

# K&



**СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ**

СТРАШНАЯ МЕСТЬ  
«КРЫЛЬЕВ СОВЕТОВ»  
НАСТИГЛА БАРАСУ

42



4

ЗУБКОВОЙ  
СВЯЗАЛИ РУКИ

**ВЛАСТЬ & ПОЛИТИКА**



**СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ**

СТРОИТЕЛЬ ВЫСОТОК-«КОЛОДЦЕВ»  
ЛЕГАЛИЗОВАЛ УСАДЬБУ РЯДОМ  
С ЗАГОРОДНЫМ ПАРКОМ

29

**КОМПАНИИ & РЫНКИ**

СТР. 25 >



5513  
КВ. МЕТРОВ

самарского «Парк Хауса»  
хочет забрать банк  
Владимира Чубаря



САМАРСКОЕ



ДОСТУПНО  
в App Store и Google Play

# Обозрение

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU



№ 19 (1646), 28 мая 2018, понедельник

издается с 1996 года

интрига

**B&**

Белоусова  
ПРОВОЖАЮТ  
из Красного Яра



НОВУЮ ВОЛНУ  
ОТСТАВОК  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
ГЛАВ МОЖЕТ  
ВОЗГЛАВИТЬ  
СТАВШИЙ НЕУЖНЫМ  
БЫВШИЙ «СОКОЛ»

СТР. 7 >

**КОМПАНИИ & РЫНКИ**

Сурков отделался  
ЛЕГКИМ  
ИСПУГОМ

ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ ВЕДУЩЕГО  
САМАРСКОГО ДЕВЕЛОПЕРА  
ПЕРЕДУМАЛИ ЗАКРЫВАТЬ

СТР. 21 >

скандал

**P&**

Рубаков  
засветил СХЕМЫ



В ОБВИНЕНИИ ПРОТИВ ВИЦЕ-МЭРА  
РАСКРЫТ МЕХАНИЗМ  
ПОНЯТИЙНОГО РЕШЕНИЯ  
БИЗНЕС-ВОПРОСОВ В ГОРОДЕ

СТР. 34 >

# ОТ ВИНТА



**ВЛАСТЬ & ПОЛИТИКА**

ЗА КРЕСЛО ГЛАВЫ  
САМАРСКОГО  
УНИВЕРСИТЕТА С ЕГО  
МНОГОМИЛЛИАРДНЫМ  
БЮДЖЕТОМ  
НАЧИНАЕТСЯ БОРЬБА.  
ЕВГЕНИЙ ШАХМАТОВ  
ГОТОВИТСЯ ПОКИНУТЬ  
ПОСТ РЕКТОРА И  
МОЖЕТ ВОЗГЛАВИТЬ  
АЭРОКОСМИЧЕСКУЮ  
АКАДЕМИЮ, КОТОРАЯ  
БУДЕТ СОЗДАНА ВНУТРИ  
СНИУ СПЕЦИАЛЬНО  
ПОД ЕГО ПОЧЕТНУЮ  
ОТСТАВКУ

**стр. 2**



**НОВЫЙ ДОН**



922-50-50

www.newdon.ru

Мечтайте,  
пока мы  
строим ваше  
будущее.



Резолюма

цитата  
недели

«Как же так получилось, если у нас такой шикарный набор министров, как нам говорят, отвечающих за это?». Vladislav Bandurov, комментарий к тексту «Самарская область снова не вошла в двадцатку лидеров национального рейтинга инвестиционного климата в субъектах РФ». («Фейсбук»)

картина  
недели

**f** На 317%  
ВЫРОСЛО ЧИСЛО ОТМЕТОК «НРАВИТСЯ» ДЛЯ  
СТРАНИЦЫ «СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 7 ДНЕЙ

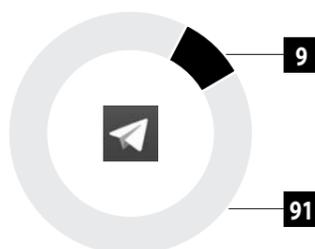
**т** >482 000  
ЧЕЛОВЕК ПРОСМОТРЕЛО НОВОСТИ  
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

**vk** >35 000  
ЧЕЛОВЕК ПРОСМОТРЕЛО  
НОВОСТИ «СО» ОНЛАЙН (С) В МАЕ

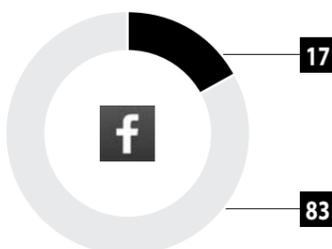
опрос недели

### КТО ОСТАНОВИТ СУРКОВА?

Вчера весь город обсуждал возможное закрытие сразу трех торговых центров группы «Виктор и Ко». С такой инициативой относительно ТЦ «Космопорт», «МегаСити» и «Московского» вышли прокуратура и МЧС. Однако не все верят в то, что холдинг Виктора Суркова, известный частыми судами с чиновниками и надзорными органами, действительно закроет центры. А что думаете вы?



**68 голосов**  
91% Никто, ТЦ будут работать  
9% Конечно, ТЦ закроют



**211 голосов**  
83% Никто, ТЦ будут работать  
17% Конечно, ТЦ закроют

ОТ РЕДАКЦИИ



КОНСТАНТИН  
ЛАНГЕ,  
главный  
редактор  
еженедельника  
«Самарское  
обозрение»

## Сурков неудержимый

Претензии в сфере пожарной безопасности, озвученные было в отношении торговых центров девелоперской группы Виктора Суркова, внезапно оказались не такими уж серьезными, как это выглядело первоначально. В итоге тема принудительной остановки эксплуатации объектов начинает сниматься с повестки дня. Надолго ли? Не факт.

Можно по-разному относиться к идеологам и управленцам отстроеного командой Виктора Суркова девелоперского бизнеса, но амбициозности и технологичности у них никак не отнять. Именно они создали в Самаре с нуля торгово-развлекательные моллы нового поколения – в то время как большинство их коллег предпочитало скромно ютиться в слегка отлакированных зданиях, изначально совершенно не то что не приспособленных для большого покупательского трафика, но и не имевших даже нормальных автомобильных парковок. Долгое время система работала как часы: на банковские кредиты строились очередные центры, становившиеся обеспечением следующих кредитов – и цикл повторялся вновь и вновь. Нетехнологичные факторы, мешавшие экспансии, по сути дела просто отбрасывались в сторону. Так стала достоянием истории дубрава, на месте которой поднялся «МегаСити». Возведение «Гудка» потребовало зачистки площадки от захоронений Всесвятского кладбища, что породило немало скандалов, но не остановило железную поступь прогресса. В случае с парком «Молодежный», который предполагалось занять крупнейшим центром в империи Суркова, схема, казалось бы, дала осечку, но это и неудивительно – еще ни один самарский парк ни одному девелоперу так и не удалось застроить. Пока не удалось. А периодически возникавшие со стороны чиновников вопросы (документальное оформлениестроек далеко не всегда носило безупречный характер) отбивались в суде. Когда понадобилось строить усадьбу девелоперу в зеленой зоне Студеного оврага – ее также сперва построили и лишь затем озботились легализацией объекта.

Поэтому совершенно неудивительно, что, когда начались повальные проверки торговых объектов, в числе проверявшихся оказались одними из первых и центры группы «Виктор и Ко». Еще менее удивительно, что проверявшие обнаружили там нарушения, позволявшие им поставить вопрос о временной остановке центров. Этот вопрос был поставлен, но практически сразу снят с повестки дня. Гораздо неожиданнее реакция «сурковцев» на визиты ревизоров и публичные обвинения в их адрес в судебных стенах (подробнее см. на стр. 21). Что это – убежденность в собственной правоте или следствие глубоко вневшейся привычки жить по собственным комфортным правилам? ■

ТОП-5 НОВОСТЕЙ НЕДЕЛИ

ИНДЕКС ВОВЛЕЧЕННОСТИ «СО» ОНЛАЙН **т vk f**

- |        |   |       |
|--------|---|-------|
| 23 мая | <b>Финальная версия ограничений движения на ЧМ-2018</b><br>Они будут в двух режимах. Повседневный режим действует с 14 июня по 15 июля. Усиленная схема будет действовать лишь 6 дней - в дни проведения матчей на стадионе «Самара Арена»: 17 июня, 21 июня, 25 июня, 28 июня, 2 июля, 7 июля с 00:00 до 2:00 следующего дня.  | 38,4% |
| 21 мая | <b>Прокуратура и МЧС хотят закрыть ТЦ «Космопорт», «МегаСити» и «Московский»</b><br>Бенефициар холдинга «Виктор и Ко» Виктор Сурков может на неопределенный срок лишиться операционной прибыли сразу трех из пяти своих торговых центров. Прокуратура и МЧС потребовали приостановить их деятельность из-за обнаруженных нарушений норм пожарной безопасности, несовместимых с дальнейшей работой площадок.   | 34,4% |
| 21 мая | <b>Арестантское уркаганское единство, напугавшее российских чиновников, возможно, проявило себя в Самарской области</b><br>В Похвистневском районе Самарской области, возможно, действует А.У.Е. - неформальное криминальное объединение. Силвики отрицают факт присутствия А.У.Е. в районе, но профили фигурантов дела в социальных сетях говорят об обратном. Кто прав?   | 29,4% |
| 22 мая | <b>Каждой третьей школой в Самарской области руководит миллионер</b><br>Из более чем 460 руководителей школ Самарской области, чьи декларации в конце прошлой недели опубликовал официальный сайт регионального Минобрнауки, лишь каждый третий показал доход, превышающий отметку в 1 млн рублей.  | 27,8% |
| 21 мая | <b>«Белый дом» заморозит инициативу по увеличению платежей в фонд капремонта</b><br>Глава Самарской области Дмитрий Азаров оперативно отреагировал на резонанс, вызванный планами министерства ЖКХ резко повысить со следующего года взносы на капремонт. Азаров заблокировал непопулярную идею, которую назвал самодеятельностью, а главе ведомства Сергею Крайневу объявил выговор. Тому, в свою очередь, пришлось объясняться, что проект новых тарифов не должен был становиться публичным. | 27,7% |

### Уважаемые гости и жители Самары!

Средневолжское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству сообщает, что в период проведения матчей Чемпионата мира по футболу – 2018 на всех водоемах Самарской области любительское рыболовство разрешено бесплатно и повсеместно.

Исключением являются места, случаи и сроки, предусмотренные правилами рыболовства.

С правилами рыболовства для Волжско-Каспийского бассейна вы можете ознакомиться по адресу [http://fish.gov.ru/files/documents/otraslevaya\\_deyatelnost/lubitelskoe\\_rybolovstvo/Pravila\\_Volzhsko-Kaspijskogo.pdf](http://fish.gov.ru/files/documents/otraslevaya_deyatelnost/lubitelskoe_rybolovstvo/Pravila_Volzhsko-Kaspijskogo.pdf).

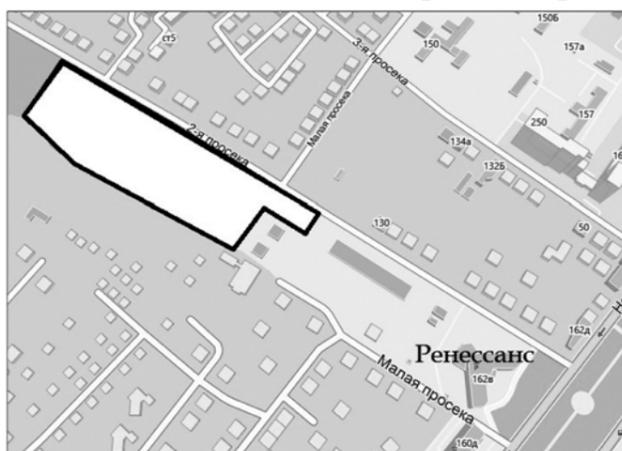
Также вы можете задать вопрос руководителю Средневолжского территориального управления Росрыболовства по ссылке

<http://samara-fish.ru/zadat-vopros-rukovoditelyu>.

По фактам браконьерства вы можете обращаться на телефон горячей линии +7 (846) 930-12-69

4691A1 Реклама

## Земельные участки под ИЖС Вторая просека



- участки с вековыми дубами;
- все городские коммуникации;
- 700 м до берега р. Волга;
- прямая продажа от собственника;
- окружение – малоэтажная элитная жилая застройка;

**989-09-85**

**1 200 000 руб. за сотку. Возможен торг**

4240Г Реклама

СПОНСОР РАЗДЕЛА

ООО «Центр  
помощи  
мигрантам»

www.mmc63.ru

Реклама 4685

Какие институты  
и факультеты  
могут войти  
в состав  
аэрокосмической  
академииИнститут авиационной техники, директор –  
Валерий Еленев

- кафедра конструкции и проектирования летательных аппаратов
- кафедра организации управления перевозками на транспорте
- кафедра основ конструирования машин
- кафедра производства летательных аппаратов и управления качеством в машиностроении
- кафедра эксплуатации авиационной техники

Факультет электроники и приборостроения (в составе  
Института информатики, математики и электроники),  
декан – Илья Кудрявцев

- кафедра конструирования и технологии электронных систем и устройств
- кафедра лазерных и биотехнических систем
- кафедра наноинженерии
- кафедра радиотехники
- кафедра радиотехнических систем (филиал ФГУП НИИР-СОНИИР)
- кафедра электротехники

# От винта

Ректору Самарского университета подбирают новое кресло вместо нынешнего

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

За кресло главы Самарского университета с его многомиллиардным бюджетом начинается борьба. Евгений Шахматов готовится покинуть пост ректора и может возглавить аэрокосмическую академию, которая будет создана внутри СНИУ специально под его почтенную отставку.

В январе 2019 года г-н Шахматов достигнет предельного возраста вузовского руководителя – 65 лет, и по закону уже не сможет возглавлять Самарский национальный исследовательский университет (СНИУ). В Трудовом кодексе РФ предусмотрена возможность продления полномочий ректора с согласия учредителя, коим теперь выступает федеральное Министерство науки и высшего образования. Тем не менее, по информации «СО», более вероятно, что смена власти в обозримом будущем все-таки случится, и в СНИУ уже запущены разного рода процессы, которые можно расценивать как подготовку к смене власти в вузе. Причиной тому, говорят источники «СО», и то, что г-н Шахматов после объединения двух университетов – СГАУ и СамГУ – не смог выстроить отношения их коллективов между собой так, чтобы свести к минимуму конфликтность.

ЕВГЕНИЙ ШАХМАТОВ

- Родился 15 января 1954 года
- В 1977 году окончил Куйбышевский авиационный институт имени академика С.П. Королева, специальность «Авиационные двигатели и энергетические установки»
- С 1994 года – доктор технических наук, с 1995-го – профессор, с 2016 года – член-корреспондент РАН
- С 1997 года – проректор по науке и инновациям Самарского государственного аэрокосмического университета, директор Института акустики машин
- С мая 2010 года – ректор СГАУ, в июне 2015-го срок полномочий продлен еще на 4 года

В итоге начали возникать различные варианты по уходу Евгения Шахматова с поста руководителя СНИУ. Прежде отработанным сценарием для вузов было введение должности президента. Однако для СНИУ он не подойдет, поскольку президент у вуза есть – бывший ректор Виктор Сойфер, который намного дольше руководил СГАУ, чем Шахматов, и до сих пор воспринимается как фигура более солидная и влиятельная.

В итоге начали возникать альтернативы. Одной из них и стала идея аэрокосмической академии, которая может быть создана внутри вуза и должна «административно объединить аэрокосмические направления подготовки» в единое целое. Идея эта начала курсировать внутри вуза совсем недавно, а инициатива образования такой

академии, по информации «СО», была озвучена самим Евгением Шахматовым на одном из публичных мероприятий. Он не утверждал, что готов занять ее сам, но кресло директора академии для него и в самом деле хорошая возможность остаться в вузе на достаточно высокой должности.

В пресс-службе СНИУ «СО» сообщили, что вопрос о создании академии на рассмотрение ученого совета не выносился, добавив: «Различные предложения, вопросы и проекты, направленные на повышение эффективности действующей организационной структуры, постоянно обсуждаются в рабочем режиме. Часть проектов выносятся на рассмотрение членов ученого совета, от реализации других предложений по тем или иным причинам отказываются еще на этапе обсуждения».

Однако в курсе вопроса оказался Виктор Сойфер и некоторые другие опрошенные «СО» сотрудники СНИУ. Причем г-н Сойфер – активный сторонник создания аэрокосмической академии. «Мое отношение к этому, безусловно, положительное, – заявил Сойфер «СО». – До сих пор нас позиционируют как вуз аэрокосмического профиля, что нам только в плюс. Поэтому целесообразно в составе большого университета иметь единое подразделение, которое будет заниматься проблемами авиации и



У ЕВГЕНИЯ ШАХМАТОВА после ухода с поста ректора есть шанс по сути снова возглавить «аэрокос», но в новом формате

космоса». Академия позволит четко определиться с тем, что объединенный вуз имеет аэрокосмическую направленность на решение задач, в том числе по обеспечению национальной безопасности страны, считает г-н Сойфер. И добавляет: «Надеюсь, что это предложение будет вынесено на ученый совет, и он примет положительное решение». Хотя в планах этого вопроса все-таки пока нет.

В то же время президент СНИУ не связывает идею создания аэрокосмической академии с тем, что «Шахматов или кто-то другой готовит себе место». «Сегодня вопрос лежит в другой плоскости – в совершенствовании структуры университета», – уверен он.

Декан психологического факультета Константин Лисецкий уверяет «СО», что эта инициатива обсуждается в стенах вуза.

По его словам, цель преобразований в том, чтобы найти оптимальные варианты управления столь громоздкой структурой, каким после слияния классического университета и «аэрокоса» стал СНИУ. «Структура большая, весьма сложная и очень фрагментарная, – говорит Лисецкий. – Как это видит Евгений Владимирович, мне трудно сказать. Но это не план, не проект, это только идея. Такие структурные поиски».

Одним из немногих в СНИУ, кто сообщил «СО», что не слышал о возможном создании академии, оказался первый проректор Дмитрий Овчинников. Правда, сказал это так: «Ни на ректорате, ни на ученом совете этот вопрос не обсуждался. На формальных мероприятиях, которые проходят в университете, об этом ничего не говорилось». ■

КАДРЫ

## Оценили Овчинникова

Пока фамилии людей, которые могли бы побороться за кресло ректора Самарского университета, не озвучиваются. Единственный, кого все еще прочат в преемники Евгения Шахматова, – Дмитрий Овчинников. О таком варианте развития событий заговорили еще в ноябре прошлого года, когда он занял пост первого проректора, освободив кресло главы администрации губернатора Самарской области. Сам Дмитрий Овчинников не стал обсуждать с «СО» перспективы своего участия в борьбе за кресло ректора, отметив лишь, что кандидатуры на этот пост на рассмотрение учредителя предлагает наблюдательный совет университета.

В самом вузе такой вариант смены власти приветствуют. Виктор Сойфер характеризует Дмитрия Овчинникова как «безусловно, перспективного человека», который успешно работает в должности первого проректора. «Как вы знаете, Дмитрий Евгеньевич входит в состав ка-

дрового резерва президента. А на совете ректоров его избрали председателем совета проректоров по воспитательной работе всех вузов Самарской области. Это говорит о том, что он не рассматривает свою должность как промежуточный этап и намерен серьезно заниматься организацией воспитательной работы в вузах региона», – сообщил «СО» г-н Сойфер. «Весь гуманитарный блок и я лично были бы не против назначения Овчинникова ректором, – добавляет Константин Лисецкий. – Он отлично вписался, он динамичный, достаточно решительный человек, у него огромный опыт. С одной стороны – бескомпромиссный, с другой – находчивый». Единственный его недостаток, по мнению г-на Лисецкого, в том, что он не имеет отношения к космонавтике (хотя в свете возможных новых перспектив, описанных в блоке «Аэрокос» может быть уже не главный», – это уже плюс).

Теоретически и у Евгения Шахматова остается шанс сохранить свою должность. «Решением трудового коллектива и учредителя Евгений Владимирович, конечно, может продолжить работу, и такая практика есть. Но в связи с определенной конфликтностью объединения двух университетов я не уверен в том, что его кандидатура в этом случае была бы поддержана всем нынешним объединенным трудовым коллективом, – утверждает профессор кафедры философии Александр Шестаков. – Потому что определенная группа людей ассоциирует его деятельность с разрушением традиций университета, с недостаточным вниманием к проблемам гуманитаристики».

Нужно учитывать также здоровье Евгения Шахматова, полагает г-н Шестаков. «Насколько я знаю, он много работает и работает на пределе своих возможностей в плане нагрузок. Здоровье у него не самое лучшее. Кроме того, есть и некоторая предрасположенность».

официально

РЕШАЕТ УЧЕНЫЙ СОВЕТ

«Создание, реорганизация или ликвидация структурных подразделений университета осуществляется на основании решения коллегиального органа управления – ученого совета. Одним из реализованных проектов совершенствования организационной структуры Самарского университета стало создание институтов. Этот процесс начался в 2014 году (еще в стенах СГАУ) и завершился в 2016 году в рамках объединения Самарского университета. Если администрация факультетов отвечала исключительно за реализацию образовательного процесса, то руководство институтов делегированы полномочия управления и образовательной, и научной деятельностью в рамках своего направления.

Пресс-служба  
Самарского университета в  
ответ на запрос «СО»



тема &amp; главное

Какие институты и факультеты могут войти в состав аэрокосмической академии

**Институт двигателей и энергетических установок, директор – Александр Ермаков**

- кафедра автоматических систем энергетических установок
- кафедра инженерной графики
- кафедра конструкции и проектирования двигателей летательных аппаратов
- кафедра теории двигателей летательных аппаратов
- кафедра теплотехники и тепловых двигателей
- кафедра технологий производства двигателей
- кафедра экологии и безопасности жизнедеятельности

**Институт ракетно-космической техники, директор – Сергей Ишков**

- кафедра космического машиностроения
- кафедра математического моделирования в механике
- кафедра обработки металлов давлением
- кафедра сопротивления материалов
- кафедра теоретической механики
- кафедра технологии металлов и авиационного материаловедения
- межвузовская кафедра космических исследований
- кафедра иностранных языков и русского как иностранного

точка зрения

## В последнее время и гуманитарии этим очень заинтересовались

**ВИКТОР СОЙФЕР,** президент Самарского национального исследовательского университета

Университетов у нас много, а инновации и высокие технологии, которые имеют место в космосе и авиации, являются положительным фактором, позиционирующим нас как вуз аэрокосмического профиля. Поэтому целесообразно в составе большого университета иметь единое подразделение, которое будет заниматься проблемами авиации и космоса. Физики, математики и химики из классического университета к работе с авиацией готовы. Но в последнее время и гуманитарии этим очень заинтересовались. Например, скоро у нас пройдет конференция по космическому праву. Это к слову о том, как это воспринимается внутри университета. Решение еще не принято, но сам я горячий сторонник того, чтобы аэрокосмическая академия была создана. Состав институтов и факультетов, которые войдут в академию, когда такой вопрос будет поставлен, определит ученый совет. В принципе, я понимаю, кто туда войдет.

критика

## И АЗАРОВ НЕДОВОЛЕН

Неудовлетворенность тем, как развивается вуз, в апреле выразил и глава региона Дмитрий Азаров. Оглашая свое послание, он заявил, что «ожидаемый эффект от объединения вузов, о котором много говорилось, пока не достигнут». Врио губернатора отметил, что за пять лет участия в программе «5/100» СНИУ получил дополнительно из федерального бюджета почти 3 млрд рублей, еще более 600 млн рублей университету выдала региональная казна (только в прошлом году – 158 млн), но при этом объем НИОКР в 2017 году сократился на 20% по сравнению с показателями на 2015 год. «Доля внебюджетных средств в доходах университета составляет лишь 25%», – указал Дмитрий Азаров, выразив надежду, что университет станет драйвером развития и региона, и страны в целом.

В пике СНИУ руководитель области похвалил технический университет, у которого доля внебюджетных доходов – 48,4%, доля внебюджетных НИОКР – 65,2%. Кроме того, «политех» участвует в госпрограмме «Вооружение» и работает по заказам энергетических компаний. «В целом от вузов региона мы ждем гораздо более существенного вклада в экономику, в технологии, подготовку высококвалифицированных специалистов. Вузам нужно быть более ориентированными на коммерциализацию своих разработок, а не на привлечение грантов», – заявил Дмитрий Азаров.

версия

ДОЛЖНЫ САМООПРЕДЕЛИТЬСЯ

## «Аэрокос» может быть уже не главный

Создание академии выведет на первый план классический профиль СНИУ

Создание аэрокосмической академии может преследовать и другую цель – решить проблему самоопределения Самарского университета. Еще год назад он согласился развиваться как классический университет, и это решение было достаточно болезненным для представителей СГАУ, которые до сих пор ощущали себя ядром объединенного вуза. Академия позволит им сохранить особое положение в СНИУ, а структуры ликвидированного СамГУ наконец-то получат новый импульс к развитию по сути классического – мультидисциплинарного – университета мирового класса.

О том, что объединение поставило в невыгодное положение большинство подразделений СамГУ, «СО» писало уже неоднократно. Представители классического университета не получили ни одного ключевого поста в руководящем составе нового вуза. Последовавшие за реорганизацией сокращения затронули в основном кафедры исчезнувшего СамГУ. Все пять направлений, которые вуз защищал в 2017 году как участник проекта «5-100», были инженерными. «Везде фигурирует только СГАУ, его исследования и разработки», – говорил тогда один из собеседников «СО».

Однако результатами такого объединения оказались недовольны федеральные власти, и еще в прошлом году, как раз после защиты пяти направлений «5-100», от СНИУ потребовали

**СОЗДАНИЕ АЭРОКОСМИЧЕСКОЙ академии** похоже на часть плана по переходу СНИУ на новый путь развития – превращение в классический университет мирового уровня

определиваться – классический это теперь университет или специализированный? Как сообщало тогда «СО», вуз ответил, что будет развиваться как классический, но реальных изменений в этом направлении так до сих пор и не последовало.

Появление информации о создании аэрокосмической академии позволяет предполагать, что в вузе все-таки наметили движение в заданном направлении. В этой связи интересно, что идея создания аэрокосмической академии внутри СНИУ напомнила некоторым экспертам опыт создания внутри Самарского технического университета сначала института, а потом академии строительства и архитектуры (АСА). Базой для этих структур стал присоединенный к СамГУ архитектурно-строительный университет. Некоторые эксперты полагают, что этот опыт

может стать основой и для создания аэрокосмической академии. «В итоге строительная часть в «политехе» существует в виде академии, которая, по сути, повторяет формат СГАУ-СУ за минусом гуманитарных кафедр, кафедр математики и иностранных языков. В академии порядка 20 кафедр, то есть это большая структурная единица», – отмечает профессор кафедры философии СНИУ Александр Шестаков. Профессор считает, что создание такой структурной единицы в СНИУ может быть целесообразным, «поскольку аэрокосмический кластер получит целостное управление».

Однако даже такое крупное образование, как академия, все-таки стоит на втором месте после ядерного вуза – технического. Аналогичное может случиться и в СНИУ. Аэрокосмическая академия, вобрав в себя по сути прежний СГАУ, сохранив лицо и самобытность, в то же время должна будет выйти из центра круга, сдав это место тому, кто будет развивать Самарский университет по пути превращения его в классический университет мирового класса.

Как далеко по этому пути пойдет СНИУ, очевидно, зависит от того, кто будет руководить вузом нового типа. Назначить (а не выбрать, как в других высших учебных заведениях) нового ректора национального исследовательского университета должен наблюдательный совет уже в январе будущего года. ■

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
Исполнительный редактор Юлия Хорькова  
Руководители направлений и отделов:  
Власть & Политика, Люди & Общество  
Людмила Николаева (277-70-52)  
Компании & Рынки Роман Аврусин (279-08-25)  
Еда & Рестораны  
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)  
Строительство & Недвижимость  
Анастасия Гримашевич (279-08-25)  
Спорт & Достижения (342-50-25, -32)  
Преступность & Безопасность  
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)  
Фото Игорь Горшков

Журналисты О. Коновалова, Н. Галимуллинна, А. Кижалова, К. Биджанов, А. Айвазян, М. Воронова, Д. Синицина, К. Частова, О. Эплинская, М. Рожко, Т. Анзонгер, М. Гуторова

Литературный редактор С. Цай  
Верстка Е. Корнеева, М. Быковских  
Корректоры О. Немчинова, Н. Верхотурова  
Дизайнер Л. Филиппова

Цветные полосы Ольга Мордышова  
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)  
E-mail: traffic@63media.ru  
Отдел подписки, служба маркетинга  
тел. 263-40-60  
Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ  
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.  
Выпускающий редактор Бизяева О.А.

Адрес редакции, издателя  
443086, Самарская обл., г. Самара,  
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509  
тел./факс: 342-50-25, -32  
Электронная почта sekret@63media.ru  
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Подписной индекс 31019  
Выходит по понедельникам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале  
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,  
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 954  
Время подписания в печать по графику - 23.00,  
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по Самарской области.  
Свидетельство о регистрации  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

Он подписался  
на газету

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

подписной индекс **31019**

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

**ПРОДАЖА** участок на пр. **КИРОВА**  
под  
**Коттеджный посёлок**

1986А8 Реклама

Тел.: 8 (927) 710-44-47

**АПАРТАМЕНТЫ СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!**

Площадь **133,4 м²** Рассрочка **0%**

**29 985 руб./м²**

ул. **ЛЕНИНГРАДСКАЯ**

**8 937 071 33 33**

www.063.ru

1986А7 Реклама



**ОЛЬГА МИХЕЕВА,**  
советник губернатора Самарской области

Принятие бюджета - это один из фундаментальных процессов, которые происходят в финансово-экономической сфере. Но, на мой взгляд, Счетная палата лучше бы сосредоточилась на грамотной проработке проектов областных целевых государственных программ и стала бы помощником правительству в проработке их содержания и стоимости. На этой стадии, когда еще ничего не случилось, есть все возможности предотвратить нарушения, обеспечить экономию бюджетных средств, прозрачность финансирования. Это конструктив. Что касается возможности контроля над принятием бюджета области, то полномочий у Счетной палаты масса. Есть все рычаги. Главное - чтобы ими хотели воспользоваться.

**СЧЕТНАЯ ПАЛАТА,**  
возглавляемая Антониной Зубковой, долго пыталась доказать необходимость своих поправок. Но ничего так и не добились

КОНТРОЛЬ

НОВЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ НЕ БУДЕТ

# Зубковой связали руки

«Белый дом» заблокировал попытку расширить полномочия Счетной палаты

МАРИЯ ГУТОВА

Попытка Счетной палаты усилить контроль за формированием регионального бюджета натолкнулась на сопротивление правительства. Законопроект, в котором аудиторы предлагали сделать обязательной подготовку двух заключений аудиторов на проект бюджета, получил отрицательное заключение «Белого дома» и отвергнут депутатами. Эксперты не исключают, что с приходом Алексея Кудрина на пост председателя Счетной палаты РФ органы финансового контроля в регионах предпримут новые попытки усилить свои позиции.

Расширить свои полномочия и сделать обязательными два заключения на проект областного бюджета, а не один, как сейчас, аудиторы предложили еще в ноябре прошлого года. Законопроект с такой новацией Счетная палата внесла тогда в думу. Обосновывая его, ведомство Антонины Зубковой указывало, что сейчас у Счетной палаты есть лишь 10 дней для подготовки заключения. За этот срок, по их мнению, «полноценную комплексную экспертизу» сделать проблематично. И хотя затем еще 30



**АНДРЕЙ ПРЯМИЛОВ,**  
врио министра управления финансами Самарской области

Предметом второго чтения законопроекта об областном бюджете фактически является рассмотрение конкретных направлений расходов по распорядителям средств, их уточнение, перераспределение между направлениями расходов, что фактически реализуется уже при рассмотрении депутатами законопроекта в первом чтении. Депутаты при рассмотрении законопроекта в первом чтении уделяют внимание не только доходам, расходам, дефициту, источникам финансирования дефицита бюджета, а в комплексе смотрят документ. И, по нашему мнению, рассмотрение заключения, подготовляемое на законопроект, который подлежит принятию во втором чтении, фактически будет не настолько эффективным.

Из выступления на заседании комитета по бюджету, финансам, налогам, экономической и инвестиционной политике Самарской губернской думы 24 мая

дней проект бюджета обсуждается в губдуме и дорабатывается и подчиненные г-жи Зубковой принимают участие в этой работе, заключение перед окончательным утверждением документа аудиторы уже не готовят. По их мнению, это ослабляет парламентский контроль и «более правильным» было бы готовить заключение и при рассмотрении проекта бюджета во втором чтении. В этот период аудиторы нацелены были особо тщательно исследовать государственные программы, предполагаемые источники для финанси-

рования поправок к законопроекту, систему закупок в Самарской области.

Правовое управление губернской думы поначалу в целом поддержало инициативу палаты. Юристы не поняли лишь, зачем аудиторы просили прописать, чтобы для второго заключения проект бюджета направлялся им в течение одного рабочего дня после первого. Ведь за это время никакие поправки еще не будут внесены. Однако этот вопрос потерял актуальность, как только законопроект забраковало областное правительство.



КОНТЕКСТ

## ОТЧЕТЫ ПО ПРОГРАММАМ ЧАСТЫМИ НЕ СДЕЛАЛИ

Комитет по бюджету, налогам, экономическому развитию и инвестициям отказал в четверг в поддержке еще одного законопроекта Счетной палаты. Ведомство просило изменить требования к ежеквартальным отчетам об исполнении областного бюджета.

Аудиторы хотели, чтобы сведения об исполнении основных параметров бюджета предоставлялись в разрезе исполнения государственных и ведомственных целевых программ, тогда как сейчас эти данные сгруппированы по общим направлениям расходов. Авторы законопроекта объясняли это тем, что в последние годы областной бюджет верстается по программно-целевому признаку, в связи с чем доля расходов, направленных на финансирование государственных программ, превышает 80%.

На эту инициативу правительство также дало отрицательное заключение. «Увеличение количества отчетности к эффективности исполнения госпрограмм не приведет», - отметил на заседании комитета 24 мая врио министра управления финансами Андрей Прямиллов. По его мнению, по ряду программ, по которым предусмотрены капитальные работы (строительство, ремонт дорог и т.д.) или предоставление услуг в летний или осенний период, отчеты за первые три или шесть месяцев года «будут носить непоказательный характер». Комитет согласился с мнением правительства.

0701K Реклама

101,0  
**Такси FM**  
**Радио**

Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛН №ТУ63-00733 от 14.10.2014 г. Серия РВН №24847 от 26 декабря 2013 г.

12+

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2017 г. 16+  
Вся губерния  
будет знать  
о юбилее  
Вашего директора,  
если Вы  
поздравите его  
в газете  
«Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы:  
342-50-22  
реклама



## ИСТОРИЯ

КАЗНУ ДАВНО  
УЖЕ ПОЧТИ НЕ  
ОБСУЖДАЮТ

Работа над проектом бюджета и в самом деле год от года становится все менее публичной. До осени 2008 года он непременно проходил через согласительную комиссию, состоявшую из депутатов губдумы и министров. На ее заседаниях нередко разгорались жаркие дискуссии. После в региональное законодательство было внесено изменение, сделавшее необязательной работу согласительной комиссии, а в 2012 году она и вовсе перестала собираться. В пояснительной записке к своему последнему законопроекту Счетная палата вспомнила об этой практике, отметив, что в некоторых регионах она до сих пор существует.

В заключении за подписью врио первого вице-губернатора Александра Нефедова говорится, что аудиторы будут готовить два заключения на «идентичные» документы. Там же указывается, что в других регионах не прописана необходимость подготовки отдельных заключений на первое и второе чтение закона о бюджете. Анализировать государственные программы, по мнению правительства, аудиторы могут отдельно.

Ведомство Антонины Зубковой не спешило отправлять проект в корзину. В своем ответе на заключение «Белого дома» ведомство указало на несостоятельность доводов чиновников. Во-первых, считают в Счетной палате, даже если проект бюджета и не будет сильно отличаться, новое заключение будет принципиально иным «по сути исследуемых вопросов». Во-вторых, аудиторы постарались опровергнуть доводы областного правительства об отсутствии в соседних регионах законов о подготовке двух заключений, указав на практику Волгоградской, Астраханской и Новгородской областей подготовки заключений и на первое, и на второе чтение, что

«подтверждается экспертными заключениями, размещенными на официальных сайтах данных контрольных счетных органов».

Усилия палаты оказались тщетными. Бюджетный комитет губдумы согласился с правительством и 24 мая предложил Счетной палате отозвать законопроект.

Получить более подробные комментарии в самой палате относительно настойчивости в продвижении законопроекта «СО» не удалось. Период пиковой активности подчиненных Антонины Зубковой, когда их заключения (в том числе и на проект бюджета) вызывали бурные протесты проверяемых и даже судебные тяжбы по этому поводу, перемежаемые конфликтом с Госфинконтролем, пришелся на 2015-2016 годы. Сегодня деятельность палаты подобного резонанса не вызывает.

Эксперты расходятся в позиции как относительно целесообразности законопроекта, который лоббировали аудиторы, так и перспектив возобновления борьбы за него. «У Счетной палаты много полномочий, - полагает советник губернатора Ольга Михеева, возглавлявшая до ликвидации в 2016 году областной Госфинконтроль. - Никто не мешает ей во время работы над проектом бюджета инициировать через губернскую думу внесение поправок, если, например, это касается текстовой части или если в палате считают, что нужно по-другому рассчитать размеры субсидий». По мнению г-жи Михеевой, закрепление в законе двух заключений может забюрократизировать процесс работы над финансовым документом.

Иного мнения генеральный директор Национальной аудиторской корпорации Данил Прокопович. Он отмечает, что работа над принятием бюджета ведется практически негласно, а дополнительное рассмотрение документа аудиторами могло бы сделать этот процесс прозрачнее. Г-н Прокопович не исключает, что после утверждения Алексея Кудрина на посту председателя Счетной палаты РФ в регионах аналогичные органы контроля могут попытаться усилить свое влияние. «Пока есть такие ожидания. Но произойдет это или нет - неясно», - подытожил эксперт. ■



**ДАНИЛ ПРОКОПОВИЧ,**  
генеральный директор  
Национальной аудиторской  
корпорации

Бюджет - очень важный документ, и его принятие должно проходить максимально гласно. Чем больше он анализируется, обсуждается, тем лучше. И так бюджеты принимаются у нас достаточно негласно, всегда такое ощущение, что требуется больше обсуждений, открытости. Если один государственный орган выразил интерес к тому, чтобы больше участвовать в обсуждении бюджета и больше влиять, то, с одной стороны, это плюс. С другой стороны, нужно отметить, что тут явно идет какие-то попытки Счетной палаты увеличить влияние на процесс принятия решений.



**ЮРИЙ ЭЙРИХ,**  
руководитель консалтингового  
центра «Социальная динамика и  
информация»

Заключение Счетной палаты более правильно и целесообразно получить с учетом поправок и предложений, которые поступают ко второму чтению бюджета, потому что итоговый документ может несколько отличаться от первоначального. Вероятно, аудиторам действительно не хватает времени изучить все тонкости планируемых расходов и доходов бюджета, программ, потому они пытались провести эти изменения в закон.

## ЭКСКУРС

Проект бюджета  
раскритиковали  
лишь однажды

При всем желании Счетной палаты увеличить свое влияние на бюджетный процесс, прежде ее заключения на его проекты были довольно лояльными. Активной критике проект главного финансового документа подвергли лишь однажды - когда утверждались параметры казны на 2016 год и плановый период 2017-2018 гг. Тогда глава палаты Антонина Зубкова предложила радикально пересмотреть основы бюджета, заменив в них базовый прогноз на консервативный, который предполагал худшее развитие экономической ситуации. Кроме того, аудиторы констатировали оторванность документа от стратегий развития региона. Однако критика Счетной палаты была, по сути, проигнорирована правительством - параметры бюджета не изменились.



**АЛЕКСАНДР СТЕПАНОВ,**  
заместитель председателя  
Самарской губернской думы

Я приветствую подготовку двух заключений на проект бюджета. Это ключевой документ региона, и чем более тщательно мы его будем смотреть и проверять, тем лучше. При Николае Ивановиче Меркушкине статус депутата и муниципального, и губернской думы был дискредитирован во многом. Фактически нас воспринимали как орган, который со всем соглашается. Вынося отрицательное заключение на законопроект, некоторые исполнители в правительстве, видимо, по старой памяти пытались принизить статус и Счетной палаты, и губернской думы.



**АЛЕКСЕЙ ЛЕСКИН,**  
заместитель председателя  
Самарской губернской думы

Мне достаточно одного заключения Счетной палаты. Она у нас работает профессионально, очень интересные материалы дает депутатам. Другое дело - как исполнительная власть на эту информацию реагирует.

## АДВОКАТЫ &amp; ЮРИСТЫ



АДВОКАТСКОЕ БЮРО  
КАРПОВ, ТАРАБОРИН  
И ПАРТНЕРЫ

- правовая защита бизнеса в арбитражном, административном и гражданском судопроизводстве
- сопровождение процедуры банкротства юридических лиц, разрешение корпоративных конфликтов, налоговые споры
- защита по уголовным делам о преступлениях против собственности, в сфере экономической деятельности, по делам о коррупции
- трудовые споры, семейное и наследственное право

443110, г. Самара, ЖК «Ладья»,  
ул. Лесная, д. 33, офис 57

тел. 8-960-812-4444  
abktp.ru, e-mail: ab012@paso.ru



**Егор Евсейчев,**  
адвокат, член ПАСО Федеральной палаты адвокатов РФ,  
обладатель почетного знака Совета ПАСО  
«За оправдательный приговор» -  
за достижение наивысшего профессионального  
результата в уголовной защите

- 19 лет практики

Адвокатский кабинет №443,  
Самара, улица Чернореченская, 21, офис 317,  
e-mail: 2088@paso.ru • тел. 8-927-200-19-22

ПОЗИЦИЯ

«САМАРАТРАНССТРОЙ» ОБНОВИТ МОСКОВСКОЕ ШОССЕ ПО СВОЕЙ ВОЛЕ

# Имидж дорожке

Дороги города должны оставить хорошее впечатление у гостей мундиаля

МАРИЯ ГУТОВА

ООО «Самаратрансстрой» приступило к удалению колеи на Московском шоссе. Работы оплатит сама компания, хотя не признает это гарантийным ремонтом. В ООО «Самаратрансстрой» отмечают, что решили пойти на этот шаг, чтобы не портить имидж города перед чемпионатом мира по футболу.

За последние три года Московское шоссе пережило глобальное обновление. В 2014-2015 годах был проведен капитальный ремонт дороги на участке от улицы Мичурина до проспекта Кирова. Здесь поменяли дорожное полотно, бордюрный камень, оборудовали карманы для остановок общественного транспорта, организовали новые пешеходные дорожки, поменяли опоры освещения, создали сквер и построили два подземных перехода. На оставшемся участке шоссе была проведена реконструкция со строительством двухуровневых развязок. Генеральным подрядчиком капремонта и реконструкции выступило самарское ООО «Самаратрансстрой». Срок гарантии по контракту составил пять лет. Компания в срок завершила работы, министерство транспорта приняло дорогу.

Ситуация вокруг Московского шоссе накалилась в апреле

этого года. Тогда в социальных сетях многие жители города стали жаловаться на неудовлетворительное состояние главной магистрали областного центра. Больше всего недовольства вызывали глубокие колеи, появившиеся на некоторых участках от улицы Мичурина до Ново-Вокзальной. Дефекты возмутили и врио губернатора Дмитрия Азарова. В результате в конце апреля минтранс направил письмо ООО «Самаратрансстрой» с требованием устранить колеи до 15 мая в рамках гарантийного ремонта.

Однако в компании не согласились с претензиями министерства. Объясняя свою позицию, генеральный директор ООО «Самаратрансстрой» Сергей Сурков говорил ранее «СО», что компания качественно выполнила свою работу, используя все рекомендованные минтрансом материалы и технологии. Причину появления колеи через три года после ремонта в ООО «Самаратрансстрой» видят в естественном износе верхнего слоя покрытия из-за огромного автомобильного трафика на Московском шоссе: в сутки там проезжает до 45 тысяч машин, при том, что рассчитаны материалы на трафик в разы меньше.

Минтранс отреагировал на отказ подрядчика удалять колеи судебным иском - 22 мая заявление было зарегистриро-

вано в самарском областном арбитраже. Хотя в ООО «СТС» ожидали такого развития событий и уверены в своей победе, в компании решили провести работы по устранению колеи. По словам гендиректора компании Сергея Суркова, пойти на такой шаг руководство решило потому, что не хотело, чтобы Самара понесла имиджевые потери, принимая гостей чемпионата мира с глубокими колеями на основной магистрали.

Работы по устранению колеи на Московском шоссе ООО «Самаратрансстрой» начало в ночь с 23 на 24 мая. По словам руководства компании, завершить работы планируется к 10 июня. В компании настаивают, что не считают это гарантийным ремонтом, поскольку не видят своей вины в истирании верхнего слоя асфальта.

К моменту подготовки материала фрезеровальные работы и укладка нового асфальтового покрытия проходили на участке от улицы Коммунистической до Луначарского, на пересечении шоссе с ул. Революционной и ул. Авроры.

По оценкам компании, на работы уйдет порядка 70 млн рублей. Сергей Сурков добавил, что ремонт будет проводиться в ночное время, чтобы не перекрывать движение в дневное время на самой оживленной дороге Самары. ■



ТОЧКА ЗРЕНИЯ

## МЫ УВЕРЕНЫ, ЧТО ВЫИГРАЕМ СУД, НО НЕ ХОТИМ, ЧТОБЫ ГОРОД ПОСТРАДАЛ



**СЕРГЕЙ СУРКОВ,**  
генеральный директор  
ООО «Самаратрансстрой»

Вступая сейчас в судебное разбирательство с министерством транспорта, мы уверены, что выиграем эти суды, потому что есть практика по аналогичным делам в других регионах, и там решения были в пользу подрядчика. Но мы понимаем, что тяжба затянется не менее чем на год. В результате из-за нашего недопонимания с минтрансом пострадает репутация Самары, если Московское шоссе останется во время проведения чемпионата мира по футболу в таком виде. Поэтому мы решили за собственный счет привести шоссе в надлежащий вид до чемпионата. Имиджевые потери могут быть больше, чем потери денежные. К 10 июня мы планируем завершить работы. Основную колею мы удалим. Работы будут проходить в ночное время, поэтому неудобств для автомобилистов не будет.

ОБСУЖДЕНИЕ

РАССЕЛЕНИЕМ И СНОСОМ ВЕТХИХ ЗДАНИЙ МОЖЕТ ЗАНЯТЬСЯ ОТДЕЛЬНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ

## Координируют усилия по-новому

Дума Самары планирует поддержать новый подход к решению проблем аварийного жилья

АНИ АЙВАЗЯН

В администрации Самары планируют создать отдельный департамент, который займется решением вопросов переселения граждан из ветхого и аварийного жилья. Об этом 24 мая в думе городского округа сообщил руководитель департамента управления имуществом (ДУИ) Самары Андрей Белоклоков. Депутаты профильного комитета сочли предложение целесообразным.

О создании отдельного департамента Андрей Белоклоков сообщил 24 мая на совместном заседании комитета по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям и Общественного совета при думе Самары, где представители мэрии отчитывались о выполнении программы переселения граждан из аварийного жилого фонда.

Председатель комитета Игорь Рязанов обратился к представителям мэрии с вопросом о том, как происходит взаимо-



действие при решении проблем расселения аварийного жилья и его дальнейшего сноса. Поводом стали многочисленные случаи, когда дом не расселяется до конца из-за того, что в нем по различным причинам остаются одна-две семьи. «И у нас стоят здания, которые не можем снести. Что мы сегодня вместе с депутатами должны предпринять для того, чтобы этот вопрос решался быстрее?»

- спросил чиновников Игорь Рязанов. Обратил внимание он и на полностью расселенные, но так и не снесенные здания, которые становятся небезопасными уже с криминогенной точки зрения.

В ответ руководитель ДУИ сообщил, что администрация «берет курс на создание отдельного департамента», который аккумулирует все функции в секторе аварийного жилья. «Бу-



**ИГОРЬ РЯЗАНОВ,**  
заместитель председателя думы  
городского округа  
Самара, председатель комитета по  
вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям

Вопрос переселения граждан из аварийного и ветхого жилья неоднозначный. Людям тяжело расставаться с привычным окружением и переезжать в новый район. Этот фактор оказывает большое влияние на исполнение программы. Но уверен, слаженные действия мэрии позволят найти двустороннее понимание и в конечном итоге решить проблему.

дет полная преемственность, понимание. Все будет реализовываться из одного центра. Тогда не будет этой самой нестыковки», - заверил депутатов г-н Белоклоков. Игорю Рязанову ответ понравился. «Хорошо, коллеги, выходите с предложением. Я думаю, мы поддержим такие рациональные вещи», - заметил глава комитета.

Стоит отметить, что в Самаре сегодня 893 многоквартирных

дома признаны аварийными. В рамках муниципальных адресных программ приобретено 1528 жилых помещений в черте Самары, в которые отселена 721 семья. Однако еще порядка 230 семей дали свое согласие на переезд в предоставляемое жилье и проходят стадию согласования документов.

Представитель ДУИ также сообщил, что незаселенные квартиры в основном сконцентрированы в «Кошелёв-Проекте» и поселке «Волгарь». «Прошлым летом приезжали, смотрели еще недостроенные пятиэтажные дома в поселке, но уже тогда была построена большая спортивная площадка, - заметил Игорь Рязанов. - Думаю, в течение полугода там будут созданы приличные условия и переезжать сюда люди будут охотнее». Руководитель департамента градостроительства Самары Елена Бондаренко подтвердила, что проект планировки территории предусматривает создание сети всех необходимых объектов инфраструктуры. ■

кадры

ГОТОВЯТ НА ВЫБЫВАНИЕ ПАКЕТОМ

# Белоусова провожают из Красного Яра

Новую волну отставок муниципальных глав может возглавить ставший ненужным бывший «сокол»

АНИ АЙВАЗЯН

В ближайшие месяцы сразу несколько глав муниципальных районов могут покинуть свои посты. В их числе – и Михаил Белоусов, возглавивший Красноярский район менее двух лет назад. Его избрание в свое время связывали с договоренностями между «Белым домом» и ЛДПР, но в связи со сменой власти в регионе они потеряли прежнюю актуальность.

Отставки некоторым муниципальным главам прочат сразу после выборов губернатора, которые должны состояться в сентябре этого года, а некоторым – еще до этого срока. Перечень из семи потенциальных отставников якобы уже составлен и даже рассмотрены кандидатуры на их места. По информации председателя красноярского районного отделения партии «Справедливая Россия» Владимира Игнатъева, в их число вошел и глава Красноярского района Михаил Белоусов, а также Ставропольского района – Валерий Анисимов.

Если верить Игнатъеву, некоторые перестановки якобы могут произойти уже до выборов губернатора. Связывает он это с относительно низкими показателями голосования муниципалитета за Владимира Путина на выборах президента 18 марта. И с местной элитой у Михаила Белоусова конфликты, что может сказаться на выборах губернатора, добавляет г-н Игнатъев. По его словам, «в Ставропольском районе тоже недовольны главой».

На место красноярского главы, по данным Владимира Игнатъева, рассматривались уже четыре кандидатуры. «Сказали, что кандидат, который пока удовлетворяет врио губернатора, будет не местный, – добавил Владимир Игнатъев. – Хотелось бы местного. Почему бы не вернуться Геннадию Демченко? Мы видели, что после него осталось. Понятно, происходило разное, но он хозяйственник. Он здесь живет, ему смотреть людям в глаза. Результат был бы мно-



го лучше и не было бы этих протестных настроений».

Сам Михаил Белоусов комментировать информацию о своей возможной отставке отказался и выразил недоумение по поводу информации о списке глав на вылет. «Вопросы надо задавать тем, кто составлял эти списки, – заметил г-н Белоусов. – И есть ли такие списки вообще? Может быть, таких списков просто нет».

Комментарии Валерия Анисимова «СО» получить не удалось. И в самом районе о возможности его отставки не слышали, несмотря на то, что главу публично успели раскритиковать за пару лет и прежний, и нынешний губернаторы. «Я об этом ничего не знаю, работаем в обычном режиме. Мы ежегодно даем оценку работе главы – в прошлом году была оценка «удовлетворительно», – сообщил «СО» председатель собрания представителей Ставропольского района Александр Кашковский. «Не слышала об этом, даже разговора такого с Дмитрием Игоревичем (Азаровым. – Прим. ред.) не было», – утверждает и депутат гудумы Екатерина Кузьмичева, которая в областном парламенте представляет Ставропольский округ №8.

Тем не менее информация о готовящихся отставках может иметь под собой почву. В том числе и в связи с предстоящими выборами губернатора, на кото-

рых «Белому дому» нужны более высокие показатели по голосованию, тогда как два указанных района и в самом деле 18 марта показали отнюдь не лучший результат за действующего президента. Правда, у Красноярского района она выше средней по региону (75,82%). Однако с учетом того, что традиционно сельские районы показывают результат намного выше среднего, компенсируя низкие показатели городов, нахождение вблизи среднего показателя не красит Красноярский район в глазах «Белого дома».

Аналогичная аргументация в свое время сыграла свою роль в смене власти в других муниципалитетах. Как писало ранее «СО», за низкий результат «Единой России» на парламентских выборах 2016 года год назад расплатились действующими руководителями Алексеевский и Елховский районы, входящие в группу малочисленных (см. «Алексеевский район сменил главу без шума и пыли» в №33 от 29.05.17). Их главы досрочно покинули свои посты, причем и Алексеевский глава Александр Уколов, и елховский Вячеслав Дементьев на тот момент не успели отработать и половины срока. Если такой принцип оценки работы глав муниципалитетов окажется близок и новому главе, некоторым районным менеджерам и в самом деле пора подыскивать новое место работы. ■

**ВЛАДИМИР ИГНАТЬЕВ,**  
председатель красноярского районного отделения партии «Справедливая Россия»

Теперь оппозиционную стену строит местная элита, сельхозпроизводители. Они говорят, что Белоусов не помогает. У него сплошные конфликты практически со всеми главами поселений – сложная ситуация в Волжском, с Красным Яром... Они не находят общий язык, и все эти конфликты сказываются на качестве жизни того или иного поселения. Никаких изменений в районе – дороги не строятся, неясно, ведется благоустройство или нет. Часть Красноярского района – Новосемейкино – подпадает под гостевой маршрут ЧМ-2018. А там свалки и все разрушено.

**ГЕННАДИЙ ДЕМЧЕНКО,**  
совладелец ООО «Русское подворье», бывший руководитель Красноярского района и экс-министр сельского хозяйства Самарской области

У нас сейчас посевная, не слышал об этом вообще. В первый раз от вас слышу. У меня с главой нормальные отношения, никаких вопросов нет.

**ДМИТРИЙ СЛАВЕЦКИЙ,**  
исполнительный директор ассоциации «Совет муниципальных образований Самарской области»

Такая информация ходит постоянно. Если нет официального заявления со стороны наших должностных лиц на этот счет, я склонен рассматривать это только в качестве слухов, не более того.

**АНДРЕЙ КИСЛОВ,**  
депутат Самарской губернской думы от Красноярского округа №14

Я с главой работаю. У меня с ним хорошие контакты. Я не критерий для оценки глав, но в рамках своей депутатской деятельности, когда мне кто-то из жителей задает вопрос, он старается помочь.

**ГДЕ ГОЛОСОВАНИЕ ЗА ВЛАДИМИРА ПУТИНА В РАЙОНАХ ОБЛАСТИ БЫЛО НАИХУДШИМ**

Район	Кол-во голосов	Глава района	
<b>... среди районов с наименьшей численностью</b>			
Борский	9 874	76,73%	Эдуард Ардабьев
Шенталинский	7 377	76,12%	Александр Лемаев
Алексеевский	5 406	74,20%	Галина Зацепина
<b>... среди районов со средней численностью</b>			
Кошкинский	10 277	76,73%	Виктор Титов
Сызранский	11 236	75,32%	Анатолий Дулин
Нефтегорский	13 498	72,82%	Владимир Корнев
<b>... среди районов с высокой численностью</b>			
Красноярский	24 072	78,07%	Михаил Белоусов
Кинель-Черкасский	20 148	77,81%	Сергей Радько
Ставропольский	28 734	75,02%	Валерий Анисимов

**КАК ГОЛОСОВАЛИ ЗА ПРЕЗИДЕНТА В КРАСНОЯРСКОМ РАЙОНЕ**

Владимир Путин	78,07%	24 072 голоса
Павел Грудинин	10,25%	3160 голосов
Владимир Жириновский	6,32%	1949 голосов
Ксения Собчак	1,33%	409 голосов
Максим Сурайкин	0,75%	232 голоса
Борис Титов	0,72%	223 голоса
Сергей Бабурин	0,66%	205 голосов
Григорий Явлинский	0,66%	202 голоса

Источник: сайт ЦИК РФ

МНЕНИЕ

## Для прежнего губернатора профессионализм не играл решающей роли



**ДМИТРИЙ ЛБОЙКО,**  
социолог, руководитель центра «Региональные исследования»

О конкретных кадровых решениях мне ничего не известно, и, уверен, если они не озвучены, то еще не приняты окончательно. С одной стороны, Дмитрию Азарову было бы логично начать избавляться от кадров, которые присягали на верность Николаю Меркушкину. В кадровой политике прежнего губернатора профессионализм не играл решающей роли, в отличие от личной преданности. В этом смысле главы Красноярского и Ставропольского районов действительно могут быть сменены. Если же критерий, например, в значимости территории, то к Красноярскому и Ставропольскому районам логично было бы прибавить Волжский и Сергиевский. Тогда главам этих территорий тоже следовало бы начать нервничать. С другой стороны, тот же Михаил Белоусов попал в обойму Меркушкина благодаря своему другу Михаилу Дегтяреву. Думаю, участие Михаила Дегтярева в качестве спойлера на выборах губернатора Самарской области могло бы продлить полномочия Михаила Белоусова. Какой бартер может предложить Валерий Анисимов – неизвестно.

экскурс

## ЛДПР УЖЕ СОВСЕМ НЕ ПРИ ДЕЛАХ

Приход Михаила Белоусова на пост главы Красноярского района в свое время был следствием негласных договоренностей между главой региона Николаем Меркушкиным и ЛДПР, а точнее, депутатом Госдумы Михаилом Дегтяревым. Г-н Белоусов был утвержден в должности в июне 2016 года, что стало совершенно неожиданным решением для непосвященных, поскольку прежний губернатор не склонен был раздавать посты не единоссам. Тогда как г-н Белоусов на тот момент был членом ЛДПР со стажем, представляя партию как либерал-демократ и в гудуме, где занимал пост вице-спикера. Это правило отступило на второй план перед другими интересами.

Утверждение случилось за три месяца до выборов, на которых ЛДПР заняла на редкость пассивную позицию. Получив один из самых привлекательных районов Самарской области, «соколы» практически выключились как из протестной активности, так и из политической жизни региона. Их представительство в губернской думе в сентябре 2016-го сократилось с четырех до

трех человек, а в Госдуме вовсе не оказалось «сокола» от Самарской области (даже Михаил Дегтярев предпочел на тех выборах сменить территорию выдвижения). Таким образом, ЛДПР демонстрировала вполне лояльное поведение по отношению к «Белому дому».

В обмен на это партия получила Красноярский район, который мог иметь для нее особое значение, по некоторым данным, в связи с расположением некоторых объектов недвижимости на территории муниципалитета. Точнее, одного из высокопоставленных членов этой партии. Теперь все эти договоренности, скорее всего, потеряли смысл. Во всяком случае вскоре после смены губернатора Самарской области Михаил Белоусов вышел из рядов ЛДПР. (Эту информацию «СО» подтвердили в региональном отделении партии.) Единственное, что еще может играть в данном случае роль, – это возможные хорошие отношения Михаила Белоусова и Михаила Дегтярева. Однако вполне вероятно, что и это уже не важно.

мнение

АНДРЕЙ АЙВАЗОВ

Генеральный директор ООО «ПАРУС» (Москва) – о том, почему АСУДД не ускорила, а затормозила движение на дорогах Самары

# По-другому такая система работать не сможет...

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

К мундиально на двух главных магистралях Самары планировалось создать автоматизированную систему управления дорожным движением (АСУДД). Основная цель таких систем во всем мире – рост пропускной способности дорог, сокращение заторов и ускорение передвижения транспорта. Однако в Самаре что-то пошло не так... Почему установку новой системы прежде всего заметили автомобилисты, многие из которых встали в невиданных до этого пробках из-за неправильной работы светофоров? В чем минусы приобретения импортного оборудования для АСУДД в Самаре? На эти и другие вопросы «СО» ответил генеральный директор московского ООО «Проектирование автоматизированных регулируемых управляющих систем» («ПАРУС») Андрей Айвазов. Его организация специализируется на создании систем управления дорожным движением, и поначалу именно она должна была разработать АСУДД и для Самары.

**- Насколько хорошо вы знаете Самару и особенности организации дорожного движения в городе?**

- До декабря 2015 года я не был знаком с Самарой. Я работал в Москве и Московской области. В декабре 2015 года министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области был объявлен аукцион на строительство АСУДД на Московском шоссе от проспекта Кирова до АЗС №115 «Роснефть» и создание центра управления движением. Аналогичные задачи наши специалисты уже решали в Москве по госконтрактам с департаментом транспорта Москвы, министерством транспорта Московской области, Федеральным дорожным агентством (Росавтодор).

Ознакомившись с аукционной документацией, я съездил в Самару, посмотрел организацию движения на объектах автоматизации, встретился со специалистами отдела безопасности движения УГИБДД по Самарской области. Именно они отвечают за организацию движения на Московском шоссе. Встретился также со специалистами ООО «УП «Самарадортрансигнал» – организации, которая эксплуатирует светофорные объекты на данном участке. Получил, таким образом, всю необходимую информацию для реализации поставленной задачи.

**- На торгах ваша организация достаточно сильно понизила цену – с 72 млн рублей до 47,3 млн. Чем это обосновывалось?**

“

**В Самаре сейчас все светофорные объекты оборудованы контроллерами российского производства и имеют возможности управления только по принятым в России стандартным протоколам АСУДД, которые не совместимы с европейскими.**

”

- Расчет цены министерства для АСУДД основывался на применении материалов и оборудования зарубежного производства, предложенных ООО «ССК «Ладья» в разработанной для министерства в сентябре 2015 года рабочей документации к госконтракту. Нами же в направленной заявке было предложено использование материалов и оборудования российских производителей, которые по своим техническим характеристикам полностью эквивалентны импортным материалам и оборудованию и опробованы в российских системах управления движением. Это и позволило получить указанное снижение стоимости. И с нами 4 февраля 2016 года заключили контракт, в приложении №4 которого указывалось, что «при выполнении работ будут устанавливаться материалы и оборудование российского производства».

Для сравнения: стоимость импортных дорожных контроллеров, которые ООО «ССК «Ладья» установило на Московском шоссе в 2017 году, то есть уже после разрыва контракта с нами, составляет 627,5 тысячи рублей за штуку. Таких контроллеров установили 58. Аналогичный дорожный контроллер российского производства стоит 236 тысяч рублей.

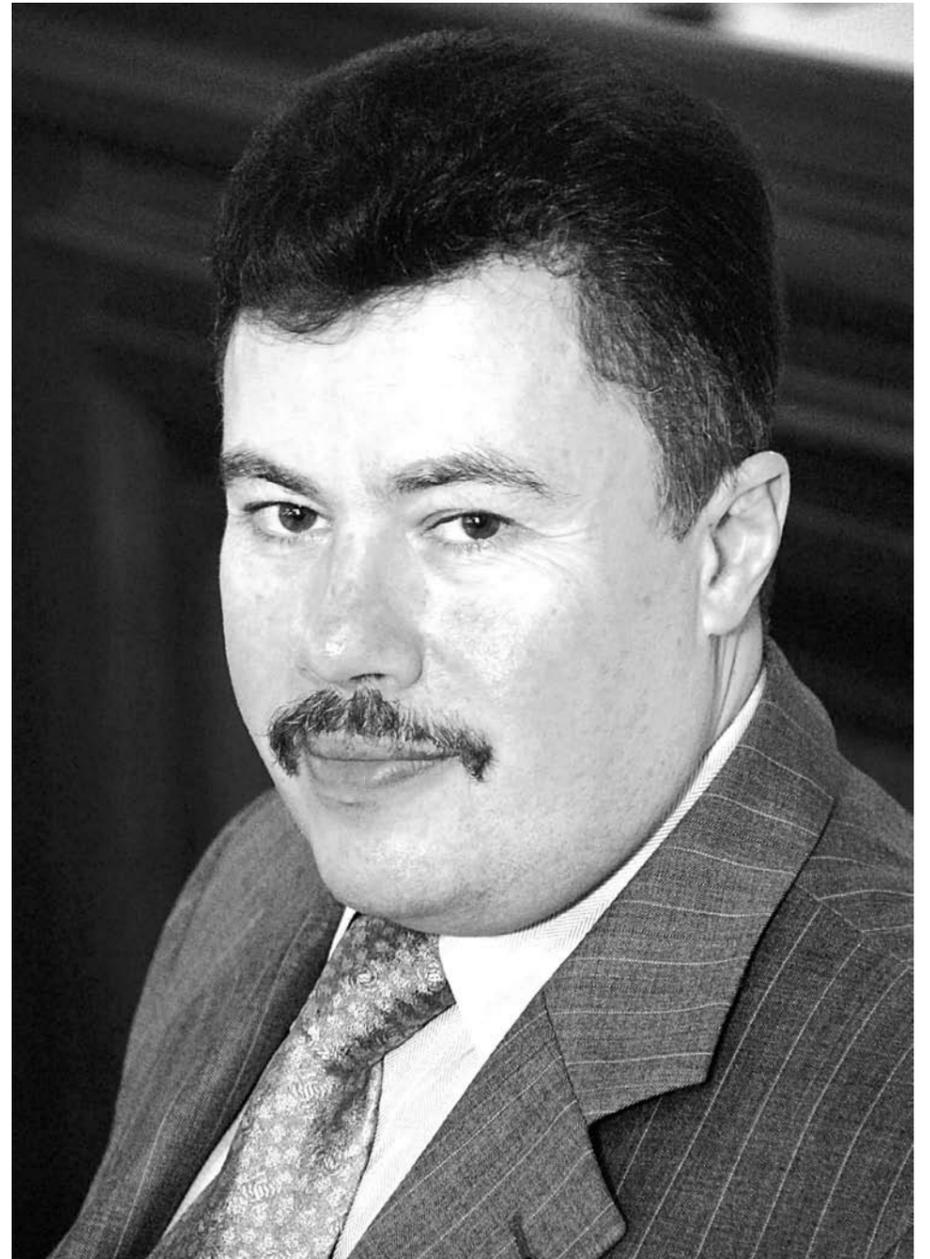
**- Почему, на ваш взгляд, с вами расторгли контракт?**

- Я думаю, что министерство отдает предпочтение таким компаниям, как ООО «ССК «Ладья», ООО «Технологии безопасности» и АО «Строд-Сервис», которым в 2017 году оказано особое доверие на выполнение таких работ – даже без процедуры торгов.

А по отношению к нашей организации ведомство заняло очень жесткую позицию. Сразу после заключения контракта (нарушив принятые на себя обязательства) министерство заявило, что произошла техническая ошибка, и потребовало

подписать дополнительное соглашение, которое в корне изменило условия госконтракта. Согласно им, мы были обязаны закупить для выполнения работ материалы и оборудование зарубежного производства, а в случае отказа подписания планировалось расторжение контракта в одностороннем порядке.

Нам не предоставили никакой технической документации, необходимой для начала выполнения работ, при том что по условиям контракта (п. 4.1.5) обязаны были сделать это незамедлительно, сразу же после подписания. Мы были вынуждены согласиться с новыми требованиями и подписали допсоглашение, закупили импортные материалы и оборудование с наименованиями и марками, прописанными в ведомости объемов работ. Только после этой процедуры нам предоставили – с задержкой в два месяца – «Рабочую документацию», разработанную ООО «ССК «Ладья», но никем не подписанную, не утвержденную и не согласованную...



АНДРЕЙ АЙВАЗОВ

- С 1981 года работал в технических службах ГАИ-ГИБДД.
- С 12 октября 1983 года, когда в Москве был создан первый крупный союзный Центр телеавтоматического управления движением транспорта ГУВД, работал в этой службе. Основными задачами центра были строительство, эксплуатация и модернизация системы АСУДД г. Москвы.
- С 1993 по 2010 годы руководил специализированным монтажным подразделением по АСУДД ГИБДД г. Москвы.
- С 2010 года – учредитель и генеральный директор московского ООО «Проектирование автоматизированных регулируемых управляющих систем» («ПАРУС»).

Дальнейшие перипетии описывать не буду. Их было много, о некоторых вы слышали в суде и писали о них... (После расторжения контракта ООО «ПАРУС» обратилось в арбитражный суд, требуя от министерства компенсировать уже понесенные в рамках его исполнения расходы. – Прим. ред.)

По нарушениям мы направляли претензии с требованием их устранения. В ответ на них министр издал приказ о расторжении с нами контракта в одностороннем порядке «за срыв срока начала выполнения работ», и в отношении нас было направлено требование о занесении организации в «реестр недобросовестных поставщиков». УФАС отказало минтрансу, указав в своем решении, что вины нашей организации в срыве сроков начала выполнения работ нет.

**- Судя по всему, вы в курсе, что происходило дальше, в том числе и каким образом заключался новый контракт на те же работы, что планировали выполнить по государственному подряду вы?**

- Могу рассказать следующее. После нас аукцион на построение системы АСУДД и центра управления был объявлен повторно. Его итоги подводились в декабре 2016 года. При этом на торги допустили только одного участника – ООО «Технологии безопасности», приступив к заключению контракта без снижения стоимости. Однако на аукцион подали заявки еще четыре

работы по госконтракту с министерством на сумму 16,53 млн рублей по технологическому подключению 58 светофорных объектов к принадлежащей «Ростелекому» оптоволоконной линии связи. При этом все закупленные материалы и оборудование и программные средства, приобретенные для центра управления системы АСУДД, были установлены в помещениях и на площадях, принадлежащих ПАО «Ростелеком», а не в центре управления движением Самары (ЦОДД).

В ЦОДД установили только пять столов и кресел (рабочих мест для операторов управления движением) и пять компьютеров (для возможности управления светофорными объектами, которые по линиям связи удаленно подключены к «Ростелекому»). При этом непонятно, по каким причинам видеостена, которая должна состоять из девяти объемных плазменных экранов – это необходимо для контроля и управления движением, – до настоящего времени не установлена ни в помещениях управления движением. При этом, что в смете предусмотрено 3,5 млн рублей на ее закупку и установку в ЦОДД.

Мне непонятно также, почему при построении АСУДД компания «Ладья» не выполняла контракт по разработанной ею же для министерства «Рабочей документации», которая была принята и оплачена министерством в ноябре 2015 года. Вместо этого в 2017-м и в 2018 гг. работы по строительству АСУДД велись по «Рабочей документации», разработанной ООО «ТОДС» в 2017 году, но по заданию, утвержденному министерством в 2015 году, в котором четко прописано и требование разработки проектной документации для построения системы АСУДД.

При этом «Ладья» в актах сдачи выполненных работ указывает стоимость материалов, оборудования и программных продуктов существенно выше, чем рассчитанных и обоснованных сметных расценок, утвержденных министерством и экспертизой. Приведу пример. Программный продукт SCOOT в 2016 году планировался к закупке за 2,53 млн рублей (согласно коммерческому предложению от ООО «Имтех», сделанному

в сентябре 2015 года). Но по акту в 2017 году его приняли по другой стоимости, которая увеличилась более чем в 8 раз, – 20,67 млн рублей. Это только один из примеров непонятным образом изменившихся новых расценок. И не только на программные продукты, но и на материалы и оборудование, которые в требованиях прописаны как обязательные к их использованию.

**- Эти решения означают только рост нагрузки на бюджет? Или возможны и другие негативные последствия?**

- Те, кто разрабатывал требования к поставляемому оборудованию и программам, не учитывали, что в основе построенной системы заложена программа управления SCOOT с европейскими, а не российскими протоколами управления. Более чем на 40 млн рублей в сумме приобретены не сами программы управления SCOOT и другие дорогостоящие зарубежные программные продукты, собственниками которых являются только их разработчики, а копии – либо с ключом ограниченного доступа, либо с лицензионным соглашением, дающим ограниченные права работы с закупленными копиями этих программ.

При этом моделирующие программы и программы управления могут быть отлажены только представителями той компании, которая предоставила их. В дальнейшем без их участия отсутствует возможность каких-либо изменений или дополнений в программы. Министерству для этого потребуется привлечение очень дорогостоящих зарубежных

специалистов компаний-разработчиков. А стоимость их услуг может значительно превышать уже оплаченные средства за приобретение и использование копий.

Последующая отладка, модернизация или расширение возможностей построенной системы и подключение к ней других светофорных объектов Самары и Самарской области (от построенного «Центра управления») возможны только при условии установки на них импортного дорогостоящего оборудования, поддерживающего европейские протоколы управления (с использованием больших материальных средств).

По-другому такая система работать не сможет, потому что европейские протоколы не совместимы с российскими. А в Самаре сейчас все светофорные объекты оборудованы контроллерами российского производства и имеют возможности управления только по принятым в России стандартным протоколам АСУДД, которые не совместимы с европейскими. Теперь любая модернизация светофорных объектов может быть реализована только на оборудовании, совместимом с вновь построенным центром. Тем самым, который уже оборудован в помещении коммерческой организации ПАО «Ростелеком». В ее собственности – и линии связи, за аренду которых, думаю, теперь также необходимо ежегодно платить.

**- А какой-либо переходный период для отладки оборудования АСУДД предусмотрен? Возможно ли, что пусть дорого, но АСУДД в Самаре все-таки сделали, и проблемы, которые несколько месяцев переживали автомобилисты, связаны просто с этим периодом настройки и проверки работы оборудования?**

- Переходный период – это время замены и монтажа нового оборудования. После правильной установки и правильного подключения система должна сразу заработать по заложенному алгоритму – если, конечно, он заложен правильно. При правильной установке и подключении системы SCOOT (как это разъяснено в описании «Рабочих документов») средняя скорость потока должна увеличиться на 20-30%, не должно возникать никаких задержек в

движении транспорта. И все. А если система отлажена с ошибками или непрофессионально, то эффект от нее может быть даже обратный – ухудшение, а не улучшение пропускной способности на управляемом участке дороги.

**- Вы упоминали, что некое оборудование для управления движением ранее уже устанавливалось на Московском шоссе. Что с ним произошло?**

- В 2014-2016 гг. реконструировались Московское шоссе и улица Ново-Садовая. Во время этих работ были установлены и новые светофорные объекты, в том числе и реверсивные. И вместе с ними – новые российские дорожные контроллеры со сроком службы не менее десяти лет. К ноябрю 2016 года, когда с нами расторгли контракт, могу подтвердить: эта система была принята и работала. При этом на участке Московского шоссе от Мичурина до Кирова не возникало сильных затруднений движения, а затруднения были на второй половине – до АЗС, в связи с капитальным ремонтом, завершающимся в декабре 2017 года.

После этого при выполнении работ ООО «ССК «Ладья» эти дорожные контроллеры (с табло отсчета времени) и отдельно установленные табло отсчета времени горения красного и зеленого сигналов светофоров были демонтированы. Вместо них установлено новое оборудование, в том числе контроллеры, видеодетекторы, видеокамеры, приборы фиксации нарушений, подключенные к оптическим каналам. До настоящего времени к новым дорожным контроллерам и линиям связи не подключена реверсивная система управления движением, из-за чего отсутствует возможность ее управления от вновь построенной системы. Это и создает одну из проблем для движения транспорта.

**- Вы можете предположить, почему устройство АСУДД в Самаре растянулось на несколько месяцев и так до сих пор не завершено?**

- Возможно, ее все еще подключают. Потому и возникают периодические сбои. Как только завершат работы по подключению – если все сделают правильно, – все должно заработать. Это мое мнение. ■

**“ Программный продукт SCOOT в 2016 году планировался к закупке за 2,53 млн рублей (согласно коммерческому предложению от ООО «Имтех», сделанному в сентябре 2015 года). Но по акту в 2017 году его приняли по другой стоимости, которая увеличилась более чем в 8 раз, – 20,67 млн рублей.**

организации, не допущенные к участию. Они обжаловали в антимонопольной службе действия министерства.

Министерство в ответ на решение УФАС без разъяснения причин просто отменило аукцион. И 29 мая 2017 года без торгов подрядчик министерства – ООО «Самаратрансстрой» – заключил с ООО «ССК «Ладья» договор субподряда №С-48/2017 от 29 мая 2017 года на выполнение работ по установке и пусконаладочных работ по построению АСУДД.

«Ладья» привлекла ООО «Технологии безопасности» и АО «Строд-Сервис» и совместно с ними выполнила работы по построению центра организации движения и центра обработки данных ЦОДД, принятые 25 декабря 2017 года. Эти же организации сделали реконструкцию и модернизацию 58 светофорных объектов, которые оборудовали импортными дорожными контроллерами и специальными техническими средствами (видеодетекторами, видеокамерами, приборами фиксации нарушений) на Московском шоссе и улице Ново-Садовой.

В декабре прошлого года ПАО «Ростелеком» выполнило

**“ В 2014-2016 гг. были установлены и новые светофорные объекты, в том числе и реверсивные. И вместе с ними – новые российские дорожные контроллеры со сроком службы не менее десяти лет. К ноябрю 2016 года, когда с нами расторгли контракт, могу подтвердить: эта система была принята и работала.**

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

**РУБРИКА  
«АВТОМОБИЛИ»**

Приглашаем  
к сотрудничеству  
компании отрасли.



Телефон рекламной службы:  
**342-50-22**

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

Филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» проводит аукцион

☎ 279-64-75 ☎ 279-65-18  
☎ 279-64-53

**ПРОДАЮТСЯ**

Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресам:

- Самарская обл., г. Самара, ул. Советской Армии, д. 245.
- Самарская область, г. Жигулевск, ул. Парковая, д. 6.
- Нежилое административное здание Энергосбыта площадью 1139,10 кв. м, расположенное по адресу: Самарская область, г. Нефтегорск, ул. Спортивная, д.22.
- Нежилое административное здание Энергонадзора и гараж на 2 машины площадью 293,60 кв. м, расположенные по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Сельхозтехника, д.12.

Срок подачи заявок – до 24 августа 2018 г.

Срок подачи заявок – до 22 июня 2018 г.

<http://www.tplusgroup.ru/org/samara/news/>

2337A2 Реклама

ФИЛИАЛ САМАРСКИЙ ПАО «Т ПЛЮС» ИНФОРМИРУЕТ О ПРОДАЖЕ

**База отдыха «Тихие Зори»**  
Самарская обл., Красноярский район, Хорошенская волость  
Продажа имущественного комплекса осуществляется вместе с продажей 100% доли в уставном капитале ООО «Энергофинанс».

**Физкультурно-оздоровительный комплекс «Энергия»**  
Самарская область, г.о. Сызрань, пр. 50 лет Октября, 5

По вопросам покупки: 279-64-75 (Епифанов Александр Валерьевич)

2337A4 Реклама

**КУПЛЮ**  
базу отдыха  
на берегу  
р. Волга

8-927-200-48-76

Реклама 2857B

**АРЕНДА ОФИСА**

от 20 до 1000 кв.м  
от 300 рублей

[www.mgd63.ru](http://www.mgd63.ru)

8 (846)243-77-14

Реклама 2857C

борьба

У КРАСНОРУЦКИХ ОБНАРУЖИЛИСЬ СЕРЬЕЗНЫЕ КОНКУРЕНТЫ

# «Черноморец» и «Шахтерская слава» еще кому-то нужны

За самарскими здравницами в Анапе потянулись претенденты из разных регионов

АНИ АЙВАЗЯН, МАРИЯ ГУТОВА

Власти Самарской области готовят конкурс по реконструкции принадлежащих ей оздоровительных лагерей «Черноморец» и «Шахтерская слава» в Краснодарском крае. Кроме инициатора концессии предложение заинтересовало ряд самарских и краснодарских компаний. Многие из них никак не связаны с оздоровительным бизнесом, что вызывает некоторые сомнения в готовности сохранить профиль здравниц в случае победы на конкурсе.

С предложением взять в концессию два самарских лагеря в Анапе в начале этого года к властям региона обратилось ЗАО «УДОЛ «Энергетик». По данным системы «СПАРК-Интерфакс», конечными владельцами ЗАО «УДОЛ «Энергетик» выступают Павел и Леонид Красноруцкие. Один из них - Павел Красноруцкий - хорошо известен как руководитель близкой к властям организации «Российский союз молодежи» и доверенное лицо российского президента с 2012 года.

Организация рассчитывала в течение девяти лет реконструировать оба лагеря, получив их в концессию на 48 лет. При этом профиль учреждений обещано было сохранить. В один лагерь планировалось вложить 290 млн рублей, во второй - 360 млн рублей. Инвестор рассчитал, что в результате его ежегодный доход составит в сумме 218 млн рублей, из которых в бюджет

## ПОКА АУДИТОРЫ

прочтут потерю «Черноморца» и «Шахтерской славы», на их концессию выстроилась очередь из потенциальных инвесторов



области будет ежегодно перечисляться по 4,5 млн рублей с каждого лагеря. На этих условиях инвестор был готов ежегодно выделять от 300 до 600 путевок для детей Самарской области, в том числе находящихся в трудной жизненной ситуации.

27 февраля, как того требует закон, областное ГУОТ разместило информацию о предложении потенциального концессионера на сайте. Если бы в течение 45 дней не нашлись другие претенденты, концессионное соглашение могли бы заключить на законных основаниях с «Энергетиком». Эксперты сомневались, что кто-то еще найдется, в том числе и среди самарских предпринимателей.

Однако лагеря неожиданно заинтересовали и другие компании, причем как краснодар-

ские, так и самарские. Реконструировать и эксплуатировать по договору концессии детский оздоровительный лагерь «Черноморец» изъявили желание сразу 6 компаний. В том числе ООО «Фройда-В» и ООО «Фея-2» (обе компании из Анапы), ООО «Главная инвестиционная компания» («ГИК», Краснодар) и ООО «Райт» (село Сукко Анапского района). Еще две компании оказались самарскими - ООО «Самарское курортное объединение» и ООО «ЖСК-286», подконтрольное Сергею Рябову. Право на участие в конкурсе признали за четверьмя. Заявки «Фея-2» и «ЖСК-286» были признаны не отвечающими требованиям конкурса, так как они не подтвердили возможность обеспечения заявки. За «Шахтерскую славу» из 6 указанных выше компаний не стали бороться только «ЖСК-286» и «Райт». А

«Фея-2» получила отказ и здесь. В итоге право на «Черноморец» и «Шахтерскую славу» получили соответственно четыре и три компании, не считая инициатора концессии.

Уточнить у компаний, заявивших о готовности участвовать в конкурсе, чем их привлекли объекты концессии, «СО» не удалось. Между тем не все в отличие от «Энергетика» имеют отношение к рынку детского оздоровления. Ближе всех по своему профилю к предмету торгов стоят «Самарское курортное объединение», а также «Райт», который, по информации системы «СПАРК-Интерфакс», является также санаторно-курортной организацией. Основным видом деятельности остальных компаний является консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления («Фройда-В»), деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика («ГИК») и строительство жилых и нежилых зданий («ЖСК-286»). Между тем по проекту концессионного соглашения запрещается изменять целевое назначение его объекта.

Как бы то ни было, многое еще зависит от организаторов процедуры отбора. В правительстве Самарской области сообщили, что министерство экономического развития, инвестиций и торговли на данный момент приступило к разработке конкурсной документации для проведения конкурса по лагерям. Но когда именно будет проведен конкурс, не уточнили. ■

## КТО ГОТОВ ВЗЯТЬ В КОНЦЕССИЮ «ЧЕРНОМОРЕЦ» И «ШАХТЕРСКУЮ СЛАВУ»

- Инициатор концессии - ЗАО «Учреждение «Детский оздоровительный лагерь санаторного типа круглогодичного функционирования «Энергетик». Генеральный директор - Леонид Красноруцкий. Учредитель - ООО «АгроПромЭнерго» (зарегистрировано в городе Люберцы Московской области). ООО «АгроПромЭнерго» в свою очередь учредили Леонид и Павел Красноруцкие (судя по одинаковому отчеству, братья. Гендиректор - еще один Павел Красноруцкий (очевидно, отец)

## КТО СОПЕРНИЧАЕТ С ИНИЦИАТОРОМ

- ООО «Фройда-В» (Анапа). Директор - Анастас Муратида. Совладельцы: Азат Абгарян и Артур Саакян. Основной вид деятельности - консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- ООО «Фея-2» (Анапа). Бенефициар и директор - Федор Янишогло. Основной вид деятельности - предоставление прочих мест для временного проживания
- ООО «Главная инвестиционная компания» (Краснодар). Бенефициар и генеральный директор - Максим Кубасов. Основной вид деятельности - заказчика-застройщика, генерального подрядчика
- ООО «Самарское курортное объединение». Генеральный директор - Юрий Ларионов. Основной вид деятельности - общая врачебная практика
- ООО «Райт» (Сукко, Анапский район). Директор - Сергей Сурков. Бенефициар - Алексей Димов. Основной вид деятельности - санаторно-курортных организаций
- ООО «ЖСК-286» (Самара). Генеральный директор - Дмитрий Гуревич. Совладельцы - Александр Новокрещенов и Арсений Тимофеев. Основной вид деятельности - строительство жилых и нежилых зданий

## угроза

### ИМУЩЕСТВО МОЖЕТ БЫТЬ УТРАЧЕНО

Судьба оздоровительных лагерей «Шахтерская слава», «Черноморец» давно вызывает опасения Счетной палаты Самарской области. Они перешли в собственность региона от ФГУП «Солнечный круг» в 2009-2010 годах. На минувшей неделе губернская дума приняла отчет СП о проверке платежей, поступающих от аренды имущества Самарской области. В нем аудиторы даже пришли к выводу о риске утраты «Шахтерской славы».

Арендатором «Шахтерской славы» и «Черноморца» было ООО «АСКО», у которого имелся договор еще и с прошлым владельцем этих учреждений. Хотя Самарская область подписала договоры перенайма с этой компанией, арендных платежей регион не получал ни разу. К 2015 году долг компании по «Шахтерской славе» составил более 28,3 млн рублей. ООО «АСКО» сообщало, что вложилось в капитальный ремонт объекта, и это должно быть зачтено в качестве арендной платы. Однако в минимущество не смогли подтвердить или опровергнуть факт проведения этого ремонта - как выяснилось, при приеме лагеря из федеральной собственности регион не стал проводить инвентаризацию имущества. В конце концов в ноябре 2016 года ООО «АСКО» было признано банкротом, а в июне 2017 года договор перенайма был расторгнут. Фактически с 2016 года лагерь оставался заброшенным и неохраняемым. Лишь с января по апрель 2017 года Самарская область оплачивала охрану.

За аренду «Черноморца» ООО «АСКО» тоже не платило. И хотя компания предоставляла Самарской области отчеты о якобы проводимом с 2010 года ремонте, и к 2014 году так было списано более 14 млн рублей, на деле лагерь мало обновлялся. Проверка анапской Счетной палаты в 2014 году установила, что корпуса находятся в крайне неудовлетворительном состоянии, в акты выполненных работ включались фиктивные сведения, а ГУП СО «Самарская областная имущественная казна» принимало выполненные работы формально. После того как арендатор разорился, «Черноморцу», впрочем, обеспечили охрану. Во всяком случае договоры были заключены с ООО «ЧОО «Юг-Щит».

## ПОЗИЦИЯ

### Изменение назначения объекта концессии запрещено



ОЛЬГА БЕЛОВА,  
адвокат,  
эксперт по  
экономическим  
преступлениям

Само по себе концессионное соглашение весьма специфично. Объектом договора здесь выступают исключительные права на некое имущество, которые государство передает инвестору на время и на условиях, определенных соглашением. Инвестор в свою очередь принимает на себя обязательства осуществить реконструкцию данного имущества с целью его дальнейшего использования по назначению для извлечения прибыли, которую фактически он также обязан разделить с государством в пропорциях, оговоренных соглашением.

Изменение назначения объекта концессии, как правило, не предполагается или запрещается соглашением. Инвестор, выходя с конкурсным предложением, должен учитывать это обстоятельство в своих расчетах. Конкретное же конкурсное предложение формируется участником исходя из объективной оценки затрат и прогноза получения прибыли. Здесь достаточно много факторов, которые влияют на формирование предложения. Но определяющую роль с учетом специфики объекта играет все же наличие у конкурсантов финансовой возможности выполнить свою часть основного условия так, чтобы извлечь максимальную прибыль для себя и бюджета. Для того чтобы сделать объект привлекательным, в наше время недостаточно подлатать и подкрасить. Потребитель стремится к лучшим условиям в одной ценовой категории, поэтому для обеспечения конкурентной способности услуги требуется вложение средств.



**СЕРГЕЙ ШЕВЧЕНКО,**  
директор Самарского НИИ сельского хозяйства имени Н.М. Тулайкова, член-корреспондент РАН, член президиума Самарского научного центра РАН

В ФИЦ в первую очередь войдут три научных учреждения сельскохозяйственного профиля, которые объединяются для решения задач, стоящих перед АПК. Наиболее актуальной задачей новой структуры станет формирование научной парадигмы цифрового земледелия. Подобных разработок в нашем регионе никто не вел.



**ЕФИМ КОГАН,**  
научный руководитель Приволжского филиала Федерального института развития образования

Всякая реорганизация, как правило, не самоцель, а средство решить какую-то другую задачу. Если это только экономия ресурсов, то это одно. Если это создание структуры, которая должна будет решать научные, прикладные и прочие задачи, то это другое. Надо четко представлять себе, зачем это нужно, какие конкретные вещи лежат в основе этих изменений. Если задача никому не понятна, то, может быть, это просто никому не нужная конструкция.

проблема

РЕОРГАНИЗАЦИЮ ОПЯТЬ ОТЛОЖИЛИ

## Альянс пока не в теме

Укрупнение научных институтов под СамНЦ РАН притормозило упразднение ФАНО

### НОВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ

Михаила Котюкова пока не дало самарским академиком гарантии, что их планы по реорганизации по-прежнему актуальны

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

Ликвидация Федерального агентства научных организаций (ФАНО) поставила под вопрос завершение реорганизации самарских научных организаций. К СамНЦ РАН еще полгода назад было решено присоединить четыре научных института Самарской области, создав таким образом крупную многопрофильную исследовательскую организацию – Федеральный исследовательский центр (ФИЦ). Теперь академики не знают ни с кем общаться по поводу реорганизации, ни состоит ли она вообще.

Решение об интеграции самарских научных организаций, подведомственных ФАНО, в Федеральный исследовательский центр было принято в ноябре 2017 года. Всего в подчинении ФАНО в Самарской области пока находятся семь академических организаций и два филиала таковых, деятельность которых координирует Самарский научный центр РАН. Для реорганизации выбраны только пять из них. Базой для создания того, что идеологи переименовали в «эффективную действующую крупную многопрофильную научную организацию, способную решать актуальные задачи и получать качественно новые научные результаты междисциплинарного и мультидисциплинарного характера», стал собственно СамНЦ РАН. К нему должны присоединиться Институт проблем управления сложными системами (ИПУСС, г. Самара), который получит статус обособленного структурного подразделения ФИЦ, а также Институт экологии Волжского

бассейна (ИЭВБ, г. Тольятти), НИИ сельского хозяйства им. Н.М. Тулайкова (пгт Безенчук) и Поволжский НИИ селекции и семеноводства им. П.Н. Константинова (пгт Усть-Кинельский). Последние войдут в состав центра как его филиалы. Кроме того, как стало известно «СО», создаваемая структура могла стать и межрегиональным центром – за счет присоединения Ульяновского НИИ сельского хозяйства.

Однако интеграционные процессы затянулись. По информации «СО», сначала пробуксовка возникла из-за позиции некоторых академиков, не поддерживавших идею объединения, но это препятствие полагали преодоленным. Планировалось, что уже этим летом ФИЦ будет создан. Однако теперь проект может вовсе не состояться из-за преобразований на федеральном уровне.

В рамках новой структуры Правительства РФ решено вовсе упразднить прямо подчиненное ему ФАНО, а функции управления академическими институтами передать в Министерство высшего образования и науки, выделенное из Минобрнауки. Главой нового министерства уже назначен руководитель ликвидированного агентства Михаил Котюков. И хотя все, чем занималось теперь ФАНО, переходит в ведение нового министерства, с учетом резко расширившегося круга вопросов главы нового министерства вполне вероятно, что ему станет не до проекта Федерального исследовательского центра в Самаре.

В любом случае ликвидация ФАНО означает перенос создания ФИЦ на неопределенный срок. Об этом «СО» сообщил за-

меститель председателя СамНЦ РАН Федор Гречников. «В связи с организационной реформой в федеральном правительстве возникла заминка с подачей сформированного нами пакета документов для создания ФИЦ», – рассказал «СО» г-н Гречников. Он, правда, надеется все же за одну-две недели разобраться, «кому, что и как теперь представлять». Не знает академик, и может ли в связи с расформированием ФАНО измениться концепция объединения научных организаций. «Какие будут принципы, с кем теперь контактировать – это все нужно уточнить», – добавляет Федор Гречников.

Между тем возникшая заминка обнадежила тех, кто идею объединения научных институтов считал и продолжает считать более перспективной. «Это было направлено в основном на то, чтобы облегчить жизнь ФАНО, чтобы сократить число бюджетополучателей. Ведь проще выделять деньги одной единой организации, чем нескольким самостоятельным», – говорит экс-директор Института экологии Волжского бассейна Геннадий Розенберг. Теперь, когда ФАНО нет, концепция реорганизации и в самом деле может претерпеть существенные изменения.

Иначе смотрит на проект объединения директор Самарского НИИ сельского хозяйства имени Н.М. Тулайкова Сергей Шевченко. Он, напротив, рассчитывает, что ФИЦ – это дополнительные средства и люди. «Мы надеемся на дополнительное финансирование по этим направлениям, и при объединении это гарантируется», – заверил он «СО». ■

### КАКИЕ НАУЧНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫЕ ФАНО, РЕШЕНО БЫЛО ОБЪЕДИНИТЬ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР

- Самарский научный центр РАН (базовая организация)
- Самарский НИИ сельского хозяйства имени Н.М. Тулайкова
- Институт проблем управления сложными системами РАН
- Поволжский НИИ селекции и семеноводства имени П.Н. Константинова
- Институт экологии Волжского бассейна РАН
- Ульяновский НИИ сельского хозяйства

### КАКИЕ ЕЩЕ НАУЧНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НАХОДЯТСЯ В ПОДЧИНЕНИИ ФАНО

- Институт систем обработки изображений РАН
- Поволжская агролесомелиоративная опытная станция Всероссийского НИИ агролесомелиорации РАСХН
- Поволжский филиал Института российской истории РАН
- Самарская научно-исследовательская ветеринарная станция РАСХН
- Самарский филиал Физического института имени П.Н. Лебедева РАН

детали

## НАУКА ПОРАБОТАЕТ НА РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Хотя объединение научных организаций ФАНО стартовало в конце прошлого года, возможность ознакомиться с деталями этого альянса появилась только сейчас. На сайте Института экологии Волжского бассейна 8 мая были опубликованы два документа – концепция системы управления и 88-страничная концепция программы развития Федерального исследовательского центра. ФИЦ должен быть нацелен прежде всего на «получение прорывных научных результатов мирового уровня» в математике, физике и химии, областях биологии и экологии, физиологии человека и животных, агро- и биотехнологий, минерально-сырьевых ресурсов, геотехнологий, энергетики и транспорта. В концепции прописано несколько приоритетных исследовательских проектов, над которыми будет работать ФИЦ. В частности, «многоуровневое моделирование и технологии создания новых веществ, материалов и изделий», проще говоря – «Геном материала». В рамках этого проекта планируется провести ряд фундаментальных исследований по поиску новых сверхтвердых материалов, разработке нового поколения суперлегких сплавов повышенной прочности и т.д. Ученые считают, что результаты их исследований будут востребованы у госкорпораций (Роскосмос, Росатом, Ростех и т.д.), предприятий аэрокосмической отрасли (РКЦ «Прогресс», ПАО «Кузнецов», ОАО «Металлист-Самара» и т.д.), предприятий автомобилестроения (ПАО «АвтоВАЗ») и металлургической отрасли (АО «Алкоа СМЗ», Каменск-Уральский металлургический завод и др.). «ФАНО повысило требования к количеству и качеству научной продукции. Естественно, повысив зарплату в науке в рамках выполнения «майских указов» президента, сделав ее вполне достойной, государство вправе ожидать повышения качества создаваемых научных продуктов и количества таких разработок, – считает Сергей Шевченко. – Я полагаю, что конкуренция на рынке научных сотрудников должна возрасти. Для этого созданы объективные причины». По словам академика, уже есть желающие поработать в объединенной структуре. «В своем институте мы также готовы увеличить штат», – добавил г-н Шевченко.

мнение



**ГЕННАДИЙ РОЗЕНБЕРГ,**  
бывший директор Института экологии Волжского бассейна РАН, член-корреспондент РАН, член президиума Самарского научного центра РАН

## Это тупиковый вариант

Объединяться можно только по конкретным программам. Но как можно объединять историков, биологов, экологов, специалистов сельскохозяйственного профиля, которые занимаются специфическими прикладными вещами? Тут уместна уже цитата из Пушкина: «В одну телегу впрячь не можно коня и трепетную лань». Самарский научный центр вообще не может заниматься никакой наукой по определению, потому что там полтора человека. И все это сливать в одно и называть исследовательским центром – глупо. Сейчас идет определенная

утряска программ, на основании чего организации должны объединиться. И уже сейчас академики не могут договориться между собой. Такое слияние – абсолютный тупиковый вариант. Я уверен в том, что пользы оно не принесет. Не слышал убедительных аргументов ни от Гречникова, ни от остальных коллег. Этого мнения я придерживался и раньше, и говорил, что, пока я директор института, никакого объединения не будет. Теперь я не директор, поэтому – ради бога! Но честно говоря, я смотрю на это весьма скептически.

МУНДИАЛЬ

САМАРЦАМ РАЗДАДУТ БУКЛЕТЫ СО СХемой Движения Общественного Транспорта

# «Внимание! Маршрут изменен!»

Жителей Самары максимально проинформируют об изменениях в работе общественного транспорта во время ЧМ

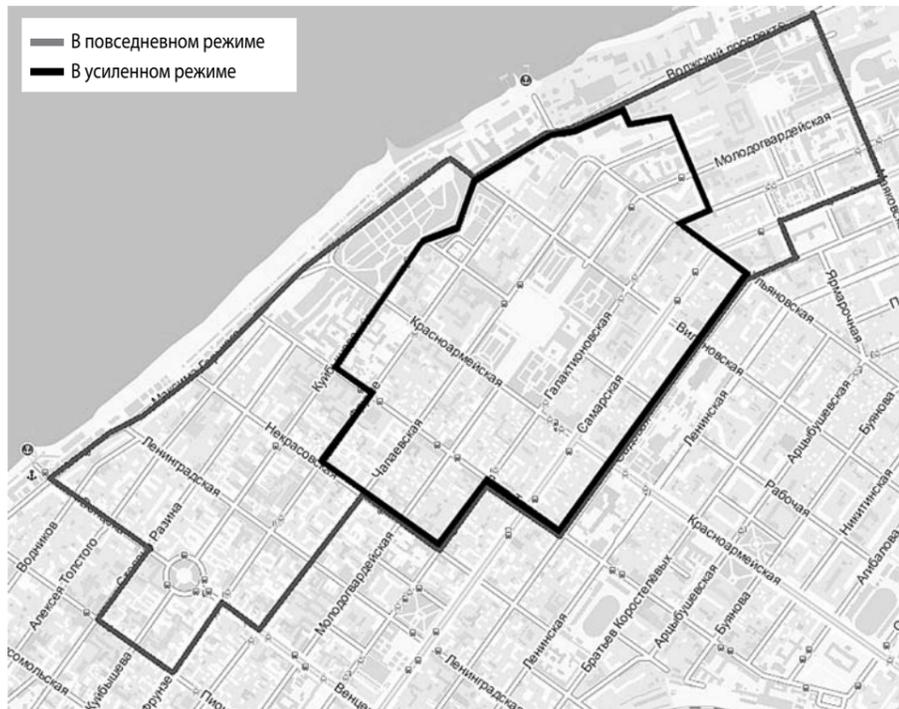
АНИ АЙВАЗЯН

Самарцам предоставят буклеты об изменениях в работе и маршрутах общественного транспорта в период проведения игр чемпионата мира по футболу. Об этом на своей пресс-конференции 23 мая сообщил первый заместитель главы города Владимир Василенко. Он подчеркнул, что эти изменения, запланированные на период с 14 июня по 15 июля, «затрагивают многие маршруты», а потому необходимо заранее как можно более масштабно и по различным каналам проинформировать об этом жителей.

В Самаре во время чемпионата будут действовать две схемы движения личного и общественного транспорта. Одна - повседневная - будет действовать весь период ЧМ-2018 для города, то есть с 14 июня по 15 июля. Другая - усиленная - непосредственно в дни проведения матчей в Самаре (17 июня, 21 июня, 25 июня, 28 июня, 2 июля и 7 июля) с 00:00 до 2:00 следующего дня.

В повседневном режиме вводится ограничение движения на проезжей части в районе площади им. Куйбышева. Речь идет о периметре улиц Куйбышева, Волжского проспекта, Студенческого переулка, улиц Ульяновской, Садовой, Льва Толстого, Некрасовской. Пешеходными станут улицы Куйбышева от Венцека до Красноармейской, Красноармейская от Самарской до Куйбышева и Молодогвардейская от улицы Л. Толстого до Маяковского. Въезды во дворы с пешеходных улиц будут закрыты. Изменяется схема движения 7 трамвайных, 1 троллейбусного и 16 автобусных маршрутов.

В шесть дней усиленного режима зона ограничения движения расширится (от улицы



**ЖИТЕЛИ САМАРЫ** заранее ознакомятся с изменением движения общественного транспорта в период ЧМ-2018



**ВЛАДИМИР ВАСИЛЕНКО,** первый заместитель главы администрации г.о. Самара

Ограничение движения в городе затрагивает интересы всех жителей. Но вопрос безопасности на первом месте. Избежать неудобств не получится, но мы делаем все, чтобы минимизировать дискомфорт. Давайте компенсируем их тем, что на сегодня сделано в Самаре. В частности, отремонтированы четыре очереди набережной, Струковский сад... С советских времен такого не было.

Пионерской до Маяковского, от М. Горького и Волжского проспекта до Садовой и по улице Красноармейской до ТЦ «Гудок». Улица Красноармейская станет пешеходной от набережной до ТЦ «Гудок». На территории привокзальной площади и прилегающих улицах остано-

вка и стоянка будут запрещены, общественный транспорт будет двигаться по специально выделенным полосам. Для стоянки в альтернативном порядке предусмотрена парковка ТЦ «Гудок». Улица Льва Толстого будет открыта для движения, но ограничена для остановки и стоянки. В усиленном режиме изменяются схемы движения 19 трамвайных, 1 троллейбусного и 22 автобусных маршрутов.

Ограничения не будут действовать для машин полиции, Росгвардии, «скорой помощи», пожарных и центра медицины и катастроф. Также запрет на движение не затронет автомобили коммунальных, аварийных и ритуальных служб и дорожной техники. Доступ в зону ограничения будут иметь аккредитованные такси и транспорт со свидетельством об аккредитации. ■

**КАК БУДЕТ ДВИГАТЬСЯ ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ В САМАРЕ В ПЕРИОД ЧМ-2018**

... в повседневном режиме (с 14 июня по 15 июля)

- Трамваи
  - №5, 15, 20 вместо ул. Галактионовской проследуют по Арцыбушевской и Красноармейской
  - №3, 15, 16, 20 вместо ул. Фрунзе проследуют по ул. Галактионовской и ул. Венцека
  - №22 проследует по ул. Арцыбушевской, ул. Красноармейской, ул. Галактионовской, ул. Венцека до разворотного кольца на ул. Пионерской/ул. Чапаевской и обратно
  - №20к отменяется ввиду дублирования трамвайным маршрутом №20
- Троллейбус
  - №6 проследует от ул. Грозненской по укороченному маршруту до пл. Революции
- Автобусы
  - №61, 247, 261 вместо ул. Куйбышева проследуют по ул. Максима Горького
  - №24, 92 вместо ул. Молодогвардейской, ул. Чапаевской и ул. Куйбышева проследуют по ул. Самарской и ул. Венцека
  - №297 вместо ул. Вилоновской, ул. Чапаевской и ул. Куйбышева проследует по ул. Самарской и ул. Венцека
  - №53, 205 вместо ул. Галактионовской проследуют по ул. Самарской
  - №34, 207, 226, 240 вместо ул. Красноармейской и ул. Фрунзе проследуют по ул. Самарской и ул. Венцека
  - №37, 46, 47, 295 вместо ул. Льва Толстого и ул. Куйбышева проследуют по ул. Самарской и ул. Венцека

... в усиленном режиме (17 июня, 21 июня, 25 июня, 28 июня, 2 июля, 7 июля с 00:00 до 2:00 следующего дня)

- Трамваи
  - №1, 5, 15, 16, 18, 20, 20к, 22 заменяются трамвайным маршрутом 55, который следует от железнодорожного вокзала до стадиона «Самара Арена»
- Внимание: маршрут 55 делает лишь 5 остановок: музей имени Алабина, Самарская площадь, проспект Ленина/ул.Полевая, культурно-развлекательный центр «Звезда», Барбошина Поляна
- №2, 3, 4, 7, 11, 12, 13, 21, 23, 24, 25 проследуют по укороченным схемам (№3, 4, 23 - до а/с «Аврора»; №2, 4, 13, 23 - до Дома печати; №7, 11, 12 - до ул. Фадеева; №№21, 24, 25 - до 15 мкрн)
- Троллейбус
  - №6 проследует от ул. Грозненской по укороченному маршруту до площади Революции
- Автобусы
  - №61, 247, 261 вместо ул. Куйбышева проследуют по ул. М. Горького
  - №24, 92 вместо ул. Молодогвардейской, ул. Чапаевской и ул. Куйбышева проследуют по ул. Самарской и ул. Венцека
  - №297 вместо ул. Вилоновской, ул. Чапаевской и ул. Куйбышева проследует по ул. Самарской и ул. Венцека
  - №53, 205 вместо ул. Галактионовской проследуют по ул. Самарской
  - №34, 207, 226, 240 вместо ул. Красноармейской и ул. Фрунзе проследуют по ул. Самарской и ул. Венцека
  - №37, 46, 47, 295 вместо ул. Льва Толстого и ул. Куйбышева проследуют по ул. Самарской и ул. Венцека
- В районе железнодорожного вокзала**
  - Автобусы
    - №34, 240 вместо ул. Арцыбушевской и ул. Красноармейской проследуют по ул. Мичурина, ул. Чкалова, ул. Агибалова (обратно по ул. Спортивной), ул. Льва Толстого
    - №53, 226 вместо ул. Красноармейской проследуют по ул. Урицкого, ул. Агибалова (обратно по ул. Спортивной), ул. Льва Толстого
    - №11 вместо ул. Красноармейской проследует по ул. Льва Толстого
    - №13, 52, 56, 266 вместо ул. Красноармейской проследуют по ул. Урицкого, ул. Агибалова (обратно по ул. Спортивной)

Благоустройство

ТРЕБУЕТСЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ

## Нужно еще немного асфальта

Исполнение программы комфортной городской среды рано снимать с депутатского контроля

МАКСИМ РОЖКО

В прошлом году в Самаре в рамках программы «Комфортная городская среда» не удалось завершить работы в 25 дворах. Для этого теперь требуется дополнительное финансирование. Вопрос обсудили 24 мая на заседании комитета по развитию инфраструктуры, ЖКХ и экологии городской думы. Парламентарии заняли однозначную позицию – работы должны быть завершены.

Департамент городского хозяйства и экологии Самары сообщил, что в 10 дворах много-

квартирных домов до сих пор не уложен асфальт, в 15 - не установлены малые архитектурные формы. Чиновники заверили депутатов, что за некачественные работы оплата не производилась, и с подрядчиками сейчас ведутся судебные разбирательства с требованием выполнения гарантийных обязательств.

Однако теперь на завершение работ требуется финансирование, которое в текущий бюджет не заложено. Стоит напомнить, что средства на программу выделялись в основном из федерального и регионального бюджетов, поэтому одна мзрия решить этот

вопрос не может. А районным администрациям, отвечающим за исполнение программы с начала этого года, просто не хватает средств.

Депутаты предложили несколько вариантов решения данной проблемы. В частности, Андрей Петриков предложил обратиться в министерство транспорта и автодорог региона с просьбой о выделении необходимого финансирования. «Если минтранс даст отказ, то у нас есть права и полномочия по перераспределению городского бюджета. Меньше купим противогололедного покрытия, от которого машины гниют, – больше

хватит денег на асфальт», – предложил г-н Петриков.

Были и другие варианты. В любом случае этот вопрос думала взяла на контроль еще в прошлом году, когда выяснилось, что с исполнением программы возникли серьезные проблемы. Это помогло ускорить ряд моментов, однако все вопросы решить в срок все-таки не удалось.

На заседании думского комитета также выступила координатор регионального центра мониторинга комфортности городской среды ОНФ Екатерина Гудзима. Она обратила внимание депутатов на необходимость контролировать результат.



В частности, ее беспокойство вызвали оставленные в некоторых дворах на 3-5 см выше уровня земли бетонные основания качелей и турников, а также демонтированного спортивного инвентаря, что небезопасно для детей. Г-жа Гудзима добавила, что подрядчики пообещали, что в ближайшее время устранят недочеты даже на принятых объектах. Депутаты взяли и это на контроль. ■



конкурс

ОТКРЫВАЮТ ПУТЬ К ЗАКОНАМ

# Доступ – свободный

Самарская губернская дума вновь наградила библиотеки за лучшие практики правового просвещения

МАКСИМ РОЖКО

В Самаре 22 мая подвели итоги конкурса «Библиотека - центр правовой информации». Он проводится уже в девятый раз губернской думой совместно с областной избирательной комиссией региона и библиотеками. Основная цель - повышение правовой грамотности и социальной активности жителей региона.

Центры правовой информации были созданы на базе муниципальных библиотек несколько лет назад. Тогда их задумали как пункты свободного доступа населения к официальной нормативной и правовой информации, причем как на бумажных носителях, так и в электронном виде. Еще одна возможность, которая открылась многим гражданам в центрах, - работа с правовыми ресурсами в сети Интернет.

Библиотеки не ограничиваются предоставлением всем желающим мест для работы с документами. В рамках проекта в библиотеках и филиалах организуются ежемесячные дни правовой культуры, проводятся консультации квалифицированных юристов и встречи с депутатами. Постоянно организуются различные тематические выставки. Сотрудники отслеживают и делают тематические подборки по наиболее свежей информации в сфере законодательства и новых норм. Постоянно обновляются и информа-

**ПОЛНОМОЧИЯ БИБЛИОТЕК** и их филиалов расширились



ционные стенды, позволяющие быть в курсе политической, общественной и культурной жизни города или района. Посетители центров могут знакомиться с деятельностью депутатов всех уровней.

Чтобы повысить роль муниципальных библиотек как центров общественной жизни и правового просвещения населения, с 2008 года начали проводить областную конкурс «Библиотека - центр правовой информации», основным организатором которого стала губернская дума. Его финал в этом году состоялся в областной универсальной научной библиотеке.

По итогам очередного конкурса 22 мая было награждено 14 библиотек и филиалов различных районов Самарской области. Первые места в конкурсных номинациях заняли МБУК «Централизованная библиотечная система города Отрадный», Сборно-Симоновская сельская библиотека Сызранского района,



**АЛЕКСАНДР СТЕПАНОВ**, заместитель председателя Самарской губернской думы

В области расположено 765 библиотек. С одной стороны - эта цифра впечатляющая, но с учетом числа жителей - мизерная. А подобные конкурсы позволяют найти лучших, выделить и премировать наиболее заслуженных деятелей культуры, которые много сделали с точки зрения правового просвещения. Конкурс проводится уже в девятый раз, за это время налажена большая интерактивная работа, направленная на повышение правовой грамотности жителей области.

МБУК «Тольяттинская библиотечная корпорация», МБУ «Централизованная библиотечная система города Сызрани», МБУК «Межпоселенческая централизованная библиотечная система м.р. Красноярский и Петровская сельская библиотека-филиал №20 МБУК «Борская межпоселенческая библиотека». ■

ДОРАБОТАЛИ ОСНОВНОЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ДОКУМЕНТ

## Принят новый генеральный план Тольятти

Тольяттинские депутаты заложили основу для развития города на многие годы вперед

ПАВЕЛ КАЛЕДИН

25 мая дума Тольятти на внеочередном заседании приняла новый генеральный план города. Данный вопрос относится к исключительным полномочиям тольяттинского парламента. Документ определяет развитие города до 2038 года. Принятие документа стало возможным после серии доработок, в том числе благодаря усилиям депутатов, аналитиков и юристов Тольяттинской думы.

Предыдущий генплан Тольятти был принят в 2004 году и уже не отвечал реалиям, поэтому еще в 2014 году была инициирована разработка нового генерального плана. Работу над ним должны были закончить в декабре 2016 года, но претензий к документу, представленному разработчиками, оказалось очень много. На их устранение ушло почти полтора года, доработка шла вплоть до внеочередного заседания думы.



**ДУМА ТОЛЬЯТТИ** под председательством Дмитрия Микеля приняла генеральный план города

На заседании заместитель прокурора Тольятти отметил, что ранее был ряд замечаний к проекту генплана, однако при доработке все они были учтены. Теперь, по мнению работников надзорного органа, документ полностью соответствует законодательству РФ.

Приоритетными направлениями развития города, в частности, были названы участки западнее Московского проспекта и в северной части Центрального района.

Председатель Тольяттинской думы Дмитрий Микель

прокомментировал принятие важнейшего для города документа: «Конечно, сроки принятия генплана существенно сдвинулись, но за это время он стал более качественным. Прделан большой объем работы, документ проверен через публичные слушания и рабочую группу, созданную из числа депутатов и работников администрации. В результате обсуждений некоторые фрагменты генплана значительно поменялись. Например, по территории за Московским проспектом принятый документ создает все условия для развития».

Итак, генплан принят. Это не отменяет его дальнейшей доработки и уточнения. Теперь целесообразно принять также план по реализации этого стратегического документа, чтобы генплан был привязан к бюджету и муниципальным программам. Такой план позволит также более четко контролировать ход заложенных в генплане решений. ■

ДАТЫ

■ **МИХАИЛ БАБИЧ**, полномочный представитель Президента РФ в ПФО. Родился: 28 мая 1969 года.

■ **АЛЕКСЕЙ НЕМОВ**, четырехкратный олимпийский чемпион, заслуженный мастер спорта России по спортивной гимнастике, главный редактор журнала «Большой спорт». Родился: 28 мая 1976 года.

■ **ГЕННАДИЙ РОЗЕНБЕРГ**, российский ученый, доктор биологических наук, профессор, член-корреспондент Российской академии наук, заслуженный деятель науки РФ, член ученого совета ФГБОУ ВО «СГЭУ». Родился: 30 мая 1949 года.

■ **ВАСИЛИЙ АРДАЛИН**, совладелец ГК «ОбС», совладелец ООО «Мегастрой XXI век», директор и владелец ООО «МИАР». Родился: 30 мая 1973 года.

■ **ВЛАДИМИР ИВАНОВ**, председатель совета Советского района Самары. Родился: 30 мая 1967 года.

■ **РУСЛАН ПАНТЕЛЕЕВ**, начальник Средневолжского линейного Управления МВД России на транспорте. Родился: 30 мая 1976 года.

■ **ВЯЧЕСЛАВ СМИРНОВ**, директор МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №78 им. Героя Советского Союза П.Ф. Ананьева г.о. Самара», депутат Промышленного района Самары. Родился: 30 мая 1959 года.

■ **КОНСТАНТИН КИСЕЛЕВ**, начальник объекта - универсального комплекса «МТЛ Арена» ГАУ СО «Организационный центр спортивных мероприятий», депутат совета Октябрьского района Самары. Родился: 31 мая 1978 года.

■ **ГАЛИНА АНДРИЯНОВА**, заместитель министра - руководитель департамента организации социальных выплат и развития информационных технологий министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области. Родилась: 1 июня 1969 года.

■ **ДАМИР САЛАХОВ**, генеральный директор ООО «Мелодия» и ООО «Веста». Родился: 2 июня 1960 года.

■ **ДМИТРИЙ КУНИЦЫН**, заместитель генерального директора ООО «Газпром межрегионгаз Самара». Родился: 2 июня 1967 года.

ОБСУЖДЕНИЕ

## Предприниматели могут покритиковать схему для киосков

МАРИЯ ГУТОРОВА

Самарская мэрия намерена собрать мнения о схеме расположения нестационарных торговых объектов (НТО) в городе, утвержденной еще в 2013 году. Первоначальная версия документа произвела эффект разорвавшейся бомбы. В него вошли лишь 94 киосков и мини-павильонов, тогда как в городе, по некоторым оценкам, было около 3,5 тысяч законных и еще порядка 2,5 тысяч незаконных торговых точек.

Война властей с засильем ларьков в Самаре, стала поводом для проведения серии митингов владельцами киосков, и в 2015 году схема расположения НТО была значительно дополнена. Сейчас в перечне значится уже 1 946 НТО.

ТУРНИР

## В губернии стартует сезон стритбола

АЛЕНА КИЖАПОВА

2 июня 2018 года в Жигулевске состоится Открытый турнир по стритболу VolgaBasket 3x3, который станет масштабным открытием стритбольного сезона в Самарской области. Соревнования пройдут по четырем основным возрастным категориям: до 12 лет, 13-14 лет, 15-17 лет, 18+. Организатором мероприятия уже в восьмой раз выступает компания «Газпром газораспределение Самара» при поддержке администрации г.о. Жигулевск, крупнейшего в России производителя аккумуляторных батарей «АКОМ», и фармацевтической компании «ОЗОН-Фармацевтика».



Звездными гостями спортивного события станут актеры фильма «Движение вверх» Александр Ряполов и Егор Климович, а также легенда российского баскетбола Михаил Гюнтер. Для гостей и участников турнира будут организованы мастер-классы и автограф-сессия.



**ДОРОГИ БАКУ**  
позволяют гонять  
за 300 км/ч



**ДРЕВНИЕ СТЕНЫ**  
Ичери-Шехер  
дождались  
грохота болидов  
«Формулы-1»



**ПРОГУЛКА**  
по пит-лейн –  
традиция перед  
любимым Гран-при

Гран-при

КОРОЛЕВСКИЕ ГОНКИ ПОКОРЯЮТ КАВКАЗ

# В Баку за скоростью

«Формула-1» помогла открыть столицу Азербайджана российским туристам

ВАСИЛИЙ ЛЯМИН

После неоднократного освещения Гран-при «Формулы-1» России в Сочи мы решили расширить географию путешествий на гонки. Самым простым решением стало посетить в этом году Гран-при Азербайджана в Баку. Этап проходил в конце апреля, в канун майских праздников. После Сочи Баку - самое удобное место для любителей «Формулы» из России: никаких виз не надо и с русским языком особых проблем не возникает.

«Формула-1» приехала в Баку третий раз. Первая гонка в Азербайджане прошла в 2016 году, она сразу позволила говорить о своей уникальности и самом скоростном городском треке. Трассу проложили прямо по городским улицам, да таким образом, что гонявший в 2016 году за команду «Уильямс» финский гонщик Валттери Боттас сумел разогнать свой болид до 378 км/час. Неплохо для города, согласитесь. До сегодняшнего дня этот показатель не превзойден, хотя и не является официальным рекордом. Во многом такая скорость стала возможной благодаря особенностям трассы в Баку, которая имеет в том числе самый длинный отрезок «старт-финиш» в календаре (2,1 км).

Нынешний чемпионат «Формулы-1» включает три городских трассы: Баку, Монте-Карло и Сингапур. Есть еще несколько городов, где этапы «Ф-1» проходили по улицам, но сейчас остались только эти. История гонок в Монте-Карло начинается с 20-х годов прошлого века, и это самая известная и престижная гонка. Она проходит параллельно с кинофестивалем в соседних Каннах, поэтому на ней можно увидеть весь мировой истеблишмент. Трасса Марина Бэй в Сингапуре известна тем, что гонка проходит в ночных условиях по улицам суперсовременного города. Бакинский этап в этом ряду стоит особняком. Трасса в столице Азербайджана проложена по самому центру города, гонщики проносятся мимо знаменитого Старого города - района Ичери-Шехер. Баку сам по себе очень красивый город, а контраст между древними постройками и современными зданиями будоражит воображение - трек не похож ни на



один действующий автодром в календаре. Длина трассы в Баку составляет 6 км, а количество кругов насчитывает 51. За гонку пилоты проезжают более 306 км.

Бакинский этап в этом году стал четвертой гонкой чемпионата и впервые прошел не в июне, а в конце апреля. К радости российских болельщиков в пелотоне был россиянин - Сергей Сироткин, проводящий первый сезон в «Формуле-1» за команду «Уильямс». Фамилии российских гонщиков в последние годы все чаще стали мелькать в протоколах автогонок. Еще несколько лет назад, когда в 2010 году в «формульную» команду «Рено» пришел Виталий Петров, кроме него о российских гонщиках пресса практически ничего не писала. Сегодня же наши ребята заявляют о себе все чаще. Ну, например, в серии «Формула-2» неплохо выступает Артем Маркелов. В программе развития команды «Форс Индия» участвует Никита Мазепин. В прошлом году в программу поддержки «Феррари» включен перспективный Роберт Шварцман. Сам Виталий Петров в партнерстве с Михаилом Алешиним, который еще недавно покорял американскую серию «Индикар», выступает в серии WEC за команду SMP Racing. Проведя четыре сезона в «Ф-1», не дистанцировался от нее и Даниил Квят. Сегодня уфимец является гонщиком по развитию самой «Скудерии Феррари».

Как обычно, гоночный уикенд начинается в четверг с посеще-

ния болельщиками пит-лейна. В Сочи нам этого сделать не удалось, а вот в Баку все сложилось удачно. Собственно пит-лейн - это часть гоночной трассы, на которой располагаются боксы команд, участвующих в гонке. В сами боксы по понятным причинам не пускают, но, проходя по пит-лейну, народ видит, что в них творится: механики суетятся вокруг полусобранных болидов, некоторые гонщики раздают автографы и «селфятся» с болельщиками, одним словом, жизнь бьет ключом. В пятницу болиды выезжают на трассу, проводя две сессии свободных заездов. За это время необходимо «прикатать» болид к трассе, настроить его на боевую работу сначала в суботней квалификации, а затем и в воскресной гонке. В промежутках между работой «Формулы-1» на трассу выезжают болиды «Формулы-2». Это молодежная серия, являющаяся подготовительной к «Ф-1». В этой серии обязательным для всех команд является использование одинаковых шасси, двигателя и шин от единого поставщика, что нужно для создания равных условий участия для всех и выявления действительно высококлассных гонщиков. К примеру, Льюис Хэмилтон, Себастьян Феттель, Нико Росберг и многие другие гонщики вышли именно из этой младшей серии, став в дальнейшем чемпионами «Ф-1».

Одними гоночными мероприятиями уикенд для болельщиков не ограничивается. Параллельно с движухой в боксах и на трассе для гостей Гран-при

**ЦЕНТРАЛЬНОЕ СОБЫТИЕ** гонки в Баку - болиды команды «Ред Булл» на огромной скорости не поддели трассу



организована масса развлекательных сюрпризов: концерты современных и народных музыкантов, художественные, этнические выставки и выставки старинных автомобилей, выступления певцов и артистов разного жанра. Не скучно. Апогеем развлекательной программы для гостей «Формулы» в Баку стали концерты мировых звезд - британской группы Jamiroquai и американской певицы Кристины Агилеры. Бакинская программа выглядела посolidнее сочинской, которая в прошлом году ограничилась лишь концертом группы «Любэ».

Субботняя квалификация прошла без особых сюрпризов. Поул-позицию на стартовой решетке занял гонщик «Феррари» Себастьян Феттель. Итальянская команда в этом году показывает отличную скорость и хорошую надежность болида по результатам первых четырех гонок, включая Баку. Однако старт с первого места на бакинской трассе - это не гарантия его сохранения на протяжении всей гонки (как, например, зачастую бывает в Монте-Карло или Сочи). Мало того, даже лидерство в гонке не дает возможность говорить, что она закончится победой. Сложные повороты, затяжные прямые делают трассу скоростной, обгонной, но и коварной одновременно. Ошибка дорого обходится гонщику на улицах Баку. В поворотах запросто разбить болид, если ошибешься в выборе траектории или с точкой торможения. Так, после старта во втором повороте из борьбы выбыл Сергей Сироткин, попав в аварию. Обидно за пилота, стартовавшего с хорошего

11-го места, который впервые с начала чемпионата прошел во второй сегмент квалификации в субботу. Сход Сироткина был не единственным инцидентом гонки в Баку. «Мастерство» в столкновениях показали гонщики «Макларена», «Форс Индия», «Феррари», «Рено». Такие гонки, как бакинский этап, болельщики называют сумасшедшими. Из-за аварий ситуация на трассе постоянно менялась и машина безопасности выезжала на трассу не единожды.

Большую часть гонки лидировал Себастьян Феттель из «Феррари», но центральным моментом гонки стало столкновение двух болидов команды «Ред Булл». Даниэль Риккардо, пытаясь обойти своего напарника Макса Ферстаппена на скорости под 330 км/час, догнал последнего на прямой «старт-финиш», повредив болиды так, что обоим пришлось прекратить гонку. Что при этом творилось на трибунах, передать сложно. Такие моменты публика обожает - гонщики предстают настоящими гладиаторами. Очередная машина безопасности на трассе для уборки обломков - и пелотон выстроился в один ряд. Все отрывы и лидерство сведены к минимуму. Рестарт гонки - и вновь инцидент: атака Феттеля на «Мерседес» Валттери Боттаса на той же прямой «старт-финиш», но ошибка немца на торможении отбрасывает его на пятое место! Хорошо, что обошлось без аварии, но кто бы мог подумать еще несколько кругов назад, что так все поменяется на завершающем этапе гонки. Трибуны явно оживились. Впрочем, и это еще не все. На следующем же круге у лиди-



**СОВРЕМЕННЫЕ  
ЗДАНИЯ**  
украшили город



**УЗКО? НО**  
гоняли и здесь



**ДЕВИЧЬЯ  
БАШНЯ** –  
символ Баку

путешествие

АЗЕРБАЙДЖАН ПРИНИМАЕТ ГОСТЕЙ

## Кавказский колорит и гостеприимство – это Баку

Планы поехать в Баку на «Формулу-1» строились давно, поэтому, когда поездка стала превращаться в реальность, довольствоваться только гонкой и не познакомиться с самим городом и людьми показалось неправильным. Было решено остаться в Баку еще на неделю, и данное решение оказалось абсолютно верным.

Никто из друзей и знакомых не был в Азербайджане, опыта посещения этой страны не было, поэтому пришлось с нуля заниматься организацией поездки. Прямых рейсов из Самары в Баку нет. Ставку сделали на самолет из Казани. Жилье забронировали на известном сайте - однокомнатная квартира в центре города. С Русланом, хозяином квартиры, также договорились о трансфере из аэропорта. Для большей уверенности все время, пока ждали поездку, поддерживали связь с Русланом, благо сейчас проблем в коммуникациях нет. Забегая вперед, скажу, что к счастью, сорвались все этапы путешествия: и жилье, и трансфер были организованы четко, в соответствии со всеми договоренностями. Билеты на «Формулу-1» мы приобрели на официальном сайте Гран-при Азербайджана.

Сказать, что Баку красивый город – значит не сказать ничего. Город великолепен, чист, аккуратен и правильно выдержан в плане архитектуры. Старые, современные здания и небоскребы абсолютно не мешают друг другу. Единый стиль чувствуется во всем. Находясь в любой части Баку, понимаешь, как бережно относятся его жители к своему городу. Точной застройки или вариантов застройки кварталов домами абсолютно разной, противоречащей друг другу архитектуры мы не видели.

Когда-то Баку считался самым этнически разнообразным городом Советского Союза, в котором проживало до 70 национальностей. Этот показатель был самым высоким не только в СССР, но и в мире. Перечислять имена известных бакинцев - не хватит места в газете. В их числе Нобелевский лауреат Лев Ландау, разведчик Рихард Зорге, президент «ЛУКОЙЛа» Вагит Алекперов, знаменитый музыкант Мстислав Ростропович, кинорежиссер Юлий Гусман, певица Лариса Долина, актер Эммануил Виторган, юморист Евгений Петросян. Конечно же, великий Муслим Магомаев.

**ЗДЕСЬ АНДРЕЙ  
МИРОНОВ**  
произнес свою  
знаменитую фразу  
«Черт побьери»



ровавшего Боттаса взрывается колесо! Этого не может быть, ведь финну оставалось просто доехать последние несколько кругов и победить. Однако свенравная фортуна отвернулась от гонщика, на него даже было больно смотреть... На трассе снова машина безопасности и - фантастика - снова авария! Уже под пейс-карром Ромен Грожан из «Рено» въезжает в стену. Гонщик не справился с холодной резиной, которая в самый неподходящий момент не удержала машину. Что же за треш творится на трассе? Грожан в отчаянии хватается за голову, это хорошо видят болельщики на больших экранах, и... бездарно выбывает из борьбы. Якобы случайно нажал не тот переключатель на руле. На трибунах шум, свист, смех и крики одновременно - такой развлекатель не ожидал никто. За последние пять кругов гонка кардинально поменяла местами гонщиков и команды. Как будто не было до этого 1,5 часа борьбы, питстопов, обгонов, отрывов. В лидеры выходит Льюис Хэмилтон из «Мерседеса», которому только и остается, что первым увидит клетчатый флаг. Вторым стал Кими Райкконен из «Феррари» - гонщик, не рассчитывавший в начале гонки вообще ни на что. И самое неожиданное - третьим финишировал Серхио Перес из «Форс Индии». Такая вот она, «Формула-1», вся на контрастах - кому-то не повезло, а кому-то, наоборот, она принесла полные карманы удачи. Феттель, который, казалось, мог победить без труда, стал только четвертым. Уже после подиума Хэмилтон скажет, что у него двойные чув-

ства от победы. Здорово, конечно, победить, но его успех в большей степени - стечение обстоятельств. Льюис большую часть гонки был незаметен, отчаянную борьбу вели другие гонщики, но они даже не доехали до финиша. Далее все как положено на Гран-при: подиум, брызги шампанского, гимны в честь победителей, интервью призеров и слезы тех, кто не упустил победу или очки. Гонка в Баку оставила много эмоций.

Меня часто спрашивают друзья и близкие, что же такого интересного в «Формуле-1», ведь это не футбол или хоккей. Сравнить невозможно, но, если образно, для меня «Ф-1» - это как музыка AC/DC, это - как пройти по краю пропасти и не сорваться вниз, это победа человека над собственным страхом, над самим собой. Несмотря на то, что скорость у современной «Формулы-1» заметно выше, чем раньше, она стала более безопасной, чем десятилетия назад. Долгое время в гонках ежегодно гибли пилоты и болельщики их воспринимали как героев, способных преодолеть страх, доказать превосходство человека над техникой. На гонке в Баку наши места были на трибуне, мимо которой болиды проносились со скоростью за 300 км/час. Рев двигателя, запах выхлопа и резины погружали в атмосферу гонок до мурашек. Такое зрелище, а правильнее, шоу, как «Формула-1», никого не оставляет равнодушным. Спасибо, что есть «Ф-1», и спасибо ей за Баку, она дала возможность посетить этот красивый и гостеприимный город. ■

Главная историческая часть Баку - это Старый город Ичери-Шехер, старинный жилой квартал - историко-архитектурный заповедник, окруженный хорошо сохранившимися крепостными стенами. Ичери-Шехер известен не только своей древней историей, но и новейшей. Именно в нем снимали фильмы «Бриллиантовая рука», «Человек-амфибия», «Айболит-66», «Тегеран-43» и другие. Одной из основных достопримечательностей Старого города, да и символом Баку является Девичья башня. С ее историей связывают много легенд. Например, есть предание, что возле башни был казнен святой Варфоломей, один из двенадцати апостолов Иисуса Христа. Из других интересных мест, посещенных в Азербайджане, - храм огня Атешгях на Апшеронском полуострове, историко-художественный заповедник Гобустан, известный наскальными рисунками древнего человека, горящая с древнейших времен гора Янардаг, историко-археологический музей и сторожевые башни, охранявшие древний Баку. Впрочем, без помощи гида познакомиться со всеми этими местами крайне сложно. Но эта проблема решаема.

Бакинцы или азербайджанцы, не имеет никакой разницы, как называть жителей города, очень гостеприимный и добрый народ. За все время пребывания в Баку мы не услышали ни одного грубого слова. Мало того, никто даже не повышал голос в общении, хотя приходилось и в небольших очередях постоять, и на рынке побывать, и с официантом поспорить в кафе.

Отношение к гостям приветливое и теплое. Это называется кавказское гостеприимство, и не какое-то пресловутое, а самое настоящее, обезоруживающее. С непривычки было даже как-то неудобно. Практически не было ни одного дня, когда бы к нам не подошел кто-то из жителей, преимущественно старшего поколения, и не поинтересовался, откуда мы, как нам в Баку. Всегда предложат подсказать дорогу или чем-то помочь. Когда мы возвращались после гонки, молодые азербайджанцы, понимая, что мы из России, просили с ними сфотографироваться. Такое отношение подкупает. С русским языком проблем практически не возникает. Взрослая часть населения разговаривает на нем свободно, молодая - если не говорит чисто, то в основном понимает. В каждом кафе есть официант, хорошо владеющий русским.

Помимо кавказского гостеприимства есть еще одна важная составляющая в Баку, не могу не упомянуть - это кухня. Да, когда мы ехали в Азербайджан, то предполагали, что будет не только интересно, но и вкусно. Но насколько это вкусно, даже не догадывались. Настоящий шашлык из баранины мы попробовали в Баку. При всем уважении - в Самаре так не делают. Причем в какое бы заведение мы ни заходили - мясо умеют готовить везде. Общеизвестно, что в других кавказских республиках тоже умеют вкусно готовить мясо, но я могу говорить только за Азербайджан, перед кухней которого снимаю шляпу. ■

СПОНСОР  
РАЗДЕЛАгруппа компаний  
ВОЛГАТРАНССТРОЙ

www.vts-samara.ru

Реклама 2175В

## К КАКИМ КОМПАНИЯМ ИМЕЛ ОТНОШЕНИЕ ВОЛЬДЕМАР ПАКЛАР

- ООО «Спецстроймонтаж»
- ООО «Экохолдинг»
- ООО «Лизинг-Стройфинанс»
- ООО «Металлпром»
- ООО «Теп-Холдинг»
- ПКФВ «Компас потребителя»
- ООО «Ладаторгнефте-продукт»
- ЖКК «Росинка»
- ПО «Чайка Плюс»
- ООО «Ле Манн 24»
- ООО «Майхолдинг»
- ООО «Остров»
- ООО «Элис-Т»
- ООО «Томская лесная управляющая компания»
- ООО «Акватория»
- ООО «Макошь»

## ООО «ТЕП-ХОЛДИНГ»

- Дата регистрации – 20.9.2006
- Уставный капитал – 40 тысяч рублей
- Владельцы – Айдар Авхадиев (25%), Анатолий Ткачук (25%), Сергей Шейман (25%), Вольдемар Паклар (25%)

тема &  
главноеСливают  
фосфорную кислоту

Международные силовики покидают тольяттинский бизнес

РОМАН АВРУСИН

Сын управляющего делами президента Республики Беларусь Александра Лукашенко - Виктора Шеймана - Сергей Шейман, а также отставной генерал ФСБ Анатолий Ткачук выходят из тольяттинского бизнес-проекта. Они дистанцировались от Завода технической фосфорной кислоты, оператора которого вообще ликвидировали.

Интересы высокопоставленных силовиков неожиданно пересеклись в малоизвестном тольяттинском ООО «Теп-Холдинг». Компания создана в 2006 году и, согласно учредительным документам, специализируется на управлении недвижимым имуществом. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», учредителями компании выступили гражданин Республики Беларусь Сергей Шейман (25%) (см. допблок «Сын пошел по стопам отца»), Анатолий Ткачук (25%) (см. допблок «Писатель-чекист»), топ-менеджер казанского продуктового холдинга «Эссен» Айдар Авхадиев и тольяттинский бизнесмен Вольдемар Паклар (см. допблок «Всеядный Паклар»), который на начальном

СЕРГЕЙ ШЕЙМАН  
передумал  
производить  
фосфорную  
кислоту в Тольятти

этапе возглавлял «Теп-Холдинг». Чем собственно занимается «Теп-Холдинг» и что связывает известных в России и за ее пределами лиц, не совсем понятно. В других структурах они не партнерствуют. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», компания не ведет активной деятельности. Согласно раскрытой «Теп-Холдингом» отчетности, активы компании оцениваются в 40 тысяч рублей, причем равны они капиталу фирмы.

Не исключено, что компания создавалась партнерами для поглощения ижевского ОАО «Хлебозавод №1», одного из старейших хлебопекарных предприятий Удмуртии. Пред-

приятие владело сразу двумя производственными площадками в Ижевске. Ранее завод принадлежал минимуму Удмуртии, впоследствии акционировался. Судя по всему, изначально в этом процессе решил принять участие и «Теп-Холдинг». По крайней мере, тольяттинская компания в 2006 году заключила договор с минимумом Удмуртии по покупке ценных бумаг хлебозавода на сумму порядка 650 тысяч рублей, однако договор так и остался неисполненным. Данная информация раскрыта в материалах Арбитражного суда Удмуртской Республики. Возвращать уплаченные сред-

ства «Теп-Холдингу» пришлось в судебном порядке. Иск о признании договора недействительным компания подала только в конце 2017 года, то есть спустя 11 лет после заключения контракта. В итоге истец сам отказался от иска.

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в результате у хлебозавода появились другие инвесторы из числа удмуртских и башкирских бизнесменов. ОАО «Хлебозавод №1» после сложных реорганизационных процедур трансформировалось в ООО «Аврора» и сейчас специализируется на прокате предметов личного пользования.

Оператором производственного бизнеса стало ООО «Хлебозавод №1», которое в 2011 году было обанкрочено. Помещения хлебозавода, согласно данным открытых источников, сейчас сдаются под склады.

В итоге бенефициары «Теп-Холдинга» решили вести производственную деятельность в другой сфере. В декабре 2006 года было зарегистрировано ООО «Завод технической фосфорной кислоты», которое специализируется на производстве неорганических химических веществ. Фосфорную кислоту используют для производства минеральных удобрений. Вла-



## собственность

## ВСЕЯДНЫЙ ПАКЛАР

Еще более загадочным является появление в капитале «Теп-Холдинга» тольяттинского бизнесмена Вольдемара Паклара, который сейчас является владельцем правопреемника Завода технической фосфорной кислоты. Если все три других учредителя «Теп-Холдинга» широко известны на политических и экономических сценах России и Белоруссии, то Паклар в этой компании выступает темной лошадкой. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», Паклар являлся владельцем более 16 компаний, зарегистрированных в Самарской области. Большая часть из них уже ликвидирована. Сейчас эти компании в основном не генерируют каких-то значительных финансовых потоков. Однако, например, в 2012 году принадлежащее Паклару ООО «Экохолдинг» генерировало выручку в размере более 500 млн рублей и участвовало в бизнесе питерской компании «Спецсплав», специализирующейся на добыче руд и песка. Чем сейчас занимается Вольдемар Паклар, неизвестно. Опрошенные тольяттинские бизнесмены сообщили «СО», что не знакомы с этим человеком. Хотя, судя по всему, Паклар привык жить в Тольятти на широкую ногу. Он входил в число учредителей яхт-клуба «Чайка Плюс». Партнерами Паклара в компании выступали бывший вице-президент АвтоВАЗа Михаил Москалев, экс-бенефициар «Энерготехмаша» Владимир Кожухов и совладелец холдинга «Детальстройконструкция» Владимир Путин. Связаться с самим Вольдемаром Пакларом «СО» не удалось.

## династия

## Сын пошел по стопам отца

СЕМЬЯ ВИКТОРА  
ШЕЙМАНА оказалась  
участницей бизнес-  
процессов на территории  
Самарской области

Семья Шейманов - одна из наиболее влиятельных в Белоруссии. Отец Сергея Шеймана Виктор Шейман - один из ближайших сподвижников президента Александра Лукашенко. В различные периоды Шейман-старший занимал посты секретаря совета безопасности Беларуси, генерального прокурора республики и главы администрации президента страны. Сейчас он трудится на должности управляющего делами президента Беларуси, при этом остается одним из самых доверенных лиц Лукашенко. Ряд электронных СМИ уверяет, что именно Шейман был организатором так называемых эскадронов смерти, которым приписываются убийства лидеров организованной преступности. На этом основании в апреле 2006 года Виктору Шейману запрещался въезд в США и страны Евросоюза.

О Сергее Шеймане известно гораздо меньше. Согласно данным белорусского издания «Наша нива», «Сергей

Шейман имеет диплом юриста, некоторое время работал главным контролером Комитета экономического контроля при Минском облисполкоме, организовывал концерты «За Беларусь!», а потом занялся бизнесом». Каким именно бизнесом занимается Шейман-младший, неизвестно. Участие в капитале российского «Теп-Холдинга» - первый проект Сергея Шеймана, вышедший в публичную плоскость. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в капитале других российских компаний белорусский бизнесмен не присутствует.

По данным сайта belsat.eu, Сергей Шейман активно работал вместе с отцом. В частности, во время международных визитов Шеймана-отца сын входил в состав официальной белорусской делегации в статусе советника.

Получить комментарии Виктора Шеймана относительно деятельности его сына в России «СО» не удалось.

тема &  
главное

## КОМПАНИИ, СВЯЗАННЫЕ С АНАТОЛИЕМ ТКАЧУКОМ

- ООО «ГК «Стройинжиниринг»
- ООО «НТЛаб Системы»
- ООО «Ресурсы»
- ООО «РМ-Технолджи»
- НП СОПУ «Родительский комитет «Школа Президент»
- ОАО «Русминресурсы»
- ЗАО «Руститан»
- АО «Русэкология»
- ООО «Теп-Холдинг»
- РОФ «Эко-Безопасность»

## ООО «ЗАВОД ТЕХНИЧЕСКОЙ ФОСФОРНОЙ КИСЛОТЫ»

- Регистрация 1.12.2006 года
- Уставный капитал – 11 тысяч рублей
- Совладельцы – «Теп-Холдинг» (90%), Ирина Масова (9,09%), Сергей Смирнов (0,91%)

СПОНСОР  
РАЗДЕЛА

ООО «Автодоринжиниринг»

Реклама 4613

446011, РФ, Самарская обл.,  
г. Сызрань, ул. Котовского, д. 2

развитие

## Писатель-чекист

Не менее яркой фигурой, чем Виктор Шейман в Белоруссии, в России является еще один учредитель «Теп-Холдинга», генерал ФСБ России в отставке Анатолий Ткачук. До 1998 года Ткачук служил в органах государственной безопасности на оперативных и руководящих должностях в различных регионах страны и за рубежом. Ткачук руководил органами военной контрразведки КГБ на зараженных после аварии на Чернобыльской АЭС территориях. Закончил службу Анатолий Ткачук в звании генерал-майора в должности первого заместителя начальника управления ФСБ России по Московскому военному округу. После выхода на пенсию Ткачук занялся литературной и общественной деятельностью. Он является автором ряда популярных шпионских романов, таких как «Опасное наследие Прометей» или «Лекарство от Апокалипсиса». Также Анатолий Ткачук занимает руководящие должности в ряде лоббистских структур: Комиссии оборонно-промышленного комплекса Российского союза промышленников и предпринимателей (РСПП), Финансово-банковской ассоциации Евроазиатского сотрудничества (ФБА ЕАС), Международном конгрессе промышленников и предпринимателей (МКПП).

Менее известны бизнес-проекты Ткачука. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», он выступает совладельцем порядка 10 компаний, только одна из которых, «Теп-Холдинг», зарегистрирована на территории

**ЭКС-ГЕНЕРАЛ**  
ФСБ Анатолий Ткачук пополнял титановый бизнес в Коми фосфорным проектом в Самарской области



Самарской области. Большинство из них не демонстрируют значительных финансовых результатов. Они не подтверждают масштабы декларируемого Ткачуком бизнеса. Еще в 2011 году Ткачук лично презентовал проект строительства химико-металлургического комплекса в Республике Коми на Пижемском месторождении титановой руды стоимостью \$1,3 млрд. Оператором проекта выступает ОАО «Русминресурсы», в котором отставной генерал ФСБ занимает пост председателя совета директоров и контролирует 30% акций компании.

Не исключено, что часть бизнеса Ткачука находится в офшорной зоне. Ряд СМИ называет его совладельцем офшора

Kaul Engineering Ltd, зарегистрированного на Британских Виргинских островах. Причем партнером бизнесмена в этом проекте якобы выступал убитый в Киеве беглый депутат Госдумы Денис Вороненков. Оба партнера оказались в эпицентре скандала, связанного с убийством директора немецких верфей Wadon Yards Андрея Булакова, которого застрелили в сентябре 2011 года. Гражданская жена Булакова Анна Эткина в его убийстве обвинила Ткачука и Вороненкова.

Зачем Ткачуку, реализующему титановые проекты стоимостью более \$1 млрд, лично участвовать в бизнесе малоизвестной тольяттинской компании, не совсем понятно. ■

дельцем 90% компании стал сам «Теп-Холдинг», 1% был оформлен на директора обеих компаний Сергея Смирнова и 9% - на Ирину Масову. Не совсем понятно, вел ли ЗТФК какую-либо производственную деятельность. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», активы компании составляют 40 млн рублей, причем они равны размеру ее кредиторской задолженности. Капитал предприятия ограничивается лишь 10 тысячами рублей. В открытых источниках отсутствует информация о производственной деятельности Завода технической фосфорной кислоты. В системе «СПАРК-Интерфакс» раскрывается информация,

что штат завода составляет до 5 человек.

Судя по всему, этот бизнес у владельцев «Теп-Холдинга» также не пошел. По крайней мере, в начале 2018 года ЗТФК прекратил свое существование. По данным «СПАРК-Интерфакс», завод свернул деятельность при слиянии. Правопреемником компании стало ООО «Лизинг Стройфинанс». Компания была зарегистрирована только в январе 2018 года, а ее единственным учредителем выступает один из совладельцев «Теп-Холдинга» Вольдемар Паклар.

Связаться с самими бизнесменами «СО» не удалось. Контактные телефоны «Теп-Холдинга» не отвечали. ■

**МОЩЬ. ИНТЕЛЛЕКТ. КОМФОРТ**

2 топливных бака  
EBS  
ESP

Поволжский региональный автоцентр КАМАЗ  
Официальный дилер ПАО «КАМАЗ»  
г. Самара, Ракитовское шоссе

Тел. (846) 99-77-188  
www.kamaz-volga.ru

**Бизнес-центр «Капитал Haus»**

**ОФИСЫ В АРЕНДУ** от 15 кв. м до 40000 кв.м

Первая линия, охрана, ремонт, кондиционирование, вентиляция, высокая транспортная доступность, наземный/подземный паркинг на 600 машино-мест, конференц-зал на 150 мест

Окружение: управление министерства юстиции, министерство имущественных отношений, ж/д вокзал, стадионы «Локомотив», «Динамо»

**СОБСТВЕННИК**

Аренда в БЦ «Капитал Haus»

Под канцелярские товары, салон красоты, аптеку от 5 до 70 кв.м

303-03-14, 276-44-71  
www.mgd63.ru

г. Самара, Железнодорожный район,  
ул. Льва Толстого, 123/ул. Буянова, 1



ТЕНДЕНЦИИ

ИДУТ НА ПРЕЦЕДЕНТ

# Кумин открывает новые горизонты

Санируемая «Солидарность» поглотит собственного санатора

**«СОЛИДАРНОСТЬ» ПОГЛОТИТ**  
ивановский  
Кранбанк



**ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
АО «КРАНБАНК»

- Активы нетто - 8 млрд руб.
  - Капитал - 793,5 млн руб.
  - Кредитный портфель - 4,7 млрд руб.
  - Вклады физических лиц - 6 млрд руб.
- Источник: banki.ru

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Самарский банк «Солидарность» может войти в историю российского банкинга как первая санируемая кредитная организация, интегрировавшая своего санатора. Именно такие планы озвучены в годовом отчете «Солидарности».

«Солидарность» попала под санацию в конце 2013 года. Изначально ее санатором выступила финансовая группа «Лайф». В 2015 году, после краха группы Александра Железняк, самарский банк передал для оздоровления ивановской энергетической компании «Зарубежэнергопроект» и подконтрольному ей Кранбанку. Впервые одним из санаторов банка стала компания, не имеющая отношения к финансовой деятельности. Второй парадокс заключался в том, что банк-санатор по объемам бизнеса значительно уступал объекту спасения. Изначально эксперты предполагали, что две кредитные организации «под крылом» «Зарубежэнергопроекта» просуществуют недолго и в будущем их ждет интеграция. Впрочем, банкиры допускали, что объединение пойдет именно под крылом Кранбанка, поскольку он ближе к «ЗЭПу», его финансовое состояние, по идее, устойчивее, а бренд не запятан двумя санациями. Судя по всему, этот прогноз не оправдался, и реальный бенефициар банка Вадим Кумин выбрал альтернативный сценарий. По данным отчетности банка «Солидарность», именно самарский банк поглотит свое-



**АЛЕКСЕЙ КОРЕНЕВ,**  
аналитик  
ГК «ФИНАМ»

Схем, используемых при санации, довольно много. Зачастую это несколько кредитных и некредитных организаций, имеющих то или иное отношение к санируемому банку. Конечно, чаще всего более крупное учреждение санацией попадет в неприятные условия более мелкое. Описанная ситуация, когда все наоборот – санатор вливается в санируемое учреждение, действительно редка. Я, если честно, таких и не припомню. Но ничего противоречащего законам тут нет. Судя по всему, именно в данных конкретных условиях, когда санатор по своим финансовым возможностям не в силах обеспечить достаточную ресурсную поддержку санируемому банку, этот процесс оправдан.

го ивановского санатора. Такой план санации якобы уже утвержден Агентством по страхованию вкладов. Все респонденты «СО» не смогли вспомнить аналогичных случаев, назвав решение владельцев «Солидарности» прецедентным.

Кранбанк, действительно, значительно меньше «Солидарности». Валюта баланса «Солидарности» на 1 апреля 2018 года составляла 32,16 млрд руб., а Кранбанка всего 8,02 млрд руб. Капитал «Солидарности» после очередного масштабного заимствования у АСВ вырос до 14,13 млрд руб., у Кранбанка же он составляет всего 793,5 млн руб. Аналогичная ситуация и в части основных активов и пассивов банков. Объем средств физических лиц в «Солидарности» - 11,9 млрд руб., в Кран-

банке - 6 млрд руб., кредитные портфели, соответственно, 9,6 млрд руб. и 4,7 млрд руб. Не исключено, что данная схема выбрана и ввиду состояния самого Кранбанка. Так, в 2016-2017 гг. Центральный банк дважды привлекал к административной ответственности руководителя Кранбанка того периода Василия Белова из-за нарушений норм внутреннего контроля банка. Кроме того, Кранбанк в 2016 году четырежды попадал в списки банков, у которых норматив Н1.0 (норматив достаточности собственных средств) опускался ниже 10%. Если ивановская кредитная организация испытывает проблемы с накопившимися токсичными активами, растворить их в общем объеме проблемных кредитов банка «Солидарность» станет логичным решением. На данный момент объем просрочки в «Солидарности» составляет 6 млрд руб. Кроме того, «Солидарность» получила очередной крупный транш на свое оздоровление от Агентства по страхованию вкладов через «Зарубежэнергопроект», что может помочь закрыть все проблемные активы обоих банков.

«Солидарность» станет «главной» в этом поглощении только номинально. Фактически же самарским банком сейчас управляет менеджмент Кранбанка. Так, на данный момент председателем правления «Солидарности» является Василий Белов, ранее возглавлявший Кранбанк. Его заместителем стала Анастасия Архипова, также замещавшая Белова в ивановском банке. Кроме того, как сообщают осведомленные источники «СО», на данный момент в «Солидарности» идет активное замещение местного менеджмента управленцами из Иваново. ■

ПРОЦЕСС

## ИЩУТ ОПОРУ ВДАЛЕКЕ

Несмотря на то, что «Солидарность» станет основным банком «Зарубежэнергопроекта», по всей видимости, ее деятельность в Самаре будет постепенно сворачиваться. Интересы санатора распространяются далеко за пределы Самарского региона. «Стратегией развития предусмотрено создание опорного банка для обслуживания торгово-финансовых взаимоотношений между Российской Федерацией, Китайской Народной Республикой и Социалистической Республикой Вьетнам», - говорится в материалах отчетности «Солидарности». При этом в Самарской области число подразделений кредитной организации сокращается. А в регионах, где проще осуществлять взаимодействие с КНР и Вьетнамом, напротив, увеличивается. Так, у банка в активе уже два подразделения в Иркутске, четыре - в Москве и одно в Санкт-Петербурге.

Об особых отношениях между бенефициаром «Солидарности» и руководством КПрФ явно свидетельствует лоббирование фигуры Вадима Кумина на коммунистических праймериз в преддверии выборов московского градоначальника. Именно кандидатуру Кумина активно поддерживал лидер КПрФ Геннадий Зюганов. Даже после того, как Кумин праймериз провалил, заняв на них лишь третье место. «Мы считаем, что кандидатура, которая будет выдвинута, должна соответствовать уровню Москвы, уровню нынешних задач, сложности проблем, одновременно это должен быть человек, способный ответить на вызовы и предложить альтернативную программу. В этом отношении, на мой взгляд, ближе всего стоит к возможности выдвинуть кандидатуру и получить широкую поддержку объединенных левых центристских и деловых кругов Вадим Кумин», - цитировали Геннадия Зюганова федеральные СМИ.

**ГУБЕРНИЯ**  
ТЕЛЕРАДИОКОМПАНИЯ

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИПРИ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЕЖЕГОДНЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОНКУРС

# ДОСТОЯНИЕ ГУБЕРНИИ 2018

ПРИЕМ ЗАЯВОК

www.guberniatv.ru, www.op63.ru

НОМИНАЦИИ:

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО. КРУПНЫЙ БИЗНЕС

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО. МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

ТОРГОВАЯ МАРКА В КАТЕГОРИИ «ТОВАРЫ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ»

ТОРГОВАЯ МАРКА В КАТЕГОРИИ «ТОВАРЫ ПРОМЫШЛЕННОГО

НАЗНАЧЕНИЯ»

БРЕНД РЕГИОНА

НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ

ЗДОРОВЬЕ

ГОСТЕПРИИМНАЯ ГУБЕРНИЯ

16+



## ДИНАМИКА ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ АО «КУРСК-ЛАДА» ПО ГОДАМ, в руб.

Год	Выручка, руб.	Чистая прибыль, руб.
2013	511 831 000	-4 528 000
2014	419 188 000	-1 704 000
2015	262 668 000	-15 504 000
2016	217 206 000	-20 302 000
2017	236 809 000	-19 324 000

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## ДИНАМИКА ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ООО «АВТОМИР» ПО ГОДАМ, в руб.

Год	Выручка, руб.	Чистая прибыль, руб.
2012	572 248 000	3 830 000
2013	510 647 000	-6 609 000
2013	458 494 000	-15 998 000
2014	424 234 000	18 177 000
2015	423 707 000	7 723 000

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

банкротство

НЕ СПРАВИЛИСЬ С УПРАВЛЕНИЕМ

# Хоронят «Курск-Ладу»

Группа «АвтоВАЗ» сдает курский авторынок конкурентам

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Официальный дилер Lada в Курске - входящая в состав группы «АвтоВАЗ» «Курск-Лада» - уходит с рынка. В середине апреля 2018 года на предприятии ввели процедуру наблюдения. Эксперты полагают, что долю «КЛ» на рынке уже перехватил его единственный конкурент - курский «Автомир».

АО «Курск-Лада» («КЛ») работало в качестве официального дилера Lada, имело свой автосервис, автотехцентр, пункт техосмотра, автомайоку и сервис кузовного ремонта. Доля «Курск-Лады» в размере 72,97% принадлежит дочернему предприятию АвтоВАЗа - головной компании дилерского холдинга АО «Лада-Сервис». Еще 27,03%, по информации системы «СПАРК-Интерфакс», контролируется группой физических лиц - граждан РФ. Пост генерального директора занимает Артем Сиденко. Одновременно Сиденко руководит еще одной «дочкой» «Лады-Сервис» - АО «Брянск-Лада».

В последние пять лет компания работала в минус. Выручив в 2013 году 511,831 млн рублей, «КЛ» сгенерировал убыток в размере 4,528 млн рублей. При этом себестоимость продаж оказалась достаточно высокой, достигнув уровня 481,374 млн рублей. В итоге «Курск-Лада» не смогла покрыть коммерческие и управленческие расходы, которые на тот момент были равны 16,279 млн и 23,3 млн рублей соответственно. Тенденция сохранилась и в последующие годы. В 2014-м выручка «КЛ» упала до 419,188 млн рублей, а убыток удалось сократить до 1,704 млн рублей. Однако положительную динамику сохранить не получилось. В 2015 году произошло резкое падение выручки дилера, сразу до 262,668 млн рублей. В минус компания уже вышла на 15,504 млн рублей. В 2016-м обороты «Курск-Лады» просели до 217,206 млн, а убыток остановился на отметке в 20,302 млн рублей.

Ситуацию осложнял конфликт с бывшим руководителем. На заседании совета директоров компании в ноябре 2017 года было решено досрочно прекратить полномочия действующего на тот момент генерального директора - Дмитрия Золотарева. В своей должности Золотареву



удалось продержаться только около полугода. Его место занял Артем Сиденко. Вскоре руководство «Курск-Лады» в судебном порядке потребовало взыскать с Золотарева причиненный убыток в размере 666,392 тыс. рублей. Деньги экс-гендиректор получал из кассы компании в мае, июне и октябре 2017 года. При этом никакого «полезного эффекта», согласно материалам судебного дела, общество для себя с этих выплат не увидело. Иск появился в судебном делопроизводстве 10 января 2018 года.

А уже 15 февраля 2018 года АО «Курск-Лада» внезапно подало иск о самобанкротстве. К такому шагу, как уверяли представители «дочки» «Лады-Сервис» в суде, ее подтолкнула задолженность в размере 63,684 млн рублей. Погасить ее якобы не получалось уже более трех месяцев. Хотя по результатам аудита прошлого года видно, что у «Курск-Лады» не все так уж плохо. В 2017 году выручка автосалона поднялась до отметки в 236,809 млн рублей. Правда, с покрытием коммерческих и управленческих расходов общество так и не справилось. Они составили 8,611 млн и 15,487 млн рублей соответственно. Но убыток стал несколько меньше, чем раньше, - лишь 19,324 млн рублей. Долгосрочные обязательства сократились с 34,951 млн рублей (по состоянию на 31 декабря 2016 года) до 682 тыс. рублей. В основном это произошло за счет исчезновения в структуре долгов долгосрочных заемных средств. Ранее они числились

в размере 34,268 млн рублей. Не исключено, что они просто перешли в раздел «краткосрочные обязательства», которые за прошлый год возросли с 43,904 млн до 67,369 млн рублей.

Так или иначе, 21 апреля 2018 года курский арбитраж постановил ввести в «Курск-Ладе» процедуру временного наблюдения. Временным управляющим утвержден член САМРОО «Ассоциация антикризисных управляющих» Татьяна Варламову. Вопрос о завершении процедуры рассмотрят в середине сентября этого года. В настоящий момент «Курск-Лада», судя по всему, не работает. По телефону компании никто не отвечает, ее официальный сайт перестал функционировать. Удалена и рекламная страничка в социальной сети «ВКонтакте», на которую ссылаются «Яндекс.Карты».

В настоящий момент на автомобильном рынке Курска остался лишь один официальный дилер Lada - ООО «Автомир». Ранее аналогичную деятельность вело ООО «Автоцентр «Черноземье». Оно принадлежало Артему и Евгению Ворониным, Сергею Абакумову и Олегу Кубельскому. В лучшие годы автосалон генерировал выручку более 800 млн рублей. Однако падать с каждым годом, а в 2014-м рухнула до 72,379 млн рублей. В том же году компания подала иск о самобанкротстве. В настоящий момент там идет конкурсное производство.

Курский «Автомир» зарегистрирован в 1999 году. Совладельцами компании являются

«ЛАДА-СЕРВИС»  
ЛИШИЛАСЬ  
своего дочернего  
дилера в Курске



ся Александр Дегтярев (95%) и ООО «Производственно-коммерческое предприятие «Антонина» (5%). Единственным владельцем последнего также выступает Дегтярев. По тому же адресу, что и «Автомир», находятся принадлежащие ему ООО «Автопремиум», ООО «Автостиль», ООО «Автотрейд», ООО «ТД «Автоцентр «Южный», ООО «Имидж Авто», ООО «Карлайн», ООО «Немецкие автомобили» и т.п. Пост генерального директора «Автомира» занимает Андрей Князев.

В 2016 году курский дилер выручил 423,707 млн рублей, что практически аналогично результату 2015 года. Тогда обороты «Автомира» были равны 424,234 млн рублей. Чистая прибыль при этом в 2016-м показывала некоторое снижение, составив 7,723 млн рублей против 18,177 млн рублей в предыдущем году. Финансовые показатели компании за 2017 год не раскрываются, но, очевидно, они будут лучше показателей 2016-го. Во-первых, в пользу этого свидетельствует произошедший в минувшем году рост автомобильного рынка, во-вторых, непростое финансовое положение «Курск-Лады».

Оценить потери АвтоВАЗа с исчезновением дилера сложно. Сколько всего Lada продается на рынке Курска ежегодно, неизвестно. Статистику продаж по регионам АвтоВАЗ не раскрывает. В январе-октябре 2016 года, согласно данным аналитического агентства «Автостат», Курская область заняла 43-е место по объему рынка новых легковых автомобилей. За 10 месяцев этого года там продали всего 5,4 тыс. таких машин. Это на 19,9% меньше, чем в 2015 году. Тогда показатель был равен 6,7 тыс. Для сравнения - Самарская область, занимающая шестое место в

рейтинге, продала в январе-октябре 2016-го 35 тыс. новых автомобилей.

Намерена ли «Лада-Сервис» впоследствии зарегистрировать новое юридическое лицо и развивать собственный бизнес в Курске, неизвестно. Получить комментарий в пресс-службе АвтоВАЗа на момент сдачи номера «СО» в печать не удалось.

Эксперты затрудняются предположить, чем именно мог быть вызван неожиданный уход группы ВАЗ с курского рынка. «Здесь может быть множество причин. Чтобы это понять точно, нужно более глубоко изучить не только автомобильный рынок в Курске и Курской области, но и множество других экономических показателей этого региона. На первый взгляд кажется, что АвтоВАЗ просто разочаровался в отдаче дилера, возможно, это не тот объем рынка, на котором он хотел бы работать. Правда, для меня остается загадкой, почему ВАЗ не смог конкурировать с частной компанией. У автопроизводителя должно быть больше ресурсов», - недоумевает эксперт по управленческому консалтингу Анна Колколова. «Вся эта история с необоснованными тратами, которая произошла в преддверии банкротства, похожа на намеренную смену единоличного исполнительного органа», - в свою очередь рассуждает директор ООО «Агентство оценки «Интеллект» Денис Шевяков. По его словам, не исключено, что управленца могли таким образом вынудить уйти. «Возможно, в период своей деятельности этот директор подписал какие-то невыгодные для общества кредитные договоры, взял какие-то обязательства на компанию. А теперь ее просто чистят от долгов», - поясняет Шевяков. ■

управление

ОСПАРИВАЮТ СДЕЛКИ

# «Номатекс» развел Зверева и Шиянова

Новомайнская ковровая фабрика стала яблоком раздора для тольяттинских бизнесменов

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Глава тольяттинской строительной группы «Единение» Валерий Шиянов вступил в конфронтацию с бенефициарами «ДКС-Групп» Алексеем Зверевым и Николаем Журавлевым. Шиянов потребовал в судебном порядке признать недействительными 64 договора займа, заключенных Новомайнской ковровой фабрикой со Зверевыми, Журавлевыми и компаниями «Детальстройконструкция» и «Химтекс». Одновременно он намерен взыскать с них причиненные предприятию убытки.

Новомайнская ковровая фабрика (ООО «Номатекс») в Ульяновской области основана в 1961 году. Предприятие занимается производством нетканых материалов для отделки салонов автомобилей. Совладельцами компании выступают ряд бенефициаров одной из крупнейших тольяттинских бизнес-групп «ДСК» - сын главы холдинга Алексея Зверева Евгений Зверев, Татьяна, Илья и Николай Журавлевы, Юлия Яркова, а также глава тольяттинской строительной группы «Единение» Валерий Шиянов.

В 2016 году «Номатекс» выручил порядка 687,043 млн рублей, что несколько лучше предыдущего результата. Тогда предприятие получило выручку в размере 600,432 млн рублей. При этом заводу удалось выйти из убытков. Год назад они были на уровне -24,309 млн рублей. В 2016-м «Номатекс» сумел выйти в плюс на 56,504 млн рублей. Результаты 2017 года пока не опубликованы, но не исключено, что они могут показать некоторую отрицательную динамику. Причиной тому способен стать внезапно разго-



64

ДОГОВОРА ЗАЙМА  
пытается оспорить  
Валерий Шиянов

## ■ ЧТО ТАКОЕ ООО «ДЕТАЛЬСТРОЙКОНСТРУКЦИЯ»

- Зарегистрировано: 11 ноября 2005 года
- Основной вид деятельности: производство электрического и электронного оборудования для автотранспортных средств
- Совладельцы: Евгений Зверев, Анна Смыкова, Юрий Ляченков, Игорь Ляченков, Николай Ляченков, Алексей Журавлев, Илья Журавлев, Николай Журавлев, Татьяна Журавлева, Юлия Яркова, Владимир Путкин
- Управляющая компания: ООО «ДСК-Групп»
- Выручка в 2016 году: 1,825 млрд рублей
- Чистая прибыль в 2016 году: 43,17 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## ■ ЧТО ТАКОЕ ООО «ХИМТЕКС»

- Зарегистрировано: 21 февраля 2006 года
- Основной вид деятельности: предоставление займов и прочих видов кредита
- Совладельцы: ТОО «Финвест Инвестментс» (100%) (Великобритания), Алексей Мазавин (25%)
- Генеральный директор: Екатерина Фирсова
- Выручка в 2015 году: 22,764 млн рублей
- Убыток в 2015 году: 45,725 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ревшийся в обществе корпоративный конфликт, который, по оценкам экспертов, негативно сказывается на благосостоянии компании.

О проблемах в отношениях между совладельцами «Номатекса» стало известно в апреле 2018 года. Тогда Валерий Шиянов совместно с ООО «Номатекс» обратился в Арбитражный суд Ульяновской области с требованием признать недействительными 64 договора займа, которые компания заключила с Евгением Зверевым, Алексеем Зверевым, Николаем Журавлевым, Илей Журавлевым, Алексеем Журавлевым, Татьяной Журавлевой, ООО «Химтекс» и ООО «Детальстройконструкция». Вместе с тем Шиянов потребовал взыскать с них порядка 67,294 млн рублей убытков. Договоры заключались в 2016-2018 годах. Из них на Алексея, как и на Евгения Зверева, оформлено два договора, на Татьяну Звереву - один, на Николая Журавлева - четыре, на Алексея Журавлева - три, на Татьяну Журавлеву - два. Заемщиками по остальным выступили «Химтекс» и «Детальстройконструкция». Сумма займов в материалах судебного дела



В РАМКАХ корпоративного конфликта бенефициары «Номатекса» могут решать вопрос о выходе из состава участников общества

на данный момент не раскрывается. Убытки, причиненные «Номатексу» Николаем Журавлевым, Шиянов оценил в 5,469 млн рублей, Алексеем Журавлевым - в 13,929 млн рублей, Татьяной Журавлевой - в 822,709 тыс. рублей, «Детальстройконструкцией» - в 24,104 млн рублей, «Химтекс» - в 22,968 млн рублей. Кроме того, Валерий Шиянов попросил привлечь к делу Юлию Яркову.

В настоящий момент суд потребовал у управления по вопросам миграции ГУ МВД России по Самарской области актуальные сведения о месте рождения и месте регистрации ответчиков. Их должны предоставить к заседанию 29 мая 2018 года. Для каких целей брались займы и почему Валерий Шиянов просит признать их недействительными, неизвестно. Получить пояснения у сторон конфликта на момент сдачи номера «СО» в печать не удалось. В «Номатексе» и вовсе заявили, что такого человека, как Валерий Шиянов, они не знают. Бенефициар «ДСК» Николай Ляченков пояснил, что знает о том, что какие-то судебные процессы идут, но в чем их суть - не в курсе. Дополнительно Ляченков подчеркнул, что к «Номатексу» он, как и сама «Детальстройконструкция», не имеет никакого отношения.

Эксперты полагают, что в рамках дела о признании сделок недействительными и взыскании убытков соучредители

могут решать более важные задачи. «Какие именно, судить сложно, мы не в курсе полной картины случившегося. Но, как правило, любой корпоративный конфликт имеет какую-то определенную цель. Первая - получение денежных средств, например, кто-то хочет выйти из состава учредителей и получить как можно больше за свою долю. И если не удастся договориться, он просто начинает использовать свои права, предусмотренные законом, мешать деятельности компании», - рассуждает директор юридической компании «Ковалюнас и партнеры» Денис Ковалюнас. Вторая цель, по его мнению, может заключаться в желании перехватить управление. «Если в рамках процесса не удастся оспаривания сделки косвенно будет доказано, что один из участников общества действовал в ущерб его интересам, то это может быть основанием в том числе для исключения его из состава учредителей компании. Но эта мера сейчас очень редко применяется», - констатировал Ковалюнас.

Одновременно Ковалюнас подчеркивает, что подобные корпоративные конфликты обычно имеют весьма негативные последствия. «Например, снижается привлекательность компании на рынке, контрагенты отходят от нее и стараются быть с ней очень осторожными», - резюмировал Ковалюнас. ■

**ГТРК САМАРА**

**ПОБЕДЫ  
НАЧИНАЮТСЯ  
ЗДЕСЬ!**

392049 Реклама

16+

решение ПОШЛИ В КОНТРАТАКУ

# Сурков отделался легким испугом

Торговые центры ведущего самарского девелопера передумали закрывать

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Ключевому ТЦ девелоперской группы Виктора Суркова - «Космопорту» удалось избежать закрытия. Свою позицию в отношении «Космопорта» смягчила прокуратура, в чем ее поддержал и Советский районный суд Самары. По аналогичному сценарию может последовать развитие событий в отношении еще двух центров Суркова - «МегаСити» и «Московского». Их закрытия первоначально добивались надзорные органы, но судебные разбирательства по их заявлениям только стартуют. Впрочем, юристы девелопера могут сами помешать благополучному завершению процессов, контрактавав прокуратуру в суде.

В минувшую пятницу Советский районный суд вынес решение по иску прокурора Советского района Самары к оператору ТРК «Космопорт» ООО «Виктор и Ко Мега Парк». Надзорное ведомство требовало наложить обеспечительные меры в виде приостановки эксплуатации объекта до момента устранения выявленных нарушений. Как ранее сообщало «СО», торговые центры группы Виктора Суркова попали под прессинг прокуратуры и МЧС, запустивших масштабную проверку соблюдения пожарного законодательства. Прокуратура в судебном порядке потребова-



ла закрытия сразу трех торговых центров: «МегаСити», «Московский» и «Космопорт». Закрытие последнего было бы наиболее болезненным для «Виктора и Ко», так как именно он генерировал большую часть выручки и прибыли холдинга. Впрочем, Виктор Сурков, судя по всему, может отделаться легким испугом.

О том, что «Космопорту» больше закрытие не грозит, стало известно еще в минувший четверг. На судебном заседании представители прокуратуры уточнили исковые требования, отказавшись от наиболее болезненного для Суркова - приостановки эксплуатации объекта. 25 мая слушания по делу завершились. Фактически суд рассматривал лишь вопрос, какие конкретно проблемы необходимо устранить оператору ТЦ - ООО «Виктор и Ко Мега Парк». И даже в этом вопросе «Фемида» поддержала требования прокуратуры лишь

**ГРУППА ВИКТОРА СУРКОВА** пока отбилась от претензий прокуратуры по «Космопорту». На очереди «Московский» и «МегаСити»

частично. Суд постановил устранить нарушения в помещении одного из арендаторов «Космопорта» - сети цифровой техники DNS. Именно по этим претензиям прокуратуры и у представителей «Виктор и Ко Мега Парк» возражений не было. Они признавали наличие нарушений и сообщили в суде, что полностью исправят их в ближайшие дни.

Но кроме того представитель прокуратуры был недоволен тем, что перед траволатором, ведущим на цокольный этаж, отсутствует турбошлюз. Нерешенным, по мнению надзорного ведомства, остается во-



вались в отношении друг друга крайне эмоционально, то и дело переходя на повышенные тона. В какой-то момент представители «Виктор и Ко Мега Парк» и все охарактеризовали действия в отношении «Космопорта» как «рейдерский захват», так как контролеры препятствуют деятельности торгового центра. В ответ представители прокуратуры заявили, что требования о закрытии «Космопорта» были отозваны еще днем раньше, но ведомство «может изменить это в любой момент». В целом представители «Виктор и Ко» не скупчились на громкие высказывания. В ходе судебного заседания они рассказали, что происходящее уже отражается на работе торгового центра. «У «Космопорта» имеется задолженность перед банком, в отношениях с которым уже возникает непонимание», - поведала представитель девелоперского холдинга. По ее версии, сам факт пребывания в торговом центре представителей надзорных ведомств вызывает проблемы. «Арендаторы в панике от того, что через день к нам приходят люди в погонах», - заявила она.

Впрочем, ставить на этом точку в данном конфликте еще рано. С одной стороны, решение по «Космопорту» юристы Виктора Суркова могут использовать для защиты от претензий прокуратуры в судебных процессах по другим торговым центрам. Ближайшее заседание по «МегаСити» состоится 30 мая, а по «Московскому» - 31 мая 2018 года. С другой стороны, громкие обвинения представителей девелоперского холдинга, прозвучавшие на судебном процессе по «Космопорту», могут оказать ему медвежью услугу. По сути дела голословные декларации о «рейдерстве» способны вполне вызвать естественную и достаточно жесткую ответную реакцию. ■

## МОЗГОБОЙНЯ

ПРИЯТНЫЙ ВЕЧЕР В БУДНИ С ДРУЗЬЯМИ  
28 / 29 / 30 МАЯ

### MAXIMILIAN'S / VAN GOGH BAR

РЕГИСТРИРУЙ СВОЮ КОМАНДУ!  
VK.COM/MOZGOBOJ\_SMR  
892 77 33 10 95

4670A4 Реклама 16+

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

**Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?**

С «Самарским обозрением» вы сделаете это быстрее!

Раздел «Строительство & Недвижимость»

Телефон рекламной службы: 342-50-22

Свидетельство о регистрации ПИ № 7653-00056 от 15.11.2012 г. Реклама. 16+

## Вызов менеджера по рекламе в офис.

**342-50-22**  
(многоканальный)

**334-12-80**

0063 реклама

## День Химика!

Уважаемые работники и ветераны химической промышленности!

Коллектив АО «Тольяттихимбанк» искренне поздравляет Вас с профессиональным праздником -

**Днем работников химической промышленности!**

Желаем вам крепкого здоровья, много радости и удачи во всех ваших начинаниях. Пусть каждое открытие увенчается успехом, пусть оно приносит большую пользу людям. Верных и надежных друзей, счастья и всего самого наилучшего!

Ваш АО «Тольяттихимбанк»

1435A1 Реклама

банкротство

НАКАЧИВАЮТ ДОЛГАМИ

# Кутенкова догружают

Бенефициара «Юбилейного» попросят рассчитаться за свинокомплекс

ЮЛИЯ ПАРФЕНОВА

И без того обвешанному долгами бенефициару свинокомплекса «Юбилейный» Олегу Кутенкову могут добавить обязательств на сумму еще порядка 1 млрд рублей. Управляющий «Юбилейного» Евгения Манойлова в судебном порядке потребовала привлечь Кутенкова к субсидиарной ответственности по долгам комплекса.

Процесс банкротства свинокомплекса начался в 2014 году. Бенефициар предприятия Олег Кутенков набрал в банках кредитов на сумму порядка 1 млрд рублей, но не смог справиться со своими обязательствами. Несмотря на это, долгое время Кутенкову фактически удавалось контролировать ход банкротства «Юбилейного» через лояльного управляющего. Переломить ситуацию кредиторы смогли только в 2017 году. Им удалось назначить управляющим Андрея Чингаева. Последний стал предпринимать шаги по взысканию долгов с Кутенкова, а также инициировал оспаривание совершенных им сделок и привлечение бенефициара «Юбилейного» к уголовной ответственности. В октябре 2017 года Чингаев неожиданно покинул занимаемый пост, а на его место была назначена Евгения Манойлова. Новый управляющий банкротством «Юбилейного», судя по всему, продолжит курс своего предшественника. Манойлова в мае



уже потребовала привлечения Олега Кутенкова к субсидиарной ответственности. Как пояснила она сама «СО», Кутенков привлекается к ответственности, поскольку являлся руководителем и учредителем «Юбилейного». По ее словам, сумму субсидиарной ответственности Кутенкова еще только предстоит определить. «Я пока не готова назвать точную сумму. Это зависит от того, по какой цене будет реализовано имущество ООО «Юбилейный», - пояснила Евгения Манойлова.

Получить комментарий Олега Кутенкова «СО» не удалось - его мобильный телефон не отвечал.

Даже если суд удовлетворит ходатайство Манойловой, на судьбе Кутенкова это вряд ли заметно отразится. По данным Федеральной службы судебных приставов, на бывшем руко-

водителе банкротящегося свинокомплекса уже висит порядка 900 млн рублей долгов, а в отношении него ведется несколько десятков исполнительных производств.

Юристы полагают, что успех инициативы Манойловой будет зависеть от того, сможет ли она доказать, что именно деятельность Кутенкова привела к невозможности «Юбилейного» исполнять свои обязательства.

Исполнительный партнер адвокатского бюро «Дуденков и партнеры» адвокат Анатолий Антонов отметил, что «в последнее время участились случаи привлечения бывших руководителей к субсидиарной ответственности в связи с соответствующими разъяснениями Пленума Верховного суда РФ, вышедшими в конце прошлого года. Часто подача конкурсным управляющим такого

Р

894

МЛН РУБЛЕЙ

уже взыскивают судебные приставы с Олега Кутенкова



УПРАВЛЯЮЩИЙ СВИНОКОМПЛЕКСОМ «Юбилейный» может добавить Кутенкову еще порядка 1 млрд рублей долгов

заявления диктуется требованиями налоговой инспекции, входящей в состав кредиторов. В данном случае Манойловой предстоит доказать основания для возложения субсидиарной ответственности. Насколько обоснованы требования конкурсного управляющего, решит суд.

Начальник юридического управления ООО «Самкорп» Анастасия Шухрова признает, что «на данный момент в судебной практике стали появляться положительные примеры взыскания крупных долгов через привлечение к субсидиарной от-

ветственности. Привлечение к субсидиарной ответственности бывшего руководителя - Олега Кутенкова и обоснованность требований конкурсного управляющего - Евгении Манойловой будут зависеть от установления причинно-следственной связи между действиями руководителя и банкротством юридического лица. Иными словами, Кутенкову необходимо будет убедить суд в непреднамеренности своих действий, доказать, что он не мог предполагать негативных последствий для предприятия, приведших к его банкротству. ■

меры

БИЗНЕС ПОПАЛ ПОД РАЗДАЧУ

## Неотключаемых нет

Энергетики ограничили электроснабжение потребителей из-за долгов

АЛЕНА КИЖАПОВА

Самарскую сбытовую организацию «М.Бизнес, право» отключили от услуг электроснабжения. Причиной тому послужил долг в размере более 1 млн рублей перед энергетиками. Ограничение неплательщика коснулось конечных потребителей - юридических лиц, электроустановки которых подключены к сетям ООО «М.Бизнес, право». Подача электроэнергии возобновится только после оплаты долга в полном объеме.

ООО «М.Бизнес, право» - сбытовая компания, приобретающая электроэнергию для дальнейшей перепродажи. Организация является посредником между потребителями и самарским филиалом ПАО «МРСК Волги». Общая задолженность контрагентов перед филиалом ПАО «МРСК Волги» (входит в группу «Россети») - «Самарские распределительные сети» - за услуги по пере-



даче электроэнергии составляет около 400 млн рублей. В связи с этим энергетики вынуждены идти на жесткие меры, чтобы заставить должников платить по счетам. В ходе совместного рейда «Самарских распределительных сетей» и ПАО «Самара-

энерго» произведено отключение «М.Бизнес, право». В результате под раздачу попали ООО «Самартехносервис», ООО «Стройэконом», ООО «Новые технологии», ООО «Волжскагросбыт», ООО «Самарские бетонные смеси» и другие предприятия. При

этом граждане-потребители, дома которых запитаны от подстанции «М.Бизнес, право», отключены не были.

Ограничение электроснабжения потребителей-неплательщиков - одно из мероприятий, реализуемых в целях повышения платежной дисциплины и снижения дебиторской задолженности. Перед отключением энергетики рассылают должникам соответствующие предупреждения и уведомления.

Компаний, которые сегодня находятся в шаге от подобных радикальных мер, в Самаре и по области достаточно. Среди неплательщиков наиболее проблемными являются «неотключаемые» группы потребителей. К ним относятся предприятия, ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим и социальным последствиям. Например, предприятия ЖКХ, управляющие жилищным фон-

дом организации или те, кто использует «неотключаемые» электроустановки как щит, прикрывая свои действия по неоплате за электроэнергию. Примером служит Тольяттинская птицефабрика, долги которой только по текущему потреблению превысили 38 млн рублей. Однако на подобные уловки у энергетиков есть механизмы воздействия как технического характера (монтаж токоограничивающих установок), так и правового (привлечение правоохранительных органов).

С целью повлиять на ситуацию ПАО «Самараэнерго» создало реестр должников, намеренных на отключение. В документе указаны основания для ограничения (сумма задолженности), номер и дата уведомления, сетевая компания, осуществляющая ограничение, объекты, подлежащие отключению, и дата намеченного ограничения. Реестр обновляется каждую неделю. ■

конфликт

ОСПАРИВАЕТ СДЕЛКУ

# Волошин возвращает Кочуру в «Вегу»

Бывшие партнеры делят тольяттинский торгово-деловой центр

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Бенефициар рухнувшего Эл банка не хочет расставаться со своим давним партнером Сергеем Кочурой в тольяттинском ТЦ «Вега». Волошин оспаривает продажу Кочурой пакета в операторе ТЦ - ООО «Фирма «Тайм Финанс». Несостоявшийся банкир считает, что продавец реализовал пакет по заниженной стоимости, скрыв от него реальные условия сделки.

Многофункциональный торгово-деловой центр «Вега» заработал в начале двухтысячных. Он представляет собой масштабный комплекс, включающий гостиницу, офисный комплекс, торговоразвлекательный центр. Строительство центра финансировалось бывшими акционерами ФиаБанка. Общая площадь объекта, по данным сайта «Веги», превышает 60 тыс. кв. м. Площадь только торговоразвлекательного центра, по данным «СО», составляет 35 тыс. кв. м.

Сейчас вокруг «Веги» разгорается конфликт. Структура собственников объекта достаточно сложная. Оператором торгового центра является ОАО «Приморское». Им в равных долях владеют две компании - ООО «Проммет», подконтрольное Евгению Привалову, Эдуарду Энсу и Виктору Энсу, и ООО «Фирма «Тайм Финанс», принадлежащее Анатолию Волошину, Галине Волошиной, Александру Казакову, Наталье Казаковой, а также Антонине Бачуриной. Именно из-за появления последней в числе собственников «Тайм Финанса» возникли проблемы.

33,33-процентный пакет «ТФ» Бачуриной ранее принадлежал Сергею Кочуре и его родственнице Анастасии Кочуре. Волошин, Казаков и Кочура на определенном этапе являлись ближайшими партнерами и крупнейшими акционе-



**АНАТОЛИЙ ВОЛОШИН**  
(на фото справа)  
недоволен ценой  
выхода Кочуры  
из их общего  
бизнеса



**АЛЕКСЕЙ ЖУРАВЛЕВ,**  
директор  
АН «РЕАЛист-8»

Комплекс сам по себе хороший, сочетание торговых площадей с гостиницей и офисным центром также достаточно удачно. Район, где он расположен, сейчас очень быстро развивается. Так что, на мой взгляд, это достаточно привлекательный актив.



**АНТОН ДЕМЧУК,**  
адвокат  
КА «Конс-инфо»

Перспективы иска Волошина зависят от того, что написано в уставе компании. Если оговорено, что один участник общества должен известить о продаже доли других, а также сообщить цену, по которой он планирует ее продать, то все основания для того, чтобы оспорить сделку, есть. Если нет - то прогнозировать судебное решение сложно.

## СОБСТВЕННИКИ ООО «ФИРМА «ТАЙМ ФИНАНС»

- Антонина Бачурина - 33,33%
- Анатолий Волошин - 23,53%
- Александр Казаков - 23,53%
- Галина Волошина - 9,81%
- Наталья Казакова - 9,8%

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

рами ФиаБанка. Однако впоследствии их пути разошлись и каждый стал заниматься собственными проектами. В 2016 году семейство Кочуры предпочло выйти из бизнеса «Веги». Реализованная ими схема не понравилась Анатолию Волошину, и сейчас тот оспаривает сделку в судебном порядке.

Волошин требует признать недействительными собственный отказ от преимущественного права покупки доли в уставном капитале ООО «Фирма «Тайм Финанс», согласие на продажу, а также сам договор купли-продажи. Как объясняет сам Волошин, это связано с тем, что доля в бизнесе была продана слишком дешево. «Доля в капитале семьи Кочуры уступлена за 10 млн руб., а теперь Бачурина требует с нас за нее 100 млн руб. Если бы я знал, что она продавалась так дешево, я бы, может, сам ее купил», - негодует Волошин. По словам бывшего банкира, его возмущает именно сумма продажи, а не фигура Бачуриной. «Я не знаю, кто она, никогда ее не видел, на собраниях учредителей она не пришла ни разу», - посетовал Волошин.

Рыночную стоимость объекта Волошин оценить затруднился. «Сейчас «Вега» не приносит доход. На ее операторах порядка 500 млн рублей долгов перед Сбербанком. По его оценке, на окончательное по-

гашение долга потребуется еще порядка пяти лет».

Александр Казаков уже выразил готовность выкупить долю Бачуриной, правда, и в этом вопросе у партнеров возникли сложности. Согласно материалам арбитражного разбирательства по иску Казакова к Бачуриной, последняя предоставила участникам «Тайм Финанс» оферту, согласно которой она намерена продать долю в капитале за 100 млн руб. В ответ Казаков направил в адрес Бачуриной документ о намерении выкупить долю, однако ответа не получил: письма, направленные продавцу, возвращались отправителям. Теперь же Казаков требует признать договор между ним и Бачуриной о купле-продаже доли в компании заключенным. Если бизнесмен выкупит ее долю, его семья консолидирует 66,66% в «Тайм Финанс».

## ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОПЕРАТОРА «ВЕГИ» ОАО «ПРИМОРСКОЕ»

- Выручка в 2016 году - 149,6 млн руб.
- Чистая прибыль - 695 тыс. руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

При сложившихся обстоятельствах в ближайшее время сделка вряд ли состоится. В делах, запущенных и Волошиным, и Казаковым, приняты обеспечительные меры, запрещающие отчуждение пакета Бачуриной.

По мнению директора АН «РЕАЛист-8» Алексея Журавлева, с учетом долговой нагрузки стоимость «Веги» может составлять порядка 100 млн руб. Соответственно, доля Бачуриной в ТЦ может оцениваться примерно в 17 млн рублей. ■

мероприятие

ПОДДЕРЖАТ ЭКОЛОГИЮ

# Сделают город вечнозеленым

Куйбышевский НПЗ продолжает начатый в прошлом году «ЕлкаФест»

АЛЕНА КИЖАПОВА

В течение мая АО «Куйбышевский НПЗ» совместно с общественной организацией «Свежий ветер» проведет в Куйбышевском районе Самары экологический марафон «ЕлкаФест».

В ходе весенней акции в шести школах Куйбышевского района будут высажены 30 молодых елей. Обрести новый дом хвойным деревьям помогут сами школьники под руководством профессиональных агрономов, которые расскажут, как правильно посадить зеленую ель и как за ней ухаживать, чтобы она при-

нялась и долго радовала своей красотой жителей города. Кроме того, организаторы акции объясняют ребятам принципы раздельного сбора мусора и правила утилизации опасных отходов.

Акцию «ЕлкаФест» АО «Куйбышевский НПЗ» проводит второй год подряд. Как и в прошлом году, организаторов сопровождает мобильный экологический пост нефтеперерабатывающего предприятия. Школьникам объясняют, что он нужен для проверки состояния воздуха, а затем приглашают осмотреть лабораторию на колесах изнутри. ■



## СПРАВКА

• Куйбышевский НПЗ - неоднократный победитель Самарского областного конкурса «ЭкоЛидер» в номинации «Промышленный гигант», обладатель статуса «Лидер природоохранной деятельности» по мнению Российского союза промышленников и предпринимателей. В числе значимых экологических проектов предприятия: ежегодное восполнение биоресурсов реки Волги (выпуск мальков ценных пород рыб), реализация проекта по реконструкции очистных сооружений АО «КНПЗ», модернизация и строительство новых технологических объектов, возведение которых осуществляется с учетом актуальных требований к промышленной и экологической безопасности, выпуск топлива высшего экологического стандарта «Евро-5».

ТЕХНОЛОГИИ

КРИПТОВАЛЮТЧИКОВ ВЫВОДЯТ ИЗ ТЕНИ

# Майнеров ведут к фискалам

Рынок цифровых активов в регионе вряд ли обелится полностью

ТАТЬЯНА АНЗОНЕР

На прошлой неделе Госдума РФ в первом чтении утвердила законопроект о цифровых активах. Вступления закона в силу участники рынка ждут уже к осени. По мнению самарских криптовалютчиков, легализация рынка позволит привлечь новых участников, однако вряд ли выведет из тени крупных игроков, зарабатывающих на майнинге (добыча криптовалюты при помощи мощных компьютеров).

Региональный рынок криптовалют (разновидность цифровой валюты, создание и контроль за которой базируются на криптографических методах) на сегодняшний день хаотичен. Большинство участников рынка не афишируют свою деятельность, что объясняется ее статусом. Законодательно цифровая валюта в России все еще не имеет легального положения, майнинг и любые операции с цифровыми деньгами официально запрещены. Однако при этом количество крупных майнинг-отелей, насчитывающих более десяти компьютеров с мощными видеокартами и позволяющих зарабатывать цифровую валюту, в губернии исчисляется десятками. Более точно подсчитать майнеров не берется никто. «Нужно понимать, что в настоящий момент деятельность майнеров не имеет официального статуса. Кроме того, высокие расходы на электричество, составляющие

## СПРАВКА

• Курс, взятый на формирование и развитие цифровой экономики, предполагает цифровизацию всех направлений жизни, появление новых технологий и процессов, в корне меняющих как финансовые системы, так и системы безопасности. Специального регулирования потребуют сегменты искусственного интеллекта, Интернета вещей и блокчейна. Пристальное внимание в последнее время уделяется и сегменту цифровой валюты, которая набирает все большую популярность как в мировом масштабе, так и в разрезе страны. По прогнозам аналитиков, в течение 2018 года сформируется новый рынок, связанный с новыми технологиями. Оценить его масштабы пока сложно, но уже понятно, что новые законы и государственные инициативы очертят рамки, внутри которых вырастет целая бизнес-экосистема.

до 30-40% от чистой прибыли, заставляя участников этого рынка искать такие варианты размещения оборудования, которые зачастую не соответствуют роду деятельности, но предоставляют высокие скидки на электричество», - объясняет один из самарских майнеров.

Помимо майнинга на криптовалюте пытаются зарабатывать за счет курсовой разницы. Скачок биткойна (одна из самых распространенных цифровых валют) в 2017 году привлек большое внимание к цифровой валюте. Однако и этот вариант инвестиций сегодня вызывает массу вопросов. Начиная с рисков роста курса валюты, статус которой во многих странах остается под вопросом, и заканчивая вопросом ее обналживания. Использовать криптовалюту для оплаты реальных

товаров на сегодняшний день запрещено - по закону в России в качестве платежного средства может быть использован только рубль.

Что касается массовости рынка цифровой валюты, то, по оценке директора и соучредителя криптошколы ООО «Стройпрофит» Александра Белкина, на сегодняшний день количество самарцев, вложившихся хотя бы раз в криптовалюту, достигает нескольких тысяч. По данным РАКИБ (Российская ассоциация криптовалют и блокчейна), к криптоиндустрии в России причастны 1,5 млн человек. На Самарскую область из них приходится приблизительно 30 тысяч. Сумма, которой начинающий криптовалютчик готов рискнуть, составляет до 10 тысяч рублей. Таким образом, даже при минимальном раскладе оборот рынка криптовалюты в Самаре превышает 300 млн рублей. И это без учета доходов майнеров.

«Сдерживающими факторами развития рынка криптовалют называют отсутствие законодательной базы. Кроме того, тормозит развитие рынка неуверенность в сохранности сбережений и отсутствие очевидных направлений для инвестиций», - комментирует аналитик ГК «Финам» Леонид Делицин. Потребность в регулировании рынка цифровых валют в январе этого года вылилась в появление законопроекта, вводящего понятия крипторубля, криптобиржи, криптообменников, биткойна и пр. На прошлой неделе - 22 мая

КРИПТОВАЛЮТЧИКАМ ГОТОВЯТ законодательную базу

- Госдума РФ в первом чтении законопроект утвердила. Участники рынка ожидают, что уже к осени законопроект пройдет все необходимые процедуры и будет принят.

«Тот факт, что понятия цифровых активов будут закреплены законом, очень хороший сигнал для инвесторов не только в Самаре, но и в целом в России. Те же майнеры теперь смогут спокойно работать, занимаясь обычным легальным бизнесом, платить налоги и не бояться за свое будущее. Мы почувствуем большой рывок за счет того, что цифровой рынок пойдет в массы. Инвесторы, которые увидели на этом рынке перспективы, уже так или иначе там работают. Часть просто выйдут из серой зоны», - комментирует «СО» соучредитель компании «Технобит» Антон Чернышев. Однако ожидать быстрой легализации всех участников рынка не стоит. «Крупные майнеры

вряд ли захотят афишировать свою деятельность, так как это существенно ударит по их доходам. Во-первых, их обложат налогами. Во-вторых, выход в свет потребует регистрации и указания прописки, а следовательно, получать льготную электроэнергию уже вряд ли получится», - рассказал «СО» один из самарских майнеров. «Рынок увеличится за счет лицензированных брокеров, которые со вступлением закона в силу получат возможность предлагать своим клиентам инвестировать средства не только в классические ценные бумаги и активы, но и в криптовалюту», - считает Александр Белкин.

Пока участники рынка ожидают появления закона, регулирующего их деятельность, Самара активно обрастает стартапами, криптошколами, консультационными центрами, желающими обучить начинающих криптовалютчиков и майнеров. ■



## Собрались в Интернет - вирусам скажите: «Нет!»

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Чтобы защитить себя и свое имущество от недоброжелателей, мы устанавливаем в квартирах надежные двери, окна, монтируем охранную сигнализацию. Но мало кто задумывается, что злоумышленники способны ударить по спокойствию, комфорту и даже благосостоянию семьи из самого сердца дома - через компьютер с выходом в Интернет.

С каждым днем разработчики вирусов становятся хитрее и изобретают новые способы заставить пользователя нажать на вредоносную ссылку. В антивирусные лаборатории поступает до миллиона вредоносных образцов в сутки. И то, что после заражения устройство будет работать медленно, не самое страшное.

С помощью червей и троянов злоумышленники крадут пароли от электронной почты, социальных сетей, личных кабинетов на сайтах и требуют за них выкуп. Они могут получить доступ к платежной информации и опустошить банковский счет жертвы. Способны зашифровать все данные, и пока пользователь не переведет мошенникам определенную сумму, спасти информацию будет невозможно. Особенно широкое распространение в последнее время получил вирус, запускающий на компьютере ничего не подозревающего человека программы для майнинга (англ. mining - добыча) криптовалюты.

Персональный компьютер генерирует виртуальные деньги в пользу злоумышленника, используя всю вычислительную мощность. Из-за этого с задачами пострадавшего пользователя машина справляется еле-еле. Она тормозит, зависает и съедает электроэнергию, повышая сумму платежа за свет. Майнинговые сети приносят владельцам до 30 тыс. долларов в месяц. А хозяевам инфицированных устройств достаются неудобства и убытки.

Масштабное распространение вирусов объясняет печальная статистика от Microsoft. У 28% пользователей операционной системы Windows нет антивируса на домашних компьютерах. У 32% антивирус установлен, но не включен. У 30% - включен, но регулярные обновления, необходимые для обезвреживания угроз, не производятся.

На рынке появилось уникальное предложение, способное сделать Интернет безопасным и для новичков, и для продвинутых пользователей. Представил его «Ростелеком». В помощь клиентам компания выпустила специальные пакеты услуг с антивирусом Касперского. Вместе с лицензионной защитой абонент может подключить одну услугу - скоростной Интернет или две - «Домашний Интернет» и «Интерактивное ТВ». При этом необходимые для подключения приставка или роутер обойдутся в 1 рубль. До 15 июня в рамках ве-

Пакеты с антивирусом

Ваша частная жизнь за крепкой стеной

- Мощная защита для 2 устройств с Kaspersky Internet Security
- От 125 каналов Интерактивного ТВ в пакете «Трой Стартовый»
- Безопасные платежи при он-лайн покупках
- Скоростной интернет до 100 Мбит/с
- Защита детей от вредоносных программ, ограничение доступа к играм
- «Оборудование по Суперцене» ТВ-приставка за 1 рубль Wi-Fi-роутер за 1 рубль

RT.RU

сенней акции активировать предложения можно со скидкой от 30 до 40%.

Клиенты «Ростелекома», которые уже пользуются Интернетом, тоже могут стать участниками акции и получить антивирус с «Интерактивным ТВ».

Для подключения доступны два варианта защиты от киберугроз. Базовый - Kaspersky Anti-Virus - для одного персонального устройства и расширенный - Kaspersky Internet Security - для двух компьютеров. Последний обладает дополнительными функциями охраны паролей, платежных данных и ограничения доступа к нежелательным программам, сайтам

и даже контактам в социальных сетях. Это особенно актуально для семей с маленькими детьми.

Антивирусные программы должны быть в каждом доме, где есть Интернет. Они, как надежные двери, станут барьером для недоброжелателей из Всемирной паутины. Организовать качественную защиту компьютера и персональных данных с новым решением «Ростелекома» под силу каждому.

Оставить заявку на присоединение к акции можно на сайте [rt.ru](http://rt.ru), в центрах продаж и обслуживания компании или по бесплатному телефону **8-800-1000-800**. Реклама. ■



СПОР

ПРЕТЕНДУЮТ НА РАЗВЛЕКАТЕЛЬНУЮ ЗОНУ

# «Парк Хаус» разбирают по фрагментам

ПАО «Московский кредитный банк» заявил свои права на часть торгового центра

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Московский кредитный банк нацелился на часть территории самарского «Парк Хауса», заложенную по договору ипотеки. Сейчас он пытается в судебном порядке восстановить свои права на недвижимость торгового центра.

Московский кредитный банк претендует на 10% площадей самарского торгового центра «Парк Хаус». Об этом стало известно из материалов Арбитражного суда Самарской области. Кредитная организация обратилась с иском к региональному управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с требованием зафиксировать свои права в качестве залога по ипотеке на 5515,3 кв. м, расположенных на территории «Парк Хауса». Речь идет о помещениях на третьем и четвертом этажах торгового центра. Часть ТЦ, на которую претендует Московский кредитный банк, принадлежала ООО «Планета развлечений-Самара». Компания выступает оператором развлекательной зоны - мультиплекса, боулинга, фудкорта, детских площадок на территории «Парк Хауса». Структура собственников «Планеты развлечений-Самара» не прозрачна, через цепочку компаний она контролируется кипрским офшором КОО «Лептонбридж Холдингз Лимитед». Объем инвестиций в организацию всего развлекательного комплекса оценивался в \$30 млн. Впрочем, «Планета развлечений-Самара» потерпела неудачу в своем деле. В августе 2016 года компания была признана банкротом. Московский кредитный банк был одним из кредиторов компании. По данным системы «СПАРК-

**МОСКОВСКИЙ БАНК** динозаврам «Парк Хауса» предпочитает его недвижимость



Интерфакс», в залоге у банка находилась часть имущества развлекательного комплекса. Например, в документах отражено, что в МКБ заложено оборудование для боулинга, кинотеатра и фудкорта, даже макеты динозавров. Правда, на данный момент банк больше волнуют не «аллозавры» и «трицератопсы», а недвижимость развлекательного центра. Пока детали разбирательства неизвестны, однако, по данным судебных материалов, Московский кредитный банк требует признать незаконным действия управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области по погашению регистрационных записей. По оценке директора ООО «Институт оценки и управления» Николая Кондюрина, квадратный метр этих площадей может стоить от 35 тыс. до 42 тыс. руб. за кв. м. То есть все территории, на кото-

рые претендует банк, оцениваются более чем в 230 млн рублей.

По мнению экспертов, появление новых собственников может негативно сказаться на деятельности торгового центра. «Когда у торгового центра один оператор, то обычно порядка больше, а если несколько, даже дружественных, то меньше. Все равно возникают вопросы обслуживания и эксплуатации мест общего пользования, лифтов, лестниц, траволаторов, парковок, прилегающей территории. Также размывается ответственность перед проверяющими, тем же МЧС, проверяющим пожарную безопасность здания. Впрочем, это решаемые вопросы, они не должны влиять на клиентов и арендаторов здания. Но с появлением нового совладельца здания не исключено, что договориваться придется заново», - комментирует директор ООО «Лекс'Ко» Андрей Гирев. ■

НОВОСТИ

## «Тяжмаш» отгрузил оборудование в Бангладеш

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

В начале мая «Тяжмаш» отправил на АЭС «Руппур», строящуюся в Бангладеш, основные узлы «ловушки». Комплект оборудования массой 400 тонн включил в себя корпус, кассеты с наполнителем и площадку обслуживания.

Продукции предстоит проделать непростой путь. После того как она была доставлена до сызранского причала АО «СНПЗ», ее погрузили на баржу и отправили в Новороссийск. Следующий пункт назначения - порт Читтагонг на юго-востоке Бангладеш. Последним этапом долгого путешествия станет автоперевозка до стройплощадки атомной электростанции.

Оборудование установят на первом энергоблоке, где недавно подошло к финалу бе-



**«ЛОВУШКУ» ПРОИЗВОДСТВА** АО «Тяжмаш» в ближайшее время установят на первом энергоблоке АЭС «Руппур»

тонирование фундаментной плиты. Но на этом работа сызранских машиностроителей не завершится. Впереди - изготовление «ловушки» для второго энергоблока станции и других объектов.

## ФиаБанк дорого кредитовал своих

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Бывший партнер бенефициара тольяттинского ФиаБанка Александра Носорева Александр Карась попытался избежать выплаты крупной суммы денег, предъявив претензии кредитному учреждению. Лишившийся в 2016 году лицензии ФиаБанк и Носоров активно участвовали в жизни холдинга Карася и кредитовали как предприятия бизнесмена, так и его самого. Кроме того, ранее банк выдал гражданину Муравьеву потре-

бительский кредит в размере 1,5 млн рублей по ставке 25%, где Карась выступал поручителем по займу. Получив судебное требование от банка о возврате долга, Александр Карась в ответ также через суд предъявил ему претензии, заявив, что заем был слишком дорогим, выданным по завышенной ставке. В то время, как утверждает бизнесмен, рыночные предложения, по данным ЦБ, составляли порядка 18,7%. Рассмотрев дело, суд первой инстанции и апелляция встали на сторону ФиаБанка.

## Мертвый санатор «Солидарности» продолжает поглощать деньги

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Долги Пробизнесбанка перед банком «Солидарность» потребуют дополнительно резервирования. Об этом говорится в квартальной отчетности самарского банка. По данным документа, объем

неисполненных обязательств бывшего санатора кредитного учреждения составляет 1,7 млрд рублей. Пока неясно, в каком объеме потребуются дорезервирование, однако не исключено, что полностью на всю сумму, поскольку Пробизнесбанк находится в процессе банкротства.

ТЕХНОЛОГИЯ

ПОВЫСЯТ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

## СНГ защитит насосы

Специалисты предприятия решили вопрос негерметичных обратных клапанов

■ СОТРУДНИКИ АО «САМАРАНЕФТЕГАЗ», ПОБЕДИТЕЛИ КОНКУРСА «НОВАЯ ИДЕЯ»

- Сергей Носов
- Главный специалист ОРМФ УДНГ
- Михаил Мищенко
- Ведущий инженер ПТО УДНГ
- Инга Вольская
- Инженер ПТО УДНГ

АЛЕНА КИЖАПОВА

Сотрудники АО «Самаранефтегаз» одержали победу во Всероссийском конкурсе «Новая идея». Специалисты предприятия предложили новый способ увеличения степени защищенности установки электрического центробежного насоса (УЭЦН) с помощью элемента из проволоочно-проницаемого материала (ППМ), имеющего большой запас необходимых эксплуатационных свойств.

Всероссийский конкурс «Новая идея» на лучшую научно-техническую разработку среди

молодежи предприятий и организаций топливно-энергетического комплекса проводится под эгидой Министерства энергетики РФ. Уже на протяжении трех лет мероприятия организует ФГАОУ ДПО «Институт повышения квалификации руководящих работников и специали-

стов топливно-энергетического комплекса». Сам конкурс направлен на раскрытие и стимулирование научно-технического потенциала молодых специалистов ТЭК России.

В ходе работы над проектом сотрудники АО «Самаранефтегаз» создали 3D-модель системы «обратный клапан со встроенным защитным элементом из ППМ». На базе структурного подразделения осуществлена сборка обратного клапана. В настоящее время разработка проходит промышленные испытания и успешно используется на скважинах АО «Самаранефтегаз». «Внедрение защитного элемента из

проволочно-проницаемого материала позволит свести к минимуму отложение механических примесей на седле обратного клапана, повысить надежность конструкции по сравнению с шаровым и тарельчатым клапанами, снизить износ клапанной пары и сократить затраты на ремонт скважинного оборудования», - пояснил один из авторов проекта, главный специалист ОРМФ УДНГ АО «Самаранефтегаз» Сергей Носов. В результате применения инновационного защитного элемента предприятие получает стабильную работу скважин в режиме автоматического повторного включения (АПВ) и

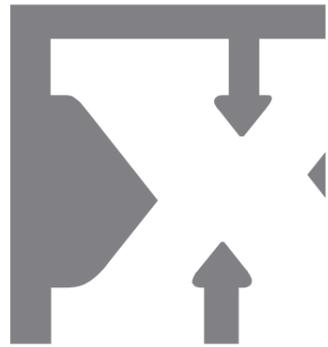


своевременный запуск скважин после аварийных отключений. В ходе работы над технологией авторы проекта подали заявку на патент. ■

ПАРТНЕР РАЗДЕЛА

ГРУППА КОМПАНИЙ  
**ЭКОВОЗ**  
ekovoz.ru

0251В Реклама



СПЕЦИАЛЬНАЯ  
СЕКЦИЯ

# ХИМИЯ

МОДЕРНИЗАЦИЯ МОЩНОСТЕЙ СПОСОБУЕТ УВЕЛИЧЕНИЮ ОБЪЕМОВ ПРОИЗВОДСТВА РЕГИОНАЛЬНЫХ ХИМПРЕДПРИЯТИЙ



# Поймали ВОЛНУ



**БОЛЬШИНСТВУ САМАРСКИХ ХИМПРЕДПРИЯТИЙ** удалось нарастить объемы производства и выручки



**ИГОРЬ НУЖДИН**, главный аналитик ПАО «Промсвязь-банк»

Отрасль сохранит положительные темпы роста, но динамика будет близка к общему индексу производства в РФ. Выпуск в реальном выражении может увеличиться на 2,9%. Связано это будет с уходом эффекта ввода новых мощностей, который наблюдался в секторе пластмасс. Выручка в номинальном выражении покажет рост на 10-12% благодаря росту цен на удобрения и пластмассы (из-за повышения цен на нефть и газ).



**101,6%**

**СОСТАВИЛ ИНДЕКС** промышленного производства Самарской области по итогам 2017 года относительно 2016-го



## КАК СРАБОТАЛИ В 2017 ГОДУ САМАРСКИЕ ХИМПРОИЗВОДИТЕЛИ

Предприятие	Выручка, млн рублей		Чистая прибыль, млн рублей	
	2017 год	2016 год	2017 год	2016 год
«Тольяттиазот»	42 180	44 347	842	1238
«КуйбышевАзот»	43 012	37 911	3114	4084
«СИБУР Тольятти»	-	12 084	-	911
Новокуйбышевская нефтехимическая компания	-	14 639	-	440
«Промсинтез»	3000	2615	50	25
«Химсинтез»	-	1127	-	33
«Полимер»	0,798	0,684	56	89

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## ПРОГНОЗЫ РАЗВИТИЯ ХИМПРОМЫШЛЕННОСТИ РЕГИОНА

Показатель	2017	2018 (прогноз)		
		Базовый	Консервативный	Целевой
Объем отгруженных товаров, млн руб.	128 940,9	139 864,8	135 645,9	144 865,2
Индекс промышленного производства, %	99,6	104	100	107

Источник: минэкономразвития Самарской области

**ДВУХЛЕТНИЙ ЦЕНОВОЙ СПАД** в ряде сегментов химического рынка обернулся ростом цен и стабилизацией отрасли

**МНЕНИЕ**

## СЕЙЧАС ВЕДЕТСЯ ПОДГОТОВКА НОВЫХ ПРОЕКТОВ



**АЛЕКСАНДР ГЕРАСИМЕНКО**, председатель совета директоров ПАО «Куйбышев-Азот»

В течение года осуществлялась планомерная работа по дальнейшему улучшению управления группой компаний «КуйбышевАзот» и повышению эффективности входящих в нее организаций. В Курске на заводе химических волокон и нитей введены в строй сразу два новых производства: картонной тары совместно с голландской компанией «Коррек» и технических нитей мощностью 8,6 тысячи тонн в год. На этом предприятии, а также комбинате текстильных тканей в Балашове Саратовской области значительно увеличены объемы производства и продаж. Создано совместное с итальянской компанией Maire Tecnimont предприятие для проектирования и строительства нового производства карбамида. Ведется подготовка новых серьезных проектов как в режиме совместных предприятий, так и собственных «КуйбышевАзота». Из вступительного слова к годовому отчету-2017.

**на 4,3%**

**В 2017 ГОДУ** вырос индекс химического производства в России

## Химическая отрасль растет на фоне ценовой стабилизации

ТЕНДЕНЦИИ



**АЛЕКСЕЙ КАЛАЧЕВ,**  
эксперт-аналитик  
АО «ФИНАМ»

Химическая отрасль характеризуется большой и разнообразной номенклатурой выпускаемой продукции, ценовая ситуация различается в разных сегментах индустрии. Если цены на удобрения по большей части все еще находятся на низком уровне, то рынок полимеров показывает большую силу. На фоне значительных колебаний по разным продуктам стандартные термопласты в среднем в середине прошлого года обозначили ценовой разворот после двухгодичного снижения. В начале 2018 года рост цен ускорился и в среднем приблизился к уровням начала 2016 года, что дает надежду на устойчивое состояние отрасли в текущем году.



## перспективы ИННОВАЦИЙ НЕ ХВАТАЕТ

По мнению экспертов, российский и региональный рынок химической промышленности в частности уже готовы предлагать потребителям конкурентные инновационные продукты. Тем не менее темпы вывода этой продукции пока отстают от общеευропейских. «Химическая промышленность - одна из отраслей российской экономики, где высока доля инновационных открытий. Однако в сравнении с развитыми странами их число все еще недостаточно велико. За последние годы в России были предприняты существенные усилия для создания инновационной системы, подобной тем, что работают в развитых странах. А учитывая тот факт, что химическая промышленность в РФ стабильно развивается, наращиваются инвестиции в модернизацию старых и создание новых мощностей (как со стороны государства, так и частных инвесторов), то вполне ожидаемо, что в обозримом будущем российские химпредприятия смогут в полной мере удовлетворять спрос на инновационные продукты», - считает генеральный директор ГК BigRiver-Capital Дмитрий Говорухин.

Сами участники самарского химрынка подчеркивают, что для них приоритетными пока остаются надежность производственных процессов и их эффективность, однако и интерес к инновациям тоже достаточно велик. «В настоящее время основной фокус внимания для «СИБУР Тольятти» - обеспечение непрерывности и стабильности производственных процессов, увеличение времени полезной работы и объема производства продукции. Вместе с тем рассматриваются несколько инвестиционных идей на ранних стадиях по изопреновой цепочке, прорабатываются различные варианты расширения марочного ассортимента. Так, например, на сегодняшний день ведется активная работа по развитию продуктовой линейки бутилкаучука в двух направлениях. Первое - для премиум-сегментов диафрагм (шинное производство) и камер, где предъявляются повышенные требования к свойствам продукта в сравнении со стандартной маркой. Второе - для специальных применений (изоляция, адгезивы, медицина), где требуется разработка марок со специальными свойствами под каждый сегмент», - подчеркивают в ООО «СИБУР Тольятти».



**ПРИОРИТЕТОМ ДЛЯ ХИМИКОВ** является надежность производственных процессов и их эффективность

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Химическая промышленность Самарской области, которая по итогам 2017 года не смогла попасть в рейтинг отраслей с высокими показателями роста, обещает существенно скорректировать свою динамику развития в ближайшее время. По оценкам экспертов «СО», это связано с позитивным ценовым разворотом на фоне двухгодичного снижения цен на химические продукты, запуском новых мощностей и ростом инвестиций в модернизацию производств.

По данным регионального министерства экономического развития, инвестиций и торговли, по итогам 2017 года общий индекс промышленного производства (ИПП) региона составил 101,6% к 2016 году. Если в группе обрабатывающих отраслей и коммунальной сфере наблюдался рост, то направление производства химических продуктов оказало на развитие промышленного комплекса в целом сдерживающее влияние. Промышленный индекс этого сегмента в 2017 году составил всего 99,6% по сравнению с предшествующим периодом. При этом в целом по России, по оценке аналитиков, темпы производства в химической отрасли в 2017 году оставались высокими - порядка 4,3% роста. По словам главного аналитика ПАО «Промсвязьбанк» Игоря Нуждина, среди секторов, которые показали хорошие темпы роста выпуска, можно отметить производство лакокрасочных материалов, удобрений, средств для дезодорирования, моющих средств и синтетических волокон. «За исключением удобрений, рост производства в этих сегментах можно связать с эффектом импортозамещения», - поясняет эксперт.

Снижение ИПП региональной химической промышленности эксперты объясняют негативной динамикой цен на продукцию отрасли, в условиях которой участникам этого рынка приходилось жить на протяжении последних двух лет. Как пояснили ранее «СО» в пресс-службе

ПАО «Тольяттиазот», весь 2017 год характеризовался колебанием цен - как на аммиак, так и на карбамид. Уровень цен реагировал на макроэкономические события. Так, в начале 2017 года аммиак подорожал в связи с тем, что предложение продукта на рынке резко сократилось в связи с временным прекращением транзита продукции «Тольяттиазота» через Украину. После возобновления транзита, а также в связи с запуском в эксплуатацию новых производственных мощностей в ряде стран и одновременной остановкой основных потребителей аммиака, цены вновь существенно снизились. В четвертом квартале 2017 года ситуация немного улучшилась за счет роста спроса и сокращения поставок аммиака на рынках Ближнего Востока, Европы, Азии и Северной Африки. Стабилизация цен последовала только в начале 2018 года, отмечают на предприятии, однако не исключают, что общая тенденция рынка аммиака также будет схожа с прошлогодней: запланирован ввод в эксплуатацию новых мощностей, но в то же время продолжится массовая остановка производств в Китае.

На колебания мировых цен на карбамид в 2017 году влиял фактор сезонности, а также рост во втором квартале предложения в странах Северной Африки и на Ближнем Востоке и простой в четвертом квартале крупных производителей в Украине, Алжире, Индонезии, Венесуэле, на Ближнем Востоке. Участники рынка ожидают сохранения этих тенденций и в 2018 году. Ситуация, о которой говорят производители удобрений, нашла отражение и в их финансовых показателях по итогам прошедшего года. Так, выручка «ТоАЗа» за данный период составила 42,180 млрд рублей, что на 2,167 млрд рублей ниже результатов 2016 года.

На «КуйбышевАзоте» падение цен на рынке минеральных удобрений, по всей видимости, сумели скорректировать путем запуска в эксплуатацию новых производственных мощностей и увеличения объемов производства по основным

продуктам. «Выведены на проектную мощность совместное с немецкой компанией «Линде» производство аммиака и универсальная комплектная линия азотной кислоты. Завершены строительные и начаты пусконаладочные работы на 5-й линии полиамида и новой установке компактирования сульфата аммония. Достигнута рекордная выработка по ряду основных продуктов: азотная кислота, аммиачная селитра, полиамид. Все это обеспечило максимальный за последние годы рост выручки от продаж - 13,5%, до 43 млрд рублей», - говорят в компании, отмечая, что на площадке продолжается строительство цеха сульфат-нитрата аммония, установки компрессии в цехе №38 и склада пропитанной кордной ткани.

В сегменте выпуска синтетического каучука ситуация была позитивнее, чем у производителей удобрений. В компании «СИБУР Тольятти» говорят о росте объемов производства в 2017 году. «По итогам 2017 года «СИБУР Тольятти» выпустил 182,5 тысячи тонн синтетического каучука, используемого в производстве шин и резинотехнических изделий, что на 9% больше по сравнению с 2016 годом. В частности, объем выпуска бутилкаучука составил 66,8 тысячи тонн, что выше показателя 2016 года на 9,5%. Положительную динамику сохранил изопреновый каучук, выпуск которого в 2017 году увеличился на 18% и составил 69,4 тысячи тонн», - рассказали «СО» на предприятии.

Рост продемонстрировали предприятия, которые связаны с таким особым направлением химической промышленности, как производство взрывчатых веществ и боеприпасов. Специализирующемуся на производстве промышленных ВВ АО «Промсинтез» удалось увеличить объем выручки по итогам прошлого года на 0,4 млрд рублей (с 2,6 млрд до 3 млрд) и в два раза - с 25 млн до 50 млн рублей - нарастить объем чистой прибыли. Продолжает позитивный тренд и соседствующее с ним АО «Полимер». Завод подбирается к

планке в 1 миллиард рублей и по итогам прошедшего года получил выручку почти в 800 млн рублей. Причина роста - в увеличении объема госзаказа, от которого напрямую зависит финансовое благополучие «Полимера». Кроме того, к настоящему времени, как отмечается в отчетности госпредприятия, оно полностью решило вопрос с задолженностью по налогам перед бюджетом путем ее реструктуризации.

Прирост объемов производства, который демонстрируют химические предприятия, во многом связан с вводом новых и модернизацией существующих мощностей. Цель этого - повышение как КПД, так и эффективности производства. Так, в «СИБУР Тольятти» отмечают, что в настоящее время основной фокус внимания для предприятия - обеспечение непрерывности и стабильности производственных процессов, увеличение времени полезной работы и объема производства продукции. Обновление мощностей, ко всему прочему, позволяет увеличивать ассортимент продукции в пользу роста выпуска инновационных товаров. Работы по развитию марочного ассортимента выполняются при наличии потребности рынка и при условии экономической эффективности, отмечают химики. В 2018 году «СИБУР Тольятти» расширил марочный ассортимент синтетического каучука, применяемого в производстве шин и резинотехнических изделий. Новые для «СИБУР Тольятти» марки сополимерного каучука СКМС-30 АРКМ-15 и СКМС-30 АРКМ-27 выпускаются на действующих производственных линиях. В их составе содержится масло-пластификатор типа ТДАЕ, которое представляет собой очищенные дистиллированные ароматические экстракты, его применение повышает пластичность полимера и улучшает дальнейшую переработку каучука. «Главное преимущество масла типа ТДАЕ - полное соответствие экологическим требованиям Европейского союза», - говорит директор по производству «СИБУР Тольятти»

&lt; НА СТР. 26

Павел Кубряков. – Его использование позволит предприятию расширить потенциальный круг потребителей». При расширении ассортимента используется экологический принцип, подчеркивают на предприятии: еще одним примером такого подхода является выпуск нового продукта – пропан-пропиленовой фракции (ППФ), применяемой в производстве широкого круга нефтехимических продуктов. Выпуск ППФ стал возможен благодаря повышению степени превращения сырья в целевые продукты. Часть продуктов, получаемых в ходе технологического процесса, теперь направляется на выработку ППФ. Объем производства – 1-2 т/час. «Проект по выделению пропан-пропиленовой фракции несет двойной эффект: экономический и экологический, – говорит директор по производству «СИБУР Тольятти» Павел Кубряков. – С одной стороны, мы получаем дополнительный

продукт из того же объема сырья, с другой – значительно повышаем экологичность производства за счет увеличения степени превращения сырья в целевые продукты».

По оценкам экспертов «СО», рассчитывать на положительную динамику за счет ввода новых линий и установок химпроизводств бесконечно не удастся. По мнению аналитика ПАО «Промсвязьбанк» Игоря Нуждина, эффект ввода новых мощностей будет сглаживаться – в первую очередь в секторе пластмасс. Как считает эксперт, отрасль сохранит положительные темпы роста, хотя динамика будет близка к общему индексу производства в РФ. «Выпуск в реальном выражении может увеличиться на 2,9%», – говорит г-н Нуждин.

С ним солидарны и другие эксперты отрасли. «В начале 2018 года рост цен ускорился и в среднем приблизился к уровням начала 2016 года, что дает надежду на устойчивое состоя-

ние химпрома. Отрасль не первый год показывает рост, опережающий большинство прочих отраслей и промышленного производства в целом. С 2017 года статистические данные рассчитываются по новой классификации ОКВЭД-2, согласно которой химическое производство не включает в себя фармацевтическую промышленность, которая растет опережающими темпами. Тем не менее и без учета фармацевтики индекс химического производства в России вырос на 4,3% в 2017 году», – говорит эксперт-аналитик АО «ФИНАМ» Алексей Калачев. По словам генерального директора ГК BigRiver-Capital Дмитрия Говорухина, российская химическая промышленность демонстрирует устойчивый рост на протяжении уже восьми лет. По итогам прошлого года химическое производство показало один из самых высоких приростов в промышленном секторе. Положительная динамика сохранится и в 2018 году. ■

МНЕНИЕ

## СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО ОСТАНЕТСЯ ЗАВИСИМЫМ ОТ ИМПОРТА



ЛЕОНИД ХАЗАНОВ,  
промышленный эксперт

В 2017 году отечественные аграрии, согласно данным Министерства сельского хозяйства России, нарастили закупки минеральных удобрений на 8,9% – почти до 3,025 млн тонн, расширив их складские запасы на 9,7% – до 3,306 млн тонн. В текущем году можно ожидать повышения продаж минеральных удобрений на внутреннем рынке, хотя нельзя исключать и их стагнации в результате действия комплекса факторов. Полученные в 2017 году урожаи ряда видов культур привели к падению цен на них на внутреннем рынке, вызвав по цепочке уменьшение доходов сельскохозяйственных организаций и индивидуальных фермеров (соответственно, многие из них пересмотрели планы в сторону сокращения посадок). Затянувшаяся холодная погода внесла коррективы в нынешнюю посевную кампанию, и в ряде регионов России она идет с опозданием. Отечественное сельское хозяйство продолжает оставаться зависимым от импортных семян и техники, поэтому наблюдающийся с марта резкий подъем курсов американского доллара и евро оказывает отрицательное влияние на агробизнес.

задача

РЕАЛИЗУЮТ ПОСЛАНИЕ ПРЕЗИДЕНТА

## Работают на внутренний рынок

Доля импорта в Россию снижается благодаря нефтехимикам



ДМИТРИЙ ГОВОРУХИН,  
генеральный директор  
ГК BigRiver-Capital

К 2030 году запланировано наращивание внутреннего производства на 1,5 млрд долларов и снижение доли импорта в потреблении малотоннажной и среднетоннажной химической продукции на 13%. К приоритетным отнесены поверхностно-активные вещества, клеи, герметики, вещества для пищевых добавок, катализаторы, инициаторы и ингибиторы, средства защиты растений, реактивы и растворители, вещества для нефтедобычи и транспортировки нефти по трубопроводам, вещества для водоподготовки, пластики и каучуки специального назначения. Стоит отметить, что ни в одной стране мира невозможно организовать локальное производство всего спектра химической продукции, поэтому вполне естественно, что по ряду направлений зависимость от импорта будет сохраняться.



ЕЛЕНА КОСОВА,  
начальник  
управления  
информации  
ПАО «КуйбышевАзот»

В рамках программы импортозамещения «КуйбышевАзот» реализует программу увеличения переработки капролактама на территории России еще с 2001 года. Особое внимание уделяется развитию российского рынка – стимулированию роста потребления базового полимера – полиамида-6 – в таких секторах производства, как композиционные материалы, полиамидные нити, шинный корд, пленки, синтетические ткани с улучшенными свойствами для ведомственного и специального применения. Как единственный производитель данного полимера в России компания является ключевым звеном в производственной цепочке по выпуску импортозамещающей продукции и продукции, обеспечивающей национальную безопасность РФ: полиамид-6 (ОАО «КуйбышевАзот», г. Тольятти) – текстильные нити (ООО «Курскхимволокно», г. Курск) – текстильные ткани (ООО «Балтекс», г. Балашов). Для обеспечения конкурентоспособности готовой продукции необходимо применение соответствующих технологий по всей технологической сети. На эти цели «КуйбышевАзот» направил уже более 20 млрд рублей.

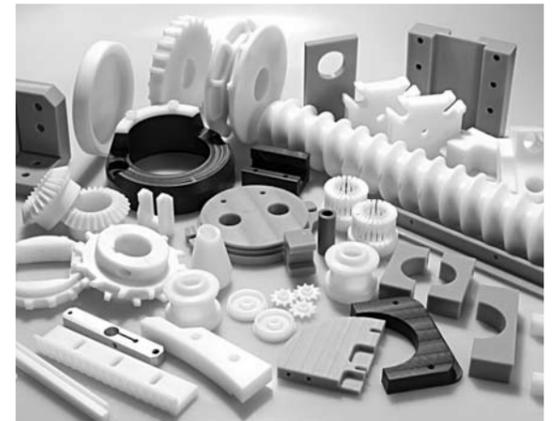
ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Стратегия импортозамещения, активно продвигаемая федеральным правительством последние несколько лет, затронула и химическую промышленность. К началу 2018 года большинство предприятий смогли найти достойную замену значительной части традиционно ввозимого в Россию оборудования и сырья. Однако по ряду направлений эту проблему решить пока не представляется возможным.

Тренд на импортозамещение в России был взят около трех лет назад и стал ответом на международный экономический кризис. Для отечественной промышленности финансовый кризис усугубился ухудшением отношений с Западом и Еврозоном, в результате которого вступил в силу санкционный режим в отношении России. Санкции закрыли предприятиям доступ далеко не ко всем технологиям и оборудованию. Однако непредсказуемость поведения зарубежных партнеров и ставшая очевидной зависимость от их разработок стали причиной пересмотра стратегии развития российской промышленности и перехода на импортозамещение. В 2015 году Президент РФ Владимир Путин в своем ежегодном послании отметил, что программы импортозамещения должны работать на создание в России массового слоя производственных компаний, способных быть конкурентными не только внутри страны, но и на международных рынках, в разных отраслях – от сельскохозяйственного комплекса до топливно-энергетического и машиностроения.

Три года реализации поставленной задачи – вполне показательный период, позволяющий подвести первые результаты проделанной работы. По оценкам

ДОЛЯ ИМПОРТА  
химической  
продукции  
в Россию  
сокращается



экспертов, итоги можно расценивать как положительные. По мнению эксперта-аналитика АО «Финам» Алексея Калачева, химическая отрасль – одна из самых передовых современных в нашей экономике и она находится на острие научнотехнического прогресса. «Большая часть продукции поставляется на экспорт. Доля импорта в целом относительно небольшая, за исключением, может быть, производства которых еще не освоено российскими предприятиями, но в принципе процессы импортозамещения в отрасли развиваются довольно быстро, а по основным материалам доля импорта еще и сокращается. Так, импорт ПВХ в Россию сократился на 60% в 2017 году. По итогам прошлого года импорт суспензионного поливинилхлорида (ПВХ-С) в Россию составил всего около 50 тысяч тонн», – отмечает эксперт.

Курс на импортозамещение требует обновления производства и роста инвестиций. По данным минэкономразвития Самарской области, с 2009 по 2018 год в регионе будет реализовано более чем 170 инвестиционных проектов, общая сумма инвестиций в которые составит 850 млрд рублей только со стороны частных инвесторов.

На руку химикам сыграли и мировые рыночные тенденции. Так, по словам генерального директора ГК BigRiver-Capital Дмитрия Говорухина, в 2017 году химическая промышленность России получила новый импульс для развития. Его источником стал Китай, где в борьбе за экологию закрыли почти половину химических производств по всей стране. Сокращение дешевого импорта химического сырья и высокой внутренней спрос практически не оставляют иных вариантов, кроме наращивания собственного производства. Из Китая в Россию импортируются продукты малотоннажной химии, внутреннее производство которых либо очень низкое, либо полностью отсутствует.

Наибольший эффект импортозамещения, по оценкам главного аналитика ПАО «Промсвязьбанк» Игоря Нуждина, был в сегменте пластмасс. По другим направлениям эти процессы также идут. Однако по ряду сегментов это сделать трудно. Прежде всего по выпуску бытовой химии. Ее производство по большей части осуществляется в РФ, но сырье импортное. «Для ряда химических производств такая ситуация является характерной», – отмечает эксперт. ■

НЮАНС

## ИМПОРТОЗАМЕЩАЮТ, НО НЕ ВСЕ

Наряду с замещением импортных продуктов на российском рынке актуальной остается проблема и замены зарубежных технологий и оборудования внутри самой химической отрасли. С одной стороны, модернизация производств с последующим расширением ассортимента продукции и выпуском современных отечественных аналогов высокого качества позволяет повысить процент внутриотраслевого импортозамещения для ТЭК. По данным ИК «Финам», за 2015-2017 годы доля импортных катализаторов в нефтепереработке снизилась с 62,5 до 37%, в нефтехимии – с 64,3 до 26,5%. Доля импорта присадок к маслам снизилась с 52,4% до 40%. С другой стороны, по ряду направлений обеспечить полную конкуренцию зарубежным поставщикам отечественные производители пока не способны. Участники самарского химического рынка в частных беседах охотно перечисляют такие незакрытые ниши: это лабораторно-аналитическое оборудование, верхний уровень АСУТП (контроллеры, компьютеры), герметичные насосы, детали для импортного оборудования, пластинчатые теплообменники. То есть в первую очередь – высокотехнологичное оборудование.

# СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

СПОНСОР  
РАЗДЕЛА



Регистрация 4468А

САМАРАТРАНССТРОЙ

тема & главное



**ПЕТР КОЛДОВ,**  
адвокат КА №102

Не исключено, что владельцу и вовсе не пришлось обращаться за получением разрешения на строительство и необходимыми согласованиями - коттедж мог быть зарегистрирован по дачной амнистии по упрощенной форме. В таком случае это не самовольная постройка. Прецедента для захвата земли в охранных зонах данная ситуация тоже создавать не будет, потому что каждый случай индивидуальный. На комиссии их все рассматривают, требуется очень много согласований, чтобы перевести из одной зоны в другую. Это не пять и не десять согласований, их очень много: природоохранные заключения, экспертизы и так далее.

ИТОГ

УЧАСТКИ ЛИШИЛИ ОХРАНЫ

## Волков поживет в рекреации

Строитель высотных «колодцев» согласовал размещение усадьбы близ Загородного парка

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Мэрия Самары поддержала заявку девелопера Эдуарда Волкова на перевод двух участков на Первой просеке Самары из зоны природных ландшафтов и особо охраняемых территорий в зону малоэтажной жилой застройки. Строить жилые дома в зонах рекреации было нельзя. Но в настоящее время на территории уже возведен большой коттедж. Теперь у бизнесмена, судя по всему, появится возможность легализовать недвижимость.

Постановление администрации Самары о переводе территории на Первой просеке в зону Ж-1 - под малоэтажную индивидуальную жилую застройку - опубликовано 14 мая 2018 года. При этом участок, судя по всему, уже давно не пустует - на спутниковой карте видно, что его занимает большой частный коттедж. Это же подтвердили и наблюдения сотрудника редакции при выезде на место. Судя же по выписке из ЕГРП о переводе прав на объект, участки активно перепродавались с 2007 года. Последний их владелец, Эдуард Волков, в 2013 году выкупил оба участка.

Территории, о которых идет речь, расположены в Октябрьском районе Самары, на Первой просеке, рядом с Загородным парком. Их общая площадь составляет 3300 кв. м, кадастровая стоимость - 10,89 млн рублей. Согласно публичной кадастровой карте, участки относятся к землям населенных пунктов и предназначены под индивидуальную жилую застройку. По данным же муниципального геопортала Самары, вся эта территория находится в зоне Р-3 (природные ландшафты) и Р-4 (особо охраняемые природные территории). По Правилам застройки и землепользования, в зоне природных ландшафтов, как и особо охраняемых природных территорий (ООПТ), существенно ограничены виды деятельности. Так, в зоне Р-3 допустимо заниматься природно-познавательным туризмом. К условно разрешенным видам использования относятся охота и рыбалка, туристическое и коммунальное обслуживание, деятельность по особой охране и изучению природы. Еще более строго дела обстоят с территориями, относящимися к ООПТ.



Никакими видами туризма заниматься на них нельзя, равно как и охотиться, и рыбачить. Возможна только охранный деятельность по особому согласованию. Какое-либо жилищное строительство в обеих зонах и вовсе недопустимо. Но, как оказалось, не для всех.

Эксперты считают, что перевод рекреационных территорий в зону жилой застройки частными лицами уже стал обыденным для города. «Это очень частая ситуация. Бизнесмены строят, потом переводят территории в земли поселений или другие удобные им зоны. Процедура сложная, но перевести реально, - поясняет адвокат КА №102 Петр Колдов. - Более того, если участок находится в собственности, то изменение статуса - абсолютно законная вещь. Такое очень часто встречается именно на просеках - может быть, не так часто на Первой, но на Шестой, Седьмой, Восьмой это сплошь и рядом. Если фактически там уже несколько лет стоят коттеджи, то даже если они формально относятся к лесному фонду или охраняемой зоне, их переводят обратно в Ж-1. Оспорить эту процедуру может только природоохранная прокуратура - либо по обращению граждан, либо при получении материала на проверку».

По мнению директора ФГУ «Национальный парк «Самарская Лука» Александра Губернаторова, несмотря на то, что в Самаре есть участки, относящиеся к ООПТ, на практике их контроль не так строг, как в национальных парках. «У нас ведь национальный парк, здесь приватизация земель в границах особо охраняемых природных территорий запрещена. Возможно, в городе ситуация другая. Еще часто бывает, что, например, в водоохраных зонах много что

разрешается, только с учетом необходимых нормативов. И в проекте может быть написано, что все соблюдается. Но только в рамках эксплуатации выясняется, что эти нормы нарушены, - приводит пример Александр Губернаторов. - Тем не менее при выводе участков из зоны ООПТ в любом случае должна быть экспертиза. Если бы это была территория национального парка, была бы экологическая экспертиза. Если ее проводили и ничего не выявили, то тут уж ничего не сделаешь». В то же время эксперт также отмечает, что горожане могут обратиться с жалобой. «По нашей территории есть специальная инспекция, мы регулярно занимаемся проверкой соблюдения нормативов, установленных в ООПТ. В Самаре же есть министерство лесного хозяйства и природопользования, у них специальные сотрудники, занимающиеся контролем. Есть и экологические конторы в муниципалитетах, они тоже в обязательном порядке смотрят, если вдруг неправильно оформлен земельный участок или его захватили, - рассказывает Александр Губернаторов. - То есть надзор существует. Другое дело, что он осуществляется в городе, как правило, только по каким-то жалобам. У нас ведь много инспекторов, а в районах города их меньше, только несколько человек на весь район, они не могут заниматься постоянным курением территорий. Поэтому проверки в основном проводят по жалобам жителей».

В министерстве лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области на запрос «СО» не уточнили, обращались ли к ним за проверкой по переводу участка на 1-й просеке. Мобильный телефон Эдуарда Волкова не отвечал. ■



**ЭДУАРД ВОЛКОВ** согласовал размещение своего коттеджа на участке, ранее входившем в особо охраняемые природные территории

традиция

## ПОТЯНУЛСЯ ЗА СУРКОВЫМ

Ситуация, в которой бизнесмены сначала строят коттеджи в зеленых зонах, а после этого легализуют их, для Самары не нова. Подобным образом в прошлом году узаконил свою усадьбу Виктор Сурков. Он известен как владелец ряда крупных торговых центров в Самаре, в том числе «Космопорта», «Московского» и других.

Первоначально инициатива по переводу участков общей площадью 2,6 га в Кировском районе из зоны Р-3 и Р-4 в Ж-1 была выдвинута сотрудником компании Виктора Суркова «Виктор и Ко» Андреем Черновым на публичных слушаниях в 2015 году. Слушания проводились в формате встречи с жителями и получили широкий резонанс - против смены зонирования выступали экологи.

В итоге в марте 2016 года городские власти все-таки не согласовали перевод участков из одной зоны в другую. Добиться желаемого Виктору Суркову удалось только в 2017 году. Тогда эксперты опасались, что этот прецедент сформирует для самарских землевладельцев незаконных коттеджей тренд. Как показало развитие событий, так и случилось.

■ ЧТО МОЖНО И НЕЛЬЗЯ ДЕЛАТЬ В ЗОНАХ Р-3 И Р-4

Вид использования	Р-3	Р-4
Сельскохозяйственное использование, индивидуальная жилая застройка, малоэтажное, среднеэтажное и многоэтажное жилищное строительство, гаражи, гостиницы, подсобное хозяйство, социальное, бытовое, медицинское обслуживание, объекты образования, религии, науки, общепита, придорожного обслуживания, делового назначения	Не разрешено	Не разрешено
Коммунальное обслуживание - размещение объектов капитального строительства для поставки воды, тепла, электричества, газа, услуг связи, отвода канализационных стоков	Разрешено условно	Разрешено условно
Природно-познавательный туризм - размещение баз и палаточных лагерей для походов и экскурсий, устройство троп и дорожек	Разрешено	Не разрешено
Размещение пансионатов, гостиниц, домов отдыха, спортивных залов, бассейнов, обустройство мест охоты и рыбалки, причалов для маломерных судов, полей для гольфа или конных прогулок	Разрешено условно	Не разрешено
Все виды промышленности, недропользование, охрана границ, космическая деятельность, транспорт	Не разрешено	Не разрешено
Деятельность по особой охране и изучению природы, сохранение и изучение животного мира, охрана природных территорий, историко-культурная деятельность, общее и специальное пользование водными объектами	Разрешено условно	Разрешено условно
Курортная и санаторная деятельность, гидротехнические сооружения, ведение садоводства, огородничества и дачного хозяйства, земли запаса	Не разрешено	Не разрешено

Источник: Правила застройки и землепользования Самары

# «Новое Время» большого города

Строительная компания завершает возведение ЖК «Империаль» и готовит новый, более грандиозный проект

Первый этап освоения участка, ограниченного улицами Самарской, Маяковского, Галактионовской и Чкалова, в точном соответствии с графиком работ полностью завершится в июне. Эту территорию с исторически сформированным высоким статусом и развитой инфраструктурой компания «Новое Время» выбрала для строительства концептуального жилого комплекса бизнес-класса «Империаль». Осенью девелопер презентует не менее амбициозный проект заключительного этапа комплексной застройки 130-го квартала.



**ЮЛИЯ КРАСИКОВА,**  
заместитель директора по развитию  
ООО «Новое Время»

Статус жилья бизнес-класса всегда подтверждается балансом архитектурной и инфраструктурной составляющей, органичным единством эстетики пространства с удобством проживания. Одной из основополагающих черт проекта стало наличие развитой инфраструктуры. Высокий уровень безопасности, клининговые услуги, контроль и поддержание работоспособности систем жизнеобеспечения — обязательные условия функционирования недвижимости подобного уровня. На территории ЖК «Империаль» предусмотрены возможности для реализации целого комплекса других сервисов в сфере быта. Принципиальной особенностью планировки жилого комплекса является формирование целостного пространства, совмещающего жилую недвижимость с площадями для коммерческих арендаторов и создающего единую комфортную и безопасную среду.

Заместитель директора по развитию ООО «Новое Время» Юлия Красикова объясняет важность реализации этой концепции: «Единая галерея торговых площадей, расположенных на первых двух этажах ЖК «Империаль», создана в первую очередь для того, чтобы поднять его комфортность на качественно иной уровень и максимально приблизить к самым требовательным представлениям о премиальности. Мы стремимся закрыть максимум потенциальных потребностей наших клиентов, помочь им решать повседневные бытовые вопросы быстрее и эффективнее. Так, уже на стадии проекта в жилом комплексе были предусмотрены лобби-бар во входной зоне, фитнес-клуб, ресторан европейского класса и супермаркет. Разнообразные сервисы - от архитектурного бюро и салона красоты до образовательного и медицинского центра - могут расположиться в единой галерее второго этажа.

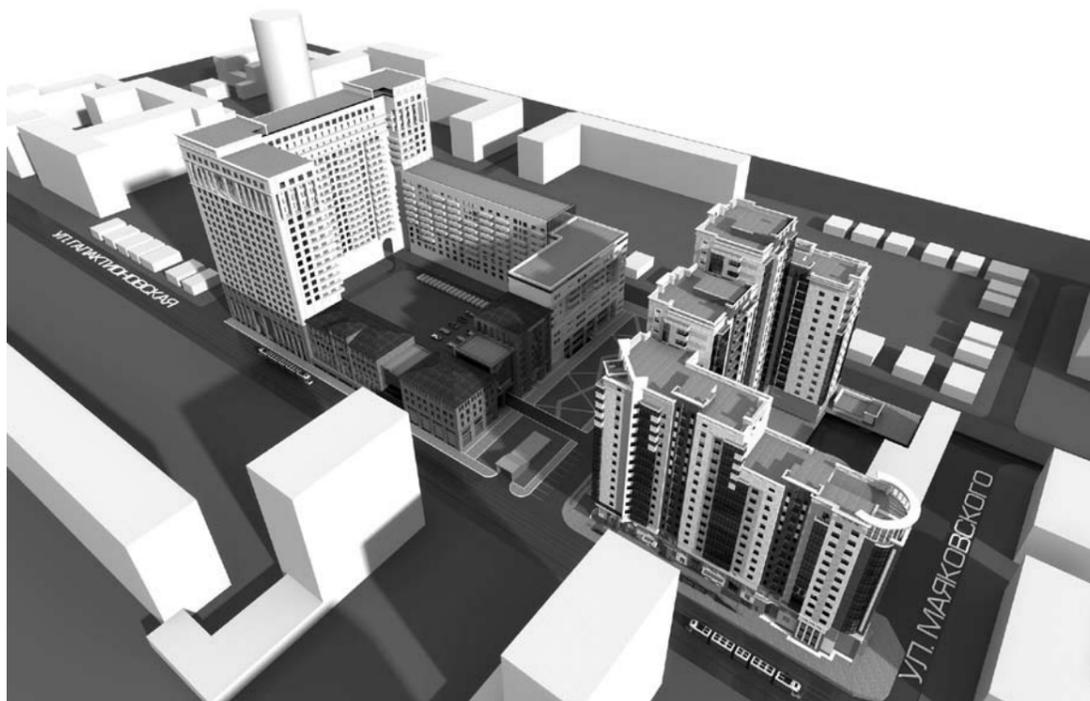
Мы пошли дальше, стараясь расширить функциональное, комфортное и безопасное домашнее пространство до границ торговой галереи. Уникальность нашего предложения состоит в том, что благодаря единой внутренней планировке и ее продуманной организации все услуги можно получить, не покидая здания. Любому жильцу на лифте может напрямую спуститься из квартиры на ком-

мерческие этажи. Не выходя на улицу, подняться после тренировки или стрижки домой, встретиться с приятелем за чашкой кофе в ресторане, забежать к нотариусу или в супермаркет за хлебом и молоком — тот уровень комфорта, которого мы добивались для наших жильцов. Доставка продуктов в квартиру тоже займет считанные минуты».

Система контроля доступа «Империала» выстроена таким образом, что наличие сервисов единой торговой галереи не влияет на уровень безопасности жилого комплекса. Вход во внутренний двор и жилые подъезды возможен только по индивидуальному магнитному ключу жильца. Доступ посетителей контролируется через ресепшен в лобби, территория жилого комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением.

Непосредственная доступность целевых клиентов может служить и дополнительным стимулом размещения для коммерческих арендаторов. Гарантированная аудитория больше тысячи человек из жильцов многоквартирного дома — одно из главных конкурентных преимуществ, которыми располагает ЖК «Империаль». Оно одновременно дает компаниям-партнерам дополнительные возможности и каналы для продвижения своих товаров и услуг, но и требует от них готовности целенаправленно создавать предложения для жителей дома, принимать нестандартные решения и развиваться в рамках концепции жилого комплекса. Вспомогательными каналами реализации могут стать сервисы по доставке продуктов до квартиры, почасовые услуги и услуги по индивидуальному графику, сеансы сверх стандартного режима работы в ранние утренние и поздние вечерние часы. Целевые услуги можно реализовывать и во дворе жилого комплекса, доступ в который открыт только для жильцов.

ЖК «Империаль» предоставляет коммерческим арендаторам возможность адресной доставки



рекламной информации на планшеты, установленные в каждой квартире и являющиеся частью системы домофонии жилого комплекса.

В ЖК «Империаль» стремятся придерживаться кластерного принципа при распределении арендаторов, анализируя маршрут перемещения посетителя по единой галерее торговых площадей. Так обеспечивается удобство клиентов и целевой поток партнерам. На стадии проекта было определено расположение якорных коммерческих арендаторов: трехэтажного фитнес-клуба со спа-салонами с бассейном, ресторана с открытой террасой, выходящей на бульвар, лобби-бара с кофейней и супермаркета. В жилом комплексе предусмотрены автономные системы тепло- и энергоснабжения и круглосуточный диспетчерский онлайн-контроль инженерных сетей. Развитая инфраструктура ЖК «Империаль» с сервисами ресепшена, охраны, клининга и эксплуатационным подразделением способствует эффективному управлению коммерческой недвижимостью.

Компания «Новое Время» формирует пул арендаторов и открыта предложениям от инвесторов, которые смогут реализовывать заявленные услуги с должным качеством или выступят со своими предложениями сервисов для жильцов комплекса. Юлия Красикова объясняет принципы выбора кандидатов: «Мы ищем единомышленников, партнеров, которые готовы наполнить жизнью нашу идею. Нам нужны союзники, которые заинтересованы в предоставлении качественного продукта того уровня, который оценит аудитория, сформированная в нашем жилом комплексе.

Мы не просто сдаем площадь — мы обсуждаем с потенциальным арендатором концепцию реализации и развития бизнеса на территории «Империала» и заключаем взаимными обязательствами».

Параллельно «Новое Время» уже получило разрешение на строительство нового проекта «Гранд Имperiаль». Он станет заключительным этапом комплексной застройки 130-го квартала Ленинского района. Название выдает амбиции девелопера не только реализовать проект большей площади, но и используя современные инженерные решения, технологическое оборудование ведущих мировых производителей, предложить городу по-настоящему инновационный жилой комплекс. Оставаясь верной своим ключевым принципам экологичности, энергетической и экономической эффективности зданий, компания планирует представить усовершенствованное воплощение концепции единого пространства с высоким уровнем безопасности и комфорта.

Новый жилой комплекс будет состоять из двух домов четырех и шести секций соответственно, которые расположатся на едином двухуровневом стилобате. В его основании в границах всего участка застройки предусмотрен трехуровневый подземный паркинг. Так, в «Гранд Имperiаль» впервые в Самаре количество машиномест в полтора раза превысит количество квартир. Объект также станет первым в городе жилым комплексом, на крыше одной из секций которого будет оборудована вертолетная площадка, а на крыше трех других — «Небесный парк» площадью более 1000 кв.м.

Все секции двух домов «Гранд Имperiала» так же, как в преды-

дущем проекте, по второму этажу свяжет галерея, которая сможет объединить большое разнообразие сервисов и услуг в общую инфраструктуру комплекса. Помимо коммерческих площадей, на третьем этаже комплекса предусмотрено 3000 квадратных метров офисных помещений. Юлия Красикова отмечает: «Потоки бизнеса и жизни будут пересекаться, но не мешать друг другу. Мы считаем, что синергия, возникающая от сосуществования требовательных и состоятельных жильцов и молодого творческого бизнеса, будет только усиливать ощущение гармонии и комфорта».

К продаже в «Гранд Имperiале» будут предложены не квартиры, а пространства для свободной планировки, варианты организации которых будут ограничивать главным образом фантазия и возможности покупателя. Все планировочные решения выполнит компания-застройщик, даже в случае, если проект апарт-ментов утверждается после ввода объекта в эксплуатацию.

«Гранд Имperiаль» спроектирован таким образом, чтобы организационно и функционально образовывать целостный архитектурный ансамбль и логически завершать застройку квартала в гармоничном соседстве с ЖК «Империаль». Созданию единой среды поспособствует густо озелененный бульвар между двумя жилыми комплексами с комфортабельными рекреационными зонами. Получив разрешение на строительство, компания «Новое Время» открыла предпремьерные продажи лимитированного количества квартир. Полноценная презентация «Гранд Имperiаль» состоится осенью. Реклама. ■



Отдел продаж: Самара,  
ул. Галактионовская, д. 150,  
1 этаж.  
Тел. 8 (846) 20-596-20  
жк-империял.рф



расследование РАЗБАВЛЯЮТ ОБМАНУТЫХ ИНВЕСТОРОВ

# Менеджеры «Нового города» заработали жильё

Руководство компании включилось в список дольщиков проблемного объекта

ОТДЕЛ НЕДВИЖИМОСТИ

Руководители ООО «СК «Новый город» и аффилированные им лица претендуют на часть помещений в проблемном ЖК «Ильинская плаза». Стоимость этой недвижимости превышает 30 млн руб. Компания, выступающая инвестором недостроя «Волга-Групп», не спешит предоставлять жильё в объекте обманутым дольщикам. Эксперты считают, что подобные сделки вызывают сомнения и их можно оспорить.

Первоначально строить жилой комплекс «Монблан» в границах ул. Буянова, Маяковского, Арцыбушевской и Чкалова планировало ООО «Самарагорстрой», принадлежащее ИСК «Волга-Групп» Евгения Корчака. Компания обанкротилась, так и не начав возведение объекта. В 2014 году обязательства по достройке приняло ООО «СК «Новый город», нашедшееся в собственности Дмитрия Жильцова, аффилированного все тому же Евгению Корчаку. Согласно документации министерства строительства, инвестор обязывался предоставить 95 жилых помещений общей площадью 6465,88 кв. м 100 обманутым дольщикам «Волга-Групп» и 19 нежилых помещений общей площадью 2065,3 кв. м еще 20 дольщикам.

В мае 2016 года министерство строительства Самарской области, СК «Новый город» и администрация Самары заключили трехстороннее соглашение. Согласно ему, компания планировала удовлетворить права дольщиков ЖК «Монблан» до 31 декабря 2019 года. При этом перечень обманутых граждан определялся отдельным соглашением.

Однако в том же 2016 году Дмитрий Жильцов неожиданно уступил долю и управление своими компаниями новым ли-



**АЛЕКСЕЙ БОРОДИН,**  
адвокат, вице-президент Палаты адвокатов Самарской области

Если список составлен на основе реестра обманутых дольщиков, который есть у министерства строительства, то существует целая процедура по включению в этот реестр. Поэтому если список получен из министерства, нет оснований ему не доверять при всей странности лиц, которые в нем перечислены. Если же список получен из других источников, то само министерство или новый застройщик, который сомневается в чем-то, может передать материалы для проверки в правоохранительные органы. Это происходит в тех случаях, когда есть причины сомневаться в подлинности документов и в наличии у этих лиц прав на квартиры. Правоохранительные органы проводят проверку, тем самым устраняется неясность. И если правоохранительные органы видят, например, фальсификацию, возбуждается уголовное дело по статье «мошенничество». Если не видят, список утверждается и по нему люди получают свои квартиры. Кроме того, поскольку не все квартиры предназначены для дольщиков, часть квартир окажется на свободном рынке. Не исключено и то, что средства были внесены, потому что руководители сами вложили свои средства, чтобы купить эти свободные квартиры.

цам. Владельцами СК «Новый город» стали Наталья Зайцева и Сергей Буйлин. ООО «Солнечная долина» перешло Василию Алемпьеву. Эта компания, созданная Жильцовым, должна была достраивать еще один объект «Волга-Групп» - поселок «Дубрава».

Причины такого решения тогда не пояснялись. Но и после смены руководства СК «Новый город» подвергалась критике за чрезмерно долгое решение вопросов обманутых дольщиков.

Так, в 2017 году стало известно, что квартиры в практически достроенном ЖК «Ильинская

плаза» продаются сторонним лицам, а с дольщиками «Самарагорстрой» не заключали ДДУ. В СК «Новый город» сообщили, что площадки в границах ул. Буянова, Маяковского, Арцыбушевской и Чкалова, которую они получили в 2014 году по условиям конкурса как компенсационную, недостаточно для удовлетворения дольщиков. Более того, компания угрожала уйти с объекта, если министерство не предоставит новую площадку под застройку.

В начале 2018 года на совещании с губернатором Самарской области Дмитрием Азаровым, посвященном проблеме обманутых дольщиков, руководство компании снова выступило с требованием предоставить им компенсационный участок. В министерстве строительства на момент сдачи номера не успели ответить, как решился этот вопрос. Однако очевидно, что хотя дом планировалось сдать еще в 2017 году, он недостроен и работы на площадке не ведутся.

Теперь же стали известны новые обстоятельства, которые ставят под сомнение намерения руководства компании. В распоряжение «СО» попал перечень лиц, претендующих на получение квартир. Среди них оказались лица, чьи ФИО полностью совпадают с ФИО нынешнего руководства компании. Так, Наталья Зайцева претендует на квартиру площадью 57,81 кв. м и стоимостью 3,17 млн рублей. Илья Алемпьев (Василий Алемпьев, его отец, директор «Солнечной долины») должен стать хозяином трехкомнатной квартиры, стоимость которой не указана, и еще двухкомнатной за 4,06 млн рублей. Кроме того, по словам лица, близкого к менеджменту СК «Новый город», реальным управлением компанией занимается некий Руслан Саидов, ранее якобы работав-

**НА УЧАСТКЕ,**  
соседствующем с проблемным ЖК «Ильинская плаза», неожиданно появился частный дом



**НА ЧТО ПРЕТЕНДУЕТ РУКОВОДСТВО ООО «СК «НОВЫЙ ГОРОД» И БЛИЗКИЕ ЕМУ ЛИЦА**

Собственник	Площадь квартиры	Стоимость
Наталья Зайцева	57,81 кв. м	3,17 млн рублей
Илья Алемпьев	109,17 кв. м + 71,29 кв. м	Не указана + 4,96 млн рублей
Тамара Саидова	214,34 кв. м	11,51 млн рублей
Разет Орцаева	210,34 кв. м	11,34 млн рублей
Итого	662,95 кв. м	30,98 млн рублей

ший в службе безопасности «Волга-Групп». В компанию, по словам собеседника издания, он устроил близких ему людей. На соседнем с «Ильинской плазой» участке недавно возвели трехэтажный дом. Владелицей участка с марта 2017 года числится Тамара Саидова. Она же претендует на три квартиры площадью 109,17 кв. м, 48,79 кв. м и 56,38 кв. м и общей стоимостью 11,51 млн рублей. Разет Орцаева, которую источник «СО» называет сестрой Руслана Саидова, претендует на четыре квартиры стоимостью 11,34 млн рублей. Официально подтвердить связь Руслана Саидова с СК «Новый город» «СО» на момент сдачи номера не удалось.

Эксперты считают, что сомнительные договоры долевого строительства можно оспорить. «Существует приказ министерства строительства и ЖКХ РФ «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нару-

шены, к числу пострадавших граждан». Он также касается и правил ведения реестра пострадавших граждан, - напоминает начальник юридического управления ООО «Самкорп» Анастасия Шухрова. - В соответствии с ним, в реестр включаются те граждане, чьи средства привлечены по договору участия в долевом строительстве многоквартирных домов путем подачи заявления в контролирующий орган. Договоры долевого участия в строительстве, вызывающие сомнения, могут быть оспорены и признаны мнимой или притворной сделкой. Если в действиях указанных лиц состав преступления, должны определить правоохранительные органы.

В министерстве строительства Самарской области на момент сдачи номера в печать на запрос «СО» не ответили. В ООО «СК «Новый город» на вопрос о том, почему в списке дольщиков числятся лица, чьи ФИО совпадают с именами руководства компании, также комментариев не дали. ■

**90,6 BUSINESS FM**

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ



# преступность & & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема &  
главное

₽

91,57

МЛН РУБЛЕЙ

- такую сумму налогового вычета по НДС пытался возместить из бюджета РФ Антон Гусев

■

ЧТО ТАКОЕ ООО «ГИППОКРАТ»

- Регистрация в 1999 году по адресу: Самара, улица Охтинская, 10 (позднее - проспект Кирова, 43; улица Ершовского, 49)
  - Основной вид деятельности - производство лекарственных препаратов
  - Директор - Антон Гусев, собственники - Дмитрий Дзюбан, Татьяна Рогожина
  - Выручка в 2016 году - 1,751 млрд руб., чистая прибыль - 5,649 млн руб.
- Источник: spark-interfax.ru

₽

600,817

МЛН РУБЛЕЙ

- стоимость контракта ООО «Гиппократ» с ООО «Гарант-Лизинг»

## Гусев вовремя покаялся

Гендиректор ООО «Гиппократ» получил условную судимость

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Самарский бизнесмен Антон Гусев, руководитель крупнейшего в России предприятия по производству спиртовых настоек, известных в народе как «фанфурики», - ООО «Гиппократ», сумел минимизировать последствия своего уголовного преследования. За попытку мошеннического возмещения НДС на сумму 91,57 млн руб. Гусев получил лишь небольшой условный срок.

В группу компаний, подконтрольных самарскому бизнесмену Дмитрию Островскому, входят аптечная сеть «Биомед», завод по производству галеновых спиртовых настоек ООО «Гиппократ», якобы выпускающее стекло ООО «Остров Джус» (имеющее лицензию на обезвреживание опасных отходов, выданную в Ульяновске) и объекты коммерческой недвижимости - санатории «Металлург» (Самара) и «Циолковский» (Красноярский район). Деятельность группы Островского постоянно вызвала вопросы контрольных и надзорных органов. Несколько лет назад под прессинг Росалкогольрегулирования попал завод «Гиппократ» в поселке Муловка Ульяновской области (Мелекесский район). Одновременно проверкам подверглось предприятие некоего ООО «Медстар» в поселке Светлое Поле Красноярского района. Группа «Биомед» всячески открещивалась от близости с «Медстаром», но на сайте гудумы предприятия в Светлом Поле по выпуску фармацевтических препаратов позиционируется как ТООС ООО «Гиппократ».

В 2016 году об ограничениях продаж галеновых препаратов в РФ заговорили уже на федеральном уровне. Это произошло после ЧП в Иркутске, где суррогатным алкоголем отравилось около ста человек. Крупнейшим производителем спиртовых растительных настоек в стране на тот момент было как раз ООО «Гиппократ», руководимое Антоном Гусевым, чья выручка в 2015 году составила 1,157 млрд руб. Предприятие производило



ОКТАБРЬСКИЙ РАЙСУД не стал жестко наказывать директора «Гиппократа» Антона Гусева, но предупредил об ответственности за возможные нарушения в период испытательного срока

настойки боярышника, пустырника, календулы, эвкалипта, прополиса, стручкового перца, спиртовые растворы перекиси водорода и борной кислоты, йод, зеленку, муравьиный спирт, хлоргексидин и другие популярные лекарства. Завод Островского занимает лидирующие позиции и по экспорту своей продукции в страны СНГ. Конкурентам «Гиппократа» - это «Флора Кавказа» из Карачаево-Черкесии, «Бэгриф» из Новосибирской области, Тульская и Ивановская фармацевтические фабрики - до показателей самарского предприятия пока далеко.

Скандалность бизнеса «Гиппократ» связана в первую очередь с тем, что значительная часть производимой им продукции употребляется населением не только как лекарства, но и как алкогольные напитки - печально знаменитые «фанфурики». Собственник группы «Биомед» всячески старается завуалировать двусмысленную роль своей продукции. Некоторое время назад г-н Островский создавал Союз производителей галеновых препаратов и даже некоммерческое партнерство «Центр национальных стратегий продвижения здоровья». Однако реальные следы деятельности «Гиппократа» видны буквально на каждом углу

- в виде спивающихся полумаргиналов.

«Производство «Гиппократа» представляет собой несколько неказистых постоянно дымящих зданий вдали от трассы. В них примерно 30-40 человек разливают спиртовые лосьоны и настойки. Резкий неприятный запах в округе, отходы, которые сливаются в пруд с издевательским названием Красотка. Уже много лет жители Муловки время от времени пытаются бунтовать по этому поводу», - писал в 2016 году журнал «Дело».

Предприятие неоднократно привлекало внимание экологов тем, что сливало в местный водоем отходы спиртового производства - барду, нарушая экологию и провоцируя претензии природоохранной прокуратуры.

А несколько лет назад деятельностью «Гиппократа» заинтересовались и налоговики. Основанием стал договор №1 от 17 января 2011 года с ООО «Гарант-Лизинг» на проведение неких «научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ» на сумму 600,817 млн руб.

Что входило в задачу контрагента ООО «Гиппократ»? «Гарант-Лизинг» взял на себя обязательства по разработке «технологии производства суб-

ВНЕШНЕ РЕСПЕКТАБЕЛЬНЫЙ БИЗНЕС Дмитрия Островского наводнил улицы российских городов спившимися на «фанфуриках» полумаргиналами



казус

### ПРИМЕНИЛ МАСКИРОВКУ



В суде по делу об уводе НДС прозвучала информация об отсутствии судимости у Гусева, но ранее он уже становился фигурантом уголовного дела, позднее прекращенного за примирением сторон. По данным полиции, в октябре 2015 года гендиректор «Гиппократа», находясь за рулем Volkswagen Passat, сбил пожилого велосипедиста Василия Ленчука, который от травм умер на месте. Один из основных свидетелей по делу - водитель маршрутного автобуса Андреев - рассказал на следствии, что, когда он подошел к сбитому человеку, от водителя Volkswagen Passat, тоже вышедшего из машины, исходил сильный запах алкоголя. Затем виновник ДТП толкнул Андреева, который сидел на корточках, он упал, а виновник столкновения скрылся на своей машине. Поскольку Гусев и его защита пытались выставить виновным наемного водителя директора «Гиппократа» Алимова, Андрееву предложили подробно описать внешность нарушителя, а затем опознать его. Описание соответствовало приметам Гусева: «Мужчина, на вид не более 30 лет, ростом около 170-175 см, плотного телосложения, круглое лицо, тип лица никак нельзя отнести к «кавказской национальности», как записывали ранее мои показания. Я всегда говорил, что лицо данного гражданина напоминало помесь тартина с русским, но вовсе не кавказца и не азиата. На нем были очки с прямоугольными линзами. Одет он был в рубашку светлого цвета с синим мелким узором, верхняя пуговица была расстегнута, и на шее виднелась золотая цепочка», - рассказывал на следствии Андреев. Чтобы затруднить опознание, Гусев специально отрастил бороду и усы и отказывался их сбрить. Впрочем, это ему не помогло, и бизнесмену все равно предъявили обвинение.



**АНТОН ГУСЕВ,**  
гендиректор  
ООО «Гиппо-  
крат»

Я в добровольном порядке возместил налоговую недоимку на 100 млн руб. С 2013 года наша компания не подавала документы на получение налогового вычета, это был единственный случай. Претензий со стороны налоговой инспекции тоже больше не было. Впредь я не допущу такого нарушения. За всеми бухгалтерскими и финансовыми документами, которые входят в мою компетенцию, я теперь слежу с особой бдительностью. В модернизацию производства в Мулловке нами в последнее время вложено 300 млн руб. Претензий на какие-либо налоговые льготы по этой сумме нами не заявлялось. Когда я совершил правонарушение в 2013 году, была череда определенных событий, поэтому так получилось. Все, что мог возместить, я возместил. Я пытался всячески заглядеть вину и не доводить ситуацию до критической. Сейчас у меня пропало вообще всяческое желание возмещать НДС. Все подобные предложения я отвергаю. Мы ведем свою деятельность без бюджетной и кредитной поддержки, исключительно за счет оборотных средств. Я руковожу коллективом из 600 сотрудников, все они мне доверяют и меня поддерживают.

## интрига

Несмотря на продемонстрированное Гусевым в суде раскаяние, руководимая им компания до недавнего времени все еще билась в арбитраже за недополученный налоговый вычет в 91,57 млн руб. В 2014-2015 годах ООО «Гиппократ» последовательно проиграло тяжбы в областном арбитраже, апелляционной и кассационной инстанциях. Летом 2017 года фирма Гусева обратилась в суд с заявлением о пересмотре дела по вновь открывшимся обстоятельствам. Эти обстоятельства юристы «Гиппократа» нашли в отказных материалах областного СУ СК, не ставшего возбуждать дело в отношении Гусева. Спор по этому иску завершился лишь в феврале 2018 года в Арбитражном суде Приволжского округа в Казани - и вновь не в пользу «Гиппократа».

Еще одна попытка предпринималась юристами компании в 2015 году, когда арбитражный суд отказался признать ничтожной сделку между «Гиппократором» и «Гарант-Лизингом». В марте 2018 года дошла до Казани еще одна тяжба между фирмой Гусева и налоговиками, тоже закончившаяся поражением «Гиппократа». Производитель «фанфуриков» оспаривал результаты выездной налоговой проверки по вопросам правильности исчисления и своевременности уплаты НДС, НДФЛ, налога на имущество и прибыль и транспортного налога в 2011-2013 годах. По итогам проверки на общество наложен штраф в сумме 8,006 млн руб. и пени на 19,53 млн руб. Помимо этого «Гиппократору» предложено уплатить недоимку по НДС и налогу на прибыль на сумму 74,448 млн руб. На суде в минувший вторник Гусев говорил об уплате им 100 млн руб. налоговой недоимки - видимо, речь идет о спорной сумме.

Что же выявила проверка налоговиков? В 2009 году фирма Гусева заключила с ООО «ОптПоставки» договор на приобретение технологической линии по производству 95-процентного этилового спирта и зернового крахмалосодержащего сырья. В стоимость поставки оборудования была включена стоимость монтажа. Сроком исполнения договора был обозначен август 2011 года, монтаж оборудования должен был осуществляться в производственном цехе, арендованном у ООО «Розовая пантера» - еще одной фирмы, подконтрольной группе «Биомед» (адрес регистрации - поселок Светлое Поле). Проверяющие выявили несоответствие подписей руководителей «ОптПоставки» на ряде документов, в частности, на счетах-фактурах и в доверенности на представ-

## Раскаялся ли?

**АНТОН ГУСЕВ** говорит, что осознал вину, но его юристы еще пару месяцев назад оспаривали в арбитраже решения налоговиков



ление интересов общества. Сотрудники «Гиппократа», в том числе Гусев, пояснили, что старое оборудование якобы демонтировано, а новую линию запустили в производство осенью 2011 года. Никаких подтверждающих эту версию документов (сведения о транспортных средствах, путевые листы, журналы учета въезда/выезда транспортного средства, разрешение на монтаж оборудования) представители заказчика не предоставили. При осмотре технологической линии установлено, что якобы новое оборудование имеет значительные следы износа или длительной эксплуатации, а идентифицировать технологическую линию не представляется возможным в связи с отсутствием информационных табличек (шильдиков).

В ходе анализа движения денежных средств по расчетным счетам ООО «Гиппократ» и его контрагентов установлено, что взаиморасчеты между участниками сделок - ООО «Биомед», ООО «Гиппократ», ООО «ОптПоставки» с привлечением ООО «Абсолют», ООО «Контроль Торг», ООО «ОптЗерно», ООО «Торговля-С» - производились одним днем. Как выяснили налоговики, у ООО «ОптПоставки» отсутствуют основные средства, транспорт, платежи, характерные для ведения реальной финансово-хозяйственной деятельности (коммунальные платежи, аренда транспортных средств, заработная плата). Численность персонала фирмы в 2011 году составляла два человека. Из анализа выписок по операциям на расчетных счетах ООО «ОптПоставки» следует, что значительная часть денежных средств поступает с назначением платежа - «за парфюмерно-косметическую продукцию» (от ООО «Контроль Торг» и ООО «Биомед»). Затем деньги перечисляются на счета ООО «Биомед», ООО «Сервис Плюс», ООО «Абсолют» и других юрлиц с назначением платежа «за парфюмерно-косметическую продукцию», «за стеклоизделия», «возврат процентного займа». Перечислений денежных средств за оборудование не установле-

но. Как и в случае с «Гарант-Лизингом», ООО «Гиппократ» и ООО «ОптПоставки» пользовались одним IP-адресом. В результате налоговики и суд пришли к выводу о том, что «операции по приобретению обществом у ООО «ОптПоставки» оборудования учтены не в соответствии с их действительным экономическим смыслом, а направлены исключительно на завышение расходов по налогу на прибыль организаций и вычетов по НДС».

Налоговая инспекция также проанализировала договор поставки автоматической линии фасовки лекарственных препаратов стоимостью 235,4 млн руб., заключенный «Гиппократором» в 2013 году с ООО «Промэнергоснаб». Здесь вновь выявлено несоответствие подписи директора «Промэнергоснаба» Дениса Жукова подписям на документах - экспертиза показала, что их выполняли три разных лица.

ООО «Промэнергоснаб» якобы приобрело промышленное оборудование у ООО «Гарант-Лизинг», которое, в свою очередь, будто бы закупило его у фирм «Биомед», «Декада» и «Дельта». У этих организаций тоже отсутствуют управленческий и технический персонал, основные средства, производственные активы, складские помещения, транспортные средства.

Арбитраж подробно рассмотрел детали сделок по покупке оборудования между ООО «Гарант-Лизинг» и ООО «Остров Джус», ООО «Дельта», ООО «Декада». Все их признали фиктивными, совершенными с целью дальнейшего возмещения НДС. Взаиморасчеты между участниками сделки производились одним днем, IP-адреса контрагентов опять совпадали.

Само оборудование ранее неоднократно переходило в собственность различных лиц, притом что фактически оно никогда и нигде не перемещалось, находилось и находится в производственных помещениях в промзоне поселка Светлое Поле. Сделку по его продаже налоговики и суд тоже признали фиктивной. ■



KAZANFIRST.RU

станции жидкости спирта этилового 95% при использовании в качестве основного вида сырья либо в смеси с зерновым сырьем патоки свекловичной (мелассы) ГОСТ Р 52.104-2005». На исполнение условий договора контрагенту давалось 2 года.

В мае 2013 года ООО «Гиппократ» подготовило и передало в налоговую инспекцию документы на получение вычета по НДС в сумме 91,57 млн руб. Налоговики пришли к выводу, что идентифицировать выполненные работы по этим документам невозможно. В рамках договора с «Гиппократором» ООО «Гарант-Лизинг» заключило договор с ООО «Партнер-Сервис» (впоследствии - ООО «Правовой сервис»), оплата на счета которого так и не поступила. Необходимые для осуществления исследований материалы (зерно, кукурузу, мелассу свекловичную) своему контрагенту предоставлял «Гиппократ», силами сотрудников которого осуществлялись все работы. У ООО «Правовой сервис» на момент исполнения работ отсутствовали материальные запасы, оборудование, а персонал состоял лишь из одного человека. «Гиппократ» настолько не заботился о маскировке мошеннической сделки, что даже IP-адреса всех контрагентов совпадали.

В итоге налоговики пришли к выводу об отсутствии реальных хозяйственных операций между фирмой Гусева и ООО «Гарант-Лизинг» и в возмещении НДС отказали. Позднее эта сделка

стала основанием для возбуждения в отношении гендиректора «Гиппократа» уголовного дела по статье «Покушение на мошенничество в особо крупном размере». Дело находилось в производстве следственных подразделений полиции и недавно было передано на рассмотрение в Октябрьский райсуд Самары судье Елене Якушевой.

Гусев и его адвокат Анна Давыдова на стадии расследования заявили об особом порядке рассмотрения своего дела в связи с раскаянием и полным признанием вины. Судебный процесс в отношении директора «Гиппократа» в минувший вторник, 22 мая, прошел всего за полдня и завершился обвинительным приговором, впрочем, довольно мягким. Прокуратура не была против: гособвинение запросило для Гусева 3 года условно с испытательным сроком 3 года, а суд лишь снизил на 1 год длительность испытательного срока.

Вынося условный приговор, суд в первую очередь учел данные о личности Гусева. Гендиректор «Гиппократа» награжден премией «Меценат года» Мелекесского района, имеет благодарности от федерации боевого самбо Димитровграда за помощь в организации соревнований. У бизнесмена пожилая мать, неработающая жена и двое маленьких детей. Причину совершения им преступления Гусев пояснил довольно туманно: «В 2013 году была череда определенных событий, поэтому так получилось». ■

скандал

ВИНУ В МОШЕННИЧЕСТВЕ НЕ ПРИЗНАЕТ

# Рубаков засветил схемы

В обвинении против вице-мэра раскрыт механизм понятийного решения бизнес-вопросов в городе

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Как неофициально согласовываются те или иные вопросы в департаменте строительства Самары, сколько может стоить конкретная услуга - например, подключение жилого комплекса к ливневке - и обходят ли при этом чиновники мэрии административные регламенты? Теперь силовики знают ответы на эти вопросы - секреты работы мэрии с застройщиками были раскрыты при расследовании уголовного дела бывшего вице-мэра Сергея Рубакова. Сам Рубаков вину по этому эпизоду категорически отрицает.

2-й отдел по РОВД СУ СК РФ по Самарской области завершил расследование уголовного дела экс-руководителя департамента строительства и архитектуры Самары и бывшего вице-мэра Сергея Рубакова. Рубаков пришел в мэрию еще при Викторе Тархове и сохранил руководящий статус при двух его премьерах. Недолго чиновник проработал в областном минприроды, где возглавлял департамент лесного хозяйства, но затем его вновь поманила муниципальная служба.

Задержание опытного функционера, осуществленное летом 2017 года в ресторане «Паровоз» сотрудниками областного УФСБ, стало настоящим скандалом года. Выяснилось, что Рубаков пообещал своему товарищу - директору ГКУ СО «УКС» и исполнителю директору СОФЖИ Ренало Мязитову, ранее возглавлявшему ГУП СО «Стройконтроль», - решить проблемы с его возможным уголовным преследованием за 2,5 млн руб. А Мязитов своего товарища сдал силовикам, на этом, собственно, дружба и закончилась. Адресат взятки - сотрудник ФСБ Максим Докучаев - в начале 2018 года получил два с половиной года колонии. Рубакова обвинили в посредничестве во взятничестве. По этой статье бывшему вице-мэру угрожает до 7 лет лишения свободы.

Когда Рубаков уже был под домашним арестом по эпизоду с Мязитовым, СК выявил еще одно преступление, совершенное бывшим вице-мэром. Этот эпизод содержательно намного ближе функционалу экс-руководителя ДСА, возможно, поэтому он отрицает по нему вину. В отличие от эпизода передачи взятки.

Какова же фабула этого второго эпизода и почему Рубаков отрицает свое участие в нем? В феврале 2017 года к Рубакову обратился директор ООО «Квар-



ВОПРОС СОГЛАСОВАНИЯ ЛИВНЕВКИ на площадке на улице Водников чиновники порешали, но судьба стройки все равно не задалась

тал» и ООО «Преображенский двор» Алексей Пискунов. Пискунову необходимо было решить вопрос подключения к ливневой канализации жилого комплекса на улице Водников, 33, который собиралась возводить его компания. Недвижимость на улице Водников вышла из муниципальной собственности в последние месяцы нахождения на посту мэра Самары Виктора Тархова и позднее перешла в управление ООО «Преображенский двор». В версии самого Пискунова, участок был куплен «Кварталом» в феврале 2016 года. Ранее на этой территории располагалось геронтологическое отделение городской клинической больницы №3, за участок долго судился муниципалитет. Сейчас сервис «Яндекс.Карты» показывает на этом месте заброшенный пустырь - видимо, планам Пискунова так и не суждено было сбыться.

Бывшее геронтологическое отделение - это три помещения общей площадью около 1285 квадратных метров, в том числе проходная и овощехранилище. Здание, построенное в 1902 году, было внесено в список объектов культурного наследия. Строительство здесь застопорилось из-за отсутствия охранного обязательства у конечного покупателя.

Однако на начало 2017 года планы «Квартала» на застройку этой проблемной территории были еще в силе. У Рубакова и Пискунова, которые ранее не были знакомы, состоялась встреча. Застройщик пояснил, что, согласно техническим условиям, полученным из городского департамента благоустройства (сейчас - департамент городско-

го хозяйства и экологии), для подключения к ливневой канализации необходимо провести масштабные строительные работы по прокладке закрытым способом трассы протяженностью около 250 метров с несколькими поворотами. Стоимость трассы ливневки должна была составить свыше 17 млн руб. Вопрос упирался даже не в цену проекта, а в техническую невозможность его реализации. В густонаселенном историческом центре Самары под землей находится такое огромное количество коммуникаций разного времени постройки, что проложить трассу ливневки было бы затруднительно, не повредив все эти сети. Поэтому «Кварталу» необходимо было подключиться к уже имеющейся трассе ливневой канализации.

Именно тогда, как считает следствие, у Рубакова и возник преступный умысел на «совершение мошенничества в особо крупном размере с использованием своего служебного положения». Руководитель ДСА решил, что, «используя свое служебное положение, свой авторитет и иные возможности в связи с занимаемой им должностью», он сможет оказать воздействие на руководство департамента городского хозяйства и экологии, и решил воспользоваться предложением Пискунова в корыстных целях. На самом деле Рубаков рассчитывал, что согласование ливневки для фирмы Пискунова пройдет в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги «Определение условий на проектирование объектов в части благоустройства приле-

**РУБАКОВ ДОГОВОРИЛСЯ** с чиновниками департамента городского хозяйства и экологии о решении проблемы компании «Квартал». Однако коррупционного состава в его действиях не нашли

₽

5  
МЛН РУБЛЕЙ

передал Сергею Рубакову за три дня до его ареста бизнесмен Алексей Пискунов

казус

## ПРОЯВИЛ ГРАЖДАНСКУЮ ПОЗИЦИЮ

Арест вице-мэра, по сути, стал катализатором его второго уголовного дела. Сотрудничавший с Рубаковым в вопросах постройки ливневки на улице Водников Алексей Пискунов, в его версии, «очень сильно переживал» из-за того, что подкупил муниципального чиновника, делился этими переживаниями с отцом, «долго собирался с мыслями» и наконец добровольно заявил о преступном деянии Рубакова, написав заявление на имя руководителя СУ СК РФ по Самарской области. Произошло это, разумеется, уже после задержания высокопоставленного чиновника.

В своем заявлении директор ООО «Квартал» написал, что «не желает принимать участия в противоправных действиях» и «готов сотрудничать со следствием, оказывать всяческую помощь, принимать участие в следственных действиях, а также сообщать известную ему информацию». Некоторое время спустя Пискунов сдал назад и попытался уйти под 51-ю статью Конституции РФ, позволяющую отказаться от дачи показаний. По его версии, он увидел, «насколько громким становится данное дело», и «сильно испугался и запутался» в ситуации, а также «испытал сильный стресс». Однако затем застройщик вновь стал свидетельствовать против Рубакова. Следствием проявления этой активной гражданской позиции застройщика, вероятнее всего, вскоре станет реальная посадка экс-руководителя ДСА.

**СЕРГЕЙ РУБАКОВ** помог бизнесмену Пискунову с подключением к ливневой канализации в историческом центре, а тот сдал его силовикам





#### ПО КАКИМ СТАТЬЯМ ОБВИНИЛИ СЕРГЕЯ РУБАКОВА

• **Часть 5 статьи 291.1 УК РФ.** Обещание или предложение посредничества во взяточничестве - наказывается штрафом в размере до трех миллионов рублей, или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет, или в размере до шестидесятикратной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет или без такового, либо лишением свободы на срок до семи лет со штрафом в размере до тридцатикратной суммы взятки или без такового и с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет или без такового.

• **Часть 4 статьи 159 УК РФ.** Мошенничество, совершенное организованной группой либо в особо крупном размере или повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение - наказывается лишением свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до двух лет либо без такового.

Источник: <http://www.consultant.ru>

интрига

## Ничего не знали?

Подозрительная быстрота, с которой в подразделениях мэрии Самары прошли согласование документы «Квартала», наводит на мысли о некоей заинтересованности исполнителей просьбы Рубакова. Но доказательств этой заинтересованности следователи так и не нашли. И Вячеслав Коновалов, и Игорь Сапрыкин – бывший руководитель департамента городского хозяйства и экологии и работающий до сих пор там чиновник – по делу проходят лишь свидетелями.

Коновалов возглавлял ДГХиЭ с октября 2014 года еще как департамент благоустройства и экологии, в 2016 году к его ведомству присоединили департамент ЖКХ, в дальнейшем своего поста Коновалов лишился. Сапрыкин – один из шести заместителей главы департамента, он курирует управление реконструкции и ремонта, в том числе вопросы по выдаче и оформлению технических условий на водоотведение ливневых стоков.

На следствии г-н Коновалов охарактеризовал свои отношения с Сергеем Рубаковым как хорошие и деловые. Во многом это связано с тем, что сферы деятельности двух руководимых ими департаментов пересекаются. Чиновников объединяла и совместная работа по подготовке города к мундиалю. Просьбу о помощи руководству ООО «Квартал» Коновалов воспринял совершенно обыденно – как «обычный рабочий вопрос», поскольку застройщики постоянно взаимодействуют с ДСА, в том числе по смежным с ДГХиЭ вопросам.

При рассмотрении вопроса Пискунова возникла небольшая сложность. Проблемная ливневка должна была пройти по улицам Водников и Комсомольской, которые выбраны гостевыми маршрутами на период ЧМ-2018. Обе улицы в 2017 году находились на комплексном ремонте, поэтому открытым способом строить трассу там было нельзя. Единственным вариантом было горизонтальное бурение. Коновалов переадресовал решение проблемы своему заму Сапрыкину, а сам темой не интересовался и «в детали не вникал». Затем руководитель ДГХиЭ уехал в отпуск в Турцию, а когда вернулся, Рубаков уже был задержан за передачу денег от Мязитова. Во время отпуска чиновники между собой не общались и не переписывались.

«Рубаков мне никакого денежного вознаграждения не



**БЫВШИЙ РУКОВОДИТЕЛЬ** департамента городского хозяйства и экологии Вячеслав Коновалов (на фото) и его зам Игорь Сапрыкин на следствии заявили, что помогли застройщику из уважения к Рубакову

обещал, ни о каком денежном вознаграждении за прием Пискунова со мной не договаривался, и я не рассчитывал ничего получить», - заявлял позднее на следствии Коновалов. По его словам, документы ООО «Квартал» прошли согласование в общем порядке и были визированы в его отсутствие и.о. руководителя департамента Юрием Козельским. В версии Коновалова, протекция Рубакова якобы не сыграла в этих процессах никакой роли. Если бы представители «Квартала» обратились в ДГХиЭ в общем порядке, результат был бы таким же и прохождение документов это никоим образом бы не ускорило. Однако Коновалов все-таки принял Пискунова сам, лично. А без просьбы главы ДСА застройщику пришлось бы общаться со специалистом департамента, а не с его главой.

Игорь Сапрыкин тоже рассказал следователям, что с Сергеем Рубаковым его связывали «исключительно деловые отношения», а с руководителем ООО «Квартал» он знаком лишь «поверхностно». Ничего экстраординарного в просьбе Рубакова замруководителя ДГХиЭ тоже не увидел. По словам Сапрыкина, подобное изменение технических условий в границах старого города - «обычная практика»

ввиду насыщенности улично-дорожной сети инженерными коммуникациями и кабелями спецсвязи. В этих условиях департамент ГХиЭ, как правило, идет навстречу застройщикам и принимает во внимание документы, предоставляемые специализированными организациями. В соответствии с положением о департаменте измененные технические условия выдаются застройщику в течение 14 дней со дня поступления заявления. «Никакой сложности процесс пересогласования технических условий не представляет», - говорит Сапрыкин. По его словам, документы «Квартала» прошли согласование в общем порядке, ни о каком денежном вознаграждении речи не шло, Сапрыкин помогал Пискунову по просьбе своего руководителя Коновалова и из уважения к коллеге Рубакову.

«По сути, я ничем и не помог Пискунову, его документы прошли согласование в общем порядке. То, что я проконсультировал его, является обычной процедурой приема граждан. Единственное, в чем он имел преимущество, - это то, что Пискунов мог мне звонить на мобильный телефон, так как ему его дал, вероятно, Рубаков или Коновалов», - заявил правоохранителям замруководителя ДГХиЭ. ■

гающей территории и отвода сточных вод», утвержденного постановлением главы Самары от 15 ноября 2013 года №1495. Руководитель ДСА сказал бизнесмену: «Эту проблему можно решить, но вы понимаете, что не просто так?». Пискунов сказал, что понимает.

Некоторое время спустя после встречи с Пискуновым на общем совещании у главы города Рубаков обратился с этой просьбой к бывшему на тот момент руководителем ДГХиЭ Вячеславу Коновалову. Коновалов воспринял просьбу как обычный рабочий вопрос и согласился помочь. Состоялась встреча Пискунова и Коновалова, на которой руководитель ДГХиЭ посмотрел документы «Квартала» и передал их в работу своему заместителю Игорю Сапрыкину. Сапрыкин должен был рассмотреть пакет документов в части выданных в июне 2016 года технических условий на подведение ливневой канализации, после чего согласовать и выдать новые технические условия «с учетом дополнительно предоставленной информации». Затем руководитель ДГХиЭ сообщил Рубакову, что решить проблему «Квартала» с ливневкой возможно, если изменить в общем порядке технические условия ее подключения.

После этого разговора глава ДСА сообщил Пискунову, что за

решение вопроса застройщик должен ему 5 млн руб. Директор ООО «Квартал» на эти условия согласился, правда, немного подумав.

В мае 2017 года Пискунов направил в ДГХиЭ официальный запрос об изменении техусловий с приложением обосновывающих документов, разработанных специализированным техническим бюро. Эти документы для «Квартала» делала проектная организация «ОККО». Вскоре компании Пискунова были выданы новые техусловия на подключение к ливневке. Условия «контракта» были выполнены, и днем 30 мая Пискунов рассчитался с Рубаковым. Деньги 5-тысячными купюрами были упакованы в подарочный пакет из плотной бумаги синего цвета, этот пакет Пискунов положил в ящик стола, расположенного в одном из помещений двухкомнатного кабинета Рубакова. После этого чиновник сказал, что «документ готов», Пискунов может ехать в департамент благоустройства и его получить.

Спустя три дня после получения денег от директора «Квартала» руководитель ДСА был задержан, а его муниципальная карьера по факту закончилась. Вину по эпизоду с «Кварталом» Рубаков не признает и говорит, что стал жертвой некоего оговора. ■



#### КТО ЗАЯВИЛ ГРАЖДАНСКИЕ ИСКИ ПО ДЕЛУ

- Сергей Боднар - 7,81 млн руб.
- Людмила Бескровная - 3,682 млн руб.
- Елена Морозова - 350 тыс. руб.

#### ЧТО АРЕСТОВАНО У ФИГУРАНТОВ

- доля в праве 1/2 квартиры площадью 71,1 кв. м в доме №90 на улице Стара-Загора
- 3 нежилых помещения общей площадью 169,9 кв. м в доме №157 на улице Галактионовской
- 4 нежилых помещения общей площадью 339,6 кв. м в доме №95 на улице Санфириковой
- квартира площадью 53,1 кв. м в доме №176 на улице Ново-Вокзальной
- жилой дом площадью 116,7 кв. м и земельный участок площадью 2115 кв. м в селе Екатериновка Красноярского района

#### Р

# 11,842

## МЛН РУБЛЕЙ

- общая сумма ущерба от действий Полякова, Баубекова и Шереметьева

### финансы

### ДЕЛО ВЫХОДИТ НА ФИНАЛЬНЫЙ ЭТАП

# Из офшора – в Латвию и Ирак

Очередные мошенники, построившие пирамиду под видом игры на рынке «Форекс», активно работали с иностранными резидентами

**КАЖДОМУ ВКЛАДЧИКУ ПИРАМИДЫ** создавали свой «личный кабинет» и «счет» на сайте офшора Arena Markets Limited

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Офшор на Британских Виргинских островах, счета в латвийском JSC Norvik Banka и иракском Jordan Ahli Bank - под таким прикрытием действовала в Самаре группа мошенников, похищавших средства граждан под видом игры на международном валютном рынке «Форекс». Организация работала по принципу «приоритета первого вкладчика», то есть была обычной финансовой пирамидой.

Уголовное дело мошенников находилось в производстве УМВД РФ по городу Самаре с 2016 года. Сейчас процесс в отношении фигурантов идет в Октябрьском райсуде, очередное заседание состоится сегодня. Председательствует в процессе судья Елена Якушева. По информации «СО», довольно скоро слушания выйдут на этап прений и приговора.

По данным органа предварительного следствия, в преступную группу входили 45-летний Игорь Поляков, старший менеджер ООО «Финанс Консалт», 33-летний Николай Баубеков, стажер-консультант одного из банков, и 28-летний Кирилл Шереметьев, нигде не работающий. Они обвиняются по статье «Мошенничество в особо крупном размере», им угрожает до 10 лет колонии. У фигурантов арестованы квартиры, коттеджи, нежилые помещения, земельные участки и машины.

Основу деятельности мошенников составляли операции на рынке межбанковского обмена валюты по свободным ценам «Форекс», деятельность которого не урегулирована законодательством РФ и строится на основании договорных отношений между держателем валюты и брокером (форекс-дилером). На самом деле преступная группа работала по принципу финансовой пирамиды, то есть возврат денег одним клиентам осуществлялся в результате денежных вложений других. В деле фигурируют имена трех потерпевших - это Сергей Боднар, Людмила Бескровная и Елена Морозова, потерявшие после общения с «дилерами» 11,842 млн руб.

В 2014 году Поляков организовал компанию-брокера - им стал офшор Arena Markets Limited с регистрацией на Британских Виргинских островах. Фактически фирма не осуществляла ни-

**СЛУШАНИЯ ПО ДЕЛУ** мошенников вышли на этап ознакомления с материалами следствия, скоро начнутся прения сторон



какой финансово-хозяйственной и экономической деятельности и не имела предусмотренной законом лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг, в том числе и на осуществление брокерских услуг. Счет компании Arena Markets Limited был открыт в банке JSC Norvik Banka, расположенном на территории Латвийской Республики. Это является нарушением ФЗ «О рынке ценных бумаг», в соответствии с которым счета форекс-дилера могут открываться лишь в банках на территории РФ.

Для офшора были созданы интернет-сайты azenafx.net и azena-forex.ru, на которых Поляков распространял «заведомо ложные сведения» о рынке «Форекс» и возможности получения прибыли от торговли на нем. Доменные имена этих сайтов Поляков оплатил картой банка Jordan Ahli Bank (государство Ирак).

Представителем офшора должно было стать российское юридическое лицо - в случае с этой мошеннической группой им было ООО «Финанс Консалт» (адрес регистрации - Московское шоссе, 4а), куда трудоустроились менеджерами Поляков, Баубеков и Шереметьев. Фирма рекламировалась в СМИ, туда обращались граждане, желавшие научиться торговать на «Форексе». Им предлагали зарегистрироваться на сайте компании Arena Markets Limited, открыть свой личный кабинет и торговый счет. Деньги передавались мошенникам и в пересчете на валюту отражались в их «личных кабинетах» и на «счетах» на сайте компании Полякова. Так у потерпевших создавалась «ложная убежденность, что с

данных торговых счетов осуществляется выход и торговля на рынке «Форекс». Со счетов Arena Markets Limited деньги переводились на счет Полякова в ЮниКредит Банке и впоследствии похищались.

Организатор мошенничества - Илья Поляков - во время предварительного следствия вину не признал. В его версии, у него не было умысла на хищение, а обвинение «построено на предположениях, домыслах и умозаключениях, противоречащих фактическим обстоятельствам дела». На следствии Поляков заявил, что никогда не представлялся никому трейдером и не обещал никакого дохода от торговли на разнице курсов валют на «Форексе», с потерпевшими никогда знаком не был, финансовых обязательств перед ними не имел, гарантий доходности им не давал, договоров с ними не заключал. В версии фигуранта, он не был бенефициаром компании Arena Markets Limited, а руководил офшором некий Иван Сливен Спасов. Сам Поляков был обычным офисным клерком, работал в ООО «Финанс Консалт» и никогда не имел банковской карты государства Ирак. Компания Arena Markets Limited выполнила свои финансовые и иные обязательства перед потерпевшими в полном объеме. Денежные средства потерпевших никто не похищал, они были выплачены потерпевшим на их банковские карты в соответствии с результатами торговых операций, проведенных ими лично, - заявил на следствии Поляков. Потерпевшие и сторона обвинения с этой версией категорически не согласны. ■

### прецедент

## ПО ТОЙ ЖЕ СХЕМЕ

Пирамиды, возникающие под видом осуществления валютной игры на рынке «Форекс», в регионе создавались и раньше. Год назад суд Железнодорожного района Самары отправил в колонию двух бывших топ-менеджеров РСХБ Алексея Перфильева и Павла Гордеева, создателей пирамиды «Девлани».

Событие преступления датировано 2009-2012 годами. Площадкой для крупномасштабного мошенничества - а в деле фигурируют имена 1072 потерпевших и 134,937 млн руб. ущерба - тоже был международный валютный рынок «Форекс», который, по сути, является глобальной телекоммуникационной сетью, связывающей различные финансовые учреждения мира для проведения операций по взаимному обмену валютой. Организация работала по принципу «приоритета первого участника», как многие другие финансовые пирамиды.

Помимо самарского ООО «Девлани» и его сайта мошенники зарегистрировали доминиканский офшор Devlani Investment Corp, а в электронной платежной системе Web Money создали несколько электронных кошельков. Еще один офшор - Devlani Middle East Fzc - зарегистрировали в ОАЭ, счета этой компании открыли в Abu Dhabi Commercial Bank. Мошенники арендовали два офисных помещения в Самаре и Тольятти.

Был набран штат сотрудников, которые принимали деньги у граждан, желающих инвестировать сбережения в биржевую игру на «Форексе». Этот способ зарабатывать на сайте группы компаний «Девлани» характеризовался как «экономически выгодный и безопасный». Там же разместили банковские реквизиты ООО «Девлани» и информацию о проекте в ОАЭ. Деньги клиентов были похищены одновременно - это объяснялось неким неожиданным скачком курса валют.



**ДВА БЫВШИХ** менеджера РСХБ, обманувшие более тысячи человек, тоже регистрировали офшоры и счета в банке ОАЭ



## Летние веранды, крыши и террасы самарских ресторанов

МАРГАРИТА ГОРКИНА

О, спорт, ты - рестораны! Да что уж там. Ты - летние площадки и веранды самарских ресторанов и кафе. Никогда этот город не видел такого количества срочно открываемых мест для еды. Да и летних веранд никогда столько не было. И таких нарядных киосков на набережной, где можно встретить коллаборации малых полухипстерских кафе и проектов.

Грядущий ЧМ спровоцировал лавину. Город во всех смыслах живет этим событием. Хорошо бы, конечно, чтобы вновь открытые места через месяц не закрылись. С другой стороны - это их личное дело. Дай вам, как говорится, туристический поток, чтобы вы успели хотя бы отбить то, что вложили.

Набережная. Здесь все по-серьезному. Открылась вторая по счету «Чайхона №1» от А. Терентьева. К чемпионату в ресторане заработает второй этаж на 200 посадочных мест, собственно летняя веранда. Сейчас открыт первый этаж - тоже на 200 человек.

К концу июня 2018 года заработает и трехэтажный ресторан «Перчини» на набережной. Все три этажа будут в одной концепции вопреки распространяемым слухам. Первые два этажа - стационарные, с панорамными окнами, полностью расширяемыми в жару. Третий этаж - летняя веранда, крыша с такими же шатрами, как на крыше в People`s. Понятное дело, с паровыми коктейлями, без которых этот город и поест уже не может.

Общее число посадочных мест «Перчини» на набережной будет, по предварительным данным, 450. ГК «Поляна», которой принадлежит «Перчини», открыла на набережной в этом году и две точки Carrie, а также в стационарной кондитерской на Дачной тоже выставила столики на улицу.

Кроме того, на набережной вы можете видеть новый павильон-точку, основательно изготовленную, нового франчайзингового проекта в городе. Это K-town, корейская еда. Франшиза от Александра Канна (г. Москва). С обеих сторон на площадке есть столики под тентами. Занимается этой точкой ГК «Милимон фэмили». Еще один K-town заработал на днях там, где расположились на Московском шоссе «Три оленя» и «Чайхона». На месте небольшого магазина около ресторанов теперь возник стационарный K-town, и рядом с ним достраивается небольшая летняя площадка на несколько столиков. Этим проектом занимаются Станислав Горчаков и его партнер по данному новому проекту - Антон Алфеев. В этой же локации заработала и летняя площадка «Чайхоны №1» на 164 посадочных места.

Вернемся к набережной. Никогда не было такого количества небольших киосков-точек, ярких, приятных, вызывающих желание подойти поближе. Здесь и мороженое, и пиццы от Caffee 47, и сэндвичи-пончики-мороженое от Coffee Jungle, и многое-многое другое.

### Самые крупные новые летние веранды

#### ГК «Поляна»

- «People`s Крыша» - 210 посадочных мест
- «Перчини» на набережной - 450 посадочных мест (открытие: середина-конец июня)

#### ГК «Милимон фэмили»

- «Пряный Барашек» - 70 посадочных мест
- Hello, Asia - 110 посадочных мест (открытие: 5-10 июня)
- Burgerbrod - 128 посадочных мест (открытие: 5-10 июня)

#### Станислав Горчаков

- «Чайхона №1» - 164 посадочных места

#### Александр Терентьев

- «Чайхона №1» - 200 (первый этаж) + 200 (крыша) посадочных мест

Еще одна крупнейшая ресторанный группа города - «Милимон фэмили» - сделала очень уютную летнюю площадку для «Пряного Барашка». От этой же ГК мы ждем на набережной, в период с 5 по 10 июня, в локации, близкой к Omni, открытия еще двух летних площадок. Первая - Hello, Asia - на 110 посадочных мест. Вторая - Burgerbrod - на 128 посадочных мест.

Из того, что нас еще ждет во время ЧМ: улица Куйбышева превратится в пешеходную. И здесь же будут выставлены летние веранды для нового мясного ресторана на месте «Жили-Были». Его также должны открыть к началу июня. Кафе «Бенджамин» также прирастет небольшой террасой на улице. Coffee Sake на Куйбышева открывает летнюю площадку, а также появится условная веранда у кофейни с четырьмя столиками и на улице Полевой. Полагаю, что и остальные точки питания на ул. Куйбышева вряд ли пренебрегут такой возможностью.

Улица Молодогвардейская также становится пешеходной на время ЧМ. Из новичков летнего уличного сезона здесь появится площадка от Cup to cup. По предварительным данным, на 40 посадочных мест.

Что лично меня радует как потребителя вне связи с ЧМ - так это появление второй крыши в городе. Теперь к Sky Bar`у добавилась крыша-летняя веранда, открытая ГК «Поляна». Очень достойная, в ресторане People`s на самом верху. Из недостатков - близость жилого массива, заечь по полной до утра не получится, но тенденция радует. Продолжаю надеяться, что рестораторы будут и дальше осваивать крыши города. Хорошо бы еще с какими-нибудь выдающимися видами на Волгу, например.

И даже гастрономический бутик Vittoria Gourmet открыл небольшую веранду с разнообразными сетями.

В общем, это далеко не полный список летних веранд. Но очень понятно, что рестораны в этом году вышли на асфальт в массовом порядке. Некоторые из новых и старых добрых летних площадок представлены в нашем спецвыпуске ниже. ■



### Hadson

Самара, ул. Максима Горького, 82.  
Набережная реки Волга.  
Тел.: +7 (846) 201-40-20,  
+7 (927) 754-65-37  
hadson.club  
hadson\_family/

Никогда не устану повторять, что мне очень нравится вид на летней площадке ресторана Hadson\* на набережной. Да, это воспоминания о беззаботном детстве, прогулках на корабликах с родителями, просто вид на Волгу, которая прекрасна летом как никогда. Довольно близкое расположение к реке делает пребывание на веранде почти что пребыванием на природе за городом. И это возбуждает желание поесть вкусных окрошек, обжигающе-горячего мяса (в ресторане большое и подробное предложение по очень разным позициям) и вообще попристальнее изучить меню со всех сторон и никуда не торопиться, удобно расположившись в мягких зонах. Предложения меню удовлетворяют самых взыскательных гостей: при ресторане есть своя кондитерская, а также, конечно, в наличии как редкая, так и волжская рыба. Всегда есть свежие морепродукты. И здесь весьма неплохая карта вин.

То есть место очень пригодно для хорошего ужина в компании друзей. Отдельно рекомендую приводить сюда приезжих из других городов и стран.

В обед здесь вас быстро и качественно накормят по меню бизнес-ланча. В любой жаркий день вас ждут фирменные лимонады Hadson и айс-кофе. ■

- **Дата открытия:** уже работает
- **Время работы:** 12:00 - до последнего посетителя
- **Кухня:** авторская, европейская
- **Парковка:** да
- **Особенности:** рядом открылась кондитерская бренда Hadson, возможность заказать в ресторан любые пирожные и выпечку авторской работы
- **Количество посадочных мест:** 90



# п|е|р|ч|и|н|и

пицца 🍷 паста



Это лидер ресторанной группы «Поляна». И если владельцы бизнеса не раскрывают данных, то и жителям Самары, и игрокам рынка кажется, что «Перчини» никогда не бывает пуст. Впрочем, не кажется. С первого дня работы (это не метафора, это абсолютно точно, ваш ресторанный обозреватель знает, о чем говорит) здесь битком. Летняя площадка на Дачной, а затем и в спальном районе были также восприняты на ура. Причем заполнение летней площадки отнюдь не опустошает сам стационарный ресторан. Нужно отметить, что веранды сделаны основательно. Уютные, небольшие рестораны, вышедшие как бы погулять в теплые дни. Основательные мягкие зоны, немного текстиля в интерьере, в наличии инфракрасные лампы, пледы - словом, все, чтобы при любых капризах летней погоды здесь всегда было хорошо. И чтобы не нужно было убежать в основной зал. Лето с верандами от «Перчини» - это надежно и вкусно: пиццы, пьядины, итальянские десерты, лимонады и многое другое. В этом году обе летние площадки «Перчини» немного обновили, стараясь сделать пребывание гостей на них еще более уютным. Интересен и тот факт, что при общем дефиците кадров в городе в том же «Перчини» по-прежнему удивительно профессионально обслуживают, даже на верандах. Впрочем, это имеет отношение ко всем проектам ресторанной группы. И нет, про обслуживание - не реклама, это личное мнение обозревателя. ■

## 1. «ПЕРЧИНИ» НА ДАЧНОЙ, 2

- **Уже работает.** Время работы: в будни с 11:00 до 00:00; в пятницу и субботу с 11:00 до 2:00
- **Кухня:** итальянская, гриль
- **Парковка:** есть
- **Особенности:** обновленный уютный интерьер, фестивальное меню с пьядинами, лимонадами и semifredo: [https://vk.com/doc29360630\\_465559026](https://vk.com/doc29360630_465559026)
- **Количество мест:** 80

## 2. «ПЕРЧИНИ» НА МОСКОВСКОМ ШОССЕ, 252

- **Уже работает.** Время работы: в будни с 11:00 до 00:00; в пятницу и субботу с 11:00 до 2:00
- **Кухня:** итальянская, гриль
- **Парковка:** нет
- **Особенности:** обновленный уютный интерьер, паровые коктейли, фестивальное меню с пьядинами, лимонадами и semifredo: [https://vk.com/doc29360630\\_465559026](https://vk.com/doc29360630_465559026)
- **Количество мест:** 76

Реклама



# Vittoria

GOURMET

Бутик гастрономических удовольствий  
Жизнь со вкусом!  
Ново-Садовая, 24,  
тел. 8 (846) 335-67-78  
[www.vittoria-gourmet.ru](http://www.vittoria-gourmet.ru)  
@ vittoria\_gourmet

## Vittoria Gourmet

Один из самых элегантных и вкусных гастрономических бутиков города Vittoria Gourmet устроил романтический уголок у себя под окнами: выставил несколько столиков в прованском стиле. Теперь здесь можно наблюдать такую картину: подружки в раннее жаркое утро сидят и щебечут за чашечкой кофе и балуются деликатесами: хамом серрано, прошутто, пармезаном или оливками, палочками гриссини. Словом, здесь теперь работает летняя веранда. Вам подадут с 10:00 мини-меню. Здесь, конечно, нет кухни как таковой. Но вам всегда засервируют закуски из продуктов и напитков ассортимента гостробикута. Прием заказов осуществляют до 20:00. Винной карты как таковой нет, но вам могут подать практически все напитки из винотеки Vittoria Gourmet по цене магазина (внимание: кроме крепких напитков и без скидок). В меню в наличии три сета закусок (1350-1500 рублей), а также гурмэ-завтрак: йогурт, круассан, сыры и на выбор чай или кофе (660 руб.). ■

- **Дата открытия:** уже работает в техническом режиме
- **Время работы:** с 10:00 до 21:00 (прием заказов соответственно до 20:00)
- **Кухня:** сервируем закуски из продуктов и напитков из ассортимента магазина
- **Парковка:** да
- **Количество посадочных мест:** 16 (4 столика)



\*Виттория Гурме. Реклама



## Carrie Summer на набережной

Полевой спуск  
Ленинградский спуск  
[carriecafe.ru](http://carriecafe.ru)  
@ carrie\_cafe



- **Дата открытия:** уже работает
- **Время работы:** с пн. по пт. с 9:00 до 00:00; в сб. и вс. с 10:00 до 00:00
- **Кухня:** европейская, американская
- **Парковка:** нет (набережная)
- **Особенности:** натуральные десерты, правильный кофе с собой, завтраки весь день, смузи и лимонады
- **Количество посадочных мест:** Полевой спуск - 30 мест, Ленинградский спуск - 30 мест

Это новый поп-ап-проект кофеен Carrie\* в формате coffee to go. Это две летние веранды в живописных местах набережной реки Волги с настоящим кофе с собой, легкими салатами и домашними лимонадами. Веранды на набережной работают в летний сезон, примерно до октября, с раннего утра и до поздней ночи. Веранды открытые. Засиделись с обеда до вечера? Беспокоиться не стоит: в наличии пледы, обогреватели и, конечно же, горячий кофе. Абсолютно вся еда в формате «с собой». Упаковывают с расчетом, чтобы можно было одной рукой есть, а второй, например, держать друга крепко за руку.

Важно! Принципиальное отличие от остальных кафе - у Carrie Summer нет официантов. Заказ можно сделать в баре, без ожидания. Меню отличается от остальных кафе легкими йогуртами с фруктами и семенами льна и чиа, новыми начинками творожных колец, фруктовыми салатами и минимальным набором десертов. Концепт кафе поддерживает энтузиастов - спортсменов, любителей активного отдыха и даже музыкантов. Carrie планирует сотрудничество со спортивными клубами и секциями, а также собирается провести свой собственный фестиваль на набережной.

Внимание тех, кто любит Carrie на Дачной. В этом году здесь также установили несколько столиков на свежем воздухе. ■

\* Керри. Реклама



## «People's Крыша»

Самара, ул. Коммунистическая, 90,  
на крыше здания People's,  
тел. 8 (846) 202-80-08

@ peoples\_samara/  
# peoples.samara  
# samara\_peoplesbar

Есть очень хорошие новости. В городе появился еще один ресторан на крыше. Виновник торжества - ГК «Поляна». И нет, никакой иронии. Рестораны на крыше - это самый настоящий манок.

Пока поднимаемся на крышу пешком, через ресторан People's. Совсем скоро здесь появится лифт. Видом любоваться получится, если вы не страшный зануда и не требуете океана, саванны или лавандовых полей. А так - ваш город с вами, наслаждайтесь. Свежо, прекрасно, свободно и легко. Тенты, немного похожие на юрты, абсолютно прекрасные урбанистические решения с мощными стальными конструкциями прямо на площадке. Удобные многочисленные мягкие диваны, зонирование на редкость удобное.

Главное: кухня у ресторана на крыше своя, расположена здесь же. Как и бар. И это невероятно круто. Соблюдаются стандарты подачи блюд. Да и полнота цикла, его замкнутость, по сути, делают площадку самостоятельным проектом. Впрочем, владельцы бизнеса и так считают крышу абсолютно отдельной историей.

А мы рекомендуем вам приходить сюда не только на обеды или ранние ужины. Здесь совершенно особая атмосфера, когда на улице темнеет. Зажигаются сотни лампочек. Праздничное настроение гарантировано даже в разгар рабочей недели. На крыше не будет танцев, а любая музыка становится почти беззвучной в 23:00. На это есть внятная причина - близость жилых домов. И да - на крыше People's удивительным образом сразу же поднимается настроение. Видимо, таково свойство высоты. Чуть приподнялся над асфальтом - и ты уже птица. ■



- **Уже работает. Время работы:** вс. - чт. 11:00-00:00, пт. - сб. 11:00-2:00
- **Парковка:** парковка «Золотого Яблока» (ТЦ InCube) - на 2 часа бесплатно. Далее - 100 рублей/час через парковочный аппарат
- **Кухня:** меню составлено из гастрономических хитов и напитков со всего мира, основной акцент делается на блюдах гриль: стейках и шашлыках. По концепции People's раз в несколько месяцев появляется новое тематическое меню, а хиты прошлого года вводятся в основное меню. Так, следующим тренд-меню People's под названием Made in China станет китайская кухня в стиле «Чифанька». В основном меню People's каждый найдет себе что-нибудь по вкусу: итальянские пасты, панзиатская лапша, тайский суп том-ям, восточные супы фо-бо, грузинские и греческие блюда

• **Особенности:** С «People's Крыша» открывается вид на город: «Айсберг», Московское шоссе, ул. Коммунистическую, «Золотое Яблоко». Плотный тент дает тень и оберегает от ветра и легкого дождя. Экраны защищают от дождя. Для всех гостей есть уютные пледы-покрывала. Для любителей паровых коктейлей под открытым небом имеется отдельная мягкая зона на 80 человек

- **Количество посадочных мест:** 210, из них 80 - в мягкой лаунж-зоне паровых коктейлей
- **«People's Крыша»** - это полноценный новый ресторан с 210 посадочными местами на открытом воздухе

\* Пиллс. Реклама



## «Пряный Барашек»

Реклама

г. Самара, ул. Дачная, 2г,  
тел. (846) 973-71-71

Instagram: [barashek\\_rest](#)  
#пряныйбарашек  
#milimonfamily  
#кушаешибаалдееш



- **Дата открытия:** 10 мая 2018 года
- **Меню** - как в основном «Барашке»
- **Время работы:**  
Пн. - чт. с 11:00 до 00:00  
Пт. - с 11:00 до 1:00  
Сб. - с 12:00 до 1:00  
Вс. - с 12:00 до 0:00
- **Кухня:** азербайджанская, армянская, грузинская, узбекская
- **Парковка:** да
- **Особенности:** сыры из фермерского молока высшего сорта, сваренные в собственной сыроварне
- **Центр города**
- **Количество посадочных мест:** 70

Вкусная кухня в городе от «Пряного Барашка», который по ночам становится немного нетрезвым (достаточно ловкой манипуляции с одной буквой) и окончательно веселым, теперь представлена на летней площадке.

И вот эта веранда как раз как нельзя лучше и подходит к этой кухне: такой экзотический зеленый уголок среди абсолютно урбанистического окружения. До сих пор не прошло удивление при столкновении с ресторанами («Бутлегер» и «Пряный Барашек») этой локации - здесь буквально в пустом, безжизненном пространстве возник городсад. Сама летняя терраса «Барашка» хороша как вечером, так и в обед. Время бизнес-ланчей в будние дни - 11:00-17:00. Вместительная, уютная терраса, посадочные места - мягкие зоны. Очень рекомендуем именно эту площадку всем из близлежащих офисов. Есть что-то в интерьере, как бы напоминающее о природе Абхазии даже. Сам ресторан представляет веранду так: утопающий в зелени и лучах солнца летний дворик площадью 152 кв. м. Очень уютная крытая веранда вместит 70 отдыхающих. Покажется, что вы не в центре оживленной Самары, а в укромных зеленых уголках Азербайджана, Армении, Грузии и Узбекистана. В общем, уголок отдохновения в шумном ритме города. ■



## «Марракеш»

Лесная, 23, «Кинап»,  
тел. +7 (927) 908-00-02

Instagram: [marrakesh63](#)



Возродившаяся к жизни, некогда самая яркая, а теперь немного уставшая, но непобежденная летняя веранда ресторана «Марракеш» с ее чудесными беседками, особой атмосферой и восточным характером - ждет вас в этом сезоне как никогда!

Во-первых, здесь новый управляющий, который хорошо известен в городе. Александр Мокшин привел с собой хорошую команду - и здесь весело и оживленно.

Во-вторых, конечно, новый повар Павел Фролов и новое меню с тажинами, баба ганушем, кебабами, шашлыками, обязательным кус-кусом и аппетитной восточной выпечкой: гезлеме и магрибскими восточными пирогами. В общем, меню с марокканскими блюдами, а также неизменными лангустинами, мидиями и

- **Дата открытия:** уже работает
- **Время работы:** с 12 часов каждый день
- **Кухня:** восточная и европейская
- **Парковка:** да
- **Количество посадочных мест:** 12 беседок с различной посадкой от четырех до 100 человек

стейками, без которых ни один волжский человек себя уже в наше время не мыслит. И, конечно, много блюд из баранины, острых пряных супов и всего, что придает колорит обеду и ужину с характером.

В-третьих, здесь в беседках в наличии телевизоры, а значит, не забудьте о предварительном бронировании в дни показа игр ЧМ-2018.

В-четвертых, это просто правильное место для обеда или ужина. С другом или в большой компании. ■

Реклама



## «Sky Bar Крыша»

г. Самара, ул. Садовая, 137 (8 этаж)  
тел. (846) 207-39-93

Instagram: [skybar\\_by\\_moetchandon](#)

- **Дата открытия:** 9 мая 2018 г.
- **Время работы:** пн. - чт. с 12:00 до 00:00, пт. с 12:00 до 3:00, сб. с 13:00 до 3:00, вс. с 13:00 до 00:00
- **Кухня:** европейская и паназиатская
- **Парковка:** есть
- **Особенности:** потрясающий панорамный вид на исторический центр Самары, танцевальные вечеринки, диджей-сеты, мероприятия
- **Количество посадочных мест:** 2 этажа с общей посадкой на 130 человек



Первая в городе летняя веранда на крыше. Сразу и безоговорочно здесь стали собираться все. Это безальтернативное пространство в городе и по сей день для тех, кто любит тусовку, веселье, немного выпендрежа и чтобы в воздухе витало «Будет все свои». Хотя приходят очень разные, но, безусловно, очень определенные компании и люди.

Правильная атмосфера, никакого тлена, музыка - от самых модных привозных диджеев до хитов 80-х, под которые пляшут нынешние 25-летние, - все доставляет удовольствие и радует. Отдельная тема - отличный бар.

И, конечно, огромный плюс - высота места, которое делает тебя чуть ближе к небу, свежему ветру и звездам. Вид на город - в наличии. Ведут сюда всех, кто приезжает в город и кого надо познакомить с чем-нибудь модным в Самаре. Поужинать с шиком, блеском и ароматами свежих морепродуктов можно внизу в ресторане «О, море, море». Хозяева одни и те же. Удачная препасти - залог хорошей ночи.

Внимание! Важно: здесь в будние дни действуют с 12:00 до 16:00 бизнес-ланчи с приятными ценами (блюда от 100 рублей). В выходные можно прийти на обед и получить в подарок аперитив. В любой день здесь отлично ужинать. Внушительное, постоянно меняющееся меню Sky Bar'a позволяет это делать легко, непринужденно, питательно и изящно одновременно. ■

\* Скай Бар. Реклама



## «Паровоз»

Самара, ул. М.Горького, 117  
@parovoz.restaurant

«Паровоз» в этом сезоне открылся с обновленной летней верандой. И она получилась во всех смыслах на славу. Легкая, изящная, словно наполненная солнцем даже не в самый яркий день.

Она стала по-настоящему уютной, как просторная веранда большой загородной дачи. И да, абсолютная правда, здесь приятно находиться.

Важно: абсолютно новое честное меню с честными ценами и качеством, которое принципиально предполагает только хорошие продукты и никакой так называемой «химозы». В небольшом, но выверенном меню представлены блюда из рыбы на гриле, стейки из мраморной говядины, очень легкие и аппетитные закуски (брускетты, паштеты, ростбиф, сыры), есть раздел с пастами (фреш, собственного приготовления), а также десертами собственного приготовления. И это очень и очень неплохо сделано. Более того - гости уже оценили. Пришедшие раз - возвращаются вновь. Реновацией веранды занималась команда кафе «Мята».

Появились здесь и бизнес-ланчи. Есть разные сеты: от 200 до 390 рублей. Напиток в подарок. С 12:00 до 16:00.

В зал основного ресторана сажают. Но нужно понимать, что сам стационарный ресторан находится на пути преобразования. ■



- **Дата открытия:** уже работает
- **Время работы:** 12:00-23:00
- **Кухня:** европейская, стейки, гриль
- **Парковка:** да
- **Особенности:** ответвление от летней веранды - уличный бар с кофе и не только
- **Количество посадочных мест:** 35

Реклама

Александр ТЕРЕНТЬЕВ:

# «Концепцию «Чайхоны №1» выбрал не я – ее выбрал рынок»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Чуть больше двух недель назад открылась на набережной «Чайхона №1» от Александра Терентьева. Это уже второй ресторан, открывшийся по московской франшизе от Тимура Ланского. Первый был запущен в ноябре прошлого года деловым партнером Александра Станиславом Горчаковым на Московском шоссе.

Ресторанный обозреватель «СО» спрашивала одного из старейших и опытных рестораторов Самары о том, каково это - работать по франшизе. А также о том, какие подводные камни можно встретить на пути, когда одной франшизой занимаются разные рестораторы.

Но все-таки главное, что нас интересовало: что ждет гостей «Чайхоны №1» на набережной, что непременно нужно попробовать, а также кого там будут рады видеть (спойлер: конечно же, всех!).

**- Это ваш первый франчайзинговый проект?**

- Был «Гриль-мастер» в 90-е, был «Тинькофф» в Тольятти.

**- Различия во франчайзинге тех лет и нынешнего времени больше?**

- Совершенно нет.

**- Почему теперь вдруг франшиза и «Чайхона №1»?**

- Это даже не я выбрал, по сути. Это выбрал рынок, это выбрало время. Поскольку абсолютное засилие грузинской и восточной кухни сегодня на ресторанном рынке. Потому что нам они понятны и близки. Манты мама готовила на Новый год, потому что это было дорого и трудозатратно. Шашлыки, которые мы все жарили на 9 Мая на даче. И так далее... Очень понятные нам кухни бывших союзных республик, которые стали и нашими. Года полтора назад стало понятно, что время «Мяснофф» прошло. И я стал смотреть разные франчайзинговые московские концепции. Как-то так получилось, что мы это делали параллельно со Стасом Горчаковым, с которым мы уже и до этого находились в деловом партнерстве (проект летнего ресторана на набережной «Отдых-Три оленя». - Прим. ред.). И в какой-то момент пришли к решению, что покупаем франшизы «Чайхоны №1». Была даже идея, что Стас будет управлять в обоих случаях. Но в итоге осталось так, как есть сейчас. На Московском шоссе - в управлении Горчакова, здесь, на набережной, - в нашем. И это правильно в итоге. Поскольку франшиза прекрасная, но проект в управлении тяжелейший. Здесь прямо жить и пахать нужно. Я даже смеюсь, называя это не ресторан, а завод по производству денег. Видите же, совершенно огромные пространства в ресторане!

И должен сказать, что с Тимуром Ланским (владелец франшизы «Чайхона №1». - Прим. ред.)



очень хорошо работать, он абсолютно в бизнесе, все у него под личным контролем. И это очень важно. Потому что успех проекта во многом зависит от отношений франчайзодателя и франчайзополучателя.

**- Давайте представим ваш ресторан. Что идеального, кроме безупречной локации, в этом проекте уже сейчас?**

- У нас получился очень интересный и добротный зимний вариант ресторана на первом этаже. Который легко и непринужденно превращается в летний вариант: вся передняя панель окон открывается полностью при необходимости. Здесь двести посадочных мест.

Скоро, буквально к концу июня, откроется на крыше, на втором этаже, собственная летняя веранда. И там тоже будет двести посадочных мест. Бар и туалеты будут наверху свои, а кухня и производство - на первом. Обратите внимание: у нас есть сцена. Это мы зарабатываем себе клиентуру на зиму. Понимаю, что мне будет очень непросто зимой. И это мы готовим такой небольшой зимний мини-буллетер (смеется).

**- Как вы предполагаете: Самара сюда, в «Чайхону», вся будет ходить? Или это будет определенная публика?**

- Вся Самара. Кого у нас за две недели только не было. «Крылья Советов» сразу отмечали тут свое мероприятие, свой выход в Высшую лигу. Тут и мамы с детьми. С детьми тут просто караул! А по пятницам и субботам здесь вообще джага-джага. Живая музыка, танцы.

**- Чего еще мы не знаем о «Чайхоне №1» на набережной?**

- Мы привезли фудтрак. У нас будет стоять расписной красивый мощный фудтрак. Зимой я тоже смогу поставить его и к катку какому-нибудь, и к торговому центру. У Ланского же есть спецфранчайзинг на фудтраки. Но тут мы договорились, что все это идет в комплексе. И да, мы будем торговать шаурмой (смеется и пытается «посыпать голову пеплом»). И мой внутренний эстет немножко съезживается.

**- Когда вы планируете запустить второй этаж, собственную летнюю веранду «Чайхоны №1»?**

- Как раз к чемпионату мира. И тоже будет совершенно бомбический. Будут там грандиозной пирамидальной формы шатры. Делает нам их одна московская компания. Со стороны площадка будет смотреться как космический корабль.

**- Всегда в Самаре любят возмущаться величиной порции и стоимостью ....**

- А вот здесь нужно отметить, что мы сделали выход порций больше и цены ниже по сравнению с первоначальным запуском. Это касается обоих ресторанов «Чайхона №1». Пока слышим положительные отзывы. И чек здесь можно организовать себе небольшой спокойно. Я вам выше говорил, что к нам много мам с детьми заходит. А это та целевая аудитория, которая не особо ходит в места с высокими ценами....

**- Кто занимался строительством ресторана?**

- Я занимался. Впервые за долгое время провел столько дней, и недель, и месяцев в Самаре. Знаю здесь каждый гвоздь.

**- Что вы обязательно рекомендуете к заказу в «Чайхоне №1»?**

- По мне «Чайхона» - это прежде всего самса. Зеленый чай к ней. Это классика Узбекистана. Манты - обязательно. Люля-кебабы, плов, шашлыки. По первым блюдам - вот удивительно! - но какой борщ готовят! Не классический, конечно, украинский, но какой достойный. Хинкали достойные. Лагман - бомба. Денис Мацуев был, заказал лагман - он большой любитель и ценитель, - поставил нам «отлично».

**- Логично задать вопрос: кто у вас шеф-повар? Вообще, что происходит на кухне, кто там работает?**

- У нас шеф-повар - Алишер Марупов из Самарканда. Но последние 10 лет жил в Москве. Сейчас полностью с семьей переехал в Самару. Отлично разбирается в еде. И! Великолепно разбирается в итальянской кухне.



Я вам больше скажу - у нас вообще работает проверенная команда из Москвы, все ребята практически отработали в «Чайхоне №1» в столице. Это очень важно. Они знают и понимают требования.

**- У вас есть потребность стать такими же, как в Москве? Или вы видите уже, что у нас франшиза подвергнется трансформации?**

- Я бы хотел, чтобы она была чуть больше настроена на нас. Слишком разные у нас менталитеты с Московским регионом: и в ценах, и в скидках... Вот, например, в Москве нет окрошки в ресторане. Только на летних террасах с 1 июня. А как мы можем без окрошки? Никак. Поэтому мы пробивали, чтобы ввести просто в ресторане с мая. Более того, я думаю, что пару блюд волжской кухни к чемпионату было бы хорошо ввести. Для нас, волжских людей, судак - номер один.

**- У вас скидочные карты существуют, кстати?**

- Да. Здесь просто система такая, что скидки надо зарабатывать, накопить... То есть карты накопительного характера.

**- Вы их уже раздаете?**

- Нет. Карты дисконтные будем раздавать после чемпионата мира по футболу.

**- Мне кажется, что франшиза «Чайхоны №1», поделенная между вашим рестораном и рестораном Станислава Гор-**

**чакова таит в себе подводные камни. Один что-то напортачил – второму прилетит...**

- Ну, примеров в мире, когда один бренд вели два разных ресторатора, много. Здесь вообще нет ничего страшного и опасного. Тут должны быть очень правильные отношения. Стас - порядочный человек и отличный партнер. У нас абсолютно правильно выстроены деловые отношения. И главное: мы не разные! Мы немножко отличные друг от друга, но у нас один посыл, мы представляем одну кухню и делаем это максимально цивилизованно. Качеством еды я доволен (стучит по дереву).

**- Будете ли вы транслировать на экранах игры ЧМ-2018?**

- Конечно (а в Москве «Чайхона №1» не транслирует)! На обоих этажах. Наверху будет огромный экран. Внизу - 6 экранов.

**- И вопрос-прогноз. На сколько по времени рассчитан проект? Сколько ему жизни активной в нашем городе?**

- Пять лет, думаю.

**- А что потом?**

- А попробуем вспомнить, что было пять лет назад. Думал кто-то о таком пышном расцвете грузинской или восточной кухни в городе? Нет, конечно. Вот так и сейчас нельзя предугадать, что там будет на рынке через пять лет. Поживем - увидим. ■

На правах рекламы

## Завтраки в самарских ресторанах и кафе



**La Tarta**  
кондитерская  
Мариш Волик

ул. Садовая, 2126,  
тел. +7 (846) 300-27-11  
www.lartarta.ru

**Время работы:** будни 8:00-20:00, выходные 10:00-22:00  
(все блюда из меню завтраков можно заказать в течение всего дня)

**Стоимость завтраков** от 200 рублей до 500 рублей

**Особенности:** кофе с собой, разнообразная выпечка и круассаны, хлеб собственного производства, пирожные и торты.  
В кондитерской можно также пообедать и поужинать (специальное меню)

\*Ля Тарта



**Чайхона №1**  
MADE BY TIMUR LABAYEV

Московское шоссе, 2В (1 этаж),  
т. 8 (846) 2-702-676  
vk.com/chaihona1samara  
www.instagram.com/chaihona1\_smr/  
www.facebook.com/chaihonasmr/

**Время завтраков:** пн.-пт. 9:00-12:00, сб.-вс. 10:00-12:00

**Время работы ресторана:**  
пн.-пт. 9:00-00:00, сб. 10:00-02:00, вс. 10:00-00:00

**Парковка:** охраняемая, бесплатная

**Особенности:** вегетарианские блюда, каши на кокосовом молоке, горячие завтраки, домашняя выпечка

**Средний чек** завтрака – 300 руб.,  
средний чек ресторана – 1500 руб.



**HADSON**

г. Самара,  
ул. Садовая, 251,  
т. (846) 205-02-77

**Время работы:** с 11:00 и до последнего гостя

**Завтраки:** ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.

**Средний счет:** 1500 руб.

**Парковка:** есть

**Особенности:** идеальное месторасположение в старом тихом центре города, подходит для переговоров, камерная атмосфера

**Кухня:** авторская, английская

\*Хадсон Ресторан



**КФЕЙНЯ**  
**Суп то Суп**  
КОНДИТЕРСКАЯ

г. Самара, ул. А. Платонова, 8,  
ул. Молодогвардейская, 153,  
тел.: 8(846)990-56-57,  
990-89-98  
@cup\_to\_cup\_smr

**Время работы:** 8:00-22:00

**Завтраки:** с 8:00 - в течение всего дня

**Средний счет:** 400-500 руб.

**Особенности:** место, где можно умно покушать - вкусно почитать. Уникальные книги по моде и искусству в полном распоряжении гостей кофейни в сочетании с ароматным кофе и десертами собственного приготовления сделают ваш день ярким и насыщенным

**Кухня:** европейский фьюжн

\*Чашка к чашке



**COFFEE CAKE**

г. Самара, ул. Полевая, 1,  
т. (846) 244-44-03  
ул. Куйбышева, 84  
+7 (937) 645-55-54  
www.coffee-cake.net  
vk.com/coffeecakesmr  
#coffeecakesmr  
facebook.com/coffeecakesmr

**Время работы:** пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-вс. 8:00-24:00

**Завтраки:** в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00 при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.

**Средний счет:** 500 руб.

**Особенности:** расположение в живописном центре города, набережная, Полевой спуск.  
Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе, вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом.  
Место, куда захочется возвращаться снова и снова.  
Место для влюбленных в кофе... и друг в друга.

\*Кофе кейк



**Завтраки в самарских ресторанах и кафе**

**Подробности по телефону:**  
8-917-112-97-34

Рекламная служба газеты «Самарское обозрение»,  
443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.

Реклама

## Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе



**ЛЕПРЕКОН**

Самара, ул. Ново-Садовая, д. 3  
(Дом Сельского Хозяйства),  
т.: (846) 201-01-10,  
8 (967) 767-01-10  
https://vk.com/leprekonbar  
https://www.instagram.com/leprekonbar/

**Время работы:** пн.-чт. 12:00-02:00,  
пт. 12:00-04:00, сб. 15:00-04:00, вс. 15:00-02:00

**Бизнес-ланч:** от 90 руб.

**Средний чек:** 300-400 руб.

**Особенности:** бургеры, роллы, горячие блюда, коктейли и не только!  
Можно заказать на вынос или доставку!

Посадочных мест – 100

**Парковка:** есть



г. Самара,  
ул. М. Горького, 82,  
т. (846) 201-40-20

г. Самара,  
ул. Садовая, 251,  
т. (846) 205-02-77

**Время работы:** с 12:00 и до последнего гостя

**Бизнес-ланч:** 12:00-17:00 - от 180 руб.

**Средний счет:** 1500 руб.

**Парковка:** есть

**Особенности:** проведение мероприятий на 250 человек

**Развлечения:** в Mr.Hadson ежедневно с 20:00 живая музыка

**Кухня:** авторская, стейки, теппан

\*Хадсон. Стейк-Хаус



**ресторан**  
**New Garden**

г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24,  
т. (846) 334-27-73  
newgarden24.ru  
Instagram:  
NEWGARDEN\_RESTAURANT

**Время работы:** 12:00-24:00

**Бизнес-ланч:** с 12:00 до 16:00 - от 240 руб.  
(в стоимость бизнес-ланча включены бесплатные напитки)

**Средний счет:** 800-1500 руб.

**Парковка:** есть

**Особенности:** гарантия качества, уровень обслуживания, располагающая атмосфера и элегантный интерьер.  
Проведение мероприятий от 30 до 45 человек,  
детские дни рождения, семейные обеды

**Развлечения:** романтические вечера, фоновая лаунж-музыка, wi-fi

**Кухня:** европейская, авторская

\*Нью Гарден



**«SHVEIK»**  
РЕСТОРАН-ПИВОВАРНЯ

г. Самара, ул. Победы, 109  
Телефон (846) 995-20-80  
@shveik\_samara  
https://vk.com/shveik\_samara

**Время работы:** 12:00-00:00

**Бизнес-ланч:** пражские обеды, пн.-пт. с 12:00 до 16:00

**Особенности:** собственная пивоварня, измененный интерьер; пт., сб. – диджей

**Кухня:** европейская, японская

**Средний чек:** 750 руб.

**Парковка:** бесплатная

\*Швейк



**BEERHOUSE**  
*italiano*

г. Самара,  
ул. Ново-Садовая, 142,  
т. (846) 263-08-08  
beerhouse-samara.ru  
instagram: beerhousesamara

**Время работы:** пн.-чт. 8:30-00:00, пт. 8:30-05:00  
сб. 12:00-05:00, вс. 12:00-00:00

**Средний счет:** 1000 руб.

**Парковка:** есть

**Особенности:** пицца в дровяной печи

**Бизнес-ланч:** 12:00-17:00

**Развлечения:** dj, вокальные выступления, караоке, дискотека, фоновая музыка, wi-fi

**Кухня:** европейская, итальянская

\*Бирахаус Италияно

**Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе**

Подробности по тел.:  
(846) 334-12-80, 8-917-112-97-34  
(Маргарита Горкина)

Рекламная служба газеты «Самарское обозрение»,  
443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.



Реклама

САМАРСКОЕ  
**Обозрение ON-LINE**

Информационный портал газеты

**ПРЕСТИЖНО**

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник в течение 3, 6 или 12 месяцев

**ВЫГОДНО**

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

**УДОБНО**

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

**www.63media.ru**

Всегда под рукой

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru

\* Остатки. Реклама. 16+



**НЕРИУС БАРАСА,**  
экс-защитник  
«Крылья  
Советов»,  
президент  
ветеранской  
команды  
«Крылья  
Советов»

**Согласно полученному письму, команда не может использовать имя «Крылья Советов». Но мы не собираемся сдаваться. «Крылья Советов» принадлежат Самаре, Самарской области, а не Поварову и Циклаури. Это по их мнению мы не имеем права называться «Крыльями». Мы так назывались все предыдущие пять лет и останемся «Крыльями» до последнего.**

конфликт

ДЕЛЯТ ИМЯ КЛУБА

# Месть Поварова настигла Барасу

Руководство «Крыльев Советов» и идеолог одноименной команды ветеранов вошли в клинч

ИРИНА ВИРГО

ЗАО «ПФК «Крылья Советов» в одностороннем порядке расторгло соглашение о сотрудничестве с Нериусом Барасой, который последние пять лет поддерживал футбольную команду ветеранов «Крылья Советов». Бараса отныне запрещается использовать бренд «Крыльев». Тот делать этого не собирается, в итоге на городском чемпионате могут встретиться команды с одним и тем же названием.

В 2015 году между ЗАО «ПФК «Крылья Советов» в лице генерального директора Виталия Шашкова, Фондом поддержки и развития самарского футбола в лице генерального директора Игоря Поварова и бывшим игроком «Крыльев» Нериусом Барасой было подписано соглашение о взаимном сотрудничестве. В соглашении говорилось также и о содействии Барасе в создании клуба ветеранов ФК «Крылья Советов» и его спортивно-оздоровительной работе. После чего команда ветеранов под руководством Барасы, который стал президентом ветеранского клуба, параллельно играя на позиции нападающего базового клуба, на протяжении трех лет выступала под брендом «Крылья Советов».

В оценках совместной деятельности за время сотрудничества мнения сторон разнятся. Поваров утверждает, что со стороны фонда и клуба команде Барасы оказывалась всевозможная поддержка, в то время как сам Бараса говорит, что ветеранская команда «Крылья Советов», представлявшая клуб, тем не менее существовала отдельно от него и была ему по большому счету не нужна. «И дело здесь не в деньгах - мы играем в основном за свой счет. Внимание - вот что нам было важно: собраться, поиграть. А им не интересно, что мы последние четыре года первые-вторые места во всех турнирах занимаем. Что представляли город и клуб на турнире, посвященном ЧМ-2018, и стали там третьими. Я хочу, чтобы было понятно - это не команда «Бараса Хаус», а команда «Крылья Советов», и я ей просто помогал и помогаю», - говорит Бараса.

В январе 2018 года в интервью «СО», говоря о ситуации в



**ФУТБОЛИСТЫ-ВETERАНЫ РЕШИЛИ** оставить название «Крылья Советов», так как сочли, что имеют на это право. В ФК «Крылья Советов» придерживаются прямо противоположной позиции



**АЛЕКСАНДР ЧЕБОТАРЕВ,**  
спортивный  
адвокат

Запретить использовать название в любительском турнире клуб не может. Здесь идет пересечение разных объектов интеллектуальной собственности - товарного знака и фирменного наименования, которые регулируются различными нормами ГК РФ. Кроме того, согласно данным ФИПС (Роспатент), у товарного знака №264825 свидетельство действует до 21.06.2010 года. Можно настаивать на запрете товарного знака на продукции - типографской, «сувенирке» и прочее, но, по сути, на практике невозможно доказать, в какой период все это было изготовлено - после расторжения соглашения или ранее, когда у Барасы были все полномочия. Дело в том, что за три года действия соглашения можно было столько продукции произвести, что ее не израсходуешь до конца своих дней. Что касается использования знака на форме, то здесь тоже не все однозначно. Вроде бы да - запретили, но все знаки зарегистрированы в белом, синем и голубом цветах. В других цветах использовать можно. Что касается задач по совместной деятельности в соглашении, направленных на развитие футбола в Самарской области, то расторжение контракта, на взгляд юриста, выглядит как явная неприязнь одной стороны к другой и не имеет под собой правовой почвы, во всяком случае согласно соглашению прекращение права использования товарных знаков может являться следствием их незаконного использования. Если же фактов незаконного использования не было, у клуба ветеранов появляется право наказать фонд за злоупотребление правом и потребовать возмещения убытков, вызванных таким запретом. Три стороны соглашения - это не просто три конкретных человека, а целый ряд людей, традиций, репутации и т.д., и прежде чем отрезать, надо семь раз отмерить.

сamarском клубе, Нериус Бараса раскритиковал его руководство, заявив буквально следующее: «Однозначно надо менять руководство. Другого варианта нет. Вообще. И на место руководителя должен прийти человек с авторитетом, который любит этот клуб и главное - будет пахать. Да, нужен пахарь. И ему должно быть это интересно. <...> Три каких-то руководителя решают все вопросы так, как им нужно. И дорешались до того, что за пять лет команда уже дважды вылетала в ФНЛ». За публичной полемикой последовало практическое прекращение отношений Барасы с его бывшим клубом. Сначала ему был запрещен вход на базу «Крыльев», а затем разорвали и соглашение о сотрудничестве.

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения соглашения о стратегическом сотрудничестве в рамках развития футбола Самарской области за подписью финансового директора ПФК «Крылья Советов» Игоря Поварова было направлено гендиректору ЗАО «ПФК «Крылья Советов» Виталию Шашкову, а третьей стороне - Нериусу Барасе - выслано заказным письмом на его домашний адрес.

«Я считаю, что со стороны клуба это своего рода мелкая месть за то, что я высказал в СМИ свою точку зрения на происходящее в клубе. Этакая пакость заказным письмом», - считает президент ветеранской команды «Крылья Советов» Нериус Бараса.



Согласно мнению инициаторов расторжения соглашения, теперь команда Барасы, за которой он «заигран» и которой оказывает финансовую поддержку, не должна больше называться «Крылья Советов». «Н. Бараса не вправе использовать товарные знаки Фонда поддержки и развития футбола Самарской области в какой-либо деятельности (своей или каких-либо организаций, в которых он принимает участие как руководитель, учредитель или участник и пр.)», - написано в уведомлении. «Этой команде пять лет. Мы выиграли все, что возможно и невозможно. Сами спонсировали ее и продолжаем спонсировать. На каком основании нам запрещают называться «Крылья Советов?» - негодует руководитель ветеранской команды. Редакция «СО» обратилась в ПФК «Крылья Советов» с просьбой прокомментировать ситуацию и обозначить свою позицию. В частности, были поставлены следующие вопросы: «Чем вызвано с вашей стороны расторжение договора о сотрудничестве с Нериусом Барасой?» и «Возможно ли в перспективе подписание нового аналогичного соглашения? (если да, то на каких условиях?)». Руководство футбольного клуба запрос проигнорировало.

Несмотря на запрет использовать бренд, команда Нериуса Барасы все равно начала выступления в новом сезоне под названием «Крылья Советов». В начале мая она даже выиграла Суперкубок - выставочный матч перед чемпионатом города по футболу. На чемпионат коллектив Барасы также заявился под прежним названием. «Мы собрались с пацанами и решили, что остаемся «Крыльями». Не нравится? Пусть в суд подадут. Будем судиться», - заявил Бараса и добавил, что юридически его команда имеет право называться так, как сейчас. «Вот майки у нас с «ромбиком» (логотип ФК «Крылья Советов». - Прим. ред.), который теперь не разрешают демонстрировать. Но его

можно и пластырем заклеить», - говорит Бараса.

Пикантности сложившейся ситуации придает тот факт, что руководство самарского клуба в оперативном порядке создает собственные «Крылья Советов» и заявляет коллектив на чемпионат города. «Согласен, ситуация смешная. У нас в чемпионате города две команды под названием «Крылья Советов». Такое на моей памяти впервые. Но, по сути, в любительском турнире можно называться как угодно и сколько угодно - хоть три «Динамо». У нас ведь нет контрактов - лишь договор на взнос для участия в чемпионате города», - поясняет регламент турнира председатель Самарской городской федерации футбола Сергей Марушко.

Коллизия напрямую задела и ветеранов-футболистов, которые все эти годы выступали за «Крылья» Барасы. По словам источника, близкого к клубу и знакомого со сложившимися обстоятельствами, несколькими игрокам, являющимся тренерами ПФК «Крылья Советов», руководство клуба запретило выступать за команду Барасы. В случае неповиновения им грозят непродлением трудовых договоров, истекающих в конце 2018 года. «Что за глупость? Если конфликт между мной и руководством, то при чем тут команда? Почему нужно из-за каких-то своих комплексов решать вопросы таким путем? Мы столько лет играем в этом составе, а теперь они просто убили всю радость игры в футбол», - не скрывает разочарования Бараса. Он также напомнил, что чемпионат города - это любительский турнир. «Мы вкладываем средства, а не зарабатываем их, играя в футбол на этом уровне. Кроме того, мы играем во вне-рабочее время. А руководство «Крыльев» почему-то считает, что вправе диктовать сотрудникам клуба, с кем и как они должны проводить свободное от работы время», - говорит экс-защитник «Крыльев». ■

МНЕНИЕ КИРИЛЛ И АНТОН БОРОДАЧЕВЫ Самарские рапиристы о том, как фехтование из хобби стало для них работой

# Когда ты выигрываешь у брата – появляется дополнительная мотивация и двойная ответственность

ИРИНА ВИРГО

Через несколько недель в Сербии стартует чемпионат Европы по фехтованию. В состав сборной России, которая в эти дни отправилась расширенным составом на предстартовый сбор, от Самары вошел рапирист Кирилл Бородачев. Его брат Антон уже завершил сезон по юниорам и будет болеть за брата из дома. По взрослым 18-летние братья-двойняшки вдвоем выступили вместе в начале мая, в Санкт-Петербурге на Fleuret de St-Petersbourg - этапе Кубка мира по фехтованию «Рапира Санкт-Петербурга». Как часто они фехтуют друг против друга? Как заработали первые деньги? Завидует ли младший брат старшему и кто им готовит оружие к соревнованиям? Об этом и не только в интервью «СО».

– Кто из вас старший?

**Кирилл Бородачев:** – Я. И как считается, я более активный, а младший Антон более спокойный.

– Как часто вас путают и бывало ли такое на соревнованиях?

**К.Б.:** – Это все зависит от того, сколько времени с нами знакомы люди. Хотя есть и такие, кто всю жизнь нас знает, но так и не может различить.

**Антон Бородачев:** – До тех пор пока мы маски не надели и на дорожку не вышли. На соревнованиях нас не путают ни соперники, ни судьи, потому что я правша, а Кирилл левша.

– Кто кого привел в фехтование?

**К.Б.:** – Ни я, ни Антон - нас привели родители.

**А.Б.:** – Они нам сказали, что фехтовать – это драться на мече. Поскольку меч мы себе хорошо представляли, то с удовольствием пошли. Нам было по семь лет, это была первая спортивная секция в нашей жизни и мы в ней остались.

– Мужская рапира в Самаре до сих пор не была представлена на высоком уровне, в отличие от шпаги. Почему выбрали этот вид оружия?

**К.Б.:** – Просто родители хотели отдать нас именно этому тренеру – Элине Владимировне Орловой.

**А.Б.:** – А мы в том возрасте понятия не имели, что в фехтовании есть рапира, шпага, сабля. И не задумывались, на чем мы конкретно хотим фехтовать. Мы такого понятия, как фехтование, даже не знали.

**К.Б.:** – Ну если только в связи с Д'Артаньяном, но не как олимпийский вид спорта. Все-таки самого серьезного мы не понимали. Нам просто нравились сами поединки, нравилось вы-

“

Когда на дорожку выходишь, маску надеваешь, то не думаешь, что перед тобой твой брат – он становится соперником.

”



игрывать, чувствовать жажду победы.

**А.Б.:** – Не знали, что нужно отбираться в сборную, - мы просто выходили на дорожку и хотели победить.

– Во что вы играли в детстве?

**К.Б.:** – Мы живем в частном секторе и пацанами гоняли по двору, сражаясь на палках. Мастерили мечи из палок, луки из веток. Были очень активные, и в определенный момент родители решили эту неумную энергию направить в спортивное русло. Наша старшая сестра Кристина занималась танцами, но для танцев мы были слишком боевитыми, и нас отдали в фехтование.

– Фехтование – очень недешевый вид спорта. Одного ребенка иногда тяжело экипировать и отправить на соревнования. У родителей не возникало желания занять вас чем-то более бюджетным?

**К.Б.:** – Нужно сказать спасибо нашей школе, где нас экипировали и всячески помогали.

– В 2014 году в Уфе на турнире на призы олимпийского чемпиона Ибрагимова вы фехтовали в финале друг с другом. Выиграл Кирилл – 15:12. Часто устраиваете «братские» финалы?

**К.Б.:** – Бывает. Я не помню, сколько именно у нас было совместных финалов, но последний был кадетский финал на «кадетской» Европе. Откровенно сказать, нам не нравится встречаться друг с другом на стадии полуфинала или четвертьфинала. Потому что в этом случае кто-то из нас в финал не выходит.

**А.Б.:** – По факту получается, что чаще всего мы встречаемся на ранних стадиях. И это более обидно.

– По статистике в чью пользу больше побед по совместным финалам?

**А.Б.:** – Чаще Кирилл выигрывает. Но сейчас трудно сказать, кто из нас сильнее, потому что идем наравне, а победитель выигрывает с небольшим отрывом.

**К.Б.:** – Когда кто-то из нас не проходит в финал, то прошедший дальше несет двойную ответственность. Это не высокопарные слова. В таких случаях действительно особый настрой – что ж, просто так брата обыгрывать? И дальше уже не только за себя, но и за него фехтовать нужно.

**А.Б.:** – А если ты выиграл в полуфинале и, оставив брату третье место, вышел в финал, то понимаешь, что выигрывать нужно обязательно. В против-



## КИРИЛЛ БОРОДАЧЕВ

- Родился 23 марта 2000 года
- Мастер спорта международного класса по фехтованию (рапира)
- Неоднократный победитель и призер первенств России, Европы и мира
- Спорторганизация: ГБУ СШОР №5, ЦСКА/Самара
- Тренируется у Элины Орловой
- Рейтинг на 28.04.2018**
- Юниоры – 2-е место
- Взрослые – 6-е место



## АНТОН БОРОДАЧЕВ

- Родился 23 марта 2000 года
- Мастер спорта по фехтованию (рапира)
- Победитель и призер всероссийских соревнований, двукратный победитель первенств Европы, победитель Первенства мира
- Спорторганизация: ГБУ СШОР №5, ЦСКА/Самара
- Тренируется у Элины Орловой
- Рейтинг:** взрослые - 25-е место, юниоры - 1-е место

ном случае - зачем у брата выигрывал? И такая мотивация постоянно в голове.

– Как фехтуется друг с другом?

**А.Б.:** – Я, например, не очень люблю с Кириллом фехтовать. Хотя, когда на дорожку выходишь, маску надеваешь, не думаешь, что перед тобой твой брат. Он становится соперником.

– То, что вы очень хорошо знаете друг друга, помогает вам в выборе тактики в таких случаях?

**К.Б.:** – Да, мы досконально знаем друг друга. Но дело не в том, что я Антона знаю как противника. Здесь имеет значение все – и настрой, и то, как чувствуешь себя в этот день, какая концентрация - высокая или низкая.

– Вы родственники, и у вас есть преимущество знания состояния и настроения.

**А.Б.:** – (улыбается) Против каждого приема есть контрприем. Нужно уметь обманывать соперника, сбивать с толку.

– Часто двойняшек, близнецов, стараются не различать. И поэтому они могут играть за одну команду или даже сборную. С вами такое часто происходит?

&lt; НА СТР. 43

**К.Б.:** – Хотелось бы сказать, что да. Но фехтование - не футбол, где, например, братья Березуцкие могут годами играть вместе за одну команду. У нас все зависит от рейтинга, наших выступлений. На сборы и то не всегда обоих одновременно берут.

**А.Б.:** – Если один попадет в состав сборной, то второго просто так не возьмут. Нам нужно обоим отбираться в сборную, и каждый раз доказывать это на соревнованиях. Но то, что с братом всегда приятнее и комфортнее фехтовать в команде – это да.

**К.Б.:** – Братская поддержка конкретная идет - это факт.

**А.Б.:** – Согласен.

– Дралась в детстве?

**К.Б.:** – Это слово не подходит. Более правильно сказать – баловалась.

– Поджигали? Химичили?

**А.Б.:** – Нет, мы фехтовальщицы. Спорту много уделялось времени, нам приходилось так пахать на тренировках, что сил на глупости не хватало.

– Когда вы стали сами собирать и проклеивать рапиры? (рапира состоит из нескольких важных функциональных частей - клинка, гарды, рукоятки, двойника и закрепительной гайки, чтобы оружие было в рабочем состоянии, все части нужно собрать и по длине клинка проклеить проводкой. – Прим. ред.)

**К.Б.:** – Года три назад.

– То есть занимаетесь фехтованием 11 лет, а оружие стали готовить самостоятельно только недавно?

**А.Б.:** – (смеется) Да. До этого времени этим занимался папа. Но это была его инициатива.

**К.Б.:** – Поначалу мы пытались сами проклеивать. Но дело, как правило, заканчивалось тем, что бежали к папе и просили помочь. Тогда он взял на себя эту миссию. И вот уже года три, как мы стали учиться сами. Потому что оружие, которым зарабатываешь, ты должен досконально знать.



**Мы не задумывались, на чем конкретно хотим фехтовать. Мы такого понятия, как фехтование, даже не знали. Ну если только в связи с Д'Артаньяном, но не как олимпийский вид спорта.**

– Были случаи, когда на соревнованиях вы оставались совсем без рапир?

**А.Б.:** – У меня однажды такое случилось. В прошлом году у меня был решающий, последний старт по кадетам. Я попал в финал и если б выиграл, то вошел бы в состав сборной. Но я проиграл. И одна из причин – вышел с неработающим оружием. Все попытки поменять рапиру из собственных запасов ни к чему не привели - все оказались поломанными.

– Брат не спас?

**А.Б.:** – Его не было, да и его оружие не подошло бы, потому что у него оно для леворуких, а я правша. На помощь пыта-

лись прийти земляки, но у них рапиры также оказались нерабочими.

– Поясните, что значит нерабочие?

**К.Б.:** – На рапирах и шпагах оружие содержит токоведущие провода и соединяется через электромагнитное реле с сигнальными приборами и электроконтактной одеждой. Чтобы укол был зафиксирован, все составляющие должны работать, в том числе и рапира.

**А.Б.:** – А я допустил огромную ошибку, и было очень обидно.



**Если один попадет в состав сборной, то второго просто так не возьмут. Нам нужно обоим отбираться в сборную, и каждый раз доказывать это на соревнованиях. Но то, что с братом всегда приятнее и комфортнее фехтовать в команде – это да.**

– На вас возлагают большие надежды и видят вас в олимпийской сборной. Нельзя отрицать факт, что конкуренция на уровне сборной очень высокая. Как вы считаете, фехтование - это больше возрастной вид спорта?

**К.Б.:** – Конечно, опыт имеет большое значение в любом виде спорта. Но никто не списывает со счетов дерзость и наглость молодости. Фехтовать с более молодыми соперниками сложнее, потому что они на тебя настраиваются очень серьезно, а ты можешь их недооценить.

**А.Б.:** – Например, Черемисинов поздно стал показывать результаты. Как раз после того, как набрался опыта, международного в том числе. Но сейчас спорт молодеет, и уже юниоров начинают «накатывать» и вывозить на турниры по более старшим возрастам. Вот и мы в мае ездим на Кубок мира по взрослым.

– Вы завидуете, если один едет на турнир, а другой дома остается?

**А.Б.:** – Нет. Даже белой зависти нет. Лично я горжусь им, особенно если он возвращается с медалью. А если я сам ему проиграю, то уже в следующем бою я за него болею.

– Когда вы заработали первые деньги в спорте?

**К.Б.:** – (смеется) Первые? Если прямо совсем первые, то это еще в детском возрасте, когда на боевых практиках по 10 рублей сбрасывались, а победитель получал все.

**А.Б.:** – Большие деньги заработал первым из нас Кирилл, когда его поставили в школу на зарплату.

– Это изменило отношение к спорту?

**А.Б.:** – Конечно, в тот момент фехтование перестало быть хобби и стало работой. Спортом можно зарабатывать. Но без фехтования сейчас нам было бы трудно не только в материальном смысле. И дело здесь не только в зарплате. Это стало образом жизни.

**К.Б.:** – Когда столько времени, здоровья и сил отдается спорту, спустя 11 лет все бросить будет глупо. ■

волейбол

МЕНЯЮТ ДИВИЗИОН

# «Искра» повысила статус

Самарская команда вернулась в элиту российского женского волейбола

ИРИНА ВИРГО

Волейболистки «Искры» официально включены в список команд-участниц второго по значимости чемпионата страны - Высшей лиги «А». Это стало известно в пятницу, 25 мая, когда президиум Всероссийской федерации волейбола утвердил Положение о проведении чемпионата России среди женских команд.

Право подать заявку на выступление в Высшей лиге «А» волейболистки «Искры» получили, завоевав в минувшем сезоне серебряные медали в чемпионате Высшей лиги «Б». «Наша заявка была одобрена. Нас приняли доброжелательно, ведь мы старожилы и нас все помнят», - сказал главный тренер «Искры» Евгений Дущенко. По словам Владислава Фадеева, куратора женского волейбола Всероссийской федерации волейбола, ВФВ заинтересована в команде с 42-летней историей. «Таких команд у нас в стране очень мало. Тем более тренер Дущенко выступал с этой командой на разных уровнях - и в Суперлиге, и в обеих Высших лигах, у него много игроков и воспитанниц играет во всех чемпионатах страны», - считает Фадеев.

Смена дивизиона требует существенного увеличения бюджета. Так, по сведениям «СО», у команд, занимающих подвал турнирной таблицы Высшей лиги «А», бюджет колеблется в границах 25 млн рублей. Бюджет самарской женской волейбольной команды на этот год был секвестрован на 20 процентов. В результате чего вместо 10 млн рублей в год им планировалось выделить 8 млн.

По словам Александра Богусонова, президента региональной федерации волейбола, сейчас федерация волейбола Самарской области проводит работу по вопросу обеспечения этой команды в Высшей лиге «А». В этом ей помогает министерство спорта Самарской области. «Полного понимания по цифрам у нас нет, но министерство идет навстречу, и все должно решиться через две недели. Пока минспорта нам выделяет средств меньше, чем нам нужно. Изыскивают резервы, чтобы помочь обеспечить команду необходимыми средствами», - подчеркнул Богусонов, добавив, что в это же время ФВСО занимается поиском спонсорских денег. И в этом деле уже есть первые результаты. «Впервые за очень долгие годы у нас нашелся спонсор, который заинтересован, готов финансировать и принять участие в жизни клуба», - сказал Богусонов. По его словам, в предстоящие две недели будет решаться вопрос о том, в каком соотношении



**АЛЕКСАНДР БОГУСОНОВ,**  
президент федерации волейбола Самарской области

«Искра», как и все волейбольные организации, - это некоммерческая организация, но с одним учредителем в лице главного тренера Евгения Дущенко. Сейчас решается вопрос о расширении числа учредителей, в том числе о включении в этот состав спонсоров, а также о создании соответствующего попечительского совета. И мы не будем возражать, если нам скажут, что мы должны перейти в такой же статус, что и «Нова» - некоммерческая организация, учредителем которой выступит правительство Самарской области. Потому что у нас такое отношение к этому вопросу - лишь бы клуб играл - и мы все будем для этого делать.



**ЕВГЕНИЙ ДУЩЕНКО,**  
главный тренер «Искры»

Команда СГЭУ, за которую «заигран» состав «Искры», по итогам квалификационного раунда вышла в финал Всероссийской летней универсиады, который пройдет в конце июня. Команда соберется 11 июня и будет готовиться к финалу, а мы - тренерский штаб - начинаем просмотр игроков, которые вольются в новом сезоне.

станет обеспечиваться бюджет команды со стороны спонсоров и областной казны.

Для участия в Высшей лиге «А» требуется увеличение бюджета примерно в 2,5 раза. Это связано прежде всего с расширением географии выездных матчей Высшей лиги «А». А также необходимо усиление команды. Эксперты не раз подчеркивали, что «Искра» - единственный участник первенства, который играет составом, полностью представленным воспитанницами самарского волейбола. Но в Высшей лиге «А» решать первостепенные задачи только лишь силами своих воспитанниц не получится.

По мнению специалистов, для достойного выступления в Высшей лиге «А» «Искру» нужно будет усилить по всем позициям. «Этим составом мы не потянем. Высшая лига «А» в волейболе - это как ФНЛ в футболе, поэтому игроков обязательно нужно будет добавлять, но при этом мы должны продолжать взятый курс», - считает Евгений Дущенко.

Завтра, должна состояться первая встреча руководства клуба, главного тренера и спонсора, имя которого пока не разглашается. «Мы уже вели предварительные переговоры с

игроками. И я представлю, так сказать, их «ценники» - на какую позицию, кто и сколько стоит. Если я получаю одобрение, то эти переговоры вступают в новую стадию - детализации и подписания», - поясняет Дущенко, отметив, что курс на воспитание собственных волейболисток, взятый «Искрой», остается приоритетным. Тем более что в предстоящем сезоне Самара будет представлена в женском волейболе двумя командами - в Высшей лиге «А» и Высшей лиге «Б», где будет «наигрываться» молодежь.

Смена дивизиона требует и смены зала, где будут проводиться домашние игры. Как и команды Суперлиги, команды Высшей лиги «А» играют на специальном спортивном покрытии терафлекс. По словам Богусонова, сейчас рассматриваются три варианта: играть, как и «Нова», в «МТЛ Арене», проводить матчи в большом зале Самарского государственного экономического университета или в игровом зале СК «Локомотив».

Документы на финансирование «Искры» в региональное минспорта должны быть поданы на основании Положения о чемпионате России по волейболу до июля. ■