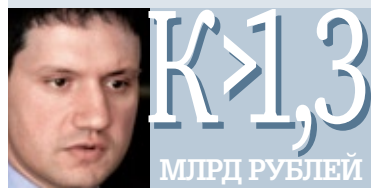




КОМПАНИИ &
РЫНКИ

СТР. 16 >



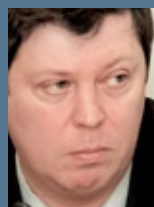
К>1,3
МЛРД РУБЛЕЙ

убытков
по итогам 2017 года
привела «Электроцит»
команда Эрика Бриссе

метод

В&

**Матвеев спасется
ЖИГУЛЕВСКОМ**



ЛИДЕР ПУБЛИЧНЫХ
ПРОТЕСТОВ
УШЕЛ ИЗ-ПОД
КОНТРОЛЯ
ЛОЯЛЬНОГО «БЕЛОМУ
ДОМУ» ГОРКОМА КПРФ

СТР. 12 >

КОМПАНИИ &
РЫНКИ

**Трушев пошел
В ПИКЕ**

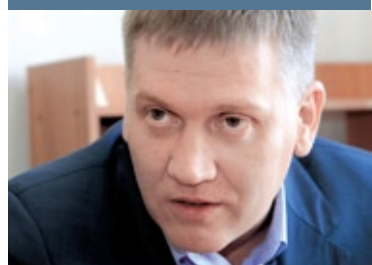
НИКОЛАЕВСКИЙ НПЗ
НЕ РАСПЛАЧИВАЕТСЯ
С КРЕДИТОРАМИ

СТР. 18 >

интервью

В&

ВИКТОР КОСТИН:
«Мне предлагали
платить за провер-
ки 2 млн рублей»



ЭКС-ДИРЕКТОР СОФПИЖ —
О СВОЕЙ РАБОТЕ
И ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ
ОТСТАВКИ

СТР. 10 >



ПРЕСТУПНОСТЬ &
БЕЗОПАСНОСТЬ

ПОЛКОВНИК ГУРЬЯНОВ ПООЩРЯЛ
ЛЮБОВЬ И ОТДЫХ В СВОЕЙ
ИСПРАВИТЕЛЬНОЙ КОЛОНИИ

39



29

КОЛУПАЕВ ПОКАЗАЛ,
КАК НАДО ПОСТУПАТЬ
С КРЕДИТОРАМИ

КОМПАНИИ &
РЫНКИ



ПРЕСТУПНОСТЬ &
БЕЗОПАСНОСТЬ

ГРОМКОЕ ДЕЛО РУБАКОВА
ЗАТЯНУЛО В СВОЮ ОРБИТУ
И ВЛАДИМИРА СЛАСТЕНИНА

36



САМАРСКОЕ



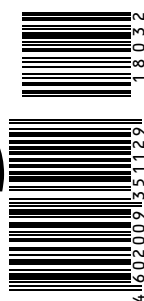
ДОСТУПНО
в App Store и Google Play

®

Обозрение

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU



№ 32 (1659), 10 сентября 2018, понедельник

издается с 1996 года

ВСЕМ МИРОМ

ВЛАСТЬ &
ПОЛИТИКА

стр. 6

В ИЗБИРАТЕЛЬНУЮ КАМПАНИЮ ДМИТРИЯ АЗАРОВА ВЛОЖИЛОСЬ НЕ МЕНЕЕ 70 ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ. ЕГО СОПЕРНИКОВ БИЗНЕС ПОДДЕРЖИВАТЬ НЕ СТАЛ



Самарский
академический
театр оперы и балета



24 сентября

Премьера сезона —
жилой комплекс "Гранд Империяль"

Специальный гость - легендарная группа A`Studio

Адрес отдела продаж:

г. Самара, ул. Галактионовская, д. 150. Тел. 8 (846) 20-596-20 ЖК-ИМПЕРИАЛ.РФ

Застройщик: ООО "Новое Время". Разрешение на строительство № 63-301000-290-2017. Проектная декларация опубликована на сайте ЖК-ИМПЕРИАЛ.РФ. Реклама

картина
недели

цитата недели

«Слишком мало! Несоизмеримо с «его доблестным трудом на благо региона!»
@liliya1932, к новости «Прокуратура запросила для Сергея Рубакова срок в 6 лет и запрет
занимать руководящие должности на 3 года».

f На 105%
ВЫРОСЛО ЧИСЛО ПРОСМОТРОВ ВИДЕО
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

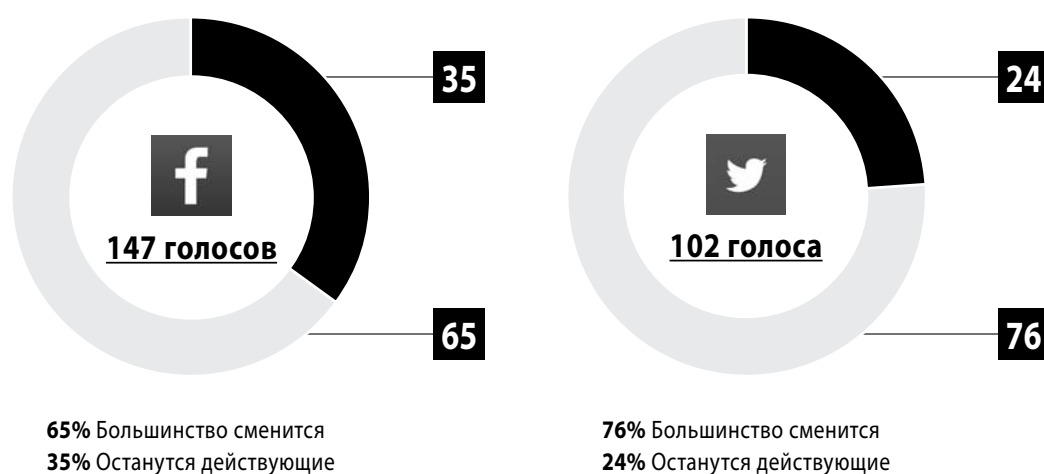
f На 225 000
ЭКРАНОВ УСТРОЙСТВ ПОПАДАЛИ ПУБЛИКАЦИИ
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

т На 27,7%
ВЫРОСЛИ ПОКАЗЫ НОВОСТЕЙ
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

опрос недели

НОВЫХ МИНИСТРОВ ЖДЕТЕ?

Сразу после избрания новый губернатор Самарской области должен отправить в отставку действующее правительство и сформировать новое. Смогут ли действующие министры в результате этой перезагрузки остаться в своих креслах?



ОТ РЕДАКЦИИ



О дивный новый мир!

КОНСТАНТИН
ЛАНГЕ,
главный
редактор
еженедельника
«Самарское
обозрение»

Длинная серия избирательных кампаний различного уровня, плавно перетекавших одна в другую, наконец завершилась. Следующие серьезные выборы нескоро. А значит, как избиратели, так и участники политического процесса смогут в полной мере увидеть степень реализации раздававшихся им ранее авансов и обещаний. В условиях, когда эта степень будет зависеть в первую очередь от доброй воли «слуг народа».

До сих пор как жители Самарской области, так и местные чиновники в компании со все более вырождающимся классом политтехнологов плавно переходили от одних выборов к другим. Им предлагалось то поучаствовать в обновлении системы местного самоуправления, то поменять состав губернской думы. Всех зазывали на участки проголосовать за губернатора, за президента, депутатов Федерального собрания... Зазывали не просто так – самым сознательным ремонтировались подъезды, по странному стечению обстоятельств именно под выборы запускались производства, торжественно разрезались ленточки и благоустраивались территории. Сложно сказать, что в борьбе за голоса избирателей применялись какие-то сверхусилия, поскольку зачистка политического поля и выстраивание вертикали власти сводили к минимуму возможность сюрпризов. А значит, и потенциал политической конкуренции. Но теперь электоральный процесс вообще устремится к абсолютному нулю. И несколько лет будет оставаться на околонулевых значениях. Сохранится ли в этих условиях необходимость решать проблемы избирателей на системной, а не на точечной основе? Похоже, ответ на этот вопрос будет зависеть от сознательности самих представителей власти, и больше – ни от чего... ■

ТОП-5 НОВОСТЕЙ НЕДЕЛИ

ИНДЕКС ВОВЛЕЧЕННОСТИ «СО» ОНЛАЙН

4 сентября	Вчера примерно в полночь в Самаре протестировали подсветку монумента ракеты-носителя «Союз»	45%
4 сентября	На улице Революционной установили красные качели и пункт буккроссинга Теперь это благоустроенное общественное пространство.	26,3%
7 сентября	Прокуратура запросила для Сергея Рубакова срок в 6 лет и запрет занимать руководящие должности на 3 года	10,6%
5 сентября	«Клиника красивой улыбки» установила зубной имплант в нерв пациентке и теперь выплатит ей за это почти 750 тысяч рублей	19,6%
6 сентября	В скандальном процессе «Тольяттиазота» появился известный адвокат Александр Добровинский, защищавший Киркорова и Березовского	23,8%



Уважаемый Александр Семенович и коллектив Банка ВТБ!

От имени группы компаний «ВОЛГАТРАНССТРОЙ» и от себя лично
поздравляю Банк ВТБ с 20-летним юбилеем присутствия в Самарском регионе!

За время работы ваша организация заслужила безупречную деловую репутацию, зарекомендовала себя как стабильное и надежное финансово-кредитное учреждение. Мы высоко ценим сотрудничество с Банком и надеемся на дальнейшее развитие наших партнерских отношений. Уверены, что впереди нас ждут грандиозные взаимовыгодные проекты и успешное достижение всех поставленных целей.

От всей души желаем Банку плодотворной работы на благо Самарской области, развития и процветания,
а сотрудникам – крепкого здоровья, счастья и финансового благополучия!

Первый заместитель генерального директора -
финансовый директор ГК «ВТС»

Л.С. Сергейчев



**МИХАИЛ
МАТВЕЕВ,**
депутат
Самарской
губернской
думы

Я не слышал, чтобы все главы написали заявления об увольнении. Всем понятно, что после выборов губернатора предстоят серьезные кадровые изменения. Потому что основная часть управленческой команды в области и государственная власть были сформированы в период предыдущего губернатора, который являлся антагонистом Дмитрия Азарова. Там есть люди, назначенные по принципу личной преданности Меркушкину, а не по профессиональным качествам. Основной вопрос будет по главам крупных городов – Тольятти, Сызрани, Новокуйбышевска, где сосредоточены основные бюджеты и основное число избирателей. Наверное, большинство глав (других муниципалитетов) в ближайший год имеют шансы уйти.

МСУ

МОТИВИРОВАЛИ РАБОТАТЬ НА КАМПАНИЮ

Пришел конец межвременью

Итоги выборов станут мерилom для каждого муниципального главы

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

Завершение избирательной кампании означает, что новый глава Самарской области может приступить к тотальному обновлению руководства городов и районов региона. Подавляющее их большинство никак прежде не были связаны ни с новым губернатором, ни со структурами, способными защитить их от досрочной отставки. Так что Дмитрий Азаров в данном случае имеет карт-бланш и может принимать решения, опираясь на свои критерии. В том числе – и на результат, который ему на выборах обеспечили местные власти.

Прежний губернатор Николай Меркушкин оставил Дмитрию Азарову неплохое кадровое наследство – в том плане, что так стремился равноудалить бизнес от власти, что подбирал кандидатов в сити-менеджеры, далеких от каких бы то ни было групп влияния. В результате он получил лояльных ему и послушных глав на местах, но сами сити-менеджеры лишились щита и каких-либо гарантий после внезапной смены власти Самарской области.

Среди немногих исключений из этого правила как пример можно привести Владимира Классена, которого причисляли к т.н. новокуйбышевско-чапаевской группе во главе с первым вице-губернатором Александром Нефедовым. Лобби еще одной группы во главе с депутатом Госдумы Михаилом Дегтяревым помогло занять видную должность главе Красноярского района Михаилу Белоусову. Таких исключений, однако, оказалось совсем немного. К тому же в случае с тем же Красноярским районом прежние договоренности потеряли силу, как только сменилось руководство региона.

Возможно, многие сити-менеджеры давно бы распрощались с насиженными местами: Дмитрий Азаров за время работы после своего назначения успел продемонстрировать способность радикально зачищать команду в сжатые сроки. Так, практически все главы районов Самары после его победы на вы-

борах в 2010 году были смещены в течение двух-трех недель. В те же сроки обновился и круг его замов, а также руководство ключевых департаментов и некоторых управлений.

В этот раз Дмитрий Азаров предпочел не спешить зачищать оставленное предшественником кадровое поле, но первое его решение оказалось ключевым и принятым уже через месяц после вступления в должность. Врио губернатора начал с главного города региона – Самары, которую возглавлял Олег Фурсов. Чиновник явно не из круга Азарова. На его примере стало наглядно ясно, чего стоят обещания и договоренности в политике. Первый сити-менеджер Самары написал заявление после публичного обещания вернуть его на пост министра труда, занятости и миграционной политики Самарской области. Но таинственным образом в тот же день свое заявление сделала и прокуратура, потребовавшая уволить сити-менеджера по дискредитирующим обстоятельствам, что закрыло бы ему путь во власть. В итоге г-н Фурсов сам стал безработным, несмотря на то, что свой спор прокуроры проиграли. Но в «Белый дом» его так и не вернули, и сам он на прошлой неделе опроверг очередную версию о том, что переходит на работу в крупную бизнес-структуру в Самаре.

А Самару возглавила пришедшая из Железнодорожного района Елена Лапушкина, чьи шансы сохранить этот пост и после выборов сомнений не вызывают. Если и есть о чем дискутировать после выборов применительно к Самаре, так это о том, вернут ли городу прямые выборы мэра или все останется как прежде.

Далее отставки были, но единичные. Неожиданной жертвой смены власти пал глава Безенчукского района Евгений Сараев, сравнительно недолго занимавший свой пост и написавший заявление под давлением, казалось бы, уже позабытого дела о его фальшивом дипломе о высшем образовании. И хотя суд признал, что устав района и так не требовал от главы иметь таковое,

пятно на мундире все-таки решило его судьбу.

Только в июле этого года оставил свой пост глава Ставропольского района Валерий Анисимов, которого врио губернатора начал критиковать уже через месяц после вступления в должность. Наконец, 24 августа сам написал заявление нефтегорский глава Владимир Корнев, приговоренный к условному сроку за мошенничество.

Почему в этот раз Дмитрий Азаров решил не спешить с оргвыводами в отношении глав местного самоуправления? Причин можно назвать несколько, и, скорее всего, на первом месте отнюдь не дефицит кадров. В конце концов свой пост главы Самарской области занимает уже почти год, а это – более чем достаточный срок, чтобы сформировать новую команду в городах и районах, если прежде у него ее не было (хотя до сих пор Дмитрий Азаров показывал завидную способность иметь людей в кадровом резерве).

На самом деле причина явно в другом. Лишившись внезапно опоры в лице прежнего главы, не имея запасных аэродромов и не желая покидать насиженное место, главы городов и районов вынуждены были мобилизовать все свои ресурсы и возможности, чтобы присягнуть на верность новому главе. А как это сделать лучше всего, как не работой во благо нового губернатора, в том числе и на результат его выборов? Так что подвешенные в состоянии неопределенности сити-менеджеры оказались куда полезнее, нежели их потенциальные преемники, которым пришлось бы еще разбираться с ситуацией на территории, оставшейся командой (в которой всегда найдутся готовые к противодействию соратники прежнего главы), не говоря уже о непредсказуемой реакции местного населения.

Теперь же час икс настал, и каждый руководитель может получить по заслугам. И для кого-то после 9 сентября может наступить новая эра с возможностью нового карьерного взлета. А кому-то придется паковать чемоданы... ■



КТО И КОГДА ИЗ ГЛАВ МСУ УЖЕ ПОКИНУЛ СВОЙ ПОСТ

- 26 октября 2017 года – Олег Фурсов (Самара)
- 28 ноября 2017 года – Евгений Сараев (Безенчукский район)
- 25 июля 2018 года – Валерий Анисимов (Ставропольский район)
- 24 августа 2018 года – Владимир Корнев (Нефтегорский район)

ГЛАВЫ МСУ, УТВЕРЖДЕННЫЕ УЖЕ ПРИ ДМИТРИИ АЗАРОВЕ

- Елена Лапушкина (Самара)
- Владимир Аникин (Безенчукский район)

МСУ, ГДЕ НЕТ УТВЕРЖДЕННЫХ ГЛАВ

- Нефтегорский район. И.о. главы – Валентин Пичугин
- Ставропольский район. И.о. главы – Михаил Шевчук

метод

«ЭТО БЫЛО ПРИ МЕРКУШКИНЕ...»

В преддверии финала выборов чиновники начали неформально говорить о том, что их якобы попросили написать заявление об увольнении с открытой датой. Прием этот не нов и давно известен в системе управления. Но сами мэры эту информацию горячо опровергали в разговоре с «СО». Опровергли ее и в «Белом доме».

«Я не слышала об этом, не знаю, о чем вы говорите», – заявила «СО» глава Октябрьска Александра Гожая. «Это было раньше, при Николае Меркушкине. Сейчас такого нет!» – раскрыл некоторые подробности отношений с прежним губернатором глава Шигонского района Валерий Теленков. «Если писали, то не знаю, с чем это связано. Но я в их число не попал», – посмеялся в ответ мэр Жигулевска Владимир Классен.

Не подтвердил информацию о заявлениях и глава Красноярского района Михаил Белоусов, хотя его давний оппонент, глава местного отделения «Справедливой России» Владимир Игнатьев, утверждает, что слышал обратное от сотрудников администрации района. По словам оппозиционера, такие заявления написали все главы МСУ.

Высокопоставленный источник «СО» в «Белом доме» назвал информацию о заявлениях полной ерундой. «В них нет смысла», – сказал он. Руководитель центра «Региональные исследования» Дмитрий Лобойко полагает, что в таких заявлениях действительно нет особого смысла. «При желании любого из них можно уволить, например, в связи с утратой доверия, либо пристально присмотреться к работе их администраций и в рамках борьбы с коррупцией проводить их под общие аплодисменты в сопровождении сотрудников следственного комитета и ФСБ», – рассуждает эксперт. – При необходимости любой чиновник быстро подпишет подобное заявление, если такой вопрос встанет. Будет считаться, что человек отделался малой кровью. Заявления, я уверен, никто не подписывал». В то же время г-н Лобойко все-таки замечает: «По сути все главы городов и районов находятся в ситуации «подписанных заявлений с открытой датой».

тема&
главное**ДМИТРИЙ ЛОБОЙКО,**
социолог,
руководитель
центра
«Региональные
исследования»

Назначать жертв сейчас – неблагодарное занятие, так как Дмитрий Азаров с момента своего назначения на должность врио показал, что «новая метла, конечно, метет по-новому», но это совершенно не значит, что зачищать будут всех без разбора только за связи с бывшей командой. Можно сказать, что шансы даны всем. И для многих это, конечно, хорошая новость. Но этот подход может быть применен и к тем, кого принято считать «своими» в команде Азарова. И в «зоне риска» теперь почти все – всем придется показать свою работоспособность в системе новой власти. Возможно, значимость компетентности и профессионализма теперь будет иметь несколько большее значение, чем «близость к телу», как это было при Николае Меркушкине. Но главное, конечно, – не сглазить.

критика

НЕ ВСЕ УСПЕЛИ ИСПРАВИТЬСЯ

Предупреждает...

На некоторых потенциальных отставниках Дмитрий Азаров указывал не один раз

АЛЕКСАНДР ГУСЕВ,
депутат думы г.о. Новокуйбышевск

Понятно, что результаты выборов тоже будут влиять на то, какая будет в дальнейшем ситуация по взаимоотношению муниципалитетов и районов с руководителем области. На данный момент не вижу оснований для того, чтобы каким-то образом прогнозировать отставку мэра Новокуйбышевска Сергея Васильевича Маркова. Если это связано с привлечением Сергея Васильевича в областное правительство, то такой вариант возможен, это нормальная практика. В совершенно непростых финансовых условиях у него крайне выдержанная и эффективная политика по оптимизации расходов, привлечения финансирования всех уровней на территорию города. На мой взгляд, у него также неплохие взаимоотношения с областью.

ВЛАДИМИР ИГНАТЬЕВ,
председатель местного отделения Красноярского района Самарской области партии «Справедливая Россия»

Когда у нас в Старом Буяне проводили фестиваль «Битва Тимура и Тохтамыша», приезжал Дмитрий Азаров. Люди заметили, как он холодно относился к Михаилу Белоусову. То есть человек приехал на праздник, оглянулся и уехал. Это заметили все приближенные Белоусова. Думаю, что ситуацию прояснят выборы 9 сентября. Я не вижу конкретной работы главы в части продвижения в районе Азарова. Тогда как автобус ЛДПР едет, газеты всем вручают... Думаю, всех глав муниципальных районов будут пересматривать.

ЮРИЙ ЧИЛИГИН,
председатель собрания представителей Шенталинского района

Оцениваю работу главы района Александра Федоровича Лемаева только положительно. Он консолидировал население, в районе нет разобщенности. Работает открыто, доступно. В общении прост, ставит конкретные цели, задачи, жестко добивается решения этих задач. Вернул некоторые утраченные в районе традиции. Если говорить о «Комфортной городской среде», у нас все дворы заасфальтированы, детские игровые площадки – практически в каждом дворе. Фасады домов частично привели в порядок. После того как возглавил район в 2015 году, он возобновил строительство ФОКа, все сметы пересматривал. Свой потенциал он полностью еще не реализовал, мы, депутаты, будем за него горой.

МИХАИЛ МАРЯХИН,
депутат Самарской губернской думы, глава тольяттинского отделения партии «Справедливая Россия»

Ни для кого не секрет, что неким маркером эффективности работы власти будет голосование на выборах 9 сентября. Города и районы покажут, насколько они эффективны в своей работе и насколько население доверяет партии власти. Это будет основным показателем, на который будет опираться губернатор. Если доверия нет, значит, глава муниципалитета со своей работой не справляется.

ВАДИМ НУЖДИН,
координатор проекта «За честные закупки» регионального отделения Общероссийского народного фронта (ОНФ)

Мы смотрим, как себя ведут муниципалитеты в плане закупочных процедур. У нас были определенные нарекания по Борскому району, и они фактурно подтверждены определенными обстоятельствами. Мы получали достаточно много сигналов по этому району, и они продолжают поступать. Сейчас делаем серьезную аналитику по району не только по торгам, а в целом. Думаю, результатами этой работы мы поделимся с тем должностным лицом, который будет выбран губернатором. Вопрос встанет очень серьезно. По крайней мере все, что мы по срезу сейчас видим, заставляет нас бить в колокола. В других районах такой остроты я пока не вижу.



мест в средней школе и т.д., и т.п. В итоге сразу по окончании совещания Анисимов написал заявление об отставке.

На проблемы свалок в своем послании Дмитрий Азаров, кстати, указывал не только ставропольскому главе. Одновременно сигнал был дан и руководителю Волжского района Евгению Макаридину. «У нас давно назрел, я бы даже сказал, перезрел вопрос о работе с бытовыми отходами. Кое-где (в Волжском, Ставропольском районах) он стал фактором социальной напряженности», – заметил в своем программном выступлении врио губернатора. В минус г-ну Макаридину – и нерешенная проблема с формированием собственной команды после того, как значительную часть сотрудников увел за собой в минстрой в 2017 году Александр Баландин, прежде возглавлявший Волжский район.

«Черную метку» в послании получили и главы города По-

хвистнева и Похвистневского района Сергей Попов и Юрий Рябов, хотя при этом и не были названы: «У нас целые заводы по нефтепереработке в муниципальных районах местная власть не замечает». Буквально за несколько дней до этого на территории указанных муниципалитетов сотрудники ФСБ и в самом деле накрыли подпольный НПЗ и нефтевезку.

В сложной ситуации сейчас находится и администрация Нефтегорского района, хотя его глава Владимир Корнев, приговоренный к условному сроку за мошенничество, уже ушел в отставку. Но в конце июля муниципалитет посетил Дмитрий Азаров. Принимать его пришлось и.о. главы Валентину Пичугину, которому и адресовал свои претензии врио губернатора, пригрозивший даже прекратить финансирование из областного бюджета. В том числе – за отсутствие работы с теневой экономикой, срыв работ по программе «Комфортная городская среда» (на день визита губернатора не были даже определены подрядчики), проблемы водоснабжения новых районов и долгострой вместо нового ФОК. После того как замглавы пообещал, что к сентябрю физкультурно-оздоровительный комплекс все-таки будет сдан, врио губернатора прямо заявил: «Вы мне прилюдно дали обещание. Значит, либо вы ФОК сдаете до сентября, либо ищите другое место работы». ■

НА СТР. 4 >

**САМАРСКОЕ
Обозрение**

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.
Выпускающий редактор Бизяева О.А.

Адрес редакции, издателя
443086, Самарская обл., г. Самара,
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-25, -32
Электронная почта sekret@63media.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 1679
Время подписания в печать по графику - 23.00,
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ
ПОДГОТОВЛЕНЫ:**
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика, Люди&Общество
Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)
Еда&Рестораны
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)
Строительство&Недвижимость
Анастасия Гримашевич (279-08-25)
Спорт&Достижения (342-50-25, -32)
Преступность&Безопасность
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)
Фото Игорь Горшков

Журналисты Н.Галимуллина, М.Воронова,
Д.Синицина, К.Частова, О.Эллинская, Т.Анзонгер,
М.Гуторова, М.Рожко, Ю.Парфенова, Л.Федорова,
Д.Ларцева

Литературный редактор С.Цай
Верстка Е.Корнеева, М.Быковских
Корректоры О.Немчинова, Н.Верхотурова
Дизайнер Л.Филиппова

Цветные полосы Ольга Мордяшова
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@63media.ru
Отдел подписки, служба маркетинга
тел. 263-40-60
Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой
поддержке Федерального агентства по печати
и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных
материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только
с разрешения редакции.

Стань отличником!

Дорогие мамы и папы!

Закажите нам
чистую воду
в класс

«Вода из
Царевщины» – 120 руб.
«Айсберг» – 120 руб.
«Архыз» – 500 руб.

(846) 269-40-40
water@water63.ru

Помпа*
в ПОДАРОК

айсберг

ПРИРОДНАЯ ПИТЬЕВАЯ ВОДА

* при условии заключения договора на год

дилемма

И МЭРА ТОЛЬЯТТИ ПРОВОЖАЮТ

Анташев выбрал не те приоритеты

Глава области не увидел конкретики в представленной стратегии развития Автограда

< НА СТР. 2

Одной из главных интриг в теме смены власти на местах сейчас является судьба главы Тольятти Сергея Анташева. Этот пост он занимает всего полтора года, но за это время успел показать немало минусов и также стал объектом критики со стороны главы Самарской области. В политических кругах ему уже также прочат отставку и замену на некоего чиновника «Белого дома». Однако, как выходец из энергетических структур, он может иметь определенные гарантии на сохранение своего места.

Свой пост Сергей Анташев занял в апреле 2017 года. Последующие полтора года стали для него борьбой с проявляющимся то тут, то там влиянием «серого кардинала» Тольятти Александра Котляра. До официальной отставки с ключевой в Автограде должности гендиректора АО «ПО КХ» тот успел провести ряд невыгодных городу и новой власти схем, в том числе принесших муниципалитету финансовые потери. Теперь их последствия обнаруживаются в самых неожиданных местах, а новые власти города пытаются развязать эти «узелки на память», и пока не слишком успешно.

Впрочем, новый мэр и сам смог создать целый ряд инфорповодов, которые портят теперь его реноме. Сначала он попал в СМИ с решением о повышении себе заработной платы. Потом стало известно, что прокуратура требует уволить с поста заместителя главы по социальным вопросам Юлию Баннову, которая пришла в администрацию уже при новом мэре. Поводом стало отсутствие у нее пятилетнего стажа муниципальной службы, требуемого для чиновника ее уровня (практически вся предыдущая карье-



показатель

КОМФОРТНЕЕ СТАЛО НЕ ВЕЗДЕ

В программе «Городской среды» участвовали почти все муниципалитеты, за исключением Большеглушицкого (глава – Александр Грибеник), Елховского (Наталья Павлова) и Камышлинского районов (Рафаэль Багаутдинов). Эти муниципалитеты не представили своих проектов по благоустройству, и их главам могут припомнить это после 9 сентября.

В июле 2018 года замминистра энергетики и ЖКХ Сергей Ульянов сообщил, что из 398 дворовых территорий благоустроено 149. В полном объеме программу по дворам выполнили лишь 12 муниципальных образований, в частности Кинель (глава – Владимир Чихирев), Отрадный (глава – Александр Бугаков), Октябрьск (глава – Александра Гожая), Алексеевский и Безенчукский районы (соответственно Галина Зацепина и Владимир Аникин).

По общественным пространствам «особые опасения вызвала ситуация в Кинель-Черкасском районе». Сергей Ульянов отметил, что на территории даже не заключили контракты на выполнение работ. Глава района пояснил, что задержка была связана с жалобами УФАС, но контракты с подрядчиками уже подписаны. «К 1 сентября задача будет выполнена», – обещал тогда Дмитрию Азарову глава района Сергей Радько.

ра г-жи Банновой была связана с работой на «ВАЗ-ТВ»). На прошлой неделе, правда, мэрии все-таки удалось отбиться от претензий прокуратуры в областном суде.

А в разгар выборной кампании Сергею Анташеву пришлось выслушать от самого врио губернатора нелестный отзыв о подготовленном его командой проекте «Стратегии социально-экономического развития Тольятти до 2030 года». Доклад о будущем Автограда мэр делал 17 августа. В ответ он услышал, что документу не хватает конкретики, в стратегии нет детально проработанных векторов развития муниципалитета, чем заметно озадачился. «Сохранять и наращивать, как это представлено в документе, – это хорошо, – говорил Дмитрий Азаров. – Но, к примеру, благоустройство, как бы я ни любил эту тему, не может быть приоритетом развития города», – добавил глава региона.

На фоне этой критики появилась информация о том, что Сергею Анташеву уже подготовили замену в виде некоего чиновника из «Белого дома». Может быть, даже врио министра промышленности и технологий Николая Брусникина, чье назначение было анонсировано за пару месяцев до этого именно в Тольятти и чья карьера вплоть до ухода в Госдуму в 1999 году была связана именно с этим городом. В стратегической сессии, к слову, он также принимал участие и даже внес свою лепту в критику доклада Сергея Анташева.

Тем не менее депутат гудумы и секретарь тольяттинского отделения «Единой России» Николай Ренц убежден, что у Сергея Анташева есть шанс остаться в должности сити-менеджера Автограда: «Я скажу прямо: Анташев старается, работает ответственно, и искренне хочет сделать город лучше...» ■

РЕЙТИНГ ВЫЖИВАЕМОСТИ ГЛАВ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ (В ПОРЯДКЕ УБЫВАНИЯ ВЕРОЯТНОСТИ СОХРАНЕНИЯ ДОЛЖНОСТИ)

1.	Самара. Елена Лапушкина, 50 лет. Руководит городом с конца 2017 года.
2.	Сызрань. Николай Лядин, 66 лет. Руководит городом с 2013 года.
3.	Жигулевск. Владимир Классен, 54 года. Руководит городом с 2013 года.
4.	Новокуйбышевск. Сергей Марков, 49 лет. Руководит городом с конца 2016 года.
5.	Чапаевск. Виталий Ащепков, 46 лет. Руководит городом с марта 2017 года.
6.	Отрадный. Александр Бугаков, 47 лет. Руководит городом с 2015 года.
7.	Тольятти. Сергей Анташев, 58 лет. Руководит городом с апреля 2017 года.
8.	Кинель. Владимир Чихирев, 51 год. Руководит городом с 2015 года.
9.	Октябрьск. Александра Гожая, 47 лет. Руководит городом с 2015 года.
10.	Похвистнево. Сергей Попов, 47 лет. Руководит городом с 2015 года.

РЕЙТИНГ ВЫЖИВАЕМОСТИ ГЛАВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ (В ПОРЯДКЕ УБЫВАНИЯ ВЕРОЯТНОСТИ СОХРАНЕНИЯ ДОЛЖНОСТИ)

1.	Безенчукский. Владимир Аникин, 37 лет. Руководит районом с 25 января 2018 года (ранее – глава поселка Безенчук).
2.	Кинельский. Николай Абашин, 56 лет. Руководит районом с 2008 года. Единственный из глав, который до сих пор свой пост занимал, проходя через прямые выборы. В конце августа в районе впервые в его истории назначен конкурс на пост главы администрации.
3.	Алексеевский. Галина Зацепина, 53 года. Руководит районом с мая 2017 года.
4.	Исаклинский. Валерий Ятманкин, 52 года. Руководит районом с 2007 года.
5.	Кошкинский. Виктор Титов, 57 лет. Руководит районом с 2010 года.
6.	Большечерниговский. Тамара Перова, 58 лет. Руководит районом с 2015 года.
7.	Красноармейский. Валерий Богучарский, 51 год. Руководит районом с июня 2017 года.
8.	Приволжский. Евгений Богомолов, 63 года. Руководит районом с 2004 года.
9.	Богатовский. Владислав Туркин, 51 год. Руководит районом с 2013 года.
10.	Сергиевский. Алексей Веселов, 39 лет. Руководит районом с 2013 года.
11.	Сызранский. Анатолий Дулин, 60 лет. Руководит районом с 2015 года.
12.	Похвистневский. Юрий Рябов, 53 года. Руководит районом с 2012 года.
13.	Кинель-Черкасский. Сергей Радько, 38 лет. Руководит районом с марта 2016 года.
14.	Шенталинский. Александр Лемаев, 56 лет. Руководит районом с 2015 года.
15.	Шигонский. Валерий Теленков, Руководит районом с 2015 года.
16.	Камышлинский. Рафаэль Багаутдинов, 53 года. Руководит районом с 2009 года.
17.	Волжский. Евгений Макридин, 51 год. Руководит районом с марта 2017 года.
18.	Большеглушицкий. Александр Грибеник, 46 лет. Руководит районом с 2010 года.
19.	Клявлинский. Иван Соловьев, 71 год. Руководит районом с 1991 года.
20.	Хворостянский. Виктор Махов, 71 год. Руководит районом с 1991 года.
21.	Елховский. Наталья Павлова, 48 лет. Руководит районом с апреля 2017 года.
22.	Челно-Вершинский. Валерий Князькин, 62 года. Руководит районом с 2010 года.
23.	Борский. Эдуард Ардабьев, 49 лет. Руководит районом с 2010 года.
24.	Пестравский. Александр Любаев, 61 год. Руководит районом с 1991 года.
25.	Красноярский. Михаил Белоусов, 36 лет. Руководит районом с июня 2016 года.

критерий

ВОЗРАСТ НЕ ГЛАВНЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ

Пережили всех

Во главе некоторых районов руководители сохранились с 1991 года

Большинству нынешних глав еще далеко до пенсии. Есть среди них и совсем молодые, и давно вошедшие в пенсионный период руководители. Хотя оценивать их все-таки будут прежде всего по другим критериям.

Главе Кинель-Черкасского района Сергею Радько – всего 38 лет. Безенчукскому сити-менеджеру Владимиру Аникину – 37, а главе Красноярского района Михаилу Белоусову – и вовсе 36 лет. Но если Владимир Аникин свою должность получил только в этом году, то есть уже при Дмитрии Азарове (что дает основания предполагать, что он уже является членом его команды), то Сергей Радько и Михаил Белоусов руководят районами с

2016 года, то есть заняли свои посты при Николае Меркушине, что автоматически ставит их в зону риска. Тем более что на момент назначения Михаила Белоусова, например, район имел одну из самых высоких долей собственных доходов (порядка 50%), но потом уронил этот показатель.

Однако есть и такие главы, кто на своем посту остался вопреки всему, пережив всех прежних губернаторов, и даже возраст не стал для них поводом сдать бразды правления. В том числе – глава Клявлинского района Иван Соловьев и его коллега из Хворостянского района Виктор Махов. Обоим – 71 год и районы оба возглавляют аж с 1991 года.

Секрет успеха выглядит простым – это прекрасные результаты на выборах за действующую власть. Так, явка на выборы Президента РФ в Хворостянском районе оказалась самой высокой – 98,76%. Муниципалитет также вошел в тройку лидеров по числу проголосовавших за Владимира Путина (87,08%). В Клявлинском показали 95,92% явки, а за Путина и вовсе проголосовали 95,92%.

В то же время Хворостянский район сейчас абсолютный аутсайдер по доле собственных доходов местного бюджета – 14,7% и показывает тенденцию к еще большему падению. Здесь выше, чем в других муниципалитетах, уровень безработицы – 2,23%.

В октябре 2017 года возникли сложности с исполнением работ по программе «Формирование комфортной городской среды». Лучше выглядит ситуация в Клявлинском районе, где растет доля собственных доходов местного бюджета, которая уже приблизилась к 50%.

Есть еще один «динозавр», но моложе выше упомянутых, – глава Пестравского района Александр Любаев всего 61 год. Но он также руководит своим муниципалитетом с 1991 года и также показывает прекрасные результаты на выборах. Однако прежде возникали сложности с программой «Формирование комфортной городской среды»... ■



МАКСИМ ФЕДОРОВ,
депутат совета Октябрьского внутригородского района г.о. Самара

Формальное вступление в должность нового руководителя означает то, что многие люди из предыдущей команды должны уйти. Я не могу сказать, какие аргументы для Дмитрия Игоревича Азарова будут существенными для принятия решения. Думаю, что чем сильнее человек был удален от «команды созидания», тем у него больше шансов сохранить должность.

кадры

НАКАНУНЕ ЧИСТКИ

Замерли в ожидании

Результаты выборов могут в корне изменить судьбу многих районных глав Самары

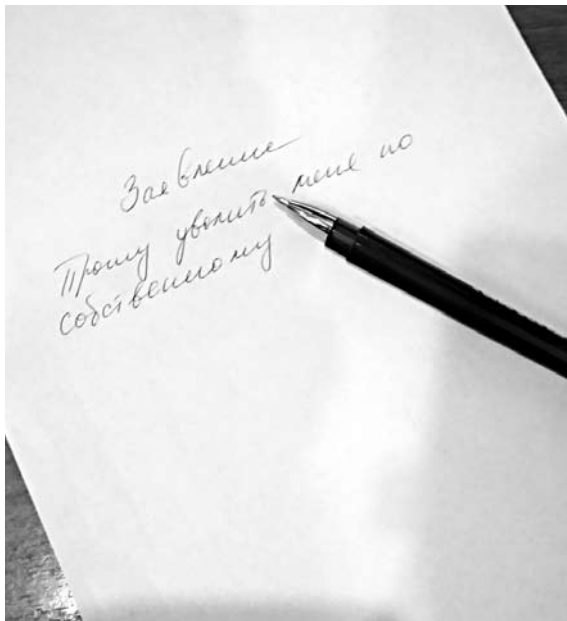
МАРИЯ ГУТОВА, ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Круг районных глав Самары может радикально измениться после выборов 9 сентября, результаты которых, очевидно, станут основанием для оргвыводов в отношении представителей новых органов МСУ.

О том, что карьерное будущее большинства районных глав Самары сейчас находится под вопросом, «СО» рассказал источник в городской администрации. По его словам, главы местного самоуправления якобы не так давно написали заявления на увольнение по собственному желанию, но без указания даты. Таким образом, при необходимости в эти заявления можно поставить любое число и дать им процедурный ход. Не все районные главы покорно приняли свою судьбу. «Насколько мне известно, у главы Октябрьского района Аллы Волчковой это вызвало бурное возмущение, и она якобы пригрозила, что в случае увольнения вслед за ней уйдут и все остальные управленцы из района», - говорит источник «СО». Насколько достоверна такая версия развития событий?

С формальной точки зрения, сейчас главы районов в Самаре уже не могут быть уволены сверху. До реформы местного самоуправления 2015 года руководители самарских районов были подчиненными мэра и могли лишиться должности в одночасье из-за одного росчерка пера. Теперь же по закону это возможно только по их собственному решению либо при наличии определенных нарушений, зафиксированных соответствующими органами. Однако это обстоятельство не сняло с первых лиц персональной ответственности за результаты выборов на своей территории. И если результаты выборной кампании 9 сентября окажутся крайне низкими, спросить за них могут и с главы.

Разумеется, в расчет будет принято и то, как давно глава исполняет свои обязанности, и то, чьим ставленником он является. В трех из девяти районов Самары ротации случились уже при новом руководстве области и города, и это само по себе является для чиновников индульгенцией. В Железнодорожном



**ЭКС-ГЛАВА
ЛЕНИНСКОГО
района Дмитрий
Титов покинул
свой пост
первым из глав
эпохи Фурсова -
Меркушкина**

рожном месте ставшей главой областного центра Елены Лапушкиной занял Вадим Тюнин. В Самарском районе перешедшего в департамент финансов и экономки Максима Харитонову сменил Роман Радюков.

Последняя замена случится на этой неделе в Ленинском районе, и она станет первой, связанной не с повышением предшественника. Экс-глава района Дмитрий Титов покинул свой пост еще 17 августа после того, как его публично и не один раз критиковал врио губернатора Дмитрий Азаров, а заместитель районного главы Сергей Завада в июле предстал перед судом по обвинению во взяточничестве. Хотя отставка Дмитрия Титова была ожидаемой и прогнозировалась уже в феврале, когда был задержан его зам, проводы затянулись, а развязка наступила внезапно. Дмитрий Титов был в отпуске, однако выяснилось, что он написал заявление об уходе по собственному желанию.

Из остальных шести глав двое могут быть названы «динозаврами» - за то, что успели пережить в своих креслах несколько мэров. Однако перспективы сохранения ими своих постов отнюдь не одинаковы. Так, Алла Волчкова возглавила Октябрьский район еще в октябре 2010 года, после победы Дмитрия Азарова на выборах главы областного центра. Ее вхождение в команду нового мэра тогда связали с принадлежностью г-жи Волчковой к коман-

де спикера губдумы Виктора Сазонова. Позиции последнего вследствие недавних событий с его сыном, заместителем начальника Росгвардии Дмитрием Сазоновым, задержанным при попытке получения взятки в особо крупном размере, сейчас далеко не те, что были восемь лет назад. А с учетом критики, стрелы которой в главу Октябрьского района метала не только Елена Лапушкина, но и ее предшественник Олег Фурсов, прочными шансы на выживание Аллы Волчковой не назовешь. Хотя за свою карьеру она не раз демонстрировала чудеса выживаемости.

Второй представитель смены Азарова-мэра - руководитель Куйбышевского района Александр Моргунов. Район он возглавил одновременно с г-жой Волчковой. (А одно время даже возглавлял сразу два - еще и Самарский, пока на последний перед самым своим уходом в Совет Федерации в 2014 году Дмитрий Азаров не назначил Максима Харитонову.) В то же время критика в адрес Александра Моргуна практически не звучит, а источники «СО» относят его к представителям команды врио губернатора, которые смогли пережить смутное время 2014-2017 гг.

Больше всего вопросов сейчас возникает по четырем главам, назначенным в период управления городом Олега Фурсова. Советский район всего год как возглавляет Вадим Бородин - зять генерал-полковника Александра

■ НЫНЕШНИЕ ГЛАВЫ ВНУТРИГОРОДСКИХ РАЙОНОВ САМАРЫ

Возглавляли район при мэре Дмитрие Азарове

- Александр Моргунов (Куйбышевский)
- Алла Волчкова (Октябрьский)

Возглавили район при мэре Олеге Фурсове

- Олег Комаров (Красноглинский)
- Игорь Рудаков (Кировский)
- Владимир Чернышков (Промышленный)
- Вадим Бородин (Советский)

Возглавили район при мэре Елене Лапушкиной

- Вадим Тюнин (Железнодорожный)
- Роман Радюков (Самарский)
- врио главы Елена Бондаренко (Ленинский)



реакция

ОТРИЦАЮТ «НЕПРИСТОЙНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ»

Главы районов, опрошенные «СО», категорически отрицают, что они подписывали заявления об увольнении по собственному желанию с открытыми датами. «Я могу сказать, что я, Алла Александровна Волчкова, глава Октябрьского района, никакого заявления не писала ни сейчас, ни когда-либо, - с чувством заявила «СО» г-жа Волчкова. - И с таким непристойным предложением ко мне никто не обращался ни из правительства Самарской области, ни из администрации города Самары». Также отрицает наличие подписанного им заявления с открытой датой и глава Красноглинского района Самары Олег Комаров. «Первый раз слышу о таком. Никто не предлагал», - ответил он «СО». Депутат совета Октябрьского района Самары Максим Федоров уверен, что официально никто из чиновников никогда не подтвердит наличие таких заявлений, даже если они действительно были ими написаны.

Баранова. Красноглинским с конца 2015 года управляет Олег Комаров с достаточно разнообразным послужным списком и кругом связей.

В то же время Кировский район издавна считался вотчиной Виктора Сазонова, и первоначально в 2015 году этот муниципалитет возглавил помощник спикера Николай Митрянин. Однако в первые же месяцы между мэром и новоиспеченным главой возник личностный конфликт, разрешить который не удалось даже на уровне тогдашнего губернатора Николая Меркушкина с участием Виктора Сазонова. После этого нашлась другая кандидатура, публично не столь явно связанная с семьей Сазоновых, к тому же с большим опытом работы в структурах власти, - заместитель руководителя департамен-

та благоустройства и экологии Самары Игорь Рудаков. До 2007 года он возглавлял ГИБДД Самары и по служебной линии тесно контактировал с сыном спикера Дмитрием Сазоновым, который на тот момент занимал должность заместителя начальника УВД Самары, а также возглавлял милицию общественной безопасности города. Отношения между Рудаковым и Сазоновым-младшим были достаточно дружескими.

Наконец, Владимир Чернышков впервые возглавил Промышленный район еще во времена Георгия Лиманского в 1999 году, при нем же потерял этот пост, а возвращен на место был с приходом Олега Фурсова. Хотя, возможно, одного только Владимира Чернышкова можно отнести к команде прежнего градоначальника. ■

ВЫБОРЫ

БИЗНЕС ПРОИГНОРИРОВАЛ СОПЕРНИКОВ ГЛАВЫ РЕГИОНА

Всем миром

Предприниматели выстроились в очередь с деньгами на кампанию Азарова

МАРИЯ ГУТОВА

В избирательную кампанию Дмитрия Азарова официально вложилось не менее 70 предприятий и организаций, многие из которых владеют давние участники политической жизни региона. Его соперников бизнес поддерживать отказался: среди пополнивших их фонды не оказалось ни одной коммерческой структуры.

Кандидат в губернаторы от «Единой России» Дмитрий Азаров в прошедшую электоральную кампанию, как и его предшественник Николай Меркушкин в 2014 году, стал обладателем самого крупного избирательного фонда среди участников предвыборной гонки. По данным областной избирательной комиссии, на 31 августа в фонд врио губернатора поступило 45,523 млн рублей. Почти все эти средства перевели порядка 70 юрлиц. В заведомо выигрышную кампанию захотели вложиться не только крупные предприятия с миллиардными оборотами, но и фермерские хозяйства.

Самым щедрым спонсором оказалось тольяттинское ПАО «КуйбышевАзот», внесшее на избирательный счет Дмитрия Азарова 3 млн рублей. Участие в политической жизни для предприятия – дело привычное. Председатель совета директоров завода Виктор Герасименко – вообще активный участник предвыборных кампаний, хотя ни разу так и не становился публичным политиком с официальным статусом. На этот раз г-н Герасименко был доверенным лицом кандидата Дмитрия Азарова, а в 2014 году, когда избирался Николай Меркушкин, топ-менеджер «КуАза» даже оказался в тройке претендентов на кресло сенатора от Самарской области. Тогда в Совет Федерации предсказуемо отправился Азаров.

БЮДЖЕТ ГУБЕРНАТОРСКОЙ КАМПАНИИ 2018 ГОДА

- 51,71 млн рублей пожертвовали кандидатам в губернаторы организации и граждане Самарской области, по данным на 31 августа

Из них

- 35,103 млн рублей – пожертвования от юрлиц на суммы, превышающие 25 тысяч рублей
- 570 тысяч рублей – пожертвования от 6 граждан на суммы, превышающие 20 тысяч рублей
- Уже израсходовано – 35,249 млн рублей
- Возвращено – 5,2 млн рублей

Источник: сайт избирательной комиссии Самарской области

Поучаствовала финансово в кампании Дмитрия Азарова и семья крупного самарского девелопера Виктора Суркова. 1,5 млн рублей внесло ООО «Виктор и К° Мега Парк», принадлежащее сыну бизнесмена Андрею Суркову. На 1 млн рублей пополнила избирательный счет кандидата от партии власти местная пивоваренная компания АО «Жигулевское пиво» Юрия Сапрунова.

Свою лепту внесло АО «Международный аэропорт Курумоч», подконтрольное ООО «Ренова-Холдинг Рус» Виктора Вексельберга. Компания пожертвовала 500 тысяч рублей. Хотя «Ренова» контролирует в области ряд крупных структур, судя по отчету на конец августа, другие ее предприятия напрямую не вносили денег в избирательный фонд.

Вклад в размере 1,5 млн рублей сделало и ООО «Завод приборных подшипников», бенефициаром которого является известный самарский бизнесмен Александр Хенкин. Он считается активным участником процессов формирования властной структуры в регионе еще с 1990-х годов.

Среди спонсоров избирательной кампании Дмитрия Азарова оказалось немало известных

строительных фирм. В их число вошло ООО «СЗ «Трансгруз», подконтрольное Эдуарду Волкову. Компании бизнесмена ведут активную застройку Самары, в том числе и в центральной части. Высотки в исторической части города прежде не раз становились предметом недовольства общественных активистов. Компания Эдуарда Волкова внесла в фонд 600 тысяч рублей.

Два миллиона рублей в избирательный фонд врио губернатора пожертвовала строительная компания ООО «ВИРА-Строй», бенефициаром которой является Зульфия Халиуллова. Она же совладелец ряда компаний, в том числе ООО «ТД «Шапито», которое на 50% принадлежит дочерей депутата Самарской губернской думы Виктора Воропаева – Ольге Воропаевой. Интересно, что помощница депутата в губернской думе Галина Баранова тоже баллотировалась на этих выборах. До того момента как она стала кандидатом на пост губернатора от «Российской партии пенсионеров за социальную справедливость», г-жа Баранова практически не присутствовала в медийном пространстве.

ООО «Самарский проект» Эдуарда Шматкова, соучредителя строительной компании «Град», пожертвовало 1,53 млн рублей.

Куда более скромное вложение – в 100 тысяч рублей – сделало ООО «ДСК «Древо» Николая Чудаева. Подконтрольная ему же парфюмерно-косметическая компания «Весна» добавила 100 тысяч рублей.

Вложились не только самарские строители. 600 тысяч рублей на избирательный счет врио губернатора перечислил один из крупнейших участников строительного рынка Тольятти – ЗАО «Тольяттистройзаказчик» Владимира Гусева.

В кампанию включились сразу две компании, связанные

ИЗБИРАТЕЛЬНУЮ КАМПАНИЮ

Дмитрия Азарова спонсировали десятки представителей бизнеса

с именем самарского бизнесмена Олега Кузичкина, – ООО «Самарский мясокомбинат» и ООО «ПК «Фабрика Качества». Они внесли по 250 тысяч рублей.

Среди компаний, наполнявших избирательный фонд Азарова, оказалось и АО «АвтоКом», подконтрольное депутату гудумы Вячеславу Малееву. Компания перечислила 750 тысяч рублей. Интересно, что в 2016 году между депутатом Малеевым и сподвижником Дмитрия Азарова Александром Хинштейном, которого новый губернатор практически вернул в Самарскую область, разгорелся конфликт. Г-н Хинштейн тогда добился, чтобы тот отказался от

борьбы за мандат депутата Госдумы. Но эта победа стала для него пирровой – сам Хинштейн также остался на несколько лет без мандата депутата Федерального собрания. Эта история не помешала АО «АвтоКом» стать одним из спонсоров кампании г-на Азарова.

Несмотря на большое число спонсоров, к концу августа избирательный фонд Дмитрия Азарова был скромнее, чем у Николая Меркушкина. Согласно итоговому финансовому отчету, тот потратил в 2014 году почти 59 млн рублей. В открытых источниках не удалось обнаружить данные о том, какие компании тогда были жертвователями. ■



акцент

ЭТО МОЖНО НАЗВАТЬ ОБРАТНЫМ ПЛАТЕЖОМ



ВЛАДИМИР ЗВОНОВСКИЙ, президент Фонда социальных исследований

В списке спонсоров довольно много строительных компаний и тех, кто взаимодействует с бюджетом. То есть это компании, которые в той или иной степени зависят от власти, и им выгодно быть с ней в хороших отношениях. Это можно назвать обратным платежом. Вообще эта избирательная кампания очень бедная, она требует минимум денег. Если мы вспомним кампанию «Тархов против Лиманского», то там просто фантастические деньги вкладывались непосредственно перед выборами и в период самой кампании. А то, что сейчас мы видим, это очень недорогое. Это происходит еще и потому, что рекламных носителей не очень много. Телевидение сокращено по объему времени раз в пять и по числу каналов вдвое. Газет тоже практически не осталось, наружную рекламу вырезали перед мундиалем. Так что в этой кампании денег нет. Если сравнивать с кампанией Николая Меркушкина в 2014 году, то там была другая концепция – приоритет личного общения. По нашим опросам, около 150 тысяч человек тогда встречались с кандидатом. И в этом смысле она, по всей видимости, запоминалась больше, чем нынешняя. А в плане наружной рекламы, раздатки, наверное, выглядела примерно так же.

сравнение

Оппозиции пожертвовали не то партии, не то люди

На фоне цифр из финансового отчета Дмитрия Азарова аналогичные данные его соперников смотрятся довольно бледно. Среди их спонсоров почти нет юридических лиц, из чего можно сделать вывод, что средства переводили или сами кандидаты, или выдвинувшие их партии, или физлица. Лишь в кампанию Галины Барановой вложилась региональная общественная организация «Созидание», отдавшая ей 150 тысяч рублей. Это, собственно, все деньги, которые на конец августа поступили в фонд выдвиженца «Партии пенсионеров за социальную справедливость». Справоросс Михаил

Маряхин отчитался о поступлении в его фонд 612,73 тысячи рублей, коммунист Алексей Лескин – 1,92 млн рублей. Самый большой избирательный фонд из оппозиционеров оказался у выдвиженца ЛДПР Александра Степанова – 3,5 млн рублей.

В избирательном фонде Валерия Кирсанова («Коммунисты России») по состоянию на конец августа не было ни рубля. Сам кандидат, согласно декларации, в прошлом году совсем ничего не заработал, поэтому и вложить ему было нечего, а партия и сторонние инвесторы не захотели тратиться на его кампанию.



КАКИЕ ИЗБИРАТЕЛЬНЫЕ ФОНДЫ БЫЛИ У КАНДИДАТОВ НА ПОСТ ГУБЕРНАТОРА В 2014 ГОДУ

	Николай Меркушкин («Единая Россия»)	Михаил Матвеев (КПРФ)	Михаил Белоусов (ЛДПР)	Михаил Маряхин («СР»)	Валерий Синцов («Патриоты России»)
Всего	58,99 млн рублей	2,004 млн рублей	9,82 млн рублей	894 тысячи рублей	556 тысячи рублей
В том числе:					
собственные средства кандидата	0	650 тысяч рублей	0	698,6 тысячи рублей	10 тысяч рублей
выделенные выдвинувшим объединением	0	500 тысяч рублей	9,82 млн рублей	0	345 тысяч рублей
пожертвования граждан	990 тысяч рублей	854 тысячи рублей	0	196,2 тысячи рублей	201 тысяча рублей
пожертвования юрлиц	58 млн рублей	0	0	0	0
израсходовано	58,99 млн рублей	2,004 млн рублей	4,92 млн рублей	894,8 тысячи рублей	556 тысяч рублей
возвращено из фонда	0	0	4,9 млн рублей	0	0

Источник: избирательная комиссия Самарской области

КАК СОБИРАЛИ СВОИ ИЗБИРАТЕЛЬНЫЕ ФОНДЫ КАНДИДАТЫ В ГУБЕРНАТОРЫ В 2018 ГОДУ (ПО ДАННЫМ НА 31 АВГУСТА)

	Всего	в т.ч. пожертвования граждан на суммы свыше 20 тысяч рублей	в т.ч. пожертвования юрлиц на суммы свыше 25 тысяч рублей
Дмитрий Азаров («Единая Россия»)	45,523 млн рублей	570 тысяч рублей (6 человек)	34,953 млн рублей
Алексей Лескин (КПРФ)	1,92 млн рублей	0	0
Александр Степанов (ЛДПР)	3,5 млн рублей	0	0
Михаил Маряхин («СР»)	613 тысяч рублей	0	0
Галина Баранова («РПССС»)	150 тысяч рублей	0	150 тысяч рублей
Виталий Кирсанов («Коммунисты России»)	н/д	н/д	н/д

Источник: сайт избирательной комиссии Самарской области

КАКИЕ СТРУКТУРЫ ОБЕСПЕЧИЛИ МАКСИМАЛЬНЫЙ ВКЛАД В ИЗБИРАТЕЛЬНЫЙ ФОНД ДМИТРИЯ АЗАРОВА

3 млн рублей <ul style="list-style-type: none">ПАО «КуйбышевАзот»	<ul style="list-style-type: none">ООО «Капиталстрой»ООО «Компания БИО-ТОН»
2 млн рублей <ul style="list-style-type: none">ООО «ВИРА-Строй»	<ul style="list-style-type: none">ООО «Ранда»ООО «Рулевые системы»
1,7 млн рублей <ul style="list-style-type: none">ОАО УИК «Армада»	<ul style="list-style-type: none">ООО «СХП «Олимп-Агро»ООО «СХП «Лозовское»
1,53 млн рублей <ul style="list-style-type: none">ООО «Самарский проект»	<ul style="list-style-type: none">ООО «Торговый Дом «ПодшипникМаш» Самара»ООО «Чистое поле»
по 1,5 млн рублей <ul style="list-style-type: none">ООО «Завод приборных подшипников»ООО «Виктор и К° Мега Парк»ООО «КХ «Волгарь»	<ul style="list-style-type: none">ООО «Шигонский агропромышленный животноводческий комплекс «Чистый продукт»ООО «Акрон Инвест»ООО «Фабрика Качества»
по 1 млн рублей <ul style="list-style-type: none">ООО СМПФ «ЭЛРИ»ООО «ГРАНД-РИЭЛТ-А»АО «Жигулевское пиво»АО «ВТС-9»ООО «СК «Мосты и тоннели»	<ul style="list-style-type: none">ООО «Самарский мясокомбинат»ООО «ВебКом-Самара»ООО «Открытый КОД»ООО «Самараволгомаш»ООО «СВМ»ООО «Эльмир»ООО «Новое Время»АО «Тепличный»
750 тысяч рублей <ul style="list-style-type: none">АО «АвтоКом»	<ul style="list-style-type: none">АО «ТКА»ЗАО «Полад»
по 600 тысяч рублей <ul style="list-style-type: none">АО «Северный Ключ»ЗАО «Луначарск»«ТольяттиСтройЗаказчик»ООО «Домашняя Ферма»ООО «Дорожно-строительная компания «Гранит»ООО «Специализированный застройщик «Трансгруз»ООО «Теплый Берег»	<ul style="list-style-type: none">ОАО «Парфюмерно-косметическая компания «Весна»ООО «ЗЛАК»ООО «НПК «Разумные решения»ООО «Пегас-Агро»ООО «Промбезопасность»ООО «Сельскохозяйственное производственное предприятие «Правда»ООО «Скала»
по 500 тысяч рублей <ul style="list-style-type: none">ЗАО «Химсинтез»ОАО «Типросвязь»ООО «Нетлайн»ООО «Продрезерв»ООО «Росскат-Капитал»ОАО «Сызранский грузовой автокомбинат»	<ul style="list-style-type: none">ООО «СХП «Экопродукт»ООО «ДСК «ДРЕВО»ООО «Завод кондиционеров «Август»ООО «Научно-производственное предприятие «Бурение»ООО «НПК «Мультиагентные технологии»
А ТАКЖЕ: <ul style="list-style-type: none">АО «АКОМ»ООО «ИРСофт»ООО «АйЭсти»АО «СМС-Автоматизация»ЗАО «Компания «Владимир»ЗАО «Луначарск»ООО «Группа компаний «Агроинвест-холдинг»	<ul style="list-style-type: none">ООО «НПК «Сетецентрические Платформы»ООО «Парфеновское»ООО «Степные просторы»АО «СКМ» <p>Источник: сайт избирательной комиссии Самарской области</p>

САМАРСКОЕ

Обозрение

www.63media.ru

ОТКРЫТА ПОДПИСКА
на 2-е полугодие 2018 года!

Ежемесячное приложение

Журнал расследований о компаниях и людях

Обозрение

ДЕЛО

Дело. Экономическое обозрение.
Досье деловой разведки

Подписной индекс		1 месяц	2 месяца	3 месяца
«Почта России» тел. 340-58-78	Для индивидуальных подписчиков П4319	305,83 руб.	611,66 руб.	917,49 руб.
	Онлайн-подписка на печатную версию на сайте ФГУП «Почта России» www.podpiska.pochta.ru – для физлиц 303,5 руб./мес.			
	Для предприятий и организаций П6200	355,83 руб.	711,66 руб.	1 067,49 руб.
Самарское ОАО «Роспечать» тел. (846) 334-56-26	Для индивидуальных подписчиков 31019	303,5 руб.	607 руб.	910,5 руб.
	Для предприятий и организаций 31016	353,5 руб.	707 руб.	1 060,5 руб.
ООО «Урал-Пресс Поволжье» тел.: 212-04-15, 212-04-16	Для индивидуальных подписчиков 31019	292 руб.	584 руб.	876 руб.
	Для предприятий и организаций 31016	340 руб.	680 руб.	1 020 руб.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ63-00527 от 15.11.2012 г. 4398ж Реклама 16+

декларации

УТЕР НОС СОПЕРНИКАМ

Фавориты умеют зарабатывать

Дмитрий Азаров показал и самый большой доход, и хороший запас прочности

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

На губернаторских выборах этого года кандидат от «Единой России» Дмитрий Азаров обошел своих конкурентов не только по объему материальной поддержки со стороны бизнеса. Глава региона оказался кандидатом и с наибольшим доходом, и с самой прочной «подушкой безопасности». Суммарный доход Дмитрия Азарова и его супруги в прошлом году составил 12,026 млн рублей, а средств на счетах накоплено в два с лишним раза больше. При этом только в семье губернатора владеют ценными бумагами. На другом полюсе – кандидат, который за весь прошлый год не смог заработать ни рубля.

Дмитрий Азаров отчитался о получении в 2017 году доходов на общую сумму 6,126 млн рублей. Он получал зарплату, будучи членом Совета Федерации, а затем врио губернатора Самарской области. Дополнительные источники дохода – выплаты банков.

На 12 банковских счетах по состоянию на 1 июня у него было около 7,366 млн рублей. Еще на 14,883 млн рублей у Дмитрия Азарова имеется облигаций Минфина РФ по 1 тысяче рублей каждая.

Дмитрий Азаров задекларировал жилой дом площадью 506,70 кв. м, две квартиры в Самарской области – 59,2 кв. м и 234,30 кв. м. Кроме того, в его собственности гараж площадью 31,50 кв. м, земельный участок на 500 кв. м, небольшая кладовая 7,6 кв. м и две машины – Toyota Land Cruiser 200 и «Лада Ларгус».

Первый секретарь обкома КИПРФ Алексей Лескин оказался на втором месте среди кандидатов по уровню доходов за 2017 год. Он получил в общей сложности 2,023 млн рублей за счет выплат из Самарской губернской думы и департамента управления делами губернатора. Г-ну Лескину принадлежит клочок земли площадью 24 кв. м.

Р

25,478

МЛН РУБЛЕЙ

находилось на счетах врио губернатора и его супруги к началу избирательной кампании



Вместе с супругой он владеет квартирой площадью 56,5 кв. м, а также по одной четверти в квартире площадью 59,7 кв. м. (Еще четверть записана на их несовершеннолетнего сына.) У парламентария есть пятилетний автомобиль KIA Soul и гараж площадью 21,3 кв. м. На пяти банковских счетах у выдвиженца КИПРФ было в общей сложности 473,15 тысячи рублей.

«Сокол Жириновского» Александр Степанов получил в 2017 году 1,97 млн рублей. Источниками стали губернская дума, департамент управления делами губернатора и правительства области и СамГТУ. Г-ну Степанову принадлежит участок земли в 1200 кв. м, а также разные доли еще в трех участках площадью 688,45 кв. м, 69,3 кв. м и 1739,3 кв. м. У либерал-демократа есть дом полностью в его собственности площадью 371,2 кв. м, доля в квартире площадью 36,65 кв. м и девять нежилых помещений. В банке на шести счетах у Александра Степанова хранится 433,93 тысячи рублей.

Чуть более 1,28 млн рублей дохода задекларировал за прошлый год выдвиженец «Справедливой России» Михаил Маряхин. Он получал деньги в Самарской губдуме, так как также является депутатом на

освобожденной основе, и в департаменте управления делами губернатора и правительства. Здесь он получил денежную компенсацию за неиспользованную путевку в санаторий. Эсер владеет тремя пятими долей в земельном участке площадью 1 тыс. кв. м и в доме площадью почти 200 кв. м. На трех счетах в банке у г-на Маряхина хранится 95,9 тысячи рублей.

Выдвиженец «Российской партии пенсионеров за социальную справедливость» Галина Баранова за прошлый год заработала почти 593 тысячи рублей. Их выплачивали Самарская губернская дума, где она работает помощником депутата, а также управление пенсионного фонда в Октябрьском и Советском районах Самары, министерство социально-демографической и семейной политики и Сбербанк. Еще 473,1 тысячи рублей у г-жи Барановой лежит на пяти счетах в банках. Кандидату принадлежит квартира со скромной площадью 38,9 кв. м.

Совсем без заработка жил в прошлом году кандидат от «Коммунистов России» Виталий Кирсанов. На его счету в банке тоже более чем скромная сумма – всего 17 рублей. У г-на Кирсанова есть доля в квартире площадью 54,4 кв. м, но и она невелика – ему принадлежит 27 из 156 долей. ■

РЕЙТИНГ ДОХОДОВ КАНДИДАТОВ В ГУБЕРНАТОРЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В 2017 ГОДУ

- 6 126 105,74 рубля – Дмитрий Азаров
- 2 023 916,41 рубля – Алексей Лескин
- 1 969 619,54 рубля – Александр Степанов
- 1 283 889,66 рубля – Михаил Маряхин
- 592 948,51 рубля – Галина Баранова
- 0 – Виталий Кирсанов

КАК ЗАРАБОТАЛИ В 2017 ГОДУ СУПРУГИ КАНДИДАТОВ

- 5 899 616,87 рубля – супруга Дмитрия Азарова
- 1 801 861,00 рубля – супруга Александра Степанова
- 220 453,72 рубля – супруга Алексея Лескина

СКОЛЬКО СБЕРЕГЛИ

- 18 112 108,63 рубля – супруга Дмитрия Азарова
- 7 365 961,96 рубля – Дмитрий Азаров
- 473 146,58 рубля – Галина Баранова
- 433 930,89 рубля – Александр Степанов
- 320 763,28 рубля – супруга Алексея Лескина
- 122 926,42 рубля – Алексей Лескин
- 95 895,33 рубля – Михаил Маряхин
- 33 400,44 рубля – супруга Михаила Маряхина
- 318,08 рубля – супруга Александра Степанова
- 17 рублей – Виталий Кирсанов

СЕМЕЙНЫЙ БЮДЖЕТ

СУПРУГИ ОЧЕНЬ ПОМОГАЮТ

Вторые половины трех кандидатов в губернаторы тоже вносят свою лепту в семейный бюджет. И здесь на первом месте также оказалась вторая половина главы региона, чей доход оказался немногим меньше, чем у Дмитрия Азарова, – 5,9 млн рублей. Средства были получены из шести источников. В основном это банки и инвестиционные компании, в том числе Сбербанк и АО «Сбербанк Управление Активами».

В АО «Сбербанк Управление Активами» у супруги врио губернатора имеется собственный инвестиционный пай на сумму в 479,9 тысячи рублей. Также она владеет 44,4 тысячи акций ПАО «Газпром» и облигациями Минфина РФ на сумму в 14,883 млн рублей. По сумме сбережений г-жа Азарова даже превзошла супруга. На ее десяти счетах – 18,112 млн рублей.

В то же время она, очевидно, не склонна вкладываться в недвижимость. У супруги врио губернатора – всего один земельный участок в 2214 кв. м, квартира площадью 50,3 кв. м, а также некое нежилое помещение в 76,1 кв. м. Транспорта нет вовсе.

Хорошо заработала в прошлом году и супруга Александра Степанова, хотя, конечно, эти цифры не идут ни в какое сравнение с вышеназванными. Всего – 1,802 млн рублей. Получены они из четырех источников, в том числе в ООО «Торговый дом «ЭкоЛос», к которому имеет прямое отношение ее супруг, от продажи квартиры и маломерного плавательного средства, а также в виде единовременного пособия по случаю рождения ребенка.

Недвижимость на супругу Александра Степанова не записана. Есть автомобиль Infiniti QX60, выпущенный в 2014 году. На 12 счетах скопилось аж 318 рублей 8 копеек.

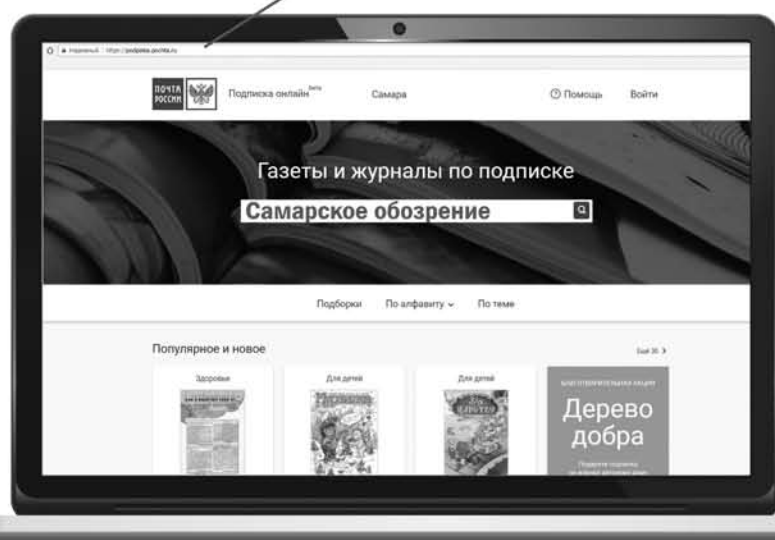
Супруга коммуниста Алексея Лескина заработала всего лишь 220,5 тысячи рублей из двух источников – в Новокуйбышевской центральной городской больнице, а также на вкладах. Последних у нее всего два на общую сумму в 320,8 тысячи рублей.

В то же время супруга эсера Михаила Маряхина, судя по декларации, доходов не имеет вовсе, и на свое депутатское жалование ему приходится содержать ее и еще двоих детей.

ПОДПИШИСЬ НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА

podpiska.pochta.ru

1



2

Выбрать период подписки

Период подписки

2017 Янв Фев Мар Апр Май Июнь Июль Авг Сен Окт Ноя Дек

1 полугодие 2 полугодие

2018 Янв Фев Мар Апр Май Июнь Июль Авг Сен Окт Ноя Дек

1 полугодие 2 полугодие

3

Указать адрес доставки

Доставка

Домой

Адрес

Самара, ул. Ерошевского, 3

Еще можно указать номер квартиры

ФИО получателя

Иванов Иван Иванович

4

Добавить в корзину

В корзину 1821 Р

5

Выбрать способ оплаты и оплатить

Выберите способ оплаты

VISA

Банковская карта

Платежный сертификат

Оплатить

6

Телефон редакции
263-40-60

САМАРСКОЕ
Обозрение

метод

НЕ СТАЛ ДОЖИДАТЬСЯ ВЗЫСКАНИЙ

Матвеев спасется Жигулевском

Лидер публичных протестов ушел из-под контроля лояльного «Белому дому» горкома КПРФ

МАРИЯ ГУТОВА

Депутат Самарской губернской думы Михаил Матвеев перенес на партийную жизнь практику, распространенную среди бизнесменов. Неожиданно для руководства самарского горкома КПРФ, с которым у него не ладятся отношения, парламентарий перерегистровался в Жигулевске. Это не только делает его недостижимым для партийцев из Самары, но и дает больше шансов на его избрание в руководящие органы обкома партии в будущем, считают эксперты.

Известный в Самаре политик Михаил Матвеев, не так давно вступивший в ряды КПРФ и состоявший на учете в Октябрьском райкоме, неожиданно решил перерегистроваться в Жигулевске. Парламентарий подтвердил, что он снялся с партийного учета в Самаре и подал заявление на постановку на учет в Жигулевске, но не стал объяснять причины.

По информации источников «СО» в компартии, поводом для смены прописки депутатом стала скрытая конфронтация между ним и руководителем самарского горкома Константином Рядновым. (О которой, впрочем, вовсе не пишут различные каналы в соцсетях.) Г-н Ряднов в конце прошлого года возглавил принадлежащее области ГУП «Экология». После этого при его участии с поста главы горкома со скандалом был смещен Дамир Сталин, а после и вовсе выдворен из партии. Ново-



ЮРИЙ ЭЙРИХ,
руководитель консалтингового центра «Социальная динамика и информация»

Возможно, вопрос шире, чем просто конфликт между Михаилом Матвеевым и Константином Рядновым. Конечно, есть ситуация с внутривнутрипартийным противостоянием, но в то же время, как мне кажется, перерегистрация в более лояльном городском отделении – это некий прицел на предстоящие выборы в региональные органы управления КПРФ. Если говорить о возможности избежать наказания со стороны горкома Самары, то, наверное, это действенный ход. Я предполагаю, что теперь решение должно приниматься на уровне обкома.



ИГОРЬ ЕРМОЛЕНКО,
председатель самарского регионального отделения партии «Яблоко»

Наверное, не все ладно у Матвеева с руководящими органами самарского отделения, раз он решил перерегистроваться. Что касается митингов коммунистов, которые проходили одновременно в разных местах, то, мне кажется, главные их кандидаты везде успели поучаствовать, поэтому я раскола здесь не заметил.

го секретаря горкома считают лояльным самарскому «Белому дому». «Как убегает бизнес из одного региона в другой, потому что местное руководство его задолбало, так сделал и Матвеев, – утверждает один из источников «СО» в КПРФ. – Как только он начал проводить акции протеста, тут же горком КПРФ озадачился поисками зацепки, по которой можно было бы подвести его деятельность под антипартийную».

По словам собеседника «СО», перед вторым митингом против повышения пенсионного возраста, который состоялся 2 сентября, горком решил объявить Михаилу Матвееву выговор. Поводом стало то, что на митинге 12 августа тот представил слово Дамиру Сталину и поиронизировал над тем, что

горком партии и Константин Ряднов помогли организации акции, «выделив четыре пачки бумаги». «Но проблема была в том, что на митинге выступал первый секретарь самарского обкома КПРФ Алексей Лескин, кандидат от партии в Госдуму Михаил Абдалкин – много кто из партии... И поэтому они стали искать другую формулу, решив в результате обязать Матвеева написать объяснительную», – рассказал источник. Парламентарий следовало объяснить, почему он подал заявку на проведение митинга 12 августа в сквере «Родина» раньше горкома КПРФ, который из-за этого якобы вынужден был перебраться в Куйбышевский район к ДК «Нефтяник».

Официально организатором акции в «Родине» 12 августа



МИХАИЛ МАТВЕЕВ нашел способ не объясняться перед товарищами за некоторые нюансы организации митингов протеста в Самаре

выступала руководитель движения «Гражданская инициатива» Наталья Баранова, а г-н Матвеев был уполномоченным лицом. Этот митинг был одним из самых массовых за последнее время. Данные о числе участников разнятся. Полиция сообщила о 700 собравшихся, сам Михаил Матвеев о 5-7 тысячах человек, а другие очевидцы считают, что пришло около 2-3 тысяч. На митинг горкома КПРФ в Куйбышевском районе собралось всего порядка 200 человек.

Требование предоставить объяснительную, по словам источника в компартии, горком передал через Октябрьский райком. И тут их ожидал сюрприз, так как в районном комитете сообщили о «выбытии» Михаила Матвеева...

Алексей Лескин рассказал, что знает о «смене прописки» депутата. По его словам, обычно коммунисты поступают так, когда меняется место работы или место жительства. Но «мы не лезем в личную жизнь наших товарищей», добавил г-н Лескин. О попытке горкома наказать Михаила Матвеева главный коммунист области, по его словам, не слышал. Зато

до него дошли слухи о том, что якобы г-н Матвеев планирует участвовать в досрочных выборах в Госдуму по округу №161, в который входит Жигулевск. Якобы таковые могут быть назначены, и вроде бы Михаилу Матвееву может быть интересно в них поучаствовать. В свою очередь, Константин Ряднов от комментариев отказался. Говорить ему действительно нечего – попытки чиновника наказать лидера протеста по линии КПРФ наткнулись на благодарность, выраженную руководителем партии Геннадием Зюгановым за проведенные митинги. Говоря проще, работая в интересах «Белого дома», Константин Ряднов выпал из повестки КПРФ.

По мнению руководителя консалтингового центра «Социальная динамика и информация» Юрия Эйриха, желание Михаила Матвеева выйти из-под влияния самарского горкома может быть связано еще и с планами по прохождению в будущем в руководящий состав обкома. Эксперт полагает: «В настоящей ситуации это выглядит более реалистично, чем его выдвижение через самарский горком, где наметилось такое противостояние». ■

кадры

МОЖЕТ КАРДИНАЛЬНО СМЕНИТЬ СФЕРУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Гречникову готовят сапоги

В строители жилья на селе прочат заместителя директора Инновационного фонда

МАКСИМ РОЖКО

Самарский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства на селе (СОФПИЖС) в скором времени может официально возглавить заместитель директора НКО «Инновационный фонд Самарской области» (ИИФ) Александр Гречников. Профиль его нынешней работы радикально отличается от того, чем занимался экс-глава СОФПИЖС Виктор Костин. Если назначение состоится, вместо высоких технологий Александр Гречников должен будет месить грязь на сельской стройках.

О том, что фонд поддержки ИЖС на селе возглавит Александр Гречников, «СО» сообщил бывший глава СОФПИЖС Вик-

У ИИФ совсем иной фронт работы, нежели у СОФПИЖС



тор Костин, покинувший фонд в 20-х числах августа. Причем, по его словам, назначение нового руководителя уже состоялось. С самим Александром Гречниковым связаться не удалось, а в Инновационном фонде сотрудники сообщили «СО», что их зам до сих пор у них работает, однако до 11 сентября он находится

в отпуске. О новом назначении Александра Гречникова «что-то слышал» его отец – заместитель председателя Самарского научного центра РАН Федор Гречников, но и ему на момент подготовки данной публикации «СО» не удалось получить от сына подтверждение, что речь идет про СОФПИЖС.

В министерстве строительства, которое курирует СОФПИЖС, вопрос о новом руководителе полностью проигнорировали, а в фонде на прошлой неделе сообщили, что кандидатура генерального директора проходит процедуру согласования. Его назначение должны одобрить члены правления фонда, большинство из которых, по информации Виктора Костина, работают в министерстве строительства.

Как бы то ни было, если пост главы СОФПИЖС и в самом деле займет г-н Гречников, это станет достаточно крутым поворотом в его карьере, поскольку сферы деятельности двух фондов отличаются очень сильно. Если экс-директор СОФПИЖС рассказывал «СО», что сам ездил на стройки, а у

его подчиненных в машине лежали резиновые сапоги, то работа в ИИФ ближе для тех, кого принято называть «белыми воротничками»: это скорее умственный труд.

Подконтрольный областному минэкономразвития ИИФ занимается привлечением средств на разные инновационные проекты, стимулированием передовой бизнес-активности. С этой целью фонд проводит конкурсы по выделению средств на разные проекты т.н. «новой экономики», в том числе в аэрокосмической сфере, IT-медицине и т.д. Так, от ИИФ грант на 54,5 млн рублей получил Самарский медуниверситет на «создание новых перспективных, конкурентоспособных научно-технических решений в сфере IT-медицины». ■

МНЕНИЕ

ВИКТОР КОСТИН

Экс-директор СОФПИЖС – о своей работе и обстоятельствах отставки

Мне предлагали платить за проверки два миллиона рублей

МАКСИМ РОЖКО

Возвращение в Самарскую область Александра Хинштейна ознаменовалось новыми громкими обвинениями в коррупции, одним из объектов которых на этот раз стал Самарский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства на селе (СОФПИЖС) и его руководитель Виктор Костин. В результате г-н Костин в августе покинул пост генерального директора СОФПИЖС, который он занимал с 2014 года. Но после публикации в «СО» статьи «Давно не проверяли» прежде совершенно не публичный Виктор Костин решил дать первое за время работы в Самарской области интервью, в котором рассказал и о том, как на самом деле его пытались проверять, и почему фонд сменил направление деятельности. Почему он закрывал доступ проверяющим? Каким образом в фонде возник «семейный подряд»? Откуда взялись пропавшие 900 млн рублей? На эти и другие вопросы Виктор Костин – одна из ключевых фигур так называемой мордовской команды и держатель активов клана Меркушкиных – ответил в эксклюзивном интервью «СО».

- Почему вы решили дать интервью?

- После выхода статьи я не понял, ругаете вы меня или хвалите. Сам прочитал, друзьям разослал – никто ничего не понял. Я в опале, должны были ругать. А вы не очень-то и поругали.

- Какие события предшествовали вашему увольнению?

- Прежде чем отвечать на этот вопрос, пользуясь случаем, хотелось бы поблагодарить руководства муниципалитетов, районных администраций, с кем пришлось в эти годы поработать, министерств строительства, социальной защиты, энергетики и ЖКХ, сельского хозяйства, благодаря поддержке и помощи которых задачи, поставленные государством, были выполнены.

Говоря же по существу – перед выходом этой статьи было несколько заметок в «Твиттере» о том, что «криминальная чета» украла 900 миллионов. (Имеются в виду сообщения в «Твиттере» зампреда совета при губернаторе по вопросам стратегического развития Александра Хинштейна об исчезновении со счетов СОФПИЖС более 900 млн рублей и «семейном коррупционном подряде» Виктора Костина, так как его супруга также трудилась в фонде. – Прим. ред.). Но в 2014 году, когда я был назначен на должность генерального директора, мне достался фонд, у ко-

Кандидат в депутаты, вероятно, имел в виду аудиторскую компанию Ольги Михеевой. Ну так, во-первых, они хотели получить за проверку порядка 2 млн рублей, а во-вторых, в настоящее время фонд судится с компанией ее родного брата...

торого кредитов и долгов было на 40 млн рублей с лишним. О каких-то 900 млн рублей речь и не шла. Позже выяснилось, что 900 млн рублей с 1996-го по 2008 годы выделили на выдачу ипотечных займов. Это целевые деньги. И они по своему назначению были благополучно использованы.

После этого прошло несколько проверок. И ни одна из них не выявила никаких нарушений – это я ставлю в заслугу прошлому руководству. Сейчас наконец-то в фонд придет долго ожидавшаяся мной проверка, которая все выяснит и скажет, что все хорошо.

- Тогда почему Александр Хинштейн говорит о том, что вы лично не пускали проверяющих в помещения фонда?

- По закону о некоммерческих организациях фонд ежегодно проходит независимый аудит. Приходит сотрудник аудиторской компании и в течение недели изучает документацию, делает заключение. Стоит это фонду порядка 50-100 тысяч рублей – адекватная цифра. Когда кандидат в депутаты говорил о том, что я не пускаю проверяющих, он, вероятно, имел в виду аудиторскую компанию бывшего руководителя областного управления госфинконтроля Ольги Михеевой. Ну так, во-первых, они хотели получить за проверку порядка 2 млн рублей, а во-вторых, в настоящее время фонд судится со строительной компанией ее родного брата ООО «Реверс» за нарушенные сроки и неотработанный аванс. По этим причинам ей было несколько раз отказано.

При этом я говорил всем и в «Белом доме», и в минстрое: «Приходите, я всех пушу, все предоставлю...» Бесплатно. Фонд не должен за это платить. Когда планировалось создание областной балансовой комис-

сии, я говорил: «Можно я первым буду, кого она проверит? Я хочу, чтобы фонд наконец проверили, и все успокоились». Тишина. Через некоторое время появляется еще одна компания, которая хочет нас проверить также за 2 млн.

После очередного отказа мне поступило предложение покинуть пост генерального директора. Хочется думать, что это совпадение.

- Предложение об увольнении поступило из министерства строительства?

- Нет, из «Белого дома». Спокойно, никаких угроз не было, поговорили, друг друга поняли и разошлись. Вроде по-доброму. Но как только разошлись, на следующий день начали про жену писать, и про 900 млн, и т.п.

- А почему подняли вопрос по супруге? Она действительно работала в фонде?

- Жена работала в фонде с 2005 года, задолго до моего прихода. Сразу после института она устроилась туда простым сметчиком. В фонде в 2015 году мы и познакомились. Если честно, мне это иногда больше мешало, чем помогало. Потому что планерки порой продолжались

и дома. У нас растет мальчик, скоро два годика будет, планируем еще завести.

- Получается, что она работала непосредственно под вашим началом?

- Я выстроил работу так, что в фонде практически все работали непосредственно под моим началом. Практически все были моими замками. У человека была задача – он ее выполнял. При этом дублировал соседа справа и соседа слева. Коллектив небольшой, и все могли спокойно уходить в отпуск. Получали задания, отработывали, отчитывались, все было четко. Причем я сам ездил на все стройки, а все начальники отделов имели резиновые сапоги, и не было такого, что «я туда не поеду» или «я туда не пойду». Рабочий процесс. Всем нравилось.

- В любом случае с супругой у вас получался конфликт интересов...

- Понимаете, если бы я работал в министерстве, а супруга – в каком-нибудь ООО, которое выполняло для министерства подряд, то, возможно, была бы заинтересованность. Здесь же никакой заинтересованности не было.

Мы строили жилье эконом-класса с чистовой отделкой. И укладывались в цену 25-26 тысяч рублей за квадратный метр. Это в Самаре все рядом – и кирпич, и цемент, и бетон, а, например, в Шентале нужно из той же Самары все привозить. Причем стоимость строительства по муниципальным контрактам всегда была одинаковой что в городе, что в селе.

Кстати, самарские компании с фондом не работали. Переговоры велись со многими, но сроки и наша рентабельность их аппетиты не устроила. Работали с новокуйбышевскими, тольяттинскими, жигулевскими, ульяновскими подрядчиками. Причем с обеими ульяновскими компаниями я в Самаре и познакомился. (Речь идет об ООО «УМ-1» и «Галактика», история сотрудничества которых с СОФПИЖС описана в статье «СО» «Давно не проверяли» №31 от 3.09.2018 г. – Прим. ред.) Например, компания «УМ-1» занималась электроснабжением самарского и мордовского стадионов.

- Каким образом выбирали подрядчика?





- Изучались прошлый опыт, нынешнее состояние организации, рекомендации...

- То есть ни одного публичного аукциона фонд не провел?

- Нет. В этом плане фонд был свободен в выборе. Понимаете, у фонда – госпрограмма и муниципальный контракт, а большинство ООО в наше время имеет уставный капитал 10 тысяч рублей и ограниченную ответственность. И только моральное воздействие на руководителя, а зачастую личные связи и давнее знакомство могут повлиять на процесс. Порой так и было.

К сожалению, некоторым компаниям было не под силу выполнить взятые на себя обязательства. Повторюсь, требования были высокие, а сроки сжатые. Мы участвовали в последних четырех этапах программы по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья. То есть на каждом этапе муниципалитет в течение года должен объявить аукцион и переселить людей. Это очень жесткие сроки! А надо же еще переселить людей из старого жилья. И зарегистрировать все квартиры сначала на фонд, потом на муниципалитет, а потом на будущих хозяев...

- Построить сначала...

- Построить, да... Причем контроль при этом колоссальный! Это в Самаре куча высоток строится, и каждая огорожена забором. Из окна вашей редакции сразу несколько видно. А в той же Шентале стройка одна. Вся Шентала и особенно будущие новоселы на все смотрят и следят за каждым этапом. И если что-то не то – сразу звонки, комиссии, жалобы... Это же деревня, там все все знают, и заборы не помогают. Если подрядчик начинал что-то делать не так – его предупреждали. Не понимал – убирали, сразу же ставили другого. Церемониться с кем-либо времени не было.

- В итоге приходилось платить за один и тот же объект дважды?

- Достраивать приходилось за счет собственных средств, параллельно взыскивая через суд деньги у недобросовестных подрядчиков. И до банкротства доводили. А как иначе?

- Сколько денег вы потратили на процесс о банкротстве

одного из своих подрядчиков – ООО «Галактика»? Сколько в итоге удалось вернуть?

- Пару недель назад юристы доложили, что две сделки по продаже автотранспорта признали недействительными, и сейчас часть денег вернется. Был риск, что мы зря вложили 300 тысяч рублей. Но в итоге вернем около 5 млн рублей. К тому же это опыт. Раньше наши юристы доводили дело до исполнительного листа, и все. А сейчас мы участвуем и дальше. Хочу еще отметить, что за четыре года мы выиграли все дела в суде.

- Одно все же проиграли.

- Единственное дело, которое мы проиграли, – с Волжским социальным банком. Но мы оспорили это решение. Началось это в прошлом году и было для всех полной неожиданностью. В 2013 году фонд взял у ВСБ в кредит 30 млн рублей, а СОФЖИ был поручителем. И как поручитель СОФЖИ расплатился с банком, а СОФПИЖС затем расплатился с СОФЖИ. Конкурсный управляющий Волжского социального банка сделки не признает, суд с этим соглашается. Хотя все платежные документы у нас есть.

- Какая сейчас связь между СОФПИЖС и СОФЖИ?

- Это два похожих, но совершенно независимых друг от друга юридических лица. Одно время СОФЖИ помогал нам с продажами, поэтому на сайте осталась на него ссылка. Но путали нас постоянно...

- Что вы строили в Жигулевске?

- Мы выиграли четыре госконтракта на сумму почти в 500 млн рублей на участие в долевом строительстве последнего этапа переселения граждан из ветхого и аварийного жилья. В августе



Если бы я работал в министерстве, а супруга – в каком-нибудь ООО, которое выполняло для министерства подряд, то, возможно, была бы заинтересованность. Здесь же никакой заинтересованности не было.

2017 года ввели в эксплуатацию четыре девятиэтажки. К слову сказать, в феврале закончили бить сваи, а 2 октября Азаров со Степашиным и Цициным торжественно вручали ключи. Есть что вспомнить... С полугода тогда я вставал в четыре-пять утра, а до дома добирался в полночь...

- Там вы тоже строили силами подрядчиков?

- Да. Фонд – заказчик-застройщик. Заключал договоры генерального подряда со строительными и проектными компаниями, сетевиками. У нас штат – 21 человек. Строительных бригад и техники своих нет, потому что держать какую-то производственную базу было нецелесообразно из-за наличия строек в разных частях региона.

- То есть непосредственно строительством фонд не занимается?

- Нет, сметы и проекты в основном составлял генеральный подрядчик. За качеством работ на всех объектах следили компании, занимающиеся строительным контролем, у нас с ними были отдельные договоры. Повторюсь, штат в фонде небольшой, и мы не могли себе позволить иметь постоянного представителя на каждом объекте. Но минимум раз в неделю совещания с представителем фонда проводились на всех стройках.

- В 2015 году фонд получил под среднеэтажную застройку более 10 га земель бывшего военного городка в поселке Горелый Хутор. Какова судьба этого участка сейчас?

- По итогам аукциона мы получили его в аренду. Больше года потратили, чтобы привести в порядок документацию на сам участок. Разработали проект строительства, две водяные скважины. Причем их мощность позволит обеспечивать близлежащие жилые дома питьевой водой. А там, как ни странно, чистая артезианская вода. С ПАО «МРСК Волги» и с ПАО «Газпром» заключены договоры техприсоединения. Работы ведутся. К весне у нас будет и газ, и электричество, и мы можем начать строиться. По проекту там появится порядка 13 тысяч квадратных метров индивидуальной жилой застройки. С дорогами и общественным центром. Пока все

делается за счет собственных средств фонда, но в дальнейшем необходимо привлекать инвестора.

- В поселке Звездный тоже есть инвестор?

- Нет. Там все делается за счет собственных средств. Мало того – до недавнего времени фонд исполнял в поселке нехарактерную для себя роль ресурсоснабжающей организации. Только с помощью министерства ЖКХ и администрации района эту проблему удалось решить.



Самарские компании с фондом не работали. Переговоры велись со многими, но сроки и наша рентабельность их аппетиты не устроили.

- По вашим словам, дома в этом поселке больше похожи на жилье премиум-класса.

- Конечно. Мало таких поселков в регионе существует. Асфальтированные дороги, централизованное водоснабжение и канализация. Никаких колодцев, скважин и выгребных ям! Рядом школа строится, совсем скоро детсад будет.

А многоэтажные дома, будь моя воля, мы бы никогда не начинали строить. Рентабельность у них на уровне 3-5%. Проще положить деньги в банк.

- В 2016 году фонд показал крупнейший за последние несколько лет убыток в 55 млн рублей. С чем это было связано?

- В тот период было принято решение о продаже нескольких десятков домов, чья балансовая стоимость намного превышала рыночную. То есть дом по бухгалтерии мог стоить 4 млн рублей, но больше чем за 2 млн мы его продать не могли. А состояние их только ухудшалось. Были проведены тщательный анализ, оценка, и после этого дома проданы по их настоящей рыночной стоимости. Вырученные деньги, кстати, пустили на госпрограмму «Жилье для российской семьи».

- Кто входил в правление фонда?

- На момент моего увольнения я же и возглавлял правле-

ние фонда. Также в него входили Реналь Мязитов (экс-глава СОФЖИ. – Прим. ред.), представитель потенциального инвестора, которого планировалось завести в Горелый Хутор, и еще один человек, который стоял еще у истоков основания фонда. После моего ухода в состав правления вошли сотрудники министерства строительства.

- Какую вообще роль в деятельности фонда играет министр?

- Изначально я приехал по приглашению министра строительства Алексея Гришина, который возглавлял попечительский совет фонда. По его поручению фонд участвовал в вышеназванных госпрограммах (жилье для российской семьи и переселение из ветхого и аварийного жилья).

- Вам известно, кто сейчас возглавляет фонд?

- Конечно. Мы с ним общались уже, это Александр Гречников. Раньше он работал заместителем исполнительного директора в самарском Инновационном фонде.

- По данным ЕГРЮЛ, вы до сих пор числитесь директором зарегистрированного в Саранске ООО «Центр бизнеса и туризма». Что вас связывает с этой организацией и как так получилось, что вы совмещаете должности директора СОФПИЖС и частной фирмы?

- «Центр бизнеса и туризма» фактически прекратил свое существование с тех пор, как я в Самару переехал, просто не хватало времени приехать и подать документы о его закрытии.

- Исходя из ваших слов, можно подумать, будто вы планируете участвовать в дальнейшей деятельности фонда или сотрудничать с ним... Но, должно быть, вы все-таки уже нашли новое место работы?

- У нового руководителя свой взгляд на будущее фонда, общались с ним всего несколько раз. Предложения по новой работе поступают, но хочется отдохнуть после всех этих нервотрепок. Детям, семье больше времени посвятить... Ремонт наконец-то уже доделать. (Смеется) Затем уже буду обдумывать варианты в спокойной обстановке и без постоянно звонящего телефона. ■

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запоздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!



Скачай

в App Store



и Google play



казус

ТАК И НЕ РАССЧИТАЛИСЬ

Все-таки стал меценатом

Грагат Абрамян за свой счет благоустроил зеленые зоны и дворы Самары - и обанкротился

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, ИВАН ЯНГИЛЬДИН

Курьезный конфликт, в ходе которого ООО «Универстрой», выполнявшее работы по благоустройству Самары без заключенных контрактов, а под честное слово чиновников, требовало их оплатить, пришел к логическому финалу. «Универстрой» в итоге остался ни с чем. Деньги за свою работу подрядчик по разным причинам так и не получил, а его директор и единственный владелец Грагат Абрамян признан банкротом.

В публичную плоскость «Универстрой» попал осенью 2014 года, когда выяснилось, что компания в отсутствие муниципального контракта ремонтировала внутриквартальные проезды в Промышленном районе Самары. Сам контракт был расторгнут, его стоимость должна была составить 109,5 млн рублей, однако в процессе подписания договора возникли осложнения, поскольку компания не смогла в нужные сроки предоставить банковскую гарантию. Из-за этого заказчик вынужден был отказаться от подписания контракта.

Тем не менее подрядчик приступил к работам, поддавшись на уговоры чиновников: позже директор и единственный учредитель ООО «Универстрой» Грагат Абрамян заявил «СО»: «Мы бы не успели выполнить работы, если бы ждали подписания контракта». Проблем с оформлением и оплатой работ, возможно, не возникло бы, не уйдя в самый неподходящий момент со своего поста глава департамента благоустройства и экологии Самары Иван Филаретов. Как сообщало «СО», отставка его носила не вполне добровольный характер. Тогда-то подрядчик и начал бить тревогу. Тема неформальных договоренностей получила огласку в СМИ.

Первоначально г-н Абрамян пытался оспорить отказ в заключении с ним договора в УФАС и только в 2017 году обратился в суд, требуя от города израсходованных им 75,1 млн рублей. Он все-таки проиграл три судебных инстанции, включая окружную в Казани в июле этого года. Во время суда также были представлены данные проб, согласно которым от 89% до 95% образцов асфальтового покрытия автодорог и парковок не соответствовало нормам.

Между тем договор на ремонт дворов был не единственным, заключенным Абрамяном в устной форме. Он вполне вписался в ряды фаворитов команды бывшего в тот момент мэром Самары Олега Фурсова и в 2014-2015 гг. занимался ремонтом и благоустройством сквера у ДК «Сатурн» в поселке Береза и парка «Дружба». Уровень потерь для подрядчика в данном случае был ниже - всего 8,5 млн рублей. С этого контракта г-н Абрамян и начал судебную битву, полагая, что это поможет ему создать необходимую судебную практику и выиграть более крупный процесс. Битва, однако, продолжается до сих пор, несмотря на новые разбирательства и даже возбуждение исполнительного производства судебными приставами.

Дело в том, что суд обязал департамент не выплатить средства, а «рассмотреть вопрос о возмещении в установленном законом порядке». Данный порядок предполагает определенную процедуру, в которой и завязали в итоге стороны. Департамент то отказывал «Универстрою» в получении субсидии, ссылаясь на отсутствие в представленном пакете документов дефектных ведомостей и обоснования сметы, то не принимал бандероли от «Универстрою» на почте, то писал компании в Татарстан вместо станции Шентала Самарской области, где она находилась. Подрядчик парировал выпады



ВЕРА НА СЛОВО
прежним чиновникам мэрии Самары дорого обошлась Грагату Абрамяну

противника аргументами, что недостающие документы были согласованы департаментом и на момент обращения за субсидией имелись в его распоряжении.

Компании удалось оспорить отказ в предоставлении субсидии, а департамент проиграл судебным приставам дело о возбуждении производства. Однако ни одна из этих побед так и не принесла «Универстрою» реальных дивидендов, поскольку признание отказа неправомерным не означает еще, что субсидия все-таки должна быть предоставлена. Департамент просто должен еще раз вынести свое решение, но суд не вправе заставить его именно заплатить.

Последний иск компании был рассмотрен 14 августа этого года. «Универстрой» потребовал от мэрии уже 10,6 млн рублей, добавив к сумме за работы еще 2,1 млн рублей процентов за пользование чужими денежными средствами. Суд напомнил компании, что по одному и тому же поводу иски подавать нельзя, и на этот раз в иске отказал. ■



фиаско

ДОВЕЛИ ДО РУЧКИ

Пока «Универстрой» боролся за возврат потраченных им средств, директор и единственный учредитель компании Грагат Абрамян был объявлен банкротом. Признать его несостоятельным потребовала ФНС из-за долга по разным налогам в 1,18 млн рублей. И своего добились. В базе судебных приставов в настоящее время содержится информация о 37 исполнительных производствах в отношении Грагата Абрамяна, возбужденных по решениям Иса克林ского районного суда Самары и Басманного суда Москвы. По некоторым делам уже наложен арест на имущество. По данным сайта Иса克林ского районного суда, гражданин, чьи ФИО совпадают с именем владельца ООО «Универстрой», начиная с 2015 года выступал ответчиком по 16 искам, которые были инициированы в основном банками, а также налоговой службой и ТСЖ «Стара-Загора-52».

Самую крупную сумму, по судебным данным, Абрамян остался должен вместе с 9 созаемщиками Волжскому социальному банку - 19,8 млн рублей. Для возврата этих средств суд обратил взыскание на имущество должников, в том числе 2-этажное административное здание, несколько гаражей, рассчитанных на несколько десятков машин, земельные участки, квартиру и прочие объекты недвижимости. Помимо этого с торгов должен быть продан транспорт, в том числе самосвалы, автокраны, автобус, трактор, бульдозер, экскаватор и т.д.

Иск владельцу ООО «Универстрой» сразу на 32,6 млн рублей также предъявил некий А.Э. Айрапетян, однако в суд он не явился. Впрочем, на момент подачи заявления г-н Абрамян уже был объявлен банкротом, что стало для суда основанием 3 августа вынести решение об оставлении иска без рассмотрения.

90,6

BUSINESS FM

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ

www.bfmsamara.ru



Свидетельство ЭП № ТУ63 - 00622 от 24 сентября 2013 г.

реклама

019801 * Бизнес-ФМ

12+

Чудо Картамышевой

Директор гимназии, обвинявшаяся во взятке, избежала наказания

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Директор самарской гимназии №1 Любовь Картамышева, которую гособвинение хотело посадить на 7 лет, вечером в пятницу, 7 августа, чудесным образом избежала наказания. Статья обвинения переквалифицирована судом на гораздо более мягкую, назначено наказание в виде штрафа, от которого фигурантка, находившаяся некоторое время под стражей, освобождена.

Картамышеву задержали в августе 2017 года в момент передачи взятки в общей сумме 800 тыс. руб. от Елены Ксенофонтовой, матери девочек-двойняшек, переводившихся в 4-й класс гимназии. Позднее следствие нашло свидетелей, подтвердивших, что средняя ставка за зачисление ребенка в гимназию №1, считающуюся элитной, составляла 400-500 тыс. руб.

Ксенофонтова была уверена, что сдавала деньги в порядке оказания добровольной спонсорской помощи учебному заведению - они должны были пойти на ремонт крыши школьного бассейна. То же самое утверждали на следствии и в суде сама Картамышева и ее защита. Привлеченный экс-директором гимназии подрядчик - строитель Василий Емельянов, имеющий, впрочем, не совсем безупречную репутацию, напротив, говорил, что никаких денег от Картамышевой не получал.

С самого начала дело о взятке в гимназии имело несколько скрытых смыслов. Во-первых, речь шла о престижном учебном заведении, в которое отдавали детей высокопоставленные чиновники, силовики и бизнесмены. Ведомственного скандала подобного масштаба региональная сфера образования, пожалуй, еще не знала. Параллельно стартовали разбирательства о поборах в других элитных учебных заведениях, в частности 41-й школе, ее, как и гимназию №1, некогда курировала известная самарская группа компаний «СОК». Но там до возбуждения уголовных дел не дошло. Под проверки прокуратуры попал и курирующий гимназию Картамышевой фонд «Инвестиционная перспектива» Ирины Зверевой: там нашли несуществующего методиста, который, впрочем, исправно получал зарплату.

Во-вторых, в несложном по своей структуре уголовном деле о взятке в гимназии №1 воз-



ПО КАКОЙ СТАТЬЕ ОБВИНЯЛИ ЛЮБОВЬ КАРТАМИШЕВУ

• **Пункт «в» части 5 статьи 290 УК РФ.** Получение взятки должностным лицом в крупном размере - наказывается штрафом в размере от двух миллионов до четырех миллионов рублей, или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до четырех лет, или в размере от семидесятикратной до девяностократной суммы взятки с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до десяти лет либо лишением свободы на срок от семи до двенадцати лет со штрафом в размере до шестидесятикратной суммы взятки или без такового и с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до десяти лет или без такового.

И ПО КАКОЙ ЕЕ ПРИЗНАЛИ ВИНОВНОЙ

• **Часть 1 статьи 285 УК РФ.** Использование должностным лицом своих служебных полномочий вопреки интересам службы, если это деяние совершено из корыстной или иной личной заинтересованности и повлекло существенное нарушение прав и законных интересов граждан или организаций либо охраняемых законом интересов общества или государства, - наказывается штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев, либо лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет, либо принудительными работами на срок до четырех лет, либо арестом на срок от четырех до шести месяцев, либо лишением свободы на срок до четырех лет.

Источник: consultant.ru

ЕСЛИ ПРИГОВОР
вступит в силу,
Картамышева
может вернуться
на работу
в гимназию №1



ДЕЛО ЛЮБОВИ КАРТАМИШЕВОЙ закончилось практически ничем

никли фамилии самых неожиданных людей, включая двух министров областного правительства - Дмитрия Шляхтина (минспорта) и Владимира Пылева (минобразования). Оба были переговорщиками, которые свели между собой предполагаемых взяткодательницу и взяткополучательницу - Ксенофонтову и Картамышеву. И если роль Пылева была, скорее, технической, то Шляхтин, который активно участвовал в торгах по поводу ставки поступления детей в гимназию и даже обсуждал сумму возможного взноса, едва избежал угрозы сесть на скамью подсудимых рядом с Картамышевой. СК проводил в отношении министра спорта проверку на предмет выявления признаков посредничества во взяточничестве, но пришел к выводу об отсутствии состава преступления.

В-третьих, сомнительная фигура застройщика Емельянова, показания которого, по сути,



7 ЛЕТ КОЛОНИИ

с 5-летним запретом на руководящие должности в сфере образования - столько запросила для Картамышевой прокуратура

прямо отправляли Картамышеву за решетку - не за взятку, так за мошенничество, не добавляла козырей стороне гособвинения. Емельянов уже имел судимость за обман должников и сейчас вновь втянут в скандал с выселением жильцов дома ЗАО «ЭДС», ставших жертвами двойных продаж. Показания этого свидетеля выглядели не очень убедительно.

Вся эта гремучая смесь доводов и контрдоводов стала предметом разбирательства суда Кировского района, который слушал дело Картамышевой.

Недавно в суде прошли прения сторон, в ходе которых дама-гособвинитель запросила для директора гимназии №1 наказание в виде 7 лет колонии с пятилетним запретом на работу на руководящих постах в учреждениях образования. Защита Картамышевой, напротив, говорила, что фигурантку надо оправдать или - максимум - осудить по более мягкой статье.

Оглашение приговора было намечено на среду, 5 сентября, но судья Дмитрий Горьков вышел из совещательной комнаты лишь в 19:30 в пятницу, 7 сентября. Оглашение приговора длилось почти до 21:00, его итогов дождались только самые стойкие. Но оно того стоило.

Как рассказал «СО» адвокат Вячеслав Яблоков, суд посчитал его доверительницу виновной лишь в злоупотреблении полномочиями (часть 1 статьи 285 УК РФ) и назначил ей наказание в виде штрафа в сумме 80 тыс. руб. «От наказания суд ее освободил, так как Любовь Владимировна находилась под стражей. Очень логичное и красивое судебское решение. Зал аплодировал после оглашения», - говорит Яблоков. «Лучший итог этого процесса - то, что наша подзащитная теперь юридически не судима, так как от наказания суд ее освободил», - заявил «СО» второй адвокат экс-директора гимназии №1 Эльчин Мамедов. ■



80 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

- такой штраф назначил ей суд и тут же освободил от него



АНДРЕЙ КАРПОЧЕВ,
начальник ОГИБДД УМВД России по
Самаре

Все транспортные развязки в этом месте уже несколько раз продумывались. Было несколько проектов, один из них был разработан еще в 1998 году. С последним я не знаком. Все зависит от того, какой проект выберут. Если тот, при котором все участки дороги лежат на одном уровне, пересекаясь со всем магистралью, то этот проект более дешевый, но, скажем так, он не дает эффективности в плане пропускной способности.



АРКАДИЙ ЛАЗАРЕВ,
руководитель
общественного
движения «Дорога63»

В ситуации нужно разбираться, узнать, почему было дано отрицательное заключение. Там действительно сложный по конфигурации проезд. Проходит метрополитен, пересечение дорог, плюс жилой квартал.

ПО КАКИМ ПОЗИЦИЯМ СДЕЛАЛИ ЗАМЕЧАНИЯ ЭКСПЕРТЫ ГАУ СО «ГЭПС»

- Проект полосы отвода
- Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Часть 1. Автомобильная дорога
- Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Организация дорожного движения

Источник: ответ ДГС на запрос «СО»

- Конструктивные решения
- Сети водоснабжения и водоотведения
- Сети теплоснабжения
- Сети электроснабжения
- Мероприятия по охране окружающей среды
- Проект организации строительства

ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ «АБСОЛЮТ»

- Зарегистрирована в марте 2006 года
- Генеральный директор - Владимир Старыгин
- Учредители: Владимир Старыгин и Денис Фельдблит (по 50%)
- В 2016 году выручка от продаж составила 142,3 млн рублей, чистая прибыль - 465 тысяч рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

экспертиза

НЕ СДАЮТСЯ

Северо-Восточной магистрали дали третий шанс

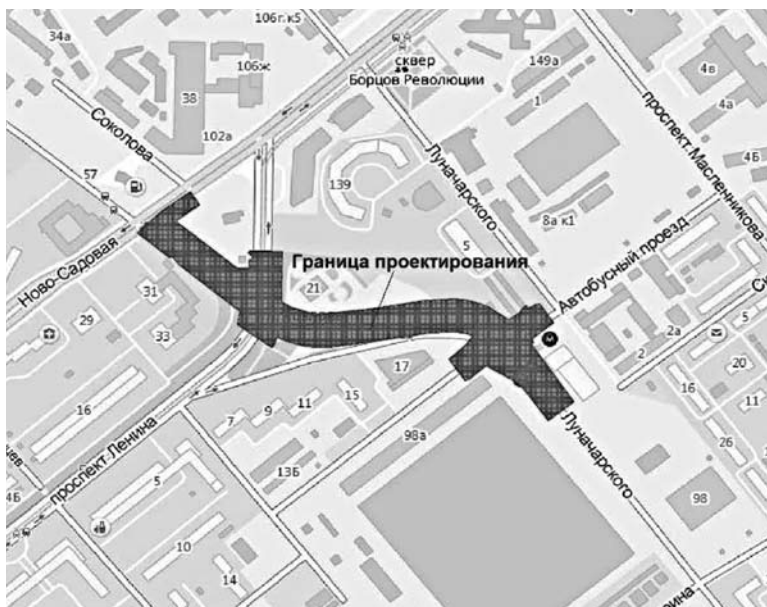
Дважды отклоненный проект новой дороги в Самаре переработают снова

МАРИЯ ГУТОВА

Уже больше года проектировщик новой дороги, которая должна обеспечить сквозной проезд по улицам Гагарина, Ново-Садовой, Луначарского и Северо-Восточной магистрали, не может получить положительное заключение госэкспертизы. Неудача постигла ООО «Группа компаний «Абсолют» повторно. Несмотря на это, в мэрии Самары еще надеются, что компания устранив накопившиеся на десятках листов замечания и с третьей попытки все-таки исполнит контракт.

Контракт на подготовку проектной документации новой дороги еще 2 февраля 2016 года департамент градостроительства Самары (ДГС) заключил с ООО «Группа компаний «Абсолют». Новый участок Северо-Восточной магистрали (именуемый иногда и как продолжение улицы Луначарского) давно запланировали проложить в районе станции метро «Российская». В результате появится сквозной проезд от улицы Гагарина через Московское шоссе и улицу Ново-Садовую с выходом на Северо-Восточную магистраль и далее на улицу Лесную и Волжский проспект. Согласно конкурсной документации, стоимость строительства 4-полосной дороги с разрешенной скоростью до 60 км/ч не должна превысить 118 млн рублей.

Срок исполнения был обозначен 2 сентября того же года. Однако лишь в конце октября 2016-го подрядчик получил положительное заключение от ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» («ГЭПС») по выполненным инженерным изысканиям. И только в 2017-м дело дошло



ПРОЕКТ ДОРОГИ, который должен был быть готов еще два года назад, до сих пор
бракуют эксперты

до госэкспертизы. Заключение было получено в апреле, но оно оказалось отрицательным. В департаменте градостроительства «СО» сообщили, что эксперты сделали замечания в девяти разделах, но в чем именно заключались претензии «ГЭПС», в департаменте не уточнили. Специалисты департамента лишь сказали, что эти замечания носили преимущественно технический характер. Тем не менее подрядчику не удалось пройти экспертизу и после того, как он устранил замечания. Повторное заключение вновь оказалось отрицательным.

Несмотря на то, что пошел уже второй год с момента получения первого заключения, в ДГС пока не намерены разрывать отношения с подрядчиком и ожидают, что в скором времени он исправит ошибки и согласует проект с экспертами ГАУ СО «ГЭПС». Получить

комментарии в самой компании не удалось.

Эксперты довольно осторожно комментируют ситуацию, отмечая, что не знакомы с самим проектом. «Если подрядчик не может пройти экспертизу, то, может, нужно поискать нового, - рассуждает руководитель общественного движения «Дорога63» Аркадий Лазарев. - Но в целом в ситуации нужно разбираться, узнавать, почему заключение экспертизы отрицательное».

Бывший руководитель управления дорог департамента строительства Самарской области Олег Веревкин и вовсе замечает: «Работа эксперта в организациях госэкспертизы оценивается, скажем так, по количеству замечаний. Есть негласное правило, что каждый эксперт должен сделать какое-то количество замечаний, чем их больше, тем лучше». ■



ОЛЕГ ВЕРЕВКИН,
исполнительный директор СРО «НП «ГК «ПромСтройПроект»,
бывший руководитель управления дорог департамента
строительства Самарской области

Можно взять любой проект и, не глядя на него, написать замечания хоть на 40 листов, потому что ошибки, как правило, одни и те же. Поскольку я не знаком с проектом, то сказать о критичности или не критичности замечаний госэкспертизы не могу. Но могу отметить, что экспертиза делает ошибку, не обращая внимания на анализ транспортных потоков при утверждении проекта. Не анализируется, как поток может возрастать, как распределиться. Если подрядчик такие замеры делал, то проект будет работать. Если этого не было, а при расчетах брали минимально допустимые показатели, - например, как делали у нас при ремонте некоторых дорог, - то могут возникать угрозы безопасности дорожного движения.

акцент

БЮДЖЕТНЫЙ ИСТОЧНИК ИССЯКАЕТ ДЛЯ ПОДРЯДЧИКА С НЕПРАВИЛЬНЫМ АДРЕСОМ

При попытке «СО» получить комментарии от самих проектировщиков выяснилось, что найти действующие контакты ООО «Группа компаний «Абсолют» в открытом доступе практически нереально. Телефоны, указанные в карточке компании как в системе «СПАРК-Интерфакс», так и на странице госконтракта, не отвечали. Нерабочим оказался и номер, который редакции дали в ГАУ СО «ГЭПС». В системе «СПАРК-Интерфакс» со ссылкой на налоговую службу указано, что и адрес компании по Заводскому шоссе, 5, недостоверен.

Между тем у компании было немало бюджетных подрядов, хотя в последние пару лет этот портфель заметно похудел. Всего за 2014-2018 гг. «Абсолют» взял госконтрактов на 541,9 млн рублей. Крупнейшим его заказчиком стала администрация Большеглушицкого района, за пять лет обеспечившая компанию подрядами на 196,4 млн рублей. Этот же заказчик стал единственным, кто продолжал работать с «Абсолютом» последние два года. В 2017-2018 годах район заключал с ним контракты на закупку жилья для детей-сирот. Впрочем, стоимость их в сумме составила уже всего 3,8 млн рублей.

Департамент градостроительства Самары в 2015-2016 годах подписал с ООО «ГК «Абсолют» три контракта на 186,7 млн рублей. Сюда входит и контракт на Северо-Восточную магистраль, стоимость которого составила всего 4,475 млн рублей. Еще два контракта касаются выполнения строительно-монтажных работ на двух объектах - в здании по адресу: ул. Георгия Ратнера, д. 25, а также в детском саду в поселке Мехзавод.

процесс

За срыв сроков платить отказывается

Департамент градостроительства не отказался от услуг ГК «Абсолют», но за срыв сроков уже затребовал неустойку. Заключение в феврале 2016 года контракт на разработку проекта реконструкции Северо-Восточной магистрали предусматривал, что все работы должны быть завершены не позднее 2 сентября 2016 года. Поскольку этого так и не произошло, то в конце июня 2017 года ДГС обратился в Арбитражный суд Самарской области с иском о взыскании 7,116 млн рублей с подрядчика. При этом сумма требований оказалась почти вдвое больше, чем цена самого контракта (4,475 млн рублей). В ходе разбирательства ответчику удалось снизить сумму претензии до 300 тысяч рублей, он доказал, что в срыве сроков были виноваты обе стороны. Департамент, как выяснилось, не передал вовремя подрядчику проект планировки территории. Однако в целом судебное решение оказалось не в пользу группы Владимира Старыгина и Дениса Фельдблита. Попытки оспорить его в феврале этого года в арбитражном суде успехом не увенчались.

обсуждение

ПРОЕКТ ДАВНО ЗАСЛУШАЛИ

Еще в начале 2017 года в Октябрьском районе прошли публичные слушания по утверждению проекта планировки и проекта межевания под размещение новой дороги. На слушаниях был представлен проект, согласно которому дорога начинается от пересечения улицы Луначарского и Автобусного проезда. Далее она проходит вдоль музея «Самара космическая», захватывая часть автостоянки, которая расположена там сейчас, и пересекается с проспектом Ленина. Затем дорога проходит рядом с жилыми домами, где уже

несколько лет территория огорожена и используется как техническая площадка при строительстве метро. Конфигурация дороги, учитывая плотность застройки в этом районе, всегда вызывала вопросы. «Сложности возникают и в связи с плотностью застройки, наличием автостоянок и отчуждением земли, - пояснил «СО» начальник ОГИБДД УМВД России по Самаре Андрей Карпочев. - По сути, никаких других сложностей, наверное, и нет. Все транспортные развязки уже несколько раз продумывались».

РАСПОРЯЖЕНИЕ

За эффективность ГУПов ввели персональную ответственность

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Сотрудники профильных министерств теперь будут персонально отвечать за результаты деятельности организаций, в которых имеется доля региона. Список таких юрлиц 5 сентября был утвержден распоряжением правительства Самарской области. Работа ряда ГУПов и ОАО давно стала поводом для дискуссий об эффективности сохранения их в собственности региона,

так как они убыточны, несмотря на монопольное положение в своей отрасли. В распоряжении указано восемь министерств, при этом не уточняется, кто именно должен нести указанную ответственность – руководители министерств или назначенные ими сотрудники. За эффективность деятельности ОАО «Корпорация развития Самарской области», АО «ОЗЗ ППТ «Тольятти», АО «Промышленные парки» и других организаций теперь должен персонально отвечать кто-то в



минэкономразвития Самарской области. ГКП «АСАДО», АО «Самарский речной порт», «Самарская ППК» – в минтрансе. НКО «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта», «СамРЭК» – в министерстве энергетики и ЖКХ. СОФЖИ и СОФПИЖС на селе – в минстрое и т.д.

ДОЛГИ



Чужой кредит повис на экс-мэре Самары

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Бывшему главе Самары Виктору Тархову не удалось отменить решение Новокуйбышевского суда, который обязал его вместе с Александром Дубинкиным выплатить 7,4 млн рублей в пользу ООО «Волна». 27 августа решение городского суда было оставлено в силе областным. Кредит в размере 6 млн рублей в 2016 году был выдан некогда близкому к Виктору Тархову ООО «Колыванский лес». Экс-мэр выступил по нему поручителем, предоставив в залог собственные доли в фирме. Позднее «Дионис» переуступил долг «Волне», который к моменту обращения в суд вырос до 7,5 млн рублей. Так и не получив деньги, компания взыскала их в судебном порядке, в том числе с хозяев «Колыванского леса». Представитель Тархова на суде просил признать договор уступки недействительным, и это требование было удовлетворено. Однако отбиться от обязательств платить по кредиту ему так и не удалось.

ТЯЖБА



«Ростелеком» не заплатит минтрансу неустойку

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Областной арбитражный суд на прошлой неделе отказал ведомству Ивана Пивкина в удовлетворении сразу нескольких исков с требованием взыскать крупные неустойки с подрядчиков, действовавших в подготовке Самары к ЧМ-2018. Так, 5 сентября министерство проиграло дело о взыскании 208,2 млн рублей с ПАО «Ростелеком». Спор касался контракта на переустройство сетей связи, необходимое для реконструкции Московского шоссе. В начале сентября было также отказано в двух исках минтранса к ООО «Вектор-21», которое строило несколько подъездных дорог к стадиону «Самара Арена», месяцем ранее аналогичное решение вынесено по третьему иску министерства в компании. В августе выиграло процесс у министерства транспорта и ООО «ЖСК-286», которое также занималось работами по переустройству сетей. С него ведомство требовало 326 млн рублей. Во всех случаях суды пришли к выводу, что в нарушении сроков виновато само министерство.

ДАТЫ



ОЛЕГ ИВАНЦОВ, генеральный директор и владелец ОАО «Стоматология ЦСКБ». Родился: 10 сентября 1963 года.



АНДРЕЙ КАРТОМЫШЕВ, управляющий филиалом АО «АКБ «НОВИКОМБАНК» в г. Тольятти. Родился: 11 сентября 1973 года.



ЮРИЙ ЦВЕТКОВ, президент ООО «Управляющая компания страхового холдинга «АСКО», президент АО «СК «АСКОМЕД». Родился: 11 сентября 1947 года.



ВЯЧЕСЛАВ ТИМОШЕНКО, депутат думы г.о. Самара, директор ООО «Возрождение». Родился: 12 сентября 1976 года.



СЕРГЕЙ ЦЕЛЫХ, координатор общественной организации ветеранов-пограничников г.о. Чапаевск, пенсионер ФСБ, член Общественной палаты Самарской области. Родился: 13 сентября 1961 года.



ВЯЧЕСЛАВ ГРИШИН, депутат думы г.о. Самара, бенефициар ООО «Салотти» и ООО «Новый Эдем». Родился: 13 сентября 1958 года.



ДЕНИС УЛЬЯНОВ, депутат совета Куйбышевского района г.о. Самара, начальник отдела по социальным вопросам ОАО «Куйбышевский нефтеперерабатывающий завод». Родился: 13 сентября 1969 года.



АЛЕКСАНДР ВИХРОВ, руководитель УФС России по Самарской области. Родился: 13 сентября 1973 года.



ЕЛЕНА КОЖУХОВА, директор МБОУ «Школа №108 «Взлет» им. С.В. Ильюшина» г.о. Самара, депутат совета Промышленного района г.о. Самара. Родилась: 14 сентября 1972 года.



ОЛЕГ БОРИСОВ, бывший депутат Самарской губернской думы. Родился: 15 сентября 1963 года.



АЛЕКСАНДР БУРНАЕВ, депутат совета Промышленного района г.о. Самара, директор ООО «Слоны». Родился: 15 сентября 1971 года.



ЮЛИЯ ПАНТЕЛЕЕВА, депутат думы г.о. Самара, директор ООО «Волга-Бизнес». Родилась: 15 сентября 1981 года.



АНТОНИНА ЗУБКОВА, председатель Счетной палаты Самарской области. Родилась: 16 сентября 1958 года.



ДЕНИС СЕРГЕЕВ, руководитель проекта «Логистико-складской комплекс» Ассоциации «Версиво», генеральный директор АО «РострансТерминал». Родился: 16 сентября 1968 года.



ВИТАЛИЙ СТАДНИКОВ, общественный советник губернатора Самарской области, главный архитектор Центра планирования и проектирования городской среды и инфраструктуры Высшей школы экономики. Родился: 16 сентября 1973 года.



СЕРГЕЙ ИВАНОВ, директор Самарского филиала ПАО «Ростелеком». Родился: 16 сентября 1970 года.

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ



LEGAL LAB

АДВОКАТСКОЕ БЮРО

ВСЕ СПЕКТР ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ
ПО УГОЛОВНЫМ, АРБИТРАЖНЫМ,
ГРАЖДАНСКИМ И АДМИНИСТРАТИВНЫМ ДЕЛАМ

443020, г. Самара, ул. Самарская, д. 95а
тел.: 8 (846) 212-02-04, +7 927 711 11 71
LL63.ru



Егор Евсейчев, адвокат, член ПАСО Федеральной палаты адвокатов РФ, обладатель почетного знака Совета ПАСО «За оправдательный приговор» – за достижение наивысшего профессионального результата в уголовной защите

• 19 лет практики

Адвокатский кабинет №443,
Самара, улица Чернореченская, 21, офис 317,
e-mail: 2088@paso.ru • тел. 8-927-200-19-22

АДВОКАТСКОЕ БЮРО
КАРПОВ, ТАРАБОРИН
И ПАРТНЕРЫ

- правовая защита бизнеса в арбитражном, административном и гражданском судопроизводстве
- сопровождение процедуры банкротства юридических лиц, разрешение корпоративных конфликтов, налоговые споры
- защита по уголовным делам о преступлениях против собственности, в сфере экономической деятельности, по делам о коррупции
- трудовые споры, семейное и наследственное право

443110, г. Самара, ЖК «Ладья»,
ул. Лесная, д. 33, офис 57

тел. 8-960-812-4444
abktp.ru, e-mail: ab012@paso.ru

2 РАЗА в МЕСЯЦ по ПОНЕДЕЛЬНИКАМ
СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
«Самарского обозрения»

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ

lyamin@63media.ru

тел.: 334-12-80, 342-50-22

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

www.farmskd.ru

Реклама 4587

КОМПАНИИ &
РЫНКИтема &
главное

КАКИЕ ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ЕСТЬ У АО «ГК «ЭЛЕКТРОЩИТ»-ТМ САМАРА»

- ООО «ТД «Электрощит-Самара»

Основной вид деятельности: консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

- ООО «УК «Электрощит-Самара»

Основной вид деятельности: деятельность по управлению финансово-промышленными группами

- ООО «НТЦ «Механотроника»

Основной вид деятельности: производство электрической распределительной и регулирующей аппаратуры

- ПАО «Электрозапсбмонтаж»

Основной вид деятельности: производство электромонтажных работ

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

«Электрощит»
копит убытки

Эрик Бриссе так и не смог вывести «ЭТМС» в зону положительной рентабельности

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

ГК «Электрощит»-ТМ Самара» в 2017 году так и не смогла выйти из убытков. Ранее глава компании Эрик Бриссе в ее бедах обвинял кризис, необходимость выкупать у прежних собственников часть предприятия и неправильные методики учета. Что ему помешало стабилизировать работу компании после фиксации старых бед, не совсем понятно, но ссылаться на те же проблемы теперь вряд ли получится.

АО «ГК «Электрощит»-ТМ Самара» («ЭТМС») выпускает продукцию для энергетической отрасли. В ее число входят распределительные устройства, подстанции, трансформаторы и выключатели. В 2013 году группа перешла под контроль французского концерна Schneider Electric. С этого момента предприятие стало ухудшать свои финансовые показатели, теряя один за другим крупные и значимые для себя контракты. В 2016 году предприятие вышло на рекордный для себя убыток в размере 3 млрд рублей.

На самом предприятии полученный результат списывали на кризис и санкции, потом стали объяснять ситуацию падением спроса на электротехническом рынке. При этом, как писало «СО», все эти проблемы чудесным образом обошли конкурентов «Электрощита», которые продолжали показывать положительную динамику. Осведомленные источники предполагали, что определенную роль во всей этой ситуации могла сыграть недостаточная эффективность менеджмента «ЭТМС». В частности, сразу несколько источников «СО» заверяли, что тендеры уступались французским менеджментом самарского завода в пользу посредников. Впоследствии включалась схема трансфертных платежей с минимальной наценкой на выпускаемую «ЭТМС» продукцию.

Так или иначе, объясниться публично по поводу процессов на предприятии президент группы Эрик Бриссе смог только в конце декабря 2017 года. Как и следовало ожидать, в числе



ПРОДАЖИ «ЭЛЕКТРОЩИТА» в 2017 году продолжили ухудшать баланс предприятия

проблем Бриссе называл кризис, вызванный санкциями, валютными колебаниями и т.д. Тогда же он впервые назвал и несколько других факторов, обусловивших непростое положение «Электрощита». Президент группы заявил о том, что на финансовом результате компании в 2016 году сказались многомиллиардные вложения Schneider Electric в активы предприятия. Якобы в орбиту первой сделки по покупке завода вошла не вся его площадка, и корпорация понесла дополнительные издержки. «В 2016 году мы выявили существенный объем затрат, относящихся к предыдущим отчетным периодам, в том числе и до вхождения «Электрощита» в Schneider Electric. После приведения в порядок документов затраты легли в отчетность 2016 года», - также отмечал Бриссе. Таким образом, проблемы «Электрощита» он фактически объяснил спецификой отношений с его бывшими собственниками.

Эрик Бриссе обещал, что финансовые результаты «ЭТМС» за 2017 год будут гораздо лучше, нежели в предшествующем году. «Прогноз по объему заказов до конца года выглядит весьма оптимистично, он на 17% больше в сравнении с 2016 годом», - констатировал Бриссе. Впрочем, «гораздо лучшими» эти результаты можно назвать с большой натяжкой. Это стало понятно из годового финансового отчета «Электрощита», опубликованного недавно. Согласно этому документу, предприятие так и не смогло выйти из убытков. По состоянию на 31 дека-

бря 2017 года они равны 1,381 млрд рублей. Выручка действительно выросла - с 13,807 млрд рублей до 17,942 млн рублей. Однако не исключено, что увеличение оборотов обусловлено не столько эффективными действиями французских менеджеров, сколько переводом на самарскую площадку еще одного подразделения «Шнайдер Электрик» (с соответствующим перемещением производственных объемов и персонала). Так, весной 2017 года на площадке «ЭТМС» запустили новый заводской цех. В нем начали работу три сборочные линии, две из которых ранее функционировали на заводе «Шнайдер Электрик Урал» в Екатеринбурге. Третью привезли из Франции.

Так или иначе, продажи «Электрощита» продолжили приносить предприятию убытки. В 2017 году их размер оказался равен 554,968 млн рублей (годом ранее - минус 1,768 млрд рублей). По сути, это произошло за счет себестоимости продаж, которая повысилась с 11,883 млрд до 14,774 млрд рублей. Менее убыточными продажи оказались только за счет того, что коммерческие и управленческие расходы предприятия остались практически на прежнем уровне - 1,169 млрд и 2,554 млрд соответственно. Годом ранее они находились на отметках 1,066 млрд и 2,626 млрд рублей. Что повлияло на финансовый результат «ЭТМС» в минувшем году, не совсем понятно.

В пресс-службе «ЭТМС» конкретных ответов на вопросы «СО» не предоставили. «ЗАО «ГК «Электрощит»-ТМ Самара» от-

читалось о результатах деятельности предприятия за 2017 г. в первом квартале 2018 г. Информацию об итогах деятельности компании можно найти в открытых источниках», - констатировала директор по маркетингу и внешним коммуникациям предприятия Татьяна Колосунина. Она не смогла пояснить, что способствовало получению заводом убытка в размере более миллиарда рублей и почему задекларированный рост выручки не сумел вывести предприятие из убытков. Об этом Бриссе умолчал и в интервью с одним из местных СМИ, в очередной раз объяснив лишь причину получения «Электрощитом» убытков в 2016 году. При этом он предрек заводу двукратный рост выручки по результатам 2018 года. Вероятно, именно поэтому в пресс-службе «ЭТМС» не стали раскрывать «СО» прогнозы относительно финансовых результатов предприятия к концу декабря. «Информацию об итогах деятельности компании за первое полугодие 2018 г. можно найти в открытых источниках», - отрезала Колосунина. «Численность сотрудников может периодически меняться, что обусловлено различными факторами: выходом сотрудников на пенсию, уходом и выходом из декретного отпуска, модерниза-

цией производства и пр. Массовых сокращений в компании не проводилось», - пояснила она в ответ на вопрос «СО» об истинности информации относительно массовой оптимизации на предприятии.

Чем в этот раз Бриссе будет объяснять полученный убыток, если он вообще будет это делать, не совсем понятно. Эксперты отрасли констатируют восстановление производства электротехнического оборудования в России. Конечно, о высоких показателях роста его выпуска пока еще говорить не приходится - свою роль играет сложность технологических процессов. Тем не менее стратегия импортозамещения способствовала оживлению на этом рынке. В итоге в 2017-м зафиксирована положительная динамика по выпуску электрооборудования - индекс производства некоторых его видов варьировался от 105,2% до 125,3%. Активизация инвестиционных программ по замене устаревшего парка трансформаторов в электросетевых компаниях дает хороший спрос на трансформаторы. В итоге по результатам 2017 года наблюдается рост объемов их потребления +1,2% по отношению к 2016 году.

Оживлением спроса на рынке, судя по всему, успешно пользу-



С МОМЕНТА начала работы Эрика Бриссе на Красной Глинке суммарные убытки «Электрощита» уже превысили 5 млрд рублей

тема&
главное



555

МЛН РУБЛЕЙ

составили убытки
«Электроцита» в 2017 году



ются конкуренты «Электроцита». Свои обороты продолжает наращивать ЗАО «Чебоксарский электроаппаратный завод». В числе выпускаемой ЧЭАЗ продукции находится электрическая распределительная и регулирующая аппаратура. По итогам 2017 года выручка завода возросла с 5,002 млрд рублей до 5,256 млрд рублей. Чистая прибыль осталась практически на прежнем уровне. В прошлом году она составила 471,103 млн рублей против 471,506 млн рублей в текущем. Отлично себя чувствует АО «Группа «СВЭЛ», время от времени перебивающая заказы у «ЭТМС». Группа является одним из ведущих российских производителей электротехнического оборудования. Ее выручка в 2017 году поднялась с 7,471 млрд рублей до 8,705 млрд рублей, чистая прибыль - с 76,349 млн рублей до 106,365 млн рублей. Удалось вдвое нарастить чистую прибыль московскому АО «ГК «Таврида Электрик». Данный показатель возрос с 1,104 млрд до 2,622 млрд рублей. Продолжает стремительно расти на контрактах потенциальных заказчиков «Электроцита» и его самарский конкурент - АО «Энерготехпроект». Его владельцем выступает Сергей Белоногов. В 2013 году, когда компания проработала на

рынке только год, ее выручка была равна 138,362 млн рублей. В 2017-м «ЭТП» удалось поднять этот показатель до 941,577 млн рублей. В 2016-м он был равен 823,569 млн рублей. Правда, чистая прибыль предприятия за прошедший год несколько снизилась - с 75,389 млн до 15,233 млн рублей. Эксперты затрудняются предположить, что именно могло послужить причиной возникновения убытков «ЭТМС» в 2017 году. «Не имея представления о полной картине происходящего на «Электроците», делать какие-либо однозначные выводы весьма сложно. На подобные результаты могло повлиять сразу несколько факторов. Например, валютные курсы. Мы же не знаем, каков процент импортной составляющей в продукции этого предприятия, если она есть. Второй момент - на результате могла сказаться модернизация производства, если она была. Также известно, что некоторые собственники намеренно выводят компанию в убыток для того, чтобы не платить налоги. Не исключено и то, что менеджмент «Электроцита» принимал неэффективные управленческие решения», - поясняет исполнительный директор консалтинговой компании S.D.A.-Group Дмитрий Яровой. ■

ДИНАМИКА ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЗАО «ГРУППА КОМПАНИЙ «ЭЛЕКТРОЦИТ»-ТМ САМАРА», руб.

Год	Выручка	Чистая прибыль/убыток
2012	21 921 657 000	1 394 466 000
2013	19 971 579 000	981 705 000
2014	18 718 046 000	-110 171 000
2015	15 541 103 000	-672 921 000
2016	13 807 106 000	-3 037 488 000
2017	17 942 279 000	-1 381 140 000

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ДИНАМИКА ЗАКЛЮЧЕННЫХ АО «ЭЛЕКТРОЦИТ»-ТМ САМАРА» КОНТРАКТОВ, руб.

Год	Приняло участие	Заключило	Сумма заключенных контрактов
2013	702	29	199 018 534
2014	692	26	300 949 213
2015	335	71	1 231 902 647
2016	338	43	517 431 463
2017	130	64	5 287 717 484
2018	47	15	134 355 905

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

тренд

Продолжают резать по живому

Плачевное финансовое положение «Электроцита», похоже, вынуждает предприятие продолжать оптимизацию численности штата. О проблемах стало известно в конце лета 2017 года. Как сообщало «СО», тогда французский менеджмент разрабатывал планы по введению с 1 сентября 2017 года неполной четырехдневной рабочей недели. Однако позже заказы якобы пошли, и введение сокращенного графика отложили. В своем последнем интервью президенту «Электроцита» пришлось признать прошедшие на заводе сокращения. «В 2013 году на заводе работало немногим более 7 тыс. человек, сегодня численность наших сотрудников составляет более 5 тыс. человек», - сообщил Эрик Бриссе. Позже выяснилось, что и на этом французы останавливаться не намерены.

Весной этого года в личной беседе с корреспондентом «СО» сотрудники предприятия жаловались на то, что работы очень мало, в связи с чем часть своего штата «Электроцит» отправил в вынужденный отпуск с сохранением 2/3 оклада. В итоге некоторые сотрудники должны были появиться на работе в марте всего несколько раз, а большую часть времени сидели дома. В пресс-службе «Электроцита» тогда пояснили, что это не совсем так. Однако более подробного ответа по этому вопросу дожидаться так и не удалось.

В конце июля сотрудники стали публично жаловаться на оптимизационные процессы на предприятии. «Говорят сокращение массовое на за-

ПЛАЧЕВНОЕ ФИНАНСОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ «ЭТМС» могло послужить поводом к дальнейшей оптимизации численности штата



воде грядет, слухи?! анон» (орфография и пунктуация автора сохранены) опубликовали анонимный пост в группе «Подслушано Электроцит Самара». «Обсалютно не слухи, пока сама увольнялась- видела каждодневные очереди в отделе кадров на увольнение и сокращение. И спец. по работе с персоналом, сказала осенью волна сокращений, они называют это оптимизацией. Но предлагают компенсации, в принципе им это и выгодно- налогов меньше)))» (орфография и пунктуация автора сохранены), - прокомментировала пользователь под именем Лиза Кузьмина. «Они будут смотреть по плану, если большой объем работы наберут опять лизинг, меньше будет уберут. А еще второй вариант есть 1 человек за пятерых будет пахать как в принципе сейчас так и происходит» (орфография и пунктуация автора сохранены), - в свою очередь отметила пользователь под именем Оля Бесперстова.

В конце августа к одному из твитов главы региона Дмитрия

Азарова, посвященному кризисной ситуации на Самарском подшипниковом заводе, пользователь под ником lybovdeimina оставила комментарий с просьбой «взять на контроль действия руководства завода ЗАО «Электроцит». «Идет массовая оптимизация. Загрузки производства нет, предчувствие развала», - пожаловалась она. От более подробного комментария корреспонденту «СО» женщина воздержалась.

5 сентября 2018 года в группе в соцсети появился очередной пост с жалобами на менеджмент «ЭТМС». «Подскажите, куда можно обратиться по поводу беспредела, который творит начальство», - обратилась к участникам группы «Подслушано Электроцит Самара» пользователь под именем Ирина Архипова. «Беспредел - это мягко сказано. Сокращают сменами», - пояснил под постом другой участник группы, Николай Куликов. Получить пояснение происходящего в пресс-службе «ЭТМС» на момент сдачи номера «СО» в печать не удалось. ■

факт

НЕ СПРАВЛЯЮТСЯ С УПРАВЛЕНИЕМ

Среди всех подконтрольных «ЭТМС» предприятий наиболее стабильно продолжает развиваться лишь ООО «Научно-технический центр комплексных проблем «Механотроника» (НТЦ «Механотроника»). Компания выпускает микропроцессорные устройства релейной защиты. Соучредителями НТЦ значатся АО «ГК «Электроцит»-ТМ Самара» (64,74%) и ООО «УК «Электроцит-Самара» (35,26%). В 2017 году предприятие выручило 1,289 млрд рублей против 1,129 млрд рублей в 2016 году. Чистая прибыль «Механотроники» возросла вдвое - со 103,653 млн до 253,413 млн рублей. Впрочем, как сообщал «СО» источник, знакомый с ситуацией, «Механотроника» фактически управляется российским офисом «Шнайдер Электрик» в Москве, а не менеджментом «Электроцита» во главе с Бриссе. ООО «Управляющая компания «Электроцит» французы пока поддерживают на прежнем уровне. Ее выручка в 2016

году находилась на уровне 40,939 млн рублей. В 2017-м она достигла 42,619 млн рублей. Чистая прибыль от управления этой компанией оказалась равна 17,882 млн рублей против 19,314 млн, полученных в 2016 году. Зато ООО «ТД «Электроцит», судя по всему, впадает в кому. Его обороты резко скатились еще в 2016 году - с 474,512 млн до 51,124 млн рублей. Чистая прибыль упала не так существенно - с 42,566 млн до 14,273 млн рублей. В 2017 году, судя по всему, компания и вовсе перестала осуществлять какую-либо деятельность. По крайней мере ее выручка скатилась до 16,76 млн рублей и впервые был получен убыток (минус 3,57 млн рублей). ПАО «Электротрансформат», перерегистрированное «Электроцитом» в Самаре, скорее всего, и вовсе станет достоянием истории. В 2018 году, согласно данным «СПАРК-Интерфакса», оно прекратило генерировать какую-либо выручку и вышло в убыток в 16,493 млн рублей.

кризис

КОПИТ ДОЛГИ

Трушев пошел в пиже

Оператор Николаевского НПЗ срывает расчеты с кредиторами

РОМАН АВРУСИН

Во втором квартале 2018 года у оператора строящегося Николаевского НПЗ – ООО «Самаратранснефть-Терминал» впервые зафиксирована просроченная задолженность. Предприятие Романа Трушева умурилось за три месяца сорвать график выплат сразу на 1,2 млрд рублей.

Бенефициар холдинга «ПетРонефть» Роман Трушев реализует на территории региона один из титульных инвестиционных проектов – Николаевский НПЗ в Волжском районе. Первая очередь предприятия уже ведет производственную деятельность. Оператором комплекса выступает ООО «Самаратранснефть-Терминал» («СТНТ»). Свой проект Трушев финансировал в основном за счет привлеченных инвестиций – банковских кредитов и облигационных займов. Всего «СТНТ», по данным отчетности предприятия, привлек займов на сумму порядка 28 млрд рублей.

Долгое время проект Трушева динамично развивался. Власти региона приводили НПЗ как пример эффективных инвестиций в региональную экономику.

Что проект начал сбивать, стало понятно весной 2018 года. В мае в системе «СПАРК-Интерфакс» появилось официальное сообщение «СТНТ» о намерении обратиться в суд с заявлением о собственном банкротстве. Тогда сам Трушев объяснял сообщение технической ошибкой. Но уже в июне компания раскрыла информацию



ДЕНИС КОВАЛЮНАС,
адвокат

Судебная практика такова, что, как правило, при банкротствах компании кредиторам, чьи права никоим образом не обеспечены, мало что достается. Выходом для частных инвесторов в данном случае может стать попытка перевести ситуацию в уголовную плоскость.

о техническом дефолте сразу по двум облигационным займам на сумму около 500 млн рублей. В качестве причины невыплат в объявлении компании указывалось отсутствие денежных средств в необходимом объеме.

На этой неделе стали понятны реальные размеры долгов «Самаратранснефть-Терминала», после того как тот опубликовал отчет за II квартал 2018 года. В документе впервые зафиксировано наличие у компании просроченной задолженности перед кредиторами. Ее объем впечатляет: 117 млн рублей приходится на кредиты и 400 млн рублей на займы, за исключением облигационных.

Еще хуже обстоят дела у «СТНТ» с кредиторской задолженностью. По ней компания отчиталась о наличии просрочки на сумму 704 млн рублей. 602 млн рублей из них – это долги перед поставщиками и подрядчиками и порядка 100 млн рублей отнесены к разряду прочей просроченной задолженности.

Согласно отчету, крупнейшим кредитором, перед которым сформирована просроченная за-

долженность, является ООО «Мет Восток». Ему «СТНТ» задолжал порядка 543 млн рублей, причем все они просрочены. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», компания выступает дочерней структурой швейцарского концерна «Мет Холдинг АГ» и специализируется на оптовой торговле топливом. Судя по всему, «Самаратранснефть-Терминал» – это крупнейший контрагент «Мет Востока». Выручка компании по итогам 2017 года составила 1,6 млрд рублей. В конце августа Арбитражный суд Москвы удовлетворил сразу два иска «Мет Востока» к «СТНТ» о взыскании долгов на всю спорную сумму. «Мет Восток» поставлял компании Романа Трушева нефть, однако оплату за поставленную продукцию так и не получил. Судя по решению суда, нефть на Николаевский НПЗ поставлялась с Иргизского месторождения «Татнефть-Самары». Где теперь Трушев собирается брать нефть для переработки на своем заводе, остается загадкой.

Еще большими рисками для бизнеса Трушева чревато возникновение просроченной задолженности перед финансовым



РОМАН ТРУШЕВ копит просроченные долги перед кредиторами

холдингом РЖД, частью которого является Абсолют Банк. Непосредственно перед банком просрочки у «СТНТ» нет, несмотря на наличие кредита в размере 1 млрд рублей. Зато компания Романа Трушева сорвала платежи другим компаниям холдинга «Трансфингрупп» и «Трансфин-М». По первой – просрочка порядка 740 млн рублей, причем в большинстве случаев она датируется 1 июля 2018 года, то есть уже третьим кварталом этого года. По «Трансфин-М» в отчете «СТНТ» указывается, что просроченный долг перед компанией превышает 100 млн рублей. Таким образом, общая сумма «просрочки» Трушева перед структурами РЖД вплотную приближается к 1 млрд рублей. Всего «СТНТ» задолжал железнодорожникам порядка 10 млрд рублей. «Трансфингрупп» уже потребовала в судебном порядке взыскания заложенного Трушевым имущества.

Подтверждением финансовых проблем «СТНТ» может служить тот факт, что в августе перестал работать сайт компании,

хостинг которого отключен за неоплату.

Получить комментарии Романа Трушева и кредиторов его холдинга на момент подготовки номера «СО» не удалось.

Эксперты считают, что раскрытая информация о просрочке негативно отразится на бизнесе Трушева, если, конечно, тот планирует его развивать. «Наличие просроченной задолженности – это сигнал потенциальным контрагентам, что компания не выполняет взятые на себя обязательства. Поэтому банки или поставщики либо воздержатся от сотрудничества с холдингом Трушева, либо будут это делать на менее выгодных для него условиях, сознательно нивелируя потенциальные риски. Например, банки могут потребовать дополнительного обеспечения по кредитам, а поставщики – предоплаты. В любом случае это значительно осложнит и без того крайне непростую ситуацию вокруг Николаевского НПЗ», – комментирует участник самарского инвестиционного рынка. ■

интрига

Валют на Ружечко



«САМАРАТРАНСНЕФТЬ-ТЕРМИНАЛ» ПРЕДЛОЖИЛ владельцам облигаций подождать выплат до середины сентября

бранием участников общества принято решение о смене генерального директора общества. В настоящее время проводится инвентаризация активов и пассивов предприятия и процесс передачи дел новому руководству. Указанные процедуры не являются краткосрочными, однако принимаются все необходимые меры для их оперативного завершения. Плановый срок завершения процесса инвентаризации и передачи дел – первая половина сентября 2018 года. После проведения итогов руководством будут приняты решения о порядке погашения задолженности

перед кредиторами компании», говорится в документе. В завершение Коробко успокаивает инвесторов тем, что «назначенное руководство общества не планирует осуществления процедуры банкротства».

По сути, Коробко увязывает собой выплат с уходом своего предшественника Романа Ружечко, за которым необходимо проводить длительную процедуру инвентаризации. Уход Ружечко имел скандальные оттенки. Менеджер подал иск к «ПетРонефти» с требованием исполнить подписанный опцион и передать ему доли в операторах Николаевского НПЗ, в том числе в «Самаратранснефть-Терминале». После этого менеджер был уволен со всех постов в структурах «ПетРонефти». Инициированные Ружечко суды продолжают до сих пор. Ранее ряд экспертов предполагали, что бывший менеджер может действовать в интересах самого Трушева, так как спорные ценные бумаги заложены структурам РЖД.

Опрошенные «СО» юристы говорят, что смена руководства

компании не является поводом для невыплат по долгам. «На первый взгляд, данная аргументация совершенно незаконна. Облигация – это документ, подтверждающий долговые обязательства компании перед владельцем ценной бумаги. И эти обязательства не зависят от того, кто является руководителем компании, какими она располагает активами, какие отношения между бывшим и нынешним руководством. Если в проспекте эмиссии не предусмотрены иные условия, эмитент в любом случае обязан погашать обязательства», – рассуждает адвокат Денис Ковалюнас. «Если инвесторы действительно получали подобные ответы, у них один выход – обращаться в суд. Другой вопрос, что это им даст. В отношении такого эмитента велика вероятность начала процедуры банкротства. Его имущественный комплекс, скорее всего, заберут залоговые кредиторы. Судьба частных инвесторов в этой ситуации незавидна», – резюмирует Ковалюнас. ■

обязательства

НАКАЧИВАЮТ ДОЛГАМИ

Все новые структуры проникают в ряды кредиторов «Самаратранснефть-Терминала». В их числе – эстонская компания «Петронефть Трейдинг Оверсиз». Структура ее собственников не раскрывается. Исходя из названия, можно предположить, что она входит в структуру холдинга «ПетРонефть», но в документе оговаривается, что кредитор не является аффилированным лицом «СТНТ». Сумма долгов оператора Николаевского НПЗ перед эстонцами составляет более 723 млн рублей. Источник происхождения данного долга не раскрывается. Ранее в отчетности «Самаратранснефть-Терминала» «Петронефть Трейдинг Оверсиз» в числе кредиторов отсутствовал, что может свидетельствовать о том, что долг сформировался только во втором квартале этого года, то есть в момент обрушения платежеспособности оператора НПЗ.

падение

ВЫШЛИ В МИНУС

Chevrolet Niva докатилась

Тольяттинские предприятия концерна General Motors сработали себе в убыток



ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,
генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг»

Удивительно, как в современных реалиях продолжает существовать и сам АвтоВАЗ со всеми своими СП. Такое количество лет сидеть в убытках, на государственной шее, с какими-то дотациями... В этом нет ничего хорошего для экономики в целом. Я думаю, «Джи Эм-АвтоВАЗ» довольно сложно будет исправить сложившуюся финансовую ситуацию. Но, скорее всего, найдется какой-нибудь транш, который перекроет возникшие убытки, и предприятие спасут. А рыночными механизмами им вряд ли удастся ситуацию выправить. Потому что продажи Chevrolet Niva падают. А в данной ценовой категории есть много аналогов, которые по качеству и функционалу превосходят эту модель. Довольно сложно ей конкурировать, к примеру, с «китайцами». Если со стороны государства не будет принято каких-то нерыночных мер, вроде повышенных пошлин на импорт китайских машин, которые сейчас, к слову сказать, ставят рекорды по продажам, СП будет работать все сложнее и сложнее. Особенно учитывая то, что они не хотят обновлять модельный ряд.

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

По результатам 2017 года «Джи Эм-АвтоВАЗ» и «Джей Ви Системз» провалились в рекордные для себя убытки. Впервые за всю историю своего существования эти компании продемонстрировали совокупный минус более чем в 7 млрд рублей. Это может объясняться как потерей ресурсов, вложенных в так и не запущенные проекты, так и падением продаж Chevrolet Niva, не дождавшейся своего рестайлинга. Эксперты опасаются, что рыночными механизмами компании спасти вряд ли удастся.

ЗАО «Джи Эм-АвтоВАЗ» является совместным предприятием американской корпорации General Motors и АвтоВАЗа. Компания сосредоточена на выпуске автомобилей Chevrolet Niva. Пост генерального директора занимает Ромуальд Рытвинский. В 2011 году СП сообщило о планах запуска Chevrolet Niva нового поколения. Общая сумма инвестиций в проект со стороны GM оценивалась в \$209 млн. На производстве обновленной версии внедорожника рассчитывали создать порядка 5 тыс. высокотехнологичных рабочих мест. Планируемый ежегодный выпуск «Нивы» второго поколения составлял порядка 120 тыс. автомобилей, а объем производства должен был достичь 100 млрд рублей.

Для нужд производства новой модели «Джи Эм-АвтоВАЗ» понадобился еще один завод. Его решили разместить в ОЭЗ «Тольятти». На этом предприятии предполагалось запустить штамповку и сварку кузовов для Chevrolet Niva нового поколения. Одновременно было зарегистрировано новое юрлицо - ООО «Джей Ви Системз». Именно на него возложили функции управления заводом в особой экономической зоне. Возведение объекта поручили ООО «Автозаводстрой» Игоря Кадырова. Однако подрядчик начал отстаивать от графика работ, а вскоре ситуация и вовсе осложнилась

ДИНАМИКА ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ «ДЖИ ЭМ-АВТОВАЗ», руб.

Год	Выручка	Чистая прибыль/убыток
2013	22 317 110 000	2 640 668 000
2014	19 035 879 000	1 390 225 000
2015	15 665 199 000	-1 028 962 000
2016	15 487 446 000	358 592 000
2017	16 866 714 000	-4 166 511 000

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ДИНАМИКА ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ «ДЖЕЙ ВИ СИСТЕМЗ», руб.

Год	Выручка	Чистая прибыль/убыток
2013	-	110 761 000
2014	-	-30 765 000
2015	-	-960 023 000
2016	-	150 477 000
2017	-	-3 050 590 000

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ДИНАМИКА ПРОЧИХ РАСХОДОВ «ДЖИ ЭМ-АВТОВАЗ» И «ДЖЕЙ ВИ СИСТЕМЗ», руб.

Год	«Джи Эм-АвтоВАЗ»	«Джей Ви Системз»
2013	90 457 000	1 310 000
2014	294 790 000	36 389 000
2015	1 512 235 000	909 347 000
2016	279 295 000	124 528 000
2017	6 086 457 000	3 041 828 000

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

конфликтом сторон. Это была не единственная проблема проекта. Для его реализации еще не хватало финансирования в размере 14 млрд рублей.

В конце января 2018 года сроки действия патентов по новой модели истекли, а продлевать их «Джи Эм-АвтоВАЗ» не стал. Позже в своем интервью «СО» Александр Стецюра, генеральный директор одного из поставщиков предприятия, «Завода кондиционеров «Август», сообщил, что все работы по этому проекту остановлены. А аудиторы АвтоВАЗа в отчете автопроизводителя указали, что в 2017 году «ввиду существенной неопределенности в отношении финансирования проекта New Chevrolet Niva» СП приняло решение об обесценении активов в отношении данного проекта в сумме 4,253 млрд рублей. Из них, по данным консолидированной финансовой отчетности предприятия за четвертый квартал минувшего года, на ВАЗ пришлось 2,126 млрд рублей убытков.

При этом продажи «Джи Эм-АвтоВАЗ» в прошлом году, судя по всему, шли весьма неплохо. По итогам одиннадцати месяцев 2017-го аналитики «Автостата» включили Chevrolet Niva в топ-5 самых продаваемых моделей SUV на российском рынке. Тогда объем реализации модели достигал 27,796 тыс. автомобилей (+4% к аналогичному периоду 2016 года). Всего, по данным Ассоциации европейского бизнеса, в минувшем году «Джи Эм-АвтоВАЗ» реализовал 31,2 тыс. машин. Это на 1,4 тыс. штук больше, чем годом ранее.

Тем не менее финансовое положение СП резко ухудшилось. По результатам 2017 года

«ДЖЕЙ ВИ СИСТЕМЗ» сумело показать убыток в 3 млрд рублей, даже не ведя никакой производственной деятельности, а «Джи Эм-АвтоВАЗ» мог попасть на рекордные убытки из-за схлопывания проекта реставрации «Шевроле Нивы»

предприятие провалилось в рекордные для себя убытки - 4,166 млрд рублей. В 2016 году «Джи Эм-АвтоВАЗ» получил чистую прибыль в размере 358,592 млн рублей. До этого завод выходил в минус лишь в 2015-м. Однако на тот момент убыток едва превысил 1 млрд рублей. Соответствующая информация содержится в годовом отчете СП, раскрытом недавно в системе «СПАРК-Интерфакс».

Та же картина наблюдается и в дочернем предприятии автозавода, «Джей Ви Системз». В рекордные убытки завод сумел уйти, несмотря на то, что никакой производственной деятельности до настоящего момента он не вел, соответственно, каких-либо существенных финансовых показателей не генерировал. По состоянию на 31 декабря 2017 года он продемонстрировал убыток в 3,054 млрд рублей. В прошлом году «Джей Ви Системз» было в плюсе на 150,477 млн рублей. По данным отчета предприятия, за всю историю своего существования оно не получало убытка свыше 960,023 млн рублей. Каким образом оно провалилось в минус более чем на 3 млрд рублей, не совсем понятно. Большую часть этой суммы также составили прочие расходы. В 2017-м они оказались на уровне 3,042 млрд рублей. В 2016-м составляли всего 124,528 млн рублей.

Комментировать происходящее в пресс-службе «Джи Эм-АвтоВАЗ» не стали. Эксперты затруднились предположить, откуда и по каким причинам мог произойти рост расходов предприятия, а за ними и убытков. «Дело в том, что статья «прочие расходы» носит очень закрытый характер. Как правило, то, что туда включается, определяется исключительно учетной политикой организации. Поэтому предположить, что туда входит у конкретных предприятий, к сожалению, крайне проблематично. Но чаще всего в эту статью прячут расходы, которые не стоит видеть акционерам. Например, какие-то премии совету директоров или серьезные траты и не факт, что целесообразные, на зарубежные консалтинговые компании», - рассуждает генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов. По его мнению, убыток предприятий действительно мог увеличиться ввиду решения об обесценении активов в отношении проекта Chevrolet Niva нового поколения. «Это отражается, если он первоначально был поставлен на учет в качестве нематериальных активов предприятия. Например, как интеллектуальная собственность. Впоследствии она может обесцениться в результате невозможности ее применения или отказа от ее применения. В таком случае производится переоценка и становится виден убыток», - отмечает Цибизов. ■

прогноз

САМОЕ ПЛОХОЕ ЕЩЕ ВПЕРЕДИ

По результатам 2018 года «Джи Эм-АвтоВАЗ», скорее всего, только ухудшит свои финансовые показатели. В течение года предприятию дважды пришлось повышать цены. С 1 января этого года розничные цены на Chevrolet Niva выросли во всех комплектациях на 10 тыс. рублей. Так, стоимость внедорожника составила от 608 тыс. до 770,9 тыс. рублей. С 1 июля цены на «Нивы» увеличили еще на 15-17 тыс. рублей (на 2,1-2,7% в зависимости от версии). В пресс-службе СП такое положение дел объясняли «внешними факторами». Якобы произошло подорожание комплектующих, которое стало следствием девальвации рубля. На тот момент автоэксперты предположили, что подорожание скажется на реализации автомобилей «Джи Эм-АвтоВАЗ». Они отмечали, что большинство покупателей выбирают самую дешевую версию внедорожника, а значит, новые ценники негативно скажутся на продажах. Вместе с тем они подчеркивали, что интерес к модели падает - она требует серьезного обновления, однако ждать его в ближайшее время не стоит.

Судя по всему, эти прогнозы оправдались. Согласно информации «Автостата», по итогам первого полугодия 2018-го продажи Chevrolet Niva на российском рынке начали падать. Отрицательная динамика составила минус 2%. В общей сложности за этот период реализовали 14 203 Chevrolet Niva.

мнение

СЕРГЕЙ ПАВЛИНИЧ

Управляющий директор «Кузнецова» рассказал, какие проекты обеспечат новый взлет предприятия

Мы вернулись на путь развития

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Какие перспективы откроет для ПАО «Кузнецов» запуск серийного производства газотурбинных двигателей НК-32? Как и за счет чего предприятие собирается наращивать объем производства гражданской продукции? Что позволит заводу выйти на уровень безубыточности? На эти и другие вопросы в интервью «СО» отвечает заместитель генерального директора - управляющий директор ПАО «Кузнецов» Сергей Павлинич.

- ПАО «Кузнецов» сосредоточено на выпуске трех видов двигателей: ракетных, авиационных и наземных. Каково их соотношение в общем объеме производства предприятия на сегодняшний день?

- Действительно, наше предприятие стоит на трех китах. Это авиационная, ракетная и наземная тематики. Все заказы по ним важны для нас в равной степени. Примерное их соотношение в общем объеме производимой продукции: 50%, 35% и 15% соответственно. Отсюда видно, что двигатели, которые мы производим для стратегической авиации, занимают большую часть нашего портфеля заказов. Это обусловлено размером полученного нами гособоронзаказа.

Не менее важной для нас остается тема увеличения объема производства гражданской продукции. Правительство ставит задачу перед предприятиями ОПК нарастить ее долю до 50%. Мы над этим работаем. Это важная задача. Также мы заинтересованы в сохранении объема производства ракетных двигателей. Потому что развитие в ракетно-космическом направлении сегодня является приоритетом для нашей страны. Например, создание новых типов ракет, в частности «Ангары», где нас пока нет. Для нас и области крайне важно, чтобы «Кузнецов» и «Прогресс» оставались на коне.

- На «Ангару», кстати, ваше предприятие планирует заходить? Не за горами, вероятно, и запуск других проектов «Роскосмоса»...

- Это вопрос сложный. Все зависит от того, насколько наши двигатели будут востребованы в тех объектах, которые сейчас «Роскосмос» осваивает. Конечно, нам бы хотелось, чтобы мы были везде. У нас есть производственные мощности, которые позволяют осуществлять полный цикл производства ракетных двигателей. Завод готов ко всем изменениям, которые происходят в данной отрасли. Поэтому, конечно, терять такой рынок, такое производство нельзя.

- Я так понимаю, этот вопрос встает особенно остро в период, когда один из ваших основных заказчиков - РКЦ «Прогресс» испытывает па-

Наше предприятие стоит на трех китах. Это авиационная, ракетная и наземная тематики. Все заказы по ним важны для нас в равной степени.

дение объема коммерческих заказов. Как рассказывал в своем интервью «СО» врио генерального директора предприятия Дмитрий Баранов, заметный удар со стороны американской корпорации SpaceX пришелся на ракеты большей грузоподъемности. Соответственно, все большее внимание будет уделяться разработке и производству новой продукции...

- Мне сложно ответить на этот и подобные вопросы сегодня. Но, повторюсь еще раз, мы готовы к любым предложениям, которые будут поступать в наш адрес, для того, чтобы обеспечить нашу ракетную отрасль.

- В случае снижения объема заказов по ракетно-космической технике и стратегической авиации обороты «Кузнецова» будут падать? Или же объем производства удастся поддержать за счет увеличения доли наземных двигателей?

- Программа нашего производства расписана на десятилетия. Выручка предприятия будет только расти. Доля гражданской продукции увеличится, объемы заказов по ракетной тематике, надеюсь, сохранятся.

Судя по тому, какова динамика заказов в сегменте стратегической авиации на сегодня, в этом направлении тоже не стоит ожидать каких-либо серьезных изменений. Меняться, скорее всего, будет лишь конфигурация заказа. Уменьшится доля ремонта двигателей и вырастет доля новых моторов в номенклатуре продукции. С будущего года выпуск новых двигателей станет основным приоритетом для завода.

- Вы говорите, доля гражданской продукции в общем объеме производства «Кузнецова» будет расти. За счет чего?

- Прежде всего за счет сотрудничества с «Газпромом». В корпорации «ОДК» сегодня не только мы разрабатываем газовую тематику. И на этом рынке пока есть место всем. Соответственно, нам интересно наращивать долю этого производства более интенсивно, чем это делается сегодня.

Осваивать лодочные моторы, как, например, «Вихрь», который когда-то выпускал «Кузнецов», мы не будем. Хотя об этом просят многие, пишут письма. «А давайте вернем «Вихрь», - говорят ветераны. Но в настоящий момент это невозможно. Рынок заполнен китайскими моторами, которые гораздо дешевле, чем наши. Поэтому развивать этот сегмент смысла нет. А вот в области высокотехнических продуктов, таких, как газотурбинные двигатели, мы будем присутствовать обязательно. На этом строим нашу политику.

- Насколько существенно вырастет доля гражданской продукции у «Кузнецова» к концу 2018 года?

- Переход на гражданскую продукцию происходит не в одночасье. Надо перестроить многие производственные процессы. К концу года у нас стоит задача выполнить то, что намечено в планах корпорации. В ближайшем будущем - вырасти по гражданской продукции на 10%.

- Сотрудничество с «Газпромом» вы называете одним из наиболее перспективных с точки зрения его развития. А какая динамика в этом направлении достигнута сейчас?

- Сегодня мы делаем три продукта для «Газпрома»: двигатели НК-12, НК-14 и НК-36. По

сути, они отличаются только выходными параметрами по мощности. Это 6 МВт, 8 МВт, 10 МВт и 25 МВт. Мы на сегодняшний день лидеры по количеству изделий, произведенных для «Газпрома». Двигательные установки марки «НК» эксплуатируются на 726 газоперекачивающих агрегатах, 114 компрессорных станциях.

НК-36 начали делать не так давно, он для нас новый. Это именно та ниша, которую занимают и «ОДК-пермские моторы», и «ОДК-Сатурн», и западные компании. Поэтому «Кузнецов» сейчас очень активен в плане работы над этим двигателем. Надеемся на лояльность со стороны «Газпрома». Тем более что НК-14, который мы им поставляем, хорошо себя показал. Он прекрасно работает более 50 тыс. часов без остановки. Недавно получили такой мотор в ремонт из Аргентины после наработки в 59 тыс. часов.

Так называемая наземная тематика для нас - та ниша, куда мы сможем уйти, как только начнется снижение доли военной техники.

- То есть в «Газпроме» уже говорят о своем намерении расширить сотрудничество с вашим предприятием?

- Да, мы с ними регулярно обсуждаем текущую ситуацию и перспективу. Они подтверждают, что заказы будут расти. «Газпрому», как и всем другим

российским компаниям, поставлена задача по снижению доли импорта. «Кузнецов» здесь может конкурировать с двигателями Siemens и украинскими «Мотор Сич», «Зоря-Машпроект», которые тоже есть в «Газпроме». Поэтому нам дорога только навстречу и только вместе.

- Какие еще проекты гражданского направления сейчас развивает «Кузнецов»?

- Есть такой перспективный для нас проект, как газотурбовоз с двигателем НК-361, работающим на сжиженном природном газе, который способен заменить трехсекционный тепловоз. Два таких агрегата уже ходят по рельсам в Свердловской области и уже оправдали ожидания заказчика по экономичности (почти в два раза) и экологичности. Поэтому обсуждаем заказ еще на 24 таких двигателя до 2025 года. И это тот рынок, который мы хотим занять. Конкурентов у нас пока в этой отрасли нет. Этот агрегат в России изготавливаем только мы.

- Уже есть понимание, какой объем выручки сможет получать ваше предприятие с заказов РЖД?

- Пока нет. Надо считать, сколько этот продукт будет стоить в конечном варианте. На данный момент мы только готовимся к обсуждению финансовых и производственных вопросов. Все очень серьезно,



очень перспективно и очень заманчиво для нас. Я думаю, может, к концу этого года - в начале следующего появится конкретика по планам и перспективам.

- Под эти газотурбовозы понадобится, вероятно, какая-то дополнительная производственная линия на заводе?

- Нет. Ориентируя себя на смену рынка, мы все-таки сосредоточены на том, что будем делать понятные нам вещи. А они делаются на оборудовании, которое уже стоит на заводе, на той площадке, которая уже существует. Ведь на одном станке «Кузнецова» можно производить детали для всех направлений: для ракетных, авиационных или наземных двигателей.

Сейчас мы перестраиваем завод в целом. Существует программа технического перевооружения, которая включает себя 13 проектов. Срок завершения реконструкции - 2021 год. К этому времени у нас должен быть практически новый завод. Это работа, которой мы не занимались долгое время. Ведь 23 года завод не делал новых авиационных двигателей, только ремонты. Теперь же встала задача по производству новых двигателей НК-32 серии 02 из новой матчасти, от заготовок до сборки и испытаний.



Программа нашего производства распланирована на десятилетия. Выручка предприятия будет только расти. Доля гражданской продукции увеличится, объемы заказов по ракетной тематике, надеюсь, сохранятся.

- Каковы перспективы сотрудничества с другими компаниями в сегменте гражданского направления?

- Двигатели, аналогичные тем, что мы производим, используют также и другие компании, в том числе ТЭЦ. Но это тот рынок, который мы активно сегодня не разрабатываем. Считаем, что наши агрегаты пока еще не готовы к тому, чтобы мы продавали их в серии на электростанции. С ними надо работать. И в перспективе мы этим займемся. Пока что наши двигатели работают на четырех ТЭЦ.

- Каковы перспективы развития экспортных заказов? Вы упомянули, что один из двигателей вам отдавали на ремонт из Аргентины.

- От Transportadora de Gas del Sur через ОДК к нам поступает небольшое количество заказов, как и от других иностранных партнеров. Большая часть нашей продукции сегодня не ориентирована на экспорт.

- Вы говорите, что «Кузнецов» сейчас сосредоточен на возобновлении серийного производства газотурбинного двигателя НК-32 серии 02. Чем он будет отличаться от предыдущей версии?

- Чисто внешне их не отличить. НК-32 серии 02 будет иметь преимущество по отношению к серии 01 с точки зрения эксплуатационных и ре-

сурсных характеристик. И это тот серийный продукт, который позволит нам выйти на совершенно другой уровень.

- Запуск производства НК-32 серии 02 позволит вывести «Кузнецов» на уровень безубыточности? В последние годы завод находится в нелегком финансовом положении...

- Выход на уровень безубыточности обязательно случится. Будем придерживаться намеченных в планах корпорации сроков. После того как завод начнет каждый год выпускать заданное количество двигателей, все проблемы уйдут на второй план. Самое главное сейчас - в короткие сроки освоить производство нового двигателя.

- То есть проблемы, связанные с высокими ценами на комплектующие, энергетические ресурсы, о которых вы говорили, комментируя «СО» финансовые результаты предприятия последних двух лет, тоже, по сути, перестанут так сильно сказываться на предприятии?

- Эти вопросы мы решаем сегодня. Они существуют, но не являются главными.

- Каким образом вы их решаете?

- Если мы не можем повлиять на наших поставщиков, то работаем над собой. Идет работа над себестоимостью продукции, оптимизируются расходы. У нас еще есть такой поддерживающий фактор, как кооперация внутри холдинга. Существуют центры компетенций, которые работают на весь холдинг «ОДК». Они изготавливают определенные детали и узлы для всех предприятий корпорации, позволяя удешевлять продукцию, оптимизировать налоговое бремя.

- А проблему с высокими ставками по кредитам удалось преодолеть?

- Мы активно взаимодействуем с нашим главным партнером по кредитам - Сбербанком. На данный момент удалось оптимизировать кредитный портфель и снизить стоимость годового обслуживания в среднем на 1 млрд рублей.

- В число оптимизационных мероприятий на «Кузнецове» вошло сокращение численности сотрудников предприятия?

- Меры по оздоровлению предприятия рассчитаны до 2021 года. Они включают мощное обновление по ключевым направлениям деятельности. Среди первых задач - пересмотр подходов к вопросам качества персонала. В настоящий момент проводится глубокий анализ того, какая численность и в какой период должна быть на предприятии в целях стабильного безубыточного выпуска двигателей. В расчетах учитываются этапы реализации инвестиционных программ, ввод нового современного оборудования, освоение новых технологий. Но уже сегодня в рамках увеличенных объемов заказов и изготовления новых изделий завод остро ощущает потребность в сильных инженерах и квалифицированных рабочих. При этом у нас переизбыток руководителей разного уровня. Первые шаги по высвобождению персона-



ла коснутся их. Чтобы завод жил, все силы сегодня нужно направить на восстановление его как мощного, серийного, нацеленного на долгосрочное развитие предприятия.

- Для работы на новом оборудовании понадобятся новые кадры?

- Новое оборудование и технологии означают переосмысление вопросов профессиональных навыков и корпоративной культуры. Возникают иные требования к квалификации и необходимость привлекать и удерживать правильные кадровые ресурсы. Например, у нас большой дефицит квалифицированных технологов, контролеров. А ведь для того, чтобы мы смогли работать нормально по мере ввода новых объектов, готовить людей нужно уже сейчас. Ресурсы для поддержки персонала корпорацией и холдингом сегодня привлекаются колоссальные. Доказательство тому - проект по арендному жилью для сотрудников ПАО «Кузнецов». Но вложенные средства должны работать точечно, в соответствии с приоритетами производства.

- Есть ли в регионе необходимые для нового производства кадры?

- 16 августа проведена очередная конференция работников образования, где активно обсуждались вопросы модернизации образования в контексте развития Самарской области. Здесь был представлен доклад ПАО «Кузнецов», описывающий идеологию взаимодействия образовательных и производственных площадок.

Сейчас возникает много новых специальностей и професий, обусловленных четвертой промышленной революцией. Их трудно спрогнозировать, но я убежден, что основным



Ориентируя себя на смену рынка, мы все-таки сосредоточены на том, что будем делать понятные нам вещи.



Если мы не можем повлиять на наших поставщиков, то работаем над собой.

производственным фактором все-таки будет не капитал, а кадровый потенциал. По этой причине именно дефицит компетентных кадров будет являться сдерживающим ограничением для инноваций, конкурентоспособности и роста.

Четвертая промышленная революция неизбежно будет способствовать усовершенствованию человеческого труда, и нам придется готовить кадровые ресурсы, развивать модели образования для работы.

Надо, чтобы вузы, которые готовят нам специалистов, понимали потребности заказчиков - работодателей. Необходим другой подход к подготовке кадров, о чем мы с образовательными учреждениями постоянно ведем диалог. Существует проблема: очень мало внимания уделяется прикладной составляющей. И к выпуску специалистов, на 80% способных встать, например, на производство новых двигателей, вузы пока не готовы. Много времени приходится тратить, чтобы подготовить выпускника к производительному труду.

«Кузнецов» готов участвовать в работе над изменениями в учебных программах. Полагаю, наши специалисты могли бы более интенсивно работать не только в дипломных комиссиях, но и в преподавании прикладных дисциплин. Именно с этой целью при поддержке министерства образования и науки Самарской области в настоящий момент мы детализируем проект по созданию Многофункционального центра прикладных квалификаций, который будет работать на базе технологического колледжа им. Н.Д. Кузнецова.

- 31 августа на предприятии произошло ЧП. Погибли люди. Вы можете прокомментировать ситуацию?

- В первую очередь я выражаю глубочайшие соболезнования родным и близким погибших. Трагедия произошла при выполнении производственного задания. Погибли двое сотрудников ПАО «Кузнецов», один из которых проработал на заводе 6 лет, другой пришел недавно - в начале года. Невосполнимая утрата для семей и коллектива. Уже принято решение о материальной поддержке родственников. Ситуацию держал на контроле врио губернатора Дмитрий Азаров, и со стороны регионального правительства семьям также будет оказана поддержка. Расследование ведут компетентные органы, и до его окончания никто не вправе делать выводы и заявления о причинах и деталях трагедии. У нас опасное производство и техника безопасности при выполнении работ - в приоритете. Тем не менее трагедия стала для нас поводом дополнительно напомнить персоналу о мерах охраны труда, ужесточить контроль за их исполнением, а также усилить кадровый состав службы охраны труда.

- Что сейчас происходит с площадкой «Кузнецова» в поселке Управленческий? Не так давно обсуждалась возможность ее продажи...

- Если вспомнить историю завода, эта площадка у нас всегда занималась разработкой опытных образцов для производства. Но долгое время мы не создавали новой техники, и это обособленное подразделение отошло на второй план. Сейчас мы вернулись на путь развития. Там будет изготавливаться НК-32 серии 02. Набираем туда новых людей, скоро построим новое здание для нашего конструкторского бюро, на которое возложены задачи по созданию перспективных изделий. В сентябре будет разыгран тендер на разработку проекта, а в следующем году начнется стройка. Осенью откроем центр аддитивных технологий. Там разместится самая большая установка в России, способная изготавливать детали диаметром до 2 метров. Это площадка, в которую вкладываются значительные средства, и она будет жить и развиваться! ■

Не мифы про ПИФы

В условиях снижения ставок по депозитам и роста реального уровня инфляции инвесторы ищут более доходную альтернативу такому проверенному инструменту, как вклад. Управляющие предлагают им готовый продукт, который позволяет зарабатывать до 14% на наиболее консервативных инструментах, сопоставимых по рискам с банковскими вкладами. Подробнее об этом расскажет исполнительный директор УК «Альфа-Капитал» в Самаре Игорь Дарсалия.



Популярность депозитов последние два года стремительно снижается. Граждане смотрят по сторонам в поисках альтернативных инструментов, на которых можно заработать больше 5-7% годовых.

Неудивительно, что в этих условиях именно объемы вложений в паевые инвестиционные фонды (ПИФы) демонстрируют рост. В 2017 году рынок увеличился в рекордные 1,5 раза - до 220 млрд рублей. В первом квартале 2018 года объем вложений частных инвесторов составил 30 млрд рублей. Россияне охотно пробуют новый инструмент инвестирования, ведь только за последний год доходность ПИФов увеличилась в среднем на 4 п.п. и составила 9,4%. И это далеко не предел. Доходность самой популярной категории вложений в ПИФы - фонда облигаций с минимальными рисками - составляет 10-14%. Историческая же доходность вложений в фонды акций достигала 40% годовых. Правда, и риски в акциях выше.

ПИФы - это паевые инвестиционные фонды, в которые участники вкладывают деньги, а управляющая компания (УК) инвестирует в ценные бумаги компаний (акции и облигации), создавая сбалансированные стратегии. Каждый инвестор приобретает некое количество паев, то есть частей, в общем капитале фонда. Таким образом, он инвестирует не в от-

дельную бумагу, а сразу в готовую стратегию, приобретая небольшую ее часть. Чтобы собрать такой сбалансированный портфель самостоятельно, потребуется значительно больше не только усилий, но и средств. Однако ключевая особенность ПИФов в том, что вложить в ПИФ открытого типа можно хоть 100 рублей.

Вопрос рисков

Настоящей альтернативой депозиту можно считать в первую очередь фонд облигаций. Такие ПИФы сейчас пользуются наибольшим спросом. Поскольку облигация - это долговое обязательство компании (или государства) вернуть вложенные инвестором деньги в срок и с определенным процентом, риски потерь сводятся к минимуму. Некоторые управляющие компании, такие как УК «Альфа-Капитал», инвестируют в бумаги крупнейших российских и зарубежных компаний (Сбербанк, «Газпром», «Норникель» и

др.). Кстати, самыми популярными облигациями в России выступают ценные бумаги Министерства финансов РФ - они могут принести до 8,5% годовых. В среднем же фонды классических рублевых облигаций, например УК «Альфа-Капитал», приносят 9% годовых. По данным портала Investfunds, ОПИФ «Альфа-Капитал Облигации Плюс» занял первое место в рейтинге качества управления ПИФаами.

Те, кто готов рискнуть, выбирают фонды акций. Риски обусловлены тем, что ситуация на фондовом рынке может измениться в любой момент, а значит, доходность по акциям на какой-то момент может стать отрицательной. Выбранная отрасль, компания или стартап могут просесть, и тогда пайщики ПИФа уйдут в минус, а могут взлететь, и тогда их доходы тоже возрастут пропорционально прибыли компаний. Смысл ПИФов как раз в том, что управляющая компания всегда успевает скорректировать стратегию и избавиться от плохих активов в своем портфеле. Именно поэтому правильный выбор УК - залог успеха будущего инвестора.

Так, инвесторы УК «Альфа-Капитал», которые решили инвестировать в нефтегазовый сектор, в первом полугодии 2018 года увеличили свои накопления на 17,07%. Доходы IT-гигантов тоже выросли: держатели паев фонда «Альфа-Капитал Технологии» получили на 16,49% больше, чем вложили. Если выбрать надежную УК, которая придерживается понятной стратегии инвестирования, и разбить свои накопления по разным фондам, то пассивный доход от ПИФов будет на порядок выше, чем от депозитов. Да и вложиться в ПИФ гораздо проще, чем открыть депозит в банке.

Для этого даже не требуется приходить в УК лично, чтобы оформить все необходимые документы и получить именные ценные бумаги, которые гарантируют право пайщика на часть общего капитала. В «Альфа-Капитале» все можно сделать

онлайн: все необходимые действия осуществляются через «Личный кабинет».

Начинающим инвесторам специалисты советуют вложить сначала небольшую сумму. Для этого нужно выбрать фонды, вложить в каждый по 1000 рублей и некоторое время через «Личный кабинет» следить за их динамикой. Всегда стоит помнить, что чем долгосрочнее стратегия, тем большую доходность она демонстрирует. Кроме того, в конце года можно получить инвестиционный налоговый вычет, то есть уменьшение налоговой базы на сумму до 3 млн рублей за каждый год инвестирования. Когда станет понятно, как это работает, можно инвестировать суммы покрупнее. Примерить на себя роль инвестора можно прямо сейчас на сайте УК «Альфа-Капитал».

Многие думают, что инвестиции в ПИФы - это прерогатива финансово подкованных людей, разбирающихся в инструментах фондового рынка. На самом деле это стандартная практика, к которой прибегают люди по всему миру. И все чаще - россияне. Разобраться в ней совсем не трудно - самостоятельно или с помощью профессионалов. Последние подберут инструмент, идеально подходящий конкретному клиенту - как придерживающемуся консервативных взглядов, так и готовому рискнуть.

Перспективы у отечественного рынка ПИФов неплохие, более того, здесь ожидается дальнейший прирост. За последние годы в 6 раз вырос не только объем инвестиций в ПИФы, но и средний счет клиента. Если в 2014 году россияне инвестировали в ПИФы в среднем 200 тыс. рублей, то в 2016-м - уже 330 тысяч. А по итогам 2017 года средний счет был 460 тыс. рублей. Судя по динамике привлечения активов 2018 года, фонды паев продолжат наращивать обороты, а россияне - осваивать новый для себя источник пассивного дохода. ■

Мозгобойня

САМАРА

3/4 и 17/18 СЕНТЯБРЯ

MAXIMILIANS

ПРИЯТНЫЙ ВЕЧЕР С ДРУЗЬЯМИ

РЕГИСТРИРУЙ свою команду!
vk.com/mzgb_smr
 892 77 33 10 95

4670A3 Реклама 16+

Вызов менеджера по рекламе в офис.

342-50-22

(многоканальный)

334-12-80

0063 реклама

Самарское

Обозрение

Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?

С «Самарским обозрением» вы сделаете это быстрее!

Раздел «Строительство & Недвижимость»

Телефон рекламной службы: 342-50-22

Реклама 16+

ПРОДАЖА ОБЪЕКТОВ СБЕРБАНКА

г. Самара, пр-кт Карла Маркса, 21А

Общая площадь 2028,5 кв. м

г. Самара, ул. Лесная, 9

Общая площадь 1106 кв. м

г. Самара, ул. Дыбенко, 122

Общая площадь 1234 кв. м

Объекты продаются через процедуру торгов. Подробная информация на сайте www.auction-house.ru

+7 (927) 208 21 43

auction-house.ru

harlanova@auction-house.ru

рад

проблема

ТРЕБУЮТ СНЕСТИ УСТАНОВКУ

Махлаи нахимичили с метанолом

Тольятти довели до грани экологической катастрофы

РОМАН АВРУСИН

Прокуратура Комсомольского района Тольятти добивается приостановки эксплуатации и демонтажа установки по производству карбамидоформальдегидного концентрата КФК-85 «Тольяттиазота». По мнению надзорного ведомства, эксплуатация особо опасного объекта без какой-либо разрешительной документации чревата экологической катастрофой.

Претензии прокуратуры вызвала установка по производству карбамидоформальдегидного концентрата «КФК-85» производительностью 147 тыс. тонн/год. КФК - продукт глубокой переработки метанола. Ранее руководство «Тольяттиазота» анонсировало, что после запуска установки суммарная годовая мощность производства КФК-85 достигнет почти 350 тысяч тонн. Согласно судебным документам, новая установка «ТоАЗа» была запущена в эксплуатацию еще в 2012 году, но произошло это без какой-либо разрешительной документации. Из документов у предприятия есть только разрешение департамента градостроительной деятельности мэрии г.о. Тольятти на строительство объекта со сроком действия до 19 июня 2012 года. При этом в материалах суда прямо указывается, что разрешения на ввод объекта в эксплуатацию у завода Сергея Махлая нет. Нелегальная деятельность «ТоАЗа» вскрылась в июле 2017 года в ходе проверки предприятия Средне-Поволжским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Инспекторы установили, что, несмотря на отсутствие разрешения на ввод установки в эксплуатацию, в графе «Производство и отгрузка КФК» имеются записи о количестве произведенной продукции. Тем самым, по версии прокуратуры, подтверждается эксплуатация установки без законных на то оснований.



МИХАИЛ
ПЕТРОВ,
адвокат

Заявления в суды о приостановлении или прекращении деятельности предприятий, нарушающих экологическое законодательство, нередко используются прокуратурой в надзорной работе. Рассматривая заявления прокуроров, суды наряду с оценкой размера ущерба, фактически причиненного окружающей природной среде, изучают и риски негативного воздействия в случае продолжения работы предприятия в штатном режиме, а также возможность улучшения ситуации вследствие изменения производственного процесса. При этом, как показывает практика, вопросы технологических схем и особенностей производства, а также убытков хозяйствующих субъектов в случае простоя, вызванного приостановлением (прекращением) деятельности, остаются вне правовой плоскости.

В августе прошлого года «ТоАЗ» отчитался о мероприятиях по подготовке оборудования установки технологической нитки КФК-85 на длительную консервацию, однако доказательств остановки производственной линии на заводе так и не представили.

В результате в ситуацию вмешалась уже прокуратура. В ходе проверки она установила, что эксплуатация объекта сопровождается угрозой экологической катастрофы, следовательно, она угрожает жизни и здоровью как работников ПАО «Тольяттиазот», так и жителей города Тольятти в целом. В марте 2018 года прокурор Комсомольского района Тольятти обратился в районный суд с иском к «ТоАЗу» и его управляющей компании «Корпорация «Тольяттиазот» в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц. В нем он просит признать незаконными действия завода Махлаев, развившиеся в работе опасного производственного объекта в отсутствие разрешения на ввод его в эксплуатацию. Прокурор потребовал запретить ответчикам эксплуатировать установку, а также демонтировать ее.

Первоначально успех в этом противостоянии сопровождал «ТоАЗ». Комсомольский районный суд Тольятти прекратил производство по делу, сочтя, что свои требования прокуратуре следовало направлять в арбитражный суд. В областном суде надзорное ведомство переломило ситуацию в свою пользу. Судьи сочли, что в данном случае речь идет не об экономическом споре. Решение Комсомольского суда отменили, и ему придется разбираться с претензиями прокуратуры к «Тольяттиазоту» по существу. По данным сайта районного суда, в конце августа суд начал рассмотрение сразу двух исков прокуратуры к «ТоАЗу». В одном в качестве третьего лица привлечена Государственная инспекция строительного надзора по Самарской области, а во втором - отдел надзорной деятельности и профилактической работы городских округов Тольятти, Жигулевска и муниципального района Ставропольский ГУ МЧС России по Самарской области.

Работает ли сейчас спорная установка про производству КФК, непонятно. Запрос «СО» в пресс-службе завода проигнорировали. ■



РУКОВОДСТВО «ТОЛЪЯТТИАЗОТА» более пяти лет нелегально производило КФК-85, создавая угрозу экологической безопасности Тольятти, - такие претензии выставили компании инспекторы Ростехнадзора и представители прокуратуры

перспектива

РИСКУЮТ СВОБОДОЙ

Разворачивающийся судебный процесс грозит руководству «Тольяттиазота» не только финансовыми потерями, но и уголовным преследованием, которое может закончиться реальными сроками заключения.

Адвокат Михаил Петров поясняет, что в Уголовном кодексе ответственность за совершение экологических преступлений регламентирована главой 26, включающей 18 статей, в том числе статью 246 - нарушение правил охраны окружающей среды при производстве работ, санкция за совершение которого предполагает наложение штрафа размером в 120 тысяч рублей, а также лишение свободы сроком до 5 лет. Кроме того, работа предприятия без лицензии в сфере природопользования, если ее получение обязательно, может повлечь привлечение руководителя к ответственности по статье 171 Уголовного кодекса - незаконное предпринимательство, также предусматривающей в качестве санкции штрафы и лишение свободы.

В случае повторного рассмотрения дела и принятия районным судом решения о приостановлении (прекращении) работы установки дальнейшая ее эксплуатация может быть расценена как уклонение от исполнения решения суда и повлечь применение мер уголовного принуждения по статье 315 Уголовного кодекса РФ.

Кто может пойти за решетку из руководства «ТоАЗа», не совсем понятно. За прошедшие пять лет с начала эксплуатации установки на предприятии неоднократно менялось руководство. На момент начала судебного процесса «ТоАЗом» руководило ЗАО «Корпорация «Тольяттиазот», которое выступало одним из ответчиков по делу. Руководит корпорацией Вячеслав Суслов. Не исключено, что именно ему прокуратура сможет адресовать свои вопросы. Юристы также не исключают вероятность того, что уголовное дело может грозить и бенефициару завода - Сергею Махлаю. Это станет возможным, если кто-то из его подчиненных докажет, что установку эксплуатировали по прямому приказу Махлая.



дата

НАГРАДИЛИ ЛУЧШИХ

В Новокуйбышевске отпраздновали День нефтяника

Три крупнейших градообразующих предприятия отметили профессиональный праздник

ОЛГА ЭЛЛИНСКАЯ

Новокуйбышевск - один из крупнейших промышленных центров Самарской области. Город основан в начале 50-х годов прошлого века благодаря строительству стратегически важного для страны нефтеперерабатывающего завода, а также первых предприятий большой химии. Основа экономики города - три ключевых предприятия, входящих в состав ПАО «НК «Роснефть»: АО «Новокуйбышевская нефтехимическая компания», АО «Новокуйбышевский нефтеперерабатывающий завод» и ООО «Новокуйбышевский завод масел и присадок».

Именно поэтому накануне празднования Дня нефтяной, газовой и топливной промышленности в Новокуйбышевске чествовали сотрудников сразу трех градообразующих предприятий отрасли. Более 300 работников АО «ННК», АО «НКНПЗ» и ООО «НЗМП» получили награды.

Праздничные мероприятия в этот день начались во Дворце культуры Новокуйбышевска, где нефтепереработчиков и нефтехимиков поздравил с праздником врио первого вице-губернатора - председателя правительства Самарской области Александр Нефедов. «Нефтяная и нефтехимическая промышленность вносит существенный вклад

БОЛЕЕ 300 РАБОТНИКОВ нефтегазовой сферы Новокуйбышевска получили заслуженные награды и благодарности



в экономику нашей страны и нашего региона, обеспечивая реализацию стратегических планов развития и выполнения социальных обязательств государства перед гражданами, - подчеркнул он в своем поздравлении. - Благодарим вас за каждодневный упорный труд, преданность своему делу. Особые слова признательности - ветеранам отрасли. Вашими руками созданы не только развивающиеся производства, но и наш любимый город, который с годами только хорошеет».

Руководители трех градообразующих предприятий также поздравили всех с праздником и вручили почетные грамоты и благодарности сотрудникам за многолетний добросовестный труд. «Стабильная и постоянная работа нефтя-

ников обеспечивает развитие страны. В период кризиса нефтегазовая отрасль не только выжила, но и сумела поддержать развитие других отраслей промышленности, - обратился к присутствующим генеральный директор АО «ННК» Леонид Коваленко. - Особую благодарность хотелось бы выразить ветеранам производства. А тем, кто стоит сейчас на вахте, в смене, желаю спокойствия и уверенности». Поздравил работников нефтегазовой промышленности и генеральный директор АО «Новокуйбышевский НПЗ» Роберт Хусаинов. «Сегодня торжественный день для жителей Новокуйбышевска, потому что для многих заводы стали судьбой. Каждый год мы продолжаем успешно выполнять производственные планы,



ДМИТРИЙ АЗАРОВ,
врио губернатора Самарской области

Благодаря труду работников нефтегазовой промышленности, их таланту и энергии в городе происходят значительные перемены, которые приносят комфорт и благополучие, повышают качество жизни горожан. Новокуйбышевск сегодня является, пожалуй, самым благоустроенным и динамично развивающимся городом Самарской области.



СЕРГЕЙ МАРКОВ,
глава Новокуйбышевска

Новокуйбышевск был основан благодаря строительству заводов нефтехимии и нефтепереработки, поэтому традиционно их профессиональный праздник мы отмечаем совместно с Днем города. Хотелось бы поблагодарить заводчан за активное участие в жизни города, за помощь в строительстве социальных и спортивных объектов, таких, как «Роснефть Арена». От души желаю всем здоровья и благополучия.

развиваться, строить новые технологические объекты. Это наш общий успех», - подчеркнул он. С приветственным словом выступил и генеральный директор ООО «НЗМП» Михаил Ларюхин: «История нашего города неразрывно связана с историей наших предприятий. Мы постоянно увеличиваем выработку продукции, расширяем ассортимент. Но самое главное, что у нас есть, - это преданные общему делу люди. Перед нами стоят грандиозные задачи, но с таким коллективом все цели достижимы».

Для гостей праздника выступили вокальные и танцевальные коллективы. После завершения церемонии награждения состоялось открытие памятника нефтянику, установленного около здания Новокуйбышев-

ского филиала Самарского государственного технического университета. Памятник стал подарком от правительства Самарской области всем горожанам. Глава региона Дмитрий Азаров присутствовал на финальной части мероприятия, которая прошла на стадионе «Нефтяник», и лично вручил благодарности и почетные грамоты работникам ННК, НКНПЗ, НЗМП, отметив большой вклад предприятий в развитие Новокуйбышевска. «Люди хотят здесь жить, работать и растить детей. Они связывают будущее с развитием своих предприятий и своим родным городом. Я горжусь тем, что талантом и энергией людей создается будущее города, а значит, будущее региона и страны», - заявил Дмитрий Азаров. ■

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении продажи недвижимого имущества
Публичного акционерного общества «Кузнецов» (ПАО «Кузнецов») посредством публичного предложения

- Собственник имущества:** Публичное акционерное общество «Кузнецов» (ПАО «Кузнецов») 443009, г. Самара, Заводское ш., д. 29, ОГРН 1026301705374, ИНН 6319033379/КПП 997850001, т. 8 (846) 992-64-65
- Организатор продажи:** Акционерное общество «РТ-Строительные технологии» (АО «РТ-Стройтех») 119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 24, ОГРН 1097746324400, ИНН 7704727853/КПП 770401001, р/счет 40702810700250008944, в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/счет 30101810245250000162, БИК 044525162, т.: 8 (495) 909-00-00, 8 (495) 909-08-08
- Предмет продажи** — недвижимое имущество ПАО «Кузнецов» (далее «Имущество»):
Лот № 1:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара, Промышленный район, Щигровский переулок, д. 126	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для складского помещения. Кадастровый номер: 63:01:0737002:609	2043	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1524, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/011/2012-773, 02.03.2012.	Не зарегистрировано
Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Щигровский переулок, д. 126	Здание, назначение: нежилое здание. Наименование: склад ЖКО. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 63:01:0737001:650	484,6	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1521, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/158/2010-819, 03.09.2010.	Не зарегистрировано
Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Щигровский переулок, д. 126	Здание, назначение: нежилое здание. Наименование: мастерская-склад. Количество этажей: 2. Кадастровый номер: 63:01:0737001:647	134,3	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1522, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/158/2010-840, 06.09.2010.	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 3 941 351 (Три миллиона девятьсот сорок одна тысяча триста пятьдесят один) рубль 00 копеек (с учетом НДС на здания).
Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 78 827 (Семьдесят восемь тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 02 копейки.
Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 39 413 (Тридцать девять тысяч четыреста тринадцать) рублей 51 копейка.
Цена отсечения: 3 547 215 (Три миллиона пятьсот сорок семь тысяч двести пятнадцать) рублей 90 копеек (с учетом НДС на здания).
4. Порядок, место и срок предоставления документации по продаже:

Документация по продаже размещается на официальном сайте АО «РТ-Стройтех» – www.stroytech-rt.ru.
Запись на ознакомление с документацией осуществляется по тел.: 8 (495) 909-00-00, 8 (495) 909-08-08.
Перечень документов, необходимых для участия в продаже, представлен в документации по продаже, размещенной на сайте АО «РТ – Стройтех» - www.stroytech-rt.ru.
5. Порядок, место и срок представления заявок на участие в продаже:
Прием заявок на участие в продаже осуществляется с 10.09.2018 г. по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, этаж 20, офис АО «РТ-Стройтех», в рабочие дни с 10.00 до 18.00 (по московскому времени).
Срок представления заявок на участие в продаже истекает 15.10.2018 г. в 18.00 (по московскому времени).
Претендент имеет право направить в АО «РТ-Стройтех» заявку на участие в продаже и иные предусмотренные документацией по продаже документы в электронной форме на следующий электронный адрес: torgi@stroytech-rt.ru.
Претендент, подавший заявку и иные предусмотренные документацией по продаже документы в электронной форме, обязан предоставить оригиналы всех ранее направленных в электронном виде документов по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4, 17.10.2018 г. с 11.00 до 11.30 (по местному времени).
6. Задаток по Лоту № 1 составляет: 394 135 (Триста девяносто четыре тысячи сто тридцать пять) рублей 10 копеек.
Задаток должен быть зачислен единым платежом в рублях на расчетный счет АО «РТ-Стройтех» по следующим банковским реквизитам: ИНН 7704727853, КПП 770401001, р/с 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/с 30101810245250000162, БИК 044525162, получатель – АО «РТ-Стройтех», в срок не позднее 15.10.2018 г., на основании договора о задатке. Заключение договора о задатке производится по месту нахождения организатора продажи.
Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.
7. Дата, время и место рассмотрения заявок: 17.10.2018 г. с 11.30 до 12.00 (по местному времени) по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4.
8. Время начала регистрации участников продажи: 17.10.2018 г. в 12.00 (по местному времени) по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4.
9. Дата, время и место проведения продажи: 17.10.2018 г. в 12.20 (по местному времени) по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4.
10. Право приобретения недвижимого имущества принадлежит:
- участнику продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения» («шаге продажи»), при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения;
- единственному участнику продажи, если его заявка на участие в продаже соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией.
11. С победителем (Единственным участником) продажи будет заключен договор купли-продажи имущества в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах продажи.
12. По решению комиссии по продаже срок приема задатков, заявок и проведения продажи может быть продлен. Извещение о продлении сроков проведения продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения продажи недвижимого имущества посредством публичного предложения на сайте www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.
13. Организатор продажи вправе отказаться от проведения продажи. Извещение об отказе от проведения продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения продажи на сайте www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.

реорганизация

ДОБАВЯТ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Нижний заводят под Самару

Местное подразделение «Лукойл-Аэро» укрепят соседями

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Самарское подразделение «Лукойл-Аэро» расширяют за счет нижегородского топливозаправочного комплекса. Это может поддержать бизнес компании после прихода в самарский аэропорт конкурента – «РН-Аэро».

О планах оптимизации структур, занимающихся сбытом нефтепродуктов, сообщил еще в мае президент «Лукойла» Вагит Алекперов. В числе тех, кого могут затронуть перемены, он называл пермское, нижегородское и волгоградское подразделения. В практическую плоскость данные планы вышли летом. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в конце июля «Лукойл» запустил процесс реорганизации двух своих юриц: к ООО «Лукойл-Аэро-Самара» присоединится ООО «Лукойл-Аэро-Нижний Новгород».

ООО «Лукойл-Аэро-Самара» специализируется на заправке и продаже авиационного топлива

■ ЧТО ТАКОЕ ООО «ЛУКОЙЛ-АЭРО-САМАРА»

- Директор - Владимир Косов
- Совладельцы - ООО «Лукойл-Аэро» (99,9%), ООО «Лукойл-Аэро-Тюмень» (0,1%)
- Уставный капитал - 100 млн руб.
- Выручка в 2017 году - 1,797 млрд руб.
- Чистая прибыль в 2017 году - 54,9 млн руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

в аэропорту Курумоч. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», объем выручки предприятия в 2017 году составил 1,7 млрд руб., а чистая прибыль - 54,9 млн руб. ООО «Лукойл-Аэро-Нижний Новгород» ведет аналогичную деятельность в международном аэропорту Стригино. Однако его масштабы уступают самарскому подразделению «Лукойла». В 2016 году объем выручки ООО «Лукойл-Аэро-Нижний Новгород» составлял только 304,4 млн руб., размер убытков - 5,59 млн руб. Фактически после объединения в зону управления самарского подразделения «Лукойла» мо-

жет перейти и нижегородский аэропорт.

Это может помочь самарской компании как минимум избежать критического падения показателей. Дело в том, что ранее ООО «Лукойл-Аэро-Самара» было монополистом по заправке и продаже авиатоплива в аэропорту Курумоч. В конце 2017 года в самарском аэропорту у холдинга Алекперова появился конкурент - ООО «РН-Аэро», входящее в холдинг «Роснефть». По данным источников «СО», с тех пор показатели «Лукойла» в Курумоче серьезно просели.

В аэропорту Нижнего Новгорода у «Лукойла» также есть сильные конкуренты. В Стригино работает ТЗК группы компаний «Аэрофьюэлз». Он открылся в 2014 году, и с тех пор показатели «Лукойл-Аэро-Нижний Новгород» проседали. В сравнении с 2013 годом в 2016 году выручка упала на 188,1 млн руб., или на 38%. На запрос «СО» в «Лукойле» на момент сдачи номера не ответили. ■

«ЛУКОЙЛ-АЭРО-САМАРА» МОЖЕТ
поработать
в нижегородском
аэропорту



АЛЕКСЕЙ КАЛАЧЕВ,
эксперт-аналитик АО «ФИНАМ»

Такое решение могло быть принято в рамках оптимизации организационной структуры холдинга. Сокращение лишних подразделений позволит экономить на управленческих расходах. К такому шагу могло подвигнуть прекращение монопольного положения в самарском аэропорту Курумоч с приходом туда подразделения «Роснефти» «РН-Аэро». В Нижнем у «Лукойл-Аэро» такого положения давно нет. Если управляющим центром объединенной структуры останется Самара, это позволит сохранить масштабы деятельности, рабочие места, финансовые показатели самарского подразделения «Лукойл-Аэро».

ИННОВАЦИИ

РАЗВИВАЮТ ПРОЕКТЫ

Сбербанк инвестирует в будущее

СамГТУ снабдят кампусными картами

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Сбербанк и Самарский государственный технический университет объявили о запуске «Кампусного проекта». Подобный проект реализуется впервые в Самарской области. Торжественная презентация проекта прошла на празднике «День знаний СамГТУ», который состоялся 3 сентября на Полевом спуске.

Кампусная карта Сбербанка и политеха объединит в себе сразу несколько возможностей. Во-первых, это банковская карта платежной системы «Мир». Карта поддерживает платежные сервисы Сбербанка и оснащена чипом для бесконтактной оплаты. Держатели карт смогут пользоваться онлайн-банком, открывать вклады и подавать заявки на кредит. Вместе с внедрением карт Сбербанк будет развивать и безналичную экосистему СамГТУ, которая позволит оплачивать различные вузовские услуги без очереди и комиссии через банковское приложение.

Во-вторых, преподаватели и студенты смогут использовать ее в качестве пропуска в вуз, а также ключа к цифровым сервисам и электронной библиотеке университета. В специальном кампусном приложении СамГТУ, с которым интегрируют карту, пользователи смогут знакомиться с новостями вуза,



расписанием занятий и общаться с преподавателями.

Участниками «Кампусного проекта» станут почти 10 тысяч студентов и преподавателей. Карты выполнены в индивидуальном дизайне, разработанном специально для Самарского государственного технического университета. Обслуживание карты для участников проекта бесплатное.

СамГТУ высоко оценивает сотрудничество с банком. «Это архиважный проект для нашего университета. Все ведущие вузы мира уже имеют подобные системы. Очень удобно, когда у тебя все в общей электронной базе. У тебя есть карточка, с которой ты можешь зайти в библиотеку, можешь пройти в университет,



ВЛАДИМИР СИТНОВ,
Председатель
Поволжского банка
ПАО Сбербанк

Подобные решения крайне важны для Сбербанка в реализации лучшего клиентского опыта. Кампусная карта позволяет погрузить университет в часть экосистемы банка и предлагает пользователям инновационные и полезные решения. Я надеюсь, что и другие вузы заинтересуются данным проектом. Мы в свою очередь открыты для плодотворного сотрудничества.

**СБЕРБАНК
ПОЗДРАВИЛ**
студентов СамГТУ
с Днем знаний

■
~10
ТЫСЯЧ
СТУДЕНТОВ
и преподавателей
получат кампусные
карты



а можешь расплатиться в столовой. Установишь приложение - будешь и в трамвае платить с нее», - рассуждает ректор СамГТУ Дмитрий Быков. По его словам, запуск «Кампусного проекта» позволит соответствовать намеренному Президентом РФ Владимиром Путиным тренду - цифровизации экономики.

«Данная инновация позволит агрегировать клиентский опыт пользователя кампусной карты. Исходя из этого, мы сможем предложить клиенту лучшие решения», - констатировал Владимир Ситнов. Вместе с тем он отметил, что подобными картами уже пользуются в других высших учебных заведениях страны - и получают положительные отзывы.

Учащиеся и преподаватели с радостью восприняли новость о грядущих переменах. «У Сбербанка отличное мобильное приложение, я им пользуюсь. И верю, что сотрудничество нашего университета и этого банка будет удачным. Радует, что мы идем в ногу со временем», - отметил студент СамГТУ Алексей Калинин. «Мне кажется, это очень перспективный проект. Вообще сейчас актуальна тема развития электронной среды, и вузам нужно ее поддерживать. К тому же это очень удобно, когда все сосредоточено в одном месте», - пояснила декан инженерно-экономического факультета СамГТУ Лариса Ильина. ■

АПК

ВЫБИВАЮТ ЗЕМЛЮ

Богучарскому сватают кроликов

Загадочные инвесторы обещают кроликоферму, если им помогут районные чиновники

ЮЛИЯ ПАРФЕНОВА

Группа частных инвесторов презентовала планы построить в Красноармейском районе кроликоферму стоимостью порядка 300 млн рублей. Инициативы инвесторов уже вызвали реакцию со стороны и.о. губернатора Дмитрия Азарова, который поручил местным властям решить проблему с выделением инвесторам земли. В самой районной администрации сомневаются как в реальности инвесторов, так и в их способности реализовать подобный проект.

Идея строительства кроликофермы была изложена на региональной стратегической сессии по проекту «Новая жизнь села», прошедшей в рамках XX Поволжской агропромышленной выставки, состоявшейся 22 августа 2018 года. На сессии присутствовал врио губернатора Самарской области Дмитрий Азаров. Проект презентовал Максим Захаров, назвавший себя представителем группы частных инвесторов. «Более года назад мы приняли решение о строительстве промышленной кроликофермы в Красноармейском районе Самарской области. Я написал заявление на предоставление мне участка для строительства кроликофермы, в которую мы планировали вложить порядка 300 млн рублей. У нашего проекта нет аналогов в России. На ферме предполагается полнейшая автоматизация, передовые технологии. Данное предприятие должно было обеспечить более 20 рабочих мест.

300
МЛН РУБЛЕЙ
обещают вложить инвесторы в строительство кроликофермы в Красноармейском районе



Но мы застряли, еще не дойдя до старта», - посетовал Максим Захаров. Он объяснил зависание проекта тем, что районная администрация не передает земельный участок в собственность инвесторам. «У территории, которую мы затребовали, нет даже кадастрового номера. Мне пришло письмо из министерства сельского хозяйства Самарской области, в котором сообщается, что данная территория, оказывается, каким-то образом стала принадлежать сельскому поселению, на границе которого она находится», - пожаловался Максим Захаров.

Глава муниципального района Красноармейский Валерий Богучарский пояснил, что общался с представителем инвестора по этому вопросу. «Для решения данной проблемы предпринимателю было предложено пока взять участок в аренду с последующим переоформлением, потому что это сельскохозяйственные земли. Но данное предложение не поддержали», - недоумевает Богучарский.

Так или иначе, но Азаров прямо во время мероприятия направили врио министра сельско-

“

АЛЕКСАНДРА ЯКУНИНА,
руководитель
отдела
маркетинга фермы
«Тимонинская
Слобода»

Разведение кроликов - очень перспективное направление животноводства, поскольку на российский рынок в основном поставляется импортное мясо кроликов из Китая и Венгрии. А российских производителей, которые соблюдают все стандарты качества и не применяют антибиотиков, не так много. Есть небольшие КФХ по разведению кроликов, но не у всех из них есть необходимые сертификаты, потому что это весьма дорого. Разведение кроликов - довольно затратный бизнес на начальных этапах, который требует больших вложений. 300 млн - это очень приличная инвестиция. Срок окупаемости зависит от того, на какие объемы инвесторы рассчитывают выйти, как они выстроят механизмы сбыта и маркетинга. Исходя из нашего опыта могу сказать, что в среднем срок окупаемости для небольшой фермы этого направления - 5 лет.

го хозяйства и продовольствия Самарской области Алексея Попова, главу района и представителя группы инвесторов безотлагательно решать проблему в очной беседе.

ВАЛЕРИЙ БОГУЧАРСКИЙ
пытается понять, кто же именно намерен строить кроликоферму в его районе и не может этого сделать, если ему предварительно не оформят землю в собственность



Таким образом, инвесторам (или лицам, объявляющим себя таковыми) как минимум удалось обратить на себя внимание руководства региона. Другой вопрос, насколько реальны планы Захарова и К° и есть ли у них задекларированные 300 млн рублей. Сам Захаров не называл имен своих потенциальных партнеров. Согласно системе «СПАРК-Интерфакс», в Самарской области не зарегистрировано сельхозкомпаний, учредителем которых выступал бы Максим Захаров. Фактически инвесторы требуют предоставить им в собственность землю, не давая никаких гарантий появления на ней кроликофермы. Судя по всему,

определенные сомнения есть и у властей Красноармейского района. Как ответил на редакционный запрос глава района Валерий Богучарский, «в связи с поручением и.о. губернатора Самарской области вопрос о предоставлении земельного участка под строительство кроликофермы находится на детальном рассмотрении, т.к. еще не известен реальный инвестор и не определен дальнейший путь сотрудничества». В областном минсельхозе на запрос «СО» не ответили. Связаться с Максимом Захаровым «СО» не удалось, никто из опрошенных самарских аграриев ничего о бизнесмене с такими именем и фамилией не слышал. ■

САМАРСКОЕ

Обозрение online — это

более

200 000

просмотров

В неделю



Присоединяйтесь!

Телефоны рекламной службы: **342-50-19 (19-24)**





«ЖИГУЛЕВСКОЕ ПИВО» подсело на фоне засилья контрафактной конкурирующей продукции

ИТОГ

ПРОБЛЕМЫ ПРОДАЖ НЕУЧТЕННОГО АЛКОГОЛЯ ВСПЛЫЛИ И В ПЕРИОД МУНДИАЛЯ

Региональное МЭРИТ назвало самые частые нарушения в сфере продажи алкоголя в период чемпионата мира по футболу, который проводился в том числе в Самаре в июне-июле 2018 года. Ими стала торговля алкоголем без лицензии, а также продажа продукции, не учтенной в системе ЕГАИС. При том, что во время чемпионата мира по футболу принимались повышенные меры контроля, в том числе рынка алкоголя, ряд организаций все-таки попытался продавать алкогольную продукцию с нарушением действующего законодательства и правил деятельности. Как сообщили «СО» в МЭРИТ, «на 13 объектах торговли (из которых четыре - общепит) выявлено 16 нарушений законодательства в сфере розничной продажи алкогольной продукции. По всем выявленным фактам возбуждено административное производство. По состоянию на 13 августа 2018 года специалистами департамента министерства составлено 12 протоколов об административном правонарушении. По остальным материалам проводятся административные процедуры, в том числе административные расследования». Также 55 организаций вопреки запрету продавали алкоголь в стеклянной таре в дни, когда это было запрещено. В целом же чемпионат мира подтолкнул продажи пивной продукции. Так, общий объем продаж в июне-июле, по данным ведомства, увеличился на 13%. Объемы продаж местных производителей - на 11,2%. Однако этот эффект имел, судя по всему, кратковременный характер. Кроме того, можно только гадать, насколько выросли бы легальные продажи и, соответственно, поступления в бюджет, будь решена проблема контрафакта.



ВО ВРЕМЯ ЧМ зафиксированы случаи продаж в Самаре алкоголя без лицензии и в обход ЕГАИС

ТЕНДЕНЦИИ

ПОПАЛИ В ЗОНУ РИСКА

Сдают позиции

Из-за наплыва серого пива проседают легальные игроки

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Засилье нелегального пива на самарском рынке оказывает все более заметное негативное воздействие на крупнейших местных производителей. Самарский пивоваренный завод ОАО «Жигулевское пиво» впервые с 2013 года сократил выручку на 9%. Эксперты считают, что результаты «Жигпива» отражают общероссийский тренд.

Рынок пива Самарской области продолжает трансформироваться из-за наводнивших его сомнительных напитков. Как ранее сообщало «СО», в 2017 году поступления в бюджет от акцизов на пивную продукцию упали на 16%, что может напрямую свидетельствовать о спаде производства и продаж пенного напитка. Эксперты связывают тренд с ростом объемов продаж нелегального пива. Жертвами наплыва серой продукции становятся крупнейшие предприятия региона, от благосостояния которых напрямую зависит объем бюджетных отчислений. Так, по данным системы «СПАРК-Интерфакс», по итогам 2017 года объем выручки АО «Жигулевское пиво» сократился с 2,3 млрд руб. в 2016 году до 2,1 млрд руб. в 2017 году. С 2013 года обороты компании Юрия Сапрунова просели впервые. Прибыль завода по итогам года также снизилась. В 2016 году завод заработал 727 млн руб., а в 2017-м - на 16,9% меньше, только 601 млн руб. На предприятии итоги своей деятельности комментировать не стали. В настоящее время АО «Жигулевское пиво» является флагманом самарского рынка слабоалкогольных напитков. Наряду с заводом компании «Балтика» это крупнейшее отраслевое предприятие региона. На долю «Жигулевского пива» приходится 30-35% всего реализуемого в Самарском регионе пива. Проблемы этого пивоваренного предприятия хорошо иллюстрируют состояние сектора в целом.

Основная часть серой продукции приходится на сектор



АЛЕКСАНДР МАКАРОВ,
владелец самарской
крафтовой
пивоварни
«Монкфиш»

Безусловно, высокий объем серого алкоголя негативно влияет на показатели легально работающих предприятий. Цены на него настолько низкие, что легальным производителям, выплачивающим все необходимые акцизы, сложно конкурировать с серой продукцией.

разливного пива - тут ее замаскировать проще и накладных расходов меньше, не требуется разливать по бутылкам. «Жигулевское пиво» же - крупнейший производитель разливного пива в регионе. Таким образом, проблемы «Жигулевского пива» являются следствием общего засилья неучтенного пива на местном рынке. По разным оценкам, в России сегодня незаконный оборот пива составляет около 10%, а в некоторых регионах доходит и до 20%.

Основным козырем серой продукции перед легальным алкоголем является его низкая цена, зачастую такая, которую легальные производители просто не могут установить. Математика следующая. По самым скромным подсчетам, выпуск литра пива до налогов средней пивоварне в зависимости от ее мощности обходится от 30 до 50 рублей. К этому добавляем акциз - 21 рубль. Плюс еще различные отчисления. Ну и, наконец, любому предприятию нужна прибыль, в общем, можно добавить еще 10 рублей. И получается, что на выходе с пивоваренного завода пиво никак не может стоить дешевле 50-60 рублей. В рознице, соответственно, по мнению экспертов, литр разливного пива из-за применяемых акцизов не может стоить меньше 70-80 рублей. При этом рынок региона

буквально заливают более дешевой продукцией. Как правило, речь идет не о подделках, а о неучтенном в ЕГАИС напитке либо о подмене пива более дорогих марок в розливе более дешевым аналогом.

Нерешенность проблемы с неучтенным пивом накладывается на в целом сложную ситуацию в секторе. Пивовары отмечают предельную зарегулированность отрасли и появление все новых ограничений. Очередным ударом стал запрет на ПЭТ-тару объемом больше 1,5 литра. Негативное влияние оказывает и экономическая ситуация, покупательная способность снижается, люди покупают меньше и подешевле.

Накладываясь друг на друга, проблемы падения спроса и роста количества серой продукции осложняют работу добросовестных производителей.

А между тем от происходящего напрямую зависит благосостояние региона. В отличие от рынка крепкого алкоголя, где была трансформирована система поступлений средств в местные бюджеты и теперь их объем зависит от уровня продаж продукции, на рынке пива деньги, полученные от акцизов от производителей, идут в региональный бюджет.

Проблемы эти характерны для рынка пивной продукции России в целом. Так, по данным Росстата, по итогам 2017 года объемы продаж пива сократились на 2,4%. Эксперты прогнозируют, что в 2018 году эта тенденция продолжится и будет усиливаться. В первом полугодии нынешнего года в целом по стране продажи пива упали на 3,26%.

Как сообщили «СО» в региональном МЭРИТ, структура рынка алкогольной продукции в Самарской области в течение 2016 года - первого полугодия 2018-го остается практически неизменной и выглядит следующим образом: наибольший сегмент составляют пиво и пивные напитки, на их долю приходится порядка 90%, доля крепких алкогольных напитков - 10%. ■



ПРИ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



ОРГАНИЗАТОР



ОРГАНИЗАТОР



Промсвязьбанк*

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР

ЕЖЕГОДНЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОНКУРС

ДОСТОЯНИЕ ГУБЕРНИИ 2018

16+

www.guberniatv.ru, www.op63.ru

НОМИНАЦИИ:

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО. КРУПНЫЙ БИЗНЕС

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО. МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

ТОРГОВАЯ МАРКА В КАТЕГОРИИ «ТОВАРЫ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ»

ТОРГОВАЯ МАРКА В КАТЕГОРИИ «ТОВАРЫ ПРОМЫШЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ»

БРЕНД РЕГИОНА

НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ

ЗДОРОВЬЕ

ГОСТЕПРИИМНАЯ ГУБЕРНИЯ

*ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ БАНКА РОССИИ №3251 РЕКЛАМА.

АКТИВЫ

НЕДОСЧИТАЛИСЬ ИМУЩЕСТВА

Потеряли «Шератон»

Управляющие банкротством АктивКапитал Банка не могут найти ростовский отель

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

В рухнувшем АК Банке бесследно растворилось имущество на сумму 3,9 млрд рублей. Об этом говорится в итогах инвентаризации кредитной организации. Существенная часть недостачи пришлась на недвижимость – недостроенную гостиницу «Шератон» в Ростове-на-Дону.

Бенефициары АК Банка приобрели недостроенный «Шератон» в 2016 году. Многоэтажная гостиница выкуплена с торгов у банка ВТБ, который, в свою очередь, получил объект за долги застройщика. Тогда степень готовности отеля оценивалась в 70%. Отель и АК Банк были тесно переплетены друг с другом. Оператор гостиницы ООО «Лира» входило в число акционеров АКБ, а площади самой гостиницы частично были внесены в капитал кредитной организации. В конце марта банк лишился лицензии и в нем стартовала процедура банкротства, что поставило крест на перспективах достройки отеля. Теперь ростовский актив может оказаться в эпицентре разбирательств за право собственности на него, поскольку недвижимость отеля загадочным образом исчезла с баланса банка. По крайней мере, АСВ недосчиталось ее при инвентаризации. Как говорится в сообщении ведомства, «в ходе инвентаризации имущества выявлена недостача в размере 3 903 423 тыс. руб. Наибольшая часть в размере 2 414 501 тыс. руб. приходится на основные средства и хозяйственные затраты». Солидная часть этой суммы так или иначе связана с «Шератоном». По данным отчета Агентства, организация не обнаружила доли земельного участка, где расположен недострой. Общая стоимость потерянной земли составила 102,761 млн руб. Общая пло-



щадь участка составляет 9267 кв.м, правда, какая именно доля принадлежала АК Банку, не вполне понятно. Кроме того, к недостаче приписана часть самой гостиницы. Общая стоимость долей кредитной организации в нежилом помещении составила 1,708 млрд руб., то есть почти половину от объема недостачи. Этот показатель может оказаться еще выше. В отчете АСВ также числятся отсутствующими некие «вложения в сооружение (строительство) объектов недвижимости, временно неиспользуемой в основной деятельности». Объем вложений, которых недосчитался конкурсный управляющий, составил 594,485 млн руб. Если речь идет о том же «Шератоне», то в общей сложности он «обеспечил» потерю более половины всех активов и большую часть основных средств – 2,303 млрд руб. Куда делось это имущество, пока непонятно. Агентство по страхованию вкладов объясняет в отчете, что недостача «возникла в связи с изменениями в правоустанавливающих документах, в части кадастровых номеров и долей права собственности недвижимого имущества». При этом потерянное имущество фигурирует в графе «основные средства и хозяйственные затраты», и, по всей видимости, банк утратил

ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ АК БАНКА

- Общий объем недостачи - 3,9 млрд руб.
- Основные средства и хозяйственные затраты - 2,4 млрд руб.
- Прочие активы - 932,75 млн руб.

Источник: АСВ

имущество, внесенное в капитал. Самарские юристы затруднились предположить, куда оно могло пропасть. «Формулировка очень неясная. Пока можно понять ее так, что конкурсный управляющий сам не может разобраться, что именно принадлежит банку, и права собственности на актив – спорные», – комментирует адвокат КА «Литис» Олег Казачек. «Мы говорим об имуществе, которое внесено в капитал банка, причем с очень серьезной стоимостью. Такого рода ситуации вообще не должны возникать при таких операциях. У банка в документах должно быть четко сформулировано, что ему принадлежит», – отмечает эксперт. Не исключено, что если присутствуют разночтения в трактовке прав собственности, будут запущены длительные разбирательства между конкурсным управляющим и совладельцем недвижимости за право распоряжаться объектом. И это может затянуться, как показывает практика, на годы. ■

ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ В АК БАНКЕ выявила проблемы с установкой прав на гостиницу «Шератон» в Ростове-на-Дону



КАЗУС

ИЩУТ ЗОЛОТО И БРИЛЛИАНТЫ



В АК БАНКЕ не нашлось и нужного количества золота

Помимо гостиницы «Шератон», конкурсный управляющий недосчитался и других активов. В частности, недостача зафиксирована в графе «драгоценные металлы, камни и изделия из них». По данным документа, речь идет о золоте, хранившемся в московском филиале кредитной организации. Балансовая стоимость имущества составляет 34,01 млн руб. Агентство по страхованию вкладов объясняет это «отсутствием результатов экспертизы подлинности слитков». Недоверие АСВ, в общем-то, объяснимо. В 2016 году крах банка «Адмиралтейский» сопровождался громким скандалом. В СМИ появилась информация, что в хранилище банка находилось не золото, а покрашенные под благородный металл подделки. Контролирующие органы впоследствии эти данные не подтверждали. По всей видимости, АСВ решило подстраховаться и не фиксировать до поры до времени непроверенные активы.



Гостиница «Моя Глинка» ★★★★★

- Номера от 1300 рублей • 44 номера
- Бизнес-ланч 250 рублей • Завтрак – шведский стол
- Хаммам бесплатно для проживающих

ПРОВЕДЕНИЕ КОНФЕРЕНЦИЙ, СЕМИНАРОВ

- два зала на 40 и 20 мест с оборудованием
- при проживании слушателей зал бесплатно
- переговорная комната

Директор Алла Николаевна 8 927 709 24 55

8 846 323 23 23 • e-mail: zakaz@m-glinka.ru
www.m-glinka.ru

2453A1 Реклама

МОЩЬ. ИНТЕЛЛЕКТ. КОМФОРТ

2 топливных бака

EBS

ESP

Поволжский региональный автоцентр КАМАЗ
Официальный дилер ПАО «КАМАЗ»
г. Самара, Ракитовское шоссе

Тел. (846) 99-77-188
www.kamaz-volga.ru

Товар сертифицирован. Реклама 35/6A4

«РОССИЙСКОМУ
КАПИТАЛУ»
не удалось
дотянуться
до семейной
недвижимости
Юрия Колупаева

9
ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ

приобрела Анна
Колупаева после
заключения
с супругом
брачного договора



схема

ВОВРЕМЯ ЗАКЛЮЧИЛ БРАЧНЫЙ ДОГОВОР

Колупаев показал, как поступать с кредиторами

Семья обанкроченного бенефициара «МагТолМета» сохранила девять объектов недвижимости

РОМАН АВРУСИН

Бывший совладелец компании «МагТолМет» Юрий Колупаев сумел очиститься от многомиллионных долгов и при этом сохранить всю семейную недвижимость. Как подтвердило решение самарского арбитража, для этого достаточно просто заключить с собственной женой брачный договор, согласно которому все приобретаемое имущество становится собственностью того супруга, на кого оно оформляется.

Юрий Колупаев являлся одним из бенефициаров неформального тольяттинского холдинга, сформированного вокруг бывшего первого вице-президента АвтоВАЗа Николая Ляченкова. В сферу интересов холдинга входил целый ряд производственных, финансовых, аграрных, трейдинговых активов. Колупаев курировал в холдинге торговлю металлом, поставки которого велись в том числе и на ВАЗ. Оператором этого бизнеса выступала компания «МагТолМет». После отставки Ляченкова холдинг распался, и каждый из бизнесменов сосредоточился на развитии собственных проектов. Колупаев предпочел аграрные проекты. Инвестиции шли в основном за счет банковских кредитов, в том числе взятых в ранее подконтрольном холдингу банке «Потенциал». Во многом долги его владельцев стали причиной краха «Потенциала» в 2008 году. В результате санации контроля над кредитной организацией установил банк «Российский капитал». Помимо «Потенциала», кредиты Колупаев привлекал в банке «Глобэкс». Юридически займы оформлялись на подконтрольные ему компании, а сам бизнесмен выступал по ним поручителем.

Вернуть взятые деньги Колупаев так и не смог. В 2015 году бизнесмен инициировал процесс собственного банкротства. По такому же пути пошли и бывшие партнеры Колупаева - Владимир Кожухов и Игорь Богданов.

Всего Колупаев задолжал кредиторам порядка 177 млн рублей. Помимо банков, бизнесмен остался должен бюджету, а также Николаю Ляченкову (18 млн рублей). Из имущества у Колупаева его управляющий обнаружил только автомобиль УАЗ и доли в нескольких неработающих компаниях. В результате банкротства кредиторам удалось получить лишь 317 тысяч рублей. Осенью 2017 года процесс банкротства бизнесмена успешно для него завершился - он был освобожден от необходимости выплаты долгов кредиторам. Такой расклад не устроил банки, которые попытались оспорить вердикт в апелляции, а впоследствии и в кассации. Банкиры свои действия аргументировали тем, что, несмотря на наличие большого объема долгов, семья бизнесмена скупала активы, не попавшие в конкурсную массу. Согласно судебным документам, речь идет о девяти объектах недвижимости. Увести их от кредиторов Колупаеву помог заключенный с собственной супругой в 2009 году брачный договор, который предусматривал прекращение режима совместной собственности на приобретаемые активы. По договору владельцем недвижимости становился тот из супругов, на которого оформлялись объекты. А оформлялись они на супругу Юрия Колупаева - Анну Колупаеву. О каких именно объектах идет речь, в материалах дела не раскрывается, известно лишь, что одним из них является жилой дом. Три

объекта Колупаева получила в результате договора дарения, заключенного, судя по всему, с ближайшими родственниками - Колупаевыми М.Ю. и Д.Ю. Можно предположить, что в данном случае речь идет о детях Юрия Колупаева. Оставшиеся объекты она якобы купила за счет займов, в том числе беспроцентных. Кто проспонсировал Колупаеву покупку недвижимости, в материалах дела не раскрывается.

Банкиры сочли данные сделки попыткой вывести активы должника. В результате кассационная инстанция в марте 2018 года отменила решения нижестоящих судов и отправила дело на новое рассмотрение. Точку в конфликте поставил вновь самарский арбитраж. В конце лета он счел, что схема совершенно законна и спорная недвижимость является личной собственностью Анны Колупаевой. В результате суд повторно освободил бизнесмена от необходимости каких-либо выплат кредиторам.

Юристы считают, что схема Колупаева является своеобразным «ноу-хау». «В своей практике я не встречал подобных прецедентов. Как правило, супруги уводят активы от кредиторов за счет развода и раздела совместного имущества в пользу того, кто не обременен долгами», - заявил «СО» адвокат Денис Ковалюнас. «Хотя данная схема тоже вполне действенна. Опротестовать ее весьма сложно. Можно, конечно, попытаться оспорить сделки Анны Колупаевой, но сделать это будет очень непросто. Действующее законодательство дает должникам массу лазеек, как прятать имущество от кредиторов», - пояснил Ковалюнас.

Связаться с самим Юрием Колупаевым «СО» не удалось. ■

НОВОСТИ

«Спарту» погнали с земли

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Владелец ярмарки на пересечении ул. Авроры и Аэродромной компания «Спарта» проиграла спор за землю. Оператор ярмарки пытался в судебном порядке добиться признания договора аренды земельного участка, где располагаются торговые ряды, действующим. Ответчиком по иску выступал департамент управления имуществом городского округа Самара. Речь идет о земельном участке площадью 1363,1 кв. м на пересечении улиц



Авроры и Аэродромной. Арбитражный суд Самарской области полностью отказал в удовлетворении требований «Спарты». Сейчас аналогичный спор ведется и за площадку ярмарки на ул. XXII Партсъезда.

Титовы теряют «Монополию»

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Фирма «Эва» не смогла заблокировать оформление права собственности банка «Солидарность» на нежилое здание, где находится фитнес-клуб «Монополия». В настоящий момент между «Солидарностью» и семьей экс-губернатора Самарской области Константина Титова развернулась борьба за фитнес-клуб «Монополия». Судя по всему, пока в ней побеждает банк. В рамках противостояния бывший владелец помещения ООО «Эва» подало в Арбитражный суд Самарской области иск к судебным приставам, в



котором компания требовала признать незаконным переход прав собственности на нежилое помещение площадью 1483,8 кв. м к банку, а также обязать его не препятствовать «Эве» пользоваться этим имуществом. Однако арбитраж иск компании отклонил.

ФАС топит медпоставщика

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Компания «Медтех» может попасть в реестр недобросовестных поставщиков. Решение о включении в него фирмы приняло региональное управление федеральной антимонопольной службы. Теперь фирма пытается оспорить его в арбитраже. Что именно стало основанием для принятия УФАС в отношении

компании подобных мер, в настоящий момент неизвестно. Пока есть информация лишь о том, что сейчас Самарская городская поликлиника №6 Промышленного района в судебном порядке требует расторжения с «Медтехом» контракта на поставку товаров. В прошлом компания поставляла лечебному учреждению расходные материалы, изделия и реактивы медицинского назначения.

Вычислили самые богатые семьи

РОМАН АВРУСИН

Доходы двадцати наиболее обеспеченных семей самарских политиков и служащих превысили 1,6 млрд рублей. Такую информацию приводит журнал «Дело», который подготовил рейтинг богатейших семей самарских чиновников и депутатов. По данным рейтинга, самой богатой оказалась семья депутата Госдумы РФ Леонида Симановского, заработавшая за прошлый год около 820 млн рублей. Наибольший вклад в семейный бюджет внес сам депутат - он заработал 734 млн рублей. В тройке лидеров по доходам оказались семья депутата городской думы Натальи Купцовой и врио заместителя председателя правительства Самарской области Николая Брусникина. «Дело» представляет новый рейтинг доходов семей самарских политиков, федеральных и региональных служащих, мэров городов и глав муниципалитетов, судей и силовиков,



ректоров вузов и главных врачей больниц Самарской области. В каких ведомствах региона выгоднее служить Родине? И станет ли Самара хлебным краем для чиновников из других регионов? Ответы на эти вопросы дает наш рейтинг», - заявила «СО» редактор журнала «Дело» Виктория Петрова.

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

САМАРАТРАНССТРОЙ

Реклама 4468А

СТРОИТЕЛЬСТВО &
НЕДВИЖИМОСТЬАЛЕКСЕЙ
МУРАТОВ,
партнер
КБ «Стрелка»

Стоило чуть подкрасить и отреставрировать исторический центр, как он сразу показал свою красоту, свой невероятный туристический, социальный, экономический потенциал. Но одновременно с этим на севере от Самары приземлилась эта невероятная космическая тарелка. Сегодня мы призваны ответить на банальный, но в то же время сложный вопрос: что теперь с ней делать? Эти территории должны выйти на самокупаемость - федеральное финансирование рассчитано еще на пять лет, дальше нужно будет искать собственные источники.

тема &
главноеРазбирают наследие
мундиала

Урбанисты обсуждают, что делать с территорией Радиоцентра

ОЛГА ЭЛЛИНСКАЯ

После завершения чемпионата мира по футболу Самаре осталось наследство в виде неосвоенной территории рядом со стадионом, с одной стороны, и старым центром, претендующим на звание исторического поселения, с другой. В рамках воркшопа «Самара - открытый город» чиновники и урбанисты попытались ответить на непростые вопросы, как развивать город дальше, что делать с транспортом, исторической средой и в первую очередь - с многострадальной территорией Радиоцентра.

Строительство стадиона к чемпионату мира по футболу началось еще в 2013 году. Уже тогда региональные чиновники анонсировали планы дальнейшего развития территории. В частности, предполагалось, что в 2018-2019 годах будет реализован проект наукограда «Гагарин-центр». В нем предстояло создать технополис, жилую зону, научно-образовательный комплекс, первый самарский небоскреб высотой 87 этажей и медицинский центр на площади более 80 тыс. кв. м. Региональные власти не исключали, что после реализации проекта туда смогут переехать самарские вузы. Общая стоимость проекта оценивалась в 1-2 млрд рублей.

На протяжении пяти лет, прошедших с начала строительства стадиона, планы по дальнейшему развитию территории рядом с ним непрерывно корректировали. Некоторое время планировалось, что на территории Радиоцентра будут построены две гостиницы общей вместимостью 160 номеров, которые смогут принять гостей ЧМ-2018. Также заявлялось о перспективах по возведению церкви, центра водных видов спорта и крытого велотрека, нового автовокзала, тематического развлекательного парка. Однако все это так и осталось в теории.

После завершения чемпионата вопрос, что делать с наследством стадиона, стал гораздо более острым. Уже в конце июля



2018 года в областном министерстве строительства «СО» сообщили, что на период до 2025 года предполагается посадить на территорию Радиоцентра крытый велотрек, универсальный спорткомплекс, автовокзал, технополис. Но конкретные сроки начала строительно-монтажных работ и источники финансирования на тот момент не были определены.

Теперь на смену всем этим проектам может прийти совершенно иная концепция. 3 сентября на круглом столе «Мундиаль: конец или начало?», прошедшем в рамках воркшопа «Самара - открытый город», главе региона Дмитрию Азарову представили новые варианты, часть которых он одобрил, часть - подверг сомнению.

Так, первый заместитель министра строительства Самарской области - главный архитектор Самарской области Анатолий Баранников обозначил параметры территории и напомнил, что изначально ее планировали под жилищное строительство. «Сейчас к территории Радиоцентра, которая составляет 240 га, добавилась территория «Жигулевских садов» - это еще порядка 160 га, - пояснил Баранников. - На территории, примыкающей к стадиону, планировалось разместить объекты развлекательного назначения, объекты коммерции и логистический комплекс, конечную станцию

трамвая и «Гагарин-центр» с жилой недвижимостью. Кроме того, порядка 90 га территории - это лес, который подошел бы для семейного отдыха, парка, развлечений. Вот основные плюсы, которые может дать эта территория».

Азаров усомнился в том, что в рамках новой реальности стоит продолжать развивать старые идеи. «Важно ни в коем случае не быть в шорах решений, которые предлагались раньше. Мы все это понимаем прекрасно. Ну да, раньше рассматривали вариант построить спортивные сооружения. Но те ли это сооружения, которые создадут новое пространство и новый магнит, - не уверен, - подчеркнул глава региона. - Поэтому жду свежих идей, которые вдохновят жителей Самары жить, творить и развиваться».

Большее одобрение получил проект «99 га», представленный советником губернатора Самарской области Владимиром Пирожковым. Этот проект реализуется на территории Новой Москвы и представляет собой создание центра притяжения для детей, а значит, и родителей в виде ежедневной образовательно-развлекательной активности. «Пригород Москвы застроен поселками с элитной недвижимостью, а дети при этом не знают, куда себя деть, и ужасно скучают. Решение - создать комфортную среду обитания. Пока

**РЕГИОНАЛЬНЫЕ
ВЛАСТИ** не против того, чтобы рядом с «Самара Ареной» появился образовательный центр для детей

400

ГА ЗЕМЛИ

рядом с Радиоцентром предстоит так или иначе развиваться в ближайшем будущем

ребенок чем-то увлечен, мама занимается маникюром, бровями, массажем, посещением профильных врачей, другими видами сервиса. Учитывается и наличие воскресного папы, который всю неделю из-за работы не может приезжать, а на выходных разгружает маму и вместе с ребенком воплощает мечту, - рассказал Пирожков. - Важно собрать самые разные виды деятельности для детей, чтобы они быстро определились со своими интересами, после чего родители уже могут начать инвестировать в ребенка. Вокруг такой активности тут же начнет выстраиваться бизнес: парковки, различные сервисы и многое другое». По мнению Владимира Пирожкова, такая модель интересна всем ее участникам - власть получает перспективное развитие пригородов, новые рабочие места и самокупаемость социальной

инфраструктуры. Горожане приобретают общественное пространство и возможность развивать ребенка, а девелоперы - рост стоимости квадратного метра. «Система, профинансированная совместно властью и застройщиками, полностью окупится за счет родителей за пять лет», - убежден Пирожков. Дмитрий Азаров назвал эту идею вполне подходящей для программирования нового пространства, в том числе и на территории Радиоцентра. «Подобные примеры у нас уже есть, например, в «Южном городе» одна из самых современных школ в России, которая уже стала ядром, притягивающим туда желающих приобрести жилье», - прокомментировал глава региона.

Выдвигались и другие идеи развития территории Радиоцентра, порой прямо противоположные. Так, руководитель россий-



тема&
главное**НАТАЛЬЯ
ФИШМАН,**
помощник
президента
Республики
Татарстан

Все мои руководители в Татарстане - и президент республики, и мэр города - рассказывают, что в 90-е годы им в Казани казалось, что Самара - это что-то совершенно недостижимое, что они никогда в жизни не смогут ее догнать. Сейчас формируется диаметрально противоположное впечатление. Но я уверена, что это можно исправить. Прежде всего каждый специалист должен заниматься своим делом. Менеджер должен управлять, планировщик должен планировать, архитекторы - проектировать. А власти ни в коем случае нельзя считать, что она может все это сделать сама, и совершать кучу чудовищных действий, которые уродуют город. Когда четыре года назад мы начали в Татарстане создавать пространство, нам очень много пришлось вложить в местное архитектурное сообщество. У вас оно есть - это огромное количество талантливых архитекторов, которые проектируют и строят в интересах Москвы, Челябинска, Казани. Но у них нет мотивации творить в родном городе. Дайте им эту возможность.

ПОСЛЕДСТВИЯ

Сами себя загнали в ловушку

Возведение «Самара Арены» в районе Радиоцентра - лишь один из множества вариантов размещения стадиона. В 2013 году казалось, что это наиболее рациональный способ развития пространства. Однако мировая практика строительства таких объектов показывает, что именно расположение стадиона осложнит освоение сопредельной территории.

Первоначально рассматривались варианты размещения стадиона в центре города или в исторической части. Предлагались остров Коровий, территория завода им. Масленникова, наконец, стрелка рек Волги и Самары, долгое время считавшаяся окончательным вариантом. Против этих точек работало то, что вместимость стадиона должна была составить 40-45 тыс. человек. Власти опасались транспортного коллапса по окончании матчей, поскольку улицы в исторической части города слишком узкие. В итоге стадион разместили на территории Радиоцентра - достаточно далеко от узких улиц, на свободной территории. Но возникли другие проблемы: как связать с городом эту территорию и как ее развивать.

Главный архитектор проектов Центра пространственной информации ГУП МО «НИИПИ градостроительства» Александр Антонов на круглом столе по решению судьбы Радиоцентра предложил обратиться к опыту других стран, построивших стадионы к подобным мероприятиям. Одним из примеров стал стадион «Альянц Арена» в Мюнхене (Германия), построенный к ЧМ-2006. Он находится в пригороде, на территории Фреттманингской пустоши, в XX веке эти земли использовались как учебный полигон для

«САМАРА АРЕНА» вполне может разделить судьбу «Альянц Арены» в Мюнхене - прилегающая к тому стадиону территория мало отличается от безлюдной площадки Радиоцентра



танков. Для стадиона создали необходимую инфраструктуру - перенесли конечную станцию линии мюнхенского метро, расширили количество путей, увеличили место стоянки поездов. Но, как видно, даже это не помогло созданию нового центра. «За прошедшие 10 лет вокруг стадиона так ничего и не появилось, - констатировал Александр Антонов. - Вокруг находится большая коммунальная зона, единственное, что там есть, - сам стадион, музей и сувенирные киоски без всякой дополнительной активности». Еще один пример так и не развившегося центра - стадион «Парк Олимпик Лионне» в Лионе (Франция), возведенный к Чемпионату Европы по футболу-2016. «До центра Лиона от стадиона 12 км, до аэропорта примерно столько же. Как и в Самаре, до стадиона был построен трамвай, но в итоге пространство так и не ожило - здесь только тренировочные клубы, поля и торговые центры», - комментирует Александр Антонов. Чуть больше повезло стадиону «Энергия» в польском Гданьске, созданному к Чемпионату

Европы по футболу-2012. Его вместимость составила 44 тыс. зрителей, и после чемпионата здесь неоднократно проводились концерты мировых звезд. Правда, заполнить его целиком не удалось ни разу - в 2014 году на концерте Джастина Тимберлейка присутствовало порядка 40 тыс. зрителей, в 2017 году на концерте Guns'n'Roses - тоже около 40 тыс. человек. На другие концерты приходило и того меньше - от 24 до 31 тыс. человек. Тем не менее стадион выступил катализатором развития транспортной инфраструктуры в этом районе - трамвайная линия была модернизирована.

«Хотелось бы отметить, что стадион так и не стал ядром для города. Из этого можно сделать следующие выводы в связи с нашей ситуацией на «Самара Арена»: мы можем много чего планировать, хотеть развить и застроить, но стадион сам по себе не является самостоятельным якорем, который способен превратиться в значимый центр, - убежден Александр Антонов. - По крайней мере за последние 15 лет такого нигде не произошло». ■

ского отделения международной архитектурно-планировочной компании MLA+ Яна Голубева убеждена, что в Самаре есть и объекты, которые в большей степени заслуживают вложений, чем территория Радиоцентра. «Наверное, у Самары не так много ресурсов, которые можно направить на развитие тех или иных городских пространств. Поэтому нужно создать карту приоритетов и решить, какие места в городе действительно нуждаются в развитии», - выдвинула идею Яна Голубева. Схожую позицию обозначила архитектор проектного бюро «Творческая мастерская» Ирина Фишман: «Самара Арена» должна остаться событийным центром, не нужно строить там новый микрорайон и оттягивать туда развитие города, там некому будет жить». Помощник президента Республики Татарстан Наталья Фишман

тоже призвала не допускать жилой застройки, подобной «Кошелев-Проекту», который недавно активно обсуждался в федеральных СМИ с негативной окраской. «Не должно быть жутких коровников, в которые селят людей. Информация о них уже облетела все СМИ и создала Самаре не лучшую славу, - подчеркнула Наталья Фишман. - Но я уверена, что можно устроить международный конкурс и привлечь лучших экспертов, которые дадут городу новое дыхание». Дмитрий Азаров подтвердил, что конкурс на разработку проекта развития территории Радиоцентра будет проведен, уже составляется техническое задание для него, но когда состоится конкурс - пока неизвестно. Вероятно, для этого региональным властям нужно окончательно определиться, что они хотят видеть на этой площадке. ■

ДЕТАЛИ

ДОВЕРЯТСЯ НЕ КАЖДОМУ

**ДМИТРИЙ АЗАРОВ**
предложил
изучить опыт
Казани в развитии
общественных
пространств

Пока механика проведения конкурса на развитие территории Радиоцентра не определена, но уже в рамках воркшопа «Самара - открытый город» поступило предложение о том, как именно нужно его проводить. Его выдвинула помощник президента Республики Татарстан Наталья Фишман. «Сейчас в Татарстане мы решаем похожую задачу - необходимо реализовать территорию площадью 500 га рядом с Кремлем, чтобы осуществить выплаты обманутым дольщикам. Можно просто распродать эти земли девелоперам и, по сути, убить. А мы объявили международный конкурс на проектирование территории, - рассказала Наталья Фишман. - К участию в нем допускаются только консорциумы, а не чисто

проектные или девелоперские организации. Консорциум состоит из финансового консультанта, серьезного градостроителя и архитектора. Такой подход мне кажется максимально верным - когда у тебя есть 10 финалистов, можно посмотреть на территорию с разных сторон и получить кучу дополнительных идей». Дмитрий Азаров положительно отнесся к этой идее. «Нам очень внимательно нужно изучить опыт Казани, - отметил глава региона. - Казанцы бережно относятся не только к своему городу, но и к культурному наследию страны. Уже сейчас мы готовим техническое задание для конкурса, понимая, что не имеем права ошибиться, осваивая такую уникальную территорию».

параллель

Определяют будущее старого города

< НА СТР. 31

Помимо решения судьбы территории Радиоцентра всю прошлую неделю сообщество архитекторов и урбанистов обсуждало, что делать с историческим центром Самары. В основном предложения касаются способов восстановления исторической среды. Параллельно региональные власти добиваются присвоения Самаре статуса исторического поселения. Если это получится, восстановленную среду удастся защитить от дальнейших воздействий, считают исполненные оптимизма урбанисты. Меньше жизнерадостности проявляют по этому поводу участники строительного рынка, опасаясь, что новый статус сделает невозможной реновацию центра города.

Основную проблему нынешнего исторического центра Самары советник губернатора Самарской области Виталий Стадников видит в обветшании домов и дисбалансе застройки. «Дома ветшают и разрушаются, приводя к деградации исторической среды города. При этом в одном квартале соседствуют свежая высотка в 20 этажей с полным набором удобств для проживания и деревянный ветхий барак без отопления», - рассказывает Стадников. - Такой дисбаланс возникает, когда аварийное и ветхое жилье не обустривают. Строительным компаниям и инвесторам интересны площадки в старом городе, но им выгоднее возводить многоэтажные монолитные дома, нежели сохранять историческую среду. В итоге проблема обитателей аварийных домов старого образца не решается никаким образом. Продавать подобные аварийные участки мало кто берется по многим причинам: отсутствие временного жилья, ма-

лая себестоимость, нехватка дополнительных средств».

Во время воркшопа «Самара - открытый город» урбанисты предложили свои варианты развития территории старого центра. Так, партнер бюро Wowhaus Олег Шапиро за то, чтобы сосредоточиться на знаковых объектах Самары по примеру других крупных городов, поскольку именно они формируют идентичность пространства. «Уникальность - одна из важных причин, по которым люди приходят в это место. Реконструкция парка Горького в Москве моментально стала успешной, потому что это один из символов эпохи», - подчеркнул Олег Шапиро. - Более того, она запустила интерес администрации города к подобным процессам, потому что это история непростого, но быстрого успеха. Первое, что можно сделать с подобным заброшенным объектом, - сделать среду безопасной: починить дорожки, поставить лавочки, свет. Далее нужно реинкарнировать традиции этого места - так, в парке Горького мы воссоздали Оливковый пляж, сделали искусственный каток, вдоль него стоят кафе. Наконец, воссоздали кинотеатр «Пионер» под открытым небом, запустив тем самым тренд, - сейчас в Москве построили еще пять таких кинотеатров».

Свой рецепт восстановления жилой исторической среды дает и Стадников: «Ситуация должна изменяться двумя путями - либо реставрация и капитальный ремонт ветхих домов в старом городе властями в рамках сохранения исторической среды. Или же покупка участков с аварийным жильем частными застройщиками, расселение нуждающихся в нормальные квартиры, а затем и строительство новых домов - при условии, что уча-

сток не находится в охранной зоне». Найти общий язык с представителями бизнеса и властью призвал и партнер ROOT Development Олег Никитенко, рассказав о стейкхолдерах - группах лиц или организациях, заинтересованных в территориях. «При проектировании территорий необходимо учитывать интересы всех членов общества. Самарский опыт интересен возможностями, которые открываются перед людьми. Здесь всегда был достаточно высокий уровень демократии. Мы знаем, что Самара - один из первых городов, где появились полноценные Правила застройки и землепользования. Она славится мощными градозащитными движениями. То есть здесь интересы горожан всегда учитывают», - убежден Олег Никитенко. Поскольку интересы горожан в последние недели сосредотачивались вокруг ул. Куйбышева, недавно утратившей недолгий статус пешеходной, эксперты обсудили и эту проблему. «Отдавая ул. Куйбышева пешеходам, властям нужно найти альтернативу для автомобилей. Но строительство нового маршрута в реалиях плотной застройки центра с его многочисленными спусками к Волге и проспектами через каждые три дома невозможно, - сообщил руководитель проекта «Самара. Транспорт, удобный для жизни» Артемий Ярчевский. - Культурный центр, появившийся на базе уже пешеходной улицы, должен не обогащать фонд города, а стать способом получения средств для разрешения проблемы потери дорожного участка для проезда машин».

После 8-9 сентября группы архитекторов, социологов и юристов, посещавших воркшоп, представят свои концепции будущего Самары. ■

ЭКСПЕРТЫ СЧИТАЮТ, что для развития исторического центра Самары нужно сосредоточиться на ее знаковых объектах



ЛОГИСТИКА

ДОРОГИ ВСТАЛИ

Развитие города неразрывно связано с развитием его транспортной составляющей. В этой сфере в Самаре в последние годы, скорее, копились старые проблемы, нежели находились пути их решения. Так, в городе, по сути, только две основные транспортные артерии - Московское шоссе и ул. Ново-Садовая, которые часто оказываются перегруженными. Постоянно растущие пригороды в виде «Кошелев-Проекта» и «Южного города» оттягивают на себя транспортные потоки, в итоге город расплзается на части. О проблемах с логистикой города рассказал руководитель проекта «Самара. Транспорт, удобный для жизни» Артемий Ярчевский. «Центральная часть города переполнена идентичными маршрутами, а отдаленные и пригородные районы страдают от нехватки транспорта. Это создает две проблемы - в центре вечные пробки из-за огромного количества личного и общественного транспорта, следующего по одному пути, если говорить про участок вокруг ул. Ленинградской, Самарской и площади Революции, - рассказывает Артемий Ярчевский. - В пригородных районах ситуация стала почти критической. Красноглинский район буквально жил автобусами и маршрутами вроде 50, 1к и 210. Но после отмены маршрутных такси государственные автобусы стали единственным способом попасть домой и на работу всем, у кого нет личного транспорта. Сверх того, не стоит забывать об отсутствии иных видов общественных средств передвижения в удаленных районах. Трамвайные пути там не проходят, а метро в Самаре не столь развито, как, например, в столице». Тем не менее в рамках дискуссии было предложено несколько вариантов решения этой проблемы. По мнению Артемия Ярчевского, требуется сократить до необходимого минимума количество общественного транспорта в центральных районах, а также усилить снабжение на удаленных маршрутах. Наконец, еще один вариант решения вопроса - продумать пути следования транспорта так, чтобы они проходили через большее количество остановок и затрагивали оживленные и важные части города.

0701K Реклама

САМАРСКОЕ
Обозрение

Вся губерния
будет знать
о юбилее
Вашего директора,
если Вы
поздравите его
в газете
«Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы:
342-50-22

реклама

101,0
Такси FM
Радио

Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛН®ТУ63-00733 от 14.10.2014 г. Серия РВН®24847 от 26 декабря 2013 г.

12+

казус

ЗАЩИЩАЮТ ЛИЧНЫЕ ИНТЕРЕСЫ

Соседи на соседей

Дольщикам ЖК «Волна» пришлось выступить в защиту своего будущего дома

СЕРГЕЙ ПЕТРОВ

Ставшая уже традиционной схема блокирования новостроек - бомбардировка жалобами группы активистов властных, контролирующих и надзорных органов с целью не допустить стройку - дала в Самаре первую осечку. Покупатели квартир в ЖК «Волна» выступили единым фронтом в защиту своего дома от соседей, попытавшихся помешать возведению объекта.

В конце 2017 года министерство строительства Самарской области выдало разрешение на строительство на участке в районе пересечения ул. Алексея Толстого, Льва Толстого и Максима Горького. Площадь участка, отведенного под застройку, составляет 3186 кв. м. Согласно публичной кадастровой карте, разрешенное использование площадки - «Многokвартирные жилые дома вдоль красных линий, только при условии размещения на 1-м этаже нежилых объектов». Застройщиком стало ООО «Самара Девелопмент».

В августе 2018 года против проекта неожиданно выступили жильцы высотки, находящейся напротив стройплощадки. «Строительство может нарушить устойчивость существующих сооружений по причине подвижного материкового грунта с карстовыми пустотами. Ближайшие здания на ул. Алексея Толстого, 137 и 139, на Степана Разина, 174, и другие неоднократно подвергались вибрации и проседанию», - говорится в петиции инициативной груп-



ДОЛЬЩИКИ ЖК «ВОЛНА» приняли участие в дискуссии, которая может решить их судьбу. И не понимают, почему спланированный по всем требованиям дом не должен строиться только потому, что части жителей соседнего здания он не нравится

пы собственников жилых и нежилых помещений. Имена подписантов петиции неизвестны. Более того, невозможно понять даже, какая часть жителей соседних зданий на самом деле протестует против стройки.

Экспертиза, проведенная ООО «ПКФ «Простор», этот аргумент опровергает. «Нулевой цикл построенного более пятнадцати лет назад жилого дома на ул. А. Толстого/Л. Толстого выполнен с использованием мероприятий, обеспечивающих устойчивость существующего сооружения. Проектирование и строительство нового объекта перед существующим жилым домом на ул. Максима Горького только улучшит устойчивость всех примыкающих к данной площади зданий и сооружений», - резюмировал директор ПКФ «Простор» Александр Казанков.

«Все документы оформлены в соответствии с законодательством, в любом случае ситуация будет дополнительно проанализирована», - написал в ответ на вопрос о стройплощадке «Самара Девелопмента» одного из пользователей «Твиттера»

ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ

Жильцы окрестных домов, требующие отозвать у «Самара Девелопмента» разрешение на строительство, обещали провести митинг в день выборов губернатора Самарской области - 9 сентября. Однако такой ход на встрече с жителями района Александр Хинштейн не оценил и отметил, что цель митинга - привлечь внимание к теме. А внимание и так уже привлечено.

врию министра строительства Самарской области Александр Баландин. Схожей позиции придерживается и управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области. «Проектное решение, предусматривающее здание с плоской кровлей и высотой со стороны ул. Алексея Толстого, равной 18 м, не противоречит требованиям охранной зоны памятника истории и культуры федерального значения «Польский костел» на ул. Фрунзе, 152», - пояснил руководитель УГООКН Владимир Филипенко в ответ на запрос ООО «Самара Девелопмент».

4 сентября группа жителей встретила с кандидатом в депутаты Госдумы Александром



Хинштейном, попросив его остановить работы на стройплощадке. Однако тогда же выяснилось, что новостройка, соседствующая с 15-этажкой, будет более чем вдвое ниже - там насчитывается лишь семь этажей. Со стороны ул. Алексея Толстого высота здания вообще ограничивается пятью этажами. А с учетом перепада высот волжского склона перекрытие вида на Волгу сведется к минимуму. Более того, уже есть и немало дольщиков, купивших квартиры в будущем доме. Эти дольщики также приняли участие в мероприятии.

«Насколько мне известно, здание возводится по закону. Важно разобраться в ситуации и удовлетворить интересы всех людей, оказавшихся в ней», - отметил тогда Хинштейн. Инициативная группа дольщиков строящегося ЖК «Волна» отмечала, что договоры долевого участия у людей зарегистрированы официально, так как объект имеет

все необходимые разрешения на строительство, а значит, жилье законно. Также они отмечали, что их будущих соседей не смущала высотность собственного 15-этажного здания возле Волги при покупке жилья в нем.

На следующий день, 5 сентября, Александр Хинштейн совместно с главой Самары Еленой Лапушкиной и представителями инициативных групп жильцов и существующего, и будущего дома обсудили ситуацию. Как заявил по итогам встречи Хинштейн, вопросов о ситуации много и сейчас стоит задача разобраться в ней. На мероприятии присутствовали и руководитель УГООКН Владимир Филипенко и главный консультант управления предоставления государственных услуг в сфере градостроительства регионального минстроя Сергей Слугин. Оба они подтвердили правильность пакета документов, собранных под новую стройку. ■

планы

ПОШЛИ НА ПЕРИФЕРИЮ

На окраине Самары добавят высоток

Компания семьи Халиуллова строит новый жилой комплекс на ул. Белорусской

МАРИЯ ВОРОНОВА

Построить 23-этажный ЖК «Вира-Девелопмент» собирается к 2021 году, а конкурировать с другими проектами на окраине областного центра надеется за счет красивого вида из окон здания - оно расположится на стрелке рек Самары и Татьянки. По оценке экспертов, спрос на жилье может последовать, только если застройщик серьезно вложится в благоустройство.

С 1 июля 2018 года в России стартовала реформа в сфере жилищного строительства. Нововведения ужесточили требования к девелоперам, в итоге предполагается постепенный отказ от средств дольщиков и переход на использование счетов эскроу и банковского кредитования. Чтобы успеть в ближайшие годы поработать по старым правилам, многие застройщики постарались получить разрешения на строительство до этой даты. Среди них и ООО «Вира-Девелопмент»,

СЕМЬЯ ДЕПУТАТА

Минахмета Халиуллова начинает строить 23-этажки в Куйбышевском районе



принадлежащее Зульфии Халиулловой (100%), руководит компанией Рамиль Халиуллов. Владелец и генеральный директор «Виры-Девелопмент» являются детьми председателя совета депутатов Промышленного района Самары Минахмета Халиуллова.

«Вира-Девелопмент» получила разрешение на строительство жилого комплекса

на ул. Белорусской в Куйбышевском районе 29 июня 2018 года, действовать оно будет до 2021 года. Площадка находится на пересечении рек Самары и Татьянки, за мостом.

В офисе продаж ГК «Вира», куда входит компания-застройщик, сообщили, что продажи объекта пока не ведутся, поэтому открытых данных о нем нигде нет. «Обычно мы



МИНАХМЕТ ХАЛИУЛЛОВ, председатель совета депутатов Промышленного района Самары

Квартиры будут просторными и недорогими, локация позволит это сделать. Это развивающаяся территория. В центре Самары вся земля распределена, в том числе под развитие застроенных территорий, просто не реализуются проекты, но свободных участков нет.

начинаем продажи, когда уже хотя бы есть фундамент и первый этаж», - пояснили там.

Генеральный директор «Виры-Девелопмент» Рамиль Халиуллов рассказал, что ЖК сдадут в 2021 году целиком. «Это будет 4-секционный комплекс в 23 этажа, мы не будем вводить его частями. главное для нас - это видовые характеристики: в тех квартирах, что

выходят на две стороны, можно любоваться видами сразу на две реки. Я думаю, что люди, которые выбирают этот район, идут на это сознательно - где-то рядом работают, далеко им ехать не придется, а именно внутри района это отличная локация», - убежден Халиуллов.

Директор АН «БагратИнвест» Роман Костин констатирует, что у проекта «Виры-Девелопмент» вряд ли будут серьезные перспективы, если компания не вложится серьезно в благоустройство прилегающих территорий. «Сейчас люди из-за скачков курса валют активно тратят деньги и скупают квартиры, которые хотели купить через полгода-год. Но скоро этот отложенный спрос исчезнет. Плюс 23 этажа - люди устали от формата муравейников и вкладываются в них только, чтобы сберечь средства. Площадка интересная, но необходимо развивать там парки, облагораживать озера, детские площадки, иначе там просто нечего делать людям будет», - говорит эксперт. ■



АЛЕКСЕЙ УЛЬЯНИН,
директор трастовой компании
«Технологии управления»

Такие площадки больше отнимают, чем приносят. За их реставрацию сейчас никто не берется, там нет перспектив. Туристические маршруты в Сызрани не предоставят достаточного дохода. Большинство туристов там - энтузиасты. Если говорить о самой программе сдачи памятников в аренду на 49 лет, то она существует, статистику не наблюдаю, но и закрывать этот проект никто не собирался.



ИРИНА ФАН-ЮНГ,
президент НП «Самарская гостинично-туристская ассоциация»
Место очень интересное, историческая база у него есть. Если возьмутся, то интерес будет. Сложно говорить, что там можно сделать, музей разве что. Гостиничных комплексов в Сызрани достаточно. Но, насколько мне известно, даже за сохранение, не говоря уже о реставрации и развитии таких участков, сейчас никто не берется. Если благодаря программе аренды на 49 лет найдется инвестор - это хорошо. Не хочется терять памятник архитектурного наследия, коих в нашей области не так много.



НИНА КАЗАЧКОВА,
председатель совета Всероссийского общества
охраны памятников истории и культуры
(ВООПИиК)

Тут важна не столько реставрация, сколько консервация. Здание рушится. Сейчас важно сохранить его в целостности, а уже потом думать, что там будет. Открыть музейный комплекс было бы хорошо. Но тут надо помнить, что Самара - не туристический центр Европы. Поэтому важнейшей задачей сейчас является консервация, к которой, как мы надеемся, приступим в 2019 году. Очень жалко будет, если область потеряет часть своего культурного наследия. Это ведь наша с вами история.

ПЛАНЫ

ЗАЗЫВАЮТ РАЗВИВАТЬ ТУРИЗМ В СЫЗРАНСКОМ РАЙОНЕ

Усадьбе Гагариных ищут реаниматора

Инвесторам предложили знаковый памятник на пути в Рачейские Альпы

НИКИТА КОЗЛОВ

Стремительно разрушающаяся усадьба Гагариных в Сызранском районе предложат частным инвесторам по программе «1 рубль за 1 кв. м», о торгах объявлено на сайте УГООКН Самарской области. Участники регионального туристического рынка считают, что этот памятник в связке с Рачейским бором, называемым также Рачейскими Альпами, может представлять особый интерес для посетителей и стать основой целого комплекса.

В то же время эксперты напоминают, что стоимость восстановления таких объектов крайне высока и едва ли найдется много инвесторов, желающих заняться развитием и реставрацией усадьбы.

Памятник культурного наследия регионального значения «Усадьба князей Гагариных» представляет собой трехэтажное здание начала XIX века в селе Заборовка и находится в 20 км от Сызрани. Строительство поместья началось с заказа графа Василия Мусина-Пушкина. Он вел светский образ жизни, проводил балы, поддерживал

деятели искусств, был председателем Императорского общества поощрения художеств, софинансировал учебу братьев Брюлловых в Италии. В начале 1830-х годов князь Иван Гагарин женился на дочери Василия Мусина-Пушкина Прасковье, а в 1837 году приобрел ее фамильное имение. В 1870 году двухэтажной усадьбе, считающейся образцом усадебной архитектуры первой половины XIX века, надстроили третий этаж.

После прихода советской власти в поместье располагалась местная организация комсомола. Затем здание передали детскому дому, позже в нем размещался психоневрологический диспансер, просуществовавший до 2005 года. С тех пор памятник пустовал и находился в плачевном состоянии.

Несколько лет назад власти попытались реанимировать усадьбу.

В 2011 году министерство спорта, туризма и молодежной политики инициировало разработку проекта туристско-рекреационного комплекса «Дворянское гнездо». Планировалось, что проект будет реализован с 2011-го по 2013 год. В рамках программы предполагалось

реставрировать усадьбу Гагариных в Сызранском районе с сопутствующей инфраструктурой и облагородить территорию вокруг за 135 млн руб. Особое внимание уделялось ценным природным и культурным объектам, расположенным в окрестностях усадьбы. Так, в качестве центра притяжения упоминался Рачейский бор с доледниковой флорой и необычной формы камнями, названными Каменным лесом. Такое соседство в контексте реставрации поместья Гагариных могло стать очень выгодным для обоих памятников культуры. Более того, усадьба находится на автодороге Сызрань - Ульяновск, что тоже может привлечь внимание транзитных посетителей. «Исходя из историко-природного потенциала, именно на территории Сызранского района запланировано создание туристско-рекреационного комплекса «Дворянское гнездо», - подчеркивается в проекте, размещенном сейчас на сайте департамента туризма. Была разработана документация для проведения работ по реставрации усадьбы. По проекту в здании особняка должен открыться музей, а вокруг - расположить-



У САДЬБЫ ГАГАРИНА есть потенциал для развития, но ее реконструкция может обойтись слишком дорого

ся гостиницы, развлекательный комплекс и пляжи. Но дальше научно-проектной документации дело не пошло.

Теперь же, по всей видимости, власти готовы вернуться к теме реставрации объекта, но уже за счет сторонних инвесторов. О торгах на право аренды и реставрации усадьбы площадью 1528,5 кв. м объявлено на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области. Памятник отдадут в руки частных инвесторов в рамках программы «1 рубль за 1 кв. м памятника на 49 лет». Исходя из требований программы, начальная стоимость лота составила 1528,5 рубля - по рублю за кв. м. По условиям аукциона, победитель должен отреставрировать памятник снаружи и изнутри, приспособив его под современное использование. При этом на объекте действует ряд ограничений - инвестор не имеет права менять планировку или архитектуру усадьбы, а также строить на ее территории новые объекты. Использование же усадьбы после реконструкции оставляется на усмотрение инвестора. Заявки на участие можно подавать до 19 сентября, сам аукцион пройдет 24 сентября 2018 года. Каких затрат потребует восстановление усадьбы, пока судить сложно, - они могут быть равны 135 млн рублей, которые назывались ранее, а могут оказаться и существенно больше. По данным компании ASG казанского бизнесмена Алексея Семина, которая восстанавливает усадьбы в Подмосковье по программе «1 рубль за 1 кв. м», стоимость реставрации усадьбы с парком под ключ в среднем обходится в 0,5-1 млрд рублей.

Эксперты считают, что с учетом соседства Рачейского бора усадьба в случае реставрации может стать центром притяжения не только для посетителей со всей Самарской области, но и для жителей Сызрани, ищущих место для проведения праздников

и свадеб. «Рачейский бор - это очень интересный природный объект. Туристические группы от 10 до 35 человек приезжают раз в месяц стабильно, - рассказывает директор центра туризма «Пилигрим» Анна Тукмачева. - Одна проблема - инфраструктура для экскурсий там никакая. Нужны ведь парковки, туалеты, а этого нет, но люди все равно едут, многие на своих машинах. Что же касается усадьбы Гагариных, то по пути в Рачейские Альпы люди ею интересуются, спрашивают, что это за объект. В перспективе - если сумеют ее сохранить и потом отреставрировать, то будет очень хорошо. Создать совместный туристический маршрут через Заборовку и вплоть до Каменного леса было бы интересно и перспективно».

В то же время руководитель ООО «Меридиан» Елена Гребен напоминает о сложностях, которые подстерегают инвесторов, берущихся за подобные проекты. «Реставрация памятника культуры и его содержание стоят очень больших денег, как минимум реставрация на 25% дороже, чем ремонт обычной постройки, - подчеркивает Елена Гребен. - В Москве сейчас повально скупают усадьбы и поместья, а в Самаре это тенденцией так и не стало. Если получится создать единый туристический комплекс или еще как-то привлечь людей, чтобы деньги не были потрачены впустую, то шанс есть. Но если брать такие площадки, как усадьба Гагариных или Орловых, их не к чему присоединять. Дом Мусиных-Пушкиных, может, и находится на пути к Рачейскому бору, но толку от этого никакого. И не факт, что интерес появится после реставрации, если только не объединять эти два объекта в единый туристический комплекс».

На запрос «СО» из администрации Сызранского района и департамента туризма Самарской области на момент публикации текста ответа не поступило. ■

ПАРАЛЛЕЛЬ

ФАМИЛЬНЫЕ ИМЕНА В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НЕ ИНТЕРЕСНЫ ИНВЕСТИТОРАМ

Судьбу дома Гагариных разделяет и усадьба Орловых-Давыдовых в Шигонском районе села Усолье, тоже находящаяся на грани разрушения. Министерство культуры Самарской области уже пыталось возродить графское поместье в 2006 году. Проект реставрации тогда разработало ООО «ВекторСтройПроект» за 14 млн руб. Подрядчик по проведению самих работ так и не появился.

Более того, местные жители разбирали усадебные стены на кирпичи, искали золото. Финальным аккордом стал пожар летом 2009 года. Из-за аномальной жары загорелись обветшавшие деревянные балки. Огонь удалось потушить, но не без ущерба. Сейчас, по неофициальным данным, общественность собирает средства на реставрацию усадьбы Орловых-Давыдовых, но пока безрезультатно. Частные инвесторы, имеющие средства для восстановления поместья, не заинтересованы в этом, по мнению председателя совета ВООПИиК Нины Казачковой. «Судьба поместья Орловых трагична. Горела усадьба, почти разрушилась. О нынешнем состоянии знаю одно - в 2017 году мы были там с экскурсией, там



ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ исчезают на глазах

что-то ломали, судя по звукам, - рассказывает экскурсовод культурно-выставочного центра «Радуга» Елена Краснова. - Было бы хорошо, если хотя бы сохранить могли, не говоря уже о реставрации. Все же это наше культурное наследие».



проект

СК «САМАРСКИЙ ПРОЕКТ» ДИВЕРСИФИЦИРУЕТСЯ

ЖК «Куйбышев» добавит жилых площадей

К моменту сдачи нового экокмплекса большая часть квартир в нем может оказаться уже распроданной

АЛЕНА КИЖАПОВА

В конце 2018 года Самара пополнится еще одной жилой застройкой эконом-класса: будет сдана первая секция ЖК «Куйбышев» - напротив дилерского центра BMW «Алдис» в зоне пешей доступности от стадиона «Самара Арена». На сегодняшний день в новых домах продано уже около 55% квартир. Разрешение на строительство ЖК получено 15 ноября 2015 года, тогда же стартовали продажи, и к сдаче объекта свободных квартир в нем может остаться немного или не остаться совсем.

Жилой комплекс «Куйбышев» располагается в границах улиц Лесной и Демократической, рядом со Студеным оврагом, что делает проект уникальным с точки зрения локации. По соседству на экологичной территории расположены турбаза «Дубки» и «Сорокины Хутора», напротив - стадион «Самара Арена». Жилой квартал органично включен в инфраструктуру развитого городского района с хорошей транспортной доступностью и имеет все шансы стать наиболее привлекательным предложением для тех, кто хочет совместить комфортное жилье и спокойную обстановку в черте города за разумные деньги.

Проект отличается и масштабностью: всего на осваиваемой территории располагается 15 домов: четыре из них 6-этажные, а одиннадцать - 4-этажные. Все дома выполнены из кирпича, общее количество квартир в жилом комплексе - 648. Квартирнографию проекта образуют самые востребованные форматы доступного жилья: квартиры-студии, 1- и 2-комнатные квартиры. Площадь студий, которые сегодня максимально востребованы на рынке, - от 24,4 до 37,3 кв. м. Соответственно, и общая стоимость такого жилья будет максимально доступной. Метраж однушек в жилом ком-



плексе варьируется в границах от 32,2 до 48,5 кв. м, двухсек - от 44,5 до 64,9 кв. м. «В ЖК «Куйбышев» представлено жилье с современными эргономичными планировками - для тех, кто пока не готов или не хочет переплачивать за просторные пространства общего пользования. Идеальным вложением средств покупка в жилом комплексе станет для тех, кто только выбирает свою первую квартиру или подыскивает отдельное жилье для выросших детей. Интересные форматы для себя здесь найдут и частные инвесторы, планирующие сдавать квартиру в аренду или подыскивающие объект для долгосрочного вложения средств», - пояснил руководитель проекта ЖК «Куйбышев» Виктор Жихарев. Жилье в новом проекте предлагается по вполне доступному ценнику - 43 тыс. рублей за кв. м.

Для повышения комфорта проживания на территории ЖК особое внимание уделено социальной инфраструктуре. В составе застройки на первых этажах предполагается размещение помещений для двух дошкольных образовательных учреждений вместимостью 80 человек с собственными современными детскими площадками, а также два магазина товаров первой необходимости. В шаговой доступности имеются школы и поликлиника, торговый центр.



ВИКТОР ЖИХАРЕВ,
руководитель проекта
ЖК «Куйбышев»

Уникальность жилого комплекса «Куйбышев» состоит в том, что объект расположен в отдалении от остальных спальных районов. Во-первых, это малоэтажное строительство, где значительно меньше городского шума, да и сам район экологически чистый. Мы имеем собственную инфраструктуру по снабжению энергетикой: газовые котельные и две трансформаторные подстанции. Полностью выстроена социально значимая инфраструктура для проживания людей. В двух зданиях запроектировано два магазина товаров повседневного спроса. На первых этажах расположатся два детских сада по 80 человек с отдельными игровыми площадками. Парковочных мест хватит для всех жителей жилого квартала. Можно дойти пешком до Волги (до нее всего 1,5 км) и до стадиона «Самара Арена» (900 метров).

ПРОЕКТ ЖК «КУЙБЫШЕВ»

- Застройщик - ООО «Конструкторское бюро «Проект: Куйбышев»
- Класс - эконом
- Этажность - 4-6 этажей
- Отделка - черновая
- Стены - кирпич
- Потолки - 2,7 м
- Район - Кировский
- Срок сдачи - IV квартал 2018 года



Жилой квартал обладает собственной газовой котельной, предназначенной для отопления жилых домов, трансформаторной подстанцией. Это позволит экономить средства на услуги ЖКХ и самостоятельно контролировать уровень подачи тепла в квартиру.

Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение застраиваемой и прилегающей территории с учетом необходимых подъездов, тротуаров, с организацией парковок автотранспорта. Для семей с детьми организованы уголки отдыха с установкой малых архитектурных форм и детские площадки. Застройщик уже позаботился об озеленении, освещении территории микрорайона, обустройстве контейнеров для вывоза мусора.

Что касается квартир, то сдаются они в черновом варианте с уже установленными пластиковыми стеклопакетами, входной дверью, оштукатуренными кирпичными стенами, электро-снабжением, разводкой систем холодного и горячего водоснабжения, канализации согласно проекту, согласованному с соответствующими службами города по мощности и в соответствии с правилами эксплуатации. Покупка жилья в экокмплексе возможна как в рассрочку, так и в рамках ипотечного кредитования во многих банках.

Проект жилого комплекса «Куйбышев» предполагает и наличие коммерческих площадей - в подвале и на первых этажах многоквартирных домов. Такие помещения представлены площадями от 276 до 301,9 кв. м. ■

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

О ЧЕМ ШЛА РЕЧЬ В SMS-ПЕРЕПИСКЕ 23 МАЯ 2017 ГОДА

- **Пискунов:** «50% 26 мая, 50% 6 июня?»
- **Рубаков:** «Стройка дело такое»
- **Пискунов:** «Какое будет ваше решение?»
- **Рубаков:** «Значит, 25-е»
- **Пискунов:** «Хорошо, где и во сколько?»
- **Рубаков:** «В пятницу увидимся»



Я уже понес достаточное наказание, полтора года пробыв под домашним арестом и в корне изменив свою жизнь. Прокурор называет меня коррупционером – но у меня не найдено никакого незадекларированного имущества. Мне велели дать показания на других людей, я отказался, отсюда родился второй эпизод.

Сергей Рубаков, подсудимый, выступление в прениях



6

ЛЕТ КОЛОНИИ

общего режима с лишением права занимать руководящие должности сроком на 3 года и 25-миллионным штрафом – такое наказание запросила прокуратура Сергею Рубакову

Не обошлось без Сластиенина

В скандальном уголовном деле Сергея Рубакова засветился и бывший первый вице-мэр Самары

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Громкое уголовное дело руководителя самарского департамента строительства Сергея Рубакова увенчалось новым скандалом. Рубаков объявил, что «решать вопросы» ему приходилось по команде непосредственного руководителя – первого вице-мэра Самары Владимира Сластиенина, члена команды бывшего градоначальника Олега Фурсова.

Судебный процесс по делу Рубакова, в конце прошлой недели вышедший на финишную прямую, выявил еще одного возможного участника прописанных в материалах следствия теневых схем – таковым сам обвиняемый объявил бывшего первого вице-мэра Владимира Сластиенина (подробнее о нем – в тексте «Ушел вместе с Фурсовым»). Никаких последствий для Сластиенина признания подсудимого Рубакова иметь, скорее всего, не будут – уже завтра, вероятно, будет оглашен приговор, и дополнительным исследованием никто не озабочен. Рубаков же может сесть на 6 лет – такое наказание для него запросила сторона обвинения.

Руководителя департамента строительства и архитектуры (ДСА) Самары и вице-мэра Сергея Рубакова задержали



2 июня 2017 года в ресторане «Паровоз» на улице Максима Горького сотрудники областного УФСБ. Чиновник стал посредником в передаче взятки в сумме 2,5 млн руб. А взяткодателем был директор ГКУ СО «УКС» и исполнительный директор СОФЖИ Реналь Мязитов, хороший знакомый Рубакова. Ранее Мязитов руководил ГУП СО «Стройконтроль», правомерностью получения субсидий руководством которого заинтересовалась полиция. Последовало возбуждение уголовного дела, в офисе у Мязитова прошли обыски и выемки. Рубаков пообещал Мязитову помочь «разрулить» проблемы с правоохранителями. Уже позднее, на следствии, стало известно имя адресата взятки – им оказался сотрудник ФСБ Максим Докучаев, недавно

осужденный к реальному сроку лишения свободы. Показания на него дал Рубаков, и, по его словам, эта информация стала для следователей «настоящим взрывом» (в начале минувшей недели экс-вице-мэр был допрошен в суде как обвиняемый).

При передаче денег присутствовал отставной сотрудник ФСБ Вячеслав Селиверстов, который должен был передать деньги Докучаеву. Роли посредника он, однако, избежал и стал по делу свидетелем.

По этому эпизоду обвинения Рубакова претензий нет, по всей видимости, ни у стороны обвинения, ни у его защиты. Фигурант раскаялся, дал признательные показания на своего подельника Докучаева, всячески сотрудничал со следствием и делал все, чтобы загладить вину.

КАКОЙ ПРИГОВОР будет оглашен экс-вице-мэру Самары? Узнаем уже завтра

ПОДДЕРЖАТЬ СЕРГЕЯ РУБАКОВА в суд пришел даже председатель Регионального духовного управления мусульман Самарской области Талип Яруллин



Намного больше вопросов сейчас вызывает второй эпизод – он связан с оказанием Рубаковым помощи директору компании «Квартал» Алексею Пискунову. За решение проблемы с подключением к «ливневке» участка на улице Водников экс-вице-мэр якобы взял с Пискунова 5 млн руб. (деньги ему дал соинвестор проекта Сергей Рассказов).

Сам фигурант и его защита обвинение по этому эпизоду категорически отрицают и делают все, чтобы скомпрометировать заявителя. Отрицает экс-вице-мэр и сам факт передачи ему денег, будто бы совершенной Пискуновым в его служебном кабинете 30 мая 2017 года (подробнее об этом – в тексте «Минусуют» Пискунова»).

В чем же суть сотрудничества Рубакова и Пискунова и были ли задействованы в этой ситуации какие-то скрытые рычаги? Недвижимость на улице Водников вышла из муниципальной собственности в последние месяцы нахождения на посту мэра Самары Виктора Тархова и в 2016 году перешла в управление фирмы Пискунова. Ранее на этой территории площадью 4100 кв. метров располагалось геронтологическое отделение городской клинической больницы №3 – три помещения общей площадью около 1285 квадратных метров, в том числе проходная и овощехранилище. Здание, построенное в 1902 году, было внесено в список объектов культурного наследия. Строительство здесь

стопорилось из-за отсутствия охранного обязательства у конечного покупателя.

«Квартал» решил строить на этой территории жилой комплекс, но все уперлось в «ливневку». Как рассказал на следствии сам Пискунов, согласно техническим условиям, полученным из городского департамента благоустройства (сейчас – департамент городского хозяйства и экологии), для подключения к ливневой канализации необходимо было провести масштабные строительные работы по прокладке закрытым способом трассы протяженностью около 250 метров с несколькими поворотами. Стоимость трассы «ливневки» должна была превысить 17 млн руб.

Кроме того, в историческом центре Самары под землей находится такое огромное количество коммуникаций разного времени постройки, что проложить трассу «ливневки» было бы затруднительно, не повредив все эти сети. «Кварталу» требовалось подключиться к уже имеющейся трассе ливневой канализации. И тогда Пискунов обратился за помощью к руководителю ДСА.

Мотивация Рубакова, который неожиданно согласился помочь малоизвестному застройщику в его проблемах с «ливневкой» и в итоге помог, долгое время была непроясненной. Часть действий в интересах Пискунова Рубаковым совершалась даже в период болезни – из-за высокого давления он попал в стационар.

персона

Ушел вместе с Фурсовым

Владимир Сластиенин появился в мэрии Самары в августе 2015 года с подачи тогдашнего мэра Олега Фурсова. Сластиенин, который на тот момент работал управляющим в филиале банка «Союз», возглавил департамент финансов мэрии. До начала чиновничьей карьеры г-н Сластиенин успел поработать вице-президентом банка «Солидарность», управляющим самарским филиалом АКБ «МДМ Банк» и московским филиалом Межкомбанка, начальником допфила Газбанка, управляющим филиалом Волго-Камского банка. Ранее, в советские времена, Фурсов и Сластиенин пересекались еще на партийной работе. С 1986-го по 1990 год Владимир Сластиенин трудился заведующим отделом, а затем и первым секретарем Куйбышевского обкома комсомола. Примерно в этот же период Олег Фурсов возглавлял комитет комсомола КуАИ.

Перед новым руководителем департамента финансов была поставлена актуальная во все времена задача увеличения доходной части бюджета. И определенные успехи в этом направлении были: мэрии удалось добиться снижения ставок по уже открытым кредитным

линиям и получить краткосрочный казначейский кредит в 1,15 млрд руб. под 0,1% годовых – это сэкономило бюджету около 13 млн руб. При Сластиенине мэрия приняла трехлетний бездефицитный бюджет и начала экономить на проведении процедур торгов. Были и непопулярные меры – так, в рамках поиска новых доходных источников и оптимизации расходов в структурах мэрии было сокращено около 20% персонала.

В июле 2016 года Владимир Сластиенин был назначен первым заместителем Олега Фурсова, а в ноябре 2017 года, после смены областной власти, его карьера в мэрии закончилась. Вместе с Фурсовым и Сластиениным администрацию Самары также покинули руководитель департамента городского хозяйства и экологии Вячеслав Коновалов (свидетель по делу Рубакова), руководитель правового департамента Станислав Тимреч и руководитель департамента управления делами Александр Филатов. Сластиенин попытался вернуться в банкинг, но не слишком удачно – в феврале 2018 года он вошел в состав совета директоров АктивКапитал Банка, который вскоре лишился лицензии.

«ДЛЯ НИХ ЭТО БЫЛ НАСТОЯЩИЙ ВЗРЫВ»

Адвокат Мурад Мусаев: - Изложите вашу версию событий по эпизоду с Докучаевым и Мязитовым.

Подсудимый Сергей Рубаков: - С подачи СМИ уже многие знают, что само событие преступления имело место в ресторане «Паровоз». Отрицать что-либо сейчас уже глупо, и я очень сожалею, что это случилось. Я очень доверительно относился к Докучаеву, мы вместе работали в департаменте. И мне было очень жаль Мязитова, я знал, что у него двое малолетних детей, и он попал в неприятную историю. На тот момент в нашей совместной работе Мязитов зарекомендовал себя как ответственный, порядочный человек, который старался выполнять взятые на себя обязательства. Поэтому хотелось ему помочь. Я спросил, есть ли у него проблемы, и хочет ли он от них уйти? Действительно, у него были проблемы. В мае 2017 года Докучаев часто заходил ко мне по рабочим вопросам и одновременно спрашивал, что там по Мязитову, обозначил сумму, которая была необходима, чтобы «закрыть вопрос». С Мязитовым по этим темам я специально не связывался, так как мы довольно часто встречались на различных совещаниях и могли переговорить там. Докучаев обозначил сроки, когда нужны были деньги. Мязитов сказал, что не сможет собрать всю сумму, и я в глубине души был этому рад, так как не хотел вообще связываться с деньгами. И вот 1 июня на стадионе было большое совещание, и он мне сказал, что деньги готовы. Я хотел, чтобы они просто встретились и между собой

все решили. Но Докучаеву срочно надо было в Тольятти, и он попросил «закрыть вопрос». Я не хотел этим заниматься, сказал, что деньги носить не буду. Поэтому я взял с собой на встречу своего знакомого Селиверстова. Предполагалось, что деньги для Докучаева заберет он.

Мусаев: - Сколько вам отдал Мязитов и сколько вы планировали отдать Докучаеву?

Рубаков: - Два с половиной миллиона взял и столько же планировал отдать. Личной корыстной заинтересованности в этой истории у меня не было, сколько взял – столько бы и отдал.

Мусаев: - Люди, которые вас задерживали, вообще понимали, о чем и о ком конкретно идет речь?

Рубаков: - Нет, не понимали. Не знали и не догадывались.

Мусаев: - Подтверждаете ли вы показания следователя Шакуровой, что о преступных деяниях Докучаева они узнали именно от вас?

Рубаков: - Да, для них это был настоящий взрыв.

Мусаев: - Сотрудничали ли вы со следствием?

Рубаков: - Да, я все им рассказал.

Мусаев: - Как вы сейчас относитесь к случившемуся?

Рубаков: - Искренне раскаиваюсь и сожалею, что это произошло.

Мусаев: - Сделали ли вы все, чтобы исправить эту ошибку?

Рубаков: - Да, сделал все, что в моих силах.

«ЗАПИСАН КАК «ПISКУНОВ ОТ СЛАСТЕНИНА»

Адвокат Мурад Мусаев: - Теперь перейдем к эпизоду с Пискуновым. Откуда вы его узнали?

Подсудимый Сергей Рубаков: - Меня попросил заняться его вопросом мой коллега, сотрудник мэрии Сластенин Владимир Владимирович. Он даже в моем телефоне был записан как «Пискунов от Сластенина». Ну то есть первый вице-мэр меня попросил, и я стал заниматься этим вопросом. Работы там было очень много, просчитывали отклонение от параметров, определяли плотность застройки и так далее. Вопросов было много по этому проекту, вопросы сложные, поэтому мы с Пискуновым встречались минимум 7-8 раз.

Мусаев: - Во время этих встреч вы требовали у него деньги?

Рубаков: - Был момент, когда (по состоянию здоровья. – Прим. ред.) для меня были обременительны звонки или встречи, не связанные непосредственно с моей работой. Он (Пискунов. – Прим. ред.), видимо, это понимал и во время одной из бесед сказал, что мы, мол, вас отблагодарим.

Мусаев: - После того как Пискунов обратился к вам по поводу «ливневки», вы старались ему помочь?

Рубаков: - Конечно, я старался помочь. Еще одним стимулом заниматься этим вопросом было то, что вообще индикатором

хорошей работы и губернатора, и мэра является введение квадратных метров (жилья. – Прим. ред.). Все, что этому способствует, я делал.

Мусаев: - Когда мы в суде допрашивали Коновалова (бывший руководитель городского ДГХиЭ Вячеслав Коновалов. – Прим. ред.), он на вопрос, помогло ли ваше вмешательство в эту историю с «ливневкой», ответил, что да, помогло. Это верно?

Рубаков: - Да, все так и было. Здесь работали только личные отношения, никакие погоны и регалии бы не помогли.

Мусаев: - Пискунов описывает встречу, на которой вы якобы говорили ему: «Вопрос попробуем решить, но не просто так».

Рубаков: - Ну я же уже говорил, инициатива всех встреч исходила от него, и он видел мое состояние здоровья, что мне тяжело, поэтому он говорил, что «мы отблагодарим».

Мусаев: - Пискунов вам звонил, писал?

Рубаков: - И звонил, и писал sms, но отвечать у меня было мало возможности, был очень занят. Где-то до майских праздников или уже после Сластенин мне сказал, что типа я просил тебя помочь человеку, а он дозвониться до тебя не может, и на сообщения ты не отвечаешь. После этого я стал отвечать на сообщения Пискунова.

«ПОГОВОРИЛИ НА ХОДУ, В ПРИЕМНОЙ»

Адвокат Мурад Мусаев: - В вашей переписке за 23 мая есть заглавное место, Пискунов спрашивает: «50% 26 мая, 50% 6 июня?», а вы ему отвечаете: «Стройка дело такое». В чем здесь логика?

Подсудимый Сергей Рубаков: - Не могу пояснить, но мне кажется, тут не все сообщения. Какой-то разрыв между сообщениями.

Мусаев: - Конкретно о чем шла переписка?

Рубаков: - Уже не помню, но там они меняли название организации, в связи с чем переделялась значительная часть документов. Возможно, связано с этим.

Мусаев: - Далее в той же переписке. **Пискунов:** «Какое будет ваше решение?», вы отвечаете: «Значит, 25-е». **Пискунов:** «Хорошо, где и во сколько?», вы отвечаете: «В пятницу увидимся». Тоже не совсем понятно, о чем это.

Рубаков: - Видимо, мы уже обо всем договорились или в переписке, или по телефону.

Мусаев: - 30 мая вы встречались с Пискуновым?

Рубаков: - Да, мы беседовали по поводу изменения названия организации, поговорили быстро, на ходу, у меня в приемной. Он сопровождал меня до машины. У меня тогда был очень напряженный график, на стадионе проходили серьезные совещания. В мой кабинет мы с ним не проходили.

Мусаев: - В смежные с вашим кабинетом помещения вы заходили?

Рубаков: - Нет.

Мусаев: - Приносил ли вам Пискунов что-либо в этот день?

Рубаков: - Ничего, кроме документов.

Прокурор: - Вы признаете вину по эпизоду посредничества во взяточничестве?

Рубаков: - Да, подтверждаю, что это событие имело место, я

взял деньги у Мязитова и через Селиверстова хотел передать Докучаеву.

Прокурор: - Явку с повинной по этому эпизоду вы оформляли?

Рубаков: - Да.

Прокурор: - Давление на вас никто не оказывал по этому вопросу?

Рубаков: - Нет, это было только мое решение.

Прокурор: - По второму эпизоду: вы считаете показания потерпевшего оговором?

Рубаков: - Да, я последователен в своих показаниях. На следствии я говорил то же самое и на очной ставке.

Прокурор: - То есть вы полномочиями не пользовались, хищения мошенническим путем не было?

Рубаков: - Нет, конечно.

Потерпевший Алексей Пискунов: - Почему Сергей Владимирович мне звонил с неизвестного номера и назначал встречу «на нейтральной территории» - на автомойке на улице Лейтенанта Шмидта?

Рубаков: - С неизвестного номера я не звонил, и это была рабочая встреча.

Пискунов: - Почему на протяжении 3-4 месяцев вы так активно сопровождали этот наш проект?

Рубаков: - Я на этот вопрос уже отвечал, Сластенин меня попросил. И на sms отвечал по его просьбе, я на сообщения вообще редко отвечаю.

Мусаев: - Потерпевший, вы тут нам усиленно намекаете на то, что мой подзащитный якобы шифровался во время встреч с вами, а зачем же вы тогда с ним порядок передачи взятки открыто в sms обсуждали и, если верить вашим показаниям, передали ему деньги в рабочем кабинете под видеорегистратор?



На допросах в СК во время предварительно-го следствия фигурант сначала говорил, что о проблемах Пискунова ничего не знал, о помощи ему ни с кем из других руководителей мэрии не договаривался, денег, соответственно, тоже не получал. Позднее свидетелями по делу стали два руководителя департамента благоустройства – Вячеслав Коновалов и его заместитель Игорь Сапрыкин, которые дали показания, что Рубаков действительно лоббировал данный проект. В апреле 2018 года, накануне передачи дела в суд, экс-вице-мэр дал новые показания по эпизоду с «ливневкой». Вину в мошенничестве Рубаков опять не признал и сообщил следователям, что «более подробные показания по данному эпизоду он будет давать после полного изучения материалов уголовного дела либо в суде».

И вот в минувший понедельник, 3 сентября, этот момент настал. Рубаков назвал имя человека, для которого он так старался, – и им оказался вовсе не г-н Пискунов. «Меня попросил заняться его вопросом мой коллега, сотрудник мэрии Сластенин Владимир Владимирович. Он (Пискунов. – Прим. ред.) даже в моем телефоне был записан как «Пискунов от Сластенина». Ну то есть первый вице-мэр меня попросил, и я стал заниматься этим вопросом, – заявил на допросе в суде бывший руководитель ДСА. – Где-то до майских праздников или уже после Сластенин мне сказал, что типа я просил тебя помочь человеку, а он дозвониться до тебя не может, и на сообщения ты не отвечаешь. После этого я стал отвечать на сообщения Пискунова». Помимо этих показаний, Рубаков в прениях заявил, что «на следствии на меня давили, чтобы я дал показания на других людей, но я отказался». На кого именно он должен был дать показания – бывший вице-мэр не конкретизировал.

Станут ли новые признания, сделанные Рубаковым, предметом для исследования следователями – пока не очень ясно. Процесс вышел на этап оглашения приговора, намеченный на завтрашний день. В ходе прений в минувшую пятницу, 7 сентября, гособвинение запросило для бывшего вице-мэра 6 лет колонии. ■

защита

ПОТЕРПЕВШЕГО ЧАСТО ЛОВИЛИ НА ЛЖИ

«Минусуют» Пискунова

Тезисы стороны обвинения по эпизоду мошенничества Рубакова оспорены защитой

< НА СТР. 36

Играл ли заявитель на Сергея Рубакова на рынке «Форекс», на какие средства его жена отдыхала в Турции и при чем тут фальшивая бомба в приемной ДСА Самары? На эти и многие вопросы защита Рубакова искала ответы у потерпевшего Алексея Пискунова. Пискунов в показаниях сильно путался.

Интересы Сергея Рубакова в суде сейчас представляет известный московский адвокат Мурад Мусаев, чуть ранее успешно минимизировавший претензии силовиков к главе Нефтегорского района Владимиру Корневу. Г-н Мусаев не стал изобретать велосипед и пошел по уже опробованному пути компрометации заявителя – Алексея Пискунова. Благо поводов для этой самой компрометации потерпевший давал много.

Сомнению в первую очередь подверглись показания Пискунова об обстоятельствах передачи денег. Пискунов говорил, что 30 мая 2017 года пришел в кабинет к Рубакову, в руках у него был подарочный пакет из плотной бумаги темно-синего цвета, где якобы лежали деньги. Пискунов положил пакет в ящик стола в одном из помещений кабинета.

Версия Рубакова – они встретились на бегу в приемной, в кабинет не заходили, на ходу переговаривались о рабочих делах и разошлись. Защита вызвала в суд секретаря Рубакова – Юлию Куликову – и она подтвердила показания бывшего шефа. Встреча была, но в руках у Пискунова были только документы, говорила секретарь.

МОМЕНТ ПЕРЕДАЧИ ДЕНЕГ
Рубакову должен был зафиксировать видеорегиистратор в его кабинете, но изъятые правоохранителями записи куда-то пропали



МОСКОВСКИЙ АДВОКАТ
Сергея Рубакова – Мурад Мусаев – усомнился в честности написавшего на его подзащитного заявление застройщика

Пискунов пытался протестовать и говорил, что она могла не заметить пакет в его руках. Куликова на это ответила, что незадолго перед этим в департаменте была проверка ФСБ – им подложили в пакете фальшивую бомбу, которую никто не увидел. «Пакет в руках Пискунова я бы заметила, от нас требуют соблюдать требования безопасности, – уверяла Куликова. – 30 мая разговор был не больше двух минут, в приемной, затем они вышли в коридор, в кабинет не заходили». «Могли они вернуться через черный ход?» – спросил Мурад Мусаев. «У нас нет черного хода», – отвечала секретарь.

Г-жа Куликова продемонстрировала и ежедневник за прошлый год, где фигурировала запись «Пискунов от Сластенина». Допустить, что и Рубаков, и его секретарь как-то сговорились, конечно, можно, если забыть, что и кабинет руководителя ДСА, и его приемная, и даже коридор оснащены

видеокамерами. Записи с них изымались, но к делу почему-то не приобщены, следовательно, доказательств передачи денег они не содержат.

Не в пользу заявителя сыграли и постоянные метания в показаниях. Смену легенды Пискунов объяснял то сильным стрессом, то некими переживаниями, сильной растерянностью, подавленностью и так далее. Путаясь в собственных показаниях, заявитель пытался обвинить даже следователя Виталия Тюленева, который якобы записывал не то, что он говорил: «Сказал одно, следователь записал другое». Следователя в итоге тоже пришлось несколько раз допрашивать, причем на допрос в минувшую пятницу он эффектно приехал в суд на мотоцикле и в байкерской куртке.

В какой-то момент от богатой эмоциональной гаммы и душевных метаний потерпевшего устала даже судья Ольга Гороховик. Это произошло по-

сле очередного признания Пискунова, что следователь опять все «неправильно записал». «И показания ложные следователь дал?» – довольно резко спросила г-жа Гороховик. «Получается, да», – не моргнув глазом, ответил потерпевший.

Сам Пискунов не видит ничего плохого в том, что он постоянно менял показания: «Это обычная, нормальная позиция гражданина Российской Федерации. Если он неправильно что-то сказал, он потом исправляется», – с достоинством заявил он в суде.

Много претензий у защиты возникло к sms-переписке Рубакова и Пискунова, с которой, по словам Мусаева, была проведена «тщательная селекционная работа». Диалог действительно выглядит не совсем понятным.

Защита считает, что часть реплик оттуда была удалена, отчего общий смысл искажен. Была запрошена детализация телефонных соединений Пискунова с марта по июль 2017 года, но ясности не добавилось.

В процессе допроса заявителя адвокат Мусаев интересовался, в каких объемах тот играл на рынке «Форекс», кому давал в sms указания о перечислении 2,5-3 млн руб. и на какие средства жена Пискунова отдыхала в Турции. Потерпевший опять запутался в ответах, на чем его допрос и завершился. Позднее в прениях адвокат Рубакова заявил, что потерпевший, скорее всего, занимался обналичиванием денежных средств – отсюда и переписка о загадочных транзакциях неизвестным контрагентам. ■

прямая речь

О ЧЕМ ПИСКУНОВ ГОВОРИЛ НА ДОПРОСЕ В СУДЕ

Адвокат Мурад Мусаев: - По вопросам, входящим в его компетенцию, Рубаков когда-либо просил или получал деньги от вас или ваших коллег?

Потерпевший Алексей Пискунов: - Нет.

Мусаев: - Вы обсуждали в том числе строительные вопросы, например, плотность застройки, Рубаков у вас когда-либо просил денег за решение этого вопроса или консультацию по этому вопросу?

Пискунов: - Нет.

Мусаев: - Вы понимали, что «ливневка» – это вообще не его компетенция?

Пискунов: - Ну, это по названию департамента ясно.

Мусаев: - То есть вы иллюзий на этот счет не питали?

Пискунов: - Нет.

Мусаев: - Помимо консультаций и встреч с вами, Рубаков связывался с Коноваловым, тратил силы и время на решение вашего вопроса, зачем? Он вам был должен?

Пискунов: - Нет. Но это было в его интересах.

Мусаев: - Рубаков вас обманывал, вводил в заблуждение или действительно проделал работу, за которую мог рассчитывать на вознаграждение?

Пискунов: - Как выяснилось, процедура этих

денег не стоила, и Сапрыкин с Коноваловым это подтвердили в суде.

Мусаев: - Рубаков говорил, что деньги предназначаются Сапрыкину и Коновалову?

Пискунов: - Нет.

Мусаев: - Рубаков говорил, что «ливневку» будет делать в обход административных регламентов?

Пискунов: - Нет, он просто говорил, что там «все сложно».

Мусаев: - Вы давали показания, что вы ломали голову, как можно решить эту проблему. И вы, и Сапрыкин с Коноваловым говорили, что на решение этой проблемы ушло 3 месяца. Требовала ли эта ситуация маневров и повышенного внимания?

Пискунов: - Да.

Мусаев: - Он вам говорил, кому пойдут эти деньги? Кто был их конечным получателем?

Пискунов: - Рубаков.

Мусаев: - Вы знали, что в компетенцию Рубакова не входит решение этого вопроса, и все равно обратились к нему? Технически ДСА с выдачей разрешений на «ливневку» не связан. Вы видели его усилия по решению вашего вопроса?

Пискунов: - Да, были звонки и переговоры.

Мусаев: - И где тогда обман?

Пискунов: - Ну, это столько не стоило.

Мусаев: - Но вы на этом вопросе сэкономили

12 млн руб., очень неплохо сэкономили. И тогда получается, что он честно отработал эти деньги. Вы обратились за услугой, он вам ее оказал. В чем обман? Три месяца человек пользовался своими связями, тратил на вас свое время. Вы же не просто просили – вы с него не слезали. Он вам помог, решил вопрос, а вы теперь говорите, что оно того не стоило (рассказывает анекдот про парковку в аэропорту). Во время следствия вам показывали видеозапись того, как вы темно-синий пакет с деньгами заносите в кабинет Рубакова?

Пискунов: - Нет.

Мусаев: - Торговали ли вы в июне-июле 2017 года на рынке «Форекс»? И в каких объемах? (обращаясь к суду): Рассказов выдал деньги, Рубаков их не получал, вопрос в том, мог ли Пискунов эти деньги присвоить.

Пискунов: - Это мое небольшое хобби, развлечение, торговля на рынке валюты.

Мусаев: - Какие объемы операций на «Форексе» у вас были в этот период?

Пискунов: - Небольшие, 30-40 тыс. руб.

Мусаев: - А зарплата у вас какая?

Пискунов: - 20 тыс. руб.

Мусаев: - То есть две месячные зарплаты для вас это «небольшая сумма»? Вы планировали отдых в Турции в этот период?

Пискунов: - Нет.

Мусаев: - То есть вы не запрашивали данные об отеле на страничке «Тез-Тура»?

Пискунов: - Жена ездила отдыхать в Турцию в мае, по-моему.

Мусаев: - Кто оплачивал путевку?

Пискунов: - Мы. Это наши семейные сбережения.

Мусаев: - Супруга у вас работает?

Пискунов: - Нет.

Мусаев: - Сколько стоил тур?

Пискунов: - Около 40 тысяч, это была «горячая» путевка.

Мусаев: - Еще две месячные зарплаты. Вы на 19 июня 2017 года работу не меняли, там же работали?

Пискунов: - Да.

Мусаев: - Суммами в пределах 2,5-3 млн руб. вы с кем-либо обменивались в этот период?

Пискунов: - Нет.

Мусаев: - Чей номер 89100025544?

Пискунов: - Не знаю, у меня этот номер не записан.

Мусаев: - Вот ваша переписка от 19 июня с этим номером: «Привет, 2,5-3 лови. – Отправитель тот же? – Да. – ОК». «Привет, 2,5-3 лови» - о чем тут идет речь? Может речь идти о миллионах рублей?

Пискунов: - Это какие-то транзакции в рамках работы, сейчас уже не помню.



ДМИТРИЙ ТАРАБОРИН,
управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры»

Нужно понимать, что фактически начальник исправительного учреждения - полноправный хозяин на вверенной ему территории. Казнить, миловать, поощрять или гнобить заключенного - предмет личного усмотрения начальника зоны. И, безусловно, создание привилегированных условий отбывания наказания отдельным категориям заключенных - это одна из статей коррупционного дохода администрации тюрем. Довольно сложно поверить в то, что предоставление благ, недоступных основной части заключенных, - это результат выборочного человеколюбия и тонкой душевной организации начальника колонии. Вместе с тем я не склонен полагать, что подобные проявления оказывают существенное негативное влияние на общий психологический климат. Не секрет, что в исправительных учреждениях среди его обитателей существует четкая иерархия, каждое из звеньев которой знает свое место в ней, и все в принципе согласны с тем, что то, что позволено Юпитеру, не позволено быку. Во многом именно наличие нормальных отношений между администрацией и негласными авторитетами спецконтингента является залогом стабильного функционирования учреждения.

надзор

НАРУШЕНИЯ ВЫЯВИЛИ СПЕЦПРОКУРОРЫ

Поощрял любовь и отдых

При начальнике ИК-3 Гурьянове осужденные чаще ходили на длительные свидания и ездили в отпуск домой. Правда, не все

ДОКАЗАТЬ КОРРУПЦИОННУЮ СОСТАВЛЯЮЩУЮ в действиях начальника ИК-3 в интересах части контингента сейчас уже не удастся. Но один эпизод взятки в деле полковника задокументирован



НЕКОТОРЫЕ «СИДЕЛЬЦЫ» новокуйбышевской ИК-3 пользовались особым расположением полковника Гурьянова

казус

ОБИТАТЕЛИ «ТАЙНЫХ» КОМНАТ

Кто же они, те люди, которым так благоволил полковник Гурьянов? Один из них - 49-летний Владимир Боциев, он же Вова-Боцман, смотрящий по колонии. В начале 2000-х Боциев был осужден на 20 лет за мошенничества и убийства, совершенные в составе преступной группы «черного» риелтора Светланы Иерусалимовой. В ИК-3 Боцман жил в комнате, на двери которой висела табличка «ремонт». Когда двери вскрыли - внутри нашли хорошие продукты и комфортабельную обстановку, а также попугая жако. Стоимость такой птички - от 1 до 5 тысяч евро.

Михаил Карюгов, которому полковник Гурьянов чуть не предоставил двухнедельный отпуск с выездом за пределы колонии, вместе с подельниками был осужден за групповое истязание: потерпевшего избили, изрезали осколками бутылки и положили на рельсы под проходящий поезд.

Спортсмен Виталий Купцов в начале 2000-х получил 17 лет за участие в групповых убийствах с целью грабежа. Приговором областного суда было установлено, что совершенные им преступления отличались «особой дерзостью и жестокостью».

Любители длительных свиданий в комфортабельных условиях Вячеслав Кудояр и Дмитрий Воловецкий тоже осуждены за убийства. Кудояр, известный спортсмен-рукопашник, вместе с руководителями МП «Парк имени Гагарина» Самоделкиным и Халецким участвовал в разборке в общежитии на улице Рыльской, в результате которой застрелили стажера ППС Сергея Немова. Кудояра объявили в розыск, он скрывался четыре года, а при задержании сломал руку сотруднику полиции. Дмитрий Воловецкий, сын собственника тепличного хозяйства «Волгарь» Александра Воловецкого, в 2012 году был приговорен к 18 годам колонии: он убил и сжег в машине бывшего мужа своей сестры, юриста Игоря Тихонова.

СМОТЯЩИЙ ПО КОЛОНИИ №3 Владимир Боциев при Гурьянове жил неплохо и даже завел себе попугая жако



НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Попугай жако в комнате смотрящего, длительные свидания в особой комнате для особых осужденных и даже выезд в отпуск домой для убийц и разбойников - такие блага предоставлялись отбывающим наказание в новокуйбышевской ИК-3. Все это стало публичным уже после ареста начальника колонии Андрея Гурьянова.

Полковник внутренней службы Андрей Гурьянов, возглавлявший новокуйбышевскую исправительную колонию №3, был задержан в конце августа 2018 года за взятку в сумме 300 тыс. руб. Незаконное денежное вознаграждение г-ну Гурьянову передал Арутюн Карапетян, сын и племянник которого - Арман и Ашот Карапетяны - отбывали наказание в возглавляемой Гурьяновым колонии. Арман вышел по УДО летом 2018 года, его кузен Ашот на момент задержания Гурьянова еще находился в неволе. Братья получили по пять лет строгого режима за то, что изувечили случайного прохожего.

Возглавляемая Гурьяновым до недавнего времени исправительная колония - одна из самых крупных в Самарской области. Здесь отбывают наказание около 1 200 человек - так называемые первоходы, имеющие первую судимость по тяжкой или особо тяжкой статье УК РФ.

ИК-3 - производственная колония, во многом находится на самообеспечении. Мнения о ней в Сети разнятся. Можно встретить отзывы о том, что в новокуйбышевской колонии «отвратительно кормят», «вместо картофеля дают лосиный корм», «вода питьевая грязная, бывает со ржавчиной и голо-

вастиками», «медицинское обслуживание ужасное».

Но не всем плохо жилось в ИК-3 при Андрее Гурьянове. Пока остальные «сидельцы» ели лосиный корм, VIP-осужденные устраивались в колонии у Гурьянова очень неплохо.

Как рассказал «СО» старший помощник Самарского прокурора по надзору за соблюдением законов в исправительных учреждениях Дмитрий Теркунов, некоторое время назад надзорное ведомство даже вносило представление о несоответствии Гурьянова занимаемой должности. «Причиной этого стали повышенные комфортные условия, которые создавались в ИК-3 для членов различных ОПГ. В частности, в колонии была оборудована комфортабельная комната под номером девять для длительных свиданий, разрешение на пребывание в которой подписывал лично начальник колонии. Некоторые осужденные поощрялись незаконно - тоже по инициативе Гурьянова. Например, один «сиделец» в теплое время года был поощрен за уборку снега. Также не совсем законно предоставлялись длительные свидания», - говорит Теркунов.

По данным надзорного ведомства, с подачи Гурьянова на длительные свидания в комнату №9 ходили не все осужденные, а лишь избранный круг. Среди тех, кому начальник колонии неоднократно ставил визу на заявление о предоставлении ДС (длительного свидания), были осужденные Анкудинов В.Н., Ашуралиев А.М., Воловецкий Д.А., Дробот М.Н., Калинин Н.А., Карюгов М.А., Кудояр В.В., Купцов В.И., Кулуев Р.Т., Ладин О.Д., Лидер А.В., Салдаев В.Н., Ташмагомбетов В.Ю. Длительные свидания этой категории осужденных порой предоставлялись в течение су-

ток после подачи заявления на имя начальника колонии. Спецпрокуроры усмотрели в этом «несоблюдение заранее составляемого графика и установленной очередности».

Кроме привилегированности, свидания нередко носили незаконный характер, например, предоставлялись при наличии непогашенного взыскания. Осужденный Ташмагомбетов получил право на ДС как премию за уборку снега - в сентябре. Проверка прокуратуры установила, что премированный от работ по благоустройству систематически уклоняется и вообще ведет «приспособленческий образ жизни». Осужденный Кузмич Б.Ю. был поощрен за участие в ремонте спального помещения отряда, хотя в этих работах он участия не принимал.

Были и другие поблажки. Осужденный Георгий Семикин получил право на продуктовую передачу, имея неснятое взыскание - четыре дня штрафного изолятора. Разрешение на передачу при наличии взысканий также незаконно получили Сергей Зиновьев и Араик Арутюнян.

Андрей Гурьянов практиковал в своей колонии и такой вид поощрения, как отпуск с выездом за пределы пенитенциарного учреждения. Разрешение на такой выезд дается с учетом характера и тяжести совершенного преступления, отбытого наказания, личности и поведения осужденного. С подачи Гурьянова 12-дневным выездом за пределы колонии чуть не поощрили Михаила Карюгова и Виталия Купцова, фигурантов дел о жестоких групповых убийствах. На момент предоставления отпуска у обоих срок неотбытого наказания превышал пять лет. Купцову также незаконно было удовлетворено прошение об условно-досрочном освобождении. Все эти решения начальника ИК-3 позднее отменены по инициативе спецпрокуроров.

Вывод проверки прокуратуры был таким: начальником ФКУ ИК-3 не осуществляется должным образом общее руководство и контроль за воспитательным процессом в отношении осужденных. Надзорное ведомство ставило вопрос о смещении Гурьянова с занимаемой должности, но он подзадержался в своем кресле, чтобы потом попасться на взятке. ■

СОБЫТИЕ

В ТРЕТИЙ РАЗ ВРУЧИЛИ ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ БАРНУЮ ПРЕМИЮ BARPROOF AWARDS

Лучшее в России и странах СНГ в барном деле

Премия профессионалам от профессионалов: «Ветерок» вошел в топ-3 в номинации «Дайв-бары»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Что такое Barproof Awards

3 сентября вручали в третий раз международную профессиональную барную премию Barproof Awards. Профессионалы индустрии выбирали профессионалов. Победителей определяли сами номинанты. Это было, по сути, закрытое голосование, в котором принимали участие только профи. И следует заметить, что это не Москва, в которой все куплено. А то я уже и такие бредовые измышления самарцев прочла в соцсетях. Победителей определяли в сорока номинациях - восемнадцати российских и двадцати одной международной. Списки номинантов составлялись только по рекомендациям авторитетных представителей барной индустрии из разных стран.

На сей раз вручение «Золотого Ареометра» проходило в Москве (в прошлом году это было в Питере). Ваш обозреватель взяла билеты и доехала наконец-то до мероприятия, на котором точно имело смысл побывать. Почему - читайте ниже.

Организаторы

Барную премию организовали три действующие барные легенды: Вячеслав Ланкин, Владимир Журавлев и Дмитрий Соколов. Люди в барном мире каждый по-своему уникальные. Например, Ланкин - сооснователь Bartender Brothers, владелец бара Delicatessen, который трижды входил в топ-50 лучших баров мира. А также основатель легендарного Real McCoys, который все приличные взрослые люди, бывавшие в Москве 90-х, отлично помнят. Последние лет семь не стеснясь говорила, что «Деликатессен» - мой любимый и лучший лично для меня коктейльный бар в Москве. Вкус, качество, последствие - идеальные. Забегая вперед, скажу - собственно Delicatessen и победил в номинации «Лучший коктейльный бар».

Владимир Журавлев - эксперт по истории бартеринга и один из сооснователей Bartender Brothers, самого влиятельного в России объединения барменов-профессионалов. Еще его иногда называют алкогольным сверхчеловеком.

Дмитрий Соколов - также сооснователь Bartender Brothers, бармен-ресторатор: Lawson's bar, Mr. Help, Stay true bar.

Каждый из организаторов - правда уникум и правда представляет лучшее, что есть в барной индустрии страны.

Кроме того, нужно понимать, что сделать международной премию не каждому под силу. А к ребятам приехали из Киева, Казахстана, Грузии, а также



гости из Гамбурга, Нью-Йорка, Амстердама, Афин. Кто-то был почетным гостем, кто-то работал в режиме реального времени в лучших московских барах и поил гостей лучшими из лучших напитками, кто-то выступал в роли лектора.

Зачем мы про это пишем?

Во-первых, потому что самарские бары (которых у нас, правда, кот наплакал) тоже принимали участие в голосовании в разных номинациях.

Среди наших номинантов были «Турбаза «Ветерок», бар «Напитки» и Bootlegger Muzsake.

Многих сейчас подбросит к потолку от гнева, хотя я считаю, что нам есть чем гордиться. Потому что в топ-3 лучших дайв-баров страны попала наша «Турбаза «Ветерок».

Ребята приехали на церемонию вручения призов. Были расстроены тем, что не взяли первое место, как мне кажется. Но к вопросу о том, что в топ-3 баров страны попало заведение, которому нет и года, скажу, что это очень круто. По сути, это невероятно серьезная победа.

И хорошо, что «Ветерок» не занял первое место. Потому что тошнотворнее головокружения от успехов только зависть того, кто, делая весьма посредственный продукт и тратя море денег на маркетинг, а не на качество, считает, что его не ценят, и окропляет вокруг себя ядом все пространство.

Во-вторых, хороший бар - это сила, это душа города, это баланс между твоим личным и вселенским временем и пространством. И уж простите, да, считаю, что бар - точно не место для кальянов. Поэтому я даже не рассматривала и не рассматриваю в качестве бара места, где в буквальном смысле дым коромыслом.

Бар - место для хорошего вина, вермута, коктейля, крепких напитков. Утверждала, утверждаю и буду утверждать, что в городе дикая нехватка таких мест.

Уж пару винных баров и пару коктейльных баров чистого жанра без кальянов и девушек с невымытыми волосами, рьяно танцующих гоу-гоу на барной стойке, мы бы точно осилили. А там, глядишь, жизнь бы и наладилась. И людей, которые ценят хорошие напитки, а не только пиво, стало бы не то что больше, а стали бы они заметнее. Потому что они точно в городе есть - ходить им особо некуда, вот в чем дело. И замечу: хороший коктейль - это алхимия, это аптекарская точность, это понимание, что в бокал нельзя просто что-то налить. Хороший коктейль - это искусство. Впрочем, как и все хорошее в этой жизни. И кстати: ваш организм даже по одному выпитому коктейлю сможет наутро определить, было ли искусством то, что вам вчера наливали. Не должно быть плохо от коктейлей - вопреки бытующему у большинства людей мнению.

В-третьих, я и впрямь имею надежду, что чем больше ваш обозреватель будет писать и говорить о том, что бары - это хорошо и нужно просто путешествовать и смотреть лучшие образцы, тем явственнее надежда в нашей Самаре обрести что-то приличное.

Как все было устроено в дни Barproof Awards

2 и 3 сентября в Москве реально собралось все огромное и мощное барное сообщество России и стран СНГ.

2 сентября был объявлен Experience Day. Проводился обучающий блок с лекциями и семинарами от авторитетных зарубежных барменеров и миксологов. Для тех, кто понимает: Joer Mayer (Гамбург) говорил на тему «Отель как хранитель барной культуры». Лекцию «От бармена до владельца бара» читал Boudewijn Mestritz (Амстердам). «Современный Тики: Путешествие пирата» прочитал Brian Miller (Нью-Йорк).

Самое мощное приключение случилось вслед за этим ночью.



С каждым, кто хотел. Ибо в Москве была объявлена «Ночь баров». И 21 бар Москвы, где были специальные гест-программы от барменов и баров из других городов и стран, принимали гостей. Бар-хоппинг удался, скрывать не буду. Обрывки впечатлений есть в нашем «Инстаграме» samarskoeobozrenie_edu.

3 сентября в концертном зале «Мир» состоялась церемония награждения победителей премии Barproof Awards. Дамы пришли в платьях в стиле 50-х, джентльмены - в смокингах и бабочках. Были танцы, джаз, бриллианты и общая радость. На празднике была на удивление легкая атмосфера. Среди гостей ходили знаменитые и очень знаменитые люди, подвизающиеся в барах страны и не только.

Например, ваш обозреватель с отдельным удовольствием общалась с Жако Джорджадзе - легендарным президентом барной ассоциации Грузии, который в России не был двадцать лет, как он сам заметил со сцены. Были здесь и Игорь Бухаров, и Эркин Тузмухамедов, и даже первый советский бармен Александр Кудрявцев, и многие-многие другие.

Номинации и победители

Все сорок номинаций и победителей не назовем. Но в рекомендательных целях нашим много путешествующим читателям сообщаем, куда пойти, если они окажутся в том или ином городе. Оговорюсь только, что номинации, по сути, были двойными: выбирали победителей российских баров и была аналогичная (не всякий раз) номинация Open, куда входили представители стран СНГ и ближнего зарубежья.

Итак. Например, «Лучший винный бар» - NegroniBar&Enoteca (Нижний Новгород).

Обратите внимание: в аналогичной номинации в стиле Open - Wine Republic (Ереван).

«Лучший бар в ресторане» - «Фаренгейт» (Москва).

«Лучший бар в отеле» - Xandera Bar (Санкт-Петербург).

«Лучший дайв-бар» - «Под мухой» (Москва). Интересно, что в аналогичной номинации Best dive bar Open победил бар «Юность» (Москва) - идти туда надо непременно, это ученики как раз Славы Ланкина. Только не совершайте мою ошибку в два часа ночи, не просите у них об эту пору супа!

Про ваш любимый Санкт-Петербург (в Питере - пить): «Лучший этно-бар» - Orthodox.

В аналогичной номинации Open - отличный бар Mitzva (Москва).

«Лучшее коктейльное меню» (просто перепишите себе название в телефон) - Nobody Knows I suppose (Новосибирск).

«Открытие года» - бар Veladora (Москва), отличное место, где даже ваш обозреватель прозрела до состояния, что кое-какие напитки нужно сливать под стол, если хочешь утром пойти на выставку.

Людам, которые ездят или собираются в Грузию, как это делают сейчас многие, сообщаем: в номинации «Открытие года» в стиле Open - победитель тбилисский бар «41 градус».

«Лучший коктейльный бар» - Delicatessen (Москва).

А ваш обозреватель, дорогие инвесторы ресторанного бизнеса и рестораторы, призывает вас ходить по барам в других городах, ездить на самые разнообразные мероприятия, с этим связанные, и открывать в Самаре что-нибудь хорошее и вкусное. Ждем. ■

гастроли

КАКИЕ РЕСТОРАНЫ В САМАРЕ ПРИВОЗЯТ АРТИСТОВ

Музыка издалека

Места с профессиональными сценами и концертами

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Гонорары нынче у артистов из столицы долларовые. Времена, соответственно, простые. Приглашают артистов не очень многие и не очень часто. Привозные концерты не у всех окупаются.

Но все-таки случаются и такие праздники.

Во-первых, вы все помните про «Максимилианс». Здесь целое расписание. Пивной полигон на 800 посадочных мест с некоторыми практически антикварными вкраплениями в интерьере - открывали много лет назад не потому, что в городе негде было пообедать. Площадка работает успешно именно в силу того, что здесь профессиональная сцена и сюда с завидной для всего города регулярностью привозят самых разных артистов. Не Том Уэйтс, конечно. Но того я вообще не могу много лет ни в одной стране мира поймать. Да и нужен он в Самаре пяти меломанам. Поэтому наслаждайтесь следующим: в сентябре что-то у всех дела обстоят не блестяще с концертами привозных, так скажем, звезд. Но здесь в сентябре будет вечеринка с участием сразу трех групп: «Комиссар», «Технология» и «Русский размер». 27 сентября выступит группа «Браво». А в октябре появятся на сцене «Максимилианса» группы «Каста», «Кар-Мэн», «Несчастный



случай» и певица Линда. Даты концертов и стоимость билетов уточняйте на сайте ресторана или в ресторане.

Еще одна площадка, всегда щедрая на концерты приезжих артистов, - ресторан «Три олея» на Красной Глинке или на Московском шоссе. Пока заявленных концертов нет.

Место с хорошей сценой и профессиональной аппаратурой - «Хадсон» на набережной. Специально здесь нет никакого расписания и нет нацеленности на привоз артистов. По словам хозяина Сергея Волковицкого, «неблагодарное это дело». Да, понять можно, это говорят все рестораторы абсолютно - оку-

паются концерты привозных артистов непросто. Более того - чаще всего и не окупаются. Тем не менее сейчас ведутся переговоры в «Хадсоне», с кем из артистов - тайну не раскрывают. Кстати, именно здесь часто бывают артисты высокого класса на закрытых мероприятиях.

Расписание концертов существует и в «Бутлегере». Самое яркое из того, что они привозили, - грузинская группа «Мзагреб». Иногда там бывают привозные джазовые коллективы и певцы. Подробности также уточняйте на сайте ресторана.

Существуют в городе два места, куда привозят диджеев.



Приличных, очень приличных и весьма и весьма приличных.

Родоначальник этого дела в городе - Иван Кабин - возил и возит и правда все лучшее. Может быть, не так часто, как хотелось бы. Но в целом даже сет от писателя Бегбедера многолетней давности многие в этом городе вспоминают с радостью. Впрочем, не так давно, во второй половине августа, посетители «Арт террасы» радовались амстердамскому диджею Рене Амешу. 15 сентября, под закрытие сезона, сюда придет Сергей Лосев - из старой когорты профессионалов высокого класса, стоявший у истоков, который востребован и сейчас и входит в топ российских диджеев.

ван и сейчас и входит в топ российских диджеев.

Обещают здесь и на Хеллоуин диджея из Москвы, имени не называют.

Sky Bar - второе место в городе, где работают время от времени привозные диджеи. В минувшую пятницу, например, здесь стоял за пультом Митя Фомин (Hi-Fi). В скором времени приезжает старый добрый Леша Ромео. На Хеллоуин обещают кого-то из московских артистов.

Также не забываем, что в городе есть свое кафе Comedy Club, где время от времени выступают и московские резиденты. За информацией следите на сайте заведения. ■

Завтраки в самарских ресторанах и кафе

г. Самара, ул. Полевая, 1,
т. (846) 244-44-03
ул. Куйбышева, 84
+7 (937) 645-55-54
www.coffee-cake.net
vk.com/coffeecakesmr
#coffeecakesmr
facebook.com/coffeecakesmr

Время работы: пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-сб. 8:00-24:00
Завтраки: в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00 при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.
Средний счет: 500 руб.
Особенности: расположение в живописном центре города, набережная, Полевой спуск. Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе, вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом. Место, куда захочется возвращаться снова и снова. Место для влюбленных в кофе... и друг в друга.

*Кофе кайк

г. Самара, ул. А. Платонова, 8,
ул. Молодогвардейская, 153,
тел.: 8(846)990-56-57,
990-89-98
@cup_to_cup_smr

Время работы: 8:00-22:00
Завтраки: с 8:00 - в течение всего дня
Средний счет: 400-500 руб.
Особенности: место, где можно умно покушать - вкусно почитать. Уникальные книги по моде и искусству в полном распоряжении гостей кофейни в сочетании с ароматным кофе и десертами собственного приготовления сделают ваш день ярким и насыщенным
Кухня: европейский фьюжн

*Чашка к чашке

г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: с 11:00 и до последнего гостя
Завтраки: ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.
Средний счет: 1500 руб.
Парковка: есть
Особенности: идеальное месторасположение в старом тихом центре города, подходит для переговоров, камерная атмосфера
Кухня: авторская, английская

*Хадсон Ресторан

г. Самара, ул. Красноармейская, 15,
(во дворе Музея Модерна)
www.facebook.com/whitecup.smr/
vk.com/club6890864
www.instagram.com/white.cup/
#дворкурорт

Время работы: 8:00-23:00 ежедневно
Завтраки: с 8:00 до 20:00 ежедневно - каши, яичницы, омлеты, бублики с начинкой и отличный кофе
Средний счет: от 250 рублей
Особенности: Первая кофейня со своей обжаркой. Кофе и искусство в сердце города
А также: кофейные вторники с лекциями о кофе; архитектурные среды; раз в месяц по пятницам презентация десерта
Кухня и напитки: разнообразные десерты, торт дня и, пожалуй, лучший кофе

*Вайт Кап

ул. Садовая, 212б,
тел. +7 (846) 300-27-11
www.latarta.ru

Время работы: будни 8:00-20:00, выходные 10:00-22:00 (все блюда из меню завтраков можно заказать в течение всего дня)
Стоимость завтраков от 200 до 500 рублей
Особенности: кофе с собой, разнообразная выпечка и круассаны, хлеб собственного производства, пирожные и торты. В кондитерской можно также пообедать и поужинать (специальное меню)

*Ля Тарта

Завтраки в самарских ресторанах и кафе
Подробности по телефону:
8-917-112-97-34
Рекламная служба газеты «Самарское обозрение», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

 <p>Самара, ул. Ново-Садовая, д. 3 (Дом Сельского Хозяйства), т.: (846) 201-01-10, 8 (967) 767-01-10 https://vk.com/leprekonbar https://www.instagram.com/leprekonbar/</p>	<p>Время работы: пн.-чт. 12:00-02:00, пт. 12:00-04:00, сб. 15:00-04:00, вс. 15:00-02:00</p> <p>Бизнес-ланч: от 90 руб.</p> <p>Средний чек: 300-400 руб.</p> <p>Особенности: бургеры, роллы, горячие блюда, коктейли и не только!</p> <p>Можно заказать на вынос или доставку!</p> <p>Посадочных мест – 100</p> <p>Парковка: есть</p>	  <p>г. Самара, ул. М. Горького, 82, т. (846) 201-40-20</p> <p>г. Самара, ул. Садовая, 251, т. (846) 205-02-77</p> <p>Время работы: с 12:00 и до последнего гостя</p> <p>Бизнес-ланч: 12:00-17:00 - от 180 руб.</p> <p>Средний счет: 1500 руб.</p> <p>Парковка: есть</p> <p>Особенности: проведение мероприятий на 250 человек</p> <p>Развлечения: в Mr.Hudson ежедневно с 20:00 живая музыка</p> <p>Кухня: авторская, стейки, теппан</p>
 <p>г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24, т. (846) 334-27-73 newgarden24.ru Instagram: NEWGARDEN_RESTAURANT</p>	<p>Время работы: с 12:00 до 23:00</p> <p>Бизнес-ланч: с 12:00 до 16:00, от 350 руб.</p> <p>Средний счет: 1500-2000 руб.</p> <p>Особенности: натуральные и легкие – именно такими являются все блюда ресторана. А уникальными их делают изысканные ингредиенты, соусы и, конечно же, старания поваров во главе с Ольгой Демешкиной.</p> <p>У нас есть банкетное меню.</p> <p>Мы стараемся работать так, чтобы с нами было комфортно.</p> <p>Развлечения: гастрономические вечера, мастер-классы, джазовая музыка в живом исполнении</p> <p>Кухня: европейская, авторская</p>	 <p>г. Самара, ул. Коммунистическая, 90, т. (846) 202-80-08, vk.com/samara_peoplesbar, instagram.com/peoples_samara/</p> <p>Время работы: круглосуточно</p> <p>Завтраки: пн.-пт. 06:00-11:00, сб.-вс. 06:00-14:00</p> <p>Бизнес-ланч: пн.-пт. 11:00-16:00 (салаты от 90 руб., супы от 75 руб., горячие блюда от 150 руб., паровой коктейль дня с 10:00 до 16:00 – 790 руб.)</p> <p>Парковка: есть</p> <p>Особенности: комфортный, просторный и современный бар, который делает доступными мировые хиты, гастрономические тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит!</p> <p>Развлечения: паровые коктейли – классические, на фруктах, от шефа</p> <p>Кухня: мировая</p>
 <p>Дачная, 2, тел. 203-40-04 Вс.-чт. с 12 до 24 Пт.-сб. с 12 до 02 Дыбенко, 30 (Космопорт), тел. 202-03-30 Вс.-чт. с 10 до 23 Пт.-сб. с 10 до 24 vk.com/chuchvara_samara instagram.com/chuchvara_samara/</p>	<p>Бизнес-ланч: каждый будний день с 12:00 до 17:00 (салаты от 90 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб., паровой коктейль дня с 12 до 17 – 590 руб.)</p> <p>Средний счет: 1000 руб. (с напитками)</p> <p>Парковка: есть</p> <p>Особенности: большой семейный ресторан восточной кухни: традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%, банкеты до 30 человек, организация корпоративных обедов</p> <p>Развлечения: паровые коктейли на египетских шахтах – классические, на свежих фруктах и от шефа. В зале оборудована детская комната из прозрачного стекла с аниматором и батутами, Xbox и Playstation</p> <p>Кухня: узбекская, кавказская, грузинская, европейская</p>	<p>OSTROVSKY restaurant&bar</p> <p>«Островский» Молодогвардейская, 66, тел. 201-18-18</p> <p>https://www.instagram.com/ostrovsky_rb https://vk.com/ostrovskyrb</p> <p>Время работы: вс.-чт. 12:00, пт.-сб. 12:03</p> <p>Бизнес-ланч: 12:00-16:00</p> <p>Стоимость: от 185 руб.</p> <p>Средний счет: 700-900 руб.</p> <p>Особенности: исторический центр города. Вкусная и здоровая еда в эстетически приятных формах. Фитнес-меню. Оригинальный интерьер. Большой HD-экран, трансляции спортивных мероприятий. Организация не просто банкетов, а уникальных, неповторимых праздников!</p> <p>Развлечения: тематические развлекательные мероприятия, модные DJ</p> <p>Кухня: авторская, европейская</p>
 <p>г. Самара, ул. Тухачевского, 90А, тел. (996) 737-09-50 Instagram: @comedycafe_smr</p>	<p>Время работы: вс.-чт. 12:00–00:00, пт.-сб. 12:00–03:00</p> <p>Бизнес-ланч: 12:00-16:00 от 200 рублей</p> <p>Средний счет: от 800 рублей</p> <p>Особенности: гарантия качества, уровень обслуживания, развлекательная программа каждые выходные, индивидуальный подход к каждому гостю, проведение банкетов, дней рождения, семейных обедов</p> <p>Развлечения: пт.-сб. — живая музыка, юмористические шоу, детская комната, wi-fi</p> <p>Кухня: европейская</p>	 <p>Мичурина, 21, 1 этаж, офисный центр «Монолит»</p> <p>Тел. 8 (846) 225-19-11</p> <p>Время работы: с 12:00 до 16:00 каждый день, включая субботу и воскресенье</p> <p>Бизнес-ланч: салаты от 60 руб., супы 100 руб., горячее от 120 руб.</p> <p>Средний чек: 280 руб.</p> <p>Особенности: блюда на гриле, вегетарианские блюда. Каждую неделю новое меню.</p> <p>Возможность заказа на вынос + кофе с собой</p> <p>Действует акция «Принеси с собой»</p> <p>Посадочных мест: 80</p>
 <p>Кафе-хинкальная «Хмели-Сунели» г. Самара, Московское ш., 81Б, 3 этаж, тел. 205-53-75 г. Самара, ул. Аэродромная, 47А, корпус 2, 4 этаж, тел. 205-53-63 Instagram: hmelsunelismr</p>	<p>Время работы: с 12:00 до 24:00</p> <p>Бизнес-ланч: по будням с 12:00 до 16:00, блюдо от 79 руб.</p> <p>Средний чек: 900 руб.</p> <p>Особенности: шеф-повар из Грузии представляет все разнообразие аутентичной грузинской кухни: от харчо, хинкали и хачапури, приготовленных по всем канонам, до шашлыков и люля-кебабов, приготовленных на живом огне. Кафе подходит для проведения банкетов, деловых встреч, посиделок с друзьями и семейных ужинов.</p> <p>Парковка: есть</p> <p>Кухня: грузинская, восточная</p>	 <p>г. Самара, Московское ш., 81Б, МОЛ Парк Хаус, 3 этаж, тел. 205-53-15 г. Самара, Аэродромная, 47А, Аврора МОЛ, 4 этаж, тел. 205-23-25 Instagram: dalucianosamara</p> <p>Время работы: с 10:00 до 23:00</p> <p>Завтраки: ежедневно с 10:00 до 12:00, блюда от 69 руб.</p> <p>Парковка: бесплатная</p> <p>Особенности: начните свой день со вкусных и питательных завтраков — европейской классики или неповторимых блюд от шеф-повара. Окунитесь в уютную атмосферу теплой и солнечной Италии. Домашняя итальянская паста, пицца на фирменном тесте, большой выбор десертов собственного приготовления и настоящего итальянского кофе помогут отключиться от суеты мегаполиса.</p> <p>Также в ресторане работает доставка и take away — блюда на вынос!</p> <p>Кухня: итальянская, европейская</p>
 <p>г. Самара, ул. Победы, 109 Телефон (846) 995-20-80 @shveik_samara https://vk.com/shveik_samara</p>	<p>Время работы: 12:00-00:00</p> <p>Бизнес-ланч: пражские обеды, пн.-пт. с 12:00 до 16:00</p> <p>Особенности: собственная пивоварня, измененный интерьер; пт., сб. – диджей</p> <p>Кухня: европейская, японская</p> <p>Средний чек: 750 руб.</p> <p>Парковка: бесплатная</p>	 <p>Самара, Волжский пр-т, 36, тел. (846) 242-09-96</p> <p>www.restoria.ru Instagram: chaihona1_na_volge</p> <p>Время работы: с 12:00 до 02:00</p> <p>Бизнес-ланч: пн.-пт. с 12:00 до 16:00 - от 80 руб.</p> <p>Средний чек: 300-400 руб.</p> <p>Особенности: восточная и европейская кухня</p> <p>Можно заказать на вынос!</p> <p>Посадочных мест: 200</p> <p>Парковка: есть</p>

Реклама

САМАРСКОЕ
Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

ПРЕСТИЖНО

Доступ к электронной версии
свежего номера каждый
понедельник в течение
3, 6 или 12 месяцев

ВЫГОДНО

Возможность просматривать
все материалы архива газеты
начиная с 1997 года и
журнала «Дело» - с 2009 года

УДОБНО

Доступ к свежему номеру
газеты с любого устройства,
подключаемого к сети
Интернет

www.63media.ru

Всегда
под рукой

Свидетельство о регистрации СМИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru

СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ

ОЧКИ & ГОЛЫ & СЕКУНДЫ

АЛЕКСАНДР ЛИФАНОВ И АНАСТАСИЯ ВАСИЛЬЕВА вошли в состав сборной России по современному пятиборью. В Мехико на высоте 2 тысячи метров самарские пятиборцы примут участие в розыгрыше семи комплектов наград.

ПОЛИНА СЕМЕНЮК показала лучший результат у самарских шпажисток на Всероссийских соревнованиях по фехтованию «Аничков дворец» в Санкт-Петербурге. Среди кадеток воспитанница СДЮСШОР №17 заняла седьмое место.

В ИНСБРУКЕ стартовал XV чемпионат мира по скалолазанию. В мастерстве покорять вершины соревнуются более 800 спортсменов из 55 стран, включая Россию. Завтра в борьбу за медали в дисциплине боулдеринг вступит бронзовый призер этапа Кубка мира-2007 Татьяна Шемелинкина, представляющая Самарскую область.

Спонсор раздела
АО «СМАРТС»



СМАРТС

Реклама 2906П

ХОККЕЙ

Дерби в пользу «Лады»

ИРИНА ВИРГО

«Вроде мы не проиграли в прошедшем матче ничего по статистике, а счет на табло 2:4 не в нашу пользу.

Вспоминаю слова американца Барри Смита в Высшей школе тренеров, который отметил, что для реализации большинства ему нужны были только два игрока: первый - который выиграет вбрасывание, и второй - который будет стоять перед воротами. Мы проиграли все ключевые вбрасывания, в том числе в большинстве, и за это, естественно, поплатились», - подвел итог игры «летчиков» в стартовом матче сезона «ВХЛ - Кубка Шелкового пути» главный тренер ЦСК ВВС Александр Соколов. Его подопечные уступили «Ладе», победу которой принесли голы Дмитрия Возо-

вика и Вячеслава Андриющенко, Александра Тимирева и Егора Фатеева. У хозяев льда отличились Игорь Угольников и Булат Набиуллин.

«Было небольшое волнение. Повели 3:0, но потом сбились на сумбур, чем соперник воспользовался и немного нас поддавил, но потом мы забили четвертый гол. Довести третий период до победы было делом техники и мастерства. Впрочем, ЦСК ВВС и в третьем периоде действовал очень здорово и создал нам проблемы», - сказал главный тренер «Лады» Анатолий Емелин после игры.

А капитан «Лады» - нападающий Константин Майоров, резюмируя итог матча, отметил, что изначально «ладовцы» настраивались на очень тяжелый матч. «У ЦСК ВВС в этом году очень хорошая команда, очень быстрая, техничная. Соперник



ничем не удивил - сейчас все играют от ножа, бьются, все очень быстрые. Мы ожидали резкого начала игры от ЦСК ВВС, немного не успевали за ними в начале, но потом смогли подтянуться и справиться с их натиском», - отметил Майоров, добавив, что «Лада» хотела также поквитаться за поражение от ЦСК ВВС на домашнем турнире, когда самарцы выиграли в «бронзовом» матче Кубка Lada-2018. После сыгранных матчей первого тура в турнирной таблице «Лада» занимает третье место, а ЦСК ВВС - 21-е из 29 возможных.

НАГРАДА

Провели с душой, получили орден на грудь

ИРИНА ВИРГО

Самарскому филиалу ЦСКА вручен памятный знак от руководства Международного совета военного спорта (CISM) за достойное проведение 50-го чемпионата мира по плаванию среди военнослужащих. Этот турнир собрал множество именитых спортсменов, представляющих армии 13 государств, включая страны - члены НАТО. С 14 золотыми медалями команда Вооруженных сил РФ выиграла общекомандный зачет. Второе место заняла команда Бразилии с десятью золотыми медалями. Армейские пловцы также выиграли 12 серебряных и шесть бронзовых медалей.

В дни проведения ЧМ по плаванию в Самаре было установлено шесть новых рекордов CISM.

«Организация соревнований была признана достойной и со-



ответствующей самым высоким международным стандартам. CISM присвоил оценку чемпионату мира в Самаре - «excellent» (отлично (англ.). - Прим. ред.), - прокомментировал вручение памятного знака CISM начальник самарского филиала ЦСКА Валерий Краснов.

Завершившийся турнир - третий по счету чемпионат под эгидой CISM, который ЦСКА принимает на своих объектах в 2018 году. Следующий чемпионат мира среди военнослужащих по плаванию пройдет в Китае.

СТРЕЛКОВЫЙ СПОРТ

Ищенко подвело колено

ИРИНА ВИРГО

Самарец Евгений Ищенко стал серебряным призером Кубка России по стрельбе из малокалиберного оружия, завершившегося в Московской области. Он участвовал в розыгрыше кубковых медалей в олимпийском упражнении «малокалиберная винтовка, стрельба из трех положений на дистанции 50 метров» у мужчин. Подопечный Галины и Ирека Батраевых получил 1 165 очков в квалификации и 454,8 очка в финале. Этот результат позволил ему стать серебряным призером. Золото

завоевал заслуженный мастер спорта из Ямало-Ненецкого автономного округа Денис Соколов, показав 1 176 очков из 1 200 возможных в квалификации и 457,7 очка в финале. Третье место Кубка страны занял Станислав Кузнецов из Архангельской области, выбивший 1 165 очков в квалификации и 441,4 очка в финале.

Выступление на Кубке России позволило Евгению Ищенко существенно поправить свой всероссийский рейтинг и участвовать в отборе для участия в чемпионате Европы. «В целом я выступил неплохо, но, безусловно, было бы лучше конку-



рировать за первое место. Из трех положений два - лежа и стоя - у меня получаются лучше. А вот «с колена» - испытываю проблемы, что и сказывается на результате, ведь именно здесь я набрал меньше очков. Так что есть еще над чем работать», - сказал Ищенко. Перед небольшим перерывом между сезонами ему предстоит выступить в составе сборной Самарской области на командном чемпионате России.

ТХЭКВОНДО

Подрались в Москве за медали

ИРИНА ВИРГО

Юлия Турутина и Борис Краснов вернулись из Москвы, где прошел международный рейтинговый турнир G1 Russia Open по тхэквондо WTF. Сызранская тхэквондистка, действующая чемпионка России Юлия Турутина в весовой категории 62 кг взяла золотую медаль, а также выполнила норматив мастера спорта международного класса. Тольяттинец Борис Краснов в весовой категории 74 кг провел четыре поединка и уступил

только в финале ростовчанину Вячеславу Минину 1:2. Оба спортсмена занимаются под руководством тренеров Сергея Турутина, Анара и Турала Аскеровых. «Серебром тренер никогда не доволен. Но учитывая тот факт, что три месяца Краснов не соревновался, я считаю, что он подрался хорошо. И Юлия молодец - ей в финале противостояла британка, которая «прошлась» по всем нашим до этого, но Юлия с ней справилась. Поэтому в целом я доволен тем, что ребята хорошо поработали», - считает Анар Аскеров.



САМАРСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БОКСА



Ростех



ФЕДЕРАЦИЯ БОКСА РОССИИ

ЧЕМПИОНАТ ПФО ПО БОКСУ

СРЕДИ МУЖЧИН 19-40 ЛЕТ

НА ПРИЗЫ КЛУБА БОКСА ИМЕНИ ДВУКРАТНОГО ОЛИМПИЙСКОГО ЧЕМПИОНА ОЛЕГА САИТОВА



ПРОГРАММА ЧЕМПИОНАТА:

Дата	Время	События
17 сентября	17:00	ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ
18 сентября	17:00	Предварительные бои
19 сентября	17:00	Предварительные бои
20 сентября	17:00	Полуфинальные бои
21 сентября	17:00	Финальные бои, НАГРАЖДЕНИЕ СПОРТСМЕНОВ

16- 21 сентября 2018 года

ВХОД СВОБОДНЫЙ

УК «МТЛ Арена». г. Самара, ул. Советской Армии, 253А



ЭТСМ
Акционерное Общество
«Энерготехстроймонтаж»



SilGroup

Реклама 4723А2

триатлон

ПРОВЕЛИ ТУРНИР

«Железные люди» выбрали сильнейших

В Самарской области впервые прошли официальные соревнования всероссийского масштаба

ИРИНА ВИРГО

Финал Кубка России по триатлону и соревнования Iron Race («Железные гонки» - англ.) собрали в Самаре около 160 спортсменов из 15 регионов и субъектов России. Они проводились при поддержке министерства спорта Самарской области, федерации триатлона РФ и комитета губернской думы по культуре, спорту и молодежной политике. Были разыграны комплекты наград в пяти возрастных категориях среди любителей - в плавании, гонке на велосипеде и беге. В олимпийской дистанции Iron Race и финале Кубка России необходимо было проплыть 1500 м, проехать на велосипеде 40 км и пробежать 10 км. В спринте дистанции были короче вдвое - 750 м плавание, 20 км на велосипеде и 5 км бег.

Старт плавательного этапа проходил непосредственно с центрального городского пляжа. «Редко кто обращает внимание на одинокого бегуна, велосипедиста и пловца, но нельзя пройти мимо общего старта триатлонистов - это завораживающее зрелище с непередаваемыми эмоциями», - считает член комитета по культуре, спорту и молодежной политике Самарской губернской думы Татьяна Бодрова.

В триатлоне много нюансов, поэтому спортсмены тщательно готовятся к соревнованиям.

Так, на страничке «IRONMAN Триатлон» «ВКонтакте» есть лайфхаки для новичков. В частности, что касается плавания, то советуют «подбирать мягкие очки, чтобы внезапно прилежавшая нога впереди плывущего спортсмена не оставила синяка». «А заметить ее (ногу) поможет слюна - лучшее из доступных средств от запотевания очков. Натрись вазелином, чтобы быстро надеть и снять гидрокостюм. Будь неуязвим - натри и пятки вазелином, чтобы соперник не смог за них ухватиться», - рекомендуют опытные спортсмены.

После заплывов участники пересели на велосипеды - велоэтап проходил вдоль Волжского проспекта с выходом на Северо-Восточную магистраль - с видом на ракету-носитель «Союз», а беговой - по новой набережной.

Первыми на старт вышли восемь профессиональных спортсменов. В Самаре прошел один из этапов Кубка страны. Профессионалов было немного - основные атлеты готовятся к предстоящему чемпионату мира и не смогли приехать. В их отсутствие претендентов на победу было двое. Оба находились в лидирующей группе изначально, но все по своим местам расставил бег, который является коронным видом у обоих атлетов. Победу праздновал Андрей Алыпов из Пензенской области, финишировав за 2 часа 3 минуты 26 секунд.

«Большинство спортсменов приходят из плавания. У кого-то лучше идет велосипед, и на нем он может сделать хороший задел. Мы с Андреем были вместе на всей дистанции, и у нас все решилось в беге. И это мы знали заранее, потому что у нас обоих коронка - бег. Мне помогает, когда кто-то бежит за мной следом. Ну, во-первых, не скучно, а во-вторых, присутствует эффект борьбы», - сказал Алыпов. «У меня сегодня не получилось. Что ж, такое бывает в спорте. Я поборолся с товарищем за победу и, несмотря на то, что проиграл, получил только позитивные эмоции», - признался после финиша Моисеенко, финишировавший вторым на этапе, но по сумме набранных очков ставший в итоге обладателем Кубка страны.

В женском финале выиграла Мария Молярова, показавшая время 2 часа 21 минута 40 секунд.

В спринте самым быстрым стал самарец Алексей Кленин, финишировавший в гордом одиночестве с результатом 1 час 10 минут 53 секунды. «Конечно, скучновато соревноваться с самим собой. Но я был готов к такому развитию событий. Победить помогли домашние стены - поддержка близких, друзей, моей семьи, а самарская набережная дала дополнительные силы», - подытожил Кленин.

По мнению самарских спортивных чиновников, этот вид спорта набирает обороты в регионе во многом благодаря тому,



АЛЕКСАНДР МИЛЕЕВ,
председатель комитета по культуре, спорту и молодежной политике Самарской губернской думы

Самарская областная федерация триатлона при содействии комитета по культуре, спорту и молодежной политике СГД впервые в регионе провела всероссийские соревнования по триатлону. Финал Кубка России прошел на высоком уровне благодаря оперативной и слаженной работе организаторов, поддержке администрации города, обеспечению безопасности силами ГУ МВД России по Самарской области, ГИБДД УМВД России по Самарской области, ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Самарской области», ГКУ «ПСС СО». Профессиональные спортсмены, спортсмены-любители из других регионов и делегаты от Федерации триатлона России остались довольны гонкой, трассой и нашей живописной набережной. Поэтому мы будем продолжать развивать этот молодой зрелищный вид спорта в нашей области и стране в целом, чтобы с каждым годом росло число людей, занимающихся спортом и физкультурой.



ЛИДИЯ РОГОЖИНСКАЯ,
заместитель министра спорта Самарской области

У нас есть все, что нужно для триатлона, - прекрасная набережная, отремонтированные дороги, замечательная Волга. Как и любой старт такого уровня, для региона это большая ответственность. Триатлон для Самарской области достаточно молодой вид спорта и официальные соревнования мы проводим только второй год, но количество участников показательно демонстрирует, насколько активно развивается этот вид спорта у нас в регионе.

что его представители - спортсмены высокого уровня. «Председатель комитета по культуре, спорту и молодежной политике Самарской губернской думы Александр Милеев сам занимается триатлоном и курирует региональную федерацию триатлона. В прошлом году в Самарской

области прошел первый официальный старт по этому виду спорта, сразу на второй год мы проводим этап Кубка России. Я думаю, что сам этот факт говорит о том, как развивается этот вид спорта у нас в регионе», - говорит замминистра спорта Лидия Рогожинская. ■

интервью

АЛЕКСЕЙ КЛЕНИН Победитель спринта - о своем выступлении на самарской дистанции

В Самаре заметно повысился интерес к триатлону

ИРИНА ВИРГО

- Вы лидировали в одиночестве, но на финише к вам присоединились еще трое.

- Меня встречали мои детки - главная моя поддержка и мотиватор. А потом мы вчетвером встречали мою супругу, которая финишировала позже.

- Вы целенаправленно готовились к этому старту?

- Нет, для меня это промежуточный старт перед соревнованиями IRONSTAR OLYMPIC TRIATHLON SOCHI 2018, которые пройдут чуть меньше чем через две недели в Сочи на олимпийской дистанции.

- Вам комфортно было стартовать на домашних соревнованиях?

- Конечно. Поддержка близких, друзей, семьи помогает, а домашние стены - самарская набережная - придали дополнительные силы. Спасибо организаторам за прекрасный праздник.

- Со стороны показалось, что вам довольно просто далась сегодняшняя дистанция.

- Это просто с годами нарабатанная тренировками техника. С каждым стартом по ходу дистанции ты определяешь для себя, на каком отрезке можно сбавить обороты, а где - прибавить.

- Вы сегодня финишировали в одиночестве. Интересно соревноваться с собой?

- Конечно, вдвоем-втроем веселее, но сложилось так. Впрочем, психологически я был готов к этому, поскольку



ку знал свои возможности и предполагал, что буду бороться сам с собой.

- Какая у вас специализация?

- Спринт. Особенности его таковы, что дистанция короткая и, как говорится, «на все деньги». Здесь нельзя позволить себе полностью расслабиться, как на длинной дистанции. Для длинной дистанции и тренироваться надо дольше. А так как я не зарабатываю триатлоном, а тренируюсь и выступаю в свободное от работы время, то мне удобнее готовиться к спринту.

- Можно ли триатлоном заработать?

- В России маловероятно, за границей - да. Дело в том, что у нас этот вид спорта не так развит, как, ска-

жем, за рубежом. Но заметно, что в России с каждым годом набирает обороты именно любительский триатлон. И это радует. Даже у нас в Самаре заметен повышенный интерес - видно по количеству участников этих стартов.

- Как напутствуют на «IRONMAN Триатлон» бывалые спортсмены новичков: «Перед стартом Петя берет ноги, натирает пяточки вазелином и облизывает очки. Петя на опыте. Будь как Петя!».

- Да, среди тех «лайфхаков опытного триатлета» есть также советы по велоэтапу. Например, «побрей ноги - иначе профессиональные велогонщики тебя засмеют! Это позволит быстрее залечить ссадины при падениях, улучшит аэродинамику и сделает массаж ног безболезненным». Или - «чтобы легче влетать в велотуфли, прицепи их резинками к шатунам и раме (к оси колеса - ни в коем случае) и насыпь на пяточную часть кроссовок и велотуфель детскую присыпку». И еще - «чтобы сэкономить время в транзитной зоне и быть уверенным, что во время бега шнурки не развяжутся, замени обычные на шнурки-резинки».

- В триатлоне в зачет идет время, проведенное в транзитной зоне между этапами соревнований.

- Вы обратили внимание, что большинство спортсменов стартуют в воду в гидрокостюмах? Потом они снимают их в транзитной зоне. Бывает, что новички-любители теряют до 10 минут на переодевания. Мы же, профессионалы, выступаем в одном костюме: в нем и пьем, и едем, и бежим. Но эта практика приходит с опытом и нарабатывается годами. ■