



КОМПАНИИ & РЫНКИ

СТР. 18 >



1,1 МЛРД РУБЛЕЙ

рискуют потерять
Александр Швидак и его коллеги по совету директоров Балтинвестбанка



ПРЕСТУПНОСТЬ & БЕЗОПАСНОСТЬ

ТУРЕНКО ЗАТЯНУЛО В ПЕТЛЮ ВРЕМЕНИ

33



34

ИОНОВ НАРАБОТАЛ В ЕИРРЦ НА УГОЛОВНОЕ ДЕЛО

ПРЕСТУПНОСТЬ & БЕЗОПАСНОСТЬ



СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

НОВОКУЙБИШЕВСК НАКРЫЛ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БУМ

26



САМАРСКОЕ



ДОСТУПНО в App Store и Google Play

Обозрение

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU



№ 7 (1681), 4 марта 2019, понедельник

издается с 1996 года

интрига

Запланировали КОНЕЦ СВЕТА



ПРИЕЗД ГРОБА К ЗДАНИЮ ОБЛАСТНОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА МОГ ГОТОВИТЬСЯ НЕСКОЛЬКО ДНЕЙ

СТР. 2 >

КОМПАНИИ & РЫНКИ

Exist ПОМЕНИЛ самарского партнера

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СЕТЕВОЙ ПРОЕКТ ПОРАБОТАЕТ В РЕГИОНЕ ПО-НОВОМУ

СТР. 24 >

обвинение

Абдрашитова догнал АРЕСТ



БАНКИР, ФИГУРИРОВАВШИЙ В ОГРОМНОМ КОЛИЧЕСТВЕ СКАНДАЛОВ, МОЖЕТ ОКАЗАТЬСЯ В СИЗО

СТР. 16 >

ПРЕСТУПНОСТЬ & БЕЗОПАСНОСТЬ

стр. 32

«СОЦИОЛОГИ МЕРКУШКИНА» СФАБРИКОВАЛИ 200 ТЫСЯЧ МНЕНИЙ ЛЮДЕЙ, ЧТОБЫ УКРАСТЬ ДЕСЯТКИ МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ И НАРИСОВАТЬ ЛУЧЕЗАРНУЮ КАРТИНУ «ВСТАЮЩЕЙ С КОЛЕН» САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ. ГРОМКООЕ ДЕЛО ДОШЛО ДО СУДА С НОВЫМИ ПОДРОБНОСТЯМИ ФЕЕРИЧЕСКИХ МАХИНАЦИЙ



Владимир Зинин / ТАСС

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
Империяль

Поздравляем милых и прекрасных дам с наступающим праздником 8 Марта!
Подумайте о подарках!

ГОТОВЫЕ КВАРТИРЫ ПО ЦЕНЕ СТРОЯЩИХСЯ

Адрес отдела продаж:
г. Самара,
ул. Самарская, 200А, 2 эт.
Тел. 8 (846) 20-596-20

Застройщик: ООО «Новое Время». Разрешение на строительство № 63-301000-49-2016. Подробности и декларация опубликованы на сайте ЖК-ИМПЕРИАЛЬ.РФ. Реклама

цитата недели

«За гранью добра и зла, он уж все мыслимые и немыслимые университеты прошел :)».
@natt_che, комментарий к новости «Прокуратура требует признать фальшивым аттестат о среднем образовании предпринимателя и депутата Олега Борисова»

картина
недели

f >70 000
ВЗАИМОДЕЙСТВИЙ ПОЛУЧИЛИ НОВОСТИ
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

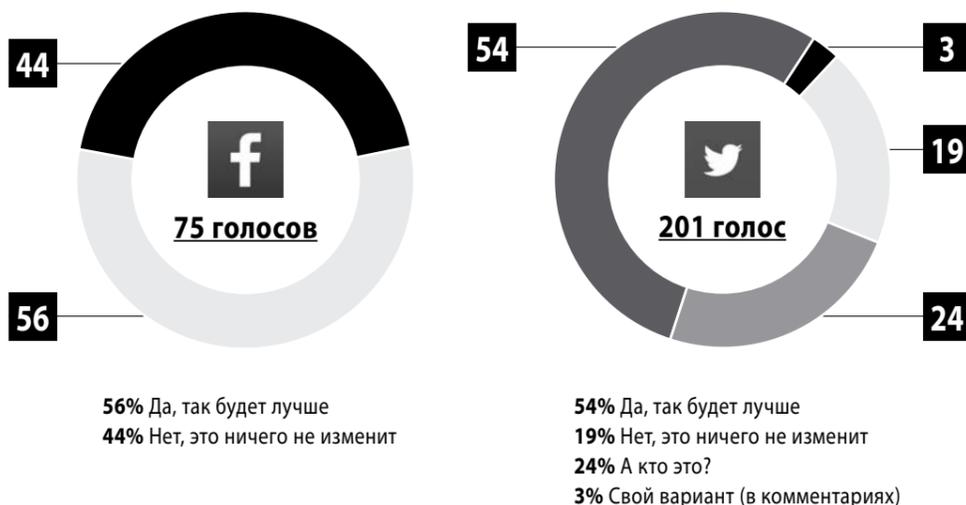
t >30 000
ПОКАЗОВ В ДЕНЬ ПОЛУЧАЛИ НОВОСТИ
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 7 ДНЕЙ

t >1 140 000
ПРОСМОТРОВ ПОЛУЧИЛИ НОВОСТИ
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

опрос недели

А ВЫ ГОТОВЫ ВЫБРАТЬ УПРАВЛЯЮЩЕГО СВОИМ МИКРОРАЙОНОМ?

Управляющих микрорайонами (УМ) в Самарской области предложили выбирать, а не назначать, как сейчас. С инициативой на заседании губдумы вышел председатель комитета по местному самоуправлению Михаил Матвеев, по наблюдениям которого, УМ работают эффективно, а то и лучше местных администраций. А вы готовы выбрать управляющего своим микрорайоном?



ОТ РЕДАКЦИИ



КОНСТАНТИН ЛАНГЕ,
главный редактор
еженедельника
«Самарское
обозрение»

Близится момент ИСТИНЫ

Дискуссия о дальнейших перспективах знаменитой реформы местного самоуправления в Самаре – с созданием формально самостоятельных районных муниципалитетов и армии управляющих микрорайонами – вернулась к жизни. И на сей раз она имеет все шансы увенчаться конкретными выводами. С одной стороны, уже можно судить, насколько эффективно работают новые структуры. С другой – в условиях электоральной паузы задача оперативной мобилизации избирателей уходит на задний план. Оставляя на переднем исключительно факты и выводы.

Цели, которые официально озвучивались при создании и запуске всей этой громоздкой конструкции, самые что ни на есть благие. Но, как известно, такими целями у нас принято обосновывать буквально все – от повышения налогового бремени до увеличения пенсионного возраста. А контекст муниципальной реформы позволял любителям искать двойное дно в любых действиях властей говорить о том, что она параллельно позволяет решить две серьезных задачи. Первая – это усиление контроля над электоратом и стимулирование его явки на серию избирательных кампаний. И вторая – «размытие» и окончательная интеграция местного самоуправления в вертикаль власти. В условиях тотальной бюджетной зависимости муниципалитетов от «верхов» их дополнительное ослабление представлялось некоторым излишеством (поскольку и так мэрам независимо от того, какие группы двигали их во власть, приходилось постоянно ходить с протянутой рукой – и отнюдь не только в Самаре). Но, как известно, в современной политике понятия «чересчур» не бывает. Зато теперь, когда все гипотетические «подводные» цели достигнуты и превзойдены, приходит время ставить вопросы о тех задачах, которыми собственно мотивировалась реформа. Ответ на них не так прост, как может показаться. За прошедшее время микромуниципалитеты как-то выстроили свою работу и даже показали определенные результаты в плане борьбы за повышение бюджетных доходов и благоустройство территорий. Да и сами горожане – не все, но более-менее активные – протоптали тропы к новым управленцам со своими жалобами, идеями и предложениями. А вот чего в итоге больше от реформы – плюсов или минусов – по-видимому, будут принципиально решать уже в этом году. ■

ТОП-5 НОВОСТЕЙ НЕДЕЛИ

ИНДЕКС ВОВЛЕЧЕННОСТИ «СО» ОНЛАЙН

Дата	Тема новости	Индекс вовлеченности
25 февраля	Прокуратура требует признать фальшивым аттестат о среднем образовании предпринимателя и депутата Олега Борисова	34,4%
28 февраля	Награда Самарской гордумы нашла Александра Хинштейна лишь 4 года спустя	27,7%
26 февраля	Сироту из Тольятти принуждают платить по долгам матери, ведшей асоциальный образ жизни	26,3%
25 февраля	Управление полиции больше не требует денег на пенсию бывшего начальника с тех, кто дрался с ним 40 лет назад	22,2%
25 февраля	Пойдут в слесари и парикмахеры: предпенсионеров научат прежде всего тому, что нужно рынку и работодателям	17,2%

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ

недвижимого имущества ПАО «Кузнецов» посредством публичного предложения, назначенной на 21.02.2019 г.

Информация о Продаже была опубликована в газете «Самарское обозрение» от 21.01.2019г. №2.

Предмет продажи - недвижимое имущество ПАО «Кузнецов»: Лот № 1:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара, Промышленный район, Щигровский переулок, д. 12Б	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для складского помещения. Кадастровый номер: 63:01:0737002:609	2043	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1524, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/011/2012-773, 02.03.2012	Не зарегистрировано
Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Щигровский переулок, д. 12б	Здание, назначение: нежилое здание. Наименование: склад ЖКО. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 63:01:0737001:650	484,6	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1521, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/158/2010-819, 03.09.2010	Не зарегистрировано

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Щигровский переулок, д. 12б	Здание, назначение: нежилое здание. Наименование: мастерская-склад. Количество этажей: 2. Кадастровый номер: 63:01:0737001:647	134,3	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1522, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/158/2010-840, 06.09.2010	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 3 941 351 (Три миллиона девятьсот сорок одна тысяча триста пятьдесят один) рубль 00 копеек (с учетом НДС на здания).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 157 654 (сто пятьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 20 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 78 827 (семьдесят восемь тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 10 копеек.

Цена отсечения: 3 153 080 (три миллиона сто пятьдесят три тысячи восемьдесят) рублей 80 копеек (с учетом НДС на здания).

Продажа недвижимого имущества ПАО «Кузнецов» посредством публичного предложения, назначенная на 21.02.2019 г. по Лоту № 1, признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «не подано ни одной заявки на участие в продаже».

463619 Реклама

Запланируйте КОНЕЦ СВЕТА

Появление гроба с покойным на площади Славы было ожидаемым событием

ДАРЬЯ МЕДВЕДЬ

Вечером 21 февраля сначала самарские, а затем федеральные СМИ и паблики социальных сетей взорвала история о гробе с телом покойного, который был выставлен около здания областного правительства. Спустя еще пять дней история вышла в федеральный телеэфир и обернулась многочисленными проверками кладбищ и ритуальных структур. Они могут закончиться плачевно для инициаторов скандала – в истории появления гроба в центре Самары появилось слишком много вопросов.

Гроб с телом покойного жителя Сызрани Валерия Малеева был выставлен у здания областного правительства вечером 21 февраля. Его сопровождали несколько человек – жительница Тольятти Анна Плотникова, глава собрания представителей городского поселения Волжский Азат Туймасов и индивидуальный предприниматель Алексей Воробьев. Гроб простоял у здания 20 минут, его подвоз и пребывание сопровождалось трансляциями в социальных сетях и обращениями фигурантов истории в официальные паблики и аккаунты органов власти и лично губернатора Самарской области Дмитрия Азарова.

Тогда же была озвучена и история появления гроба – со слов спутников Плотниковой, умершего в Самаре Валерия Малеева якобы не дали захоро-

нить на кладбище в Рубежном чиновники МКУ «Ритуал» и некие представители ОПГ. Сначала «представители ОПГ», в версии рассказчиков, мешали им в офисе МКУ «Ритуал» 20 февраля при оформлении заявки на захоронение. Затем некие неустановленные лица также якобы мешали им уже на кладбище копать могилу, потом не допустили на кладбище катафалк. В результате «жертвам» пришлось ехать к зданию областного правительства и поставить гроб там. Выдав порции комментариев к процессу, сопровождающие вместе с гробом тут же поехали в поселок Мирный, где и похоронили Малеева: в этом им, по их версии, помогло некое местное ритуальное агентство.

С учетом того, что следующий день был предпраздничным, 22 февраля сбор информации о происшедшем был явно затруднен. По этой причине «СО» ограничилось кратким разбором случившегося, указав на то, что в истории есть ряд моментов, явно никак не состыковывавшихся с тем, что рассказывали авторы скандала. Последние уже на прошедшей неделе появились в эфире шоу Андрея Малахова на канале «Россия», где рассказали все ту же версию случившегося. Им оппонировал глава департамента предпринимательства, промышленности, туризма и потребительского рынка товаров и услуг мэрии Самары Александр Андриянов.

Все случившееся вызвало реакцию со стороны правоохранительных органов, куда обратились и «жертвы» истории с гробом, и представители мэрии Самары, и депутат Государственной думы Александр Хинштейн. Ранее о жесткой оценке происходящего заявил Дмитрий Азаров, с санкции которого проверкой ситуации занялся вице-губернатор Юрий Рожин.

Между тем даже предварительный анализ событий и данных лиц, участвующих в истории с гробом, показывает, что все происходящее может в реальности оказаться совершенно иным процессом, нежели его пытались представить изначально.

Начать стоит с того, что Валерий Малеев не имел никакого отношения к Самаре. Как не имела к ней отношения и Анна Плотникова (с которой, по ее словам, он имел общего ребенка). Малеев был жителем Сызрани, Плотникова – Тольятти. Их объединяет факт наличия судимостей по статье 162 УК РФ – разбой. Малеев был осужден по ней в 2002 году, Плотникова в 2003 году. В 2018 году Малеев был осужден по статье 228 УК РФ – незаконное хранение, перевозка и сбыт наркотиков. Как говорила сама Плотникова, он периодически виделся с дочерью, и она хотела, чтобы ребенок знал, где похоронен отец. Но что заставило жительницу Тольятти хоронить сожителя-

В ФЕЕРИЧНОЙ ИСТОРИИ

с приехавшим к «Белому дому» гробом есть одна маленькая деталь. Никто не может объяснить, почему умершего судимого за разбой жителя Сызрани Валерия Малеева его сожительница, судимая за разбой жительница Тольятти Анна Плотникова, решила хоронить именно на кладбище в Рубежном

сызранца в Самаре на «Рубежном»? То есть даже не на тольяттинском направлении, не в Сызрани или Тольятти?

Еще один вопрос, связанный с похоронами и перформансом с гробом, – это вопрос о том, а планировалось ли вообще захоронение на «Рубежном»? Это, кстати, вопрос, который может иметь очевидный ответ.

Его легко получить, внимательно проследив хронологию событий. В истории с гробом в качестве помощников Плотниковой фигурируют два, а точнее, даже три человека – уже упомянутые Азат Туймасов, Алексей Воробьев и Андрей Вильдеев. Последний называет себя председателем общественной организации «Благо». Все трое тесно связаны с ритуальным бизнесом (см. «Царь похорон в

Волжском, или «Кладбище закрыто», «Следователи вспомнили о Воробьеве» и «Благо» в уголовном деле»).

17 февраля (то есть до появления Воробьева в теме Плотниковой и в условиях отсутствия скандалов и разбирательств) в аккаунте Туймасова «ВКонтакте» появляется пост со ссылкой на передачу «НТВ» о темных сторонах ритуального бизнеса. «Нанесение побоев конкурентам продолжается, сжигание транспортных средств – не новость, не говоря уже о запугиваниях. Кто должен навести порядок в этой сфере? Почему родственники умерших должны переплачивать за услугу на кладбищах, которая стоит в 2-3 раза дешевле? Кто является монополистом в этой сфере в г. Самаре (на кладбищах)?



САМАРСКОЕ
Обозрение

www.63media.ru

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА

на 1-е полугодие 2019 года!

Ежемесячное приложение

Журнал расследований о компаниях и людях

ДЕЛО

Дело. Экономическое обозрение.
Досье деловой разведки

Подписной индекс		1 месяц	2 месяца	3 месяца	4 месяца	5 месяцев
«Почта России» тел.: 340-58-78, 332-49-00	Для индивидуальных подписчиков П4318	307,67 руб.	615,34 руб.	923,01 руб.	1 230,68 руб.	1 538,35 руб.
	Онлайн-подписка на печатную версию на сайте ФГУП «Почта России» www.podpiska.pochta.ru – для физлиц 307,67 руб./мес.					
	Для предприятий и организаций П6200	357,67 руб.	715,34 руб.	1 073,01 руб.	1 430,68 руб.	1 788,35 руб.
Самарское ОАО «Роспечать» тел. (846) 334-56-26	Для индивидуальных подписчиков 31019	305 руб.	610 руб.	915 руб.	1 220 руб.	1 5125 руб.
	Для предприятий и организаций 31016	355 руб.	710 руб.	1 065 руб.	1 420 руб.	1 775 руб.
ООО «Урал-Пресс Поволжье» тел.: 212-04-15, 212-04-16	Для индивидуальных подписчиков 31019	300 руб.	600 руб.	900 руб.	1 200 руб.	1 500 руб.
	Для предприятий и организаций 31016	350 руб.	700 руб.	1 050 руб.	1 400 руб.	1 750 руб.



Скриншот видео из паблика «VKontakte»

**ДМИТРИЙ
ТАРАБОРН,**
управляющий
партнер
АБ «Карпов,
Тараборн и
партнеры»

известными нам «ребятами» мы обратились в рубрику с заявлением о поступивших в наш адрес угрозах жизни, в случае если мы сами будем копать могилы. Самое интересное, что все помещения на Дзержинского 27, где и происходит подача заявлений на выделение земельного участка обвешано камерами видеонаблюдения, о чем мы упомянули в заявлении об угрозах жизни и здоровью. Но, скорее всего, записи будут удалены или в этот день, как ни странно камеры вообще работать не будут. И откуда в помещениях МКУ по нашему появлению оказались бойцы ОПГ, контролирующей кладбища?» Далее Воробьев и Вильдеев уже появляются вместе на видео с предварительными заявлениями. Эту ссылку транслируют Вильдеев и Воробьев.

26 февраля в эфире «России» Александр Андриянов предоставляет запись с видеокamer в помещениях МКУ «Ритуал» – на ней нет никаких бойцов ОПГ, только сотрудницы. Ранее на пресс-конференции в Самаре озвучено и объяснение по поводу «затягивания» времени. «20 февраля возникли проблемы с доверенностью. Фамилии не совпадали. Непонятно, на что была доверенность. Поэтому предоставление услуги немного затянулось. Но в течение 50 минут предприниматели получили разрешение на захоронение на кладбище «Центральное», – заявил Андриянов. Покойный умер 6 февраля, а свидетельство о смерти было выдано 14 февраля. По всем канонам человек должен был быть похоронен максимально быстро, тем более, когда его провожала в последний путь только бывшая сожительница. Но никто никого не хоронил.

21 февраля между 11 и 12 часами дня сотруднику редак-

ции «СО» поступил звонок от Туймасова, который сообщил о том, что гроб окажется возле здания областного правительства. Прозвучало и предложение прислать журналистов для освещения вопроса. Звонок был не единственным. Поскольку, по словам самого депутата, он и его сторонники сделали заявление в милицию об угрозах, стоит предположить, что их действия и переговоры (с практически 100% вероятностью) фиксировались. То есть фиксировались и эти звонки. Поэтому не стоит пытаться отрицать факт их существования – это бессмысленно.

Но самое главное в этот момент уже понятно. Начиная с 17 февраля все участники перформанса анонсируют громкие и интересные разоблачения, а с утра 21 февраля (то есть до начала копки) полагают, что гроб будет стоять около «Белого дома». Далее происходят уже получившие федеральную огласку события на кладбище. В их описании многие моменты также непонятны. Понятно одно – все стороны точно знали, что кладбище закроется в 17.00, и туда уже никого не пустят. Катафалк с залепленными снегом номерами приехал аккуратно к закрытию и сразу же направился к «Белому дому». Все происходящее позже известно. За одним исключением.

Малеева, чье тело стало заложником этой безумной истории, хоронят в тот же вечер на кладбище поселка Мирный. Это Красноярский район – вотчина похоронного бизнеса Туймасова. Он мог без проблем и выступлений похоронить человека сразу же. И гораздо ближе к Тольятти и Сызрани. Но не сделал этого. Так нужен был федеральный эфир? Даже ценой перформанса вокруг трупа?

Что могло заставить трех вполне успешных людей пойти на участие в такой истории? Тут стоит отвлечься. Сам по себе самарский похоронный рынок пережил за последнее время массу трансформаций. Самая громкая из них произошла в период, когда областью руководил Николай Меркушкин. После прихода к власти в Самаре с подачи Меркушкина Олега Фурсова состоялся передел ритуального рынка. При содействии одного из кураторов безопасности «Белого дома», бывшего сотрудника УБОПа, претендента на пост вице-губернатора Игоря Панкратова в самарский ритуальный бизнес пришли люди из Перми. После чего на самарских кладбищах начались многочисленные стычки «бригад». Затем ситуация осложнилась поджогами и заказными убийствами и успокоилась лишь с отставкой Меркушкина, Панкратова и Фурсова. Однако за периметр прибыльного бизнеса было выброшено много людей, у которых либо не осталось прежних источников доходов, либо возникла угроза лишиться заработанного в «мордовский» период. Именно последствия передела, вероятнее всего, вызвали стремление трех создателей истории с гробом надавить на власти и, возможно, захватить долю рынка или же (как в случае с Туймасовым) сохранить имеющееся. Вопрос о том, придумали ли эту историю они сами или же кто-то еще (возможно, не желая мириться с потерями после смены власти в регионе), остается открытым. Впрочем, это всего лишь версия – у самих героев истории всегда остается повод ответить. Редакция готова предоставить им эту возможность. ■

Об этом и многом другом вы скоро обязательно узнаете! Будет очень интересно! А вас, дорогие друзья, я попрошу придать максимальную огласку (репосты) моим постам», – пишет Туймасов. Его ссылку репостят Воробьев и Вильдеев. Еще ничего не случилось и о Малеевой никто не слышал, но Туймасов обещает сенсации и разоблачения. С чего вдруг?

Позднее Туймасов скажет, что Воробьев обратился к нему с просьбой помочь в ситуации с Плотниковой. Есть серьезные основания полагать, что они были знакомы ранее – в профиле Воробьева есть сделанные много лет назад фотографии, где фигурирует человек, внешне очень похожий на Туймасова. А 20 февраля он же напишет в своем профиле, что вступает в

организацию «Благо» Вильдеева. В качестве активиста «Благо» позднее окажется заявлен и бывший морпех и похоронный агент Воробьев. То есть все заявления о громком событии и превращение участников из похоронных бизнесменов в общественных активистов происходят заранее.

20 февраля тот же Туймасов пишет в аккаунте (орфография оригинала сохранена. – Прим. ред.): «Я писал (предупреждал), вот и факты на лицо. МКУ Г.О. Самара ритуал коррумпированные насквозь. В начале тянули время, не знали как отказать в правовом поле, потом пришли «ребята» которые объяснили что нам не стоит копать могилы самим. Завтра похороны! По результатам общения с сотрудниками МКУ Ритуал и не

НА СТ. 4 >

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запаздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!



Скачай

в App Store



и Google play*



*App store. **Тут Плей. Реклама 43668.16+

Автомобильная
Компания Поволжья
Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

ПРЕМЬЕР-Спорт
Официальный дилер Porsche
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

КОМПРОМАТ

Царь похорон в Волжском, или «Кладбище закрыто»

< НА СТР. 2

Главный публичный оратор истории – Азат Туймасов, бизнесмен и депутат. Бизнес, которым он занимается, – похороны и все, что с ними связано. Согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», Туймасов зарегистрирован как индивидуальный предприниматель (ИП №318631300091650). Основной и единственный профиль деятельности ИП – организация похорон. Сфера деятельности Туймасова – Красноярский район. С его именем связывают захоронения на уже официально закрытом кладбище в поселке Волжский. С учетом того, что вокруг находятся целые массивы элитных домов, стоимость захоронений на кладбище сопоставима с ценами на захоронения на самарских кладбищах – 60-80 тысяч.

«Так как Самара близко, Туймасов может работать и с жителями областного центра, прежде всего близлежащих окраин – например, Мехзавода или Управленческого, Красной Глинки. Захоронения на сельских кладбищах стоят дешевле», – говорит источник «СО» из числа участников рынка. Он же связывает имя Туймасова с попытками передела ритуального рынка в Чапаевске.

В распоряжении «СО» имеются документы, фото, аудио- и видеозаписи. Они рассказывают о попытке представителей тольяттинского ритуального бизнеса произвести захоронения в Волжском. В этих документах фигурирует человек, чьи ФИО на 100% совпадают с Азатом Туймасовым. Далее – прямой текст: «26/12/2018 мной осуществлен выезд в городское поселение Волжский Красноярского района Самарской области совместно с Решетниковым Вячеславом Федоровичем, написавшим



ЧЕЛОВЕК, ЧЬИ ФИО на 100% совпадают с Азатом Туймасовым, живет похоронным бизнесом на официально закрытом кладбище в Волжском. И гонит оттуда других похоронщиков. Точно так же, как гнали, по его словам, его и Воробьева с кладбища в Рубежном некие люди

заявление на имя главы поселения Волжский о захоронении родственницы Горшковой О.А.

Главы поселения Фадины на месте не оказалось, его секретарь указала, что заявление принимать не будет, и нам необходимо обратиться к некому Артему, являющемуся «смотрителем» кладбища, кроме того, она предоставила нам его телефон.

Через некоторое время мне перезвонил Артем и сообщил, что встретаться с нами без решения главы администрации он не будет.

Я перезвонила Вячеславу и попросила его вернуться, после его возвращения мы прошли в администрацию, где секретарь сообщила, что главы нет. Она увидела, что я ее снимаю на видео. Мы ей сообщили, что хотим сдать заявление на захоронение.

Она стала звонить некоему Азату и спрашивать его, что ей делать. Из сути разговора было понятно, что он разрешил ей принять заявление, что она и сделала, а также он ей сказал, что отказ в предоставлении места под захоронение будет готов в течение дня».



Далее в тексте рассказывает о том, что те же лица 27 декабря 2018 года в 9 часов 30 минут прибыли на официально закрытое кладбище «Лесное» поселения Волжский, где обнаружили «множество недавно выкопанных могил, что было ясно исходя из дат смерти на крестах могил». Один из крестов содержал сведения о смерти погребенного 24/12/2018 (на фото. – Прим. ред.). И далее они начали конфликтовать с человеком, который приехал на территорию кладбища на джипе «Тойота» (г/н С 888 КМ 163) и сообщил им, что копать

здесь нельзя. Далее стороны конфликта опрашивались полицией, а человек из внедорожника (его в тексте прямо называют Азатом) повесил на доске объявлений сообщение «Кладбище временно закрыто». В этой истории фигурируют телефоны сотрудников Красноярского РУВД.

Если речь идет об Азате Туймасове, то получается, что он выступает в той же роли, в которой пытался обвинить неких лиц, мешающих хоронить на «Рубежном». То есть препятствует попыткам третьих лиц вести захоронения. ■

В СУПЕРМАРКЕТАХ

Перекресток
СУПЕРМАРКЕТ

- ТЦ «Апельсин» • ул. Ново-Садовая, 305А
- ТЦ «Белорусская» • ул. Белорусская, 131
- ТЦ «Бэби-Мир» • Московское ш., 28
- ТЦ «Дачная» • ул. Дачная, 2
- ТЦ «ДомМолодежи» • ул. Аэродромная, 13
- ТЦ «Май» • ул. Ново-Садовая, 349
- ТЦ «Мичуринский» • ул. Чернореченская, 38
- ТЦ «Приволжский» • ул. Зои Космодемьянской, 7А
- ТЦ «Просека9» • 9-я просека /ул. Солнечная
- ТЦ «СамараМичур» • ул. Мичурина, 138
- ТЦ «СамДимитрова» • ул. Георгия Димитрова, 1А
- ТД «СамаРаб» • ул. Рабочая, 15
- ТД «СамараВодник» • ул. Водников, 28/30
- ТД «СамараЗахар» • ул. Ново-Садовая, 106
- ТД «СамараКуб» • ул. Сергея Лазо, 62
- ТД «СамараНСад» • ул. Ново-Садовая, 363Б
- ТД «СамараПирог» • ул. Больничная, 8
- ТД «СамараТухач» • ул. Тухачевского, 233

В киосках

«РОСПЕЧАТЬ» и «ПЕЧАТЬ»

САМАРСКОЕ
Обозрение
МОЖНО КУПИТЬ:

А ТЕПЕРЬ И В СЕТИ

МАГАЗИН
САМООБСЛУЖИВАНИЕ
Миндаль

Московское шоссе, 13

В СУПЕРМАРКЕТАХ

Пчёлка
сеть супермаркетов

- ул. 6 просека, 141
- ул. Стара-Загора, 41
- ул. Чернореченская, 6
- ул. Галактионовская, 40
- ул. Мичурина, 137

В ГИПЕРМАРКЕТЕ «МЕТРО»

В СУПЕРМАРКЕТЕ «ВЕСТАТОРГ»
в ТЦ «Вавилон»

бизнес

Следователи вспомнили о Воробьеве

Главный похоронщик в истории с гробом – частный предприниматель Алексей Воробьев. Как и Туймасов, он владеет ИП № 318631300027452 со все тем же профилем – «Организация похоронных услуг».

Воробьев до недавнего времени был просто похоронным агентом, говорят источники «СО», и никакой копкой не занимался. Более того – он оказался фигурантом уголовного дела вместе с еще двумя людьми – некими Гавриловым А.Ю. и Токаревым В.И.

15 ноября 2017 года ОД ОП №7 УМВД России по г. Самаре было возбуждено уголовное дело №11701360052015983 по ч. 1 ст. 330 УК РФ –самоуправство.

В ходе расследования дела было установлено, что Воробьев, Гаврилов и Токарев, представляясь представителями ООО «Самара Спецкомбинат ритуальных услуг», заключали с гражданами договоры на оказание услуг в сфере похоронного дела, связанных с погребением умерших. При этом перечисленные лица во исполнение условий договоров обращались в МКУ «Ритуал» за получением направления на кладбище и план-схемой земельного участка, предназначенного для захоронения усопшего. В случаях захоронения 57 лиц, являющихся предметом расследования, участки для захоронения выделялись, как правило, на территории кладбища «Спасское», с чем родственники усопших были не согласны.

Фигуранты дела обещали гражданам оказать содействие в изменении земельного участка без повторного обращения в МКУ «Ритуал». Они подозреваются в том, что якобы самовольно перераспределяли план-схемы мест захоронения, после чего на основании якобы подложных схем по составленным от своего имени договорам с ООО «Самара Спецкомбинат риту-



АЛЕКСЕЙ ВОРОБЬЕВ пошел на конфликт с гробом, будучи фигурантом уголовного дела о незаконных захоронениях и обмане граждан

альных услуг» хоронили умерших, взимая в пользу общества с граждан плату в размере 2 тыс. рублей за заключение договора, 15 тыс. рублей за выкапывание могилы, 12 тысяч рублей за установление ограждения (в среднем).

«В отдельных случаях проникновение на территорию кладбища сопровождалось повреждением запорных устройств ворот, применением физической силы к работникам ЧОП, осуществлявшим охрану мест захоронения», – утверждалось в заявлении со стороны МКУ.

В связи с перечисленными незаконными действиями, связанными с самовольным выбором мест захоронения, порядковые номера могилам, где покоятся 57 усопших, в МКУ «Ритуал» до настоящего времени не присвоены, удостоверения о захоронении родственникам умерших не выданы, регистрация захоронений не произведена, соответствующие данные в архив не внесены.

10 октября 2018 года было вынесено постановление о приостановлении производства по делу на основании п. 1 ч. 1 ст. 208 УПК РФ. Уже после скандала с гробом 28 февраля прокуратура Куйбышевского района отменила постановление о приостановлении.

Это стало сюрпризом для участников процесса. По всей видимости, понимание того, что история с делом способна принести проблемы Воробьеву, есть у всех фигурантов истории. Сам предприниматель разместил 27 февраля в своем аккаунте «В Контакте» звуковые файлы и отдельное заявление, в котором говорится, что реальные виновники дела – якобы руководители МКУ «Ритуал» и чиновники городской администрации, а также следователи Куйбышевского РОВД. Вильдеев и Туймасов сделали репосты этого сообщения. При этом Туймасов написал о том, что «надо писать заявление в правоохранительные органы». ■

факты

«БЛАГО» В УГОЛОВНОМ ДЕЛЕ

Андрей Вильдеев – еще один участник группы, которая связана с явлением гроба на ул. Молодогвардейской. Как и два других героя истории, он – бизнесмен от похорон. Вильдеев – совладелец похоронного бюро «Олимп» (ООО «Олимп») и руководитель общественной организации «Благо». Организация известна своим участием в публичных дискуссиях по поводу «чистоты» похоронного бизнеса.

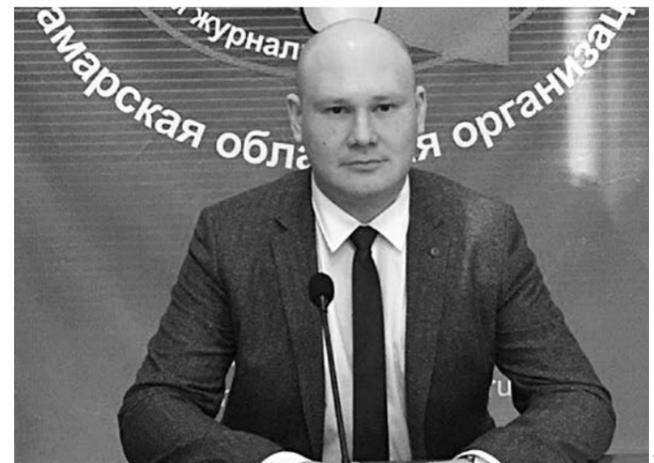
Как и в случае с Туймасовым и Воробьевым, фамилия Вильдеева фигурировала в неоднозначных историях. Она звучит в материалах дела об одном из заказных убийств в показаниях свидетеля Мясоутова В.М. от 7 июля 2017 года.

«В настоящее время происходит много конфликтных ситуаций, связанных с захоронением умерших на кладбищах г. Самары. Так, в декабре 2016 года на рынке ритуальных услуг появляется ООО «Самара Спецкомбинат ритуальных услуг», далее ООО «ССКРУ», которое возглавляет Рогожин Игорь Юрьевич.

Вместе с ним начинают работать ООО «Олимп», где директором является Вильдеев Андрей, и «Благо», причем у них происходит негласное разделение, то есть копкой могил занимается ООО «Самара Спецкомбинат ритуальных услуг», а оформлением документов на захоронение, поиском клиентов и самой организацией похорон занимается ООО «Олимп» вместе с «Благо». Представители данной коммерческой организации самовольно выбирают земельный участок для захоронения, без какого-либо согласования с МКУ «Ритуал», с МП, что создает предпосылки криминальным захоронениям, поскольку МКУ «Ритуал» не владеет информацией о том, кто и сколько усопших захоронено, также нарушается ведение инвентаризации захоронения, нарушается отчетная процедура.

ООО «ССКРУ» незаконно осуществляется копка могил в местах, не отведенных для захоронения. Они самовольно заходят на территорию кладбища, отстраняя охрану кладбища, высказывая угрозы представителям МКУ «Ритуал», и осуществляют захоронение в любом месте по желанию заказчика, то есть даже в тех местах, где копать могилы нельзя. Также ООО «ССКРУ» выдает недействительные справки о захоронении, по которым граждане не могут получить какие-либо документы о захоронении. Представители ООО «ССКРУ» ломают ворота на въезде на кладбище и осуществляют самовольное захоронение усопших», – говорится в показаниях свидетеля.

Нетрудно понять, что ООО «ССКРУ» – та самая структура, о которой ведется речь в деле Воробьева, и именно описываемое выше следствие пытается инкриминировать Воробьеву. Это означает, что Воробьев и Вильдеев могут быть не просто знакомы. Они вполне вероятно работали вместе.



АНДРЕЙ ВИЛЬДЕЕВ, как и его партнеры по проекту с гробом, упоминался в неоднозначных историях и уголовных делах

САМАРСКОЕ
Обозрение

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть & Политика, Люди & Общество
Людмила Николаева (277-70-52)
Компании & Рынки Роман Аврусин (279-08-25)
Еда & Рестораны
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)
Строительство & Недвижимость
Анастасия Гримашевич (279-08-25)
Спорт & Достижения (342-50-25, -32)
Преступность & Безопасность
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)
Фото Игорь Горшков

Журналисты Н.Галимуллина, М.Воронова, К.Частова, О.Эллинская, Т.Анзонгер, М.Гуторова, М.Рожко, Ю.Парфенова, Л.Федорова, Д.Ларцева

Литературный редактор С.Цай
Верстка Е.Корнеева, М.Быковских
Корректор О.Неминова
Дизайнер Л.Филиппова

Цветные полосы Ольга Мордяшова
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@63media.ru
Отдел подписки, служба маркетинга
тел. 263-40-60
Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель. Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.
Выпускающий редактор Бизязева О.А.

Адрес редакции, издателя
443086, Самарская обл., г. Самара, ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-25, -32
Электронная почта sekret@63media.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл., г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 380
Время подписания в печать по графику - 23.00, фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

Он подписался на газету

САМАРСКОЕ
Обозрение

подписной индекс 31019

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

Выражаю глубокое соболезнование Федотовой Гюзели Сафергалиевне в связи с кончиной мужа подполковника Средневожского линейного управления МВД России на транспорте в отставке Федотова Сергея Михайловича. Разделяю вместе с Вами безутешную боль постигшей Вас тяжелой утраты.

Член Национального Совета Всемирного конгресса татар Фахрутдин Канюкаев



АЛЕКСАНДР СТЕПАНОВ,
заместитель председателя Самарской
губернской думы от ЛДПР, руководитель
фракции

Все избирательные участковые комиссии на Безымянке - свои для «Единой России», и я думаю, что нам будет очень сложно бороться с ними за место. Что касается округа Трояна, то я не очень представляю, какой он. Но полагаю, что там тоже есть свои сложности. Думаю, мы и другие партии выставим кандидатуры, но из-за того, что полномочия думы подходят к концу, азарт не очень высокий будет у участников.



МИХАИЛ МАРЯХИН,
председатель совета самарского регионального
отделения «Справедливой России»

Если будут действительно честные выборы - как в Тольятти, с наименьшим количеством нарушений по избирательным участкам, то на довыборах я вижу нашими основными конкурентами КПРФ, а не представителей «Единой России». В 2018 году в Тольятти коммунисты провели больше всех депутатов. И в некоторых округах представители «Единой России» выиграли только из-за жесткой борьбы между представителями «Справедливой России» и КПРФ.



ВАЛЕРИЙ ТРОЯН,
депутат Самарской губернской думы
до 26 февраля 2019 года

Я в последнее время не так часто бываю в Самаре и Самарской области, чтобы качественно исполнять свои обязанности. Посещение заседаний губернской думы - это не самое главное. Самое главное - работа с избирателями. К этому нужно относиться серьезно и отдаваться этой работе полностью. Когда не хватает времени, то, наверное, неправильно оставаться депутатом. Поэтому я принял такое решение.

тренд

ГОТОВЯТСЯ К НОВОЙ КАМПАНИИ

Пройти между Сциллой и Харибдой

«Единой России» предстоит найти новый рецепт успеха на довыборах в губдуму

МАРИЯ ГУТОВА

Сентябрьские довыборы в губдуму обещают принести самарской оппозиции сразу два новых мандата. Оба округа, оставшиеся без своих депутатов, сейчас находятся под заметным влиянием коммунистов. Отсюда выбор: двигать в том же 11-м округе обладающего более высоким электоральным ресурсом главу Кировского района Самары Игоря Рудакова или же рискнуть и выдвинуть способного профинансировать собственную кампанию предпринимателя Александра Лашкина? По данным «СО», в партии власти рассматриваются оба варианта. Задачей с еще большим числом неизвестных представляются довыборы по Приволжскому округу №16.

С прошлой недели в Самарской губернской думе работают только 48 депутатов из 50. Первый мандат стал вакантным еще в сентябре прошлого года, когда скончался председатель парламента Виктор Сазонов. Он был избран в думу от Безымянского округа №11. А во вторник, 26 февраля, областные депутаты приняли отказ от мандата Валерия Трояна, избранного от Приволжского округа №16. В обоих случаях довыборы должны состояться в единый день голосования в сентябре. И тот и другой округ характерны достаточно высокой активностью оппозиции и прежде всего коммунистов, так что партии власти придется потрудиться, чтобы провести там своих ставленников.

Персоналии тем временем уже называются. По информации источника, близкого к реготделению «Единой России», на Безымянке от партии власти может пойти депутат Кировского районного совета Александр Лашкин, едва ли не более известный как преуспевающий бизнесмен и зять экс-министра здравоохранения Самарской области Галины Гусаровой, партнером по бизнесу которого выступает Василий Ардалин. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в настоящее время г-н Лашкин - бенефициар ООО «Базис», ООО «Группа компаний «Титан», ООО «Новый город», ООО «НПК «Энергия» и ряда других компаний. За 2017 год он задекларировал более 60,24 млн рублей дохода, и в предыдущие периоды его годово-вой заработок также исчислялся десятками миллионов рублей. В автопарке г-на Лашкина - четыре дорогие иномарки, в том числе Bentley Continental Gt. Настоль-



ко состоятельные претенденты способны не только профинансировать свою кампанию, но и позволить другим подзаработать на своей политической карьере, выбить более видное место в парламенте и т.п.

Другое дело, что с поддержкой избирателей у Александра Лашкина не очень. Во всяком случае даже для того, чтобы ему пройти в райсовет, единороссам в 2015 году пришлось приложить немалые усилия. Он шел по партийным спискам «Единой России», но при подсчете голосов стало ясно, что на мандат ему рассчитывать не стоит. Как писало тогда «СО», целому ряду кандидатов пришлось отказать от кресла в думе, чтобы Александр Лашкин получил депутатское удостоверение. Поражение он потерпел и при попытке делегироваться в гордуму от райсовета: это решение смогли заблокировать коммунисты и другие местные представители оппозиции. (До сих пор это место в гордуме пустует.)

Так что с учетом высокой активности оппозиции на последних выборах Александр Лашкин-кандидатура не самая удачная. Поэтому, очевидно, рассматривается и альтернативная фигура - главы Кировского района Игоря Рудакова, который еще в нулевых годах, когда он возглавлял ГАИ Самары, достаточно активно работал с простым населением и снискал популярность еще в качестве гаишника, свободно общавшегося с народом. Эти способности г-н Рудаков не растратил и после вынужденной отставки и перехода на работу в органы местного самоуправления Самары, где он был руководителем управления строительства, реконструкции и капитального ремонта, управления организации дорожного движения, управления внешнего благоустройства в департаменте городского хозяйства

и экологии. (То есть в сферах, которые всегда интересуют широкие массы населения.) Кировский район Рудаков возглавил в 2015 году. В 2016 году Игорь Рудаков баллотировался в губдуму в составе партийного списка «Единой России» и выиграл мандат, но отказался от него в пользу Дмитрия Литвинова. Его финансовые возможности, правда, совсем иные, чем у Лашкина. Например, за 2017 год он задекларировал всего 2,26 млн рублей дохода.

Шансы кандидата от «ЕР» в 11-м округе будут зависеть не только от его собственной электоральной привлекательности, но и от того, кого выдвинет оппозиция, прежде всего КПРФ. Коммунисты, учитывая шансы Виктора Сазонова на прошлых выборах, как правило, самых проходных своих членов против спикера не бросали. Теперь же они вполне могут пересмотреть эту позицию - особенно после явных успехов, достигнутых на прошлогодних выборах в думу Тольятти и Сызрани.

На данный момент КПРФ для выдвижения по 11-му округу, по информации «СО», рассматривает две кандидатуры. Это глава горкома партии, директор ГУП «Экология» Константин Ряднов и депутат думы Кировского района Самары Владимир Брязу. Г-н Ряднов уже был депутатом губдумы от Промышленного района Самары (в союзе 2011-2016 гг.). С учетом близости Ряднова к «Белому дому» его выдвижение, если оно произойдет, может быть рассмотрено как часть неких пакетных договоренностей между властью и оппозицией.

У Владимира Брязу такого ре- номе пока нет. Зато есть опыт участия в выборах именно от 11-го округа. В 2016 году он занял второе место после Виктора Сазонова, правда, с разницей голосов в 3,4 раза. Сам г-н Брязу уже называет себя наиболее

В «ЕДИНОЙ РОССИИ» еще выбирают, кого двинуть в губернную думу на вакантный мандат - состоятельного Александра Лашкина (на фото справа) или более электорального Игоря Рудакова



КАКИЕ ОКРУГА ОСТАЛИСЬ БЕЗ СВОИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ В ГУБДУМЕ

- Безымянский округ №11: часть Кировского района Самары
- Приволжский округ №19: южная часть Сызрани, муниципальные районы Пестравский, Приволжский, Хворостанский

Источник: Схема одномандатных избирательных округов для проведения выборов депутатов Самарской губернской думы

интрига

КОШЕЛЕВ ЗАНЕРВНИЧАЛ?

В Самарской губернской думе на минувшей неделе муссировались слухи и о намерении депутата Владимира Кошелева, возглавляющего корпорацию своего имени, отказаться от мандата. Об этом «СО» сказали несколько источников в парламенте. Якобы заявление уже подано, но председатель думы Геннадий Котельников еще не дал ему ход. Сам Владимир Кошелев заявил, что не писал такого документа, а на вопрос о том, может ли это случиться в перспективе, уклончиво ответил: «Мои планы - это мои планы». В то же время источник, близкий к руководству областного парламента, заявил, что никаких подобных официальных заявлений от Кошелева не поступало, а волна слухов может исходить от самого Кошелева, которому стало сложнее лоббировать свои интересы в строительной сфере через парламент после смены власти в губернии, а затем - и в региональном минстрое. Между тем «у Кошелева много нерешенных вопросов», утверждает источник. И если прежде он мог манипулировать объемами вводимых им объектов и в случае необходимости грозить срывом плана сдачи жилья, то теперь этот рычаг уже не действует, все-таки во главе минстроя стоит Евгений Чудаев, являющийся выходцем из девелоперской группы «Древо». Обеспечивающей так же, как и Кошелев, массивную застройку пригородов Самары. Так что, предполагает источник, депутат, возможно, просто нервничает, отсюда и такие слухи.

**ВЛАДИМИР БРЯЗУ,**
депутат совета депутатов
Кировского внутригородского
района г.о. Самара (КПРФ)

В округе №11 кроме Виктора Федоровича Сазонова депутатов не было, и другой кандидатуры у «Единой России», которая была бы так же узнаваема, как он, нет. Так как мы там уже шли, шансы у нас большие на победу. Посмотрим, кого на праймериз выберет «Единая Россия».

■ СКОЛЬКО ГОЛОСОВ ПОЛУЧИЛИ КАНДИДАТЫ В ДЕПУТАТЫ ГУБДУМЫ В 2016 ГОДУ**... в Безымянском округе №11**

• 55,88%	19 208 голосов	Виктор Сазонов («Единая Россия»)
• 16,46%	5658 голосов	Владимир Брязу (КПРФ)
• 11,75%	4038 голосов	Дмитрий Перфильев (ЛДПР)
• 5,79%	1991 голос	Александр Шакиров («Справедливая Россия»)
• 4,20%	1445 голосов	Андрей Асташкин («Яблоко»)
• 2,10%	721 голос	Андрей Щежин («Партия Роста»)

... в Приволжском округе №19

• 62,37%	35 267 голосов	Валерий Троян («Единая Россия»)
• 10,04%	5678 голосов	Михаил Мулюкин (КПРФ)
• 8,86%	5011 голосов	Сергей Порунов (ЛДПР)
• 7,92%	4478 голосов	Эдуард Пугачев («Партия Роста»)
• 4,36%	2468 голосов	Алексей Трошин («Справедливая Россия»)
• 2,12%	1201 голос	Николай Гаврилов («Яблоко»)
• 1,10%	621 голос	Дмитрий Растренин (самовыдвижение)

Источник: официальный сайт избирательной комиссии Самарской области

🔍 КАК ГОЛОСОВАЛИ ТЕРРИТОРИИ БЕЗЫМЯНСКОГО И ПРИВОЛЖСКОГО ОКРУГОВ**...на выборах президента России 18 марта 2018 года**

	за Владимира Путина	за Павла Грудинина (КПРФ)	за Владимира Жириновского (ЛДПР)	за Ксению Собчак
по области	75,82%	11,63%	6,02%	1,99%
Кировский р-н Самары	76,64%	10,65%	5,70%	2,22%
Сызрань, город	74,89%	12,35%	7,43%	1,30%
Хворостянский р-н	87,08%	5,27%	5,00%	0,79%
Пестравский р-н	81,93%	8,08%	6,15%	0,80%
Приволжский р-н	83,34%	9,88%	4,18%	0,57%

за других кандидатов (Григорий Явлинский, Борис Титов, Максим Сурайкин, Сергей Бабурин) - менее 1,5%

...на выборах губернатора Самарской области 9 сентября 2018 года

	за Дмитрия Азарова («ЕР»)	за Алексея Лескина (КПРФ)	за Александра Степанова (ЛДПР)	за Михаила Марякина («СР»)
по области	72,63%	9,99%	5,73%	2,62%
Кировский р-н Самары	76,49%	8,97%	5,48%	1,87%
Сызрань, город	62,45%	12,93%	8,63%	2,52%
Пестравский р-н	91,99%	1,70%	1,34%	0,64%
Приволжский р-н	83,55%	8,61%	1,92%	1,62%
Хворостянский р-н	93,78%	1,86%	1,47%	0,58%

расклад

Красная угроза везде

Трудовая Безымянка для коммунистов - наиболее частое место проведения акций протеста, хотя эту активность коммунисты нечасто превращали в мандаты. Как, например, в 2015 году, когда выбирались райсоветы Самары, в результате Кировский район (из части которого и сформирован 11-й округ) получил депутатское собрание со значительной долей оппозиционных партий и прежде всего КПРФ, которые блокировали то принятие не понравившегося им устава, то делегирование в гордуму кандидата от «ЕР». Теперь же, когда многолетняя монополия Виктора Сазонова на выпестованный им Безымянский округ завершилась вместе с его смертью, причем уход из жизни Сазонова-отца совпал по времени с уголовным делом Сазонова-сына, теперь уже бывшего высокопоставленного сотрудника правоохранительных органов, который до сих пор находится под следствием, - шансы коммунистов получить этот округ возрастают.

В Приволжском округе ситуация также непростая. Валерий Троян избирался от территории, которая включает в себя три муниципальных района, традиционно дающих высокий процент голосов за действующую власть (безусловный лидер по этой части - Хворостянка). Однако округ включает в себя и часть города Сызрани, где картина прямо противоположная, что показали и последние вы-



боры в гордуму. Минувшей осенью КПРФ смогла получить по спискам в Сызрани больше, чем «ЕР», - 36,14% против 34,6% голосов. При голосовании по персоналиям Сызрань также отдает больше, чем в среднем по региону, голосов за коммунистов и меньше за действующую власть, независимо от того, поддерживается кандидат «Единой Россией» или нет. В частности, это заметно по итогам голосования за руководство страны и региона в 2018 году. (См. инфографику.) ■

экскурс

Троян стал менее заметен

Некогда Валерий Троян был одним из самых заметных политиков в Самаре. С 2000 года, в бытность главой Самары Георгия Лиманского, он занимал должность первого заместителя главы администрации города, считался главным идеологом мэрии. После ухода с политической арены Георгия Лиманского Валерий Троян не канул в небытие - он успел побыть руководителем благотворительного фонда «Солидарность». В 2008 году был назначен замминистра имущественных отношений Самарской области, а в 2010-м - советником губернатора. В 2011 году избрался в губдуму, став в том созыве первым зампредом регионального парламента и руководителем фракции «медведей».

Однако после переизбрания думы в 2016 году ни одной заметной должности г-н Троян уже

не получил (позиция зампреда комитета по сельскому хозяйству и продовольствию таковой вряд ли может считаться). Когда стало известно, что из-за болезни Виктора Сазонова занимаемый им пост спикера вот-вот станет вакантным, и по парламенту пошли разговоры о новом спикере, Валерия Трояна называли одним из главных претендентов на этот пост. Однако г-н Троян так и остался рядовым депутатом.

Сразу несколько источников «СО» в губернской думе на прошлой неделе сообщили, что парламентарий уже давно собирался сдать мандат. «Насколько мне известно, уже около года Валерий Николаевич думает об уходе из думы, - рассказал один из них. - Быть рядовым депутатом ему неинтересно, тем более что для них сейчас придумали много вся-

кой обязаловки в виде походов на какие-то не совсем понятные мероприятия и т.п.»

Сам г-н Троян объяснил свой отказ от мандата тем, что в последнее время не так часто бывает «в Самаре и Самарской области, чтобы качественно исполнять свои обязанности». В каких именно регионах чаще теперь бывает г-н Троян, выяснить так и не удалось. По информации одного из депутатов областного парламента, единоросс купил недвижимость в Крыму и переехал туда. Сам Валерий Троян опроверг эту версию, лишь пошутив, что это «предложение ему нравится». По словам другого источника «СО» в губдуме, г-н Троян довольно много времени проводит в Москве и помогает вести дела своему сыну Дмитрию, который владеет сетью пиццерий «Додо Пицца».



вероятным претендентом от КПРФ и готовится представить свою предвыборную программу отделению партии в Кировском районе.

Что касается Приволжского округа, то, по словам источников и собеседников «СО», уход Валерия Трояна стал для многих неожиданностью, так что на данный момент ни в одной из партий не смогли назвать конкретные фамилии потенциальных участников довыборов даже в качестве варианта. Не исключено, что КПРФ здесь выдвинет Марину Ерину - опытную участницу многих предвыборных баталлий и также в прошлом депутата губдумы, которая сейчас является депутатом думы Сызрани. В 2016 году она также участвовала в кампании, но по соседнему Сызранскому округу №18, где «ЕР» едва не проиграла выборы. Партию власти спасло только наличие нескольких сильных кандидатов от разных партий, но они не так уж заметно уступили партии власти.

В любом случае шансы коммунистов пройти в думу по 11-му округу неоднозначны. Многое будет зависеть не только от подготовки и возможностей самих кандидатов, но и от того, кто будет выдвинут другими партиями. А кандидатуры пока неизвестны. В реготделении ЛДПР «СО» заявили, что пока не знают, кто пойдет от партии на довыборы,

но кандидаты от них будут. Пока не готовы назвать кандидатов и в «Справедливой России».

Руководитель консалтингового центра «Социальная динамика и информация» Юрий Эйрих считает, что шансы победить выдвиженца партии власти у противников невелики. Во-первых, в округах партийная принадлежность играет не слишком большую роль, а, во-вторых, на дополнительных выборах у власти больше возможностей задействовать административный ресурс из-за невысокого интереса населения к таким кампаниям. Иная позиция - у главы самарских справороссов Михаила Марякина, который уверен, что если выборы будут проходить честно, то основная конкуренция развернется именно между оппозиционными фигурами, а не между оппозицией и «ЕР».

«Белый дом» вполне может не придавать довыборам особого значения, учитывая, что приход еще одного или даже двух коммунистов в губдуму радикально ничего не изменит. У «ЕР» уже сейчас в областном парламенте 39 мандатов, у коммунистов - 5, у ЛДПР - 3, у эсеров - 1. С другой стороны, для представителей вертикали власти важно продемонстрировать свою способность контролировать электоральные процессы, даже столь частные, в том числе в части локализации успехов оппозиции. ■

МНЕНИЕ

АЛЕКСАНДР ХИНШТЕЙН

Депутат Государственной думы - о проблемах, созданных в Самарской области прежней властью, и ее попытках сохранить свое влияние в регионе

«Команда созидания» так легко со своим поражением не смирится

МАКСИМ РОЖКО

Самарская область сейчас вынуждена разбираться с целым рядом проблем, которые команда предыдущего губернатора Николая Меркушкина не только не решила, но и создала региону новые, считает депутат Госдумы Александр Хинштейн. Как эти проблемы сейчас проявляются в самых разных сферах жизни региона? Почему парламентарий намерен идти до конца, не давая экс-министру строительства Алексею Гришину трудоустроиться в госструктуры? Почему считает, что против нынешнего губернатора Дмитрия Азарова и его команды разворачивается контркомпания? На эти и другие вопросы Александр Хинштейн ответил в интервью «СО».

- Вас сейчас прочно ассоциируют с Самарой, хотя всего десять лет назад вас с ней почти ничего не связывало. Помните, как стали депутатом от Самарской области?

- Когда я приехал в 2010 году курировать выборы мэра Самары по заданию руководства «Единой России», то не предполагал, что буду работать здесь профессионально. Хотя Дмитрий Игоревич [Азаров], едва став главой города, и предлагал: «Александр Евсеевич, может быть, к нам перейдете?» На что я отвечал: «У меня и в Нижегородской области все хорошо, зачем начинать жизнь с нуля?» Отлаженная система, понятная ситуация, достаточно высокий рейтинг. Но в 2011 году мои отношения с нижегородской властью ухудшились, а на выборах тогда не было одномандатных округов, только списочники. И поскольку конфликт вышел в публичную плоскость, то ко мне так же публично обратились коллеги из самарского регионального отделения «Единой России» с предложением поучаствовать в праймериз. И я их прошел.

- Ваш уход из области в 2015-2016 гг. произошел в условиях жесткого конфликта с прежней командой, управлявшей областью. В частности, вы тогда выступили с обвинениями в адрес Алексея Гришина, который до конца 2016 года возглавлял минстрой, и его подчиненных. Эту линию вы продолжили и сейчас. Уже есть ряд уголовных дел, к течению которых вы, насколько это видно, относитесь положительно. Как вы оцениваете их перспективу в отношении каждого участника? И как относитесь к тому, что вас обвиняют в «предвзятости, травле» в этом случае?

- Да, в производстве сейчас находится ряд уголовных дел, связанных с бывшими сотрудни-

Порядок в ритуальной сфере необходимо наводить как можно быстрее. И в регионе, и в законодательстве. В этом смысле «режиссеров» можно даже поблагодарить, что они подняли важнейшую социальную проблему, пусть даже таким варварским, диким способом.

ками министерства строительства и строительного комплекса в целом. В частности, в суде уже слушается дело бывшего руководителя ГУП «Стройконтроль» Андрея Голубцова. Это дело напрямую связано с г-ном Гришиным, так как Голубцову инкриминируется незаконная оплата расходов, в том числе г-на Гришина и членов его семьи, за счет средств госпредприятия. Г-н Гришин регулярно ездил в Мордовию на выходные, и «Стройконтроль» оплачивал ему транспортные расходы, сотовую связь и т.д. Общий ущерб по этому уголовному делу достигает порядка 9 млн рублей. В случае обвинительного приговора сразу же встанет вопрос и к товарищу Гришину.

Из других дел наиболее перспективными мне кажутся возбужденные в отношении двух бывших руководителей управления капстроительства - Мязитова и Моравской. В этих делах Гришин пока не фигурирует, но для меня нет никаких сомнений в его причастности. Например, Моравскую обвиняют в том, что она незаконно оплатила работы по берегоукреплению в селе Рождествено. Подрядчиком там была неизвестная компания «С.И.Т.И.» Рейнюка. Она открыто пользовалась поддержкой предыдущего руководства минстроя и непосредственно г-на Гришина. До 2014 года занималась исключительно субподрядами с годовым оборотом в 10 млн рублей. Затем неожиданно стала получать крупные подряды самого разного направления и самой различной сложности, такие как берегоукрепление, строительство физкультурно-оздоровительных комплексов, технопарка в Тольятти, станций



метро, новых дорожных развязок. Каждый из этих объектов имеет свою специфику, и невозможно одновременно хорошо владеть технологиями различного направления.

Я вспоминаю показательный эпизод периода 2015 года, когда я г-ну Гришину сказал: «Алексей Викторович, вы совсем стыд потеряли. Мало того, что вы на «С.И.Т.И.» сгрудили все объемы, так у них уставный капитал - 10 тысяч рублей. А объем господрядов за 5,5 миллиарда» - «Как 10 тысяч?» - «Так, 10 тысяч, Алексей Викторович». Прошло полторы недели, и уставный капитал компании «С.И.Т.И.» был резко увеличен - до 10 млн рублей. Для меня причинно-следственная связь налицо.

Не так давно г-ном Гришиным было написано «письмо отчаянья» в адрес генпрокурора, оно разослано его папой, ректором Плехановской академии. Я это

«

Не буду лукавить, что, конечно, я делаю максимум возможного, чтобы г-н Гришин, используя ресурс своего отца, не всплыл в другой государственной структуре. Считаю этого человека вредным для государственной службы.

письмо предал огласке в своем «Твиттере». В письме было указано, что в отношении автора ведется травля, что правоохранительные органы Самарской области лютуют, посадили Мязитова, Моравскую, у которой диабет и которая вся из себя такая бедная и несчастная. То есть человек практически напрямую признается в своей аффилированности с этими лицами.

- А почему ваши действия зачастую называют именно травлей?

- Наверное, потому что я один из немногих, кто публично называет вещи своими именами, в том числе в части, касающейся Гришина. Не буду лукавить, что, конечно, я делаю максимум возможного, чтобы г-н Гришин, используя ресурс своего отца, не всплыл в другой государственной структуре. Считаю этого человека вредным для государственной службы. Надо по-



нимать, что ректор Плехановской академии - это достаточно серьезный статус. Последняя попытка г-на Гришина трудоустроиться была предпринята примерно месяц назад - он хотел стать руководителем крупнейшего ГУП Москвы «Мосгортранс». Эта структура отвечает за все пассажирские перевозки на территории столицы.

- И что ему помешало?

- Объективные причины, помноженные на активность вшего покорного слуги.

- Что вы можете добавить про еще одного участника команды Алексея Гришина, бывшего директора Фонда поддержки индивидуального жилищного строительства на селе Виктора Костина?

- Мною направлены материалы в правоохранительные органы - в частности, о незаконной выплате им самому себе премий в 2 млн рублей накануне увольнения. Насколько я знаю, назначенная губернатором ревизия в фонде завершена на этой неделе. Материалы проверки я еще не видел, но с интересом изучу.

ясно, что слов много, а дел мало. Основной пар уходил в гудок. Сейчас приходится много переделывать. Скажем, что нам делать с «МТЛ Ареной»?

- А что с ней?

- Вы не в курсе, что там в подвале стоит вода и из-за этого не функционирует подземный паркинг? Или сегодня я вернулся с совещания в Октябрьском районе, где жители нуждаются в строительстве школы. У нас очередь из двух тысяч детей. В 2017 году область заявила на участие в нацпроекте по строительству школы на 3-й просеке. Но суть в том, что на 3-й просеке нет многоквартирных домов и школа там не нужна. И мы судорожно, для того чтобы не потерять федеральные деньги, ищем механизмы для ее переноса. Сейчас у нас есть выбор: или построить две малые школы, или одну большую, но разделенную на два пусковых комплекса. Самый актуальный вариант - на 5-й просеке, где каменный мешок и где потребность в школе максимально высокая. Тем более мы с главой летом обещали это людям.

фабрики-кухни, то сознательно вместе с министром культуры РФ Владимиром Мединским предложили региону самому подобрать подрядчика, чтобы никто потом ничего не говорил. Минкульт официально направил письмо Николаю Ивановичу с просьбой рекомендовать подрядную структуру. Был представлен первый подрядчик, но выяснилось, что у него отсутствует лицензия на право ведения реставрационных работ. Затем был представлен второй подрядчик, который в итоге отказался. К тому времени закончился 2014 год, и средства на 2015 год мы потеряли. Более того, Меркушкин потом вообще предложил нести и построить памятник заново; я публиковал его письмо в Минкульт РФ в начале 2016 года. Таких примеров множество.

Я не пинаю дохлого льва. Но многие вещи, которые сейчас всплывают, говорят о беспрецедентном масштабе коррупции и воровстве в регионе. Никто не ответил за стадион, на который ушло средств гораздо больше, чем требовалось по проекту, и, по сути, таким образом был обманут президент. Изначально была четкая установка Владимира Путина, что стоимость объекта не должна превышать стоимости «Казань Арены», то есть 14 млрд рублей. В конечном счете потрачено около 25 млрд рублей. А что у нас случилось с птицефабрикой в Сергиевске, где ушло почти 4 млрд рублей? Что мы получили? Кривые и покосившиеся бетонные блоки, сделанные из «мордовцемента»? Кстати, при строительстве «Самара Арены» зачем-то закачали бетонную подушку на миллиард рублей. Хотя это проектом не требовалось. И тогда не скрывалось, что цемент везли именно из Мордовии.

- Еще один конфликт, разгоревшийся при вашем участии, стоил мандата депутата Госдумы Вячеславу Малееву. Он смог пройти в итоге только в губдуму. А перед выборами последними выборами в прошлом году вы призывали оставить обиды в прошлом, говорили о желании работать со всеми, у кого есть желание. С Малеевым тоже общаетесь теперь, работаете?

- Нет. У нас нет точек соприкосновения по парламентской работе, наши округа не пересекаются. Нет и партийных контактов: на последней регконференции «Единой России» Малеева вывели из состава политсовета и президиума. Это во-первых и во-вторых. А в-третьих, мне один умный человек сказал фразу, которой я давно руководствуюсь. Общаюсь с федеральным министром, которого я достаточно жестко критиковал, еще будучи журналистом, я спросил, не обижается ли он за выпитую кровь. На что он мне ответил: «Обижаются только дураки, а умные делают выводы».

- Что вы можете добавить про других людей, которых вы призывали нести ответственность? Например, про Сергея Арсентьева, которого ранее называли ответственным за ситуацию с обманутыми дольщиками.

- Хотя я регулярно выхожу за рамки своих депутатских

полномочий, я не работаю в правоохранительном блоке. У меня очень простая жизненная позиция. Не прессовать кого-то или за кем-то бегать. Каждый раз я исхожу из текущей задачи. Возникла проблема летом на 5-й просеке, когда жители выступили против очередной точечной застройки, а земельный участок аффилирован Сергеем Арсентьевым, так как один из собственников - его мама. Об этом я тогда публично заявил. Но стройки там не было бы в любом случае, кто бы ни был собственником. Вообще, когда я возвращался в регион, у меня не имелось и сейчас нет внутренней цели, чтобы кому-то отомстить. Ведь месть - это оборотная сторона страха.

- Но претензии остались?

- Послушайте, я всегда считал и считал, что появление у него огромного количества земель связано с коррупционной составляющей, поскольку Арсентьев был первым вице-мэром. Ответит ли он за эти деяния или нет, вопрос не ко мне, а к Следственному комитету, потому что Арсентьев - спецсубъект, депутат городской думы.

- Сколько обманутых дольщиков сейчас? Сколько проблемных объектов в реестре? Как их проблема решается?

- В реестре сейчас 35 объектов, еще 11 планируем включить. Общее количество граждан - 3755, и эта цифра, боюсь, не окончательная. Это, кстати, тоже предмет претензий к предыдущей власти, потому что раньше занижался масштаб бедствия. Сознательно занижалось количество объектов, чтоб не показывать федеральному центру, как на самом деле все плохо. И если включать в реестр те объекты, по которым уже есть решения, то ты даешь высокие показатели. Работа не на результат, а для галочки.

- Сколько времени потребуется для разрешения этой ситуации?

- Большинство домов в реестре - те, в которых отсутствует экономика. Это тоже претензия к предыдущей власти. Мы заслушивали на комиссиях, как строительным фирмам передавались компенсационные площадки, но потом выяснялось, что на этих земельных участках построен какой-то частный коттедж. Как это произошло? По сути, решение вопроса с дольщиками остановилось в 2015 году. Тогдашний мэр Самары Олег Фурсов остановил тему с компенсационными площадками - их перестали выдавать вместе с обременением дольщиками. Земельные участки просто выставились на площадку, а полученные деньги должны были идти на достройку объекта. Для меня эта схема была очевидно неработающей и коррупционной, но на тот момент мои отношения с властью перестали быть теплыми. Все мои предложения автоматически блокировались, и начался коллапс.

- Кто еще кроме этой предыдущей власти виноват в ситуации с дольщиками?

- Во-первых, сами застройщики. Во-вторых, предыдущие власти разного периода времени. Проблемы с дольщиками начались же очень давно, но власти на это подчас закрывали глаза. Власть не могла их не

видеть. Случались совершенно дикие истории, когда в Тольятти под жилой дом начали перестраивать бывшее здание морга. Перечень ответственных - большой. Да, в регионе есть положительная практика «посадок» недобросовестных застройщиков, но дольщиков это может удовлетворить только морально. Я не знаю ни одного прецедента, когда застройщик, привлеченный к ответственности, раскошелится бы и вернул деньги. Как правило, к моменту возбуждения уголовного дела у них ничего нет.

- Существуют ли дольщики, которые попали в реестр не самым добросовестным образом?

- Да, сейчас сложилась негативная судебная практика, когда суды признают дольщиками людей, которые предоставляют, на мой взгляд, не совсем прозрачные документы. Плюс в регионе окончательно не разделены дольщики и инвесторы. Я с ужасом узнал, что к дольщикам причисляют людей, у которых по семь квартир. Поэтому готовятся поправки в региональный закон, где будет четко прописано, что меры социальной поддержки будут распространяться только на одно жилое помещение на одного гражданина. Кстати, под меры социальной поддержки попадают и нежилые помещения, с чем я категорично не согласен. Мне по-человечески жаль этих людей, но я не понимаю, почему мы должны компенсировать это из своего кармана.

- На последней межведомственной комиссии была представлена новый советник губернатора по вопросам долевого строительства Светлана Дроздова. Знакомы ли вы с ней? Чем она ранее занималась?

- Насколько мне известно, Светлана Юрьевна была назначена советником еще в начале этого года. В прошлом она - один из руководителей общероссийского движения дольщиков, активный участник протестных акций 2005-2006 гг. Потом на протяжении 12 лет работала в рабочей группе президиума «Единой России» по защите обманутых вкладчиков и дольщиков, которую я возглавлял. Она вела ряд регионов, в том числе и Самарскую область, поэтому для нее проблемы самарцев не чужды и не пусты. Сразу скажу: инициатива ее приглашения в регион исходила не от меня, а от Дмитрия Игоревича [Азарова], он знает Дроздову по ее многочисленным приездам в регион еще с 2010 года.

- На какой стадии сейчас работа по приданию центру Самары статуса исторического поселения?

- Сейчас завершается работа по подготовке параметров будущего исторического поселения, в том числе определение его границ. В моем понимании, идеальная граница - по улице Маяковского, но с некоторыми отступлениями. К 1 апреля эта работа должна быть завершена, и тогда мы должны начать публичные обсуждения. После этого будем запускать соответствующие процедуры и готовить приказ Министерства культуры РФ.

“ Я не пинаю дохлого льва. Но многие вещи, которые сейчас всплывают, говорят о беспрецедентном масштабе коррупции и воровстве в регионе.

“ Я с ужасом узнал, что к дольщикам причисляют людей, у которых по семь квартир.

“ В Тольятти одни и те же люди шли голосовать за КПРФ на выборах в гордуму и за Азарова как за губернатора. При том, что Азаров был выдвинут «Единой Россией».

- Что вы сейчас можете сказать про время, когда во главе Самарской области находился Николай Меркушкин? Как вы оцениваете его теперь?

- Оцениваю без энтузиазма. Самарская область образца 2012 года и образца 2017 года - это, как говорится, две большие разницы. И не в пользу 2017 года. Есть много объективных критериев, которые это подтверждают. Скажем, ухудшение уровня жизни. Увеличение госдолга более чем в два раза. Темпы социально-экономического развития Самарской области при Меркушкине были ниже, чем общероссийские. Мы - единственный регион ПФО, где ежегодно снижался индекс промышленного производства. В национальном рейтинге инвестиционного климата АСИ упали с 14-го места до 65-го. Это одна составляющая.

Вторая заключается в том, что у многих жителей за этот период резко возросло неверие во власть, разочарование в ней. Изначально у людей был высокий уровень ожиданий, и, скажу честно, я тоже попал под его [Николая Меркушкина] обаяние. Не буду скрывать, я помню ощущения от первых наших разговоров, совещаний. Все говорит правильно, чиновников дерет, задачи ставит верные. Думал: может быть, нам действительно повезло? Но, к сожалению, со временем стало

- Сделал ли предыдущий губернатор что-то хорошее, по вашему мнению?

- Не бывает людей только черных или только белых. Конечно, было и хорошее. Например, Николай Иванович был большой молодец с точки зрения того, чтобы приписывать себе чужие заслуги. Та же история с участием Самары в ЧМ-2018, когда решение было принято еще при Артякове, но везде утверждалось, что именно Меркушкин добился проведения мундиала. Могу проиллюстрировать на личном примере. Я всегда делал (и буду делать вновь) ежегодный письменный отчет перед избирателями о проделанной работе с четкой конкретикой, что сделано. Когда я готовил отчет за 2015 год, то Николай Иванович спросил, не могу ли я написать, что все дополнительные средства из федерального бюджета (а к тому времени эта цифра превысила 4,6 миллиарда рублей) получены совместно с губернатором? Я на тот момент не хотел входить в какую-либо конфронтацию и повторяя нижегородский печальный опыт. В результате у меня в отчете появилась фраза «при участии губернатора Самара получила...»

Еще Николай Иванович очень любил рассуждать на тему, кто, сколько и откуда украдет. Поэтому когда мы начали обсуждать вопрос реконструкции

< НА СТР. 8

Для чего нам нужно придание статуса исторического поселения? В городе большое количество объектов, являющиеся памятниками регионального или федерального значения, но не существует связи между развитием старого города и этими памятниками. Поэтому у нас появляются объекты точечной застройки. Поэтому у нас сносятся дома, которые хоть и не являются памятниками, но могли бы, если их привести в надлежащий вид, украшать город. Придание статуса позволит нам наладить связь между охраной объектов и развитием территории. Кроме того, появится возможность прописать варианты развития каждого квартала. Это и экономические рычаги, потому что мы сможем привлечь бизнесменов.

Нам нужно развивать туризм. Это хороший бизнес, который приносит доходы в казну. Не только за счет создания рабочих мест, но и за счет налогов, оборота и так далее. Сейчас бизнес зачастую располагается в жилых домах, а там совершенно другое налогообложение. Мы посчитали на примере Казани, что они в рамках своего исторического поселения, которое по территории примерно соответствует нашему, собирают в 2 раза больше. И это только по налогу на недвижимость.

Если говорить совсем просто, то в рамках исторического поселения мы начинаем заниматься системным развитием старого города, привлечением туда средств как государственных, федеральных, так и частных инвестиций. Начинаем заниматься неконфликтной реновацией. Многочему мы можем поучиться у Татарстана, где на сегодняшний день уже три объекта ЮНЕСКО!

- Придание статуса исторического поселения позволит привлечь дополнительные федеральные средства на ремонт зданий?

- Да, мы рассчитываем на дополнительные деньги, и основная проблема здесь не ремонт фасадов, а коммуникации, которые не перекладывались с довоенного времени. Нам предстоит заменить ливневки, канализацию, водоводы, теплосети - то, без чего развитие невозможно. Существующие сети работают на предельной нагрузке. Мы регулярно наблюдаем коммунальные «фонтаны». Своими силами эту проблему не решить.

- Каким вы видите участие девелоперов в застройке старой Самары? Что они должны получать от властей?

- Если мы переходим к историческому поселению, то мы заранее утверждаем типовые архитектурные решения. То есть у нас будет, допустим, 15 вариантов развития кварталов - с точки зрения высотности, плотности и так далее. Изначально мы эти варианты согласовываем. Тогда у нас будут отработаны типовые фасады домов. Типовые, но не единые. Сейчас каков интерес инвестора к строительству? Построил и ушел. Мы предлагаем комплексный подход, когда застройщики будут заранее понимать, где и что может быть построено, реконструировано.

Где какие предельные параметры, где нет никаких отклонений. Мне кажется, что для инвестора это очень выгодно и интересно.

- Повлияла ли смена министра строительства в декабре прошлого года на ситуацию с историческим поселением?

- Нет. На все эти процессы повлияла смена губернатора. Да, многие люди, которые давно работают в регионе, к сожалению, обременены отношениями, связями, родственниками. В этом смысле мне даже хорошо, что мои предки давно уехали из Самары, и у меня нет никаких обязательств. Ко мне не может прийти одноклассник, однокурсник, сосед, родственник и попросить что-либо сделать. Я абсолютно прозрачен. Для всех - одинаковые правила игры.



В 2017 году область заявила на участие в нацпроекте по строительству школы на 3-й просеке. Но суть в том, что на 3-й просеке нет многоквартирных домов и школа там не нужна. И мы судорожно, для того чтобы не потерять федеральные деньги, ищем механизмы для ее переноса.

- Сергей Филиппов остался единственным министром в областном правительстве, который работает в статусе «врио». Мешает ли это вам в совместной работе с ним?

- Нет, не мешает. Не далее как вчера мы с Сергеем Васильевичем [Филипповым] обсуждали тему включения наших объектов в нацпроект «Культура». Сегодня одна из главных задач в том, чтобы включить как можно больше. Вроде бы, удается из крупного - реконструкция областного музея имени Алабина на 400 миллионов и завершение 3-й очереди театра юного зрителя «СамАрт» еще на 300 миллионов. Ранее деньги должны были выделиться из регионального бюджета. Мы договорились с губернатором о переводе этих областных средств на другие нужные городу объекты культуры: реконструкция кинотеатра «Россия» и второй этап создания музея Эльдара Рязанова. Плюс к этому договорились с Минкультуры РФ, что получим средства на ремонт как минимум 10 сельских ДК. В их числе ДК в Большой Августовке Большечерниговского района - шикарное здание, построенное колхозом-миллионером, которое ветшает на глазах. Я был там летом и обещал людям, что добьюсь ремонта. Был приятно поражен, что в ДК действует множество кружков, секций, балет и даже народный театр.

- А как же постоянно откладываемая реконструкция цирка?

- Договоренность с Минкультуры РФ о совместном финансировании есть. По проекту реконструкция оценивается в 900 млн рублей, из которых 550 млн рублей министерство согласовало. Министр [В. Мединский]

лично пообещал мне это в январе. Но этого мало. Объект федеральный, и несправедливо, чтобы область несла такое высокое софинансирование. Поэтому губернатор и другой депутат от нашей области Леонид Симановский работают с Минфином РФ относительно недостающих средств. С Мединским мы условились: все, что получим сверх 550 миллионов, вычитаем из региональной доли.

- Как вы оцениваете в целом экономические перспективы региона? Не секрет, что Самарская область не является центром крупномасштабных инвестиций. Исключение - чемпионат мира 2018 года, но это узконаправленные инвестиции. На ваш взгляд, есть ли идея, которая может превратить регион и его города в центр крупномасштабных проектов?

- Одно влечет за собой другое. Чем больше у нас будет инфраструктурных проектов, тем больше инвесторов к нам пойдет. Чем сильнее будет развиваться транспортная логистика в регионе, тем экономически привлекательнее это будет для прихода сюда новых инвесторов. Например, проект скоростной дороги от Самары до аэропорта Курумоч и Тольятти. Конечно, это важно с точки зрения прихода потенциальных инвесторов. Бизнес приходит туда, где понятны правила игры. Особенно, если речь идет о бизнесе неместном. Никто не хочет зависеть от того, с какой ноги встанет местный князек утром. В этом смысле мне нравятся те подходы, которые появились в регионе при Азарове. Я не хочу сказать, что все безоблачно и хорошо, но сейчас регион ведет несоизмеримо лучшую, с точки зрения внятности, политику.

- Новокуйбышевск - город, который сейчас уже не имеет такой полномасштабной поддержки «Роснефти», как ранее. Как восполнить эту утрату?

- Я слышу от вас это впервые. «Роснефть» очень ответственно выполняет свои инвестиционные обязательства по Новокуйбышевску и не только. В частности, у меня есть официальный ответ за подписью Игоря Сечина о том, что они готовы включить в свою инвестиционную программу строительство бассейна в Куйбышевском районе. Это то, что я обещал своим избирателям перед выборами. Новокуйбышевск в этом смысле - пример относительно благополучного города, где есть не только «Роснефть» как серьезный партнер, но и «Новатэк». И в этом плане городу повезло, что когда-то маленький Ленья Михельсон ходил учиться там в школу.



Кстати, при строительстве «Самара Арены» зачем-то закачали бетонную подушку на миллиард рублей. Хотя это проектом не требовалось. И тогда не скрывалось, что цемент везли именно из Мордовии.



- В 2019 году в Новокуйбышевске состоятся выборы в городскую думу. Репутация «Единой России» в регионе снижается, выборы в Тольятти тому подтверждение. Будете ли вы оказывать помощь партии на выборах?

- Конечно, мне придется так или иначе участвовать в этих выборах. Не в качестве кандидата, но понятно, что для меня это событие небезразлично. Необходимое условие моей эффективной работы - наличие внятных партнеров в региональной и местной властях. Новокуйбышевск всегда, к сожалению, меньше поддерживал власть, чем Самарская область в целом. И чего закрывать глаза, уровень протестных настроений там тоже растет. Тем не менее большую роль играет фактор личности. В Тольятти одни и те же люди шли голосовать за КПРФ на выборах в гордуму и за Азарова как за губернатора. При том, что Азаров был выдвинут «Единой Россией». Если я буду участвовать в выборах в Госдуму в 2021 году, то вполне допускаю, что люди будут голосовать одновременно за меня как за одномандатника и за другую политическую партию.

- На рост протестных настроений повлияла прочая пенсионная реформа. Считаете ли вы, что общество не раскололось после этого решения?

- Я не хочу давать оценки, хотя понимаю необходимость этого решения с экономической точки зрения. Что касается политического сопровождения, то все началось еще до моего возвращения в думу. Может быть, следовало действовать более тонко. Для людей очень важно, чтобы с ними говорили, объясняли, аргументировали. Мне

кажется, что у многих возникло ощущение обмана. Потому что сначала чемпионат мира, позитивные эмоции, и вдруг на этом фоне резко объявляется, что такой законопроект вносится. На всех встречах, которые я проводил в рамках избирательной кампании, эта тема поднималась. Правда, я предлагал ее обсудить сам, за исключением тех случаев, когда приходили кандидаты из других партий и сознательно «качали повестку». И когда людям объясняешь, то аудитория в своем большинстве понимает и слышит разумные аргументы.

- Однако в «Твиттере» до последнего момента не высказывали никакой позиции по этому поводу, несмотря на многочисленные вопросы.

- Я по многим вопросам не высказывал свою позицию. И в моем «Твиттере» десятки неответственных вопросов.

- В конце февраля в Самаре произошла дикая история с гробом, привезенным к зданию областного правительства. Ситуация сама по себе страшная, но чем она еще страшна?

- Историю нужно разделить на две части: общую и частную. Общая - да, в сфере ритуальных услуг творится бог знает что. Это касается не только Самарской области, но и страны в целом, потому что государство сегодня не регулирует сам вид деятельности. Я считаю это неправильным. Государство должно тарифно регулировать вопросы, связанные с похоронным делом.

Это вопросы в прямом смысле жизни и смерти. Когда умирает близкий человек, то нет выбора, хоронить его или не хоронить. Конечно, можно отказаться от родственника.



Тогда его закопают на дальнем участке, в саване, за пять тысяч рублей, которые выделяются из бюджета. Но там не будет ни плиты, ни могилы, ничего. Сегодня стоимость похоронных услуг идет на десятки тысяч рублей, что не соответствует реальным затратам, и к тому же не по карману нашим гражданам. Это не совсем моя тематика, но, к сожалению, придется и в нее погружаться. Вместе с коллегами будем изучать возможность введения тарифного регулирования. Реформа этой отрасли назрела давно. Монополия МУПов «Ритуал» по всей стране ведет к тому, что с родных дерут три шкуры. Услуги непрозрачны... Минстрой РФ, кстати, грозитесь в течение трех месяцев внести на рассмотрение проект изменений в закон «О похоронном деле». Посмотрим.

Теперь о частном в этой истории. О Самаре. С понедельника начались проверки силовиков, они зашли не только на кладбище в Рубежном, но и во многие другие структуры и учреждения. Эти проверки, я надеюсь, будут достаточно жесткими. Мы обсуждали ситуацию на текущей неделе и с начальником ГУ МВД, и с прокурором, и с их заместителями. Настрой у них серьезный. Если говорить непосредственно о ситуации с покойным Малеевым, то вопросов больше, чем ответов. У меня все сильнее крепнет ощущение, что эта ситуация возникла не просто так.

- Провокация?

- Скорее, оперативная комбинация. Провокация - это когда к вам мальчик подбегает, дает пинка и убегает. Здесь же - проблема, по сути, поднята правильно. Не на пустом ме-

сте возникла такая волна возмущения, а история с гробом взорвала федеральные эфиры. Тема есть. Тема большая. Другое дело, что сама подоплека скандала смахивает на театральную постановку. Более того, вполне допускаю, что режиссеры с самого начала собирались везти покойника к «Белому дому» и сознательно провоцировали скандал, искали повод обвинить власти в том, что жене не дают похоронить мужа. Циничный, но эффективный расчет.

Косвенно я могу засвидетельствовать это на своем примере, поскольку г-н Туймасов через «Твиттер» обратился ко мне еще 20 февраля, накануне скандала. Потом вновь написал 21-го, что их с копщиками не пускают на кладбище. Моя помощница незамедлительно связалась с Туймасовым, в свою очередь я попросил начальника УМВД по Самаре Дмитрия Блохина направить в Рубежное патрульный экипаж, чтобы обеспечить доступ людей. Полицейские приехали, всех пропустили, о чем Туймасов тут же сообщил моей помощнице. В тот день они разговаривали как минимум четырежды. И ни разу этот человек - ни разу! - не сообщил, что им мешают копать, что на кладбище барражируют какие-то странные личности в больничных масках. Хотя, казалось бы, он должен был тут же забить тревогу. Уверю вас, расскажи он о тех ужасах, о которых заговорил потом, уже через 10 минут на месте находились бы начальник районного отдела полиции и районный прокурор. Вместо этого, оставаясь на связи с моей помощницей, он едет с гробом в центр Самары и пытается созвать журналистов. Логика нет. Точнее, ее нет, если люди были заинтересованы в решении проблемы, а не в создании скандала. А если второе - тогда как раз все логично.

- Тогда чего добиваются эти люди?

- Я до конца пока не понимаю, кто является основным бенефициаром. Могу допустить разные конструкции, в том числе и использование организаторов скандала втемную. Они преследовали свои цели, какие-то иные силы - свои... Очевидно, что конфликт интересов здесь налицо, поскольку и предавший историю огласке



Что касается самого покойного Малеева, никто почему-то не обращает внимания, что скончался он в противотуберкулезном диспансере. Что ранее он дважды судим: за разбой и наркотики. Что ранее судима и его «жена»: так же за разбой.

депутат поселка городского типа Волжский Туймасов, и ее главный мотор предприниматель Воробьев имеют самое прямое отношение к похоронному бизнесу. И их стычки с администрацией «Рубежного» длятся не первый год. Хотя они или нет, но этот скандал объективно им на руку.

Что касается самого покойного Малеева, никто почему-то не обращает внимания, что скончался он в противотуберкулезном диспансере. Что ранее он дважды судим: за разбой и наркотики. Что ранее судима и его так называемая «жена»: так же за разбой. Хотя в действительности она никакая не жена, они никогда не жили вместе. Их связывает только общий ребенок, и последние годы контактов «супруги» вообще не поддерживали.

У Малахова на программе [«Прямой эфир» на канале «Россия-1»] участники ахали: как так, две недели не выдавали тело. А не выдавали, потому что не могли найти родственников, даже запрашивали полицию. Разыскали, наконец, сестру, которая забирать Малеева отказалась. И только потом появилась г-жа Плотникова.

По-человечески желание упокоить отца своего ребенка, оказавшегося никому не нужным, заслуживает уважение. Но непонятно, почему Плотникова, живущая в Тольятти, решает похоронить жителя Сызрани Малеева непременно в Самаре, на «Рубежном», за 100 километров от своего дома, хотя здесь у него нет никого? И почему, когда вечером 21 февраля аппарат губернатора стал связываться с ней по телефону, предлагая помощь, она предпочла увезти гроб куда-то в деревню

и закопать под утро? Ради чего тогда все затевалось?

Однако повторюсь: даже если подтвердится постановочный характер скандала, это принципиально ничего не меняет. Порядок в ритуальной сфере необходимо наводить как можно быстрее. И в регионе, и в законодательстве. В этом смысле «режиссеров» можно даже поблагодарить, что они подняли важнейшую социальную проблему, пусть даже таким варварским, диким способом.

- Если мотивация непосредственных двигателей этого скандала, следуя вашим словам, более-менее ясна, то кого вы имеете в виду под основными бенефициарами?

- Если позволите, свои предположения я оставлю при себе; по крайней мере до тех пор, пока они не получат конкретных подтверждений. Но то, что против Азарова и его команды постепенно начнет разворачиваться контркомпания, - для меня было очевидно изначально. Никогда не поверю, чтобы «команда созидания» так легко смирилась со своим поражением и позорным изгнанием.

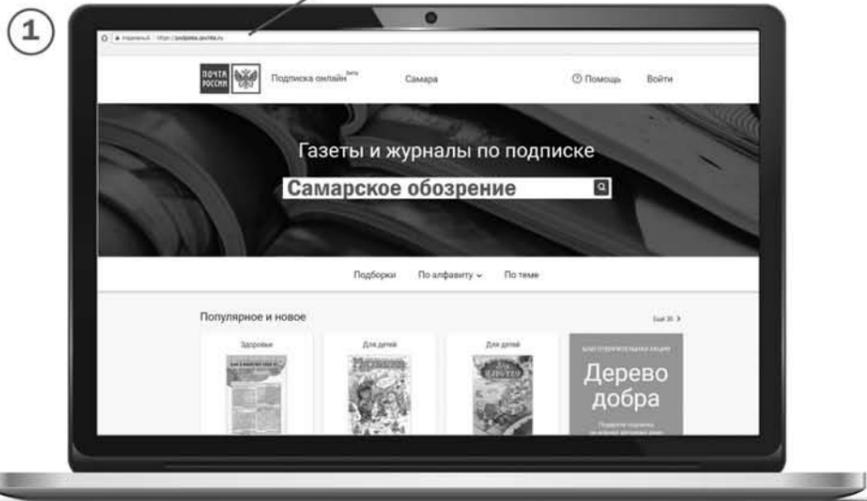
Главная ошибка Меркушкина в том, что он предложил отправить Азарова в Совет Федерации, где Дмитрий Игоревич окреп, набрал политических мускулов, связей, опыта, авторитета. А потом вернулся домой на белом коне. Конечно, им тяжело это принять. Здесь больше даже не рационального, а эмоционального. Так что приготовьтесь: нас ждет еще не один «рукотворный» скандал...

- Последний вопрос. Вы вернулись в активную политику всего пять месяцев назад, но уже успели восстановиться и в составе президиума генсовета «Единой России», и в президиуме регполитсовета, стали координатором федерального партийного проекта «Историческая память». В феврале вновь избраны зампредом комитета по безопасности, как и два года назад. Это значит, вы уже восстановили свои силы? Какие новые высоты ставите теперь перед собой?

- Я стараюсь придерживаться принципа: хочешь рассмешить Бога, расскажи ему о своих планах. Так что не будем смешить, а тем более гневить Господа. ■

ПОДПИШИСЬ НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА

podpiska.pochta.ru



1 мес. 2017
2-е полугодие

1 мес. 2018
1-е полугодие

за полгода 2018
1-е полугодие

405,07 Р 303,50 Р 1821 Р

2 Выбрать период подписки

Период подписки
2017 Янв Фев Мар Апр Май Июнь Июль Авг Сен Окт Ноя Дек
1 полугодие 2 полугодие
2018 Янв Фев Мар Апр Май Июнь Июль Авг Сен Окт Ноя Дек
1 полугодие 2 полугодие

3 Указать адрес доставки

Доставка
Домой
Адрес
Самара, ул. Ерошевского, 3

Еще можно указать номер квартиры
ФИО получателя
Иванов Иван Иванович

4 Добавить в корзину

В корзину 1821 Р

5 Выбрать способ оплаты и оплатить



Телефон редакции
263-40-60

САМАРСКОЕ
Обозрение



**ВЛАДИМИР
САЗИН,**
главный
редактор
газеты
«Город N-ск»

Я мало что могу рассказать про Ирину Булгакову. Она пришла в мэрию с [Новокуйбышевского] НПЗ, человек непубличный, держалась в тени. Марков работал с ней в тесном контакте. Поэтому не случайно позвал ее с собой, она его с полуслова понимает. Но так как Маркову дано задание провести определенную оптимизацию, то думаю, что он пригласил ее с этой целью. В Новокуйбышевске ее знают как хорошего специалиста. На место Булгаковой в Новокуйбышевске назначили Юлию Горбунову, которая работает начальником экономического отдела. Насколько я знаю, это человек временный. Ведутся разговоры о том, что придет человек из топ-менеджеров местных отделений «Роснефти».

кадры

УСИЛИВАЕТ КОМАНДУ

Марков призвал своих

В министерство ЖКХ потянулись новокуйбышевские чиновники

МАКСИМ РОЖКО

В областном министерстве энергетики и ЖКХ произошли первые перестановки после того, как ведомство возглавил Сергей Марков. Его новым заместителем стала Ирина Булгакова, прежде трудившаяся с будущим министром в мэрии Новокуйбышевска. Свой пост она получила благодаря тому, что его оставил Сергей Ульянов. Тот из министерства совсем не ушел, сохранив за собой мало к чему обязывающий статус советника. Сам Сергей Марков аргументировал рокировку необходимостью усилить работу по нацпроектам.

Сергей Марков стал одним из первых министров, назначенных губернатором Дмитрием Азаровым в рамках волны формирования нового правительства после сентябрьских выборов главы региона. Свой пост г-н Марков, не пробывший и двух лет главой Новокуйбышевска, получил в самом начале октября 2018 года. Однако на протяжении нескольких месяцев министр предпочитал не менять прежнюю команду, несмотря на жесткую критику, которой его предшественник Сергей Крайнев подвергался со стороны губернатора незадолго до отставки.

Первые перестановки министр произвел только в феврале 2019 года. Под рокировку попал замминистра Сергей Ульянов, бывший довольно заметной фигурой в ведомстве. Как заместитель Сергея Крайнева он трудился в министерстве с начала 2013 года, а до этого являлся заместителем гендиректора по экономике и финансам ГБУ СО «Региональное агентство по энергосбережению и повышению энергетической эффективности», подконтрольного тому же ведомству. За последние шесть лет г-н Ульянов не раз представлял министерство на различных публичных мероприятиях и принимал на себя град критики и за фонд капремонта, и за программы энергосбережения, обновления лифтового хозяйства, благоустройства муниципалитетов. Он же давал отчет о том, как идет реформа обращения с отходами до определения регоператора, и встречался с населением, бунтующим против строительства мусороперерабатывающего завода. После от-



СЕРГЕЙ МАРКОВ
(на фото справа)
понижил в статусе
Сергея Ульянкина
и оставил тому
контроль за
нацпроектами

СЕРГЕЙ МАРКОВ,
министр энергетики и ЖКХ Самарской области

Сами понимаете, министерство у нас одно, особенное, требует особого внимания и отношения, самое критикуемое, наверное. Поэтому нам необходимо усилиться, работать командно и сплоченно.

СЕРГЕЙ УЛЬЯНКИН,
советник министра энергетики и ЖКХ Самарской области

У меня также остался конкурс малых городов. В прошлом году его выиграл Октябрьск, в этом году мы планируем, что как минимум три из шести городов займут призовые места. Участвует Сызрань как историческое поселение в конкурсе с 50-миллионным призом, Чапаевск и Жигулевск участвуют в конкурсе на 100 млн рублей, а Похвистнево, Кинель и Отрадный – на 80 млн.

ставки Сергея Крайнева именно г-н Ульянов хоть и недолго, но руководил министерством на временной основе.

Теперь Сергей Ульянов стал советником министра по работе с национальными проектами. Сам г-н Марков объяснил «СО», что поручил Ульянкину очень ответственное направление и даже планирует обеспечить его в будущем и необходимыми рычагами. «Направление очень сложное, мы хотим сосредоточить его в одних руках. У Сергея Ульянкина будет своя структура», – сообщил «СО» Сергей Марков. По словам его нового советника, речь идет в первую очередь о нацпроектах «Чистая вода» и «Умные города». «Нацпроект «Умные города» – это совершенно новый проект, который запускают по России. Сейчас мы формируем команду для его продвижения», – добавил Сергей Ульянов. Также он продолжит курировать конкурсы малых городов, в которых разыгрываются гранты на 50-100 млн рублей.

Большая часть вопросов, которые решал Ульянов, перешла к Ирине Булгаковой, которая уже была подчиненной Сергея Маркова. Судя по открытым

данным, по своему карьерному пути она постоянно шла вслед за шефом. Вместе с ним трудилась на Новокуйбышевском НПЗ, потом перешла в администрацию Новокуйбышевска, где возглавляла экономический департамент, пока Сергей Марков был заместителем главы по финансам и экономическому развитию. Когда же он стал мэром, г-жа Булгакова заняла его должность. В министерстве она занялась профильным направлением: как замминистра возглавила департамент экономики и планирования инвестиций. На ней будут завязаны и вопросы, связанные с фондом капремонта.

В пресс-службе министерства добавили, что также сейчас расторгнут контракт с руководителем управления по обращению с твердыми коммунальными отходами и руководителем управления жилищного фонда и благоустройства. Также недавно завершился вывод департамента ценового и тарифного регулирования из структуры министерства. Вместе с руководителем департамента Аленой Гаршиной из министерства выведено около 20 человек. ■



ротация

Переместили по горизонтали

В конце прошлого года пост замминистра энергетики и ЖКХ также покинул Павел Коптев, который курировал административный блок. На вакантную должность с аналогичной позиции в министерстве образования и науки Самарской области переведен Михаил Татаринцев. По его словам, это плановая горизонтальная ротация. «Я состою в кадровом резерве, который организован в администрации губернатора. Мне предложили вариант перейти в министерство ЖКХ, и я его принял, почему нет? Для меня это интересная тема, – пояснил «СО» г-н Татаринцев. – В министерстве образования у меня также был блок, напрямую не связанный с системой образования. Я занимался ресурсным блоком – финансы, экономика и организационные вопросы. В министерстве ЖКХ я занимаюсь правовыми вопросами, кадровыми, организационными и обращениями граждан. Это административный департамент, который занимается исключительно обеспечительными функциями министерства. Да, я не являюсь техническим специалистом в области энергетики, этим занимаются отраслевые департаменты».

история

КОНТРОЛИРОВАЛ ФКР ВМЕСТЕ С РОДСТВЕННИЦЕЙ

Будучи замминистра, г-н Ульянов отвечал за достаточно широкий фронт работ, в том числе функционирование Фонда капремонта (ФКР), и некоторые аспекты его деятельности оказались отражены и в одном из отчетов Счетной палаты Самарской области. Проверка регоператора в 2016 году, аудиторы обратили внимание на договоры, которые могли свидетельствовать о наличии конфликта интересов. Так, в 2014-2015 гг. министерство (в лице Сергея Ульянкина) и ФКР заключили 10 допсоглашений. В фонде между тем трудилась А.С. Ульянкина, между которыми было установлено близкое родство. Сначала она была ведущим экономистом, потом возглавила планово-экономический отдел финансового департамента ФКР. Аудиторы Счетной палаты указали, что среди должностных обязанностей г-жи Ульянкиной и Сергея Ульянкина имелась общая деятельность – контроль за целевым расходованием бюджетных средств, только одна занималась этим со стороны регоператора, а другой – со стороны министерства. При этом и распоряжения о выделении субсидий подписывались в том числе Сергеем Ульянкиным. Похоже, однако, что в 2016 году это замечание палаты никак не отразилось на карьере замминистра.

ЛЮДИ & ОБЩЕСТВО

тема & главное



МИХАИЛ МАТВЕЕВ, депутат Самарской губернской думы, бывший преподаватель СГОАН

Часть сокращенных преподавателей берут в СамГТУ, но на внештатной основе. Кроме того, 62 студента перешли в Самарский университет, так там ни одного преподавателя из СГОАН не взяли. Во всей этой ситуации больше всего пострадали преподаватели. Я еще в декабре говорил министру образования, что нужно заняться темой, и на заседании комитета по образованию в губернской думе предложил встретиться в марте и обсудить этот вопрос.



образование

ВУЗЫ ПОТЕРПЯТ РАДИ ОБЩЕГО ДЕЛА

На СГОАН не сэкономили

Бывших студентов Наяновой доучат за меньшие деньги

МАРИЯ ГУТОРОВА, ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Потеря Самарской областной академией Наяновой аккредитации на ведение вузовской деятельности пока не принесла региональной казне никакой экономии. На прошлой неделе власти таким образом перераспределили ассигнования на бывший вуз и дообучение его студентов, что с учетом компенсаций уволенным преподавателям расходы даже немного превысили ранее запланированный бюджет. Зато завершение образования «наяновцев» в других вузах будет гораздо дешевле, чем платили Наяновой.

Самарская губернская дума в минувший вторник, 26 февраля, распределила по-новому средства, которые на 2019-2021 гг. закладывались в областной бюджете на деятельность ГБОУ «Самарская государственная областная академия (Наяновой)» (СГОАН). Прежде на образовательный процесс в высшей школе СГОАН в ближайшие три года была запланирована потратить порядка 172 млн рублей плюс 15 млн рублей различных социальных пособий, стипендий, доплат педагогам. В связи с тем, что минувшей осенью академия лишилась аккредитации на вузовскую деятельность, указанные строки губдума из областной казны исключила, но тут же внесла другие.

Так, выделены средства «в форме субсидий... на доучивание студентов» тем вузам, которые приняли у себя уча-



ДЛЯ ВУЗОВ, подхвативших из рук Марины Наяновой падающее знамя, это станет почти благотворительным проектом

КАК ИЗМЕНИЛИСЬ РАСХОДЫ НА ОБУЧЕНИЕ СТУДЕНТОВ ИЗ СГОАН

	на 2019 год	на 2020 год	на 2021 год
Было (заложено на СГОАН)	65,4 млн рублей	53,6 млн рублей	53,8 млн рублей
Стало (выделят другим вузам)	43 млн рублей	35,4 млн рублей	35,6 млн рублей

Источник: поправки в бюджет Самарской области, утвержденные губдумой 26 февраля 2019 года

щихся высшей школы СГОАН. И хотя ранее заявлялось, что удалось пристроить в другие вузы практически всех студентов академии, федеральным вузам предназначается меньший объем средств. На три года он составит только 114 млн рублей. Выделяться эти средства будут грантами - такой порядок указан не только бюджетными правками, но и принятым 25 февраля 101-м постановлением правительства.

Сэкономленные таким образом средства власти, похоже, решили добавить СГОАН. Во всяком случае утвержденные на прошлой неделе правки в бюджет также предполагают, что Марина Наянова получит дополнительно почти 55 млн рублей на три года (по 18,2 млн рублей ежегодно) на фонд оплаты труда работников СГОАН. В пакете документов к проекту говорится, что эти расходы связаны «с переводом

распределение

САМГТУ ЗАБРАЛ БОЛЬШИНСТВО

Большинство учащихся, получавших высшее образование в СГОАН, - 184 из 350 - предпочли закончить обучение в СамГТУ. В том числе девять аспирантов. Как рассказала «СО» советник по связям со СМИ ректората СамГТУ Ольга Наумова, также на внештатной основе с почасовой оплатой в политех приняты некоторые научные руководители аспирантов. СамГТУ не смог приютить студентов, которые обучались в СГОАН театральному мастерству, международным отношениям и другим специальностям, которые не преподают в опорном вузе. Однако для студентов СГОАН нашлись места в Самарском национальном исследовательском университете, а также некоторых других вузах региона.

[академии] в нетиповую образовательную организацию». В феврале «Белый дом» уже официально заявил, что академия Наяновой станет нетиповым общеобразовательным учреждением, обучающим детей с 1-го по 11-й класс как центр одаренности. В декабре о вероятности такой трансформации СГОАН в интервью «СО» рассказала и Виктор Акопьян. Концепция центра пока прорабатывается, но в связи с чем потребуются дополнительные расходы на оплату труда педагогов средней школы, осталось неясным.

На этом расходы казны на СГОАН не исчерпываются. Как уже сообщало «СО», область планировала потратить на выходные пособия преподавателям 22,6 млн рублей. И во вторник эта сумма также была согласована областным парламентом.

Таким образом, сократив почти 190 млн рублей на СГОАН, областные власти чуть большую сумму снова заложили на ее деятельность, включая бюджет на доучивание ее студентов в других вузах. Как бы то ни было, чиновникам удалось достаточно безболезненно для учащихся разрешить ситуацию с потерей академией Наяновой права заниматься высшим образованием.

В то же время судьба некоторых бывших сотрудников академии пока неясна. По словам депутата Самарской губернской думы Михаила Матвеева, уволено 150 человек, около 100 из которых определились с новой работой, а от остальных нет информации. Сама Марина Наянова считает, что «пока эту тему поднимать рано», поскольку прошло слишком мало времени и этим вопросом занимаются и в министерстве. ■

16+ **ДЕЛО**
ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Все ходы записаны
Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»
Телефон рекламной службы 342-50-22



ИНТЕРВЬЮ

АЛЕКСАНДР СУРИКОВ

Нам нужны новые дома и люди, с которыми приятно жить по соседству

Житель Безымянки Александр Суриков рассказал «СО» о том, как превратить депрессивную территорию в современный процветающий микрорайон

МАРИЯ ЛАЗАРЕВА

Дом на улице Гагарина 126, Александр Суриков знает с самого детства. Его строил еще его дед, работавший крановщиком. Поэтому микрорайон в границах улиц Гагарина 126, Победы 1, и Первого Безымянного переулка для него родной. Сейчас он живет тут с семьей, но его давно не радует то, что он видит вокруг. Ему стыдно приглашать гостей в свой район. Сегодня Александр - старший по дому на Гагарина 126, и вместе с активными и неравнодушными жителями своего микрорайона хочет вернуть территорию к здоровой жизни.

- Как вы оцениваете сегодня ваш микрорайон?

- Он находится в депрессивном состоянии, люди живут фактически в разрушающихся домах, сараи, подвалы. Люди вечером боятся пройти через арки во двory. Тот контингент граждан, который приходит в микрорайон и постоянно сидит на лавочках или лежит под ними около нашего дома, это люди, которые пьют алкоголь и, скорее всего, употребляют наркотики. Они далеки от нормальной жизни воспитанных людей и явно не соблюдают нормы закона.

- Как вы считаете, почему здесь сложилась такая обстановка?

- Сознание людей формирует среда. Когда началась перестройка, наш район, откровенно говоря, оказался заброшенным и начал разрушаться. В итоге за тридцать лет у нас сложилась очень нехорошая обстановка, которая теперь формирует людей, которые здесь живут. Окружающая среда вос-



Это тот случай, когда жители только выигрывают от строительства нового дома: планируется добавить озеленение, освещение, создать современные детские площадки, парковочные места.

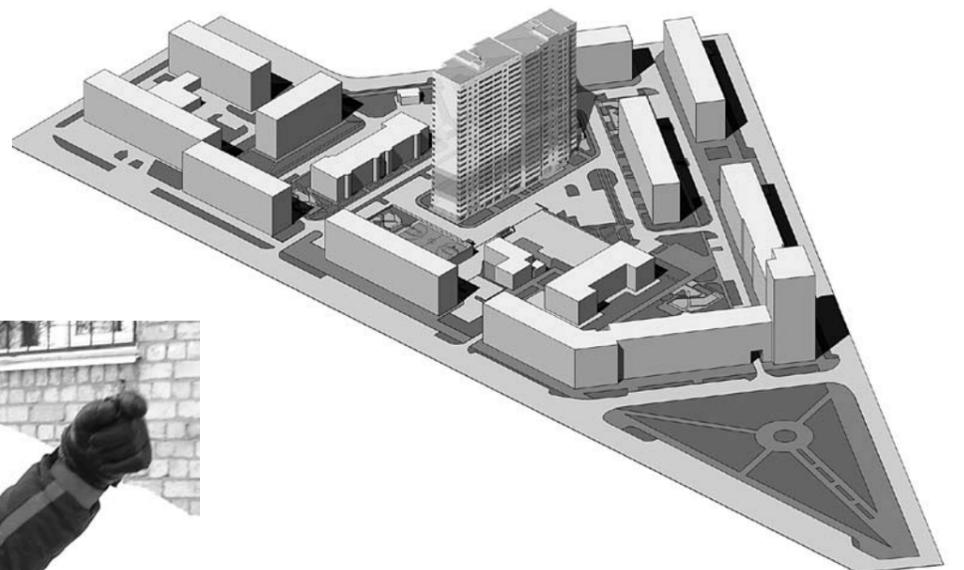


питывает жителей безразличными, они просто не замечают, что вокруг грязь, свалки, криминал. Более того, такой образ жизни начинает их устраивать. Эти люди продолжают разрушать все вокруг себя, и ситуация становится необратимой.

При этом в нашем районе в основном живут те, кто получил квартиры по наследству от родителей. Часть из них, устав от сложившейся ситуации и опасаясь за безопасность себя и своих детей, уезжают. К сожалению, я не вижу притока здоровой инициативной молодежи. Это большая проблема. Но меня еще больше беспокоит другое: в этой обстановке в нашем микрорайоне растут дети. Они с рождения видят примеры асоциального образа жизни и начинают привыкать к этому. По сути, у них закладываются привычки, с которыми они будут жить всю жизнь.

- Что нужно делать, чтобы ситуация изменилась к лучшему?

- Во-первых, нужно строго относиться к себе. Не пить алкоголь во дворе, внимательно относиться к окружающим людям - кто дышит рядом с тобой, как ведут себя эти люди. Пусть они дадут возможность детям развиваться в нормальных условиях. Во-вторых, приводить в порядок территорию нужно не только за счет государства, бюджетных средств, но и выдвигать свои инициативы, привлекать жителей, встречаться с представителями бизнеса и находить с ними общий язык. Мы наконец дождалась крупного застройщика, это Поволжская строительная корпорация. Компания «ПОСКО» планирует не только построить здесь новый многоквартирный дом, но и благоустроить территорию всего микрорайона! При этом застройщик учитывает наши пожелания.



Благодаря совместной работе, проделанной жителями домов на ул. Гагарина 126 и 128, в Первом Безымянном переулке, на ул. Победы 1, были внесены изменения в проект благоустройства территории. Застройщик прислушался к нашему мнению, более того, заключил с нами официальное соглашение. Это тот случай, когда жители только выигрывают от строительства нового дома. Планируется добавить озеленение, освещение, создать современные детские площадки. В два раза увеличится количество парковочных мест, ведь сейчас люди паркуют свои автомобили на газонах! Достигнута договоренность, что новый застройщик приведет в порядок фасады наших домов: подъезды, крыши и придомовые территории. Это делается для того, чтобы рядом с новым красивым современным зданием наши старые разрушающиеся дома не портили вид. И еще один немаловажный момент - застройщик построит новые инженерные сети. По сути, здесь появится новый микрорайон, в котором будет и принципиально другой уровень безопасности - система видеонаблюдения для контроля ситуации на

детских площадках, парковках, подъездах. Мы получим комфортную среду проживания, при этом люди научились договариваться с застройщиком. Гарантом нашего соглашения выступает администрация Советского района.

- Некоторые граждане заявляют, что действуют от имени жителей микрорайона, пытаются помешать строительству нового дома. Чего они добиваются?

- Мне сложно понять, какие интересы они преследуют. Возможно, кто-то привык жить в старых условиях, сидеть в разрушенных дворах, смотреть на старые сараи и гаражи, где живут бездомные собаки, бомжи и валяются шприцы. Но среди оппонентов есть люди, которых я не знаю, они не живут в нашем микрорайоне и не имеют к нему никакого отношения. То есть хотят заработать на этой ситуации, а нас оставить с нашими проблемами. Между тем нам нужны перемены - новые дома, инфраструктура и, что важно, новые люди вокруг. Те, кто купит квартиру в новом доме, будут по-хозяйски относиться к этой территории. Нам будет приятно жить с ними по соседству. ■

МСУ

Белоусов может сделать себе годовую премию

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Глава Красноярского района Михаил Белоусов, возможно, дополнительно к своей зарплате скоро будет получать и годовую премию. Такие поправки предложено внести в Положение о денежном вознаграждении и условиях оплаты труда главы. Проект изменений 25 февраля опубликовал сайт районного собрания представителей. Положение было принято в декабре 2016 года, когда район уже возглавлял г-н Белоусов. Действующая редакция документа предполагает, что глава получает оклад (36 780 рублей), ежемесячные надбавки за особые условия труда (180% от оклада), за выслугу лет (от 10 до 40% в зависимости от стажа муниципальной или государственной службы), за работу с гостайной.



Помимо этого, возможна материальная помощь по случаю юбилеев или смерти близких родственников (соответственно 2000 и 5000 рублей). Этот раздел теперь предложено дополнить строкой «ежегодная премия в размере __, выпла-

чиваемая единоразово в первом квартале одновременно с должностным окладом». Если депутаты проголосуют за эти изменения, свои визы под документом должны будут поставить Лариса Паничкина и Михаил Белоусов.

ФИНАНСЫ

Октябрьский район недотратил на дороги и ЖКХ

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Октябрьский район Самары перевыполнил план по доходам в 2018 году на 4,8%, получив в итоге 199,8 млн рублей. Такие данные содержатся в отчете об исполнении местного бюджета, который опубликован в связи с началом публичных слушаний документа. (Они продлятся до 21 марта.) Сборы обеспечили прежде всего налоги на имущество – их собрано 118,2 млн рублей при плане в 104,95 млн (перевыполнение на 12,6%). В то же время по штрафам Октябрьский район выполнил план только на 61,5% – собрано всего 5,1 млн рублей вместо 8,3 млн. В то же время расходная часть исполнена только на 87,2% – вместо 213,7 млн рублей освоено 186,3 млн. Муниципалитет сэкономил на статье ЖКХ – при плане в 64,9 млн рублей израсходовано только 50,7 млн, или 78,2%. На дорожное хозяйство потрачено 85,1% от бюджета – или 30,8 млн рублей вместо 36,2 млн. В то же время административные расходы близки к плану – 96,6%. На функционирование местной администрации потрачено 99,8 млн рублей. «СО» напоминает, что почти весь прошлый год Октябрьский район возглавляла Алла Волчкова. Лишь с декабря районом руководит Александр Кузнецов.

ФАУНА

Прокуратура вступилась за Балу



ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Медведя по кличке Балу, которого незаконно содержали владельцы кафе «Очаг» под Тольятти, по требованию Самарской межрайонной природоохранной прокуратуры передали зоозащитникам. Об этом 1 марта сообщила генеральная прокуратура РФ на своем официальном сайте. 11-месячного бурого медведя в кафе содержали без каких-либо документов о его происхождении, отлове или рождении в неволе. По результатам проверки директору организации было вынесено представление, а медведь переехал в Московскую область. Животное теперь опекают волонтеры НКО «Благотворительный фонд защиты животных «БИМ».

ДАТЫ

 <p>КОНСТАНТИН АНЦИНОВ, совладелец ООО «Европейский квартал». Родился: 4 марта 1958 года.</p>	 <p>ГАЛИНА ГУСАРОВА, член Общественной палаты Самарской области, заслуженный врач РФ. Родилась: 8 марта 1947 года.</p>
 <p>НИКОЛАЙ ХОХЛУНОВ, председатель Самарской областной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов. Родился: 4 марта 1948 года.</p>	 <p>ВЛАДИМИР КАРПУШКИН, директор Поволжского филиала ПАО «МегаФон». Родился: 8 марта 1976 года.</p>
 <p>АРТЕМ МАСЛОВ, генеральный директор ООО «Юникор». Родился: 4 марта 1972 года.</p>	 <p>ЕВГЕНИЙ ЕРМОЛЕНКО, депутат совета Железнодорожного района г.о. Самара, атаман хуторского казачьего общества «Стрельный». Родился: 9 марта 1975 года.</p>
 <p>АЛЕКСАНДР ФЕТИСОВ, заместитель председателя правительства Самарской области. Родился: 5 марта 1967 года.</p>	 <p>ВАДИМ МАЛИКОВ, руководитель управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области. Родился: 10 марта 1972 года.</p>
 <p>ВЛАДИМИР ШОКИН, заместитель главного врача по кадрам ГБУЗ «Самарская областная клиническая больница им. В.Д. Середавина», депутат совета Кировского района г.о. Самара. Родился: 5 марта 1951 года.</p>	 <p>АЛЕКСАНДР КРИВОШЕЕВ, депутат совета Красноглинского района г.о. Самара, генеральный директор ООО «Электросит-Энергосеть». Родился: 10 марта 1973 года.</p>
 <p>ЛЕОНИД ПАК, руководитель управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области. Родился: 6 марта 1973 года.</p>	

СТАТИСТИКА

Сифилисом стали болеть реже, ВИЧ-инфекцией – чаще

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

В Самарской области в последние десять лет снижается заболеваемость половыми инфекциями, но растет количество новых случаев ВИЧ. Об этом на своей странице в сети Facebook сообщил 25 февраля Самарский областной кожно-

венерологический диспансер. Так, по итогам 2018 года заболеваемость сифилисом в Самарской области снизилась на 16,8%, гонореей – на 35,3%, хламидиозом – на 6,1%, трихомониазом – на 10,9%, урогенитальным герпесом – на 11,9%. В то же время рост заболеваемости ВИЧ-инфекцией составил 12,6%.

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ

 АДВОКАТСКОЕ БЮРО
КАРПОВ, ТАРАБОРИН И ПАРТНЕРЫ

- правовая защита бизнеса в арбитражном, административном и гражданском судопроизводстве
- сопровождение процедуры банкротства юридических лиц, разрешение корпоративных конфликтов, налоговые споры
- защита по уголовным делам о преступлениях против собственности, в сфере экономической деятельности, по делам о коррупции
- трудовые споры, семейное и наследственное право

443099, г. Самара, БЦ «Глобус», ул. Водников, д. 60, оф. 810 тел. 8-960-812-4444
abktp.ru, e-mail: ab012@paso.ru

 **LEGAL LAB**
АДВОКАТСКОЕ БЮРО

**ВСЕ СПЕКТР ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ
ПО УГОЛОВНЫМ, АРБИТРАЖНЫМ,
ГРАЖДАНСКИМ И АДМИНИСТРАТИВНЫМ ДЕЛАМ**

443020, г. Самара, ул. Самарская, д. 95а
тел.: 8 (846) 212-02-04, +7 927 711 11 71
LL63.ru

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

www.farmskd.ru

Регистрация 4587

КОМПАНИИ & РЫНКИ

тема &
главное

■ ЧТО ТАКОЕ АО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК»

- Регистрация в 1998 году по адресу: Ульяновская область, Димитровград, улица Самарская, 4
- Председатель правления на 2014 год: Константин Снigarев
- Собственники: Ринат Гакилов, Олег Тернавский, Константин Снigarев, Федор Ахлупин, Роман Попов, Евгения Бутримова
- Дочерние предприятия: димитровградские ООО «Дисконт» и ООО «Каскад-Д»
- С сентября 2016 года находится в процедуре банкротства

Источник: spark-interfax.ru

🔍 ЧЕМ РУКОВОДИЛ РИНАТ ГАКИЛОВ

- ООО «Грайд-Холдинг», ООО «Антарес», ООО «Триал», ООО «Содружество-Л» (операции с недвижимостью), ООО «Футбольный клуб «Юнит» (деятельность в области спорта), ООО «ТПК «Титан-Сервис» (деятельность автостоянок), ООО «РАР-Нефть» (Москва; строительство)

Источник: spark-interfax.ru

Абдрашитова догнал арест

Банкир, фигурировавший в огромном количестве скандалов, может оказаться в СИЗО

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Уходивший на протяжении многих лет от проблем с силовиками банкир Рафаиль Абдрашитов лишился этой своей волшебной силы – недавно он стал фигурантом уголовного дела о мошенничестве, был задержан и помещен под домашний арест, который уже сегодня может сменить арест реальный. Следствие больше не верит в прежние сказки о том, что Абдрашитов якобы не руководил аффилированным с ним Региональным коммерческим банком, и намерено разобраться с рядом сомнительных сделок, реализованных при его непосредственном участии.

Рафаиль Абдрашитов работает в региональном банкинге с 1990-х – сначала он был зампредрправления Национального торгового банка, затем возглавил правление КБ «Волга-Кредит». С 2004 по 2006 гг. банкир ухитрился одновременно сидеть на двух стульях: сохраняя кресло в ВКБ, он наращивал присутствие в купленном группой «Самкон» Юнитбанке, который постепенно полностью перешел под его контроль. В конце 2006 года Абдрашитов покинул ВКБ и начал развивать собственный финансовый проект. Уже тогда сформировался его оригинальный бизнес-почерк: в Юнитбанке г-н Абдрашитов формально никак не присутствовал, владея кредитным учреждением через ряд аффилированных бизнес-структур.

После ухода Абдрашитова из ВКБ возник ряд неприятных вопросов по его кредитной политике. Потенциальный покупатель банка – московская «Конверс Групп» – изучила показатели работы ВКБ при прежнем руководстве и осталась недовольна качеством ряда крупных кредитов, выданных заемщикам, никак не связанным с группой «Электрощит» (на тот момент основной собственник ВКБ). Сумма таких сомнительных кредитов превышала 1 млрд руб., причем 700 млн руб. приходилось на группу компаний «Самкон» Андрея Шокина, чуть ранее вы-

68
МЛН РУБЛЕЙ – такой ущерб фигурирует в деле Рафаиля Абдрашитова



ПРАВООХРАНИТЕЛИ СЧИТАЮТ, что бывшее руководство РКБ причастно к транзиту и легализации денег для оргпреступности, в том числе за пределами РФ

купившую Юнитбанк (в котором, напомним, присутствовали интересы и Абдрашитова). Кредиты обслуживались, но постоянно пролонгировались, и вероятность их возврата вызвала у москвичей вопросы. В тот момент никаких негативных последствий для команды Абдрашитова, которая к тому времени почти вся ушла в Юнитбанк, не последовало.

Порулить собственным финансовым бизнесом Абдрашитову пришлось недолго – уже в 2008 году Юнитбанк лишился лицензии. Одной из причин банкротства банка опять называли активные кредитование собственных девелоперских проектов Абдрашитова – сумму невозвратных кредитов оценивали в 480 млн руб. Было возбуждено уголовное дело в отношении предправления банка Евгения Ляшенко, который в итоге отделался небольшим штрафом. Г-н Абдрашитов, на уголовном преследовании которого настаивала прокуратура области, вновь оказался ни при чем.

Когда Юнитбанк обанкротился, Абдрашитов некоторое время работал в Москве, затем вернулся в Самару, где руководил основанной им группой компаний «Юнит», специализирующейся в основном на девелопменте. Примерно в то же время бизнесмен курировал покупку группой самарских бизнесменов димитровградского ЗАО «Региональный коммерческий банк» (РКБ). Официаль-

но руководящих должностей в РКБ Абдрашитов не занимал, числясь скромным советником председателя правления банка Константина Снigarева. Кроме того, ему как миноритарии принадлежала небольшая доля в уставном капитале кредитного учреждения. Долей в 61,78% владел близкий к г-ну Абдрашитову Ринат Гакилов, много помогавший ему в период банкротства Юнитбанка.

Тогда же – в 2013 году – Абдрашитов реорганизовал фирму «Белга» (бывший совладелец Юнитбанка) в компанию «РКБ-Лизинг», которая официально работала при банке Снigarева-Гакилова.

Но и этот банковский проект г-на Абдрашитова просуществовал недолго: в сентябре 2016 года РКБ лишился лицензии (у Центрального банка возникли претензии к качеству кредитного портфеля, кроме того, был выявлен большой объем сомнительных операций) и вступил в процедуру банкротства.

Вскоре выяснилось, что бенефициары рухнувшего банка могли массово формировать так называемые забалансовые обязательства перед вкладчиками. В ходе серии судебных процессов стало известно, что Гакилов и Абдрашитов уговаривали VIP-вкладчиков фиктивно забирать собственные вклады, выводя их за баланс, давая клиентам взамен личные гарантии их возврата. Отвечать по своим распискам бенефициары РКБ в итоге отказались, собственные

ДОМАШНИЙ АРЕСТ

экс-советника предправления РКБ Рафаиля Абдрашитова (на фото слева) пока не очень тяготит – настроение у него веселое. Долго ли он продержится на позитивной волне – станет ясно уже на днях



подписи на расписках объяснили тем, что из-за «сложной ситуации» в банке они не понимали, что подписывают. Случай был во многом уникальным, так как попытка взыскания обращалась не на активы лопнувшего банка, как обычно, а персонально на его собственников.

В начале 2018 года компания «Избушка», выкупившая часть долговых обязательств банкиров, начала банкротить лично Абдрашитова и Гакилова. Довольно скоро у Абдрашитова арестовали недвижимость и транспорт: это квартира в ЖК «Бест Хаус», помещение на улице Ленинской, два гаража на улице Владимирской, здание в поселке Волжский, земля в поселке Власть Труда и совхозе Черновский, автомобили Porsche Cayenne, Land Rover Range и лодочный прицеп. По данным финансового управляющего банкротством Абдрашитова Натальи Горбуновой, это была лишь малая часть принадлежащего ему имущества. Как считает г-жа Горбунова, экс-банкир скрывался и не предоставлял данные о собственном имуществе. С 2014 по 2018 год Абдрашитову принадлежал 41 объект недвижимости, однако к моменту начала банкротства большинство из них уже сменили хозяина.

К июлю 2018 года объем финансовых претензий к Абдрашитову достиг 235 млн руб. Суд ввел в отношении Абдрашитова временные ограничения на

выезд из РФ. Основными кредиторами экс-советника предправления РКБ на тот момент являлись ООО «Избушка» (более 22 млн руб.), Абдул-Хамит Аюпов (56,6 млн руб.), один из самарских банков (101,4 млн руб.) и Александр Гусев (56,844 млн руб.).

Но на этом проблемы Абдрашитова только начинались. И на сей раз вернуться от них, как прежде, не получилось. Еще осенью 2017 года по инициативе АСВ было возбуждено уголовное дело по факту выводов активов РКБ – в деле фигурирует сумма ущерба 590 млн руб., а общий ущерб от действий топ-менеджмента банка может составлять около 2 млрд руб., как считает следствие. Сейчас основным фигурантом этого дела является бывший предправления РКБ Константин Снigarев, который с декабря 2018 года находится под домашним арестом.

В конце января 2019 года из дела Снigarева были выделены материалы в отношении его советника Абдрашитова. СЧ ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области возбудила уголовное дело по статье «Мошенничество в особо крупном размере» (часть 4 статьи 159 УК РФ). Его фабула касается выдачи кредитов 21 физическому лицу на покупку земли в Красноярском районе на общую сумму около 68 млн руб. Правоохранители считают, что стоимость земли была завышена, а сделки, ини-



**НИКОЛАЙ
ЗЯТЧИН,**
адвокат
НП КА №34
(Самара)

Уголовное дело возбуждено еще в 2017 году, ранее никаких вопросов к моему доверителю не возникало. По основному уголовному делу он неоднократно допрашивался. Всегда являлся, о задержании речи не шло. Все участки, которые фигурируют в деле, продавались по кадастровой стоимости. Люди получили кредиты, сейчас они все погашены, все было зарегистрировано, оплачена пошлина. Потерпевших не нашли. Доводы следствия, что земля скупалась по завышенной цене, ничем не подтверждены, так как реальная стоимость земли не установлена.

КТО ТАКОЙ КОНСТАНТИН СНИГАРЕВ

- бывший управляющий самарским филиалом ОАО «Мастер-Банк»
- бывший директор ООО «Финансы и лизинг» (вложения в ценные бумаги)
- бывший совладелец ООО «Денова-Самара» (оптовая торговля парфюмерией и косметикой)

Источник: spark-interfax.ru

цированные Абдрашитовым, представляли собой вывод активов банка.

15 февраля 2019 года Абдрашитов был задержан как подозреваемый, в тот же день по разным адресам прошло девять обысковых мероприятий с выемками. Уже 16 февраля следствие вышло в суд Октябрьского района Самары с ходатайством об аресте фигуранта, но добилось лишь домашнего ареста на срок до 25 марта 2019 года.

Решение оспорили в порядке апелляции прокуратура и потерпевшая сторона – АСВ. Стороны вновь сошлись в споре – на этот раз в апелляционной инстанции Самарского областного суда. Процесс стартовал в минувшую пятницу, 1 марта, и может завершиться уже сегодня заключением Абдрашитова под стражу. По крайней мере, именно на этом настаивает сторона обвинения в лице прокурора Николая Семенищева. Председательствует в процессе судья Ирина Данилова, интересы АСВ представляет Андрей Долгов, Рафаила Абдрашитова поддерживает его адвокат Николай Зятчин (он же адвокат Константина Снigareва). Сам фигурант в процессе ведет себя скромно. В частности, в суд экс-банкир пришел в слегка потертых кроссовках и неброской одежде – видимо, на случай ареста.

Прокуратура и АСВ просят арестовать Абдрашитова, так как он может скрыться от правоохранителей или воспрепятствовать расследованию, в том числе оказать давление на свидетелей. Защита говорит, что роль его была незначительна, в РКБ он ни на что не влиял, а скрыться никуда не может, так как наложен арест на выезд за пределы РФ. «Доводы об аффилированности Абдрашитова и банка ничем не подтверждены, свидетели это отрицают.

В обвинении написано, что он был аффилированным лицом и чуть ли не руководителем, хотя у него в собственности менее 1% уставного капитала. Следствие выходит с ходатайством об аресте, чтобы оказать давление, чтобы мой подзащитный начал признаваться в том, что он не совершал», – заявил в суде Николай Зятчин.

В ничтожную роль Абдрашитова в РКБ обвинение и потерпевшие не верят. «Он был советником председателя правления и миноритарным акционером – несомненно, он мог влиять на политику банка. Следствие сейчас устанавливает причастных к хищению 590 млн руб., требуется найти деньги и имущество банка. Доводы, что Абдрашитов невыездной, – несостоятельны. Скрыться можно и в России, страна-то огромная», – заявил представитель АСВ Долгов.

Для того чтобы убедить суд, гособвинение в минувшую пятницу прибегло к тяжелой артиллерии – в качестве свидетеля был приглашен следователь ГСУ Дмитрий Булгаков. Г-н Булгаков заявил, что фигурант подозревается в «тяжком преступлении, связанном с хищениями активов РКБ», «действия Абдрашитова направлены на подрыв кредитно-финансовой системы», а само уголовное дело имеет «большой общественный резонанс». В версии следствия, советник предправления РКБ координировал действия своих пока не установленных подельников и являлся организатором хищения. Показания на него уже дали засекреченные свидетели, которые фигурируют в деле под вымышленными фамилиями Иванов и Веселов. «Засекреченный свидетель Мустаев Муса Мустаевич говорит, что Абдрашитов при помощи нанятых адвокатов пытается контролировать

действия свидетелей, оказать на них давление. Уже несколько свидетелей обратились с ходатайством о засекречивании данных, так как опасаются за здоровье и безопасность себя и своих близких», – говорил в суде следователь ГСУ. Также, по данным правоохранителей, Абдрашитовым предпринимаются меры по сокрытию имущества, в частности, жилого дома во Франции (подробнее об этом активе – в тексте «Вспомнили про «Нотр-Дам-де-Ви»). Силовики направили запрос в Интерпол, чтобы установить наличие других заграничных активов Абдрашитова.

Г-н Булгаков также сообщил суду, что по инициативе АСВ возбуждено уголовное дело по статье «Преднамеренное банкротство» в отношении неопределенного круга лиц из числа руководителей РКБ, и Рафаиль Абдрашитов там указан как возможно причастное лицо.

Еще одна загадка – местонахождение основного собственника РКБ Рината Гакилова. Он предоставил следствию «недостовверные данные о месте своего проживания». «По этому адресу живет третья лица, соседи Гакилова не знают. Обысковые мероприятия невозможны, так как местожительство фигуранта не установлено», – заявил Дмитрий Булгаков. В качестве резюме следователь сообщил, что «Снигарев и Абдрашитов могут быть причастны к другим преступлениям, в частности, к транзиту и легализации денег для оргпреступности, в том числе за пределами РФ. Есть информация о причастности Абдрашитова к другим тяжким преступлениям». Рассмотрение представления об аресте банкира продолжится сегодня. Шансы, что домашний арест Абдрашитову заменят на реальный, довольно велики. ■

КТО ТАКОЙ РАФАИЛЬ АБДРАШИТОВ

- собственник и руководитель ООО «РКБ-Лизинг» (деятельность по финансовой аренде), ООО «Юнит-Эстейт» (управление недвижимостью), ООО «Группа компаний «Юнит» (консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления)
- совладелец и директор ООО «Бену-2011» (консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления)
- директор ООО «Содружество-Л» (операции с недвижимостью), ООО «Стройкапитал-Р» (консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления)
- совладелец ООО «Трион» (операции с недвижимостью)

- бывший председатель правления ОАО «Волга-Кредит Банк»
- бывший совладелец и бывший президент ООО «Футбольный клуб «Юнит» (деятельность в области спорта)
- бывший совладелец ОАО «В.И.К.», ООО «Риф» и ООО «Мираж» (операции с недвижимостью), ООО «СЗСИ» (производство стройматериалов), московского ООО «МТ «Глобал» и ООО «РА-2001» (оптовая торговля продуктами), ООО ЧОП «МАСС», ООО «ТД «Красноглинский» (розничная торговля), ООО ПФК «Юнит» (деятельность в области спорта), ООО «Аджатар» (геолого-разведочные работы), ООО «Юнитлизинг» (лизинговая деятельность)

Источник: spark-interfax.ru

НЕДВИЖИМОСТЬ

ВСПОМНИЛИ ПРО «НОТР-ДАМ-ДЕ-ВИ»

У поместья на французской Ривьере, которое упомянул в своем выступлении следователь Булгаков, действительно непростая судьба. Виллу «Нотр-Дам-де-Ви» в городе Мужен в департаменте Приморские Альпы Рафаиль Абдрашитов приобрел еще в то время, когда владел Юнитбанком и допускал некоторые роскошества. В судебных документах арбитражного суда заграничный актив Абдрашитова описывается как «жилой дом, имеющий нижний этаж на уровне сада и верхний этаж, возвышающийся над садом». Площадь поместья порядка 3,188 тыс. кв. м. Стоимость домов в этой местности стартует от 1 млн евро.

После краха Юнитбанка в жизни Абдрашитова началась черная полоса, и ему пришлось отдать кредиторам большую часть активов, но поместье во Франции он сохранил, хотя у недвижимости появился, по сути, второй собственник – Ринат Гакилов. После крушения РКБ часть кредиторов стали решать проблему «неформальным путем», забирая активы Гакилова и Абдрашитова в счет погашения долгов банка. Именно такой сценарий избрал Александр Богданов, зять Михаила Егорова,

в прошлом одного из совладельцев группы «Электроцит». Ему было передано французское поместье, после чего конфликт, казалось бы, урегулировали. Однако осенью 2018 года один из кредиторов Рафаила Абдрашитова инициировал процесс возвращения поместья в конкурсную массу банкира. Абдул-Хамит Аюпов сначала потребовал расторгнуть сделку купли-продажи поместья Богданову, а потом добился ареста имущества. Арбитраж постановил запретить Богданову и его жене «распоряжаться недвижимым имуществом». Это решение поставило крест на схеме расчетов лиц, контролировавших РКБ, с семейством Егоровых, чем немедленно воспользовались силовики. Адвокат Абдрашитова Николай Зятчин уверяет, что его подзащитный «фактически сам был обманут, когда совершалась сделка во Франции, в арбитражном процессе это все очень подробно изучается». А следователь Дмитрий Булгаков уверен, что «Нотр-Дам-де-Ви» – это уютное заграничное гнездышко, куда может скрыться фигурант со всем своим семейством, если его немедленно не арестовать. На чью сторону склонится суд? Узнаем уже сегодня.



ПРАВООХРАНИТЕЛИ СЧИТАЮТ, что если оставить Рафаила Абдрашитова под домашним арестом, он сразу укроется в Приморских Альпах, где находилась его вилла

прессинг

ПРИНУЖДАЮТ К РАСЧЕТУ

«Абсолют» бьет по площадям

Санатор Балтинвестбанка вешает миллиард рублей на Александра Швидака и других членов совета директоров кредитной организации

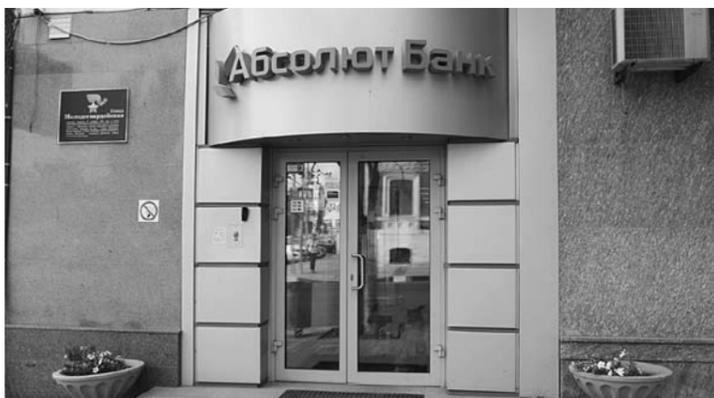
РОМАН АВРУСИН, КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Санируемый Балтинвестбанк запустил взыскание убытков сразу с девяти бывших членов совета директоров кредитной организации, в том числе бенефициаров «СПЗ-групп» Александра Швидака и Вадима Егизарова. Только по одному из исков сумма взысканий превышает 1 млрд рублей. По информации «СО», причиной иска могло стать неисполнение бенефициарами БИБа взятых на себя обязательств по передаче санаторам собственных производственных активов.

Два иска Балтинвестбанка к экс-членам своего совета директоров поданы в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области в феврале 2019 года. Один из них датирован 18 февраля, а другой 21 февраля. Пока никаких дополнительных материалов к искам не раскрывается. Согласно карточке более позднего процесса сумма требований БИБа составляет 1,129 млрд рублей. В первом процессе указывается, что банк требует возмещения упущенной выгоды и убытков.

Балтинвестбанк (ранее Балтонэксим Банк) контролировался рядом известных в Санкт-Петербурге и Самаре лиц. Основными бенефициарами банка считались известный в Северной столице банкир Юрий Рыдник, близкий к бывшему губернатору Санкт-Петербурга Владимиру Яковлеву, самарский промышленник Александр Швидак и его питерский партнер, владелец холдинга «Эс Пи Секьюритиз» Вадим Егизаров. В числе совладельцев БИБа присутствовали и откровенно фейковые персонажи, выполнявшие скорее имиджевые, нежели реальные функции. К этой группе можно отнести, в частности, принца Михаэля фон Лихтенштейн.

Рушиться БИБ начал в 2015 году, в банке стартовал процесс



С КОГО БИБ ВЗЫСКИВАЕТ УБЫТКИ

- Юрий Рыдник
- Вадим Егизаров
- Игорь Кирилловых
- Александр Швидак
- Дмитрий Тихонов
- Максим Кравченко
- Андрей Петров
- Сергей Данканич
- Анастасия Павлова

санации, который доверили вести Абсолют Банку. Уже в ходе финансового оздоровления стало понятно, что владельцы и менеджмент БИБа немало способствовали тому, чтобы подконтрольный им банк потерял финансовую устойчивость. Бенефициары Балтинвестбанка активно кредитовали подконтрольные им проекты, эти инвестиции в банк так и не вернулись. Размер долга бывших владельцев БИБа перед кредитной организацией до конца не понятен. Представители «Абсолюта» заявляли о том, что те должны порядка 12 млрд рублей. Позднее бывший глава БИБа Константин Яковлев утверждал, что окончательная сумма обязательств может быть значительно больше.

Изначально санатору удалось достичь договоренностей с бывшими владельцами банка о путях погашения ими задолженности. Предполагалось, что бизнесмены передадут Абсолют Банку подконтрольные им акти-

вы. Швидак с Егизаровым пообещали отдать БИБу принадлежащие им «Волгабурмаш» и Самарский резервуарный завод, а также площадку бывшего СПЗ-4 в центре Самары. Возможно, покладистость бизнесменов была обусловлена заявлением Агентства по страхованию вкладов в правоохранительные органы о выявленных нарушениях в БИБе. От позиции банка во многом зависели дальнейшие перспективы уголовного дела и персоналии его фигурантов.

Ситуация осложнялась тем, что в операторах этих компаний шел процесс банкротства. Банк же требовал только юридически очищенные активы. Процесс же очистки не завершился до сих пор. В результате обещания владельцев - Швидака и Егизарова - остались ничем не подкрепленными. Несмотря на то, что после достигнутых договоренностей прошло уже три года, не один из обещанных активов не перешел «Абсолюту». Единственное, чего удалось добиться банку, - это получить операционный контроль над СРЗ, переданным банкирами самарскому холдингу «Регион». Но никто не мешает Швидаку, который контролирует ход банкротства завода, вернуть управление им в свои руки в любой момент. Более того, у Балтинвестбанка есть основания подозревать своих должников в

АБСОЛЮТ БАНК нагружает Александра Швидака и его партнеров по Балтинвестбанку миллиардными долгами

открытом противодействии. Поскольку попытку БИБа реализовать часть площадки «Самара-Центра» (оператор площадки СПЗ-4) торпедировали лица, ранее связанные с Александром Швидаком.

Так или иначе, но можно с высокой долей вероятности предположить, что терпение руководства «Абсолюта» иссякло, и оно предпочло принудить должников к исполнению взятых на себя обязательств. Еще в прошлом году БИБ инициировал банкротство Александра Швидака и Вадима Егизарова. Теперь банк этим не ограничивается, и стал вешать долги на всех лиц, ответственных за выдачу кредитов компаниям владельцев Балтинвестбанка. Один из исков подан сразу к семи членам совета директоров банка - Юрию Рыднику, Вадиму Егизарову, Игорю Кирилловых, Александру Швидаку, Дмитрию Тихонову, Максиму Кравченко и Андрею Петрову. Второй иск адресован восьми

членам совета. Из числа ответчиков исчез Петров, но появились Сергей Данканич и Анастасия Павлова.

Инициатива БИБа чревата появлением новых внушительных обязательств у бывших членов совета директоров. По данным базы Федеральной службы судебных приставов, ни на ком из ответчиков, кроме Швидака и Егизарова, не числятся серьезные долги. А по данным базы арбитражного суда, процесс банкротства не открывался в отношении кого-либо из членов совета, опять же кроме бенефициаров «СПЗ-групп».

«Сейчас весьма распространена практика привлечения

членам совета. Из числа ответчиков исчез Петров, но появились Сергей Данканич и Анастасия Павлова.

САМАРСКОЕ
Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

Подписка на электронную версию газеты «Самарское обозрение» это:

ПРЕСТИЖНО

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник в течение 3, 6 или 12 месяцев

ОПЕРАТИВНО

Есть возможность получить доступ на один день посредством СМС-сервиса

ВЫГОДНО

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

ЭФФЕКТИВНО

Новый номер в формате PDF в любой точке мира

УДОБНО

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

СТОИМОСТЬ

• 3 мес. - 3000 руб. • 6 мес. - 5000 руб.
• 12 мес. - 8000 руб.

Свидетельство о регистрации СМИ № ТУ63-0026 от 15.11.2012 г. * Челябинск, Россия. 16+

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51
или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru

www.63media.ru

Всегда под рукой



акцент

Претензии Балтинвестбанка - не единственная финансовая угроза его бывшим бенефициарам. В конце февраля 2019 года привлечь лиц, близких к БИБу, к субсидиарной ответственности по долгам «Волгабурмаша» потребовало ООО «Самарский буровой инструмент». Сумма иска составила 7,5 млрд рублей.

Из «расстрельного списка» БИБа в аналогичный документ СБИ попали Вадим Егиазаров и Дмитрий Тихонов. Компанию им составили бывший топ-менеджер банка Александр Боснак, Дмитрий Блашкевич, Людмила Егорова, Тамара Евдокимова, Елена Керженцева, Марат Матевосян, Иван Смолин, Альберт Степанян и Роман Янушанец. Примечательно, что в списке отсутствует основной владелец предприятия Александр Швидак, который, видимо, оставил своих партнеров одних разбираться с долгами «ВБМ». Более подробная информация по делу пока не раскрывается.

АЛЕКСАНДРУ ШВИДАКУ не придется отвечать по долгам «Волгабурмаша». По крайней мере, пока

Швидак соскочил



«СБИ» тесно связано с бизнесом «ВБМ» и некогда было одним из операторов его долотного бизнеса. Бенефициарами обеих компаний выступают Александр Швидак и его партнер Вадим Егиазаров. Банкротство «ВБМ» контролирует сам Швидак, поэтому нельзя исключать и сценария, при котором данный иск подан с его подачи.

Если это так, тогда происходящее станет далеко не первым случаем конфликта Швидака с бывшими партнерами по Балтинвестбанку. Еще в 2017 году Швидак пытался взыскать с Юрия Рыдника некий долг по договору займа. Однако в итоге процесс в Выборгском районном суде Санкт-Петербурга увенчался мировым соглашением. ■

лиц из числа руководства банка к ответственности по долгам кредитной организации. Другой вопрос, что, как правило, подобные иски инициирует АСВ, и они касаются уже нефункционирующих банков. Санаторы же предпочитают договариваться с бывшими собственниками. Видимо, в БИБе ситуация достигла какой-то критической отметки, чтобы санатор решил пойти на крайний шаг», - пояснил партнер одной из самарских юридических компаний. «Еще можно отметить странный выбор ответчиков. Обычно АСВ старается привлечь к ответственности и членов правления банка, которые собственно визуировали сомнительные кредиты. Тут же претензии касаются членов наблюдательного органа. Видимо «Абсолют» уверен, что именно они ответственны за нанесенный банку ущерб», - предположил эксперт. По его словам, «какой вердикт в итоге вынесет суд, будет зависеть от доказательной базы, представ-

ленной БИБом. Если новое руководство банка докажет, что их предшественники сознательно вредили кредитной организации, то суд вполне может взыскать с ответчиков требуемую сумму. Другой вопрос, что речь идет о грамотных бизнесменах, и, скорее всего, предчувствуя угрозу, они уже избавились от ликвидного имущества. Так что, думаю, реально получить с них требуемую сумму будет весьма проблематично. Но и попортить им жизнь банк вполне сможет».

История самарского банковского бизнеса знает массу примеров, когда АСВ пытается взыскать ущерб, нанесенный банку, с его управленцев лично. Именно по такой схеме развивается ситуация в банках «Приоритет», «Волга-Кредит», ФИА-банке и Эл Банке. Но, как правило, к моменту предъявления претензий у бывших топ-менеджеров практически не остается активов, достаточных для погашения новых долгов. ■

перспективы

ЛОМАЮТ СХЕМУ

Иск Балтинвестбанка может поставить крест на планах Александра Швидака остановить собственное банкротство. Дело о его несостоятельности в марте 2018 года инициировал банк «Солидарность», которому самарский подшипниковый магнат задолжал более 224 млн рублей. Позднее к процессу подключился и Балтинвестбанк, который заявил требований к бывшему акционеру на сумму около 35 млн рублей. Однако его требование признали необоснованным. Позднее с «Солидарностью» Швидаку удалось подписать мировое соглашение. После этого банкротство бизнесмена по идее должен было остановиться. Карты Швидаку спутала компания «Уст Оффисная Недвижимость», близкая банку «Зенит». Она тоже пытается войти в реестр кредиторов Швидака с суммой требований в 230 млн рублей. Пока данный долг не принят арбитражем. Если БИБ зафиксирует долг по февральским искам к бывшим членам совета директоров, банк автоматически превратится в крупнейшего кредитора Швидака и сможет контролировать его личное банкротство. Более того, Балтинвестбанк сможет через лояльного управляющего оспаривать сделки, совершенные бизнесменом за последнее время, и даже инициировать возбуждение против него уголовного дела.



БАЛТИНВЕСТБАНК МОЖЕТ превратиться в крупнейшего кредитора Александра Швидака. И использовать это для того, чтобы загнать в угол бизнесмена, так и не рассчитавшегося по обязательствам своего бизнеса

0701К Реклама

101,0

Такси FM

Радио

Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛН[№]ТУ63-00733 от 14.10.2014 г. Серия РВН[№]24847 от 26 декабря 2013 г.

12+

Самарский филиал
ПАО «Т Плюс» информирует
о проведении аукциона

ПРОДАЕТСЯ

нежилое 2-этажное здание
на ул. Куйбышева, д. 128
площадью 1562 кв. м
с земельным участком
площадью 1473,90 кв. м

Прием заявок
на участие в аукционе
до 25 марта 2019 года.

Подробности на сайте
<http://www.tplusgroup.ru/org/samara/>

Телефоны для справок:
(846) 279-64-53
(846) 279-65-18

2337Г9 Реклама

казус

ЗАБЫЛИ СПРОСИТЬ «ТЕВИС»

Анташев загадал загадку

Мэрия Тольятти пообещала «Территории Фитнеса» снизить стоимость подключения к сетям

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Сеть «Территория Фитнеса» объявила о реанимации своего тольяттинского проекта, замороженного после того, как компания «ТЕВИС» запросила за подключение к сетям более 100 млн рублей. В фитнес-сети поменяли «гнев на милость» после того, как мэрия Тольятти пообещала эту цену серьезно снизить. Как чиновники могли давать такие обещания за никак не подчиняющуюся им структуру, остается главной интригой – в «ТЕВИСе» уверяют, что этот вопрос с ними не согласовывался. Более того, судя по комментариям поставщика тепла, они не спешат идти навстречу инвестору.

«Территория Фитнеса» планировала строительство двух фитнес-клубов в Тольятти. Проект предусматривал инвестиции в размере 800 млн рублей. Однако в декабре прошлого года стало известно о том, что проект находится на грани срыва. Генеральный директор сети Александр Калмыков на заседании совета по улучшению инвестиционного климата в Самарской области публично пригрозил свернуть проект из-за высокой стоимости подключения к коммуникациям. Калмыков пожаловался руководству губернии, что за подключение к сетям коммунальный оператор ОАО «ТЕВИС» запросил порядка 120 млн рублей. На том же заседании губернатор Дмитрий Азаров «дал ряд поручений и поставил конкретные сроки руководителям Тольятти, чтобы решить вопрос в пользу потенциального инвестора», – говорится в сообщении сайта правительства области.



КОМАНДА СЕРГЕЯ АНТАШЕВА пообещала снизить стоимость подключения «Территории Фитнеса» к сетям, забыв договориться об этом с хозяевами последних



ДЕНИС ШЕВЯКОВ
директор агентства оценки «Интеллект»

Поиск компромисса, снижение стоимости на подключение к инженерным сетям – нормальный процесс. Поставщик услуг тоже заинтересован в новых клиентах – крупный объект будет пользоваться его услугами не один год и даже десятилетие. В целом, на мой взгляд, «плата за подключение» – это нонсенс. Но, возможно, в данном случае речь действительно идет о большом объеме работ.

Уже спустя два месяца мэрия Тольятти, казалось бы, проблему решила. «На данный момент проект по созданию двух фитнес-клубов «Территория Фитнеса» в Тольятти планируется к реализации. На днях от заместителя главы города Тольятти получена информация о снижении предварительной стоимости подключения к инженерным сетям», – сообщили «СО» в сети «Территория Фитнеса». Сколько теперь придется заплатить за коммуникации, в сети не уточнили. Но при этом не очень понятно, на чем основаны оптимистические выкладки чиновников. Дело в том, что в самом «ТЕВИСе» о корректировке сметы ничего не слышали. По словам заместителя начальника планово-экономического отдела АО «ТЕВИС» Михаила Горшкова, новых расчетов или догово-

ренностей не было. При этом Горшков подчеркнул, что «никаких взаимоотношений между ОАО «ТЕВИС» и ООО «Территория Фитнеса» нет. Земельные участки, на которых должны располагаться фитнес-клубы, находятся в собственности города, и все взаимодействие у инвестора идет с администрацией Тольятти». «Я не получал никакой заявки на подключение участков, поэтому пока нет никаких оснований производить новые расчеты, рассматривать варианты снижения стоимости подключения», – удивился Горшков. Ответственность за высокую стоимость подключения земельных участков к инженерным сетям топ-менеджер «ТЕВИСа» переадресовал мэрии Тольятти. «Это системная проблема. Администрация выделяет участки под застройку, но они находятся на конце се-



перспективы

ДУМАЮТ О БУДУЩЕМ

Как рассказали в сети «Территория Фитнеса», в Тольятти планируется строительство двух типовых комплексов площадью 7600 кв. м каждый. «Они будут включать в себя тренажерные залы, аквазону (по пять бассейнов в каждом из клубов), банно-оздоровительный комплекс, детский клуб и школу плавания. В общей сложности планируется привлечение около 20 тыс. членов клуба, среди которых 3,6 тыс. – дети, а также создание 300 рабочих мест. Ввести в эксплуатацию оба объекта в сети планируют к 2022 году. На данный момент у «Территории Фитнеса» только один клуб в регионе – в Самаре в ТРК «Московский».

тей. Получается, что нам либо нужно прокладывать новые сети, либо отключать близлежащие дома. Но это полбеды. Иногда получается так, что мы выполняем все работы, но в итоге никакого объекта на участке не строится», – пожаловался Горшков.

В результате со строительством фитнес-центров в Тольятти сложилась парадоксальная ситуация. Инвестор уверен, что ему пошли навстречу, и ради этого согласился реанимировать проект, в коммунальной компании утверждают, что согласия на это не давали. Каким образом глава администрации Тольятти Сергей Анташев найдет выход из очевидной коллизии – пока загадка.

На момент сдачи номера комментарий в мэрии Тольятти не предоставили.

Эксперты характеризуют происходящее как своеобразный курьез. «Муниципальные чиновники пообещали что-то сделать, но не сделали. Очень распространенная ситуация», – комментирует адвокат КА «Литис» Олег Казачек. «У мэрии Тольятти достаточно рычагов поддержки инвестпроектов. Вероятно, задействован один из них, но пока это не зафиксировано документально. Поэтому произошло рассогласование», – предполагает директор ООО «ЭКСО-Самара» Виктор Даныко. Если же нет, то инвестор на этапе строительства объекта рискует получить значительное увеличение сметы. ■

ON THE AIR

23 ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ
РАДИО МАЯК
В САМАРЕ
МАРТА

ВСЕШ МИР - ЭФИР!

РАДИО МАЯК САМАРА

ТЕАТР У МИКРОФОНА

16+

392014 Реклама

активы

ГОТОВЯТСЯ К ПЕРЕМЕНАМ

«СПУТНИК» ВЛИВАЕТ СВЕЖУЮ КРОВЬ

Банк обновил совет директоров

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

В совете директоров самарского банка «Спутник» произошли радикальные изменения. Его новым председателем стал выходец из Связь-Банка Павел Никитин. Эксперты объясняют происходящее подготовкой к смене собственников кредитного учреждения.

Банк «Спутник» переехал из Бугуруслана в Самару в 2016 году. С тех пор состав хозяев кредитной организации находится в непрерывном движении. На момент переезда основными собственниками банка были выходцы из ПАО «Региональный банк развития» и МАСТ-Банка. К осени прошедшего года их начали замещать представители ОАО «Национальный банк развития бизнеса». На минувшей неделе КБ «Спутник» обновил состав совета директоров. В новой версии наблюдательного органа свои места сохранили только двое из пяти членов. Ранее в совет директоров входили Платон Сакварелидзе (председатель совета), Евгений Ростовцев, Владимир Мухортов, Евгений Махотин и руководитель банка Владислав Головин. В нынешнем составе остались только Сакварелидзе в статусе рядового члена и Владимир Мухортов. Освободившиеся места заняли Павел Никитин, Сергей Полетаев и Егор Кузнецов.

Новым главой совета директоров стал Павел Никитин. До «Спутника» с 2010-го по 2016 год он работал на руководящих должностях в Связь-Банке, а с 2016-го по 2018 год был заместителем председателя правления краснодарского ПАО «Крайинвестбанк». Еще два члена совета директоров, судя по всему, не имеют отношения к банковскому сектору. Крупнейшим бизнесом Сергея Полетаева является новоуральское ООО «ОРБ», где ему принадлежит 51%. Компания занимается обслуживанием объектов недвижимости (уборка, ремонт инфраструктуры). Выручка компании по итогам



«СПУТНИК» ТЕРЯЕТ в показателях

АНДРЕЙ ГИРЕВ,
директор ООО «Лекс'Ко»

Чаще всего сначала происходит смена акционеров, а уже через 1-2 месяца они выбирают новый состав совета директоров. В редких случаях бывает наоборот. Когда сделка купли-продажи долей в капитале организации уже должна вот-вот осуществиться, меняется совет директоров в соответствии с договоренностями, достигнутыми сторонами, а уже после этого акционеры входят в капитал. Какой именно вариант имел место в банке, сказать сложно. Также нельзя исключать, что собственники привлекли независимых членов совета директоров, чтобы улучшить качество управления банком.

2017 года составила 479,9 млн руб., чистая прибыль - 45,58 млн руб. Другого новичка в совете, Егора Кузнецова, идентифицировать не удалось. В документах, опубликованных банком «Спутник», говорится, что с 2013-го по 2015 год он работал генеральным директором ООО «Проминженеринг». Однако в системе «СПАРК-Интерфакс» предприятие с таким названием, где в числе руководителей или собственников присутствовал бы Кузнецов, обнаружить не удалось. Зато полный тезка Кузнецова засветился в громком скандале. Егор Кузнецов был одним из учредителей московской инвестиционно-финансовой группы «Гленик-М». Директор группы Андрей Шмаков в 2013 году получил 2,5 года лишения

₽

1,7

МЛРД РУБЛЕЙ

составляет объем
активов нетто
КБ «Спутник»

■ СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ КБ «СПУТНИК» НА 22 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА

- Павел Никитин (председатель)
- Егор Кузнецов
- Владимир Мухортов
- Сергей Полетаев
- Платон Сакварелидзе

Источник: banksputnik.ru

○ СОСТАВ АКЦИОНЕРОВ КБ «СПУТНИК» НА 19 ФЕВРАЛЯ 2019 ГОДА

- Елена Хоменко - 9,99%
- Николай Тарасенко - 10%
- Владимир Мухортов - 10%
- Артур Красовский - 9,8%
- Игорь Татарченко - 9,57%
- Сергей Спиридонов - 10%
- Илья Сабуров - 9,94%
- Платон Сакварелидзе - 9,94%
- Константин Лазарев - 7,36%
- Алексей Фокин - 1,8%
- Евгений Ростовцев - 9,72%

Источник: banksputnik.ru

свободы за уклонение от уплаты налогов на сумму более \$1 млрд. Компания специализировалась на вложениях в ценные бумаги.

Эксперты допускают, что обновление совета директоров может быть предвестником очередных изменений в составе акционеров кредитной организации. Как правило, в совете присутствуют либо основные собственники кредитных организаций, либо их доверенные лица. Также инвесторы зачастую заходят в банк через совет директоров, изучая ситуацию в нем изнутри, а уже потом фиксируют доли в капитале кредитной организации. Именно по такой схеме бенефициар холдинга «Инсаюр» Юрий Киселев поглощал банк «Столичный кредит».

Получить комментарий относительно происходящего в «Спутнике» не удалось. Председатель правления банка Владислав Головин от комментариев отказался. Сергей Полетаев на вопрос «СО» отвечать не стал, лишь произнес загадочную фразу: «Если что-нибудь изменится, то вы увидите сами». ■



КОНТРОЛЬ НАД САМАРСКИМ БАНКОМ «Спутник» получил выходец из Связь-Банка

ИТОГИ

РАБОТАЮТ В МИНУС

Привлечение в банк новых инвесторов может быть вынужденной мерой для «Спутника». Банк переживает не лучшие времена и за последний год серьезно просел в показателях. Активы нетто «Спутника» упали на 24,1% - с 2,26 млрд руб. до 1,7 млрд руб. Капитал снизился на 10,11% - с 375,9 млн руб. до 337,9 млн руб. Объем вкладов физических лиц сократился на 12,91% - с 815,1 млн руб. до 709,9 млн руб. И в целом деятельность банка за этот период оказалась убыточной. «Спутник» сработал в минус на 49,5 млн руб. В отчете за IV квартал банк назвал основной причиной убыточности превышение операционных расходов над суммой чистых доходов, снижение процентной маржи.

НУЖНА ПОМОЩЬ МАКСИМУ БЕЛЯЕВУ!



Максиму 10 лет. Он уже перенес 7 серьезных операций. Впереди еще три. У него сколиоз 4-й степени, чтобы его исправить, в «параллель» с позвоночником вставлен металлический штырь. В начале апреля 2019 года необходимо быть на очередной операции. Нужна сумма не менее 25 тыс. рублей на сопутствующие расходы. Мама Максима одна воспитывает троих детей.

Информация проверена представителями МОБФ «Благодетели» и СОРК «Доверие». При перечислении средств уточняйте: ПРОГРАММА «ДЕТСТВО БЕЗ БОЛИ И СЛЕЗ»

Телефоны для справок: 8-937-205-05-87,
8-937-100-04-47 – этот номер «привязан» к карте
Сбербанка, уточняйте, что это для Максима Б.

Помощь можно перечислить на Qiwi кошелек +7 937 1000 447!

4674A3

Мозгобойня

ПРИЯТНЫЙ ВЕЧЕР С ДРУЗЬЯМИ

05 марта

VAN GOGH BAR

11 марта

MAXIMILIANS

РЕГИСТРИРУЙ свою команду!

vk.com/mzgb_smr

892 77 33 10 95

4670E1 Реклама

16+

интрига

ОБОЛОЧКУ ПОЧИСТИЛИ И ГОТОВЯТ К ПОХОРОНАМ

Почистят Марценюка

ФНС банкротит Самарский опытно-экспериментальный завод алюминиевых сплавов

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

ЗАО «Самарский опытно-экспериментальный завод алюминиевых сплавов» в ближайшее время может стать банкротом. С соответствующим требованием выступила налоговая служба. Вряд ли кто-то станет сильно сопротивляться фискалам: компания Игоря Марценюка фактически уже не работает, а его активы выведены на близкие юридика.

ЗАО «Самарский опытно-экспериментальный завод алюминиевых сплавов» (САМЗАС) зарегистрировано в 1995 году. Предприятие занималось обработкой отходов и лома драгоценных металлов. Бенефициаром САМЗАСа является Игорь Марценюк. Выручка завода достигала отметки в 600 млн рублей. Но в 2015-м этот показатель упал до 380,752 млн, в 2016-м - до 133,975 млн рублей. Более актуальная финансовая отчетность САМЗАСа не раскрывается.

Совсем иначе выглядит ситуация на других предприятиях груп-

пы Марценюка. По информации «СПАРК-Интерфакса», Марценюк одновременно числится учредителем ЗАО «Торговый дом «Самарский опытно-экспериментальный завод алюминиевых сплавов», ООО «Литейный завод «САМЗАС» и ООО «Завод алюминиевого литья «САМЗАС». Основной деятельностью ТД является оптовая торговля металлами в первичных формах. В 2017 году компании удалось заметно нарастить выручку - с 384,76 до 503,3 млн рублей.

Литейный завод «САМЗАС», согласно данным ЕГРЮЛ, зарегистрирован в 2012 году и занимается литьем легких металлов. Завод алюминиевого литья «САМЗАС» создали позднее, в 2015 году. Его основным видом деятельности также значится литье легких металлов. Финансовая отчетность обоих обществ не раскрывается. Впрочем, по информации «СПАРК-Интерфакса», доходы первого в прошлом году равнялись 63,73 млн рублей, расходы - 60,622 млн рублей. Аналогичные показатели «Завода алюминиевого литья



«САМЗАС» неизвестны. По всей видимости, на новые компании перетек бизнес ЗАО «САМЗАС», которое, в свою очередь, оказалось в шаге от безвременной кончины.

В середине февраля 2019 года банкротства ЗАО «САМЗАС» потребовала налоговая служба. Размер долга, ставшего основанием для заявления налоговиков, в материалах дела не указывается. Согласно формулировке требований ФНС, банкротить САМЗАС фискалы хотят как «отсутствующего должника». Это означает, что данное юрлицо больше не ведет какую-либо деятельность. Другие кредиторы завода пока

ИСТОРИЯ САМАРСКОГО ЗАВОДА
алюминиевых сплавов близка к печальному финалу



не присоединились к этому судебному процессу, но это лишь вопрос времени. По состоянию на 2016 год в бухгалтерском балансе ЗАО отображались краткосрочные обязательства на сумму 266,54 млн рублей. Получить комментарии ни в одной из компаний Игоря Марценюка «СО» не удалось. Их телефоны не отвечали, а электронные адреса оказались недействующими. ФНС России предоставит ответ на момент сдачи номера «СО» в печать не успела.

«Собственники ЗАО «САМЗАС» могли вывести активы предпри-

ятия, если они вообще на нем числились, на родственные ему компании и продолжать вести бизнес там. Это довольно распространенная схема. А пустышку бросили и дождалась, пока ей займется налоговая», - полагает адвокат Сергей Струпов. По его мнению, подобные сделки вряд ли смогут оспорить, если их совершили три года назад и более. «А в случае если зайдет речь о субсидиарной ответственности, под нее, вероятнее всего, попадет не собственник, а директор компании», - считает Струпов. ■

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении продажи недвижимого имущества Публичного акционерного общества «Кузнецов» (ПАО «Кузнецов») посредством публичного предложения

463618 Реклама

- 1. Собственник имущества:** Публичное акционерное общество «Кузнецов» (ПАО «Кузнецов») 443009, г. Самара, Заводское ш., д. 29, ОГРН 1026301705374, ИНН 6319033379/КПП 997850001 т. 8 (846) 992-64-65
- 2. Организатор продажи:** Акционерное общество «РТ - Стройтех» (АО «РТ - Стройтех») 119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 24, ОГРН 1097746324400, ИНН 7704727853/КПП 770401001, р/счет 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/счет 30101810245250000162 БИК 044525162, т.: 8 (495) 909-00-00, 8 (495) 909-08-08
- 3. Предмет продажи** - недвижимое имущество ПАО «Кузнецов» (далее «Имущество»): **Лот № 1:**

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара, Промышленный район, Щигровский переулок, д. 126	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для складского помещения. Кадастровый номер: 63:01:0737002:609	2043	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1524, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/011/2012-773, 02.03.2012	Не зарегистрировано
Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Щигровский переулок, д. 126	Здание, назначение: нежилое здание. Наименование: склад ЖКО. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 63:01:0737001:650	484,6	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1521, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/158/2010-819, 03.09.2010	Не зарегистрировано
Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Щигровский переулок, д. 126	Здание, назначение: нежилое здание. Наименование: мастерская-склад. Количество этажей: 2. Кадастровый номер: 63:01:0737001:647	134,3	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1522, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/158/2010-840, 06.09.2010	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 3 941 351 (три миллиона девятьсот сорок одна тысяча триста пятьдесят один) рубль 00 копеек (с учетом НДС на здания).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 157 654 (сто пятьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 20 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 78 827 (семьдесят восемь тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 10 копеек.

Цена отсечения: 3 153 080 (три миллиона сто пятьдесят три тысячи восемьдесят) рублей 80 копеек (с учетом НДС на здания).

4. Порядок, место и срок предоставления документации по продаже:

Документация по продаже размещается на официальном сайте АО «РТ - Стройтех» - www.stroytech-rt.ru.

Запись на ознакомление с документацией осуществляется по тел.: 8 (495) 909-00-00, 8 (495) 909-08-08.

Перечень документов, необходимых для участия в продаже, представлен в Документации по продаже, размещенной на сайте АО «РТ - Стройтех» - www.stroytech-rt.ru.

5. Порядок, место и срок представления заявок на участие в Продаже:

Прием заявок на участие в продаже осуществляется с 04.03.2019 г. по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, этаж 20, офис АО «РТ-Стройтех», в рабочие дни с 10.00 до 18.00 (по московскому времени).

Срок представления заявок на участие в продаже истекает 15.04.2019 г. в 18.00 (по московскому времени).

Претендент имеет право направить в АО «РТ - Стройтех» заявку на участие в Продаже и иные предусмотренные документацией по продаже документы в электронной форме на следующий электронный адрес: torgi@stroytech-rt.ru. Претендент, подавший заявку и иные предусмотренные документацией по продаже документы в электронной форме, обязан предоставить оригиналы всех ранее направленных в электронном виде документов по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4, **17.04.2019 г. с 13.00 до 13.30** (по местному времени).

6. Задаток по Лоту № 1 составляет: 394 135 (триста девяносто четыре тысячи сто тридцать пять) рублей 10 копеек.

Задаток должен быть зачислен единым платежом в рублях на расчетный счет АО «РТ-Стройтех» по следующим банковским реквизитам: ИНН 7704727853, КПП 770401001, р/с 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/с 30101810245250000162, БИК 044525162, получатель - АО «РТ - Стройтех», **в срок не позднее 15.04.2019 г.**, на основании договора о задатке. Заключение договора о задатке производится по месту нахождения организатора продажи.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

7. Дата, время и место рассмотрения заявок: 17.04.2019 г. с 13.30 до 14.00 (по местному времени) по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4.

8. Время начала регистрации участников продажи: 17.04.2019 г. в 14.00 (по местному времени) по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4.

9. Дата, время и место проведения продажи: 17.04.2019 г. в 14.20 (по местному времени) по адресу: г. Самара, Заводское ш., д. 29, корп. 29, этаж 3, каб. 4.

10. Право приобретения недвижимого имущества принадлежит:

- участнику Продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения» («шаг продажи»), при отсутствии предложений других участников Продажи посредством публичного предложения; - единственному участнику Продажи, если его заявка на участие в Продаже соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией.

11. С победителем (Единственным участником) Продажи будет заключен договор купли-продажи имущества в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах Продажи.

12. По решению Комиссии по продаже срок приема задатков, заявок и проведения Продажи может быть продлен. Извещение о продлении сроков проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения продажи недвижимого имущества посредством публичного предложения на сайте www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.

13. Организатор Продажи вправе отказаться от проведения Продажи. Извещение об отказе от проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи на сайте www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.

СОБСТВЕННОСТЬ

ПОШЛИ НА МИРОВУЮ

Шваревы спасли семейную недвижимость

Супруга бенефициара «Петрон А» откупится от кредиторов

РОМАН АВРУСИН

Жена банкротящегося самарского бизнесмена-нефтяника Александра Шварева Вера Шварева нашла 165 млн рублей на спасение семейной недвижимости. Шварева заключила мировое соглашение с управляющим банкротством супруга, которая в обмен на денежную компенсацию откажется от оспаривания сделок с элитными квартирой и домом бенефициара «Петрон А».

Александр Шварев ранее выступал совладельцем нефтедобывающей компании «САНЕКО». Последним крупным проектом Шварева в регионе стало строительство Больше-Черниговского НПЗ, оператором которого выступало ООО «Петрон А». Ради этого проекта Шварев привлек в Международном банке экономического сотрудничества кредит в размере 14 млн евро, а в 2007 году формально вышел из бизнеса «Петрон А». В 2013 году в «Петрон А» стартовал процесс банкротства, напрямую ударивший и по Швареву. Он вошел в число поручителей по обязательствам компании перед банком. В итоге с учетом ослабления курса рубля бизнесмен остался должен банку порядка 1,5 млрд рублей. МБЭС инициировал процесс банкротства Шварева, намереваясь гасить кредит его личными активами. Защищаясь от претензий



банка, бизнесмен совершил ряд спорных с юридической точки зрения сделок, передав подконтрольную ему недвижимость собственной супруге Вере Шваревой. Впоследствии активы еще раз сменили владельца, при этом остались в семье бенефициара «Петрон А».

Вере Шваревой перешла элитная квартира в центре Москвы по адресу: Молочный переулок, д. 1, и три машиноместа по тому же адресу. Щедрый муж передал супруге и дом площадью 681 кв. м в подмосковном поселке «Горки-8», а также земельный участок под ним площадью около 3 тыс. кв. метров. Недвижимость у Шваревой долго не задержалась. Она уже продала московскую квартиру с паркингами своей дочери Анне Шваревой, а активы в «Горках-8» - своей внучке Маргарите Соколовой.

Указанные сделки вызвали вопросы у управляющей банкротством бизнесмена Марии Колесниковой, которая ини-

РОСКОШНАЯ КВАРТИРА
Александра Шварева в Молочном переулке ушла недалеко от бизнесмена



цировала их оспаривание. Шваревы предпочли не искушать судьбу и договориться по хорошему. В декабре 2018 года стороны заключили мировое соглашение. За недвижимость внучки Валентина Шварева согласилась заплатить в конкурсную массу супруга 42,8 млн рублей, отказаться от собственной доли в нежилых помещениях на ул. Водников, 119, в Самаре общей площадью 110 кв. метров, а также в московском гараже на ул. Живописной. А

вот за московскую квартиру Шваревой придется внести в конкурсную массу более 123 млн рублей.

Если исходить из данных открытых источников, данная сделка довольно выгодна Шваревым. На специализированном сайте по продаже недвижимости www.cian.ru размещено объявление о продаже квартиры в доме в Молочном переулке, 1, с идентичной квартире Шварева площадью. Авторы объявления просят за нее 456,8 млн рублей.

₽

1,5

МЛРД РУБЛЕЙ

задолжал Александр Шварев МБЭС

В стоимость квартиры входят два парковочных места. Стоимость его апартаментов будет сопоставима с ценой, указанной в объявлении. С домом в «Горках-8» все сложнее. Согласно данным cian, на продажу выставлено более 10 домов в этом коттеджном поселке. Разброс цен на них довольно широк. Дома, сопоставимые по площади и земельным участком с резиденцией Шварева, продаются от 150 млн до 370 млн рублей.

«На первый взгляд, действительно Шваревы отделались малой кровью и мировое соглашение им выгодно. Другой вопрос, что в нынешней ситуации продать недвижимость бизнесмена дорого вряд ли получится. Даже если сделки отменят, Вера Шварева имеет право на долю в недвижимости, так как, скорее всего, она являлась совместной собственностью супругов. Я не думаю, что найдется масса желающих покупать доли в элитной недвижимости, которая к тому же является предметом судебных разбирательств. Это негативно влияет на итоговую стоимость. Думаю, в сложившейся ситуации управляющий предпочла синицу в руках журавлю в небе и решила, что лучше получить какие-то живые деньги, чем вести бесконечные судебные процессы», - считает руководитель одного из самарских риелторских агентств. ■

Предлагают доступный сервис

«Дельта-информ» приглашает к диалогу

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

В рамках стандартного сервиса клиентам компании «Дельта-информ» доступно множество полезных услуг: поиск документов, обучение, семинары, консультационные услуги. У каждого пользователя систем «КонсультантПлюс» есть свой персональный сервис. К примеру, из системы можно письменно задать свой вопрос профессионалам, что очень востребованно и высоко оценивается пользователями. Не всегда удобно звонить и проговаривать свой вопрос по телефону, а направить его профильным специалистам онлайн можно в любое удобное время с помощью сервиса «Задать вопрос», который располагается в правом верхнем углу системы.

Причем для связи со специалистами сервисного центра можно воспользоваться одной из трех вкладок: «Онлайн-диалог», «Написать эксперту», «По телефону». То есть выбрать варианты - получить письменный ответ на электронную почту или пообщаться со специалистом прямо в системе. Сервис «Онлайн-диалог» представляет собой привычный чат, где в режиме реального времени можно задать в письменном виде свой вопрос и оперативно

получить на него ответ. Окно «Онлайн-диалог» - активное, поэтому вы можете сразу ввести вопрос и отправить его в сервисный центр. Через 15-30 секунд ваш вопрос будет принят в работу. А еще через несколько минут придет краткий ответ, где, как правило, содержится ссылка на фрагмент документа «КонсультантПлюс» с подробным ответом. При этом можно прямо в чате уточнить некоторые моменты, которые вам непонятны, задать дополнительные вопросы. Сотрудник чата будет на связи, пока не убедится, что пользователь удовлетворен разъяснениями.

Если вопрос не удастся решить в режиме чата, например требуется время на его проработку, сотрудник чата передаст его на «Линию консультаций». Это еще одна сервисная услуга «КонсультантПлюс» для пользователей системы. Эксперт тщательно изучит ваш вопрос и вышлет развернутый ответ на электронную почту, указанную клиентом. Можно сразу написать экспертам, воспользовавшись одноименной вкладкой.

Также много лет в сервисном центре успешно работает «горячая линия». Специалисты этого подразделения ответят на любые вопросы по системе «Консультант-



Плюс», проконсультируют по поиску информации в системе, сделают подборку документов по вопросу пользователя, найдут редкие или архивные документы, запишут на обучение или семинар. Свой вопрос для экспертов можно также передать через «горячую линию». ■



Тел. (846) 270-23-26
www.delta-i.ru

управление

ПОРВАЛИ СТАРЫЕ СВЯЗИ

Exist поменял самарского партнера

Сетевой проект начал работать по-новому

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Крупнейший федеральный сетевой проект по поставке автозапчастей Exist.ru поменял самарского партнера. Место ООО «Экзист Самара» в этом качестве занял ИП Надежда Лягина. Рокировки могут быть связаны с финансовыми проблемами самарской компании, накопившей долги как перед сетевиком, так и перед покупателями.

Сетевой проект реализации запчастей Exist.ru входит в число пяти самых дорогих компаний Рунета. Его оператором выступает ООО «А+А Экзист-Инфо». Компания работает на рынке уже 20 лет и насчитывает более 1000 партнеров в России. 19 февраля на своем сайте Exist.ru сообщил о разрыве отношений с самарским партнером «Экзист Самара». Годовая выручка местной компании составляла порядка 400 млн рублей. В Самарской области на начало февраля работало шесть офисов - три в Самаре, два в Тольятти и один в Сызрани, оператором которых выступал «Экзист Самара». Все они вышли из-под зонтика Exist.ru. Зато этот зонтик накрыл нового партнера, уже запустившего четыре офиса на территории губернии.

Теперь договор франшизы заключен с ИП Лягина. Об этом «СО» сообщил руководитель нового проекта Денис Лягин. «Я



работаю с Exist.ru с 2001 года. С 2007 года мы сотрудничаем в Ульяновске, а в 2016 году наши офисы были открыты в Подмосковье - Ступино, Видное, Домодедово и Совхоз им. Ленина. В Самаре мы в конце января начали поиск помещений в непосредственной близости к прежним офисам. В настоящий момент заключены новые или перезаключены договоры почти со всеми складскими помещениями и службами доставки», - рассказал он.

Причины, по которым Exist.ru разорвал отношения с самарской компанией, стороны не комментируют. Не исключено, что они обусловлены финансовыми проблемами «Экзист Самара». По данным сайта Арбитражного суда Москвы, 29 ноября 2018 года «А+А Экзист-Инфо» подало иск о взыскании с самарского партнера 9,67 млн рублей. Рассмотрение дела намечено на апрель. Судя по всему, «Эк-

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ «ЭКЗИСТ» поработает на региональном рынке автомобильных запчастей без многолетнего самарского партнера

зист Самара» накопил долги и перед местными клиентами. На форуме сайта Exist.ru появились многочисленные жалобы клиентов, связанные с тем, что они не получили оплаченный товар. Причиной разногласий могли стать и собственные проекты, продвигаемые владельцами «Экзист Самара». Генеральный директор и собственник «Экзист Самара» Наталья Телиженко, по данным «СПАРК-Интерфакса», числится руководителем и со-

владельцем ООО «Экзист Самара», ООО «Экзист-Самара-В» и ООО «Транзит Сам». Финансовые результаты этих компаний за последние несколько лет не раскрыты в «СПАРК-Интерфаксе». Возможно, часть заказов «Экзист Самара» выводил на другие юрлица.

Телефоны ООО «А+А Экзист-Инфо» не отвечали. Наталья Телиженко не сочла нужным прокомментировать ситуацию. По словам Лягина, бывшие партне-

■ **ООО «ЭКЗИСТ САМАРА»**

- Собственник - Наталья Телиженко
- 2017 год
- Выручка - 383,6 млн рублей
- Чистая прибыль - 1,3 млн рублей
- Налоги - 9,3 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»



ФОРУМ САЙТА EXIST.RU
Hamster87
21 февраля, 17:34,
Самара

В Самарской области сотни обманутых покупателей! Почему вы не отвечаете за действия фирм, работающих под вашим брендом? Почему на вашем сайте до сих пор размещены адреса и телефоны магазинов, которые принимали деньги, зная, что уже не смогут выполнить заказы? Почему вы обманываете людей и пишете, что «Ранее сделанные заказы будут выполняться в обычном режиме». А главное, зачем вы открываете новые офисы с такой-то репутацией?!.. Позор вашему бренду!!! Кинули сотни людей на деньги!

ры сетевого проекта намерены погасить все долги перед заказчиками и продолжить работу в регионе. Отраслевые эксперты сомневаются в перспективах сохранения позиций локального игрока в этом сегменте. «Сложно противостоять раскрученному бренду, логистическим возможностям федеральной сети», - пояснил «СО» автоэксперт Вячеслав Акимов. - С трудом верится, что местная компания сможет долгое время предлагать клиентам тот же ассортимент, небольшие сроки доставки и необходимый сервис».

Денис Лягин в свою очередь заверил «СО», что сможет наладить работу в короткие сроки. «Мы сократим сроки доставки запчастей за счет более слаженной работы со складами и логистическими компаниями», - отметил он. ■

претензии

КОПИТ ДОЛГИ

Филиппов попал под грибы

Работники «БиоГрина» потребовали зарплаты

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Грибной бизнес бенефициара холдинга «Мотор» Владимира Филиппова начал давать сбой. Работники созданной им фермы НПО «БиоГрин» обратились в МВД и прокуратуру по фактам невыплаты им заработной платы в течение нескольких месяцев. Для самого Филиппова это чревато уголовным преследованием.

Владимир Филиппов в бизнес по выращиванию грибов пришел в 2016 году, после краха другого своего сельскохозяйственного проекта - обанкротленного свиного комплекса «Красный Ключ». В грибы Филиппов декларировал намерение инвестировать в общей сложности 3,3 млрд рублей.

Однако, судя по всему, грибной бизнес у Филиппова задался не больше, чем свиноводческий. Компания уже несколько месяцев не платит заработную плату сотрудникам фермы, расположенной в сельском поселении Богдановка Кинельского райо-

ВЛАДИМИР ФИЛИППОВ может ответить за долги по зарплате своим грибникам



ГРИБНОЙ БИЗНЕС «БиоГрина» не заладился

🔍 **ЧТО ТАКОЕ НПО «БИОГРИН»**

- Основной вид деятельности - выращивание грибов и трюфелей
- Генеральный директор - Владимир Филиппов
- Совладельцы - Владимир Филиппов (99%), ООО «Солидарность-риелт» (1%)
- Уставный капитал - 1,06 млн руб.
- Выручка в 2017 году - 86,77 млн руб.
- Чистая прибыль в 2017 году - 21,1 млн руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

на. Данные об этом раскрыты на февральской встрече главы Кинельского района Сергея Колесникова с жителями Богдановки. Масштаб задолженности и численность сотрудников проекта неизвестны. Как рассказал «СО» глава сельского поселения Богдановка Андрей Екимов, по фактам нарушений уже поданы заявления в ГУ МВД Самарской области и в прокуратуру Самарской области. От дальнейших комментариев Екимов отказался. На момент сдачи номера в правоохранительных органах, а также в администрации Кинельского района и в Государ-

ственной инспекции труда в Самарской области на вопросы «СО» о масштабах проблемы «БиоГрина» не ответили. Получить комментарий Владимира Филиппова не удалось - сославшись на «тяжелую дорожную ситуацию», он бросил трубку и больше на звонки не отвечал.

По мнению экспертов, контролирующих должника, его может ждать уголовное преследование, предусматривающее наказание вплоть до лишения свободы на срок до 5 лет. «Невыплата заработной платы попадает в зону уголовной ответственности, и практика по этой статье очень широкая. Но, как правило, такие дела заканчиваются штрафом или условным сроком - часто в ходе процесса ответственные лица одумываются и уплачивают долг. Но если этого не происходит и сумма долга велика, то может быть назначено и наказание в виде реального срока», - комментирует управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Дмитрий Тараборин. ■

«АСТРО-ВОЛГА-МЕД» ПОЛНОСТЬЮ растворится в бизнесе московского собственника



решение

КОНСОЛИДИРУЮТ АКТИВЫ

«Астро-Волга-Мед» отправляют в историю

Самарская медицинская страховая компания уходит с рынка

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

«Астро-Волга-Мед» в ближайшее время официально прекратит свое существование. В компании запущен процесс юридического растворения в федеральном страховщике «Макс-М», купившем ее два года назад.

«Астро-Волга-Мед» («АВМ») ранее входил в состав страхового холдинга «Астро-Волга», который контролировался известным самарским предпринимателем Владимиром Краснощеквым. Помимо медицинской компании «АВМ» в холдинге была также универсальная «Астро-Волга». После краха основного финансового партнера «Астро-Волги», Волжского социального банка, Краснощеквы продал свои страховые активы. «Астро-Волга» досталась московскому лингвистическому центру «Диалект-групп», а «Астро-Волга-Мед» в начале 2017 года отошел федеральной страховой группе «МАКС». Уже тогда эксперты говорили о том, что, вероятнее всего, крупному страховщику будет неинтересно под-



ВЛАДИМИР БЫЧКОВ,
генеральный директор ООО «Поволжский страховой альянс»

Поглощение «Астро-Волга-Мед» компанией «МАКС-М» всегда было лишь вопросом времени. Требования Центрального банка таковы, что содержать сразу две компании одной направленности для собственников слишком накладно. Прошло около двух лет со времени покупки «Астро-Волга-Мед», этого времени было достаточно, чтобы подготовиться к поглощению, передать часть портфеля. В целом, конечно, ничего хорошего в сокращении числа игроков на рынке нет.

держивать жизнедеятельность региональной страховой компании и он присоединит ее к медицинскому подразделению группы «МАКС-М».

Ждать этого участникам рынка пришлось два года. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», «Астро-Волга-Мед» начал реорганизовываться в форме присоединения к компании «МАКС-М». «Астро-Волга-Мед» на момент продажи был крупнейшей страховой компанией сектора ОМС

в регионе. На его долю приходилось порядка 50% рынка. Тогда число застрахованных в компании составляло около 1,7 млн человек. По итогам 9 месяцев 2017 года их число сократилось до 1,4 млн. На тот момент объем поступлений от ТФОМС составлял 10,8 млрд рублей. Актуальное число застрахованных на данный момент неизвестно. По данным бухгалтерского баланса, по итогам 2018 года объем активов «Астро-Волга-Мед» составлял 518 млн руб., размер капитала - 223 млн руб.

После завершения слияния «МАКС-М» станет основным медицинским страховщиком региона. Конкурировать ему придется только с последним региональным игроком в системе ОМС - «Аскомедом». Последний значительно меньше «АВМ». За 9 месяцев 2017 года сборы «Аскомеда» составили порядка 5 млрд рублей, а число застрахованных - около 700 тысяч человек.

В группе «МАКС» на вопросы «СО» о сроках реорганизации не ответили. У главы «Аскомеда» Юрия Цветкова на момент сдачи номера получить комментарий не удалось. ■

НОВОСТИ

Кинельский хлебозавод сменил руководителя

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

С 22 февраля директором ООО «Кинельский хлебозавод» стала Алена Калимулина. Ранее этот пост занимал член совета директоров компании Анатолий Баканов. Параллельно Калимулина руководит ООО «Хлебкин». Под торговой маркой «Хлебкин» завод реализует свою продукцию. В последнее время предприятие испытывает финансовые трудности. В прошлом году налоговая служба требовала банкротства ООО, но тогда «Кинельский» отстоял свою платежеспособность и суд отказал фискалам в иске.



За долги Первого депозитного банка заплатит только менеджмент

МАРИНЕ ВДОВИНОЙ выставили крупный счет за результаты работы Первого депозитного банка



НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Арбитражный суд города Москвы взыскал убытки Первого депозитного банка с его управленцев.

Московскую кредитную организацию связывали с самарским ЗАО «Управление по повышению нефтеотдачи пластов и капитальному ремонту скважин», подконтрольным Николаю Майорову. В 2014 году банк лишился лицензии, и конкурсный управляющий запустил процесс привлечения ответственных лиц к субсидиарной ответственности. В поле зрения АСВ попали сын Николая Майорова и по со-

вместительству заместитель генерального директора УПНП и член совета директоров Первого депозитного банка Максим Майоров, председатель совета директоров банка Константин Чернов, председатель правления Марина Вдовина и ее зам Алексей Решетников. Агентство требовало, чтобы они выплатили 47 млн руб. за сомнительные сделки, совершенные незадолго до банкротства Первого депозитного банка. Однако суд решил, что отвечать рублем должен только менеджмент - Вдовина и Решетников. В требованиях к членам совета директоров Чернову и Майорову отказали.

90,6

BUSINESS FM

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ



**НИКОЛАЙ КОРМАКОВ,**
бенефициар ООО «МРСК «Базис»

Скорее всего, в ближайшие годы рынок скорректируется, и такого перевыполнения уже не будет, поскольку предложения и так слишком много. В 2019 году сдавать жилье не планируем, мы сейчас строим, продаем, но по существующему спросу видим, что торопиться смысла нет.

**АЛЕКСЕЙ ЖУРАВЛЕВ,**
бизнес-консультант ВР Consulting

Новокуйбышевск находится вблизи от Самары, поэтому если туда надо перевезти стройматериалы или технику, то логистика выходит недорогой. Не исключено, что в силу того, что город небольшой, у властей иное отношение к застройщикам. Не так сложно получить разрешение и проектную документацию. Маленький город – вопросы решаются спокойно.

результат

ПОДРОСЛИ В КРИЗИС

Новокуйбышевск охватил строительный бум

Пока Самарская область системно проваливает план по вводу жилья, отдельно взятый город его перевыполняет

ОЛЬГА ЭЛЛИНСКАЯ

В Новокуйбышевске в 2018 году перевыполнили план по объему сданного в эксплуатацию жилья. Происходит это уже несколько лет подряд на фоне системного падения ввода жилья в целом по региону. Эксперты связывают это со стабильным спросом, который обеспечивают работники местных заводов. А также с более прозрачными механизмами для работы самих строителей – три ключевых проекта в городе реализуют самарские бизнесмены. Правда, рынок уже насыщен предложениями, и в ближайшие годы позитивный тренд может сойти на нет.

Снижение объемов сдачи квадратных метров в Самарской области продолжается с 2016 года. Если в 2105 году сдали 101,4% от плана, то в 2016-м – лишь 86,4%, в 2017-м – 93,8%, а в 2018-м – 92,9%. При этом проваливается три года подряд Самара, где строится больше всего жилья в регионе, в 2016 и 2018 годах – Волжский район, ранее много лет обеспечивавший область нужные объемы ввода за счет комплексного строительства «Южного города» группы «Древо», а затем и «Кошелев-Парка» корпорации бизнесмена Владимира Кошелева.

Тем более выделяется на этом фоне Новокуйбышевск. Тренд по постоянному перевыполнению планов по объемам сдачи жилья держится в Новокуйбышевске уже несколько лет. Так, в 2017 году в городе вместо плановых 30,2 тыс. кв. м сдали 39,5 тыс. кв. м (130%). В 2016 году план и вовсе перевыполнили в 1,5 раза, сдав 43,0 тыс. кв. м и превывсив тем самым показатель 2015 года, составивший 26,1 тыс. кв. м.

В 2018 же году, как удалось выяснить «СО», плановое задание по Новокуйбышевску составляло 33 тыс. кв. м жилья. Но фактически по результатам прошлого года в эксплуатацию удалось ввести 34,4 тыс. кв. м жилья, что на 4,1% больше требуемого. Основная часть этого объема пришлось на индивидуальные жилые дома общей площадью 24,1 тыс. кв. м, кроме того, 10,3 тыс. кв. м многоэтажных многоквартирных жилых домов сдали в ООО МРСК «Базис».

НА ФОНЕ системного невыполнения Самарской областью плана по сдаче жилья Новокуйбышевск демонстрирует относительное благополучие



ЧТО ПЛАНИРУЕТСЯ СТРОИТЬ В НОВОКУЙБЫШЕВСКЕ

	Адрес	Объект	Срок действия разрешения	Компания	Бенефициар
1	ул. Миронова, 31Г	Два многоквартирных жилых дома	С 18.06.2018 по 12.10.2020	ООО «МРСК «Базис»	Николай Кормаков
2	ул. Островского, д. 8	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Жилой комплекс «Восход»	С 26.06.2018 по 27.03.2021	ООО «Куйбышевская дорожная передвижная механизированная колонна»	Ефталик Пухаев
3	ул. Свердлова, д. 17	Многоэтажные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. ЖК «Император»	С 25.12.2018 по 10.12.2019	ООО «Самара Трио Трэйд»	Михаил Панченко

Источник: перечень разрешений на строительство, выданных министерством строительства Самарской области

Интерес к местному рынку у застройщиков при этом сохраняется. Согласно перечню действующих разрешений на строительство, опубликованному 11 февраля 2019 года на сайте регионального минстроя, сразу у трех компаний есть планы по новой застройке. Это МРСК «Базис», с июня 2018 года возводящая два многоквартирных жилых дома на ул. Миронова, 31Г. Группа «Базис» с 2003 по 2013 годы вела строительство в Самаре, однако затем ушла из региона, сосредоточившись на других локациях в Поволжье, например, Димитровграде, где возводит ЖК «Порт». В 2016 году МРСК «Базис» вернулась в ре-

гион, но не в Самару, а в Новокуйбышевск.

Также ООО «Куйбышевская дорожная передвижная механизированная колонна» в июне 2018 года получило разрешение на ЖК «Восход» на ул. Островского, 8. Компания принадлежит Ефталiku Пухаеву и занимается в основном ремонтом и строительством дорог. Ранее Пухаеву принадлежало 45% в ООО «Трест 12», строившем в несколько очередей жилой комплекс на ул. Советской Армии в Самаре.

В декабре 2018 года разрешение на строительство многоэтажных домов со встроенными нежилыми помещениями

детали ОБОШЛИСЬ БЕЗ ОБМАНА



НА БЕСПРОБЛЕМНОЕ функционирование строительного рынка Новокуйбышевска указывает и отсутствие в городе обманутых дольщиков

В Новокуйбышевске, в отличие от ряда других муниципалитетов Самарской области, нет обманутых дольщиков. Здания с адресами в этом городе не фигурируют в перечне проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, утвержденном постановлением правительства Самарской области в 2011 году. Упоминание об обманутых дольщиках в Новокуйбышевске в открытых источниках есть только в том же 2011 году – тогда был сдан в эксплуатацию дом на ул. Свердлова, 27Б. 106 квартир в нем предназначались обманутым дольщикам ЖК «Наш дом». В 2011 году это был единственный благополучно сданный проблемный объект в Самарской области.

на ул. Свердлова, 17, получило ООО «Самара Трио Трэйд». Судя по фото в официальной группе ЖК, который называется «Император», дома уже построены, и в декабре застройщик объявил о старте продаж квартир в них. Компанией владеет Михаил Панченко, также являющийся совладельцем ООО «СМ Рубин» (50%). Обе компании зарегистрированы в Самаре, на Московском шоссе, 163а. Это адрес ТЦ «Империя», оператором которого – ООО «ПТК «Рейтинг» – владеют в равных долях Александр и Дмитрий Панченко.

Бенефициар ООО «МРСК «Базис» Николай Кормаков объясняет стабильное выполнение плана по вводу жилья в Новокуйбышевске в кризисное время преимуществами для строителей перед Самарой. «В городе есть пул свободных земельных участков. Нельзя сказать, что они более или менее проблемные, чем в Самаре, но, по крайней мере, они у нас есть, поэтому мы и работаем, – пояснил Кормаков. – В предыдущие годы спрос на новокуйбышевском рынке был достаточно активный, но сейчас рынок жилья перенасыщен, появилось слишком много предложений. Перевыполнение плана произошло, дома сдали, но по факту продано в них не так много квартир».

Эксперты видят несколько причин относительно высокого спроса на жилье в Новокуйбы-

шевске. Бизнес-консультант ВР Consulting Алексей Журавлев напоминает, что в городе сосредоточены крупные производства. «Нефтеперерабатывающая отрасль – это ведущий сегмент, денежное предприятие. Поэтому, наверное, логично ожидать платежеспособный спрос. А в этом случае застройщику все равно, маленький это или большой город», – комментирует Алексей Журавлев.

Директор трастовой компании «Технологии управления» Алексей Ульянин считает, что интерес строителей к застройке поддерживает спрос населения. «Новокуйбышевск, как и остальные малые города Самарской области, не так интересен для крупных массовыхстроек. Это связано и с его расположением, и с населенностью. Кроме того, с точки зрения конъюнктуры цены в Новокуйбышевске вряд ли существенно ниже, чем в «Южном городе» или «Волгаре», – предполагает Алексей Ульянин. – Но для человека важна близость к работе. И здесь приобретать жилье удобно сотрудникам многочисленных заводов».

С «Куйбышевской дорожной передвижной механизированной колонной» связаться не удалось – телефон директора Ефталика Пухаева не отвечал. Не взяли трубку и в «Самара Трио Трэйд», директор компании Андрей Белов также не смог ответить на звонок. ■

КАДРЫ

ЖДУТ ПЕРЕМЕН

«Чапаевскстроймонтаж» остался без Синева

Смерть совладельца и руководителя компании чревата разделом ее активов

НИКИТА КОЗЛОВ

В феврале 2019 года скончался руководитель и владелец половины ООО «Чапаевскстроймонтаж» Павел Синева. Теперь его доля в компании, показывающей полумиллиардные обороты, на полгода остается в подвешенном состоянии. Контроль же над фирмой отошел второму совладельцу - Виктору Рябову.

ООО «Чапаевскстроймонтаж» зарегистрировано 15 апреля 2003 года в Чапаевске. По данным «СПАРК-Интерфакса», компания занимается строительством жилых и нежилых зданий и гидроизоляционными работами. В равных долях фирмой владели Виктор Рябов и Павел Синева. Компания демонстрирует солидные обороты для места своей дислокации - выручка предприятия за 2017 год составила 457,5 млн рублей, прибыль в 2017 году составила 2,4 млн рублей.

Судя по контрактам организации и данным из арбитражных судебных процессов, в основном она занимается монтажом инженерных сетей. В 2017 году «Чапаевскстроймонтаж» вел ремонт на Саратовском НПЗ как субподрядчик ООО «Сарстроймонтаж». Правда, деньги за работу чапаевскому заводу пришлось взыскивать в арбитраже. Похожая ситуация сложилась у



457,5
МЛН РУБЛЕЙ
составила
выручка
ООО «Чапаевск-
СтройМонтаж»
в 2017 году

компании и в 2016 году, когда «Чапаевскстроймонтаж» заключил контракт субподряда с ООО «Гомел» на создание сети водоснабжения для «Комсомольского НПЗ» в Хабаровске. Оба суда фирма Синева выиграла.

Но 1 февраля 46-летний Павел Синева скончался. О его смерти сообщил коллектив «Чапаевскстроймонтажа» в газете «Чапаевский рабочий». Теперь на полгода вопрос с долями Синева в бизнес-структурах остается открытым. Помимо 50% и поста руководителя в «Чапаевскстроймонтаже» Синева являлся учредителем ООО «Грант-Сервис» (76%), которое ведет строительные работы и занимается отделкой и монтажом. С 2014 года финансовая отчетность компании в «СПАРК-Интерфаксе» не обновляется, тогда выручка составила 85 тысяч рублей, а прибыль одну тысячу. Также наравне с Виктором Рябовым Синева владел ООО «РС-Сервис» (50%). «РС-

ООО «ЧАПАЕВСКСТРОЙМОНТАЖ»

- Зарегистрировано 15 апреля 2003 года
- Учредители - Виктор Рябов (50%), Павел Синева (50%)
- Специализируется на строительстве зданий
- Выручка за 2017 год - 457,5 млн рублей
- Чистая прибыль за 2017 год - 2,4 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

Сервис» специализируется на производстве строительных металлических конструкций и кровельных работах. Финансовая отчетность не раскрывается.

Юристы отмечают, что судьбу долей Синева теперь еще предстоит решить, а вот управление компаниями, скорее всего, перейдет Виктору Рябову. «Передача наследства будет произведена через 6 месяцев. Но столь долго предприятие без генерального директора существовать не может. На общем собрании участники должны договорить-

КРЕСЛО ДИРЕКТОРА
«Чапаевскстроймонтажа» теперь может отойти его партнеру - Виктору Рябову



ся, чтобы директором стал второй учредитель фирмы. Но даже если согласия достичь не удастся, скорее всего, руководящую должность все же займет владелец второй половины доли компании. Но для этого нужно соблюсти ряд процедур», - говорит управляющий партнер адвокатского бюро «Подмарьков, Егоров и партнеры» Василий Подмарьков.

Управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Дмитрий Тараборин отмечает, что с большей вероятностью доля в компании перейдет прямым наследникам покойного. «Возможно, что по соглаше-

нию будет выбран один из них, а остальные получат какое-то другое имущество. Конечно, утрата и директора, и одного из двух учредителей в одном лице усложняет всю ситуацию. Компания не может существовать без единоличного исполняющего органа управления. Может быть и так, что в уставе фирмы есть пункт, согласно которому голоса одного учредителя достаточно для того, чтобы назначить новое руководящее лицо. Тогда пост директора займет второй владелец предприятия», - считает эксперт.

Виктор Рябов прокомментировать ситуацию отказался. ■

СИТУАЦИЯ

РЕНОВАЦИЯ ПОВИСЛА В ВОЗДУХЕ

Попросили пожертвовать землей ради стрелки

Правительство поставило общественные интересы выше частной собственности

НИКИТА КОЗЛОВ

Областные чиновники пытаются в арбитраже доказать ООО «ТОП-Строй», что реновация стрелки рек Волги и Самары важнее, чем его право собственности. Если сделать этого не удастся, властям придется корректировать проект планировки стрелки и убирать оттуда частные участки. Эксперты убеждены, что в случае проигрыша в процессе уже замороженный проект чиновники свернут окончательно.

Еще перед ЧМ-2018 областные власти решили провести реновацию площадки на стрелке рек Волги и Самары. В 2014 году контракт на создание проекта планировки территории достался за 10,5 млн ООО «Институт Ленгипрогор». Сам проект развития еще за 63 млн рублей разработала другая питерская компания - ООО «ГеоСпецСтрой». На площадке тогда запланировали

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОТКАЗЫВАЕТСЯ УБИРАТЬ участки «ТОП-Строя» из проекта планировки, так как считает, что общественные интересы в этом вопросе важнее частных



построить ЗАГС, жилье, торговые центры, облагородить набережную, траты оценивались в космическую сумму - 45 млрд рублей. Дальше проекта дело не пошло - денег на его непосредственную реализацию не выделялось. Летом 2018 года чиновники областного минстроя официально признали, что проект заморожен.

Усугубляет ситуацию и то, что разработчики провели красные линии проекта по частной собственности. Так, в 2018 году ООО «ТОП-Строй» выяснило, что проект «Ленгипрогора» прошел по его участкам на ул. Григория Засекина, 6, где находятся производственные корпуса. Тогда «ТОП-Строй» в арбитраже потребовал от пра-

вительства области признать проект недействительным и исклчить его площадки из красных линий. Суд пошел навстречу «ТОП-Строю» и постановил скорректировать ППТ по требованиям компании. Решение вынесли 24 декабря.

Правительство Самарской области с этим вердиктом не согласилось и пытается его оспорить. Причем, как сообщил в ответ на запрос «СО» и.о. министра строительства Самарской области Анатолий Баранников, правительство считает вынесенное [судом] решение незаконным и необоснованным. «Ограничение права собственности по основаниям, установленным законом, допускается, если этим преследуются общественные интересы, и при установлении ограничений права собственности будет соблюден баланс публичных и личных интересов. <...> Задача органов госвласти при разработке документов

территориального планирования состоит не в обеспечении приоритета прав собственности в ущерб иным интересам, а в согласовании этих интересов и прав, в установлении между ними разумного и справедливого баланса», - сообщил Баранников. Рассмотрение жалобы правительства состоится 6 марта.

Эксперты убеждены, что корректировать замороженный проект чиновники в случае проигрыша в апелляции не станут, а скорее всего, просто отменят. «Сейчас, когда идею оставили, возвращаться к ней, вероятно, никто не будет», - говорит директор ООО «Самарский долговой центр» Михаил Малков.

Член Палаты адвокатов Самарской области Антон Приставко также не верит в успех правительства: «При отсутствии работ по проекту требования компании должны исполнить сразу после вынесения судебного решения». ■

Тренд

УТРАТИЛИ ОПТИМИЗМ

Пузырь рискует лопнуть

Эксперты ждут провала ипотечного рынка

ОЛГА ЭЛЛИНСКАЯ

В конце прошлого года в Самарской области набрали ощутимо (6,85%) больше ипотечных кредитов, чем в конце 2017 года. Об этом отчитался Центробанк. Участники рынка относятся к этим данным без оптимизма. Они объясняют всплеск попыткой покупателей запрыгнуть в последний вагон перед грядущими переменами - повышением ставки и сменой правил игры на рынке, которая повлечет удорожание недвижимости. Что приведет к резкому падению оборотов ипотечного рынка.

В начале 2018 года вступила в силу часть поправок к Федеральному закону ФЗ-214 «О долевом строительстве». Некоторые нововведения, вызванные этими поправками, усложняли работу застройщиков, например, они предполагали внедрение эскроу-счетов и выдачу лишь одного разрешения на строительство одной компании.

В сентябре прошлого года впервые с 2014 года Банк России поднял ключевую ставку, она составила 7,5%. В декабре этот маневр повторили, ставку подняли на 0,25 процентного пункта, до уровня 7,75%. Вслед за этим банки заговорили о повышении ставок и по ипотеке, многие из них запланировали повышение на новый, 2019 год.

В итоге на волне ожидания роста цен на жилье к концу прошлого года потребители спешили вложиться в ипотеку. По данным Центробанка, в ноябре-декабре 2018 года в Самарской области суммарно выдали больше ипотечных кредитов по сравнению с аналогичным периодом 2017 года. В ноябре 2017 года жители региона получили 2981 кредит, в декабре - 3687, в сумме 6668. А в 2018 году в ноябре выдали 3375 кредитов, в декабре 3750, суммарно 7125, что на 6,85% выше итогов предшествующего года. Рост происходил на фоне снижения процентной ставки - за 2017 год средневзвешенная ставка снизилась с 12,72% до 10,77%, за 2018-й упала еще до 9,62%.

В ряде банков подтверждают этот тренд. «За ноябрь-декабрь 2018 года ВТБ в Самарской области выдал ипотечных кредитов на сумму 3 млрд рублей. Это на 50% больше по объему выданных средств, чем за аналогичный период 2017 года. В целом в четвертом квартале прошлого года объем выдачи ипотечных кредитов достиг максимальной отметки за все время», - рассказывает руководитель ВТБ в Самарской области Максим Папков.

О том же говорит руководитель по развитию офисных продаж самарского офиса Промсвязьбанка Татьяна Суханова. «Действительно, в конце 2018 года спрос на ипотечные продукты был несколько выше,



ДЕНИС ШЕВЯКОВ,
директор
агентства оценки
«Интеллект»

Главная проблема - это закредитованность населения, причем кредитоспособного. Это серьезная оговорка, потому что можно выдавать кредиты пенсионерам, бабушкам, дедушкам, закон это позволяет. Но это не живая экономика. Поэтому факторы роста объема кредитов я бы рассматривал с этой точки зрения.



ИРИНА СЕМЕНЮК,
директор
ГК «Камертон»

2018 год был для ипотеки в России золотой порой. После того как президент России Владимир Путин сказал, что процентная ставка будет снижаться, долгое время так и происходило. Сейчас в связи с макроэкономической обстановкой ставки вернулись на начало 2017 года. Но спрос на качественное жилье всегда был, есть и будет. И поэтому новостройки как продавались, так и будут продаваться. Говорить об объемах пока сложно, потому что ситуация нестабильная. Происходят сокращения на заводах, у людей нет четкой уверенности в завтрашнем дне. Поэтому определенный спад продаж однозначно будет, пока не выровняется политико-экономическая ситуация.



ТАТЬЯНА СУХАНОВА,
руководитель
по развитию
офисных продаж
самарского офиса
Промсвязьбанка

В ноябре 2018 года средневзвешенная ставка по выданным ипотечным кредитам фиксировалась на уровне 9,5%. В 2019 году прогнозируется рост ставок по ипотечным кредитам на 0,25-0,75 процентного пункта. Это обусловлено ускорением инфляции, которая к середине 2019 года достигнет пиковых значений 5,5-6,0%. Ипотечная ставка в этот период может вырасти до 10-10,5%. Далее ситуация стабилизируется, темпы инфляции снизятся до 4%, в связи с чем мы ожидаем постепенного снижения ставок по ипотечным кредитам во втором полугодии 2019 - начале 2020 года до уровня 9,75-10,25%.

чем в остальные месяцы, - подтверждает Суханова. - За ноябрь и декабрь 2018 года выдано на 43% ипотечных кредитов больше, чем в аналогичном периоде 2017 года. По итогам 2018 года, ипотечный портфель самарского офиса Промсвязьбанка вырос на 49,5% относительно итогов 2017 года».

Руководитель представительства банка «ДельтаКредит» Карина Логачева выдвигает свою версию того, чем именно обусловлен интерес к ипотеке. «В течение последних двух месяцев 2018 года банк «ДельтаКредит» в Самарской области

выдал ипотечных кредитов на общую сумму 225 млн рублей, что превышает показатели аналогичного периода 2017 года на 15%. При этом основной рост мы отмечаем именно в декабре: клиенты стремились приобрести недвижимость в том же налоговом периоде, в котором продали другой объект, - подчеркивает Логачева. - В случае с декабрем 2018 года спрос также был обусловлен стремлением граждан оформить ипотеку по той ставке, по которой ранее было получено одобрение, поскольку после предыдущего повышения ключевой ставки ЦБ 17 сентября 2018 года банк «ДельтаКредит» поднял ставку только 15 ноября 2018 года».

Эксперты прогнозируют, что в 2019 году рост ипотечного рынка сменится падением. «Важную роль играет неопределенность российского рынка. Мы все еще находимся под давлением экономических явлений, непонятно поведение профессиональных игроков рынка, - комментирует эксперт рынка недвижимости Вячеслав Рандаев. - С 1 июля эскроу-счета становятся обязательными для всех, фактически меняется правовая система работы с дольщиками. И осторожных покупателей это заставит отложить свои планы на более стабильный и понятный период времени. Те, кого время поджимает, наоборот, будут стараться как можно быстрее решить свою проблему, чтобы не попасть в период неопределенности после 1 июля. С другой стороны, предложение остается ограниченным, не все застройщики, которые планировали выйти на площадки, решаются выводить новые проекты на нестабильный рынок».

Генеральный директор группы компаний «Визит» Михаил Минаев напоминает, что государственная политика направлена на уход от долевого строительства. «В первой половине года еще может быть повышенный спрос на долевку в связи с грядущими изменениями в 214-й закон. В этот период дольщики имеют возможность купить долевку по низкой цене, пока это еще выгодно застройщику, - поясняет Михаил Минаев. - А с 1 июля 2019 года застройщикам станет не так выгодно продавать долевку на раннем этапе строительства - деньги будут идти на эскроу-счета и практически не повлияют на экономику проекта. Думаю, многие это понимают, и повышенный спрос будет именно на первичку, несмотря на то, что ставки выросли. Что будет дальше, спрогнозировать сложно, поскольку многое зависит от политической обстановки и, в том числе, от того, какая стоимость будет у ресурсов, прежде всего нефти».

Директор агентства оценки «Интеллект» Денис Шевяков и вовсе предсказывает «агонию ипотечного рынка». «Да, рынок бу-

УЧАСТНИКИ РЫНКА считают, что внезапный пик ипотечных сделок в регионе в конце прошлого года стал прощальным всплеском - теперь рынок может встать



дет сжиматься в силу отсутствия экономических альтернатив этому механизму, этому драйверу рынка недвижимости. На сегодняшний день предпосылки для развития ипотеки нет. Это будет либо рефинансирование, либо перекредитование под проекты типа «Кошелева». В этом случае мы придем к ухудшению экономического поля на рынке недвижимости. Чем больше будут кредитовать под покупку такой недвижимости,

тем больше будет дешеветь дорогая недвижимость. Соответственно, здравомыслящие собственники начнут избавляться от нее под любым предлогом и искать новые источники вложений в других сферах. В дальнейшем нас ждет плановое поступательное сползание рынка недвижимости. Главное ограничение - покупательная способность населения. Свободных средств все меньше и меньше», - резюмирует Шевяков. ■

детали

РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ ШТОРМИТ ИЗ-ЗА НОВЫХ ЗАКОНОВ

Как можно проследить по данным Центробанка, 2018 год отличается от 2017-го не только повышенным спросом в конце года, но и другими, более сложными процессами.

В 2017 году спрос на ипотеку рос постепенно, начиная со второй половины года. Снижение объема выданных ипотечных кредитов произошло только один раз - в мае, но это традиционный провал, связанный с длинными майскими праздниками. Совершенно иная ситуация складывалась в 2018 году. Снижение, произошедшее в мае, в следующем месяце лишь усугубилось. Затем на протяжении двух месяцев объемы выданных кредитов стали расти, но в сентябре последовало новое падение. Показатели вернулись на уровень мая-июня. В октябре объем выданных кредитов вырос, но в ноябре снова упал. И лишь в декабре достиг пиковых показателей.

Эксперты связывают эту синусоиду с нестабильной политической и экономической ситуацией, а также с изменениями в законодательстве. «2017 год знаменателен тем, что в середине года у нас снизились ставки по ипотеке, и, естественно, это подстегнуло спрос на данный вид кредитования. Если первая половина 2017 года была достаточно провальной, вторая показала хороший рост, и показатели выровнялись, - напоминает Вячеслав Рандаев. - В середине 2018 года частично вступили в силу изменения в 214-ФЗ, которые постепенно уводят нас от привычного долевого строительства. Это внесло нервность в стан как застройщиков, так и потребителей. Некоторые пытались купить квартиры как можно скорее, что вызвало локальные всплески активности». Михаил Минаев придерживается сходной точки зрения, но называет и другую причину - непонятные ожидания по 214-му закону. «Возможно, в Самарской области это скачки с конкретными застройщиками, у которых то были объекты, то не было, и они были на данный момент дешевыми. На нестабильность спроса влияла и политическая ситуация, на которую люди реагировали и либо придерживали свои финансы, либо вкладывали в надежде спасти их от обесценивания. Отследить зависимость этих факторов на данный момент очень сложно».

ЛИЧНЫЙ
ВЗГЛЯД

фальш-пьедестал

ПСЕВДОНАРОДНЫЙ РЕЙТИНГ

Сомнительные достоинства «Трипадвайзора»

Воображаемым туристам Самары и Самарской области не рекомендуется

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В порыве гнева мне однажды бросили фразу: «Трипадвайзор» нас рассудит». Ваш обозреватель просто рассмеялась в ответ. Рейтинг самарских ресторанов на этом сайте - чистый восторг и возможность нескучно провести время.

Особенно смешно наблюдать за хвалебными комментариями пиарщиков, которые они оставляют в адрес ресторанов, в которых работают. И если самарские при желании хоть как-то разберутся с ситуацией, то воображаемые туристы в нашем городе будут просто жертвами.

Итак, в целом это увлекательное развлечение, начинаем поиски на «Трипадвайзоре» в Самаре.

«Лучшие 10 ресторанов Самары». Здесь на первых шести строках рестораны ГК «Поляна». Случайность? Не думаю. На седьмом Pugi, который некоторое время назад был первым, а потом раз - и все закончилось. А вот на 13-м месте лучших находится «Фиджи Суши Friends». Я бы там и врагу не пожелала пообедать. Дивно, правда, что в Самаре они и впрямь пользуются популярностью. Многое говорит о вкусах и пристрастиях горожан.

«Вегетарианские рестораны в Самаре». Тут опять начинают и выигрывают многочисленные рестораны ГК «Поляна» (внимание: я признаю отличную работу маркетологов сети!), появляется из-за угла также оплот вегетарианства «Пряный барашек», «МясоСуп» тоже отлично смотрится в списке. Кафе «Жива» здесь же и правда вегетарианское. Но в прошедшем времени. Ибо закрыто. Зато в этом рейтинге нет совершенно волшебного, настоящего вегетарианского (для веганов тоже подходит) ресторана «Огород» с очень хорошей едой. Это в целом главный вегетарианский ресторан города. Нет там и кафе «ГанаПати», где специализируются на такого рода блюдах.

«Лучшие рестораны русской кухни в Самаре» включают в топ-10 сразу три давно не работающих ресторана: «У Пальча» на Куйбышева, «Жили-Были» на Самарской и ресторан «Старая квартира». А затем вас отсылают в «Хачапури» и «Чучвару». И то верно. Где еще поешь по-сибирски, шей и картошки с селедкой?

«Лучшие рестораны итальянской кухни в Самаре». Тут в дело вступает Вассо. Первая строка. Повторяю для тех, кто не в курсе. Ресторан выставлен на продажу, там много лет уже нет ни

какого повара-итальянца, да и еда очень-очень далека от того, что было 10 лет назад. Дальше в рейтинге все более-менее совпадает с «итальянской кухней» по условно-формальному признаку. Зачем-то там до сих пор умерший, не успев родиться, ресторан Francesco (вместо него теперь «Бисквит», непонятно как поживающий). Да, там же есть Susina Casu (итальянцы на кухне). И нет «Таверны «Дома Сивре», где за шефа итальянец Джангуидо Бреддо.

В рейтинге «Лучшие рестораны для походов с детьми» опять начинают и побеждают рестораны ГК «Поляна» («Перчини», Carrie и т.д.). Там же внезапно появляется ресторан «Три оленя». Ну, как говорится, только не в пятницу и не когда сюда приезжает Тарзан, а то дети не уснут.

Еще с детьми «Трипадвайзор» рекомендует ходить в «Балкан Гриль». Диво. Вы там бывали? Как вы там себе тихий семейный вечерок с малютками представляете? Для дня рождения детского тоже немного преждевременно - мрачноватый опыт будет для ребенка.

В общем, теперь развлекайтесь сами. Рекомендую начать с поиска «Лучшие японские рестораны в Самаре». Приготовьте платочки, чтобы утирать слезы радости.



Моя старинная подруга, проживающая во Франции и закончившая там два университета, связанные с гостеприимством и туризмом, обладающая дипломом профессионального гида (а не эти вот девочки, вышедшие замуж во Францию и птичьим языком рассказывающие группам наивных туристов об Эйфелевой башне и круассанах), рассказывает следующее. Однажды ей от агентства поступил заказ: забронировать прекрасный ресторан, который они сами предварительно и выбрали на «Трипадвайзоре». Долго моей подруге-профи пришлось объяснять агентству, что вряд ли ее гости хотя бы побывать (пусть и не в плохой)... блин-

ной, а вовсе не французском ресторане.

А теперь внимательно: очень рекомендую по случаю с «Трипадвайзором» прочесть статью на сайте моей московской коллеги Нелли Константиновой travelinsider.ru. Нелли сделала перевод с английского статьи под названием «Я сделал свой сарай рестораном номер один на «Трипадвайзоре». Написал ее англичанин, который развлекался по полной, проявив смекалку, азарт и прибегнув к современным технологиям продвижения. Если вы и после этого захотите сказать «Трипадвайзор» нас рассудит», то тут, как говорится, медицина бессильна. ■

Завтраки в самарских ресторанах и кафе


LOBBY BAR
LOBBY BAR Imperial
г. Самара, ул. Самарская, 200А,
ЖК «Империал»,
тел. +7 (846) 218 0880
instagram @lobbybar_imperial
Facebook @lobbybar.imperial

Режим работы: ежедневно с 7.00 до 0.00
Завтрак: с 7.00 до 14.00
Обед: с 12.00 до 17.00 / скидка на все меню 20% / в том числе и на бар
Пятница / Суббота — вечерняя программа / живой звук

*Лобби бар


КОФЕЙНЯ
Суп то Суп
КОНДИТЕРСКАЯ
ТАВЕРНА

Время работы: 8:00-22:00
Завтраки: с 8:00 — в течение всего дня
Средний счет: 400-500 руб.
Особенности: место, где можно умно покушать — вкусно почитать. Уникальные книги по моде и искусству в полном распоряжении гостей кофейни в сочетании с ароматным кофе и десертами собственного приготовления сделают ваш день ярким и насыщенным
Кухня: европейский фьюжн

г. Самара, ул. А. Платонова, 8,
тел. 8(927)260-89-98
@cup_to_cup_smr

* Чашка к чашке


COFFEE CAKE

г. Самара, ул. Полевая, 1,
т. (846) 244-44-03
ул. Куйбышева, 84
+7 (937) 645-55-54
www.coffee-cake.net
vk.com/coffeescakesmr
#coffeescakesmr
facebook.com/coffeescakesmr

Время работы: пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-вс. 8:00-24:00
Завтраки: в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00 при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.
Средний счет: 500 руб.
Особенности: расположение в живописном центре города, набережная, Полевой спуск. Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе, вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом. Место, куда захочется возвращаться снова и снова. Место для влюбленных в кофе... и друг в друга

*Кофе кейк


La Tarta
кондитерская
Марии Волик

Время работы: будни 8:00-20:00, выходные 10:00-22:00 (все блюда из меню завтраков можно заказать в течение всего дня)
Стоимость завтраков: от 200 до 500 рублей
Особенности: кофе с собой, разнообразная выпечка и круассаны, хлеб собственного производства, пирожные и торты. В кондитерской можно также пообедать и поужинать (специальное меню)

ул. Садовая, 2126,
тел. +7 (846) 300-27-11
www.latarta.ru

*Ля Тарта


Hudson

г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: с 11:00 и до последнего гостя
Завтраки: ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.
Средний счет: 1500 руб.
Парковка: есть
Особенности: идеальное месторасположение в старом тихом центре города, подходит для переговоров, камерная атмосфера
Кухня: авторская, английская

*Хадсон Ресторан



Завтраки в самарских ресторанах и кафе

Подробности по телефону:
8-917-112-97-34

Рекламная служба газеты «Самарское обозрение»,
443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.

Реклама

масленица

ПЕРЕД ВЕЛИКИМ ПОСТОМ

Блины и поцелуи счета не любят

Масленая неделя стартовала

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Сегодня началась Масленая неделя. Поехали. Как говорится, хоть с себя все заложить, а Масленицу проводить.

Немного о блинах вообще и о ресторанах, где их можно поесть, в Самаре в частности.

Кое-что из истории и литературы

Изначально гречневые (полугречневые) блины и были самыми настоящими русскими блинами, их еще называли красными. Пшеничные потом стали нашей традицией. Блины с припеком - это когда какой-нибудь ингредиент посыпает поверх блина и так и припекают. Блины-скороспелки на кефире, блины с творогом, овсяные блины, тоненькие кружевные блинчики пшеничные (как по

мне - вершина блинного мастерства)... наконец, рисовые блины с пармезаном - изделие новых времен. А еще с икрой или мало-солёной красной рыбой, блины со сметками... Сметок - мелкая озерная форма европейской корюшки, кстати сказать. Самым загадочным для меня оставалось всегда понятие «блинный торт», пока я его не попробовала в одном самарском ресторане - и это было неплохо.

Интересно, что в анамнезе у блинов - Древний Рим, Египет, Греция. Ничего русского в происхождении. Хотя блины на Руси пеклись всегда. Но вот, например, до XVI века нет никаких упоминаний о том, что блины использовались как знаковая еда на Масленицу. Кстати, когда-то, в языческие времена, Масленица называлась иначе - Комоедица. Само название «Масленица» возникает как раз в XVI веке. В тот самый момент,

когда Новый год перенесли с 1 марта на 1 января. Как утверждают историки гастрономии, блины завоевали лидирующие позиции по всей России в дни Масленицы только во второй половине XIX века. И да, блины раньше выпекали. Жарить - это уже традиция совсем нового времени. Но говорим мы по-прежнему: печь блины.

Блины едят руками. Резать блин ножом - осквернять бога Солнца. Так говорили язычники. Хочется их поддержать. Есть что-то противоестественное в этом кромсании блинной плиты ножом.

В литературе самый пронзительный образ Масленицы - у Ивана Шмелева в романе «Лето Господне». Отлично и смешно про блины - в рассказах Н. Тэффи «Блины» и А. Аверченко «Широкая Масленица», а также у А.П. Чехова в рассказах «Глупый француз» и «Блины». Обра-



Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

PURI
ВКУС ГРУЗИИ
Puri

ул. Куйбышева, 79, тел. 989-33-32
@puri_samara
https://www.facebook.com/purisamara/
puri.ru

Время работы: 12:00-00:00
Время бизнес-ланча: 12:00-16:00. Стоимость — 399 рублей
Средний чек в кафе: 800 руб.
Бизнес-ланч включает 2 сета
Стоимость сета — 399 руб.
Кухня: грузинская
Доставка: сервис в разработке
Парковка: да

*Пури

STEAK HOUSE RIBAY

г. Самара, ул. Максима Горького, 117,
тел.: 277-01-01,
8-(927)-765-44-52
instagram.com/steakhouse_ribay/

Время работы ресторана: с 12:00 до 24:00 каждый день
Бизнес-ланч: от 205 руб.
Средний чек: 1300 руб. (с напитками)
Особенности: настоящий Стейк-Хаус, позволяющий оценить соотношение «цена-качество». Винная карта, которая включает как вина на каждый день, так и для особых случаев. Уютный зал на 80 человек. VIP-зал на 40 персон
Парковка
Посадочных мест: до 120

* Стейк хаус Рибай

NEW GARDEN
ресторан

г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24,
т. (846) 334-27-73
newgarden24.ru
Инстаграм:
NEWGARDEN_RESTAURANT

Время работы: с 12:00 до 23:00
Бизнес-ланч: с 12:00 до 16:00, от 350 руб.
Средний счет: 1500-2000 руб.
Особенности: натуральные и легкие - именно такими являются все блюда ресторана. А уникальными их делают изысканные ингредиенты, соусы и, конечно же, старания поваров во главе с Ольгой Демешкиной. У нас есть банкетное меню. Мы стараемся работать так, чтобы с нами было комфортно
Развлечения: гастрономические вечера, мастер-классы, джазовая музыка в живом исполнении
Кухня: европейская, авторская

* Нью Гарден

COMEDYCAFE
КОМЕДИ КАФЕ

г. Самара,
ул. Тухачевского, 90А,
тел. (996) 737-09-50
Инстаграм:
@comedycasmr

Время работы: вс.-чт. 12:00-00:00, пт.-сб. 12:00-03:00
Бизнес-ланч: 12:00-16:00, от 200 рублей
Средний счет: от 800 рублей
Особенности: гарантия качества, уровень обслуживания, развлекательная программа каждые выходные, индивидуальный подход к каждому гостю, проведение банкетов, дней рождения, семейных обедов
Развлечения: пт.-сб. — живая музыка, юмористические шоу, детская комната, wi-fi
Кухня: европейская

* Комеди кафе

Итальянский ресторан da Luciano
PIZZA & PASTA
Da Luciano

г. Самара, Московское ш. 81Б,
МОЛЛ Парк Хаус, 3 этаж,
тел. 205-53-15
г. Самара, Аэродромная, 47А,
Аврора МОЛЛ, 4 этаж,
тел. 205-23-25
Instagram: dalucianosamara

Время работы: с 10:00 до 23:00
Бизнес-ланч: по будням с 12:00 до 16:00, блюда от 89 руб.
Парковка: бесплатная
Особенности: окунитесь в уютную атмосферу теплой и солнечной Италии. Домашняя итальянская паста, пицца на фирменном тесте, большой выбор супов и горячих блюд, десертов собственного приготовления и настоящего итальянского кофе помогут отключиться от суеты мегаполиса. Каждую неделю Вас ждет новое меню вкусных и питательных бизнес-обедов. Так же в ресторане работает **доставка и take away-блюда навынос!**
Кухня: итальянская, европейская

Тучино

Мушмула
НАДЕ ХИНАЛЬНАЯ

Кафе-хинкальная «Мушмула»
г. Самара, Московское шоссе, 81Б,
3 этаж, тел. 205-53-75
г. Самара, ул. Аэродромная, 47А,
4 этаж, тел. 205-53-63
Instagram: mushmulasmr

Время работы: с 12:00 до 24:00
Бизнес-ланч: по будням с 12:00 до 16:00, блюдо от 79 руб.
Особенности: шеф-повар из Грузии представляет все разнообразие аутентичной грузинской кухни: от харчо, хинкали и хачапури, приготовленных по всем канонам, до шашлыков и люля-кебабов, приготовленных на живом огне. Кафе подходит для проведения банкетов, деловых встреч, посиделок с друзьями и семейных ужинов.
Парковка: есть
Кухня: грузинская, восточная

ЧУЧВАРА
Самое восточное

Дачная, 2, тел. 203-40-04
Вс.-чт. с 12 до 24
Пт.-сб. с 12 до 02
Дыбенко, 30, (Космопорт), тел. 202-03-30
Вс.-чт. с 10 до 23
Пт.-сб. с 10 до 24
vk.com/chuchvara_samara
instagram.com/chuchvara_samara/

Бизнес-ланч: каждый будний день с 12:00 до 17:00 (салаты от 90 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб., паровой коктейль дня с 12 до 17 — 590 руб.)
Средний счет: 1000 руб. (с напитками)
Парковка: есть
Особенности: большой семейный ресторан восточной кухни: традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов
Развлечения: паровые коктейли на египетских шахах - классические, на свежих фруктах и от шефа. В зале оборудована детская комната из прозрачного стекла с аниматором и батутом, Xbox и Playstation
Кухня: узбекская, кавказская, грузинская, европейская

перчини
пицца паста

Дачная, 2, тел. 202-44-40
Московское шоссе, 252, тел. 203-20-02
Волжский проспект, 12, тел. 203-22-03
вс.-чт. с 11 до 24, пт.-сб. с 11 до 02
Дыбенко, 30, «Космопорт», тел. 231-22-20
пн.-чт. с 10 до 23, пт.-вс. с 10 до 00
vk.com/samara_perchini
instagram.com/perchini_samara

Бизнес-ланч: каждый будний день — с 11:00 до 16:00 на Дачной, Московском шоссе и Набережной (Перчини Grill&Wine) — с 10:00 до 17:00 в ТРК «Космопорт» (Перчини Пицца&Паста)
Салаты от 109 руб., супы от 99 руб., горячие блюда от 149 руб., десерт дня — 75 руб.
Средний счет: Перчини Пицца&Паста — 1200 руб., Перчини Grill&Wine — 1500 руб.
Парковка: есть у всех, кроме Перчини на набережной
Особенности: семейный ресторан традиционной итальянской кухни. Открытая кухня и собственный кондитерский цех. Тесто для пасты и пиццы готовится вручную. Детское и фестивальное меню, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов и свадебных церемоний на веранде ресторана на набережной
Развлечения: в ресторанах на набережной и Ново-Вокзальной есть детская комната с аниматором, горками, бассейном из шариков и игровыми приставками. Около ресторана на набережной залит каток, каждые выходные проходит анимация для детей.
Кухня: итальянская, европейская



тите внимание, что в «Евгении Онегине» упоминаются русские блины: «Они хранили в жизни мирной привычки милой старины: у них на Масленице жирной водились русские блины». Именно те самые гречневые блины, про которые упоминается в начале статьи, и подразумеваются у Пушкина.

И кстати, к Никите Михалкову относиться можно как угодно, но, мой бог, какая ж у него красивая картинка Масленицы в фильме «Сибирский цирюльник».

Какие блины и почему предлагают самарские рестораны

В ресторане «Нью Гарден» вам предложат пшеничные блинчики с разными начинками: с мясом, руколой под соусом дорблю (350 руб.), со слабосоленным лососем и сливочным сыром (490 руб.), со свежей ягодой (390 руб.), с красной икрой (380 руб.), с маслом и сметаной (100 руб.).

У Марии Волик в ее кафе-кондитерской La Tarta на Садовой - по случаю праздника очень обширное блинное меню, которое состоит из трех разделов: блины сладкие, сытные и галеты. На самом деле Мария галетами называет тонкие блинчики из гречневой муки, то есть те самые русские блины, с кото-

рых ваш обозреватель и начала рассказ. Интересно, что в меню кафе-кондитерской так и написано именно про эти блинчики: подаются горячими. Галеты (русские) с яйцом, сыром, руколой (250 руб.). Самая высокая стоимость у галет с начинкой из яйца, лосося слабосоленого, сыра сливочного, томата, лука-порей и руколы (380 руб.). Сладкие - это тонкие пшеничные: с маслом и сахаром - 80 руб., классические - 100 руб. К ним подаются самые разные добавки. И, наконец, сытные блины. Относительно этих блинов в меню указано: подаются холодными. Это пшеничные тонкие с красной икрой (350 руб.), свекольные с сельдью (220 руб.), блины со многими другими начинками. И да, в La Tarta заявлено прямо по-настоящему самое серьезное блинное меню.

Блинное меню на период Масленицы будет действовать и в ресторане «Виноград». Стоимость одного пшеничного блина здесь - 40 рублей. А вот наполнители - стоимостью от 150 рублей и выше. Шеф-повар также предлагает свою версию: блинный торт из какао-блинчиков с шоколадной глазурью (250 руб.), блинный торт с соусом пастильер (350 руб.). Кроме основного блинного меню вам здесь предложат и блин дня.

В «Буфете на Соловьиной»: блинчики с яблоком и корицей,

с творогом, с ветчиной и сыром, с куриной грудкой. Все они по 49 рублей. А также блинчики маленькие по 9 рублей за одну штуку без начинки к ним. За 15 рублей можно взять дополнительно сгущенное молоко или шоколад жидкий, сметану или мед. Кажется, это лучшее ценовое предложение.

В Lobby Bar: блины классические, с ветчиной и сыром, в английском соусе с орехом пекан и ягодами, с красной икрой, с копченой сметаной, щучьей икрой и картофелем пай, с пармской ветчиной и трюфельным маслом, с белыми грибами и сметаной.

В «Трех оленях»: блины с маслом - 95 руб., со сметаной/липовым медом/топингами на выбор - 115 руб., со сливочным кремом, безе и ежевичным соусом - 150 руб., с лососем - 195 руб., узелки с грибами в остром томатно-перечном соусе - 175 руб.

Ресторан «Чайхона на Московском»: блины классические с разными добавками (масло, сгущенка и т.д.) - 120 руб. А также блины с телятиной и сулугуни - 360 руб., с грибами - 170 руб., рулет с начинкой из феты, зелени и малосоленного лосося - 390 руб., блинный торт - 330 руб. кусочек.

В People`s: блинчики с лососем (270 руб.), с ростбифом (260 руб.), с простыми добавками

(120 руб.), панкейки (205 руб.), блинчики с красной икрой (350 руб.). Ресторан «Киев» на Масленой неделе - это блинчики с мясом (170 руб.), с семгой (330 руб.), со сметаной (100 руб.) и блинный торт (130 руб.).

В ресторане «Черчилль» подают черные блины с масляной рыбой (320 руб.), с красной икрой (475 руб.), с форелью и сливочным маслом (380 руб.), со строгановской говядиной (260 руб.), с грибами (330 руб.), с ростбифом (310 руб.), с запеченной уткой и белыми грибами (245 руб.), с творогом и еловым вареньем (280 руб.), с ягодой (390 руб.). В Shannon - блины от 100 до 170 руб.: с семгой, курицей, вареньем, творогом, мороженым или медом. У «Фрау Мюллер» - блинчики с мясом (230 руб.), с курицей/грибами (225 руб.), с красной икрой (365 руб.), с творогом (175 руб.), с «Нутеллой» и фруктами (185 руб.), с вареньем (145 руб.). Подают у «Фрау» и оладушки (135-185 руб.).

В Comedy Cafe - блинчики с творогом и вишней, с бананом и шоколадом, с вишневым джемом (по 150 руб.), с грибами и зеленью, с мясом (по 170 руб.).

Ресторан «Александрия» печет блинчики с утиной грудкой (160 руб.), с красной икрой (210 руб.), с форшмаком (60 руб.), с мясом (80 руб.), с малосоленной семгой (140 руб.). ■

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

PEOPLE'S
#MEGAPOLISBAR

г. Самара,
ул. Коммунистическая, 90,
т. (846) 202-80-08,
vk.com/samara_peoplesbar,
instagram.com/peoples_samara/

Время работы: круглосуточно
Завтраки: пн.-пт. 06:00-11:00, сб.-вс. 06:00-14:00
Бизнес-ланч: пн.-пт. 11:00-16:00
(салаты от 90 руб., супы от 75 руб., горячие блюда от 150 руб., паровой коктейль дня с 10:00 до 16:00 — 790 руб.)
Парковка: есть
Особенности: комфортный, просторный и современный бар, который делает доступными мировые хиты, гастрономические тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит!
Развлечения: паровые коктейли — классические, на фруктах, от шефа. Диджей каждые выходные
Кухня: мировая *Пиплз, Мегapolisbar

— Дорогая, я перезвоню
еда, напитки, музыка и спорт

Московское шоссе, 4к15,
т. (846) 201-20-02
https://vk.com/darlingbarsamara
https://www.instagram.com/darlingbar_samara/

Время работы: пн.-чт. 12:00-02:00, пт. 12:00-05:00, сб. 15:00-05:00, вс. 15:00-02:00
Бизнес-ланч: 12:00 до 17:00
Салаты от 115 руб., супы от 99 руб., горячее от 140 руб.
Средний счет: 900 руб.
Парковка: есть
Развлечения: dj-сеты в праздники и по выходным, живой звук, квизы в будни, спортивные трансляции
Кухня: паназиятская, европейская
Посадочных мест: 150,
экранов: 8 экранов, 1 из них очень большой :)

Пармиджано
еда и вино

Коммунистическая, 90,
тел. 203-50-05

пн.-чт. с 11 до 24
пт. с 11 до 2
сб. с 12 до 2
вс. 12 до 24

Бизнес-ланч: каждый будний день с 11:00 до 17:00 (салаты от 119 руб., супы от 99 руб., горячие блюда от 169 руб.)
Средний счет: 1000 руб.
Парковка: есть
Особенности: ресторан с прекрасным выбором вина по ценам магазина, с вкусными авторскими блюдами и городскими хитами по доступной цене. В «Пармиджано» царит атмосфера гастрономического отдыха и душевного комфорта, здесь нет спешки и шума, здесь хочется остановить время и насладиться моментом. Многофункциональная площадка для проведения разноплановых мероприятий
Развлечения: винные вечеринки каждую неделю, мастер-классы, бизнес-завтраки
Кухня: итальянская, средиземноморская, европейская

Mr. Hadson

г. Самара,
ул. М. Горького, 82,
т. (846) 201-40-20

г. Самара,
ул. Садовая, 251,
т. (846) 205-02-77

Время работы: с 12:00 и до последнего гостя
Бизнес-ланч: 12:00-17:00 - от 180 руб.
Средний счет: 1500 руб.
Парковка: есть
Особенности: проведение мероприятий на 250 человек
Развлечения: в Mr.Hadson ежедневно с 20:00 живая музыка
Кухня: авторская, стейки, теппан *Хадсон, Стейк-Хаус

ЛЕПРЕКОН

Самара, ул. Ново-Садовая, д. 3
(Дом Сельского Хозяйства),
т.: (846) 201-01-10,
8 (967) 767-01-10
https://vk.com/leprekonbar
https://www.instagram.com/leprekonbar/

Время работы: пн.-чт. 12:00-02:00,
пт. 12:00-04:00, сб. 15:00-04:00, вс. 15:00-02:00
Бизнес-ланч: от 90 руб.
Средний чек: 300-400 руб.
Особенности: бургеры, роллы, горячие блюда, коктейли и не только!
Можно заказать навынос или доставку!
Посадочных мест - 100
Парковка: есть

ЧАЙХОНА №1
MADE BY TIMUR LANEVY

Самара, Волжский пр-т, 36,
тел. (846) 242-09-96
www.restoria.ru
Инстаграм: chaihona1_na_volge

Время работы: с 12:00 до 02:00
Бизнес-ланч: пн.-пт. с 12:00 до 16:00 - от 80 руб.
Средний чек: 300-400 руб.
Особенности: восточная и европейская кухня
Можно заказать навынос!
Посадочных мест: 200
Парковка: есть

«SHVEIK»
РЕСТОРАН-ПИВОВАРНЯ

г. Самара, ул. Победы, 109
Телефон (846) 995-20-80
@shveik_samara
https://vk.com/shveik_samara

Время работы: 12:00-00:00
Бизнес-ланч: пражские обеды, пн.-пт. с 12:00 до 16:00
Особенности: собственная пивоварня, измененный интерьер; пт., сб. - диджей
Кухня: европейская, японская
Средний чек: 750 руб.
Парковка: бесплатная *Швейк

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

Подробности по тел.:
(846) 334-12-80, 8-917-112-97-34
(Маргарита Горкина)

Рекламная служба газеты «Самарское обозрение»,
443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.

Реклама

преступность & & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема &
главное

КАКИЕ КОНТРАКТЫ ИСПОЛНЯЛ «ПЦОМ» ДЛЯ ВЛАСТЕЙ

- **Июль 2013 года:** определение исполнителя на оказание услуг по проведению социологического исследования по теме «Анализ изменений социально значимых показателей развития Самарской области»; 428,5 тыс. руб.
- **Август 2013 года:** выполнение научно-исследовательской работы по теме «Анализ изменений социально значимых показателей развития Самарской области и оценка качества жизни населения»; 11,22 млн руб.
- **Октябрь 2013 года:** оказание услуг по проведению ежеквартальных исследований

развития муниципальных образований Самарской области»; 2,98 млн руб.

- **Август 2013 года:** выполнение научно-исследовательской работы по теме «Анализ изменений социально значимых показателей развития Самарской области и оценка качества жизни населения»; 11,22 млн руб.
- **Октябрь 2013 года:** оказание услуг по проведению ежеквартальных исследований

оценки населением уровня криминогенности в регионе; 200 тыс. руб.

- **Декабрь 2013 года:** выполнение научно-исследовательской работы по теме «Анализ изменений социально значимых показателей развития Самарской области и оценка качества жизни населения»; 5,27 млн руб.
- **Июнь 2014 года:** оказание услуг на выполнение научно-исследовательских

работ по теме «Анализ изменений социально значимых показателей развития муниципальных образований Самарской области»; 10,05 млн руб.

- **Август 2014 года:** проведение социологического исследования в целях мониторинга удовлетворенности качеством предоставления государственных услуг в сфере сельского хозяйства; 730 тыс. руб.

Навешали

Бюджетные деньги воровались Явкиным и Подсеваткиным без тени стеснения

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

«Социологи Меркушкина» сфабриковали 200 тысяч мнений людей, чтобы украсть десятки миллионов рублей и нарисовать лучезарную картину «встающей с колен» Самарской области. Громкое дело дошло до суда с новыми подробностями феерических махинаций.

Собственник компании «Приволжский центр общественного мониторинга» («ПЦОМ») Николай Явкин и экс-руководитель департамента мониторинга общественного мнения областного правительства Денис Подсеваткин стали объектами внимания сотрудников ФСБ осенью 2017 года. Первым задержали Явкина, он начал сотрудничать со следствием и дал показания на Подсеваткина, который после отставки губернатора Николая Меркушкина покинул свой пост и уехал на историческую родину - в Саранск. Явкин и Подсеваткин близко знакомы с 1995 года: они вместе учились в Мордовском госуниверситете имени Огарева, а «ПЦОМ» создавали на «личные средства».

Аресты Явкина и Подсеваткина получили большой общественный резонанс.

Явкина нередко называли идеологом команды Меркушкина, он работал с экс-губернатором еще в Мордовии, будучи руководителем ООО «Группа компаний «Регион М». Скромный социолог был автором многих идеологических посылов, которыми оперировали члены так называемой команды созидания. Эти послы оказались востребованы после того, как главе Мордовии Николаю Меркушкину в мае 2012 года доверили руководство Самарской областью. Вслед за ним в Самару потянулись и Явкин с Подсеваткиным. В Самаре осенью 2012 года они создали ООО «ПЦОМ», осваивавшее бюджетные средства, выделяемые на изучение уровня удовлетворенности жителей губернии достижениями областных властей. Основным заказчиком социологических исследований, выполняемых фирмой Явкина, выступал департамент управления делами губернатора и правительства Самарской области. Кроме того, «ПЦОМ» исполнял небольшие контракты для профильных ведомств или министерств, например высчи-



СОЦИОЛОГ НИКОЛАЙ ЯВКИН (на фото слева) уже получил свои 3 года колонии. Что ждет его земляка, бывшего чиновника Дениса Подсеваткина?



ЧТО ТАКОЕ ООО «ПЦОМ»

- Регистрация в 2012 году по адресу: Самара, улица Алексея Толстого, 87
- Основной вид деятельности - исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения
- Директор и собственник - Николай Явкин
- Выручка в 2017 году - 12,225 млн руб., чистая прибыль - 842 тыс. руб.

Источник: spark-interfax.ru

ЧТО АРЕСТОВАЛИ У ДЕНИСА ПОДСЕВАТКИНА

- общая долевая собственность, доля в праве 1/103 земельного участка площадью 8 137 000 кв. м по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, село Кульмино, сельскохозяйственный кооператив «Кульминский»
- жилое помещение площадью 63,6 кв. м по адресу: Республика Мордовия, Саранск, улица Гожувская, 46

ЧТО ТАКОЕ МОО «ГИЛЬДИЯ МЕЖЭТНИЧЕСКОЙ ЖУРНАЛИСТИКИ»

- Регистрация в 2013 году по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, 122д
- Основной вид деятельности - деятельность общественных организаций
- Президент - Маргарита Лянге
- Выручка в 2017 году - 1,521 млн руб., чистая прибыль - 22 тыс. руб.

Источник: spark-interfax.ru

не менее 62,6

МЛН РУБЛЕЙ

бюджетных средств освоила фирма Николая Явкина «ПЦОМ» в 2013-2015 годах

ФИКТИВНЫЕ ЦИФРЫ,

предоставляемые ДМОМ и фирмой Явкина, использовались при подготовке ежегодного послания губернатора Самарской области Николая Меркушкина областной думе и жителям региона

₽

43,132

МЛН РУБЛЕЙ

- сумма ущерба в деле Дениса Подсеваткина

тывал уровень криминогенности для департамента общественной безопасности или удовлетворенность населения оказанием госуслуг в сельской местности. Но самые крупные заказы «ПЦОМ» были связаны с анализом социально значимых показателей развития региона и оценкой работы власти со стороны населения.

Все цифры и рейтинги, которыми оперировали члены команды Меркушкина во время публичных выступлений, опирались на исследование, проводившееся фирмой Явкина. Он же стал автором многих словесных шаблонов, активно использовавшихся «командой созидания» в пропагандистских целях: это рассказы про то, как «область встает с колен», становится «опорным краем» и расцветает благодаря «очеловеченному формату власти», а также про противостоящую «вставанию с колен» бизнес-элиту. И вот теперь, когда расследование дел «социологов Меркушкина» завершено, выяснилось, что те вообще никого не опрашивали. Ну, или почти никого.

Явкин, сотрудничавший со следствием, заключил досудебное соглашение и получил право на особый порядок рассмотрения своего дела судом. 11 февраля 2018 года его приговорили к трем годам колонии. С учетом причиненного бюджету ущерба - более 43 млн руб. - директор «ПЦОМ» отделался сравнительно легко. На очереди - тоже покающийся Подсеваткин, заседание по его делу намечено на 12 марта 2018 года.

Что же в итоге вменили вину социологам? В их деле - пять эпизодов мошенничества в особо крупном размере, осуществленного с июня 2014 года по ноябрь 2015 года. Если вначале фигуранты опрашивали хоть кого-то, то к финалу своей преступной деятельности совсем перестали стесняться: из денежных средств, перечисленных по контракту №7/15 и субподрядному договору №22/15, было похищено все (это около 14 млн руб.), а из запланированных 70,5 тыс. интервьюируемых не опрошен никто. Один из этих опросов касался «оценки населением общественно-политической ситуации, социально-экономических проблем, качества предоставления государственных и муниципальных услуг, эффективности деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления в Самарской области».

Впрочем, даже там, где работа велась, ее масштабы носили символический характер. Так, в рамках контракта №5/14 от 17 сентября 2014 года было опрошено 446 человек вместо 45 тысяч (опрос касался вопросов влияния деятельности федеральных, региональных и муниципальных органов власти на динамику значений основных показателей развития социальной, экономической, политической и духовной сфер общества).

Сами социологи на допросах говорили о проведении соцопросов, фокус-групп, других мероприятий. Со слов Николая Явкина, осуществлять опросы «существенно меньшего количества лиц, чем предусмотрено договорами» его уговорил Подсеваткин. Он же сообщил директору «ПЦОМ», что «помимо исполнения условий контрактов потребуются проведение дополнительных исследований, не предусмотренных в контрактах, но необходимых губернатору и правительству Самарской области», и большая часть украденных денег (порядка 9 млн руб. с каждого контракта) якобы тратилась на эти таинственные исследования. При этом сотрудники, которые занимались так называемыми полевыми исследованиями, говорят, что и зарплата персоналу «ПЦОМ», и выплаты интервьюерам нередко задерживались.

Мошенники даже не удосужились хоть как-то конспирировать свои действия. Деньги поступали им на банковские карты (только на Лидию и Николая Явкиных оформлено 9 банковских карт). Данные по всем осуществленным опросам были получены ФСБ с облачного сервиса. Для проведения опросов применялись планшеты с предустановленным программным продуктом SimpleForms. Отчеты об интервьюировании переда-



**КАКИЕ КОНТРАКТЫ ИСПОЛНЯЛ «ПЦОМ» ДЛЯ ВЛАСТЕЙ**

- Сентябрь 2014 года: проведение ежеквартальных исследований оценки населением уровня криминогенности в регионе, а также удовлетворенности населения деятельностью органов исполнительной власти и правоохранительных органов по обеспечению безопасности граждан; 400 тыс. руб.
- Сентябрь 2014 года: проведение опросов общественного мнения о противодействии и

борьбе с коррупцией в Самарской области; 400 тыс. руб.

- Сентябрь 2014 года: анализ влияния деятельности федеральных, региональных и муниципальных органов власти на динамику значений основных показателей развития социальной, экономической, политической и духовной сфер общества в Самарской области; 10,05 млн руб.

- Ноябрь 2014 года: оказание услуг по мониторингу межнациональных отношений на территории Самарской области; 430 тыс. руб.

- Февраль 2015 года: оказание услуг на выполнение научно-исследовательских работ по теме «Анализ изменений социально значимых показателей развития муниципальных образований Самарской области»; 10 млн руб.

- Октябрь 2015 года: выполнение научно-исследовательских работ по теме «Оценка населением общественно-политической ситуации, социально-экономических проблем, качества предоставления государственных и муниципальных услуг, эффективности деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления в Самарской области»; 10,849 млн руб.

Источник: spark-interfax.ru

КТО ТАКОЙ ЮРИЙ ЕРУГИН

- директор и собственник ООО «КЕК» (деятельность рекламных агентств)
- председатель Самарской региональной культурно-просветительской общественной организации «Ассамблея народов Самарской области»
- соучредитель Самарской региональной культурно-просветительской общественной организации «Волжское казачье войско»
- соучредитель региональной общественной организации «Союз народов Самарской области»
- бывший исполнительный директор и бывший совладелец некоммерческого партнерства «НИКА» (деятельность рекламных агентств)
- бывший гендиректор и бывший совладелец ООО «ЧОП «Казачий отряд содействия милиции»
- бывший директор (командир) НП «Казачий отряд содействия милиции Тольяттинского отдела Волжского войскового казачьего общества»
- бывший соучредитель НП «Ставропольское районное казачье общество Тольяттинского отдела Волжского войскового казачьего общества»
- бывший совладелец ООО «Редакция газеты «Автодром» (деятельность рекламных агентств)
- бывший соучредитель Самарской региональной общественной организации «Потребитель всегда прав!»
- бывший совладелец ООО «Центр эстетической косметологии «Диамант»

Источник: spark-interfax.ru

ЧЕМ ЕЩЕ РУКОВОДИТ НИКОЛАЙ ЯВКИН

- АНО «Самарский ресурсный центр социально-гуманитарных инициатив»
- Регистрация в 2012 году по адресу: Самара, улица Первомайская, 30
- Основной вид деятельности - научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук
- Директор и учредитель - Николай Явкин

Источник: spark-interfax.ru

СКОЛЬКО БЮДЖЕТНЫХ ДЕНЕГ БЫЛО УКРАДЕНО «СОЦИОЛОГАМИ МЕРКУШКИНА»

- при исполнении контракта №2/14 от 11 июня 2014 года - 9,825 млн руб. из 10,05 млн руб. (опрошено 1006 человек вместо 45 тыс. человек)
- при исполнении контракта №5/14 от 17 сентября 2014 года - 9,95 млн руб. из 10,05 млн руб. (опрошено 446 человек вместо 45 тыс. человек)
- при исполнении контракта №1/15 от 21 апреля 2015 года - 9,508 млн руб. из 10 млн руб. (опрошено 2211 человек из 45 тыс. человек)
- при исполнении контракта №7/15 от 26 ноября 2015 года - 10,849 млн руб. (не опрошен ни один из 50,5 тыс. человек)
- при исполнении субподрядного договора №22/15 от 6 октября 2015 года - 3 млн руб. (не опрошен ни один из 20 тыс. человек)

вались заказчику в бумажном и электронном виде и практически сразу уничтожались сотрудниками «ПЦОМ», хотя по условиям контракта должны были несколько месяцев храниться. Однако оператор сервиса SimpleForms - компания «Грейт» - еще в августе 2017 года, за полтора месяца до ареста Николая Явкина, предоставил сотрудникам ФСБ выгрузку с облачного сервера всех документов, предоставленных ООО «ПЦОМ» за весь период работы с ними. Позднее соотношение опрошенных и неопрошенных (хотя и оформленных в первой категории) респондентов следствие посчитало с очень высокой точностью.

Как свидетелей по делу «социологов Меркушкина» допросили высокопоставленных чиновников: руководителя департамента управления делами губернатора и правительства Самарской области Владимира Коматовского и первого замруководителя администрации губернатора Виктора Кузнецова. Г-н Кузнецов, будучи допрошен как свидетель, в частности признал, что «результаты проведенных ООО «ПЦОМ» исследований в рамках госконтрактов и договоров в 2014-2015 годах использовались администрацией региона в текущей работе и при подготовке послания губернатора Самарской области губернской думе и жителям региона». ■

рокировка

Еругин ни при чем

Один из эпизодов дела Явкина - Подсеваткина связан с хищением 3 млн руб., полученных в рамках договора субподряда. В 2015 году департаменту Подсеваткина вдруг понадобилось оценить состояние межэтнических и межконфессиональных отношений и профилактику межэтнических конфликтов. Оплата этих социологических исследований производилась в виде субсидии, претендовать на которую «ПЦОМ» уже не имел права. Поэтому в процесс «распила» привлекли стороннюю организацию - ею стала Ассамблея народов Самарской области, созданная в 1998 году и возглавляемая бывшим войсковым атаманом Волжского казачьего войска Юрием Еругиным. В учредителях ассамблеи кроме самого Еругина на 2003 год значились Михаил Каплан, Дмитрий Краснов, Арташес Мартиросян, Ольга Наумова, Эмилия Рустамова и Наталья Тюлькина. Юрий Еругин, хоть и вышел из руководящего состава Волжского казачьего войска, саму идею казачества не забросил. Он до сих пор входит в состав учредителей Самарской региональной культурно-просветительской общественной организации «Волжское казачье войско», был совладельцем нескольких ЧОПов с названием «Казачий отряд содействия милиции».

В результате сотрудничества с «ПЦОМ» Ассамблея народов Самарской области получила субсидию на проведение социологических исследований в 37 муниципальных образованиях, разработку проекта региональной стратегии государственной национальной политики губернии на период до 2025 года и проведение семинаров по развитию и поддержанию межэтнических взаимодействий и толерантности. «ПЦОМ» как субподрядчик осваивал 4,5 млн руб., выделенных на первые два пункта повестки. 1 млн руб., запланированные



БОЙКИЕ СОЦИОЛОГИ успели сфальсифицировать исследования о состоянии межэтнических и межконфессиональных отношений в Самарской области

на проведение семинаров, были перечислены московскому контрагенту ассамблеи - им стала МО «Гильдия межэтнической журналистики».

Проект региональной стратегии государственной национальной политики Самарской области Явкин изготовил очень просто - путем компиляции аналогичных документов других регионов. Деньги, выделенные на соцопросы, как обычно, разворовали. Юрий Еругин сейчас проходит по делу социологов как свидетель. «Мне предложили провести это исследование, сказал, что это важно для региона. «ПЦОМ» по каким-то причинам не мог сам этим заниматься, и мы пошли навстречу, все-таки Подсеваткин тогда был чиновником «Белого дома». Ассамблея ни рубля на этом не заработала», - заявил «СО» г-н Еругин. ■

казус

НИЩИЙ И ЧЕСТНЫЙ

К рассмотрению своего уголовного дела судом бывший чиновник администрации Меркушкина подходит во всеоружии. Защита г-на Подсеваткина подготовила множество справок и характеристик, из которых становится понятен его высокоморальный и альтруистический облик. В частности, согласно справке №45_505 от 15 ноября 2018 года супруга фигуранта Юлия Подсеваткина относится к категории «малоимущих граждан, имеющих право на получение государственной социальной помощи», в которой «доход на одного члена семьи составляет 1477,77 рубля и не превышает величины прожиточного минимума, установленного в Республике Мордовия на момент выдачи справки (8503 рубля)». В соответствии со справкой №469_506 от 15 ноября 2018 года семья Дениса Подсеваткина является многодетной. Епископ Отраденский и Похвистневский охарактеризовал Подсеваткина как человека «необыкновенно доброго, сердечного, крайне неравнодушного, обладающего особым обостренным чувством соучастия и понимания, который, скорее, отдаст свое, чем возьмет чужое».

Согласно служебной характеристике за подписью вице-губернатора Дмитрия Овчинникова (к настоящему моменту оставил не только свой пост в «Белом доме», но и должность проректора Самарского университета, куда перешел из кресла чиновника), бывшего руководителя ДМОМ характеризует «тщательное и скрупулезное

отношение к работе, постоянное внимание к деталям, ответственное отношение к выполнению поручений и указаний руководства, уважение к коллегам и подчиненным».

А вот трогательная характеристика за подписью директора Саранского филиала Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ Ивана Капитанова (Денис Подсеваткин там преподавал): «Принято считать, что сфера госзакупок - область с высокой долей коррупционных рисков. Думаю, что представители всех высших учебных заведений, занимающихся обучением управленческих кадров Мордовии, согласятся, что все конкурсы проводятся объективно. За 17 лет (моего) нахождения в должности директора филиала академии ни в один высокий должностной кабинет Мордовии не занесли ни рубля, ни какой-либо разновидности подарков, в том числе и Подсеваткину Д.И.».

Кроме того, бывший глава ДМОМ «поддерживал идею создания и развития сети детских епархиальных образовательных центров, где воспитываются на безвозмездной основе дети из неблагополучных и малообеспеченных семей», «курировал создание казачьих классов и корпусов Волжского войскового казачьего общества» (из характеристики за подписью митрополита Самарского и Тольяттинского Сергея), помогал в организации соревнований по дзюдо, пауэрлифтингу и жиму лежа.



ОДНУ ИЗ ПОЛОЖИТЕЛЬНЫХ характеристик на Дениса Подсеваткина подписал президент Федерации пауэрлифтинга России Геннадий Ходосевич

процесс

БИЗНЕСМЕН ПОПАЛ В «ДЕНЬ СУРКА»

Туренко затянуло в петлю времени

Иницированное главой «Медитека» уголовное дело начнут рассматривать заново

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Собственник компании «Медитек» Алексей Туренко попал в своеобразную петлю времени - иницированное с его подачи потенциально коррупционное уголовное дело грозит стать вечным. До руководителей мэрии правоохранители так и не дотянулись, а устранить возникшее из-за этого противоречие в обвинении пока никак не удастся. Теперь главный вопрос - сколько еще известному бизнесмену давать показания в уголовном суде и не превратится ли он для Туренко в бесконечный «день сурка»?

Самарского предпринимателя Алексея Туренко - именно он инициировал уголовное дело по факту продажи земельного участка на улице Водников - нередко называют «королем расходников». Подконтрольные ему компании «Медитек», «Т2А», «Самарский завод медицинских изделий», «Самарспиртпром» производят пинцеты, шовный материал, системы, бахилы, мочеприемники, резиновые перчатки и фармацевтические спиртосодержащие субстанции. Кроме того, бизнесмен имеет интересы в строительной отрасли (фирмы «Банхофф» и «Стройград»).

В конце 2016 года одно из предприятий группы Туренко - ООО «СЗМИ» - получило статус резидента ОЭЗ «Тольятти» и приступило к проектированию завода по производству нитриловых перчаток. Фирма «Медитек» активно участвует в госзакупках для медучреждений не только Самары, но и Москвы, Санкт-Петербурга, юга России, Урала, Сибири и Дальнего Востока. Несколько лет назад «Медитек» попал в скандал, связанный со смертью пациентки во время операции в больнице имени Пирогова, - ЧП якобы произошло из-за некачественного расходного материала. Больница пыталась расторгнуть контракт в одностороннем порядке и даже обратилась в областное УФАС с требованием внести «Медитек» в реестр недобросовестных поставщиков.

Бизнес-партнером г-на Туренко по ряду проектов является бенефициар группы компаний «Смарт» Олег Кольцов, имеющий интересы в сфере недвижимости и торговли. Именно Кольцов был интересантом покупки участка на улице Водников, 14.

Недвижимость, которая заинтересовала г-на Кольцова (нежилое здание площадью 291,9 квадратных метра и земля площадью 720,54 квадратных метра), на тот момент была муниципальной собственностью и находилось в хозяйстве МП городского округа Самара «Бюро реконструкции и развития». Торги по продаже строения и земли на ул. Водников готовил



ДУИ, первым заявку на покупку этой недвижимости подал Кольцов, но заявку отклонили. Тогда темой занялся Алексей Туренко - он решил напрямую выйти на руководство ДУИ Самары, поэтому от своих контрагентов потребовал «гарантированного решения вопроса».

В переговорах с Туренко участвовали его юрист Павел Ерощкин, риелтор Руслана Шевцова и Юлия Шibaева, раньше трудившаяся в мэрии - сначала консультантом в правовом департаменте, затем начальником отдела судебной практики в департаменте градостроительства и архитектуры. На момент переговоров о продаже участка на улице Водников г-жа Шibaева была замужем за экс-руководителем ГАУ Самарской области «Региональное агентство по энергосбережению и повышению энергетической эффективности» бизнесменом Игорем Шibaевым. Бывшая чиновница находилась в хороших личных отношениях с замруководителя ДУИ Александром Крючковым - даже сам Крючков на допросах этого факта не скрывал. Ранее Шibaева уже помогала Туренко узаконить право собственности на два участка земли на Проране общей площадью около 0,15 гектара. Словом, все участники переговоров были знакомы не первый день.

Когда встал вопрос о необходимости выкупа земли на Водников, Шibaева запросила у Туренко 2 млн руб. - якобы для передачи руководства ДУИ. Туренко согласился, деньги до завершения аукциона положили в ячейку банка «Зенит». Затем прайс подрос еще на 500 тыс. руб. - для того чтобы отсеять ненужных конкурентов. Глава «Медитека» согласился и на это. В августе 2017 года состоялся аукцион по продаже муниципальной имущества, 17-м лотом которого была продана недвижимость на улице Водников, 14. Покупателем стал г-н Туренко, он заплатил за лот 3,2725 млн руб.

- половину от начальной цены в 6,545 млн руб. В конкурсе принимало участие еще несколько претендентов, но они были пассивны, поэтому аукцион шел с понижением шага на 10% и прошел максимально возможные по закону пять шагов. В итоге Туренко купил землю и здание на Водников по так называемой цене отсечения. Сэкономленная им сумма перекрывала расходы на услуги Шibaевой и ее подельников. Но на момент проведения аукциона Алексей Туренко уже написал заявление в ФСБ, и группу переговорщиков задержали вскоре после того, как они взяли деньги из банковской ячейки.

Группа мало кому известных риелторов и юристов силовиков не особенно интересовала - они надеялись, что Шibaева даст показания на конечных получателей взятки, то есть высокопоставленных чиновников мэрии. Однако этого не случилось, и Шibaева заявила, что просто хотела присвоить деньги. Возникла правовая вилка, из-за которой дело ушло в суд с немного непонятным обвинением. Всем переговорщикам вменили коррупционный состав - участие в передаче взятки, хотя кому именно предназначались передаваемые деньги, так и не установили.

Итог был закономерным: в конце 2018 года суд Самарского района вернул дело прокурору для устранения противоречий. Если Шевцова и Ерощкин думали, что деньги пойдут на взятку, то Шibaева - если верить собранному следствием материалам - изначально хотела их присвоить, поэтому в ее действиях усматриваются признаки более тяжкого состава преступления (мошенничество в особо крупном размере). Суд утяжелять обвинение не может - это прерогатива прокурора.

Предполагалось, что после устранения нарушений и предъявления Шibaевой нового обвинения судебный процесс стартует

ДВУМ ФИГУРАНТАМ, матерям несовершеннолетних детей - Руслане Шевцовой и Юлии Шibaевой (на фото) - с подачи г-на Туренко угрожает реальная «посадка». И эта угроза будет висеть над ними долго



ГЛАВА «МЕДИТЕКА» Алексей Туренко не скоро еще покинет инициированный им уголовный процесс

во второй раз, но тут вмешался областной суд. Апелляционная инстанция отменила решение Самарского суда и вернула дело на новое рассмотрение.

Таким образом, громкий процесс по заявлению г-на Туренко грозит стать вечным. Как считает адвокат Руслана Шевцова Валерий Лапицкий, не исключен вариант, что «судья пойдет по примеру своего коллеги,

проведет судебное следствие, исследует все доказательства, а потом будет решать, что делать дальше». Далее придется или вернуть дело прокурору для устранения все тех же противоречий, или «вынести приговор по той статье, что предъявлена следователем, но в этом случае велика вероятность отмены подобного приговора», говорит Лапицкий. ■

МНЕНИЕ

ЧТО ТЕПЕРЬ ДЕЛАТЬ СУДУ - НЕ СОВСЕМ ЯСНО



ВАЛЕРИЙ ЛАПИЦКИЙ, управляющий партнер адвокатского бюро Legal Lab

Отмена постановления о возвращении уголовного дела прокурору носила исключительно формальный характер и связана с ошибочной ссылкой суда первой инстанции не на тот пункт соответствующей статьи УПК РФ. Все, в том числе суд, понимают, что возвращение уголовного дела прокурору было единственно верным и возможным решением. Действия Шibaевой органами предварительного следствия были квалифицированы неверно. А вот что теперь будет делать новый состав суда первой инстанции после поступления дела, неясно. Боюсь, что судья пойдет по примеру своего коллеги, проведет судебное следствие, исследует все доказательства, а потом будет решать, что делать дальше. Самостоятельно переквалифицировать действия Шibaевой на мошенничество у суда не получится, так как это более тяжкое преступление, а следовательно, вариантов два - вернуть дело опять прокурору или вынести приговор по той статье, что предъявлена следователем, но в этом случае велика вероятность отмены подобного приговора. Есть еще вариант, согласно которому суд вернет дело прокурору со стадии предварительных слушаний, но, к сожалению, в наших судах данная практика не очень распространена (суды указывают, что не могут принять подобное решение, так как не исследовали доказательства по делу).

интрига

НАГРАДА НАШЛА ГЕРОЯ

Ионов наработал на дело

Бывший руководитель ЕИРРЦ попал под пресс правоохранителей

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Закупка, возможно, ненужного программного обеспечения подвела под статью экс-директора ЕИРРЦ. 55-летний Игорь Ионов - бывший высокопоставленный чиновник администрации Георгия Лиманского - теперь стал фигурантом уголовного дела о злоупотреблении полномочиями.

Игорь Ионов с 1997-го по 2002 год руководил департаментом финансов мэрии Самары, его прямым руководителем был первый вице-мэр Юрий Присекин, заместитель главы города Георгия Лиманского. Затем Присекин ушел в правительство области и в 2001 году оппонировал Лиманскому на выборах мэра. Кампания Присекина провалилась, он покинул «Белый дом» и вскоре занялся банкингом - начал развивать Гута-банк, созданный на базе одного из подразделений обанкротившегося Инкомбанка. Тогда же в Гута-банке появился приближенный к Присекину еще по работе в мэрии Игорь Ионов, возглавивший самарский филиал. Руководство кредитной организации рассчитывало на то, что новый управляющий сможет развить филиал за счет тесного сотрудничества с городской администрацией и аффилированными с ней коммерческими структурами, но г-н Ионов не оправдал этих надежд, и головной офис банка заметно ограничил пол-

номочия управляющего. Уже весной 2004 года Игорь Ионов покинул Гута-банк и исчез из публичной плоскости - на долгие 10 лет.

А в августе 2014 года об Ионове неожиданно вновь вспомнили. Он получил назначение на место директора ГУП СО «Единый информационно-расчетный региональный центр» (ЕИРРЦ). И руководил им почти два года.

ГУП СО «ЕИРРЦ» было образовано в декабре 2013 года путем преобразования одноименного МП городского округа Самара, созданного еще в 2007 году с целью централизовать расчеты с энергоснабжающими организациями. Передать городское муниципальное предприятие в собственность области решило региональное правительство, аргументируя это желанием усилить платежную дисциплину и контроль использования средств. В результате предприятие изменило форму собственности и наименование.

ГУП СО специализировалось на начислении, организации сбора и распределении платежей населению за поставляемые жилищно-коммунальные услуги и платежей за капитальный ремонт областного жилищного фонда, а также занималось предоставлением биллинговых услуг и проверкой работы управляющих компаний. Сначала предприятием руководил бывший замминистра сельского хозяйства Михаил

Чернышов. Затем его ненадолго сменил Андрей Звягинцев, пока на горизонте не появился г-н Ионов.

Перед Ионовым опять, как в Гута-банке, встало немало масштабных задач. В частности, от него требовалось запустить филиальную сеть ЕИРРЦ из девяти подразделений в малых городах и муниципальных районах. Параллельно он должен был существенно нарастить оборот предприятия. В 2013 году через МП «ЕИРРЦ» прошло 9 млрд руб. коммунальных платежей, затем предприятие заключило агентский договор с областным Фондом капитального ремонта и рассчитывало выйти уже на 15-миллиардный оборот. Также с целью построения прозрачной и понятной системы расчета и оплаты услуг ЖКХ на базе ЕИРРЦ предполагалось создать единую независимую биллинговую систему.

Неизвестно, какую часть этих планов успел выполнить Игорь Ионов, но уже в 2016 году он уступил кресло директора ЕИРРЦ Сергею Гавришу. И вот экс-глава предприятия стал подозреваемым по уголовному делу, возбужденному следственным управлением УМВД Самары в начале февраля 2019 года.

По версии органов следствия, г-н Ионов, «используя свои должностные полномочия», заключил договор с фирмой «Рекорд» на установку программного обеспечения на сумму 5,95 млн руб., хотя необходимость

ИГОРЬ ИОНОВ пришел в ЕИРРЦ всего на два года, но успел заработать вопросы силовиков

5,95

МЛН РУБЛЕЙ

- такая сумма ущерба фигурирует в деле о злоупотреблениях в ГУП СО «ЕИРРЦ»



в этом якобы отсутствовала. Речь, видимо, идет о контракте 2014 года по обновлению программного обеспечения «1С:Бухгалтерия предприятия 2.0», в том числе установлению компонента (модуля) «Расчет взносов на капитальный ремонт».

С Ионова взяли подписку о невыезде, по статье «Злоупотребление полномочиями»

ему угрожает до 4 лет лишения свободы.

ООО «Рекорд» зарегистрировано в 2012 году в Самаре на ул. Речной, 3. Специализация - оптовая торговля машинами и оборудованием. Директор и собственник - Денис Кондаков. В 2015 году общество прекратило деятельность при слиянии. Преемник - тольяттинское ООО «Ветка сакуры». ■

наркотрафик

АВТОРИТЕТНЫЙ ОТЕЦ НЕ ПОМОГ

Осудили дочь Дохлого

Наркодилерша Кристина Загаринская (Павлова) получила 7 лет колонии

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Апелляционная инстанция Самарского областного суда рассматривает жалобы на приговор группе наркодилеров, в состав которой входила 26-летняя самарчанка Кристина Загаринская, дочь авторитета Сергея Яшина (он же Дохлый). Загаринская сотрудничала со следствием, поэтому получила меньше других - всего 7 лет колонии.

Наркодилеров, которыми руководил 36-летний уроженец Таджикистана Фатхидин Зияев, одновременно задержали осенью 2015 года. Одновременно прошли обыски в жилом доме в поселке Вторчермет, в коттедже в поселке Запанской и в квартире в доме №10 на улице Мориса Тореза, где прописана Загаринская (Павлова). Также полиция досмотрела автомобили Зияева и еще одного сбытчика - Александра Рахманова. Всего у членов преступной группы изъяли более 627 граммов наркотика.

7
ЛЕТ КОЛОНИИ ОБЩЕГО РЕЖИМА
получила дочь авторитета Дохлого Кристина Загаринская



Группа работала стандартно: сначала героин сбывался через «закладки», затем стал распространяться в исправительных учреждениях Самарской и Оренбургской областей. Кроме Зияева, Загаринской и Рахманова под следствие попали Антон Федотов, Андрей Кожокарь, Антон Платонов, Александр Петров, Вячеслав Дубков. Часть фигурантов отбывали сроки в колониях, а Дубков умер в тюремной больнице, когда дело уже слушалось судом Советского района. В деле было несколько «досудебников», которые сотрудничали с

правоохранителями и получили меньшие сроки. Загаринская (Павлова) тоже давала признательные показания и хотела заключить досудебное соглашение о сотрудничестве, но все интересное уже было рассказано до нее. Тем не менее, суд учел ее позицию, и при оглашении приговора назначил ей срок ниже минимального - 7 лет колонии общего режима.

Как рассказала «СО» адвокат Ирина Шацкая, представлявшая интересы Андрея Кожокоря, остальным обвиняемым были назначены сроки от 14 до 19 лет. «Некоторым сроки добав-

ТЕ, КТО ЛИЧНО с ними общался, говорят, что отец и дочь - Сергей Яшин и Кристина Загаринская - очень похожи внешне



лялись к неотсиженному наказанию, поэтому получилось солидно, - говорит г-жа Шацкая. - А Кристина Загаринская отделалась очень мягким наказанием». Пересмотр приговора начался в областном суде в середине февраля 2019 года и пока точка в деле преступной группы не поставлена.

Кристина Загаринская (Павлова) - дочь известного в Сама-

ре криминального авторитета Сергея Яшина, известного как Дохлый. Последние несколько лет Яшин проживает на Кубе, в Самаре изредка бывает наездами. В 90-е и в начале 2000-х ОПГ Яшина была очень известной, ее члены контролировали ряд выгодных тем, например ритуальный бизнес, но теперь группировка почти не существует. ■

СПОНСОР
РУБРИКИ

НПО «Авангард»

Подготовка
строительных
площадок

4722 Реклама

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯ

ТУРНИРНАЯ ТАБЛИЦА. ВХЛ - КУБОК ШЕЛКОВОГО ПУТИ. 2018/2019

№	Команда	И	О
1	СКА-Нева	56	90
2	Нефтяник	56	89
3	Торос	56	86
4	Рубин	56	81
5	Лада	56	79
19	ЦСК ВВС	56	57
29	КРС-ОЭРДЖИ	56	33

ЛУЧШИЕ ИГРОКИ ХК ЦСК ВВС СЕЗОНА 2018/2019
ПО СИСТЕМЕ «ГОЛ+ПАС»

И	И	Г	П	О
Игорь Угольников	54	16	18	34
Андрей Мнихович	54	11	23	34
Александр Степаненко	44	13	15	28
Камиль Фазылзянов	39	5	18	23
Буллат Набиуллин	55	12	11	23
Ринат Шафигуллин	56	10	12	22

тема &
главноеИсточник: <http://cskvvs.com>

ХОККЕЙ

ПОДВЕЛИ ИТОГИ

«Летчикам» нужна
определенность

ХК ЦСК ВВС не видит четкой перспективы на следующий сезон

ИРИНА ВИРГО

Самарский хоккейный клуб ЦСК ВВС получил гарантии от министерства спорта, что в следующем сезоне команда будет выступать в чемпионате Высшей лиги. Однако при этом руководство клуба затрудняется сказать, каким составом, с каким тренерским штабом клуб выйдет в сезон 2019/2020.

«Состоялся разговор и с министерством спорта, и с руководством области. Мы получили гарантии, что команда будет выступать в чемпионате ВХЛ, подтверждение, что необходимое финансирование в размере 100 млн рублей будет обеспечено», – заявил на пресс-конференции генеральный директор ЦСК ВВС Михаил Ничепуренко. По его словам, сейчас поэтапно готовится пакет необходимых гарантийных документов.

Помимо бюджета, соответствующего клубу ВХЛ, лига предъявляет определенные требования и к ледовой арене. И в этой части регламента ВХЛ у «летчиков» возникает проблема. «Если в прошлом сезоне надо было заменить пластиковые ограждения, то сейчас Лига настаивает, чтобы система «видеогол» была как в КХЛ: видеокмеры на синей линии для определения положения «вне игры», плюс 4-6 камер по периметру площадки, видеокмеры в воротах. Цена вопроса – от 6,5 млн до 13 млн рублей», – сказал Ничепуренко. Таких денег у клуба, по словам руководства, сейчас нет. Но если не выполнить эти рекомендации ВХЛ и не установить требуемую систему «видеогол», то Ледовый дворец «Кристалл» не допустят к проведению соревнований.

Казна клуба формируется из бюджетных субсидий и привлеченных средств. Хоккеисты и тренерский состав получают зарплату из бюджетных средств, а сотрудники клуба – из внебюджетных источников. Из спонсорских денег также выплачиваются и премиальные игрокам и тренерам. По словам руководства клуба, на протяжении всего года директорат находится в поисках спонсоров, но без административных рычагов найти их трудно. В пер-



вой половине минувшего сезона клубу удалось привлечь 8,5 млн рублей. Чтобы не образовывалась задолженность, на весь сезон необходимо около 20 млн рублей спонсорских денег. «Первую часть чемпионата жили по принципу, озвученному нашим премьер-министром (Дмитрием Медведевым. – Прим. ред.): «Денег нет, но вы держитесь!» Держались до ноября, до тех пор, пока не была принята строчка в бюджете по финансированию ЦСК ВВС в сезоне-2018/19. И на сегодняшний день, впервые за последние 15 лет, все хоккеисты и тренеры клуба получили зарплату по апрель включительно. Причем и хоккеистам, и сотрудникам клуба выплачивалась она почти в один день, в связи с чем долгов в этой части расходов не было», – отметил Ничепуренко, напомнив, что в сезоне 2017/2018 команда стояла на грани снятия с чемпионата из-за долгов.

В предстоящем сезоне планируются перемены в структуре клуба, но пока руководство ХК ЦСК ВВС не готово говорить об их содержании.

Председатель правления межрегионального координационного центра «Поволжье», член правления Федерации хоккея России Владимир Асеев уведомил руководство ХК ЦСК ВВС, что при клубе должна быть создана юниорская команда. И, как выяснилось, это может оказаться не единственным нововведением в сезоне 2019/2020 для команд ВХЛ. Не исключено, что в мае на итоговом совещании клубов ВХЛ всех участников лиги могут обязать иметь команду ВХЛ-Б. «Что касается юниорской команды, то нам

проще – у нас есть «Комета», и мы с ней заключим договор. А вот фарм-клуб нам одним не потянуть. Для команды ЦСК ВВС-2 необходимо около 35 млн рублей. Если из наших 100 млн вычест эту сумму, то и мы без штанов останемся, и там результата высокого не покажем. Поэтому мы хотим совместно с «Ладой» создать одну команду для выступления в первенстве ВХЛ. Пусть в ней продолжат выступать хоккеисты из «Кометы» и «Ладьи», – говорит Ничепуренко.

Что касается предстоящего формирования команды, то ни главный тренер, ни гендиректор не смогли дать четкого ответа.

«Нынешний состав – молодые ребята, им еще расти и расти. У этого состава ресурс огромный, и процентов 80 игроков не достигли своего потолка. Да, может, кого-то надо поменять. И, может, кого-то пригласим», – считает главный тренер Александр Соколов, добавив, что необходимо сохранять костяк команды, причем уже 30 апреля игроки должны быть с подписанными контрактами. Как выяснилось, 30 апреля – день, когда заканчиваются контракты у всех представителей ХК ЦСК ВВС: игроки, тренеры, администрация.

«У клуба ЦСК ВВС два учредителя: министерство спорта и министерство имущественных отношений – они и будут принимать решение. У меня также контракт по 30 апреля. В марте надо обсуждать с министерством спорта, кто останется, кто нет. Так что все решится в конце апреля», – резюмировал Ничепуренко. ■

как сыграли в сезоне

ЗАДАЧУ НЕ ВЫПОЛНИЛИ,
НО РУКОВОДСТВО УДОВЛЕТВОРЕНО

Для выхода в плей-офф самарской команде ЦСК ВВС нужно было войти в 16 лучших команд ВХЛ. «Летчикам» не хватило четырех очков. «К сожалению, 19-е место не позволяет участвовать во втором этапе соревнований – хоккейном плей-офф. С другой стороны, для Самары попасть в двадцатку – при соотношении «цена-качество» – больше, чем успех. Десять серьезных команд мы оставили у себя за спиной. Поэтому спортивный результат вполне приемлемый. Мне не стыдно ни за команду, ни за свою работу. Ребята показывали хороший, интересный, современный, атакующий хоккей, который нравится болельщикам. Хотя, я вам честно скажу, лично для меня непопадание в плей-офф – катастрофа. В моей истории это было один раз, десять лет назад», – подытожил Александр Соколов, главный тренер ЦСК ВВС. «Мне команда наша понравилась: молодой коллектив, все парни с амбициями, выкладывались в каждом матче. Окунуться в эту атмосферу было очень приятно. Команда хотела играть в плей-офф. Нам всем нужно доказывать, что мы можем играть лучше, можем играть выше. Парни стремились, старались выполнять тренерские указания, задачи руководства. Играли для себя и для болельщиков.

В целом я считаю, что мы выступили достойно. Думаю, что команда выступила гораздо лучше, чем в прошлом сезоне. Будем надеяться, стараться, что мы перепрыгнем эту планку на следующий сезон. Будем биться за Кубок», – сказал вратарь ЦСК ВВС Никита Скатов.

По мнению генерального директора ЦСК ВВС Михаила Ничепуренко, 19-е место в регулярном чемпионате – более чем достойный результат. «Даже удивительно, что мы на 19-м месте. У команд ниже нас такие показатели, как финансовая стабильность и подбор игроков, лучше. Поймите, команда в этом году была создана с чистого листа. И особенно радует тот факт, что мы привлекли внимание к хоккею. Ведь последние годы интерес к нам поостыл. Многие не приняли дворец «Кристалл», находящийся на отшибе, не приняли ту команду, которая туда перебазировалась. Этот сезон позволил сблизиться болельщикам, руководству спорта, руководству области. Радуют заполненные трибуны Ледового дворца, а значит, можно сказать, что мы на правильном пути», – уверен Ничепуренко.