



КОМПАНИИ &
РЫНКИ

СТР. 12 >



>1 МЛРД
РУБЛЕЙ
СТОИЛИ
ценные бумаги,
пропавшие в банке
Григория Оганесяна

СОБСТВЕННОСТЬ

K&

Holiday Inn Samara
угодил под АРЕСТ



КРЕДИТОРЫ БЫВШИХ
ХОЗЯЕВ ОТЕЛЯ ХОТЯТ
ЗАБРАТЬ ЕГО
ЗА ДОЛГИ

СТР. 13 >

КОМПАНИИ &
РЫНКИ

Поволжский
страховой альянс
отправлен
УМИРАТЬ

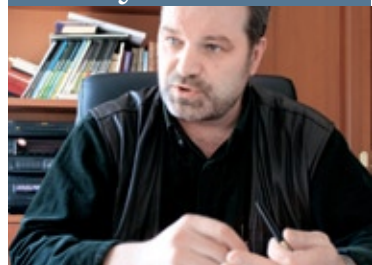
ЦЕНТРОБАНК ПРОДОЛЖАЕТ
УНИЧТОЖАТЬ РЕГИОНАЛЬНЫХ
ФИНАНСОВЫХ ИГРОКОВ

СТР. 17 >

МНЕНИЕ

L&

ВАЛЕРИЙ
ГРИШКО:
«Да расстреляйте
нас лучше!»



ХУДРУК САМАРСКОЙ ДРАМЫ –
О ПРОБЛЕМАХ РЕКОНСТРУКЦИИ
ТЕАТРА И ПРЕДЛОЖЕНИИ ВРЕМЕННО
ПЕРЕЕХАТЬ НА ДРУГОЕ
МЕСТО

СТР. 6 >



ПРЕСТУПНОСТЬ &
БЕЗОПАСНОСТЬ

В ДЕЛЕ НАПАДАВШИХ
НА КИНЖАБАЕВА
ВСПЛЫЛА НОВАЯ ЖЕРТВА

29



2

«БОЛЬШЕВИКАМ» ОКАЗАЛОСЬ
НЕ ПО ПУТИ С КОММУНИСТАМИ

ВЛАСТЬ &
ПОЛИТИКА



СТРОИТЕЛЬСТВО &
НЕДВИЖИМОСТЬ

«НОВЫЙ ГОРОД»
ПОПАЛ НА СЧЕТЧИК

25



САМАРСКОЕ



ДОСТУПНО
в App Store и Google Play

®

Обозрение

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU



№ 30 (1704), 9 сентября 2019, понедельник

издается с 1996 года

«ЭЛЕКТРОЩИТ» ЗАИСКРИЛ

КОМПАНИИ &
РЫНКИ

НЕКОГДА КРУПНЕЙШИЙ САМАРСКИЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ГИГАНТ «ЭЛЕКТРОЩИТ», ВВЕДЕННЫЙ ФРАНЦУЗСКИМИ УПРАВЛЯЮЩИМИ В МНОГОЛЕТНИЕ МИЛЛИАРДНЫЕ УБЫТКИ, МОЖЕТ ПРОДОЛЖИТЬ ПАДЕНИЕ С ЕЩЕ БОЛЬШЕЙ СКОРОСТЬЮ. СИТУАЦИЯ ПОТРЕБОВАЛА ПРИБЫТИЯ ИЗ ПАРИЖА ТОП-МЕНЕДЖЕРОВ SCHNEIDER ELECTRIC, КОТОРЫЕ НА ЭТОЙ НЕДЕЛЕ ДОЛЖНЫ ДАТЬ ОЦЕНКУ СИТУАЦИИ В САМАРЕ И ОПРЕДЕЛИТЬ ТЕМ САМЫМ БУДУЩЕЕ ЗАВОДА

стр.10



РОСКОШНЫЙ ВИД В НОВОМ ФОРМАТЕ
ЖК «ГРАНД ИМПЕРИАЛЬ» РАСШИРЯЕТ
ПРИВЫЧНЫЕ ГРАНИЦЫ ОБЗОРА.
Квартиры с высотой потолка от 3,02 м
с остеклением в пол без импостов

Адрес отдела продаж: г. Самара, ул. Самарская, 200А, 2 эт. Тел. 8 (846) 20-596-20

ЖК-ИМПЕРИАЛ.РФ grandimperialsamara

Застройщик: ООО «Новое Время». Разрешение на строительство: № 63-301000-290-2017. Подробности и декларация опубликованы на сайте ЖК-ИМПЕРИАЛ.РФ. Реклама



тема&
главное

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

В Самаре и Москве прошли массовые обыски и аресты людей, подозреваемых в незаконных финансовых операциях

За Юшиным пришли в «Москва-Сити»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В московском ЖК на улице Береговой задержан самарский бизнесмен Александр Юшин, а чуть позднее – 8 его знакомых и партнеров по бизнесу. Все они подозреваются в создании группировки, которую называют крупнейшей на рынке обнала в Самаре. Показания на Юшина дал бывший партнер по теневому бизнесу Алексей Борисов, который содержится под стражей больше 2 лет.

Разработка крупной группы самарских «обнальщиков», организатором которых считают бизнесмена Алексея Борисова, началась в 2017 году. В съемных помещениях, где работала преступная группа, изъято множество электронных средств платежей, в том числе, техника с установленными программами «клиент-банк». Борисова и других задержанных привлекли по статьям «Незаконная банковская деятельность, сопряженная с извлечением дохода в особо крупном размере» и «Неправомерный оборот средств платежей» в рамках уголовного дела, которое находится в производстве СЧ ГСУ ГУ МВД РФ по Самарской области. Оперативную поддержку следствию оказывали и продолжают оказывать сотрудники областного УФСБ.

На момент ареста г-н Борисов являлся собственником компаний «Витторе», «ТБО Поволжье» и ООО «Твистед Моушенз», соучредителем общественной организации по защите прав потре-

КТО ВХОДИТ В ПРЕСТУПНУЮ ГРУППУ

- Юшин Александр Александрович, 09.06.1984 г.р.
- Павловский Илья Вячеславович, 04.04.1987 г.р.
- Ознобина Анастасия Владиславовна, 25.11.1990 г.р.
- Лукин Виталий Александрович, 25.11.1988 г.р.
- Князев Игорь Сергеевич, 02.01.1986 г.р.
- Салов Максим Михайлович, 15.06.1991 г.р.
- Нуруллин Илья Валерьевич, 09.06.1982 г.р.
- Моисеев Павел Сергеевич, 24.07.1991 г.р.
- Кретов Виталий Александрович, 12.04.1994 г.р.

бителей «Народное единство» и компании «Финэкс». Еще один совладелец ООО «Финэкс» - Василий Самородин – сейчас является гендиректором ООО «Ладья» (предоставление займов и прочих видов кредита). Директор принадлежащих Борисову ООО «ТБО Поволжье» и ООО «ТБО-Поволжье» Илья Тимофеев ранее был основным собственником московского ООО «Экофинанс» (предоставление финансовых услуг). Словом, работа близких Юшину и Борисову фирм всегда крутилась где-то в сфере оказания финансовых услуг. «Обнальщики» работали вместе очень давно – общественная организация «Народное единство» создана ими в 2010 году.

В 2018 году круг подследственных расширился, во многом за счет того, что Борисов полностью признал вину и дал признательные показания на подельников.



ИСТОРИЯ

ЧТО УГРОЖАЕТ ЮШИНУ И ЕГО ПОДЕЛЬНИКАМ

Часть 2 статьи 172 УК РФ. Незаконная банковская деятельность в составе организованной группы - наказывается принудительными работами на срок до пяти лет либо лишением свободы на срок до семи лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до пяти лет или без такового.

Часть 2 статьи 187 УК РФ. Неправомерный оборот средств платежей, совершенный организованной группой, - наказывается принудительными работами на срок до пяти лет либо лишением свободы на срок до семи лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до пяти лет или без такового.

Часть 1 статьи 210 УК РФ. Создание преступного сообщества (преступной организации) либо руководство

преступным сообществом (преступной организацией) - наказываются лишением свободы на срок от двенадцати до двадцати лет со штрафом в размере до пяти миллионов рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до пяти лет либо без такового и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

Часть 2 статьи 210 УК РФ. Участие в преступном сообществе (преступной организации) - наказывается лишением свободы на срок от семи до десяти лет со штрафом в размере до трех миллионов рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до пяти лет либо без такового и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

Источник: consultant.ru

НА СТР. 26 >

САМАРСКОЕ
Обозрение ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА
на 1-е полугодие 2020 года!

www.63media.ru

Ежемесячное приложение
Журнал расследований о компаниях и людях

ДЕЛО

Дело. Экономическое обозрение.
Досье деловой разведки

Подписной индекс		1 месяц	2 месяца	3 месяца	4 месяца	5 месяцев	6 месяцев
«Почта России» тел. 340-58-78, 332-49-00	Для индивидуальных подписчиков П4318	311,21 руб.	622,52 руб.	933,63 руб.	1 244,84 руб.	1 556,05 руб.	1 867,26 руб.
	Онлайн-подписка на печатную версию на сайте ФГУП «Почта России» www.podpiska.pochta.ru – для физлиц 311,21 руб./мес.						
Самарское ОАО «Роспечать» тел. (846) 338-29-89 доп. 202	Для предприятий и организаций П6200	361,21 руб.	722,21 руб.	1 083,63 руб.	1 444,84 руб.	1 806,05 руб.	2 167,26 руб.
	Для индивидуальных подписчиков 31019	350 руб.	700 руб.	1050 руб.	1 400 руб.	1 750 руб.	2 100 руб.
ООО «Урал-Пресс Поволжье» тел. 212-04-15, 212-04-16	Для предприятий и организаций 31016	420 руб.	840 руб.	1 260 руб.	1 680 руб.	2 100 руб.	2 520 руб.
	Для индивидуальных подписчиков 31019	300 руб.	600 руб.	900 руб.	1 200 руб.	1 500 руб.	1 800 руб.
	Для предприятий и организаций 31016	350 руб.	700 руб.	1 050 руб.	1 400 руб.	1 750 руб.	2 100 руб.

КТО РЕШИЛ ОТКРЫТЬ «КОММУНИСТИЧЕСКИЙ
ФРОНТ БОЛЬШЕВИКОВ»

- Александр Круглов
- Дамир Сталин
- Алексей Куколкин
- Александр Коновалов
- Александр Соловьев
- Наталья Баранова

КАКИЕ КОММУНИСТИЧЕСКИЕ ПАРТИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ В РОССИИ

- Коммунистическая партия Российской Федерации (КПРФ)
- Коммунисты России
- Коммунистическая партия социальной справедливости (КПСС)
- Казачья партия Российской Федерации (КПРФ)

ОРГКОМИТЕТЫ КАКИХ ПАРТИЙ СОЗДАНЫ
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- Всероссийская коммунистическая партия (большевиков)
- Социалистическая партия народного единства
- Объединенная коммунистическая партия
- Союз рабочих, крестьян и передовой интеллигенции Российской Федерации и др.

Источник: сайт Министерства юстиции РФ

партии

УШЛИ НАЛЕВО

«Большевикам» оказалось не по пути с коммунистами

Изгнанные из КПРФ создают новое движение, размывающее протестный электорат

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Бывшие члены КПРФ пытаются создать в Самарской области новое движение, которое объединило бы активных идейных коммунистов. Во главе его – постоянные участники акций протеста, активность которых стала одной из причин их исключения из парламентской партии. Пока им не удается зарегистрировать свою организацию. Но в любом случае их появление означает, что протестный электорат все больше размывается между КПРФ и другими «коммунистами».

12 сентября Железнодорожный районный суд Самары приступит к рассмотрению по существу иска группы из шести человек к областному управлению Минюста. Они оспаривают решение об отказе в регистрации создаваемой ими региональной общественной организации Самарской области «Коммунистический фронт большевиков» (КФБ). Фамилии истцов на слуху у тех, кто более-менее в курсе политической жизни региона.

Прежде всего это Дамир Сталин, до 2016 года носивший фамилию Биктагиров и сменивший ее по идейным соображениям. Он один из самых активных и постоянных участников акций протеста в Самаре, принимающий участие в их организации и не стесняющийся призывать митингующих к отставке властей всех уровней. В феврале 2018 года он был отстранен от должности первого секретаря самарского горкома КПРФ, а потом и вовсе лишен партбилета. Поводом для исключения его из партии стало интервью, данное «СО» как раз по поводу снятия с должности секретаря горкома. А точнее – «вынос сора из избы».

Другой истец – юрист Александр Круглов, в прошлом также член КПРФ, – не только активный участник митингов. Несколько лет назад он прославился тем, что «разоблачил» официальные профсоюзы, представитель ко-



торых выступил на стороне работодателя, уволившего Круглова по статье.

Помимо этих и других бывших членов КПРФ, иск также подписала руководитель общественного движения «Гражданская инициатива» Наталья Баранова, которая в КПРФ не входила, но была организатором первого митинга за возврат льгот пенсионерам в 2017 году. За несколько месяцев до этого, будучи членом участкового избиркома, написала явку с повинной после думских выборов 2016 года (за то, что под давлением подписала пустые протоколы). А в 2019 году стала одним из инициаторов судов и марша против «мусорной реформы».

Ранее Александр Круглов и Дамир Сталин пытались создать политическую организацию – «Всероссийская коммунистическая партия (большевиков)». Сведения об этом можно найти на сайте Минюста РФ: там ука-

зано, что в ноябре 2018 года они выступили уполномоченными лицами оргкомитета по созданию «ВКП(б)». У этой партии есть уже и свой сайт, а на митингах г-н Круглов выступал как ее представитель. Однако, говорит он теперь, пока решено «начать с малого», создав общественную организацию, в которую сейчас пытаются привлечь по максимуму новых членов.

Прежде всего тех, кто изгнан из КПРФ. Благо число таковых постоянно растет. Причем это в основном идейные коммунисты, нередко с достаточно радикальными взглядами (хотя и не все), которые не просто состояли в ее рядах, но и вели и продолжают вести активную деятельность. В том числе организация и участие в акциях протеста, разоблачение нарушений на выборах, выступления против «антинародных» решений и реформ и т.д.

В Новокуйбышевске, например, за подобную позицию КПРФ

зачистила почти все свое местное ядро – всего за несколько месяцев до выборов в городскую думу. В ответ те пошли на выборы при поддержке «Партии РОСТА», которая смогла таким образом выставить своих кандидатов по большинству округов.

В Самаре неожиданно беспартийным недавно оказался секретарь безымянского райкома Сергей Турусин, который с 2016 года вместе с депутатом гудумы Михаилом Матвеевым создает серию фильмов «Как воровали голоса на выборах в Самарской области». (В КПРФ внезапно увидели, что в 2016 году неверно оформили документы на прием Турусина в партию, в связи с чем признали, что на самом деле он три года был беспартийным.)

Хотели бы видеть в своих рядах новые «большевики» и самого Михаила Матвеева, который в начале июня неожиданно для себя получил выговор и теперь ждет рассмотрения своей апелляции на это решение самарского обкома. Этот выговор вполне может быть предвестником исключения Матвеева из КПРФ, как полагают некоторые эксперты.

В таких ожиданиях нет ничего удивительного, поскольку, как уже не раз писало «СО», КПРФ последние пару лет все сильнее переживает противоречия между двумя внутренними течениями. С одной стороны, это те, кто готов на самые решительные меры ради приближения светлого коммунистического будущего (или же просто ради завоевания власти). С другой –

те, кто использует парламентскую партию как средство для решения задач практического свойства, которым протест начинает только мешать. Судя по количеству исключений, конфликт между этими течениями становится все более острым, и пока в нем все сильнее позиции «буржуазного крыла».

В то же время даже не все изгнанники считают, что в ответ на происходящее надо создавать новые партии. Так, Сергей Турусин выразил в целом отрицательное отношение к многопартийности в принципе, в том числе и тех, что создаются из-за конфликтов бывших членов КПРФ со своей партией. Поскольку это очень сильно запутывает избирателя. Кроме того, как заметил Михаил Матвеев, люди начинают голосовать за новые коммунистические партии не потому, что путают их с парламентской. А потому, что у них на самом деле есть запрос на такую партию, каковой КПРФ для них быть перестает. По мнению депутата гудумы, когда в 2016 году многие избиратели голосовали за партию «Коммунисты России», то это на самом деле «в большинстве своем был осознанный выбор за альтернативных коммунистов». В связи с этим г-н Матвеев замечает, что КПРФ необходимо скорректировать свою деятельность, чтобы «не терять электорат».

А вот что думают в обкоме КПРФ по этому поводу, «СО» выяснить не удалось. Телефон руководителя обкома Алексея Лескина был в момент сдачи номера выключен. ■



тема&
главное

претензии СПИСАЛИ С УСТАВА КПРФ

По словам Александра Круглова, основанием для отказа со стороны Минюста регистрировать «Коммунистический фронт большевиков» стало то, что в уставе не предусмотрен единоличный орган. Истцы с этим категорически не согласны. В своем иске они заявили, что не только выполнили это требование закона, но и сделали это «совершенно аналогичным образом» уставу КПРФ, к которому у Минюста претензий почему-то нет. Александр Круглов не исключил, что учредителям «КФБ» придется дойти до Европейского суда по правам человека.

Заместитель управляющего партнера адвокатского бюро Legal Lab Антон Бегеба, изучив устав «КФБ», сообщил «СО», что требование закона действительно соблюдено. Так что «при объективном подходе к рассмотрению дела в суде шансы «большевиков» на победу существуют». И даже в случае проигрыша в суде «большевики» могут устранить все замечания и все-таки зарегистрировать свою организацию.



АНТОН БЕГЕБА,
адвокат,
заместитель
управляющего
партнера
адвокатского
бюро Legal Lab

ПОЗИЦИЯ

Большинство избирателей осознанно выбирают «других» коммунистов



МИХАИЛ МАТВЕЕВ,
депутат
Самарской
губернской
думы, член
КПРФ

Отказ Минюста обоснован тем, что якобы в уставе «КФБ» отсутствуют сведения о порядке формирования сроков полномочий, порядке выступления от имени организации единоличного исполнительного органа. Действительно, законом установлены подобные требования, но внимательное изучение устава свидетельствует о том, что данные условия соблюдены. Из этого можно сделать вывод о том, что отказ сильно «попахивает» политикой. При объективном подходе к рассмотрению дела в суде шансы «большевиков» на победу есть. Однако не следует забывать, что суды – это тоже часть системы и их «независимость» при разрешении споров с политическим уклоном можно назвать условной. Но все же «большевикам» не стоит отчаиваться – в моей практике я встречал настолько экзотические общественные организации, которые тем не менее добивались регистрации, что «большевикам» с их кадровым ресурсом не составит особой сложности устранить замечания даже в случае проигрыша в суде.

Сейчас есть два направления. Одно связано с искусственно создаваемыми Кремлем политическими движениями типа «Коммунистов России». Они поддерживаются властью и имеют шансы зарегистрироваться в качестве политической партии, потому что будут в ходе выборов обрезать голоса избирателей.

Второе представляют люди, которые исповедуют более радикальные взгляды, чем в целом умеренная коммунистическая идеология КПРФ. Они не согласны с отсутствием у КПРФ революционных методов, позиционируют себя как истинных коммунистов. К ним можно отнести, наверное, и эту группу товарищей (организаторов «КФБ». – Прим. ред.).

В то, что такого рода движения, как партия большевиков, будут зарегистрированы, я не верю, потому что власть не допустит возникновения радикальных коммунистических организаций. Радикализм слишком легко переходит в экстремизм.

В то же время надо сказать, что мое личное мнение – я его высказываю как свою собственную позицию, это не позиция партии, – с людьми с радикальными коммунистическими взглядами, которые присутствуют в КПРФ, партии необходимо находить общий язык. Не доводить дело до их исключения из партии, а решать вопросы единства партии путем внутривнутрипартийных дискуссий.

Надо понимать, что если КПРФ является наследницей РСДРП(б), то, конечно же, люди, которые публично заявляют, что должна быть революция в стране, что надо вводить диктатуру пролетариата, не могут считаться идеологическими врагами. Иначе партия просто забудет о своих основах. Это довольно сложная тема, потому что в конечном счете мы прекрасно понимаем, что КПРФ – это легальная парламентская партия, и она вынуждена работать и использовать те методы, которые накладываются в правовом поле.

У меня был разговор с Геннадием Андреевичем Зюгановым (лидер КПРФ. – Прим. ред.) в 2016 году, после выборов в Госдуму, когда во многих регионах, в том числе в Самарской области, достаточно большой результат показали «Коммунисты России». И я сказал тогда Зюганову, что не стоит искать объяснение этому явлению исключительно в малограмотности и невнимательности избирателей. В большинстве своем это осознанный выбор за «других» коммунистов, на которых в обществе большой или малый, но есть запрос. На мой взгляд, такой результат направления голосования должен быть для КПРФ основанием для корректировки своей политики. Необходимо не терять этот электорат, чтобы его не забирали «Коммунисты России» и другие течения, потому что люди просто хотят иметь коммунистическую альтернативу.



СЕРГЕЙ ТУРУСИН,
депутат Самарской губернской думы созыва
2011-2016 гг., бывший член КПРФ

Я отношусь крайне отрицательно к такому количеству партий, неважно каких. Избирателю трудно в них разбираться. Мое мнение: есть десяток партий – и прекратить на этом регистрацию. А то каждый, кто поспорил с Зюгановым, партию свою открывает...

КОММЕНТАРИЙ

У самарской общественности резко упал авторитет КПРФ



АЛЕКСАНДР КРУГЛОВ,
председатель
исполнитель-
ного комитета
незарегистри-
рованной РОО
СО «Коммуни-
стический
фронт
большевиков»

Сегодня в России нет политической силы, которая бы ставила перед собой ясную цель восстановления социалистического строя и советского государства. Зюгановская КПРФ вообще никогда не ставила и не ставит перед собой цель восстановления социализма и власти Советов трудящихся в России – руководству КПРФ как приспособленцам на всех его уровнях неплохо живется и при существующем буржуазном строе РФ. КПРФ – типично буржуазная парламентская бледно-розовая партия социал-демократического типа вроде СДПГ в Германии. Другие левые силы России ставят перед собой неясные, предельно расплывчатые цели вроде «мы за социализм, за все хорошее и против всего плохого».

Сейчас ситуация в зюгановской партии и конкретно в ее Самарском региональном отделении такова, что все наиболее принципиальные, борющиеся против буржуазного курса власти лица (Сталин, Турусин, Андреев и пр.) выдавливаются из рядов КПРФ, остаются лишь одни соглашатели и подпевалы. После того как в марте 2018 года в горкоме КПРФ в Самаре произошел партийный переворот и во главе самарского горкома КПРФ был поставлен директор мусорных предприятий Константин Ряднов, у самарской общественности резко упал авторитет КПРФ и ее соглашательской с властями политики.

МНЕНИЕ

Вряд ли мы увидим в этой организации серьезных людей



ДМИТРИЙ ЛОБОЙКО,
социолог,
руководитель
центра
«Региональные
исследования»

Для активистов, которые будут ассоциироваться с новой НКО, возвращение в КПРФ станет практически невозможным. В партии такие организации будут воспринимать однозначно – как спойлеры. То есть сейчас учредители НКО занимаются сожжением оставшихся с партией мостов. Но тот же Дамир Сталин, учитывая историю его политической активности, является скорее идейным большевиком, а не карьеристом. Для него возможность участия в выборах, судя по всему, не в приоритете. Это же относится и ко многим другим самарским гражданским активистам.

Что касается Сергея Турусина и тем более Михаила Матвеева, то они не активисты, а политики. Участие в подобных НКО, если не они являются инициаторами их создания, пользы им не принесет. А вред – запросто. Так что вряд ли мы увидим в этой организации серьезных людей.

«Коммунистический фронт большевиков» – это не про электоральную политику с борьбой за власть на выборах, а скорее про выражение мнений, уличные протесты, пикеты, митинги, шествия и жертвенность.

А Сергей Турусин или Михаил Матвеев на региональном уровне запросто могут обходиться без партий, как это более 10 лет удавалось Матвееву до вступления в КПРФ. В крайнем случае, если им окончательно и бесповоротно не найдется места в КПРФ, а партия будет необходима, например, для выдвижения в качестве кандидата на выборах, им могут быть рады в «Справедливой России» (если разрешат власти), ЛДПР (если договорятся с Михаилом Дегтяревым) или других политических институциях.

Неприятностью для власти станет, если, скажем, Михаил Матвеев в результате кураторского вмешательства «Белого дома» в партийную жизнь коммунистов маргинализируется и возглавит какую-либо действующую внесистемную организацию. Тогда губерния быстро станет вторым по уровню протеста регионом после Москвы.



ДМИТРИЙ АЗАРОВ,
губернатор Самарской области

Анализ опыта других регионов показывает, что если при сокращении количества рекламных щитов и происходит снижение поступающих в бюджет средств, то очень незначительное, потому что растет цена на размещение рекламы. Собственно, когда мы впервые уменьшили количество рекламных конструкций в областной схеме пять лет назад, тогда заработали более миллиарда рублей: 600 млн заработала Самара, 500 млн – область, значительно сократив при этом количество рекламных конструкций.



ГЕННАДИЙ БОГОМОЛОВ,
заместитель руководителя департамента городского хозяйства и экологии администрации г.о. Самара - руководитель комитета по наружной рекламе

На новой схеме добавились конструкции цифровой смены изображения. Это обусловлено веянием времени и цифровизацией города. Мы проанализировали рынки других городов-миллионников и пришли к выводу, что необходимо не более 100 экранов. Но затем и эту цифру слегка уменьшили. Поэтому порядка 80 конструкций с цифровой сменой изображений будет установлено в пределах городского округа, в том числе и больших форматов, 5 на 15 м. С территории городского округа решено убрать все устаревшие афишные стенды, которые применялись для распространения рекламы концертных объявлений. Сейчас прорабатывается вопрос, чем их заменить. Их можно просто уменьшить с 1,8 на 1,8 м до 1,5 на 1,5 м. Естественно, будет сокращено их количество, чтобы, например, не четыре стенда стояло возле остановки, а максимум один. Рассматривается вариант цифровизации, но только в районах проведения культурно-массовых мероприятий.

МСУ

ПОВЫШАЮТ И РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ, И БЕЗОПАСНОСТЬ

«Наружка» пошла по новой схеме

В Самаре объявлены первые торги на право устанавливать рекламные щиты сразу на 10 лет

МАКСИМ РОЖКО, ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

В Самаре объявлены первые торги по новой схеме размещения рекламных конструкций. Их количество в скором времени заметно уменьшится, но при этом отдача в городской бюджет, напротив, должна увеличиться. В выигрыше рассчитывают оказаться и игроки рынка, которые к тому же получают дополнительные гарантии для своего бизнеса – ведь договоры с победителями торгов будут заключаться уже не на пять лет, а сразу на десять. Так что это – долгосрочные инвестиции, благодаря которым можно планировать свой бизнес с учетом возможных рисков. Вместе с тем, по оценкам специалистов, в данной ситуации рынок начнет расти, все средства должны окупиться.

В минувший четверг, 5 сентября, администрация Самары разместила на своем сайте извещения о первых 20 аукционах на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. В общей сложности на них будут в самых разных вариациях разыграны 63 места под «наружку». Суммарная стартовая стоимость – порядка 70 млн рублей – может заметно вырасти уже в ходе первых торгов, запланированных на 10 октября. В скором времени должны быть объявлены и другие аукционы. Все лоты сформированы с учетом интересов малого и среднего бизнеса, поэтому в каждом небольшое количество конструкций – от 1 до 21. А всего до конца года должны быть определены новые арендаторы более чем 670 мест под «наружку».

Эти торги будут проходить в иных условиях по сравнению с 2014-2015 гг. Напомним, тогда в городе впервые право устанавливать «наружку» было выставлено на торги, как того потребовало федеральное законодательство, и это помогло обеспечить стабильный поток средств из этой отрасли в городской и областной бюджеты. По словам губернатора Дмитрия Азарова, который пять лет назад возглавлял Самару, по итогам тех торгов было заключено договоров более чем на 1 млрд рублей, в том числе почти 600 млн рублей по-



ГЕННАДИЙ БОГОМОЛОВ
пообещал, что город и далее будет отслеживать и быстро реагировать на появление нелегальных щитов

ступило в муниципальную казну. Кроме того, новые правила помогли в целом навести порядок с размещением наружной рекламы. Появилась публичная схема с точным указанием мест и типов размещения рекламных конструкций. Открытыми стали и данные о правообладателях щитов.

Однако те договоры заключались сроком на пять лет, и срок их действия уже начинает истекать. Прежде чем наступил этот период, Дмитрий Азаров поручил принять новую схему размещения «наружки», в которой было бы сокращено количество билбордов, а расстановка новых щитов учитывала бы и архитектурный облик мегаполиса (например, путем увода крупноформатной рекламы из исторической части Самары), и требования безопасности дорожного движения. Такая схема была принята в конце августа.

Общее количество рекламных конструкций в ней снизилось на 30%, и прежде всего это коснулось самых распространенных типов щитов с размером рекламного поля 3 х 6 м. Их насчитывалось 1384. Теперь на городских территориях останется только 660.

Город почти отказался от такого типа рекламных носителей, как «Афишный стенд» 1,8 на 1,8 м. Формат устарел. И для размещения анонсирующих афиш, например, театрально-концертной деятельности, сейчас разрабатываются варианты новых форматов. Как вариант – предложение установить электронные стенды в районе остановочных павильонов и учреждений культуры (театров, ДК и т. п.)

А всего же в новой схеме 2062 места, тогда как в 2014 году

было 2849. От лишней рекламы прежде всего освободили улицы Гагарина, Антонова-Овсеенко, Дыбенко и ряд других. Как пояснили «СО» в комитете по наружной рекламе Самары, решено также увеличить расстояние между большими конструкциями, сделать его не менее 100 м друг от друга. В целом все это должно изменить облик города, чтобы он не выглядел перегруженным рекламой. Это позволит также повысить безопасность дорожного движения, поскольку автомобилисты будут меньше отвлекаться на наружную рекламу.

Это не единственные изменения. Теперь значительное число мест под рекламу будет разыгрываться с условием установки конструкции, которая будет иметь сразу три варианта смены изображения: привычную статическую, динамическую и современную электронно-цифровую. Этот третий вариант – по сути видеоформат. В новой схеме таких предусмотрено не более 60-80, причем разных размеров: как 3х6 м, так и 5х15 м и 4х12 м. Определить количество помог анализ рынка других городов-миллионников, где такие щиты уже есть, сообщил «СО» руководитель комитета по наружной рекламе Самары Геннадий Богомолов. Новые электронные щиты большого формата появятся в окрестностях «Самара Арены», где их до недавнего времени совсем не было.

Самым же главным изменением новых торгов можно считать сроки, на которые будут заключаться договоры с победителями, – теперь уже не на пять, а на десять лет. То есть до 2029-2030 гг. Предприниматели от этого получают больше



уверенности в завтрашнем дне и возможности строить долгосрочные планы.

Цены на право размещения привлекательны для бизнеса – приближены к стоимости 2014 года. При этом поступления в бюджет города по крайней мере должны остаться на прежнем уровне, но, скорее всего, все-таки вырастут. «Порядка 350 млн рублей мы планируем принести в бюджет в этом году, при условии продажи по первоначальной цене. Но мы рассчитываем, что цены будут только расти», – говорит Геннадий Богомолов, напоминая опыт предыдущих торгов. В ходе них практически на все конструкции цены выросли, причем на некоторые – в несколько раз.

Эксперты и игроки рынка изменения приветствуют. «Сокращение числа конструкций считаю очень позитивным моментом. Во-первых, будет воз-

можность продавать размещение по большей цене и есть шанс окупить затраты на участие в торгах. Во-вторых, мне как жителю города будет приятно, что городские улицы примут более привлекательный вид и не будут нагромождения больших конструкций, – говорит директор РПК «Цвет» Андрей Сафронов. – Будут убраны все конструкции с разделительных полос и стоящие на определенных городских сетях. Это делается с позиций безопасности. Поэтому сокращение числа конструкций объединяет в себе несколько составляющих: улучшение эстетического облика города, безопасность движения, желание легальных игроков увеличить прибыльность бизнеса». А руководитель представительства ООО «АПР-Сити/ТВД» в Самаре Светлана Бусыгина самым позитивным моментом назвала переход на 10-летние договоры. ■

“**СВЕТЛАНА БУСЫГИНА,**
руководитель представительства ООО «АПР-Сити/ТВД» в Самаре

Мы только рады, что сокращается количество рекламоносителей, так как увеличится стоимость размещения рекламы. Рынок станет более развитым, сократится визуальный «мусор» на улицах. Мы изучаем схему и видим положительную динамику. Что касается незаконных рекламных конструкций, то за последние годы комитет по рекламе провел серьезную работу. Наконец-то сложилась команда, которая занимается вопросами рекламщиков. Конечно, периодически появляются незаконные щиты, но в минимальном количестве. С этим постоянно ведется работа, и такой вакханалии, которая творилась в предыдущие годы, когда стояло по 300-400 незаконных конструкций, сейчас нет. Это очень радует и позволяет с оптимизмом смотреть в будущее.

АНДРЕЙ САФРОНОВ,
директор РПК «Цвет»



Незаконные рекламные конструкции в Самаре действительно убрали. Плачевную ситуацию с «незаконкой» удалось за последние годы кардинальным способом изменить, за что отдельная благодарность от всех легальных игроков рынка. Периодически незаконные конструкции все еще возникают в разных частях города, но они оперативно демонтируются. Участники аукционов на рекламные места также опасаются хаотично возникающих поверхностей с цифровыми экранами на фасадах, гаражах и заборах, так как они обесценивают рядом стоящие рекламные конструкции, выигранные (за большие деньги) на торгах. Но администрация уверяет, что выдача разрешений под такие новые места приостановлена районами, и в будущем этот рынок также придет к цивилизованной форме торгов, что позволит пополнить бюджет. Мы надеемся на скорейшую реализацию этих планов городом.

ЗДЕСЬ МОЖЕТ
быть ваша
реклама,
напоминают в
администрации
Самары

Какие щиты разыграют первыми

С 3 вариантами смены изображения (статической, динамической и электронно-цифровой):

5 м х 15 м:

3-сторонний: ул. Авроры/
ул. Антонова-Овсенко

2-сторонний: ул. Авроры/
ул. Набережная реки Самары

4 м х 12 м

3-сторонние:

• ул. Стара-Загора/ул. XXII Партсъезда

• ул. Антонова-Овсенко/
ул. XXII Партсъезда

• ул. Георгия Димитрова/
ул. Молодежная

2-сторонний:
ул. Советской Армии, 125

1-сторонние:

• пр. Ленина/ул. Осипенко

• ул. Советской Армии/ул. Антонова-Овсенко

• ул. Пензенская/ул. Дачная

3 м х 6 м

3-сторонний: ул. Полевая/пр. Ленина

2-сторонние:

• пр. Ленина, 2/ул. Первомайская

• ул. Гагарина, 64

• ул. Агibalова / ул. Ульяновская

• ул. Красноармейская/
ул. Арцыбушевская

• ул. Победы, 92а

• ул. Стара-Загора, напротив д. 41/
ул. XXII Партсъезда

• ул. Ново-Вокзальная, 92а

С 2 вариантами смены изображения (статической и динамической):

3 м х 6 м (2-сторонние)

14 щитов по адресам:

• Южное ш., четная сторона, перед поворотом к СНТ «Песчаная Глинка»

• ул. Аэродромная, 103

• ул. Чернореченская, 27

• пр. Ленина, 12а

• ул. Гаражная, 13

• пр. Кирова, 129

• ул. Антонова-Овсенко, 44а

• ул. Алма-Атинская, 40

• пр. Кирова/пр. Карла Маркса

• ул. Стара-Загора, 165-а

• ул. Стара-Загора/ул. Георгия Димитрова, 4

• ул. Георгия Димитрова, 69

• Ракитовское ш./пр. Карла Маркса

• ул. Солнечная, 59

17 щитов по адресам:

• Южное ш., д. 20

• ул. Белорусская, напротив д. №63а

• Заводское ш., 14

• ул. Гагарина, 92

• пр. Ленина, 4

• ул. Советской Армии

• ул. XXII Партсъезда/ул. Стара-Загора

• ул. Киевская, 4

• пр. Карла Маркса/ул. Советской Армии (2 места)

• ул. Советской Армии, 25

• ул. Ставропольская, 200а

• ул. Стара-Загора, 59

• ул. Стара-Загора, 115

• ул. Ново-Вокзальная/Московское ш.

• ул. Георгия Димитрова, 98

• Ракитовское ш./ул. Озерная

15 щитов по адресам:

• Южное ш., 200 м от поворота на ул. Уральскую

• ул. Белорусская, 88в

• ул. Пятигорская, четная сторона, 160 м от ул. Луцкая

• ул. Партизанская, 173

• Заводское ш., 10

• ул. Гагарина, 13

• ул. Дыбенко/Второй Порт-Артурский пер.

• пр. Кирова, 129

• ул. Победы, 141

• пр. Metallургов/ул. Metallистов

• ул. Солнечная/Восьмая просека

• ул. Георгия Димитрова, 110г

• Ракитовское ш./Московское ш., 23

• ул. Сергея Лазо, 33

• ул. Сергея Лазо, 30

Всего – 63 конструкции

Источник: сайт администрации г.о. Самара

право

ОСТАНОВИЛИ «КАРУСЕЛЬ»

Настоящим бичом для добросовестных игроков рекламного рынка многие годы был теневой рынок – наследие прошлых лет, когда рынок «наружки» рос хаотично и бесконтрольно, щиты по истечении срока действия разрешений продолжали и дальше стоять годами, а некоторые никогда и не имели таких разрешений. И это было массовым явлением. Причем щит без документов мог ставиться недалеко от официально оформленного, место на нем сдавалось по бросовым ценам, и не каждый владелец легальной конструкции такую конкуренцию выдерживал.

Борьба органов местного самоуправления с «нелегалами» не сразу стала эффективной, превращаясь в долгие судебные баталии из-за прав на конструкции, которые формально являлись частной собственностью, в отличие от земли, на которой они устанавливались. Даже если удавалось изгнать собственника вместе с его щитом с участка, который он незаконно занял, он просто переносил его на другой участок.

И тем не менее ситуацию удалось переломить. Новшества в сфере рекламы базируются на проделанной городом ранее работе по очистке территорий от незаконно установленных рекламных конструкций. В том числе было принято положение об уничтожении демонтированной конструкции, которая незаконно занимала муниципальную землю. «Раньше была «карусель» – после демонтажа приходил собственник, через суд возвращал конструкцию и опять ее ставил, – рассказал «СО» Геннадий Богомолов. – Мы добились того, чтобы демонтированные конструкции тут же уничтожались. И подошли к этому вопросу очень скрупулезно».

В итоге к новым торгам факты незаконной рекламы стали единичными и в основном были связаны уже с несвоевременным освобождением участков по истечении срока действия договоров и разрешений. Чтобы предупредить возникновение новых «нелегалов», муниципалитет просто наладил выдачу предписаний владельцам. В случае его неисполнения конструкция демонтируется с взысканием расходов с владельца. Ведется постоянный контроль за тем, чтобы нелегальные щиты не «выросли» снова в тех местах, где они были ликвидированы, и в целом на улицах Самары.

Контролировать мэрия сейчас будет и те места, где конструкции были предусмотрены схемой 2014 года, но они исключены из нового адресного плана. «Мы понимаем, что незаконный рынок не дремлет, и на этих местах могут появиться нелегальные щиты. Но мы будем отслеживать этот момент», – подчеркивает Геннадий Богомолов.

Андрей Сафронов по этому поводу заметил: «Нам стоит только надеяться, что и в будущем решительный настрой властей на борьбу с «незаконкой» останется. Руководитель комитета озвучил, что деньги на демонтаж таких конструкций в бюджете на следующие годы заложены, а значит – есть уверенность, что проволок со сносом не будет».

ТЫ меня видишь..?

Я работаю!

РЕКЛАМА НА ВИДЕОЭКРАНАХ на Московском шоссе и ул. Ново-Садовая

Рекламное агентство Акцент

тел. 8 (846) 212 000 5

instagram: accent_digital
web: ra-a.ru

ЛЮДИ & ОБЩЕСТВО

МНЕНИЕ

ВАЛЕРИЙ ГРИШКО

Художественный руководитель самарской драмы — о проблемах реконструкции театра и предложении временно переехать на другое место

ИНТЕРВЬЮ

Да расстреляйте нас лучше!

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Театр драмы в Самаре уже двадцать лет ждет начала реконструкции своего здания. Однако пока не удается запустить даже торги на проектные работы. Последний раз поводом для их отмены стало предложение построить в Струковском саду второе здание театра, протянув к нему пешеходный мост над улицей Куйбышева. Эта идея была резко раскритикована общественностью... А как к ней относятся в самом театре? Готовы ли они ждать еще несколько лет обновления здания, главная часть которого построена еще в XIX веке и является памятником архитектуры? Какие варианты переезда на время строительных работ обсуждаются? На эти и другие вопросы «СО» ответил художественный руководитель Самарского академического театра драмы им. М. Горького Валерий Гришко.

- В каком состоянии находится здание театра? Действительно ли оно нуждается в реконструкции? Как давно ремонтировалось?

- Последний раз реконструкция нашего театра проводилась шестьдесят с лишним лет назад, и, естественно, сейчас требуется новая. А что касается текущего ремонта, то перед началом нового театрального сезона благодаря спонсорам мы отремонтировали крышу и фасад. И у нас уже не будет того, что ранее случалось неоднократно, когда во время спектакля капало сверху. Да, в лучах прожекторов капля игриво сверкает. Но у нас же десятки прожекторов. И упади она на проводку - в полном зале мог бы начаться пожар. А теперь зрители могут спокойно приходить, занимать свои места и не бояться, что что-то загорится во время спектакля.

Спонсорам за помощь с ремонтом - огромное спасибо! Парадокс нашего времени в том, что я мог бы назвать эту компанию, но часто бывает так, что люди просят: только не упоминайте наше имя, потому что придут с проверкой. Поэтому говорю абстрактно.

- Насколько необходима именно реконструкция, а не ремонт? Согласны ли вы с тем, что ради модернизации зву-



ковых и световых решений проще расстаться с частью партера и балкона?

- Нужно сказать, что здесь мое мнение ничего не значит. Что нужно зданию - капремонт или реконструкция, должны определять только специалисты. Что касается технического оборудования театра, то тут, конечно, могу сказать: все устарело. Подъемы, поворотный круг, осветительская и звукоаппаратура - все устаревшее. Звуко- и электроцех должны располагаться в другом месте.

Сейчас звуковики и электрики сидят на четвертом ярусе. Они ничего там не видят, только артистов, как микробов! А идет живой спектакль. В зале сегодня одно заполнение, завтра другое. Сегодня одна температура, завтра другая. Сегодня актер говорит громче, завтра тише. И звукооператор, который ведет спектакль, должен это точно соизмерять, когда дает музыку, подзвучку. Он это не может делать, находясь на четвертом ярусе. Я иногда говорю: «Эй! Вы заглушаете актера!» А они: «Мы не слышим! На ощупь

работаем». Поэтому когда мы выпускаем спектакли, звукооператоры и световики выносят свою аппаратуру в партер, там подключают ее и сидят.

- Как работает оборудование? Отражается ли его состояние на творческом процессе?

- Вопрос в некоторой степени наивен. Прошло шестьдесят лет! За это время, естественно, все технологии изменились. Современный театр, как космический корабль, - технологически очень сложная вещь. Сейчас я выпускаю первый в нашем 169-м театральном сезоне спектакль, в котором впервые в нашем

театре будет использована 3D-проекция. Театр развивается, он не может останавливаться на том, что мы просто говорим текст, рассказываем - и все. Актеры замечательно играют, но не использовать новые технические средства нельзя.

И что такое шестьдесят лет для техники? Для лебедок, шестеренок, тросов, подшипников? Все уже полуживое. Вы представляете себе наш поворотный круг диаметром 10-12 м? На нем стоят декорации, актеры - и со всем этим он крутится. Уже 60 лет! Трос этого круга рвался уже не раз и не два. Слава богу, это происходило во время репетиций.

А у нас не только круг крутится, а еще и кольцо. Это тот подарок, который нам оставила предыдущая реконструкция, и этого во многих театрах нет. Круг вертится в одну сторону, кольцо - в другую. Грандиозное количество мизансцен может быть! Для зрителя это визуально потрясающая вещь.

- Что будет, если работы по реконструкции так и не начнутся в ближайшие годы?



Я говорю: если вы нас засунете в какой-нибудь КРЦ, меня на следующий день здесь не будет! Я не хочу смотреть, как за два-три месяца угробят театр!



- Так, как сейчас мы живем, мы готовы жить и год, и два. Мы прекрасно здесь работаем. Но ведь у нас пока гром не грянет, мужик не перекрестится. А если гром грянет? Мужик даже и перекреститься не успеет. У нас ползет фундамент, 1 см осадки, и могут трещины пойти безо всякого землетрясения. Потому что у нас плавун! Потому что у нас фундамент не железобетонный, а бутовый из XIX века.

С этим фундаментом может быть все что угодно. Театр, сами знаете, где стоит. Дальше только Волга. Вот в Волгу можем и сползти. Когда? Никто не знает. Это ответственно должны заявлять специалисты, эксперты, которые дают заключение под собственную подпись. Уже не режиссер точно за это отвечает. У нас такие измерения делали, в результате этих исследований и установили, что театр - по сантиметру, по два - сползает. Мне эти документы даже в руки не давали, чтоб я не нервничал, наверное.

Вообще интересно спросить людей, которые отвечают за состояние памятников архитектуры. Ведь поползти может в любой момент. Поэтому я и говорю, что должны быть люди, которые своей подписью заверят, что театр простоит еще пять или восемь лет. Но ведь никто эту подпись не поставит!

ИНТЕРВЬЮ

“ У нас проект реконструкции уже двадцать лет демонстрируется в фойе театра! Но ничего не делается! Не год, не два, а двадцать с лишним!



Как работают грунты, как все это движется, никто не знает! По-настоящему это невозможно рассчитать. Поэтому лучше заблаговременно все делать, а не ждать грома. Давайте перекрестимся заранее. Начнем спокойно делать то, что мы должны делать.

У нас проект реконструкции уже двадцать лет демонстрируется в фойе театра! Но ничего не делается! Не год, не два, а двадцать с лишним! Делайте что-то! На меня все время наезжают: «Валерий Викторович, помягче говорите». Никакого «помягче» не будет! Они хотят за три копейки все это сделать. А за три копейки не получается.

- Почему, по вашему мнению, так затягивается процесс - уже неоднократно назначались и отменялись торги на проектирование? Имеете ли вы возможность принимать участие в разработке проекта реконструкции?

- Конечно, мы имели такую возможность. И настолько ее имели, что [главный режиссер театра] Вячеслав Алексеевич Гвоздков - мой друг, мой соратник - умер полтора года назад, 21 января.

Он 22 года руководил театром и очень сильно переживал за то, какой будет реконструкция. Он принимал участие во всем этом и заручил многие проекты, потому что предлагал делать имен-



С этим фундаментом может быть все что угодно. Театр, сами знаете, где стоит. Дальше только Волга. Вот в Волгу можем и сползти. Когда? Никто не знает.

но то, что должно быть в театре. Мы с ним были вместе, я же сам в этом театре уже 15 лет. Я с ним плечом к плечу работал. Я знал, что он человек, который не идет на компромисс. Потому что заложенный изначально компромисс становится «беременным» катастрофой в конце.

Все должно быть сделано так, как должно быть сделано. Поэтому Вячеслав Гвоздков очень жестко выступал против людей, которые хотели сорвать куш, получив подряд, но при этом не сделав то, что нужно театру. И он очень жестко говорил: «Я вам не доверю даже туалет в Похвистневне построить. А уж тем более нашим театром заниматься». После этого денежные потоки уходили в другие русла, и реконструкция опять откладывалась.

В свое время он меня призывал просто ставить спектак-

ли... 20 января мы сидели с ним здесь, ругались по поводу планов, а 21-го он вдруг возьми и умри... Он очень сильно переживал за то, какой будет реконструкция. За то, что нам нужно для того, чтобы театр был не просто театром, в котором что-то подкрасили, подчистили и переделали. А чтобы это был современный, классный театр. Самара этого заслуживает! Мы один из самых лучших театров в России! По посещаемости, по значимости, по репертуару. И так должно быть. И он это очень хорошо сознавал. Но 21 января 2018 года он умер. Теперь все на мне. Будем продолжать борьбу. Тем более что есть люди, которые нас понимают.

- А вы лично вносили предложения в связи с реконструкцией театра?

- Узнав о предыдущем проекте реконструкции, который подразумевает, что три-четыре года - а может, и дольше - театр будет где-то вне этого здания, я сказал: если вы хотите сохранить театр - стройте новое здание! Учитывая, что в нашем замечательном городе нет ни одного помещения, где мы могли бы временно перекантоваться, сначала нужно построить новое здание, куда переедет театр, в котором мы будем играть спектакли, которых у нас порядка тридцати.

А после реконструкции, по новым правилам пожарной безопасности, у нас будет не 711 мест, а 450. Зрителей станет меньше. Мы и так на рубль, который нам дает бюджет, доплачиваем два из собственных доходов. А если у нас будет 450 мест, то мы обнищаем. Сокращение мест - это катастрофа!

Ради чего мы это делаем? Это нарушает всю сегодняшнюю концепцию работы с культурой, по которой зрителей, наоборот, должно быть больше. Поэтому я и говорю: делайте новое здание. И потом, когда мы отреставрируем это, будем работать на двух площадках. Вот тогда у нас будет не 700 человек, а полторы-две тысячи! Каждый вечер!

И наш театр может это обеспечить! Потому что мы списываем сейчас спектакли, которые не прожили свою жизнь. У нас выходят новые спектакли, а декорации нам складывать некуда. Буквально вчера подошел завмонт и говорит: «Валерий Викторович, нам некуда ставить декорации. Если хотите ставить новый спектакль, давайте списывать старое». А старый может еще жить и жить! Мы убиваем не только декорацию, не только спектакль, но и актеров, которые в нем играют. Это очень непростые вещи. Меняются поколения: сегодня он посмотрел спектакль в 15 лет, а потом - в 25. У нас есть спектакли, которые по 400 раз идут. 16 лет подряд! Когда у нас будет две площадки, у нас таких станет больше.

Более того, это эстетический момент: в новом здании у нас будет авангард, модерн, а здесь - в старом здании - классика. Русский психологический театр! Это концептуальное решение! Это то, что мы и называем прорывом! У нас появляется два театра из одного. Две модели. Даже такая пьеса была «Два театра». Потому что есть люди, которые консервативны, которые не хотят видеть Мольера в современных костюмах. И они правы! Пожалуйста - им классический театр. А рядом другой, где будет все по-иному, для молодежи.

- Каково ваше мнение по поводу проекта реконструкции, где было предложено создать вторую площадку в Струковском саду, протянув к ней пешеходный мост над улицей Куйбышева?

- Катавасия с тендером на строительство здания театра в Струковском саду - это какой-то театр абсурда! Все эксперты, которые у меня здесь были, первым делом сказали: да, конечно, в Струковском саду! Постройте здание с кафе, с открытой летней площадкой. Тем более что на этом месте много лет чего только не стояло. А будет шикарное, современное здание театра драмы. Здесь будет классика, а там - модерн. Или постмодерн. Или квазимодерн. Решение - фантастическое!

Возьмите в качестве примера оперный Мариинский театр

в Санкт-Петербурге. Историческое здание, перестроенное под сталинский ампи́р. А Гергиев сказал: мне нужно расширяться! И Питер сдался, город, где каждый камень помнит не только Ленина, но и Растрелли и Росси. Перестроили, и шикарное здание получилось.

А в Самаре сам бог велел, потому что у нас преград для этого нет. Потому что мы строим шикарный новый театр, и он не мешает никому - он как бы врывается в землю, но с видом на Волгу. А через дорогу появляется мост. Мост между прошлым и будущим!

- Вы упоминали о том, что вам предлагали на время реконструкции переехать в один из самарских КРЦ... Насколько приемлем такой вариант?

- Да, нас спросили: не могли бы вы на время реконструкции переехать? Я зашел в предложенное помещение и посмотрел. Мне даже не нужно ничего обследовать. Господа, там всего две гримерки! А у нас - 8 мужских и 6 женских! И нам мало! У нас играют спектакли, где заняты 35-40 человек с переодеваниями. А нам - две гримерки?! Мы можем на гастролях так играть: в коридор вынесем сумки, вешалки поставим, в руки костюмы дадим одевальщицам. И тут нам говорят: вы будете так жить три года. Да расстреляйте нас лучше! Жить так три года невозможно!

Поэтому я говорю: если вы нас засунете в какой-нибудь КРЦ, меня на следующий день здесь не будет! Я не хочу смотреть, как за два-три месяца угробят театр!

Меня попросили объехать все возможные площадки. А что их объезжать? Смотришь - вот здесь 300 мест. Это ни о чем. Есть место, где достаточно зрительных мест, но смотрим дальше. Куда девать декорации к 30 спектаклям, если мы здесь их не можем разместить. А у нас огромный ангар. Там мы 2-3 спектакля поставим - и все. Мне говорят: а давайте мы вам где-нибудь ангар построим! Это как?! То есть каждый день, отыграв спектакль, мы будем разбирать, грузить, отвозить и размещать декорации. Для нового спектакля их нужно будет поднять, погрузить, перевезти... Баня здесь, а раздевалка через дорогу? Это жить, как в том анекдоте.

Вы поймите! Таких театров, как наш, в Самаре нет. При всей любви к «Камерной сцене», к «СамАрту», к «Самарской площади»... Посмотрите, сколько у нас зрителей, сколько миллионов мы зарабатываем и как мы живем. Я уже отбиваюсь от актеров из других театров, которые хотят к нам. А мы взяли уже многих. У нас стали звездами Герман Загорский, Володя Сапрыкин, Влада Филиппова.

Этот момент статусности нужно очень сильно беречь. И Вячеслав Гвоздков понимал это, и я понимаю. ■

следствие

ВОЗБУЖДЕНО НОВОЕ УГОЛОВНОЕ ДЕЛО

Костину подняли планку

Экс-главу СОФПИЖС теперь могут обвинить еще и в растрате

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Следственное управление УМВД РФ по городу Самаре возбудило новое уголовное дело в отношении бывшего руководителя Самарского областного фонда поддержки индивидуального жилищного строительства на селе (СОФПИЖС) Виктора Костина. Теперь Костина подозревают в растрате в особо крупном размере - а это уже тяжкое преступление.

СОФПИЖС существует с 1996 года, основная задача фонда - поддержка жилищного строительства в сельских районах. Когда областным министром руководил представитель мордовской «команды созидания» Алексей Гришин, СОФПИЖС некоторое время был в подчинении у его фаворита Ренала Мязитова. Затем Мязитов, возглавлявший сразу несколько связанных с министром структур, в том числе СОФПИЖС, просто перестал везде успевать, и на сельский фонд перебрали выходца из Мордовии Виктора Костина. В Мордовии до этого Костин успел поработать в коммерческих структурах, связанных с Гришиным и тогдашним губернатором Самарской области Николаем Меркушкиным.

Костин руководил СОФПИЖС с середины 2014 года по сентябрь 2018 года. Совпадение или

НА ОСНОВАНИИ приказов Костина денежные средства перечислялись с расчетного счета СОФПИЖС на селе на его лицевой счет



ЭКС-ГЛАВЕ СОФПИЖС на селе Виктору Костину могут предъявить новые обвинения - в растрате



нет, но с его приходом у фонда значительно выросли суммы госконтрактов, большая часть которых была связана с выделением жилья детям-сиротам. Например, в 2017 году фонд заключил контрактов на рекордные 738 млн руб. (для сравнения - в 2013 году эта сумма была чуть выше 4 млн руб.).

Затем «команда созидания» ушла, и г-ну Костину тоже пришлось оставить свое кресло. По данным ИАС «СПАРК-Интерфакс», экс-глава СОФПИЖС сейчас руководит саранским ООО «Центр бизнеса и туризма» (вложения в ценные бумаги), в учредителях которого ранее были Алексей Гришин и Алексей Меркушкин, сын экс-губернатора.

Сразу после ухода Костина его деятельностью занялась общественность в лице депутата Госдумы РФ Александра Хинштейна, а с его подачи -

ПО КАКОЙ СТАТЬЕ ВОЗБУДИЛИ УГОЛОВНОЕ ДЕЛО

• **Часть 4 статьи 160 УК РФ.** Присвоение или растрата, то есть хищение чужого имущества, вверенного виновному, совершенное в особо крупном размере, - наказывается лишением свободы на срок до десяти лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до двух лет либо без такового.

Источник: consultant.ru

и проверяющие и контролирующие органы. Хинштейн открыто транслировал информацию об исчезновении 900 млн руб. со счетов в СОФПИЖС при Костине. Довольно скоро к проверкам подключились прокуратуры, которые выяснили факт начисления в 2017-2018 годах главой СОФПИЖС самому себе премий на 2,548 млн руб. - ко Дню строителя и за «производственные показатели». Эти пре-

мии и подвели г-на Костина под уголовную статью: в июне 2019 года полиция возбудила уголовное дело по статье «Злоупотребление полномочиями» (часть 1 статьи 201 УК РФ). Вред, причиненный действиями бывшего руководителя СОФПИЖС, был оценен как «существенный». Максимальная санкция части 1 статьи 201 УК РФ - лишение свободы на срок до 4 лет.

Правоохранители на этом не остановились, а проверки продолжились. И вот появились новые претензии к экс-главе СОФПИЖС со стороны силовиков. В последних числах августа 2019 года Следственным управлением УМВД РФ по городу Самаре возбуждено второе уголовное дело в отношении г-на Костина. В основу дела легли материалы проверки, осуществленной сотрудниками областного управления экономической безопасности

и противодействия коррупции (УЭБиПК). Как установили оперативники экономического блока областного ГУ МВД, в период с 2014-го по 2018 год руководитель фонда поддержки жилищного строительства на селе, «используя свое служебное положение, неправомочно распорядился о создании приказов, на основании которых были перечислены денежные средства с расчетного счета СОФПИЖС на селе на лицевой счет Костина». Сумма ущерба от действий экс-руководителя фонда оценена в 6,461 млн руб. Возбуждено уголовное дело по части 4 статьи 160 УК РФ (растрата в особо крупном размере). Этот состав уже относится к тяжким - его максимальная санкция составляет 10 лет лишения свободы. Сам Виктор Костин говорит, что ему ничего не известно о возбуждении нового уголовного дела. ■

медицина

ВКЛЮЧАЮТ ЕЩЕ ОДНУ СИРЕНУ

Зубчаниновке добавили «скорых»

На рынке услуг частной скорой медпомощи в Самаре появился новый игрок

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Скорую медицинскую помощь (СМП) жителям самарской Зубчаниновки с 15 августа начала оказывать частная компания - ООО «МедСервис». Такие изменения зафиксированы в приказе министерства здравоохранения Самарской области от 6 августа. За организацией закрепляется для обслуживания территория в границах улиц Магистральной, Брянской, Аэропорт-2, Литвинова, Товарной и Смышляевского шоссе. Частные СМП, уже работающие в секторе ОМС, удивляют тому, как быстро новый игрок получил свою нишу.

По данным системы «СПАРК-Интерфакс», ООО «МедСервис» зарегистрировано в Самаре 4 марта этого года. Совладельцами организации выступают Денис Андриянов (80%) и Галина Шекунова (20%). С июля организация вела набор сотрудников на вакансии врачей и фельдшеров. Как сообщили «СО» в областном министерстве здравоохранения, «МедСервис» включен в реестр ТФОМС как вновь созданная медицинская



организация. (При обычном порядке организация включается в реестр на основании уведомления, подаваемого до 1 сентября года, предшествующего тому, в котором планируется начать работать.)

Генеральный директор и учредитель ООО «МедСервис» Денис Андриянов не спешит раскрывать подробности своего появления в Самарской области и коммерческую составляющую бизнеса. Он лишь сообщил, что обслуживает по 20-40 вызовов в день. «Мы появились, город разгрузили. Мы занимаемся

организацией работы, чтобы было все вовремя и профессионально, а вопросы лучше в минздраве задавать», - заметил г-н Андриянов. По данным областного минздрава, свою территорию «МедСервис» «закрывает» 2,5 фельдшерскими бригадами.

У других участников рынка появление нового игрока в системе ОМС вызвало недоумение. И прежде всего - как новой компании практически сразу удалось получить закрепленную для работы территорию, что дает определенные гарантии

финансовой устойчивости, тогда как некоторые работающие не первый год решают свой вопрос до сих пор. Например, заведующая пунктом частной скорой медпомощи «Здоровье+» в Отрядном Светлана Попова рассказала «СО», что ее компания уже два года просит территорию, на которой могла бы обслуживать до 6 тысяч вызовов в год. Однако пока вынуждена держаться в пределах 416 вызовов, так как для обслуживания им выделили территорию, на которой проживает 1737 человек.

Гендиректор АНО «ССМП «Здоровая семья» Петр Середин еще в июле заявил «СО», что частные «скорые» будут уходить из ОМС, так как становится невыгодно работать на существующих условиях. Учредитель ООО «Самарская скорая» Константин Жарков считает, что частным «скорым» невыгодно работать в системе ОМС. Успешность же «МедСервиса» будет зависеть от условий, которые предоставят компании: «Может, они будут по 4-5 тысяч рублей за вызов получать. А если по 2-2,5 тысячи, как было, то это совсем невыгодно». ■

ДЕНИС АНДРИЯНОВ, генеральный директор ООО «МедСервис»

Мы работаем только по ОМС. Более подробно по оплате мы не комментируем, эту информацию узнайте в минздраве. Мы полностью работаем в системе скорой «03», у нас общая диспетчерская. 20-40 вызовов в день. Мы появились, город разгрузили.

СВЕТЛАНА ПОПОВА, заведующая пунктом частной скорой медпомощи «Здоровье+» (Отрядный)

Да, мы знаем про компанию «МедСервис», что они открылись и обслуживают Зубчаниновку. Было бы интересно про них узнать - кто и что, почему? Потому что нам не хватает территории, на самом деле очень мало работы. У нас две машины, но в сутки работает пока одна общепрофильная фельдшерская бригада. Мы могли бы работать больше. У нас есть кадры, оборудование, мы снабжены всеми необходимыми медикаментами. У нас есть все! Нам 2 года подряд дают 400 с небольшим вызовов в год. Обещали, что увеличат по окончании 2018 года, дадут задание в зависимости от выполненного объема. Мы выполнили почти 2000 вызовов по ОМС, т.е. бесплатные для населения. Но, даже учитывая объем выполненной работы, нам не добавили ни на йоту. Мы уже не надеемся на лучшее, хотя очень востребованы в округе, потому что мы, например, осуществляем перевозки лежачих пациентов, возим, по заказу родственников, лежачих больных в больницу Середавина, в онкоцентр, в кардиодиспансер. Мы оказываем такие услуги, которые социальная служба не может предоставить. Но по ОМС с нами не хотят сотрудничать.

БЕЗОПАСНОСТЬ

ОБНОВИЛИ МНОГОЕ

Укрепили и фундамент, и учебную базу

После капремонта в школу №46 Самары пришло больше учащихся

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ

После капремонта школа №46 в Самаре снова открыла свои двери для учащихся. Два года назад упавшая с потолка одного из ее классов штукатурка стала поводом для проверки всего здания, которое оказалось в аварийном состоянии. Учащихся распределили по другим школам, а перед городом встала задача оперативно найти средства и запустить ремонтные работы. По словам главы Самары Елены Лапушкиной, это стало возможным благодаря поддержке губернатора Дмитрия Азарова.

Здание школы №46 на улице Советской Армии было построено еще в 1956 году, в 1983 году к нему добавили двухэтажный пристрой со спортзалом. В самом начале 2017/2018 учебного года в одном из учебных кабинетов упала штукатурка. Обследование показало, что здание находится в аварийном состоянии. В стенах обнаружили трещины, в подвале – следы подтопления подвала и т.д.

Порядка 700 учащихся сразу после этого распределили в другие образовательные учреждения – школу №139, центр «Подросток», Самарский колледж производственного сервиса. Здание закрыли. Перед муниципалитетом встала задача оперативно сделать техэкспертизу (на ее основании решалось, делать капремонт здания или реконструкцию) и далее изыскать средства, чтобы провести работы по восстановлению здания. Сделать это удалось при поддержке областных властей.

Общая сумма затрат составила порядка 103 млн рублей. На эти средства был укреплен фундамент, заделаны швы и отремонтирована кровля. Рабочие заменили окна, полностью заменили системы электро- и водоснабжения, оборудовали спортивные площадки и благоустроили территорию вокруг школы.



ПОСЛЕ КАПРЕМОНТА школу №46 также оснастили новым учебным оборудованием и системами безопасности



ЕЛЕНА ЛАПУШКИНА, глава г.о. Самара

Благодаря Дмитрию Игоревичу Азарову все средства на ремонт были предоставлены в полном объеме и в максимально короткие сроки. В этот особенный День знаний, абсолютно всем ученикам я желаю искреннего интереса к учебе. Учителям желаю сил и вдохновения, которое вы могли бы передать своим детям! Пусть этот учебный год будет богат яркими событиями и новыми достижениями!

Вынужденная остановка учебного процесса стала поводом и для того, чтобы переоснастить классы, закупить новое оборудование для столовой, актового и спортзалов, в коридорах смонтировать специальные сенсорные медиаэкраны. Наконец, повышен и общий уровень безопасности в здании: для людей с ограниченными возможностями установлены пандусы и подъемники, установлена противопожарная система последнего поколения и видеонаблюдение, на входе работает пропускная система с рамкой металлодетектора.

Тем временем учащиеся, как говорят в дирекции школы, про-

должали показывать высокие успехи в учебе, участвовали в конференциях, олимпиадах и творческих конкурсах, говорят в муниципалитете. И в этом году 1 сентября они снова встречали в новых стенах родной школы, красную ленточку на входе в которую для них разрезали главный федеральный инспектор по Самарской области Владимир Купцов и мэр Елена Лапушкина.

Главный федеральный инспектор по Самарской области Владимир Купцов отметил, что областные и городские власти постарались сделать все возможное, чтобы учиться в новой школе «было комфортно, приятно и интересно»: «Достигайте поставленных целей, пусть сбываются ваши мечты, а самые смелые планы и проекты будут реализованы». В свою очередь глава городского округа выразила благодарность губернатору за помощь с организацией средств на ремонт. Учащимся Елена Лапушкина пожелала искреннего интереса к учебе, а учителям – сил и вдохновения. Стоит отметить также, что учащихся в обновленной школе оказалось больше, чем в момент ее закрытия. Со 2 сентября этого года в 46-й школе учатся более 750 детей. ■

ДАТЫ



МИНАХМЕТ ХАЛИУЛЛОВ, совладелец ООО УК «Приволжское ПЖРУ» и ООО «Приволжский ПЖРТ-2». Родился: 9 сентября 1961 года.



ВЯЧЕСЛАВ ГРИШИН, депутат думы г.о. Самара, бенефициар ООО «Салотти» и ООО «Новый эдем». Родился: 13 сентября 1958 года.



АНДРЕЙ САЛОВ, генеральный директор ЗАО «Инвестиционная компания «Газинвест». Родился: 9 сентября 1965 года.



ДЕНИС УЛЬЯНОВ, депутат совета Куйбышевского района г.о. Самара, начальник отдела по социальным вопросам ОАО «Куйбышевский нефтеперерабатывающий завод». Родился: 13 сентября 1969 года.



ОЛЕГ ИВАНЦОВ, генеральный директор и владелец ОАО «Стоматология ЦСКБ». Родился: 10 сентября 1963 года.



ЕЛЕНА КОЖУХОВА, директор МБОУ «Школа №108 «Взлет» им. С.В. Ильюшина» г.о. Самара, депутат совета Промышленного района г.о. Самара. Родилась: 14 сентября 1972 года.



АНДРЕЙ КАРТОМЫШЕВ, управляющий операционного офиса «Самарский» банка «Россия». Родился: 11 сентября 1973 года.



НАТАЛЬЯ РОДИМОВА, руководитель управления пресс-службы губернатора Самарской области. Родилась: 15 сентября 1986 года.



ЮРИЙ ЦВЕТКОВ, президент АО «СК «АСКОМЕД». Родился: 11 сентября 1947 года.



ОЛЕГ БОРИСОВ, бывший депутат Самарской губернской думы. Родился: 15 сентября 1963 года.



ВЯЧЕСЛАВ ТИМОШЕНКО, депутат думы г.о. Самара, директор ООО «Возрождение». Родился: 12 сентября 1976 года.



АЛЕКСАНДР БУРНАЕВ, депутат совета Промышленного района г.о. Самара. Родился: 15 сентября 1971 года.



СЕРГЕЙ ЦЕЛЫХ, координатор общественной организации ветеранов-пограничников г.о. Чапаевск, пенсионер ФСБ, член общественной палаты Самарской области. Родился: 13 сентября 1961 года.



ЮЛИЯ ПАНТЕЛЕЕВА, депутат думы г.о. Самара, директор ООО «Волга-Бизнес». Родилась: 15 сентября 1981 года.



РАМИЛЬ ГИМАДИНОВ, директор ООО «Строительно-дорожная компания «Пальмира». Родился: 13 сентября 1977 года.



ВАЛЕНТИНА НОВОСЕЛЦЕВА, директор МБОУ СОШ №146 г.о. Самара, депутат совета Красноглинского района г.о. Самара. Родилась: 15 сентября 1956 года.

СОБЫТИЕ

ПОДВЕЛИ ИТОГИ

«Т Плюс» наградила управляющие компании

В регионе определены победители конкурса на лучшие обслуживающие организации

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Самарский филиал «ЭнергосбыТ Плюс» назвал пять финалистов акции «Лучшие УК и ТСЖ». По информации организаторов, основной целью впервые проведенного в губернии конкурса стала мотивация управляющих компаний к качественному исполнению своих обязательств как перед жителями, так и перед ресурсоснабжающими предприятиями.

«Ежегодно мы сталкиваемся с неудовлетворительной подготовкой к зиме ряда управляющих компаний и ТСЖ. Обязательные

мероприятия, гарантирующие своевременное вхождение в отопительный сезон, некоторыми обслуживающими организациями попросту игнорируются. Результат - холодные квартиры и экстренные работы на внутридомовых сетях», - сетуют энергетики. Однако среди руководителей УК и ТСЖ есть ответственные и исполнительные, именно таких партнеров решил поощрить «ЭнергосбыТ Плюс», проведя акцию на территории региона. Как рассказали на предприятии, чтобы попасть в число участников, обслуживающим организациям требовалось не иметь просроченной задолжен-

ности перед поставщиком тепла. Также важным критерием было наличие исправно работающих общедомовых приборов учета всех домов, находящихся под управлением организации, наличие в квартирах индивидуальных счетчиков ГВС.

За звание лучших боролись 37 организаций: 10 заявок поступило из Самары, 6 - из Новокуйбышевска и 21 - из Тольятти. «Такое большое число участников из Тольятти связано с высокой активностью жителей этого города в вопросах контроля за своими управляющими компаниями в плане подготовки жилых домов к зиме.

В САМАРСКОМ РЕГИОНЕ впервые наградили ответственные управляющие компании и ТСЖ



Каждый житель региона может проконтролировать, как его обслуживающая организация выполняет свои обязательства по оплате получаемых ресурсов, доводит ли она коммунальные платежи до поставщиков тепла. Это можно сделать на сайте samaga.esplus.ru в разделе «Проверь свою УК», - комментирует директор по продажам Самарского филиала «ЭнергосбыТ Плюс» Юрий Рябов.

В число победителей акции вошли ТСЖ «Надежда» (Новокуйбышевск), ООО «УК №1 ЖКХ» (Тольятти), ООО «Комфорт Автоград» (Тольятти), ТСЖ «Советский-13» (Самара) и ЖК-51 (Самара). Финалисты получили от энергокомпаний сертификаты на установку детских площадок в своих дворах. В настоящее время уже ведется монтаж первой из них в Новокуйбышевске. ■

КОМПАНИИ & РЫНКИ

тема & главное

■ ЧТО ТАКОЕ АО «ГРУППА КОМПАНИЙ «ЭЛЕКТРОЩИТ»-ТМ САМАРА»

- Зарегистрировано: 17 июля 2003 года
- Основной вид деятельности: производство электродвигателей, генераторов и трансформаторов
- Учредители: Schneider Electric Industries SAS
- Президент: Владимир Шатунин

○ ДИНАМИКА ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ АО «ГРУППА КОМПАНИЙ «ЭЛЕКТРОЩИТ»-ТМ САМАРА»

Год	Выручка	Чистая прибыль/убыток
2013	19,972 млрд рублей	981,705 млн рублей
2014	18,718 млрд рублей	-110,171 млн рублей
2015	15,541 млрд рублей	-672,921 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

Год	Выручка	Чистая прибыль/убыток
2016	13,807 млрд рублей	-3,037 млрд рублей
2017	17,942 млрд рублей	-1,381 млрд рублей
2018	10,823 млрд рублей	-2,572 млрд рублей

«Электрощит» заискрил

Самарско-французский завод оказался на перепутье

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Некогда крупнейший самарский промышленный гигант «Электрощит», введенный французскими управляющими в многолетние миллиардные убытки, может продолжить падение с еще большей скоростью. Ситуация потребовала прибытия из Парижа топ-менеджеров Schneider Electric, которые на этой неделе должны дать оценку ситуации в Самаре и определить тем самым будущее завода.

Как стало известно «СО», на этой неделе в Самаре специально для оценки кризисной ситуации на заводе «Электрощит»-ТМ Самара» могут прибыть топ-менеджеры головного офиса французской корпорации Schneider Electric. Об этом говорят источники на самом предприятии. В перечне ожидаемых лиц - Фредерик Годемел (Frederic Godemel) - вице-президент по энергетическим системам (executive vice-president Power system) Schneider Electric и вице-президент по финансам (vice-president Finance and Control for Global Marketing Shneider Electric) Марта Кэнэлс (Marta Canals). Для Самары, говорит источник «СО», явление высокопоставленных фактических ревизоров от руководства головной компании - явление экстраординарное. И связано с чрезвычайными обстоятельствами, складывающимися вокруг российского предприятия.

Как уже рассказывало «СО», по итогам 2018 года ЗАО «Электрощит»-ТМ Самара» продемонстрировало рекордное падение показателей. Убыток завода составил 2,5 млрд рублей. Это было в почти два раза больше, чем годом ранее. Тогда «Электрощит» закончил год с убытком в 1,3 млрд рублей. Работать в убыток - традиция французских управленцев. За все время нахождения на Красной Глинке они ни разу не показали прибыли, а общие убытки начиная с 2014 года превысили 7,5 млрд рублей. Но 2018 год продемонстрировал еще более тревожную тенденцию - на «Электрощите» упали объемы производства. С 17,9 млрд руб-



СМЕНА ЭРИКА БРИССЕ

на Владимира Шатунина (на фото) в роли руководителя «Электрощита» пока не принесла заметных дивидендов владельцам компании

лей в 2017 году до 10,8 млрд рублей в 2018 году. То есть более чем в 1,5 раза. «СО» неоднократно рассказывало о том, как менеджмент «Электрощита» пытался объяснить происходящее то кризисом, то санкциями, затем падением спроса на электротехническом рынке. Хотя конкуренты «Электрощита» каким-то чудом продолжали наращивать обороты и на жизнь не жаловались. К примеру, меньший по размеру конкурент самарского производителя - Чебоксарский электроаппаратный завод - с 2014 года только рос, каждый год показывая прибыли в сотни миллионов рублей.

По всей видимости, результаты работы «Электрощита» в прошлом году наконец стали отправной точкой для изменения управленческой стратегии на заводе. 10 февраля 2019 года пресс-служба «Электрощита» неожиданно объявила, что руководивший самарским предприятием французский менеджер Эрик Бриссе продолжит свою карьеру «за пределами компании». Его «успехи» не получили никакой оценки.

Пост президента «ЭТМС» с 18 февраля занимает Владимир Шатунин. До этого Шатунин был генеральным директором ООО «Шнейдер Электрик Украина» и не имел опыта управления крупными производствами. Как говорят осведомленные источники «СО», несмотря на назначение, Шатунин стал бывать в Самаре наездами, не задерживаясь в регионе на сколько-нибудь длительный срок. Кризис на предприятии усугубился и приобрел новые черты. «Цифры, показы-

вающие убытки и падение объемов реализации по итогам 2018 года, это лишь верхняя часть айсберга», - утверждает источник в высшем менеджменте предприятия. Именно с наличием куда больших проблем как раз и может быть связан предполагаемый визит ревизоров.

Главная проблема связана с производством. Объем заказов «ЭТМС» в 2019 году составляет порядка 17 млрд рублей, однако динамика реальной отгрузки очень сильно отстает от планов. В августе завод отгрузил продукции на 400 млн рублей, в сентябре при плане в 600 млн рублей реальные показатели могут оказаться ниже. Персонал предприятия неформально говорит о вероятном переходе завода в четвертом квартале 2019 года на сокращенную рабочую неделю. Источники на заводе рассказывают о том, что «Электрощиту» выставлена претензия со стороны одного из двух крупнейших заказчиков - АО «ВетроОГК» - дочерней структуры «Росатома». Заказчик строит в Адыгее крупнейший в России парк ветроэлектростанций. В 2018 году самарское предприятие подписало с ним контракт на 7,2 млрд рублей. Сделка оспаривалась в арбитражном суде, но устояла. Но проблема пришла не со стороны конкурентов. «Электрощит» должен поставить по контракту около 400 подстанций. «Отгрузка по первому лоту включает в себя 60 подстанций на общую сумму 1 млрд рублей. Эту продукцию «ЭТМС» должен был поставить «Электрощиту» вплоть до конца марта 2019 года. Но по факту завод отгру-

зил только 20 подстанций, а остальные 40 обещает довести до заказчика до конца сентября 2019 года», - резюмировал собеседник «СО». «Реальная отгрузка по итогам 2019 года может не превысить 8-10 млрд рублей», - утверждает он.

Одновременно нарастают проблемы со средним и высшим менеджментом. Предприятие покинули или покинут в ближайшее время вице-президент по комплексным проектам Орландо Акоста, вице-президент по операционному контролю Флоран Эйно, вице-президент по индустриальному развитию Патрик Рено, покинул свой пост по соглашению сторон вице-президент по безопасности Александр Капункин. Казалось бы, уход членов команды Бриссе должен улучшить ситуацию, но на смену им приходят люди, вообще никак не связанные с крупными производствами. Акосту сменил украинский менеджер Максим Красноштанов, Флорана Эйно - еще один выходец с Украины Евгений Ромачевский. За безопасность предприятия отвечает бывший директор ЧОП «Аллигатор-Д» из Балашихи Майя Фахрутдинова.

Чехарда в высшем блоке управления - полбеда. «Основные заказчики предприятия, такие как «Роснефть», «Газпром» и т.д., начали размещать заказы у прямых конкурентов «Электрощита», например у Чебоксарского электроаппаратного завода, - рассказывает источник. - Это происходит в связи с массовой утечкой ключевых работников завода. Конкуренты просто вывозят людей с завода в другие

регионы, давая более высокие зарплаты и жилье» (см. допблок «Бегут все»).

Ситуация на «Электрощите» на 100% повторяет сценарий кризиса на еще одном ушедшем в историю самарском промышленном гиганте - АО «Волгабурмаш». Это утрата старого коллектива, приход менеджмента, слабо ориентирующегося в действительности, как следствие, падение заказов и их отток к конкурентам. В случае с «Волгабурмашем» его позиции отошли к конкурентам из Башкирии, в случае с «Электрощитом» они уходят в Чебоксары, Москву и т.д.

Все происходящее может поставить в тупик продвигаемый головным офисом

Schneider Electric план продажи 40% акций предприятия российскому фонду прямых инвестиций (РФПИ). Стороны пытались согласовать условия совместных инвестиций объемом «не менее 3 млрд рублей» в «Электрощит». В конце августа этого года пресс-секретарь РФПИ Арсений Палагин сообщил «СО», что сделка не завершена: стороны все еще ведут переговоры. Правда, шансов на сотрудничество с фондом у «ЭТМС» немного: среди тех компаний, в уставный капитал которых РФПИ все-таки вошел, «СО» не удалось обнаружить убыточных предприятий. В общей сложности за годы работы фонд рассмотрел более 3000 инвестиционных возможностей, из которых решил только на 60. Трудно понять, как сама по себе сделка могла разрешить проблемы стагнирующего «Электрощита».



Осталось только 2000

Пришедший на «Электрощит» Владимир Шатунин стал инициатором разбирательств с рядом подрядчиков предприятия, которые работали с компанией в период правления Эрика Бриссе. Один из таких конфликтов - с ООО «Флагман» (структура самарской группы компаний «Полесье»). Общество было зарегистрировано в 2013 году в Самаре. Учредителем компании выступает Владимир Глов, а должность директора занимает Яна Иванова. «Флагман» специализируется на оказании услуг общественного питания и доставке еды. В «ЭТМС» компания кормила сотрудников завода и выкупила у предприятия помещение столовой.

В августе 2019 года организация Гловова обратилась в суд и потребовала передать ей в собственность несколько активов «Электрощита»: здание заводской столовой (1034,7 кв. м) и земельный участок под ним площадью 1302,3 кв. м. Одновременно «Флагман» попросил суд наложить арест на это имущество и запретить управлению Росреестра по Самарской области проводить любые регистрационные действия с ним. И во «Флагмане», и в пресс-службе «Электрощита» от комментариев отказались.

К 2020 году
на «Электрощите»
может остаться
только 1 тысяча
работников



Как утверждают источники «СО», в феврале 2019 года здание было продано оператору столовой, но Шатунин заблокировал процесс передачи недвижимости и попытался перерегистрировать ее на дочернюю компанию «Электрощита» - ООО «Торговый дом «Электрощит». Что повлекло за собой суд и обращение от имени «Флагмана» в правоохранительные органы.

В процессе разбирательств операторам общественного питания Самары стали поступать письма от имени менеджера «Электрощита» Даны Жудес, в которых объявлялось о том, что «Электрощит»-ТМ Самара ищет оператора для питания сотрудников. В письмах указывалось, что на предприятии работает порядка 2000 человек.

В момент покупки завода французами, как утверждал

чуть позже бывший президент «ЭТМС» Эрик Бриссе, его штат составлял порядка 10 тыс. сотрудников. Летом 2017 года стало известно, что этот показатель ограничивается лишь шестью тысячами. В 2018 году стало известно о новых сокращениях. И вот теперь конфликт Шатунина вокруг проданных активов завода выявил реальную численность персонала завода сегодня - «порядка 2000 человек». Если цифра верна, то получается, что с 2014 года завод покинули 8000 человек, а за последние два года - 4000 человек. Финансовое положение только ухудшилось. Источник «СО» говорит о том, что в 2020 году при сохранении темпов падения численность персонала на «Электрощите» может дойти до 1000 человек. Зачем нужны такие инвесторы? ■

По всей вероятности, выводы, которые могут возникнуть по итогам ревизии ситуации, способны либо радикально изменить картину с управлением и составом собственников предприятия, либо оставить сценарий продолжающейся стагнации в действии. Которая тем не менее не может продолжаться бесконечно.

В случае если тенденция к падению результатов «ЭТМС» сохранится, его вполне могут ликвидировать в связи с финансовой несостоятельностью. Это произойдет в случае, если величина чистых активов окажется ниже минимальной суммы уставного капитала завода.

К такой ситуации могут привести ежегодные убытки, генерируемые заводом. Как известно, чистые активы предприятия падают с каждым новым минусовым результатом работы. При этом эксперты отмечают, что в сложившейся ситуации у налоговой есть право подать иск о банкротстве «ЭТМС». «Это происходит в том случае, если более двух лет пассивы организации превышают ее активы. Но это, подчеркиваю, право, а не обязанность. По факту эта мера зачастую не предпринимается, если, к примеру, предприятие является градообразующим», - поясняет адвокат Алексей Кокин. ■

тренд

БЕГУТ ВСЕ

По информации осведомленного источника, кадры «Электрощита» в настоящий момент утекают к конкурентам. В частности, руководитель группы департамента комплексных энергетических решений «ЭТМС» Никита Старцев перешел на должность директора по реализации комплексных проектов Чебоксарского электроаппаратного завода. Вместе с ним ушли Юрий Богатов и Евгений Железняков. Они заняли посты

директора департамента по подготовке комплексных проектов и заместителя коммерческого директора ЧЭАЗа. Владимир Вишневский, занимавший кресло руководителя коммерческой службы по нефти и газу «Электрощита», перешел работать в ООО «РелеМатика», забрав с собой несколько человек из своей команды. В ЧЭАЗе и «РелеМатике» получить комментарии «СО» не удалось.

САМАРСКОЕ
Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.
Выпускающий редактор Бизяева О.А.

Адрес редакции, издателя
443086, Самарская обл., г. Самара,
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-25, -32
Электронная почта sekret@63media.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 1680
Время подписания в печать по графику - 23.00,
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ
ПОДГОТОВЛЕНЫ:**
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика, Люди&Общество
Людмила Николаева (277-70-52)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)
Еда&Рестораны
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)
Строительство&Недвижимость
Мария Воронова (279-08-25)
Спорт&Достижения (342-50-25, -32)
Преступность&Безопасность
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)
Фото Игорь Горшков

Журналисты Н.Галимуллина, К.Частова,
Т.Анзонгер, М.Рожко, Ю.Парфенова, Л.Федорова,
Д.Ларцева, Т.Васильева, Р.Щерба

Литературный редактор С.Цай
Верстка Е.Корнеева, М.Быковских
Корректор О.Немчинова
Дизайнер Л.Филиппова

Цветные полосы Ольга Мордяшова
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@63media.ru
Отдел подписки, служба маркетинга
тел. 263-40-60
Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой
поддержке Федерального агентства по печати
и массовым коммуникациям.
Ответственность за содержание рекламных
материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только
с разрешения редакции.

Водная база «Зеленая роща»**ПРЕДОСТАВИМ****ТЕПЛОХОД
НЕДОРОГО****для проведения корпоративных и семейных праздников****Т.: (846) 312-26-03, 8-927-902-87-26**

Реклама 4238А1

ПРОДАЖА УЧАСТКА**2,43 Га**

Реклама 1986А19

Московское шоссе**Рядом ТРК «МЕГА»****www.063.ru****8 (937) 071-33-33****ПРИЕМ
ЛОМА**
МЕТА ЧЕРНЫХ МЕТАЛЛОВг. САМАРА,
ул. ГРОДНЕНСКАЯ, 17**300-44-55**
WWW.GK-META.RUООО «САМАВТОРМЕТ»
лицензия №529 от 4 апреля 2018 г.

Реклама 4755А1

тенденции

ВСКРЫЛИ ВЫВОД АКТИВОВ

Потеряли портфель

Менеджмент АктивКапитал Банка отправил в неизвестном направлении ценные бумаги на миллиард рублей

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

С августа 2017 года по март 2018-го в АктивКапитал Банке пропало ценных бумаг почти на 1 миллиард рублей. Эти сенсационные выводы вскрылись в отчете Агентства по страхованию вкладов, управляющего ликвидацией банка, который оказался в распоряжении «СО». Более того, как обнаружили ревизоры, ценные бумаги обналичили лица, близкие к руководству банка, что может вызвать к жизни новые вопросы в адрес его бенефициара Григория Оганесяна.

АктивКапитал Банк входил в число крупнейших банков Самарской области. В марте 2018 года Центральный банк лишил его лицензии. После этого вокруг банка и его первых лиц начали множиться скандалы. Как выяснилось, крах банка во многом произошел благодаря действиям его бенефициара - Григория Оганесяна единолично вывел из банка более миллиарда наличности незадолго до отзыва лицензии. Кроме того, за счет средств банка он активно реализовывал другие проекты, в первую очередь в гостиничном бизнесе. Этими обстоятельствами дело не ограничилось. Теперь всплыли новые сенсационные подробности, касающиеся схем вывода активов, а также способов фальсификации отчетности, которые имели место незадолго до банкротства банка. В частности, некоторые такие сделки касались ценных бумаг, числившихся на балансе банка и «загадочным» образом выведенных на сторонние компании. Все эти схемы подробно расписаны в отчете Агентства по страхованию вкладов, который есть в распоряжении «СО».

На август 2017 года объем финансовых активов АктивКапитал Банка оценивался в 1,7 млрд руб. На тот момент портфель ценных бумаг состоял из акций и облигаций российских предприятий, а также доли участия в ООО «Управляющая компания «Галс-Юг», подконтрольном собственникам банка. В марте 2018 года, когда АктивКапитал Банк лишился лицензии, все ценные бумаги за исключением долей в «Галс-Юге» испарились. Объем данных активов, по сути, уменьшился вдвое, до 841,075 млн руб. В середине 2017 года АктивКапитал Банк располагал ОФЗ на сумму 527,9 млн руб., обыкновенными акциями ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» на сумму 229,995 млн руб., привилегированными акциями «Сургутнефтегаз» на 28,68 млн руб., вложениями в УК ООО «Диагональ» на 50,369 млн руб.

И, как выяснилось, к моменту отзыва лицензии эти активы в той или иной форме были выведены из банка и осели в карманах собственников АКБ. Особенно специалистов АСВ

схема

ГОНКИ ПО «ДИАГОНАЛИ»

В еще одной сомнительной сделке с ценными бумагами АктивКапитал Банка оказался замешан член совета депутатов Советского района Алексей Авдеев. В 2015 году АктивКапитал Банк вошел в капитал его компании ООО «Диагональ». Вложением в капитал являлись объекты недвижимости на ул. Братьев Коростелевых, д. 47, ул. Молодогвардейской, д. 69, ул. Стара-Загора, д. 115. В середине 2017 года банк обратно продал компанию Авдееву. При этом сначала Авдеев заплатил за нее всего 1 млн, а в конце года - оставшиеся 51,2 млн. Непосредственно Авдеев получил деньги через цепочку сделок с участием ООО «Профит», московской строительной компании ООО «Абсолют-Инвест» и ООО «Девон». Причем в день перевода ООО «Абсолют-Инвест» получило в АктивКапитал Банке кредит на 50 млн руб. Таким образом, фактически Авдеев финансировал покупку долей «Диагонали» у АктивКапитал Банка деньгами самой кредитной организации.



АНТОН ДЕМЧУК,
адвокат
КА «Самарский
правовой центр»

Обнаружив факты вывода активов, конкурсный управляющий обязан обратиться в правоохранительные органы. Это его обязанность вне зависимости от того, о каких активах идет речь, и от характера операций. Если следствие придет к выводу, что действительно имели место правонарушения, то может либо запуститься новое уголовное дело, например, по статье «Мошенничество» или «Растрата», либо данные приобщат к уже имеющимся процессам.

заинтересовали сомнительные операции с акциями ОАО «Газпром газораспределение Воронеж». В агентстве даже пришли к выводу, что банк с помощью этих ценных бумаг мог вывести ряд кредитов, обеспеченных залогом, с баланса банка. Ключевым участником сделки стала компания ООО «ПФО Траст», близкая к бенефициару банка Григорию Оганесяну. В марте 2017 года банк уступил «ПФО Траст» в обмен на акции «Газпрома» права требования к нескольким заемщикам. Речь шла о кредитах тольяттинскому ООО «Мерцана», занимавшемуся оптовой торговлей продуктами питания и напитками и принадлежавшему Тамаре Пропадалиной. Его долг в 14,499 млн руб. продали за 187 тыс. рублей. К настоящему времени компания ликвидирована в результате банкротства. Долг ООО «АВТ-Дорстрой», подконтрольного холдингу «Большерк» и его бенефициару Сергею Шипину, в 285 млн руб. передан «Трасту» за 4,9 млн руб. «Большерк» и близкие к нему компании были тесно связаны с работой АктивКапитал Банка и активно участвовали в схемах вывода наличности из кредитной организации. Сейчас компания находится в процедуре банкротства. Требования некоего гражданина Барановского А.Н. в размере 78,73 млн руб. ушли «Трасту» за 52,26 млн руб. Долг бывшего президента спортивной федерации тайского бок-

са Санкт-Петербурга и Фонда поддержки и развития Санкт-Петербургского государственного экономического университета Альберта Лысенко в размере 4,34 млн руб. АКБ отдал за 50 тыс. рублей. Сам Лысенко сейчас находится в процессе банкротства. Долг Куриленко Ю.В. в 37,98 млн руб. продан за 50 тыс., обязательства ростовской строительной компании ООО «АртСтрой» в 69,771 млн руб. ушли за 2 млн руб. Долг самарской картонажной фабрики ООО «Гофростандарт» (совладельцы Анна Остроухова, Ксения Каменева и кипрский офшор Зимсоун Инвестментс Лимитед) в 108,4 млн руб., ООО «Полимер» бизнесмена Вячеслава Ливадо в 42,8 млн руб., а также ООО «Мастер» в 55,8 млн руб. проданы за номинал. «Гофростандарт» и «Полимер» находятся в процессе банкротства. В обмен на все эти активы банк Григория Оганесяна получил около 37 тысяч акций ОАО «Газпром газораспределение Воронеж». Общий объем проданной задолженности составил 697,4 млн руб., а акции «Газпрома» оценивались в 266,6 млн руб. При этом, по подсчетам специалистов АСВ, реальная стоимость ценных бумаг составляла 2,5 млн рублей. Таким образом, менеджмент АКБ вывел с баланса кредитной организации кредитов на сумму около 700 млн рублей, в том числе обеспеченных залогом, в обмен на портфель ценных бумаг реальной стоимостью в 2,5 млн рублей. Цена кредитов уменьшилась в 280 раз.

Но и скромного портфеля бумаг ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» банк не сохранил. В сентябре 2017 года основную часть акций «Газпрома» (32,1 тыс. штук) АКБ продал некоей Милоховой. По договору она должна была заплатить 229,995 млн руб., но в реальности банк получил только 1 млн. А остальные 4,7 тыс. акций вновь купило ООО «ПФО Траст» за 29,5 млн руб. АСВ сочло, что данной сделкой менеджмент АКБ, с одной стороны, избавлялся от проблемных кредитов, по которым нужно

БЕНЕФИЦИАР

АктивКапитал Банка Григорий Оганесян и его доверенные лица могли лично участвовать в выводе не только наличности, но и ценных бумаг из кредитной организации



было создавать резервы, с другой - вывел активы в виде прав требований, обеспеченных залогом, лишившись возможности вернуть хотя бы часть средств за счет их реализации.

Еще одна схема с ценными бумагами и вовсе могла быть направлена на вывод наличности из банка. Речь идет о сделках купли-продажи облигаций федерального займа и облигаций ООО «Трансбалтстрой». По версии АСВ, в ней также мог участвовать директор ООО «ПФО Траст» Семен Якшин. В январе 2018 года банк заключил сделку РЕПО (продажа активов с последующим правом выкупа) с ПАО «Бест Эффордс Банк», специализирующемся на работе с ценными бумагами. АктивКапитал Банк продал ему ОФЗ на сумму 250,4 млн руб. В тот же день АКБ перечислил 200 млн руб. на счет контрагента московской биржи АО «НКО «НКЦ» для торгов с валютой. В результате 147,1 млн руб. в валюте переключались на счет Raiffeisen Bank International AG в Вене. Затем 3 млн долларов США перевели в банк «Открытие», обналичили и перевезли в Санкт-Петербургский филиал АктивКапитал Банка. В конце января 2,862 млн долларов наличными были переданы в филиале Семену Якшину. При этом сам счет, с которого он снял эти деньги, пополнен Якшиным на 161 млн руб. в тот же день, но в Самаре - в допфисе «Центральный». Что касается сделки РЕПО, то банк начиная с момента ее заключения, 17 января, и до 31 января, когда Якшин снял деньги, не закрывал сделку, только пролонгировал ее. 31 января банк продал ценные бумаги и с помощью этих средств расплатился с партнером. В АСВ сочли, что целью данных операций был вывод наличности из АКБ. Иначе с какой целью человек может внести наличность в одном городе, а потом, конвертировав ее в доллары, снять в другом в

тот же день. При этом в агентстве не исключают, что в Самаре Якшин никаких средств не вносил.

Облигации ООО «Трансбалтстрой», крупного подрядчика РЖД, АктивКапитал Банк умудрился продать уже в период, когда перестал вести расчеты с клиентами, накануне отзыва лицензии в конце марта 2018 года. Банк продал облигации за 154 млн руб. московской компании ООО «Энергоцентр», занимавшейся оказанием финансовых услуг, так и не получив оплату за них. 28 марта облигации ООО «Трансбалтстрой» переключались на баланс ПАО «О.К. Банк» по договору отступного ООО «Инвестиционный дом». В АСВ сочли, что речь идет о тех же самых облигациях, которых лишился АктивКапитал Банк. По информации «СО», конкурсный управляющий банкротством банка считает, что «Инвестиционный дом» и «Энергоцентр» могут быть объединены общим собственником - Сергеем Мохом. Официально из капитала «Энергоцентра» он уже вышел. Владелец компании числится английская компания «Винтекс Интер ЛТД». В мае 2018 года О.К. Банк также лишился лицензии.

Облигации, проданные АктивКапитал Банком, в дальнейшем могли всплыть в сомнительных сделках О.К. Банка, а «Энергоцентр» - участвовать в схемах вывода активов не только АктивКапитал Банка, но и О.К. Банка и еще одного банкрота - АО «Банк Воронеж».

По информации ряда источников «СО», конкурсный управляющий банкротством АКБ уже внес эти операции в число сделок, которые привели к ухудшению финансового состояния банка. Участникам этих операций грозят многомиллионные претензии со стороны АСВ с требованием компенсировать причиненный ущерб либо привлечение к уголовной ответственности. ■

передел

ЛОМАЮТ СДЕЛКУ

Holiday Inn Samara угодил под арест

Кредиторы бывших хозяев отеля хотят забрать его за долги

РОМАН АВРУСИН

Управляющему банкротством бывшего бенефициара «ВБМ-Групп» Вадима Егiazарова удалось арестовать недвижимость самарского отеля «Холидей Инн», которую ранее бизнесмен вместе с партнерами внес в капитал подконтрольного ему Балтинвестбанка. Теперь управляющий сделку оспаривает. Такое развитие событий может поставить крест на планах продать гостиницу новому инвестору.

«Холидей Инн Самара» - одна из самых известных гостиниц премиум-сегмента в регионе. Отель площадью порядка 22 тыс. кв. м включает 177 номеров. Оператором гостиницы выступает ООО «МТЛ-Отель». Инициатором строительства отеля выступал владелец «ВБМ-Групп» Андрей Ишук. Однако из-за финансовых проблем Ишук уступил свой бизнес новым инвесторам. Вместе с производственными активами Ишука в сделку вошел и отель. В итоге «ВБМ-Групп» оказался в руках владельцев «СПЗ-Групп» и Балтинвестбанка Александра Швидака и Вадима Егiazарова. Бизнесмены активно использовали отель в собственных финансовых схемах. Здание отеля внесли в капитал Балтинвестбанка, остро нуждавшегося в капитализации. Официально сделка оформлялась как договор передачи недвижимого имущества для увеличения чистых активов ОАО «Балтинвестбанк». Имущество, которое находилось в общей долевой собственности, передавали Швидак, Егiazаров, а также их партнер по банку Юрий Рыдник. БИБу этот акт щедрости не помог. В 2015 году банк перестал справляться со своими обязательствами и в нем стартовал процесс санации, который доверили вести Абсолют Банку. В результате контроль над самарской гостиницей



АБСОЛЮТ БАНК рискует потерять самарский «Холидей Инн» без какой-либо реальной компенсации

ООО «МТЛ-ОТЕЛЬ»

- Владелец - Балтинвестбанк (100%)
- Финпоказатели за 2018 год: выручка - 352 млн рублей, прибыль - 31 млн рублей

также перешел в руки опорного банка РЖД. Правда, для этого пришлось договариваться с другими кредиторами Швидака - Егiazарова, в частности холдингом «Орими». Не многим лучше складывались дела и у бенефициаров БИБа. Все трое стали фигурантами дел о персональном банкротстве.

Для Абсолют Банка самарский «Холидей Инн» был непрофильным активом, и осенью 2018 года гостиницу официально выставили на продажу. За отель «Абсолют» хотел выручить порядка 700 млн рублей.

Источники, близкие к Абсолют Банку, заявляли о наличии у кредитной организации потенциальных покупателей на отель. Однако объект до сих пор так и не продан. Балтинвестбанк выступает единственным собственником и оператором гостиницы - «МТЛ-Отеля». Теперь же возникла реальная перспектива срыва сделки. А банк может расстаться с активом, не получив за него ни копейки.

Возмутителем спокойствия стал управляющий банкротством Вадима Егiazарова Павел

Лавлинский. Банкротство Егiazарова стартовало в марте 2018 года по инициативе Балтинвестбанка и банка «Солидарность». Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23 июля 2019 года Егiazаров официально признан банкротом, в отношении него введена процедура реализации имущества. Теперь Лавлинский оспаривает сделку по внесению недвижимости самарского «Холидей Инн» в капитал Балтинвестбанка. Управляющий счел, что данная сделка нарушает интересы кредиторов Егiazарова, которые могли бы претендовать на часть самарского отеля. Иск об оспаривании сделки подан Лавлинским 26 августа 2019 года. Управляющий требует вернуть 3/8 доли Егiazарова в двух земельных участках площадью около 7 тыс. квадратных метров по адресу: Алексея Толстого, 99, в двух жилых помещениях площадью около 22 тыс. кв. метров, а также в подземном паркинге площадью более 600 кв. метров. Павлу Лавлинскому уже удалось добиться первого успеха. 27 августа арбитраж наложил арест на спорную недвижимость и запретил Балтинвестбанку совершать какие-либо регистрационные действия, направленные на отчуждение активов.



парадокс

ИГРАЮТ НА РУКУ ШВИДАКУ

От процесса, запущенного управляющим банкротством Вадима Егiazарова, наибольшую выгоду может получить, как ни странно, один из бывших бенефициаров Балтинвестбанка - самарский бизнесмен Александр Швидак. Он единственный из трех бывших владельцев недвижимости «Холидей» сейчас оказался вне процедуры банкротства.

По мнению юристов, если сделка по передаче недвижимости в капитал БИБа будет оспорена, то, поскольку актив находился в долевой собственности, оставшиеся доли также вернутся от банка к бывшим владельцам, а именно Александру Швидаку и Юрию Рыднику. Как между ними распределяются оставшиеся 5/8 самарского отеля, в материалах дела не раскрывается. Причем Швидак оказывается в привилегированном положении. Дело в том, что и Егiazаров, и Рыдник уже признаны банкротами. Сейчас в их реестры в массовом порядке включаются множество кредиторов. Таким образом, в случае продажи гостиницы деньги пойдут на покрытие долгов перед ними. Швидак же пока формально банкротом не является. Дело о банкротстве бывшего подшипникового магната началось в марте 2018 года. Этого добивались Балтинвестбанк, банк «Солидарность» и ООО «УСТ Офисная недвижимость», близкое к банку «Зенит». Со всеми кредиторами Швидаку так или иначе удалось урегулировать отношения, и в мае 2019 года дело о его банкротстве прекратили. В конце мая 2019 года обанкротить Швидака потребовало ООО «РНГО», которому Швидак задолжал около 16 млн рублей. Это заявление еще не рассмотрено. Более того, судебные заседания неоднократно откладывались из-за якобы готовящегося мирового соглашения между сторонами.

В случае если суд встанет на сторону Лавлинского, управляющий может претендовать почти на половину самарского отеля. Учитывая, что БИБ оценил гостиницу в 700 млн рублей, в конкурсную массу Егiazарова теоретически может поступить более 260 млн рублей. Другой вопрос, что продать гостиницу в такой ситуации станет намного сложнее. Вместо одного владельца - Балтинвестбанка - у самарского «Холидей Инн» появятся

сразу три, причем уже не связанных между собой. И шанс, что им удастся договориться о цене и условиях продажи отеля, минимален. А реализация долей в недвижимости «Холидей Инн», а не гостиницы как единого комплекса, возможна лишь с серьезным дисконтом.

Стороны пока не спешат комментировать ситуацию. В Абсолют Банке на запрос «СО» не ответили. Связаться с Павлом Лавлинским «СО» не удалось. ■

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ



АДВОКАТСКОЕ БЮРО
КАРПОВ, ТАРАБОРИН
И ПАРТНЕРЫ

- правовая защита бизнеса в арбитражном, административном и гражданском судопроизводстве
- сопровождение процедуры банкротства юридических лиц, разрешение корпоративных конфликтов, налоговые споры
- защита по уголовным делам о преступлениях против собственности, в сфере экономической деятельности, по делам о коррупции
- трудовые споры, семейное и наследственное право

443099, г. Самара, БЦ «Глобус»,
ул. Водников, д. 60, оф. 810

тел. 8-960-812-4444
abktp.ru, e-mail: ab012@paso.ru



LEGAL LAB

АДВОКАТСКОЕ БЮРО

ВСЕ СПЕКТР ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ
ПО УГОЛОВНЫМ, АРБИТРАЖНЫМ,
ГРАЖДАНСКИМ И АДМИНИСТРАТИВНЫМ ДЕЛАМ

443020, г. Самара, ул. Самарская, д. 95а
тел.: 8 (846) 212-02-04, +7 927 711 11 71
LL63.ru

ИНВЕСТИЦИИ

ВЫСТРАИВАЮТ ТЕХНОЛОГИЧЕСКУЮ ВЕРТИКАЛЬ

«Тольяттикаучук» утопили в «Татнефти»

«СИБУР» избавился от ставшего ему ненужным актива

ПАВЕЛ КАЛЕДИН

«СИБУР Холдинг» и «Татнефть» заявили о подготовке сделки по продаже тольяттинского производства каучуков. Эксперты говорят, что «СИБУР» давно потерял интерес к градообразующему предприятию Тольятти и сделка может интегрировать его в новую технологическую цепочку. С другой стороны, пока непонятно, как происходящее отразится на оборотах компании и штатном расписании.

2 сентября холдинг «СИБУР» распространил заявление, что достиг соглашения с «Татнефтью» о продаже той нефтехимических производств в Тольятти. Стороны планируют заключить соответствующий договор до конца 2019 года. Как поясняют в «СИБУРе», за оставшееся время будут проведены «необходимые корпоративные процедуры», получено разрешение антимонопольных органов, выполнены «иные действия, предусмотренные законодательством». Сумма сделки не раскрывается, но, по оценке экспертов, она может составить около \$200 млн.

Никаких пресс-конференций после подписания меморандума не проводилось, церемония прошла в закрытом режиме. Источники сообщают лишь, что документы со стороны покупателя подписал генеральный директор ПАО «Татнефть» Наиль Маганов, который прилетел в Тольятти на корпоративном вертолете, приземлившись прямо на территории завода.

Стороны не скрывают, что «Татнефть» приобретает тольяттинские нефтехимические мощности, чтобы обеспечить «вертикальную интеграцию шинного комплекса бизнеса КАМА TYRES» и увеличить его стоимость. Иными словами, тольяттинский завод по производству каучука будет встроен в технологическую цепочку по производству шин, начиная с получения первичного сырья.

К выстраиванию этой цепочки ПАО «Татнефть», вероятно, подтолкнула ценовая война, ведущаяся уже не один год с основным поставщиком каучука «Нижнекамскнефтехимом» (входит в группу компаний «ТАИФ»). В прошлом году производитель каучука поднял для подконтрольной татарстанским нефтяникам «Нижнекамскшины» цены на свое сырье на 10-27% и предложил заключить новый договор. Это привело к тому, что «Татнефть» обратилась в антимонопольный комитет, который удовлетворил жалобу нефтяников. «ТАИФ» же в свою очередь оспаривает это решение ФАС в суде.

Зимой татарстанские СМИ называли этот конфликт одной из причин вынужденного простоя части производств «Нижнекамск-



ВИТАЛИЙ ЗЫКОВ,
предприниматель

«СИБУР», много лет владея тольяттинским предприятием, только забирает, никаких модернизаций не было. «Татнефть» берет этот актив под конкретный проект. Есть возможность брать у «КуйбышевАзота» полиамидный корд для легковых и грузовых шин. Если у покупателя действительно есть желание развивать свое шинное производство и им действительно нужен каучук в больших объемах, то будет и модернизация в Тольятти. Думаю, что «Татнефть» все тщательно просчитала, когда готовила сделку. У них есть четкое представление о том, что представляет собой производство в Тольятти и сколько в него нужно вкладывать.



ПАВЕЛ МЕЛЬНИКОВ,
директор института химии и экологии Тольяттинского государственного университета

С покупкой тольяттинской площадки «СИБУРа» для «Татнефти» выстраивается идеальная картина. И по производству каучука, и по выпуску высокооктановых добавок к бензину выстраивается технологическая цепочка. Любое химическое производство должно быть ответственным. Оно требует регулярных и больших инвестиций, чтобы обеспечить свою безопасность. Что касается тольяттинской площадки «СИБУРа», то хотелось бы, чтобы этих инвестиций в обновление производства было побольше. Я могу надеяться, что с приходом «Татнефти» инвестиции в модернизацию производства на тольяттинской площадке существенно вырастут. Сколько нужно вкладывать в обновление этого производства, я сказать не берусь. Возможно, нужно ориентироваться на суммы, которые вкладывает в модернизацию, к примеру, «КуйбышевАзот».

шины», которая отправила своих рабочих в двухнедельный административный отпуск. Покупка поставщика решала проблему, но, видимо, договориться с «ТАИФом» не получилось. Тольяттинский производитель каучука - ближайший к «Нижнекамскшине» после «Нижнекамскнефтехима», очевидно, поэтому выбор «Татнефти» пал на него.

С другой стороны, тольяттинский актив нефтехимическому холдингу не нужен, что не особенно скрывалось. Тольяттинская площадка группы стагнировала. «За 10 лет с 2007 года объем производства уменьшился на 30%, а за 30 лет выработка снизилась почти в два раза», - признавали в «СИБУРе» год назад в ответе на соответствующий запрос «СО». Но связывали падение производства с «отказом от устаревших технологий, изменением рынка синтетического каучука, развитием отрасли». Площадь производства сократилась почти на четверть. Изменение численности персонала за последние годы «СИБУР» не раскрыл,

но, по неофициальным данным, количество работающих на химзаводе уменьшилось за десять лет вдвое - до пяти тысяч человек. При этом никаких кардинально новых мощностей «СИБУР» за все свое многолетнее владение тольяттинским заводом здесь так и не построил. Планировалось организовать производство галобутилкаучука - прочного, устойчивого к агрессивным средам полимера, все больше завоевывающего мировой рынок. Но холдинг Леонида Михельсона предпочел организовать производство этого перспективного продукта в Индии.

Инвестиции же в тольяттинское производство относительно невелики. «СИБУР» утверждает, что за последние пять лет вложил в тольяттинскую площадку 8,7 млрд рублей. Для сравнения - общие инвестиции в вышеупомянутое индийское предприятие «СИБУРа» и его партнера Reliance Industries составят \$600 млн (около 40 млрд рублей). Выполненная инвестиционная программа соседнего ПАО «КуйбышевАзот» за последние пять лет (с 2014-го по 2018 год) составила около 44,3 млрд рублей (цифра включает как инвестиции в производственное развитие, так и затраты на ремонт и обновление действующего оборудования).

Нужно при этом учитывать, что действующее в Тольятти производство устаревает как физически, так и в смысле потребительских свойств его продукта. Завод построен в 1960-е годы, существующих модернизаций на нем не проводилось, поэтому «Татнефти», очевидно, придется закладывать в стоимость сделки и затраты на реконструкцию. Кроме того, некоторых затрат, вероятно, потребует выстраивание новой цепочки поставки на тольяттинское предприятие основного сырья - широкой фракции легких углеводородов (ШФЛУ), которую сейчас поставляет «СИБУР Холдинг». По оценке тольяттинского предпринимателя Виталия Зыкова, инвестиции ПАО «Татнефть» в тольяттинское предприятие для обеспечения конкурентоспособности его продукции и безопасности производства должны составить \$100-200 млн. Эти деньги у нефтяников есть: чистая прибыль ПАО «Татнефть» только за прошлый год составила 197,5 млрд рублей.

В целом эксперты оценивают сделку положительно для тольяттинского завода. «Хуже, чем есть, в любом случае уже не будет, - заявил один из тольяттинских предпринимателей, работающий в химической отрасли. - «Татнефть» лучше, чем «СИБУР», и главное, чтобы сделка все же состоялась». С этим согласен и Виталий Зыков. «Намечающаяся сделка только к лучшему», - считает он. ■



ХОЛДИНГ ЛЕОНИДА МИХЕЛЬСОНА поживет без тольяттинского производства каучука

КАДРЫ

ЖДУТ КАМБЭКА

Потерявшие работу во время антикриминальной чистки менеджеры могут вернуться на работу.

Несмотря на критику со всех сторон, у группы Леонида Михельсона на «Тольяттикаучуке» были и определенные достижения. Они касались, в частности, зачистки предприятия от криминала. В первые годы владения «СИБУРом» этим предприятием завод был буквально наводнен различными криминальными группировками. Были убиты или покалечены десятки менеджеров или работников предприятия, так или иначе имевших доступ к процессу хранения, отгрузки или охраны готовой продукции. Среди жертв киллеров - заместитель директора по безопасности ООО «Тольяттикаучук» Игорь Коршунов и директор ЧОП «Волга-Дельта» Лев Ульянов, расстрелянные в 2006 году, а также сотрудник службы безопасности Владимир Порохин и главный механик Борис Федорин. Были совершены нападения на начальников цехов Геннадия Супрыткина и Вячеслава Сызранцева, ранен генеральный директор дочернего предприятия «Каучукремстрой» Михаил Захаров, избит железными прутьями начальник отдела экономической безопасности этого предприятия Игорь Яшин.

Служба безопасности «СИБУРа» тогда выяснила, что криминальные группировки не только воровали готовую продукцию, но и развернули ее подпольное производство прямо на территории завода, наладив сбыт даже за рубежом.

В итоге усилиями СБ «СИБУРа» был возбужден ряд уголовных дел, посажены на скамью подсудимых как исполнители, так и организаторы преступлений. Все это сопровождалось тотальной чисткой менеджмента. Именно в этот период лишился своей должности генеральный директор ООО «Тольяттикаучук» Игорь Иванов и вся его команда. А ООО «Тольяттикаучук» позже разделили на два юрлица - ООО «СИБУР Тольятти» и ООО «Тольяттисинтез». Часть потерявших работу менеджеров заявляли, что они никак не связаны с криминалом и были уволены несправедливо. Ряд экспертов говорят, что после смены собственника менеджеры, уволенные было с предприятия в период зачистки, могут вернуться. Они обосновывают свое мнение тем, что «Татнефть» после приобретения тольяттинского актива столкнется с кадровым голодом, так как «СИБУР» оттянет специалистов на свое новое производство каучука в Индии.

«СИБУР» несомненно будет забирать как менеджеров, так и спецов с тольяттинского завода, - считает один из бывших менеджеров ООО «Тольяттикаучук». - У меня есть данные, что сам (гендиректор предприятия Юрий) Морозов отправится в Индию на строительство нового каучукового завода «СИБУРа». Он уже несколько месяцев там и практически не появляется в Тольятти. Поэтому кто-то из команды (бывшего гендиректора ООО «Тольяттикаучук» Игоря) Иванова, а может быть, и сам Иванов могут вернуться».

Другие эксперты не разделяют это мнение. «Я не думаю, что «СИБУР» сможет забрать всех талантливых спецов себе, - считает директор института химии и экологии ТГУ Павел Мельников. - На тольяттинской площадке у корпорации создан за предыдущие годы хороший кадровый задел. Молодых специалистов сможем подготовить и мы, и Самарский политех. Кроме того, у «Татнефти» есть и свои кадры. Полагаю, что специалисты в любом случае найдутся».

«В городе полно специалистов, никаких проблем с кадрами не будет, - соглашается с этой точкой зрения Виталий Зыков. - Много менеджеров и специалистов освободились с производств, которые остановились в кризис. Кто-то перейдет с других предприятий, молодежь придет с вузов».

справка

ЧТО ПРОДАЮТ

Активы, которые «СИБУР Холдинг» продает «Татнефти», в настоящее время объединены юридическими лицами «СИБУР Тольятти» и «Тольяттисинтез». На этой площадке сосредоточено, в частности, производство бутадиенстирольных, изопреновых и бутылкачуков. Кроме того, здесь действует производство высокооктанового компонента топлива МТБЭ, производство бутадиена, изопрена и других промежуточных продуктов. «Татнефти» будет передана инфраструктура индустриального парка - территории, освободившейся после ликвидации ряда производств. Общая его площадь около 90 га, но ее часть занята рядом технологических компаний химического и других профилей. Совокупная выручка ООО «СИБУР Тольятти» и ООО «Тольяттисинтез» за последние пять лет составила 81,3 млрд рублей, а прибыль - 4,8 млрд рублей. Однако истинное финансовое положение предприятий сложно оценить, потому что они работали по системе толлинга, перерабатывая давальческое сырье и отгружая весь объем своей продукции головной компании, которая занималась ее реализацией на внешнем и внутреннем рынках.

■ ЧТО ПРОДАЕТ «СИБУР ХОЛДИНГ» «ТАТНЕФТИ»

	2014	2015	2016	2017	2018
ООО «СИБУР Тольятти»					
Выручка (тыс. руб.)	9 728 716	10 077 307	12 084 299	12 828 148	13 648 598
Чистая прибыль (тыс. руб.)	276 882	658 514	911 892	772 818	968 268
ООО «Тольяттисинтез»					
Выручка (тыс. руб.)	6 326 137	6 188 684	7 157 989	1 634 292	1 693 180
Чистая прибыль (тыс. руб.)	32 448	54 367	314 404	217 901	300 714

Источник: «СПАРК-Интерфакс», данные «СИБУР Холдинга»

КТО ПОКУПАЕТ

ПАО «Татнефть» - одна из крупнейших российских нефтегазовых компаний. В составе производственного комплекса развиваются нефтегазодобыча, нефтепереработка, нефтехимия, шинный комплекс и сеть АЗС. «Татнефть» также участвует в капитале компаний финансового (банковского и страхового) сектора. Шинный комплекс «Татнефти» - это предприятия ПАО «Нижекамскшина», ООО «Нижекамский завод грузовых шин» и ООО «Нижекамский завод шин ЦМК», которые производят около 300 товарных позиций шин: легковые, сельскохозяйственные, грузовые, легкогогрузовые и цельнометаллокордные шины под марками «КАМА», «КАМА EURO», Viatti.

В структуре собственников нефтегазового гиганта - более 40 тысяч акционеров. Крупнейшие из них: АО «Связьинвестнефтехим» - 27,23% (на 100% принадлежит правительству Республики Татарстан) и The Bank of New York Mellon - 22,85%.

Председатель совета директоров - президент Республики Татарстан Рустам Минниханов, гендиректор - Наиль Маганов.

🔍 СТРУКТУРА СОБСТВЕННИКОВ «ТАТНЕФТИ»

АО СВЯЗЬИНВЕСТНЕФТЕХИМ, АО		27.23
The Bank of New York International Nomigees	United States of America, New York, 225 Liberty St	22.84
VAMOLERO HOLDINGS CO. LIMITED	Cyprus, Nicosia, NICOSIA TOWER CENTER, Floor 8, 36 Vironos	2.62
Colima Associated S.A. (Колима Ассошиэйтед С.А.)	Британские Виргинские острова, Тортولا, Роуд Таун, Пейси Эстейт (Pasea Estate, Road Town, Tortola, BVI)	0.36
Шафагат Тахаутдинов	—	0.11
АО НАЦИОНАЛЬНЫЙ НПО		0.089
Еще более 40 тысяч миноритарных акционеров		

	2015	2016	2017	2018	2019 - II кв.
Выручка (тыс. руб.)	462 962 074	486 176 316	581 536 880	793 237 174	399 736 403
Чистая прибыль (тыс. руб.)	85 008 738	104 824 049	100 022 216	197 522 814	93 311 575

Источник: «СПАРК-Интерфакс», официальный сайт ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина»



ТОЛЬЯТТИНСКОЕ КАУЧУКОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО решили встроить в вертикально интегрированный холдинг «Татнефти»

мнение

АЛЕКСАНДР РОМАНОВ

Привлечь кого-то к ответственности НЕВОЗМОЖНО

Заместитель директора НИИ «Атмосфера» прокомментировал экологические проблемы в Тольятти и подробности переговоров с ООО «СИБУР Тольятти»

- Запрос, который пришел к нам от ООО «СИБУР Тольятти», должен бы был поступить от тольяттинской горадминистрации. Потому что в нашей практике природопользователи все-таки занимаются вопросами, связанными с выбросами и сбросами, тем, что выходит с их промплощадки, из их труб и так далее. А «СИБУР Тольятти» сформулировал таким образом задачу, что она распространялась на значительную площадь самого города с точки зрения оценки влияния предприятия на экологическую ситуацию в Тольятти и даже, может быть, за его пределами. И мы попытались объяснить и заводу, и горадминистрации, как это работает в других местах и как это сделать, предложения наши были им переданы. И даже после визита (гендиректора НИИ «Атмосфера» Олега Марцынковского в Тольятти. - Прим. ред.) была некоторая проработка, а потом где-то месяца через два прервалась деятельность по обсуждению.

Зачем все это было нужно «СИБУР Тольятти», я вам не могу сказать, но по опыту знаю, что госорганы при возникновении каких-то экологических проблем сразу обращают свое внимание на крупные источники, обвиняют их во всем, не разбираясь в деталях.

- В Тольятти, да и в Самаре существует определенная проблема. Люди жалуются на неприятные запахи, но приборы УГМС не определяют превышений предельных концентраций вредных веществ в воздухе...

- Это отдельная история, которой наш институт занимается уже много лет, пытаюсь норматив по запаху внести хоть куда-нибудь, и мы встречаем на



этом пути очень серьезное сопротивление, начиная с госорганов. Потому что запах редко связан с превышением ПДК по тому веществу, которое этот запах вызывает. Как правило, это смесь органических веществ, и предельные концентрации для них значительно выше значений, при которых возникает запах. Например, сероводород, который имеет запах тухлых яиц, человек может чувствовать при одной сотой от ПДК. Потому что предельная концентрация разработана не с точки зрения комфорта человека, а с точки зрения вреда для его здоровья. Человек чувствует в таких концентрациях вредные вещества, которые не каждый прибор уловит. Поэтому УГМС никогда ничего не покажет, кроме каких-то исключительных случаев.

- Запах, который распространяется в Тольятти, похож на запах цветущей сирени или какого-то другого цветущего растения, только более резкий и неприятный. Можете как специалист сказать, что может так пахнуть?

- Это, как правило, сложная органика, полиароматические

углеводороды, более конкретно я вам не скажу. Но в любом вузе, где есть кафедра органической химии, вам скажут, что есть определенный набор запахов для определенного набора веществ. Причем почти всегда запах вызывает смесь веществ.

- То есть таким образом можно определить набор веществ и в конечном итоге производителя, который их использует?

- В принципе, да. Если у вас пахнет шоколадом, то можно с уверенностью сказать, что его распространяет шоколадная фабрика, а не металлургический завод, а женой серой не будет пахнуть от производителя булочки. Есть определенная группа запахов, которая принадлежит к определенному типу производства. Но привлечь кого-то к какой-то ответственности в нашей системе невозможно. Потому что, как я уже сказал, человек улавливает запахи гораздо более чутко, чем любая из технологий. А сама система нормирования выстроена так, чтобы понять не то, что человеку приятно или неприятно, а чтобы определить, отчего человек умрет или не умрет. ■

интрига

Заставят принюхаться

После приобретения тольяттинского производства каучука «Татнефти», вероятно, придется решать связанные с ним экологические проблемы.

Жители Тольятти уже третий год подряд заваливают контрольные органы жалобами на химический запах, который у многих вызывает обострение хронических заболеваний и недомогание. При этом пункты мониторинга загрязнения атмосферного воздуха УГМС не определяют превышений предельных концентраций вредных веществ.

В прошлом году очередное усиление запаха в городе совпало с аварийной ситуацией на ООО «СИБУР Тольятти». Как поясняли на предприятии, в результате резкого падения напряжения в электросетях остановилась часть оборудования и задействованные в техпроцессах углеводороды были сожжены на факеле, черный дым от которого был виден во всем Центральном районе города. Через две недели тольяттинские паблики в соцсетях вновь обошли фото коптящего факела на территории ООО «СИБУР Тольятти», и вновь это сопровождалось распространением запаха, но на этот раз компания не признала наличия технических проблем.

В социальных сетях на ООО «СИБУР Тольятти» указывали как на возможного виновника

этого химического запаха. Называлось и вещество, которое могло служить источником запаха, - альфаметилстирол, используемый в одном из техпроцессов ООО «СИБУР Тольятти». Альфаметилстирол - токсичное вещество, которое однако не определяется оборудованием, имеющимся на постах мониторинга УГМС.

Химики отвергли все обвинения, заявляя, что выбросы альфаметилстирола на производстве столь ничтожны, что не могут вызвать запаха за территорией предприятия. Для того чтобы не уронить свою репутацию, ООО «СИБУР Тольятти» в конце 2018 года начало переговоры с петербургским НИИ «Атмосфера». Гендиректор института Олег Марцынковский даже был приглашен на пресс-конференцию на тольяттинской площадке «СИБУРа», где изложил свое видение ситуации. Но, как пояснили «СО» в петербургском НИИ, контракт так и не заключили. «Была некоторая проработка, а потом где-то месяца через два прервалась деятельность по обсуждению, - рассказал заместитель гендиректора НИИ «Атмосфера» Александр Романов. - Зачем все это было нужно «СИБУР Тольятти», я вам не могу сказать, но по опыту знаю, что госорганы при возникновении каких-то экологических проблем сразу обращают свое внимание на крупные источники, обвиняют их во всем, не разбираясь в деталях».

казус

ТРЕБУЕТ НЕВОЗМОЖНОГО

Бондаренко мстит банкирам

«Поволжская шинная компания» пытается потянуть за собой в банкротство два федеральных банка

РОМАН АВРУСИН

Атакуемая многочисленными кредиторами «Поволжская шинная компания» пошла на явный шаг отчаяния. Фирма Сергея Бондаренко попыталась обанкротить сразу две федеральные кредитные организации – «Зенит» и Абсолют Банк. Данная инициатива изначально не имела шансов на успех, поскольку банкротить можно лишь банки с отзывными лицензиями. И у «Зенита», и у «Абсолюта» лицензии в наличии, поэтому удар по «Абсолюту» уже провалился, такой же исход прогнозируют и действиям в отношении «Зенита».

ООО «Поволжская шинная компания» («ПШК») производит и продвигает автомобильные шины под собственным брендом Bontyre. Производство компании размещено на заводах-партнерах в Китае и Малайзии. Бенефициаром и руководителем «ПШК» является Сергей Бондаренко. В 2013 - 2016 годах выручка предприятия превышала 3,4 млрд рублей. С 2017 года «ПШК» начала резко терять в оборотах. Выручка компании сократилась более чем в два раза, она продемонстрировала убыток на сумму более 90 млн рублей. При этом у «ПШК» серьезные долговые обязательства, объем которых превышал 2,5 млрд рублей. Дальше ситуация только ухудшалась. В 2018 году фискалы доначислили «ПШК» налогов на общую сумму 161,523 млн рублей, а также инициировали возбуждение в отношении компании уголовного дела. Кредиторы все активнее напоминали Бондаренко о долговых обязательствах его фирмы, причем все больше в судебном порядке. Бондаренко попытался защититься от кредиторов, инициировав в «ПШК» процедуру реорганизации, сливая компанию с ООО «Еврошина». Кредиторы слияние заблокировали.

Параллельно Бондаренко запустил многочисленные



СТОЯЩИЙ В ШАГЕ от банкротства заемщик тащит за собой банки «Зенит» и «Абсолют»

разбирательства, в которых оспаривал договоры с банками-кредиторами.

Весной 2019 года кредиторы компании начали заявлять о готовности обанкротить «ПШК». Подобные намерения анонсировали ООО «Кузбасскрослсервис», Банк ВТБ, ПАО «Банк Зенит», а также некто Андрей Дуничев. Ждать обещанного три года не пришлось. Уже 3 апреля 2019 года Банк ВТБ обратился в Арбитражный суд Самарской области с требованием банкротства «Поволжской шинной компании». Сейчас дело рассматривается арбитражем, решений относительно судьбы «ПШК» пока не принято. Известно, что в процесс вступил банк «Зенит». Полным ходом идет банкротство самого Бондаренко, инициированное им же. Несмотря на то, что дело стартовало 1 апреля 2019 года, банкротом Сергей Бондаренко еще не признан.

В конце августа 2019 года Бондаренко нанес ответный удар по своим обидчикам. 21 августа «ПШК» потребовала признать банкротом одного из своих кредиторов – Абсолют Банк. А уже 3 сентября «ПШК» инициировала несостоятельность и банка «Зенит». Почему в «растрельный список» Бондаренко не попал второй по величине российский банк ВТБ, который, собственно, и банкротит «ПШК», не совсем понятно. Как, впрочем, загадкой остается, на каких основаниях заемщик решил

банкротить банки-кредиторы. Только в конце августа «ПШК» подала иск о взыскании с «Абсолюта» незаконного обогащения на сумму 50 млн рублей.

Атака Бондаренко на российскую банковскую систему, судя по всему, захлебнется, едва начавшись. Арбитражный суд Москвы уже отказал в принятии заявления о банкротстве «Абсолюта». Юристы единогласно сходятся во мнении, что аналогичная судьба ждет и иск к «Зениту». Причина проста – российское законодательство запрещает банкротить банки с действующей лицензией. Либо Бондаренко и его представители плохо разбираются в юридических нюансах банковского законодательства, либо иски преследовали совсем иные цели. «Это похоже на некую акцию устрашения. В бизнесе четко сложилось мнение, что банки уязвимы перед негативной информацией о них. Возможно, на что-то похожее и рассчитывал бенефициар «ПШК». Если эта версия обоснованна, можно предположить, что он надеялся побудить менеджмент банков пойти на уступки либо максимально осложнить ему жизнь», - предполагает один из самарских банкиров.

В Абсолют Банке констатировали лишь, что суд не принял иск «ПШК» к рассмотрению. Получить комментарий в банке «Зенит» и «ПШК» «СО» на момент сдачи номера не удалось. ■



мнение

ЭТО ПОХОЖЕ НА СВЕДЕНИЕ СЧЕТОВ



ДМИТРИЙ НАТАРИУС, адвокат

Механизм признания должника банкротом уже не одно десятилетие используется кредиторами как способ выживания долгов: т.е. под страхом «быть признанным банкротом» и смены руководства - принуждение погасить задолженность, и только тогда дело о банкротстве может быть прекращено.

Чтобы этого не происходило в столь значимом для российской экономики банковском секторе, сначала был принят специальный закон «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций», а с 1 января 2015 года вместо этого закона введен в действие параграф 4.1 «Банкротство кредитных организаций» в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)».

Указанным законом заложено препятствие на произвольное обращение любого кредитора в арбитражный суд с заявлением о признании банкротом какого-либо банка до момента отзыва у него лицензии Центральным банком России. Это вполне обоснованно и защищает банки от злоупотреблений третьими лицами правом на обращение в суд.

Именно ввиду такой защиты арбитражный суд Москвы 26 августа 2019 года отказал в приеме заявления ООО «Поволжская шинная компания» о признании банкротом АКБ «Абсолют Банк», поскольку лицензия этого банка ЦБ России не отозвана.

Аналогичную судьбу ждет и заявление ООО «ПШК» о признании банкротом ПАО «Банк Зенит», поскольку я не припомню, чтобы ЦБ России отзывал у этого банка лицензию.

Если указанные банки имеют просроченную задолженность перед «ПШК», подтвержденную решениями суда, не вижу особых проблем для взыскания таковой с действующего банка. Учитывая это, можно прийти к выводу, что подача заявлений о банкротстве банков носит характер сугубо личностных претензий двух юридических лиц, нежели реального экономического взыскания между ними, а происходящее похоже на сведение счетов по каким-то обидам.

САМАРА

24

НОВЫЙ
РЕГИОНАЛЬНЫЙ
КРУГЛОСУТОЧНЫЙ
ТЕЛЕКАНАЛ

В КАБЕЛЬНЫХ СЕТЯХ, НА САЙТЕ TVSAMARA.RU И В МОБИЛЬНОМ ПРИЛОЖЕНИИ ГТРК САМАРА

16+

Реклама 3920A13

проблема

МИНУС ЕЩЕ ОДИН

Поволжский страховой альянс отправлен умирать

Центробанк продолжает уничтожать региональных финансовых игроков

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Самарский страховой рынок скоростно покинул крупнейший в регионе игрок рынка ОСАГО. В конце недели Центральный банк отозвал лицензию у сызранской страховой компании «Поволжский страховой альянс». Эту жесткую меру регулятор мотивировал падением финансовых показателей компании.

Поволжский страховой альянс создан в 2001 году в Сызрани. Со временем он выбился в число крупнейших страховых компаний региона и ведущих игроков сектора автострахования. Определяющую роль в этом процессе сыграл кризис ОСАГО, вышедший в пиковую стадию в 2013-2014 годах, когда федеральные страховщики начали выходить из сектора из-за его высокой убыточности. Тогда местные страховщики ускоренными темпами занимали освобождавшийся рынок, и Поволжский страховой альянс фактически вошел в число его лидеров. По итогам 2018 года портфель Поволжского страхового альянса приблизился к отметке в 575 тыс. договоров. Объем сборов составил 2,1 млрд руб., а выплат – 1,4 млрд. Правда, основой портфеля страховщика всегда было именно ОСАГО, что до сих пор считается достаточно рискованным. В I квартале 2019 года дела Поволжского страхового альянса, демонстрировавшего ранее бурный рост, пошли не так бойко, как прежде. Более того, впервые в истории компании ее выплаты превысили объем поступлений. Объем страховых премий, собранных Поволжским страхо-

СЫЗРАНСКИЙ СТРАХОВЩИК, бизнес которого давно вышел за рамки провинциального города, лишился лицензии в одночасье



АЛЕКСЕЙ КОРЕНЕВ, аналитик ГК «ФИНАМ»

Конечно, регулятор по возможности чистит рынок. Хотя на рынке страхования эта тенденция не столь заметна, как в банковском секторе. Банк России обычно старается санировать только системно значимые компании, а вот с мелкими и действительно проблемными ситуация может складываться по-иному. Так или иначе, но ручаться, что клиенты Поволжского страхового альянса в полной мере получат возмещение убытков, пока рано.

вым альянсом, составил порядка 300 млн руб., при выплатах в 398,6 млн руб. Коэффициент выплат составил 132,88%, при том, что страховщики считают комфортным уровень в 80%. Наиболее проблемным для ПСА стал сектор ОСАГО. В I квартале 2019 года сборы составили 269,5 млн руб., а выплаты – 383,72 млн руб.

Стало ли это следствием системных проблем, или в данном случае речь шла о коррекции «вниз», часто являющейся следствием долгого роста, судить сложно. Компанию закрыли в один день в тот момент, когда все ее сотрудники работали в обычном режиме.

Согласно тексту приказа ЦБ, организация нарушила «порядок инвестирования средств страхо-

вых резервов, в результате чего величина не соответствующих требованиям порядка активов, в которые инвестированы средства страховых резервов, превышает 20% от величины страховых резервов». Кроме того, Поволжский страховой альянс допустил – по версии Центробанка – снижение более чем на 20% допустимого норматива значения соотношения собственных средств и принятых на себя обязательств.

В самой компании о причинах отзыва лицензии говорить отказались. Генеральный директор ООО «Поволжский страховой альянс» Владимир Бычков лишь отметил, что руководство компании сейчас активно сотрудничает с временной администрацией. ■



АНДРЕЙ РАЗДЬЯКОВ, президент ЗАО «Объединенная страховая компания»

Центральный банк и не прекращал процесс очищения рынка. Поволжский страховой альянс – не единственная компания, которая с начала года лишилась лицензии. Регулятор ведет планомерную работу с сектором, усиливает контроль. Вообще-то для рынка любой недобровольный уход игроков – это минус. Тем более если речь идет о региональном игроке. Снижение уровня конкуренции – всегда плохо для рынка. Если говорить о пострадавших, то таковых в любом случае будет немного – 90% портфеля Поволжского страхового альянса составляло ОСАГО. Не исключено, что остальные клиенты компании смогут получить свои деньги в штатном порядке, но это покажет время.

тенденция

Чистят всех

Принудительная остановка бизнеса Поволжского страхового альянса стала очередным этапом умирания регионального финансового сектора. Еще около 20 лет назад в регионе работало более 40 местных страховщиков. В настоящее время из региональных компаний остались только универсальная Объединенная страховая компания и медицинский страховщик «Аскомед». Еще жива страховая компания «Астро-Волга», перешедшая под контроль московских собственников и последовательно сокращающая присутствие в регионе. Не исключено, что в ближайшее время компаний станет еще меньше. Ровным счетом ту же самую политику регулятор проводит и в отношении подконтрольного ему локального банковского сектора. В Самарской области, некогда известной развитостью своего финансового сектора, уже почти не осталось местных банков. Выжженное Центробанком поле осваивают федеральные игроки. Ради которых все это, судя по всему, и затевалось.

перспективы

ЖДУТ ПОСТРАДАВШИХ

В Поволжском страховом альянсе могут потерять деньги тысячи клиентов. По итогам I квартала 2019 года в компании действовало 540,3 тыс. договоров страхования. Из них 355,57 тыс. приходилось на ОСАГО. Держателям таких полисов можно не беспокоиться. Обязательства по ним примет на себя Российский союз автостраховщиков. Зато стоит беспокоиться всем остальным. Они как минимум потеряют деньги, заплаченные за страховку. Как максимум – не смогут при наступлении страхового случая получить причитающиеся выплаты, и им придется вставать в реестр кредиторов. Может осложниться жизнь и счастливых обладателей автокредитов. В большинстве таких программ полис каско является обязательным условием. Соответственно, заемщикам придется повторно покупать дорогостоящий полис. Теоретически есть шанс, что страховая компания все-таки расплатится с кредиторами и избежит ликвидации. В отличие от банковского сектора, формально страховщик продолжает работать после отзыва лицензии. Он обязан в течение 45 дней расторгнуть все договоры и в течение полугодия рассчитаться по обязательствам. Если сделать этого он не сможет, тогда начинается процедура банкротства. Вот только вопрос – зачем владельцам оставлять на плаву страховую компанию, которая не имеет возможности работать на страховом рынке?

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ
И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запоздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!

Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

ПРЕМЬЕР-Спорт
Официальный дилер Porsche
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»



Скачай

в App Store



и Google play





ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,
генеральный директор консалтинговой группы «ДСТС Бизнес»

С одной стороны, просрочки в 30-40 дней на больших стройках случаются. Возникают форс-мажоры, и строительство может затянуться и не по вине исполнителя. Например, из-за погодных условий, или из-за того, что на месте стройки обнаружены исторические памятники, или из-за возникшего кассового разрыва. В любом случае обстоятельства задержки будут исследоваться. Однако если претензий накопится слишком много и виновником этого будет именно исполнитель, то на него могут быть наложены санкции вплоть до включения в реестр недобросовестных поставщиков, что серьезно усложнит ему жизнь.

Что касается ситуации с иркутским контрактом, это тоже может стать негативным маркером для дальнейшего участия в конкурсах. Иногда возможность изменить проект и досрочно отказаться от исполнения заказа бывает прописана в договоре, однако в любом случае для будущих заказчиков она может стать тревожным звонком, предупреждающим о том, что исполнитель может сначала согласиться на условия договора, а потом передумать.

проблема

ПОДВЕЛИ КРУПНЕЙШЕГО ЗАКАЗЧИКА

Шипицин тонет в Пионерском

«Больверк» срывает стройку порта в Калининграде

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Самарская компания «Больверк» катастрофически заваливает свой крупнейший контракт. За август 2019 года заказчик строительства порта в городе Пионерском Калининградской области уже дважды выставил фирме Сергея Шипицина претензии за срыв сроков строительства. Компания получила на исполнение контракта 3,6 млрд руб., а работы выполнены лишь на 2 млрд.

Проблемы компании «Больверк» вскрылись в 2018 году после краха АктивКапитал Банка, с деятельностью которого строительный холдинг был тесно связан. В адрес «Больверка» поступило даже несколько исков о банкротстве. Компания чудом продолжала удерживаться на плаву. Окончательно позиции бизнеса Шипицина могут подорвать претензии заказчика по самому крупному контракту - строительству порта в городе Пионерском Калининградской области. Контракт на сумму более 7 млрд руб. был заключен еще в конце 2017 года. Однако с тех пор «Больверк» не особо продвинулся в строительных работах. По состоянию на август 2019-го порт был готов только на 28%, при том что по условиям контракта все работы полагается завершить до конца 2019 года, а уже в 2020 году должна стартовать навигация. То, что этот план нереалистичен, уже открытым текстом говорят и первые лица Калининградской области. Губернатор региона Антон Алиханов заявил СМИ, что стройка отстает от графика как минимум на девять месяцев. Пока Алиханов связывает это с разрушениями, которые нанес постройкам сильный

КОМПАНИЮ СЕРГЕЯ ШИПИЦИНА уже штрафуют почти на 100 млн руб. за срыв сроков строительства порта в Пионерском. И пока непонятно, за счет чего она может наверстать отставание



шторм, случившийся в регионе зимой.

Несмотря на то, что главную ответственность за срыв сроков возлагают на стихию, заказчик порта, «Росморречфлот», рекламации выкатил все-таки не природе, а исполнителю заказа, ООО «Больверк». На сайте госзакупок на странице контракта в августе были опубликованы сразу две официальные претензии к «Больверку» от заказчика. Обе касались сорванных сроков исполнения заказа. Первая жалоба поступила 8 августа. Согласно ее тексту, до конца июня «Больверк» должен был произвести работы по строительству берегоукрепления внутри гавани и причала для судов портового флота. Эти работы в полном объеме не выполнены. На начало августа «Росморречфлот» оценивал отставание от графика в 40 дней и требовал неустойку в размере 52,67 млн руб., а также мер, которые поспособствуют скорейшему устранению отставания. Уже к концу месяца высветились новые проблемы со сроками. «Больверк» должен был произвести работы по реконструкции Северного мола

до 31 июля, однако просрочил сдачу работы на 30 дней. По оценке «Росморречфлота», компания должна заплатить за это еще 38,9 млн руб. То есть в общей сложности «Больверк» допустил просрочку, которая ему встанет в 91,57 млн руб. Не исключено, что проблемы возникнут и с другими аспектами выполнения контракта.

При этом «Росморречфлот» рискует остаться и без порта, и без денег. Дело в том, что, несмотря на отставание, «Больверк» получил за исполнение работ денег намного больше, чем потратил. Выполненные компанией работы оцениваются в 2 млрд руб. А получила она уже 3,6 млрд. Если исполнение контракта сорвется, а фирма обанкротится, заказчик рискует потерять 1,6 млрд руб.

Если задержки по вине «Больверка» будут продолжаться, компания рискует попасть в реестр недобросовестных поставщиков. На момент сдачи номера получить комментарии в администрации Калининградской области и в «Росморречфлоте» не удалось. Бенефициар «Больверка» Сергей Шипицин отвечать на вопросы «СО» не стал. ■

тренд

МАХНУЛИ РУКОЙ

Укрепление берега озера Байкал произойдет без участия «Больверка». Сумма выигранного было компанией Шипицина контракта составляла порядка 1 млрд руб. Однако «Больверк» в одностороннем порядке отказался его выполнять. Заказчику, КУМИ Иркутского района, пришлось идти в арбитраж, чтобы заставить исполнителя приступить к строительным работам. Арбитражный суд Иркутской области встал на сторону заказчика и обязал «Больверк» выполнить требования. Но, судя по всему, этого так и не произошло. И уже не произойдет. Местные власти, похоже, уже махнули рукой на нерадивого исполнителя. В конце августа губернатор Иркутской области Сергей Левченко заявил о готовности запустить конкурс на выбор нового подрядчика. Тогда же открылись подробности разногласий между сторонами. «Организация, которая выиграла аукцион (то есть «Больверк»). - Прим. ред.), потом предложила техническое решение по экономии проекта. Давайте мы изменим конструкцию берегоукрепления. Эта конструкция уже была раньше испробована, она не годится, мы отказали», - цитирует Левченко портал ircity.ru. «Мы перенацелимся на тех, кто будет делать по проекту, а не на тех, кто будет пытаться экономить на технических решениях», - пообещал губернатор.

«Оптимизация» расходов могла потребоваться из-за нехватки ресурсов у самого «Больверка». С начала 2019 года к настоящему моменту к компании поступило несколько десятков исков от контрагентов на общую сумму в 525,6 млн руб.

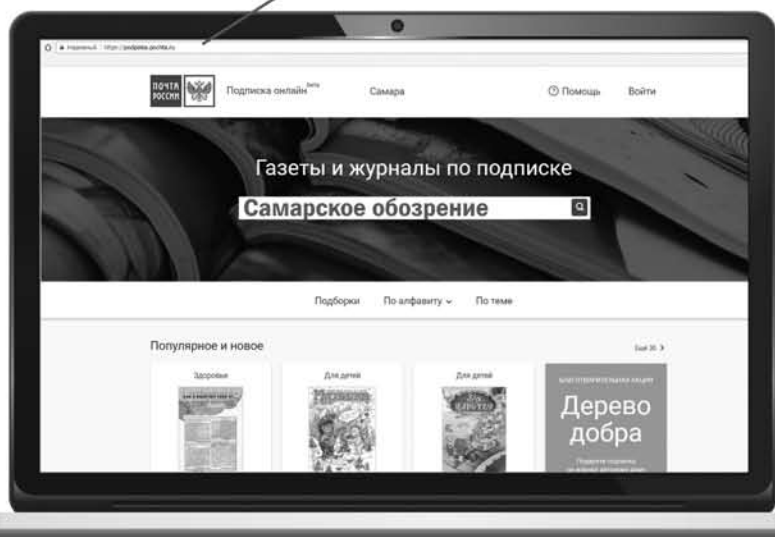
ИРКУТСКИЕ ВЛАСТИ укрепят берег Байкала, но уже без «Больверка», пытавшегося «исправить» проектные решения в сторону экономии



ПОДПИШИСЬ НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА

podpiska.pochta.ru

1



2

Выбрать период подписки

Период подписки	1 мес. 2017	1 мес. 2018	за полгода 2018
2-е полугодие <td>405,07 Р</td> <td>303,50 Р</td> <td>1821 Р</td>	405,07 Р	303,50 Р	1821 Р

2017 Янв Фев Мар Апр Май Июнь Июль Авг Сен Окт Ноя Дек

2018 Янв Фев Мар Апр Май Июнь Июль Авг Сен Окт Ноя Дек

3

Указать адрес доставки

Доставка: Домой

Адрес: Самара, ул. Ерошевского, 3

Еще можно указать номер квартиры

ФИО получателя: Иванов Иван Иванович

4

Добавить в корзину

В корзину 1821 Р

5

Выбрать способ оплаты и оплатить

Выберите способ оплаты

VISA

Банковская карта

Подтвердить карту

Оплатить

6

Телефон редакции 263-40-60

САМАРСКОЕ
Обозрение

интрига

СБРАСЫВАЮТ БАЛЛАСТ

«Солидарность» съезжает на «Муковозове»

Основным кредитором Тольяттинской птицефабрики становится челябинская компания

ЮЛИЯ ПАРФЕНОВА

Крупнейший залоговый кредитор Тольяттинской птицефабрики - банк «Солидарность» - уступил права требования к предприятию на сумму более чем 300 млн рублей компании из Челябинска, ООО «Муковозов-Урал». От того, чьи интересы представляет малоизвестная компания, зависит дальнейший ход банкротства птицефабрики.

АО «Тольяттинская птицефабрика» некогда было одним из крупнейших птицеводческих предприятий региона. Ранее компания контролировалась лицами, близкими к бывшему бенефициару банка «Солидарность» Алексею Титову, и бенефициаром «Тольяттмолока», московским бизнесменом Фуадом Гасановым. После старта санации в кредитной организации ТПФ лишилась финансовой поддержки, в апреле 2016 года на птицефабрике стартовал процесс банкротства. Крупнейшим кредитором предприятия является ОАО «КБ «Солидарность» - птицефабрика задолжала банку порядка 337 млн рублей. Сейчас производственная деятельность предприятия приостановлена, хотя в этом году у фабрики появился потенциальный инвестор – ООО «Красный 11», подконтрольное новосибирскому бизнесмену Антону Симушину. «Красный 11» взял в аренду имущественный комплекс птицефабрики и готовится реанимировать ее производственную деятельность.

В августе 2019 года стало известно, что банк «Солидарность» эвакуируется с Тольяттинской птицефабрики, переуступив ее долговые обязательства третьим лицам. Информация о существовании договора цессии присутствует в деле о банкротстве бывшего бенефициара птицефабрики Валерия Черноусова. В рамках дела арбитражный суд

367

МЛН РУБЛЕЙ
ДОЛГА

переуступил банк «Солидарность» малоизвестной челябинской компании



по ходатайству должника истребовал копию договора уступки прав требований, заключенного между АО «КБ «Солидарность» и ООО «Муковозов-Урал» 29 марта 2019 года.

Факт заключения договора подтвердил конкурсный управляющий Тольяттинской птицефабрики Максим Трулов. Рассказывать о его условиях Трулов не стал, сославшись на то, что не помнит деталей. Трулов также пояснил, что права требования еще не перешли к «Муковозову», это случится только после того, как в деле о банкротстве птицефабрики появится определение суда о замене кредитора. «На основании этого будет произведена замена в реестре требований кредиторов. Договор цессии может подразумевать, что переход права произойдет сразу или же после полной оплаты», - добавил конкурсный управляющий.

На каких условиях банк избавился от проблемных долгов, перспектива взыскания которых гадательна, на момент подготовки номера «СО» узнать не удалось – в «Солидарности» ответ на редакционный запрос не предоставили.

Эксперты полагают, что ООО «Муковозов-Урал» может представлять интересы нового инвестора. «Похоже, что права требований переуступили, потому что кто-то заинтересован в том, чтобы установить контроль над предприятием, скупив его основные долги, и затем управлять процедурой банкротства, и, соответственно, оставить за

■ ЧТО ТАКОЕ ООО «МУКОВОЗОВ-УРАЛ»

- Зарегистрировано в 2015 году в Челябинске на ул. Сони Кривой, д. 26, кв. 55
- Основной вид деятельности - торговля оптовая мукой и макаронными изделиями
- Генеральный директор - Юлия Трубачева
- Совладельцы: Юлия Трубачева (с долей в УК 95%) и Максим Коробейников (с долей в УК 5%)
- Уставный капитал - 10 тыс. рублей
- Убыток за 2017 год составил 5 тыс. рублей

собой эти активы», - комментирует адвокат КА «Литис» Олег Казачек.

Выяснить, связан ли как-то бизнес Симушина с челябинской компанией, которой перейдут права требований «Солидарности», не удалось. Максим Трулов не обладает такой информацией, а сам Симушин на редакционный запрос к моменту сдачи номера в печать не ответил. «Муковозов-Урал» зарегистрирован в Челябинской области. Последнюю отчетность компания не раскрывает. Руководителем и основным владельцем компании выступает Юлия Трубачева. По данным «СПАРК-Интерфакса», по тому же адресу также зарегистрирована компания ООО «ТД Муковозов», совладельцами которой выступают Антонида и Максим Коробейниковы. За 2018 год компания показала выручку порядка 367 млн рублей, чистая прибыль составила 4 млн рублей. Получить комментарии в «Муковозове» «СО» также не удалось. ■

КРУПНЕЙШИМ КРЕДИТОРОМ
ТПФ скоро
может стать ООО
«Муковозов-Урал»



ОЛЕГ КАЗАЧЕК,
адвокат КА «Литис»

Компания ООО «Муковозов-Урал» выступает в чьих-то интересах. Может быть, в интересах того, кто намеревается купить активы птицефабрики и хочет ее восстановить. Также компания «Муковозов-Урал» может быть аффилирована «Солидарности». Понятно, что банку птицефабрика не нужна. Чем участвовать в этих процедурах, ему проще переуступить права. У банка ведь тоже есть свои корпоративные вопросы, которые он таким образом решает.

перспектива

СИМУШИН РИСКУЕТ

Нельзя исключать и возможности сценария, при котором «Муковозов» представляет интересы третьих сил, которые пока в стороне от ТПФ. В этом случае «Красный 11» рискует потерять вложенные в площадку птицефабрики инвестиции. В рамках дела о банкротстве Валерия Черноусова суд также истребовал у конкурсного управляющего копию договора аренды между ТПФ и ООО «Красный 11», со всеми приложениями и актом приема-передачи имущества. В случае если новый держатель основного долга птицефабрики «Муковозов-Урал» выступает не в интересах Симушина, возникает риск оспаривания договора, на основании которого компания «Красный 11» сейчас арендует птицефабрику. «Я не вижу оснований для оспаривания сделок, - комментирует Максим Трулов, - но я не эксперт. Документам будет дана судебная оценка. Мы же с вами не знаем, для чего суд затребовал эти документы». Как сообщил знакомый с ситуацией источник, договор аренды с ООО «Красный 11» получил одобрение на собрании кредиторов и заключен с согласия основного кредитора – банка «Солидарность». Придется ли теперь Симушину договариваться еще и с челябинцами — вопрос, ответ на который мы получим достаточно скоро.

ПРОДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ

**Железнодорожный р-н,
ул. Урицкого, 23, ЖК «СТАТУС»**
*цокольный этаж жилого дома
*общая площадь 50 кв. м
*отдельный вход
*все коммуникации
*возможна чистовая отделка
*без посредников
*стоимость 2 500 000 рублей

*есть места для стоянки машин
*более 1400 потенциальных клиентов
*удобное расположение здания - рядом находятся:
- фитнес-клуб «Гора Спорт»
- кассационный суд №6
- Администрация Железнодорожного района
- (СДМ) Самарский Деловой Мир
*возможна аренда

8 (846) 205-27-75

Реклама 1442/16

Мозгобойня

САМАЯ МАСШТАБНАЯ
ИГРА В МИРЕ02, 11, 18 СЕНТЯБРЯ
MAXIMILIAN'S

ИГРАЮТ 250 ГОРОДОВ!
ПРИХОДИ ИГРАТЬ И ТЫ!
@mzgb_smr
ЗВОНИ: 8 92 77 33 10 95

16+

Реклама 4670F2

Обозрение

**Хотите сдать в аренду
складскую или офисную
площадь?**

**С «Самарским обозрением»
вы сделаете это быстрее!**

**Раздел
«Строительство & Недвижимость»**
Телефон рекламной службы: 342-50-22



Реклама. 16+

сделка

КИРЮШИН НЕ СОБЛАЗНИЛСЯ АВТОБИЗНЕСОМ

СМАРТС отказался покупать «Арго»

У компании Алексея Захарова оказалось «двойное дно»

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Группа «СМАРТС», подконтрольная самарскому бизнесмену Геннадию Кирюшину, остановила переговоры о приобретении ЗАО «Автосалон Арго». Сама потенциальная покупка могла считаться условно добровольной – видимо, только таким образом владелец «Арго» Алексей Захаров реально гасил бы свои долги перед Кирюшиным. Теперь на таком сценарии поставлен крест – при обстоятельствах, которые способны ставить под вопрос дальнейшее функционирование автомобильного бизнеса Захарова.

ЗАО «Автосалон Арго» работает на самарском рынке более 20 лет. Будучи официальным дилером корейского бренда Hyundai, компания предоставляла полный спектр услуг, связанных с продажей, гарантийным, послегарантийным обслуживанием, ремонтом и диагностикой автомобилей, а также продажей запчастей и аксессуаров. Несколько лет назад компания столкнулась с финансовыми сложностями. Ради стабилизации ситуации ее владельцу Алексею Захарову пришлось даже продать здание в центре Самары на пр. Масленникова, где до последнего времени собственнико и располагался автосалон. Покупателем недвижимости выступило АО «СМАРТС». «Действительно в конце 2016 года «Автосалон Арго» предложил нам выкупить их здание, так как компания испытывала дефицит ресурсов», - вспоминает председатель совета директоров АО «СМАРТС» Геннадий Кирюшин. Примерно в это же время СМАРТС выдал автосалону заем порядка 150 млн рублей под личное поручительство генерального директора «Автосалона Арго» Алексея Захарова и



ВЛАДИМИР СИПКО,
руководитель автоцентра «Премьера»

Сразу два автоцентра на прошлой неделе ушли с рынка. Ситуация на рынке сейчас действительно непростая. Рынок не прощает ошибок, особенно когда это касается имиджа марки и доверия людей. Сейчас главное, чтобы люди не пострадали и проблемы не коснулись марки в целом. Я слышал, что «Автосалон Арго» действительно был выставлен на продажу. Однако нас это предложение на тот момент не заинтересовало.



его матери. «Недвижимость – это непрофильный бизнес для нас, и сделка состоялась только потому, что несколько уважаемых людей попросили помочь группе (имеется в виду «Автосалон Арго». – Прим. ред.), - подчеркнул Кирюшин.

О снижении доходности и нестабильности «Арго» свидетельствует его финансовая отчетность. Выручка компании с 2016 по 2017 годы просела почти вдвое - с 610,6 млн рублей до 372,4 млн рублей. Прибыль от продаж сократилась за тот период почти в три раза - с 53 млн рублей до 14 млн рублей. Получение займа несколько стабилизировало положение «Автосалона Арго», и по итогам 2017 года выручка сохранилась на прежнем уровне – 355 млн рублей, а прибыль от продаж удвоилась до 30,8 млн рублей.

Заем должны были вернуть в 2021 году, до этого времени «Автосалон Арго» обещался оплачивать аренду и проценты

по займу. Но с этим возникли проблемы. СМАРТСу пришлось обратиться в арбитраж за своими деньгами. На сегодняшний день компания взыскивает задолженность по аренде и неуплаченным процентам на сумму 44,1 млн рублей. На прошлой неделе состоялось предварительное заседание, повторное рассмотрение назначено на начало октября.

Известно, что с 16 августа «Автосалон Арго» съехал из здания на пр. Масленникова в шоу-рум на Московском шоссе, где располагается второй дилерский центр, подконтрольный Алексею Захарову – «Арго КомТранс».

На какой стадии находятся переговоры с «Автосалоном Арго», в СМАРТСе комментировать не стали, отметив лишь, что общая сумма требований к компании достигает порядка 200 млн рублей. 160 млн рублей из них выдавались под личное поручительство Алексея Захарова и его матери.

«АВТОСАЛОН АРГО» выселили за неуплату аренды и настоятельно просят погасить все долги. И это только малая часть проблем, с которыми столкнулся автоторговый бизнес Алексея Захарова



проблема

ПОТЕРЯЛИ СТАТУС

Капитализация «Автосалона Арго» может дополнительно снизиться в условиях утраты дилерства. В службе клиентской поддержки Hyundai отметили, что дилера с названием «Автосалон Арго» у них нет, и предупредили, что после сервисного ремонта в этом центре или прохождения ТО гарантийное обслуживание будет невозможно. Прокомментировать, когда был расторгнут дилерский договор, в компании не смогли. Однако сайт самарского автосалона все еще продолжает привлекать клиентов скидками и спецпредложениями на покупку автомобилей. По телефону менеджер автосалона, правда, признал, что продавать автомобили они более не могут, но предложил услуги сервиса.

Глава СМАРТСа Геннадий Кирюшин отметил, что автобизнес никогда не входил в круг его интересов и покупка «Автосалона Арго» могла стать вынужденным шагом. «Мы предложили провести аудит, чтобы проверить финансовое состояние компании. Нам всячески препятствовали в этом. Но даже в таких условиях всплыли факты сомнительных сделок, что поставило точку на потенциально возможной сделке с Захаровым», - прокомментировал Кирюшин.

Пытаясь уточнить, о каких именно «сомнительных сделках» говорил Кирюшин, «СО» обратилось к лизинговым компаниям, с которыми сотрудничал «Автосалон Арго». И получило ответы там: ООО «Газпромбанк Лизинг - Стандарт» («ГПБЛ») и ООО «Практика ЛК» выявили случаи перепродажи приобретенных в компании автомобилей. В «ГПБЛ» обнаружено два таких случая, в «Практике ЛК» - три. «Газпромбанк Лизинг - Стандарт» в данный момент готовит обращения в суд для защиты нарушенных прав

и в правоохранительные органы с заявлением о проверке действий руководителей «Автосалона Арго» на предмет наличия состава преступления», - такая информация содержится в официальном письме компании одному из контрагентов «Арго». В арбитраже появилось и исковое заявление к «Автосалону Арго» со стороны Санкт-Петербургской компании «Интерлизинг». В юридической службе компании отказались раскрывать подробности взаимоотношений с самарским автоцентром, отметив лишь, что исковое заявление «основано на требовании о взыскании неустойки за просрочку поставки».

Связаться с Алексеем Захаровым на момент сдачи номера не удалось, хотя сотрудники «Автосалона Арго» были поставлены в известность о написании редакционного материала. На момент сдачи номера «СО» удалось связаться не со всеми кредиторами «Автосалона Арго». Редакция будет следить за развитием ситуации. ■

Стань отличником!

Дорогие мамы и папы!

Закажите нам чистую воду в класс

«Вода из Царевщины» – 130 руб.
«Айсберг» – 130 руб.
«Архыз» – 500 руб.

(846) 269-40-40
water@water63.ru

Помпа* в ПОДАРОК

айсберг

* при условии заключения договора на год

ПРИРОДНАЯ ПИТЬЕВАЯ ВОДА

В киосках

«РОСПЕЧАТЬ» и «ПЕЧАТЬ»

САМАРСКОЕ

Обозрение

МОЖНО КУПИТЬ:
А ТЕПЕРЬ И В СЕТИ

МАГАЗИН
СМОЛСКО-САМАРСКОЕ

Миндаль

Московское шоссе, 13

В СУПЕРМАРКЕТЕ «ВЕСТАТОРГ»
в ТЦ «Вавилон»

4398M2 Реклама 16+

СОБЫТИЕ

ОТМЕТИЛИ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПРАЗДНИК

Наградили достойных

В Новокуйбышевске чествовали работников нефтегазовой отрасли



НОВОКУЙБЫШЕВСКИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ НК «Роснефть» работают одной командой на благо региона

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

На прошлой неделе в Новокуйбышевске состоялось праздничное мероприятие в честь Дня работников нефтяной и газовой промышленности. В ходе проведения торжественной части во Дворце культуры губернатор Самарской области Дмитрий Азаров наградил заслуженных работников трех дочерних обществ компании «Роснефть»: НК НПЗ, ННК и НЗМП.

Отраслевые и корпоративные награды, благодарности и почетные грамоты в этот день вручили 26 сотрудникам этих предприятий. В основе достижений предприятий «Роснефть» лежит ежедневный труд работников компании – настоящих профессионалов своего дела, которые работают на благо региона своего присутствия. Поздравляли коллег, ветеранов отрасли и членов их семей генеральный директор АО «НК НПЗ» Роберт Хусаи-

нов, генеральный директор АО «ННК» Леонид Коваленко, генеральный директор ООО «НЗМП» Михаил Ларюхин, а также председатель межрегиональной профсоюзной организации ПАО «НК «Роснефть» Евгений Черепанов. После церемонии награждения участников мероприятия, жителей и гостей города порадовали выступления местных творческих коллективов, а также приглашенных артистов - группы «Браво». ■

ТЕНДЕНЦИЯ

УСКОРЯЮТ РАЗВИТИЕ

Нефтехимические предприятия Новокуйбышевска используют новые технологии в производственном процессе. Так, в текущем году НК НПЗ ввел в промышленную эксплуатацию систему измерения количества и качества нефтепродуктов (СИКНП). «Новая технология помогает определить массу и показатели качества товарной продукции, отгружаемой речным транспортом на терминале предприятия. Система отличается высокой точностью и нацелена на определение массы и качества мазута и маловязкого судового топлива, что позволяет повысить точность учета отгружаемых нефтепродуктов до 0,25%», - рассказали на заводе. Еще одним этапом обновления на предприятии стал ввод в эксплуатацию единого комплекса газофракционирования и стабилизации, который стал вторым объектом системы «Цифровой завод». В 2018 году на цифровую платформу управления перешли четыре установки гидроочистки и каталитического крекинга Новокуйбышевского НПЗ. По данным предприятия, в 2019 году главным проектом программы модернизации завода станет окончание строительства установки подготовки керосина производительностью 1 млн т/год. С помощью пуска этого современного технологического объекта предприятие будет производить товарное топливо для реактивных двигателей марки РТ, которое по качеству и эксплуатационным характеристикам отвечает всем требованиям, предъявляемым к топливам высшей категории качества. АО «Новокуйбышевская нефтехимическая компания» продолжает производить продукцию газопереработки, нефтехимии и органического синтеза – всего более 30 наименований товара высшего класса. Объем переработки углеводородного сырья составляет более 1 млн т/год. На предприятии функционируют пять производств базовой нефтехимии. В 2018 году Новокуйбышевская нефтехимическая компания прошла аудит и получила сертификаты соответствия требованиям двух международных стандартов – ISO 14001:2015, устанавливающих требования к системам экологического менеджмента, и стандарта BS OHSAS 18001:2007, регламентирующего требования к функционированию систем менеджмента охраны труда и производственной безопасности. По информации ННК, собственный аккредитованный аналитический центр, состоящий из четырех лабораторий, осуществляет контроль состояния окружающей среды. «Лаборатории оснащены современным оборудованием и специализированным транспортом, регулярно проводится аттестация лаборантов и инженеров-химиков, участвующих в проведении инструментальных замеров и обработке результатов», - пояснили в компании. По итогам 2018 года Новокуйбышевская нефтехимическая компания стала обладателем диплома первой степени областного конкурса «ЭкоЛидер» в номинации «Промышленный гигант». В числе лидеров отрасли находится также Новокуйбышевский завод масел и присадок (НЗМП), который демонстрирует высокие показатели работы. Завод ведет большую работу по расширению ассортимента продукции и внедрению передовых технологий. Так, в рамках реализации программы развития на предприятии продолжается строительство комплекса гидрокрекинга. На заводе уверены, что его модернизация повысит эффективность производства, расширит ассортимент выпускаемой продукции и снизит воздействие на окружающую среду. В частности, на территории НЗМП внедряется важный природоохранный проект – строительство станции очистки сточных вод и блока оборотного водоснабжения производства присадок, что принесет пользу окружающей среде и сэкономит энергоресурсы предприятия.

РАЗВИТИЕ

ИНВЕСТИЦИИ ДОЛЖНЫ РАБОТАТЬ

«Самарский Стройфарфор» повышает производительность труда

Предприятие намерено добиться большей отдачи от каждого рабочего процесса

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР, НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Руководитель Федерального центра компетенций Николай Соломон побывал с визитом в ООО «Самарский Стройфарфор», которое не так давно стало одной из площадок по реализации национального проекта «Повышение производительности труда и поддержки занятости». Участие в нацпроекте позволит предприятию повысить эффективность производства, расширить узкие места и автоматизировать наиболее слабые участки.

Поиск новых точек роста производства – одна из важнейших задач, стоящих перед любым предприятием. Зачастую отработка внутренних процессов, настройка внутренней логистики способны придать серьезный импульс всем рабочим процессам. В 2017 году предприятия Самарской области одними из первых подключились к федеральной приоритетной программе «Повышение производительности труда и

**ПРЕДСТАВИТЕЛИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО
ЦЕНТРА**
компетенций
и министерства
промышленности
и торговли
Самарской области
ознакомились
с производством
«Самарского
Стройфарфора»



поддержка занятости». Завершив масштабную модернизацию, «Самарский Стройфарфор» присоединился к нацпроекту в этом году. «К настоящему моменту завод настолько расширил производство, насколько это возможно. И сейчас нужно перейти к другому этапу – повышению производительности труда», - отметил генеральный директор «Самарского Стройфарфора» Павел Мисюля.

На первом этапе часть сотрудников предприятия про-

шла обучение у специалистов Федерального центра компетенций (ФЦК), перенимая основные техники и стандарты. Теперь совместно с представителями ФЦК ведется работа уже в цехах. Ознакомиться с текущим положением дел на «Самарском Стройфарфоре» на прошлой неделе приехал руководитель компании Николай Соломон. Совместно с представителями министерства промышленности и торговли Самарской области он посетил производственные



**ПАВЕЛ
МИСЮЛЯ,**
генеральный
директор
ООО «Самар-
ский Строй-
фарфор»

Когда я впервые узнал об этом нацпроекте, то подумал, что нужно его реализовать и на нашем предприятии. Задача для коллектива поставлена нетривиальная и требует избавления от стереотипов сразу в нескольких плоскостях. Одно из заблуждений – что повышение производительности труда потребует от сотрудников работать больше и быстрее. Это не так. От работодателя потребуются разумность, дружба с логикой и серьезные вложения, в первую очередь в эргономику производства и логистику движения всех продуктов. Это облегчит труд, повысит его производительность и отдачу на одного человека, но в то же время потребует немалых финансовых и временных вложений. Бизнес не привык инвестировать в условия труда – и это уже второй стереотип, который мы готовы сломать. Потому что мы смотрим в будущее с большим оптимизмом. Людям должно работать легко, и зарабатывать они должны много. Это как раз и есть цель национального проекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости».

цеха предприятия, посмотрел, как организованы рабочие процессы на заводе, выстроена логистика. Основной акцент во время посещения был сделан на производстве сантехники, так как производство керамогранита практически полностью автоматизировано.

По итогам встречи Николай Соломон не стал давать преждевременную оценку работе предприятия и внедрению принципов эффективного производства, лишь отметил, что

нужно снижать объем ручной работы на производстве сантехники. «Результаты будут после того, как проект завершится. Мы сделали срез того, что есть, и выявили места, на которых будем тренировать свои навыки в целях создания оптимальных логистических цепочек. Этот проект требует в том числе и инвестиционных затрат. Но это инвестиции в экономику, в логистику и экологию рабочего места», - сказал Павел Мисюля. ■

СПОНСОР РАЗДЕЛА



АО «Теплоэнергокомпания»

0624А Реклама

СТРОИТЕЛЬСТВО &
НЕДВИЖИМОСТЬИРИНА
ГЕНДЕЛЬ,
совладелец
ООО
«Химзавод»

Сейчас на промышленной площадке функционирует более 40 самостоятельных хозяйствующих субъектов, на которых в общей сложности занято более 3500 работников. Объем полученной выручки всеми предприятиями за 2018 год составляет 10,1 млрд рублей, объем инвестиций – 413 млн рублей, а объем произведенной продукции – 5,7 млрд рублей. Объем уплаченных налогов и таможенных платежей за последние 7 лет нарастающим итогом составил 3 млрд рублей. При этом льгот или бюджетных инвестиций при создании нами индустриального парка не использовалось. Я уверена, что мы найдем общий язык с Росимуществом, потому что вряд ли кто-то захочет разрушить первый индустриальный парк, созданный на территории Самарской области.

тема &
главное«Химзавод» пришел
в движение

Участок под промпарком бывшего «Фосфора» может поменять хозяина

РОМАН ЩЕРБА

Владелец площадки бывшего завода «Фосфор», а сейчас индустриального парка «Химзавод», – Росимущество – решил от нее избавиться. Участок, который необходимо рекультивировать, планируют отдать мэрии Тольятти или распродать. Такое развитие событий напрямую затронет судьбу множества промышленных предприятий, работающих до сих пор на площадке без нужного оформления земли. Росимущество уже всю взыскивает с компаний плату за неосновательное обогащение (фактически – аренду) в суде.

История ОАО «Фосфор» началась в середине прошлого века. Носивший в то время название «Куйбышевфосфор» завод запустил производство в 1963 году и выпускал желтый фосфор, ортофосфорную кислоту, фосфорные удобрения и синтетические моющие средства. Это было самое крупное предприятие в СССР такого направления. Но к 2003 году приватизированный завод полностью остановил работу, а собственники «Фосфора» инициировали процедуру банкротства, завершившуюся в 2008 году. Чтобы погасить долги перед кредиторами, составившие порядка 800 млн рублей, объекты недвижимости завода распродали. В результате их новыми владельцами стали более 80 различных организаций.

После ликвидации «Фосфора» общее управление площадкой стало осуществлять ООО «Химзавод», совладельцем которого является Ирина Гендель, ранее также бывшая собственником обанкротившегося завода. «ООО «Химзавод» создано в 2003 году с целью сохранения инженерных сетей на территории промышленной площадки бывшего завода. С этого момента фактически образовался индустриальный парк. «Химзавод», по сути, является управляющей компанией, которая обеспечивает эксплуатацию инженерных коммуникаций и поставку необходимых предприятиям энергоресурсов (пар,



газ, электроэнергия, вода, стоки), а также оказывает услуги по перевозкам железнодорожным транспортом», – рассказывает Ирина Гендель.

Но теперь дальнейшее функционирование индустриального парка «Химзавод» в прежнем режиме поставлено под вопрос. И причина этому – наследие «Фосфора», оставшееся на участке, в виде пяти бомбоубежищ и большого количества опасных отходов производства. Согласно действующему законодательству, территории, на которых находятся захоронения опасных для экологии и здоровья людей веществ, ограничены в обороте. А земельные участки, на которых располагаются объекты гражданской обороны, принадлежат Российской Федерации. Поэтому договор аренды площадки «Фосфора», заключенный с мэрией Тольятти в 2008 году, еще семь лет назад признали ничтожным. И теперь на индустриальный парк «Химзавод» обратило внимание управление Росимущества, которое желает навести порядок на площадке, рекультивировать

землю и взыскать с работающих там предприятий долги за то, что считает «неосновательным обогащением». Для оформления земельно-имущественных отношений с собственниками объектов индустриального парка Росимущество намерено разделить существующий сейчас земельный участок и вывести из него те части, которые заняты опасными отходами и объектами гражданской обороны. А остальным – найти хозяина (подробнее – в блоке «Площадку предлагают забрать Тольятти»).

«Учитывая, что одним из принципов земельного законодательства является принцип платности использования земли, территориальным управлением и собственниками объектов недвижимости, расположенных на участке, ведется работа по оформлению имущественных прав, а также работа по взысканию сумм неосновательного обогащения за пользование земельным участком», – прокомментировала ситуацию и.о. руководителя ТУ Росимущества Олеся Грицюк.

УПРАВЛЕНИЕ
РОСИМУЩЕСТВА

Айвара
Кинжабаева
пытается
избавиться
от бывшей
площадки завода
«Фосфор»,
что грозит
проблемами
работающим
на ней
предприятиям

Ирина Гендель называет претензии Росимущества необоснованными. «Земельный участок промышленной площадки бывшего «Фосфора» площадью порядка 180 га принадлежит Росимуществу. Вопрос передачи прав на него владельцам зданий в собственность или аренду находится в стадии решения. Отдельный вопрос – целостность участка. Росимущество рассматривает варианты раздела и продажи отдельных участков с целью получения максимальной сиюминутной прибыли от их продажи. Нам данная позиция кажется недальновидной, так как при разделе земельного участка промышленная площадка перестанет отвечать требованиям свода правил «Генеральные планы промышленных предприятий» со всеми вытекающими отсюда последствиями. Поэтому

для меня достаточно странно выглядит ситуация деления по кусочкам и частям участка земли, который не может делиться. Ни политически, ни тем более технологически. Самое адекватное решение этой проблемы – аренда земли множественностью лиц на стороне арендатора и сохранение единого земельного участка», – рассказывает Гендель.

Также она уточняет, что сейчас на площадке остаются незадействованные в производстве объекты недвижимости, которые остались после банкротства «Фосфора». «В основном это объекты, которые принадлежат компаниям, где учредителем является Алексей Титов, все остальное – успешно функционирует», – говорит Ирина Гендель.

Сын бывшего губернатора Самарской области Констан-

тема&
главное

ОЛЕСЯ ГРИЦЮК,
и.о. руководителя
ТУ Росимущества
по Самарской
области

Для установления правообладателей всех объектов, расположенных на участке, 30 мая 2019 года ТУ Росимущества при участии центрального аппарата Росимущества и администрации Тольятти проведена выездная встреча с непосредственным обследованием участка. По результатам проведенных мероприятий установлено порядка 172 объектов недвижимости, принадлежащих физическим и юридическим лицам. При этом информация о внесении сведений местоположения границ вышеуказанных объектов в ЕГРН отсутствует. В сведениях ЕГРН в отношении участка содержится информация только о 35 объектах недвижимости, зарегистрированных за разными правообладателями.

ТЯЖБЫ

Взыскивают миллионы

Росимущество наказывает операторов площадки бывшего «Фосфора» рублем

Параллельно с попытками найти нового хозяина площадке бывшего «Фосфора» Росимущество начало взыскивать долги за неосновательное обогащение с организаций, работающих на площадке.

В картотеке арбитражного суда можно найти шесть разбирательств. Три из них уже завершились: в первой инстанции суд принял решение удовлетворить иски Росимущества к ООО «Средневожская химическая компания», ООО «Алхим» и ООО «Аком-Инвест» на общую сумму порядка 8,51 млн рублей.

Завершенные дела развивались по одному и тому же сценарию, различались лишь детали. Росимущество требовало выплатить суммы неосновательного обогащения за пользование чужими денежными средствами. Исковые требования ответчики не признавали, ссылаясь на то, что к ним перешло право постоянного бессрочного пользования в силу закона. Расчет сумм неосновательного обогащения считали некорректным, так как фактически пользовались участками иной площади, чем указывало Росимущество, причем земля эта была загрязнена опасными отходами, что уменьшало ее стоимость. Последним аргументом служили заявления о пропуске срока исковой давности.

Суд все эти аргументы не убедил. И судя по уже имеющейся практике, другие процессы

КОМПАНИЯМ, РАБОТАВШИМ на площадке бывшего «Фосфора», выставили за это счет в судебном порядке



с участием лиц, работающих на площадке «Химзавода», также завершатся в пользу Росимущества. Сейчас в картотеке суда имеется информация еще о трех подобных исках – к индивидуальному предпринимателю Светлане Сошкиной, ООО «Интертех» и ООО «Волокнистые огнеупоры». Заседания по этим делам назначены на вторую половину сентября 2019 года, общая сумма долгов, которые хочет взыскать Росимущество по ним, – 966 тыс. рублей.

Как сообщила руководитель управления Росимущества по Самарской области Олеся Грицюк: «В настоящее время управлением в суды подано исков на общую сумму 29,3 млн рублей». Впрочем, как считают эксперты,

замечания предпринимателей по размерам требуемых с них долгов обоснованы и могут послужить поводом для пересмотра дел. «Сумма, которую хочет взыскать Росимущество с этих людей, – спорный вопрос. Поскольку площадка серьезно загрязнена, ее ценность сильно снижена, и многие считают, что расчет неосновательного обогащения должен вестись по другим тарифам», – считает партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Сергей Карпов.

Организации, проигравшие суды, уже направили апелляционные жалобы по принятым решениям. Без движения пока оставили только жалобу ООО «СВХК», заседания по делам «Аком-Инвест» и «Алхим» назначены на 19 сентября. ■



тина Титова и совладелец части компаний, владеющих активами на спорной площадке, Алексей Титов подтверждает, что тема прав собственности на недвижимость сложная. «У всех, кто работает на бывшей площадке «Фосфора», сейчас ситуация разная. Кто-то уже успел оформить право собственности, кто-то еще только развивает свое производство, другие только раздумывают над возможностями. Высокая стоимость этой земли однозначно мешает развитию ее потенциала, и действия Росимущества могут оказать весьма негативное влияние на площадку. В первую очередь это скажется на малом и среднем бизнесе. Крупные предприятия вряд ли откажутся от использования этой территории. Для них в первую очередь играют роль география площадки, транс-

портные пути и логистика, а также возможность производить вещества I-II степени опасности», – говорит Титов.

Эксперты отмечают, что если площадка сменит хозяина, к ее арендаторам могут возникнуть новые вопросы. «Формально, если у этих людей не был заключен действительный договор аренды, не оформлено право собственности, значит, они не платили ни земельный налог, ни ренту. И с точки зрения законодательства таким образом получали неосновательное обогащение. Насколько я знаю, первые заседания в арбитражном суде уже прошли, и решения по делам вынесены в пользу Росимущества, по крайней мере в первой инстанции», – прокомментировал ситуацию партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Сергей Карпов. ■

ИНТРИГА

ПЛОЩАДКУ ПРЕДЛАГАЮТ ЗАБРАТЬ ТОЛЬЯТТИ

Росимущество уже несколько лет пытается передать площадку бывшего «Фосфора» мэрии Тольятти. В 2017 году после очередной проверки Территориальному управлению Росимущества в Самарской области и главе городского округа Тольятти Сергею Анташеву рекомендовалось организовать работу по передаче земельного участка в муниципальную собственность Тольятти. «Обращения от муниципального образования городского округа Тольятти по вопросу передачи земельного участка в муниципальную собственность в адрес Территориального управления не поступало», – уточняют в Росимуществе.

В мэрии не только не торопятся выполнять данную ей рекомендацию, но и уверяют, что забрать площадку невозможно. «25 мая 2019 года в ТУ Росимущества по региону состоялось совещание по определению возможного способа осуществления передачи администрации г.о. Тольятти данного земельного участка. На совещании озвучена позиция администрации Тольятти о невозможности передачи в собственность этой площадки, так как она ограничена в обороте из-за загрязнений отходами I-II класса опасности, и на ней расположены объекты ГО ЧС. Одновременно ТУ Росимущества в Самарской области предложило подготовить за счет средств администрации г.о. Тольятти проект планировки территории, исключающий объекты ГО ЧС», – прокомментировала ситуацию пресс-служба мэрии Тольятти.



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРГЕЯ АНТАШЕВА (на фото) не горит желанием забирать себе бывшую площадку «Фосфора»

казус

НЕ ВЫПОЛНИЛИ ПЛАНЫ

Модернизация «Жигулевских стройматериалов» затянулась

Запуск линии белого цемента не прошел в заявленные сроки

РОМАН ЩЕРБА

Завод «Жигулевские стройматериалы» возобновил свою работу без новой линии производства белого цемента. Хотя ставка делалась именно на нее, завод продолжает выпускать только серый цемент. При этом используется «мокрый» способ производства, считающийся опасным для окружающей среды.

Предприятие «Жигулевские стройматериалы» основано в поселке Яблоневый Овраг больше полувека назад – в 1958 году. После распада СССР завод приватизировали, и с 1992 года он функционирует как ЗАО «Жигулевские стройматериалы». В 2005 году «ЖСМ» вошли в состав холдинга «Евроцемент групп» под управлением предпринимателя Филарета Гальчева.

Вскоре после смены собственника объявили о грядущей модернизации завода. Замена оборудования на современное должна была позволить заводу перейти на более экологичный «сухой» способ производства. Используемый «ЖСМ» «мокрый» способ считается вредным для окружающей среды и создающим опасность для находящегося по соседству национального парка «Самарская Лука». Из-за угрозы экологии нацпарка у руководства завода постоянно возникали конфликты с общественностью.

Планам по обновлению «ЖСМ» помешал наступивший вскоре кризис. Проработав до 2015 года, предприятие остановилось. Начались сокращения персонала, за год число сотрудников уменьшилось более чем в пять раз – с 800 до 149 человек. Тогда в «Евроцемент групп» заявляли, что завод закрыт из-за модернизации, которая так и не началась. Затем простой признали официально. Лишь в начале 2019 года на встрече



ОЛЕГ ВАХРАМОВ,
президент
ассоциации
строительных
компаний «Спектр
недвижимости»

Нужно учитывать ситуацию на строительном рынке, которая сейчас складывается не лучшим образом. Поэтому не думаю, что белый цемент станут производить в больших объемах – все-таки это достаточно дорогой продукт.

ЗАО «ЖИГУЛЕВСКИЕ СТРОЙМАТЕРИАЛЫ»

- Зарегистрировано в 1992 году в Жигулевске
- Основной вид деятельности – производство цемента
- Владелец – АО «Евроцемент групп» (100%)
- Выручка в 2018 году – 42 млн рублей, убыток – 63,9 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

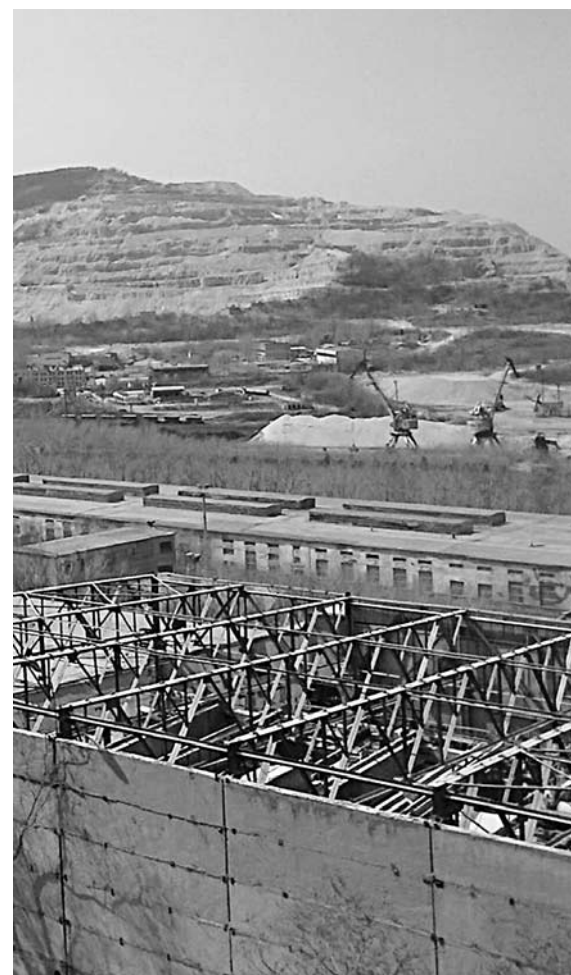
мэра Жигулевска Дмитрия Холина с населением Алла Полозова, занимавшая тогда пост генерального директора «ЖСМ», сообщила о скором завершении модернизации и открытии завода. Возобновить производство обещали весной. Но теперь планировалось не переходить на «сухой» способ, а начать выпуск высококачественного белого цемента для отделочно-

фасадных работ объемами от 305 до 385 тысяч тонн в год. Модернизацию оборудования и поставку агрегатов для новой линейки должна была осуществить турецкая фирма DAL Teknik. Согласно информации с официального сайта холдинга, общие инвестиции «Евроцемент групп» в запуск «ЖСМ» превышали 1 млрд рублей.

Производство на предприятии действительно возобновилось. По сведениям Центра занятости населения Жигулевска, сейчас число работников предприятия заметно выросло. «Завод запустили. Согласно имеющейся у нас информации, в настоящее время на нем занято 340 человек. Новых увольнений пока не было, сотрудники принимали активное участие в праздновании Дня строителя», – сообщила директор Центра Мария Закривидорога.

При этом представители «Евроцемент групп» уточняют, что большая часть нынешнего штата в прошлом уже работала на «ЖСМ». «Привлечены преимущественно кадры, ранее трудившиеся на данном предприятии, имеющие опыт работы с оборудованием и технологиями производства цемента, а также новые сотрудники и молодые специалисты. Сотрудники на предприятие набирают

ПРОВЕСТИ МОДЕРНИЗАЦИЮ производства на «Жигулевских стройматериалах» не успели не только к весне, как обещалось ранее, но и до сих пор



по мере производственной необходимости для решения тех или иных задач. Сейчас планируется дополнительное увеличение штата», – рассказали сотрудники пресс-центра «Евроцемент групп».

Однако закончить модернизацию предприятия в заявленные сроки не успели – «ЖСМ» все так же выпускают серый цемент, используя для этого «мокрый» способ производства вместо безопасного «сухого». В начале сентября пресс-служба «Евроцемент групп» сообщила, что на предприятии все еще ждут последних поставок от турецких партнеров. «На «Жигулевских стройматериалах» продолжают работы по подготовке к выпуску белого цемента. Получено более 80% оборудования производства турецкой компании DAL Teknik Makina Ticaret ve Sanayi A.S., осуществляющей инжиниринг и установку оборудования, позволяющего производить белый клинкер и цемент. Помимо монтажа нового и модернизации имеющегося оборудования, работы включают также установку новых фильтров, оснащение лабораторий

и ряд иных подготовительных мероприятий», – проинформировали в холдинге.

Игроки строительного рынка отмечают, что именно выпуск нового типа цемента мог сделать «ЖСМ» выгодным партнером для региональных компаний. «Производство белого цемента – это своего рода новинка для России, потому что сейчас большую его часть закупают за рубежом. Наша компания использует этот материал для фасадной кладки, цемент покупаем через партнеров в Москве. Поэтому пользоваться спросом такая продукция будет», – считает президент ассоциации строительных компаний «Спектр недвижимости» Олег Вахрамов.

Схожей точки зрения придерживается и председатель совета директоров ООО «Интеграция» Александр Звягин. «Логистически завод расположен удобно. Если на производстве смогут добиться высокого качества, необходимого для применения белого цемента в отделочно-фасадных работах, то на их продукцию будет спрос», – говорит он. ■

0701K Реклама

101,0
Такси FM
Радио

Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛН®ТУ63-00733 от 14.10.2014 г. Серия РВН®24847 от 26 декабря 2013 г.

12+

Он подписался
на газету

САМАРСКОЕ
Обозрение



подписной
индекс **31019**

Свидетельство о регистрации ПИ № ФЧ7-3470 от 23.12.2005 г.

конфликт

НАКАЗЫВАЮТ РУБЛЕМ

«Новый Город» попал на счетчик

Дольщики массово взыскивают с компании компенсации за срыв сроков строительства «Ильинской Плазы»

РУФИЯ КУТЛЯЕВА

Дольщики «Ильинской Плазы» подали в районный суд порядка ста исков к застройщику – ООО «СК «Новый Город» – и успешно взыскивают с него деньги за просрочку ввода. Эксперты считают, что шансов оспорить эти решения у компании нет, так как в срыве сроков она виновата сама. Более того, масштабные выплаты дольщикам могут пошатнуть и без того проблемное финансовое положение строителей.

Еще в 2008 году ООО «Самарагорстрой», принадлежащее Инвестиционно-строительной корпорации «Волга-Групп», контролируемой Евгением Корчаком, собиралось построить в Самаре в границах улиц Чкалова, Арцыбушевской, Маяковского и Буянова жилой комплекс «Монблан». К проекту привлекли 120 дольщиков, но застройщик обанкротился, даже не начав строительство.

В 2014 году министерство строительства региона нашло нового инвестора на объект – им стало ООО «СК «Новый Город». За взятые на себя обязательства удовлетворить права обманутых дольщиков компания получила компенсационный участок в том же квартале. Но, как оказалось впоследствии, «Новый Город» также не чужд Евгению Корчаку. СК «Новый Город» зарегистрирована в апреле 2012 года в Самаре. Компания занимается строительством жилых и нежилых зданий. Учредителями компании являются Наталья Зайцева (50%) и Илья Алемпьев (50%).

В 2017 году дольщики «Монблана», ждущие обещанного им жилья, заметили, что квартиры в практически построенной «Ильинской Плазе» продаются сторонним лицам. А с обманутыми дольщиками не заключаются договоры долевого участия. В компании тогда заявили, что «Ильинская Плаза» строится на компенсационной площадке, а дом для дольщиков «Монблана» построят после завершения этой стройки.

Строительство «Ильинской Плазы» также стало проблемным. Первоначально застройщик указал срок сдачи жилого дома в эксплуатацию не позднее второго квартала 2017 года, но он не сдан до сих пор. Компания постоянно ссылалась на сложности с финансированием. А в 2019 году из ООО «Инвестиционная компания «Новый Город», через которое и финансировалась стройка, начали выводить активы через суды. Также в августе иск к СК «Новый Город» подал департамент градостроительства Самары, где взыскивает 12,8 млн рублей за просрочку платы по аренде участка.

Теперь взыскивать деньги с «Нового Города» за просрочку



сдачи стали и сами дольщики, и к сегодняшнему дню, судя по волне претензий, это стало трендом. В суде Ленинского района, на территории которого построена «Ильинская Плаза», зарегистрировано 100 исков, первый из которых был подан в апреле 2017 года, а последний в августе 2019 года. Из этих процессов шесть еще рассматриваются, 17 возвращены заявителю, в 11 отказано, девять оставлено без рассмотрения и два прекращено. Остальные суды «Новый Город» проиграл, требования истцов везде частично удовлетворены.

Во всех исках дольщики требовали неустойку от 327 тыс. до 2,8 млн рублей в зависимости от времени просрочки передачи им жилья к моменту подачи иска, а также моральную компенсацию – суммы доходили до 200 тыс. рублей. В итоге суд сокращал сумму в несколько раз, в среднем сумма неустойки составляла 30-50 тыс. рублей, в единичном случае – 500 тыс. рублей. Компенсация за моральный ущерб составляла от одной до 20 тысяч рублей. Также суд взыскивал с «Нового Города» штрафы за отказ от добровольного исполнения требований потребителя в размере 10 тысяч рублей и единовременно – в размере 200 тысяч рублей.

Сам застройщик вину за невыполнение сроков сдачи объекта в эксплуатацию в судах не признал. Представитель компании указывал, что причиной срыва сроков стало наложение запрета на регистрацию прав по договорам долевого участия, что сделало привлечение денежных средств для строительства невозможным. Соответственно, и строить компания не могла. Сейчас обеспечительные меры отменены, действие разрешения на строительство продлено, заявляли представители компании. Но суд решил, что односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом, – и конкретно на ситуацию с «Ильинской Плазой» эта оговорка не распространяется.

Дольщики «Ильинской Плазы» создали несколько аккаунтов в соцсети «Твиттер», где пытаются выяснить, когда же завершат строительство. В одном из постов указана дата – 1 декабря 2019 года, но будущие жильцы сомневаются в том, что это случится. Судя по их сообщениям, стройка практически не ведется в течение недели, активность проявляется лишь в дни, когда на объект с проверкой приезжают представители минстроя.

Эксперты считают, что шансов выиграть судебные дела у застройщика не было. «Сейчас законодательство на стороне дольщиков. В данном случае суды выносят справедливые решения, а застройщик должен был учесть все эти нюансы. Когда компания начинала свою работу и составляла бизнес-план, то в нем должно было быть все учтено. Так что в данном случае вся вина лежит на застройщике, его необдуманные действия и привели к такому результату», – констатирует заведующий филиалом КА №35 Виктор Фоефанов.

Схожей позиции придерживается и адвокат Палаты адвокатов Самарской области Александр Лукинов. «Изменить сроки строительства можно только в действительно чрезвычайных ситуациях. Поэтому можно говорить о том, что шансов у «Нового Города» склонить суды в свою пользу не было никаких. Учитывая сложности с финансированием, эти взыскания способны нанести окончательный удар по материальному положению компании. Ведь теперь могут последовать и обеспечительные меры, по которым могут наложить аресты на какие-то счета компании или активы. Если «Новый Город» не сможет договориться с дольщиками мирно о дополнительных соглашениях, череда исков против компании приведет к тому, что застройщик просто не справится с взятыми на него обязательствами», – говорит эксперт.

Связаться с компанией СК «Новый Город» на момент сдачи номера в печать не удалось – по указанным телефонам на сайте компании никто не ответил. ■

УЖЕ ОКОЛО СОТНИ дольщиков «Ильинской Плазы» взыскивали с «Нового Города» деньги за просрочку строительства объекта



ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НОВЫЙ ГОРОД»

- Зарегистрировано в Самаре в 2012 году
- Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий
- Владельцы – Илья Алемпьев (50%) и Наталья Зайцева (50%)
- Выручка за 2017 год – 42 тысячи рублей, убыток – 1,1 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ЖК «ИЛЬИНСКАЯ ПЛАЗА»

- Строительство началось в 2014 году
- Состоит из двух 20-этажных башен, соединенных многофункциональным обслуживающим центром
- На первых трех этажах планируется разместить коммерческие помещения
- С 4-го по 20-й этажи располагаются 238 квартир
- На подземном этаже предусмотрена парковка на 44 места

Источник: сайт ЖК «Ильинская Плаза»

аналогия

ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ ПРАВИЛА

Единственный объект, который структуры, близкие к создателям «Волга-Групп», смогли завершить (но лишь со второго раза), – это ЖК «Альбатрос».

В 2007 году «Самарагорстрой» начал строительство ЖК «Альбатрос» в Железнодорожном районе в границах улиц Тухачевского и Владимирской. Но завершить его компания не сумела, и в 2011 году здание попало в перечень проблемных объектов.

За достройку в итоге взялась строительная компания «Новый Город». Первоначально «Альбатрос» должен был состоять из 17 этажей. Чтобы решить проблему с обманутыми дольщиками (и заработать на стройку на продаже квартир), новому застройщику пришлось увеличить этажность до 25 этажей. В отличие от дольщиков «Ильинской Плазы» жители «Альбатроса» уже получили свои квартиры. Долгострой ввели в эксплуатацию в июле 2018 года, спустя более 10 лет.



«НОВЫЙ ГОРОД» сумел завершить строительство лишь ЖК «Альбатрос»

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

ЧЕМ РУКОВОДИЛ АЛЕКСАНДР ЮШИН

ООО «Финэкс»

- Регистрация в 2012 году по адресу: Самара, проспект Metallургов, 10
- Основной вид деятельности – деятельность по предоставлению финансовых услуг
- Директор – Максим Ломан, учредители – Максим Ломан, Екатерина Резниченко (ранее – Алексей Борисов, Василий Самородин, Александр Юшин)

ООО «Гольфстим»

- Регистрация в 2011 году по адресу: Самара, улица Мирная, 3
- Основной вид деятельности – строительство
- Директор и учредитель – Александр Юшин
- Ликвидировано в 2013 году

ООО «Юникс»

- Регистрация в 2005 году по адресу: Самара, улица Ленинская, 189
- Основной вид деятельности – розничная торговля
- Директор – Александр Юшин, учредитель – Никита Юшин
- Исключено из ЕГРЮЛ в декабре 2011 года

ООО «Самара Люкс»

- Регистрация в 1999 году по адресу: Самара, улица Физкультурная, 130
- Основной вид деятельности – деятельность ресторанов и кафе
- Директор – Александр Ключков (ранее – Александр Юшин), учредитель – Александр Ключков (ранее – Александр Юшин, Сергей Афанасьев)

За Юшиным пришли в «Москва-Сити»

< НА СТ. 1

Вторым организатором «обнальных» схем следствие признало 49-летнего коммерческого директора фирмы «Бетон-Кинель» Владимира Соломатина. Обвинения предъявили и Илье Тимофееву. Также, в версии следствия, в преступную группу «обнальщиков» входили 25-летний уроженец села Спаское Сос Саргсян, 48-летняя самарчанка Ольга Бестаева, Максим Пешков, Денис Прокофьев, граждане Мишенков, Чамичян, Соколов и Захаров.

В ноябре 2018 года всем было предъявлено обвинение по статье «Участие в организованном преступном сообществе» (статья 210 УК РФ).

Недавно правоохранители установили, что Борисов, Соломатин, Пешков и Тимофеев фактически руководили деятельностью компании «Макс Логистик», от лица которого изготавливались поддельные распоряжения о переводе денег. «Макс Логистик» вместе с фирмами «Армада», «Проспект Медиа» и «Электрон Проект» участвовали и в валютных операциях, также по подложным документам. Эти юрлица в августе-сентябре 2015 года перечислили более 35 млн руб. в качестве оплаты по неким контрактам на счета компаний-нерезидентов Mastecana Logistics LLP и Swedtron Alliance L.P (Великобритания) и Bonamente

ЧЛЕНЫ ОПС ЮШИНА вкусно ели, красиво кутили, ездили на люксовых иномарках



ОДИН ИЗ САМЫХ ЯРКИХ персонажей дела об «обнале» – бывший клубный промоутер и известный самарский тусовщик Илья Павловский

S.R.O (Чешская Республика). По факту перечислений за границу возбуждено уголовное дело по редкой статье УК РФ «Совершение валютных операций по переводу денежных средств на счета нерезидентов с использованием подложных документов».

Расследуя дело группы Борисова, силовики добрались до «обнальных» схем 35-летнего самарского бизнесмена Александра Юшина, в последнее время постоянно проживающего в Москве. Александр Юшин входил в число соучредителей или руководителей компаний, связанных с Борисовым и Тимофеевым (подробнее об этом – в тексте «Оптовики и общественники»). Ранее Юшин был судим за незаконное предпри-

нимательство и обналичивание более 47 млн руб. Он признал вину и был приговорен к штрафу в 200 тыс. руб.

Как установили сотрудники УЭБиПК, г-н Юшин осуществлял незаконную банковскую деятельность (это статья 172 УК РФ) с января 2017 года по ноябрь 2018 года сразу в нескольких офисах. Это помещения на улице Фрунзе, 146 (ООО «Автотрейд»), на улице Никитинской, 10 (ООО «Атмосфера»), на улице Садовой, 218 (ООО «Техкомплект»), на улице Максима Горького, 117 (ООО «Бастет»), на улице Осипенко, 3 (ООО «Ювектор»). Все фирмы были оформлены на подставных лиц и осуществляли незаконную деятельность по обналичиванию денежных

СЕМЬЯ



РЕАЛЬНЫЕ ИСТОЧНИКИ

финансирования красивой жизни в инсте «Королевы бодифлекса» Алины Шпак теперь разбирают следователи

«Ваша пятая точка в ваших руках»

Наверное, самый яркий фигурант дела Юшина – совладелец компании «Эмоушен Бокс» Илья Павловский. Павловский позиционирует себя в сети как клубного промоутера и организатора вечеринок. Как следует из его интервью portalу «Фитнес Самара», он работал арт-директором кафе «Гололед», сотрудничал с заведениями «Леди Рай», «Театро», Lust, Aura, ночным клубом «Оперетта». Позднее Павловский занялся «новым проектом для Поволжья» – речь идет об «интернет-магазине подарков впечатлений» Emotion Box (улица Самарская, 169). «В качестве подарков будут различные SPA-процедуры, мастер-классы по игре в гольф, бильярд, прыжки с парашютом, будет много чего, вплоть до пилотирования истребителя, всего и не перечислишь», – рассказал Павловский в интервью. Что произошло дальше с этим его бизнесом – неизвестно, но сайт магазина Emotion Box не работает.

Судя по профилю Павловского «ВКонтакте», жизнь у него (по крайней мере, до момента задержания) удалась. Девиз его странички – «who does not risk does not drink champagne!» (кто не рискует, тот не пьет шампанского), здесь много фотографий в стиле лакшери-лайф: отдых на тропических островах, в Мексике, путешествия на яхте, бутылка Dom Perignon во льду, красная икра, крабы и так далее.

Но активность Ильи Павловского в соцсетях даже близко не сравнится со славой его жены – «королевы бодифлекса», основательницы студии дыхательных систем похудения Bodyflexsamara Алины Шпак. У г-жи Шпак 680 тыс. подписчиков в инстаграме, в шапке профиля – информация о том, что она – «тренер КРУТЫХ ДЕВЧОНОК с 2010» и «разработала Систему стройного тела и лучшей жизни с помощью дыхания #шпакметод» (сохранена орфография оригинала). Алина Шпак

входит в топ-50 самых известных людей Самары и Тольятти в версии журнала «Собака». «Ваша пятая точка в ваших руках, это лозунг моего #шпакметода. Никто не заинтересован в ваших результатах так же, как вы сами. Поэтому мои тренировки – это дыхание, осознанный подход к себе, энергия. Общий подход ко всему телу, потому что, когда выравнивается тело, все процессы правильно циркулируют, все в жизни становится лучше, энергия бьет через край, лишние люди уходят из жизни, и желания сбываются быстрее», – откровенничает г-жа Шпак. После рождения в 2015 году дочери Есенин жена Павловского добавила к своим титулам еще один – амбассадор Всемирной ассоциации мам. На фото с задержания Павловского его супруга также присутствует – она стоит возле спорткара «Порше» с московскими номерами и беспомощно разводит руками.

vk.com/iliapavlovsky

тема&
главное

ЧЕМ РУКОВОДИЛ АЛЕКСАНДР ЮШИН

ООО «Твистед Моушенз»

- Регистрация в 2013 году по адресу: Самара, улица Ленинская, 168
- Основной вид деятельности – разработка компьютерного программного обеспечения
- Директор – Павел Тропин, учредители – Павел Тропин, Александр Юшин, Алексей Борисов
- Ликвидировано в ноябре 2017 года

ООО «ТБО-Поволжье»

- Регистрация в 2012 году по адресу: Самара, улица Пушкина, 229
- Основной вид деятельности – оптовая торговля
- Директор – Илья Тимофеев, учредители – Алексей Борисов, Александр Юшин

СРООЗПП «Народное единство»

- Регистрация в 2010 году по адресу: Самара, проспект Metallургов, 75
- Председатель – Денис Коротков (ранее – Александр Юшин), учредители – Алексей Борисов, Александр Юшин, Денис Коротков
- Исключено из ЕГРЮЛ в декабре 2015 года

Самарская региональная общественная организация «Народное единство»

- Регистрация в 2016 году по адресу: Самара, проспект Карла Маркса, 356
- Председатель правления – Александр Юшин, учредители – Илья Павловский, Александр Юшин, Павел Сундуков
- Исключено из ЕГРЮЛ в августе 2018 года

Источник: spark-interfax.ru

бизнес

Оптовики и общественники

Финансовая «империя» Александра Юшина довольно обширна, хотя и носит несколько иллюзорный характер. Сам лидер ОПС в разное время был собственником или руководителем связанных с Алексеем Борисовым ООО «Финэкс», ООО «Твистед Моушенз» и ООО «ТБО-Поволжье», а также двух общественных организаций с одинаковым названием «Народное единство». У Юшина был и собственный небольшой бизнес – фирмы «Юникс» (здесь учредителем выступал его брат Никита Юшин), «Самара Люкс» и «Гольфстрим». Опечатка в названии последнего юрлица («Гольфстрим» вместо «Гольф-стрим») весьма характерна для «обнальных» фирм – так их труднее найти по отчетности ФНС. Одной из претензий г-на Юшина к «Самарскому обозрению», которое впервые написало о нем еще 1 июля 2019 года, было как раз неверное название этой компании, упомянутое газетой – «Гольфстрим». За пару недель до ареста Юшин буквально закидал редакцию жалобами, из которых следовало, что сведения, опубликованные о нем, «не соответствуют действительности», «носят порочащий характер», «портят честь и деловую репутацию», а также наносят вред взаимоотношениям Юшина с деловыми партнерами и клиентами. «Я не являюсь фигурантом ни одного уголовного дела, я не осуществлял никакую «незаконную банковскую деятельность», – пишет Юшин. Недавние аресты его самого и подельников заставляют сильно усомниться в правдивости его слов.

ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ ЧИСЛО компаний, оформленных на Юшина и его подельников, специализировались на оптовой торговле широкого профиля



Еще один арестованный член ОПС – Илья Павловский – вместе с Алексеем Рыскиным был совладельцем ООО «Эмоушен Бокс» (розничная торговля в специализированных магазинах). Он же ранее входил в число соучредителей основанной Юшиным общественной организации «Народное единство», ликвидированной в августе 2018 года.

Полный тезка фигуранта «обнального» дела Игоря Князева значится директором и учредителем ООО «Вторресурсы» (обработка отходов бумаги и картона). Имя Максима Салова упоминается в привязке к двум ООО «МИЛ» со специализацией «Управление недвижимостью». Тот же Салов является совладельцем ООО «Группа компаний «Гелиос» (оптовая торговля машинами и оборудованием). Павел Моисеев – директор и собственник ООО «ВИПСтрой» (ремонтные работы).

Арестованный Виталий Кретов – директор и собственник

ООО «Строй Трест» (оптовая торговля). Эта фирма в 2016 году пыталась участвовать в конкурсе на ремонт крыши детского лагеря «Волжский Артек», но ее к нему не допустили. Кроме того, г-н Кретов в разное время был собственником и руководителем ООО «Объединенная торговая компания», ООО «Арт Строй», ООО «Дент», ООО «Вертикаль», ООО «Галактика» (все – оптовая торговля).

Звонки о том, что в работе фирм, подконтрольных Юшину и Борисову, не все ладно, звучали и раньше. В июне 2015 года подконтрольную им компанию «Финэкс» Центробанк исключил из реестра МФО в связи с неоднократным нарушением требований Федерального закона от 2 июля 2010 года № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях», в частности, за непредставление сведений об изменениях, внесенных в учредительные документы, и данных о персональном составе своих руководящих органов. ■

средств. Фирма «Атмосфера» якобы занималась оптовой торговлей, ее собственница – Юлия Яхаева. Та же специализация у «Бастета», фирма принадлежит Виталию Кичуткину. Сумма незаконно полученного от обналичивания дохода – свыше 35 млн руб.

Дело в отношении Юшина возбудили в начале июля 2019 года, а в конце августа 2019 года дошло до арестов, большая часть которых была произведена в Москве. Самого г-на Юшина взяли рядом с домом – он проживает в уютном ЖК на улице Береговой, 4, почти на берегу Химкинского водохранилища и недалеко от парка Покровское-Стрешнево. Пришли силовики и в офис Юшина в «Москва-Сити».

При себе у «короля обнальщиков» нашли удостоверение члена российской секции Международной полицейской ассо-

циации (неправительственная организация, штаб-квартира которой находится в Великобритании), удостоверение о награждении почетной медалью «Ополчение Севастополя», партийный билет члена «Единой России».

Вместе с Юшиным были задержаны и 30 августа арестованы судом Железнодорожного района Самары другие члены «обнального» ОПС. Это 32-летний Илья Павловский (подробнее о нем – в тексте «Ваша пятая точка в ваших руках»), 28-летняя Анастасия Ознобина, 30-летний Виталий Лукин, 33-летний Игорь Князев, 28-летний Максим Салов, 37-летний Илья Нуруллин, 28-летний Павел Моисеев, 25-летний Виталий Кретов.

По статье 210 УК РФ задержанным угрожает от 10 лет (участники) до 20 лет (организаторы) колонии. ■

иерархия

КОРПОРАЦИЯ БЛАТНОГО И ПУПСА

По информации «СО», в рамках разработки группы Юшина, известного также как Блатной, в отработку попали десятки людей. Все они подозреваются в том, что играли свои роли в выстроенной иерархии. 32-летний Илья Павловский, известный в этих кругах, как Пупс и Ил, в версии силовиков, мог являться вторым лицом в группе. Он якобы являлся финансовым руководителем, вел учет наличных денежных средств и оставался на хозяйстве в момент отсутствия Блатного. 28-летняя Анастасия Ознобина (Девочка) являлась руководителем офиса по приему наличных и их переводу на счета номинальных лиц. 30-летний Виталий Лукин (Лука) в свою очередь якобы отвечал за разгон средств, зачисленных офисом Девочки. Средства уходили на счета физических лиц в банки Москвы, Санкт-Петербурга, Самары. Когда надо было закрывать счета и снимать наличные со счетов в банках «Уралсиб», Альфа-Банк и Райффайзенбанк, в них приезжали номиналы, которых возглавлял задержанный Игорь Князев (Князь). Непосредственно с Юшиным работал по поручениям Максим Салов (Лосось), а его двоюродный брат Илья

Нуруллин (Важный) мог отвечать за безопасность и проверку «сотрудников» на полиграфе. Виталий Кретов (Карета) развозил документы, печати и осуществлял наружное наблюдение. Об организованности и строгой иерархии в сообществе Юшина говорит тот факт, что недавно целую группу лиц из его окружения осудили за нападение на бизнесмена Владимира Кальмина – летом 2017 года его избили битами рядом с домом на улице Солнечной. Кальмина «поставили на счетчик» за долг в 2 млн руб. – он сотрудничал с «конторой» Юшина. В итоге на скамье подсудимых оказались Артем Репин, Иван Проснев, Александр Бочкарев, Руслан Рязанов, Денис Куликов и Роман Ризаев – их обвинили в самоуправстве, незаконном хранении оружия, вымогательстве и умышленном причинении тяжкого вреда здоровью. Еще двое – Евгений Севергин и Виталий Михеев, подрезавшие жертве сухожилия, от следствия скрылись. Александр Юшин тогда от наказания ушел, его причастность к нападению на контрагента не доказали. В рамках массовых задержаний Севергин (он же Север, Пехота) был задержан и доставлен в самарский СИЗО-1.

ущерб

VIP-ПЕРСОН НЕТ

Обидели отставников

Бывшие чиновники, силовики и бизнесмены потеряли немало денег в самарском банке «Волга-Кредит»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Активнее всего в банк «Волга-Кредит» накануне отзыва у него лицензии вкладывались отставники, пенсионеры и ушедшие на покой бизнесмены, которых заманили в кредитное учреждение агрессивной рекламой и высокими процентами по вкладам. Среди потерпевших нет знаковых персон, большая часть - бывшие менеджеры или чиновники средней руки, мелкие предприниматели.

Самарский банк «Волга-Кредит» лишился лицензии в конце 2014 года, и довольно скоро выяснилось, что на вкладах многих его клиентов пусто. Позднее в ходе расследования уголовного дела, которое сейчас слушается судом Ленинского района, было установлено, что банк в терминологии обчистивших его мошенников «взорвали»: вкладчиков привлекли мощной рекламной кампанией, хищения долгое время скрывались благодаря двойному бухучету и дублированию банковской системы «Диасофт». Когда крупномасштабный обман вскрылся, оказалось, что свои деньги в самарском банке потеряли 2872 человека, а сумма ущерба превышает 1,723 млрд руб. Кто же признан потерпевшим по делу банка «Волга-Кредит»?

Как следует из материалов уголовного дела, большая часть потерпевших - предприниматели мелкой и средней руки, отставные военные, бывшие госслужащие, просто состоятельные пенсионеры. Знаковых фамилий в списке потерпевших почти нет. Как уже сообщало «СО», более 12 млн руб. потеряла в ВКБ Ольга Замятина - гендиректор ООО «СДК», ООО «Музыкальное радио» и ООО «Самара-Максимум». На слуху в последнее время фамилия еще одного потерпевшего - Алексея Бондаренка (с его счета в банке неправомерно списали 850 тыс. руб.). Г-н Бондаренок - сотрудник ООО «Современные медицинские технологии» и фигурант громкого «картельного» дела, за которое недавно получил условный срок.

992 тыс. руб. потеряли в ВКБ супруги Александр и Наталья Будник - г-жа Будник также является потерпевшей по громкому делу строительной пирамиды «Волга-Групп».

ФИО одного из потерпевших - Юрия Букреева (с его счета было списано 623 тыс. руб.) - совпадают с данными бывшего директора АО «Порт Самара» и ГКП СО «АСАДО». Сейчас г-н Букреев - директор новокуйбышевского ООО «Анкор-14» (розничная торговля моторным топливом). Вместе с ним в ВКБ пострадала целая группа однофамильцев, возможно, родственников: Виктор, Владимир, Екатерина и Ольга Букрее-



БОЛЬШИНСТВО ОБМАНУТЫХ ВКЛАДЧИКОВ ВКБ - отставники и пенсионеры, решившие пристроить сбережения под хороший процент

вы (они потеряли в банке 2,149 млн руб.). Еще 400 тыс. руб. были неправомерно списаны со счета бывшего совладельца самарского РИА «Абсолют» Петра Вайнера. А учредитель самарских фирм «Велес» и «Боспор» Александр Вельгер лишился в ВКБ 224 тыс. руб.

10,177 млн руб. - такой ущерб действиями мошенников причинен Владимиру Деменченко-ву. Это бывший директор логистической компании «Глобус» с регистрацией в поселке Волжский и ряда других фирм. Бывший член совета директоров АО «Связьинформ» Иосиф Гурьяр потерял в банке Ерилкиной 366 тыс. руб.

Среди других пострадавших - бывший собственник компании «Мед-Лайф» Павел Деллос (283 тыс. руб.), самарский адвокат Михаил Зайцев с женой (765 тыс. руб.), Марина Земмерс - ликвидатор ООО «Плаза», входившего в группу «РБК» Андрея Шокина (462,5 тыс. руб.), собственник консалтингового агентства «Эвентус» Артем Зиборов (603 тыс. руб.), отставной судья Самарского областного суда Игорь Опритов (вместе с женой они хранили в ВКБ 995 тыс. руб.), сын известного самарского писателя и драматурга Семена Табачникова - Михаил Табачников (539 тыс. руб.), председатель правления самарской «Студии телевизионного кино» Владимир Кроз (268 тыс. руб.).

Экс-директор медицинских компаний «Новамед» и «ТМК» Эммануил Зильберман потерял в ВКБ 593 тыс. руб. Арон Злочистый, бывший главбух Самарской промышленно-финансовой академии, аффилированной с банком «Солидарность» и СамГТУ, лишился 570 тыс. руб.

Еще один потерпевший - бывший начальник железнодорожного вокзала станции Самара Степан Комендант. Вместе с женой Людмилой они лишились 1,179 млн руб. сбережений. Вообще же привлечение

в банк целых семей широко практиковалось мошенниками. Так, 1,194 млн руб. потеряли в «Волга-Кредите» бывший директор фирмы «Еврознак Самара» Михаил Иконников вместе с супругой.

Директор и соучредитель РСЦ «Мабис» Сергей Петухов потерял в банке Ерилкиной 1,4 млн руб. Среди других потерпевших - гендиректор и собственник проектного института «Волгопромстройпроект» Евгений Эммерих (651 тыс. руб.), родственники известного самарского ритейлера Давида Шнайдера, бывшая тележурналистка Лидия Кречетова, мать экс-гендиректора фонда «Развитие профессиональных коммуникаций» Оксаны Кречетовой (540,5 тыс. руб.), бывший член совета директоров банка «Солидарность» Сергей Захаров с отцом (565 тыс. руб.).

Потерпевший Владимир Назимов ранее был президентом и до сих значится совладельцем компании «Волготранс-инвест», аффилированной с экс-руководителем КбшЖД Евгением Плоховым.

В деле мошенников из «Волга-Кредита» довольно много иногородних потерпевших или лиц, заработавших капиталы на Севере. Например, Виктор Борискин, потерявший в самарском банке 550 тыс. руб., ранее участвовал в бизнесе норильской фирмы «Инициатива» (лесогазготовки). Александр Добржанский, лишившийся 170 тыс. руб. накоплений, - собственник химчистки «Экопримсервис» (Владивосток). Потерпевший Константин Востриков - собственник удмуртских фирм «Водопад», «Гениум», «ЦТТ».

Яков Горелик - бывший директор тюменского ООО «Снежинка» (научные исследования и разработки), Сергей Санников - гендиректор тюменских компаний «Промнефтегазэкология» и «Промнефтегазпроект».

Бывший нефтяник Виктор Ужаков и его жена Галина сейчас

В СКАНДАЛЬНОМ ДЕЛЕ «Волга-Кредита» - целая группа потерпевших из Волгограда, Норильска, Тюмени, Удмуртии

2872

ПОТЕРПЕВШИХ

фигурируют в деле разворованного банка «Волга-Кредит»



проживают в поселке Суходол - в ВКБ они вложили несколько миллионов накоплений, заработанных на Севере.

В деле «Волга-Кредита» - целая группа потерпевших из Волгограда. Это Вадим Петров - бывший учредитель нескольких волгоградских фирм, волгоградский юрист Денис Бабюк, Сергей Еремин - гендиректор ООО «Оптсладторг» (оптовая торговля сахаром, шоколадом и кондитерскими изделиями), Ирина Новоженкина - экс-директор волгоградской строительной фирмы «Техстрой». Потерпевшая Оксана Мищенко - член со-

вета директоров волгоградских АО «Тринити-Н» (использование вычислительной техники и информтехнологий), ООО «Дельта» и ООО «Парус-Сити» (управление имуществом). В том же «Парус-Сити» трудится гендиректором еще один потерпевший - Роман Ковтуновский, руководитель строительного ООО «Аквилегия».

Среди потерпевших есть лица с громкими фамилиями - Наталья Ветлицкая (ущерб 470 тыс. руб.) и Владимир Высоцкий (ущерб 255 тыс. руб.), но это лишь тезки известных артистов. ■

МНЕНИЕ

ПЕНСИОНЕРЫ СТРАДАЮТ БОЛЬШЕ ВСЕГО



ВАЛЕРИЙ ЛАПИЦКИЙ, управляющий партнер адвокатского бюро Legal Lab (Самара)

Любой коммерческий банк всегда предлагает более высокие проценты на вклад, чем государственные банки. Соответственно, те банки, которые работают в группе риска, на грани риска, имеют самый большой процент. В случае с «Волга-Кредитом» еще имела место агрессивная рекламная кампания, акции, раздача подарков и так далее. Естественно, целевой аудиторией таких банков чаще всего бывают пенсионеры, которые зарабатывают копейки и пытаются заработать на этих копейках максимальный процент. Пенсионеры несут деньги туда, где обещают наибольшую доходность, - это может быть не только банк, но и какая-то псевдоинвестиционная компания, а когда оказывается, что схема была мошеннической, они больше всего страдают.

КТО ИЗ ПОДСУДИМЫХ ДАЕТ ПРИЗНАТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАНИЯ...

- Павел Немов – подтвердил свою причастность к нападениям на Кинжабаева и Догусева, признал вину в полном объеме
- Василий Немов - подтвердил свою причастность к нападению на Патрина и «другим преступлениям», признал вину в полном объеме
- Максим Фольц - подтвердил свою причастность к нападениям на Кинжабаева и Догусева, а также к

- «другим преступлениям», вину не признает
- Федор Колычев - подтвердил свою причастность к нападению на Патрина и «другим преступлениям», признал вину в полном объеме
- Яков Калинин - подтвердил свою причастность к нападению на Кинжабаева, признал вину в полном объеме

... И КТО ОТКАЗЫВАЕТСЯ ОТ СОТРУДНИЧЕСТВА

- Василий Грак – отказался от дачи показаний на основании статьи 51 Конституции РФ, вину не признает
- Андрей Филимошин - свою причастность к совершению преступлений отрицает, отказался от дачи показаний на основании статьи 51 Конституции РФ, вину не признает
- Валентин Сарибеков - свою причастность к совершению преступлений отрицает, вину не признает

СЛЕДСТВИЕ

МОТИВ - МЕСТЬ?

Мукоедов указал на Грака

В деле нападавших на чиновника Росимущества всплыла новая жертва

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Обвинение членам преступной группы, лидером которой считают авторитета Андрея Филимошина, может пополниться новым эпизодом – потерпевшим по нему является средний сын покойного нефтестроителя Владимира Мукоедова, Григорий Мукоедов. Мукоедов-младшего избили в начале 2016 года, а незадолго до этого он своими показаниями отправил за решетку на 9 с лишним лет своего старшего единокровного брата.

Волна арестов членов преступной группы Филимошина стартовала в конце июня 2019 года, в процессе расследования уголовного дела об избиении члена совета директоров АО «Жигулевское пиво» Виктора Догусева. Были задержаны Василий Грак (его следствие считает старшим в разбойной группе), братья Павел и Василий Немовы, Максим Фольц, Валентин Сарибеков и Федор Колычев.

Довольно скоро те же лица стали обвиняемыми по самому громкому делу осени 2018 года – делу о нападении на главу самарского ТУ Росимущества Айвара Кинжабаева.

ИЗ ЧЛЕНОВ преступной группы Грака-Филимошина от сотрудничества со следствием наотрез отказываются трое. Еще один – Максим Фольц – то дает показания, то уходит под 51-ю статью Конституции РФ



В ДЕЛЕ преступной группы, нападавшей на Айвара Кинжабаева, появился новый эпизод

60-летнего Филимошина, который в 1990-е годы прославился лидерством в банде, совершавшей налеты на дома «цеховиков», ювелиров и богатых цыган, посчитали организатором нападений на Догусева и Кинжабаева.

В день задержания Филимошина в «убойный отдел» полиции пришел еще один потерпевший – бизнесмен Владимир Патрин. Патрин был избит в своем доме в Кротовке весной 2018 года, и сначала за это преступление привлекли двух бойцов третьей отдельной тольяттинской бригады спецназа ГРУ Минобороны России. Патрин, известный в криминальных кругах как Ильич, опознал нападавших и дал на них по-

казания. Позднее дело развалилось, и тогда Патрин нашел новых налетчиков – членов «бригады» Грака-Филимошина. Заказчиком нападения на себя Патрин назвал своего знакомого Вячеслава Сапожкова. В итоге всех фигурантов, включая Филимошина, отправили в следственный изолятор.

Дело преступной группы расследуется уже третий месяц, за это время в нем появился новый фигурант – Яков Калинин, сознавшийся в участии в нападении на Кинжабаева. Заговорил еще один обвиняемый – Максим Фольц: он подтвердил свою причастность к нападениям на Кинжабаева и Догусева, а также к «другим преступлениям». На сегодняш-

ний день не сотрудничают со следствием только Грак, Филимошин и Сарибеков.

Что за таинственные «другие преступления» могут вменить фигурантам громкого дела? Следствие сообщило в СМИ о четырех новых эпизодах, датированных 2016-2018 годами, но на деле пока задокументирован только один из них. Потерпевшим по нему проходит индивидуальный предприниматель из села Белозерки Волжского района Григорий Мукоедов, сын покойного нефтестроителя Владимира Мукоедова (подробнее об этой семье – в тексте «Любят неприятности»). В феврале 2016 года полиция

Кинельского района возбудила два уголовных дела – по факту хищения некоего имущества младшего Мукоедова и по факту причинения ему легкого вреда здоровью. Дело лежало без движения больше трех лет, но в конце июля 2019 года реанимировано прокуратурой области и направлено в 3-й отдел по расследованию особо важных дел СУ СК РФ по Самарской области, в производстве которого находится дело о нападении на Кинжабаева и других. В версии следствия, в избиении младшего Мукоедова участвовали Грак, Колычев, Василий Немов, Фольц и «иные лица». ■

ИСТОРИЯ

Любят неприятности



СМЕРТЬ АВТОРИТЕТА

Владимира Мукоедова только придала драйва приключениям его родственников

Чем не угодил преступной группе Грака скромный фермер Григорий Мукоедов (специализация его ИП – выращивание зерновых культур)? Средний сын нефтестроителя прославился тем, что несколько лет назад отправил в колонию своего старшего единокровного брата Александра Мукоедова. При жизни Владимир Мукоедов, он же Мукоед, отстроил для своей семьи несколько коттеджей в Белозерках, рядом со своей нефтебазой. В 2013 году Мукоед скоропостижно умер, и между родственниками начались раздоры. Старшему сыну от первого брака достался один из домов, и довольно скоро средний сын «вспомнил», как в мае 2010 года Александр Мукоедов при нем застрелил 72-летнего жителя поселка Петра Дубрава Николая Пахомова, работавшего дворником в одном из кинельских автосервисов. Братья проводили время с друзьями, выпивали, катались на машине, и уже под утро произошел конфликт с Пахомовым, закончившийся гибелью старика. Григорий Мукоедов молчал об увиденном

три года, а затем дал на брата показания. Александра Мукоедова в итоге осудили на 9 лет 2 месяца колонии строгого режима. Старший сын Мукоедова всегда был близок к криминальным кругам, поэтому избиение брата теоретически вполне могло быть мстью за излишнюю разговорчивость.

Семья Мукоедовых вообще не любит жить спокойно. Весной 2019 года на пустыре за одним из домов на улице Золинской, где живут родственники покойного нефтестроителя, раскопали схрон, в котором нашли автоматы, пистолеты, патроны, 2 килограмма «промышленного пластичного вещества на основе гексогена», два пистолета-пулемета, один – с прибором бесшумной стрельбы. Обвинение в хранении оружия и боеприпасов предъявили младшему брату покойного авторитета Сергею Мукоедову. Недавно тот же Мукоедов стал фигурантом дела о поджоге автомобиля директора МУП «Имущество» Волжского района Михаила Жарновского.



АНДРЕЙ КАЗНАЧЕЕВ,
адвокат
КА №34
(Самара)

МНЕНИЕ

ПАТРИН РАНЕЕ ОПОЗНАЛ ДРУГИХ

Мой доверитель Андрей Филимошин обвиняется в совершении преступления, за которое уголовным законом предусмотрено наказание в виде лишения свободы на срок свыше 3 лет, однако в материалах уголовного дела отсутствуют обоснованные и мотивированные сведения о том, что он прямо или косвенно причастен к совершению данных преступлений. Филимошин преступлений, в которых его обвиняют органы следствия, не совершал, в момент совершения данных деяний находился за пределами РФ в кругу семьи и знакомых. Потерпевших не знал и не знает, каких бы то ни было конфликтов между ними не было и не могло быть. Каких-либо показаний в отношении Филимошина, прямо или косвенно свидетельствующих о его причастности к совершенным преступлениям, нет. Допрошенные в рамках дела потерпевшие Патрин, Догусев, Кинжабаев, обвиняемые Грак, Фольц, Немовы, Калинин, Сарибеков, Колычев показаний, изобличающих Филимошина, не дают. При этом потерпевший Патрин ранее уже опознал других лиц, причастных к совершению в отношении него преступления, подтвердив их опознание и в ходе очных ставок. Недавно эти опознанные им граждане после непродолжительного содержания под стражей были освобождены, все обвинения с них сняты. Сейчас же Патрин с подачи сотрудников правоохранительных органов заявляет, что «если следствие считает, что к преступлению в отношении него причастен Филимошин, то он, безоговорочно доверяя следствию, считает так же», скромно умалчивая о сделанном им ранее опознании кардинально иных лиц.

национальная кухня

ГОД ВЬЕТНАМСКОЙ КУХНИ В САМАРЕ

Новинка прижилась

Фо-бо, нэмы, кофе по-вьетнамски - и жители Казахстана на кухне

МАРГАРИТА ГОРКИНА

На сегодняшний день в Самаре имеются четыре точки вьетнамской еды. Среди них: первопроходец в деле вьетнамской кухни в Самаре - Pho King Good в ТК «Гудок» (открытие в августе 2018 года), его младший брат Pho King Good в ТЦ «Аврора» (открытие зимой 2019 года), в декабре 2018 года открылся ресторан Pho Mi в ТЦ «Парк Хаус» - он был вторым, а совсем недавно, в августе 2019 года, в ТК «Космопорт» на фудкорте появилось Irho Cafe.

На самом деле Москва уже успела устать от фо-бо, а до нас только дошла мода. Все как обычно. Тем и лучше. Стабильность - наше все. Русский человек, активно посещающий Вьетнам последнее десятилетие как минимум, давно готов к тому, чтобы видеть их кухню у себя в разделе «востребованное». Острая, пряная, сбалансированная и питательная, включающая в себя китайские и индийские традиции и вместе с тем очень самобытная. В общем, русскому человеку в массе своей она пришлась по душе. Особенно фо-бо, особенно нэмы, особенно манговые милкшейки или



стеклянная лапша с разными наполнителями. Регулировать остроту самостоятельно можно при помощи соусов и пасты - и это тоже дополнительный плюс, а то на нас с остротой не угодишь.

Никогда не скрывала своего мнения и с удовольствием повторю сейчас: лучшим местом с вьетнамской едой в Самаре считаю Pho King Good в ТК «Гудок». Это не значит, что в других плохо, - это значит лишь то, что мне здесь еда нравится больше всего. И я готова при-

езжать и приезжаю сюда, на фудкорт в ТЦ, просто чтобы поесть именно их блюд. Очень подкупает чистая кухня, возможность в «прямом эфире» наблюдать, как ребята готовят на сковородах вок. Очень часто здесь можно видеть и самого хозяина, уроженца Нячанга Буй Минь Аня. Внимание: насколько могу судить - здесь и на кухне до сих пор работают только уроженцы Вьетнама. На кассе наконец-то стоит русскоговорящая девушка, чего не было первые пару месяцев.

Про еду здесь мы уже писали в обзоре «СО». Поэтому просто повторюсь: брать обязательно и фо-бо, и стеклянную лапшу, и манговый милкшейк, и жареные нэмы (хотя, конечно, и свежие - не менее прекрасны). Средний чек будет в районе тысячи. Не очень мало, но это если вы немного обжора, конечно. А с другой стороны, взять фо (450 руб.) и не взять лапшу - на это не хватает выдержки. Берешь сразу все. И еще кофе - вьетнамский, специфический очень. Но привыкание он вызывает.

Куда как меньше мне еда понравилась в Pho King Good в ТЦ «Аврора». Здесь и в целом депрессивнее и мрачнее, и еда словно бы не так свежа и безупречна, как в «Гудке». Но все съедобно.

В ТЦ «Парк Хаус» работает ресторан Pho Mi, который открыл начинавший вместе с Буй Минем, а потом расставшийся с ним партнер. Получилось неплохо, многим нравится, но я туда специально не поеду. Я осталась не в восторге, но повторюсь - дело вкуса. Неплохо, но на кухне готовят в основном уже не вьетнамцы. И это чувствуется в меньшей, что ли, аутентичности. Впрочем, другая

часть посетителей утверждает, что все отлично. Ребята недавно закрывались на небольшие ремонтные работы. Сейчас опять принимают гостей. Так что отправляйтесь проверять самостоятельно.

Из последнего интересного - появление федеральной сети Irho Cafe в ТК «Космопорт», так что скоро «Вьетнама» должно стать в городе много. На кухне здесь готовят не вьетнамцы, а ребята из Казахстана. Из особо приятного: собственная зона посадки, очень уютная. Кстати, так же, как и в Pho Mi в ТЦ «Парк Хаус». Фо - на крепкую четверку, с лапшой (конкретно рисовой) проблема - ее каким-то комком слипшимся подают, нэмы жареные неплохие, но без того ощущения умамности, которого ждешь. Персонал приветливый, все чисто, опрятно, вызывает доверие.

А вьетнамцам я хочу сказать следующее. Ребята, откройтесь, пожалуйста, не в ТЦ, а где-нибудь в центре города. Пусть будет небольшое кафе плюс своя доставка. И качественная еда, конечно. И успех обеспечен. Очень не хватает этого сегмента именно в формате городского кафе, а не просто на фудкортах. ■

Завтраки в самарских ресторанах и кафе

ВИНО | ЦВЕТЫ
Veranda**
г. Самара, ул. Некрасовская, 54,
тел. +7-846-214-00-04
instagram.com/naverande_cafe
facebook.com/naverande.cafe

Режим работы: ежедневно с 7.00 до 0.00

Завтрак: с 7.00 до 14.00

Обед: с 12.00 до 17.00 / скидка на все меню 20% /

Особенности: пятница / суббота - вечерняя программа / pre party*

Кухня: рыба, легкие овощные салаты

*пред вечеринка
**веранда

LOBBY BAR
г. Самара, ул. Самарская, 200А,
ЖК «Империал»,
тел. +7 (846) 218 0880
instagram @lobbybar_imperial
Facebook @lobbybar.imperial

Режим работы: ежедневно с 7:00 до 0:00

Завтрак: с 7:00 до 14:00

Обед: с 12:00 до 17:00 / скидка на все меню 20% /

в том числе и на бар

Пятница / Суббота — вечерняя программа / живой звук

*Лобби бар

г. Самара, ул. Полевая, 1,
т. (846) 244-44-03
ул. Куйбышева, 84
+7 (937) 645-55-54
www.coffee-cake.net
vk.com/coffeecakesmr
#coffeecakesmr
facebook.com/coffeecakesmr

Время работы: пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-сб. 8:00-24:00

Завтраки: в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00 при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.

Средний счет: 500 руб.

Особенности: расположение в живописном центре города, набережная, Полевой спуск. Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе, вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом. Место, куда захочется возвращаться снова и снова. Место для влюбленных в кофе... и друг в друга

*Кофе кайк

г. Самара, ул. А. Платонова, 8
тел. 8(927)-260-89-98
@cup_to_cup_smr

Время работы: 8:00-22:00

Завтраки: с 8:00 — в течение всего дня

Средний счет: 400-500 руб.

Особенности: место, где можно умно покушать — вкусно почитать. Уникальные книги по моде и искусству в полном распоряжении гостей кофейни в сочетании с ароматным кофе и десертами собственного приготовления сделают ваш день ярким и насыщенным

Кухня: европейский фьюжн

* Чашка к чашке

ул. Садовая, 2126,
тел. +7 (846) 300-27-11
www.latarta.ru

Время работы: будни 8:00-20:00, выходные 10:00-22:00 (все блюда из меню завтраков можно заказать в течение всего дня)

Стоимость завтраков от 200 до 500 рублей

Особенности: кофе с собой, разнообразная выпечка и круассаны, хлеб собственного производства, пирожные и торты. В кондитерской можно также пообедать и поужинать (специальное меню)

*Ля Тарта

Завтраки в самарских ресторанах и кафе

Подробности по телефону:
8-917-112-97-34

Рекламная служба газеты «Самарское обозрение», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.

национальная кухня

СУШИ-БАР В «ЗВЕЗДЕ», «ИЗУМИ», «СЕЙКОКУ» И «ТИНЬКОФФ»

Японская кухня в Самаре: а первый кто

17 лет: от настоящего суши-бара к отравлению роллами доставки «Фарфор»

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Японских ресторанов на сегодняшний день в городе осталось ровным счетом три (а по сути - два). Это федеральные игроки рынка - два «Тануки»: на Дачной и на Ленинградской. А также один наш, местный, - «То Сё» в ТЦ «Аврора». Вот и все, чем богаты. Рынок ресторанов с японской кухней, как и предсказывали игроки в августе 2014 года, года введения Россией продовольственного эмбарго, пострадал больше всего. Пять лет понадобилось для практически окончательного исчезновения в нашем городе специализированных ресторанов с «японкой». Дмитрий Шмелев («То Сё») вспоминает: «Японию» убил 2014 год. Лосось был 313 рублей за килограмм в начале августа, а уже к декабрю его стоимость составила 750 рублей».

А помните, когда и кто именно в городе был первым на рынке японской кухни?

И с какого ресторана началась в нашем городе повальная русификация роллов?

Обозреватель «СО» восстановила картинку, хотя участники ресторанного рынка все равно немного путаются в показаниях.

Первые, дорогие, без майонеза

Прошло всего 17 лет, а картинка от благостной лакшерии на рынке «Японии» скатилась в самую что ни на есть мутную и плохо контролируемую историю с подтвержденными и не подтвержденными официально отравлениями роллами от различных доставок.

Мода на японскую кухню пришла к нам в Самару из Москвы. Именно там открылся первый очень дорогой ресторан «Сумосан» в «Редиссон САС Славянская». И именно оттуда, как вспоминают игроки самарского рынка, и был привезен к нам шеф-повар в первый суши-бар в городе. Принадлежал суши-бар ГК «СОК». Было это в 2001 году, по одним воспоминаниям, в 2000 году - по другим. Располагался он в «Звезде», над казино. Реакция состоятельных горожан была, по воспоминаниям Юлии Виноградовой (тогда арт-директор «Айсберга», а сегодня - директор по развитию компании «Новое Время»), весьма неоднозначная: «Все смотрели в тарелки на нори, например, и говорили: «Что это за рубероид?» И никто не мог понять, зачем такие маленькие штучки стоят такие большие деньги. И вообще - что это за вкус? Это были тогда самые настоящие, нерусифицированные роллы, без даже намека на то, что началось потом».

Далее картинка по годам восстанавливается не очень ясная, но абсолютно точно можно сказать, что дальше были «Тинькофф» на Московском шоссе,



«Изуми» на Ново-Садовой и «Сейкоку» на Чернореченской. Каждый из ресторанов был очень популярен в городе среди состоятельных граждан, которые тогда как раз начали становиться заодно и гурманами, познавая новый дивный мир, в том числе японской гастрономии на самарской земле.

Сейчас многие со смехом вспоминают, что в «Изуми», ресторане, который открыл Алексей Шаповалов и который был передан в 2003 году Александру Швидаку, было много разнообразных недоразумений. Японцы, которых туда водили, есть там могли, а вот над остальным посмеивались. Например, Олег Докторов в пабlike «СО» на «Фейсбуке» вспоминает: «Под потолком в ресторане была сооружена конструкция, на которой лентой были выведены иероглифы. Ну, японская же тема - суши, мисо... Иероглифы... в тему. Однако японцы посмеялись, сказав, что это бессмысленный набор иероглифов с фур дальнобойщиков». Еще одну историю вспоминает тогдашний завсегдатай ресторана: кимоно у официанток были запахнуты не на ту сторону, а так, как это делают перед погребением. Но еда там была безупречная, по воспоминаниям тех, кто бывал там часто. Дорого, качественно, «не стыдно было привести туда любых самых высоких партнеров по бизнесу». Юлия Виноградова также называет «Изуми» местом «мегамодным и абсолютно японским».

В декабре 2003 года, по воспоминаниям хозяйки ресторана Натальи Куценко, на Чернореченской открылся японский суши-ресторан «Сейкоку» (в переводе «Император») на 35 посадочных мест. Его тоже помнят все, кто тогда мог себе позволить блюда такой ценовой категории, и все, кто интересовался качественной гастрономией в Самаре. На открытие прибыла Тина Канделаки. Красная дорожка, бокалы из льда под игристое, которые выдавались всем гостям, у входа в ресторан - полутораметровые японские львы из льда, японский барабанщик бьет в барабаны, официантки в соответствующем макияже - с белыми

лицами и накрашенными губами и глазами - и с соответствующими японскими прическами и в кимоно. В общем, было празднично. Первый год ресторан работал круглосуточно - от гостей вообще не было отбоя. Проработал «Сейкоку» почти три года. Все повара проходили обучение в Москве.

В 2002 году осенью в городе открылся ресторан «Тинькофф». На открытие приезжал красивый мужчина и супер-успешный бизнесмен Олег Тиньков, который тогда завораживал, кажется, вообще всех, а не только женскую аудиторию страны. Это был первый ресторан «Тинькофф» в регионе. Два других располагались в Москве и Санкт-Петербурге. В Самаре управляющим партнером Тинькова был не менее успешный наш ресторатор Александр Терентьев (холдинг «Рестория»). Всю японскую кухню, которая была здесь представлена только роллами, суши и сашими, контролировал бренд-шеф Генри Намото, лицензированный мастер суши с опытом работы в 25 странах. Те, кто помнит первые годы работы «Тинькофф», - подтверждают, что это был высший класс. Вся рыба и другие продукты поставлялись из Москвы, большая часть в охлажденном виде. Как говорит Ольга Матвеева, тогдашний операционный директор «Тинькофф»: «Никто не считал себестоимость продукта, важно было сделать хорошо. Да, привозили и не очень качественную рыбу, такое случалось, но это все списывалось и никогда не шло в работу». Контроль, по воспоминаниям тогдашних сотрудников, за продуктами и соблюдением санитарных норм был жесточайший. Роллы тогда оборачивались рыбой целиком. По поводу отравлений хорошо сказала Екатерина Бородай, первый управляющий директор ресторана «Тинькофф» в Самаре: «Отравления бывали, но исключительно когда люди переждали. Просто брали все подряд, с самыми разными рыбами роллы и суши, перемешивали - и, конечно, бывало им не очень хорошо». То есть, по сути, культура потребления отсутствовала. Понимания, что



есть это огромными порциями и запивать нефilterованным пивом в неограниченных количествах нельзя, не было. Не прибавилось его и сейчас. К сожалению. Интересным представляется тот факт, что именно «Тинькофф» начал русификацию роллов в Самаре. Например, именно у нас появился в меню ролл «Самара»: лосось, авокадо, внутри - целая креветка, а сверху еще и красная икра. Интересно, что продажи роллов и суши в «Тинькофф» били рекорды. И перекрывали в разы продажи по основному меню, где были и пиццы, и салаты, и блюда так называемой европейской кухни, включая рульку. Никаких горячих роллов или запеченных в то время еще не готовили и близко.

Вот, собственно, великолепная четверка первых суши-ресторанов в городе Самаре: суши-бар в «Звезде», «Изуми», «Тинькофф» и «Сейкоку».

Опрошение: «Якитория» и другие

И только после этого, в 2004-2005 гг., в Самару пришла сеть «Якитория». Помните первое двухэтажное заведение на Молодогвардейской (где теперь «Чиполучо»)? Я очень хорошо помню, как там было много гостей и какие машины парковались. И еду тоже очень хорошо помню. Оттуда пошел майонез в огромных количествах, огурцы в роллах, теплые роллы и прочая горячая псевдоазиатская модная еда. История стала стремительно опрощаться и становиться русифицированно-демократичной. Но первое время после открытия первой «Якитории» все равно еще казалось сквозь нотки разочарования, что это неплохо. Весь кошмар начался позже. В 2007 году уже Владимир Глотов, первый управляющий «Якитории», набравшись опыта, открывает свою японскую сеть ресторанов «То Сё» (первый был на улице Куйбышева). И там еще все съедобно, если сравнивать с сегодняшним днем и доставками вроде «Фарфор» или «Фуджи» (или вообще с любой другой доставкой нашего времени в Самаре). Но это уже сильно другая еда. Ее ест весь

город. Тонкая прослойка немого отделилась, но не ушла еще совсем из этого сегмента. В 2008 году в Самару красиво заходит «Тануки». Гонг, которым встречают каждого гостя, чай из длинноносых чайников в качестве комплимента, все еще съедобно, красиво и элегантно. Много позже здесь начнутся драки, милиция, сильное снижение качества еды. А пока - на Дачной еще нет никакого ресторанного кластера. По сути, именно «Тануки» дал старт одной из самых успешных «ресторанных миль» города. В общем, на этом можно остановиться. Потому что можно до бесконечности вспоминать и «Планету суши» от «Росинтера», и «Васаби», и весьма недурственные ресторанички «Токио Суши», и «Оки Токи» - и много-много чего еще. Все они, за исключением первых четырех дорогостоящих и дорогих проектов в городе, были уже сильно русифицированными версиями японской кухни в нашем городе. Но все они до 2013 года были вполне съедобны. Многие рестораны тогда начали просто вводить у себя страницы с роллами. До сих пор эта практика в городе, существует. Но повторяю еще раз: рынок японских ресторанов канул в Лету, за исключением держащихся на плаву двух «Тануки» и одного «То Сё». После 2013 года действительно резко стало невозможно все это есть. Рынок «Японии» превращен в dark kitchen, в те самые доставки, которые готовят из супердешевых продуктов еду очень сомнительного качества и происхождения. Пожалуйста, берегите себя. Не может быть дешевых роллов хорошего качества. Просто небольшая ремарка от Дмитрия Шмелева («То Сё»): «Нам, чтобы сделать у себя по-настоящему нормального качества ролл «Хоккайдо» (аналог «Филадельфии» на самом деле), нужно было теперь вместо 250 рублей поставить цену на эти же роллы 700 рублей. Тогда качество было бы одинаковое. Но вы же понимаете: как только мы выходим за цифру 4, продажи встанут. Оптимальная стоимость любых роллов может быть не выше 399 рублей». ■

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

<div><p>Французское кафе La Petite Вилоновская, 44 / Садовая, 176 Телефон (846) 247-55-77 Instagram: @lapetite_samara</p></div>	<p>Время работы: 12:00 — 00:00 Время обеда: 12:00 — 16:00 Средний счёт за ужин: ~1200 рублей Особенности: La Petite — это новое уютное французское кафе на Вилоновской, 44, островок спокойствия в центре города. Это место для тех, кто ценит качественную и вкусную еду, своеобразие гастрономического посольства Франции. Вас ждут оригинальные сочетания вкусов и текстур, изящные десерты и местами даже молекулярная кухня от шефа. La Petite — это Франция на углу Садовой и Вилоновской, доступная каждому Кухня: французская, европейская Банкеты и корпоративы: до 40 человек по предзаказу *ля пётит</p>	<div><p>ул. Авроры, 154, тел. 8 (846) 201-21-66 hotroutebar.ru Инстаграмм: route.bar</p></div>	<p>Время работы: пн.-чт., вс. с 12:00 до 24:00; пт., сб. с 12:00 до 02:00 Бизнес-ланч: с 12:00 до 17:00, блюда от 70 руб., скидка на основное меню 30% Особенности: отдельные комфортные зоны в уютном светлом зале, спокойная музыка. Бизнес-ланч обновляется каждый понедельник. Спецпредложения на напитки и блюда из основного меню Парковка: свободная, бесплатная Кухня: европейская *роут бар</p>
<div><p>г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24, т. (846) 334-27-73 newgarden24.ru Инстаграм: newgarden_restaurant</p></div>	<p>Время работы: с 12:00 до 23:00 Бизнес-ланч: обновляется ежемесячно, средний чек 280 руб. Средний чек за ужин: 1500-2500 руб. Особенности: натуральные и легкие, вкусные и сытные — именно такими являются все блюда ресторана, а уютный интерьер позволяет отдохнуть от офисной рутины. Для самых маленьких есть игровая зона, а в день рождения мы дарим скидку 15% имениннику Банкеты: к каждому мероприятию индивидуальный подход. Вместимость зала на банкет до 40 человек Парковка: есть; велопарковка Кухня: современная европейская кухня</p>	<div><p>ТОСЁ г. Самара, Аэродромная, 47А, Аврора МОЛЛ, 2 корпус, 2 этаж, тел. 205-52-15 www.toce.ru Время работы: Аэродромная, 47А — с 10:00 до 22:00, пр. Кирова 283 — с 12:00 до 24:00</p></div>	<p>Бизнес-ланч: по будням с 12:00 до 17:00, блюда от 119 руб. Парковка: бесплатная Особенности: чудесная японская кухня в традиционном исполнении и оригинальном видении шеф-повара порадует и удивит гостей ресторана ТОСЁ. Суши-бар со здоровым питанием, дружелюбной атмосферой, приветливым обслуживанием, большим выбором блюд и доступными ценами придется по вкусу ценителям японской кухни и всем, кто давно хотел ее попробовать Кухня: японская, паназиатская</p>
<div><p>г. Самара, ул. Победы, 109 Телефон (846) 995-20-80 @shveik_samara https://vk.com/shveik_samara</p></div>	<p>Время работы: 12:00-00:00 Бизнес-ланч: пражские обеды, пн.-пт. с 12:00 до 16:00 Особенности: собственная пивоварня, измененный интерьер; пт., сб. — диджей Кухня: европейская, японская Средний чек: 750 руб. Парковка: бесплатная *Швейк</p>	<div><p>Кафе-хинкальная «Мушмула» г. Самара, Московское шоссе, 81Б, 3 этаж, тел. 205-53-75 г. Самара, ул. Аэродромная, 47А, 4 этаж, тел. 205-53-63 Instagram: mushmulasmr</p></div>	<p>Время работы: с 12:00 до 24:00 Бизнес ланч: по будням с 12:00 до 16:00, блюдо от 79 руб. Особенности: шеф-повар из Грузии представляет все разнообразие аутентичной грузинской кухни: от харчо, хинкали и хачапури, приготовленных по всем канонам, до шашлыков и люля-кебабов, приготовленных на живом огне. Кафе подходит для проведения банкетов, деловых встреч, посиделок с друзьями и семейных ужинов. Парковка: есть Кухня: грузинская, восточная</p>
<div><p>Da Luciano г. Самара, Московское ш. 81Б, МОЛ Парк Хаус, 3 этаж, тел. 205-53-15 г. Самара, Аэродромная, 47А, Аврора МОЛ, 4 этаж, тел. 205-23-25 Instagram: dalucianosamara</p></div>	<p>Время работы: с 10:00 до 23:00 Бизнес-ланч: по будням с 12:00 до 16:00, блюда от 89 руб. Парковка: бесплатная Особенности: окунитесь в уютную атмосферу теплой и солнечной Италии. Домашняя итальянская паста, пицца на фирменном тесте, большой выбор супов и горячих блюд, десертов собственного приготовления и настоящего итальянского кофе помогут отключиться от суеты мегаполиса. Каждую неделю Вас ждет новое меню вкусных и питательных бизнес-обедов. Также в ресторане работает доставка и take away-блюда навынос! Кухня: итальянская, европейская *Луциано</p>	<div><p>пицца паста Дачная, 2, тел. 202-44-40 Московское шоссе, 252, тел. 203-20-02 Волжский проспект, 12, тел. 203-22-03 вс.-чт. с 11 до 24, пт.-сб. с 11 до 02 Дыбенко, 30, «Космопорт», тел. 231-22-20 пн.-чт. с 10 до 23, пт.-вс. с 10 до 00 vk.com/samara_perchini instagram.com/perchini_samara</p></div>	<p>Бизнес-ланч: каждый будний день — с 11:00 до 16:00 на Дачной, Московском шоссе и набережной (Перчини Grill&Wine) — с 10:00 до 17:00 в ТРК «Космопорт» (Перчини Пицца&Паста) Салаты от 109 руб., супы от 99 руб., горячие блюда от 149 руб., десерт дня — 75 руб. Средний счет: Перчини Пицца&Паста — 1200 руб., Перчини Grill&Wine — 1500 руб. Парковка: есть у всех, кроме «Перчини на набережной» Особенности: семейный ресторан традиционной итальянской кухни. Открытая кухня и собственный кондитерский цех. Тесто для пасты и пиццы готовится вручную. Детское и фестивальное меню, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов и свадебных церемоний на веранде ресторана на набережной Развлечения: в ресторанах на набережной и Ново-Вокзальной есть детская комната с аниматором, горками, бассейном из шариков и игровыми приставками. Около ресторана на набережной залит каток, каждые выходные проходит анимация для детей. Кухня: итальянская, европейская</p>
<div><p>Дачная, 2, тел. 203-40-04 Вс.-Чт. с 12 до 24 Пт.-Сб. с 12 до 02 Дыбенко, 30, (Космопорт), тел. 202-03-30 Вс.-Чт. с 10 до 23 Пт.-Сб. с 10 до 24 vk.com/chuchvara_samara instagram.com/chuchvara_samara/</p></div>	<p>Бизнес-ланч: каждый будний день с 12:00 до 17:00 (салаты от 90 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб., паровой коктейль дня с 12:00 до 17:00 — 590 руб.) Средний счет: 1000 руб. (с напитками) Парковка: есть Особенности: большой семейный ресторан восточной кухни: традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов Развлечения: в зале оборудована детская комната из прозрачного стекла с аниматором и батут, Xbox и Playstation Кухня: узбекская, кавказская, грузинская, европейская</p>	<div><p>Самара, Волжский пр-т, 36, тел. (846) 242-09-96 www.restoria.ru Инстаграм: chaihona1_na_volge</p></div>	<p>Время работы: с 12:00 до 02:00 Бизнес-ланч: пн.-пт. с 12:00 до 16:00 — от 80 руб. Средний чек: 300-400 руб. Особенности: восточная и европейская кухня Можно заказать навынос! Посадочных мест: 200 Парковка: есть</p>
<div><p>г. Самара, ул. Коммунистическая, 90, т. (846) 202-80-08, vk.com/samara_peoplesbar, instagram.com/peoples_samara/</p></div>	<p>Время работы: круглосуточно Завтраки: пн.-пт. 06:00-11:00, сб.-вс. 06:00-14:00 Бизнес-ланч: пн.-пт. 11:00-16:00 (салаты от 90 руб., супы от 75 руб., горячие блюда от 150 руб., паровой коктейль дня с 10:00 до 16:00 — 790 руб.) Парковка: есть Особенности: комфортный, просторный и современный бар, который делает доступными мировые хиты, гастрономические тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит! Развлечения: паровые коктейли — классические, на фруктах, от шефа. Диджей каждые выходные Кухня: мировая *Пиплз. Мегполисбар</p>	<div><p>Таверна Дома Сивре улица Степана Разина, 128 Телефон (846) 207-7-129 www.taverna-dom-sivre.ru</p></div>	<p>Время работы: 12:00-22:00, время бизнес-ланча: 12:00-16:00 Средний счёт за ужин: 1500/2000 руб. Стоимость бизнес-ланча: от 200 руб. Особенности: настоящая итальянская кухня с итальянскими продуктами. Традиционные пиццы. Хлеб, focaccia и хлебные палочки собственной выпечки. Домашняя паста, приготовленная только на итальянской муке и яйцах. Колбасы и сыры итальянские, либо произведённые итальянскими специалистами в России. Итальянские десерты собственного приготовления Кухня: традиционная итальянская Банкеты и корпоративы: до 50 гостей (см. банкетное меню на сайте) Парковка: да, во дворе</p>
<div><p>г. Самара, ул. Максима Горького, 117, тел.: 277-01-01, 8(927)-765-44-52 instagram.com/steakhouse_ribay/</p></div>	<p>Время работы ресторана: с 12:00 до 24:00 каждый день Бизнес-ланч: от 205 руб. Средний чек: 1300 руб. (с напитками) Особенности: настоящий Стейк-Хаус, позволяющий оценить соотношение «цена-качество». Винная карта, которая включает как вина на каждый день, так и для особых случаев Уютный зал на 80 человек VIP-зал на 40 персон Парковка Посадочных мест: до 120 *Стейк-хаус «Рибай»</p>	<div><p>Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе</p><p>Подробности по тел.: (846) 334-12-80, 8-917-112-97-34 (Маргарита Горкина)</p><p>Рекламная служба газеты «Самарское обозрение», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж.</p></div> <div></div>	