



ЛЮДИ &  
ОБЩЕСТВО

СТР. 10 >

**2740**  
РАБОТНИКОВ  
укрупненной  
психбольницы могут  
решить судьбу главврача  
Михаила Шейфера

нашествие

В&

Все хотят быть  
МИНИСТРОМ



РУКОВОДИТЬ  
САМАРСКОЙ  
КУЛЬТУРОЙ  
ЖЕЛАЮТ И БРОКЕРЫ,  
И ФРИКИ,  
И ЧИНОВНИКИ

СТР. 2 >

КОМПАНИИ &  
РЫНКИ

Baring Vostok  
ПОКИДАЕТ  
«Теплант»

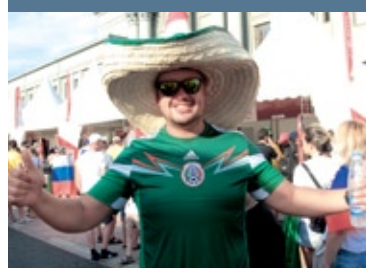
НОВЫМ ВЛАДЕЛЬЦЕМ  
ПРЕДПРИЯТИЯ МОЖЕТ СТАТЬ  
ЧЕЛЯБИНСКАЯ «СТРОЙСИСТЕМА»

СТР. 16 >

казус

C&

НИ КОПЕЙКИ  
государству



СДАВАВШИЕ КВАРТИРЫ ГОСТЯМ  
ЧЕМПИОНАТА МИРА САМАРЦЫ  
НЕ СТАЛИ ДЕКЛАРИРОВАТЬ  
СВОИ ДОХОДЫ НАЛОГОВИКАМ

СТР. 23 >



КОМПАНИИ &  
РЫНКИ

ПРОШЛОЕ  
НЕ ОТПУСКАЕТ ЛЕЙКО

22



37

НЕЗАДАЧЛИВЫЙ РОЖДЕСТВЕНСКИЙ  
БЕРЕГОУКРЕПИТЕЛЬ ПОСТАВИЛ  
ЧИНОВНИКОВ ПЕРЕД ТРУДНЫМ ВЫБОРОМ

ПРЕСТУПНОСТЬ &  
БЕЗОПАСНОСТЬ



ВЛАСТЬ &  
ПОЛИТИКА

ДОРОГА ПОСЕЛКА  
ИЛЬМЕНЕВСКИЙ ОКАЗАЛАСЬ  
ПОСТРОЕННОЙ В НИКУДА

5



САМАРСКОЕ



ДОСТУПНО  
в App Store и Google Play

# Обозрение

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU



№ 16 (1690), 20 мая 2019, понедельник

издается с 1996 года

## ДЕЛО ВРЕДИТЕЛЕЙ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЕ МЕНЕДЖЕРЫ  
И ФИНАНСИСТЫ, РАЗВАЛИВШИЕ  
КРУПНЕЙШИЕ В РЕГИОНЕ  
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ,  
ПОДОЗРЕВАЮТСЯ В ТОМ, ЧТО КРАЛИ  
КРЕДИТЫ, КОТОРЫЕ ВЫДАВАЛИСЬ  
НА РАЗВИТИЕ ПРОИЗВОДСТВА. СЯДУТ  
ЛИ ТЕ, КТО ОСТАВИЛ ОБЛАСТЬ БЕЗ  
«ВОЛГАБУРМАША», СПЗ-4, СПЗ-9,  
САМАРСКОГО РЕЗЕРВУАРНОГО ЗАВОДА?



КОМПАНИИ &  
РЫНКИ

стр. 14



ЧТО ВЫ ВЫБИРАЕТЕ В ЖК «ПАРУС»?  
ВОЛГУ НА ЗАКАТЕ ИЛИ НА РАССВЕТЕ?

ДЛЯ ВАС ВСЕ ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ  
В СПЕЦИАЛЬНУЮ БЕСПЛАТНУЮ РАССРОЧКУ!

350 М ОТ НАБЕРЕЖНОЙ ЛАДЬЯ • НА БЕРЕГУ ВОЛГИ



Парус

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
ПРЕМИУМ-КЛАССА

ЖКПАРУС.РФ  
(846) 205-33-55



Реклама  
Застройщик - ООО «Идеал-Град» ИНН 6316120680. Проектная декларация не опубликована.  
Рассрочка предоставляется по договору № 000/ДК/СР/19.  
Платежи по рассрочке вносятся в полном объеме в соответствии с графиком платежей.



картина  
недели

цитата недели

«Как всегда... Возмутительно! И никто не несет ответственности».

Светлана Черных, комментарий к новости «Миллиарды рублей, потраченные на дороги к ЧМ-2018, мало поменяли долю дорожных покрытий, соответствующих нормативам».

**f На 144%**  
ВЫРОСЛО ЧИСЛО ОТМЕТОК «НРАВИТСЯ» ДЛЯ СТРАНИЦЫ  
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

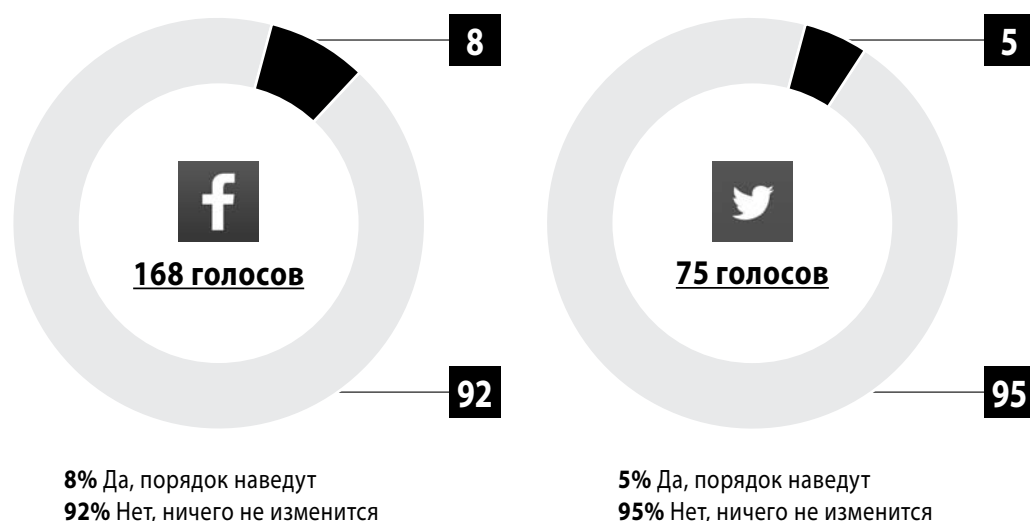
**>628 000**  
ПРОСМОТРОВ ПОЛУЧИЛИ НОВОСТИ  
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

**f >49 000**  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЙ ПОЛУЧИЛИ НОВОСТИ  
«СО» ОНЛАЙН (С) ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

опрос недели

## УДАСТСЯ ЛИ ВЛАСТЯМ СПРАВИТЬСЯ С ЗАСТРОЙЩИКАМИ-НЕЛЕГАЛАМИ?

Власти в очередной раз начали борьбу с незаконной застройкой берега Волги в Самаре, для этого создана специальная рабочая группа.



ОТ РЕДАКЦИИ



КОНСТАНТИН ЛАНГЕ,  
главный редактор  
еженедельника  
«Самарское  
обозрение»

## Повторение пройденного

Волга - один из ключевых элементов природного окружения жителей Самары. Вдоль нее вытянулся сам мегаполис, без нее вряд ли реально представить и досуг горожан. Вот только не всегда и не везде эти горожане имеют возможность добраться до берега великой русской реки. Поскольку доступ становится все более затруднен за счет по сути дела нелегальных построек и заборов, которых там по закону просто быть не должно.

Теме незаконной застройки берега Волги примерно столько же лет, сколько и эпохе неправомерного перехода в частные руки зеленых угодий Самары. Никто и нигде официально не отменял запрета на возведение частных зданий в водоохранной зоне. Что никак не мешало им там появляться. И нельзя сказать, что никто вообще не замечал нарушителей. Мы уже наблюдали не один и не два больших скандала, связанных с включением у надзорных ведомств режима повышенной бдительности. Повышенной - на фоне традиционной пассивности, на самом-то деле именно в такие моменты эта реакция была более-менее нормальной. Но именно потому, что так происходило нечасто, возникало впечатление некоей кампанейщины. Кампания прокатывалась по городу, задевая вскользь тех или иных небожителей, и заканчивалась по большому счету ничем. Облепившие волжские склоны дворцы оставались неприкосновенными. Заборы, блокировавшие проход вдоль берега Волги, тоже. Поэтому вряд ли должно вызывать удивление довольно скептическое отношение большинства участников голосования в наших сетевых группах к перспективам возвращения порядка в эту сферу.

Останется ли оно таковым? Зависит от того, удастся ли чиновникам и правоохранителям на сей раз добиться исполнения закона на постоянной основе. Что невозможно без работы системной и кропотливой, зачастую неблагодарной и задевающей интересы многих сильных мира сего. Равно как и без исключения возможности легализации задним числом построек, нарушающих какие только можно нормативы. Иначе таких построек будет становиться все больше, пока весь берег Волги не превратится в конгломерат кондоминиумов, обнесенных профнастилом и шлагбаумами для избранных. ■

ТОП-5 НОВОСТЕЙ НЕДЕЛИ

ИНДЕКС ВОВЛЕЧЕННОСТИ «СО» ОНЛАЙН



13 мая	Миллиарды рублей, потраченные на дороги к ЧМ-2018, мало поменяли долю дорожных покрытий, соответствующих нормативам	47,6%
13 мая	Летевший из Москвы в Самару самолет Sukhoi Superjet 100 вернулся в аэропорт Шереметьево	23,4%
14 мая	После почти трехлетнего перерыва возобновлен судебный процесс по скандальному делу «Волга-Групп»	22,1%
12 мая	Городская булочка: история и современность	21,6%
13 мая	Финансовую независимость от фонда капремонта выбрали собственники уже 5% домов в Самарской области	20,4%

## ПРОДАЕТСЯ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА 5 ПРОСЕКЕ

- \* НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ ЖИЛОГО ДОМА
- \* ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 142 КВ. М
- \* ДВА ОТДЕЛЬНЫХ ВХОДА
- \* СТОИМОСТЬ ПОМЕЩЕНИЯ  
6 300 000 РУБЛЕЙ

ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ В ОФИСЕ ПРОДАЖ  
ПО АДРЕСУ: Г. САМАРА, МОСКОВСКОЕ ШОССЕ, 17, 5 ЭТАЖ

ТЕЛ. 225-24-41

Реклама 4754A2

## ПРОДАЕТСЯ/СДАЕТСЯ В АРЕНДУ административно-офисное здание



По адресу: г. Тольятти, Центральный район,  
ул. Новозаводская, 8  
(ул. Новозаводская // ул. Ларина)

- площадь – 4 918 кв. м
- все коммуникации
- кондиционеры
- парковка
- большая свободная прилегающая территория
- развитая инфраструктура
- на 1 этаже возможно размещение магазина с отдельным входом
- удобная транспортная развязка
- остановочный павильон
- 2 входа
- возможность аренды от 20 кв. м
- здание на 52% занято арендаторами
- 1 собственник

Звоните, будем рады Вам!

Контакты:

тел. (8482) 36-94-94, email: office@ip-ts.ru

0829A2 реклама

## ЭТАПЫ КОНКУРСА

- Заочный (с 12 по 24 апреля) – подача заявления и тестирование через портал «Кадросфера», там же – видеопрезентация цели участия в конкурсе и предложений по развитию сферы культуры в Самарской области.
- Интерактивный (с 25 по 30 апреля) – кандидат представляет предложения (идеи) по реализации государственной политики в сфере культуры и туризма

в Самарской области (в произвольной форме). По итогам предложений составляется рейтинг кандидатов.

- Очный (с 6 по 15 мая) – прием документов.
- 3 июня – индивидуальное собеседование с конкурсной комиссией.
- Ориентировочная дата подведения итогов конкурса – 5 июня.

# Все хотят быть министром

*Руководить самарской культурой желают и брокеры, и фрики, и чиновники*

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, ДАРЬЯ ЛАРЦЕВА

Конкурс на пост министра культуры Самарской области ознаменовался беспрецедентным ажиотажем. Единственное министерское кресло хотят занять сразу 35 соискателей. Фаворита среди них пока выделить сложно. В этом списке есть как откровенные фрики, так и имеющие немалый опыт руководящей работы в культурной сфере как в Самаре, так и в Кемеровской и Тамбовской областях, Мордовии, Екатеринбурге.

Кресло министра культуры – одно из немногих в правительстве, которое до сих пор возглавляет человек во временном статусе. Приставку «врио» Сергей Филиппов, как и все министры, получил в сентябре 2017 года, после смены главы региона, но не избавился от нее и после губернаторских выборов, состоявшихся спустя год. Объясняя затянувшуюся паузу с решением этого кадрового вопроса, губернатор Дмитрий Азаров еще в январе пояснил, что Сергей Филиппов «со своей работой справляется, но хотелось бы, чтобы в культурной жизни Самарской области был прорыв». Тогда губернатор предположил, что на пост министра может быть приглашена «звезда всероссийского уровня».

Проблема, очевидно, заключалась еще и в том, чтобы подобрать достойного кандидата. И в итоге для решения этого вопроса решено было объявить конкурс на должность министра – первый подобного рода в истории областного правительства, заодно продвинув и новый проект «Белого дома» – «Кадросферу». Через этот портал каждый желающий из любой точки не только Самарской области, но и любого региона России в апреле мог заявить свою кандидатуру на пост министра. Далее от кандидата требовалось направить свои предложения по реализации государственной политики в сфере культуры и туризма в Самарской области, а комиссия на основании этих идей должна составить рейтинг кандидатов и опубликовать его. Предложе-



**СРЕДИ СОИСКАТЕЛЕЙ** на пост самарского министра культуры оказались такие разные деятели, как экс-чиновница Кемеровской области Лариса Зауэрвайн (слева) и работавший во многих регионах дирижер Сергей Кисс

ния принимались до 30 апреля, однако пока в публичном доступе нет ни рейтинга, ни даже фамилий 35 заявителей. «Белый дом» ограничился сообщением, что это 20 мужчин и 15 женщин.

«СО», однако, удалось получить этот список, и он впечатляет. Причем не столько богатством фамилий, сколько совсем наоборот – ограниченным выбором. Кандидатур, которые соответствовали бы хотя бы формальным требованиям, наберется немного. В лучшем случае там не найдется и десяти человек, профессионально пригодных для этой должности, причем весьма не похожих друг на друга с точки зрения их опыта, статуса, географии. Среди них оказалось больше всего кандидатов из других регионов.

## Настоящие гастролеры

Один из кандидатов – симфонический дирижер Сергей Кисс, который за свои 44 года успел сменить массу регионов, где руководил и оркестрами, и целыми театрами (причем некоторыми – одновременно). Тринадцать лет его карьеры были связаны с Москвой, где г-н Кисс окончил консерваторию им. П.И. Чайковского и возглавлял коллективы училища Гнесиных. Далее в его биографии появились театры и филармонии в Сыктывкаре, Саранске (где он получил зва-

ние заслуженного деятеля искусств республики Мордовия), Чебоксарах, Тамбове. До апреля этого года Сергей Кисс был художественным руководителем Чувашия государственного театра оперы и балета, сейчас он главный директор ГАУК «Тамбовконцерт».

Послужной список впечатляющий, однако до сих пор Кисс не был замечен в роли чиновника. Готов ли он попробовать себя в этом кресле, сам г-н Кисс говорить отказался, заметив, что «пока не готов комментировать» тему в целом. «Будут результаты – будем говорить предметно. Думаю, это будет правильнее и корректнее», – ответил он «СО».

Еще один кандидат на пост министра из числа варягов – Андрей Попов. В списке соискателей он представлен как замдиректора по административно-художественной работе Санкт-Петербургского Академического театра балета Бориса Эйфмана. Однако на сайте этого театра «СО» не удалось найти данные о нем.

В то же время из различных открытых источников можно узнать, что г-н Попов имеет специальности «артист балета» и «балетмейстер-репетитор». Его карьера связана в основном с городами Пермь и Екатеринбург, где он был солистом театров оперы и балета, но также выступал и за рубежом. С 2008 года, не бросая работу в театрах,

занимался также организацией концертов в этих регионах, в 2016 и 2018 гг. основал школу-студию «Мой балет» в Перми и Екатеринбурге.

Свое участие в самарском конкурсе Андрей Попов объяснил тем, что хотел бы «удовлетворить духовные потребности населения, привить любовь к искусству и создать благоприятные условия для деятелей искусств и культуры»: «Например, создать для Самары узнаваемый культурный бренд; регулярно проводить культурные сезоны для повышения туристической и инвестиционной привлекательности региона; создать репертуар в театрах для самых маленьких зрителей; популяризировать культуру».

## Настоящий чиновник

Совсем иного рода кандидат в министры – Лариса Зауэрвайн, которая еще месяц назад возглавляла департамент культуры и национальной политики Кемеровской области. То есть занимала должность, сопоставимую с министром культуры Самарской области. Причем на протяжении целых 15 лет. (В Самарской области за это время министры сменились дважды.) За это время г-жа Зауэрвайн предпринимала попытки сменить место работы. Например, стать ректором Кемеровского государственного института культуры (учредитель – Ми-

нистерство культуры РФ). После неудачного, несмотря на поддержку губернатора Амана Тулеева, участия в выборах в 2010 году, чиновнице удалось оспорить их результаты, но в итоге в кресло руководителя вуза все равно вернулась Екатерина Кудрина.

16 апреля на официальном сайте кемеровского правительства появилось сообщение, что г-жа Зауэрвайн «освобождена от занимаемой должности по собственному желанию в связи с переходом на другое место работы». Какое именно, не уточняется. Источники «СО» говорят, что уход – следствие прошлогодней отставки губернатора Амана Тулеева. (Один из долгожителей региональной политики покинул своей пост на волне протестов и критики всей системы власти в Кемеровской области, поднявшихся из-за пожара в торговом центре «Зимняя вишня».)

Судя по публикациям местных СМИ, г-жа Зауэрвайн оставила о себе среди журналистов не лучшие воспоминания. Одной из причин стал конфликт с местным блогером Дмитрием Шипиловым. В 2011 году в своем «Живом журнале» он разместил два поста, в которых выразил свое отношение к некоторым инициативам Амана Тулеева и Ларисы Зауэрвайн, за что был обвинен в оскорблении и приговорен к 11 месяцам исправительных работ. Несколько лет





тема&  
главное

## ТРЕБОВАНИЯ К СОИСКАТЕЛЯМ

- Высшее образование (специалитет, магистратура) по одному из направлений подготовки: «Культура», «Государственное и муниципальное управление», «Юриспруденция», «Менеджмент», «Управление персоналом»
- Стаж работы в сфере культуры – не менее пяти лет
- Стаж работы на руководящих должностях – не менее трех лет
- Отсутствие судимости и (или) факта уголовного преследования либо прекращение уголовного преследования по реабилитирующим основаниям
- Знания основных направлений государственной политики в сфере культуры и туризма
- Наличие управленческих навыков и др.

## кадры

## ГЛАВНОЕ НЕ ПОБЕДА

Огромное множество кандидатов не только не имеют шансов на победу, но не соответствуют даже всем формальным требованиям. Например, среди них масса тех, кто сейчас работает методистами, преподавателями, консультантами, депутатскими помощниками, хотя по условиям конкурса соискатель должен минимум три года отработать управленцем. Возможно, такая запись есть в трудовой книжке старшего культурного организатора военного санатория «Волга» Минобороны РФ Артура Шарафутдинова, но «СО» связаться с ним не удалось, как и с преподавателями Самарского института культуры Дмитрием Дятловым и Григорием Еремеевым.

Помимо этого требуется иметь по крайней мере пять лет опыта работы в сфере культуры. С этой позиции странно выглядит выдвижение в министры культуры целой плеяды юристов. Среди них – начальник юротдела сельскохозяйственной академии Александр Гражданкин и руководитель юридического департамента – корпоративный секретарь ООО «Нанотехнологический центр Самарской области» Антон Жуковский. Г-н Жуковский объяснять «СО» свое участие в конкурсе отказался, решив подумать до понедельника.

Еще более удивительно присутствие среди кандидатов начальника участка ООО СК «АСМ-групп» Дмитрия Лаврушкина и инженера отдела качества и надежности ЗАО «Мехта» Александра Петрова. Или, например, руководителя отдела продаж компании «Открытие Брокер» Алены Федоровой.

А вот появлению среди конкурсантов директора органа общественной самодеятельности «Центр общественного самоуправления «Чистый город» Виктора Русина удивляться уже сложно. Он уже много лет принимает участие практически во всех предвыборных баталиях и конкурсах в сити-менеджеры. В том числе и на пост мэра Самары. Так что более странно было бы его не увидеть среди соискателей кресла министра.

Шипилов находился в розыске, в конце концов задержан, отбыл наказание, замененное на срок, и сбежал в Украину.

Излагать свои идеи для Самарской области г-жа Зауэрвайн не стала, хотя и утверждает, что познакомилась с историей и традициями культуры нового для нее региона и видит в них огромный потенциал. «По требованиям конкурса мы должны были тезисно изложить свою программу развития, но мне показалось, что еще достаточно рано ее излагать, потому что сначала нужно пройти все этапы», – пояснила она «СО» свою позицию.

## И некоторые самарские – в теме

Среди самарских кандидатов, однако, также нашлись кандидаты, достойные внимания. Например, активист партии «Единая Россия», заместитель руководителя регионального исполкома Инна Жичкина. В этом статусе она возглавляет отдел агитационно-пропагандистской работы и курирует многие социальные и культурные проекты партии. В том числе Парад памяти, «Добрые вести» и др. В этом качестве она часто выступает в СМИ, презентуя проекты «ЕР». В плюс себе также ставит профильное образование.

К конкурсу Инна Жичкина явно отнеслась со всей ответственностью. Во всяком случае

она сообщила «СО», что подготовила большую программу по реализации культурной политики Самарской области, расписав свою стратегию на 16 страницах. «Сейчас мы готовим большой проект «Самарское знамя». Скоро прилетают 30 человек из Болгарии для участия в нем. И мы непосредственно готовим данное мероприятие», – добавила Инна Жичкина.

## Мотивы самые разные

В целом же самарских кандидатов, работающих в сфере культуры и имеющих опыт руководящей работы в этой области, среди соискателей на пост министра оказалось крайне мало. Среди этих немногочисленных кандидатов – директор тольяттинской муниципальной школы искусств им. М.А. Балакирева Ольга Нуждина, зампредседателя экспертного совета по туризму Госдумы Роман Мирошин, руководитель МБУ «Управление культуры, молодежи политики и спорта» Пестравского района Татьяна Бузаева, заместитель директора межпоселенческого Дома культуры Ставропольского района Юлия Лопухова.

Роман Мирошин свое участие мотивировал желанием вернуться на родину. В Москве, по его словам, он приобрел новый опыт, в том числе управленческий, который готов применить в Самаре. Одна-

ко выделить приоритеты своей программы г-н Мирошин затруднился, заметив, что здесь еще требуются оценки ресурсов и возможностей для того, чтобы «сдвинуть это пласт и задать какие-то понятные условия взаимодействия». После чего предложил всем «сесть за круглый стол и понять, как решать комплексные задачи, которые стоят перед областью». Куда легче Роман Мирошин рассуждает о туризме, за развитие которого в минкульте отвечает отдельный департамент, место руководителя которого, кстати, также вакантно.

Ольга Нуждина свое участие в конкурсе объяснила желанием доказать, что он вполне реальный: «В творческой среде неоднозначное отношение к этому конкурсу, как и к другим конкурсам в сфере государственного управления. Своим участием я показываю, что конкурс реальный», – сообщила «СО» Ольга Нуждина. Она также рассчитывает таким способом донести от имени директоров художественного образования Тольятти пожелания по перспективам реализации политики в сфере культуры и художественного образования и «внести личный вклад в развитие культуры Самарской губернии, если представится такая возможность...» Тогда как для Юлии Лопуховой ведущим оказался мотив «выхода из зоны комфорта»... ■



**ИННА ЖИЧКИНА,**  
заместитель руководителя регионального исполнительного комитета, начальник отдела агитационно-пропагандистской работы партии «Единая Россия» в Самарской области

Я имею профильное образование и являюсь не только руководителем подготовки и проведения всех крупных, масштабных проектов [«Единой России»] по продвижению территории, которые мы делаем, но в том числе и режиссером этих мероприятий. Плюс понимаю весь потенциал региона и знаю, что нужно сделать, чтобы Самарская область вошла в мировое социокультурное пространство.



**ЛАРИСА ЗАУЭРВАЙН,**  
начальник департамента культуры и национальной политики Кемеровской области до апреля 2019 года

Я творческий человек. Люблю все новое и имею большой управленческий опыт. У культуры Самарской области огромный потенциал, богатейшая история и традиции. Я с ними ознакомились, хотя я человек из другого региона. Мне кажется, что здесь есть такие ресурсы, благодаря которым можно выстроить очень интересную систему, взглянуть как-то по-новому. Вообще мне интересно по жизни все начинать сначала, делать своего рода «перезагрузку». И мне показался интересным проект «Кадросфера». Захотелось соревновательного духа, потому что конкурсная основа – это всегда момент, когда человек может себя проявить, своего рода экзамен на профпригодность.



**ОЛЬГА НУЖДИНА,**  
директор МБУ ДО «Школа искусств им. М.А. Балакирева» г.о. Тольятти

Коммуникацию в отрасли нужно выстроить таким образом, чтобы все члены культурного сообщества доверяли министерству культуры. Мы доверяем и сейчас, но для повышения эффективности нужно, чтобы было минимум бюрократии и больше правдивых, четких коммуникационных каналов.

Также необходимо выстроить четкую долгосрочную кадровую политику, чтобы выпускники средних и высших специальных учебных заведений оставались в регионе и понимали, для чего они здесь нужны в профессиональном отношении. Больше коммуницировать и опираться на инициативы талантливой молодежи, особенно в реализации крупных культурных проектов. Потому что в нашей отрасли сейчас большой кадровый дефицит, и существует угроза перейти в кадровую анорексию. Причем это касается практически всех учреждений отрасли.

Необходимо налаженное многоканальное финансирование для реализации государственной политики в сфере культуры. Сейчас у нас финансирование преимущественно патерналистское: вся надежда на бюджетные средства. Нужно создавать целевые капиталы, поощрять институт меценатства в нашей губернии. Принуждать меценатов к поддержке культуры, конечно, нельзя, но можно убеждать. Поэтому следует разъяснять, как должен действовать закон в сфере благотворительности, он есть в нашей области. Важна и поддержка ныне живущих творческих деятелей, финансирование создания произведений в сфере искусства, взаимодействие с творческими союзами: писателей, композиторов, журналистов и так далее.



**АНДРЕЙ ПОПОВ,**  
заместитель директора по административно-художественной работе Санкт-Петербургского государственного учреждения культуры «Академический театр балета Бориса Эйфмана»

Вот уже порядка 25 лет я нахожусь в культуре, начиная с десяти лет, когда начал осознанно и увлеченно постигать профессию артиста балета в Пермском государственном хореографическом училище. За время работы в культуре, на всех уровнях, как солист балета, менеджер и руководитель, я сталкивался с различными рабочими, организационными и законодательными проблемами. Несмотря на то, что я из другого региона, Самарская область мне очень близка. У меня здесь жила бабушка и я, будучи ребенком, каждое лето проводил в Самарской области.



**РОМАН МИРОШИН,**  
заместитель председателя экспертного совета по туризму ФС Государственной думы РФ

Сейчас я занимаюсь на уровне страны развитием внутреннего и въездного туризма. Соответственно, тесно связан с культурой, занимаюсь развитием детского и молодежного туризма, туризма старшего поколения. Хочу, чтобы все эти люди путешествовали по нашим культурным, историческим, природным местам, чтобы Самара стала туристической столицей. Наша историческая часть давно требует серьезного подхода, чтобы там были созданы культурные площадки и начал более активно развиваться событийный туризм.



**ЮЛИЯ ЛОПУХОВА,**  
заместитель директора межпоселенческого Дома культуры Ставропольского района

Чтобы выйти из зоны комфорта, попробовать свои силы. Это во-первых. А во-вторых, чтобы были представлены интересы молодежи. Мой возраст, мне кажется, до министра не сильно дотягивает, но хотя бы хочется, чтобы наши видения, молодых, родителей, детей, были учтены. Ну и, конечно, есть свои мысли по поводу молодежного движения, по туристическим маршрутам и так далее.





**АЛЕКСАНДР СТЕПАНОВ**, заместитель председателя Самарской губернской думы, член попечительского совета НКО «ФКР»

После создания фонда капремонта некоторых людей убеждали не платить, потому что часть данных заполнялась неправильно. А теперь все определено, люди знают, куда платить. К тому же фонд подает в суд. Разумеется, выигрывает.

**ДИНАМИКА СБОРА ВЗНОСОВ НА СЧЕТА РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА (включая спецсчета)**

- 47,5% - в 2014 году
- 60,4% - в 2015 году
- 90,1% - в 2016 году
- 110% - в 2017 году
- 108,5% - в 2018 году

Источник: отчет ФКР за 2018 год

**СКОЛЬКО СОБРАНО С НАЧАЛА ДЕЙСТВИЯ ПРОГРАММЫ КАПРЕМОНТА**

- Начислено - 14,533 млрд рублей
- Собрано - 12,634 млрд рублей, 86,9% от начисленного
- Задолженность - 1,899 млрд рублей

Источник: данные ФКР на 1.01.2019

**СКОЛЬКО ВЗНОСОВ ПО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ СОБРАНО В НЕКОТОРЫХ МУНИЦИПАЛИТЕТАХ**

- 116,8% - Тольятти
- 111,7% - Жигулевск
- 110,1% - Новокуйбышевск
- 109,9% - Самара
- 106,6% - Отрадный
- 104,7% - Похвистневский район

Источник: отчет ФКР за 2018 год

**39 406**

**АДРЕСОВ (КВАРТИР)**

указано сейчас на сайте ФКР в списке должников, в отношении которых уже ведется судебное разбирательство о взыскании задолженности по взносам

претензия

РЕГОПЕРАТОРУ НЕЧЕМ ПЛАТИТЬ ГОСПОШЛИНУ

# Почили на лаврах

Фонд капремонта минимизировал разбирательства с должниками

МАКСИМ РОЖКО, ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Фонд капитального ремонта резко сократил темпы выбивания долгов со своих должников через суд. Судебная активность ФКР позволила ему обеспечить собираемость почти 87% начисленных за четыре года платежей, но сейчас в фонде ее свели к минимуму. Объясняют они это отсутствием у себя средств, необходимых для уплаты госпошлин при начале разбирательств.

Информация о результатах претензионно-исковой работы регионального оператора «Фонд капремонта Самарской области» (ФКР) содержится в его отчете по итогам работы за 2018 год. В мае он был опубликован на официальном сайте регоператора. Еще пять лет назад собираемость взносов не достигала и 50%, тогда как по итогам 2017 и 2018 годов она составила порядка 109-110%. Всего же за 2014-2018 гг. было собрано 86,9%, или 12,6 млрд рублей.

Превышение 100% от сборов - следствие активной претензионно-исковой работы по тем счетам, которые открыты у регоператора (а это 95% всех МКД). Если на начало 2017 года взносы не поступали более чем со 159 тысяч лицевого счетов, открытых на физлиц, то на начало этого долги оставались менее чем на 77 тысячах. То есть их число за два года сократилось более чем вдвое. В финансовом выражении только в 2018 году фонду удалось взыскать таким образом 491,7 млн рублей.

По данным официального сайта ФКР, в настоящее время подано заявлений о взыскании

задолженности на 557,6 млн рублей, получено в рамках исполнения судебных актов 353,8 млн рублей. В списке должников, в отношении которых инициированы суды о взыскании долга по взносам, значится 39 406 адресов (квартир).

Взыскиваются долги и с юри-лиц. В прошлом году им были предъявлены претензии на 29,7 млн рублей, пени - 4,95 млн рублей. С помощью судов и приставов фактически взыскано 27,2 млн рублей основного долга и 4,67 млн рублей пеней. Таким образом, за 2018 год фактически истребовано 31,8 млн рублей, в то время как годом ранее эта цифра едва превышала 18,3 млн рублей.

Однако, подчеркивается в отчете ФКР, «в 2018 году фондом активная претензионно-исковая работа проводилась только до июля». Точные цифры не указаны, но в целом подтверждаются данными картотеки Арбитражного суда Самарской области. Если с начала прошлого года и до конца июля фонд инициировал 222 процесса, то с 1 августа до конца года - только 91. (Всего - 313.) С начала этого года по 16 мая подано только 69 заявлений.

Причиной в отчете названо вовсе не снижение числа должников и не пришедшийся на тот же месяц арест бывшего врио гендиректора фонда Михаила Архипова (он был задержан 31 июля 2018 года), а отсутствие у ФКР средств на оплату госпошлины, а также доступа к данным Росреестра, «что не позволяло корректно подготовить документы для подачи в суд».

Ранее в ФКР уже поднимали вопрос о выделении дополнительно из областного бюджета

субсидии в 25 млн рублей на оплату госпошлины. В частности, это произошло 17 декабря прошлого года в губдуме на заседании комитета по ЖКХ, ТЭК и охране окружающей среды. Как заметил тогда и.о. гендиректора НО «РО СО «ФКР» Александр Константинов, без дополнительной субсидии ФКР в состоянии ежемесячно изыскивать на госпошлины из собственных средств только до 200 тысяч рублей. Пока решения этого вопроса не последовало.

Из отчета неясно, планирует ли регоператор направлять на эту работу больше средств из собственных доходов. Получить комментарии по этому поводу в самом фонде «СО» не удалось. За прошлый год доходы фонда составили 122,11 млн рублей, и, по данным отчета, он направлял их практически на те же цели, что и средства областной субсидии - оплату труда, средства связи, аренду и т.д. Многочисленные проверки ГЖИ не раз ставили под сомнение эффективность расходования областной субсидии и обращали внимание на непрозрачность использования собственных средств ФКР. Так, проверка ГЖИ в прошлом году поставила вопрос о правомерности расходов на штаты фонда, на договоры со сторонними лицами, на печать и доставку платежей, компенсации транспортных расходов и т.д.

В любом случае в 2018 году фонду удалось инициировать больше разбирательств, чем в 2017-м. По данным фонда, он подал 261 иск (по данным сайта суда, который может включать иски и по другим поводам, - 295). И для этого ему не требовалась дополнительная субсидия из областного бюджета. ■

**ЧИСЛО ПРЕТЕНЗИЙ** к должникам фонда капремонта упало практически одновременно с арестом руководившего им Михаила Архипова. Совпадение?



**ВИКТОР ЧАСОВСКИХ**, руководитель регионального центра «ЖКХ-Контроль», председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству и ЖКХ Общественной палаты области

Деньги на оплату госпошлины закончились, поэтому данная работа приостановилась. Да, затем они возвращаются, но сначала их надо найти. А в фонде денег мало. С подрядными организациями недостаточно рассчитываются, часть конкурсов отменяется. Недавно выделенные 2 млн рублей - это совсем не те деньги, которые нужны фонду на ведение претензионной работы. 25 млн рублей - реальная сумма, но, видимо, депутаты и чиновники считают, что есть более важные дела. Ситуацию нужно решать как можно быстрее. Ведь есть срок исковой давности в три года. Если не обратиться в суд, долги могут быть списаны.



КОЛЛИЗИИ

## ПОДРЯДЧИКИ ОТБИВАЮТСЯ УСПЕШНЕЕ

Судебную работу фонд ведет не только с должниками, но и подрядными организациями. Количество претензий также выросло до 362 против 277 обращений в 2017 году, но в денежном отношении фонд выручил меньше. Так, в 2017 году фонд смог выбить 8 млн рублей неустоек, притом что в производстве находилось судебных решений на 19,3 млн рублей, а за 2018 год фонд получил лишь 6,2 млн рублей.

ФИНАНСЫ

## МУНДИАЛЬ НАГРУЗИЛ

Одной из предпосылок снижения финансовой устойчивости фонда капремонта Самарской области назывался чемпионат мира по футболу. В 2018 году на ремонт фасадов и крыш по гостевому маршруту фонд дополнительно направил 2,6 млрд рублей. При этом, говорится в отчете, объем господдержки на эти работы из областного бюджета был недостаточен, а с получением кредитов возникли трудности. В итоге они все-таки были взяты (в основном на срок до трех лет), а чтобы фонд мог их обслуживать, ему сверх годовой субсидии на административно-хозяйственные расходы в 95,07 млн рублей из областного бюджета было выделено еще 68,76 млн рублей на погашение процентов по займам. (Любопытно, что эту сумму в отчете фонд не стал включать в сумму своих финансово-хозяйственных средств в прошлом году.) В этом году фонд продолжит гасить кредиты.

КАК САМАРСКИЙ ФКР РАСХОДОВАЛ СРЕДСТВА В 2018 ГОДУ

	Субсидия из областного бюджета на АХД	Субсидия из областного бюджета на обслуживание кредитов	Собственные средства
<b>Всего</b>	<b>95,07 млн рублей</b>	<b>68,76 млн рублей</b>	<b>122,11 млн рублей</b>
<b>В том числе:</b>			
проценты за пользование банковскими кредитами		68,76 млн	
оплата труда	34,62 млн	-	45,89 млн
налоговые выплаты, связанные с оплатой труда	16,84 млн	-	24,87 млн
другие налоговые платежи в бюджеты области и РФ	-	-	26,62 млн
печать и доставка платежных документов, претензий должникам	18,41 млн	-	2,6 млн
аренда и коммунальные услуги	12,02 млн	-	3,80 млн
комиссия за услуги банков и почты, связанные с переводом денежных средств физлиц	10,74 млн	-	0,11 млн
услуги в области информтехнологий	1,19 млн	-	1,55 млн
услуги по информационному обслуживанию	1,25 млн	-	-
госпошлина, связанная с претензионной работой	-	-	6,57 млн
услуги связи	-	-	2,58 млн
прочие расходы	-	-	7,53 млн



аудит

НЕ УВИДЕЛИ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ

# Построили дорогу в никуда

Счетная палата РФ заподозрила нецелевые расходы при благоустройстве поселка Ильменевский

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Счетная палата РФ усомнилась в том, что 21,3 млн рублей на строительство дороги в поселке Ильменевский Нефтегорского района были потрачены целевым образом. Аудиторы вообще не поняли смысла тратить федеральные деньги на трассу, не ведущую ни к каким социально или экономически значимым объектам. Выводы палаты могут иметь далеко идущие последствия, поскольку результаты аудита уже направлены в Генпрокуратуру РФ. Что чревато проблемами как для подрядчика, компании «Хрипунов и Ко», так и для чиновников команды бывшего до 2017 года губернатором Самарской области Николая Меркушкина, при котором обосновывался и реализовывался проект.

Строительство дороги в Ильменевском было включено в областную программу «Устойчивое развитие сельских территорий», а именно – в перечень дорог, необходимых для проезда к общественно значимым зданиям и объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции. Сама программа разработана в бытность главой региона Николая Меркушкина, озабоченного тем, чтобы удерживать население на селе и обеспечивать тем самым кадрами агропромышленный комплекс.

Однако как аудиторам, так и «СО» не удалось найти ни в Ильменевском, ни близ него ничего, чем можно было бы



**СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫЕ ОБЪЕКТЫ** в поселке Ильменевский, которыми и аргументировался подряд «Хрипунова», обнаружить не удалось



**ДМИТРИЙ ТАРАБОРИН,**  
управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры», адвокат

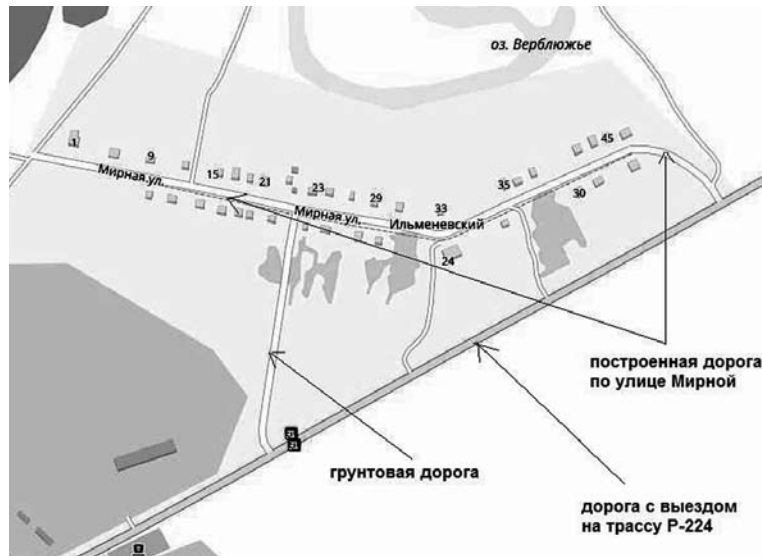
Самые очевидные и наиболее вероятные последствия проверки Счетной палаты – это возбуждение уголовного дела по факту либо нецелевого расходования бюджетных средств, либо, возможно, по факту их хищения подрядными или субподрядными организациями. В дальнейшем лица, ответственные за хищение либо за нецелевое расходование, будут установлены и привлечены к уголовной ответственности. И виновные понесут не только уголовную, но и материальную ответственность. В рамках предварительного следствия либо в рамках прокурорской проверки также возможна дополнительная проверка. Например, не была ли превышена сметная стоимость объекта.

обосновать строительство дороги в рамках данной программы. В поселке нет социальных, торговых и бытовых объектов. Школа и церковь находятся в поселении Покровка, в состав которого входит Ильменевский. Между границами этих пунктов – пара сотен метров, между их центрами – 2–2,5 км. Доехать можно по давно построенной районной дороге, соединяющей поселения района с разными участками трассы Р-224 «Самара – Оренбург».

Построенная в Ильменевском три с половиной года назад дорога – это просто его единственная

улица Мирная, вдоль которой стоят 47 частных домов. На начало 2015 года в них проживали 278 человек. За дорогой – поле. Длина построенного участка 986 м, ширина 7 м (2 полосы). Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Покровки на 2016–2033 гг. не предусматривает до 2023 года никакого жилого строительства в Ильменевском. До 2033 года там теоретически могут появиться 27 домов и магазин. Если к тому времени планы не переиграют.

Теоретически новое строительство сделало перемещение



по Ильменевскому более комфортным. Появились новые тротуары, освещение и т.д. Однако, следуя логике auditors, если необходимость в этом проекте и была, строить дорогу в рамках указанной программы не следовало. Потрачена сумма в 21,3 млн рублей, в том числе за счет субсидии из бюджета РФ – 8,7 млн рублей. Контракт от 5 октября 2015 года № 91-3/36/15 министерство транспорта и автодорог Самарской области подписало с ООО «Хрипунов и Ко» Сергея Хрипунова.

Уточнить в областном правительстве и в районной администрации, в чем был смысл этого строительства, на момент сдачи номера «СО» не удалось. Прежний глава района Владимир Корнев, на время руководства которого муниципалитетом (он потерял свой пост на фоне уголовного преследования и приговора по статье за мошенничество. – Прим. ред.) пришлось строительство в Ильменевском, оказался недоступен

## ■ ЧТО ПОДРАЗУМЕВАЕТСЯ ПОД ОБЩЕСТВЕННО ЗНАЧИМЫМИ ОБЪЕКТАМИ

- отделения почтовой связи
- здания органов власти
- школы и детсады
- больницы, поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты
- объекты торговли

для общения. А нынешний руководитель Александр Баландин (при Николае Меркушкине он занимал пост министра строительства области. – Прим. ред.) по телефону комментировать тему не стал.

Сергей Афанасьев, возглавлявший Нефтегорский район до 2010 года, говорит, что никакой острой необходимости строить новую дорогу именно в Ильменевском на тот момент не было, и перспективы строительства точек притяжения социальной или производственной сферы в поселке также отсутствовали. «Да и подъезд не ахти какой», – оценил новую дорогу г-н Афанасьев. ■

программа

## СОЗДАЛИ НЕМНОГОЕ

Автодорог, которые строились и реконструировались по программе «Устойчивое развитие сельских территорий», немного. В 2014–2018 гг. появилось всего 17,6 км новых трасс в 9 муниципальных районах. К ним у аудиторов вопросов не возникло. Недоумение Счетной палаты вызвала лишь дорога в Ильменевском.

назначение

УКРЕПИЛСЯ УРУСОВОЙ И ХАМЗИНЫМ

# Чудаев привел своих

ГК «Древо» стала кузницей кадров для регионального минстроя

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА



**ЕВГЕНИЮ ЧУДАЕВУ** позволили взять себе двух замов из «Древа» и разбавить их выходцем из группы Геннадия Тимченко

Министр строительства Самарской области Евгений Чудаев укрепил свое ведомство еще одним выходцем из ГК «Древо», руководителем которой он был до назначения в правительство. Новым заместителем Чудаева стал Альберт Хамзин, который прежде был финансовым директором группы. В начале года из «Древа» в минстрой перешла и Анна Урусова.

Евгений Чудаев возглавил министерство строительства Самарской области в декабре прошлого года. Вскоре его заместителем в министерстве стала Анна Урусова, которая до этого, в 2015–2018 гг., в статусе заместителя руководила юри-

дическим отделом ГК «Древо». Прежде она также трудилась в территориальном управлении Росимущества. На момент назначения должность Анны Урусовой была вакантной.

В апреле в минстрое появился еще один новый замминистра, вернувшийся в Самару из Нижнего Новгорода. Во время строек ЧМ-2018 Сергей Пичушкин возглавлял проект «Стадион в городе Нижнем Новгороде». Футбольную арену там строило ОАО «Стройтрансгаз», входящее в Volga Group Геннадия Тимченко. (Эта же компания с 2015 года возводит в Самаре Фрунзенский мостовой переход.) В минстрой г-н Пичушкин прошел как один из победителей конкурса «Лидеры России», причем о его назначе-

нии в эфире канала «Россия 24. Самара» лично сообщил губернатор Дмитрий Азаров.

Чтобы это кадровое назначение состоялось, свой пост пришлось освободить Эдуарду Гафиятулину. Однако отставка Гафиятулина прогнозировалась еще в декабре. Как и еще один бывший замминистра Галина Кудинова, г-н Гафиятулин был членом команды прежнего руководителя минстроя Александра Баландина, отправленного на малую родину руководить Нефтегорским районом. Прежде они перемещались вслед за своим бывшим шефом по его карьерному пути.

Судьбу Эдуарда Гафиятулина «СО» проследить не удалось. А вот о судьбе Галины Кудиновой известно. Как сообща-

ло «СО» ОНЛАЙН, с 6 мая она перешла на работу в Счетную палату Самарской области. Не замом, а просто аудитором. Ее место практически сразу после этого занял Альберт Хамзин. Он был финансовым директором группы и до февраля этого года возглавлял ООО «Торговые ряды «ЮГ» и зарегистрированное в Ульяновске ООО «Административно-офисный центр «ЮГ».

Таким образом, на сегодня среди четырех замов Евгения Чудаева свое кресло сохранил только первый заместитель министра строительства Самарской области – главный архитектор Самарской области Анатолий Баранников. В этом качестве он пережил уже не одного министра. ■



# Хождение по мукам, или Желающий услышать да услышит

ТАТЬЯНА АЛЬМЕЕВА

## «Вечнозеленое» давление

Современному российскому предпринимательству без малого 29 лет. Возраст, как говорится, не мальчика, а мужа. Но малый бизнес так и застрял в подростках, хотя, когда В.В. Путин стал президентом в первый раз, он сразу же потребовал утроить долю этого бизнеса в ВВП. Сменивший его на посту Д.А. Медведев в сердцах заявил: «Хватит кошмарить бизнес!».

С тех пор минуло больше 15 лет. Однако мало что изменилось. Как приносили бизнесмены малой и средней руки лишь пятую часть ВВП в начале нулевых, так и не сдвинулись с этой мертвой точки. А между прочим, в большинстве стран, в том числе развивающихся, среднее предпринимательство обеспечивает от 50% до 80% ВВП. Конечно, причины этого кроются и в кризисах, и в санкциях, но все-таки на первом месте - засилье и медлительность чиновников, административное давление. Тому свидетельство - произвол со стороны администрации Отрадного в отношении предпринимателя В.А. Муратова: с приходом нового главы города А.В. Бугакова ни один (!) из трех инвестиционных проектов бизнесмена не получил зеленый свет. А красно-го в виде умышленного затягивания решений (как не вспомнить «долгий ящик» царя Алексея Михайловича?), отказов и прочего - хоть отбавляй.

«Вечнозеленую», как назвал ее Медведев, тему проверок, административного давления правительство предлагает решить введением регуляторной гильотины. То есть нужно отсечь все ненужные нормативные акты, которые копились десятилетиями и существуют еще со времен Советского Союза. Потом это все было оформлено и поручением президента, поэтому «до 1 января 2021 года этот механизм должен быть закреплён в федеральных законах», сказал премьер-министр.

Эх, уважаемый Дмитрий Анатольевич! Вашими устами да мед бы пить! Если бы эта очередная попытка поднять бизнесменов с колен увенчалась-таки успехом! Надо-то всего-навсего, чтоб им не мешали, чтоб была искоренена порочная практика постоянных изменений в законодательстве, чтоб стратегической целью всех структур, от коих зависит самочувствие малого и среднего предпринимательства, стало создание комфортных условий для его динамичного развития.

Однако конфликт между администрацией Отрадного и бизнесменом назрел, как говорится, «еще позавчера», требовал к себе особого внимания вышестоящих властей и силовых структур «вчера». Не произошло? Да, не произошло. Значит, ящик Пандоры надо вскрывать безотлагательно сегодня.

Тем более Владимир Александрович Муратов готов сесть за стол переговоров с муниципальными чиновниками. Дело за властью. Ведь еще около трехсот миллионов рублей, которые предприниматель намерен инвестировать - на минуточку - в социально значимые объекты (фитнес-центр, макаронный цех, бокс для машин «скорой помощи»), - абсолютно нелишний вклад в развитие Отрадного.

## Действовали двойной тягой

Фирма «Купаты» во главе с ее основателем и бессменным руководителем В.А. Муратовым за 20 лет существования прошла путь от небольшой автомастерской до крупного многопрофильного предприятия, на котором трудятся свыше 800 человек. Пожалуй, в малых городах Самарской области подобные предприятия, которые появились после выхода легализовавшего частный бизнес Закона РФ (1991 г.) и которые суме-

ли не только устоять во время «великой депрессии» 90-х, кризисов начала века, но и приумножить свою базу, можно по пальцам пересчитать.

В бараках на улице Новокуйбышевской в 50-60-х годах кипела жизнь, центром притяжения были горком партии, исполком, редакция «Рабочей трибуны», известный одиннадцатый магазин, типография. Но в восьмидесятых временки снесли и некогда уютный уголок Отрадного бурьяном порос: в начале 90-х деньги у страны закончились, о новостройках оставалось разве что мечтать.

Время было нестабильное - закрывались предприятия, на действовавших начались перебои с зарплатой. И самые решительные да отчаянные проторили дорогу кто в Турцию, кто в Москву за ширпотребом, а В.А. Муратов со своими единомышленниками пошел своим собственным путем. Так появилась на Новокуйбышевской сначала автомастерская, позже - магазины, парикмахерская, стоматология. Сегодня эта одна из старейших улиц города вновь напоминает улей: кишит народ у ТЦ «Империя», толпятся автолюбители, неспешно движутся дамы в салон красоты «Окно в Париж», здесь же горожанам опытные стоматологи не только вылечат зуб, но и позаботятся о голливудской улыбке пациента...

Несколько лет назад Владимир Александрович со свойственной ему неспешностью поделился: «Помните, каким нелюдимым и неухоженным был этот район? Я так рад, что вложил и свою лепту в его возрождение». Согласитесь, лепта внушительная. И нужная людям. Особенно тем, кто живет в старой части города, кому Муратов и его компаньоны обеспечили шаговую доступность к широчайшему спектру услуг и товаров.

В интервью «Вестнику Отрадного» депутат гордумы Людмила Петровна Попова, проработавшая в администрации города более двадцати лет, львиную долю которых посвятила экономике и финансам (была заместителем главы), подчеркнула: «Наш город даже в самые трудные времена занимал лидирующие позиции в губернии по многим показателям». Цель, которую преследовали команды глав А.И. Роккеля и Н.М. Вишняковой, можно, пожалуй, выразить одной фразой: несмотря на кризисы, город должен развиваться. И он хорошел благодаря компетентным, умевшим работать в команде людям из разных структур. В том числе - представителям малого и среднего бизнеса.

Один из них - В.А. Муратов. Вот как он характеризует те годы: «Действовали двойной, а то и тройной тягой, с пониманием того, что все остается людям». То есть в одной упряжке шли и власть, и бизнес, и нефтяные короли...

Более одного миллиарда рублей инвестировали Муратов и его компаньоны в Отрадный. Это - станция технического обслуживания, гостиница «Старый город», ТЦ «Атмосфера», медицинский центр «Здоровье», сеть стоматологических клиник, «скорая помощь». Муратов открыл классный бильярдный клуб, изысканный итальянский ресторан. Горожане с удовольствием покупают выпечку и хлеб с логотипом «Миндаль», они и жители соседних поселений идут в центр «Здоровье», чтобы пройти диагностику, получить консультацию авторитетных врачей с использованием современного оборудования. Ежемесячно его посещают около 5000 пациентов. Кроме того, «Купаты» являются добросовестным налогоплательщиком и спонсором городских мероприятий.

Есть такое слово - репутация. Старое и напрасно забытое. Кому-то доверяют то, чего другому не доверяют. Позволят то, чего другому не позволят. Репутация дорого стоит. За нее платят уважением, доверием. На

Муратова полагаются, ему позволяют, верят. Репутацию надежного партнера, вдумчивого и рачительного предпринимателя, дальновидного хозяйственника и умелого организатора Владимир Александрович зарабатывал десятилетиями. И отраденцы высоко ценят его вклад в создание благоприятной среды своего обитания.

## Власть под сенью инструкций.

### Предприниматель под гнетом бумаг

А.В. Бугаков приступил к исполнению обязанностей главы города в октябре 2015 года, а в 2016-м торжественно открылось детище Муратова - консультативно-диагностический центр «Здоровье». Как оказалось, последний из проектов, осуществленных фирмой «Купаты».

Мне, как и многим, по душе хлесткая сатира художника А. Меринова: прямо-таки современный Кукрыниксы. На одной из карикатур мастера изображено рукопожатие холеного чиновника в костюме от Версаче и удрученного проблемами предпринимателя. Настолько крепко то «рукоприкладство» чиновника, что у бизнесмена косточки трещат. Актуально и для Отрадного. Ведь немеркнувшим деянием уважаемого мэра была, есть и остается эпопея с перспективными инвестиционными проектами Муратова.

Для оказания неотложной медицинской помощи (например, доставка в областные специализированные клиники тяжелобольных) «Купатами» приобретены спецавтомобили, оснащенные по последнему слову техники. Два «Форд Транзита» обошлись фирме почти в 13 миллионов рублей. И с июля 2017 г. Владимир Александрович просит разрешения администрации на земельный участок под гаражный блок. В администрации не слышат.

По итогам приема конфликтующих сторон уполномоченным по защите прав предпринимателей Е.Н. Борисовым, который состоялся в декабре прошлого года по поручению губернатора Д.И. Азарова после обращения к нему В.А. Муратова, А.В. Бугаков выдал единственное: «Поручено обеспечить формирование и постановку на кадастровый учет земельного участка для объекта гаражного назначения. Ход и сроки выполнения указанных работ находятся на контроле». Впрочем, на дворе весна 2019-го, а Муратов не знает, где и когда он начнет стройку. И начнет ли вообще.

К «славному» делам действующего главы можно отнести и волокиту вокруг обветшавшего спортзала, построенного в 80-х почетным гражданином Отрадного В.И. Кучеровым, который в те годы был директором ЗЖБИ. Эту мрачноватую коробку без окон и дверей выкупил Муратов, чтобы возвести на ее месте современный фитнес-центр с хорошим микроклиматом, оборудованный качественными тренажерами, душевыми.

Люди, живущие в этом районе и вынужденные вдыхать опасные для их здоровья выхлопы «Ремметалла», надеялись, что спорт вернется на их улицу, но Муратову было отказано в поддержке. Более того, власть не разрешает даже сервитут для прохода к зданию оформить, дескать, промзона это. Да какая промзона, когда рядом расположен государственный дом ветеранов? Сама собой приходит на ум догадка: а нет ли близких по духу людей, кому приглянулся этот участок? Или, что гораздо хуже, не вынашиваются ли планы о еще паре труб «Ремметалла»?

Склад и цех по производству итальянских макарон, которые Муратов намеревался построить на собственном участке, расположенном в зоне, где разрешена производственная деятельность, стали узлом, который ни разубить, ни развязать. Хотя на руках у бизнесмена проект, гармонично вписывающийся в этот район, хотя есть все необходимые согласования с энергетика-

ми, газовиками, коммунальными службами. Странно как-то: магазин, гараж, рынок - пожалуйста, а склад - ни-ни. И лежат теперь под открытым небом материалы на 100 миллионов рублей, приобретенные предпринимателем для строительства фабрики.

«Это ваши проблемы», - таков был ответ мэра города предпринимателю.

Свое впечатление от той дискуссии за круглым столом с острыми углами Владимир Александрович резюмировал в повторном обращении к Д.И. Азарову: «Спортзал не откроется, на личном участке мы все-таки не сможем построить склад и запустить производство итальянских макарон, место под строительство гаража нам тоже не выделят... Если администрация имеет цель не допустить развития предпринимателя, она с успехом это осуществит, прикрываясь административными регламентами и муниципальными нормативными актами!.. Совещание не разрешило сложившуюся ситуацию».

Можно констатировать, что гора, то бишь прием Борисова, родила мышь.

На столе у Муратова - стопка заявлений, обращений, которые подписаны им и его соратниками Л.Б. Вопиловой, Т.А. Осадчей, А.Н. Леонтьевым, главе города, губернатору, премьер-министру, в прокуратуру, Следственный комитет и далее по списку. И гора извещений, отказов или формальных отписок главы и надзорных органов. Одним словом, во всей красе - бумажный пинг-понг, в который играют с бизнесменами, надеясь, что все само собой образуется. Вряд ли.

## Палки в колеса

О давлении на предпринимателей свидетельствует и то, что Осадчей отказывают в аренде участка на ул. Отрадной, на котором испокон веку был мини-рынок и который она двадцать предыдущих лет обустроила и содержала. А Леонтьеву перекрыли кислород и не допустили его к участию в аукционе по эксплуатации котельных муниципальных учреждений после неприглядной истории (его специалисты подключили к газоснабжению банный комплекс Бугакова в Гранном, а расплатился с ними владелец только через год. Да и то после письма Леонтьева в городминистрацию).

Обратите внимание, что в аукционе должны были участвовать четыре претендента, из которых выбыл только Андрей Николаевич, предложивший свои услуги за сумму вдвое ниже цены контракта (около 6,5 млн руб.). Видимо, уж очень малозначительны для дефицитного бюджета Отрадного три с хвостиком миллиона. Звучат и прямые угрозы в адрес сотрудников фирмы, была попытка поджога гаража Леонтьева.

Чем же не угодили В.А. Муратов, Л.Б. Вопилова, Т.А. Осадчая, А.Н. Леонтьев действующей власти? Тем, что развивали и хотят развивать свой бизнес в Отрадном? Тем, что их стратегия изначально строилась не на экстенсивной, а интенсивной базе? Что бы их общее дело служило городу и горожанам? Аплодировать бы надо таким устремлениям, а не палки в колеса вставлять.

**Президент РФ В.В. Путин на заседании Госсовета подчеркнул: «Создание благоприятной деловой среды в каждом регионе и муниципалитете по всей России является ключевым условием для развития малого и среднего бизнеса. Не будет этого - не помогут льготы, никакие преференции и никакие гранты».**

**Так, услышав Президента России, найдут ли власти в себе силы услышать предпринимателя? Будем ждать новых встреч бизнесмена с властями за круглым столом, но уже без острых углов. Ведь Муратов уверен, что любую проблему можно решить, была бы только на это добрая воля.**



конфликт

НАРУШЕНИЯ СТАЛИ МАССОВЫМИ

# Заставят платить по счетам

Депутаты думы Самары подключились к решению проблемы несанкционированных врезок в инженерные сети

МАКСИМ РОЖКО

Депутаты думы Самары обратили внимание на пробелы в законодательстве, которые до сих пор позволяют предпринимателям незаконно подключаться к системам водоснабжения и электричеству. Проблема была поднята 16 мая на заседании комитета по развитию городской инфраструктуры, ЖКХ и экологии, где в том числе обсуждалось правовое регулирование деятельности нестационарных торговых объектов.

В прошлом году в областном центре выявили сотни несанкционированных подключений к инженерным сетям торговых точек и предприятий общепита. Об этом на заседании комитета рассказал главный управляющий директор ООО «Самарские коммунальные системы» Владимир Бирюков. Так, коммерсанты могут самовольно присоединяться к инженерным сетям, но поставщик из-за отсутствия доступа на территорию не всегда способен выявить факт нарушения.

Также депутаты обратили внимание на тот факт, что владелец участка не обязан подтверждать соответствие его использования установленному виду. То есть при подключении к сетям поставщики могут потребовать только право собственности на землю и строение, хотя вместо индивидуального дома там может оказаться автомойка с совершенно другим расходом воды. Для решения этой проблемы требуется вносить изменения в правовые документы. «Законодательство сегодня позволяет собственнику принести документы на землю и на дом, и мы обязаны заключить с ним договор», - согласился с депутатами Владимир Бирюков.

Зачастую такие торговые точки в принципе не регистрируют свою деятельность, что приводит к другим проблемам - если

## РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ

поделились проблемами незаконного потребления с самарскими депутатами



они не входят в реестр, то не подлежат контролю со стороны уполномоченных ведомств. «Из-за этого также снижаются налоговые поступления в бюджет, а это средства, которые могут пойти на решение социальных вопросов», - отметил председатель думы Алексей Дегтев.

Сотрудники ООО «СКС» систематически проводят рейды по местам скопления подобных торговых объектов, находя множество нарушений. Так, за первый квартал 2019 года было выявлено 34 случая бездоговорного пользования коммунальными ресурсами, семь из них связаны с деятельностью объектов розничной торговли. «Там, где есть техническая возможность, проводим отключение, в других случаях ведем претензионно-исковую работу», - отметил Владимир Бирюков. - В случае если нас не пускают на объект, мы обращаемся к правоохранителям. Например, если подключение находится в частном секторе и на территории нет допуска».

В действующем законодательстве отсутствует запрет на продажу продуктов питания, если даже торговая точка не



**АЛЕКСЕЙ ДЕГТЕВ,**  
председатель  
думы  
г.о. Самара

## ПОЗИЦИЯ

### НАСЕЛЕНИЕ ТОЖЕ МОЖЕТ ПОВЛИЯТЬ НА СИТУАЦИЮ

Мы продолжим работу над этим вопросом. В нашем городе проблема незаконного подключения, к сожалению, стала актуальной. Если называть вещи своими именами, это воровство. Поэтому нужно обращаться в правоохранительные органы. Население тоже способно повлиять на ситуацию: любой человек может сделать выбор в пользу цивилизованного объекта питания или магазина ради собственной безопасности. У нас нет дефицита торговых точек.

подключена к системам водоснабжения и водоотведения. Из 1000 проверенных объектов 940 обходятся без воды и канализации, что в свою очередь приводит к антисанитарии.

Еще больше было выявлено случаев несанкционированных подключений к электрическим сетям - замдиректора электрических сетей по учету электроэнергии ООО «Самарская сетевая компания» Дмитрий Цветков назвал цифру - 158 случаев в прошлом году. «Мы проводим рейды, выез-

жаем вместе с сотрудниками прокуратуры, МВД, отключаем, составляем соответствующие акты. Отмечу, что потребители могут быть подключены от внутридомовых электрических сетей, если объекты находятся рядом с многоквартирными домами, и мы не можем попасть во внутреннее распределительное устройство этих домов», - рассказал Дмитрий Цветков. По его словам, управляющие компании не всегда откликаются на призывы к сотрудничеству. Однако совместные выезды с сотрудни-

ками районных администраций позволяют сразу отключать объект от сети.

Яркий пример несанкционированных подключений в Октябрьском районе привел Алексей Дегтев. Участок между улицами Сляренко, Ерошевского и Лукачева давно планируется отдать под строительство школы, так как по плану там земля либо пустует, либо занята жилыми одноэтажными домами. Однако на этом участке функционируют многоэтажная гостиница, офис, автомойка, шиномонтаж и торговые точки быстрого питания. Часть из них была подключена к ресурсоснабжающим сетям нелегально. Гостиница и автомойка имеют договоры на подключение к системам водоснабжения и водоотведения, но использование этой земли для такой деятельности незаконно. Ряд коттеджей на просеках по документам также является садовыми постройками. «Ничто не понуждает хозяев зарегистрировать собственность в Росреестре и добросовестно платить с нее налоги», - подвел итог спикер думы.

Алексей Дегтев выразил убеждение, что только совместная работа депутатов, сотрудников администраций внутригородских районов и поставщиков позволит решить эти проблемы. «Выход один - законодательно усилить земельный контроль со стороны властей, а поставщикам дать право тщательно проверять документы», - добавил депутат.

По результатам обсуждения было принято решение расширить полномочия рабочей группы, которая занимается вопросами незаконных гаражей и других сооружений. Теперь рабочая группа под председательством депутата Вячеслава Тимошенко будет прорабатывать вопросы и несанкционированного подключения к инженерным сетям, и нецелевого использования земли. ■

# ДЕНЕГ НЕТ?

# Иии... НЕ БУДЕТ!

## БЕЗ РЕКЛАМЫ НА наших ВИДЕОЭКРАНАХ

Размещение рекламы на экранах формата 3х6 и 4х12 на улице Ново-Садовой и Московском шоссе

Рекламное агентство Акцент Диджитал

443099, г.Самара,  
ул.Молодогвардейская, д.33, оф.322

тел. 8 (846) 212 000 5

email: post@ra-a.ru  
instagram: accent\_digital  
youtube: RA ACCENT  
facebook: accentdigitalsamara  
web: ra-a.ru





**ОЛЬГА  
ТУПИЦЫНА,**  
профессор  
кафедры  
химической  
технологии и  
промышленной  
экологии  
Самарского  
государствен-  
ного  
технического  
университета

Предприятий, использующих вторсырье, в Самарской области существует не так много: есть завод «Мягкая кровля», который работает на переработке отходов тканей, бумаги и картона. Есть завод в Тольятти, который был построен, но так и не был введен в эксплуатацию, по переработке макулатуры. Есть еще целый спектр фракций вторичного сырья, который после введения раздельного сбора на территории региона будет необходимо доставлять на утилизацию. Мощность экотехнопарков рассчитана исходя из потенциального отхообразованния, количества утильных фракций и исходя из номенклатуры потенциальной выпускаемой продукции. Прежде всего это полимерная крошка, различные флэкс-ленты, пеностекло (прекрасный теплоизолирующий материал, который в регионе не производится) и другие. Это является основной целевой задачей по организации экотехнопарков: чтобы вторичное сырье не вывозилось, а генерировалось на территории региона и обеспечивались нормальные условия для развития производства.

прогресс

ВНЕДРЯЮТ НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ

# Мусор пойдет в дело

ГК «ЭкоВоз» построит в Самарской области сразу два современных экотехнопарка

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

В ближайшее время в Самарской области начнут строить три современных экотехнопарка - объекты нового поколения по обращению с отходами. Два первых комплекса под Тольятти и Самарой построит ГК «ЭкоВоз». Эта работа - важная составляющая реализации на территории региона нацпроекта «Экология». Первые ее этапы уже внесены областным министерством энергетики и ЖКХ в дорожную карту на 2019 год. Согласно территориальной схеме обращения с ТКО, экотехнопарки должны быть построены до конца 2022 года.

Термин «экотехнопарк» Минпромторг РФ утвердил в 2018 году. Им он обозначил комплекс предприятий по сортировке и переработке отходов и производству из них готовой продукции. Главная задача экотехнопарка - снижение негативного воздействия на окружающую среду: после переработки в цехах на полигоны поступит в 5 раз меньше отходов. Как сообщили «СО» в министерстве энергетики и ЖКХ Самарской области, всего в рамках нацпроекта «Экология» на территории Самарской области предусматривается реализовать 16 мероприятий по строительству и реконструкции объектов сортировки и переработки твердых коммунальных отходов (ТКО), включенных в территориальную схему. Это три экотехнопарка («Тольяттинский», «Красноярский», «Зелененький»), 12 мусоросортиро-



**ТАК ВЫГЛЯДИТ**  
крупнейший  
мусоросорти-  
ровочный завод  
в Тюмени (справа)

## ПЕРЕЧЕНЬ ОТБИРАЕМЫХ ВТОРИЧНЫХ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ (ВМР)

- картон
- макулатура
- пленка (ПНД, ПВД, стрейч)
- резина
- дерево
- пластик
- ПЭТ по цвету

## КАК ЗАПОЛНЯЮТСЯ МУСОРНЫЕ ПОЛИГОНЫ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- На территории Самарской области работает 12 полигонов ТКО
- Полигоны, куда вывозят 80% мусора, уже переполнены
- К 2024 году все действующие полигоны выработают свой ресурс
- К началу 2019 года в регионе выявили более 1000 незаконных свалок
- По мере закрытия полигонов количество свалок будет стремительно расти

вочных комплексов (станций) и одна мусороперегрузочная станция с сортировкой (в Рождественно). Мероприятия по строительству и реконструкции объектов сортировки и переработки ТКО должны быть реализованы до конца 2024 года.

Место под расположение экотехнопарков выбиралось таким образом, чтобы соблюсти все нормы по удаленности от жилых массивов. Кроме того, география должна способствовать максимальной загруженности экотехнопарков объемами работы и сокращению транспортного плеча (как следствие, будет создана основа для снижения тарифа по обращению с отходами). Для этого была тщательно изучена логистическо-транспортная инфраструктура Самарской области, плотность населения.

Из указанных выше трех экотехнопарков строительством



сразу двух - под Самарой и под Тольятти - займется ГК «ЭкоВоз». Инвестпроект экотехнопарка в Тольятти региональное министерство энергетики и ЖКХ утвердило еще в 2016 году, а в 2018 году в перечень стратегических инвестиционных проектов региона был внесен и экотехнопарк «Красноярский».

По словам гендиректора ГК «ЭкоВоз», депутата Самарской губернской думы Дениса Волкова, мощность одного экотехнопарка составит 300 тысяч тонн отходов в год. «Это означает, что всего лишь 20% от этого объема попадут на полигон, - пояснил Денис Волков. - Поскольку в мире не существует технологий, позволяющих перерабатывать мусор с нулевым остатком, совсем отказаться от полигонов мы пока не сможем».

Остатки отходов, не поддающиеся переработке, на территории экотехнопарков брикетируются, запаковываются в специальную пленку и вывозятся на специально оборудованные площадки длительного хранения. «Благодаря современным технологиям, которые мы изу-

чали не один год, законсервированный мусор становится недоступным для птиц и грызунов, у него полностью отсутствует запах. Этот метод применяется с расчетом на то, что в будущем мы сможем переработать и этот остаток». Он также сообщил, что группа компаний рассчитывает инвестировать в эти проекты около 3 млрд рублей.

Стоит отметить, что ГК «ЭкоВоз» имеет уникальный для Самарской области опыт строительства мусоросортировочных объектов. Так, в 2009 году на территории Тольятти компания запустила завод «Повтор», который в настоящее время принимает отходы на сортировку из Тольятти, Жигулевска и Ставропольского района. Однако от экотехнопарков такой завод отличается масштабами производства и технологиями.

В закрытых цехах экотехнопарков будут применяться как автоматизированные линии, так и ручной труд. Один объект даст порядка 300 рабочих мест - это и операторы мусоросортировочных линий, и менеджмент производства. Кроме закрытых

## В СУПЕРМАРКЕТАХ



- ТЦ «Апельсин» • ул. Ново-Садовая, 305А  
ТЦ «Белорусская» • ул. Белорусская, 131  
ТЦ «Бэби-Мир» • Московское ш., 28  
ТЦ «Дачная» • ул. Дачная, 2  
ТЦ «ДомМолодежи» • ул. Аэродромная, 13  
ТЦ «Май» • ул. Ново-Садовая, 349  
ТЦ «Мичуринский» • ул. Чернореченская, 38  
ТЦ «Приволжский» • ул. Зои Космодемьянской, 7А  
ТЦ «Просека9» • 9-я просека /ул. Солнечная  
ТЦ «СамараМичур» • ул. Мичурина, 138  
ТЦ «СамДимитрова» • ул. Георгия Димитрова, 1А  
ТД «СамаРаб» • ул. Рабочая, 15  
ТД «СамараВодник» • ул. Водников, 28/30  
ТД «СамараЗахар» • ул. Ново-Садовая, 106  
ТД «СамараКуб» • ул. Сергея Лазо, 62  
ТД «СамараНСад» • ул. Ново-Садовая, 363Б  
ТД «СамараПирог» • ул. Больничная, 8  
ТД «СамараТухач» • ул. Тухачевского, 233

Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

## В киосках

«РОСПЕЧАТЬ» и «ПЕЧАТЬ»

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**  
МОЖНО КУПИТЬ:

## А ТЕПЕРЬ И В СЕТИ



Московское шоссе, 13

## В СУПЕРМАРКЕТАХ



- ул. 6 просека, 141  
ул. Стара-Загора, 41  
ул. Чернореченская, 6  
ул. Галактионовская, 40  
ул. Мичурина, 137

## В ГИПЕРМАРКЕТЕ «МЕТРО»

В СУПЕРМАРКЕТЕ «ВЕСТАТОРГ»  
в ТЦ «Вавилон»





## ■ ЧТО ДАСТ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ КАЖДЫЙ ЭКОТЕХНОПАРК ГК «ЭКОВОЗ»

- 300 Новых рабочих мест
- Более 100 млн рублей налоговых отчислений в год
- Снижение тарифа регионального оператора по обращению с отходами за счет сокращения транспортного плеча
- Снижение объема захораниваемых отходов более чем в 5 раз
- Развитие рынка вторичных ресурсов региона

Источник: данные ГК «ЭкоВоз»

## ■ СОСТАВЛЯЮЩИЕ ПРОЕКТОВ ЭКОТЕХНОПАРКОВ ГК «ЭКОВОЗ»

- Создание мощностей по обработке отходов
- Создание или расширение перечня производств готовой продукции из вторсырья
- Строительство площадки утилизации строительных отходов
- Строительство площадки утилизации органических / сельскохозяйственных отходов

Источник: данные ГК «ЭкоВоз»

ния с отходами также назрела давно - по мнению экспертов, мощности существующих полигонов хватит не больше чем на три года. Озабоченность этим губернатор Самарской области Дмитрий Азаров выражал и в 2018-м, и в 2019 году. «Давно пора переходить и на современные технологии переработки мусора с соблюдением всех экологических норм. И генеральные планы развития городов должны исходить из этого постулата, ведь за окном XXI век», - заявил глава региона год назад. Оглашая послание на этот год, Дмитрий Азаров вновь вернулся к проблеме применения современных технологий в отрасли обращения с отходами. «Сегодня практически все полигоны по утилизации отходов либо перешагнули допустимые объемы складирования, либо вплотную подошли к предельным значениям. Если ничего не менять, уже в 2022 году мусор складировать будет некуда», - констатировал Дмитрий Азаров.

На сегодня в Самарской области работает 12 полигонов. По мере их закрытия, если не решать проблему с утилизацией ТКО, будет расти количество несанкционированных свалок. Согласно последним данным, их уже около 1000. Впрочем, экологи сходятся во мнении, что эта цифра сильно занижена - в действительности таких захоронений в разы больше. И это наносит непоправимый урон экологии, не говоря уже об угрозе возгораний.

Введение в эксплуатацию экотехнопарков позволит значительно сократить нагрузку на полигоны, основная часть мусора туда просто не попадет, а будет переработана во вторсырье. Именно поэтому строительство экотехнопарков - важнейшая составляющая реализации нацпроекта «Экология» на территории Самарского региона. Нацпроект разработан в рамках реализации Указа Президента РФ Владимира Путина от 7 мая 2018 года №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». Так, первым пунктом «Экологии» является необходимость введения в промышленную эксплуатацию 37,1 млн тонн мощностей по обработке твердых коммунальных отходов. ■

## точка зрения

# Проект экотехнопарков – долгосрочный



СЕРГЕЙ СИМАК,  
эколог,  
председатель  
центрального  
совета  
Российской  
зеленой лиги

На фоне европейской практики обращения со ТКО Самарская область выглядит не просто бледно, а никак. Если там в переработку идет около 80% отходов, то у нас - около 3%. Почему так происходит? Главная причина заключается в том, что нет экономических условий для этой работы. И даже эти 3% в Самарском регионе существуют не благодаря, а вопреки. Нет норм тарифорегулирования, экономической стабильности. Нет никаких гарантий, если компания не регоператор. Пока что все компании, кроме «ЭкоСтройРесурса», существуют на рынке на птичьих правах субподрядчика. Сегодня есть договор - завтра нет. И какой смысл вкладываться? Поэтому им проще и выгоднее заниматься полигонами. А проект экотехнопарков - долгосрочный, к тому же в условиях нестабильной экономической ситуации очень рискованный. Если компания решается всерьез заняться этой работой, то нужно ее, безусловно, поддерживать. И в первую очередь государственными гарантиями. Существует и другой фактор торможения этой работы: недобросовестная конкуренция, манипулирование общественным мнением. К сожалению, люди не верят власти и бизнесу - у них есть на это полное право. Людей часто обманывали. Поэтому настроить их против какого-либо инвестпроекта несложно. Жаль, что из-за этого страдают в том числе и полезные и нужные инициативы.

## контроль

# БУДЕТ «ЧИСТАЯ СТРАНА»

Для осуществления контроля над реализацией нацпроекта «Экология» партия «Единая Россия» запустила программу «Чистая страна». В регионе это направление возглавил Денис Волков. Был создан общественный совет, в который вошли представители власти, надзорных органов, эксперты-экологи, общественники, СМИ. Под эгидой «Чистой страны» уже прошел ряд мероприятий, в том числе и заседание круглого стола, на котором выработали решение проблем с начислением платы за вывоз ТКО региональным оператором. Кроме того, активисты «Чистой страны» постоянно принимают тревожные сигналы от населения по вопросам реализации в области «мусорной реформы». Но наиболее масштабной экологической проблемой, давно требующей решения, является использование полигонов в Самарской области - они скоро полностью выработают свой ресурс (см. инфографику). Партия будет осуществлять мониторинг строительства новых мощностей по переработке ТКО и внедрение на территории области раздельного накопления мусора, что позволит повысить процент полезной утилизации отходов. Также общественники будут отслеживать программы расходования государственных средств, выделяемых в рамках федеральной программы.



**САМАРСКОЕ  
Обозрение**

**УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ**  
ООО «Рекламно-информационный центр»

**Главный редактор** Ланге К.П.  
**Выпускающий редактор** Бизяева О.А.

**Адрес редакции, издателя**  
443086, Самарская обл., г. Самара,  
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509  
тел./факс: 342-50-25, -32  
**Электронная почта** sekret@63media.ru  
**Сайт** www.63media.ru (342-50-25, -32)

**Подписной индекс** 31019  
Выходит по понедельникам

Цена свободная

**Тираж** 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале  
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,  
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 885  
Время подписания в печать по графику - 23.00,  
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована  
Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и  
массовых коммуникаций по Самарской области.  
**Свидетельство о регистрации**  
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:**  
**Исполнительный редактор** Юлия Хорькова  
**Руководители направлений и отделов:**  
**Власть&Политика, Люди&Общество**  
Людмила Николаева (277-70-52)  
**Компании&Рынки** Роман Аврусин (279-08-25)  
**Еда&Рестораны**  
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)  
**Строительство&Недвижимость**  
Мария Воронова (279-08-25)  
**Спорт&Достижения** (342-50-25, -32)  
**Преступность&Безопасность**  
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)  
**Фото** Игорь Горшков

**Журналисты** Н.Галимуллина, К.Частова,  
Т.Анзонгер, М.Рожко, Ю.Парфенова,  
Л.Федорова, Д.Ларцева, Т.Васильева

**Литературный редактор** С.Цай  
**Верстка** Е.Корнеева, М.Быковских  
**Корректор** О.Немчинова  
**Дизайнер** Л.Филиппова

**Цветные полосы** Ольга Мордяшова  
**Служба рекламы** тел. 342-50-22 (многоканальный)  
E-mail: traffic@63media.ru  
**Отдел подписки, служба маркетинга**  
тел. 263-40-60  
**Тираж планшетной версии** 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой  
поддержке Федерального агентства по печати  
и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных  
материалов несет рекламодатель.  
Перепечатка материалов «СО» допустима только  
с разрешения редакции.

Он подписался  
на газету

**САМАРСКОЕ  
Обозрение**



**подписной  
индекс 31019**

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

**Депутаты Самарской Губернской Думы**  
поздравляют Академика РАН, ректора Самарского государственного  
медицинского университета, председателя Самарской Губернской Думы  
Геннадия Петровича Котельникова  
и весь профессорско-преподавательский состав и студентов всех поколений

**со 100-летием**  
**Самарского государственного медицинского университета**

Это событие действительно огромной важности. Самарский государственный медицинский университет – уникальное учебное заведение, в котором сочетаются образовательная, научная и лечебная деятельность. На протяжении всей своей вековой истории вуз много раз подтверждал статус лидера в сфере медицинского образования.

Высочайший профессионализм, преданность своему делу всех педагогов, новейшие технологии обучения, современная материально-техническая база – всё это обеспечивает заслуженное общественное и государственное признание Самарского государственного медицинского университета.

Сегодня СамГМУ выпускает квалифицированных специалистов, которые работают в системе здравоохранения Самарской области, других регионов Поволжья и всей России.

**От всей души желаем Самарскому государственному медицинскому университету новых достижений и побед!**





# люди & ОБЩЕСТВО

тема & главное



**АЛЕКСАНДР АБДИН**, управляющий партнер Группы медицинских компаний «ЕвроМед»

Слияние учреждений – эффективное решение, но в ограниченном варианте. Все управленческие, поддерживающие службы при этом оптимизируются. Сокращения не исключены, но это может касаться тех, кто занимается закупками, бухгалтерии, вспомогательных служб. Это сложно назвать сокращением. Скорее, оптимизация. Михаил Соломонович достиг предельного возраста, который позволяет ему находиться на этой должности, поэтому контракт с ним продлевается ежегодно на усмотрение министерства здравоохранения. С высокой долей вероятности именно на переходный период он останется, чтобы соблюдалась преемственность.

интрига

ШЕЙФЕР ПОШЕЛ ПО ВТОРОМУ КРУГУ

## Нервных просят не беспокоиться

Главврач психбольницы должен убедить коллективы сразу двух медучреждений дать ему поработать еще

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

В Самаре решено объединить два медучреждения психиатрического профиля. Хотя пока есть только проект соответствующего постановления правительства, в том, что это произойдет, сомневаться сложно. Чего нельзя сказать о другой интриге: сохранит ли за собой пост главврача уже укрупненного учреждения Михаил Шейфер? Еще в прошлом году ему исполнилось 65 лет, после которых главврач обязан заручиться поддержкой коллектива, чтобы сохранить должность. Но с коллективом присоединяемого учреждения у Шейфера отношения не сложились еще в 2017 году.

В этом году Самарский городской психоневрологический диспансер (СПНД) должен быть присоединен к Самарской областной клинической психиатрической больнице (СОКПБ). Изменения прописаны в проекте постановления областного правительства, который был опубликован 30 апреля на сайте министерства здравоохранения региона. Завершить реорганизацию планируется не позднее 20 сентября. Однако по факту перемены стартовали еще в прошлом году. Сначала было изменено название больницы, которую с 2001 года возглавляет Михаил Шейфер. Прежде в нем отсутствовало слово «областная», хотя она обслуживает население не только Самары, но также Новокуйбышевска и Чапаевска. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», появилось оно только в ноябре прошлого года. Спустя еще три месяца, в феврале, г-н Шейфер возглавил диспансер в статусе и.о. главврача, оставшись при этом руководителем больницы. Прежний руководитель СПНД Александр Богданов стал в диспансере его заместителем по медчасти.

При таком раскладе легко предположить, что по завершении реорганизации Михаил Шейфер возглавит укрупненное медучреждение. Однако есть один нюанс. По новому законодательству главврач, справивший свое 65-летие, имеет право оставаться в должности,



**НИКОЛАЙ РЕНЦ**, главный врач ГБУЗ СО «Тольяттинская городская клиническая больница №5»

**Объединение учреждений – правильное решение, давно пора было это сделать. Если говорить о том, кто будет руководить объединенной больницей, то Михаил Соломонович (Шейфер. – Прим. ред.) как специалист и как организатор, безусловно, заслуживает всяческого уважения и почтения. Относительно планов его работы – останется ли он в должности главного врача или нет, мне сказать сложно. Сам Михаил Соломонович работать может до 70 лет. А вот, например, ваш покорный слуга больше 65 работать не собирается.**

только если заручится поддержкой коллектива. Для этого сотрудники ходатайствуют перед учредителем о продлении срока пребывания своего руководителя в должности до 70 лет.

Поддержка сотрудниками своей больницы для Михаила Шейфера вряд ли станет проблемой. Однако в диспансере его возможное появление в качестве руководителя встретило протест еще два года назад, когда уже предпринималась попытка объединения двух учреждений. Причем инициатива, как писало тогда «СО», исходила от главврача психбольницы. Против объединения выступил коллектив диспансера. Свой протест сотрудники СПНД выразили в обращении на имя главы Самарской области Дмитрия Азарова и в письме в региональное управление Росздравнадзора. Тогда, по решению рабочей комиссии, с объединением решено было повременить.

Как оказалось, в СПНД до сих пор не приветствуют слияние. Как рассказал «СО» Юрий Николаев, представлявший интересы протестовавших в 2017 году, на днях к нему снова обратились сотрудники диспансера, поведавшие о непростой обстановке в коллективе, которую спровоцировала новость о неизбежности работы под началом Михаила Шейфера. «У людей тяжелый эмоциональный настрой. Они боятся сокращений, боятся лишнего слова сказать, чтобы не быть уволенными, – утверждает Юрий Николаев. – По словам сотрудников, имеются факты определенного давления на людей, чтобы они ставили свои подписи под об-

ращением с просьбой продлить срок пребывания г-на Шейфера в должности главного врача. Не подпишешь – разговор короткий, на улицу. А уходить им особо некуда...»

Будут ли на этот раз сотрудники инициировать обращение к властям, осталось неизвестно. В любом случае противостоять не только слиянию, но и переназначению главврача сотрудникам диспансера будет сложно. Численно их заметно меньше – 481, тогда как в больнице работают 2 329 человек. При этом в ходе реорганизации предполагается сравнительно небольшое, но сокращение на 70 человек. В результате в укрупненном учреждении должны работать 2 740 работников.

В областном министерстве здравоохранения на момент подготовки в печать данного номера «СО» на официальный запрос редакции по поводу данной ситуации не ответили. Сам Михаил Шейфер отказался комментировать ситуацию. Не готов говорить на эту тему оказался и член комитета по здравоохранению губернской думы Алексей Лескин. Главврачи других медучреждений горячо поддерживают объединение психиатрических учреждений и сохранение в должности Михаила Шейфера. «Очень достойный человек, грамотный специалист. Он кандидат наук, знает систему, знает пациентов, знает коллектив обоих учреждений. 66 лет – это очень работоспособный возраст. Думаю, руководство должно его оставить», – заявил, например, главный врач областного кожнодиспансера Ильдар Шакуров. ■



точка зрения

## На демократию особых надежд нет



**ЮРИЙ НИКОЛАЕВ**, правозащитник

Буквально на днях ко мне за помощью обратились сотрудники психоневрологического диспансера. Видимо, это связано с тем, что объединение учреждений все-таки состоится. Как рассказали мне обратившиеся, а они были вынуждены это сделать исключительно на условиях анонимности, со стороны администрации учреждений на сотрудников оказывается определенное давление: людей принуждают подписывать обращение, в котором якобы они просят оставить г-на Шейфера на должности главного врача по достижении предельного возраста, позволяющего ему занимать эту должность. А не подпишешь – разговор короткий, на улицу. А куда могут перейти врачи, учитывая их узкую специализацию? Так что на демократические процедуры особых надежд нет. В 2017 году вопрос с объединением удался отложить. Сейчас, учитывая, как плавно разворачиваются события, объединения и связанных с ним сокращений персонала, скорее всего, избежать не удастся.

закон

## РЕШАЕТ КОЛЛЕКТИВ

С 1 октября 2017 года федеральным законом устанавливается предельный возраст для замещения должностей руководителей медицинских организаций, подведомственных органам власти. Такие должности могут занимать лица не старше 65 лет. По достижении указанного возраста лица переводятся с их письменного согласия на другие должности, соответствующие их квалификации. Срок пребывания в должности руководителя медицинской организации может быть продлен до 70 лет учредителем по представлению общего собрания (конференции) работников этой организации. Трудовые договоры, заключенные с руководителями медицинских организаций, которые достигли на 1 октября 2017 года возраста 65 лет или достигнут этого возраста в течение трех лет после указанной даты, сохраняют действие до истечения сроков, предусмотренных такими трудовыми договорами, но не более чем в течение трех лет со дня вступления в силу федерального закона.



образование

ЕСТЬ РЕЗУЛЬТАТЫ

# Новые стены почти готовы

В думе Самары обсудили, как решаются вопросы дошкольного и школьного образования

МАКСИМ РОЖКО

В Самаре в этом году введут в эксплуатацию несколько новых детских садов и школ и начнут строительство и реконструкцию других. Каких именно, депутатам гордумы на заседании комитета по образованию и социальным вопросам 16 мая рассказал руководитель департамента градостроительства Самары Сергей Шанов. Ряд объектов запланирован в рамках национального проекта «Демография».

В первую очередь депутатом был назван детский сад на 240 мест, который строится на углу улиц Стара-Загора и Алма-Атинской. Основные строительные работы там практически завершены. На 70% готовы и дошкольные учреждения на улице Ташкентской в районе жилых домов №112, 114, 116 и на улице Георгия Ратнера, 25. Ведутся работы по устройству инженерных сетей, чистовой отделке внутренних помещений и фасада и благоустройству территории. Все три детских сада планируется ввести в эксплуатацию в конце этого года.

К 1 сентября откроет двери школа №46, в которой произошло обрушение части штукатурки с потолка одного из кабинетов. Отделка внутренних помещений здесь практически завершена, работы ведутся на фасаде школы, а летом в кабинеты начнут завозить оборудование и мебель.

В ближайшее время пройдут торги по определению подрядчика, который построит детсад на 215 мест в жилом районе «Волгарь». Свои двери он распахнет в следующем году. В скором времени должно начаться строительство школы на 1200 мест в микрорайоне «Новая Самара» - проектно-строительная документация уже отправлена на госэкспертизу, решение по которой в департаменте должны получить уже в июне.

Сдвинулась с мертвой точки реконструкция детского сада на



**АЛЕКСЕЙ ДЕГТЕВ,**  
председатель думы  
г.о. Самара

В отличие от школы детский сад можно без проблем открыть в любое время года. До декабря 2019 года пять дошкольных учреждений примут своих воспитанников. Что касается школ, то мы за то, чтобы там была пятидневная неделя и дети проводили больше времени вместе с родителями, ведь большинство предприятий работает по пятидневке. Чем лучше будут у наших детей условия для обучения и развития, тем большего они добьются в жизни.



**ВЯЧЕСЛАВ ЗВЯГИНЦЕВ,**  
председатель  
комитета по  
образованию,  
социальным  
вопросам, культуре,  
молодежной  
политике, туризму,  
физической  
культуре и спорту  
думы г.о. Самара

Отрадно, что в этом году в Самаре открываются сразу несколько детских садов, вводятся 70 мест в яслях, поскольку доступность дошкольного образования - это то, над чем мы активно работаем. В целом этот вопрос имеет общегосударственный характер, и он решается в масштабах всей страны.

80 мест на пересечении улицы Братьев Коростелевых и переулка Гончарова. Еще в 2016 году работы были приостановлены из-за предписания управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области. Тогда недалеко от стройки обнаружили историческое захоронение. Сегодня все археологические работы выполнены, однако пришлось произвести перерасчет сметной документации, но уже этим летом строительство детского сада может возобновиться.

В поселке Береза завершилось проектирование реконструкции бассейна детского сада №397, до 30 мая планируется получение положительного заключения госэкспертизы. Готов проект по строительству нового здания детского дошкольного образовательного учреждения на улице Подшипниковой, 27, в Октябрьском районе на 112 мест.

В 2019 году может появиться пристрой к медико-техническому лицей - если будут выделены необходимые средства. По словам Сергея Шанова, как только деньги поступят в городскую казну, начнется строительство.

Председатель думского комитета Вячеслав Звягинцев напом-

**ЧАСТЬ ДЕТСКИХ  
САДОВ** в Самаре  
откроют  
на средства  
национального  
проекта  
«Демография»



нил о строительстве детского сада во дворе дома по адресу: Шверника, 12. Ранее частная фирма мошенническим путем получила в собственность этот участок, однако затем в ходе судебных разбирательств вынуждена была вернуть его муниципалитету. По словам Сергея Шанова, теперь здесь планируется строительство детского сада на 250 мест. Он должен появиться к концу 2021 года.

Вместе с сотрудниками администрации депутаты продолжают работу по поиску земельных участков для строительства образовательных учреждений. «В центре города сложнее найти участок, а в новых микрорайонах работа проводится комплексно. Наряду с возведением жилых массивов строятся детские сады и школы», - добавил председатель думы Алексей Дегтев. ■

искусство

## ТВОРЧЕСКИЕ КОЛЛЕКТИВЫ ТОЖЕ ЖДЕТ НОВОСЕЛЬЕ

Работа ведется не только в отношении образовательных учреждений, но и социально-культурных объектов, таких как кинотеатр «Россия» на улице Чернореченской, 15. Ранее уже сообщалось, что здание должны снести, а вместо него построить новое, которое смогут использовать муниципальные театры. Фактически завершена и подготовка проекта по реставрации Дворца культуры на площади им. Кирова, строительно-монтажные работы должны начаться в сентябре этого года.

РОССИЯ САМАРА  
телевидение и радио

ЧИСТО САМАРСКИЙ СЕРИАЛ

ВСЁ ПО-ЧЕСТНОМУ

С 20 МАЯ  
В 21:00

РОССИЯ 24

6+

Реклама 392045



инициатива

ВЫБЕРУТ ВМЕСТЕ С ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ

# Металлург помнит Мочалова

Проект монумента первого директора Куйбышевского завода появится на площади его имени



ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

В Самаре объявлен творческий конкурс на лучший проект памятника первому директору Куйбышевского металлургического завода Павлу Мочалову. Приурочен он к 110-летию почетного гражданина Самары. С инициативой установить монумент выступили ветераны завода и жители Кировского района, которых поддержала глава Самары Елена Лапушкина. Одновременно решено благоустроить и площадь, на которой будет водружен памятник.

Место установки уже определено. Выбрано оно вместе с общественностью. Это площадь, уже носящая имя Павла Мочалова, которая прилегает ко Дворцу металлургов. Ее в этом году ждет обновление. В рамках федеральной программы «Комплексная городская среда» площадь и часть бульвара комплексно благоустроят, а памятник Павлу Мочалову станет частью обновленного архитектурного пространства.

Организатором конкурса на лучший проект памятника стало местное отделение Союза архитекторов России. Как будет выглядеть сам монумент, предстоит определить горожанам вместе с экспертным сообществом. Планируется, что свои макеты участники архитектурного конкурса представят на открытое народное обсуждение ко дню рождения Павла Мочалова, которое отмечают 7 июля. В конкурсе примут участие шесть ведущих российских скульпторов и архитекто-

**МАКСИМ ОВОДЕНКО,**  
почетный гражданин Самарской области, бывший директор Куйбышевского металлургического завода

Совет ветеранов металлургического завода очень рад, что народная идея установки памятника Павлу Мочалову поддержана городскими властями. Он был великим человеком, который не только построил завод с первого колесика и довел до сдачи правительственной комиссии. Он всегда заботился о людях! Одновременно с заводом строились и жилье, и Дворец культуры, и парк, и футбольный стадион - все, что необходимо для нормальной жизни. Мы хотим вернуть нашему району былую славу.

ров, имеющих богатый опыт по созданию значимых памятных городских скульптур.

Свое мнение о проектах выскажет не только профессиональное жюри. Такую возможность получают и жители, в том числе проживающие на территории Металлурга, трудящиеся и ветераны металлургического завода, представители других предприятий, вузов и др. «Мы хотим сохранить историческую память о нашем выдающемся земляке, человеку, создававшем трудовую славу Куйбышева - Самары, - говорит Елена Лапушкина. - Павел Мочалов - почетный гражданин Самары, Герой Социалистического Труда, лауреат Ленинской премии и премии Совета Министров СССР. Важно отметить, что жизнь и деятельность Павла Петровича была неразрывно связана с тружениками и ветеранами металлургического завода и всеми горожанами, проживающими на территории Кировского района». ■

**ИГОРЬ ГАЛАХОВ,**  
руководитель управления главного архитектора администрации Самары

Это будет прекрасным завершением программы благоустройства района, которую Павел Петрович начинал еще в 50-х годах. Ведь он являлся не только первым директором завода, но и возглавлял «Металлургстрой». Он был первым строителем и самого завода, и того района, который сегодня называют Металлург. Весной жители Самары проголосовали за то, чтобы этот район был комплексно благоустроен по федеральному проекту. Уверен, что все эти шаги позволят сделать жизнь в Кировском районе более комфортной.

история

## ДЕЛАЛ КРЫЛАТЫЙ МЕТАЛЛ

В 1951 году Павел Мочалов возглавил еще строившийся в тот момент Куйбышевский металлургический (алюминиевый) завод №511. Будучи одновременно и начальником строительства, и директором будущего завода, Павел Мочалов активно внедрял прогрессивные технологии обработки алюминиевых сплавов. Так, в 1955 году под его руководством была дана первая плавка, а в 1958 году - начат выпуск труб для авиационной промышленности. Куйбышевский металлургический стал единственным предприятием в стране, выпускающим тонкостенные трубы с высокой точностью геометрических параметров для авиакосмической промышленности. Впоследствии завод также был основным поставщиком материалов и полуфабрикатов из алюминиевых сплавов для авиационной и ракетно-космической техники, а также полигоном для разработки, испытания и внедрения передовых технологий и оборудования для обработки алюминия. Многие из того, что появлялось на Куйбышевском металлургическом, в свое время было ноу-хау не только для советской, но и для мировой промышленности.

56 000

**ЧЕЛОВЕК**  
уже перевезено по дачным маршрутам с начала сезона



перевозки

БУДЕТ БОЛЬШЕ МЕСТ

## Учили пожелания

На дачи жителей Самары повезут 70 автобусов по 29 маршрутам

МАКСИМ РОЖКО

В связи с открытием дачного сезона с 1 мая в Самаре начали работать и специальные пригородные маршруты. Предшествующий этому пробный запуск в апреле выявил ряд недостатков, однако все их удалось устранить до открытия сезона. В этом году также увеличено количество обслуживающих дачников автобусов.

Вопрос организации перевозок населения на садово-дачные массивы в новом сезоне обсуждался 16 мая в думе Самары на очередном заседании комитета по развитию городской инфраструктуры, ЖКХ и экологии. Заместитель руководителя департамента транспорта Самары Александр Ерополов сообщил депутатам, что в этом году на дачных перевозках сохранятся все 29 маршрутов. Были также учтены пожелания депутатов и пассажиров, добавлены остановки.

Почти на треть увеличится количество автобусов. Со среды по пятницу будут курсировать 62 единицы, а по выходным и праздникам - 70. Дополнительный транспорт переведут с городских маршрутов. Причем это не отразится на внутригородских перевозках, поскольку в эти дни на линии требуется выводить меньше автобусов, чем в будни.

С 9 по 11 апреля были организованы пробные поездки, в результате чего выяснилось, что на восьми маршрутах со-



**ПАВЕЛ ЧУМАК,**  
председатель комитета по развитию городской инфраструктуры, жилищно-коммунальному хозяйству и экологии думы г.о. Самара

В результате совместной работы сотрудников департамента транспорта, ГИБДД и депутатов были зафиксированы недостатки в работе садово-дачных маршрутов. Мы также принимали участие в контроле над их устранением, и с 1 мая все маршруты функционируют в штатном режиме. Если появляются какие-либо вопросы, то они тут же отрабатываются. Уверен, что с 1 июня все будет функционировать стабильно и без перебоев.

стояние дорог не удовлетворяет заявленным требованиям. На некоторых маршрутах был невозможен въезд внутри садово-дачного массива. В частности, речь шла о 165-м и 167 маршрутах в сторону Стромиловских дач. Однако эти недостатки устранили при активном совместном участии депутатов Самары и Волжского района.

В систему оплаты окончательно введена садово-дачная транспортная карта, призванная заменить собой льготные талоны. И если прежде поездки, не использованные по льготным талонам, сгорали в конце каждого сезона, то удобство новых карт заключается в их неограниченном сроке использования. Он позволяет сохранять имеющиеся на них деньги и на следующий сезон. ■

## АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ



АДВОКАТСКОЕ БЮРО  
КАРПОВ, ТАРАБОРИН  
И ПАРТНЁРЫ

- правовая защита бизнеса в арбитражном, административном и гражданском судопроизводстве
- сопровождение процедуры банкротства юридических лиц, разрешение корпоративных конфликтов, налоговые споры
- защита по уголовным делам о преступлениях против собственности, в сфере экономической деятельности, по делам о коррупции
- трудовые споры, семейное и наследственное право

443099, г. Самара, БЦ «Глобус»,  
ул. Водников, д. 60, оф. 810

тел. 8-960-812-4444  
abktp.ru, e-mail: ab012@paso.ru

### АДВОКАТЫ

#### ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

- Представительство в судах
- Жилищные дела
- Семейные споры
- Трудовые споры
- Наследование
- Земельные споры
- Автоспоры (ДТП, лишение водительских прав)
- Уголовные дела - защита
- Взыскание долгов
- Иные виды юридической помощи

Запись на консультацию

тел. 8-917-105-89-99, 8-937-665-96-92

@advocate\_annaermolaeva @advocate\_emamedov



## ДЕКЛАРАЦИИ

## Самый богатый депутат Новокуйбышевска немного обеднел

МАКСИМ РОЖКО

Финансовый директор ООО «Монтажно-наладочное предприятие «Электро» Владимир Уваровский отчитался о рекордном падении своих доходов. В 2017 году он задекларировал 170 млн рублей дохода (вместо 14,7 млн рублей годом ранее), приобрел 30 квартир к уже имеющимся земельным участкам, жилому дому и автомобилю BMW X3. А в новой декларации, за 2018 год, доход составил всего 43 млн рублей и отсутствуют 22 квартиры.

Стоит отметить, что 55-летний Владимир Уваровский до сих пор остается фигурой непубличной. О его отце можно встретить больше упоминаний. Это городской меценат Юрий Уваровский, который установил в Новокуйбышевске памятник «Добрый ангел мира».

На втором месте по доходам в думе Новокуйбышевска – главный инженер Средневолжской газовой компании Александр Семенов, заработавший 13,7 млн рублей. Он передвигается

на единственной KIA Sorento. Почти в два раза отстает генеральный директор Новокуйбышевского завода масел и присадок Михаил Ларюхин с 7,9 млн рублей. Однако он обладает чуть более обширным автопарком – есть Toyota Camry, снегоход и два автоприцепа. Директор «Медиакома» Игорь Яньшин задекларировал за 2018 год довольно скромные 3,5 млн рублей, тогда как годом ранее он был вторым после Уваровского, заработав 20,1 млн рублей.

Председатель думы Юрий Ферапонтов в 2017 году заработал чуть больше 1 млн рублей, в 2018-м – 991,9 тысячи.

В целом же новокуйбышевские депутаты показывали приличные доходы. Ни одному из них (в отличие от некоторых коллег из других городов, в том числе Самары и Тольятти) не грозит оказаться за чертой бедности. Напротив, почти у всех остальных годовой доход превысил 1 млн рублей. Самый маленький доход задекларировал физрук Александр Григорьев – 527,9 тысячи рублей.

## ДАТЫ



**СТАНИСЛАВ КАЗАРИН**, врио заместителя председателя правительства Самарской области, руководителя департамента информационных технологий и связи. Родился: **20** мая 1972 года.



**ВЛАДИМИР КАЛАШНИКОВ**, президент ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет», почетный гражданин Самары. Родился: **20** мая 1944 года.



**АЛЕКСЕЙ ЛЕСКИН**, заместитель председателя Самарской губернской думы, первый секретарь Самарского обкома КПРФ. Родился: **20** мая 1974 года.



**НИКОЛАЙ ИГНАТЬЕВ**, президент ГК «АКОМ». Родился: **20** мая 1953 года.



**СЕРГЕЙ СОЛОЖЕНКИН**, первый заместитель начальника Центральной дирекции управления движением филиала ОАО «РЖД». Родился: **22** мая 1961 года.



**ЕВГЕНИЙ БОГОМОЛОВ**, глава муниципального района Приволжский. Родился: **22** мая 1955 года.



**НИКОЛАЙ ОСТУДИН**, председатель думы г.о. Тольятти. Родился: **22** мая 1952 года.



**ВАДИМ НУЖДИН**, сопредседатель Самарского регионального штаба «Общероссийского народного фронта», координатор проекта «За честные закупки» в Самарской области. Родился: **24** мая 1972 года.



**АЛЕКСАНДР МУРАВЕЦ**, главный врач ГБУЗ «Самарский областной центр медицинской профилактики». Родился: **25** мая 1968 года.



**АНДРЕЙ ПОЛОВИНКИН**, совладелец ООО «СХП «Экопродукт» и АО «Тепличный», член совета директоров АО «Самарский завод «Электро-щит», заслуженный энергетик России. Родился: **25** мая 1959 года.



**ИГОРЬ КОМАРОВ**, полномочный представитель Президента РФ в ПФО. Родился: **25** мая 1964 года.



**РАВИЛЬ АХМЕТОВ**, первый заместитель генерального директора - генеральный конструктор - начальник ЦСКБ АО «РКЦ «Прогресс». Родился: **25** мая 1948 года.



**КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВ**, генеральный директор ЗАО «Самарский гипсовый комбинат». Родился: **25** мая 1971 года.



**АЙВАР КИНЖАБАЕВ**, руководитель территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области. Родился: **25** мая 1969 года.



**АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ**, председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству и ЖКХ Общественной палаты г.о. Самара, координатор проекта «Школа грамотного потребителя». Родился: **25** мая 1963 года.

## акция

## ЗАБОТЯТСЯ ОБ ЭКОЛОГИИ

## Аллея к Дню Победы украсила «Роснефть Арену»

Работники Новокуйбышевского НПЗ помогают озеленять город

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

В преддверии майских праздников на территории возле спортивного комплекса «Роснефть Арена» сотрудники НК НПЗ совместно с представителями администрации г.о. Новокуйбышевск высадили 75 саженцев ели. Таким образом они приняли участие в ежегодной Всероссийской акции «Зеленая Весна», которую реализуют Неправительственный экологический фонд имени В.И. Вернадского и Всероссийское общество охраны природы.

С инициативой посадки елей выступило руководство НК НПЗ и горадминистрации. Вместе с нефтепереработчиками сотрудники департамента экологии и администрации г.о. Новокуйбышевск внесли свой вклад в благоустройство города, создание благоприятных условий жизнедеятельности граждан. По словам организаторов, мероприятие приурочено к будущему 75-летию юбилею Великой Победы, который состоится в следующем году. «К этому времени зеленые красавицы приживутся и будут радовать горожан. Данные саженцы ели приобретены на компенсационные средства, которые поступают в городской бюджет за снос зеленых насаждений в течение года», - отметила руководитель департамента экологии администрации г.о. Новокуйбышевск Ирина Вавилкина.

Местом посадки саженцев подросших елей была выбра-



**ВЫСАЖЕННАЯ НОВАЯ АЛЛЕЯ** будет радовать горожан круглый год

на территория возле Ледового дворца «Роснефть Арена», строительство которого стало знаковым событием для новокуйбышевцев, а также ключевым проектом благотворительной программы НК НПЗ и компании «Роснефть». С момента открытия в прошлом году этот спортивный комплекс сразу же полюбился жителям. Поэтому сотрудники градообразующего предприятия - дочернего общества компании - считают необходимым проявлять заботу и внимание к дальнейшей судьбе этого объекта. Как рассказал главный механик НК НПЗ депутат думы г.о. Новокуйбышевск Сергей Голицев, нефтепереработчики активно присоединились к

преображению этой территории. «Я с радостью участвую в такой благородной акции по посадке деревьев. Надеюсь, что наши потомки через много лет будут вспоминать, кто заложил эту аллею в честь 75-летия Победы в Великой Отечественной войне, и продолжат ухаживать за зелеными насаждениями», - комментирует он.

Дальнейший уход за еловой аллеей будет обеспечиваться сотрудниками предприятия «Благоустройство», они же предоставили технику для доставки свежего чернозема, провели предварительный отвод мест и подкормку молодых деревьев перед высадкой елей в рамках проведенной акции. ■



**РОБЕРТ ХУСАИНОВ**, генеральный директор АО «Новокуйбышевский НПЗ»

Наряду с экологическими мероприятиями, которые реализуются на технологических объектах завода, мы уделяем большое внимание городским акциям по благоустройству. В частности, участвуем в субботниках, проводим экофестивали, занимаемся уборкой городских территорий. Экологическое воспитание молодежи – значимый фактор, нужно показывать пример. Сегодня проведена одна из важных акций – благоустройство территории у спортивного объекта, построенного на средства компании «Роснефть». Я рад, что люди проводят здесь много времени, занимаясь спортом, лед расписан с утра и до ночи. Уверен, что елочки будут к лицу спорткомплексу.



**ВЛАДИМИР ФОМИН**, глава г.о. Новокуйбышевск

75 красавиц-елей были приобретены в Ульяновске и высажены у нового спортивного объекта «Роснефть Арена» в Новокуйбышевске. Эта новая аллея к юбилею Победы призвана украсить микрорайон и восполнить утраченные природные ресурсы. Также проведением этой акции мы стараемся увековечить память о погибших на войне.





# КОМПАНИИ & РЫНКИ



СЕРГЕЙ БОГДАНОВ,  
бывший директор ООО «СПЗ»

**Это самое настоящее организованное преступное сообщество, и нежелание правоохранительных органов все это видеть у меня лично давно вызывало вопросы.**

## КТО ЕЩЕ БЫЛ ДОЛЖЕН «ВОЛГАБУРМАШУ»

### ООО «НеваМеталлИнвест»

• Регистрация в 2013 году по адресу: Санкт-Петербург, улица Сердобольская, 64

• Основной вид деятельности – оптовая торговля металлами и металлическими рудами

• Директор – Екатерина Темирханова (Уразова), собственник – ООО «УК «Старк» (Самара)

• В июне 2017 года прекратило деятельность при присоединении

Источник: spark-interfax.ru

тема & главное

# Дело вредителей

Развалившие «Волгабурмаш» владельцы и менеджеры Балтинвестбанка подозреваются в хищениях кредитов

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В 2014 году началось банкротство одного из наиболее известных самарских промышленных предприятий – ОАО «Волгабурмаш». В его преддверии руководители предприятия организовали хищение более миллиарда рублей, полученных от банка «Зенит». Так решило следствие уже в 2019 году. Под подозрением – все ключевые менеджеры и владельцы Балтинвестбанка.

Завод «Волгабурмаш» – некогда крупнейшее в России производство буровых долот для нефтяной, газовой и горнорудной промышленности. Сначала завод входил в группу «ВБМ» Андрея Ищука. Затем активы «ВБМ» меняли хозяев, и их конечными собственниками стали совладельцы группы Lavenco и самарской «СПЗ-Групп» Александр Швидак и Вадим Егизаров.

С 2010 года предприятием руководили близкие к Швидаку и Егизарову менеджеры – сначала выходец из Санкт-Петербурга Михаил Мазуров, которого летом 2012 года сменил экс-зампредправления Балтинвестбанка Александр Боснак. В августе 2014 года директором ОАО «Волгабурмаш» стал еще один представитель питерских банкиров Марат Матевосян, а чуть ранее на предприятии стартовала процедура банкротства.

Банкротство представляло собой череду манипуляций с долгами предприятия, которые перебрасывались с одного юрлица на другое. На момент старта процедуры банкротства «ВБМ» задолжал только банкам около 3 млрд рублей. Крупнейшими его кредиторами на тот момент выступали банк «Зенит» (1,38 млрд рублей), Балтинвестбанк (626,79 млн рублей), банк «Солидарность» (518,42 млн рублей), Российский банк поддержки малого и среднего предпринимательства (249,92 млн рублей), Волго-Камский банк (185 млн рублей). Позднее бенефициары «ВБМ» выкупили обязательства перед большинством банков, а в реестр кредиторов вошли аффилированные с ними бизнес-структуры, что обеспечило контролируемость процесса банкротства. На 2016 год размер кредиторской задолженности «Волгабурмаша» уже превышал 7 млрд руб. Крупней-

шими залоговыми кредиторами стали близкие к бенефициарам должника ООО «Самарский буровой инструмент» (1 млрд руб.), ООО «НеваМеталлИнвест» (900 млн руб.), Вадим Егизаров (285 млн руб.), Альберт Степанян (61 млн руб.) и Александр Швидак (8 млн руб.). Летом 2016 года стартовала распродажа имущества завода.

Чуть ранее – в 2015 году – было создано АО «Волгабурмаш», работающее на той же производственной базе, но очищенное от долгов старого юрлица. Собственником нового АО является «старое» ОАО «Волгабурмаш», директором опять назначен г-н Матевосян. На баланс старого юрлица помимо пакета акций новой компании остались только заводская недвижимость и дебиторская задолженность.

Контролируемое банкротство «ВБМ» и других активов группы Швидака-Егизарова не всегда шло гладко. В 2016 году по заявлению АСВ ГСУ ГУ МВД России по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области возбуждено уголовное дело по фактам мошенничества с гарантиями Балтинвестбанка, бенефициарами которого были Швидак и Егизаров. В деле шла речь о мошенничестве на сумму более 3 млрд руб., но каких-то негативных последствий конечным владельцам «Волгабурмаша» оно пока не принесло. А весной 2019 года Балтинвестбанк, проходящий процедуру санации (если быть точнее, не сам банк, а «санирующий» его банк «Абсолют», – *Прим. ред.*), инициировал взыскание убытков сразу с девяти бывших членов совета директоров кредитной организации. Сумма взыскания только по одному из поданных исков составляет 1,129 млрд руб. В процессе санации выяснилось, что бенефициары Балтинвестбанка активно кредитовали подконтрольные им проекты, но эти инвестиции в банк так и не вернулись.

Изначально предполагалось, что санатору отойдут подконтрольные «СПЗ-Групп» активы, в частности «Волгабурмаш» и Самарский резервуарный завод, а также площадка бывшего СПЗ-4 в центре Самары. Большая часть обещаний не выполнена, и сначала банк инициировал процесс банкротства Швидака и Егизарова, а затем подал иски о воз-

мещении убытков. Иски адресованы членам совета директоров банка – Юрию Рыднику, Вадиму Егизарову, Игорю Кирилловым, Александру Швидаку, Дмитрию Тихонову, Максиму Кравченко, Сергею Данканичу и Анастасии Павловой.

Примерно в то же самое время – в конце февраля 2019 года – привлечь лиц, близких к Балтинвестбанку, к субсидиарной ответственности по долгам «Волгабурмаша» потребовало ООО «Самарский буровой инструмент». Сумма иска составила 7,5 млрд рублей.

Из черного списка Балтинвестбанка в новый иск перекочевали лишь имена Вадима Егизарова и Дмитрия Тихонова. Компанию им составили Александр Боснак, Дмитрий Блашкевич, Людмила Егорова, Тамара Евдокимова, Елена Керженцева, Марат Матевосян, Иван Смолин, Альберт Степанян и Роман Янушанец. А вот основной владелец «ВБМ» Александр Швидак в списке субсидиарных ответчиков перед «Самарским буровым инструментом» отсутствует.

Фактически под удар попала вся команда питерских финансистов, превративших некогда крупнейшие самарские заводы в полуразваленные и обремененные долгами конгломераты фирм.

Теперь стало известно, что большая часть творцов громких самарских банкротств могут стать подследственными. Один из крупнейших заемщиков «Волгабурмаша» – банк «Зенит» – направил в правоохранительные органы заявление о возбуждении уголовного дела по статье «Мошенничество в особо крупном размере». Проверку по заявлению проводили подразделения ЭБиПК, 6 мая 2019 года искомое дело было возбуждено, оно расследуется Куйбышевским МСО СУ СК РФ по Самарской области.

Попытка уточнить в самом банке «Зенит» информацию о том, с чем связаны претензии к менеджменту «Волгабурмаша», и о состоянии расчетов по кредитной линии не увенчалась успехом. В пресс-службе банка ограничились скудным сообщением, «что банк «Зенит» выбыл из правоотношений с ОАО «Волгабурмаш» и не является кредитором предприятия». Между тем похоже, что это не совсем так.

## РАЗБОРКИ

### ВОКРУГ

банкротящегося завода «Волгабурмаш» вышли в криминальную плоскость. Доведут ли силовики возбужденное дело до суда и приговора?



1,38

МЛРД РУБЛЕЙ

– сумма долга «Волгабурмаша» перед банком «Зенит» на момент начала процедуры банкротства

Согласно фабуле дела, в 2011–2014 годах ОАО «Волгабурмаш» получило от банка «Зенит» кредитные средства в сумме более миллиарда рублей.

В то же время – с 2011 по 2014 год – неустановленные лица из числа руководства ОАО «Волгабурмаш» «путем обмана и злоупотребления доверием» совершили хищение предоставленных банком «Зенит» кредитных денежных средств, перечислив их по цепочке фиктивных сделок на расчетные счета иных неустановленных организаций, в том числе под видом займов, предоплаты за продукцию и прочих сделок, причинив тем самым ущерб предприятию (а соответственно, и банку-кредитору).

Кто теперь рискует попасть под уголовную статью? В первую очередь, это угрожает команде бывших топ-менеджеров «Волгабурмаша» – это господа Мазуров, Боснак и Матевосян.

С учетом того, что менеджеры вряд ли будут покрывать своих руководителей, втащивших их в массу судов, есть вероятность (и очень высокая), что дело, инициированное «Зенитом», дойдет до главного рулевого процесса – Вадима Егизарова. Его партнер Александр Швидак оно если и заденет, то, похоже, рикошетом. Швидак, в версии «Зенита», в хищениях не уча-

ствовал. Тем не менее шанс, что следствие быстро выйдет на понятие «ОПС» в применении к питерской команде, крайне высок.

У дела может быть громкая общественная составляющая. С учетом того, что питерская команда похоронила сразу несколько крупных промышленных предприятий («Волгабурмаш», СПЗ-9, СПЗ-4, СПЗ), разоблачению ОПС, состоящего из менеджмента и руководства Балтинвестбанка, будут рукоплескать тысячи уволенных рабочих и менеджеров. Ведь это самое настоящее «дело вредителей», только с реальным подтекстом.

«В любой организации есть официальные руководители, которые в случае чего и отвечают за все действия, в том числе сделанные по указанию учредителей. Если прямых доказательств причастности учредителей нет, то отвечать будет директор», – уверен управляющий партнер AB Legal Lab Валерий Лапицкий. Впрочем, нельзя сбрасывать со счетов и вероятность того, что попадающие первыми под удар экс-топ-менеджеры попытаются переадресовать ответственность своим работодателям. Если они дадут показания, что свои действия совершали по прямому указанию собственников, это уголовное дело затянет в свою орбиту и последних. ■





тема&  
главное

## ЧЕРЕЗ КАКИЕ ФИРМЫ МОГЛИ УВОДИТЬСЯ ДЕНЬГИ БАНКА «ЗЕНИТ»

## ООО «Самарский буровой инструмент»

- Регистрация в 2012 году по адресу: Самара, улица Грозненская, 1
- Основной вид деятельности – оптовая торговля машинами и оборудованием
- Собственники – Дмитрий Тихонов и АО «Волгабурмаш»

- С августа 2017 года находится в процедуре банкротства

## АО «Самарский резервуарный завод»

- Регистрация в 1992 году по адресу: Самара, улица Заводская, 1
- Основной вид деятельности – производство строительных металлических конструкций

- Собственник - Компания Linen Solutions Inc (Британские Виргинские острова)
- С апреля 2011 года находится в процедуре банкротства

## ООО «Волгаметком»

- Регистрация в 2006 году по адресу: Самара, улица Заводская, 1

- Основной вид деятельности – оптовая торговля
- Собственник – компания «Мэнхэссет Солюшнс Инк» (Британские Виргинские острова)
- С апреля 2016 года находится в процедуре банкротства

Источник: spark-interfax.ru

**ВАЛЕРИЙ  
ЛАПИЦКИЙ,**  
управляющий  
партнер  
адвокатского бюро  
Legal Lab (Самара)

## процесс

## Как перемещались деньги «Зенита»

01.06.2011, 21.03.2011 и 14.06.2013 банк «Зенит» предоставил ОАО «Волгабурмаш» кредитные средства на сумму 1 351 700 624,94 руб. Кредиты не были погашены. 31.07.2014 указанная задолженность ОАО «Волгабурмаш» (вместе с обеспечивающими долг обязательствами, в т.ч. залогом имущества ОАО «Волгабурмаш» на сумму 2 140 540 829,33 руб.) была уступлена «Зенитом» по договорам цессии четырем компаниям: ООО «Самарский буровой инструмент», ООО «Самарский резервуарный завод», ООО «Импульс», ООО «Волгаметком».

Все они были связаны. ООО «Самарский буровой инструмент» на тот момент – крупнейший дилер ОАО «Волгабурмаш», последнее являлось участником ООО «Самарский буровой инструмент» (19%) вместе с представителем питерской команды Блашкевичем (81%). ООО «Самарский резервуарный завод» – 100% дочернее общество ОАО «Самарский резервуарный завод». Акции последнего (100%) принадлежали ООО «Волгаметком», которое являлось торговым домом продукции ООО «Самарский резервуарный завод» (оцинкованного металлопроката). ООО «Импульс» – поставщик крупногабаритных дизель-генераторов для ОАО «Звезда-Энергетика». Последнее аффилировано с Егiazаровым В.В., компанией Лавенко Лимитед, ОАО «Волгабурмаш», ОАО «ВБМ-групп», ОАО «Урал-

бурмаш», ОАО «Самарский подшипниковый завод» и проч.

«Зенит» предоставил указанным лицам кредитные средства, которыми они расплатились с банком по договорам цессии. Таким образом, вышеперечисленные компании стали должниками банка «Зенит» по кредитным договорам, получив взамен права требования к ОАО «Волгабурмаш».

01.09.2014 ООО «Самарский резервуарный завод», ООО «Волгаметком» и ООО «Импульс» по договорам цессии уступили ООО «НеваМеталлИнвест» приобретенные ими у банка «Зенит» права требования к ОАО «Волгабурмаш». Уступка не была оплачена, ООО «НеваМеталлИнвест» стало должником этих компаний.

31.12.2015 и 15.01.2016 ООО «НеваМеталлИнвест» по договорам цессии уступило эти же самые права требования ООО «Самарский буровой инструмент». Эта цессия также не была оплачена.

30.11.2015 и 31.08.2016 по соглашениям о переводе долга ООО «Самарский буровой инструмент» приняло на себя долги ООО «Самарский резервуарный завод», ООО «Волгаметком» и ООО «Импульс» перед «Зенитом» по кредитным договорам от 31.07.2014. В свою очередь ООО «Самарский резервуарный завод», ООО «Волгаметком» и ООО «Импульс» стали должниками ООО «Самарский буровой инструмент» за перевод долга. В качестве оплаты за перевод долга ООО «Самарский буро-

вой инструмент» получило от ООО «Самарский резервуарный завод», ООО «Импульс» и ООО «Волгаметком» их права требования к ООО «НеваМеталлИнвест» (стало кредитором последнего).

22.11.2016 ООО «Самарский буровой инструмент», являясь одновременно и кредитором, и должником ООО «НеваМеталлИнвест», произвело с ними зачет встречных требований.

Таким образом, в результате вышеуказанных сделок ООО «Самарский буровой инструмент» были сосредоточены права требования к ОАО «Волгабурмаш», вытекающие из кредитных договоров с банком «Зенит» от 01.06.2011, 21.03.2011, 14.06.2013 на сумму 1 351 700 624,94 руб. и прав требований, приобретенных ООО «Самарский буровой инструмент» у банка «Зенит» напрямую по договору уступки.

Стоимость залогов ОАО «Волгабурмаш», предоставленных по договорам, более чем в полтора раза (на 63%) превышала размер долговых обязательств указанных лиц перед «Зенитом». Дополнительно требования банка были обеспечены поручительствами ОАО «ВБМ-групп», Вадима Егiazарова, ОАО «Звезда-Энергетика», Александра Швидака и ОАО «Самарский подшипниковый завод».

Никакие средства в итоге возвращены не были. Все упомянутые выше структуры и лица либо были объявлены банкротами, либо балансируют на грани банкротства. ■

## НЕУМОЛИМОЕ ПАДЕНИЕ

## Выручка ОАО «Волгабурмаш»:

- 2014 год – 1,641 млрд руб.
- 2015 год – 1,674 млрд руб.
- 2016 год – 379,66 млн руб.
- 2017 год – 2,508 млн руб.
- 2018 год (III кв.) – 377 тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток)  
ОАО «Волгабурмаш»:

- 2014 год – минус 3,068 млрд руб.
- 2015 год – 697,354 млн руб.
- 2016 год – минус 2,111 млрд руб.
- 2017 год – минус 672,573 млн руб.
- 2018 год (III кв.) – минус 508,442 млн руб.

Источник: spark-interfax.ru

## версия

## «Это самое настоящее ОПС»

О том, что не совсем легальные схемы вывода денег могли применяться и на других предприятиях группы Швидака–Егiazарова, косвенно свидетельствуют материалы уголовного дела бывшего директора Самарского резервуарного завода Сергея Богданова. В 2013 году он был признан виновным в злоупотреблении полномочиями и получил срок в колонии. В версии собственников СРЗ, проверка предприятия якобы выявила факты отгрузки продукции на сторону без оплаты. Богданов на допросах и очных ставках говорил другое. С его слов, Александр Швидак якобы дал ему реквизиты ООО «СервисТорг», ООО «Регионэнерго», ООО «Ирбис и К» и велел заключить с ними договоры. Когда договоры были составлены, подписаны и переданы Швидаку, тот будто бы сказал Богданову, что документы необходимы для вывода активов

с предприятия и введения в последующем процедуры управляемого банкротства на СРЗ. «Швидак рассказал, что данные договоры необходимы для действия схемы так называемого управляемого банкротства. То есть, с одной стороны, деньги с предприятия выводятся, создается дебиторская задолженность, с другой стороны, этими же деньгами через схему аффилированных организаций создается схема кредиторской задолженности. Это делается для того, чтобы при введении банкротства на предприятии сконцентрировать большинство голосов под своим контролем, тем самым назначить подконтрольного себе внешнего управляющего и распоряжаться имуществом предприятия в своих интересах, не платя ни кредиторам, ни налогам. Участвовать в данной противозаконной схеме я отказался, что и послужило в дальнейшем одним из

оснований к увольнению», – говорил на допросах Богданов.

Среди юрищ, которые якобы были задействованы в схемах Швидака, экс-директор СРЗ также называл фирмы ТД «Волгабурмаш», «Линкольн», «СМ-Финанс».

Сейчас, спустя 9 лет после вмененных ему событий, Сергей Богданов придерживается все той же точки зрения. «Банкротство СРЗ и банкротство «Волгабурмаша» идут по одной и той же схеме. Во всех процессах присутствуют одни и те же юрлица, аффилированные с собственниками, – они же и кредиторы, они же и дебиторы, все фирмы связаны между собой, долги постоянно переуступаются, выставляются на продажу, продаются дебиторам, в общем, все очень запутанно. Однако ни руководство этих аффилированных фирм, ни руководство самих банкротящихся предприятий к ответственности не при-

влекались. Это самое настоящее организованное преступное сообщество, и нежелание правоохранительных органов все это видеть у меня лично давно вызывало вопросы. Понятно, что раньше у того же Швидака-младшего был хороший ресурс, помогали друзья отца. А сейчас и денег поменьше, и друзья отца отходят от дел, и, похоже, все совершенное ранее возвращается к нему бумерангом. Могу привести пример из личной практики: в 2010 году мы обновили производство на СРЗ, купили новое оборудование и долг предприятия на момент моего увольнения составлял 1,3 млрд руб. Уже через 11 месяцев он был в несколько раз больше – вот как так можно? Даже эксперт по моему делу признал, что присутствуют признаки преднамеренного банкротства СРЗ. И то же самое происходило на «Волгабурмаше», – рассказал «СО» Сергей Богданов.



сделка

КОНСОЛИДИРУЮТ ОТРАСЛЬ

# Baring Vostok покидает «Теплант»

Новым владельцем предприятия может стать челябинская «Стройсистема»

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Челябинский холдинг «Стройсистема» готовится к поглощению самарского рынка производства сэндвич-панелей. Группа, подконтрольная депутату челябинского заксобрания Игорю Свеженцеву, находится в шаге от сделки по консолидации крупного регионального завода - АО «Теплант». После того как уже выстроила работу на площадке другого предприятия той же отрасли, «Электрощит-Стройиндустрии».

Завод АО «Теплант» занимается производством сэндвич-панелей, фасонных и декоративных элементов и защитных покрытий. Эксперты называют его одним из главных игроков рынка сэндвич-панелей не только Самарской области, но и России в целом. В прошлом компания контролировалась бенефициаром «ВБМ-Групп» Андреем Ищукком. Однако в 2008 году бизнесмен продал свой производственный актив. Собственником предприятия (на тот момент «Термостепс-МТЛ») стала кипрская компания Tabellion Limited, подконтрольная британскому фонду Baring Vostok Capital Partners. Судя по всему, британско-кипрские владельцы не очень справились с управлением самарским предприятием, оно обросло долгами. В последние годы АО «Теплант» генерировало убытки. В 2017 году они составили порядка 50 млн руб., а в 2019-м в адрес предприятия начали массово поступать иски от контрагентов, в том числе с требованиями признать АО «Теплант» банкротом. Собственник завода помочь ему уже был не в состоянии, так как сам испытывал серьезные проблемы. Основатель Baring Vostok Capital Partners Майкл Калви на данный момент арестован в Москве по обвинению в хищении у банка «Восточный» 2,5 миллиарда рублей через подконтрольное ему «Первое коллекторское бюро». Так или

## ■ ЧТО ТАКОЕ АО «ТЕПЛАНТ»

- Уставный капитал – 440,4 млн руб.
- Директор – Валерий Ратанов
- Собственник – компания «Табеллион Лимитед», Кипр
- Вид деятельности – производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## 🔍 ПОКАЗАТЕЛИ ВЫРУЧКИ АО «ТЕПЛАНТ»

2013 год	2,9 млрд руб.
2014 год	3 млрд руб.
2015 год	2,8 млрд руб.
2016 год	3 млрд руб.
2017 год	3,2 млрд руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

## ■ ПОКАЗАТЕЛИ ПРИБЫЛИ АО «ТЕПЛАНТ»

2013 год	64,3 млн руб.
2014 год	-50,3 млн руб.
2015 год	-3,8 млн руб.
2016 год	-36,8 млн руб.
2017 год	-51,2 млн руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

иначе, но, судя по всему, Baring Vostok решил найти самарскому заводу нового инвестора.

Таковым, по данным ряда источников «СО», или уже стало, или может стать в ближайшее время ПАО «ЧЗПСН-Стройсистема» из Челябинска, входящее в холдинг АО «Стройсистема». Бенефициаром предприятия и его генеральным директором является депутат законодательного собрания Челябинской области Игорь Свеженцев. Холдинг занимается производством металлоконструкций, металлочерепицы, профнастила, сэндвич-панелей, быстровозводимых зданий, блок-контейнеров и т.д., то есть работает в сегменте «Тепланта». Среди крупных проектов, в реализации которых участвовал холдинг, называется строительство торгово-развлекательного комплекса «Родник» и ледовой арены «Трактор» в Челябинске, Чебаркульской птицефабрики,

«Уралбройлера», Свердловской птицефабрики. Самого Свеженцева местные издания называют одним из богатейших бизнесменов региона. Несмотря на то, что бизнес Свеженцева позиционируется как холдинг, оказывающий широкий спектр услуг от непосредственно строительства до производства стройматериалов, на данный момент его костяк составляют только ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» и АО «Институт «Челябинский промышленный проект». По данным системы «СПАРК-Интерфакс», выручка ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» по итогам 2017 года составила порядка 4,5 млрд руб., а прибыль - 4,5 млн руб. Эти параметры сопоставимы с масштабами деятельности самого «Тепланта». По итогам 2017 года выручка последнего находилась на отметке 3,2 млрд руб. На каких условиях может отказаться от «Тепланта» «Бэринг Восток», пока точно неизвестно. Источники «СО» уверяют, что сделка вряд ли будет носить денежный характер. Более вероятно, что челябинцы просто заберут актив вместе с обязательствами по обслуживанию и закрытию его кредитов. При этом формально собственник «Тепланта» не поменяется - речь идет лишь о смене владельца его хозяина, офшора «Табеллион».

На АО «Теплант» от комментариев отказались. В ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» человек, представившийся директором, отметил, что никаких активов предприятия в последнее время не покупало, и о сделке по АО «Теплант» он слышит впервые. В Baring Vostok Capital Partners на запрос «СО» отвечать не стали.

В официальной отчетности перемены пока никак не зафиксированы. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», единственным акционером АО «Теплант» остается компания «Табеллион Лимитед». Правда, с начала года стартовали перестановки в руководстве компании. В конце февраля пост

**ЧЕЛЯБИНСКИЙ ДЕПУТАТ** Игорь Свеженцев может стать следующим хозяином «Тепланта»

генерального директора компании покинул Валерий Ратанов, руководивший компанией с 2017 года, а его место занял Олег Корчагин (еще в ноябре 2018 года Корчагин позиционировался на сайте компании в качестве ее коммерческого директора). Поруководил «Теплантом», впрочем, он всего два месяца - в конце апреля, если верить данным системы «СПАРК-Интерфакс», Ратанов вернулся на свое место.

Стоимость актива эксперты оценить затрудняются. С учетом проблем, которые сопровождают предприятие, они предполагают, что «Теплант» может стоить в диапазоне от 450 млн руб. до 1,5 млрд руб. В компании «Роспанель» сообщили «СО», что завод «Теплант» достаточно известен в отрасли и является значимым для области предприятием. В целом интерес челябинского завода к самарскому активу эксперты называют закономерным. «ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» производит не только профнастил, но и черепицу, и сэндвич-панели. То есть компании работают на одном рынке. В покупке конкурента или профильного пред-

приятия в другом регионе нет ничего необычного, вполне распространенная практика. Челябинский производитель увеличит объемы производства, расширит ассортимент», - комментирует эксперт-аналитик АО «ФИНАМ» Алексей Калачев.

Экспансия челябинцев может быть частью планов по глобальному укрупнению собственного бизнеса и доли рынка в сфере производства сэндвич-панелей. Самарский регион холдинг «Стройсистема» уже осваивает. Компания работает на площадке бывшего АО «СЗ «Электрощит-Стройиндустрия», так же, как и «Теплант», занимавшегося производством сэндвич-панелей и профнастила. Предприятие просуществовало до 2015 года, а затем реорганизовалось в форме присоединения к АО «Электрощит». В 2015 году объем выручки «Электрощит-Стройиндустрии» составлял порядка 4 млрд руб. На данный момент на сайте ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» фигурирует информация, что предприятие дислоцируется в Самаре на площадке «Электрощита». А сам «ЧЗПСН-Профнастил» публикует вакансии, указывая, что требуются



## ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА

АО «РТ - Стройтех» объявляет об итогах аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене продажи недвижимого имущества Публичного акционерного общества «Кузнецов» (ПАО «Кузнецов») (далее - Аукцион), назначенного на 30.04.2019 г.

Информация об Аукционе была опубликована в газете «Самарское обозрение» от 25.03.2019 г. №10.

Предмет Аукциона - недвижимое имущество ПАО «Кузнецов».

Лот №1:

**Здание.** Назначение: нежилое здание. Наименование: домик. Площадь: 112 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных: 2. Адрес: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Прибрежный. Кадастровый номер: 63:01:0347007:577.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Право на земельный участок под объектом недвижимости не оформлялось. Земельный участок, площадь: 4775 кв. м, кадастровый номер: 63:01:0346004:751, категория земель: земли лесного фонда, вид разрешенного использования: осуществление рекреационной деятельности. Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, Ново-Баянское лесничество, Задельненское участковое лесничество, квартал №147, выдел 38.

**Начальная (стартовая) цена:** 1 173 139 (один миллион сто семьдесят три тысячи сто тридцать девять) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 35 500 (тридцать пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Лот №2:

**Здание.** Назначение: нежилое здание. Наименование: сооружение хлорирования.

Площадь: 230,3 кв. м. Количество этажей, в том числе подземных: 2. Адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, проспект Кирова, д. 39Д. Кадастровый номер: 63:01:0742002:726.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Право на земельный участок под объектом недвижимости не оформлялось. Земельный участок, площадь: 500 кв. м, кадастровый номер: 63:01:0741002:969, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: занимаемый промышленными предприятиями и складами V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны до 100 м). Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Самара, Промышленный р-н, проспект Кирова, д. 39Д.

**Начальная (стартовая) цена:** 1 740 000 (один миллион семьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 52 500 (пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

**Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене продажи недвижимого имущества ПАО «Кузнецов», назначенный на 30.04.2019 г. по Лоту №1, Лоту №2 признан несостоявшейся на основании п. 15.7 Аукционной документации: «на участие в аукционе не было подано ни одной заявки».**

4636И18 Реклама

САМАРСКОЕ  
**Обозрение**

**Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?**

С «Самарским обозрением» вы сделаете это быстрее!

**Раздел «Строительство & Недвижимость»**

Телефон рекламной службы: 342-50-22

Свидетельство о регистрации ПИ № 1963-00526 от 15.11.2012 г.





работники на «Электроцит-Стройиндустрию».

Когда именно площадка «ЭС» перешла под контроль холдинга Свеженцева и на каких условиях, не вполне понятно. В ПАО «ЧЗПСН-Стройсистема» уверяют, что холдинг там «работал всегда». Между тем осведомленные источники «СО» говорят, что челябинцы выкупили производственные мощности «Стройиндустрии», арендуя площадку у бывших собственников предприятия. Фактически же получается, что Свеженцев консолидировал в своих руках крупнейшие предприятия Самары и значимых игроков на рынке страны в целом, работавших в данной отрасли. «Теплант», по оценкам экспертов, мог входить в тройку крупнейших производителей сэндвич-панелей в стране, а «Электроцит-Стройиндустрия» - в пятерку. При консолидации активов в одних руках челябинский инвестор может претендовать на превращение в крупнейшего оператора в стране. Объем рынка сэндвич-панелей участники рынка в целом оценивают в 36-38 млн кв. м в год или в денежном выражении - в 55 млрд руб. в год. ■



**ПАВЕЛ СИГАЛ**,  
первый вице-президент  
«Опоры России»



**АЛЕКСЕЙ КАЛАЧЕВ**,  
эксперт-аналитик  
АО «ФИНАМ»

Приобретение региональных предприятий - довольно распространенное явление. Часто это делается для того, чтобы наладить производство полного цикла или занять более обширную нишу в каком-то сегменте рынка. Предприятие АО «Теплант» в последнее время имело проблемы с прибылью, несмотря на годовую выручку в районе 3 млрд. Суммарная стоимость всех чистых активов АО оценивается в 450 млн рублей, с этой планки и могут начаться торги.

Отчетности АО «Теплант» за 2018 год мы не видели. По отчетности за предыдущие годы и балансу на конец 2017 года его можно оценить примерно в 2,5 млрд рублей без учета долгов. С долгами, видимо, в пределах 1-1,5 млрд. Если покупать площадку после банкротства предприятия, то это может обойтись в 2-3 раза дешевле. Но процедура банкротства, если она начнется, может занять не менее года. АО «Теплант» - достаточно заметный игрок на рынке сэндвич-панелей. Рынок сэндвич-панелей относительно стабилен в последние годы. Он составляет порядка 36-38 млн кв. м в год. ФЗ №261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» предусматривает пересмотр каждые 5 лет требований к энергопотреблению зданий в сторону повышения эффективности расхода энергии. Отсюда достаточно стабильный спрос на утепляющие материалы.

#### ЧТО ТАКОЕ АО «СТРОЙСИСТЕМА»

- Уставный капитал - 2,79 млрд руб.
- Вид деятельности - производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей
- Генеральный директор - Игорь Свеженцев
- Собственник - Игорь Свеженцев (98,29%), Дмитрий Карабинцев (1,71%)
- Убытки в 2017 году - 113 тыс. руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

#### ЧТО ТАКОЕ ПАО «ЧЗПСН-ПРОФНАСТИЛ»

- Уставный капитал - 83,8 млн руб.
- Генеральный директор - Игорь Свеженцев
- Собственник - АО «Стройсистема»
- Выручка в 2017 году - 4,5 млрд руб.
- Чистая прибыль в 2017 году - 4,5 млн руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

#### ЧЕМ ВЛАДЕЕТ ИГОРЬ СВЕЖЕНЦЕВ

- ООО «Профтранс»
- АО «Стройсистема»
- ООО «Стройсистема - розничная сеть»

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

#### интрига

## Тонут в проблемах

Решение собственников избавиться от «Тепланта» может объясняться критическим финансовым положением завода. Проблемы АО «Теплант» вышли в публичную плоскость в марте 2019 года. Тогда в адрес предприятия в Арбитражный суд Самарской области впервые в его истории поступил иск о банкротстве. Заявителем выступал один из контрагентов «Тепланта» - ООО «Проект Электро», занимающееся строительством инженерных коммуникаций. На данный момент заявление оставлено без движения. ООО «Проект-Электро» - не единственная компания, усомнившаяся в платежеспособности «Тепланта». 8 мая на портале «Федресурс» появилась информация о том, что обанкротить самарский завод решила пензенская картонная фабрика ООО «Современная упаковка». В целом же с начала года в адрес АО «Теплант» пошла лавина исков от партнеров, которые требуют заплатить за поставленные товары и оказанные услуги. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», в Арбитражный суд с начала года поступило уже 36 исков о взыскании задолженности. Общая сумма претензий сравнительно невелика - 77,2 млн руб., средний размер взыскиваемых средств - на уровне 2-2,5 млн руб. Самые крупные претензии к «Тепланту» у ООО «Метадинеа» - 9,7 млн руб., правда, с ним «Тепланту» удалось заключить мировое соглашение, у ООО «Профлайн» - 6 млн руб. и у ООО «АТТ» - 6,5 млн руб.

Объем долгов компании достаточно велик. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», на 2017 год объем долгосрочных обязательств предприятия составлял 216 млн руб., а краткосрочных по заемным средствам и кредитам - по-



**КРЕДИТОРЫ АТАКУЮТ** «Теплант» со всех сторон

рядка 1,7 млрд руб. С учетом того, что у компании начали появляться сложности с расчетами с небольшими контрагентами, проблемы с крупными кредиторами могут стать лишь вопросом времени, или же они просто не успели выйти в публичную плоскость. Кроме того, в январе нынешнего года ивановские СМИ сообщали о приостановке работы одного из подразделений «Тепланта», завода, расположенного в городе Тейково. С чем была связана остановка и заработало ли предприятие, на данный момент неизвестно. ■

#### казус

## САМИ НЕ БЕЗ ГРЕХА

Флагманское предприятие холдинга Свеженцева ПАО «ЧЗПСН-Профнастил» само находится в достаточно сложной ситуации. В 2017 году местная налоговая служба уличила компанию в незаконном получении налоговых вычетов по НДС. С тех пор между сторонами идут споры за сумму доначисленного налога - порядка 170 млн руб. По версии налоговой службы, компания совершала операции с ООО «ЕТК», ЗАО «Металснаб», чья реальность никак не доказана. Завод пытался оспорить эти требования в Арбитражном суде Челябинской области. В апреле нынешнего года рассмотрена кассационная жалоба и решение принято в пользу налогоплательщиков. Кроме того, Игорь Свеженцев успел лично засветиться в деле о банкротстве одной из своих компаний - ООО «ЧЗПСН-Строй». Бизнесмен был привлечен к субсидиарной ответственности за ущерб, нанесенный предприятию. Правда, сумма была сравнительно небольшой, порядка 12 млн руб.

### НУЖНА ПОМОЩЬ ГЛАЗУНОВОЙ АННЕ!



У молодой девушки спаечная кишечная болезнь. Перенесено 7 операций. Она живет с сильнейшими болями. Уже удалось помочь в подобном случае. С большим трудом нашли консервативное решение по последней плановой операции. Средства необходимы на ряд обследований хорошего качества и сопутствующие расходы.

**Необходима сумма в размере 270 тыс. рублей.**

Информация проверена представителями МОБФ «Благотетели» и СОРК «Доверие». При перечислении средств уточняйте: ПРОГРАММА «ДЕТСТВО БЕЗ БОЛИ И СЛЕЗ»

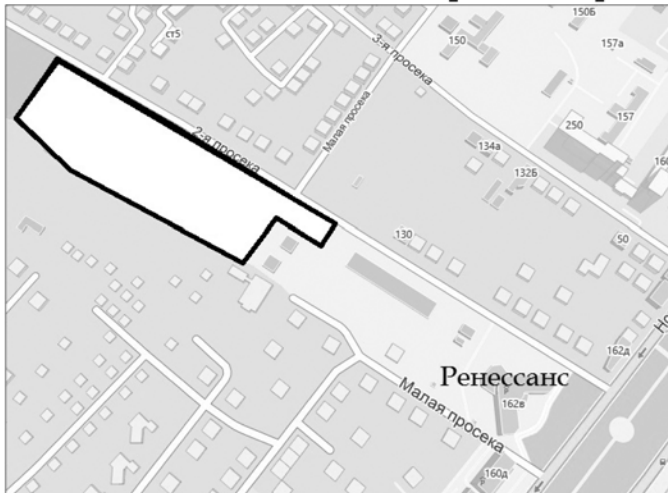
Телефоны для справок: 8-937-205-05-87,

8-937-100-04-47 - этот номер «привязан» к карте

Сбербанка, уточняйте, что это для Глазуновой Анны Игоревны.

Помощь можно перечислить на Qiwi кошелек +7 937 1000 447!

## Земельные участки под ИЖС Вторая просека



- участки с вековыми дубами;
- все городские коммуникации;
- 700 м до берега р. Волга;
- прямая продажа от собственника;
- окружение - малоэтажная элитная жилая застройка;

**989-09-85**  
**2PROSEKA.RU**

**1 200 000 руб. за сотку. Возможен торг**



МНЕНИЕ

НИКОЛАЙ ДЫКАНЬ

Руководитель «Самаралакто» объяснил, как его предприятию удастся развиваться в условиях дефицита молочного сырья

# Мы настроены на повышение производительности хозяйств, с которыми работаем

ЮЛИЯ ПАРФЕНОВА

Комбинат «Самаралакто» запускает программу модернизации производства стоимостью несколько миллиардов рублей. На такой шаг владелец предприятия, холдинг «ДАНОН», пошел невзирая на серьезный дефицит молочного сырья в регионе. Почему в Самарской области не хватает молока? Как и за счет чего сырьевую проблему для себя решает «Самаралакто»? Насколько актуален для рынка сейчас вопрос фальсификатов? На эти и другие вопросы в интервью «СО» ответил директор филиала «Молочный Комбинат «САМАРАЛАКТО» АО «ДАНОН РОССИЯ» Николай Дыкань.

**- В Самарской области на протяжении нескольких лет наблюдается дефицит производства молока. По вашим оценкам, стали ли местные производители вырабатывать больше сырья или по-прежнему приходится закупать его в других регионах?**

- На мой взгляд, сейчас самый болезненный вопрос – это именно количество молока, которым Самарская область располагает. От местных поставщиков мы получаем примерно половину потребляемого нами объема. Остальные 50% сырья закупаем за пределами региона: основной поставщик – Татарстан (агрофирма «Кулон»), далее Ульяновская (ООО «Возрождение», «Агро-Нептун») и Оренбургская области (ООО «Елань», колхоз имени Димитрова). Стагнация молочного животноводства губернии началась не вчера, поэтому ино-региональные поставки в нашем портфеле ведутся давно. В 2011 году в числе поставщиков уже были Оренбургская и Ульяновская области. Хотя тогда было намного больше хозяйств в Самаре, чем сейчас. За эти 9 лет многие просто исчезли из отрасли.

**- С чем это связано?**

- С тем, что в сложившихся сейчас условиях молочное животноводство недостаточно эффективно. Зачастую сами эти предприятия еще существуют, но занимаются растениеводством. С одного гектара земли получить большую маржу можно именно в сфере растениеводства. Для того чтобы молочная ферма была рентабельна, она должна развиваться. Речь не только о новом оборудовании, в первую очередь – о людях и технологиях. Те хозяйства, которые сейчас существуют и развиваются, – «Нива», «Радна», «Экопродукт» – это современные предприятия, и прежде всего, в плане не оборудования, а в головах руководств и персонала.

Средств на развитие у предприятий нет, в первую очередь, из-за проблем с банками. У хозяйств залоговая база очень низкая, поэтому их не очень охотно кредитуют. А на что им

**Стагнация молочного животноводства губернии началась не вчера, поэтому ино-региональные поставки в нашем портфеле ведутся давно.**

строиться? Мы пытаемся помогать хозяйствам, которые являются нашими надежными многолетними партнерами. Например, под полевые работы, когда в банках хозяйствам бывает сложно быстро взять деньги, они берут у нас заем, который потом гасится молоком. С кормами такая же история. Мы для них покупаем корма, а они потом рассчитываются. Происходит своего рода товарное кредитование. Но важно учитывать, что на наш аванс они ничего принципиально нового не создадут, лишь покроют текущий кассовый разрыв.

**- В связи с этим отрасль нуждается в серьезной поддержке со стороны государства? Известно, что чиновники из года в год этим занимаются, насколько эффективны их действия, на ваш взгляд?**

- Количество товарного молока в области не растет. Если посмотреть статистику по годам, становится понятно, что растет производительность коровы, но раз общие объемы стабильны, значит, поголовье дойного стада по области снижается. На мой взгляд, эти факты свидетельствуют о том, что предпринимаемые меры недостаточно эффективны. Не происходит обновления основных фондов в хозяйствах, нет фундаментальной работы по подготовке кадров. Не радует и статистика по возрасту сотрудников на фермах. Есть хозяйства, где средний возраст работников уже за 50 лет перевалил. Мы встречались с руководителями хозяйств, они тоже сетуют, что молодых специалистов у них единицы, да и тех приходится учить практикой заново. С кем мы останемся работать – большой вопрос. Это вызывает особую тревогу. Насколько Самарская область застрахована с точки зрения обеспечения жителей товарным молоком на долгосрочную перспективу, тоже неясно. На мой взгляд, в подходах регионального правительства к поддержанию товарного животноводства требуются коррективы. Радует, что это понимает и руководство губернии. Губернатор Дмитрий Азаров на первом же совещании в новой должности говорил, что поддержка молочного животноводства работает не очень эффективно и нужно пересматривать подходы.

**- Можете привести пример регионов, в которых поддержка отрасли молочного животноводства более эффективна? Что именно там делают?**

- Думаю, вполне можно брать пример с Тюменской области, с Татарстана. Там практикуется и освобождение от налога на имущество от 5 до 10 лет, и схемы, когда регион участвует в погашении процентной ставки по кредиту. Это происходит в случае, если хозяйства берут кредиты не на поддержание оборотки, а именно на капитальные инвестиции: новое технологическое оборудование, корпуса, обновление стада с целью повышения производительности. Нельзя сказать, что у нас не поддерживают молокопроизводителей – в Самарской области на очень хорошем уровне поставлена выдача прямых субсидий, но они позволяют, как правило, лишь поддерживать текущее состояние, их недостаточно для развития отрасли. Денег хватает только крыши подлатать да зарплату заплатить животноводам...

Тот же Россельхозбанк совершенно по-другому работает с местными сельхозпроизводителями в Тюменской области. Почему в каких-то регионах власть и банкиры выбирают одну тактику, а в нашем – другую? Я уже, честно говоря, не понимаю, кому этот вопрос задавать.



**ДЫКАНЬ НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВИЧ**

- Родился 19 января 1977 года в г. Тимашевске Краснодарского края
- Окончил Кубанский государственный технологический университет по специальности «инженер-механик»
- С 1997 года начал трудовую деятельность в компании «Тетра Пак - Кубань» в качестве слесаря-наладчика
- В 2007-2010 гг. менеджер проектов в компании «SCA Packaging Санкт-Петербург»
- В дальнейшем в течение трех лет занимал должность заместителя директора ООО ПКО «Сухие завтраки»
- С 2013 года – в АО «ДАНОН РОССИЯ», где до 2015 года работал директором завода детских мясных консервов «Тихорецкий» (Краснодарский край), после чего был назначен директором филиала «Молочный Комбинат «САМАРАЛАКТО» АО «ДАНОН РОССИЯ»

**КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ МОЛОКА**

- филиал «Молочный Комбинат «САМАРАЛАКТО» АО «ДАНОН РОССИЯ» (200 т/сутки)
- АО «Пестравский МЗ» ГК «Далимо» (200 т/сутки)
- ООО «АТЛ плюс», Сызрань (100 т/сутки)
- АО «Тольяттимолоко» (90 т/сутки)
- ЗАО «Алев» («Русагро») – в настоящий момент 80 т/сутки (170 т/сутки – 1-я половина 2018 года)
- ООО «Красноярское молоко» (40 т/сутки)
- ООО «Елховский молокозавод» (в период тендерных заказов закупает 50-60 т/сутки)

Есть ведь два пути для большого молочного бизнеса: реконструкция существующих комплексов и строительство новых. В Тюменской области, например, очень многое строится. У нас же последний комплекс, созданный с нуля, – это появившийся в 2014 году «Эко-продукт».

**- Рассматривает ли Danone возможность открыть собственные молочные фермы или инвестировать в покупку существующих самарских предприятий? В политике выстраивания технологической цепочки есть экономический смысл?**

- Правильнее, когда каждый занимается своим делом. У нас есть хозяйство в Липецкой области – Danone там досталось наследие «Юнимилка». На базе «юнимилковского» хозяйства ООО «Вербилковское» мы создали «Молочную Бизнес Академию» (МБА) – это учебный центр, где проводят обучение кормлению, ветеринарии, уходу за животными, новым технологиям в доении и хранении молока. Самарские хозяйства, с которыми мы сотрудничаем, неоднократно проходили там обучение. Возвращаясь к сути вопроса, скажу, что для компании Danone выгоднее выступать гарантом закупки, как мы, например, делали в Тюменской области. Мы, как производители, готовы прогарантировать, что заберем какие-то объемы



молока, под это хозяйства берут кредиты и организуют производство. На Украине Danone очень хорошо работает с производителями фруктов и ягод, которые используются для приготовления фруктовых наполнителей для йогуртов. Мы говорили о такой возможности и самарскому министру сельского хозяйства. Пожалуйста, инвестируйте. Но на сегодня эти наши гарантии не являются стимулом развития.

**- Может ли сложиться ситуация, когда сырьё не хватит на всех региональных производителей?**

- На моей памяти такое случилось в 2017 году. Это было вызвано не тем, что все масово кинулись есть «молочку» - просто на рынке на тот момент не хватало жировой фракции. Тогда очень хорошо себя чувствовали маслосырзаводы - их продукты, масло и сыр - шли по очень высокой цене, следовательно, производители готовы были скупать сырьё на любых условиях. Рынок требовал еще и еще масла и сыра, а молока больше не становилось. И те, кто производит, как и мы, цельномолочку, вынуждены были на тот момент играть в эту игру - конкурировать по ценам, чтобы не остановиться. В итоге рынок сильно перегрелся. Все кончилось закономерно: все наелись этих жиров, производители затарили склады, и зимой 2018 года пошел обратный процесс - серьезный профицит молока и падение цен.



**У нас реализуется на данный момент самый крупный в России и СНГ инвестпроект Danone, который может потянуть за собой, как локомотив, развитие всей отрасли молочного животноводства.**

А последний дефицит сырья, спровоцированный ростом потребления именно цельномолочной продукции, датируется 2013 годом. Сразу всем понадобилось сырьё, а местные производители потребность покрыть не могли. Это основная причина, почему в свое время завод «Самаралакто» вышел на внешний относительно Самарской области рынок. Скачки слишком по нам били - вот и появились в числе поставщиков Татарстан и Ульяновск.

**- Нехватка или профицит сырья сразу же отражаются на ценообразовании?**

- Дефицит и профицит молока напрямую влияют на изменение цены. «Самаралакто» - не конечное звено цепи, нас тоже сдерживает рынок и его покупательская способность. Но могу сказать, что мы в вопросе ценообразования настроены на долгосрочные и четко прогнозируемые процессы. Для примера, на 2019 год из 11 поставщиков области 10 имеют с нами фиксированные контракты, где цена прописана на год вперед. В 2018 году подобных контрактов было меньше, но хозяйства поняли, что так работать проще: они не сталкива-

ются с ситуацией, когда у них много молока и им приходится отдавать его дешево. Можно говорить о том, что мы себя застраховали от историй с волатильностью по цене и объемам, поэтому цена у нас относительно фиксированная.

**- С какими местными производителями сотрудничает «Самаралакто» по закупке сырья? Планируете расширять число поставщиков молока в регионе?**

- Мы бы рады расширять сотрудничество с самарскими хозяйствами, но, к сожалению, регион ограничен в плане количества производителей сырого молока. Всего в области у нас 11 поставщиков, из которых первая шестерка - «Радна», «Нива», «Экопродукт», «Северный ключ», «Кряж», СПК «Колхоз имени Куйбышева». Они дают практически 80% от местных объемов. Мы настроены не на увеличение числа поставщиков, а на повышение производительности тех хозяйств, с которыми уже работаем. А в плане поддержки мы можем многое: проводим аудиты, подсказываем людям на местах, что нужно поменять, чтобы улучшить санитарно, кормление, повышаем их эффективность.

**- Почему в свое время ушли от сотрудничества с молочными трейдерами?**

- Это произошло не случайно. У трейдеров, как правило, довольно низкое качество молока, поскольку оно сборное, и его невозможно контролировать. Непонятно, где его собирают, кто из производителей добросовестно работает, а кто нет - все ведь сливается в одну емкость. Всегда слишком большие риски, поэтому сейчас мы не работаем с трейдерами -100% портфеля «Самаралакто» составляют хозяйства. Только в крайних случаях закупаем у трейдеров, когда возникает большая потребность, а сырья на рынке не хватает.

**- В 2019 году на «Самаралакто» стартует новый этап реализации инвестиционного проекта, направленный на модернизацию и увеличение производственных мощностей. Что именно предусматривает проект? Насколько вырастет объем потребляемого молока?**

- У нас реализуется на данный момент самый крупный в России и СНГ инвестпроект Danone, который может потянуть за собой, как локомотив, развитие всей отрасли молочного животноводства. Объем инвестиций удвоен по сравнению с предыдущим инвестиционным проектом (предыдущий инвестпроект был реализован в 2013-18 гг., объем инвестиций составил 2,3 млрд руб. - Прим. ред.) по «Самаралакто», речь идет о миллиардах рублей. В ходе реализации проекта происходят корректировки по бюджету, поэтому финальные цифры сформируются позже. Так или иначе, но в итоге у нас появятся четыре новые фасовочные линии, освоим новый технологический процесс - сепарирование при изготовлении творога. Появятся новые форматы упаковочных материалов, которых мы сейчас в Самаре не производим. «Самаралакто» на сегодня выпускает 61 наименование продукции. После того

как четыре новые линии запустим, их станет 137. При том, что расширится ассортимент с большой географией поставок, мы по-прежнему будем производить те продукты, которые все знают: то же питьевое молоко, сливочное масло. Ближайшие два года будем заниматься строительством, обучением людей, запуском новых линий и процессов. Ожидаем, что потребность в молоке увеличится примерно на 100 тонн в сутки от текущей. Мы выступали инициаторами встречи игроков молочной отрасли, на которой давали понять руководству регионального минсельхоза, что наш проект - хороший шанс для области простимулировать рост производства товарного молока. Если местные хозяйства не дадут этого молока, мы найдем его в других регионах. Тот же Татарстан с радостью эту потребность покроет. Но почему бы Самарской области не развить собственное производство?



**Мы бы рады расширять сотрудничество с самарскими хозяйствами, но, к сожалению, регион ограничен в плане количества производителей сырого молока.**

**- Чем продиктовано стремление развивать производство? Сказывается растущее потребление молочной продукции? Или необходимость входить в новые сегменты?**

- Компания видит, что некоторые сегменты молочного рынка в России слишком слабо развиты. Например, очень большой потенциал в сфере молочных продуктов для детей от трех лет. Равно как и в сегменте премиальных йогуртов: с фруктами, многослойных. Как раз эти продукты будем в Самаре производить в рамках нового проекта. На рынке есть спрос на такую продукцию. Нам очень повезло, что самарский завод работает не только на область: 80% нашего ассортимента продается по всей России, а также в странах Средней Азии и Закавказья. Планируем развивать производство с прицелом на всю Россию.

**- Как развивается у вас работа с торговыми сетями?**

- В тех немногих локальных торговых сетях, которые остались, мы есть. Если вас интересует, насколько хорошие у нас с ними взаимоотношения, я вам не отвечу на этот вопрос, потому что реализацией продукции занимается другое юридическое лицо - «Данон Трейд». А мы, как производители, не вовлечены в процесс взаимодействия с сетями. Мы есть во всех федеральных сетях, которые сейчас в губернии занимают чуть ли не 90% рынка. Это соотношение за последние 6-8 лет очень сильно изменилось в пользу федералов. Плюс к тому у нас есть три официальных дистрибьютора, с помощью которых мы обеспечиваем мелкие торговые точки шаговой доступности. У крупной транснациональной

компания много возможностей. Тех проблем с доступом на полки сетей, на которые жалуются мелкие производители, у нас, конечно, нет.

**- «Самаралакто» использует сухое молоко в производстве? И как вы относитесь к дискуссии о его допустимости в молочных технологиях?**

- У нас есть продукты, которые рецептурно содержат сухое молоко. Подозреваю, что ваш вопрос подразумевает, не производим ли мы питьевое молоко из восстановленного сухого. Ответ: нет. Во всех продуктах четко прописано, что туда кладывается. В питьевом молоке, сметане, сливочном масле мы сухое молоко не используем. Есть Технический регламент Таможенного союза, где четко прописано, где можно использовать сухое молоко, а где нет. Возьмите наш йогурт, на этикетке найдите надпись: «сухое молоко». Сухая сыворотка используется и для напитка «Актуаль». Тема фальсифицирования продуктов сухим молоком сильно преувеличена. Заниматься этим слишком дорого, если, конечно, производитель соблюдает пропорции. Фальсификацию производят растительными жирами. Сухому молоку обеспечили незаслуженный черный пиар, хотя по факту оно всегда было на рынке, его давно используют в кондитерке, потому что это нормальный натуральный продукт. Это молоко, из которого выпарена вода, и если в него добавить воду в такой же пропорции, в которой вы ее забрали, то получится исходное молоко. Его создавали для обеспечения молоком труднодоступных регионов вроде Крайнего Севера, куда экономически невыгодно в жидком виде молоко возить. У молока в натуральном виде срок годности очень ограничен, в отличие от сухого молока.

**- Какие масштабы вообще сейчас приобрела практика фальсификации молочной продукции региональными производителями, о которой периодически говорят представители надзорных органов? И за счет чего их можно минимизировать?**

- В силу того, что мы в этом не участвуем, нам тяжело оценить масштаб трагедии. Конечно, рынку мешают производители, которые пытаются что-то фальсифицировать, выдавая это за натуральный продукт. Сейчас фальсификат перестал сильно отличаться по цене - они торгуются по максимуму. Хочу подчеркнуть в этом вопросе важный момент: все эти случаи фальсификации, низкого качества продукции, нарушений пищевой безопасности и отравлений бьют по имиджу



**Как говорить об открытости производства, когда Кошкинский завод однажды отказался к себе на территорию пускать даже бывшего на тот момент министром сельского хозяйства Самарской области Алексея Попова?**

отрасли в целом. Я сам несколько раз читал громкие заявления в СМИ, что определенные продукты употреблять нельзя в связи с участвовавшими случаями отравлений или фальсификации, но при этом конкретных производителей, нарушивших закон, не называют. А потом попробуй обратно вернуть доверие потребителя. В этом я вижу проблему.

**- То есть вы страдаете от того, что некоторые региональные игроки грешат производством фальсификата?**

- Была история буквально пару недель назад. Когда один федеральный чиновник заявил, что из 10 проб питьевого молока, взятых в Самарской области, все 10 - фальсификат. Хотя выборка была маленькой. И он не потрудился объяснить, о каких именно производителях идет речь. А люди, естественно, запомнят громкий заголовок, что 100% молока в регионе - фальсификат. Быстрый вброс информации может на годы испортить репутацию отдельных продуктов и молочных производителей. Молочное животноводство от этого тоже проигрывает. Информационная политика на нашем рынке влияет на отрасль в целом. Что бы мы ни делали, подозрение со стороны покупателя всегда присутствует. Эту проблему можно решить, начав называть поименно предприятия, которых поймали за руку с фальсифицированной продукцией. Не надо обобщать фразой «самарские производители» - говорите, кто конкретно, чтобы у потребителя не складывалось мнение, что фальсифицируют абсолютно все, и никому нельзя верить. Чтобы поддерживать лояльность потребителей, мы каждый день проводим экскурсии по заводу. Это нормально, и так должно быть везде. Но как говорить об открытости производства, когда Кошкинский завод однажды отказался к себе на территорию пускать даже бывшего на тот момент министром сельского хозяйства Самарской области Алексея Попова?

**- Ранее АО «Данон Россия» контролировало еще одну площадку в Самарской области - тольяттинский завод «Данон Волга». Сейчас остался только «Самаралакто». Известны ли вам планы холдинга по покупке или запуску новых площадок в регионе?**

- В Самарской области таких планов точно нет. Бессмысленно в одном регионе иметь несколько заводов, тем более когда с сырьем так все «здорово». Изначально Danone запустил в регионе тольяттинскую площадку, после в состав холдинга вошел завод «Самаралакто». Компания пришла к выводу, что иметь две площадки в Самарской области нецелесообразно. Тольяттинский завод давно закрыт и в прошлом году продан. Тот завод был очень ограничен в плане развития: «Данону» отводился угол существующего завода, стояли две фасовочные линии и больше ничего. Нельзя было построить очистные сооружения, которые на тот момент требовались по закону - не было даже места под них. В такой сырьевой зоне развивать оба завода было бы нецелесообразно. ■



решение

СВЕЛИ В ОДНУ ТОЧКУ

# Оганесяна повели в Москву

Уголовные дела АктивКапитал Банка будут расследовать в столице

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Многочисленные расследования по фактам нарушений, допущенных руководством АктивКапитал Банка и повлекших за собой его крах, трансформировались в единое уголовное дело. Расследоваться оно будет не по месту прописки банка в Самаре, а в Москве.

АктивКапитал Банк лишился лицензии в марте 2018 года. Практически сразу же банк и его руководство начали обрастать уголовными разбирательствами. В апреле в отдел полиции №5 г. Самары и в УВД Москвы, а впоследствии и в правоохранительные органы Санкт-Петербурга были направлены заявления по фактам непердачи временной администрации более 175 кредитных досье. Впоследствии самарской полицией было возбуждено уголовное дело по ч. 3 ст. 195 УК РФ (неправомерные действия при банкротстве). Затем в августе прошлого года СУ УМВД России по г. Самаре было возбуждено уголовное дело о хищении имущества банка под видом выдачи кредитов физическим лицам. Правоохранительные органы квалифицировали дело по ст. 195 УК РФ. В июле в МВД России было направлено заявление по статьям 159, 160, 165, 195 и 201 УК РФ (мошенничество, присвоение и растрата, причинение имущественного ущерба



путем обмана или злоупотребления доверием, неправомерные действия при банкротстве, злоупотребление полномочиями). Временная администрация банка требовала разобраться в фактах перевода долга на техническое юридическое лицо и хищения наличных средств из кассы. В октябре в ГСУ ГУ МВД России по г. Москве было направлено заявление по фактам хищения имущества банка под видом кредитования юридических лиц.

К настоящему времени весь этот впечатляющий список уголовных дел из свежих отчетов конкурсного управляющего банкротством банка, Агентства по страхованию вкладов, исчез. В последнем отчете за апрель фигурирует единственное уголовное дело, возбужденное 15 марта ГУ МВД России по г. Москве по статье «Мошенни-

чество». В АСВ на запрос «СО» сообщили, что «по результатам проверки обстоятельств банкротства банка конкурсным управляющим 16 января 2019 г. в ГУЭБиПК МВД России и СД МВД России направлено заявление по ч. 4 ст. 160 и ст. 196 УК РФ по фактам хищения имущества АКБ и его преднамеренного банкротства. 15 марта 2019 г. по заявлению ГУ МВД России по г. Москве возбуждено уголовное дело по ч. 4 ст. 159 УК РФ».

Как сообщает осведомленный источник «СО», все дела, в том числе расследовавшиеся в Самаре, объединены в одно производство и переданы московским правоохранительным органам. По его словам, это сделано в связи с тем, что ключевые свидетели проживают в Москве. Основной подозреваемый по делу - Григорий

**УГОЛОВНЫЕ ДЕЛА**, связанные с крахом банка Григория Оганесяна, сконцентрировались в Москве



Оганесян, который, как говорят источники «СО», находится под подпиской о невыезде.

«Объединение нескольких уголовных дел в отношении одной группы лиц или связанных по другим параметрам в одно производство - это обычная практика. Безусловно, это сделано с целью улучшения качества расследования. Следователь может работать с большим и более полным объемом данных, анализируя их. Так что данная мера при прочих рав-

ных будет способствовать ходу дела, а также может ускорить его завершение и передачу в суд. Непосредственно переход дел в Москву из Самары и Санкт-Петербурга негативно сказаться на следственных мероприятиях не должен. Следовательно будет активно привлекать региональных правоохранителей к процессу и получать те же самые данные, как если бы работал здесь сам», - комментирует директор ООО «Лекс'Ко» Андрей Гирев. ■

ТЕХНОЛОГИИ

ИДУТ В НОГУ СО ВРЕМЕНЕМ

## Взорвут эквайринг

Игроки рынка готовятся к схватке за топовые позиции

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

На региональном рынке торгового эквайринга, вполне вероятно, может произойти перестановка сил. Повысить свои позиции и замкнуть тройку лидеров планирует Промсвязьбанк. Как заявляют в кредитной организации, результат будет достигнут за счет «технологического лидерства».

Ключевой точкой развития в последний год для банковского сектора стала оптимизация процесса оказания услуг и внедрение высоких технологий. В эту же плоскость переходит и конкурентная борьба между кредитными организациями. Промсвязьбанк входит в число банков, наиболее полно и комплексно использующих эти инструменты. В самой кредитной организации развитие технологического блока называют одной из приоритетных задач на ближайшую перспективу. В настоящее время Промсвязьбанк занимает шестое место по доле

рынка в сфере эквайринга, а уже к 2021 году есть объективные предпосылки для того, чтобы поставленная банком амбициозная цель была достигнута.

Преимуществом, которое может позволить клиентам сделать выбор в пользу услуг именно Промсвязьбанка, в кредитной организации называют скорость обслуживания и качество клиентского сервиса. Так, по информации ПСБ, банк уже начал создавать сеть центров поддержки в регионах, позволяющих ускорить процесс отладки техники. «Представим ситуацию: организации требуется установить, заменить или произвести ремонт оборудования. Сделать это оперативно большинству игроков рынка в силу объективных причин сложно. Поэтому Промсвязьбанк принял решение о создании в регионах центров поддержки. Центры будут совмещать в себе склады с оборудованием и штат специалистов, силами которых будет обеспечиваться оперативное техническое обслуживание.

Это позволит сократить сроки установки, замены и ремонта оборудования. В Самаре такой центр уже есть», - комментирует заместитель регионального директора по массовому сегменту самарского офиса Промсвязьбанка Элен Агеева.

Также в число направлений развития в ближайшее время войдет переход на онлайн-зачисление средств, поступающих на расчетный счет клиента, продление операционного дня с 22.00 до 00.00 и введение оплаты покупок по QR-коду и без POS-терминала. К тому же в ПСБ планируют пересмотреть механизмы формирования тарифов. Например, ввести «смастставку» для микробизнеса, при которой тариф по эквайрингу меняется автоматически, в зависимости от оборота предприятия за отчетный период. А также запустить фиксированную ежемесячную абонентскую плату без привязки к эквайринговому обороту.

Развитие клиентского сервиса в ПСБ также видят во внедрении

**ПРОМСВЯЗЬБАНК** делает работу с онлайн-кассами удобнее



личного кабинета, позволяющего клиенту в режиме реального времени получать информацию по произведенным операциям, и запуске новой линейки оборудования для онлайн-касс.

Сегодня Промсвязьбанк работает с онлайн-кассами «Эвотор», рассчитанными на предприятия малого и среднего бизнеса. Стоимость оборудования составляет минимум 12 тыс. рублей. В ближайшее время банк планирует расширить линейку предлагаемых касс за счет моделей «Элвес» для микробизнеса, «Смарт терминал Штрих М» для микро- и малого бизнеса, а также универсальных касс Арос, позволяющих принимать как наличные, так и безналичные платежи. Их стоимость будет стартовать от 8 тыс. рублей.

«ПСБ работает по принципу единого окна - клиент, обратившись к нам, может бесплатно зарегистрировать бизнес, подключить онлайн-кассу, торговый эквайринг и собственно начать работать. Важная тема для бизнеса сегодня - обязательная установка онлайн-касс. Наш банк продает или предоставляет кассы в аренду. Так делают все. Однако наше сегодняшнее преимущество в том, что аренда не бессрочная, а ограничена 36 месяцами, после которых клиент получает кассу в собственность и далее банку ничего не платит. Резюмируя - обратившись в Промсвязьбанк за услугой, клиенты получают технологическое решение, экономическую выгоду и сервис высокого уровня», - говорит Элен Агеева. ■



**ИГОРЬ ЛЕЙКО**  
оказался не самым  
эффективным  
заемщиком  
для своего  
бывшего  
работодателя



прессинг

ПОТАЩИЛИ В СУД

# Прошлое настигло Лейко

ВТБ взыскивает деньги со своего бывшего самарского представителя

РОМАН АВРУСИН

Бывший руководитель регионального филиала ВТБ и один из самых известных самарских банкиров Игорь Лейко остался должен своему бывшему работодателю. Теперь госбанк взыскивает деньги у него в судебном порядке.

Игорь Лейко в самарский ВТБ пришел в 2003 году, возглавив филиал кредитной организации. Первым делом в новой должности банкир сдал своему работодателю под офис в аренду принадлежащее близким к нему лицам помещение. В 2005 году Лейко уволился из ВТБ, после чего он переехал в Москву, где успел поработать в Национальном банке развития, Транскредитбанке, Пробизнесбанке и Москоммерцбанке. Во всех этих банках Лейко курировал вопросы проектного финансирования. В третий раз в самарский банкинг Лейко вернулся в 2016 году, занявшись проектным финансированием уже в местном АктивКапитал Банке, который в прошлом году лишился лицензии.

В конце марта о своем бывшем менеджере вспомнил банк ВТБ. Он обратился в Ленинский районный суд с иском о взыскании с Игоря Лейко долга по кредитному договору. Сумма долга в материалах суда не раскрывается. 15 мая Ленинский районный суд передал дело на рассмотрение в другой суд. Мотивировочное решение по данному иску еще не опубликовано.

Игорю Лейко уже не привыкать судиться с банками. В 2014 году Райффайзенбанк через суд взыскал с банкира кредит и забрал его четырехкомнатную квартиру в Самаре площадью более 120 кв. м, откуда впоследствии покупателям недвижимости пришлось через суд выселять банкира и членов его семьи. А в 2017 году в Самарском районном суде небольшое московское ПАО «М2М Прайвет Банк», специализирующееся на обслуживании состоятельных клиентов, взыскало с Игоря Лейко более 500 тыс. руб. долга.

Согласно базе данных Федеральной службы судебных приставов, в отношении Иго-

ря Лейко ведется 7 исполнительных производств, большая часть которых связана с взысканием долгов по кредитам. Суммы задолженности Лейко ФСПП не раскрывает. Согласно данным Пресненского районного суда, с самарского банкира деньги взыскивали Банк проектного финансирования, Кредит Урал Банк, КБ «Ренессанс» и АО «Таурис Банк». В Гагаринском суде Москвы долги с Игоря Лейко выбивали банк «Церих» и Русский ипотечный банк.

Получить комментарии самого Игоря Лейко «СО» не удалось. На вопросы, направленные ему с помощью социальных сетей, банкир не ответил. «Игорь Лейко перестал выполнять свои обязательства по выплате кредита вскоре после его оформления. В связи с этим банку пришлось обратиться в суд для защиты своих интересов. Подчеркиваем, что ВТБ будет добиваться полного возврата денежных средств всеми доступными способами в рамках законодательства», - заявили в пресс-службе ВТБ. ■

НОВОСТИ

## Продажу «Парк Хауса» одобрили

«ПАРК ХАУС»  
могут продать  
за 1,2 млрд рублей



НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Один из кредиторов банкротящегося ООО «Арес Недвижимость» (оператор торгового центра «Парк Хаус») не сумел заблокировать продажу здания ТЦ и земли под ним. Эти объекты являются главным активом «Арес Недвижимости». Сейчас конкурсный управляющий банкротящейся компании

пытается через торги продать объект как единый бизнес. Начальная стоимость установлена в размере 1,2 млрд рублей. С этой суммой не согласился кредитор организации ООО «ФинЭкс-Актив», потребовавший в суде принять обеспечительные меры и наложить запрет на продажу актива. Однако арбитраж отказал в удовлетворении требований «ФинЭкс-Актива».

## «Современные медицинские технологии» отбили от «Пироговки»

КОМПАНИЯ  
СЕРГЕЯ ШАТИЛО  
еще поживет



НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Самарской городской больнице №1 имени Н.И. Пирогова не удалось реанимировать дело о банкротстве ООО «Современные медицинские технологии». Больница подала в суд иск о несостоятельности подконтрольной бизнесмену Сергею Шатило компании из-за невыплаченной суммы за томографы, которые «СМТ» поставили ей по контракту. Впоследствии этот контракт лег в основу уголовного дела о картельном сговоре в отно-

шении Сергея Шатило. Производство по делу о банкротстве было закрыто, поскольку свой долг больнице ООО «Современные медицинские технологии» выплатило. Однако в «Пироговке» сочли, что в будущем банкротство компании Шатило может быть запущено повторно, и тогда больнице придется вернуть деньги в конкурсную массу организации. Суд не внял этим аргументам и отказал в удовлетворении иска. «Пироговка» подала апелляционную жалобу на это решение, однако безрезультатно.

**Водная база «Зеленая роща»**

ПРЕДОСТАВИМ

# ТЕПЛОХОД НЕДОРОГО

для проведения корпоративных и семейных праздников

**Т.: (846) 312-26-03, 8-927-902-87-26**

Реклама 4238А1

**Обозрение ON-LINE** Информационный портал газеты

<p><b>ПРЕСТИЖНО</b></p> <p>Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник в течение 3, 6 или 12 месяцев</p>	<p><b>ВЫГОДНО</b></p> <p>Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года</p>	<p><b>УДОБНО</b></p> <p>Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет</p> <p><b>www.63media.ru</b></p> <p>Всегда под рукой</p> <p><small>Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.</small></p>
--	---	---

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru

**ПРОДАЖА ЧЕРЕЗ ПРОЦЕДУРУ ТОРГОВ**

<p>г. Самара, ул. Куйбышева, д. 93 Площадь - 638, 3 кв. м. Торги 10 июня</p>	<p>г. Самара, ул. Самарская, д. 207 Площадь - 4 303,5 кв. м. Торги 27 мая</p>
<p>г. Самара, ул. Лесная, д. 9 Площадь - 1 106,3 кв. м. Торги 30 мая</p> <p>«Голландский аукцион»</p>	<p>г. Самара, ул. Пугачевская, д. 4 Площадь - 1314,2 кв. м. Торги 29 мая</p> <p>«Голландский аукцион»</p>

Подробная информация на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

**+7 (927) 208-21-43 • (846) 248-21-43**

[harlanova@auction-house.ru](mailto:harlanova@auction-house.ru)

**рад**



СПОНСОР РАЗДЕЛА

ООО «ДЕЛОВОЙ МИР-2»

АРЕНДА в Бизнес-Центре  
«Деловой мир»Урицкого, 19  
тел. 8(846) 2-73-44-44

Реклама 1381а

СТРОИТЕЛЬСТВО &  
НЕДВИЖИМОСТЬДЕНИС  
КОВАЛЮНАС,  
директор  
юридической  
компании  
«Ковалюнас  
и партнеры»

Скорее всего, арендодатели спокойно уйдут от уплаты налогов. Если только правительство не санкционирует какие-то беспрецедентные меры. Например, будут взимать налог, рассчитанный по средней рыночной цене аренды за то время, когда был зарегистрирован приезжий. Но тогда получится: у нас нет доказательств того, что вы получили доход, но в это время у вас был зарегистрирован болельщик, и мы рассчитали, что средняя рыночная стоимость аренды была миллион рублей, так что платите налог. Это противоречит нашей Конституции и Налоговому кодексу.

тема &  
главное

казус

БЮДЖЕТУ ПОЧТИ НЕ ПОМОГЛИ

## Казна недосчиталась «мундиальных» денег

Сдававшие квартиру в аренду гостям чемпионата самарцы предпочли эти доходы не декларировать

РОМАН ЩЕРБА

Жители Самарской области, активно сдававшие квартиры туристам во время ЧМ-2018, предпочли сэкономить на налоговых платежах. За год число собственников жилой недвижимости, подавших соответствующие данные в налоговую службу, выросло лишь на 500 человек – до 2000. Эта динамика никак не соответствует реальному масштабу всплеска активности на арендном рынке. Под мундиаль в регионе, в основном в Самаре, сдавалось как минимум 17 тысяч квартир. Эксперты убеждены, что взыскать с собственников недоплаченные налоги невозможно.

В 2018 году 11 городов России, среди которых и Самара, приняли чемпионат мира по футболу. Вместе с футболистами в места проведения матчей приезжали десятки тысяч болельщиков и обычных туристов.

В итоге регион посетило порядка 500 тысяч человек. Как сообщили «СО» в министерстве культуры Самарской области (куда входит региональный департамент туризма), порядка 30% приезжих посещали Самару одним днем, то есть без необходимости поиска места ночлега. Много приезжих останавливалось в гостиницах и отелях, которые в дни матчей заполнялись на 100%. Но городской гостиничный фонд, рассчитанный чуть больше чем на 12 тысяч мест, физически не мог обеспечить всех гостей.

Согласно данным сервиса аренды квартир Airbnb, более 277 000 туристов арендовали жилье в России на время чемпионата мира по футболу через него. Это в четыре раза больше, чем за тот же период 2017 года. Причем 58% арендодателей выставили свое жилье на рынок впервые. По данным сайта Avito, во время мундиаля Самара находилась на третьем месте в стране по количеству сдаваемых в аренду квартир.

По данным портала Avito, на время ЧМ-2018 в Самаре в 21 раз (+2050%) увеличилось число предложений краткосрочной аренды жилья. Выросла в четыре раза и средняя ставка аренды квартиры на сутки – она составила 16 220 рублей. Согласно данным Airbnb, в Самарской области во время мундиаля арендовали более 17 000 квартир. Таким образом, в среднем на сдаче жители региона зарабо-

интрига

## РАСХОДЯТСЯ В ЦИФРАХ

Данные контролирующих органов о том, сколько интуристов побывало в регионе во время ЧМ-2018, варьируются.

В областном минкульте уточняют, что, по предварительным данным, представленным Федеральной службой государственной статистики по состоянию на 18 апреля, в Самарской области было зарегистрировано 47 318 иностранных граждан. «Более детальная информация по итогам 2018 года ожидается в июле 2019 года. Туристский поток, по предварительным экспертным подсчетам, за весь 2018 год составил порядка 1,2 млн человек, из которых порядка 140 тысяч иностранных граждан», - сообщает в ответ на запрос редакции врио министра культуры региона Сергей Филиппов.

У миграционной службы цифры другие. Как рассказали в ГУ МВД России по Самарской области: «За период с 14 июня по 15 июля 2018 года в Самарской области было поставлено на миграционный учет 8026 иностранных граждан, прибывших с целью «туризм».

Впрочем, как отмечают эксперты, собрать налоги с «серых» арендодателей практически невозможно, даже если использовать данные из управления по вопросам миграции Министерства внутренних дел. «Понятное дело, что никакая уголовная ответственность этим людям не грозит – не те суммы. Максимум – это доначисление налогов. Но весь вопрос в том, как доказать факт получения дохода. Если договор аренды не зарегистрирован, то обосновать начисление очень сложно. Данные из УВМ – это лишь косвенное доказательство того, что квартира могла сдаваться», - считает адвокат и заместитель управляющего партнера адвокатского бюро «Легал Лаб» Антон Берега.

**ЭКСПЕРТЫ УБЕЖДЕНЫ,** что даже данные миграционной службы не помогут налоговикам взыскать недостающие налоги – доказать факт сделок по аренде почти невозможно

СЕРГЕЙ ФИЛИПОВ,  
врио министра  
культуры  
Самарской области

Туристы, приезжавшие в Самару во время проведения Чемпионата мира по футболу FIFA 2018, останавливались как в гостиницах, так и в арендованном жилье. Владельцы гостиниц и сдаваемого в аренду жилья старались максимально разместить информацию о своих объектах в системах бронирования. Порядка 90% всего объема туристов осуществляли заказ мест размещения именно через системы бронирования.

тали как минимум 275,7 млн рублей. Хотя на рынок и выводились предложения снять стандартную квартиру в пос. Мехзавод за сотни тысяч рублей, вряд ли таких сделок удалось совершить много. Таким образом, при средней стоимости жилья в 16,2 тыс. рублей налог

от сдачи этой недвижимости, который должен был поступить в бюджет – 13%, составляет около 35 млн рублей.

Подать сведения о доходах, полученных от сдачи жилья, гражданам требовалось с января по конец апреля 2019 года. И, судя по всему, пошли на это очень немногие. Как сообщили «СО» в областном управлении Федеральной налоговой службы, по данным на 19 апреля 2019 года, только 2 тысячи физических лиц задекларировали доходы, полученные ими от сдачи жилья в аренду в 2018 году. По сравнению с предыдущим годом это число выросло всего на пятьсот человек. Если опираться на расчеты Airbnb, то как минимум 15 000 человек не задекларировали доход, полученный от сдачи квартир, а значит, бюджет недополучил из-за этого 31 млн рублей.

Точная сумма полученных налогов пока неизвестна. «Уста-

## На 500

ЧЕЛОВЕК

выросло  
число людей,  
официально  
сдававших  
в Самарской  
области жилье  
в год мундиаля

## 500

ТЫСЯЧ  
ТУРИСТОВ

посетили Самару  
во время ЧМ-2018



новленный законодательством срок оплаты исчисленной суммы НДФЛ не позднее 15 июля 2019 года, соответственно, сведениями о сумме поступлений в бюджет НДФЛ, исчисленного за 2018 год, налоговые органы будут располагать не ранее указанного срока», - сообщил заместитель руководителя УФНС России по Самарской области Глеб Рушковский.

По мнению экспертов, собрать налоги с «серых» арендодателей практически нереально. «Доказать факт аренды жилья не просто, ведь во время заключения сделки никто со свечкой рядом не стоял. Да, ФНС может использовать данные из управления по вопросам миграции и свидетельства соседей. Но даже в таком случае не ясно, как определять сумму налога, потому что нет информации о размере дохода. Налоговая же не станет звонить конкретному колумбийцу, который снимал квартиру, и спрашивать, сколько он заплатил. Его просто не достанут. К тому же у нас только юридиче-

ским лицам запрещено безвозмездно сдавать недвижимость в аренду. По закону, граждане вполне могут сдавать жилье и бесплатно», - говорит директор ЮК «Ковалюнас и партнеры» Денис Ковалюнас.

Эту точку зрения разделяет и адвокат АБ «Струков, Рыбаков и партнеры» Игорь Струков. «К ответственности арендодателей можно будет привлечь только после того, как будет установлен факт их вины. Что квартиру сдавали и получали доход, но его не задекларировали в установленный срок и с него не заплатили налог. Но если владельцы и заключали какой-то договор с арендатором в письменной форме, то его уже давно может у них не быть - порвали и выбросили за ненужностью, потеряли. А положение о регистрации по месту пребывания у нас соблюдали далеко не все. Поэтому отслеживать фактические перемещения людей может быть очень проблематично», - рассуждает юрист. ■



схема

ВЗЯЛИСЬ ЗА РЕМОНТ

# Расселят себя сами

*Жители старого центра Самары решили реновировать свой квартал собственными силами*

НИКИТА КОЗЛОВ

Жители 79 квартала в историческом центре Самары не дождались расселения и теперь планируют сначала построить возле своих домов новое жилье, а затем снести старое. Для реализации этой идеи один из них уже получил разрешение на планировку квартала. Ранее ту же территорию не смогли обновить в рамках программы так называемой бесконфликтной реновации. Теперь, по оценкам экспертов, шансов на успех у инициаторов куда больше. Если им, конечно, хватит денег.

Освоить 79 квартал Самары в границах улиц Льва Толстого, Ленинской, Красноармейской и Братьев Коростелевых хотя уже не впервые. В 2013 году подобный проект разрабатывал Виталий Стадников, бывший тогда главным архитектором Самары. По замыслам Стадникова, в квартале планировалось провести «бесконфликтную реновацию» - перестройку с сохранением памятников культурного наследия и ценностных характеристик исторической среды. Часть малозначимых построек сносилась бы и застраивалась, а памятники - реставрировались. При этом плотность застройки увеличивалась, но без повышения этажности. Тогда этот проект не нашел поддержки ни у самих жителей квартала, ни у властей и воплощения в жизнь не получил.

Теперь, спустя шесть лет, до идеи реновировать квартал дошли сами жильцы. 13 мая 2019 года департамент градостроительства Самары выдал разрешение на подготовку проекта планировки территории в границах улиц Льва Толстого, Ленинской, Красноармейской и Братьев Коростелевых. Документ получил житель одного из домов квартала Вячеслав Овсянников.

Как рассказал «СО» сам Овсянников, проект планировки заказан по инициативе

**ВИТАЛИЙ СТАДНИКОВ,**  
советник губернатора Самарской области по вопросам архитектуры и градостроительства, инициатор идеи «бесконфликтной реновации» 79 квартала



Для поддержки идеи будет создан центр волонтеров в границах квартала, там люди смогут получить консультации по решению вопроса со строительством. В 2012 году было сложно объяснить властям, что старый город нужно развивать не путем привлечения крупных инвесторов и точечной застройки. Подготовка к ЧМ-2018 по футболу показала рентабельность проведения реновации и косметической отделки. Более бюджетные проекты, такие как «Том Сойер Фест», стали интересны и привлекательны. Инициатива идет и от самих жителей - это очень хорошо. Бояться строить в границах памятников культурного наследия не нужно - в этом нет ничего страшного, если соблюдать все нормы.

жителей 79 квартала, которые, не дождавшись расселения из своего ветхого жилья, решили провести его самостоятельно. «Надеемся, что власти помогут нам с прокладкой инженерных сетей, ведь во многих домах нет даже воды. Реализовывать проект будем поэтапно, сейчас - разрабатывать проектную документацию. Потом уже начнем строить, рядом со своими домами собственники будут возводить новые, а после завершения работ ветхое жилье просто снесем. Так мы сможем обновить квартал, не нарушая его исторического облика», - рассказывает Овсянников.

Главной сложностью в реализации остается финансовая сторона. По словам Овсянникова, инвесторов в проекте не ждут, но при этом часть площадок, вероятно, придется выкупать. «В квартале есть перспективные для освоения площадки, занятые сейчас свалками и брошенными зданиями. Их владельцы ищут соседский комитет, после чего пытаются получить землю в свое распоряжение, чтобы использовать под застройку. Конечно, средств на постройку новых домов у кого-то просто нет, но есть и такие жители, которые готовы вложить деньги в проект. Крупным фирмам неинтересно вкладывать деньги в



**ВЯЧЕСЛАВ  
ОВСЯННИКОВ,**  
заказчик ППТ  
79 квартала

Это проект частного порядка, направленный на улучшение жилищных условий. Мы планируем на средства граждан построить рядом с ветхим жильем новые трехэтажные дома, после чего - снести разваливающиеся строения, сохранив культурный облик старого города.

реализацию таких идей. Им куда выгодней строить высотки, что в нашем квартале делать нельзя из-за охранных зон памятников культурного наследия - прихода в честь преподобного Серафима Саровского и бывшего роддома №1. В радиусе 200 метров работать вовсе нельзя, а строящиеся дома не должны быть выше трех этажей. Но благодаря этому будет сохранен внешний облик старого города», - рассуждает Овсянников.

Юрист Константин Тилежинский считает, что юридически реализовать проект инициативным гражданам ничто не мешает, но отмечает, что для этого нужны колоссальные затраты. «Подобная процедура требует больших вложений, но если все сложится удачно, стоимость участков с новыми домами может сильно вырасти. Жильцам квартала рентабельней выступить заказчиком строительства, чем абсолютно все делать собственноручно. Технически строить дома впритык друг к другу, как планируется, никто не запрещает, но это надо согласовывать с минкультом и департаментом градостроительства. А вот финансовой поддержки от города ждать не стоит - это частный проект. Хотя провести сети коммунальщики обязаны. Плюс у нас есть еще областная программа по благоустройству территорий общего пользования. По ней, если активные жители готовы оплатить десять процентов от стоимости работ, остальные 90 идут из городского бюджета», - говорит эксперт.

Советник губернатора Самарской области Виталий Стадников назвал проект перспективным для старого города, где вместо точечной застройки лучше проводить реновацию. «Это большой шаг в сторону нового типа микродевелопмента. Денег на такие проекты нужно меньше, а результат виден быстрее. Но ожидать четкой реализации такого проекта в ближайшее время сложно», - говорит он. ■

параллель

## ГОРОЖАНЕ АКТИВИЗИРОВАЛИСЬ

Обновление локаций, в которых живут самарцы, все чаще иницируется ими самими. Так, в прошлом году Вячеслав Вершинин, отреставрировавший свой дом по улице Молодогвардейской, 6, решил привлечь соседей по кварталу к «мягкой реновации». Проект предполагает не снос, а фактически ремонт и благоустройство домов и территорий силами самих жителей квартала. В итоге 6 ноября 2018 года департамент градостроительства Самары выдал Вершинину разрешение на подготовку проекта планировки и межевания участка площадью 4,4 га в границах ул. Пионерской, Молодогвардейской, Чапаевской и Комсомольской в Самарском районе. На разработку проекта выделили 12 месяцев.



ИНЦИДЕНТ

СПРАВИЛИСЬ СО СТИХИЕЙ

## «7 Авеню» прошла проверку пламенем

*Пожар в прилегающем к гостинице здании показал готовность объекта к внештатным ситуациям*

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

В период майских праздников пятизвездочный отель «7 Авеню» успешно прошел проверку огнем, получив высокую оценку главы МЧС. Подтверждением тому служат минимальный материальный ущерб и отсутствие пострадавших.

Воспламенение произошло ранним утром 8 мая. Тогда сработала противопожарная система отеля, направив сигнал в экстренные службы. Пожару присвоили повышенный ранг вызова №2. Очаг возгорания находился в примыкающем к



**ОЛЕГ БОЙКО,**  
начальник  
Главного управления  
МЧС  
России по Самарской  
области, генерал-майор  
внутренней службы

гостинице зданию, но задымление распространилось на помещение ресепшен гостиницы. Всех постояльцев «7 Авеню»

эвакуировали и расселили в соседнюю гостиницу. Пожар ликвидировали в течение часа. Пострадавших нет.

Пожар 8 мая у гостиницы «7Авеню» показал готовность объекта к слаженным и оперативным действиям по обеспечению безопасности проживающих и персонала в экстренных случаях. По факту можно констатировать, что гостиница оборудована всеми необходимыми системами безопасности. Сигнал своевременно поступил на пульт пожарных, проживающие в отеле оперативно были оповещены о внештатной ситуации, проведена их срочная эвакуация. Хочется отдельно отметить слаженные действия персонала гостиницы, пожарных расчетов, это позволило в кратчайшие сроки ликвидировать пожар. К сожалению, от пожаров не застрахован никто, и важно быть готовым к внештатным ситуациям. Готовность гостиницы «7 Авеню» мы проверяли неоднократно, в том числе на момент запуска объекта в эксплуатацию. Тогда нам поступило несколько обращений с просьбой провести проверку объекта. По факту проведения проверок ни одна из жалоб не подтвердилась. Риски на этом объекте сведены к минимуму.



90

ЧЕЛОВЕК

и 25 единиц техники тушили пожар в примыкающем к гостинице «7 Авеню» здании



В «7 Авеню» регулярно проводятся проверки. Ежемесячно обслуживанием противопожарных систем отеля занимается ОАО «МПП Янтарь». Последние работы проводились в апреле 2019 года и не выявили каких-

либо неисправностей. Кроме того, 31 мая 2018 года в гостинице проводились учения МЧС и проверка всех противопожарных систем. Никаких нарушений тогда не было выявлено. ■



планы

ВЛОЖАТСЯ В ЭКОНОМИКУ

# Концессии поддержат строителей

Развитие механизмов государственно-частного партнерства обеспечит загрузкой стройиндустрию

МАРИЯ ВОРОНОВА, НИКИТА КОЗЛОВ

В Самарской области в ближайшие годы реализуют четыре крупных проекта с привлечением частных средств. Объемы их финансирования составляют более 200 млрд рублей. На ключевой из них - Климовский мост - уже найден концессионер, готовый вложиться в проект. Эксперты отмечают, что эта инициатива не только позволит региону повысить инвестиционную привлекательность, но и поддержит местных подрядчиков и производителей, которые проявили интерес к проектам.

Самарская область все активнее участвует в реализации проектов с привлечением частных средств. Так, в своем послании 2018 года губернатор Самарской области Дмитрий Азаров говорил о необходимости продолжать развивать государственно-частное партнерство: «Необходимо привлекать средства инвесторов не только на строительство объектов здравоохранения, но и на их оснащение современным медицинским оборудованием», - отмечал он.

Как рассказал на пресс-конференции 17 мая 2019 года региональный министр экономического развития и инвестиций Дмитрий Богданов, губерния заняла первое место в рейтинге регионов Российской Федерации по уровню развития государственно-частного партнерства (ГЧП). Эту почетную позицию Самара разделила с Москвой, Санкт-Петербургом, Московской областью, Башкортостаном и Ханты-Мансийским автономным округом - Югрой.

Как подчеркнул Дмитрий Богданов, Самарская область в 2018 году - первый регион, который на основании частной концессионной инициативы заключил концессию на сельскохозяйственный проект по реконструкции и эксплуатации молочной фермы. Развивается муниципальное частное партнерство - реализован 21 проект, готовы к запуску еще 12.

Всего в регионе на ближайшие годы запланировано воплощение в жизнь 81 проекта ГЧП на сумму более 200 млрд рублей частных инвестиций. Из них на стадии реализации находится 44 проекта на 14,5 млрд рублей. За 2018 год в губернии ввели семь объектов с использованием механизмов ГЧП общей стоимостью 4,8 миллиарда рублей, создали 1048 рабочих мест. Подготавливаются еще 37 проектов с объемом частных средств 186,5 млрд рублей.

Приоритетными для реализации в Самарской области сейчас являются четыре проекта концессии. Это строительство железной дороги к особой эко-

номической зоне «Тольятти» за 1,4 млрд рублей, организация скоростных перевозок на участке Самара - Тольятти за 5,5 млрд рублей и создание магистралей «Центральная» за 7,4 млрд рублей.

Ключевым проектом станет строительство моста через реку Волгу, которое потребует 121,3 млрд рублей, 67 млрд из которых должно выделить федеральное правительство. Сроки строительства определены 2019-2023 годами, в текущем году минтранс, скорее всего, займется изъятием площадок для строительства - соответствующее постановление уже опубликовано. Протяженность автодороги составит 97 км, самого моста - 3,7 км. Проезд по мосту будет платным, за счет чего концессионер сможет покрыть затраты.

По замыслу чиновников, Климовский мост позволит встроить территорию Самарской области в трансконтинентальный проект «Европа - Западный Китай». Дмитрий Богданов в ходе пресс-конференции отметил значительную работу, проделанную правительством области. Благодаря личному участию главы региона Дмитрия Азарова проекты мостового перехода через Волгу в районе с. Климовка, железнодорожной ветки к ОЭЗ «Тольятти» и скоростного сообщения Самара - Курумоч - Тольятти получили федеральную поддержку. «Одна из ключевых задач, поставленных президентом РФ Владимиром Путиным, - сбалансированность пространственного развития страны. Коридор Европа - Западный Китай, проходящий через ряд стран, открывает серьезные экономические возможности. Через регион пойдет поток грузов, а именно через ОЭЗ «Тольятти», аэропорт Курумоч, все это положительно повлияет на инвестиционный климат. Климовский мост - это тот проект, который способен серьезно повлиять на экономику региона», - подчеркивает Богданов.

Концессионер, заинтересованный в проекте, уже есть. Как рассказал министр, им стало Московское хозяйственное партнерство «Концессионная компания «Обход Тольятти». Организация уже подала в минэкономразвития необходимые документы. До 27 мая правительство должно сформулировать свое мнение по предложению для концессии Климовского моста, а в начале июля обнародует его. Если другие инвесторы захотят принять участие в проекте, то тогда выбирать их будут путем конкурса. Если же «Обход Тольятти» останется единственным желающим, то через 45 дней после обнародования предложения с ним заключат контракт.

Как ранее писала газета «Ведомости», «Обход Тольятти» планирует привлечь к строительству в качестве подрядчика «Мостотрест», контролируемый бизнесменом Аркадием Ротенбергом. Впрочем, как отметил Дмитрий Богданов, «на сегодняшний день подана частная концессионная инициатива, и фамилии, которые там пока фигурируют, не связаны с тем, что «Ведомости» писали».

Несмотря на то, что концессионером, скорее всего, будет компания из другого региона, строительство моста должно помочь загрузке местных производителей строительных материалов и строительных компаний. Ранее региональные игроки почти не сумели поучаствовать в возведении структурой из Татарстана - ООО «ПСО «Казань» - стадиона «Самара Арена», на что очень надеялись.

Зато обеспечило заказами местных производителей строительство Фрунзенского моста, которое должно завершиться уже в этом году. «При строительстве Фрунзенского мостового перехода используется потенциал Самарского региона - основная часть материалов и конструкций поставляется местными компаниями. Главными критериями при выборе являются качество поставляемой продукции и сроки поставки», - рассказали в пресс-службе «Стройтрансгаза», являющегося генподрядчиком строительства.

Чтобы местные производители не остались без работы при строительстве в регионе моста за 121 млрд рублей, минэкономразвития решило проработать меры поддержки индустрии. «Один из важных факторов в процессе строительства - максимально оставить добавленную стоимость в регионе. Мы понимаем, что это рабочие места, налоги, что это очень важ-

**КЛИМОВСКИЙ МОСТ**, который планируют построить за 121 млрд рублей, должен не только повысить привлекательность региона, но и обеспечить загрузкой местную стройиндустрию



37

ПРОЕКТОВ ГЧП

с планируемым объемом частных инвестиций в 186,5 млрд рублей подготавливаются правительством СО

81 ПРОЕКТ ГЧП

с планируемым объемом частных инвестиций в 201,1 млрд рублей в работе

44 ПРОЕКТА ГЧП

с планируемым объемом частных инвестиций в 14,5 млрд рублей уже реализуется (в том числе МЧП)

но. Сейчас при формировании позиции региона мы выводим этот вопрос в число дискуSSIONных. Мы считаем, что подрядчики, которые будут вести строительство, должны быть с учетом создания рабочих мест и уплаты налогов максимально в нашем регионе», - говорит Дмитрий Богданов.

Генеральный директор ООО «Самаратрансстрой» Сергей Сурков считает, что игрокам местного рынка будет интересно поучаствовать в строительстве Климовского моста и дороги к

нему как субподрядчикам. «В проекте, если будет такая возможность, определенно примут участие региональные структуры. Да и в целом концессии интересны участникам рынка. Эта система давно действует по всей стране, поэтому стоит ожидать, что потенциальные инвесторы найдутся в любом случае. Конечно, тут многое зависит от финансовых возможностей компаний. Столь крупные проекты, конечно, помогут в условиях кризисной ситуации», - рассуждает Сурков. ■

история

## СОСРЕДОТОЧИЛИСЬ НА МЕДИЦИНЕ

Если теперь ключевые проекты концессии для Самарской области - транспортные, то в прошлом году они лежали преимущественно в социальной сфере. Так, в 2018 году провели работу по включению в инвестиционный оборот объектов незавершенного строительства. Например, больница восстановительного лечения в Самаре, которую достроили за счет частных инвестиций в объеме 200 млн рублей, что позволило создать 101 рабочее место. Также введен спортивно-стрелковый комплекс «Вымпел», из 189 млн рублей, потраченных на строительство, 31 млн - частные средства. А на территории клинической больницы им. Середякина открыто отделение стерилизации медицинских изделий, объем затраченных средств - порядка 50 млн рублей. «Проект может быть масштабирован, по итогам этой практики мы посмотрим, будет ли это интересно инвесторам», - уточнил министр экономического

развития и инвестиций Самарской области Дмитрий Богданов.

Также построен многофункциональный медицинский комплекс «Мать и дитя» с объемом инвестиций в 3,5 млрд рублей (800 рабочих мест), ПЭТ-Центр в Самаре, позволяющий проводить диагностику онкологических заболеваний и заболеваний сердечно-сосудистой системы. На эти цели привлечено 420 млн рублей, создано 45 рабочих мест. «Вместе с ПЭТ-Центром, открытым в Тольятти ранее, мы полностью по этому виду исследований закрыли потребности Самарской области», - говорит Дмитрий Богданов. Также введен в эксплуатацию диализный центр за 350 млн рублей в Самаре, он стал третьим объектом подобного профиля. Это, по словам Богданова, также позволило полностью закрыть очередность по оказанию услуг почечной терапии в Самарско-Тольяттинской агломерации.







Какие проекты ГЧП являются приоритетными для Самарской области на ближайшие годы

**КЛИМОВСКИЙ МОСТ**  
**Что представляет:**

- Стоимость строительства - 121,3 млрд рублей
- Срок строительства - 2019-2023 годы
- Общая протяженность автодороги - 97 км
- Протяженность моста через Волгу - 3,7 км

**Что позволит сделать:**

- встроить территорию Самарской области в трансконтинентальный проект «Европа - Западный Китай»
- снять инфраструктурные ограничения для дальнейшего развития Самарско-Тольяттинской агломерации
- уменьшить транспортную нагрузку и повысить пропускную способность участка трасы М5 «Урал»
- обеспечить транспортную доступность ОЭЗ «Тольятти», ПАО «АвтоВАЗ», технопарка «Жигулевская долина»

**МАГИСТРАЛЬ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ», I ЭТАП**  
**Что представляет:**

- Стоимость строительства - 7,4 млрд рублей
- Срок строительства - 2019-2021 годы
- Общая протяженность автодороги - 14,6 км

**Что позволит сделать:**

- снизить нагрузку существующих городских магистралей и увеличить их пропускную способность
- обеспечить транспортную доступность территорий перспективной застройки

**ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ К ГРАНИЦАМ ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»**  
**Что представляет:**

- Стоимость строительства - 1,42 млрд рублей
- Срок строительства - 18 месяцев
- Длина пути - 13,9 км
- Прогноз объемов погрузки/разгрузки - 1,4 млн тонн

**Что позволит сделать:**

- создать новые высокотехнологичные производства в ОЭЗ ППТ «Тольятти»
- разгрузить автомобильные дороги общего пользования
- привлечь дополнительные инвестиции в моногород Тольятти

**СКОРОСТНОЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЕ СООБЩЕНИЕ САМАРА - АЭРОПОРТ КУРУМОЧ - ТОЛЬЯТТИ**  
**Что представляет:**

- Стоимость строительства - 5,52 млрд рублей
- Срок строительства - 2019-2023 годы
- Протяженность пути - 119,6 км
- Время в пути - 89 минут

**Что позволит сделать:**

- сократить время в пути при организации перевозок пассажиров
- создать условия для свободного передвижения трудовых ресурсов между центрами Самарско-Тольяттинской агломерации
- обеспечить мультимодальную структуру перевозок
- решить вопрос транспортной доступности моногорода Тольятти

Источник: данные минэкономразвития СО

ОПЫТ УСИЛЯТ БЕЗОПАСНОСТЬ

# Концессия защитит проекты

Печальный опыт «Клиники сердца» позволил усилить страхование в новых проектах ГЧП

В Самарской области за последние годы реализовали сразу несколько проектов в сфере государственно-частного партнерства. Один из них, завершить который пытаются уже три года, высветил не самую безопасную схему реализации проектов, подсказав более приоритетный вариант - концессию.

На основании инвестиционного меморандума инвестору - ООО «Современные медицинские технологии» Сергея Шатило - предоставили без конкурса земельный участок для строительства в 2014 году. Полностью готовый объект - «Клинику сердца» - инвестор должен был ввести в эксплуатацию в марте 2017 года, но со своими обязательствами не справился и строительство приостановили. Готовность объекта, по словам Дмитрия Богданова, составляет порядка 55% (строительная готовность - 90%, оснащение оборудованием - ниже). «Инвестор не выдержал ввод объекта в эксплуатацию, проект важен для региона, и мы пытаемся понять, как дальше его реализовать. На сегодня переговоры с инвестором ни к чему не привели. Нам важно создавать условия, чтобы инвесторам была гарантирована возвратность при работе с инвестициями, именно поэтому переговоры велись так долго. Теперь на основании нарушения сроков меморандума - уже третий год пошел - мы обратились в суд с требованием о расторжении меморандума. Инвестор с этим согласен, сам он сейчас банкротится», - рассказал

**ТРЕХЛЕТНИЙ ПРОСТОЙ**  
«Клиники сердца» подсказал более безопасный способ реализации проектов ГЧП - через механизм концессии



17 мая министр экономического развития и инвестиций Самарской области Дмитрий Богданов.

Данная ситуация произошла в том числе и потому, что «Клиника сердца» строилась не по концессии, а через меморандум. Как уточняет министр, если бы это была концессия, то построенный объект перешел бы в собственность государственного партнера после того, как окупятся инвестиции в него, с «Клиникой сердца» это не так.

Четыре ключевых проекта ГЧП, которые запланированы на ближайшие годы, - Климовский мост, магистраль «Центральная» и два железнодорожных пути - будут реализованы именно по механизму концессии, что обезопасит их. «Законом о концессии

предусмотрены страхующие механизмы, в том числе это и банковское страхование обеспечения инвестором определенных обязательств. То есть если с инвестором что-то в процессе строительства случится и он не сможет продолжить работу, то у нас есть страховая сумма, которую мы можем использовать для достройки. Климовский мост - объект стратегического назначения, на сегодня, наверное, самый крупный инфраструктурный проект в стране в области дорожного строительства, поэтому внимание к нему со всех уровней власти такое, что ошибки быть не должно. Поэтому он обеспечен страхованием как на стадии строительства, так и на стадии эксплуатации», - подытожил Дмитрий Богданов. ■



**ДМИТРИЙ БОГДАНОВ,**  
министр экономического развития и инвестиций Самарской области

Безусловно, проект мостового перехода серьезно повышает конкурентоспособность как региона, так и Тольятти. Потому что дорога будет проходить, фактически соприкасаясь с особой экономической зоной «Тольятти», технопарком «Жигулевская долина». Это даст огромный экономический потенциал, это, наверное, самый важный результат, который получит от этого проекта регион.

## ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ

недвижимого имущества ПАО «Кузнецов» посредством публичного предложения, назначенной на 17.04.2019 г.

Информация о продаже была опубликована в газете «Самарское обозрение» от 04.03.2019 г. №7 (1681).

**Предмет продажи — недвижимое имущество ПАО «Кузнецов»:**

**Лот №1:**

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г. Самара, Промышленный район, Щигровский переулок, д. 12Б	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для складского помещения. Кадастровый номер: 63:01:0737002:609	2043	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1524, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/011/2012-773, 02.03.2012.	Не зарегистрировано
Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Щигровский переулок, д. 12Б	Здание, назначение: нежилое здание. Наименование: склад ЖКО. Количество этажей: 1. Кадастровый номер: 63:01:0737001:650	484,6	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1521, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/158/2010-819, 03.09.2010.	Не зарегистрировано

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, Щигровский переулок, д. 12Б	Здание, назначение: нежилое здание. Наименование: мастерская-склад. Количество этажей: 2. Кадастровый номер: 63:01:0737001:647	134,3	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 05.07.2018 № 63/116/744/2018-1522, номер и дата государственной регистрации права собственности: 63-63-01/158/2010-840, 06.09.2010.	Не зарегистрировано

**Цена первоначального предложения: 3 941 351 (Три миллиона девятьсот сорок одна тысяча триста пятьдесят один) рубль 00 копеек (с учетом НДС на здания).**

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 157 654 (сто пятьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 20 копеек.


Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 78 827 (семьдесят восемь тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 10 копеек.

**Цена отсечения: 3 153 080 (три миллиона сто пятьдесят три тысячи восемьдесят) рублей 80 копеек (с учетом НДС на здания).**

**Продажа недвижимого имущества ПАО «Кузнецов» посредством публичного предложения, назначенная на 17.04.2019 г. по Лоту № 1 признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «не подано ни одной заявки на участие в продаже».**



**ПАРТНЕР  
РАЗДЕЛА**

 **Промсвязьбанк**  
**www.psbank.ru**

Реклама 2198Ж



специальная  
секция

# БАНКИ

РЕГИОНАЛЬНЫЕ БАНКИ ДЕЛАЮТ УПОР НА ПЕРЕХОД ОТ ОБСЛУЖИВАНИЯ В ОФИСЕ К ОНЛАЙН-СЕРВИСАМ



# Остались в рынке

*Региональный банковский сектор наращивает показатели*

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Минувший год прошел под знаком настоящего бума кредитования. Региональные банки, несмотря на свою малочисленность, наравне с федеральными игроками наращивали свои портфели. Основными точками роста эксперты называют розничное кредитование и ипотеку, а также работу с малым и средним бизнесом. Прогнозируется, что в 2019 году этот тренд продолжится.

2018 год стал для регионального банковского рынка неоднозначным. Так, объем кредитов, выданных в регионе, упал с 100,85 млрд руб. в начале года до 55,4 млрд руб. в конце. Этому способствовал уход с рынка двух местных банков. В результате доля региональных кредитных организаций сократилась, но банки смогли сохранить свои позиции. По данным Центрального банка, на 1 марта общий объем портфеля кредитов бизнесу составлял порядка 310,028 млрд руб. По итогам 2018 года - 312,441 млрд руб. Несмотря на то, что обычно отзывы лицензий сопровождаются оттоком клиентов у регионалов, кредитные организации смогли сохранить и увеличить свои портфели в прошедшем году. Наибольший рост на 1 апреля нынешнего года в сравнении с аналогичным периодом прошлого года продемонстрировали Русфинанс Банк (+14 млрд руб., или 12,96%), а также «Солидарность» (2,88 млрд руб., или 28,99%) и Тольяттихимбанк (816 млн руб., или 8,67%). В минус, хоть и незначительный, ушли Земский банк (2,38 млн руб., или 0,06%) и Народный инвестиционный банк (10 млн руб., или 3%).

При этом основным драйвером роста рынка в прошедшем году эксперты называли кредитование физических лиц. Традиционно местные банки работали в плане кредитования с бизнесом и их итоги в этой сфере можно назвать неоднозначными. Сравнительно крупные портфели в этой сфере имеют Русфинанс Банк (121,7 млрд руб.) и Кошелев-Банк, активно работающий на рынке ипотеки, в том числе кредитования и покупки недви-

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
регионального банковского сектора за 2018 год просели почти вдвое. Но это падение обеспечило исчезновение с рынка двух крупных местных банков, остальные чувствуют себя неплохо



жимости «Кошелев-Проекта» (3,4 млрд руб.). Тем не менее большинство местных кредитных организаций сумели поучаствовать в общем росте. Увеличили розничный портфель Русфинанс Банк, «Солидарность», Кошелев-Банк и Земский банк. Общий объем выданных физлицам кредитов составлял по итогам года порядка 130,2 млрд руб. Эксперты называют драйверами роста ипотеку и потребительские кредиты, которые за счет стабилизации в сфере экономики стали вновь востребованы населением.

Что касается привлечения средств, то здесь доминирует аналогичная тенденция. Объем средств организаций на счетах региональных банков упал за год с 10,5 млрд руб. до 6,5 млрд руб., депозиты юрлиц сократились с 22,2 млрд руб. до 11,8 млрд руб., вклады физлиц - с



**ТАТЬЯНА БАКЛАНОВА,**  
управляющий операционным офисом  
«Самарский» филиала  
«Приволжский» Банка «ЗЕНИТ»

Мы наблюдаем устойчивый спрос у физических и юридических лиц на классические банковские продукты: потребительские, ипотечные и автокредиты, кредиты для малого и среднего бизнеса. Вклады и накопительные счета также остаются среди лидеров банковских продуктов для всех категорий клиентов. Набирают обороты и программы по рефинансированию. Клиенты ждут от 2019 года в первую очередь стабильности, появления новых продуктов и повышения качества обслуживания. Банковский сектор ожидает активной поддержки регулятора в реализации различных инициатив по передовым проектам.

73,3 млрд руб. до 39,4 млрд руб. Но и это падение обеспечили банки, покинувшие рынок. У оставшихся местных банков, за исключением «Солидарности» и Кошелев-Банка, резких изменений в объемах вкладов физлиц не происходило. «Солидарность» в последнее время под руководством санатора «Зарубежэнергопроект» активно «пылесосит» регион, планомерно наращивая объем обязательств. Объем вкладов физлиц на 1 апреля нынешнего года увеличился в сравнении с прошлым годом на 6 млрд руб. (+58,56%), объем вкладов в Кошелев-Банке снизился на 1,87 млрд руб. (12,14%).

В целом эксперты считают, что такого рода динамика закономерна и характерна для российского банковского рынка в целом, а не только для нашего региона. «В банковском секторе Самарской обла-

сти продолжается тенденция к укрупнению объемов бизнеса в государственных и в крупных кредитных организациях, в том числе системообразующих», - комментирует вице-президент - региональный директор самарского офиса Промсвязьбанка Татьяна Перемышлина.

В целом достаточно позитивно оценивает состояние банковского сектора региона и управляющий операционным офисом «Самарский» филиала «Приволжский» Банка «ЗЕНИТ» Татьяна Бакланова. «Банковский сектор в Самарской области относительно стабилен, разнообразен и имеет стимул к дальнейшему развитию. Клиентам доступен широкий выбор как федеральных, так региональных банков, которые успешно функционируют в губернии и предлагают полный спектр финансовых продуктов», - комментирует эксперт. ■



ДИНАМИКА РЕГИОНАЛЬНЫХ БАНКОВ,  
ПО АКТИВАМ НЕТТО

	Апрель 2019 года	Апрель 2018 года	Динамика
Русфинанс Банк	136,1 млрд руб.	120,5 млрд руб.	12,9%
«Солидарность»	38, 1 млрд руб.	32,2 млрд руб.	18,59%
Тольяттихимбанк	21,8 млрд руб.	19,4 млрд руб.	12,42%
Кошелев-Банк	17,5 млрд руб.	19,2 млрд руб.	-8,73%
Земский банк	6,5 млрд руб.	6 млрд руб.	8,06%
«Спутник»	1,6 млрд руб.	2,1 млрд руб.	-21,44%
Народный инвестиционный банк	985,1 млн руб.	952,8 млн руб.	3,4%

Источник: banki.ru

КРЕДИТНЫЙ ПОРТФЕЛЬ РЕГИОНАЛЬНЫХ БАНКОВ

	Апрель 2019 года	Апрель 2018 года	Динамика
Русфинанс Банк	128,5 млрд руб.	113,8 млрд руб.	12,96%
«Солидарность»	12,8 млрд руб.	9,9 млрд руб.	28,99%
Тольяттихимбанк	10,2 млрд руб.	9,4 млрд руб.	8,67%
Кошелев-Банк	8,2 млрд руб.	8,03 млрд руб.	2,53%
Земский банк	3,7 млрд руб.	3,7 млрд руб.	-0,06%
Народный инвестиционный банк	323,8 млн руб.	333,8 млн руб.	-3%
«Спутник»	289,27 млн руб.	199,3 млн руб.	45,18%

Источник: banki.ru

ИЗМЕНЕНИЕ КАПИТАЛА ОБЛАСТНЫХ БАНКОВ

	Апрель 2019	Апрель 2018 года	Динамика
Русфинанс Банк	17,9 млрд руб.	19,5 млрд руб.	-7,83%
«Солидарность»	12,9 млрд руб.	14,1 млрд руб.	-8,61%
Тольяттихимбанк	3,8 млрд руб.	3,4 млрд руб.	10,33%
Кошелев-Банк	1,8 млрд руб.	1,7 млрд руб.	4,23%
Земский банк	1 млрд руб.	937 млн руб.	10,88%
Народный инвестиционный банк	559,5 млн руб.	552,2 млн руб.	1,33%
«Спутник»	341,6 млн руб.	429,6 млн руб.	-20,39%

Источник: banki.ru

ОБЪЕМ ВКЛАДОВ В БАНКАХ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

	Апрель 2019 года	Апрель 2018 года	Динамика
«Солидарность»	18,9 млрд руб.	11,9 млрд руб.	58,56%
Кошелев-Банк	13,5 млрд руб.	15,4 млрд руб.	-12,14%
Земский банк	4,98 млрд руб.	4,5 млрд руб.	9,9%
Русфинанс Банк	3,9 млрд руб.	3,1 млрд руб.	24,92%
Тольяттихимбанк	1,5 млрд руб.	1,18 млрд руб.	24,72%
«Спутник»	667,18 млн руб.	799 676 млн руб.	-16,57%
Народный инвестиционный банк	180,7 млн руб.	132,5 млн руб.	36,33%

Источник: banki.ru



**ТАТЬЯНА ПЕРЕМЫШЛИНА,**  
вице-президент - региональный директор самарского  
офиса Промсвязьбанка

Клиент сегодня уходит в онлайн - и физические, и юридические лица. И в связи с этим банки активно совершенствуют свои онлайн-продукты, их у банков появляется все больше, и не только по расчетно-кассовому обслуживанию, но и в части кредитов, банковских гарантий. Этот сектор будет развиваться наиболее быстро: банки держат руку на пульсе, стараясь опередить друг друга, потому что от этого сейчас зависит, куда пойдет более подготовленный клиент. А чем больше клиент финансово грамотен, тем он интереснее банку. При этом нельзя сказать, что на рынке появляется много новых клиентов, особенно среди юридических лиц. В этих условиях конкуренция за хорошего клиента однозначно не ослабевает. Ставки у всех банков примерно одинаковые. И поэтому конкуренция разворачивается за счет качества сервиса - все стремится, чтобы клиенту было удобнее, комфортнее, выгоднее.



**АЛЕКСАНДР ПОПОВ,**  
председатель правления Тольяттихимбанка

Ситуация для банковского сектора непростая: требования со стороны Центрального банка к участникам рынка усиливаются, расходы на обеспечение деятельности растут. Однако у местных банков по-прежнему есть потенциал, чтобы успешно работать на рынке. Так что мы не чувствуем снижения объемов деятельности. У нас есть собственные средства, сбалансированный портфель активов и пассивов. Мы не гонимся за высокой доходностью - как известно, она сопряжена с высокими рисками. Все это позволяет удерживаться на рынке. Основными преимуществами региональных банков традиционно остаются скорость принятия решений и индивидуальный подход. Основная точка развития банков сейчас - онлайн-сервисы и дистанционное обслуживание. Это становится необходимым условием для работы в секторе, и региональные банки идут в ногу со временем, активно развивая данное направление.



**ЗАРИНА ПЛУКЧИ,**  
управляющий банком «Открытие» в Самарской области

Наш банк показал хорошие бизнес-результаты практически по всем параметрам: прибыли, динамике, качеству услуг и многообразию предложений для клиентов. Ключевые тенденции 2018 года и I квартала 2019 года - это рост выдачи ипотечных и потребительских кредитов. Позитивная динамика по их выдаче, думаю, сохранится и в этом году, хотя рост несколько замедлится. Важной тенденцией как в прошлом, так и в этом году является развитие рынка обслуживания малого и среднего бизнеса. Вместо стандартных предложений для предпринимателей банки развивают комплексные предложения для бизнеса или, другими словами, разветвленные экосистемы МСБ, в которые включены все виды услуг, в том числе юридическое сопровождение, расчетно-кассовое обслуживание, ведение бухгалтерии и прочее.



**МАКСИМ ЗУДИН,**  
управляющий допфилом №1 ООО «Земский банк»

Региональные банки на сегодняшний день являются полноценными участниками банковского рынка Самарской области. Это связано с тем, что федеральные игроки нередко не могут соперничать с ними в оперативности принятия решений и индивидуальности продукта, который был разработан с учетом потребностей отдельно взятого клиента. В 2019 году наш банк принял решение расширить географию присутствия на территории Самары. В мае мы открываем новую кассу в Кировском районе возле ТРК «Вива Лэнд». Это связано с тем, что мы стремимся сделать более доступными для клиентов наши розничные продукты. В том числе ипотечные кредиты по новым программам, которые у нас появились после налаживания сотрудничества с АО «ДОМ.РФ».

розница

# Набирают обороты

Если говорить о региональном банковском рынке в целом, то, по мнению его участников, ситуация здесь достаточно стабильная. «По итогам первого квартала наблюдается стабильный рост розничного кредитования. ВТБ в Самарской области в январе - марте увеличил объем выдачи кредитов населению на 30% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Драйверами роста розничного бизнеса по-прежнему остаются ипотека и кредиты наличными. На наш взгляд, дальнейший потенциал роста далеко не исчерпан. Этому способствуют упрощение процедуры оформления кредитов населению и доступность процентных ставок. В 2019 году мы прогнозируем двузначный темп прироста рынка кредитования: потребительского - на 12%, ипотеки - на 16-17%», - комментирует руководитель ВТБ в Самарской области Максим Папков. С ним



**УЧАСТНИКИ РЫНКА** отмечают продолжающийся рост объемов розничного кредитования в регионе

солидарен директор территориального офиса Росбанка в Самаре Константин Балдуев. «Одним из основных драйверов развития банковского сектора в 2018 году стало кредитование - как в розничном, так и в корпоративном сегменте. По итогам прошлого года совокупный кредитно-документарный портфель Росбанка в Самарской области превысил 15 млрд ру-

блей. Объем розничного кредитного портфеля в области вырос в 1,2 раза», - комментирует Балдуев.

По словам Татьяны Перемышлиной, сохраняется спрос на кредитование: юридические лица привлекают финансирование, в первую очередь на пополнение оборотных средств. «При этом в некоторых отраслях, например в сельском хозяйстве и прежде всего в переработке, есть спрос на инвестиционные деньги. Здесь влияет, конечно, и внешний фон, на котором находится Россия. Если смотреть на сектор работы с физическими лицами, то продолжается спрос на ипотечные продукты, потребительские кредиты. В последнем случае объемы растут, но мы не видим, что увеличивается срок по потребительским кредитам - скорее, можно говорить о тренде на краткосрочное кредитование», - говорит эксперт.

перспективы

## УХОДЯТ В СЕТЬ

Самым ярким трендом прошлого года участники рынка называют все ускоряющуюся трансформацию банковского сектора и максимальный переход от обслуживания в офисе к онлайн-сервисам. «Фактором, определившим развитие финансового сектора в ушедшем году, безусловно, стала цифровизация. Сегодня на федеральном уровне реализуется целый ряд крупных проектов, которые в ближайшем будущем изменят ландшафт банковского рынка. Я говорю в первую очередь о биометрии и системе быстрых платежей - инициативы Центрального банка России, направленные на развитие здоровой конкуренции и, как следствие, повышение качества обслуживания клиентов», - отмечает Константин Балдуев. Банкиры развивают и собственные цифровые продукты. «За последние годы банковский рынок страны сильно изменился. Сегодня это отрасль, где высокие технологии напрямую влияют на конкурентоспособность игроков. Совершение большинства банковских операций происходит удаленно и в считанные минуты. Важнейший тренд в розничном бизнесе - постепенный переход на безналичные расчеты. Такие платежи приобретают все большую популярность: многие сегодня расплачиваются не только картами, но и с помощью

смартфона. Необходимость посещать офис банка сводится к минимуму. Повседневные банковские операции клиенты все чаще совершают через мобильное или интернет-приложение», - комментирует управляющий ОО «Самарский» Альфа-Банка Сергей Нагайцев. В настоящее время уже почти половину операций физлица производят дистанционно. Впрочем, для регионального сектора процесс пока проходит не так гладко. Зачастую для региональных банков идти в ногу со временем становится неподъемным грузом. Одним из самых затратных для банковских моментов стало оборудование для сбора биометрических данных. Для того чтобы оснастить один офис в соответствии со всеми требованиями ЦБ, по признаниям банкиров, нужно потратить от 4 до 10 млн руб. При этом к середине нынешнего года банки должны запустить работу с биометрией в 60% офисов, а до конца года - в 100%. Даже крупные федеральные банки пока далеки от того, чтобы обеспечить подобный охват. С учетом того, что регионалам также необходимо обеспечивать наличие базовых сервисов, например мобильный банкинг и личный кабинет, сумма затрат на цифровизацию может стать очень значительной для масштабов бизнеса регионалов.



финансы

ВТОРИЧКА СНОВА В ЦЕНЕ

# Новостройки проседают

Динамика выдачи ипотечных кредитов на первичное жилье снижается

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Рынок ипотечного кредитования после рекордных темпов роста в предыдущем году начал снижать обороты. Согласно данным, приведенным в отчете Банка России, в первом квартале 2019 года резко сократилось число выданных жилищных кредитов на покупку квартир в новостройках - на 17%, а их денежный объем - на 8% по сравнению с соответствующим периодом прошлого года.

По оценкам экспертов, доля новостроек, приобретаемых в ипотеку, постепенно снижается - в I квартале этого года она составляла примерно четверть, хотя в предыдущие два года на первичное жилье оформлялась треть новых договоров с кредитными учреждениями. За первые три месяца 2019 года в России, по информации ЦБ, было выдано 284 тыс. ипотечных кредитов (первичный и вторичный рынки) на сумму 618 млрд руб. Это на 5% меньше, чем в первом квартале 2018 года, но на 6% больше в денежном выражении. Несмотря на это, по состоянию на 1 апреля 2019 года ипотечный портфель банков превысил 6,9 трлн руб. Годовые темпы роста портфеля превышают 24% - это максимум за последние пять лет. По мнению участников рынка, основным драйвером роста спроса на ипотеку выступает повышение доступности кредитов за счет снижения ставок и удлинения сроков.

По информации Поволжского банка ПАО Сбербанк, последние несколько лет в Самарской области идет тенденция к снижению доли заявок на первичном рынке. «В 2016 году около 30% заявок приходилось на первичную недвижимость. В этом этом году более 80% - на покупку вторичного жилья. На мой взгляд, это свя-

**СПРОС**  
на ипотеку  
в новостройках  
пошел вниз



**АЛЕКСЕЙ КОРЕНЕВ,**  
аналитик ГК «ФИНАМ»

Рекордные темпы выдачи кредитов в 2018 году сформировали высокую базу, относительно которой сейчас очень непросто удерживать положительные темпы роста. Снижающиеся уже пять лет доходы населения, возросшая налоговая нагрузка, опасения введения новых санкций и, как следствие, возможной девальвации рубля, риски роста стоимости жилой недвижимости и еще ряд факторов привели к досрочной реализации спроса 2019 года еще во второй половине 2018-го. То есть многие россияне, которые планировали покупать квартиры в этом году, понимая, что в силу ряда обстоятельств недвижимость может стать для них менее доступной, поспешили приобрести жилье раньше, пока и ставки относительно невысоки, и цены не кусаются. Так что падение объемов выдачи ипотечных кредитов в начале 2019 года было фактически предопределено. Пятипроцентное снижение в первом квартале вполне укладывается в рамки идущих процессов.



**МАКСИМ ЗУДИН,**  
управляющий дотофисом №1 ООО «Земский банк»

Несмотря на снижение спроса на рынке ипотечного кредитования, на сегодняшний день именно этот продукт является драйвером роста розничного кредитования. Наш банк в 2019 году заключил партнерское соглашение с АО «ДОМ.РФ», которое позволяет нам предоставлять клиентам ипотечные кредиты по программам, субсидируемым Правительством РФ. Вследствие этого мы ожидаем увеличения количества выданных ипотечных кредитов в нашем банке в 2019 году.

зано как с завершением программы господдержки, которая была значительным драйвером роста рынка первичного жилья, так и с изменением схемы продажи недвижимости: теперь около 30% новостроек застройщики реализуют как готовое жилье», - считает заместитель председателя Поволжского банка ПАО Сбербанк Светлана Арнаутова. При этом она делает акцент на том, что ситуация может измениться. «Схема реализации квартир с использованием счетов эскроу повысит доверие покупателей к объекту. Думаю, что при увеличении объемов продаж недвижимости на первичном рынке увеличится и количество ипотечных займов. Использование эскроу делает рынок более привлекательным, а ипотеку, как следствие, более востребованной», - резюмирует эксперт.

Пока что участники рынка отмечают сокращение выдачи

новых ипотечных кредитов. Как рассказал главный аналитик управления аналитики и стратегического маркетинга Промсвязьбанка Дмитрий Монастыршин, в I квартале 2019 года на ипотечном рынке ставки выросли, и заемщики спешили закрыть сделки, одобренные по старым, более низким, ставкам. «Во втором квартале и до конца этого года мы ожидаем, что рост ипотечного портфеля замедлится. Это может происходить по следующим причинам: повышение ставок (средняя ставка по рублевым ипотечным кредитам в I кв. 2019 года выросла с 9,66% до 10,42%), замедление темпов роста реальных зарплат населения, эффект высокой базы прошлого года, насыщение рынка», - комментирует он.

Эксперты также обращают внимание на то, что в последнее время наблюдается смещение приоритетов покупки квартир из сегмента «эконом-класс» в сегмент «комфорт-класс». По словам аналитика ГК «ФИНАМ» Алексея Коренева, если еще недавно для большинства россиян было пределом мечтаний купить хоть какое-то жилье, то сейчас все большее число людей готово взять более крупный кредит и выплачивать его дольше, но в итоге приобрести действительно комфортную квартиру с хорошей локацией. «Заметно вырос в последние полгода спрос на вторичную недвижимость. Покупка квартиры на вторичке в центре города или в престижном районе дает возможность стать обладателем весьма качественной недвижимости за адекватные деньги. Сказать, насколько эта тенденция долгосрочна, сейчас затруднительно, но там, где есть большие объемы качественного жилого фонда близко к центру города, спрос на вторичку держится на стабильном уровне», - уверен Коренев. ■



**Анна Рогудеева,**  
руководитель  
Центра ипотечного  
кредитования  
самарского филиала  
банка «ВБРР»

С 23 апреля банк улучшил условия программы «Семейная ипотека»: теперь процентная ставка составляет 6% годовых на весь срок кредитования для клиентов, у которых в период с 01.01.2018 г. по 31.12.2022 г. родился (родится) второй ребенок и/или последующие дети. Ипотечный кредит ВБРР можно получить на приобретение строящегося и готового жилья, а также на рефинансирование ипотечного кредита стороннего банка. Процентные ставки зависят от программы кредитования, сроков предоставляемого кредита, платежеспособности заемщика, страхования и составляют от 10,0% годовых для сотрудников ПАО «НК «Роснефть», от 10,1% годовых для заемщиков, получающих зарплату на карту Банка ВБРР, а также от 10,2% и до 13% годовых для остальных заемщиков. Сумма кредита зависит от региона, в

## «ВБРР активно развивает ипотечное кредитование»

котором находится недвижимость, и может составлять от 500 тыс. до 20 млн рублей. Возможно использование средств материнского капитала, в том числе на оплату первоначального взноса при приобретении квартиры или загородной недвижимости. Его размер может быть уменьшен на сумму средств материнского капитала, вплоть до 0%.

Подробнее ознакомиться с условиями ипотечного кредитования можно на сайте банка [www.vbrr.ru](http://www.vbrr.ru) или по телефону: 8(846)276-07-78 доб. 3124 или по тел. «горячей» линии 8(800) 700-03-49 круглосуточно, звонок по РФ бесплатный.



**ВСЕРОССИЙСКИЙ БАНК  
РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ**

Представленная информация носит справочный характер и не является публичной офертой. Банк «ВБРР» (АО). Генеральная лицензия Банка России №3287.

Реклама 2931A2

МНЕНИЕ

## Мозгобойня

20 МАЯ  
**MAXIMILIAN'S**  
30 МАЯ  
**VAN GOGH BAR**

РЕГИСТРИРУЙ свою команду!  
[vk.com/mzgb\\_smr](https://vk.com/mzgb_smr)  
892 77 33 10 95

16+

Реклама 4670F1



сервис

ПОКУПАТЬ КВАРТИРУ ТЕПЕРЬ ПРОЩЕ

# Ипотеку стали больше оформлять онлайн

*Сбербанк превратился в лидера рынка ипотечного кредитования за 2018 год по версии RAEX*

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Поволжский банк ПАО Сбербанк по итогам 2018 года на 40% нарастил объем выдачи жилищных кредитов: за этот период было выдано около 74 тысяч кредитов на общую сумму более 100 млрд рублей.

По информации кредитного учреждения, в пять раз увеличилось число клиентов в Поволжье, оформивших ипотеку с помощью онлайн-площадки Сбербанка «ДомКлик». Если в 2017 году через «ДомКлик» ключи от новых квартир получили порядка 1900 семей, то по итогам 2018 года почти 10 тысяч отметили новоселье благодаря онлайн-сервису. Активное использование данного сервиса клиентами по всей стране, в частности, помогло Сбербанку стать лидером рейтинга «Ипотека в России» известного российского рейтингового агентства RAEX. Компанией были получены дипломы «Лидер рынка ипотечного кредитования: 1-е место» и «Лидер рынка ипотечного кредитования 2018 года: 1-е место по клиентоориентированности». В ходе награждения также был отмечен сервис банка «ДомКлик».

Проект RAEX «Ипотека в России» существует с 2007 года. Агентство ежегодно публикует аналитическое исследование, включающее рейтинг ипотечных банков и прогноз развития рынка. Особенностью исследования, проведенного RAEX в

&gt;19 500

**ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ**

было выдано Сбербанком жителям Самарской области за 2018 год, из них около 3 тысяч - через сервис «ДомКлик»



этом году, стал первый в России рейтинг клиентоориентированности ипотечных банков. Предлагалось оценить банки по шести параметрам: количество документов, требуемых у заемщика при рассмотрении заявки на кредит, доступность онлайн-консультантов при обращении к ним через мобильное приложение или онлайн-банкинг, наличие электронной платформы, позволяющей не только получить кредит, но и подобрать недвижимость, наличие льготных программ, снижающих ставку кредитования, а также возможность получения займа при

сниженной платежеспособности заемщика. Таким образом, по сумме всех коэффициентов Сбербанк занял первое место в России.

Как рассказали в кредитном учреждении, сервис «ДомКлик» создан для упрощения поиска объектов недвижимости и оформления документов. Каждый, кто решил купить или продать недвижимость, подобрать или сдать в аренду, может зарегистрироваться на данном портале и получить возможность провести сделку быстро и безопасно с использованием сервисов банка. Также клиенты

могут подать заявку и получить одобрение ипотеки онлайн, без очередей, посетив банк всего один раз для подписания документов. Подобрать программу по ипотеке и рассчитать платеж можно с помощью калькулятора. Период рассмотрения заявки - от нескольких минут до трех рабочих дней, об одобрении банк оповестит с помощью СМС-уведомления. Кстати, держателям зарплатных карт Сбербанка предоставляются льготные условия на кредит: клиенты могут получить скидку к ставке и сократить количество необходимых документов для



**СВЕТЛАНА АРНАУТОВА,**  
заместитель  
председателя  
Поволжского банка  
ПАО Сбербанк

Мы хотим стать для клиентов банком первого выбора, когда все потребности легко и удобно решить в одном месте. Именно поэтому мы постоянно работаем над улучшением клиентского опыта пользователей наших продуктов и сервисов, стремимся экономить главный ресурс клиентов - время. Например, сервис «ДомКлик» позволяет клиентам онлайн решать все вопросы по покупке, продаже и аренде недвижимости на одной площадке. Кроме того, в конце апреля «ДомКлик» стал первым онлайн-сервисом недвижимости в России, который предоставил клиентам возможность оплаты с помощью ApplePay. Теперь для быстрого и удобного продвижения объявлений на «ДомКлик» клиентам вместо ввода реквизитов карты и СМС-кода достаточно иметь под рукой только смартфон или любое другое устройство с поддержкой ApplePay.

оформления сделки. Еще один приятный бонус для всех: при покупке готовой квартиры, отмеченной на «ДомКлик» значком «Одобрение онлайн», клиент получает дисконт к ставке по ипотеке в размере 0,3 п.п., а значком «Возможно одобрение без оценки», - клиент может не предоставлять в банк отчет об оценке.

Преимущества сервиса «ДомКлик» оценили и на Всероссийском конкурсе сайтов и мобильных приложений «Рейтинг Рунета-2018», присудив его создателям первое место в номинации «Сервисы». ■

процесс

МЕНЯЮТ УСЛОВИЯ

## Деньги дорожают

*Привлечение средств вкладчиков обходится недешево*

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Первый квартал 2019 года ознаменовался для рынка вкладов повышением ставок и ростом объемов привлеченных средств. Причиной стало увеличение, пусть и небольшое, ключевой ставки в конце прошлого года. Фактически же оно влечет за собой удорожание денег для кредитных организаций, а также пропорциональный рост ставок по кредитам.

В середине декабря 2018 года Центральный банк увеличил ключевую ставку с 7,5% до 7,75%. Это изменение начало отражаться на условиях привлечения средств физлиц уже в первом квартале нынешнего года. Соответственно, с ростом ключевой ставки начали повышаться и ставки по вкладам. Если в прошлом году в среднем банки предлагали разместить деньги под 6,5-6,7%, то сейчас эта цифра выросла до 6-7%, кроме того, максимальные предложения уже начали приближаться к 9%.

**БАНКОВСКИЕ ВКЛАДЫ**  
становятся  
выгодней для  
клиентов



Деньги населения становятся дороже. Это не единственный фактор, увеличивающий издержки кредитных организаций, активно привлекающих деньги физлиц. В ближайшее время может появиться новый пункт расходов, завязанный на вклады. «Регулятор намерен обязать банки платить дополнительные взносы в фонд страхования вкладов в случае превышения ставок по депозитам от 1,15% до 1,7% и повышенные дополнительные



**МАКСИМ ПАПКОВ,**  
руководитель  
ВТБ в Самарской  
области

Сохранению темпов роста привлечения вкладов способствует и развитие онлайн-услуг. Сегодня мы наблюдаем колоссальный рост клиентской активности по сбережениям именно в дистанционных каналах. Ведь при открытии вклада через цифровые каналы ставка выше, чем при открытии в отделении.

взносы - от 1,7% и выше», - рассказывает управляющий банком «Открытие» в Самарской области Зарина Плукчи. «Сейчас банки должны платить дополнительные взносы в случае превышения базового уровня доходности вкладов по депозитам на 2%. Допущенное банком в течение любого месяца квартала хотя бы по одному вкладу превышение базового уровня доходности вкладов в размере от 2% до 3% или более влечет за собой признание банка соответствующим критериям уплаты дополнительной и повышенной дополнительной ставки страховых взносов. Базовая ставка взносов в фонд страхования вкладов сейчас 0,15%, с учетом дополнительной надбавки - 0,225%, повышенной дополнительной надбавки - 0,9% от среднего объема средств физлиц за квартал», - комментирует эксперт. Таким образом, повышенные ставки по вкладам для банков станут еще дороже. Эти издержки могут быть заложены в уровень ставки по кредитам. ■



**ИРИНА НЕКИПЕЛОВА,**  
директор  
самарского филиала  
банка «ВБРР»

В первом квартале 2019 года на рынке наблюдался рост ставок по вкладам, причиной которого стало повышение ключевой ставки Банка России. Вклады, несмотря на постепенное распространение альтернативных инструментов сохранения средств (накопительное страхование, например), остаются наиболее востребованными у населения, особенно вклады со сроком на 1 год.



**КОНСТАНТИН БАЛДУЕВ,**  
директор  
территориального  
офиса Росбанка  
в Самаре

Тенденция последних лет - более внимательное отношение клиентов при выборе банка к его надежности, размер ставки не всегда имеет ключевое значение. Политика банка при формировании условий по вкладам определяется потребностью в привлечении пассивов.



# Geely Atlas борется со скелетами из Поднебесной

Вектор развития автобренда внушает доверие даже на фоне былых неудач его компатриотов

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Новый Geely Atlas, по сути, не просто китайский автомобиль. Это солянка из платформы и шасси Volvo, автомата из Австралии, американского полного привода, немецкой механики и т.п. Именно поэтому оценить новый «Джили Атлас» мы решили именно с профессиональным водителем-испытателем, который знает о машинах все, ну, или почти все...

Geely - частная китайская компания, которая предпочла пойти не путем копирования известных автобрендов, а развиваться за счет покупки технологий и их внедрения в собственное производство. Сегодня Geely владеет контрольными пакетами акций Volvo Cars и его премиального отделения Polestar, малазийского автогиганта Proton, британского производителя спорткаров Lotus, London Taxi, а также является крупнейшим акционером Volvo AB - второго в мире производителя грузовой техники. В 2018 году Geely приобрел 9,69% акций концерна Daimler, в состав которого входят легковые и грузовое подразделения Mercedes-Benz.

Новый турбомотор для «Атласа» китайцы презентовали в феврале этого года, тогда же в планы «СО» вошел и тест-драйв новенького «Атласа» с турбомотором. Двигатель JLE-4G18TD знаком россиянам по модели бизнес-седана Emgrand GT. Это второе поколение 1,8-литрового четырехцилиндрового бензинового двигателя с турбонаддувом. Создавая новую версию двигателя, инженеры Geely ставили перед собой две главные цели: повысить производительность и комфорт.

18 апреля ранним утром нас встречали в новом дилерском центре «Geely Эхо» в Самаре. Свеженький «Атлас» так и рвался в дорогу, пряча под капотом 184 лошадиных силы. Тест-драйв проводил профессиональный водитель-испытатель Вячеслав Акимов.

## Знакомство

«Постараемся не отвлекаться на подмоченную репутацию китайского автопрома на российском рынке, - сразу отметил Вячеслав Акимов. - Отбросим в сторону и все «рюшечки и фантики», которые так отвлекают внимание от основного - надежности и безопасности автомобиля. Безопасность - понятие широкое. Это тормозная и разгонная динамика, устойчивость и управляемость автомобиля и т.д.»

Первое впечатление: снаружи автомобиль выглядит симпатично, силуэт интересный, ничего выдающегося, но он вписывается в современные

515

АВТОМОБИЛЕЙ  
«Джили Атлас»  
реализовано  
в России в марте  
2019 года



требования, которые сегодня предъявляют к городским кроссоверам. Что касается интерьера и экстерьера - то тут все очень неплохо нарисовано. Качество изготовления выше среднего. Что касается интерьера, то все детали без люфтов, ручки, подлокотники - ничего не болтается, не гремит, на ощупь и на вид все хорошо.

Багажник невелик - тут спрятана полноразмерная запаска, занимающая много места. «Сетовать на маленький багажник нет смысла - он вполне достаточный для жизни, а если не хватает, то можно поставить багажный бокс на крышу. Внутри, на мой взгляд, перегружено пластиком под титан, но тут уж кому что нравится. Такое решение часто встречается и у «Фольксвагена» и «Ауди». Дело вкуса», - отмечает Вячеслав Акимов.

## Эргономика

«Я сразу скажу, что мы рассматриваем «Джили» как самодостаточный глобальный бренд, поэтому все мои замечания идут на уровне сравнения Geely с «европейцами», «американцами», «корейцами» и так далее», - уточняет Вячеслав.

Руль - прихвастистый, достаточно большого диаметра. Но пилоту совсем не нравится решение утопить обод, когда центральная часть руля слишком выдается вперед. По его мнению, должно быть наоборот. Руль регулируется и по вылету, и по наклону. Человеку с ростом до 175 см тут будет удобно, но рост пилота «СО» - 185 см, и ему не хватает руля - амплитуда недостаточная. Комбинация приборов не перегружена, и привыкнуть к машине можно достаточно быстро. Тачскрин не бликует, как часто случается у многих автомобилей.

Салон сделан аккуратно - зазоры хорошо выдержаны. Присутствует намек на спорт. Хорошая боковая поддержка сидений, но, конечно, не спортивные кресла в форме ковшей.

Пассажирам сзади комфортно и удобно. Вячеслав со сво-

им ростом прекрасно помещается и там. Присутствуют сетки на обоих спинках, хотя сейчас многие на этом экономят, есть розетки для пассажиров, подогрев задних сидений, полноразмерный подлокотник.

## Поехали! Город

Выезжаем с улицы Дзержинского, а дорога ... без комментариев. Тут же нам залетает щеченка под колесные арки, давая понять, что звукоизоляция напрочь отсутствует. Едем по кочкам и рытвинам и понимаем, что подвеска энергоемка и сбита крепко. Никаких люфтов не слышно, нет трансмиссионных и других паразитных шумов. Двигатель слышно, но это совсем не раздражает. Двигаемся для города хорошо - кочки подвеска проглатывает. Китайцы смогли найти компромисс между плавностью хода и управляемостью. Вполне корректно работает климат-контроль. Кстати, хорошее решение по камерам на парковке: есть динамическая разметка - камера показывает и вид сверху, переднюю и заднюю камеры.

«При выборе городского кроссовера на первое место выходит эргономика, - отмечает Вячеслав, - потому что много стоишь в пробках, при этом не должно возникать желание как можно скорее покинуть автомобиль. Здесь важны удобство посадки, климат, музыка. Тут не так важна звукоизоляция моторного отсека или колесных арок, как непроницаемость для внешних звуков. Еще важен минимальный радиус разворота. Это то, что необходимо именно для городской эксплуатации. У Geely Atlas по городским настройкам все корректно - климат работает качественно, сидеть удобно, музыка вполне приемлемая.

Все версии Geely Atlas получили функцию удерживания автомобиля на месте (Autohold), что позволяет машине не откатываться назад. Т.е. можно ногу свободно убрать с тормоза - автомобиль не покатится».

## Жми! Трасса

Мы выезжаем из города и, потолкавшись в пробке, направляемся в сторону Чапаевска. Вячеслав какое-то время молчит и прислушивается к машине. Потом выдает строго: «Настройки усилителя руля мне не очень нравятся. Едем на скорости 80 км/ч, и он мог бы быть потяжелее, а вот на парковке, наоборот, хочется полегче. Для меня ладно, а вот для молодой девушки он был бы тяжеловат». Руль потяжелел на скорости 100-105 км/ч, но, по мнению пилота, регулировка усилителя руля все же не самая удачная.

«Атлас» держит дорогу неплохо. Едем по ярко выраженной колее, и машина послушна.

Разгон уверенный. В плане динамики - задумчивый переход на пониженную скорость. «Отставание почти полторы секунды! Это означает, что при интенсивных обгонах водитель должен учитывать, что резкого ускорения не будет. Но когда уже переключился, тянет нормально», - обращает внимание Вячеслав. В целом рулится машина очень неплохо. Понятно, что это не спорткар, который просто переставляется с полосы на полосу. Но вполне приемлемо.

## Оцинковка

Это лукавство от маркетолога - сегодня никто кузов не оцинковывает. Желаящие узнать, что такое оцинковка, могут зайти в Интернет и посмотреть технологию оцинковки металла - это не из пистолета побрызгать. Не буду вдаваться в материаловедение и обработку металлов, но скажу, что оцинковки сегодня нет в принципе ни у кого в том смысле, который вкладывают в это слово именно металлообработчики, а не маркетологи. Покрасили чем-то с содержанием цинка и оцинковали - это разные вещи. Но это в любом случае лучше, чем было раньше.

## Кто выбирает Geely?

«Пересаживаются на Geely не только с отечественных автомобилей, все чаще мы видим и обратную ситуацию. Ни для кого не секрет, что благосостояние наших граждан снижается, и если человек раньше мог себе позволить «японца», «европейца», то сегодня далеко не все могут как купить, так и содержать дорогой автомобиль. Это общая тенденция», - комментирует Вячеслав Акимов. Для 90% потребителей Geely Atlas вполне приемлем. В городе он хорош, управляемость за городом тоже на уровне конкурентов. Как говорится, и в пир, и в мир.

## Грунтовка

Мы не ждали от Atlas'a каких-то выдающихся внедорожных качеств, но были приятно удивлены его резвостью. Кочки глотает, в машине тихо, и даже колесные арки не издают ни звука... «Удивительно, нигде не гремит, машина вообще не пасует на кочках - и с учетом того, что «Атлас» полноприводный, не страшно заезжать в грязь. Геометрическую проходимость проверять не стали - тут каждый способен сам сделать выводы, посмотрев на передний (919 мм), задний свес (930 мм) и клиренс. Хороший компромисс найден между управляемостью и плавностью хода подвески.

## Выводы

«Все «рюшечки» потребитель сможет оценить сам - это сугубо личный вопрос. Тут кому что нужно. Что касается управляемости, то для своего класса автомобилей она очень неплохая. В принципе машина получилась! Это качественный скачок по сравнению с тем, что было раньше. Ценообразование оставим на совести маркетологов. Для нас важно то, что на этом автомобиле ездить не страшно, а удобно и комфортно. Важен сейчас только один вопрос - какой будет надежность автомобиля? Но ответить на него можно будет через 3-5 лет. В понятие надежности я вкладываю ответы на вопросы: не начнет ли машина сыпаться, не начнет ли гнить, нужно ли будет вкладываться в ремонт автомобиля и как быстро он потребуется. Он может быть действительно удачным автомобилем, если выдержит вот это испытание», - комментирует Вячеслав Акимов.

Но опять-таки уточним, что с покупкой «Вольво» компания «Джили» почти полностью сменила поставщиков автокомпонентов для своих автомобилей, что внушает надежду на их качественное исполнение. ■



# Открылось кафе La Petite на месте «Пекариума»

Внезапное приближение к французской гастрономии состоялось

МАРГАРИТА ГОРКИНА

## Немного об истории французской гастрономии и французских поваров на земле сарматской

На месте «Пекариума» на Виленовской открылось около пары недель назад французское кафе La Petite. Вначале хотели назвать La Maison. Но потом переиграли. И нет, повар здесь не француз. Зовут его Андрей Муравский. Он из Тольятти. Собственно говоря, и владелец кафе Дмитрий Пилёвин - тоже тольяттинец («Остерия Марио», «Рибай» и др.). Сразу объясню, почему хорошо, что повар не француз. Во-первых, сама по себе национальная принадлежность не делает человека поваром. Во-вторых, дело в том, что ни в Самаре, ни в Тольятти ни один работодатель не повезет никакого настоящего шеф-повара из Франции. Это бессмысленно дорого и никогда не окупит себя. А вот француз по происхождению, оказавшись здесь волею судеб, вы можете наблюдать. Да, они должны зарабатывать на жизнь. Поэтому внезапно кондитера сарматцам представляют как шеф-повара, например. А он при этом не может почему-то даже круассан испечь нормальный. Или просто француз с пробивной женой, известной не только в Самаре, но уже и на испанском побережье скандалами и непорядочными рабочими взаимоотношениями, - вдруг становится шеф-поварами, которые дают мастер-классы и пытаются даже работать в ресторанах. Естественно, неудачно. Впрочем, зачем тебе, читатель, все эти подробности. Просто запомни - ни в Самаре, ни в Тольятти нет никаких французских шеф-поваров. Нет и не будет. Кто бы и что бы вам ни говорил. В свою очередь ответственно заявляю: то, что делает Андрей Муравский на кухне во вновь открытом кафе, - профессионально и очень-очень неплохо. Пожалуй, это то, что в большей мере можно назвать приближением к французской кухне среди всего того, что существует сегодня в Самаре с претензиями на эту тему (я сейчас не говорю о кондитерских а-ля Франция, только о кафе, бистро и ресторанах с как бы этим форматом).

## La Petite: простая и добротная еда

Во-первых, нужно понимать, что в новом кафе никто не собирается претендовать на высокую кухню Франции. Хотя



бы здесь нас не пытаются держать за дураков. Уже радость. Внятное небольшое меню с адекватным соотношением «цена-качество».

Во-вторых, повар молодец. Была дважды, брала разное. Претензий удостоилась только утиная ножка. Но я реально думаю, что исходник был далек от идеала. Сравнить ножку в Бордо с ножкой в Самаре - дело благодарное.

В меню девять закусок (290-640 руб.); четыре горячих закуски (190-440 руб.); шесть салатов (290-450 руб.); три супа (240-440 руб.); одна паста (350 руб.), но какая! - о ней ниже; горячие блюда (говядина, свинина, баранина, птица, дары моря - 330-525 руб.); пять гарниров и пять десертов (190-230 руб.). Алкогольная очень небольшая карта - также в наличии. Давно не видела более вменяемых цен при такой еде. Обозреватель «СО» брала следующие блюда: гравлакс из лосося по рецепту Алена Дюкасса (370 руб.), барбажюаны с моцареллой и зеленью (240 руб.), тюрбан из спагетти с креветками и птицей (350 руб.), печень говяжью под кисло-сладким соусом с пряным картофелем (370 руб.), нежную утиную ножку с варениками из свеклы и сыром лабне (420 руб.), морские гребешки на шпажке с пряным домашним кетчупом (590 руб.) и на десерт - ореховый торт «Прогресс» с кофейным кремом (220 руб.). В гравлаксе - отличного качества лосось, порция приличная. Отдельно о барбажюанах - это такие крошечные пирожки-пельмешки

с начинкой из моцареллы и зелени. Это гастрономический специалитет из Монако, рецепт барбажюанов родом оттуда. Непременно надо брать и пробовать. Название пирожков дословно переводится «дядя Хан» или «дядя Иван». Великолепная французская гастрономическая журналистка Гелия Делеринс называет барбажюаны «монашеским князем всех пирожков». Думаю, сарматцам понравится. Великолепная закуска к вину. Да и не только. Отдельных слов заслуживает та самая паста. Вроде с виду просто изящно оформленная тарелка, такой и правда «тюрбан» из спагетти - чего необычного? А вся прелесть кроется внутри. Там затаился пробитый фарш из креветок и курицы. Шеф назвал его «муслином», я бы назвала это, скорее, муссом. Нежнейшая текстурка, диетическая радость гастроэнтеролога и вместе с тем - изысканное блюдо. Брать и наслаждаться. Необыкновенно хороша и говяжья печень брутальным запеченным куском. Нежнейшей текстурки внутри, чуть розоватая и пряная. Кисло-сладкий соус к ней лучше собирать отрезанным кусочком запеченного картофеля. Удачные мясистые морские гребешки. Наконец-то не дичайшая дешевая заморозка из пакетов, которые покупают в магазине «Магнит», а потом подают в сарматских ресторанах под видом изысков. Отдельно скажу про утиную ножку: как по мне - жестковата, не ароматна, не нежна. Хотя съедобна в целом. Но, внимание! - какие к



ней подают вареники из свеклы с сыром лабне. Лабне - это мягкий сыр из йогурта. В общем, обязательно берите и пробуйте. Чистое удовольствие. Торт «Прогресс» потряс названием. За это был и взят. На деле - отличный кофейно-ореховый десерт с очень приличным шоколадом сверху. За чем я вернусь сюда и увижу здесь вас, дорогие читатели? За террином, за эскарго, за «Нисуазом» вашим незабвенным, в конце концов. Кстати: «Цезарь» с курицей тоже в наличии. Антрекот тут же, лопатка/голяшка ягненка с желе из томатов, тимбал из птицы с белыми грибами. В общем, мне хватит.

На улице есть пара столиков. Очень мило. Пить кофе и курить - можно. Пока лето.

Опасаясь, что вся эта гастрономическая благодать, которая и всегда-то была в Самаре редко в наличии, а теперь и вовсе на вес золота, не очень надолго. Поэтому призываю идти сейчас - удовольствие точно получите. И за вменяемые деньги.

Что не понравилось. Рассадка в кафе. Всего 50 мест. Но если вы приходите вдвоем, место найти не так легко. Обошли все столики - выяснилось, что сидеть удобно только за тем, что реально рассчитан на двоих. Все остальные варианты - немножко чувствуешь себя Машей в гостях у трех медведей. Все рассчитано в большей степени на компании. Ну, не очень-то для французского местечка. Здесь бы как раз хорошо сделать камерную рассадку. (PS. В день сдачи номера в печать выяс-

нилось, что сделали, все переиначили, стало очень уютно.) И еще одно: нужны полотенца для рук в туалете. Очень без них непривычно. Насчет парковки, будущие гости заведения, лучше и не начинайте ворчать - в центре города это всегда история невозможная.

Обслуживание: официанты и хостес радушны. Официантам точно нужно получше выучить меню и всякого рода нюансы, вопросов здесь будут задавать много, это очевидно. Большой плюс - приносят комплименты и графин воды (тоже бесплатно), столь актуальный в жаркую погоду. Нам на комплимент досталась очень милая ржаная булочка, совершенно, конечно, невольный оммаж, с одной стороны, звезде Давида, с другой - печенью «уши Амана». В следующий раз дали отличный хлеб с маслом. Хлеб, кстати, из тольяттинского «Пекариума», на месте которого и открылось кафе La Petite. Полка с их мучными изделиями стоит в кафе и сейчас. Можно купить, что радует, поскольку хлеб очень высокого качества.

Кафе открывается в 12:00. То есть работает без ранних завтраков.

Подвожу итоги: идти надо непременно. С подружкой или другом, компанией, вдвоем, на обед или ужин. Получать в первую очередь удовольствие от еды. Потенциал у места очень неплохой. Надеюсь, что его жизнь окажется длиннее нескольких месяцев. И да - в переводе название кафе La Petite звучит как «малышка». ■



РЕВИЗИЯ

ХУДШИЙ ОПЫТ

# Обходить стороной: «12,5 градуса»

Градус качества – резко отрицательный

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Такого замешательства при написании рецензии я не испытывала никогда. Хотелось бы обойтись одним предложением: «Новый гастрономический бар «12,5 градуса» - мой худший гастрономический опыт за всю жизнь». Но это непрофессионально. Поэтому объясню.

Встали лицом к ЗИМу, по левую руку виднеется вывеска бара. Заходим в заведение. Подобие бара по правую руку. По левую - пустая рама. Цемент, inferнальная занавесочка, мимо которой вы продвигаетесь в зал. Попадаете в ламповые двухтысячные. Мрачное неживое пространство. Аларм - зажигается сигнал в голове, бежать - первая мысль. Вторая - ты должна попробовать еду, иначе - неспортивно. Садись и заказываешь суп-барбекю и барабульку запеченную. Любой гастрономический обозреватель с опытом уже на входе, на подлете знает, как его накормят. Я сразу знала, что будет плохо. Но чтобы настолько - нет, не могла даже предположить.

Суп (249 руб.) синтетического характера с избытком соуса барбекю в нем. Это изжога, а не суп. Мясо в нем - от коров, скончавшихся от старости, не иначе. Ни один кусочек не жевался. Совсем. Все сплюнуто в салфетку, естественно.

То, что принесли под видом барабульки (535 руб.), - это рыба неизвестного происхождения. Она даже не перемороженная была. Она очень-очень давно жила на свете, потом погибла, потом ее заморозили на случай вселенского голода, а потом она каким-то неисповедимым образом оказалась в этом заведении. А тут и мы за ней пришли. И просто обалдели, что так бывает. Сплюнули в ужасе. Незавидной судьбы рыба.

Туалеты здесь соответствуют качеству еды. И это вы еще не видели меню: сырники палочки, гренки, луковые кольца и прочее на черном фоне. Сразу вспоминается 1997 год, банка майонеза и тертая морковь с чесноком. Удивило, отчего нам никто не задал вопрос, почему мы не съели ничего. Мы просто заплатили полностью по



счету - карты не берут! только наличка или «Сбербанк Онлайн» - и вышли. При этом задавались вопросом: для кого открыто место, кто сюда придет? И уже на выходе увидели девушку с мелкими африканскими косичками и желтой огромной живой розой в волосах. У нее на момент посадки за стол было счастливое лицо.

Чур меня. И да, я подозреваю, что на кухне нет вообще поваров. Все в тарелки накладывает кто-то, кого заставили силой. Как нам сказали работники заведения, место открыли ребята из доставки «Суши Тайм». Я такого названия и не знала, но на всякий случай предупреждаю: «Будьте осторожны». ■

## Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

**PURI**  
ВКУС ГРУЗИИ  
Puri

ул. Куйбышева, 79, тел. 989-33-32  
@puri\_samara  
https://www.facebook.com/purisamara/  
puri.ru

**Время работы:** 12:00-00:00  
**Время бизнес-ланча:** 12:00-16:00. Стоимость — 399 рублей  
**Средний чек в кафе:** 800 руб.  
Бизнес-ланч включает 2 сета  
**Стоимость сета** — 399 руб.  
**Кухня:** грузинская  
**Доставка:** сервис в разработке  
**Парковка:** да

\*Пюри

**ТАВЕРНА**  
Дом Сивре

Таверна Дома Сивре

улица Степана Разина, 128  
Телефон (846) 207-7-129  
www.taverna-dom-sivre.ru

**Время работы:** 12:00-22:00, **время бизнес-ланча:** 12:00-16:00  
**Средний счёт за ужин:** 1500/2000 руб.  
**Стоимость бизнес-ланча:** от 200 руб.  
**Особенности:** настоящая итальянская кухня с итальянскими продуктами. Традиционные пиццы. Хлеб, focaccia и хлебные палочки собственной выпечки. Домашняя паста, приготовленная только на итальянской муке и яйцах. Колбасы и сыры итальянские, либо произведённые итальянскими специалистами в России. Итальянские десерты собственного приготовления  
**Кухня:** традиционная итальянская  
**Банкеты и корпоративы:** до 50 гостей (см. банкетное меню на сайте)  
**Парковка:** да, во дворе

**PEOPLE'S**  
#MEGAPOLISBAR

г. Самара,  
ул. Коммунистическая, 90,  
т. (846) 202-80-08,  
vk.com/samara\_peoplesbar,  
instagram.com/peoples\_samara/

**Время работы:** круглосуточно  
**Завтраки:** пн.-пт. 06:00-11:00, сб.-вс. 06:00-14:00  
**Бизнес-ланч:** пн.-пт. 11:00-16:00  
(салаты от 90 руб., супы от 75 руб., горячие блюда от 150 руб., паровой коктейль дня с 10:00 до 16:00 — 790 руб.)  
**Парковка:** есть  
**Особенности:** комфортный, просторный и современный бар, который делает доступными мировые хиты, гастрономические тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит!  
**Развлечения:** паровые коктейли — классические, на фруктах, от шефа. Диджей каждые выходные  
**Кухня:** мировая

\*Пиплас. Мегapolisбар

**ЧУЧВАРА**  
Самое гостеприимное

Дачная, 2, тел. 203-40-04  
ВС.-ЧТ. с 12 до 24  
ПТ.-СБ. с 12 до 02  
Дыбенко, 30, (Космопорт), тел. 202-03-30  
ВС.-ЧТ. с 10 до 23  
ПТ.-СБ. с 10 до 24  
vk.com/chuchvara\_samara  
instagram.com/chuchvara\_samara/

**Бизнес-ланч:** каждый будний день с 12:00 до 17:00  
(салаты от 90 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб., паровой коктейль дня с 12:00 до 17:00 — 590 руб.)  
**Средний счет:** 1000 руб. (с напитками)  
**Парковка:** есть  
**Особенности:** большой семейный ресторан восточной кухни: традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов  
**Развлечения:** в зале оборудована детская комната из прозрачного стекла с аниматором и батут, Xbox и Playstation  
**Кухня:** узбекская, кавказская, грузинская, европейская

**перчини**  
пицца — паста

Дачная, 2, тел. 202-44-40  
Московское шоссе, 252, тел. 203-20-02  
Волжский проспект, 12, тел. 203-22-03  
вс.-чт. с 11 до 24, пт.-сб. с 11 до 02  
Дыбенко, 30, «Космопорт», тел. 231-22-20  
пн.-чт. с 10 до 23, пт.-сб. с 10 до 00  
vk.com/samara\_perchini  
instagram.com/perchini\_samara

**Бизнес-ланч:** каждый будний день  
— с 11:00 до 16:00 на Дачной, Московском шоссе и набережной (Перчини Grill&Wine)  
— с 10:00 до 17:00 в ТРК «Космопорт» (Перчини Пицца&Паста)  
Салаты от 109 руб., супы от 99 руб., горячие блюда от 149 руб., десерт дня — 75 руб.  
**Средний счет:** Перчини Пицца&Паста — 1200 руб., Перчини Grill&Wine — 1500 руб.  
**Парковка:** есть у всех, кроме «Перчини на набережной»  
**Особенности:** семейный ресторан традиционной итальянской кухни. Открытая кухня и собственный кондитерский цех. Тесто для пасты и пиццы готовится вручную. Детское и фестивальное меню, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов и свадебных церемоний на веранде ресторана на набережной  
**Развлечения:** в ресторанах на набережной и Ново-Вокзальной есть детская комната с аниматором, горками, бассейном из шариков и игровыми приставками. Около ресторана на набережной залит каток, каждые выходные проходит анимация для детей.  
**Кухня:** итальянская, европейская

**MR. HADSON**

г. Самара,  
ул. М. Горького, 82,  
т. (846) 201-40-20

г. Самара,  
ул. Садовая, 251,  
т. (846) 205-02-77

**Время работы:** с 12:00 и до последнего гостя  
**Бизнес-ланч:** 12:00-17:00 - от 180 руб.  
**Средний счет:** 1500 руб.  
**Парковка:** есть  
**Особенности:** проведение мероприятий на 250 человек  
**Развлечения:** в Mr.Hadson ежедневно с 20:00 живая музыка  
**Кухня:** авторская, стейки, теппан

\*Хадсон. Стейк-Хаус

**ЛЕПРЕКОН**

Самара, ул. Ново-Садовая, д. 3  
(Дом Сельского Хозяйства),  
т.: (846) 201-01-10,  
8 (967) 767-01-10  
https://vk.com/leprekonbar  
https://www.instagram.com/leprekonbar/

**Время работы:** пн.-чт. 12:00-02:00,  
пт. 12:00-04:00, сб. 15:00-04:00, вс. 15:00-02:00  
**Бизнес-ланч:** от 90 руб.  
**Средний чек:** 300-400 руб.  
**Особенности:** бургеры, роллы, горячие блюда, коктейли и не только!  
Можно заказать на вынос или доставку!  
Посадочных мест — 100  
**Парковка:** есть

**ЧАЙХОНА №1**  
MADE BY TIMUR LANSKY

Самара, Волжский пр-т, 36,  
тел. (846) 242-09-96  
www.restoria.ru  
Instagram: chaihona1\_na\_volge

**Время работы:** с 12:00 до 02:00  
**Бизнес-ланч:** пн.-пт. с 12:00 до 16:00 — от 80 руб.  
**Средний чек:** 300-400 руб.  
**Особенности:** восточная и европейская кухня  
**Можно заказать на вынос!**  
**Посадочных мест:** 200  
**Парковка:** есть

**«SHVEIK»**  
РЕСТОРАН-ПИВОВАРНЯ

г. Самара, ул. Победы, 109  
Телефон (846) 995-20-80  
@shveik\_samara  
https://vk.com/shveik\_samara

**Время работы:** 12:00-00:00  
**Бизнес-ланч:** пражские обеды, пн.-пт. с 12:00 до 16:00  
**Особенности:** собственная пивоварня, измененный интерьер; пт., сб. — диджей  
**Кухня:** европейская, японская  
**Средний чек:** 750 руб.  
**Парковка:** бесплатная

\*Швейк

**Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе**

Подробности по тел.:  
(846) 334-12-80, 8-917-112-97-34  
(Маргарита Горкина)

Рекламная служба газеты «Самарское обозрение»,  
443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.

Реклама



РЕВИЗИЯ

ЛИЦА ИНОЕ ВЫРАЖЕНИЕ

# Радость: «Я люблю тебя» вернулось

Кофе, чай, еда, дядя Женя и его дочь

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Камерное пространство, клубное кафе, гастрономическое кафе, место для своих (называйте, как вам нравится) - «Я люблю тебя» опять открыло свои двери на прежнем месте. Почти после года отсутствия. Изменилось многое, но не все. Из-за этого обозреватель «СО» продолжит сюда ходить с большой охотой. И вам советует. Не всем, а тем, кто любит такое. Какое? Обо всем по порядку.

Во-первых, теперь «Я люблю тебя» работает с 8:00 в будние дни, в праздники и выходные - с 10:00. То есть у нас появилось прекрасное место для завтраков. Во-вторых, в обновленном «Я люблю тебя» теперь есть ладная отгороженная профессиональная кухня. Плюс красивая барная стойка. Посадка осталась столь же малочисленной, но вроде бы стала более удобной. Хотя многим не нравятся столы, а некоторые жалуются на слишком сильный запах от еды, но кому-то везет - и нет никакого запаха. В общем, тут все по-разному и неоднозначно. Исчезло огромное количество деталей, художественный манящий хаос заменен упорядоченно расположенными предметами. От этого у вашего обозревателя появилось легкое ощущение утраченного рая, но все-таки здесь по-прежнему хорошо.

В-третьих, цены на еду стали значительно ниже. Изменилось



и само меню. Есть отдельно меню завтраков, меню обедов и ужинов. Они не представляют собой константу. Блюда меняются, обновляются, дополняются. В общем, все как и положено у дяди Жени. За это и любим, и ценим. Всегда можно найти свое. Лично я очень рада, что в меню из старого оставили самое мое любимое - индейку с арбузом (780 руб.). Ура.

Из нового - непременно надо пробовать паштет (380 руб.). Невероятно серьезная плотная текстура. Без единого непробитого кусочка фарша. Гладкий, плотный, потрясающий, сбалансированного вкуса. Не та разлезающаяся во все стороны куриная история, от которой наступила усталость еще пару лет

назад. Удивили оладьи. Даже не сами кукурузные оладьи (360 руб.), хотя они прекрасны, а то, в какой компании их подают: бекон, джем, банан и сметана. И это не просто съедобно, это прямо хорошо на удивление. Еще здесь есть пончики (160 руб. порция). Такие, как пекли наши мамы в детстве. Интересный гаспачо (380 руб.). И очень приличный резанный стейк (1150 руб.) из мяса «Праймбиф». Из опробованного и не понравившегося - киноа с луком. Не мое. Хороши разные варианты кофе. Брать и пробовать рекомендовала бы все по очереди.

Здесь по-прежнему нет алкоголя. Обещают сидр и пиво. По-прежнему можно со своим. По-прежнему здесь дядя Женя.

И его дочь Полина. Из добавившихся персонажей: внимание - на кухне стоит не дядя Женя, теперь здесь есть шеф. Плюс бармен (ну, он и был уже). Плюс администратор в лице Аделины Павлович. Все та же атмосфера, благодаря которой не хочется уходить. Все та же еда, которую вкусно и интересно есть.

На завтрак здесь получите, например, рисовую кашу на кокосовом молоке (250 руб.), сырники - очень оригинальные, недоформованные, нежнейшие и очень вкусные (250 руб.), салат на омлете (320 руб.), киш с индейкой (230 руб.) или сардинами (210 руб.) и многое другое. Пончики вам приготовят в любое время - и утром, и вечером. Паштет тоже кочует

во времени. Как и многое другое, кстати.

Меню по-прежнему пишется ежедневно от руки на листочках. Оно стало, правда, явно шире и явно проще по ценам (не грех повторить такое).

Место с лица необщим выражением. Большая радость, что такое в городе есть. Секрет прост, хотя и очень тяжел в исполнении: хозяин сам следит за детищем. Сам все умеет готовить. Сам не ленится знать каждого гостя и общаться с каждым же. И да, здесь тот редкий случай для самарского общепита, когда тебе никто не кричит из каждой щели: это мой бизнес, разве ты не понимаешь, у нас здесь все так, потому что это мой тяжелый, кровавый, потный бизнес!

Так что, уважаемые профессиональные рестораторы, чуть легче. Гости любят, когда их не заставляют задумываться о том, как вам непросто живется. А точнее сказать: гости вообще не хотят и не должны думать, где вы возьмете для них хорошие продукты, хорошего повара и как вы все приготовите так, чтобы они это съели и им не жалко было заплатить по сколь угодно немаленькому счету. Это часть вашей игры: делать вкусно, красиво и так, чтобы мы, гости, не ощущали ваших тягот. А просто были готовы платить за удовольствие. В рестораны, кафе, бистро и кофейни ходят исключительно за положительными эмоциями, радостью и вкусом. ■

## Завтраки в самарских ресторанах и кафе

**LOBBY BAR**  
LOBBY BAR Imperial  
г. Самара, ул. Самарская, 200А,  
ЖК «Империал»,  
тел. +7 (846) 218 0880  
instagram @lobbybar\_imperial  
Facebook @lobbybar.imperial

**Режим работы:** ежедневно с 7:00 до 0:00  
**Завтрак:** с 7:00 до 14:00  
**Обед:** с 12:00 до 17:00 / скидка на все меню 20% / в том числе и на бар  
Пятница / Суббота — вечерняя программа / живой звук

\*Лобби бар

г. Самара, ул. Полевая, 1,  
т. (846) 244-44-03  
ул. Куйбышева, 84  
+7 (937) 645-55-54  
www.coffee-cake.net  
vk.com/coffeecakesmr  
#coffeecakesmr  
facebook.com/coffeecakesmr

**Время работы:** пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-вс. 8:00-24:00  
**Завтраки:** в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00 при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.  
**Средний счет:** 500 руб.  
**Особенности:** расположение в живописном центре города, набережная, Полевой спуск. Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе, вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом. Место, куда захочется возвращаться снова и снова. Место для влюбленных в кофе... и друг в друга

\*Кофе кейк

г. Самара,  
ул. Садовая, 251,  
т. (846) 205-02-77

**Время работы:** с 11:00 и до последнего гостя  
**Завтраки:** ежедневно с 11:00 до 12:00 - от 300 руб.  
**Средний счет:** 1500 руб.  
**Парковка:** есть  
**Особенности:** идеальное месторасположение в старом тихом центре города, подходит для переговоров, камерная атмосфера  
**Кухня:** авторская, английская

\*Хадсон Ресторан

г. Самара, ул. А. Платонова, 8  
тел. 8(927)260-89-98  
@cup\_to\_cup\_smr

**Время работы:** 8:00-22:00  
**Завтраки:** с 8:00 — в течение всего дня  
**Средний счет:** 400-500 руб.  
**Особенности:** место, где можно умно покушать — вкусно почитать. Уникальные книги по моде и искусству в полном распоряжении гостей кофейни в сочетании с ароматным кофе и десертами собственного приготовления сделают ваш день ярким и насыщенным  
**Кухня:** европейский фьюжн

\*Чашка к чашке

ул. Садовая, 212Б,  
тел. +7 (846) 300-27-11  
www.latarta.ru

**Время работы:** будни 8:00-20:00, выходные 10:00-22:00 (все блюда из меню завтраков можно заказать в течение всего дня)  
**Стоимость завтраков** от 200 до 500 рублей  
**Особенности:** кофе с собой, разнообразная выпечка и круассаны, хлеб собственного производства, пирожные и торты. В кондитерской можно также пообедать и поужинать (специальное меню)

\*Ля Тарта

**Завтраки в самарских ресторанах и кафе**  
**Подробности по телефону:**  
**8-917-112-97-34**  
Рекламная служба газеты «Самарское обозрение», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.

Реклама



# преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

интервью

ВАДИМ КУДИНОВ

**Новый председатель Самарского областного суда рассказал, как судебная реформа отразится на работе его ведомства**

тема &  
главное

## Нагрузка на судей у нас уже одна из самых высоких в ПФО

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В марте 2019 года Вадим Кудиннов возглавил Самарский областной суд на достаточно сложном этапе: в результате реформирования системы апелляционных и кассационных судов облсуд может покинуть почти треть судей. Как новый председатель планирует справляться с нехваткой кадров? Каких изменений следует ждать в регионе после начала работы Шестого кассационного суда? Что на самом деле случилось с судьей Ежовым? На эти и другие вопросы в своем первом интервью в новом качестве «СО» ответил сам Вадим Кудиннов.

**- Осенью 2019 года в Самаре начнет работать Шестой кассационный суд. Кто из судей областного суда подал заявления на перевод в новую инстанцию? Если они уйдут - как областной суд будет закрывать эту кадровую брешь?**

- Прежде всего, я не называл бы это кадровой брешью. Да, определенные трудности, связанные с кадровым вопросом, нам предстоит преодолеть в связи с тем, что 25 из 89 судей областного суда планируют перейти в Шестой кассационный суд, который должен начать свою деятельность не позднее 1 октября 2019 года. И здесь проблема не в том, что они уходят из областного суда в вышестоящий суд. А в том, что такое количество судей уходит одновременно.

Это непременно скажется на нагрузке тех их коллег, кто останется в областном суде. Но нас это не пугает. Думаю, мы справимся, как и прежде, на высоком профессиональном уровне с теми задачами, которые перед нами стоят по качественному отправлению правосудия.

Трое судей областного суда уже назначены указами Президента РФ на должности судей Шестого кассационного суда (начиная со 2 сентября 2019 года). Это закономерное течение событий, и, конечно, эти судьи с учетом результатов и опыта работы объективно имеют право на профессиональный рост. В настоящее время еще несколько судей областного суда получили положительную рекомендацию кадровой комиссии Верховного суда Российской Федерации по предварительному отбору кандидатов на должности судей. Мы в ближайшее время ожидаем, что они тоже могут быть назначены в Шестой кассационный суд. На их место будем искать судей из горрайсудов области из числа наиболее подготовленных и положительным образом зарекомендовавших себя.

**В настоящее время мы имеем два уголовных дела, рассмотренных районными судами с участием присяжных заседателей. Всего же по стране, согласно статистическим данным, в 2018 году рассмотрено с участием присяжных заседателей на уровне районных судов 91 уголовное дело, осуждено 72% подсудимых, а оправдано - 28%.**

- С началом работы Шестого кассационного суда прекратятся полномочия кассационной инстанции областного суда - президиума. Чем займутся высвободившиеся судьи? В СМИ появлялась информация, что после выделения окружных апелляционных судов высвободившиеся судьи ВС РФ больше времени будут уделять анализу судебной практики. А у нас в Самаре такое планируется? Не будет ли Самарский областной суд, например, выпускать какие-то вестники по региональной судебной практике?

- Полномочия президиума Самарского областного суда по рассмотрению кассационных жалоб, представлений сохраняются, если эти жалобы, представления поданы до начала деятельности Шестого кассационного суда, но не позже 1 октября 2019 года.

Вместе с тем президиум предусмотрен в структуре областного суда в силу положений Федерального конституционного закона от 7 февраля 2011 года №1-ФКЗ «О судах общей юрисдикции в РФ». И если он в дальнейшем не будет заниматься рассмотрением кассационных жалоб и представлений, то помимо этого к его полномочиям относятся: утверждение составов судебных коллегий областного суда, рассмотрение общих вопросов обеспечения и организации работы суда, рассмотрение материалов по изучению и обобщению судебной практики и анализу судебной статистики.

Этой работе и в настоящее время в Самарском областном суде уделяется повышенное внимание. Так, в 2018 году проведено более 30 обобщений судебной практики по различным категориям дел как по заданиям Верховного суда РФ, так и по наиболее актуальным и проблемным вопросам судебной практики в регионе на основании планов работы областного суда. Верховный суд в

целях обеспечения единообразного применения российского законодательства дает судам разъяснения по вопросам судебной практики. Кроме того, ежемесячно публикуются обзоры и примеры судебной практики по всем категориям дел в бюллетене Верховного суда РФ. Есть и иные периодические издания, публикующие судебную практику и важную информацию, касающуюся деятельности судей и органов судейского сообщества. Ориентированы они на судей и тех, кому интересна и важна информация по данной теме с учетом специфики. Это прежде всего юристы, сотрудники прокуратуры, следственных, административных и контрольных органов, органы власти, научное и преподавательское сообщество. Что же касается региональной судебной практики, то особых проблем с доступом к ней нет, поскольку подлежащие размещению тексты судебных актов раскрываются на официальных сайтах судов. В распоряжении всех интересующихся по данной теме имеется периодическое региональное издание «Самарский судебный вестник».

Кроме того, мы действительно планируем активизировать работу по повышению информационной доступности региональной судебной практики; необходимо сделать максимально доступными тексты судебных решений районных (городских) судов и мировых судей. На прошедшем 25 апреля 2019 года совещании с председателями горрайсудов области поставлена задача добиться максимальной доступности базы данных о результатах рассмотрения уголовных, гражданских, административных дел. Работа некоторых председателей горрайсудов подвергнута жесткой критике за отсутствие с их стороны должного контроля за своевременным размещением судебных актов и за состоянием официальных сайтов судов.

Поставлены задачи объединенной пресс-службе горрайсудов области и областного суда перестроить свою работу таким образом, чтобы не вызывать нареканий как у граждан, так и у организаций относительно доступности сведений о работе судов, разумеется, в той степени, в которой это возможно и предусмотрено законом.

**- В 2018 году в Самарской области стартовала реформа судов присяжных, которые начали работать не только в областном, но и в районных и городских судах. Можно ли уже провести какой-то анализ этой работы? Сколько дел рассмотрели присяжные в горрайсудах и с каким результатом? Как бы вы оценили первые месяцы после реформирования? Что получилось, что не получилось, что можно исправить?**

- В прошлом году вступили в силу изменения в УПК РФ и другие законодательные акты, расширяющие применение института присяжных заседателей, и с 1 июня 2018 года введены в действие положения законов о рассмотрении уголовных дел с участием присяжных заседателей в районных и городских судах. Этому предшествовала долгая и кропотливая деятельность по подготовке судов районного звена к рассмотрению такого рода дел. В Самарском областном суде она также велась. Начиная с 2016 года судьями областного суда проводилась последовательная методическая обучающая работа с су-





тема&  
главное

**Определенные трудности, связанные с кадровым вопросом, нам предстоит решить в связи с тем, что 25 из 89 судей областного суда планируют перейти в Шестой кассационный суд. И здесь проблема не в том, что они уходят из областного суда в вышестоящий суд. А в том, что такое количество судей уходит одновременно.**

дьями районных судов области. Проведены семинары, учебные процессы. Судьями Самарского областного суда подготовлены и направлены в горрайсуды области соответствующие методические пособия и рекомендации по подготовке к рассмотрению таких дел. Все это преследовало в конечном итоге цель не только обучить судей районных и городских судов осуществлять судопроизводство в новых условиях, но и обеспечить беспрепятственный доступ к правосудию тех лиц, чье право на рассмотрение уголовного дела с участием присяжных заседателей гарантировано законом.

В 2018 году этой формой судопроизводства воспользовались подсудимые по двум уголовным делам, по которым обвинение предъявлено в одном случае за умышленное причинение тяжкого вреда здоровью человека, повлекшее по неосторожности его смерть, в другом случае - за незаконный сбыт наркотических средств в особо крупном размере.



**По итогам 2018 года количество уголовных дел, прекращенных по нереабилитирующим основаниям, составило 23,5% от общего количества оконченных производством дел. Это почти четверть от количества поступивших и рассмотренных дел.**

За первый квартал этого года в производство горрайсудов области поступило уже 3 уголовных дела с ходатайством о рассмотрении с участием присяжных заседателей.

Думаю, доверие к этой форме судопроизводства будет расти, несмотря на то, что сам по себе процесс организации и рассмотрения дела более трудоемкий и более продолжительный по времени. Видимо, с этим и связано сравнительно небольшое количество таких процессов в общей массе дел, рассмотренных судами области за прошедшее время.

В настоящее время мы имеем 2 уголовных дела, рассмотренных районными судами с участием присяжных заседателей. В обоих случаях вынесены обвинительные приговоры. Они не вступили в законную силу, находятся в стадии апелляционного обжалования.

Всего же по стране, согласно статистическим данным, в 2018 году рассмотрено с участием присяжных заседателей на уровне районных судов 91 уголовное дело, осуждено 72% подсудимых, а оправдано - 28%. При этом вышестоящими судами отменены приговоры в отношении 4 осужденных, признанных

виновными, а также в отношении 6 оправданных лиц.

**- Подвело ли судейское сообщество Самарской области итоги работы за 2018 год? Какие показатели работы оцениваются обычно в таких случаях? Какие из них наиболее важны, на ваш взгляд? Сколько гражданских и уголовных дел было рассмотрено судами области за это время, есть ли тенденция к увеличению или уменьшению доли какой-то категории дел?**

- В феврале 2019 года состоялось совещание по итогам работы судов Самарской области за 2018 год, а 25 апреля 2019 года - по итогам работы за первый квартал 2019 года, на этих совещаниях обсуждены результаты работы федеральных и мировых судей по рассмотрению уголовных, гражданских и административных дел, а также дел об административных правонарушениях. При этом обращено внимание на наиболее значимые показатели работы судов, такие как количество поступивших и рассмотренных дел, сроки их рассмотрения в судах области, качество выносимых решений. В отношении всех категорий дел особое внимание уделяется вопросам сроков их рассмотрения, недопущения волокиты, особенно там, где подсудимые содержатся под стражей, также особая важность придается делам, связанным с восстановлением трудовых и пенсионных прав граждан, прав обманутых дольщиков, иным социальным значимым категориям дел. Особое внимание уделяется в том числе вопросам качества рассмотрения дел, имевшим место ошибкам и нарушениям, которые, к сожалению, встречаются в нашей работе, несмотря на то, что облсуд принимает все меры к тому, чтобы эти нарушения были минимизированы; вопросам анализа структуры и соразмерности назначенных наказаний в отношении осужденных лиц за отдельные виды преступлений, многим другим вопросам, касающимся качества отправления правосудия.

Нагрузка на суды общей юрисдикции Самарской области продолжает расти, поскольку обращение в суд остается одним из наиболее эффективных способов защиты нарушенных прав и законных интересов граждан и юридических лиц.

За прошедший год в судах области всеми судьями в общей сложности рассмотрено 754 046 дел и материалов, из них - 81 585 уголовных дел и материалов.

Вместе с тем следует отметить, что на протяжении последних 5 лет наблюдается тенденция к уменьшению количества поступивших и рассмотренных городских и районными судами по первой инстанции уголовных дел. В 2018 году в районные (городские) суды поступило на 12,5% меньше, к мировым судьям почти на 10% меньше уголовных дел в сравнении с 2017

годом. Отчасти это объясняется гуманизацией уголовного законодательства РФ, переводом ряда общественно опасных деяний из разряда преступлений в разряд административных правонарушений.

За последние годы наметилось сокращение поступления в суды области дел по так называемым преступлениям, которые не представляют собой большой общественной опасности, либо лица, их совершившие, не представляют такой опасности. Это такие деяния, как незначительные кражи, бытовые побои и некоторые другие противоправные деяния. Еще относительно недавно в судах области подавляющее число субъектов по должностным преступлениям, в частности по преступлениям, связанным с получением взяток, составляли врачи - за незаконную выдачу листков нетрудоспособности или оказанные услуги, преподаватели - за оценки по экзаменам или зачетам, рядовые сотрудники органов внутренних дел или иных контрольных органов. В настоящее время мы все являемся свидетелями того, что борьба в этом направлении ведется на ином, более высоком и значительном уровне - в отношении высокопоставленных должностных лиц. Кроме того, в суды области поступило и поступает большое количество уголовных дел о хищениях, в том числе в бюджетной сфере, в крупных и особо крупных размерах, иных резонансных дел. То есть, с одной стороны, идет сокращение общего количества, а с другой стороны, по сути, мы наблюдаем укрупнение дел. Дел более сложных, значимых, объемных как по составу участников, так и по объему обвинения. Суды обязаны ориентироваться не только на объективное их рассмотрение, вынесение законных, обоснованных и справедливых приговоров, но и на наиболее полное и своевременное освещение результатов их рассмотрения в средствах массовой информации.

В 2018 году судьи судов общей юрисдикции всех уровней рассмотрели в общей массе более 530 000 гражданских и административных дел, а также 133 614 дел о различных административных правонарушениях.



**Суды стали более требовательными по отношению к органам предварительного следствия при рассмотрении заявленных ими ходатайств. В результате в 2018 году отмечается общее снижение количества удовлетворенных ходатайств об избрании меры пресечения в виде заключения под стражу.**

В структуре рассмотренных районными и городскими судами дел как по итогам 2018 года, так и за первый квартал 2019 года значительную часть гражданских дел составили дела, возникающие из жилищных, трудовых, семейных правоотношений; дела о защите прав потребителей.

В сравнении с 2017 годом в 2018 году значительно увеличилось рассмотрение гражданских дел мировыми судьями по таким категориям, как: о взыскании сумм по договору займа (почти вдвое); о защите прав потребителей из договоров в сфере торговли, услуг (рост составил около 40%); о взыскании взносов в Пенсионный фонд, Фонд социального страхования и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования (на треть), а также по ряду других категорий.

Проанализирована и работа Самарского областного суда. В качестве суда первой, апелляционной и кассационной инстанций Самарским областным судом в составе 89 судей рассмотрено более 34 700 дел.

Сроки рассмотрения дел находятся на постоянном контроле со стороны руководства областного суда, равно как и принимаемые меры для обеспечения правильного и своевременного их разрешения, - за обоснованностью приостановления и прекращения производства по делам.

Вместе с тем на длительность рассмотрения дела в судах области подчас влияют и такие объективные факторы, как объем и фактическая сложность дел, количество участвующих в деле лиц. Говоря о проблемах при рассмотрении дел, с которыми зачастую сталкиваются суды, следует особо отметить то, что в ряде случаев сами судьи поставлены в довольно жесткие процессуальные рамки. Однако в незначительной степени увеличение сроков рассмотрения дел, затягиванию их рассмотрения и вынесения итоговых решений способствуют и сами стороны, иные участники процесса, зачастую их недобросовестное поведение, прежде всего неявка в судебное заседание без уважительных причин, заявление юридически необоснованных ходатайств, процессуальное злоупотребление правами, неисполнение должностными лицами постановлений и определений судей о принудительном приводе лиц по уголовным делам и делам об административных правонарушениях.

Наряду с этим имеют место случаи нарушения и самими судьями сроков рассмотрения дел ввиду ненадлежащей подготовки дел к судебному разбирательству, несвоевременного назначения экспертиз, отсутствия должного контроля со стороны самих судей за состоянием и движением по делам, за фактическим прекращением обстоятельств, послуживших основанием для приостановления производства по делу.

При выявлении фактов волокиты, грубого или систематического нарушения судьями процессуальных сроков квалификационная коллегия судей Самарской области в установленном законом порядке привлекает судей к дисциплинарной ответственности. Некоторые судьи и председатели судов отчитываются о своей работе или недостатках в работе перед президиумом областного суда и комиссией по этике Совета судей Самарской области.

По итогам прошедших совещаний с судьями и председателями горрайсудов области намечены меры, которые, на мой взгляд, позволят обеспечить уменьшение количества уголовных и гражданских дел, рассмотренных с нарушением процессуальных сроков. Нам есть над чем работать в 2019 году, одной из важнейших задач является необходимость добиться уменьшения общей продолжительности нахождения дел в производстве судов при обеспечении безусловно качественного и профессионального отправления правосудия.

**- Одним из важных показателей работы судей является процент отмены решений вышестоящими инстанциями. Каким этот процент в 2018 году был для районных судов, для областного суда? И насколько вообще важен этот показатель сейчас, когда апелляционная инстанция получила полномочия изменять решения или даже выносить собственные решения по делам, то есть система заработала более гибко? Насколько расширилась практика прекращения уголовных дел по нереабилитирующим основаниям и почему эта практика положительная?**

- Одной из приоритетных задач, стоящих перед руководством Самарского областного суда, всегда было и остается повышение качества осуществления правосудия в регионе, единообразное применение закона, недопущение ошибок в применении норм права. Осуществляя правосудие, мы стараемся не допустить принятия и вступления в законную силу незаконных, необоснованных и несправедливых судебных решений. Апелляционная инстанция по всем категориям дел в настоящее время по закону действительно имеет достаточные возможности для своевременного устранения судебных ошибок, допущенных судами первой инстанции. Несмотря на это, такому критерию, как показатель отмены и изменения решений, всегда уделялось и продолжает уделяться большое внимание со стороны всех вышестоящих судебных инстанций, поскольку элементы оценки статистических данных в той или иной мере всегда сопутствуют любому объективному анализу деятельности, в том числе и у судей.



&lt; НА СТ. 34

Это продиктовано не стремлением свести все результаты деятельности конкретного судьи к одному лишь процентному показателю, а необходимостью выявить, проанализировать и устранить причины допущенных судьями ошибок, негативных тенденций в работе. Показатели отмены и изменения решений - это сигнал прежде всего для самого судьи, напоминающий о необходимости уделить особое внимание повышению собственной квалификации, уровня организации рабочего процесса.

Кроме того, областной суд проводит большую работу по повышению профессиональной подготовки судей на семинарских занятиях, круглых столах, кустовых совещаниях с обсуждением наиболее актуальных вопросов судебной практики и изменений в законодательстве.

В 2018 году показатель измененных приговоров судей Самарского областного суда, вынесенных ими по первой инстанции и обжалованных в апелляционном порядке в Верховный суд РФ, составил 7,7%. Процент отмененных решений в первой инстанции облсуда по гражданским делам составил 0,4% от общего числа вынесенных решений.

Среднеобластной показатель утверждаемости приговоров в районных (городских) судах составил 95,1%, у мировых судей - 98,0%. В эти показатели входит статистика и по измененным приговорам. Статистический показатель качества по гражданским делам составил 97,8% у судей районных (городских) судов и 99,9% - у мировых судей. Здесь учитываются только отмененные решения судей. Высокое качество рассмотрения (выше среднеобластного показателя) уголовных и гражданских дел имели 17 из 36 горрайсудов области.

При всем этом хочу отметить, что показатели качества работы и нагрузка на судей в нашей области являются одними из наиболее высоких в регионах Приволжского федерального округа. Вместе с тем и процент утверждаемости судебных решений у нас в регионе стабильно высокий.

В настоящее время законодатель активно продвигает идею гуманизации уголовного наказания и декриминализации ряда общественно опасных деяний. В частности, декриминализован ряд деяний (оскорбление, побой, если они не содержат специальных признаков, указанных в Уголовном кодексе РФ), введено понятие мелкого хищения. В 2016 году введено новое основание для освобождения от уголовной ответственности с назначением судебного штрафа. По итогам 2018 года количество уголовных дел, прекращенных по нереабилитирующим основаниям, составило 23,5% от общего количества окончанных производством дел. Это почти четверть от количества поступивших и рассмотренных дел. И это правильно, ведь задачей уголовного законодательства РФ является охрана прав и свобод человека и гражданина, собственности, общественного порядка и обще-

ственной безопасности. А также и предупреждение преступлений, но отнюдь не суровое во всех случаях наказание для человека, впервые совершившего преступление небольшой или средней тяжести. И для достижения этой цели далеко не всегда представляется целесообразным, чтобы оступившийся человек (особенно впервые и если преступление не повлекло тяжких последствий) претерпевал излишне суровые, негативные последствия, связанные с его осуждением, наказанием и судимостью. Но, принимая решение о том, что за свой противоправный поступок человек не нуждается в осуждении и наказании, мы должны быть уверенными, что он осознал это и сделал должные выводы, что это не повлечет рецидива преступления и укоренения в его сознании чувства безнаказанности и вседозволенности. Главное при этом - чтобы такое судебное решение не противоречило интересам общества в целом.



**В квалификационную коллегия судей Самарской области обращений со стороны следственных органов в отношении Ежова о возбуждении уголовного дела и отстранении его от должности не поступало.**

**- Европейский суд по правам человека все чаще удовлетворяет жалобы граждан РФ, в том числе жителей Самарской области, на решения судов о продлении сроков содержания под стражей. Как правило, основанием для удовлетворения подобных жалоб является шаблонный подход к обоснованию необходимости арестов. Ведется ли областным судом какая-то работа по устранению подобных недостатков, стали ли судьи строже подходить к вопросу обоснованности продления содержания под стражей?**

- Поводом для обращения с жалобами в Европейский суд по правам человека чаще всего выступает необоснованно длительное содержание под стражей лиц в ходе предварительного следствия до суда. Вместе с тем, согласно уголовно-процессуальному законодательству, только суд правомочен принимать решение об избрании меры пресечения в виде заключения под стражу и о продлении срока содержания под стражей. В подтверждение наличия оснований к этому органами предварительного расследования должны быть представлены конкретные фактические обстоятельства для обоснования невозможности применения иной, более мягкой меры пресечения. Такой, например, как подписка о невыезде, домашний арест, залог. В настоящее время суды стали более требовательными по отношению к органам предварительного следствия при рассмотрении заявленных ими ходатайств. В результате в 2018 году отмечается общее снижение количества поступающих в

суды области ходатайств и, соответственно, сокращение числа удовлетворенных ходатайств об избрании меры пресечения в виде заключения под стражу. Так, по итогам 2018 года в сравнении, например, с 2015 годом количество рассмотренных судами ходатайств органов предварительного расследования об избрании меры пресечения в виде заключения под стражу сократилось на 41%, количество удовлетворенных ходатайств - на 40,6%. Количество рассмотренных судами ходатайств о продлении срока содержания под стражей сократилось на 16,1%, количество удовлетворенных ходатайств - на 17%. Суды стали чаще, и обоснованно, прибегать к домашнему аресту с установлением круга ограничений для обвиняемых лиц. Положительная динамика в этом есть: все больше обвиняемых по уголовным делам стали ожидать суда не под стражей в изоляторе, а под домашним арестом по месту проживания. Этим в довольно значительной степени снимается нагрузка как с уголовно-исполнительной системы, так и с бюджета страны, той его части, которая ранее была связана с расходами на содержание обвиняемого под стражей до приговора суда.

Но и в этом вопросе важно избежать крайностей. Одной из важных задач органов предварительного расследования является необходимость своевременно изолировать лиц, склонных к совершению преступлений, рецидивистов, лиц без определенного места жительства, поскольку контроль за их поведением на свободе фактически невозможен. Такого рода контингент зачастую заключается под стражу на весь период следствия и до вынесения приговора судом. Это делается для обеспечения возможности как назначения наказания, так и предупреждения совершения новых преступлений, а также с целью исключить возможность для наиболее опасной части обвиняемых скрыться от следствия и суда.

**- Как часто вам приходится реагировать на жалобы граждан на судей? На что жалуются чаще всего? Какие дисциплинарные проступки совершали судьи Самарской области в 2017-2018 годах? Недавний скандал с задержанием судьи Ивана Ежова за взятку - насколько это прецедентный случай для Самарской области? Как областной суд взаимодействовал с органами ФСБ по теме разоблачения Ежова? Дала ли областная ККС заключение о наличии признаков преступления в действиях судьи?**

- Жалоб на судей, к сожалению, пока еще поступает значительное количество. Ко мне на рассмотрение они поступают и как к председателю Самарского областного суда, и как к председателю Совета судей Самарской области, поскольку в структуре совета действует комиссия по судейской этике, которая занимается рассмотрением жалоб на судей, допустивших грубые нарушения норм закона и Кодекса судейской этики. Тем не менее нередки случаи, когда жалобы на судей являются необоснованными и необъективными, не имеют под собой каких-либо

фактических оснований и вызваны не самой процедурой отправления правосудия, а несогласием с вынесенным судьей конкретным решением по делу. В нашей работе ситуация, когда решением суда были бы удовлетворены все стороны, либо когда и осужденный, и потерпевший считают приговор справедливым, а назначенное наказание соразмерным содеянному, является большой редкостью. Поэтому вместе с предусмотренным и гарантированным законом обжалованием судебного решения граждане зачастую направляют безосновательные жалобы на судей, суть которых сводится к одностороннему, субъективному несогласию с вынесенным решением или приговором. Одни считают его чрезмерно суровым, другие - чрезмерно мягким, третьи склонны видеть в этом заинтересованность или даже коррумпированность судей. Таким образом, некоторые из них пытаются задействовать административный ресурс, чтобы повлиять на итоговое решение по делу или на решение суда апелляционной и кассационной инстанций по их жалобам. Понимая, в каких тяжелых жизненных ситуациях зачастую оказываются авторы этих обращений, мы не можем в ряде случаев с ними согласиться, когда кроме голословных обвинений нет никаких других доказательств или доводы жалоб не основаны на законе. Все жалобы, связанные с несогласием с решением или приговором суда, оценкой фактических обстоятельств дела либо неправильным толкованием закона, должны решаться только в установленном процессуальном законом порядке и только судом вышестоящей инстанции. В силу положений Конституции РФ, федеральных законов «О судебной системе РФ», «О статусе судей в РФ» судья самостоятелен в принятии решений, независим и подчиняется только Конституции РФ и закону, любое вмешательство в деятельность судьи при осуществлении им своих полномочий недопустимо. Никто не вправе давать судье какие-либо указания о принятии того или иного решения. Законность, обоснованность и справедливость судебных решений могут быть проверены только в процессуальном порядке вышестоящим судом.

Но при всем этом для меня как для председателя суда есть и будет оставаться одной из важных задач - не оставлять без проверки и надлежащей оценки действительно имевшие место со стороны судей грубые и систематические нарушения требований закона и Кодекса судейской этики, свидетельствующие о недобросовестном или пренебрежительном отношении



**Дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости меньше не становится. Наоборот, их число с каждым годом растет, что свидетельствует, на мой взгляд, о системной проблеме в сфере кадастровой оценки.**

к своим должностным обязанностям, повлекшие принятие незаконных судебных актов, нарушение прав и законных интересов участвующих в деле лиц и тем самым приведшие к подрыву авторитета судебной власти.

Для этого изучаются доводы жалобы, осуществляются необходимые проверочные мероприятия, при необходимости запрашиваются документы и материалы, пояснения судей, иных лиц, которые могут сообщить сведения по существу жалобы и представить доказательства, также может быть осуществлен выезд для проверки жалобы в конкретный районный суд.

В 2018 году по представлению председателя Самарского областного суда привлечены к дисциплинарной ответственности трое судей Самарской области за грубые нарушения процессуального законодательства.

Относительно ситуации с судьями Автозаводского районного суда Тольятти Ежовым полагаю, что сейчас комментировать ее с моей стороны было бы несправедливо, неэтично и недопустимо в силу положений закона и Кодекса судейской этики. Никакими объективными данными о результатах следственной проверки и о принятых следственными органами процессуальных решениях мы пока не располагаем. В квалификационную коллегия судей Самарской области обращений со стороны следственных органов в отношении Ежова о возбуждении уголовного дела и отстранении его от должности также не поступало. Подтвердить могу лишь тот факт, что в марте этого года специальная коллегия судей Самарского областного суда, состав которой утверждается ежегодно Высшей квалификационной коллегией судей Российской Федерации, на основании представленных из УФСБ по Самарской области материалов оперативной проверки дала разрешение на проведение в отношении судьи Ежова необходимых оперативно-розыскных мероприятий, а также на проведение следственных действий.

**- Насколько серьезной проблемой для загрузки судей областного суда стал вал разбирательств по вопросам кадастровой оценки земельных участков, первые из которых пошли еще в 2014-2015 годах? Становится ли меньше подобных дел? В других регионах РФ такая же ситуация с оценкой земли или это только мы отличились?**

- Сразу скажу, что дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости меньше не становится. Наоборот, их число с каждым годом растет, что свидетельствует, на мой взгляд, о системной проблеме в сфере кадастровой оценки. Наиболее показательными для оценки нагрузки судей Самарского областного суда данной категорией дел являются цифры.

Так, из общего количества рассмотренных по первой инстанции дел доля дел указанной категории в 2015 году составляла 87,1% (506 дел из 581), в 2016 году - 86,4% (653 дела из 756), в 2017 году - 84,2% (911 дел из 1082), в 2018 году - 84,8% (1587 дел из 1871). ■



акцент

БЕРЕГОУКРЕПЛЕНИЕ ОСТАЛОСЬ ПОД ВОПРОСОМ

# Снести нельзя достроить

Осужденный подрядчик рождественского каменного банкета ставит чиновников перед трудным выбором

**ОСУЖДЕННЫЙ  
ДЕНИС ЗУБКОВ**

пытается  
поставить  
перед сложной  
дилеммой  
областной  
минстрой и его  
руководителя  
Евгения Чудаева  
(на фото)

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Имеет ли право областной минстрой на продолжение работ по берегоукреплению в Рождествено, если суды двух инстанций признали объект построенным с нарушением технологий и не из надлежащего материала? Как быть с каменной насыпью, признанной криминальной – снести ее нельзя, а достраивать, по всей видимости, неправомерно. Этими вопросами задался осужденный подрядчик скандального объекта Денис Зубков, который уже отбывает за рождественский банкет срок в мордовской колонии. Зубков послал письма в областной минстрой, губернатору и в силовые структуры. Что же ответят ему чиновники? На момент сдачи номера «СО» позиция минстроя по щекотливому вопросу еще не проявилась.

Уголовное дело о мошенничестве при берегоукреплении в Рождествено появилось осенью 2016 года. Подозреваемым по нему практически сразу стал директор саранского ООО «Строй Капитал» Денис Зубков. Генподрядчиком строительства насыпного банкета в Рождествено была фирма Сергея Рейнюка ООО «С.И.Т.И.», а фирма Зубкова работала на субподряде.

Еще на этапе предварительного следствия стали ясны основные разногласия позиции защиты и обвинения – они касались качественных характеристик материала, из которого строился 30-метровый гребень конструкции берегоукрепления. В версии следственного органа, для возведения каменного банкета должен был использоваться исключительно сортированный камень по прочности не ниже М400 и класса морозостойкости F100, без признаков выветривания, прослоек мягких пород, размываемых и растворимых включений, видимых расслоений и трещин. Вместо этого материала Зубков якобы закупил материалы низкой сортности, предоставив генподрядчику паспорта на качественный камень, и похитил более 112 млн руб. из бюджета.

Сам Зубков, его защита и представители «С.И.Т.И.» в суде и на следствии говорили, что прочный морозостойчивый камень должен составлять лишь верхнюю часть 30-метрового насыпного банкета – слой толщиной 90 см, а внутри может быть горная порода любых характеристик. Этой позиции директор ООО «С.И.Т.И.» Сергей Рейнюк придерживается до сих пор. «С 2007 года построено 14 объектов берегоукрепления, проект в Рождествено стал 15-м, точнее, должен был стать, но вмешались силовики. Все эти объекты построены из камня с близлежащих карьеров



**КАК СЧИТАЕТ** субподрядчик «С.И.Т.И.», судебный приговор в его адрес означает, что банкет в Рождествено выполнен не из того камня и его надо снести и нельзя достраивать. Однако за четыре года камень спрессовался так сильно, что это невозможно чисто технически

– Богатырь, Яблоневый Овраг и так далее, из этого же камня построена насыпь берегоукрепления в Рождествено. Все объекты прекрасно стоят, прекрасно эксплуатируются много лет, к ним нет никаких вопросов и нареканий», – заявил «СО» Рейнюк.

Недавно Денис Зубков получил реальный срок – 4 года лишения свободы – и отправился отбывать его на историческую родину, в Мордовию. Но даже за решеткой фигурант громкого дела не сдастся. Как сообщила жена осужденного бизнесмена Наталья Зубкова, недавно ее муж разослал письма в адрес министра строительства Самарской области Евгения Чудаева, губернатора Дмитрия Азарова, начальника областного УФСБ Владимира Татаурова и прокурора Самарской области Константина Букреева. По словам г-жи Зубковой, письма опускались в ящики для корреспонденции на зданиях всех указанных в адресах ведомств. Обратным адресом на письмах указан домашний адрес Зубкова в Саранске. «Мой муж узнал, что минстрой планирует завершить объект берегоукрепления силами другого подрядчика, при этом уже построенную им насыпь снести не собираются», – говорит Наталья Зубкова.

Что же именно пишет министру Чудаеву осужденный субподрядчик «С.И.Т.И.»? Как вытекает из приговора суда, использовать на строительстве берегоукрепления в Рождествено закупленный «Строй Капиталом» «некачественный материал» нельзя. Но, по словам Зубкова, и разрушить банкет не получится: «За четыре года, с 2015 по 2019, конструкция уплотнилась и на данный момент представляет собой спрессованный монолит, а это 70 000 тонн камня, уложенного в мягкие донные грунты, который изъять и утилизировать невозможно ни физически, ни технически. Объект находится на территории национального парка «Самарская Лука». Зная материально-техническую базу всех собственников-

эксплуатантов водного транспорта, плавкранов и состояния подвешного оборудования к ним в Волжской акватории от Казани до Волгограда, уверенно заявляю, что сделать это некому, нечем и лишено всякого смысла» (сохранена орфография и пунктуация письма).

Как считает Зубков, «при продолжении строительства будущий подрядчик будет вынужден использовать частично или полностью уложенный материал. Продолжение строительства, исходя из приговора суда, с частичным или полным использованием уложенного мною материала, будет означать продолжение совершения уголовного-наказуемого деяния, установленного приговором суда». Осужденный строитель призывает минстрой отказаться от идеи уголовного преследования и воспользоваться правом подачи кассационной жалобы на приговор.

Услышат ли Зубкова в министерстве – пока не очень понятно. Ранее и он, и его защита уже направляли похожие письма на имя предыдущего министра строительства Александра Баладина, но без особого успеха. Даже если минстрой вступится за своего бывшего субподрядчика, вряд ли ведомство сможет повлиять на приговор Зубкову. «По делам о хищении бюджетных средств мнение потерпевшего практически ни на что не влияет», – говорит управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Дмитрий Тараборин. Скорее всего, чиновники примут половинчатое решение и завершат насыпной банкет на основе из «преступного материала» Зубкова. «Снести или не снести – так вопрос ставить вообще нельзя, это абсурд, никто сносить эти объекты не будет», – уверен директор ООО «С.И.Т.И.» Сергей Рейнюк.

Уточнить позицию областного минстроя касательно спорных моментов, обозначенных в письме Зубкова, на момент сдачи номера «СО» не удалось – редакционный запрос остался без ответа. ■

мнения

## НИКТО СНОСИТЬ ЭТИ ОБЪЕКТЫ НЕ БУДЕТ



**СЕРГЕЙ  
РЕЙНЮК,**  
директор  
ООО  
«С.И.Т.И.»

Мы придерживались данной точки зрения раньше и сейчас ее поддерживаем. С 2007 года было построено 14 объектов берегоукрепления, проект в Рождествено стал 15-м, точнее, должен был стать, но вмешались силовики. Все эти объекты построены из камня с близлежащих карьеров – Богатырь, Яблоневый Овраг и так далее, из этого же камня построена насыпь берегоукрепления в Рождествено. Все объекты прекрасно стоят, прекрасно эксплуатируются много лет, к ним нет никаких вопросов и нареканий. Скажу больше – Волжская ГЭС больше 50 лет назад строилась из местного камня, весь каскад ГЭС построен из известнякового камня. Снести или не сносить – так вопрос ставить вообще нельзя, это абсурд, никто сносить эти объекты не будет.

## МНЕНИЕ ПОТЕРПЕВШЕГО НИ НА ЧТО НЕ ВЛИЯЕТ



**ДМИТРИЙ  
ТАРАБОРИН,**  
управляющий  
партнер  
АБ «Карпов,  
Тараборин  
и партнеры»

Едва ли автору письма приходится рассчитывать на положительную реакцию со стороны областного минстроя. Дело в том, что по делам о хищении бюджетных средств мнение потерпевшего практически ни на что не влияет, поскольку само признание потерпевшим происходит по ходатайству прокуратуры и фактически именно прокуратура от имени государства формирует позицию потерпевшего по делу. Тот факт, что работы по берегоукреплению, выполненные осужденным, произведены с отступлением от параметров сметы, вовсе не свидетельствует о том, что они не соответствуют требованиям СНиП или техническим требованиям по безопасности. Данное обстоятельство потенциально могло бы повлиять на размер ущерба, вмененного осужденному, однако озабочиться этим следовало до вынесения приговора и вступления его в законную силу. В настоящий момент этот вопрос свою актуальность утратил. В целом в регионе весьма распространена порочная практика, при которой лицам, обвиняемым в хищениях, вменяется ущерб, равный 100% средств, выделенных на строительство, без учета реально выполненных работ. Как правило, суды уменьшают сумму ущерба, однако на сколько он будет снижен, зависит от качества аргументации своей позиции стороной защиты.



СПОНСОР  
РУБРИКИ

НПО «Авангард»

Подготовка  
строительных  
площадок

4722 Реклама

СПОРТ &  
ДОСТИЖЕНИЯВЛАДИМИР ПАШКИН,  
директор ХК «Комета»

Создание молодежной хоккейной команды могло стать хорошим сдерживающим фактором, и для того, чтобы идти просто в хоккей в том числе. Ведь не нужно забывать, что есть социум, где общаются и родители, и дети. И никто не будет скрывать тот факт, что, прозанимавшись 10 лет хоккеем, он остался не у дел. Не исключено, что те, кто и хотел бы привести ребенка в самарский хоккей, серьезно задумаются – а нужно ли им это? Если при достижении определенного возраста его ждет такая судьба. Поэтому набору эта ситуация не поспособствует точно. И наоборот, отношение будет совершенно другое, если структура будет завершенная.

тема &  
главное

## Негде играть

Талантливая хоккейная молодежь продолжает покидать Самару

ИРИНА ВИРГО

Амбициозная идея развития регионального хоккея посредством своеобразной пирамиды подготовки молодежи пока буксует. Молодые хоккеисты один за другим уезжают из Самары играть за клубы других регионов. И этот процесс продолжится до тех пор, пока хоккейным клубам, чиновникам и спортивным школам не удастся выстроить механизм, обеспечивающий развитие молодых игроков на местной почве.

Фундамент пирамиды, вершиной которой является профессиональный клуб, образует детско-юношеская школа. Такой структуры придерживаются все профессиональные клубы. О развитии регионального хоккея и строительстве хоккейной пирамиды говорил в 2014 году в своем декабрьском послании бывший тогда губернатором Николай Меркушкин. И «Лада», и ЦСК ВВС в свое время, когда входил в армейскую структуру, выстроили схемы подготовки собственных игроков, а также взаимодействия между клубами на взаимовыгодных условиях. «Лада», к примеру, отсылала в Самару хоккеистов, которым не хватало игровой практики. А ЦСК ВВС таким образом усиливал ряды для решения своих задач. При обоих клубах действовали детско-юношеские школы по нескольким возрастам, а также фарм-клубы, которые играли в турнире дублеров и готовили ближайший резерв для основных команд. При создании Континентальной хоккейной лиги турнир фарм-клубов был реорганизован, а вместо него создана молодежная хоккейная лига. Здесь в настоящий момент играет команда «Лады», входящая в структуру «Лады».

В самарском хоккее ступени в виде молодежной команды на данный момент нет. Это значит, что приходящие в спортшколу шести-семилетние дети через десять лет занятий хоккеем становятся перед выбором – уехать из Самары или уйти из спорта. «Мы создали школу, но в ней нет молодежной команды, а она необходима. Из-за ее отсутствия мы уже третий возраст фактически выбросили на улицу за шкуру. Это грубо сказано, но, по сути, для хоккеистов 1999, 2000, 2001

годов рождения оно именно так. Потому что после того, как игроки достигают 18-летнего возраста, они уже не имеют права играть за юниоров, а больше им играть негде», - поясняет учредитель ХК «Комета» Александр Варламов.

По его словам, молодежная команда – это важный переходный период от юношеского хоккея к взрослому, и без него 17-летний хоккеист физически не может заиграть на уровне Континентальной хоккейной лиги или Высшей лиги. «Таких, как Юнгов и Мингачев, которых мы из нашей школы без «молодежки» отдали в ЦСК ВВС, - единицы. Большей части игроков нужен год-два, чтобы они раскрылись, окрепли, стали конкурентоспособными. А при таком положении вещей трудно спрогнозировать, когда мы увидим полноценный приток наших, местных мальчишек в основную команду», - считает директор «Кометы» Владимир Пашкин. Таким образом, основная часть юниоров уже не может продолжать свой рост как спортсмены - в 18 лет они выходят из юниоров, а команда, где они могли бы играть следующие пару лет (до 20-21 года), в Самаре отсутствует. Если в Тольятти многолетняя структура построена и «Ладу» регулярно пополняют местные воспитанники, то в Самаре третий год подряд самарским хоккеистам, желающим продолжить спортивную карьеру, приходится искать место под солнцем в другом регионе.

Так, первый призер юниорского чемпионата мира из Самары Тахир Мингачев год назад также стоял перед таким выбором. В интервью «СО» он рассказывал: «Если бы у нас была команда Молодежной хоккейной лиги, то я, безусловно, играл бы в ней. Но так как ее нет, по достижении 18 лет у самарских хоккеистов есть два варианта: уехать или завязать с хоккеем вообще и уйти из спорта. Мне тоже в прошлом году пришлось сделать подобный выбор». Тахир повезло: самарский клуб заключил с ним контракт, и он играл в чемпионате Высшей лиги. А многие его одноклубники из «Кометы», напротив, были вынуждены уехать. «Другие ребята, 2000 года рождения, ушли из «Кометы» и разбегались по стране в команды МХЛ. Сейчас вот следующая партия разъезжается – уже 2001 года рождения».

При том что в Тольятти самарцев брать не торопятся. «Воспитанников самарского хоккея в молодежной «Ладе» редко можно увидеть – у них своя школа работает и мест на всех не хватает, а главное – приоритет отдается своим, тольяттинцам. Вот, к примеру, про того же Мингачева мы говорили, чтобы они внимание обратили, потому что ему нужно прогрессировать и расти. А в итоге он вместо «Лады» в МХЛ, играл за ЦСК ВВС в ВХЛ», - сетует спортивный директор и старший тренер «Кометы» Виктор Степанцов.

Перед началом сезона-2014/2015 из воспитанников самарского хоккея, большая часть которых – выпускники спортшколы ЦСК ВВС, была создана «Комета». Команда дебютировала в первенстве МХЛ. Но получилось так, что, поскольку школа еще не заработала в том объеме, в каком хотело ее руководство, практически все воспитанники оказались иногородними. А содержать 22 иногородних игрока при двух своих, самарских, вышло довольно накладно. После года выступления в национальной молодежной лиге от школы отказались. Инициатор создания этого государственного спортивного учреждения экс-министр промышленности и технологий Самарской области Сергей Безруков в 2017 году не без гордости говорил, что его школе удалось несколько игроков отправить в ХК «Лада», а еще четверых игроков в Оренбург и по одному в Санкт-Петербург и Тольятти. По словам Александра Варламова, несмотря на то, что «молодежка» просуществовала год, есть планы ее возрождения, но только когда школа достигнет определенного уровня и в ее состав (молодежный) можно будет делегировать не менее 7-8 игроков. Но в 2018 году Сергей Безруков оставляет свое детище в связи с переходом на работу в федеральное министерство, и для школы, которой он помогал, настали непростые времена. Как стало известно «СО», в настоящее время руководство «Кометы» занято поисками инвесторов для финансирования молодежной команды. Между тем обеспечение работы такой команды требует до 45 млн рублей в год.

О необходимости создания молодежной команды в Сама-

**В САМАРЕ**  
отсутствует  
система,  
обеспечивающая  
полноценное  
развитие молодых  
игроков на  
местной почве

ре говорят многие хоккейные специалисты. Правда, у них пока нет единого мнения - как должна выглядеть эта команда и в каком турнире она должна играть. Но они сошлись в том, что эту брешь однозначно нужно закрывать. Тренеры «Кометы» полагают, что проблема глубже, чем кажется. Отъезд юниоров - это только вершина айсберга. Видя, какая перспектива маячит перед воспитанниками спортшколы, родители все чаще будут увозить детей в более раннем возрасте, не дожидаясь, когда по достижении 18 лет им укажут на дверь. По информации «СО», отступные в случае расторжения договора в подобных ситуациях колеблются в границах 250-300 тыс. рублей. Не все могут найти такую сумму, но, по мнению тренерского штаба «Кометы», это не остановит родителей. «Получается, что мы можем остаться без хороших игроков еще и по младшим возрастам. Уже сейчас мы начинаем терять собственных игроков и скоро превратимся из школы в дойную корову. Причем в ту, которая еще не выросла, а ее уже выдоили», - недоумевает Александр Варламов. По его словам, вопрос о создании молодежной команды именно в Самаре не стоит. Главное - чтобы она была создана при «Комете», а базироваться может в любом городе Самарской области, где есть каток. «Мы не против также, чтобы в

этой команде играли ребята из Академии «Премиум» из Усть-Кинельского или самарского «Олимпа», которые также столкнутся в скором времени с этой проблемой», - дополняет Варламов Владимир Пашкин.

Помимо чемпионата МХЛ, где играет «Лада», есть национальная молодежная хоккейная лига. Если за нее ратуют одни специалисты, то другие скептически относятся к НМХЛ и считают, что такой путь неэффективен и нужна Высшая лига «Б». Объясняя это тем, что в НМХЛ молодым хоккеистам не набраться хорошего опыта. С такой точкой зрения выступает генеральный директор ХК ЦСК ВВС Михаил Ничепуренко. Он говорит, что содержание команды в ВХЛ «Б» обойдется примерно в ту же сумму, что и «молодежка» в НМХЛ или МХЛ, но при этом будет продуктивней. Более того, по его словам, в создании такой команды заинтересован не только самарский ЦСК ВВС, но и тольяттинская «Лада». По сути дела начавшаяся дискуссия означает, что в самарском хоккее назрела проблема, решение которой больше откладывать нельзя. Потому что отток перспективных хоккеистов будет продолжаться, а значит, у основной команды все меньше шансов заполучить в свои ряды местных воспитанников. И при таком положении вещей регион станет обычным донором хоккейных кадров для соседей. ■







■ МИХАИЛ НИЧЕПУРЕНКО,  
генеральный директор ХК ЦСК ВВС

Мне, как руководителю хоккейного клуба, в Самаре «молодежка» не интересна. Считаю, что гораздо практичнее иметь команду ВХЛ «Б». Почему? Поясняю. Потому что возраст «молодежки», как правило, заканчивается в 20-21 год. Допустим, мы создаем такую команду. На какой период? Игроков, которых в 19 лет выкинули из ЮХЛ, в 21 выкинут из МХЛ. А команда ВХЛ «Б» не имеет ограничений по возрасту. В ней могут играть хоккеисты как 2002 года рождения, так и сорокалетние. И такая команда нужна и будет востребована как в Самаре, так и в Тольятти. Да, она будет одна на регион, но это будет эффективней и по затратам не дороже, чем «молодежка». Молодые, перспективные ребята уже не проходят по возрасту в МХЛ, но и в команду мастеров тоже не попадают в силу возраста или физических кондиций - им очень тяжело играть в чемпионате ВХЛ, но в первенстве ВХЛ они могут набраться опыта. Это им по силам. Дальше, по финансам. Два года молодежной команды обойдутся в 35 млн рублей каждый сезон. Содержание команды ВХЛ «Б» - от 35-45 млн рублей. Играйте на здоровье. Хотите - выпускниками ЮХЛ, хотите - МХЛ. Мы так эту стратегию видим. Тем более когда сейчас и так денег кот наплакал, нужно думать о цене и качестве. Поэтому мне «молодежка» не нужна. Где она планирует играть? В МХЛ, где играет «Ладья», ее не возьмут, а НМХЛ, где играют 10 и пять команд - это ущербные соревнования, я считаю. Поэтому, резюмируя вышесказанное, моя точка зрения такова - не вижу перспектив МХЛ и считаю, что участие в первенстве ВХЛ для всего регионального хоккея будет лучше, эффективней и продуктивней - отдача за те же деньги будет больше.

■ АЛЕКСАНДР ВАРЛАМОВ,  
учредитель ХК «Комета»

На кого работаем? У тренеров опускаются руки. Какая у них мотивация? Они воспитывают своих мальчишек и хотят видеть результат - как их воспитанники заиграли в ВХЛ или КХЛ. А получается, что до ума хоккеиста не довели, выкинули за шкуру и он скитается никому не нужный в поисках другого клуба. Получается тупик. Чиновники считают, что они уже нам сделали благое дело, давая деньги на существование. Да, безусловно, спасибо. Но послушайте, конечный результат-то мальчик должен видеть?! Это ж не «Золотая шайба» - турнир дворового хоккея. Где поиграл для себя и пошел дальше. Большинство наших воспитанников мечтают о карьере в большом хоккее, хотя мы все знаем статистику, что из каждой команды (22 игрока) выходит всего трое-четверо, которые могут заиграть на высшем уровне. Наши чиновники искренне верят в то, что пирамида, которую они выстраивают, работает. И поэтому если в Тольятти есть молодежная команда, то в Самаре ее не нужно. Нужно. И нужно, наконец, принять неприятный факт - никогда Тольятти и Самара не смогут делить одну команду на двоих. У «Ладья» есть своя школа, своя профессиональная команда, «молодежка», и мы им не нужны. Они стараются заполнить ее своими воспитанниками. Ну и бессмысленно выстраивать вертикаль. Ее не будет никогда. Нужно принять этот факт и действовать исходя из сложившейся ситуации. А она такова, что антагонизм достиг таких пределов, что вертикаль уже канула в Лету. А они (спортивные чиновники) все барахтаются в каком-то прошлом.

## интервью

## ТАХИР МИНГАЧЕВ

Самарский хоккеист рассказал о выступлении на чемпионате мира U-18 и о том, почему уезжает из Самары

# Мы поставили на место всех хейтеров

ИРИНА ВИРГО

На юниорском чемпионате мира, недавно завершившемся в Швеции, национальная сборная России повторила лучший результат российских команд за 10 лет. Одним из участников этого события стал воспитанник самарского хоккея Тахир Мингачев. 17-летний игрок «Кометы» был заявлен в сезоне-2018/2019 за ЦСК ВВС. Каково было юниору перестраиваться на мужской хоккей? Пришлось ли ему испытать дедовщину? Где он будет играть в следующем сезоне? Удалось ли ему забить Семену Варламову? Об этом и не только в интервью «СО» рассказал сам Мингачев.

**- Первую клюшку вам подарили или купили?**

- Подарили. Это было в детстве, и детали я помню плохо. Мне было лет пять, и в детском саду я дружил с девочкой, дедушка которой знал, что я играю в хоккей - он работал заливщиком льда во Дворце спорта и видел меня на тренировках. Вот он и подарил мне клюшку.

**- А в хоккей вы играете давно?**

- С четырех лет. Я был шепуныным, очень активным. Чтобы направить мою неумную энергию в нужное русло, родители отдали и меня, и моего старшего брата Альмира в спорт. В детстве мы с ним жестко дрались, бывало до крови: он старше на два года, выше меня был, а я просто не хотел уступать. Вот нас и развели по спортивным секциям, чтобы все силы на тренировках оставляли. Причем меня отдали в хоккей, а брата в футбол.

**- Как изменилась ваша жизнь после того, как в нее пришел хоккей?**

- Не буду говорить про другие виды спорта, но у мальчиков, которых отдают в 4-5 лет в хоккей, детство, по сути, заканчивается. Все становится подчинено режиму, а у нас он напрямую зависел от расписания тренировок. Мы тренировались во Дворце спорта на Молодогвардейской. Занятия зачастую начинались в шесть утра. В этом случае приходилось вставать в четыре-полпятого.

**- Каково маленькому ребенку вставать в такую рань и тренироваться?**

- Поначалу это трудно: встать через не могу, через не хочу. Но потом привыкаешь. И к тому же чем раньше ляжешь спать, тем легче вставать. Все просто.

**- Раньше - это во сколько?**

- Если в четыре вставать, то часов в семь-восемь. Но это детям, а ведь нас родители возили. Вот у кого недосып конкретный. И я на самом деле очень благодарен родителям, что они меня возили на тренировки. Откровенно говоря, они, отдавая меня в спорт, не думали о том, что хоккей может стать моей профессией. Для них было важно, чтобы мальчик был занят делом, не слонялся на улице. И я благодарен им за то, что, когда они увидели, что хоккей перестал быть моим хобби, а стал любимым делом, поддержали меня. Хотя и были не в восторге, когда из-за спорта страдала учеба.

**- Школа с таким режимом тяжело давалась?**

- Особенно восьмой-девятый классы. Мама часто ругалась и возмущалась. И все было по делу: я на тренировках выкладывался на все сто процентов, а вот в учебе - нет.

**- Опаздывали когда-нибудь на тренировку?**

- В детстве по своей вине - нет. А вот в прошлом году пару раз просыпал из-за учебы (я ушел после девятого класса в Самарский энергетический колледж) - была сессия, поздно ложился.

**- Не стыдно было: член юниорской сборной России...**

- Ну, тогда я еще не играл на таком уровне. (Смеется)

**- Если правильно понимаю, то вы проскочили один возраст - молодежный. И из юниоров попали сразу в «мужики».**

- Просто в Самаре «молодежки» нет. Если бы была у нас команда Молодежной хоккейной лиги, то я, безусловно, играл бы в ней. Но так как ее нет, то по достижении 17 лет у самарских хоккеистов появляется выбор: покинуть Самару или завязать с хоккеем вообще и уйти из спорта. Я тоже в прошлом году стоял перед выбором - уехать играть в МХЛ в другой регион или остаться. В последний момент меня переубедили добрые люди. Но ведь мне, по сути, просто повезло, потому что меня пригласили на сбор с командой Высшей хоккейной лиги. А потом я с ЦСК ВВС подписал трехлетний контракт и ушел играть за него. Годом ранее с «летчиками» подписал контракт Илья Юнгов. Это единичные случаи, а другие ребята 2000 года рождения ушли из «Кометы» и разъехались по стране в команды МХЛ. Сейчас вот следующая партия разъезжается - уже 2001 года рождения.

**- Как проходила адаптация в ЦСК ВВС, ведь юниорский и взрослый хоккей серьезно различаются?**

- Да, они разные. И первые месяцы два я вообще не понимал, что, куда, зачем и где. Вокруг все взрослые хоккеисты, и я боялся лишний шаг сделать, отдать неточную передачу. Был страшный мандраж, но потом перестал трястись, освоился, подружился с партнерами по команде. И в этом мне помогли ребята (ну, как ребята, - мужики), которые подбадривали всегда, и благодаря их поддержке постепенно пришла уверенность.

**- А если говорить о хоккее? Не били ли вас на площадке «старшаки»-соперники?**

- Нет. Я бы сказал, что был более щадящий режим, потому что все понимали, что я намного младше всех.

**- Да ладно! Правда думаете, что в запале игры вам скидку на возраст делали?**

- Ну, конечно. Хотя, возможно, вас это и удивит. В российском хоккее вообще хороший менталитет, и взрослые уважают молодежь. Поэтому в играх меня и били несильно, и силовые приемы применяли в разумных пределах. Повторюсь, в большинстве случаев у нас в России взрослые игроки хорошо относятся к молодежи. И, в частности, если мы говорим о ВХЛ, то здесь молодежь не забивают и отдают себе отчет в том, что с ней и вполсилы можно разобраться. Но, естественно, обязательно найдутся и такие игроки, которые пришли играть в хоккей и играют в него по полной программе, не задумываясь о том, кто перед ними - 17-летний или 30-летний.

**- Вы помните момент, когда вам на площадке стали доверять?**

- Да как-то незаметно все произошло. Постепенно. У нас было самое молодое звено: Илья Юнгов (2000 года рождения), Денис Лудцев (1997 года), защитники Никита Манухов (1989 года) и Данил Семенов (1997 года). Мы нашли общий язык, хорошо общались. Лудцев доверял нам, Манухов любил покричать на нас всех, и в основном доставалось мне с Юнговым. Но это было не обидно, потому что все по делу и в воспитательных целях. Хорошая пятерка. Мне понравилось. Всегда любил играть с ними.

**- Каким отложился в памяти ваш первый матч за ЦСК ВВС?**



&lt; НА СТР. 39

- Это был межсезонный турнир. Я играл за самарскую «Комету» в ЮХЛ, и после нашего сезона нескольких игроков (в том числе и меня) пригласили сыграть за ЦСК ВВС, поскольку у них был недобор хоккеистов. Несмотря на то, что мы играли против молодежных команд, меня потрясывало.

- Какой матч сезона записать можно в плюс, а какой в минус?

- В плюс занесу матч зимой в Новокузнецке - мой первый гол за ВХЛ. Так получилось, что на пятаке была заваруха и никто не видел шайбы. Андрей Михович мне отдал пас, Саша Степаненко помог - и они с Миховичем вывели меня на удобную позицию, я поборолся и забил, сравняв счет 4:4. Этот матч, который мы потом в овертайме выиграли, придал мне уверенности перед сборной, с которой я сразу уехал на турнир в Канаду. А самый плохой матч у меня был в самом начале сезона. С «Зауральем». Там был эпизод, когда меня обкатали и забили гол. Слава богу, потом счет сравняли и выиграли в овертайме, но мне очень не понравился этот момент - он стал следствием моей ошибки, и я долго потом разбирал его.

- Учитывая обстоятельства, как вы оцените сезон? Насколько удовлетворены своим выступлением и команды в целом?

- Считаю, что мог бы больше очков набрать и больше помочь команде. Но получилось, что в 30 играх набрал лишь три очка. Это на самом деле очень мало. Никуда не годится, нужно прогрессировать. Что касается команды, то она билась во многих играх, и считаю, что она провела хороший сезон, хоть и не выполнила поставленную руководством задачу - выйти в плей-офф.

- Вы следите за своей статистикой?

- Конечно. Стараюсь набирать больше очков, но только если это не навредит команде. По моему мнению, в каких-то ситуациях лучше отдать пас, чем забить гол.

- Отчего один сам бьет, а другой постоянно норовит пас отдать?

- Скорее всего, это как научили в детстве. Некоторые тренеры говорят: «Иди сам», а другие: «Отдай пас». Но я считаю, что как бы ни учили, игрок должен понимать, что в нужный момент нужно отдать пас, чтобы помочь команде. И думаю, что принять единственно верное решение в нужный момент может хладнокровие.

- Вы эмоциональный человек по жизни?

- Скорее всего, да.

- Это не мешает в игре?

- Я стараюсь разделять эмоции и хладнокровие. Но думаю, что эмоциональность даже помогает, особенно когда на пятаке забить эту шайбу сил нет и остается только дух. (Улыбается)

- Были ситуации, чтобы через не могу?

- Конечно. Во-первых - это спортивный интерес. Когда у тебя нет сил, а шайба - вот она, лежит в двух шагах. Тебе нужно их сделать, а ты не можешь, но стараешься через не хочу и не могу. Ведь когда ты приедешь на

**Американцы приехали на чемпионат мира не просто как один из фаворитов, а как первая команда, лидер. А тут бац - и сборная России. Мы выходили на эту игру, как на смерть. На бой. И мы должны были его выиграть - и выиграли.**

ТАХИР МИНГАЧЕВ

- Родился 31 июля 2001 года
- Воспитанник самарского хоккея
- Играл за команды «Комета», ЦСК ВВС
- Первые тренеры: Игорь Ковшов, Валерий Додаев, Александр Левашов
- Член сборной России U-18
- Серебряный призер юниорского чемпионата мира-2019

лавку, тебя обязательно спросят «Чего не сделал-то пару шагов?», и тут лучше ответить, что все силы отдал, но не получилось. Мне так комфортнее, чем, например, побережь себя, а потом все время думать - чего ж я эти два шага-то не сделал? Поэтому, чтобы таких моментов не было, лучше все оставлять в игре. Тем более что со скамейки все прекрасно видно, кто недорабатывает, а кто горит желанием.

- А бывает, чтобы глаза горели, а мыслей было мало?

- Пфф, конечно. И даже не представляете, как часто. Помните, как Шерлок Холмс охарактеризовал инспектора Лестрейда? «Это так, фокстерьер, энергии много, ума мало». У нас бывает так же: физика есть, желания - через край, но нет игрового мышления, ну, не хватает его. Никто не застрахован от того, что с такими игроками будет играть в полной связке. Но есть разные подходы. Не будем углубляться и раскрывать секреты. Есть свои сильные и слабые стороны у каждого спортсмена. Но хочу заметить, что достичь желаемого результата возможно лишь в команде с хорошим микроклиматом и взаимопониманием. И, кстати, по этому качеству у нас хорошая команда.

- На тренировку приходите задолго до начала?

- На лед стараюсь выходить первым, пока нет вратарей - я без них по воротам побросаю побольше. А со льда в любом случае уйду позже, потому что как самый молодой собираю шайбы. Получается, что раньше выхожу и позже уйду.

- В минувшем сезоне у вас был еще один сильный стресс - национальная сборная...

- На самом деле я впервые поехал в сборную, когда играл еще за ЮХЛ. Приехал, а там все из Молодежной хоккейной лиги. Там, конечно, тоже был страх. Причем даже больший, чем в ЦСК ВВС. Руки тряслись,



всего боялся, никого не знал. Но как только съездили в Латвию на товарищеские игры, все изменилось буквально за несколько дней. В первой игре я играл в пятом звене и половину игры даже не одевался, потому что на лед не выходил. А сыграв вторую половину матча, более-менее уверенно себя почувствовал. А на следующий день забил гол, и тут все - как будто задышал.

- Чемпионат мира - особые ощущения?

- Это турнир, к которому сборная команда шла три года с одними и теми же тренерами и постоянным костяком игроков. Мы прошли тяжелые, но продуктивные сборы и были очень настроены на турнир. И если вначале были несколько несыгранными, то за плей-офф нам однозначно не стыдно. В первой игре с белорусами мы выиграли 6:0. Потом был матч с США, и наша команда показала такой уровень, что, наверное, это была наша лучшая игра на чемпионате. Мы были единым коллективом, друг за друга «убивали», пластались, как черти. Вратарь хорошо сыграл, пацаны свои голы забивали. Мне очень понравилось играть в такой команде. Ведь американцы приехали на чемпионат мира не просто как один из фаворитов, а как первая команда, лидер. А тут бац - и сборная России. Мы выходили на эту игру, как на смерть. На бой. И мы должны его были выиграть - и выиграли.

- По сути, полуфинал стал главным матчем для вас?

- На мой взгляд, да. Хотя кто-то считает, что главным был финал, но для меня - игра с США. В финале со Швецией игра была равная. Мы, правда, провалили первый период - но это из-за того, что много сил и эмоций оставили накануне в матче с американцами. Но, пропустив, мы сравняли и затем повели в счете 3:2, а вот потом пропустили дурную шайбу и в

овертайме проиграли. Я сказал бы, что мы могли выиграть, но звезды так сложились, что мы проиграли.

- Тот случай, когда фортуна повернулась не лицом?

- Да.

- Вы обрадовались этому второму месту? Какое настроение было в раздевалке?

- Скажу скептикам так: 10 лет сборная России не выходила в финал. 10 (!) лет, но мы это сделали. Поэтому не скажу, что мы обрадовались серебряным медалям, но мы их получили заслуженно. Знаете, что в игре с США в нас никто не верил? Мы читали в соцсетях перед игрой комментарии, и все нас сватали играть за третье место. «Добрые люди» писали нам, что проиграем. Но нужно сказать, что, возможно, это стало неким катализатором и нам помогло. Все подобные комментарии хоккейных «экспертов» лишь спланивали нас и злили. Игра у нас пошла, а мы поставили на место всех хейтеров.

- Как вас встретили в Самаре?

- Конечно, хотелось увидеть парней, показать медаль. Но их уже не было - команда-то разъехалась, потому что до 30 апреля



**Если б была у нас команда Молодежной хоккейной лиги, то я, безусловно, играл бы в ней. Но так как ее нет, то по достижении 17 лет у самарских хоккеистов появляется выбор: уехать или завязать с хоккеем вообще и уйти из спорта. Я тоже в прошлом году стоял перед выбором - уехать играть в МХЛ в другой регион или остаться.**

у всех контракты были, а я вернулся на майских праздниках. Но меня ребята поздравили, конечно, писали, звонили.

- ВХЛ помогла в молодежной сборной?

- Да. Я был более подготовлен к столкновениям, стыкам. Ведь чтобы попасть в состав, мне приходилось всегда очень сильно стараться: броски должны быть сильнее, скорость нужно было добавлять, чтобы успевать за мужиками.

- Сейчас наши спортивные чиновники скажут - а зачем нам молодежная команда? Вот смотрите, какая польза от ВХЛ юниорам!

- Я бы сказал, что все должно идти своим чередом. Планово и постепенно, без лишних стрессов, для организма в том числе. То, что я попал в ВХЛ в 17 лет, это не случайность, а везение, потому что в Самаре просто нет команды МХЛ. А чтобы юниором попасть в ВХЛ, нужно доказать, что сможешь играть в составе. Каждый день биться в прямом смысле этого слова за место. Не все готовы к такому испытанию в таком возрасте. Им просто нужно еще время. А если бы я был в «молодежке», то все было спокойней.

- В прошлом году в отпуск приезжал вратарь клуба НХЛ «Колорадо Эвеланш» Семен Варламов...

- Да, я приходил на его тренировки. Бросал ему по воротам, и очень сильно хотелось забить. Не удалось. Я потом все думал: вот ведь голкипер, которому в НХЛ такие «монстры» по воротам бросают - и то не всегда пробивают, а тут хоккеист ЮХЛ...

- С другой стороны, может, и у него тоже появился спортивный интерес: как бросают игроки НХЛ, он знает, а вот что придет в голову юниору, желающему забить вратарю НХЛ, - вопрос.

- Ну, может, и так. (Смеется)

- Вы планируете долго отдыхать?

- До конца мая. Потом начну подготовку к сезону. В каком-нибудь спорткемпе.

- Вам клуб оплачивает?

- Нет, сам. Это же мне нужно развивать навыки, чтобы подойти к сезону в оптимальной форме.

- Какова вероятность, что следующий сезон вы начнете в другом клубе?

- Этот вопрос уже практически решен. И да, в следующем сезоне я уже не буду играть за ЦСК ВВС. Не имею права называть клуб, где буду играть. Скоро это станет официально объявлено. Мне очень жаль и грустно уезжать из Самары, но нужно двигаться дальше. Пришло время. Рано или поздно это должно было случиться. И я решил, что у меня в карьере это должно произойти сейчас.

- А в своем новом клубе вы будете играть в ВХЛ или МХЛ?

- Это будет клуб, в котором есть все: и КХЛ, и МХЛ, а где будешь играть, зависит от того, как себя покажешь на предсезонке.

- Вы на какую лигу настроены?

- Хотелось бы, конечно, в КХЛ. (Смеется) Планирую играть в Высшей лиге и стремиться попадать повыше. ■