



СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ



МОЖЕТ СТОИТЬ клубу «Крылья Советов» досрочная отставка Андрея Тихонова

МСУ

Стукнулись ЛБАМИ



СТР. 2 >

КОМПАНИИ & РЫНКИ

Шатило СЪЕЖИВАЕТСЯ

ОБЪЕМЫ БИЗНЕСА ПОПАВШЕГО ПОД СЛЕДСТВИЕ БИЗНЕСМЕНА УПАЛИ В РАЗЫ

СТР. 22 >

СПОРТ

Боксеры остались БЕЗ ШИШОВА



ОТСТАВКА ГЛАВЫ ФЕДЕРАЦИИ БОКСА ПОРОДИЛА НОВЫЙ КОНФЛИКТ

СТР. 39 >



КОМПАНИИ & РЫНКИ

ФИАБАНК ИСПОРТИЛ КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

19



27

ВОРОПАЕВ ЗАВЛАДЕЛ СТАДИОНОМ «ЭНЕРГИЯ»

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ



ПРЕСТУПНОСТЬ & БЕЗОПАСНОСТЬ

ПРОКУРОР ПАВЛОВ СЕЛ, А «ЗАКОНОВСКИЕ» СТОЯНКИ ОСТАЛИСЬ

34



САМАРСКОЕ



ДОСТУПНО в App Store и Google Play

Обозрение

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU

№ 36 (1663), 8 октября 2018, понедельник

издается с 1996 года

РАСТАЯЛИ ГРЕЗЫ

КОМПАНИИ & РЫНКИ

РУИНЫ НА МЕСТЕ ПАФОСНОГО ПРОЕКТА ЭЛИТНОГО КВАРТАЛА «САМАРА-ЦЕНТР» – ТО, ЧТО ОСТАЛОСЬ ОТ ГПЗ-4 ИГОРЯ ШВИДАКА, – ПОЙДУТ С МОЛОТКА ЗА МИЛЛИАРД РУБЛЕЙ ВМЕСТЕ С ПЛАНАМИ РАЗОРИВШЕГОСЯ НАСЛЕДНИКА ЛЕГЕНДАРНОГО КРАСНОГО ДИРЕКТОРА



стр. 14

Первый концептуальный жилой комплекс бизнес-класса



Адрес отдела продаж:
г. Самара, ул. Галактионовская,
д. 150, 1 эт. тел.: 8 (846) 20-596-20
ЖК-ИМПЕРИАЛ.РФ



Поздравляем покупателей квартир
в ЖК "Империяль"
с вводом объекта в эксплуатацию!

Позвольте себе
премиальное качество жизни
в районе с высоким статусом!

Застройщик: ООО «Новое Время». Разрешение на строительство № 63-301000-49-2016.
Подробности и декларация опубликованы на сайте ЖК-ИМПЕРИАЛ.РФ. Реклама

картина
недели

цитата недели

«Ха-ха, а глава Красноярского района Белоусов рассказывал, что его на это место предложили, а он взял подумать до 10-го числа)))». Владимир Игнетьев, комментарий к новости «В кресле министра автомобильных дорог и транспорта региона удержался Иван Пивкин».

f На 21%
ВЫРОСЛО ЧИСЛО ВЗАИМОДЕЙСТВИЙ В НОВОСТЯХ
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

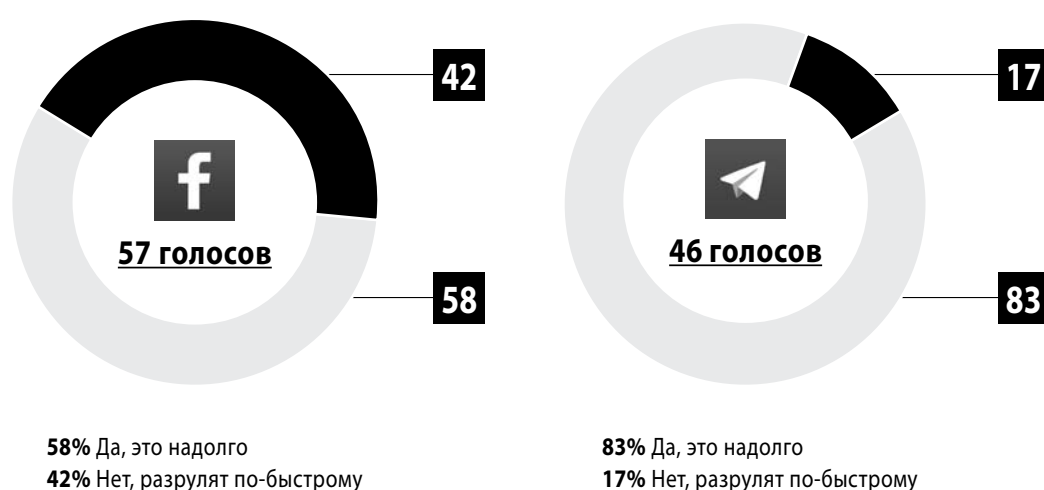
t >25 000
ЧЕЛОВЕК СМОТРЕЛИ НОВОСТИ «СО» ОНЛАЙН (С)
В ДЕНЬ ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

t > 715 000
ЧЕЛОВЕК ПРОСМОТРЕЛО НОВОСТИ
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

опрос недели

ЗАТЯНЕТСЯ ЛИ КРИЗИС ДУМЫ ТОЛЬЯТТИ?

Работа думы Тольятти началась с лишения контроля над ней коммунистов, получивших большинство депутатских мест. Может ли этот кризис затянуться и парализовать работу думы, как это произошло, когда раскололась дума Самары?



ТОП-5 НОВОСТЕЙ НЕДЕЛИ

ИНДЕКС ВОВЛЕЧЕННОСТИ «СО» ОНЛАЙН

1 октября	Главный редактор «Самарского обозрения»: «Громкое дело, посадившее на скамью подсудимых теперь уже бывшего руководителя ФКР СО, обрастает подробностями, способными нанести такой удар по схеме работы фонда, что восстанавливать ее придется очень долго»	27,7%
4 октября	ПСО «Казань» не вернулось исправлять дефекты «Самара Арены»	24,7%
2 октября	Подсудимый - скандально известный в Тольятти коммунащик Гаик Ягутян - сбежал, а его уголовные дела приостановлены	24,3%
1 октября	Глава обкома КПРФ - о событиях в Тольятти: «Политическую культуру в городе просто спустили в санузел»	20,8%
1 октября	Экс-глава фонда капитального ремонта подозревается в еще одном преступлении	22,2%

ОТ РЕДАКЦИИ



КОНСТАНТИН ЛАНГЕ,
главный редактор
еженедельника
«Самарское
обозрение»

Нашла коса на камень

Тольятти, едва успев прогреметь на всю Россию благодаря уверенной победе коммунистов на выборах в местное представительное собрание, теперь, очевидно, надолго пропишется в новостной повестке. Выигравшие не располагают достаточным количеством голосов, чтобы продиктовать свою волю. Проигравшие же могут блокировать любую серьезную инициативу своих оппонентов. Итогом стала патовая ситуация, в которой город способен остаться вообще без работоспособного парламента.

О рисках подобной ситуации заговорили сразу же после сентябрьских выборов, но в тот момент оппозиция выглядела скорее ошеломленной собственным успехом. Пока не улеглась пыль, представители вертикали власти вполне могли и достичь пакетных соглашений, и поправить регламент работы тольяттинской думы таким образом, чтобы «левые» вообще ничего не могли решать там без согласования с местными единороссами. По тайнственным причинам эти правки произошли, но спустя три недели, то есть был избран самый плохой с точки зрения реакции момент из всех возможных. Что мешало сделать это раньше, когда расклад мандатов был понятен еще 10 сентября – загадка. Но случилось так, как случилось, и в итоге Автоград получил пока недееспособный парламент. В котором, как в клинче, одни блокируют других, а способные сместить чашу весов системные якобы оппозиционеры в лице спавороссов и либерал-демократов либо изображают нейтралитет, либо вообще смыкаются с властью. Такая ситуация теоретически может продлиться очень долго, дискредитируя всех ее участников. Равно как и сам принцип организации местного самоуправления на одной отдельно взятой территории. ■

МОЩЬ. ИНТЕЛЛЕКТ. КОМФОРТ

2 топливных бака
EBS
ESP

Поволжский региональный автоцентр КАМАЗ
Официальный дилер ПАО «КАМАЗ»
г. Самара, Ракитовское шоссе

Тел. (846) 99-77-188
www.kamaz-volga.ru

АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА

Куйбышева, 94
Помещения во вновь отстроенном особняке в исторической части г. Самары, на 2-4 этажах здания, на 1-й линии ул. Куйбышева. Общая площадь — 600 кв. м. Свободная планировка, высокие потолки. Возможны варианты аренды от 200 до 600 кв. м.

ул. Льва Толстого, 123
Помещение — 170 кв. м. 1 этаж: отдельный вход, ремонт, кондиционирование, вентиляция. Охрана, наземный/подземный паркинг. Транспортная доступность.

MGD Телефоны: 303-03-14, 243-77-14



АНТОН БЕГЕБА,
заместитель
управляюще-
го партнера
AB Legal Lab

На мой взгляд, шансы у коммунистов есть, и серьезные. Позиция, которую заняли депутаты прошлого созыва Тольятти со ссылкой на определение Конституционного суда и апелляционное определение Верховного суда, на мой взгляд, необоснованная. Они, наоборот, на мой взгляд, подтверждают правильность позиции коммунистов. Есть подозрение, что они неверно трактуют те доводы, которые изложены в этих судебных актах.



ТАИСИЯ ВОЛКОВА,
член Коллегии
адвокатов
Самарской
области
«Бизнес-
Партнер»

Судебная практика имеет значение, но в России провозглашено верховенство закона. Коммунисты свои аргументы подкрепляют нормами права. Однако нужно иметь в виду, что суды исходят из того, что работа представительного органа до момента формирования его нового состава не должна прекращаться. И в случае неотложных вопросов созывается внеочередное заседание депутатов предыдущего созыва.

Стукнулись лбами

В Тольятти начался предсказанный парламентский кризис

ПАВЕЛ КАЛЕДИН, МАРИЯ ГУТОВА

Едва начав работать, новая дума Тольятти зашла в тупик. На первом ее заседании не удалось решить ни одного вопроса, в том числе и по избранию спикера, который должен управлять городским собранием. Если парламентский кризис не будет преодолен, последствия могут быть самыми плачевными для парламента - вплоть до его роспуска и назначения новых выборов.

Первого заседания думы Тольятти на этот раз ждали с особым нетерпением. Впервые за долгие годы городской парламент по итогам выборов сформировался таким образом, что ни у одной из фракций не оказалось квалифицированного большинства голосов (то есть двух третей от общего числа депутатов). Это уже само по себе предвещало, что легкой жизнь в новом созыве не будет и это принесет оживление в затухнувшую политическую жизнь.

17 мест в новой тольяттинской думе получили представители КПРФ, 13 - «Единой России», 3 - «Справедливой России» и 2 - ЛДПР. Таким образом, уже на основании этих цифр легко понять: если коммунисты и единороссы разойдутся в ключевых вопросах, где для голосования требуется две трети голосов, подсоединение к любой из сторон эсеров и либерал-демократов ситуацию не разрешит. Вместо требуемых 24 голосов у коммунистов в этом случае все равно будет только 22, а у единороссов - и вовсе 18. Таким образом, в от-



сутствие компромисса или при наличии несогласных с мнением своей партии внутри фракций принятие решения обречено на неудачу. И первое заседание совершенно наглядно это показало.

Собирались на него депутаты очень долго (почти четыре недели), что объяснялось в том числе и консультациями и попытками как-то разрешить ситуацию, сложившуюся из-за неожиданной для многих победы «красных» в Автограде. Компромисс так и не был найден, в итоге единороссы накануне утвердили своего кандидата в спикеры - генерального директора ООО «АвтоВАЗ ПРОО» Николая Остудина. А коммунисты - своего - президента ООО «Группа компаний «Адмирал» Юрия Сачкова.

На политическую премьеру с их участием пришли все до единого вновь избранные депутаты. При этом коммунисты заняли правую часть зала,

а единороссы с примкнувшими к ним справороссами - левую. Зал переполнили также журналисты, приглашенные чиновники и политики. Многим желающим не хватило места. Вести заседание на правах старшего по возрасту депутата доверили единороссу Николаю Остудину.

Выслушав краткие напутственные речи депутата Госдумы Владимира Бокка, секретаря местного отделения «ЕР» Николая Ренца и главы города Сергея Анташева, депутаты приступили к утверждению повестки. Тут произошел первый и единственный на заседании конфликтный эпизод: избранный от КПРФ Юрий Сачков от лица коммунистов подчеркнул, что фракция КПРФ не признает результатов заседания думы старого созыва 1 октября и потребовал исключить из повестки пункт об избрании первого

ЕСЛИ БЫ
штурм думы
1 октября удался
коммунистам,
единороссы
потеряли бы
окончательно
контроль над
городским
парламентом.
А так они могут
по крайней мере
мешать



инициатор

Во всем виноват Гринблат

Нововведения в регламент думы Самары разработал депутат прошлого созыва Борислав Гринблат. Как он сам заверял «СО» ОНЛАЙН, они были инициированы, «чтобы депутаты будущего созыва нашли возможность договориться». «Это единственный вариант, который возможен в случае, если в думе следующего созыва будет достаточно сложная пропорция разделения мандатов, - заметил автор правок. - В силу того, что у коммунистов 17 мандатов, а у единороссов - 13, понятно, что определяющими при принятии решений должны быть все-таки эти две группы».

Толчком к изменениям, по словам г-на Гринблата, стали, в частности, политические заявления первого секретаря самарского обкома КПРФ Алексея Лескина: «Мы сейчас придем, все

заберем». (В интервью «СО» в №34 от 24.09.18 г-н Лескин заявил буквально следующее: «Я понимаю, что единороссы будут сопротивляться, но спикера мы заберем. Нравится кому-то или нет, но спикер - наш. Мы первое место заняли, значит, мы будем руководить думой».) Вопреки прошлой практике, когда большинство ключевых мест в думе доставалось единороссам, теперь г-н Гринблат называет подход коммунистов неконструктивным.

Стоит напомнить, что некогда оппозиционный депутат Борислав Гринблат в думу созыва 2013-2018 гг. прошел уже от «Единой России». А для участия в выборах в новый созыв не смог даже зарегистрироваться: он получил отказ от избиркома и оспорить это решение в суде Бориславу Гринблату не удалось.

НА СТР. 4 >

деньги

НА ПОПРАВКИ В БЮДЖЕТ МОГУТ ВВЕСТИ ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ МЕРЫ

На заседании 1 октября депутаты одобрили не только изменения в регламент, но и поправки в бюджет города. Депутат Нина Болканскова ранее сообщила «СО», что их необходимо было принять до 3 октября. Изменения коснулись финансирования департамента культуры - из областного бюджета ему поступило 21,2 млн рублей, на 3 млн было сокращено финансирование капитального ремонта Тольяттинской консерватории. Также было отражено увеличение финансирования строительства физкультурно-оздоровительного комплекса «Союз» на 87,9 млн рублей в 2018-м и 2019 году за счет областного бюджета. Дополнительно 2,3 млн рублей было выписано на зарплаты сотрудникам администрации, еще 586 тысяч рублей - департамента финансов. Были и другие поправки. Валентин Сошников не исключил, что коммунисты будут просить суд наложить ограничительные меры на эти средства.



ДМИТРИЙ МИКЕЛЬ,
депутат думы
г.о. Тольятти
6-го и 7-го созывов,
председатель думы
6-го созыва («Единая
Россия»)

Могу сказать, что наша позиция выверена юридически и подтверждена прокуратурой. Была судебная практика на этот счет. Возможно, это [иск в суд] - для какого-то общественного резонанса. Мы принимали изменения, чтобы провести первое заседание новой думы. У наших коллег из КПРФ не вызывает вопросов изменение принципа внесения поправок в регламент, они оспаривают именно законность проведения заседания. Мне кажется, несколько искусственно создается ажиотаж, и все юристы понимают, что было обоснованным проведение того заседания.

точка зрения

ВПЕРЕДИ БЮДЖЕТ,
И ЖДАТЬ УЖЕ
НЕКОГДА

**НИКОЛАЙ
ОСТУДИН,**
депутат думы
г.о. Тольятти
6-го и 7-го созывов, кандидат
в председатели
думы 7-го созыва от фракции
«Единая Россия»

Наши предложения также уже готовы. Они уже на бумаге, и мы сегодня договоримся о времени проведения консультаций. Вариантов других нет, надо договариваться. Избиратели просто нас не поймут. Пора работать. Впереди самый серьезный процесс - это бюджет, и ждать уже некогда. Наказы избирателей и для КПРФ, и для «Единой России» абсолютно одинаковы. И сегодня большинство из них должны войти в бюджет. Если мы этого не сделаем, то нам будет просто стыдно. Я думаю, что мы этого не допустим.

разбирательство

ПОШЛИ В СУД

У каждой стороны –
своя правда

Споры вокруг законности последней пленарки могут затянуться надолго

Коммунисты уже внесли на рассмотрение Фемиды вопрос легитимности проведенного 1 октября заседания думы Тольятти и принятых на нем решений. Суду предстоит решить, вправе ли были депутаты прошлого созыва собираться и менять регламент думы по своему усмотрению. Юристы по-разному оценивают шансы коммунистов на победу.

Центральный районный суд Тольятти 3 октября зарегистрировал иск от депутатов 7-го созыва городской думы от фракции КПРФ Дмитрия Колотуркина и Владислава Шепелева к собранию представителей. В нем парламентарии требуют признать незаконным проведение 1 октября заседания собрания представителей 6-го созыва, а также принятые на нем решения.

Иск в суд подготовил руководитель юридической службы самарского обкома КПРФ Валентин Сошников. Он рассказал «СО», что КПРФ опирается на требование Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и прав на участие в референдуме граждан РФ». Пункт 1 ст. 8 этого закона гласит, что «днем окончания срока, на который избираются органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, депутаты указанных органов, является второе воскресенье сентября года, в котором истекает срок полномочий указанных органов или депутатов». (Ту же статью в прошлом, 35-м номере «СО» в статье «От депутатов двоится в глазах» упомянул в своем комментарии депутат нового созыва от КПРФ Павел Турков.) Исходя из этого, считают коммунисты, шестой созыв гордумы утратил полномочия после 9 сентября, а значит, все решения, принятые данным составом думы после этой даты, подлежат отмене.

Доводы есть и у противников. Городская дума на своем сайте еще 1 октября разместила слова заместителя прокурора города Тольятти Ирины Мазур о легитимности проведенного заседания. В тексте есть ссылка на Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления». В ч. 3 ст. 40 этого нормативного акта говорится, что «полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления начинаются со дня его избрания и прекращаются со дня начала работы выборного органа местного самоуправления нового созыва». Также г-жа Мазур ссылается на определение Конституционного суда РФ от 2.07.2009 №1006-О-О, которое гласит, что до первого заседания органа му-



ниципальной власти сохраняются полномочия предыдущего состава депутатов данного органа. А из апелляционного определения Верховного суда РФ от 23.09.2016 №6-АПГ 16-3 следует, что само по себе истечение срока, на который был сформирован представительный орган, не влечет за собой автоматического прекращения полномочий данного органа и депутатов, уточняют в городской прокуратуре.

Юрист Коллегии адвокатов «Литис» Олег Казачек считает, что судебное разбирательство будет идти долго, поскольку у каждой из сторон есть на что сослаться. «Предсказывать, кто выиграет, не берусь. Надо очень хорошо и предметно изучать ситуацию и смотреть, каким законом нужно руководствоваться», - считает он. «Когда депутаты собирались и принимали такое решение, полагаю, они продумывали и юридическую составляющую, понимая, что это все можно в юридическом порядке оспорить», - рассуждает далее эксперт. В любом случае, считает он, «ответ даст суд». Г-н Казачек уверен, что этот вопрос также «будет решаться на высоком уровне, потому что стороны будут бодаться долго».

Любопытно, что, не дожидаясь начала судебного процесса, парламентарии все же начали обсуждать возможность изменения регламента. Как рассказал Николай Остудин, некая согласительная комиссия собралась уже 5 октября, после неудачных попыток выбрать спикера. На ней обсуждалась возможность изменения нового регламента. ■

САМАРСКОЕ
Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.
Выпускающий редактор Бизяева О.А.

Адрес редакции, издателя
443086, Самарская обл., г. Самара,
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-25, -32
Электронная почта sekret@63media.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 1876
Время подписания в печать по графику - 23.00,
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ
ПОДГОТОВЛЕНЫ:**

Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика, Люди&Общество
Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)

Еда&Рестораны
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)

Строительство&Недвижимость
Анастасия Гримашевич (279-08-25)

Спорт&Достижения (342-50-25, -32)

Преступность&Безопасность

Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)

Фото Игорь Горшков

Журналисты Н.Галимуллина, М.Воронова,
Д.Синицина, К.Частова, О.Эллинская, Т.Анзонгер,
М.Гуторова, М.Рожко, Ю.Парфенова, Л.Федорова,
Д.Ларцева

Литературный редактор С.Цай
Верстка Е.Корнеева, М.Быковских
Корректоры О.Немчинова, Н.Верхотурова
Дизайнер Л.Филиппова

Цветные полосы Ольга Мордяшова
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@63media.ru

Отдел подписки, служба маркетинга
тел. 263-40-60

Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой
поддержке Федерального агентства по печати
и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных
материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только
с разрешения редакции.

**авантел****Услуги связи для бизнеса**

- Телефония
- Интернет и передача данных
- Проектирование и строительство сетей
- Интеллектуальные услуги
- Цифровое телевидение
- Видеонаблюдение
- Услуги дата-центра

**+7 (846) 207-01-00****www.avantel.ru**

< НА СТР. 2

вице-спикера. Обладая простым большинством, коммунисты добились утверждения этой поправки в повестку, и парламент приступил, наконец, к первому и, пожалуй, самому главному на тот момент вопросу - избранию председателя.

Каждый из кандидатов в спикеры в начале заседания выступил с предвыборной речью. Остудин напирал на свой управленческий опыт, а Сачков призвал удвоить бюджет Тольятти, подчеркнув, что даже Новокуйбышевск на душу населения имеет больший объем фискальных доходов, чем Тольятти. На вопрос депутата Самарской губернской думы, секретаря тольяттинского отделения «ЕР» Николая Ренца, как г-н Сачков намерен этого достичь, тот ответил, что его фракция будет добиваться увеличения доли местного бюджета в налогах городских предприятий.

Сама процедура избрания спикера осуществлялась тайным голосованием и сюрпризом не принесла. 16 голосов за Николая Остудина, что означало готовность одной из малых оппозиционных фракций (очевидно, эсеров) примкнуть к партии власти. 17 (явно все коммунисты) - за Юрия Сачкова. Еще два бюллетеня признаны недействительными. По всей видимости, таким образом либерал-демократы пытались показать свое отношение ко всему происходящему. По всем остальным вопросам, которые голосовались открыто на этом заседании, «соколы Жириновского» воздерживались. В конце концов в пленарном заседании решено было объявить перерыв до 10 октября.

Чем завершится в итоге это противостояние, сейчас можно



НИ О ЧЕМ НЕ ДОГОВОРИВШИЙСЯ новый состав думы рискует быть распущенным либо затянутым в бессмысленную деятельность

только гадать. В худшем случае кризис затянется надолго из-за нежелания сторон идти на уступки. Подобное уже было в 2004-2006 гг. в Самаре, когда из-за политических разногласий городская дума раскололась на два лагеря. И поскольку ни на одном совместном заседании решить вопросы депутаты не могли, в конце концов они разделились на две думы, которые на основании их численности именовали в СМИ «большевиками» и «меньшевиками». Каждая из них выбрала своего спикера, созывала свои заседания думы и комитетов, принимала свою версию бюджета, устава города и т.д. Конфликт разрешился только после того, как состоялись новые выборы мэра Самары и на смену Георгию Лиманскому пришел Виктор Тархов.

Возможен ли такой вариант в Тольятти? Исключать его нельзя. Но может реализоваться и худший. Юрист КА «Литис» Олег Казачек напоминает, что в подобных случаях возможен даже роспуск думы как недееспособного органа,

хотя для этого требуется все-таки решение суда.

Избежать окончательного захода в тупик можно разными способами. Один из них предполагает цивилизованный путь, а именно - некий компромисс, уступки, договоренности, следствием которых станет удовлетворяющая всех фигура спикера и решение других вопросов, требующих, чтобы они были поддержаны как минимум двумя третями депутатов. Этот вариант кажется удобным для всех (были бы определены и учтены взаимные интересы). Но в условиях нынешней политической реальности он выглядит совершенно утопичным.

Более реальным (хотя и не самым простым в исполнении) кажется другой сценарий, при котором партии власти удастся не только договориться о коалиции с эсерами и либерал-демократами, но и перетянуть на свою сторону теми или иными посулами шесть коммунистов. Хотя, может быть, и в самом деле проще будет просто разогнать через какое-то время эту думу и выбрать новую... ■

ПОЗИЦИЯ

В ПОДОБНЫХ СЛУЧАЯХ ПРЕДУСМОТРЕНЫ ДАЖЕ РОСПУСК ДУМЫ



**ОЛЕГ
КАЗАЧЕК,**
адвокат
КА «Литис»

Чем это может закончиться? Я бы не рискнул делать прогнозы, мне для этого надо подробнее изучить закон «О местном самоуправлении» и другие нормативные акты. Насколько я помню, в подобных случаях предусмотрен даже роспуск думы за ее недееспособность. Правда, это решение должен будет принять суд. Однако по опыту Самары, которая попадала в подобную ситуацию, могу сказать, что ничего хорошего ни одной из сторон такие затяжные конфликты не несут. И, конечно, в подобной ситуации будет страдать город. Поэтому, думаю, все депутаты нового созыва это понимают и в конечном итоге компромисс будет найден.

НАМ ОСТАЕТСЯ ИЛИ РАСПУСКАТЬ ДУМУ, ИЛИ ДОГОВАРИВАТЬСЯ



**ЮРИЙ
САЧКОВ,**
депутат
думы г.о.
Тольятти
7-го созыва
(КПРФ)

Вопрос не в том, что мы против этого регламента. Основной принцип в том, что новая дума должна сесть и сама для себя его выработать. Например, теперь нас заставляют работать в двух комиссиях, хотя раньше один депутат работал в одной комиссии. Прежде всего надо спросить, чего хотят сами депутаты. Почему они должны по двум комиссиям бегать? Сегодня, 5 октября, на согласительной комиссии мы практически три четверти из нового регламента, который нам придумали, договорились отменить. Есть еще одна четверть, которая обсуждается. Мы за то, чтобы договариваться, - нам остается или распускаться, или договариваться.

главный вопрос

«МЕДВЕДИ» ПОДСУЕТИЛИСЬ

Все дело — в регламенте

Страсти в Тольятти накалились еще в конце сентября, когда стало известно, что глава города Сергей Анташев созвал внеочередное заседание думы ушедшего созыва под предлогом необходимости внести изменения в бюджет и программу приватизации. В действительности же дума приняла еще и поправки в регламент, сделавшие невозможным переход городского парламента под контроль коммунистов.

Что мешало Сергею Анташеву созывать уже новых депутатов для внесения изменения в бюджет, мэр не пояснил. Сами они попытались этому помешать. Как уже сообщало «СО» ОНЛАЙН, рано утром 1 октября у стен городского парламента собрались новоизбранные депутаты от КПРФ. Старая дума собиралась в 11 часов утра, и новые депутаты из числа «красных» начали штурмовать здание парламента уже в восемь часов утра, чтобы первыми провести свое заседание, после которого заседание старого созыва автоматически стало бы нелегитимным.

Этот этап кризиса закончился победой проигравших: дума шестого созыва заперлась на ключ и провела-таки свое заседание. А новоиспеченные депутаты от КПРФ, потоптавшись несколько часов под запорными дверями, в итоге разошлись. Поводом не пустить их в здание стало отсутствие у тех удостоверений. (Эти документы им выдали только во второй половине дня.) Так что в результате отработавшие свой срок депутаты приняли не только изменения в бюджет, но и новый регламент думы.

Эти нововведения - ключевой момент. Они не позволяют вносить коррективы в парламентский регламент иначе, чем двумя третями голосов. А если нельзя вносить правки в регламент без квалифицированного большинства, то нельзя изменить и то положение регламента, по которому спикер избирается двумя третями голосов. Если бы коммунистам удалось это (то есть внести поправки в регламент и закрепить избрание председателя думы простым большинством голосов), то они могли бы провести свою кандидатуру на этот пост и без какого-либо торга с другими фракциями.

Ранее один из источников «СО» в компартии рассказывал, что практически сразу после выборов депутат Самарской губернской думы Михаил Матвеев предлагал первому секретарю обкома КПРФ Алексею Лескину подобный шаг, но «они на это не пошли». Тогда как в «Единой России» поняли, что заблокировать такое изменение - надежный способ застраховаться от полной потери контроля над принятием решений в новом составе парламента. И хотя «красные» не признали решения последнего внеочередного заседания своих предшественников и подали в суд, первую пленарку им все же пришлось проводить в условиях ставшего неразрешимым противостояния с единосотсниками.

экскурс

БОРОЛИСЬ ЦЕЛЫХ ДВА ГОДА

Раскололи всех

Случившийся в 2004 году раскол думы Самары имел иные основания, нежели нынешний парламентский кризис в Тольятти. И тем не менее напоминание о нем позволяет понять, во что способно вылиться и чем может закончиться противостояние депутатов внутри парламента для всех участников процесса.

Раскол думы Самары 2004 года был не партийным. Он прошел по линии тогдашнего мэра Георгия Лиманского, который управлял городом уже семь лет, за которые накопилось недовольство со стороны многих сил, в том числе и весьма влиятельных бизнес-структур. В то же время политическая структура, в том числе и полный контроль над городским парламентом, который он же и возглавлял, позволяла Георгию Лиманскому уверенно сидеть в своем кресле. В итоге несколько финансово-промышленных групп объединили свои усилия и, создав антилиманскую коалицию, смогли занять большинство мест в Самарской городской думе, но абсолютного большинства, как и в случае с Тольятти в 2018 году, не получили.

В итоге в первых заседаниях этого депутатского собрания постоянно объявлялись перерывы, поскольку ни по одному из вопросов (включая даже утверждение повестки) парламентарии не могли принять решение. После серии бесплодных дискуссий и срыва совместных заседаний дума просто-напросто разделилась на две непримиримые группировки, одну из которых, антилиманскую, прозвали «большевиками», другую, соответственно, «меньшевиками».

У каждой из этих группировок был свой председатель (у «большевиков» им стал вице-президент группы «СОК» Виталий Ильин), свои комитеты, и заседали они уже по отдельности в разных зданиях: «меньшевики» - в гордуме, «большевики» - в губдуме. Ситуация выглядела анекдотичной, когда «меньшевики» собирались на свое заседание, чтобы принять бюджет на новый год, а «большевики» заявляли, что они это уже сделали (администрация им все-таки направляла проект главного финансового документа муниципалитета). По какому из двух бюджетов должен был жить тогда город и по какому

жил на самом деле, гадали многие. По некоторым данным, мэрия не выбрала ни тот, ни другой вариант, а работала по «схеме 1/12».

Главным же предметом спора стал устав Самары. Практически сразу после выборов в гордуму представители большинства вышли с инициативой принять устав, по которому мэр Самары избирался бы из числа депутатов. Этот устав они даже попытались зарегистрировать в Минюсте. В свою очередь «меньшевики» поддерживали прежний вариант с прямыми выборами главы и в этом вопросе нашли поддержку «Белого дома».

В итоге именно прямые выборы и разрешили конфликт: мэром Самары в 2006 году стал Виктор Тархов, несмотря на противодействие его избранию со стороны областного правительства (которое через год возглавил уже другой губернатор). Правда, новый мэр потом многих разочаровал, но это уже другая история. А дума с его приходом все-таки воссоединились, тем самым продемонстрировав, что можно извлечь из парламентского раскола, а что - потерять.

МСУ

МАРКОВУ ПОДБИРАЮТ ПРЕЕМНИКА

Абриталина провожают в Н-ск

Главу Госжилинспекции видят новым мэром наравне с городскими чиновниками

ОЛЬГА ШОРИКОВА, ЕЛЕНА КОТОВА
(«ГОРОД Н-СК. 2000»), МАКСИМ РОЖКО

Новым главой Новокуйбышевска может стать руководитель Госжилинспекции (ГЖИ) Андрей Абриталин, который в настоящее время является куратором города от областного правительства. Наравне с ним называются и такие кандидаты, как нынешний и.о. главы Виталий Румянцев, а также целая обойма нынешних и бывших чиновников городской администрации.

До конца этого месяца в Новокуйбышевске должен быть объявлен конкурс на пост главы города. Прежний мэр Сергей Марков в начале минувшей недели возглавил министерство энергетики и ЖКХ, в связи с чем накануне сложил с себя полномочия главы Новокуйбышевска, который он возглавлял всего лишь около двух лет. Пока не состоится новый конкурс, обязанности градоначальника исполняет один из вице-мэров - Виталий Румянцев, который в качестве заместителя отвечает за городское хозяйство.

Традиционно исполняющий обязанности считается и одним из претендентов на должность, исключением из этого правила не был и Сергей Марков, который также исполнял обязанности главы до проведения конкурса. Наряду с Виталием Румянцевым в Новокуйбышевске называют и других кандидатов из числа нынешних и бывших чиновников мэрии. В том числе - Вадим Чирков, который с 2014 года возглавляет департамент городского хозяйства, а также бывший замглавы по строительству, ныне помощник мэра Александр Ходаковский.



НА ПОСТ ГЛАВЫ
Новокуйбышевска прочат и нынешнего и.о. главы Виталия Румянцева (на фото слева), и руководителя Госжилинспекции Андрея Абриталина

Кто претендовал на должность главы Новокуйбышевска

- **СЕРГЕЙ МАРКОВ**, и.о. главы г.о. Новокуйбышевск, ранее - заместитель главы Новокуйбышевска по финансам и экономическому развитию
- **ВЛАДИМИР ВОЛКОВ**, мастер производственного участка ООО «Химическая транспортная компания»
- **СЕРГЕЙ ПОПОВ**, консультант ООО «Сервис-Центр-Автоматика»
- **СЕРГЕЙ ВАРЛАМОВ**, директор ООО «Новоградсервис»
- **ОЛЕГ ВОЛКОВ**, заместитель министра промышленности и технологий Самарской области (взял самоотвод)
- **ВЛАДИМИР ХАЛЯКИН**, линейный обходчик АО «Новокуйбышевская нефтехимическая компания» (умер до завершения конкурса)

Другая группа кандидатов - областные чиновники, прежде всего выходцы из Новокуйбышевска. Это Олег Волков, который возглавлял город до марта 2012 года и пытался вернуться на этот пост два года назад, подав документы на конкурс. Правда, потом взял самоотвод. Второй вариант - Андрей Шамин, который поднялся до поста первого вице-мэра, а в 2015 году ушел в областное правительство заместителем министра, промышленности и технологий. Аналогичную должность на тот момент уже занимал г-н Волков.

Еще один претендент, в биографии которого также заметное место занимает Новокуйбышевск, - нынешний руководитель Государственной жилищной инспекции Андрей Абриталин. 40-летний уроженец города-спутника Самары



ЮРИЙ ШЕВЦОВ,
депутат Самарской губернской думы

Хотелось бы, чтобы преемник продолжил политику созидания. В числе достойных кандидатур могу назвать Виталия Румянцева, Андрея Абриталина, Александра Ходаковского, Вадима Чиркова. Но люди должны заявиться на конкурс, и не факт, что названные мною лица пожелают это сделать.

альтернатива

Коммунисты не спят

Первый секретарь горкома КПРФ в Новокуйбышевске Михаил Абдалкин ожидаемо раскритиковал в беседе с «СО» и кандидатуру Виталия Румянцева, и работу Сергея Маркова. А относительно кандидатуры Андрея Абриталина заметил: «Теоретически он может возглавить город, но если смотреть его сферу деятельности, жилищно-коммунальное хозяйство, то проблем в отрасли много. Это одна из самых главных проблем для горожан, и она слабо решается». Коммунисты также планируют выдвинуть своего кандидата на пост мэра. Как ранее заявлял первый секретарь обкома Алексей Лескин, это может быть рабочий Новокуйбышевского НПЗ Михаил Абдалкин, который баллотировался в этом году от КПРФ в Госдуму. Второй вариант - участвовавший в выборах мастер ООО «Химическая транспортная компания» Владимир Волков.

около шести лет проработал в мэрии. Потом он возглавлял новокуйбышевское ОАО «Жилищная управляющая компания» и именно с этой позиции в 2010 году шагнул в областное правительство на пост руководителя Государственной жилищной инспекции (ГЖИ).

Стоит напомнить, что вскоре после назначения главой Самарской области Дмитрий Азаров вывел ГЖИ из-под контроля министерства энергетики и ЖКХ. (Руководитель ГЖИ до этого несколько лет одновременно был и замминистра.) Это позволило инспекции стать более независимой от министерства, которое возглавил Сергей Марков, но не исключено, что губернатор попытается развести руководителей родственных структур и поставить во главе инспекции не связанного каким-либо образом с Марковым или другими членами новокуйбышевского лобби человека. Этим может объясняться и тот факт, что на конец минувшей недели г-н Абриталин не был утвержден в должности в рамках поствыборной перезагрузки областного правительства. Он

все еще числился временно исполняющим обязанности. Тогда как возвращение в Новокуйбышевск может быть адекватным поворотом в карьере чиновника, который уже восемь лет не менял место работы.

Получить комментарии самого Андрея Абриталина не удалось: хотя он и взял трубку, но отвечать на вопросы «СО» не стал, сославшись на то, что находится не в Самаре.

В свою очередь зампред думы Новокуйбышевска Александр Семенов полагает, что претендовать на пост главы города будут и те, кто подавал заявления в 2016 году, и новые лица. Среди этих людей помимо Олега Волкова статусной фигурой был директор подконтрольного муниципалитету ООО «Новоградсервис» Сергей Варламов. По мнению депутата гудумы Юрия Шевцова, который баллотировался в парламент от новокуйбышевского округа, претендовать на пост мэра могут по крайней мере четверо из числа названных - Андрей Абриталин, Виталий Румянцев, Александр Ходаковский и Вадим Чирков. ■

точка зрения

ГОВОРЯТ ПОКА О ДВУХ КАНДИДАТАХ...



ВЛАДИМИР САЗИН,
главный редактор
газеты «Город
Н-ск. 2000»

Пока на самом деле в разговорах фигурируют только две кандидатуры. Первая - это действующий и.о. главы города Виталий Румянцев. Надо отдать ему должное, он отвечал за городское хозяйство, и на прошлой неделе город стал победителем областного конкурса среди муниципальных образований по благоустройству. Он человек непубличный, твиттер-аккаунта у него нет (Виталий Румянцев официально зарегистрировался в этой сети микроблогов только 2 октября. - Прим. ред.), но толковый, знающий хозяйственные дела. Люди, которые с ним работают, говорят, что многому у него научились в вопросах городского хозяйства. Но он не политик.

Вторая кандидатура - Андрей Абриталин. Разговоры о нем в последнее время активно муссируются в кулуарах городской администрации. Он до недавнего времени как-то курировал город по линии правительства, но, честно говоря, я не могу понять, в чем выражается это курирование, в общественной плоскости это не звучало. Абриталин на заре формирования управляющих компаний в Новокуйбышевске возглавлял одну из них, которая сейчас называется АО «ЖУК» - «Жилищная управляющая компания».

Грамотный, безусловно, специалист. Насколько я могу судить, он, как и Румянцев, входит в команду Нефедова (председатель правительства Самарской области Александр Нефедов в 1991-2007 гг. возглавлял Новокуйбышевск. - Прим. ред.). Да и губернатор намекал, что из правительства будут направляться люди вниз. Но окончательно мы поймем все, только когда весь список кандидатов появится перед комиссией. Я не исключаю и тольяттинского варианта - там тоже судили-рядили, но вдруг сбоку появился Сергей Анташев, хотя о нем особо никто не говорил.

РЕВИЗИЯ

СУДЫ ПОЗВОЛЯЮТ ВЕРНУТЬ САМАРЕ ДАЛЕКО НЕ ВСЕ

Получили токсичное наследство

Новое руководство департамента градостроительства считает убытки за договоры предшественников

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

В департаменте градостроительства Самары разбираются с негативными последствиями исполнения целого ряда договоров, подписанных задолго до прихода нынешней команды. В лучшем случае речь идет о потерях арендной платы за участки. В худшем – со счетов департамента могут быть списаны десятки миллионов рублей за фактически невыполненную работу.

28 сентября департамент направил апелляционную жалобу по делу о расторжении договора долевого участия с ООО «Риэлт-Сервис». С подачи компании контракт не только признан недействующим с момента заключения вместе со всеми его допсоглашениями. Решением областного арбитража департамент также обязан выплатить 77,3 млн рублей, которые компания якобы потеряла из-за неисполнения департаментом своих обязательств. Это солидная сумма для муниципального бюджета, не говоря о том, что notwithstanding предыдущего руководства департамента уже стоил бюджету десятки миллионов рублей.

Сам договор был подписан еще 16 лет назад, в 2002 году. Его предметом являлось строительство высоток в границах улиц Киевской, Тухачевского и пр. Карла Маркса. Участок находится в собственности муниципалитета, и департамент на основании этого выступил тогда заказчиком работ. В свою очередь «Риэлт-Сервис», владельцами которого тогда являлись Сергей Боярцев и Андрей Киселев, обязался расселить существующие жилые дома, которые попадали в зону строительства, и на освобожденном участке за



С «ЛЕГКОЙ РУКИ»
Сергея Рубакова бюджет Самары может расстаться с десятками миллионов рублей, якобы потраченных на отселение

свой счет построить новые высотки, отдав потом муниципалитету 12% построенных метров. Договор был рассчитан на четыре года. К 2016 году стороны обязаны были исполнить свои обязательства. Однако исполнение обязательств затянулось, а потом и вовсе обернулось уголовными делами.

Отселением компания занялась только в 2007 году. Спустя три года она предъявила в департамент акты, по одному из которых он должен был выплатить застройщику 44 млн рублей, по другому – более 24 млн. С учетом того, что строительство двух высоток потребовало 150 млн рублей, суммы выглядели явно несоразмерными реальным затратам. Тем не менее только-только заступивший на пост главы департамента Сергей Рубаков эти обязательства на себя взял, подписав соответствующий протокол, возможно, не задумавшись, насколько обоснованы в действительности такие суммы. Таким образом, из застройщика «Риэлт-Сервис» превратился в

инвестора стоимостью 68 млн рублей с лишним.

В 2012 году между собственниками компании – Киселевым и Боярцевым – возник конфликт, вылившийся в уголовное дело, которое пролило свет в том числе и на ситуацию с отселением. В ходе расследования начало выясняться, что граждане получали взамен отселяемого не деньги, а недорогое жилье на вторичном рынке, явно по меньшей стоимости, нежели указывалось в направленных в департамент документах. А то и вовсе ничего не получали – ни денег, ни жилья.

Андрей Киселев за хищение денежных средств был осужден к пяти годам лишения свободы, тогда как Сергей Боярцев, оставшийся у руля компании, начал требовать с муниципалитета компенсацию за расселение. В июне 2016 года компания подала первый иск к департаменту с требованием расторгнуть договор о долевом участии и взыскать 63,5 млн рублей неосновательного обогащения плюс проценты за

пользование чужими денежными средствами в 17,2 млн рублей. Тогда иск из-за формальных нарушений не приняли к производству, но через два года «Риэлт-Сервис» повторил свой ход. В итоге в августе этого года заявление удовлетворили в размере 58,8 млн основного долга и 18,5 млн рублей пени. Если решение суда устоит, получится, что, несмотря на все скандалы и дела, неудавшийся строитель получит из бюджета более миллиона евро.

Удастся ли департаменту переиграть решение первой инстанции в апелляции? Вопрос сложный. Прежде специалисты уже поясняли «СО», что до сведения судов не будут доведены документы, показывающие, что

отселение проводилось незаконно, департамент проиграл, поскольку компания будет выглядеть проигравшей от его действий, хотя по факту это не так. При этом в последние годы также начали выходить на поверхность многочисленные факты некачественных работ на новостройках, а то и вовсе их отсутствия. А поскольку заказчиком все же выступал департамент, то управляющее заселенными домами ТСЖ «Центральное» претензии предъявляет именно этому ведомству. В частности, оказалось, что при строительстве новых высоток не были сделаны фановые стояки, ливневая канализация, утепление фасадов, пожарная сигнализация. ■



САМАРСКОЕ
Обозрение

www.63media.ru

ОТКРЫТА ПОДПИСКА
на 1-е полугодие 2019 года!

Ежемесячное приложение

Журнал расследований о компаниях и людях

ДЕЛО

Дело. Экономическое обозрение.
Досье деловой разведки

Подписной индекс		1 месяц	2 месяца	3 месяца	4 месяца	5 месяцев	6 месяцев
«Почта России» тел. 340-58-78, 332-49-00	Для индивидуальных подписчиков П4318	307,67 руб.	615,34 руб.	923,01 руб.	1 230,68 руб.	1 538,35 руб.	1 846,02 руб.
	Онлайн-подписка на печатную версию на сайте ФГУП «Почта России» www.podpiska.pochta.ru – для физлиц 307,67 руб./мес.						
Самарское ОАО «Роспечать» тел. (846) 334-56-26	Для предприятий и организаций П6200	357,67 руб.	715,34 руб.	1 073,01 руб.	1 430,68 руб.	1 788,35 руб.	2 146,02 руб.
	Для индивидуальных подписчиков 31019	305 руб.	610 руб.	915 руб.	1 220 руб.	1 5125 руб.	1 830 руб.
ООО «Урал-Пресс Поволжье» тел. 212-04-15, 212-04-16	Для предприятий и организаций 31016	355 руб.	710 руб.	1 065 руб.	1 420 руб.	1 775 руб.	2 130 руб.
	Для индивидуальных подписчиков 31019	300 руб.	600 руб.	900 руб.	1 200 руб.	1 500 руб.	1 800 руб.
	Для предприятий и организаций 31016	350 руб.	700 руб.	1 050 руб.	1 400 руб.	1 750 руб.	2 100 руб.

НОНСЕНС

ЛОББИСТЫ ПОМОГЛИ

Срубili зелень и ушли

«Грин Парк» уходит в небытие вместе с долгами перед городом

Звучит парадоксально, и тем не менее в некоторых случаях, когда департаменту градостроительства Самары удается выиграть суды, муниципалитет все равно оказывался проигравшей стороной. Как, например, в случае с ООО «Грин Парк», которое несколько лет назад получило в свое ведение площадку на ул. Димитрова, 4, вырубил здесь, невзирая на протесты жителей, зеленые насаждения, построило торговый центр и – ликвидировалось, не заплатив ни копейки городу за аренду площадки.

Землю в районе улиц Димитрова и Стара-Загоры компания «Грин Парк» получила в 2014 году – в «наследство» от раздела имущества между двумя известными самарскими предпринимателями – Станиславом Горчаковым и Алексеем Шалагиным. Участок для своей общей компании – ООО «Синема» – они получили еще в бытность главой города Виктора Тархова. Когда партнеры решили разделить свой бизнес, ООО «Синема» продало право аренды участка созданному незадолго до этого ООО «Грин Парк», аффилированному г-ну Шалагину.

За три года эта компания построила двухэтажный торговый центр. Стройка началась со скандала, так как «Грин Парк» – вопреки своему названию («зеленый парк» в переводе с английского) – начал ее с вырубки зеленых насаждений на площади в 2,4 га. Остановить это уничтожение не помогли ни громкие протесты жителей, к которым



ИМЯ СЕРГЕЯ АРСЕНТЬЕВА стало чаще всплывать в скандалах из-за строительства новых ТЦ и жилых домов

присоединились СМИ, ни нахождение части территории в зоне Р-2.

У проекта оказались влиятельные лоббисты. Например, депутат гордумы, в прошлом вице-мэр Самары Сергей Арсентьев. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», с момента создания в июле 2014 года у ООО «Грин Парк» несколько раз менялся руководитель. Среди тех, кто успел исполнить эту роль, оказался, в частности, Дмитрий Иванов (он же теперь и ликвидатор компании). Этот же человек возглавляет ООО «Русский базар», учредителями которого выступают члены семей Шалагина и Арсентьева – Анатолий Шалагин и Галина Арсентьева.

При этом в течение трех лет, пока шло строительство, «Грин Парк» не платил за аренду площадки. В связи с этим летом прошлого года департамент градостроительства Самары инициировал по крайней мере два иска

к ООО «Грин Парк» с требованием о взыскании задолженности. По одному из этих заявлений ведомство требовало 37,9 млн рублей, включая пени, по другому – немногим меньшую сумму. Однако суды трех инстанций посчитали достаточным удовлетворить оба иска на общую сумму меньше чем в 20 млн рублей.

Между тем и этих денег ведомство, которое в июне этого года возглавил Сергей Дорошенко, может не получить. Дело в том, что пока шли эти судебные разбирательства, возникло другое – о банкротстве ООО «Грин Парк» из-за долгов перед ООО «Самара-Ситистройплюс». Эта компания также близка Алексею Шалагину, так что и идущая с весны процедура банкротства, очевидно, завершится в его пользу. Готова ли мэрия просто так проститься с десятками миллионов рублей? Совсем не факт. Но речь даже не о мэрии. В этом году еще одна стройка, связанная с именем Сергея Арсентьева, попала в фокус зрения теперь уже депутата Государственной думы Александра Хинштейна. Речь шла о строительстве жилых домов на 5-й просеке. Этот проект вызвал многочисленные протесты жителей окружающих домов. После вхождения в тему Александра Хинштейна она стала разворачиваться в пользу жителей. Не исключено, что история с «Грин Парком», равно как и с другими удачливыми коммерсантами на бюджете, пойдет по тому же сценарию. ■

тренд

СТАРЫЕ ДОЛГИ НЕ ОТДАЮТ

После того как в марте 2015 года распоряжение землями в Самаре вернулось муниципалитету, департамент градостроительства уполномочили вести дела по взысканию долгов по договорам, которые подписывались областными властями. (Землями в областном центре с 2006 года распоряжался минстрой региона.) В итоге начали выявляться, мягко говоря, удивительные ситуации. Оказалось, что некоторые арендаторы годами не платили за аренду, но министерство как будто и не замечало этого. Теперь же эти компании легко выходят в суды с заявлениями о пропуске срока исковой давности, и на основании этого им автоматически списывают

половину долга, а то и больше. Таких дел уже много. Вот лишь некоторые примеры. ООО «Компания Владимир», получив в аренду 1,4 га в границах улиц Ново-Садовой, Академика Платонова, Академика Павлова и Паркового переулка (рядом с бывшим СамГУ), построила здесь жилой комплекс. После того как в департаменте градостроительства подняли документацию по договору с ней, предъявили иск сразу на 53,1 млн рублей – 17,2 млн рублей основного долга и еще 35,9 млн – пени, набежавшие за период с сентября 2013 года по июль 2017-го. В ответ «Владимир» заявил о пропуске срока исковой давности, который и стал основанием

для отказа в требовании погасить долг за период до декабря 2014 года (более чем за год). Помимо этого, ответчик нашел и другие основания, и в итоге его долг перед муниципалитетом уменьшился до 6,5 млн рублей, включая пени. Это решение устояло и в окружном арбитражном суде, где дело рассматривалось в прошлом месяце.

Еще один пример – суд с ООО «Солосет» Александра Гурова, с которого департамент требовал 21,1 млн рублей за долг, образовавшийся уже за период с ноября 2011 года по февраль 2017 года. Компания получила в аренду еще от минстроя участок на углу улиц

Пензенской и Владимирской под строительство административного здания, но свои обязательства выполнять не спешила. В итоге из-за применения срока исковой давности сумма долга была сокращена до 6,9 млн рублей с учетом неустойки. И это решение в июне также устояло в Казани.

Теперь департамент вступил в разбирательства с ООО «Нефко», которое, согласно судебным материалам, также задолжало за аренду начиная с 2011 года. По расчетам муниципалитета, «Нефко» должно городу 71,2 млн рублей, но вряд ли он получит хотя бы половину этой суммы, с учетом сложившейся тенденции.

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запаздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!

Автомобильная
Компания Поволжья
Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

ПРЕМЬЕР-Спорт
Официальный дилер Porsche
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»



Скачай

в App Store



и Google play



финансы

РАЗРАБОТАЛИ БЮДЖЕТ НА 2019-2021 ГГ.

Держат баланс

Доходы и расходы Самары в ближайшие три года должны быть равны

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, МАКСИМ РОЖКО

Мэрия Самары опубликовала проект бюджета областного центра на ближайшие три года. Это первый бюджет, разработанный после того, как город возглавила Елена Лапушкина. Администрация Самары решила продолжить курс на планирование бюджета, при котором доходы и расходы в ближайшие три года должны быть равны.

В 2019 году их планируется утвердить в объеме 14,9 млрд рублей. Это несколько выше тех цифр, что были приняты на будущий год в бюджете 2018-2020 гг. Тогда доходы и расходы составили 14,6 млрд рублей. Расходы на обслуживание муниципального долга в бюджете 2019 года составляют 717,5 млн рублей. В бюджете 2018-2020 гг. аналогичный показатель - 890,6 млн рублей. Снижение составляет 173,1 млн рублей.

Стоит напомнить, что эти суммы не учитывают поступлений из вышестоящих бюджетов, которые, как правило, не показываются в представленном для первого чтения проекте бюджета. Эти трансферы обычно увеличивают объем бюджета вдвое.

Как и в прошлые годы, основным источником для муниципальной казны остается налог на

СКОЛЬКО ПОТРАТЯТ НА МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ В 2019 ГОДУ

- 4,49 млрд рублей - на «Развитие муниципальной системы образования»
- 2,28 млрд рублей - на «Поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории»
- 1,09 млрд рублей - на «Развитие культуры»
- 0,87 млрд рублей - на «Развитие городского пассажирского транспорта»

КАК БУДЕТ МЕНЯТЬСЯ ДОЛЯ НДС В СТРУКТУРЕ ДОХОДОВ

- 64,8% - в 2019 году
- 64,4% - в 2020 году
- 68,1% - в 2021 году

доходы физлиц - порядка 65-68% от всех поступлений. Сравнение первых редакций предыдущих бюджетов показывает, что планируемые сборы НДС растут. И если еще несколько лет назад они находились на уровне 7-8 млрд рублей, то в 2021 году планируется выйти на отметку, близкую к 11 млрд рублей.

В то же время другие источники доходов немного снизились. Так, за три года уменьшились планы сбора земельного и имущественного налогов - с 2,47 млрд рублей на 2017 год до 2,42 млрд рублей на 2019-й. Это объективно обусловлено

снижением земельного налога, связанного с массовыми фактами уменьшения кадастровой стоимости земельных участков (на основании решений комиссий по рассмотрению споров и решений судебных органов). При этом по налогу на имущество физических лиц отмечается рост поступлений с 0,3 млрд рублей в первоначальном плане 2017 года до 0,5 млрд рублей на 2019 год.

Эксперты полагают, что на самом деле проект основан на вполне реалистичных цифрах и прогнозах. Так считает, например, генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов. По его словам, НДС действительно может расти, поскольку активную работу по администрированию этого налога проводят правоохранительные и налоговые органы. И по крайней мере года на три этого ресурса еще может хватить, чтобы официальные зарплаты, с которых уплачивается НДС, продолжали расти. Ту же роль может сыграть и повышение минимального размера оплаты труда. «Работодатели, которые используют серые схемы, вынуждены будут официально часть подстраивать под все более увеличивающийся МРОТ», - полагает Дмитрий Цибизов. ■

ОСНОВНЫМ ИСТОЧНИКОМ ДОХОДОВ бюджета Самары останется налог на зарплаты



льгота

Вспомнили про дольщиков

Доходная часть бюджета могла бы быть больше на 2,6-4,2 млн рублей, если бы не недавняя поправка гордумы. На заседании 27 сентября депутаты решили освободить от налога на имущество тех дольщиков, которые вложились в объекты, оказавшиеся проблемными. По мнению депутатов, справедливо будет взимать налог только после того, как объекты введут в эксплуатацию. Правда, воспользоваться новой схемой смогут не все обманутые дольщики. В частности, льгота не будет распространяться на тех, для кого проблемное жилье не является единственным. И тем не менее по расчетам получается, что эта мера приведет к уменьшению поступлений по данному доходному источнику до 491,5 млн рублей, хотя, как сообщил «СО» председатель думы Самары Алексей Дегтев, в 2019 году первоначально планировалось собрать до 500 млн рублей по этой статье доходов.

КАК ДОЛЖНЫ МЕНЯТЬСЯ ПОСТУПЛЕНИЯ В БЮДЖЕТ САМАРЫ В БЛИЖАЙШИЕ ТРИ ГОДА

	2019 год	2020 год	2021 год
налог на доходы физлиц (НДФЛ)	9,658 млрд	10,218 млрд	10,882 млрд
налоги на имущество (земельный и на имущество физлиц)	2,420 млрд	2,469 млрд	2,523 млрд
от использования муниципального имущества	1,072 млрд	1,416 млрд	1,258 млрд
налоги на совокупный доход	816 млн	844 млн	388 млн
государственная пошлина	427 млн	434 млн	434 млн
штрафы, санкции, возмещение ущерба	300 млн	300 млн	300 млн
от продажи активов	144 млн	121 млн	117 млн
Акцизы	47 млн	47 млн	47 млн
ИТОГО	14,910 млрд рублей	15,876 млрд рублей	15,975 млрд рублей

Источник: проект бюджета на 2019-2021 гг.

90,6

BUSINESS FM

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ

www.bfmsamara.ru



Свидетельство ЭП № ТУ63 - 00622 от 24 сентября 2013 г.

реклама

019811 * Бизнес-ФМ

12+



ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА НОВОГО БЮДЖЕТА САМАРЫ

- 14,91 млрд рублей - в 2019 году
- 15,876 млрд рублей - в 2020 году
- 15,975 млрд рублей - в 2021 году

Источник: проект бюджета на 2019-2021 гг.

СКОЛЬКО ПОТРАТЯТ НА ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОЛГА

- в 2019 году - 717,5 млн рублей
- в 2020 году - 778,5 млн рублей
- в 2021 году - 875,9 млн рублей

СКОЛЬКО ПОТРАТЯТ В 2019 ГОДУ

- 4,55 млрд рублей - департамент образования
- 3,21 млрд рублей - департамент городского хозяйства и экологии
- 1,98 млрд рублей - департамент финансов и экономического развития
- 1,14 млрд рублей - департамент культуры и молодежной политики
- 897 млн рублей - департамент транспорта
- 813 млн рублей - администрация городского округа Самара
- 508 млн рублей - департамент физической культуры и спорта
- 506 млн рублей - департамент градостроительства
- 444 млн рублей - департамент управления имуществом
- 414 млн рублей - департамент опеки, попечительства и социальной поддержки
- 178 млн рублей - департамент промышленности, предпринимательства, туризма, потребительского рынка товаров и услуг
- 133 млн рублей - управление гражданской защиты
- 92 млн рублей - дума городского округа Самара
- 25 млн рублей - контрольно-счетная палата
- 14 млн рублей - управление организации торгов
- Итого - 14,91 млрд рублей

КАК МЕНЯЛИСЬ В БЮДЖЕТАХ РАЗНЫХ ЛЕТ ПЛАНЫ ПО ОСНОВНЫМ ДОХОДАМ

Версия бюджета (первая редакция)	2017	2018	2019	2020	2021
Налог на доходы физических лиц (НДФЛ)					
на 2017-2019 гг.	8,410 млрд	8,873 млрд	9,378 млрд		
на 2018-2020 гг.		8,931 млрд	9 440 млрд	9,998 млрд	
на 2019-2021 гг. *			9,658 млрд	10,218 млрд	10,882 млрд
Имущественные налоги (земельный и налоги на имущество физлиц)					
на 2017-2019 гг.	2,472 млрд	2,607 млрд	2,744 млрд		
на 2018-2020 гг.		2,376 млрд	2,510 млрд	2,636 млрд	
на 2019-2021 гг. *			2,420 млрд	2,469 млрд	2,523 млрд
от использования муниципального имущества					
на 2017-2019 гг.	1,255 млрд	1,225 млрд	1,842 млрд		
на 2018-2020 гг.		1,208 млрд	1,175 млрд	1 376 млрд	
на 2019-2021 гг. *			1,072 млрд	1,416 млрд	1,258 млрд

* проект

КАК МЕНЯЛОСЬ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТРАНСФЕРОВ РАЙОНАМ В РАЗНЫХ ПРОЕКТАХ БЮДЖЕТА

Версия бюджета (первая редакция)	2017	2018	2019	2020	2021
на 2017-2019 гг.	501,4 млн рублей	464,9 млн рублей	483,0 млн рублей		
на 2018-2020 гг.		669,3 млн рублей	632,7 млн рублей	612,6 млн рублей	
на 2019-2021 гг. (проект)			697,7 млн рублей	582,8 млн рублей	522,2 млн рублей

КАК ПЛАНИРУЮТ РАСПРЕДЕЛИТЬ МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРЫ ВНУТРИГОРОДСКИМ РАЙОНАМ В СЛЕДУЮЩИЕ ГОДЫ

	в 2019 году	в 2020 году	в 2021 году
Промышленный	120,9 млн рублей	99,9 млн рублей	84,5 млн рублей
Кировский	102,3 млн рублей	87,1 млн рублей	78,1 млн рублей
Красноглинский	100,7 млн рублей	89,4 млн рублей	84,5 млн рублей
Куйбышевский	82,4 млн рублей	73,3 млн рублей	69,9 млн рублей
Железнодорожный	73,8 млн рублей	58,9 млн рублей	49,4 млн рублей
Ленинский	48,1 млн рублей	35,6 млн рублей	28,8 млн рублей
Советский	78,6 млн рублей	65,6 млн рублей	58,5 млн рублей
Самарский	74,4 млн рублей	68,6 млн рублей	68,5 млн рублей
Октябрьский	16,7 млн рублей	4,2 млн рублей	0 млн рублей
ИТОГО:	697,7 млн рублей	582,7 млн рублей	522,2 млн рублей

Источник: проект бюджета на 2019-2021 гг.

тенденция

Трансферы районам начислили по-разному



ФИНАНСИСТЫ МЭРИИ рассчитали, что в 2021 году район, которым сейчас управляет Алла Волчкова, может обойтись и без межбюджетных трансферов

В новом проекте бюджета предложено в 2019 году перечислить на все девять районов трансферы в сумме 697,7 млн рублей, в следующие два года - 582,8 млн рублей и 522,2 млн. Величина межбюджетных трансферов внутригородским районам напрямую зависит от бюджетной обеспеченности на одного жителя. Традиционно наибольшие трансферы предназначены крупнейшим городским районам - Промышленному, которому в следующем году должно быть перечислено 120,9 млн рублей, и Кировскому - 102,3 млн. Чуть меньше - Красноглинскому - 100,7 млн. На другом полюсе Октябрьский район - всего лишь 16,7 млн рублей. Причем в 2020 году эта сумма может сократиться до 4,2 млн рублей, а в 2021 году район, которым сейчас управляет Алла Волчкова, может вообще ничего не получить - в соответствующей графе стоит «0». Означает ли это, что один из центральных районов Самары и в самом деле останется без данного вида поддержки, или у его администрации есть шанс изменить этот параметр, - вопрос открытый.

корректировки
ДОБАВИЛИ НА ОБРАЗОВАНИЕ, ДОРОГИ, КУЛЬТУРУ И ТУРИЗМ

Основными распорядителями бюджетных средств в Самаре в следующем году должны остаться департамент образования Лилии Галузиной и департамент городского хозяйства и экологии под управлением Андрея Семенова. Причем по сравнению с планами годичной давности их бюджеты даже подрастут в следующем году: с 3,99 млрд рублей до 4,55 млрд рублей для департамента, который возглавляет Лилия Галузина; с 3,01 млрд рублей до 3,21 млрд рублей - для ДГХиЭ, который сейчас находится под управлением Андрея Семенова. В то же время департамент финансов и экономического развития, который в этом году возглавил Максим

Харитонов, может получить меньший бюджет - 1,98 млрд рублей вместо 2 млрд рублей с лишним. Сокращены расходы и по линии департамента транспорта Юрия Тапилина - вместо 1,16 млрд рублей он может получить только 897 млн. Тогда как для департамента культуры и молодежной политики во главе с Татьяной Шестопаловой, напротив, бюджет увеличивают - с 971 млн рублей до 1,14 млрд. Почти в 2 раза увеличивается бюджет департамента промышленности, предпринимательства, туризма, потребительского рынка товаров и услуг Александра Андриянова, хотя в абсолютном значении цифры не так велики - 178 млн рублей вместо 101 млн.

регистрация СМИ ПИ № ТУ63 – 0007 от 15.11.2012 г. Реклама

16+

ДЕЛО

ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Все ходы записаны

Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»

Телефон рекламной службы 342-50-22

МНЕНИЕ

МАРИЯ ГУТОВА

Самарская городская дума 27 сентября утвердила Павла Чу-мака в должности нового председателя комитета по развитию городской инфраструктуры, ЖКХ и экологии. Намерен ли новый руководитель менять стиль работы комитета? Какие у депутата есть рычаги, чтобы заставить нормально работать управляющую компанию? Насколько охотно подрядчики исправляют претензии по контрактам на благоустройство территорий по программе «Комфортная городская среда» и о многом другом Павел Чумак рассказал в интервью «СО».

- Несколько дней назад вас избрали председателем комитета по развитию городской инфраструктуры, ЖКХ и экологии. Вы каким-то образом намерены менять стиль его работы?

- В целом работа комитета носит системный характер. На заседаниях рассматриваются сезонные актуальные вопросы, связанные с такими событиями, как подготовка города к отопительному сезону, уборка и вывоз снега, в летний период - благоустройство территорий и т.д. Естественно, заслушиваются профильные департаменты по реализации программ и планов. Помимо этого стремимся все увидеть своими глазами, постоянно обращаемся к практике выездных мероприятий. Поэтому кардинальных изменений не предполагается. Единственное, что возможно, - будем чаще собираться.

- Кроме вас были кандидаты на пост руководителя комитета?

- Это, наверное, вопрос не ко мне. На заседании комитета, где принималось решение, была выдвинута только моя кандидатура. Предварительно со мной были проведены консультации относительно желания заниматься вопросами, связанными с работой комитета, я не отказался. А дальше коллеги принимали решение.

- Какие проблемы в сфере городского хозяйства вы считаете наиболее острыми и требующими участия депутатов?

- Из наиболее острых я как еще и районный депутат могу выделить работу с управляющими компаниями. По этой теме поступает много обращений, и приходится тратить много времени и сил, чтобы некоторые участники рынка сферы ЖКХ работали так, как предписывают законы. Немало вопросов по работе фонда капремонта. Это не совсем наша компетенция ввиду того, что фонд подчиняется областным властям, но тем не менее мы также сталкиваемся с проблемами некачественного ремонта, много нареканий на работу фонда с населением - попасть на прием к специалистам крайне затруднительно.

- Каким образом вы можете повлиять на работу управляющих компаний?

- Основное влияние на работу УК оказывают жители. Однако многие, несмотря на доступность информации, не знают, как

ПАВЕЛ ЧУМАК

Новый глава комитета гордумы по ЖКХ знает, как повлиять на недобросовестные управляющие компании

Депутаты проводят большую разъяснительную работу с гражданами

грамотно выстраивать свои отношения с управляющими компаниями, какими документами регулируется их деятельность и на основании чего можно требовать выполнения тех или иных работ. Со своей стороны депутаты проводят большую разъяснительную работу с гражданами, а если и этого оказывается недостаточно и УК продолжает игнорировать запросы жителей, есть Госжилинспекция, которая вправе применять к управляющей организации санкции вплоть до лишения лицензии. Депутаты и жильцы взаимодействуют с ней. Также можно обращаться в прокуратуру. Например, в моей практике была история, когда жилой фонд передавался от одной УК к другой, и старая УК отказывалась передавать накопленные ранее денежные средства новой. Было написано обращение в прокуратуру, и после этого в течение двух недель ситуация разрешилась.

- Такой механизм, как лишение лицензий УК, показал себя действенным?

- Он работает относительно недавно. Компаний, лишившихся лицензии, немного. Все-таки большинство ео дорожат и стараются как-то решать вопросы, хотя бы и после вмешательства контролирующих органов.

- В последнее время регулярно появляется полуофициальная информация о проблемах и даже якобы грядущем банкротстве в управляющих компаниях, принадлежащих АО «ДомКом Инвест». Особенно на слуху крупные - «ЖКС», «Коммунальник». Вам известно, какова ситуация в этих компаниях на самом деле?

- Управляющие компании не обязаны раскрывать свое финансовое положение перед депутатами. Поэтому, к сожалению, я не обладаю достоверной информацией по этому вопросу. Знаю только, что они сейчас продолжают свою работу. Плохо или нет - второй вопрос.

- Как вы оцениваете в целом рынок коммунальных услуг в Самаре?

- Удовлетворительно. Есть ряд механизмов, которые могут помочь оценить работу компаний, например, рейтинг, составляемый ГЖИ. Он публичен. Желющие сменить управляющую компанию могут посмотреть его и выбрать наиболее приемлемую для себя.

- В ведении вашего комитета находится еще одна важная тема - экология. Какие проблемы, связанные с ней, являются самыми актуальными для Самары сейчас? Как в их решении участвуют городские депутаты?

- Я вижу три основные проблемы. Первая - несанкционированные свалки, которые появляются в разных частях города. Это проблема не только Самары, но и всей страны. К примеру, Общероссийский народный фронт, членом регио-



В моей практике была история, когда жилой фонд передавался от одной УК к другой, и старая УК отказывалась передавать накопленные ранее денежные средства новой. Было написано обращение в прокуратуру, и после этого в течение двух недель ситуация разрешилась.

нального штаба которого я являюсь, в свое время озаботился этой проблемой, была создана интерактивная карта свалок, которую можно найти в Интернете, отметить там точку с новой свалкой. Вся информация впоследствии передается органам местного самоуправления для решения. Вторая проблема - несанкционированный сброс отходов в ливневую канализацию, в результате чего в Волгу попадают загрязняющие вещества. Городская администрация в курсе этих проблем, депутаты со своей стороны постоянно осуществляют контроль за их решением. Могу сказать, что за первую половину этого года в Самаре было собрано свыше 3 млн рублей штрафов за нарушения экологического законодательства. Порядка 2 тысяч протоколов, предписаний было отработано за последние пять лет. Третья проблема - формирование культуры по раздельному сбору твердых бытовых отходов.

- В этом году программа «Комфортная городская среда» выполнялась более успешно, чем в прошлом. Тем не менее на минувшей неделе на комитете говорилось и о том, что есть замечания к исполнению. Насколько охотно подрядчики исправляют недочеты?

- У нас должно быть в этом году завершено обустройство 22 общегородских общественных территорий и более 80 дворовых. В целом сроки завершения и приемки работ не нарушены, хотя по трем районам Самары замечания у общественных наблюдателей есть. Отмечу, что в

этом году впервые была сформирована широкая сеть общественных контролеров, которые принимают самое активное участие в реализации проекта. Тут еще надо понимать, что если мы говорим об общегородских территориях, то контроль за их благоустройством лежит на городе, а если о внутридворовых, то на районных администрациях, советах депутатов. По Ленинскому району, который я представляю в думе, могу сказать, что реализация мероприятий программы этого года подходит к завершению, подрядчики активно сотрудничают и устраняют недочеты, которые обнаруживаются во время общественной приемки.

- Тот факт, что часть работ по «КГС» контролируют районные чиновники и депутаты, часть - городские, не мешает, по-вашему, итоговому контролю?

- Проблем никаких не вижу. Депутаты работают на своей территории, каждый знаком с местными сложностями.

- Сколько средств будет направлено на программу «КГС» в 2019 году?

- В настоящее время ведется работа по подготовке бюджета на 2019 год и последующие плановые периоды, поэтому, возможно, суммы будут скорректированы. На данный момент в рамках трехлетнего планирования в бюджете 2019 года на программу предусмотрено 176,9 млн рублей. Из них чуть более 159 млн - это средства вышестоящих бюджетов, поддержка, которая очень важна для нас. Мы можем рассчиты-

вать на эти средства во многом благодаря губернатору Самарской области Дмитрию Азарову. Как вы помните, он стоял у истоков создания муниципальной городской программы «Двор, в котором мы живем», и в Самаре она получила второе рождение в партийном федеральном проекте «Комфортная городская среда». Сегодня на первый план выходит качество выполненных работ, этому вопросу уделяется самое пристальное внимание на территориях.

- Какие районы города сейчас можно назвать ведущими по содержанию территорий, а какие, напротив, больше всего критикуются жителями? Будут ли какие-либо последствия в связи с этим для глав районов?

- Рейтинга как такового нет. Я бы не стал кого-то выделять. Все ведут ежедневную работу, чтобы город, в котором мы живем, становился лучше. Не без проблем, но надо понимать, что районы разные по площади и по количеству людей, которые там живут. В каждом районе свои болевые точки, формирование которых, возможно, прошло не одно десятилетие. Где-то на первый план выходит ликвидация ветхого жилья, где-то наиболее проблемным является состояние коммуникаций, где-то остро не хватает социальных объектов, зеленых зон и элементов благоустройства. Нельзя мерить все районы по единому шаблону.

- Перед чемпионатом мира в городе довольно активно велась работа по зачистке фасадов от незаконной, неэстетичной рекламы и вывесок в центральных районах. Но стоит отъехать от центра, картина та же, особенно это касается «мусорной» расклейки на столбах, стенах домов. Какие способы борьбы с такой рекламой вы видите?

- Как раз сейчас мы работаем над этим. Пока не хочу анонсировать во всеуслышание, но есть идеи, как эту напасть уменьшить, а возможно, и побороть. Есть опыт других городов по борьбе с незаконной расклейкой такой рекламы, к которому мы также будем обращаться. Предлагаемый способ незатратный, но достаточно действенный. Попробуем реализовать его в нашем городе. Нашим помощником в борьбе с расклеенными объявлениями стала добровольческая экологическая акция Общественного молодежного парламента при городской думе «Пожиратели незаконной рекламы». За три года к акции присоединилось больше 17,5 тысячи добровольцев, а на форуме Общественной палаты РФ «Сообщество» (г. Москва) она вошла в тройку лучших практик по направлению «Молодежная политика. Поддержка молодежных инициатив». И это уже опыт, которым наш город готов делиться с другими регионами. ■

ЛЮДИ & ОБЩЕСТВО

тема & главное



ЕЛЕНА ЛАПУШКИНА,
глава
городского
округа
Самара

Я вижу, что здесь собрались неравнодушные люди, которые в образовательной сфере работают долгие годы и понимают все ее нюансы. Нам очень важно полагаться на их компетентное мнение, и сообща мы будем принимать, я надеюсь, верные решения.

ЧЕМ ЗАЙМЕТСЯ ВОЗРОЖДЕННЫЙ СОВЕТ

- Разработка новых и модернизация существующих форм работы с родителями
- Подготовка к летней оздоровительной кампании
- Разработка мер по обеспечению дошкольного образования и системы поддержки школьников при профессиональном самоопределении
- Проведение общегородских родительских собраний
- Разработка мероприятий, направленных на развитие дополнительного образования в рамках реализации Стратегии комплексного развития Самары до 2025 года

активность

НАСТРОЕНЫ НА КОНСТРУКТИВНЫЕ ДИСКУССИИ

Требуется мнение профессионалов

В Самаре возродили общественный совет по образованию

ДАРЬЯ ЛАРЦЕВА

В Самаре после двухлетнего перерыва вновь начал свою работу общественный совет по образованию. Его первое заседание состоялось 3 октября. Среди вопросов, которыми должен заняться совет, - дефицит мест в детских садах, необходимость строительства новых школ, кадровая проблема, здоровье и питание детей в образовательных учреждениях, инклюзивное образование, а также возобновление работы городского родительского собрания.

Общественный совет по образованию впервые был создан в Самаре в 1999 году, но последние два года практически не собирался. Только в этом году в городской администрации снова собрались ветераны образования и заслуженные учителя, руководители детсадов и школ, областные и муниципальные депутаты, представители родительского сообщества. С инициативой вышли сами общественники, и город в лице главы Елены Лапушкиной их предложение поддержал. Под ее председательством прошло и первое заседание совета.

Мэр подчеркнула, что сфера образования входит в число приоритетных направлений деятельности для всех уровней власти. «Но без взгляда изнутри, без мнения профессионального со-



общества невозможно развивать эту отрасль, совершенствовать ее и определять стратегические задачи», - подчеркнула Елена Лапушкина. В связи с этим мэр особенно позитивно отнеслась к инициативе возродить совет. «Активность членов совета меня очень радует и воодушевляет на дальнейшую работу», - заметила глава города.

Новый совет начинает работу в составе, который обновлен почти на 80% по сравнению с предыдущим. Тем не менее председатель был выбран единогласно - заслуженный учитель России, руководитель городской общественной организации «Ассоциация лицеев, гимназий, школ с углубленным изучением отдельных предметов» Наталья Толстых. Ее заместителем стал председатель комитета по образованию гордумы, директор спортивно-оздоровительного ту-

ристического центра «Олимп» Вячеслав Звягинцев, секретарем организации - директор самой многочисленной школы в Самаре - школы №7 им. Героя РФ М.Т. Калашникова Галина Путинцева.

Сразу же был обсужден и план работы совета на ближайшее время. Елена Лапушкина подчеркнула, что это должен быть «живой» документ. Среди предложенных направлений она особо отметила идею проводить общегородские родительские собрания. «Я бы очень хотела принять участие в таком собрании. Возможно, какие-то нововведения можно подсмотреть именно там». Члены совета согласились с важностью каждого из направлений и утвердили примерный план работы на ближайшее время. Следующее заседание назначено на декабрь. ■

позиция

МЫ ДОЛЖНЫ ПРИДАТЬ НОВЫЙ ИМПУЛЬС СИСТЕМЕ ОБРАЗОВАНИЯ



НАТАЛЬЯ ТОЛСТЫХ,
председатель
Обществен-
ного совета
по образова-
нию г. Самары

Городское общественное родительское собрание было очень напряженной дискуссионной площадкой. На ней решались многие вопросы - такие, как создание дополнительных мест в детских садах и кадрового резерва руководителей образовательных учреждений, здесь находили варианты модернизации системы школьного питания. Было непросто, когда с чем-то своим приходили родители и задавали напрямую вопрос руководителю департамента или членам совета. Но благодаря этому мы узнавали то, что не всегда чувствовали и слышали у себя. И родители подчас уходили с совершенно другим настроением. И сегодня, когда совет возрождает свою деятельность, очень надеюсь, что она будет эффективной и придаст новый импульс работе системы образования. Я благодарю за оказанное доверие и обещаю приложить максимум усилий для того, чтобы работа совета была действительно плодотворной и полезной.

точка зрения

Я БЫ СВОИХ ДЕТЕЙ ДОВЕРИЛ КАЖДОМУ ПРИСУТСТВУЮЩЕМУ



АЛЕКСЕЙ ДЕГТЕВ,
председатель
городской
думы
г.о. Самара,
директор
школы №58
в 1990-2018 гг.

Профессиональный совещательный орган всегда имел большое значение. Наша отрасль образования велика не только по числу участников. Она и многоплановая, и требует справедливой доли финансирования из бюджета. Для того, чтобы средства налогоплательщиков расходовались эффективно, рационально, чтобы решения принимались справедливые, и нужен общественный совет. В его истории были разные периоды. Сейчас самое главное, что мы снова все вместе. Со многими из здесь присутствующих трудимся не один десяток лет. Я бы своих детей доверил каждому из присутствующих и в рамках обучения, и в рамках воспитания. Думаю, что с таким же доверием к нашему общественному совету могут относиться и жители нашего города.

@samarskoeobozrenie_eda

Официальное Instagram-приложение
газеты «Самарское обозрение» о еде и ресторанах.
Рассказывает и показывает **Маргарита Горкина** (тел. 8-917-112-97-34)



Присоединяйтесь!

Телефоны рекламной службы: **342-50-19 (19-24)**

Мозгобойня
САМАРА

ПРИЯТНЫЙ ВЕЧЕР С ДРУЗЬЯМИ

1 / 15 / 29 ОКТЯБРЯ
MAXIMILIANS
09 ОКТЯБРЯ
VAN GOGH BAR

РЕГИСТРИРУЙ свою команду!
vk.com/mzgb_smr
892 77 33 10 95

4670A3 Реклама

16+

КАК РОСЛО ЧИСЛО ОБРАЩЕНИЙ К УПОЛНОМОЧЕННОМУ ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ С ЖАЛОБАМИ НА БЕЗДЕЙСТВИЕ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ



Источник: специальный доклад уполномоченного по правам человека в Самарской области

КОЛИЧЕСТВО ПРОИЗВОДСТВ НА ИСПОЛНЕНИИ ОБЛАСТНОГО УФССП О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КВАРТИР ДЕТЯМ-СИРОТАМ И ДЕТЯМ, ОСТАВИМЫМ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ



*Данные на начало соответствующего года
Источник: специальный доклад уполномоченного по правам человека в Самарской области

правозащита ДЕТИ НУЖДАЮТСЯ В ОСОБОЙ ПОДДЕРЖКЕ

Пока суд да дело...

Практика исполнения судебных решений побуждает омбудсмена выйти со своими инициативами к законодателям

ОЛЕГ ПЕТРОВ

Сложности с исполнением судебных решений стали темой специального доклада уполномоченного по правам человека в Самарской области Ольги Гальцовой. На прошлой неделе документ появился на сайте ведомства. В нем самарский омбудсмен предлагает на федеральном уровне создать алиментный фонд, из которого выплачивались бы средства, пока власти разбираются со злостными неплательщиками алиментов. Собранные аппаратом уполномоченного данные показывают, что дети таких родителей - одна из наименее защищенных категорий населения, страдающих от неисполненных судебных решений. Также предложено внести поправки в законодательство РФ для поддержки сотрудников обанкротившихся предприятий.

Специальный доклад «О реализации права граждан на исполнение судебных решений на территории Самарской области» на прошлой неделе был опубликован на сайте уполномоченного. Согласно документу, в 2017 году количество исполнительных производств, находящихся в работе приставов-исполнителей городских и районных отделов, выросло на 14% по сравнению с 2016 годом. В абсолютных цифрах это 1,7 млн дел. Рост повлиял и на загруженность сотрудников службы: если в 2016 году на одного пристава проходило 270 исполнительных производств в месяц, то в 2017-м - уже 316. Неудивительно, что возникла и кадровая проблема: из службы чаще увольняются, чем приходят в нее. К началу 2018 года в самарском управлении Федеральной службы судебных приставов (УФССП) было уже 13,6% вакантных мест.

Тенденция исполнения приставами судебных решений также не радует. Хотя в минувшем году они активнее накладывали взыскания на зарплату, пенсию, ценные бумаги должников, изымали больше имущества, чаще ограничивали выезд за границу, улучшить статистику по фактическому исполнению судебных решений пока не удастся. В 2017 году лишь в 48,2% случаев удавалось окончить исполнительное производство в связи с полным исполнением решения суда. В первой половине этого года - в 48,1%.

Как итог, число недовольных действиями приставов в



КАК ПРАВИЛЬНО ВЫБРАТЬ АДРЕСАТА ЖАЛОБЫ

Что обжалуется	Кому писать
Действия судебного пристава-исполнителя, заместителя старшего судебного пристава. Их постановления, не утвержденные старшим судебным приставом	Старшему судебному приставу, которому они подчиняются
Действия и постановления старшего судебного пристава, заместителя главного судебного пристава субъекта РФ, а также утвержденные ими постановления их подчиненных субъекта РФ	Главному судебному приставу субъекта РФ
Действия и постановления судебного пристава-исполнителя подразделения ФССП, утвержденных старшим судебным приставом. Действия и постановления старшего судебного пристава подразделения ФССП	Заместителю главного судебного пристава РФ
Действия, постановления главного судебного пристава субъекта РФ. Действия, постановления заместителя главного судебного пристава РФ	Главному судебному приставу РФ
Действия, постановления должностного лица ССП	Непосредственно вышестоящему должностному лицу ССП или через должностное лицо ССП, постановление или действия которого обжалуются

КАК ОГРАНИЧИЛИ ДОЛЖНИКОВ

	2016	2017
Ограничение на выезд из РФ	20 965	62 584
Ограничение права управления автомобилем	2 447	7 029

последние три года становится больше, количество обращений к уполномоченному по правам человека в Самарской области с 2015 года увеличилось в два раза. Далеко не всегда причины неисполнения приставами своих обязанностей носят объективный характер. Например, более года служба не предпринимала никаких действий, чтобы обязать ООО «Реанта» исполнить решение суда и устранить недостатки по реставрации одного из домов. Все это время отдел судебных приставов Ленинского района Самары и отдел №1 в Сызрани передавали друг другу производство. И хотя руководство регионального УФССП признало в этом случае нарушение законодательства, на момент подготовки доклада судебное решение оставалось неисполненным, а ООО «Реанта» прекратило свое существование.

В своем докладе омбудсмен Ольга Гальцова особо остановилась на проблеме взыскания долгов по алиментам. Жалобы на бездействие судебных приставов в этой категории дел занимают второе место по количеству. С учетом остатка прежних лет оно исчисляется десятками тысяч, и общая сумма долга тоже растет: если на начало 2017 года она составляла 805,3 млн рублей, то спустя год - уже 1,03 млрд рублей. Количество жалоб на бездействие приставов в деле взыскания долгов с неплательщиков алиментов в 2017 году выросло в 2,5 раза - хотя в 2016 году оно, наоборот, шло на спад.

Правда, в докладе отмечается активизация работы со стороны приставов с такими должниками. В 2017 году в их отношении чаще принимали решение о временном запрете на выезд из России, больше внимания стали уделять



ОЛЬГА ГАЛЬЦОВА предложила создать специальный фонд в России, чтобы дети не ждали, пока злостные неплательщики алиментов исполнят свои обязательства

подробности

На жалобу дается 10 дней

Действиями приставов нередко бывают недовольны как взыскатели, так и должники. Но чтобы обжаловать их неправомерные действия, необходимо следовать определенной процедуре. Во-первых, нужно учитывать срок подачи жалобы. Он мал - всего 10 дней с момента спорного действия, постановления или установления факта его бездействия. Если автор жалобы не был уведомлен должным образом об издании постановления, совершения действия и т.п., то десятидневный срок начинается с момента, когда ему стало известно о событии.

процедура

НА ПРИСТАВА НАДЕЙСЯ, НО САМ НЕ ПЛОШАЙ

Завершение суда далеко не всегда означает, что нарушенные права восстановлены. Нередко проигравшая сторона не торопится исполнить судебное решение. Понудить ответчика исполнить решение суда призваны судебные приставы. Однако, как свидетельствует практика, работа этой службы тоже далеко не безупречна и не так результативна, как хотелось бы. Чтобы ускорить процесс, взыскателю, возможно, придется взять его в свои руки. Следует постоянно напоминать о себе руководству службы судебных приставов, сообщать любую информацию о местоположении должника, о его доходах, собственности. Если сроки исполнения постановления будут затягиваться, нужно обжаловать бездействие судебного пристава его руководству либо в суд. Как показывает практика, многие должники пытаются любыми способами избежать отъема у них имущества - прячут его, переписывают на других лиц. Чем дольше не исполняется решение суда, тем больше времени у должника замести следы.

их розыску и т.д. По ряду дел приставов удалось заставить должным образом исполнить свою работу, и должники расплатились, хотя прежде заявляли об отсутствии средств.

Тем не менее и здесь не обходилось без волокиты. В докладе упоминается ситуация, когда приставы в течение семи лет не желали видеть доходов неплательщика алиментов, хотя его бывшая жена даже приносила им копии контрактов своего экс-супруга - моряка дальнего плавания - с иностранными судноходными компаниями. Только после вмешательства омбудсмена приставы наложили взыскание на его зарплату. В общей сложности к тому моменту он был должен \$11,6 тысячи и 332,4 тысячи рублей.

Тяжелой остается ситуация и с исполнением решений судов об обеспечении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, квартирами, о выплате долгов по зарплате.

По итогам рассмотрения ситуации Ольга Гальцова вышла с рядом предложений к органам власти региона. Губернской думе она предложила рассмотреть воз-

можность обращения в Государственную думу РФ с предложением о разработке федерального закона об алиментном фонде, из которого бы производились выплаты в случае неполучения законных алиментов на содержание детей. Также омбудсмен предлагает внести поправки в ФЗ «Об исполнительном производстве», позволяющие продолжать судебным приставам производства по взысканию долгов по зарплате даже после признания должника банкротом и открытия конкурсного производства.

Что касается обеспечения квартирами детей-сирот, то правительству области предложено внести отдельной строкой расходы на исполнение таких судебных решений при подготовке бюджета региона.

Несколько рекомендаций обращены и к руководству УФССП. А именно - активизировать работу по исполнительным производствам, но в то же время и не перегреть палку, применяя индивидуальный подход при установлении размеров удержания из зарплат и пенсий должников с учетом жизненных обстоятельств. ■

суд

НЕ СБЕРЕГ ВЕЩДОК

То ли сам съел, то ли...

Депутата Сызрани обязали заплатить за потерянный сахар

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Сызранская полиция не компенсирует компании «Арго Плюс» потерю пяти тонн сахара, переданных на ответственное хранение гражданину, который проходил по делу свидетелем. А именно – коммерческому директору АО «Хлеб» Александру Глебову, который с 2013 года является также депутатом думы Сызрани от «Единой России». Теперь г-н Глебов должен поставщику 212,5 тысячи рублей.

Такое решение по делу о потерянном сахаре принял в июне городской суд, а 1 октября оставил в силе областной. Инцидент, ставший основанием для уголовного дела, случился еще три года назад. Начался он со звонка в ООО «Арго Плюс» от одного из контрагентов, с которыми у компании имелся долгосрочный договор. Представившийся Глебовым человек заказал 5 тонн сахара. Машину с продуктом отправили, но через полчаса ее водитель перезвонил в фирму и сообщил, что все 100 мешков сахара по 50 кг выгружены, а деньги за них ему не отдадут. Объяснение с Глебовым на месте результатов не дало, и «Арго Плюс» подало заявление в полицию.

При выезде на место дознаватель удостоверился, что спорный сахар находится на территории АО «Хлеб». Глебов, по словам полицейского, утверждал, что деньги за него передал. Дознаватель оформил передачу сахара на ответственное хранение Глебову, чтобы потом оформить продукт как вещественное доказательство. Уголовное дело возбудили по ч. 1 ст. 159 УК РФ. Однако сахар исчез. Г-н Глебов сначала пояснял, что израсходовал этот сахар на собственные нужды и готов за это понести ответственность, а потом



ВИНОВНОГО в «незаконном удержании сахара» в Сызрани не нашли, в отличие от ответственного за потерянное вещественное доказательство

начал все отрицать. И хотя уголовное дело так и не установило, кто же похитил сахар, суды все-таки пришли к выводу, что убытки «Арго Плюс» должен компенсировать именно г-н Глебов, так как он подписался под обязательством хранить сахар. С полицейских эту ответственность суды сняли.

Александр Глебов – фигура достаточно известная в Сызрани. АО «Хлеб», которое до акционирования было Сызранским хлебокомбинатом, с 1993 года возглавляет его отец Вячеслав Глебов. В 2000 году предприятие даже посетил президент Владимир Путин, который попробовал и похвалил сызранские булки. В 2013 году Глебов-старший был удостоен звания «Почетный гражданин Сызрани», а один из его сыновей – тот самый Александр Глебов – тогда же, пять лет назад, победил на выборах в гордуму. В этом году он снова баллотировался по одномандатному округу и снова получил мандат. ■

ДАТЫ



ВАЛЕНТИН БОГРЯКОВ, генеральный директор ЗАО «Энергетика и связь строительства». Родился: 10 октября 1944 года.



СЕРГЕЙ ФИЛИПОВ, врио министра культуры Самарской области. Родился: 14 октября 1968 года.



КОНСТАНТИН ЗАЙЦЕВ, прокурор Центрального района г.о. Тольятти, старший советник юстиции. Родился: 12 октября 1975 года.



ИРИНА КАДЫШЕВА, руководитель управления по информационно-аналитической работе и связям с общественностью администрации г.о. Сызрань. Родилась: 14 октября 1982 года.



АЛЕКСАНДР ЧЕРНЫШЕВ, депутат думы г.о. Самара от Промышленного района, заместитель председателя совета по инклюзии при думе г.о. Самара. Родился: 12 октября 1970 года.



ГАЛИНА ВЛАСОВА, депутат думы г.о. Самара от Промышленного района. Родилась: 14 октября 1960 года.

ПРЕТЕНЗИИ

На улице Луначарского должны размуровать колодцы

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Строитель улицы Луначарского в Самаре - ООО «СК «Мосстрой» - обязан за свой счет доделать работы, связанные с освещением и дождевой канализацией. Или же опротестовать решение областного арбитража от 18 сентября. Время для этого у компании еще есть. С иском в суд обратился департамент градостроительства Самары. Ведомство, выступавшее заказчиком работ по контракту 2014 года, потребовало от подрядчика устранить за свой счет недостатки, выявленные при эксплуатации дороги. Причем в течение месяца со дня вступления судебного решения в силу. Во-первых, на Луначарского должно заработать освещение, для чего необходимо подключить к линии 60 светильников, установить щитки в цоколе опор, провести испытания и т.д. Во-вторых, необходимо восстановить шесть заасфальтированных смотровых колодцев и еще один дождеприемный



(на пересечении с улицей Мичурина). Еще два колодца оказались засыпаны, а 56 - забиты строительным мусором. В-третьих, от «Мосстроя» требуют установить металлическое ограждение вдоль дороги и восстановить дорожную разметку из термопластика. Удастся ли компании исполнить решение суда, если она не планирует его обжаловать, сказать сложно: пока шел судебный процесс, значительную часть новой дороги раскопали коммунальщики в связи с тем, что сначала там обнаружилась просадка асфальта, а потом под ней выявились серьезные проблемы с водопроводными сетями.

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ



АДВОКАТСКОЕ БЮРО
КАРПОВ, ТАРАБОРИН
И ПАРТНЁРЫ

- правовая защита бизнеса в арбитражном, административном и гражданском судопроизводстве
- сопровождение процедуры банкротства юридических лиц, разрешение корпоративных конфликтов, налоговые споры
- защита по уголовным делам о преступлениях против собственности, в сфере экономической деятельности, по делам о коррупции
- трудовые споры, семейное и наследственное право

443099, г. Самара, БЦ «Глобус»,
ул. Водников, д. 60, оф. 810

тел. 8-960-812-4444
abktp.ru, e-mail: ab012@paso.ru



Егор Евсейчев, адвокат, член ПАСО Федеральной палаты адвокатов РФ, обладатель почетного знака Совета ПАСО «За оправдательный приговор» – за достижение наивысшего профессионального результата в уголовной защите

- 19 лет практики

Адвокатский кабинет №443,
Самара, улица Чернореченская, 21, офис 317,
e-mail: 2088@paso.ru • тел. 8-927-200-19-22



LEGAL LAB
АДВОКАТСКОЕ БЮРО

ВСЕ СПЕКТР ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ
ПО УГОЛОВНЫМ, АРБИТРАЖНЫМ,
ГРАЖДАНСКИМ И АДМИНИСТРАТИВНЫМ ДЕЛАМ

443020, г. Самара, ул. Самарская, д. 95а
тел.: 8 (846) 212-02-04, +7 927 711 11 71
LL63.ru

2 РАЗА в МЕСЯЦ по ПОНЕДЕЛЬНИКАМ
СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
«Самарского обозрения»

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ

lyamin@63media.ru

тел.: 334-12-80, 342-50-22

Что
продает
управляющий
«Самара-
Центра»

ЛОТ 1

Земли населенных пунктов; разрешенное
использование - под завод:

- 5853,0 кв.м
- 5061,0 кв.м
- 8023,0 кв.м
- 7660,0 кв.м
- 6384,0 кв.м
- 9166,0 кв.м
- 21 378,0 кв.м
- 3727,0 кв.м
- 4588,0 кв.м
- 4084,0 кв.м
- 8573,0 кв.м

Земли населенных пунктов; разрешенное
использование - дороги, проезды и иные
пешеходно-транспортные коммуникации:

- 7339,0 кв.м
- 9206,0 кв.м
- 2113,0 кв.м
- 603,0 кв.м
- 2625,0 кв.м
- 4391,0 кв.м
- 1779,0 кв.м
- 8321 кв.м

Земли населенных пунктов,
занимаемые капитальным гаражом,
расположенные по адресу: Самара,
ул. Луначарского, ГСК-615:

- 22,4 кв.м
- 22,0 кв.м
- 21,0 кв.м
- 366,0 кв.м

Растаяли грезы

Остатки девелоперского проекта Александра Швидака
готовят к продаже

РОМАН АВРУСИН, МАРИЯ ВОРОНОВА

Руины на месте пафосного проекта элитного квартала «Самара-Центр» - то, что осталось от легендарного ГПЗ-4 Игоря Швидака, - пойдут с молотка за миллиард рублей вместе с планами разорившегося наследника красного директора.

Выставляемый на продажу участок некогда был центром отечественной подшивниковой промышленности. Предлагаемая инвесторам земля и оставшиеся нежилые помещения являлись частью крупнейшего в Европе производителя подшивников - Государственного подшивникового завода №4, позднее трансформировавшегося в корпорацию «Шар». Не сумевший выжить в рыночных условиях «Шар» растащили по частям его совладельцы, менеджеры и кредиторы. Большая часть площадки и производственного комплекса «Шара» досталась владельцу Самарского подшивникового завода (бывший ГПЗ №9) Игорю Швидаку. На ее базе был создан СПЗ-4. Развитие СПЗ-4 как промпредприятия фактически остановилось после смерти Игоря Швидака. Унаследовавший подшивниковую империю Александр Швидак имел иные, чем у его отца, приоритеты в отношении будущего площадки. В результате в 2007 году завод был закрыт, работники уволены, а находящиеся под ним объекты недвижимости пошли под снос. На высвободившейся территории Швидак вместе с партнером, Санкт-Петербургским бизнесменом Вадимом Егiazаровым, планировал реализовать амбициозный девелоперский проект «Самара-Центр». Его оператором стала одноименная компания. По замыслу идеологов проекта, к 2021 году на площадке должны были появиться жилой комплекс общей площадью около 500 000 кв. м, торгово-развлекательный комплекс с кинотеатром, детской игровой зоной, кафе, ресторанами и магазинами площадью 86 000 кв. м, отель 3-4* на 200 номеров, общественно-деловая и общественно-социальная зоны, включающие в себя школу, детский сад, детскую поликлинику, МФЦ, зеленую рекреационную зону площадью около 4,5 га, и ряд других объектов инфраструктуры. Площадка позиционировалась как будущее новое



ОСТАТКИ
ПОДШИПНИКОВОЙ
империи
Александра
Швидака
распродадут
по частям
как объекты
недвижимости

участки,
выставленные
на продажу



ВЯЧЕСЛАВ
СИДОРОВИЧ,
вице-президент
ГП «Берег»

Сейчас все строители действуют в рамках нового законодательства, которое регламентирует соблюдение ими определенных правил. Это наличие собственных оборотных средств либо проектного финансирования, на 100% закрывающее потребность строительно-монтажных работ. И строительная компания должна быть аттестована в уполномоченном банке, где каждый платеж отслеживается и должен иметь целевое назначение. Чтобы освоить такую площадку, нужно не только ее выкупить, но и иметь средства на проект. Для получения проектного финансирования требуется иметь минимум 15% оборотных средств, если их нет - нужно брать банковский кредит, но такой кредит просто задушит бизнес. У нас в регионе не более 10 активных строительных компаний, и они уже обременены собственными обязательствами. Непосредственно по площадке нужно проводить предпроектную подготовку: спроектировать потенциальный ЖК, который соответствует зоне застройки и правилам ППТ, есть ли там инженерные сети, центральное отопление, можно ли провести газ, каковы затраты на работы и т.п. Только изучив это, каждый застройщик для себя решит, зайдет ли на объект.

лицо центра Самары, к ее разработке привлекались ведущие мировые архитектурные бюро и строительные компании. Для реализации проекта Швидак и Егiazаров намеревались привлечь стратегического инвестора, а на начальном этапе финансировать его с помощью подконтрольного им Балтинвестбанка. Пока искомый инвестор не находился, бизнесмены использовали высвободившийся земельный участок в собственных финансовых схемах. Дело в том, что параллельно Швидак и Егiazаров пытались развивать и другие проекты в различных сферах. Делали они это на заемные средства, взятые, как правило, в том же Балтинвестбанке. В качестве обеспечения по привлекаемым кредитам Швидак и Ко закладывали землю СПЗ. Как следствие, значительная часть участка оказалась в залоге у БИБа.

Со временем владельцы «Самара-Центра» отказались от планов строительства «города-сада» и даже выразили готов-

ность распродать землю СПЗ-4 по частям, но желающих купить ее не находилось. Гвоздь в крышку гроба девелоперских идей забил крах Балтинвестбанка. В нем стартовал процесс санации, вести который доверили Абсолют Банку. В ходе ревизии выяснилось, что большая часть кредитов банка досталась его бенефициарам, которые в итоге задолжали БИБу более 13 млрд рублей. Гасить долги новые хозяева банка рассчитывали за счет имущества его бывших владельцев, в том числе площадку СПЗ-4. При этом Швидаку и Егiazарову удалось достичь компромисса с менеджментом БИБа. Пообещав передать активы, партнеры сохранили оперативный контроль над бизнесом через схемы банкротства.

Долгое время площадка «Самара-Центра» находилась на периферии взаимоотношений кредиторов и должников. В конце 2016 года БИБу удалось реализовать часть территории. По информации «СО», порядка 4 га выкупил германский ритейлер Selgros, намеревавшийся

ся построить здесь торговый центр. В 2018 году управленцы Балтинвестбанка, видимо, решили форсировать распродажу заводской территории. В мае ими подан иск о банкротстве «Самара-Центра». Согласно данным судебных документов, сумма долга «Самара-Центра» перед БИБом составляет 1,3 млрд рублей. Сама компания уже не могла вести какие-либо расчеты с кредиторами. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в 2017 году выручка предприятия составила только 25 млн рублей при убытке более 135 млн рублей. При этом компания набрала займов на сумму порядка 2 млрд рублей.

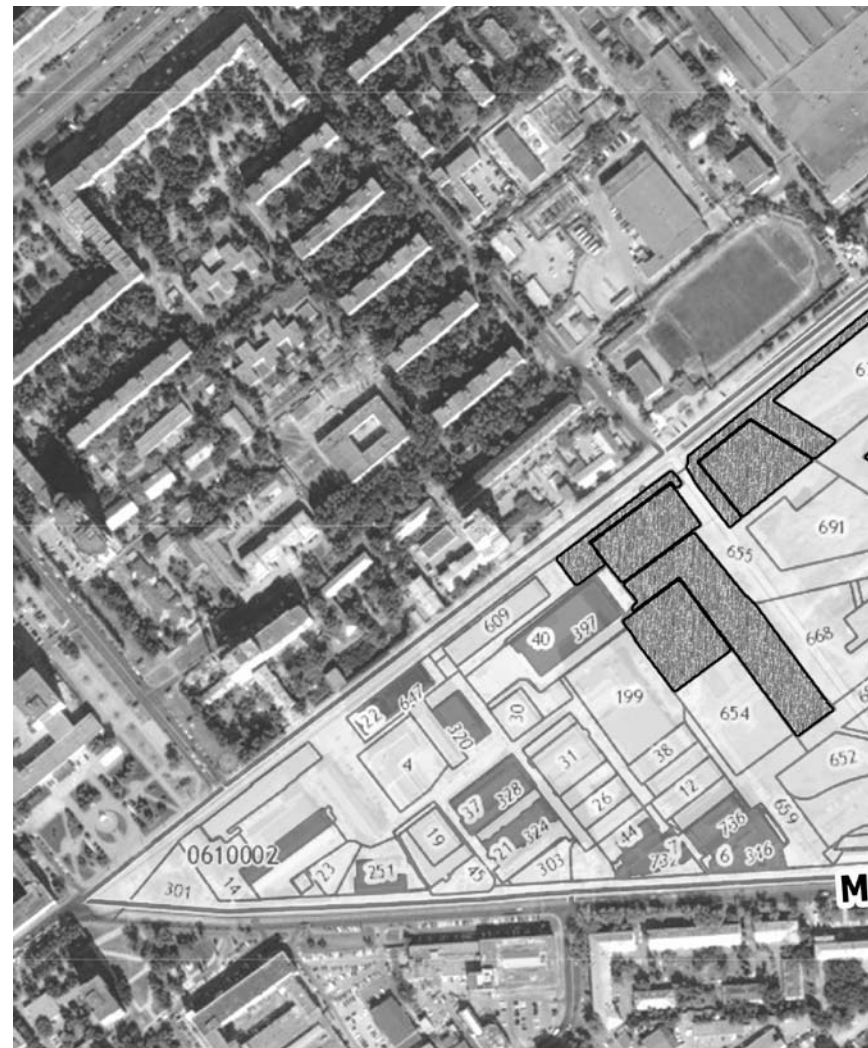
В августе 2018 года в компании стартовал процесс банкротства, а управляющим назначена Наталья Петрыкина. 26 сентября она объявила о проведении торгов по продаже недвижимости «Самара-Центра», находящейся в залоге у БИБа. На торги предлагаются три лота, состоящие из 30 земельных участков площадью 13,6 га, а также нескольких чудом уцелевших зданий и объектов инфраструктуры. За все три лота управляющая хочет выручить 1,28 млрд рублей. Большая часть земли и несколько строений на ней реализуются одним лотом за 1,1 млрд. Торги будут проходить с 1 октября по 2 ноября 2018 года.

Судя по всему, организаторы торгов сделали все, чтобы минимизировать риски участия сторонних инвесторов. На продажу выставлена лишь часть, хоть и

весьма значительная, территории СПЗ-4. Часть продаваемых участков не имеет между собой общих границ, что значительно осложняет их комплексное освоение. Почему при этом на торги не выставляются другие объекты недвижимости СПЗ, не совсем понятно. По оценкам экспертов, в данном случае продавать площадку имело смысл либо полностью, либо множеством мелких лотов.

Пока нельзя исключить сценария, при котором данная продажа является попыткой реализовать очередной этап соглашения между банком и владельцами участка, которые таким способом очищаются от долгов и обязательств. Серьезные инвесторы - а только такие могут претендовать на подобную площадку - станут входить в сделку, только будучи уверены, что в итоге смогут консолидировать всю территорию.

Похожей тактики Швидак и Егiazаров придерживались в процессе банкротства другого подконтрольного им актива - производителя долот «Волгабурмаша». Тогда они реализовали схему замещения активов, в результате осуществления которой производственный комплекс завода был выведен на одноименное ООО, а компанию планировалось продать с торгов. На торги новый «ВБМ» также шел частями. Сначала на продажу выставлялся пакет предприятия, не обремененный залогом, а уже позднее планировалось реализовывать залоговые



ЛОТ 1

- Корпус 104, северная проходная, литер 104 - 423,9 кв.м
- Тепловой пункт №2 - 278,9 кв. м
- Гараж - 37,6 кв.м
- Нежилое здание (корпус 25) - 784,0 кв.м
- Кабельная канализация и электрические сети. Протяженность 355 м

ЛОТ 2

- Нежилое здание, корпус 8а, литера 8а - 3690,0 кв.м
- Земли населенных пунктов, разрешенное использование: под завод - 5060,0 кв.м
- Земли населенных пунктов; разрешенное использование: дороги, проезды и иные пешеходно-транспортные коммуникации - 2814,0 кв.м

ЛОТ 3

Земли населенных пунктов; разрешенное использование - дороги, проезды и иные пешеходно-транспортные коммуникации:

- 2543,0 кв.м
- 3685,0 кв.м
- 1345,0 кв.м

ПАРТНЕР РАЗДЕЛА

ГРУППА КОМПАНИЙ
ЭКОВОЗ
ekovoz.ru

0251В Реклама

казус

Нарезка не всем понравится

Частичная продажа площадки «Самара-Центра» осложнит ее освоение

Общая площадь территории, на которой ООО «Самара-Центр» собиралось построить жилой микрорайон, составляет порядка 40 га. Однако сейчас на торги выводится лишь примерно 13 га из них.

Причем нарезаны участки так, что представляют собой два крупных надела, в которых участки межаются друг с другом. Однако, как видно из карты, выкуп свободных пока площадок способен создать преграды в освоении этих земель потенциальными собственниками. Их потенциальные соседи смогут преградить заезды и выезды к площадкам, а также построить на них объекты, не согласующиеся с планами потенциальных застройщиков. Пока неизвестно, будут ли оставшиеся земли выставлены на торги и когда именно это случится.

По оценке участников рынка, сама по себе стоимость площадки, выставленной на торги, адекватна. «Такая площадка за 1,1 млрд рублей - это просто подарок», - говорит один из крупных региональных строителей. По оценке другого бизнесмена, также присутствующего на строительном рынке, 1 га этой территории в среднем по рынку должен стоить порядка 100 млн рублей. «По таким ценам эту землю могут купить», - говорит он. Это совпадает со стоимостью, предложенной Натальей Петрыкиной за землю. Если же в ходе торгов цена станет опускаться, лот сможет привлечь дополнительное вни-

САНАТОРЫ БАЛТИНВЕСТ-БАНКА в итоге определяют судьбу площадки «Самара-Центра»



мание со стороны девелоперов. Это способно поломать схемы бенефициаров процесса.

Однако, как отмечают эксперты, в Самаре мало кто может позволить себе приобрести этот актив. «В нынешние времена за такую сумму вряд ли кто-то купит эту землю. Флаг продавцам в руку, барабан на шею - и вперед. Чтобы люди потом эти деньги отбили за землю - нереально. Если у людей есть миллиард, они его положат в банк и, ничего не делая, заработают больше, чем если станут эту землю осваивать», - говорит президент АСК «Спектр недвижимости» Олег Вахрамов.

Схожей позиции придерживается и вице-президент ГП «Берег» Вячеслав Сидорович. «Я думаю, что лот в 13 га самарским игрокам не под силу. В основном все стремятся получить площадку либо на аукционе, либо договориться с собственником на условиях, когда владелец земли входит с ней в проект. Он не получает

деньги сразу, а отбивает стоимость актива уже в процессе реализации квартир. Лишних денег на выкуп уже ни у кого нет. Стоимость земли, стоимость сетей, затраты на строительство и службу заказчика, процент по кредиту, налоги - все это ложится на себестоимость. Плюс нужно смотреть, будет ли потребитель на рынке в том ценовом сегменте. Если с учетом всех этих нюансов проект будет приносить прибыль - тогда он станет интересен покупателям», - говорит Сидорович.

Дополнительной преградой, способной отпугнуть покупателей, может стать и сам факт залога земли. «Если находится покупатель, подписывается трехсторонний договор, покупатель оплачивает все долги, то деньги идут напрямую банку, а не в конкурсную массу, и обременение снимается. Но если банк против этой сделки, то продать актив не получится. Поэтому в первую очередь договариваться нужно с банком», - подчеркивает Вахрамов. ■

ценные бумаги. Тогда эксперты объясняли выбранный план действия попыткой Швидака и Егизарова, контролировавших банкротство «ВБМ», отсечь нежелательных покупателей и самим приобрести актив. В итоге от данной схемы бенефициары «ВБМ» отказались. Попытаются ли они обкатать ее на «Самара-Центре» - станет понятно в ближайшее время.

«Часто владельцами бизнеса применяется практика выкупа активов банкротящихся компаний с торгов с помощью подконтрольных структур. Суть

схемы проста - по максимуму опустить цену и купить актив по дешевке. Покупателем, как правило, выступает напрямую не аффилированная владельцу банкрота компания», - пояснил партнер одной из самарских юридических компаний.

Связаться с Натальей Петрыкиной «СО» на момент сдачи номера не удалось. Источник в Балтинвестбанке не стал подробно комментировать ситуацию, ограничившись лишь констатацией того факта, что банк в курсе проводимых «Самара-Центром» торгов. ■



тенденции

ЗАБЛОКИРОВАЛИ АКТИВЫ

Нечего арестовывать

Попытки АСВ взыскать 6 млрд рублей с акционеров и менеджеров ФиаБанка могут быть тщетны

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Конкурсный управляющий тольяттинским ФиаБанком, пытаясь взыскать с его акционеров и менеджеров 6 млрд рублей ущерба, арестовал их недвижимость и земельные участки. Но вернуть сколь-нибудь заметную сумму этот арест, вероятно, не позволит – у преследуемых ничего сколь-нибудь ценного пока не найдено.

Тольяттинский ФиаБанк лишился лицензии в начале 2016 года. В начале сентября нынешнего года его конкурсный управляющий предъявил традиционный в таких случаях иск о субсидиарной ответственности владельцам и менеджерам обанкротившегося банка на сумму 6 млрд рублей.

Свои претензии АСВ адресовало бенефициару банка Александру Носореву, экс-председателю правления Максиму Морозову, в разное время занимавшим пост и.о. правления Роману Бузаеву и Игорю Мухаметшину, членам правления Татьяне Рудаковской и Евгению Новожилову, а также членам совета директоров Александру Шахову, Елене Шитиковой и Людмиле Моховой, Юлианне Сосновской и Василию Кирюшину.

В начале октября АСВ дополнительно потребовало ареста денежных средств на счетах ответчиков, а также имеющегося имущества. Арест наложили, но его эффективность может быть крайне низкой. Об этом свидетельствует опубликованный в деле о банкротстве банка список арестованных активов. Из него следует, что у ответчиков почти ничего нет.

Самым «обеспеченным» менеджером ФиаБанка (исходя из списка арестованного имущества) можно считать бывшего председателя правления Максима Морозова. В его собственности находится квартира в Москве на ул. Бажова, д. 8,



**ИМУЩЕСТВА
АЛЕКСАНДРА
НОСОРОВА**

не оказалось в списке активов, арестованных в процессе взыскания ущерба с менеджмента ФиаБанка

площадью 77,4 кв. м. По оценке аналитика ГК «ФИНАМ» Алексея Коренева, она может стоить не менее 14 млн руб. Также Морозову принадлежит половина квартиры в Тольятти на ул. Спортивной, д. 6, площадью 126 кв. м. Консультант ООО «Бизнес Процесс Консалтинг» Алексей Журавлев полагает, что ее цена может превышать 5 млн руб. Также в собственности Морозова – гараж в Москве и автомобиль Hyundai Creta. Евгению Новожилову принадлежит 1/2 долей в частном доме в Тольятти на пр. Зеленый, 15, площадью 145 кв. м. и в земельном участке под ним площадью 539 кв. м. Целиком этот объект, по версии директора АН «Русская жемчужина» Алексея Кирюшина, может стоить порядка 2,9 млн руб.

У Игоря Мухаметшина нашлась 1/2 доля квартиры в Химках, расположенная по адресу: ул. 9 Мая, д. 21, площадью 56,6 кв. м (Алексей Корнев полагает, что ее стоимость не менее 6,5 млн рублей). Также в его собственности половина участка земли в Самарской области в селе Хрящевка площадью 700 кв. м. По оценке Алексея Кирюшина, участок может стоить около 500 тыс. руб. Людмиле Моховой принадлежит 9/20 долей в доме и

земельного участка в престижном тольяттинском коттеджном поселке «Ладья Благополучия» в селе Ягодное. Площадь дома составляет 100 кв. м, площадь участка – 364 кв. м. Кирюшин отмечает, что объекты в этом районе стоят от 1,5 млн руб.

Елене Шитиковой принадлежит квартира в Тольятти на улице Лизы Чайкиной, д. 71, площадью 49,7 кв. м. По оценке Журавлева, квартира может стоить от 2 млн руб.

Василию Кирюшину принадлежит 1/2 квартиры в Москве на Мичуринском проспекте, д. 25, корп. 2, площадью 54 кв. м (оценка Корнева – не менее 11,5 млн рублей), а также дом и земельный участок в Подмосковье, в Одинцовском районе в селе Покровское. В этом районе недвижимость продается по цене от 2,8 млн рублей. Таким образом, совокупная стоимость арестованного имущества составляет порядка 35 млн рублей, чего явно недостаточно для погашения долга в 6 млрд рублей.

Что есть у остальных представителей рухнувшей кредитной организации, документ не раскрывает. Прежде всего это касается имущества бенефициара банка Александра Носорева. Не исключено, что у него и у его бывших подчиненных к



СЕРГЕЙ КАРПОВ,
партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры»

Ситуация, когда при банкротстве банка к субсидиарной ответственности привлекаются контролирующие лица, а на их имущество накладывается арест – стандартная в нынешней практике банкротств и, я бы сказал, предсказуемая. Что касается объема активов, 33 млн я бы не назвал маленькой суммой, но и ситуация, в которой активов не хватает, чтобы покрыть весь долг, – также распространенная. Это может быть связано с тем, что менеджмент готовился к такого рода иску и выводил имущество. Либо конкурсный управляющий просто не успел выявить все активы, которые находятся в их собственности. Поиск имущества – процесс длительный.

казус

ПОСЧИТАЛИ ВСЕ

Среди активов менеджмента ФиаБанка, за счет которых АСВ намеревается гасить миллиардные долги банка, нашлись довольно необычные позиции. Например, у Максима Морозова арестована доля в Автономной некоммерческой профессиональной образовательной организации «Томская банковская школа». Также он владеет долей в МОО «Омское землячество». Организация занимается поддержкой уроженцев Омска и помогает им сохранить связь с малой родиной. Единственное имущество Александра Шахова – доля в фонде развития общественных инициатив «ФЕМИДА». А у Василия Кирюшина в его подмосковной недвижимости выделен в отдельный объект колодец.

настоящему времени просто не осталось активов в личной собственности.

Дело в том, что при банкротстве банков в большинстве случаев запускаются дела о привлечении к субсидиарной ответственности контролирующих лиц. Таковые есть в делах о банкротстве «Волга-Кредита», Волжского социального банка, Волго-Камского банка, Эл-Банка, «Приоритета». Работники и собственники кредитных организаций, у

которых отзывают лицензии, могут ожидать материальных претензий в свой адрес и подготовиться к ним заранее, перепишав имущество на родственников или доверенных лиц. Если окажется, что у Носорева действительно нет никакого имущества в собственности, то вся тяжесть оплаты масштабных долгов ФиаБанка ляжет на наемных менеджеров и людей, имевших там минимальное влияние на принятие решений. ■



ПРИ ПОДДЕРЖКЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ



ОРГАНИЗАТОР



ОРГАНИЗАТОР



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР

ЦЕРЕМОНИЯ НАГРАЖДЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСА

ДОСТОЯНИЕ ГУБЕРНИИ 2018

30 ОКТЯБРЯ 2018 г.

САМАРСКИЙ АКАДЕМИЧЕСКИЙ ТЕАТР ОПЕРЫ И БАЛЕТА

НОМИНАЦИИ:

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ
АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО. КРУПНЫЙ БИЗНЕС
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО. МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС
ТОРГОВАЯ МАРКА В КАТЕГОРИИ «ТОВАРЫ НАРОДНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ»
ТОРГОВАЯ МАРКА В КАТЕГОРИИ «ТОВАРЫ ПРОМЫШЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ»
БРЕНД РЕГИОНА
НАУКА И ОБРАЗОВАНИЕ
ЗДОРОВЬЕ
ГОСТЕПРИИМНАЯ ГУБЕРНИЯ

КАДРЫ

ДАЛИ НОВЫЙ ШАНС

Кожину доверили СамараНИПИнефть

Руководитель «Самаранефтегеофизики» возглавил проектный институт «Роснефти»

РОМАН АВРУСИН

На прошлой неделе сменил руководителя один из крупнейших региональных проектных институтов - СамараНИПИнефть. Его новым руководителем стал управляющий директор «Самаранефтегеофизики» Владимир Кожин. Если бизнес СамараНИПИнефти находится на подъеме, то «СНГЕО» под управлением Кожина значительно сократил обороты.

ООО «СамараНИПИнефть» входит в структуру НК «Роснефть». Самарская компания выполняет для холдинга проектные и научные разработки. Ранее «Роснефть» планировала объединить СамараНИПИнефть с другим самарским проектно-институт «Гипровостокнефть», но интеграция не состоялась и компании продолжили параллельное существование. Бизнес СамараНИПИнефти на протяжении последних нескольких лет динамично развивается. Если в 2013 году компания выручила 2,2 млрд рублей, то 2017 год она завершила с оборотами в районе 5 млрд рублей. При этом она сгенерировала прибыль в районе 136 млн рублей. Итоги первого полугодия 2018 года проектный институт пока не раскрыл. Роста показателей институту удалось достичь не только благодаря тесному сотрудничеству с головной компанией. В прошлом году СамараНИПИнефть заключила со структурами «Роснефти» более 50 контрактов на сумму

ВЛАДИМИР КОЖИН продолжил шествие по структурам «Роснефти». На этот раз судьба занесла его в СамараНИПИнефть



более 367 млн рублей. В этом году компания получила еще 27 контрактов на около 137 млн рублей. Соответственно, основную часть доходов институт генерирует за рамками нефтяного концерна.

Несмотря на рост основных показателей, на прошлой неделе в СамараНИПИнефти сменился руководитель. Информацию о смене единоличного исполнительного органа компания раскрыла 27 сентября 2018 года. Согласно сообщению института, с 1 октября 2018 года его новым руководителем назначается Владимир Кожин. По информации «СО», к исполнению своих обязанностей новый директор СамараНИПИнефти приступил только 2 сентября. Почему компанию покинул ее прежний руководитель Денис Журавлев и

ВЛАДИМИР КОЖИН

- Родился в 1976 году
- Окончил Самарский государственный технический университет по специальности «Разработка и эксплуатация нефтяных и газовых месторождений». Имеет ученую степень кандидата технических наук
- С 2003 года возглавлял управление геологии и разработки «Самаранефтегаза»
- С 2008 года - управление разработки месторождений в «Самаранефтегазе»
- С 2011 года возглавлял «Самаранефтегеофизику»

где он продолжит свою карьеру, пока неизвестно.

Владимир Кожин известен на самарском нефтяном рынке. Долгое время менеджер проработал в структурах «Роснефти», в ее крупнейшем региональном предприятии - «Самаранефтегазе». Успел Кожин позанимать-

ся и изыскательной деятельностью. С 2011 года он возглавлял институт «Самаранефтегеофизика». Компания специализируется на проведении геофизических исследований для поиска нефтяных месторождений. Крупнейшим акционером компании выступают структуры «Роснефти», а управляет ей холдинг «Росгеология».

Почему при выборе нового руководителя СамараНИПИнефти выбор пал именно на Кожина, судить сложно. И «СНГЕО», и его новое место работы генерируют примерно равную выручку. Но если СамараНИПИнефть находится на подъеме, то «СНГЕО» демонстрирует прямо противоположный тренд. В прошлом году выручка компании упала по сравнению с 2016 годом и составила 5,2 млрд рублей. Еще более провальным для «СНГЕО» обещает стать 2018 год. За его первое полугодие институт выручил только 2,2 млрд рублей. В этом году впервые за долгое время «СНГЕО» вышла в убыток. По итогам первого полугодия он превысил 88 млн рублей. Крупнейшими заказчиками «СНГЕО» также являются структуры «Роснефти». В 2018 году предприятие заключило контрактов с НК «Башнефть» на сумму около 220 млн рублей.

Получить комментарии самого Кожина о причинах смены работы «СО» не удалось. В приемной СамараНИПИнефти не соединяли с новым руководителем, ссылаясь на его занятость. ■

ИНТРИГА

ПОДВЕСИЛИ ГИРЮ



Новым руководителем «Самаранефтегеофизики» после ухода Кожина, судя по всему, станет Денис Гиря. Никакой официальной информации по этому поводу пока нет. Владимир Кожин до сих пор числится директором предприятия на официальном сайте «СНГЕО». В системе «СПАРК-Интерфакс» также ничего не говорится о смене руководителя института. В приемной «Самаранефтегеофизики» сообщили, что новым руководителем со 2 октября выступает Гиря. Скорее всего, речь идет о Денисе Гире. В отчетности компании он позиционируется как директор ДРГ ПАО «СНГЕО». Чем конкретно занимался Гиря в компании, не совсем понятно. Хотя, не будучи членом совета директоров компании, Гиря в конце 2017 года принимал участие в его заседании.

ТЕНДЕНЦИИ

НАЧИНАЮТ РАБОТАТЬ СО СПЕЦИАЛЬНЫМИ СЧЕТАМИ

Подготовились к торгам

Аккредитованные банки запускают сервисы по работе с госзаказом

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

С 1 октября этого года изменился порядок участия компаний в конкурсах за государственные контракты. Теперь для того, чтобы заявка была принята, организации необходимо открыть специальный банковский счет, где будут размещаться средства, гарантирующие, что претендент имеет финансовую возможность исполнения контракта. Особенностью такого счета является то, что его можно будет использовать только для операций и оплаты расходов, связанных исключительно с исполнением работ или услуг в рамках контракта.

Кроме того, счет для участия в электронных торгах в рамках 44-ФЗ и 223-ФЗ должен быть открыт в аккредитованном для работы с этим направлением банке. Данное нововведение призвано повысить надежность размещения средств, а также улучшить эффективность для участника торгов: деньги будут находиться в надежной



СЕРГЕЙ ТЮТИН, заместитель председателя ПАО Сбербанк

Сбербанк зарезервировал счета всем клиентам банка и аккредитованным участникам рынка госзаказа. Клиентам остается только подписать заявление через удаленный канал без посещения офиса банка. Для удобства клиентов открытие и ведение данных счетов мы сделали бесплатным до конца февраля 2019 года. Предложение распространяется на все электронные площадки, аккредитованные для работы с госзаказом.

кредитной организации и на сумму, размещенную на счете, будет начисляться процентный доход.

В конце сентября Сбербанк запустил программу дистанционного обслуживания клиентов, желающих получить такой счет. Кредитная организация зарезервировала счета для всех своих клиентов и участников государственных контрактов, так что продолжить участие в торгах клиент может в кратчайшие сроки.

Компании, которым необходимо открыть специальный счет, могут сделать это в Сбер-

ДО КОНЦА ФЕВРАЛЯ открытие и ведение специальных счетов в Сбербанке бесплатно



банке дистанционно. Для этого достаточно оформить заявление о присоединении к условиям открытия и обслуживания, заверить его усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в банк с помощью сервиса электронного документооборота E-invoicing. Если подписи такого формата у организации нет, то банк при отправке заявления на открытие счета предложит бесплатно ее оформить. После того как заявка будет проверена и обработана, клиенту придет сообщение из банка о том, что счет открыт и он может приступать к работе. В переходный период, до конца февраля, открытие и

ведение специальных счетов в Сбербанке бесплатное.

Для участия в закупках на электронных площадках также необходимо выпустить подпись для торгов по 44-ФЗ и 223-ФЗ. Подпись и ее курьерскую доставку можно оформить также дистанционно - с помощью сервиса «Сбербанк Бизнес Онлайн».

Несмотря на то, что новые правила участия в торгах введены недавно, клиенты уже активно переходят на работу по ним. По данным пресс-службы Поволжского банка, по состоянию на 1 октября 2018 года в Поволжском банке открыто 957 специальных счетов. Из них в Самарской области - 253 счета. ■

тенденции

БИЗНЕС «СОВРЕМЕННЫХ МЕДИЦИНСКИХ ТЕХНОЛОГИЙ» ПРОСЕДАЕТ

Шатило съезживается

Объемы бизнеса попавшего под следствие бизнесмена упали в разы

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

2017 год продемонстрировал катастрофический обвал некогда одного из лидеров рынка по поставкам медоборудования - ООО «Современные медицинские технологии». Выручка компании Сергея Шатило сократилась с 1,5 млрд до 327 млн рублей, а ее прибыль упала до чисто символических значений.

Холдинг «Современные медицинские технологии» Сергея Шатило долгое время являлся фаворитом на рынке бюджетных контрактов на поставку медицинского оборудования. Во многом этому способствовали тесные контакты бизнесмена с областным минздравом. На определенном этапе Шатило попытался диверсифицировать бизнес. «СМТ» инициировали проект в рамках государственно-частного партнерства по строительству кардиоцентра «Клиника сердца». Однако реализовать проект компании не удалось до сих пор. Этому помешали как финансовые проблемы «Современных медицинских технологий», так и уголовный пресинг в отношении Сергея Шатило. Бизнесмен стал фигурантом уголовного дела о «картельном сговоре» в реализации госконтрактов. Все эти проблемы крайне негативно отразились на основном бизнесе Шатило. В 2017 году финпоказатели «СМТ» буквально рухнули.

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», совокупная при-



БИЗНЕС СЕРГЕЯ ШАТИЛО накрыл пресс его проблем

быль компаний, учредителем которых является Сергей Шатило, по итогам 2017 года уменьшилась в четыре раза, с 1,821 млрд рублей в 2016 году до скромных 437,4 млн рублей в 2017 году.

Самое впечатляющее падение продемонстрировала головная компания холдинга - ООО «Современные медицинские технологии». В 2017 году она попала в реестр недобросовестных поставщиков, что критическим образом сказалось на ее показателях. В 2016 году объем ее выручки упал с 1,5 млрд рублей до 327,2 млн. Прибыль сократилась с 235,8 млн рублей до 567 тыс.

Скорее всего, такой результат стал следствием того, что компания лишилась возможности участвовать в госконтрактах, при том что в лучшие годы объем таких заказов превышал 1,9 млрд рублей. Более того, в 2018 году «Современ-

ные медицинские технологии» лишились пяти действующих контрактов на сумму 94,8 млн руб. и не заключили ни одного нового.

Не лучшим образом обстоят дела и в других компаниях Сергея Шатило. Так, ООО «СМТ», занимающееся поставкой фармпродукции, просело по выручке с 285 млн руб. в 2016 году до 100 млн в 2017 году. Прибыль компании упала с 66,3 млн руб. до 12,2 млн руб. Показатели ООО «Октябрь», также работавшего в прошлом с госконтрактами, просели с 21,7 млн руб. до 1,1 млн руб. по выручке и с 2,8 млн руб. до 265 тыс. руб. по прибыли. По итогам прошедшего года сложился даже непрофильный бизнес Шатило по производству мебели. В астраханском ООО «Флин» Сергею Шатило принадлежит 45% в капитале. За год показатели мебельной фабрики упали с 14,3 млн рублей до 9,13 млн

рублей, убытки выросли с 700 тыс. до 2,95 млн. Сам Сергей Шатило отвечать на вопросы «СО» о причинах такой динамики не стал.

Эксперты считают, что такой тренд - закономерное развитие репутационного скандала. «И сами компании, и их бенефициар слишком много были на слуху и в негативном ключе. При таком информационном фоне сложно договариваться с контрагентами. Так что, думаю, единственный способ восстановить деятельность компании для бенефициара - это уйти в тень, номинально передав бизнес доверенным лицам. Такая практика существует. Конечно, как правило, например, на торгах за госконтракты все знают, кто реально стоит за предприняти-

ем. И уже организатор торгов решает, сотрудничать или нет с этой структурой. Но в целом такая схема работает. Либо, как вариант, можно создать новое юрлицо, также со сторонними собственниками», - комментирует генеральный директор ДСТС «Финанс Консалтинг» Дмитрий Цибизов. Вообще-то, такую практику вряд ли можно считать для Шатило каким-то ноу-хау. Ранее ряд компаний, работающих в медицинской сфере, называли близкими к бизнесмену, в частности, ООО «Фармбиолоб», ООО «Медлайн», ООО «СитиМед». Но проблема в том, что они тоже или демонстрируют обвал финпоказателей, или рост, несопоставимый по масштабам с общим падением всей группы. ■

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении продажи посредством публичного предложения уступки права аренды земельного участка

1. Арендатор: Публичное акционерное общество «Кузнецов» (ПАО «Кузнецов») 443009, г. Самара, Заводское ш., д. 29, ОГРН 1026301705374, ИНН 6319033379/КПП 997850001, т. 8 (846) 992-64-65

2. Организатор аукциона: Акционерное общество «РТ — Строительные технологии» (АО «РТ — Стройтех») 119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 24, ОГРН 1097746324400, ИНН 7704727853/КПП 770401001, Р/счет 40702810700250008944, в АО АКБ «НОВИКОМБАНК». К/счет 30101810245250000162, БИК 044525162. т. 8 (495) 909-00-00, 8 (495) 909-08-08

3. Предмет продажи — уступка ПАО «Кузнецов» права аренды земельного участка:

Лот № 1:

Уступка прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 22.08.2012г. № 94/12, заключенному между Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Безенчукский Самарской области и ПАО «Кузнецов».

Адрес земельного участка: Самарская обл., Безенчукский район. Общая площадь: 10 315 745 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 63:12:0000000:9119.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для использования в сельском хозяйстве.

Документы, подтверждающие права Арендатора: договор аренды земельного участка от 22.08.2012 г. № 94/12, действует до 22.08.2061г. Соглашение к договору аренды земельного участка от 22.08.2012 г. № 94/12 от 01.08.2016 г.

Запись о регистрации в ЕГРН от 20.11.2012 г. № 63-63-12/504/2012-554.

Существующие ограничения (обременения) права: Охранные зоны в соответствии с кадастровым паспортом от 30.01.2014 г. № 63-00-102/14-54926.

Договор субаренды земельного участка от 06.05.2016 г. № 09, действует до 28.02.2019 г.

Цена первоначального предложения: 12 260 000 (двенадцать миллионов двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 245 200 (двести сорок пять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 122 600 (сто двадцать две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Цена отсечения: 11 034 000 (одиннадцать миллионов тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Порядок, место и срок предоставления документации по продаже:

Документация по продаже размещается на официальном сайте АО «РТ — Стройтех» — www.stroytech-rt.ru. Запись на ознакомление с документацией осуществляется по тел.: 8 (495) 909-00-00, 8 (495) 909-08-08.

Перечень документов, необходимых для участия в продаже, представлен в Документации по продаже, размещенной на сайте АО «РТ — Стройтех» — www.stroytech-rt.ru.

5. Порядок, место и срок представления заявок на участие в Продаже:

Прием заявок на участие в продаже осуществляется с 08.10.2018 г. по адресу: г. Москва, Пресненская наб.,

д. 6, стр. 2, этаж 20, офис АО «РТ — Стройтех», в рабочие дни с 10.00 до 18.00 (по московскому времени).

Срок представления заявок на участие в продаже истекает 12.11.2018 г. в 18.00 (по московскому времени).

Претендент имеет право направить в АО «РТ — Стройтех» заявку на участие в Продаже и иные предусмотренные документацией по продаже документы в электронной форме на следующий электронный адрес: torgi@stroytech-rt.ru. Претендент, подавший заявку и иные предусмотренные документацией по продаже документы в электронной форме, обязан предоставить оригиналы всех ранее направленных в электронном виде документов по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4, 15.11.2018 г. с 13.30 до 14.00 (по местному времени).

6. Задаток по Лоту № 1 составляет: 1 226 000 (Один миллион двести двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток должен быть зачислен единым платежом в рублях на расчетный счет АО «РТ — Стройтех» по следующим банковским реквизитам: ИНН 7704727853, КПП 770401001, р/с 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/с 30101810245250000162, БИК 044525162, получатель — АО «РТ — Стройтех», в срок не позднее 12.11.2018 г., на основании договора о задатке. Заключение договора о задатке проводится по месту нахождения организатора продажи.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

7. Дата, время и место рассмотрения заявок: 15.11.2018 г. с 14.00 до 14.30 (по местному времени) по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4.

8. Время начала регистрации участников продажи: 15.11.2018 г. в 14.30 (по местному времени) по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4.

9. Дата, время и место проведения продажи: 15.11.2018 г. в 14.50 (по местному времени) по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4.

10. Право приобретения недвижимого имущества принадлежит:

— участнику Продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения» («шаге продажи»), при отсутствии предложений других участников Продажи посредством публичного предложения;

— единственному участнику Продажи, если его заявка на участие в Продаже соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией.

11. С победителем (Единственным участником) Продажи будет заключен договор купли-продажи имущества в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах Продажи.

12. По решению Комиссии по продаже срок приема задатков, заявок и проведения Продажи может быть продлен. Извещение о продлении сроков проведения Продажи может быть сделано не позднее, чем за 3 (Три) календарных дня до проведения продажи недвижимого имущества посредством публичного предложения на сайте www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.

13. Организатор Продажи вправе отказаться от проведения Продажи. Извещение об отказе от проведения Продажи может быть сделано не позднее, чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи на сайте www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.

ТЕНДЕНЦИИ

ВЫЯВИЛИ НОВЫЕ ПРЕСТУПЛЕНИЯ

Встали на конвейер

Тюменьагропромбанк становится рекордсменом по числу уголовных дел

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Вновь выявленные подробности краха Тюменьагропромбанка, близкого к бенефициарам рухнувшего самарского банка «Волга-Кредит», могут лечь в основу новых уголовных дел. И тогда их общее число достигнет восьми.

Тюменьагропромбанк (ТАПБ), как и самарский банк «Волга-Кредит», московский брокер МФЦ и депозитарий «Ингосдеп», контролировался московскими бизнесменами Андреем Ивановым и Русланом Токаревым. В конце 2014 года организации неформального холдинга одна за другой лишились лицензий. В них были обнаружены масштабные хищения средств, и по фактам нарушений одни за другим начали появляться уголовные дела в Самаре, Тюмени и в Москве. К настоящему моменту именно Тюмень можно считать самой прорывной территорией как по количеству уголовных дел, возбужденных после краха финансовой сети Иванова - Токарева, так и по их результативности. По данным Агентства по страхованию вкладов, опубликовавшего свежий отчет о ходе конкурсного производства в ТАПБе, к настоящему моменту по фактам нарушений возбуждено в общей сложности уже шесть уголовных дел и еще два могут появиться в ближайшее время. Причем одно из уголовных дел и два заявления в правоохранительные органы появились в конце августа и начале сентября 2018 года. 28 августа СО МО МВД России «Голышмановский» Тюменской области возбудил уголовное дело по ч. 4 ст. 158 УК РФ (кража). 4 сентября АСВ направило два заявления в МО МВД России «Омутинский» и МО МВД России «Ишимский» Тюменской области о проверке фактов хищения средств в банке под видом выдачи кредитов физическим лицам. По

ТЮМЕНЬАГРОПРОМБАНК ОПЕРЕДИЛ
«Волга-Кредит» по числу уголовных дел



мнению АСВ, эти нарушения попадают под ч. 4 ст. 160 УК РФ (присвоение и растрата). Детали дел пока не раскрываются. 24 августа реанимировано еще одно старое уголовное дело, касающееся хищения имущества банка и его преднамеренного банкротства. Ранее СЧ СУ УВД по ЮЗАО ГУ МВД России по г. Москве вынесла постановление об отказе. В конце августа это постановление отменено. Самарская область и «Волга-Кредит» не могут похвастаться такими достижениями. В настоящее время в связи с нарушениями в банке возбуждено только два уголовных дела:

по фактам хищения имущества банка, злоупотребления полномочиями и его преднамеренного банкротства и хищения денежных средств под видом совершения расходных операций по счетам клиентов. До суда пока не дошло ни одно из них. «Во-первых, в Самаре дела экономического характера всегда рассматриваются очень долго, - комментирует адвокат КА «Конс-инфо» Антон Демчук. - Во-вторых, может быть много нюансов, например, в Самаре больше пострадавших или больше обстоятельств дела, нуждающихся в изучении», - комментирует эксперт. ■

ИТОГ

ДАЮТ РЕАЛЬНЫЕ СРОКИ

Тюменьагропромбанк становится лидером не только по числу уголовных дел, но и по числу людей, уже привлеченных к ответственности за преступления. Как ранее сообщало «СО», два года колонии уже получила заместитель директора московского филиала банка Ирина Егорова, осужденная за хищение средств под видом оплаты по договору рекламно-информационных услуг. 21 сентября последовал еще один приговор, подкрепленный к тому же и реальным сроком. Абатский районный суд Тюменской области приговорил Елену Шихову к 3 годам условно за мошенничество. Суд признал ее подельницей директора допозиса «Абатский» ТАПБ Нины Штукерт и старшего кассира офиса, которые также обвиняются в мошенничестве. Их дело сейчас слушается в Абатском районном суде.

НОВОСТИ

«ТЯЖМАШ» получил заказ для Агаракского медно-молибденового комбината

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

В сентябре АО «ТЯЖМАШ» заключило договор с международной группой компаний GeoProMining на изготовление и поставку двух рудоразмольных мельниц: МШЦ-3200х3800 и МШР-3200х3800. Менее чем через год их отгрузят на Агаракский медно-молибденовый комбинат в Армении. Сызранское предприятие отправит изделия в полной комплектации с электрооборудованием и системой автоматизированного управле-

ния. В настоящий момент заводские логисты уже проработали предварительную версию отгрузки, в которой будет задействован порт Новороссийск для отправки груза в Армению по Черному морю.

ЗАО «Агаракский ММК» эксплуатирует одноименное месторождение с 1953 года. Новая техника была заказана в рамках недавно начатого технического перевооружения комбината. «ТЯЖМАШ» выиграл тендер на этот заказ, предложив оптимальное соотношение цены и качества.

«Приоритет» останется с Развеевым

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Финансовый управляющий банкротством Виктора Развеева Юрий Берестенев не смог убрать банк «Приоритет» из реестра кредиторов бизнесмена. В прошлом Развеев являлся одним из акционеров кредитной организации. В 2014 году банк лишился лицензии. Как выяснилось после этого, «Приоритет» выдал Владимиру Васякину

кредит и поручителем по нему выступал Виктор Развеев. Впоследствии финансовые претензии были предъявлены именно ему. Финансовый управляющий попытался добиться признания недействительным договора поручительства, однако в конце прошлой недели суд отказал Берестеневу в удовлетворении требований. Сумма долга по данному договору поручительства составляет порядка 100 млн рублей.

Добиваются «РКБ-Лизинг»

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Рухнувший Региональный коммерческий банк подал иск о банкротстве «РКБ-Лизинг». Совладельцем и директором компании числился известный самарский банкир Рафаиль Абдрашитов, которого также называют одним из бенефициаров РКБ. Сумма долга лизинговой компании перед банком составляет 5,6 млн руб. «РКБ-Лизинг» работал в связке с РКБ и специализировался на лизинге автотранспорта. В 2016 году РКБ лишился лицензии и в нем была запущена процедура бан-



ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ Рафаиль Абдрашитов отправляется в банкротство вслед за Региональным коммерческим банком

кротства. Как физическое лицо банкротится и сам Рафаиль Абдрашитов.

0701К Реклама

101,0
Такси FM
Радио

Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛН®ТУ63-00733 от 14.10.2014 г. Серия РВН®24847 от 26 декабря 2013 г.

12+

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

0,5 га
в центре города.

Октябрьский район.
Рядом со строящимся
ЖК «Парус».
50 метров до реки Волги.

1 000 000
за сотку

Тел:
8-927-007-29-82

Реклама 4736А1

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

САМАРАТРАНССТРОЙ

Реклама 4468А



КОНСТАНТИН АНИСИНОВ,
генеральный директор ГК «Самаражилвест»

На этой территории для естественного сброса воды достаточно парковой зоны, поэтому острой необходимости делать такой массовый водоотвод нет. Кроме того, строительство любого коллектора обходится очень дорого - мы строили коллектор для «Евроквартала», ремонтировали коллектор под Ульяновским спуском, такие работы стоят денег. И в данном случае у города средства на них вряд ли найдутся.

тема &
главное

перспективы

ДАЮТ ПОСЛЕДНИЙ ШАНС

Коллектор определит судьбу Радиоцентра

Чиновники ищут способы профинансировать инфраструктурный проект, без которого невозможно развитие территории возле «Самара Арены»

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

Правительство РФ объявило о готовности обсуждать тему финансирования строительства ливневого коллектора от стадиона «Самара Арена». Но для этого нужны документы, которые в Москву чиновники регионального правительства пока не предоставили – необходим новый проект, подготовка которого может занять до 3 лет. В то же время мэрия Самары уже отменила проведенное было резервирование участков под коллектор. И чем дольше затянется обсуждение вопроса между чиновниками, тем больше сложностей возникнет на пути реализации проекта.

Построить ливневой коллектор и очистную канализацию, которые бы принимали и отводили сточные воды с территории, прилегающей к новому стадиону «Самара Арена», планировалось в рамках подготовки к проведению Чемпионата мира по футболу-2018. Стоимость этих работ оценивали не менее чем в 3,5 млрд рублей. Отводить сточные воды требовалось в связи с дальнейшими планами на территорию рядом со стадионом. После чемпионата там хотели

разместить вертолетную и тренировочную площадки, новые дороги, гостиницы и спортивные центры.

С 2013-го по 2015 год прошли три аукциона на подготовку проектной документации по строительству коллекторов от стадиона до Орлова оврага, Постникова оврага и очистных сооружений «Постников Овраг». До строительства так и не дошло. Сроки сдачи проектов постоянно сдвигались, пока не стало ясно, что коллекторы к чемпионату построить просто не успеют. В 2017 году на заседании комитета по культуре, спорту и молодежной политике Самарской губернской думы сообщали, что в городском бюджете и вовсе нет средств на реализацию проектов.

В результате для того, чтобы обеспечить минимально необходимый водосбор на территории, прилегающей к стадиону, построили другие объекты, требовавшие меньшего бюджета. Это коллектор бытовой канализации от стадиона до ул. Демократической и водопровод от насосной станции 3-го подъема НФС-2. От строительства коллекторов до Постникова и Орлова оврагов временно отказались.

Позже ситуацию попытались сдвинуть с мертвой точ-

ки. 15 августа 2018 года в ходе личной встречи тогда еще врио губернатора Самарской области Дмитрий Азаров обратился с просьбой о финансировании строительства коллектора к зампреду правительства РФ Виталию Мутко. По словам Азарова, коллектор может обеспечивать сбор дождевых стоков с площади более 4000 га, включая территорию Радиоцентра. Особенно это важно для дальнейшего освоения территории рядом со стадионом, в частности строительства новых социально значимых объектов.

Как стало известно «СО», Правительство РФ готово обсудить вопрос о софинансировании строительства коллектора «Орлов Овраг», но во многом судьба проекта зависит от региональных властей. «Пока можем сказать, что по поручению вице-премьера Виталия Мутко вопрос строительства коллектора дождевой канализации и очистных сооружений «Орлов Овраг» на территории Самарской области прорабатывается Министерством строительства России, - сообщили «СО» в пресс-службе зампреда правительства Виталия Мутко. - Чтобы решить вопрос о софинансировании работ из федерального бюджета, необходимо получить от пра-

ЕСЛИ КОЛЛЕКТОР возле «Самара Арены» так и не построят, это затормозит развитие прилегающей территории

вительства Самарской области пакет документов. Только после этого можно будет говорить о сроках и сумме софинансирования».

Теперь, как сообщили в министерстве строительства Самарской области, для получения финансирования региону понадобится проект работ. Вероятно, новый. «Одним из основных условий принятия решения о софинансировании строительства объекта за счет средств федерального бюджета является наличие утвержденной проектно-сметной документации, получившей положительные заключения по итогам публичного и целевого аудита, а также от «Главгосэкспертизы». Сейчас рассматривается включение в проект закона об областном бюджете на 2019-2021

годы финансирования проектно-изыскательских работ указанного объекта из регионального бюджета», - прокомментировал ситуацию врио министра строительства Самарской области Александр Баландин.

Если инициатива не найдет поддержки в Правительстве РФ, планы по развитию территории рядом со стадионом могут и не реализоваться. В Самаре уже отменили резервирование территории под строительство коллектора и очистных сооружений «Постников Овраг». Это вытекает из постановления городской мэрии от 21 августа 2018 года. Теперь 263,09 тыс. кв. м территории, отведенной под строительство коллектора, не требуется, поэтому снят запрет на ее использование, в том числе частными лицами.



ПРОДАЕТСЯ

3-этажное офисное здание
в г. Ульяновск

Общая площадь: 1 589,30 кв. м

Здание на 40% занято арендаторами.

Отличный ремонт, удобная инфраструктура,
все городские коммуникации. Земля площадью 1 657 кв. м в аренде.

Цена продажи: 22 000 000 рублей

Обращаться по телефону: +7 917 030 17 17



Реклама 4739А1

ПРОДАЕТСЯ

АДМИНИСТРАТИВНО-ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ



по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, 8
(пересечение ул. Новозаводской и Ларина), 1 собственник.

площадь – 4918 кв. м, все коммуникации, парковка, удобная транспортная развязка,
большая территория

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ У КОНТАКТНОГО ЛИЦА:

Миронов Дмитрий, тел.: (8482) 36-91-93, 8-963-119-2616, e-mail: MironovDA@tlt.sibur.ru

Реклама 0829А1

Обозрение

Хотите сдать в аренду
складскую или офисную
площадь?

С «Самарским обозрением»
вы сделаете это быстрее!

Раздел

«Строительство & Недвижимость»

Телефон рекламной службы: 342-50-22



Реклама 16+

тема&
главное**СЕРГЕЙ КАРПОВ,**
партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры»

Не исключено, что заказчик будет ссылаться на то, что из-за просрочки работы по проектированию коллектора стали ему не нужны и утратили потребительскую ценность. Отсутствие средств в бюджете тоже станет одним из безусловных оснований, в силу которого администрация будет возражать против удовлетворения требований ТеррНИИгражданпроекта. Но здесь суд будет очень внимательно смотреть, из-за чего произошла отсрочка в каждом конкретном случае и по чьей вине.

казус

Не увидели ни коллектора, ни денег

Пока решается вопрос строительства коллектора и очистных сооружений, подрядчик в лице ТеррНИИгражданпроекта через суд требует оплатить работы по его проектированию. Эксперты опасаются, что в итоге муниципалитету придется заплатить за то, чего он так и не получил.

ГУП «Институт «ТеррНИИгражданпроект» зарегистрировано в Самаре в 1997 году. Учредитель - министерство имущественных отношений Самарской области. В системе «СПАРК-Интерфакс» доступна финансовая отчетность с 1999 года. Наиболее высоких показателей по выручке институт стал достигать с 2013 года - с 75 млн она повысилась до 337,9 млн рублей. Эти изменения совпали с назначением министром строительства Самарской области Алексея Гришина в 2012 году.

В 2016 году Гришин покинул этот пост, одновременно с этим департамент градостроительства Самары принял решение в одностороннем порядке расторгнуть контракты по проектированию коллектора с бывшим фаворитом. Помимо этого ДГС обратился в арбитраж с требованием к ТеррНИИгражданпроекту взыскать неустойку по всем договорам. Сделать этого так и не удалось - выяснилось, что задержка по проектированию произошла по вине самого департамента.

Теперь ТеррНИИгражданпроект, окрыленный победой в

ЛИШНИХ ДЕНЕГ

у города нет, но платить за непостроенный коллектор все равно придется, опасаются эксперты «СО»



предыдущих делах, уже сам обратился в суд и потребовал взыскать с департамента 52,1 млн рублей. Такова стоимость контракта по проектированию и строительству коллектора от стадиона до Постникова оврага. Параллельно в арбитраже рассматриваются два иска ТеррНИИгражданпроекта к ДГС по другим контрактам, общая сумма претензий - 143,95 млн рублей. Очередное заседание - 7 ноября.

Эксперты допускают, что ТеррНИИгражданпроект может выиграть. «Нарушение сроков выполнения работ само по себе не означает, что заказчик не должен их оплачивать», - подчеркивает партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Сергей Карпов. - В любом случае положение ТеррНИИгражданпроекта достаточно перспективно, поскольку уже признано, что заказчик не имел права в одно-

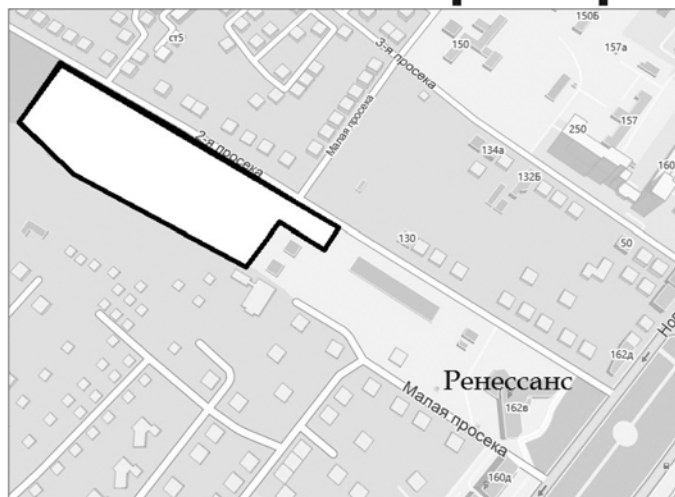
стороннем порядке расторгать контракт». Вице-президент Палаты адвокатов Самарской области Алексей Бородин настроен более скептически. «Несмотря на то, что суд признал неправомерность расторжения договоров в одностороннем порядке, это не свидетельствует, что ТеррНИИгражданпроекту удастся взыскать полный объем средств, - убежден Бородин. - Именно в этом судебном процессе и будет рассматриваться вопрос о том, какие работы выполнены и сколько это стоит. Наверняка потребуются независимая экспертиза, которая сможет подтвердить объем и качество выполненных работ. И уже решение суда окончательно разложит по полочкам, кто кому и какую сумму должен. Шансы на победу у компании, безусловно, есть, но участники должны настроиться на сложное и кропотливое разбирательство». ■

Эксперты считают, что необходимо как можно быстрее решить вопрос о том, быть коллектору или не быть, потому что в противном случае снова зарезервировать под него территорию может оказаться трудно. «Если будет создана новая заявка, вопрос предоставления земельных участков под строительство коллектора в любом случае займет какое-то время. Что, на мой взгляд, не мешает чиновникам просто восстановить резервирование и создать условия, когда никто больше не будет претендовать на эту землю», - убежден вице-президент Палаты адвокатов Самарской области Алексей Бородин. - Но сейчас участки свободны. Если землю разберут на правах аренды или начнут осваивать собственники,

с этими субъектами потом будет необходимо разрешать вопросы, выкупать право. Этого чиновникам следует избегать, чтобы не допустить лишних трат».

Директор Академии строительства и архитектуры при СамГТУ Михаил Шувалов подчеркивает, что строительство коллектора от «Самара Арены» просто необходимо. «Этот вопрос является актуальным не одно десятилетие, одним из краеугольных решений по улучшению и созданию комфортной среды обитания. Строительство коллектора не должно зависеть от планов по развитию конкретной территории, от каких-то временных вещей, это решение генерального плана, которое нужно исполнять», - убежден Шувалов. ■

Земельные участки под ИЖС Вторая просека



- участки с вековыми дубами;
- все городские коммуникации;
- 700 м до берега р. Волга;
- прямая продажа от собственника;
- окружение – малоэтажная элитная жилая застройка;

989-09-85
2PROSEKA.RU

1 200 000 руб. за сотку. Возможен торг

4240Г Реклама

ОБЪЯВЛЕНИЕ О РЕАЛИЗАЦИИ

БАЗЫ ОТДЫХА «ВОЛЖСКИЕ ЗОРИ»

АО «Самаранефтегаз» реализует непрофильный актив «База отдыха «Волжские зори», Самарская область, г. Жигулевск, п. Зольное», включающий 18 объектов недвижимости и 199 единиц движимого имущества. **Информация о порядке и условиях реализации** Базы отдыха «Волжские зори» размещена на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг», секция «Продажа имущества»: <https://www.tektorg.ru/sale> процедура ПИ809008 (<http://sale.tektorg.ru/ru/procedures/107350>).

Реклама 3618А2

ОБЪЯВЛЕНИЕ О РЕАЛИЗАЦИИ

ЗДАНИЯ БАНИ

АО «Самаранефтегаз» реализует непрофильный актив «Здание бани, Самарская область, г. Жигулевск, п. Зольное», состоящий из одного объекта недвижимости и 40 единиц движимого имущества.

Информация о порядке и условиях реализации Здания бани размещена на электронной торговой площадке АО «ТЭК-Торг», секция «Продажа имущества»: <https://www.tektorg.ru/sale> процедура ПИ809009 (<http://sale.tektorg.ru/ru/procedures/107351>).

Реклама 3618А3

тренд

ОБОШЛИСЬ ВЫПЛАТОЙ

Волкову понравилось нарушать

Застройщик ЖК «Центральный» отступает от проекта и не исправляет недоделки

ЖК «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» группы Эдуарда Волкова коллекционирует претензии стройинспекторов



НИКИТА КОЗЛОВ

Государственная инспекция строительного надзора оштрафовала «Великран-Инвест» за неисполнение ее предписания. Застройщик, входящий в группу «Трансгруз» Эдуарда Волкова, не только отклоняется от проекта ЖК «Центральный», но и отказывается устранять дефекты. Больших проблем это компании пока не приносит - максимальной меры наказания в виде приостановки строительства никто не требует. А минимальные штрафы за некачественную работу не ударят по застройщику. Это значит, что исправлять дефекты различных степеней сложности своих будущих квартир придется самим дольщикам.

В 2015 году группа «Трансгруз» Эдуарда Волкова, известная в Самаре в первую очередь масштабной уплотнительной застройкой и 33-этажной высоткой на ул. Вилоновской/Садовой, приобрела площадку возле Центрального автовокзала. Там ООО «Великран-Инвест», входящее в группу, в том же году начало строить ЖК «Центральный».

Жилой комплекс расположен почти на пересечении двух магистралей: Московского шоссе и ул. Авроры. В непосредственной близости находятся Ботанический сад и парк культуры и отдыха им. Юрия Гагарина. Площадь объекта с учетом паркинга составляет 119,4 тыс. кв. м. Застройщиком к 2018 году готовятся к сдаче 1196 квартир первой очереди. Во второй очереди построят еще 1242 квартиры, в третьей - 252.

По замыслу Эдуарда Волкова, эта застройка должна была стать самой высокой в городе - одна из секций ЖК планирова-

лась в 45 этажей. Реализовать эту идею ему так и не удалось. Сдать первую из трех высоток в 24-27 этажей «Великран-Инвест» должен уже в этом году. При этом в тематической группе в «ВКонтакте» дольщики еще не сданного объекта уже сетуют на неразвитую инфраструктуру. Так, рядом с новостройкой нет школ и детских садов - будущие жильцы просят местные власти вмешаться и создать в районе больницы и учебные заведения.

Но именно сейчас, непосредственно перед вводом первой очереди, выяснилось, что компания нарушает проектную документацию жилого комплекса. Еще летом прошлого года Государственная инспекция строительного надзора Самарской области (ГИСН) проверила стройку и выявила нарушение проектной документации - в одной из квартир разместили вентиляционный канал, чего быть не должно. Еще одно нарушение допустили в другой жилой комнате.

Выполнять предписание стройнадзора и устранять недостатки компания не стала. В октябре 2017 года ГИСН в арбитраже потребовала привлечь застройщика к административной ответственности по ч. 6 ст. 19.5 КоАП РФ (неисполнение предписания). Тогда суд инспекции отказал, так как для «Великран-Инвеста» это было первое нарушение и его посчитали малозначительным.

Вероятно, это совсем развязало компании руки - уже в декабре того же года ГИСН обнаружила новые отступления от проекта в третьей очереди «Центрального». Застройщик попросил продлить срок их устранения на полгода - до 2 июля 2018-го. Но и за это время ничего не ис-

правили - в конце июля ГИСН при очередной проверке убедилась в игнорировании ее предписаний компанией. В материалах дела детали нарушений не раскрываются, но на этот раз они более серьезны - 14 сентября «Великран-Инвест» оштрафовали на 50 тысяч рублей. Судя по всему, в каждой новой очереди комплекса нарушений будет все больше.

Максимальная мера наказания по статье - приостановка деятельности организации на объекте на срок до 90 дней. Этого наказания обществу пока удавалось избежать. Однако, как отмечают эксперты, если тренд на игнорирование надзорного органа продолжится, то стройку могут и приостановить, что чревато непредсказуемыми последствиями.

Адвокат КА №102 Петр Колдов считает, что ситуация может повлиять на ввод ЖК. «Штраф в 50 тысяч выписывают за незначительные нарушения. Если же обнаружится еще ряд проблем или те, что уже имеются, не будут устранены - возможна и принудительная приостановка строительства. Такие требования вполне логично ожидать от ГИСН. Подобный скандал может и вовсе повлиять на сдачу объекта в эксплуатацию. Или как минимум лишит застройщика возможности закончить работы в установленные сроки», - говорит Колдов.

По словам директора ООО «ГРН» Константина Тилежинского, компании могут, по сути дела, помогать сами чиновники. «Если в дальнейшем ГИСН будет настаивать на приостановке проекта, то для этого должны быть существенные основания. Однако даже если они появятся, иногда надзорный орган предпочитает опять же штрафовать подрядчика. Иначе потом властям придется разбираться с дольщиками объекта, не получившими квартиры в срок из-за ГИСН».

В ГИСН, отвечая на запрос «СО», подтвердили наличие нарушений застройщиком требований проектной документации, но деталей не раскрыли. «Следующие проверки инспекторами назначены на начало октября», - сообщили там.

На вопрос о деталях проверки в группе «Трансгруз» комментарий давать отказались. ■

параллель

МИНИМАЛЬНЫМИ ШТРАФАМИ ОТДЕЛЫВАЛИСЬ И ПРИ ГЛОБАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМАХ

Эксперты «СО» предполагают, что минимальный штраф, который арбитраж присудил «Великран-Инвесту», свидетельствует о незначительности нарушений на стройке. Однако именно по такой же схеме Ростехнадзор последние несколько лет штрафовал генподрядчика строительства «Самара Арены», допустившего настолько масштабные огрехи, что стадион до сих пор до конца не принят ведомством. ООО «ПСО «Казань», более чем за 18 млрд рублей построившее в Самаре мундиальную арену, систематически допускало самые различные нарушения на стройплощадке. Ростехнадзор, хотя и пытался, так и не смог приостановить стройку - слишком важно было успеть сдать стадион в срок. Даже при таком раскладе арену ввели самой последней в России, за день до тестового матча. Надзорный орган лишь штрафовал казанцев на 50-55 тысяч рублей за неисполнение его предписаний. Ситуация с «Великран-Инвестом» иная. Сдвигать сроки ввода жилого комплекса «Центральный» ГИСН ничего не мешает - срока, к которому необходимо сдать объект, чтобы успеть к началу большого события, нет.

«ВЕЛИКРАН-ИНВЕСТ» ПОШЕЛ по пути строителей «Самара Арены» и решил платить штрафы за недоделки, а не устранять их



история

Участок под ЖК «Центральный» имеет богатую историю

Площадку, на которой строится жилой комплекс, ранее неоднократно хотели освоить под разные цели. Так, еще в советское время на территории планировалось создание подземной лаборатории завода «Экран». Научный комплекс так и не был возведен, но в подвальном этаже успели создать производственное бомбоубежище. Для строительства нового жилого комплекса его впоследствии пришлось снести.

Также участок выкупался в 2004 году федеральным девелопером «РосЕвроДевелопмент» («РЕД»). Компания приобрела порядка 6 га земли за Центральным автовокзалом с целью строительства развлекательного центра «Планета». Проект так и не вышел в свет по причине нависшей над застройщиком угрозы банкротства в 2010 году. Ранее на участке располагался рынок «Октябрьский».

сделка

ИЗБАВИЛИСЬ ОТ СОЦИАЛКИ

Французы сбросили «Энергию»

Стадион на Красной Глинке продан владельцу рынка «Шапито»

МАРИЯ ВОРОНОВА

Красноглинский стадион «Энергия», много лет принадлежавший заводу «Электрощит», французские собственники предприятия уступили структурам депутата Самарской губернской думы Виктора Воропаева. Сам Воропаев уверяет, что площадка так и будет использоваться под спортивные цели. Практика показывает, что рано или поздно стадионы в частных руках превращаются в строительные площадки.

Стадион «Энергия» построен в 1950-х годах на базе завода «Электрощит». В 2013 году созданная на его основе группа компаний «Электрощит»-ТМ Самара была продана французскому концерну Schneider Electric. Прежние собственники группы - Юрий Егоров и Андрей Половинкин традиционно поддерживали и содержали практически всю социальную инфраструктуру Красной Глинки - от управляющих компаний до стадиона и ДК. Французы получили ее в собственность в 2015 году в ходе второй по счету сделки с самарскими бизнесменами. Источники «СО» говорят о том, что в сделку были заложены обременения, предполагавшие, что французская сторона в течение трех лет не имеет права продавать и переориентировать объекты. Получить официальное подтверждение того, что такое обременение существовало, «СО» не удалось. Но в 2018 году истекло как раз три года с момента последней сделки, и французская сторона именно в эти сроки начала распродавать объекты социальной инфраструктуры.

25 сентября 2018 года «Электрощит»-ТМ Самара объявил, что физкультурно-спортивный комплекс «Энергия» вошел в состав комплекса «Виктория». «Решение руководства о передаче стадиона было принято и реализовано для поддержания и развития спорта в

ПРОДАЖА КРАСНОГЛИНСКОГО стадиона «Энергия» может стать первым шагом французских менеджеров по распродаже доставшейся им социальной инфраструктуры Красной Глинки



районе Красная Глинка. В период с 1 октября по 1 ноября 2018 года в ФСК «Энергия» будут проводиться ремонтные работы, в связи с чем комплекс будет закрыт для посетителей. После завершения ремонта комплекс вновь будет доступен для посещения всем желающим», - заявили в «Электрощит»-ТМ Самара.

В ГК пояснили, что и после ремонта стадион будет доступен для посещения на льготных условиях сотрудникам «Электрощита». Однако в реальности все может сложиться иначе. ФСК «Виктория» управляет автономная некоммерческая организация «Футбольный клуб «Виктория». По данным системы «СПАРК-Интерфакс», ее совладельцем выступает Виктор Воропаев, доля владения не указана.

Г-н Воропаев также является председателем реготделения общественной организации «Союз Пенсионеров России», председателем ТОС «Третий Приволжский микрорайон» и владеет долями в ООО «Коробейник» (100%) и ООО «Коробейник-2» (80%), а также ООО «ЮФ «ИСК» (90%). За юрлицами скрывается круп-

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФУТБОЛЬНЫЙ КЛУБ «ВИКТОРИЯ»

- Зарегистрирована в Самаре на ул. Зои Космодемьянской, 17а, в 2015 году
- Основной вид деятельности - в области спорта
- Директор - Михаил Кабанов
- Совладелец - Виктор Воропаев (доля не указана)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ный рынок «Шапито» в Приволжском микрорайоне Самары. Зачем человеку, живущему рынком, понадобился стадион на Красной Глинке?

Как пояснил «СО» сам Виктор Воропаев, площадка стадиона «Энергия» действительно перешла под его контроль, однако что с ней будет далее - пока не ясно. «Строить жилье на территории стадиона не будем. То, что там будет развиваться спорт Самарской области, - это точно. Перспективы разные, но деталей пока нет. Будут те виды спорта, которые есть, возможно, даже дополнительные, сделаем футбольное искусственное покрытие, задумано многое, реализация зависит от прави-

тельства Самарской области», - рассказал он. Воропаев также уточнил, что судьба стадиона должна была детально обсуждаться в пятницу, 5 октября, на его встрече в правительстве региона, но на момент сдачи номера прокомментировать ее результаты не смог.

По словам одного из чиновников Красноглинского района, площадку стадиона хотели застраивать пару лет назад, однако сейчас этот вопрос не поднимался. «Обычно я в курсе, если такие события готовятся, но сейчас ничего о том, что территорию «Энергии» могут застроить, не слышал», - рассказал собеседник «СО».

Как отмечает директор АН «БагратИнвест» Роман Костин, содержать стадион Воропаеву будет невыгодно, но сохранить он его может для своих политических целей. «Экономически, конечно, на этой площадке эффективнее, как когда-то и заявлялось, строить жилье. Но жители района вряд ли одобряют подобную инициативу. Сейчас содержат физкультурно-спортивный комплекс, особенно в Красноглинском районе, чтобы на нем зарабатывать какие-то

справка

ВОРОПАЕВ СОСРЕДОТОЧИЛСЯ НА ФОКАХ И «ШАПИТО»

В Самаре Виктор Воропаев известен строительством двух физкультурно-оздоровительных комплексов в Промышленном районе города - «Виктория» и «Виктория-2». Строились они на средства самого депутата и его ООО «Коробейник». Компания также несколько лет пыталась получить разрешение на строительство торгово-офисного комплекса на месте рынка «Шапито». Жителей окрестных домов смущало, что новая постройка будет в два раза выше бывшего рынка, тогда бизнесмену пришлось уменьшить размеры ТЦ. Однако новых строений там так и не возвели. Фактически сейчас депутат контролирует стихийно расположившиеся на площадке объекты торговли.

серьезные деньги, совершенно бессмысленно. ФОКи, которые за последние годы построили по всей области, не окупаются, это неэффективные объекты. Развитие «Энергии» именно как стадиона может быть нужно новым владельцам, скорее, для наращивания каких-то политических очков», - говорит эксперт.

Реальность может оказаться жестче, чем разговоры о сохранении спорта: как показывает практика, владеющие стадионами частные лица рано или поздно начинают трансформировать их в строительные площадки. Почему по этому пути не может пойти чуждый Глинке Воропаев? Его сделка - возможно, лишь первый шаг представителей Schneider Electric в части распродажи социальной инфраструктуры района. Напомним, что с момента прихода французских управленцев процветавший много лет и обеспечивавший весь район завод перестал работать прибыльно. С 2014 года его суммарные убытки составили уже более 5 млрд рублей. Персонал компании регулярно сокращался, а теперь, видимо, настает время социальной инфраструктуры. ■

параллель

ВДОХНОВИЛИСЬ «ВОЛГОЙ»

В августе 2016 года компании «Стимул», подконтрольной бизнесмену Марсу Бахитову, разрешили подготовить проект планировки территории в границах ул. Ново-Садовой, проспекта Масленникова, Автобусного проезда и ул. Луначарского в Октябрьском районе Самары. Это площадка стадиона «Волга». Работы подавались под видом возведения там физкультурно-оздоровительного комплекса совместно с фондом развития детского спорта «Олимпия». Позже выяснилось, что в реальности «Стимул» планирует построить на площадке стадиона четыре многоквартирных дома в 22 этажа. В данный момент этому помешало формирование охранной зоны памятника архитектуры «Фабрика-кухня». Не исключено, что по такому пути могут пустить и площадку стадиона «Энергия», где по соседству нет памятников. Согласно спутниковым картам, характеристики территорий обоих стадионов, касательно площади и малого числа свободных территорий рядом, схожие.



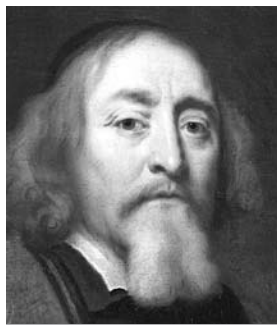
СОБСТВЕННИКИ СТАДИОНА «Волга» в центре Самары уже несколько лет пытаются застроить его высотками. Что мешает выбрать ту же стратегию и Воропаеву?

перспектива

«Энергия» может быть интересна Воропаеву как актив в спортивных спорах

В конце прошлого года на выборах нового председателя федерации футбола Самары местные футбольные тренеры и судьи, представители местных футбольных ДЮСШ и клубов выразили вотум недоверия чиновникам. Депутат Виктор Воропаев тогда оказался на стороне проигравших. Он вместе с (на тот момент) руководителем департамента физкультуры и спорта г.о. Самара Виктором Анисатовым, его заместителем Сергеем Четвериковым, президентом областной федерации футбола Дмитрием Герасимовым и заместителем гендиректора ПФК «Крылья Советов» Зурабом Циклаури поддержал одного из четырех кандидатов на пост главы федерации - Александра Чернышева. Тогда Воропаев активно агитировал за выбор именно Чернышева, но в итоге большинством голосов победил его оппонент - Сергей Марушко.





“ ЯН КОМЕНСКИЙ,
чешский педагог-гуманист, писатель, общественный деятель

Образование должно быть истинным, полным, ясным и прочным.



специальная секция

ОБРАЗОВАНИЕ

В РЕГИОНАЛЬНЫХ ВУЗАХ РАСТЕТ СПРОС НА НАПРАВЛЕНИЯ, ГОТОВЯЩИЕ СПЕЦИАЛИСТОВ В СФЕРЕ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНОГО ПРОИЗВОДСТВА



Медалисты идут нарасхват

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

В Самарской области подведены предварительные итоги приемной кампании-2018 в областные вузы. Из общего числа зачисленных абитуриентов на очную форму обучения в этом году медалисты составили 16%. Руководители образовательных учреждений предпринимают все возможные меры для того, чтобы удержать способных учеников в регионе.

На сегодняшний день на территории области работает 30 вузов, из них 12 государственных, один областной, семь частных, шесть филиалов государственных вузов и четыре филиала частных учебных заведений. Статистика отмечает положительную динамику по количеству абитуриентов. Если в предыдущие два года их было около 13 тысяч, то, по данным регионального Минобра, к началу сентября 2018-го на очную форму обучения были зачислены уже 14 346 человек, из них на бюджетные места - 9753, на платные - 4593 человека. Еще один характерный показатель: на очную форму обучения на бюджетные места в 2018 году в региональные вузы приняты 1583 медалиста (в 2017 году - 1527 человек), в том числе 1197 из них проживают в Самаре и области. Также на бюджет зачислены 32 победителя и призера олимпиад, что выше уровня прошлого года на семь человек. На внебюджетные места очной формы обучения поступили 355 медалистов, из них жителей региона - 289 человек. В Самарский государственный медицинский университет в 2018 году на бюджет зачислено 360 медалистов, то есть каждый второй. Как рассказал ответственный секретарь приемной комиссии СамГМУ Дмитрий Горбачев, в 2018 году в вуз подано 11 878 заявлений (на 745 больше, чем в 2017 году). «В этом году вузу выделено 682 бюджетных места, из них 37 мест отдано льготникам, пять зачисленных абитуриентов - победители и призеры олимпиады школьников по химии и биологии, восемь человек имели 100 баллов по различным предметам. При приеме в медуниверситет к результатам ЕГЭ дополнительно начислялись 10 баллов абитуриентам, имеющим аттестат или диплом о среднем профессиональном образовании с отличием», - пояснил он.

По мнению экспертов, региональные вузы сохраняют лидирующие позиции по коли-



честву зачисленных студентов и качеству приема. По данным мониторинга Высшей школы экономики (ВШЭ), в 2017 году Самарская область заняла 6-е место в России по количеству зачисленных на первый курс после Москвы и Московской области, Санкт-Петербурга, Новосибирской области, Республики Татарстан, Свердловской области, то есть крупных академических центров. Если сравнивать средний балл ЕГЭ по итогам 2016-го и 2017 года, то в Самарской области он остался на том же уровне и составил 67,4 балла. Этот результат вывел губернию в рейтинге на пятую строчку среди регионов Приволжского федерального округа. Наилучший показатель в ПФО у Республики Татарстан (70,4 балла), по 69,4 - у выпускников школ Республики Башкортостан и Пермского края, 68,3 - у Нижегородской области. Наименьшее количество средних баллов ЕГЭ в ПФО у республик Марий Эл - 61,9 и Мордовии - 63,9 балла.

«Для ведущих вузов ключевой индикатор - средний балл поступающих. Необходимо учитывать, что на значение среднего балла

напрямую влияет общее количество бюджетных мест, на которые ведется набор: чем больше мест - тем сложнее выдержать высокий средний балл», - комментируют в центре по связям с общественностью Самарского университета. Большинство региональных ведущих вузов на сегодняшний день демонстрируют повышение среднего балла ЕГЭ по общему конкурсу. Позитивная динамика отмечается в Самарском национальном исследовательском университете имени академика С.П. Королева (свыше 74 баллов) и Самарском государственном социально-педагогическом университете (свыше 70 баллов). По информации заместителя председателя приемной комиссии Самарского государственного технического университета Георгия Бичурова, средний бал ЕГЭ в их вузе в 2018 году - на уровне 64,32, что выше прошлогоднего показателя (63,08). «В этом году принято 23 льготника, из них три человека без экзаменов, всего медалистов - 555 человек», - сообщил он.

О востребованности количества бюджетных мест в вузах говорят контрольные циф-

ры приема (КЦП). По данным Министерства образования и науки Самарской области, за последние четыре года в регионе КЦП по всем формам обучения сохраняются примерно на одном уровне: в 2015 году - 10 875 мест, в 2018-м - 10 954 места. На сегодняшний день вузы губернии реализуют свыше 300 специальностей и направлений подготовки по программам высшего образования. По оценке экспертов, практически все направления подготовки повысили свою привлекательность для абитуриентов, особенно это касается бюджетных мест, о чем свидетельствует конкурсная ситуация и ежегодное повышение среднего балла ЕГЭ. Учитывая возросшую потребность в специалистах в сфере высокотехнологичного производства, большее количество бюджетных мест предусмотрено по направлениям подготовки инженерно-технического профиля и информационным технологиям. Помимо этих специальностей традиционно высокий спрос у абитуриентов на получение экономического и юридического образования. В СамГТУ, например, вырос ин-

терес абитуриентов к таким направлениям подготовки, как «Дизайн среды», «Графический дизайн», «Информационная безопасность», при этом максимальный конкурс наблюдался на факультете дизайна - более пять человек на место.

По данным регионального министерства образования и науки, среди направлений подготовки с высокими средними баллами ЕГЭ и наиболее востребованных среди абитуриентов фигурируют авиационная и ракетно-космическая техника, архитектура и строительство, дизайн, нефтегазовое дело, здравоохранение, журналистика, юриспруденция, экономика, филология, химия и химические технологии, педагогическое образование. В частности, согласно данным мониторинга ВШЭ, в 2017 году на бюджетные места в вузы Самарской области по направлению «авиационная и ракетно-космическая техника» было зачислено 585 человек со средним баллом ЕГЭ 71,8, по направлению «архитектура и строительство» - 68 человек (в среднем - 82,2), «здравоохранение» - 650 человек (в среднем - 74,3). ■

ИТОГИ

Региональные
высшие учебные
заведения
отчитались
о результатах
приемной
кампании-2018

ДИНАМИКА КОНТРОЛЬНЫХ ЦИФР ПРИЕМА (КЦП) НА БЮДЖЕТНЫЕ МЕСТА В ВУЗЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Год	2015	2016	2017	2018
КЦП по всем формам обучения	10875	11068	10989	10954

Источник: министерство образования и науки Самарской области

КАЧЕСТВО ПРИЕМА В ВУЗЫ НА БЮДЖЕТНЫЕ МЕСТА

№	Регион ПФО	Средний балл ЕГЭ-2017	Средний балл ЕГЭ-2016
1	Республика Татарстан	70,4	68,8
2	Пермский край	69,4	67,1
3	Республика Башкортостан	69,4	67,1
4	Нижегородская область	68,3	67,4
5	Самарская область	67,4	67,4
6	Оренбургская область	66,8	69,3
7	Саратовская область	66,8	64,2
8	Удмуртская Республика	65,3	64,9
9	Кировская область	65,1	65,1
10	Ульяновская область	64,2	64,4
11	Пензенская область	64,2	62,9
12	Республика Мордовия	63,9	62,6
13	Республика Марий Эл	61,9	62,9
14	Чувашская Республика	61,6	65,7

Источник: НИУ «Высшая школа экономики», мониторинг качества приема в вузы

СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ ОБУЧЕНИЯ В ВУЗАХ ПФО, РУБ. В ГОД

№	Регион ПФО	2017 год	2016 год	2015 год	2014 год
1	Нижегородская область	117 506	105 665	100 870	95 317
2	Республика Татарстан	113 530	100 642	97 444	89 022
3	Пермский край	111 117	97 541	92 287	79 971
4	Самарская область	104 874	84 299	86 966	84 484
5	Республика Башкортостан	100 411	84 784	78 590	79 121
6	Кировская область	96 652	81 248	70 081	70 186
7	Оренбургская область	89 698	72 079	68 383	68 454
8	Удмуртская Республика	89 561	77 346	74 651	71 620
9	Республика Мордовия	88 547	77 550	75 448	69 272
10	Республика Марий Эл	87 342	77 324	77 326	70 545
11	Саратовская область	87 163	78 236	75 803	69 109
12	Ульяновская область	84 894	74 588	71 219	65 500
13	Пензенская область	80 479	74 217	76 808	76 686
14	Чувашская Республика	75 618	72 724	68 972	70 894

Источник: НИУ «Высшая школа экономики», мониторинг качества приема в вузы за 2014-2017 гг.

акцент

«ЦЕЛЕВИКОВ» СТАНОВИТСЯ МЕНЬШЕ

В Самарской области поддерживается практика целевого приема в вузы, которая предполагает оплату обучения студентов будущими работодателями с гарантией последующего трудоустройства. По данным регионального минобра, в этом году больше всего «целевиков» поступили на обучение в областные вузы по направлениям: «клиническая медицина», «образование и педагогические науки», «техника и технологии наземного транспорта», «электроника, радиотехника и системы связи», «авиационная и ракетно-космическая техника». В рамках квот целевого приема в 2018 году в региональные вузы приняты 1007 абитуриентов. Эксперты полагают, что небольшое снижение (на 23 человека) по сравнению с прошлым годом связано с ужесточением требований к целевому приему. Летом 2018 года Совет Федерации РФ одобрил поправки в законодательство, уточняющие правила целевого обучения в колледжах и вузах. В частности, до начала обучения абитуриент и заказчик должны заключить договор о целевом обучении, в котором прописывается срок трудовой деятельности будущего специалиста на предприятии заказчика (не менее трех лет), а также штрафные санкции, в случае если одна из сторон не выполнит условий договора. К примеру, студент-«целевик», не прошедший обучение в полном объеме из-за неуспеваемости, обязан будет вернуть заказчику всю сумму расходов, связанных с предоставлением ему мер социальной поддержки. Если заказчик откажет в трудоустройстве выпускнику вуза, то ему придется оплатить штраф в сумме, равной трехкратному размеру среднемесячной зарплаты в регионе. Последствия этих изменений проявятся в период приемной кампании-2019.

цена

Технарям и медикам
обучение выйдет дороже

Оплата за обучение в высшей школе растет из года в год. Если выпускник не медалист или одаренный в какой-либо научной сфере человек, а также если нет льготных по закону условий, то рассчитывать на бюджетное место не приходится. Родителям старшеклассников стоит задуматься, куда будущий выпускник пойдет учиться и сколько денег на это потребуется.

Стоимость обучения в образовательных учреждениях формируется с учетом значений нормативных затрат, утвержденных Минобрнауки РФ, и меняется вместе с уровнем инфляции. Так, в СамГТУ стоимость за семестр на очной форме обучения колеблется от 40 140 рублей (инженерно-экономический факультет) до 85 600 рублей (факультет дизайна и инженерно-технологический факультет). На заочной форме обучения минимальная стоимость за семестр 27 000 рублей на инженерно-экономическом факультете, максимальная - 39 830 рублей на нефтетеchnологическом факультете. По информации СамГМУ, самые дорогие специальности являются и самыми востребованными. Так, на специальность «Стоматология» претендовало 18 человек на место при стоимости обучения 189 000 рублей за учебный год. В пределах от 140 до 146 тысяч рублей нужно заплатить за обучение на специальности «Педиатрия» (38 человек на место) и «Лечебное дело» (17 человек на место). В Самарском университете стоимость обучения на программах бакалавриата и специалитета очной формы для граждан РФ колеблется от 112,3 до 188,2 тыс. рублей в год. На программах магистратуры - от 124,8 до 198,6 тыс. рублей в год. «Цена зависит от сложности организации учебного



процесса. Чем больше программа ориентирована на практическое обучение, чем больше сложного современного оборудования используется в образовательном процессе - тем выше стоимость обучения», - пояснили в центре по связям с общественностью Самарского университета.

Плата за обучение в Тольяттинском государственном университете (ТГУ) на ближайший учебный год составляет от 100 500 до 163 700 рублей в год в зависимости от направления подготовки. «Стоимость обучения на технических направлениях традиционно выше, чем на гуманитарных. Самая высокая - на направлениях, связанных с творчеством: «Дизайн» и «Декоративно-прикладное искусство». В 2018 году увеличение стоимости образовательных услуг напрямую связано с учетом уровня инфляции, но абитуриентам предоставлялась возможность получения гранта за высокие результаты ЕГЭ

на оплату обучения в размере от 25 до 50% стоимости обучения в семестр», - рассказал директор центра маркетинга ТГУ Антон Кутузов.

Самарская область находится на 4-м месте среди регионов ПФО по средней стоимости обучения, согласно мониторингу качества приема в вузы за 2014-2017 гг., проведенному НИУ «Высшая школа экономики». В 2017 году стоимость годового обучения в регионе составляла 104 874 рубля. По сравнению с предыдущими тремя годами сумма выросла примерно на 20 тысяч рублей, хотя ранее сохранялась на уровне от 84,4 до 86,9 тысячи рублей в год. Незначительно выше, в пределах 10-13 тысяч рублей, по итогам 2017 года оказалась средняя стоимость обучения в Нижегородской области, Республике Татарстан и Пермском крае (см. инфографику №3). А вот обучаться в Москве стоит в 2,5 раза дороже, в Санкт-Петербурге - в 1,5 раза. ■

тенденция

Колледжи и техникумы на подъеме

В этом году государственные профессиональные организации Самарской области осуществляли прием по 171 программе среднего профессионального образования. Общее количество бюджетных мест - 15 261 (в 2017 году - 14 462). По сведениям регионального профильного министерства, на начало сентября 2018 года в профессиональные образовательные организации зачислено 12 983 студента. Выполнение контрольных цифр по профессиям и специальностям технического профиля составляет около 85%. В настоящее время приемная кампания в ряде профессиональных образовательных организаций региона продолжается.

Наиболее востребованные профессии и специальности на сегодняшний день: информатика и вычислительная техника, электроника, промышленная экология и биотехнологии, прикладная геология, здравоохранение и медицинские науки, сервис и туризм, образование, искусство и культура, экономика и управление. Около половины студентов профессиональных образовательных организаций обучаются по программам технического профиля (49% от общего контингента), по специальностям медицинского про-

филя - 12,7%, педагогического профиля - 9,4%, гуманитарного и экономического - 12,3%. Средняя наполняемость профессиональных образовательных организаций, расположенных в городских округах, составляет более 1000 человек, в сельских территориях - 400 человек.

По данным Поволжского государственного колледжа, в этом учебном году число абитуриентов увеличилось примерно на 25%: на 565 бюджетных мест подано 2960 заявлений и 505 заявлений по договорам об оказании платных образовательных услуг. «Особенно заметен интерес к наиболее востребованным на рынке труда специальностям, связанным с высокотехнологичным производством. Среди них - «Технология машиностроения», «Технология металлообработки производств», «Автоматизация технологических процессов и производств (по отраслям)». В этом году колледж впервые произвел набор на новую специальность «Эксплуатация беспилотных авиационных систем», вызвавшую повышенный интерес у абитуриентов», - поясняет заместитель директора ГБПОУ «Поволжский государственный колледж» Елена Садыкова. ■

КАДРЫ

ГОТОВЯТСЯ К НОВЫМ СТАНДАРТАМ

Ставят на молодость

Учителям скоро тоже придется подучиться

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

В начале 2019 года вступит в силу профессиональный стандарт, который определяет основные требования к квалификации педагога. С этого момента изменится формат оценки профессиональной деятельности учителей. Уже сейчас начинается актуализироваться содержание курсов повышения квалификации и переподготовки для педагогических работников. Пока региональный минобр делает ставку на молодые кадры, которым легче адаптироваться к меняющимся требованиям.

В настоящее время профессорско-преподавательский состав вузов, расположенных на территории Самарской области, составляет 5,5 тысячи человек. В государственных профессиональных образовательных организациях работают 3132 педагога, в школах - 20 800 педагогических работников. По данным регионального министерства образования и науки, в 2017/2018 учебном году 868 молодых специалистов устроились на работу в образовательные учреждения области. По словам ответственного секретаря приемной комиссии Самарского государственного медицинского университета Дмитрия Горбачева, преподавательский состав вуза обновляется за счет притока молодых педагогических кадров, завершивших в первую очередь обучение в аспирантуре. «Обнов-



ЕЛЕНА САДЫКОВА,
заместитель директора ГБПОУ «Поволжский государственный колледж»

Преподаватель, соответствующий современным требованиям, должен иметь высшую или первую категорию, раз в три года посещать курсы повышения квалификации и стажировку, владеть современными инновационными технологиями обучения и навыками методической работы, в том числе навыками разработки программ, уроков, успевать за меняющимися требованиями рынка труда. Зарботная плата преподавателя сегодня напрямую зависит от результатов, которые демонстрирует он и подготовленные им студенты.

ление педсостава происходит ежегодно как на теоретических, так и на клинических кафедрах с учетом кадровых потребностей. Дефицита кадров в СамГМУ в настоящее время нет. Средний возраст сотрудников составляет 44,6 года», - рассказал он.

Согласно нынешним требованиям к педагогам, обязательная аттестация для подтверждения соответствия ими занимаемым должностям проводится раз в пять лет. В Самарской области действует мера социальной поддержки для обеспечения права педагогических работников на дополнительное профессиональное образование, которым можно воспользоваться один раз в три года. Педагогикам и руководителям государственных, муниципальных образовательных организаций выдается Именной образовательный чек на повышение квалификации. По данным регионального профильного ведомства, ежегодно по именному чеку обучаются более 6 тысяч школьных учителей и более 1 тысячи педагогов

профессиональных образовательных организаций.

По информации Самарского института повышения квалификации и переподготовки работников образования (СИПКРО), в регионе объем программ повышения квалификации для педагогических работников составляет не менее 90 часов. В 2017 году услугами СИПКРО по госзаказу воспользовались почти 5 тысяч педагогов, по данным на сентябрь 2018 года, уже прошли обучение 3294 человека. «В рамках госзаказа ежегодно разрабатываются и успешно реализуются около 50 новых программ очного обучения и дистантных курсов, - комментирует проректор по учебно-методической работе СИПКРО Светлана Джаджа. - С учетом персонализированного характера повышения квалификации в нашем регионе расширился спектр программ для вариативного блока Именных образовательных чеков, реализуемых СИПКРО, сейчас он составляет 82 программы. Со-



МОЛОДЫМ ПРЕПОДАВАТЕЛЯМ будет легче соответствовать новому профессиональному стандарту

держание программ дополнительного профессионального образования обновляется с учетом формирования у педагогов новых компетенций и будет ориентировано на профессиональный стандарт педагога».

По мнению экспертов, внедрение новых современных образовательных технологий в учебный процесс является одним из ключевых критериев оценки профессионализма преподавателей. Согласно информации СамГМУ, все педагогические работники вуза проходят обучение на курсах повышения квалификации преподавателей и переподготовки кадров по различным направлениям педагогической деятельности. В Самарском национальном исследовательском университете имени академика С.П. Королева учебный процесс ведут 273 доктора наук, профессора, 834 кандидата наук, доцента, общая чис-

ленность научно-педагогических работников - 1456 человек. Дефицита кадров не наблюдается, чего нельзя сказать о средних специальных образовательных учреждениях. Здесь преподавательский состав обновляется за счет конкурса на вакансии. Так, по словам заместителя директора ГБПОУ «Поволжский государственный колледж» Елены Садыковой, не хватает преподавателей специальных дисциплин и профессиональных модулей. «Среди них достаточно много возрастных кадров, да и требования к преподавателям серьезно поменялись: педагоги должны быть постоянно в тонусе, успевать за быстро меняющимися производственными и педагогическими технологиями. Это сложно, не все выдерживают необходимость соответствия этому высокому уровню результативности в обучении», - комментирует она. ■



**УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
АКАДЕМИЯ**

**ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ**

20 лет успешной работы

- ПРОМЫШЛЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ;
- ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ;
- ОХРАНА ТРУДА / ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ;
- ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ;
- ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОДГОТОВКА РАБОЧИХ / СПЕЦИАЛИСТОВ НЕФТЕГАЗОВОГО КОМПЛЕКСА;

- ЗАЩИТНОЕ ВОЖДЕНИЕ / ПЕРЕВОЗКА ОПАСНЫХ ГРУЗОВ / БЕЗОПАСНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ НА АВТОМОБИЛЬНОМ И ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОМ ТРАНСПОРТЕ;
- СПЕЦИАЛИСТЫ НЕРАЗРУШАЮЩЕГО / СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ;
- ПОДГОТОВКА ВОДИТЕЛЕЙ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ;
- ИНОСТРАННЫЕ ЯЗЫКИ / ТРЕНИНГИ / СЕМИНАРЫ.

Учебный центр имеет все необходимые лицензии и аккредитации. Является членом Международного Форума по Контролю Скважин (IWCF).



Центральный офис:
443099, г. Самара, ул. Осипенко, 11,
8(846)205-77-66 region@rosakadem.ru

WWW.ROSAKADEMY.RF

Pho-king good как версия знакомства с Вьетнамом

Внезапная жемчужина стритфуда и фудкорта

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Начну издалека. Необходимость ехать в страны Азии назрела давно, но приоритетной в моем мире не является. Хотя, конечно, пора. Кулинарные происки и влияния азиатов не вчера появились в кухнях очень разных стран мира. Повторюсь: чего только стоит кухня Франции, старая добрая, консервативная и обладающая максимальным набором традиций и верований. Но даже там в этом году - что в лионских, что в бордоских ресторанах - азиатские темы более чем явственны. Хотя в простых брассери, хоть в мишленовских ресторанах. Повторюсь, я никогда не была в странах Азии. Рассматривая программы любимого Энтони Бурдена, пока только собираюсь. Все пряное и острое люблю с детства. Специи в семье использовались широко. Еще более смело я ими пользуюсь у себя на кухне сегодня. Когда ты это делаешь постоянно, привозя все что нужно с рынка «Махане-Иегуда», довольно легко отличить, уважаемые рестораторы, например, ваш дешевый перец из пакетиков от хорошего настоящего перца.

Итак, паназиатская кухня пришла в Самару. У нее здесь

есть приличные представители (правда, лично у меня такие на меньше чем половине пальцев одной руки помещаются), а есть откровенные фрики. И вы не поверите: к приличным в азиатском мире в Самаре я отношу, например, лапшичную на Ерошевского, а не то, что вы подумали. Каждому свое.

То же, что было обнаружено на днях в ТК «Гудок», превзошло все ожидания. Прошло два месяца с открытия Pho-king good - и ваш обозреватель специально отправилась туда поесть. Вначале мне в «Инстаграме» написал один из поваров, поинтересовавшись мнением насчет этого вьетнамского местечка. Резюме простое: перепутать идеальный баланс специй, травок, пряностей и прочего с чем-то другим - невозможно. Ешь, урчишь и думаешь: только бы эти два вьетнамских парня, не говорящих ни слова по-русски, не очень быстро смирились с занудством самарчан, которым все остро и плохо. Только бы не пришел к ним человек, который им докажет, что готовить надо иначе.

Вьетнамское кафе предлагает: фо (300 руб.), том ям (350 руб.), все виды лапши (рисовую, стеклянную, яичную) с разными наполнителями (300 руб.), блинчики нэм - из рисовой бу-

маги с овощами и прочим (80 руб. за штуку), пирожок бань бао (150 руб. за штуку), а также рис с яйцами или с бульоном, зеленью и гарниром на выбор. В общем и целом это выглядит, как все по триста. У меня в итоге счет получился больше тысячи, но я все понимаю про то, что выживать как-то надо. Очередь стоит не сюда, а в окошко KFC. Удивляться бессмысленно.

Брала: том ям (350 руб.), миен сао (стеклянную лапшу с овощами и грибами, обжаренную на воке (300 руб.), просто манго (280 руб.), блинчик с овощами (80 руб.), вьетнамский кофе (100 руб.). Начну с кофе: его вкус, невозможный для меня в обычной жизни, отлично гармонирует с едой. Такая специфического вкуса баланда с каплей сгущенки. Кофе вьетнамский заваривают в их собственных прилудах - альтернатива, капельный метод. Лапша гениальная абсолютно: баланс специй, грибов, овощей, температурного режима. Наш человек так точно не приготовит. Том ям - не знаю, правильный ли он, такой ли, какой вы ели в Таиланде, но он точно изумительно пряно-острый и имеет законченность во вкусе. Это не та горячая вода с небольшим количеством кокосового молока



и аджики, которую вам предложат в большинстве наших заведений. Манго - парень надел одноразовые перчатки, красиво почистил и порезал. Вкус этого манго - не рыночного характера. Да, важно: все, кроме петрушки и листьев салата, везут из Вьетнама, как мне сказала девочка на кассе. Верю. Шампиньоны точно не из наших питомников. Хотя мне они и не очень пришлись по вкусу.

По сведениям обозревателя «СО», хозяин этого места - вьетнамец, который живет в Самаре. На кухне - два парня-вьетнамца. Работали до этого якобы в Таиланде. Судя по тому, как они обращаются с воком и ножами, а также по ощущению счастья от их еды - они в любом случае умеют готовить свои национальные блюда.

Да, мне не понравился ТК «Гудок». Какой-то депрессивный ужас и трепет он на меня нагнал своими пустыми площадями и стоянкой для автомобилей (я б здесь какой-нибудь саспенс начала снимать, не иначе). Но что абсолютно точно: вот из-за этого вьетнамского кафе я сюда буду иногда приезжать. Это, конечно, весьма условный по большому счету вьетнамский стритфуд, скорее, некая реплика. Это все равно его туристическая версия в смысле известности блюд и общей минималистичности высказывания. Но сделано это совершенно своеобразно и очень неожиданно для Самары.

И да, как говорят в крутых гастрогидах: Pho-king good - место, достойное специальной поездки. ■

новое место

ЧЕСТНЫЕ ЦЕНЫ ЗА НЕЧЕСТНЫЕ МИДИИ

Если вам все равно, что есть

Открылся второй ресторан сети «И рыба, и мясо»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Месяц назад на улице Куйбышева открылся в тестовом режиме (читай: без вывески) второй ресторан сети «И рыба, и мясо». Называют они себя еще рестораном честных цен. Первое заведение - на ул. XXII Партсъезда. И оно, скорее, понравилось, чем нет. Мы об этом писали зимой. Я даже немного рада была, что открывают теперь второе аналогичное место в самом сердце города. Шла туда с сердцем легким и с пониманием, чего ожидать. Вышла с ощущением, что место у нас заколдованное, как в том дурацком старом анекдоте.

Это в том же помещении, что и «Лонг Бар» (или как там это называлось, я уже запуталась в многочисленных названиях этого места). Принимают гостей в основном зале - мне показалось, что от старого интерьера там много чего сохранилось. Еще в наличии зал «Мясо», его доделывают пока. Работать будет с 18:00 до 6:00. Все, как вы любите: караоке, кальяны. В конце концов, эпоха Ренессанса на самарском ресторанном

рынке. Видела объявление на днях о рождении легендарного (!) стрип-клуба «Леди-Рай». Я уже такая древняя, что помню, как меня там при зарождении заведения пытались кормить и представлять свои блюда в выгодном свете.

Ну, не буду отвлекаться. Кратко о походе в новый ресторан «И рыба, и мясо».

Лица у администраторов на входе, как это сейчас принято, выражают мысль: «Вы нам должны». Нет. Ни я, никто другой вам ничего не должен. Учитесь улыбаться. Перед зеркалом.

Официанты - проворны, расторопны. Администратор зала (наверное, это был он) явно не знает о еде ничего. Ничем иным объяснить слова о том, что повар вскрывает все мидии перед подачей, не могу.

Теперь о главном. Еда. Том ям - водянистая субстанция с очень плохого качества морепродуктами. Заморозка ледникового периода. Ну, и остренький такой, как у нас умеют.

Мидии в соусе с помидорами и белым вином. Это в принципе невозможное блюдо. Будьте осторожны: все мидии колотые, практически все. Очень лег-



ко такими ранить поваров. Я все понимаю про так называемую дешевизну. Но обойтись она может дорого. И я лучше потерплю и поем этого не в Самаре, извините.

Самый ужас - мясо. Медальон. Прожарки медиум просила. В первый раз не получилось. Унесли. Принесли во второй раз - то же самое. Вышел шеф.

Хороший парень. Всем неудобно, все понимают, о чем речь. Ну, я надеюсь, что шеф понимает. Сделать никто ничего не может. Сухое мясо, слегка розоватое внутри.

Роллы с угрем. Это как угадал все буквы, но не смог прочесть слово. Все на месте: угорь, рис, наполнители. Вкусовой баланс - нулевой. Свежала пару штук - радости никакой.

Отдельно подчеркну: дико голодна была. Я в этом состоянии даже гречневую кашу могу съесть - при полной невозможности этого в обычной жизни. Но тут что-то явно пошло не так.

Удивлена. Обескуражена. Ибо даже на ул. XXII Партсъезда в «И рыба, и мясо» я была весьма довольна именно едой.

Не расстраиваюсь за ресторан ни капли: здесь будет много народа, бинок, танцы, караоке, кальян и «изысканная еда», как ее понимают в Самаре, по вполне сносным ценам. Простая схема: триста рублей на входе за браслет и невысокие цены за как бы мидии у вас в тарелке. Это у нас любят. Цены изучайте в «Инстаграме» ресторана, там подробно и привлекательно, ага. ■

в мире животных

ВСЕ ХОРОШО В МЕРУ

Животные в самарских ресторанах: можно или нет

Дама с собачкой, гости с барсучками, рыбки

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Можно ли и нужно ли пускать людей с животными в рестораны, кафе и кофейни? Или все-таки нет?

Ваш обозреватель не поленилась - опросила рестораторов Самары, как они относятся к зверушкам в своем пространстве. Не все ответы были предсказуемы.

Самое радостное то, что, например, в Caffè 47 готовы принять гостей не только с собачками-кошечками. Денис Маликов отметил: «Приходите хоть с барсучками! Мы им и воды нальем». Теперь я спрашиваю: у кого есть барсучки? Я бы воспользовалась.

Антон Власов («Черчилль», «Шеннон», «Фрау Мюллер», «Оливье»), который совсем не против людей с собачками у себя в ресторанах, несколько задумчиво перебрав условия их нахождения в пространстве заведений, с облегчением сказал: «А вот с рыбами - пожалуйста, с рыбами - всегда». Хотя, подчеркиваю, во все рестораны Власова вход не только с рыбами не запрещен. Другой вопрос, что следить за ними должны вы: держать питомцев лучше при себе, на руках. Впрочем, была пара случаев, как рассказал ресторатор, когда приходила модельного вида барышня с двумя догами - и никто не возмущался.

А также на детском дне рождения прошла фотосессия с двумя красивыми большими собаками - тоже без проблем. Но нужно понимать: все это очень частные случаи.

В ресторанах Сергея Волковичко Nadson посетителям с собачками рады. Для них в наличии даже спецменю. И это в непростых условиях влияния маркетинга на сознание людей - ситуация просто идеальная. Да и в интерьерах - особенно большого «Хадсона» - сложно будет даже заметить посетителя с йоркширским терьером на руках.

В ресторане «Мамука» с животными появиться можно, но, как подчеркнули опрошенные, «с животными смотря какого размера». Всегда говорила - размер имеет значение.

В кафе Rigi, увы, нет, с животными не пустят. Разве что на летнюю веранду. Но этого всем вам, не могущим отправиться без питомцев даже в ресторан, придется до следующего лета ждать.

В Comedy Club - тоже не «пэтфрендли». Имеют право, скажу я вам.

В ресторанах «Три Оленя» анималистическая тематика четко прослеживается в названии заведений, но не в возможности привести животное с собой. Ни оленя, ни собачку, ни кошечку. Ни одного зверя, ни троих.

Почему-то меня удивила возможность попасть в «Хац Хаусы» с хвостатыми приятелями. В «Конфитюр» мохнатых тоже пускают, но меня в силу определенных причин (о них ниже) это поразило значительно меньше.

Ожидаемо (многие, возможно, помнят этот неприличный, как и все скандалы, скандал в «Фейсбуке») не пускают ни с какими животными в рестораны ГК «Поляна». По замечанию Романа Вавилина, гендиректора группы компаний, это и законодательством не приветствуется, и вообще - аллергия у людей может быть (это чистая правда). Людей в ресторанах ГК «Поляна» всегда битком - поэтому лично я ссылку на аллергию весьма и весьма принимаю в этом случае. Да и в любом другом, кстати. В законодательстве мы вместе с юристом не нашли никаких запретов по поводу животных.

Совершенные «пэтфрендли» со специальными даже наклейками на дверях - кофейни Coffee Cake и Cup to Cup.

Очень положительно относятся к «дамам с собачками» в «Коза Тапас». Ну, тут сам бог велел.

По сути, что мы видим? Возможны два варианта благостного отношения к гостям с животными в ресторанах. Это будут или довольно помпезные по самарским меркам места с очень состоятельными капризными



гостями с маленькими собачками на руках. Или, напротив, это будут очень демократичные маленькие модные дружелюбные места все с теми же вполне себе капризными состоятельными гостями. Хорошо ли это? Да неплохо, что скрывать.

Думаю, вряд ли кто-то в этом городе ходит в самарские рестораны чаще, чем я. За все годы, посещая рестораны (кафе, кофейни, бары, забегаловки) от двух до пяти (а иногда и больше) раз в день, я ни разу не столкнулась с какой-либо неприятной ситуацией, связанной с животными. Пожалуй, припомнить могу только один случай в ресторане полумаргинального характера «Золотой пончик», где по столам прыгал кот (кажется, хозяйский). Я удивилась, но не более того. Впрочем, это не означает, что все должны столь же спокойно реагировать и испытывать счастье, обедая-ужина в метре-двух от чужого песика или кролика. Все ли люди, которые ходят в рестораны, должны любить животных? Боюсь, что нет. Любовь - чувство вообще малодоступное. Требовать от кого-то этой любви в присутственном месте - это перебор.

Я против того, чтобы любить животных в ущерб людям. Мне не нравится, когда говорят, что животные лучше большинства людей. И нет, я не люблю, когда с моей тарелки где-нибудь в гостях пытается поесть чужая собачка, кошечка, кролик или свинка. Не люблю даже, когда они угощаются с тарелки своего хозяина при мне. Но последнее я могу вытерпеть, потому что это точно не мое дело, кто и как ублажает свое одинокое сердце.

Да, я держала собак. И да, у меня есть дома кот. Ключевые слова - у меня дома. Это не общественное пространство, в которое приходят очень разные люди с очень разными привычками, потребностями и состоянием здоровья.

Единственное, что можно сказать гостям, которые приходят со своими питомцами в рестораны, где это приветствуют: просто занимайтесь ими сами, не надо отпускать их побегать. Впрочем, в этом месте рука моя замерла. Не напишу больше ни слова. Ибо бегать в свою очередь по ресторану дети, за которыми отказываются следить родители, - это тоже очень на любителя. ■

Завтраки в самарских ресторанах и кафе

г. Самара, ул. Полевая, 1,
т. (846) 244-44-03
ул. Куйбышева, 84
+7 (937) 645-55-54
www.coffee-cake.net
vk.com/coffeecakesmr
#coffeecakesmr
facebook.com/coffeecakesmr

Время работы: пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-вс. 8:00-24:00
Завтраки: в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00 при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.
Средний счет: 500 руб.
Особенности: расположение в живописном центре города, набережная, Полевой спуск. Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе, вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом. Место, куда захочется возвращаться снова и снова. Место для влюбленных в кофе... и друг в друга.

*Кофе кейк

г. Самара, ул. А. Платонова, 8,
ул. Молодогвардейская, 153,
тел.: 8(846)990-56-57,
990-89-98
@cup_to_cup_smr

Время работы: 8:00-22:00
Завтраки: с 8:00 - в течение всего дня
Средний счет: 400-500 руб.
Особенности: место, где можно умно покушать - вкусно почитать. Уникальные книги по моде и искусству в полном распоряжении гостей кофейни в сочетании с ароматным кофе и десертами собственного приготовления сделают ваш день ярким и насыщенным
Кухня: европейский фьюжн

*Чашка к чашке

г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: с 11:00 и до последнего гостя
Завтраки: ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.
Средний счет: 1500 руб.
Парковка: есть
Особенности: идеальное месторасположение в старом тихом центре города, подходит для переговоров, камерная атмосфера
Кухня: авторская, английская

*Хадсон Ресторан

г. Самара, ул. Красноармейская, 15,
(во дворе Музея Модерна)
www.facebook.com/whitecup.smr/
vk.com/club6890864
www.instagram.com/white.cup/
#аворкпорт

Время работы: 8:00-23:00 ежедневно
Завтраки: с 8:00 до 20:00 ежедневно - каши, яичницы, омлеты, бублики с начинкой и отличный кофе
Средний счет: от 250 рублей
Особенности: Первая кофейня со своей обжаркой. Кофе и искусство в сердце города
А также: кофейные вторники с лекциями о кофе; архитектурные среды; раз в месяц по пятницам презентация десерта
Кухня и напитки: разнообразные десерты, торт дня и, пожалуй, лучший кофе

*Вайт Кап

ул. Садовая, 2126,
тел. +7 (846) 300-27-11
www.latarta.ru

Время работы: будни 8:00-20:00, выходные 10:00-22:00 (все блюда из меню завтраков можно заказать в течение всего дня)
Стоимость завтраков от 200 до 500 рублей
Особенности: кофе с собой, разнообразная выпечка и круассаны, хлеб собственного производства, пирожные и торты. В кондитерской можно также пообедать и поужинать (специальное меню)

*Ля Тарта

Завтраки в самарских ресторанах и кафе
Подробности по телефону:
8-917-112-97-34
Рекламная служба газеты «Самарское обозрение», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.

Реклама

командировка

ЗАВТРАК, ОБЕД И УЖИН В МОСКВЕ

Добротная и изящная еда: где найти

Несколько новых и не очень мест столицы

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В нашей традиционной рубрике «Если вы в командировке в Москве» ваш обозреватель сдает вам несколько вкусных мест столицы, куда следует идти завтракать, обедать, ужинать. Проверено в очередной раз на личном опыте.

Во-первых, отличные завтраки готовят на Патриарших во многих местах. Но отдельно отмечу Margarita Bistro, перестроенное, подшаманенное, у руля которого стоит Глен Баллис. Прекрасный австралиец, хорошо

и не вчера прочувствовавший вкусы москвичей и не только. Отличная еда, не менее прекрасное обслуживание (да-да, в разных интернет-источниках пишут почему-то совсем другое), очень хорошая правильная утренняя атмосфера. Наш завтрак там в последний раз чуть в обед плавно не перетек – так было прекрасно. Впрочем, я специально дожидалась 12:00, чтобы заказать тартар (его рано утром не подают, как вы догадываетесь). Омлет с рыбой был идеальный. Потом мы перешли в смысле еды к тяжелой артиллерии, но повторюсь: завтра-



ки отличные. Не очень дешево, правда. Но оно того стоит.

Во-вторых, удивил меня в последнее пребывание в столице ресторан «Матрешка». Изначально у меня с этим заведением отношения сложились не

очень. Была в момент открытия – не впечатлило. Но все мои московские коллеги, которым я доверяю, заверяли, что ситуация изменилась. В общем, воспользовавшись стандартным предложением о скидке в 50% по основному меню по понедельникам, я отправилась сюда на обед. Не пожалела ни грамма. Место гипермодное сегодня, кого там только нет. Но важно то, что кухня сильно подтянулась, спасибо отличному шефу, все выправил. Какой-то невозможно прекрасный салат с утиной грудкой (и эстетически, и в смысле вкуса – отлично), сытный

ароматный правильный борщ, нежнейшие блинчики и немного даже шашлычков. В общем, с легким сердцем говорю – для обеда самое то.

А вот на ужин можно отправиться в новый Cut Fish на Петровке, где за кухню отвечает все тот же горячо мною любимый Глен Баллис. Здесь полный порядок с рыбой, морепродуктами и паназиатской едой. Но все равно сердце мое так и осталось в первом Cut Fish'e, мне там атмосфернее как-то. Но еще раз: за рыбой, сырой и не очень, эдамамэ и прочим – это сюда. ■

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

Самара, ул. Ново-Садовая, д. 3 (Дом Сельского Хозяйства), т.: (846) 201-01-10, 8 (967) 767-01-10
<https://vk.com/leprekonbar>
<https://www.instagram.com/leprekonbar/>

Время работы: пн.-чт. 12:00-02:00, пт. 12:00-04:00, сб. 15:00-04:00, вс. 15:00-02:00
Бизнес-ланч: от 90 руб.
Средний чек: 300-400 руб.
Особенности: бургеры, роллы, горячие блюда, коктейли и не только!
Можно заказать на вынос или доставку!
Посадочных мест – 100
Парковка: есть

г. Самара, ул. М. Горького, 82, т. (846) 201-40-20

г. Самара, ул. Садовая, 251, т. (846) 205-02-77

Время работы: с 12:00 и до последнего гостя
Бизнес-ланч: 12:00-17:00 – от 180 руб.
Средний счет: 1500 руб.
Парковка: есть
Особенности: проведение мероприятий на 250 человек
Развлечения: в Mr.Hadson ежедневно с 20:00 живая музыка
Кухня: авторская, стейки, теппан

*Хадсон. Стейк-Хаус

г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24, т. (846) 334-27-73
newgarden24.ru
Instagram: NEWGARDEN_RESTAURANT

Время работы: с 12:00 до 23:00
Бизнес-ланч: с 12:00 до 16:00, от 350 руб.
Средний счет: 1500-2000 руб.
Особенности: натуральные и легкие – именно такими являются все блюда ресторана. А уникальными их делают изысканные ингредиенты, соусы и, конечно же, старания поваров во главе с Ольгой Демешкиной.
У нас есть банкетное меню.
Мы стараемся работать так, чтобы с нами было комфортно.
Развлечения: гастрономические вечера, мастер-классы, джазовая музыка в живом исполнении
Кухня: европейская, авторская

* Нью Гарден

г. Самара, ул. Коммунистическая, 90, т. (846) 202-80-08,
vk.com/samara_peoplesbar,
instagram.com/peoples_samara/

Время работы: круглосуточно
Завтраки: пн.-пт. 06:00-11:00, сб.-вс. 06:00-14:00
Бизнес-ланч: пн.-пт. 11:00-16:00 (салаты от 90 руб., супы от 75 руб., горячие блюда от 150 руб., паровой коктейль дня с 10:00 до 16:00 – 790 руб.)
Парковка: есть
Особенности: комфортный, просторный и современный бар, который делает доступными мировые хиты, гастрономические тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит!
Развлечения: паровые коктейли – классические, на фруктах, от шефа
Кухня: мировая

*Пиплз. Мегapolisбар

Дачная, 2, тел. 203-40-04
Вс.-чт. с 12 до 24
Пт.-сб. с 12 до 02
Дыбенко, 30, (Космопорт), тел. 202-03-30
Вс.-чт. с 10 до 23
Пт.-сб. с 10 до 24
vk.com/chuchvara_samara
instagram.com/chuchvara_samara/

Бизнес-ланч: каждый будний день с 12:00 до 17:00 (салаты от 90 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб., паровой коктейль дня с 12 до 17 – 590 руб.)
Средний счет: 1000 руб. (с напитками)
Парковка: есть
Особенности: большой семейный ресторан восточной кухни: традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%, банкеты до 30 человек, организация корпоративных обедов
Развлечения: паровые коктейли на египетских шахтах – классические, на свежих фруктах и от шефа. В зале оборудована детская комната из прозрачного стекла с аниматором и батут, Xbox и Playstation
Кухня: узбекская, кавказская, грузинская, европейская

«Островский»
Молодогвардейская, 66, тел. 201-18-18
https://www.instagram.com/ostrovsky_rb
<https://vk.com/ostrovskyrb>

Время работы: вс.-чт. 12:00, пт.-сб. 12:03
Бизнес-ланч: 12:00-16:00
Стоимость: от 185 руб.
Средний счет: 700-900 руб.
Особенности: исторический центр города. Вкусная и здоровая еда в эстетически приятных формах. Фитнес-меню. Оригинальный интерьер. Большой HD-экран, трансляции спортивных мероприятий. Организация не просто банкетов, а уникальных, неповторимых праздников!
Развлечения: тематические развлекательные мероприятия, модные DJ
Кухня: авторская, европейская

г. Самара, ул. Тухачевского, 90А, тел. (996) 737-09-50
Instagram: @comedycafe_smr

Время работы: вс.-чт. 12:00–00:00, пт.-сб. 12:00–03:00
Бизнес-ланч: 12:00-16:00 от 200 рублей
Средний счет: от 800 рублей
Особенности: гарантия качества, уровень обслуживания, развлекательная программа каждые выходные, индивидуальный подход к каждому гостю, проведение банкетов, дней рождения, семейных обедов
Развлечения: пт.-сб. — живая музыка, юмористические шоу, детская комната, wi-fi
Кухня: европейская

* Комеди кафе

Самара, Волжский пр-т, 36, тел. (846) 242-09-96
www.restoria.ru
Instagram: chaihona1_na_volge

Время работы: с 12:00 до 02:00
Бизнес-ланч: пн.-пт. с 12:00 до 16:00 – от 80 руб.
Средний чек: 300-400 руб.
Особенности: восточная и европейская кухня
Можно заказать на вынос!
Посадочных мест: 200
Парковка: есть

г. Самара, ул. Победы, 109
Телефон (846) 995-20-80
@shveik_samara
https://vk.com/shveik_samara

Время работы: 12:00-00:00
Бизнес-ланч: пражские обеды, пн.-пт. с 12:00 до 16:00
Особенности: собственная пивоварня, измененный интерьер; пт., сб. – диджей
Кухня: европейская, японская
Средний чек: 750 руб.
Парковка: бесплатная

* Швейк

Кафе-хинкальная «Хмели-Сунели»
г. Самара, Московское ш., 81Б, 3 этаж, тел. 205-53-75
г. Самара, ул. Аэродромная, 47А, корпус 2, 4 этаж, тел. 205-53-63
Instagram: hmelisunelismr

Время работы: с 12:00 до 24:00
Бизнес-ланч: по будням с 12:00 до 16:00, блюдо от 79 руб.
Средний чек: 900 руб.
Особенности: шеф-повар из Грузии представляет все разнообразие аутентичной грузинской кухни: от харчо, хинкали и хачапури, приготовленных по всем канонам, до шашлыков и люля-кебабов, приготовленных на живом огне. Кафе подходит для проведения банкетов, деловых встреч, посиделок с друзьями и семейных ужинов.
Парковка: есть
Кухня: грузинская, восточная

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

«Я давно знакома с братьями Александром и Сергеем Орловыми, они служили в полиции. У меня с 2002 года есть ИП, специализация - продажа продуктов. Примерно два года назад Александр Орлов попросил оплачивать свет с моего ИП, я согласилась. 7-8 лет назад я пыталась получить землю под стоянку, но не получилось. О деятельности Орлова, связанной со стоянками, ничего не знаю. Денег от Орлова никогда не получала».

Из показаний Наили Петрухновой на предварительном следствии, февраль 2018 года

«С 2016 года более 10 стоянок у Петрухновой на территории Кировского района. С 2005 года я выполняю легальную работу в интересах Петрухновой и Ашенбреннера, в интересах первой собираю необходимые документы для нормального функционирования стоянок. Прибыль шла на оплату работников и иные нужды Петрухновой».

Из показаний Александра Орлова на первом допросе, 8 декабря 2017 года

Павлов сел, стоянки остались

Суд разбирается с активами «законовского» ОПС, за которые пострадал экс-прокурор Безенчука

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Для прояснения вопроса о крышевании стоянок в Кировском районе, за которое, как считает следствие, брал деньги бывший прокурор Безенчукского района Андрей Павлов, в суд пришлось вызвать многих представителей крупнейшего в Самаре «законовского» ОПС. Часть опрошенных свою причастность к работе стоянок отрицали, а вот лидер группировки Гафур, наоборот, подтвердил, что передавал деньги какому-то «прокурору». Руководил же стояночным бизнесом, который, кстати, до сих пор процветает, близкий к Гафуру Михаил Иванов, известный как Мутный.

Андрей Павлов трудился в органах прокуратуры с 2002 года, в должностях помощника прокурора, следователя и старшего следователя прокуратуры Куйбышевского района Самары, прокурора отдела №1 следственного управления прокуратуры области, заместителя прокурора Ленинского района Самары и начальника отдела №2 управления по надзору за уголовно-процессуальной и оперативно-розыскной деятельностью прокуратуры области. В период, когда Павлов занимал последнюю в этом списке должность, его ненадолго – на несколько месяцев в 2012-2013 году – откомандировали руководить прокуратурой Кировского района. Следствие считает, что этот момент и стал основополагающим в истории его уголовного преследования. Затем Павлов стал зампрокурора Красносаярского района и с декабря 2013 года возглавил прокуратуру Безенчука.

Карьера 37-летнего прокурора оборвалась 8 декабря 2017 года, когда он был задержан сотрудниками ФСБ рядом со зданием администрации Советского района. Основанием для задержания стала передача г-ну Павлову денег в сумме 72,5 тыс. руб. от жителя Самары Александра Орлова. Деньги были изъяты силовиками в бардачке автомобиля прокурора Toyota RAV4 с красивыми госномерами B999AO 163 RUS (все иномарки Павлова записаны на родителей).

В момент задержания Орлов утверждал, что изъятые деньги – это взятка. Павлов все отрицал и говорил, что передача денег как-то связана с поминками по брату Орлова. Отставной подполковник МВД Сергей Орлов в 2000-е возглавлял отдел по



СТОЯНКА НА УЛИЦЕ Кромской, 4, выглядит отлично: новый синий забор, будка охраны, шлагбаум и пластиковый навес от дождя для особо ценных автомобилей

борьбе с правонарушениями в сфере потребительского рынка Ленинского РОВД, затем работал начальником спецприемника для лиц, задержанных в административном порядке. С 2012 года до смерти в марте 2016 года Сергей Орлов занимал должность замглавы администрации Кировского района.

Именно Кировский район проявился в фабуле уголовного дела прокурора Безенчука. Как следует из заявления Орлова и самых первых его показаний, которые он дал в день задержания Павлова, переданные деньги предназначались за решение вопроса с размещением нелегальных автостоянок на территории Кировского района. Речь идет о четырех стоянках, подконтрольных крупнейшему в Самаре «законовскому» ОПС, расположенных вдоль трамвайной линии на улице Ставропольской по адресам: Ставропольская, 202, Майская, 4, Кромская, 4. Еще одна стоянка, которую якобы крышевал Павлов, находилась немного в стороне, на улице Ставропольской, 236, напротив развлекательного центра «Жара».

Впрочем, следствие решило, что реальных возможностей повлиять на вопросы функционирования данных стоянок у Павлова не было, и ему сначала вменили статью «Покушение на мошенничество», а затем – «Мошенничество в особо крупном размере». Несколько месяцев прокурор провел в СИЗО, затем его отпустили под домашний арест.

На самом первом заседании суда об избрании меры пресечения Павлову звучала информация о наличии в теме неких «лиц, осуществляющих противоправную деятельность на территории Кировского района», которые якобы не заинтересованы в разглашении их «сотрудничества» с прокурором Безенчукского района. Свет на эти персоналии пролил заявитель Орлов, который на самом первом допросе рассказал следователям, что ранее работал с «Рыжовым по прозвищу Рыжий» (лидер «законовской» ОПГ Алексей Рыжов, умерший летом 2016 года), где курировал сельскохозяйственный блок. С марта 2016 года Орлов стал отвечать за нелегальные автостоянки на территории Кировского района. По его словам, речь идет о 10-15 стоянках, хозяевами которых Орлов назвал Ашенбреннера (речь идет о директоре рынка «Пятилетка» Сергее Ашенбреннере, который тоже допрошен судом как свидетель) и некую Петрухнову. За крышевание этих стоянок Орлов якобы ежемесячно платил Андрею Павлову около 90 тыс. руб. Суммы взяток колебались в зависимости от прибыли. Сотрудничество было довольно успешным: стоянки, со слов Орлова, действительно никто не трогал. После перевода Павлова в Безенчук прокурор якобы предложил Орлову продолжать работать вместе, а сам обещал решать вопрос с прокуратурой Кировского района и полицией. О том, что в теме могли при-

существовать другие коррумпированные силовики, косвенно говорят материалы прослушки. Когда возникали проблемы, Орлов советовал Павлову «позвонить ему» - кому, непонятно. Мелькнула и фраза «я на п(о)лам. – Прим. ред.) зарядил 50 тысяч». Кто стал получателем второй половины суммы, тоже осталось неизвестным.

Кроме того, на первом допросе Орлов рассказывал, что ранее все денежные вопросы с прокурором решал его покойный брат, который перед смертью познакомил его с Павловым, чтобы продолжать эту работу. Павлов якобы «решал вопросы» с прокуратурой, подразделениями БЭП и участковыми. Когда платежи прекращались, стоянки сразу начинали проверять. По оперативной информации ФСБ, «законовские» платили Павлову за свои стоянки начиная с 2012 года. Посредником между ними и прокурором действительно был Сергей Орлов, с которым ранее Павлов работал в Ленинском и Кировском районах. Летом 2017 года стоянки начали штрафовать, а ту, что возле «Жары», вообще закрыли, и Орлов решил, что пора прекращать сотрудничество со ставшим бесполезным прокурором.

В версии же самого Павлова, ему мстили за успешную профессиональную деятельность. Ранее он говорил, что мстить ему мог бывший глава Кировского района и «член ОПГ» Кокорев, с которым у него были плохие отношения. Сейчас он заявляет,

что в его устранении были заинтересованы в Безенчуке некие «сильные мира сего», которых он лишил «права собственности на элитное жилье в живописном и престижном месте на берегу Волги». Павлов намекнул и на инициированный его ведомством скандал с отставкой из-за поддельного диплома главы Безенчукского района Евгения Сараева, и на «более серьезные коррупционные процессы, которые вскрылись в ходе надзорной деятельности». По словам экс-прокурора, «такой резкий поворот событий, когда прокурору присвоен статус обвиняемого, а члену ОПГ - потерпевшего, - перевернул все законы жанра криминального детектива с ног на голову».

Сейчас процесс по скандальному делу идет в Советском райсуде, председательствует в процессе судья Марина Трунина. Одним из следствий излишней разговорчивости г-на Орлова на первом допросе стал вызов в суд в качестве свидетелей многих лиц, причастных к «законовской» ОПГ. Так, судом был допрошен нынешний лидер группировки Сергей Гафуров, он же Гафур, отбывающий наказание за организацию нападения на адвоката Тамази Керимова. Гафур подтвердил суду, что он действительно регулярно передавал деньги за стоянки какому-то «прокурору», но был ли это Павлов – он не знает. Суд допросил упомянутого на первом допросе бывшего председателя благотворительного фонда «Поволжье»



тема&
главное

72,5

ТЫСЯЧИ РУБЛЕЙ

- с этой небольшой по сумме взятки (которая в итоге оказалась не взяткой) стартовало уголовное дело экс-прокурора Павлова



Сергея Ашенбреннера, который свою причастность к деятельности нелегальных стоянок в Кировском районе отрицал.

А вот близкий к Гафурову Михаил Иванов, он же Мутный, подтвердил, что руководил работой этих стоянок. Г-н Иванов вместе с Игорем Семиным, осужденным вместе с Гафуровым, входит в число учредителей ООО «МиГо» («МишаГоша»), основным видом деятельности которого является как раз организация стоянок для автотранспорта. У Иванова есть и статус ИП, который тоже позволяет участвовать в организации парковок.

На минувшей неделе суд допросил предпринимательницу Наилу Петрухнову – именно ее на первом допросе Орлов назвал фактической собственницей стоянок, получавшей регулярный доход от их деятельности. Сейчас легенда изменилась. И сама Петрухнова, и Орлов говорят, что дама не знала о том, что с ее договора регулярно оплачивается электроэнергия, потребляемая стоянками. «У меня в 2008-2010 годах было ИП Петрухнова, занималось продажей продуктов питания на рынке на пересечении Московского шоссе и улицы Революционной. Потом рынок закрылся, но у меня на ИП остался договор на электричество, и Орлов попросил оплатить электричество с помощью этого договора. Сумму оплаты не знаю, при оплате не присутствовала, денег и квитанций не видела. Я узнала об этом, когда меня вызвали

на допрос. Узнала, что с моего ИП оплачивались эти стоянки. Тогда я пошла в электросети и закрыла счет», - заявила на допросе в суде Петрухнова.

Орлов действовал классически: он сообщил суду, что во фразе «прибыль от стоянок шла на оплату работников и иные нужды Петрухновой» следователь забыл дописать «на оплату электроэнергии». Счета за свет, потребляемый стоянками, колебались в пределах 20-40 тыс. руб. в месяц.

Почему была так нервозна г-жа Петрухнова – не очень понятно, так же, как не совсем понятен нынешний статус стоянок «законовских». Все они, в отличие от прокурора Павлова, работают, особенно процветающей выглядит стоянка на улице Кромской, со шлагбаумом и навесом от дождя. Уточнить степень их легитимности на момент сдачи номера «СО» не удалось. Глава Кировского района Игорь Рудаков заявил «СО», что, когда он пришел в администрацию, «было 44 или 46 незаконных стоянок, но не все они были связаны с «законовскими». Прокуратура города и области дала нам указания ими заниматься, мы работали, все оттуда вывезли, сейчас они или пустые, или там местные жители ставят машины. Иногда люди пытаются ставить машину и собирать деньги за стоянку, но мы это пресекаем. Ну то есть они или легализовались, или закрылись», - заявил г-н Рудаков. ■

■ ЧЕМ РУКОВОДИТ МИХАИЛ ИВАНОВ

ООО «Старт»

- Регистрация в 2015 году по адресу: Новокуйбышевск, Самарское шоссе, 5
- Основной вид деятельности – оптовая торговля топливом
- Директор – Михаил Манакин, учредители – Игорь Семин, Михаил Иванов
- Чистый убыток в 2017 году – 7 тыс. руб.

ООО «МиГо»

- Регистрация в 2018 году по адресу: Самара, улица Мичурина, 4
 - Основной вид деятельности – деятельность стоянок для транспортных средств
 - Директор – Михаил Манакин, учредители – Игорь Семин, Михаил Иванов
- Источник: spark-interfax.ru

прямая речь

Гособвинитель: - В какой период времени вы работали вместе с Павловым?

Марина Мещерякова, бывший помощник прокурора Кировского района, свидетель: - В 2012-2013 годах.

Гособвинитель: - Автостоянки проверяли?

Мещерякова: - Да, нам часто поступали указания из прокуратуры города и прокуратуры области. Нарушителей привлекали к ответственности по статье 7.1 КоАП РФ и статье 8.8 закона Самарской области.

Гособвинитель: - Данных о противоправных действиях Павлова вам не поступало?

Мещерякова: - Нет.

Андрей Павлов, обвиняемый: - Мне вменяют в вину противоправные действия в интересах нескольких стоянок на улице Ставропольской и напротив развлекательного центра «Жара». Эти стоянки проверялись? **Мещерякова:** - Я уже не помню, стоянок было очень много. Помню, мы выезжали на Ракитовское шоссе, проверяли там стоянки.

Гособвинитель: - Были стоянки без документов, которые не трогали?

Мещерякова: - Не знаю, при мне такие вопросы не обсуждались.

«Я НИЧЕГО НЕ ЗНАЛА»

Гособвинитель: - Потерпевший Орлов вам знаком?

Наила Петрухнова, свидетель: - Да, мы познакомились лет 15 назад, дружим семьями.

Гособвинитель: - Чем он занимается?

Петрухнова: - Я не вдавалась в подробности.

Гособвинитель: - С предложениями финансового характера он к вам когда-нибудь обращался?

Петрухнова: - Нет.

Гособвинитель: - А относительно оплаты электроэнергии?

Петрухнова: - У меня в 2008-2010 годах было ИП Петрухнова, занималось продажей продуктов питания на рынке на пересечении Московского шоссе и улицы Революционной. Потом рынок закрылся, но у меня на ИП остался договор на электричество, и Орлов попросил оплатить электричество с помощью этого договора. Сумму оплаты не знаю, при оплате не присутствовала, денег и квитанций не видела.

Гособвинитель: - Вы знаете, что он работал с автостоянками?

Петрухнова: - Я узнала об этом, когда меня вызвали на допрос. Узнала, что с моего ИП оплачивались эти стоянки. Тогда я пошла в электросети и закрыла счет. По рынку были все официальные проплаты.

Гособвинитель: - В какой период, получается, с вашего счета оплачивали стоянки?

Петрухнова: - Не знаю, мне информацию не предоставляли. Только потом сказали, что были проплаты. Договор закрыли в апреле 2018 года.

Гособвинитель: - Орлова вы спрашивали насчет этих проплат?

Петрухнова: - Нет, я ничего не знала.

Гособвинитель: - Ашенбреннера вы знаете?

Петрухнова: - Да, дружим семьями. Чем он занимается, не знаю.

Гособвинитель: - Деньги от работы стоянок вы получали?

Петрухнова: - Нет, может быть, к сожалению.

Андрей Павлов, обвиняемый: - Орлов говорил, что он выполнял для вас какую-то «работу» и платил зарплату работникам стоянок? Вы занимались стоянками?

Петрухнова: - Нет.

Павлов: - Может быть, вам принадлежали стоянки?

Петрухнова: - Нет.

Павлов: - Росреестр вас привлекал за нарушения земельного законодательства. За что?

Петрухнова: - Возможно, я планировала сделать стоянку в районе рынка на пересечении Московского шоссе и улицы Революционной, но мне отказали, уже не помню.

Павлов: - ИП сейчас не работает?

Петрухнова: - Нет.

Павлов: - То есть совместных с Орловым стоянок у вас не было?

Петрухнова: - Нет.

Павлов: - Сотрудники были у ИП?

Петрухнова: - Сейчас ИП нет, когда был рынок – были.

Павлов: - Чеков на оплату электроэнергии у вас не осталось?

Петрухнова: - Нет.

Адвокат Эльнур Кулиев: - Вы Орлова не спрашивали, почему так получилось, что его стоянки оплачивались по договору с ИП Петрухновой?

Петрухнова: - Орлов же уже сказал, что он меня в известность не ставил, денег от деятельности стоянок мне не отдавал, я никакого участия в этом не принимала.

Потерпевший Александр Орлов: - Она об этом ничего не знала, вот сердится на меня теперь.

Кулиев: - Почему вы через свои ИП не оплачивали свет – ИП Иванов, ИП Гафуров, ИП Ашенбреннер?

Орлов: - Потому что я так хотел.

Кулиев: - Вот вы на первом допросе говорили, что прибыль от стоянок шла на оплату работников и иные нужды Петрухновой.

Орлов: - За свет! Имелось в виду за свет, оплата электроэнергии.

Кулиев: - В протоколе допроса этого нет.

Орлов: - Ну я сейчас добавляю. Просто следователь не дописал, меня неправильно поняли. Я помогал ей по рынку, у нас чисто дружеские были отношения.

«В 2017 ГОДУ НАЧАЛИСЬ ПРОБЛЕМЫ»

Судья Марина Трунина: - Передали бы вы деньги Павлову, если бы он не был прокурором?

Потерпевший Александр Орлов: - Конечно, нет.

Судья: - А кем он был?

Орлов: - Прокурором Безенчука.

Гособвинитель: - Летом 2017 года вы поняли, что его помощь не такая эффективная?

Орлов: - Да.

Гособвинитель: - До этого претензий не было?

Орлов: - Нет. В 2017 году начались проблемы, потихоньку нарастали и нарастали, но как-то все решалось. В сентябре 2017 года я решил, что пора

заканчивать. До этого, в 2016 году, было очень мало проверок, а в 2017 году стали приходиться писать протоколы, были жалобы от граждан – по стоянке на «Жаре». Потом закрытие еще это. Июль-август я ему еще отдавал деньги, сентябрь-октябрь – не помню.

Павлов: - Есть «прослушка» наших с вами разговоров. О ком вы там говорите, что надо «позвонить ему»? Или вот фраза, что «я на п(о)полам. – Прим. ред.» зарядил 50 тысяч» - о ком это? Кто-то еще решал вопросы по стоянкам?

Орлов: - Нет, только вы.

■ ЧТО ТАКОЕ ООО «ГЛОБАЛ ВИЖН АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ ВИК»

- Регистрация в 2014 году по адресу: Самара, Южное шоссе, 5, ТРК «Амбар»
- Основной вид деятельности - управление недвижимым имуществом
- Директор и собственник - Геннадий Сурков
- Выручка в 2017 году - 119,364 млн руб., чистая прибыль - 1 тыс. руб.

Источник: spark-interfax.ru

■ ЧЕМ ЕЩЕ РУКОВОДИЛ ГЕННАДИЙ СУРКОВ

- президент и собственник ООО «Глобал Вижн Холдинг» (консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления)
- директор ООО «Юг-Строй» (капиталовложение в уставные капиталы, венчурное инвестирование)
- директор ООО «СамЭнерго» (торговля электроэнергией)
- собственник ООО «Энергосети» (производство, передача и распределение пара и горячей воды)
- совладелец ООО «Волга-Ритейл» (управление недвижимостью)
- совладелец ООО «Виктор и Ко ЦУК» (деятельность в области права)

- бывший гендиректор и бывший совладелец ООО «Мега-Логистик» (управление недвижимостью)
- бывший гендиректор и бывший совладелец ООО «Виктор и Ко Управление проектами» (деятельность в области права)
- бывший совладелец ООО «Московский» (управление недвижимостью)
- бывший совладелец ООО «Флер» (управление недвижимостью)
- бывший совладелец ООО «Виктор и Ко Мера Парк» (управление недвижимостью)

Источник: spark-interfax.ru

■ ЧТО ТАКОЕ ООО «СТРОЙСЕРВИС»

- Регистрация в 2006 году по адресу: Самарская область, Красноярский район, пгт Новосемейкино
- Основной вид деятельности - строительство
- Директор и собственник - Ольга Горшкова
- Выручка в 2015 году - 1,453 млн руб., чистая прибыль - 53 тыс. руб.

Источник: spark-interfax.ru

скандал

ПРИВЛЕКЛИ ЗА КОРРУПЦИЮ

Менеджер Суркова попался на подкупе

Главного инженера ТРЦ «Амбар» взяли при получении вознаграждения от подрядчика

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Топ-менеджер одной из структур Геннадия Суркова – сына известного самарского девелопера Виктора Суркова Дмитрий Рославцов задержан при получении вознаграждения от подрядчика торгового центра «Амбар» Ольги Горшковой. Возможно, дело инициировали собственники «Амбара».

ТРЦ «Амбар» - один из крупнейших торгово-развлекательных центров Самары. Он является одним из активов семьи известного предпринимателя Геннадия Суркова. Несколько лет назад Сурков распределил управление центра между собой и своими сыновьями. ТРЦ «Амбар» был передан в управление сыну Геннадию.

Именно в ТРК «Амбар» базируются руководимые Геннадием Сурковым компании, включая «Глобал Вижн Ассет Менеджмент Вик». Это «Глобал Вижн Холдинг» (консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления), «Юг-Строй» (капиталовложение в уставные капиталы, венчурное инвестирование), «СамЭнерго» (торговля электроэнергией), «Энергосети» (производство, передача и распределение пара и горячей воды), «Волга-Ритейл» (управление недвижимостью). В комплексе все эти структуры и образуют «Амбар» и по сути являются одним целым. Ключевое звено в структуре – компания «Волга-Ритейл». Ее оборот за три года вырос втрое и составил в 2016 году 728 млн руб., а в 2017 году – 844 млн руб.

«Амбар» - проект далеко не завершённый: работы на нем идут до сих пор. Судя по всему, на них и мог пытаться заработать заместитель Геннадия Суркова – главный инженер «Глобал Вижн Ассет Менеджмент Вик» Дмитрий Рославцов.

Ранее Рославцов возглавлял фирму Геннадия Суркова «СамЭнерго». До этого человек с такими же ФИО искал работу с резюме, в котором указывал, что работал главным энергетиком в одной из производственных структур Новокуйбышевска и неоднократно был награжден



ДМИТРИЯ РОСЛАВЦОВА задержали на парковке ТРК «Амбар», по адресу которого базируется компания «Глобал Вижн Ассет Менеджмент Вик»



ДМИТРИЙ ТАРАБОРИН, управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры»

Уголовные дела по факту коммерческого подкупа возбуждаются в последние несколько лет на регулярной основе. Фактически в данном случае речь идет о получении либо даче взятки должностному лицу коммерческой организации. То есть в рассматриваемом случае преступление совершается против интересов собственников бизнеса, поскольку коммерческий подкуп, как правило, подразумевает принятие нерыночных, то есть невыгодных конечному бенефициару, решений управляющим персоналом юридического лица. Субъектами данного преступления, как правило, являются представители топ-менеджмента коммерческих предприятий, в полномочия которых входит принятие управленческих решений о расходовании средств компании. В основном речь идет о руководителях предприятий либо их заместителях.

благодарственными письмами от его главы.

Как следует из собранных правоохранителями материалов, 41-летний Дмитрий Рославцов, заместитель генерального директора и главный инженер ООО «Глобал Вижн Ассет Менеджмент Вик», днем 13 сентября встретился на парковке у ТРК «Амбар» с 57-летней жительницей Новосемейкина Ольгой Горшковой.

Г-жа Горшкова – директор и собственник небольшой строительной фирмы «Стройсервис», которая по подряду выполняла работы для «Глобал Вижн Ассет Менеджмент Вик». Рославцов получил от Горшковой коммерческий подкуп в сумме 225 тыс. руб. за подписание актов приемки выполненных работ и тут же был задержан полицией.

В конце сентября 2018 года по данному факту возбуждено уголовное дело по статье «Не-

законное получение лицом, выполняющим управленческие функции в коммерческой организации, денежного вознаграждения в крупном размере». Дело находится в производстве Куйбышевского МСО СУ СК РФ по Самарской области. Максимальная санкция статьи – 9 лет колонии. Состав преступления является коррупционным и идентичен взятке, но применительно к коммерческим (а не государственным) структурам.

Основной интригой этого уголовного дела является тема осведомленности работодателя г-на Рославцова касательно его коррупционных действий. Директором ООО «Глобал Вижн Ассет Менеджмент Вик» является сам Геннадий Сурков и как минимум статус свидетеля по делу ему уже обеспечен. Впрочем, не исключено, что дело инициировали сами Сурковы и оно для них не является чем-то неожиданным. ■



СЫНУ ВИКТОРА СУРКОВА скоро начнут задавать неприятные вопросы силовики

225
ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

- взятку в такой сумме получил от подрядчика заместитель собственника ТРК «Амбар» Геннадия Суркова

■ ПО КАКОЙ СТАТЬЕ ПРИВЛЕКЛИ ДМИТРИЯ РОСЛАВЦОВА

• **Часть 7 статьи 204 УК РФ.** Незаконное получение лицом, выполняющим управленческие функции в коммерческой или иной организации, денег, ценных бумаг, иного имущества, а также незаконное пользование им услугами имущественного характера или иными имущественными правами (в том числе когда по указанию такого лица имущество передается, или услуги имущественного характера оказываются, или имущественные права предоставляются иному физическому или юридическому лицу) за совершение действий (бездействие) в интересах дающего или иных лиц, если указанные действия (бездействие) входят в служебные полномочия такого лица либо если оно в силу своего служебного положения может способствовать указанным действиям (бездействию), совершенное в крупном размере, - наказывается штрафом в размере от одного миллиона до трех миллионов рублей, или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет, или в размере от тридцатикратной до шестидесятикратной суммы коммерческого подкупа с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет, либо лишением свободы на срок от пяти до девяти лет со штрафом в размере до сорокакратной суммы коммерческого подкупа или без такового и с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет или без такового.

Источник: consultant.ru

ОБВИНЕНИЕ

ОГЛАСИЛИ ДАННЫЕ ЭКСПЕРТИЗ

Кирилиной насчитали ущерб

Первое дело топ-менеджеров РКЦ «Прогресс» дошло до суда

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Уголовное дело дочери генерального директора РКЦ «Прогресс» Александра Кирилина, топ-менеджера предприятия Светланы Кирилиной и его главного инженера, депутата Самарской городской думы Сергея Тюлевина дошло до суда. Они обвиняются в нецелевом расходовании средств и превышении полномочий. Их действия, считает следствие, нанесли ущерб РКЦ на общую сумму в 532 млн рублей.

Дело завершено и будет отправлено в суд, его фигурантами стали дочь гендиректора Светлана Кирилина и главный инженер РКЦ Сергей Тюлевин. На очереди - отстраненный от должности руководитель космического предприятия Александр Кирилин.

Серия уголовных дел, результатом которых стало отстранение от должности бессменного гендиректора РКЦ Александра Кирилина, стартовала с проверки «Роскосмоса», проведенной летом 2016 года. По итогам проверки составили акт, данные которого и легли в основу почти всех возбужденных уголовных дел. Первыми под следствие попали начальник управления финансами и внешнеэкономической деятельностью Светлана Кирилина и первый заместитель гендиректора космического предприятия, главный инженер РКЦ Сергей Тюлевин, по совместительству - депутат думы Самары. Обоих отстранили от

должности и арестовали имущество и счета.

Тюлевин и Кирилина стали подозреваемыми по делу о злоупотреблении полномочиями, основу фактуры которого составляют детали сделки по поставке на «Прогресс» импортных станочных центров. В договорных отношениях участвовали самарское ООО «СпецСтрой» (директор Юрий Давыдов) и московское ООО «Технокомплектинии». Затем контрагентом «Прогресса» стало руководимое другом г-жи Кирилиной Бениомином Ракиром ООО «СТК-ЭКС 2002». В результате станки были куплены с превышением стоимости на 309,8 млн руб. - по крайней мере, именно такая сумма ущерба называлась первоначально. Имущество и счета Давыдова и Ракира также арестованы по инициативе следствия.

В конце 2017 года по материалам областного УФСБ было возбуждено еще два уголовных дела: о хищениях в рамках подряда на ремонт и перевооружение одного из корпусов «Прогресса» и о поставках оборудования в ходе технического перевооружения предприятия. Сумма ущерба по этим делам - более 404 млн руб., обвиняемых в них пока нет.

В начале 2018 года вполне ожидаемо фигурантом уголовного дела стал сам Александр Кирилин. По данным областного СУ СК, он подозревается в злоупотреблении полномочиями, поскольку в результате действий гендиректора РКЦ закупил оборудование по завышенной цене, а поставщику



СЛЕДСТВИЕ СЧИТАЕТ, что фигуранты исключили возможность самостоятельной закупки необходимого «Прогрессу» оборудования у завода-изготовителя

было переплачено более 2 млн евро. Согласно фактуре дела г-на Кирилина, в период с ноября 2012 года по декабрь 2016 года гендиректор РКЦ «в целях получения выгод и преимуществ» для некоего ООО «Союзобщемашимпорт» заключил договор на поставку гидравлического вытяжного пресса DHC-2600/2000 немецкой фирмы Schuler. РКЦ «Прогресс» заплатил «Союзобщемашимпорту» за пресс 11,7 млн евро, подрядчик на покупку потратил всего 9,7 млн евро. Проверка «Роскосмоса» назвала действия гендиректора РКЦ «экономически нецелесообразными». Несмотря на то, что и Кирилина, и Тюлевин временно отстранены судом от занимаемых должностей, они по-прежнему есть на сайте предприятия в разделе «Руководство».

Все уголовные дела «Прогресса» находятся в производстве 2-го отдела по расследованию особо важных дел СУ СК РФ по Самарской области - подразделе-

ДОЧЕРИ ГЕНДИРЕКТОРА РКЦ «Прогресс» Светланы Кирилиной угрожает реальный срок в колонии

Р

532

МЛН РУБЛЕЙ

- СК наконец-то официально огласил сумму ущерба по уголовному делу Светланы Кирилиной и Сергея Тюлевина



ления, специализирующегося на экономической тематике. Оперативную поддержку по ним осуществляют сотрудники областного УФСБ. В середине минувшей недели областной СК впервые официально огласил данные об ущербе по делу Кирилиной и Тюлевина. По делу еще в конце 2017 года была проведена финансовая экспертиза, но ее данные были засекречены, как и в целом все материалы громкого дела.

По информации областного СУ СК, Кирилиной и Тюлевиной предъявлено обвинение по части 2 статьи 285.1 УК РФ (нецелевое расходование бюджетных средств), части 2 статьи 201 УК РФ (злоупотребление полномочиями). Санкция второй статьи - до 10 лет колонии, состав относится к тяжким.

По версии следствия, обвиняемые «сформировали и утвердили

перечень приобретаемого оборудования по проекту «Реконструкция и техническое перевооружение производственной базы АО «РКЦ «Прогресс» для обеспечения серийного изготовления ракетносителя «Союз-2», включив в него не предусмотренное проектной документацией оборудование по завышенной стоимости, при наличии возможности самостоятельной закупки данного оборудования у завода-изготовителя».

Своими действиями фигуранты причинили госкорпорации «Роскосмос» ущерб в сумме 532 млн руб. По сравнению с первоначальной суммой урон вырос более чем в полтора раза. Дело Кирилиной и Тюлевина направлено на рассмотрение в Кировский райсуд Самары. Процесс с учетом специфики материалов дела обещает быть закрытым. ■

КОРРУПЦИЯ

ВЫМОГАЛ 7,56 МЛН РУБЛЕЙ

Шишканову добавили статей

В обвинении директора Нефтегорского ГПЗ появился новый коррупционный эпизод

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Вероятность «посадки» гендиректора Нефтегорского ГПЗ Камиля Шишканова - новый эпизод коммерческого подкупа в особо крупном размере. Фигуранту угрожает реальный срок в колонии

Нефтегорский ГПЗ входит в состав НК «Роснефть». Предприятие выпускает широкую фракцию легких углеводородов, этановую фракцию, необходимую для производства синтетического спирта, сухой углеводородный газ и техническую серу. С января 2014 года нефтегорское предприятие возглавляет выпускник СамГТУ, член самарской Лиги любителей бильярда Камиль Шишканов.

Шишканов проработал на своем месте чуть больше четырех лет, а в марте 2018 года был задержан в момент получения коммерческого подкупа в сумме 5 млн руб. от руководителя фирмы «СМП Волга» Дениса Ведьманова. «СМП Волга» ис-

В ДЕЛЕ директора Нефтегорского ГПЗ Камиля Шишканова - новый эпизод коммерческого подкупа в особо крупном размере. Фигуранту угрожает реальный срок в колонии



Р

>7,56

МЛН РУБЛЕЙ

- такая сумма коммерческого подкупа фигурирует в новом уголовном деле Камиля Шишканова



полняло для ГПЗ контракт на строительно-монтажные и пусконаладочные работы общей стоимостью 98,2 млн руб., переданные деньги были частью «отката». Первая его часть - 6,5 млн руб. - была передана Шишканову в 2016-2017 годах.

Кроме гендиректора Нефтегорского ГПЗ фигурантами уголовного дела стали посредники Антон Неклеенко и Семен Чех. Недавно Неклеенко направил жалобу в СК и ПАСО, что адвокат Шишканова Юрий Асташев пытался подкупить его с целью изменения показаний в пользу своего доверителя. В итоге г-н Асташев сам стал подозреваемым по уголовному делу о воспрепятствовании предварительному следствию.

И вот в конце сентября 2018 года СК возбудил в отношении Шишканова новый эпизод коммерческого подкупа в особо крупном размере (часть 8 статьи 204 УК РФ). Максимальная санкция статьи - лишение свободы на срок до 12 лет и крупный штраф. В основу легли материалы, собранные сотруд-

никами шестого оперативного отдела УЭБиПК областного ГУ МВД. Проверка установила, что г-н Шишканов незаконно получил от неких Шарипова Р.К. и Чекенева О.А. более 7,56 млн руб. в пользу аффилированной с ним организации «за совершение действий и бездействие в интересах дающего и иных лиц, входящих в его служебные полномочия». Деньги перечислялись на счет ООО «Росстроймонтаж». Идентифицировать компанию на момент сдачи номера «СО» не удалось. По данным ИАС «СПАРК-Интерфакс», в Самарской области было зарегистрировано три фирмы с таким названием. Одна ликвидирована в 2010 году, вторая - в 2017 году. Действующее ООО «Росстроймонтаж» зарегистрировано в 2013 году в Самаре по адресу: Московское шоссе, 147. Основной вид деятельности - разборка и снос зданий. Директор и собственник - Вагиз Яфизов. Выручка общества в 2017 году - 55,452 млн руб., чистая прибыль - 112 тыс. руб. ■

СПОНСОР
РУБРИКИ

НПО «Авангард»

Подготовка
строительных
площадок

4722 Реклама

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯтема &
главноеМИХАИЛ ШПЕНКОВ,
спортивный обозреватель

Еще год назад у меня впервые появились некоторые сомнения относительно перспектив Андрея Тихонова в «Крыльях». И они не исчезли даже после возвращения команды в премьер-лигу. Изначально, вероятно, сказывались завышенные ожидания. Предполагал, что тренерский почерк Тихонова окажется более четким и ровным. Но как раз жестких ситуативных решений тренера лично я так и не увидел. Ситуация усугубилась после смены руководства клуба. Ведь в такие моменты, когда идут притирки в работе всей структуры, позиция тренера особенно важна. В результате новая администрация «Крыльев» решилась на смену наставника футболистов. И это в данном случае - плюс для всех. Тихонов получил новый опыт и возможность переосмыслить свою работу. А руководство клуба сделало серьезный ход и, значит, приняло на себя значительно большую ответственность за судьбу команды. В любом случае, это лучше, чем ситуация, в которой Тихонов и его работодатели делали бы вид, что ничего не происходит или просто обменивались бы отдельными колкими репликами.

кадры

СЛОЖИЛ ПОЛНОМОЧИЯ

Провалы «Крыльев Советов» опять повесили на тренера

Андрей Тихонов отправлен в отставку досрочно

ИВАН ФИЛИМОНОВ

5 октября на сайте клуба «Крылья Советов» было официально объявлено об отставке главного тренера команды Андрея Тихонова. По информации «СО», само решение было по сути дела принято неделей ранее. На заседании совета директоров ПФК «Крылья Советов» за отставку проголосовало большинство его членов.

Появление Тихонова в Самаре связывают с непосредственным участием экс-губернатора Меркушкина. Андрей Тихонов - культовая фигура в российском футболе и не нуждается в особой рекламе перед болельщиками. Он играл за самарскую команду с 2000-го по 2004 год, вернулся в нее в 2008 году. Девять лет назад в Самаре он был непродолжительное время играющим тренером «Крыльев Советов», которые тогда возглавлял Леонид Слуцкий.

Приглашение в Самару главного тренера «Енисея», которым являлся тогда Андрей Тихонов, в какой-то мере снизило наблюдавшуюся в 2015-2017 годах волну негатива болельщиков в сторону руководства «Крыльев». Тогда нередко говорилось, что это был один из самых разумных и позитивных шагов руководства клуба.

Тихонов возглавил «Крылья» 1 июня 2017 года. Его контракт был составлен по схеме «1+1», задачей стояло возвращение в Премьер-лигу. Эту задачу «Крылья Советов» решили, выйдя в РПЛ со второго места. После триумфального возвращения в элиту российского футбола с Тихоновым был продлен контракт еще на год. В мае 2018 года ему повысили зарплату с 1 до 2 млн рублей в месяц.

Но на старте нового сезона «Крылья» забуксовали и в первых трех турах набрали четыре очка. По поводу нерезультативности команды главный тренер «Крыльев Советов» высказался на пресс-конференции после матча с «Краснодаром» (0:3). «У нас перед матчем выпали из состава три игрока. Поэтому на игру был выбран тот состав, который вышел на поле. Мы пожинаем плоды нашей (или не нашей) работы в селекционный период. Когда я говорил, что новички нам нужны сейчас и их нуж-

КАК СЫГРАЛИ В ПЕРВОМ
КРУГЕ ЧЕМПИОНАТА РОССИИ.
ПРЕМЬЕР-ЛИГА. 2018/2019 ГОД

И	В	Н	П	М	Р	О
15. «Крылья Советов» 9	2	1	6	3-1	4	7

«Крылья Советов» - ЦСКА	0:0
«Крылья Советов» - «Оренбург»	0:3
«Ростов» - «Крылья Советов»	0:1
«Крылья Советов» - «Локомотив»	0:1
«Енисей» - «Крылья Советов»	1:0
«Крылья Советов» - «Анжи»	1:0
«Арсенал» - «Крылья Советов»	4:0
«Крылья Советов» - «Краснодар»	0:3
«Рубин» - «Крылья Советов»	2:1

но ставить, игроки приходили, только когда начался сезон. Теперь они выпадают группами», - сказал Тихонов. Так или иначе, но «Крылья» сползли в турнирной таблице и оказались на ее предпоследней строчке.

Хотя сразу после окончания игры в Казани с «Рубином» на вопросы о кредите доверия тренеру директор по развитию «Крыльев Советов» Александр Шикунов заявил, что руководство самарского клуба на данный момент не рассматривает возможность отставки Тихонова. «Вопрос об отставке Тихонова сейчас не поднимается. Продолжаем работать», - сказал Шикунов 1 октября. Но уже через день руководство клуба сообщило Андрею Тихонову по телефону о его отставке.

Этому предшествовала жесткая позиция совета директоров клуба. Входящие в него Александр Милеев, Андрей Пашков, Алексей Ушамировский и Андрей

Кислов еще на прошлой неделе провели совещание, на котором рекомендовали снять Тихонова с поста тренера.

Относительно позиции председателя совета - министра спорта области Дмитрия Шляхтина - информация противоречива. Одни источники говорят о том, что он также высказался в пользу перемен, другие - что, напротив, Шляхтин пытался их заблокировать, но не преуспел в этом. «В реальности Шляхтин, как старый чиновник, не стал ставить подпись под рекомендацией, ожидая встречи с губернатором и его решения. Только после того, как позиция была принята, Шляхтин привел механизм досрочной отставки в действие», - говорит источник «СО».

Сейчас команда расположилась на предпоследней строчке турнирной таблицы, в ставшей уже привычной для самарских болельщиков зоне вылета. Возможно, поэтому отставка Тихонова обсуждалась не так бурно, как уход его предшественника, бельгийца Франка Веркаутерна. Но, как и прежде, этот шаг руководства клуба разделил участников дискуссии на два лагеря. Одна сторона предъявляла претензии спортивного характера, другая - по-прежнему видит причины происходящего в невинной политике руководства клуба. Сам Андрей Тихонов, дав согласие на интервью, перестал выходить на связь. Возможно, его нежелание говорить связано с еще не обговоренным размером выплат за досрочную отставку. По словам источников «СО», они могут составить 6-8 млн рублей. ■

АНДРЕЙ ПАШКОВ,
член совета директоров ЗАО «Профессиональный футбольный клуб
«Крылья Советов»

Решение не было спонтанным. Этот вопрос давно обсуждался - частным или нечастным образом. После серии провальных матчей держаться за ситуацию в таком состоянии было неправильно, потому что это намного усложнило бы выход из нее в дальнейшем. Основные претензии - команда не демонстрирует тот уровень футбола, который от нее ожидается. Даже когда мы были в выигрышных ситуациях, а в итоге оказывались в проигрыше - играли с равными по силе и проигрывали. Вследствие чего прорисовывалась некая бесперспективность. На совете директоров по техническим причинам не присутствовало двое его членов, но кворум был, и все единогласно проголосовали за отставку главного тренера. Мнение председателя совета директоров Дмитрия Шляхтина, который присутствовал по телефону, было также учтено.

прямая речь

Тема отставки на гостевой <http://samara-kc.ru> обсуждалась уже не так эмоционально, как предыдущие отставки. Похоже, болельщики просто уже устали от постоянной тренерской чехарды. Хотя большая часть болельщиков считает, что это было прогнозируемо.

гога 5 октября 14:44
to Хью Лори №24632

Но все же умение выстраивать отношения без исключения со всеми - это тоже искусство, либо, если ты ГТ, и Тихонов тоже не простак, когда вовремя сваливал перед очередным крахом в «КС», уметь ставить себя перед руководством, как, например, Черчесов, который подбирает игроков по своим собственным критериям, и е...ать он всех хотел.

Финт №24634 - 5 октября 14:16
to goга №24631

Не Гайдар, а Шорс. Можно сказать с уверенностью, что руководство области точно не собирается с целью экономии бюджета (как это сделал Меркушкин) отправлять «Крылья» в ФНЛ. Иначе позволили бы Тихонову при всем уважении «тренироваться» до зимы. Что ж, впереди новый этап, новые надежды. Дай нам бог, чтобы они оправдались!

NaGLiY №24625 - 5 октября
12:24

Ну че, нытики! Радуйтесь, ваш день настал! Лес пилят - щепки летят.

Дмитрий77 №24624 - 5 октября
12:09

to ALEX Z №24622

Как только было первое интервью про доверие главному тренеру, было очевидно и ясно: тренера будут менять. Делалось только для одного - не поднимать шумиху.

ALEX Z №24622 - 5 октября
12:01

1 октября:
Александр Шикунов: «Вопрос об отставке Тихонова сейчас не поднимается»
<https://www.sports.ru/football/1067411238.html>

5 октября:

Андрей Тихонов покидает «Крылья Советов»
<http://www.kc-samara.ru/cgi-bin/newsprn.cgi?16565>
Вот и все, что нужно знать о поддержке тренера и значении «слов» и «дел».

№24309 - 18 сентября 18:23
to Миханыч №24306

Стабильности нету потому, что она никому не нужна. Стабильность не позволит пилить бюджетное бабло в тех объемах, в которых позволяет это делать нестабильность. Новые контракты, новые откаты, новые агентские, и так далее... Ничего спортивного в том, что происходит с «КС» уже много лет, нет. Типичная ситуация для большинства бюджетных организаций - придумывать различные малоосмысленные движняки, под которые можно получить субсидии.

Миханыч №24306 - 18 сентября
17:16

to Mr.fighter №24304

Вообще постоянная смена тренеров, как и постоянная смена состава, пользы не приносит. А состав приходит каждый раз с новым ГТ, и поехали по кругу. Стабильности нету... А из тех, кто был после бронзы, действительно Франк смотрится самым достойным. Ну и опять же перед бронзой 4 года был Тарханов с не сильно меняющимся составом, Гаджиев, а потом поехали.

Миханыч №24288 - 17 сентября
10:56

https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%BE%D0%B6%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%87_%D0%9C%D0%B8%D0%BE%D0%B4%D1%80%D0%B0%D0%B3
кто в Википедии вписал Божевича ГТ «КС» с сентября 2018г :)))

ситуация

«ИСКРА-АМОНД» МОЖЕТ ОСТАТЬСЯ БЕЗ СЕЗОНА

Подошли к невозвратной черте

Пассивность ведомства Шляхтина привела самарскую волейбольную команду на грань закрытия

ИРИНА ВИРГО

Через две недели стартует чемпионат России Высшей лиги «А», и первые матчи «Искра-Амонд» должна провести на выезде во Владивостоке с «Приморочкой».

Но бездействие региональных спортивных чиновников на протяжении четырех с лишним месяцев может привести к отказу самарской команды от участия в чемпионате России Высшей лиги «А».

Как стало известно «СО», на прошлой неделе руководством клуба направлена в минспорта смета команды для выступления в Высшей лиге «А» до конца этого года.

Если сегодня руководство клуба не получит ответ из министерства спорта Самарской области о своем решении о финансировании, то «Искра» отправит официальный отказ во Всероссийскую федерацию волейбола о снятии с чемпионата. Как пояснили в клубе, на начало октября он так и не дождался разрешения минспорта подать пакет документов на мандатную комиссию ВФВ, сроки которой прошли еще месяц назад. Но тем не менее Всероссийская федерация волейбола согласилась

ждать до восьмого октября. «На заседании президиума Всероссийской федерации волейбола, с которого я недавно вернулся, была выделена квота на одно место женскому самарскому волейболу для участия в ежегодной отчетной конференции ВФВ. В прошлом году от региона присутствовали два делегата – это говорит о том, что наш клуб известный, его знают и ждут в Высшей лиге «А». И отказ от участия во втором по значимости российском дивизионе, безусловно, отрицательно скажется на отношениях с Всероссийской федерацией волейбола, а также в целом на репутации региона», – считает президент федерации волейбола Самарской области Александр Богусонов.

Волейболистки «Искры» были официально включены в список команд – участниц Высшей лиги «А» на президиуме Всероссийской федерации волейбола 25 мая этого года. Право подать заявку на выступление во втором по значимости чемпионате страны «Искра» получила, завоевав в минувшем сезоне серебряные медали в чемпионате Высшей лиги «Б». Смена дивизиона потребовала увеличения бюджета примерно в 2,5 раза. По сведениям «СО», у команд нижней части турнирной таблицы Высшей лиги «А» бюджет колеблется в грани-

цах 25 млн рублей. Но наполняемость бюджета клуба сейчас также «зависла». Причем не в вопросе внебюджетного финансирования, потому что впервые за долгий период времени нашелся заинтересованный спонсор, готовый принять участие в жизни клуба. Но из-за ничегонеделания регионального минспорта ситуация стала критической. «Волейболистки волнуются, каждый день звонят тренеру, мне. Мы должны каким-то образом реагировать, а мы в информационном вакууме – уже больше четырех месяцев нам не дают никакого ответа. С игроками нам в любом случае каким-то образом придется рассчитываться, потому что два месяца они тренировались у нас. Но у них есть обоснованные опасения, что они могут остаться вообще без сезона», – говорит Богусонов.

Недоумение специалистов вызывает тот факт, что женский волейбол входит в список базовых видов спорта в Самарском регионе. И в связи с этим в области выстроена пирамида подготовки волейболисток, которая в случае отказа от выступления в Высшей лиге «А» может претерпеть негативные изменения. «Мы либо должны будем вообще закрыть эту систему, либо готовить спортсменов для других клубов – третьего не дано», – уверен Богусонов. ■



АЛЕКСАНДР БОГУСОНОВ,
президент федерации волейбола
Самарской области

Оптимизма с того времени, как «Искру» приняли в элиту российского женского волейбола, у меня уже нет. Для федерации это самый тяжелый вопрос. Поймите, мы своими игроками вышли в Высшую лигу А. Это как если бы «Крылья Советов» вышли в ФНЛ из второй лиги только лишь самарскими футболистами. Представляете, какая огромная и титаническая работа, практически с нуля, была у нас проделана в женском волейболе за последние десять лет? Мы подняли детский спорт и все наши спортшколы в области, у нас есть победители первенств по разным возрастам, члены сборных молодежных, чемпионки России, победительницы молодежных европейских первенств. А теперь я что должен сказать волейболисткам: извините, базовый вид спорта закрывается, а вы теперь занимайтесь физкультурой, потому что министр и его замы, которых я уже достал своими звонками и обиванием порогов, не принимают никакого решения? Заместители министра сказали, что это не в их компетенции, а министр все время занят – то чемпионат мира по футболу, то период после мундиала, то выборы, то назначения ждем, и т.д. И никто даже не обсуждает вопрос.

мероприятие

ПРОПАГАНДИРОВАЛИ ЗОЖ

Бежали все – и любители, и профессионалы

Память спикера СГД Виктора Сазонова почтили бегом

ИРИНА ВИРГО

В Самаре прошла XIV легкоатлетическая эстафета на призы Самарской губернской думы. В этом году мероприятие было посвящено памяти председателя Самарской губернской думы Виктора Сазонова, в 2005 году ставшего инициатором проведения этих соревнований.

«Четырнадцать лет назад эстафета в таком формате была прорывом, редкостью, ярким событием в легкоатлетическом сообществе области. По сути, это было первое перекрытие города. И чтобы организовать такое масштабное мероприятие, был нужен мощный административный ресурс. Поэтому в 2005 году этот проект во многом состоялся благодаря личному участию в организации мероприятия Виктора Сазонова», – вспоминает председатель городской федерации легкой атлетики Сергей Каргин, добавляя, что эта эстафета всегда собирала много почетных гостей и участников в любую погоду. В этот раз в числе почетных гостей на церемонии открытия присутствовали депутаты Самарской губернской думы Александр Милеев, Александр Живайкин и Татьяна Бодрова, первый заместитель министра спорта Андрей Харин. «Цель соревнований – пропаганда здорового образа жизни. Спектр участников эстафеты широк – вузы, школы, промышленные предприятия, команды представительных органов власти и все желающие, кто любит легкую атлетику. Ведь бег – это самое простое, чем может за-



АЛЕКСАНДР МИЛЕЕВ,
председатель комитета по культуре, спорту и молодежной политике СГД

Эстафета – мощный стимул для спортсмена. Она предполагает командную борьбу и высокий дух соперничества между сборными любой категории – городов региона, вузов, школ, спортшкол и т.д. Именно здесь, в беге по асфальту, могут проявить себя люди, показывающие слабый результат на легкоатлетической дорожке. Поэтому исход эстафеты всегда непредсказуем.

ниматься практически каждый, кто думает о здоровье», – сказал Александр Милеев, председатель комитета по культуре, спорту и молодежной политике СГД.

На старт забега вышли 60 команд, более 1200 человек из всех муниципальных образований региона. Эстафета традиционно состояла из 19 этапов: 6 женских и 13 мужских. Ее маршрут прошел по Волжскому проспекту, улице Лесной и Северо-Восточной магистралю, общая протяженность трассы составила почти 7 километров. В числе участников

был и председатель комитета по сельскому хозяйству и продовольствию Александр Живайкин. Его команда впервые стала победительницей в одной из девяти групп участников. Думцы показали результат 17 минут 32,8 секунды и почти на минуту опередили команду молодежного парламента при СГД.

За призы СГД соревновались как простые любители бега, так и профессионалы, например, член сборной России по легкой атлетике в беге на 400 метров Александр Буяновский.



АЛЕКСАНДР ЖИВАЙКИН,
председатель комитета по сельскому хозяйству и продовольствию

Человек жив, пока его помнят и почитают. Родоначальник этого легкоатлетического праздника и бессменный лидер Самарской губернской думы Виктор Сазонов вел пропаганду здорового образа жизни, опираясь на свой личный пример. В 2005 году он дал старт этой эстафете, наше дело – дать ей дальнейшую жизнь в память о великом человеке, председателе Самарской губернской думы, почетном гражданине Самарской области. Я сегодня принимаю участие в этом мероприятии и даю слово, невзирая ни на что, не пропускать ни одной эстафеты. Как это делал Виктор Сазонов.

«Я считаю, что сегодняшнее мероприятие – это праздник спорта. Посмотрите, сколько бежит народу, а если б не эстафета – кого выгонишь в такую погоду на улицу? Я бежал предпоследний этап, и у нас была интересная борьба. За многие вузы выступают профессионалы, как я, просто не было никому», – отметил Буяновский и добавил, что с учетом условий, в которых прошла эстафета, он остался доволен своим выступлением и тем, что его команда СГСПУ «забежала в призы», став второй.

Легкоатлетическая эстафета на призы Самарской губернской думы носит статус массового мероприятия. И, по мнению специалистов, именно этот формат необходимо сохранить в дальнейшем, поскольку аналогичных стартов не так уж много в стране. ■

КАК ПРОБЕЖАЛИ

Список победителей и призеров XIV легкоатлетической эстафеты на призы Самарской губернской думы

• **Команды городских округов и муниципальных районов Самарской области**

1. г.о. Тольятти
2. г.о. Самара
3. г.о. Чапаевск

• **Команды высших учебных заведений**

1. СамГТУ
2. СГСПУ
3. Самарский университет

• **Команды образовательных учреждений городских округов**

1. МБОУ «Школа №81»
2. МБОУ «Гимназия №133»
3. МБОУ «Школа №162»

• **Команды образовательных учреждений муниципальных районов**

1. ГБОУ «СОШ №1» с. Кинель-Черкассы
2. ГБОУ «СОШ» с. Георгиевка Кинельского района
3. ГБОУ «СОШ» с. Ср. Аверкино Похвистневского района

• **Команды учреждений дополнительного образования детей спортивного профиля**

1. СШОР №2 г.о. Самара
2. СШОР №6 г.о. Самара
3. ДЮСШ г.о. Нефтегорск

• **Ветераны - 35 лет и старше**

1. Ветераны г.о. Тольятти

• **Команды СГД и представительных органов муниципальных образований в Самарской области**

1. Самарская губернская дума
2. Общественный молодежный парламент при Самарской губернской думе
3. Совет молодых специалистов при Самарской губернской думе

• **Произвольно собранные команды политических партий, общественных организаций и др.**

1. МБУ «Спортивный центр «Кинель» г.о. Кинель
2. КПРФ

• **Команды трудовых коллективов предприятий Самарской области**

1. ОАО «Авиакор - авиационный завод»

интрига

НА РИНГ ВЫШЕЛ АЛЕКСАНДР БЕЛАШЕВ

Боксеры остались без Шишова

Отставка главы федерации бокса породила новый конфликт

ИРИНА ВИРГО

На внеочередной отчетно-выборной конференции федерации бокса Самарской области поменялся ее новый руководитель. По состоянию здоровья Василий Шишов, полномочия которого истекали лишь в марте следующего года, подал в отставку. Его место, как ожидалось, должен был занять Сергей Карев – глава еще одной версии областной федерации бокса. Но этого не произошло, что означает продолжение конфликта вокруг вопроса о том, кто главный в самарском боксе.

В мае 2018 года в Москве на заседании исполнительного комитета обновленного руководящего состава Федерации бокса России из рядов ФБР была исключена федерация бокса Самарской области, возглавляемая именитым боксером Василием Шишовым. Причины произошедшего – наблюдающийся с точки зрения московского руководства развал системы поддержки местных тренеров и спортсменов, а также наличие в органах управления федерацией лиц, вызывающих вопросы у федеральных структур.

Тогда же в члены ФБР приняли региональную общественную организацию «Самарская областная федерация бокса», а ее председателем стал Сергей Карев. После этого федерация бокса Самарской области под руководством Василия Шишова стала считаться наполовину нелегитимной, поскольку решение об отзыве аккредитации на уровне регионального



АЛЕКСАНДР БЕЛАШЕВ перехватил у Василия Шишова эстафету в деле противостояния с альтернативной боксерской федерацией. Не факт, что он устоит в ней долгое время

министерства спорта так и не последовало. В 2018 году бюджетные средства выделялись на деятельность именно структуре Василия Шишова.

Несмотря на то, что по факту в Самарской области действуют две федерации, приехавший на дебютный для федерации под руководством Карева чемпионат Приволжского федерального округа генеральный секретарь Федерации бокса России Умар Кремлев еще раз расставил акценты, отметив, что никакого двоевластия в регионе нет, а Сергей Карев и есть руководитель федерации, соответствующий требованиям ФБР.

По информации «СО», эта позиция была повторно озвучена и в самарском «Белом доме». Умар Кремлев, как говорят источники «СО», анонсировал возможность проведения в Самаре в следующем году чемпионата России по боксу. Условие – прекращение истории, в которой существуют две версии федерации бокса. На позицию Кремлева

накладывается общая ситуация вокруг федераций бокса в других регионах, которые поэтапно освобождаются от людей, имеющих бурное прошлое и возможные связи с организованной преступностью.

Позицию Кремлева восприняли и в самарском «Белом доме». Антикризисным менеджером в разрешении вопроса выступил заместитель председателя правительства Александр Фетисов. Буквально через две недели после заявления Кремлева в Самаре состоялась внеочередная отчетно-выборная конференция, на которой Василий Шишов досрочно сложил полномочия.

На открывшуюся вакансию баллотировались двое кандидатов – Сергей Карев и Александр Белашев, возглавлявший уже эту федерацию в период с 1991 по 2001 годы. В 2001 году он ушел в политику, последовательно принимая участие в выборах в губернскую, городскую думу и главы города. Как говорят ис-



точники «СО», ожидалось, что собравшиеся выберут на пост руководителя федерации Сергея Карева, после чего конфликт будет исчерпан.

Но этого не произошло. Практически единогласно (лишь один голос был отдан за Карева) федерацию возглавил Белашев. Он, по всей видимости, отдает себе отчет в том, что пришел к власти в конфликтной и до конца не разрешенной ситуации. И что легализоваться в качестве человека, снявшего все вопросы вокруг распределения ролей в самарском боксе, ему будет крайне трудно. «Поздравлять меня рано, потому что нужно теперь согласовать итоги выборов в течение месяца с руководством Федерации бокса России. У ФБР есть определенные требования к региону: мы должны предоставить план развития

бокса в области, предоставить подтверждение, что возможно самофинансирование для проведения турниров разных уровней – от области до международного», – говорит Белашев. По словам нового президента ФБСО, возглавлявший до недавнего времени региональную федерацию бокса Андрей Королев остается сопредседателем этой федерации, а также будет председателем наблюдательного совета ФБСО.

Источник «СО», близкий к Федерации бокса России, говорит о том, что произошедшее в Самаре не понятно в Москве и что такой сценарий развития ситуации не будет принят как легитимный. «У властей есть время на то, чтобы исправить ситуацию, и в Федерации полагают, что она будет направлена в правильное русло». ■

МИНИ-ФУТБОЛ

Готовится к встрече с «БЛИКом»

ИРИНА ВИРГО

Самарская команда по мини-футболу «Динамо Самара» на базе в троицком ДС «Квант» продолжает подготовку к матчам пятого тура чемпионата России среди команд Суперлиги и 1/8 Кубка России. Во всех трех матчах, которые пройдут в Самаре на следующей неделе, соперником самарцев будет команда из Нефтеюганска «БЛИК». Перед пятым туром «Динамо» набрало шесть очков и делит 6-8-е места с «Новой генерацией» из Сыктывкара и «БЛИК - Нефтеюганск». Сосед по турнирной таблице, как и «динамовцы», является дебютантом Суперлиги.

«Нашим командам не хватает игрового опыта на высшем уровне, но желания выиграть, уверен, хватает с избытком. А это главное. Порядок не раз и не два бил и будет бить класс. В итоге берет верх команда, которая стремится к победе сильнее, чем соперник. Надеюсь, что в ближайшем туре Суперлиги, как и в 1/8 финала Кубка этой командой станет «Динамо-Самара», – считает универсал «Динамо» Дмитрий Волков.



Вынужденную двухнедельную паузу из-за перенесенных матчей «Динамо Самара» заполнило товарищеским матчем с «Норильским никелем», который выиграл 5:1.

«Жаль, но кроме МФК «Норильский никель» нам так и не удалось найти еще спарринг-партнера, для того чтобы восполнить пропуск четвертого тура, матчи которого перенесены на более поздний срок. Мы постарались построить тренировочный процесс таким образом, чтобы большой игровой перерыв негативно не отразился на боеготовности команды», – сказал главный тренер «Динамо-Самара» Максим Горбунов.

ДАРТС

Бросили дротики

ИРИНА ВИРГО

Три бронзовые медали привезли самарские дартсисты из Волгограда, где проходил всероссийский рейтинговый турнир «Кубок Волги и Дона». В нем приняли участие 79 сильнейших спортсменов страны. Из Самарской области за кубок боролись Михаил Мишин, Петр Облыгин и Татьяна Елистратова. В мужском разряде самарцам не удалось завоевать призовых мест. Петр Облыгин показал 17-й результат и не смог выйти из группы. Мишин вышел в плей-офф, но проиграл в 1/8 и остался на девятом месте. В женском разряде Татьяна Елистратова вышла в плей-офф и у нее были все шансы дойти до финала, чтобы побороться за золото, но она уступила Маргарите Раевской из Ростова-на-Дону, проиграв 4:5. «Конечно, я расстроилась, что не вышла в финал. Но в целом я довольна результатом в личном соревновании», – сказала Елистратова, выигравшая свою вторую бронзу в парном разряде. «Мы со спортсменкой из Белгорода Анной Лашиной играли «с листа» – не сыгранные и даже не были знакомы до



этого турнира. Поэтому для экспромта это хороший результат», – считает самарская дартсистка. Третью медаль бронзового достоинства тольяттинцы Мишин – Облыгин завоевали в парном первенстве.

Оба тольяттинских спортсмена сейчас готовятся к чемпионату России, который стартует на следующей неделе в Москве. Окончательный состав сборной Самарской области станет известен в ближайшие дни.