



ЛЮДИ & ОБЩЕСТВО

«ВОЛЧИЙ БИЛЕТ» НЕ ПОМЕШАЛ ТЕРГАЛИНСКОМУ

12



39

«ЭФФЕКТИВНАЯ ТРАНСФЕРНАЯ ПОЛИТИКА» ПРИВЕЛА «КРЫЛЬЯ СОВЕТОВ» НА ГРАНЬ ВЫЛЕТА ИЗ ПРЕМЬЕР-ЛИГИ

СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ



КОМПАНИИ & РЫНКИ

ГРАФСКИЙ ЗРЯ ПОТРАТИЛСЯ НА АВТОВОКЗАЛ У АВРОРА МОЛЛ

20

КОМПАНИИ & РЫНКИ

СТР. 18 >



До 600 МЛН РУБЛЕЙ

МОЖЕТ ИНВЕСТИРОВАТЬ семья Геннадия Кулакова в новое производство труб



САМАРСКОЕ



ДОСТУПНО в App Store и Google Play

# Обозрение

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU



№ 15 (1689), 29 апреля 2019, понедельник

издается с 1996 года

# СПРЯТАЛИ ЛИЦА

КОМПАНИИ & РЫНКИ

## Нефть ПОДКАЧАЛА



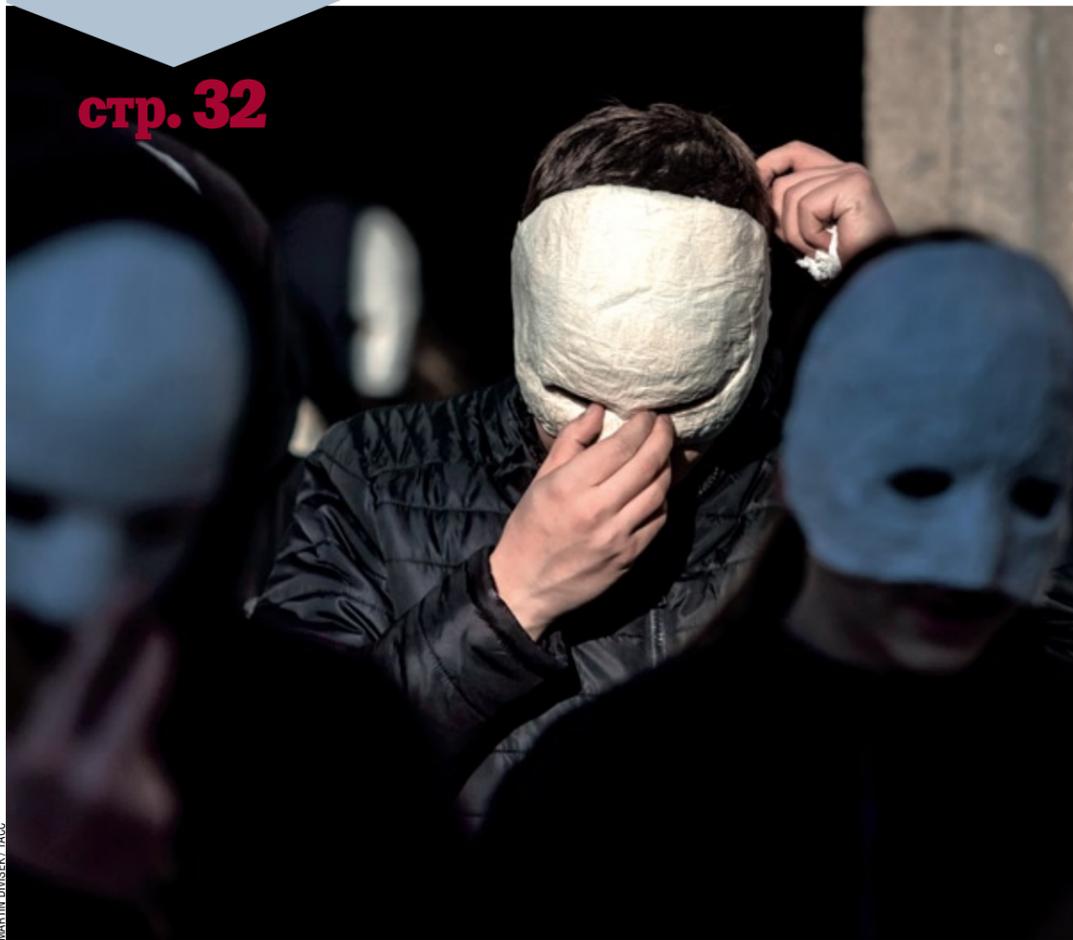
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ ОКАЗАЛАСЬ В ЭПИЦЕНТРЕ СКАНДАЛА С ПАРАЛИЧОМ РОССИЙСКОГО НЕФТЯНОГО ЭКСПОРТА

СТР. 16 >

ПРЕСТУПНОСТЬ & БЕЗОПАСНОСТЬ

стр. 32

В ФЕДЕРАЛЬНОМ РЕЕСТРЕ ЛИЦ, УВОЛЕННЫХ В СВЯЗИ С УТРАТОЙ ДОВЕРИЯ, ПОТЕРЯЛИ ВСЕХ САМАРСКИХ ФИГУРАНТОВ ГРОМКИХ КОРРУПЦИОННЫХ УГОЛОВНЫХ ДЕЛ



MARTIN DIVISEK / TASS

ТУРНИР

## «Витязь» ПОДНЯЛ ПЛАНКУ



САМАРСКИЙ КЛУБ ЕДИНОБОРСТВ ОБЕСПЕЧИЛ ПРОВЕДЕНИЕ ГЛАВНОГО ВСЕРОССИЙСКОГО СТАРТА ПО КИКБОКСИНГУ

СТР. 40 >

ПРЕТЕНЗИИ

## Аудиторы НЕ ПРИНЯЛИ НОВЫЕ ФАСАДЫ



СЧЕТНАЯ ПАЛАТА РФ НЕДОВОЛЬНА ТЕМ, КАК В САМАРЕ ТРАТИЛИСЬ ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ДЕНЬГИ

СТР. 7 >

КОНФЛИКТ

## Не дождались ЗАРПЛАТЫ



СОТНЯ БЫВШИХ СОТРУДНИКОВ ТОЛЬЯТТИНСКОЙ ПТИЦЕФАБРИКИ ПРИШЛИ ЗА СВОИМИ ДЕНЬГАМИ В СУД

СТР. 27 >

СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «МАЯК-СТРОЙИНВЕСТ» ПРЕДЛАГАЕТ КВАРТИРЫ И ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА

## В СТРОЯЩИХСЯ СЕКЦИЯХ ЖК «ПЯТЬ ЗВЕЗД»

г. Самара, пересечение улиц Самарской / Полевой

СРОК СДАЧИ – IV КВАРТАЛ 2019 г.

г. Самара, ул. Лесная, 7, офис 601  
8 (846) 337-06-69  
8 (846) 270-41-30  
www.maykstroy.ru



Разрешение на строительство от 01.12.2016 № 63-301000-146-2016. Проектная декларация от 01.12.2016 (секция 4/2) опубликована на сайте www.maykstroy.ru. Реклама

картина  
недели

цитата недели

«Ставка на «секонд-хэнд» со всей страны с очень большими затратами и почти нулевым результатом себя не оправдала». Александр Полонский, комментарий к опросу «Смогут ли «Крылья Советов» остаться в высшем дивизионе?»

**f** На 113%  
 ВЫРОСЛО ЧИСЛО УСТРОЙСТВ, НА КОТОРЫХ ОТОБРАЖАЛИСЬ  
 НОВОСТИ «СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

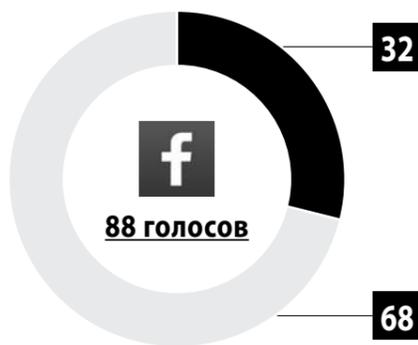
**t** >800 000  
 ПРОСМОТРОВ ПОЛУЧИЛИ НОВОСТИ  
 «СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

**f** >62 000  
 ВЗАИМОДЕЙСТВИЙ ПОЛУЧИЛИ НОВОСТИ  
 «СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

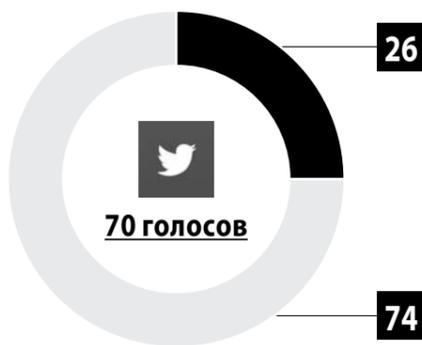
опрос недели

## СМОГУТ ЛИ «КРЫЛЬЯ СОВЕТОВ» ОСТАТЬСЯ В ВЫСШЕМ ДИВИЗИОНЕ?

25 апреля футболисты «Крылья Советов» проиграли равному по силе «Уралу» и практически гарантировали себе необходимость отыгрываться в стыковых матчах, чтобы удержаться в Премьер-лиге. Сможет ли самарская команда остаться в высшем дивизионе?



32% Да, «КС» еще себя покажут  
 68% Нет, отправятся вниз, в ФНЛ



26% Да, «КС» еще себя покажут  
 74% Нет, отправятся вниз, в ФНЛ

ОТ РЕДАКЦИИ



КОНСТАНТИН ЛАНГЕ,  
 главный редактор  
 еженедельника  
 «Самарское  
 обозрение»

## Найти и обезвредить

Самара на прошлой неделе получила мировое паблисити – и отнюдь не в самом приятном контексте. Ее поминали не как крупный ракетно-космический центр, не как запасную военную столицу СССР, не как место с самой большой и красивой набережной и даже не как один из городов-хозяев давно ставшего достоянием истории Чемпионата мира по футболу. Нет, теперь это точка на карте, принесшая массу проблем российскому нефтяному экспорту.

Трудно найти менее подходящий для этого момент. Внутри страны продолжается экономический кризис и политика «закручивания гаек». Вовне – крайне непростые отношения со странами Североатлантического альянса и тяготеющими в их орбиту влияния государствами. В этих условиях стабильные поставки в Европу нефти и газа не только обеспечивают львиную часть экспорта, но и связывают поставщиков и потребителей общим экономическим интересом. И внезапно оказывается, что эти поставки могут быть не такими уж и стабильными. А вместо ожидаемого черного золота по трубопроводам течет непонятно что. И это что-то непонятное заливается в трубу не где-то за тридцать земель, а буквально в пригородах Самары.

Как вообще такое можно, почему не сработала система контроля за качеством нефти, и кто во всем виноват? На эти вопросы предстоит найти исчерпывающие ответы, и как можно быстрее. Пока мы уже наблюдаем увлекательную игру под названием «найди крайнего». Виноватого в итоге зафиксируют, а в этом качестве никак не смогут выступить стихийные силы природы или форс-мажорные обстоятельства, коих невозможно ни наказать, ни предвидеть. Главное, чтобы этот виновный был не «назначенным», а настоящим. И чтобы разбирательства исключили возможность повторения подобного впрямь. ■

ТОП-5 НОВОСТЕЙ НЕДЕЛИ

ИНДЕКС ВОВЛЕЧЕННОСТИ «СО» ОНЛАЙН **t** **v** **f**

23 апреля	В Тольятти обокрали депутата губернской думы Владимира Дущева	20,8%
22 апреля	В Самарской области перестают ловить одичавших собак и кошек	18,8%
25 апреля	В Железнодорожном районе Самары возобновили снос гаражей	15,6%
25 апреля	Некачественная «самарская» нефть заблокировала экспорт в Польшу и Германию	14,9%
22 апреля	Самарские шпажистки — чемпионки России	13,6%

АО «СГ-транс»  
 15.05.2019 в 17.00 (мск)



АО «СГ-ТРАНС» ПРОВОДИТ  
 ОТКРЫТЫЙ ЗАПРОС ПРЕДЛОЖЕНИЙ  
 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ  
 №147

на право заключения договора  
 на выполнение работ по «Капитальному  
 ремонту комплекса энергоснабжения  
 (инв. №304)  
 Самарского филиала АО «СГ-транс»

Информация: ЭТП [www.b2b-centr.ru](http://www.b2b-centr.ru)  
[www.sgtrans.ru](http://www.sgtrans.ru)  
 (в разделе «Закупочная деятельность»)

Реклама 4444К2

**ПРОДАЕТСЯ**  
 земельный участок  
 10 сот.

СТУДЕНЬ ОВРАГ

БЕРЕГ РЕКИ ВОЛГИ

Красивый обзор  
 простора реки и гор

ЖИВОПИСНОЕ МЕСТО

+7 960 809 13 93  
 +7 927 692 77 50



4745A2 Реклама

Как менялись  
зарплаты  
со сменой  
руководителей

... в ГУП «Купинское»

- 142 629 рублей - у Анатолия Зуева (до 21 мая)
- 97 533 рубля - у Дмитрия Вавилова (и.о. с 22 мая и по н.в.)

... в ГКП «Агентство по содержанию автомобильных дорог общего пользования Самарской области»

- 142 233 рубля - у Дениса Абрамова (до 4 октября)
- 134 620 рублей - у Ольги Устиновой (с 12 ноября и по н.в.)

... в ГБУ «Центр размещения рекламы»

- 141 149 рублей - у Андрея Чепелева (до 16 апреля)
- 92 995 рублей - у Игоря Андреева (с 17 апреля по 30 августа)
- 79 149 рублей - у Станислава Фирмана (с 31 августа и по н.в. - и.о.)

... в ГУП «Экология»

- 115 508 рублей - у Дмитрия Федорова (2017 год)
- 111 550 рублей - у Константина Ряднова (2018 год)

... в ГБУ «Центр кадастровой оценки»

- 108 560 рублей - у Максима Куприна
- 117 984 рубля - у Антона Чередникова
- 69 866 рублей - у Лилии Волковой (с ноября и по н.в.)

тренд

СЭКОНОМИЛИ НЕ НА ВСЕХ

# С госслужбы уходили не с пустыми руками

Кадровая лихорадка в ГУПах привела к росту затрат на руководителей

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Кадровая чехарда в областных ГУПах принесла неоднозначный результат с точки зрения расходов на топ-менеджеров. С одной стороны, многие первые лица стали получать меньшую зарплату, чем их предшественники. Но в сравнении с данными 2017 года у некоторых она все-таки выросла. Более того, новые руководители увеличили число своих заместителей, что повлекло за собой и рост управленческих расходов.

Областное министерство опубликовало на своем сайте средние зарплаты официально подведомственных ему государственных предприятий и учреждений. Новые данные прежде всего обращают на себя внимание большим количеством кадровых перестановок, в том числе и в наиболее крупных организациях. Причем где-то руководители успели поменяться за год не один раз.

Кадровая чехарда явно накрыла ГБУ «Центр размещения рекламы» («ЦРР»), отвечающее прежде всего за организацию торгов на право размещать рекламу на областных объектах недвижимости. До апреля прошлого года «ЦРР» возглавлял Андрей Чепелев, чья среднемесячная зарплата составляла

141 149 рублей. Пришедший ему на смену Игорь Андреев получал уже 92 995 рублей в месяц. Не отработав и пяти месяцев, он уступил пост одному из заместителей директора Станиславу Фирману, который задержался в должности до настоящего времени, хотя и получает меньше своих предшественников - только 79 149 рублей в месяц.

Аналогичная картина и в ГКП «Агентство по содержанию автомобильных дорог общего пользования Самарской области» (АСАДО). Его руководитель Денис Абрамов в 2017 году получал 128 507 рублей в месяц - меньше, чем до отставки в 2018 году он сам (142 233 рубля) и пришедшая ему на смену Ольга Устинова (134 620 рублей).

В ГУП «Самарская областная имущественная казна» Олег Лебедев, будучи до 6 июня директором, получал в среднем 102 451 рубль в месяц, а пришедший через десять дней Василий Заводчиков - только 93 826 рублей.

Экономия видна и в ГУП СО «Купинское», и.о. директора которого с 22 мая прошлого года является Дмитрий Вавилов. В новой должности он ежемесячно получал зарплату 97 533 рубля, хотя будучи до этого полтора месяца первым замом имел 125 255 рублей. В то же время экс-директор Анатолий Зуев



**В ДОРОЖНОМ**  
агентстве Самарской области за прошлый год выросли не только зарплаты, но и количество заместителей директора

₽

142,2

**ТЫС. РУБЛЕЙ**  
ежемесячно зарабатывал до своей отставки гендиректор АСАДО Денис Абрамов

получал до 21 мая в среднем 142 629 рублей в месяц, а в 2017 году его средняя зарплата составляла 119 247 рублей.

Нельзя исключать возможности сценария, при котором более высокие средние зарплаты ушедших руководителей связаны именно с их отставкой и положенными при увольнении по Трудовому кодексу выплатами.

Однако экономия на зарплатах топ-менеджеров при более внимательном прочтении информации оказывается сомнительной, а то и вовсе оборачивается увеличением штата и, соответственно, затрат. Показательна в

этом плане ситуация в АСАДО, где, если верить отчетности, в 2017 году все руководство состояло из 4 человек - самого гендиректора агентства, двух его замов и главбуха. В сумме они ежемесячно получали 334 тысячи рублей. В прошлом году до отставки Абрамова (осенью ушли все, кроме главбуха) они получали уже 519 тысяч рублей. Между тем с приходом команды Ольги Устиновой она сама, ее замы и главбух стали получать в сумме уже 729 тысяч рублей, поскольку количество замов резко увеличилось.

У Дениса Абрамова, который возглавлял агентство до 4 октя-

бря, было два заместителя, и у обоих зарплаты резко выросли в прошлом году. Да так, что чуть обогнали зарплату самого гендиректора. Самая большая зарплата в АСАДО в 2018 году оказалась у человека, отвечающего за направление эксплуатации автодорог и безопасности дорожного движения, - Сергея Левина: он получал 143 610 рублей в месяц. В позапрошлом году его среднемесячная доходность ограничивалась цифрой 75 252 рубля. Сергей Сивцов, зам по снабжению и управлению имуществом, в прошлом году получил 116 833 рубля. Притом что годом ранее у него



сравнение

## ЗАРАБАТЫВАЛИ ПОЧТИ КАК МИНИСТРЫ

Зарплаты многих руководителей ГУПов перед отставкой оказались близки к доходам министров, а то и превышали их. По крайней мере, если сравнивать эти цифры с данными 2017 года. (Деклараций за 2018-й на момент подготовки в печать данного номера «СО» еще не было в открытом доступе.) Например, министр транспорта и автодорог Самарской области Иван Пивкин заработал в 2017 году 1,968 млн рублей. То есть в среднем - 164 тысячи рублей в месяц. Не такая уж и большая разница по сравнению со средней зарплатой как ушедшего, так и нового руководства ГКП «АСАДО», подведомственного минтрансу.

При этом стоит напомнить, что в декларациях учитываются все источники дохода, а не только зарплата. То есть сюда входят и банковские проценты, продажа имущества и т.д. Так что нельзя исключать, что зарплата у министра и руководителя АСАДО вообще была в какой-то период

одинаковой, притом что первый отвечает за грамотное освоение десятков миллиардов рублей, а глава АСАДО - одного-двух в год. Но, увы, среднемесячные зарплаты министров пока закон не требует публиковать.

Еще меньше оказался доход возглавлявшего министерство имущественных отношений Михаила Солянина: в 2017 году он получил 1,87 млн рублей (156 тысяч рублей в месяц). Немного больше достатка последнего утвержденного директора ГБУ «Центр размещения рекламы» (это учреждение подведомственно минимущество) - 141 тысяча рублей Андрея Чепелева.

Далее как пример можно привести доходы следующих министров за 2017 год: 2,12 млн рублей Алексея Попова (сельского хозяйства и продовольствия), 1,79 млн рублей Ирины Никишиной (труда, занятости и миграционной политики), 1,528 млн рублей Марины Антимоновой (социально-демографической и семейной политики).

цифры

## В центрах занятости работают скромно

Официальные зарплаты руководителей своих ГУПов раскрыло и министерство труда. Наиболее высокооплачиваемым топ-менеджером среди них оказалась директор ГАУ ДПО «Региональный исследовательский центр» Алевтина Воронцова - 72 883 рубля дохода по основному месту работы в месяц. Далее следует директор ГКУ «Центр занятости населения г.о. Тольятти» Владимир Багаев - 56 197 рублей. За ним идет коллега из Новокуйбышевска Наталья Косова, которая зарабатывала в прошлом году ежемесячно 50 343 рубля. Тогда как руководители центров занятости Сызрани и Самары Нина Фролова и Ирина Сефединова - соответственно 44 164 рубля и 42 866 рублей. Наименьшая зарплата - у директора ГКУ «Центр занятости населения муниципального района Кинель-Черкасский» Оксаны Черных - всего-навсего 26 506 рублей.



## тема &amp; главное

Как менялись  
зарплаты  
со сменой  
руководителей... в ГУП «Самарская областная  
имущественная казна»

- 102 451 рубль - у Олега Лебедева (до 6 июня)
- 36 295 рублей - у Олеси Рекоты (10 дней июня)
- 93 826 рублей - у Василия Заводчикова (с 18 июня и по н.в.)

Источник: министерство имущественных отношений Самарской области

... в ГБУ «Санаторий  
«Поволжье»

- 61 230 рублей - у Владимира Моргунова
- 24 166 рублей - у Елены Кичатовой

## тренды

Одни выросли,  
другие упалиСРЕДИ  
ГОСУЧРЕЖДЕНИЙ  
САМЫМ  
НИЗКОДОХОДНЫМ  
ОКАЗАЛОСЬ  
РУКОВОДСТВО АПТЕК

было только 69 434 рубля. Главбух Марина Землякова, которая место работы (по крайней мере до конца прошлого года) не меняла, повысила свой ежемесячный доход по основному месту работы с 61 168 рублей до 115 932 рублей.

Осталось неясным, какую зарплату получал Сергей Алехин, который непродолжительное время возглавлял АСАДО, пока к своим новым обязанностям в ноябре не приступила Ольга Устинова. До этого она работала в МП г.о. Самара «Благоустройство» в должности первого зама, получая там 91 517 рублей.

Вместо Сергея Левина г-жа Устинова приняла на должность зама по эксплуатации автодорог в самом конце ноября прошлого года экс-начальника УГИБДД Самары Андрея Карпочева. На новой работе он получил 94 069 рублей (к слову, больше, чем зарабатывал в Госавтоинспекции).

Зама по снабжению и управлению имуществом у Ольги Устиновой теперь нет, но появились сразу четыре других заместителя, причем трое - с абсолютно одинаковой зарплатой. Это Евгений Паймулин (по безопасности), Дмитрий Иванов (по общим вопросам) и Виктория Суперфина (по экономике и финансам). Они приступили к исполнению своих обязанностей в разные дни ноября, но заработали строго по 97 575 рублей за месяц. Четвертый зам Дмитрий Сергунин (по закупкам и материально-техническому обеспечению) заслужил 92 024 рубля.

Двое из замов прежде, как и новый гендиректор АСАДО, трудились в МП г.о. Самара «Благоустройство», и новое место работы принесло им повышение благосостояния. Прежде Виктория Суперфина зарабатывала 71 780 рублей в месяц, Дмитрий Сергунин - 62 392 рубля. ■

Среди руководителей, которые сохраняют свои посты длительное время, тренд таков: если у первого лица зарплата была более 100 тысяч, то за год она выросла. Вместе с руководителями росли в доходах и замы. Если ниже этой отметки - зарплаты снижались.

Так, выросла доходность директора ГУП СО «Институт «ТеррНИИгражданпроект» Ильи Бундова - со 109 745 до 132 854 рублей. Притом что зарплаты замов слегка упали: с 99 до 94 тысяч у Алексея Кузина и с 97 до 96 тысяч рублей у Валентины Мельниковой. Глава ГУП СО «Центр технической инвентаризации» Александр Шпилов стал получать 129 140 рублей (прежде - 123 975), его заместитель Искандер Сайфулов - 84 тысячи рублей (было - 80 тысяч).

Генеральный директор ГУП СО «Самарский центр развития животноводства «Велес» Николай Анкуда стал зарабатывать 117 тысяч рублей (было 111 тысяч), его заместитель Дмитрий Железников - 78 тысяч рублей вместо 70 тысяч.

В то же время у директора ГУП СО «Центр утилизации медицинских отходов» Дмитрия Елизарова в прошлом году зарплата снизилась на 21 тысячу и составила 77 тысяч рублей. В 2019 году он покинул должность. С 26 февраля ГУПом руководит Тимур Хусаинов.

Самые низкие зарплаты оказались у руководителей государственных аптек, причем в прошлом году они просели еще сильнее.

## анalogии

## РЯДНОВ ОКАЗАЛСЯ ЧУТЬ ДЕШЕВЛЕ

Константин Ряднов, возглавивший с этого года ГУП СО «Экология», зарплату получил чуть меньшую, чем его предшественник Дмитрий Федоров. В 2018 году ежемесячный доход директора «Экологии» составлял 111 550 рублей. Он тоже поменял замов. Место первого зама весь прошлый год у него, очевидно, было вакантно: Антон Синичкин покинул пост, на котором он зарабатывал 94 933 рубля в месяц, еще 16 апреля 2018 года. В отчетность его преемник не указан. Дмитрий Юдин еще в начале года уступил пост зама по правовым вопросам бывшему борцу с экономическими преступлениями Артуру Мелик-Пашаеву, при этом зарплата его преемника оказалась выше всего на 4 тысячи рублей - 87 760 рублей. Между тем в прошлом году доходы Дмитрия Юдина составляли в месяц 103 545 рублей.

## КАК ИЗМЕНИЛАСЬ СРЕДНЯЯ ЗАРПЛАТА ПОСТОЯННЫХ РУКОВОДИТЕЛЕЙ

2017	2018	Руководитель	Организация
109 745	132 854	Илья Бундов	ГУП «Институт «ТеррНИИгражданпроект»
123 975	129 140	Александр Шпилов	ГУП «Центр технической инвентаризации»
111 546	117 349	Николай Анкуда	ГУП «Самарский центр развития животноводства «Велес»
98 521	77 182	Дмитрий Елизаров	ГУП «Центр утилизации медицинских отходов»
70 654	73 233	Геннадий Литвинов	ГБУ «Волжское государственное опытное охотничье хозяйство»
68 387	68 538	Геннадий Филиппов	ГУП «Усинское»
63 039	55 985	Лилия Елистратова	ГУП «Аптека №302»
н/д	32 092	Николай Палкин	ГКУ «Управление охотничьих и водных биологических ресурсов»
18 086	19 738	Татьяна Масленник	ГУП «Аптека №146»

Источник: министерство имущественных отношений Самарской области

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»

**Главный редактор** Ланге К.П.  
**Выпускающий редактор** Бизяева О.А.

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самарская обл., г. Самара,  
ул. Ерошевского, 3, литера С3, оф. 509  
тел./факс: 342-50-25, -32  
**Электронная почта** sekret@63media.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25, -32)

**Подписной индекс** 31019  
Выходит по понедельникам  
Цена свободная  
**Тираж** 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале  
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,  
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 777  
Время подписания в печать по графику - 23.00,  
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по Самарской области.  
**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ  
ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть & Политика, Люди & Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании & Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)  
**Еда & Рестораны**  
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)  
**Строительство & Недвижимость**  
Анастасия Гримашевич (279-08-25)  
**Спорт & Достижения** (342-50-25, -32)  
**Преступность & Безопасность**  
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)  
**Фото** Игорь Горшков

**Журналисты** Н.Галимуллина, М.Воронова,  
К.Частова, Т.Анзонгер, М.Рожко, Ю.Парфенова,  
Л.Федорова, Д.Ларцева, Т.Васильева

**Литературный редактор** С.Цай  
**Верстка** Е.Корнеева, М.Быковских  
**Корректор** О.Немчинова  
**Дизайнер** Л.Филиппова

**Цветные полосы** Ольга Мордяшова  
**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)  
E-mail: traffic@63media.ru  
**Отдел подписки, служба маркетинга**  
тел. 263-40-60  
**Тираж планшетной версии** 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой  
поддержке Федерального агентства по печати  
и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных  
материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допустима только  
с разрешения редакции.

**НУЖНА ПОМОЩЬ  
ГЛАЗУНОВОЙ АННЕ!**

У молодой девушки спаечная  
кишечная болезнь. Перене-  
сено 7 операций. Она живет  
с сильнейшими болями. Уже  
удалось помочь в подобном  
случае. С большим трудом  
нашли консервативное реше-  
ние по последней плановой  
операции. Средства необхо-  
димы на ряд обследований  
хорошего качества и сопут-  
ствующие расходы.

**Необходима сумма в размере 270 тыс. рублей.**

Информация проверена представителями МОВФ «Благоделители» и СОРК «Доверие».  
При перечислении средств уточняйте: ПРОГРАММА «ДЕТСТВО БЕЗ БОЛИ И СЛЕЗ»

Телефоны для справок: 8-937-205-05-87,  
**8-937-100-04-47** — этот номер «привязан» к карте  
Сбербанка, уточняйте, что это для Глазуновой Анны Игоревны.  
**Помощь можно перечислить на Qiwi кошелек +7 937 1000 447!**

4674А6

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**

Уважаемые  
читатели и партнеры  
газеты  
«Самарское обозрение»

Следующий  
номер газеты  
выйдет  
**20 мая**  
2019 года

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. Реклама. 16+

## ДЕПУТАТЫ СЫЗРАНИ И ТОЛЬЯТТИ, КОТОРЫЕ ЗАДЕКЛАРИРОВАЛИ САМЫЕ БОЛЬШИЕ ДОХОДЫ В 2018 ГОДУ

- 30 172 875 рублей – Андрей Неронов (Сызрань)
- 29 410 094 рубля – Иван Попов (Тольятти)
- 21 282 003 рубля – Андрей Иванов (Тольятти)
- 15 530 474 рубля – Виктор Казачков (Тольятти)
- 7 540 492 рубля – Дмитрий Исаев (Сызрань)
- 7 254 931 рубль – Сергей Прохоров (Тольятти)
- 7 248 625 рублей – Екатерина Ермолаева (Сызрань)
- 5 038 734 рубля – Николай Остудин (Тольятти)
- 4 860 356 рублей – Игорь Лыткин (Тольятти)
- 4 635 184 рубля – Сергей Серпер (Сызрань)

Источник: портал Самарской губернской думы, портал думы г.о. Тольятти

## ПРОЖИТОЧНЫЙ МИНИМУМ ДЛЯ ОДНОГО ЧЕЛОВЕКА В 2018 ГОДУ (В МЕСЯЦ)

Квартал	Для трудоспособного населения	Для детей	Для пенсионеров
Первый	10 607	9 640	7 642
Второй	11 111	10 181	8 005
Третий	11 218	10 129	8 080
Четвертый	10 876	9 608	7 827

Источник: правительство Самарской области

ОТЧЕТНОСТЬ

КРИЗИС ОБОШЕЛ СТОРОНОЙ

# Наследников внакладе не оставили

Самыми богатыми в думах Самары и Тольятти оказались дети предыдущих депутатов

МАКСИМ РОЖКО

Выборы 2018 года привели в думы Тольятти и Сызрани новые лица. Некоторые из них сразу вырвались в лидеры по доходам, приняв эстафету от родителей, отработавших свои сроки в предыдущих созывах.

Бывший директор ООО «Русский рынок» Андрей Неронов представил декларацию, в которой указан его доход в 30 млн рублей. Его заработок в разы больше, чем у других депутатов. В прошлом созыве думы Сызрани его отец Александр Неронов, владеющий рыболовными заводами, тоже выделялся своими заработками на фоне остальных депутатов – с той лишь разницей, что у него в собственности были десятки земельных участков и домов. А молодой Неронов пока владеет лишь одним земельным участком площадью 1 356 кв. м, жилым домом (630 кв. м) и квартирой в 57 кв.м. Его супруга не заработала за год и 10 тысяч рублей, пополнив семейный бюджет лишь на 8 876,65 рубля.

Следующие по доходам депутаты заработали в 4 раза меньше: директор рекламного агентства «Бизнес Инфо» Дмитрий Исаев – 7,5 млн рублей, директор «Ипотечного дома» Екатерина



**ИВАН ПОПОВ**  
из Тольятти (на фото справа) оказался не таким финансово успешным предпринимателем, как его коллега из Сызрани Андрей Неронов

Ермолаева – 7,2 млн рублей. Однако состоятельными собственниками их назвать нельзя – на Дмитрия Исаева оформлена лишь четверть квартиры площадью 59 кв. м, а у Екатерины Ермолаевой квартира и вовсе находится в пользовании, где она проживает вместе с тремя детьми.

Из «старой гвардии» Сызранской гордумы самый высокий доход – у Сергея Серпера, который за 2018 год задекларировал 4,6 млн рублей. Это на 2 млн больше, чем за 2017 год. За год никакой собственности у него не прибавилось, однако он произвел небольшую ротацию, сменив земельный участок площадью 625 кв. м на чуть

большой – 773 кв. м, а квартиру в 52,4 кв. м на квартиру в 51,9 кв. м. В собственности Сергея Серпера остались жилой дом (447 кв. м), квартира (103 кв. м). Из транспорта – Jeep, мотоцикл Yamaha и катер.

Из собственников больше всего отметился еще один новичок – Виктор Староверов. Он зарегистрировал 50 различных автомобилей и прицепов, среди которых погрузчики, трактор, снегоход и катер. Также он владеет 44 нежилыми помещениями, 17 земельными участками, четырьмя квартирами, жилым домом и сооружением, которое обозначено как «подъездные железнодорожные пути». Г-н Староверов возглавляет несколько

сызранских структур. В их числе – «Центр напитков» с выручкой в 125 млн рублей. При этом его доход за год составил всего лишь 895 тысяч рублей.

В думе соседнего города Тольятти лидерство также захватили вновь избранные депутаты, связанные кровными узами с депутатами предыдущего созыва. Но их заработки значительно превышают доходы лидеров предыдущего созыва. Так, в 2017 году наилучший результат был у Виктора Климашевского, который благодаря продаже недвижимости смог заработать 9,3 млн рублей. А заработок председателя фракции «Справедливая Россия» нынешнего созыва Ивана Попова за 2018 год составил 29,4 млн рублей. В его собственности – 49 земельных участков, три квартиры и шесть нежилых помещений. Его супруга добавила в семейный бюджет лишь 807 тысяч рублей. Судя по опубликованной декларации, он ездит на «Лада Гранте», также в собственности числится квадроцикл Polaris, трактор и комбайн.

Иван Попов – сын директора и владельца одной из крупнейших управляющих компаний Тольятти – ООО «Департамент ЖКХ» Виктора Попова. Ее выручка ежегодно исчисляется миллиардами рублей. Попов-старший ранее сам занимал депутатское кресло – в гордумах Тольятти четвертого и пятого созывов и планировал участвовать в выборах 2018 года от «Единой России». Он выиграл на праймериз, но затем взял самоотвод.

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», Иван Попов напрямую не связан с бизнесом отца. Он зарегистрирован как предприниматель, чья деятельность связана с арендой и лизингом легковых автомобилей и легких автотранспортных средств. Также возглавляет группу аграрных предприятий «Волга», владеет фирмами «Висла-Хлеб» и

«Альянс-Агро». При этом Иван Попов мог и не получить мандат – «Справедливая Россия» не набрала достаточного количества голосов по его округу. Однако несколько его партийных соратников взяли самоотвод, что позволило ему со второй попытки все же пробиться в городской парламент.

На втором месте по доходам в Тольяттинской думе генеральный директор ПАО «Трансаммиак» Андрей Иванов с 21,2 млн рублей. Депутатский мандат он также получил впервые, как и заместитель генерального директора корпорации ПАО «Тольяттиазот» Виктор Казачков с 15,5 млн рублей. Г-н Казачков вместе с женой владеет пятью квартирами и предпочитает передвигаться на Mercedes-Benz ML 350 4 MATIC. Его жена, в свою очередь, заработала 282 тысячи рублей и ездит на Lexus NX 200. Это единственный «Лексус», который оказался в декларациях депутатов и их семей.

Высокими доходами отметился также советник вице-президента ПАО «АвтоВАЗ» Сергей Прохоров с 7,2 млн рублей дохода, предпочитающий отечественные автомобили. И лишь на пятом месте с 5 млн рублей годового дохода оказался представитель предыдущего созыва думы – бывший гендиректор ООО «АвтоВАЗ производство ремонта и обслуживания» Николай Остудин. Однако из состава директоров ему пришлось выйти после того, как он возглавил городской парламент.

С точки зрения официального дохода возглавлять парламент не так выгодно. Бывший спикер Тольяттинской гордумы Дмитрий Микель за год получал чуть больше 2 млн рублей, и то с учетом доходов от вкладов в банках. Сергей Прокофьев, которого повторно избрали председателем думы Сызрани, и в 2017 году, и в 2018 году декларировал по 1,6 млн рублей. ■

СЕМЬЯ

## ВЫРУЧАЮТ СУПРУГИ



**ВОЗМОЖНО**, именно такой автомобиль есть в семейном автопарке тольяттинского депутата Александра Разуваева

Низкий доход некоторых депутатов компенсируют супруги. Например, жена Дмитрия Микеля зарабатывает в 3 раза больше своего мужа, и за 2018 год ее доход составил 6,5 млн рублей. При этом ее собственность пополнилась четвертой квартирой площадью 30,2 кв. м и нежилым помещением площадью 266,3 кв. м.

Александр Разуваев получил всего лишь 210 тысяч рублей, хотя большая часть этой суммы должна уходить на содержание его Toyota Camry. В 11 раз больше заработала его жена, которая владеет автомобилями, один из которых – Hyundai Santa Fe, а второй скрыт за загадочной аббревиатурой M401. Возможно, речь идет о раритетном «Москвиче-401», который выпускался в СССР в середине 1950-х годов. В собственности супругов жилой дом площадью 154 кв. м и земельный участок под строительство в 8 соток.

Похожие примеры есть и в Сызрани. Так, сын владельца сызранского АО «Хлеб» Александр Глебов заработал за год 2,2 млн рублей, однако его супруга в семейную копилку добавила 6,5 млн рублей. В ее собственности добавился земельный участок площадью 2848 кв. метров. А директор МБУ «Культурно-досуговый комплекс» Ирина Мингалишева заработала лишь 305 тысяч рублей, в то время как ее муж, директор фирм «Заря» и «Вектор-С» Ряхимжан Мингалишев, за год выручил 10,5 млн рублей.



**ВЛАДИМИР БРЯЗУ,**  
депутат совета Кировского  
внутригородского района г.о. Самара

Почему у меня нули в декларации стоят? Потому что дохода нет. Вот так и живут депутаты. Накоплений никогда не было – с тремя детьми их нельзя сделать вообще. Поэтому помогаю людям, как могу, где-то как представитель в суде, где-то консультирую по юридической практике. Супруга – в декретном отпуске. Да, государство два года оплачивает, но третий год человек должен сам как-то существовать.



**АННА ЖУКОВА,**  
депутат г.о. Сызрань, директор  
ООО «Спортивно-оздоровительный  
комплекс «Фитнес Корпус»

У меня зарплата такая же, как и у большинства жителей нашего города. Хватает ли мне 11 тысяч рублей? Хватает. Я питаюсь сбалансированно, занимаюсь фитнесом и не отдыхаю за границей. Дыхательная гимнастика и психологическое равновесие помогают мне выживать в сложных финансовых условиях РФ. Я не унываю. Главное, что я живу с народом, помогаю ему, для этого я и стала депутатом. Видя мою искренность, народ меня поддержал на выборах.

МСУ

В ДУМЫ ПРИШЛИ ПРИНЦЫ НИЩЕ

## Живут не на зарплату

Многие народные избранники еле сводят концы с концами

Пока одни депутаты отчитываются о сверхдоходах, другие в буквальном смысле борются за выживание. Официальный доход нескольких десятков депутатских семей в трех крупнейших городах региона говорит о том, что они находятся за чертой бедности или близко к ней. Хотя, конечно, возможны и другие причины.

Прожиточный минимум в Самарской области в последнее время балансирует у отметки в 10 тысяч рублей. В год получается около 120 тысяч рублей на человека, а если в семье есть супруга, тем более дети, то эта сумма умножится на количество членов семьи. В Самарской гордуме оказался лишь один депутат, чьи доходы ниже этого показателя. И, как ни странно, это директор ювелирного дома «Топаз» Анатолий Рагимов, на иждивении которого находятся жена и ребенок. На каждого из них в среднем приходится всего около 7 тысяч рублей ежемесячно, поскольку за год г-н Рагимов показал доход лишь в 253 тысячи рублей.

Председатель региональной общественной организации «Новое земство» Александр Чернышев вместе со своей женой заработал за год полмиллиона. В их семье есть ребенок, таким образом, на каждого из них приходится по 13,8 тысячи рублей. Остальные депутаты в думе Самары чувствуют себя лучше.

В то же время их коллегам, которые представляют избирателей Самары только в районах, приходится несладко. У трех человек в декларации вообще стоят нули. Это Сергей Думлер из Красноглинского района, Юлия Милованова из Ленинского, а также Владимир Брязу из Кировского. При этом нулевой заработок показали и их вторые половинки, хотя у Сергея Думлера несовершеннолетняя дочь пополнила семейный бюджет на 8,8 тысячи рублей. Отвечая на вопрос «СО» по данному поводу, г-н Думлер рассказал, что долгое время работал на руководящих должностях, откладывал деньги, на которые и жил последнее время. А недавно депутат вышел на пенсию и теперь обзавелся гарантированным доходом, который, очевидно, покажет уже в декларации 2019 года.

У Владимира Брязу – трое несовершеннолетних детей, которых ему приходится развозить на «Ауди Q7».

Ниже прожиточного минимума зарабатывает и семья Дмитрия Кравченко из Кировского района. Вместе с супругой они заработали за год 280 тысяч рублей, а с учетом воспитания двоих детей им приходится выживать на 7 тысяч рублей на человека. Владислав Чусов отчитался о получении ровно 150 тысяч рублей, на которые ему приходится содержать и жену, и ребенка.

На каждого члена семьи из пяти человек Алексея Белкина из Ленинского района приходится по 4 650 рублей в месяц. Андрей Бросайло, судя по декларации, живет один и получает 10,3 тысячи рублей в месяц. Глава организации «Общественный контроль 63» Аркадий Лазарев вместе с женой заработали примерно по 50 тысяч рублей за год, при этом им приходится воспитывать ребенка.

Проживающий, судя по декларации, в одиночестве депутат Куйбышевского района Самары Илья Бондарев заработал за год 92 тысячи рублей. На 152 тысячи рублей в год приходится воспитывать двоих детей Руслану Низамову. Владимир Борисов из Советского района вместе с супругой заработали 183 тысячи рублей, на которые им также приходится содержать двоих детей.



**В МЕСТНЫХ ДУМАХ** и районах оказалось немало парламентариев, которые должны знать не понаслышке, что такое бедность

В Тольятти четыре депутата остаются за чертой бедности, причем все трое состоят в КПРФ. Специалист по связям с общественностью ООО «Програмос-проекты» Георгий Акоев вместе с женой заработали 384 тысячи рублей, при том, что в их семье – четыре несовершеннолетних ребенка. Индивидуальный предприниматель Павел Митковский отчитался о ежемесячном доходе в 10 тысяч рублей, на которые также содержит и ребенка. А деятельность в общественных организациях «Русский узор» и «Дети войны» не позволила Владиславу Шепелеву заработать больше 142 тысяч рублей. Еще 40 тысяч заработала его супруга, и с учетом одного ребенка на каждого члена семьи выходит чуть больше 5 тысяч в месяц.

Специалист по информационному обслуживанию ООО «Клевер Тольятти», а также руководитель местного отделения все той же организации «Дети войны» Надежда Макачук на зарплату в 16,1 тысячи рублей содержит мужа и ребенка. В разговоре с «СО» она рассказала про родственников и друзей, которые помогали ей выжить в прошлом году, а также выигранном суде. Судя по базе судебных решений, приличной для тольяттинского депутата оказалась сумма в 97 тысяч рублей, которые ей выплатили за пять месяцев вынужденного прогула.

В думе Сызрани ниже прожиточного минимума находятся четыре депутата, но на этот раз кроме коммунистов в их число попала и член ЛДПР Екатерина Зуева. Вместе с мужем они заработали 55 тысяч рублей, на эти деньги содержат двух детей, обслуживают две квартиры и два автомобиля – Toyota RAV4 и Mazda 6.

Член фракции КПРФ Анна Семенова вместе с мужем заработали 158 тысяч рублей и воспитывают ребенка. Александр Чернов за весь год получил лишь 12 тысяч рублей, а еще 50 тысяч рублей выручила его супруга. Михаил Мулюкин заработал 250 тысяч рублей и содержит на них себя и жену с двумя детьми. Столько же зарабатывает и руководитель фракции КПРФ в думе Сызрани Марина Ерина. Однако несовершеннолетних детей у нее на иждивении нет. На грани фолы оказалась зарплата еще одной коммунистки – Анны Жуковой. Она заработала 133,2 тысячи рублей, то есть по 11,1 тысячи рублей в месяц. «СО» она ответила почти риторически: «У меня обычная средняя зарплата гражданина города Сызрани – 11 тысяч рублей. А вы думаете, у нас в Сызрани зарплата больше?» ■



**НАДЕЖДА МАКАРЧУК,**  
депутат г.о. Тольятти, специалист по  
информационному обслуживанию  
ООО «Клевер Тольятти»

**Как-то выживаем. Нам помогают: старшая дочь, которая уже неплохо зарабатывает, мама, сестры, братья, друзья. Всем миром помогают. Также какое-то время мы жили на деньги, которые я выиграла по судебному иску. Сумма была довольно приличная. Я оспорила свое увольнение из Тольяттинского троллейбусного управления, и работодатель возместил весь заработок за время вынужденного прогула. Но сейчас дела выравниваются, на работе все налажилось, с этого месяца мы из статуса малоимущей семьи переходим в статус обычной.**

### КОММЕНТАРИИ



**МАРИНА ЕРИНА,**  
заместитель председателя думы г.о. Сызрань,  
руководитель фракции КПРФ

### МЫ ЗНАЛИ, НА ЧТО ШЛИ

Даже [премьер-министр РФ] Дмитрий Медведев озвучил, что 19 млн человек находятся за чертой бедности. Поэтому ничего удивительного – у нас партия трудового класса. Ленин сказал, что если человек будет обременен крупным капиталом, то он будет думать о себе, а не о людях. Так и происходит. Поэтому чем больше будет таких, как мы, тем лучше. Мы знаем все беды изнутри, также сталкиваемся с высокими ценами. Все люди, которые у нас работают, делают очень много общественной работы. Мы знали, на что шли, знали, что нагрузка возрастет, но были к этому готовы.



**АРКАДИЙ ЛАЗАРЕВ,**  
депутат совета Самарского внутригородского района  
г.о. Самара, руководитель общественного движения  
«Дорога63»

### ПРОДАЮ «ЯГУАР»

Действительно, прошлый год пришлось выживать. Удалось только благодаря поддержке родителей. Мы с супругой раньше зарабатывали больше, но после появления первого ребенка супруга практически перестала работать. Я всегда много времени уделял общественной деятельности, а в связи с рождением второго ребенка в феврале этого года на работу практически времени не осталось. Пару лет назад продали часть имущества, но сейчас все запасы были потрачены. Поэтому сейчас я стараюсь погрузить себя в работу, занимаюсь логистикой и грузоперевозками. Также продаю одну из своих машин – «Ягуар XF».

претензии

МОГУТ ЗАТРЕБОВАТЬ ОБРАТНО ДЕСЯТКИ МИЛЛИОНОВ

# Аудиторы не приняли новые фасады

Счетная палата РФ недовольна тем, как в Самаре тратились федеральные деньги

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Счетная палата РФ обнаружила массу нарушений в том, как в 2017 году прежние власти Самарской области расходовали средства на благоустройство дворов. Основная претензия: в работы включен ремонт фасадов многоквартирных домов, которые частью двора не являются. По этой причине от региона могут потребовать возвращения 57,07 млн рублей федеральных денег, потраченных на фасады. Тем более что на одних домах аудиторы не нашли следов ремонта. Другие же, напротив, были обновлены, хотя в программу не включались.

Два года назад Самарская область включилась в новую программу формирования комфортной городской среды («КГС»). Согласно отчету auditors, регион получил на ее реализацию из резервного фонда Правительства РФ 913,2 млн рублей. Последовавшая в 2018 году проверка показала, однако, что работы по программе были организованы и выполнены с многочисленными нарушениями, со срывом сроков, с отсутствием четких правил оценки результата, контроля и т.д.

Самой серьезной претензией, в связи с которой Счетная палата РФ даже предложила провести отдельную проверку, в ее отчете выглядит ремонт элементов фасадов многоквартирных домов (МКД) за счет программы «КГС». Судя по отчету, Самарская область оказалась единственным из проверенных палатой субъектов РФ, который по-своему истолковал понятие «дворовой территории». В него включили и фасады жилых домов. Специ-

ально для этого 29 июня 2017 года региональное правительство постановлением №415 внесло изменения в программу «Содействие развитию благоустройства территорий муниципальных образований на 2014-2020 годы».

Между тем, подчеркивают теперь аудиторы, фасады не могли быть включены в «КГС», так как они не являются частью дворов. Дворы – это территории вокруг жилого дома, но не сам дом, заметили аудиторы.

Проверка показала еще и низкое качество работ. В августе 2018 года аудиторы осмотрели несколько дворов с новыми качелями, лавочками, заборчиками детских площадок и обновленными фасадами. И обнаружили, что еще до истечения гарантийного срока образовались трещины на оштукатуренных и окрашенных элементах цоколя зданий и в местах герметизации стыков панельных домов и плит перекрытий; покосилось оборудование детских и спортплощадок, осыпалась штукатурка и (или) краска фасадов зданий и т.п.

А некоторые работы были приняты, хотя на самом деле не проводились. Например, «шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с люлек» фасада дома № 11 на проспекте Карла Маркса. «На момент проведения визуального обследования результат выполнения указанных работ отсутствовал», – говорится в отчете СП РФ.

Еще в двух случаях – с домами на улицах Вольская, 87, и Калинина, 26, – выяснилось, что субсидия в 331 тысячу рублей на ремонт их фасадов была выделена, хотя данные адреса не

включались в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2017 году.

Особо аудиторы отметили роль министерства энергетики и ЖКХ Самарской области в этих процессах, отметив, что оно не выработало критерии результативности исполнения программы и по большому счету не контролировало соответствие выполненных работ запрошенным субсидиям. В сентябре 2018 года глава министерства Сергей Крайнев первым из областных министров после выборов самарского губернатора (выигранных Дмитрием Азаровым. – Прим. ред.) лишился своего поста.

По итогам проверки аудиторы направили представление губернатору Самарской области и предложили «провести проверку результативности, адресности и целевого характера использования субсидии, полученной из федерального бюджета, на предмет соответствия установленным требованиям осуществленных в Самарской области расходов на ремонт элементов фасадов МКД (в рамках благоустройства дворовых территорий)».

Получить комментарии областного правительства по поводу выкладок Счетной палаты на момент подготовки в печать данного номера «СО» не удалось. Тогда как эксперты убеждены, что в данном случае наиболее вероятный сценарий развития событий – возврат указанной суммы в бюджет РФ. «Если посчитают, что это действительно было нецелевое использование средств, то область заставят вернуть эти деньги», – говорит, например, руководитель регионального центра «ЖКХ Контроль» Виктор Часовских. ■



## ■ ЧТО ВКЛЮЧИЛИ В РЕМОНТ ЭЛЕМЕНТОВ ФАСАДА МКД

- заделку швов в панельных домах
- восстановление покрасочного слоя с частичным оштукатуриванием
- выполнение работ по замене оконных конструкций, входных дверей в подъездах МКД
- ремонт отмостки, входных групп (козырьков, входов в подъезды) и иных аналогичных видов работ, направленных на приведение фасада многоквартирного дома в надлежащее состояние

Источник: постановление правительства Самарской области № 415 от 29 июня 2017 года



**АНТОН БЕГЕБА,**  
адвокат, заместитель управляющего партнера  
адвокатского бюро «Легал Лаб»

Счетная палата, конечно, орган серьезный, но не следует забывать, что и чемпионат – «наше все». Денег на его проведение, конечно, не считали, а между тем эйфория от мундиаля проходит, и начинается разбор полетов. Правительству придется обосновывать свои действия, ведь за нецелевое использование бюджетных средств предусмотрена как административная, так и уголовная ответственность, а вопрос об использовании для ремонта фасадов субсидий, выданных на благоустройство домовых территорий, между тем не столь уж и однозначный. В случае если дело дойдет до суда, то ссылки на особую политическую значимость чемпионата, конечно, не помогут. Но тем не менее, с учетом сторон, участвующих в деле, а также «гибкости» судебной практики, думаю, особо серьезных санкций ждать не придется.



**ДМИТРИЙ ЯРОВОЙ,**  
исполнительный директор консалтинговой компании  
S.D.A.-Group

Нецелевое расходование однозначно предполагает возврат денег, потраченных нецелевым образом. Тут может быть и исковое заявление. Или, может быть, зачтут между собой в порядке межбюджетных трансфертов. Но суть от этого не меняется.

## еще претензия

### ПОТРЕБОВАЛИ ПРИВЛЕЧЬ БИЗНЕС К БЛАГОУСТРОЙСТВУ

В своем отчете аудиторы также обратили внимание, что в регионе не был организован процесс по привлечению юристов и индивидуальных предпринимателей к работам по благоустройству. Между тем адреса территорий, которые организации и ИП должны благоустроить до 2020 года, следовало включить в муниципальные программы на 2018–2022 годы – с тем, чтобы эти территории были отремонтированы в первые два года программы. В случае же несоблюдения этих требований с 2021 года для таких предпринимателей начинали бы действовать санкции, прописанные в региональном законе за нарушение муниципальных правил благоустройства. Все это было прописано в соглашении между правительством Самарской области и Минстроем России, подписанном 5 июня 2017 года.

## бюджет

### НА ФАСАДЫ ПОТРАТИЛИ МНОГО

Отчет палаты не содержит полного перечня, где именно фасады ремонтировали по программе «КГС». Возможно, речь идет исключительно о Самаре (это единственный город, который упоминается в отчете в связи с данной темой). В муниципальную программу областного центра был включен ремонт фасадов сразу 135 МКД (при том, что всего на 2017 год запланировали благоустройство 196 дворовых территорий). На эти работы направили 151,76 млн рублей, включая средства федерального, областного и местного бюджетов. При этом вся программа благоустройства дворов – вместе с фасадами – была оценена в 350 млн рублей. После этого в регионе не единожды бодро рапортовали о том, как хорошо в рамках новой программы обновляются фасады МКД. И если верить некоторым публикациям СМИ, именно этот вид работ выполнялся без сбоев, в отличие, например, от более насущных для многих жителей проблем в виде разрушенных дворовых проездов.

версия

## Ссылки на чемпионат могут и не помочь

Тема ремонта фасадов МКД в Самаре постоянно возникала в 2016-2017 гг., так как данный вид работ необходимо было провести в рамках подготовки областного центра к приему игр Чемпионата мира по футболу 2018 года. Особенно тех зданий, которые находились вблизи и вдоль гостевых и туристических маршрутов. Как писало в свое время «СО», средств на эти работы не хватало и предпринимались самые разные меры для решения этого вопроса. Это были и попытки надавить на собственников домов, чтобы они согласились направить собранные на капремонт своего дома средства на ремонт фасадов. Что встретило жесткое сопротивление большинства жителей, убежденных, что им куда нужнее обновление инженерной инфраструктуры, замена лифтов и т.п. На 2017 год приходится и серия неудачных попыток фонда капремонта взять кредиты, чтобы расплатиться за обновление фасадов с подрядчиками.

Возможно, что включение фасадов в программу «КГС» было еще одной попыткой решить вопрос с финансированием работ по фасадам. Во всяком случае в муниципальной программе «КГС» по Самаре на 2017 год значатся адреса, близкие к местам проведения мероприятий ЧМ. Впрочем, достаточно и таких, которые трудно увязать с мундиалем.

Эксперты полагают, что даже если предыдущие власти и в самом деле включили фасады в «КГС», чтобы достойно подготовиться к ЧМ-2018, этот аргумент может быть использован в разборе полетов, который должен последовать в ответ на заключение Счетной палаты. «Я понимаю власть, потому что надо было привести гостевые маршруты в порядок, а отсутствие денег не позволяло это сделать. Естественно, тогда использовали все, что могло быть в бюджете, для достойной встречи наших гостей. Подчеркиваю, мера была вынужденная. Надо было делать – и все мы это прекрасно понимаем, – рассуждает Виктор Часовских. – Но я далек от мысли, что все это происходило без согласования с федеральным центром». Если такое согласование было, полагает эксперт, серьезные последствия маловероятны. Но с этой версией не очень вяжутся появившиеся претензии аудиторы.

МСУ ПРОСЯТ ЗА СЕРГЕЯ АНАНЬЕВА

# Хотят опытного агрария

Сельхозпроизводители и почетные граждане назвали своего кандидата в главы Сызранского района

МАКСИМ РОЖКО

В Сызранском районе появились первые претенденты на пост главы муниципалитета. В их числе и Сергей Ананьев, с именем которого связана деятельность различных предприятий АПК. В его поддержку уже выступила группа влиятельных граждан, считающих наиболее перспективной фигуру человека, имеющего успешный и длительный опыт работы в сельском хозяйстве, так как именно эта сфера - ведущая для экономики муниципалитета.

Прием заявок на пост главы завершится 8 мая, однако уже сейчас известно, что на эту должность претендует уже по крайней мере пять человек. В их числе - депутат трех созывов думы Сызрани Сергей Ананьев и экс-прокурор района Михаил Макаров. На кресло главы района также нацелились глава Старой Рачейки Игорь Стулков, предприниматель Сергей Яхимович, заместитель руководителя комитета жилищно-коммунального хозяйства Сызрани Сергей Уколов. Ожидается выдвижение и других лиц, в том числе врио главы района Виктории Кузнецовой, которая курирует в администрации в должности заместителя главы финансовый сектор.

Из этого круга кандидатов в прошлом конкурсе в 2015 году участвовал Сергей Ананьев, который вместе с экс-главой администрации Сызрани Юри-



СЫЗРАНСКИЕ АГРАРИИ просят выбрать такого, как Сергей Ананьев, главой района

ем Кобякиным вышел в финал. Тогда, как уже писало «СО», к ним неожиданно добавился Анатолий Дулин. По словам Сергея Ананьева, Дулин сам не ожидал, что победит, и не был готов к управлению районом. Такую проблемную для района ситуацию создал его прежний глава Вячеслав Подобулин, говорят ряд источников «СО».

Сызранскому району эта игра стоила трех не самых лучших лет в его истории. В сводном рейтинге 27 муниципальных районов области он прочно закрепился в конце второго десятка. «Райжилкомхоз Сызранского района» оказался на грани банкротства. Была утеряна документация на строительство новых корпусов больницы. Глава устранился от решения многих проблем. Логичным следствием стала его досрочная отставка.



**МИХАИЛ КОТОВ**, исполнительный директор ООО «Вега», заслуженный работник сельского хозяйства РФ

Практически все сельхозтоваропроизводители, руководители крестьянских хозяйств, акционерных обществ и почетные граждане Сызранского района подписали петицию в адрес губернатора. Мы просим обратить внимание на кандидатуру Сергея Ананьева.



**НИКОЛАЙ ВОЛКОВ**, глава крестьянского фермерского хозяйства

Я знаю Сергея Ананьева. Он был и агрономом, и экономистом, и директором совхоза. Ему хватит опыта возглавлять наш район, ведь он сельскохозяйственный работник.



**СЕРГЕЙ АНАНЬЕВ**, председатель думы г.о. Сызрань в 2013-2017 гг., начальник планового отдела МБУ «Благоустройство» г.о. Сызрань

Я в Сызранском районе отработал 22 года, из них 15 лет – директором совхоза «Комсомолец». Что такое сельская специфика, я знаю лучше, чем кто-либо из остальных кандидатов. 15 сезонов оттрубил в поле, начиная с посевной и заканчивая уборочной, организовал молочный цех в своем хозяйстве и снабжал все городские детские сады молоком и молочной продукцией. О выдвижении на пост главы меня попросили практически все руководители крупных агропредприятий района и почетные граждане. Я не могу их подвести. В 2018 году я не пошел снова на выборы в думу Сызрани, потому что знал, что в этом году будут выборы главы Сызранского района, безусловно, мне это интереснее.

Теперь здесь надеются на избрание реальной фигуры, готовой к управлению муниципалитетом и знакомой с его спецификой. Несколько известных граждан района даже решили обозначить свою позицию в письме на имя губернатора, чьи представители включаются и в состав конкурсной комиссии. Среди авторов письма - руководители ряда сельхозпредприятий и крестьянско-фермерских хозяйств (в том числе ООО «Вега», ООО «Садовод», СПК «Ударник», ООО «Кошелевский посад» и др.), почетные граждане района, среди которых и один из самых активных в свое время депутатов Государственной и губернской дум Олег Савицкий.

В своем обращении, уже направленном в «Белый дом», они называют «нашим кандидатом»

Сергея Ананьева, поясняя, что хорошо знают его «как человека, всю свою жизнь связавшего с работой на земле» и просят поддержать его на конкурсе. Он 15 лет возглавлял совхоз «Комсомолец», организовал компанию «Агро+» в Новой Рачейке. Авторы письма называют Ананьева успешным руководителем, «чутким к социальным нуждам граждан». Зарплата в хозяйствах Ананьева была одной из самых высоких в районе, вспоминают подписанты. Исполнительный директор ООО «Вега» Михаил Котов подчеркивает: «Другие люди, которые изъявляли желание поруководить, до руководителя района еще не доросли. А Сергей Ананьев хорошо разбирается в сельском хозяйстве, которое для нашего района - основная деятельность». ■

САМАРСКОЕ

Обозрение online – это

более

200 000

просмотров

в неделю



Присоединяйтесь! Телефоны рекламной службы: 342-50-19 (19-24)



**ЕКАТЕРИНА ГУДЗИМА,**  
сопредседатель регионального штаба ОНФ в Самарской области, председатель правления ТСН «Старазагорское»

#### РАЗДЕЛЬНЫЙ СБОР ОТХОДОВ СОКРАТИТ ОБЪЕМЫ МУСОРА, ВЫВОЗИМОГО НА ПОЛИГОНЫ

Мы должны повысить долю обработки отходов с сегодняшних 6-8% до 60%, чтобы не накапливать миллионы тонн нового мусора. Территориальная схема пока только декларирует максимальное использование ресурсного потенциала отходов. Но она и подсказывает нам, что убирать из мусора, чтобы снизить его объемы, уезжающие на полигоны: 38,6% отходов – это бумага, 27,9% – пищевые отходы, на третьем месте – полимеры с 15,1%. В конкурсной документации по выбору регионального оператора не указан критерий по выстраиванию регоператором системы раздельного сбора отходов. И жители финансово никак не мотивированы сортировать мусор.

## Мусор должен стать золотом

В думе Самары напомнили главные задачи реформы обращения с отходами

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Что сделать, чтобы мусорная реформа развивалась правильным путем? Чтобы ее результатом стала не только современная система сбора и вывоза отходов, но также и получение дохода от них? И чтобы этот доход получали и жители, и бизнес, и бюджеты? Эти вопросы оказались в центре внимания участников расширенного заседания совета Общественной палаты Самары, которое состоялось 24 апреля. Площадку для обсуждения предоставила дума Самары.

В самом начале заседания председатель Общественной палаты городского округа Сергей Семченко напомнил, что этому собранию предшествовала большая предварительная работа. Она включала в себя опрос жителей о начислении платы за вывоз мусора и обсуждение системы обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с экспертами. Свои предложения и информацию о проблемах в адрес депутатов направил также каждый внутригородской район. Найти варианты решения острых вопросов и, самое главное, учесть мнение людей поручил представителям власти и общественникам губернатор Дмитрий Азаров.

Проблемы реформы обсуждаются уже несколько месяцев, и в первую очередь это вопросы, связанные с новыми тарифами за вывоз мусора, текущей уборкой контейнерных площа-



док, ликвидацией несанкционированных свалок.

В то же время из поля зрения на данный момент практически выпал такой аспект, как отдача от реформы. Председатель думы Алексей Дегтев заострил внимание собравшихся на том, что за этими сиюминутными проблемами теряется стратегическая суть реформы: ведь мусор нужно не только вывозить, но и перерабатывать. «Задача стоит - очистить страну, - подчеркнул спикер. - Для этого нужна переработка. Предприятия эти должны собирать, сортировать и перерабатывать».

Для наглядности спикер продемонстрировал пустую пластиковую бутылку. Для подавляющего большинства населения это мусор. Однако практика показывает, что она также может быть сырьем. По мнению

Алексея Дегтева, на мусоре нужно и можно зарабатывать. А для этого требуется изменить само отношение людей к ТКО. Должны быть разработаны экологические образовательные программы, а обучение раздельному сбору мусора должно стать обязанностью и одним из оценочных факторов деятельности учебных заведений. «У нас 118 тысяч детей. Если мы их научим, они улучшат экологическую культуру всей семьи», - заметил г-н Дегтев.

Среди текущих вопросов, которые, разумеется, также нужно решать, чтобы избежать социальной напряженности, Алексей Дегтев просил обратить особое внимание на школы и детсады. «В образовательных учреждениях с прошлого года не увеличилось ни число людей, ни количество метров,

В РОССИИ уже научились делать такие детские площадки из мусора. При таком подходе он становится ценным сырьем



**ВЯЧЕСЛАВ ГРИШИН,**  
председатель контрольного комитета думы г.о. Самара

Целесообразно предусмотреть в договорах с региональным оператором возможность контроля вывезенного мусора со стороны жителей, чтобы при необходимости был сделан перерасчет. За месяц, за квартал, за год - не важен период, но такая возможность у людей должна быть.



**АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ,**  
председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству, ЖКХ Общественной палаты г.о. Самара

Основная часть мусора - пластик и бумага. Все это перерабатывается. Есть фирмы, которые готовы приезжать, забирать и даже платить деньги за этот мусор. В контейнере останется 30% от того, что есть сейчас. А житель заплатит меньше за вывоз мусора и сможет заработать на вторсырье.

Ищешь квартиру через интернет?  
Зайди на **gradholding.ru**  
Найдется ответ.

(846) 242 99 77 • 242 99 11

подробную информацию и декларации на объекты смотри на сайте [www.gradholding.ru](http://www.gradholding.ru)



тема &  
главное**ЕЛЕНА  
ЛАПУШКИНА,**  
глава  
г.о. Самара

**Нам необходимо абсолютно четкое понимание, какое решение будет наиболее конструктивным, прозрачным и отвечающим интересам горожан. В ходе обсуждения мы подняли большое количество вопросов и сконцентрировались в первую очередь на тех аспектах реформы, которые приоритетны для жителей.**

но за вывоз мусора они платят теперь почти в два раза больше», - сообщил спикер, который сам в недавнем прошлом много лет возглавлял школу. А поскольку средства в бюджет заложены без учета новых тарифов, в таких учреждениях могут начаться трудности с оплатой услуг регоператора.

Председатель правления ТСН «Старазагорское» Екатерина Гудзима предложила направить усилия на организацию в городе раздельного сбора мусора. Если отправлять бумагу и тару на переработку, вывоз мусора должен обходиться значительно дешевле, и это станет стимулом для населения. Платить по факту накопления, а не по нормативам, будет более обоснованным и экономичным способом. По словам г-жи Гудзимы, исходя из опыта ее ТСН, речь идет о сотнях тысяч рублей. Она также считает, что у людей должен появиться выбор, как платить за мусор - по нормативам или по факту накопления, причем как при раздельной, так и при совместной системе накопления отходов. Сегодня такой выбор отсутствует.

Представившая поселок «Озерки» Красноглинского района Светлана Бакулина отметила: как физлицо она не может заключить с регоператором договор на вывоз ТКО по факту, хотя при проживании в частном доме ее многодетной семье это было бы намного выгоднее. При расчете по количеству квадратных метров семьи Бакулиных оплачивает вывоз 5,5 кубометра мусора в месяц. Получается целый КамАЗ. «Мы бы хотели добиться пересмотра тарифообразования, а до этого времени для частного сектора вернуть тариф 2018 года. Кроме того, необходимо введение бонусной программы для тех, кто готов

мусор разделять», - заметила г-жа Бакулина.

Председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству и ЖКХ Общественной палаты Самары Алексей Чигнев заявил, что в постановлении областного правительства уже прописана обязанность регоператора по раздельному сбору мусора. Руководитель департамента водохозяйственной деятельности и обращения с ТКО областного минэнерго Антон Алимов, который также принимал участие в заседании, напомнил, что в действующем соглашении с регоператором вариант раздельного сбора мусора пока не прописан. Сейчас представители министерства прорабатывают его алгоритм, считая также необходимым стимулировать развитие сети пунктов сбора утильсырья.

В Общественной палате Самары также проанализировали обращения, поступающие от жителей частных строений и многоквартирных домов. По словам Сергея Семченко, практически все горожане выступают за начисление платежей исходя из подушевого расчета, а не метража жилого помещения, а также за перерасчет при длительном отсутствии в своем жилье. Кроме того, органы соцзащиты должны решить вопрос о компенсации нуждающимся людям. Протоиерей Иоанн Мохов подтвердил, что этот вопрос - один из самых острых. В его семье воспитываются шестеро детей, а плата за вывоз ТКО выросла по сравнению с 2018 годом в 12 раз! Одинокие и малообеспеченные горожане не раз жаловались отцу Иоанну на непосильно большие платежи.

Все предложения, выработанные в ходе заседания, будут переданы властям, от которых зависит принятие окончательного решения. ■

комментарии

## МУСОР ДОЛЖЕН ПРИНОСИТЬ ПОЛЬЗУ

**АЛЕКСЕЙ ДЕГТЕВ,**  
председатель думы  
г.о. Самара

Не надо забывать, что задача реформы не только в правильном сборе и вывозе, но и в сортировке и утилизации отходов. ПЭТ-бутылка после употребления становится у нас мусором. А должна стать товаром, ценным вторичным сырьем и принести пользу и жителю, который ее сдаст, и предпринимателю, который ее переработает, и бюджету, который получит налоги и не потратит лишнего на уборку свалок. Из вторичного пластика производят покрытие спортивных и детских площадок, тротуаров, крышки колодцев. Сегодня мы говорили о том, как создать в шаговой доступности пункты приема вторсырья в разных районах города, чтобы население могло сдавать металл, бумагу, пластмассу, стекло и получать за это живые деньги, при этом сохраняя природу для будущих поколений. Необходимо не только нормализовать ситуацию с вывозом мусора, но и решать экологические задачи.

## РАЗДЕЛЬНЫЙ СБОР МУСОРА МОЖЕТ БЫТЬ ОРГАНИЗОВАН ДО КОНЦА ГОДА

**АНТОН АЛИМОВ,**  
заместитель министра  
энергетики и ЖКХ Самарской области, руководитель  
департамента водохозяйственной деятельности  
и обращения с отходами

По территориальной схеме 2016 года в Самарской области образовывалось 1,3 млн тонн отходов, а сейчас - 1,8 млн тонн. Получается, полмиллиона тонн до полигонов просто не доезжало. По итогам первого года работы регоператора будет сформирована новая статистика, которой в 2018 году просто не существовало. По поводу раздельного сбора: да, его нужно организовать, но в соглашении с регоператором сейчас это не прописано. Ведется подготовка по организации раздельного сбора по схеме «сухой - мокрый», и либо к концу года, либо к началу следующего работа по схеме будет начата. Мы также считаем, что нужно стимулировать развитие сети пунктов сбора утильсырья, как это было в СССР. Предприниматели уже заявили о готовности сотрудничать.

**ВЛАДИМИР  
ВАСИЛЕНКО,**  
первый  
заместитель  
главы  
г.о. Самара

Наше первое предложение: на период исполнения регоператором контракта в течение девяти лет включить содержание контейнерных площадок в зону его ответственности. Второе - брать оплату с человека, а не с квадратного метра. А социально незащищенные категории граждан должны стать объектом работы органов социальной защиты. Еще проблема: одновременно возможности перерасчета платы за мусор при отсутствии в них. Для организации раздельного сбора людям нужна мотивация. Возможно, для кого-то будет проще и дешевле доехать до полигона и сдать мусор по фактическому весу самому.

В СУПЕРМАРКЕТАХ

**Перекресток**  
СУПЕРМАРКЕТ

ТЦ «Апельсин» • ул. Ново-Садовая, 305А  
ТЦ «Белорусская» • ул. Белорусская, 131  
ТЦ «Бэби-Мир» • Московское ш., 28  
ТЦ «Дачная» • ул. Дачная, 2  
ТЦ «Дом Молодежи» • ул. Аэродромная, 13  
ТЦ «Май» • ул. Ново-Садовая, 349  
ТЦ «Мичуринский» • ул. Чернореченская, 38  
ТЦ «Приволжский» • ул. Зои Космодемьянской, 7А  
ТЦ «Просека9» • 9-я просека /ул. Солнечная  
ТЦ «СамараМичур» • ул. Мичурина, 138  
ТЦ «СамДимитрова» • ул. Георгия Димитрова, 1А  
ТД «СамаРаб» • ул. Рабочая, 15  
ТД «СамараВодник» • ул. Водников, 28/30  
ТД «СамараЗахар» • ул. Ново-Садовая, 106  
ТД «СамараКуб» • ул. Сергея Лазо, 62  
ТД «СамараНСад» • ул. Ново-Садовая, 363Б  
ТД «СамараПирог» • ул. Больничная, 8  
ТД «СамараТухач» • ул. Тухачевского, 233

В киосках

«РОСПЕЧАТЬ» и «ПЕЧАТЬ»

**САМАРСКОЕ**  
**Обозрение**  
МОЖНО КУПИТЬ:

А ТЕПЕРЬ И В СЕТИ

**МАГАЗИН**  
**САМОУСЛАЖИВАНИЯ**  
**Миндаль**

Московское шоссе, 13

В СУПЕРМАРКЕТАХ

**Пчёлка**  
сеть супермаркетов

ул. 6 просека, 141  
ул. Стара-Загора, 41  
ул. Чернореченская, 6  
ул. Галактионовская, 40  
ул. Мичурина, 137

В ГИПЕРМАРКЕТЕ «МЕТРО»

В СУПЕРМАРКЕТЕ «ВЕСТАТОРГ»  
в ТЦ «Вавилон»

## КТО ДОЛЖЕН УБИРАТЬСЯ НА КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДКАХ

• ... если площадка не входит в состав общего имущества многоквартирного дома - собственники земельного участка, на котором расположена площадка. Если собственник не определен, то, как правило, это неразграниченная земля и за содержание имущества на ней отвечает муниципалитет

• ... если площадка входит в состав общего имущества многоквартирного дома - собственники помещений в многоквартирном доме

• На территориях индивидуальной жилой застройки, садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан в случае отсутствия специально обустроенной контейнерной площадки содержание мест накопления ТКО обеспечивается потребителями

• Подбор просыпавшегося, оброненного при погрузке мусора и его перемещение в мусоровоз не входит в содержание общего имущества МКД и является сферой ответственности регионального оператора

Источники: Постановление правительства Самарской области от 6.08.2018 №449 «Об утверждении Порядка накопления ТКО, в том числе их раздельного накопления», Постановление Правительства РФ от 15.12.2018 №1572 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»

проблема

ТРЕБУЕТСЯ ПРОВЕРКА

# Контейнеры нужно поставить на место

Рассогласование данных по местам накопления ТКО грозит замусориванием территорий и ростом тарифов

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА, ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Контейнерные площадки оказались одной из самых острых проблем «мусорной реформы». Их общее количество и местоположение до сих пор не известно, что создало серьезные проблемы в работе регоператора в начале года. Замусорены некоторые территории, а регоператор понес расходы, не предусмотренные его бюджетом. Если вопрос так и не будет отрегулирован, проблемы могут усугубиться, прогнозируют эксперты.

С этого года в России стартовала реформа обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО), в рамках которой в Самарской области организация процесса обращения с ТКО была возложена на единого регоператора в лице ООО «ЭкоСтройРесурс» («ЭСР»). Работать компания должна была, опираясь на территориальную схему обращения с отходами, разработанную в 2016 году и

## КАКИЕ СВЕДЕНИЯ О КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКЕ ДОЛЖЕН ВКЛЮЧАТЬ РЕЕСТР

- о местонахождении (адрес или географические координаты, схема размещения)
- о технических характеристиках мест (используемое покрытие, площадь, количество размещенных и планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указанием их объема)

- о собственниках (полное наименование или ФИО, номер записи в ЕГРЮЛ или ЕГРИП, адрес и др.)

- об источниках образования ТКО, которые складываются на данной площадке

Источник: Постановление Правительства РФ от 31.08.2018 №1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»

скорректированную в 2018-м. Среди прочего она содержала и данные о количестве и местах размещения контейнерных площадок. Опираясь на них, регоператор составил маршруты и график вывоза ТКО перевозчиками с площадок накопления отходов: от жилых домов,

офисных и торговых центров и всех прочих организаций и лиц, которые так или иначе образуют отходы.

Однако на практике выяснилось, что не все внесенные в территориальную схему данные соответствуют действительности. «На схему оказалось не нанесено много площадок. А у нанесенных неправильно указаны адреса», - констатировал заместитель председателя комитета по ЖКХ, ТЭК и охране окружающей среды губдумы Денис Волков. Случалось и так, что площадка как место накопления мусора значилась в документе, а по факту отсутствовала. В итоге с первого дня работы регоператору пришлось составлять собственную базу данных и буквально на ходу корректировать маршруты и график работы перевозчиков.

В целом оказалось, что в территориальной схеме значительно уменьшено общее количество площадок - по факту их не 9800, а уже порядка 16 тысяч, сообщил «СО» председатель прав-

расходы

## Регоператор закупает контейнеры за свой счет

На некоторых территориях проблема контейнерных площадок - это проблема их дефицита. Критического уровня она уже достигла в муниципальных районах, власти которых не имеют собственных ресурсов на закупку контейнеров и при этом ведут себя крайне пассивно. «В бюджете средств на контейнеры нет. А нет потому, что даже запросов от районов на выделение средств нет. Вот и замкнутый круг», - поясняет Михаил Захаров.

В итоге с начала года практически все новые контейнеры-накопители устанавливает регоператор и компании-перевозчики. Так, в Волжском районе в первые же месяцы года «ЭкоСтройРесурс» установил за свой счет 400 контейнеров (не считая тех, что завезли в Рождество на прошлой неделе).

Между тем действующим тарифом «ЭСР» такие расходы не предполагаются. «Федеральный закон, появившийся 20 декабря 2018 года, позволяет 1% от валовой выручки в тарифе регионального оператора направлять на приобретение контейнеров», - говорит Михаил Захаров. - Однако пока региональный оператор Самарской области тарифицирован без затрат на приобретение контейнеров».

ПОЗИЦИЯ

## ЗАПРОС НА СОЗДАНИЕ КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК ДОЛЖЕН ИДТИ ОТ МУНИЦИПАЛИТЕТОВ



МИХАИЛ ЗАХАРОВ,  
председатель  
правления  
«ЭкоСтройРесурс»

Организация и обслуживание контейнерных площадок не входит в сферу ответственности регионального оператора. Тем не менее мы ведем собственный реестр. Отраженные в нем данные показывают, что уже сейчас количество реально обслуживаемых ООО «ЭкоСтройРесурс» контейнерных площадок значительно превышает то количество, которое включено в действующую территориальную схему по обращению с отходами в Самарской области - около 9800 контейнерных площадок по области. По факту же в базе регоператора их порядка 16 тысяч. В данный момент министерство энергетики и ЖКХ Самарской области, курирующее внедрение нового порядка по обращению с ТКО, формирует реестр контейнерных площадок. Для этого оно запрашивает данные о потребности в контейнерных площадках у муниципалитетов. И именно от них должен идти запрос на создание контейнерных площадок. А работа по созданию реестра необходима для того, чтобы расходы на их организацию были заложены в бюджет.



ПОСЛЕ СТАРТА РЕФОРМЫ выяснилось, что контейнерных площадок в Самарской области почти в 2 раза больше, чем насчитали составители территориальной схемы

требования

## Нужен реестр

Регоператор обязан вывозить мусор с площадки, если она включена не только в территориальную схему, но и в соответствующий реестр. Такое требование прописано и в «Правилах обустройства мест (площадок) накопления ТКО и ведения их реестра», которые Правительство РФ утвердило своим постановлением №1039 от 31.08.2018. Документ указывает, что реестр - это открытая база данных в сети Интернет, оперативно обновляемая уполномоченным органом. В ней любой желающий сможет посмотреть, где и кем созданы те или иные места накопления ТКО, есть ли они по определенному адресу, кто отвечает за поддержание их в нормальном состоянии и законно ли вообще нахождение контейнерной площадки по данному адресу.

При этом площадки могут быть включены в реестр только в том случае, если они соответствуют всем санитарно-эпидемиологическим нормам. В том числе - размещаются на твердом покрытии, имеют ограждение (чтобы предотвращать вынос мусора, например, ветром) и т.д. Если эти требования не соблюдены, включать площадки в реестр нельзя. Если площадка не соответствует тем или иным нормативам, собственник обязан привести ее в соответствие либо вовсе ликвидировать.

Председатель ТОС «13-й микрорайон» Елена Дернова считает, что к работе по составлению реестра должны присоединиться и управляющие микрорайонами: «Пройти и посмотреть, где и какие есть контейнерные площадки, сопоставить их с существующей схемой и, если выявлены площадки, которых нет в схеме, включить их в реестр».

Однако проблема заключается еще и в том, что таких неправильных площадок очень много. И теперь собственники должны привести их в соответствие с санитарно-эпидемиологическими нормами, чтобы потом включить в реестр. Но поскольку теперь в правах собственности ни муниципалитеты, ни УК, ни кто-либо еще признаваться, как правило, не спешат, накопители мусора оказываются зачастую как бы ничейными.

Особенно остро проблема таких нелегальных площадок стоит в Самаре: в областном центре, по подсчетам регоператора, их практически 2/3 от общего количества. Эксперты связывают масштаб проблемы прежде всего с тем, что в областном центре очень много неразграниченных земель, соответственно, не определены и собственники размещаемого на них имущества, в том числе и контейнеров. Тогда как в Тольятти, рассказал «СО» Денис Волков, «большинство придомовых территорий включено в общее имущество МКД, и контейнерные площадки обслуживают управляющие компании».



**ВИКТОР ЧАСОВСКИХ,**  
руководитель регионального центра  
«ЖКХ-Контроль», председатель  
комиссии по местному самоуправлению,  
строительству и ЖКХ Общественной  
палаты Самарской области

Если площадок и контейнеров будет не хватать, то территория будет сильно замусорена, недовольство жителей начнет расти и они могут отказаться платить рег-оператору. Продолжение работы по неправильной терсхеме может привести и к вынужденному повышению тарифов. А если процесс оптимизировать, то и с нынешним тарифом будет чистота.



**ОЛЕГ КОМАРОВ,**  
генеральный директор  
ООО «ТрансЭко»

Площадки принадлежат собственнику земли, мы их не обслуживаем, а вот контейнеры в рамках социальной ответственности накануне 2019 года пришлось покупать за свой счет, чтобы сделать переход к новому порядку обращения с ТКО более плавным. До реформы перевозчики сами покупали контейнеры, и они были собственностью компаний.



**ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ,**  
адвокат в сфере экологии  
и природопользования

Без точных сведений о месте расположения контейнерных площадок, их состоянии, соответствии места их размещения действующим санитарным нормам, в отсутствие достоверной информации о наличии либо отсутствии обязанностей по их содержанию у тех же управляющих организаций либо муниципальных образований муниципалитеты обоснованно воздерживаются от принятия каких-либо управленческих решений.

**ИРИНА МАТЮНИНА,**  
начальник отдела надзора  
по коммунальной гигиене  
управления Роспотребнадзора  
по Самарской области

Переходный период показал, что старые связи между субъектами «мусорной реформы» оказались разрушены, а новые - еще не наладились. Магазины и парикмахерские, когда размещались в жилых районах, рассчитывали, что будут пользоваться уже существующей контейнерной площадкой. Инвентаризация площадок прошла неполно, в большинстве своем они оказались ни за кем не закреплены.

**ЕЛЕНА ДЕРНОВА,**  
председатель ТОС  
«13-й микрорайон» Самара

Я не понимаю, почему реестры площадок до сих пор не готовы. С такими проволочками у нас будет полгорода в мусоре стоять. Даже у нас в микрорайоне не все площадки вовремя обслуживаются, иногда неделями мусор не вывозится. Я фотографирую, отсылаю, а мне говорят: в схеме нет этой площадки. У нас крысы бегают величиной с собаку! И ведь никакой ответственности нет у местных властей за непредоставление сведений о контейнерных площадках, которые завалены мусором.

ления ООО «ЭкоСтройРесурс» Михаил Захаров. Сколько площадок на самом деле в регионе, какая их доля не попала в поле зрения рег-оператора, остается только гадать.

Эксперты называют разные причины возникновения таких масштабных нестыковок. Прежде всего это отсутствие заинтересованности в точных данных со стороны органов местного самоуправления. И в той же Самаре, говорит адвокат по экологическим вопросам Дмитрий Медведев, до реформы реестр контейнерных площадок никто всерьез не вел. Необходимой информацией владели только многочисленные перевозчики, с которыми каждый производитель ТКО (будь то ТСЖ или коммерческая структура) заключал свои договоры, не особо заботясь, всегда ли собранный мусор доезжает до полигона. «Органы местного самоуправления с самого начала подали заведомо неточные сведения о контейнерных площадках, - заметил и руководитель регионального центра «ЖКХ-Контроль» Виктор Часовских. - На основании этих данных была составлена терсхема обращения с ТКО, рассчитан тариф на услуги рег-оператора».

Неудивительно, что, как только полномочия по организации вывоза ТКО были централизованы и сосредоточены у «ЭкоСтройРесурса», значительно вырос и объем отходов, доезжающих до полигонов. По данным рег-оператора, в полтора-два раза. Так, полигон «Водино» в январе 2018 года принял 16,4 тысячи тонн отходов, а спустя год - уже около 25 тысяч тонн, сообщил «СО» Михаил Захаров. Очевидно, что речь идет не столько о росте количества отходов, сколько о том, что они

стали реже попадать на несанкционированные свалки: в новой системе с использованием жесткой системы контроля, в том числе ГЛОНАСС, уже нереально выбросить мусор в ближайшем овраге. Однако эти позитивные изменения должны подкрепляться изменениями и в данных, опираясь на которые работает рег-оператор. Тем более что от них зависит и расчет экономической составляющей реформы.

По мнению экспертов, необходимо менять территориальную схему и формировать точный реестр контейнерных площадок с данными не только о местоположении накопителей и их владельцах. «Территориальную схему однозначно надо переделывать», - говорит, например, Денис Волков. «Если до сих пор не создан полный реестр контейнерных площадок, то возникает закономерный вопрос: а на основании чего рассчитывался тариф за услугу вывоза ТКО?» - недоумевает сопредседатель регионального отделения ОНФ Самарской области Екатерина Гудзима.

«Местные власти никуда не денутся - они обязаны вести реестр всех КП и подавать сведения о местах, где необходимо установить дополнительно площадки и контейнеры. Оценивать их работу будут как областные власти, так и местные жители», - считает Виктор Часовских. Он надеется, что процесс формирования реестра завершится до конца года, и тогда сильные изменения претерпит не только территориальная схема, но и тариф. «Причем не обязательно в большую сторону, - уточняет г-н Часовских, - ведь рег-оператор может оптимизировать свои расходы при более корректной схеме вывоза». ■

решение

СТАВЯТ НОВЫЕ КОНТЕЙНЕРЫ

## Добрались до Рождествено

Свалке, возникшей в НП «Самарская Лука» в 1980-е годы, наступает конец

На минувшей неделе «ЭкоСтройРесурс» приступил к ликвидации несанкционированной свалки в селе Рождествено на территории национального парка «Самарская Лука». Ее история - яркий пример того, что происходит, когда на территории должным образом не организован сбор и вывоз отходов.

С 1980-х годов жители сваливали рядом с Рождествено различный мусор, и с каждым годом свалка разрасталась. Надзорные органы штрафовали за нее администрацию. Власти разных уровней планировали убрать свалку и рекультивировать землю. Однако к решению проблемы это не приводило. Усугубляло ее и отсутствие прямого сообщения с «Большой землей» - до мусорных полигонов возможно добраться только по водному пути.

Лишь в прошлый понедельник, 22 апреля, в Рождествено начался вывоз отходов. Региональный оператор огородил свалку и пригнал сюда мусоровозы большой вместимости. Паромной переправой отходы теперь перевозятся на полигон в Преображенке.

А чтобы в дальнейшем свалка не начала расти вновь, радикально изменена и система сбора мусора. За неделю в Рождествено и близлежащих посе-



Игорь Юри

лениях было установлено около 90 новых евроконтейнеров большой вместимости - объемом 1,1 куб. м. (Старые металлические накопители мусора вмещали только 0,75 куб. м, и многие уже пришли в негодность.) Новые накопители также оснащены крышками, что мешает залезать в них животным и птицам, защищает от ветра. Там же, где контейнерные площадки пока отсутствуют, «ЭСР» организовал поведенный вывоз ТКО по графику.

«ЭСР» также обратился к администрации Волжского района с просьбой организовать места складирования крупногабаритных отходов. «Полагаю,

что совместными усилиями мы сможем решить множество проблем», - подчеркнул исполнительный директор ООО «ЭкоСтройРесурс» Вячеслав Дормидонтов.

По итогам выездного совещания в Рождествено на прошлой неделе министр энергетики и ЖКХ Самарской области Сергей Марков заметил: «В настоящее время ситуация с несанкционированной свалкой на территории села Рождествено находится под контролем. Региональный оператор соблюдает график вывоза ТКО. В перспективе будем решать стратегическую задачу по рекультивации территории». ■

детали

## Вопросов много

С началом реформы выяснилось, что с контейнерными площадками вообще очень много проблем различного масштаба. О некоторых из них «СО» рассказали в ООО «ЭкоСтройРесурс». Например, нередко имеет место недопонимание, что такое контейнерная площадка. Это может создать проблему с аккредитацией места накопления отходов Роспотребнадзором. Жители частного сектора и ИЖС, к примеру, нередко ставят маленький контейнер перед своими воротами и считают его контейнерной площадкой. Увы, это не так и такую площадку надзорный орган не согласует.

Еще одна проблема - это вывоз с контейнерных площадок крупногабаритных отходов. Он должен осуществляться не реже одного раза в неделю с помощью отдельного спецтранспорта. «Увы, но обустроенных для такого мусора площадок крайне мало, - констатируют в ООО «ЭкоСтройРесурс». - В Тольятти такие контейнерные площадки отсутствуют вовсе, забор ТКО идет от каждого подъезда. Если кто-то выбрасывает стул, то девать его, кроме как поставить к подъезду, некуда». В результате, хотя крупногабаритный мусор в Тольятти вывозится чаще, чем раз в неделю, жители достаточно часто звонят с жалобами в колл-центр «ЭСР».

ПОЗИЦИЯ

## В ДЕРЕВНЯХ СИТУАЦИЯ КАТАСТРОФИЧЕСКАЯ



**ВИТАЛИЙ КОВРИГИН,**  
директор Кинель-Черкасского  
социально-экологического союза

Далеко не во всех селах Самарской области контейнерные площадки вообще есть. Если и есть, должным образом они не оборудованы: нет металлического каркаса, нет сетки, чтобы мусор не разлетался. Площадки вовремя не убирают, многие не внесены в реестр. В деревнях плату за мусор начали собирать, не оборудовав площадки. Если контейнеров нет, люди, которые вышли с мусором, просто кладут пакеты на землю, и мусор разносит ветром по округе. А если еще и собаки разрывают эти пакеты, территория становится еще грязнее, чем раньше. Ситуация катастрофическая. Нужен систематический подход: и оборудованные площадки, и контейнеры закрытого типа, и четкий график вывоза. И нужна реальная ответственность местных властей. Иначе, наверное, уже все придется решать на уровне губернатора. Хотя это дело местных властей - идти на контакт с населением, работать, выезжать на места, подавать необходимые сведения, оборудовать площадки и т.д.



кадры

ЗАНЯЛСЯ ОХОТОЙ

# «Волчий билет» не помешал Тергалинскому

Экс-руководитель управления Росприроднадзора вернулся в ряды чиновников

ДАРЬЯ ЛАРЦЕВА

Экс-руководитель областного управления Росприроднадзора Александр Тергалинский, признанный два года назад виновным в превышении должностных полномочий, получил новую работу. С апреля он возглавляет ГКУ СО «Управление охотничьих и водных биологических ресурсов», подведомственное департаменту охоты и рыболовства.

Александр Тергалинский много лет работал в самарском управлении Росприроднадзора. С апреля 2012 года он более двух лет исполнял обязанности руководителя ведомства в регионе, пока наконец в июне 2014-го не был утвержден в должности. Однако всего через несколько месяцев, в январе 2015-го, г-н Тергалинский был уволен, причем с волчьим билетом - по формулировке «в связи с утратой доверия». Худшего варианта для чиновника быть не может. Как правило, он закрывает надолго возвращение на госслужбу.

Позже, в апреле, стало известно, что в отношении экс-главы управления возбуждено уголовное дело по ч. 1 ст. 286 УК РФ «Превышение должностных полномочий». Стало ли именно оно причиной отставки, не говорилось. (Во всяком случае презумпция невиновности в российском праве никто не отменял, и в практике бывали случаи, когда чиновники продолжали исполнять свои обязанности на протяжении достаточно длительного времени после возбуждения дел.) Собеседники «СО» на момент отставки предполагали, что на самом деле Тергалинский стал жертвой внутриведомственных игр. Хотя также нельзя

## ГКУ СО «УПРАВЛЕНИЕ ОХОТНИЧЬИХ И ВОДНЫХ БИОЛОГИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ»

- Создано в 2010 году с целью реализации полномочий Самарской области в области охоты, рыболовства, сохранения и использования охотничьих и водных биологических ресурсов, а также среды их обитания
- Штатная численность - 73 единицы
- К числу основных видов деятельности учреждения отнесены:
  - сохранение и поддержание видового разнообразия объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам
  - охрана охотничьих ресурсов и среды их обитания, регулярное наблюдение за состоянием и средой обитания
  - строительство, содержание и эксплуатация объектов охотничьей инфраструктуры на территории общедоступных охотничьих угодий
  - подкормочные мероприятия на территории общедоступных охотничьих угодий
  - учет объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам
  - материально-техническое, транспортное и хозяйственное обеспечение деятельности департамента

исключать, что и внутренней информации было достаточно для принятия кадрового решения.

Основанием для возбуждения дела стал один из подписанных Тергалинским еще в 2012 году документов об утверждении лимитов на размещение отходов на полигоне в районе села Тимофеевка Ставропольского района. Лимиты предполагали более 306 тысяч тонн, хотя остаточная мощность полигона составляла всего 68 тысяч тонн. Из-за этого, по данным следственного комитета, полигон был загружен сверх проектной мощности без разработкой проекта и положительного заключения экологической госэкспертизы. При этом сгружавшее мусор пред-

приятие избежало платы за сверхлимитное размещение отходов, которая в данном случае должна была рассчитываться с повышающим 5-кратным коэффициентом. (По расчетам обвинения, бюджет в данном случае мог бы получить сверх положенного 2,2 млн рублей.) «Это повлекло нарушение охраняемых законом интересов общества и государства», - резюмировали в СУ СК РФ по Самарской области.

Подпись Александра Тергалинского на указанном документе могла стоить 80 тысяч рублей штрафа, принудительных работ сроком до 4 лет, а то и лишения свободы на срок до 4 лет. Также он мог быть лишен права занимать определенные должности в течение 5 лет. Гособвинение запросило для него два года реального срока лишения свободы. Однако в итоге г-н Тергалинский отделался сравнительно легким испугом, правда, и приговора он дождался только в марте 2017-го. Суд признал его виновным и приговорил к полутора годам лишения свободы условно с испытательным сроком в один год. Но тут же освободил от наказания в связи с амнистией в связи с 70-летием Победы в Великой Отечественной войне.

Чем г-н Тергалинский занимался последующие два года после завершения процесса, «СО» уточнить не удалось, равно и каким образом ему удалось найти новую работу - руководителя ГКУ СО «Управление охотничьих и водных биологических ресурсов». Сам Тергалинский давать какие-либо комментарии отказался. Почему покинул свой пост его предшественник Николай Палкин, который руководил учреждением более девяти лет, также осталось неизвестным. ■

## АЛЕКСАНДР ТЕРГАЛИНСКИЙ

- В 1989-2001 гг. - главный специалист Куйбышевского областного комитета по охране природы
- С 1990 года - ведущий инженер, главный специалист, старший государственный инспектор Куйбышевского областного комитета по охране природы (был переименован в Госкомэкологии)
- С 2001 года - руководитель самарского филиала ФГУ «Специализированная инспекция аналитического контроля по Приволжскому региону»
- С 2005 года - заместитель руководителя управления Росприроднадзора по Самарской области
- С апреля 2012 года - и.о. руководителя управления Росприроднадзора по Самарской области
- С июня 2014-го по январь 2015-го - руководитель управления Росприроднадзора по Самарской области
- С апреля 2019 года - руководитель ГКУ СО «Управление охотничьих и водных биологических ресурсов»

## ЗАДАЧИ ГКУ СО «УПРАВЛЕНИЕ ОХОТНИЧЬИХ И ВОДНЫХ БИОЛОГИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ»

- осуществление охраны охотничьих ресурсов и среды их обитания и регулярное наблюдение за состоянием охотничьих ресурсов и средой их обитания на территории общедоступных охотничьих угодий Самарской области
  - строительство, содержание и эксплуатация объектов охотничьей инфраструктуры на территории общедоступных охотничьих угодий Самарской области
  - проведение подкормочных мероприятий на территории общедоступных охотничьих угодий Самарской области
  - учет объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, на территории общедоступных охотничьих угодий Самарской области
  - материально-техническое, транспортное и хозяйственное обеспечение деятельности департамента
- Источник: сайт департамента охоты и рыболовства Самарской области



**МИХАИЛ ШИНКОВИЧ,**  
экологический аудитор ООО «Экосервис»,  
экс-руководитель управления охраны животного мира  
департамент охоты и рыболовства Самарской области

**Александр Тергалинский – человек, который давно работает в экологической сфере, отлично в ней ориентируется. Он руководил и более крупными структурами, имеет большой опыт. Поэтому у меня нет никаких сомнений, что под его руководством в управлении все будет успешно. Вообще управление охотничьих и водных биологических ресурсов занимается тем, что отвечает за материально-техническое снабжение департамента и проведение охранных мероприятий в охотничьих угодьях.**

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

www.63media.ru

**ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА**

на 2-е полугодие 2019 года!

Ежемесячное приложение

Журнал расследований о компаниях и людях

**ДЕЛО**

Дело. Экономическое обозрение.  
Досье деловой разведки

Подписной индекс		1 месяц	2 месяца	3 месяца	4 месяца	5 месяцев	6 месяцев
«Почта России» тел. 340-58-78, 332-49-00	Для индивидуальных подписчиков <b>П4318</b>	310,77 руб.	621,54 руб.	933,31 руб.	1 243,08 руб.	1 553,85 руб.	1 864,62 руб.
	Онлайн-подписка на печатную версию на сайте ФГУП «Почта России» <a href="http://www.podpiska.pochta.ru">www.podpiska.pochta.ru</a> – для физлиц 307,67 руб./мес.						
	Для предприятий и организаций <b>П6200</b>	385,70 руб.	771,40 руб.	1 157,10 руб.	1 542,80 руб.	1 928,50 руб.	2 314,20 руб.
Самарское ОАО «Роспечать» тел. (846) 334-56-26	Для индивидуальных подписчиков <b>31019</b>	305 руб.	610 руб.	915 руб.	1 220 руб.	1 525 руб.	1 830 руб.
	Для предприятий и организаций <b>31016</b>	355 руб.	710 руб.	1 065 руб.	1 420 руб.	1 775 руб.	2 130 руб.
ООО «Урал-Пресс Поволжье» тел. 212-04-15, 212-04-16	Для индивидуальных подписчиков <b>31019</b>	300 руб.	600 руб.	900 руб.	1 200 руб.	1 500 руб.	1 800 руб.
	Для предприятий и организаций <b>31016</b>	350 руб.	700 руб.	1 050 руб.	1 400 руб.	1 750 руб.	2 100 руб.



МОНИТОРИНГ

ПРОВЕРИЛИ ЦЕНЫ НА АРВ-ПРЕПАРАТЫ

# ВИЧ не дешев

*Бывшие чиновники от самарского здравоохранения демонстрировали рекордные цены при закупках*

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

АРВ-препараты для лечения ВИЧ закупались Самарской областью в прошлом году зачастую по самым высоким в России ценам. При этом регион не отказался от закупок ставудина, который исключен из перечня рекомендованных ВОЗ в силу высокой токсичности. Такие данные содержатся в итоговом мониторинге госзакупок АРВ-препаратов в России за 2018 год, подготовленном Международной коалицией готовности к лечению (ГРСру). Фактически этот мониторинг подтвердил претензии к бывшему главврачу самарского «СПИД-центра» Алексею Спирину, увенчавшиеся его отставкой в декабре 2018 года.

В прошлом году Самарская область сохранила статус одного из самых крупных регионов-потребителей АРВ-препаратов. Губерния заняла пятую строчку по стоимости госконтрактов, которые заключались Минздравом РФ, - общая сумма составила 1,097 млрд рублей. Помимо этого регион самостоятельно заку-

**ВЕРНИКА ПЕТРОВА,**  
заведующая городским центром по профилактике и борьбе со СПИД ГБУЗ СО «Тольяттинская городская клиническая больница №5»

Мы работаем по «Национальным рекомендациям по лечению ВИЧ-инфекции». Там этот препарат указан в альтернативных схемах. Он применяется, когда, например, из-за резистентности невозможно подобрать другую схему. С учетом того, что ВИЧ-инфекция в Тольятти давно, стаж приема препаратов у пациентов тоже большой и резистентность есть. Мы вынуждены его закупать. Скорее всего, мы уйдем от этого препарата, так как с 2019 года его производство прекращено. Для пациентов будем подбирать другие препараты с учетом индивидуального профиля.

пил препаратов еще на 145 млн рублей и по этой цифре также оказался на пятом месте. Масштаб затрат сопоставим с уровнем распространенности ВИЧ-регион стабильно входит в число наиболее пораженных в России с конца 1990-х годов.

При таких масштабах Самарская область должна была бы показывать низкую стоимость

**ОКСАНА ЧЕРНОВА,**  
главный врач ГБУЗ «Самарский областной клинический центр профилактики и борьбы со СПИД»

Лекарственный препарат ставудин в новые стандарты оказания медицинской помощи лицам, инфицированным вирусом иммунодефицита человека, не включен. Однако следует иметь в виду, что указанный препарат зарегистрирован на территории РФ в Государственном реестре лекарственных средств и может быть назначен по клиническим показаниям врачебной комиссией, в случаях когда невозможно использование других лекарственных препаратов этой же группы (приказ Минздрава РФ от 14.01.19 г. №4н). ГБУЗ «СОКЦ СПИД» лекарственный препарат ставудин к закупке не планируется.

закупок антиретровирусных препаратов, необходимых для лечения ВИЧ-инфицированных. Однако в реальности оказалось, что в 2018 году регион по крайней мере четыре препарата закупал дороже всех остальных. Так, 30 мг ставудина Москве обошлись в 9,78 рубля, а Самарской области - в 35,17 рубля. Разница - в 3,6 раза. 600 мг абакавира Тюмен-

**САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
готовится отказаться от препарата, который давно не рекомендован ВОЗ для лечения ВИЧ-инфекции



ской области стоили 13,2 рубля, а Самарской - 40 рублей. Далее следует зидовудин с разницей в 2,23 раза и лопинавир/ритонавир 200+50 мг - в 1,63 раза. Правда, другие регионы в 2018 году закупали препараты дороже обычного и в 8, и в 11, а то и в 33 раза.

ГРСру также обращает внимание, что Самарская область вместе с Москвой - единственные регионы России, которые продолжают закупать ставудин - устаревший, по мнению ВОЗ, препарат. Заведующая тольяттинским «СПИД-центром» Вероника Петрова пояснила «СО»: это вы-

нужденные закупки в небольших количествах, которых требуют индивидуальные схемы лечения некоторых пациентов.

Данные этого мониторинга вполне вписались в содержание возникших ранее вопросов к бывшему руководству ГБУЗ «Самарский областной клинический центр профилактики и борьбы со СПИД». Напомним, они сводились к закупкам препаратов по слишком высоким ценам и зачастую не тех, что требовались. Эти вопросы увенчались отставкой руководителя «СПИД-центра» Алексея Спирина в декабре 2018 года. ■

акция

ПОДДЕРЖАЛИ ПРОГРАММУ

## Научили детей управляться с деньгами

*Промсвязьбанк провел уроки финансовой грамотности в самарских школах*

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

С 17 по 24 апреля в Самарском регионе прошли бесплатные мероприятия в ходе Недели финансовой грамотности. Участниками программы стали сотни учащихся различных образовательных учреждений по всей России. В ходе этой акции сотрудники самарского офиса Промсвязьбанка впервые провели уроки финансовой грамотности в нескольких губернских школах.

Согласно данным исследования международной программы по оценке образовательных достижений учащихся (PISA), 80% российских подростков не готовы к жизни в финансовом мире. Они не умеют планировать бюджет, различать нужные и желаемые покупки, не умеют защищаться от мошенников. По мнению экспертов, отсутствие правильного финансового воспитания может отрицательно сказаться на будущем ребенка. Исправить эту ситуацию призваны ежегодные информационно-просветительские мероприятия, проводимые в рамках федерального проекта Министерства финансов РФ, основные цели которого - содействие гражданам в ответственном пользовании финансовыми продуктами, закрепление навыков правильного управления личными сбережениями.

Промсвязьбанк стал официальным партнером V Недели финансовой грамотности, которая в этом году прошла во всех регионах страны. Как рассказала

**СПЕЦИАЛИСТЫ ПРОМСВЯЗЬБАНКА** доступно рассказали детям о финансах



руководитель по развитию офисных продаж самарского офиса ПСБ Татьяна Суханова, общалась со школьниками на тему финансовой грамотности, с одной стороны, было просто, так как приводятся элементарные примеры, а с другой - трудно, потому что приходится избегать сложных банковских терминов. «Мы провели уроки в 3-х и 10-х классах, поговорили с ребятами о том, что такое финансовые решения, как их грамотно оценивать и в каких случаях можно применять те или иные банковские продукты. Дети отвечали на вопросы и задавали свои. Например, старшеклассникам было интересно узнать больше о криптовалюте».



**ТАТЬЯНА СУХАНОВА,**  
руководитель по развитию офисных продаж самарского офиса Промсвязьбанка

**С точки зрения взаимодействия с подрастающим поколением важно с детства прививать финансовую культуру, чтобы молодежь активно и грамотно пользовалась услугами банков. Сейчас банк – это клиентоориентированное финансовое учреждение, куда можно прийти за решением своих задач. Чем быстрее молодые люди начнут это понимать и правильно использовать банковские продукты, тем меньше будет ситуаций, когда кого-то могут обмануть. Приятно, что современные старшеклассники уже пользуются банковскими картами, интернет-банком и платежными системами. Для них нет барьеров, это другое поколение, которому нужно лишь помочь сориентироваться, а использовать современные технологии они будут сами.**

Презентация для школьников «Дружбы с финансами» была наглядной и доступной для подростков. В качестве примера предлагались реальные ситуации, которые возникают в российских семьях, например, как накопить нужную сумму на путешествие с помощью банковского вклада, когда и каким образом лучше приобретать сезонные вещи, как вести семейный бюджет и при этом экономить. По информации организаторов, данная программа для детей и молодежи действительно должна способствовать тому, чтобы подростки быстрее научились грамотно пользоваться деньгами. Своими впечатлениями от урока финграмотности поделились и юные слушатели. «Мне понравилась компетентность и объективность в подаче информации, нам показали примеры выгодных решений, которые пригодятся в жизни. Я уже пользуюсь банковской картой, умею управлять операциями онлайн. И это дает возможность контролировать движение денег», - отметила ученица 10 «Б» класса школы №154 Екатерина Кабаргина.

Как отмечают в Промсвязьбанке, эта тема популяризируется не только среди школьников и студентов. В частности, с 2018 года ПСБ в рамках соглашения с Минобороны России реализует программу повышения финансовой грамотности военнослужащих, разработан курс лекций и интерактивных занятий, которые проводят специалисты банка. ■

презентация

ПОМОГАЮТ МОЛОДЫМ УЧЕНЫМ

# «Т Плюс» подарила студентам лабораторию

Компания продолжает развивать сотрудничество с опорным вузом региона

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

На прошлой неделе в СамГТУ был открыт современный лабораторный комплекс - благодаря сотрудничеству с филиалом «Самарский» «Т Плюс». Это первая совместная исследовательская площадка вуза и компании в регионе, которая позволит молодым ученым заниматься наукой в сфере энергетики. Всего на создание лаборатории было направлено около миллиона рублей.

На презентации этого нового пространства, оборудованного всеми необходимыми техникой и материалами для исследований, присутствовали студенты, представители вуза и энергетической компании. По информации организаторов, лаборатория будет задействована также для встреч учащихся со специалистами предприятия, которые будут рассказывать об актуальных потребностях в отрасли, а молодые ученые смогут генерировать интересные идеи, которые можно применить в топливно-энергетическом комплексе. Таким образом, компания дает возможность заинтересованным студентам проходить дополнительный факультативный курс, слушать лекции и выполнять практические задания энергетиков. На открытии лаборатории состоялась первая подобная встреча, в ходе которой директор по информационным технологиям «Т Плюс» Александр Антонов рассказал об автоматизации производ-



С ПЯВЛЕНИЕМ новой специализированной лаборатории сотрудничество филиала «Самарский» «Т Плюс» и СамГТУ перешло на новый уровень



**ДМИТРИЙ БЫКОВ,**  
ректор Самарского государственного технического университета

У нас сложились хорошие отношения с самарским филиалом «Т Плюс». Я благодарю руководство за открытие на базе нашего вуза специализированной лаборатории, где ребята могут реализовать свои идеи в жизнь. Мы видим позитивное отношение работодателя к нашему университету, и это очень приятно. Можно сказать, что мы не только реализуем инновационные проекты, но и создаем коллективы будущих молодых специалистов для работы в теплоэнергетике, которые придут работать в компанию и будут способны решать задачи высокого уровня.

ства, а также о применении ИТ-технологий на корпоративных платформах. Он отметил, что главное в таком сотрудничестве



**АЛЕКСАНДР ГРИШАТОВ,**  
директор филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс»

Связь между производством и университетом должна быть постоянной. По той причине, что мы хотим передать молодому поколению свой опыт, воспитать достойную смену. Считаю, что наш первый совместный проект удался, разработано мобильное приложение «Т+Мастер», которое используется ремонтными бригадами «Предприятия тепловых сетей». Совместно с руководством вуза продолжим разрабатывать инновационные проекты, которые будут востребованы в работе компании. Мы готовы рассматривать идеи студентов и молодых ученых.

- возможность приобщить молодых ребят к решению производственных задач. «Мы ищем перспективных молодых лю-

**СТУДЕНТЫ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ФАКУЛЬТЕТА САМГТУ** презентовали мобильное приложение «Т+Мастер», которое скоро будет растрезжировано во всех филиалах ПАО «Т Плюс»



дей, которые лояльны к нашей компании, обладают необходимым багажом знаний и готовы развиваться, самостоятельно генерировать решения. Такие специалисты обязательно будут востребованы. Когда воспитываешь кадры с университета и приобретаешь их к культуре своего производства, в дальнейшем от них получаешь большую отдачу», - утверждает он.

В свою очередь ректор СамГТУ Дмитрий Быков акцентировал внимание на том, что университет гордится созданной междисциплинарной командой, которая работает в интересах компании. Совместный проект стартовал в середине прошлого года, инициатором создания этого пространства для студенческого творчества стал филиал «Самарский» «Т Плюс». За это время удалось разработать уникальное мобильное приложение для ремонтных бригад тепловых сетей «Т+Мастер», которое

прошло опытную эксплуатацию в одном из подразделений АО «ПТЭС» и хорошо себя зарекомендовало. По информации разработчиков, данное приложение способно делать мониторинг, осуществлять удаленный контроль при проведении работ по устранению повреждений на тепловых сетях АО «ПТЭС», создавать архив данных. Также с его помощью теплоэнергетики могут в режиме онлайн обмениваться информацией об этапах ремонтных работ, оперативно оценивать качество выполнения заявок ремонтными бригадами, распределять задачи по устранению дефектов между мастерами участков. По информации филиала «Самарский» «Т Плюс», данное технологическое решение прошло апробацию в тепловых сетях и в ближайшем будущем будет создан промышленный образец для распространения в других филиалах компании. ■

дороги

СУБПОДРЯДЧИК ПОДГОТОВИЛСЯ К НОВОМУ СЕЗОНУ

## «Самаратрансстрой» уже укладывает асфальт

С Фрунзенского моста строят съезды в направлении «Волгаря» и «Южного города»

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Грамотная подготовка к началу нового дорожного сезона позволила ООО «Самаратрансстрой» («СТС») уже 20 апреля приступить к укладке слоев асфальта на съезде с Фрунзенского мостового перехода. Движение по нему должно быть пущено до конца этого года, тогда откроются новые пути по федеральным трассам до Москвы, Челябинска и границы с Казахстаном.

Строительство Фрунзенского моста через реку Самару началось в 2015 году. Уже к концу этого года по нему должно быть пущено движение транспорта - такую задачу в своем послании поставил губернатор Дмитрий Азаров. Новый мостовой переход стимулирует дополнительное развитие Самарско-Тольяттинской агломерации, открыв новые маршруты для движения в южном направлении с выездом на трассу М5 «Урал» и ведущую к границе Казахстана



А300, автодорогу Р224 Самара - Оренбург.

Для запуска движения по мосту необходимо оперативно построить и дороги, которые свяжут сооружение с действующей улично-дорожной сетью

Самары. К этим работам, едва установилась хорошая погода, приступила субподрядная организация - ООО «Самаратрансстрой». Ее рабочие трудятся на протяженном участке, который соединит мост с



**АНДРЕЙ МУРЗОВ,**  
председатель комитета по транспорту, автомобильным дорогам, информационным технологиям и связи Самарской губернской думы

В начале апреля наш комитет совместно с фракцией «Единая Россия» организовал выезд на один из съездов мостового перехода «Фрунзенский». Данный объект строительства стратегически важен для нашего региона и, естественно, взят под депутатский контроль. Мы готовы помогать как юридически, так и административно для того, чтобы движение по мостовому переходу «Фрунзенский» было пущено в поставленные губернатором сроки.

улицей Шоссейной, откроет путь в направлении микрорайонов «Волгарь» и «Южный город».

Оперативно приступить к работам в самом начале дорожного сезона помог задел прошлого года, говорит заместитель директора ООО «Самаратрансстрой» Алексей Зотов. Основание дороги из цементно-песчаной смеси подготовили загодя. И уже 20 апре-

ля начали укладывать асфальт, который по технологии требуется уложить в три слоя. На остальных элементах развязки тем временем начали собирать земляное основание. Ежедневно на объект выходят 40 рабочих «СТС» и 30 единиц техники. Стоит также отметить, что «Самаратрансстрой» оказался первой в этом сезоне компанией, которая начала укладывать асфальтовое полотно. ■

## ДАТЫ



**АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВ**, боксер, двукратный чемпион России, чемпион мира среди любителей 2005 года, межконтинентальный чемпион по версии WBO в тяжелом весе. Родился: 30 апреля 1981 года.



**ДМИТРИЙ ОВЧИННИКОВ**, первый проректор - проректор по развитию кадрового потенциала ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет». Родился: 1 мая 1971 года.



**ДМИТРИЙ РУДОЙ**, генеральный директор ООО «Велнес-технологии». Родился: 1 мая 1977 года.



**ДМИТРИЙ ЛИТВИНОВ**, депутат Самарской губернской думы. Родился: 2 мая 1971 года.



**ДМИТРИЙ ШЛЯХТИН**, министр спорта Самарской области, президент Всероссийской федерации легкой атлетики. Родился: 2 мая 1967 года.



**ЮРИЙ ИВАНОВ**, руководитель департамента по вопросам общественной безопасности Самарской области. Родился: 2 мая 1961 года.



**ТАТЬЯНА ЛУКИНА**, депутат совета Кировского района г.о. Самара, начальник административно-хозяйственной службы ОАО «Авиакор-авиационный завод». Родилась: 3 мая 1961 года.



**ВАЛЕРИЙ САМОДАЙКИН**, руководитель СУ Следственного комитета РФ по Самарской области. Родился: 4 мая 1963 года.



**АНАТОЛИЙ РАГИМОВ**, депутат думы г.о. Самара, директор ювелирного дома «Топаз». Родился: 4 мая 1970 года.



**АЛЕКСАНДР МОРГУН**, глава администрации Куйбышевского района г.о. Самара. Родился: 5 мая 1973 года.



**НАТАЛЬЯ ЯМАЛИЕВА**, депутат совета Промышленного района г.о. Самара, заместитель главного врача ГБУЗ «Самарский областной детский санаторий «Юность». Родилась: 5 мая 1976 года.



**ВЛАДИМИР СИТНОВ**, старший вице-президент ПАО Сбербанк в блоке «Корпоративно-инвестиционный бизнес». Родился: 6 мая 1979 года.



**ИГОРЬ ЛАДЫКА**, первый заместитель главы г.о. Тольятти. Родился: 6 мая 1972 года.



**ДМИТРИЙ СУРЬЯНИНОВ**, генеральный директор информационного холдинга «Медиа Самара». Родился: 7 мая 1973 года.



**АЛЕКСАНДР БАННИКОВ**, финансовый директор ГК «ГРАД». Родился: 8 мая 1966 года.



**НАТАЛЬЯ СЫЧЕВА**, депутат совета Октябрьского района г.о. Самара, начальник отдела по взаимодействию со СМИ и общественностью АО «Самаранефтегаз». Родилась: 10 мая 1972 года.



**ВИКТОР ПОПОВ**, бенефициар ЗАО «Полад». Родился: 11 мая 1959 года.



**НИКОЛАЙ СОМОВ**, депутат Самарской губернской думы. Родился: 11 мая 1960 года.



**АЛЕКСАНДР КАРПУШКИН**, заместитель председателя правительства Самарской области. Родился: 12 мая 1971 года.



**СЕРГЕЙ ВОЙТЕНКО**, генеральный продюсер ивент-агентства Voytenko.pro, депутат Самарской губернской думы. Родился: 12 мая 1973 года.



**МИХАИЛ МАТВЕЕВ**, депутат Самарской губернской думы. Родился: 13 мая 1968 года.



**АЛЕКСАНДР БАРАНОВ**, руководитель «Союза генералов Самары», почетный гражданин Самарской области. Родился: 13 мая 1946 года.



**АЛЕКСЕЙ УЛЬЯНИН**, директор группы компаний Агентство оценки «Гранд Истейт», «Технология управления». Родился: 14 мая 1979 года.



**ИВАН МОТЫНГА**, президент Межрегиональной общественной организации ПФО «Федерация дзюдо», депутат совета Красноглинского района г.о. Самара. Родился: 14 мая 1972 года.



**ВЯЧЕСЛАВ ЗВЯГИНЦЕВ**, депутат думы г.о. Самара, директор МАУ г.о. Самара «Спортивно-оздоровительный туристический центр «Олимп». Родился: 14 мая 1972 года.



**ТАТЬЯНА БРАТЧИКОВА**, заместитель председателя думы г.о. Самара. Родилась: 16 мая 1954 года.



**ВЛАДИМИР ШИШКИН**, председатель профкома ОАО «РКЦ «Прогресс», депутат думы г.о. Самара. Родился: 16 мая 1951 года.



**ВАЛЕРИЙ КОКНАЕВ**, президент холдинга «РегионМедиа». Родился: 17 мая 1967 года.



**СЕРГЕЙ ЕГОРОВ**, депутат Самарской губернской думы. Родился: 17 мая 1962 года.



**ГАЛИНА ЗАЦЕПИНА**, глава муниципального района Алексеевский. Родилась: 17 мая 1965 года.

## КОРРУПЦИЯ

## У чиновников слишком много родственников

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Департамент по вопросам правопорядка и противодействия коррупции Самарской области в прошлом году постоянно выявлял ситуации конфликта интересов, которые сами чиновники разрешать не спешили. Об этом говорится в итоговом годовом отчете департамента, который был представлен на прошлой неделе депутатам губдумы. В частности, оказалось, что замминистра сельского хозяйства и продовольствия региона Юрий Григорьевский покинул свой пост не по собственной инициативе, а по причине конфликта интересов из-за получения организацией его брата субсидий по линии АПК. Г-н Григорьевский не только участвовал в работе комиссии, которая решала, кому выделять субсидии, но также подписывал соглашение об их выделении. В Большеглушицком районе (глава – Александр Грибеник) председателем административ-



ной комиссии стала близкая родственница, впоследствии переведенная на должность начальника отдела по управлению земельными ресурсами. Распоряжение о ее назначении подписывал глава района. После проверки г-н Грибеник уволил родственницу с муниципальной службы. Конфликт интересов, а также возможность его возникновения сотрудники областного департамента установили также в администрациях Богатовского района, Железнодорожного и Красноглинского районов Самары.

## ПРОВЕРКА

## Мундиаль добавил немного нормативных дорог

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Счетная палата РФ проверила, как регионы, принимавшие у себя игры ЧМ-2018, использовали федеральные субсидии на развитие автодорог, и пришли к печальному выводу: миллиардные вложения несущественно изменили долю магистралей, соответствующих всем нормативам. Так, Самарской области из федерального бюджета в виде трансфертов в 2015-2018 гг. было выделено 17,4 млрд рублей. В результате в 2017 году доля автодорог общего пользования, не отвечающих нормативным требованиям, по сравнению с 2015 годом сократилась – с 77% до 72,7%. По сравнению с другими регионами это неплохой показатель. В Мордовии анало-



гичный показатель сократился всего-навсего с 72,7% до 72,3%, в Нижегородской – с 71,3% до 71,0%. Небольшая разница отмечена и в Ростовской области, однако там ненормативных дорог изначально было меньше, чем в Самарской области: было 49,8% в 2015 году, стало 48,3% в 2017-м.

## НАГРАДА

## Совет Федерации отметил заслуги Геннадия Котельникова в развитии парламентаризма

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

Председатель губернской думы Геннадий Котельников награжден Почетным знаком Совета Федерации Федерального собрания РФ «За заслуги в развитии парламентаризма». Награда вручена ему в один из Дней Самарской области, которые состоялись в российском сенате с 18 по 22 апреля. Делегацию региона возглавил губернатор Дмитрий Азаров. На пленарном заседании СФ, где вручалась награда, председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко поблагодарила председателя Самарской губдумы за большой вклад в законодательную деятельность региона. Академик Российской акаде-

**ВАЛЕНТИНА МАТВИЕНКО** лично вручила награду Геннадию Котельникову



Фото: Дмитрий Бураков

мии наук, ректор Самарского государственного медицинского университета Геннадий Котельников уже более семи лет работает в областном парламенте. В 2018 году депутаты единогласно доверили ему пост председателя думы. Награда,

которой удостоен Геннадий Котельников, является высшим ведомственным знаком отличия Совета Федерации. Им награждают за различные заслуги в развитии парламентаризма, в том числе за обеспечение прав и свобод граждан России.

## ПРАЗДНИКИ

## В Самаре 1 мая введут «сухой закон»

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

В День Весны и Труда, отмечаемый 1 мая, в Самаре вводится полный запрет на розничную продажу алкогольной продукции в период с 8.00 до 17.30 на некоторых улицах. Соответствующее распоряжение правительства Самарской области 24 апреля подписал первый вице-губернатор – председатель правительства Александр Нефедов. Запрет распространяется на территорию в границах улиц Вилоновской от Чапаевской до Галактионовской, Галактионовской – от Вилоновской до Красноармейской, Красноар-



мейской – от Галактионовской до Чапаевской, Чапаевской – от Красноармейской до Вилоновской, а также Молодогвардейской – от Ленинградской до Студенческого переулка.



**АНДРЕЙ КОЧЕТКОВ,**  
ведущий аналитик  
«Открытие  
Брокер»

В краткосрочной перспективе вся эта ситуация является неприятной, так как ведет к прямым финансовым и репутационным потерям. Однако в долгосрочном плане можно рассчитывать на то, что будут повышены требования по качеству сырья, которое закачивается в общий трубопровод. Нарекания на российскую нефть были и прежде, но не в столь существенных масштабах. Повышение требований к поставщикам может привести к повышению качества российской нефти, поставляемой на экспорт, что в итоге может увеличить ее стоимость на рынке. Однако это также означает начало процесса консолидации, который приведет к поглощению небольших компаний более крупными конкурентами, способными обеспечить эффективный контроль поставляемого сырья.

# Нефть подкачала

Самарская область оказалась в эпицентре скандала с параличом российского нефтяного экспорта

РОМАН АВРУСИН, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Закачанная на территории губернии в транзитный нефтепровод «Дружба» нефть стала причиной паралича экспортных поставок российского черного золота в Европу. Сейчас все увлеченно ищут крайних. «Транснефть» обвинила в случившемся компанию «Самаратранснефть Терминал». Та переадресовала претензии малоизвестной фирме «Нефтеперевалка», которой, скорее всего, и придется компенсировать многомиллиардные убытки. Если будет из чего...

Эпопея с загрязнением нефти в нефтепроводе «Дружба» начала стремительно развиваться в публичном пространстве 19 апреля 2019 года. Тогда белорусы сообщили о резком ухудшении качества нефти, поступающей в республику по «Дружке». На участке трубопровода «Самара - Унеча» содержание органических хлоридов превышало предельно допустимые показатели в 20 раз. Российская сторона не сразу отреагировала на сигнал, видимо, не владея еще информацией о масштабах загрязнения нефти в трубопроводе. Более того, говорилось о том, что проблемы касаются только одной ветки «Дружки», в то время как по остальным транспортируется нефть должного качества. Гром грянул 23 апреля, когда из-за низкого качества нефти произошла авария на Мозырском НПЗ (Белоруссия). Дело в том, что содержащиеся в нефти хлориды приводят к коррозии дорогостоящего оборудования, настроенного на другой состав сырья. После этого стало понятно, что проблема реально существует и носит совсем не локальный характер, а чревата далеко идущими последствиями. Далее ситуация начала развиваться по совершенно катастрофическому для России сценарию. Прокачка российской нефти попросту посыпалась. Сперва остановила транзит Польша, лишившая поставок не только собственные, но и германские НПЗ. Следующей транспортировку российской нефти заблокировала Словакия, а затем и Украина, сообщившая о прекращении прокачки через «Дружку». Об отказе принимать некондиционную российскую нефть объявила Венгрия. Свою позицию иностранные партнеры объясняли как нежеланием закупать проблемную нефть, так и заботой о собственных НПЗ,



**В ПОРЧЕ НЕФТИ**  
в трубопроводе  
«Дружба»  
успели обвинить  
оператора  
Николаевского  
НПЗ



**АЛЕКСЕЙ КАЛАЧЕВ,**  
эксперт-аналитик  
АО «ФИНАМ»

Мощности нефтепровода «Дружба» позволяют прокачивать порядка 1 млн баррелей нефти в сутки. Общий объем ущерба от попадания в трубу загрязненной хлорорганическими соединениями нефти еще предстоит оценить. И это будет сделано уже после ликвидации последствий. Собственно, сама нефть с превышающими нормы загрязнениями составит лишь небольшую часть ущерба. Ее предстоит куда-то откачать, чтобы освободить трубу для новых поставок, где-то хранить и после приведения в норму вернуть обратно. Все это трудоемкие и, видимо, затратные работы. Плюс штрафы и неустойки за недопоставку объемов. И хорошо еще, если обойдется без порчи дорогостоящего оборудования. Уже понятно, что счет может перевалить за сотни миллионов долларов, и чем дольше разрешается эта ситуация, тем больший размер ущерба и претензий получится в итоге. Кроме прямых финансовых потерь инцидент может вызвать изменения на европейском нефтяном рынке. Пока у потребителей есть запасы нефти в хранилищах. Но если устранить проблему не получится быстро, может возникнуть дефицит сырья. Особенно с учетом действия эмбарго на покупку нефти из Ирана. В Европе оборудование многих НПЗ настроено на переработку нефти марки URALS. Что неудивительно, ведь на нее приходится до трети европейского импорта нефти. Перенастройка оборудования на другие сорта потребует лишних затрат, но кто-то пойдет и на них, если перестанет доверять качеству российского сырья. В 2018 году уже фиксировалось снижение закупок нефти URALS из-за повышения содержания серы. Нынешняя история с хлором подтвердит опасения переработчиков, которые начнут искать более стабильную замену. Это может привести к сокращению доли России на нефтяном рынке Европы.

неспособных перерабатывать углеводороды с повышенным содержанием хлоридов.

Сразу же после аварии на Мозырском НПЗ местом загрязнения нефти была названа Самарская область. Долгое время вопрос, кто именно влил в трубу некондиционную нефть, оставался открытым. В самой «Транснефти» и операторе нефтепровода «Транснефть - Дружба» тему не комментировали. Запрос «СО» в операторе «Дружки» оставили без ответа.

Возможно, такое молчание связано с тем, что сама «Транснефть» попала под удар, - ведь она первой должна была контролировать качество нефти, поступающей в ее трубу. Но вскоре российские власти спешили вывести госкомпанию из числа виновников аварии. Первым завесу тайны приоткрыл вице-премьер РФ Дмитрий Козак. Он в пятницу днем сообщил, что «с проблемной работают и правоохранительные органы, так как нанесен значительный ущерб как нефтеперерабатывающим заводам, так и самой «Транснефти». «Когда будет выявлено, кто является автором этого «произведения», будут применены соответствующие меры и финансовой ответственности и, вполне возможно, личной ответственности должностных лиц нефтяных компаний, которые это допустили», - пообещал Козак.

Окончательно маски сбросили вечером того же дня. «Транснефть» официально обвинила в произошедших событиях компанию «Самаратранснефть-Терминал», входящую в холдинг



## ТЕХНОЛОГИЯ

### ХЛОРИДЫ ПОИЩУТ У МЕЛКИХ НЕФТЯНИКОВ

Судя по всему, движение по следу хлоридов приведет к нескольким сравнительно небольшим нефтяным компаниям, пользовавшимся узлом «Самаратранснефть-Терминала». По версии представителей «Транснефти», именно их продукция испортила всю нефть, находящуюся в «Дружке». Имена конечных злодеев в госхолдинге не называют. О том, что они являются мелкими и несистемными игроками, говорит характер загрязнения нефти. Уже установлено, что причиной загрязнения стало повышенное содержание органических хлоридов, которые превышали норму в 20 раз. Как правило, подобные добавки используют локальные операторы для повышения объема добычи на своих месторождениях. Завкафедрой технологии переработки нефти РГУ нефти и газа имени Губкина профессор Владимир Капустин публично в СМИ предположил, что причиной может быть применение частными небольшими компаниями запрещенных хлорорганических добавок. «Чтобы увеличить нефтеотдачу пласта, в него закачивают разные добавки. И есть такая хлорорганическая добавка, которая может повысить отдачу пласта, увеличить количество нефти, которая поднимается на поверхность», - рассказал Капустин. «Однако эта хлорорганическая добавка запрещена Минэнерго еще лет 20 лет назад. Сейчас крупные нефтяные компании, как правило, не используют запрещенную добавку. А вот небольшие частные нефтяные компании, которые хотят получить больше нефти со своих месторождений, могут злоупотреблять этим», - считает Капустин.

**НАРЕК  
АВАКЯН,**  
начальник  
отдела  
инвестиций  
«БКС Брокер»

Не думаю, что прямые потери «Транснефти» и ее партнеров будут существенными. Скорее всего, речь идет о репутационных убытках для российской компании – Россия всегда позиционировала себя как надежного поставщика энергоносителей. Теперь же отношение к российской стороне у европейских потребителей несколько ухудшилось, из-за чего такие проекты, как, например, «Северный Поток 2», лоббировать будет несколько сложнее. Прямые убытки европейских и белорусских партнеров «Транснефти» в совокупности не превысят 200 млн евро даже при самом худшем сценарии – это менее суточного объема выручки от экспорта энергоресурсов. Однако, если ситуацию не удастся решить как можно скорее, то потенциально может сократиться спрос на российское сырье в Европе, и в таком случае экономические потери у России будут куда существеннее.

## интрига

## Могли смотреть сквозь пальцы

Опрошенные «СО» эксперты недоумевают, каким образом «Транснефть» могла допустить, чтобы малоизвестные самарские бизнесмены имели неограниченный доступ к магистральному нефтепроводу, через который идет экспорт российской нефти в Европу. И никто даже не пытался контролировать содержимое жидкости, которая двигалась потоком на немецкие и польские НПЗ.

Оператором нефтепровода выступает «Транснефть-Дружба». В целом доступ к «Дружке» в регионе есть в двух точках. Это прежде всего база смешения нефти Самарского районного нефтепроводного управления (РНУ) в поселке Просвет, один из крупнейших резервуарных парков в Европе, куда поступает нефть от различных поставщиков, смешивается, а затем отправляется собственно в нефтепровод «Дружба». Сюда поступает нефть из Татарстана, Казахстана, Сибири, а также продукция местных нефтяных компаний. Также в регионе работает нефтеперекачивающая станция «Лопатино». Среди крупных поставщиков станции эксперты называют «Татнефть» (нефть из Альметьевска), однако и здесь присутствует продукция и самарских, и иных поставщиков. Применяется многоступенчатая система контроля нефти, которая сначала попадает в

резервуары «Транснефти», а затем в трубу «Дружбы».

О том, что в регионе действует еще один пункт сдачи нефти в Николаевке, знали далеко не все опрошенные «СО» эксперты.

Тем не менее они уверяют, что поставляемая продукция в любом случае должна была проходить контроль качества от «Транснефти», и почему его не организовали в Николаевке, большой вопрос. Его так или иначе следователи зададут менеджменту госхолдинга и его региональных подразделений, прогнозируют респонденты «СО».

Версий возникновения проблемы озвучивается несколько. С одной стороны, мог иметь место «несчастный случай», когда в ходе обработки нефти случился технологический сбой или ошибка, обусловленная человеческим фактором. С другой – могла иметь место масштабная кража, и для замещения похищенной качественной нефти в резервуары поступила совсем другая продукция. И тот и иной сценарий сопровождался поступлением в трубу слишком большого объема «грязной» нефти. Это может говорить либо о том, что либо расхитители нефти просто потеряли связь с реальностью, либо действительно на объекте произошла какая-то серьезная непредвиденная нештатная ситуация.

В целом, по мнению экспертов, привлечь к ответу могут практически всех участников движения плохой нефти. «Претензии будут предъявляться по цепочке и сконцентрируются в «Транснефти», ответственной за поставки. А уже «Транснефть» предъявит их виновнику технологического сбоя, который пока нам неизвестен», – говорит эксперт-аналитик АО «ФИНАМ» Алексей Калачев. Сходного мнения придерживается и ведущий аналитик «Открытие Брокер» Андрей Кочетков. «Транснефть» уже признала наличие проблемы, что предполагает ее ответственность перед потребителями. Однако это не означает, что компания станет отвечать за возникшую ситуацию единолично. Источники загрязнения уже определены, и конечным ответчиком станут производители нефти, которые используют хлористые соединения для повышения отдачи нефтеносных пластов», – комментирует он. О том же говорят и самарские юристы. «По всей видимости, в орбиту уголовного дела могут попасть многие – от производителей нефти до контролеров. Однако конкретизировать масштаб проблем пока рано – не ясно, чья это зона ответственности, а также по какой статье квалифицировать произошедшее», – комментирует адвокат КА «Самарский правовой центр» Антон Демчук. ■

## перспектива

## Добивают Трушева

Обвинения «Транснефти» в адрес «Самаратранснефть-Терминала» могут вбить последний гвоздь в крышку гроба одного из крупнейших региональных инвестпроектов – Николаевский НПЗ. Строительство Николаевского НПЗ в селе Николаевка Волжского района инициировал в 2013 году холдинг «Петронефть» Романа Трушева. Оператором проекта выступало ООО «Самаратранснефть-Терминал». Финансировалось строительство завода «Петронефти» в основном за счет заемных средств, и прежде всего кредитов Абсолют Банка. Всего банк и родственные ему структуры выдали компании порядка 9 млрд рублей. Кроме банковских кредитов Трушев активно привлекал финансирование на долговом рынке. Размещение облигационных займов принесло около 19 млрд рублей.

Летом 2018 года «СТНТ» перестал справляться с собственными финансовыми обязательствами. Компания допустила технический дефолт сразу по нескольким облигационным займам. После этого в «СТНТ» стартовал процесс банкротства. Контроль над предприятием в результате установил основной кредитор «Петронефти» – Абсолют Банк. Он назначил директором «СТНТ» лояльного себе Виктора Коробко. Трушев изначально пытался защищаться, однако в итоге

отказался от борьбы. В конце прошлого года в «Петронефти» сменились владельцы, и холдинг перешел под контроль нескольких малоизвестных компаний, близких «Абсолюту». По крайней мере, банк как залоговый кредитор санкционировал сделки. Потенциальным новым инвестором Николаевского НПЗ называли холдинг «Газпромнефть». Кто сейчас контролирует Николаевский НПЗ, не совсем понятно, так как и в самом «Абсолюте» поменялись владельцы. Сейчас банк контролирует триумvirат Газпромбанка, Россельхозбанка и РЖД. О том, что нынешний менеджмент Николаевского НПЗ малоэффективен, может свидетельствовать тот факт, что Ростехнадзор выявил на предприятии нарушения, которые теоретически способны привести к принудительной остановке завода. Пока суд приговорил предприятие лишь к штрафу в размере 60 тысяч рублей.

Участие в громком международном скандале может осложнить и без того весьма сложное финансовое положение предприятия и отпугнуть потенциальных инвесторов. Если же претензии «Транснефти» и иностранных потребителей российской нефти последуют в адрес «СТНТ», то выйти из состояния банкротства компания вряд ли сможет.

«Петронефть» (см. допблок «Добивают наследство Трушева»). «Вброс хлороорганических соединений осуществлялся через узел учета, принадлежащий частной структуре «Самаратранснефть-Терминал», осуществляющей прием нефти от нескольких малых производителей и анализ ее качества», – сообщил СМИ пресс-секретарь «Транснефти» Игорь Демин. По его словам, по данному факту уже возбуждено уголовное дело, а в офисах ряда самарских компаний прошли обыски. Где именно успели поработать сотрудники правоохранительных органов, на момент подготовки номера «СО» уточнить не удалось. «Самаратранснефть-Терминал» незамедлительно перевел стрелки дальше. Как заявил в СМИ первый заместитель генерального директора «Самаратранснефть-Терминала» Антон Томилов, «узел слива и компаундирования нефти (УСИКН) «Самара - Унеча», на котором произошел вброс, продан 26 декабря 2017 года «Городской инновационно-лизинговой компании». Позже компания ООО «Нефтеперевалка» взяла в лизинг узел, а еще позднее – купила его. По сути, она («Нефтеперевалка», – Прим. ред.) сейчас и эксплуатирует [узел], если в аренду не сдала кому-либо». В компании «Самаратранснефть-Терминал» подчеркнули, что коммерческих отношений с ООО «Нефтеперевалка» у них нет. «На текущий момент собственное подключение к трубопроводу АК «Транснефть» у компании отсутствует», – отметил Томилов.

«Самаратранснефть-Терминал» является оператором Николаевского НПЗ в Волжском районе Самарской области. Бенефициаром предприятия ранее выступал бизнесмен Роман Трушев, инвестировавший в строительство завода более 20 млрд рублей. По информации «СО», сейчас предприятие контролируется структурами, близкими к крупнейшему кредитору проекта – Абсолют Банку. Технические условия на подключение к магистральному трубопроводу «Транснефть» выдала компании еще в 2015 году. Поступать на предприятие нефть должна была через собственный узел учета нефти ПСП «Николаевка». Однако по замыслу Трушева нефть должна была заходить на предприятие, а не двигаться в обратном направлении. Видимо, опасаясь подвоха, долгое время «Транснефть» отказывалась согласовать подключение Николаевского НПЗ к собственной трубопроводной системе. Опасения, судя по всему, были небеспочвенны. Еще более странно, что сразу после того, как «СТНТ» добился долгожданного подключения, он в спешном порядке избавился от него.

Покупатели стратегического объекта не очень прозрач-

ны. «Городская инновационно-лизинговая компания» зарегистрирована в Санкт-Петербурге. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», компания владеет земельным участком, на котором расположен нефтяной узел, а также двумя объектами в северной столице. Структура собственности компании не раскрывается. В 2017 году выручка компании превысила 3,6 млрд рублей. «Нефтеперевалка» зарегистрирована в селе Николаевка и специализируется на транспортировке нефти. Компания зарегистрирована в 2017 году и, видимо, создавалась под сделку с «СТНТ». Директором и владельцем компании выступает Светлана Балабай, которая ранее входила также в состав совладельцев Серноводского элеватора, входящего в холдинг «Василина» Виктора Димитриева. Судя по всему, связи с холдингом Романа Трушева «Нефтеперевалка» не теряла. По крайней мере в системе «СПАРК-Интерфакс» среди контрагентов компании указывается ООО «Петронефть-Актив». Эта компания выступала держателем активов «Петронефти». Свои финансовые показатели компания не раскрывает.

Сложно пока и определить, чья нефть поставлялась через узел, созданный «СТНТ». Ранее Николаевский НПЗ закупал нефть для переработки с Иргизского месторождения «Татнефти». Не исключено, что именно «Нефтеперевалка» в итоге придется компенсировать убытки, которые могут исчисляться миллиардами рублей. «Говорить о потерянном объеме нефти нельзя, так как речь идет лишь о нефти низкого качества, требующей дополнительной очистки. Соответственно, «плохая» нефть может использоваться для переработки, но потребители вправе требовать определенный дисконт, чтобы компенсировать риски поломки оборудования. Объем проблемной нефти оценить достаточно сложно, но, скорее всего, он составляет несколько миллионов тонн. То есть финансовые потери, в зависимости от дисконта, могут достигать нескольких десятков миллионов долларов», – считает ведущий аналитик «Открытие Брокер» Андрей Кочетков. С ним не согласен старший аналитик «БКС Премьер» Сергей Суверов. По его оценкам, объем ущерба способен превысить \$100 млн. «Окончательная сумма будет сильно зависеть от того, насколько долго продлится остановка транзита. Отвечать должны и те, кто поставил некачественную нефть, и те, кто допустил ее приемку. Скорее всего, усилится контроль за нефтью, поставляемой в трубопровод, а также будет скорректирована и ужесточена система ответственности за нарушения», – считает Суверов. ■



ИНВЕСТИЦИИ

УВЛЕКЛИСЬ ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕМ

# Кулаковы потянулись в трубу

Семья бывшего директора «Авиаагрегата» запускает новый производственный проект

**СЕМЬЯ ГЕННАДИЯ КУЛАКОВА** может потратиться на новое производство в «Преображенке»

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Сын бывшего руководителя «Авиаагрегата» Геннадия Кулакова Павел Кулаков запускает проект, который должен сгенерировать около 2 млрд рублей выручки. Его компания планирует развернуть выпуск труб из немагнитных сплавов, ориентированных на программы импортозамещения. Производство Кулаковы разместят в индустриальном парке «Преображенка».

АО «Инновационный научно-технический центр «Регион» (ИНТЦ «Регион») зарегистрировано в 1995 году. Владелец и генеральным директором компании выступает Павел Кулаков, сын вице-президента СРСО и бывшего генерального директора АО «Авиаагрегат» Геннадия Кулакова. Основным видом деятельности ИНТЦ «Регион», согласно его учредительным документам, являются биржевое посредничество и брокерские услуги. В данных компании указан официальный сайт группы компаний «Регион Поволжье Логистик». «РПЛ» владеет складским комплексом и офисными помещениями на улице Земеца.

Так или иначе, но ИНТЦ «Регион» начал вкладываться в еще один проект, который, возможно, войдет в число титульных для региона. По информации источника, близкого к компании, «Регион» готовится стать резидентом индустриального парка «Преображенка». Там ИНТЦ начал строительство собственного завода, инвестиции в который составят порядка 500-600 млн рублей. Один из корпусов предприятия может быть отдан под выпуск алюминиевых сплавов. Конкретные параметры этого производства пока не раскрываются. Все свое внимание «Регион» пока сосре-

доточит на другом корпусе. Там планируется выпуск труб из немагнитных сталей. По словам источника, аналогичного производства в России сейчас нет. «Сейчас предприятия нефтегазовой и подшипниковой промышленности приобретают такие трубы за рубежом по высоким ценам. У нас в России технология по их изготовлению пока находится в зачаточном состоянии», - пояснил «СО» источник. Цена за одну тонну труб, по его словам, будет доходить до порядка 500-600 тыс. рублей. Проектная мощность производства, по мнению источника, может составить около 4 тыс. тонн ежегодно. Итого новое предприятие ИНТЦ «Регион» только на данных изделиях сможет выйти на оборот около 2 млрд рублей. Пока что выручка компании невелика. По итогам 2017 года она равнялась всего 42,371 млн рублей. Чистая прибыль тогда составила 12,777 млн рублей.

Для производства труб ИНТЦ понадобится порядка 300 работников на первом этапе проекта. В общей сложности число сотрудников составит около 1200 человек. В перспективе на этих мощностях, возможно, начнут делать батареи и некоторые изделия для цементной промышленности. Запуск завода планируется на начало 2020 года.

Геннадий Кулаков отказался комментировать детали проекта, сославшись на то, что об этом пока еще рано говорить. Аналогичной позиции придерживается директор АО «Промпарки» (оператор «Преображенки») Сергей Евсеев. Он пояснил, что инвестиционное соглашение с «Регионом» еще не заключено.

В любом случае развитие импортозамещения оборудования для нефтегазовой отрасли является весьма перспективным

направлением. По данным федеральных экспертов, каждую вторую закупку в этом секторе компании делают за рубежом. В общей сложности, по оценкам президента Союза нефтегазопромышленников России Геннадия Шмаля, которые приводятся в федеральных СМИ, закупки российских нефтегазовых компаний составляют порядка \$10 млрд, из которых половина уходит за границу. К 2020 году, по ожиданиям Шмаля, доля отечественных поставок вырастет на 20%. «РФ утратила роль ведущего игрока на рынке геологоразведки, поэтому столь ощутима импортозависимость в этом секторе. В СССР компании работали и в Азии, и в Африке, которые до сих пор опираются на российские геологические карты. Надо брать пример с США, которые вложили за 30 лет 30 миллиардов долларов в технологию добычи сланцевых углеводородов. Если сделать бурение профильным активом нефтекомпаний, то темпы импортозамещения вырастут», - говорит Шмаль.

Производители подшипников и предприятия нефтегазовой отрасли пока не спешат комментировать перспективы проекта. На вопросы «СО» не ответили в «Самаранефтегеофизике», «Самаранефтегазе», СК «Техрезка», «ЕПК Самара» и «Самарском подшипнике». Эксперты затрудняются предположить, насколько успешным может стать развиваемый Кулаковыми проект. По их мнению, многое будет зависеть от соотношения «цена/качество». «Потенциальным покупателям импортозамещение как процесс безразлично. Будет хороший продукт - будут покупать, неважно, где он произведен», - констатировал генеральный директор АО «Волгабурмаш» Марат Матевосян. ■

акцент

## ПОСКРЕБЛИ ПО СУСЕКАМ

Почти полмиллиарда рублей семья Кулаковых инвестирует на фоне непростой для нее финансовой ситуации. Сравнительно недавно в отношении Геннадия Кулакова завершилась процедура банкротства. Весной 2017 года АО «Авиаагрегат», которое ранее возглавлял Кулаков, обратилось в Арбитражный суд Самарской области, потребовав признать бывшего топ-менеджера банкротом. Основанием стал долг в размере 57,328 млн рублей. Он возник вследствие причинения Геннадием Кулаковым убытков «Авиаагрегату». Кулакова обвиняли в совершении сделки по продаже 17 объектов завода по заниженной цене на сумму около 4,5 млн рублей, тогда как их рыночная стоимость, по расчетам «АА», составляла около 117,7 млн рублей. Помимо финансовых проблем данная сделка привела Кулакова на скамью подсудимых. Он был признан виновным и провел около года за решеткой. Спастись бывшего гендиректора завода из процедуры личного банкротства пришлось его детям. 1 сентября 2017 года «Авиаагрегат» обратился в суд с заявлением о процессуальном правопреемстве, где просил заменить его в реестре кредиторов на детей должника - Павла Кулакова и Аллу Окуневу.

### 5 июня в 18:00

#### АВТОРСКИЙ СЕМИНАР НАТАЛЬИ СМИРНОВОЙ

#### «ВАШИ ШАГИ К ФИНАНСОВОЙ СТАБИЛЬНОСТИ»

Профессионально  
об инвестициях для тех,  
кто хочет узнать, как возможно  
увеличить свой капитал!



Holiday Inn Samara, ул. Алексея Толстого, 99  
Подробности по тел.: +7 (846) 97-91-199

**90.6 BUSINESS FM**  
первое деловое радио

РегионСамара.ру

Организатор мероприятия Представитель  
АО «ФИНАМ» в Самаре — ООО «Новый город»,  
ул. Молодогвардейская, 172.

0198A1 Реклама 16+

@samarskoeobozrenie\_edu

Официальное Instagram-приложение газеты «Самарское обозрение» о еде и ресторанах.

Рассказывает и показывает **Маргарита Горкина** (тел. 8-917-112-97-34)



Присоединяйтесь!

Телефоны рекламной службы: **342-50-19 (19-24)**

КОНФЛИКТ

ВСТУПИЛИ В БОРЬБУ С ВЛАСТЬЮ

# Герасимов спускает пар

У структуры «Белого дома» пытаются забрать активы Нефтегорской ТЭК

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

На имущество Нефтегорской ТЭК, ранее снабжавшей теплом весь Нефтегорский район, выставило свои претензии подконтрольное бизнесмену Дмитрию Герасимову ООО «ВолгоТрансЭнерго». Компания оспаривает договор купли-продажи активов НТЭК, заключенный ранее с СамРЭК, и требует передать спорные активы ей. Данный шаг может иметь для Герасимова непредсказуемые последствия, так как он, по сути дела, втянулся в открытый конфликт с областным правительством, которому подконтрольна СамРЭК.

ПАО «Нефтегорская ТЭК» в 2016 году ушло в банкротство, которое до сих пор сопровождается многочисленными конфликтами. Имущество предприятия арендовало и начало обслуживать ООО «СамРЭК-Эксплуатация» - дочерняя структура ОАО «СамРЭК». Сама компания подконтрольна областному правительству, которое таким образом установило контроль над нефтегорскими активами. Тогда на балансе НТЭК находились центральная городская котельная и тепловые сети Нефтегорска.

В конце августа 2018 года имущество НТЭК пошло на торги. В единый лот попали административно-производственная база предприятия общей площадью 2,778 тыс. кв. м, технологическое оборудование из 176 наименований и несколько автомобилей. Сюда же включили дебиторскую задолженность компании в размере 209,624 млн рублей. При этом требования к потенциальному покупателю активов НТЭК, как отмечали эксперты «СО», были довольно необычными. В частности, он должен был обладать статусом единой теплоснабжающей организации и иметь опыт работы в сфере оказания услуг теплоснабжения не менее четырех лет. Тогда эксперты предположили,

**НА ИМУЩЕСТВО**  
Нефтегорской ТЭК  
уже наложили  
арест



**АНДРЕЙ ГАДАЛИН,**  
генеральный директор  
АО «СамРЭК»

В отношении социально значимых объектов законодатель предусмотрел специальный порядок их реализации. Этот порядок обеспечивает надлежащий баланс между интересами конкурсных кредиторов, претендующих на удовлетворение требований за счет должника, и публичным интересом в сохранении целевого назначения данных объектов. Обязательными условиями конкурса по продаже указанных объектов являются обязательство покупателей обеспечить надлежащее содержание и использование указанных объектов в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством РФ обязательств. ООО «СамРЭК-Эксплуатация» в заявке на участие в торгах прямо подтверждает, что принимает на себя обязанности, установленные п. 4 ст. 132 Закона о банкротстве, обладает статусом единой теплоснабжающей организации. Заявка же ООО «Компания «ВолгоТрансЭнерго» не была допущена в связи с несоответствием условиям торгов и неисполнением условий п. 4 ст. 132 Закона о банкротстве. Необходимо отметить, что компания «ВолгоТрансЭнерго» уже обращалась с жалобой в управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области на действия организатора торгов ООО «КПА Групп» при продаже имущества ПАО «Нефтегорская ТЭК» с аналогичными доводами, решением по делу жалоба была признана необоснованной.

что условия могли прописать под действующего арендатора компании. Судя по всему, так и было - дочерняя структура СамРЭК вышла победителем на очередных торгах, где выставили активы Нефтегорской ТЭК. За имущество банкротящегося предприятия она предложила всего 22 млн рублей. «СамРЭК-Эксплуатация» забрала активы НТЭК с колоссальным дисконтом - их начальная цена составляла порядка 215 млн рублей. Поборются за котельную и тепловые сети также пыталось ООО «Компания «ВолгоТрансЭнерго» («ВТЭ»), но безуспешно.

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», «ВТЭ» принадлежит Дмитрию Герасимову. Он также является хозяином ООО «Самарская Сервисная Компания», ремонтирующего

электрическое оборудование. «ВТЭ», согласно данным ЕГРЮЛ, специализируется на передаче электроэнергетики и технологическом присоединении к распределительным электросетям. В 2017 году выручка «ВолгоТрансЭнерго» составила 193,484 млн рублей, чистая прибыль - 7,36 млн рублей.

В середине апреля 2019 года «ВТЭ» обратилось в Арбитражный суд с требованием признать недействительным решение организатора торгов ООО «КПА Групп» о недопуске заявки компании на участие в торгах, где реализовывали имущество НТЭК. Одновременно предприятие хотело опротестовать протокол об определении участников публичного предложения и сам договор купли-продажи, заключенный 15 января этого года с

**«САМРЭК-ЭКСПЛУАТАЦИЮ»**  
могут оставить  
без нефтегорских  
котельных  
и тепловых сетей



«СамРЭК-Эксплуатацией». В качестве победителя торгов в судебном порядке компания Герасимова просила утвердить себя, потребовав, чтобы конкурсный управляющий Нефтегорской ТЭК Александр Климашов заключил договор купли-продажи с ней. На время судебных разбирательств «ВолгоТрансЭнерго» затребовало обеспечительных мер в виде запрета победителю торгов «совершать действия по распоряжению полученным имуществом (в том числе действия по отчуждению, передаче в аренду или безвозмездное пользование, доверительное управление и т.д.). Судьи это требование удовлетворили. В конце апреля 2019-го «СамРЭК-Эксплуатация» обратилась в суд с ходатайством об отмене этого запрета. Получить комментарий в СамРЭК и «ВолгоТрансЭнерго» на момент сдачи номера «СО» в печать не удалось.

«На практике иногда бывает так, что присутствует некая заинтересованность в том, чтобы арендатор выкупил имущество. То, что в данном случае ему это удалось сделать со скидкой 90%, выглядит подозрительно. И если такая заинтересованность есть - а с ней и некая договоренность с организатором, то последний может под любыми предлогами

не допустить победы конкурента на торгах. Например, вовремя не заметить оплату задатка и т.п. Если так и произошло, «ВТЭ», скорее всего, попытается оспорить результаты торгов, руководствуясь формальными основаниями. То есть будет указывать на допущенные организатором ошибки», - рассуждает адвокат Самарской областной коллегии адвокатов Алексей Булюсин. По его словам, также не исключена возможность, что «ВолгоТрансЭнерго» просто чинит победителю торгов препятствия, для того чтобы он от него откупился. «Такие случаи в судебной практике не редки», - констатирует Булюсин. Дальнейший ход развития, по утверждению эксперта, предсказать сложно, однако он не исключает, что «ВТЭ» вполне сможет отвоевать спорное имущество.

Но победа Герасимова может оказаться пирровой. Для него происходящее означает конфликт не просто с оператором локальных коммунальных активов, но и со стоящим за спиной последнего областным правительством. А у чиновников достаточно ресурсов, чтобы как минимум осложнить работу «ВТЭ» в коммунальной сфере. ■

**РОССИЯ САМАРА HD**  
телевидение и радио

# ПЕРВЫЙ МУЛЬТИПЛЕКС

## СМОТРИ В БУДУЩЕЕ

0+

3920A11 Реклама

конфликт

ПЛОХО ВЛОЖИЛСЯ

# Графский остался без автовокзала

Бывший транспортный чиновник впустую инвестировал в площадку Аврора Молл

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Собственники Аврора Молл продали Валерию Графскому вместо заказанного им автовокзала помещения, которые можно использовать разве что под склады. Об этом стало известно из материалов судебных разбирательств между оператором ТЦ и бывшим высокопоставленным чиновником. Эксперты недоумевают, каким образом Графский, ранее курировавший городской транспорт в Самаре, мог не заметить, что ему строят не то, что нужно.

Сотрудничество экс-руководителя департамента транспорта Самарской области и бывшего топ-менеджера группы «СОК» Валерия Графского с оператором ТРК «Аврора Молл», подконтрольного семейству Волковых, обернулось громким конфликтом. Он дошел до открытого разбирательства в Красноярском районном суде между Графским и ООО «Торговая фирма «Самара-Меркурий». Как выяснилось, бывший чиновник принимал финансовое участие в строительстве торгового центра. Владельцы ТЦ приняли обязательство построить для Графского на своей территории автовокзал. Из судебных материалов следует, что еще в 2014 году стороны заключили договор инвестирования в создание соответствующего объекта. В судебных материалах он описывается как «паркинг с комплексом торгово-бытовых услуг, оздоровительный комплекс, распределительный пункт и трансформаторная подстанция, здание для противопожарных целей, городской автовокзал «Аврора», блок «В». Общая площадь автовокзала, в строительство которого вложил Графский, составила 1107,8 кв. м. Желаемый объект Графскому передали только в январе 2018 года, однако тот, мягко говоря, остался недоволен выполненной командой Волковых работой. Согласно материалам дела, выяснилось, что здание не соответствует требованиям, предъявляемым к



автовокзалам, сразу по нескольким параметрам. Некоторые из нестыковок очень серьезные. Например, наружные стены помещений выполнены из битых блоков, что не обеспечивает необходимых параметров теплоизоляции и шумоизоляции; отсутствуют лестницы и лифты для того, чтобы обеспечивать связь между помещениями, расположенными на разных этажах; высота помещений от пола до низа перекрытия с учетом чистовой отделки составляет менее 3,3 метра; отсутствует перрон для посадки пассажиров автобусов. Причем, согласно судебным материалам, объект, приобретенный Графским, состоит из двух помещений, собственно здания автовокзала (порядка 800 кв. м) и здания для непродовольственной розничной торговли (порядка 300 кв. м). И ни одно из них не соответствует целевому назначению. Выводы собственника подтвердила и техническая экспертиза объекта, которую заказал Графский.

Графский потребовал, чтобы ООО «Торговая фирма «Самара-Меркурий» за свой счет исправил имеющиеся недочеты.

Первый иск к «Самара-Меркурий» появился в октябре прошлого года, однако суд не принял его к рассмотрению, так как счел, что такого рода дело должен рассматривать арбитраж. Свою позицию суд аргументировал тем, что, несмотря на то, что Графский заключал с «Самара-Меркурий»

договор как физическое лицо, впоследствии имущество перешло к ИП Валерий Графский. В декабре Графский подал заявление в Красноярский суд повторно, однако вновь потерпел неудачу. Суд счел, что правовых оснований для устранения недостатков нет. Согласно тексту договора, заключенного между Валерием Графским и ООО «ТФ «Самара-Меркурий», последний обязан был передать инвестору нежилое помещение, что и сделал. То, что здания предназначались для деятельности автовокзала или торговли, в договоре прописать, видимо, забыли. Кроме того, Графский не предоставил доказательств, что недостатки, которые он требует устранить, появились до того, как был подписан акт приема работ. Таким образом, суд отклонил претензии Графского, решив, что тот получил ровно то, что покупал. Не вполне понятно, как человек, в прошлом имевший непосредственное отношение к транспортной сфере, мог допустить такую ошибку. «Должна была быть проектная документация, по ней сразу понятно, что для деятельности автовокзала объект не подходит. Тем более человеку, работавшему в этой сфере, - недоумевают директор ООО «ЭКСО-Самара» Виктор Данько. - В любом случае если в инвестиционном договоре не прописаны параметры и назначение объекта, то заставить застройщика доработать объект будет очень

**ВАЛЕРИЙ ГРАФСКИЙ** вовремя не заметил, что вместо автовокзала собственники ТЦ «Аврора» построили ему помещения, пригодные разве что для складов. Теперь заставить Волковых переделать их у него вряд ли получится



сложно. Собственно, исходя из того, что мы знаем, - суд принял закономерное решение», - комментирует эксперт. Что касается назначения объектов, то с учетом того, что они не могут эксплуатироваться ни как автовокзал, ни как торговые помещения, их стоимость серьезно падает. «Если переоборудовать помещения для торговли, то их стоимость составит порядка 55 млн руб. Если под офисы, хотя

расположение для них не очень удачное, то порядка 22 млн руб. Но если помещения не подходят даже для этого, то остаются только использовать их как склад. В таком случае теплый склад будет стоить около 15,4 млн руб., холодный - 8,8 млн руб.», - считает Данько.

Получить комментарии у Валерия Графского и в Аврора Молл «СО» на момент сдачи номера не удалось. ■

тренд

## ПОСИДИТ НА «ПЕЧКЕ»

Проблемы в отношениях с собственниками Аврора Молл способны поставить крест на планах Графского выйти на рынок пассажирских перевозок. По всей видимости, перестройку помещений под автовокзал с учетом того, что суд с «Самара-Меркурий» проигран, придется оплачивать самому бывшему чиновнику. А объем инвестиций в реконструкцию может оказаться сопоставимым со стоимостью самих помещений. В итоге бывшему чиновнику остаются более локальные бизнесы. Сейчас, по данным системы «СПАРК-Интерфакс», Графскому принадлежат три компании. ООО «Квартал» занимается оценкой недвижимости, ООО «Курумочсити» - управлением недвижимым имуществом. Самое крупное предприятие Графского - ООО «Графская печка» - оператор одноименной сети пекарен. Объем выручки «Графской печки» в 2017 году - 22,5 млн руб., убытков - 3,99 млн руб.

Обозрение

www.63media.ru

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ  
В ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ

Ежемесячное приложение.

Журнал расследований о компаниях и людях

ДЕЛО

Дело. Экономическое обозрение. Досье деловой разведки

МЫ НЕ ОГРАНИЧИВАЕМ ВАШИ ЖЕЛАНИЯ,  
МЫ РАСШИРЯЕМ  
ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ

Резюме принимаются по адресу: e-mail: [vankova@63media.ru](mailto:vankova@63media.ru) • Запись на собеседование по тел. (846) 334-53-85, с 14.00 до 17.00

ситуация СВОРАЧИВАЮТ ДЕЛА

# Сингх сбежал в Северную Пальмиру

Индийский бизнесмен перерегистровал «Неприк» в Санкт-Петербурге

ЮЛИЯ ПАРФЕНОВА

Некогда одно из крупнейших сельскохозяйственных предприятий Борского района губернии «Неприк» неожиданно прекратило свою деятельность, во всяком случае, на территории Самарской области. Судя по всему, вскоре последует и юридическая смерть оператора компании, который в феврале этого года перерегистровался в Санкт-Петербурге.

ООО «СХП «Неприк» зарегистрировано в 2006 году. Предприятие занималось разведением мясных пород крупного рогатого скота. Владельцами компании выступали индиец Матару Сингх (30%) и москвичка Ирина Шорина (70%). поголовье «Неприка» до 2018 года составляло порядка 5 тыс., в обработке находилось 20 тыс. гектаров земли. Матару Сингх строил грандиозные планы по развитию предприятия. Он декларировал намерения расширить маточное поголовье до 7000 голов и увеличить земельные угодья до 30 тыс. га. А размер инвестиций индуса в самарский АПК должен был составить около миллиарда рублей. Обещал Сингх и построить в регионе чаеразвесочную фабрику.

С реализацией озвученных идей возникли проблемы. В 2015 году при росте выручки резко обвалилась чистая прибыль с 129,3 млн руб. в 2014 году до 8 млн руб. и дальше только продолжала снижаться. В 2017 году она опустилась до отметки в 1,7 млн руб. В прошлом году кредиторы СХП «Неприк» стали атаковать предприятие в судах. Всего с компании Сингха было взыскано порядка 24,7 млн руб. Судя по всему, это окончательно добило позиции предприятия.



МАТАРУ СИНГХ избрал новым пристанищем «Неприка» Санкт-Петербург

## ООО «СХП «НЕПРИК»

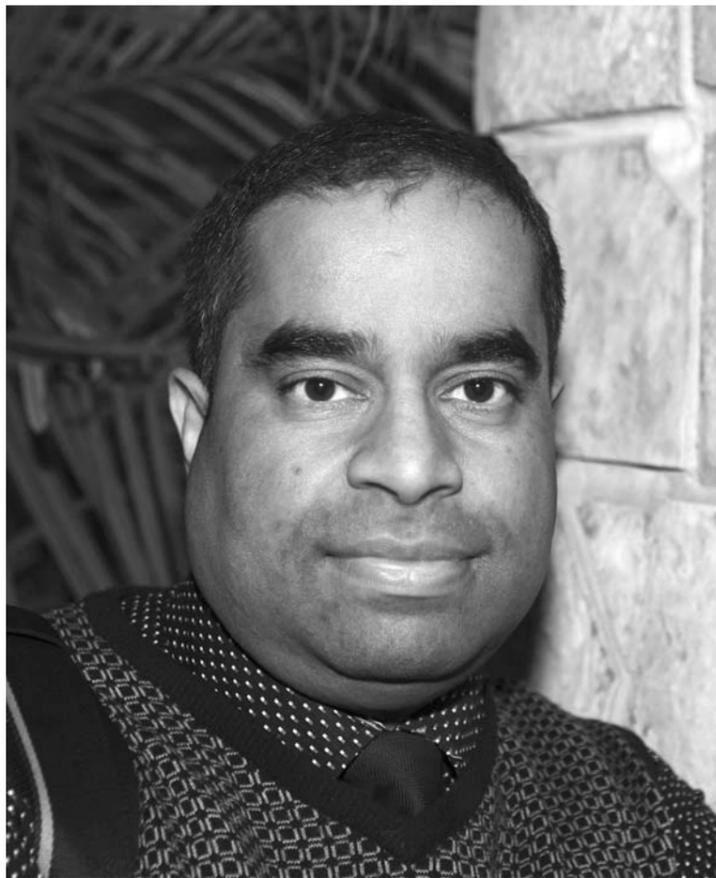
- Зарегистрировано в декабре 2006 года
- Основной вид деятельности: животноводство
- Собственники: Ирина Шорина (70%) и Матару Сингх (30%)
- Директор – Александр Суздаев

	выручка, млн руб.	чистая прибыль, млн руб.
2014 г.	68,5	129,3
2015 г.	114,6	8
2016 г.	130	2,4
2017 г.	213	1,7

По словам начальника управления сельского хозяйства администрации муниципального района Борский Владимира Полянских, с 2018 года «Неприк» не ведет никакой производственной деятельности на территории района. «Поголовье КРС реализовано в Самарской и Оренбургской областях. Остатки земель выкупило ООО «Парфеновское», специализирующееся на выращивании зерновых культур», - отметил Полянских. Чиновник отметил, что бывшие владельцы «Неприка» предпочли уйти по-английски: с руководством района по этому поводу не связывались и причин сворачивания бизнеса не сообщали. Менеджер СХП «Неприк» Матару

Ирвин в ходе телефонного разговора отказался от комментариев относительно событий в компании. В «Парфеновском» подтвердили покупку части земельного банка «Неприка». «В феврале мы приобрели 5500 гектаров земли. Они находились в плохом состоянии, мы их привели в норму и в этом году будем засеивать», - рассказал владелец ООО «Парфеновское» Иван Попов.

В Борской администрации сообщили, что с 20 февраля 2019 года местом нахождения «Неприка» является Санкт-Петербург. Эту информацию подтверждают данные системы «СПАРК-Интерфакс». Эксперты предполагают, что изменение места регистрации «Неприка» может потребоваться, чтобы спокойно ликвидировать компанию. «Причин для перерегистрации юридического лица может быть миллион, - считает партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Сергей Карпов. - Когда предприятие внезапно прекратило производственную деятельность, переезд вряд ли связан с продолжением развития бизнеса. Есть вероятность, что перерегистрация произведена с целью затруднить самарским контрагентам взыскание долгов и предъявление претензий или же с целью избежать налоговой проверки». ■



## МНЕНИЕ

### ТОЛЬКО ПУТЕМ ПЕРЕЕЗДА УЙТИ ОТ ПРОБЛЕМ НЕ УДАСТЯ



СЕРГЕЙ КАРПОВ, партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры»

Если владельцы бизнеса понимают, что в ближайшее время им грозят финансовые претензии и банкротство, то они производят перерегистрацию, чтобы изменить территориальную подсудность. Возможно, у собственников есть какое-то предположение, что суды Санкт-Петербурга будут к ним более лояльны, чем в регионе бывшего присутствия, и им будет легче отбиться. Хотя странно, что в целях затруднить взыскания был выбран именно Санкт-Петербург. В таких ситуациях обычно выбирают Чукотку, Камчатку, Хабаровск, Еврейскую автономную область, куда лететь 9 часов в одну сторону.

Исходя из практики, переезд в данной ситуации, вероятнее всего, связан с необходимостью изменения налогового органа, того, который в ближайшее время планирует проводить проверку. Эта мера может помочь обществу избежать проверки. В любом случае только путем переезда уйти от проблем не удастся. Если общество готовится к ликвидации, обычно используют комплекс мероприятий: не только переезд, а и изменение места жительства учредителей, контроль корреспонденции, возможные действия по выводу активов, наращивание задолженности перед подконтрольными юридическими лицами. Изменение подсудности - лишь один из вариантов.

## ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запаздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

## РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!



Скачай

в App Store



и Google play



форум

СОБРАЛИСЬ ЗА КРУГЛЫМ СТОЛОМ

# «Дочки» «Роснефти» отчитались о результатах работы

Итоги и перспективы добычи и переработки нефти в регионе стали предметом дискуссии участников отрасли

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

26 апреля в отеле «Лотте» состоялся ежегодный круглый стол, посвященный актуальным вопросам устойчивого развития дочерних обществ ПАО «НК «Роснефть», работающих в Самарской области. Организатором ставшего традиционным события для региона выступило АО «Самаранефтегаз», уже в двенадцатый раз собрав вместе руководителей предприятий самарской группы нефтяной компании, представителей региональной власти и муниципалитетов, государственных надзорных органов, общественных организаций и образовательных учреждений.

Организаторы подчеркивают, что цель мероприятия - обсудить пути взаимодействия с заинтересованными сторонами и в ходе открытой дискуссии по новому взглянуть на ключевые задачи, связанные с результатами и перспективами развития нефтяной отрасли. С отчетами о ходе экономического и социального взаимодействия с регионом за прошедший год на форуме выступили представители ведущих предприятий губернии: «Самаранефтегаза», Куйбышевского, Новокуйбышевского и Сызранского НПЗ, Новокуйбышевской нефтехими-

**КРУГЛЫЙ СТОЛ** стал эффективной площадкой для обсуждения оптимизации взаимодействия нефтяников и общественности



ческой компании, Новокуйбышевского завода масел и присадок, «Самаранефтепродукта» и «СамараНИПИнефть». Дочерние общества «Роснефти» снова продемонстрировали рост показателей по объему инвестиций в модернизацию и отчислений в бюджет. Открывая мероприятие, министр промышленности и торговли Самарской области Михаил Жданов отметил, что предприятия нефтехимического комплекса обеспечивают примерно половину денежных поступлений в консолидированный бюджет губернии, яв-

ляясь гарантом стабильного развития ее экономики. «По объему промышленного производства и той социальной активности, которые показывают региональные компании нефтехимического кластера, НК «Роснефть» по-прежнему занимает ведущие позиции», - прокомментировал он.

Итоги совместной конструктивной работы губернской власти и предприятий нефтяной отрасли выражаются в глобальных социальных и благотворительных проектах, реализуемых на территории региона. Так, в

2018 году благодаря вложениям АО «НК НПЗ» в Новокуйбышевске открыт спортивный комплекс с ледовой площадкой «Роснефть Арена», отвечающий всем современным стандартам, что позволяет проводить масштабные спортивные состязания круглый год. Пропускная способность этого комплекса - более тысячи человек в день. В Куйбышевском районе Самары в сентябре прошлого года открыл свои двери обновленный Дворец культуры нефтяников, капитально отремонтированный на средства НК «Роснефть».



**МИХАИЛ ЖДАНОВ,**  
министр  
промышленности  
и торговли  
Самарской области

Результат работы нефтяников по итогам прошлого года впечатляющий. Наш регион занимает второе место по объемам переработки нефти в стране и седьмое место по добыче. Хочу отметить, что ключевая роль в этом принадлежит дочерним предприятиям компании «Роснефть». Благодаря достижениям регионального нефтехимического комплекса мы демонстрируем тот потенциал социально-экономического развития, который удалось достигнуть в 2018 году.

Компания вложила в этот проект около 70 млн рублей. Таким образом, десятки местных творческих коллективов вновь обрели свой дом, а сцена Дворца культуры стала центром проведения различных мероприятий для жителей района. Более 460 млн рублей в прошлом году выделено АО «Самаранефтегаз» на реализацию проектов, основными направлениями которых стали поддержка общеобразовательных учреждений, развитие детского массового спорта и культуры, благоустройство и экология. ■

акцент

## «Самаранефтегаз» внедряет новые технологии

Более 73% нефти губернии добывает в настоящее время АО «Самаранефтегаз», оставаясь флагманом региональной экономики. В 2018 году фактическая добыча составила более 12,5 млн тонн нефтяного эквивалента. Об этом сообщил на круглом столе в отчетной презентации генеральный директор АО «Самаранефтегаз» Сергей Анжигур, отметив, что эти результаты достигнуты благодаря увеличению ресурсной базы, росту объемов эксплуатационного бурения, а также эффективному выполнению комплекса геолого-технических мероприятий. Так, в результате проведения геолого-разведочных работ были открыты четыре новых месторождения и 33 новые залежи с суммарными запасами более 19 млн тонн нефти. Активное участие в аукционах недропользования позволило АО «Самаранефтегаз» в 2018 году получить лицензии на право пользования Успенским, Яблонским, Бочкаревским, Черновским и Ново-Желябовским участками недр с общим приростом запасов 3,8 млн тонн.

**ДНА ПРИСУТСТВИЯ В 2018 ГОДУ**



**«САМАРАНЕФТЕГАЗ» УСПЕШНО РАБОТАЕТ** в 26 муниципальных образованиях Самарского региона и двух районах Оренбургской области

В «Самаранефтегазе» успешно реализуются и целевые программы: газовая, экологическая, программа повышения надежности трубопроводов и другие.

Большое внимание нефтяники уделяют модернизации производства: за отчетный период акционерным обществом вве-

ден в эксплуатацию ряд новых производственных объектов. К примеру, на Кулешовском месторождении начала работу площадка переработки грунтов с повышенным содержанием углеводородов, на Горбатовском месторождении в рамках реализации целевой программы по метрологии и контролю



**СЕРГЕЙ АНЖИГУР,**  
генеральный  
директор АО  
«Самаранефтегаз»

В 2018 году АО «Самаранефтегаз», продолжив реализацию крупных проектов, значительно укрепило позиции лидера топливно-энергетического комплекса региона, способного решать самые сложные задачи. Стабильность - главное условие для развития нефтяного бизнеса, поэтому мы считаем необходимым подробно информировать общественность о деятельности наших предприятий путем конструктивного диалога. Одним из ключевых моментов является взаимодействие с заинтересованными сторонами. Уверен, что ежегодное проведение такого форума необходимо с целью совместного обсуждения актуальных вопросов, а также внедрения ценных идей и предложений в практику.

качества построен новый лабораторный комплекс. На Покровском месторождении завершено строительство новой блочно-модульной котельной, предназначенной для обеспечения теплоснабжением уста-

новки предварительного сброса воды (УПСВ) «Покровская», а также отопления производственных и административных зданий и сооружений. Еще один значимый объект - установка путевого сброса воды - введен в эксплуатацию на Ветлянском месторождении. По информации предприятия, внедрение в производственный процесс новых технологий позволяет эффективно очищать добываемое «черное золото» отпутных примесей, существенно повышать эффективность процесса первичной подготовки нефти, а также снижать энергетические затраты. «По итогам года экономическая выгода за счет получения дополнительной добычи нефти при реализации инновационных проектов достигла почти 590 млн рублей. Это позволило не только выполнить стоящие перед трудовым коллективом задачи, но и заложить фундамент для дальнейшего динамичного развития предприятия на благо региона и страны в целом», - резюмировал свое выступление Сергей Анжигур. ■

ДОСТИЖЕНИЯ

РАССТАВИЛИ ПРИОРИТЕТЫ

# НК НПЗ повышает эффективность

Предприятие увеличило глубину переработки нефти

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Достичь глубины переработки нефти до 93,66%, а выход светлых нефтепродуктов до рекордных 78% - такие амбициозные задачи ставит перед собой Новокуйбышевский нефтеперерабатывающий завод после завершения реализации программы модернизации. По итогам прошлого года НК НПЗ повысил операционную эффективность предприятия. О деталях этой работы на Круглом столе НК «Роснефть» рассказал генеральный директор АО «НК НПЗ» Роберт Хусаинов.

В ходе презентации руководитель предприятия обратил внимание собравшихся, что на НК НПЗ продолжается масштабная модернизация производственных мощностей, направленная на улучшение качества выпускаемых продуктов, увеличение глубины переработки нефти и повышение производственной и экологической эффективности. Пристальное внимание уделяется строительству комплекса гидрокрекинга, пуск которого позволит увеличить мощности НК НПЗ и маржинальность продукции. Перспективными проектами завода также являются реконструкция установки замедленного коксования и строительство установки АВТ-2. По словам Роберта Хусаинова, для Новокуйбышевского НПЗ

АО «НК НПЗ» ведет плодотворную работу совместно с администрацией г.о. Новокуйбышевск, внося свой вклад в развитие территории присутствия



сохранение жизни и здоровья работников, обеспечение безопасных условий труда являются приоритетными задачами. Согласно новым техническим требованиям ПАО «НК «Роснефть», заводчане полностью обеспечены комплектами спецодежды в огнестойком исполнении. Только за 2018 год на НК НПЗ прошло 160 производственных проверок, по итогам которых были усовершенствованы технологические решения, направленные на повышение операционной эффективности предприятия.

Одним из главных достижений градообразующего предприятия является безопасность и высокая надежность эксплуатации его процессов. НК НПЗ относится к соблюдению требований промышленной безопасности с максимальной строгостью. В частности, в отчетном периоде проведен ресертификационный аудит в области экологии и безопасности работников, подтверждено соответствие интегрированной системе управления.

Повышенное внимание нефтепереработчиков традици-

онно уделяется проведению экологических мероприятий, направленных на снижение воздействия на окружающую среду. Программа повышения экологической эффективности НК НПЗ охватывает три основных направления: снижение выбросов, повышение эффективности работы очистных сооружений, блоков оборотного водоснабжения, а также работа с отходами. В 2018 году совместно с администрацией г.о. Новокуйбышевск проводились подготовительные работы по установке трех стационарных

наблюдательных постов на границе санитарно-защитной зоны, которые планируется ввести в эксплуатацию уже в текущем году.

В августе прошлого года был запущен блок доочистки по технологии мембранного биореактора на существующих очистных сооружениях. Применение инновационной технологии обеспечило глубокую очистку органических и минеральных веществ и повысило качество сточных вод. Помимо этого снизилось потребление речной воды. Также уменьшение воздействия на атмосферу происходит за счет оснащения резервуаров понтонами.

В завершение своего выступления Роберт Хусаинов подчеркнул, что в настоящее время одно из значимых направлений деятельности НК НПЗ - реализация мер, направленных на снижение расхода тепловой энергии, топлива и электричества. По итогам 2018 года программа энергоэффективности Новокуйбышевского НПЗ заняла третье место в рейтинге предприятий ПАО «НК «Роснефть». Также на заводе уже шесть лет успешно реализуется программа повышения операционной эффективности. За этот период проведено 117 мероприятий, по итогам которых суммарная экономическая выгода составила 11 млрд рублей. ■

РАЗВИТИЕ

РАБОТАЮТ НАД КАЧЕСТВОМ

## Куйбышевский НПЗ за безопасное производство

Предприятие применяет новации: технологические, экологические, социальные

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

По итогам 2018 года Куйбышевскому НПЗ удалось достичь хороших производственных результатов в сочетании с успешной реализацией экологической и социальной программ. Достижения предприятия были обнародованы руководством АО «КНПЗ» в ходе проведения ежегодного Круглого стола дочерних обществ ПАО «НК «Роснефть», работающих на территории Самарского региона.

Предприятие продолжает стабильно работать, делая акцент на выпуск высокоэкологичного топлива. Куйбышевский НПЗ выпускает широкий ассортимент востребованных на рынке нефтепродуктов - бензины и дизельное топливо различных марок, сжиженные газы - всего более 20 видов продукции, которую получают регионы России, а также страны ближнего и дальнего зарубежья. Получить такой результат заводу помогло глобальное техническое



РАБОТНИКИ КУЙБЫШЕВСКОГО НПЗ уверены в своем будущем, благодаря поддержке и социальной ответственности предприятия

перевооружение мощностей в рамках инвестиционной программы модернизации нефтеперерабатывающих заводов «Роснефти».

По данным предприятия, на Куйбышевском НПЗ за последние годы построены и введены в эксплуатацию значимые технологические объекты. Это

позволило заводу увеличить глубину переработки нефти и выработку светлых нефтепродуктов, а также сократить издержки на производство. В рамках инвестиционной программы на КНПЗ будет построено и реконструировано еще несколько технологических установок и объектов общезаводского хозяйства. Безопасное производство и внимание к экологии - приоритетные задачи для предприятия. В 2018 году началась работа над проектом строительства новой заводской ТЭЦ. Пуск этого важного объекта позволит значительно снизить влияние на атмосферу. Продолжается работа по проекту реконструкции очистных сооружений, цель которой - довести качество сточных вод до нормативов рыбохозяйственных водоемов.

В этом году завод ввел в работу новый передвижной экологический пост контроля атмосферного воздуха. В состав мобильной лаборатории входит современное высокоточное

оборудование, позволяющее оперативно анализировать состояние воздуха в любой точке города. В планах предприятия - установка трех стационарных экологических постов контроля за состоянием атмосферного воздуха на территории Куйбышевского района по согласованию с Центром по мониторингу загрязнения окружающей среды, Приволжским УГМС и управлением Роспотребнадзора по Самарской области. С помощью автоматизированной системы наблюдения можно круглосуточно измерять метеорологические параметры атмосферы и концентрации веществ в воздухе.

Достижения Куйбышевского НПЗ отмечены наградами: по итогам работы в 2018 году завод стал победителем смотра-конкурса «Лучшая организация работы в области охраны труда и здоровья», а также награжден дипломом Всероссийского конкурса «Лидер природоохранной деятельности России». ■



перспективы

РАСКАЗАЛИ О ПЛАНАХ

# Речной порт готов к новому сезону

Стартовала навигационная кампания-2019



ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Самарский речной порт в новую навигацию планирует нарастить оборот по основным направлениям деятельности. В рамках подготовки к сезону 2019 года предприятие ввело в строй недавно отремонтированные буксиры «Урал» и «РТ», что, по оценкам компании, позволит увеличить мощность флота на 20%.

По информации АО «Порт Самара», до начала навигации своевременно проведены необходимые ремонтные работы, возвращена в строй портальная техника, ранее выведенная из эксплуатации, оформлены все необходимые документы для добычи речного песка на различных месторождениях и его дальнейшей доставки как на собственные площадки, так и для клиентов предприятия. Песок используется в строительстве многих инфраструктурных объектов. От того, в каких условиях под воздействием природных факторов образуются его залежи, напрямую зависят способы его добычи. Самарский речной порт специализируется на добыче со дна водоема методом гидронамыва с помощью специальной техники: земснаряда, гидрперегружателей и плавучих кранов. Это позволяет сравнительно быстро получить большой объем инертных материалов. «Технически мы уже готовы отгружать песок по заявкам различных организаций, а также благоустраивать пляжи в Самарской области», - комментирует руководитель АО «Порт Самара» Дмитрий Лукьянов. - Оперативность на-



ДМИТРИЙ ЛУКЬЯНОВ,  
руководитель АО «Порт Самара»

**Мы готовы предложить рынку свою основную продукцию – речной песок без каких-либо примесей. Наши специалисты тщательно следят за этим, так как это важно при производстве высокопрочных изделий, например железобетонных блоков для строительства мостовых переходов, бетонных плит, бордюрного камня. По технологии здесь нельзя допускать наличия примесей. Многие заказчики постоянно закупают у нас песок и другие нерудные материалы, так как мы предлагаем качественный продукт по умеренным ценам.**

шей работы будет зависеть от уровня воды, а также от длительности паводка, которые, по нашим прогнозам, будут не выше среднестатистических значений. Проведены переговоры с собственниками турбаз, в том числе и ведомственных. И где нет возможности установить специальный причал на берегу для гидронамыва, мы можем осуществлять выгрузку песка с помощью плавкранов».

Еще одно перспективное направление, по которому предприятие планирует увеличение объемов работ, - это перегрузка металлопроката в рулонах. Такая продукция, прибывающая в Самарский речной порт на судах из северо-западных регионов России, перегружается с помощью портальных кранов на причальную стенку и дальше автотранспортом отправляется заказчикам по территории губернии. Чтобы обеспечить развитие этого сегмента, подготовлена инфраструктура, где будет размещаться груз на складах длительного хранения, в том числе и основного партнера

АО «Порт Самара» - компании «Северсталь». По словам Дмитрия Лукьянова, в 2019 году на территории порта проведена оптимизация складских помещений, не задействованных ранее. Предприятие также планирует сдавать в аренду дополнительные крытые и открытые площадки. В настоящее время продолжается расчистка территории, расположенной рядом с железнодорожной веткой, с целью приема и перемещения грузов различного назначения. «Мы рассчитываем увеличить объем перевалки генеральных грузов, в том числе в контейнерах, используя причальную стенку и краны. А также улучшить показатели по перевалке лома черных металлов. Первый флот с отгруженной партией металлолома уйдет из порта уже в конце апреля. В новом сезоне продолжатся работы по перевалке зерна. На сегодняшний день подготовлена инфраструктура для приемки зерна автомобильным транспортом с последующей перевалкой на флот», - пояснил Лукьянов. ■

нужды

## ПРОДОЛЖАТ СНАБЖАТЬ СТРОЙКИ ПЕСКОМ

Несмотря на снижение темпов строительных работ в регионе и завершение создания масштабных объектов, связанных с проведением в Самаре матчей чемпионата мира по футболу, АО «Порт Самара» планирует в этом году увеличить объем добычи песка до 2,8 млн тонн, что превысит показатели прошлого года. Специалисты речного порта называют сразу несколько причин сложностей в 2018 году, которые в 2019 году уже перестанут негативно влиять на работу. «Во-первых, часть техники требовала дорогостоящего ремонта и мы не использовали наш технический потенциал на полную мощность. Во-вторых, подходят к окончанию основные городские стройки и для них требуется уже не так много песка, в том числе в завершающую фазу вошло строительство Фрунзенского моста. В-третьих, практически на месяц из-за проведения мундиала было остановлено движение грузового транспорта через мост в Куйбышевском и Самарском районах, в непосредственной близости от расположения порта, и мы не могли отгружать продукцию в этот важный для строительной отрасли период. Поэтому в 2018 году объем намыва и реализации песка был меньше запланированного. Теперь мы будем наверстывать упущенное, а за прошедший период нашли возможность отремонтировать оборудование, в том числе и в порту Сызрани. Для обеспечения бесперебойной работы спецтехники и флота уже проведены переговоры и заключаются контракты с профильными организациями на поставку судового топлива, таким образом, порт будет обеспечен важным ресурсом в течение всего сезона», - комментирует коммерческий директор АО «Порт Самара» Алексей Федосеев.

В настоящее время Самарский речной порт ведет переговоры со строительными организациями по реализации и перегрузке инертных материалов - щебня разных фракций, а также обогащенного песка различной крупности. Также АО «Порт Самара» планирует осуществлять поставку технической соли для дорожного хозяйства города и области. Согласно данным областного министерства транспорта, на 2019 год запланированы ремонтные работы автомобильных дорог регионального значения, в частности, будут проведены работы на участках общей протяженностью более 140 км для ремонта покрытия проезжей части и около 38 км автодорог будет отремонтировано капитально. Самарский речной порт готов принять активное участие в поставках строительных материалов для проведения данных работ, а также для нужд текущих и новых строек региона, например магистрали «Центральная» по проспекту Карла Маркса или больших квартальных застроек в центре города.

Отдельно стоит отметить строительство моста через Волгу в районе с. Климовка. Этот объект имеет важное экономическое значение для региона и страны в целом и может стать частью международного транспортного коридора Европа - Западный Китай. Начало строительства запланировано на вторую половину 2019 года. АО «Порт Самара» готово обеспечить этот строительный объект качественным речным песком и другими инертными материалами, необходимыми при строительстве мостового перехода и дорожных развязок.



проект

## Потянулись в море

Самарский речной порт планирует получить доступ к инфраструктуре Севастопольского

Как стало известно, АО «Порт Самара» ведет переговоры с ООО «Севастопольский специализированный морской порт», партнерство с которым даст возможность Самарской области интегрироваться в систему водных перевозок с выходом в Черное море и таким образом увеличить объемы экспорта. По словам руководителя АО «Порт Самара» Дмитрия Лукьянова, исторически порт Севастополя имеет прямой выход на Европу. «Здесь непосредственная близость к Турции, Грузии, Азербайджану, Восточной Европе. Если мы начнем использовать этот водный путь для доставки товаров в Крым напрямую из нашего региона, то сможем в разы увеличить объем грузоперевозок, - комментирует он. - Реализация этого совместного проекта поспособствует экономическому развитию губернии».

ООО «Севастопольский специализированный морской порт» (ООО «ССМП») учреждено в 2015 году правительством Севастополя и ОАО «РТ-Логистика» (входит в структуру ГК «Ростех»).

Основными преимуществами порта являются его глубокость и защищенность,

### ■ СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ МОРСКОЙ ПОРТ

- расположен на Черном море в юго-западной части Крымского полуострова
- имеет 11 причалов общей протяженностью 1770 м
- длина канала составляет 1130 м, ширина - 45 м, глубина - 8 м
- площадь территории порта - 28,9 га
- общая длина причального фронта - 3272,92 м
- открытые складские площади - 74 000 кв. м
- площадь закрытых складских помещений в капитальных зданиях - 16 250 кв. м

### ■ ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ СЕВАСТОПОЛЬСКОГО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО МОРСКОГО ПОРТА

- судоходство и весь комплекс береговых услуг, связанных с морскими перевозками грузов, их перевалкой на другие транспортные средства, фрахтование и агентирование судов, транспортно-экспедиторские работы, возможность рейдовой дозагрузки

Источник: сайт Севастопольского морского порта <https://www.sevmp.ru/>

близость крупных городов. Севастопольский специализированный морской порт расположен на восточном берегу Камышовой бухты города Севастополя. Универсальная незамерзающая акватория позволяет осуществлять круглогодичную навигацию. Порт имеет развитую инфраструктуру, включающую железнодорожные и подкрановые пути, автомобильные дороги, инженерные сети и ремонтные базы. По данным готовящегося с АО «Порт Самара» соглашения, в качестве пункта для перегрузки и места хранения продукции, пришедшей из Самарского региона, будут использоваться порталы краны,

склады и другие мощности на территории Севастопольского специализированного морского порта. Для перевозки грузов возможно подключить местный флот. В порту организован внутренний рейд, поэтому баржа может стоять не только с внешней стороны, с моря, но и внутри порта, что обеспечивает максимальную защищенность груза.

По оценкам экспертов, развитие сотрудничества Самары с Севастополем способно принести дивиденды и во всероссийском масштабе: грузооборот увеличится не только для Самарского региона, но и страны в целом. ■

**Самарский речной порт  
На волне с вами!**

443099 г. Самара, Стрелка рек Волги и Самары,  
тел. 8 (846) 2000-878, факс 8 (846)310-99-94  
e-mail: samara@rechport.ru  
www.rechport.ru

4737A3 реклама

управление

ПРИВЛЕКЛИ НЕЗАВИСИМЫХ ДИРЕКТОРОВ

# Махлай вызвал такси «Майами»

Юрий Кандаков вошел в наблюдательный совет Тольяттихимбанка

РОМАН АВРУСИН

Наблюдательный совет Тольяттихимбанка пополнился двумя независимыми членами – Юрием Кандаковым и Гельсирей Оресиной. Они были избраны в стратегический орган банка на прошедшем 18 апреля 2019 года собрании акционеров ТХБ.

Тольяттихимбанк - одна из последних оставшихся в живых региональных кредитных организаций. Банк принадлежит бенефициару корпорации «Тольяттиазот» Сергею Махлаю. 18 апреля 2019 года состоялось собрание акционеров ТХБ, на котором был избран новый состав наблюдательного совета. Стратегический орган, состоящий из пяти членов, сохранил свой костяк. Кресла в совете удержали его председатель Александр Макаров, Елена Бельская и председатель правления банка Александр Попов. Новичками в совете стали Юрий Кандаков и Гельсиря Орешина. Александр Попов подтвердил «СО» факт перестановок в наблюдательном совете ТХБ, охарактеризовав его новичков как независимых членов.

Кандаков и Орешина ранее работали в ТХБ. В частности, Орешина с 2011-го по 2018 год занимала пост советника председателя правления Тольяттихимбанка по юридическим вопросам. Юрий Кандаков - известный в Тольятти предприниматель, занимающийся различными видами бизнеса. Одним из самых известных проектов бизнесмена является такси «Майами». С 1998-го по 2004 год Кандаков работал в Тольяттихимбанке, где дослужился до должности заместителя председателя правления. По словам Александра Попова, «Юрий Кандаков, несмотря на то, что давно не работает в банке, связи с ТХБ не терял и хорошо разбирается в

**СОЗДАТЕЛЬ ТАКСИ «Майми»**  
Юрий Кандаков  
понаблюдает за  
Тольяттихимбанком



ИТОГ

## ВЛОЖИЛИСЬ В РАЗВИТИЕ

Всю полученную в 2018 году прибыль Тольяттихимбанк направит на увеличение собственного капитала. Такое решение было принято на прошедшем собрании акционеров ТХБ. Александр Попов подтвердил данный факт, пояснив, что дивиденды по итогам прошлого года выплачиваться не будут. По его словам, прибыль ТХБ в прошлом году составила 510 млн рублей.

банковском бизнесе. С этим и связано предложение владельца ТХБ пригласить его в наблюдательный совет кредитной организации».

«В последнее время многие банки привлекают в свои советы директоров независимых членов. С такими рекомендациями выступает и Центробанк. Институт независимых дирек-

торов полезен для банковского бизнеса. Независимые члены могут привести в банк новые идеи, к тому же они повышают прозрачность банкинга. Другой вопрос, что, как правило, собственники банков привлекают в наблюдательный совет понятных им людей», - пояснил «СО» один из самарских банкиров. ■

**СРЕДИ ПОТЕРПЕВШИХ**  
по делу Сергея Кочуры - турагенты, пенсионеры, овощеводы, хлебопеки и даже промышленный альпинист



следствие

УЩЕРБ ОСОБО КРУПНЫЙ

## Кочуру добиваются

В уголовном деле бывшего тольяттинского банкира появилось еще шестеро потерпевших

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Шестеро новых обманутых дольщиков, причем пять из них потерпели ущерб в особо крупном размере: уголовное дело бывшего совладельца ФиаБанка Сергея Кочуры становится все масштабнее, а возможность его отъезда в колонию - все реальнее.

Экс-учредитель тольяттинского ФиаБанка Сергей Кочура в середине 2000-х сосредоточился на строительной и девелоперской деятельности. Фирма Кочуры ИК «Недвижимость» начала строительство коттеджного поселка «Березовка» в селе Выселки Ставропольского района. Проект финансировал ФиаБанк, у него же в залоге была земля под таунхаусами. Весной 2016 года банк лишился лицензии, землю под поселком арестовали, следом посыпался бизнес Кочуры. В частности, выяснилось, что разрешения на строительство у ИК «Недвижимость» не было.

Летом 2018 года недовольные дольщики «Березовки» начали писать на бывшего банкира заявления, а полиция - возбуждать уголовные дела.

Среди потерпевших оказались сотрудница компании «Агентство путешествий» Юлия Чичкина (930 тыс. руб. ущерба), воспитатель детского сада №23 «Волжские капельки» Евдокимова (1,114 млн руб.), сотрудник ВАЗа Андрей Еже-

лев (3,65 млн руб.), бухгалтер АО «Тольяттихлеб» Любовь Шахтина (3,7 млн руб.).

Недавно в деле г-на Кочуры появилось шесть новых эпизодов, пять из которых квалифицированы как мошенничество в особо крупном размере. Все эпизоды датированы 2014-2015 годами и связаны с покупкой гражданами жилья в «Березовке». Кто же на этот раз пострадал от действий бывшего банкира?

850 тыс. руб. потеряла на проекте Кочуры коллега самой первой потерпевшей по его делу Юлии Чичкиной - менеджер ООО «Агентство путешествий» Сейфуллова Е.О. 25-летний промышленный альпинист Ян Мартянов вложил в квартиру в «Березовке» 1,219 млн руб. и тоже остался ни с чем.

76-летний пенсионер из Тольятти Валерий Чувствин отдал Кочуре 2,067 млн руб. Гражданин Корнелюк К.А. заплатил за так и не достроенное жилье в «Березовке» 3,64 млн руб. Александр Беломытцев, менеджер АО «Овощевод», потерял 1,15 млн руб. И внушительной суммы в 3,48 млн руб. лишилась Суббота В.И. 1948 года рождения - пенсионерка из Магнитогорска.

С учетом того, что санкция статьи «Мошенничество в особо крупном размере» - до 10 лет колонии, а в деле Кочуры таких эпизодов уже не менее 8, перспектива реальной посадки для собственника ИК «Недвижимость» становится все ближе. ■

90,6

BUSINESS FM

первое деловое радио

ДЛЯ ЛЮДЕЙ

С ДЕЛОВЫМ СЛУХОМ

www.bfmsamara.ru



Свидетельство ЭП № ТУ63 - 00622 от 24 сентября 2013 г.

реклама

12+

019811 \* Бизнес-ФМ

**АО «ТОЛЬЯТТИНСКАЯ ПТИЦЕФАБРИКА»**

- Предприятие зарегистрировано в 1992 году
- Выручка за 2017 год - 661,4 млн рублей
- Убыток за 2017 год - 190,6 млн рублей
- Кредиторская задолженность - 461,4 млн рублей
- Краткосрочные обязательства - 882,5 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

**АЛЕКСЕЙ БОРОДИН,**  
вице-президент ПАСО

Существует риск привлечения бывшего директора предприятия к уголовной ответственности за невыплату заработной платы. Максимальная санкция предусматривает лишение свободы до трех лет, но, как правило, приговаривают к штрафу либо руководитель погашает задолженность и освобождается от уголовной ответственности. Сотрудники, которые не получили заработную плату, чаще всего обращаются в прокуратуру для защиты своих трудовых прав. Но нужно учитывать, что состав уголовного преступления образует лишь невыплата, совершенная из корыстной или иной личной заинтересованности руководителя и работодателя. Если он, имея денежные средства на счетах, отправлял их не на выплату заработной платы, а на какие-либо другие нужды, тогда есть основание говорить о том, что его могут привлечь к уголовной ответственности.

ДОЛГИ

РИСКУЕТ СВОБОДОЙ

## Столбоушкин может ответить за зарплату

*Работники Тольяттинской птицефабрики трясут обанкротившегося работодателя в суде*

ЮЛИЯ ПАРФЕНОВА

Более сотни работников Тольяттинской птицефабрики после ее закрытия не могут получить заработанные деньги. Взыскивать долги с работодателя бывшим сотрудникам приходится в судебном порядке. По оценкам юристов, развитие конфликта чревато уголовным преследованием директора компании Анатолия Столбоушкина, не рассчитавшегося с персоналом.

Тольяттинская птицефабрика контролировалась лицами, близкими к бенефициарам банка «Солидарность». После старта процесса санации в кредитной организации ТПФ, лишившаяся финансовой поддержки, столкнулась с серьезными трудностями. Закономерным финалом стало банкротство птицефабрики и прекращение ее производственной деятельности. 31 августа 2018 года оказалось последним днем работы ТПФ.

По информации министерства труда, занятости и миграционной политики Самарской области, среднесписочная численность сотрудников АО «Тольяттинская птицефабрика» составляла 403 человека. С большинством из них по зарплате не рассчитались до сих пор. Практически трети из них пришлось взыскивать зарплату через суд. С июля 2018 года 144 бывших сотрудника птицефабрики обратились в Ставро-

**РАБОТНИКИ ТПФ** уже более полугодя не могут получить заработанные деньги

польский районный суд. Требования работников во всех случаях удовлетворены. Вероятнее всего, число недовольных сотрудников, а следовательно, и размер общего долга ТПФ будет расти. Сумма требований по искам в среднем составляет 50 тысяч рублей. Исходя из данной цифры, можно предположить, что птицефабрика по имеющимся искам сотрудников уже задолжала более 7 млн рублей. Вице-президент ПАСО Алексей Бородин поясняет, что требования бывших сотрудников будут включены в реестр кредиторов во вторую очередь: выплаты по зарплате должны быть произведены прежде, чем будут погашены долги перед другими кредиторами. Требования кредиторов третьей очереди, включенные в реестр, на данный момент составляют 506 млн рублей.

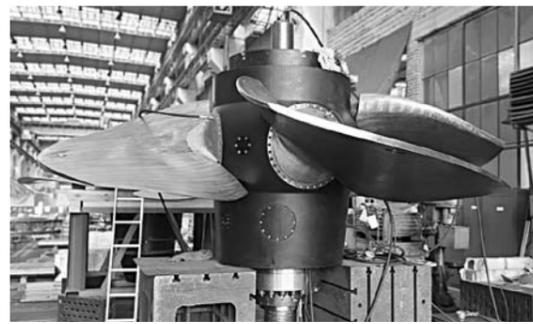
Активные действия бывших сотрудников предприятия, по

мнению экспертов, чреваты уголовным делом против бывшего генерального директора птицефабрики Анатолия Столбоушкина, который с 2017 года возглавлял предприятие.

По оценкам юристов, это произойдет в том случае, если выяснится, что Столбоушкин умышленно не исполнял обязательств по заработной плате, тогда как денежные средства на счетах птицефабрики для этого имелись. Подобное уже случилось с бывшим генеральным директором «АвтоВАЗа-грегата» Виктором Козловым. После сокращений и невыплат зарплаты почти полутора тысячам сотрудников на сумму порядка 129 млн рублей против него было возбуждено уголовное дело по части 2 статьи 145.1 УК РФ. Козлова задержали правоохранители и выпустили только после погашения задолженности перед персоналом компании. ■

НОВОСТИ

## В CKD Blansko Holding приняли рабочее колесо для Белопорожских МГЭС

**РАБОТЫ ИДУТ** в рамках контракта с «Норд Гидро»

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

В первых числах апреля на производственной площадке дочернего предприятия АО «ТЯЖМАШ» - CKD Blansko Holding (Чехия) - успешно завершилась приемка рабочего колеса гидротурбины №4 для Белопорожских МГЭС, строящихся в Карелии. Это последняя из четырех гидротурбин, которыми завод оснащает электростанции.

Параллельно, уже с сызранского предприятия, ведется отгрузка кранового оборудования для машинных залов Белопорожских МГЭС. Очередной

рейс состоялся в начале апреля: на восьми еврофурах на объект были отправлены узлы для двух кранов грузоподъемностью 80 и 120 тонн. Также АО «ТЯЖМАШ» оперативно изготовило и поставило траверсы грузоподъемностью 60/32 тонны. Именно с помощью них будет перекрыто русло реки Кемы в мае 2019 года.

Все работы выполняются в рамках заказа, заключенного между АО «ТЯЖМАШ» и АО «Норд Гидро» и предусматривающего строительство двух малых гидроэлектростанций - Белопорожских МГЭС-1 и МГЭС-2 с суммарной мощностью 49,8 МВт.

## В Самаре строят жилой квартал с вертолетной площадкой на крыше

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Строительная компания «Новое Время» ввела в эксплуатацию ЖК «Империаль» и готовит новый проект большей площади. ЖК «Гранд Имperiаль» станет заключительным этапом комплексной застройки 130-го квартала Ленинского района в границах улиц Самарской, Маяковского, Галактионовской и Чкалова.

ООО «Новое Время» планирует реализовать проект, используя современные инженерные решения, предложить городу по-настоящему инновационный жилой комплекс. Компания представит усовершенствованное воплощение концепции единого пространства с высоким

уровнем безопасности и комфорта. В новом жилом комплексе предусмотрен трехуровневый подземный паркинг, в котором количество машиномест в полтора раза превысит количество квартир. Объект также станет первым в городе жилым комплексом, на крыше одной из секций которого будет оборудована вертолетная площадка, а на крыше трех других - зона отдыха площадью более 1000 кв. м.

К продаже в новом жилом комплексе будут предложены не только готовые квартиры, но и пространства для свободной планировки, варианты организации которых будут ограничивать главным образом фантазия и возможности покупателя. Все подробности - в отделе продаж компании «Новое Время».

## Сызранский НПЗ осваивает новые технологии в охране труда

РОМАН АВРУСИН

На Сызранском НПЗ (дочернее общество НК «Роснефть») для подготовки общественных уполномоченных по охране труда начали применять очки виртуальной реальности. На предприятии считают, что использование современных цифровых технологий поможет в обеспечении безопасных условий для персонала.

На Сызранском НПЗ к решению вопросов обеспечения безопасности на производстве широко привлекаются общественные уполномоченные по охране тру-

да. Чтобы эффективно выполнять свои обязанности, эта категория заводчан регулярно проходит специальное обучение. В образовательном процессе активно используются современные технологии. Одно из новшеств, применяемых на Сызранском НПЗ, - 3D-очки. Их использование открывает новые возможности в подготовке и переподготовке уполномоченных по охране труда. Работник, не выходя из учебного класса, а просто надев очки, «попадает» на ту или иную производственную площадку. Просматривая картинку, выявляет риски и нарушения, анализирует приня-

тые меры безопасности. Новички могут ознакомиться с расположением оборудования, путями перемещения персонала и т.д.

Специалисты Сызранского НПЗ считают, что эффективность такой подготовки в разы выше, чем традиционные лекции или видеофильмы, она позволяет оперативно и качественно давать уполномоченным необходимые знания. В перспективе возможно использование как специально смоделированной, так и дополненной реальности.

При помощи специальной камеры с обзором в 360° «оцифрован» ряд маршрутов для



проверок. До конца года планируется создать полный фотоархив производственных объектов. Для тренировки внимательности уполномоченных делаются специальные постановочные кадры, имитирующие системные нарушения, на месте съемок, к примеру, «забываются» лишние предметы. Сюжеты фото де-

тально обговариваются с руководителями подразделений и согласуются с профильными заводскими службами.

На заводе уверены, что использование современных гаджетов привлечет в ряды общественников молодежь, активизирует работу в области охраны труда. ■

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## ООО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «НОВЫЙ ГОРОД»

- Зарегистрировано в Самаре в 2013 году
- Основной вид деятельности - покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Владелец - Разет Орцаева (100%)
- Выручка за 2017 год отсутствует, убыток - 6 тысяч рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НОВЫЙ ГОРОД»

- Зарегистрировано в Самаре в 2012 году
- Основной вид деятельности - строительство жилых и нежилых зданий
- Владельцы - Илья Алемпов (50%) и Наталья Зайцева (50%)
- Выручка за 2017 год - 42 тысячи рублей, убыток - 1,1 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## Корчаку все мало

Пока одна из компаний бизнесмена заваливает стройку в старой части Самары, вторая уже выбивает новую площадку

МАРИЯ ВОРОНОВА

Еще одна структура из близких к скандальному бизнесмену Евгению Корчаку - ИК «Новый Город» - потребовала предоставить ей участок в границах ул. Чкалова/Арцыбушевской. Там СК «Новый Город» уже срывает строительство дома, который должны были отдать обманутым дольщикам, а вместо этого продали 300 новым гражданам. Эксперты отмечают, что даже если новая компания получит площадку, старой это никак не поможет и завершится ли строительство - неясно.

Жилой комплекс «Монблан» в границах ул. Чкалова, Арцыбушевской, Маяковского и Буянова в 2008 году собралось строить ООО «Самаргорстрой», принадлежащее ИСК «Волга-Групп». Бенефициаром последней являлся Евгений Корчак. Там должны были возвести многосекционный комплекс переменной высотности 9-25 этажей. К проекту привлекли деньги 120 дольщиков. Но строительство в итоге так и не началось, а «Самаргорстрой» обанкротился. «Монблан» пополнил список проблемных объектов Самарской области.

В 2014 году обязательства по достройке жилого комплекса приняло на себя ООО «СК «Новый город», находившееся в собственности Дмитрия Жильцова, аффилированного

все тому же Евгению Корчаку. Инвестор обязывался предоставить 95 жилых помещений общей площадью 6465,88 кв. м 100 обманутым дольщикам «Волга-Групп» и 19 нежилых помещений общей площадью 2065,3 кв. м еще 20 дольщикам. Но и другие свои проекты «Волга-Групп» не бросает (подробнее - в блоке «Полюбили компенсации»).

Уже в 2017 году, к концу которого планировали сдать дом, стало известно, что квартиры в практически достроенном ЖК «Ильинская Плаза» продаются сторонним лицам, а с дольщиками «Самаргорстрой» не заключали ДДУ. В СК «Новый Город» сообщали, что площадки в границах ул. Буянова, Маяковского, Арцыбушевской и Чкалова, которую они получили в 2014 году по условиям конкурса как компенсационную, недостаточно для удовлетворения дольщиков. Поэтому в новостройке на этом участке квартиры распродали, а для обманутых дольщиков потребовали новую (подробнее о ситуации - в блоке «Стройка встала»).

Теперь оказалось, что структуры, близкие к Корчаку, пытаются получить третью площадку в квартале. Так, 1 апреля 2019 года Арбитражный суд Самарской области принял к производству иск от ООО «ИК «Новый Город» к департаменту градостроительства Самары. Компания потребовала признать не-

законным отказ департамента в предоставлении ей в собственность без проведения торгов участка, госсобственность на который не разграничена, и предоставить площадку. Речь идет об участке площадью 2505 кв. м в границах улиц Маяковского, Арцыбушевской, Чкалова, Буянова. Согласно данным публичной кадастровой карты, площадка предназначена для многоквартирных домов выше 9 этажей.

ООО «ИК «Новый Город» зарегистрировано в Самаре в 2013 году. С 2016 года компанией полностью владеет Разет Орцаева. Ранее в число совладельцев организации входило ООО «СК «Новый Город» (строящее «Ильинскую Плазу»), а изначально учредителем являлся Дмитрий Черныш. Сама Разет Орцаева ранее - в 2016 году - совместно с Сергеем Буйлиным (по 50%) владела СК «Новый Город».

Дмитрий Черныш, согласно «СПАРК-Интерфаксу», является директором и владельцем ООО «Самарский Строительный Альянс», собиравшегося осваивать застроенную территорию в границах ул. Карбышева, Сорокина, Гастелло, Печерской, Советской Армии и Гагарина. Также он руководит и владеет 75% ООО «ИСК «Бизнес Дата» и 100% ООО «СК «СТРОЙПРОЕКТ ГРУПП».

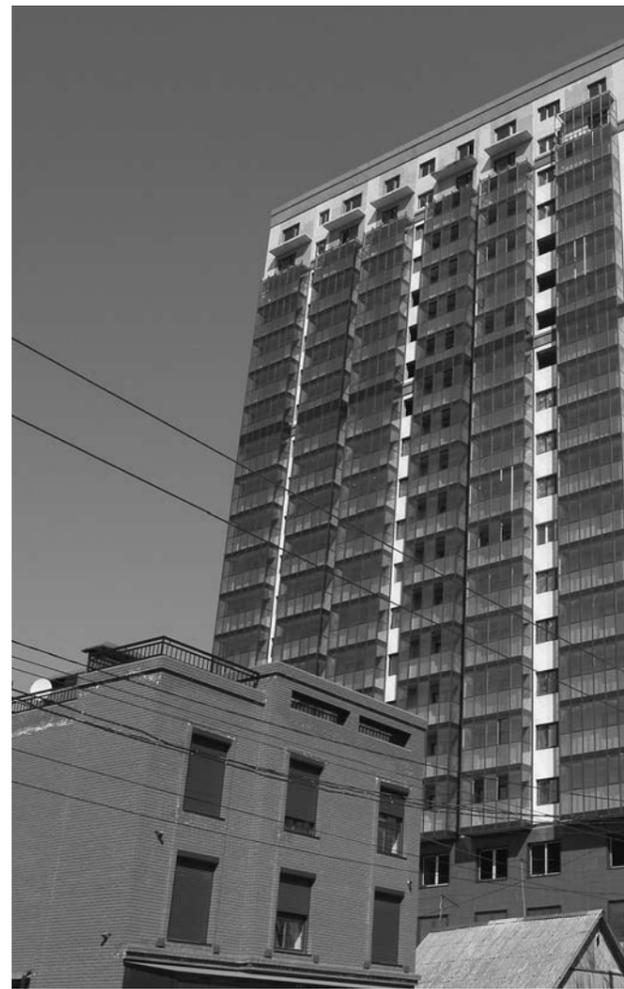
Контактный телефон у ООО «ИК «Новый Город», ООО «Са-

**СТРУКТУРЫ,** близкие к создателю «Волга-Групп» Евгению Корчаку, пытаются получить уже третий участок в квартале, где никак не могут завершить строительство ЖК «Ильинская Плаза»

марский Строительный Альянс» и ООО «СК «СТРОЙПРОЕКТ ГРУПП» указан общий и сотовый. Журналисту «СО», позвонившему по указанному номеру, сообщили, что «это не компания «Новый Город», и попросили больше не звонить. При переводе на этот номер 1 рубля через сервис банковских онлайн-платежей мы выяснили, что получателем средств указывается Дмитрий Александрович Ч., что соответствует ФИО Дмитрия Черныша.

Как пояснили «СО» в департаменте градостроительства Самары, ИК «Новый Город» еще в 2016 году победила в конкурсе по развитию застроенной территории на близлежащем земельном участке в границах улиц

Маяковского, Арцыбушевской, Чкалова, Буянова (2, 3 очередь) и обязательств перед дольщиками «Монблана» не имеет. Но компания расселила на территории лишь один дом, чем нарушила условия договора, из-за чего департамент и отказался предоставить ей в собственность участок в 2505 кв. м. «График поэтапного освоения территории, подготовленный ООО «ИК «Новый Город», представлен с нарушением срока, в департаменте отсутствуют сведения о том, что ИК «Новый Город» полностью исполнила требования договора, в связи с чем у заявителя отсутствует право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно», - пояснили в депар-



16+ **ДЕЛО**  
ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Все ходы записаны  
Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»  
Телефон рекламной службы 342-50-22

регистрация СМИ ПИ № ТУ63 - 0007 от 15.11.2012 г. Реклама



схема

## ПОЛЮБИЛИ КОМПЕНСАЦИИ

Структуры Евгения Корчака системно берутся достраивать собственноручно созданные проблемные объекты, получая за это компенсации от властей. Так, помимо «Монблана» «Новый Город» взялся завершить другой проблемный объект - ЖК «Альбатрос» на ул. Тухачевского. Его в прошлом году ввели в эксплуатацию.

А другая компания Дмитрия Жильцова - ООО «Солнечная долина» - обязалась удовлетворить права дольщиков коттеджного поселка «Дубрава». В мае 2016 года министерство строительства Самарской области, СК «Новый город» и администрация Самары заключили трехстороннее соглашение. Согласно ему, компания планировала удовлетворить права дольщиков ЖК «Монблан» до 31 декабря 2019 года. Но в том же году Дмитрий Жильцов уступил долю и управление своими компаниями новым лицам. Владельцами СК «Новый Город» стали Наталья Зайцева и Сергей Буйлин. ООО «Солнечная долина» перешло Василию Алемпьеву.

В прошлом году официально подтвердилось, что Корчак руководил и компанией «Солнечная долина». При этом фактически за достройку собственных объектов структуры получали компенсационные площадки. Также в прошлом году выяснилось, что руководители ООО «СК «Новый Город» и аффилированные им лица претендуют на часть помещений в проблемном ЖК «Ильинская Плаза», стоимость этой недвижимости превышает 30 млн рублей. Среди них - и Разет Орцаева, которую источник «СО» называл сестрой Руслана Саидова, ранее якобы работавшего в службе безопасности «Волга-Групп». Она претендует на четыре квартиры стоимостью 11,34 млн рублей.

СТРУКТУРЫ,  
БЛИЗКИЕ

к Евгению Корчаку, не справляются с достройкой, заходят на свои же объекты и даже встают в реестр кредиторов созданных ими недостроенных



таменте градостроительства Самары.

Дополнительной сложностью стало то, что планы ИК «Новый Город» построить на участке высотку вступают в противоречие с охранными зонами памятников архитектуры, наложившимися на площадку. «Участок с кадастровым номером расположен в границах защитных зон двух объектов культурного наследия регионального значения - «Техникум» на ул. Арцыбушевской, 143, литера «К», и «Здание городского ломбарда» на ул. Арцыбушевской, 145, литеры «А», «Б». Ограничения использования земельного участка не допускают его использование для строительства многоквартирного дома выше 9 этажей в

пределах исторической части города», - пояснили в ДГС.

Как отмечают эксперты, даже если ИК «Новый Город» получит площадку, дольщикам СК «Новый Город» это никак не поможет. «Борьба за строительство на данном земельном участке идет и в настоящее время, так, в данный момент по факту развитием застроенной территории занимается уже не СК «Новый Город», а ИК «Новый Город». Это уже другое юридическое лицо, не имеющее никаких обязательств перед дольщиками ЖК «Монблан». Однако владелицей ИК «Новый Город» является Разет Орцаева, которая ранее входила в состав дольщиков СК «Новый Город». Да, в настоящее время на этой площадке возможно

строительство, но изначально необходимо отселение. Так что считать эту площадку компенсационной за удовлетворение прав дольщиков нельзя. При этом сами дольщики убеждены, что руководство компаний использует схему создания нового ООО под строительство каждого жилого комплекса», - говорит руководитель центра правовой безопасности «Патронус» Екатерина Анисимова.

С ООО «СК «Новый Город» связаться не удалось - телефоны компании, указанные на сайте «Ильинской Плазы», не отвечали. Руководитель и совладелец компании Наталья Зайцева на вопросы журналиста «СО» по электронной почте не ответила. ■

параллель

## Стройка встала

СК «НОВЫЙ ГОРОД» никак не может завершить строительство «Ильинской Плазы», что чревато появлением в регионе еще 300 обманутых дольщиков. Но это не мешает не чуждым компании структурам претендовать на новые площадки под застройку



Пока ИК «Новый Город» пытается получить участок, в том же квартале СК «Новый Город» никак не может завершить строительство «Ильинской Плазы».

Первоначально площадку в границах улиц Буянова, Маяковского и Арцыбушевской СК «Новый Город» получил за удовлетворение прав дольщиков. Но, как уточняют в департаменте градостроительства Самары, «в дальнейшем земельный участок с кадастровым номером был объединен с двумя другими в один земельный участок площадью 5240 кв. м, на котором в настоящее время ООО «СК «Новый Город» осуществляется строительство объекта ЖК «Ильинская Плаза». Строительство дома для дольщиков «Монблана» не началось. Впрочем, судя по сообщениям дольщиков «Ильинской Плазы», ее строительство тоже практически остановилось - сроки сорваны, на стройплощадке ведется остекление, но рабочие появляются там даже не каждый день.

«Квартал застраивают 2 разных юридических лица, ООО «СК «Новый Город» и ООО «ИК «Новый Город». Первое купило право аренды земельного участка под проблемным объектом ЖК «Монблан». Этот участок с подачи министра был снят с кадастра, и участок для достройки этого проблемного объекта до сих пор «Новому Городу» не предоставлен. При этом предоставлен компенсационный участок в этом квартале, на котором построен ЖК «Ильинская Плаза», который застройщик планирует сдать осенью 2019 года. Более того, Ленинский районный суд г. Самары принял решения по искам обманутых дольщиков о том, что «Новый Город» не обязан удовлетворять требования обманутых дольщиков за счет коммерческого объекта», - поясняет ситуацию председатель коллегии адвокатов СО «Бизнес-Партнер» Таисия Волкова.

«Завершение строительства ЖК «Ильинская Плаза» находится на особом контроле в правительстве Самарской области. На объекте по состоянию на текущую дату (15 апреля. - Прим. ред.) заключено 283 договора долевого участия. В настоящее время на площадке ведутся работы по остеклению фасадов зданий. Ежедневно на объекте проходит рабочая встреча с представителями подрядной организации, застройщика, инвестора и дольщиков. Разрешение на строительство ООО «СК «Новый Город» действует до 25 августа 2019 года. Разрешение на строительство ООО «ИК «Новый Город» не выдавалось», - сообщает министр строительства Самарской области Евгений Чудаев. ■

САМАРСКОЕ  
**Обозрение ON-LINE**

Информационный портал газеты

**Подписка на электронную версию газеты «Самарское обозрение» это:****ПРЕСТИЖНО**

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник в течение 3, 6 или 12 месяцев

**ЭФФЕКТИВНО**

Новый номер в формате PDF в любой точке мира

**ОПЕРАТИВНО**

Есть возможность получить доступ на один день посредством СМС-сервиса

**УДОБНО**

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

**ВЫГОДНО**

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

**СТОИМОСТЬ**

● 3 мес. - 3000 руб. ● 6 мес. - 5000 руб.  
● 12 мес. - 8000 руб.

проблема

ПОСТРАДАЛИ ЗА СОСЕДЕЙ

## «Самарский монолит» повис в воздухе

Компания никак не может получить стройплощадку взамен принудительно замороженной



**ПРИМЕР «САМАРСКОГО МОНОЛИТА»**, который прогнали со стройплощадки недовольные соседи, наглядно показал степень оперативности решения вопроса компенсаций за это

РОМАН ЩЕРБА

Уже год «Самарский монолит» пытается оформить документы для получения новой стройплощадки взамен своей. С улицы Солнечной застройщика, имевшего все необходимые документы, фактически выжили еще 4 года назад жильцы соседних домов. Власти пообещали компании альтернативную площадку под застройку, но этот процесс завис, а компания приблизилась к банкротству. Подобная проблема способна ударить практически по любому участнику рынка - «Самарский монолит» был первой, но не последней фирмой, проект которой подвесили из опасения роста социальной напряженности. Судя по всему, пока этот механизм работает, люди будут им пользоваться, а вот шансы для строителей компенсировать возникающие при этом убытки минимальны.

Разрешение на строительство шестнадцатиэтажного дома на улице Солнечной ООО «Самарский монолит» получило в ноябре 2014 года. На площадку компания зашла в начале 2015 года и сразу же столкнулась с недовольством местных жителей, которые выступили против строительства высотки. В апреле того же года горожане обратились в Госинспекцию стройнадзора и министерство строительства Самарской области. Начатая ведомствами проверка подтвердила, что у «Самарского монолита» есть необходимые разрешения и работы ведутся легально. Но инспекция обнаружила неточности в градостроительном плане земельного участка, который подготовили муниципальные власти во время оформления документов на строительство (тогда разрешения выдавались не министром, а департаментом градостроительства). Из-за этих неточностей в проектной документации на новостройку появились ошибки.

В итоге выдачу «Самарскому монолиту» разрешения на строительство признали незаконным. В судах изменить это решение мэрия и застройщик

### ООО «САМАРСКИЙ МОНОЛИТ»

- Зарегистрировано в Самаре в 2002 году
- Основной вид деятельности - строительство жилых и нежилых зданий
- Владелец - Борис Бордюк
- Выручка за 2017 год - 2 млн рублей, убыток - 169 тысяч рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

не смогли. Поэтому в прошлом году компания покинула площадку, засыпав котлован.

Зимой 2018 года власти Самары предложили «Самарскому монолиту» поменять проблемную стройплощадку на участок в Кировском районе, на пересечении Ташкентского переулка и проспекта Юных Пионеров. Сейчас на этой территории располагается открытая автомобильная парковка, по площади (4619 кв. м) она превосходит участок на ул. Солнечной вдвое.

По словам представителей «Самарского монолита», только затраты на работы на ул. Солнечной составили для компании порядка 50 млн рублей, но на обмен пришлось согласиться, чтобы получить хоть что-то. Это что-то не удается получить до сих пор. Процесс заволочился.

Департамент управления имуществом Самары лишь в феврале 2019 года направил в Росреестр просьбу снять с участка у Ташкентского переулка запись об ограничении права в виде аренды. Росреестр просьбу удовлетворил. Но теперь для обмена площадок потребовали утвердить новый проект планировки территории на Солнечной. Первый вариант ППТ подготовили еще в марте 2018 года, но департамент градостроительства вернул его на доработку.

Когда закончится корректировка очередных юридических замечаний, до сих пор неизвестно. А после того как документацию по проекту утвердит городской департамент, ее еще предстоит согласовать с министерством строительства Самарской области. И только если министерство не предъявит новых замечаний, проект направят на публичные слушания.

Происходящее наглядно высветило проблему, которая может коснуться почти любого застройщика. «Самарский монолит» начал работы, имея все необходимые документы, но был вынужден покинуть площадку, чтобы чиновники могли отчитаться о том, что «слушают и слышат» простых жителей. Этот случай был первым в Самаре, но не последним - тренд подхватили (подробнее - в блоке «Горожане гонят застройщиков»).

Эксперты отмечают, что возможностей защититься в подобных ситуациях у застройщиков немного, поэтому они вынуждены соглашаться на любые условия. Вице-президент Палаты адвокатов Самарской области Алексей Бородин говорит, что обмен проблемной площадки на новую - лучшее, на что может рассчитывать компания, попавшая в такую ситуацию. «Если застройщик какое-то время легально вел работы на площадке и может доказать убытки, понесенные из-за отмены стройки, то существует угроза взыскания этих убытков из бюджета. И власти могут в досудебном порядке выделить определенные денежные средства - чисто теоретически. Но в целом они уже сделали, что смогли, - предоставили компании новую стройплощадку. Остальные варианты субсидий - комплексные, их реализация зависит не от одной только городской администрации. И я лично незнаком с ситуациями, когда такие субсидии действительно выделялись», - рассуждает Алексей Бородин.

По мнению адвоката АБ «Струков, Рыбаков и партнеры» Игоря Струкова, для компаний крайне сложно добиться возмещения убытков через суд. «Право обратиться в суд есть у каждого. Вопрос в том, сможет ли компания доказать причинно-следственную связь своих убытков с отмененным разрешением на строительство. К тому же к убыткам компании можно отнести и упущенные выгоды. А их очень тяжело доказать в суде и получить компенсацию», - рассуждает эксперт. ■

**ДМИТРИЙ ЗАТОНСКИЙ**, владелец земельного участка, застраивавшегося ООО «Самарский монолит»

Даже несмотря на многочисленные задержки со стороны властей, «Самарский монолит» намерен довести обмен участка до конца. Это единственный вариант хоть как-то покрыть наши расходы. Очень много денег потеряно на Солнечной - там уже был фундамент, подготовлены все технические условия. Но пытаться требовать какую-то компенсацию с городских властей бессмысленно. Я не вижу вариантов ее получить. Как сказали юристы, с которыми мы обсуждали ситуацию, предприниматели, которые судятся с городскими властями, очень редко добиваются своего.

### тенденция

## ГОРОЖАНЕ ГОНЯТ ЗАСТРОЙЩИКОВ

«Самарский монолит» стал первой, но далеко не последней компанией, которой, имея документацию, пришлось отказаться от своих проектов из-за протестов граждан, живущих по соседству. Летом 2018 года группа «Берег» пришлось остановить подготовку строительной площадки на 5-й просеке, где компания собиралась построить жилой комплекс. Жители просеки обратились с жалобами к городским властям, и те оперативно ситуацию переиграли.

ООО «Прогресс-Н» не успело даже зайти на площадку на улице Часовой, которую получило от минстроя в качестве компенсации за удовлетворение прав обманутых дольщиков. Жители соседних домов выступили против стройки, опасаясь, что их аварийное жилье будет разрушено из-за строительных работ поблизости. Власть предложили «Прогрессу-Н» выбрать новый участок, хотя компания уже потратилась на проектирование и другие изыскания по площадке на Часовой.

**САМАРЦЫ УВЛЕКЛИСЬ** протестами против соседних строек - и в таких случаях застройщикам приходится или сворачивать проекты, или пытаться как-то договориться с жителями



### ситуация

## Простой подводит компанию

Судя по всему, невозможность вести стройку серьезно ударила по компании. В настоящее время операции по счетам компании приостановлены решением ФНС, имеется 13 текущих исполнительных производств на сумму 800 тыс. рублей.

А в январе 2018 года Дмитрий Затонский, владелец земельного участка, застраивавшегося ООО «Самарский монолит», обратился в Куйбышевский районный суд с иском о взыскании с компании задолженности по договору аренды в размере 2 млн рублей. Интересы компании в суде представлял директор «Самарского монолита» Юрий Гужов - наличие долга он не оспаривал, но утверждал, что у компании нет средств для его выплаты. 12 февраля суд удовлетворил иск Затонского. Но долг компания не погасила. 5 июля 2018 года Дмитрий Затонский сообщил о своем намерении обратиться в Арбитражный суд Самарской области с заявлением о признании «Самарского монолита» банкротом. Пока банкротное дело не возбуждено.



**ПОТЕРЯ СТРОЙПЛОЩАДКИ** загнала компанию в убытки

ПЛАНЫ

МЕНЯЮТ ПОДХОД

# Старый город предложили уплотнить

Архитекторы представили новую концепцию по реконструкции исторического центра

РОМАН ЩЕРБА

24 апреля чиновники и представители общественности обсудили проект исторического поселения Самара, представленный специалистами. В его рамках предлагается наделить центр Самары статусом исторического поселения и застраивать его не кварталом или высотками, как сейчас, а уплотнять непосредственно вокруг памятников архитектуры вширь. По мнению экспертов, это один из немногих способов сохранить облик старого города и не потерять инвесторов, которым станет сложнее работать в условиях ограничений, которые наложит новый охранный статус.

Ранее Самара имела статус исторического поселения федерального значения. Но в 2010 году Министерство культуры РФ изменило перечень исторических поселений, из 478 городов статус сохранили только 41.

С тех пор неоднократно поднимался вопрос возвращения центру Самары статуса исто-

## ЦЕНТР САМАРЫ

предложено наделить статусом исторического поселения и застраивать его не кварталом, а уплотнять непосредственно вокруг памятников архитектуры



рического поселения. Старый город застраивался хаотично, зачастую точно, так как площадок для комплексного освоения там просто нет, а строить малоэтажные дома девелоперам невыгодно из-за дороговизны расселения и замены изношенных коммуникаций. Попытка областных властей реализовать квартальную реновацию центра Самары себя не оправдала – проект «5 кварталов» фактически провалился.

Осенью 2018 года губернатор Самарской области Дмитрий

Азаров дал поручение о разработке проектной документации, необходимой для наделения части Самары статусом исторического поселения. 22 апреля эта работа завершилась.

На прошлой неделе, 24 апреля, в Музее Модерна представители общественности обсудили судьбу центра Самары и целесообразность наделения его статусом исторического поселения.

Новый подход к реновации старого города, вместо неработающего квартального, пред-

ставил советник губернатора по вопросам архитектуры и градостроительства Виталий Стадников. Он является соавтором проекта исторического поселения Самара, который делала архитектурно-строительная академия СамГТУ. В версии Стадникова, реконструкция центра Самары будет опираться на контекстуальный подход, который уже используется в Санкт-Петербурге, Москве и заграничных городах. «Смысл в том, что за границы единиц развития берутся домовладения. То есть даже имея квартал с кучей сараев и отдельными ценными объектами, заменяя сараи и менее ценные объекты на соразмерные, – получаем соразмерную среду гораздо более высокоплотную и с такими же экономическими показателями, как и среда, построенная во много этажей», – поясняет Стадников.

По мнению рабочей группы, контекстуальный подход также заметно удешевит создание социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры

для новых объектов. Вместо беспорядочного подключения сетей к отдельным зданиям будут создаваться четко разграниченные территории общего и частного пользования коммуникациями.

В настоящий момент непонятно, получит ли Самара статус исторического поселения федерального или регионального значения. Разделились мнения и касательно границ поселения – провести их по улице Полевой или по Красноармейской. Это должно решиться в течение 2019 года.

Сам Стадников считает, что границы следует очертить по улице Полевой. Депутат Государственной думы Александр Хинштейн отмечает, что многие объекты культурного наследия, находящиеся в кварталах, близкие к улице Полевой, давно утратили свою историческую уникальность, там возведены многоэтажные здания и высотки, которые никогда не будут отвечать критериям статуса исторического поселения. ■

## Банк ДОМ.РФ опережает рынок

Кредитное учреждение принимает заявки на «Семейную ипотеку» под 6% годовых на весь срок кредита

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Льготная ипотечная государственная программа со специальной ставкой 6%, запущенная в 2018 году, в настоящее время претерпела некоторые изменения. Правительство РФ распространило льготы по субсидируемой ставке 6% годовых на весь срок кредитования для семей с двумя и более детьми. По мнению экспертов, это нововведение повышает доступность кредита, ведь обслуживать его станет гораздо проще.

Банк ДОМ.РФ участвует в программе с момента ее запуска, и 17 апреля 2019 года в Самаре был подписан первый кредитный договор по «Семейной ипотеке» на новых условиях. Главное изменение в законе, которое призвано подстегнуть рост выдачи кредитов, – теперь льготная ставка 6% будет действовать в течение всего периода кредитования. Еще один плюс – люди, имеющие рефинансированные кредиты, смогут еще раз их рефинансировать в рамках программы – об этом сказано в постановлении правительства от 28 марта 2019 года. Клиентам Банка ДОМ.РФ, которые воспользовались программой «Семейная ипотека» по условиям, действующим ранее, будет достаточно подписать дополнительное соглашение, чтобы расширить действие льготной ставки на весь срок.

Для жителей Самарского региона, как и многих других, допустимый размер кредита по данной программе – от 500 тыс. до 6 млн рублей. При этом срок кредитования – от трех до 30 лет, первоначальный взнос должен составлять не менее 20%. Программа ипотечного кредитования по ставке 6% распространяется на покупку квартиры в новостройке для семей, в ко-



торых рожден или усыновлен второй и/или последующий ребенок в период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2022 года.

По данным Минфина России, с начала реализации программы по февраль 2019 года выдано более 7 тысяч ипотечных кредитов на общую сумму 17,3 млрд рублей. На группу «ДОМ.РФ» приходится 26% от всего объема выдачи ипотеки по программе на данный момент (1866 кредитов на сумму 4,5 млрд рублей).

Ранее срок действия льготной ставки составлял три года при рождении второго ребенка и пять лет при рождении последующих детей, общий срок не превышал восьми лет. По оценкам аналитического центра «ДОМ.РФ», после продления срока действия льготной ставки на весь срок кредита потенциальный спрос на программу может составить более 100 тыс. кредитов ежегодно. ■



**СЕРГЕЙ БОВСУНОВСКИЙ,**  
руководитель  
РОО «Самарский»  
Банка ДОМ.РФ

Один из важных моментов, который нужно учитывать потенциальным заемщикам по льготной программе, – ипотечный кредит под 6% годовых будет выдаваться только на новостройку, а также на рефинансирование действующего ипотечного кредита, выданного на подобные цели. Также данный объект должен быть приобретен только у юридического лица. При оформлении кредита страхование жизни заемщика не требуется. Если клиенты только планируют пополнение в семье, а покупка новостройки запланирована уже в ближайшее время, им удобнее оформить кредит сразу в Банке ДОМ.РФ, а после рождения второго или последующего ребенка можно будет снизить ставку по действующей ипотеке. Кроме того, в Банке ДОМ.РФ по «Семейной ипотеке» можно приобрести у юридического лица не только квартиру, но и таунхаусы, и жилье дома с земельным участком.

### ■ АО «БАНК ДОМ.РФ» (ранее АО «АКБ «Российский Капитал»)

- Универсальный коммерческий банк, учредитель «ДОМ.РФ» (ранее АИЖК).
- Входит в топ-40 российских банков по размеру активов.
- Банк активен в корпоративном кредитовании, операциях с ценными бумагами, расчетах.
- В настоящее время на базе кредитной организации создается универсальный ипотечно-строительный банк.
- В работе с корпоративными клиентами фининститут сосредоточится на проектном финансировании, с частными клиентами – на ипотечном кредитовании.



**БАНК**

domrfbank.ru

г. Самара,  
ул. Полевая, 50,  
тел. 8 (846) 337-91-50

г. Тольятти,  
ул. Юбилейная, 31д,  
тел. 8 (8482) 66-98-59



**ВАЛЕРИЙ  
ЛАПИЦКИЙ,**  
управляющий  
партнер  
AB Legal Lab

Нужно ли совершенствовать систему отслеживания коррупционеров? По моему мнению, достаточно посмотреть, где государственные служащие живут, на чем и куда ездят и кто их ближайшие родственники. Вот и вся система. Если у чиновника родители-пенсионеры, всю жизнь проработавшие на заводе или в школе, а сам он живет в загородном доме где-нибудь в Студеном овраге, ездит на «Мерседесе», а свободное время проводит в Монако, то какие еще доказательства его нечистоплотности вам нужны? С другой стороны, нельзя забывать и о презумпции невинности, я все-таки адвокат. Правоохранители должны собрать достаточные доказательства, подтверждающие подозрения в коррупции, а суд их оценить и вынести соответствующее процессуальное решение. Вот когда эта система работает, тогда и не придется играть со статистическими данными.

## Потеряли «звездных» коррупционеров

Реестр госслужбы забыл о самых известных региональных взяточниках

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Судебный пристав, получивший взятку 10 тыс. руб., сельский депутат и инспектор миграционного контроля, утаивший сведения о доходах, - сайт госслужбы РФ обновил данные Реестра лиц, уволенных в связи с утратой доверия. Из 1184 упомянутых в реестре - лишь девять чиновников из Самарской области и среди них почти нет фигурантов громких коррупционных уголовных дел. Почему так получилось?

Реестр лиц, уволенных в связи с утратой доверия, - новация, внедренная федеральным правительством в марте 2018 года. Информация о потерявших доверие чиновниках регулярно обновляется на официальном сайте ФГИС «Единая информационная система управления кадровым составом государственной гражданской службы Российской Федерации» и является обязательной к проверке для кадровиков всех учреждений госслужбы при приеме на работу того или иного соискателя. То есть, грубо говоря, появление в черном списке автоматически ставит крест на возможностях дальнейшего трудоустройства на бюджетных должностях.

Основанием для утраты доверия могут стать не только коррупционные уголовные деяния, но и иные нарушения ФЗ «О противодействии коррупции», законодательства о муниципальной и государственной гражданской службе. Чиновник может лишиться должности за игнорирование требований о необходимости предоставления данных о личных доходах, а также доходах семьи или предоставлении их в неполном объеме; осуществление деятельности в коммерческой организации на платной основе; вхождение в состав иностранного предприятия. Основанием для отставки может стать наличие у госслужащего или членов его семьи счетов в зарубежных банках.

Очередное обновление реестра датировано 24 апреля 2019 года. В основу всех обновлений положены акты о применении взыскания в виде увольнения (освобождения от должности)



СОГЛАСНО ДАННЫМ РЕЕСТРА, до сих пор не утратил доверия и экс-замруководителя областного управления Росгвардии Дмитрий Сазонов, попавший на взятке

**ОДНОГО  
ИЗ САМЫХ  
ИЗВЕСТНЫХ**  
коррупционеров  
Самарской  
области - бывшего  
вице-мэра Самары  
Сергея Рубакова  
- в федеральном  
Реестре лиц,  
утративших  
доверие,  
почему-то нет

### КТО ИЗ САМАРЦЕВ ПОПАЛ В РЕЕСТР ЛИЦ, УВОЛЕННЫХ В СВЯЗИ С УТРАТОЙ ДОВЕРИЯ

- **№252. Гурьянов Андрей Вячеславович**, начальник ФКУ ИК-3 УФСИН России по Самарской области - нарушение части 1 статьи 9, части 1 и 2 статьи 11 Федерального закона от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции» - уволен 24 декабря 2018 года - внесен в реестр 17 января 2019 года
- **№349. Завада Сергей Сергеевич**, заместитель главы администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара по финансово-экономическим вопросам - нарушение части 2.3 статьи 14.1, части 2 статьи 27.1 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»; статья 9 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» - уволен 3 сентября 2018 года - внесен в реестр 13 февраля 2019 года
- **№393. Измайлов Дамир Ильдусович**, судебный пристав-исполнитель управления Федеральной службы судебных приставов по Самарской области - нарушение пункта 12 части 1 статьи 15, части 3.2 статьи 19 Федерального закона от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»; части 6 статьи 11 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» - уволен 24 января 2019 года - внесен в реестр 13 февраля 2019 года
- **№ 650. Мкртчян Арман Гакикович**, старший инспектор по особым поручениям отделения по вопросам депортации, выдворения, реадмиссии и миграции в международном аэропорту Курумоч отдела иммиграционного контроля УВМ ГУ МВД России по Самарской области - нарушение подпункта «а» пункта 5 Положения о представлении гражданами, претендующими на замещение должностей федеральной государственной службы, и федеральными государственными служащими сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 18 мая 2009 года № 559 - уволен 7 июня 2018 года - внесен в реестр 29 июня 2018 года
- **№747. Петров Александр Александрович**, начальник контрольного отдела управления Федеральной налоговой

службы по Самарской области - нарушение пункта 1 части 1 статьи 59.2 Федерального закона от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации» - уволен 3 декабря 2018 года - внесен в реестр 21 декабря 2018 года

- **№843. Сафронова Валентина Александровна**, депутат собрания представителей сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области - пункт 4 статьи 12.1 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» - лишена полномочий 2 июля 2018 года - внесена в реестр 31 августа 2018 года

- **№894. Сорокин Иван Сергеевич**, консультант отдела архитектуры администрации Советского внутригородского района городского округа Самара - нарушение статей 14.1 и 15 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» - уволен 29 декабря 2018 года - внесен в реестр 13 февраля 2019 года

- **№915. Соломатин Дмитрий Анатольевич**, главный государственный налоговый инспектор отдела выездных проверок Межрайонной ИФНС России № 2 по Самарской области - нарушение пункта 12 части 1 статьи 15, пункта 5 части 1 статьи 18 Федерального закона от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»; части 6 статьи 11 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» - уволен 25 марта 2019 года - внесен в реестр 13 апреля 2019 года

- **№1088. Юлдашев Рустам Эркинович**, судебный пристав-исполнитель управления Федеральной службы судебных приставов по Самарской области - нарушение пунктов 2, 3, 11 и 12 части 1 статьи 15, пунктов 5 и 6 части 1 статьи 18 Федерального закона от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»; статьи 9 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» - уволен 21 декабря 2018 года - внесен в реестр 31 января 2019 года

в связи с утратой доверия за совершение коррупционного правонарушения. Нескольким самарским имен появились в реестре совсем недавно, другие «прописались» там с 2018 года.

Парадоксально, но из девяти самарцев, попавших в реестр, лишь небольшая часть упоминалась в привязке к тому или иному действительно громкому коррупционному правонарушению (подробнее о фигурантах списка - в тексте «Выборка невелика»). Например, в реестре госслужбы нет таких «звездных» взяточников Самарской области, как бывший вице-мэр Самары Сергей Рубаков или экс-замруководителя областного управления Росгвардии Дмитрий Сазонов. Особенно странно это выглядит с учетом того, что обвинительный приговор по тому же Рубакову не только состоялся, но и вступил в законную силу.

Еще более странным выглядит отсутствие в реестре VIP-взяточников с учетом того, что 2017-2018 годы стали беспрецедентными для силовиков региона по своему «звездному» улову. Среди задержанных, арестованных, осужденных - бывший замруководителя администрации

губернатора Самарской области Денис Подсевакин, глава областного Фонда капремонта Михаил Архипов, замначальника Куйбышевского РОВД Иван Нещадимов, глава Промышленного райсовета депутатов Минахмет Халиуллов, высокопоставленные сотрудники ФСБ Александр Молчанов, Сергей Гудованый, Павел Чермашенцев, прокурор Безенчукского района Андрей Павлов, следователь областного СК Виталий Кузьменко, руководитель контрольно-методического отдела ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области Вера Рабинович. Ни одного из этих имен в Реестре лиц, утративших доверие, почему-то нет.

Такая система отбора может отчасти говорить о формальных основаниях, по которым он осуществляется, отчасти - о каких-то бюрократических уловках, которые предпринимаются нарушителями, чтобы не попасть в черный список. Прокурор Самары Никита Зубко заявил «СО», что надзорное ведомство лишь выявляет коррупционные нарушения и аккумулирует данные о них, но ведение Реестра лиц, утративших доверие, к компетенции проку-



тема &  
главное**ДМИТРИЙ ТАРАБОРИН**,  
управляющий  
партнер  
АБ «Карпов,  
Тараборин  
и партнеры»

**Увольнение по причине утраты доверия до вступления приговора суда в законную силу прямо противоречит Конституции РФ, в соответствии с которой каждый обвиняемый в совершении преступления считается невиновным до момента признания его таковым судом. Равным образом я негативно отношусь и к любым спискам, составляемым в отсутствие законного и обоснованного приговора. А если суд оправдает обвиняемого? Что тогда? Извинения, компенсации и замаранные имена в чем не повинного человека? Во многих громких коррупционных делах, например в деле Дмитрия Сазонова, налицо все элементы банальной провокации, и с какой стати имя подследственного должно фигурировать в неких списках? Только потому, что кому-то так захотелось? Поэтому я бы воздержался от преждевременного внесения чьих-либо фамилий в черные списки.**

казус

## Выборка невелика

Среди фигурантов Реестра лиц, утративших доверие, есть известные коррупционеры, но их очень мало. Например, начальник ИК-3 УФСИН РФ по Самарской области, полковник внутренней службы Андрей Гурьянов, задержанный летом 2018 года за взятку в сумме 300 тыс. руб. (деньги передавались за условно-досрочное освобождение одного из «сидельцев»). Основанием для внесения Гурьянова в федеральный реестр госслужбы стало его увольнение за нарушение ФЗ «О противодействии коррупции», датированное 24 декабря 2018 года. В середине января 2019 года полковник появился в реестре.

Под номером 349 в реестре значится Сергей Завада, бывший замглавы администрации Ленинского района Самары по финансово-экономическим вопросам. Завада был задержан за взятку в феврале 2018 года, недавно он получил реальный срок в колонии – 7 лет 2 месяца. С госслужбы Заваду уволили в сентябре 2018 года, в реестр внесли в середине февраля 2019 года. Основания – те же, что у полковника Гурьянова.

Еще два взяточника раньше работали в областном УФНС. Александр Петров, начальник контрольного отдела, в конце 2018 года попал на взятку в 2,5 млн руб. – за информирование компании «Союз-Агро Самара» о готовящихся проверочных мероприятиях. Через неделю после задержания Петрова оперативно уволили, еще через несколько дней он значился в реестре.

А в свежие обновления документа за 13 апреля 2019 года уже попал коллега Петрова – главный инспектор территориального отдела выездных проверок Межрайонной ИФНС России № 2 по Самарской области Дмитрий Соломатин, уволенный с госслужбы 25 марта 2019 года. Соломатин вымогал взятку в 1 млн руб. у директора фирмы «Ситипроф» Кябира Минибаева за снижение суммы 130-миллионной недоимки.

Ранним выявлением коррупционеров может похвастаться и областное УФССП. В конце января 2019 года на символической взятке в 10 тыс. руб. попался судебный пристав-исполнитель Дамир Измайлов – он отвечал за снос ресторана-гостиницы «Велладжио» на улице Алма-Атинской: практически сразу он был уволен, а в середине февраля 2019 года уже появился в реестре госслужбы.

Чуть ранее реестр пополнила фамилия коллеги г-на Из-

**СВОИХ ПРОШТРАФИВШИХСЯ**  
сотрудников  
охотнее и быстрее  
всего увольняют  
в областных УФНС  
и УФССП



майлова – Рустама Юлдашева. В конце декабря 2018 года он получил взятку в сумме 60 тыс. руб. за прекращение исполнительных производств и разрешение на выезд за границу для 72-летней Нины Соболевой и был задержан полицией. Уже на следующий день Юлдашева уволили, в январе 2019 года – внесли в реестр. В то же время в реестре нет ни слова о целой группе «оборотней» из областного УФССП, в отношении которых уже вынесен обвинительный приговор. Это судебные приставы Динара Мавлютова, Диана Шагалеева и Александр Коптев, которые в 2018 году получили реальные сроки в колониях за взятки и мошенничества.

В реестре присутствует и группа вообще никому не известных лиц, которые были уволены, по всей видимости, не за совершение уголовного преступления. Например, попавший туда еще в 2018 году старший инспектор по особым поручениям отделения по вопросам депортации, выдворения, реадмиссии и миграции в международном аэропорту Курумоч отдела иммиграционного контроля УВМ ГУ МВД РФ по Самарской области Арман Мкртчян нарушил положения закона, регламентирующего подачу госслужащими сведений о доходах и имуществе.

Консультант отдела архитектуры администрации Советского района Иван Сорокин нарушил ФЗ «О муниципальной службе» и был уволен в декабре 2018 года. С середины февраля 2019 года его имя – в реестре. Какое именно нарушение совершил г-н Сорокин – не совсем понятно, но не исключено, что речь идет об участии в коммерческих предприятиях. Статьи 14.1 и 15 ФЗ «О муниципальной службе», которые

вменили чиновнику, связаны с предоставлением сведений о доходах и с так называемым конфликтом интересов (например, владением долями в коммерческих предприятиях).

Полный тезка потерявшего доверие чиновника действительно значится в учредителях самарской фирмы «Строймаркет», торгующей бетоном. Фирма зарегистрирована на улице Олимпийской, 73. Второй учредитель и директор – Артур Ананикян. Декларация о доходах г-на Сорокина за 2017 год достаточно скромна: чиновник заработал чуть более 477 тыс. руб., владеет четвертью двухкомнатной квартиры площадью 46,4 кв. м и автомобилем Nissan Almera.

Под номером 843 в реестре значится депутат собрания представителей сельского поселения Верхние Белозерки (Ставропольский район) Валентина Сафронова. Летом 2018 года г-жа Сафронова лишилась поста в связи с нарушениями закона «О противодействии коррупции», однако данных о ее уголовном преследовании, в том числе на сайте Ставропольского райсуда, нет. Пункт 4 статьи 12.1 ФЗ «О противодействии коррупции», который нарушила депутат, связан с порядком предоставления данных о доходах. Г-жа Сафронова была членом комиссии по земельным отношениям и ЖКХ. Ее род деятельности для коллег по собранию представителей секретом не был: на интернет-страничке с информацией о депутатах сельского поселения Верхние Белозерки Валентина Сафронова указана как директор одноименного ЧП. По данным ИАС «СПАРК-Интерфакс», ИП Сафронова В.А. занимается розничной торговлей пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями. ■



ратуры не относится. Коллега г-на Зубко – начальник отдела по надзору за исполнением законодательства о противодействии коррупции прокуратуры Самарской области Вадим Федорин – говорит, что есть ряд сложностей процедурного характера, замедляющих пополнение реестра. «Для того чтобы человека уволили в связи с утратой доверия из-за совершения коррупционного нарушения либо поступка, порочащего авторитет и достоинство органа власти, необходимо провести служебную проверку и соблюсти определенную процедуру. После служебной проверки вопрос выносится на заседание конфликтной комиссии и решается голосованием ее членов. И только после голосования руководитель учреждения принимает решение об увольнении лица в связи с утратой доверия. Процедура необходима, чтобы соблюсти права гражданина, ставшего объектом проверки. Словом, все это занимает некоторое время, и граждане за это время нередко сами успевают уволиться по собственному желанию и избегают попадания в реестр. Необходимо помнить о том, что ФЗ «О противодей-

ствии коррупции» сравнительно молодой. Он был принят в 2008 году и с тех пор постоянно корректируется, потому что изначально учесть многие нюансы было просто невозможно, и, таким образом, ячейки сети, в которую попадают коррупционеры, становятся все меньше и меньше. Словом, корректировка процедуры внесения того или иного чиновника в Реестр лиц, утративших доверие в связи с совершением коррупционного правонарушения, – это лишь вопрос времени. Учетные цифры по этому показателю неуклонно растут – и мы это видим», – говорит Вадим Федорин.

Источник в мэрии Самары предположил, что чиновников, пойманных на взятке, затем увольняют или по собственному желанию, или задним числом – отсюда и пробелы в федеральном реестре. «Не стоит забывать, что современный коррупционер – это человек со связями, с деньгами, образованный, нередко имеющий ученую степень, нанимающий дорогих адвокатов. У них уже наработаны свои технологии, как обойти закон и не попасть в черный кадровый список», – говорит источник. ■



ОТ АПРЕЛЬСКОЙ АТАКИ телефонных «взрывников» больше всего пострадал ТРК «Вива Лэнд»

#### кампания

## СТРАДАЛИ ВСЕМ МИРОМ

С апрельскими минированиями регион попал в федеральный тренд - волна ложных сообщений о якобы заложенных в местах массового пребывания бомбах опять прокатилась по всей стране. Так, 12 апреля в Москве и Подмосковье угроза взрыва была объявлена сразу во всех магазинах одежды сети Familia. Накануне анонимы «минировали» Пресненский суд Москвы, где проходило заседание по громкому делу футболистов Александра Кокорина и Павла Мамаева. В тот же день - 12 апреля - сообщения о заложенных бомбах проверяли в Рязани: здесь под проверки попали три больницы и ТРЦ «Барс». Волна сообщений о готовящихся терактах захлестнула и Волгоград - тревожные сигналы получили более 30 государственных учреждений, в том числе несколько школ, больница №15 «Каустик», областной комитет сельского хозяйства на Коммунистической, администрация Волгоградской области, районные администрации Волгограда. В Бийске проверяли звонки о взрывчатке в двух многоэтажках на улице Мухачева. Из многих учреждений и зданий пришлось эвакуировать людей.

Кульминацией активности анонимов стал день 16 апреля, когда из-за сообщений о заложенных бомбах пришлось эвакуировать 10 районных судов Санкт-Петербурга. Ни одно из сообщений в итоге так и не подтвердилось.



В МОСКВЕ анонимы «заминировали» сеть Familia и суд, где рассматривалось дело Кокорина и Мамаева

ЧП

ЗЛОУМЫШЛЕННИКОВ СНОВА ИЩУТ И НЕ МОГУТ НАЙТИ

# Саперы пришли в «Вива Лэнд» и главную самарскую больницу

Самару опять накрыла системная атака анонимных «взрывников»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Анонимы, сообщающие о заминировании государственных, социальных и развлекательных учреждений Самарской области, вели себя относительно тихо с мундиальных времен, но снова вернулись к жизни во второй половине апреля 2019 года. Их возвращение получилось весьма масштабным - под эвакуацию попало почти 2,9 тысячи человек, а саперам пришлось обследовать десятки объектов, включая больницу им. Середавина.

Первая массивная волна сообщений о ложных заминированиях прошла в РФ и в Самарской области осенью 2017 года. В регионе массово эвакуировались торговые центры, школы, гостиницы и даже букмекерские конторы. Силовики позднее установили, что звонки осуществлялись посредством IP-телефонии с серверов в Бельгии, США и даже Японии.

Было возбуждено несколько уголовных дел, но привлечь к ответственности никого не удалось. Злоумышленников не нашли.

Анонимы снова оживились летом 2018 года, в период проведения ЧМ по футболу. На электронную почту областного ГУ МЧС с адреса mailer@arttemp.rg.email поступило несколько писем, подписанных странным именем Захаров Резник. После сообщений анонима проводилась эвакуация нескольких объектов с массовым пребыванием людей, в частности ТОЦ «Скала», бизнес-центра «Башня» и гостиницы «Волга». Из мест массового пребывания эвакуировали 220 человек, взрывчатку не нашли.

Во всех случаях на месте работала полиция с привлечением сотрудников ФСБ, Росгвардии, МЧС, Центра противодействия экстремизму и кинологов со служебными собаками.

Осенью 2018 года, через несколько дней после расстрела учащихся Керченского политехнического колледжа, на телефоне самарской средней школы №89 позвонил неизвестный и сообщил, что «в школе бомба и у ученика 9 класса пистолет». Опять последовали паника, эвакуация детей, вызовы спецслужб. Бомбу не нашли. Спустя еще два месяца тольяттинец Игорь Шкитов по телефону «заминировал» ВАЗ и офис ВТБ, но его быстро установили и задержали.

И вот началась новая атака анонимов - на сей раз системная, она зафиксирована 12, 13, 18 и 22 апреля 2019 года. На этот раз письма поступали с двух почтовых ящиков ...@mail.bg и ...@protonmail.com (полностью названия не указываются, так как одно демонстрировало яв-



ное неуважение к власти и России, а второй ящик имел девиз на арабском языке). 12 апреля анонимные письма поступили на электронные адреса трех лечебных и одного государственного учреждения, а также ТРК «Вива Лэнд». Конкретные названия и адреса заминированных объектов в письмах не указывались. По решению руководства ведомств и организаций, получивших письма, и по согласованию с областным УФСБ здания обследовало несколько спецслужб. В частности, обследованию без эвакуации подверглась областная больница имени Середавина. А вот из ТРК «Вива Лэнд» пришлось вывести на улицу 2184 человек персонала и посетителей. В операции были задействованы 62 сотрудника полиции, наряды ППС, ДПС и вневедомственной охраны, кинолог с собакой. Взрывчатки и взрывных устройств не нашли.

Спустя три дня - 15 апреля 2019 года - отдел полиции №1 (Кировский район Самары) возбудил уголовное дело по факту эвакуации людей из «Вива Лэнда». Дело возбуждено по части 2 статьи 207 УК РФ (заведомо ложное сообщение об акте терроризма, совершенное в отношении объекта социальной инфраструктуры). Санкция статьи - от 3 до 5 лет лишения свободы.

Собственник ТРК «Вива Лэнд» Владимир Кузьмин рассказал «СО», что ликвидация последствий сообщения о ложном заминировании продолжалась три часа. «Несомненно, все это создает большие неудобства и нервозность, в первую очередь для посетителей, много волнений и тревог для персонала торгового центра. Не надо забывать и про убытки, которые мы несем в результате таких сообщений. В то же время мы очень серьезно относимся к подобным сигналам и сразу же сообщаем в полицию.

#### ПО КАКОЙ СТАТЬЕ ВОЗБУДИЛИ УГОЛОВНОЕ ДЕЛО

• **Часть 2 статьи 207 УК РФ.** Заведомо ложное сообщение о готовящихся взрыве, поджоге или иных действиях, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, совершенное в отношении объектов социальной инфраструктуры либо повлекшее причинение крупного ущерба, - наказывается штрафом в размере от пятисот тысяч до семисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до двух лет либо лишением свободы на срок от трех до пяти лет.

Источник: consultant.ru

**ИЗ ДВУХ КОРПУСОВ** колледжа строительства и предпринимательства эвакуировали 550 человек учащихся и персонала

А ложное заминирование или настоящее - пусть разбираются они. Следует отметить, что правоохранительные органы сработали очень быстро и профессионально», - заявил г-н Кузьмин.

«Заминированием» «Вива Лэнда» анонимы не ограничились. На следующий день, 13 апреля, сообщение о взрывном устройстве в ТОЦ «Компас» (улица Партизанская, 19) поступило на электронную почту секретаря ООО «Созвездие». Из «Компаса» тоже пришлось эвакуировать людей, но намного меньше - всего 150 человек. Взрывчатку, разумеется, опять не нашли.

И дважды подвергался атакам анонимов Самарский колледж строительства и предпринимательства - филиал Московского государственного строительного университета, базирующийся в корпусах на улице Фрунзе, 116, и Галактионовской, 150а, прямо за зданием Самарской губернской думы. Первый сигнал о заминировании двух этих корпусов самарского колледжа поступил 18 апреля на электронный адрес канцелярии Московского университета. Проводилась эвакуация 550 человек учащихся и персонала; здания и прилегающую территорию обследовали кинологи с собаками. Кроме того, силовики осмотрели еще четыре помещения, принадлежащих МГСУ, по адресам: улица Гагарина, 141; улица Чернореченская, 19; Колхозный переулок, 1. В мероприятиях задействованы 54 сотрудника полиции и 16 единиц техники. Сигнал о заминировании также не подтвердился.

Утром 22 апреля спецслужбам снова пришлось выезжать по ложному сообщению о заминировании 2-го корпуса колледжа строительства и предпринимательства на улице Галактионовской, 150а. Взрывчатку, как и ранее, не обнаружили. ■

**2184**

**ПОСЕТИТЕЛЯ И СОТРУДНИКА**

эвакуировали из ТРК «Вива Лэнд»



#### ■ ЧТО ТАКОЕ ООО «АВТ-ДОРСТРОЙ»

- Регистрация в 2004 году по адресу: Тольятти, улица Транспортная, 22
- В 2011 году компания была перерегистрирована в Астрахани, в 2014 – в Саратове, в 2018 – в Волгограде
- Основной вид деятельности - строительство
- Директор на апрель 2012 года – Натик Джабраилов
- Собственник – саратовское ООО «МИК»
- С февраля 2015 года находится в процедуре банкротства, конкурсный управляющий – Павел Лесников

Источник: spark-interfax.ru

#### 🔍 КТО УЧАСТВОВАЛ В УВОДЕ ДЕНЕГ

##### ООО «Электросвязь» (ООО «СК «Рикбеза»)

- Регистрация в 2003 году по адресу: Тольятти, улица Толстого, 24
- Основной вид деятельности – ремонт электрооборудования
- Директор – Михаил Ермаков (ранее – Олег Хухлаев, Валерий Перняк)
- Собственники – Михаил Девяткин и Михаил Ермаков (ранее – Олег Хухлаев, Юлия Антошина, Валерий и Нина Перняк)
- Выступало подрядчиком ПАО МРСК Центра и Приволжья, ФКУ «Поволжуправтодор»

- Выручка в 2017 году – 12,449 млн руб., чистая прибыль – 36 тыс. руб.
- ##### ООО «ЛАЛ-Компани»
- Регистрация в 2007 году по адресу: Тольятти, улица Ленина, 131
  - Основной вид деятельности – торговля автотранспортными средствами
  - Директор и собственник – Елена Миронова
  - Выручка в 2017 году – 136,845 млн руб., чистая прибыль – 1,749 млн руб.

Источник: spark-interfax.ru

#### ■ ВЫРУЧКА ООО «АВТ-ДОРСТРОЙ»

- 2013 год – 4,593 млрд руб.
- 2014 год – 2,382 млрд руб.
- 2015 год – 1,89 млрд руб.
- 2016 год – 838,279 млн руб.
- 2017 год – 488 тыс. руб.

#### 🔍 ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) ООО «АВТ-ДОРСТРОЙ»

- 2013 год – 5,222 млн руб.
- 2014 год – 3,679 млн руб.
- 2015 год – 9,416 млн руб.
- 2016 год – минус 29,534 млн руб.
- 2017 год – минус 85,942 млн руб.

Источник: spark-interfax.ru

#### обвинение

#### «РОСТЕХ» ЗАБЕРЕТ СВОЕ

# Новикомбанк пришел за деньгами

Руководство «АВТ-Дорстрой» забыло рассчитаться по кредитной линии и теперь попало под уголовное дело

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Госкорпорация «Ростех» и Новикомбанк при поддержке прокуратуры Тольятти добились возбуждения уголовного дела в отношении крупного заемщика – «АВТ-Дорстрой». В 2014 году «АВТ-Дорстрой» занял в Новикомбанке 247,3 млн руб. на исполнение муниципального контракта, но более 56,6 млн руб. из этой суммы было похищено.

Компания «АВТ-Дорстрой» создавалась в 2004 году как подразделение вазовского перевозчика – «АвтоВАЗтранс», но практически сразу была продана группе компаний «СОК». Собственником «АВТ-Дорстрой» стало входящее в группу ОАО «Самарадорстрой» – на тот момент один из региональных лидеров дорожного строительства. По мере нарастания проблем у собственников «СОКа» часть активов группы ликвидировалась или выводилась за пределы Самарской области, и «АВТ-Дорстрой» не стал исключением. В 2011 году компания была перерегистрирована в Астрахани, в 2014 – в Саратове, в 2018 – в Волгограде. Собственником «АВТ-Дорстрой» с 2012 года значится ООО «Межрегиональная инвестиционная компания» (ООО «МИК»). Именно тогда «СОК» продал свои дорожно-строительные активы, и вместе с «АВТ-Дорстроем» хозяина поменял и трест «Волгомост». Оба они пришли в одни и те же руки – о чем свидетельствует то обстоятельство, что руководителем обеих структур оказался один и тот же человек – Натик Джабраилов. Одним из бенефициаров «Волгомоста» газета «Ведомости» называла Туфана Садыгова.

Новые владельцы «АВТ-Дорстрой» сперва накачивали его контрактами и привлекали под них финансирование. В 2014 году Новикомбанк предоставил «АВТ-Дорстрою» кредитную линию размером в 247,3 млн рублей на исполнение тольяттинско-

#### история

## УЖЕ НЕ ПЕРВЫЕ

#### ФИГУРАНТОМ ДЕЛА

о мошенничестве с деньгами Новикомбанка рискует стать бывший руководитель «АВТ-Дорстрой» и «Волгомоста» Натик Джабраилов, живущий сейчас в Москве



Пик контрактной деятельности «АВТ-Дорстрой» пришелся на 2012 год (заработано более 3,655 млрд руб.) и 2013 год (2,95 млрд руб.). Основными заказчиками компании были мэрия Тольятти, пензенское ФКУ «Поволжуправтодор» (дочернее предприятие «Росавтодора») и ФКУ «Упрдор «Азов». Самыми масштабными заказами «АВТ-Дорстрой» были подряды на строительство и реконструкцию трассы М5 от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска (2,32 млрд руб.) и строительство автомобильной дороги А-153 «Астрахань-Кочубей-Кизляр-Махачкала» на участке от Лимана до границы Калмыкии (2,69 млрд руб.). В Самарской области «АВТ-Дорстрой» строил развязку на аэропорт «Курумоч», осуществлял ремонт трассы М5. Однако уже в 2014 году «АВТ-Дорстрой» заработал на госконтрактах чуть более 523,7 млн руб., а затем вообще исчез с этого рынка. Последний директор «АВТ-Дорстрой» – гендиректор московского ИД «Инжиниринг» (дорожное строительство) и член совета директоров ульяновского АО «Автодормостпроект» Натик Джабраилов. По данным ИАС «СПАРК-Интерфакс», г-н Джабраилов руководил «АВТ-Дорстрой» с 2012 года до начала банкротства (2015 год), и время совершения хищения у Новикомбанка выпадает как раз на этот период. Скорее всего, именно ему грозит персональная ответственность за потери «Новикомбанка».

го муниципального контракта №0842200002114000062. По всей видимости, речь идет о подряде общей стоимостью более 494,5 млн руб. на строительство магистральной улицы общегородского значения 40 лет Победы от Южного шоссе до улицы Дзержинского. Согласно условиям кредитного договора, заемщик обязался направить на досрочное погашение задолженности 55% процентов выручки, поступающей в рамках контракта, в течение двух рабочих дней с даты поступления.

Однако светлая полоса в жизни компании быстро сменилась темной. «АВТ-Дорстрой» погрузился

в волну судебных тяжб с контрагентами, не выполнил условия займа Новикомбанка. А в начале 2015 года в «АВТ-Дорстрое» стартовала процедура банкротства, финансовые показатели работы общества катастрофически упали (подробнее об этом – в тексте «Уже не первые»). Чистый убыток компании за 2017 год составил 85,942 млн руб. при выручке в 488 тыс. руб. И лишь недавно правоохранители установили, что банкротство «АВТ-Дорстрой» стартовало вскоре после того, как предприятие заняло деньги в Новикомбанке. А значительная часть занятого ушла «на сторону».



## 56,642

МЛН РУБЛЕЙ

– такая сумма ущерба фигурирует в уголовном деле «АВТ-Дорстрой»



**НОВИКОМБАНК И ГОСКОРПОРАЦИЯ «РОСТЕХ»** добились возбуждения уголовного дела в отношении руководства тольяттинского «АВТ-Дорстрой» после того, как убедились в невозможности вернуть все owedные тому ранее миллионы рублей

В 2018 году в правоохранительные органы поступило обращение замгендиректора госкорпорации «Ростех» Николая Волобуева, в котором тот сообщил о хищении, совершенном руководством «АВТ-Дорстрой». Проверкой обращения занялась прокуратура Тольятти, которая установила наличие состава преступления в действиях руководства дорожной компании.

Что же именно сделали менеджеры «АВТ-Дорстрой»? Для начала они изменили банковские реквизиты в муниципальном контракте (место Новикомбанка там заняли реквизиты отделения Альфа-Банка в Нижнем Новгороде), а права требования долга к мэрии Тольятти переуступили двум сторонним для них структурам – ООО «Электросвязь» и ООО «Транссервис». То есть по сути дела выплачивавшиеся по подряду бюджетные деньги поступали не на счет «АВТ-Дорстрой» в Новикомбанке, где они бы могли автоматически использоваться для покрытия задолженности, а туда, где банку достать их было затруднительно. ООО «Транссервис» – одна из ключевых структур дорожностроительного холдинга «Большерк» Сергея

Шипицина. К этой переуступке пока правоохранители претензий не озвучили. А вот два договора цессии с «Электросвязью» (недавно компания сменила название на СК «Рикбеза») их явно заинтересовали. Согласно этим договорам, стороннее юрлицо получило право требования с мэрии Тольятти по контракту №0842200002114000062 порядка 56,5 млн руб.

По условиям договора цессии уступка прав требования носила безвозмездный характер.

На счета «Электросвязи» ушло 56,642 млн руб., перечисленные фирме «ЛАЛ-Компани», аффилированной с председателем областной федерации спортивно-прикладного собаководства Еленой Мироновой. Затем сумма ушла тремя переводами на разные депозиты во исполнение неких безномерных договоров и, как считает прокуратура, была похищена.

Материалы прокурорской проверки направлены в УМВД РФ по городу Тольятти, которое в середине апреля 2019 года возбудило уголовное дело по части 4 статьи 159 УК РФ. Если личность похитителя денег Новикомбанка установят – ему угрожает до 10 лет колонии. ■

МОШЕННИЧЕСТВО

УЩЕРБ ИСЧИСЛЯЕТСЯ МИЛЛИОНАМИ

# «Лохотрон с Полевой» ударил по своим создателям

Сотрудникам клиники «Александрия» предъявили обвинения в создании преступного сообщества

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

19 млн руб. ущерба и особо тяжкая статья - перспектива длительного судебного срока для основателя так называемой клиники «Александрия» Александра Чистякова все ближе. Недавно Чистякову и группе его подчиненных предъявили обвинения в участии в ОПС, а это значит, что дело скоро уйдет в суд.

Бизнесмен Александр Чистяков и группа менеджеров так называемой клиники «Александрия» были задержаны в марте 2018 года сотрудниками отдела по борьбе с оргпреступностью областного ГУ МВД при поддержке бойцов СОБР Росгвардии. Кроме самого Чистякова под силовой пресс попали сотрудники ООО «Голда» (более известной в публичном пространстве в качестве оператора клиники «Александрия»): менеджер-координатор Елена Еросланова, руководитель координаторов Валентина Фомченкова, врач Евгений Вольков, менеджер Наумова Е.Г., менеджер-координатор Амзаракова А.А. и ее коллега, 26-летний Даниил Швайко.

В вину подозреваемым вменили мошенничество, совершенное в отношении 40 жителей Самары на сумму более 1,3 млн руб. в период с апреля 2016 года по ноябрь 2017 года.

На тот момент деятельность так называемых клиник супругов Александра и Надежды Чистяковых вызывала много вопросов у правоохранителей и контролирующих органов. Супруги в разное время руководили рядом юрлиц с похожим профилем услуг и пропиской по одному адресу, на пересечении улиц Полевой и Пушкина: «Голда», «Рона», «Европейский медицинский центр», «Клиника современной медицины», «Ма Бель», «Улыбнись», «Экобар» (эта фирма занималась прода-



**19**  
МЛН РУБЛЕЙ

- сумма ущерба в уголовном деле Александра Чистякова и членов его преступного сообщества



жей «программ сбалансированного питания»).

Часть компаний работала под вывеской клиники «Александрия», которая предлагала клиентам «полный спектр современных услуг медицины», позволяющих ухаживать «за своим внешним видом, организмом и здоровьем», а также «арсенал самых современных косметологических аппаратов, инъекционных продуктов и косметических средств для проведения эффективных эстетических процедур». «Дипломированные специалисты» разрабатывали индивидуальные программы лечения для каждого гостя. «Главная цель нашей клиники - сохранить и приумножить вашу красоту и здоровье! А лучшим показателем нашего профессионализма является благодушность многочисленных постоянных посетителей клиники», - говорилось на сайте «Александрии».

В реале же компании Чистякова лишь множили число исков в суд (на сегодняшний день, согласно данным базы судебных и нормативных актов РФ sudact.ru, судами Самары удовлетворено порядка 145 жалоб на ООО «Голда»). В соцсетях клинику Чистякова называли «лохотроном с Полевой, 71»: клиентов, преимущественно дам предпенсионного возраста, навязчиво заманивали на процедуры, для оплаты которых они были вынуждены брать крупные кредиты.

Многочисленные жалобы клиентов клиники Чистякова

спровоцировали приезд туда съемочной группы программы «Ревизорро-Медицинно» федерального канала «Пятница», сотрудник которой тоже вышел оттуда с кредитом на 140 тыс. руб. Позднее выяснилось, что у «Александрии» и других клиник Чистякова была лишь лицензия на косметологическую деятельность и оказание доврачебной медико-санитарной помощи.

В начале 2019 года в поле зрения силовиков попал еще один «медицинский» проект Чистякова. Клиника Omega на улице Самарской, 267 (адрес аффилированной с Чистяковым фирмы «Рона») позиционировалась как «центр восстановительных методик». Здесь предлагалось пройти «оздоровительные процедуры на уникальном южнокорейском аппарате», а также оценить «физическое, биоэнергетическое и психоэмоциональное состояние организма» в виде тестирования в 3D-формате. В списке потерпевших по этому эпизоду - 60-летняя Людмила Фан-Де-Шин, оператор «Ростелекома», 56-летняя Вера Ушакова, индивидуальный предприниматель из Сергиевского района Кристина Бубенко, воспитатель детского сада №8 Кожухова и пенсионерка Сивакова.

Сейчас расследование дела о деятельности «лохотрона с Полевой, 71» близится к логичному финалу. Недавно Чистякову и его подельникам предъявили обвинения по статье 210 УК

**БОЛЬШИНСТВО ЮРЛИЦ** Чистякова базировались на пересечении улиц Полевой и Пушкина

**В ПСЕВДОВРАЧАХ** из клиники «Александрия» разглядели организованное преступное сообщество



РФ - «Участие в организованном преступном сообществе». В зависимости от роли фигуранта данный состав преступления трактуется законодателем как тяжкий или особо тяжкий. Например, организатору ОПС (в данном случае это г-н Чистяков) угрожает до 20 лет колонии. Период совершения преступных деяний определен с апреля 2016 года по февраль 2018 года. Как следует из факты дела, Чистяков «создал преступное сообщество в сфере оказания платных «медицинских услуг». В сообщество на добровольной основе вступили упомянутые выше менеджеры и «врачи» ООО «Голда» Наумова Е.Г., Евгений Вольков, Валентина Фомченкова, Елена Еросланова. Появились и новые лица - частный предприниматель Александр Терентьев, директор ООО «Рона» Денис Приданников, а также Цой М.В., Александр Пошва и Диана Залалединова. Место 26-летнего менеджера-координатора Даниила Швайко занял (или заняла) некто Швайко Е.В. 1991 года рождения. Данные лица, «представляясь медицинскими работниками», обзванивали

## ЧТО ТАКОЕ ООО «РОНА»

- Регистрация в 2017 году по адресу: Самара, улица Самарская, 267
- Основной вид деятельности - физкультурно-оздоровительная
- Директор и учредитель - Денис Приданников
- Ликвидировано в октябре 2018 года
- Чем занималось ООО «Голда»
- Регистрация в 2015 году по адресу: Самара, улица Полевая, 71
- Основной вид деятельности - розничная торговля косметическими товарами и товарами личной гигиены
- Директор - Александр Чистяков, учредитель - Надежда Чистякова
- Выручка в 2016 году - 70,331 млн руб., чистая прибыль - 8,288 млн руб.

Источник: spark-interfax.ru

жителей Самарской области и приглашали на бесплатную диагностику в созданные Чистяковым «медклиники» - ООО «Рона» и ООО «Голда». Пациентам сообщали о наличии у них тяжелых заболеваний, которые лечили тут же другие члены ОПС, представлявшие себя врачами. Сумма ущерба от действий ОПС Чистякова - не менее 19 млн руб. Лидер преступного сообщества больше года находится под стражей, Терентьев, Пошва и Наумова - под домашним арестом. ■

НЕДОИМКА

НЕПРАВОМЕРНО ЗАНИЗИЛИ РАСХОДЫ

## Батршины попали в семейное дело

Дети создателя девелоперской компании «Феникс» попали под уголовную статью

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Сын и дочь строителя Гумара Батршина - Сабир и Марьям Батршины - стали фигурантами двух однотипных уголовных дел о неуплате налогов физическими лицами. Наследников Батршина подозревают в том, что в 2016 году они неправомерно уменьшили сумму документально не подтвержденных расходов и уклонились от уплаты НДФЛ в общей сумме 3,765 млн руб.

Бизнесмен Гумар Батршин в конце 80-х начинал в сельском хозяйстве: он зарегистрировал кооператив и занимался вы-

ращиванием и переработкой зерна, гречихи, подсолнечника. В разное время он значился исполнительным директором культурно-исторического фонда «Булгарское наследие», директором и собственником фирмы «Сапремо» (оптовая торговля транспортными средствами), совладельцем девелоперской компании «Феникс». Гумар Батршин также ранее был директором УК «Дом у Волги» и фирмы «Агро-Самара» (оптовая торговля крупами). Ему принадлежали доли в компаниях «Славянский дом» (оптовая торговля строительными материалами), «Феникс» (строительство), «Успенское охотхо-

зяйство» (услуги в области охоты), «Волна» (деятельность рекламных агентств).

ДК «Феникс» специализируется на строительстве пригородных коттеджных поселков. Компания строила поселки «Лагуна», «Муромский городок» (с действующим яхт-клубом) и «Муромский городок-2» в Царевщине, «Лукоморье», «Парус», «Солнечный» и «Волжский-5».

Сейчас ДК «Феникс» принадлежит сыну бизнесмена - 31-летнему Сабиру Батршину. Младший Батршин также директор и собственник фирмы «Главберег» (производство дноочистительных, дноуглубительных

и берегоукрепительных работ). На дочь строителя - 30-летнюю Марьям Батршину - оформлено 2 ИП, одно занимается операциями с недвижимостью. Ранее она была совладельцем ДНП «Булгари» (переулок Балхашский, 4) вместе с отцом и братом. Сейчас организация ликвидирована по решению суда.

В начале 2019 года СК возбудил уголовное дело по статье 198 (неуплата налогов физическими лицами) в отношении Сабир Батршина, а недавно под ту же статью попала и его сестра. Состав преступления не относится к тяжким - за него предусмотрено наказание в



**ДЕТИ ЗАСТРОЙЩИКА** «Муромского городка» Гумара Батршина стали фигурантами уголовных дел

виде 1 года принудительных работ. Как считает следствие, при подаче деклараций за 2016 года брат и сестра неправомерно уменьшили сумму документально не подтвержденных расходов, тем самым уклонились от уплаты НДФЛ: Сабир - на 1,82 млн руб., Марьям - на 1,945 млн руб. ■

ЛИЧНЫЙ  
ВЗГЛЯД

## Вопросов больше нет

Снулые круассаны и некоторые новые места

МАРГАРИТА ГОРКИНА,  
редактор отдела

«Хуже, чем в самарских ресторанах, меня кормили только в столовой санатория Удмуртии, где я ела вчерашний минтай, залитый яйцом». Цитата из речи моей подруги, которая обреченно два-три раза в месяц ходит со мной по самарским заведениям. И всегда подозревает меня в том, что я ее вожу в самые плохие места. А хорошие оставляю для себя или я даже не знаю для кого.

На повестке дня сегодня два вопроса. Первый: безопасность, или чего никогда не надо есть в самарских ресторанах. Второй: пара новых мест в городе - куда идти, а куда нет, на взгляд обозревателя «СО».

Вопрос первый. Давно хотела сказать, но время пришло только сейчас. Четыре человека пожаловались за прошедший месяц. Сильнейшие отравления рыбным тартаром в разных (!) уважаемых ресторанах города. И так. Никогда ни в каких заведениях Самары не ешьте, пожалуйста, тартар. Совсем. Ни из рыбы, ни из мяса. Нет. То же самое относится к тартару из тунца и из обрезков лосося (да, делают и из обрезков, увы). Когда видите в мясном тартаре много лука, каперсов и соленых

огурцов - тем более насторожитесь. Говорите, что у вас желудки переваривают даже гвозди? Это вам только кажется. Десять раз сойдет с рук, а в одиннадцатый раз - нет. Или ешьте. Вы же взрослые самостоятельные люди. Но только тогда не жалуйтесь на то, что «скорая», что две недели (неделя, три дня, иногда гораздо больше) украдены из жизни...

Вопрос второй. О новинках на рынке общепита города.

Кафе «Спроси француза». После посещения и правда остались вопросы. Зачем француз-кондитер (нет, он не повар), которого пиарят в соцсетях, в девять утра кормит гостей снулыми блеклыми изделиями, которые презентуются как круассан? Тесто липнет к зубам и не раскрывается, не приобретает прежнюю форму после разрезания, внешний вид - за пределами. Смотрите в «Инстаграме» samarskoeobozrenie\_eda. Зачем непрожаренный скрэмбл с непрожаренным беконом сваливают в тесную салатницу? Включите воображение: ни смотреть на это, ни есть - невозможно. Зачем официантка на вопрос «есть ли у вас какао» от-

вечает «честно - я не знаю»? И, наконец, последнее: зачем было делать весь этот ремонт и наводить общую нарядность и так вопиюще плохо кормить? На редкость огромное количество и в соцсетях, и от просто знакомых плохих отзывов, даже для лояльной к еде Самары. Возвращаться сюда - увольте.

Внезапно в очень неочевидном месте на Пушкина/Чкалова порадовало Cozy Cafe. Смело рекомендую для бизнес-ланчей, для посидеть в хорошем уютном месте с подружкой, для раннего ужина (место закрывается в 21:00). Точно живое место. Опрятное, съедобное, открытое, приветливое. Брали торт морковный и удон с креветками. Это не гастрозрыв, это просто нормально. Я эту простоту с элементами явной чистоплотности устала уже в городе ждать. В маленьком меню много вафель, несколько супов, салатов, горячих блюд и десертов. Открыла девушка, которая проработала много лет в «Ренессансе» официанткой. Буду с интересом наблюдать. Место мне немного напомнило Caffee 47, но оно реально более опрятное. Свои гости там уже есть. Я просто рада. ■

## Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

**PURI**  
ВКУС ГРУЗИИ  
Puri

ул. Куйбышева, 79, тел. 989-33-32  
@puri\_samara  
https://www.facebook.com/purisamara/  
puri.ru

**Время работы:** 12:00-00:00  
**Время бизнес-ланча:** 12:00-16:00. Стоимость — 399 рублей  
**Средний чек в кафе:** 800 руб.  
Бизнес-ланч включает 2 сета  
**Стоимость сета** — 399 руб.  
**Кухня:** грузинская  
**Доставка:** сервис в разработке  
**Парковка:** да

\*Пури

**ТАВЕРНА**  
Дома Сивре

Таверна Дома Сивре

Улица Степана Разина, 128  
Телефон (846) 207-7-129  
www.taverna-dom-sivre.ru

**Время работы:** 12:00-22:00, **время бизнес-ланча:** 12:00-16:00  
**Средний счёт за ужин:** 1500/2000 руб.  
**Стоимость бизнес-ланча:** от 200 руб.  
**Особенности:** настоящая итальянская кухня с итальянскими продуктами. Традиционные пиццы. Хлеб, focaccia и хлебные палочки собственной выпечки. Домашняя паста, приготовленная только на итальянской муке и яйцах. Колбасы и сыры итальянские, либо произведённые итальянскими специалистами в России. Итальянские десерты собственного приготовления  
**Кухня:** традиционная итальянская  
**Банкеты и корпоративы:** до 50 гостей (см. банкетное меню на сайте)  
**Парковка:** да, во дворе.

**NEW GARDEN**  
ресторан

г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24,  
т. (846) 334-27-73  
newgarden24.ru  
Instagram:  
NEWGARDEN\_RESTAURANT

**Время работы:** с 12:00 до 23:00  
**Бизнес-ланч:** с 12:00 до 16:00, от 350 руб.  
**Средний счёт:** 1500-2000 руб.  
**Особенности:** натуральные и легкие – именно такими являются все блюда ресторана. А уникальными их делают изысканные ингредиенты, соусы и, конечно же, старания поваров во главе с Ольгой Демешкиной.  
У нас есть банкетное меню.  
Мы стараемся работать так, чтобы с нами было комфортно.  
**Развлечения:** гастрономические вечера, мастер-классы, джазовая музыка в живом исполнении  
**Кухня:** европейская, авторская

\* Нью Гарден

**ТОСЁ**  
японская кухня

ТОСЁ  
г. Самара, пр. Кирова, 283  
Тел. 8 (846) 959-34-06  
г. Самара, Аэродромная, 47А, Аврора  
МОЛЛ, 2 корпус, 2 этаж,  
тел. 205-52-15  
www.tose.ru  
**Время работы:**  
Аэродромная, 47А с 10:00 до 22:00,  
пр. Кирова 283 с 12:00 до 24:00

**Бизнес-ланч:** по будням с 12:00 до 17:00, блюда от 119 руб.  
**Парковка:** бесплатная  
**Особенности:** чудесная японская кухня в традиционном исполнении и оригинальном видении шеф-повара порадует и удивит гостей ресторана ТОСЁ. Суши-бар со здоровым питанием, дружелюбной атмосферой, приветливым обслуживанием, большим выбором блюд и доступными ценами придется по вкусу ценителям японской кухни и всем, кто давно хотел ее попробовать  
**Кухня:** японская, паназиатская

**Итальянский ресторан**  
PIZZA & PASTA  
**Da Luciano**

Da Luciano  
г. Самара, Московское ш. 81Б,  
МОЛЛ Парк Хаус, 3 этаж,  
тел. 205-53-15  
г. Самара, Аэродромная, 47А,  
Аврора МОЛЛ, 4 этаж,  
тел. 205-23-25  
Instagram: dalucianosamara

**Время работы:** с 10:00 до 23:00  
**Бизнес-ланч:** по будням с 12:00 до 16:00, блюда от 89 руб.  
**Парковка:** бесплатная  
**Особенности:** окунитесь в уютную атмосферу теплой и солнечной Италии. Домашняя итальянская паста, пицца на фирменном тесте, большой выбор супов и горячих блюд, десертов собственного приготовления и настоящего итальянского кофе помогут отключиться от суеты мегаполиса. Каждую неделю Вас ждет новое меню вкусных и питательных бизнес-обедов. Также в ресторане работает **доставка и take away-блюда навывнос!**  
**Кухня:** итальянская, европейская

\*Пучина

**Мушмула**  
КАФЕ ХИННАЛЬНАЯ

Кафе-хиннальная «Мушмула»  
г. Самара, Московское шоссе, 81Б,  
3 этаж, тел. 205-53-75  
г. Самара, ул. Аэродромная, 47А,  
4 этаж, тел. 205-53-63  
Instagram: mushmulasmr

**Время работы:** с 12:00 до 24:00  
**Бизнес-ланч:** по будням с 12:00 до 16:00, блюдо от 79 руб.  
**Особенности:** шеф-повар из Грузии представляет все разнообразие аутентичной грузинской кухни: от харчо, хинкали и хачапури, приготовленных по всем канонам, до шашлыков и люля-кебабов, приготовленных на живом огне.  
Кафе подходит для проведения банкетов, деловых встреч, посиделок с друзьями и семейных ужинов.  
**Парковка:** есть  
**Кухня:** грузинская, восточная

**ЧУЧВАРА**  
Самарский ресторан

Дачная, 2, тел. 203-40-04  
ВС-ЧТ. с 12 до 24  
ПТ-СБ. с 12 до 02  
Дыбенко, 30, (Космопорт), тел. 202-03-30  
ВС-ЧТ. с 10 до 23  
ПТ-СБ. с 10 до 24  
vk.com/chuchvara\_samara  
instagram.com/chuchvara\_samara/

**Бизнес-ланч:** каждый будний день с 12:00 до 17:00 (салаты от 90 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб., паровой коктейль дня с 12:00 до 17:00 — 590 руб.)  
**Средний счёт:** 1000 руб. (с напитками)  
**Парковка:** есть  
**Особенности:** большой семейный ресторан восточной кухни: традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов  
**Развлечения:** паровые коктейли на египетских шахах – классические, на свежих фруктах и от шефа. В зале оборудована детская комната из прозрачного стекла с аниматором и батутами, Xbox и Playstation  
**Кухня:** узбекская, кавказская, грузинская, европейская

**перчини**  
пицца паста

Дачная, 2, тел. 202-44-40  
Московское шоссе, 252, тел. 203-20-02  
Волжский проспект, 12, тел. 203-22-03  
вс-чт. с 11 до 24, пт-сб. с 11 до 02  
Дыбенко, 30, «Космопорт», тел. 231-22-20  
пн-чт. с 10 до 23, пт-вс. с 10 до 00  
vk.com/samara\_perchini  
instagram.com/perchini\_samara

**Бизнес-ланч:** каждый будний день — с 11:00 до 16:00 на Дачной, Московском шоссе и Набережной (Перчини Grill&Wine) — с 10:00 до 17:00 в ТРК «Космопорт» (Перчини Пицца&Паста)  
Салаты от 109 руб., супы от 99 руб., горячие блюда от 149 руб., десерт дня — 75 руб.  
**Средний счёт:** Перчини Пицца&Паста — 1200 руб., Перчини Grill&Wine — 1500 руб.  
**Парковка:** есть у всех, кроме Перчини на набережной  
**Особенности:** семейный ресторан традиционной итальянской кухни. Открытая кухня и собственный кондитерский цех. Тесто для пасты и пиццы готовится вручную. Детское и фестивальное меню, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов и свадебных церемоний на веранде ресторана на набережной.  
**Развлечения:** в ресторанах на набережной и Ново-Вокзальной есть детская комната с аниматором, горками, бассейном из шариков и игровыми приставками. Около ресторана на набережной залит каток, каждые выходные проходит анимация для детей.  
**Кухня:** итальянская, европейская

## Завтраки в самарских ресторанах и кафе



**LOBBY BAR**  
LOBBY BAR Imperial  
г. Самара, ул. Самарская, 200А,  
ЖК «Империал»,  
тел. +7 (846) 218 0880  
instagram @lobbybar\_imperial  
Facebook @lobbybar.imperial

**Режим работы:** ежедневно с 7:00 до 0:00  
**Завтрак:** с 7:00 до 14:00  
**Обед:** с 12:00 до 17:00 / скидка на все меню 20% /  
в том числе и на бар  
Пятница / Суббота — вечерняя программа / живой звук

\*Лобби бар



**Время работы:** 8:00-22:00  
**Завтраки:** с 8:00 — в течение всего дня  
**Средний счет:** 400-500 руб.  
**Особенности:** место, где можно умно покушать — вкусно почитать. Уникальные книги по моде и искусству в полном распоряжении гостей кофейни в сочетании с ароматным кофе и десертами собственного приготовления сделают ваш день ярким и насыщенным  
**Кухня:** европейский фьюжн

г. Самара, ул. А. Платонова, 8  
тел. 8-(927)-260-89-98  
@cup\_to\_cup\_smr

\* Чашка к чашке



**COFFEE CAKE**  
г. Самара, ул. Полевая, 1,  
т. (846) 244-44-03  
ул. Куйбышева, 84  
+7 (937) 645-55-54  
www.coffee-cake.net  
vk.com/coffeecakesmr  
#coffeecakesmr  
facebook.com/coffeecakesmr

**Время работы:** пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-вс. 8:00-24:00  
**Завтраки:** в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00 при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.  
**Средний счет:** 500 руб.  
**Особенности:** расположение в живописном центре города, набережная, Полевой спуск. Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе, вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом. Место, куда захочется возвращаться снова и снова. Место для влюбленных в кофе... и друг в друга

\*Кофе кейк



**La Tarta**  
кондитерская  
Марии Волик  
ул. Садовая, 2126,  
тел. +7 (846) 300-27-11  
www.latarta.ru

**Время работы:** будни 8:00-20:00, выходные 10:00-22:00 (все блюда из меню завтраков можно заказать в течение всего дня)  
**Стоимость завтраков:** от 200 до 500 рублей  
**Особенности:** кофе с собой, разнообразная выпечка и круассаны, хлеб собственного производства, пирожные и торты. В кондитерской можно также пообедать и поужинать (специальное меню)

\*Ля Тарта



**HADSON**  
г. Самара,  
ул. Садовая, 251,  
т. (846) 205-02-77

**Время работы:** с 11:00 и до последнего гостя  
**Завтраки:** ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.  
**Средний счет:** 1500 руб.  
**Парковка:** есть  
**Особенности:** идеальное месторасположение в старом тихом центре города, подходит для переговоров, камерная атмосфера  
**Кухня:** авторская, английская

\*Хадсон Ресторан



**Завтраки в самарских ресторанах и кафе**  
**Подробности по телефону:**  
**8-917-112-97-34**  
Рекламная служба газеты «Самарское обозрение», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.

Реклама

## Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе



**PEOPLE'S**  
#MEGAPOLISBAR  
г. Самара,  
ул. Коммунистическая, 90,  
т. (846) 202-80-08,  
vk.com/samara\_peoplesbar,  
instagram.com/peoples\_samara/

**Время работы:** круглосуточно  
**Завтраки:** пн.-пт. 06:00-11:00, сб.-вс. 06:00-14:00  
**Бизнес-ланч:** пн.-пт. 11:00-16:00 (салаты от 90 руб., супы от 75 руб., горячие блюда от 150 руб., паровой коктейль дня с 10:00 до 16:00 — 790 руб.)  
**Парковка:** есть  
**Особенности:** комфортный, просторный и современный бар, который делает доступными мировые хиты, гастрономические тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит!  
**Развлечения:** паровые коктейли — классические, на фруктах, от шефа. Диджей каждые выходные  
**Кухня:** мировая

\*Пиллаз. Мегapolisбар

— Дорогая, я перезвоню  
еда, напитки, музыка и спорт

Московское шоссе, 4к15,  
т. (846) 201-20-02  
https://vk.com/darlingbarsamara  
https://www.instagram.com/darlingbar\_samara/

**Время работы:** пн.-чт. 12:00-02:00, пт. 12:00-05:00, сб. 15:00-05:00, вс. 15:00-02:00  
**Бизнес-ланч:** 12:00 до 17:00  
Салаты от 115 руб., супы от 99 руб., горячее от 140 руб.  
**Средний счет:** 900 руб.  
**Парковка:** есть.  
**Развлечения:** dj-сеты в праздники и по выходным, живой звук, квизы в будни, спортивные трансляции  
**Кухня:** паназиатская, европейская  
**Посадочных мест:** 150  
**Экранов:** 8 экранов, 1 из них очень большой :)



**Пармиджано**  
еда и вино  
Коммунистическая, 90,  
тел. 203-50-05  
пн.-чт. с 11 до 24  
пт. с 11 до 2  
сб. с 12 до 2  
вс. 12 до 24

**Бизнес-ланч:** каждый будний день с 11:00 до 17:00 (салаты от 119 руб., супы от 99 руб., горячие блюда от 169 руб.)  
**Средний счет:** 1000 руб.  
**Парковка:** есть  
**Особенности:** ресторан с прекрасным выбором вина по ценам магазина, с вкусными авторскими блюдами и городскими хитами по доступной цене. В «Пармиджано» царит атмосфера гастрономического отдыха и душевного комфорта, здесь нет суеты и шума, здесь хочется остановить время и насладиться моментом. Многофункциональная площадка для проведения разноплановых мероприятий  
**Развлечения:** винные вечеринки каждую неделю, мастер-классы, бизнес-завтраки  
**Кухня:** итальянская, средиземноморская, европейская




г. Самара,  
ул. М. Горького, 82,  
т. (846) 201-40-20

г. Самара,  
ул. Садовая, 251,  
т. (846) 205-02-77

**Время работы:** с 12:00 и до последнего гостя  
**Бизнес-ланч:** 12:00-17:00 - от 180 руб.  
**Средний счет:** 1500 руб.  
**Парковка:** есть  
**Особенности:** проведение мероприятий на 250 человек  
**Развлечения:** в Mr.Hudson ежедневно с 20:00 живая музыка  
**Кухня:** авторская, стейки, теппан

\*Хадсон. Стейк-Хаус



**ЛЕПРЕКОН**  
Самара, ул. Ново-Садовая, д. 3  
(Дом Сельского Хозяйства),  
т.: (846) 201-01-10,  
8 (967) 767-01-10  
https://vk.com/leprekonbar  
https://www.instagram.com/leprekonbar/

**Время работы:** пн.-чт. 12:00-02:00,  
пт. 12:00-04:00, сб. 15:00-04:00, вс. 15:00-02:00  
**Бизнес-ланч:** от 90 руб.  
**Средний чек:** 300-400 руб.  
**Особенности:** бургеры, роллы, горячие блюда, коктейли и не только!  
Можно заказать навынос или доставку!  
Посадочных мест — 100  
**Парковка:** есть



**ЧАЙХОНА №21**  
MADE BY TIMUR LANEVSKY  
Самара, Волжский пр-т, 36,  
тел. (846) 242-09-96  
www.restoria.ru  
Инстаграм: chaykhona1\_na\_volge

**Время работы:** с 12:00 до 02:00  
**Бизнес-ланч:** пн.-пт. с 12:00 до 16:00 — от 80 руб.  
**Средний чек:** 300-400 руб.  
**Особенности:** восточная и европейская кухня  
**Можно заказать навынос!**  
**Посадочных мест:** 200  
**Парковка:** есть



**«SHVEIK»**  
РЕСТОРАН-ПИВОВАРНЯ  
г. Самара, ул. Победы, 109  
Телефон (846) 995-20-80  
@shveik\_samara  
https://vk.com/shveik\_samara

**Время работы:** 12:00-00:00  
**Бизнес-ланч:** пражские обеды, пн.-пт. с 12:00 до 16:00  
**Особенности:** собственная пивоварня, измененный интерьер; пт., сб. — диджей  
**Кухня:** европейская, японская  
**Средний чек:** 750 руб.  
**Парковка:** бесплатная

\*Швейк



**STEAK HOUSE RIBAY**  
г. Самара, ул. Максима Горького, 117,  
тел.: 277-01-01,  
8-(927)-765-44-52  
instagram.com/steakhouse\_ribay/

**Время работы ресторана:** с 12:00 до 24:00 каждый день  
**Бизнес-ланч:** от 205 руб.  
**Средний чек:** 1300 руб. (с напитками)  
**Особенности:** настоящий Стейк-Хаус, позволяющий оценить соотношение «цена-качество». Винная карта, которая включает как вина на каждый день, так и для особых случаев  
Уютный зал на 80 человек  
VIP-зал на 40 персон  
**Парковка**  
**Посадочных мест:** до 120

\*Стейк-хаус «Рибай»

Реклама

тема &  
главное

футбол

СНОВА ПОКАТИЛИСЬ ПО НАКЛОННОЙ

# Не в коня корм

«Эффективная трансферная политика» привела «Крылья Советов» на грань вылета из Премьер-лиги

ИРИНА ВИРГО

После зимнего перерыва «Крылья Советов» в 10 матчах чемпионата российской Премьер-лиги набрали семь очков и закрепились в зоне стыковых матчей (выездной матч 26-го тура с санкт-петербургским «Зенитом» завершился вчера поздно вечером, когда номер был сверстан).

С начала года «зелено-белосиние» выиграли два матча и сыграли одну ничью. Остальные матчи они записали себе в пассив. По сути дела, «Крылья» максимально осложнили свое положение в турнирной таблице. Уже независимо от результата игры 28 апреля с лидером чемпионата «Зенитом» на финише сезона самарскую команду вновь ожидает нервотрепка и борьба за сохранение места в элите российского футбола. Существенное влияние на положение «Крыльев» в турнирной таблице оказал счет в домашнем матче с прямым конкурентом самарцев – екатеринбургским «Уралом». Хозяева потерпели поражение 0:1 и оставили за собой 13-е место, тогда как в случае победы они вполне могли покинуть опасную зону и подняться строкой выше.

Происходящее выглядит тем более странно, если вспомнить, что именно за неудачную игру и попадание в зону вылета из Премьер-лиги осенью 2018 года в досрочную отставку отправили главного тренера «Крыльев» Андрея Тихонова. Это дорого обошлось клубу, требовало выплаты



неустойки, а задержки с расчетами вызвали к жизни скандальные тяжбы с Тихоновым. Тогда команда располагалась на 15-м месте турнирной таблицы. На место тренера привлекли Миодрага Божовича из Черногории, и эта рокировка первоначально сопровождалась повышением качества игры. В зимний перерыв менеджмент «Крыльев» провел «мощную» трансферную кампанию. На поверку эта «мощь» оказалась фикцией.

«Крылья» дозаявили в зимний трансферный период семерых футболистов. Это Максим Карпов, Мохаммед Рабиу, Артем Тимофеев, Антон Зиньковский, Роман Шишкин, Джано Ананидзе и Александр Самедов. В начале 2019 года после объяв-

## ГОЛОСУЮТ НОГАМИ

Тур	Дата	Команды	Зрители
19-й	9.03.2019	«Крылья Советов» – «Енисей» 4:0	9 376
21-й	29.03.2019	«Крылья Советов» – «Арсенал» 0:1	12 297
23-й	12.04.2019	«Крылья Советов» – «Рубин» 1:0	13 761
25-й	25.04.2019	«Крылья Советов» – «Урал» 0:1	11 203

ления об уходе министра спорта губернии Дмитрия Шляхтина с поста председателя совета директоров ФК «Крылья Советов», министр заявил в своем «Твиттере», что именно ради усиления команды он задержался тогда в руководстве совета. «Вопрос о моем уходе из

руководством селекционную работу и эксперты «СО», и болельщики считают по меньшей мере неэффективной. Решить задачу сохранения прописки в Премьер-лиге команда вполне могла в осеннем составе, и требовалось ли для этого в тот момент тратить миллионы на покупку возрастных футболистов, остается загадкой.

А главное – результат, после паузы «Крылья» стали совершенно не похожи на себя прежних, откатившись к концу минувшей недели на 13-ю позицию, в зону стыковых матчей.

Результат и невнятная игра самарской команды не могли не повлиять на посещаемость домашних матчей «Крыльев Советов». По данным протоколов матчей российской Премьер-лиги (РПЛ), средняя посещаемость «Самара Арены» в 2019 году снизилась практически в два раза. Вместимость «Самара Арены» составляет 44 918 человек. В сезоне 2018/2019 на «Самара Арена» «Крылья» сыграли 13 матчей РПЛ. Их средняя посещаемость составила 18 047 болельщиков, или 45% от вместимости стадиона. Матч с екатеринбургским «Уралом» собрал 11 203 зрителя. Максимальное количество зрителей на «Самара Арена» было зафиксировано на матче с ЦСКА в июле прошлого года – 39 137 зрителей. Антирекорд посещаемости 8 декабря 2018 года – на матче с «Ростовом» присутствовали 7213 человек. ■

## прямая речь

### ЧТО ПИШУТ БОЛЕЛЬЩИКИ

**Провальная игра с «Уралом» усугубила напряженность в фанатском секторе. Присутствовавшая ранее надежда на лучшее сменилась на уныние и раздражение. В гостевой <http://samara-kc.ru> по большей части болельщики едины в своем мнении, что перспективы команды не оптимистичны и не ясны.**

**гость Минчанин №25642 - 25 апреля 2019 г. 21:58**  
Да все печально. Я надеялся, что при Божевиче все изменится в лучшую сторону. Оказалось, что зря надеялся.

**самарчик №25638 - 25 апреля 2019 г. 21:26**  
Не удивили...

**olegsv31 №25636 - 25 апреля 2019 г. 21:20**  
Осталась одна игра, где теоретически можно взять три очка - с «Уфой». А это 30 очков в итоге. Этого не хватит, чтобы остаться в Премьер-лиге. Поэтому 99,9% нас ждут переходные игры. Надеюсь, напрямую не вылетим...

**Romario\_10 №25635 - 25 апреля 2019 г. 21:20**  
Полный ноль, огромный привет директору по «развитию»!

**Карл МарКС №25628 - 20 апреля 2019 г. 23:09**  
Пошел считать статистику. До усиления победы-ничьи-поражения 5-2-9. После 3-1-4.

В чем разница? Фактически, в «Енисее». Еще «Рубин», но нам прилетело в Казани на последних секундах, а мы забилы благодаря суперголу. А так две ничьи. «Динамо» разменяем на «Локомотив», например. И в чем тогда был смысл зимней трансферной политики? Где это усиление?

Три игры сыграли потрясающе. Как живой воды дали. Точнее, четыре. Ростов, домашку и первые весенние.

И потом как отрезало. Хоть с Самедовым, хоть без. Куда мы идем?

3.bl. Во флудилке один наш активный чел, главный безапелляционный оценщик всех и вся сказал, что «матч был сыгран еще до стартового свистка» (с).

Ну и дальше: утрите слюни. Епты, если это был договорняк, соплям самое место. Потому что тогда вновь всплывает вопрос: на хрена это все?

**Дариус1 №25632 - 21 апреля 2019 г. 20:11**  
to Карл МарКС №25628. Быстро как-то у нас карета в тыкву превратилась. Не успели понаслаждаться. А ведь еще месяц назад журналисты (далекие от того, о чем говорят) задавали вопрос Самедову, думает ли он, что есть шанс ворваться в восьмерку, а там и Еврокубки. Он тогда спокойно ответил, не загадываем, есть задача уйти от зоны стыков.

Правда оказалась жесткой. Кумиры сегодня снова в зоне стыков. А их игра ничем не лучше той, которая была, когда ТАВ (бывший тренер «Крыльев» Андрей Тихонов. – Прим. ред.) убирала. Да, думаю, даже хуже. Ибо ноль ударов в створ за игру и один в сторону ворот против «Динамо» - это констатация о профпригодности для ФНЛ. Ну, это чужое мнение. А мой вопрос все тот же, чисто игровой: какой практический смысл принесла в команду зимняя селекция, если скатились в тот же осенний футбол?

## точка зрения

### Команда не готова к борьбе за более высокие места



**МИХАИЛ ШПЕНКОВ,**  
спортивный обозреватель

Еще в начале весны «Крылья» выглядели вполне бодро. На зимних сборах, напомним, команда вообще не проигрывала, да и первые три матча после возобновления чемпионата провела достойно. Но затем – как отрезало. И промежуточный результат на сегодня – 13-е место – выглядит абсолютно закономерно. Матчи с «Динамо» и «Уралом» четко показали, что «Крылья» просто не готовы бороться за более высокие места. Ни морально, ни физически. Почему? На мой взгляд, зимняя селекция клуба выглядела убедительно только на бумаге – пришедшие игроки в рекомендациях не нуждаются. Но на деле полностью оправдал себя только переход Самедова и, отчасти, Зиньковского. Зато команда рассталась сразу с несколькими надежными игроками. И, к примеру, в средней линии в сравнении с прошлогодним вариантом остался только Антон. А такое безболезненно обычно не проходит. Это в апреле явно бросалось в глаза. Вроде весна в разгаре, газон зеленеет, но прибавляют только соперники «Крыльев», а не они сами. И до чего дошло дело? Команда проводит с «Уралом» матч за 6 очков, а в стартовом составе на поле выходит Вучичевич, который за весь чемпионат провел за основу всего 8 минут... Никогда из принципа не обсуждаю решения тренеров, возможно, Ткачук и Яковлев были в тот момент готовы хуже молодого легионера. Но тогда выходит, что в обойме у «Крыльев» сейчас просто не набирается 11 равноценных футболистов. А ведь зимой клуб пополнился сразу семью квалифицированными игроками. Так, может, чтобы бороться за сохранение места в премьер-лиге, и не стоило затевать такую грандиозную перестройку состава? И, похоже, команде впору уже сейчас морально настраиваться именно на стыковые матчи. Ведь до конца чемпионата премьер-лиги ей предстоит еще встречи с «Ахматом», «Спартак» и ЦСКА.

ПАРТНЕР  
РАЗДЕЛА

**Промсвязьбанк**  
www.psbank.ru

Реклама 2198Ж



мероприятие

ОРГАНИЗОВАЛИ ТУРНИР

# «Витязь» поднял планку

Самарский клуб единоборств обеспечил проведение главного всероссийского старта по кикбоксингу

ИРИНА ВИРГО

В Самаре прошли чемпионат и первенство по кикбоксингу в дисциплинах «фулл-контакт с лоу-киком», «поинтфайтинг», «лайт-контакт» и «сольные композиции». Мероприятие организовали и провели региональная федерация кикбоксинга и самарский клуб единоборств «Витязь». Оно оказалось беспрецедентным как по формату, так и по числу участников.

Рекордное количество участников разыграли на прошлой неделе медали финала чемпионата страны на трех рингах и трех татами в учебно-спортивном комплексе «Грация». Удобная логистика и статус соревнований собрали 1925 спортсменов разных возрастов со всех регионов России. Интерес к турниру в Самаре, собравшему элиту российского кикбоксинга, был вполне логичным. Поскольку именно по его итогам будут сформированы национальные сборные для участия в предстоящих чемпионате мира и первенстве Европы.

«Этот чемпионат России беспрецедентен за всю историю подобных соревнований. Нигде и никогда не было такого, чтобы были соединены все «мягкие» разделы и один «жесткий» в один турнир. Кроме того, рекордное для таких соревнований количество участников – без малого две тысячи. Это колоссальная нагрузка, и мы – принимающая сторона – не идеальны, но в плане организации постарались сделать все на высшем уровне», – подчеркивает руководитель клуба единоборств «Витязь»-Самара, президент городской федерации кикбоксинга Михаил Борок. Проведение соревнований такого уровня в столице Самарского региона стало возможным при объединении усилий региональной федерации кикбоксинга и клуба единоборств «Витязь»-Самара, отметившего в этом году свое двухлетие.



**АЛЕКСАНДР КРИВОЗУБОВ,**  
президент  
федерации  
кикбоксинга  
Самарской  
области

Организатором чемпионата России по кикбоксингу в Самаре стала региональная федерация, а одним из спонсоров, который поддержал нас в этом проекте, – мощный самарский клуб «Витязь». Благодаря его поддержке мы смогли принять рекордное количество участников – почти две тысячи. Для нас этот турнир стал проверкой на прочность и огромным опытом. Приехали спортсмены различных уровней – мастера спорта международного класса, мастера спорта, чемпионы мира. Для многих юных спортсменов это уникальная возможность увидеть мастеров высокого класса.

Непосредственное участие в процессе «Витязя» вряд ли можно считать случайным. Дело в том, что концепция развития, выбранная «Витязями» и подкрепленная современной материально-технической базой, способствовала тому, что количество занимающихся детей и подростков уже увеличилось до 300. Юные спортсмены получают всестороннее физическое и спортивное образование в залах, оснащенных современным инвентарем и технической базой для одиннадцати видов единоборств. Благодаря программе развития, которой следует клуб, его воспитанники по всем возрастам и культивируемым видам спорта на многих соревнованиях разных уровней – от всероссийских до международных – входят в призовые тройки. За 2018 год у «Витязя» появился один мастер спорта России по кикбоксингу, около десяти кандидатов в мастера спорта, порядка 15 «перво-разрядников». Получили свои первые пояса и нашивки каратисты и бойцы бразильского джиу-джитсу. «Витязь» стал центром притяжения молодежи. Его воспитанники демонстриру-

## ЧТО ТАКОЕ КЛУБ ЕДИНОБОРСТВ «ВИТЯЗЬ»-САМАРА

• Клуб смешанных единоборств «Витязь»-Самара основан 9 января 2017 года. Открыт для посетителей 21 апреля 2017 года на территории ТЦ «Сила спорта». Помимо помещения для занятий единоборствами, оборудованных антискользким покрытием полов, рингом, боксерской, борцовской зонами и зоной кроссфита, располагает октагоном, баром, профессиональным современным оборудованием, раздевалками и душевыми.

• Проводятся занятия по таким видам боевых искусств, как кикбоксинг, дзюдо, бокс, бразильское джиу-джитсу, ММА, спортивный нож, тхеквондо (ITF), карате (киокушинкай), реальное айкидо, тайский бокс, кроссфит.



**АЛЕКСАНДР БЕРЕЗКИН,**  
главный судья, вице-президент Федерации кикбоксинга России

Привилегию провести чемпионат России получает далеко не каждый желающий, а лишь проявивший себя как хороший организатор. В Самаре на моей памяти соревнования такого уровня в последний раз были в 2007 году. Не каждому региону доверят провести подобный старт, потому что именно здесь формируются составы юношеской и юниорской сборных для участия в первенстве Европы и основной команды для участия в чемпионате мира. Кроме того, Самара славится хорошими спортсменами, и в сборной России всегда есть ее представительство.



**ЗАМИР МАМЕДОВ,**  
призер Кубка Европы по кикбоксингу

Я выступаю за «Витязь» со дня его основания. Отличие этого клуба от других в том, что некоторые клубы открываются, ставя себе приоритетной задачей коммерциализацию. А в нашем клубе стремятся воспитывать молодых чемпионов, чтобы спортсмены ездили по турнирам, набирались опыта, представляли свой регион и страну. Секрет «Витязя»-Самара прост – когда люди вкладывают душу, это всегда приносит свои плоды.

## прямая речь

### «ЗА НАМИ СЛОЖНО УГНАТЬСЯ, ПОТОМУ ЧТО МЫ НЕ ГОНИМСЯ ЗА ДЛИННЫМ РУБЛЕМ»



**МИХАИЛ БОРОК,**  
вице-президент клуба  
единоборств «Витязь»-  
Самара, чемпион мира  
по кикбоксингу, мастер  
спорта международного  
класса, президент самарской  
федерации кикбоксинга,  
главный тренер клуба

Скептикам, которые два года назад считали наш проект убыточным (или вообще утопией), могу сказать – мы заняли эту нишу первыми и удерживаем на хорошем уровне. И те клубы, которые пытаются открыться сейчас, мы уже опережаем на два года. Нам есть что показать и чем гордиться. Все топовые тренеры работают у нас, и за нами сложно угнаться в первую очередь потому, что мы не гонимся за длинным рублем. Мы не рвем с родителем деньги. Во всех наших одиннадцати направлениях мы постоянно поднимаемся на пьедестал почета, а многие наши спортсмены выполняют разряды. И, конечно, всегда хочется большего, но все идет по плану. У нас есть определенная программа, которую мы продолжаем реализовывать. При этом много детей, занимающихся бесплатно. Мы им помогаем, вывозим на соревнования, покупаем экипировку, остающуюся в личном пользовании, а все остальные по возможности занимают на платной основе. Мы уже вырастили немало мастеров спорта, победителей и призеров турниров всероссийского и международного уровней. Трое наших воспитанников в разных возрастных группах – Замир Мамедов, Данила Яковенко и Артем Лебедев – входят в национальные сборные. Мы вышли и неплохо себя показали на международном уровне: в Италии, Анапе, Чехии на Кубке Европы, где стали призерами. Я считаю, что наш клуб динамично развивается и мы растим чемпионов. Следуя своей программе, мы в этом году пролоббировали нашим воспитанникам детский спортивный лагерь, где они будут готовиться для участия в Кубке мира в Анапе. В клубе есть залы для разных видов единоборств. С такой базой ребенку проще определиться, кем он хочет стать впоследствии – боксером или борцом. У нас все первые пробные тренировки бесплатные. Поэтому у детей есть возможность попробовать любую стойку – бокс, кикбокс, партер смешанных единоборств и т.д., чтобы определиться, чего они конкретно хотят. У нас на сайте идет трансляция, где родители, прежде чем прийти, могут посмотреть работу наших тренеров в режиме онлайн.