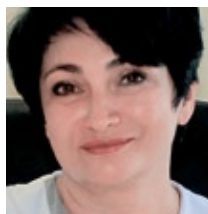




СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ

На 1
млрд рублей
уменьшатся
ассигнования ведомства
Дмитрия Шляхтина
на массовый спорт
к 2022 году



ВЛАСТЬ & ПОЛИТИКА
ТАТЬЯНА СИВОХИНА:
«ВРАЧ СЕГОДНЯ САМ РЕШАЕТ,
СКОЛЬКО ЕМУ ТРУДИТЬСЯ
И ЗАРАБАТЫВАТЬ»



32
ЧИХИРЕВ ХОЧЕТ
ПОРУЛИТЬ «ВЕНЕЦИЕЙ»
СТРОИТЕЛЬСТВО &
НЕДВИЖИМОСТЬ



КОМПАНИИ & РЫНКИ
ЮРИСТЫ «АШАНА» РАСКРЫЛИ
РЕЦЕПТ ПОБЕДЫ НАД ВИКТОРОМ
СУРКОВЫМ

Обозрение

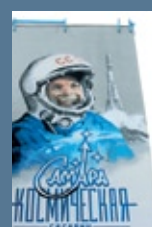
№ 42 (1716), 2 декабря 2019, понедельник

издается с 1996 года

УХОДЯ УХОДИ

ПРЕСТУПНОСТЬ & БЕЗОПАСНОСТЬ

Дайте денег
НА ГАГАРИНА



ЧИНОВНИКИ ФОНДА
КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА
БРАЛИ ВЗЯТКИ
НА РОСПИСЬ
ФАСАДОВ К ЧМ-2018
ГОДА

СТР. 36 >

ТАК

Бензиновых
трейдеров
ПРЕССУЮТ
в Самаре



ДЕШЕВИЗНА КАЗАХСТАНСКОГО
ТОПЛИВА ВЫЗВАЛА К ЖИЗНИ
ДЕЛО О КОНТРАБАНДЕ

СТР. 39 >

КОМПАНИИ & РЫНКИ

ЕЩЕ НЕДАВНО ЦАРИВШАЯ НА САМАРСКОМ РЫНКЕ УПРАВЛЕНИЯ МКД МОСКОВСКАЯ ГРУППА «ДОМКОМ ИНВЕСТ» СТРЕМИТЕЛЬНО ИСЧЕЗАЕТ С НЕГО. БУКВАЛЬНО ЗА ГОД КОМПАНИЯ ПОТЕРЯЛА ТРЕТЬ СВОЕГО ЖИЛОГО ФОНДА И В ЦЕЛОМ ЛИШИЛАСЬ ПОЧТИ ПОЛОВИНЫ СВОЕЙ ДОЛИ НА РЫНКЕ, РИСКУЯ СКОРО ПОКИНУТЬ ЕГО ОКОНЧАТЕЛЬНО

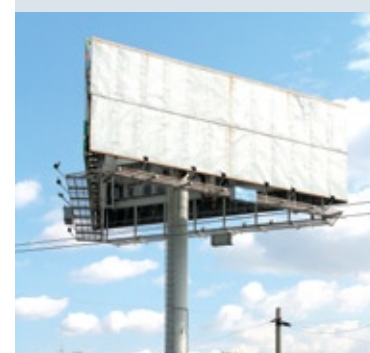


Сергей Ермохин / ТАСС

стр. 14

ИТОГИ

Чужие здесь
НЕ ХОДЯТ

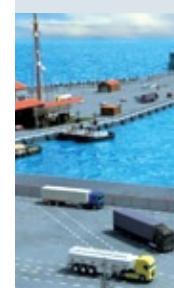


МЕСТА ПОД НАРУЖНУЮ РЕКЛАМУ
НЕСПЕШНО РАЗБИРАЮТ
МЕСТНЫЕ ИГРОКИ

СТР. 2 >

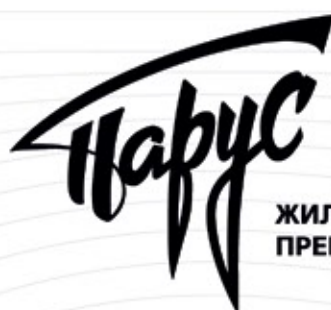
ПРЕССИНГ

Сели НА МЕЛЬ



ГРУППА «БОЛЬВЕРК»
ОСТАЛАСЬ
БЕЗ ПОДРЯДА
НА БАЛТИЙСКИЙ
ПОРТ, НО
С ПОДОЗРЕНИЯМИ
В ПРЕДНАМЕРЕННОМ
БАНКРОТСТВЕ

СТР. 1 >



350 М ОТ НАБЕРЕЖНОЙ ЛАДЬЯ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ПРЕМИУМ-КЛАССА

ЖКПАРУС.РФ
(846) 205-33-55

В ЖК «ПАРУС»
ГОТОВНОСТЬ №1

ВСЕ ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ НА ПОСТРОЕННЫХ ЭТАЖАХ
НА УНИКАЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ

Реконструкция

ЗАСТРОЙЩИК - ООО «ДЕЛЬТА-СТРОЙ». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА ЖКПАРУС РФ.
АКЦИЯ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА ОГРАНИЧЕННЫЙ ТИП КВАРТИР. ПОДРОБНОСТИ В ОТДЕЛЕ ПРОДАЖ.



тема &
главное

Компании & РЫНКИ

Группа «Большерк» осталась без подряда на балтийский порт,
но под подозрением в преднамеренном банкротстве

Сели на мель

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Крупный строительный подрядчик с самарскими корнями «Большерк» Сергея Шипицина остался без основных контрактов. Сначала он лишился подряда на строительство набережной в Комсомольске-на-Амуре, а затем - и порта в городе Пионерском Калининградской области. Если раньше у «Большерка» и мог быть шанс поправить свое плачевное финансовое состояние, то теперь строить ему и не на что, и нечего. Зато все более реальной становится перспектива банкротства и уголовного преследования лиц, приведших фирму к печальному финалу, а многомиллиардные подряды - к срыву.

Кризис группы «Большерк» приобрел необратимый характер. От компании Сергея Шипицина последовательно отказались два его главных заказчика: сначала КГБУ «Комсомольская-на-Амуре набережная р. Амур» с контрактом на 2 млрд руб., а в конце прошлой недели - ФГУП «Росморпорт», заказавшее строительство порта в городе Пионерском Калининградской области на 7,4 млрд руб.

К настоящему времени объем финансовых претензий к холдингу «Большерк» от контрагентов составляет 947 млн руб. В конце 2018 года компания в одностороннем порядке расторгла контракт на берегоукрепление озера Байкал около поселка Листвянка. Летом и осенью 2019 года проблемы начались и с другими контрактами. Как



Фото: bolwerk.ru



ОЛЕГ
КАЗАЧЕК,
адвокат
КА «Литис»

Если в ООО «Большерк» введена процедура наблюдения, маловероятно, что компания сможет выйти из банкротства, тем более если речь идет о таких крупных долгах. Конечно, есть шанс, что найдет инвестора, который захочет купить компанию и восстановить ее деятельность, но он очень мал.

выяснилось, крупнейшая стройка «Большерка» - порт в городе Пионерском Калининградской области - отстает от графика на девять месяцев. С середины лета заказчик строительства, ФГУП «Росморпорт», предъявил «Большерку» несколько претензий, касающихся срыва сроков исполнения заказа. На четыре месяца просрочила компания и строительство набережной в городе Комсомольске-на-Амуре Хабаровской области.

Довольно долгое время ООО «Большерк» пользовалось удивительной лояльностью со стороны заказчиков. Теперь, судя по всему, их терпение лопнуло окончательно. Первыми разорвать отношения с проблемным подрядчиком решили в

Хабаровском крае. О том, что в скором времени «Большерк» может лишиться заказа, стало известно в начале ноября, во время посещения стройки краевым губернатором Сергеем Фургалом. По данным хабаровских СМИ, стройка ведется уже два года, однако ни один этап не сдан заказчику. Ситуация возмутила губернатора. «Расторгайте, гарантию банковскую изымайте, нанимайте другую компанию - и пускай она уже строит. В конце концов Комсомольск имеет право иметь у себя хорошую, красивую набережную», - цитирует издание Сергея Фургала. На исполнение контракта «Большерк» уже получил подряда 1 млрд руб.

В администрации Хабаровского края на запрос «СО» не ответили.

Дальше - больше. В конце прошлой недели с «Большерком» решил расстаться и крупнейший заказчик - ФГУП «Росморпорт». Притом что контракт по балтийскому порту следовало исполнить 31 октября нынешнего года, работы выполнены лишь на 28%. До настоящего времени региональные чиновники выгораживали «Большерк», перекладывая вину за просрочку на зимний шторм, разрушивший часть построек. Между тем с сентября трансляция стройки на сайте правительства Калининградской области остановилась.

НА СТР. 12 >

ВЕСЯ
КОММЕРЧЕСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ*
на **VZT.RU**

ВИЗИТ

БОЛЕЕ **2 200**
ОБЪЕКТОВ
В БАЗЕ

АРЕНДА • ПРОДАЖА ☎ **231 25 35**

*Полный перечень объектов коммерческой недвижимости, представленных ООО "ГК "ВИЗИТ" для продажи / сдачи в аренду.

ЗЕМЛЯ

Центр города
a/c KIA
a/c Volkswagen
a/c Porsche
a/c Toyota

20,0 га
2,5 га

Московское шоссе
McCa IKEA
Тольятти Москва

предложи СВОЮ цену!

23гектара.рф

ОФЕРТЫ ПРИНИМАЮТСЯ ДО 20 ДЕКАБРЯ
на **23ga.samara@gmail.com**

ИТОГИ

ВЫБРАЛИ СВОЮ НИШУ

Чужие здесь не ходят

Места под наружную рекламу неспешно разбирают местные игроки

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, МАРИЯ КРЫЛОВА

Состоявшиеся аукционы за право размещать наружную рекламу в Самаре показали, что по большому счету этот рынок интересен только местным игрокам. На торги вышли лишь компании из Самары и Тольятти. При этом игроки предпочли бороться за определенные ниши. Кто-то выбрал традиционные щитовые установки, кто-то – видеоэкраны, а кто-то до последнего боролся за останки и прочие малые формы типа «Пилонов» и «ХоРеКа».

В сентябре-ноябре власти Самары принимали заявки 70 аукционов на право установки самых разных типов рекламных конструкций и эксплуатации их в ближайшие десять лет. Из них несостоявшимися на конец минувшей недели были признаны 32, а еще на один участники пришли, но решили цену не называть. На этих 33 аукционах планировалось разыграть право установки 331 щита с различными размерами рекламного поля и возможностями смены изображения (от стандартных, где изображение меняется специальными вращением частей, до современных видеоэкранов или т.н. digital-формата). При этом лоты были сформированы самым разнообразным способом – где-то всего 1 щит, а где-то – по 15-17, а то и все 24, но это все равно не привлекло игроков. Среди видеоэкранов, правда, преобладали особо крупные форматы – 4х12 и 5х15 м, что обусловило и их высокую стоимость. За право установки двух таких трехсторонних щитов 4х12 м город продал по 3,9 млн рублей. А еще одного – 4,3 млн рублей.

Те аукционы, на которых щиты все-таки разыграли, не привели к существенному повышению цены за право их



ОКСАНА ШУМ,
директор
рекламного
агентства
«Автограф»

Изменения на рынке наружной рекламы прежде всего коснулись рекламодателя. И не только выросшими ценами, но и случаями хулиганства. Пока переоформляются документы, конструкция переходит из статуса незаконной в законную и наоборот, происходит самовольное размещение материалов на конструкции агентствами, не имеющими к этим конструкциям никакого отношения. При этом сдираются материалы рекламодателей, размещенные владельцами конструкций. Такое безобразие творится уже более двух месяцев. Причем делают это не какие-то хулиганы, а известное в среде моих коллег рекламное агентство. Сейчас город активно очищает от незаконной рекламы. Результаты работы видны: Самара уже преобразается. Но оставшиеся нелегальные щиты дают повод для разгула мошенникам. Конечно, за размещение своей рекламы эти недобросовестные агентства просят гораздо меньшую цену – 6-10 тысяч, а не 25-30 тысяч рублей в месяц. При этом рекламодатель, заплативший низкую цену, может получить претензию о незаконном размещении и рискует быть не размещенным полный срок.

Думаю, решить эту проблему можно будет, только когда в городе уберут все незаконные конструкции и будет строгий контроль за утвержденной адресной программой, не допускающей самовольную установку незаконных конструкций.

установки. Выбравшие их для продолжения работы на рынке, как правило, получили это право без особой борьбы. В том числе РА «Цвет» и «Абсолют-ЭД», которые предпочли в основном традиционные форматы.

За видеоэкраны борьба была несколько острее. В результате тольяттинский «Ректол» поднял цену за право установки шести таких носителей с 8,4 до 10,9 млн рублей, а «ДМ

Волга» за 10 щитов – с 13,5 до 16,4 млн рублей. Любопытно, что и на областных аукционах, результаты которых публикуются достаточно долго, те же компании предпочли бороться за digital-формат. Причем там цена вопроса выше. По предварительным данным, «Ректол», скорее всего, получит право установить в Самаре еще 16 видеоэкранов, заплатив за это 24,4 млн рублей. (Причем по

**АФИШНЫЕ
СТЕНДЫ**
в Самаре пока
достаются одному
арендатору



сравнению с первоначальной цена изменилась незначительно.) «ДМ Волга» – еще четыре щита того же формата за 12,4 млн рублей.

Совсем иные события начали происходить, когда на торги выставили малые формы. Очевидно, стать монополистом в этом секторе решил тольяттинский предприниматель Вячеслав Бадтиев, вышедший на торги через две свои компании – зарегистрированное в этом году ООО «Городская афиша» и уже известное ООО «Революция рекламы». В результате теперь у него есть право поставить в Самаре 59 остановочных павильонов с элементами рекламы и информации и еще 88 конструкций типа «ХоРеКа». И это не все. На областных торгах «Революция рекламы» боролась за право поставить в городе еще 147 остановочных павильонов, 19 конструкций типа «ХоРеКа» и еще 18 типа «пилонов». И на городских, и на областных торгах за эти лоты шла нешуточная борьба, которая повысила итоговые цены более чем в три раза.

Сами игроки рынка относительно невысокий интерес

■ ЧТО НЕ РАСТОРГОВАЛИ

... по линии администрации Самары:

- право установки 331 щита на 226,95 млн рублей

- В том числе с размерами рекламного поля 3х6, 4х12 и 5х15 со статической и динамической сменой изображения, а также несколько и с электронно-цифровой сменой изображения.

к новым торгам объясняли целым рядом факторов – от экономической ситуации на рынке в целом, падения интереса федеральных компаний к региональной «наружке» до неоднозначных оценок результатов борьбы с незаконной рекламой, следствием которой является открытый демпинг со стороны «нелегалов». Власть заявили, что практически все незаконные конструкции были снесены до конца прошлого года, однако игроки рынка в ответ сообщили, что такие щиты все еще есть. Кроме того, щиты сносили слишком долго, и это успело нанести удар по бизнесу законопослушных игроков, побудив многих отказаться от дальнейшей борьбы. ■

■ КТО ВЫШЕЛ НА ТОРГИ В САМАРЕ В ЭТОМ ГОДУ

- **ООО «Абсолют-ЭД» (Самара).** Дата регистрации: 29.07.2013. Основной вид деятельности: рекламных агентств. Директор – Светлана Калинина. Бенефициар – Михаил Расторгин.

- **ООО «Городская афиша» (Тольятти).** Дата регистрации: 18.05.2018. Основной вид деятельности: рекламных агентств. Генеральный директор и бенефициар – Вячеслав Бадтиев.

- **ООО «ДМ Волга» (Самара).** Дата регистрации: 13.11.2008. Основной вид деятельности: рекламных агентств. Директор – Ирина Рябкова. Бенефициар – Андрей Козловский.

- **ООО «Революция рекламы» (Тольятти).** Дата регистрации: 17.12.2013. Основной вид деятельности: рекламных агентств. Генеральный директор – Вячеслав Бадтиев. Совладельцы: Вячеслав Бадтиев и Александр Мирошниченко (по 50%).

- **ООО «Ректол» (Тольятти).** Дата регистрации: 03.07.1997. Основной вид деятельности: рекламных агентств. Директор – Андрей Барашкин. Бенефициар – Александр Котляр.

- **ООО «Рекламное агентство «Цвет» (Самара).** Дата регистрации: 24.11.2014. Основной вид деятельности: прочие виды полиграфической деятельности. Директор и бенефициар – Никита Усенков.

- **ООО «Пробир-КА» (Самара).** Дата регистрации: 29.01.2014. Основной вид деятельности: предоставление социальных услуг без обеспечения проживания престарелым и инвалидам. Директор – Сергей Семькин. Бенефициар – Михаил Катайкин

- **ООО «Салют» (Самара).** Основной вид деятельности: аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. Управляющая компания – ООО «Контроль плюс». Бенефициар – Алексей Шаповалов.

- **ООО «Реклайм» (Самара).** Дата регистрации: 27.09.2019. Основной вид деятельности: рекламных агентств. Директор и бенефициар – Наталья Явкина.

- **ООО «Союз» (Тольятти).** Дата регистрации: 25.06.2019. Основной вид деятельности: рекламных агентств. Директор и бенефициар – Андрей Шкильнюк

- **Андрей Сафронов,** ИП. Совладелец ООО «Градиент», ООО «Цвет» и ООО «РА «Колор-Джаз».

■ КТО ЧТО ВЗЯЛ НА ГОРОДСКИХ ТОРГАХ

победитель	Тип конструкции	количество	начальная цена	итоговая цена
«Городская афиша»	59 остановочных павильонов с элементами рекламы и информации и 80 отдельно стоящих конструкций типа «ХоРеКа»	139	6 955 403 рублей	22 765 465 рублей
«РА Цвет»	щиты 3х6 м (в том числе 3 видеоэкрана)	33	23 610 096 рублей	23 840 961 рублей
«Абсолют-ЭД»	щиты 3х6 м со статической и динамической сменой изображения	22	14 221 285 рублей	14 221 285 рублей
«ДМ Волга»	щиты 3х6 м и 4х12 м со статической, динамической и электронно-цифровой сменой изображения (видеоэкраны)	10	13 527 819 рублей	16 357 324 рублей
«Революция рекламы»	отдельно стоящие конструкции типа «ХоРеКа»	8	592 408 рублей	622 029 рублей
«Ректол»	щиты 3х6 м со статической, динамической и электронно-цифровой сменой изображения (видеоэкраны)	6	8 372 705 рублей	10 859 891 рублей
«Салют»	щит 5х15 м со статической, динамической и электронно-цифровой сменой изображения (видеоэкран), 3-сторонний	1	6 388 718 рублей	6 708 153 рублей
«Пробир-КА»	щит 4х12 м со статической и динамической сменой изображения	1	780 585 рублей	2 029 521 рублей

мнение

ТАТЬЯНА СИВОХИНА

Новый председатель областного профсоюза работников здравоохранения - о «золотых парашютах» и зарплатах медиков

Врач сегодня сам решает, сколько ему трудиться и, соответственно, зарабатывать

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Самарская областная организация профсоюза работников здравоохранения впервые за 45 лет сменила своего председателя. Эту должность покинула трудившаяся с советских времен Лидия Климентова. Одновременно появились сведения о небывалых выплатах, которые получили прежние руководители обкома, а также некоторые другие сотрудники. Что планирует делать с этой информацией новое руководство? Как будет меняться деятельность профсоюза? Будет ли усилена работа по защите прав рядовых медиков на достойную зарплату и адекватный трудовой режим? На эти и другие вопросы «СО» ответила новый председатель областного комитета Самарской областной организации профсоюза работников здравоохранения РФ Татьяна Сивохина, которая также остается заведующей отделением реабилитации Самарского областного онкологического диспансера.

- Знакомы ли вы с публикацией в «Самарском обозрении» о выплатах, которые получили предыдущее руководство профсоюза, в том числе и в связи с уходом на пенсию? Как можете прокомментировать изложенные в этой статье данные?

В 2016 году наша организация во главе с главным врачом Андреем Евгеньевичем Орловым получила знамя от губернатора как организация высокой социальной эффективности.

- Уже сейчас могу сказать точно, что никаких выплат в 12 окладов бывшему председателю обкома профсоюза работников здравоохранения Самарской области Климентовой не производилось. Комментировать другую информацию относительно прежнего руководства профсоюза, появляющуюся в СМИ и социальных сетях, полагаю преждевременным.

- Назначен ли аудит финансово-хозяйственной деятельности организации? По каким направлениям его планируется провести?

- Проверка запланирована на ближайшее время. По ее итогам будут сделаны соответствующие выводы.

- Как и почему вы вообще решили баллотироваться

“

На две-три ставки никто не работает. Скорее, речь идет о повышении интенсивности труда в рамках одной-полутора ставок с учетом совместительства.

”

в руководители медицинского профсоюза?

- Мою кандидатуру на должность председателя обкома предложил профком первичной организации областного онкологического диспансера. Поддержали и другие первичные организации таких учреждений, как областная клиническая больница им. Середавина, кардиоцентр, СамГМУ и др., а также Федерация профсоюзов Самарской области (ФПСО).

Многие спросят: зачем мне это нужно? Ответ очевиден: 26 лет общего стажа в профсоюзе, более пяти лет работы председателем первичной профсоюзной организации позволили мне реализовать многие идеи, направленные на развитие профсоюзного движения онкодиспансера, сделав его одним из самых крупных в Самарской области - более 1500 членов. За период моей общественной работы членство в профсоюзе сотрудников онкоцентра возросло с 53% до 80%. В 2016 году наша организация во главе с главным врачом Андреем Евгеньевичем Орловым получила знамя от губернатора как организация высокой социальной эффективности. В 2019 году мы создали свой сайт, и он победил в конкурсе «Лучший профсоюзный сайт Самарской области».

- На какой уровень зарплаты вы сможете рассчитывать, став руководителем профсоюза?

- Могу сказать, что зарплата руководства закреплена уставом организации, ее уровень соответствует уровню заведующего отделением в лечебном учреждении.

- Какие задачи ставите перед собой в новой должности в первую очередь? Станет ли профсоюз более открытым, чем сейчас?

- Одной из первоочередных задач является повышение роли профсоюза. Следующий пункт - выявление социально значимых



и наиболее острых проблем в трудовых коллективах, для чего нами запланированы встречи с членами профсоюза, профактивами, а также потенциальными членами первичных организаций лечебных учреждений. И, как итог, соответствующий анализ и разработка мер по решению выявленных проблем.

- Численность профсоюза медленно, но все же снижается в последние годы. С чем, на ваш взгляд, это связано в первую очередь? С сокращением численности самих медработников в госучреждениях? Или с тем, что на самом деле профсоюз не защищает должным образом работников здравоохранения?

- Перед нами стоит важная задача по увеличению численности членов профсоюза. Отказ от вступления или выход из профсоюза считаю связанным с отсутствием полной и объективной информации о деятельности профсоюза лечебного учреждения, а также самого обкома в целом. Заставляет задуматься о перспективах и факт увеличения возраста профсоюзных работников, занимающих выборные должности. Малое число молодежи в профсоюзных рядах означает низкую для нее привлекательность работы, отсутствие кадровых перспектив. Большие надежды мы возлагаем на студенчество: у нас сейчас достигнуто 100-процентное членство в профсоюзе медуниверситета.

- Сколько ежегодно собирается взносов с членов организации? Как и на что они направляются? Кто решает, на что направить средства?

- Каждый член профсоюза - это не секрет - отчисляет взносы в размере 1% от зарплаты в фонд своего профсоюза. 80% этих взносов остаются в первичной организации, остальные 20% расходуются на уставную деятельность: обучение председателей первичек, моло-

дежи, оказание материальной помощи, а также перечисление взносов в ЦК, Федерацию профсоюзов Самарской области. На что конкретно направляются средства, решает профком. В обкоме - президиум, также в рамках утвержденной сметы. Я хочу, чтобы все поняли, - основная часть средств остается тем, кто их вносит, и тратится на их нужды: касса взаимопомощи, льготные путевки, оздоровительные мероприятия и т.д.

- Состоят ли в профсоюзе в основном сотрудники государственных учреждений здравоохранения? Или в нем также много тех, кто работает в частных медицинских организациях?

- Действительно, в настоящий момент в профсоюзе состоят преимущественно работники государственных учреждений. Из частных могу назвать областной диагностический центр.

- По какой причине создаются альтернативные профсоюзы медиков?

- Главными признаками альтернативных профсоюзов являются их малочисленность и локальность действий, что не позволяет в полной мере защищать социально-экономические права и интересы своих членов в области условий труда, заработной платы, быта, культуры и т.д. Наш профсоюз - многочисленный. Наша цель также состоит в решении вопросов защиты трудовых, профессиональных прав и экономических

интересов членов профсоюза, она направлена не на соглашательство, не на крайние меры противостояния с социальными партнерами, а на конструктивное взаимодействие с исполнительной и законодательной властью в решении вопросов материального повышения вознаграждения за труд, улучшения условий и охраны труда.

- «СО» не раз приходилось слышать от врачей государственных медучреждений, что выйти из профсоюза не просто. Заявления на выход могут не приниматься месяцами, а вот взносы из зарплаты вычитаются исправно. Слышали ли вы такие жалобы? Насколько распространена подобная практика?

- Чтобы выйти из профсоюза, достаточно написать заявление установленного образца.

- Что планируется сделать, чтобы зарплаты сотрудников в отрасли на самом деле стали достойными - не за счет того, что специалист трудится на двух-трех зарплатах?

- Это не совсем корректный вопрос. На двух-трех ставках никто не работает. Скорее, речь идет о повышении интенсивности труда в рамках одной-полутора ставок с учетом совместительства. Врач сегодня сам решает, сколько ему трудиться и, соответственно, зарабатывать. Например, если я, имея две специальности, успеваю проконсультировать пациента за время приема более продуктивно, работая за двух врачей, значит, и оплата труда у меня выше. Если врачи обращаются к вам с жалобами на то, что их вынуждают работать на три ставки, то они точно так же могут обратиться и в профсоюз. Пока у нас таких жалоб нет.

Повышенная интенсивность работы медиков сегодня напрямую связана с дефицитом кадров: укомплектованность врачами, особенно в сельских учреждениях здравоохранения, по остродефицитным специальностям может составлять менее 50% в отдельных учреждениях. Поэтому руководство учреждений для обеспечения доступности населению помощи вынужденно обращается с просьбой к сотрудникам - поработать на соседнем участке и т.д. В свою очередь сотрудники добровольно соглашаются на совместительство или увеличение объема работы и получают дополнительную оплату за труд большей интенсивности и напряженности.

Профсоюз постоянно ставит вопрос о достойной оплате труда медицинских специалистов перед законодательной и исполнительной властью всех уровней, равно как и об изменении методики расчета средней заработной платы: расчет производить не на физическое лицо, а на штатную единицу. ■

“

В профсоюзе состоят преимущественно работники государственных учреждений.



«СО» продолжает цикл публикаций о строительстве новых дорог и связанных с ними разноуровневых развязок в Самаре. Еще одна может появиться у Центрального автовокзала в рамках проекта продления улицы Авроры от Московского шоссе до улицы Ново-Садовой.

дороги

ПОПЕРЕЧНИК, ДА НЕ ТОТ

Может быть очень дорого, но малоэффективно

Эксперты усомнились в необходимости продолжения улицы Авроры

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА, ВЛАДИМИР ДЕНИСОВ

Проект строительства нового участка улицы Авроры от Ново-Садовой до Московского шоссе должен быть разработан до конца 2020 года. Однако эксперты сомневаются, что новая дорога оправдает вложенные в нее средства, хотя практически все признают, что Самаре как воздух нужны новые поперечники. Но именно от этого поперечника особого проку не ждут многие из респондентов «СО». Они полагают, что до реализации проекта особенно важно заранее просчитать все его аспекты.

Контракт на проектирование нового участка улицы Авроры областное министерство транспорта разыграло в августе 2019 года. Стоимость работ на дорогу, ориентировочная протяженность которой 2,5 км, определена в 61,2 млн рублей. Проект должен быть готов к ноябрю 2020 года.

Единственным претендентом, которому и достался контракт, оказалось ЗАО «Петербургские сети». Это дочерняя структура АО «Институт «СтройПроект» - той самой организации, которая за 155,2 млн рублей в 2013 году спроектировала эстакадную развязку на улице Ново-Садовой между улицами Советской Армии и XXII Партсъезда. Проект до сих пор не получил развития, и это, возможно, к лучшему. Как уже писало «СО», у экспертов - серьезные сомнения в эффективности строительства эстакад в застроенных районах города, где они могут не только не улучшить дорожную ситуацию, а даже ухудшить ее. (См. статью «Куда уводит эстакады» в №36 от 21.10.19.)

В случае с Авророй также планируется строить развязку в разных уровнях, правда, не эстакадную, а кольцевую. Появиться она должна на пересечении Московского шоссе и улицы Авроры. (Этот перекресток сравнительно недавно уже реконструировали. Всего несколько лет назад это было обычное, а не разрезное кольцо.) О том, что на данном пересечении должна быть именно разноуровневая развязка, упоминается и в проекте планировки территории, который в 2018 году разработало ООО «ОГК-Самара», и в документации конкурса на проектирование строительства, которое должны выполнить уже «Петербургские сети».

Именно из-за двухуровневой развязки зарезервировать пришлось огромное количество

КАК ПЛАНИРУЕТСЯ СТРОИТЬ НОВУЮ ДОРОГУ

- **1-й этап.** Реконструкция Московского шоссе в целях строительства транспортной развязки в двух уровнях, кольцевой транспортной развязки на пересечении с улицей Авроры
- **2-й этап.** Реконструкция улицы Ново-Садовой в целях строительства транспортной развязки на пересечении с улицей Авроры
- **3-й этап.** Строительство улицы Авроры от Московского шоссе до улицы Мичурина
- **4-й этап.** Строительство улицы Авроры от улицы Мичурина до ул. Ново-Садовой

ПАРАМЕТРЫ НОВОГО УЧАСТКА УЛИЦЫ АВРОРЫ

- длина - 2,5 км
- 4 полосы движения
- тротуары шириной 3 м
- транспортная развязка на Московском шоссе в двух уровнях комбинированного типа (пересечение в двух уровнях плюс кольцевая транспортная развязка) - 6 полос движения

Источник: Документация по планировке территории в целях строительства ул. Авроры от Московского шоссе до ул. Ново-Садовой

КТО ПРОЕКТИРУЕТ

- ЗАО «Петербургские сети»
- Зарегистрировано в 2001 году в Санкт-Петербурге
- Генеральный директор - Вадим Чугунов
- Головная компания - АО «Институт СтройПроект»

участков, которые могут быть изъяты под строительство. Причем речь идет не только о тех объектах, которые находятся непосредственно близ дороги. Ситуационный план включает в зону резервирования, с одной стороны, Аврору вместе с ее пересечением с проспектом Карла Маркса, а с другой - улицу Ново-Садовую почти от ТЦ «Мега-Сити» до Постникова оврага. В зону резервирования попадает и ряд объектов Центрального автовокзала, АЗС «Роснефть», автосалоны, торгово-офисные здания, не говоря уже об автосервисах и частных домах, а также станции переливания крови. Всего с прошлого года зарезервировано 277 888 кв. м. Все эти участки в течение трех лет нельзя застраивать, перестраивать на них объекты и т.п. И даже если проектная документация покажет, что ни ЦАВ, ни стоянки с автозаправками, равно как и большинство других объектов строительству развязки не помешают, их владельцы и обитатели все равно оказались в подвешенном состоянии на достаточно длительный срок.

Причем из проекта планировки территории следует, что первым этапом строительства станет именно возведение разноуровневой развязки на Московском шоссе. Вторым - развязки

на Ново-Садовой. И только третьим и четвертым - собственно новая дорога. Если эти этапы не будут реализованы одновременно, то в случаях перебоев с финансированием (что вполне возможно и часто случается) город может в очередной раз получить перестроенные главные магистрали, а вот новую дорогу придется ждать куда дольше. (Хотя пример улицы Луначарского, которую долго не могли соединить с Московским шоссе, отчасти такой подход оправдывает.)

Как бы то ни было, из опроса экспертов выяснилось, что они сомневаются не только в необходимости новой развязки, но и вообще в том, что нужен сам новый участок улицы Авроры. Как минимум в том, что вложенные в него ресурсы дадут адекватную отдачу в виде облегчения дорожной ситуации и оправдают потери и страдания обитателей прилегающих территорий и автомобилистов в период строительства. Ведь и Московское шоссе, и улица Ново-Садовая на участках, где они соединятся Авророй, достаточно загружены, а облегчение если кто и испытает, так это, возможно, другие поперечники. Например, улицы Революционная, Потапова, Советской Армии. Об этом говорят и в министерстве транспорта и автодорог Самарской области.

Однако эксперты уверены, что облегчение это будет небольшим, поскольку трафику с главных магистралей существенно перераспределяться будет некуда. Более того, когда первоначально «СО» спрашивало экспертов, какие дорожно-строительные проекты, на их взгляд, необходимо запускать в первую очередь, улицу Авроры не вспомнил никто. Не называли ее даже те, кто говорил, что прежде всего Самара нуждается в поперечниках. После чего следовали предложения сделать что-то с ул. Советской Армии, реконструировать Ново-Вокзальную (с подробным рассказом, сколько там для этого свободного места), ускорить реконструкцию XXII Партсъезда, проект которой уже готов, подумать о проезде Масленникова, вспомнить про Луначарского, которую можно пробить дальше до Ново-Садовой. Звучали также улицы Гастелло, Потапова, проспект Кирова. Никто не сказал только про улицу Авроры. Когда же про нее «СО» спрашивало напрямую, вопрос вызывал даже некоторое удивление.

А средства на продление Авроры между тем потребуются

27,8

ГА

зарезервировали еще в 2018 году под строительство нового участка улицы Авроры



вопрос

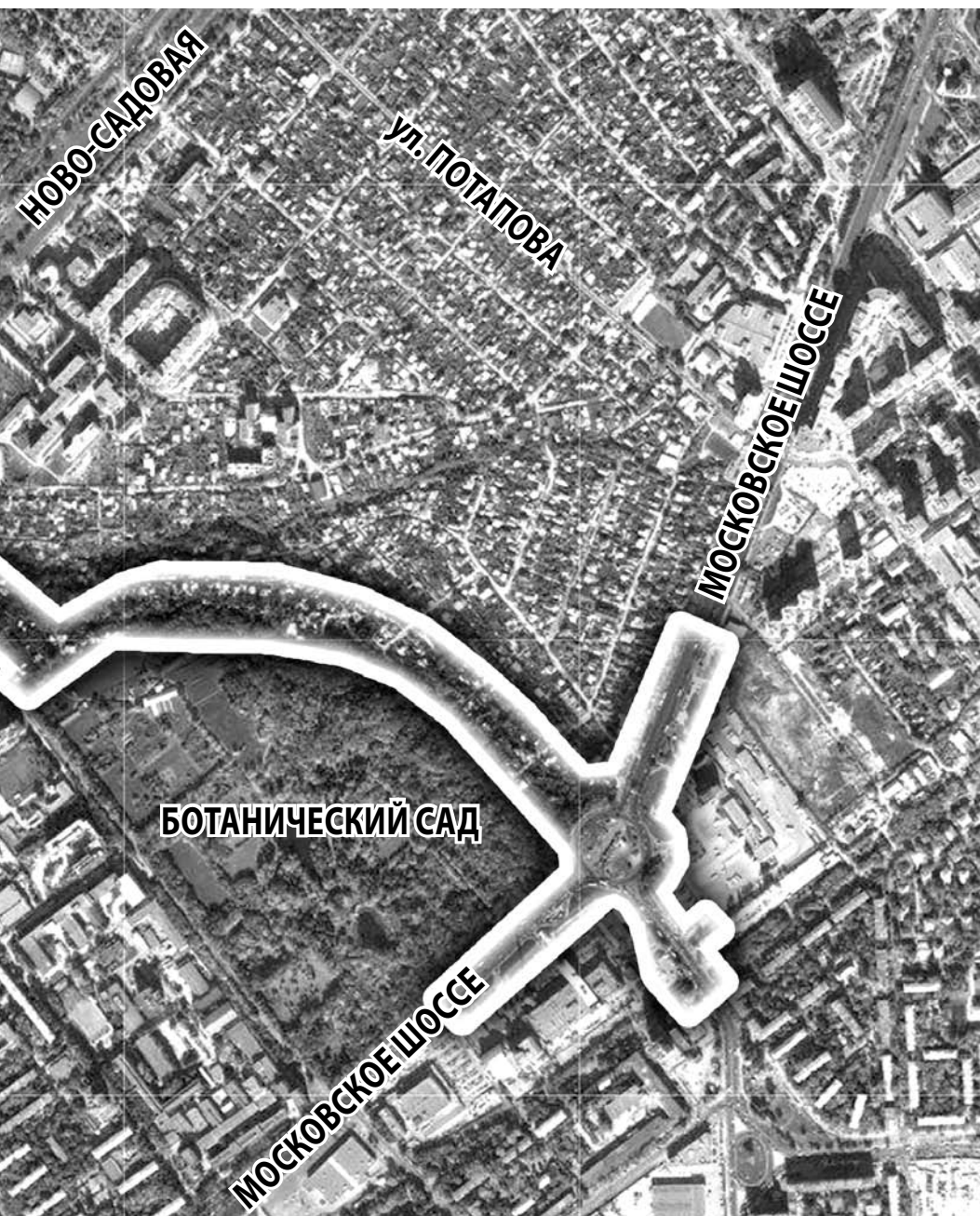
КАК СОЕДИНЯТЬ С НОВО-САДОВОЙ

Новый участок улицы Авроры должен пройти вдоль Ботанического сада, обогнув его со стороны бывшего СамГУ, и влиться в улицу Мичурина, одновременно образовав и перекресток с улицей Врубеля. По Врубеля новая дорога пойдет дальше, после чего, если верить ситуационному плану, окажется на месте гаражей в Постникове овраге (за трамвайным кольцом), пойдет на подъем, где и вольется в Ново-Садовую - между домами ЖК «Арго» и университетским храмом великомученицы Татианы. У некоторых собеседников «СО» такое место соединения двух дорог вызвало определенные вопросы, сомнения и даже опасения. Дело в том, что на этом участке Ново-Садовая достаточно круто забирает вверх. И в зимний период это может привести к определенным проблемам. «И вот наступила зима, по Ново-Садовой всех остановили, чтобы Аврора поехала. Кто потом тронется с этого подъема?» - представляет ситуацию в будущем один из экспертов «СО». Хотя, возможно, в ходе проектирования будет предложено все-таки несколько иное решение. Олег Веревкин считает такой сценарий вероятным.

немалые. Исчисляемые в любом случае миллиардами, поскольку проект включает в себя по крайней мере одну двухуровневую развязку и строительство по не самому простому рельефу с оврагом и подъемом дороги со стороны Ново-Садовой. «Нужно ли? Это, на мой взгляд, загрузит еще больше Ново-Садовую. Это тупиковая дорога», - рассуждает директор группы транспортных компаний «Март» Петр Барсуков. В целом у него к планам такого строительства «больше вопросов, чем ответов».

Заместитель декана Высшей школы урбанистики ВШЭ Виталий Стадников напоминает, что о возможности продолжения строительства улицы Авроры до Ново-Садовой говорили еще в 1970-х годах, и тогда действительно было понятно, что этот участок городу необходим. Однако, продолжает эксперт, «се-

годня очевидно, что эффект от этого проекта будет только в том случае, если подходить к проблеме комплексно»: «Строительство ни многоуровневой развязки, ни просто перекрестка глобально проблему не решит, поскольку весь транспортный поток потом будет направлен по улице Ново-Садовой, где не очень большая скорость движения, где много светофоров и нет парковочных карманов, а значит, пробок на этой магистрали меньше не станет. Более того, и на этом участке дороги также будет образовываться пробка». Проект может стать «очередным нерациональным использованием средств: проект будет очень дорогим, а эффект - нулевым». Тогда эти средства лучше направить на благоустройство города, считает Виталий Стадников: «Здесь хотя бы будет заметен результат». ■



точка зрения

Если будет обычная дорога, это путь в никуда



ВИТАЛИЙ СТАДНИКОВ,
советник губерна-
тора Самарской
области, заме-
ститель декана
Высшей школы
урбанистики
Высшей школы
экономики

Строительство улицы Авроры от Московского шоссе до улицы Ново-Садовой не облегчит трафик нигде, если это будет обычная автодорога. Другое дело, если по этому участку будет ходить, например, только общественный транспорт. Чтобы решить проблему с интенсивностью движения или автомобильными пробками, нужно скоординировать весь транспортный поток.

Зачем просто строить продолжение улицы без четкого понимания, к чему все это приведет? Другое дело, если этот проект будет увязан с Волгой, с набережной, с общественным транспортом. В этом случае часть трафика с Авроры пойдет не по Ново-Садовой, а вдоль Волги.

Есть и еще одна проблема. Пока непонятно, как строительство улицы Авроры будет увязано с Ботаническим садом и Постниковым оврагом. Планируется ли развитие этих территорий? Просто проложить дорогу вдоль этой территории смысла никакого не имеет. Это лишь еще больше усугубит ситуацию и может вызвать конфликт с жителями.

ВЗГЛЯД

ЭТО ВОЗМОЖНОСТЬ РАЗГРУЗИТЬ И МОСКОВСКОЕ ШОССЕ, И МИЧУРИНА С НОВО-САДОВОЙ

Этот проект городу крайне необходим. Если улица Авроры соединится с улицей Ново-Садовой, это разгрузит большой участок дороги. Насколько я знаю, планируется строительство подземной развязки, поэтому проблем с тем, как огибать Ботанический сад и сохранять ландшафт Постникова оврага, возникнуть не должно. Именно из-за отсутствия транспортных развязок в Самаре постоянно возникают 7-8-балльные пробки. Данный проект - это возможность разгрузить и Московское шоссе, и улицы Мичурина с Ново-Садовой. Если улицу Мичурина продлить к Ботаническому саду и соединить затем с Авророй, то водители получат больше возможностей для маневра, для выбора наиболее оптимального маршрута движения, а значит, и пробки если и не исчезнут совсем, то станут значительно меньше. Строительство улицы Луначарского от Московского шоссе до улицы Мичурина отчасти решило аналогичную проблему, разгрузив улицу Киевскую, где раньше постоянно были 10-балльные пробки. Сейчас там свободное движение в любое время.



АНДРЕЙ МАСТЕРКОВ,
член комитета
по транспорту,
автомобильным
дорогам,
информационным
технологиям и
связи Самарской
губернской думы



СЕРГЕЙ БЛОХИН,
заместитель
председателя
комитета по
транспорту,
автомобильным
дорогам, ин-
формационным
технологиям и
связи Самарской
губернской думы

Строительство участка улицы Авроры от Московского шоссе до Ново-Садовой может решить проблему с транспортной доступностью к этим двум главным дорогам. Но нужно четкое представление о том, как проект будет реализован. Должен быть комплексный подход с привлечением всех заинтересованных сторон. Кроме строительства самой улицы нужно предусмотреть и благоустройство территории, и парковочные карманы, и современные развязки либо тоннель. Тогда проект решит ту проблему, ради которой все это создается, а главное, не устареет через пять-десять лет.

МНЕНИЕ

У водителей будет больше возможностей для выбора оптимального маршрута



АНДРЕЙ МУРЗОВ,
председатель комитета
по транспорту,
автомобильным дорогам,
информационным
технологиям и связи
Самарской губернской
думы, директор ООО
«Техкомплект»

Строительство нового участка улицы, безусловно, разгрузит плотный поток машин по Авроре и Московскому шоссе в этом районе. Очевидно же, что в Самаре не хватает поперечных дорог между Ново-Садовой и Московским шоссе: улица Советской Армии на этом отрезке всегда стоит в пробке, аналогичная картина на проспекте Масленникова, улица Революционная вообще не является сквозной. Никакого транспортного коллапса на Ново-Садовой из-за появления еще одной поперечной дороги не возникнет, так как у водителей будет еще больше возможностей выбирать оптимальный маршрут движения. Благодаря навигаторам можно всегда узнать, где загруженность транспортом больше, а где меньше, и чем больше будет соединяющих Московское шоссе и Ново-Садовую улиц, тем больше выбора у водителей и, соответственно, меньше пробок.

ПОЗИЦИЯ

ЭТО ЛИШЬ ПЕРЕНЕСЕТ ПРОБКУ НА НЕСКОЛЬКО МЕТРОВ ДАЛЬШЕ



ОЛЕГ ВЕРЕВКИН,
директор СРО
«Ассоциация
проектных
предприятий
ГК «ПромСтрой-
Проект»

Проблема соединения Московского шоссе и улицы Ново-Садовой поперечной дорогой, конечно, есть, но решать ее нужно комплексно. Мало просто построить отрезок дороги, нужно полностью проанализировать ситуацию.

Вопрос не в том, что нужна современная развязка. Нужно понимать, как будут пересекаться и соединяться между собой все основные самарские улицы. Одна развязка проблему не решит. Это лишь перенесет автомобильную пробку на несколько метров дальше. Когда было расширено Московское шоссе, пробки меньше не стали, интенсивность движения не изменилась. Аналогичную ситуацию мы можем получить и в случае строительства продолжения улицы Авроры. Раньше это называлось «неэффективные инвестиции».

Нужно изучать транспортные потоки Самары, учитывать опыт решения подобных проблем в Москве и Санкт-Петербурге, где досконально анализировалась транспортная ситуация. У нас пока проблему решают точно, а нужно не искать новые участки, чтобы соединить две главные городские магистрали, а смотреть в перспективу и понимать, какой будет обстановка на дорогах через десять-пятнадцать лет, и исходя из этого комплексно прогнозировать строительство магистралей, их реконструкцию. Точечные отрезки улиц и развязки проблему не решат ни сегодня, ни тем более через 10 лет.

МНЕНИЕ

Суд общественности нужен до того, как начнут реализовывать уже согласованный проект

Глобальных проблем строительство улицы Авроры до улицы Ново-Садовой, конечно, не решит. Это просто логическое завершение одной из поперечных улиц. Но решить локальные проблемы может. Конечно, чем больше поперечных улиц между Московским шоссе и Ново-Садовой, тем меньше проблем с движением транспорта по основным магистралям: трафик не такой плотный, меньше пробок. Главное, чтобы движение было двусторонним, иначе получим такую же проблему, как на улице Ново-Вокзальной на участке от Московского шоссе до Ново-Садовой. Что касается того, двухуровневую развязку делать или перекресток, то предпочтительнее тот вариант, который наиболее эффективен. Вопрос же не в том, будет там развязка или обычный перекресток, а в цене вопроса и том экономическом «выхлопе», который в итоге получится. Должно быть несколько вариантов проекта, иначе экспертиза вообще не одобрит строительство улицы. Также нужно выносить эти варианты на суд общественности до того, как начнут реализовывать уже согласованный проект. К сожалению, об этом у нас очень часто забывают. Дорогу нужно строить там, где меньше затрат. Это вызовет меньше недовольства у жителей и экономически будет обосновано. Тогда получится максимальный эффект от реализации проекта.



АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ,
заместитель
председателя
Общественной
палаты Самары

**ИРИНА АРАКЧЕЕВА,**
руководитель Клуба самарских рукодельниц

Сколько наших участниц хотели бы получить статус самозанятых, пока не могу сказать. Но на эту тему они думают. Конечно, если все будет сделано по уму, все продумают, не надо будет бегать, разбираться в документах, кто-то оформится, чтобы спокойно делать отчисления и заниматься своей деятельностью.

**АЛИНА ОГНЕРУБОВА,**
административный директор «Творческой мастерской «Фактура»

Интерес к статусу самозанятых у людей есть. Я знаю людей, которые этим интересуются, – это и люди творческого труда, и домработницы – разных сфер. Многим не до конца понятны условия: сколько платить, работает ли уже система, введена в Самаре или нет? Но интерес я замечаю.

предпринимательство

ГОТОВЯТ ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Должно быть максимально удобно

Самозанятым гражданам обещают упрощенный налоговый режим уже с 2020 года

ЛЕОНИД ОЗЕРОВ, ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Самозанятые граждане Самарской области, скорее всего, уже с нового года смогут перейти на специальный налоговый режим, не посещая инспекцию ФНС. Такая возможность предусмотрена законопроектом, который приняла в первом чтении Госдума. За год выбрать этот режим могут порядка 8 тысяч человек. Многие из них, таким образом, выйдут из «тени».

Новый налоговый режим в порядке эксперимента с этого года был введен в четырех российских регионах. Он предназначен для тех, кто получает доход от своей деятельности, не имея при этом ни работодателя, ни наемных работников. Благодаря этому эксперименту за неполный 2019 год в одном только Татарстане самозанятыми зарегистрировались 53 тысячи граждан, среди которых оказалось немало жителей других регионов.

А между тем вскоре география применения нового налогового режима будет расширена в разы. 22 ноября российский парламент принял в первом чтении поправки к ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход». Согласно им, с 1 января 2020 года спецрежим для самозанятых вводится еще в 19 регионах, в том числе и в Самарской области.

Если депутаты Госдумы утвердят поправки окончательно и закон вступит в силу с января,

ПРИ КАКИХ УСЛОВИЯХ ВОЗМОЖЕН НОВЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ (одновременно)

- гражданин получает доход от самостоятельного ведения деятельности или использования имущества
- ведет деятельность в регионе проведения эксперимента
- при ведении этой деятельности не имеет работодателя, с которым заключен трудовой договор
- не привлекает для этой деятельности наемных работников по трудовым договорам
- вид деятельности, условия ее осуществления или сумма дохода не попадают в перечень исключений, указанных в статьях 4 и 6 ФЗ №422

Источник: ФНС России (<https://npd.nalog.ru/#start>)

КАК НАЦПРОЕКТ «МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» ДОЛЖЕН ИЗМЕНИТЬ ЧИСЛО САМОЗАНЯТЫХ

- в 2020 году – 8 тыс. человек
- в 2021 году – 16 тыс. человек
- в 2022 году – 21 тыс. человек
- в 2023 году – 25 тыс. человек
- в 2024 году – 29 тыс. человек.

Источник: паспорт регионального проекта «Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности»

то в следующем году самозанятыми в Самарской области с применением нового налогового режима могут стать 8 тысяч граждан. А до конца 2024 года – 29 тысяч. Такая задача указана в региональном паспорте национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

При этом особое внимание в нацпроекте уделено инфор-

мационной работе. Очевидно, что именно она стоит сейчас на первом месте, так как большинство самозанятых говорят о том, что пока не совсем понимают, как будет работать новая система.

Между тем для удобства предпринимателей уже разработаны и специальные ресурсы, которые позволяют перейти на новый режим и платить налог не сходя с рабочего места или даже не выходя из дома. Это может быть бесплатное мобильное приложение «Мой налог», либо кабинет налогоплательщика налога на профессиональный доход на сайте ФНС России, либо один из пяти уполномоченных банков. Также возможен вариант регистрации через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Регистрация в качестве самозанятого занимает несколько минут, а для ее осуществления достаточно смартфона с Интернетом. При этом все максимально автоматизировано: в мобильном приложении можно вести учет доходов, с которых автоматически будет исчисляться и налог. Отчеты в налоговую подавать не нужно.

Министр экономического развития и инвестиций Самарской области Дмитрий Богданов уверен, что новый налоговый режим – это «важная, необходимая и, самое главное, удобная государственная поддержка, которая должна привести к значительному росту предпринимательской активности в регионе и в целом по стране». ■



Фото: i.sunhome.ru

**ВАЛЕРИЙ ФОМИЧЕВ,**
президент Торгово-промышленной палаты Самарской области

Мы готовим в декабре мероприятие по самозанятым. Хотим изучить опыт других регионов и довести до сведения потенциальных самозанятых. Хотим послушать в Общественной палате и Торгово-промышленной палате – каковы преимущества данного статуса, плюсы и минусы. И в любом случае, если потребуются, мы будем защищать самозанятых, как защищаем любых, кто к нам обращается.

**ЕВГЕНИЙ БОРИСОВ,**
уполномоченный по правам предпринимателей в Самарской области

У меня единственное опасение от применения нового режима: не произойдет ли переток индивидуальных предпринимателей в самозанятые? Потому что для них это может быть лучше. В любом случае тема пока новая, и я хочу посмотреть, как наши коллеги справились с ней в других регионах. Что это дало региону на макроуровне в плане поступления налогов? Давало ли лишний импульс к выходу из «тени»? Или основным плюсом стала возможность оперативно приобрести статус самозанятых, не регистрируясь как ИП?

**ДМИТРИЙ БОГДАНОВ,**
министр экономического развития и инвестиций Самарской области

С 2020 года у вольных предпринимателей Самарской области появится возможность не переживать о том, что карту заблокирует банк, или о даче неприятных разъяснений в налоговой. Понадобится просто скачать приложение, зарегистрироваться в программе и платить всего четыре процента с поступивших от физлиц денег, без бумажных отчетов и дополнительных отчислений.

информация

РАЗЪЯСНЯЛИ ДОСКОНАЛЬНО

На сайте Федеральной налоговой службы даны обстоятельные разъяснения по поводу нового режима. Перейти на него могут как физлица, так и зарегистрированные предприниматели. Если прежде ИП работал по «упрощенке» или уплачивал единый налог на свою деятельность, он всего лишь уведомляет ФНС о прекращении применения этих режимов налогообложения.

Приведены и примеры профессиональной занятости тех, кто может перейти на такой режим. Это, например, работающие на дому косметологи, те, кто сдает квартиры, а также таксисты, аниматоры, продавцы собственной продукции и т.д.

Налоговая ставка составляет 4% или 6% в зависимости от того, оказывается услуга человеку или юрлицу. Зарегистрировавшись самозанятым, человек не получает обязанность платить также взносы на пенсионное и медицинское страхование – они уже включены в указанную ставку. Эти условия действуют лишь до тех пор, пока годовой доход не превысит 2,4 млн рублей. Если доход отсутствует, человек ничего не платит.

САМАРСКОЕ
Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.
Выпускающий редактор Бизяева О.А.

Адрес редакции, издателя
443086, Самарская обл., г. Самара,
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-25, -32
Электронная почта sekret@63media.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 2236
Время подписания в печать по графику - 23.00,
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть & Политика, Люди & Общество
Людмила Николаева (277-70-52)
Компании & Рынки Роман Аврусин (279-08-25)
Еда & Рестораны
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)
Строительство & Недвижимость
Мария Воронова (279-08-25)
Спорт & Достижения (342-50-25, -32)
Преступность & Безопасность
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)
Фото Игорь Горшков

Журналисты Н.Галимуллина, К.Частова,
Т.Анзонгер, Ю.Парфенова, Л.Федорова,
Д.Ларцева, Т.Васильева, Р.Щерба, Р.Кутляева

Литературный редактор С.Цай
Верстка Е.Корнеева, М.Быковских
Корректоры Н.Калинина, З.Тарасова
Дизайнер Л.Филиппова

Цветные полосы Ольга Мордяшова
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@63media.ru
Отдел подписки, служба маркетинга
тел. 263-40-60
Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой
поддержке Федерального агентства по печати
и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных
материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только
с разрешения редакции.

СОБРАЛИСЬ В ОТПУСК?
С кем оставить близкого человека?

ПАНСИОНАТ
для пожилых

✓ от 700 руб. с питанием
✓ 1,2,3-местные номера
✓ Уход за лежачими больными

VestaGroup Самара, ул. Южный пр-д, 33а
+7 (917)-151-03-03
Реклама 4776A1

САМАРСКОЕ
Обозрение

Информационный портал газеты

www.63media.ru

Тел. для справок 342-50-22
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. Реклама 16+

В киосках
«РОСПЕЧАТЬ» и «ПЕЧАТЬ»

САМАРСКОЕ
Обозрение

МОЖНО КУПИТЬ:
А ТЕПЕРЬ И В СЕТИ

МАГАЗИН
САМОСЛУЖИВАНИЕ
Миндаль

Московское шоссе, 13

В СУПЕРМАРКЕТЕ «ВЕСТАТОРГ»
в ТЦ «Вавилон»

4398M2 Реклама 16+

МНЕНИЕ

МИХАИЛ МАТВЕЕВ

Председатель комитета по местному самоуправлению СГД – о результатах реформы МСУ в Самаре

Население не воспринимает райсоветы как реальную власть

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Реформа местного самоуправления 2015 года, инициированная прежним губернатором Николаем Меркушкиным, разделила Самару на отдельные внутригородские районы с собственными представительными органами – райсоветами и избираемыми ими главами. Прямые выборы мэра города и городской думы были отменены. В сентябре будущего года Самаре предстоит во второй раз выбирать 289 депутатов райсоветов. Стоит ли развивать эту систему дальше или вернуться к прежней, пока есть время? На эти и другие вопросы «СО» ответил председатель комитета по местному самоуправлению Самарской губернской думы Михаил Матвеев.

- В этом году комитет по местному самоуправлению провел анализ результативности реформы МСУ 2015 года. Что оно показало?

- Да, это была одна из основных задач, которую я поставил сразу, как только был избран председателем комитета. Одним из ключевых блоков анализа стало сравнение городского и районных бюджетов. Понятно, что без ресурсов, без собственных источников дохода самоуправление невозможно.

Оказалось, что на конец 2018 года в городском бюджете было порядка 25,5 млрд рублей, а суммарный объем всех районных – только 1,9 млрд рублей. То есть более 90% бюджетов остались у мэра и гордумы, ко-

торая напрямую не выбирается, а районам и избираемым населением депутатам райсоветов – оставшееся. Из этого логично сделать вывод, что и власть, и деньги остались в городской администрации.

Еще один блок касался переданных полномочий. Абсолютное их большинство осталось в городе, и почти все, что передали в ходе реформы районам, затем вернулось обратно в город. В цифрах это выглядит так: частично передали 15 полномочий, полностью – 3. Из них на городской уровень частично вернули 9 (в том числе в сфере налогообложения и правил благоустройства). Полностью – 4: охрану общественного порядка, признание права собственности на бесхозные сети и объекты, обеспечение жильем, оказание медицинской помощи. Все эти полномочия просто не работали в отсутствие ресурсов и финансирования.

И это еще одно подтверждение того, что центр власти остался в городской администрации. И главы районов в эту «вертикаль» по-прежнему встроены.

- Как население воспринимает реформированные органы МСУ?

- Население хорошо чувствует, кто власть на самом деле. Мы посмотрели динамику обращений. Их количество в областные и федеральные органы власти за последние несколько лет выросло на 14%. В губернской думе, например, на 24%, к главному федеральному инспектору – на 53%, в ГЖИ – на 30%. К главе Самары тоже



стали чаще обращаться: в прошлом году, например, на 12%. А количество обращений в райсоветы за 2018 год, наоборот, упало на 7%.

Опросы ГАУ «Информационный аналитический центр Самарской области» показали, что только 16% положительно оценивают деятельность районных администраций, райсоветов – 9%. Наиболее высокие оценки в системе МСУ получают старшие по дому, председатели ТСЖ – 26%. То есть всю остальную структуру граждане, очевидно, воспринимают как весьма далекую от их чаяний.

Из этого следует другой логичный вывод – что заявленная цель реформы – приближение власти к народу – также не достигнута. Население не воспринимает районы как реальную власть, а за решением своих проблем продолжает обращаться на более высокий уровень.

Это серьезно девальвирует и статус районных депутатов, которые стали чаще добровольно слагать с себя полномочия. Только до конца 2018 года это 36 депутатов, или 12,6% от общего количества.

И самое главное: официально все в райсоветах – и председатели, и депутаты, и их помощники – работают бесплатно, но в 2015-2018 гг. по всем районам города около 570 млн рублей перераспределили со статьи «благоустройство» на «содержание районных администраций». В это входят и отделы, созданные в администрациях, чтобы помогать депутатам по подготовке обращений и т.п., и разросшаяся структура управляющих микрорайонами, общественных советов и др. То есть введение внутригородского деления привело к резкому росту управленческих расходов, причем за счет самой значимой для населения статьи. Более полумиллиарда рублей!

Стоит задуматься и над тем, что двухуровневая модель МСУ, как в Самаре, была создана еще только в двух городах России – Челябинске и Махачкале. Это тоже о чем-то говорит.

- Что вы предлагаете?

- Комитет свою работу сделал. Мы предлагаем вернуться к прежней модели. Поэтому комитет официально вынес решение признать данную модель МСУ неэффективной и рекомендовать губернатору и губернской думе, а также органам МСУ рассмотреть до конца года вопрос о целесообразности ее сохранения. Гордому снова избирать по округам на прямых выборах, может, немного увеличить численность депутатов – где-то до 70. Все-таки ранее существовавшая модель была вполне рабочей и живой, более понятной горожанам и главное менее для них затратной.

Если такой вариант не будет принят, то необходимо реально, а не на словах, перераспределить ресурсы в пользу внутригородских районов – с тем, чтобы консолидированный бюджет районов был соизмерим с городским, и у районного самоуправления возникла реальная экономическая база. Но в условиях общероссийской тенденции усиления «вертикали» я в такой вариант не верю.

Численность райсоветов в случае их сохранения рекомендуем сократить вдвое. Есть разные варианты, как это сделать. Один из них – ликвидация партийных списков. В любом случае время для возвращения к прежней системе пока есть. ■

САМАРСКОЕ

Обозрение online — это

более

200 000

просмотров

в неделю



Присоединяйтесь!

Телефоны рекламной службы: **342-50-19 (19-24)**





ЛЮДИ & ОБЩЕСТВО

тема & главное



Культурная жизнь Самары за время перемен приобрела противоречивый характер. Пока музеи и библиотеки самыми разными способами борются за внимание посетителей, а Безымянка годами ждет свой театр, в районах культурная жизнь развивается... в торговых центрах. Свой личный взгляд и оценку такой картины «СО» представил колумнист Рома Ежевичкин.

О культурной ойкумене Самары

Как музеи и библиотеки вступили в конкуренцию с торговыми центрами

РОМА ЕЖЕВИЧКИН

В Самаре открылся очередной торговый центр. Город может задать резонный вопрос: «Доколе?» Но все равно пойдет посмотреть, как там внутри и какие новые магазины появились. Моллы как-то незаметно стали не просто частью нашей жизни, а ее культурной составляющей. ТЦ можно критиковать, ненавидеть, презирать. Но так ли очевидны их работа и внутреннее содержание? Попробуем разобраться.

Классицизм, кино и стадионы

Пропаганда - это заправка в салате идеологии. Одни предпочитают лимонный сок, другие - сметану или греческий йогурт. В СССР выбрали жирный майонез и добились в идеологической работе определенных строительных успехов.

Именно строительных. Домов культуры построили более 130 тысяч, кинотеатров - чуть меньше 5 тысяч (прибыльных - около 800). Эти учреждения культуры наравне с музеями с переменным успехом вели идеологическую и просветительскую работу.

С домами культуры - отдельная история: они принадлежали заводам, ведомствам, министерствам, совхозам. И по одному только их внешнему виду можно было понять, кто в городе хозяин и главный добытчик. Ведь достаточно сравнить ДК им. Мочалова и ДК им. Кирова.

Но в отличие от цирков, театров и кино дома культуры и музеи не могли приносить прибыль. От них этого особо и не требовалось, главное - выполнять план мероприятий. И такая ситуация продержалась до 1992 года. Потом неожиданно майонез пропаганды закончился, и каждый идеологический ингредиент покинул салат. Государство откровенно сказала: «Делайте что хотите, выживайте как сможете».

Из всех активов у учреждений культуры и спорта были только площади. Так стадионы стали рынками, а ДК пустились во все тяжкие. В «Победе» стали про-



ходить религиозные собрания одной протестантской церкви - и это в лучшем случае. Практически любая секта или коммерческий культ могли снять огромный зал и привести людей сначала в экстаз, а потом - в еще большую нищету, чем та, в которой они пребывали раньше. Благо цены были низкими. А самое дикое мероприятие на моей памяти было все-таки в ДК им. Дзержинского, когда там проходили отвратительные рок-концерты.

Эхо торговых точек живо до сих пор. Если вы приехали в незнакомый город и вам нужно в местный ДК, то ищите объявление о выставке шуб. С высокой вероятностью она будет проходить именно в Доме культуры.

Славные традиции прошлого (1990-х) продолжает и музей Алабина, где площади регулярно занимают ярмарки камня и прочего отдаленного от музейной деятельности. Однажды там даже прошла кулинарная выставка с ткемали и вишневым сыром, что хотя бы можно привязать к тезису о многонациональности жителей Самарской области. Но натягивать сову на глобус бесконечно нельзя, поэтому сложно объяснить выставки рукоделия, мыла и прочих изделий из валяной шерсти.

Нечто подобное происходит и в Ульяновске в музее Ленина. Однажды я ездил туда на конференцию по контекстной рекламе.

Кинотеатрам пришлось хуже всего. Многие из них были рассчитаны на показ только одного фильма за раз, не могли конкурировать с телевизором и резко подешевевшими видеомагнитофонами. Да и фильмы как-то резко исчезли. Вместе с деньгами. В итоге «Весна» быстро превратилась в клуб «Торнадо». А кто-то просто прекратил существование. «Шипка» держалась долго, но и ее дни были сочтены. Впрочем, закрывать однозальные кинотеатры - общемировая тенденция, так что рано или поздно это бы все равно случилось.

Потом у нас изобрели легкий майонез пропаганды с добавлением перепелиных яиц, но домам культуры в новой системе уже не было места. Их заменили телевизор с Интернетом. В ДК, которые смогли выжить, сейчас кипит жизнь: проходят концерты детских и сельских коллективов, поют хоры, выступают театры, организуются регулярные тематические татарские и прочие национальные вечера.

С одной стороны, это хорошо, потому что продолжают действовать детские кружки, и люди находят отдушину в творческих коллективах. С другой стороны, слово «культура» - столь же тяжеловесное, как и шторы в ДК. Если бы в свое время кто-то принес идею развивать ДК как общественные центры, многие из них, возможно, удалось бы сохранить. Общественный центр - это пространство, в котором собираются местные жители, обсуждают локальные вопросы, проводят

ВЫСТАВКИ
в музее Алабина порой кажутся весьма далекими от музейной деятельности



какие-то мероприятия, лекции, кинопоказы в небольших залах и прочие активности, которые не требуют государственного или муниципального вмешательства. Хотя общественные слушания проходят, и даже с некоторым успехом.

Хорошим, хоть и немного некорректным примером я могу назвать преобразование областной юношеской библиотеки. Там не отказались выдавать книги, но теперь в учреждении больше мероприятий формата, не всегда касающегося литературы, а сама библиотека здорово преобразилась внутри. Самарские авторы читают свои произведения, проходят встречи с разработчиками компьютерных игр, люди обсуждают современную и не очень музыку, слушают виниловые пластинки. Могут поговорить и о месте Джорджа Харрисона в ливерпульской четверке.

Областная универсальная научная библиотека тоже похорошела по сути, откинула ригидность слова «научная» и стала местом, где можно провести вечер среди умных и разных людей. Обе библиотеки превратились в общественные пространства, хоть и с некоторыми ограничениями. Это правильный путь, который спасает учреждения от забвения.

И нельзя промолчать о Музее модерна и музее Толстого, где теперь проходят концерты, постоянные летние движения, которые привлекают молодежь. Так устроено все - ты или меняешься, или продолжаешь гордиться прежними достижениями.

Однако перемены оказались чуть запоздалыми, тем более что описанные мною удачные примеры - все-таки в центральной

части Самары, и туда надо ехать. За границей цивилизованной ойкумены (после улицы Полевой) центрами культуры стали торговые. (Ойкумена означает «освоенная человечеством часть мира»). - Прим. ред.)

Шопинг и лоботрясы

Прежде нужно договориться о дефинициях. Между торговым центром и моллом есть небольшая разница. ТЦ, как правило, только продает. Например, как почивший «Невский» или «Колизей», таким же остается «Вавилон». Его существование вообще вызывает у меня удивление, но, видимо, на то есть причины. А молл не только дарит радость покупок, но еще предлагает развлечься и хорошо поесть.

Первым моллом в Самаре стал «Парк Хаус». В 2002 году его появление было словно гром среди вещевых рынков.

Тогда сформировалась особая традиция - приезжать в молл не за покупками, а ради убийства времени в боулинге, бильярдной или при планировании по теплым и светлым аллеям. Потом стали кататься в «Космопорт». А затем открылся «Вива Лэнд», и ребята из 15-го микрорайона и Безымянки перестали покидать свой район, потому что получили те же развлечения в шаговой доступности.

Так в Самаре пришло старое американское понятие Mallrats (магазинная крыса). Суть его описывается просто - молодые люди проводят время в торговых центрах, но при этом не совершают покупок, разве что на фуд-корте. И если семнадцать лет назад это можно было считать экзотикой, то сейчас такое

тема&
главное

поведение стало нормой. Отчасти потому, что пойти больше некуда.

В итоге в 2016 году Самара стала первым городом среди миллионников по торговым площадям на душу населения. На тысячу самарцев тогда пришлось 600 кв. м магазинов. Позади остались Санкт-Петербург и Екатеринбург.

К такому рекорду можно относиться по-разному, но это не отменит того факта, что моллы несут социальную функцию не меньшую, чем дома культуры.

Философия молла

У современных торговых-развлекательных центров есть отец - Виктор Грюнбаум. Его первым проектом стал Northland Mall в Детройте. Этот молл представлял собой россыпь мелких магазинов, которые соединяли галереи. Шел тогда 1954 год. Следующим творением стал Southdale Mall в Миннесоте, и это был уже современный торговый центр с общей крышей и огромной парковкой.

Виктор и его последователи установили немало правил того, как надолго задержать человека в молле. В нем должны быть широкие проходы между магазинами (а не клетушками), лифт или траволатор, которые открывают обзор на другие отделы, лавки или диваны для отдыха. А вот чего не должно быть, так это окон и часов (посетитель теряет ощущение времени), а также понятной навигации - чем дольше блуждаешь, тем больше вероятность что-то заметить и купить.

Философия моллов быстро разошлась по миру, и скоро сло-

жился понятный и сейчас паттерн поведения - ходить в моллы глазеть, есть, смотреть кино. По одному, с друзьями, всей семьей. Отчасти именно торговые центры уничтожили систему отдельных кинотеатров и ввели такую категорию, как детские развлекательные центры - родители оставляли детей в кинозале или с аниматорами, а сами спокойно отправлялись за покупками. Более того, в некоторых семьях поход в молл стал нормальной формой досуга. Такой же, как поход в зоопарк или цирк. Только намного дешевле. К чему могут привести такие привычки, показал пожар в «Зимней вишне».

Но все ли так печально?

Свет и контроль

Возможно, где-то в недрах архитектурных институтов есть специальные пособия, которые учат делать моллы и торговые центры настолько уродливыми, насколько позволяет бюджет заказчика. Но «Космопорту» или «Амбару» это простительно. Первый находится в глубинах спального района и частного сектора, второй вообще на границе города. Но вот на Московском шоссе открылся торговый центр «Эль Рио». И он ужасен. Огромный серый пенал с вставками загорает любовно раскрашенные к чемпионату панельки. Но «Эль Рио» просто продолжает парад безобразия вслед за «Империей» и «Самолетом».

Однако именно «Эль Рио» станет важным социальным объектом в районе проспекта Кирова и Ташкентской.

Мелкая преступность и хулиганство не любят света и толпы. А торговые центры занимают пустующие пространства, которые обычно привлекают различных маргиналов. Занимают физически, как когда-то «Вива Лэнд» встал на месте двухэтажек, имевших дурную славу даже на Безмянке.

После постройки торговый центр начинает генерировать огромные людские потоки, которые тоже снижают преступность. К тому же в дело вступает фактор возможного наблюдения. Описать этот фактор просто: если человек знает, что кругом ведется видеонаблюдение, то он, вероятно, откажется от противоправного действия (если трезв, конечно). Этот фактор настолько действенный, что даже иногда не нужно вешать камеру - работает само представление о возможной слежке. Поэтому в продаже есть муляжи камер. Они даже могут двигаться на своем кронштейне, но ничего не записывают, потому что это просто корпус с куском стекла вместо объектива.

В первую очередь моллы влияют на местную молодежь. Теперь они ходят громко смеяться и глупо шутить не в подъезды, а на фуд-корты торговых центров. И там они приносят куда меньше проблем. Уже хотя бы потому, что за ними зорко следит человек с рацией и наушником. И раздражающие подростки в торговых центрах куда безопасней, чем на улице.



www.formulakodejya.ru

Другой важный момент - моллы, особенно уровня «Космопорта», создают новые рабочие места. Да, это тяжелая, часто малооплачиваемая работа продавца-консультанта или директора по свежести в продуктовом ритейлере. Но для многих эта работа становится единственной, какую им удалось найти в данный момент. А снижение локальной безработицы уменьшает и уровень преступности.

Другой момент касается поведения самих торговых центров. В отделах маркетинга многих из них есть эвент-менеджеры, то есть специалисты по организации мероприятий. Вместе с коллегами они решают важную задачу по привлечению людей в торговые центры. Считается, что чем больше людей придет в какой-то день, тем больше вероятность, что они совершат покупку. Получается не всегда, но маркетологи стараются. «Аврора» приглашала на свой день рождения «Кар-Мэн». «Космопорт» устраивал просмотры футбольных матчей. В «МЕГЕ» постоянно проходит что-то семейное. Отстает от тренда только «Вива Лэнд», где места для культурных мероприятий нет, но спасает тайм-кафе на четвертом этаже. Особняком стоит «Гудок», где однажды попытались провести гик-фестиваль. Пригласили мастеров, которые делают атрибутику на основе фильмов и компьютерных игр, привлекли магазины комиксов с лотками, проводили какие-то лекции и конкурсы. Но не учли ужасной акустики, и фестиваль прошел так себе. Зато многие используют «Гудок» как фотостудию.

К культурному досугу можно отнести кино и боулинг, хотя там и продают пиво. Но люди приходят и тратят деньги.

И здесь притаился зверь, которого можно назвать «неправильный отдых».

Ярмарки и снова о культуре...

Достаточно ли культуры в праздниках в ТЦ по сравнению с выступлением заслуженно-

го хорового коллектива в ДК «Заря»? Что лучше, спектакль сотрудников подшипникового завода или блокбастер с Джейсоном Стэтхемом? Боулинг или метание копья?

Ничто не лучше и не хуже. Дело в том, что вселенная торговых центров продолжает давно потерянную и забытую культуру большого праздника. Что такое ярмарка в правильном смысле этого слова? Это вовсе не лотки на площади Куйбышева с дорогой фермерской едой и переводами денег через онлайн-банк, если отвыкли от наличных, там это просто хмурое недоразумение. А ярмарка - это продажи в одном углу, песни с медведем в другом и обильная еда в третьем. Например, Макарьевская ярмарка в Нижнем Новгороде была устроена именно так. Там даже был свой театр, который высоко оценил Александр «Гроза» Островский. Выступали итальянские оперные певцы. Значение Макарьевской ярмарки для государства было столь велико, что Александр I однажды отложил перестройку Зимнего дворца ради постройки новых торговых корпусов.

С быстрым ростом городов именно ярмарка стала главным и долговечным развлечением для огромных масс народа, причем не только в России. Глобальная урбанизация принесла новые развлечения вроде радио или аквапарков, но победить обыкновенное площадное веселье так и не смогла. До сих пор на сайтах путешественников можно встретить советы ехать в ту или иную европейскую страну именно в определенные даты, потому что там будет большой праздник с ярмаркой.

И с этого ракурса дома культуры кажутся уже угнетателями человеческих рвений и желаний. Но, разумеется, это не так. Музеи, библиотеки, театры и дома культуры остаются важными элементами нашего прошлого, а иногда и настоящего. Они несут культуру развития, а не отдыха. И они оказались законсервированы в собственном статусе, и немногие могут или хотят меняться.

А у торговых центров нет другого пути - они должны быть веселыми, там должна играть музыка и пахнуть едой. И пусть в торговых центрах уже нельзя посмотреть на драку с медведем или устроить кулачный бой, чтобы потом распить с противниками два-три самовара. Просто так получилось, что моллы сохранили эту древнюю культуру, а бизнесу нужны площади, продажи, прибыли. Возможно, что маркетологи в ТЦ даже не подозревают о наследии, которое несут, а просто выполняют задачи руководства как могут.

Но что будет с моллами в Самаре дальше? И смогут ли они стать альтернативными центрами культуры?

Маловероятно. Внутренняя система с безопасностью и согласованием каждого чиха, заносом оборудования через черные ходы и прочими неприятными организационными моментам каждый такой праздник делают ужасно утомительным для организаторов. Так что надеяться на то, что вызреет какой-то авангард или андеграунд, не стоит. Грубо говоря, моллы дают то, что уже есть в Интернете. Ничего нового.

И раз уж заговорили про Интернет. Сейчас именно там проживает основная дрожжевая культура. Она непонятна и в 95% случаев отталкивает.

Но есть еще и просветительские проекты, небольшие акустические и электронные коллективы, поэты, фотографы, художники, театры. И они отчаянно нуждаются в месте, где можно соприкоснуться с публикой. Раньше эту задачу успешно решала площадка на Ленинградской, 77. В «Ветерке» проходят лекции. Но эти площадки далеко. И если библиотеки и дома культуры однажды решатся впустить не самых радикальных творцов из Интернета, то их ждет великое будущее. Потому что майонез пропаганды может литься бесконечно. Но опыт показывает, что выживает пространство, открытое для идей. В противном случае его наполняют пауки и забвение. ■

ОТКРЫТОЕ ПИСЬМО

УВАЖАЕМЫЙ ДМИТРИЙ ИГОРЕВИЧ!
УВАЖАЕМЫЙ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ!

К Вам обращается житель Самары, ветеран боевых действий Евгений Штоль, потерпевший по уголовному делу о ДТП, которое произошло 4 июня 2019 года на пересечении улиц Солнечной и Губанова в Промышленном районе Самары. Это было крайне трагическое и резонансное ДТП, про которое писали все СМИ.

Моя супруга Алла Штоль работала няней в семье знакомых. В тот роковой день Алла с трехлетним малышом, ее воспитанником, стояли на тротуаре и дожидались зеленого светофора, чтобы перейти дорогу. В этот момент на дороге произошло столкновение: спорткар «Астон Мартин», которым управлял Марк Ланцов, столкнулся с летящей на всей скорости «Тойота РАВ4» под управлением Максима Первова. При попытке уклониться от удара, Первов направила свой кроссовер на тротуар, где стояли моя жена с ребенком. Моя жена Алла погибла на месте, малыш чудом уцелел.

Случившееся стало поводом для возбуждения уголовного дела по статье 264 ч.3 УК РФ, которое сейчас находится в производстве специализированного следственного отдела по расследованию ДТП ГСУ ГУ МВД России по Самарской области.

Наблюдая за следствием со стороны в течение всего процесса, я не могу молчать и хочу обратить ваше внимание на вопиющую необъективность следствия – оно сразу взяло за основу версию виновности водителя Ланцова и стало относиться к нему с предвзятостью – возможно лишь потому, что у него более «крутой» автомобиль.

Однако и я, и сын (от первого брака) моей супруги, погибшей в данном ДТП, с самого начала расследования уголовного дела заявляли о том, что в данном ДТП есть вина обоих водителей.

Механизм происшедшего ДТП состоит в следующем: водитель автомобиля «Астон Мартин» Ланцов, двигаясь по улице Солнечной, осуществлял поворот на разрешающий сигнал светофора налево. В это время по улице Солнечной двигался автомобиль «Тойота РАВ4» под управлением Первова. Водитель Первов М.В. в нарушение пункта 10.1 ПДД, который предусматривает, что «водитель при возникновении опасности для движения должен принять возможные меры к снижению скорости вплоть до остановки транспортного средства», не стал применять торможение (тормозного пути РАВ4 не было вообще!), а под свою ответственность, не убедившись в безопасности маневра в соответствии с пунктом 8.1 ПДД, повернул машину вправо, пытаясь ее спасти, и направил ее на мою жену с ребенком, которые стояли на тротуаре, вместо того, чтобы врезаться передней частью РАВ4 в крыло Астон Мартина и остаться на перекрестке. Водитель Ланцов применил торможение и, остановившись, допустил удар в «Тойота РАВ4» в районе передней левой стойки. По сути, автомобиль «Тойота РАВ4» от удара должен был сместиться еще правее, тогда моя жена и ребенок не находились бы на линии движения автомобиля «Тойота РАВ4», но водитель Первов почему-то повернул руль влево, вновь направил автомобиль прямо на мою жену и допустил на нее наезд, результатом чего стала ее гибель.

В настоящее время следствие проводит расследование лишь в отношении водителя автомобиля «Астон Мартин». Действиям водителя «Тойота РАВ4» следствие вообще никакой оценки не дает. Все имеющиеся в деле ходатайства потерпевшей стороны и стороны защиты об оценке действий водителя Первова в соответствии с пунктами 10.1, 8.1 ПДД следствие полностью отклоняет.

По этой причине сторона защиты обратилась для дачи заключения к лицензированному специалисту-автотехнику, имеющему 19-летний опыт работы в производстве автотехнических экспертиз. Специалист в области автотехники дал однозначный вывод о том, что маневры, совершенные водителем Первовым, были не безопасными и, если бы последний руководствовался требованиями пунктов 10.1, 8.1 ПДД, наезда на мою жену не произошло бы.

Я также настаиваю на том, что Первов двигался со скоростью, значительно превышающей разрешенную. Экспертиза следствия установила, что он двигался со скоростью 64 км/ч, что не может соответствовать действительности, так как за основу расчета скорости взяты неверные данные: РАВ4 за 0,5 секунды преодолел не известное следствию расстояние в 8,85 м, а больше на длину авто, так как заезд отсчитывался от переднего бампера, а выезд – почему-то от заднего! Сейчас я жду официальные результаты независимой экспертизы.

Более того, при первичном освидетельствовании на состояние опьянения сразу после ДТП у водителя Первова М.В. был обнаружен тетрагидроканнабиол в размере 0,4436 нг/мл, повторный анализ его не обнаружил. Могу ли я доверять анализу, учитывая что Первов М.В. был ранее осужден по наркотической статье 228.1 ч.1 - дело №4/8-20/2011 (впоследствии отмененное в 2011 году), а также привлекался в 2013 году за вождение в состоянии опьянения - дело № 5-204/2013?

Для меня остается открытым вопрос о том, чем руководствовалось следствие, упустив из внимания такие очевидные факты? Было ли это простой халатностью и желанием быстрее передать дело в суд, либо за этим стоит какая-то личная заинтересованность, позволяющая полностью игнорировать все попытки потерпевших призвать к справедливости?

Я настаивал и буду настаивать на этой версии событий, и я дойду до следственного управления МВД России и Генпрокуратуры РФ, если потребуются.

Я убежден в том, что именно действия Первова М.В., выразившиеся в нарушении вышеуказанных пунктов ПДД, привели к наезду на мою жену и ее гибели.

**УВАЖАЕМЫЙ ДМИТРИЙ ИГОРЕВИЧ!
УВАЖАЕМЫЙ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ!**

Прошу Вас взять на свой личный контроль расследование данного уголовного дела, добиться установления истины, привлечения к уголовной ответственности настоящего виновного в смерти моей жены.

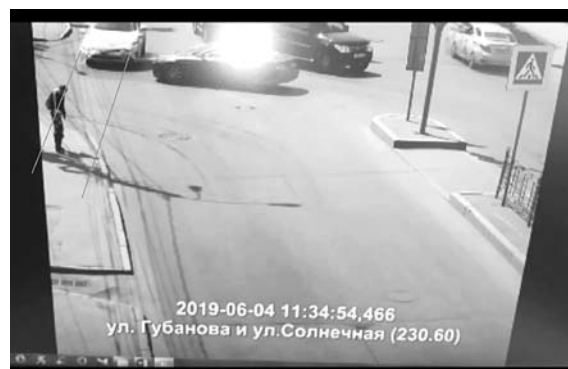
**С уважением и надеждой,
Евгений Штоль
+7 (937) 180-12-33**

Губернатору Самарской области
Азарову Д. И.

Исполняющему обязанности прокурора
Самарской области
Харитонову И. В.



Пешеходы перед ДТП Автомобиль ТОЙОТА Автомобиль Aston Martin



Направление движения РАВ4 вправо до ДТП (пешеходы на линии удара)



Направление движения после ДТП (пешеходы за линией удара)



Направление РАВ4 влево на пешеходов

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ



правовой центр
КОРНЕЕВА И ПАРТНЕРЫ

- защита по уголовным делам коррупционной направленности, в сфере экономики, преступлений против личности и государственной власти
- защита предпринимателей от незаконного уголовного преследования
- комплексная правовая защита бизнеса в арбитражном и гражданском судопроизводстве
- защита бизнеса от недружественного поглощения и недобросовестной конкуренции

443041, г. Самара, ул. Красноармейская, д. 70
тел. +7 927 209 70 88, +7 937 707 47 89
e-mail: all@advokat-korneeva.ru

law18



**Лапицкий
и партнеры**

АДВОКАТСКОЕ БЮРО

ЮРИДИЧЕСКАЯ
ПОМОЩЬ
ВАШЕМУ
БИЗНЕСУ

**ЗАЩИТА ПО УГОЛОВНЫМ ДЕЛАМ,
ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНТЕРЕСОВ ПО ГРАЖДАНСКИМ
И АРБИТРАЖНЫМ СПОРАМ**

**443020, г. Самара, ул. Самарская, 95А
тел.: 8 (846) 212-02-04, +7 927 711 11 71**

law19



ВЛАДИСЛАВ ЗОТОВ,
заместитель главы г.о. Самара - руководитель департамента
экономического развития, инвестиций и торговли

Выставка «Сделано в Самаре» проходит у нас уже не первый год, но такое развитие получила именно в этом году. На выставке представлены организации из различных сфер, которые могут продемонстрировать свою продукцию. Все предприятия - самобытные, ценные. И чтобы помочь им выйти и реализовать свою продукцию, мы и организовываем подобную выставку. Мы проводим также циклы обучающих семинаров - до конца года их планируется еще пять. Они интересны как для тех, кто только хочет открыть свой бизнес, так и для тех, кто уже является предпринимателем, находится в бизнесе давно и хотел бы усовершенствовать свои знания и навыки.



АНДРЕЙ ЛЕВИТАН,
директор ВЦ «Экспо-Волга»

Как технические организаторы можем сказать, что у нас не было проблем с подбором экспонентов. Для нас это показатель того, что малый бизнес в нашем городе существует, развивается и заинтересован в своем развитии. Могу сказать, что и мы несколько лет назад благодаря программе поддержки приобретали оборудование, в том числе выставочное, приобретали аппаратуру для полиграфии и т.д. Эти вещи работают! Эти программы реально могут помочь, если есть адекватная бизнес-идея и вы готовы работать.

предпринимательство

ПОДДЕРЖАЛИ МЕСТНЫЙ БИЗНЕС

Сделано в Самаре

Местные производители показали свою продукцию в «Экспо-Волге»



ЕВГЕНИЙ БОРИСОВ,
уполномоченный
по защите прав
предпринимателей
в Самарской области

Очень классный слоган - «Сделано в Самаре»! Для продвижения регионального продукта это очень важное и нужное мероприятие. Но продвижение не должно заканчиваться только выставкой. Это большая и сложная работа по продвижению на другие территории.

ВЯЧЕСЛАВ ВЕСЕЛОВ,
индивидуальный
предприниматель

Участие в выставке для нас было абсолютно бесплатным. Нам предоставили стенды и оборудование. Я такого вообще нигде не видел! Обычно просят какие-то нереальные суммы за квадратный метр выставочной площадки. Так что организаторам «Сделано в Самаре» я могу выразить благодарность и восхищение!

НИНА ТУРИНЦЕВА,
индивидуальный
предприниматель

Мы находимся в поселке Прибрежном Самарской области, развиваем туристический бизнес: гонки на собачьих упряжках и другие развлечения. В выставке мы участвовали первый раз, все затраты взяла на себя администрация Самары. Сама организация мероприятия очень понравилась, даже не ожидали, что будут такие интересные лекции.

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Более 60 самарских компаний получили возможность продемонстрировать свою продукцию широкому кругу покупателей и деловых партнеров. 22 ноября в Самаре прошла отраслевая выставка-ярмарка «Сделано в Самаре», которую организовал городской департамент экономического развития, инвестиций и торговли. Здесь можно было не только показать и продать свой товар, но и получить новые знания в сфере предпринимательства. Причем не тратя средства на аренду выставочных метров.

На выставке были представлены разные сферы бизнеса. На стендах экспонировались продукты, одежда, обувь, техника, предметы декора и прикладного искусства, товары для дома, товары для животных, ювелирные изделия и сельхозтовары. Все это сделано в Самаре. Свои услуги рекламировали спортивные клубы, медицинские центры, образовательные и развлекательные заведения, рестораны, туристические компании и представители IT-сферы. «Мы ставили перед собой две цели. Во-первых, привлечь внимание самарских потребителей к местным товарам и услугам. Во-вторых, помочь компаниям повысить узнаваемость бренда», - говорит руководитель департамента Владислав Зотов.

На выставке также были организованы мастер-классы, лектории, конкурсы с призами

ВСЕ РАСХОДЫ
по организации
выставки
взяла на себя
администрация
Самары



и т.д. И участников, и гостей консультировали сотрудники городского бизнес-инкубатора, консалтингового агентства, областных организаций.

В результате многие предприниматели получили новые возможности для развития своего бизнеса, договорились о новом сотрудничестве. Так, предприниматель Вячеслав Веселов, занимающийся производством и поставками китайского чая с собственных плантаций, договорился с туристическими компаниями о проведении мастер-классов. Представлявшая экопарк развлечений «Маламут-Клуб» Нина Туринцева предложила в следующий раз проводить выставку не один день, а хотя бы два-три.

В департаменте подчеркивают, что сейчас в России реализуется национальный проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». И он дает

КАКИЕ ЛЕКЦИИ ПРОЧИТАЛИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ

- «Психология предпринимателя»
- «Нетворкинг как инструмент для достижения целей»
- «100 инструментов бесплатного маркетинга»
- «Ораторское мастерство для бизнеса»
- «Как предпринимателю рассчитать бюджет на продвижение в социальных сетях»
- и др.

бизнесу новые меры поддержки и саморазвития. В Самаре, в частности, регулярно проводятся семинары для предпринимателей. Также по сегодняшний день, 2 декабря, можно подавать заявку на получение гранта для развития своего дела. Обязательные условия: компания должна соответствовать критериям малого или среднего бизнеса и быть зарегистрированной в Самаре. В случае победы на этом конкурсе до конца года можно получить до 350 тысяч рублей. ■

даты



АРТУР МАЛИВАНЧУК,
заместитель главы
г.о. Жигулевск
- руководитель
аппарата
администрации.
Родился: 2 декабря
1967 года.



КОНСТАНТИН ПРЕСНЯКОВ,
генеральный
директор ООО
«Гарант-Сервис
Самара».
Родился: 2 декабря
1975 года.



АНАТОЛИЙ АФАНАСЬЕВ,
управляющий
директор УКХ
«Волгопромгаз».
Родился: 3 декабря
1953 года.



ВАДИМ БОРОДИН,
глава
администрации
Советского района
г.о. Самара.
Родился: 4 декабря
1971 года.



НИКОЛАЙ АБАШИН,
министр сельского
хозяйства и
продовольствия
Самарской области.
Родился: 6 декабря
1961 года.



ОЛЕГ АЗАРОВ,
уполномоченный
представитель
АО «Балтийская
строительная
компания - Санкт-
Петербург».
Родился: 5 декабря
1961 года.



ЮРИЙ ХВОСТОВ,
заместитель главы
г.о. Тольятти - глава
администрации
Автозаводского
района.
Родился: 7 декабря
1956 года.



ВЛАДИСЛАВ РОМАНОВ,
руководитель
Территориального
фонда
обязательного
медицинского
страхования
Самарской области.
Родился: 8 декабря
1965 года.

В продаже НОВЫЙ ДОМ ЖК Акварель

*Застройщик ООО «ОСК «Град». Условия акции и декларации размещены на www.gradholding.ru, количество квартир ограничено.

(846) 242 99 77 • 242 99 11

подробную информацию и декларации на объекты смотри на сайте www.gradholding.ru



КОМПАНИИ &
РЫНКИтема &
главное

ПОКАЗАТЕЛИ ООО «БОЛЬВЕРК»

Выручка в 2018 году	3,65 млрд руб.
Чистая прибыль	31,8 млн руб.
Уставный капитал	20 тыс. руб.
Численность персонала	631 человек

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

СУММА
КОНТРАКТОВ
«БОЛЬВЕРКА»

- На начало 2019 года – более 13,5 млрд руб.
- На конец ноября 2019 года – 2,1 млрд руб.

КАКИХ КОНТРАКТОВ
ЛИШИЛСЯ
«БОЛЬВЕРК»

- Строительство порта в г. Пионерский
- Реконструкция набережной в Комсомольске-на-Амуре
- Берегоукрепление озера Байкал (отказался сам)

ДОЛГИ
«БОЛЬВЕРКА»

- Сумма исковых претензий в 2019 году – 775,6 млн руб.
- Объем исполнительных производств – 567 млн руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

Сели на мель

< НА СТР. 1

29 ноября «Росморпорт» на сайте госзакупок раскрыл весь букет претензий к «Больверку». По данным уведомления «Росморпорта» о расторжении контракта, к настоящему времени, несмотря на то, что «Больверку» успели выделить на строительство порта в Пионерском 3,6 млрд руб., работ выполнено всего на 2 млрд. Куда делись остальные деньги – неизвестно. К настоящему времени полностью закончен только один инфраструктурный объект из огромного сооружения – реконструкция Восточного мола. «С 14 октября работы по контракту не выполняются, фактически остановлены, персонал на объекте отсутствует», – говорится в документе. 18 октября «Больверк» отказался от договора страхования строительно-монтажных работ, что само по себе выглядит достаточно красноречиво. «Больверк» не восстановил даже то, что было разрушено январским штормом – оградительный мол. Также компания Шипицина не предоставила лабораторное подтверждение сульфатостойкости бетона, использованного при строительстве порта. «Больверк» обязался самостоятельно получить все необходимые лицензии и разрешения, а также согласовывать работы с органами государственной власти. Однако не сделал и этого.



КОМПАНИЯ СЕРГЕЯ ШИПИЦИНА
близка к тому, чтобы потерять все, что у нее было. И даже больше...

Теперь заказчик объявил о досрочном расторжении контракта. И не только. «Росморпорт» требует возместить ему уже выплаченный аванс и сумму убытков, которые понес заказчик в результате работы с «Больверком». Выставляемый «Росморпортом» «Больверку» счет превышает 2 млрд руб.

В сложившихся обстоятельствах у «Больверка» просто не осталось шансов ни на выживание, ни на то, чтобы завершить хоть один взятый на себя контракт.

Как ранее сообщало «СО», изначально общая сумма набранных Шипициным контрактов превышала 13,5 млрд руб. От исполнения заказа на 2

млрд (берегоукрепление озера Байкал) компания отказалась сама, заказы еще на 9,5 млрд расторгнуты.

Из ресурсоемких подрядов у компании остались разве что укрепление участка берега Охотского моря в бухте Нагаева в Магадане на 800 млн руб. и строительство порта в Петропавловске-Камчатском на 698 млн руб. Очевидно, что с их помощью закрыть все дыры никак не получится, да и перспективы выполнения заказов выглядят довольно гадательными и там.

С учетом претензий «Росморпорта», а также исков от контрагентов, поступивших в суд, размер долгов «Больверка»



может превысить 2,7 млрд руб. А это лишь верхняя часть айсберга, претензий, по-видимому, будет становиться все больше.

В арбитраж уже поступил иск от прокуратуры Хабаровского края, касающийся исполнения обязательств по договорам подряда. В целом, по мнению экспертов «СО», компании и ее руководству может грозить не только банкротство и крах бизнеса, но и уголовное преследо-

вание. «Когда речь идет о таких деньгах, об объектах такого значения, уголовные разбирательства неизбежны. Вероятно, речь будет идти о статьях «Мошенничество», «Присвоение и растрата», «Злоупотребление полномочиями», – комментирует адвокат КА «Самарский правовой центр» Антон Демчук. По его мнению, в орбиту уголовных дел могут попасть как руководство компании, так и ее собственники. ■

интрига

Буйволы затоптали

В активную фазу входит и процесс банкротства ООО «Больверк». Первый иск о несостоятельности в адрес компании поступил еще в июне 2019 года, от компании ООО «СтройИнвестПроект». Тогда его вернули заявителю. Второй иск – от ООО «ДВ» – появился месяц спустя. 13 ноября Арбитражный суд Самарской области решил ввести процедуру наблюдения в «Больверке». Пока в деле о банкротстве компании не так много участников. Требования успели заявить само ООО «ДВ» в размере 53 млн руб., ООО «СтройИнвестПроект» (3 млн руб.), ООО «Балтийский проект» (4,8 млн руб.) и ФНС России в лице Межрайонной ИФНС России №18 по Самарской области (80 млн). Именно появление фискалов сдвинуло процесс с мертвой точки.

Несмотря на то, что изначально иск подавало хабаровское ООО «ДВ», процедуру пока контролирует другой кредитор. Ранее «ДВ» было отказано в принятии заявления, поскольку на тот момент решение о взыскании средств с «Больверка» не вступило в силу. Впоследствии ООО «ДВ» пришлось входить в процесс заново. Пока заявителем считается ООО «СтройИнвестПроект». Временным управляющим назначен член Ассоциации «РСОПАУ» Алексей Паньшин. Ранее он занимался банкротством в основном хабаровских компаний. Что касается ООО «СтройИнвестПроект», то это небольшая хабаровская компания. По данным системы «СПАРК-Интерфакс», объем выручки в 2018 году составлял 7,9 млн руб., чистая прибыль – 105 тыс. руб. Основной вид деятельности – производство земляных работ. Собственником и руководителем компании является Максим Еремцов. Помимо «СтройИнвестПроекта» его присутствие зафиксировано только в одной компании – он является совладельцем ООО «Агрокомплекс «Бровничи» в Находке, занимающегося разведением крупного рогатого скота и буйволов. На данный момент «Больверк» подал апелляционную жалобу на решение о введении процедуры наблюдения.

мнение

С САМОГО НАЧАЛА «БОЛЬВЕРК»
ПЛАТИЛ С ЗАДЕРЖКАМИ И НЕ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ

МАКСИМ ЕРЕМЦОВ,
директор ООО
«СтройИнвестПроект»

В октябре-ноябре 2017 года ООО «Больверк» признают победителем аукциона по строительству набережной в г. Комсомольск-на-Амуре (Хабаровский край) стоимостью около 2 млрд руб. В связи с отсутствием собственной спецтехники в регионе и необходимостью освоить в 2017 году бюджетные денежные средства в размере 437 млн руб. ООО «Больверк» для начала производства работ заключает с ООО «СтройИнвестПроект» два договора на аренду спецтехники. При этом с самого начала обязательства ООО «Больверк» оплачивает с задержками и не в полном объеме. За нарушение сроков внесения арендной платы более двух раз подряд в марте 2018 года ООО «СтройИнвестПроект» в одностороннем порядке расторгает данные договоры, а в октябре 2018 года подает два исковых заявления в Арбитражный суд Самарской области о взыскании денежных средств в размере около пяти миллионов рублей. Просрочку по платежам «Больверк» объяснял отсутствием денежных средств, хотя заказчик оплачивал своевременно и в полном объеме.

В связи с тем, что у должника отсутствовали денежные средства на счетах, служба судебных приставов не взыскала с должника денежные средства. Усмотрев признаки банкротства, ООО «СтройИнвестПроект» принимает решение подать заявление в Арбитражный суд Самарской области о признании должника банкротом. Рассмотрев заявление, суд признал заявление обоснованным и ввел процедуру наблюдения.

тема&
главное

прессинг

Иркутские власти не отпустили Шипицина просто так

Срыв берегоукрепления озера Байкал может дорого обойтись «Большерку». Компания не просто лишилась подряда, теперь местные власти еще и добиваются уголовного преследования ее руководства.

О том, что компания Сергея Шипицина может попасть в орбиту уголовного дела, стало известно осенью. Когда в ответ на запрос «СО» в министерстве природных ресурсов и экологии Иркутской области сообщили, что КУМИ Иркутского района направил в региональное следственное управление материалы для проведения проверки в отношении ООО «Большерк».

Это связано с обстоятельствами расторжения контракта. Заказчик пытался в судебном порядке заставить «Большерк» взяться за работу, но безуспешно. Именно после этого иркутские чиновники подключили следственные органы. «СО» удалось уточнить детали происходящего.

Заявление перекочевало из Иркутска в Самару. Как сообщили «СО» в следственном управлении Следственного комитета Российской Федерации по Иркутской области, направленное им обращение о принятии мер реагирования в отношении ООО «Большерк» перенаправлено в СУ СК РФ по Самарской области. В ведомстве объяснили, что это сделано потому, что деятельность «Большерка» находится в компетенции местных правоохранительных органов. В следственном управлении СК РФ по Самарской области на запрос «СО» ответили, что обращение направлено в соответствии со ст. 151 УПК РФ по подследственности в региональное ГУ МВД России. Таким образом, теперь судьба лиц, контролирующих «Большерк», оказалась в руках самарских полицейских.

Инициировали обращение в правоохранительные органы первые лица иркутского региона. В ответе следственного комитета говорится, что «обращение подписал первый заместитель губернатора Иркутской области Руслан Болотов».

Руслан Болотов, ополчившийся на «Большерк», сам большую часть трудовой деятельности был связан со строительством. С 1993-го по 2004 год он трудился директором ЗАО «Шелеховское специализированное предприятие «Ремонт зданий и сооружений», принадлежавшего его же отцу, а потом начал карьеру чиновника. До назначения первым заместителем губернатора Иркут-



ПЕРВЫЙ ВИЦЕ-ГУБЕРНАТОР Иркутской области Руслан Болотов нанес ответный удар Сергею Шипицину

ской области в 2015 году Болотов-младший успел поработать в МУП «Водоканал» города Шелехова, мэром этого города, а также возглавлял минстрой Иркутской области. После назначения вице-губернатором местные СМИ и вовсе прочили его на должность главы региона, однако таковым стал Сергей Левченко. Летом 2019 года Болотов засветился и в подрядном скандале. Тогда затопило город Тулун Иркутской области, от наводнения его должна была спасти дамба. Дамбу строила компания отца Болотова, а чиновник, занимая пост главы минстроя, принимал работу. Стоимость объекта составляла 51,5 млн рублей. В результате паводка в Тулуе и близлежащих городах, по информации regnum.ru, погибло 25 человек, пострадало более 10 тыс. жилых домов, где проживает порядка 38 тысяч человек. Местные блогеры и СМИ часть ответственности за трагедию адресовали Болотову, который, в их версии, мог «недосмотреть» за качеством работ, выполненных фирмой его отца.

Тот факт, что официальным инициатором обращения в правоохранительные органы является одно из первых лиц региона, говорит о том, что для Иркутской области это дело имеет серьезное значение. Эксперты считают: таким образом чиновники дают понять правоохранительным органам, что берут дело на особый контроль.

По мнению адвоката Самарской областной коллегии адвокатов Вахтанга Арзиани, передача обращения в самарскую полицию закономерна. «Компания зарегистрирована в Самарской области, здесь будет работать

арбитражный управляющий, хранится отчетность компании, поэтому местным правоохранительным органам проще вести этот процесс», - комментирует эксперт. По его оценке, чиновники очень редко выступают инициаторами уголовных проверок по фактам преднамеренного банкротства. «Обычно это прерогатива арбитражного управляющего, который занимается проверкой сделок компании, совершенных незадолго до банкротства», - говорит он. Директор ООО «ЛексКо» Андрей Гирев отмечает: «Дела часто передаются по месту регистрации компании, ведется финансовая отчетность, за ее деятельностью следит налоговая служба. Это упрощает работу следователей и, безусловно, повышает качество следственных действий», - комментирует Гирев. «Что касается заявителя, то иногда обращение в правоохранительные органы действительно исходит от чиновников высокого ранга. Это имеет некий психологический эффект, но процессуально не должно влиять на качество следственных мероприятий», - пояснил Гирев. «Кроме того, это может быть сигналом для фигурантов проверки. Чиновники дают понять, что дело для них важно, оно будет находиться на особом контроле. Тот факт, что материалы переданы в другой регион - Самарскую область, контроль не ослабит», - считает Андрей Гирев.

Попадет ли сам Сергей Шипицин в орбиту этого уголовного дела - отдельный вопрос. Дело в том, что он стал официально аффилирован с «Большерком» совсем недавно, заняв пост директора компании. Ранее собственниками и руководителями числились другие лица. С 2016 года и по октябрь 2019-го директором «Большерка» был Сергей Петрухин. Ныне он трудится там же - но на позиции главного инженера. Собственником же «Большерка» выступает с 2015 года Станислав Лобань. По сложившейся практике весь груз ответственности ложится на должностное лицо в период, когда совершались нарушения, то есть на директора. Номинальный директор попадает под прессинг при попытках привлечения к субсидиарной ответственности или если директор дает показания, что все делал по указаниям «сверху». А реальный бенефициар - в данном случае сам Сергей Шипицин, - когда остальные фигуранты приведут доказательства его непосредственного участия в управлении. ■

ДЕЙСТВОВАВШИЕ НА НАЧАЛО 2019 ГОДА КОНТРАКТЫ ООО «БОЛЬШЕРК»

- Строительство порта в г. Пионерский - 7,4 млрд руб.
- Реконструкция набережной в Комсомольске-на-Амуре - 2,06 млрд руб.
- Берегоукрепление озера Байкал - 1,94 млрд руб.
- Укрепление участка берега Охотского моря в бухте Нагаева в г. Магадане - 803 млн руб.
- Реконструкция терминала в морском порту Петропавловск-Камчатский - 698,2 млн руб.
- Ремонт дорог Самарской области в районах Сергиевский, Камышлинский, Исакинский - 124,7 млн руб.
- Проектирование и строительство дамбы на реке Большой Кинель - 95,87 млн руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

16+
ДЕЛО

ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕТКИ

Все ходы записаны

Ежемесячно с газетой «Самарское обозрение»

Телефон рекламной службы 342-50-22

КОЛЛАПС

МЕНЯЮТ УПРАВЛЯЮЩУЮ КОМПАНИЮ

УХОДЯ УХОДИ

Коммунальный рынок Самары теряет основного игрока

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Еще недавно безраздельно царившая на самарском рынке управления МКД московская группа «ДомКом Инвест» стремительно с него исчезает. Буквально за год компания потеряла треть своего жилого фонда и в целом лишилась почти половины своей доли на рынке, рискуя скоро покинуть его окончательно.

Московская группа «ДомКом Инвест» зашла на региональный коммунальный рынок весной 2017 года. Тогда москвичи стали владельцами крупнейшей самарской управляющей компании – «Жилищной коммунальной системы» («ЖКС»), а также УО «Коммунальник», ООО «Управляющий жилищно-коммунальный комплекс» и ООО «Куйбышевский ПЖРТ». В результате этих сделок «ДомКом Инвесту» перешло около 2200 домов в Советском, Железнодорожном, Октябрьском, Самарском и Куйбышевском районах Самары. В общей сложности группе удалось консолидировать 4500 тыс. квадратных метров. Бенефициаром «ДомКом Инвеста» выступает Александр Костюков.

Вскоре после того, как москвичи взяли за руководство самарскими компаниями, на них обрушился шквал жалоб жильцов на несвоевременное выполнение своих обязательств. Больше всего претензий из всех УК, подконтрольных «ДомКом Инвесту», в 2018 году получила «ЖКС» (4323 обращения в Государственную жилищную инспекцию). Ежедневно инспекторам поступало около 100 обращений только по поводу того, что УК игнорируют уборку снега и наледи с крыш. В конце марта 2019 года ситуация достигла апогея. Ненадлежащая очистка кровли дома №80 на улице Победы (находится под управлением «ЖКС») стала причиной черепно-мозговой травмы про-



Фото: yandex.net

хожего. В итоге «Жилищная коммунальная система» оказалась фигурантом первого в своей истории уголовного дела.

Параллельно активизировался процесс выхода домов, подконтрольных группе «ДомКом Инвест», из-под ее управления. Он резко ускорился к осени 2019 года: жильцы побоялись, что в предстоящую зиму-весну управляющие компании москвичей будут справляться со своими обязанностями так же, как и ранее. То есть – не очень. Тенденцию подтвердил глава администрации Куйбышевского района Алексей Коробков. В своем интервью «Самарской газете» в конце октября 2019 года он заявил, что за последнее время 250 домов «ушло» от «Куйбышевского ПЖРТ». Раньше эта компания обслуживала более 650 домов. «По прошлому году знаю, что в районе имеются проблемы с «Куйбышевским ПЖРТ», который обслуживает половину жилого фонда. Зимой эта организация с запозданием реагировала на вызовы, не имела необходимого количества оперативных бригад, которые были недостаточно укомплектованы и технически оснащены», – отметил Коробков.

«Процесс идет, каждый день, он непрерывен. Какие-то дома уходят, какие-то возвращаются. У «ДомКом Инвеста» однозначно отрицательный баланс в этом плане. Желающих уйти еще больше, чем тех, кто уже отказался от их услуг. Люди опасаются только, что если они уйдут, то все деньги, которые копились на ремонт дома, могут пропасть. Это их сдерживает. В судебном порядке, конечно, не проблема эти средства вернуть. Но одно дело выиграть в суде, а другое – получить реальную сумму на руки», – констатирует руководитель регионального центра «ЖКХ Контроль» Виктор Часовских. По его словам, проблема заключается в самарском руководстве компаний «ДомКом Инвеста». «Я с представителями этой организации общаюсь постоянно, но до сих пор в Самаре ни с кем не могу договориться, поэтому вынужден решать вопросы жителей напрямую через Москву», – пояснил Часовских.

На вопрос о том, сколько объектов вышло из-под управления компаний «ДомКом Инвеста» в 2019 году, в ГЖИ сообщили, что за этот период инспекторам поступило более 2000 заявлений

В 2019 году
от услуг компаний
«ДомКом Инвеста»
уже отказались
жители 575 домов



от лицензиатов. «В отношении более 1400 многоквартирных домов в реестр уже внесены изменения», – подчеркнула руководитель ГЖИ Самарской области Виктория Каткова. По данным сайта инспекции, всего у «ЖКС» было 1344 клиента. С января по декабрь 2019 года у организации прекратилось управление 258 из них (годом ранее отток составлял 237). Заметно, что тренд усиливается. Если за сентябрь 2019 года от услуг «Жилищной коммунальной системы» отказалось 20 домов, то в октябре число «отказников» выросло до 72. То же самое происходило и с «Коммунальником» (всего в его управлении находилось 89 объектов). В 2018 году он потерял 12 домов, в 2019-м – 19. И если в сентябре от услуг управляющей компании отказался только один клиент, в октябре – восемь. Еще быстрее в 2019 году редела активы «Куйбышевского ПЖРТ» (ранее располагал 679 домами). Согласно базе данных ГЖИ, от услуг данной УК в 2018 году отказались 24 дома, в

2019-м – 271. Только у «УЖКК» исход несколько замедлился. Если изначально у компании в управлении было 125 домов, а в 2018 году она потеряла 34 из них, то в 2019-м – «лишь» 28. В том числе два – в сентябре-октябре.

Весной 2020 года негативная тенденция, скорее всего, получит развитие, прогнозируют респонденты «СО». По словам Виктора Часовских, «закончится отопительный период, во время которого многие не решаются уходить от своих УК. Если организации группы не изменят свою политику в отношении домов (в плане проведения текущих ремонтов), они могут растерять весь жилой фонд. Тогда, разумеется, денежных средств для того, чтобы расплатиться с кредиторами, у них останется весьма немного. В таком случае, возможно, последует банкротство, а к учредителям появятся большие вопросы», – резюмировал Часовских. Получить комментарий у представителей группы на момент сдачи номера «СО» не удалось. ■

СПРАВКА

В долгах как в шелках

Сложившаяся ситуация грозит снижением объема оборотных средств компаний «ДомКом Инвеста», а следовательно, появлением проблем с обслуживанием многомиллионной задолженности. Согласно бухгалтерскому балансу «Жилищной коммунальной системы», ее краткосрочные обязательства превышают 1 млрд рублей. Аналогичная ситуация у «Куйбышевского ПЖРТ», задолжавшего более 208 млн рублей. Обязательства «Коммунальника» находятся у отметки в 100-110 млн рублей. Долги «УЖКК» в 2018 году достигли 108,7 млн рублей. Таким образом, сово-

купный объем долгов УК, подконтрольных группе «ДомКом Инвест», в 2018 году превысил 1,4 млрд рублей.

Такая динамика сопровождалась многочисленными судебными исками (см. допблок «Тонут в претензиях»). Неоднократно организации «ДомКом Инвеста» пытались обанкротить. В первый раз «ЖКС» попросили признать несостоятельной в августе 2018 года. Тогда заявителем выступило ООО «УК «XXI ВЕК», которому «Жилищная коммунальная система» задолжала около миллиона рублей. Согласно материалам дела, долг возник после того, как жильцы домов на ули-

це Урицкого, 16, и Московском шоссе, 26, расторгли договор управления многоквартирным домом с «ЖКС». Взыскиваемая сумма являлась неизрасходованными средствами на ремонт. В итоге рассматривать заявление не стали ввиду несоблюдения компанией «XXI ВЕК» формальностей при подаче документов. Осенью 2019 года в самарский арбитраж поступило еще два иска о признании УК банкротом. С соответствующими заявлениями обратились Андрей, Павел и Арина Усенковы, Ассоциация «КМ СРО АУ «Единство», а также «XXI ВЕК». Пока суд не успел рассмотреть эти иски. Два

аналогичных дела кредиторы пытались возбудить в октябре-ноябре 2019 года в отношении УО «Коммунальник». Заявителями стали УК «Ассоциация» и ООО «Наши окна». Сумма долга в материалах судебных дел не раскрывается. Сейчас оба заявления возвращены истцам. В отношении «УЖКК» Арбитражный суд Самарской области иск о банкротстве подал в октябре 2019 года. Заявителем стала Валентина Белякова. Какие-либо подробности по делу неизвестны. В конце ноября суд вернул Беляковой иск ввиду несоблюдения формальностей. Больше всего требований о при-

знании банкротом адресовывалось «Куйбышевскому ПЖРТ». Первый иск к компании направили в самарский арбитраж в 2017 году, еще два – в 2018-м, последний поступил в конце октября 2019-го. Заявителями в 2017-2018 годах стали ООО «Волгатеплоснаб» и АО «Самарская управляющая теплоэнергетическая компания». В 2019 году «СУТЭК» вновь пытается обанкротить «Куйбышевский ПЖРТ». Согласно материалам арбитража, УК задолжала более 30 млн рублей по договорам теплоснабжения. Пока рассмотрение дела отложено до 13 декабря 2019 года. ■



ЛИДЕР РЫНКА
управляющих
компаний Самары
оказался и самой
проблемной
структурой

акцент

ТОНУТ В ПРЕТЕНЗИЯХ

Выход домов из-под управления компаний «ДомКом Инвеста» сопровождается нарастающим количеством судебных процессов, в которых они выступают ответчиками. Чаще всего дела инициируют ресурсоснабжающие организации, контрагенты УК. К примеру, в 2017 году в адрес «ЖКС», по информации системы «СПАРК-Интерфакс», в Арбитражный суд Самарской области поступило 85 исков на общую сумму 675,54 млн рублей. В 2018-м их число возросло до 218, а размер претензий достиг рекордного показателя в 1,779 млрд рублей. В 2019 году количество исков к «ЖКС» взлетело до 274. В целом сумма претензий составила 230,776 млн рублей. Аналогичная динамика прослеживается в судах общей юрисдикции. В 2018 году к «Жилищной коммунальной системе» предъявили около 60 исков, а спустя год их число достигло порядка 200. Разбирательства велись в Советском районном суде. На имя «Коммунальника» в арбитраж в 2017 году поступило восемь исков на общую сумму 2,232 млн рублей. В следующие два года их количество выросло вчетверо. Взыскиваемая сумма в 2018-м - 59,6 млн рублей, в 2019-м - 9,4 млн рублей. Кроме того, претензии к «Коммунальнику» поступали и в Ленинский районный суд. В 2018 году управляющую компанию привлекли к 12 судебным разбирательствам,

в 2019-м - к четырем. Наибольшее количество исков к «Куйбышевскому ПЖРТ» в самарский арбитраж поступило в 2018 году. Тогда их количество достигло 107, а сумма - 585,16 млн рублей. Годом ранее компания выступила истцом всего 62 раза, а взыскать с нее пытались 253,165 млн рублей. В 2019-м «Куйбышевский ПЖРТ» получил в свой адрес 65 исков на 43,944 млн рублей. В судах общей юрисдикции количество заявлений, направляемых в адрес этой управляющей компании, продолжает расти. И если в 2018 году в Октябрьском и Куйбышевском районных судах «Куйбышевский ПЖРТ» привлекли только 50 раз, год спустя - около 70. Количество поступающих в Арбитражный суд Самарской области исков в адрес «УЖКК» тоже достигло своего пика в 2018 году. Тогда УК стала ответчиком 44 раза, а взыскиваемая сумма достигла 103,47 млн рублей. Год назад «УЖКК» получил в свой адрес только шесть исков, требования по которым достигали 1,7 млн рублей. В 2019 году компанию привлекли в самарском арбитраже к участию в 46 делах. В общей сложности сумма взыскиваемых с «УЖКК» средств в этом году - 21 млн рублей. В Ленинском районном суде эта организация стала участником десятка процессов и в этом, и в минувшем году.

ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ САМАРСКИХ СТРУКТУР «ДОМКОМ ИНВЕСТА»

Компания	2016 год	2017 год	2018 год
«Жилищная коммунальная система»	1,099 млрд рублей	1,043 млрд рублей	2,694 млрд рублей
«Коммунальник»	110,877 млн рублей	113,468 млн рублей	281,772 млн рублей
«Управляющий жилищно-коммунальный комплекс»	108,656 млн рублей	115,102 млн рублей	250,426 млн рублей
«Куйбышевский ПЖРТ»	37,468 млн рублей	1,264 млн рублей	не раскрывается

ДИНАМИКА ЧИСТОЙ ПРИБЫЛИ/УБЫТКОВ САМАРСКИХ СТРУКТУР «ДОМКОМ ИНВЕСТА»

Компания	2016 год	2017 год	2018 год
«Жилищная коммунальная система»	-73,465 млн рублей	-35 489 млн рублей	-21 486 млн рублей
«Коммунальник»	-588 тыс. рублей	-238 тыс. рублей	12,425 млн рублей
«Управляющий жилищно-коммунальный комплекс»	88 тыс. рублей	-5,343 млн рублей	-8,462 млн рублей
«Куйбышевский ПЖРТ»	-90,398 млн рублей	-219 тыс. рублей	не раскрывается

ДИНАМИКА СУДЕБНЫХ ПРОЦЕССОВ В ОТНОШЕНИИ САМАРСКИХ СТРУКТУР «ДОМКОМ ИНВЕСТА»

Компания	2017		2018		2019	
	число исков	сумма	число исков	сумма	число исков	сумма
«Жилищная коммунальная система»	85	675,5 млн рублей	218	1,779 млрд рублей	274	230,776 млн рублей
«Коммунальник»	8	2,233 млн рублей	33	59,578 млн рублей	33	9,422 млн рублей
«Управляющий жилищно-коммунальный комплекс»	6	1,72 млн рублей	44	103,47 млн рублей	46	21,071 млн рублей
«Куйбышевский ПЖРТ»	62	253,165 млн рублей	107	585,16 млн рублей	65	43,943 млн рублей

ДИНАМИКА КРАТКОСРОЧНОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ САМАРСКИХ СТРУКТУР «ДОМКОМ ИНВЕСТА»

Компания	2016 год	2017 год	2018 год
«Жилищная коммунальная система»	995,061 млн рублей	1,347 млрд рублей	1,054 млрд рублей
«Коммунальник»	49,609 млн рублей	103,168 млн рублей	103,280 млн рублей
«Управляющий жилищно-коммунальный комплекс»	36,848 млн рублей	91,001 млн рублей	108,656 млн рублей
«Куйбышевский ПЖРТ»	184,774 млн рублей	188,351 млн рублей	не раскрывается

ДИНАМИКА ВЫХОДА ДОМОВ ИЗ-ПОД УПРАВЛЕНИЯ КОМПАНИЙ «ДОМКОМ ИНВЕСТА» В 2018-2019 ГОДАХ

Компания	Всего числилось	Ушло в 2018 год	Ушло в 2019 году
«Жилищная коммунальная система»	1344	237	258
«Коммунальник»	89	12	18
«Управляющий жилищно-коммунальный комплекс»	125	34	28
«Куйбышевский ПЖРТ»	679	24	271

ДИНАМИКА ВЫХОДА ДОМОВ ИЗ-ПОД УПРАВЛЕНИЯ КОМПАНИЙ «ДОМКОМ ИНВЕСТА» В СЕНТЯБРЕ-ОКТАБРЕ 2019 ГОДА

Компания	Сентябрь 2019	Октябрь 2019
«Жилищная коммунальная система»	20	72
«Коммунальник»	1	8
«Управляющий жилищно-коммунальный комплекс»	2	2
«Куйбышевский ПЖРТ»	102	7

Источник: банк данных ГЖИ

Он подписался
на газету

САМАРСКОЕ
Обозрение



подписной
индекс **31019**

Свидетельство о регистрации ПИ № Ф07-3470 от 23.12.2005 г.

ПРОДАЖА В ПРОЦЕДУРЕ БАНКРОТСТВА



г. Самара, ул. Дзержинского, д. 48 (ТЦ «МЕГАСТРОЙ»)
площадь здания — 8095,70 кв. м, земельный участок — 9 586 кв. м

С периодами проведения торгов можно ознакомиться на сайте
<https://sales.lot-online.ru/> в разделе «Банкротство».
Код лота - РАД-195755. Прием заявок с 25.11.2019 г.

+7 (927) 208-21-43 • (846) 248-21-43
harlanova@auction-house.ru

рад

ЗЕМЛЯ



предложи
свою цену!

ОФЕРТЫ ПРИНИМАЮТСЯ ДО 20 ДЕКАБРЯ
на 23ga.samara@gmail.com

тенденции

РАСКРЫЛИ ДЕТАЛИ

«Ашан» вышел из сумрака

Юристы ритейлера показали рецепт победы над Виктором Сурковым

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Представители сети «Ашан» впервые приоткрыли завесу тайны громкого конфликта с одним из старейших самарских торговых центров «Московский», судебные разбирательства по которому велись в закрытом режиме. Согласно публичному заявлению юриста «Ашана» Павла Громова, многомиллиардные претензии к ритейлеру у владельца ТЦ Виктора Суркова возникли из-за сокращения ассортимента гипермаркета. Отбиться же от рекламаций девелопера французам удалось, переадресовав вину за проблемы «Московского» ему самому.

Спор между оператором торгового центра «Московский», подконтрольного Виктору Суркову, и французским ритейлером «Ашан» завершился еще летом 2019 года. «Ашан» хотел покинуть территорию торгового центра, а «Московский» в судебном порядке не только пытался заставить его возобновить работу, но и выставил счет в 2,5 млрд руб. За что именно – в материалах суда не раскрывалось, а сами заседания проходили в закрытом режиме. Что, как правило, случается, когда ни одна из сторон не заинтересована в огласке происходящего.

Со своей стороны «Ашан» потребовал с оператора тор-



гового центра ООО «Виктор и Ко Московский» 3,4 млрд руб. компенсации за проблемы с посещаемостью, спровоцированные остановкой работы «Московского» в 2018 году из-за проблем с пожарной безопасностью. Впоследствии стороны заключили мировое соглашение, детали которого также не раскрывались.

Обет молчания неожиданно нарушили этой осенью в «Ашане». О подробностях конфликта рассказал в интервью журналу «Юрист компании» директор юридического отдела «АШАН Ритейл Россия» Павел Громов. По его словам, претензии к «Ашану» Виктор Сурков основывал на уменьшении ритейлером ассортимента в его магазине. В Самаре у ритейлера магазины двух типов: супермаркеты и гипермаркеты. «В «Московском» располагался гипермаркет. На протяжении длительного времени был снижен поток клиен-

ПАВЕЛ ГРОМОВ рассказал всему миру, как победил юристов Виктора Суркова и освободил «Ашан» от проблем ТЦ «Московский»

тов, и соответственно такой же поток клиентов был и у нас в гипермаркете», - рассказывает Павел Громов. «Исходя из этого мы скорректировали свое предложение по ассортименту. Арендодатель с этим не согласился и предъявил претензию», - пояснил Громов.

«Собственник ТЦ был этим недоволен, по всей видимости, потому, что сокращался поток клиентов. Ведь гипермаркет – это магнит для клиентов в торговые центры, ведь часто люди приходят в гипермаркеты, а заодно заходят купить вещи. Мы предложили собственнику расторгнуть договор», - подчеркнул Павел Громов.



Тогда ООО «Виктор и Ко Московский» и обратился в суд. Но «Ашан» нашел способ отбить атаку Суркова. В этом ему помогли проблемы с пожарной безопасностью в «Московском». После массовых проверок торговых центров в прошлом году «Московский» был частично или полностью закрыт с 29 мая по 15 августа 2018 года.

«Мы в свою очередь предъявили свои требования к ритейлеру по поводу того, какие были нарушения с его стороны», - говорит в интервью «Юристу компании» Павел Громов. В результате стороны заключили мировое соглашение, и «Ашан», как и хотел, покинул «Московский».

Позиция «Ашана» выглядит довольно логичной. «Московский» в последние годы стремительно теряет как посетителей, так и арендаторов и стабильно генерирует убытки. По итогам 2018 года объем убытков составил более 70 млн руб. При этом объем задолженностей по кредитам и займам превышает 3,1 млрд рублей.

«Ситуация понятна, стороны объявили войну, достали оружие, а потом начали переговоры. По сути, плохо расходиться было не выгодно никому – ни «Виктор и Ко», ни «Ашану». Холдинг владеет несколькими крупнейшими площадками в городе, поэтому портить с ним отношения чревато, а «Ашан» - крупная торговая сеть, привлекающая клиентов. Достигнув некоего паритета в конфликте, стороны выбрали мир», - комментирует адвокат КА «Литис» Олег Казачек.

На данный момент «Ашан» продолжает сотрудничать с Сурковым, располагая магазинами в двух его торговых центрах - «Космопорт» и «Амбар».

В «Ашане» комментировать детали мирового соглашения отказались. «Компания «АШАН Ритейл Россия» заявляет, что в результате переговоров с ООО «Московский» стороны достигли договоренности о досрочном расторжении договора аренды помещений гипермаркета в торговом центре «Московский» на взаимовыгодных условиях. Стороны подписали ряд мировых соглашений, а также соглашение о расторжении договора аренды, по условиям которого ООО «Ашан» с 1 июля 2019 года прекращает вести коммерческую деятельность в арендуемом помещении», - ответили в компании. Между тем на сайте «Московского» торговая сеть до сих пор числится как якорный арендатор. ■

Качественно меняют подход

В Самарском регионе совершенствуются методы оказания помощи по уходу за пожилыми гражданами

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

На прошлой неделе в Самаре прошел круглый стол, посвященный реализации региональной составляющей «Старшее поколение» национального проекта «Демография». На мероприятии обсуждались актуальные аспекты организации помощи пожилым людям на дому и внедрение новых социальных сервисов в регионе.

Создание достойных условий для активной жизни пожилых граждан и поддержание их здоровья – одна из ключевых задач программы «Старшее поколение».

Одна из основных целей проекта «Демография» - увеличение ожидаемой продолжительности здоровой жизни до 67 лет. Важным принципом выстраивания системы долговременного ухода является сохранение пребывания человека в благоприятной среде, в связи с чем приоритетной формой обслуживания становится предоставление ухода на дому, в том числе с применением различных форм сопровождения граждан, имеющих ограничения жизнедеятельности.

В текущем году был закуплен 31 автомобиль «Газель NEXT» для организации работы мобильных бригад, которые осуществляют доставку отдельной категории граждан старше 65 лет, проживающих в сельской местности, в медицинские организации на диспансеризацию, а также для проведения дополнительных анализов. Уже более 11 тысяч пожилых людей были доставлены на диспансеризацию, а на дому мобильные бригады обслужили почти 1500 граждан. Благодаря закупке дополнительного транспорта общая численность мобильных бригад увеличилась на 35% и в настоящий момент составляет 139 бригад.



Кроме того, в губернии применяются стационарозамещающие технологии, то есть устройство пожилых людей, в том числе имеющих ограничения по здоровью, в приемные семьи. Более 179 семей из Самарской области уже взяли на себя уход за одиночными престарелыми людьми и инвалидами.

В ходе обсуждения этой проблематики за круглым столом заместитель министра - руководитель департамента организации соцобслуживания, опеки и попечительства министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области Регина Воробьева отметила, что только в этом году в рамках программы «Старшее поколение» впервые было выявлено более 3 тысяч человек, которые нуждаются в уходе. 56 тысяч жителей губернии уже находится на соцобслуживании. «Выявление пожилых граждан, нуждающихся в дополнительном уходе,

РЕГИНА ВОРОБЬЕВА, заместитель министра - руководитель департамента организации соцобслуживания, опеки и попечительства министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области

Мы начали сотрудничество с Всероссийским фондом «Старость в радость». И с этого года в двух пилотных районах - Приволжском и Большеглушицком - внедряется совместный проект «Система долговременного ухода». На мой взгляд, в ней сбалансированы все важные форматы – выявление нуждающихся в уходе и дальнейшее сопровождение пожилых людей, открытие новых социальных сервисов. Уже сейчас ведется большая межведомственная работа вместе с региональным минздравом. Именно совместные усилия, а также внедрение в рамках проекта «Старшее поколение» актуальных сервисов даст положительный результат.

становится для нас приоритетным, и нужно уделять этому аспекту больше внимания», - сказала она.

Одной из задач также является облегчение гражданам ухода за старшими родственниками. В связи с этим в регионе в ближайшее время будет внедрена новая социальная услуга - дневной пансион для лиц старше 75 лет. «Воспользовавшись такой услугой, близкие пожилого человека смогут сделать неотложные дела, не переживая о том, чем в это время будет занят их член семьи», - дополнила Регина Воробьева.

Также на мероприятии шла речь о работе гериатических служб губернии, о том, где и по каким специальностям люди пенсионного и предпенсионного возраста могут пройти дополнительное обучение, а также о развитии «серебряного» добровольчества, деятельности благотворительных фондов, осуществляющих поддержку людей пожилого возраста. ■

тренд

БОЙ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

Приговор по скандальному делу «Тольяттиазота» устоял в Самарском областном суде

Доводы защиты Махлаев, Королева, Циви, Рупрехта-Ведемайера и представителей «ТоАЗа» не нашли поддержки во второй судебной инстанции

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Самарский областной суд оставил в силе приговор, вынесенный фигурантам громкого уголовного дела «Тольяттиазота». Разбирательство в суде апелляционной инстанции заняло полтора месяца. В ходе судебных заседаний адвокаты защиты и представители потерпевшего «Тольяттиазота» жаловались на то, что практически все их ходатайства отклоняются, а рассмотрение дела форсируется. Бывший руководитель «ТоАЗа» Сергей Махлай официально заявил, что судебная коллегия вновь проигнорировала «юридически бесспорные доводы, убедительно доказывающие, что никакого преступления совершено не было». Свою позицию Махлай теперь будет отстаивать в кассационных инстанциях России и Европейском суде по правам человека.

Летом 2019 года бывших руководителей ПАО «Тольяттиазот», отца и сына Владимира и Сергея Махлаев, экс-гендиректора предприятия Евгения Королева и граждан Швейцарии, владельца и руководителя компании Nitrochem Distribution AG Эндрю Циви и Беата Рупрехта-Ведемайера заочно приговорили к 8,5-9 годам лишения свободы, обязав их возместить заводу и его акционерам ущерб в размере 87 млрд рублей. Их обвинили в мошенничестве в особо крупном размере (часть 4 статьи 159 УК РФ). Следователи сочли, что подсудимые похитили всю основную продукцию «ТоАЗа» (аммиак и карбамид), произведенную за ноябрь 2007 года по март 2012 года, поставив ее за рубеж по заниженным ценам

через компанию Nitrochem и затем продав на мировом рынке уже по рыночным ценам конечным покупателям. Судебное разбирательство развернулось на фоне продолжающегося корпоративного конфликта против «Тольяттиазота», который инициировали его миноритарные акционеры – АО «ОХК «Уралхим» и Евгений Седыкин.

Приговор, вынесенный Комсомольским судом Тольятти Махлаям, Королеву, Циви и Рупрехту-Ведемайеру, на «ТоАЗе» назвали «явной судебной ошибкой». За его отмену в апелляционной инстанции - Самарском областном суде - с октября 2019 года боролись как адвокаты осужденных, так и представители признанного в суде первой инстанции потерпевшим «Тольяттиазота». Защитники обнаружили в вынесенном приговоре массу нарушений и нестыковок. Правда, отстаивать свою позицию перед судебной коллегией апелляционной инстанции адвокатам, по их словам, было весьма сложно. Практически все поданные ими ходатайства отклонялись. В их числе были просьбы об отложении заседания: например, судьи не стали переносить процесс из-за болезни представителей обвиняемых. Вместо этого на замену каждому заболевшему адвокату назначали государственных защитников, что нарушало право на защиту осужденным. При этом на знакомство с материалами уголовного дела, которое насчитывало около 600 томов, новым защитникам предоставили всего по одному дню. Ранее эксперты «СО» отмечали, что этого времени явно недостаточно для того, чтобы ознакомиться не только с уголовным делом, но и с приговором суда первой инстанции.



Представители «Тольяттиазота» в ходе рассмотрения апелляционных жалоб заявляли о попытке захвата успешного химического предприятия его миноритарием «Уралхимом» посредством необоснованного уголовного дела и гражданского иска, являющегося средством, с помощью которого «Уралхим» желает осуществить поглощение «ТоАЗа», путем обращения взыскания на арестованные акции его мажоритарных акционеров.

Все участники, не согласные с приговором суда, активно критиковали заключение комплексной экономико-правовой экспертизы, выполненной экспертами «Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ» Семилутиной и Валентеем. Они отметили не только факт изменения выводов экспертов на сумму более 6,5 млрд руб. из-за допущенных ими ошибок, но и отказ судов двух инстанций вызвать указанных экспертов на допрос в судебный процесс, а также назначить повторную экспертизу по установлению действительной стоимости продукции «ТоАЗа».

Данное обстоятельство являлось тем более важным, по-

АПЕЛЛЯЦИОННЫЕ ЖАЛОБЫ

защитников
фигурантов
многоугольного
уголовного дела
«Тольяттиазота»
рассмотрели менее
чем за два месяца

скольку скорректированная судом стоимость аммиака и карбамида, поставленного в адрес компании Nitrochem, составила 84,1 млрд руб. при наличии факта получения «ТоАЗом» за нее денежных средств в размере более 65,5 млрд руб.

Как отметил адвокат Александр Гофштейн, осуществляющий защиту Сергея Махлая, эксперты Семилутина и Валентей не случайно пытались в экспертизе увеличить стоимость продукции «ТоАЗа» и отрицали наличие 20% рыночного диапазона цены на продукцию, установленного статьей 40 Налогового кодекса РФ, потому что в ином случае они пришли бы к выводу, что цена на продукцию «ТоАЗа» находится в указанном рыночном интервале, что не может образовывать ни состав уголовного преступления, ни налогового правонарушения.

В итоге все представленные жалобы рассмотрели меньше чем за два месяца. 26 ноября суд зачитал определение, в соответствии с которым решение первой инстанции оставлено без изменений, не считая исключения из числа доказательств одного из протоколов выемки, что является чисто технической правкой. В ответ адвокат Гофштейн зачитал заявление Сергея Махлая. «Если раньше, после приговора первой инстанции, можно было говорить об ошибках, то после нынешнего решения можно и нужно говорить о

системной предвзятости, о том, что суд решает задачи, далекие от правосудия и справедливости. Суды как первой, так и апелляционной инстанции в отсутствие мотивов либо по явно надуманным причинам игнорировали юридически бесспорные доводы, убедительно доказывающие, что никакого преступления совершено не было», - отмечает Махлай. По его мнению, тем самым суд продемонстрировал «реальное отношение к заявлениям руководителей нашей страны о необходимости поддержки предпринимателей, о прекращении их неосновательного преследования, о недопустимости выступления в качестве одной из сторон корпоративных конфликтов». «Решение Самарского областного суда продемонстрировало глубокий кризис судебной системы, отсутствие самостоятельности и независимости принимаемых решений», - прокомментировал в своем письме происходящее бывший председатель совета директоров «ТоАЗа». Он пообещал, что продолжит отстаивать свою позицию в кассационных инстанциях России. «Убежден, однако, что мое конституционное право на справедливое судебное разбирательство уже грубейшим образом нарушено, поэтому в ближайшее время подам жалобу на вынесенный приговор в Европейский суд по правам человека», - резюмировал Сергей Махлай. ■

0701K Реклама

101,0
Такси FM
Радио

Свидетельство о регистрации СМИ ЭЛН №ТУ63-00733 от 14.10.2014 г. Серия РВН №24847 от 26 декабря 2013 г.

12+

САМАРСКОЕ
Обозрение

Вся губерния
будет знать
о юбилее
Вашего директора,
если Вы
поздравите его
в газете
«Самарское обозрение».

Телефон рекламной службы:
342-50-22

реклама

ГТРК «Самара» уверенно смотрит в будущее

На самарском телевидении представили цифровую студию нового формата



ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

25 ноября был дан старт новой технологической эре в истории регионального телевидения. На ГТРК «Самара» состоялось открытие информационной цифровой телестудии, подобной которой пока нет нигде в России. В торжественной церемонии приняли участие глава региона Дмитрий Азаров и заместитель генерального директора - руководитель регионального департамента ВГТРК Рифат Сабитов.

Это эпохальное событие, сопряженное с празднованием Дня телевидения, началось в главной студии ГТРК «Самара», где почетным гостям виртуально задавали вопросы люди, олицетворяющие десятилетия нашей общей истории. С экрана звучали значимые факты, относящиеся к развитию областного телевидения. Так, с помощью интерактива гостям студии напомнили, что ГТРК «Самара» всегда первой в регионе

внедряла появляющиеся в мире технологии: магнитная запись, цветное вещание, передвижная студия и многое другое. Также участникам мероприятия продемонстрировали аппаратную, где собран комплекс оборудования, отвечающего современным мировым стандартам, не имеющий аналогов в регионе. Здесь все технологические участки переведены на цифровой формат обработки контента, внедрены методики новостной программной автоматизации. Многие были сделаны отечественными инженерами и программистами в рамках импортозамещения. Обновление самарского подразделения ВГТРК стало возможно благодаря инвестициям в будущее одного из самых перспективных регионов страны.

ГТРК «Самара» давно уже снискала славу законодателя мод в телевещании, многое именно в Самарской области появилось впервые. Так, например, впервые

здесь стал использоваться сигнал высокого разрешения, который делает картинку более четкой, впервые полностью обновлена система верстки новостей - Newshouse - вместе с компьютерным парком для журналистов, монтажеров и режиссеров выпуска. Работа режиссера на выпуске новостей теперь упрощена за счет автоматизации выдачи новостных сюжетов в эфир. В новую студию для работы в новостном телепавильоне поставлены три новых камеры производства Ikegami HD (Япония), работающих с гибридной оптикой вместо медного кабеля. Внедрена новая система наблюдения и контроля, установлены мониторные ЖК-панели формата 4K со светодиодной подсветкой. К новому комплексу подключено и декоративное оформление павильона, что позволяет использовать живой телевизионный сигнал для создания электронных декораций. В состав нового комплекса во-

шел цифровой видеоархив, чтобы быстро и удобно можно было достать нужную запись с любого рабочего места. Такие возможности дает самый современный телевизионный комплекс, созданный на элементной базе нового технологического уклада.

А символом новой эры самарского телевидения и сердцем всего телевизионного производства стала главная информационная студия. Именно здесь нажали виртуальную кнопку, дав старт запуску новой эпохи вещания высокой четкости. Директор ГТРК «Самара» Елена Крылова подарила почетным гостям очки виртуальной реальности как символ следующего - шестого технологического уклада в телевидении. И пригласила гостей в будущее. В ответ глава региона поздравил коллектив телерадиокomпании с двумя победами в национальной премии «ТЭФИ-Регион-2019» и пожелал дальнейших успехов в работе и творчестве. ■



ДМИТРИЙ АЗАРОВ,
губернатор
Самарской области

Эта новая цифровая студия должна была появиться первой именно здесь, на ГТРК «Самара». Потому что вы - настоящие лидеры. Ваш профессиональный и творческий потенциал создает предпосылки для того, чтобы в нашем регионе появлялось все самое новое, высокотехнологичное. Коллектив ГТРК «Самара» воплощает в жизнь самые смелые творческие идеи, никогда не останавливаясь на достигнутом. Вы создаете новые форматы, развиваете и внедряете современные технологические решения, до которых другие только пытаются дотянуться.



РИФАТ САБИТОВ,
заместитель
генерального
директора -
руководитель
регионального
департамента
ВГТРК

ГТРК «Самара» - лучшая телекомпания в нашем большом холдинге, в который входят 83 филиала. Вы - лидеры в нашей отрасли, всегда задаете тон, являясь примером для коллег из других регионов страны. У вас всегда есть чему поучиться.



ЕЛЕНА КРЫЛОВА,
директор ГТРК
«Самара»

Сегодня мы запустили новый технологический уклад на самарском телевидении. Это большое информационное событие и значительный инвестиционный вклад в развитие медиаотрасли региона и всей России.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Доказали энергоэффективность

АО «Сызранский НПЗ» успешно прошло ресертификационный аудит системы энергетического менеджмента. Эксперты подтвердили ее полное соответствие требованиям международного стандарта ISO 50001:2011 и его российского аналога. Это результат целенаправленной работы всего коллектива предприятия.

Сызранский НПЗ (дочернее общество ПАО «НК «Роснефть») в производственной деятельности руководствуется требованиями и процедурами системного энергоменеджмента. Эксперты, проводившие ресертификационный аудит, отметили высокий профессиональный уровень персонала предприятия и лидерство в вопросах энергосбережения. Сейчас специалисты завода приступили к масштабной подготовке к сертификации уже по новой международной версии стандарта ISO 50001:2018.

По итогам 9 месяцев нынешнего года СНПЗ сэкономил 16,7 тыс. тонн условного топлива. Эта цифра - наглядное подтверждение верности курса, выбранного руководством и коллективом завода, на рачительное потребление ресурсов и повышение энергоэффективности производственного процесса.

Персоналу в этом отведена особая роль. На всех технологических установках завода внедрена система цифрового



мониторинга. В режиме реального времени сотрудники отслеживают потребление пара, электроэнергии, жидкого и газообразного топлива и, если нужно, корректируют работу оборудования. По результатам месяца лучшие коллективы премируются. Материальное поощрение предусмотрено также за активное участие в инновациях. Энергетика - одно из самых популярных направлений для приложения рационализаторской мысли заводчан. Только с начала года заре-

гистрировано более четырех сотен идей, направленных на экономию топлива, внедрение современных решений, совершенствование имеющейся энергосистемы.

Многие из таких предложений становятся частью масштабных проектов, которые объединены в стратегическую программу. Реализация подобных мероприятий идет параллельно с модернизацией завода.

Так, в 2019 году выполнен большой объем работ на главной понизительной подстанции (ГПП-1 110/6 кВ). Главная цель

проекта - повышение надежности электропитания - будет достигнута за счет замены целого ряда электрооборудования на современное и более эффективное и применения микропроцессорной техники.

В ближайших планах - ввод в эксплуатацию новой центральной распределительной подстанции, которая примет на себя нагрузки по электроснабжению новых объектов.

В рамках работы по повышению уровня энергетической безопасности расширяется база диагностического оборудования Сызранского НПЗ. В 2019 году введена в эксплуатацию передвижная электротехническая лаборатория. Применение современных мобильных методов диагностики сократило время испытаний электросетевого оборудования вдвое.

Другой важный проект, поэтапно реализуемый специалистами завода, - обеспечение важных технологических установок третьим независимым источником питания для защиты ответственного оборудования от проблем внешнего напряжения.

Работа сызранцев по реализации комплекса мероприятий, направленных на оптимизацию электрических нагрузок, тепловых процессов и эффективность использования топлива, приносит зримые результаты. В рейтинге энергоэффективности предприятие входит в число лучших НПЗ «Роснефти». ■

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

КОНФЛИКТ

«Талисман» поживет без денег менеджеров «Аграпарка»

АЛЕКСАНДР МЕДВЕДЬ

ООО «Талисман» не сумело привлечь топ-менеджеров и владельцев ООО «Аграпарк» к субсидиарной ответственности по долгам компании. Банкротство «Аграпарка» длится с 2014 года. За пять лет имущество компании так и не было реализовано, а долги предприятия не погашены даже частично. Один из кредиторов организации -

фирма «Талисман» - обратился в Арбитражный суд Самарской области с заявлением, в котором просил привлечь к субсидиарной ответственности по обязательствам «Аграпарка» председателя ликвидационной комиссии Дмитрия Митина, учредителя Галину Банцыкину, бывшего учредителя Константина Латышонка, а также двух экс-директоров компании. Однако в начале июля суд отказал в удовлетворении заявления, а теперь это решение устояло и в

апелляционной инстанции: суд оставил жалобу «Талисмана» без удовлетворения. Согласно данным информационной системы «СПАРК», ООО «Талисман» образовано в 2010 году в Самаре. Его основным видом деятельности указаны аренда и управление собственной или арендованной недвижимостью. В 2018 году выручка компании составила 33 млн рублей, чистая прибыль - 25 млн. Бенефициаром компании значится Людмила Урсатьева.

СХЕМА

«Большерк» не выпустили из кольца

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

ООО «Большерк» не сумело перехватить контроль над собственным банкротством. В настоящий момент в компании Сергея Шипицина действует процедура наблюдения. «Большерк» просил Арбитражный суд Самарской области отложить ее введение, обосновав это уплатой долга перед инициировавшим банкротство ООО «СтройИнвест-

Проект». Однако предоставить арбитражу доказательства реальности платежа должник не смог. Не подтвердили факт расчетов и в «СтройИнвестПроекте». По версии «Большерка», он рассчитывался с кредитором не сам, а через третье лицо - ООО «Автотранссервис». Суд счел это уловкой. По мнению арбитража, выплата денег только одному кредитору при наличии других задолженностей не может служить доказательством

платежеспособности компании. Кроме того, расчет со «СтройИнвестПроектом» в судебных материалах назван возможным «показателем злоупотребления правом должника, попыткой определить посредством «дружественного кредитора» кандидатуру арбитражного управляющего, влиять на дальнейший ход процедуры банкротства». В итоге суд признал введение в компании процедуры наблюдения оправданной.

ДОЛГИ

«Волгатеплоснаб» добивает себя с третьей попытки

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Компания «Волгатеплоснаб» может добиться признания себя банкротом. Самарский арбитражный суд принял соответствующее заявление предприятия. Это уже третий иск, в рамках которого «Волгатеплоснаб» просит признать себя несостоятельным. Предыдущие заявления суд рассматривать отказался, так как компания при их подаче нарушала формальности. Основанием для банкротства «Волгатеплоснаба» стали долги, превысившие 350 млн рублей. Иск о банкротстве предприятие подало сразу после того, как перевело все свои ликвидные активы на новую организацию - «Самарскую теплоэнергетическую компанию». В настоящий момент сам «Волгатеплоснаб» никакой деятельности не ведет.

УТОЧНЕНИЕ

В № 39 от 11.11.19 в статье «Схватили за трубу» неверно процитированы слова директора ООО «Институт оценки и управления» Николая Кондюрина. В тексте со ссылкой на Кондюрина говорится, что «аренда квадратного метра земли в этом районе стоит порядка 3-6 тыс.руб.». Вместо этого следует читать «стоимость земли в данном районе в зависимости от вида разрешенного использования 3-6 тыс.руб./кв.м». Стоимость аренды составит от 30 до 50 руб. за кв.м в месяц.

В №41 от 25 ноября 2019 года была допущена ошибка. В материале «Оренбургэнерго» порулят из Самары» указывалось, что «Оренбургэнерго» стало филиалом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги». Эта информация не соответствует действительности. Оренбургское ПМЭС в ближайшее время должно перейти под управление компании «МЭС Волга» из-под юрисдикции «МЭС Урала».

Новейшие технологии на службе у управляющих компаний

Исполнительный директор УК «Альфа-Капитал» в Самаре Роман Неретин рассказал, как возможность купить инструменты фондового рынка с помощью нескольких кликов привела к притоку клиентов в управляющие компании.

Появление возможности удаленного доступа к продуктам фондового рынка имело первостепенное значение для массового инвестора. Многих останавливала именно необходимость приезжать в офис и подписывать бумаги. Это неудивительно. Удобный доступ в современном мире зачастую равен удаленному доступу, это означает, что управляющие компании должны уделять повышенное внимание развитию цифровых каналов продаж.

УК «Альфа-Капитал» за последние годы фактически перестала быть представителем только финансового сектора. В компании сформирована сильная, работоспособная, молодая IT-команда, которая продолжает расширяться. Для повышения эффективности перенимаем лучшие практики из сферы информационных технологий.

В конкурентной борьбе важно первым предложить наилучший сервис потоку новых инвесторов. Управляющие компании уже долгое время фиксируют притоки, ведь ежемесячно на Московской бирже открывается более 100 тыс. новых счетов преимущественно физлицами, то есть более 100 тысяч человек регулярно приходят на фондовый рынок. Всего частных инвесторов на бирже уже более 3 млн человек. Компаниям, чтобы найти путь к этому массовому инвестору, необходимо не только предлагать качественные продукты, но и обеспечивать удобный доступ к ним.

Как мы уже сказали, доступ на фондовый рынок стал проще благодаря цифровым технологиям. Число цифровых каналов, которые мы используем, увеличивается с каждым кварталом. Новые мы создаем за счет взаимодействия с партнерами, в том числе из нефинансовых отраслей. В первом полугодии запустили проекты по продаже ПИФов с «Билайном», «Перекрестком», Tele2 и Московской биржей. Продукты «Альфа-Капитала» стали доступны на сайтах, маркетплейсах, в приложениях перечисленных компаний.



Это так называемая мультиканальность. В результате мы получили выход на миллионные аудитории потенциальных клиентов по всей стране.

Развиваем и собственное мобильное приложение, число его скачиваний уже составляет сотни тысяч. При этом оно дорабатывается практически каждый день. Мы сознательно выбрали тактику выявлять и устранять ошибки в моменте, потому что сейчас нет времени на долгую подготовку. Конкуренция и развитие технологий мотивируют постоянно тестировать что-то новое. Недавно запущена его более продвинутая версия. Но приложение не может работать в безвоздушном пространстве, без выстроенных вокруг процессов, инфор-

мационной поддержки клиентов, колл-центра, вторичных продаж и, конечно, мощного IT.

Какие же продукты можно приобрести удаленно? Прежде всего это целый спектр предложений паевых инвестиционных фондов (ПИФов). ПИФ - это большой сбалансированный с точки зрения соотношения «риск/доходность» портфель с определенной стратегией управления. Стратегия может быть рассчитана на консервативных или, наоборот, склонных к риску инвесторов. Клиент покупает пай - кусочек в таком портфеле. Структура ПИФа и его уровень риска известны заранее и не могут сильно меняться.

ПИФ - это оптимальный вариант как для начинающих, так и для занятых инвесторов. Но это далеко не единственный продукт УК, который можно приобрести удаленно. В прошлом году появились и уверенно набирают обороты биржевые фонды (БПИФы). Несмотря на то, что сейчас этот продукт уже развивают многие УК, «Альфа-Капитал» первой запустила свой валютный ПИФ на российском рынке. Биржевой фонд обычно жестко привязан к какому бы то ни было индексу - индексу фондового рынка, любого актива и т.д. Структура фонда полностью повторяет структуру индекса - например, какова доля акций «Газпрома» в индексе Московской биржи, такова их доля и в портфеле фонда, если он привязан к этому индексу. Состав портфеля меняется автоматически при пересмотре индексов. Паи БПИФов продаются и покупаются на бирже как акции и облигации. Комиссия по ним минимальна по сравнению с другими продуктами управляющих компаний, так как вмешательство управляющего тоже минимально.

Для состоятельных граждан также предоставляется услуга по доверительному управлению. Как и массовому инвестору, клиенту сегмента «премиум» важно получать все сервисы, в том числе и в цифровом формате. Однако цифровые инструменты и традиционные методы работы должны дополнять друг друга, а не взаимоисключать. При всех преимуществах онлайн-технологий нельзя надолго оставлять портфель без присмотра со стороны профессионалов. Его состав нужно корректировать с учетом ситуации на рынке и долгосрочных целей инвестора. ■



“**ДМИТРИЙ МЕДВЕДЕВ,**
председатель
Правительства РФ

**Перевод экономики
в «цифру» – вопрос
нашей глобальной
конкурентоспособности.**



СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

УМНЫЙ ГОРОД



Строят город от ума

Жизнь губернских муниципалитетов кардинально трансформируют

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

В 2019 году в регионе стартовало строительство «умных городов». Сразу три самарских муниципалитета попали в число пилотов программы и намерены к 2024 году внедрить передовые цифровые решения в механизмы городского управления. Для реализации задуманного чиновникам необходимо решить вопросы нормативно-правового регулирования, обеспечить города профессиональными ИТ-кадрами, найти источники внебюджетного финансирования. От расторопности властей зависит конкурентоспособность региона - его привлекательность для жителей и туристов, его статус среди других субъектов России.

В начале ноября 2018 года Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ утвердило паспорт ведомственного проекта «Умный город». Реализуется он в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда» и программы «Цифровая экономика». Проект направлен на повышение конкурентоспособности муниципалитетов, формирование эффективной системы управления городским хозяйством, создание комфортных и безопасных условий для жизни горожан. Первыми в число городов-пилотов вошли Тольятти и Новокуйбышевск. Позднее к ним присоединилась и Самара. Первый этап реализации «Умного города» рассчитан до 2024 года. Лучшие решения и практики по его итогам станут основой для масштабирования на другие российские субъекты. Кроме того, в ближайшие 10 лет «Умный город» должен появиться в населенных пунктах с населением от 100 тысяч человек. Муниципалитеты с меньшим числом горожан пока будут принимать участие в программе в факультативном режиме.

«В настоящее время сформирован региональный штаб по реализации проекта на территории Самарской области, ведется формирование типовых решений, проведена инвентаризация существующих региональных и муниципальных разработок, удовлетворяющих требованиям «Умного города», - сообщили «СО» в областном



ВЛАСТИ ПОВЕЛИ города губернии
в цифровое будущее



МИХАИЛ ТАТАРИНЦЕВ,
вице-министра
энергетики
и ЖКХ
Самарской
области

Реализация проекта «Умный город» в Самарской области будет способствовать повышению конкурентоспособности городов, формированию эффективной системы управления городским хозяйством и созданию безопасных и комфортных условий жизни горожан, позволит сформировать не только благоприятную для населения городскую среду, но и сделать ее привлекательной для туризма, так как регион обладает достаточным инфраструктурным и кадровым потенциалом. Кроме того, создание «умных городов» поможет сформировать доступные каналы связи с органами исполнительной власти губернии и местного самоуправления, повысить качество и уменьшить сроки предоставления муниципальных услуг. А также создать круглосуточное функционирование интеллектуальных систем мониторинга состояния города, обеспечить высокий уровень вовлеченности жителей и позволить принимать управленческие решения на основе исходных данных аналитики.

министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства.

В задачи проекта входит внедрение «умного ЖКХ», формирование доступной, комфортной и безопасной среды, создание инновационной инфраструктуры, цифровизация строительства и территориального планирования, развитие интеллектуальных транспортных систем. При этом ключевым принципом является ориентация на человека, проживающего в городских условиях. Согласно докладу ООН «Мировые перспективы урбанизации», к 2025 году городскими жителями станут уже 96% россиян.

«Урбанисты во всем мире отмечают рост численности населения городов. Люди мигрируют в крупные центры, где существуют современные информационные сервисы, хорошие школы, поликлиники, развита транспортная система и есть все, что требуется для комфортной жизни. Тогда появился вопрос: а как всем этим управлять? Ведь это огромный поток информации, который необходимо обрабатывать и анализировать онлайн. Единственным верным сценарием является автоматическое управление этими потоками и выработка с помощью машин и искусственного интеллекта разных вариантов решений. При этом право выбора реше-



ГЕННАДИЙ КИРЮШИН,
председатель
совета
директоров
АО «SMARTC»

Повышение конкурентоспособности региона - одна из ключевых задач властей любого субъекта РФ. В Самарской губернии для этого созданы самые оптимальные условия. Инфраструктура, которую построил SMARTC в рамках проекта «Прокладка оптоволоконного кабеля в автомагистраль», позволит в кратчайшие сроки развернуть сеть и построить интеллектуальные сервисы управления любыми региональными объектами. Она даст возможность передавать большие объемы данных, работать с программными комплексами для управления информационными потоками цифровых двойников городов региона, располагать защищенными каналами передачи данных.

ния всегда будет оставаться за человеком-управленцем. Так и получилось, что тренд цифровизации разных сфер жизни, которые между собой складываются в единую систему, сформировался в программу «Умный город», - комментирует куратор программы от администрации Самары Ольга Золотарева.

Насколько конкурентоспособны города Самарской области и как быстро они смогут отладить все процессы, станет понятно лишь через пять лет. На сегодняшний день официальных рейтингов по исполнению программы «Умный город» ее участниками нет, хотя соответствующую методологию разрабатывают в Московском государственном университете. Исследования разных аналитических агентств оценивают города лишь по отдельным критериям, что не позволяет сделать общий срез. Так, проектный центр «Инфометр» составил рейтинг «умных городов», базируясь на шести принципах: учет мнения населения и негосударственных организаций, экономическое и градостроительное планирование, контроль роста (наличие индикаторов роста), экономия и баланс (распределение ресурсов в соответствии с приоритетами), доверие (ко всем участникам процесса управления городом и средой) и цифровизация

процессов. В 2018 году топ-10 «умных городов» страны, по версии «Инфометра», замыкал Тольятти с результатом 85,6% муниципальной открытости. Новокуйбышевск и Самара в этом плане серьезно проигрывали Автограду, находясь на 92-м (33,549%) и 117-м местах (18,293%) соответственно.

В глобальный рейтинг международного агентства 2thinknow Innovation Cities Global Index, охватывающий более 500 городов мира, попали два губерньских города - Самара и Тольятти. Однако по сравнению с 2018 годом положение Самары и Тольятти в рейтинге ухудшилось. В 2018 году Самара располагалась на 427-м (по итогам 2019 года на 440-м), а Тольятти - на 474-м месте (в 2019 году на 475-м).

Чиновники также неохотно говорят о достижениях региональных городов. «Проект только начался, и подводить какие-то итоги, даже промежуточные, еще рано, - комментирует «СО» вице-руководителя департамента информационных технологий и связи Самарской области Станислав Казарин. - Тольятти занимается темой «Умного города» с 2011 года. Там работала инициативная группа из представителей чиновников и местного бизнеса, которые были заинтересованы в развитии интеллектуальных сервисов. Быстро подхватили тему и в Новокуйбышевске. С 2014 года в городе функционирует единая дежурно-диспетчерская служба, к которой на сегодняшний день подключено более 30 городских служб и сервисов. Платформа активно развивается и сейчас является показательным опытом для региона. Самара подключилась к программе «Умный город» несколько позже, и в настоящее время результаты столицы губернии не могут не радовать. Город меняется. В 2020 году будут разработаны индексы «IQ городов», с помощью которых уровень цифровизации участников проекта можно будет оценивать».

«По наработанному мировому опыту есть около 700 параметров, по которым можно оценить «Умный город». Какие из них возьмет за основу МГУ, мы пока не знаем. Но появление такого рейтинга добавит проекту порядка и прозрачности», - отметила Ольга Золотарева. ■

проблематика

ДЕФИЦИТ КАДРОВ И ФИНАНСИРОВАНИЯ
ТОРМОЗИТ ПРОГРЕСС

Внедрение «умных технологий» в городах-пилотах идет со скрипом и очень медленно. Судя по опросу «СО» в социальных сетях «Заметили ли вы изменения за текущий год?», большинство из респондентов изменений не заметили. Чиновники объясняют это отсутствием прямого финансирования программы в регионах и дефицитом ИТ-специалистов. Нередко причиной застоя становится отсутствие понимания, что дадут городу или бизнесу те или иные технологии.

«В администрациях просто не хватает специалистов, которые могут сформировать техзадания для разработчиков, и компетенций при выборе поставщиков, - делится с «СО» руководитель одной из ИТ-компаний Самары. - А ведь именно «умные решения» позволяют муниципалитету получать достоверную информацию о том, что в этом городе происходит! Да хотя бы использование городских земель привести в порядок - это же позволит увеличить собираемость налогов, а также оцифровать городскую инфраструктуру, да много чего можно и нужно бы сделать».

«Невозможно за короткий промежуток времени реализовать проект во многих направлениях, - оправдывает относительную пассивность муниципальных властей один из собеседников «СО». - Одна из проблем, которая наблюдается везде, - это нехватка проектного подхода. Кроме того, город упирается в отсутствие ресурсов - временных, человеческих и финансовых. На сегодняшний день не до конца решены вопросы с государственно-частным партнерством, а следовательно, не все инвесторы заинтересованы в сотрудничестве».

«Сегодня уже есть готовые решения, которые могут позволить ускорить развитие проектов, повысить их эффективность. С помощью технологии big data можно получить актуальные и прогнозные значения по любому из заданных параметров. Большие данные чаще используют коммерческие компании, но могут быть актуальны и для структур при разработке стратегий развития



ПРОБЛЕМА ДЕФИЦИТА ИТ-специалистов пока далека от решения

регионов», - говорит директор самарского филиала Tele2 Петр Семенищев.

«Мы с пониманием относимся к муниципальным заказчикам, готовы и открыты к сотрудничеству. Если есть какая-то идея, но пока нет финансирования, то можно сделать пилотный проект. Мы идем на определенные финансовые риски, чтобы потенциальный заказчик убедился, что это эффективно и это работает», - добавляет директор самарского филиала «МТС» Александр Меламед.

«Кадровый дефицит характерен для многих регионов России, и в каждом решают проблему по-разному. Мегалополисы находятся в более выгодном положении, так как могут предложить более комфортные условия для проживания. Формирование «умных сервисов» и комфортной среды вряд ли позволит полностью остановить процесс «вымывания мозгов» в Москву и за границу, но как минимум Самара станет конкурентоспособнее и привлекательнее в части современных сервисов», - отмечают респонденты «СО».

смарт-решения

«Умные сервисы»
узнают вас в лицо

В Самарской области уже есть дома с «умными домофонами». В губернии работают тысячи камер видеонаблюдения. Ведется автоматический подсчет и анализ транспортного потока в губернию и из нее. В транспорте уже можно расплатиться кредиткой. Работает мобильное приложение, позволяющее построить маршрут передвижения на городском транспорте, число сервисов в МФЦ постоянно дополняется.

Аналитическая компания Roland Berger провела исследования 13 «умных городов». Результаты показали, что самый популярный сервис у потребителей - «умные счетчики» в квартирах, камеры видеонаблюдения для повышения безопасности и онлайн-геолокация транспорта.

ИТ-компании и телеком-операторы предлагают массу смарт-сервисов для горожан и бизнеса. Так, телеком-оператор «ЭР-Телеком» (бренд «Дом.ру») начал устанавливать в Самаре высокотехнологичные домофонные панели. Оборудование позволяет открывать дверь подъезда и наблюдать за обстановкой на улице с экрана смартфона. Решение также дает возможность просматривать архив видеозаписей. Подобные сервисы есть и у других операторов, однако спрос на них не очень высок. Люди пока не готовы платить за это дополнительно. Основ-



ными потребителями смарт-решений сегодня выступают застройщики, которые таким образом могут повысить качество продаваемого жилья.

Среди смарт-сервисов, предлагаемых самарскими операторами, есть, например, «умная каска». «Она представляет собой стандартный пластиковый головной убор со встроенным устройством, подключенным к системе слежения за сотрудниками. Устройство в режиме онлайн передает информацию о том, надел ли человек каску, об окружающей температуре и форс-мажорных случаях, например если сотрудник упал с высоты», - рассказал «СО» представитель компании «ЭР-Телеком». ■

В 2018 ГОДУ

Тольятти в числе шести субъектов России вошел в международную ассоциацию «умных городов»



автоград

ИНИЦИАТИВУ ДОВЕЛИ ДО УМА

Тольятти ждет инвесторов

Крупнейший моногород региона втянулся в режим Smart City

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Тольятти - лидер Самарского региона по информационной открытости муниципальной деятельности, а по стране Автоград замыкает топ-10 городов по этому показателю. Об этом свидетельствуют данные проектного центра «Инфометр» за 2018 год. В Тольятти уже достигнут высокий уровень автоматизации процессов городского управления, сфер ЖКХ, образования и транспорта. Используя практически все внутренние ресурсы, Тольятти активно ищет инвесторов для развития новых проектов и надеется на поддержку областных и федеральных властей. Высокий уровень цифровизации по итогам реализации пилота «Умного города» позволит использовать опыт Тольятти для масштабирования Smart City в других моногородах.

Тольятти первым включили в список пилотов программы Минстроя РФ «Умный город» в 2018 году. Однако плановая работа в этом направлении здесь ведется с 2011 года, этим занимается группа, сформированная из представителей бизнеса, городских организаций и чиновников.

«Мы обеспечили 100-процентный уровень информационной открытости муниципальной деятельности. В адми-

нистрации введен юридически значимый электронный документооборот, использующий электронную цифровую подпись. Сокращается бумажная волокита, происходит онлайн-взаимодействие граждан с чиновниками через систему «Открытый город». 96% жителей имеют доступ к услугам по принципу «одного окна». «Умное ЖКХ» автоматизировало контроль объема потребления и качества ресурсов, ведется онлайн-мониторинг уборки улиц, доступный для просмотра гражданами на городском портале», - делится результатами руководитель департамента информационных технологий и связи администрации Тольятти Елена Балашова. По словам тольяттинских чиновников, многое сделано и в части транспортной доступности. Запущен геопортал Тольятти, объединяющий муниципальные отраслевые слои: ЖКХ, транспорт и тд. Работает муниципальная единая дежурная диспетчерская служба (ЕДДС), позволяющая сводить в одну точку все обращения по чрезвычайным и аварийным ситуациям в городе.

В настоящий момент собственные ресурсы города в части реализации масштабных проектов практически исчерпаны. Теперь чиновники рассчитывают на привлечение инвесторов и специалистов благодаря статусу территории опережающего социально-экономического развития, наличию ОЭЗ и технопарка. ■



АЛЕКСАНДР СЕРГИЕНКО,
директор технопарка «Жигулевская долина»

В Тольятти вопросам развития и внедрения технологий стандарта «Умный город» уделяется особое внимание. Тему инноватики активно поддерживали предприниматели и первые лица города и региона. Многие из этих людей сформировали костяк действующей сегодня рабочей группы Smart City. С инициативой по формированию в нашем городе безопасной и благоприятной среды регулярно выходят представители власти, Торгово-промышленной палаты Тольятти и ряда крупных коммерческих компаний в сфере ИТ. В настоящее время мы с коллегами ведем работу по организации двух пилотных зон, одна из которых находится в Центральном районе Тольятти, а другая - непосредственно на территории технопарка «Жигулевская долина». К данному процессу активно подключились и наши резиденты, которые на сегодняшний день реализуют порядка 250 высокотехнологичных проектов. Технопарк является координатором проекта «Умный город» и точкой развития новых смарт-технологий в регионе. Большой оптимизм вселяет и то, что нас слышат и поддерживают на федеральном уровне. В 2018 году Тольятти вошел в международную ассоциацию «умных городов». Сегодня есть все основания полагать, что мы движемся в правильном направлении.



ЕЛЕНА БАЛАШОВА,
руководитель департамента информационных технологий и связи администрации Тольятти

Для преобразования Тольятти в территорию «Умного города» администрация рассматривает несколько существующих моделей успешной реализации проектов в данной сфере с дальнейшей монетизацией создаваемых инфраструктуры и услуг. В то же время мы прекрасно понимаем, что ключевыми источниками финансовой поддержки на сегодняшний день являются государство и крупные корпорации с госучастием. Для Тольятти технологии «Умного города» особенно важны, т.к. данное направление станет драйвером развития в контексте проблематики крупнейшего в России моногорода и позволит осуществить его диверсификацию путем организации производств высокотехнологических составляющих «умной инфраструктуры».

факт

НЕЙРОСЕТЬ СОХРАНИТ КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

«Цифровые глаза» не спят

«Открытый код» улучшит систему безопасности в музеях

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Компания «Открытый код» внедрила автоматизированную интеллектуальную систему обнаружения девиантного поведения в Музее модерна, филиале Самарского историко-краеведческого музея им. П.В. Алабина. Инновационное решение стало ответом на кражу картины Архипа Куинджи из Третьяковской галереи. В перспективе решение самарских разработчиков может быть установлено во всех музеях России.

В Самарской области насчитываются тысячи камер наблюдения. Они установлены практически во всех государственных или частных учреждениях. Однако зачастую срок хранения информации с камер составляет 24 часа, а потом она улетает в никуда. В помощь тем объектам, которые требуют постоянного пристального внимания, пришла технология «цифровые глаза», которой можно управлять и настраивать ее под решение определенных задач.

В губернии компетенции по компьютерному зрению активно развиваются и применяются в самых разных отраслях. Региональная власть находится в постоянном цифровом развитии, переводя ИТ-решения в полезную для людей плоскость. Проблемные зоны сегодня в большинстве случаев закрываются с помощью внедрения информационных систем. Поэтому удачное совпадение государственных и бизнес-интересов приносит интересные результаты. Одна из таких историй связана с нашумевшей кражей в Третьяковской галерее, когда среди белого дня мужчина снял со стены картину Архипа Куинджи, вынул из рамы полотно и вынес его. Согласно видеозаписям с камер наблюдения, сигнализация не сработала. Картину и злоумышленника нашли быстро, но взлом системы охраны одного из самых знаковых музеев России поставил много вопросов. В важнейших музеях страны были проведены проверки систем безопасности.

В ответ на неприятный инцидент самарские айтишники на встрече с главой региона Дмитрием Азаровым предложили проект автоматизированной интеллектуальной системы обнаружения девиантного поведения в музеях и других объектах культуры. Губернатор оценил его и поручил разработать прототип системы. Главной из поставленных задач стал принцип, чтобы система могла работать с любыми датчиками и на любом оборудовании. Исполнителем проекта стало ООО «Открытый код», которое в 2018 году победило в организованном Фондом перспективных исследований и Фондом «Сколково» всероссийском конкурсе по компьютерному зрению. Компания пред-



ОЛЕГ СУРНИН,
генеральный директор ООО «Открытый код»

Отличительными особенностями решения является применение нейронных и семантических сетей, обеспечивающих качество автоматического нахождения и распознавания образов, приближенное к человеческому восприятию. Система интегрируется с другими средствами безопасности, что отменяет необходимость вмешательства в музейное пространство. Благодаря содействию и поддержке Агентства по технологическому развитию, учрежденному в 2016 году Правительством РФ, любой музей может получить лицензию на неограниченное число пользователей и с неограниченным сроком действия на бесплатной основе.

ложила концепцию, состоящую из трех основных блоков.

По данным разработчиков, первый компонент системы - это сеть видеонаблюдения. «Почти все музеи сегодня уже оснащены видеокameraми, и служба безопасности имеет возможность наблюдать за разными залами. Но беда в том, что на мониторе компьютера одновременно открыто много разных окошек, в силу чего уследить за реальными злоумышленниками довольно тяжело. Поэтому наши программисты предложили отказать от ненадежных глаз человека в пользу искусственного интеллекта и нейронных сетей», - поделился с «СО» генеральный директор ООО «Открытый код» Олег Сурнин. Второй компонент системы, являющийся ее главным элементом, - это платформа и нейросеть, которые обучаются работать в многофакторной системе задач по обнаружению опасностей. Это происходит за счет первоначального обследования музейной комнаты объективом видеокamera. Далее на те объекты, которые необходимо обезопасить, устанавливают защиту, по сути, возводя вокруг музейных экспонатов невидимый контур. «Если человек умышленно или нечаянно пересекает эту черту, система срабатывает и у службы безопасности появляется оповещение на экране компьютера, сопровождаемое звуковым сигналом», - продолжает Сурнин. Третий компонент системы в случае необходимости способен блокировать помещение с нарушителем до прибытия служб реагирования. Также нейросеть умеет распознавать

якобы случайно забытые предметы. Оставленный рюкзак или сверток через 60 секунд после того, как он неподвижно лежит в определенном месте, также вызовет тревожный сигнал системы и привлечет внимание службы безопасности.

Оригинальный подход решения «Открытого кода» дополняется и его технической всеядностью. «Система способна интегрироваться в различные уже установленные сети, что, конечно, удобно, потому что экономит приличные средства. Вместо того чтобы переустанавливать всю инфраструктуру безопасности, достаточно интегрировать в систему программный модуль и обучить специалиста работать с ним», - поясняет Олег Сурнин. После того как концепция решения была поддержана губернатором, прототип системы установили в самарском Музее модерна. По информации разработчиков, обучение нейронной сети и адаптация платформы заняли примерно 20 дней, после этого система реагировала на любые несанкционированные действия. «Когда кто-то трогал картины Константина Голлокина или пытался достать из старинного буфета тарелку фарфорового сервиза, система мгновенно давала тревожные сигналы. Тестировали также и функцию забытых вещей. По просьбе программистов люди как будто забывали в разных местах рюкзаки и сумки. Через минуту нейросеть их находила и возвещала об опасности», - делится результатами тестирования Олег Сурнин. ■

«УМНУЮ СИСТЕМУ» защиты для музеев, разработанную самарской ИТ-компанией «Открытый код», презентовали на Федеральном культурном форуме



МИХАИЛ САВЧЕНКО,
экс-директор Музея модерна

Руководитель любого музея, в котором есть ценные вещи, особенно в открытом доступе, будет испытывать беспокойство. Особенно такого музея, где большой поток посетителей с детьми и частая перемена экспозиций. На самом деле это решение очень удобно для музея. Конечно, можно под любую выставку завести какие-то датчики, поставить невидимые лучи, от пересечения которых срабатывает сигнализация, но это всегда сопряжено с заменой проводки или других элементов монтажа. Музей модерна располагается в историческом здании - памятнике культуры федерального значения, и мы не можем дырявить стены, постоянно на них что-то приклеивать, отдираять, менять и так далее. Поэтому создание системы, которая использует имеющиеся в музее камеры видеонаблюдения и с помощью которой мы можем создавать активную систему безопасности для любой выставки, - меняет подход. Мне кажется, что это удобная вещь для любого публичного пространства. Это вещь из будущего.

масштаб

РАЗРАБОТКА «ОТКРЫТОГО КОДА» ЛЯЖЕТ В ОСНОВУ РЕШЕНИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТИ ДЛЯ ВСЕХ МУЗЕЕВ СТРАНЫ

В середине ноября по инициативе главы региона Дмитрия Азарова проект самарской ИТ-компании был презентован на федеральном культурном форуме, который проходил в Санкт-Петербурге. Интеллектуальная система обнаружения девиантного поведения в музеях была представлена на заседании рабочей группы Госсовета РФ по направлению «Культура».

Как рассказали в компании «Открытый код», апробация системы в самарском Музее модерна доказала ее точность и высокую надежность. Система без перерыва на обед и сон, со стабильно высокой точностью обеспечивает:

- мониторинг музейных объектов;
- прогнозирование и распознавание подозрительного поведения людей рядом с ними;
- выявление оставленных подозрительных вещей и электронных устройств;
- звуковое и визуальное оповещение в режиме реального времени в случае возникновения опасности;
- сохранение в отдельном архиве любого факта нарушения;
- автоматический запуск систем защиты каждого из музейных экспонатов в соответствии с внутренним регламентом музея.

интервью

СТАНИСЛАВ КАЗАРИН

Глава регионального департамента информационных технологий и связи
рассказал об этапах формирования «умного города»

Смарт-сити – это прежде всего про умных горожан и заинтересованный бизнес

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Развитие «умного города» на первоначальном этапе сопряжено со многими трудностями. Это и отсутствие полноценной законодательно-нормативной базы, опыта, финансирования, отстраненность бизнеса и пассивная, а иногда и отрицательно-негативная позиция горожан. Как проект развивается в Самарской области? Какие фазы сопротивления уже пройдены и над чем еще предстоит поработать? На эти и другие вопросы «СО» ответил врио руководителя департамента информационных технологий и связи Самарской области Станислав Казарин.

- В какой стадии на сегодняшний день находится формирование смарт-сити в городах губернии?

- Смарт-сити - это кейс не только про «умный свет» или про «умные перекрестки». Смарт-сити - это про умных горожан и их сообщества, которые своей позицией и своей активностью формируют для себя комфортное городское пространство. Смарт-сити начинается с удовлетворения потребностей таких городских сообществ, как любители бега по набережной, прогулок с собаками, мамочки с детьми и др. Когда они начинают группироваться, на основе современных технологий возникает некая общность интересов. Одним нужно, чтобы свет круглосуточно горел, другим - чтобы он включался, когда человек заходит в помещение. Разные задачи, но когда эти сообщества начинают формулировать свои потребности, возникает необходимость в технологиях, способных максимально дешево и эффективно их удовлетворить. Например, когда мы говорим о камерах видеонаблюдения, есть общественные пространства, где они уже установлены. Полиция четко знает, куда должна смотреть камера, сколько должно быть камер на этом общественном простран-



Цифровой двойник города – это, условно говоря, слепок или прототип реального города, на базе которого можно анализировать жизненные циклы объекта, его реакцию на возможные изменения и воздействия.

стве, с какими характеристиками, подключать или не подключать систему распознавания лиц - это уже задача охраны общественного порядка. А когда мы говорим о камерах на подъездах или камерах для наблюдения за двором, сталкиваемся с диаметрально противоположными позициями, когда одни жители говорят: «Да, нам это нужно», а другие категорично не согласны. Какое сообщество в данном случае победит? То, которое активнее! Как показывает практика, большинство горожан молчаливы, а крикливы и шумны, как правило, те, кто кричит: «Нам не надо этих камер».

Поэтому сегодня в муниципалитетах ведется огромная работа для формирования фундамента смарт-сити в городах губернии, но нужно работать и с населением, и с бизнесом - компаниями, которые должны формировать запросы на те технологии, которые они хотели бы видеть в городском пространстве. Ведь смарт-сити - это история про безопасность и комфорт в первую очередь для горожан и гостей города.

- Какие основные препятствия на пути активного развития «умного города»?

- В реализации концепции «умных городов» есть один большой вопрос - это очень дорогое удовольствие. Т.е. большая часть составляющих смарт-сити не имеет прямого экономиче-



ского эффекта, а зачастую они просто затратны. Это основное препятствие.

- То есть возникает вопрос, кто возьмет на себя первичные затраты - потребитель, бизнес или государство?

- Должен быть сформирован запрос от общества, бизнеса, и этот запрос должен поступить именно от целевой аудитории. Сегодня на рынке есть конкуренция. Как вы думаете, на что выше спрос - на квартиру в «умном доме» с «умным домофоном» или на обычную? Ответ очевиден. Все чаще лифты оборудуют камерой видеонаблюдения. В Москве это уже не опция, это стандарт, так же как и на подъезде две камеры: обзорная и с распознаванием лиц. Пока у нас этого нет. Но постепенно это придет. Формирование такой среды придаст импульс дальнейшему развитию.

- Какие еще вопросы тормозят развитие смарт-сити?

- Остальные вопросы решаемы и преодолимы. Идет формирование нормативной базы, так как зачастую новые технологии превосходят запросы общества и должны вписаться

в нормативно-правовое поле, что требует некоторого времени. Муниципалитеты сталкиваются с дефицитом кадров и отсутствием опыта по реализации таких проектов в России. Для этого созданы специальные базы проектов, реализованных в разных субъектах страны, опытом которых можно воспользоваться. Одним из серьезных препятствий является отстраненность бизнеса от решения внутригородских вопросов. Ну и про активную гражданскую позицию горожан я уже сказал выше. Тут нужно добавить лишь про частые акты вандализма в отношении элементов «умного города», и здесь нужно менять сознание горожан, прививая им чувство ответственности.

- Проекты смарт-сити в городах губернии уже стартовали? Насколько далеко продвинулась их реализация?

- Сейчас, по сути, идет формирование цифровых двойников и цифровых моделей городов. Цифровой двойник города - это, условно говоря, слепок или прототип реального города, на базе которого можно анализировать жизненные циклы объекта, его

реакцию на возможные изменения и воздействия. Жизнь реального города отображается в цифровой реальности - на датчиках, системах мониторинга и различных счетчиках. Это данные о потоке пешеходов, пассажиропотоке общественного транспорта, цифровые двойники перекрестков, федеральных магистралей на въезде в Самарскую область и т.п. Этот массив данных накапливается и позволяет проводить предиктивную (предсказательную. - Прим. ред.) аналитику, ставить виртуальные опыты, получать информацию и прогнозировать поведение объектов. Когда мы с этими данными начинаем строить какие-то динамические формы: что будет завтра, что будет зимой, а что будет, если перекроем вот эту дорогу и транспорт поедет здесь. Формируются модели, в том числе: если строим торговый центр, то как с его возведением изменится пропускная система? А если небоскреб построить, то сколько машин сюда поедет, сколько появится парковочного пространства, сколько автомобилей займут места ночью на дорогах и как мы будем зимой снег убирать на этом участке?

- Эти модели уже работоспособны?

- Такие модели есть, но массив накопленных данных еще слишком мал, поэтому работа ведется в рамках пилотов.

- То есть сегодня регионы, крупные города Самарской области работают над созданием цифровых моделей?

- Пока цифровых двойников. Потому что цифровые модели - это дорого и это будущее. Мы накапливаем самые разные данные.

- Как вы оцениваете подготовку областных городов-пилотов, участников программы Минстроя РФ по реализации концепции «умного города»?

- Работы ведутся. Муниципалитеты включились в программу. ■

проект

«Цифровой двойник»: МегаФон создал пилот интерактивной модели городского пространства

Власть все острее нуждается в наглядных многофункциональных инструментах развития и контроля региона и отдельных территорий.

Один из таких уникальных инструментов - работающую модель управления городским пространством, объектами социальной и инженерной инфраструктуры «Цифровой двойник» разработала и опробовала в Кронштадте компания «МегаФон». Продукт соответствует стандартам «Умного города», разработанного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Это тестовая интерактивная 3D-модель с наложением тематических и статистических слоев с комплексной геоаналитической платформой. Для ее создания исполь-



зуется высокоточная съемка с дронов. Это целый программный комплекс управления городом, инструмент для пространственного анализа и эффективного управления инфраструктурой, социально-экономическим развитием, контроля над состоянием городских объектов.

«Цифровой двойник» города позволяет анализировать и прогнозировать развитие как комплексно, так и по заданным параметрам, строить тематические карты, отслеживать состояние ЖКХ, оптимизировать транспортную систему на основе анализа загруженности маршрутов. Также у модели есть возможность интеграции с камерами видеонаблюдения и охранными системами», - комментирует директор Самарского отделения МегаФона Максим Токаренко.

В данный момент апробированную модель можно использовать в любом регионе. Более того, «Цифровой двойник», согласно ведомственному проекту цифровизации городского хозяйства, является обязательным элементом «Умного города».

3D-копию города можно использовать для выявления нецелевого использования земельных участков, что позволит увеличить рост налогооблагаемой базы и доходов местного бюджета, выявления и прогнозирования возникновения ЧС. Тепловизионная съемка определит локацию утечек тепла.

Возможности использования BigData позволяют составить социальный портрет жителей территории (пол, возраст, место проживания), отследить динамику перемещений населения, проводить анализ инфраструктуры в местах скопления людей.

«Цифровой двойник» - это новый уровень управления городом, один из важнейших инструментов планирования и создания комфортной городской среды. Реклама ■

мнение

АЛЕКСАНДР МЕЛАМЕД

Директор самарского филиала ПАО «МТС» рассказал об инновациях, «умном городе» и роли МТС в процессах цифровизации

Мы никого не ждем, а просто делаем. Остальные подтянутся

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Цифровизацию экономики и развитие «умных городов» невозможно представить без использования интеллектуальных облачных сервисов и технологий, анализа больших данных. В конечном счете это дает колоссальную экономию. Что мешает активному переходу бизнеса в «облака»? Как компания использует технологии виртуальной реальности? Какие проекты «умного города» компания уже запустила в регионе? На эти и другие вопросы «СО» ответил директор самарского филиала компании «МТС» Александр Меламед.

- По оценке исследовательской компании Gartner, в течение следующего года более 20% глобальных предприятий начнут использовать облачные вычисления вместо сегодняшних 5%, то есть в мире ожидается четырехкратный рост «облаков». Насколько сильно отстают российский в целом и региональный в частности рынки от мировых трендов?

- Цифровизация экономики подразумевает генерацию и анализ огромного массива данных. Тот же «умный город» сопровождается массовым использованием видеокamer, а это поток трафика, который нужно где-то хранить и обрабатывать. Государство уже ведет в этом направлении большую работу, а крупные мегаполисы, например Москва, уже накопили большой опыт использования облачных ресурсов. Что касается Самарской области, то у нас это направление только начинает раскачиваться. Это касается как городских проектов, так и коммерческих.

- Чем можно объяснить отставание региона в этом направлении?

- Мы видим несколько причин. Одна из первых - консервативный подход внутри самих компаний. Вот у компании сейчас есть понятная структура, в которой есть ИТ-отдел, сотрудники которого апгрейдят системы и покупают новое оборудование. При переходе на облачную модель, пусть даже более прогрессивную и выгодную, нужно проводить структурные изменения в компании, не все к этому готовы ментально. Еще одной немаловажной причиной отставания Самары является страх за информацию. Люди не до конца понимают, каким образом информация хранится в «облаках», насколько это безопасно, как этой информацией управлять и использовать из «облака». То есть мало где в российских регионах сформирована культура пользования облачными и вообще цифровыми продуктами, доверие к ним. А ведь это удобно и безопасно - у нас в МТС очень серьезный уровень кибербезопасности в

Пилотные проекты – это для нас, безусловно, возможность показать собственную экспертизу, но основная задача, конечно, дать клиентам возможность «потрогать» цифровые продукты, чтобы они поняли, что это удобно и необходимо.

компании в целом, и клиентам мы предлагаем полностью защищенные цифровые продукты. В частности, для «облаков» у нас есть отдельный сервис на основе Kaspersky Security, защищающий от веб-угроз, сетевых атак, фишинговых и вредоносных URL, вирусов-шифровальщиков и т.д.

Но есть и вдохновляющие примеры в нашем регионе. К нам часто обращаются компании, которые уперлись в технологический потолок уже имеющихся мощностей и поняли, что именно облачные технологии могут стимулировать развитие бизнеса. Например, ГТРК «Самара» перенесла в «облако» МТС огромный архив своих видеозаписей. ФК «Крылья Советов» перенесли туда свой билетный сервер, значительно ускорив его работу.

- В октябре компания «МТС» запустила пилотный проект по подбору персонала при помощи виртуальной реальности. Что он вам дает?

- Этот проект МТС реализовали совместно с партнером - Институтом инновационного развития СамГМУ. В Самаре у нас есть контактный центр на тысячу человек, обслуживающий абонентов со всей России. Подбор специалистов в колл-центр - довольно непростая задача, здесь нужны сотрудники с определенными личностными характеристиками, которые должны эффективно проявляться в условиях высокого темпа работы и повышенного стресса. При этом нам очень важно, чтобы абонент остался доволен общением со специалистом. Поэтому есть задача - настроить систему подбора и обучения персонала таким образом, чтобы вовремя выявлять перспективных кандидатов и с высокой долей вероятности прогнозировать их действия в нестандартных или сложных ситуациях. Виртуальная реальность позволяет нам помещать соискателей в различные ситуации, имитирующие реальные. Анализ их действий в свою очередь поможет отобрать

самых стрессоустойчивых, с высокой скоростью реакции, потому что это один из важнейших факторов в данной работе.

- Каковы перспективы проекта? Где могут использоваться технологии виртуальной реальности?

- По окончании пилота мы начнем его масштабировать по всей России, и, конечно, колл-центры - не основной вектор здесь. Чем интересна сама по себе VR (технология виртуальной реальности) - тем, что она позволяет решать задачи в области имитаций реальных ситуаций. Вот пример: авария на нефтяном месторождении. Как действовать в этом случае, прописано на бумаге. Инструкцию можно выучить, но как люди будут действовать по факту? Виртуальная реальность позволяет симулировать эту ситуацию и отработать все поведенческие действия персонала до автоматизма. VR может получить активное развитие в тяжелой, нефтегазодобывающей и угольной промышленности, строительстве - именно в вопросах техники безопасности. Вообще рынок виртуальной реальности очень перспективен. В мире он оценивается в десятки миллиардов долларов, а в России пока в 2 миллиарда долларов, и МТС стали одним из первых игроков на этом рынке.

- Какие еще инновационные направления находятся в разработке у МТС?

- У нас есть собственный центр инноваций, где разрабатываются проекты, связанные с искусственным интеллектом, ранняя диагностика заболеваний, перевод голосовой речи в текст для врачей поликлиник и многое другое. Кстати, по ряду подобных проектов мы также взаимодействуем с СамГМУ.

Также на пике актуальности остаются проекты на базе интернета вещей, например, в этом месяце мы представили «умную спецодежду». Суть в следующем: в униформу сотрудника предприятия ставится датчик, по периметру помещения

Bluetooth-маяки, и, например, при вхождении в опасные зоны датчик отправляет уведомление в центр управления системой и оповещает сотрудника звуковым сигналом. Оборудование оснащается тревожной кнопкой, определение местоположения позволяет увеличить скорость эвакуации сотрудников в случае чрезвычайных ситуаций и оказать помощь пострадавшим. Мы ожидаем, что особенно востребованным это решение станет в добывающей промышленности, на разных опасных производствах.

- В июне 2019 года МТС подписали соглашение о сотрудничестве с правительством Самарской области, подразумевающее инвестиции в 2 млрд рублей. Какие проекты уже реализованы в рамках этого соглашения?

- Была сформирована дорожная карта по развитию соглашения на 2019-2020 годы, и в этом году мы уже запустили несколько проектов. Среди них, например, проект с АСАДО - компанией, обслуживающей автомобильные дороги общего пользования Самарской области. Мы оснащаем «умными датчиками» всю технику компании, а это более тысячи единиц. Проект многоуровневый и позволяет оптимизировать транспортные и временные расходы, снизить простои, более эффективно использовать технику в период высокой загрузки автодорог. Продолжается проект по «умному сбору мусора» с ООО «ЭкоСтройРесурс», предприятие при помощи наших технологий получило возможность отслеживать накопление мусора в кон-

тейнерах, составлять оптимальные маршруты для его вывоза, контролировать мусоровозы и т.д. Еще из общественно значимых проектов можно упомянуть проект на базе геоаналитики, который мы делали для администрации Самары, просчитывая транспортные потоки между разными районами города. Эти данные можно использовать, например, при планировании строительства дорог и маршрутов общественного транспорта. Подобные и любые другие цифровые проекты мы готовы делать не только с муниципалитетами, но и с бизнесом.

- На каких условиях вы сотрудничаете с муниципальными компаниями? Ведь не секрет, что вопрос финансирования зачастую стоит очень остро, а найти средства на инновационные проекты получается не сразу.

- Мы открыты к сотрудничеству с заказчиками любого направления, и варианты можно найти всегда. Если есть какая-то идея, то можно сделать пилотный проект, даже если на масштабное внедрение технологии пока нет финансирования. Пилотные проекты - это для нас, безусловно, возможность показать собственную экспертизу, но основная задача, конечно, дать клиентам возможность «потрогать» цифровые продукты, чтобы они поняли, что это удобно и необходимо. Таким образом и создается некая цифровая культура потребления.

- Но при этом вы и сами создаете культуру потребления цифровых сервисов через просветительские проекты.

- Да, и считаем это направление работы очень важным. Мало дать человеку инструмент, надо научить им пользоваться. Именно на это направлены социальные проекты бренда - мы показываем жителям Самары и области, как цифровые технологии могут изменить их повседневную жизнь, что нового способны привнести в быт, досуг, в собственное развитие и другие сферы. Например, проект «Виртуальная прогулка» по достопримечательностям Самары - это, по сути, индивидуальный туристический гид в смартфоне. Проект мы сделали к чемпионату мира по футболу, но он оказался таким востребованным для горожан, что у нас и сегодня стоит очередь из обращений по объектам, где жители просят установить информационный попиптр. В августе мы сделали интерактивную аллею ФК «Крылья Советов» в Загородном парке, потому что «КС» - это лицо нашего областного спорта. В сентябре в рамках творческого благотворительного проекта МТС «Поколение М» привезли в Самару популярных у юного поколения блогеров и исполнителей, организовав бесплатный концерт. Мы делаем масштабные проекты, и делаем их с удовольствием.

Мы делаем масштабные проекты, и делаем их с удовольствием.

перспективы

САМАРА ПОГРУЖАЕТСЯ В «УМНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

Мегалополис готовят к экспериментам

Автоматизация основных процессов повысит комфортность городской среды и эффективность управления муниципалитетом

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Темпы реализации инновационных решений и продуктов в Самаре ускоряются. К 2024 году столица губернии должна получить своего цифрового двойника. Это интеллектуальная система, в которую попадут сведения по градостроительной деятельности, транспортным коммуникациям, будут заведены данные по всем инженерным сетям. Внедрение «умного ЖКХ» и «умного света» позволит снизить затраты как на энергоресурсы, так и на содержание персонала. В городе появятся «умные остановки», система контроля автобусных перевозок, интеллектуальная платформа для туристов и гостей города. Пока почти все перечисленное уже существует, но в локальном режиме. Это связано как с отсутствием прямого финансирования программы, так и с желанием предварительно обкатать инновации.

Трехстороннее соглашение о включении Самары в пилотный проект «Умный город» подписано 27 августа 2019 года между Министерством строительства и ЖКХ РФ, правительством области и мэрией города. Хотя, по словам куратора проекта «Умный город» от администрации городского округа Самара Ольги Золотаревой, разработка дорожной карты и реализация мероприятий, отмеченных в ней, стартовали с начала года. «То, что было запланировано в рамках дорожной карты на этот год, выполняется в утвержденные сроки», - отметила она.

Ключевым результатом первой «пятилетки» пилотного

«умного города» станет формирование цифрового двойника Самары. В него заведут различные системы с возможностью взаимодействия между собой. Это напрямую коснется темы градостроительства, информационной системы транспортных коммуникаций, всех инженерных сетей, обращения с отходами и т.д.

Большой объем работы предстоит в системе ЖКХ: изменение системы учета, передачи данных приборов учета. Если с электроэнергетикой в этом плане вопрос практически решен: замену «умных счетчиков» в многоквартирных домах ведет «Самараэнерго» в рамках исполнения федерального закона №522 (о развитии систем учета электроэнергии), то в сегменте водо- и теплоснабжения вопросов остается еще много. В настоящее время вся информация по потреблению тепло- и энергоресурсов самарских организаций заносится в систему ГИС ЖКХ. Это прообраз управления всеми цифровыми системами.

Завершился процесс установки в систему ГИОНАСС на дорожную и коммунальную технику. Это значит, что ее расположение могут в режиме онлайн отслеживать диспетчеры. Со слов представителя администрации, на следующий год запланирована оптимизация маршрутов движения техники, за счет чего снизятся километраж, расход топлива, соответственно, и затраты бюджета.

Безопасность – один из важнейших факторов развития «умного города», поэтому активно развиваются и системы видеонаблюдения. Тут «Умный город» пересекается с федеральной программой «Безопасный

город». Городская и региональная программы синхронизируются: адресное планирование идет параллельно с программой «Благоустройство», когда камеры устанавливаются у социально значимых объектов, помогая контролировать территорию вблизи них. Беспрецедентные меры безопасности ожидают Самарский метрополитен: с 2020 года там будут устанавливаться камеры видеонаблюдения с функцией идентификации. Несколько таких камер уже работает в Самаре - в аэропорту и на железнодорожном вокзале. Их запуск уже позволил самарским правоохранителям задержать находившуюся в розыске женщину.

В 2020 году стартует инвентаризация уличной сети города. Закупленный для этой цели автомобиль, оснащенный специализированным оборудованием и программным обеспечением, просканирует все дорожные знаки, деревья, ямы, разбитые бордюры. Эту информацию перенесут на цифровую геооснову и управленцы смогут оценить соответствие расположения оцифрованных объектов или разметки. Кроме того, на городскую геооснову перенесут информацию обо всех зданиях и строениях, инженерных сетях. Это позволит быстро получать информацию обо всех параметрах в отношении того или иного строения. Будут создаваться паспорта городских зданий с внесением информации об инфраструктуре, инженерных сетях. Завершается проект ближе к 2024 году, так как цифровизация городского пространства и анализ информации потребуют времени. ■



свет

ЗАЖИГАЮТ ОГНИ ПО-НОВОМУ

Новые технологии применяются и в ходе модернизации городского освещения, включая архитектурную и художественную подсветку. Часть работ была выполнена в рамках подготовки Самары к проведению Чемпионата мира по футболу 2018 года. «Конечно, проект с подсветкой будет масштабироваться на все районы города, и сейчас мы закладываем это в программу комплексного развития территорий», - комментирует Ольга Золотарева.

95% светильников в городе стали энергоэффективными. По информации городской администрации, 10 лет назад в Самаре было только 28 тысяч светоточек, а сейчас более 60 тысяч. Установленная в столице губернии автоматическая система управления городским



освещением позволяет настраивать разные режимы в зависимости от времени суток, в том числе ночной. Ночью поток машин и пешеходный трафик снижаются, поэтому нет необходимости в работе всех светоточек, и фонарные огни горят через один.

парковки

В центре наведут порядок

Активно развивается тема создания городского парковочного пространства. В перспективе городе будут выделены платные парковки. Для удобства оплаты будут поставлены паркоматы и запущено мобильное приложение. Оно позволит найти свободное место и произвести оплату. Речь идет о создании в Самаре системы парковочных пространств, в том числе платных парковок. Проект призван освободить центральные районы города от беспорядочных парковок. За счет появления платных парковок власти надеются на снижение трафика, а следовательно, шума и вредных выхлопов. Убрав из города большое количество частного транспорта, чиновники обещают увеличить поток муниципального обществен-



ного транспорта. Все платные парковки будут оборудованы системами видеонаблюдения, а неплательщиков ждут высокие штрафы. Ожидается, что на первом этапе пользования платные парковки будут приносить городу около 50 млн рублей в год.

городское управление

ОТКРОЮТ ПОРТАЛ В БУДУЩЕЕ

Базовым требованием к проекту «Умный город» является запуск к 2020 году цифровой платформы типа «Активный горожанин», которая позволит жителям города принимать участие в его управлении. В Самаре, в соответствии с задачами «Умного города», будет доработан муниципальный геопортал администрации Самары.

В планах самарских властей и развитие интеллектуального центра городского управления - единой дежурно-диспетчерской службы (ЕДДС). По сути, это расширение возможностей сервиса «112», который работает в Самаре уже несколько лет - туда люди звонят и узнают, что случилось с сетями в случае аварии. Чиновники обещают, что после обновления сервис



■ СТАНДАРТ «УМНОГО ГОРОДА» В ЧАСТИ ГОРОДСКОГО УПРАВЛЕНИЯ

- цифровая платформа «Активный горожанин»
- цифровой двойник города
- интеллектуальный центр городского управления

Источник: Минстрой РФ



городская среда

SMART CITY НАЧИНАЕТСЯ С «УМНОГО ДОМА» И «УМНОГО ДВОРА»

«Ростелеком» реализует комплексные решения для города и его жителей

Оператор делает ставку на безопасность, комфорт и удобство горожан

ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ СЕРВИСЫ «Ростелекома» повышают качество жизни в целых городских кварталах

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

«Ростелеком» активно участвует в цифровизации экономики, внедряя «умные технологии» в сферах ЖКХ, строительства, образования и медицины. Вовлечение регионального бизнеса в эту деятельность позволяет создать фундамент для дальнейшего массового тиражирования пилотных проектов и отработать механизм взаимодействия на местах. Помимо экономического эффекта такие проекты позволяют формировать культуру пользования инновационными продуктами и услугами, повышая заинтересованность граждан и придавая импульс цифровой трансформации.

Жители самарского микрорайона «Южный город» стали одними из первых, кто получил возможность пользоваться «умными решениями» провайдера. Еще в 2014 году собственникам более чем 8 тысяч квартир помимо традиционного набора - доступа в Интернет, интерактивного телевидения и телефонии - оператор предложил установить «умный домофон», камеры видеонаблюдения



ВЛАДИМИР БАСКОВ,
директор
Самарского филиала
ПАО «Ростелеком»

Мы живем в эпоху глобальных перемен. Технологии позволяют оцифровать практически любую сферу деятельности современного человека, и у «Ростелекома» есть для этого инструменты. Но самая главная стратегическая цель цифровой трансформации города - это создание комфортного пространства, в котором людям будет легко и приятно жить.

и интеллектуальные приборы учета расходов водоснабжения и электроэнергии, которые избавляют жителей от необходимости передавать данные соответствующим организациям и решают проблему некорректных начислений.

Это обеспечило собственникам безопасность и комфорт. Например, «умный домофон» в отличие от стандартных панелей перенаправляет звонок на мобильные устройства жильцов. Теперь жители квартир могут открыть дверь нажатием кнопки на смартфоне. Уличное видеонаблюдение помогает

следить за обстановкой на детской площадке или парковке. Разрешить спорную ситуацию, нередко возникающую во дворах многоквартирных домов, помогает архив видеозаписей, которые хранятся в защищенном «облаке» провайдера. Кроме того, парковки в некоторых дворах микрорайона оснащены «умными шлагбаумами».

«Кейс комплексной застройки мы отработали в партнерстве с одной из строительных компаний Самары. Наличие в жилых комплексах интеллектуальных сервисов «Ростелекома» служит еще одним аргументом для будущих собственников при выборе недвижимости. Это выгодно всем: и владельцам жилья, и застройщику, и оператору, чьи услуги пользуются собственники», - рассказал «СО» заместитель директора Самарского филиала ПАО «Ростелеком» - директор по работе с массовым сегментом Сергей Серов.

По информации разработчиков, проект развивается, в ближайшее время будет открыт новый квартал «Южного города». Его жителей тоже будет ждать полный комплекс цифровых сервисов. ■

безопасность

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ ДОПОЛНЯТ АНАЛИТИКОЙ

В рамках проекта «Безопасный город» «Ростелеком» устанавливает камеры фотовидеофиксации на дорогах региона. Проект ежегодно масштабируется, в него добавляются новые участки. Растет количество камер видеонаблюдения от «Ростелекома» на городских и региональных объектах. Система видеонаблюдения доказала свою эффективность как инструмент для обеспечения безопасности, поэтому сейчас «Ростелеком» отмечает высокую активность бизнеса и управляющих компаний, которые заинтересованы в установке таких систем по периметру промышленных объектов, на входах в офисы, в торговых центрах.

Важно отметить, что видеонаблюдением будут оборудованы и школы. До конца 2019 года в более чем 100 образовательных учреждениях провайдер планирует установить видеокамеры с системой распознавания лиц. Видеоаналитику «Ростелеком» уже протестировал в самарских и новокуйбышевских учебных заведениях. Программно-аппаратный комплекс обрабатывает и анализирует изображения, что позволяет определять пол и возраст человека и сравнивать результаты поиска с базами данных. В перспективе появится возможность расширить перечень услуг, например активировать сервис уведомления педагогов и родителей об опозданиях, пропусках и времени нахождения ребенка в школе. А при появлении на территории школы людей, подозреваемых или ранее уличенных в совершении преступлений против несовершеннолетних, система отправит уведомление в органы охраны правопорядка.

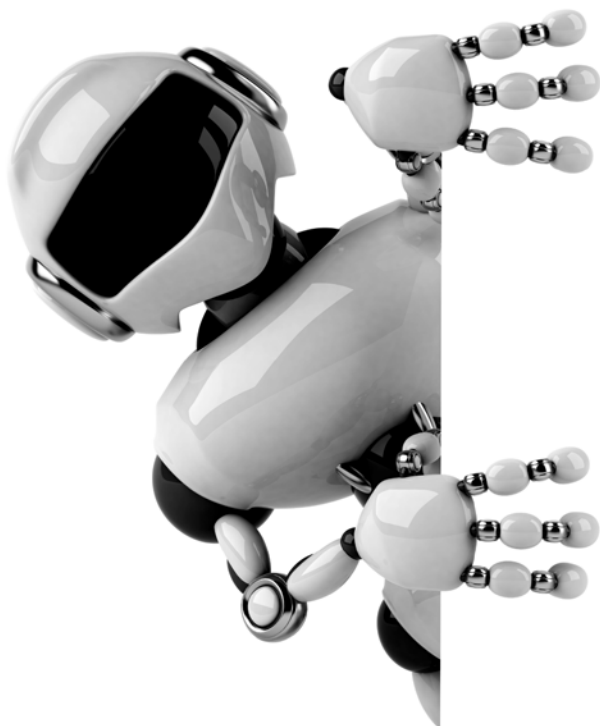
ЖКХ

Оператор ускорит сбор данных с тепловых узлов Самары

В сфере жилищно-коммунального хозяйства «Ростелеком» сотрудничает с поставщиками услуг, бытовыми и управляющими компаниями. Так, осенью этого года оператор выиграл тендер на установку устройств сбора и передачи данных с тепловых узлов. Проект позволит автоматически аккумулировать всю информацию тепловычислительных приборов. До настоящего времени показания датчиков ежемесячно сни-

мали поставщики услуг, для чего им приходилось постоянно выезжать на объекты.

Сейчас ведется установка устройств, которые при помощи мобильного Интернета будут скачивать всю информацию из архива и через сеть GSM передавать ее на серверы заказчика. Система позволит удаленно контролировать давление, температуру воды, которая приходит в дом, и другие важные параметры.



Рубрика

«IT&Телекоммуникации»

- ➔ новости рынка мобильной и фиксированной связи, Интернета, компьютерной техники и многофункциональных устройств
- ➔ интервью с первыми лицами IT/телеком-компаний
- ➔ круглые столы с участниками отрасли
- ➔ аналитические материалы мира высоких технологий
- ➔ актуальные предложения
- ➔ комментарии органов власти и экспертов рынка

Приглашаем к сотрудничеству компании отрасли!

САМАРСКОЕ
Обозрение

В поле внимания журналистов рубрики попадают технологические инновации, интересные проекты, финансовая сторона бизнеса IT- и телеком-компаний, а также тенденции развития отраслей в Самарской области.



342-50-22 рекламная
334-12-80 служба

перспектива

ЧИНОВНИКИ ПРОЩУПАЮТ ПРОБКИ

Беспилотники пока подождут

Города работают над новыми транспортными моделями

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Самара, Тольятти и Новокуйбышевск изучают механизмы интеллектуального управления общественным транспортом и создания современной транспортной модели города. В перспективе это позволит в автоматическом режиме управлять транспортными потоками, общественным транспортом, снизить загазованность и содержание вредных веществ от выхлопных газов. Сегодня муниципалитеты уже могут отслеживать передвижение городского транспорта в режиме онлайн и совершенствуют этот сервис, пытаясь выработать более эффективные маршруты, оптимизировать топливные расходы и простои техники. Прорабатываются варианты размещения в городах «умных остановок», «умных светофоров», появления «умных перекрестков» и дорог.

Проект «Умный город» предполагает создание единой системы управления транспортными и пешеходными потоками, повышение безопасности на дорогах и качественное изменение городского транспортного сервиса в целом. Интеллектуальная транспортная система города, в свою очередь, внедряется в несколько этапов. Так, согласно паспорту ведомственного проекта «Умный город», к 2020 году все пилотные муниципалитеты должны установить системы отслеживания



ДЛЯ ЗАПУСКА беспилотников региону нужно подготовить соответствующую дорожную и ИТ-инфраструктуру

передвижения общественного транспорта в режиме онлайн. В Самарской области весь городской транспорт уже оснащен датчиками системы ГЛОНАСС. Со следующего года такие датчики станут обязательными и для частных перевозчиков городских маршрутов. В Самаре уже доступны новые услуги и для пассажиров. С помощью мобильного приложения «Прибылкаб3» жители могут планировать свои поездки, не тратя время на ожидание нужного транспорта на остановках. Подобные мобильные приложения в ближайшей перспективе появятся в Тольятти и Новокуйбышевске.

Полным ходом идет инвентаризация состояния улично-дорожной сети в населенных пунктах. Это позволит выявить

несоответствие дорожных знаков или разметки ГОСТу, разрушение дорожного полотна или бордюров. В приоритетных планах по развитию «умного городского транспорта» идет создание интеллектуальной системы управления городским парковочным пространством. Тема «умных остановок» поднималась в каждом муниципалитете, но договориться с кем-то из инвесторов долгое время не удавалось. «Тут есть пробелы в законодательстве - не стыкуется между собой закон о концессиях (передача павильонов) и закон о рекламе. Нам пока что не удалось выработать финансовую модель взаимодействия», - поделился с «СО» источник в одной из городских администраций губернии. ■

ВСЕ БОЛЬШЕ САМАРСКИХ ПАССАЖИРОВ пользуются валидаторами при оплате проезда в городском транспорте



факт

ПАССАЖИРЫ МОГУТ ОПЛАЧИВАТЬ ПРОЕЗД БЕЗ НАЛИЧКИ

В Самарской области ведется большая работа по модернизации и улучшению сервисов городских транспортных систем. С января 2019 года оплачивать проезд в общественном транспорте Самары, а с июня - в Тольятти можно с помощью бесконтактных карт и смартфонов. Проект по безналичной оплате проезда в общественном транспорте был запущен по инициативе ПАО Сбербанк, компании Visa и операторов автоматизированной системы учета поездок в Самаре и Тольятти. Сегодня для оплаты проезда пассажирам достаточно приложить к терминалу кондуктора бесконтактную банковскую карту, смартфон с подключенными сервисами Apple Pay, Samsung Pay, GPay или смартчасы с платежной функцией. Терминалы принимают к оплате карты любых банковских платежных систем, представленных в регионе. По данным пресс-службы Поволжского банка ПАО Сбербанк, с начала 2019 года жители Самары и Тольятти оплатили проезд картой более 8,2 млн раз. В сентябре в самарском транспорте прошло порядка 1,2 млн транзакций, в октябре - 1,4 млн. В столице региона уже более тысячи бортов наземного транспорта оборудованы терминалами для бесконтактной оплаты проезда (валидаторами). Они также установлены в метрополитене - по два турникета на каждой станции. В Тольятти валидаторами оборудованы более 400 автобусов и троллейбусов.

цифровое золото

«БОЛЬШИЕ ДАННЫЕ» СЭКОНОМЯТ ВРЕМЯ И ДЕНЬГИ

Big data меняет города

Госорганам предлагают эффективный инструмент для развития муниципалитетов

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Цифровизация экономики привела к появлению новых источников информации и, как результат - огромных массивов данных. Управление ими позволяет прогнозировать потенциал новых рынков и услуг, управлять логистикой движения грузов, контролировать процессы производства, развивать городскую инфраструктуру в соответствии с объективными потребностями горожан. Аналитику «больших данных» (big data) применяют сегодня при строительстве новых объектов, открытии филиалов, запуске эффективных транспортных маршрутов. Такие решения местным властям сейчас предлагает мобильный оператор Tele2.

Основные потребители big data - госорганы, банки, микрофинансовые организации, логистические и транспортные компании. Tele2 предоставляет им мониторинг, скоринг (метод оценки кредитоспособно-

сти заемщика), верификацию данных (подтверждение) и геоаналитику, которая позволяет оценить потенциал территорий с точки зрения трафика и окупаемости.

«Проанализировав, например, какими маршрутами чаще всего ездят абоненты, из какого в какой район перемещаются ежедневно, мы можем помочь городским властям сформировать новую эффективную схему общественного транспорта, отвечающую реальным потребностям жителей. Это делает жизнь горожан намного комфортнее, а транспортную сеть - действительно удобной», - комментирует «СО» директор самарского филиала Tele2 Петр Семенищев.

Опыт реализации таких проектов у оператора есть. В частности, один из заказчиков аналитики «больших данных» - столичные органы власти. На основании big data Tele2 подготовила для департамента информационных технологий Москвы данные по динамике передви-

жения населения, которые учитывались при планировании технической и транспортной инфраструктуры. Накладывая маршруты перемещения абонентов на карту города, специалисты рассчитывают, как увеличивается нагрузка на транспортную инфраструктуру, автодороги, железные дороги и метро. Это позволяет властям реализовать концепцию «Умного города»: планировать парковки, маршруты общественного транспорта, остановки, детские сады и пр.

Компания уделяет большое внимание разработке проектов по формированию комфортной городской среды. Этому способствуют и новые цифровые решения, связанные с развитием 5G. Недавно Tele2 представила уникальное пространство «Город будущего», оно расположено в салоне 5G Hub в центре Москвы. С помощью технологичной виртуальной реальности оператор демонстрирует, как стандарт 5G изменит городскую среду, трансформирует транс-

TELE2 ГОТОВА проанализировать потоки горожан для эффективного развития городской среды



порт, медицину и безопасность в городе, сделает жизнь в мегаполисе более комфортной. Чтобы увидеть новую реальность, нужно навести смартфон или планшет с предустановленным программным обеспечением на размещенный в салоне маркер. Так пользователи могут увидеть новую Москву после коммерческого запуска сетей 5G и массового распространения технологии.

«Город будущего» демонстрирует и изменения в сфере общественного и личного транспорта. Виртуальные сцены показывают, как «умная остановка» взаимодействует со смартфоном пользователя. По его запросу она расскажет о лучшем маршруте и прибытии транспорта или поможет заказать такси. Немаловажно, что представ-

ленные цифровые решения позволяют экономично расходовать ресурсы города: «умная остановка» из спящего режима переходит в активный только при приближении пассажира, «умный переход» анализирует пешеходный и автомобильный трафик и помогает выстроить оптимальные режимы регулирования движения для снижения пробок, «зебра» появляется на проезжей части только в момент приближения пешехода, а как только пешеход пересекает проезжую часть, светофор автоматически переключается в автомобильный режим, роботизированный снегоуборщик работает с минимальными неудобствами для городского транспорта и автоматически останавливается перед пешеходными переходами. ■

мнение

ДМИТРИЙ КАМЫНИН

Руководитель проектного офиса цифрового развития Самарской области рассказал о том, как нехватка специалистов в отрасли и на местах влияет на скорость развертывания «Умного города»

У нас есть две основных проблемы: дефицит IT-кадров и дефицит квалифицированных пользователей

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР, ЕКАТЕРИНА ОВЧАРОВА

Количество реализуемых инновационных проектов в губернии постоянно растет, однако скорость внедрения интеллектуальных решений в той или иной сфере могла бы быть гораздо выше. Как чиновники оценивают реализацию проекта «Умный город» в регионе? Что может ускорить процесс? На эти и другие вопросы «СО» ответил руководитель проектного офиса цифрового развития Самарской области Дмитрий Камынин.

- Как вы оцениваете ход реализации программы «Умный город» в регионе?

- Дать оценку муниципалитетам на данном этапе развития проекта сложно - не выработаны еще даже критерии оценки эффективности. Если же говорить в целом о запущенных в городах инновационных процессах, то результаты высокие. Проект «Умный город» - это, в первую очередь, снижение издержек в системе управления городом за счет использования цифровых технологий. Для этого в губернии есть серьезная база - инфраструктура для их внедрения - системы сбора информации, контроля, передачи данных и т.д. Прделана огромная подготовительная работа. В Самарской области есть компании, которые разработали и сейчас внедряют различные IT-платформы. Например, проект по управлению мобильными бригадами. Это оптимизация работы больших групп людей, передвигающихся на каком-либо автотранспорте, то есть это вывоз мусора, ремонтные бригады, общественный транспорт.

Мы видим, как активно цифровизируются муниципалитеты, ресурсоснабжающие компании, органы государственной власти, промышленные предприятия. Тут возникает проблема обмена данными между

Цифровые технологии – это, наверное, единственная возможность показать людям, которые живут в других регионах страны или за рубежом, что Самара сейчас является удобным для жизни городом, в котором есть место для развития бизнеса и культурной жизни.

этими предприятиями с целью повышения эффективности их работы. В нашем регионе этот вопрос решила одна из самарских IT-компаний. Она сшивает разнородные системы между собой, помогая им понимать друг друга. Эти решения сейчас главным образом востребованы в Европе. В Самарской губернии мы только подходим к этой проблеме, и очень хорошо, что уже имеем решение. Здесь мы, возможно, избежим болезни роста, с которой сталкиваются сейчас европейские страны, в частности Финляндия, Чехия. Там активно внедряется большое количество разнородных данных.

Третий момент, который стоит отметить, - это очень хорошее развитие систем безопасности. Снижение преступности и количества ДТП фиксируется, по крайней мере по Самаре. Это пока, наверное, единственная технология «Умного города», которая уже сейчас показывает рентабельность. Это та система, которая может поддерживать



саму себя, она экономически стабильна.

- Каковы ближайшие перспективы развития проекта?

- Мы ожидаем, что в ближайшие два года в Самаре будут внедрены технологии, позволяющие моделировать городское пространство и культурную среду. К примеру, общественные слушания будут проводиться с использованием специально разработанного программного обеспечения, чтобы можно было визуализировать городскую среду, причем накладывать виртуальную картинку на реальную при помощи элементов дополненной реальности. Мы рассчитываем и на появление технологий, которые смогут предлагать каждому горожанину культурные мероприятия исключительно по его интересам, т.е. ему не надо будет искать информацию в Интернете, смотреть афиши, а просто зайти в свой профиль в соцсетях или на Госуслуги и получить информацию по интересующим

его мероприятиям. Если все будет развиваться с той же скоростью, как сейчас, то через два года этим будет пользоваться каждый житель, по крайней мере Самары и Тольятти.

- Что тормозит развитие технологий и внедрение элементов анализа «Умного города» в нашу городскую среду?

- Основных проблем две. Первая - это недостаток специалистов, которые будут создавать систему, точнее, адаптировать решения и сервисы под конкретные нужды муниципалитетов. У нас сейчас наблюдается колоссальный дефицит программистов. И второе - мало квалифицированных пользователей. Для того чтобы заказать IT-компаниям какое-то решение, нужно хотя бы представлять, что она в принципе может сделать. Иными словами, на предприятиях, в крупных организациях и муниципалитетах должны работать специалисты, которые обладали бы широким спектром знаний о тех возможностях, которые дают IT-технологии.

Эту работу мы уже ведем. С 2020 года будут разработаны и внедрены программы дополнительного образования, которые предусматривают подготовку людей по разным специальностям, чтобы они знали об особенностях IT-технологий своей специальности. Например, врач-кибернетик. Это врач, который имеет представление о том, с помощью какого оборудования можно сделать свою работу более эффективной.

- Могут ли горожане повлиять на скорость развертывания проектов?

- На самом деле я бы обратился ко всем жителям губернии, которые верят в ее цифровое будущее, с призывом проявлять большую активность в плане конструктивных предложений о том, как технологии могут менять городскую среду. Нам не хватает конкретных задач, каким образом можно усовершенствовать нашу повседневную жизнь, и если они появятся и будут интересными для IT-сектора, я уверен, наши компании откликнутся и смогут их реализовать.

- Насколько важны цифровые проекты для городов региона?

- Нам очень важно, чтобы в губернию привлекались туристы и новые жители. Цифровые технологии - это, наверное, самая лучшая возможность показать людям, которые живут в других регионах страны или за рубежом, что Самара сейчас является удобным для жизни городом, в котором есть место для развития бизнеса и культурной жизни.

- Насколько востребованы местные IT-компании за пределами Самарской области?

- Что касается продуктов и услуг местных IT-компаний, то эта сфера также активно развивается. В данный момент программные продукты, разработанные в Самарском регионе, используются более чем в 160 странах мира. ■

тенденции

В САМАРЕ ОТКРЫЛИ ЛАБОРАТОРИЮ НЕЙРОМАРКЕТИНГОВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

«Смартслаб» проникнет в мозг покупателей

Проект СМАРТСа и СамГМУ измерит эффективность рекламы и маркетинга через нейробиологию

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Самарский государственный медицинский университет (СамГМУ) и АО «СМАРТС» запустили в регионе лабораторию нейромаркетинговых исследований «Смартслаб», которая поможет повысить эффективность рекламы и маркетинга в Поволжье.

По информации организаторов нейромаркетинговой лаборатории, ее идея была разработана в СамГМУ. Располагая необходимой научной и технологической базой, университет реализует современные высокотехнологичные решения. Инициативу



АЛЕКСЕЙ ДОБРУСИН,
генеральный директор ООО «Смартслаб»

Нейромаркетинг сейчас - это уже не далекая перспектива или гипотетическая технология, это конкретная методология, подкрепленная программным обеспечением, оборудованием и компетенциями. По статистике, использование нейромаркетинга может сэкономить маркетинговые бюджеты на 20-40%.

самарских ученых поддержал СМАРТС. Сейчас нейромаркетинговая лаборатория региона работает на кафедре физиологии СамГМУ. «Помимо экспертизы и научного опыта сотрудников вуза ключевым элементом лаборатории стало разработанное специально в рамках проекта программное обеспечение (ПО). Оно позволяет на основе

анализа электроэнцефалограммы и биометрических параметров человека делать выводы о семи эмоциональных состояниях: нейтральное эмоциональное состояние, радость, грусть, страх, гнев, отвращение и удивление; а также понимать, находится ли человек в состоянии возбуждения, воспринимает ли он ситуацию как позитивную для себя,

чувствует ли себя подавленным и т.д. По этим данным исследователи могут получить информацию о вовлеченности зрителей в процесс просмотра рекламы», - пояснил генеральный директор ООО «Смартслаб» Алексей Добрусин.

Разработанное для проекта ПО и оборудование уже используется для предоставления услуг анализа коммерческим компа-

ниям. Проводятся нейроисследования сайтов, креативов для таргетированной рекламы, видеороликов, рекламных макетов, упаковки товаров, сравнительный анализ упаковки в рамках «виртуальной полки». По мнению экспертов, методы нейромаркетинга позволяют делать рекламные кампании более эффективными и продуктивными. ■



финансы

СТАВЯТ НА УДОБСТВО

Банки двигают прогресс

Цифровизация банковского бизнеса переходит из количества в качество

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Банковский сектор стал авангардом внедрения новых технологий в городскую среду. Именно продукты банков зачастую становятся лицом прогресса, и все больше жителей региона пользуются элементами цифровизации каждый день.

Кредитные организации позиционируют цифровизацию бизнес-процессов, а также клиентских сервисов одним из ключевых направлений собственного развития. Именно они максимально заинтересованы во все большей технологичности городской среды. Банки могут участвовать в цифровизации по двум направлениям «Умного города»: непосредственно внедряя собственные инновационные разработки, а также финансируя проекты, нацеленные на модернизацию городского пространства. «Что касается первого пункта, то здесь, как правило, речь идет о долгосрочных инвестициях или же участии

 **ЛЕОНИД ДЕЛИЦЫН,**
аналитик ГК «ФИНАМ»

Крупные банки давно вышли за пределы финансовой отрасли и занялись системной интеграцией, ИТ-разработкой, искусственным интеллектом, системами безопасности на основе биометрии, технологиями распределенного реестра. Это если не считать финансовых технологий, где основными направлениями сегодня являются мобильные платежи, управление личными финансами и автоматизация финансового документооборота.

в проектах в сфере ЖКХ (оснащение домов приборами учета и т. п.). Во втором случае банк может участвовать в различных социальных проектах вместе с муниципальными или государственными органами власти, предлагая жителям многофункциональные банковские карты. Еще один вариант участия кредитных учреждений в создании «умной городской среды» - повсеместное распространение безналичных платежей», - комментирует руководитель по развитию офисных продаж операционного

офиса «Самарский» Банка ПСБ Татьяна Суханова.

В целом, по оценке банкиров, уже сейчас многие операции переходят в виртуальное пространство - для того чтобы получить ту или иную услугу, не нужно ехать в офис кредитной организации, достаточно зайти в личный кабинет на сайте с любого устройства. «Российский банковский сектор - один из лидеров цифровой трансформации в мире. В течение последних нескольких лет он претерпел существенные изменения именно за счет внедрения цифровых технологий, - рассказывает директор территориального офиса Росбанка в Самаре Константин Балдуев. - Сегодня, например, в мобильном приложении можно провести большинство операций, которые раньше были доступны только при личном посещении офиса: перевести средства, открыть вклад, запросить и получить выписку по счету, оплатить услуги ЖКХ или штраф ГИБДД. Также накоплен значительный опыт в

БАНКИРЫ ПРИНИМАЮТ
самое непосредственное и активное участие во внедрении технологий «Умного города»



части развития цифровой ипотечной платформы», - говорит Балдуев.

О развитии системы платежей говорят и в Банке ВТБ. «В ноябре ВТБ начал подключать клиентов к сервису приема бесконтактных платежей на смартфонах. Это мобильное приложение SoftPOS, которое полностью заменит классический POS-терминал. Эквайринг на смартфонах снижает порог входа для многочисленных сегментов, у которых ранее стоимость оборудования была препятствием для приема безналичной оплаты», - рассказали в пресс-службе банка.

Еще одной точкой развития цифровой городской среды эксперты называют биометрию. «Это хороший способ облегчить клиентам жизнь, чтобы они не

тратили время на очереди, звонки, походы в офисы банков и МФЦ. В этом году ВТБ в Самарской области подключил к Единой биометрической системе 9 офисов. До конца года необходимым оборудованием будет оснащена вся сеть», - рассказали в банке. С коллегами солидарны в Росбанке. «В будущем с помощью удаленной идентификации по биометрическим данным клиенты банков смогут получать те услуги и сервисы, которые ранее были доступны исключительно при личном присутствии в банке. Биометрия и удаленная идентификация дают банкам возможность предоставить сервисы, в том числе жителям отдаленных городов и людям с инвалидностью», - считает Константин Балдуев. ■

тренд

РАСШИРЯЮТ ЭКОСИСТЕМУ

Сбербанк развивает спектр услуг

Количество онлайн-сервисов банка продолжает расти

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Сбербанк продолжает разрабатывать инновационные решения в различных сферах деятельности. Так, за счет использования продуктов цифровизации банк осваивает новые отрасли - телеком и доставку продуктов. Например, услуги мобильного оператора «СберМобайл», входящего в экосистему Сбербанка, стали доступны жителям Самарской области с середины октября. Запуск проекта в России состоялся чуть больше года назад, и в настоящее время услуги предоставляются в 50 регионах страны. Как рассказали в Сбербанке, абоненты «СберМобайла» могут подобрать тариф в соответствии со своими предпочтениями: выбрать необходимое количество минут и сообщений, объем трафика и настроить безлимитные мобильные опции. Также есть готовые предложения. Например, тариф «Все, что нужно» за 249 руб. в месяц включает в себя оптимальное среди других тарифов линейки количество минут, гигабайтов и СМС, при этом оператор компенсирует второй месяц абонентской платы новому клиенту. Трафик не будет расходоваться на использование безлимитных мессенджеров. Абонентам, находящимся в роуминге, мессенджеры будут доступны все время действия роумингового пакета, даже если абонент израсходует весь объем трафика.

В ноябре Сбербанк также запустил новый сервис покупки продуктов и товаров первой необходимости с полок магазинов «СберМаркет», который создан на базе онлайн-сервиса доставки продуктов Instamart, присоединившегося к экосистеме Сбербанка в сентябре этого года. Теперь «СберМаркет» работает и в Самаре. В ассортименте - около 70 тысяч товаров, причем более двух тысяч из них продаются со скидкой до 50%.



СБЕРБАНК УВЕЛИЧИВАЕТ доступность и линейку финансовых услуг

Заказ оформляется через сайт или одноименное мобильное приложение. При регистрации можно использовать «Сбербанк ID» - единый аккаунт для удобной и безопасной авторизации, который работает уже на 40 сервисах Сбербанка и партнеров. Услуги «СберМаркета» доступны как клиентам Сбербанка, так и любым другим кредитным учреждениям. Скачать мобильные приложения экосистемы Сбербанка можно в AppStore и GooglePlay. ■

альтернатива

СТАНОВЯТСЯ ДОСТУПНЕЕ



КОНСТАНТИН ДОЛОНИН,
управляющий Самарским отделением ПАО Сбербанк

Мы планируем поддерживать уже существующую сельскую сеть, расширять перечень услуг, активно развивать новые и альтернативные форматы нашего присутствия. Так, уже сегодня получить денежные средства клиенты банка могут на кассе в 54 сельских магазинах Самарской области. В будущем кроме снятия наличных у жителей появится возможность прямо на кассе оплачивать дополнительные услуги, например ЖКУ. Это позволит повысить доступность банковских услуг и открыть доступ к новым форматам оплаты с использованием новейших технологий.

Специалисты отмечают, что в том числе благодаря развитию технологии QR продолжается активный рост безналичных платежей. Так, в августе 2019-го Сбербанк запустил новый платежный сервис «Плати QR», который стал доступен пользователям приложения «Сбербанк Онлайн» при оплате покупки с помощью смартфона. Как отмечают разработчики, оплата по QR-коду дает возможность клиентам Сбербанка совершать безналичные платежи в тех точках, где нет традиционного эквайринга, а также позволит микро- и малому бизнесу принимать безналичные платежи от покупателей без дополнительного оборудования. Система проста в использовании и для кассиров, которые видят всю необходимую информацию о покупке в мобильном приложении для юридических лиц «Сбербанк Бизнес Онлайн».

Альтернативные форматы обслуживания Сбербанк разрабатывает и для жителей отдаленных районов. Благодаря запуску проекта у жителей деревень и сел появляется возможность снимать наличные денежные средства с карты даже там, где отсутствуют подразделения финансовых организаций, а до ближайшего банкомата ехать далеко.

По данным кредитного учреждения, цель проекта - увеличение доступности финансовых услуг в сельской местности, что позволяет гражданам иметь свободный доступ к наличным средствам даже там, где поблизости нет банкоматов. Сервис по снятию наличных реализуется на базе эквайринга Сбербанка в партнерстве с более чем 700 торговыми предприятиями по всей стране. Причем комиссия при снятии наличных по картам Сбербанка в магазинах, использующих такую услугу, не взимается. Новый сервис удобен и торговым точкам. Предоставляя уникальный сервис по снятию наличных при покупке, такие магазины получают дополнительные продажи и новых клиентов.

Согласно статистике, средний объем выдачи наличных на одну операцию составляет 1200-1300 рублей. Учитывая специфику сельских магазинов, установлен лимит на одно снятие наличных с карты в размере от 100 до 5000 рублей, суточный лимит - не более 20 000 рублей. Оплата покупки на любую сумму дебетовой картой является обязательным условием оказания услуги.



ГЕННАДИЙ КИРЮШИН,
председатель совета
директоров АО «СМАРТС»

Сегодня весь мир движется в сторону квантовых технологий, и наличие передовых разработок у нас - отечественных компаний - говорит о высоком уровне квалификации наших инженеров, о гарантии высокой степени защиты информации посредством использования передовых технологий.



ВЛАДИМИР ЕГОРОВ,
к. ф. -м. н., руководитель лаборатории квантовой информатики
Университета ИТМО

Работа, проведенная Университетом ИТМО и АО «СМАРТС», является важным этапом развития квантовых сетей. Впервые квантовыми каналами удалось объединить ЦОДы, удаленные друг от друга более чем на 140 километров. Это открывает дорогу еще одному важному приложению квантовой коммуникации: объединению географически распределенных ЦОДов в единый контур безопасности, как если бы они находились рядом. Еще один важный результат - осуществление передачи квантового канала по воздуху с применением новаторского метода на боковых частотах, что позволит решить проблему «последней мили» и откроет путь к спутниковой квантовой связи.

ИННОВАЦИИ

ПРЕУСПЕЛИ В КРИПТОГРАФИИ

Кирюшин создает квантовые каналы

Работа СМАРТСа и Университета ИТМО привела к мировым достижениям

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР, ЕКАТЕРИНА ОВЧАРОВА

Приемочные испытания оборудования передачи данных по защищенной сети, объединяющей центры обработки данных (ЦОД), позволили Университету ИТМО и АО «СМАРТС» показать на практике новые возможности применения квантовых технологий для защиты линий связи. Полученные результаты продемонстрировали использование для защиты передаваемой на расстоянии 140 км информации запатентованной технологии квантовой коммуникации на боковых частотах модулированного излучения. Квантовые каналы такой длины - это больше, чем сегодня могут себе позволить мировые лидеры на реальных квантовых сетях. Кроме того, для рассылки генерируемой квантовым оборудованием информации в Самаре были задействованы не только традиционные оптические линии связи, но и атмосферные каналы.

По данным СМАРТСа, пристальное внимание компании к теме криптографии и исследований квантовых технологий в сотрудничестве с Университетом ИТМО позволило компании в 2017 году выиграть грант Министерства образования РФ на разработку системы управления распределенными центрами обработки данных. «Суть проек-

та состоит в создании системы управления вычислительными ресурсами географически распределенных ЦОДов, каналы связи между которыми защищены посредством применения технических решений, базирующихся на квантовых принципах. В отличие от существующих в настоящее время систем, когда для защиты информации используются лишь математические алгоритмы, даже самый сложный из которых можно раскусить, в системе квантовых коммуникаций, применяемой в СМАРТСе, на защиту данных встают фундаментальные законы квантовой физики: носителями информации здесь выступают одиночные фотоны, которые необратимо изменяются при любой попытке их перехвата - таким образом, система мониторинга безопасности линий связи мгновенно узнает о несанкционированном доступе», - пояснили в компании.

Общая стоимость проекта составила 320 млн рублей, половина из которых - средства СМАРТСа, остальное - госсубсидия. Первая стадия проекта - разработка программного обеспечения системы интегрированного управления и запуск пилотной зоны распределенного ЦОДа - была рассчитана на три года и в настоящий момент подходит к своему завершению. Как рассказал «СО» заместитель начальника управления

по ИТ АО «СМАРТС» Алексей Николаев, 25-26 октября в Самарской области прошли приемные испытания оборудования квантовой защиты линий связи, включающие не только базовые контрольные задачи, но и основательные проверки защищенности канала, проверки функциональности системы программного управления линиями связи, возможности использования спектрального уплотнения при передаче квантовых сигналов, а также их проверку на предмет оперативного обнаружения фактов компрометации (доступа постороннего лица к защищаемой информации). «Плановые испытания прошли успешно. Мы осуществили на практике передачу данных по защищенным каналам между ЦОДом в Самаре и тольяттинским ЦОДом, управляя процессом из единого центра. Расстояние между технологическими площадками составило 140 км, что является рекордным для мирового сообщества при использовании технологии квантовой коммуникации на боковых частотах. Отработаны ситуации по обнаружению фактов компрометации каналов, которые подтвердили высшую степень защищенности передаваемой информации», - поделился с «СО» Алексей Николаев.

Помимо ключевых результатов для реализуемого СМАРТ-

КОМПАНИЯ ГЕННАДИЯ КИРЮШИНА и Университет ИТМО выявили и доказали на практике новые возможности квантовых каналов

Сом и Университетом ИТМО проекта проведенные испытания позволили продемонстрировать сразу два уникальных достижения в области квантовой защиты линий связи. «В рамках проведенных испытаний опробовано применение спектрального уплотнения квантовых каналов, что в будущем должно позволить более эффективно использовать технологическую среду, - объясняет прорыв ученых и инженеров генеральный директор АО «СМАРТС» Елена Бибикина. - Если говорить простым языком, то нам удалось объединить в одном волокне как два независимых квантовых канала, так и канал передачи данных. Кроме того, в связи с успешно проведенными испытаниями появилась возможность передачи квантовых ключей шифрования на подвижный объект, что делает реальным запуск беспилотного транспорта».

Еще одним достижением стала передача квантовой информации по атмосферному каналу. «Технология интересна в случаях, когда проложить оптический кабель на каком-то небольшом участке не представляется возможным. Использование лазерного канала, состоящего из пары специальных оптических приемопередатчиков, вполне может служить выходом из данной ситуации. При этом особо стоит отметить, что эти устройства не требуют электропитания», - объяснил Алексей Николаев.

Проект, реализуемый совместно с университетом ИТМО при финансовой поддержке Минобрнауки РФ, по завершении первой фазы будет продолжен. Партнеры рассчитывают на интерес к квантовым технологиям и системе интегрированного управления распределенными ЦОДами как со стороны государственных структур, так и частных инвесторов. ■



СКВОЗНЫЕ ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, НА КОТОРЫЕ ОПИРАЮТСЯ НАЦПРОГРАММА «ЦИФРОВАЯ ЭКОНОМИКА» И ПРОЕКТ «УМНЫЙ ГОРОД»

- Нейротехнологии и искусственный интеллект
 - Технологии виртуальной и дополненной реальности
 - Системы распределенного реестра
 - Квантовые технологии
 - Новые производственные технологии
 - Компоненты робототехники и сенсорики
 - Технологии беспроводной связи
- Источник: Проектный офис цифрового развития Самарской области

наука

МОНЕТИЗИРУЮТ ИННОВАЦИИ

Ученые и бизнес поработают заодно

Региональные учебные заведения заинтересованы в инвесторах для продвижения своих разработок

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Региональный бизнес вкладывается в научные разработки, чтобы стать конкурентоспособнее. Ученые в свою очередь пытаются заинтересовать инвесторов своими идеями. Сразу несколько региональных компаний уже вывели на рынок инновационные проекты, основанные на идеях теоретиков.

Основной научный потенциал Самарской области являются высшие учебные заведения региона и филиалы федеральных образовательных структур, а

также научные подразделения промышленных предприятий. Всего в губернии действуют около 30 учреждений высшего образования, осуществляющих подготовку кадров более чем по 400 образовательным программам для различных высокотехнологичных отраслей - аэрокосмической, химической, автомобилестроительной, а также медицины, сферы IT-технологий и т.д. Согласно данным правительства Самарской области, научные исследования и разработки в регионе выполняет 71 организация.

По оценкам экспертов, бизнес остро нуждается в разработках в части сквозных цифровых технологий, объединяющих практически все нацпроекты, а также программе «Умный город». Одним из свежих примеров внедрения инновационных разработок в бизнес-процессы стала реализация проекта компании «МТС» совместно с Институтом инновационного развития СамГМУ по тестированию виртуального тренажера по подбору и оценке персонала с использованием виртуальных технологий. «При разработке

VR-решения мы использовали и предыдущий опыт проектов на базе виртуальной реальности, созданных в нашем Институте инновационного развития, и колоссальную психологическую экспертизу, накопленную ведущими специалистами университета. Доступность VR-оборудования позволяет быстро интегрировать разработку в процесс подбора персонала для контактного центра МТС и при необходимости оперативно ее масштабировать», - комментирует совместный проект ректор СамГМУ Александр Колсанов. ■

прорыв

СЭКОНОМЯТ НА ЖКХ

Новый старый мэр придаст ускорения Новокуйбышевску

Сергей Марков подстегнет развитие «Умного города»

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Только что вернувшийся на должность руководителя Новокуйбышевска Сергей Марков может заметно подстегнуть внедрение передовых технологий «Умного города» в систему управления муниципалитетом. Будучи главой регионального министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства, Марков курировал исполнение ведомственной программы в губернии и теперь способен спроецировать техники и опыт на муниципальный уровень. В Новокуйбышевске уже заложен серьезный фундамент в сфере автоматизации процессов управления системой ЖКХ и транспорта, многое делается в части усиления безопасности. Однако многие процессы стартовали задолго до запуска «Умного города», и сегодня Новокуйбышевску нужно ускориться, чтобы не отстать от лидеров. В приоритетах местных властей сегодня - запуск цифровой платформы «Активный гражданин», которая обеспечит участие горожан в формировании облика города, а также развитие «умных сервисов».

Новокуйбышевск включен в пилотный проект Министерства строительства и ЖКХ РФ в октябре 2018 года наряду с Тольятти. Однако работы по построению «Умного города» здесь начались намного раньше. По словам заместителя главы города Сергея Брусенцова, отчет «умного» Новокуйбышевска начался в 2014 году с запуска в работу колл-центра единой дежурно-диспетчерской службы (ЕДДС). С того времени система подверглась серьезной модернизации. На начало октября 2019 года к ней подключено уже более 30 город-

**ЕДИНАЯ
ДЕЖУРНО-
ДИСПЕТЧЕРСКАЯ**
служба
обеспечивает
бесперебойную
связь населения
с городскими
службами



ских сервисов и работающих с населением компаний. Через программный комплекс «ГИТ Платформа» ведется прием обращений граждан и контроль их выполнения. По итогам каждого обращения горожане оценивают работу исполнителей своей заявки. «Еще несколько лет назад мы получали большое число негативных отзывов по причине либо халатного выполнения заявок, либо из-за низкой скорости и качества их исполнения. Проведена большая работа со всеми службами и введена система депремирования специалистов при выявлении недобросовестного отношения к выполнению зада-

чи. В 2019 году средний балл у исполнителей составил 4,2 по 5-балльной системе», - рассказывает Сергей Брусенцов.

Уже в декабре новокуйбышевцы смогут опробовать в действии цифровую платформу «Активный горожанин», которая обеспечит их участие в рейтинговом голосовании по реализации мероприятий в сфере городского хозяйства. 200 тысяч рублей до конца года будет направлено на расширение технических возможностей городской системы видеонаблюдения за счет закупки серверного оборудования. Что касается установки новых камер, то четыре общественно значимые терри-

тории города в ближайшее время будут оснащены системами видеонаблюдения. На эти цели из областного бюджета городу выделено 1,87 млн рублей.

Работают в Новокуйбышевске и над такой проблемной для сферы ЖКХ темой, как теплорегулирование. Ни для кого не секрет, что самая крупная статья коммунальных расходов - отопление, поэтому уменьшение расходов на тепло путем экономии - одно из приоритетных направлений «Умного города». «Одним из методов уменьшения затрат на тепло является внедрение систем погодозависимого теплорегулирования. В общей сложности до конца

2019 года к этой системе будет подключено 18 зданий - это школы, дошкольные учреждения и многоквартирные жилые дома», - рассказал «СО» начальник новокуйбышевской ЕДДС Павел Добродородный. По подсчетам экспертов, система позволяет экономить до 35% расхода тепловой энергии. Учитывая опыт работы нового сити-менеджера Новокуйбышевска в должности министра энергетики и ЖКХ Самарской области, можно предположить, что это направление способно стать визитной карточкой города.

Получить комментарии Сергея Маркова о перспективах и планах программы «Умный город» в Новокуйбышевске «СО» не удалось. «В моей программе тонкой нитью прошли все показатели регионального значения национальных проектов. Наш город участвует в 11 нацпроектах. Уверен, что совместными усилиями нам удастся достичь тех показателей, которые стоят в планах на 2019 год, и тех, что обозначены к концу 2024 года... Будем двигаться вперед, для того чтобы сделать наш город еще более привлекательным, еще более прекрасным и безопасным», - заявил Сергей Марков на инаугурации 18 ноября. До настоящего момента город был на хорошем счету у областных властей. Губернатор Дмитрий Азаров на одном из совещаний весной этого года отметил высокие темпы развития города. «Новокуйбышевск должен стать примером для других городов в части применения «умных технологий», - отметил тогда глава региона. В числе передовых упоминает Новокуйбышевск и глава регионального департамента информации технологий и связи Станислав Казарин, отмечая высокую степень готовности платформы ЕДДС. ■

САМАРСКОЕ
Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

Подписка на электронную версию газеты «Самарское обозрение» это:

ПРЕСТИЖНО

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник в течение 3, 6 или 12 месяцев

ОПЕРАТИВНО

Есть возможность получить доступ на один день посредством СМС-сервиса

ВЫГОДНО

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

ЭФФЕКТИВНО

Новый номер в формате PDF в любой точке мира

УДОБНО

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

СТОИМОСТЬ

• 3 мес. - 3000 руб. • 6 мес. - 5000 руб.
• 12 мес. - 8000 руб.

Свидетельство о регистрации СМИ № ТУ63-00526 от 15.11.2012 г. * Очлайн. Реклама. 16+

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51
или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru

www.63media.ru

Всегда под рукой

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

САМАТРАНССТРОЙ

Реклама 4468А

ВЛАДИМИР
ЧИХИРЕВ,
глава
КинеляСТРОИТЕЛЬСТВО &
НЕДВИЖИМОСТЬтема &
главное

В ходе обсуждений с жителями выработалась концепция общественных пространств «Кинель – город чистых озер». И благоустройство озера Ладное предполагается как первый этап реализации этой концепции. В дальнейшей перспективе планируется создать связанную систему с озером Крымское, основанную на природном каркасе озер. Мы разработаем для оформления территорий возле водоемов единый дизайн-код и систему элементов навигации. В будущем водоемы можно соединить сетью велосипедных дорожек, что подчеркнет их принадлежность к системе рекреационных пространств Кинеля.

ПЛАНЫ

ЖДУТ ИНВЕСТОРОВ

Чихирев хочет порулить «Венецией»

Власти Кинеля разворачивают масштабное обновление городских озер

РУФИЯ КУТЛЯЕВА

Мэрия Кинеля ищет подрядчика, который благоустроит озеро Ладное и построит возле него сквер и набережную. Обновление городской среды проходит в рамках концепции «Кинель - город чистых озер». Следующие этапы программы - благоустройство всех 26 озер города, а также реки Язевки, создание набережных и общественных пространств, что должно привлечь туристов. Эксперты сомневаются в росте туристического потока и в возможности привлечь к затратному проекту инвесторов.

Ежегодно федеральное министерство строительства проводит всероссийский конкурс, где определяются лучшие проекты создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях. Делается это в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда». Городам-победителям выделяются субсидии, ежегодный призовой фонд конкурса для всей страны составляет 5 млрд рублей.

В 2019 году в числе победителей конкурса оказались четыре самарских муниципалитета - Кинель, Жигулевск, Отрадный и Сызрань. Всего на регион отведено 289 млн рублей. Кинель победил с проектом стратегической концепции общественных пространств «Кинель - город чистых озер». Разработало проект «Архитектурное бюро Храмова».

При обсуждении проекта еще весной глава Кинеля Владимир Чихирев заявлял: «Мы с готовностью поддержали идею специалистов, которых администрация пригласила для создания заявки на всероссийский конкурс. Первое, на что они обратили внимание: на территории Кинеля расположено 26 озер. Большая часть из них нуждается в очистке и благоустройстве». Также мэр заявлял и о перспективе расчистки реки Язевки, которая должна состояться после обновления первых озер. «Благоустройство береговой полосы реки Язевки рассмотрено в концепции как один из этапов, всего их пять. Но решение о возможности дальнейшей реализации концепции будет приниматься по итогам обновления озера Ладное», - рассказали в администрации Кинеля.

Пока работы сосредоточили на озере Ладное, именно его

**КОМАНДА
ВЛАДИМИРА
ЧИХИРЕВА**
задумала превратить Кинель в аналог Венеции, связав водоемы единой концепцией, но денег пока хватает лишь на одно озеро



восстановление и стало первым этапом реализации концепции. Для проекта потребуется 120 млн рублей. Из этой суммы 75 млн предоставляет федеральный бюджет, еще 11,5 млн - инвесторы, остальное выделяет область (19 млн) и сам муниципалитет (10 млн).

Как уточнили в администрации Кинеля, проект обновления «Сквера и набережных озера Ладное» должен быть реализован в четвертом квартале 2020 года. «В настоящее время разработана проектно-сметная документация, получено положительное заключение госэкспертизы. В ближайшее время на торгах будет выбран подрядчик для проведения строительно-монтажных работ», - рассказал глава Кинеля Владимир Чихирев.

Благоустройство Ладного - лишь первый этап концепции «Кинель - город чистых озер». В дальнейшем планируются более серьезные изменения города, например, создание связанной системы озера Ладное с Крымским озером. Озера свяжут пешеходными маршрутами, часть улиц обновят, оснастят указателями в едином стиле по всему маршруту, а сами водоемы почистят.

31 октября 2019 года на заседании думы Кинеля депутаты внесли изменения в городской бюджет. Поправки были связаны с включением в доходную и расходную часть 75 млн рублей, которые город получил на проект развития системы озер. А 14 ноября мэрия объявила два конкурса по поиску подрядчика. За 45,7 млн рублей (первый этап) и 49,6 млн рублей (вто-

рой этап) предлагается провести благоустройство общественной территории «Сквер и набережные озера Ладное». Итоги торгов подведут 4 декабря.

Создатель проекта архитектор Дмитрий Храмов даже называет его «кинельская Венеция». «Сами озера не соединяются, просто структура Кинеля состоит из небольших озер и болот. По северу города протекает река Язевка, это единственный канал на всю северную часть Кинеля. Она местами перерезана улицами, и получается, что от нее идут ответвления к озерам. Конечно, нельзя сказать, что их можно связать единым каналом, как, например, в Венеции, но вся структура Кинеля сверху выглядит, как будто город в каплях озер», - рассказывает Храмов.

В перспективе, по замыслу инициаторов проекта, планируется и создание новых набережных в Кинеле, что должно дополнительно привлечь в город туристов. «В Кинеле порядка 26 озер, они разнообразной типологии. Много озер внутри дворов, они дают возможность сделать дворовые набережные, интересно поработать можно и с рекой Язевкой. Мы предложили эту идею, потому что она системная и будет объединять весь город единой концепцией. Заявка на финансирование подана пока только на озеро Ладное, но если будет дофинансирование, то дело дойдет и до Крымского озера. Если станет понятно, что деньги выделяются, будем по этой теме включаться дальше. Заявленная концепция «Кинель - город чистых озер» сможет поднять на другой уро-

вень бренд города», - комментирует Храмов.

Эксперты сомневаются, что на масштабный проект удастся привлечь деньги в дальнейшем, т.к. строительство набережных и парков потребует сотен миллионов рублей. «Думаю, что сторонним инвесторам или же самарским это вряд ли будет интересно, только местным. Что касается дальнейшей реализации проекта, то это утопия. Сегодня деньги есть, а завтра их нет. По моему опыту и опыту моих заказчиков - ни один из тех, кто начинал строить воздушные замки, не довел их до конца. Проектирование, как и строительство, должно быть очень быстрым и точным. Это полтора-два, максимум три года для каких-то более крупных объектов. Дальше проект становится неликвидным», - рассуждает генеральный директор ООО «Проектно-строительная фирма «Р-Проект» Марат Рахимов.

В том, что проект развития Кинеля как города чистых озер привлечет туристов, эксперты не уверены. «Что касается туристов, то давайте посмотрим на туристов в Самаре. Средний турист приезжает на 3-4 дня в город, и все эти дни он будет занят в Самаре, здесь есть очень красивая набережная, еще новая и свежая. Не думаю, что те же люди поедут за 50 км, чтобы посмотреть на озера», - говорит Марат Рахимов. Аналогичной точки зрения придерживается и заместитель генерального директора НП «Приволжское региональное общество архитекторов и проектировщиков» Эрдем Манзаров. ■

ДМИТРИЙ
ХРАМОВ,
директор
«Архитектур-
ного бюро
Храмова»

Озера сейчас по большей части заросшие камышом и травой, потому что первоначально Кинель создавался как поселение. Достаточно активная жизнь у города началась, когда сами жители очистили озеро Ладное в конце 20-30-х годов прошлого века. И мы подумали, почему бы не развить эту идею в нашей концепции.

аналогия

ОБНОВЛЕНИЕ
ВОДОЕМОВ ДОРОГО
СТОИТ

Кинель - не единственный город, где решили повысить собственную привлекательность с помощью обновления озер. Ранее подобный проект реализовали в Казани, где есть система трех озер, соединяющая Нижний, Средний и Верхний Кабан. Общая протяженность системы - 6,5 километра, ширина - 0,35 километра. Система озер Кабан - уникальный памятник природы и самая крупная по площади воды (193 га) озерная система в Татарстане. В 2015 году правительство Республики Татарстан провело открытый конкурс на разработку концепции развития набережной и береговой полосы системы озер Кабан. Организатором конкурса стало Агентство стратегического развития «Центр». Победителем стал российско-китайский консорциум «Turenscape + MAP» с концепцией «Эластичная лента», предполагающей создание «зелено-голубого пояса» вдоль озер, который должен был объединить объекты природы и культуры, связать озера Нижний, Средний и Верхний Кабан в единую рекреационную систему. Берег озера Нижний Кабан уже реконструирован, его открыли в прошлом году, стоили эти работы порядка 500 млн рублей. В целом обновление всей системы из трех озер оценивают в 1 млрд рублей.



ДМИТРИЙ АЗАРОВ,
губернатор Самарской области

Для нас размещение такого органа судебной власти на территории региона - большой успех и огромная ответственность. Здесь девять субъектов РФ получают доступ к кассационным инстанциям правосудия, это 20 млн жителей - граждан Российской Федерации. Конечно, это поднимает значимость нашего региона, работает на его престиж. Мы добивались этого решения, провели большую, скрупулезную работу по отстаиванию интересов Самарской области, разъяснению преимуществ нашего региона, и в результате наша инициатива была поддержана. Я еще раз хочу поблагодарить проектировщиков, строителей, специалистов контрольных и надзорных органов, которые трудились здесь вместе со строителями рука об руку, тут же принимали решения, сопровождали проект на всех стадиях. Коллеги, это наше общее достижение! Сегодня здание суда - украшение и гордость нашей областной столицы. А Крымская площадь, благоустроенная в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда», инициированного Президентом РФ Владимиром Владимировичем Путиным, - одно из красивейших мест Самары!

результат

ПОРАБОТАЛИ НАД ТЕХНОЛОГИЯМИ

Многолетний недострой завершили

Шестой кассационный суд переехал в здание на Крымской площади

РУФИЯ КУТЛЯЕВА

28 ноября в Самаре открылось здание Шестого кассационного суда общей юрисдикции. Сам суд заработал два месяца назад, а теперь переехал в свой официальный дом на Крымской площади. Несмотря на то, что работы велись в сжатые сроки, а само здание оснастили множеством сложных современных систем, строители успели завершить работы на месяц раньше срока. Эксперты отмечают, что подобный объект повысит инвестиционную привлекательность региона.

Изначально здание в границах улиц Дерябинской и Самойловской в Железнодорожном районе Самары возводили, чтобы собрать в одном месте структуры областного правительства. Началась стройка 24-этажного «Дома правительства» в 2011 году. Но уже через два года работы остановились из-за уменьшения бюджета, а генподрядчик обанкротился. В последующие несколько лет областное правительство несколько раз пыталось вернуть объект к жизни, но реанимировать стройку не удалось.

Все изменилось в прошлом году, когда после вмешательства в ситуацию губернатора Самарской области Дмитрия Азарова областная столица стала городом, где решили разместить Шестой кассационный суд.

В феврале 2019 года здание начали достраивать. Подрядчиком для завершения строительства стало АО «ВТС-9», входящее в группу «Волгатрансстрой». Согласно условиям договора, завершить работы компания должна к концу этого года. Осложняло ситуацию то, что сроки строительства были весьма сжатыми - в два раза короче нормативных, так как работать новые суды начали еще осенью. При этом здание пришлось реконструировать, что всегда сложнее, чем построить объект с нуля. Однако «ВТС-9» справился, и на прошлой неделе Шестой кассационный суд официально переехал в собственное здание. Торжественное открытие состоялось 28 ноября, в нем поучаствовали председатель Верховного суда РФ Вячеслав Лебедев, полпред



28 НОЯБРЯ
в Самаре начал работу Шестой кассационный суд в здании на Крымской площади



СПРАВКА

Шестой кассационный суд общей юрисдикции является самым большим в системе созданных кассационных судов РФ. В нем будут пересматриваться решения, принятые судами Башкортостана, Марий Эл, Татарстана, Удмуртии, Чувашии, Кировской, Оренбургской, Ульяновской и Самарской областей. Суд будет работать более чем для 20 млн жителей этих регионов.

президента в ПФО Игорь Комаров, губернатор Самарской области Дмитрий Азаров, председатель Шестого кассационного суда Александр Ефанов и глава группы «Волгатрансстрой» Вячеслав Сонин.

На презентации все присутствующие могли убедиться, что здание суда оборудовано по всем современным стандартам и оснащено системами видео-конференц-связи, аудио-протоколирования. Также созданы комфортные условия для посещения суда гражданами, в том числе и маломобильными. В суде работает более 500 человек, из них 113 - судьи.

Эксперты считают, что работа Шестого кассационного суда хорошо повлияет на имидж Самарской области. «Для нас очень удобно, что суд открылся, потому что у нас ввели новую систему обжалования, а поездки в другой регион затратны как по деньгам, так и по времени. То, что несколько регионов объединили и кассационный суд теперь в нашем городе, это большой плюс. Что касается имиджа региона, я думаю, суд повысит его», - рассуждает член Палаты адвокатов Самарской области Антон Приставко.

Схожей позиции придерживается и управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры» Дмитрий Тараборин. «Я положительно оцениваю как само создание кассационного суда, так и размещение его в Самаре. Запуск этого суда дает надежду на повышение уровня состязательности и прозрачности в уголовном процессе», - говорит он. ■



ВЯЧЕСЛАВ СОНИН,
глава группы «Волгатрансстрой»

Здание суда соответствует самым высоким стандартам по обеспечению ИТ-технологиями, оснащено системами для удобства посетителей и работников суда. По современным требованиям в нем учтено все необходимое для комфорта маломобильных групп населения и лиц с ограниченными возможностями. Также благодаря усилиям властей была облагорожена и территория Крымской площади.



ВЯЧЕСЛАВ ЛЕБЕДЕВ,
председатель Верховного суда РФ

Прекрасное здание, оснащенное всеми современными технологиями для рассмотрения судебных дел. Хотелось бы прежде всего поблагодарить губернатора Самарской области Дмитрия Азарова и председателя Шестого кассационного суда Александра Ефанова, которые много сил и времени уделили его оборудованию.

развитие

СУД ПОМОГ СОСЕДЯМ

Жителям Железнодорожного района открытие Шестого кассационного суда в недострое сыграло на руку. Они участвовали в голосовании за благоустройство Крымской площади и прилегающей к ней территории в рамках национального проекта «Жилье и городская среда». И площадку благоустроили.

Так, на территории Крымской площади провели озеленение, оборудовали беседки, пешеходные зоны, установили лавочки и арт-объекты - Ялтинский маяк и Воронцовскую ротонду, а также обустроили сухой фонтан и мозаичное панно в виде карты полуострова. «Мы подошли к вопросу комплексно: благоустроили Крымскую площадь, снесли ветхие дома и предоставили гражданам комфортабельное современное жилье, отремонтировали фасады зданий, дороги, освещение, пешеходные зоны», - отметил на открытии здания суда глава региона Дмитрий Азаров.



ОТКРЫТИЕ ВОЗЛЕ Крымской площади нового суда притянуло и обновление окружающего пространства

МНЕНИЕ

РУФИЯ КУТЛЯЕВА

Один из проектов застройщика «Новое Время» - «Гранд Империяль» - вошел в топ жилых комплексов России. Как это получилось? Чем объект отличается от других новых зданий в Самаре? Как меняется региональный строительный рынок и почему? На эти и другие вопросы в интервью «СО» ответил директор ООО «Новое Время» Дмитрий Виноградов.

- Как, на ваш взгляд, выглядит сейчас состояние регионального строительного рынка?

- К сожалению, строительная отрасль нашего региона оставляет желать лучшего. И дело не в объемах строительства и даже не в снижении спроса. На мой взгляд, уровень культуры строительства, сформированный в начале 2000-х годов, у многих застройщиков сохранился и поныне. А ведь именно застройщики формируют отрасль. От их проектов зависит подрядчики, поставщики, жители и, в конце концов, облик города. Поэтому у многих застройщиков даже после окончания строительства остаются непроданные метры, чего раньше, конечно, не было. Культура строительства в нашем регионе никак не выйдет на уровень других крупных городов России, например Екатеринбург, Новосибирска или Казани. Такого жилья, как у нас, там практически не предлагают. Я говорю об эконом-классе, сильно упрощенном и неинтересном. В других городах в этом сегменте есть хорошие предложения, с достойным благоустройством и инфраструктурой. Да и жилье так называемого у нас класса «бизнес» далеко от соответствия стандартам. В этом смысле мы, конечно, отстаем.

- Затянувшийся с 2014 года кризис привел к системному снижению доходов потребителей, не сложно ли строителям работать в таких условиях?

- Есть распространенное мнение, что из-за кризиса у россиян упали доходы. Я не совсем с этим согласен, потому что в любой отрасли сложно найти хорошего специалиста. Да, определенный кризис был. Но рынок становится более сложным и цивилизованным, а покупатель - более требовательным. Застройщикам, как и другим бизнесам, становится сложнее, потому что требования покупателей к качеству их продукта растут. Стагнация рынка связана не со снижением доходов, а с насыщением рынка и желанием людей найти что-то интересное. Именно это мы и пытаемся им предложить.

- ЧМ-2018 завершился, теперь темпы благоустройства города снизятся из-за отсутствия прежних объемов финансирования. Что, на ваш взгляд, осталось в этом плане незавершенным?

- Преобразования, которые произошли в рамках подготовки к мундиалу, были настолько глобальными по сравнению с предыдущим периодом развития города, что не могу назвать их недостаточными. Конечно, всегда хочется чего-то еще. Но

ДМИТРИЙ ВИНОГРАДОВ

Руководитель ООО «Новое Время» - о применяемом им новом подходе к строительству

Мы так «заморочились» из-за любви к Самаре

“

Да, определенный кризис был. Но рынок становится более сложным и цивилизованным, а покупатель - более требовательным. Застройщикам, как и другим бизнесам, становится сложнее, потому что требования покупателей к качеству их продукта растут.

”

то, что уже сделано, и основа, заложенная в части энергетики, инженерии и транспортной инфраструктуры, является драйвером дальнейшего развития региона.

- Говоря о благоустройстве - деревянные домики возле вашей площадки перед ЧМ покрасили вместе с окнами, что вызвало массу негодования в СМИ и среди горожан. Это как-то отразилось на вашем проекте?

- Да, частные жилые дома действительно покрасили вместе с окнами наши подрядчики, которых мы попросили навести порядок в рамках подготовки города к ЧМ-2018 по футболу. Но все было вовсе не так трагично, как подавалось некоторыми. Дома достаточно старые и красить их кисточкой или каким-то другим способом было нецелесообразно. Более рациональным стало использовать технологию распыления краски. Сначала покрасили весь фасад, потом очистили окна. Но в какой-то короткий момент, пока окна очистить еще не успели, люди успели это сфотографировать и растиражировать. Кстати, большая часть этих домов уже расселена и снесена.

- На этой территории несколько раз возникали пожары, что пытался как-то связывать с вашей стройплощадкой, можете это прокомментировать?

- Да, действительно, за время освоения территории, с 2012-го по 2019 год, в квартале произошли пожары в трех жилых домах. И некоторые связывают это со строительством. Только я как застройщик никак в этом не могу быть заинтересован. Собственник пострадавшего от пожара дома не утрачивает право собственности. И жителей домов, в которых случился пожар, мы расселяем на договорных условиях, одинаковых для всех жителей квартала. Только безумец может пойти на поджоги, тем более что мы позиционируем себя как компания, которая пытается улучшить облик города. Нельзя махать шапкой, сжигать дома и пытаться рекламировать себя как создателя, это не про нас.

Обратите внимание: старый центр Самары горит регулярно. Это происходит потому, что дома брошены, участки сильно захлавлены. Сколько ни заколачивай расселенные дома, там

все равно появляются бомжи и клadoискатели. А за ними приходят и пожары. Еще до начала освоения территории в квартале полностью выгорело около десяти дворов. Поэтому следует делать процесс расселения как можно более быстрым.

Если говорить о нас, то к первому расселению мы приступили в 2012-2013 годах на площадке уже завершенного сегодня ЖК «Империяль». За то время, что мы ведем строительство, расселили более 50 домов - это более 300 семей.

- Недавно изменилось законодательство о долевом строительстве, фактически отменяющее его как класс, как вы относитесь к инновациям?

- Законодательная инициатива правильная. Наведение порядка в отрасли и отсеивание в ней «поверхностных» предпринимателей очень важны. Ведь строительство - сложный процесс, сама стройка - 30% работы, все остальное - проектирование, работа с документами и т.д. Эта законодательная инициатива, на мой взгляд, позитивная, и она приведет рынок в цивилизованный вид. Думаю, через несколько лет по уровню развития строительного рынка Россия станет одним из мировых лидеров.

- Попал ли ЖК «Гранд Империяль» в число тех объектов, которые можно завершить по старым правилам?

- Да. Мы позаботились об этом, потому что эскроу-счета и проектное финансирование эффективны для объектов, строящихся не более 2-3 лет. Далее финансовая картина становится достаточно сложной, наш же проект - шестилетний. Если бы я заблаговременно знал о нововведениях, разделил бы проект на несколько этапов по 2-2,5 года, тогда стало бы проще финансировать строительство и я бы не переживал, что мне придется 6 лет оплачивать кредитные ресурсы. Минус эскроу-

счетов в том, что застройщик с первого дня строительства попадает в зависимость от кредитной организации и выйти из нее уже не может. К тому же в ближайшие годы будет отрабатываться правоприменительная практика законодательных новелл. А это процесс болезненный. Поэтому мы успели пройти по старым правилам строительства. Это законно и безопасно. Ведь все средства дольщиков обеспечены государственным фондом «ДОМ.РФ» на 100%.

- «Гранд Империяль» недавно попал в топ ЖК РФ, чей это рейтинг, по каким критериям велся отбор?

- В федеральном центре под эгидой Национального объединения застройщиков жилья (НОЗА) был создан Единый ресурс застройщиков (ЕРЗ). На этом ресурсе собрана информация обо всех застройщиках и всех жилых комплексах Российской Федерации. И сейчас ресурс попытался классифицировать объекты. Независимыми экспертами по более чем 100 критериям оценивается каждый жилой комплекс, и в соответствии с набранными баллами он занимает соответствующее место в рейтинге. Затем по этим баллам составляются определенные топы, например, высотных домов или малоэтажных. Я, конечно, знал, что мы строим продвинутый и интересный комплекс, но даже и подумать не мог, что его так высоко оценят независимые специалисты. По итогам ноября «Гранд Империяль» занял третье место среди всех жилых комплексов Российской Федерации, а по Самарской области стал абсолютным лидером. Что важно, этот рейтинг проводится ежемесячно и у каждого есть шанс улучшить свои показатели. Будем стараться удерживать и впредь лидирующие позиции.

- Планируете ли вы запускать новые проекты после

завершения ЖК «Гранд Империяль»?

- Есть несколько идей, но в ближайшие пару лет буду заниматься только этим комплексом. Это не типовый дом, когда согласован проект и можно заниматься чем-то иным. Здесь все очень сложно, многие вещи придется внедрять прямо в процессе, проект, я думаю, предстоит корректировать неоднократно, в части, например, инженерии. Ведь проект планируем построить уникальный.

- В чем уникальность вашего объекта?

- Параметров много. Например, в зоне двора не будет традиционных зданий трансформаторных подстанций, они уйдут под землю, сохранив пространство для жителей. Небесный парк - это вообще впервые, причем не только в Самаре. Единая галерея, объединяющая все десять секций комплекса, две парадные входные группы и социально-бытовая инфраструктура также для нашего региона является уникальной. Станции зарядки электромобилей в паркинге, роскошный бульвар между комплексами. Ну и, конечно, вертолетная площадка на самой высокой части комплекса. Вот, пожалуй, основные признаки уникальности. Но не это самое главное. Главное то, что весь комплекс запроектирован таким образом, чтобы стать достойным прогрессивных и успешных людей с активной жизненной позицией, основным желанием которых является постоянное самосовершенствование. Именно они, зачастую являясь основной движущей силой развития нашего региона, задыхаясь от провинциального бытия и не имея возможности создать достойные условия проживания для своей семьи, покидают наш регион, уезжая в столичные города. Мы хотим изменить этот тренд. Наш проект для тех, кто создает будущее, ищет лучшего и хочет жить в Самаре. ■



перспектива

НАШЛИ ТОЧКУ РАЗВИТИЯ

В Сызрани обновят Тимирязевский парк

Рекреационную зону могут дополнить детским садом

МАРИЯ ВОРОНОВА

Власти Сызрани предлагают пути обновления Тимирязевского парка со строительством детского сада и обустройством парковой зоны на прилегающей территории. Мнения горожан по этому вопросу разделились, небольшая группа людей выступила против идеи строительства. Эксперты отмечают, что власти прислушаются ко всем заинтересованным и решат судьбу проекта на публичных слушаниях, намеченных на декабрь.

Еще в 1913 году в Сызрани открыли Тимирязевский парк, расположенный в границах улиц Крупской, Плеханова и Тимирязева. Много лет он был одной из самых популярных площадок для отдыха горожан. Но в 90-е годы парк пришел в запущенное состояние.

Власти Сызрани решили реанимировать эту территорию. Еще в 2009 году площадку Тимирязевского парка перевели в правовую зону, позволяющую строить там объекты образования. Но тогда денег на это не нашли и планы так и не реализовали.

В 2019 году работу возобновили - министерство строительства Самарской области запросило данные по муниципалитетам, где можно было бы построить школы или детские сады в рамках выполнения нацпроекта «Демография». В Сызрани такой территорией стал Тимирязевский парк, где можно построить детский сад на 240 мест.

Как уточнили в администрации города, данная локация - единственная в этом районе, где можно разместить подобный объект, при том, что дошкольных учреждений там не хватает. «В центре города нет другого участка, где можно было бы построить полноценный детский



ТАК ПАРК выглядит сейчас



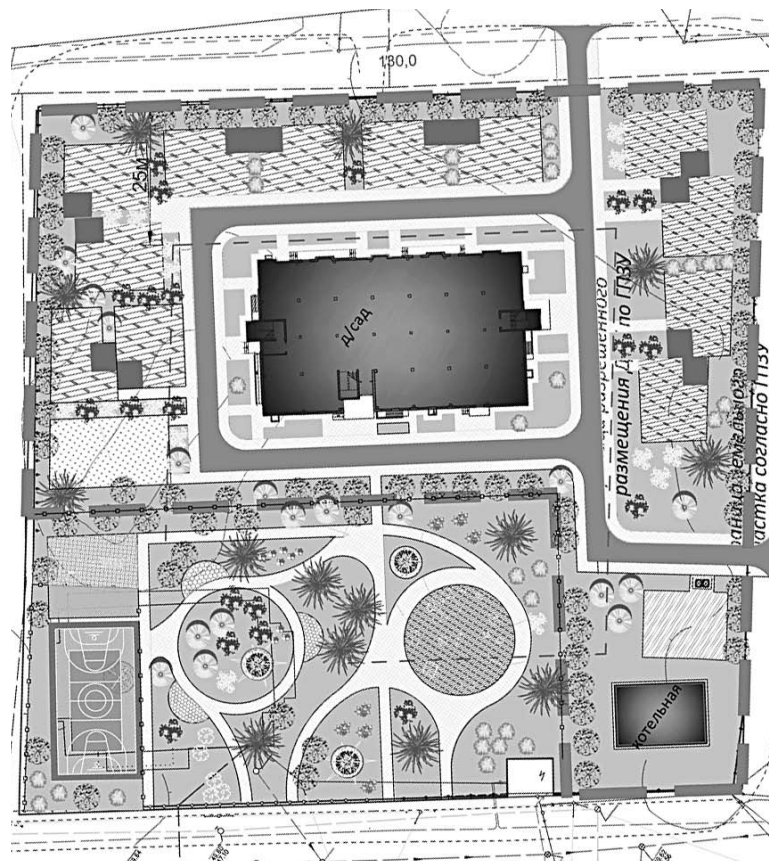
АЛЕКСЕЙ ЧЕРНИКОВ,
заместитель
главы Сызрани,
руководитель
комитета по
строительству
и архитектуре

Еще в 2011 году территории Тимирязевского парка поменяли назначение земельного участка под «дошкольные образовательные учреждения». Полгода назад министерство строительства Самарской области начало собирать сведения у муниципалитетов по наличию в них площадок для реализации нацпроекта «Демография». Мы сообщили, что у нас есть такой участок - под детский сад на 250 мест в центре города - и имеются все технические условия. Взяли за аналог экономически эффективный проект и защитили презентацию-проект на комиссии минстроя. Запросили деньги в гордуме, провели изыскания в процессе заключения контракта на проектирование. Инициативная группа, узнав из средств массовой информации, что на территории бывшего парка будет детский сад, стали нагнетать обстановку: «Как же так, на территории парка строить детский сад?!». Также отмечу, что рядом с этим частным сектором в шаговой доступности - 7 минут ходьбы - Казачий парк, в следующем году благоустроят набережную у кремля, тоже максимум 15-20 минут пешком.

отвечающий всем требованиям, для этого нужен 1 га земли. В прошлом году закрылись два детского сада на 125 человек в общей сложности, но снести их и построить на месте них новые сады нельзя - там слишком маленькие территории», - рассказал заместитель главы Сызрани, руководитель комитета по строительству и архитектуре Алексей Черников.

Против строительства детского сада выступила группа активистов. К ним присоединился

и депутат Самарской губернской думы Александр Степанов. 23 ноября Черников и Степанов встретились с горожанами на территории парка, где обсудили сложившуюся ситуацию. «Договорились, что жители на этой неделе предложат несколько мест, где с их точки зрения можно построить садик. Я же проведу встречу с министрами и не дам им обмануть людей. Вторая альтернатива - сделать пристрой на 60-80 мест к действующим садикам и таким обра-



В ТИМИРЯЗЕВСКОМ парке Сызрани может появиться новый детсад на 240 мест

зом решить проблему», - пишет у себя в «Фейсбуке» Александр Степанов.

Оба предложения трудно реализуемы, т.к. деньги на работы выделяются в рамках нацпроекта «Демография» и на пристрой их никто не даст.

В мэрии пошли навстречу горожанам и пытаются расширить территорию парка, говоря, что и благоустроить его при строительстве детского сада будет легче, т.к. на сокращенную площадь проще найти финансирование. «Мы пошли навстречу общественности и пытаемся выйти из этой ситуации. Есть участок в 1000 кв. м, входящий в общие 16 000 кв. м территории Тимирязевского парка, он находится в частной собственности, на нем расположено ветхое здание, а его владелец банкротится. Сейчас мы выкупаем этот участок, до апреля планируем закончить. Затем распределим от общей территории парка 11 000 кв. м под строительство детского сада, а оставшиеся 5000 кв. м - для развития общественной территории. Там можно будет разместить и спортивные, и детские площадки, и объекты благоустройства. Жители могут подать к нам в администрацию заявку на развитие

площадки по программе «Комфортная городская среда», им даже не нужно для этого ждать, пока садик построят», - рассказывает Алексей Черников.

Судьба детского сада и перспективы обновления Тимирязевского парка должна решиться уже до конца года. До конца декабря пройдут публичные слушания по парку, затем комиссия внесет предложения, которые проверят прокуратура и надзорные органы, а итоговые изменения будет утверждать дума. В случае если поправки примут, строительство сада может начаться в 2022 году.

Эксперты отмечают, что прийти к окончательному решению стороны смогут как раз на публичных слушаниях, где горожане выразят свою позицию, а власти к ней прислушаются. «Конечно, через силу ничего делать не нужно, это всегда вызывает недовольство. Есть небольшая группа людей, которая против детского сада, она об этом заявила. Но, вероятно, есть и те 250 человек, чьи дети смогут в этот детский сад пойти и кому он нужен. Все стороны могут высказать свою позицию в диалоге, а мэрия сбалансирует ситуацию», - рассуждает медиатор Евгений Киселев. ■

САМАРСКОЕ
Обозрение

www.63media.ru

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ
В ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ

Ежемесячное приложение.
Журнал расследований о компаниях и людях**ДЕЛО**

Дело. Экономическое обозрение. Досье деловой разведки

МЫ НЕ ОГРАНИЧИВАЕМ ВАШИ ЖЕЛАНИЯ,
МЫ РАСШИРЯЕМ
ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ

Резюме принимаются по адресу: e-mail: vankova@63media.ru • Запись на собеседование по тел. (846) 334-53-85, с 14.00 до 17.00

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

расследование

СПРЯТАЛИСЬ ЗА НАСТЕННОЙ ЖИВОПИСЬЮ

Дайте денег на Гагарина

Чиновники Фонда капитального ремонта брали взятки на роспись фасадов к ЧМ-2018 года

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Криминальный скандал вокруг Фонда капитального ремонта и его арестованного руководителя Михаила Архипова оказался тесно связан с проведением в Самаре игр чемпионата мира по футболу. Чиновники, как заявил один из фигурантов дела – депутат Минахмет Халиуллов, брали деньги со строителей якобы для изготовления муралов – гигантских рисунков на фасадах домов, изображавших прославленных футболистов, Юрия Гагарина и других известных лиц.

Глава совета депутатов Промышленного района Самары Минахмет Халиуллов стал фигурантом уголовного дела год назад, в ходе развития скандала вокруг врио главы областного фонда капремонта Михаила Архипова. Архипова задержали летом 2018 года по подозрению в получении коммерческого подкупа, вместе с ним взяли посредника – его брата Алексея Архипова. Постепенно дело о коррупционных поборках в ФКР разрасталось, во многом благодаря сотрудничеству второго посредника – Сергея Оганесяна, который сейчас является свидетелем стороны обвинения. Оганесян за вознаграждение в 2-5 тыс. руб. от Алексея Архипова ездил по нужным офисам и собирал с подрядчиков «откаты». Кодовой фразой было «Я по поводу документов».

В числе прочего Оганесян рассказал следователям из 2-го отдела по расследованию особо важных дел СУ СК РФ по Самарской области, что более десяти раз в 2016-2018 годах ездил в офис какой-то фирмы на улице Санфировой, 91а, где встречался с мужчиной «среднего роста, с рыжеватыми волосами и восточным разрезом глаз». Этот мужчина каждый раз отдавал посреднику крупные суммы денег – от 500 тыс. руб. до 2 млн руб.

Адрес, названный Оганесяном, совпадал с адресом офиса группы компаний «Вира», подконтрольной членам семьи Минахмета Халиуллова. Сам же спикер райсовета подходил под описание внешности таинственного благодетеля семьи Архиповых.

В начале октября 2018 года сотрудники СК и ФСБ заинтересовались фирмой «Техстрой», формально принадлежавшей Сарибеку Оганисяну и являвшейся одним из крупнейших подрядчиков областного ФКР. Незадолго до задержания братьев Архиповых с «Техстроем» заключили контракты на общую сумму более 104 млн руб. на ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло- и водоснабжения, водоотведения



ЗА ТЕ МЕСЯЦЫ, что расследовалось его уголовное дело, Минахмет Халиуллов прошел тернистый путь от полного непризнания вины к «глубокому и искреннему» раскаянию

КАК ПЕРЕДАВАЛИСЬ ДЕНЬГИ ОТ ХАЛИУЛЛОВА АРХИПОВУ

- 11 декабря 2017 года – 1,408 млн руб.
- 16 января 2018 года – 2 млн руб.
- 25 января 2018 года – 2 млн руб.
- 1 февраля 2019 года – 2 млн руб.
- 12 февраля 2018 года – 1,5 млн руб.
- 11 апреля 2018 года – 1 млн руб.
- 3 июля 2018 года – 1,5 млн руб.
- 25 июля 2018 года – 500 тыс. руб.

КАКОЕ ИМУЩЕСТВО АРЕСТОВАЛИ У МИНАХМЕТА ХАЛИУЛЛОВА

- земельный участок площадью 700 кв.м и нежилое здание площадью 1927,8 кв.м по адресу: Самара, улица Санфировой, 91а
- нежилое здание площадью 21 кв.м и земельный участок под ним по адресу: Самара, улица Демократическая, 3а, вдоль забора базы ПЖРТ, гараж №11
- денежные средства на счетах в Альфа-Банке, Сбербанке, банке «Ак Барс», Райффайзенбанке и Промсвязьбанке

и подвальных помещений в жилых домах на улицах Ташкентской, 240, Ново-Вокзальной, 146, и на Московском шоссе, 252, и на ремонт фасада дома №21 на улице Георгия Ратнера.

Правоохранители установили, что бухгалтерия и оформление конкурсной документации «Техстрой» ведется в офисе ГК «Вира», в самом подрядчике ФКР работает всего 8 сотрудников, а Сарибек Оганисян находится в давних хороших отношениях с Минахметом Халиулловым.

В конце концов следователи решили опросить самого спикера Промышленного райсовета, чтобы прояснить все сомнения. Г-н Халиуллов от допросов всячески уклонялся: то ложился в больницу, то улетал в отпуск, а однажды даже спрятался в бане от сотрудников ФСБ, явившихся с обыском в его коттедж в Студеном овраге. В итоге Халиуллова взяли под стражу и отправили в СИЗО по обвинению в передаче коммерческого подкупа Михаилу Архипову. Позднее меру пресе-

чения депутату-бизнесмену заменили на домашний арест.

Сейчас расследование дела братьев Архиповых завершено, а дело в отношении Минахмета Халиуллова уже передано на рассмотрение судье Советского райсуда Елене Бурой. В вину фигуранту вменили передачу коммерческого подкупа в особо крупном размере (часть 4 статьи 204 УК РФ), ему угрожает от 4 до 8 лет колонии. Интересы Минахмета Халиуллова представляют три московских адвоката: Светлана Бодрова (КА «Барщевский и партнеры»), Сергей Самохвалов (КА «Титул») и Денис Владарчук, а также адвокат СОКА Дмитрий Курмаев.

Следствие установило, что свои преступления экс-спикер Промышленного райсовета совершал с июля 2016 года по апрель 2018 года. За это время ФКР перечислил подставному «Техстрою» 391,3 млн руб. Из этих денег 11,908 млн руб. вернулись Михаилу Архипову в виде отката. Незаконное денежное вознаграждение передавалось не только за подписание контрактов с ФКР, но и за «бездействие, выраженное в неприятии мер к выявлению возможных недочетов по качеству выполненных работ, что в последующем могло способствовать необращению с иском в суд о возмещении возможных причиненных в ходе ненадлежащего исполнения договоров убытков и непоплате подрядчиков в список нежелательных организаций для участия в последующих закупочных процедурах, заказчиками которых является Фонд».

Минахмет Халиуллов сначала наотрез отказывался сотрудничать со следствием и признавать вину. С его слов, он был лично знаком с Михаилом Архиповым с 2017 года, они нередко обсуждали вопросы начислений за капремонт (Приволжское ПЖРУ

СОГЛАСНО ОДНОЙ из версий Халиуллова, откаты главе ФКР были чем-то вроде меценатства – деньги якобы расходовались на мундиальный мурал-арт вдоль маршрутов для приезжавших в Самару на чемпионат мира по футболу болельщиков



проект

НАРИСОВАЛИ ИСТОРИЮ

Настоящий бум мурал-арта Самара пережила весной и летом 2018 года, когда город готовился принять матчи ЧМ-2018 по футболу. Гигантские граффити на футбольную тематику появились на фасадах домов вдоль гостевых маршрутов – в основном по дороге на стадион «Самара Арена». Практически все эти дома относятся к территории управления Приволжского ПЖРУ Минахмета Халиуллова.

Муралы запечатлели легендарные моменты из истории мирового футбола – «руку Бога» Диего Марадоны, знаменитые «ножницы» Мануэля Негрете, конфликт Зидана и Матерацци, «сейв» великого советского вратаря Льва Яшина. После победы сборной России над сборной Испании в матче 1/8 финала ЧМ-2018 самарские уличные художники Оксана Гладкова и Семен Маверский нарисовали новый мурал на фасаде дома №369 на улице Ново-Садовой: они изобразили главного тренера сборной России Станислава Черчесова, нападающего Артема Дзюбу, голкипера Игоря Акинфеева, который левой ногой отбил решающий мяч в серии пенальти. Как писали СМИ, заказчиком этого граффити выступил Фонд капитального ремонта Самарской области, а средства на реализацию проекта выделили некие «меценаты».

Самарский проект мурал-арта «Истории чемпионов» весной 2019 года был номинирован на нью-йоркскую интернет-премию Webby Awards. Все самарские муралы с описаниями недавно появились в мобильном приложении 2ГИС.



ЗНАМЕНИТЫЙ ВНЕПЛАНОВЫЙ МУРАЛ с игроками сборной России появился после победы над сборной Испании. Его заказал ФКР, а проспонсировали неизвестные «меценаты». Не исключено, что меценатством назвали откаты

тема&
главное

УЛЬЯНА КУДИНОВА,
старший
помощник
прокурора
Самарской
области по
взаимодействию
со СМИ

Прокуратура Самарской области утвердила обвинительное заключение по уголовному делу в отношении главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара и депутата представительного органа местного самоуправления этого района. Он обвиняется в совершении преступления, предусмотренного частью 4 статьи 204 УК РФ (коммерческий подкуп, совершенный в особо крупном размере). По версии следствия, с июля 2016 года по июль 2018 года депутат передал через посредника временно исполняющему обязанности генерального директора некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта Самарской области» 11,9 млн рублей за беспрепятственную приемку работ и перечисление оплаты по договорам о капитальном ремонте многоквартирных домов, которые выполняло аффилированное депутатом предприятие. Уголовное дело направлено в Советский районный суд Самары для рассмотрения по существу. В настоящее время врио генерального директора фонда и посреднику предъявлено обвинение в получении и посредничестве при получении коммерческого подкупа в особо крупном размере, они находятся под стражей.

выполняло для ФКР небольшой контракт по печати квитанций за капремонт – они размещались на одном бланке с общей квитанцией за обслуживание жилья). Еще одной темой для разговоров была подготовка жилого фонда к проведению ЧМ-2018 по футболу. «Мы <с Архиповым> неоднократно собирались и обсуждали изображение Юрия Гагарина на торце дома №43 на улице Демократической», - уверял на допросах Халиуллов. «Изображение Юрия Гагарина» - это один из так называемых муралов, появившихся в Самаре именно при Архипове – врио директора ФКР был большим поклонником такого вида уличного искусства (подробнее об этом – в тексте «Нарисовали историю»).

Чем дольше Халиуллов находился под арестом, тем больше склонялся к сотрудничеству со следствием. Весной 2019 года бенефициар Приволжского ПЖРУ признал вину и раскрыл детали «сотрудничества» с Архиповым. По словам Халиуллова, ранее он был хорошо знаком с предшественником Архипова на посту директора ФКР Сергеем Тишиным, которому отрекомендовал «Техстрой» как «добропорядочного контрагента». Сотрудники «Вирь» подготовили документы на участие в конкурсах, и в некоторых из них фирма Сарибек Оганисяна победила. В версии Халиуллова, «торги проходили на общих основаниях, Тишин никаким образом на результаты торгов не влиял».

Затем Тишина сменил Архипов, и контрактная работа продолжилась. На одной из встреч с Халиуловым врио директора фонда «потребовал от него, в знак своей лояльности к ООО «Техстрой» и предоставления объемов работ, оказать матери-

альную помощь, мотивируя это нехваткой оборотных средств в фонде. «Все подрядчики помогали по мере возможности, а он, в свою очередь, обеспечивал их постоянной работой», - цитировал Халиуллов Архипова.

Далее депутат выдвинул версию о том, что откаты с подрядов ФКР якобы шли на элементы благоустройства Самары к чемпионату мира по футболу 2018 года. «В моем случае денежные средства, которые он намеревался получить, со слов Архипова М.В., тот планировал израсходовать на роспись домов по гостевому маршруту портретами известных лиц. Со слов Архипова М.В. ему необходимо было выполнить 10 рисунков, каждый из которых стоил 400 тыс. руб. Таким образом, речь шла о 4 млн руб.», - рассказал Минахмет Халиуллов на допросе в СК.

Депутат-бизнесмен утверждает, что согласился спонсировать роспись домов «портретами известных лиц». В его версии, он передавал Архипову суммы от 300 тыс. руб. до 700 тыс. руб. из своих личных сбережений, которые хранились в сейфе на работе. Всего же на украшение гостевых маршрутов Халиуллов якобы израсходовал 4 млн руб. Но заявленная им сумма в три раза меньше суммы откатов, установленной следствием.

Осенью 2019 года, перед завершением расследования, Халиуллов полностью признал вину в содеянном, «глубоко и искренне» раскаялся. Спасет ли его это от «посадки» - узнаем уже очень скоро.

Михаил Архипов показаний не дает и о футбольных муралах ничего не рассказывает, но обещает некие откровения в суде. ■



«С предъявленным обвинением я не согласен. Никаких противоправных действий я не совершал. Во время исполнения обязанностей директора фонда осуществлял общее руководство предприятием. Денежные средства от директоров коммерческих организаций и их представителей, являющихся подрядчиками фонда, не получал, не способствовал и не имел полномочий по подписанию подчиненными сотрудниками приемочной документации по выполненным работам. За подписание приемочной документации отвечали другие сотрудники фонда. Не способствовал и не имел полномочий по перечислению денежных средств в адрес подрядчиков фонда, как авансируемых платежей, так и основных выплат по выполненным работам. Не способствовал и не имел полномочий по принятию мер к выявлению возможных недочетов по качеству выполненных работ. Не организовывал и не выстраивал схему незаконного получения денег. За перечисление денежных средств отвечали сотрудники, в чьи должностные обязанности это входило. Более подробные показания намерен дать в ходе судебного разбирательства».

Из показаний Михаила Архипова на предварительном следствии
3 октября 2019 года

ДОХОДЫ

Зарабатывает немного

Во время расследования своего уголовного дела Минахмет Халиуллов рассказал о суммах своих официальных заработков. Успешный и богатый предприниматель утверждает, что живет на сумму меньше чем в 100 тысяч рублей.

Спикер Промышленного райсовета никогда не делал секрета из своей карьеры: он начал трудовую деятельность в ремонтно-строительном управлении «Волготанкера» в должности плотника-бетонщика. В конце 1980-х годов Минахмет Халиуллов возглавил участок в Приволжском ПЖРТ Промышленного района, директором которого был Николай Белоглазов. Это и стало его счастливой картой. Халиуллов вырос до замдиректора треста, в 90-е он уже владел скромной долей в предприятии в 2%. На тот момент ПЖРТ обслуживал почти все новостройки в Приволжском и Солнечном микрорайонах.

В начале 2000-х Халиуллов формально покинул ПЖРТ и стал развивать свой строительный бизнес. Сначала это была компания «СМП-1» и пул застройщиков, осваивавших участки площадью 3 га в районе улиц Ставропольской, Майской, Нагорной и Советской. Сейчас здесь возведен ЖК «Майский», а «СМП-1» и сопутствующие фирмы составляют ГК «Вира» – застройщика ЖК «Парк Металлургов», ЖК «Две Реки», ЖК «Атмосфера».

В 2007 году в ПЖРТ поменялась власть – решением учредителей Николай Белоглазов был снят со своего поста, его место занял Минахмет Халиуллов. История выглядела достаточно темной, а следовавшее затем убийство Белоглазова – его зарезали рядом с домом – ясности в нее не внесло.

Начались долгие судебные тяжбы, в которых Халиулову противостояла вдова бывшего директора Любовь Белоглазова. В результате Приволжский ПЖРТ распался на предприятия-клоны: Приволжский ПЖРТ-1, Приволжское ПЖРУ и Приволжский ПЖРТ-2, которым отошла большая часть жилого фонда. Наследники Белоглазова остались ни с чем.

МИНАХМЕТ ХАЛИУЛЛОВ
официально трудится на управленческих должностях в Приволжском ПЖРУ и компании «Стройлекс». Его совокупный доход едва достигает 100 тыс. руб. в месяц



Другой скандал, связанный с именем Халиуллова, произошел в 2010 году, когда выяснилось, что связанное с ним ООО «Физкультурно-оздоровительный комплекс» получило территорию муниципального детского спортивно-оздоровительного центра «Олимп» под строительство гостиницы. Позднее мэрия отменила это решение.

Сейчас функции управляющей компании на территории обслуживания бывшего ПЖРТ осуществляет Приволжское ПЖРУ, в котором у Минахмета Халиуллова, с его собственных слов, сохранилась доля в 37% (об этом он говорил на допросе в СК). В управлении ПЖРУ находится 252 многоквартирных дома.

Сейчас Халиуллов вышел из состава учредителей почти всех своих компаний, сохранив руководящие посты в компаниях «Самтрэйд», «Вира-Плюс» и «Вира-Инвест». Офисы большинства этих фирм базируются по адресу группы компаний «Вира»: улица Санфириковой, 91а. Сын депутата Рамиль Халиуллов – директор или собственник компаний «Вира-Групп», «Вира-Девелопмент», «Вира-Строй», «Реал-Центр», «Самаражилкомхоз», СЗ «Стройлекс». Юристы зарегистрированы либо по адресу Приволжского ПЖРУ (улица Солнечная, 48а), либо по адресу группы компаний «Вира» (улица Санфириковой, 91а). В части этих компаний участвует Зульфия Халиуллова 1970 года рождения – по всей видимости, супруга Минахмета Халиуллова. Г-жа Халиуллова также является руководителем или со-владельцем ООО «ВИП Хаус», ООО «Самара-Строй-Сервис», ООО «Строй-Инвест», ООО «ТД «Шапито» (вместе с Ольгой Во-

ропаевой).

Должностные обязанности и параметры своих официальных заработков г-н Халиуллов также разгласил на следствии. На посту председателя райсовета он курировал профильные комитеты, утверждал бюджет Промышленного района на текущий год, а также осуществлял контроль за расходованием бюджетных денежных средств. Также Халиуллов-старший занимает должность заместителя генерального директора УК «Приволжское ПЖРУ» и заместителя генерального директора ООО «Стройлекс», что «не противоречит нормам действующего законодательства». В его обязанности в УК «Приволжское ПЖРУ» (в этом офисе он работает с 8 до 12 утра) входит контроль за содержанием жилого фонда, вызов ТБО, КГО, в зимний период времени - уборка снега с территорий дворов. «Заработная плата по указанной должности составляет порядка 70 тыс. руб., денежные средства я получаю безналичным путем на карту Сбербанка», - заявил Халиуллов. В ООО «Стройлекс» он является заместителем своего сына Рамиля, директора компании. Здесь он контролирует выполнение строительных объемов различными бригадами, осуществляет проверку табелей нарядов, согласует выплату заработной платы строительным бригадам, работающим на объектах по трудовым соглашениям. Его зарплата в «Стройлексе», со слов Халиуллова, - 30 тыс. руб., а директор компании Рамиль Халиуллов назвал сумму еще ниже – 12 тыс. руб. ■

бизнес

Сорвали маски

Конкурсы ФКР успешно выигрывала подставная фирма, связанная с семьей Халиулливых

< НА СТР. 36

Уголовное дело Минахмета Халиуллива обнажило реальные схемы работы подрядчиков с ФКР. На момент сотрудничества «Техстрой» с фондом капремонта Халиуллиов уже был депутатом и, видимо, не хотел «светить» свое сотрудничество с Архиповым. Так возникла схема, при которой контракты заводились на фирму «Техстрой», где трудилось всего 8 сотрудников, а всю реальную работу выполняли компании сына и отца Халиулливых.

Основу бизнеса семьи Халиулливых сейчас составляют Приволжское ПЖРУ – один из крупнейших коммунальных операторов Самары – и строительная группа компаний «Вира» (подробности – в тексте «Зарабатывает немного»). Параметры своего тайного сотрудничества с «Техстроем» Халиуллиов раскрывал на следствии неохотно. Сначала он говорил, что знаком с директором «Техстроя» Сарибек Оганисяном, его замом Максимом Сполитак и бухгалтером Екатериной Господарчук (не упоминая, что двое последних лиц трудятся в компаниях семьи Халиулливых).

«Ранее я кредитовал данную организацию за счет своих собственных средств, одна-

ко к настоящему времени ООО «Техстрой» в полном объеме исполнило свои кредитные обязательства, полностью возвратив всю сумму долга. Таким образом, в настоящий момент между мной и обществом нет никаких финансово-экономических отношений», – говорил Халиуллиов на одном из первых допросов. Затем бенефициар Приволжского ПЖРУ стал разговорчивее и рассказал, что «Техстрой» заключил несколько договоров на капремонт, но денег у организации не было, поэтому фирма Оганисяна получала займы от одной из подконтрольных Халиулливым компаний (упоминались «Стройлекс» и «Вира-Строй»). Кроме того, фирмы Халиуллиовых трудились на субподряде у г-на Оганисяна. «По результатам торгов с ООО «Техстрой» были заключены договоры, ООО «Техстрой» посредством наших организаций ООО «Стройлекс», ООО «Вира-Строй», ООО «Самтрэйд», выступающих на субподряде, приступило к работе», – так Халиуллиов обрисовал схему сотрудничества с ФКР.

Примерно о том же говорил на допросах Сарибек Оганисян: «Необходимо было принимать участие в торгах, а также иметь для выполнения работ собственные денежные средства, поскольку условия пред-

лагаемых работ требовали на начальном этапе собственное финансирование. Поскольку своих денежных средств у меня не было, мы решили принимать участие в конкурсе на общих основаниях, в случае победы на торгах Халиуллиов М.М. принимал бы участие в финансировании деятельности, а мы со своей стороны выполняли бы работы качественно и в срок». По словам Оганисяна, со временем они «стали участвовать в конкурсах и на другие виды работ, не только инженерные системы, но для выполнения непрофильных работ нанимали сторонние организации». Всей документацией, распределением полученной прибыли и расчетом с подрядчиками «Техстроя» занимался Максим Сполитак – сотрудник фирмы «Стройгарант», директором которой был Минахмет Халиуллиов.

Г-н Сполитак поведал следователям, что у «Техстроя» было порядка 14 контрактов с ФКР на ремонт 30 домов. Субподрядные договоры заключались с фирмами «Стройлекс», «Вира-Строй», «Фасад+» и «Жигули». О выполнении работ Сполитак отчитывался перед кураторами из ФКР Романом Кузнецовым, Александром Арчибасовым и Альбертом Абдрафиковым. ■



ФИРМА «ТЕХСТРОЙ» выполняла работы для ФКР только по документам. На деле же на объектах работали субподрядчики из пула компаний семьи Халиулливых

КТО ПОДАВАЛ ЗАЯВКИ НА КОНКУРСЫ ФКР

ООО «Техстрой»

- Регистрация в 2015 году по адресу: Самара, улица Нагорная, 195
- Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий
- Директор и собственник – Сарибек Оганисян
- Выручка в 2018 году – 86,06 млн руб., чистая прибыль – 9,764 млн руб.

И КТО НА САМОМ ДЕЛЕ ВЫПОЛНЯЛ РАБОТЫ

ООО «Специализированный застройщик «Стройлекс»

- Регистрация в 2006 году по адресу: Самара, улица Санфириковой, 91а
- Основной вид деятельности – строительство
- Директор и собственник – Рамиль Халиуллиов

Источник: spark-interfax.ru

- Выручка в 2018 году – 299,82 млн руб., чистая прибыль – 120,493 млн руб.

- В 2017 году исполнило 4 контракта с департаментом градостроительства Самары на приобретение жилья для детей-сиротам на 59,299 млн руб.

ООО «Вира-Строй»

- Регистрация в 2014 году по адресу: Самара, улица Санфириковой, 91а
- Основной вид деятельности – строительство
- Директор – Рамиль Халиуллиов, собственница – Зульфия Халиуллиова
- Выручка в 2018 году – 196,179 млн руб., чистая прибыль – 925 тыс. руб.

ООО «Самтрэйд»

- Регистрация в 2004 году по адресу: Самара, улица Мичурина, 19в
- Основной вид деятельности – специализированные строительные работы
- Директор и собственник – Минахмет Халиуллиов
- Выручка в 2017 году – 44,663 млн руб., чистая прибыль – 178 тыс. руб.

кампания

Гаражи снесли не до конца

Фирма «Техстрой» прославилась не только коррупционным общением с ФКР, но и участием в масштабной кампании по сносу гаражей в Промышленном районе. Контракт стоимостью 7,015 млн руб. на выполнение работ по демонтажу, вывозу и хранению нестационарных торговых объектов и временных построек, самовольно установленных на территории Промышленного внутригородского района, а также брошенных (бесхозных) транспортных средств был заключен весной 2018 года, но до конца не исполнен. Проект лично курировал Минахмет Халиуллиов: на снос гаражей он выезжал сам и брал видеооператора, чтобы запечатлеть эти важные моменты истории. Победа «Техстроя» в конкурсе, заказчиком которого была администрация Промышленного района, произошла в то время, когда Халиуллиов еще возглавлял Промышленный же райсовет.

Чтобы осветить эти аспекты деятельности «Техстроя», СК пришлось допросить бывшего главу администрации Промышленного внутригородского района Владимира Чернышкова и его заместителя Олега Петренко (сейчас врио председателя Промышленного совета депутатов – Алексей Григорьев, глава внутригородского района – Андрей Семенов).

Г-н Чернышков на допросе рассказал, что знает Минахмета Халиуллиова с 1994 года, отношения у них сугубо рабочие, так как «у них разные круги общения». В сентябре 2015 года Халиуллиов стал председателем совета депутатов Промышленного внутригородского района, поэтому пришлось определить круг прав и обязанностей и разделить



СТОИЛО МИНАХМЕТУ ХАЛИУЛЛОВУ попасть в СИЗО, как снос гаражей, осуществляемый в Промышленном районе фирмой «Техстрой», сразу остановился

полномочия. «Моя должность является выборной, и поэтому функции контроля над мной отсутствуют, за исключением предоставления ежегодного отчета на совете депутатов, возглавляемом Халиуллиовым», – заявил Чернышков.

В тонкости взаимоотношений Приволжского ПЖРУ и ФКР глава района не вникал, выполнение работ по капремонту многоквартирных домов не контролировал.

С сентября 2017 года у районных властей появилась обязанность по демонтажу и вывозу самовольно установленных объектов потребительского рынка и гаражей, в связи с чем были утверждены соответствующие административные регламенты. В феврале 2018 года финансово-экономическим отделом администрации было разработано техническое задание для проведения торгов на демонтаж и вывоз гаражей, цена контракта составила 7,015 млн руб. Победителем конкурса стало ООО «Техстрой»,

с которым в мае 2018 года и заключили контракт. При исполнении контракта возникли сложности: подрядчик не справлялся, поэтому последовало решение о расторжении контракта и принятии к подрядчику санкций. Всего «Техстрой» выполнил работ на 1,235 млн руб. «Мне было известно о принадлежности ООО «Техстрой» Халиуллиову М.М., но с ним никогда на эту тему лично не разговаривал», – рассказал следователям Чернышков.

Г-н Петренко заявил, что ему приходилось контактировать с Минахметом Халиуллиовым по вопросам «вывоза снега либо уборки на территориях, прилегающих к объектам потребительского рынка». Замглавы знал, что Халиуллиову принадлежит ООО «Техстрой», и по проблемным моментам исполнения контракта на вывоз гаражей он тоже обращался к бенефициару Приволжского ПЖРУ.

«В последующем, после задержания Халиуллиова М.М. в ноябре 2018 года, связь с ООО «Техстрой» была прервана в одностороннем порядке, на связь они не выходили, а работы вовсе перестали исполнять, в связи с чем было принято решение о расторжении контракта и принятии к подрядчику санкций в соответствии с контрактом. Всего ими выполнено работ на сумму 1 235 690 рублей. Принятые им работы от ООО «Техстрой» выполнены в соответствии с контрактом, авансом никакие работы не принимались, документы подписывались по фактически выполненным работам. Какими средствами ООО «Техстрой» выполняло работы, своими или привлеченными, мне неизвестно», – рассказал Олег Петренко. ■



«Халиуллиову М.М. длительный период времени принадлежит управляющая компания «Приволжская ПЖРУ», которая осуществляет управление многоквартирными домами на территории Промышленного района, всего под его управлением находится 252 многоквартирных дома. Этот жилой фонд составляет значительную часть жилищного фонда района. Администрация не имеет полномочий по контролю и вмешательству в финансово-хозяйственную деятельность самостоятельных хозяйствующих субъектов, единственным надзорным органам являются ГЖИ и жители самих домов. За время моей работы грубых нарушений в деятельности данной управляющей компании выявлено не было, все рабочие замечания устраняются в кратчайшие сроки».

Из показаний главы администрации Промышленного района Владимира Чернышкова на предварительном следствии

ТЭК

ГРАНИЦУ - НА ЗАМОК

Бензиновых трейдеров прессуют в Самаре

Дешевизна казахстанского топлива вызвала к жизни уголовное дело о контрабанде

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Самаре открыли фронт борьбы с ввозом в Россию относительно дешевого казахстанского бензина. В отношении «контрабандистов» - компании «ННК «Экспорт» - возбуждено уголовное дело. И похоже, оно будет не единственным.

В основу уголовного дела лег инцидент более чем полугодовой давности. В конце февраля 2019 года на АЗС в Красном Яре задержали фуру Scania с полуприцепом-бензовозом ГРАЗ, заполненным бензином. Собственником фуры оказалось башкортостанское ООО «ННК «Экспорт», стоимость бензина превышает 1 млн руб. Теперь правоохранители сочли, что топливо, являющееся стратегически важным ресурсом (бензин экологического класса не выше К2), незаконно перемещено через границу Таможенного союза - из Республики Казахстан в РФ.

Фигурантом возбужденного полицией уголовного дела может стать Денис Андреев - один из руководителей башкирской фирмы-нарушителя. В Башкортостане есть два ООО «ННК «Экспорт». Связующее звено между фирмами - некто Данил Башаров, который был собственником одного ННК «Экспорт» (сейчас фирма принадлежит Александру Прокудину) и до сих пор владеет другим.

ННК «Экспорт» Башарова в 2015 году исполнила два контракта на поставку металлопроката для завода «РемСтройДорМаш» АО «БашкирАвтодор»



ВВОЗ ДЕШЕВОГО БЕНЗИНА из Казахстана становится все более прибыльным бизнесом, поэтому к борьбе с ним подключились силовики

на 20,742 млн руб. Выручка в 2015 году - 25,663 млн руб., в 2016 году - 21,53 млн руб. В 2017 году эта ННК «Экспорт» продемонстрировала оборот чуть более 1 млн руб.

Показатели ННК «Экспорт» Прокудина раньше были скромными: в 2016-м - 11,11 млн, в 2017-м - 78,724 млн руб. А вот 2018 год стал рекордным - 257,558 млн руб. У этого ООО есть филиал в Актюбинской области Республики Казахстан. Не исключено, что последственная фура ехала как раз оттуда.

Данил Башаров ранее входил в число соучредителей башкирского отделения партии «Беспартийная Россия», которой руководил его брат Игорь Башаров. Денис Андреев - подозреваемый по делу о контрабанде бензина - ранее тоже был одним из соучредителей партии братьев Башаровых.

Случай с фурой ННК «Экспорт» - не единственный. Недавно самарская таможня сообщила о задержании фуры с бензином стоимостью 1,4 млн руб., ехавшей из Казахстана. Транспорт досмотрели возле автомобильного пункта пропуска Орска. В операции участвовали самарские и оренбургские таможенники. По документам фура перевозила бензин Аи-92-К5. Однако результаты исследований отобранных образцов нефтепродуктов показали, что из Казахстана пытались перевезти бензин для промышленных целей, который по физико-химическим параметрам соответствует нормам автомобильного бензина экологического класса К2, запрещенного к обороту на территории России. Не исключено, что подобных уголовных дел в перспективе будет больше (подробнее об этом - в тексте «Зашли в бензиновый тупик»).



Фото: a.akamaihd.net

НЕФТЕВОЗ SCANIA фирмы ННК «Экспорт» задержали еще в феврале. А сейчас решили возбудить уголовное дело

прямая речь

Что писали о ввозе казахского бензина пользователи российских сетей: (везде сохранена орфография и пунктуация оригинала)

«Не советую им заправляться. Моя не всегда с этим бензином заводится» (пользователь «Ну, какая есть», сайт «Урал56.Ру»).

«У меня 2 бензовоза. Я - физлицо. Машины зарегистрированы на меня. Я везу полную бочку через границу, на границе встречает адвокат. Я не обязан доказывать, что везу на продажу. Это никого не должно е**ть. Пусть доказывают, что я его продаю. Тем более, что объем перевозимого топлива не ограничивается. Написал «для личного пользования». Самое интересное, что казахстанской стороне на это наплевать, документы все в порядке. (пользователь «ку», сайт «Урал56.Ру»).

«До 100 литров в канистрах проезд свободный. Свыше 100 литров требуют чек и регистрируют вывоз» (пользователь «Владимир», сайт «Урал56.Ру»).

«Ничего нет смешного в том что люди едут заправляться в соседнюю страну. Несколько лет назад точно так же ездили и продолжают ездить к нам в Россию Эстонцы и Финны у которых бензин стоит более 1.5 Евро. а пересечь границу стоит пары часов в очереди. При этом кроме полного бака с собой можно провозить

безопасно всего 10 литров. Но все едут к нам с пустым баком и пустой канистрой, и залитыми под завязку обратно...» (пользователь «Oleg S», сайт «Урал56.Ру»).

«Закреть границу! Чтoб ни одна б..... за дешевым бензином и неподдельными лекарствами не проскочила. Пусть в орске экономике поднимают. А то им и крым, и рым и дешевый бензин с величием подавай» (пользователь «Орский трамвайный парк под санкциями!», сайт «Урал56.Ру»).

«самое смешное...Казахстан покупает бензин на Орском НПЗ, то есть в России.....а выводы делайте сами» (пользователь «Сергей», сайт «Урал56.Ру»).

«Недалек тот день, когда основным вопросом станет - а сколько продуктов можно вывести из Казахстана? Скорее будут завозить кандидатов в главы города и в губернаторы оренбуржья. Свои-то уже совсем без мозгов. А хуже уже же не будет» (пользователь «Ледокол», сайт «Урал56.Ру»).

«К осени полтинник за литр брать будут, тогда и мечтайте!» («Яндекс.Дзен», пользователь «Игорь Павлов»).

казус

ЗАШЛИ В БЕНЗИНОВЫЙ ТУПИК

Специфика отечественной фискальной политики привела к тому, что в 2019 году топливо в Казахстане стало дешевле того, что продается на российских АЗС, почти в два раза. И это при том, что значительную часть «казахстанских» ГСМ составляют произведенные на территории России.

Тема вывоза бензина из соседнего государства активно обсуждалась. В Сети циркулировало любительское видео, снятое водителем из Екатеринбурга. Автор видео рассказывал: «Мы в Казахстане, 15 километров от Оренбургской области. Я заправил 75 литров, заплатил 1900 рублей. Литр бензина стоит 145 тенге. Самый большой прикол в том, что бензин это российский. И газ тоже. Все россияне тут заправляются своим же бензином. На российские рубли газ - 10 рублей, бензин - 26,5 рубля».

Россияне почти весь 2019 год ездили за границу заправляться на казахские АЗС, а через границу пропускали даже груженные бензином фуры. Но сейчас ситуация изменилась, причем всесторонне. Казахские власти официально запретили вывоз бензина в Россию. И объявили о предстоящем повышении налогообложения топлива.

«Думаю, что нет повода для беспокойства в ближайший месяц, полтора. Каких-либо волнений сильных нет на рынке и бензина, и дизельного топлива... Цены ни на бензин, ни на дизельное топливо не регулируются, сейчас все регулируется спросом и предложением», - ссылается на слова министра энергетики Казахстана Каната Бозумбаева Tengrinews.kz. «Это хорошо для потребителя, потому что цены достаточно низкие на бензин и относительно невысокие на дизельное топливо. Я имею в виду, что они значительно ниже, чем в соседних России, Узбекистане, Кыргызстане, с кем у нас есть перетоки», - добавил он. «Только по бензину разрыв между нами и РФ больше 100 тенге за литр», - уточнил Бозумбаев и добавил, что со временем в Казахстане цены на ГСМ будут такие же, как и в России.

Борьба с перетоками ГСМ развернулась и с российской стороны. Если ранее таможня сквозь пальцы смотрела на россиян, заправляющихся на казахстанских АЗС и везущих оттуда канистры с бензином, то сейчас нарушителей начали привлекать - в основном за фуры, но бывает, что и за канистры.

В свете этой кампании вспомнили и про фуру ННК «Экспорт», остановленную в Самарской области еще в феврале.

мнение

Дела возбуждают за канистру бензина



СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВ,
партнер
адвокатского
бюро Legal Lab
(Самара)

Казахстанский бензин пользуется значительным спросом у россиян, поскольку его стоимость в два раза дешевле российского. Действия по ввозу топлива особенно популярны у жителей РФ, проживающих в соседних с Казахстаном регионах. Как стало недавно известно, проблема приобрела такой масштаб, что правительство Республики Казахстан уже рассматривает возможность повышения акцизов на бензин. Не дожидаясь введения данных норм, силовые ведомства России в тесном взаимодействии с таможенными органами активно задерживают «контрабандистов». При этом если летом 2019 года уголовному преследованию подвергались лица, ввозившие топливо тоннами, то к ноябрю правоохранительная деятельность стала достигать абсурда и уголовные дела по статье 226.1 УК РФ стали возбуждаться даже по фактам ввоза бензина, находящегося в канистре, а не в топливном баке автомобиля.

Данная тенденция однозначно сохранится до 2020 года, когда, возможно, цены на топливо в соседних государствах сравняются - конечно же, в сторону увеличения. Разница же в стоимости объясняется очень просто. Несмотря на то, что в Казахстане всего три нефтеперерабатывающих завода, фискальная нагрузка там значительно ниже, чем в РФ. Акцизы на бензин меньше российских в 6 раз, а налог на добавленную стоимость составляет всего 12%. К сожалению, виновниками и сложностями создавшейся ситуации становятся граждане России (крупнейшей нефтедобывающей державы), просто желающие приобретать бензин дешевле, чем на Родине.

МОШЕННИЧЕСТВО

КРАСНАЯ ГЛИНКА ТЕРЯЕТ ДЕПУТАТА

Палагичев пошел на «посадку»

Бывшего руководителя «Электроцит-Энерготехстрой» обвиняют сразу в двух преступлениях

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Депутат Самарской городской думы Александр Палагичев стал фигурантом сразу двух уголовных дел. Его подозревают в двойном мошенничестве со средствами компании «Электроцит-Энерготехстрой» - в одном случае депутат, в версии следствия, незаконно выписал себе ряд премий, в другом - не вернул на предприятие средства, полученные от реализации корпоративного лома.

Александр Палагичев вырос на Красной Глинке, здесь окончил школу и здесь же пошел работать на местное градообразующее предприятие - завод «Электроцит». В 2005 году Палагичев стал главным инженером ООО «Электроцит-Энерготехстрой» - многопрофильного предприятия, занимавшегося последние годы строительными и производственными проектами, связанными с отраслью ВПК.

Кроме того, Палагичев руководил УЖКК «Электроцит» - крупнейшей местной управляющей компанией, а с 2015 года возглавлял общественный совет Красной Глинки. Тогда же, в 2015 году, Палагичев избрался в районный совет и уже оттуда был делегирован в городскую думу Самары.

Красивая картинка взлета менеджера и депутата растаяла в 2018 году. Как это происходило, видно из решений двух районных судов - Красноглинского и Волжского, где депутат спорил со своим работодателем.

Как следует из решения Красноглинского районного суда от 28 декабря 2018 года, в 2018 году на предприятии сменился генеральный директор (этому



БЫВШЕМУ ДИРЕКТОРУ
ООО «Электроцит-ЭТС» Александру Палагичеву вменили два эпизода мошенничества в особо крупном размере. Вероятность того, что он попадет за решетку, крайне велика

предшествовала смена собственника). Сразу после этого в ООО «Электроцит-Энерготехстрой» началась ревизия. Одним из ее итогов стало выявление факта незаконного (по версии руководства и следствия) получения Палагичевым и рядом его подчиненных премий на общую сумму 4,3 млн рублей с сентября 2017-го по август 2018 года. Инициатором выдачи премий являлся Палагичев, который ссылаясь на то, что как заместитель директора имел соответствующую доверенность и право доначислять работникам премии за работу меньшим, чем полагалось по штатному расписанию, коллективом. При этом подтверждением тому, что работы проводились в каких-то иных, чем ранее, условиях, не нашлось. В результате депутат был уволен с работы. Но с этим он не согласился и инициировал ряд судов с работодателем, требуя восстановления на работе и возмещения ущерба.

В свою очередь «Электроцит-Энерготехстрой» подал в суд на г-на Палагичева, также требуя компенсировать ущерб. Итогом разбирательств стал проигрыш обвиняемого и арест его имущества.

Проблемы тем временем нарастали. Ревизия выявила еще один факт. Оказалось, что еще в марте 2016 года Палагичев как директор ООО «Электроцит-ЭТС» заключил договор поставки лома черных металлов с ООО «Поволжская металлоломная компания» в лице ее директора Андрея Баусова. Предметом сделки стал металлолом, хранящийся на производственной базе предприятия на улице Олимпийской, 59. С марта 2016 года по апрель 2018 года грузовым транспортом ООО «ПМК» было перевезено 110,9 т лома черных металлов, принадлежащих «Электроциту-ЭТС». Стоимость лома составила более 1,173 млн руб. Металл перевезли на базу «ПМК» на улице



Земеца, 32, и там реализовали «неустановленным лицам». Извлеченная от продажи лома прибыль на счет ООО «Электроцит-ЭТС» не поступила.

Депутат ничего возмещать предприятию не стал, хотя источники «СО» утверждают, что ему это предлагалось неоднократно. Выбрав такой сценарий действий, Палагичев отчасти повторил судьбу своих предшественников по думе, попавших под уголовное преследование, - они тоже не торопились решать свои проблемы, рассчитывая кто на статус спецсубъекта (им обладает депутат), кто на правоту собственной трактовки событий.

В результате ситуация перешла из гражданско-правовой плоскости в уголовную, и положение Палагичева резко ухуд-

■ ЧТО ТАКОЕ ООО «ПОВОЛЖСКАЯ МЕТАЛЛОМНАЯ КОМПАНИЯ»

- Регистрация в 2009 году по адресу: Самара, улица Молодогвардейская, 63
- Основной вид деятельности - обработка отходов и лома черных металлов
- Директор - Андрей Баусов (ранее - Инна Перстенева, Сергей Бузыкин, Леонид Вольпин)
- Учредитель - Леонид Вольпин (ранее - Инна Перстенева, Сергей Бузыкин)
- Выручка в 2018 году - 1,322 млрд руб., чистая прибыль - 24,318 млн руб.

Источник: spark-interfax.ru

шилось. В феврале 2019 года были возбуждены два уголовных дела, в которых действия депутата трактовались уже в рамках УК РФ. В обоих случаях - и при выплате самому себе премий, и при невозврате средств за металлолом - речь

ПОДПИШИТЕСЬ НА ПЛАНШЕТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ И ПОЛУЧАЙТЕ СВЕЖИЕ НОМЕРА «Самарского обозрения» и журнала «Дело» ПЕРВЫМИ



- Запоздывает доставка почты?
- Хотите сэкономить на подписке?
- Не успеваете узнавать самое важное из-за командировок или путешествий?

РЕШЕНИЕ ЕСТЬ!

В ЛЮБОЙ ТОЧКЕ МИРА ВСЕГДА С ВАМИ В ВАШЕМ ПЛАНШЕТЕ ИЛИ СМАРТФОНЕ!

Партнер рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»

ПРЕМЬЕР-Спорт
Официальный дилер Porsche
Спонсор рубрики «КОМПАНИИ&РЫНКИ»



Скачай

в App Store



и Google play





Фото: yandex.ru

ОДИН ИЗ
эпизодов дела
Палагичева связан
с реализацией
111 тонн
металлолома.
Деньги от его
продажи на счета
предприятия так и
не поступили

2,373

МЛН РУБЛЕЙ –

такой
совокупный
ущерб
фигурирует в
уголовном деле
Александра
Палагичева

КТО ТАКОЙ АЛЕКСАНДР ПАЛАГИЧЕВ

- Родился 28 июля 1969 года в Саратове в семье военнослужащего, в 1986 году окончил среднюю школу №9 в Куйбышеве (поселок Красная Глинка)
- В 1987-1989 годах служил в рядах Советской Армии (Серпуховское ВВКИУ, учебная ракетно-техническая база)
- С 1986 года работал на самарском заводе «Электроштит», начинал с ученика слесаря КИПИА, одновременно учился заочно в КуАИ по специальности «Конструирование и производство радиоаппаратуры»
- В 1998 году стал инженером-электроником в отделе промышленной автоматики (служба по обслуживанию и ремонту станков с ЧПУ)
- В 1999 году окончил СамГТУ по специальности «Тепловые электрические станции»
- В 2000 году стал заместителем начальника цеха панелей и покрытий, в 2001 году возглавил отдел промышленной автоматики и электроники
- В 2005 году стал главным инженером вновь образованного предприятия ООО «Электроштит-Энерготехстрой», с 2010 года возглавлял его
- В 2013-2015 годах помощник депутата думы городского округа Самара
- В 2015 году возглавил общественный совет поселка Красная Глинка, с сентября 2015 года депутат совета депутатов Красноглинского района, депутат думы Самары

Источник: официальный сайт думы Самары

ЧЕМ РУКОВОДИЛ АЛЕКСАНДР ПАЛАГИЧЕВ

Производственный кооператив «Эврика»

- Регистрация в 1990 году по адресу: Самара, поселок Красная Глинка, квартал 1, дом 12
- Основной вид деятельности – строительство инженерных коммуникаций
- Председатель – Александр Палагичев, учредители – Людмила Зайкина, Алексей и Елена Козловы, Геннадий Палагичев
- Выручка в 2018 году – 935 тыс. руб., чистая прибыль – 70 тыс. руб.

ООО «Электроштит-Энерготехстрой»

- Регистрация в 2005 году по адресу: Кинельский район, село Сырейка
- Основной вид деятельности – производство электроэнергии
- Директор – Андрей Богданчи, собственник – ООО «Продмаш-Композит»
- Выручка в 2018 году – 482,369 млн руб., чистый убыток – 92,965 млн руб.
- Выручка в 2018 году – 301,613 млн руб., чистая прибыль – 11,757 млн руб.

ООО «УЖКК «Электроштит»

- Регистрация в 2010 году по адресу: Самара, квартал 5, заводоуправление ОАО «Электроштит»
- Основной вид деятельности – управление эксплуатацией жилого фонда
- Директор – Александр Кривошеев (ранее – Александр Палагичев), учредитель – АО СХ «Электроштит-СИ»
- Ликвидировано в декабре 2015 года

Источник: spark-interfax.ru



ДМИТРИЙ ТАРАБОРИН, управляющий партнер АБ «Карпов, Тараборин и партнеры»

В целом, ситуация более чем типичная. Финансовые разногласия между собственниками бизнеса и наемным менеджментом были, есть и будут. При этом в случае возникновения таких конфликтов формально находящиеся в статусе слабой стороны наемные управленцы в действительности могут доставить немало проблем своим нанимателям, так как обладают всей полнотой информации о движении капитала. В этой связи львиная доля подобных конфликтов разрешается без их вывода в публичную плоскость. Иными словами, владельцы бизнеса, как правило, находят иные способы разрешения спорных ситуаций с топ-менеджментом. Если же конфликт все-таки дошел до судов и возбуждения уголовных дел, значит, ситуация на самом деле серьезная, и речь идет о крупных злоупотреблениях.

практика

Обыденное дело



Фото: facebook.com

АРКАДИЙ ЛАЗАРЕВ – последний из депутатов Самары, попавших за решетку. Следующим может стать Александр Палагичев

шла о мошенничестве в особо крупном размере.

В дальнейшем дела были объединены в одно и переданы для расследования в следственный отдел по Кировскому району СУ СК РФ по Самарской области. 15 апреля 2019 года депутата задержали в порядке ст. 91 УПК РФ, но Кировский суд не нашел оснований для его ареста. Тем не менее уже летом 2019 года Палагичев был ограничен в правах в связи с тем, что были выявлены факты воздействия на свидетелей. Ему, в частности, запретили посещать территорию ООО «Электроштит-ЭТС», общаться со свидетелями, пользоваться сотовой связью и т.д.

В Самарской городской думе пока никак не реагируют на события вокруг коллеги. Но с уче-

том практики последних лет («посадка» депутатов городского собрания за решетку стала обыденным процессом), скорее всего, депутат от Красной Глинка может лишиться своего статуса уже после суда.

По словам адвоката Палагичева Сергея Арзиани, расследование уголовного дела о мошенничествах в особо крупном размере, фигурантом которых является его подзащитный, близится к завершению. «Еще месяц назад расследование планировалось завершить, передать дело в суд, но пока ничего не закончили», - говорит г-н Арзиани.

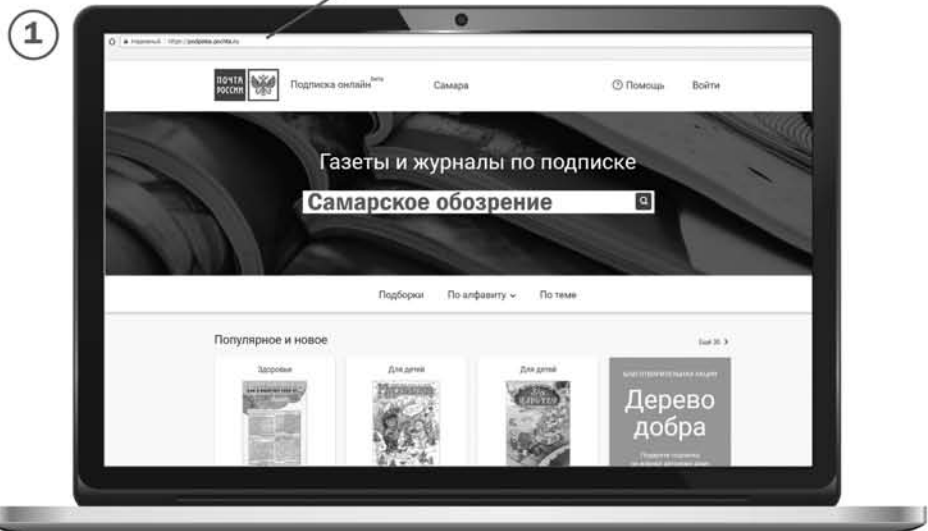
Получить комментарии самого Александра Палагичева на момент сдачи номера «СО» не удалось – его мобильный телефон был выключен. ■

Несколько лет назад дело Александра Палагичева могло бы стать сенсацией. Депутатов думы Самары раньше редко привлекали к уголовной ответственности. Это помимо всего прочего было достаточно хлопотно – депутат является спецсубъектом и в отношении него надо провести ряд необходимых правовых процедур. Но затем лед сломался. Первым под пресс угодили депутат Сергей Богданов – его обвинили в злоупотреблении полномочиями на Самарском резервуарном заводе, которым он руководил, и отправили на скамью подсудимых. Вину Богданов не признал – он считал, что его просто подставили. Затем последовало уголовное дело бывшего депутата Владимира Сюсина – он, в версии следствия, крышевал автомойку у ТЦ «Самолет» и тоже получил реальный срок. Сюсин также не признал свою вину и заявлял, что всего лишь вернул стоимость своей доли в бизнесе. После того как в Самаре появились райсоветы, а депутатов стало много, сажать

и привлекать их стали чаще. Депутат Кировского райсовета и думы Самары Сергей Тюлевин – бывший главный инженер РКЦ «Прогресс» – был обвинен в злоупотреблениях и нецелевом расходовании бюджетных средств на сумму около 850 млн руб. Подельницей Тюлевина стала дочь гендиректора РКЦ, бывший руководитель управления финансами и ВЭД Светлана Кирилина. Осенью прошлого года под следствие попал спикер Промышленного райсовета Минахмет Халиуллов, плативший откаты руководству фонда капремонта. Свою вину Халиуллов признал, лишь попав под арест. Совсем недавно произошло громкое задержание депутата-коррупционера, активиста ОНФ Аркадия Лазарева – за вымогательство коммерческого подкупа у фирмы-подрядчика ТУ Росимущества. Лазарев также объявил себя жертвой провокации. Палагичев пока повторяет сценарий поведения коллег. И потому, скорее всего, повторит и их судьбу. ■

ПОДПИШИСЬ НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА

podpiska.pochta.ru



1 мес. 2017 2-е полугодие 1 мес. 2018 1-е полугодие за полгода 2018 1-е полугодие

405,07 Р 303,50 Р 1821 Р

Выбрать период подписки

Период подписки
2017 Янв Фев Мар Апр Май Июн Июл Авг Сен Окт Ноя Дек
1 полугодие 2 полугодие
2018 Янв Фев Мар Апр Май Июн Июл Авг Сен Окт Ноя Дек
1 полугодие 2 полугодие

Указать адрес доставки

Доставка
Домой
Адрес
Самара, ул. Ерошевского, 3
Еще можно указать номер квартиры

ФИО получателя
Иванов Иван Иванович

Добавить в корзину

В корзину 1821 Р

Выбрать способ оплаты и оплатить



Телефон
редакции
263-40-60

САМАРСКОЕ
Обозрение

43983

еда &
P& РЕСТОРАНЫнехитрая
статистика

2 года - с 2017 по ноябрь 2019 - просуществовала кухня с завтраками, обедами и ужинами в кондитерской La Tarta на Садовой. Мария Волик ее закрыла в минувшую пятницу. Кондитерская работает в обычном режиме.

4 и больше гастрономических ужина можно насчитать в городе в различных ресторанах в течение недели на сегодня.

490 рублей стоит 1 г белого трюфеля в «Lobby Bar Имперiale».

2 заведения в Самаре - таверна «Дом Сивре» и Cucina Casu - сертифицированы в этом году в качестве итальянских итало-русской Торговой Палатой. Заведениям 18 ноября вручили сертификаты Ospitalita Italiana.

как это сделано

ПРО ЖИВЫЕ МЕСТА

Очарование дилетантов

Из утренних бесед с вечерними людьми

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Если вечером пройтись по немногочисленным барам не в день, когда туда по какому-нибудь специальному поводу приходит строго отобранная толпа людей, а просто - осенним промозглым вечером, то обнаружится в нашем городе следующее. Стабильно битком будут набиты народный бар «Ветерок» (да простят меня жители улицы Куйбышева) и недавно появившаяся на карте города рюмочная «Боря». То есть натурально там будет толпа. Особенно в пятницу. Спойлер: нет, дело не в пиве за условную сотку. Хотя есть соблазн сказать именно так. Довольно много народу будет в винном баре «ПитьЛюбить», но ребята открылись недавно и как-то пришлось по вкусу в городе, а дальше - посмотрим. И в общем-то, если честно, - все. Мест на самом деле немногим больше, чем перечислено в предыдущих строках, они есть, но ажиотажа в них, как правило, не наблюдается. Хотя буду справедлива: в Sky Bar по пятницам вполне оживленно. Но это не та народная атмосферная история, о которой хочется говорить. Это не бар, где ты сел, выпил - и душа развернулась. Это, скорее, каким-то чудом задержавшийся в этом городе гламур нового времени. Нет, это не плохо. Просто о другом.

Холодным осенним вечером обозревателя «СО» спросили в одном из баров за очередным шотом: «Ну вот как же так: открывается одно место - и в нем сразу и жизнь, и душа, и понятно, что есть здесь что-то такое, что здесь всегда будет народ. А другой ресторатор и расстался, а не выходит ничего, не оживает место. Почему?». Обозреватель «СО» ничего лучше не нашла, как переадресовать вопрос нескольким людям: сооснователям бара «Ветерок» Денису Кривову (Д.К.) и Сергею Кривчикову (С.К.), совладельцу рюмочной «Боря» Антону Синцову (А.С.), который также в свое время имел прямое отношение к открытию «Ветерка», и сооснователю яркого, но недолгого в его земной жизни бара «Саша» Станиславу Сутулову (С.С.). Это не было в полном смысле интервью, это, скорее, беседа пасмурным рабочим утром в киоске «Халаль».



Что мне расскажут секреты, как это все работает, я не ожидала. Но вот кое-что нащупать удалось. Отрывки беседы, проясняющей, почему одни живут, а другие открываются, но так и не оживают, - ниже. Самое смешное, что ни один успешный самарский ресторатор, мне кажется, даже близко не согласится с этими утверждениями. Впрочем, обращаю внимание: бар и ресторан - форматы очень разные. С барами у нас пока не очень ладится.

На самом же деле в ходе сумбурной утренней беседы мы все пришли к мнению - с подачи Стаса Сутулова (сегодня он работает в «Коза Тапас»), что есть такое понятие: «очарование дилетантов». Вот оно-то и позволило открыть такие места, как «Ветерок», «Боря», «Саша». В Самаре это сработало. С чего-то же надо начинать. Профессионалами не рождаются.

Деньги

А.С.: Мы все хотели денег, естественно. Мы все просчитали. Но первичным было все равно не это. Нам с ребятами (с Д.К. и С.К.) нравилось веселиться и выпивать, нам нужно было кормиться. Появлялись разные идеи. У меня уже был опыт бара «Все твои друзья». Мы начали встречаться и обсуждать. Думали, мозговали. Нам лично в Самаре негде было выпить. Мы хотели нормального, народного места, где будет хорошо выпивать, а не сесть и сидеть за большие деньги.

С.К.: Мы ходили «На дно». Но нам наскучило. И там реально

P СКОЛЬКО ПОТРАТИЛИ НА ОТКРЫТИЕ

- Бар «Саша» - 24 млн руб.
- Бар «Ветерок» - 5,5 млн руб.
- Бар «Боря» - менее 2 млн руб.

была та же проблема, что есть и сейчас: там было невкусно. И не было крепыша.

С.С.: Я уверен, что первичная идея, а не денежные расчеты. Не будешь думать о том, как сделать круто самому себе и своим друзьям, - ничего не будет. Деньги - это прекрасно. Но без идеи они не работают.

А.С.: Сначала нужно думать, чтобы все было хорошо, а потом уже думать о деньгах. Считать их и монетизировать. Экономить и ужиматься.

Люди

С.С.: Я считаю, что у нас была лучшая команда в городе, когда мы открывали бар «Саша». Таня Симакова и Лера Алфимова (основательницы Bigvill), Андрей Дыченков, Дима Дедов, Соня Ногина и многие другие. Каждый делал свое дело, все доверяли друг другу. И все были лидерами - каждый в своей сфере.

Аудитория

Д.К.: Есть такое понятие - ядерная целевая аудитория. Например, такая тусовка, как «Архстояние», - Кочуркин и Пучкова делали ее для архитекторов изначально, это была их ядерная целевая аудитория. Это уже потом туда подтянулись молодые люди, интересующиеся культурой и бла-бла-бла. Но



они обрастали вокруг ядра архитекторов.

Важно понимать, для кого ты бар открываешь. Если получается найти баланс между тем, что ты хочешь, и пониманием, для кого ты это делаешь, и все это превращается в определенную волну, то твой проект становится честной историей. И она, эта честность, нравится всем. У нас в «Ветерке», я думаю, это выходцы из Jazz Bass`а. Легендарный самарский бар, который делали Миша Балун и Миша Джус на Галактионовской. Если посмотреть на первоначальный сет, то 50 процентов - это тусовщики Jazz Bass`а. Мы все там и познакомились.

М.Г.: Почему у вас в «Ветерке» после чемпионата публика сменилась? Люди-то посolidнее хаживали.

С.К.: Вначале ходили бренд-амбассадоры, которых мы привлекали на уровне даже вот той знаменитой фотосессии Дениса (на фоне логотипа «Ветерок» снимались молодые и чуть постарше тусовщики, друзья тех, кто раскручивал «Ветерок». - Прим. ред.).

Д.К.: Эти люди сделали «Ветерок» модным. Чемпионат мира сделал его народным. А сейчас это все - эхо и движение, развитие самого бара.

С.К.: Приезжают люди с Юных Пионеров, которые про нас слышали и которые говорят: у нас нельзя выпить пива за сотку, почему-то только за триста. Они приезжают в центр...

А.С.: Изначально у нас троих и у шеф-повара был очень большой круг общения. Это очень важно на первом этапе.

Потому что уже понятно, для кого ты открываешься и кто к тебе придет.

М.Г.: То есть вы открывались для друзей?

А.С.: Не совсем. Но изначально мы спрашивали о потребностях у своих друзей.

М.Г.: На какую аудиторию открывали «Борю»?

А.С.: Также на своих знакомых. От 26 лет. Сейчас стали подтягиваться более молодые. «Борю» называют интеллигентным «Ветерком».

Кто-то посмеется и, возможно, правильно сделает. Получается, бар открыть просто? Ты должен хотеть сделать хорошо, у тебя должно быть много друзей, широкий круг общения (отсюда заодно и деньги от инвесторов, например), который ты вовлекаешь тем или иным образом в действие (пресловутая фотосессия «Ветерка»), ты сам любишь тусоваться, общаться, выпивать, любишь движение, ты просчитываешь свою аудиторию. А вслед за обаянием дилетанта, желающего все сделать на «отлично» и чтоб было хорошо той самой ядерной аудитории, включается, конечно, повседневная добросовестность: ты начинаешь считать деньги и придумывать еду и напитки. По сути, верю я здесь в главное: в горячее сердце, жажду действия и трезвый расчет. В первичность идеи - тоже верю. А точнее: в грамотный баланс между идеей и ее техническими потребностями. И да, хорошо смеется тот, кто смеется последним. «Боря» и «Ветерок» по-прежнему битком. ■

За гастрономическими новогодними подарками – в Vittoria Gourmet



Фото Анна Смирнова. На правах рекламы

Новый год – это время подарков, сюрпризов, чего-нибудь особенно вкусного и немного излишнего в обычной жизни. Но очень уместного в эти волшебные дни. В общем, время чудес. Чудес, которые вы творите сами. Например, отправляетесь в Vittoria Gourmet, чтобы купить подарок. Вкусный, элегантный, профессионально подобранный, подходящий любому самому что ни на есть гурману. Здесь вас ждут высококлассные консультанты, которые помогут выбрать из очень широкого ассортимента именно то, что нужно. И деловой подарок, и личный, и маленькой девочке, и солидному партнеру, и даме, и другу. Каждому. В преддверии Нового года команда «Виттория Гурмэ» приготовила самые различные варианты гастрономических подарков. Во-первых, наполнение подарка возможно в ценовой категории от 1500 до бесконечности тысяч рублей. Во-вторых, форматы упаковок чрезвычайно разнообразны. От ящика-пенала из светлого и темного дерева (можно под заказ с логотипом компании-заказчика или любой надписью-изображением) или корзины, украшенной ветками живой елки, почтовой посылки «из детства», картонной коробки различных цветов и размеров с новогодней аппликацией и лентами до ящичков-пеналов с прозрачной крышечкой, открытых реечных ящичков, бумажных коробок-домиков, подарочных пакетов и, наконец, деревянных саней. В-третьих, наполнение столь же разнообразно, сколь и виды упаковки. Это могут быть версии исключительно сладкого подарка – с марципаном, инжиром в шоколаде, печеньем-кантуччи, медом, вареньем, джемом, трюфелем, рождественским чаем и кофе. Или это может быть гастрономический набор, включающий в себя сыры, мясные деликатесы, пасту, растительные масла, бальзамические уксусы, различные категории консервации. Все это может быть дополнено бутылкой любого изысканного алкоголя. Кависты «Виттория Гурмэ» подберут напиток на любой случай и торжество, сопроводив его рекомендациями по гастрономическим сочетаниям. Также в ассортименте бокалы Spiegelau/Zalto, декантеры, аксесуары для вина, тарелки, наборы скатертей Maison Claire ручной работы. Все это вам тоже могут упаковать в формате подарка. ■

Vittoria
GOURMET

ул. Ново-Садовая, 24
+7 (846) 335-67-78
ул. Солнечная, 60 (9-я просека)
+7 (846) 200-80-07

скоро

ЧЕМ НАКОРМЯТ

Гастрономические нетленки и ростки «пан-Азии»

Чего ждать до конца 2019-го и в начале 2020 года в городе

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Время подводить итоги и говорить о том, что нас ждет в новом, 2020 году. Наступают двадцатые. Интересно, кто-нибудь догадается сделать ретро-ресторан в стиле времен НЭПа? Ну, это я так, фантазирую, как обычно.

Итак. Пока мы ждем, когда кафе «Искра» в «Шанхае» «распечатают», могу сказать, что здесь же, по соседству, примерно в конце апреля 2020 года откроется кофейня-кафе от владельца Bon Eclairé Дмитрия Карпачева и его жены. Здесь не будет собственно производства. Только точка реализации: десертов в первую очередь. По словам Дмитрия, здесь будет алкоголь. С едой пока не решили, но готовить будут вряд ли. Название тоже будет иное.

Пекарня Puri на Солнечной, по словам владельца Георгия Каховского, будет переформатирована к февралю-марту нового года в кафе. С 28 посадочными местами. Можно только порадоваться за жителей микрорайона, конечно. Но всем, кто еще хочет открывать «Грузию» в городе, хочется сказать: горшочек, не вари! Хотя бы в сторону Греции перемещайтесь. Вот нетленочка – салат «Цезарь» с балканской брынзой, а? Озолотитесь.

Отдельно должна отметить Александра Терентьева («Рестория»). Как это круто, когда внезапно человек, который уже не первое десятилетие занят ресторанным бизнесом, вдруг просыпается ото сна и раз – встречай, город: Black Star Burger. Очередь на входе, полагаю, первые пару месяцев неизбежна. Открытие в конце января – начале февраля 2020 г.

На месте закрытого Omni на Волжском проспекте появится



заведение от владельцев «Красного халата». Забавно, что мне пытались преподнести это событие как интригу. Ну, кальян на кальян – это то, что я «люблю», это все знают.

Владельцы «Мяса» и «Ешь руками» развиваются дальше. От летнего кафе Chick in China с паназиатской едой они перешли к формату стационара. На месте ресторана «Пепела» на Некрасовской откроется паназиатское бистро. Обещали до конца года открыть. Ждем.

Загадочно до сих пор выглядит на ул. Ленинской/Л. Толстого Filimonov. Вот это интрига. До сих пор не знаю, кто там будет нас (судя по предварительным надписям на окнах) кормить и поить. Жду с нетерпением, конечно.

Продолжает радовать ГК «Поляна». Смело идут по городу. Например, весной обещают еще один «Патари» и ресторан новой паназиатской концепции. Знаете, где? На месте ресторана «Пафос лайт» в ТЦ «Русь». ■

@samarskoeobozrenie_eda

Официальное Instagram-приложение
газеты «Самарское обозрение» о еде и ресторанах.
Рассказывает и показывает Маргарита Горкина (тел. 8-917-112-97-34)



4398П Реклама

Присоединяйтесь!

Телефоны рекламной службы: 342-50-19 (19-24)

Завтраки в самарских ресторанах и кафе



г. Самара, ул. Полевая, 1,
т. (846) 244-44-03
ул. Куйбышева, 84
+7 (937) 645-55-54
www.coffee-cake.net
vk.com/coffeecakesmr
#coffeecakesmr
facebook.com/coffeecakesmr

Время работы: пн.-чт. 8:00-22:00, пт.-сб. 8:00-24:00
Завтраки: в течение всего дня. Ежедневно с 8:00 до 12:00 при заказе завтрака: угощаем американо бесплатно и в любом количестве; апельсиновый фреш всего за 100 руб.
Средний счет: 500 руб.
Особенности: расположение в живописном центре города, набережная, Полевой спуск. Место, где можно отвлечься от всего. С хорошим кофе, вкусной выпечкой и дружелюбным персоналом. Место, куда захочется возвращаться снова и снова. Место для влюбленных в кофе... и друг в друга

*Кофе кейк



г. Самара, ул. А. Платонова, 8
тел. 8-(927)-260-89-98
@cup_to_cup_smr

Время работы: 8:00-22:00
Завтраки: с 8:00 — в течение всего дня
Средний счет: 400-500 руб.
Особенности: место, где можно умно покушать — вкусно почитать. Уникальные книги по моде и искусству в полном распоряжении гостей кофейни в сочетании с ароматным кофе и десертами собственного приготовления сделают ваш день ярким и насыщенным
Кухня: европейский фьюжн

* Чашка к чашке

Реклама

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах и кафе

 <p>г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24, т. (846) 334-27-73 newgarden24.ru Инстаграм: newgarden_restaurant</p>	<p>Время работы: с 12:00 до 23:00 Бизнес-ланч: обновляется ежемесячно, средний чек 280 руб. Средний чек за ужин: 1500-2500 руб. Особенности: натуральные и легкие, вкусные и сытные — именно такими являются все блюда ресторана, а уютный интерьер позволяет отдохнуть от офисной рутины. Для самых маленьких есть игровая зона, а в день рождения мы дарим скидку 15% имениннику Банкеты: к каждому мероприятию индивидуальный подход. Вместимость зала на банкет до 40 человек Парковка: есть; велопарковка Кухня: современная европейская кухня</p>	 <p>ул. Авроры, 154, тел. 8 (846) 201-21-66 hotroutebar.ru Инстаграм: route.bar</p>	<p>Время работы: пн.-чт., вс. с 12:00 до 24:00; пт., сб. с 12:00 до 02:00 Бизнес-ланч: с 12:00 до 17:00, блюда от 70 руб., скидка на основное меню 30% Особенности: отдельные комфортные зоны в уютном светлом зале, спокойная музыка. Бизнес-ланч обновляется каждый понедельник. Спецпредложения на напитки и блюда из основного меню Парковка: свободная, бесплатная Кухня: европейская</p> <p style="text-align: right;">*роут бар</p>
 <p>ТОСЁ г. Самара, Аэродромная, 47А, Аврора МОЛЛ, 2 корпус, 2 этаж, тел. 205-52-15 www.toce.ru Время работы: Аэродромная, 47А — с 10:00 до 22:00, пр. Кирова, 283 — с 12:00 до 24:00</p>	<p>Бизнес-ланч: по будням с 12:00 до 17:00, блюда от 119 руб. Парковка: бесплатная Особенности: чудесная японская кухня в традиционном исполнении и оригинальном видении шеф-повара порадует и удивит гостей ресторана ТОСЁ. Суши-бар со здоровым питанием, дружелюбной атмосферой, приветливым обслуживанием, большим выбором блюд и доступными ценами придется по вкусу ценителям японской кухни и всем, кто давно хотел ее попробовать Кухня: японская, паназиатская</p>	 <p>г. Самара, ул. Победы, 109 Телефон (846) 995-20-80 @shveik_samara https://vk.com/shveik_samara</p>	<p>Время работы: 12:00-00:00 Бизнес-ланч: пражские обеды, пн.-пт. с 12:00 до 16:00 Особенности: собственная пивоварня, измененный интерьер; пт., сб. – диджей Кухня: европейская, японская Средний чек: 750 руб. Парковка: бесплатная</p> <p style="text-align: right;">*Швейк</p>
 <p>Кафе-хинкальная «Мушмула» Московское ш., 81Б, 3 этаж, т. 205-53-75 ул. Аэродромная, 47А, 4 этаж, т. 205-53-63 ул. Галактионовская, 132, т. 205-53-50 Instagram: mushmulasmr</p>	<p>Время работы: с 12:00 до 24:00 Бизнес ланч: по будням с 12:00 до 16:00, блюдо от 79 руб. Особенности: шеф-повар из Грузии представляет все разнообразие аутентичной грузинской кухни: от харчо, хинкали и хачапури, приготовленных по всем канонам, до шашлыков и люля-кебабов, приготовленных на живом огне. Кафе подходит для проведения банкетов, деловых встреч, посиделок с друзьями и семейных ужинов. Парковка: есть Кухня: грузинская, восточная</p>	 <p>Da Luciano г. Самара, Московское ш. 81Б, МОЛЛ Парк Хаус, 3 этаж, тел. 205-53-15 г. Самара, Аэродромная, 47А, Аврора МОЛЛ, 4 этаж, тел. 205-23-25 Instagram: dalucianosamara</p>	<p>Время работы: с 10:00 до 23:00 Бизнес-ланч: по будням с 12:00 до 16:00, блюда от 89 руб. Парковка: бесплатная Особенности: окунитесь в уютную атмосферу теплой и солнечной Италии. Домашняя итальянская паста, пицца на фирменном тесте, большой выбор супов и горячих блюд, десертов собственного приготовления и настоящего итальянского кофе помогут отключиться от суеты мегаполиса. Каждую неделю Вас ждет новое меню вкусных и питательных бизнес-обедов. Также в ресторане работает доставка и take away – блюда навывнос! Кухня: итальянская, европейская</p> <p style="text-align: right;">Лучано</p>
 <p>Дачная, 2, тел. 202-44-40 Московское шоссе, 252, тел. 203-20-02 Волжский проспект, 12, тел. 203-22-03 вс.-чт. с 11 до 24, пт.-сб. с 11 до 02 Дыбенко, 30, «Космопорт», тел. 231-22-20 пн.-чт. с 10 до 23, пт.-вс. с 10 до 00 vk.com/samara_perchini instagram.com/perchini_samara</p>	<p>Бизнес-ланч: каждый будний день — с 11:00 до 16:00 на Дачной, Московском шоссе и набережной (Перчини Grill&Wine) — с 10:00 до 17:00 в ТРК «Космопорт» (Перчини Пицца&Паста) Салаты от 109 руб., супы от 99 руб., горячие блюда от 149 руб., десерт дня — 75 руб. Средний счет: Перчини Пицца&Паста — 1200 руб., Перчини Grill&Wine — 1500 руб. Парковка: есть у всех, кроме «Перчини на набережной» Особенности: семейный ресторан традиционной итальянской кухни. Открытая кухня и собственный кондитерский цех. Тесто для пасты и пиццы готовится вручную. Детское и фестивальное меню, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов и свадебных церемоний на веранде ресторана на набережной Развлечения: в ресторанах на набережной и Ново-Вокзальной есть детская комната с аниматором, горками, бассейном из шариков и игровыми приставками. Около ресторана на набережной залит каток, каждые выходные проходит анимация для детей. Кухня: итальянская, европейская</p>	 <p>Дачная, 2, тел. 203-40-04 вс.-чт. с 12 до 24 пт.-сб. с 12 до 02 Дыбенко, 30, (Космопорт), тел. 202-03-30 вс.-чт. с 10 до 23 пт.-сб. с 10 до 24 vk.com/chuchvara_samara instagram.com/chuchvara_samara/</p>	<p>Бизнес-ланч: каждый будний день с 12:00 до 17:00 (салаты от 90 руб., супы от 90 руб., горячие блюда от 135 руб., паровой коктейль дня с 12:00 до 17:00 — 590 руб.) Средний счет: 1000 руб. (с напитками) Парковка: есть Особенности: большой семейный ресторан восточной кухни: традиционные блюда на мангале и в тандыре. Классические восточные сладости и их вариации. Открытая кухня и профессиональные повара из Узбекистана. Детское меню, блюда «с собой» со скидкой 10%, банкеты до 40 человек, организация корпоративных обедов Развлечения: в зале оборудована детская комната из прозрачного стекла с аниматором и батут, Xbox и Playstation Кухня: узбекская, кавказская, грузинская, европейская</p>
 <p>Самара, Волжский пр-т, 36, тел. (846) 242-09-96 www.restoria.ru Инстаграм: chaihona1_na_volge</p>	<p>Время работы: с 12:00 до 02:00 Бизнес-ланч: пн.-пт. с 12:00 до 16:00 — от 80 руб. Средний чек: 300-400 руб. Особенности: восточная и европейская кухня Можно заказать навывнос! Посадочных мест: 200 Парковка: есть</p>	 <p>г. Самара, ул. Коммунистическая, 90, т. (846) 202-80-08, vk.com/samara_peoplesbar, instagram.com/peoples_samara/</p>	<p>Время работы: круглосуточно Завтраки: пн.-пт. 06:00-11:00, сб.-вс. 06:00-14:00 Бизнес-ланч: пн.-пт. 11:00-16:00 (салаты от 90 руб., супы от 75 руб., горячие блюда от 150 руб., паровой коктейль дня с 10:00 до 16:00 — 790 руб.) Парковка: есть Особенности: комфортный, просторный и современный бар, который делает доступными мировые хиты, гастрономические тренды, живет в ритме большого города и никогда не спит! Развлечения: паровые коктейли – классические, на фруктах, от шефа. Диджей каждые выходные Кухня: мировая</p> <p style="text-align: right;">*Пиплз. Мегполисбар</p>
 <p>Таверна Дома Сивре улица Степана Разина, 128 Телефон (846) 207-7-129 www.taverna-dom-sivre.ru</p>	<p>Время работы: 12:00-22:00, время бизнес-ланча: 12:00-16:00 Средний счёт за ужин: 1500/2000 руб. Стоимость бизнес-ланча: от 200 руб. Особенности: настоящая итальянская кухня с итальянскими продуктами. Традиционные пиццы. Хлеб, focaccia и хлебные палочки собственной выпечки. Домашняя паста, приготовленная только на итальянской муке и яйцах. Колбасы и сыры итальянские либо произведённые итальянскими специалистами в России. Итальянские десерты собственного приготовления Кухня: традиционная итальянская Банкеты и корпоративы: до 50 гостей (см. банкетное меню на сайте) Парковка: да, во дворе</p>	 <p>г. Самара, ул. М. Горького, 82, т. (846) 201-40-20</p> <p>г. Самара, ул. Садовая, 251, т. (846) 205-02-77</p>	<p>Время работы: с 12:00 и до последнего гостя Бизнес-ланч: 12:00-17:00 - от 180 руб. Средний счет: 1500 руб. Парковка: есть Особенности: проведение мероприятий на 250 человек Развлечения: в Mr.Hadson ежедневно с 20:00 живая музыка Кухня: авторская, стейки, теппан</p> <p style="text-align: right;">*Хадсон. Стейк-Хаус</p>
 <p>Самара, ул. Ново-Садовая, д. 3 (Дом Сельского Хозяйства), т.: (846) 201-01-10, 8 (967) 767-01-10 https://vk.com/leprekonbar https://www.instagram.com/leprekonbar/</p>	<p>Время работы: пн.-чт. 12:00-02:00, пт. 12:00-04:00, сб. 15:00-04:00, вс. 15:00-02:00 Бизнес-ланч: от 90 руб. Средний чек: 300-400 руб. Особенности: бургеры, роллы, горячие блюда, коктейли и не только! Можно заказать на вынос или доставку! Посадочных мест – 100 Парковка: есть</p>	 <p>Самара, Волжский проспект, 6 207-70-02 Pasternakrest.com</p>	<p>Время работы: пн.-чт. 11:00-00:00, пт. 11:00-01:00, сб. 12:00-01:00, вс. 12:00-00:00 Деловые обеды: по будням с 11:00 до 16:00, средний чек от 200 руб. Парковка: бесплатная вдоль Волжского проспекта Особенности: деловые обеды - реплика основного меню. В них есть винегрет, оливье, борщ, селедка под шубой - те же блюда, что и в основном меню, только порция немного меньше. Днем для заказа доступны и те позиции, которых в основном меню не встретишь: дальневосточный кальмар на гриле, бифштекс с яйцом и другие мясные и рыбные блюда. Сырники с вареньем и сметаной также можно попробовать только днём. Закрытый зал на 12 человек, легко трансформируем основное пространство для конференций. Кухня: современная русская</p>

СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ

тема & главное

СТРУКТУРА РАСХОДОВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА ПО РАЗДЕЛАМ И ПОДРАЗДЕЛАМ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ В 2020-2022 ГОДАХ, ТЫС. РУБЛЕЙ

Наименование раздела, подраздела	2020 год	2021 год	2022 год
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	5 669 199	5 066 423	4 643 081
Физическая культура	1 275 163	1 258 326	1 422 858
Массовый спорт	1 231 795	638 972	93 417
Спорт высших достижений	3 115 003	3 120 877	3 078 557
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	47 238	48 249	48 249

Источник:
<http://asozd.samgd.ru/>

СПОНСОР
РУБРИКИ

НПО «Авангард»

Подготовка
строительных
площадок

4722 Реклама

процесс

СОКРАТИЛИ, ЧТОБЫ ДОБАВИТЬ

Спорту убавят массу

В губернии запрограммировано резкое сокращение финансирования массового спорта

ИРИНА ВИРГО

4 декабря Самарская губернская дума должна принять во втором чтении проект регионального бюджета на ближайшие три года. Главная интрига, заложенная в его проект, – падение финансирования массового спорта. В общей сложности на него заложено 1,964 млрд рублей, но лишь 93 млн из них остаются на 2022 год.

В целом на финансирование направления физкультуры и спорта, согласно материалам, размещенным на сайте регионального парламента, предполагается выделить в 2020–2022 годах в общей сложности немногим более 15 млрд рублей. Если смотреть в разрезе по годам, то заметно некоторое сокращение ассигнований во всех четырех строках спортивного раздела – «физическая культура», «массовый спорт», «спорт высших достижений» и «другие вопросы в области физической культуры и спорта». Но если в трех категориях цифры меняются мало и соразмерно, то четвертая – «массовый спорт» – подвергается серьезному секвестру.

По информации «СО», на конец минувшей недели радикальные коррективы по этой части в депутатском корпусе не обсуждались. Это значит, что, скорее всего, 4 декабря в ходе пленарного заседания такое распределение расходов областного бюджета будет утверждено во втором и последнем чтении.

А значит, с 1,23 млрд рублей в 2020 году финансирование массового спорта в 2021 году почти уполовинится – до 639 млн рублей. 2022 год же станет нижней точкой амплитуды с 93,4 млн рублей.

Масштабы этого падения заметили многие депутаты губернской думы, но ни один из них, с кем удалось пообщаться «СО», не был готов объяснить происходящее, ссылаясь на то, что сами не до конца понимают, с чем это связано.

Они сомневались в том, что сокращение расходов на массовый спорт окажется таким, как можно вывести из текста проекта бюджета. Одни предполагали, что речь идет о перераспределении статей расходов в части их исполнителей, другие – что в документе просто не учтена возможность получения финансирования по тем



УРОВЕНЬ ФИНАНСИРОВАНИЯ развития массового спорта в Самарской области сохранится лишь при условии масштабного участия федерального бюджета

или иным программам от федерального бюджета на двух- и трехлетний горизонт. С федеральными же деньгами, по которым, согласно этой логике, ясность наступит чуть позже, ситуация выровняется.

Скорее всего, так и произойдет, поскольку развитие массового спорта официально декларировано властями в качестве одного из приоритетов и федеральной, и региональной повестки дня. Как заявляло региональное минспорта «СО», строительство спортивных объектов в области и их доступность способствуют увеличению занятости жителей региона физической культурой и спортом. В ведомстве Дмитрия Шляхтина отмечали, что в процессе реализации майских указов главы государства, поручившего правительству увеличить количество систематически занимающихся спортом россиян к 2024 году до 55%, уже вовлечено в занятия массовым спортом 37,8% жителей региона. Что, по данным регионального минспорта, на 7% больше, чем четыре года назад. По ходу воплощения нацпроекта, минспорта совместно с региональными спортивными федерациями провело 841 официальное спортивное и физкультурное мероприятие, в которых приняли участие более 170 000 человек.

Но при этом сами спортивные чиновники отмечали, что больших результатов они могут добиться лишь при условии выдерживания курса на строительство спортивной инфраструктуры в Самарской об-

ласти. Эксперты признают, что на уровень вовлеченности населения региона занятиями физической культурой и спортом влияют слабая обеспеченность материально-спортивной базой, а также недостаточное финансирование организации физкультурно-массовой работы муниципальными образованияами по месту жительства людей.

В пресс-службе правительства Самарской области сообщили в ответ на вопросы «СО», что по строке «массовый спорт» проходят ассигнования на реализацию мероприятий региональной госпрограммы «Развитие физической культуры и спорта» (подпрограммы «Развитие инфраструктуры сферы физической культуры и спорта») по строительству, ремонту, реконструкции объектов спортивной инфраструктуры.

Снижение показателей объемов на 2021 и 2022 годы объясняется тем, что в настоящий момент в закон о бюджете невозможно включить ожидаемые поступления из федерального бюджета на строительство спортивных объектов, так как соответствующие соглашения будут заключены позднее. Кроме того, по ряду объектов, строительство которых запланировано в период 2021–2022 и последующие годы, объем финансирования определится лишь после готовности сметно-проектной документации. Соответственно, только после этого можно учитывать эти расходы при формировании областного бюджета, – подчеркнули в правительстве области. ■



интрига

КТО БАНКУЕТ

В 2020 году самарский спорт ожидают и изменения в сфере финансовых отношений с минспорта Самарской области. В частности, все финансирование организации и проведения соревнований, говорят осведомленные источники «СО», пойдет через две организации, учредителем которых является ведомство Дмитрия Шляхтина. Это ГАУ СО «Организационный центр спортивных мероприятий» и ГАУ СО «Центр спортивной подготовки спортивных сборных команд Самарской области». С одной стороны, это может упорядочить процесс и сделать его более контролируемым. С другой – породить немало споров и конфликтов с неподобающими спортивными федерациями.

Структуры с неудобочитаемыми названиями станут проводить мероприятия, за которые ранее отвечало минспорта. Одна – соревнования внутри-областного уровня, вторая – международного и межрегионального. Что же представляют собой новые вершители судеб самарских спортсменов? ГАУ СО «ОЦСМ» зарегистрировано еще в 2009 году, согласно данным системы «СПАРК-Интерфакс», руководит им с 2014 года Борис Курылев. До этого Курылев занимал посты директора московского ООО «Мета-Ульяновск» (аренда и лизинг грузовых транспортных средств) и ООО «СВМ» (консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления). ГАУ СО «ОЦСМ» в последнее время ежегодно размещает заказы на общую сумму порядка 200 млн рублей, у него сформировался устоявшийся пул традиционных поставщиков. Специализируется структура Курылева, если верить ее сайту, на «организации и проведении физкультурных, спортивных и спортивно-массовых мероприятий», «мероприятий, направленных на пропаганду физической культуры, спорта и здорового образа жизни», «осуществлении мероприятий по оздоровлению населения посредством физической культуры», «реализации календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Самарской области». Оно работает на площадках УК «МТЛ Арена» (ул. Советской Армии, 253а), ОП «Маяк» (Костромской переулок, 15а), ОП «Ипподром Арена» (проспект Кирова, 320а).

ГАУ СО «ОЦСМ» являлось учредителем Фонда поддержки и развития футбола Самарской области – владельца товарного знака «Крылья Советов» и структуры с нетривиальными финансовыми показателями. При ежегодной выручке немногим менее 100 млн рублей размер дебиторской и кредиторской задолженности ФПР сопоставим и колеблется у отметки в 1,2 млрд рублей.

ГАУ СО «ЦСПССКСО» существует еще с 1995 года. С 2013 года им руководит Сергей Макаров.

Макаров ранее управлял региональной федерацией пулевой и стендовой стрельбы, был совладельцем БК «ЦСК ВВС Самара» и самарского хоккейного клуба ЦСК ВВС.

Основной задачей «Центра спортивной подготовки» позиционируется обеспечение и/или осуществление спортивной подготовки спортивных сборных команд области по олимпийским видам спорта, по спорту глухих (сурдлимпийским видам спорта), спорту слепых, спорту лиц с поражением опорно-двигательного аппарата и спорту лиц с интеллектуальными нарушениями (паралимпийским видам спорта).

В инфраструктуру ГАУ «ЦСПССКСО» входят спортивные комплексы «Молодежный», «Южный», «Орбита», спортивно-тренировочный комплекс «Озеро Белое» и медико-восстановительный центр.



**ВЛАДИМИР
АВЕТИСЯН,**
президент
Федерации
баскетбола
Самарской
области

Большую часть вопросов, которые мы обсуждали на собрании ФБСО год назад, мы сумели воплотить в реальную жизнь. Самое главное, чего бы мне хотелось в оценке федерации, – это ощутимый результат. К любой задаче можно подходить с точки зрения реального бизнеса. Когда есть задача, цели и стратегии, тогда есть счетный результат – количественные показатели, которые можно сравнить с предыдущими показателями. Сегодня эти показатели мы привели к оценке нашей деятельности. И я считаю, что баскетбол как спорт получил новый импульс в том числе и потому, что руководители региона любят этот вид спорта и занимаются им. Мы также привнесли новые идеи и как руководители федерации откликнулись на задачи, поставленные нам губернатором и региональным минспорта в организации новых баскетбольных площадок. На мой взгляд, во всех специфических сферах развития баскетбола Самарская область преуспевает. Это отмечают и руководители баскетбола России, специалисты федераций других регионов, профессиональных команд, а также почетные гости, которые бывают на наших турнирах, – заслуженные мастера спорта, олимпийские чемпионы, чемпионы мира. В каждой из сфер баскетбольной жизни – от детско-юношеской до профессиональной – у нас есть достижения, которые мы собираемся приумножить в дальнейшем.

мероприятие

ПОПУЛЯРИЗИРУЮТ СПОРТ

Баскетбол пошел в рост

Общее собрание членов ОО «ФБСО» одобрило итоги работы федерации

ИРИНА ВИРГО

Политика региональной баскетбольной федерации способствует развитию, популяризации баскетбола и увеличению числа занимающихся этим видом спорта на территории Самарской области. Об этом говорилось на общем собрании федерации, участники которого единогласно одобрили итоги работы ФБСО.

Избранный президентом Федерации баскетбола Самарской области в ноябре прошлого года Владимир Аветисян подвел основные итоги работы организации, а также обозначил приоритеты на ближайшую перспективу. «Ключевым направлением в работе федерации на отчетно-выборном собрании членов ФБСО в 2018 году было развитие массового, детского, любительского баскетбола. За отчетный период мы отмечаем рост численности жителей Самарской области, регулярно занимающихся баскетболом», – отметил президент ФБСО. Согласно данным областного минспорта, баскетболом занимается 34 172 человека, что на 13,9% больше, чем в предыдущем году.

В своем отчете Владимир Аветисян подчеркнул, что большое внимание федерация уделяет ветеранскому движению. В частности, возобновилась традиция проведения турнира ветеранских команд памяти Генриха Приматова. «Планируется и далее делать все необходимое, чтобы наши самые опытные игроки имели возможность и показывать свой высокий уровень игры, и добиваться успеха в самых престижных турнирах», – отметил он. Подводя итоги работы в сфере детско-юношеского баскетбола, Аветисян особо выделил тот факт, что впервые за последние годы сразу две наши команды стали призерами первенств России. Сборная Самарской области (девушки 2005 года рождения) выиграла бронзовые медали, а сборная юношей 2006 года рождения стала победителем первенства страны. Кроме того, на уровне Приволжского федерального округа юношеская сборная стала серебряным призером турнира, а девушки – победителями. В плюс федерации засчитывается также и подготовка игроков для различных российских сборных. В част-



ности – Семена Шевкопляса, Даниила Чикарева, Александра Сиямкина. «В настоящее время мы видим серьезные спортивные достижения практически на всех уровнях – начиная от детского и заканчивая профессиональным», – подытожил эту часть отчета Владимир Аветисян, напомнив про победу БК «Самара» в Суперлиге-1.

По оценке специалистов, в Самарской области проходит все больше матчей и турниров, и поэтому наличие соответствующего количества квалифицированных арбитров становится очень важным. В этом направлении ФБСО уделяет повышенное внимание подготовке судей и судей-секретарей. Помимо регулярных семинаров для судей проводятся и другие мероприятия. Например, лагерь Samara referee camp, в рамках которого повысить свой уровень смогли десятки местных арбитров. Продолжает свою работу «Школа молодого арбитра», которая уже дала большую кадровую подпитку судейскому корпусу, занятия в ней бесплатные, выпускники «Школы» с успехом выстраивают свою карьеру как на областных, так и на всероссийских соревнованиях.

Важное место в отчете заняли инфраструктурные вопросы. Так, необходимым условием для развития баскетбола является наличие площадок для желающих заниматься любимым видом спорта. В 2019 году ФБСО провела большую работу совместно с администрацией Самары, муниципальными предприятиями и частными инвесторами, она позволила добиться заметных результатов. А именно: появились современные уличные площадки на набережной Волги под Струковским парком, в парке Гагарина, в парке Дружбы, а также на Воронежских озерах (совместный проект с благотворительным фондом «Кирилленко - детям!»). Площадки активно задействовались как для официальных соревнований летнего сезона баскетбола 3х3, так и для мастер-классов и других баскетбольных мероприятий. В планах федерации – дальнейшее активное развитие баскетбольной инфраструктуры, возведение новых площадок и в Самаре, и в Тольятти и других населенных пунктах области.

Отчет президента Федерации баскетбола Самарской области утвержден собравшимися едино-

гласно, как и отчет контрольно-ревизионной комиссии ФБСО, который представлял ее председатель Виктор Окунев. По информации «СО», финансирование федерации осуществляется из трех источников – бюджета области, коммерческой деятельности и внебюджетных средств. В общей сложности на работу федерации потребовалось более 35 млн рублей. Как отметил Аветисян, за отчетный период значительно увеличилось количество партнеров, готовых вести совместную работу по развитию баскетбола в губернии.

В ходе собрания проведены изменения в структуре федерации. Теперь помимо трех имевшихся комитетов – по развитию массового баскетбола (с разделением на любительский, студенческий и ветеранский), по развитию детско-юношеского баскетбола и профессионального баскетбола – появился новый: по развитию судейства. Также участники общего собрания проголосовали за еще одно новшество – избрание председателя правления Федерации баскетбола Самарской области, которым стал Камо Погосян. «Я ни в коем случае не

буду дублировать работу президента, а лишь забираю техническую часть его работы – в мои обязанности будет входить административная работа», – пояснил Камо Погосян, председатель правления Федерации баскетбола Самарской области, президент БК «Самара».

Говоря о приоритетных направлениях федерации в 2020 году, президент ФБСО Владимир Аветисян отметил, что необходимо работать в соответствии с программой развития баскетбола в Самарской области, действующей до 2024 года. В следующем году, по мнению руководства федерации, необходимо акцентировать внимание на развитии массового, любительского, детско-юношеского, студенческого и женского баскетбола, профессиональной подготовке детских тренеров.

По словам руководства ФБСО, благодаря совместным усилиям губернатора Самарской области Дмитрия Азарова, министерства спорта региона и федерации задан совершенно новый уровень в организации и проведении всероссийских соревнований, привлекающих большое внимание на федеральном уровне. ■

Какие турниры
провели

Росту популярности баскетбола в Самарской области за минувший год способствовали прошедшие в регионе крупные мероприятия федерального уровня. В их числе:

- Суперфинал Школьной баскетбольной лиги «КЭС-Баскет»
- 10-й турнир памяти заслуженного тренера России Юрия Тюленева Samara Open
- Турниры по баскетболу 3х3 «Лига Звезд»
- Фестиваль «Жигули-Баскет»
- Кубок Федерации баскетбола Самарской области среди студенческих команд
- Кубок Ольги Артешиной
- Турниры по баскетболу 3х3 Кубок ПАО «Тольяттиазот» и «Волга-Баскет»
- Детский турнир «Оранжевое лето»
- Женский турнир Ladies cup
- Мужские турниры Open cup и «Ночная лига»

ФУТБОЛ

«Крылья Советов» обрели футболисток

ИРИНА ВИРГО

В Отрадном состоялся открытый турнир по мини-футболу «Кубок единства» среди девушек 2005-2007 г.р. Помимо хозяек поля, в нем приняли участие шесть команд из Самары, Тольятти и Кинеля. Этот турнир стал дебютным в новом статусе для команды Галины Комаровой. Ранее команда представляла СДЮСШОР-11, а теперь вошла в структуру ПФК «Крылья Советов». Самарские футболистки открыли счет победам под новым названием, выиграв этот турнир. Второе место занял «Нефтяник» из Отрадного, третье – «Кинель». «Крылья Советов» под руководством главного тренера Галины Комаровой, Андрея Дементьева и Марии Черепановой без поражений прошли путь от группового этапа до финала. Лучшими игроками турнира были признаны новички «КС» Юлия Рябова и Алина Федорова.



Официальное представление СМИ нового «игрока» ПФК «Крылья Советов» прошло уже после турнира в Отрадном, в рамках открытой тренировки на стадионе «Металлург», где впоследствии и будут тренироваться футболистки. На данный момент в Центр подготовки футболистов «Крылья Советов» зачислено 40 девочек трех возрастных групп: 2008-2009, 2006-2007 и 2003-2004-2005.

«У каждого человека в жизни есть определенные цели и желания. Одна из моих целей сбылась. Моя команда официально

присоединилась к ЦПФ «Крылья Советов». Мы очень долго к этому шли, проделали колоссальную работу. Мы создали этот коллектив сами и не планируем останавливаться. Впереди много новых целей и задач. И то, что еще пару лет назад казалось недостижимым, теперь реально – теперь мы «Крылья Советов»! Хочется выразить огромную благодарность нашим замечательным родителям. Поблагодарить за воспитание наших детей, за помощь в этом нелегком и долгом пути. Теперь мечта каждой девочки становится все ближе, создаются все условия для становления взрослой команды, которая сможет попасть в Высшую лигу и представлять наш город на всероссийском уровне», - сказала Галина Комарова. Основные задачи тренерского штаба - организовать и подготовить команды нескольких возрастов на основе самарских воспитанниц, чтобы бороться за призовые места на первенствах России.

СМН

Смена ножа на чемпионство не повлияла

ИРИНА ВИРГО

Андрей Яковлев и Ольга Шляк стали чемпионами мира по спортивному метанию ножа. XIX чемпионат мира по этому виду спорта проходил в Анапе. Его участниками стали 35 представителей 10 стран. По словам Яковлева, многие спортсмены отказались от участия в этих соревнованиях, потому что организаторы чемпионата - Международная федерация универсального боя, под эгидой которой проходил турнир, - изменили параметры ножа за три недели до старта. По регламенту турнира участники должны были состязаться метательным ножом Unifight Pro. «Нас уведомили о смене ножа слишком поздно. А смена оружия - это очень серьезно, и слишком малый срок, чтобы переподготовиться. Ведь вес «унифайтового» ножа - 380 грамм, тогда как тот, которым мы тренируемся и с которым выступаем обычно, около 300 грамм», - сказал Андрей Яковлев, который в Анапе стал восьмикратным чемпионом мира. Он стал первым в метании ножа с дистанции 7 м. Самарец набрал одинаковое количество очков - 425 - с москвичом, чемпионом России Алексеем Зеленцовым, но выиграл у соперника по итогам последней серии бросков. Вторую медаль Яковлев завоевал на дистанции 9 м. «Этот титул для меня первый после перерыва с 2009 года. Я очень доволен, что смог подготовиться», - сказал Яковлев, добавив, что смена оружия была только на этом турнире, который



проходил в последний раз под эгидой «Универсального боя». С 1 октября этого года спортивное метание ножа стало официальным видом спорта. «Теперь мы отдельно от «Универсального боя» со следующего года делаем ножи исключительно для нашего вида спорта. Будет две разновидности - легкий и тяжелый», - пояснил Андрей Яковлев, который является основоположником спортивного метания ножа в Самарской области. Второй представительницей Самары на минувшем чемпионате стала Ольга Шляк. Она завоевала полный комплект наград. В женской номинации Шляк стала чемпионкой мира на пяти метрах, вице-чемпионкой на трех метрах и бронзовой призеркой на семи метрах. Как сообщил «СО» Андрей Яковлев, возглавляющий самарскую федерацию «Универсальный бой», Самара в 2021 году может стать хозяйкой чемпионата мира по спортивному метанию ножа.

ДЗЮДО

Выступили в Японии

ИРИНА ВИРГО

Последний в 2019 году турнир «Большой шлем» во второй раз прошел не в столице будущей Олимпиады, а в Осаке, третьем по величине городе Японии. В рейтинговых состязаниях приняли участие более 500 спортсменов, претендующих на место в олимпийских сборных своих стран, из почти сотни государств планеты. Дзюдоисты вышли на татами «Марудзен Интек Арена Осака», по-

строенной в 1996 году. Арена, расположенная в парке Яватая в районе залива Осака, - необычное строение: она покрыта землей, на которой растут различные деревья и кустарники. Трибуны сооружения вмещают десять тысяч зрителей. На татами квалификационного состязания к Играм-2020 в Осаке боролись 14 российских дзюдоистов. В весовой категории 100 кг дающий параллельный зачет Самарской области Арман Адамян в финале на третьей попытке бросил на иппон призера Панамерики



Смита из США в первом круге, а во втором поединке - с ирландцем Флетчером - жестким удержанием заработал чистую победу. В весовой категории 57 кг самарская дзюдоистка Дарья Межецкая не совладала с медалистом трех турниров «Мировой серии» румынкой Охай в первой встрече дня.

ХОККЕЙ

ПРОЦЕСС ЗАПУЩЕН

За что боролись, на то и напоролись

Региональная федерация хоккея осталась без аккредитации

ИРИНА ВИРГО

В ближайшее время в Федерации хоккея России будет принято решение об исключении из членства ФХР федерации хоккея Самарской области, которую возглавляет Станислав Рузов. Региональное министерство спорта уже приостановило аккредитацию ФХСО.

Приказ от 31 октября 2019 года № 996-П «О приостановлении государственной аккредитации Общественной организации Федерации хоккея по Самарской области» опубликован на официальном сайте ведомства Дмитрия Шляхтина. Основание для непопулярного решения - невыполнение ФХСО обязанностей, предусмотренных частью 2 статьи 16.1 Федерального закона «О физической культуре и спорте в РФ». Напомним, минспорта Самарской области запустило процедуру отзыва аккредитации у ФХСО во главе с г-ном Рузовым еще в октябре. Хоккейная общественность регио-



СПРАВКА

Статья 16. Права и обязанности общероссийских спортивных федераций

1. Общероссийские спортивные федерации вправе:

(в ред. Федерального закона от 25.12.2012 №257-ФЗ) (см. текст в предыдущей редакции) организовывать и проводить по соответствующему виду спорта чемпионаты, первенства и Кубки России, разрабатывать и утверждать положения (регламенты) о таких соревнованиях, наделая статусом чемпионов, победителей первенств, обладателей Кубков России, а также делегировать на срок четыре года иным физкультурно-спортивным организациям право на проведение таких соревнований с учетом особенностей, установленных частями 7, 9 и 10 статьи 19.2 настоящего Федерального закона.

на единогласно на совещании, инициированном областными спортивными чиновниками, выразила вотум недоверия действующей ФХСО. По итогам собрания минспорта отправило на имя президента Федерации хоккея России Владислава Третьяка письмо с просьбой о лишении лицензии ФХСО.

После лишения организации Рузова членства в Федерации хоккея России, согласно Уставу ФХР, в течение полугода на территории Самарской области не имеет права работать ни одна аккредитованная федерация. Как стало известно «СО» на данный момент, чтобы поддержать хоккейную жизнедеятельность в регионе, минспорта решило распределить обязанности по проведению мероприятий. Всероссийский турнир «Золотая шайба» в Самарской области будет проводиться в плановом режиме. В Самаре организацией и проведением этого и других официальных турниров займется городской департамент физкультуры и спорта, в остальных

муниципальных образованиях - подведомственное минспорта государственное автономное учреждение Самарской области «Организационный центр спортивных мероприятий» (ГАУ «ОЦСМ»). Приостановление аккредитации ФХСО на территории региона напрямую коснулось и Ночной хоккейной лиги. По словам регионального представителя Ночной лиги в дивизионе «Любитель 40+» Дмитрия Козлова, если вопрос об аренде льда для команд НХЛ минспорта смогло урегулировать, то проблему с выплатой задолженности порядка 400 тысяч рублей участникам финала НХЛ в Сочи повис в воздухе. «Абсолютно ясно, как мы будем организовывать тренировки и матчи, но не понятно, как будут выплачены компенсации, которые мы можем проводить только через федерацию. Нам нужно вернуть деньги за поездку на финал в Сочи. Мы написали официальный запрос в минспорта, но пока никакого ответа не получили», - сообщил Дмитрий Козлов. ■

интервью

ИЛОНА КАЧМАЗОВА

Председатель совета директоров клуба «СОК Фитнес» о достижениях компании

Клубная атмосфера – наша гордость

МАРИЯ ЛАЗАРЕВА

Движение – это жизнь, а жизнь – это спорт. «СОК Фитнес» – 14 лет. Для клуба это солидный возраст. «СОК Фитнес» – уникальное явление для Самары – место силы, источник здоровья и эндорфинов, клуб для всей семьи. Репутация клуба безупречна. Выстоять 14 лет в премиум-сегменте и продолжать развиваться – это достижение. За этим стоит большая работа. О секретах успеха клуба рассказала в интервью «СО» председатель совета директоров клуба, мастер спорта по фигурному катанию Илона Качмазова.

- Фитнес-клубу «СОК Фитнес» исполняется 14 лет. Это большой срок для клуба премиум-класса. За это время успело вырасти целое поколение. Какие достижения компании к этому моменту вы можете отметить?

- Вот как понять, 14 лет – это много или мало? Я смотрю на своих младших сыновей – они примерно такого же возраста – и вижу, что у них еще вся жизнь впереди. Для фитнес-клуба это также только самое начало. Это показатель того, что мы идем в верном направлении. Наш девиз – только вперед и только лучшее. Наше основное достижение – сохранение позиций в премиум-сегменте. Это действительно кропотливый труд – быть на уровне среди лучших. Бывает, клубы открываются, проходит пара лет – и либо, отказываясь от франшизы, клуб меняет сегмент, оставшись без столичного контроля, либо просто закрывается, обещания, которые давались при открытии, не выполняются. Время – лучший показатель эффективности. Мы стремимся к поступательному развитию и стабильности, и сейчас, по прошествии 14 лет, мы можем говорить о том, что наши цели достигнуты. Это видно по тому, что большая часть нашей клубной базы неизменна, люди доверяют нам, ежегодно продлевают клубные карты, есть уже целое поколение детей, которые выросли в стенах нашего клуба, многие уже сами стали родителями – и их дети пришли к нам в детский клуб.

- Расскажите об изменениях, которые произошли в сфере фитнес-услуг за последнее время.

- Если в премиальном сегменте все эти годы наблюдается относительная стабильность, то в сегменте «лоукост» активный демпинг привел к существенному сокращению игроками выручки как в абсолютном, так и в относительном выражении. В подобных экономических условиях у бизнеса остается лишь два варианта развития – сконцентрироваться на высокодоходных клиентах, где рынок более-менее стабилен, либо поменять сегмент: начинать работу с сегментом «средний», «средний минус». На самарском рынке не удержались такие франшизы, как «Зебра», World Class, «Планета Фитнес» и Fizika, сетевики сокращают количество клубов.

“

Мы стремимся к поступательному развитию и стабильности, и сейчас, по прошествии 14 лет, мы можем говорить о том, что наши цели достигнуты.



Основная тенденция в мире фитнеса и спорта на локальных рынках на сегодня – стремление к разделению областей и специализации. Открывается большое количество профильных студий, например студии йоги/танцев/растяжки/единоборств – сейчас они буквально на каждом шагу. В условиях возрастающей конкуренции они демпингуют, что делает их весьма привлекательными. Сетевые клубы среднего сегмента тоже получили большое развитие, ведь одно из самых важных условий успешности клуба – шаговая доступность. Кроме того, низкая стоимость годового абонемента позволяет активно пользоваться дополнительными услугами клуба. Часть клиентов из таких клубов сейчас оттянули на себя физкультурно-спортивные комплексы, построенные по федеральной программе. Если клубов, относящих себя к премиум-классу, в Самаре наперечет, то рынок доступного фитнеса предельно насыщен. Таким образом, каждый потребитель найдет для себя клуб на свой вкус и кошелек.

- На что вы делали упор ради повышения лояльности постоянных членов клуба и привлечения новых? Какие дополнительные услуги действуют в клубе (салон красоты, фитнес-бар и т.п.)? Какие черты фитнес-клуба премиум-класса отличают ваш клуб от других фитнес-сетей?

- Наши преимущества известны давно: удобное расположение, бесплатная парковка, фитнес-класса «люкс», расписание, которое меняется в зависимости от потребностей клиентов, персональный тренинг. Благодаря наличию медицинской лицензии мы имеем право вести реабилитационные тренировки и занятия по лечебной физкультуре. У нас есть детский клуб от 1,2 до 16 лет с большим разнообразием обучающих программ и удобным расписанием. Наш тренажерный зал оснащен оборудованием ведущих мировых производителей Life fitness, Precor, Ivanko, мы являемся официальными партнерами

Hammer Strength, тренажеры этой компании выбирают профессиональные атлеты. Наша цель – дарить людям лучшее! В клубе есть фитнес-кафе с уютной мягкой зоной, ресторанным меню и широким ассортиментом спортивного питания. Салон красоты Botticelli – наша жемчужина! Там представлены такие прогрессивные марки косметики, как Biologique Recherche, Valmont и многие другие, аппаратная косметология также соответствует заявленному уровню. Ну и, конечно, есть наша суперпрофессиональная команда, которой мы гордимся!

- Перечислите программы для членов клуба, которые у вас представлены в настоящее время для разных возрастных групп.

- Мы стремимся предоставить все самое лучшее, что есть на рынке фитнес-услуг. «СОК Фитнес» предлагает более 100 видов фитнес-программ и 25 видов акванавигации. Мы формируем сетку расписания на основании запросов наших клиентов и модных тенденций в мире фитнеса, стараемся включать самые новые и популярные направления. Для будущих мам и тех, кому необходимо восстановление, в нашем клубе есть специальные программы лечебной физкультуры. Члены клуба в зависимости от своих индивидуальных особенностей совместно с инструктором и спортивным врачом после прохождения спортивного тестирования смогут подобрать для себя специальную программу тренировок, заниматься как в группе, так и с персональным тренером.

Кроме фитнес-тестирования в кабинете спортивного врача можно сделать анализ волос на микроэлементы и различные виды ДНК-тестов (по косметологии, диетологии, трихологии, геронтологии и педиатрии).

- Что такое в вашем понимании «клубный дух», за что так ценят ваш фитнес-клуб?

- Клубный дух «СОК Фитнес» – это уникальная клубная атмосфера – сообщество людей, объединенных любовью к спорту, вкусом к жизни и семейными ценностями.



Наш клуб для успешных людей. Клубная атмосфера – наша гордость, то, что выделяет нас среди конкурентов. «СОК Фитнес» – гарантия комфорта и фитнеса класса «люкс». В Самару регулярно приезжают знаменитости, и многие из них приходят заниматься именно к нам. Сейчас во многих гостиницах есть спортзал, а люди специально едут в наш клуб. Это дорогого стоит. Кроме того, клуб отличается ориентацией именно на семью. На мой взгляд, семья является главным залогом успеха любого человека. Спорт в моей семье всегда играл важную роль. Благодаря спорту я познакомилась со своим мужем. Семейные походы в спортзал – наша традиция, даже внука, которой 4 года, приобщается к спорту с двух лет.

“

«СОК Фитнес» – гарантия комфорта и фитнеса класса «люкс».

- Будет ли проводиться какая-либо акция в преддверии Нового года?

- Новый год – это время дарить подарки. Безусловно, карта в фитнес-клуб премиум-класса – это желанный подарок для многих и хорошая возможность порадовать себя. Ведь вы дарите не просто кусок пластика, а пропуск в мир здоровья, красоты, бодрости и хорошего настроения. К Новому году у нас приурочена акция «Сделай себе и своим близким подарок» – 20-процентная скидка на клубные карты.

- В следующем году у вашей компании будет юбилей, вы планируете каким-то образом отметить это событие?

- 15-летие – это серьезная дата. Планов развития и идей у нас множество: обновление тренажерной базы, введение новых программ, покупка нового оборудования в салон красоты, что расширит ассортимент предлагаемых услуг. Будем работать и продолжать радовать членов нашего клуба безупречным сервисом и множеством сюрпризов нашего юбилейного года. Безусловно, эту дату планируем отметить с широким размахом! ■