника в передаче взятки - Сергей Булатов и Алексей Пашкевич. Третий посредник - самарский ресторатор Станислав Горчаков - пока находится за границей. С почти 100-процентной вероятностью можно сказать, что на свободу фигурантов не отпустят: им вменены особо тяжкие составы преступления.

**24 апреля Меркушкина не лишили доплаты к пенсии** **23,8%**

Губдума наконец рассмотрела многострадальный законопроект об отмене доплат из бюджета области уехавшим из региона бывшим чиновникам-пенсионерам. В результате дополнительные деньги смогут получать только те бывшие госслужащие, которые проработали в Самарской области не менее 10 лет.

ОТ РЕДАКЦИИ



Снова  
на выборы



КОНСТАНТИН  
ЛАНГЕ,  
главный  
редактор  
еженедельника  
«Самарское  
обозрение»

Глава региона Дмитрий Азаров публично объявил о том, что пойдет на сентябрьские выборы губернатора. Вряд ли это сильно удивило кого-то из наблюдателей и участников процесса. Единственный сюрприз – неожиданно раннее позиционирование явного фаворита будущей кампании.

На протяжении многих лет Самарской области не очень везло в плане предсказуемости процесса обновления региональной власти. Достаточно вспомнить, что последние выборы губернатора проходили в задолго до этого определенный срок лишь в 2000 году. Затем последовала серия административных назначений глав региона «сверху», а кампания 2014 года, увенчавшаяся внешне блистательной победой Николая Меркушкина с результатом в 91,35% голосов «за», носила характер игры в одни ворота. По большому счету это были даже не выборы, а формальный плебисцит о доверии. Да их и не должно было быть, поскольку полномочия Меркушкина как назначенного губернатора истекали лишь в 2017 году. О старте кампании объявлялось лишь в июне, на старте самой глухой поры традиционных летних отпусков (когда и политическая, и общественная активность стремится к нулю). Сейчас ситуация иная. Уже в момент назначения Азарова врио губернатора (вместо скоропостижно ушедшего в отставку Меркушкина) открыто говорилось о том, что сентябрьским выборам быть. Теперь еще и он сам объявил о предстоящем участии в них, не став даже держать интригу до последнего момента, как это привыкли делать очень многие. Свидетельствует ли это об уверенности его в своих силах и электоральных перспективах? Видимо, да. Но и не только об этом. Май-июнь сейчас как никогда выдадутся богатыми на медийные публичные события, способные стать хорошими площадками для красивого старта кампании. Сильных фигур, способных составить серьезную конкуренцию на выборах и располагающих сколь-либо значимым командным ресурсом, пока не заметно. Откуда они могли бы появиться – совершенно непонятно. Зачем в таком случае ждать? ■

АКЦИЯ



Вода  
**Родник®**  
ПИТЬЕВАЯ ФИЗИОЛОГИЧЕСКИ ПОЛНОЦЕННАЯ ВОДА



ПОМПА + ВОДА + ТАРА  
= **699** ~~970~~  
РУБ.

Телефон доставки в Самаре:  
**303-03-03**

г. Новокуйбышевск: 46-222  
г. Сызрань: 91-06-59

www.vodarodnik.ru



# Прислали черную метку

Сезон охоты на руководство регионального минздрава открыт

МАРИЯ ГУТОВА, КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Следственный комитет требует от областных властей наказать руководство регионального министерства здравоохранения и персонально самого министра Геннадия Гридасова. Чиновники своими действиями создали возможности для масштабной коррупции в министерстве, считают следователи.

Врио министра здравоохранения Геннадия Гридасову, вероятно, все же придется ответить за громкий скандал, связанный с делом о картельном сговоре в области госзакупок. Как стало известно «СО», следственное управление Следственного комитета РФ по Самарской области внесло представление врио губернатора Дмитрию Азарову с требованием устранить нарушения в работе министерства при проведении закупок.

За основу представления взято нашумевшее дело о картельном сговоре на торгах по определению подрядчика по техобслуживанию и ремонту медицинского дорогостоящего оборудования, которые прошли в мае 2016 года. Их выиграло ООО «Современные медицинские технологии» («СМТ») Сергея Шатило. Компания заключила госконтракты с 23 клиниками области на общую сумму 768 млн рублей. Однако впоследствии антимонопольная служба и областное управление ФСБ заявили о признаках преступления при заключении этой сделки. Результатом стало уголовное дело, фигурантами которого оказались как коммерсанты, так и сотрудники

минздрава. Сейчас дело передано в суд. Среди обвиняемых бывший замминистра здравоохранения Самарской области Альберт Навасардян, руководитель управления организации обеспечения медицинской техникой департамента фармации, медицинской техники и материально-технического обеспечения минздрава Максим Колобов, сотрудницы «Джи И Хэлскеа» Наталья Середавина и Елена Львова, директор ООО «СМТ» Сергей Шатило и еще два сотрудника компании - Алексей Санкеев и Алексей Бондаренко. В зависимости от роли каждого они обвиняются в коммерческом подкупе, покушении на ограничение конкуренции и превышении полномочий. По версии следствия, Шатило и Санкеев заключили между конкурентами ООО «СМТ» и ООО «ЦЭХ – Здоровье» соглашение, согласно которому вторая организация отказывалась от участия в торгах, получив после субподряд на 180 млн рублей. Уголовное дело о картельном сговоре такого масштаба – прецедент для российской правоохранительной системы, который создали вместе оперативники УФСБ по Самарской области и 2-го отдела по расследованию особо важных дел СУ СК РФ по Самарской области.

В представлении следственного управления утверждается, что минздрав ненадлежащим образом исполнял обязанности учредителя медучреждений, которые заключили контракты с «СМТ». Это стало причиной злоупотреблений служебным положением должностных лиц

подконтрольных минздраву организаций. «Ажиотажный спрос» на ремонт и техоборудование в больницах, когда сразу 23 клиникам понадобилось проводить торги, – тоже, по мнению следователей, недоработка минздрава. Как и преступления, в которых обвиняются Альберт Навасардян и Максим Колобов.

В своем представлении следственное управление предложило рассмотреть вопрос о возможности наказания и даже лишения должностей виновных чиновников, а также принять меры по устранению выявленных нарушений.

Однако внятного ответа следователям получить не удалось. 21 марта представление было рассмотрено. Нельзя сказать, чтобы чиновники решили пойти на кардинальные меры. Так, министерство направило информационное письмо своим подведомственным учреждениям о планировании совместных торгов, чтобы они более ответственно подходили к формированию заявок.

С мнением следователей о том, что министерство ненадлежащим образом реализует функции учредителя клиник, в ведомстве не согласились. В решении по итогам рассмотрения представления утверждается, что министерство действовало в рамках закона. Также отмечается, что Альберт Навасардян был уволен с госслужбы 18 декабря 2017 года (причем уже через полтора месяца после этого бывший замминистра получил место заводчиком диализа №1 в СОКБ им. В.Д. Середавина). В действиях Максима Ко-

**ГЕННАДИЙ ГРИДАСОВ** стал первым министром областного правительства, получившим официальную черную метку от Следственного комитета



лобова служебная проверка минздрава вообще не обнаружила ненадлежащего исполнения обязанностей. «Ажиотажный спрос» на техобслуживание аппаратуры в министерстве списали на объективные причины: большая часть высокотехнологичного оборудования покупалась в рамках целевой программы в 2012-2014 годах, поэтому гарантийный срок обслуживания истек у них почти одновременно.

Сам Геннадий Гридасов отказался от комментариев по телефону.

Как стало известно «СО», СУ СК намерено добиваться более деятельной реакции. На днях

ведомство направило письмо в прокуратуру области. В нем говорится, что «следствие посчитало, что представление рассмотрено формально, а меры, принятые по результатам его рассмотрения, являются недостаточными». В частности, следователям не понравилось, что отсутствует уточнение статьи, по которой уволен Альберт Навасардян, а в случае с Максимом Колобовым минздрав не обнаружил нарушений.

Если в самом представлении имя Геннадия Гридасова не называется, то в письме в прокуратуру оно уже звучит. Следователи недовольны, что «в ответе на представление не

интрига

## Врачей выбирают

Среди возможных претендентов на пост главы Самарского минздрава называются медики из разных городов

На фоне того, что претензии к министерству Геннадия Гридасова сыплются в последнее время как из рога изобилия, появилась неофициальная информация о его возможном преемнике. По словам источника «СО» в областном правительстве, обсуждаются по крайней мере две кандидатуры, среди которых один представитель по-прежнему имеющей влияние в Самарской области группы «Ростех».

В публичную плоскость начали выходить имена возможных преемников Геннадия Гридасова на посту министра здравоохранения. Одним из них называется представитель компании «Ростех» Александр Кулиш, который не так давно посещал Самару. Он родился в 1981 году, окончил Военно-медицинскую академию им. С.М. Кирова в Санкт-Петербурге по специальности «хирург». После 11 лет службы в Вооруженных силах России возглавил в 2009 году направление «Медицинские изделия» в ОАО «Концерн «Вега». Проработав в компании на разных должностях, с 2017 года он стал ее гендиректором (теперь она называется АО «ИМЦ Концерн «Вега», входит в «Ростех»). Также, по данным сайта «Концерн «Вега», Кулиш занимает должность заместителя гендиректора Ассоциации производителей медицинских изделий оборонно-промышленного комплекса.

У «Концерн «Вега» есть общие проекты с Самарским государственным медицинским университетом, который возглавляет депутат губдумы Геннадий Котельников. 27 марта г-да Кулиш и Котельников подписали соглашение о передаче в промышленное производство разработки ученых СамГМУ - нейротренажера для пациентов после инсульта и детей с ДЦП.

Другой возможный кандидат - известный в Самаре медик Владимир Горячев. С ноября 2017 года он работает главным врачом Самарского областного кардиодиспансера. До этого он был заместителем начальника отдела медицинских технологий ООО «Управляющая компания «Медгард». Горячев в системе здравоохранения более трех десятков лет. Свою карьеру он начинал как врач-кардиохирург в Куйбышевском областном кардиодиспансере. В конце 2010 года он стал главврачом самарской больницы №1 им. Пирогова, но менее чем через год получил пост руководителя департамента здравоохранения Самары. Эту должность он занимал до 2012 года. Владимир Горячев сейчас находится в отпуске и отказался от каких-либо комментариев.

По словам Михаила Матвеева, в губдуме обсуждаются и другие возможные претенденты. Среди них заместитель председателя комитета по здравоохранению губернской думы Николай Ренц.

позиция

ЛЮБОЙ ПОДЧИНЕННЫЙ ГУБЕРНАТОРА  
МОЖЕТ СТАТЬ ОБЪЕКТОМ ДЛЯ КРИТИКИ



**МИХАИЛ МАТВЕЕВ,**  
депутат  
Самарской  
губернской думы

Я бы не стал напрямую связывать критику, которая звучит в послании, с кадровой судьбой того или иного министра или управленца. Надо понимать, что послание – это некий мессенджер, направленный вовне, а не внутрь. Он решает задачу, в том числе и пиар-характера. У подчиненных губернаторов работа такая – в любой момент стать объектом критики.

**- Может ли исход уголовных дел по картельным сговорам, одно из которых сейчас передано в суд, а другое расследуется, стать поводом для отставки министра?**

- Это зависит от того, какие фигуры будут вовлечены в процесс в ходе этих уголовных дел. Для этого и существуют заместители, чтобы удар на руководителей не приходился. Поэтому если имя министра не звучит среди подозреваемых, обвиняемых и так далее, то я бы не стал говорить о том, что это может отразиться на судьбе Гридасова. В таких делах все зависит от того, какие даются показания.



тема&  
главное

дано никакой оценки действиям министра», который не обеспечил контроль за деятельностью г-д Навасардяна и Колобова. Также отмечается, что именно врио министра здравоохранения отвечал за подготовку ответа на представление, хотя его действиям и предполагалось дать оценку. Это «ставит под сомнение объективность его рассмотрения и адекватность принятых в результате мер», говорится в письме. СУ СК просит прокуратуру обязать «Белый дом» вернуться к рассмотрению представления.

Интересно, что в послании Дмитрия Азарова, с которым тот выступил 10 апреля, минздрав стал одним из самых критикуемых ведомств. «По уровню коррумпированности здравоохранение оказалось в числе наиболее неблагополучных сфер, - заявил г-н Азаров. - Либо министерский контроль будет налажен, либо в министерстве будут другие люди».

В кулуарах «Белого дома» уже начали обсуждать возможность отставки министра. Депутаты Самарской губдумы осторожно комментируют тему его карьерных перспектив. По мнению члена комитета по здравоохранению Петра Караймана, хотя претензии и озвучены, пока нельзя говорить о том, что произойдет ротация. «Я бы не стал говорить, что судьба Гридасова висит на волоске, - сказал депутат губдумы Михаил Матвеев. - Хотя критики в адрес министерства очень много, потому что, во-первых, это блок здоровья, который в массовом сознании является очень важным. А во-вторых, это одно из самых богатых министерств. Там вращаются большие деньги и замешаны большие интересы». Кроме того, эксперты напоминают, что г-н Гридасов возглавил минздрав в конце 2010 года, еще при губернаторе Владимире Артякове, и однажды уже смог сохранить свою должность при смене главы региона. ■



**ПЕТР СЕРЕДИН,**  
генеральный  
директор АНО  
«Станция  
скорой  
медицинской  
помощи  
«Здоровая  
семья»

Гридасова нужно менять. Он не на своем месте. Моя основная претензия заключается в том, что он не способствует развитию частной медицины. Президент сказал, что 10% госзаказа по медицине должны отдать частникам. Гридасов всеми способами на протяжении семи лет упирался и старался не пускать частников - за исключением тех, кто был ему интересен, а это очень ограниченный круг. А всех самарских он ущемлял и продолжает это делать: не дает объемов заказа, и постепенно эта отрасль вымирает. То, что у нас не развита частная медицина, - это его прямая вина. А частная медицина - это хороший подстегивающий фактор, конкуренция для государственных больниц.



**АЛЕКСЕЙ  
АФОНИН,**  
адвокат «Лиги  
защитников  
пациентов»

На наш взгляд, та коррумпированная ситуация, которая существует вокруг министерства, говорит о том, что какие-то изменения должны произойти. Я думаю, достаточно примеров, которые свидетельствуют, что что-то не так в министерстве здравоохранения Самарской области, и, скорее всего, замена требуется. Одно из успешных медицинских предприятий - это больница №5 в Тольятти, которую возглавляет Николай Ренц. И я так понимаю, что эта персона может стать одной из рассматриваемых на пост министра.



**ПЕТР КАРАЙМАН,**  
член комитета  
по здравоохра-  
нению, демогра-  
фии и социаль-  
ной политике  
Самарской гу-  
бернской думы

Дмитрий Игоревич Азаров озвучивал в своем послании, что есть претензии к здравоохранению. Я думаю, он делает выводы по итогам того, как пройдет мундиаль, как министерство подготовится к нему. Вопрос о том, что Геннадий Гридасов может потерять свой пост, в губернской думе пока не обсуждался.

## казус

## ПЕРЕВОДЯТ СТРЕЛКИ

Пока различные источники провожают Геннадия Гридасова в отставку, сам он уже пообещал кадровые чистки среди руководства медучреждений, на которые чаще всего жалуются пациенты. «Мне уже хочется кого-то снять с должности, у меня уже ручка приготовлена, - буквально заявил врио министра, открывая 24 апреля публичные обсуждения правоприменительной практики территориального отдела Росздравнадзора по итогам первого квартала этого года. - А то только министр плохой! Давайте коллективно избавимся от неэффективных руководителей». Глава самарского минздрава заметил, что большой поток жалоб означает недоработки со стороны руководства этих медучреждений: «Если вопросы не решаются в медучреждении, значит, нужно увольнять таких руководителей». И попросил Росздравнадзор подготовить список таких медучреждений. Количество обращений в Росздравнадзор и в самом деле заметно выросло: если в прошлом году жители жаловались 251 раз, то в этом - уже 306. Чаще всего - на качество и безопасность медицинской деятельности (213 заявлений). Есть жалобы на очереди в больницах, на подмену бесплатных услуг по ОМС платными (оба таких обращения поступили в адрес «Реавиза»), на опоздание машин «скорой помощи» и т.д. В медсанчасти № 5 персонал пожаловался на трудовой конфликт. В ТО Росздравнадзора обеспокоены тем, что участились жалобы на стоматологию и протезирование. Участились случаи отказа медучреждений в выписке назначенного пациенту препарата. Так, в Кинель-Черкасской районной больнице врачи не дали ребенку нужное лекарство, мотивировав это тем, что его нет в перечне жизненно важных медикаментов. Но это было не так. Также у надзорного ведомства есть претензии к медицинским организациям, работающим по профилю «косметология». Самое распространенное нарушение - пациенту выставляется повышенный индекс массы тела, ставится диагноз «ожирение» и назначаются косметологические услуги вместо направления к эндокринологу. Руководитель самарского Росздравнадзора Еремеев пообещал передать материалы о подобных нарушениях в полицию. Кроме того, жители региона все чаще жалуются не только в центральный аппарат Росздравнадзора, но и в Генпрокуратуру и администрацию президента. Врио министра здравоохранения Геннадий Гридасов связал это с федеральной повесткой, которая преобладала в период проведения выборов президента. В Росздравнадзоре констатируют, что количество жалоб на качество оказания лекарственной помощи выросло на 35% по сравнению с 2017 годом. Больше всего сложностей возникает с получением препаратов для больных сахарным диабетом, бронхиальной астмой и онкологией.

## акцент

## Мы уже пытались доказать нарушения при закупках для учреждений минздрава

В декабре 2015 года мы обратили внимание на закупку медицинского оборудования для Самарского областного перинатального центра (заказчик ГКУ СО «Управление капитального строительства» искал подрядчика на поставку, монтаж и пусконаладку и ввод в эксплуатацию стерилизационного оборудования для Самарского областного перинатального центра, начальная цена контракта составила 111 млн рублей. - Прим. ред.). Проанализировав документацию, мы пришли к выводу, что заявка была прописана под конкретного производителя. Мы подали жалобу в ФАС России и ФАС Самарской области. Мы ездили на рассмотрение жалобы в Самару. Неоднозначное впечатление произвели на меня само проведение заседания и тот, кто выступал с другой стороны против нас. Во-первых, мне показалось, что нас не особо-то хотели слушать. Мы пытались убедить и членов ФАС, и комиссию, которая была со стороны заказчика, в том, что есть не только нарушение, но и нерациональное расходование бюджетных средств, потому что экономия в случае незначительного расширения параметров технического задания и ликвидации некоторых «запирающих» позиций составила бы порядка 30 млн рублей. Мы приводили доводы, но в жалобе нам было решено отказать. Интересно, что по доверенности от Управления организации торгов присутствовали представители компаний-производителей оборудования, указанного в заявке. В том конкурсе единственным участником было ООО «СМТ» Сергея Шатило. Хотя коммерческое предложение, по которому формировалась начальная цена контракта, было подано от трех компаний, на торги почему-то вышло только «СМТ». Причем большую часть оборудования фирма покупала производства одной из этих трех компаний, которые давали коммерческое предложение.



**ДМИТРИЙ  
ЧЕБАКОВ,**  
активист  
проекта  
«За честные  
закупки»

## Дорогие читатели!

Поздравляем вас с наступающими  
майскими праздниками –  
Весны и Труда и Днем Великой Победы!



Эти даты всегда были и будут олицетворением мира, дружбы народов, великой силы сплоченности и несокрушимой стойкости, созидательного труда на благо всех людей.

**Пусть эти дни будут для вас радостными и по-весеннему теплыми.**

Величайший подвиг и мужество всех, кто сражался и работал во имя Победы, во все времена будут служить примером верности долгу и преданности Отчизне.

Этот праздник, одновременно светлый и радостный, но и печальный, навсегда останется в истории нашей страны.

**Примите искренние пожелания доброго здоровья и счастья!**

**Пусть будут здоровы и счастливы все ваши родные и близкие и всегда поддерживают вас вниманием и заботой!**



Следующий номер газеты

«Самарское обозрение»

**выйдет**



С уважением,  
редакция газеты  
«Самарское обозрение»

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»

**Главный редактор** Ланге К.П.  
**Выпускающий редактор** Бизяева О.А.

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самарская обл., г. Самара,  
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509  
тел./факс: 342-50-25, -32  
**Электронная почта** sekret@63media.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25, -32)

**Подписной индекс** 31019  
Выходит по понедельникам

Цена свободная

**Тираж** 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале  
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,  
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 771  
Время подписания в печать по графику - 23.00,  
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по Самарской области.  
**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ  
ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть&Политика, Люди&Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании&Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)

**Еда&Рестораны**  
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)

**Строительство&Недвижимость**  
Анастасия Гримашевич (279-08-25)

**Спорт&Достижения** (342-50-25, -32)

**Преступность&Безопасность**  
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)

**Фото** Игорь Горшков

**Журналисты** О.Коновалова, Н.Галимуллина,

А.Кикалова, К.Биджанов, А.Айвазян, М.Воронова,

Д.Синицина, К.Частова, О.Эплинская, М.Рожко,

Т.Анзонгер, М.Гуторова

**Литературный редактор** С.Цай

**Верстка** Е.Корнеева, М.Быковских

**Корректоры** О.Немчинова, Н.Верхотурова

**Дизайнер** Л.Филиппова

**Цветные полосы** Ольга Мордяшова

**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)

E-mail: traffic@63media.ru

**Отдел подписки, служба маркетинга**

тел. 263-40-60

**Тираж планшетной версии** 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой  
поддержке Федерального агентства по печати  
и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных  
материалов несет рекламодатель.

Перепечатка материалов «СО» допустима только  
с разрешения редакции.



интрига

МОГУТ ВСЕ ПЕРЕИГРАТЬ

# «Ростех» добавился в список

Госкорпорацию называют одним из претендентов на самарский рынок отходов

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Дискуссия о том, сколько в Самарской области должно быть региональных операторов по обращению с отходами, способна разрешиться самым неожиданным – и неприятным – образом как для многих потенциальных претендентов на этот статус, так и для действующих игроков рынка. Власти склоняются к тому, чтобы выбрать на конкурсе одного, единого регоператора, и эта роль может достаться одной из дочерних структур госкорпорации «Ростех».

В понедельник, 23 апреля, в стенах «Белого дома» состоялось закрытое совещание при главе региона Дмитрие Азарове, на котором было озвучено, что самым предпочтительным вариантом власти считают выбор единого регионального оператора в области обращения с отходами. Об этом «СО» сообщило сразу несколько источников. Сами источники на мероприятии не присутствовали, а о том, что там прозвучало, знают в пересказе. «Чаша весов перевесила было в пользу пяти региональных операторов, но на совещании проскользнула мысль о том, что нужно выбрать одного, единого регоператора, – рассказал «СО» один из источников. – Я не могу сказать, было ли это сказано целенаправленно с целью взбодрить участников рынка или это реальные планы. Пока непонятно, откуда у этого «ноги растут».

Советник министра энергетики и ЖКХ Самарской области Антон Алимов подтвердил «СО», что обсуждение сценария с единым регоператором и в самом деле ведется, однако он заверил, что этот вариант нельзя считать преимущественным – он лишь один из пяти возможных, которые сейчас рассматриваются в рамках актуализации территориальной схемы по обращению с отходами и разработки ее электронной модели.

**ЧИСЛО НАЗЫВАЕМЫХ**  
потенциальных  
получателей  
контроля над  
областным рынком  
мусора растет



**АНТОН АЛИМОВ,**  
советник министра энергетики и ЖКХ Самарской области

Все пока в стадии обсуждения на самом высоком уровне. У каждого варианта есть свои плюсы и минусы. Нет такого, чтобы чаша весов склонялась в какую-то одну сторону. Теперь мы будем часто собираться, потому что уже нужно объявлять конкурс.



**СЕРГЕЙ УЛЬЯНИН,**  
заместитель министра энергетики и ЖКХ Самарской области

Никаких поручений пока не было. Если бы на том совещании что-то было, мне бы Крайнев (Сергей Крайнев – врио министра энергетики и ЖКХ Самарской области. – Прим. ред.) сказал.

В самом деле, как уже писало «СО», минЖКХ сейчас прорабатывает как минимум пять вариантов изменения терсхемы – оставить три регоператора, как сейчас, уменьшить их число до двух или увеличить до пяти. В качестве одного из рабочих появился и вариант создания одного регионального оператора, своего рода супер-монополиста, тем более что и федеральный центр рекомендовал регионам определиться именно с единым оператором. «Окончательного решения еще нет. Говорить о том, что у нас появится единый регоператор, преждевременно, – подчеркнул Антон Алимов. – Все еще пока на стадии обсуждения. В правительстве действительно состоялось закрытое совещание – это первое такое заседание, но будут еще, на которых все эти вопросы рассмотрят».

Как бы то ни было, но если идея выбора единого регоператора все-таки возобладает, таковым в итоге может стать одна из дочерних структур госкорпорации «Ростехнологии».

Возможный заход на самарский мусорный рынок федеральной структуры обсуждают и действующие участники рынка. «Упорно ходят разговоры о том, что зайдут организации, относящиеся к «Ростеху». Речь идет о том, чтобы привлечь дополнительных претендентов на конкурс по выбору регоператоров, – говорит, например, Михаил Седогин, замдиректора ООО «Экология ЛТД» и представитель ООО «Экосервис-2», владеющего полигоном ТБО в Красноярском районе. – Со стороны складывается впечатление, что те игроки, кого прочат в регоператоры, не очень-то и хотят ими стать. Федеральные игро-



**ДМИТРИЙ АЗАРОВ,**  
врио  
губернатора  
Самарской  
области

У нас давно назрел, я бы даже сказал перезрел вопрос о работе с бытовыми отходами. Кое-где (в Волжском, Ставропольском районах) он стал фактором социальной напряженности. Одна из важнейших задач, стоящих перед регионом в 2018 году, – внедрение новой системы обращения с отходами. К сожалению, в прошлом году эта работа не была организована должным образом, что стало причиной значительного отставания от графиков реформы, невыполнения требований федерального законодательства. В первом полугодии текущего года нужно провести конкурсные процедуры по выбору региональных операторов, заключить с ними соглашения, установить единый тариф на услугу оператора по обращению с ТКО. Кроме того, необходимо оцифровать всю территориальную схему обращения с отходами в Самарской области. Все машины должны быть оснащены системой ГЛОНАСС, чтобы можно было контролировать их работу. Давно пора переходить и на современные технологии переработки мусора с соблюдением всех экологических норм. И генеральные планы развития городов должны исходить из этого постулата, ведь за окном XXI век.

Из послания депутатам Самарской губернской думы и жителям региона

ки могут быть настойчивее». «В Самарской области уже давно ждут, что зайдет крупная структура, которая соберет в своих руках весь рынок. Очевидно, что «Ростеху» это по плечу. Но он уже присматривался к нам, как и УК «Лидер», только это ничем не закончилось», – продолжает источник «СО».

Выбор единого регоператора по мусору – если к такому сценарию склонятся чиновники – будет означать, что структуры, которые намеревались претендовать на получение этого статуса, могут остаться не у дел. Именно единый оператор будет напрямую заключать договоры с жителями и устанавливать единые для всех тарифы. Единый тариф исключает конкуренцию и дает крупным компаниям преимущество перед мелкими, которые могут просто уйти с рынка. Фактически единый регоператор становится монополистом, который диктует условия всем остальным. Контракт с региональным оператором будет заключен на 10 лет, а емкость рынка по обращению с отходами в Самарской области оценивается в 2 млрд рублей в год.

На данный момент в Самарской области обозначилось два крупных игрока, которых до

сих пор называли наиболее вероятными претендентами на получение статуса регионального оператора. Это ГУП СО «Экология», по которому сейчас ведутся переговоры о приватизации, и ГК «ЭкоВоз», занимающая лидирующее положение на рынке. Директор «ЭкоВоза» Денис Волков оказался не в курсе идеи властей отдать весь мусор одному оператору. «Что угодно может быть», – философски заключил он. Но в его компании уверены, что без работы не останутся. Возможно, причин для беспокойства и в самом деле немного, ведь даже на примере Подмоскovie видно, что хотя «дочка» «Ростеха» и получила львиный кусок, но на других четырех участках в регионе остались компании, которые уже занимались там вывозом мусора. Кроме того, регоператору не обязательно иметь огромный автопарк, полигоны и мусороперерабатывающие заводы – он сможет брать других игроков рынка на субподряд. «Можно заходить в другой регион, не имея ни собственной техники, ни собственных полигонов. Достаточно иметь лицензию и средства, а дальше уже взаимодействовать с местными операторами», – говорит Михаил Седогин. ■

**Дорогой Андрей Вадимович!**

**От всей души поздравляю Вас с юбилеем!**

Мы с Вами много лет работаем в очень сложной сфере – страховании. И я могу с уверенностью сказать, что Ваш талант управленца, убеждения и ценности, поведение и опыт позволяют возглавляемой Вами «Объединенной страховой компании» занимать стабильно высокое место в рейтингах Российских страховщиков. В день Вашего пятидесятилетия мне особенно приятно выразить Вам свое глубокое уважение за профессионализм, любовь к своему делу, за те силы и энергию, которые Вы вкладываете в развитие Компании. От всего сердца желаю крепкого здоровья, неиссякаемой энергии, счастья и благополучия Вам и особенно Вашим близким, без которых вряд ли возможно то, что вы сделали, делаете и будете делать.

**Цветков Ю.Д.**  
Президент АО СК «АСКОМЕД»



0329A2



тренд

ПЕРЕСТРАИВАЮТ СИСТЕМУ ФИНАНСОВОГО КОНТРОЛЯ

# Дух Михеевой поднимается над руинами ее детища

Сменившему ГФК управлению по закупкам возвращают ключевые функции ликвидированной службы

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Управление по контролю в сфере закупок в структуре областного правительства усилят функцией предварительного контроля, который позволяет выявить финансовые риски еще на этапе планирования закупки. Такой предконтроль был фишкой службы Госфинконтроля Ольги Михеевой, на смену которой фактически и пришло нынешнее управление. Эксперты видят в этом еще один сигнал о возможности возрождения ликвидированного ведомства.

Инициатива о возвращении предконтроля прописана в проекте изменений в постановление правительства о некоторых вопросах государственного контроля. Сейчас документ проходит антикоррупционную экспертизу. Предконтроль проводится на этапе планирования расходов, что позволяет предотвратить финансовые нарушения еще до начала использования бюджетных средств. Например, в 2014 году в ходе предконтроля ведомство Ольги Михеевой выявило нарушений на 5,6 млрд рублей - в основном это завышение объемов финансирования, планирование бюджетных расходов без учета фактически понесенных затрат, использование дорогостоящих материалов и прочее. Контролирующие органы нескольких регионов России вдохновились опытом самарского ГФК, взяв его себе на вооружение.

Однако когда в начале 2017 года в структуре областного правительства появилось управление по контролю в сфере закупок, предконтроль из его функционала исчез, а само ведомство получилось несколько декоративным. Управление по закупкам в его нынешнем виде,



**ПРЕДКОНТРОЛЬ В СФЕРЕ ЗАКУПОК**, который в регионе внедрила Ольга Михеева, переняли органы Оренбургской, Новосибирской и Архангельской областей, Республики Дагестан и Санкт-Петербурга

по сути, является преемником ГФК. После ликвидации последнего в октябре 2016 года из администрации губернатора выделен контрольный департамент, который наравне с министерством управления финансами разделил функции и полномочия службы Ольги Михеевой. И уже контрольный департамент впоследствии преобразовали в управление по контролю в сфере закупок, которое возглавила Наталья Ульченко, до этого руководившая в ГФК управлением контрактного аудита.

В структуре управления Ульченко всего два отдела - контроля за процедурой закупки и внутреннего финансового контроля в сфере закупок. Тогда как в ГФК было целое управление предварительного контроля. Тем не менее планирование закупок управление все-таки контролирует, а в начале апреля в Москве представители ведомства делились своим опытом и обсуждали перспективы развития предконтроля на конференции по ценообразованию в закупках.



**ДАНИЛ ПРОКОПОВИЧ**, генеральный директор Национальной аудиторской корпорации, председатель комитета по бухгалтерскому учету, налогам и аудиту при Торгово-промышленной палате Самарской области

С одной стороны, таких движений просто так не бывает. Скорее всего, есть некая аппаратная игра. Наверняка, есть чиновник, который усиливает это управление для себя, под себя или чтобы получить дополнительную возможность контроля. Не исключено, что функцию предварительного контроля восстанавливают именно по совету Ольги Михеевой. К тому же если управление по закупкам под контролем губернатора станет хорошо работать, это повысит его авторитет. С другой стороны, это можно объяснить тем, что необходим более пристальный контроль в системе госзакупок. Ну и, конечно, здесь играет свою роль ограниченность бюджетных средств, которые нужно рачительно тратить и контролировать все расходы.

Усиление управления по закупкам ключевыми функциями отпущенного в небытие Госфинконтроля может свидетельствовать о том, что в самарском «Белом доме» все еще не отказались от идеи возродить ГФК. Или по крайней мере превратить существующее управление в подобную службу. Еще в ноябре прошлого года врио губернатора Дмитрий Азаров заявлял о том, что нужно посмотреть, как работает нынешняя служба финансового контроля, нужно ли ее усиливать. Сама Ольга Михеева, вскоре после этого заявления главы региона назначенная его советником по вопросам финконтроля, тогда категорично дала понять, что исключает возможности как воскрешения ГФК, так и своего возвращения к этой работе. В апреле, оглашая свое первое послание, Дмитрий Азаров заявил, что «нужно перестроить работу органов финансового

контроля, возобновить контроль за формированием начальных цен контрактов, оптимизацией смет, усилить внутренний контроль в органах исполнительной власти», и попросил учесть это в рамках проводимой административной реформы.

В этот раз Ольга Михеева отказалась обсуждать с «СО» грядущие изменения в управлении по закупкам, заметив, что ничего не может сказать о том, что делает правительство региона. Ее бывший подчиненный Артем Ладюков, возглавлявший в ГФК управление предварительного контроля, сказал «СО», что все зависит от того, как и в каких формах данное направление контроля будет реализовываться и какая у него цель. «Сравнивать с тем, что было в ГФК, я не могу», - заметил г-н Ладюков, добавив, что предложения вернуться в команду ему не поступало. Связаться с Натальей Ульченко «СО» не удалось. ■

## Уважаемый Андрей Вадимович!

Примите наши искренние и сердечные поздравления с днем рождения!

Мы знаем Вас как опытного и мудрого руководителя. Ваши знания, талант руководителя, компетентность и уверенные действия в критических ситуациях – залог успешной работы Компании. Вы как настоящий капитан уверенно ведете корабль только вперед, умело обходя подводные течения и рифы, миную мели, побеждая грозы и штормы! Именно поэтому наша Компания процветает, а вместе с ней и мы, ее сотрудники.

**Желаем Вам, чтобы счастье всегда было желанным гостем в Вашем доме, чтобы все невзгоды и проблемы проходили мимо, а в жизни Вас сопровождали только удача и хорошее настроение!**

Коллектив АО «Объединенная страховая компания»







**СЕРГЕЙ РЕЙНЮК,**  
директор ООО «С.И.Т.И.»

Министерство поступило несправедливо. Оно не оплатило задолженность и сейчас предпринимает любые шаги, чтобы как можно дольше не платить, в том числе подавая заявление в ФАС на признание нашей компании недобросовестным поставщиком. Но ФАС им отказала. Минтранс не хочет оплачивать работы, исполнение которых зафиксировано «Стройконтролем». Они довели компанию почти до банкротства, у меня сейчас тяжелая ситуация по налогам, потому что министерство не хочет оплачивать расходы на строительство объектов к ЧМ-2018.



**АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ,**  
председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству и ЖКХ  
Общественной палаты г.о. Самара, бывший гендиректор ЗАО «Волгоспецстрой»

Заказчик может обратиться в ФАС по нескольким причинам, и у минтранса есть сильные юристы, которые знают законодательство. Возможно, есть какие-то замечания, которые выявлены после определенного срока, и подрядчик не хочет по гарантийным обязательствам выполнять определенные работы. Нельзя без оснований обратиться в ФАС с требованием о признании организации недобросовестным поставщиком.



**ДЕНИС КОВАЛЮНАС,**  
директор юридической компании «Ковалюнас и партнеры»

Нет прямой зависимости от того, выполнены работы или нет, при включении компании в реестр недобросовестных поставщиков. И при включении могли бы возникнуть санкции в рамках существующего контракта. Односторонний отказ от стороны заказчика может стать основанием для включения компании в реестр. Но в 2017 году было разъяснение от ФАС, которое гласило, что нужно не формально подходить к этому пункту, а в зависимости от существенности нарушения. Так как работы были уже приняты, то ФАС, скорее всего, не увидела существенных нарушений контракта.

## строительство

ФАС ВСТАЛА НА СТОРОНУ «С.И.Т.И.»

# Фокус Пивкина не удался

Минтранс завалил попытку сэкономить на расчетах за подъезд к аэропорту

МАКСИМ РОЖКО

ФАС России отказалась включать ООО «С.И.Т.И.» в реестр недобросовестных поставщиков с подачи регионального министерства транспорта. По версии компании, обратившись в антимонопольную службу, ведомство Ивана Пивкина надеялось уйти от необходимости выплаты нескольких десятков миллионов рублей по контракту на реконструкцию дороги Волжский - аэропорт Курумоч. Это разбирательство носило прецедентный характер - сопутствуя минтрансу в Москве успех, тот смог бы поставить на поток подобный способ экономии на расчетах с подрядчиками. После того как их объекты были бы уже приняты теми же чиновниками и введены в эксплуатацию.

Поводом для обращения минтранса в ФАС послужил контракт с ООО «С.И.Т.И.» по реконструкции подъездной дороги к аэропорту Курумоч. Участок скоростной дороги протяженностью 5 км входит в региональную программу подготовки к проведению матчей Чемпионата мира по футболу 2018 года. Четырехполосная дорога включает в себя путепровод для пересечения железной дороги, отдельный съезд на трассу М5 в сторону Тольятти.

ООО «С.И.Т.И.» завершило реконструкцию дороги по контракту с минтрансом еще в ноябре 2017 года, а в декабре стороны подписали акт сдачи-приемки. На тот момент бюджет выплатил подрядчику 2,132 млрд рублей из 2,316 млрд, прописанных в договоре. При этом контракт действовал до 31 марта 2018 года. Несмотря на то, что работы были выполнены даже досрочно, в конце марта минтранс направил подрядчику уведомление о расторжении контракта. 10 апреля договор был окончательно расторгнут, на сайте госзакупок он был переведен в статус «Исполнение прекращено». Причинами расторжения контракта в одностороннем порядке министерство указало несколько статей разных законов. Среди них была, в частности, статья 717 Гражданского кодекса РФ (ГК РФ), которая позволяет заказчику отказаться от исполнения договора, но при этом обязыва-



**ВАХТАНГ АРЗИАНИ,**  
член президиума Самарской областной коллегии адвокатов

С логической точки зрения, обращение в ФАС незаконно, работы приняты и в основном оплачены, и ФАС закономерно отказала министерству. Признание компании недобросовестным поставщиком не обязательно для невыплаты по договору, не заплатить деньги можно и так, если качество не устраивает заказчика. Это могло быть дополнительным основанием при объяснении «почему мы вам не выплачиваем 60 млн», но не главным. Основное - некачественное выполнение работы. Приняли работы - ну и что? У работ есть гарантийные обязательства. Видимо, гарантийные условия не выдерживают критики.

ет его оплатить выполненные работы. Также фигурировала 715-я статья ГК РФ. Она дает основание для разрыва договора в случаях, если подрядчик не приступает к исполнению контракта или во время выполнения работы становится очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом.

После этого минтранс обратился в ФАС России с требованием включить ООО «С.И.Т.И.» в реестр недобросовестных поставщиков. Министр транспорта Иван Пивкин не стал комментировать ситуацию, положив трубку после того, как выслушал вопрос, а затем и вовсе перестал отвечать на



**ВАДИМ НУЖДИН,**  
член самарского регионального штаба ОНФ, координатор проекта «За честные закупки» в Самарской области

Конечный результат любой закупки - качественное выполнение гарантийных обязательств подрядчиком. По моим данным, будет подниматься вопрос о качестве выполнения со стороны «С.И.Т.И.» скрытых работ. Речь идет прежде всего о песке. Взлетая на самолете, мы видим большое количество незаконных карьеров вдоль этой дороги. Есть информация, что из них наполняли дорогу песком, хотя там нужен песок совсем другой. А ФАС применяла решение, не вникая в глубину проблемы, опираясь только на формальные утверждения. Но, к счастью, есть возможности обжаловать ее решение.

звонки. На запрос «СО» в министерство на момент сдачи номера не ответили.

Директор ООО «С.И.Т.И.» Сергей Рейнюк уверен, что объективных причин для обращения в антимонопольную службу у ведомства Пивкина не было. «Минтранс просто не хочет оплачивать работы, исполнение которых зафиксировано «Стройконтролем». Они довели компанию почти до банкротства, у меня сейчас тяжелая ситуация по налогам», - рассказал Рейнюк. Также в объяснении компании антимонопольщикам говорится, что министерство необоснованно расторгло контракт, ссылаясь на ст. 715 ГК РФ, поскольку работы уже

**ФАС НЕ ПРИНЯЛА**  
аргументы  
Ивана Пивкина



были завершены и в установленный срок переданы заказчику. В итоге 26 апреля ФАС отказалась вносить «С.И.Т.И.» в реестр недобросовестных поставщиков.

По мнению экспертов, если бы антимонопольная служба встала на сторону минтранса, то министерство вполне могло бы уйти от выплаты оставшейся по контракту суммы. «Нет прямой зависимости от того, выполнены работы или нет, чтобы включить компанию в реестр недобросовестных поставщиков», - говорит директор юридической компании «Ковалюнас и партнеры» Денис Ковалюнас. - Если компания была бы признана недобросовестным поставщиком, то, скорее всего, были бы введены санкции, в рамках которых минтранс мог избежать оплаты требуемых с него сумм. «Я не исключаю, что в случае созда-

ния прецедента минтранс смог бы дальше использовать эту схему и с другими подрядчиками, - говорит представитель одной из компаний в сфере дорожного строительства. - Принаймаешь выполненные работы у компании, не расплачиваясь с ней до конца, затем расторгаешь с ней контракт в одностороннем порядке и инициируешь внесение ее в реестр недобросовестных поставщиков. Но ФАС не дала обкатать этот механизм».

Тем временем само ООО «С.И.Т.И.» пытается взыскать с минтранса деньги в судебном порядке. Изначально компания подала к министерству транспорта иск в арбитраж с требованием выплатить ей 43,6 млн рублей. Позже в «С.И.Т.И.» сделали корректировку, добавив в исковую сумму еще 21,4 млн рублей. Разбирательство продолжается. ■



благоустройство

ДВИЖЕНИЕ СТАНЕТ ЕЩЕ БОЛЕЕ КОМФОРТНЫМ

# Начали с Солнечной и Ново-Вокзальной

В Самаре в этом году в рамках проекта «Безопасные и качественные дороги» обновят 38 участков улично-дорожной сети

АНИ АЙВАЗЯН

В Самаре продолжается ремонт проезжей части дорог местного значения в рамках приоритетного федерального проекта «Безопасные и качественные дороги». В рамках этой программы дороги в городе уже не первый год приводятся в нормативное состояние, увеличивается пропускная способность и, главное, достигается снижение аварийности. И если в прошлом году основной объем работ приходился на историческую часть города, то в этом дорожно-строительном сезоне ремонт пропорционально затронет все городские территории.

Всего в этом году только «картами» свыше 100 погонных метров отремонтируют порядка 80 км дорог местного значения. Из них в рамках приоритетного федерального проекта «Безопасные и качественные дороги» обновят 38 участков, площадь работ по которым составит более 432 тысяч кв. м. Контракты на ремонт этих участков департамент городского хозяйства и экологии городской мэрии заключил по итогам электронных аукционов.

22 апреля начались работы по ремонту улицы Солнечной в границах улиц Ново-Вокзальной и XXII Партсъезда. Контракт по обновлению этого участка протяженностью в 1,4 км выиграло ООО «Автодоринжиниринг». Компания отремонтирует проезжую часть по всей ее ширине большими «картами». Предыдущий ремонт на этом отрезке улицы Солнечной производился в 2013 году. Главный специалист технического надзора МБУ г.о. Самара «Дорожное хозяйство» Кирилл Рябов рассказал, что на проезжей ча-



## СТАРТОВАЛ РЕМОНТ ОТРЕЗКА

ул. Солнечной  
от ул. XXII  
Партсъезда  
до ул. Ново-  
Вокзальной  
протяженностью  
1,4 км

сти выявлено значительное количество дефектов дорожного покрытия, которые образовались в процессе эксплуатации. «Улица Солнечная была включена в перечень объектов для ремонта в текущем дорожно-строительном сезоне с учетом оценки состояния дорожного покрытия - предписаний ГИБДД города и, конечно, исходя из мнения горожан», - подчеркнул Кирилл Рябов. В конце недели на участке должны завершить фрезерование изношенной дорожной «одежды».

После этого при соответствующих погодных условиях подрядчик приступит к укладке на подготовленное основание асфальтобетона. Для обновления покрытия дороги будет использоваться плотная смесь, которая в соответствии со строительными нормативами предусмотрена для ремонта дорог 2, 3 и 4 категорий. В состав смеси входит высокопрочный щебень из осколочных пород марки не менее М-1000, чем обеспечивается высокая надежность покрытия. Толщина слоя покрытия составит 5 см, еще будет уложен выравнивающий слой

в 1 см. Кроме ремонтных работ подрядчик заменит люки смотровых и дождеприемных колодцев.

Основной объем работ выполняется в ночную смену, чтобы не мешать движению транспорта в дневное время. При этом дорогу перекрывают лишь частично, не создавая дополнительных неудобств автомобилистам. Сначала будет отремонтирована проезжая часть в одном направлении, затем рабочие перейдут на противоположное направление. Одна полоса для движения будет оставаться свободной. Обновление участка дороги планируется завершить до середины мая. Гарантия на ремонт большими «картами» составляет два года, в течение которых подрядчик должен устранять недочеты за счет собственных средств.

За работами организован контроль на всех этапах - к оплате допускаются только работы, прошедшие все этапы приемки, качественно выполненные в соответствии с требованиями ГОСТов. За процессом ремонта наблюдает в том числе общественность. ■



## 38 УЧАСТКОВ ДОРОГ САМАРЫ ОБНОВЯТ В ЭТОМ ГОДУ В РАМКАХ ПРОЕКТА «БЕЗОПАСНЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ДОРОГИ»

- пр. Карла Маркса от 3-го проезда до ул. Гагарина
- ул. Подшипниковая от ул. Артиллерийской до ул. Лукачева
- ул. Лукачева от ул. Ново-Садовой до ул. Революционной
- ул. Стара-Загора от ул. Советской Армии до ул. Гастелло
- 4-й проезд от ул. Гаражной до пр. Карла Маркса
- ул. Лесная от Волжского пр. до ул. Полевой
- ул. Гастелло от Московского шоссе до ул. Ново-Садовой
- пр. Карла Маркса от ул. Авроры до ул. Врубеля
- ул. Никитинская от ул. Льва Толстого до ул. Ульяновской
- ул. Чернореченская от ул. Киевской до ул. Клинической
- Саратовский переулок от ул. Пугачевского тракта до ул. Хасановской
- Новокуйбышевское шоссе от ул. Уральской до ул. Пугачевский тракт
- ул. Энтузиастов от ул. Антонова-Овсеенко до пр. Карла Маркса
- пр. Карла Маркса от ул. XXII Партсъезда до ул. Советской Армии
- ул. Гаражный проезд от ул. Кабельной до Заводского шоссе
- ул. Волгина от ул. М. Тореза до ул. Промышленности
- ул. Ново-Вокзальная от ул. Солнечной до ул. Вольской
- ул. Буянова от пер. Гончарова до ул. Маяковского и от ул. Чкалова до сквера им. Мичурина.
- ул. Солнечная от ул. XXII Партсъезда до ул. Ново-Вокзальной

- ул. Губанова от Московского шоссе до ул. Солнечной
- Заводское шоссе от пр. Кирова до ул. XXII Партсъезда
- пр. Кирова от ул. Ветлянской до Кировского моста
- ул. Кабельная от Заводское шоссе до ул. Ветлянской
- ул. Бубнова от Московского шоссе до ул. Молодежной
- ул. Макаренко от ул. Литвинова до ул. Транзитной
- пер. Ташкентский от пр. Карла Маркса до ул. Ставропольской и от пр. Юных Пионеров до ул. Енисейской
- ул. Стара-Загора от ул. Ташкентской до ул. Алма-Атинской
- ул. Пугачевская от ул. Енисейской до ул. Победы
- ул. Металлургическая от ул. Магистральной до ул. Товарной
- ул. Свободы от ул. Елизарова до ул. Севастопольской
- пр. Карла Маркса от Ракицкого шоссе до ул. Алма-Атинской
- пр. Карла Маркса от ул. Алма-Атинской до ул. Ташкентской
- пр. Карла Маркса от ул. Ташкентской до пр. Кирова
- ул. Литвинова от ул. Макаренко до ул. Земеца
- ул. Симферопольская от Красноглинского шоссе до ул. Крайней
- ул. Парижской Коммуны от Красноглинского шоссе до ул. Академика Кузнецова
- ул. Сергея Лазо от Вертолетной площадки до Волжского шоссе
- ул. Коптевская от ул. Сергея Лазо до дома №17 на ул. Крайней

## процесс

## Ново-Вокзальную начали ремонтировать еще раньше

После заключения контрактов на ремонт автодорог раньше намеченного срока были начаты работы на улице Ново-Вокзальной - ее приведут в порядок от улицы Солнечной до улицы Вольской. В середине апреля от улицы Стара-Загора в направлении Вольской стартовало фрезерование проезжей части с наиболее значительным износом дорожной «одежды». Затем на участке планируется начать укладку асфальтобетонной смеси с толщиной слоя не менее 5 см. Всего на ул. Ново-Вокзальной до середины мая планируют отремонтировать 58 752 кв. м проезжей части.

Улица Ново-Вокзальная входит в число приоритетных объектов ремонта, поскольку данная дорога играет важную роль с точки зрения обеспечения транспортной доступности, по ней осуществляется активное движение общественного транспорта. Также Ново-Вокзальная соединит такие дороги с наиболее интенсивным движением, как Московское шоссе и улица Ново-Садовая, и пересекается с улицей Победы, ведущей в промышленные районы Самары. Таким образом, ремонт в дальнейшем обеспечит более комфортный трафик с выездом на названные магистрали. Кроме того, они ведут в направлении из города к такому важному транспортному узлу, как аэропорт Курумоч.

## план

### 10 УЧАСТКОВ ДЛЯ РЕМОНТА ВЫБРАЛИ ЖИТЕЛИ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

В план ремонта на этот год включено также 10 объектов дорог, занявших лидирующие позиции в антирейтинге так называемой карты «убитых дорог» Самары, составленной активистами ОНФ на основании голосования граждан. Таким образом, жители, голосовавшие по интерактивной карте, приняли участие в формировании плана работ по ремонту улично-дорожной сети в этом сезоне. Обновление всех участков, которые приводят в нормативное состояние по федеральному проекту, подрядчики должны завершить до 30 сентября. Гарантия на выполненные работы составляет два года.

## справка

### КАКУЮ ТЕХНОЛОГИЮ ИСПОЛЬЗУЮТ В РЕМОНТЕ ДОРОГ В СЕЗОНЕ-2018

Ремонт большими «картами» подразумевает срезку дорожной фрезой разрушенного асфальтобетонного полотна, очистку карты, разлив битумной эмульсии и устройство высокопрочного асфальтобетонного покрытия толщиной 5 см на всю ширину проезжей части. Автоматическая система нивелирования на асфальтоукладчиках позволяет сделать дорогу максимально ровной. Необходимость ремонта таким методом, как правило, обусловлена высокой степенью износа существующего покрытия проезжей части, на котором в процессе эксплуатации возникли дефекты в виде колеиности, просадки, трещин, выкрашивания асфальтобетона и т.п.



Прокурору Самарской области Букрееву К.Н.  
Руководителю СУ СК России по Самарской области Самодайкину В.В.  
Начальнику УФСБ по Самарской области Татаурову В.Ф.  
Ст. следователю ГСУ ГУ МВД России по Самарской области Назаровой О.М.

# Самарское «дело Скрипалей»

Пока в России с возмущением обсуждают бездоказательность дела об отравлении Скрипалей в Великобритании, полиция Самарской области устроила похожий спектакль с придуманным сюжетом и фальшивыми доказательствами.

В «Самарском обозрении» №5 за 12.02.2018 г. открытым письмом под заголовком «Об опасности протоколов под копирку» мы уже сообщали, что в отношении нас сфабриковано уголовное дело.

Конфликтная ситуация, когда летом прошлого года в г. Новокуйбышевске мы заступились за женщину с ребенком, защитив их от трех мелких хулиганов, обернулась тем, что через два месяца появилось дело о совершении нами разбойного нападения.

Перед тем как они сделали такие заявления, одного из нас (Гаврилова В.С.) похитили и жестоко избили, а у этой женщины сожгли машину, после чего в ее подъезде появились надписи с пожеланиями смерти.

В своих первых показаниях в качестве потерпевших заявители описали картину разбоя в виде фотографически сходных текстов, оформленных в 26 сложных предложений, - почти три печатных листа, где совпадают даже случайные ошибки в одних и тех же местах.

Следствие не поверило представленным защитой заключениям двух специалистов (профессора филологии и эксперта в области компьютерных технологий) о том, что здесь налицо признаки использования текстового шаблона, растиражированного в бланках протоколов.

При этом следователь Назарова О.М., которая ведет дело, объяснила идентичность текстов показаний трех разных лиц об обстоятельствах преступления тем, что они были участниками одного и того же события и поэтому одинаково его восприняли и описали.

Сами же заключения специалистов, текстуально и технически разоблачающие составителей фиктивных протоколов допросов, следователь Назарова О.М. категорически отказалась приобщать к делу в качестве доказательств, не считая их таковыми.

Соответственно, они сочли такие протоколы нормальными и отказалась признавать их недопустимыми доказательствами, полученными в обход реальных допросов с грубым нарушением требований УПК РФ.

То, что в текстах первых (базовых) показаний потерпевших в одних и тех же местах имеются одни и те же случайные описки, а потерпевшие сами себя иногда называют по имени, привнося смысловую путаницу, следователя ничуть не смущает.

Мол, их потом дополнительно допросили, и поэтому все в порядке. Но речь идет о самых первых и важных показаниях, где наглядно проявилось, как порочно рождалась взятая за основу схема заявленного преступления.

Не может поколебать уверенности следователя в собственной правоте и то, что дополнительные показания потерпевших о том же самом событии изложены другими словами, что не согласуется с ее объяснением дословного совпадения первых показаний.

Объект восприятия тот же самый, а лексические средства уже другие.

При этом следователь наотрез отказывается проводить следственный эксперимент для проверки способности потерпевших идентично воспринимать, запоминать и словесно воспроизводить (описывать) одновременно наблюдаемое ими событие.

Почему? Потому что, как объясняет следователь, проводить следственный эксперимент - ее право, а не обязанность. А почему она не хочет воспользоваться своим правом, чтобы разрешить возникший спор, вразумительно отвечать не считает нужным.

То есть следователь Назарова О.М. как зеницу ока бережет сомнительные, но главные доказательства обвинения, без которых дело о преступлении, за которое нам грозит до десяти лет лишения свободы, развалится, как картонный домик.

Ради чего следователь и ее руководство, пренебрегая здравым смыслом, закрывают глаза на очевидные факты, идущие вразрез с обвинением, и безбожно нарушают закон, обязывающий их разумно, а не общими декларациями мотивировать свои постановления?

Может быть, они искренне считают, что мы действительно совершили разбой, и просто уходят от всяких формальностей, мешающих торжеству справедливости? Если это так, то теперь в деле появилось новое доказательство, способное изменить такое мнение.

Если, конечно, их позиция не такая непрошибаемая, как у Англии и Евросоюза по делу Скрипалей. Извините за сравнение разных по масштабу событий, но слишком уж похоже: как об стенку горох.

А новый аргумент в нашу пользу такой.

Проведена, наконец, судебно-медицинская ситуационная экспертиза, в ходе которой проверено соответствие показаний потерпевших судебно-медицинским данным об их телесных повреждениях, которые они своевременно зафиксировали.

Во-первых, из трех «жестоко избитых» потерпевших только у одного зафиксирован вред здоровью, и тот - легкой степени.

Во-вторых, потерпевшие показали, что их избивали не менее 12 человек, из которых первым нанес удары Гаврилов В.С., повалив их на асфальт, после чего Карьгин Р.В. прыгал на их головах, а затем и другие стали наносить им удары ногами и руками.

Ситуационная же экспертиза установила, что все травмы у потерпевших, если исходить из их показаний, могли быть от действий только одного Гаврилова В.С., а следов других ударов, тем более прыжков на головах потерпевших, и близко нет.

Резкое несоответствие показаний потерпевших о количестве и характере ударов, а также количестве лиц, избивавших их, объективным медицинским данным говорит о буйной фантазии самих потерпевших или того, кто их подучил.

Когда трое людей независимо друг от друга дают одинаково ложные показания, это однозначно подтверждает несостоятельность прежней мотивировки следователя о том, что совпадение показаний потерпевших определяется их участием в одном происшествии.

Но происшествия в том виде, как это обрисовали потерпевшие, не было, а их идентичные показания о том, чего не было, включая красочную деталь о прыжках на головах, есть.

И эта показательная небывлица, с которой, согласно описанию потерпевших, начинается групповое избиение, увы, не отражает объективной реальности, но зато вполне определенно проходит через показания каждого потерпевшего.

Интересно, что теперь скажут следователь и ее начальники о дословно совпадающей лжи о прыжках на головах и прочих множественных ударах ногами по головам потерпевших и другим частям тела, когда все это почему-то не оставило следов?

В связи с этим возникает вопрос об источнике ложных показаний потерпевших. И тут мы снова возвращаемся к текстовому шаблону с неизвестным авторством, на что по другим внешним признакам уже указывали заключения специалистов.

Автор вымышленного сюжета группового нападения на потерпевших с их «жестоким избиением» явно перестарался, не соизмерив «дебет» с «кредитом», что высветило еще один порок показаний: теперь в виде совпадающего вранья.

А на подходе - заключение специалиста-психолога о том, способны ли три разных человека идентично воспринимать, запоминать и воспроизводить сложные события. Догадаться, что скажет психолог, нетрудно, а вот что скажет следствие?

Напомним еще, что в деле есть абсурдный отказ приобщать в качестве доказательств адвокатские запросы и ответы на них, опровергающие показания о происхождении якобы сорванной с шеи во время нападения золотой цепочки.

Мы и наши защитники устали повторять, что реальные мотивировки со стороны следствия постоянно подменяются общими формулировками об отсутствии нарушений или замалчиванием неудобных вопросов защиты.

С учетом примененной по делу технологии технической штамповки протоколов допросов разных лиц об одном событии, мы заявили в областной следственный комитет (СК) о фальсификации доказательств следователем отдела полиции г. Новокуйбышевска.

Какова судьба этого заявления, пока неясно. В этой связи сохраняя актуальность вопросы как к следователю Назаровой О.М., так и к руководителю СУ областного СК, и на них мы вправе ждать мотивированных ответов. Вопросы следующие:

1. Как объясняется появление идентичных показаний трех разных лиц в объеме 26 подряд сложных предложений, в том числе дословно совпадающих ложных сообщений о прыжках у них на головах и последующем нанесении им других ударов группой лиц?

2. Как объясняется появление в первых показаниях потерпевших одинаковых описок - «спустя примерно спустя пять минут», «создавшуюся ситуацию» - в одних и тех же местах и одинаковые повторы одного и того же абзаца в рамках одних показаний?

3. Как объясняется, что в отдельных местах показаний потерпевшие сами

себя называют не от первого лица, а по имени? Если в своих показаниях Киреев П.С. назвал Петром не себя, то кто тот человек, которого он так назвал?

4. Почему заключения специалистов, обосновавшие тиражирование текстов первых показаний потерпевших на основе текстового шаблона вместо реальных допросов, не считаются доказательствами?

5. Почему адвокатские запросы и ответы из них, опровергающие первые показания потерпевшего Кирьякова А.А. о происхождении якобы похищенной золотой цепочки, не являются доказательствами защиты?

6. Почему протоколы опознаний Гаврилова В.С., проведенных без обязательно защитника и без письменного заявления об отказе от защитника, не признаны недопустимыми доказательствами?

7. Почему протоколы опознаний Моисеева В.В., опознанного по шраму на лице и темно-карым глазам, не признаны недопустимыми доказательствами, если статисты были без шрамов на лице, а один из двух статистов имел серо-голубые глаза?

Абсурд в том, что следствие, невзирая ни на что, намерено направить дело в суд.

И если такое произойдет, то как не верить слухам о том, что это дело инициировано ОПГ «Индийцы» в качестве закулисного кукловода прикормленных силовиков (поговаривают о связи этой ОПГ с недавно арестованными высокопоставленными офицерами ФСБ).

Если сейчас не пресечь опасные «процессуальные упрощения», то фабрикация доказательств по новой технологии в сочетании с лишением людей возможности защищаться может быть поставлена на поток как новая форма репрессий.

И еще несколько аналогий в качестве P.S.

России был крайне невыгоден международный скандал с отравлением Скрипалей в преддверии президентских выборов и ЧМФ, а применение химического оружия массового поражения в отношении отдельного лица выглядит бредовой версией.

По нашему делу: нам, помогавшим женщине с ребенком, глупо было переключаться на разбой среди бела дня вблизи многоквартирного дома, где живет эта женщина, знакомая с одним из потерпевших, которые были в футболках и шортах и не имели при себе ценностей, если не считать сомнительной цепочки. И ради нее мы набросились на них?

Да и ожидаемые последствия с точки зрения вреда здоровью, как и в английском деле, оказались далеко не такими, как должны быть, если верить предложенной версии.

И самый прискорбный вывод: английские власти на примере дела Скрипалей показывают, что международное право уже не действует, а самарские силовики дают понять, что и у нас правового поля тоже больше нет. Неужели это так?

**С уважением и надеждой на справедливость:**

**Карьгин Роман Владимирович  
Гаврилов Владимир Сергеевич  
Пестряков Станислав Олегович  
Моисеев Владислав Валерьевич**



## МНЕНИЕ

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Развитие государственно-частного партнерства (ГЧП) все чаще становится предметом обсуждения в Самарской губернской думе. Ведь, несмотря на целый ряд уже реализуемых в регионе на базе концессии проектов, до сих пор трудно назвать достаточно распространенной такую форму сотрудничества государства и бизнеса. Как можно стимулировать развитие и разнообразие форм ГЧП? В каких сферах это сейчас возможно и необходимо? Нужен для данных проектов какой-то координирующий центр? На эти и другие вопросы «СО» ответил заместитель председателя губернской думы, руководитель фракции ЛДПР Александр Степанов.

**- На заседаниях губернской думы вы всегда ратуете за участие самарского бизнеса в крупных региональных проектах. Меняется ли ситуация?**

- На мой взгляд, с приходом на пост губернатора самарца Дмитрия Азарова в области изменились подходы к привлечению местного бизнеса в проекты. Отмечу, что региональная риторика уже другая, эмоциональный вектор, если можно так сказать, поменялся. Самарский бизнес уже не ругают «почем зря», не вешают нелепые ярлыки. Как и в прежние десятилетия, мы слышим позитивную оценку работы местных производителей. Да, сейчас непростые времена для бизнеса, поэтому самое время поднимать боевой дух самарских предпринимателей.

**- Что вы имеете в виду?**

- Считаю, что самарский бизнес должен участвовать во всех

АЛЕКСАНДР СТЕПАНОВ

Вице-спикер губдумы предлагает создать «Штаб стратегического развития Самарской области»

# Региону нужен мозговой центр

крупных региональных проектах. К примеру, по стране широкими шагами идет вторая волна приватизации. И она идет в форме концессии, когда государство передает объект бизнесу в управление. Концессия уже пришла в ЖКХ. Следующий шаг – дороги, медицина, образование. Как пример концессии в Самаре – это аэропорт, «Водоканал». Но бизнес это очень крупный. К сожалению, самарцам в этом процессе не так много места. И это, кстати, понятно. Какой самарский бизнесмен потянет концессию всего самарского водоканала в управление или, к примеру, проблемных региональных дорог? Да никакой не потянет. По-моему, задача региональной власти исправить эту ситуацию.

**- По-вашему, есть выход?**

- На мой взгляд, варианта как минимум два. Область может брать в концессию крупные проекты и разбивать их на мелкие части, чтобы их способны были потянуть и самарские бизнесмены, а не только столичные олигархи, чтобы это были какие-то вменяемые инвестиции. Например, проблемные региональные дороги, которые, вероятно, отдадут в концессию, можно разбить на отдельные объекты управления, и тогда это вполне решаемая задача для самарских бизнесменов. В Европе такая практика применяется везде, для бизнеса это выгодно. Отдали в управление на 50 лет – бизнесмен уверен в будущем, инвестирует, развивает. Положительный пример наметился и у нас. Это утилизация мусора.



**В Самарской области необходимо создать некий орган, который занимался бы стратегическим планированием и отвечал за развитие региона. Я бы назвал это «Штаб реформ» или «Штаб стратегического развития Самарской области».**

Насколько мне известно, областные власти прорабатывают вопрос о том, чтобы этой темой занимались местные операторы, а не столичный.

**- Вы говорили еще и о втором варианте относительно концессии?**

- Да, конечно. Это создание при правительстве Самарской области органа, который зарабатывал бы деньги для региона. Брал бы в концессию объекты, обслуживал и обеспечивал доход в казну. Пока не готов говорить о юридической перспективе этого вопроса, но, думаю, идею можно проработать. Уверен, что таким образом бюджет Самарской области можно значительно увеличить.

**- Это довольно глобальные проекты. Подходящее ли время говорить о них сейчас?**

- Считаю, что всегда лучше смотреть шире. В Самарской области необходимо создать некий орган, который занимался бы стратегическим планированием и отвечал за развитие региона. Я бы назвал это «Штаб реформ» или «Штаб стратегического развития Самарской области». Да, у нас есть «Корпорация развития



Самарской области», но она занимается реализацией нескольких приоритетных для региона инвестиционных проектов. Птицефабрикой, к примеру. Это инструмент для решения отдельных задач. А нужно создать мозг. Поясню. Сегодня каждое министерство пишет себе план, само его выполняет. Штаб же должен под управлением губернатора заниматься стратегическими задачами, а не решать узкие вопросы каждого министерства отдельно. Главный вопрос: как будет развиваться область в будущем.

То, что делают министерства, – это сегодняшняя задача, но ни у кого из них нет времени продумать, что будет с их министерствами, областью через 20 лет. У нас должен быть курс, который бы прокладывался гу-

бернатором с помощью «Штаба стратегического развития». Кто мы? Какие отрасли нужно развивать, чтобы они стали опорными для Самарской области, помимо аэрокосмической? В каких проектах выгодно поучаствовать бюджетными средствами? Да много чего...

В Европе и США есть такие центры, где работают советники и думают, как сделать страну великой. И сегодня такие «мозговые центры» или «фабрики мысли» рассматриваются там в качестве одного из важнейших элементов при принятии государственных решений. Почему бы не создать подобие такого и в Самарской области. И здесь, думаю, губернатор Дмитрий Игоревич ждет от нас не только передовых идей, но и готовности их воплощать. ■

САМАРСКОЕ

# Обозрение online — это

## более

# 200 000

## просмотров

# в неделю



**Присоединяйтесь!**

Телефоны рекламной службы: **342-50-19 (19-24)**





СПОНСОР  
РУБРИКИ

ООО «СИТИ МОЛЛ»

Управление  
недвижимым  
имуществом

4723 Реклама

люди &  
ОБЩЕСТВОтема &  
главноеМИХАИЛ МАРЯХИН,  
депутат Самарской губернской думы

Я являюсь выпускником ПВГУС и полностью поддерживаю кандидатуру Лидии Ерохиной. Необходимо, чтобы она работала в вузе еще пять лет. В дальнейшем нам, конечно, нужно будет подготовить достойного кандидата на смену, но сейчас я бы поддержал ее кандидатуру. Я категорически против идеи слияния ПВГУС с ТГУ, этот вопрос мы обсуждали вместе с советом выпускников вуза. Эти университеты способны самостоятельно работать, им не требуется никакого объединения. Тем более что глава региона Дмитрий Азаров в своем послании подчеркнул, что объединение вузов, которое произошло в Самаре, не дало ожидаемого эффекта. Все вузы самостоятельны и эффективно выполняют свои задачи.

процесс

ПОБОРЮТСЯ СВОИ

## Горбунов не подсидел Ерохину

Переборы ректора Поволжского университета сервиса пройдут без интриги

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Попытка замминистра экономического развития региона Дмитрия Горбунова побороться за пост ректора Поволжского государственного университета сервиса (ПВГУС) окончилась ничем. Теперь на пути бессменного руководителя тольяттинского вуза Лидии Ерохиной не осталось никаких препятствий для переизбрания на новый срок.

Процедура выборов ректора ПВГУС стартовала в марте 2018 года. Документы от кандидатов принимались с 5 по 12 апреля, а уже в этот вторник, 24 апреля, аттестационная комиссия Министерства образования и науки РФ согласовала на должность ректора три кандидатуры. В этом списке оказалась и Лидия Ерохина - действующий ректор университета. 62-летняя Ерохина возглавляет ПВГУС с 1995 года, когда он еще был Поволжским технологическим институтом сервиса, а последний раз она переизбиралась на пост в 2013 году. Пятилетний срок ее полномочий истекает в июне, и не позднее этой даты должна быть назначена конференция работников и обучающихся университета, на которой и будет выбран новый ректор. Оппонировать Лидии Ерохиной согласились ее же подчиненные - проректор по научной и инновационной деятельности Вадим Якунин и завкафедрой «Информационный и электронный сервис» Владимир Воловач.

В ПВГУС не смогли назвать число претендентов на пост рек-

**НА ПУТИ**  
к креслу ректора ПВГУС Дмитрия Горбунова подвело отсутствие у него ученого звания доцента



тора. Как стало известно «СО», кандидатом со стороны мог бы стать замминистра экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области Дмитрий Горбунов, который также подавал документы на конкурс, но не прошел отсев аттестационной комиссии. Сам г-н Горбунов сообщил «СО», что его кандидатуру забраковали из-за отсутствия у него ученого звания. «Мои документы не стали рассматривать, поскольку было требование, чтобы у кандидата было звание доцента», - пояснил он. В самом деле, согласно положению о выборах ректора ПВГУС, кандидат на эту должность должен иметь ученую степень и звание, и стаж научной или научно-педагогической работы не менее 5 лет. В настоящее время Дмитрий Горбунов возглавляет кафедру инновационного менеджмента в Самарском университете, занимает должность доцента, но не имеет соответствующего ученого звания, зато у него ученая

степень кандидата экономических наук.

Еще на этапе выдвижения кандидатур на пост ректора ПВГУС источники «СО» считали Дмитрия Горбунова наиболее вероятным победителем выборной гонки - якобы где-то в кулуарах он сам заявлял о том, что с легкостью возглавит вуз. «То, что Дмитрий Горбунов подаст документы на пост ректора, было ожидаемо, поскольку он интересовался и другими вакансиями в вузах. Он был энтузиастом создания в Тольятти опорного вуза, предлагал наладить взаимодействие с МТЦ АвтоВАЗа, с технопарком «Жигулевская долина». То есть с его стороны всегда были реверансы в сторону высшей школы, это явно ощущалось», - говорит президент Самарского университета Виктор Сойфер. Теперь же, очевидно, выборы нового ректора ПВГУС пройдут по безальтернативному сценарию, и Лидия Ерохина без труда продлит срок своих полномочий еще на пять лет. ■

ВИКТОР СОЙФЕР,  
президент Самарского университета

Тольятти для Дмитрия Горбунова не чужой город. В последнее время, насколько я знаю, он думал о смене рода деятельности. Раз он чувствует, что пора, тогда действительно надо в жизни что-то менять. Но ректорский хлеб не сладок - эта работа требует постоянного напряжения.

досье

В ТОЛЬЯТТИ ПО-ПРЕЖНЕМУ ПРОТИВЯТСЯ  
ИНТЕГРАЦИИ

По информации «СО», если бы избрание Дмитрия Горбунова ректором ПВГУС все-таки состоялось, он мог пойти еще дальше и возглавить объединенный вуз на базе университета сервиса и Тольяттинского государственного университета. Инициатива слить два тольяттинских высших учебных заведения принадлежит экс-губернатору Николаю Меркушкину - он начал активно ее лоббировать в 2016 году под соусом превращения ТГУ во второй опорный вуз региона. Однако эта идея вызвала к жизни фронду в ПВГУС и рассорила глав двух университетов. Так, Лидия Ерохина написала письмо генпрокурору России Юрию Чайке, в котором она обвинила ректора ТГУ Михаила Криштала в рейдерском захвате ее вуза. Тот, в свою очередь, обратился в суд с заявлением о клевете и оскорблении чести, достоинства и деловой репутации. Впрочем, конфликт завершился ничем. В прошлом году ТГУ и в самом деле стал вторым опорным вузом Самарской области, при этом интегрироваться с ПВГУС ему не пришлось - конкурсной документацией отбора не было предусмотрено обязательного условия присоединения одного вуза к другому.

Источники «СО» связывают попытку Дмитрия Горбунова стать ректором ПВГУС именно с реинкарнацией идеи объединения двух тольяттинских вузов. В пользу этого говорит тот факт, что Дмитрий Горбунов являлся одним из энтузиастов такого слияния и даже разработал концепцию создания и развития в Тольятти многопрофильного опорного университета на базе ПВГУС и ТГУ - Тольяттинского университета им. Полякова в честь первого гендиректора АвтоВАЗа Виктора Полякова. Это дало повод говорить о том, что Дмитрий Горбунов может претендовать на пост ректора объединенного вуза. Член попечительского совета ТГУ Екатерина Кузьмичева уверяет, что об объединении вузов речи не идет. «Это нужно было, когда ТГУ хотел получить статус опорного вуза. Но университет получил его и без объединения, так зачем ему это сейчас?» - недоумевает г-жа Кузьмичева. В пресс-службе ТГУ «СО» также заявили, что для возвращения к идее интеграции вузов нет никаких предпосылок.

поддержка

НАЦЕЛЕНА НА БЕЗОПАСНОСТЬ

## «Газпром газораспределение Самара» проведет профилактику ЧС

Самарских школьников научат эксплуатировать газовое оборудование

АЛЕНА КИЖАПОВА

25 апреля компания «Газпром газораспределение Самара» и министерство образования и науки Самарской области подписали соглашение о сотрудничестве в рамках реализации программы повышения информированности школьников о правилах использования газа в быту.

После подписания соглашения с министерством программа обучения «Безопасный газ», реализуемая с 2011 года, обретает новый охват, поскольку работа со школьниками будет

проводиться во всех образовательных учреждениях Самарской области.

В этот же день в Самарском областном институте повышения квалификации и переподготовки работников образования (СИПКРО) компания «Газпром газораспределение Самара» провела обучающий семинар для учителей ОБЖ по программе «Безопасный газ». Специалисты осветили технические вопросы, юридические аспекты при эксплуатации газового оборудования, основы безопасной эксплуатации газовых приборов и непосредственно действия при утечке



газа, а также риски возникновения чрезвычайной ситуации. Педагогам был представлен план урока со всеми необходимыми методическими материалами. ■



**ВИТАЛИЙ КОРОТКИХ,**  
генеральный директор ООО «Газпром газораспределение Самара»

Главная цель нашей компании - безопасность населения Самарской области. Вопрос безопасного использования газа в быту актуален всегда. Этому вопросу уделяем огромное значение, особенно самым маленьким потребителям - детям. Вкладывая эти знания, мы создаем новое грамотное поколение, которое научит своих родителей, а в будущем - и своих детей. Это не просто вопрос безопасности, это спасенные жизни.



**ВЛАДИМИР ПЫЛЕВ,**  
вице-министра образования и науки Самарской области

Наш партнер - компания «Газпром газораспределение Самара» предлагает новые современные формы обучения детей и педагогов. Это актуально для системы образования. Тем более что обучение носит метапредметный характер: используются знания по физике и химии. А для старшего возраста - правовые знания по ответственности при использовании природного газа. Проект носит перспективный и очень своевременный характер. Можно сказать, что наше сотрудничество с «Газпром газораспределение Самара» является одним из лучших примеров государственно-частного партнерства в сфере образования.





**МАРИНА СИДУХИНА,**  
член комитета  
по местной  
самоуправлению Самарской  
губернской думы

28 тысяч особей - это общая цифра, которую нам предоставили ветеринарные службы по всем муниципалитетам. На самом деле она меньше, плюс часть животных уже стерилизована. Если у нас не будет хватать для них мест, то мы в нашем комитете будем поднимать вопрос работы питомников. Вообще питомник нужен для того, чтобы огородить животных от разных заболеваний и затем передавать их в хорошие, добрые руки. Также мы работаем с общественными организациями по защите животных, чтобы они проводили информационную деятельность, организовывали экскурсии, чтобы передавать животных в руки новых хозяев.



**ЕКАТЕРИНА КОЛЯЗИНА,**  
член комитета  
по местному  
самоуправлению Самарской  
губернской думы

Передаваться могут только те государственные полномочия, которые отражены в ФЗ №184. Возврат бездомных животных в уличную среду обитания в рамках ФЗ не предусмотрен. Но стоит отметить, что органы МСУ могут самостоятельно и за счет собственных средств возвращать животных в уличную среду обитания - это ФЗ не запрещено.



**СЕРГЕЙ СИМАК,**  
председатель  
центрального  
совета  
Российской  
зеленой лиги

Передавать полномочия муниципалитетам нужно было давно, потому что только они в реальности занимаются работой «на земле». Не областное, не федеральное правительство, а городские и районные администрации. Конечно, им надо передавать такие полномочия и деньги.



**АЛЕКСАНДР ШАШКИН,**  
и.о. руководителя  
департамента  
ветеринарии  
Самарской области

Передача полномочий по отлову и содержанию безнадзорных животных органам местного самоуправления - это верный шаг. Ведь многие муниципалитеты уже занимаются этими вопросами, знают обстановку на местах. Департамент будет контролировать эту работу и подключаться в случае обнаружения у пойманных животных каких-то инфекций. Мы должны создать благоприятные условия жизни для наших граждан и помочь бездомным животным.

## ЭКОЛОГИЯ

ПОЛНОМОЧИЯ ПО ОТЛОВУ И СОДЕРЖАНИЮ БЕЗДОМНЫХ СОБАК И КОШЕК ОТДАЮТ МУНИЦИПАЛАМ

# Приюты могут рассчитывать на большее

Органы местного самоуправления смогут официально регулировать численность бродячих животных

МАКСИМ РОЖКО

Областные власти в ближайшее время передадут муниципалитетам вместе с дополнительным финансированием полномочия по отлову и содержанию бездомных животных. Закон об этом депутаты Самарской губернской думы приняли во вторник после полутора лет обсуждений. Закон в основном закрепляет сложившийся порядок работы на местах, но при этом также позволяет муниципалитетам на абсолютно законных основаниях получить дополнительные средства на решение проблемы безнадзорных животных, а также тратить на эти цели свои деньги.

Еще в сентябре 2016 года прокуратура потребовала наделить муниципалитеты полномочиями по отлову безнадзорных животных с обязательным финансированием этой деятельности из областного бюджета. Поводом послужило принятие федерального закона о назначении ответственными за бездомных животных субъекты РФ, однако в Самарской области этим непрерывно занимались местные власти. При этом ФЗ запретил муниципалитетам финансировать такую деятельность.

В сельских районах и малых городах с небольшим бюджетом традиционно выделялись незначительные средства на отлов и содержание бездомных собак и кошек, поэтому на их деятельности федеральный закон практически не отразился. В то же время в Самаре и Тольятти в обход запрета в целях безопасности горожан объявляли торги по отлову таких животных, иначе проблема бездомных живот-

## В КАКИХ СЛУЧАЯХ ДОПУСКАЕТСЯ ЭВТАНАЗИЯ БЕЗНАДЗОРНЫХ ЖИВОТНЫХ

- если страдания животного не могут быть прекращены иным способом
- при наличии у животного неизлечимого заразного заболевания, либо если оно является переносчиком этого заболевания
- при наличии у животного признаков бешенства
- при агрессивном поведении животного, несущем угрозу жизни или здоровью человека

Источник: закон «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных»

ных могла бы принять опасный оборот. В частности, самарский департамент городского хозяйства и экологии в ноябре 2017 года провел аукцион на сумму 8,8 млн рублей, а в Тольятти в марте безуспешно искали подрядчика на почти двухмиллионный контракт.

С принятием нового закона муниципалитеты могут, в первых, рассчитывать на дополнительные деньги на отлов и содержание безнадзорных животных, во-вторых, получают возможность официально выделять и свои средства на подобные мероприятия. Ограничения имеются разве что в установлении планки расходов на одно животное из областного бюджета в 2500 рублей. Муниципалитет может сверх нее установить свою. Средства могут быть направлены на содержание, лечение и, если животное не удастся передать в частные руки, стерилизацию. По данным местных властей, в области находится чуть менее 28 тысяч безнадзорных особей, следовательно, прогнозируе-

мые затраты для регионального бюджета составляют 69,7 млн рублей. По словам начальника отдела благоустройства и озеленения департамента городского хозяйства и экологии мэрии Леонида Дюгаева, пока общий объем финансирования конкретно на Самару не определен. В любом случае объем субвенций будет рассчитываться по специальной методике, которая будет зависеть от планируемого количества животных, отловленных в городской среде.

Стоит также отметить, что хотя полномочия переданы органам МСУ, областное правительство не выходит из темы. Муниципалитеты обязаны ежеквартально отчитываться перед «Белым домом» о проделанной работе. Департамент ветеринарии займется контролем за выполнением мероприятий, а министерство имущественных отношений проследит за расходованием денежных средств.

Владельцы питомников видят в изменениях только позитив. «Субсидии нам позволяют содержать собак. Это и лучшее питание, и ветеринарное обеспечение лекарствами», - говорит, например, администратор приюта для собак «Надежда» Ирина Макитрина. Эти средства приютам необходимы, поскольку животные могут попадать в такие учреждения с самыми разными диагнозами. «Есть у нас собаки, которые здесь, в приюте, на доживании и с серьезными заболеваниями, - рассказала г-жа Макитрина. - Есть собака с раковой опухолью, с эпилепсией, которой нужны дорогие препараты. Сейчас их покупают благотворители. Мы бы с удовольствием расширились - потенциал у приюта есть». ■



69,7

МЛН РУБЛЕЙ

необходимо  
на отлов  
и содержание  
бездомных  
животных  
в регионе



## КАКИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ПОЛНОМОЧИЯ ПО ОТЛОВУ И СОДЕРЖАНИЮ БЕЗНАДЗОРНЫХ ЖИВОТНЫХ ПЕРЕДАЮТСЯ ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

- отлов безнадзорных животных
- транспортировка безнадзорных животных
- обеспечение осмотра безнадзорных животных ветеринарным специалистом
- содержание и кормление безнадзорных животных в пункте временного содержания

- передача безнадзорных животных заинтересованным лицам
- кастрация или стерилизация безнадзорных животных
- умерщвление (эвтаназия) безнадзорных животных
- утилизация, уничтожение трупов безнадзорных животных, подвергшихся умерщвлению (эвтаназии)

## КОММЕНТАРИЙ

## СОТРУДНИЧЕСТВО С ПРИЮТАМИ ВЫХОДИТ НА НОВЫЙ УРОВЕНЬ



**ЛЕОНИД ДЮГАЕВ,**  
начальник  
отдела благоустройства  
и озеленения  
департамента  
городского хозяйства и  
экологии администрации  
г.о. Самара

Субсидии на приюты выделяются в рамках бюджета г.о. Самара на содержание и ветеринарное лечение животных, которых передают по результатам отлова приютам. Благодаря новому закону сотрудничество с приютами выходит на новый уровень. Поддерживая приюты, власти Самары способствуют гуманному решению этой проблемы. С принятием этого закона мы переходим в правовое поле решения проблем с безнадзорными животными. Сейчас появился нормативно-правовой акт, где четко прописано, что делать с безнадзорными животными, как их отлавливать, поэтапный механизм действий от отлова до помещения в приют. Получив данный закон, мы уже четко знаем, куда нам двигаться, как должно происходить изъятие животных из городской среды, куда они дальше должны направляться и т.д. Все прописано в этом законе и тех подзаконных нормативных актах, которые будут приняты.

## ТОЧКА ЗРЕНИЯ

## Собаки чаще всего оказываются на улице из-за безалаберности хозяев



**ИРИНА МАКИТРИНА,**  
администратор  
приюта  
«Надежда»

Приют специализируется на собаках, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, которые потерялись или их хозяева умерли, а родственникам животное не нужно. Есть собаки, которые попадают к нам из отлова. Мы размещали фотографии этих собак в Интернете, но владельцы не отзывались.

В приюте животные проходят глистогонку, обработку от блох, вакцинацию от бешенства и комплексную вакцинацию, проходят период адаптации. Некоторые собаки нуждаются в том, чтобы их приучили элементарно ходить на поводке. Иногда удается найти собакам новых хозяев. Сейчас в приюте 200 животных.

Собаки чаще всего оказываются на улице из-за безалаберности хозяев. Главное правило: собака должна в городе выгуливаться на поводке, на ошейнике должен быть номер телефона хозяина. Как раз на случай если собака потеряется. У нас такие правила мало кто соблюдает. Многие домашние собаки гуляют сами по себе и попадают в отлов даже без ошейника. Но по характеру, по поведению видно, что это домашняя собака...



процесс

ПРОЕДУТ В ЗОНУ ОГРАНИЧЕНИЙ ЧМ-2018

# Первый вице-мэр попал в зеленую зону

Александр Карпушкин сам протестировал пункт аккредитации личного транспорта

АНИ АЙВАЗЯН

Первый заместитель главы Самары Александр Карпушкин 26 апреля проверил работу пункта аккредитации автотранспорта на время чемпионата мира по футболу, обратившись за пропуском для своего автомобиля. Сделал он это лично, поскольку сам проживает на территории, которая попадает в зону ограничений. И теперь, как и все, ждет решения.

Как житель Ленинского внутригородского района Александр Карпушкин обратился в общественную приемную района на ул. Самарской, 203. «Я подал заявление на аккредитацию своего личного автомобиля, который так же, как и я, «проживает» в Ленинском районе, - сообщил г-н Карпушкин. - Сдал все документы, указанные на сайте администрации, написал заявление о согласии на обработку персональных данных, оставил контактные данные, по которым после прохождения проверочных процедур со мной свяжутся и скажут, когда получить пропуск».

Пропуск выдается в той зоне, где человек имеет постоянную или временную прописку. «В зависимости от адреса и местоположения прилегающая территория фестиваля болельщиков разделена на четыре зоны, - объяснил первый вице-мэр. - Если я проживаю непосредственно по адресу, указанному в моем случае в зеленой зоне, то все въездные группы и проезды

## ВИЦЕ-МЭР САМАРЫ

Александр Карпушкин подал заявление на получение пропуска на время ЧМ-2018



по зеленой зоне для меня доступны. Въезд в иные зоны (синяя, красная, желтая) для моего автомобиля запрещен. В этом случае в эти зоны попадают на общественном транспорте или проходят пешком».

До 15 мая жители, попавшие в зону аккредитации, могут подать заявление на получение пропуска для своего автомобиля. Г-н Карпушкин поделился с жителями лайфхаком - лучше приходить в приемную в плохую погоду, поскольку людей на подачу заявления будет меньше. Очереди в этот дождливый день действительно не было. От силы три человека. При этом сам прием длился недолго - около 5-10 минут.

Другой житель Ленинского района Виктор Кучеренко, который пришел в этот же день подавать заявление (208-й по счету), рассказал, что узнал о такой необходимости на ленте



**АЛЕКСАНДР КАРПУШКИН,**  
первый заместитель  
главы Самары,  
житель Ленинского  
района

Всегда сложно найти грань между свободой и безопасностью. Но в данном случае, как показывает практика всех мировых соревнований, элементы безопасности всегда выходят на первый план. Я готов ограничить свою свободу ради безопасности других жителей, гостей нашего города, участников как футбольного мероприятия, так и фестиваля болельщиков.

новостей в «Яндексе». «Я заранее позвонил, выяснил, входит ли наш дом в зону, где будет разрешен доступ по аккредитации, - рассказал Виктор Кучеренко. - Такая мера ограничений, на мой взгляд, важна, потому что если уж сегодня по городу трудно проехать, неизвестно, что будет потом. Будем

предъявлять пропуск на КПП, выполнять требование, ничего страшного в этом не вижу».

Каким образом после получения пропуска Виктору Кучеренко можно передвигаться в зоне аккредитации, разъяснила по карте управляющая микрорайоном №9 администрации Ленинского района Любовь Доценко. «У вас по прописке цветовая зона - зеленая, пропуск у вас будет зеленого цвета», - обратилась к нему Любовь Доценко. Так, с пропуском зеленого цвета жителю можно будет передвигаться на своем автомобиле только по этой цветовой зоне. Однако если житель из зеленой зоны работает, например, в синей, то он не сможет воспользоваться тем же пропуском. «Вы выезжаете из своей зоны, паркуете машину где-то около синей зоны и на работу проходите пешком», - пояснила г-жа Доценко. ■

## КУДА ОБРАЩАТЬСЯ ЗА АККРЕДИТАЦИЕЙ ТРАНСПОРТА ДО 15 МАЯ

### В Самарском районе:

- на ул. Куйбышева, 125 (школа №15)
- на ул. Степана Разина, 49 (школа №63)

- в администрацию района на ул. Некрасовской, 40

### В Ленинском районе:

- на ул. Ленинскую, 156
- на ул. Вилоновскую, 2а (ТОС «Струковский»)
- на ул. Чернореченскую, 49а (ТОС «Мичуринский») (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)
- в общественную приемную администрации района на ул. Самарской, 203
- Документы принимаются в рабочие дни с 10:00 до 20:00 (без обеда)

### Ленинский и Самарский районы:

- г. Самара, ул. Куйбышева, 120 (управление информации и аналитики администрации Самары), кабинет №7.
- Режим работы: пн. - чт. с 8:30 до 17:30, пт. с 8:30 до 16:30, перерыв с 12:30 до 13:30, суббота, воскресенье и праздничные дни - выходные.
- К заявлению прикладывается копия паспорта с пропиской либо копией временной регистрации, а также документы на машину. Специалист района обрабатывает документы, регистрирует через специальную сферу межведомственного взаимодействия, при согласовании с силовыми структурами печатается пропуск.

## СПРАВКА

- В дни проведения матчей на стадионе «Самара Арена» по ул. Дальней от Московского шоссе до ул. Арена 2018 и по ул. Арена 2018 от Волжского шоссе до ул. Демократической будет ограничено движение. Для проезда в зону ограничения необходимо получить пропуск. Он выдается до 15 мая по следующим адресам: ул.Свободы, 194 (общественная приемная Кировского района), пр. Кирова, 155а. Телефон для справок: 8 (846) 995-05-26.

тяжба

ШОУ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

# «Синяя птица» вернулась в Саратов

Самарские держатели наследия популярного ансамбля рано радовались

АНИ АЙВАЗЯН

Суд по интеллектуальным правам 10 апреля вернул саратовскому центру «Синяя птица» права на одноименное название. Победа коллектива Александра Дроздова над его самарскими оппонентами, претендующими на монопольное владение брендом, пока не окончательная. Тем же решением суд определил повторно рассмотреть возражения самарских музыкантов под управлением Александра Комарова на охрану саратовского товарного знака.

Правовую охрану словесного товарного знака (названия «Синяя птица») саратовский продюсерский центр получил после того, как в 2013 году зарегистрировал его в Госреестре. В 2017 году он бренда лишился. Такое решение вынесла Федеральная служба по интеллектуальной собственности (Роспатент), рассмотрев заявление организации, зарегистрированной в Самаре как фонд «Программа поддержки творчества ВИА «Синяя птица». После это-

## САРАТОВСКАЯ «СИНЯЯ ПТИЦА»

Александра Дроздова вернул себе право на гастроль. По крайней мере пока



го самарские музыканты начали обращаться в правоохранительные органы, писать в СМИ и организаторам гастролей, заявляя, что концерты саратовцев теперь стали незаконными. В ответ саратовские музыканты обратились в суд, вернувший пока товарный знак прежнему держателю. Параллельно суд также постановил, что необходимо повторно рассмотреть и заявление самарцев.

Для такого резюме у Суда по интеллектуальным правам нашелся целый ряд доводов. В частности, он счел недоказанным при рассмотрении дела Роспатентом, что именно самарский коллек-

## ВИА «СИНЯЯ ПТИЦА»

- В Саратове – ООО «Продюсерский центр «Синяя птица» (зарегистрирован 22.02.2013 г.). Директор – Татьяна Дементьева. Учредитель – Виталий Шпелер (ранее по 50% – Александр Дроздов и Виталий Шпелер)

- В Самаре – Фонд «Программа поддержки творчества ВИА «Синяя птица» (зарегистрирован 19.05.2000 г.). Председатель правления – Александр Комаров. Учредители: Сергей Дроздов, Александр Комаров, Сергей Сорокин.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

тив является правопреемником знаменитого ВИА, созданного в 1975 году в Куйбышеве Робертом и Михаилом Болотными и прослу-

## ДМИТРИЙ КРУПЫШЕВ, управляющий партнер юридической фирмы LECAP, юридический советник ООО «ПЦ «Синяя птица» (Саратов)

Есть много коллективов, которые ассоциируют себя с названием «Синяя птица». Один из них обратился в Роспатент с требованием признать досрочно прекратившей правовую охрану товарного знака «Синяя птица» по позициям «услуги артистов и оркестров». В сентябре 2017 года Роспатент решил досрочно прекратить охрану этого знака, и после этого самарский фонд посчитал, что вынесенное решение Роспатента означает, что концерты ансамбля, солистом которого является Александр Дроздов, тоже незаконны. Но это неправильно. И продюсерскому центру пришлось обратиться в суд по интеллектуальным правам для отмены решения Роспатента. Суд признал решение Роспатента принятым с существенным нарушением закона и отменил решение о прекращении охраны знака. Правовое последствие этого – восстановление правовой охраны знака в полном объеме. Поэтому сейчас владельцем этого знака с юридической точки зрения является тот, кто владел им и раньше, – продюсерский центр «Синяя птица», в котором работает Александр Дроздов.

ществовавшего в таком составе вплоть до 1991 года. Суд не счел достоверным доказательством и не стал оценивать и представленное ему видеообращение Роберта Болотного, заметив, что «оно отражает субъективное мнение неустановленного лица». Изложенная в деле история ансамбля, воспоминания о нем не позволяют установить «наличие необходимой ассоциативной связи». «Также из указанного решения Роспатента не усматривается, какое значение имеет для данного дела ассоциирование названия «Синяя птица» с городом Самарой», – говорится в решении суда. Указано было и на то, что данное название само по себе многозначно и необязательно должно указывать на популярный советский ансамбль (а если указывает, то это еще надо доказать). Наконец, в решении есть и такой пассаж: «Усматривается наличие личного конфликта между участниками различного состава музыкального коллектива, который не может быть разрешен в рамках спора, рассматриваемого Судом по интеллектуальным правам». ■



## ОТЧЕТ

## «Белый дом» придержал доходы в казне

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

В областной бюджет за первый квартал этого года поступило 32,07 млрд рублей, израсходовано лишь 25,3 млрд рублей. В результате образовался профицит в 6,77 млрд рублей. Отчет об исполнении бюджета утвержден 23 апреля распоряжением правительства №291-р. С учетом последних корректировок главного финансового документа региона можно констатировать: по доходам годовой план выполнен уже на 22%, тогда как по расходам – всего лишь на 17%, что заметно меньше утвержденных на этот период показателей. (Доходы по итогам года должны



составить 146,7 млрд рублей, расходы – 149,6 млрд рублей, дефицит – 2,9 млрд рублей.)

Среди источников региональной казны наиболее существенным остается налог на прибыль организаций (за первый квартал поступило 14,02 млрд рублей) и НДСЛ (8,83 млрд рублей). Акции

зов собрано 3,58 млрд рублей, в том числе на пиво – 1,8 млрд рублей, на бензин – 1,08 млрд рублей, на дизельное топливо – 662 млн рублей. Еще 2,32 млрд рублей составили налоги на имущество (в том числе транспортный – 521 млн рублей). За счет административных платежей и сборов собрано 896 млн рублей, почти треть которых – 289 млн рублей – за нарушения в области дорожного движения.

Расходы распределились следующим образом: на социальную политику в первом квартале было направлено 9,45 млрд рублей, на образование – 6,48 млрд рублей, здравоохранение – 1,64 млрд рублей, дорожное хозяйство – 1,23 млрд рублей.

## БЕЗОПАСНОСТЬ

## В Самаре похващаются бомбоубежищами

ИВАН ПЕТРОВ

В Самаре началась подготовка к ежегодному смотру-конкурсу защитных сооружений гражданской обороны, проще говоря – бомбоубежищ и укрытий. Соответствующие постановления в марте-апреле приняли большинство внутригородских районов, опираясь на постановление городской администрации №157 от 14 марта. Предполагается, что до 1 августа состоится первый этап смотра-конкурса. В ходе него будут проверяться расположенные на территории районов убежища – как на предмет их внешнего состояния, так и защитных свойств, комфортности пребывания внутри, отсутствия протечек и т.п. Стоит отметить, что в Самаре очень много таких объектов. На территории одного только Куйбышевского района их 139, в том числе 80 закреплены за муниципалитетом. За состояние еще пяти отвечает школа №129. Бомбоубежища есть и на территории многих предприятий, в том числе ЗАО «Нефтефлот», АО «КНПЗ», АО «Самаранефтегаз» и др.

## УТОЧНЕНИЕ

В «СО» №14 от 16 апреля 2018 года вышла статья «Дошкольная» преступная группа добралась до суда», в которой содержалась неверная информация. Курбанова Г.В., у которой вымогалась взятка, на момент совершения преступления работала в должности заведующей МБДОУ «Детский сад №201 г.о. Самара». Детский сад №210 и его руководство в материалах уголовного дела не фигурируют.

## ПОДДЕРЖКА

## ИНВЕСТИРУЮТ В СПОРТ

## «Надежда» ждет чемпионов

*Футбольное поле сызранского ФОК модернизировали при поддержке нефтяников*

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Сызранский ФОК «Надежда» сможет проводить турниры для горожан на качественно новом уровне. Входящий в его состав единственный в городе закрытый футбольный манеж получил покрытие нового поколения с повышенной износостойкостью и амортизационными качествами.

Многофункциональное спортивное сооружение «Надежда» открылось в апреле 1995 года. Сегодня в ФОК созданы условия для занятия любым видом спорта. В его состав входит футбольный манеж, большой игровой зал, четыре трениро-

вочных зала и бассейн. Ежедневно ФОК посещают до 500 человек. Входящая в состав «Надежды» футбольная арена – «место силы» для сызранских профессиональных спортсменов и любителей. Это единственная крытая и самая большая по площади арена для футболистов – порядка 3 тысяч кв. м.

В марте после 12 лет непрерывной эксплуатации футбольный манеж был закрыт для полной замены покрытия и с этой недели встречает гостей в обновленном виде. Новая арена с искусственной травой последнего поколения устойчива к износу и обладает рядом других отличительных свойств. Сохранение высоких эксплуатационных качеств и

высокий уровень травмобезопасности покрытию обеспечило тщательное соблюдение технологии постлойной укладки с применением кварцевого песка и резиновой крошки.

На качестве материала также решили не экономить. «Новое поле соответствует всем требованиям ФИФА. В отличие от предыдущего покрытия новый газон максимально приближен по своим свойствам к натуральному. Ширина травинок в нем стала меньше, а их количество увеличилось, покрытие стало гораздо гуще. Это обеспечило газону долговечность, и выглядит он эстетичнее», – отмечают в ФОК «Надежда». Закупку и работы по укладке покрытия полностью профи-

## ДАТЫ

■ **АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВ**, боксер, двукратный чемпион России, чемпион мира среди любителей 2005 года, межконтинентальный чемпион по версии WBO в тяжелом весе. Родился: 30 апреля 1981 года.

■ **ДМИТРИЙ ОВЧИННИКОВ**, проректор ФГАОУ ВО «Самарский национальный исследовательский университет им. академика С.П. Королева». Родился: 1 мая 1971 года.

■ **ДМИТРИЙ РУДОЙ**, генеральный директор ООО «Велнесс-технологии». Родился: 1 мая 1977 года.

■ **ДМИТРИЙ ЛИТВИНОВ**, депутат Самарской губернской думы. Родился: 2 мая 1971 года.

■ **ДМИТРИЙ ШЛЯХТИН**, врио министра спорта Самарской области, президент Всероссийской федерации легкой атлетики. Родился: 2 мая 1967 года.

■ **КОРИЙ ИВАНОВ**, врио заместителя председателя правительства Самарской области – руководителя департамента по вопросам общественной безопасности. Родился: 2 мая 1961 года.

■ **АЛЕКСАНДР МЕДВЕДЕВ**, председатель совета депутатов Самарского района г.о. Самара, главный врач филиала №1 ФГБУЗ СМКЦ ФМБА России. Родился: 2 мая 1970 года.

■ **ВЛАДИМИР ГУСЕВ**, директор ГБПОУ СО «Поволжский государственный колледж», депутат Октябрьского района г.о. Самара. Родился: 3 мая 1958 года.

■ **ТАТЬЯНА ЛУКИНА**, депутат совета Кировского района Самары, начальник административно-хозяйственной службы ОАО «Авиагор-авиационный завод». Родилась: 3 мая 1961 года.

■ **ВАЛЕРИЙ САМОДАЙКИН**, руководитель СУ Следственного комитета РФ по Самарской области. Родился: 4 мая 1963 года.

■ **ВЛАДИМИР ПАВЛИКОВ**, депутат совета Кировского района г.о. Самара, заместитель директора по техническим вопросам ООО «Транс Авто». Родился: 4 мая 1965 года.

■ **АНАТОЛИЙ РАГИМОВ**, депутат совета Самарского района г.о. Самара, директор ювелирного дома «Топаз». Родился: 4 мая 1970 года.

■ **АЛЕКСАНДР МОРГУН**, заместитель главы г.о. Самара – глава администрации Куйбышевского района. Родился: 5 мая 1973 года.

■ **НАТАЛЬЯ ЯМАЛИЕВА**, депутат совета Промышленного района г.о. Самара, заместитель главного врача ГБУЗ «Самарский областной детский санаторий «Юность». Родилась: 5 мая 1976 года.

■ **ВЛАДИМИР СИТНОВ**, председатель Поволжского банка ОАО «Сбербанк России». Родился: 6 мая 1979 года.

■ **ВАЛЕРИЙ СЕМЕНЧЕВ**, руководитель математического департамента Самарского государственного экономического университета. Родился: 6 мая 1948 года.

■ **ИГОРЬ ЛАДЫКА**, первый заместитель главы г.о. Тольятти. Родился: 6 мая 1972 года.

■ **ДМИТРИЙ СУРЬЯНИНОВ**, генеральный директор информационного холдинга «Медиа Самара». Родился: 7 мая 1973 года.

■ **ЛЮБОВЬ ДРОЗДОВА**, председатель Самарского областного суда. Родилась: 8 мая 1953 года.

■ **АЛЕКСАНДР БАННИКОВ**, финансовый директор ГК «Град». Родился: 8 мая 1966 года.

■ **НИНА КОСАРЕВА**, депутат Самарской губернской думы. Родилась: 8 мая 1951 года.

■ **НАТАЛЬЯ СЫЧЕВА**, депутат совета Октябрьского района г.о. Самара, начальник отдела АО «Самаранефтегаз». Родилась: 10 мая 1972 года.

■ **ВИКТОР ПОПОВ**, бенефициар ЗАО «Полад». Родился: 11 мая 1959 года.

■ **НИКОЛАЙ СОМОВ**, депутат Самарской губернской думы. Родился: 11 мая 1960 года.

■ **АЛЕКСАНДР КАРПУШКИН**, первый заместитель главы г.о. Самара. Родился: 12 мая 1971 года.

■ **СЕРГЕЙ ВОЙТЕНКО**, генеральный продюсер ООО «Концертно-продюсерский центр Сергея Войтенко», депутат Самарской губернской думы. Родился: 12 мая 1973 года.

■ **МИХАИЛ МАТВЕЕВ**, депутат Самарской губернской думы. Родился: 13 мая 1968 года.

■ **АЛЕКСАНДР БАРАНОВ**, руководитель «Союза генералов Самары», почетный гражданин Самарской области. Родился: 13 мая 1946 года.



нансировал Сызранский НПЗ (дочернее общество НК «Роснефть»). На предприятии отмечают, что поддержка спорта и пропаганда здорового образа жизни являются приоритетами социальной политики компании «Роснефть». ■



СПЕЦИАЛЬНЫЙ &  
C& ВЫПУСКтема &  
главное

**ЮРИЙ ЗИРИХ,**  
руководитель  
консалтинго-  
вого центра  
«Социальная  
динамика  
и информа-  
ция»

Послание Дмитрия Азарова – это его предвыборная программа. Но следует обратить внимание на то, будет это воплощаться или нет. В последнее время все зачастую реализуется по схеме: хотели как лучше, а получилось как всегда. В Самарской области политическое поле достаточно зачищено и не предоставляет собой чего-то серьезного, что могло бы составить конкуренцию кандидату от партии власти, вне зависимости от того, будет ли это Дмитрий Азаров или кто-то другой. И, по сути, это будут не реальные выборы, а некий референдум о доверии. Это понимает и сам Азаров, и те, кто говорит, что это его программа действий. В послании врио губернатора я не заметил ничего яркого, что могло бы всполошить умы людей. Ни в плане социально-экономического развития, ни в каких-то других вопросах.

# В послании показали программу

*Дмитрий Азаров наметил предварительный план действий на ближайшую пятилетку*

МАРИЯ ГУТОВА, КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

На минувшей неделе сигналом к началу губернаторской избирательной кампании прозвучали заявления нескольких общественных организаций, публично обратившихся к Дмитрию Азарову с просьбой принять участие в осенних выборах главы региона. При этом еще 10 апреля врио губернатора, по сути дела, обозначил основные пункты своей потенциальной предвыборной программы, выступив с посланием. Судя по посланию, программа будет довольно обширной – от решения проблем обманутых дольщиков до сокращения учебной недели для школьников.

Послание врио губернатора Дмитрия Азарова формально должно было стать программой развития региона на ближайший год. Но очевидно, что в нем глава региона пошел гораздо дальше. То, о чем рассказывал г-н Азаров, за год выполнить явно невозможно. По сути, 10 апреля прозвучали тезисы, которые лягут в основу предвыборной программы врио губернатора.

В целом нельзя сказать о каких-то прорывных идеях или неожиданных поворотах. Проблемы в основном названы давно известные, а многие пункты послания почерпнуты из послания президента. Тем не менее некоторые пункты явно имеют шансы сойти в план на грядущую пятилетку.

Задачей номер один – по следам президентского послания – называется борьба за повышение доходов жителей региона. Традиционно декларируются планы увеличения оплаты труда бюджетников. Но и не только их должны коснуться изменения. Врио губернатора уже поручил трудовой инспекции и профсоюзам следить за тем, чтобы все предприятия выполняли новое требование об увеличении с 1 мая минимального размера оплаты труда до прожиточного минимума. Учитывая огромное количество компаний, выплачивающих серую зарплату своим сотрудникам, такая борьба с бедностью может носить,

скорее, формальный характер. Вероятно, тема борьбы с низкими доходами будет более подробно развита в предвыборной программе.

Снижение доходов граждан – не единственная проблема, преодолению которой Дмитрий Азаров готов уделить внимание. Закредитованность региона – одно из основных полей, на котором предстоит биться новой команде управленцев. Как известно, долговая политика прежнего руководства области стала одним из главных поводов для его критики. С мая 2012 года до октября 2017-го региональный госдолг увеличился с 36,8 млрд рублей до 60,6 млрд. Хотя значительная часть приходится на заимствования из федерального бюджета, содержание 60-миллиардного долга дорого обходится области. «Только на обслуживание государственного долга мы вынуждены тратить около 5 млрд рублей в год – это сумма, сопоставимая со всем бюджетом такого города, как Тольятти», – говорится в послании Дмитрия Азарова. Именно с этими выплатами он связал «резкое сокращение социальных обязательств в 2017 году и фактически кризис регионального управления». На то, чтобы сократить объем госдолга, может уйти не одна пятилетка. Вообще-то, снижением долговой нагрузки пока не занимался всерьез ни один губернатор.

Отказавшись от заимствований, правительству придется искать иные источники для финансирования статей расхода бюджета. Как следует из послания, делать это, по мнению Дмитрия Азарова, нужно по всем статьям экономики. Некоторые схемы названы: например, развитие малого бизнеса и вывод из тени предпринимателей, которые могут приносить больше налогов в бюджет.

Обманутые дольщики – тема, которую Дмитрий Азаров не обошел стороной. Он уже заявил об успехах на поприще борьбы за их права. Именно многочисловой встречей с обманутыми дольщиками запомнились первые месяцы работы г-на Азарова на посту главы региона.

Отток населения – еще одна проблема, о необходимости решения которой заявил врио губернатора. В 2017 году из Самарской области уехало на 5357 человек больше, чем прибыло. «Мы должны переломить этот негативный тренд. Вернуть Самарской области позиции лидерства», – говорится в послании.

Одним из главных трендов, судя по всему, должно стать появление еще большего числа государственно-частных партнерств. Причем речь идет не только о создании объектов здравоохранения, но и о других областях. Например, это должно затронуть восстановление детских баз и лагерей отдыха.

Еще один из блоков возможной предвыборной программы – поддержка семей с детьми. Причем речь идет не только о социальных льготах. В первую очередь это обеспечение их местами в детских садах и – согласно посланию президента – в ясельных группах. Некоторые перемены должны ожидать и школьников. На законодательном уровне может быть установлена обязанность детских садов и школ принимать в приоритетном порядке тех детей, у которых старшие братья и сестры ходят в это образовательное учреждение. Тема эта не новая, но пока дальше разговоров дело не пошло, это признал и сам врио губернатора. Вероятно, на исполнении этой задачи будет сделан акцент в предвыборной программе, как и на возможности перехода на 5-дневную учебную неделю для школьников 2-7 классов.

Дмитрий Азаров намерен продолжить тему создания комфортной среды в городах и селах области. Как известно, именно эту программу врио губернатора выбрал в качестве средства привлечения жителей области на выборы президента. Облагораживать внешний вид муниципалитетов можно не один год – тут есть над чем работать. По итогам 2017 года из 250 городов России по уровню благоустройства Тольятти находился на 114-м месте в стране, Самара – на 169-м месте и Сызрань – на 197-м месте. При

**ДМИТРИЙ АЗАРОВ** готов выйти на борьбу и с автомобильными пробками, и с лишними учебными днями в школах



ПОЗИЦИЯ

## ПРО МАЛЫЙ БИЗНЕС БЫЛО СКАЗАНО СЛИШКОМ МАЛО



**ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,**  
генеральный директор  
консалтинговой группы  
«ДСТС Финанс Консалтинг»

Врио губернатора, который планирует избираться на этот пост, изложил свое видение того, как должна развиваться Самарская область, и я думаю, что это можно считать его предвыборной программой. Но у меня сложилось впечатление, что и Дмитрий Азаров, и его предшественник говорили примерно об одном и том же, потому что какие-то новые вещи в государственном управлении придумать сложно. Важную роль в развитии будет играть заявление о том, что власть должна повернуться к людям лицом. Это было сказано не прямо, но косвенно он об этом упоминал. Я считаю, что это шаг вперед, понимание реальной ситуации. Это такое «твиттерное» управление, когда любой человек, владеющий Интернетом, может напрямую обратиться к чиновнику любого уровня. Это очень важный тренд. В то же время очень мало сказано о малом бизнесе, больше о поддержке среднего и крупного бизнеса. Зато я чуть ли не впервые услышал из уст губернатора, что очень важно отличать тех, кто работает незаконно, от тех, кто иногда совершает ошибки в силу каких-то причин или изменений в законе. С теми, кто просто оступился, важно работать и помогать, а не карать. Чувствуется попытка изменения некой парадигмы, когда государство из карающего института превращается в помощника для тех, кто хочет вести свои дела честно. Это правильный посыл, и я надеюсь, что правоохранительные органы его услышали.



тема&  
главное

**ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО,**  
председатель  
самарского  
регионально-  
го отделения  
партии  
«Яблоко»

Я бы не сказал, что в послании содержался исчерпывающий перечень пунктов или грандиозные планы по тому, каким образом Самарская область должна развиваться в течение пяти лет. Это, скорее, план работы на ближайшее будущее и анализ произошедшего в предыдущий период. Конечно, при желании можно найти там признаки программы и даже манифеста, потому что в большом наборе правильных слов всегда можно выделить стратегические вещи, над которыми можно до бесконечности долго работать. Я, честно говоря, не верю в возможность какого-либо серьезного реформирования на региональном уровне без изменений на федеральном. Поэтому стратегия любого губернатора - это быть на хорошем счету у вышестоящей власти. А с точки зрения развития Самарской области были сказаны вещи, которые нельзя было не сказать, но, к сожалению, не все из них зависят от способностей и желания региональных властей. Например, такие, как переход на односменку в школе, на пятидневку, строительство большого количества школ. Мы все хотели бы об этом помечтать, но чтобы это реализовать, нужны возможности, прежде всего финансовые, технические, а зачастую и кадровые.

## мнение

ЕЛЕНА ЛАПУШКИНА глава г.о. Самара

## Все задачи в послании главы региона – первоочередные

Все задачи, которые были поставлены Дмитрием Игоревичем в послании, актуальны и важны. Это и образование, и здравоохранение, и благоустройство, и подготовка к чемпионату мира по футболу, и другие вопросы, которые напрямую касаются каждого муниципалитета и всего региона.

Сейчас город живет подготовкой к чемпионату, времени остается все меньше, и на счету не просто каждый день, а каждая минута. Основной фронт работ по благоустройству города в преддверии такого масштабного спортивного события – это, конечно, приведение в порядок улиц: озеленение территории, поддержание чистоты, ремонт фасадов, дорог и тротуаров, обновление общественных пространств.

Совсем скоро состоится открытие после капитального ремонта старейшего городского парка – Струковского сада, а также четвертой очереди набережной с обновленной Ладей и новым четырехъярусным фонтаном.

Нам предстоит принять большое количество болельщиков как из России, так и со всего мира, и хочется, чтобы о Самаре у них остались самые приятные впечатления. И конечно, это большая ответственность перед самарцами, которые должны чувствовать себя максимально комфортно.

Особое внимание в своем послании глава региона обратил на развитие института стратегического планирования. В пример поставлена «Стратегия комплексного развития Самары», которая в свое время была признана лучшей в России. Мы с коллегами сейчас тщательно работаем над тем, чтобы все муниципальные программы соответствовали направлениям развития города, которые определены Стратегией.

Кроме того, после чемпионата мира по футболу останется серьезное наследие, которое мы должны грамотно использовать. И это должно быть учтено при реализации Стратегии. Хочется, чтобы весь мир узнал о Самаре не только как о промышленном, но и привлекательном для туристов городе – с уникальной архитектурой, уникальной природой, уникальными людьми.

Важно отметить, что Стратегию разрабатывали и принимали в живом обсуждении с городским сообществом и экс-



пертами, то есть наши цели и планы определяло гражданское общество.

Мне близок и понятен призыв главы региона о создании открытых диалоговых площадок, и сейчас мы работаем над формированием экспертных советов в различных отраслях. Нам нужны предложения и идеи людей, искренне болеющих за ту или иную сферу. Это позволит получать максимальную отдачу от реализации существующих проектов и создать большой задел на будущее.

Уже сейчас мы работаем в тесном взаимодействии со специалистами в сфере градостроительства. В ближайших планах – возродить экспертный совет по образованию. Планируем объединение по молодежной политике и другим направлениям.

Другая важнейшая задача, о которой говорил Дмитрий Игоревич Азаров, – это реализация масштабных проектов в сфере дорожного строительства. От них во многом зависит снижение нагрузки на основные городские магистрали. Здесь перед нами стоит целый ряд перспективных задач, которые необходимо решать в ближайшие годы.

Среда, окружающая человека, является одним из важнейших элементов качества жизни. Ее улучшение все чаще выходит на первый план. Наш город уже делает определенные шаги в сторону развития городской среды. 18 марта жители города выбрали 22 общественные территории, которые будут благоустроены в этом году в рамках президентской программы «Формирование комфортной городской среды». Основные идеи этой программы

нам хорошо знакомы по проекту «Двор, в котором мы живем», инициатором которого в свое время был Дмитрий Игоревич. Этот проект был очень востребован и позволил объединить горожан вокруг идеи благоустройства своих дворов. Ведь участие самих жителей является принципиальным моментом – они определяют, как будет выглядеть их город, их район, их двор, контролируют проведение работ и берут на себя ответственность по дальнейшему содержанию.

В послании Дмитрий Игоревич подчеркнул необходимость формирования открытого кадрового резерва управленцев, готовых взять на себя ответственность за жизнь своего города. И это один из самых актуальных вопросов, в том числе для органов местного самоуправления. Поэтому в администрации такой кадровый резерв уже действует. В январе этого года мы запустили проект «Самарская траектория роста», который включает в себя обучение членов уже действующего резерва, привлечение в органы местного самоуправления молодых специалистов. Для этого была создана «Молодежная лига управленцев», в рамках которой привлекаем студентов, ориентируем их на дальнейшую работу в муниципалитете.

Кроме того, создан оперативный кадровый резерв руководителей муниципальных предприятий и учреждений.

В целом я хочу подчеркнуть, что все задачи, обозначенные в послании главы региона, являются первоочередными. Цели, которые нужно достичь, абсолютно понятны, нужно идти и делать. ■



этом вопросы благоустройства жилого пространства каждого двора - довольно мощный стимул для граждан следить за деятельностью власти. Конечно, такие позиции не могут нас удовлетворить. Как и то, что в 2017 году программа «Комфортная среда» фактически была сорвана в Самаре.

Избавить бюджет от необходимости содержать профессиональные спортивные клубы - еще одно намерение г-на Азарова. Главный объект критики здесь - ФК «Крылья Советов», съедающий миллиарды бюджетных рублей и демонстрирующий при этом не самые лучшие результаты. Попытки переложить содержание «КС» на плечи спонсоров из числа бизнес-структур предпринимались еще при губернаторе Владимире Артякове, но по сей день казна остается основным источником содержания команды. В этом контексте поставленная задача «через пять лет финансирование профессиональных команд покрывать большей частью из внебюджетных источников» - амбициозный план.

Заявив о необходимости оценить эффективность органов местного самоуправления, Дмитрий Азаров фактически анонсировал возможный пересмотр итогов реформы МСУ, ставшей одной из визитных карточек

эпохи Николая Меркушкина. «Нужно еще раз взвесить все за и против двухуровневой системы местного самоуправления в городах с районным делением. Выборы 2019 года уже не за горами. И все участники политического процесса в регионе должны знать и понимать правила, по которым они будут проходить», - отметил врио губернатора.

В целом эксперты не заметили революционных идей, высказанных в послании. «У меня сложилось впечатление, что и Дмитрий Азаров, и его предшественник говорили примерно об одном и том же, потому что какие-то принципиально новые вещи в государственном управлении придумать сложно», - говорит генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов. «В послании врио губернатора я не заметил такого, что могло бы вспокоить умы людей, - отметил руководитель консалтингового центра «Социальная динамика и информация» Юрий Эйрих. - Ни в плане социально-экономического развития, ни в каких-то других вопросах». Но, возможно, такая задача не стояла и не стоит. Достаточно просто наконец решить те проблемы области, которые копились годами. ■



здравоохранение УХОДЯТ В РАСЦВЕТЕ СИЛ

# Берегите рабочий народ

Властям пока не удастся остановить падение численности трудоспособного населения

МАКСИМ РОЖКО, ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

По данным официальной статистики, уровень смертности от сердечно-сосудистых заболеваний, онкологии, туберкулеза в Самарской области снизился в последние годы. Однако в федеральном Минздраве в достоверности этих данных сомневаются, о чем в своем послании заявил и Дмитрий Азаров. Глава региона обратил внимание на проблемы, следствием которых могут быть высокие показатели ранней смертности населения. В том числе – очереди на обследования, низкая загруженность дорогостоящего диагностического оборудования, удаленность от ближайших медпунктов некоторых поселений.

По данным Самарстата, численность трудоспособного населения в регионе постоянно сокращается. Если в 2006 году этот показатель превышал 2,03 млн человек, то по последним данным официальной статистики на 2016-й он упал уже до 1,8 млн. Очевидно, что с этим процессом связана недостаточная рождаемость прошлых лет, из-за чего граждан, которые выходят на пенсию, не успевает заменять новое поколение. Однако также на этот процесс влияет и состояние здравоохранения, которое пока явно демонстрирует несоответствующий уровень помощи населению, чтобы снизить смертность людей в раннем и трудоспособном возрасте.

Хотя с точки зрения опять же официальной статистики, самарской системе здравоохранения удалось радикально снизить смертность населения от болезней системы кровообращения – в сравнении с 2000 годом она упала почти в три раза (с 4340 до 1906 человек). Не столь радикально, но падает и смертность от новообразований – с 1844 до 1377 соответственно.

В то же время резко выросла смертность от инфекционных и паразитарных болезней – более чем в два раза. И в настоящее время Самарская область является одним из шести регионов, где люди умирают от инфекционных заболеваний чаще, чем от рака. Об этом, судя по выступлению Дмитрия Азарова 10 апреля, самарский минздрав предпочитает умалчивать. И не только об этом. «После вступления в силу майских указов, ставящих на контроль уровень смертности от сердечно-сосудистых заболеваний, онкологии, туберкулеза, эти показатели у нас снизились. Но только на бумаге. По мнению федерального министерства здравоохранения, мы занимаемся приписками, а не реальной работой, – буквально заявил глава региона в своем первом послании. – По тем показателям, которые не попали в отчет (расстройство питания, психические расстройства,



## ■ ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ЗАБОЛЕВАНИЙ, ПО ВЕРСИИ МИНЗДРАВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- Нерациональное питание – 37,2%
- Низкая физическая активность – 25,5%
- Избыточная масса тела – 16,4%
- Курение – 14,6%

Источник: министерство здравоохранения Самарской области



**АЛЕКСЕЙ СУЗДАЛЬЦЕВ,** заведующий кафедрой и клиникой инфекционных болезней с эпидемиологией Клиник СамГМУ

Мы, как правило, всегда справляемся с инфекционными заболеваниями, даже с очень тяжелыми. И диагностика играет большую роль, ведь когда знаешь, с каким именно заболеванием имеешь дело, можно применить специфическую терапию, которая будет эффективной именно против этого возбудителя. Тот же менингит лечат несколькими способами, в зависимости от причины болезни. Но ряд инфекционных заболеваний до сих пор диагностируются клиническими методами. Экспресс-методы, позволяющие определить заболевание в течение нескольких минут, не развиты еще во всем мире. Поэтому много зависит от умений и знаний врача. В части заболеваний используется ретроспективный метод, определяющий болезнь только через несколько дней, а лечение необходимо немедленно. Поэтому перспектив развития диагностики очень много.

нарушение обмена веществ), смертность выросла более чем в два раза (с 10,4% в 2012 году до 23,5% в 2017 году)».

По мнению главы региона, в Самарской области и в самом деле накопился ряд проблем, нерешенность которых отнюдь не способствует сбережению населения. В том числе – крайне странное отношение к использованию высокотехнологичного оборудования. Как пример Азаров привел использование оборудования для ангиографии. (Данный метод исследования состояния кровеносных сосудов и окольного кровотока позволяет выявить различные повреждения и пороки их развития: аневризмы, мальформацию, атеросклероз, тромбоз, опухо-

ли и т.д.) «Почему при наличии шести специализированных отделений и всего необходимого оборудования для проведения ангиографии в прошлом году такую процедуру прошли 11 тысяч человек при потребности 25 тысяч? – негодовал глава региона. – Фактически это три человека на аппарат в день».

Дмитрий Азаров напомнил и про многомесячные очереди на МРТ, УЗИ и т.п., созданные «отнюдь не дефицитом оборудования», и про перегруз врачей бюрократической работой, и в целом – неудовлетворенность населения качеством медпомощи. Наконец, в регионе до сих пор есть поселения, лишены пунктов первичной медицинской помощи в пешей доступности.

Между тем в самарском минздраве в ответ на вопросы о проблемах ранней диагностики заболеваний среди трудоспособного населения предпочли говорить о таких ее формах, как диспансеризация и работа центров здоровья. При этом поднятые Дмитрием Азаровым вопросы по загрузке дорогостоящего оборудования, бюрократии, мешающей работе врачей, и т.п. практически никак в ответе самарского министерства здравоохранения не отражены. ■

## отчет

**В ФЕДЕРАЛЬНОМ МИНЗДРАВЕ,** по словам Дмитрия Азарова, полагают, что в Самарской области занимаются приписками, а не реальной работой



## ■ ЧИСЛЕННОСТЬ ТРУДОСПОСОБНОГО НАСЕЛЕНИЯ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

	2006	2010	2013	2016
Численность населения всего, тысяч человек	3223,9	3215,3	3211,2	3203,7
В том числе:				
моложе трудоспособного возраста	478,1	471,5	501,8	545,0
в трудоспособном возрасте	2 033,4	1 975,0	1 896,5	1 802,3
старше трудоспособного возраста	712,4	768,8	812,9	856,4

Источник: Самарстат

## 🔍 ОТ ЧЕГО УМИРАЮТ ЖИТЕЛИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В ТРУДОСПОСОБНОМ ВОЗРАСТЕ

	2000	2005	2012	2017
Всего умерших от всех причин	15 992	15 729	12 332	9 959
в том числе:				
от инфекционных и паразитарных болезней	638	677	1 327	1 378
от новообразований	1 844	1 757	1 588	1 377
от болезней системы кровообращения	4 340	4 252	2 604	1 906
от болезней органов дыхания	801	664	522	173
от болезней органов пищеварения	638	997	1 069	860
от несчастных случаев, отравлений и травм	5 774	5 402	3 910	3 273
от других причин	1 957	1 980	1 312	992

Источник: Самарстат (до 2016 года), Росстат (2017)

# Минздрав зовет на диспансеризацию

В областном минздраве основными мероприятиями по ранней диагностике заболеваний назвали диспансеризацию населения и работу центров здоровья. В 2017 году диспансеризацию прошли 383,6 тысячи пациентов моложе 60 лет. В результате было выявлено 1261 случай новообразований (из них 414 злокачественных), 10 277 случаев болезней системы кровообращения, 10 573 – эндокринной. В целом в структуре впервые выявленных заболеваний в 2017 году лидировали болезни эндокринной системы (46,3%), системы кровообращения (15,0%), мочеполовой системы (9,5%), органов пищеварения (8,8%) и крови (2,4%).

Для обследования работающего населения в центрах здоровья Самарской области проводится выездная работа непосредственно на

крупные предприятия, образовательные учреждения. За первый квартал 2018 года центрами здоровья сделано 644 выезда, из них 241 выезд – в детские учреждения. Профилактическую помощь в рамках выездных мероприятий получили 22,7 тысячи жителей Самарской области, в 2017 году в это время обследовали 12 тысяч человек.

Выездная работа центров здоровья на предприятиях и в образовательных учреждениях сопровождается проведением интерактивных образовательных семинаров, дискуссий, лекций, распространением информационно-образовательных материалов. При необходимости к данной работе привлекались диетологи, стоматологи, специалисты социально ориентированных некоммерческих организаций.



прямая речь

## МНОГОМЕСЯЧНЫЕ ОЧЕРЕДИ ВЫЗВАНЫ ОТНЮДЬ НЕ ДЕФИЦИТОМ ОБОРУДОВАНИЯ

**ДМИТРИЙ АЗАРОВ,**  
врио  
губернатора  
Самарской  
области

Почему при наличии шести специализированных отделений и всего необходимого оборудования для проведения ангиографии в прошлом году такую процедуру прошли 11 тысяч человек при потребности 25 тысяч? Фактически это три человека на аппарат в день. А ведь за каждый из них заплачено более 1 млн долларов. Да и многомесячные очереди на УЗИ, на компьютерную томографию, на другие виды высокотехнологичной помощи вызваны отнюдь не дефицитом оборудования.

Я получаю десятки тысяч писем, обращений людей. И многие из них жалуются на то, что в наших медучреждениях вместо помощи они нередко видят равнодушие и формализм. В целом по области качеством медицинской помощи удовлетворены менее трети ее жителей. А самое главное – этот показатель не растет, несмотря на миллиардные вложения.

Это позор, что по оперативности скорой помощи мы находимся в восьмом десятке из 85 регионов России.

Электронная запись к специалистам, призванная решить проблему очередей, также практически не работает. Хотя на ее создание затрачены немалые деньги. В регионе всего две больницы работают с элементами системы «Бережливая поликлиника». А ведь эта система дает возможность врачу заниматься больным, а не бумагами. Из 15 минут, отведенных нормативом на пациента, сегодня врачи 12 минут тратят на заполнение бумаг, а при новой системе могли бы тратить на это 6 минут – в два раза меньше на бумаги, в три раза больше на пациента! Из послания от 10 апреля 2018 года



В САМАРСКОМ УНИВЕРСИТЕТЕ обсудили вопросы, связанные с цифровизацией социально значимых отраслей региона

инициатива

РАЗОВЬЮТ ИНФРАСТРУКТУРУ

# Поддержат IT

Региональные системы образования, науки и медицины подвергнутся цифровой трансформации

АЛЕНА КИЖАПОВА

В Самарском университете состоялось заседание совета ректоров вузов Самарской области, где рабочие группы под руководством ректоров выступили с предложениями по развитию ключевых сфер региона. В мероприятии приняли участие председатель совета ректоров Самарской области Геннадий Котельников, президент Самарского университета Виктор Сойфер, заместитель председателя СНЦ РАН Федор Гречников, и.о. руководителя администрации губернатора Самарской области Дмитрий Холин и ректоры вузов Самарской области.

В рамках задач, определенных Посланием Президента РФ Федеральному собранию и программой «Цифровая экономика Российской Федерации», до 2030 года необходимо провести доработку стратегии социально-экономического развития Самарской области в разрезе задач цифровизации экономики, социальной сферы, государственного управления и повышения конкурентоспособности региона.

Одной из первых тем, прозвучавших на заседании, стала инфраструктура региона, которая оказывает серьезное влияние на возможности цифровой трансформации. По результатам исследований, проведенных в Самарском университете государственного управления «Международный институт рынка», разрыв между г.о. Самара и малыми городами региона по уровню цифровизации муниципальных образований доходит до 2,5 раза. Данный разрыв должен быть существенно нивелирован за счет повсеместного развития современных телекоммуникационных сетей, организации возможности полноценного доступа к информационным ресурсам, электронным сервисам, современным технологиям, цифрово-



**ГЕННАДИЙ КОТЕЛЬНИКОВ,**  
председатель совета  
ректоров Самарской  
области

В ближайшее время должна быть проделана колоссальная работа по преобразованию вузов в центры инновационного развития. В настоящее время, мы должны это констатировать, вузы в подавляющем большинстве случаев далеки от такой модели развития. Высшая школа Самарской области, безусловно, должна быть одним из лидеров в вопросах инноваций. Для этого у нас есть все предпосылки: и вековая история, и существенный кадровый потенциал, и большое количество крупных вузов разного профиля, и развитый промышленный сектор. Самарская область – это регион с высокой концентрацией вузов, и это преимущество нашей области должно быть использовано.

му образованию и медицине из любого уголка региона.

Качественно иной подготовки выпускников учебных заведений требует и рынок труда Самарской области. Сама цифровизация затрагивает не только содержание образования, но и его организацию. «Необходимые компетенции приобретаются часто за стенами учебных заведений, потому что образовательные программы не успевают за динамикой технологий. Ежегодная потребность в квалифицированных кадрах на порядок превышает количество. И для нашего региона подобная проблема характерна», – комментирует президент Самарского университета академик РАН Виктор Сойфер. Перед университетами региона поставили задачу увеличить количество междисциплинарных учебных программ, которые интегрируют IT и инженеров, основываясь на текущих программах бизнес-информатики и бизнес-инженерии. Одним из эффективных шагов в цифровой трансформации образования может стать создание Центра компетенций в области цифровой экономики на территории Самарской области,

что позволит обеспечить формирование индивидуального профиля компетенций обучающегося для каждого уровня образования.

В сфере научных исследований и разработок информационные технологии оказали влияние как на собственно процесс проведения исследований, так и на использование результатов исследований в виде инноваций, а также управление наукой и взаимодействие науки и общества. Поэтому цифровая трансформация сектора науки и технологий Самарской области является актуальной задачей, решение которой будет содействовать формированию в регионе современной «экономики знаний», позволит существенно улучшить качество управления наукой и повысить эффективность расходования бюджетных средств на финансирование исследований и разработок.

Развитие рынка современных инновационных медицинских технологий и динамика процессов цифровизации здравоохранения – отдельный приоритет Послания Президента РФ и Стратегии научно-технического развития. Самарская область имеет хороший научно-технический задел в области цифровой медицины и большой потенциал для ее дальнейшего развития. Однако цифровая трансформация здравоохранения должна затрагивать все аспекты, в том числе и формирование в регионе новой инфраструктуры. В первую очередь учреждениям здравоохранения необходимо предоставить доступ к информационным ресурсам, аккумулирующим различные типы медицинской информации, сделать доступной качественную медицинскую помощь для всех слоев населения путем использования возможностей телемедицины, организовать эффективный технологичный коммуникационный канал для оперативного получения обратной связи от граждан и т.д. ■



**ГЕННАДИЙ КОТЕЛЬНИКОВ,**  
ректор Самарского государственного медицинского университета

Для снижения смертности трудоспособного населения самое главное – пропагандировать здоровый образ жизни. Нужно воспитать людей так, чтобы они заботились о здоровье сами, а не ждали помощи только от государства или начальника. Профилактика включает в себя здоровое питание, свежий воздух, экологические условия. И это большая государственная задача, а не только медицины. Нужно проводить диспансеризацию населения, профилактические осмотры, прививать культуру ЗОЖ и, конечно, устранять все вредные факторы промышленного производства.



**АЛЕКСАНДР СОНИН,**  
проректор по клинической работе – главный врач Клиник СамГМУ

Мы находимся в сложной политической ситуации, поэтому, чем больше будет наших отечественных технологий в лечебном процессе, тем меньше мы будем зависеть от импорта. Это касается и аппаратуры, и расходных материалов. В результате многие виды помощи станут дешевле и доступнее. Клиники СамГМУ имеют лицензии на проведение клинических исследований и клинических испытаний. Ежегодно заключается около 10 договоров по клиническим исследованиям и испытаниям. Система производства лекарств – сложный технологический процесс. После синтеза препарата требуется провести целый комплекс исследований – сначала на животных, потом на добровольцах, потом в клинической практике. И только после этого лекарство выводится в производство. Для создания новой медицинской аппаратуры, развития IT-технологий в медицине в СамГМУ созданы Центр прорывных исследований и технопарк.



**АЛЕКСАНДР МАЛЯВКИН,**  
заведующий кардиологическим отделением  
ГБУЗ СО «Сызранская центральная городская больница»

Современная диагностика должна начинаться с генетики, когда еще до рождения можно говорить о том, какие будут заболевания у ребенка. Можно знать, чем будет болеть человек, если знать, чем болели его предки. У взрослого населения диагностика начинается с элементарных обследований – анализы крови, УЗИ, ЭКГ, а дальше идут более высокие технологии, которые направлены в основном на лечение. В результате мы выявляем множество болезней, в Самаре очередь на операции составляет около полутора лет, приходится перенаправлять огромные потоки пациентов в Пензу, Новосибирск или Москву. Но это плановая помощь, а экстренная оказывается в ту же минуту, в тот же день.



**МАРИНА КРИВИХИНА,**  
главный внештатный специалист министерства  
здравоохранения по онкологии в г.о. Самара

Диагностика совершенствуется постоянно и бывает разных видов, в зависимости от того, с какими жалобами пришел пациент. Все исследования проводятся в достаточно сжатые сроки, проблемы сервиса нет, технически парк оснащен, все врачи знакомы с методиками и все давно поставлено. Но пациенты не всегда готовы заниматься своим здоровьем, силой же никого не затащишь. Приглашаем мы всех и каждого, а доходят ли пациенты на те же самые скрининги или программы диспансеризации – другой вопрос.





**ДМИТРИЙ АЗАРОВ,**  
врио  
губернатора  
Самарской  
области

**Ситуация совсем не простая. На протяжении последних лет экономика региона фактически топчется на месте. Однопроцентный рост, достигнутый в прошлом году, ни в коей мере не должен никого успокаивать. Самарская область – единственный регион в ПФО, где три года подряд падало промышленное производство.**

Из послания врио губернатора к депутатам Самарской губернской думы и жителям региона-2018

ПЛАНЫ

ТОЛКАЮТ К РАЗВИТИЮ

# Пригласили подняться

Самарскую экономику потянут вверх налоговыми льготами и дешевыми займами

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Врио губернатора Самарской области Дмитрий Азаров рассчитывает вывести региональную экономику из стагнации за счет «стимулирования деловой активности». Для реализации задуманных планов местным властям поручено в ближайшее время разработать систему поддержки и льгот для бизнесменов.

Как признал в своем послании руководитель губернии Дмитрий Азаров, в последнее время региональная экономика топчется на месте. Действительно, индекс промышленного производства (ИПП) в регионе в 2015 году, по данным Самарстата, составил всего 99,2%. ИПП – это отношение текущего объема производства в денежном выражении к такому же показателю аналогичного предшествующего периода. В 2016 году этот показатель уменьшился еще на 1,6%. В минувшем году индекс промышленного производства в регионе был равен 101,6%. То есть, по сути, он лишь компенсировал предшествующее падение. Судя по опубликованному Федеральной службой государственной статистики индексу, положительную динамику показателю в 2017-м в основном обеспечил рост производства прочих готовых изделий (в 2,4 раза), бумаги и бумажных изделий (индекс +171,8%), а также мебели (+158%). Хуже всего чувствуют себя производство готовых металлических изделий (73,5%), лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях (75,8%), и текстильной продукции (84,7%). В 2018 году негативная тенденция вернулась. В январе-марте текущего года этот показатель составил только 99,2%. Март 2018-го выглядит еще хуже – он дал 95,7%. Подвело производство прочих готовых изделий (45,2%), добыча прочих полезных ископаемых (45,9%) и производство прочих транспортных средств и оборудования (67,9%). Тянули экономику вверх производство, передача и распределение электроэнергии (125,8%), производство мебели (123,1%), текстильных изделий (121%) и автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (119,4%). «Сдерживающее влияние на развитие промышленного комплекса в целом оказывает отрицательная динамика в добыче сырой нефти (99,6% относительно 2016 года), производстве химических веществ и химических продуктов (99,6%), готовых металлических изделий (73,5%), напитков (93,3%), ле-



тательных аппаратов, включая космические (81,3%), машин и оборудования (96,6%), строительных материалов (98,5%)», – констатируется в отчете регионального минэкономразвития по итогам минувшего года.

Количественные результаты деятельности некоторых отраслевых предприятий видны из сальдированного финансового результата экономики области. В нем не учитываются только субъекты малого предпринимательства, банки, страховые организации, государственные и муниципальные учреждения. Соответствующий документ опубликован на сайте Самарстата. Согласно ему, в прошлом году общий результат по всем отраслям равен 165,7 млрд рублей. Больше всего денег принесла добыча полезных ископаемых (99,57 млрд рублей), обрабатывающие производства (28,7 млрд рублей) и отрасль транспортировки и хранения (15,4 млрд). В минус ушли гостиницы и предприятия общественного питания (-84,5 млн рублей), операции с недвижимым имуществом (-137,2 млн) и организации, ведущие деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений (-13,5 млн рублей).

Отчет за январь-март 2018-го пока не опубликован. В январе-феврале текущего года финансовый результат экономики области был равен 33,9 млрд рублей. Это несколько больше по сравнению с аналогичным периодом 2017 года (29,4 млрд рублей). К концу февраля на максимальный сальдированный финансовый результат традиционно вышел сегмент добычи полезных ископаемых (20,87 млрд) и обрабатывающие производства (10,6 млрд рублей).

Большие убытки в первые два месяца 2018 года сгенерировали компании, ведущие профессиональную, научную и техническую деятельность (-604,4 млн рублей), гостиницы и предприятия общественного питания

(-58,4 млн рублей), исполнители операций с недвижимым имуществом (-71,7 млн рублей). Ушли в минус и организации, ведущие деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений (-2,2 млн рублей), и предприятия, чьей сферой деятельности являются государственное управление, обеспечение военной безопасности и социальные вопросы (-19,3). В январе-феврале 2017 года убыточным был только сегмент гостиниц и предприятий общественного питания (-7,9 млн рублей), научно-технической деятельности (-133,9 млн рублей), а также культуры, спорта и досуга (-3,8 млн рублей).

Крупнейшие игроки самых прибыльных сегментов региона – добыча полезных ископаемых и обрабатывающие производства – демонстрируют разнонаправленную динамику. Первые в последние годы страдали от серьезного падения объемов, чему способствовала рецессия строительного рынка. «Для производителей сложилась непростая ситуация, хотя мы надеемся на лучшее. Сказывается и общий кризис, покупательная способность снижается», – рассказывал в своем интервью «СО» в сентябре 2017 года руководитель строительного дивизиона группы «Техоборонпром» Александр Полонский. Он же отмечал, что спрос на стройматериалы остается не на самом высоком уровне. Впрочем, многие производители этой отрасли – АО «Сокское карьероуправление», ООО «Самарский завод железобетонных изделий», ООО «Самарский комбинат керамических материалов» – улучшили свои финансовые показатели.

Можно прогнозировать оживление и в нефтедобыче. По результатам первого полугодия 2017-го, как сообщали Приволжскнедра, недропользователи, снизив интенсивность извлечения углеводородов из-под земли, в два раза и более увеличили свою активность в сфере

**ВМЕСТО ТОГО** чтобы обеспечивать экономический рост губернии и стране, некоторые предприятия сами тянут из них соки

**АВИАКОСМИЧЕСКАЯ ОТРАСЛЬ** может не оправдать надежд Дмитрия Азарова. Как уже не оправдала расчетов всех предыдущих руководителей региона

геолого-разведочных работ. За шесть месяцев 2017 года объемом глубокого бурения в финансовом выражении вырос более чем в два раза по отношению к аналогичному периоду 2016-го, составив 1,853 млрд рублей. Поднялись затраты на НИОКР – с 274 до 307 млн рублей. Эксперты «СО» на тот момент констатировали, что рост таких инвестиций гарантирует увеличение объемов добычи уже в ближайшем будущем.

Менее оптимистично обстоят дела у крупнейших представителей обрабатывающей сферы деятельности. Объем реализации РКЦ «Прогресс» в 2017 году снизился на 22,6%. Открыто говорили о падении сегмента ракетной техники и на ПАО «Кузнецов». Во многом это обусловлено снижением общего количества коммерческих пусков. В своем послании Дмитрий Азаров, говоря об экономическом росте, возлагает определенные надежды на проект нового комплекса ракеты-носителя сверхтяжелого класса, соисполнителем по которому стал «Прогресс». Разработка должна обеспечить выведение полезных грузов массой до 90 тонн на низкую околоземную орбиту и не менее 20 тонн – на окололунную полярную орбиту. Головным разработчиком проекта выступила РКК «Энергия». Впрочем, летные испытания объекта начнутся лишь с 2028 года. Насколько он будет к тому моменту востребован на рынке, пока судить сложно. Сегмент коммерческих пусков Россия уже сдает новым сильным конкурентам. В 2017 году доля «Роскосмоса» на рынке

коммерческих пусков упала до уровня 15%, тогда как 45% сумела консолидировать американская SpaceX.

«Хотим активнее заниматься созданием и производством космических аппаратов в сфере дистанционного зондирования земли, навигации, метрологии и других сферах. Во всем мире коммерциализация такого рода услуг приносит 95% доходов космической отрасли, в то время как выведение на орбиту – только 5%. Потребители таких услуг есть и в Самарской области», – подчеркнул Азаров. В настоящий момент «Прогресс» участвует в реализации проектов по созданию перспективных космических аппаратов и средств выведения аппаратов и средств выведения типа «Обзор-Р», «Ресурс-ПМ», «Бион-М» №2, ракеты-носителя «Союз-5», а также изготавливает серийные средства выведения ракеты-носителя «Союз-2» для пилотируемой программы РФ, по программе ГЛОНАСС, а также космический аппарат типа «Ресурс-П».

Вряд ли сумеет показать экономический рост ОАО «Авиакор – авиационный завод», которое уже давно не выпускает самолеты и в последнее время все чаще сталкивается с критической недогрузкой производственных мощностей. Зато обещает увеличить объемы выручки к 2020 году в ~2,45 раза по отношению к 2017 году АО «Авиаагрегат».

«В автомобилестроении драйверами роста могут стать локализация производства компонентов, внедрение новых технологий и НИОКР», – подчеркивал Дмитрий Азаров. Однако у громкой кампании по локали-







зации пока нет явных достижений. Доля импорта в закупках АвтоВАЗа практически не сокращается, а многие производители автокомпонентов в разговоре с «СО» сообщали, что работа по локализации производства автокомпонентов для автозавода носит преимущественно «бумажный характер». Заметное оживление наблюдается и на самом ВАЗе: заводу удается наращивать продажи. Правда, в основном за счет естественного интереса к новинкам Lada Vesta и Lada XRay. Всего за прошлый год автозавод продал 311,58 тысячи автомобилей Lada, что на 17% больше, чем в 2016 году. Тем не менее говорить о том, что предприятие даст импульс для экономического роста региона, мягко говоря, не приходится. АвтоВАЗ до сих пор не способен стабильно работать без финансовой поддержки со стороны акционеров - концерна «Ростех» и Альянса Renault-Nissan. В его способности «продолжать свою деятельность непрерывно» продолжают сомневаться собственные аудиторы, а эксперты характеризуют ВАЗ как «убыточный проект «Рено-Ниссан», который только в определенной перспективе может стать эффективным. Сейчас скорее область обеспечивает экономический рост заводу, нежели наоборот.

Пока еще непонятно, смогут ли оправдать надежды властей ОЭЗ «Тольятти» и «Жигулевская долина». В настоящее время темпы развития этих амбициозных проектов еще довольно далеки от намеченных ранее планов. Так, в 2011 году сообщалось, что предполагаемый объем инвестиций в ОЭЗ будет равен 37,57 млрд рублей. Пока заявленный их размер составляет только 23,7 млрд рублей. И далеко не факт, что он не изменится в меньшую сторону, многие резиденты еще не приступили к строительству своих предприятий. В истории ОЭЗ насчитывается немало случаев, когда участники проекта предпочитали «дать задний ход». Из первоначально задекларированных 20 функционирует на данный момент только восемь заводов. Чуть лучше дела в технопарке «Жигулевская долина», хотя государство сможет вернуть свои вложения в этот объект только через шесть лет. В настоящий момент там зарегистрировано 184 резидента.

Особое внимание Дмитрий Азаров уделяет проекту создания комплекса мирового уровня по производству полимеров. «Этот проект способен дать колоссальный импульс развитию промышленного производства. У нас есть все конкурентные преимущества для его реализации: газ, квалифицированная рабочая сила, рынки сбыта в пределах 500 км, развитая дорожная сеть, подготовленные кадры», - констатирует он. Впервые о нем заговорили еще в 2013 году, после встречи экс-губернатора Самарской области Николая Меркушкина с руководством холдинга «САНОРС». Главной задачей проекта называли уход от импорта и удовлетворение «растущего внутреннего спроса на ключевые полимеры и другие химические продукты с высокой добавленной стоимостью». Вместе с тем планировалось строительство установок пиролиза мощностью 1 млн тонн по этилену, запуск производства линейки высокотехнологичных полимеров и пластиков. Капитальные вложения в проект оценивались в 300 млрд рублей, срок реализации - до 2020 года. Однако эти планы подверглись сильной ревизии и не реализованы до сих пор.

В целях стимулирования роста экономики региона и повышения производительности труда Азаров поручил правительству Самарской области не позднее 31 декабря 2018 года проработать меры стимулирования деловой активности, включающие налоговое стимулирование, внедрение новых подходов к организации производства, повышение энергетической эффективности и квалификации персонала, поддержку самозанятых граждан, трудовой мобильности и иные направления. Вместе с тем Дмитрий Азаров попросил решить вопрос с льготами по налогу на движимое имущество и помочь предприятиям в привлечении средств из федеральных источников финансирования, таких как Фонд развития промышленности.

Эксперты отмечают, что предложенные Азаровым налоговые льготы действительно могут положительно повлиять на экономику региона. Однако добавляют, что бизнес при этом должен уметь выживать и без господдержки. «Я вообще противник таких явлений, как субсидирование кре-

дитной ставки, льготные займы и т.д. Бизнес эффективный, если он нормально построен и просчитан, может справляться со своей кредитной нагрузкой. Тут работает своего рода закон естественного отбора. Тех, кто не может выжить в имеющихся экономических условиях, нет смысла поддерживать, раз они не являются эффективными по своей природе. Нужны сильные компании», - рассуждает генеральный директор КГ «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов. По его словам, постоянная искусственная помощь так или иначе невозможна.

«С одной стороны, конечно, стимулирование производств при помощи средств Фонда развития промышленности действительно в краткосрочной перспективе способствует экономическому росту. Но вот в долгосрочной - не факт. Смогут ли предприятия, вложившись в определенный проект, в дальнейшем вовремя расплатиться? Не придется ли им перекредитовываться? Да и удастся ли им это сделать по такой же льготной ставке? Сегодня мы видим, что многие бывшие должники уходят в банкротство. В 80% случаев им просто не удалось найти нормальные ставки по рефинансированию. Нужно ли нам плодить такое на ближайшее будущее?» - задается вопросом Цибизов. Кроме того, по мнению эксперта, существует серьезная проблема: многие полученные с помощью государства кредитные дешевые ресурсы никуда не идут. «Они лежат на счетах у предприятия, на каких-то банковских депозитах. В итоге эти деньги до самой экономики не доходят. Должен быть тщательный контроль за их целевым использованием», - констатирует он. Эксперт отмечает необходимость «умных» льгот, которые подразумевают не освобождение от какого-либо налога или просто его уменьшение, а снижение обязательных выплат на сумму вложений, например в оборудование. «Иначе велика вероятность, что сэкономленные средства не пойдут на модернизацию, например, а просто в карман рассуют десятки-сотни тысяч. А если предложить бизнесу выбор: отдать деньги государству или потратить на свое развитие, он, конечно, выберет второе. Тогда будет ощущаться отдача», - пояснил Дмитрий Цибизов. ■



ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,  
генеральный директор КГ «ДСТС Финанс Консалтинг»

**Крайне положительно на экономику могла бы повлиять даже законодательная фиксация изменений, которых у нас слишком много. Многие предприятия и предприниматели вынуждены колоссальное время и ресурсы отвлекать от основной деятельности на то, чтобы просто следить за всем этим. Не говоря уже о том, чтобы просто выполнять разные нормативные предписания, акты. Мало того, что их в принципе много, так они еще очень часто меняются. Мне кажется, было бы очень здорово, если бы можно было зафиксировать такую систему, которая есть сейчас, и дать предпринимателям спокойно поработать внутри нее лет пять или десять.**

АКЦИЯ



Вода  
**Родник®**  
ПИТЬЕВАЯ ФИЗИОЛОГИЧЕСКИ ПОЛНОЦЕННАЯ ВОДА



**ПОМПА + ВОДА + ТАРА**  
**= 699** ~~970~~  
**РУБ.**

Телефон доставки в Самаре:  
**303-03-03**

г. Новокуйбышевск: 46-222  
г. Сызрань: 91-06-59

www.vodarodnik.ru





**НИКОЛАЙ АНКУДА,**  
генеральный директор ГУП СО «Самарский центр развития животноводства «Велес»

Если говорить об увеличении объемов производимой продукции, то цифра в 5% - реальный, выполнимый и очень правильный показатель. Но именно о повышении производительности труда в животноводческом секторе говорить некорректно.



**АЛЕКСАНДР ГЕРАСИМЕНКО,**  
генеральный директор ПАО «КуйбышевАзот»

Рост производительности труда может быть достигнут за счет внедрения прогрессивных технологий и инновационных разработок, повышения загрузки производственных мощностей и увеличения выпуска продукции более высоких переделов. В первую очередь это строительство новых высокотехнологичных производств, которые качественно отличаются по всем параметрам – не только производительностью труда, но и уровнем ресурсопотребления, безопасности и экологичности. Необходима работа с исследовательскими лабораториями и институтами, инженеринговыми компаниями. Конечно, нужно думать о людях. Достойная зарплата, высокая социальная защищенность, возможность качественного медицинского обслуживания и отдыха мотивируют персонал на более производительный труд.



**СЕРГЕЙ ШЕКИН,**  
директор филиала ООО «Пивоваренная компания «Балтика-Самара»

В нашей компании для отслеживания эффективности труда используется термин «выработка». Это показатель, измеряемый в количестве единиц продукции, произведенных за определенное время или же одним работником. Это один из ключевых показателей концепции HPO (High Performance Organization – Высокоэффективная организация), которая является международным стандартом в сфере управления персоналом, принятым компанией Carlsberg по всему миру. В рамках этой концепции компанией разработаны и активно реализуются планы по улучшению показателя выработки на всех восьми заводах «Балтика» в России. До 2022 года мы планируем улучшение этого показателя в среднем на 3% в год.

## тенденции

## УСТАРЕВШАЯ ТЕХНИКА ТОРМОЗИТ ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ

# Поломать тренд

Падение индекса производительности труда в Самарской области предстоит заменить ростом

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Дмитрий Азаров в своем послании назвал производительность труда «мощным резервом для ускорения экономического роста». С этим резервом на региональном уровне пока не все ладно, губерния демонстрирует по нему нисходящую динамику. Без того чтобы переломить ситуацию, рост вряд ли возможен – и, видимо, понимая это, Азаров поручил правительству ввести дополнительные меры стимулирования производительности. Решать проблему предлагается, в частности, за счет налоговых льгот и модернизации региональной программы повышения производительности труда.

Самарская область входит в число 11 субъектов Российской Федерации, в которых два года подряд наблюдается сокращение индекса производительности труда. Так, по данным Росстата, в 2015 году индекс составлял 98,6% к предыдущему году, в 2016 году – 98,8%. По 2017 году на данный момент информация не раскрывается. Показатели региона, если рассматривать двухлетнюю динамику, оказались одними из худших по стране. Так, по России в целом в 2015 году индекс производительности труда составлял 97,8%, в 2016-м – 99,8%. Однако таких регионов, в которых бы показатель проваливался два года подряд, – только 11. Причем нельзя сказать, что положительная динамика совсем неподъемна для Самарского региона. В области наблюдался достаточно стабильный ежегодный рост на уровне 5-6% с 2010-го по 2013 год.

В целом главную причину невысоких показателей и отставания региона эксперты объясняют низким уровнем технологического оснащения предприятий. Оборудование устаревает, а то и вовсе ветшает, однако предприятия не могут или не хотят его обновлять. Именно об этом говорится в программе «Повышение производительности труда и поддержка занятости в Самарской области на 2017 – 2025 годы», принятой правительством Самарской области в конце прошлого года. В документе напря-



мую указывается, что в целом по отраслям более половины оборудования изношено. Доля таких активов составляет 51,2%. В обрабатывающих производствах изношенность основных фондов составляет 58,9%. Наиболее критической называют ситуацию в секторе производства транспортных средств и оборудования. Уровень износа их фондов составляет порядка 65,9%. О том, что работа над обновлением технического парка должна стать ключевым драйвером роста производительности труда, говорят и представители бизнеса. По словам начальника отдела по связям с общественностью и СМИ АО «РКЦ «Прогресс» Ольги Гуриной, по результатам работы по техническому перевооружению предприятия доля производственного оборудования не старше 10 лет составляет 28,1%. «Также в РКЦ «Прогресс» ведется модернизация имеющегося оборудования. Для капитального ремонта и проведения глубокой модернизации станков с числовым программным управлением на предприятии создан специальный технический центр, в задачи которого входит практически полное обновление станков с заменой системы управления и всех наиболее важных узлов», – комментирует Гурина.

О необходимости внедрения новых технологий говорят в

управления информации ПАО «КуйбышевАзот». «Для примера можно привести разницу в производительности труда на новых агрегате аммиака и воздухоразделительной установке, построенных совместно мировыми лидерами в этих областях, – в 3,9 и 1,8 раза по сравнению со старыми. Кроме того, необходима модернизация действующих мощностей. В промышленном секторе экономики все названные меры требуют значительных инвестиций и времени на реализацию проектов», – добавили на «КуАЗе». Также на предприятии говорят о необходимости работы с персоналом. «Предоставление качественного медицинского обслуживания, профосмотры, возможность оздоровления в санаториях – все это позволило нам снизить за последние 10 лет число дней общей нетрудоспособности на 32%», – рассказали в ПАО «КуйбышевАзот». В целом на предприятии ожидается к 2020 году в сравнении с 2015 годом рост производительности труда на 35%.

Проблемы же технического отставания и устаревания производственных фондов упираются в одно – недостаток инвестиций в модернизацию оборудования. «Заметного влияния на производительность труда можно добиться только за счет масштабных инвестиций в современные

**ВЗРЫВНОЙ РОСТ**  
производительности труда могло бы обеспечить глобальное обновление парка технологического оборудования предприятий. Денег на которое нет, а источники их появления пока не очень понятны



высокотехнологичные производства, развития инфраструктуры, включая транспортную, повышения культуры труда, использования современных технологий, – комментирует аналитик ГК «ФИНАМ» Алексей Корнев. Основная тяжесть этих задач ляжет, по всей видимости, на сами предприятия. Денег, сверх уже существующих программ поддержки бизнеса, не предусматривается. «Каким образом правительство собирается достигнуть таких темпов, что именно может послужить драйвером стремительного взлета всех показателей, откуда будут изыскиваться резервы, если в бюджете под реализацию подобных программ средств не предусмотрено, – все это остается пока загадкой. Соответственно, оценивать реализуемость планов, не видя ни источников взрывного роста, ни хотя бы приблизительного плана

предпринимаемых для ускоренного развития экономики мер, затруднительно. Если хотя бы часть планов по реализации указанных «приоритетов государственной политики» будет озвучена, появится объективная возможность проанализировать их и оценить реализуемость», – комментирует Корнев.

В послании Дмитрия Азарова присутствуют инициативы косвенного стимулирования рублем. Правительству Самарской области поручено проработать дополнительные меры поддержки в виде дополнительных льгот налогового характера, например, в части прироста прибыли в зависимости от достижения целевого уровня роста производительности труда на предприятии. Пока это лишь концептуально – содержание необходимых мер чиновникам предстоит сформулировать до конца года. ■





**АНДРЕЙ  
ГЕТМАН,**  
директор  
ООО  
«Жигулевский  
водочный  
завод»

Думаю, нерешаемых задач нет. За весь регион не скажу, но на конкретных предприятиях рост производительности труда в 5% возможен. Вне зависимости от поручения президента собственники и руководство предприятий заинтересованы в росте и развитии своей компании, в его эффективности. Методы у всех свои, это не публичная информация.



**ВАЛЕРИЙ  
РАТАНОВ,**  
генеральный  
директор  
АО «Теплант»

По-хорошему, мотивировать заниматься повышением производительности любой бизнес, и промышленность в частности, должны рынок и состояние экономики. В большинстве случаев, думаю, так и происходит. За другие предприятия или за регион в целом говорить не могу. Это вопрос скорее к соответствующим министерствам. Но, например, в случае с «Теплантом», производительность нашей компании выросла с 2015-го по 2017 год на 47%. В этом году темпы немного снизились, но положительная динамика сохраняется. Собственники и топ-менеджеры любого производственного предприятия заинтересованы в постоянном росте производительности. Высокая эффективность делает бизнес устойчивее, а значит, и положение всех работников этого предприятия, а также экономику территории, где работает предприятие. Уговаривать здесь никого не нужно, если речь идет о частном секторе, конечно. Если государство готово способствовать этому процессу, это, безусловно, облегчит нагрузку на бизнес и ускорит развитие промышленности и других секторов. Например, сейчас существуют госпрограммы, которые компенсируют предприятиям затраты на обучение, переподготовку по некоторым специальностям. Это хорошо. Плохо, что только по некоторым и что финансируются эти программы не регулярно. Мы за последний год провели по разным направлениям 403 курса обучения. Кто-то получал дополнительную специальность, кто-то повышал квалификацию. Но воспользоваться госпрограммой, к сожалению, не смогли. И мы готовы обсуждать такие вопросы с правительством, в том числе региональным.

#### ■ ОСНОВНЫЕ БАРЬЕРЫ ДЛЯ РОСТА ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ТРУДА ПРЕДПРИЯТИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- зависимость финансово-экономической устойчивости отдельных предприятий от ситуации на внутреннем рынке
- высокая стоимость финансовых ресурсов
- высокая кредитная и налоговая нагрузка
- недостаток оборотных средств ввиду низкой оборачиваемости дебиторской задолженности
- низкий уровень внедрения инноваций
- ограниченность источников инвестирования для технологического развития
- зависимость от изменения курса валют при покупке иностранного оборудования и иностранных комплектующих
- недостаточная конкурентоспособность выпускаемой продукции, в том числе по сравнению с зарубежными аналогами
- падение спроса ввиду снижения покупательной способности потребителей
- нестабильность загрузки производственных мощностей (из-за нестабильности заказов)
- вынужденные простои по вине недобросовестных поставщиков
- недостаток производственных площадей
- высокая энергоемкость инфраструктуры
- высокая зависимость от ценовой политики монопольных поставщиков сырья и энергоресурсов

Источник: региональная программа «Повышение производительности труда и поддержка занятости в Самарской области на 2017 – 2025 годы»



## 51,2%

**СОСТАВЛЯЕТ УРОВЕНЬ ИЗНОСА**

производственных мощностей на предприятиях Самарской области

#### перспективы

## Придется ускориться

#### РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

повышения производительности труда, курируемая Александром Кобенко, пока не дотягивает до планки, заданной президентом, даже в постановке задач



На данный момент региональная программа повышения производительности труда подразумевает преимущественно «моральную» поддержку для предприятий, решивших принять в ней участие. Не исключено, что в ближайшее время ее ждут трансформации и в ее рамках будут предложены и другие инструменты повышения показателя. В послании Дмитрию Азаров поручил правительству Самарской области до конца года разработать дополнительные меры поддержки участникам программы. Это может быть связано с существенным отставанием расчетных показателей документа с планкой роста производительности труда, установленной Президентом РФ Владимиром Путиным. Путин дал установку на рост показателя в 5% ежегодно, что выше соответствующих цифр, прописанных в региональной программе.

Приоритетная программа повышения производительности труда, которая будет реализовываться под кураторством врио вице-губернатора - министра экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области Александра Кобенко, рассчитана на ограниченный срок и на ограниченное число предприятий. По замыслу создателей, до 2025 года ряд предприятий региона должны увеличить свою производительность труда на 30%. Таким образом, за счет участия в программе предприятия-участники должны ежегодно увеличивать показатель производительности труда на 3,75%. Всего в программу должны поступательно войти 72 предприятия. Пока же желающих 14. Программа обойдется в общей сложности в 15,29 млрд руб., преимущественно из внебюджетных источников. ■

## СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

КВАРТИРА С РЕМОНТОМ. Площадь 78,5 м²  
Рассрочка 0%

# 3 000 000 руб.

ул. ЛЕНИНГРАДСКАЯ

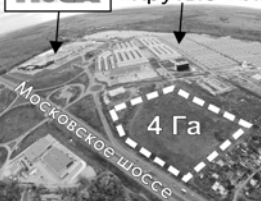
☎ 8 937 071 33 33

www.063.ru

1986A3 Реклама

## ПРОДАЖА УЧАСТКА под ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

Мега «Крутые Ключи»



# 4 га

- 1 линия Московского шоссе
- Микрорайон «Крутые Ключи»
- Рядом находится ТРЦ «МЕГА»

www.063.ru

8 (937) 071-33-33

1986A4 Реклама



## МОЗГОБОЙНЯ

ПРИЯТНЫЙ ВЕЧЕР В БУДНИ С ДРУЗЬЯМИ

14 / 15 / 16 МАЯ

## MAXIMILIAN'S / VAN GOGH BAR

РЕГИСТРИРУЙ СВОЮ КОМАНДУ!

VK.COM/MOZGOBOJ\_SMR

892 77 33 10 95

4670A3 Реклама

16+



проекты

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ ЗАМАХНУЛИСЬ НА РОССИЙСКИЙ РЫНОК ФАРМСУБСТАНЦИЙ

# Кольцовы вышли в большое плавание

Родственники известного бизнесмена создают «Самараспиртпром»

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

В Самаре в 2019 году должно начаться производство спирто-содержащих фармацевтических субстанций на новом современном заводе - ООО «Самараспиртпром». Его инвесторами являются бенефициар крупного поставщика медицинских изделий - «Медитека» - Алексей Туренко и родственники известного регионального предпринимателя Олега Кольцова. Для Кольцовых, уже присутствующих на медицинском рынке, это первый проект такого масштаба. Для Туренко - возможность серьезно диверсифицировать свой бизнес. Эксперты полагают, что новый завод достаточно быстро окупит вложения, обеспечив рабочие места и налоговые отчисления в бюджеты всех уровней.

Алексей Туренко известен как бенефициар поставщика лекарственных препаратов и различных медицинских изделий - «Медитека», а также производителя перчаток из нитрила - Самарского завода медицинских изделий (этот завод находится в проектной стадии, он создается на площадке тольяттинской особой экономической зоны).

В конце 2017 года Туренко и два родственника Олега Кольцова стали учредителями ООО «Самараспиртпром» («ССП»). Кольцовы контролируют в уставном капитале компании 60%. Еще 40% принадлежит Алексею Туренко. Олег Кольцов - известная в Самаре, но не медийная фигура. Он получил военное образование (окончил танковое военное училище в 1990-х), проходил военную службу офицером. В 2001 году Кольцов завершил обучение в Академии управления при Президенте РФ, после чего отметился участием в ряде бизнес-проектов в сфере здравоохранения. Управляющим «Самараспиртпромом» значится Туренко. Предприятие будет специализироваться на выпуске фармацевтических субстанций в емкостях 50-100 миллилитров с долей спирта в диапазоне 70-97%. Сам Туренко пояснил в общении с «СО», что «Самараспиртпром» готовится выпускать лекарствосодержащие спиртовые препараты, раствор хлоргексидина, сам медицинский спирт, а также субстанции с различным показателем его объемной доли. «Сейчас наступило время производства, нужно уходить от посредничества и от торговли чужой продукцией. Будем сами производить и сами продавать», - делится с «СО» Алексей Туренко. «Люди, занимающиеся поставками лекарств и медицинских изделий, рано или поздно понимают все подводные камни процесса и приходят к осознанию необходимости развертывания собственных производств», - разделяет точку зрения Туренко руководитель проекта «Самараспиртпром» Владимир Морозов.



НОВЫЙ ЗАВОД медицинских препаратов может заработать в Самаре уже в 2019 году

## ■ СОУЧРЕДИТЕЛЕМ КАКИХ ЕЩЕ КОМПАНИЙ ЯВЛЯЕТСЯ АЛЕКСЕЙ ТУРЕНКО

### ООО «Агромикс»

Деятельность - оптовая торговля пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями

### ООО «Банхофф»

Деятельность - строительство жилых и нежилых зданий

### ООО «Медитек»

Деятельность - оптовая торговля фармацевтической продукцией

### ООО «Самарский завод медицинских изделий»

Деятельность - производство прочих резиновых изделий (нитриловых медицинских перчаток)

### ООО «Стройград»

Деятельность - строительство жилых и нежилых зданий

### ООО «Т2А»

Деятельность - оптовая торговля фармацевтической продукцией

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## 🔍 ЧТО ТАКОЕ ООО «САМАРАСПИРТПРОМ»

- Зарегистрировано: 27 декабря 2017 года
  - Основной вид деятельности - производство фармацевтических субстанций
  - Учредители - родственники Олега Кольцова (60%), Алексей Туренко (40%)
- Источник: «СПАРК-Интерфакс»

«Весь смысл идеи в выпуске не так называемых фанфуриков - алкогольсодержащих БАДов, а именно высококонкурентных и качественных спиртовых лекарственных средств», - подчеркивает Морозов.

Продукция нового завода будет ориентирована на оптовых потребителей - фармацевтические компании и лечебные учреждения. Так же, как и «Медитек», «Самараспиртпром» намерен принимать активное участие в госзакупках. Какую долю рынка планирует занять «ССП» - об этом Алексей Туренко пока говорить не готов. «Мы еще только изучаем этот рынок, он очень непрозрачный. Производители «фанфуриков» сильно искажают общую картину». Всего, по его оценкам, через аптечные сети в день реализуется примерно миллион флаконов спирто-содержащих субстанций. «Теперь нам нужно выяснить, какая их часть относится к лекарственным препаратам, а какая - к, условно гово-

ря, «настойкам боярышника». А по госпитальному рынку мы, конечно, хотим занять Самарскую область и сопредельные регионы», - отметил он. Речь идет об Ульяновске, Саратове, Пензе и Оренбурге. Предварительная договоренность с потенциальными покупателями, по утверждениям Туренко, уже есть. В этих утверждениях сложно сомневаться - дело в том, что «Медитек» является крупным поставщиком фармпрепаратов и медицинских изделий не только в Самарской области, но и далеко за ее пределами. И ведущие региональные медицинские учреждения давно являются контрагентами компании Туренко.

Проект подразумевает создание 236 рабочих мест. В эту цифру входит и производственный, и управленческий персонал. Всего, по утверждениям Владимира Морозова, будет задействовано 4-5 производственных линий. Окончательные параметры производства определятся в мае-июне 2018 года. На одной линии смогут разливать около 2,5 тыс. флаконов в час, каждая из них способна (в режиме максимальной загрузки) работать 20 часов в сутки и 25 дней в месяц. «Инвестиции на данный момент оцениваются в 75-90 млн рублей, окупаемость вложений должна составить 22-24 месяца. На данный момент инвесторы финансируют строительство здания фабрики. «На возведение объекта уйдет два месяца. У нас проплачено оборудование, построен фундамент, благоустроена территория. Планируем уже к июлю его возвести. Завод будет построен по стандартам GMP, то есть в соответствии со всеми европейскими и мировыми фармацевтическими требованиями», - резюмировал Алексей Туренко. Морозов полагает, что собственно создание и оснащение производства может занять несколько больше времени - до 9-10 месяцев, после чего его запуск будет зависеть лишь от срока получения необходимых лицензий. Ориентировочно, первая партия продукции должна сойти с конвейера в 2019 году. При стабильном развитии проекта авторы намерены запустить второй аналогичный цех.



АЛЕКСЕЙ ТУРЕНКО и его партнеры рассчитывают отбить свои вложения в «Самараспиртпром» за два года, создав при этом сотни рабочих мест

Эксперты полагают, что новый проект Алексея Туренко и Кольцовых может оказаться довольно успешным. «Не знаком детально со спецификой рынка, поэтому сложно делать какие-либо выводы. Однако полагаю, что раз взялись за реализацию проекта, значит, уже все просчитано. Вслепую, как правило, обычно никто не вкладывается», - констатирует руководитель трастовой компании «Технология управления» Алексей Ульянин. «Пусть не сильно, но, согласно данным аналитиков, рынок фарм-субстанций в России ежегодно растет, а многие называют это направление перспективным для инвестиций. К тому же в развитии этого сегмента заинтересованы и власти. Ведь Россия в прошлом импортировала достаточно много - около 749 наименований субстанций. А теперь закупать эту продукцию за рубежом невыгодно», - резюмировала специалист по управленческому консалтингу Анна Колколова.

Эти предположения подтверждает и динамика рынка фармацевтических субстанций. Так, по данным Государственного реестра лекарственных средств РФ, с 2012-го по 2016 год отечественная фармацевтика увеличила объем производства субстанций на 87%. При этом достаточно большое поле остается открытым для освоения новыми игроками рынка. По данным специализированных порта-

лов, большинство препаратов по-прежнему изготавливаются на основе импортных субстанций азиатского производства: родина 70,5% из них - Китай, а 10,3% - Индия. Однако качество такой продукции оценивается как весьма нестабильное: от т.н. грязного производства до международных стандартов GMP. В целом ежегодный объем импорта фармацевтических субстанций в Россию составляет более 2 тыс. тонн. Доля российских лекарств полного цикла на отечественном рынке колеблется в пределах 2-3%.

Так сложилось исторически: после распада СССР большинство российских предприятий, производящих фарм-субстанции, закрыли из-за экономической нецелесообразности: они не смогли конкурировать с продукцией из Индии и Китая. «Однако эпоха дешевых китайских субстанций подходит к концу. В Китае происходит стремительный рост цен на эту продукцию. За последние 5 лет цена на субстанцию левомицетин поднялась с \$13 до \$50-60 за килограмм. Поэтому возрождение синтеза фарм-субстанций в России - это вопрос национальной безопасности страны», - отмечала на круглом столе «Производство субстанций в России» в рамках проведения Форума IPhEB&CPhI Russia 2017 исполнительный директор Союза профессиональных фармацевтических организаций Лилия Титова. ■



тенденции

ПОДТЯГИВАЮТ МЕСТНЫХ СЕЛЕКЦИОНЕРОВ

# Экспорт поможет

Аграрии продолжают наращивать объемы поставок продукции за границу

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Дмитрий Азаров в своем послании призвал самарских аграриев увеличить экспорт местной продукции, импортозамещение и долю местных производителей в ряде секторов рынка. Сами аграрии считают поставленные задачи правильными и своевременными. Правда, на их выполнение, полагают участники рынка, потребуются долгие годы.

На данный момент сельскохозяйственный сектор в регионе демонстрирует условный рост. По выкладкам Самарстата, региональные аграрии произвели продукции на сумму 96,4 млрд руб., что лишь на 0,7% выше показателей 2016 года. Наиболее динамично развивающимся сегментом можно считать растениеводство. По данным министерства сельского хозяйства Самарской области, последние два года регион бьет рекорды урожайности. В 2016 году собрано более 2,1 млн тонн зерна, что на 59% больше, чем в 2015 году. В 2017 году региону удалось повысить урожайность до 2,7 млн тонн.

Растениеводам Азаров в своем послании предложил поработать над ассортиментом. «Нужно максимально диверсифицировать набор сельхозкультур, которые выращиваются в регионе, используя для этого возможности мирового рынка», - говорится в послании врио губернатора. Отдельное внимание уделяется выходу на мировой рынок сои, а также упору на экспортные виды сельхозпродукции: твердые сорта пшеницы и масличных культур. По мнению аграриев, позиция Азарова по поводу данных видов сельскохозяйственных культур в целом оправдана. По данным Единой межведомственной

САМАРСКИЕ РАСТЕНИЕВОДЫ поработают на экспорт еще больше и лучше



информационно-статистической системы (ЕМИСС), валовый сбор перечисленных культур преимущественно сократился. Сбор масличных культур упал с 8,3 млн до 7,9 млн центнеров, подсолнечника - с 7,7 млн до 7,3 млн центнеров, рапса - с 32,6 тыс. до 7,1 тыс. центнеров, сои - с 365,2 тыс. до 301,8 тыс. центнеров. На общем фоне особняком стоит лен-кудряш. Его валовый сбор вырос в регионе со 176,7 тыс. до 196,4 тыс. центнеров. По данным ЕМИСС, посевные площади масличных культур выросли с 158,53 тыс. га в 2016 году до 160,52 тыс. га в 2017 году. Основная часть пришлась традиционно на подсолнечник (его посевы увеличились со 149,2 тыс. до 151,1 тыс. га). В своем послании Азаров подчеркнул, что необходимо заниматься и другими направлениями, в частности выращиванием рыжика, льна, рапса. Площадь посева рыжика за год увеличилась с 0,93 тыс. га до 1,05 тыс. га. Площадь же по-

севов льна-кудряша, напротив, уменьшилась с 2,76 тыс. га до 2,06 тыс. га. Общая посевная площадь в регионе составляла 549,13 тыс. га в 2016 году и 550,94 тыс. га в 2017 году. Что касается урожайности, то для масличной группы она снизилась с 13,5 до 13,4 центнера с гектара. Урожайность рыжика увеличилась с 5,8 до 9,2, рапса - с 7,3 до 7,4, льна-кудряша - с 7,6 до 13,8 центнера с гектара. Площадь посевов сои выросла с 5,08 тыс. га до 5,54 тыс. га, урожайность, напротив, снизилась с 14,8 до 14,2 центнера с гектара. Участники рынка признают, что выращивание данных культур имеет свои подводные камни. «Производство твердых сортов пшеницы действительно проблема, но она всегда присутствовала. Дело в том, что стоит она столько же, сколько и другие злаки, а урожайность ниже. Поэтому производители выращивают ее с неохотой. Что касается масличных культур, то именно с выращиванием про-

блем нет. Но, к сожалению, у нас недостаточно предприятий для их переработки, поэтому они все идут на экспорт», - комментирует директор ООО «Сельскохозяйственное предприятие «Степное» Владимир Костиков.

В целом участники рынка считают, что продукция местных производителей вполне конкурентоспособна как на региональном рынке, так и на международных. По мнению самарских аграриев, местные предприятия зачастую не удовлетворяют весь имеющийся спрос даже на благополучных направлениях. «На данный момент в регионе производится порядка 2,5 млн тонн зерна в целом, но потребляется гораздо больше. Без привозной продукции этот разрыв не закрыть», - считает генеральный директор ООО «Агротрансбизнес» Алексей Шевяков. «Самарская область совершенно не готова заместить экспорт и продукцию других регионов. Для этого нуж-

ны десятилетия планомерного развития отрасли. Предпосылок для взрывного роста, к сожалению, нет. Нужны колоссальные средства, но бизнес с учетом экономической ситуации, с учетом международной ситуации не имеет возможности вкладывать средства», - комментирует Алексей Шевяков.

Дмитрий Азаров также поручил минсельхозу разработать программу, стимулирующую использование инноваций местных селекционеров, в том числе в виде импортозамещения. «Мы должны освоить производство растений с заданными хозяйственными признаками и свойствами, используя современные методы геномной селекции и молекулярных маркеров», - говорится в послании. Участники рынка считают это актуальным предложением. По их мнению, предприятия, занимающиеся созданием новых сортов сельскохозяйственных культур, создают продукцию, более подходящую для использования в своем регионе. В частности, участники рынка отмечают разработки ФГБНУ «Поволжский научно-исследовательский институт селекции и семеноводства имени П.Н. Константинова» и ФГБНУ «Самарский НИИСХ». «Стимуляция использования продукции местных селекционеров - это правильная и нужная программа. Я всегда считал, что лучше всего использовать для посевов территориально близкую продукцию, например из Безенчука, Кинеля, Оренбурга, Саратова. Но полного замещения пока не будет, например, гибриды кукурузы и подсолнечника до сих пор приходится импортировать. Мы широко используем и местные сорта сельскохозяйственных культур, и иные», - комментирует Владимир Костиков. ■

сектор

## ЖИВОТНОВОДСТВО ТЯНЕТСЯ В ХВОСТЕ

Наиболее болезненной точкой регионального АПК-сектора Дмитрий Азаров считает животноводство. «Сегодня область обеспечена собственным молоком и мясом менее чем на 60%, у нас практически исчезло собственное птицеводство», - говорит в послании Азаров. По данным минсельхоза, в 2016 году объем животноводческой продукции снижался. За 2016 год показатель производства мяса снизился до 96,4% в сравнении с 2015 годом и составил 152,1 тыс. тонн. Валовый надой молока за 2016 год увеличился до 101,6% к 2015 году - до 447,7 тыс. тонн. Данных только по производству мяса за 2017 год нет, однако, по информации минсельхоза, объем производства скота и птицы составил 150 тыс. тонн. Валовый надой молока на 1.12.2017, по данным профильного министерства, в хозяйствах всех категорий составил 423,5 тыс. тонн. В целом участники рынка говорят о необходимости поддержки этого сектора и также жалуются на экспансию привозной продукции. «Думаю, продукция местных производителей вполне конкурентоспособна в сравнении с товаром иностранных компаний. Но в последнее время закупочные цены, например на молоко, обвалились. В таких условиях говорить о росте показателей и доле местного бизнеса нельзя. Это очень усложняет работу. Говорить о причинах мне сложно, думаю, на ценообразование влияет очень много факторов. Ну, например, поступает большой объем продукции из Беларуси, и через нее, видимо, и из других стран», - комментирует директор ООО «Домашняя ферма» Александр Щербачев. При этом эксперты не считают восстановление местного рынка животноводства нереалистичной задачей. «Я думаю, полное замещение сельскохозяйственной продукции товарами местного производства - задача решаемая. Они не уступают по качеству ввозимым товарам и вполне конкурентоспособны на местном рынке. Если говорить о конечном потребителе, то мы видим, что та же продукция местных молокозаводов востребована покупателями и вполне успешно присутствует на прилавках магазинов. Покупатели уже не гонятся за красивой упаковкой, они смотрят на другие параметры. В целом потенциал у регионального АПК очень большой», - считает Владимир Костиков.

помощь

## Слабо рассчитывают на федералов

Дмитрий Азаров в своем послании отметил недостаточную вовлеченность местного бизнеса в федеральные инструменты, призванные помочь рынку. «В отличие от других регионов ПФО и России в целом мы не воспользовались возможностями, которые нам предоставила поддержка федеральных органов власти, а также контрсанкции, введенные против наших конкурентов из-за рубежа», - отметил Азаров в контексте разговора о низких показателях животноводства. Эксперты признают эту проблему, отмечая, что у нее есть и объективные причины. Непосредственно федеральные программы для многих закрыты. «Мы делали несколько попыток поучаствовать в федеральных программах поддержки, но не проходили отбор. Для регионов этот механизм не работает, все заточено под крупные корпорации. Так что из программ поддержки работают только те, что организуются на местном уровне», - комментирует Александр Щербачев. Владимир Костиков также отмечает, что система региональных субсидий работает хорошо и помогает местным производителям. «Но, на мой взгляд, местному бизнесу не то что нужна помощь, ему пошло бы на пользу устранение некоторых помех. Например, сейчас проблемой является рост цен на дизельное топливо. Мы не понимаем, как формируется его цена и чем обусловлен рост вне зависимости от рыночной ситуации. Также серьезно влияет рост цен на электроэнергию, коммунальные услуги. Мы сокращаем эти пункты расходов, но все равно это можно делать только до определенного предела. Это фактор, мешающий производить дешевую и качественную продукцию. Кроме того, уровень требований к отраслевым компаниям иногда слишком высок и необходимые разрешения получить достаточно сложно. Например, в части эксплуатации автомобилей предъявляются такие же требования, как к транспортным компаниям, хотя было бы правильней предъявлять требования как к индивидуальному автомобилю», - считает Костиков.





**МИХАИЛ МАЛЬЦЕВ,**  
вице-президент по строительству ГК «Амунд»

**Комплексное развитие производства позволяет оптимизировать процесс строительства, минимизировать сроки и повышать качество возводимых объектов. Мы развиваем собственную техническую базу. Это касается не только обновления парка собственной строительной техники. На заводе «ВТЖБ-1», входящем в состав ГК, внедрена новая производственная линия. Рассматривается вопрос изготовления новых железобетонных изделий.**

перспективы

РЕШАЮТ, КАК НАРАСТИТЬ ОБЪЕМЫ СДАЧИ

# Послали в светлое будущее

От девелоперов требуют новых технологий и комплексного подхода

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Врио губернатора Самарской области Дмитрий Азаров в рамках своего послания сформулировал задачи увеличения темпов жилищного строительства и назвал способы добиться этого. Участники рынка согласны с вектором, обозначенным главой региона, но приоритетной целью считают обеспечение роста платежеспособности населения. Только это, по их мнению, может обеспечить спрос на новое жилье. А этот фактор мало зависит как от строителей, так и от региональных властей.

«Проблема жилья является главной для многих семей. Мы строим сейчас в полтора раза больше, чем в 80-х годах прошлого века, и в три раза больше, чем в 2000 году, - напомнил Дмитрий Азаров в послании. - Обеспеченность жильем по сравнению с 1990 годом выросла в 1,5 раза, улучшилось качество жилья. Но сегодня нужно выходить на совершенно иные масштабы строительства как в сфере социальных и инфраструктурных объектов, так и жилищного строительства. Президент говорит об увеличении объемов жилищного строительства с нынешних 80 млн кв. м в год до 120 млн кв. м в 2025 году». Для достижения этой цели Дмитрий Азаров обозначил три приоритетные задачи. Это применение комплексного подхода к возведению и эксплуатации жилья, согласование планов по размещению жилищных объектов с планами ресурсоснабжающих компаний и комплексное развитие производства стройматериалов.

Участники строительного рынка разделяют позицию главы региона по приоритетным задачам для отрасли. Так, председатель совета директоров ООО «Интеграция» Александр Звягин считает, что наиболее пристального внимания требует сфера регионального производства строительных материалов. «Наиболее актуальная проблема для области - новые строительные материалы, которые могли бы увеличить скорость строительства и одновременно удешевить его. Современные технологичные стройматериалы на это способны, но на



**ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ  
ЗАСТРОЙЩИКОВ**  
и ресурсоснабжающих организаций, по замыслу Дмитрия Азарова, должно ускорить темпы сдачи квадратных метров

самарском рынке их пока нет, - комментирует Александр Звягин. - На заводах используются старые технологии, некоторые из них постепенно модернизируются, но этого недостаточно. Например, в Тольятти есть завод КПД, который работает по старой технологии, хотя повсеместно, и в России в том числе, в строительстве используются новые панели, изготавливаемые на современных заводах». В то же время президент АСК «Спектр недвижимости» Олег Вахрамов не считает, что ситуация столь уж плохая. «Используются хорошие технологии, у нас один из передовых заводов по облицовочному кирпичу в Кинель-Черкассах. Это достаточно интересный материал, можно кирпичом много фасадов обыграть, и он абсолютно доступен по цене, - рассказывает Вахрамов. - Еще мы применяем теплую штукатурку, при ее использовании дополнительно идет сохранение тепла. Область не стоит на месте, делаются хорошие материалы».

Генеральный директор ГК «Самаражилинвест» Константин Анцинов говорит, что для существующих объемов строительства достаточно действующих технологий. «Мы не строим высотные дома, нам не нужны металлоконструкции, каркасы и так далее. Можно обойтись тем, что есть, - убежден Константин Анцинов. - Ведь себестоимость строительства коробки на сегодняшний день невысокая, все зависит от фа-

сада, от труб, а сама коробка стоит недорого и не занимает большую долю себестоимости квадратного метра».

Константин Анцинов выделяет другую проблему, обозначенную Азаровым, в качестве наиболее острой. «Огромная проблема - согласование планов размещения домов с ресурсоснабжающими компаниями. Монополисты на этом рынке выставляют совершенно несуровые цены за подключение, которые доходят до 25-30% от

стоимости всего строительства. Должна быть регулируемая цена за подключение, и стоимость всех сетей не должна выходить за пределы 10-15% от стоимости дома. Если она будет регулироваться на уровне города или области, тогда монополисты не будут выкручивать застройщикам руки. Ведь тарифы за пользование коммунальными услугами регулируются государством, а цена за подключение почему-то берется с потолка. Застройщик при этом сам должен строить все

линии, копать улицы, выкладывать трассы, тогда как этим должна заниматься сетевая компания, изыскивать возможности для подключения дома к сетям», - удивляется бизнесмен.

Александр Звягин признает, что тарифы на подключение к сетям завышены. «Действительно, цена высокая. Тарифы на присоединение очень большие - и по воде, и по электроэнергии, и по газу. Но едва ли как-то можно избавиться от такой монополии», - сетует эксперт. ■

проблема

## ОБОЗНАЧИЛИ СОБСТВЕННЫЙ ВЕКТОР РАЗВИТИЯ

Несмотря на актуальность задач, заявленных Дмитрием Азаровым, ряд экспертов считают, что для улучшения работы строительного рынка надо сосредоточиться на совсем иных проблемах.

По их мнению, нет смысла вкладываться в развитие тех или иных сфер строительства, если жители все равно не смогут купить новые квартиры. «Есть самая большая проблема, если ее решить, то и поставленные задачи автоматически решатся. Это повышение покупательной способности нашего населения, - комментирует Олег Вахрамов. - Сегодня население в основном покупает недорогие квартиры - в «Южном городе», «Кошелев-Проекте», получше по качеству «Волгарь», «Новая Самара». Как только у населения появятся средства, можно будет вкладываться в более дорогое строительство. А пока все наоборот, застройщик старается минимизировать затраты, чтобы стоимость квадратного метра была доступна покупателю». Это мнение разделяет и Константин Анцинов. «Денег у людей нет. Люди готовы покупать квартиры только по минимальной цене. При этом 90% сделок - это ипотека. И самое главное - исчез класс инвесторов, которые вкладывали деньги в строительство, поддерживали застройщиков, - отмечает Анцинов. - Того пула денег, которые у них есть, им теперь хватает на нормальную жизнь, которая у них всегда была. Поэтому надо начинать именно с этого - с покупательной способности населения, а не с производства материалов и комплексной застройки».



**ЗАСТРОЙЩИКИ ОПАСАЮТСЯ**, что без роста покупательной способности населения ни их мощности, ни новые технологии не окажутся востребованными







**ШАМИЛЬ  
ХИСАМУТДИНОВ,**  
депутат  
Самарской  
губернской  
думы, директор  
ООО «СМПФ  
«Элри»

Наиболее актуальной задачей, поставленной врио губернатора Самарской области, считаю применение комплексного подхода к возведению и эксплуатации жилых объектов. Обеспечение и увеличение объемов жилищного строительства возможно при условии надлежащего контроля со стороны надзорных органов, добросовестного выполнения строителями взятых на себя обязательств по жилищному строительству, механизмы правового регулирования строительства должны быть прозрачны для застройщика. Что же касается производства строительных материалов, то оно не претерпело какой-либо модернизации. Однако необходимо уделять внимание использованию качественного материала. Только производство обеспечит выпуск качественной продукции строительных материалов. Необходимы применение робототехники в изготовлении арматурных каркасов в железобетонных изделиях и широкая компьютеризация всего технологического процесса.

## ПРОГНОЗЫ

# От банкротства не уберегут

В своем послании Дмитрий Азаров обозначил еще одну серьезную проблему - удовлетворение прав обманутых дольщиков. По его мнению, задача министерства строительства - не допустить новых банкротств. Эксперты опасаются, что грядущие изменения в законодательстве не только не улучшат ситуацию, но еще и поспособствуют банкротствам игроков рынка.

Проблема обманутых дольщиков существует в Самаре и Самарской области с середины 2000-х годов. Тогда сразу несколько крупных строительных компаний обанкротились. Число обманутых дольщиков росло: в 2012 году в локальном реестре состояло более 14 тыс. человек. Чиновники пытались бороться с проблемными недостроями разными способами. Так, с 2013-го по 2015 год, в соответствии с постановлением регионального правительства №54, министерство строительства проводило конкурсы по передаче проблемных объектов новым застройщикам. Заинтересованные компании бесплатно получали компенсационные площадки, на которых вели строительство, а взамен должны были удовлетворить права обманутых дольщиков. Однако в ряде случаев новые застройщики не справились со своими обязательствами. В итоге у области сохраняется репутация региона с наибольшим количеством обманутых дольщиков. На 2016 год в реестре по губернии, согласно отчету рабочей группы партии «Единая Россия» по защите прав дольщиков, состояло 5944 человека. Это количество может увеличиться: новые компании, ранее поручившиеся за достройку проблемных объектов, понимают, что не смогут выполнить свои обязательства.

Теперь же Дмитрий Азаров отметил, что важно не допустить новую волну банкротств. «В 2012-2013 годах мы удовлетворяли права обманутых дольщиков, около 7000 человек в год. Но потом власть потеряла интерес к этой работе, и списки обманутых дольщиков вновь стали расти. За пять месяцев работы нам удалось удовлетворить требования 988 участников долевого строительства, введя в эксплуатацию семь многоквартирных домов. В этом году будут сданы еще 12 проблемных объектов. Но самое главное - не допустить новых банкротств. Здесь работы для министра очень много».

Вероятно, помочь властям не допустить новых банкротств должна обновленная версия Федерального закона о долевом строительстве №214, которая вступает в силу с 1 июля 2018 года. Согласно новым поправкам, на одного застройщика как юридическое лицо будут выдавать только одно разрешение на строительство. Также у застройщика не должно быть обязательств по кредитам, займам, ссудам, за исключением целевых кредитов, связанных с привлечением средств долищи-

**ВРИО  
ГУБЕРНАТОРА**  
Самарской  
области хочет не  
допустить новых  
банкротств в сфере  
строительства  
жилья, но  
эксперты  
предсказывают их  
неизбежность



## КАК МЕНЯЛОСЬ КОЛИЧЕСТВО ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОДАМ

Год	Количество проблемных объектов	Количество обманутых дольщиков
2012	144	14000
2013	55	6993
2014	18	1718
2015	54 (15)*	2654
2016	51	2820
2017	42	3376
2018	42	3494

\* В конце 2015 года сообщалось о 15 проблемных площадках, в более поздних источниках говорится, что в 2015 году было 54 проблемных объекта.  
Источники: отчетность на сайте министерства строительства Самарской области и сведения в открытом доступе

ков. Какие иные инструменты решения проблем обманутых дольщиков могут быть задействованы, в министерстве строительства Самарской области на момент сдачи номера в печать не ответили.

Эксперты считают, что новые поправки в ФЗ-214 не только не спасут застройщиков от банкротств, но, наоборот, приблизят их разорение. «Если финансирование будет идти только через банк, моментально вырастет себестоимость. Непонятно, кто будет покупать жилье по такой цене, - отмечает Константин Анцинов. - Конечно, которые принимаются на федеральном уровне, угрожают строительству. Без дольщиков ни один застройщик не сможет закончить объект. А если еще платить банку проценты за непроданных квартир, это какая цена у них должна быть?» Точку зрения Анцинова разделяет Олег Вахрамов. «К сожалению, это мина замедленного действия. Новые объекты за счет средств дольщиков позволяют

поддерживать старые. Это не значит, что строители возводят какие-то пирамиды, просто покупательная способность людей выше в самом начале, когда квартиры стоят на 20-30% дешевле, чем в дальнейшем, - поясняет Олег Вахрамов. - И застройщик постоянно в этом процессе, стройка подпитывается именно благодаря дольщикам. Если правительство нарушит этот процесс, мы увидим очень много новых банкротов и обманутых дольщиков. Ведь банки тоже не готовы, у них нет такого объема денег, чтобы профинансировать все строительство, которое идет по долежке».

Управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Сергей Карпов признает, что намерения у инициаторов поправок благие, но их применение чревато плохими последствиями. «Допуск к средствам дольщиков получают только те компании, которые имеют опыт и серьезный объем ранее сданных площадей. Идея ясна - допускать только крупные компании, которые имеют соответствующие ресурсы. Цель благая, но таких компаний на рынке очень мало, предсказуемо уменьшится конкуренция и вырастет стоимость жилья. При этом, если мы обратимся к московской практике, у нас и очень крупные застройщики банкротились, - напоминает Сергей Карпов. - С учетом нововведений следующий шаг, уже объявленный Президентом РФ Владимиром Путиным, - запрет долевого строительства. Не будет дольщиков - не будет обмана. Видимо, руководство государства пришло к выводу, что риск определенного повышения стоимости, а оно безусловно последует, менее пагубен, чем проблема обманутых дольщиков и незаконченных объектов». ■

## противостояние

# Ищут рычаги давления

Новых инвесторов, достраивающих объекты для обманутых дольщиков, стимулируют ускориться черед суд.

В условиях конкурсов, по которым они получали проблемные объекты, не прописаны сроки исполнения обязательств. Это позволяло компаниям откладывать процесс удовлетворения прав граждан. В минстрое ищут способ борьбы с бездействием девелоперов: сейчас в арбитражном суде рассматриваются четыре иска к строительным компаниям. Во всех них ведомство требует в течение одного месяца с момента вступления в силу решения суда выполнить обязательства, взятые компаниями по итогам конкурса на достройку проблемных объектов. Для дольщиков это означает, что с ними заключат новые договоры долевого участия или купли-продажи. Таким образом, у людей появится право требования к новому действующему инвестору, а не к обанкротившемуся застройщику.

Первый иск к компании Виктора Суркова ООО «Строй Центр» министрой подан в конце 2017 года. В начале 2018 года за ним последовали другие - к ООО «СК «Новый город», ООО «Прогресс-Н», ООО «Воля» и ООО «Юниверс Строй». По иску к «Строй Центру» министерство требует за месяц заключить ДДУ с 189 дольщиками проблемных объектов ЗАО «Гагаринец», ООО «Дальстрой», ЗАО «Средневолжскстрой» и ООО «ПМК-97». С 2015 года, когда прошел конкурс, их права так и не были удовлетворены.

По иску к СК «Новый город» минстрой требует заключить договоры с 100 дольщиками злосчастного ЖК «Монблан» на ул. Буянова, к «Прогрессу-Н» - с 11 дольщиками ЗАО «Гагаринец». «Юниверс-Строй» обязывают рассчитаться с 84 дольщиками МЖК «Астра» на ул. Садовой. По «Воле» искивые требования не уточнены, поэтому иск возвращен в министерство строительства. Рассмотрение всех дел состоится в мае 2018 года.

По мнению экспертов, получить положительное решение суда возможно, вопрос в том, сможет ли застройщик его исполнить. «Российская судебная система знает множество примеров, когда обманутые дольщики, заключившие новые договоры, снова оказываются обманутыми - уже второй компанией. Поэтому если у этого застройщика есть разрешение на строительство и если нет разногласий между застройщиком и министерством по списку дольщиков, попробовать добиться такого решения суда можно», - комментирует Сергей Карпов.



СПОНСОР  
РАЗДЕЛА

www.farmskd.ru

Реклама 4587

КОМПАНИИ &  
РЫНКИ

## ■ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ АО КБ «СОЛИДАРНОСТЬ» НА 1 АПРЕЛЯ 2018 ГОДА

- Активы нетто – 32,2 млрд руб.
- Чистая прибыль – -15,2 млн руб.
- Капитал – 14,1 млрд руб.
- Кредиты физлицам – 3,2 млрд руб.
- Кредиты юрлицам – 6,7 млрд руб.
- Вклады физических лиц – 11,9 млрд руб.
- Счета предприятий и организаций – 5,26 млрд руб.

Источник: banki.ru

## 🔍 СКОЛЬКО «СОЛИДАРНОСТЬ» ОТДАЛА «РОДСТВЕННЫМ» КОМПАНИЯМ

- «Зарубежэнергопроект» - 503 млн руб.
- «Термоэлектро Групп Лимитед» - 377 млн руб.
- «БиоФуд» - 440 млн руб.
- АО «Медиаком» - 275,5 млн руб.
- ЗПИФН «Бизнес-Юг», «Жилая недвижимость», «Бизнес-Недвижимость 01.10» - более 2 млрд руб.

тема &  
главное

## Связанные одной цепью

Санатор банка «Солидарность» направляет вложенные в банк средства на свои проекты

РОМАН АВРУСИН, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Одним из основных получателей кредитов санаторного банка «Солидарность» являются структуры его санатора – холдинга «Зарубежэнергопроект». Таким образом, средства, полученные «Зарубежэнергопроект» от государства для спасения самарского банка, используются для финансирования проектов спасателей.

Ивановский холдинг «Зарубежэнергопроект» выбрали санатором самарского банка «Солидарность» в конце 2015 года. На реанимационные процедуры государство выделило санатору порядка 10 млрд рублей. Тогда эксперты выбор санатора связывали с лоббистскими возможностями реального бенефициара «ЗЭПа» – бывшего депутата Госдумы от КПРФ Вадима Кумина. Вскоре стало известно, что полученных от государства средств для спасения небольшого регионального банка «Зарубежэнергопроект» недостаточно. В конце прошлого года собрание акционеров «ЗЭПа» рассматривало вопрос об одобрении двух займов у Агентства по страхованию вкладов на общую сумму более 14 млрд рублей. Какое именно решение последовало по этому вопросу и куда планировалось вложить привлекаемые средства, в отчетности компании не раскрывалось. В самом «ЗЭПе» этот вопрос предпочитали не комментировать.

В конце марта 2018 года интрига с очередными миллиардными вливаниями государства в санацию «Солидарности» прояснилась. «Зарубежэнергопроект» опубликовал пояснения к годовой бухгалтерской отчетности, в которой раскрыл структуру собственных финансовых вложений. Согласно документу, 8 декабря 2017 года «ЗЭП» предоставил «Солидарности» более 4 млрд рублей в виде субординированного займа. Уже 11 декабря «Зарубежэнергопроект» выкупил акции дополнительной эмиссии самарского банка еще на 10 млрд рублей. С возвращением долгов АСВ «ЗЭПу», судя по всему, пока не стоит торопиться. Среди прочего, в отчетности инженерной компании раскрыта и структура обязательств перед сторонними организациями. В частности, есть информация о нескольких кредитах на общую сумму – как и можно было прогнозировать –



БОЛЬШАЯ ЧАСТЬ выданных АСВ 14 млрд рублей на спасение банка «Солидарность» может в итоге достаться его спасателям

## 🔍 РУКОВОДСТВО БАНКА «СОЛИДАРНОСТЬ»

## Совет директоров:

- Вадим Кумин
- Вячеслав Арбузов
- Олеся Афанасьева
- Василий Белов
- Ирина Гордеева
- Валентин Катасонов
- Олег Нагиевский

## Правление:

- Василий Белов
- Анастасия Архипова

## ■ ИТОГИ РАБОТЫ «ЗАРУБЕЖЭНЕРГОПРОЕКТА» В 2017 ГОДУ

- Выручка - 801 млн руб.
- Чистая прибыль - 102,5 млн руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

как раз 14 млрд рублей. Сроки их погашения варьируются от 2021-го до 2025 года.

Судя по всему, значительная часть инвестированных в «Солидарность» средств вернется структурам все того же «Зарубежэнергопроекта». В опубликованной отчетности компании содержится информация о двух займах «ЗЭПа» в самарском банке на сумму более 230 млн рублей. Это может оказаться лишь верхушкой айсберга. На собрании акционеров «Зарубежэнергопроекта» в конце 2017 года, на котором одобрялись займы от АСВ, обсуждался также вопрос о привлечении займа в «Солидарности» на общую сумму 4 млрд рублей. Еще больше денег из банка могут забрать структуры, связанные с «Зарубежэнергопроект». В отчетности компании и банка подобные сделки не раскрываются. Однако, по информации «СО», увлеченность банка кредитованием структур собственных акционеров вызвала еще в прошлом году живой интерес у Банка России, который проводил соответствующую проверку. Сотрудники самарского ЦБ выявили кредиты связанным с собственниками

банка лицам на сумму порядка 3,7 млрд рублей. Учитывая, что на 1 июля 2017 года объем кредитов, выданных «Солидарностью», составлял порядка 9 млрд рублей, на структуры его собственников приходилось более 40% портфеля.

Особый интерес ревизоров вызвали кредиты, выданные «Солидарностью» самому «Зарубежэнергопроект» (503 млн рублей), а также его акционеру – офшорной компании «Термоэлектро Групп Лимитед» (377 млн рублей). Последний является совладельцем еще одного заемщика «Солидарности» - ООО «БиоФуд» (440 млн рублей). К той же группе заемщиков отнесен кредит АО «Медиаком» (275,5 млн рублей). Оно связано с «ЗЭПом» через другого акционера ивановского института – офшора «Бинум Секьюритиз Лтд». Больше всего вопросов у проверяющих вызвали вложения «Солидарности» в ЗПИФН «Бизнес-Юг», «Жилая недвижимость 01.10», «Бизнес-Недвижимость 01.10» на общую сумму более 2 млрд рублей. Сам банк на 100% владел указанными фондами.

Норматив Н9.1 четко регламентирует максимальный размер займов на кредиты, связанные с его акционерами, а именно не более 50% от его капитала. В случае с «Солидарностью» расчет данного норматива был невозможен, так как банк находился в процедуре санации, а его капитал составлял отрицательную величину, а именно минус 2,8 млрд рублей. Несмотря на это, самарский ЦБ предлагал ввести прямое ограничение на кредитные операции банка с заемщиками, связанными с бизнесом «Зарубежэнергопроекта». Однако вышестоящая инстанция неожиданно не поддержала позицию самарских инспекторов, встав грудью на защиту бизнеса Кумина. ЦБ пересмотрел расчет финанси-



казус

## «ЗАРУБЕЖЭНЕРГОПРОЕКТ» СОКРАЩАЕТСЯ

«Зарубежэнергопроект», получивший от государства 14 млрд рублей на санацию «Солидарности», ведет бизнес объемом на порядок меньше, чем суммы, которые ему выдаются. И размер этого бизнеса медленно, но неуклонно сокращается. За последние два года выручка предприятия упала более чем на 40%, а прибыль уменьшилась в три раза. Недавно в системе «СПАРК-Интерфакс» были опубликованы данные о финансовых показателях «ЗЭПа» за 2017 год. Согласно раскрытым данным, выручка по итогам года составила 801 млн руб. В 2015 году объем выручки был на уровне 1,4 млрд руб. Аналогичный тренд присутствует и в части прибыли. В 2017 году компания смогла заработать всего 102 млн руб., в 2015 году «ЗЭП» получил прибыли на сумму более 600 млн руб.

рования ЗПИФов «Солидарности». В связанные с акционерами кредиты надзорный орган согласился включить только те активы, которые фонды купили у «ЗЭПа», а именно - 100% в ООО «Спектр» (332,5 млн рублей), а также 100% в ООО «Уралэнергопроектстрой» (213 млн рублей). В результате этого фактическая сумма финансирования структур акционеров у «Солидарности» сократилась до 2,1 млрд рублей и ограничительные меры в отношении банка не последовали.

Какая сейчас часть кредитного портфеля «Солидарности» приходится на связанных с его акционерами лиц, в отчетности банка не сообщается. В самой «Солидарности» запросы традиционно игнорируют.

Учитывая масштабы запланированных «ЗЭПом» займов, можно предположить, что новые вопросы со стороны Центробанка автоматически запрограммированы. Сейчас капитал самарского банка вышел из отрицательной зоны и составляет порядка 14 млрд рублей. Таким образом, формально банк может выдать структурам своих акционеров порядка 7 млрд рублей. Только акционеры самого

«ЗЭПа» одобрили кредитов на сумму порядка 4 млрд рублей. Т.е. большая часть из выделенных государством 14 млрд рублей на спасение «Солидарности» в результате снова вернется к его же санаторам.

«Излишняя увлеченность кредитованием своих владельцев - одна из основных причин краха российских банков. Последние громкие санации и отзывы лицензий тому подтверждение. И сейчас ЦБ очень внимательно следит за тем, чтобы банки не перегибали палку в этом вопросе. Рычаги влияния на ситуацию у ЦБ есть. Если даже речь не пойдет об отзыве лицензии, регулятор вполне может ввести запрет на финансирование связанных с акционерами банка лиц. Конечно, этот запрет легко можно обойти, выдавая кредиты формально не связанным с акционерами структурам, но тут уже менеджмент банка будет действовать на свой страх и риск, так как в случае развития ситуации по негативному сценарию они вполне могут оказаться фигурантами уголовного дела», - пояснил руководитель одной из кредитных организаций, работающих на территории Самарской области. ■



задержание

ВОЗБУЖДЕНО УГОЛОВНОЕ ДЕЛО

# Приземлили Полаженко

*Член совета директоров областной лизинговой компании попался на обналичивании*

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Самаре выявлена группа граждан, обналичивающих крупные суммы через счета подконтрольных им подставных фирм. Один из фигурантов - Максим Полаженко, член совета директоров АО «Самарская областная лизинговая компания для малого и среднего бизнеса», учрежденного областным минимуществом.

Очередная группа «черных обнальщиков» задержана оперативниками УЭБиПК областного ГУ МВД при поддержке бойцов СОБР Росгвардии. Обысковые мероприятия прошли в одном из офисов дома №27 на улице Стара-Загора. Здесь изъяты печати фирм-однодневок (40 штук), уставные и бухгалтерские документы, черновые записи, сотовые телефоны, sim-карты и 70 банковских карт, используемых для обналичивания денежных средств. Преступная группа, предположительно, работала в регионе с 2015 года.

Задержаны пятеро: это 33-летний Шашков В.В., 38-летняя Екатерина Лозовая, 36-летний Илья Дутов, 48-летний Константин Вечерский и 31-летний Максим Полаженко. Они подозреваются в совершении незаконных банковских операций без государственной регистрации и соответствующего разрешения. По словам замруководителя ОИОС ГУ МВД РФ по Самарской области Анны Мельниковой, фигурантами «разработана схема, по которой безналичные денежные

**В 2015-2018 ГОДАХ** группа «черных обнальщиков» провела через счета подконтрольных им фирм-однодневок около 220 млн рублей



средства от клиентов поступают через ряд организаций на счета физических и юридических лиц по фиктивным платежным поручениям, а в дальнейшем обналичиваются и передаются клиентам. За свои услуги они удерживали комиссионное вознаграждение с каждой транзакции». По данным полиции, подозреваемые незаконно обналичили около 220 млн рублей, размер полученного ими нелегального дохода превысил 15,4 млн рублей.

В отношении задержанных возбуждено уголовное дело по статье «Незаконная банковская деятельность, сопряженная с извлечением дохода в особо крупном размере». Максимальная санкция статьи - лишение свободы на срок до 7 лет. Трое фигурантов задержаны, вопрос об избрании им меры пресечения решается. Двое находятся под подпиской о невыезде.

Лозовая, Дутов и Шашков в бизнес-среде известны мало. Ранее судимый за незаконное хранение оружия Вечерский входил в число учредителей ООО «Мультифарма-Самара» (опто-

## ■ ЧТО ТАКОЕ АО «СОЛК МСБ»

- Регистрация в 2010 году по адресу: Самара, улица Ленинская, 168
  - Основной вид деятельности - деятельность по финансовой аренде
  - Гендиректор - Сергей Губарев, учредитель - минимущество Самарской области
  - Выручка в 2017 году - 19,441 млн руб., чистый убыток - 55,609 млн руб.
- Источник: spark-interfax.ru

вая торговля) и НП «Общество и безопасность» (деятельность частных охранных служб). НП создано в 2013 году, ликвидировано в 2015 году и примечательно лишь тем, что в числе его соучредителей ранее находился бывший руководитель СК Самары, сейчас - замруководителя городского ДУИ Константин Елфимов. Г-н Елфимов пояснил «СО», что совладельцем «Общества и безопасности» был очень недолго, а Вечерского видел вообще один раз в жизни.

Самым интересным из задержанных «обнальщиков» является Максим Полаженко, директор ООО «Грейн Трейд» (оптовая торговля зерном) и бывший директор АНО «Самарский центр

## В ОФИСЕ

на ул. Стара-Загора изъяты печати фирм-однодневок, уставные и бухгалтерские документы, черновые записи, сотовые телефоны, sim-карты и банковские карты

**>15,4****МЛН РУБЛЕЙ**

- размер полученного преступной группой незаконного дохода



поддержки предпринимательства». На декабрь 2017 года Полаженко значился членом совета директоров (наблюдательного совета) АО «Самарская областная лизинговая компания для малого и среднего бизнеса», учрежденного областным минимуществом. По данным сайта организации, у нее в 2017 году было заключено всего два договора лизинга - с ООО «Дубрава» и ООО «Дельта Л».

АО «СОЛК МСБ» создано в 2010 году, в разное время членами совета директоров общества были министр имущественных отношений Самарской области Юлия Степнова и ее заместитель Антон Бекин, гендиректор ООО «Нанотехнологический центр Самарской области» (аффилировано с МЭРИТ через Инновационный фонд СО) Сергей Ветров,

гендиректор АО «Гарантийный фонд Самарской области» Юлия Красина, банкиры Вячеслав Кузин и Валерий Кучканов. Сейчас компанию г-ну Полаженко в совете директоров АО «СОЛК МСБ» составляют гендиректор и собственник ООО «Поволжская финансовая компания» Павел Винокуров, директор ООО «Самараброкер+» Олег Сапрыкин, врио министра имущественных отношений Михаил Сольнин и врио министра экономического развития, инвестиций и торговли Александр Кобенко.

Тема борьбы с обналичиванием вновь стала актуальной для Самарской области в конце 2017 года. Тогда было задержано сразу несколько групп «обнальщиков», работавших в связке с сотрудниками коммерческих банков. ■

расследование

НЕДОПЛАТИЛИ НАЛОГОВ

# Махлаям добавили

*Финансовые схемы «Тольяттиазота» увенчались еще одним уголовным делом*

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Лица из числа топ-менеджеров «Тольяттиазота» могут стать фигурантами еще одного громкого процесса - на этот раз по факту умышленного ухода от уплаты налогов в особо крупном размере. Уголовное дело возбуждено Следственным комитетом в конце апреля и основано на той же фабule, которая уже легла в основу другого уголовного дела Махлаев - по фактам хищения аммиака и перепродажи его по заниженным ценам для личной наживы.

В 2001 году бенефициар «Тольяттиазота» Владимир Махлай заключил дилерский договор с компанией «Нитрохим Дистрибушн ЛТД» на куплю-продажу аммиака. Офшор получил эксклюзивные права на сбыт продукции «ТоАЗа» на экспорт на феноменально долгий срок - 20 лет. В 2005 году миноритарий «ТоАЗа» ОХК «Уралхим» инициировал проверку законности этих сделок, что вылилось в уголовное дело. Следствие выяснило, что менеджмент «ТоА-

**ПОДКОНТРОЛЬНОЕ СЕРГЕЮ МАХЛАЮ** ПАО «ТоАЗ» коллекционирует уголовные дела



**■ ДМИТРИЙ МАСАЛИТИН,** пресс-секретарь ПАО «Тольяттиазот»

Считаем, что отсутствуют реальные основания для возбуждения уголовного дела - так как в настоящее время идет арбитражный процесс по установлению вопросов обоснованности выставленных налогов и их сумм.

уже по реальным расценкам, а разницу члены группы складывали себе в карман. В январе 2018 года, после нескольких лет расследования и тщетных попыток следователей провести допросы скрывающихся за границей фигурантов, уголовное дело было

передано в Комсомольский районный суд.

Рассматриваемое судом уголовное дело Махлаев оказалось для его фигурантов не единственным, а сумма ущерба от их действий может серьезно увеличиться. Как стало известно «СО», в конце апреля 2-й отдел по расследованию особо важных дел СУ СК РФ по Самарской области возбудил еще одно уголовное дело. В его основу легли те же сделки по продаже тольяттинского аммиака «Нитрохиму». Отличается только предмет нового уголовного дела: на этот раз не установленных пока лиц из руководства «ТоАЗа» обвиняют в умышленном уклонении от уплаты налогов. По мнению следователей, в 2012 году подозреваемые намеренно занизили сумму облагаемой налогом на прибыль базы «ТоАЗа», совершая сделки по продаже аммиака по ценам ниже минимального рыночного уровня. В налоговую декларацию при этом вносились ложные сведения, что привело к занижению налога на прибыль на сумму почти в 600 млн рублей.

«Уклонение от уплаты налогов может быть квалифицировано по статье 199 УК РФ. С учетом объема ущерба речь идет об особо тяжком преступлении, которое предусматривает реальное лишение виновных свободы на продолжительные сроки», - говорит управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Дмитрий Тараборин.

Новые обстоятельства могут существенно усугубить положение как подозреваемых в преступлении топ-менеджеров «ТоАЗа», так и самого завода, собственники которого с прошлого года пытаются найти покупателя на этот актив. Сумма ущерба «ТоАЗа» от действий его топ-менеджмента (84 млрд рублей) практически приблизилась к размеру продажной цены этого бизнеса. Неофициально она составляет \$2 млрд, или 120 млрд рублей, без учета налоговых претензий. По мнению Тараборина, нельзя исключать вариант, что уголовное преследование может быть аргументом или инструментом давления на собственников «ТоАЗа» с целью снижения продажной цены этого бизнеса. ■



казус

ОБОЙДУТСЯ БЕЗ ПРОСТОЕВ

# Закроется только один

Власти не будут останавливать опасные производства во время проведения ЧМ-2018

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Грозившая поставить на грань коллапса областную промышленность попытка федеральных чиновников остановить опасные промышленные производства на время мундиаля завершается анекдотически. Ни на одном из 54 самарских заводов, попавших было в потенциальный черный список, больше не висит риск закрытия. Крайней придется стать небольшой кинельской сервисной компании «Гео Плюс», ранее занимавшейся взрывными работами. Но и ей особо терять нечего.

Требование остановить опасное производство на время проведения мундиаля содержится в указе Президента РФ Владимира Путина «Об особенностях применения усиленных мер безопасности в период проведения в РФ Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года» от 9 мая 2017 года. Согласно его содержанию, прекращение работы ряда предприятий позволит минимизировать риски при эксплуатации опасных производственных объектов, использующих токсичные, химические, биологические, радиоактивные, взрывчатые вещества и источники ионизирующего излучения. В Самарской области отработка поручения президента стартовала в октябре 2017 года. Региональное министерство промышленности и технологий сформировало рабочий штаб по вопросам безопасности в период чемпионата из руководства профильных ведомств и представителей промышленности и подготовило перечень объектов, попадающих под критерии опасных. Всего в такой список вошло 54 предприятия, работающих на территории губернии.

По информации «СО», в него вошли практически все предприятия нефтехимической направленности, а также другие региональные компании, чья деятельность связана с опасным производством, – заводы оборонной промышленности, организации, использующие в своей деятельности взрывные работы. В ноябре фигуранты сформированного списка начали получать письма из регионального минпрома с предложением подтвердить свою готовность приостановить работу на период подготовки и проведения в Самаре чемпионата мира по футболу. Тем, кого такое развитие событий не устраивало, предстояло предоставить мотивированные предложения, в которых бы обосновывалась причина отказа прекращать работу. В качестве альтернативы предлагалось предоставить иные варианты обеспечения дополнительных мер безопасности для гостей города. Этой лазейкой не преминули вос-



пользоваться все самарские промышленники.

Абсолютное большинство опасных производств аргументировало нежелание паузы тем, что она невозможна технически. Ряд установок, которые, в частности, функционируют на самарских НПЗ «Роснефти» или на «КуйбышевАзоте», в принципе не предусматривают остановки, обеспечивая непрерывный процесс. Другим производственным узлам требовалась длительная и дорогостоящая консервация. Некоторые компании, в частности, «Полимер» и «Промсинтез», утверждали, что остановка обернется для них многомиллионными убытками. В итоге обнаружилось, что правительственные указы абсолютно не предлагают решения судьбы трудовых коллективов, которым в случае остановки пришлось бы оказаться на улице, пусть и временно. Ситуация доходила до абсурда: остановить работу требовали, но при этом высвободить персонал от работы полностью не рекомендовалось. «Нам сказали: придумывайте что хотите, но никаких жалоб от сотрудников быть не должно. Это означает: мы продолжаем платить рабочим зарплату, не отправляем их в отпуск, но не работаем и не получаем дохода от своей деятельности. Такого мы позволить себе просто не можем», – сообщил «СО» источник в руководстве одного из самарских промпредприятий, попавших в опасный перечень.

Этот театр абсурда увенчался не менее нетривиальным финалом. Как сообщили «СО» в департаменте информационной политики администрации губернатора Самарской области, в соответствии с содержанием постановления Правительства РФ принятие решения о приостановке деятельности опасных производств осуществляется исключительно руководителем организации. «В итоге из 54 предприятий только по одной

компании – ООО «Гео Плюс» – последовало решение о паузе на период проведения Чемпионата мира по футболу FIFA 2018™», – сообщили в правительстве Самарской области.

Объявленное в итоге по факту самым опасным в регионе предприятие «Гео Плюс» – это сервисная компания, оказывающая услуги в области промысловых геофизических исследований скважин. Компания работает в Кинеле, имеет площадку в Пермской области. К вопросу, в связи с чем компания решила на остановку производства, в «Гео Плюс» оказались не готовы. Представитель компании, пожелавший остаться неизвестным, сообщил «СО», что в структуре бизнеса «Гео Плюс» действительно есть направление, связанное с проведением взрывных работ. Однако в настоящее время это направление не функционирует и возобновлять эту деятельность в ближайшей перспективе «Гео Плюс» не намерен. Вынужденный простой в компании объяснили тем, что им не удалось в 2018 году получить тендеры от «Роснефти» и «Лукойла», по заказу которых они выполняли взрывные работы. «Останавливать нам нечего, это направление и так не работает», – сообщили «СО» в «Гео Плюс».

В итоге масштабная акция по обеспечению безопасности Самарской области к ЧМ-2018, угрожавшая стабильной работе флагманов региональной промышленности, ограничилась просто бумажной перепиской. По мнению экспертов «СО» и участников рынка, такой исход событий ожидался. «Мы с пониманием относимся к усилению мер безопасности в связи с мировой тенденцией повышения угрозы терроризма. Главное, чтобы эти меры были адекватны и не оказали негативного воздействия на работу предприятий и население», – отметили на ПАО «КуйбышевАзот». ■

## ГЕОФИЗИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

«Гео Плюс» оказалась единственным предприятием Самарской области, которому придется остановить опасную деятельность. Правда, она ее и так уже не вела...



## ООО «ГЕО ПЛЮС»

- Зарегистрировано в 2005 году
- Вид деятельности: инженерные изыскания, техническое проектирование, строительный контроль и авторский надзор
- Собственники: 100% - Евгений Хозинский
- Выручка за 2016 год: 53,5 млн рублей
- Чистая прибыль за 2016 год: 1,8 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»



54

ПРЕДПРИЯТИЯ

в Самарской области представляют потенциальную угрозу для Чемпионата мира по футболу-2018

мнение

## ПОВЫШЕННЫЙ УРОВЕНЬ БЕЗОПАСНОСТИ ОБЕСПЕЧАТ ДОПМЕРОПРИЯТИЯ



Департамент информационной политики администрации губернатора Самарской области

Для предприятий, принявших решение о невозможности временного прекращения деятельности, министерством промышленности и технологий Самарской области разработаны рекомендации по формированию мотивированных предложений и дополнительных мероприятий. Их выполнение должно обеспечивать повышенный уровень безопасности, сохранность имущества объекта, а также аварийную готовность эксплуатирующей организации. Данные методические рекомендации доведены до всех субъектов промышленности, включенных в перечень, с рекомендациями о необходимости в случае принятия решения о продолжении производственной деятельности представить мотивированные предложения и приказы со сроком исполнения 31 марта 2018 года.



## МНЕНИЕ

РОМАН АВРУСИН

«Поволжский страховой альянс» - одна из немногих региональных компаний, продолжающих работать на местном страховом рынке. Почему локальных игроков практически не осталось? С какими основными проблемами приходится сталкиваться операторам? За счет каких продуктов развиваются страховые компании сегодня? На эти и другие вопросы в интервью «СО» ответил генеральный директор «Поволжского страхового альянса» Владимир Бычков.

**- Большинство страховых компаний в Самарской области покинули рынок. Есть ли вообще перспективы у местных игроков?**

- Большинство страхователей в регионах, безусловно, удобнее работать с региональными страховщиками - они гибче, мобильнее и ближе к конкретному клиенту. Эти преимущества региональных компаний очевидны. Сегодня и со стороны государственных структур все чаще появляются разумные идеи о важности региональных страховщиков для экономики, планируется ввести пропорциональное регулирование в зависимости от размеров и социальной значимости страховых компаний. Учитывая это, а также понимая, что одна из главнейших задач государства - защита интересов своих граждан, которые в регионах больше доверяют местным страховщикам, можно сказать, что перспективы у регионального страхового рынка есть.

**- Какие ниши могут быть интересны таким компаниям?**

- Что касается ниш для региональных страховщиков, то, конечно, их не так много. И здесь опять вопрос не в качестве работы, а в различных формах недобросовестной конкуренции. Например, мы часто сталкиваемся с тем, что наши клиенты, получая кредит в федеральных банках, практически лишены возможности страховаться в региональной компании, которой они доверяют свою страховую защиту многие годы. Банк в обязательном порядке направляет их страховаться в одну из своих федеральных компаний-партнеров. Вокруг этого вопроса уже сломано много копий на разных уровнях, ФАС периодически штрафует банки и СК за сговор, Общероссийский народный фронт поднял эту проблему, и можно надеяться, что она все же когда-нибудь будет решена.

**- Как вы оцениваете уровень конкуренции на самарском страховом рынке? Внесло ли в него коррективы ослабление активности лидера рынка - «РГС»?**

- Уровень конкуренции в экономически развитом Самарском регионе всегда был и остается очень высоким. Да, «Росгосстрах» сейчас снижает свою долю на рынке ОСАГО не только в области, но и по всей стране. Делает он это не от хорошей жизни, а пытается сократить убыточный сегмент бизнеса. И есть компании, и федеральные, и региональные, которые готовы наращивать свою долю ОСАГО, в том числе за счет изначально

ВЛАДИМИР БЫЧКОВ

Генеральный директор «Поволжского страхового альянса» выделил основные факторы, мешающие развитию рынка

# Выплаты оседают в карманах автоюристов и мошенников-преступников

“

**Большинству страхователей в регионах, безусловно, удобнее работать с региональными страховщиками – они гибче, мобильнее и ближе к конкретному клиенту.**

”



проблемных клиентов «Росгосстраха». Но это не наш путь. Мы трезво оцениваем ситуацию и понимаем, что за ростом потенциально проблемного портфеля последует и рост выплат.

**- С какими результатами закончил «Поволжский страховой альянс» 2017 год? Какие прогнозы на 2018 год?**

В 2017 году общий объем страховых взносов компании превысил 2 млрд рублей. При этом рост по сравнению с 2016 годом составил около 1% - надо сказать, что мы сознательно замедлили темпы роста бизнеса и закончили год с прибылью.

В 2018 году мы также не планируем серьезного прироста объемов страховых взносов. При желании, безусловно, можно вырасти и на 50, и на 100% за год - обстановка на рынке страхования этому способствует. Но мы ориентируемся не на бесконтрольный рост и количественные показатели, а в первую очередь на качество страхового портфеля и конечный финансовый результат.

**- Насколько остро стоит перед «ПСА» проблема капитализации?**

- Перед нашей компанией проблема капитализации не стоит. Размер оплаченного уставного капитала «Поволжского страхового альянса» составляет 343,6 млн рублей. Это больше всех самых смелых прогнозов по законодательному увеличению уставных капиталов страховщиков в ближайшие годы.

**- В каких регионах сейчас работает «Поволжский страховой альянс»? Как делится между ними бизнес страховщика?**

- Работа по созданию филиальной сети компании началась с первого года нашей работы на рынке. Сейчас она состоит из ряда филиалов, представительств и агентств, работающих в восьми регионах РФ. Большая часть объемов бизнеса - более 45% -

приходится на Самарскую область. Серьезные объемы также дают наши офисы в Саратовской, Нижегородской, Пензенской и Ульяновской областях.

**- Насколько прибыльна сейчас для страховщиков работа в сегменте ОСАГО? Ограничивают ли искусственно участники рынка собственную клиентскую базу в сегменте обязательной автогражданки?**

- В большинстве регионов РФ работа в сфере ОСАГО находится на грани убыточности. На прошлогоднем общем собрании Российского союза автостраховщиков неоднократно звучали мнения руководителей крупнейших страховых компаний о том, что рынок ОСАГО практически убит. Он убит и неадекватными тарифами, и жесткими нормативами, и позицией судов всех уровней, и автоюристами, и мошенниками, и неактивностью правоохранительных органов и т.д. И на таком сложном рынке все страховщики пытаются как-то адаптироваться к крайне жестким условиям, пытаются добиться положительных финансовых результатов, не нарушая при этом закон.

Проблема мошенников и автоюристов, а также порой открытое потакание им со стороны судов и правоохранителей, является главнейшей проблемой рынка. Ввели натуральное возмещение через СТО - определенный эффект достигнут, но до полной стабилизации рынка еще далеко. Планируется повышение тарифов или даже возможность установить свободные тарифы, но это опять же не будет полностью эффективным. Да, можно обязать граждан платить 20-30 тыс. рублей за полис ОСАГО, но без наведения порядка с выплатами, без изменения позиции наших судов и правоохранителей основная масса выплат опять будет оседать в карманах автоюристов-посредников и мошенников-преступников.

То есть процесс перетекания средств от законопослушных водителей, которые редко попадают в аварии, к преступным группировкам, нагло лепящим по 10 аварий в месяц, на этом не прекратится! И суды, и МВД, и другие структуры власти должны наконец-то осознать, что большая часть страховых выплат попадает не к законопослушным водителям, а к посредникам и преступникам! При этом из-за этих убытков дестабилизируется работа всего страхового рынка. И без принятия серьезных совместных мер противодействия страховому посредничеству и мошенничеству основная социальная цель ОСАГО - защита водителей от произвола на дорогах - полностью достигнута никогда не будет.

**- Как вы оцениваете последние законодательные изменения, регулирующие ОСАГО? Они больше отражают интересы страховщиков или страхователей?**

- Подавляющее большинство всех изменений отражает интересы страхователей. И это нормально, так как ОСАГО - особый вид страхования, нацеленный на социальную защиту автовладельцев. Это в идеале. Но в условиях разбалансированности рынка, когда страховщиков практически заставляют платить всем, всегда и за все, эти изменения только ухудшают и без того не блестящее положение страховых компаний. В результате страховщики отказываются работать в самых проблемных регионах и там вместо социальной защиты мы получаем социальный коллапс! Все это нельзя не учитывать при введении каких-либо изменений.

**- В последнее время активно растет направление страхования жизни. Как вы оцениваете подобную тенденцию?**

- В основном страхование жизни растет за счет перенаправления в него средств граж-

дан с банковских депозитов, проценты по которым сегодня постоянно падают. То есть это не столько классическое страхование в полном смысле этого термина, сколько замена менее доходных сегодня банковских инвестиционных инструментов более доходными страховыми. При этом руководство Банка России неоднократно высказывало обеспокоенность тем, что доходность по полисам страхования жизни может не всегда соответствовать ожиданиям страхователей. К тому же эти полисы часто продаются в банках, и рядовой клиент не всегда четко осознает, куда он вложил свои деньги, зачастую считая, что открыл депозит в банке, а не купил полис накопительного страхования жизни. Только сейчас начались выплаты по первым полисам, выданным несколько лет назад. Поэтому полномасштабная оценка эффективности и перспективности нашего рынка страхования жизни еще впереди.

**- Насколько сейчас страховщики зависят от партнерских программ с банками? Как вы относитесь к инициативе ЦБ обязать банки, продающие страховые полисы, вступать в ВСС?**

- Страховщики, которые активно развивают партнерские программы с банками, безусловно, тесно связаны с банками и зависят от них. Порой размер комиссионного вознаграждения банкам превышает все разумные пределы и доходит до 70-90% от суммы страховых взносов. В моем понимании, это уже не страхование. И ОНФ свой недавний доклад посвятил именно сверхдоходам банков в рамках сотрудничества со страховщиками. Так что вполне возможно, что инициатива ЦБ о вступлении банков в ВСС не лишена оснований. Но здесь стоит все тщательно проработать. При всей своей внешней схожести в качестве участников финансовых рынков банковский и страховой секторы имеют совершенно различную философию бизнеса и множество других серьезных отличий.

**- Активно ли страховщики переводят свои продажи в Интернет? Какая часть полисов продается с помощью интернет-ресурсов?**

- С начала 2017 года все страховщики ОСАГО обязаны продавать полисы автогражданки на всей территории РФ на своих веб-сайтах. И эта система реально работает. В 2017 году все страховщики через Интернет получили 12,9% от всех сборов по ОСАГО, в «Поволжском страховом альянсе» 11% всех взносов по ОСАГО пришлось на долю электронных полисов. Некоторые компании начали пилотные программы продаж и добровольных видов страхования через Интернет. Думаю, что, несмотря на необходимость при этом решения проблемы страхового мошенничества и других вопросов, в перспективе - за этим будущее. ■



тенденции

ДЕВЕЛОПЕРЫ ПОПАЛИ ПОД ПРЕСС

# Рискуют миллионами

Торговые центры подсчитывают убытки из-за «пожарного» простоя

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Пожар в кемеровском ТЦ «Зимняя вишня» может принести самарским девелоперам убытки, исчисляющиеся сотнями миллионов рублей. В зону риска попали по меньшей мере 14 торговых центров, в которых прокуратура и МЧС выявили нарушения в системе противопожарной безопасности. Причем убытки могут формироваться не только из-за инвестиций в противопожарные системы и недополучения арендных платежей, но и выплат арендаторам из-за парализации их бизнеса. Впрочем, ряд объектов уже имеющиеся замечания устранил и возвращается к нормальной работе.

В апреле прокуратура опубликовала список торговых центров региона, в которых выявлены несоответствия нормам противопожарной безопасности. При этом надзорный орган предупредил, что может потребоваться приостановка их деятельности до тех пор, пока на объектах не будут устранены все замечания. В результате под угрозой закрытия оказались больше десятка объектов в регионе. В список попали самарские ТЦ «Европа», тольяттинские «Водолей», «Заря», «Мадагаскар» и «Юность», сызранские «Калабрия» и «Москва», батутный центр Cosmos и некий объект в Большеглушицком районе, оператором которого выступает ИП Герасимова. Самарский ТЦ «Рента» и тольяттинские ТЦ «Каретный двор», «Кольцо» и «Восход» уже приостановили свою деятельность из-за проблем с пожарной безопасностью («Восход», впрочем, уже в конце этой недели вернулся к жизни после устранения замечаний). Кроме того, на неопределенный срок



**НАТАЛЬЯ ПРОХОРОВА,**  
директор  
УК «Бизнес-  
Центр Град»  
(ТЦ «Вавилон»)

**У нас проходили раньше и проходят проверки. Был выявлен ряд нарушений, но они были оперативно исправлены и остановка торгового центра не требовалась. В целом ситуация и проведенные работы никак не повлияли на посещаемость торгового центра.**

остановлена работа фитнес-центра «Территория фитнеса» в ТРК «Московский».

Вынужденная остановка может принести девелоперам серьезные потери. По мнению юристов, при закрытии торгового центра арендная плата за пользование помещениями объекта взиматься не должна. При этом девелоперы обязаны будут произвести перерасчет платежей и вычесть время, когда арендаторы не могли работать.

Даже простой продолжительностью в несколько дней может обернуться многомиллионными потерями для владельцев коммерческой недвижимости. Так, стоимость арендной платы в ТЦ «Рента», закрытом с начала недели, по оценке экспертов, составляет порядка 500-800 руб. в месяц за квадратный метр. Площадь здания, по данным Росреестра, составляет порядка 10032,9 кв. м. То есть каждый день простоя обходится владельцам центра до 300 тысяч рублей. По данным сайта торгового центра «Европа», его общая площадь составляет порядка 7 тыс. кв. м. Стоимость аренды в зависимости от места расположения и этажа варьи-

руется от 350 руб. до 1000 руб. за квадратный метр в месяц. Получается, что каждый день простоя приносит оператору ТЦ потери в размере порядка 300 тысяч рублей в день.

Что касается уже приостановивших работу торговых центров Тольятти, то, по данным сайтов по аренде недвижимости, площади в «Каретном дворе» можно снять по цене до 850 руб. за кв. м в месяц. Согласно Росреестру, площадь ТЦ может составлять 8437,4 кв. м. В этом случае суточные убытки по аренде у его оператора достигают 239 тыс. руб. Площадь ТЦ «Кольцо» составляет 2683 кв. м. Стоимость аренды оценивается до 800 руб. за кв. м в месяц. Площадь ТЦ «Восход» составляет 3132 кв. м, арендная ставка - порядка 550-1000 руб. за кв. м в месяц. Ежедневные потери компании могут достигать 104,4 тыс. руб. Общий объем ежедневной арендной платы по всем закрытым или находящимся на пороге закрытия площадкам составляет 2,4 млн руб. Таким образом, месячные потери всех 14 объектов могут превышать 100 млн рублей.

В целом в торговых центрах и тех, кто уже попал под закрытие, и тех, кому оно только грозит, - крайне неохотно комментируют ситуацию. Сотрудница ТЦ «Рента» отметила, что точной информацией о возможных потерях центра располагает только его собственник, которого сейчас на месте нет. Однако она пояснила, что работы над устранением нарушений уже ведутся. По ее словам, вопрос с арендаторами решается, однако на данный момент арендную плату они не платят вовсе: торговый центр открылся недавно, поэтому для всех арендаторов действуют арендные каникулы. Один из арендаторов торгового



Торговые центры, которым грозила приостановка работы

#### ТЦ «Москва»

- Площадь: 4555,5 кв. м
- Оператор: нет данных
- Собственник помещения: Андрей Карпухин

#### ТЦ «Рента»

- Площадь: 10032,9 кв. м
- Оператор: нет данных
- Собственник помещения: Любовь Ферапонтова

#### ТЦ «Мадагаскар»

- Площадь: 22 068 кв. м
- Оператор: ООО «ИРН ГРУПП»
- Входил в банкротящийся холдинг «Гранд Тойз»

#### ТЦ «Юность»

- Площадь: 3530 кв. м
- Оператор: ООО «Логопарк «Волга»
- Собственник: Дмитрий Пилевин

#### ТЦ «Кольцо»

- Площадь: 2683 кв. м
- Оператор: Производственно-эксплуатационный кооператив «Кольцо»
- Собственники: Андрей Булыкин, Сергей Голованов, Юрий Дьяконов, Наталья Хрущева

#### ТЦ «Водолей»

- Площадь: 14000 кв. м
- Оператор: АНО «ТСНП «Капитал»
- Собственники: Сергей Азанов, Ирина Тетюхина

#### ТЦ «Калабрия»

- Площадь: 3076,7 кв. м
- Оператор: ООО «Калабрия»
- Собственник: Джорджи Вердучи

#### ТЦ «Восход»

- Площадь: 3132 кв. м
- Оператор: ООО «Восход»
- Собственники: Павел Агуреев, Алексей Вьюгов

#### ТЦ «Заря»

- Площадь: 5797 кв. м
- Оператор: ООО «Заря», ООО «УЭК «Заря»
- Собственник: Сергей Бурдин

#### ТЦ «Каретный двор»

- Площадь: 8437,4 кв. м
- Оператор: ООО «Система сервис», ООО «Фазтон»

#### ТЦ «Европа»

- Площадь: 7 тыс. кв. м
- Оператор: ООО «Итэл»
- Собственник: Михаил Храменков

## АРЕНДА

ОФИСНЫХ И УНИВЕРСАЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

**ОЦ «ЦЕНТРАБАНК»**  
ул. Аврора, 150 / ул. Антонова-Овсеенко.  
Офисы, торговые и банковские помещения с евроремонтом.  
Площадь от 50 до 600 м<sup>2</sup> Стоимость аренды: от 450 до 1250 руб/м<sup>2</sup>

**тел. (846) 977-06-00**

4366н Реклама

## АРЕНДА ОФИСА

от 20 до 1000 кв.м  
**от 300 рублей**

Реклама 2857б

**www.mgd63.ru**  
**8 (846) 243-77-14**

## КУПЛЮ

базу отдыха  
на берегу  
р. Волга

Реклама 2857б

**8-927-200-48-76**

## Бизнес-центр «Капитал Haus»

**ОФИСЫ В АРЕНДУ от 15 кв. м до 40000 кв.м**

Первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, наземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест

Окружение: управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, ж/д вокзал, стадионы «Локомотив», «Динамо»

**СОБСТВЕННИК**

Аренда в БЦ «Капитал Haus»

Под канцелярские товары, салон красоты, аптеку от 5 до 70 кв.м

**303-03-14, 276-44-71**  
**www.mgd63.ru**

г. Самара, Железнодорожный район, ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1

1Дом. Реклама 2857б ф1





центра рассказал «СО», что в ТЦ им уже обещали сделать перерасчет и компенсировать время простоя. В каком объеме, он отказался уточнить. В ТЦ «Восток» «СО» сообщили только, что «сложившаяся ситуация арендаторами воспринята конструктивно, они готовы подождать 1-2 недели». В «Европе», «Каретном дворе» и «Москве» отказались от комментариев, сославшись на занятость. «Две недели уже идут проверки одна за другой. Ни на что не хватает времени», - пожаловались в «Москве». «Все руководство весь день в залах, с проверяющими», - ответили в «Каретном дворе», отказавшись от дальнейших комментариев. В ООО «Калабрия» сообщили, что директор находится в командировке, и отказались от каких-либо комментариев. В ООО «Заря» заставить ответственного лицо также не удалось. В большинстве же торговых центров телефоны либо не работали, либо никто не брал трубку. В одном из проштрафившихся

торговых центров сообщили сначала, что поскольку вины арендаторов в простое нет, то всем им будет сделан перерасчет арендной платы. Впрочем, впоследствии от своих слов они отказались, сославшись на то, что условия договора аренды являются конфиденциальной информацией. Не исключено, что арендодатель вспомнил некоторые нюансы заключенных договоров. А таковые могут быть. Например, об одном из них рассказал один из арендаторов ТЦ «Европа». «Перерасчет действительно предусмотрен, однако он действует только если торговый центр не работает дольше пяти дней», - рассказал он «СО». В том, что торговый центр будет выплачивать компенсацию или предусмотрит другие поощрения своим арендаторам, в случае если объект будет временно закрыт, собеседник «СО» очень сомневался. В целом же, по его словам, собственники «Европы» на связь с арендаторами не выходили и никакой позиции относительно ситуации и перспектив ее развития не обозначали. Таким образом, в зависимости от позиции руководства и условий договора «оплата» простоя может лечь и на плечи самих арендаторов. «Сейчас практика такова, что арендодатель требует от арендатора своеобразный депозит в виде оплаты аренды за три месяца. Таким образом, собственники коммерческой недвижимости защищены от форс-мажоров со стороны своих клиентов. Ситуация, когда арендатор не может работать по вине торгового центра, это другой вопрос. Он должен быть прописан в договоре, но вообще-то это очень серьезный вопрос. Заключая договор аренды, собственник объекта фактически гарантировал безопасность площадки и определенное качество. Получается, что все это время бизнес рисковал, работая на территории торгового центра», - комментирует директор ООО «ЭКСО-Самара» Виктор Данько. «В таких обстоятельствах арендатор может потребовать возмещения убытков, понесенных из-за недобросовестности арендодателя, в том числе в судебном порядке. Однако исход дела прогнозировать сложно. Ведь арендатор мог быть и осведомлен о недостатках площадки, а значит, рисковал сознательно», - комментирует Данько. ■

## ПОЗИЦИЯ

## Готовы подождать



**АРЕНДАТОРЫ ПОДДЕРЖИВАЮТ** приостановку своих торговых центров. По крайней мере, пока и на словах

Девелоперы уверяют, что арендаторы с пониманием относятся к возникшим у них проблемам. Согласившиеся пообщаться с «СО» риэлтеры подтвердили, что пока проблемы ТЦ не будут носить массового и затяжного характера, они готовы потерпеть. «Мы видим, что работы ведутся, идет замена оборудования, - рассказывает один из арендаторов ТЦ «Рента». - Лучше я подожду несколько дней, пока идут проверки и ремонтные работы, и буду уверен, что торговый центр безопасен, чем буду работать там, где положительный результат проверки был получен за взятки». Похожей позиции придерживаются практически все арендаторы различных ТЦ города, с которыми «СО» удалось пообщаться. «Специалисты МЧС никак нам не мешают работать, устранение нарушений также проходит безболезненно. Ситуация не привела ни к закрытию торговых точек, ни к снижению проходимости торгового центра. Единственное, уже трижды за последние дни у нас проходили учебные пожарные тревоги. Клиенты выходят на улицу и, как правило, не ждут окончания, а садятся в машины и уезжают», - рассказал арендатор одного из торговых центров. Впрочем, не исключено, что их толерантность даст трещину, если точка будет стоять без дела более недели.

## ПЕРСОНАЛИИ

## НЕ ТОРГОВЛЕЙ ЕДИНОЙ

Для собственников ряда торговых центров, которых уличили в несоблюдении норм пожарной безопасности, девелопмент далеко не профильный бизнес. Так, в число фигурантов черного списка вошел ТЦ «Заря», или Дом быта «Заря», много лет находящийся в центре разбирательств между собственниками. На данный момент объект находится под контролем местного предпринимателя Сергея Неверова. Проблемы ТЦ «Юность» придется решать бизнесмену, девелоперу, ресторатору, а в прошлом и банкиру - Дмитрию Пилевину. Торговый центр «Восход» контролируется бенефициарами ООО «ЗЖБК «Самарский» Павлом Агуреевым и Алексеем Вьюговым. Торговый центр «Мадагаскар» находится в эпицентре скандального банкротства холдинга «Мир мягкой игрушки» и входит в конкурсную массу предприятия, а собственник «Калабрии» Джорджио Вердучи по совместительству руководит компанией «Аутокомпонент Инжиниринг-2», а также является почетным гражданином Сызрани. Хозяйка «Ренты» Любовь Ферапонтова - также владелица павильона «Лилия» на скандально известном рынке в 15-м микрорайоне Самары. Рынок «Славен» затяжным переделом собственности с участием криминала.



**ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТЬЮ** озаботились ряд достаточно известных в регионе фигур

## СЕКТОР

## ЗАТЯГИВАЮТ ПОЯСА



**МАЛЫЙ БИЗНЕС** пострадает первым от остановок торговых центров

но совсем незначительную, 5-10%, остальным проверка не мешает заниматься шопингом. «Сильная эмоциональная реакция после пожара в Кемерове сплотила общество в том вопросе, что заботиться о пожарной

безопасности нужно, и сейчас для посетителей проверка является признаком растущей безопасности. Наиболее ощутим простоя для общепита, который сильно зависит от запасов полуфабрикатов, имеющих срок годности, и от потока посетителей - остановка продаж на день может привести к снижению выручки за месяц на 3-7%. Мелкие, островные торговые точки тоже страдают, потому что их пожарную безопасность обеспечивает ТЦ, но им приходится закрываться, если этого требует проверка, и терять 2-4% выручки в день. Меньше всего страдают магазины и заведения с длинным циклом продаж, например продажа мебели, пошив костюмов на заказ, ювелирные мастерские», - комментирует Жарский.



# ГТРК САМАРА

# ПОБЕДЫ НАЧИНАЮТСЯ ЗДЕСЬ!

392048 Рената

16+



тендер

ТЕЛЕКОМЩИКИ ДЕЛЯТ РЫНОК

# «МегаФон» перехватил «Безопасный город»

Контракт по системе видеонаблюдения в Самаре сотовый оператор увел у «Ростелекома»

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Второй этап установки системы фото/видеонаблюдения за нарушениями ПДД в регионе пройдет без участия ПАО «Ростелеком». 19 апреля ГКУ СО «Безопасный город» подписало контракт на эти услуги с ПАО «МегаФон». Сотовый оператор ради победы снизил цену контракта почти на 200 млн рублей.

Организация системы фото/видеонаблюдения в масштабах региона стартовала в 2016 году. Тогда исполнителем госконтракта стало ПАО «Ростелеком». За два года оператор установил 50 комплексов на скоростных рубежах и 448 камер на светофорах. Все указывало на то, что и второй этап проекта также пройдет при участии крупнейшего на территории области фиксированного оператора.

Информация о проведении тендера появилась в начале марта. Начальная стоимость контракта составляла 852,4 млн рублей. Заявки на участие в конкурсе подали три компании: ПАО «Ростелеком», ПАО «МегаФон» и нижегородское ООО «Аэль-РТС» инжиниринг. Однако, согласно документации с сайта <http://zakupki.gov.ru>, сначала к участию в нем допустили только ПАО «МегаФон».



МАКСИМ ТОКАРЕНКО,  
директор Самарского регионального отделения  
ПАО «МегаФон»

**На прошлой неделе мы подписали контракт на обеспечение видеオフィксации нарушений ПДД и видеонаблюдения дорожной обстановки на территории Самарской области. Контракт рассчитан на два года. У «МегаФона» есть большой опыт организации подобных проектов – наша компания была исполнителем госконтракта по проведению аналогичных работ в Сочи. Уверен, что все работы будут выполнены в срок.**

Предложения ПАО «Ростелеком» и нижегородского ООО «Аэль-РТС» инжиниринг» отклонили по причине отсутствия в предоставленном пакете документов лицензии на осуществление деятельности в Самарской области. 26 марта это решение аннулировали. Однако при повторном рассмотрении заявок ситуация принципиально не изменилась. Предложение «МегаФона» сочли самым конкурентоспособным. «Ростелеком» и нижегородцы предлагали выполнить работы за 842,4 млн рублей и 831,4 млн рублей. «МегаФон» – за 652 млн. В итоге сотового оператора признали победителем конкурса. 19 апреля ГКУ СО «Безопасный город» подписало с ним контракт.

Согласно техзаданию, оператор должен установить 63 стационарных комплекса, фиксирующих нарушения скоростного режима, а также 548 камер на перекрестках. Предполагается, что в 2018 году на эти цели выделят 253,9 млн рублей. Второй этап завершится 29 февраля 2020 года. К этому сроку оператору предстоит освоить еще 398,2 млн рублей.

Участники рынка оказались не готовы комментировать предложение «МегаФона». «Каким образом сотовый оператор планирует реализовать госконтракт – я не знаю и очень хотел бы на это посмотреть», – сказал «СО» один из топ-менеджеров региональной коммуникационной компании. – Насколько я знаю,



«МЕГАФОН» ПРИНЯЛ ЭСТАФЕТУ у «Ростелекома» в деле организации самарской системы фото/видеофиксации

контригра

## «РОСТЕЛЕКОМ» С ПОРАЖЕНИЕМ НЕ СМИРИЛСЯ

Как сообщили «СО» в пресс-службе «Ростелекома», компания не согласна с итогами тендера для нужд ГКУ Самарской области «Безопасный регион» и намерена оспорить его результаты в судебном порядке. «При подведении итогов комиссия неправомерно не приняла во внимание документы, подтверждающие опыт выполнения аналогичных работ», – следует из ответа департамента внешних коммуникаций макрофилиала «Волга ПАО «Ростелеком».

первый этап проекта реализовывал «Ростелеком» и цена была адекватна рыночной». Председатель совета директоров АО «СМАРТС» Геннадий Кирюшин отметил, что СМАРТС направил в адрес «МегаФона» свои предложения, которые, по его мнению, повысят экономическую эффективность проекта. Прокомментировать ценовую политику «МегаФона» Кирю-

шин не смог, отметив, что не очень хорошо знаком с техзаданием.

На момент сдачи номера департамент внешних коммуникаций макрофилиала «Волга ПАО «Ростелеком» прислал СО ответ на запрос, согласно которому компания не согласна с результатами тендера и будет оспаривать их в судебном порядке. ■



**МОЩЬ.  
ИНТЕЛЛЕКТ.  
КОМФОРТ.**



KAMAZ-5490

Поволжский региональный автоцентр КАМАЗ  
Официальный дилер ПАО «КАМАЗ»  
г. Самара, Ракитовское шоссе  
Тел. (846) 99-77-188  
[www.kamaz-volga.ru](http://www.kamaz-volga.ru)

Товар сертифицирован. Реклама.

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Организатор торгов — ООО «Агора» (ОГРН 1127746155745; ИНН 7733795079; КПП 770401001; почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 111; адрес электронной почты: [torgi@agoratorgi.ru](mailto:torgi@agoratorgi.ru); телефон 8-(495)-133-98-82) сообщает, что торги по продаже имущества ООО «Фирма «Марс-М» (ИНН 6318108409, ОГРН 1026301507242, адрес места нахождения: 443023, Самарская область, г. Самара, Южный проезд, д. 224, оф. 50, признано банкротом решением Арбитражного суда Самарской области от 24.06.2015 г. по делу №А55-11517/2014, конкурсным управляющим утвержден Скрынник Алексей Геннадьевич (ИНН 623401277364, СНИЛС 133-570-040-26, адрес для корреспонденции: 119311, г. Москва, а/я 145), член Ассоциации Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Развитие» (ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, № в реестре СРО — 0024, адрес: 117105, г. Москва, шоссе Варшавское, д. 1, стр. 1-2, оф. 36), находящегося в залоге Банка ВТБ (ПАО), проводимые на условиях, опубликованных в газете Коммерсантъ №235 от 16.12.2017 г. (сообщение №34030170716), признаны состоявшимися. Победителем признан Булохов Н.А. (Самарская область, г. Самара, ул. Водников, д. 95, кв. 10; ИНН 631501474792), предложивший цену имущества — 38 650 000,00 руб. Победитель заинтересованным лицом по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему не является. Конкурсный управляющий, Ассоциация «СРО АУ «Развитие» в капитале победителя не участвуют.

13040 Реклама

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

Информационный  
портал газеты

**www.63media.ru**

Тел. для справок 342-50-22  
Свидетельство о регистрации ПИ № 7663-00626 от 15.11.2012 г. Реклама. 16+

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

**Хотите сдать в аренду  
складскую или офисную  
площадь?**

**С «Самарским обозрением»  
вы сделаете это быстрее!**

**Раздел  
«Строительство & Недвижимость»**  
Телефон рекламной службы: 342-50-22



Реклама. 16+



## ТЕНДЕНЦИИ

## МЕНЯЮТ КОНЦЕПЦИЮ

# «Интермебель» встанет на колеса

Часть торгового комплекса переформируют в автомолл

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Бенефициар торгового комплекса «Интермебель» Михаил Гусаров планирует перепрофилировать часть своего бизнеса. В одном из корпусов «Интермебели» летом 2018 года начнет работу автомолл, специализирующийся на торговле запчастями. По оценкам экспертов, Гусаров может отнять часть клиентов у Ракитовского авторыннка, подконтрольного известному самарскому девелоперу Виктору Суркову.

«Интермебель» состоит из двух корпусов, общей площадью порядка 20 тыс. кв. метров. В автомолл превратится один из них – двухэтажный первый корпус. Арендаторам, которые до сих пор остаются на территории первого корпуса, предложено переместиться в первый. По информации «СО», переехать согласились далеко не все из них, и часть распродает товарные остатки и покидает площадку. Запуск первого корпуса «Интермебели» в новом формате запланирован на 1 июля. Есть ли уже договоренности с новыми арендаторами, в торговом центре комментировать отказались.

В целом эксперты положительно оценивают идею создания автомолла. По мнению директора агентства оценки «Интеллект» Дениса Шевякова, этот формат уже давно работает в Москве. «Думаю, владельцы «Интермебели» перенимают опыт столицы. Там действительно есть такие центры, причем работающие не только с комплектующими, но и с продажей автомобилей», - комментирует эксперт. При этом, по мнению Шевякова, важно определить, в каком ценовом сегменте будет работать автомолл. «Эконом, средний и люксовый сектора лучше каким-то образом развести между собой», - ком-



МИХАИЛ  
ГУСАРОВ  
дополнит  
«Интермебель»  
торговлей  
запчастями

ментирует он. Участники рынка не исключают, что решение о перезапуске одного из корпусов «Интермебели» связано с общим трендом снижения посещаемости мебельных торговых центров. По мнению директора ООО «Институт оценки и управления» Николая Кондюрина, больших затрат на переоборудование мебельного торгового центра под площадку, работающую с запчастями, не потребуется.

Эксперты полагают, что конвертировать автомоллу придется в основном с многочисленными авторыннками и прежде всего Ракитовским автомобильным рынком, подконтрольным главе холдинга «Виктор и Ко» Виктору Суркову, находящимся в географической близости от «Интермебели». ■

без купюр

## ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТВЕТ ТК «ИНТЕРМЕБЕЛЬ»

«В настоящее время планируется смена концепции первого корпуса ТК «Интермебель». С 1 июня 2018 года на его территории начинает работать «Авто Молл» – один из самых крупных магазинов автозапчастей в Самарской области. Арендаторы, которые до последнего времени работали в первом корпусе, будут перемещены во второй корпус».

## НОВОСТИ

## «Автокомпонент» подвел Lada Vesta

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

АвтоВАЗу снова пришлось останавливать конвейер из-за нижегородского поставщика ГК «Автокомпонент». Об этом в пресс-службе АвтоВАЗа сообщили, в частности, portalу NewsRoom24. От действий нижегородцев пострадала «дочка» АвтоВАЗа - «ЛАДА Ижевский автомобильный завод», который сосредоточен на производстве Lada Vesta. По причине отсутствия топливных баков пришлось остановить конвейер. Простой продлился с 16 по 19 апреля. В настоящий момент работа на заводе возобновлена.



Следующая пауза в работе конвейера последует в майские двухнедельные каникулы Ижевского автозавода. Правда, в отличие от апрельского простоя, эта остановка запланированная.

## «Металлист-Самара» налег на газоперекачивающие установки

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Завод, входящий в холдинг «Техоборонпром», анонсировал планы увеличения выпуска узлов газоперекачивающих установок на 133% в 2018 году. Об этом говорится в годовом отчете «Металлист-Самара». Наравне с этим наращивать предполагается также про-

изводство узлов авиационной техники. Прирост по этому сегменту должен составить 3,4%. Работы по судовым двигателям «Металлист-Самара» рассчитывает выполнять больше на 56,1%. Снижение ожидается только в части выпуска узлов ракетно-космической техники. По оценкам аудиторов предприятия, оно будет равно 7,5%.

## Малееву не помешали продавать активы «Русских моторов»

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Оппоненты бенефициара группы «АвтоКом» Вячеслава Малеева в борьбе за нижегородское оборонное предприятие «Русские моторы» не смогли запретить ему распоряжаться имуществом, принадлежащим заводу. Ранее родственница бывшего председателя совета директоров «РУМО» Лариса Чадаева и близкие к ней акционеры обращались в нижегородский арбитраж с требованием наложить обеспечительные меры на канализационную перекачивающую станцию, чугунолитейный цех №12 и механический цех №9. Основанием для заявления стали, по мнению истцов, объявления о продаже данных объектов. Лариса Чадаева и Сергей Ветошкин пояснили, что соответствующие объявления опубликованы на инвестиционном портале министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области. Заявители посчитали, что непринятие



обеспечительных мер может в дальнейшем привести к нарушению их прав и интересов как кредиторов. Суд не нашел оснований удовлетворять требования Чадаевой и Ветошкина.

Нижегородский завод «Русские моторы» занимается производством газоперекачивающих и электрических агрегатов, автономных автоматизированных газовых котлов и котельных, насосов высокого давления для нефтедобывающих компаний. В настоящий момент предприятие находится в процедуре наблюдения и простаивает.

ГУБЕРНИЯ  
ТЕЛЕРАДИОКОМПАНИЯ



ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРИ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЕЖЕГОДНЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОНКУРС  
**ДОСТОЯНИЕ  
ГУБЕРНИИ** 2018

16+

ПРИЕМ ЗАЯВОК

www.guberniatv.ru, www.op63.ru

НОМИНАЦИИ:

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО. КРУПНЫЙ БИЗНЕС

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО. МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

ТОРГОВАЯ МАРКА В КАТЕГОРИИ «ТОВАРЫ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ»

ТОРГОВАЯ МАРКА В КАТЕГОРИИ «ТОВАРЫ ПРОМЫШЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ»

БРЕНД РЕГИОНА

НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ

ЗДОРОВЬЕ

ГОСТЕПРИИМНАЯ ГУБЕРНИЯ



СПОНСОР  
РАЗДЕЛА

KERRANOVA

kerranova.ru

46415 Реклама

СТРОИТЕЛЬСТВО &  
НЕДВИЖИМОСТЬтема &  
главное

## КАКИЕ АКТИВЫ ЕСТЬ У ОАО «СТРОЙДОМ»

В состав торгового центра входят несколько объектов:

- основной шестиэтажный торговый корпус (является памятником промышленной архитектуры XIX века, построен в 1889 году архитектором А. А. Щербачевым). Его общая площадь составляет свыше 6,5 тыс. кв. м
- три торгово-складских корпуса, торговые павильоны общей площадью 7 тыс. кв. м

- трехэтажный офисный центр площадью 3 тыс. кв. м
- Корпуса расположены на земельном участке площадью 6 627 кв. м
- Кадастровая стоимость – 33,823 млн руб.
- Принадлежит ОАО «СтройДом»

Источники: сайт ТЦ «СтройДом», ФГИС ЕГРН

СОБСТВЕННОСТЬ

ПЛОЩАДКА МОЖЕТ БЫТЬ ПЕРЕФОРМАТИРОВАНА

Вьюгов поселился  
в «СтройДоме»

Бизнесмен вошел в бизнес оператора крупного торгового центра

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

У владельца ОАО «СтройДом» Павла Малкина появился новый партнер. Это некая Светлана Седунина, которая, по информации ряда источников «СО», представляет интересы известного регионального бизнесмена и бенефициара треста «Волгасетьстрой» Алексея Вьюгова. Арендный бизнес «СтройДома» носит стабильный характер, но вряд ли его можно считать высокомаржинальным. Соответственно, вряд ли Вьюгов вошел в него, чтобы вести в «СтройДоме» жизнь рантие.

ОАО «СтройДом» создано в 2002 году как правопреемник ОАО «Мукомольный завод №3». В 2004 году на базе корпусов бывшего завода, являющегося памятником архитектуры, открыли торговый комплекс. Он специализируется на продаже строительных и отделочных материалов. Торговая площадь «СтройДома» - 13,5 тыс. кв. м, еще 3 тыс. кв. м занимают офисные помещения. С 2004 года совладельцами ОАО являлись Иван Осокин и Павел Малкин. В 2008 году Осокин число акционеров покинул. В последние годы контроль над бизнесом общества консолидировал Павел Малкин. На конец 2017 года ему принадлежало 95% компании, владельцем еще 5% выступала Марина Доровская.

Как стало известно «СО», у ОАО появился новый совладелец. Изменения отражены в списке аффилированных лиц «СтройДома» за первый квартал 2018 года, официально раскрытом в апреле. Согласно ему, Марина Доровская из числа акционеров вышла. Доля Павла Малкина уменьшилась на 45%. А новым хозяином 45% стала Светлана Седунина, известная в качестве фигуры, близкой к бизнесмену Алексею Вьюгову. В 2015 году Седунина значилась основным владельцем (95%) ООО «Завод железобетонных конструкций «Самарский», бенефициаром которого является Вьюгов. Ему же принадлежит доля в АО «Трест «Волгасетьстрой», где Светлана Седунина значится как член контрольного органа.



**АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЙ**  
в «СтройДоме»  
не принесла  
акционерам  
высоких доходов

## ОАО «СТРОЙДОМ»

- Персонал компании – до пяти человек
- Специализируется на сдаче внаем собственного недвижимого имущества

	2015 год	2016 год
Выручка, млн руб.	32,535	29,608
Чистая прибыль, млн руб.	5,516	0,155

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

Директор ОАО «СтройДом» Сергей Егоров подтвердил «СО» изменения в структуре собственников. По его словам, новый акционер планирует развивать основной бизнес торгового комплекса. «Павла Малкина и Алексея Вьюгова связывают дружеские отношения. Осваивать площадку ТК под девелоперский проект они вряд ли будут. На данный момент позиции «СтройДома» стабильны. Объект заполнен арендаторами на 90%, это неплохой показатель, хотя платежеспособность потребителей и снизилась», - рассказал он. Стоимость сделки между Павлом Малкиным и новым акционером Сергей Егоров раскрывать не стал.

Если исходить из бухгалтерской отчетности ОАО, высокой доходности арендный бизнес «СтройДома» Вьюгову не сулит. В июне 2017 года Павел Малкин в решении акционеров постановил не выплачивать дивидендов по итогам финансового 2016 года. Прибыль предпочли направить на «погашение убытков прошлых лет и развитие общества». За 2016 год выручка общества

равнялась 29,608 млн руб., из них 28,498 млн руб. получили от сдачи помещений в аренду. Оборот предприятия по сравнению с 2015 годом снизился. С 5,516 млн руб. до 0,155 млн руб. за тот же период сократилась чистая прибыль. Чистые активы предприятия на конец 2017 года оценивались в 21,476 млн руб.

По словам руководителя компании «Индэст-Девелопмент» (управляет ТЦ «Кубатура» и «Кубатура LUX»), рентабельность торговых центров в сегменте продажи стройматериалов просела. «Самарский рынок отличается жесткой конкуренцией. Хотя «СтройДом», как и «Кубатура», не конкурирует с федеральными сетевыми ритейлерами, предлагающими более массовую и типовую продукцию определенного ценового сегмента. Но даже появление небольшого нового игрока приводит к оттоку клиентов из действующих объектов. Уже несколько лет мы наблюдаем снижение объемов продаж. Тем более товары для ремонта не относятся к товарам первой необходимости. Происходит перераспределение спроса в пользу более экономичных товаров», - комментирует эксперт.

Директор ООО «Институт оценки и управления» Николай Кондюрин предполагает, что вхождение в число акционеров «СтройДома» может быть обусловлено интересом больше к площадке объекта, чем к действующему бизнесу ТЦ. «Стоимость всех помещений объекта, если исходить из величины



ПЛАНЫ

## ЗАМЫКАЕТ ЦИКЛ

Алексей Вьюгов первоначально строил бизнес на поставках электрооборудования предприятиям РАО ЕЭС. В 2009 год он учредил АО «Трест «Волгасетьстрой». На данный момент компания является подрядчиком ПАО «ФСК ЕЭС», АО «Самарская сетевая компания» и ПАО «МРСК Волги». Сумма контрактов треста за 2017 год - 888,161 млн руб.

В 2007 году Вьюгов в партнерстве с Павлом Агуреевым создал ООО «Регионстрой». Компания занималась жилой застройкой в Пензе. В 2011 году предприниматели начали работать на местном строительном рынке, получив контроль над ОАО «Самарский железобетон». Они планировали не только развивать производство ЖБИ, но и поставлять продукцию для собственных строительных проектов. В 2015 году стало известно о крупной площадке, которую бизнесмены собирались застраивать. ООО «ВолгаРегионСтрой» анонсировало планы освоения участка в 425 га в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе (на левом берегу реки Самары).

Вьюгов уже приобретал земли в районе стрелки. В 2016 году он стал собственником участка в 4,5 тыс. кв. м на ул. Максима Горького, 98. Сегодня по этому адресу зарегистрировано ООО «Молодежный квартал», принадлежащее Агурееву и Вьюгову. По данным «СПАРК-Интерфакса», компания занимается строительством жилых и нежилых зданий.

ежегодного дохода от аренды, может составлять около 250 млн руб. Таким образом, стоимость одного квадратного метра может равняться 12 тыс. руб. Это довольно низкая цена для торговых площадей. Кроме того, величина налогов за объекты может оказаться сопоставимой с размером выручки, что не делает этот бизнес привлекательным для новых инвесторов. Это обусловлено конструктивными характеристиками «СтройДома». Речь идет о бывшем производственном здании со специфическими планировками. На рентабельность влияет и близость ТЦ «Кубатура». Возможно, девелоперский проект на участке будет в долгосрочной перспективе более эффективным вложением. Но здесь надо учитывать то, что часть объ-

ектов являются памятником. Их потребуется выводить из реестра ОКН. Кроме того, для этого района Самары требуется капитальное обновление коммунальной инфраструктуры. В локации целесообразно возводить элитное жилье. Но здесь необходимо комплексное обновление окружающей застройки. Это возможно, если будут воплощены планы по реконструкции района стрелки рек Волга и Самара, а также площадки элеватора», - полагает эксперт.

Светлана Седунина комментировать «СО» свои планы в качестве акционера «СтройДома» отказалась. Уточнить точку зрения Алексея Вьюгова по поводу перспектив бизнеса «СтройДома» «СО» на момент сдачи номера не удалось. ■



## ПЛАНЫ

РАБОТАЮТ ПО ВСЕМ НАПРАВЛЕНИЯМ

# «Интерстрой» займется «Жили-Были»

Самарская проектно-строительная компания завершает реставрацию памятника архитектуры

МАРИЯ ВОРОНОВА

В послании врио губернатора Самарской области Дмитрий Азаров обозначил проблемы региона и пути их решения. Однако некоторые компании уже развивают строительную отрасль города и благоустраивают его перед приближающимся мундиалем. Так, ООО «Интерстрой» собирается завершить к концу мая работы по строительству ресторана на ул. Куйбышева, попавшей в туристические маршруты. В самом «Интерстрое» считают, что получили этот проект из-за уникальной для Самары концепции работы «полного цикла» для проектировщиков. Эксперты соглашались с этим тезисом.

ООО «Интерстрой» завершает работы по строительству нового ресторана на месте трактира «Жили-Были» на улице Куйбышева в Самаре. Последний обособленный ресторан группы компаний «ВИД» закрылся в феврале 2018 года. На его месте группа Milimon Family откроет новое заведение. Проектные работы выполнила проектно-строительная компания «Интерстрой», она же занялась и строительством объекта. Работы завершат к концу мая, чтобы новое пространство открылось к ЧМ-2018.

Согласно «СПАРК-Интерфаксу», «Интерстрой» зарегистрирован в Новокуйбышевске в 2007 году. Компания специализируется на строительстве зданий. Владелец (100%) и руководи-



телем проектно-строительной компании является бизнесмен Сергей Романов.

В самой компании отмечают, что основное преимущество «Интерстроя» на рынке – уникальная для Самары концепция. «Мы первая и пока единственная в городе проектно-строительная компания полного цикла. Также у нас есть лицензия на реставрацию объектов культурного наследия, что позволяет вести работы и в зданиях, являющихся памятниками архитектуры. То есть мы оказываем клиентам полное сопровождение услуги – от идеи до воплощения с последующим техническим обслуживанием и клинингом», – рассказал руководитель «Интерстроя» Сергей Романов.

В качестве примера в «Интерстрое» приводят проекты, среди которых торговые и многофункциональные центры, жилье, парки и общественные пространства. «В прошлом году наша команда подготовила и полностью реализовала дизайн-проект многофункционального

**ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ИНТЕРСТРОЙ»** завершает обновление ресторана на месте бывшего «Жили-Были»



**СЕРГЕЙ РОМАНОВ,**  
руководитель  
ООО  
«Интерстрой»

Полный цикл подразумевает, не только проектирование, но и выполнение работ. Это эффективно, так как наши специалисты прекрасно знают этот проект.

конференц-зала для Сбербанка. Этот проект – один из удачных примеров слаженной совместной работы с заказчиком на достижение общего результата. Сбербанк сразу поставил нам задачу превратить стандартный конференц-зал с рядами стульев и столами в зону выступления в многофункциональное, трансформируемое пространство для проведения лекций, семинаров, командных мероприятий, воркшопов. Мы сумели выполнить работу так, чтобы заказчик остался доволен. Только в прошлом году трижды выполняли подряды для Сбербанка, сейчас снова заходим на торги по реконструкции помещений для банка – полный цикл подразумевает не только проектирование, но и выполнение работ. Это эффективно, так как наши специалисты прекрасно знают этот проект», – рассказал Романов.

По словам руководителя ООО «Архитектурное бюро Храмова» Дмитрия Храмова, выполнение компанией собственных уникальных проектов дает ей конкурентное преимущество. «Это здорово, когда в основе такой работы проектная команда, которой движет именно креативный настрой, желание создать и исполнить интересные проекты. Если в такой связке основное подразделение строительное, то оно может диктовать правила работы дизайнерам в ущерб проектам. Для архитектуры лучше, чтобы дизайнеры здесь были главнее», – говорит эксперт. ■

## ПРОЕКТЫ

## ВЗЯЛИСЬ ЗА ИНТЕРЬЕР

В «Интерстрое» отмечают, что стараются выбирать для себя сложные проекты, которые потом привлекают других клиентов. «Мы готовили проект реконструкции дилерского центра Mercedes Samara-Motors. Шоу-рум – это сердце автосалона, при проектировании которого учитываются эстетические и функциональные требования как к выставочному пространству. Задача создания интересного и запоминающегося интерьера «осложняется» как раз тем фактом, что внимание должно быть в первую очередь направлено на автомобиль, а элементы интерьера должны создавать своеобразный фон», – рассказывает о проекте Сергей Романов. Также, по словам Романова, компания гордится дизайн-проектом для Самарского университета. «Перед нами стояла задача создать многофункциональные пространства для общения, отдыха и работы для студентов. Мы использовали современные приемы организации пространства, при которых человек сам определяет, как его использовать в данный момент. В Самаре таких пространств в университетах пока нет, это будет уникальное решение», – рассказали в компании.



«ОТ ТОГО, какая атмосфера создана в шоу-руме, меняется восприятие автомобиля как центрального элемента экспозиции», – считают в «Интерстрое»

# В Самаре открывается первый пятизвездочный отель

Спа-отель «7 авеню» готовится принять первых гостей

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

В преддверии чемпионата мира по футболу Самара получила настоящий подарок – уже в мае открывается первый пятизвездочный спа-отель «7 авеню». Его номерной фонд составляет 120 номеров разного уровня комфорта. В их число входят 90 номеров категории «стандарт», 26 номеров улучшенной категории «джуниор сьют» и четыре «люкса» с панорамными окнами, выходящими на центральную часть города и реку Волгу.

Спа-отель «7 авеню» расположен в центре города Самары на одной из крупнейших образующих магистралей – ул. Ново-Садовой (пересечение с ул. Первомайской). Октябрьский район, в котором находится отель, отличается удобной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой, здесь сконцентрированы административные, торговые, офисные и культурно-развлекательные объекты города.

Первый пятизвездочный отель в Самаре «7 авеню» уже открыл продажу номеров. На сегодняшний день полностью сданы в эксплуатацию большинство номеров, ресепшн, отделанный полудрагоценным камнем агатом и мрамором, ведутся завершающие работы по оформ-



лению фасада здания. На 8-м этаже готовы спа-комплекс, салон красоты, тренажерный зал, хаммам, финская сауна и солярий. На первом этаже гостиницы находится 25-метровый бассейн глубиной 1,6 метра (площадь 150 кв. м).

К услугам гостей «7 авеню» также предлагает большой конференц-зал, с панорамными окнами с видом на Волгу, площадью 300 кв. м, с возможностью трансформации в два небольших зала при помощи мобильной перегородки. Он оснащен встроенным экраном, проекто-



ром и системой звукоусиления. Есть и небольшая оборудованная комната для переговоров.

Стоит отметить, что уже в ближайшее время в здании «7 авеню» начнет работу «Галерея Ресторанов»: ресторан французской кухни «Шамони», ресторан итальянской кухни «Восадули» и круглосуточный караоке с паназийской кухней «Дзен-Бар». Все рестораны готовы принимать не только гостей отеля, но и жителей города. Они имеют отдельные парковочные зоны и собственный вход с улицы. ■



**ЛЮБОВЬ ГУСАКОВА,**  
генеральный менеджер  
спа-отеля «7 авеню»

Создание комфортной и привлекательной городской среды является приоритетным для развития любого города. Появление новых инфраструктурных объектов, в частности первого пятизвездочного спа-отеля «7 авеню», для Самары является большим прорывом. В марте этого года мы подтвердили статус пятизвездочного отеля «7 авеню», получив соответствующий сертификат. Стандарты, предъявляемые к пятизвездочным отелям, очень высокие – например, наличие ресторанных комплексов, большого бассейна, спа-салона, салона красоты, оформление интерьера ведущими архитекторами и дизайнерами, но главное – это требования к философии предоставления высокого сервиса и качества услуг. Ведь отель в первую очередь делают люди, и каким бы красивым ни было здание, гость к вам вернется только в том случае, если будет чувствовать себя особенным. Наша команда состоит из специалистов международного уровня, и мы сделаем все возможное для вашего комфортного пребывания! На сегодняшний день ведутся итоговые работы по оформлению фасада здания, парковочных зон. Номерной фонд и развлекательная зона готовы более чем на 90%. Уже на май у нас открыты продажи номеров, и мы готовимся встретить первых гостей.





**ВАХТАНГИ АРЗИАНИ,**  
адвокат,  
общественный  
омбудсмен



**АЛЕКСЕЙ БОРОДИН,**  
адвокат, вице-  
президент  
Палаты  
адвокатов  
Самарской  
области



**АЛЕКСЕЙ КОКИН,**  
адвокат, вице-  
президент  
Палаты  
адвокатов  
Самарской  
области



**ТАТЬЯНА АННЕНКОВА,**  
главный кон-  
сультант аппа-  
рата уполномо-  
ченного по защи-  
те прав предпри-  
нимателей в Са-  
марской области

УЧАСТНИКИ

# Штрафы не спасут

Адвокатское сообщество призывает рассматривать каждое нарушение безопасности ТЦ и других объектов недвижимости индивидуально



**МОДЕРАТОР  
ВАСИЛИЙ ЛЯМИН,**  
директор по рекламе газеты  
«Самарское обозрение»  
и журнала «Дело»

Мы рады приветствовать вас на круглом столе, посвященном вопросам привлечения к административной ответственности предпринимателей в контексте трагедии в ТЦ «Зимняя вишня», где погибло несколько десятков несовершеннолетних детей и их родителей. По данным экспертизы, причиной трагедии стали серьезные нарушения правил противопожарной безопасности. Как показывает судебная практика, предприниматели в большинстве своем готовы и хотят исполнять законы и предписания, но для них важным является момент своевременного доведения до сведения информации о наличии каких-либо ограничений, а также разъяснений порядка применения законов и последствий их нарушения в виде ограничений и санкций. В 2018 году практика привлечения к административной ответственности должна быть изменена.



АЛЕНА КИЖАПОВА

**Василий Лямин:**

- Как изменится практика привлечения к административной ответственности контрольно-надзорными органами предпринимателей в связи с пожаром в кемеровском торговом центре «Зимняя вишня»?

**Алексей Бородин:**

- Мы часто сталкиваемся с ситуациями, когда клиентов привлекают к административной ответственности. Но теперь встает вопрос: как будет развиваться этот процесс после событий в Кемерове? Нам не хотелось бы оказаться в положении, когда ужесточение законодательства коснется абсолютно всех предпринимателей

или физических лиц, которые по факту могли бы получить для начала предупреждение, если для этого есть основание. Все-таки после трагедии должны быть сделаны правильные выводы в отношении пожарной безопасности объектов. Судебное решение должно быть взвешенным. Не стоит винить всех подряд и наказывать по единому принципу. В законодательстве есть меры, на которые рассчитывают предприниматели, когда просят снисхождения в связи с малозначительностью нарушения.

**Алексей Кокин:**

- Все задаются вопросом: что еще нужно сделать для того, чтобы стало лучше? На мой взгляд, ответ прост: нужно исполнять те законы и предписания, которые есть уже сейчас.

Знаменитое постановление Правительства РФ №390 «О противопожарном режиме», которое в прошлом году изменилось уже дважды, жестко регламентирует работу не только ТЦ, но и любых мест общественного скопления людей. Почти в 500 пунктах детально описывается, кто и что должен делать для пожарной безопасности. В большинстве случаев бизнесу сложно выполнить все предписания по этому вопросу. То, что есть в постановлении, гарантирует безопасность, но мы понимаем, что у любой гарантии должна быть экономическая основа. Если ее нет, то предложение контролирующим органам дополнительно увеличить меры материальной ответственности выглядит двояко.

Государство планирует ужесточить меры наказания, увеличив суммы штрафов. Я не до конца понимаю, как путем только жестокого администрирования и наложения штрафов можно стимулировать предпринимателя улучшать меры пожарной безопасности, когда он уже и так материально обременен сверх меры.

**Василий Лямин:**

- Контролирующие органы проводят проверки, рейды. Есть посыл не кошмарить бизнес. Но здесь речь идет о безопасности.

**Игорь Струков:**

- Есть такая притча. Ехал король на карете, у нее отвалилось левое колесо. А назавтра вышел королевский указ, предписывающий произвести проверку левых колес всех ка-

рет. Был случай с пожаром в «Хромой лошади», после которого начали проверять ночные клубы. Сейчас происшествие в «Зимней вишне», после которого массово стартовала проверка всех торговых центров. В школу пронесли нож и напали на учителя - начали шкурить школы за то, что плохо работает охрана, нет турникетов и т.д. Такого не должно быть, а должен быть постоянный контроль. Но проблема намного шире. Я абсолютно согласен с Алексеем Валериевичем в том, что административный закон и так достаточно суров, весь вопрос в неисполнении его норм. Полагаю, что надзорные и контролирующие органы забывают об одной важной функции своей деятельности. Они почему-то мнят себя исключительно кара-



## участники



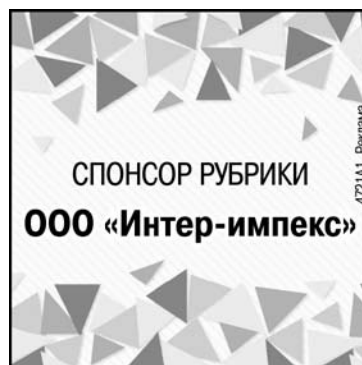
**ДЕНИС СЕРГЕЕВ**,  
собственник  
АО «РосТранс-  
Терминал»



**ИЛЯНА  
ЗАКИРОВА**,  
адвокат,  
адвокатское  
бюро RBL



**ВЯЧЕСЛАВ  
ЯБЛОКОВ**,  
управляющий  
партнер  
«Яблоков  
и партнеры»



телями и забывают о необходимости предупреждений.

Что касается ужесточения наказания за административные проступки, то я против этого и соглашусь с коллегами, что суровость санкций достаточная. Например, в Казахстане, наоборот, уменьшили размер санкций и ответственности, потому что предприниматели и так не тянут то бремя, которое на них налагается. Кроме того, суды у нас настроены на то, что любой административный протокол сложно оспорить.

Одним из выходов из сложившейся ситуации могут стать некие рейды и тематические месячники проверок с введением проверочных паспортов на проверяемые объекты. МЧС может, например, организовать сайт, где будет уведомлять, что в этом месяце нужно провести проверку открывания дверей запасных выходов и т.д.

И еще: все, что у нас регламентировано, настолько усложнено! Подзаконные акты дополняются приказами, к ним принимаются положения, а к ним - инструкции. Предпринимателю действительно сложно разобраться в данной ситуации.

#### Вахтанг Арзиани:

- Соглашусь с коллегой. Законодатель достаточно все урегулировал и зарегулировал в высшей степени. Прописаны все обязанности сторон: и проверяющих, и проверяемых. Есть прекрасное постановление и закон о пожарной безопасности. Есть ГОСТы, которые принимаются постоянно. Самый свежий ГОСТ будет введен в действие с 1 мая 2018 года, пытаются еще что-то доурегулировать и прописать обязанности и ответственность сторон. Я не люблю ничего менять. Я люблю исполнять то, что есть. Мне нравятся все законы, они грамотные и уже выверены. Но в ситуации с безопасностью граждан закон у нас не на должном уровне.

Почему не провести аналогию с управляющими компаниями? Государство решило через лицензирование деятельности УК определенным образом обеспечивать безопасность граждан, которые в ТЦ проводят времени не меньше, чем дома. А ТЦ площадью в 50 000 кв. м порой управляет ИП, может, даже без образования и должного опыта. Торгово-развлекательными центрами должны управлять профессионалы. Конечно, на 100% это затратное дело. Сотрудники УК должны будут пройти определенное обучение, в УК должны появиться техник по пожарной безопасности, лифтер с соответствующими удостоверениями и допусками, сертификатами... Но это увеличит безопасность граждан. Без затрат не бывает безопасности. И управлять такими ТЦ должна нормальная координиру-

ющая УК. Само здание ТЦ является источником повышенной опасности. Это некий живой организм, которым нужно правильно управлять.

#### Таисия Волкова:

- Сейчас в плане на проверку по Самарской области находится 844 объекта торговли. Сделают паспортизацию, связанную с террористами, пожарной безопасностью и т.д. Но здесь важно отметить следующее. В думе обсуждалась законодательная инициатива - отменить трехлетние надзорные каникулы для предпринимателей. Но не в каникулах же проблема! Она в том, что кто-то когда-то подписал акт ввода в эксплуатацию ТЦ. А сейчас эти же люди выходят с исками к предпринимателям. И мне хочется этот риск переложить на тех людей.

Не соглашусь с Вахтангом. Сейчас все большие ТЦ имеют обученных работников пожарной безопасности, лифтеров. Руководство ТЦ прекрасно знает, чем грозит непрофессионализм сотрудников. Их завтра просто закроют. Причем у арендаторов тоже должны быть люди, которые отвечают за пожарную безопасность и выполнение миллиона приказов. Арендатор на своем уровне утверждает людей, чтобы соответствовать тем договорным условиям, которые нормальный арендодатель четко прописывает.

#### Вахтанг Арзиани:

- А как вы относитесь к тому, что тот или иной объект вводится в эксплуатацию через суд?

#### Таисия Волкова:

- А это уже вопрос к государству.

#### Игорь Струков:

- Полагаю, что его нужно задавать и себе. Самарская область - часть государства, и когда судья выносит решение ввести объект в эксплуатацию, это вопрос, в том числе, и к конкретному судье, и ко всем лицам, кто участвовал в составлении заключений, на основании которых суд такое решение вынес. Чтобы все были задействованы в проверках и понесли определенную ответственность, существует неотвратимость наказания. После трагедии в «Зимней вишне» важно разложить ситуацию по полочкам и привлечь к ответственности и тех, кто стоял у истоков и допустил нарушения при вводе здания в эксплуатацию. Это будет пример для всей страны.

#### Таисия Волкова:

- Это же ущерб экономическому субъекту. Те, кто неправильно обслуживал здание, наверняка не сами себе строили этот объект. Они просто крайние в этой цепочке.

#### Денис Сергеев:

- А я бы еще к лицензированию добавил запрет выдачи лицензии без страхования ответственности компании. ■

#### мундиаль

## Проверяют на себе



#### Василий Лямин:

- **Меньше чем через два месяца стартует чемпионат мира по футболу. Самара вообще и стадион в частности готовы с точки зрения безопасности?**

#### Алексей Кокин:

- Большинство из нас уже сделали выбор, купив билеты на матчи. В глубине души каждый понимает, что риски есть. Вне зависимости от того, какое количество проверяющих приедет на объект. Если что-то некачественно сделано, этого не изменить. Все мы пойдем болеть за сборную России.

#### Вахтанг Арзиани:

- Нужно пригласить всех, кто принимал стадион, на первый матч, чтобы они там сидели и проверяли.

#### Алексей Кокин:

- Риски существуют всегда. Смогут ли 45 000 зрителей одновременно в случае чрезвычайного происшествия правильно покинуть стадион? Все мы верим в лучшее.

#### Алексей Бородин:

- Кроме предупреждений как положительной тенденции сейчас применяется приостановление деятельности. В преддверии мундиаля несколько клиентов пришли к нам с одной и той же темой. У них в организациях выявляются нарушения и применена приостановка деятельности. Формально это не связано, но как-то неожиданно совпало. Было бы интересно узнать: а как у других?

#### Игорь Струков:

- А 90 дней - как раз период ЧМ (май, июнь, июль). И опять МЧС будет подстраховано.

#### Денис Сергеев:

- Люди сами стали внимательнее. Я ходил в кинотеатр в «МегаСити» и видел, как люди дергают ручки дверей запасных выходов.

#### Василий Лямин:

- **Ирина, кемеровская трагедия и проверки как-то отразились на посещаемости ТЦ?**

#### Ирина Норватова:

- В принципе, нет.

#### Денис Сергеев:

- А как вы относитесь к законодательной инициативе о запрете расположения кинотеатров на верхних этажах? Возможно ли переделать ТЦ, опустив кинотеатр на первый этаж?

#### Ирина Норватова:

- В ТЦ «Аврора Молл» все достаточно комфортно. На четвертом этаже не только кинотеатр. По этажности вообще нет каких-либо рисков. В «Зимней вишне» совершенно другая ситуация с самим зданием.

#### Денис Сергеев:

- В Госдуме законопроект уже лежит.

#### Ирина Норватова:

- Жаль, если это изменение в законодательстве будет основано на происшествии в Кемерове. Во многих торговых центрах детские организации находятся на разных этажах. Лично мое мнение - «Зимняя вишня» все-таки не показатель. Это бывшее советское здание, где надстроены два этажа, произведена серьезная реконструкция. И чувствуется, что к актам ввода в эксплуатацию отнеслись несерьезно. Его нельзя сравнивать с вновь построенными современными торговыми центрами, где изначально на уровне проектных решений выполняется

соблюдение норм безопасности и уже подключаются контролирующие органы. Если проект не будет согласован, тебе не дадут ни строить, ни запустить здание в эксплуатацию. Этажность совершенно не мешает детским учреждениям.

#### Алексей Бородин:

- Общественная палата РФ 14 февраля 2018 года на круглом столе рассматривала вопрос реформирования контрольно-надзорной деятельности Ростехнадзора. Эксперты обсуждали и выяснили, из-за чего происходит большое количество происшествий. Во-первых, сознательное пренебрежение требованиями безопасности, то есть личная недисциплинированность работников опасных производств. По данному критерию риск наступления аварии в нашей стране в 5 раз выше, чем в наиболее промышленно развитых странах. Вторая проблема - организация производственных процессов, относящихся к ведению инженерно-технического состава работников. По данному показателю риск возникновения аварии в России выше в 35 раз. Мне кажется, причины установлены правильно. Теперь необходимо делать только выводы. Нужно не перестраивать торговые центры и переносить кинотеатры с четвертого этажа на первый, а заниматься обучением персонала и воспитанием. И лучше это начинать со школы. Я призываю адвокатское и юридическое сообщество сотрудничать с контрольно-надзорными органами в части правового просвещения и профилактики, когда мы рассказываем и доводим до сведения людей, как надо делать правильно. ■





**ИГОРЬ СТРУКОВ**, адвокат, председатель коллегии адвокатов «Струков, Рыбаков и партнеры»



**ТАИСИЯ ВОЛКОВА**, адвокат, коллегия адвокатов №26



**ИГОРЬ КОСЕНКО**, директор ЗАО «Корпоративный центр управления «Вектор эффективности»



**АНАСТАСИЯ ШУХРОВА**, начальник юридического управления ООО «Самкорп»



**ИРИНА НОРБАТОВА**, заместитель генерального директора ООО «Сити Молл»

УЧАСТНИКИ

санкции

# Потеряли страх

Василий Лямин:

- В последнее время административная ответственность предпринимателей стала одним из ключевых направлений деятельности контрольно-надзорных органов. Проблемы связаны с тем, что размер ответственности варьируется от предупреждения до штрафа в размере сотен тысяч рублей.

Алексей Кокин:

- Давайте обсудим материальную ответственность круга лиц, которые принимали участие в создании и эксплуатации ТЦ. Здание же может быть любого размера. Появляется первый собственник и начинает продавать площади другим людям, компаниям. Возникает вопрос: а каким образом конечный бенефициар мог знать и понимать в отношении всего ТЦ, что с ним происходит с точки зрения пожарной и иной безопасности? К нему предъявлять претензии? Это в продолжение темы, которую подняли коллеги о необходимости управляющей компании, которую я подерживаю!

Ведь как решать вопросы пожарной безопасности в ТЦ, где множество собственников на эти небольшие объекты недвижимости? Кто несет ответственность за эксплуатацию всего здания? Кто должен заниматься этими вопросами? ЧОП? Так у него другие функции, да и какая у него ответственность.

Денис Иванович, на ваш взгляд, какие проблемы видны с учетом ужесточения мер ответственности и усиления мер противопожарной безопасности?

Денис Сергеев:

- Главная социальная ответственность лежит на самом бизнесе, как ни странно. После печального события мы проводили учения в нашем складском комплексе, чтобы посмотреть, как это работает в действии. Половина людей просто не выбегают на улицу, они не боятся. И это при том, что мы не стали предупреждать об учениях. Людей надо воспитывать. Во-вторых, нужно самим понимать, что делать. На самом деле нужен аудит всех объектов недвижимости со стороны государства. Совместно с бизнесом и МЧС нужно составить дорожные карты по выходу объекта из ситуации, где он не соответствует нормам. Но это должно быть не кампа-



нейщиной, а касаться всех без исключения.

Алексей Кокин:

- Здесь есть риски появления элементов коррупции.

Денис Сергеев:

- Мы надеемся, что последняя ситуация все-таки охладит пыл нечестных на руку чиновников. У нас есть один клиент - крупная западная компания. Их товар стоимостью несколько миллиардов рублей застрахован в такой же крупной иностранной компании во Франции. Что они делают... Специально нанимают другую компанию, которая не имеет никакого отношения ни к их клиенту, ни к нам, ни даже к стране, с целью провести аудит пожарной безопасности нашего объекта. Они вывернули нас наизнанку. У нас, конечно, была ситуация хорошая. Но они доходят до таких мелочей, вплоть до размера букв на табличке крана. Они повернули каждую задвижку, нажали на каждую кнопку. То есть в структуру пожарной безопасности нужно включить страховые компании, которые будут не формально выдавать полис, а нести солидарную ответственность. Понятно, что это будет удорожать систему страховки. Но в таком случае аудит будет делать не чиновник, а некие специализированные компании. При каждом продлении страхового полиса совершается повторный аудит, и он проходит уже быстрее.

Игорь Косенко:

- В свое время меня вызывали в качестве эксперта в печально известное УВД. Там аварийные выходы были завалены старыми сейфами. Результат мы все знаем. В разговоре прозвучала идея о государственно-частном партнерстве. Можно рассмотреть вариант сотрудничества на уровне законодательства. На самом деле часто затруднительно проводить аудит старых объектов, выявлять, кто подписывал разрешающие документы, и привлекать виновных к ответственности. Почему бы не посмотреть на ситуацию по-другому. Лицо, которое приобрело имущество и имеет намерение организовать в объекте ТЦ, знает, что в нем не так. Это объект повышенной опасности, на котором имеются определенные риски. Почему бы, например, для таких объектов не предусмотреть на законодательном уровне через три года после появления у объекта собственника возможность инициативы со стороны владельца к контролирующим органам о проведении проверки? Без административных санкций. Готовясь к проверке, владелец оценивает состояние своего имущества, сотрудников и т.д. На законодательном уровне надо закрепить обязанности органов МЧС реагировать на такие заявления, проводить проверки и по результатам проверки давать рекомендации по

устранению нарушения. Через год ситуация повторяется. Таким образом, получается, что мы имеем постоянный аудит объекта. Бизнесмен и работники привыкнут к проверкам и психологически будут всегда обращать внимание на возникающие нарушения, будут сами заинтересованы, чтобы объект находился в надлежащем состоянии, предприятие не привлекалось к административной ответственности и в конечном итоге люди не страдали.

Анастасия Шухрова:

- Бизнес настолько боится проверок, что сами приглашать к себе проверяющих и устанавливать какие-то сроки предприятия не будут.

Татьяна Анненкова:

- Почему мы не говорим о том, что существует система добровольного пожарного аудита? Предприниматель платит за пожарный аудит и в случае, если компанию привлекают к административной ответственности, в том числе уголовной, сотрудники фирмы, проводившие аудит, делят пополам ответственность с собственником этого бизнеса. Вы предлагаете административную машину МЧС переключить на бизнес. Она и так будет переключена. Сейчас на подписании находится закон о государственном контроле и надзоре, который заменит ФЗ-294. Он ориентирован на то, чтобы привести нас к риск-ориентированному подходу при

проверках. Во-первых, снизится количество проверок в зависимости от того, к какому виду бизнеса относится то или иное предприятие. Лоточную торговлю же не будут проверять. Государство уже предусмотрело возможность снизить коррупционную составляющую и предложило предпринимателям добровольно проверять свои пожарные риски при помощи коммерческих структур. Но, во-первых, это стоит денег. Во-вторых, предприниматели не всегда являются добросовестными.

Причина пожара может быть банальной - дети поиграли, человеческий фактор. Почему мы опять должны возлагать на бизнес лишнюю финансовую нагрузку? На него и так все свалили, он за все в ответе. Штрафы колоссальные! За одно нарушение требований пожарной безопасности штраф будет огромный, вплоть до приостановки деятельности на срок до 90 дней. А что это означает на сегодняшний день? Ликвидацию бизнеса.

Игорь Струков:

- Мне понравилась идея со страхованием. В данном случае страховщики, которых будет контролировать МЧС, в отличие от последнего будут заинтересованы как в получении страховых премий, так и в том, чтобы контролировать соблюдение противопожарных норм, и тогда им не придется выплачивать страховые возмещения. У должностного лица МЧС, проводящего проверку, нет интереса в том, чтобы бизнес работал дальше. Ему проще все закрыть, чтобы подстраховаться.

Алексей Бородин:

- Хочу немного защитить интересы МЧС в этой ситуации. Их главная задача - выявить нарушения. Думаю, на Западе такие же сотрудники МЧС и у них такие же задачи. Поэтому и родилась система самоконтроля со страховыми элементами. С ноября 2017 года по России семимильными шагами идет программа реформирования контроля надзорных органов. Их заставляют меняться, и они в принципе определенным образом делают это. МЧС по Самарской области - передовики, они внедряют систему чек-листов, которую можно взять на сайте и с ее помощью самого себя проверить. Там написаны конкретные позиции, где ты должен себя проаудировать. Ког-



да проверяющий придет к тебе официально, эти позиции будут выполнены и закрыты. Наши предприниматели прослушали эту информацию вполуха. Поэтому законодатель решил написать национальный стандарт, который будет действовать с 1 мая. Все это для того, чтобы люди самообразовывались и делали это, не дожидаясь, когда придет злой проверяющий. Задача МЧС контролировать. Антикоррупционные механизмы зажимают проверяющих до такой степени, что им не остается ничего другого. Воспитание самих себя сейчас стоит на первом месте.

**Татьяна Анненкова:**

- Еще нужно, чтобы требования контролирующих органов не вступали в противоречие друг с другом. Были случаи, когда в детский сад приходил Роспотребнадзор и требовал прибить ковер к полу, чтобы он не скользил. После этого приходил сотрудник пожарной охраны и требовал, чтобы его оторвали от пола. И вот каждую проверку они то прибивают ковер, то отрывают.

**Денис Сергеев:**

- Есть еще один нюанс. На Западе нет незастрахованных объектов недвижимости. Это обязательное требование. Невозможно эксплуатировать незастрахованный объект. Тебя закроют не потому, что нарушена пожарная безопасность, а потому, что нет страховки. А вопрос добровольного аудирования лежит на страховых компаниях.

**Вячеслав Яблоков:**

- Я здесь в двух качествах. Как адвокат и как руководитель бизнеса, офис которого расположен в торговом центре. То предписание, о котором шла речь, пришло и мне. Стало известно, что с 1 мая я должен обеспечивать некий график проверок. Я дал распоряжение своему подчиненному, чтобы он разработал его. Вместе с этим обратился к нашим пожарным, благо они сидят через дверь. Спросил их, как вообще это проверяется. Они мне ответили, что там надо нажать на красную кнопку рядом с датчиком - и на пульте должно сработать. Где на пульте? У кого? Как мне это выяснять? Если мы говорим о некоем социальном взаимодействии, то мне как руководителю бизнеса

было бы комфортнее, если бы у меня был подписан договор с организацией, которая берет на себя функции не только установки охраны, но и эксплуатации. Я готов им за это платить денежные средства, потому что я не могу заниматься тем, в чем абсолютно не разбираюсь. Я не технический специалист, я не знаю, как проверить системы пожаротушения, дымоудаления и т.д. В любом случае, не привлекая каких-то других людей, я это проверить не смогу. А за любой попыткой привлечения идет вопрос оплаты - за консультационные услуги. Получается, что я плачу, проверить, что они сделали, не могу, но тем не менее несу ответственность за то, что у меня происходит в офисе. Мне кажется, это не совсем правильно.

**Алексей Бородин:**

- Тут как раз может помочь УК, которая берет на себя ответственность. Она будет делать все для того, чтобы создать надлежащие условия для эксплуатации здания, чтобы в итоге ничего не сгорело.

**Денис Сергеев:**

- Она же не сама будет делать, а привлечет на субподряд специализированную компанию. У нас есть один человек, который

отвечает за пожарную безопасность. А есть отдельно заключенный договор с компанией, которая ведет мониторинг системы пожаротушения. У них есть регламент, журнал, они приходят, проверяют.

**Алексей Кокин:**

- А если у объекта будет 30 собственников?

**Денис Сергеев:**

- Я считаю, что законодательно так в принципе быть не должно. Иначе нет хозяина здания и ответственного за пожарную безопасность.

**Ирина Норватова:**

- Главное, чтобы страховые компании тоже понимали свою ответственность. Не согласна с тем, что деятельность УК нужно лицензировать. Сама УК однозначно должна быть профессиональной. Если брать соблюдение норм пожарного надзора, то здесь должна быть лицензированная компания, с которой УК заключает договор.

**Вахтанг Арзиани:**

- А как мне как потребителю узнать, насколько УК профессионально управляет объектом в части безопасности?

**Ирина Норватова:**

- Вы считаете, что получение лицензии УК обеспечит спокойствие для посетителей?

**Вахтанг Арзиани:**

- Конечно. Сегодня у ТЦ может быть одна УК, а завтра они с ней расторгнут договор, наймут другую, а мы об этом не знаем.

**Ирина Норватова:**

- Лицензированные виды деятельности постоянно меняются. Я лично считаю, что получение лицензии юристом на какой-то вид деятельности не дает 100-процентной гарантии качества оказываемых услуг.

Не хочется грузить лишней раз бизнес, ему и так сильно достается. Все предприниматели, особенно индивидуальные, организуют бизнес, развивают его, сохраняют, стараются соблюсти все требования, несмотря ни на что. Но, с другой стороны, согласна, что проверок бояться не нужно. Наши надзорные органы в первую очередь должны не карать, а помогать. Вы здесь все юристы с опытом, разбираетесь в законодательстве, применяете механизмы на практике. Федеральные сети могут создать себе юридический штат и профессионально анализировать законодательство. А у ИП может не хватать на это сил и средств. Поэтому контролирующие органы в первую оче-

редь должны быть лояльны к бизнесу с точки зрения разъяснения и комментариев. Законодательство у нас широкое, порой даже противоречивое, и во всем этом сложно разбираться.

**Татьяна Анненкова:**

- Требований пожарной безопасности столько, что их невозможно все соблюсти. Мы сейчас с вами сидим в помещении, которое тоже не соответствует требованиям пожарной безопасности. Здесь ковровое покрытие на полу, скатерть на столе, возгораемое покрытие на стенах.

**Вячеслав Яблоков:**

- Ирина, я допускаю, что у вас нормальная УК, честная и справедливая. Но, к сожалению, в России отношения внутри ТЦ специфические. Кто-то пытается во благо использовать сложившуюся ситуацию. Конкретный пример: владелец далеко не самого безызвестного торгового центра использовал последствия трагедии в Кемерове для того, чтобы расторгнуть договор с арендаторами, которых он не мог выгнать раньше. Они когда-то заключили длительный договор, владелец ТЦ судился с ними, но не получалось расстаться. ■

## практика

# НАКАЗАТЬ ИНДИВИДУАЛЬНО



**Василий Лямин:**

- К административной ответственности предпринимателя привлекает суд, назначая конкретное наказание. А суд, как известно, у нас независим и подчиняется только закону. Единственное, что может повлиять на судебное усмотрение, - это закон и судебная практика.

**Алексей Бородин:**

- Я считаю, что суд все-таки не должен руководствоваться каким-то всеобщим страхом, а независимо от газетных публикаций и ситуаций оценить и взвесить все доводы. К конкретному предпринимателю в конкретных ситуациях нужно применять уже существующие нормы. Каждый случай индивидуален. У нас более 50 проверяющих структур, которые могут такие штрафы нарезать! Максимальные штрафы по Кодексу административного правонарушения для граждан - 500 тыс. рублей, должностных лиц - 1 млн рублей. Для юрлиц есть ситуации, где и 60 млн рублей может быть назначено.

**Ильяна Закирова:**

- В ряде субъектов РФ имеется достаточно интересный и эффективный институт. В рамках надзорных органов МЧС проводятся не только проверочные работы, но и оказываются консультативные услуги. Да, на возмездной основе. Нагрузка на бизнес и так велика. Но не стоит забывать о том, что если инцидент произойдет и будет возгорание, то нагрузка окажется еще больше.

**Алексей Кокин:**

- Не экономьте, в общем, на собственной безопасности и безопасности людей.

# 90,6

# BUSINESS FM

первое деловое радио

## ДЛЯ ЛЮДЕЙ

## С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ

www.bfmsamara.ru



Свидетельство Эл № ТУ63 - 00622 от 24 сентября 2013 г.

реклама

12+

01981 \* Бизнес-ФМ



# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

## КАКАЯ СТАТЬЯ ОБВИНЕНИЯ В ДЕЛЕ «ВОЛГА-ГРУПП» СЕЙЧАС...

• **Часть 4 статьи 159 УК РФ.** Мошенничество, совершенное организованной группой либо в особо крупном размере или повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение, - наказывается лишением свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до двух лет либо без такового.

## ...И НА КАКУЮ ЕЕ МОГУТ ИЗМЕНИТЬ

• **Часть 3 статьи 159.4 УК РФ.** Мошенничество, сопряженное с преднамеренным неисполнением договорных обязательств в сфере предпринимательской деятельности, совершенное в особо крупном размере, - наказывается штрафом в размере до одного миллиона пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет, либо лишением свободы на тот же срок с ограничением свободы на срок до двух лет или без такового.

# Все свободны?

Скандалное дело «Волга-Групп», лишившей сбережений тысячи человек, разваливают в суде

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Одно из самых громких и массовых дел, касающихся обманутых дольщиков, - дело холдинга «Волга-Групп», вероятнее всего, закончится проигрышем обвинения. Основная статья, на которой сейчас строится обвинение - «Мошенничество в особо крупном размере», - может или вообще исчезнуть из приговора, или переквалифицироваться на более мягкую, срок давности по которой уже истек. Во втором случае фигурантов вообще не накажут.

Компания «Волга-Групп», аффилированная с бизнесменами Евгением Корчаком и Петром Сивожелезовым, прославилась в Самарской области тремя масштабными недостроями. Это ЖК «Альбатрос», ЖК «Монблан» в Самаре и поселок «Дубрава» в Волжском районе области. Строительством объектов занимались принадлежащие «Волга-Групп» компании - «Самарагорстрой» и «Волгаспецстрой». Строительство «Дубравы» стартовало в 2006 году. Спустя год девелопер анонсировал ЖК «Монблан» и начал строить ЖК «Альбатрос».

«Дубрава» позиционировалась как крупнейший коттеджный поселок в Самарской области. Проект участвовал в федеральной программе «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Планировалось, что на площадке возведут 1200 коттеджей. Однако «Волга-Групп» успела построить только 50, не подключив даже инженерные сети, а затем обанкротилась. Два других объекта тоже встали. В ЖК «Альбатрос» был открыт котлован, залита фундаментная плита и построены два технических этажа, а также подведены кабельные линии электроснабжения. На ЖК «Монблан» только начало производиться расселение жильцов, проживающих в зоне застройки.

В то же время, как установили позднее силовики, огромные суммы, собранные с соинвесторов строительства, тратились нецелевым образом. Собственникам и топ-менеджерам «Волга-Групп» оплачивались лизинг дорогих автомобилей, корпоративы и занятия спортом в фитнес-клубах. Порядка 25 млн руб. ушло на рекламную кампанию.

В 2010 году деятельность руководства «Волга-Групп» стала



**ЕВГЕНИЙ КОРЧАК**, сумками вывозивший деньги обманутых дольщиков из офиса возглавляемой им «Волга-Групп», в версии силовиков вообще не преступник. Признанные же ими следствием его подчиненные имеют все шансы вообще не сесть в тюрьму

основанием для возбуждения уголовного дела о мошенничестве в особо крупном размере. Дело около пяти лет находилось в производстве Следственной части ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области. В нем фигурируют 1,395 млрд руб. ущерба и имена 482 потерпевших.

Организаторы «Волга-Групп» Евгений Корчак и Петр Сивожелезов, лично не подписавшие ни одного финансового документа, уголовной ответственности избежали, сохранив статус свидетелей. Вместо них на скамью подсудимых отправились Евгений Аброськин, Владимир Зотов и Константин Зиневич, топ-менеджеры «Самарагорстроя» и «Волгаспецстроя». Компромата на Корчака и Сивожелезова следствие так и не нашло, если не считать показаний Аброськина о вывозимых из офиса «Самарагорстроя» лично президентом «Волга-Групп» больших суммах с наличностью. Верхушка пирамиды «Волга-Групп» была выстроена по родственному принципу, и обличающих показаний на свое бывшее руководство никто из менеджеров не дал.

Аброськина, Зотова и Зиневича обвинили в мошенничестве в особо крупном размере (часть 4 статьи 159 УК РФ) и злоупотреблении полномочиями (статья 201 УК РФ). Первое слушание по резонансному делу состоялось в Октябрьском райсуде в августе 2015 года. Подсудимые все время расследования находились на свободе, а Евгений Аброськин на пике уголовного преследования даже основал новый бизнес - ООО «Нефтяные технологии» (добыча сырой нефти).

Судебные заседания по громкому делу шли меньше года, а в июле 2016 года по делу была назначена финансово-

бухгалтерская экспертиза. С тех пор прошло почти два года, судебное следствие по скандалному делу окончательно зависло, а сроки завершения экспертизы все переносятся и переносятся. Первый раз после долгого перерыва заседание было проанонсировано еще в январе 2018 года, но результатов экспертного исследования тогда так и не дождались. В очередной раз эксперты обещали закончить работу к 9 апреля, а на 20 апреля должны были назначить судебное заседание, однако этого опять не произошло. Сейчас сроки завершения экспертизы опять неясны.

Такие истории обычно происходят, когда дело целенаправленно разваливают.

В пользу такой версии говорит и другое обстоятельство. Даже после того, как исследование завершится, фигурантов громкого дела совсем не

**НА СТРОИТЕЛЬСТВО** коттеджного поселка «Дубрава» было собрано почти 840 млн руб. Вложившие их не получили взамен ничего

ждет посадка. Как сообщил «СО» осведомленный источник, статья «Мошенничество в особо крупном размере» в обвинении Зотова, Зиневича и Аброськина, скорее всего, будет переквалифицирована на статью «Мошенничество в сфере предпринимательской деятельности», срок давности по которой уже истек (подробнее об этой интересной статье УК РФ - в тексте «Облегчили участь многим»). То же самое «СО» заявила и адвокат одного из фигурантов Елена Строилова. «Сложившаяся в Самарской

области судебная практика по делам, в которых фигурируют обманутые дольщики, сейчас такова, что если компания вела реальную предпринимательскую деятельность, а не имитировала ее, то статью обвинения переквалифицируют с «Мошенничества» на «Мошенничество в сфере предпринимательства». Такие решения уже неоднократно принимались и областным судом, и Верховным судом РФ. В свете данной судебной практики обвинение нашим подзащитным, вероятнее всего, тоже будет изменено на более мяг-

## МНЕНИЕ

## САМЫЙ РЕЗОНАНСНЫЙ ПРИМЕР - ДЕЛО ПОЛОНСКОГО



**ДМИТРИЙ ТАРАБОРИН**, управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры»

За непродолжительную историю своего существования статья 159.4 УК РФ спасла немало предпринимателей от неминуемой посадки, как по вполне реальным обвинениям, так и по откровенно надуманным. Однако постановлением Конституционного суда РФ от 11 декабря 2014 года данная норма Уголовного кодекса была признана противоречащей основному закону страны и прекратила свое действие. Тем не менее в силу содержащегося все в той же Конституции РФ положения о том, что закон, устанавливающий или отягчающий ответственность, обратной силы не имеет, статья 159.4 УК РФ по-прежнему применяется судами при квалификации подобных преступлений, совершенных до 11 декабря 2014 года.

Поскольку максимальным наказанием, предусмотренным данной статьей, является лишение свободы на срок, не превышающий пяти лет, такое преступление расценивается как преступление средней тяжести, что в свою очередь исключает привлечение к уголовной ответственности по истечении шести лет. Соответствующее разъяснение на сей счет было дано Верховным судом РФ и нашло свое применение в судебной практике. Наиболее резонансным примером применения данной нормы является дело скандально известного бизнесмена Сергея Полонского, который после его экстрадиции из Камбоджи и двух лет, проведенных в «Матросской тишине», был отпущен на свободу непосредственно в зале суда в связи с истечением срока давности привлечения его к уголовной ответственности.





# Облегчили участь многим

Практика смягчения наказания недобросовестным застройщикам впервые проявился в регионе летом 2016 года, когда Верховный суд РФ дал отмашку на переквалификацию их преступных деяний. Переломным моментом здесь стал пересмотр приговора руководителю директора ЗАО «ПФСК «Эл-Гранд» Владимиру Матвееву. В 2013 году Матвеев был осужден к пяти с половиной годам колонии за хищение 804,5 млн руб. у 514 обманутых дольщиков. В конце июня 2016 года ВС РФ переквалифицировал действия Матвеева с части 4 статьи 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере) на часть 3 статьи 159.4 УК РФ (мошенничество в сфере предпринимательской деятельности в особо крупном размере), снизил срок на полтора года и сократил сумму ущерба на 100 млн руб.

В чем секрет статьи 159.4 УК РФ? Статья о мошенничестве в сфере предпринимательской деятельности появилась в ноябре 2012 года. Изменения в статью 159 УК РФ (мошенничество), ранее излишне однородную, тогда были внесены Федеральным законом № 207. В итоге появились новые составы преступления, такие как мошенничество в сфере кредитования и в сфере страхования, мошенничество при получении выплат, мошенничество с использованием платежных карт, мошенничество в сфере компьютерной информации. Все эти статьи до сих пор являются работающими, кроме статьи 159.4 УК РФ, которую Конституционный суд РФ в декабре 2014 года признал не соответствующей конституционному принципу равенства всех перед законом. В июне 2015 года статья 159.4 УК РФ утратила силу. Однако приговоры по ней до сих пор встречаются в том случае, если на момент окончания совершения преступления статья еще не была отменена.

**СТАТЬЯ 159.4 УК РФ** не действует с середины 2015 года, но до сих пор спасает многих бизнесменов от посадки



Сразу после принятия решения по директору «Эл-Гранда» по той же схеме был изменен приговор одному из бывших собственников строительного холдинга «Активный капитал» Игорю Данилову, срок которому был снижен с 6 лет до 4 лет. «Прецедент Матвеева» сыграл свою роль и в судьбе собственницы строительной компании «Кросс» Татьяны Сафоновой. В свете решения ВС РФ по делу Матвеева областной суд отказал прокурору в переквалификации действий застройщицы на часть 4 статьи 159 УК РФ и назначении ей наказания в виде 5 лет колонии общего режима. В итоге Сафонову признали виновной по части 3 статьи 159.4 УК РФ и назначили ей всего три с половиной года условно, хотя это была уже вторая ее судимость.

Позднее законодательной лазейкой воспользовались подельники Игоря Данилова - Андрей Сорочайкин, Дмитрий Щербинин и Дмитрий Ельчаинов, фигуранты дела «Дальстрой» Виталий Кузнецов и Вадим Царев. Цареву наказание было снижено символически - всего на 1 месяц, во многом благодаря активности обманутых дольщиков ЖК «Ясная поляна», которые пришли на

заседание президиума областного суда.

За 2 года до Матвеева статью обвинения аналогичным образом переквалифицировали 70-летнему директору ООО «Патис» Владимиру Комаровскому, но трендом тогда это не стало. Судебная практика сформировалась именно после приговора директору «Эл-Гранда», причем сейчас она распространяется не только на дела об обмане дольщиков, но и на другие дела о мошенничестве. Фигуранту надо лишь доказать, что его компания вела реальную предпринимательскую деятельность. Иногда не надо и доказывать: прокуратура и суд самостоятельно иницируют процесс переквалификации статьи обвинения. Так, например, недавно произошло с собственником компании «Промышленное строительство» Игорем Кадыровым.

Применение статьи 159.4 вместо статьи «Мошенничество» фигурантам-бизнесменам только на руку. В своей старой редакции статья о мошенничестве в сфере предпринимательской деятельности имела санкцию вдвое меньшую, чем обычное мошенничество в особо крупном размере: 5 лет против 10. ■



кую статью, по которой срок давности уже истек», - говорит г-жа Строилова.

Теоретически у гособвинения все равно остается шанс отправить фигурантов дела «Волга-Групп» за решетку. Этот шанс гарантирует статья 201 УК РФ (злоупотребление полномочиями), санкция которой составляет до 10 лет лишения свободы. Если, конечно, обвинения по ней сохранятся в ходе судебного процесса. По словам адвоката Строиловой, в приговоре суда в конечном итоге должна будет остаться либо статья

«Мошенничество», либо 201-я статья, так как есть постановление пленума ВС РФ, что обе эти статьи в приговоре сосуществовать между собой не могут. Основной интригой громкого процесса сейчас является, какую позицию относительно наличия признаков злоупотребления полномочиями займут прокуратура и, самое главное, - судья Елена Якушева. Изначально дела «Волга-Групп» возбуждались по статье «Мошенничество», она была ведущей, а 201-я статья появлялась позже, «прицепом». ■

## Сконцентрировались на другом

Интерес к делу Зотова-Аброськина-Зиневича, похоже, потеряли не только силовики, но и потерпевшие. На сегодняшний день дольщики «Волга-Групп», наверное, одна из наиболее активных команд. Это связано с тем, что их требования по тем или иным причинам до сих пор не удовлетворены, в отличие от других обманутых соинвесторов. В частности, именно дольщики «Дубравы» недавно инициировали подачу заявления в СК о проверке нарушений при передаче участков «Волга-Групп» фирме «Солнечная долина». Две компании, готовые закончить недострой «Волга-Групп» - СК «Новый город» и «Солнечная долина», - проявились в 2012 году. По неофициальной информации, за обоими юридами стоял глава «Волга-Групп» Евгений Корчак. «Солнечная долина» получила право достроить «Дубраву», за это фирме бес-

платно предоставили два компенсационных участка в Волжском районе общей площадью более 1 млн кв. м. Заявление по поводу законности этой сделки в СК направила лидер инициативной группы дольщиков «Дубравы» Юлия Фоменкова. Состав преступления следователи не нашли, но зато установили аффилированность «Солнечной долины» и г-на Корчака.

Дольщики «Дубравы» создали группы в социальных сетях, активно общаются с представителем власти, порой угрожая перекрытиями улиц в случае игнорирования их проблем. В начале 2018 года врио губернатора Дмитрий Азаров даже созывал специальное совещание по поводу дольщиков «Волга-Групп». Тогда же стало известно имя возможного инвестора достройки поселка «Дубрава» - им оказался глава ГК «Древо» Николай

Чудаев. Интересно, что об этой истории как об успехе областных властей отразился министр строительства областного правительства Александр Баландин. Г-н Баландин тот самый человек, при содействии которого появился проект «Солнечная долина» и никому не известные лица получили огромные участки в собственность за обещание построить жилье для дольщиков. Будучи главой Волжского района в этот момент Баландин санкционировал все необходимые документы. От ответственности за происходящее он ушел и теперь рапортует о «спасении» дольщиков «Дубравы» и «Солнечной долины».

Известие о том, что фигуранты дела «Волга-Групп» могут избежать серьезной уголовной ответственности, представители дольщиков компании восприняли на удивление благодушно. «Я не слежу за

ходом этого уголовного дела, и у нас нет задачи кого-то отправить в тюрьму. Мы сейчас сосредоточены на переговорах с возможным новым инвестором, главная моя задача как лидера инициативной группы - чтобы все наши обманутые дольщики получили наконец-то жилье», - заявила «СО» Юлия Фоменкова.

Впрочем, дольщики «Волга-Групп» не горели желанием посадить Зотова, Зиневича и Аброськина и ранее. Так, на первое судебное заседание по их уголовному делу в суд Октябрьского района никто из потерпевших не пришел. В рамках предварительного следствия дольщики «Волга-Групп» заявили по делу гражданских исков о возмещении ущерба на сумму чуть более 30 млн руб. Это ничтожная цифра по сравнению с совокупным ущербом, вмененным троим бывшим менеджерам «Волга-Групп».



# Устроили правовой беспредел

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Правоохранители перекидывают дело «Проектного офиса» из ведомства в ведомство

ГАЛИНА ЛЕВАШОВА

Срочная передача уголовного дела из одного следственного органа в другой, замены и увольнения следователей, путаница в документах: силовики демонстрируют подозрительную заинтересованность в том, чтобы один из участников крупного корпоративного спора - бизнесмен Борис Семин - не вышел из СИЗО. Есть ли в этом коррупционная составляющая - пока судить сложно, но ситуация с арестом Семина благоприятствует лишь одному человеку - его бывшему деловому партнеру Александру Зобнину, которого Семин давно обвиняет в уводе общих денег.

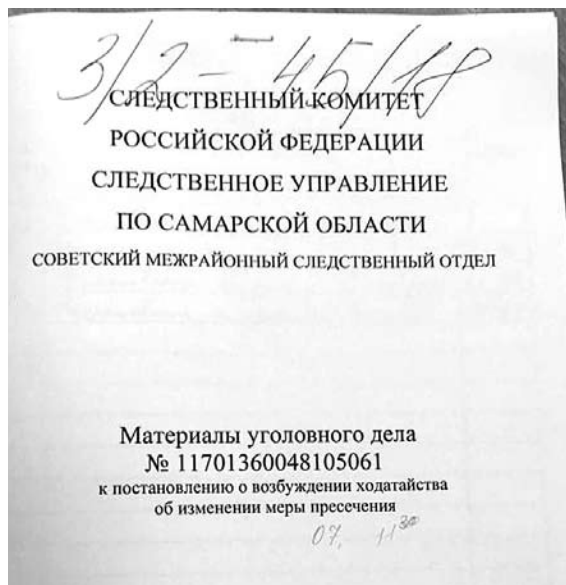
Накануне Нового года суд Советского района Самары отправил на полтора месяца в следственный изолятор 39-летнего предпринимателя Бориса Семина. Инициатором этого стал его бизнес-партнер и давний знакомый Александр Зобнин - он обвинил Семина в рейдерском захвате активов ООО «Проектный офис», которым, по мнению Зобнина, они владели наполовину.

Впрочем, согласно материалам дела, владельцем компании «Проектный офис» является офшорная британская компания Olmert Holding Ltd. Семин и Зобнин были ее бенефициарами. И поэтому как бенефициары они имели право только на получение прибыли компании в равных долях (по 50%). Следствие тот факт, что Семин и Зобнин не владельцы «Проектного офиса», нисколько не смущает. Эта подозрительная юридическая безграмотность заставляет задуматься.

По словам адвоката Семина Егора Евсейчева, «каждый из них имел право продать свою долю, что и сделал мой доверитель. Новому собственнику перешла лишь доля бенефициарного права, а вся собственность - активы и деньги, а также право Зобнина на свою долю - все осталось». Как, впрочем, остались и долги компании, которые на 2016 год согласно официальному отчету о финансовых результатах превысили 81 млн рублей.

Оба оппонента - и Александр Зобнин, и Борис Семин - знакомы уже много лет, еще по работе в страховой компании «НАСТА», куда они пришли в 2005 году. Зобнин был в «НАСТА» исполнительным вице-президентом, Семин - вице-президентом. Затем Зобнин и Семин вместе работали в других проектах, связанных со страхованием, а несколько лет назад деловые партнеры проанонсировали новый совместный бизнес - юридическую фирму, которая будет заниматься взысканием со страховщиков по договорам ОСАГО и каско. Обоих бизнесменов на протяжении долгих лет связывали не только деловые, но и дружеские отношения. Они вместе путешество-

**ВТОРОПАХ НА МАТЕРИАЛАХ ДЕЛА**, переданных в суд, забыли поменять обложку. Следствие уже ходатайствовало о продлении срока ареста, а на обложке речь все еще идет об изменении меры пресечения



**«МОЙ ДОВЕРИТЕЛЬ** был задержан в Москве 24 декабря, прямо на детской новогодней елке на глазах у семьи, затем его отвезли в Самару и арестовали», - рассказывает адвокат Егор Евсейчев (на фото слева)

вали, отдыхали: Семин с семьей, Зобнин - с невестой. Словом, конфликта ничто не предвещало.

Вскоре близкая к Зобнину Ирина Хвостова стала директором «Проектного офиса» и получила право подписи важных финансовых документов. В какой-то момент Семин, который был основным инвестором «Проектного офиса», увидел, что его партнер - Зобнин искажает картину происходящего и выводит деньги со счетов компании на подотчетные ему однодневки, руководствуясь собственными корыстными интересами. Повлиять на ситуацию Семин не смог, инвестировать в «Проектный офис» и дальше поддерживать отношения с лже-партнером не видел смысла. В итоге Семин решил продать свое бенефициарное право и тем самым прекратить бизнес-отношения с Зобниным.

## Сменились 4 следователя

«Всех, кто хочет разобраться в этом деле, сразу же отстраняют. В нашем деле сменилось четыре следователя и два ведомства. Такое в практике встречается нечасто», - говорит адвокат.

Интересно, что уголовное дело изначально было возбуждено следственным управлением МВД по Самаре 8 декабря 2017 года - и то со второй попытки. Первое постановление о возбуждении дела было признано незаконным и отменено, а материалы

направлены на дополнительную проверку.

«В итоге Семин был задержан в Москве 24 декабря, прямо на детской новогодней елке на глазах у семьи. Бориса Семина отвезли в Самару и арестовали», - рассказывает адвокат. За следующие несколько месяцев защите удалось доказать, что дело даже по формальным признакам попадает в раздел экономических преступлений, по которым Уголовный кодекс запрещает арестовывать обвиняемых.

«В итоге 5 февраля 2018 года замначальника отдела по расследованию преступлений, совершенных на территории Советского района, УМВД РФ по городу Самаре г-жа Лямушкина попросила суд изменить меру пресечения на домашний арест. Но в суде произошло странное - прокурор неожиданно остановил процесс, был объявлен перерыв на час. А когда все вернулись, нам объявили, что дело передано из МВД в Следственный комитет России», - рассказывает адвокат. Инициатором передачи выступил зампрокурора Советского района Игорь Федрушков. В зал зашел новый следователь - Сергей Николаев и положил суду новое ходатайство - уже о продлении ареста в следственном изоляторе.

«Он нам так и сказал, что ничего не знает об этом деле, но настаивает на аресте, - говорит



**С ПОДАЧИ** Александра Зобнина рядовой корпоративный спор превратился в уголовное дело

адвокат Семина. - Это слышали все присутствующие в зале».

«На этом беспредел не закончился, - говорит Егор Евсейчев. - Следователь СК Николаев, изучив материалы дела, 5 марта обратился в суд с ходатайством об изменении меры пресечения на домашний арест, но через два дня почему-то уволился по собственному желанию, а ходатайство уже в суде было опять заменено на продление нахождения под стражей».

Видно, что на материале, переданном в суд, даже второпях забыли поменять обложку, там идет речь об изменении меры пресечения, а не о продлении ареста. Кроме того, от старого ходатайства осталось сопроводительное письмо потерпевшему Зобнину, где ему предлагают ознакомиться в суде с ходатайством об изменении меры пресечения на домашний арест».

Затем к расследованию подключился следователь Евгений Морозов, а в итоге оно попало к четвертому следователю - Татьяне Сарий.

В судах Зобнин прямо подходит к «клетке» для подсудимых, где сидит Семин, и требует от него «вернуть» сначала 300 млн рублей, теперь более 600 млн рублей.

В материалах дела также появился и гражданский иск Зобнина с суммой компенсации уже свыше 600 млн рублей.

А 26 апреля Советский суд Самары по ходатайству следователя арестовал все имущество и счета бизнесмена Семина. «В суде по сложившейся для этого дела традиции происходил очередной беспредел», - возмущается адвокат. Семин прокомментировал это и открыто заявил: «Я нахожусь в условиях заключения под стражей по причине того, что Зобнин со своей командой украл деньги из компании «Проектный офис», а когда все стало вскрываться и стало доступным, он подставил меня, подкупил сотрудников правоохранительных органов и посадил меня сюда с целью оказания психологического и физического давления», - рассказывает адвокат.

Также давление оказывается и на родственников Семина. Некие неизвестные люди угрожали на улице его племяннице-школьнице, требуя, чтобы Семин отдал деньги Зобнину, иначе «всей семье будет плохо».

«Мы считаем это попыткой отобрать бизнес у самого Семина. С чем связан этот беспредел, почему моего доверителя любыми путями хотят оставить за решеткой в период, когда возможен дальнейший увод принадлежащих ему активов, в том числе за границу, и есть ли тут коррупционная составляющая со стороны правоохранителей? Вот в чем заключается главный вопрос», - говорит адвокат Семина. ■



# еда & РЕСТОРАНЫ

нехитрая статистика

**3-этаж** будет у нового ресторана «Перчини» на набережной.

**2-й** по счету Coffee Jungle откроется весной на самарской набережной.

**2-я** по счету «Чайхона № 1» достраивается сейчас на месте ресторана «Мяснофф».

**5-7 июня** в Музее прикладного искусства в Москве пройдет Второй международный обучающий форум для поваров «Завтрак Шефа».

ревизия

СМЕЛОСТЬ ПОКОРЯЕТ ГОРОДА

## Открылось заведение No Beer Cidrerie

Еще одно маленькое тихое место

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Не так давно на Венцека, в месте с не самой очевидной локацией, появилось небольшое заведение под названием No Beer Cidrerie. Что в переводе означает «Пива нет. Сидрерия». Для города, в котором любят пиво, - и формат смелый, и утверждение дерзкое. Обозреватель «СО» побывала там и осталась очень довольна. Про напитки рассказывать не буду, хотя нам есть что сказать, - но не можем, не наш формат, идите и попробуйте сами. Скажу лишь, что хозяин места - человек, проработавший 15 лет в очень приличной алкокомпании на руководящих позициях, толк в напитках знает.

Главное, что стоит отметить - это место гастрономического характера. Именно поэтому мы и пишем о нем. С очень хорошими, не оформившимися до конца задатками, чтобы стать востребованным, духовитым и очень добрым местом.

Итак. Не очень большое, но с огромными потолками и окнами помещение с видом на старые дома на Венцека. В сидрерии сделали очень достойный ремонт, в интерьере преобладают спокойные серые цвета. Барная стойка хороша, порядка 12 человек там могут разместиться на удобных высоких стульях. Дважды была в заведении - дважды наблюдала, как туда приходят люди поодиночке, без компании, присаживаются поближе к барменшам и болтают, перекусывая-выпивая. Смотрится очень хорошо. Не хватает на этой барной стойке выставленных на обозрение в мини-витринах закусок и тапасов, которые можно заказывать, просто указывая на них, как это делается в Италии или Испании в барах. Собственно, самих закусок и вообще еды в сидрерии, на взгляд обозревателя «СО», пока не хватает.



И вот все-таки самое главное: при всей невывучности закусок - место живое. А что, собственно, в наличии? Есть небольшая - пять наименований - раздел салатов. А вот закусок - всего 15. А должно быть, по идее, раза в два больше. Точно вам говорю: какие-нибудь не самые дорогие креветки приготовить в чили и, допустим, в лимонном соке - и выложить на лоток, продать на вес. Идеальная же закуска к представленным в заведении напиткам. Ибо голодно становится здесь все-таки довольно быстро. Но все изящно и вкусно. Мои личные хиты после пары посещений - эклеры с муссом из белых грибов (220 руб.) и очень неплохая во всех смыслах теплая закуска с гребешком, который располагается на грейпфруте в воловане (230 руб.). Гребешки здесь простенькие, самая обычная заморозка, но обыграли их хорошо. И смотрится это не так ужасно, как недавно в одном ресторане, участвовавшем в днях «Вкус Франции» и зачем-то специально позвавшем меня на эти перемороженные гребешки как на какой-то деликатес. Далее. Весьма неплохо выглядит даже сырное ассорти с явно местными, но пристойными сы-



рами (320 руб.). Эклеры с утиной печенкой (230 руб.) прекрасны. Но были бы полным совершенством, если бы паштет подавали хотя бы немного теплым, а не сразу из холодильника. Отдельно отмечу: сами эклеры - идеальные, свежие, тесто правильное. Кто-то там очень умелый делает и волованы, и эклеры. Отлично.

Подачи закусок хороши, радуют глаз. Что по-настоящему плохо, так это кофе. Вот его точно надо подтянуть до нужного уровня. И начать в заведении делать поздние завтраки с хорошим кофе. А пока «Сидрерия» работает с 15:00 ежедневно. Несколько настораживает, что так, ибо это прямой путь к не очень удачной и долгой работе заведения. А будет жаль. Все здесь шепчет о том, что может быть намного круче, чем сейчас. Например, очень не хватает какого-нибудь движения, хорошего драйва. Позвать контрабасиста (не надо баянов и скрипок,

ничего громкого и адского вообще не надо) - и делать музыку. Мы были в заведении дважды - разговаривали полупшепотом, в целом неплохо, но не хватает какого-то легкого гула в пространстве. Но только не радио «Рекорд», пожалуйста, которое кричало в тот день, когда мои друзья пришли и были фразированы сверх всякой меры музыкой.

Обслуживание - четверка с двумя минусами. Нет, ко мне отнеслись отлично. Но поначалу, в первый приход, в абсолютно пустом заведении в 18:00 мне строго сообщили, что все столики забронированы. Хорошо, что тут же обнаружился хозяин, с которым мы давно знакомы. Хотя официантки по-своему и правда приветливы: писала уже, что они разговаривают очень вменяемо со всеми, кто присаживается к барной стойке, - у нас это вообще огромная редкость.

Средний чек на человека здесь вычисляется довольно легко - 1000 рублей с напитком.

Посадочных мест - всего 26, при желании усядутся и 30 человек. Интеллигентно, прекрасно.

Кому сюда можно советовать идти? Как весьма молодым и прекрасным, так и пожилым людям с усталостью на челе и желанием посидеть в абсолютно нейтральной атмосфере с чем-нибудь ненавязчиво вкусным. Помолчать. Или негромко поговорить. Очень здесь правильная атмосфера пока. Я уже дала этому месту название - нейтральные воды.

Перспективы у заведения? Очень нужно такое в городе. Выживет? Выживет. Но при условии, что здесь пересмотрят подход к меню. Явно нужны и какие-то легкие супчики, и пара горячих несложных блюд, и побольше закусок и тапасов. В общем, желаем долгой жизни. И смело рекомендуем к посещению. Я бы даже сказала, с легким сердцем. ■

0701K Реклама

# 101,0 Такси FM Радио

Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛН №ТУ63-00733 от 14.10.2014 г. Серия РВН №24847 от 26 декабря 2013 г.

12+

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

Вся губерния  
будет знать  
о юбилее  
Вашего директора,  
если Вы  
поздравите его  
в газете  
«Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы:  
342-50-22

реклама

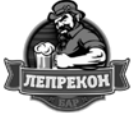







## Завтраки в самарских ресторанах и кафе

 <p><b>La Tarta</b> кондитерская Марии Волик</p> <p>ул. Садовая, 2126, тел. +7 (846) 300-27-11 www.latarta.ru</p>	<p><b>Время работы:</b> будни 8:00-20:00, выходные 10:00-22:00 (все блюда из меню завтраков можно заказать в течение всего дня)</p> <p><b>Стоимость</b> завтраков от 200 рублей до 500 рублей</p> <p><b>Особенности:</b> кофе с собой, разнообразная выпечка и круассаны, хлеб собственного производства, пирожные и торты. В кондитерской можно также пообедать и поужинать (специальное меню)</p> <p>*Ля Тарта</p>	 <p>Московское шоссе, 2В (1 этаж), т. 8 (846) 2-702-676 vk.com/chalhona1samara www.instagram.com/chalhona1_smr/ www.facebook.com/chalhonasmr/</p>	<p><b>Время завтраков:</b> пн.-пт. 9:00-12:00, сб.-вс. 10:00-12:00</p> <p><b>Время работы</b> ресторана: пн.-пт. 9:00-00:00, сб. 10:00-02:00, вс. 10:00-00:00</p> <p><b>Парковка:</b> охраняемая, бесплатная</p> <p><b>Особенности:</b> вегетарианские блюда, каши на кокосовом молоке, горячие завтраки, домашняя выпечка</p> <p><b>Средний чек</b> завтрака – 300 руб., средний чек ресторана – 1500 руб.</p>
 <p>г. Самара, ул. Садовая, 251, т. (846) 205-02-77</p>	<p><b>Время работы:</b> с 11:00 и до последнего гостя</p> <p><b>Завтраки:</b> ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.</p> <p><b>Средний счет:</b> 1500 руб.</p> <p><b>Парковка:</b> есть</p> <p><b>Особенности:</b> идеальное месторасположение в старом тихом центре города, подходит для переговоров, камерная атмосфера</p> <p><b>Кухня:</b> авторская, английская</p> <p>*Хадсон Ресторан</p>	 <p>г. Самара, ул. А. Платонова, 8, ул. Молодогвардейская, 153, тел.: 8(846)990-56-57, 990-89-98 @cup_to_cup_smr</p>	<p><b>Время работы:</b> 8:00-22:00</p> <p><b>Завтраки:</b> с 8:00 - в течение всего дня</p> <p><b>Средний счет:</b> 400-500 руб.</p> <p><b>Особенности:</b> место, где можно умно покушать - вкусно почитать. Уникальные книги по моде и искусству в полном распоряжении гостей кофейни в сочетании с ароматным кофе и десертами собственного приготовления сделают ваш день ярким и насыщенным</p> <p><b>Кухня:</b> европейский фьюжн</p> <p>*Чашка к чашке</p>
 <p>г. Самара, ул. Полевая, 1, т. (846) 244-44-03 ул. Куйбышева, 84 +7 (937) 645-55-54 www.coffee-cake.net vk.com/coffeecakesmr #coffeecakesmr facebook.com/coffeecakesmr</p>	<p><b>Время работы:</b> пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-вс. 8:00-24:00</p> <p><b>Завтраки:</b> в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00 при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.</p> <p><b>Средний счет:</b> 500 руб.</p> <p><b>Особенности:</b> расположение в живописном центре города, набережная, Полевой спуск. Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе, вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом. Место, куда захочется возвращаться снова и снова. Место для влюбленных в кофе... и друг в друга.</p> <p>*Кофе кейк</p>		<p><b>Завтраки в самарских ресторанах и кафе</b></p> <p><b>Подробности по телефону:</b> 8-917-112-97-34</p> <p>Рекламная служба газеты «Самарское обозрение», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.</p>

Реклама

## Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

 <p>Самара, ул. Ново-Садовая, д. 3 (Дом Сельского Хозяйства), т.: (846) 201-01-10, 8 (937) 767-01-10 https://vk.com/leprekonbar https://www.instagram.com/leprekonbar/</p>	<p><b>Время работы:</b> пн.-чт. 12:00-02:00, пт. 12:00-04:00, сб. 15:00-04:00, вс. 15:00-02:00</p> <p><b>Бизнес-ланч:</b> от 90 руб.</p> <p><b>Средний чек:</b> 300-400 руб.</p> <p><b>Особенности:</b> бургеры, роллы, горячие блюда, коктейли и не только! Можно заказать на вынос или доставку!</p> <p>Посадочных мест – 100</p> <p><b>Парковка:</b> есть</p>	 <p>г. Самара, ул. М. Горького, 82, т. (846) 201-40-20</p> <p>г. Самара, ул. Садовая, 251, т. (846) 205-02-77</p>	<p><b>Время работы:</b> с 12:00 и до последнего гостя</p> <p><b>Бизнес-ланч:</b> 12:00-17:00 - от 180 руб.</p> <p><b>Средний счет:</b> 1500 руб.</p> <p><b>Парковка:</b> есть</p> <p><b>Особенности:</b> проведение мероприятий на 250 человек</p> <p><b>Развлечения:</b> в Mr.Hudson ежедневно с 20:00 живая музыка</p> <p><b>Кухня:</b> авторская, стейки, теппан</p> <p>*Хадсон, Стейк-Хаус</p>
 <p>г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24, т. (846) 334-27-73 newgarden24.ru Instagram: NEWGARDEN_RESTAURANT</p>	<p><b>Время работы:</b> 12:00-24:00</p> <p><b>Бизнес-ланч:</b> с 12:00 до 16:00 - от 240 руб. (в стоимость бизнес-ланча включены бесплатные напитки)</p> <p><b>Средний счет:</b> 800-1500 руб.</p> <p><b>Парковка:</b> есть</p> <p><b>Особенности:</b> гарантия качества, уровень обслуживания, располагающая атмосфера и элегантный интерьер. Проведение мероприятий от 30 до 45 человек, детские дни рождения, семейные обеды</p> <p><b>Развлечения:</b> романтические вечера, фоновая лаунж-музыка, wi-fi</p> <p><b>Кухня:</b> европейская, авторская</p> <p>* Нью Гарден</p>	 <p>г. Самара, ул. Победы, 109 Телефон (846) 995-20-80 @shveik_samara https://vk.com/shveik_samara</p>	<p><b>Время работы:</b> 12:00-00:00</p> <p><b>Бизнес-ланч:</b> пражские обеды, пн.-пт. с 12:00 до 16:00</p> <p><b>Особенности:</b> собственная пивоварня, измененный интерьер; пт., сб. – диджей</p> <p><b>Кухня:</b> европейская, японская</p> <p><b>Средний чек:</b> 750 руб.</p> <p><b>Парковка:</b> бесплатная</p> <p>*Швейк</p>
 <p>г. Самара, ул. Ново-Садовая, 142, т. (846) 263-08-08 beerhouse-samara.ru instagram: beerhousesamara</p>	<p><b>Время работы:</b> пн.-чт. 8:30-00:00, пт. 8:30-05:00 сб. 12:00-05:00, вс. 12:00-00:00</p> <p><b>Средний счет:</b> 1000 руб.</p> <p><b>Парковка:</b> есть</p> <p><b>Особенности:</b> пицца в дровяной печи</p> <p><b>Бизнес-ланч:</b> 12:00-17:00</p> <p><b>Развлечения:</b> dj, вокальные выступления, караоке, дискотека, фоновая музыка, wi-fi</p> <p><b>Кухня:</b> европейская, итальянская</p> <p>* Бирахаус Италияно</p>	 <p>Ново-Садовая, 179, тел. +7 (929) 703-47-47 Кирова, 419А, тел. 201-04-84 Советской Армии, 151, тел. +7 (927) 905-47-47 Ново-Садовая, 4, тел. 337-57-07 чайныйклубкрасныйхолат.рф www.vk.com/tea_club_red_robe www.instagram.com/tea_club_krasnyhalat/</p>	<p><b>Время работы:</b> 11:00-23:00</p> <p><b>Бизнес-ланч:</b> 12:00-16:00, от 150 руб.</p> <p><b>Средний счет:</b> 900 руб.</p> <p><b>Парковка:</b> есть</p> <p><b>Особенности:</b> всегда только свежие продукты, открытые и закрытые столики, большие вип- и лаунж-зоны, более 100 сортов китайского чая на любой вкус, чайные магазины, доставка блюд, проведение чайных церемоний</p> <p><b>Развлечения:</b> настольные игры, игровые приставки, фоновая лаунж-музыка</p> <p><b>Кухня:</b> европейская, японская, грузинская, сезонные предложения, десерты</p>

Реклама

САМАРСКОЕ  
**Обозрение ON-LINE**

Информационный портал газеты

## ПРЕСТИЖНО

Доступ к электронной версии  
свежего номера каждый  
понедельник и четверг в  
течение 3, 6 или 12 месяцев

## ВЫГОДНО

Возможность просматривать  
все материалы архива газеты  
начиная с 1997 года и  
журнала «Дело» - с 2009 года

## УДОБНО

Доступ к свежему номеру  
газеты с любого устройства,  
подключаемого к сети  
Интернет

www.63media.ru

Всегда  
под рукой

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru