



КОМПАНИИ
РЫНКИ

СТР. 12 >



>10
МЛРД РУБЛЕЙ

годового оборота
«АКОМа» достались
Лилии Игнатьевой



ВЛАСТЬ &
ПОЛИТИКА

АНТАШЕВ
РАЗБУШЕВАЛСЯ
С «ВЕТО»

7



6
«ФЕНИКС» ФРИДМАНА
РАССЫПАЕТСЯ ПЕПЛОМ
ВЛАСТЬ &
ПОЛИТИКА



ВЛАСТЬ &
ПОЛИТИКА
БЫВШИЙ НАЧАЛЬНИК ВОЕННЫХ
САНАТОРИЕВ НЕУДАЧНО ПОБОРОЛСЯ
С МИНИСТЕРСТВОМ ОБОРОНЫ

4



САМАРСКОЕ



ДОСТУПНО
в App Store и Google Play

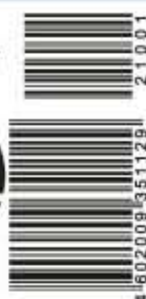
Обозрение

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU

№ 1 (1766), 18 января 2021, понедельник

издается с 1996 года



проблема C&

Строителям
ГОТОВЯТ
МОРАТОРИЙ



ВЛАСТИ ПРЕДЛАГАЮТ
КАРДИНАЛЬНО
ИЗМЕНИТЬ
СХЕМУ ОСВОЕНИЯ
ПЛОЩАДОК В САМАРЕ

СТР. 18 >

КОМПАНИИ &
РЫНКИ

Остаются
у разбитого
КОРЫТА

САМАРСКИМ ТУРИСТАМ
ПОКА НЕ ВИДАТЬ НИ ОТДЫХА,
НИ ДЕНЕГ

СТР. 19 >

коррупция П&

«Неверовские»
РАССЫПАЛИСЬ



БОЛЬШОГО ПРОЦЕССА ПО ДЕЛУ
КРУПНЕЙШЕГО ТОЛЬЯТТИНСКОГО ОПС
НЕ БУДЕТ

СТР. 24 >

СТРОИТЕЛЬСТВО &
НЕДВИЖИМОСТЬ

стр. 16

РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ ЖДУТ КАТАКЛИЗМЫ. СЕБЕСТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА РЕЗКО ВЫРОСЛА
НА ФОНЕ БЕСПРЕЦЕДЕНТНОГО РОСТА СТОИМОСТИ МЕТАЛЛА



Константин Ситник / ТАСС



СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «МАЯК-СТРОЙИНВЕСТ»
ПРЕДЛАГАЕТ КВАРТИРЫ
в строящейся секции
ЖК «Пять звезд»

по адресу: г. Самара, пересечение Самарская / Полевая

г. Самара, ул. Лесная, 7,
офис 601
8 (846) 337-06-69
8 (846) 270-41-30
www.maykstroy.ru



Разрешение на строительство от 01.12.2016 № 63-301000-146-2016. Проектная декларация от 01.12.2016 (секция 4/2)
опубликована на сайте www.maykstroy.ru. Реклама



Александр
Лукинов

Даже если турист получит положительное решение в суде,
туркомпания оспорит его или выплатит деньги только к концу года.

тема&
главное

Компании & РЫНКИ Туристам пока не видать ни отдыха, ни денег

Остаются у разбитого корыта

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Идти в суды за деньгами, уплаченными за отдых, сорвавшийся из-за пандемии коронавируса, не имеет никакого смысла. Такой вывод можно сделать из результатов стартовавших на территории Самарской области массовых судебных баталий между незадачливыми туристами и фирмами, которым они заплатили десятки миллионов рублей. Подавляющее большинство таких попыток заканчивается ничем, и ждать своих денег потребителям придется до конца 2021 года – если к тому времени еще будет с кого их требовать. Поскольку число участников туристического рынка стало быстро сокращаться.

С началом пандемии коронавируса весь туристический сектор – операторы, агенты и их клиенты попали в патовую ситуацию. Из-за весеннего локдауна клиенты туристических компаний и туроператоров не смогли своевременно отправиться в уже купленное ими и оплаченное путешествие. Агенты претензии туристов переадресовывали туроператорам, которым они якобы перечислили все деньги. Операторы кивали на своих контрагентов – представителей гостиничного сектора и авиакомпаний, утверждая, что средства клиентов зависли именно там. Так или иначе, но туристы по факту остались и без отдыха, и без денег.

Все ждали от правительства РФ нормативного документа, который бы регулировал порядок разрешения ситуации.

С КАКИМИ КОМПАНИЯМИ ЧАЩЕ ВСЕГО СУДИЛИСЬ САМАРСКИЕ ТУРИСТЫ

- Anex tour (оператор ООО «Регион туризм»)
- Coral Travel (ООО «Корал Тревел Сервис»)
- Sunmar (ООО «Санмар тревел»)
- Pegas (ООО «Еллоу Тур»)

ИТОГИ СУДЕБНЫХ ТЯЖБ САМАРСКИХ ТУРИСТОВ С ТУРКОМПАНИЯМИ*

- Число исков - 134
- Проиграно клиентами - 45
- Выиграно клиентами - 22

Источник: сайты судов города Самары
*с 1 апреля 2020-го по 12 января 2021 года

В конце июля соответствующее постановление появилось, и его содержание наглядно продемонстрировало, насколько чиновники заняли сторону бизнеса, по сути получившего возможность почти все деньги за неоказанные услуги не возвращать. Согласно тексту документа, туристические компании обязаны либо предложить клиенту, не сумевшему отправиться на отдых, аналогичный тур, либо вернуть деньги в срок до 31 декабря 2021 года (то есть фактически речь шла о беспроцентном полугодовом кредитовании за счет потребителей. – Прим. ред.). Исключение составляют социально незащищенные группы: инвалиды, граждане старше 65 лет, официально зарегистрированные безработные. Они могли получить компенсацию в течение 90 дней после заявки.

В реальности, как признают участники рынка, абсолютное большинство клиентов своих денег так и не увиде-



ли. Туроператоры тянут время, максимально пользуясь предоставленной правительством отсрочкой, уговаривают перенести тур, ждать выплату до конца следующего года либо вообще игнорируют претензии.

В результате суды завалили иски от граждан. С начала апреля 2020-го и до 12 января 2021 года только в самарские районные суды в общей сложности поступили 134 иска к туркомпаниям от их клиентов о защите прав потребителей в сфере туризма. По части исков решения еще не приняты, но

уже можно говорить о том, что Фемида предпочитает занимать сторону ответчиков. Только 22 заявителям удалось выиграть суды. В 45 случаях в удовлетворении требований отказано. Остальные заявления либо возвращены, либо производство по ним прекращено, либо все еще рассматриваются. В среднем сумма иска составляет 170-200 тыс. рублей. Таким образом, в общей сложности только через суды самарцы пытались вернуть порядка 27 млн рублей.

НА СТР. 10 >

тренд

КРИЗИС ВЫМЫВАЕТ ИГРОКОВ

Несмотря на постановление правительства, блокирующее выплаты туристам за несостоявшиеся туры, за год региональный сектор значительно поредел. «Сегодня на территории Самарской области осуществляют свою деятельность 51 туроператор и 950 турагентств. За период пандемии перестали функционировать один туроператор, 108 турагентств», – сообщает департамент туризма министерства культуры Самарской области. Вполне вероятно, в 2021 году этот процесс продолжится. «Многие туристические агентства перестали работать, кто-то начал совмещать работу с другими видами бизнеса. Все пытаются найти другой источник зарабатывания денег, поскольку отрасль встала. Люди очень боятся заболеть на отдыхе в чужой стране, в целом гнетущая атмосфера увеличивающегося числа смертей очень давит. У многих упала платежеспособность, доходы стали меньше. У кого остались деньги, стараются сберечь их от инфляции, покупая машины, квартиры, электронику. На туризм тратить не спешат», – комментирует коммерческий директор ООО «Самарский магазин путешествий» Игорь Мельников. По оценке Елены Мартыненко, падение продаж в сегменте составляет от 60% до 80%.

Мы на
ВАШЕЙ
СТОРОНЕ

ТХБ Бизнес

- Оперативность
- Индивидуальный подход
- Онлайн-банкинг
- Кредитование бизнеса



www.thbank.ru



vk.com/club66828507



thb_tlt



www.facebook.com/bankthb



20-89-11

Реклама 145548

О нежелании Михаила Крупнова вести претензионную работу свидетельствует также следующий факт. В связи с ненадлежащим исполнением организацией-исполнителем обязательств по госконтракту новый руководитель СКК «Приволжский» 28 октября 2020 года направил в банк требование об уплате денежных средств в размере почти 6 млн рублей по банковской гарантии, выданной поставщику услуг в качестве обеспечения исполнения обязательств по госконтракту. 6 ноября 2020 года Михаил Крупнов прерывает свой отпуск по уходу за ребенком, приступает к исполнению обязанностей начальника СКК «Приволжский» и первым делом отзывает из банка требование об уплате денежных средств по банковской гарантии.

Из ответа пресс-службы ЦВО на запрос «СО»

Крупнов сходил против ветра

Бывший начальник военных санаториев принес себе новые проблемы, поборовшись с Министерством обороны

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ, ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Экс-начальник военных санаториев ЦВО Михаил Крупнов после собственного увольнения развернул яростное и по сути заведомо проигрышное противостояние с Минобороны России. Добившись в суде формального восстановления в должности, Крупнов одержал пиррову победу – военные занялись полномасштабной ревизией деятельности Крупнова, найдя в ней целый «букет» нарушений. А в руководящее кресло его как не пускали, так и не пускают.

ФГКУ «Санаторно-курортный комплекс «Приволжский» МО РФ Михаил Крупнов возглавлял с декабря 2013 года, до этого он три года руководил военным санаторием «Волга», который ранее был самостоятельной здравницей, а позже вошел в состав СКК. Помимо «Волги» комплекс объединяет санатории «Чебаркульский» в Челябинской области и «Ельцовка» в Новосибирске. СКК управляется из Самары, где находится санаторий «Волга» (7-я просека, 1). 9 ноября 2020 года Михаила Крупнова уволили приказом командующего войсками Центрального военного округа Александра Лапина, с увольнением он не согласился и развернул настоящий крестовый поход против Минобороны России.

Отставке начальника СКК предшествовала череда событий, которые в его версии больше напоминают сценарий малобюджетного триллера. За три дня до увольнения Михаил Крупнов прервал отпуск по уходу за ребенком (его младшей дочери еще нет трех лет), в котором находился с конца августа, и решил выйти на работу. Однако сделать этого не смог, поскольку временно исполняющий обязанности начальника комплекса Алексей Сухинин якобы обвинил Крупнова в незаконном проникновении на военный объект и потребовал его немедленно покинуть территорию санатория «Волга». Крупнов утверждает, что сотрудники санатория отказались выполнять его распоряжения, в том числе передать ему печать учреждения, бухгалтерскую документацию и ключи от сейфов. Он уверен, что сделано это было по личному указанию командующего войсками ЦВО Александра Лапина. Стороны обменялись взаимными претензиями и вызвали правоохранителей, в том числе военную полицию Самарского гарнизона,



ЭКС-НАЧАЛЬНИК ВОЕННЫХ САНАТОРИЕВ

Михаил Крупнов адресовал командующему войсками Центрального военного округа Александру Лапину ряд громких и скандальных заявлений. Как он после этого рассчитывает продолжать работать в прежней должности, остается загадкой

но сотрудники правопорядка рассудить оппонентов не смогли. Противостояние продолжилось уже 9 ноября, когда Крупнов снова приехал в «Волгу» в надежде приступить к работе, но вместо этого ему огласили приказ об увольнении.

Тогда Крупнов 24 ноября обратился в Ново-Савиновский районный суд Казани (по месту своей регистрации) с иском, в котором потребовал восстановить его на работе, взыскать средний заработок за время вынужденного прогула и компенсацию морального вреда в размере 500 тыс. рублей. Убежденный в том, что его уволили незаконно, Крупнов указал в иске, что это решение «принято произвольно, без указания причины увольнения и не принимая во внимание интересы учреждения». По версии Крупнова, командующий войсками ЦВО неоднократно предпринимал попытки понудить его к увольнению. Это выражалось в том, что с января 2019 года СКК «Приволжский» проверяли более 60 раз, а проверяющие, согласно той же версии, якобы не скрывали, что генерал-полковник Александр Лапин поставил задачу склонить начальника комплекса к увольнению «через целенаправленный поиск грубых недостатков в работе санатория». Кроме того, Крупнову было отказано в выплате премиальной и стимулирующей части заработной платы. Таким образом, сокрушается Крупнов, его семья осталась фактически без средств к существованию. На бедственное положение он также указал в том плане, что является единственным кормильцем ребенка в возрасте до трех лет в многодетной семье (всего у Крупнова пятеро детей, из них трое – несовершеннолетние), а его супруга не работает, поэтому по нормам

Гражданского кодекса РФ уволнять его было нельзя.

Представители ЦВО ни одну из претензий в суде не признали. Они указали на то, что органы военного управления округа с 2019 года провели лишь пять проверок СКК «Приволжский», тогда как другие 58 проверок проводили сотрудники военной прокуратуры. При этом в ЦВО подчеркнули, что это была «обоснованная мера реагирования командования военного округа на обращения работников по вопросам несоблюдения в отношении них требований трудового законодательства». «В большинстве случаев факты, изложенные в обращениях, нашли свое подтверждение», – пояснили на запрос «СО» в пресс-службе ЦВО. Из материалов суда также следует, что по обращению Михаила Крупнова рабочая группа Минобороны РФ провела проверку и не нашла «фактов заинтересованности и неправомерного вмешательства в деятельность учреждения, в том числе личного со стороны командующего войсками ЦВО», а также не подтвердила, что кто-либо понуждал начальника СКК к увольнению. Доводы о дискриминационном характере увольнения и предвзятом отношении военные также назвали несостоятельными, поскольку Михаил Крупнов не сообщил своему работодателю о том, что его супруга не работает, и что он является единственным кормильцем в семье.

Тем не менее районный суд Казани 16 декабря встал на сторону истца и восстановил его в должности с 10 ноября, отказав, впрочем, во взыскании среднего заработка и моральной компенсации. С решением суда на руках Михаил Крупнов 17 декабря снова попытался выйти на работу, но столкнулся, по его выражению, с организованным са-

ботажем. «Я не мог никого пригласить, никто не мог дойти до моего кабинета», – утверждает он. На следующий день, 18 декабря, Крупнов, по его словам, вообще не смог попасть на территорию санатория «Волга» – его якобы не пустили сотрудники военной полиции, вооруженные спецсредствами. После этого он написал жалобу в прокуратуру Самарского гарнизона о неисполнении судебного решения, обратился с заявлением в администрацию президента, а также разослал письма в СМИ, в том числе редакцию «СО».

Военные дают совсем иную картину происходивших событий. В пресс-службе ЦВО «СО» заявили, что информация о том, что Михаила Крупнова «не пускают на рабочее место вооруженные люди», не соответствует действительности. Там пояснили, что наряд военной полиции подчиняется не командующему

войсками ЦВО, а военному коменданту гарнизона. «Военнослужащие оснащены специальными средствами нелетального действия для выполнения задач по обеспечению правопорядка и воинской дисциплины на территории военного городка», – уточнили в пресс-службе. И подчеркнули: в настоящий момент Михаил Крупнов не является сотрудником СКК «Приволжский», «в связи с чем отсутствуют основания для его пропуска на территорию учреждения». Заместитель начальника пресс-службы ЦВО Андрей Игнатьев сообщил «СО», что судебное решение о восстановлении Михаила Крупнова будет неукоснительно выполнено, «как только поступит разъяснение суда по порядку его исполнения». Сейчас же, уточняет г-н Игнатьев, Крупнов «не представил работодателю каких-либо документов, выданных судебным органом, в част-

заявление

УВЛЕКСЯ ПОДОЗРЕНИЯМИ

Одна из самых нетривиальных нападок Михаила Крупнова связана с обвинениями командующего войсками ЦВО в связях с криминалитетом, за что опальный менеджер в теории может ответить иском о защите чести, достоинства и деловой репутации. В частности, Крупнов утверждает, что генерал-полковник Александр Лапин якобы «попал в какую-то неприятную историю и таким образом [пытаясь уволить Крупнова] отработывает покровительство или какую-то задолженность». А в жалобе в администрацию президента он открытым текстом озвучивает собственную версию о фактах «возможной взаимосвязи командующего войсками ЦВО Лапина и нового руководителя СКК «Приволжский» Сухинина с организованной преступностью». Крупнов утверждает, что люди, которые приезжали 6 ноября 2020 года в санаторий «Волга» с целью не допустить его к работе, запугать и принудить к увольнению, якобы являются членами некоей ОПГ «Хохловские»: «Во главе группы находились известные криминальные авторитеты, известные под кличками Хохол, Артемка. По некоторым данным, они были вооружены». Не исключено, что теперь Крупнову еще предстоит доказать соответствие действительности собственных заявлений. Иначе он рискует получить не только иски о диффамации, но и уголовное дело по клевете.



тема&главное



АЛЕКСАНДР ЛУКИНОВ,
адвокат
АБ «Яблоков
и партнеры»

В дальнейшем Михаилу Крупнову придется обжаловать в суде каждое дисциплинарное взыскание, которое на него будет накладываться, и постоянно воевать. Или уволиться. Как показывает практика, рано или поздно это все равно происходит.

■ ЧТО ТАКОЕ ФГУ «САНАТОРНО-КУРОРТНЫЙ КОМПЛЕКС «ПРИВОЛЖСКИЙ»

- Клинический санаторий «Волга», г. Самара
- Санаторий «Чебаркульский», Челябинская область, г. Чебаркуль
- Санаторий «Ельцовка», г. Новосибирск

ности, копии резолютивной части решения Ново-Савиновского районного суда г. Казани от 16 декабря 2020 года о восстановлении на работе либо копии исполнительного листа о приведении решения к немедленно исполнению. Не поступали данные документы и из суда». Вместе с тем в конце декабря командующий войсками ЦВО подал на решение по Крупнову апелляционную жалобу, которая пока только принята к рассмотрению.

Эксперты единодушны в том, что решение суда о восстановлении Михаила Крупнова в должности должно быть исполнено (если, конечно, к моменту исполнения его не отменят в вышестоящей инстанции). Но при этом у них возникает вопрос: а как ему дальше работать в такой ситуации? «Чаще всего происходит следующее: человек получает решение, тем самым восстанавливает свой статус и удовлетворяет затронутые амбиции, выходит на работу, получает расчет за вынужденные прогулы и увольняется по собственному желанию. Если же рассматривать крайний случай, что кто-то пойдет на принцип и останется на работе, то в таком случае рано или поздно он рискует допустить ошибку, так как за ним теперь будут внимательно наблюдать, – рассуждает

вице-президент Палаты адвокатов Самарской области Алексей Бородин. – Менее вероятно, что это будет какое-то дисциплинарное нарушение, вроде опоздания на работу. Скорее всего, нарушение может быть связано с финансовыми вопросами, в которых несложно найти различные недочеты и уволить сотрудника совсем по другой статье». «Сможет ли г-н Крупнов удержаться на этой должности – все будет зависеть от позиции работодателя, – считает председатель СКА «Адвокатская коллегия Павла Астахова» Антон Бегеба. – Понятно, что в его работе постоянно будут искать изъяды и рассматривать все под микроскопом, будут собирать материалы для привлечения к дисциплинарной ответственности, а по их совокупности могут и уволить». А управляющий партнер АБ «Подмарьков, Егоров и партнеры» Василий Подмарьков отмечает: «Понятно, что дальнейшее взаимодействие директора санатория с руководством военного округа после принудительного восстановления на работе через суд будет омрачено конфликтом, но такая практика далеко не редкость. Многие сотрудники органов внутренних дел, МЧС, военной службы и т.д. успешно оспаривают свое увольнение и восстанавливаются на работе». ■



АНТОН БЕГЕБА,
председатель Самарской коллегии адвокатов «Адвокатская коллегия Павла Астахова»

Сможет ли Михаил Крупнов удержаться на этой должности – все будет зависеть от позиции работодателя. Понятно, что в его работе постоянно будут искать изъяды и рассматривать все под микроскопом, будут собирать материалы для привлечения к дисциплинарной ответственности, а по их совокупности могут и уволить. Поэтому можно только посоветовать после восстановления вести себя крайне осторожно, не давать поводов и выполнять свои служебные обязанности очень добросовестно.

претензии

Сам попал под проверку

Конфликт, развязанный Михаилом Крупновым с Минобороны, чреват для него серьезными далеко идущими последствиями. В пресс-службе Центрального военного округа «СО» сообщили, что новый начальник СКК «Приволжский» Алексей Сухинин в декабре 2020 года выявил нарушения, допущенные бывшим руководством при ведении хозяйственной деятельности, заключении и исполнении госконтрактов. Так, в ноябре 2018 года СКК под руководством Михаила Крупнова заключил контракт на услуги по организации питания и уборки территории в 2019 году на общую сумму свыше 130 млн рублей. При проверке выяснилось, что исполнителем закупались более дешевые продукты питания, без сертификатов качества, не возмещались эксплуатационные и коммунальные услуги. Аналогичные нарушения обнаружены и в 2020 году в ходе выполнения госконтракта, исполнителем по которому являлась та же коммерческая организация, что и годом ранее. В декабре 2019 года СКК подписал контракт на оказание в 2020 году услуг по санитарному содержанию прилегающей территории номерного фонда и служебных помещений трех филиалов комплекса на общую сумму свыше 23 млн рублей. Однако уборка прилегающей территории и помещений проводилась эпизодически и некачественно (о чем свидетельствуют жалобы

отдыхающих). Причем техника для уборки использовалась не фирмы-исполнителя, а СКК «Приволжский». В 2019-2020 годах СКК заключил госконтракты на техническое обслуживание котельной. В результате завышения стоимости и ненадлежащего оказания услуг исполнителем ущерб составил около 3 млн рублей. В пресс-службе ЦВО подчеркивают: несмотря на имеющиеся нарушения, претензионную работу Крупнов не вел, а попытки начальников филиалов учреждения организовать такую работу пресекались. Военные добавили, что в СКК «Приволжский» сложилась напряженная морально-психологическая обстановка, работники запуганы, отдельные из них поясняли, что боятся репрессивных мер со стороны Михаила Крупнова, если его восстановят в должности. Кроме того, проверяющие зафиксировали высокий уровень текучести кадров (в 2018 году – 41%, в 2019 году – 38%), в том числе по причине несоблюдения трудовых прав работников. Замначальника пресс-службы ЦВО Андрей Игнатьев сообщил «СО», что информация о нарушениях, допущенных в СКК «Приволжский» в период руководства Михаила Крупнова, направлена в правоохранительные органы «для оценки законности действий бывшего руководства санаторно-курортного комплекса». Проверочные мероприятия в отношении него продолжаются.

разбирательства

ПРИВЫК СУДИТЬСЯ С НАЧАЛЬСТВОМ

Михаил Крупнов и до увольнения боролся с Министерством обороны России. В первый раз – по поводу замечания, которое он получил по итогам очередной проверки за выявленные в работе СКК «Приволжский» нарушения. Крупнов пытался оспорить это дисциплинарное взыскание в Промышленном районном суде Самары, но проиграл. Во второй раз он обращался в суд с требованием отменить выговор, вынесенный ему в июне прошлого года на основании приказа командующего войсками ЦВО №366 «О допущенных нарушениях порядка выезда за пределы РФ должностными лицами Центрального военного округа». Эта история касается отпуска Крупнова с семьей в Таиланде в марте 2020-го. Он утверждает, что перед поездкой получил все необходимые согласования, однако все равно заработал выговор. Тогда как он является гражданским служащим и допуском к секретной информации не обладает, соответственно, ограничений для выезда за границу для него нет. Это дисциплинарное взыскание Крупнову удалось опротестовать все в том же Промышленном райсуде. Наконец, сейчас суд рассматривает еще один иск Крупнова к ЦВО о взыскании выплат стимулирующего характера.

САМАРСКОЕ Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.
Выпускающий редактор Быковских М.Н.

Адрес редакции, издателя
443086, Самарская обл., г. Самара,
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-25, -32
Электронная почта sekret@63media.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Выходит по понедельникам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 49
Время подписания в печать по графику - 23.00,
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ:

Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика, Люди&Общество
Кирилл Биджанов (993-87-30)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)

Еда&Рестораны
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)
Строительство&Недвижимость
Мария Воронова (279-08-25)
Спорт&Достижения Ирина Зобнина (342-50-25, -32)
Преступность&Безопасность
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)
Фото Игорь Горшков

Журналисты Л.Николаева, Н.Галимуллина,
К.Частова, Т.Анзонгер, Л.Федорова, Т.Васильева,
Р.Щерба, Р.Куляева

Литературный редактор С.Цай
Верстка Е.Корнеева, С.Быковских
Корректоры Н.Калинина, З.Тарасова
Дизайнер Л.Филиппова

Цветные полосы Ольга Мордяшова
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@63media.ru

Отдел подписки, служба маркетинга
тел. 263-40-60

Тираж планшетной версии 10050 экз.

Выпуск издания осуществлен при финансовой
поддержке Федерального агентства по печати
и массовым коммуникациям.

Ответственность за содержание рекламных
материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только
с разрешения редакции.

Он подписался
на газету

САМАРСКОЕ
Обозрение



подписной индекс 31019
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

ПРОДАЕТСЯ ПЕНТХАУС



по адресу: Самарская, 95А,
площадь: 230 кв. м,
красивый вид

телефон
8 937 061 38 37

Реклама 4769А3

САМАРСКОЕ
Обозрение
Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?

С «Самарским обозрением» вы сделаете это быстрее!

Раздел «Строительство&Недвижимость»
Телефон рекламной службы: 342-50-22

Реклама. 16+

бюджеты

ПОДНИМАЮТСЯ НА НОВОСТРОЙКАХ И ПЕРЕОЦЕНКАХ

Районы срываю куш

Микромунципалитеты Самары зарабатывают все больше на имущественных налогах физлиц

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

Бюджеты внутригородских районов Самары начинают все больше наполняться налогами и все меньше - дотациями сверху. Однако заслуга районных властей в этом процессе не очень велика. Да и развернуться полученный куш особо не позволяет: львиная доля денег уходит на обеспечение деятельности самих местных чиновников.

В ноябре-декабре районы Самары утвердили свои бюджеты на 2021-й и плановый период 2022-2023 гг. Из анализа этих документов можно сделать вывод, что, несмотря на пандемию, в целом сокращения бюджетов на нижнем уровне местного самоуправления не произойдет. Если в прошлом году доходы всех девяти районов Самары на 2020-2022 гг. планировались в объеме 4,315 млрд рублей, то на 2021-2023 гг. они составят 4,365 млрд рублей.

Куда примечательнее не то, что общая цифра увеличилась на 50 млн рублей, а то, как перераспределяются суммы внутри доходной части. Все меньшую долю в ней занимают безвозмездные поступления из вышестоящих бюджетов и все большую - имущественные налоги. Если сравнивать те же трехлетние периоды, то в 2020-2022 гг. они должны были обеспечить девяти районам Самары доход в 2,78 млрд рублей, тогда как в 2021-2023 гг. - уже 2,93 млрд рублей. Среди районов можно отметить Железнодорожный, который рассчитывает в этом году получить в 1,6 раза



РАЙОННЫЕ БЮДЖЕТЫ
Самары все больше получают от налогов на имущество физлиц

ИСТОЧНИКИ ДОХОДОВ БЮДЖЕТОВ САМАРЫ

- налог на имущество физических лиц
- земельный налог
- государственная пошлина
- штрафы, санкции, возмещение ущерба
- безвозмездные поступления (дотации и иные межбюджетные трансферты)

ОБЪЕКТЫ, С КОТОРЫХ УПЛАЧИВАЕТСЯ НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

- жилой дом (в т.ч. дома и жилые строения, расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства)
- квартира, комната
- гараж, машино-место
- единый недвижимый комплекс
- объект незавершенного строительства
- иные здания, строения, сооружения, помещения

Источник: palog.ru

больше денег от поступлений одного только налога на имущество физлиц, чем по строке «безвозмездные поступления». В бюджете Ленинского района это соотношение еще выше - 2,6 раза. А в Октябрьском физлица должны заплатить налог на имущество в объеме 149 млн рублей плюс еще 29,5 млн рублей на землю, тогда как поступления сверху составят только 7,3 млн рублей.

Налог на имущество физлиц уже обеспечивает львиную долю районных доходов. В бюджетах 2020-2022 гг. он должен был принести 2,146 млрд рублей, а в 2021-2023 гг. - уже 2,393 млрд. В раскладке по годам этот налог показывает стабильный рост, несмотря на то, что общая сумма налоговых источников то увеличивается, то уменьшается.

НА СТР. 6 >



ПЛАНЫ РАЙОНОВ ПО СБОРУ ДОХОДОВ В БЮДЖЕТЫ

В бюджете на 2020-2022 гг.:

- 1,443 млрд рублей - в 2020 году
- 1,418 млрд рублей - в 2021 году
- 1,454 млрд рублей - в 2022 году

Всего - 4,315 млрд рублей

• В бюджете на 2021-2023 гг.:

- 1,527 млрд рублей - в 2020 году
- 1,420 млрд рублей - в 2021 году
- 1,419 млрд рублей - в 2022 году

Всего - 4,365 млрд рублей

ПЛАНЫ ПО ПОСТУПЛЕНИЮ НАЛОГОВ В БЮДЖЕТЫ 9 РАЙОНОВ САМАРЫ

| | налоговые источники, | в т.ч. на имущество физлиц |
|----------------|----------------------|----------------------------|
| в 2017 году | 571 млн рублей | 334 млн рублей |
| в 2020 году | 841 млн рублей | 634 млн рублей |
| в 2021 году * | 930 млн рублей | 716 млн рублей |
| в 2021 году ** | 900 млн рублей | 721 млн рублей |
| в 2022 году * | 1,012 млрд рублей | 795 млн рублей |
| в 2022 году ** | 976 млн рублей | 800 млн рублей |
| 2023 год ** | 1,050 млрд рублей | 872 млн рублей |

* В бюджете, утвержденном на 2020-2022 гг. (начальная редакция)

** В бюджете, утвержденном на 2021-2023 гг. (начальная редакция)

точка зрения

От глав районов почти ничего не зависит



МИХАИЛ МАТВЕЕВ,
председатель комитета по местному самоуправлению Самарской губернской думы

Разрешение на строительство дается на уровне города. А у районной администрации нет реальных возможностей влиять на этот процесс, несмотря на весь пафос заявлений, что у нас якобы существует девять самостоятельных муниципалитетов. Вопрос разделения полномочий между городом и районом является предметом постоянного рассмотрения в губернской думе. И если на начальном этапе реформы на уровень района были переданы многие полномочия - я не хочу сказать, что это были значимые полномочия, но тем не менее их передали, - впоследствии они возвращались обратно.

Еще один момент связан с тем, что застройка в Самаре носит характер сложившейся тенденции. Застройщики стремятся строить жилье в престижных районах - Ленинском, Октябрьском, Са-

марском. И кто бы там ни был главой, пока не изменится градостроительная политика на уровне города, эти районы будут в приоритете у строителей. Единственная роль, которую здесь могут сыграть районы, - это организация публичных слушаний в случае отклонений, но потом вопрос все равно уходит на уровень города. И каким-то из районов повезло в этом плане, каким-то не повезло. И в целом строительство жилья - это почти на 100% частный сектор, бизнес, который в основном сам решает, что и где строить. Как на это может повлиять глава муниципалитета?

Нельзя считать, что главы районных администраций совсем ни о чем не думают и не пытаются увеличить свою доходную часть. Но не считаться с указанными моментами они не могут. ■

СЕРГЕЙ ЖДАНОВ,
заместитель главы Октябрьского внутригородского района Самары

На поступления налога на имущество влияет несколько факторов, и главный из них - это ввод жилья. Поскольку этот налог начисляется на следующий год после ввода жилья, то увеличение по налогооблагаемой базе в 2019 году, происходит за счет жилья, введенного в 2018-м. Плюс у нас в общей динамике сокращается задолженность по налогу на имущество. В том числе потому, что мы проводим работу с должниками.

СЕРГЕЙ АНДРИАНОВ,
заместитель главы Кировского внутригородского района Самары

Значительный рост поступлений налога на имущество физических лиц обусловлен новым порядком расчета налогооблагаемой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, максимально приближенной к рыночной стоимости и превышающей в несколько раз инвентаризационную стоимость. При этом в целях снижения социальной напряженности и равномерного увеличения налоговой нагрузки на налогоплательщиков статья 408 Налогового кодекса РФ предусматривает переходный период с применением коэффициентов при исчислении суммы налога на имущество физических лиц за первые четыре налоговых периода с начала применения порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения (в первый год - 0,2; во второй - 0,4; в третий - 0,6 и в четвертый - 0,8).



факт

ПЕРЕВЫПОЛНЯЮТ ПЛАНЫ

Районы не только пишут планы роста доходов, но и выполняют их. И даже перевыполняют. В администрации Кировского района, например, уточнили для «СО», что поступление налога на имущество физических лиц за 2019 год составило 74 млн рублей - на 7,1% больше плановых назначений. С учетом этого прогноз на 2020 год был повышен до 76 млн рублей. А фактически поступил почти 91 млн рублей - на 16,7% больше плана. Поэтому и на 2021-2023 гг. район заложил в своем бюджете ежегодное поступление налога на имущество физических лиц в 92 млн рублей.

КАК МЕНЯЮТСЯ ИСТОЧНИКИ ДОХОДОВ БЮДЖЕТОВ РАЙОНОВ САМАРЫ (ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ)

| | 2017 * | 2020 * | 2021 год ** | 2023 год ** |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Районы, для которых налог на имущество ФЛ уже стал основным источником дохода | | | | |
| Железнодорожный | | | | |
| налог на имущество физлиц | 32 614 | 62 183 | 78 606 | 126 121 |
| земельный налог | 19 706 | 14 998 | 9350 | 9350 |
| безвозмездные поступления | 50 397 | 59 153 | 48 327 | 1317 |
| Итого | 107 025 | 136 914 | 138 384 | 138 888 |
| Ленинский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 34 005 | 83 332 | 85 650 | 86 050 |
| земельный налог | 8167 | 8834 | 9560 | 9620 |
| безвозмездные поступления | 50 682 | 27 922 | 32 464 | 10 199 |
| Итого | 95 318 | 121 406 | 126 699 | 107 904 |
| Октябрьский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 59 871 | 118 446 | 148 609 | 163 470 |
| земельный налог | 31 664 | 29 429 | 29 531 | 29 531 |
| безвозмездные поступления | 16 959 | 461 | 7289 | 0 |
| Итого | 114 753 | 151 586 | 185 779 | 193 351 |
| Районы, которые планируют увеличить долю налога на имущество ФЛ в 2021-2023 гг. | | | | |
| Промышленный | | | | |
| налог на имущество физлиц | 68 537 | 120 188 | 122 693 | 156 583 |
| земельный налог | 38 757 | 34 527 | 24 962 | 21 467 |
| безвозмездные поступления | 84 470 | 104 253 | 104 296 | 56 462 |
| Итого | 199 329 | 262 303 | 253 850 | 236 847 |
| Советский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 35 576 | 75 068 | 79 781 | 102 612 |
| земельный налог | 34 948 | 29 228 | 15 635 | 15 635 |
| безвозмездные поступления | 53 318 | 65 071 | 79 665 | 39 966 |
| Итого | 130 708 | 171 372 | 177 000 | 160 133 |
| Кировский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 53 486 | 75 684 | 91 977 | 91 977 |
| земельный налог | 42 662 | 35 801 | 36 939 | 36 939 |
| безвозмездные поступления | 62 135 | 101 376 | 91 418 | 49 757 |
| Итого | 164 235 | 216 311 | 223 534 | 182 173 |
| Районы, которые планируют остаться дотационными | | | | |
| Самарский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 16 092 | 36 945 | 37 960 | 38 580 |
| земельный налог | 5847 | 4555 | 3821 | 3821 |
| безвозмездные поступления | 62 026 | 58 666 | 61 291 | 57 951 |
| Итого | 85 365 | 100 610 | 103 181 | 100 663 |
| Красноглинский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 17 944 | 33 000 | 40 894 | 53 520 |
| земельный налог | 25 067 | 20 606 | 27 307 | 29 467 |
| безвозмездные поступления | 67 709 | 95 455 | 115 811 | 90 303 |
| Итого | 113 373 | 150 777 | 184 492 | 173 769 |
| Куйбышевский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 15 402 | 29 567 | 35 012 | 53 522 |
| земельный налог | 30 733 | 28 377 | 21 581 | 21 581 |
| безвозмездные поступления | 55 740 | 71 862 | 76 581 | 49 275 |
| Итого | 104 108 | 131 360 | 133 844 | 125 048 |

* В начальной редакции документа
** В начальной редакции бюджетов на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг.

КАК РАЙОНЫ СКОРРЕКТИРОВАЛИ ПЛАНЫ ПО ДОХОДАМ (ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ)

| | на 2021 год | | на 2022 год | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | в бюджете 2020 г. | в бюджете 2021 г. | в бюджете 2020 г. | в бюджете 2021 г. |
| Железнодорожный | | | | |
| налог на имущество физлиц | 73 706 | 78 606 | 85 179 | 102 315 |
| земельный налог | 14 998 | 9 350 | 14 998 | 9 350 |
| безвозмездные поступления | 45 375 | 48 327 | 36 692 | 22 158 |
| Итого | 134 659 | 138 384 | 137 449 | 135 922 |
| Кировский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 94 279 | 91 977 | 103 189 | 91 977 |
| земельный налог | 41 016 | 36 939 | 41 016 | 36 939 |
| безвозмездные поступления | 80 642 | 91 418 | 71 584 | 57 226 |
| Итого | 219 530 | 223 534 | 219 530 | 189 643 |
| Красноглинский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 36 807 | 40 894 | 41 960 | 46 783 |
| земельный налог | 22 983 | 27 307 | 25 636 | 28 322 |
| безвозмездные поступления | 85 439 | 115 811 | 81 189 | 96 854 |
| Итого | 146 945 | 184 492 | 150 501 | 172 438 |
| Куйбышевский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 34 345 | 35 012 | 39 895 | 43 289 |
| земельный налог | 28 377 | 21 581 | 28 377 | 21 581 |
| безвозмездные поступления | 62 205 | 76 581 | 56 655 | 58 702 |
| Итого | 126 458 | 133 844 | 126 458 | 124 242 |
| Ленинский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 91 207 | 85 650 | 99 826 | 84 350 |
| земельный налог | 8 834 | 9 560 | 8 834 | 9 590 |
| безвозмездные поступления | 16 556 | 32 464 | 7 937 | 19 935 |
| Итого | 117 946 | 126 699 | 117 946 | 115 905 |
| Октябрьский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 130 290 | 148 609 | 143 319 | 163 470 |
| земельный налог | 29 429 | 29 531 | 29 429 | 29 531 |
| безвозмездные поступления | 0 | 7 289 | 0 | 0 |
| Итого | 162 969 | 185 779 | 175 998 | 193 351 |
| Промышленный | | | | |
| налог на имущество физлиц | 131 810 | 122 693 | 144 556 | 138 606 |
| земельный налог | 34 527 | 24 962 | 34 527 | 21 467 |
| безвозмездные поступления | 78 215 | 104 296 | 74 267 | 71 749 |
| Итого | 247 887 | 253 850 | 256 685 | 234 156 |
| Самарский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 42 427 | 37 960 | 48 724 | 38 268 |
| земельный налог | 4 555 | 3 821 | 4 555 | 3 821 |
| безвозмездные поступления | 51 309 | 61 291 | 45 016 | 58 065 |
| Итого | 98 736 | 103 181 | 98 736 | 100 364 |
| Советский | | | | |
| налог на имущество физлиц | 81 501 | 79 781 | 88 486 | 90 479 |
| земельный налог | 29 228 | 15 635 | 29 228 | 15 635 |
| безвозмездные поступления | 50 149 | 79 665 | 50 677 | 45 674 |
| Итого | 162 988 | 177 000 | 170 505 | 153 708 |

СТУДИИ И 1-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ от 1,1 млн руб.



Тел.: 8-987-955-22-15, (846) 203-03-55
www.космолет.рус

ЖК «КОСМОЛЁТ»

СРОК СДАЧИ — ДЕКАБРЬ 2022 г.

НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ УЛИЦ
АНТОНОВА-ОВСЕНКО
И СОВЕТСКОЙ АРМИИ



Разрешение на строительство №63-301000-176-2019 от 12.09.2019 г.
Проектная декларация размещена на сайте www.космолет.рус.
ООО «Кольцо». Договоры долевого строительства.

Районы срываю куш

< НА СТР. 4

Если же брать данные бюджетов на 2017 год (когда райсоветы впервые утверждали свои бюджеты сами), то тогда от налога на имущество физлиц ждали поступления во все девять районов всего лишь 334 млн рублей, в ушедшем году - 634 млн рублей. На этот год планы сборов повысили до 721 млн рублей. А в 2023 году ожидают 872 млн рублей.

По отдельным районам планируемая динамика еще более впечатляющая. Например, Железнодорожный район в 2020 году рассчитывал получить от налога на имущество физлиц 62 млн рублей, тогда же поставив на 2021 год цифру в 74 млн рублей, а в итоге увеличил ее до 79 млн. По 2022 году планка повышена с 85 до 102 млн рублей, а на 2023-й и вовсе сделан расчет в 126 млн рублей. Для сравнения: в бюджете 2017 года цифра была в разы меньше - менее 33 млн рублей.

Сходные трансформации можно наблюдать в бюджете Октябрьского района. Там на 2020 год план по налогу на имущество составлял 119 млн рублей, на 2021 год повышен со 130 до 149 млн рублей, а в 2023 году сборы должны обеспечить поступление в районную казну 164 млн рублей. В 2017-м этот налог давал районной казне всего лишь 60 млн рублей.

Причины роста в районах называют разные. Так, глава Октябрьского района Александр Кузнецов в первую очередь отметил работу по сбору налогов, а также ввод дополнительных метров жилья, на которые начисляются налоги. В свою очередь заместитель главы Кировского района Сергей Андрианов пояснил «СО», что значительный рост поступлений налога обусловлен новым порядком расчета налогооблагаемой базы, который вводится поэтапно, с постепенным ростом ставок.

В районах подтвердили и тенденцию постепенного сокращения дотаций на вырав-

пересмотр

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ ПОДКАЧАЛ

Суды и пересмотр кадастровой стоимости земли с 2020 года привели к тому, что в большинстве районов на ближайшие три года заложили понижение доходов от этого источника. В Советском районе - сразу в 1,9 раза: если год назад администрация Вадима Бородина рассчитывала, что в 2021 году земельный налог пополнит бюджет более чем на 29 млн рублей, то теперь в планах нет даже и 16 млн рублей. Один из немногих районов, где рассчитывают на рост, - Красноглинский - увеличение на 4 млн рублей. В целом земельный налог не играет такой роли для муниципалитетов, как налог на имущество. И не имел однозначной тенденции к росту, как налог на имущество физлиц.

нивание бюджетной обеспеченности. Октябрьский район, по словам Александра Кузнецова, свел эту цифру к нулю еще в прошлом году. И теперь в район сверху поступают только обязательные платежи, не зависящие от собственных доходов районов, а также в рамках программ, предусматривающих софинансирование бюджетов разных уровней (в частности, на «Формирование комфортной городской среды»). Это те самые 7,3 млн рублей, названные выше.

Однако эти объяснения показывают одновременно, что за несколько лет внутригородские районы в реальности так и не стали самостоятельными. Ведь от них по факту почти ничего не зависит ни в изменении налогооблагаемой базы, ни в принципах ее расчета. Как говорит председатель комитета по местному самоуправлению губдумы Михаил Матвеев, даже если бы районные главы хотели стимулировать строительство нового жилья и других объектов недвижимости, которые в перспективе стали бы собственностью физлиц, разрешение на строительство все равно дает не район, а город. Обеспечить какие-либо преференции, чтобы привлечь застройщиков, районы также не могут.

Конечно, главы районов пытаются что-то делать, предлагают свои варианты. Стоит напомнить о том, что именно

на районы на старте реформы МСУ была возложена задача выявления незарегистрированного имущества, которое могло бы заметно увеличить налогооблагаемую базу. Однако одной информации от муниципалитетов оказалось мало. Потребовалось согласованное участие совершенно разных структур в этом процессе, эффект от совместной работы которых пока не так велик, как хотелось бы. Инициативы же мини-мэров по строительству новых объектов не получают одобрения. Глава Ленинского района Елена Бондаренко, например, ранее выходила с предложением строить многоэтажные паркинги, но развития эта тема так и не получила...

Эксперты отмечают и такой момент, как недостаточность получаемых средств на уровне районов. Судя по бюджетам, в 2021-2023 гг. районы по-прежнему будут тратить больше половины средств на обеспечение своей работы и меньше - на решение вопросов благоустройства, которое является для микромуниципалитетов основной темой. Однако и этих средств не хватает, говорит спикер Железнодорожного райсовета Николай Скобеев. По его словам, в этой ситуации приходится выбирать - дать всем понемногу или выбрать несколько проектов и реализовать их комплексно, а остальных поставить в очередь... ■



564 МЛН РУБЛЕЙ может заработать на налогах в 2021-2023 гг. Октябрьский район во главе с Александром Кузнецовым

КОММЕНТАРИЙ

На благоустройство средств очень мало



НИКОЛАЙ СКОБЕЕВ, председатель совета депутатов Железнодорожного района Самары

У районов основная функция - благоустройство территорий. Вы понимаете, что оно требует гораздо больше средств, чем заложено в расходной части бюджета. И мы исходим просто из того, что работаем с тем, что есть. Как оптимисты, мы надеемся, что налоговая база в будущем будет увеличиваться, особенно та часть, которая связана с доходами физлиц. Ведь в развитых странах это основа бюджетов местного самоуправления. Мы постепенно идем этим же путем, только очень медленно. Что касается решения вопроса, на что потратить средства, то тут есть два принципиально разных подхода - либо комплексность в благоустройстве территорий, либо распределение небольших сумм по всем объектам. В Челябинске так и поступают, деля весь бюджет по округам. Мы же идем путем комплексного благоустройства, как в свое время начал эту программу, еще будучи мэром, губернатор Дмитрий Азаров. Комплексность подразумевает больше затрат на один двор, но зато получается привлекательно, есть что посмотреть и показать. Но приходится откладывать в долгий ящик некоторые наказы. И существует очередность благоустройства по программе «Формирование комфортной городской среды». Вот и на этот год мы запланировали в районе всего два двора, хотя надеемся, что будет и третий. И в этом году решили особое внимание уделить активности жителей - приоритет отдан тем дворам, где жители либо сами что-то уже сделали своими руками, либо вложили в это свои средства. ■

САМАРСКОЕ
Обозрение

МОЖНО КУПИТЬ

С 3 августа в Самаре

ВО ВСЕХ МАГАЗИНАХ СЕТИ

5 Пятёрочка

В СЕТИ «МИНДАЛЬ» • Московское шоссе, 13

МАГАЗИН
САМООБСЛУЖИВАНИЯ
Миндаль

В КИОСКАХ

«РОСПЕЧАТЬ» и «ПЕЧАТЬ»

самоуправление

ДЕПУТАТОВ НЕ УСЛЫШАЛИ

Анташев разбушевался с вето

Тольяттинский градоначальник показал местной думе, кто в доме хозяин

НИКОЛАЙ КРАСНОВ

Глава Тольятти Сергей Анташев показал депутатам гордумы их реальное место в местной политике, второй раз за месяц заблокировав их решение. Градоначальника не устроило то, что депутаты одобрили голосование на публичных слушаниях по вопросам градостроительства. Противопоставить что-либо вето Анташева гордума едва ли сможет, поскольку для его преодоления требуется консолидация фракций КПРФ и «Единой России», чего достичь нереально.

Решение, вызвавшее желание Сергея Анташева повторно воспользоваться правом вето, было принято на заседании Тольяттинской городской думы 23 декабря. Автором не устроившего главу города проекта выступила фракция КПРФ во главе с Ольгой Сотниковой, основные финальные правки внес первый зампред думы и член фракции коммунистов Юрий Сачков.

Основная идея проекта - вернуть на общественное обсуждение и публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности голосование участников. Голосовать на слушаниях можно было до лета 2018 года, после этого гордума поправила положение о публичных слушаниях и процедуру волеизъявления граждан свернули.

По словам Ольги Сотниковой, граждане приходят на публичные слушания и выражают свое мнение по тому или иному вопросу в области градостроительства, но при этом не участвуют в процедуре голосования, а в итоговой документации не отражается количественная оценка выносимых на обсуждение изменений. Соответственно, администрация не может оценить степень недовольства или поддержки гражданами тех или иных изменений. «У нас нет задачи лишить главу города

ГЛАВА ТОЛЬЯТТИ

Сергей Анташев стал уже в открытую хоронить инициативы муниципального парламента



права финального решения по вопросам градостроительной деятельности. Мы предоставляем ему дополнительную информацию для принятия этого решения: сколько людей было так заинтересовано, что пришло на слушания, сколько проголосовало «за», сколько - «против». Публичные слушания, на которые приходит пара-тройка человек, это прямое следствие того, что общественность не видит смысла принимать участие в таких мероприятиях, так как нет механизма выражения мнения. Посидели, послушали, что-то записали в протокол, разошлись», - считает г-жа Сотникова.

При подготовке проекта авторы ориентировались на опыт других регионов: Удмуртской Республики, Алтайского и Красноярского краев, Брянской и Пензенской областей.

На самом заседании 23 декабря проект не вызвал вообще никаких дебатов, хотя Сергей Анташев присутствовал лично. В итоге депутатский корпус единогласно поддержал инициативу, всеми четырьмя фракциями. С учетом мнения

отсутствующих за принятие проекта высказались в общей сложности 32 депутата.

Тем не менее 30 декабря глава Тольятти в письме спикеру гордумы Николаю Остудину сообщил, что «данное решение отклонено от подписания». В письме со ссылками на федеральное законодательство и судебную практику сообщается, что результаты публичных слушаний носят «только рекомендательный характер», отсутствие голосования на них «не нарушает конституционные права и свободы граждан», а действующее положение о публичных слушаниях «соответствует действующему законодательству». Все это послужило основанием для того, чтобы наложить вето на решение думы.

Это второе вето от главы Автограда за последний месяц. 9 декабря Сергей Анташев заблокировал решение думы по толкованию регламента в части выдвижения кандидатов на пост председателя Контрольно-счетной палаты (сроки подачи документов и правило «один депутат - одна подпись за кан-



ДМИТРИЙ

МИХЕЛЬ, руководитель фракции «Единой России» в Тольяттинской городской думе

На мой взгляд, дума вправе устанавливать процедуру подсчета и учета голосов при проведении публичных слушаний, поскольку именно у представительного органа есть полномочия по определению порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности. Так что вопрос, скорее, не права, а целесообразности - закреплять ли такую норму, упростит она или усложнит процедуру, будет ли другая польза для участников слушаний... В других городах подобная практика уже есть.

дидата»). До этого г-н Анташев и депутаты сосуществовали относительно мирно, а правом вето градоначальник не пользовался.

Фракция КПРФ намерена преодолеть вето главы города и добиться все-таки голосования на публичных слушаниях по градостроительству. Для этого необходимо собрать как минимум 24 голоса. То есть сломить упорство Сергея Анташева можно будет только совместными усилиями фракций КПРФ (16 голосов) и «Единой России» (13 голосов). Учитывая неуступчивость коммунистов и специфику местных единомышленников, добиться этого станет непростой задачей. То обстоятельство, что первоначально депутатский корпус консолидировался вокруг отвергнутой мэром инициативы, не должно никого вводить в заблуждение. Единороссы голосовали за нее, судя по всему, не ожидая столь жесткой реакции мэра. Теперь они вряд ли станут придерживаться прежней позиции, говорят источники «СО», знакомые с ситуацией в муниципальном парламенте. ■

ДАТЫ



ВЛАДИМИР ФИЛИПЕНКО, врио руководителя управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области. Родился: 18 января 1954 года.



ВИКТОР ГЕРАСИМЕНКО, председатель совета директоров ОАО «КуйбышевАзот». Родился: 18 января 1950 года.



НИКОЛАЙ КУЗНЕЦОВ, депутат Самарской губернской думы. Родился: 20 января 1965 года.



СЕРГЕЙ КУРАНОВ, главный режиссер Самарской государственной филармонии, заслуженный артист РФ. Родился: 21 января 1957 года.



МАКСИМ ХАРИТОНОВ, первый заместитель главы г.о. Самара. Родился: 22 января 1979 года.



СЕРГЕЙ РЯЗАНОВ, заместитель председателя думы г.о. Самара. Родился: 22 января 1972 года.



ВЛАДИМИР СИМОНОВ, депутат Самарской губернской думы, совладелец ООО «Земский банк». Родился: 23 января 1956 года.



КИРИЛЛ ВДОВИН, начальник ФКУ «Поволжьеуправдор». Родился: 23 января 1984 года.



ВЛАДИМИР КУПЦОВ, основатель ГК «Уран». Родился: 24 января 1964 года.

САМАРСКОЕ
Обозрение**ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА**
на 1-е полугодие 2021 года!

www.63media.ru

Ежемесячное приложение

Журнал расследований о компаниях и людях

ДЕЛОДело. Экономическое обозрение.
Досье деловой разведки

| Подписной индекс | | 1 месяц | 2 месяца | 3 месяца | 4 месяца | 5 месяцев |
|--|--|-------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
| «Почта России» тел. 340-58-78, 332-49-00 | Для индивидуальных подписчиков П4318 | 307,42 руб. | 614,84 руб. | 922,26 руб. | 1 229,68 руб. | 1 537,10 руб. |
| | Для предприятий и организаций П6200 | 347,80 руб. | 695,60 руб. | 1 043,40 руб. | 1 391,20 руб. | 1 739,00 руб. |
| ООО «Урал-Пресс Поволжье» тел. 212-04-15, 212-04-16 | Для индивидуальных подписчиков 31019 | 300 руб. | 600 руб. | 900 руб. | 1 200 руб. | 1 500 руб. |
| | Для предприятий и организаций 31016 | 350 руб. | 700 руб. | 1 050 руб. | 1 400 руб. | 1 750 руб. |

Онлайн-подписка на печатную версию на сайте ФГУП «Почта России»

WWW.PODPISKA.POCHTA.RU — для физлиц 314 руб./мес.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ63-00527 от 15.11.2012 г.

4398ж Реклама

16+



люди & ОБЩЕСТВО

тема & главное

ООО «ФЕНИКС-МЕНЕДЖМЕНТ»

- Зарегистрировано в Ульяновске 22 июня 2009 года
- Основной вид деятельности - деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки
- Генеральный директор - Руслан Хамидов
- Учредитель - Михаил Фридман

- Ранее владельцем являлся сам Евгений Фридман
- Выручка в 2018 году - 432,6 млн рублей, прибыль - 1,02 млн рублей
- Заключено в 2017 году 16 контрактов на общую сумму 768,26 млн рублей, в 2018 году - 5 контрактов на общую сумму 208,1 млн рублей, в 2019 году - 3 контракта на общую сумму 39,54 млн рублей

претензии

ЧУЖИХ НЕ БУДЕТ

«Феникс» Фридмана рассыпается пеплом

Пионера самарского аутсорсинга «скорых» ведут к банкротству

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ

На планах пермского предпринимателя Евгения Фридмана вернуться в тему аутсорсинга самарской «неотложки», похоже, пора ставить крест. Их готова похоронить налоговая служба, инициировавшая банкротство компании Фридмана «Феникс-Менеджмент», до этого работавшей со «скорыми» в Новокуйбышевске и Чапаевске, а также рассчитывавшей взять «скорую» и в Самаре.

Фирма «Феникс-Менеджмент», зарегистрированная в Ульяновске, известна как компания, управляющая проектами «скорой» пермского предпринимателя Евгения Фридмана. В Самарской области Фридман и «Феникс-Менеджмент» появились осенью 2015 года, сумев в достаточно жесткой борьбе с другими компаниями получить контракт на перевозку бригад скорой помощи стоимостью 88,7 млн рублей со сроком действия до конца июня 2018-го. Договор найма транспорта с экипажем был заключен с ГБУЗ СО «Новокуйбышевская станция скорой медицинской помощи». По этому договору аутсорсер предоставил станции 12 новых автомобилей «скорой» с медицинским оборудованием. Спустя три года «Феникс-Менеджмент» получил новый контракт с той же станцией, которая стала называться уже ГБУЗ «Самарская областная станция скорой медицинской помощи». В зону ее обслуживания включили еще несколько муниципалитетов, но аутсорсер брал на себя обслуживание только Новокуйбышевска и Чапаевска. На этот раз стоимость контракта на поставку 10 автомобилей составила 76,5 млн рублей. Заключен он был на два с половиной года – до конца 2020-го. Однако в марте компания покинула регион досрочно, а руководство ССМП заявило о нежелании продолжать сотрудничество с компанией Евгения Фридмана.

Даже уйдя из Самарской области, пермский бизнесмен лелеял надежды вернуться. Он не прочь был поучаствовать в новых торгах на обслуживание «скорых» Чапаевска и Новокуйбышевска, а в перспективе



ООО «РТ - СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА»

- Зарегистрировано в Мытищах 7 февраля 2019 года
- Основной вид деятельности - деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки
- Генеральный директор - Владислав Лихачев
- Учредители - Светлана Старшинова, Александр Засорин, Дмитрий Шейман, АО «НПК «Техмаш» (100-процентная «дочка» ГК «Ростех»)
- Убыток в 2019 году - 34,2 млн рублей
- Заключено в 2020 году 10 контрактов на общую сумму 3,34 млрд рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

– расширить свое присутствие в регионе за счет областного центра. А именно – оказывать транспортные услуги на условиях аутсорсинга ГБУЗ «Самарская городская станция скорой медицинской помощи». «Участвовать мы готовы – у нас есть и возможности, и ресурсы», – говорил г-н Фридман «СО». Однако у него было много вопросов к условиям конкурса, объявленного самарским минздравом в конце 2019 года, – в части обилия технических ошибок в документации и указания «несуществующих автомобилей и оборудования». Фридман обращался за разъяснениями к заказчику и даже готовил жалобу в антимонопольную службу, но это не дало ему ничего. В итоге контракт на предоставление самарской «скорой» 67 оборудованных автомобилей вместе с водителями выиграло ООО «РТ – Социальная сфера» (тогда оно еще называлось «РТ – Скорая помощь»), частично принад-

лежащее структурам госкорпорации «Ростех». Конкуренции на торгах за трехлетний подряд стоимостью 937,95 млн рублей не было.

Теперь же надежды Евгения Фридмана вернуться на самарский рынок аутсорсинга автомобилей скорой помощи, по всей вероятности, и вовсе терпят крах. Причина тому – нависшая над ООО «Феникс-Менеджмент» угроза банкротства. Признать компанию Фридмана несостоятельной из-за долга в 14,75 млн рублей требует управление ФНС по Ульяновской области – соответствующий иск в арбитраж соседнего региона фискалы подали в декабре 2020 года. Следующее заседание назначено на 2 февраля.

Между тем, ООО «Феникс-Менеджмент», помимо нависшей над ним несостоятельности, переживает целый ряд других трудностей как по месту регистрации, так и в других регионах. Служба судебных приставов Ульяновской области арестовала дебиторскую задолженность компании из-за долга в 3,1 млн рублей перед пермским предпринимателем Сергеем Горячевым. Всего же в отношении «Феникс-Менеджмент» возбуждено более 100 исполнительных производств на общую сумму 62 млн рублей, по нескольким из них наложен арест. А судя по картотеке арбитражных судов России, за последние полтора года к компании Евгения Фридмана подано более 20 исков в разных регионах страны (Ульяновске, Перми, Челябинске,

ИЗ-ЗА ДОЛГА
в 14,75 млн рублей налоговики могут обанкротить фирму Евгения Фридмана, работавшую в сфере аутсорсинга «скорой» в Самарской области



Сургуте, Ханты-Мансийске и др.) о взыскании задолженности: по налогам, микрозаймам, за ремонт и переоборудование машин, за аренду и т.д. Суммы претензий – от нескольких десятков до нескольких миллионов рублей.

Связаться с Евгением Фридманом «СО» не удалось. Между тем, знакомые с ситуацией источники утверждают: о пермяке в Самарской области можно забыть. «РТ – Социальная сфера» уже заняло эту нишу, и места в ней больше ни для кого не осталось», – считает один из участников рынка.

В «РТ – Социальная сфера» никогда и не скрывали, что намерены плотно работать в сегменте скорой медицинской помощи. После успешного, по мнению представителей «РТ – Социальная сфера», запуска первых двух проектов в Самаре и Новокузнецке они намерены участвовать в различных аукционах, связанных с аутсорсингом «скорых», во всех регионах страны. «Самарский проект запущался 1 мая, Кемеровский – 1 июня. Несмотря на пиковую нагрузку по количеству вызовов, никаких сбоев в работе скорой помощи этих городов не было. Более того, и население, и медработники отмечают, что время прибытия бригад на вызовы значительно сократилось благодаря обновленному

автопарку», – цитируют пресс-службу «дочки» «Ростеха» федеральные СМИ.

Заявление о том, что «сбоев не было», выглядит крайне странно: осенью 2020 года профили соцсетей минздрава Самарской области были буквально забиты информацией от горожан о том, что «скорые» не приезжали по вызовам и это могло длиться по несколько суток. Однако о публичных претензиях минздрава к работе частных «скорых» и уж тем более о возможной ответственности их оператора за смерти людей ничего на данный момент не известно.

Помимо контрактов в Самаре стоимостью 937,95 млн рублей и в Новокузнецке на 878 млн, «РТ – Социальная сфера» с 1 февраля 2021 года будет работать в трех городах Свердловской области (Нижнем Тагиле, Каменске-Уральском и Первоуральске), общая стоимость контрактов – 1,34 млрд рублей. По оценкам журнала Vademecum, «РТ – Социальная сфера» на сегодняшний день является лидером сегмента аутсорсинга автомобилей ССМП с объемом контрактов на 3,34 млрд рублей. Тогда как группа компаний «Феникс» Евгения Фридмана, куда входит ООО «Феникс-Менеджмент», шла на третьем месте с портфелем заказов на 768,26 млн рублей (в 2017 году). ■

ЭКОЛОГИЯ

РАБОТАЮТ ПО НОВОЙ МЕТОДИКЕ

Гуманно и разумно

Сохранить баланс между гуманным отношением к животным и безопасностью населения

ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВА

В Самаре отработывается новый алгоритм работы по регулированию численности животных без владельцев. В полном соответствии с требованиями нового закона о гуманном обращении с такими животными их доставляют в приют, где обследуют, вакцинируют, стерилизуют и чипируют. После этого отдают новым хозяевам либо возвращают обратно в город, если позволяет состояние беспризорника и он безопасен для людей. Однако необходимо понимать, что уменьшение численности бродячих животных будет происходить постепенно. За счет увеличения количества особей, неспособных к размножению.

В конце 2018 года в России был принят ФЗ №498 «Об ответственном обращении с животными», который существенно изменил правила обращения с бродячими собаками и кошками. Главным принципом стало соблюдение принципов гуманного обращения с ними, начиная с методов отлова, методик регулирования численности и т.д. Новый закон запретил умерщвление таких животных за исключением нежизнеспособных либо представляющих серьезную угрозу окружающим (например, зараженных бешенством).

Новый закон потребовал пересмотреть методы регулирования численности бродячих животных. Прежде всего необходимо было создать приюты, куда помещались бы все отловленные животные. Самара стала одним из немногих городов России, где муниципалитет нашел инвестора для строительства такого современного приюта. Администрация помогла с выделением территории, которая была бы достаточно большой и находилась далеко от жилых зон. Такая нашлась в поселке Козелки. И весной прошлого года



ЛЕОНИД ДЮГАЕВ,
начальник отдела по благоустройству и озеленению
департамента городского хозяйства и экологии
администрации г.о. Самара

С января прошлого года все отловленные животные без владельцев должны содержаться в приюте, где они проходят карантин, вакцинацию от бешенства. Все стерилизованные животные, которые не проявляют немотивированную агрессию, возвращаются в городскую среду - за исключением тех, которые находят новых владельцев. Такой метод позволяет гуманными методами регулировать численность безнадзорных животных, так как они возвращаются в популяцию, но уже не размножаются.

Понятно, что город пополняется беспризорными животными не только за счет рождаемости, это и выброшенные животные, в том числе те, кто был оставлен на дачных участках, в лагерях, а с наступлением холодов мигрировали в город. Необходимо развивать ответственное отношение к прирученным питомцам. Менять отношение людей к животным.



АНДРЕЙ ХРАМОВ,
руководитель приюта «Добрые люди»

У нас есть животные и по программе отлова, и на передержке, и на содержании. Для поиска новых владельцев мы размещаем информацию на сайте, даем документы, что животное полностью клинически здорово, на него есть паспорт вакцинации, оно обработано от паразитов. Если есть желание взять животное из приюта, достаточно приехать и забрать его, сказав, для чего нужно. Для детей, например. Или для охраны. Животное у нас находится достаточно долгое время, все это время за ним наблюдают и могут сказать, энергичное ли животное, радуется ли при появлении человека.

был заключен договор аренды между МП «Благоустройство» и ООО «Добрые люди». За счет собственных средств инвестор построил приют с карантинным ангаром и вольерами для животных, площадки для выгула собак, ветеринарное помещение и операционную. Все организовано так, чтобы животные на карантине не пересекались с вновь привезенными или уже прошедшими карантин. Есть отдельное помещение для кошек. Животные с потомством содержатся отдельно от остальных. С инвестором по итогам торгов также был заключен договор на отлов и содержание животных без владельцев. И в июле прошлого года в Самаре начал работу приют, способный одновременно вместить порядка 800 бездомных собак и кошек.

Работа здесь проводится в полном соответствии с тре-

бованиями закона «Об ответственном обращении с животными» и прописанной для его выполнения методикой. Сразу после отлова, который проводится исключительно гуманными методами - только с применением сачка и сетки, собак и кошек доставляют в приют, осматривают, обрабатывают от паразитов и помещают на 10-дневный карантин. Все это время специалисты ежедневно осматривают животное. «Если животное больно, то за 10 дней клинические признаки обязательно проявятся, - говорит руководитель приюта «Добрые люди» Андрей Храмов. - Тогда будут назначены дополнительные лабораторные исследования». Если есть возможность и необходимость, животное пролежит.

Если по истечении 10 дней карантина заболеваний не обнаружено, ветеринар принимает



решение о стерилизации. Прооперированные животные еще 10 дней содержатся в приюте. Стерилизованных собак маркируют специальной клипсой или несмываемой меткой (таких по закону повторно отлавливать нельзя, если только они не начинают проявлять немотивированную агрессивность в отношении других животных или человека). Если приют или волонтеры по истечении срока не находят для беспризорника новых хозяев, неагрессивных животных возвращают обратно в городскую среду - туда же, где поймали.

Некоторых животных оставляют в приюте и по истечении указанного срока. Так, если здесь оказалась собака с кутятами, то нужно дождаться, когда они достигнут половозрелого возраста. Кроме того, в приюте

оставляют больных и агрессивных животных, нахождение которых среди людей опасно. Такие собаки и животные должны оставаться здесь пожизненно. Хотя и они могут обрести новых хозяев. Например, в приюте сейчас содержится алабай, который не подпускает к себе никого из людей. Но именно такой оказался нужен в охранное предприятие, где теперь для него строят отдельный вольер и вскоре обещают забрать, рассказал Андрей Храмов.

В целом новая методика обращения с безнадзорными животными позволяет гуманно и постепенно регулировать их численность в городе, говорит начальник отдела по благоустройству и озеленению департамента городского хозяйства и экологии Самары Леонид Дюгаев. ■

методика

ЛОВЯТ ПО ЗАЯВКАМ

Отлов происходит по заявкам, которые жители могут подать в департамент городского хозяйства и экологии письменно, в электронной форме или по телефону. (Все контакты размещены на сайте департамента www.dbe-samara.ru.) Такое обращение должно содержать сведения о заявителе, его адрес, данные о местонахождении собаки или кошки, ее приметы. По словам Леонида Дюгаева, заявитель может и сам принять участие в отлове, чтобы проконтролировать процесс, если сообщит об этом в заявке. Средства на отлов в бюджете этого года уже заложены, вскоре должны состояться и новые торги на эти работы.

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ

Мирзоян, Селиванова и партнеры
Адвокатское бюро

- защита по уголовным делам о преступлениях общеуголовной и экономической направленности, а также по уголовным делам о коррупционных преступлениях;
- правовое обеспечение финансово-хозяйственной деятельности организаций;
- защита прав предпринимателей: в ходе проверок контролирующих и надзирающих органов, в связи с противоправной деятельностью третьих лиц, от действий недобросовестных потребителей и работников;
- правовой аудит и комплаенс на предприятиях.



БЕЛОВА Ольга Владимировна,
адвокат,
старший партнер

443041, г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, д. 83, офис Н16,
тел. +7 (937) 656-77-44,
e-mail: 2765@paso.ru

law 21

2 РАЗА в МЕСЯЦ по ПОНЕДЕЛЬНИКАМ
СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
«Самарского обозрения»

АДВОКАТЫ & ЮРИСТЫ

lyamin@63media.ru

тел.: 334-12-80, 342-50-22

law04

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

KERRANOVA

kerranova.ru

46415 Реклама

КОМПАНИИ &
РЫНКИтема &
главное

С марта 2020 года в департамент туризма министерства культуры Самарской области поступали обращения от физических лиц с вопросами о возврате денежных средств за туристический продукт в связи с закрытием международного авиасообщения, а также риском заражения новой коронавирусной инфекцией. В рамках своей компетенции департаментом давались разъяснения о возможности реализации приобретенного турпродукта или его возврата в соответствии с законодательством.

Официальный ответ департамента туризма министерства культуры Самарской области

Остаются у разбитого
корыта

< НА СТР. 1

Второе направление усилий незадачливых желавших отдохнуть – Роспотребнадзор. Резко выросло число их обращений в ведомство. «За 2019 год в управление поступило 36 обращений потребителей, большая часть которых содержала жалобы о досрочном расторжении договора по оказанию туристических услуг по инициативе туриста; об изменении туроператором срока поездки; об отказе в возврате средств, выплате компенсации при задержке авиарейсов и т.д. В 2020 году подано 237 обращений (что в 6,5 раза больше, чем в 2019 году). Основные вопросы касались защиты прав потребителей туристических услуг в условиях распространения новой коронавирусной инфекции. В частности, порядка и сроков возврата денег за аннулированные или перенесенные туры», - рассказали «СО» в управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области. «Поддающееся большинство вопросов сводилось к отказу туроператора или турагентства в возврате денежных средств в связи с предоставлением ваучера или отсрочки по платежам до 31 декабря 2021 года», - уточняют в ведомстве.



**ДЕНЬГИ
САМАРСКИХ
ТУРИСТОВ**
зависли
в туркомпаниях
как минимум
на год.
А возможно,
и не вернуться
никогда

Адвокат АБ «Яблоков и партнеры» Александр Лукинов считает, что «когда правительство принимало постановление, касавшее сроков возмещения средств по несостоявшимся турам, оно думало о балансе интересов туроператоров и их клиентов. Ситуация с коронавирусом стала сюрпризом для всех, туристический сектор переживает очень тяжелый период. Вернуть средства сразу – слишком большая финансовая нагрузка для компаний. Для клиентов, в свою очередь, также определены сроки возмещения». «Суды руководствуются постановле-

нием правительства, поэтому отказывают туристам. Если в начале еще могли быть разночтения из-за того, что практика новая, то сейчас она уже сложилась. В целом могу сказать, что если кому-то из туристов удалось сейчас добиться в суде положительного решения – это большая удача», - говорит Лукинов. «Кроме того, даже если турист сможет получить положительное решение в суде, то туркомпания вероятнее всего оспорит его в вышестоящей инстанции либо все равно выплатит деньги только к концу года», - резюмирует Лукинов.

В целом иски адресованы большому количеству туроператоров и турагентств, но есть и безусловные лидеры по числу претензий. В первую очередь, это Apex tour (оператор ООО «Регион туризм») и близкие к нему структуры. В его адрес поступило в общей сложности более 30 исков. Более 10 исков подано против Coral Travel (ООО «Корал Тревел Сервис»), порядка 10 к туроператору Sunmar (ООО «Санмар тревел»). Более 10 исков от самарцев адресовано местному оператору «Пегас Ту-

ристик» ООО «Еллоу Тур». Сами туроператоры предпочитают не комментировать судебные конфликты с клиентами. Также ответы на вопросы не удалось получить в крупнейших отраслевых объединениях Ассоциации туроператоров России (АТОР) и Российском союзе туриндустрии. В «Ростуризме» на запрос «СО» отвечать не стали.

Участники рынка подчеркивают, что даже если клиент и выиграл суд, далеко не факт, что он сможет получить деньги. «Из-за падения рынка и схло-



Все будет рок-н-ролл!

РАДИО **Самара** FM 104.3

МАКСИМ

16+ Реклама 0701A2

Лицензия на осуществление радиовещания №29553 от 30.11.18 г. Регистрационный номер Эл №ТУ 63-00952 от 26.10.2018 г.

тема&
главное■ СТАТИСТИКА ОБРАЩЕНИЙ
САМАРСКИХ ТУРИСТОВ
В РОСПОТРЕБНАДЗОР

- 2019 год - 36 обращений
- 2020 год - 237 обращений

Источник: управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области

🔍 СКОЛЬКО ДЕНЕГ САМАРЦЫ
ВЫСЫСКИВАЛИ С ТУРКОМПАНИЙ

- Средняя сумма иска - до 170-200 тыс. руб.
- Общая сумма исков - до 26,7 млн руб.

■ САМАРСКИЙ ТУРРЫНОК

Число участников самарского туристического рынка

- операторы 51
- агентства 950

Сколько туркомпаний покинуло рынок за время пандемии

- операторы 1
- агентства 108

Источник: департамент туризма министерства культуры Самарской области



бог, чтобы все туроператоры пережили этот тяжелый период. Спасибо тем туристам, кто с пониманием относится к этой ситуации. Кто-то соглашается на замену тура, кто-то – ждать денег. Каждый турист – это индивидуальная история, нет никакого стандартного шаблона в работе с заявками. За любой из них стоит конкретный человек, семья, и мы это понимаем, поэтому решали вопросы индивидуально», – комментирует директор туристической компании «Профцентр» Елена Мартыненко. По оценке же председателя совета директоров компании «Самараинтур Сервис Групп» Михаила Сегала, большая часть туристов, купивших путевки перед пандемией, уже отдохнули в нынешнем летнем сезоне.

Эксперты признают, что получить хоть какую-то компенсацию не так просто. «Никому денег сейчас не дают. Постановление правительства это позволяет. Есть пенсионеры, им что-то платят, но это единичные обязательства. Что касается судов, то практика четко дает понять, что в разбирательствах в конечном счете они встанут на сторону туроператоров», – говорит один из участников рынка. «Я очень сочувствую клиентам крупных туроператоров, которые купали путевки у них напрямую и в розницу. Зачастую небольшое региональное турагентство, постепенно, пусть медленно, но может добиться урегулирования вопроса, а самостоятельно туристу коммуницировать с крупной корпорацией, где никто не будет разбираться с клиентом индивидуально, очень сложно. Приходится ждать выплат или замены тура и надеяться, что туроператор справится с обязательствами», – констатируют в еще одной местной компании. ■

казус

Балансируют
на грани

Даже если туристы предпочли обменять купленный тур на равнозначный, воспользоваться такой опцией не так просто. Причина – в летне-осенний период многие направления были закрыты, а в зимний период туроператорам просто некуда возить клиентов.

Летом и осенью «зависших» потребителей отправляли преимущественно на российские черноморские курорты и в Турцию. Турагентства признавались, что в сегменте речного туризма большинство мест заняли как раз те клиенты, чьи туры перенесли на более поздний срок или заменили. В зимний сезон предложить альтернативу еще сложнее. Фактически, как признаются эксперты, основным вариантом сегодня становится Занзибар.

Турция запретила проведение новогодних мероприятий и празднований, при том что часть из них туристы уже оплатили (что, соответственно, способствует росту напряжения на рынке туруслуг). В российских городах также вводились ограничения, усложняющие поездки. Например, приезжим полагалось пройти двухнедельный карантин, предоставлять отрицательный тест на коронавирус при заселении в гостиницу, закрывались туристические объекты. Главным «стрессом» для туркомпаний стал Санкт-Петербург. Губернатор города напрямую попросил туристов не приезжать к ним нынешней зимой из-за сложной эпидемиологической обстановки. С призывом не приезжать в город выступил и местный

Роспотребнадзор. Несмотря на то, что непосредственного запрета нет, участники туристического рынка говорят о массовой аннулиции туров в Северную Пальмиру. Ситуацию усложнило то, что просьбы ограничить отдых в Санкт-Петербурге прозвучали в тот период, когда действовал второй этап программы кешбэка по отдыху в России. С учетом того, что Санкт-Петербург всегда был одним из самых популярных туристических регионов, в том числе в зимний период, в ситуации общего падения туротрасли утрата этого направления не могла не сказаться на деятельности туристического сектора. В том числе в сфере замен туров.

Участники рынка называют эти проблемы «ожидаемыми». «Сейчас аннулировать тур иногда проще, чем забронировать», – отмечают они. По их оценке, в зимний сезон по большей части идет речь о продаже новых туров, насколько это возможно, а не о заменах.

«В нашей отрасли остается все сложно. Турсектор первым пострадал от ковидных событий и последним будет из них выходить. Мы уже практически забыли про выездное направление – работаем с ним очень осторожно, тщательно взвешиваем риски, предлагая тот или иной продукт. Если говорить о зарубежном отдыхе, то вариантов, куда отправиться, немного. Работаем в основном по России и нашему региону», – говорит директор туристической компании «Профцентр» Елена Мартыненко.

пывания продаж средств у туркомпаний сейчас нет. При всем желании клиент не сможет получить с них деньги. Все равно придется о чем-то договариваться», – говорит один из участников рынка.

Операторы турбизнеса затрудняются оценить объем уже исполненных обязательств и «отложенных на потом» либо уверяют, что именно у них все проблемы решены, а ситуацию по рынку в целом знают только федеральные игроки. АТОР даже в комментариях федеральным

СМИ и на пресс-конференциях подчеркивает, что туроператоры выплачивали и выплачивают деньги клиентам. Точные цифры или процент «закрытых» обязательств не озвучиваются. Однако АТОР оценила прямой ущерб отрасли в сумму порядка 1,3 млрд рублей.

«Со своими клиентами мы в основном все пандемийные вопросы, связанные с невозможностью совершить поездку, решили. В июле вышел закон, который регулирует порядок такой работы. Я скажу так: дай

ГТРК САМАРА

**ГЛАВНЫЙ
МЕДИАРЕСУРС
РЕГИОНА***

TVSAMARA.RU

По данным АО «Медиаскоп», региональное вещание «Россия-1» имеет наибольшие показатели телесмотрения (среднесуточная доля 20 – 30.10.2020-30.11.2020 в 21:05-21:20, аудитория 18+, будни, г. Самара)
Реклама 3920A27

передел

ИМПЕРИЯ ПЕРЕШЛА ПО НАСЛЕДСТВУ

Игнатьева отрулит «АКОМом»

Одна из крупнейших региональных бизнес-групп получила новую хозяйку



НИКОЛАЙ ИГНАТЬЕВ, демиург ГК «АКОМ», не успел подготовить преемника, и теперь дальнейшая судьба выстроенного им бизнеса с многомиллиардным оборотом зависит от его вдовы

НИКОЛАЙ КРАСНОВ

12 января 2021 года стартовала процедура передачи активов ГК «АКОМ» новому собственнику – Лилии Игнатьевой, вступившей в наследство после смерти своего супруга Николая Игнатьева. Игнатьева становится владелицей огромной промышленной империи по производству аккумуляторов с оборотом более 10 млрд рублей в год.

Группа компаний «АКОМ» выросла из небольшого производства в одном из цехов ОАО «Энерготехмаш» в Жигулевске. Идеологом и главным двигателем развития ГК «АКОМ» был Николай Игнатьев, вернувшийся в Россию в конце 1990-х из Исландии, куда он уехал в качестве сотрудника службы сбыта ВАЗа (но вернулся не до конца, оставшись полноправным гражданином Исландии). Небольшое производство на площадке обанкротившегося предприятия за два десятилетия выросло в полноценный производственный холдинг, которым управляет АО «ГК «АКОМ» (выручка в 2019 году – 104 млн рублей, чистая прибыль – 77 тыс. рублей).

Главный актив холдинга – АО «АКОМ», на котором находятся основные производственные мощности по выпуску аккумуляторов. В 2019-м выручка АО «АКОМ» составила 6 млрд рублей, чистая прибыль – 637,5 млн рублей.

Второй ключевой актив – ООО «АКОМ-Инвест», металлургическое производство по переработке вторичного свинцово-содержащего сырья с получением мягкого свинца и свинцовых аккумуляторных сплавов. Выручка в 2019-м – 1,24 млрд рублей, чистая прибыль – 253 тыс. рублей.

Кроме того, ГК «АКОМ» зашла в ТОСЭР «Тольятти» своим ключевым инвестиционным проектом – ООО «АКОМ-Индастриал». Цель – создание серийного производства промышленных свинцовых аккумуляторных батарей в рамках импортозамещения. В проект планировалось вложить 1,5 млрд рублей. Ожидалось, что к 2027 году компания выйдет на выручку в 3 млрд рублей. В 2019-м при выручке в 25 млн рублей чистая прибыль ООО «АКОМ-Индастриал» составила 20 млн.

Сбыт ведется через АО «ТД «АКОМ», эксклюзивного дистрибьютора батарей «АКОМ» в России и за границей. Базируется на площадке дилерского городка «Автофан» в Тольятти. Выручка в 2019-м – 4,5 млрд рублей, чистая прибыль – 38 млн рублей.

У холдинга три ключевых локации – цеха на промплощадках ОАО «Энерготехмаш» в Жигулевске и ОАО «Фосфор» в Тольятти, а также административные помещения на территории ди-



ЛИЛИЯ ИГНАТЬЕВА получила богатое наследство

НАСЛЕДИЕ ИГНАТЬЕВА

- ООО «АКОМ-Инвест», 100%, выручка в 2019 г. – 1,24 млрд рублей, было в доверительном управлении у Владимира Классена
- ООО «АКОМ-Индастриал», 100%, выручка в 2019 г. – 25 млн рублей, доля в залоге у ПАО «Сбербанк» до 25 марта 2028 г., было в доверительном управлении у Владимира Классена
- ООО ЧОО «АКОМ-Безопасность», 50,08%, выручка в 2019 г. – 11 млн рублей, было в доверительном управлении у Владимира Классена
- ООО «Аккумулятор инноваций», 50,0%, выручка в 2019 г. – 16 млн рублей, было в доверительном управлении у Владимира Классена
- ООО «Сервисцентр», 50,00%, выручка в 2019 г. – 10 млн рублей, было в доверительном управлении у Владимира Классена
- ООО «ГК «АКОМ», 35%, выручка в 2019 г. – 104 млн рублей
- АО «АКОМ им. Н.М. Игнатьева», 7,69%, выручка в 2019 г. – 6 млрд рублей

лерского городка «Автофан» в Тольятти.

Игнатьев, несмотря на тяжелую болезнь, активно работал до последнего, занимая должность президента ГК «АКОМ», и не оставил себе готового преемника. Лилия Игнатьева после смерти супруга предпочла на время уехать из России, оставив холдинг в доверительном управлении Владимира Классена. Последний был доверительным управляющим в холдинге с сентября 2020-го по январь 2021 года. «По договору доверительного управления имуществом одна сторона передает другой на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона – доверительный управляющий за вознаграждение обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах выгодоприобретателя. При этом передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности на него», – рассказал «СО» адвокат Палаты

адвокатов Самарской области Карен Арутюнян.

Классен ранее, в 2013–2018 годах, успел поработать мэром Жигулевска. За время доверительного управления в ГК «АКОМ» случился относительно крупный пожар на промплощадке ОАО «Энерготехмаш», АО «АКОМ» переименовали в АО «АКОМ им. Н.М. Игнатьева» и прошел торжественный выпуск 25-миллионной батареи. Поможет ли все это сохранить Классену статус де-факто первого человека в холдинге – не ясно.

О самой Лилии Игнатьевой известно немного. Она относительно активно занималась меценатством и благотворительностью. В 2015 году она помогала ТГУ проводить конкурс «Мисс ТГУ» и принимала участие в качестве актера в благотворительном спектакле «О чем не говорят мушкетеры». Какое-то время Игнатьева успела побыть и советником своего супруга по связям с общественными организациями. Попытки самостоятельно заняться бизнесом особого успеха не имели: ООО «Валео-Вита» (бывшая гостиница «Шамони») в 2019-м при выручке 60 тыс. рублей ушла в минус почти на 3 млн, а ООО «Гранд» (продажа земельных участков) в 2019-м при выручке в 20 тыс. рублей показало убыток почти на 2 млн. Исходя из этого, знакомые с ситуацией вокруг «АКОМа» источники полагают, что новая владелица бизнеса вряд ли станет непосредственно участвовать в текущем управлении. Но какую именно фигуру она поставит у руля в качестве топ-менеджера – главная загадка, от которой между тем зависит будущее градообразующего предприятия Жигулевска и одного из крупнейших заводов губернии. ■

интрига

ПАРТНЕРЫ И ИНОСТРАННЫЕ КОМПАНИИ

ЮРИЙ КОЛУПАЕВ стоял у истоков «АКОМа» вместе с Николаем Игнатьевым. Теперь ему придется работать с вдовой партнера



Основными партнерами Игнатьева по ГК «АКОМ», согласно «СПАРК-Интерфаксу», были Игорь Богданов и Юрий Колупаев. Богданов – знаковый тольяттинский автодилер, бенефициар ГК «Автофан». Юрий Колупаев был больше известен по ООО «МагТолМет», которое специализировалось на поставках металла на ВАЗ. Проект реализовался вместе с вазовскими топ-менеджерами – Николаем Ляченковым, Александром Висторопским, Николаем Дыбиным. И Богданов, и Колупаев пережили во второй половине десятых процедуру банкротства, во время которой никакие доли в предприятиях группы «АКОМ» не вышли в публичное поле.

Окончательно запутывают ситуацию иностранные компании. Так, в структуре собственников АО «АКОМ им. Н.М. Игнатьева», согласно ЕГРЮЛ, присутствуют три немецкие компании, на которые приходится более 12% – реальные бенефициары этих компаний не раскрываются. Еще более загадочна ситуация с ООО «Аккумулякс Рус», занимающимся производством пластмассовых изделий в Тольятти и продемонстрировавшим по итогам 2019 года оборот более 535 млн рублей. В ноябре 2020-го единственным собственником стало некое «Аккумулякс Раша С.А.», зарегистрированное в Люксембурге.

Подводя итог, реальную долю Игнатьева в предприятиях группы оценить сложно. Можно только точно говорить, что сейчас именно Лилия Игнатьева воспринимается как реальный хозяин основных производственных активов холдинга.

финал

ТЕРЯЮТ АКТИВЫ

Подшипники заканчиваются

СПЗ-4 на грани банкротства

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

От подшипниковой империи, созданной когда-то Игорем Швидаком, могут остаться одни руины. Тень банкротства нависла над «Самарским подшипниковым заводом-4» - последним работающим предприятием легендарной «СПЗ-групп».

«Самарский подшипниковый завод-4» входит в «СПЗ-групп» - некогда легендарную подшипниковую империю Игоря Швидака. В начале 2000-х это была одна из крупнейших в России корпораций по производству подшипников качения, контролировавшая порядка 18% российского рынка. На ее долю приходилось 37% всего экспорта подшипников из России.

Наследником бизнеса Игоря Швидака после его смерти стал сын, Александр Швидак. При нем подшипниковое производство быстро покатило под уклон. В 2007 году была закрыта площадка СПЗ-4 в центре Самары. Производство с этого

предприятия вынесли на территорию «Самарского завода координатно-расточных станков». Один из некогда крупнейших подшипниковых заводов Европы превратился в сборочный цех, а его оператором стало ООО «СПЗ-4». Самарский подшипниковый завод (бывший ГПЗ-9) вошел в банкротство в 2018 году. Имущество предприятия распродают по частям.

В 2020 году стало известно о финансовых трудностях «Самарского подшипникового завода-4». Сначала СПЗ-4 урезал штат, а 63 работникам задержали зарплату. Теперь же оказалось, что «Самарский подшипниковый завод-4» не исполняет обязательства и перед кредиторами. В конце 2020 года намерение инициировать банкротство СПЗ-4 официально задекларировал Балтинвестбанк (точнее, saniрующий его после эффективного управления банком со стороны Швидака и его партнеров банк «Абсолют»). Соответствующее объявление опубликовано в

системе «СПАРК-Интерфакс». Сколько предприятие задолжало банку, неизвестно. Получить какие-либо комментарии на «Самарском подшипниковом заводе-4», в Балтинвестбанке или в «Абсолюте» на момент сдачи номера «СО» в печать не удалось.

По состоянию на конец 2019 года краткосрочные обязательства СПЗ-4 составляли около 260 млн рублей. Обороты предприятия достигали отметки в 560,427 млн рублей, прибыль - 1,6 млн рублей.

Эксперты полагают, что теперь СПЗ-4 с большой вероятностью ждет банкротство. «Возможно, «БиБ» продаст задолженность коллекторам или, дождавшись введения наблюдения, подыщет заводу инвестора. Чтобы хотя бы частично вернуть долги», - предполагает адвокат ПАСО Алексей Булюсин. При этом эксперт не исключает, что в ближайшее время с аналогичными требованиями в арбитраж обратятся и другие кредиторы СПЗ-4. ■

СПЗ-4 ДО СИХ ПОР оставался последним работающим обломком большой подшипниковой империи Швидака. Теперь и он рискует уйти в историю



PODSHPNIK.SERVICE.RU

интрига

УСЛУГИ ШВИДАКА МАЛО ПОМОГЛИ ЗАВОДУ

В настоящий момент Александр Швидак с формальной точки зрения никакого отношения к СПЗ-4 не имеет, не занимая там руководящих постов и не являясь официальным собственником. Владелец предприятия числится кипрское Amstelin Holdings Ltd, а пост генерального директора занимает Александр Ефремов. Но это не мешало Швидаку получать доходы за счет компании. Известно, что он оказывал СПЗ-4 некий «комплекс услуг по расширению рынка сбыта подшипниковой продукции с целью повышения объемов продаж и увеличения доходности организации». Труды Швидака оплачивались компанией авансом. По всей видимости, услуг с его стороны оказалось недостаточно для того, чтобы решить поставленные задачи.

тенденция

СТАВЯТ НА ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

Возобновляемая энергия становится трендом

Сбер, «КуйбышевАзот» и «Солар Системс» провели первую сделку в «зеленой» энергетике на блокчейн-платформе банка

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

В последние годы в России активно развивается рынок энергосберегающих технологий, доказывая важность разработки, внедрения и использования экологических принципов в различных сферах деятельности. Альтернативная энергетика также показывает высокие темпы роста. Многие крупные компании реализуют подобные стратегии. Так, Самарская область стала первым субъектом РФ, где на облачной блокчейн-платформе Сбера для сертификатов возобновляемой энергии заключена сделка в области «зеленой» энергетике между ГК «Солар Системс» и «КуйбышевАзотом». В рамках соглашения предприятия планируют использовать 4998 сертификатов по 1 МВт•ч каждый.

Эксперты Сбера выделяют на рынке «зеленого» финансирования три основных сектора: промышленная экология, проекты городской инфраструктуры, а также корпоративные ESG-инвестиции (ESG - Environmental, Social, Governance. - Прим. ред.), когда предприятия улучшают свой вклад в экологию, снижают углеродный след. Одним из инструментов на данном рынке являются «зеленые» сертификаты, подтверждающие происхождение энергии из возобновляемых источников. В классическом виде каждый выпускаемый сертификат соответствует одному мегаватт-часу электроэнергии,

Р
~3
ТРЛН РУБЛЕЙ -
объем рынка «зеленого» финансирования в России до 2023 года



выработанной с помощью энергии солнца или ветра.

Сертификаты на возобновляемую энергию (renewable energy certificates) - финансовый и регуляторный инструмент, предназначенный для реализации механизма квотирования возобновляемой энергии и поддержки ее развития. Генерирующие компании могут продавать такую энергию вместе с физическими поставками или отдельно от них. Сбытовые компании смогут покупать и погашать такие сертификаты, чтобы выполнить требования ключевых международных стандартов. По мнению экспертов, такой инструмент повысит прозрачность потребления возобновляемой энергии. Как пояснили представители Сбербанка, решение, разработанное Лабораторией блокчейн Сбера,

ОБЪЕМ РЫНКА «ЗЕЛЕННОГО» ФИНАНСИРОВАНИЯ В РОССИИ ДО 2023 ГОДА

- Промышленная экология ~1,6-1,8 трлн рублей
- Проекты городской инфраструктуры ~0,8-1 трлн рублей
- Корпоративные ESG-инвестиции ~500 млрд рублей

Источник: ПАО Сбербанк

станет удобной площадкой для всех его участников.

Первый заместитель председателя правления Сбербанка Александр Ведяхин пояснил, что продукция, которая выпускается с использованием «зеленой» энергии, будет иметь свой сертификат. «Это первая в России подобная блокчейн-платформа, вобравшая в себя лучшие практики, которые существуют в Европе и мире. Проведенная с по-



АЛЕКСАНДР АНАШЕНКО,
председатель
Поволжского банка
Сбербанка

Наши компании выбрали для себя приоритетом сохранение природного богатства. Это очень важно. ESG-трансформация - это осознанный выбор зрелого и успешного бизнеса. И я рад, что наше сотрудничество перерастает в подобные проекты. Отдельно хочу поблагодарить «КуйбышевАзот» за то, что благодаря нашим совместным усилиям Самарская область задает такой высокий уровень работы с «зелеными» проектами.



АЛЕКСАНДР ГЕРАСИМЕНКО,
генеральный
директор ПАО
«КуйбышевАзот»

«КуйбышевАзот» последовательно придерживается принципов устойчивого развития и сокращения воздействия на окружающую среду. Особое внимание мы уделяем снижению выбросов, в том числе парниковых газов, как прямых, так и косвенных, возникающих при производстве электроэнергии у наших поставщиков. Использование «зеленой» энергии из возобновляемых источников соответствует глобальным принципам ООН в борьбе с изменением климата и защите окружающей среды.

мощью нее сделка - это большой шаг в будущее, и я благодарю наших уважаемых клиентов и партнеров за то, что мы делаем этот шаг вместе», - коммен-

тирует он. Председатель совета директоров ГК «Солар Системс» Михаил Лисянский отметил, что подписание соглашения - это знаковое событие, доказывающее наличие в России пула компаний, приверженных принципам устойчивого развития, уделяющих особое внимание сокращению уровня выбросов парниковых газов, а также востребованность сертификатов на возобновляемую энергию. «Мы много занимаемся не только производством, но и популяризацией «зеленой» электроэнергии. Символично, что первый обмен сертификатами происходит внутри одного субъекта Российской Федерации - Самарской области. Мы и дальше будем двигаться в этом направлении, используя все свои возможности, а также ресурсы и технологические платформы нашего стратегического партнера - Сбербанка».

По оценкам экспертов, в России ожидаемый объем потребления «зеленых» сертификатов составляет примерно 120 млн штук, потенциальный объем производства номиналом 1 МВт•ч - 400 млн. Согласно данным Сбербанка, на 1 января 2020 года годовое производство «зеленой» электроэнергии в России: АЭС - 208,8 млн МВт•ч; ГЭС - 190,3 млн МВт•ч; СЭС - 1,3 млн МВт•ч; ВЭС - 0,32 млн МВт•ч. «В мировой практике цены на сертификаты не регулируются, но, судя по опыту Европы, могут находиться в диапазоне от 0,5 до 2 евро за 1 МВт•ч», - отмечают в компании. ■

ПРОТИВОСТОЯНИЕ

ПОПАЛИ ПОД ВСТРЕЧНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Коробко ударил по карману кредитора

Кредитору «Самаратранснефть-Терминала» придется оплатить свои претензии к директору компании

РОМАН АВРУСИН

Попытка компании «ТЭС Стройснэб» взыскать с директора банкротящегося оператора Николаевского НПЗ Виктора Коробко более 323 млн рублей убытков срикошетила по самой фирме. Суд удовлетворил требование Коробко о встречном обеспечении иска, и теперь «ТЭС Стройснэбу» предстоит внести более 160 млн рублей на депозитный счет арбитража.

Виктор Коробко руководит ООО «Самаратранснефть-Терминал», оператором строительства Николаевского НПЗ в Волжском районе Самарской области. «Самаратранснефть-Терминал» задолжал кредиторам порядка 35 млрд рублей и сейчас находится в процессе банкротства на стадии наблюдения. Крупнейшим кредитором компании выступают структуры, близкие к АбсолютБанку, который и контролирует идущие вокруг фирмы процессы.

Миноритарные кредиторы периодически пытались активизировать процесс банкротства «СТНТ», тянувшийся еще с 2018 года, однако серьезных успехов в этом не добились. Самую активную позицию среди них заняло ООО «ТЭС Стройснэб». Компания зарегистрирована в Самаре, ее владельцем выступает Эдуард Тащян. Несмо-



АТАКА НА РУКОВОДИТЕЛЯ Николаевского НПЗ может вернуться бумерангом ее инициаторам

тря на мизерность (1,6 млн рублей. – Прим. ред.) требований относительно претензий других кредиторов, компания бомбардировала различными исками и требованиями как сам «Самаратранснефть-Терминал», так и близкие к нему структуры. Осенью 2020 года пришла очередь и Виктора Коробко, от которого «ТЭС Стройснэб» потребовал якобы причиненные им убытки на сумму 323 млн рублей. Истцу даже удалось наложить арест на имущество руководителя «СТНТ». Ответ Коробко не замедлил себя ждать. Он в судебном порядке потребовал обязать ООО «ТЭС Стройснэб» предоставить обеспечение воз-

мещения возможных убытков менеджера путем внесения на депозитный счет суда не менее половины размера истребуемых требований. Суд отметил, что, согласно балансу «ТЭС Стройснэба», размер выручки компании за 2019 год составил 19,6 млн рублей, а чистой прибыли всего 202 тыс. руб. Это несоразмерно с объемом требований к Коробко и, соответственно, не способно обеспечить компенсацию убытков от действий «ТЭС Стройснэба» в случае успеха директора в развернувшемся противостоянии. 11 января 2021 года суд встал на сторону руководителя «СТНТ» и обязал «ТЭС Стройснэб» вне-

Р

161,5
МЛН РУБЛЕЙ

придется внести на депозитный счет суда ООО «ТЭС Стройснэб»



сти встречное обеспечение в размере 161,5 млн рублей на счет суда.

Получить комментарии Виктора Коробко и в «ТЭС Стройснэб» «СО» не удалось.

Финансовые риски появились у компании Тащяна в рамках и других процессов, связанных с деятельностью Николаевского НПЗ. Так, «ТЭС Стройснэб» в рамках банкротства одного из подрядчиков НПЗ ООО «ПСК Нефтегазстрой» пытался взыскать убытки с руководителя компании Заура Гассиева на сумму более 441 млн рублей. В рамках данного процесса у Гассиева также арестовано все имущество. Однако 25 декабря 2020 года суд отказал «ТЭС Стройснэбу» в его требовании, и теперь у руководителя «Нефтегазстрой» появилась возможность выставить «ТЭС Стройснэбу» встречный счет.

Юристы считают, что Виктор Коробко выбрал правильную стратегию защиты. «Сейчас весьма распространена прак-

тика, когда миноритарные кредиторы в рамках банкротства компании просто заваливают ее, директоров, управляющих, бенефициаров должника заявлениями о субсидиарной ответственности или об убытках. Цель подобного прессинга проста – добиться, чтобы должник или контролирующие его лица откупились от этого кредитора. Многие превратили подобные схемы в бизнес. Как раз для таких случаев и предусмотрено встречное обеспечение, чтобы интересы атакуемых также были защищены. В данном случае Виктор Коробко воспользовался предоставленной ему возможностью защиты», – отметил адвокат Дмитрий Натариус. Управляющий партнер адвокатского бюро RBL Дмитрий Самигуллин назвал меру встречного обеспечения «вполне рабочим вариантом». «В АПК такая мера уже давно предусмотрена и довольно часто встречается на практике», – пояснил Самигуллин. ■

ПРЕССИНГ

ВЫСТАВИЛИ АСТРОНОМИЧЕСКИЙ СЧЕТ

Шипицин потянул за собой на дно Гончарова

Проблемы «Больверка» нагрузили бизнес изобретателя трубошпунта

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Кредиторы умирающего самарского подрядчика «Больверк» Сергея Шипицина пытаются взыскать почти 600 млн рублей с ООО «Трест «Запсибгидрострой», подконтрольного семье инженера-инноватора Виктора Гончарова. Ранее бизнесы «Больверка» и «Треста «ЗПГС» были тесно переплетены, однако финансовые трудности преодолевать они предпочитали раздельно. Теперь получается, что на дно они пойдут вместе.

Конкурсный управляющий ООО «Больверк» затребовал более 592,18 млн руб. с ООО «Трест «Запсибгидрострой». Соответствующий иск поступил в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа. Детали претензий пока не раскрываются.

ООО «Трест «Запсибгидрострой» принадлежит давнему партнеру бенефициара «Больверка» Сергея Шипицина Виктору Гончарову, и компании находились в непосредствен-

ИДУЩИЙ НА ДНО «Больверк» теперь явно тянет туда же и бизнес своего давнего партнера по трубошпунту Виктора Гончарова



ной коллаборации. «Больверк» активно использовал в работе технологию берегоукрепления с трубошпунтом, которую изобрел и запатентовал Виктор Гончаров. В 2014 году Сергей Шипицин запустил в поселке Курумоч трубошпунтовый завод, который до 2019 года даже носил название «имени В.В. Гончарова». Алексей Гончаров, по данным ряда источников, сын

Виктора Гончарова, с 2011-й по 2015 год был совладельцем ООО «Больверк». Кроме того, ООО «Трест «Запсибгидрострой» участвовал в исполнении контрактов «Больверка», например по глубоководному причалу в порту Восточный. Некоторые интернет-ресурсы и вовсе называют «Больверк» дочерним предприятием «Треста «ЗПГС», созданным для



АНТОН ДЕМЧУК, адвокат КА «Самарский правовой центр»

Речь идет о достаточно крупных обязательствах, так что вполне возможно, что для компании, у которой и так много финансовых проблем, справиться с ними будет очень сложно

реализации его проектов на территории Волжского бассейна. Как и «Больверк», «ЗПГС» получал банковские гарантии в «АктивКапитал Банке».

Однако теперь «Больверк» может стать причиной краха бизнеса своего ближайшего партнера. Бизнес Виктора Гончарова и так висит на волоске. Компания зарегистрирована в городе Сургуте и специализируется на проектировании и строительстве гидротехнических и транспортных сооружений на основе трубошпунта. По итогам 2019 года объем выручки компании составлял 1 млрд руб., а убыт-

ки - 77,264 млн. В лучшие годы выручка превышала 10 млрд, а прибыль составляла почти 250 млн. Иски о банкротстве треста поступают в суд с 2018 года. Половина имеющихся на данный момент судебных претензий к компании Гончарова приходится именно на «Больверк»: в 2020 году контрагенты ООО «Трест «ЗПГС» в общей сложности пытались взыскать с него порядка 1,2 млрд руб. Остальной бизнес Гончарова на данный момент явно попал в нисходящий тренд. В банкротство попало ООО «Атикс», через которое Гончаров контролировал свое крупнейшее предприятие. Конкурсное производство также запущено на ООО «Завод стальных шпунтовых конструкций №1». У Виктора Гончарова или в ООО «Трест «ЗПГС» получить комментарий не удалось. В приемной треста лишь возмутились, что «СО» собирается задавать вопросы о финансовых претензиях со стороны «Больверка» «семидесятилетнему человеку». (То есть Виктору Гончарову. - Прим. ред.). ■

казус

ПРИДЕТСЯ ДОПЛАТИТЬ

«БашВолготанкеру» досталось за Украину

«Дочке» самарского пароходства прилетели счета за ремонт танкеров за границей

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Уфимской «дочке» «Волготанкера» придется компенсировать таможенные издержки своему контрагенту, «Ойл Марин Групп». Потери в размере более 100 млн рублей явились результатом начисления пошлин за ремонт судов «Волготанкера» на Украине. Деньги списаны со счета «ОМГ», а тот переадресовал претензии владельцу танкеров.

«БашВолготанкер» - дочерняя структура банкротящегося самарского пароходства «Волготанкер». «БашВТ» стал основным оператором бизнеса «Волготанкера». История проблемного долга перед «Ойл Марин Групп» берет начало в 2014 году. Тогда питерское ООО «Ойл Марин Групп» фраговало у ЗАО «СК «БашВолготанкер» три судна: «Механик Чеботарев», «Волгоневф-268» и «Капитан Пермяков». В процессе эксплуатации танкеров им потребовался ремонт. «Ойл Марин Групп» договорилось о проведении соответствующих работ с английской компанией Brightside Associates LLP. Общая стоимость ремонтных работ составляла порядка \$6 млн, а осуществлялись они на украинских верфях. Суда благополучно прошли таможенно, но в 2016 году Южное таможенное управление провело камеральную проверку в «Ойл Марин Групп». Ведомство пришло к выводу, что «стоимость ремонтных работ за пределами территории России подлежит обложению таможенными пошлинами и НДС». А значит, компания должна доплатить 79,6 млн рублей, которые и списали с ее счетов. Впоследствии «Ойл Марин Групп» обратилось в суд с иском к «БашВолготанкеру», требуя компенсировать затраты. «БашВолготанкер» этого делать

**УКРАИНСКИЙ
РЕМОНТ** танкеров
встал «БашВолго-
танкеру»
в копеечку



BALTSHIPSALES.EU

не захотел. Компания настаивала на том, что, с одной стороны, фрахтователь сам должен оплачивать расходы, связанные с эксплуатацией судов, а с другой - с «БашВолготанкером» не согласовывали вопрос их ремонта за пределами Таможенного союза. Суд эти аргументы не убедили: раз в договоре указано, что издержки по поддержанию класса судов лежат на судовладельце, значит, и все сопутствующие расходы в его зоне ответственности, резюмировали судьи. Тем более что «БашВолготанкер» не отказывался оплачивать ремонтные работы и другие пошлины. Проведение же ремонта за пределами страны условиям договора не противоречило. В конце прошлого года Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области решил, что «БашВолго-

танкер» должен ООО «Ойл Марин Групп» 101,96 млн рублей - помимо собственно сборов, еще и 22,36 млн пени.

Самарские юристы считают такое решение логичным. «Корабли принадлежали «БашВолготанкеру», так что суд, принимая решение, скорее всего, руководствовался этим обстоятельством. Почему «Ойл Марин Групп» должно выплачивать сбор, если это не его имущество? Все налоги, сборы, пошлины должны взыскиваться именно с собственника. Скорее всего, таможенника списала деньги именно с «Ойл Марин Групп» только потому, что компания сама декларировала, перевозила корабли через границу. А те взыскивают теперь регрессом эти деньги с «БашВолготанкера», - комментирует адвокат АБ «Яблоков и партнеры» Александр Лукинов. ■

НОВОСТИ

Активы Карпухова пустят с молотка

**МИХАИЛУ
КАРПУХОВУ**
придется
расстаться
со своим
имуществом



TWING.CO

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Принадлежащие и.о. руководителя самарского отделения «Офицеров России» Михаилу Карпухову активы будут проданы с молотка. В начале прошлого года суд признал его банкротом и принял решение ввести процедуру реструктуризации долгов. Однако финансовый анализ показал, что восстановление платежеспособности

Карпухова невозможно, план реструктуризации не был представлен суду. В итоге финансовый управляющий ходатайствовал о введении процедуры реализации имущества, и в конце прошлого года суд удовлетворил это требование. На данный момент сведения, каким имуществом владеет Карпухов, не опубликованы. По содержащейся в судебных материалах информации, он задолжал ООО «КБ «Эл банк» более 18,4 млн рублей.

Энс передал бразды правления «Металлопродукцией» родственнице

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Генеральным директором ООО «Металлопродукция» в конце 2020 года назначена Ирина Энс. Соответствующая информация раскрыта в системе «СПАРК-Интерфакс». Ранее кресло руководителя предприятия занимал сын бывшего вице-президента АвтоВАЗа по социальной политике Виктора Энса, Эдуард Энс. ООО «Металлопродукция» зарегистрировано в Тольятти в 1999 году. Владельцами организации выступают Эдуард Энс (60%) и Евгений Привалов (40%). Предприятие сосредоточено на производстве автокомпонентов. В 2019 году выручка «Металлопродукции» составила 1,7 млрд рублей, чистая прибыль - 182,6 млн рублей.



В «МЕТАЛЛОПРОДУКЦИИ» Энса
поменяли на Энс

Приоритеты неизменны

Сызранский НПЗ подвел предварительные итоги года

РОМАН АВРУСИН

На прошлой неделе Сызранский НПЗ (дочернее предприятие НК «Роснефть») подвел предварительные итоги работы в прошлом году. Как сообщили на предприятии, приоритетные задачи на 2021 г. останутся неизменными: экология, качество продукции, а также повышение операционной эффективности.

Развитие технологического потенциала - один из ключевых элементов стратегии «Роснефть-2022». Весной 2020 г. Сызранский НПЗ начал производство высокотехнологичного низкосернистого судового топлива RMLS 40. Как отметил главный инженер АО «СНПЗ» Константин Кусакин, выпуск нового вида продукции - свидетельство высоких технологических возможностей предприятия.

В рамках импортозамещения на заводе успешно прошли испытания перспективно-

го российского катализатора, разработанного специалистами «Роснефти».

Нефтяная компания в целом ориентирована на качественное изменение бизнеса в сегменте нефтепереработки, в том числе и за счет внедрения цифровых решений.

Так, на Сызранском НПЗ 2020 г. можно считать точкой отсчета в создании цифрового центра управления энергоснабжением. Его первым этапом стал пуск центральной распределительной подстанции. «Умная» энергоустановка позволяет гибко распределять нагрузки и значительно увеличивает резервную мощность под перспективные подключения, отметили на предприятии.

На СНПЗ уже несколько лет активно реализуется программа повышения операционной эффективности. Ее цель - увеличение отборов высокомаржинальных нефтепродуктов, повышение надежности оборудования и ресурсосбережение.

НК «Роснефть» - одна из компаний-лидеров в области природоохранной деятельности. На Сызранском НПЗ вопросы экологии решают комплексно: ведется модернизация производственных мощностей, реализуются проекты по восполнению природных ресурсов. Только в прошлом году количество стерляди, выпущенной сызранскими нефтепереработчиками в акваторию Волги, достигло рекордной цифры - около 108 тысяч мальков. По итогам 2020 г. АО «СНПЗ» отмечено высшей наградой конкурса «Лидер природоохранной деятельности в России» в номинации «Лучшая экологическая политика в области нефтеперерабатывающей промышленности».

Сызранский НПЗ - ответственный работодатель. На предприятии успешно действуют сразу несколько программ в области обучения, оздоровления и социальной защищенности персонала. СНПЗ в оче-



редней раз стал призером регионального этапа конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности» в номинации «За создание и развитие рабочих мест».

Оправдывая звание градообразующего, завод за несколько лет направил на развитие социальной инфраструктуры Сызрани более миллиарда рублей. В прошлом году основным направлением благотворительности стала поддержка образования. Благодаря помощи завода ряд школ и детских садов Сызрани смог реализовать крупные проекты. ■

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

САМАРАТРАНССТРОЙ

Реклама 4468А

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ



ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ

• На совещании в минпромторге РФ, прошедшем 12 января предложили проработать механизм, делающий возможным «коллективные закупки», чтобы и небольшие предприятия имели возможность покупать металлопрокат напрямую, минуя трейдеров.



до 60%

СОСТАВИЛ РАЗМЕР
увеличения цены
металла, используемого
в самарских новостройках

тема &
главное

проблема

ПЕРЕСТРАИВАЮТСЯ НА ХОДУ

Опасная зона

Резкое подорожание арматуры повергло в шок участников строительного рынка и отправило штурмовать новые высоты цены самарских новостроек

РУФИЯ КУТЛЯЕВА

Рынок недвижимости ждут катаклизмы. Себестоимость строительства резко выросла на фоне беспрецедентного роста стоимости металла.

Конец 2020 года прошел под знаком резкого подорожания металлической арматуры. Оно основывалось на изменении мировой конъюнктуры - ожидание нового локдауна привело к тому, что складские запасы западных трейдеров сократились и мировые цены на металл выросли. Российские производители незамедлительно воспользовались ситуацией и подняли внутренние цены к мировым.

В начале декабря Фонд развития трубной промышленности обратился в Минэкономразвития с просьбой повысить пошлины на экспорт лома с 5% до 15%, чтобы остановить отток металлов из России, но безуспешно. Затем клуб инвесторов Москвы, в который входят крупнейшие московские дельтоперы, пожаловался вице-премьеру РФ Марату Хуснуллину на то, что цены на арматуру с середины ноября выросли на 50%, что привело к перебою в поставках.

В самом конце декабря Федеральная антимонопольная служба предложила на 6 месяцев ввести экспортные пошлины на стальную продукцию. Но вместе с тем ФАС выразила опасения, что «введение экспортных пошлин лишь на один из этапов металлургического производства может привести к перераспределению прибыли от ломозаготовки к металлургическим заводам, а на ценах на арматуру и другой прокат на внутреннем рынке принципиально не отразится».

Так или иначе, но пока все ограничилось одними разговорами. В отличие от попытки государства сдерживать цены на масло и сахар, приведшей в итоге к дефициту этих продуктов в торговых сетях, экспортные пошлины на металл не подняты, а антимонопольные рычаги никто и не пытался включить.

Поддержка строительного рынка в итоге ограничилась теоретическими рассуждениями - на базе Национального объединения строителей (НО-



Фото: vecherka.spb.ru



БЕЗ КУПЮР

Официальная позиция ФАС России по вопросу таможенных пошлин на металлопрокат - заготовку и арматуру:

- Ведомство придерживается взвешенного подхода и видит возможность использования механизма пошлин на экспортоориентированных рынках в крайних случаях
- При обсуждении вопроса об установлении вывозных таможенных пошлин на лом и отходы черных металлов, ФАС России выражала озабоченность в связи с тем, что предлагаемая мера не приведет к заявленному результату - снижению цен на металлопрокат, так как наблюдается рост мировых цен не только на металлургическое сырье, но и на металлопродукцию.

Источник: Сайт ФАС РФ

СТРОИ) создали рабочую группу по вопросу роста цен на металл, задачей которой является поиск решений для контроля цен на металл для строительства.

Пока решение только ищется, а региональная строительная уже вынуждена затягивать пояса и увеличивать свои отпускные цены. По данным портала мониторинга цен mscpa.ru, резкий рост стоимости арматуры произошел в середине декабря, 8 числа средняя цена на арматуру А500С составляла 40 тыс. руб., а 14 января 2021 года - уже 53 тыс. руб.

Поднимать цены на свою продукцию сразу пришлось производителям железобетона, по которым скачки стоимости арматуры бьют в первую очередь. Стоимость отгрузки ЖБИ уже выросла на 15-20%, и, как считает бенефициар ООО «Самарский завод железобетонных изделий» Павел Агуреев, этот рост продолжится. «Я пока не понимаю истинных причин того, что происходит сейчас с ценообразованием на металл. Между тем его резкое подорожание крайне негативно отразится на очень

многом, в том числе и на жилищном строительстве, темпы которого мы сейчас пытаемся поддерживать буквально всей страной. Получается, что с декабря, в течение месяца, металл подорожал более чем на 50%. Цены на февраль мы еще не получили, но есть информация, что они поднимутся еще на 7-8%. Нам уже приходится пересматривать из-за этого на 15-20% цену отгрузки железобетонных изделий, используемых в строительной отрасли», - рассказывает Агуреев.

В ООО «ТЗЖБИ» отметили, что еще рассчитывают стоимость железобетона, однако рост затрат на его производство «ощутим». «У нас условная единица измерения - кубический метр. Есть количество материала, туда входит не только металл, но и вода, и щебень, и цемент, и прочее. Подорожало все, но не в такой степени, как металл. У нас на куб примерно 30% металла идет. Если в июне 2020 года металл стоил 35 тыс. за тонну, то на 11 января 2021 года металл стоит 70 тыс. за тонну, по некоторым пози-



циям даже 72 тыс. Плохо это, мы работаем, нам приходится тоже повышать цены, и не чтобы нажиться, а чтобы выжить. Клиенты это, конечно, понимают, но все возмущены. Что у металлургов изменилось-то? Электроэнергию не подняли. Почему металлурги подняли в два раза цену? Этим, думаю, должны заниматься государственные органы», - говорит не представившийся «СО» сотрудник ООО «ТЗЖБИ».

По словам Агуреева, рост цен на металл вынудит застройщиков поднимать цены. «Строительство же монолитных домов еще больше подорожает, поскольку там используется очень много арматуры. Главная загадка для меня - то обстоятельство, что у металлургов и при прежних ценах маржа была далеко не нулевой. В итоге, думаю, цепная реакция дойдет до конечного потребителя, выльется в резкий рост цен на жилье и обернется снижением объемов продаж», - недоумевает Агуреев.

Многие крупные застройщики региона имеют собственные заводы ЖБИ, например группа «Древо», «Корпорация КОШЕЛЕВ», ГК «Новый Дон», что позволит им некоторое время использовать имеющиеся запасы продукции. Но, как отметили в «Новом Доне», если ситуация не выправится в ближайшее время, группе придется под-

нимать цены на жилье в своих новостройках.

Рост цен на жилье в регионе уже стартовал - с начала года многие застройщики уже пошли по этому пути. В среднем, по оценкам участников рынка, себестоимость кв. м в монолитных домах подорожала на 3-3,5 тыс. рублей, что привело к росту цен для покупателей - пока в среднем на 5% по сравнению с декабрем.

Опрошенные «СО» строители отмечают, что ключевая причина увеличения стоимости новостроек - именно резкий рост себестоимости строительства. «Все будут повышать цены, куда деваться, если металл подорожал на 50% едва ли не в одночасье? Каким именно окажется это подорожание, пока сложно сказать, на разных объектах оно может варьироваться в пределах 2-5%. Также повысились цены на энергоносители, ГСМ, соответственно, выросли и транспортные издержки», - рассказал финансовый директор ГК «Град» Александр Баников.

Генеральный директор ООО «Альянс» Михаил Жуков отмечает, что в декабре его компания уже корректировала цены, а теперь, видимо, придется делать это вновь. «Связано это с удорожанием энергоносителей, а основной вопрос - арматура, которая у нас занимает существенную долю в себестоимости строительства. Пока повы-



5%
СРЕДНИЙ
ПОКАЗАТЕЛЬ

подорожания
первичных
квартир
в Самаре
с начала
2021 года

шение рассматриваем в районе 5-7%. Также подорожание связано с высоким курсом валюты, а у нас в объектах очень много импортного оборудования. От металла, к примеру, даже лифты дорожают, нам уже с завода прислали уведомление о том, что будет повышение цены от 10 до 15%, в стройке же все взаимосвязано. Мы видим, что цена на арматуру, которую мы покупаем, уже поднялась где-то с 41 тыс. за тонну до 65 тыс. за тонну. Никогда ранее столько больших скачков не было», - констатирует Жуков.

Планирует повышать цены группа «Финстрой», возводящая микрорайон «Новая Самара». «Сейчас почти в два раза идет рост стоимости металла на рынке, а это влечет за собой рост цен на все железобетонные изделия, а впоследствии и на строительные материалы. При таком серьезном повышении цен на металл общая себестоимость строительства увеличится порядка 5-7%. Но это зависит еще от самих домов и конструкций зданий. В каких-то домах больше металла, а железобетонные и монолитные дома больше повысятся в цене», - рассказывает председатель совета директоров ГК «Финстрой» Николай Коньков.

На сайте ЖК «Гранд Империял», который возводит ООО

«Новое время», размещен счетчик обратного отсчета, на момент выхода номера в печать до повышения цен компанией Дмитрия Виноградова останется 13 дней.

Руководитель ГК «Вира» Рамиль Халиуллов говорит, что его компания пока цены не поднимает вопреки тенденциям рынка. «Сейчас действительно цены подросли, в первую очередь на первичное жилье. Потому что арматура подорожала», - говорит Рамиль Халиуллов. Глава ООО «Трансгруз» Эдуард Волков также сообщил «СО», что цены поднимать сейчас не собирается, хотя «металл подорожал на 60%».

Генеральный директор группы компаний «Визит» Михаил Минаев считает, что увеличение цен на жилье может негативно отразиться на потребительском спросе, так как лишних денег на покупку жилья по повышенным ценам у населения нет. «После ажиотажного спроса, который был с августа по ноябрь прошлого года, некоторые цены и так поднялись до нереальных, они должны вернуться «в рынок». Как на новое повышение цен отреагируют покупатели, это второй вопрос. Это мы увидим по прошествии нескольких месяцев. То есть останется спрос на прежнем уровне или снизится по этим ценам», - отмечает Михаил Минаев. ■



РАМИЛЬ
ХАЛИУЛЛОВ,
руководитель
ГК «Вира»

Сейчас действительно цены подросли, в первую очередь на первичное жилье. Помимо роста себестоимости строительства из-за удорожания арматуры это связано со счетами-эскроу, ведь застройщики платят деньги банкам. Третий момент – выросла стоимость рабочей силы, так как мигранты не могут заехать в нашу страну, меньшее количество рабочей силы, больший спрос, соответственно, выше оплата труда. Ну и в целом цены на все стройматериалы подросли. Плюс валюта подросла в цене, а некоторые виды оборудования закупается в валюте за границей. Даже на наших российских заводах увеличение стоимости обосновывают тем, что какие-то комплектующие они покупают за валюту. Все эти факторы приводят к тому, что стоимость жилья растет.

алгоритм

Цена тянется вверх вслед за этажами

ЧТОБЫ
ПОЛУЧИТЬ
дополнительное
проектное
финансирование
от банков,
застройщики
вынуждены
поднимать
цены на жилье,
но непонятно, как
долго рынок будет
выдерживать
растущий пузырь



Фото: андрей-юрист.рф

На повышение цен в новостройках влияет еще один фактор - стоимость жилья на объектах увеличивается по мере того, как возрастает готовность объекта. Чем ближе дом к сдаче в эксплуатацию, тем выше становится цена по сравнению с той, что была в момент заложения котлована. Из-за перехода рынка со схемы работы по договорам долевого участия на проектное финансирование сейчас в Самаре сложилась ситуация, когда многие старые проекты застройщики уже завершили или завершают, а новые начинать не торопятся. Дополнительный дефицит создала и программа льготной ипотеки, введенная государством для новостроек в прошлом году. В совокупности с тем фактом, что в условиях нестабильной экономической обстановки люди стали снимать деньги со счетов в банках и вкладывать их в недвижимость, на рынке возник дефицит предложения.

Теперь же стоимость квадратных метров автоматически поднимается просто на основании приближения объекта к моменту сдачи. Об этом покупателям сообщают сами застройщики. «По мере приближения времени ввода в эксплуатацию (третий квартал 2022 года) цены будут расти. И это веский повод не откладывать покупку жилья», - сообщает сайт ЖК «Рассвет», который возводит ООО «Сервисно-строительная компания». «Если какой-то рост цены и произошел, то только плановый, и свя-

зан он с тем, что готовность объекта выше. А в целом тенденция такая, что цены растут и, скорее всего, будут расти», - говорит руководитель ГК «Вира» Рамиль Халиуллов.

Также, по словам Халиуллова, поднимать цены на жилье застройщиков вынуждает и сама схема работы в рамках проектного финансирования, фактически заставляющая коммерсантов принимать решения по воле банков. «Когда создается финансовая модель по взаимоотношениям с банком, здесь может быть указан такой пункт в стоимости проекта, как форс-мажорные обстоятельства, то есть от 5 до 15% закладывается туда. Если банк при составлении финансовой модели проекта финансирования этого не учел, то ситуация индивидуально рассматривается банком. Банки могут пересмотреть договор по проектному финансированию. Но в свою очередь они требуют, чтобы квартиры продавались дороже. Это одна цепочка. И сейчас на законодательном уровне выстроены взаимоотношения так, что не застройщик регулирует формирование стоимости на рынке жилья, а банки и монополисты, которые поставляют материалы, монополисты технических условий подключения объектов, то есть ресурсоснабжающие организации. А застройщики в какой-то степени стали просто заложниками ситуации», - говорит Халиуллов. ■

ПЛАНЫ

ДОБАВЯТ СОГЛАСОВАНИЙ

Строителям готовят мораторий

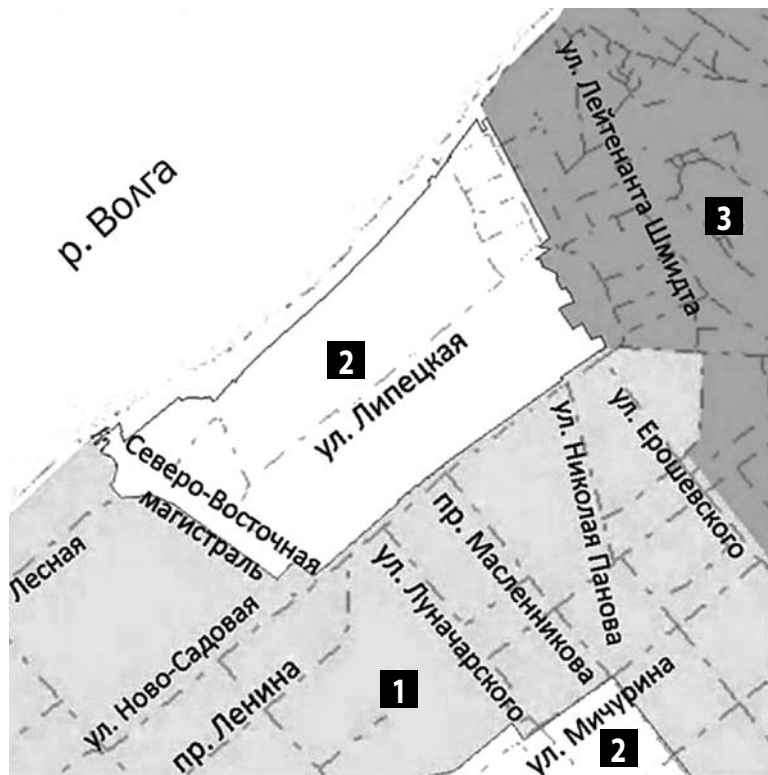
Власти предлагают кардинально изменить схему освоения площадок в Самаре

МАРИЯ ВОРОНОВА

На ближайшем заседании регионального градсовета департамент градостроительства представит кардинально новую для Самары концепцию. Власти предлагают поделить все городские площадки на три категории и допускать их застройку лишь после утверждения не только проекта планировки, но и паспорта архитектурного облика. Эксперты пока не понимают, как будет реализован данный механизм, но отмечают, что, скорее всего, это усложнит схему работы застройщиков, что снизит интерес инорегиональных игроков к перспективе зайти в областную столицу.

30 декабря 2020 года на сайте министерства строительства Самарской области опубликовали информационные материалы к планируемому заседанию градостроительного совета при губернаторе региона. Само заседание пока не назначено, но из размещенных материалов уже известна его повестка. Помимо прочих планируется рассмотреть вопросы о «реновации градостроительной политики Самары» и «внесении изменений в Правила застройки и землепользования с вынесением подзон по качеству сложившейся городской среды». Выступить по данной теме, судя по повестке, должны глава Самары Елена Лапушкина, глава городского департамента градостроительства Сергей Шанов и архитектор, директор ООО «Альфа Л» Леонид Кудеров.

Обнародованные на сайте минстроя материалы презентации позволяют судить о том, как именно предполагается «улучшать градостроительную политику Самары через интеграцию в ПЗЗ». Согласно им,



ПРИМЕР РАЗДЕЛЕНИЯ ЛОКАЦИЙ САМАРЫ ПО НОВЫМ ВИДАМ ТЕРРИТОРИЙ

- 1 Территории со сформированной комфортной средой
- 2 Территории комплексного устойчивого развития
- 3 Территории с деградированной средой

власти предлагают выделить в городе три условные категории: территории со сформированной комфортной средой, территории комплексного устойчивого развития и территории с деградированной средой. Для каждой категории предусмотрена своя парадигма развития.

Территориями со сформированной комфортной средой считаются локации, где имеется достаточное количество социальных объектов, общественных пространств и парковочных мест. Требования к таким территориям в новой градостроительной политике следующие:

не допускать деградации, норматив в одно машино-место на одну квартиру, контроль обеспечения потребности в социальных объектах. Высотность в локации подразумевается по уровню существующих зданий плюс 4,5 метра - «из условия бесконфликтности к существующей застройке». Реализация проектов с иными параметрами допускается только через утверждение на градсовете.

Вторая категория площадок - территории с деградированной средой, где наблюдается сложная градостроительная ситуация, недостаток или полное от-

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДО-
СТРОИТЕЛЬСТВА
под руководством
Сергея Шанова
(на фото)
предложит
строителям новый
подход к застройке
города



сутствие социальных объектов, общественных пространств и парковок, а улично-дорожная сеть перегружена. Для таких локаций предлагается и вовсе ввести мораторий на застройку, пока не будут выполнены два условия. Первое - утверждение проекта планировки территории, соответствующего нормативам с учетом решения дефицита социальной и транспортной инфраструктуры, а второе - реализация компенсирующих мероприятий. Коэффициент машино-мест и высота застройки будут определяться в каждом ППТ отдельно.

Третья категория площадок - территории комплексного устойчивого развития. Это локации с ветхой застройкой, неэффективно используемой территорией, земельные участки от 2,5 га до 5 га. Такие

КАК ВЛАСТИ ПРЕДЛАГАЮТ РАЗГРАНИЧИТЬ ГОРОДСКИЕ ЛОКАЦИИ

- Территории со сформированной комфортной средой

Цель - не допускать деградации городской среды

- Территории комплексного устойчивого развития

Цель - качественное развитие города, формирование единых, экономически оправданных принципов развития

- Территории с деградированной средой

Цель - мораторий на застройку до утверждения проекта планировки территории и реализации компенсирующих мероприятий

Источник: презентация к заседанию градсовета, размещенная на сайте минстроя региона

САМАРСКОЕ
Обозрение online - это:



> 624 ТЫСЯЧ
ПРОСМОТРОВ ПОЛУЧИЛИ
НОВОСТИ «СО» ОНЛАЙН
ЗА НОЯБРЬ

> 467 ТЫСЯЧ
ПОКАЗОВ ПОЛУЧИЛИ
НОВОСТИ «СО» ОНЛАЙН ЗА НОЯБРЬ

> 15 ТЫСЯЧ
ВЗАИМОДЕЙСТВИЙ
(ЛАЙКИ, РЕПОСТЫ, КОММЕНТАРИИ, КЛИКИ)
ПОЛУЧИЛИ НОВОСТИ «СО» ОНЛАЙН (С)
ЗА ПОСЛЕДНИЕ 28 ДНЕЙ

ЧИСЛО
ПОДПИСЧИКОВ:

f
12 182

t
9 799

vk
3 438

Telegram
3 383

Присоединяйтесь!

Телефон рекламной службы: 8 902 371 81 44

По данным на 14 декабря 2020 года

Реклама 4398С3



ция по границе ул. Лейтенанта Шмидта и Ново-Садовой - к деградированной среде, а застройка улиц Николая Панова, Ерошевского (до Скляренко) - к сформированной комфортной среде. Подробнее на рис. 1.

Также в Правила застройки и землепользования для каждой зоны предлагается внедрить требования к разработке архитектурно-градостроительного облика (АГО), который обязательно должен быть утвержден на муниципальном уровне, а для отдельных объектов - и на региональном. В АГО должны быть отражены расположение объектов, отделка, фасады, инженерное оборудование и благоустройство.

Единственным инструментом обоснования отклонений от предельных параметров разрешенного строительства должен стать проект планировки территории, а норматив по количеству машино-мест будет дифференцированным согласно виду территории.

Пока непонятно, как именно будет реализовываться предложенная концепция. В частности, будут ли предложенные категории охватывать весь город или будут исключения, например, уже запущенные проекты или границы исторического поселения. Неясно также, кто будет разрабатывать проекты планировки территории, сами власти (ДГС сейчас ведет такую работу, но быстро распланировать весь город не получится) или потенциальные застройщики. Вызывает вопросы и необходимость разработки нового документа - АГО: будет он заменять ППТ или строителям придется готовить оба документа самостоятельно.

В департаменте градостроительства пока детально ответить на эти вопросы не готовы. «Пока еще это мысли, декларация, лозунг, если хотите. По деталям что-либо рано комментировать. Ожидания от градсовета - понимание готовности профессионального сообщества к кардинальным переменам в градполитике, т.е. тему либо принимать и двигать или забывать», - рассказал глава департамента градостроительства Самары Сергей Шанов.

Эксперты отмечают, что именно от нюансов реализа-

ции концепции зависит ее эффективность. «Целеполагание у этой идеи нормальное, это может быть шагом в сторону повышения качества регулирования, если будут вменяемые инструменты реализации этих благих намерений. Начиная с того, кто будет делать проекты планировки территории? Это дикая по размерам работа - чтобы что-то заработало, нужно покрыть ППТ весь город или хотя бы большую его часть. А это подразумевает полную инвентаризацию всего, это размежевание, определение всех границ участков, всех собственников, урегулирование всех конфликтов, баланс всех параметров - всплывут все махинации 90-х и далее. Это огромная работа. Застройщиков такие перемены, конечно же, испугают, но вряд ли отпугнут - куда им деваться с подводной лодки? Кто сможет - сбежит в другие регионы, может быть. В целом я не очень верю в то, что эта идея реализуема, но хочется пожелать удачи», - говорит главный архитектор ООО «ВТС-Проект» Дмитрий Орлов.

«Необходимость разработки архитектурно-градостроительного облика и его утверждение на градсовете серьезно усложнит путь для строителей. Это московская стратегия - вместе того чтобы прописать все необходимые параметры, в том числе и по градостроительному облику, в ПЗЗ, выбирается максимально непрозрачный путь с экспертно-чиновничьими собраниями и обсуждениями. Новые застройщики просто не пойдут к нам в регион, потому что в Самаре все максимально сведено к системе ручного управления, но при этом правила игры сторонним компаниям вообще непонятны. Нужно дорабатывать ПЗЗ, прописывать все это там, а вместо этого строители должны сами все придумать, а затем согласовать со всеми, включая градсовет, это снизит инвестиционную привлекательность города», - говорит доцент Высшей школы урбанистики ВШЭ, советник губернатора Самарской области по вопросам архитектуры и градостроительства Виталий Стадников. ■

МНЕНИЕ

ЭТО УСЛОЖНЕНИЕ ПУТИ



ВИТАЛИЙ СТАДНИКОВ,
доцент
Высшей
школы
урбанистики
ВШЭ,
советник
губернатора
Самарской
области
по вопросам
архитектуры
и градостроительства

Пока непонятно, как будет реализована вся эта концепция: кто будет определять, какие площадки относятся к каким территориям? Сейчас предложенная схема выглядит направленной на то, чтобы территории комплексного развития, так называемые КУРТы, взять под контроль. Такая схема применялась в Москве и Подмосковье, чтобы ввести в оборот участки, которые собственники годами держали не осваивая, но и не продавая. И наш город в этом случае тоже получает инструмент капитализации, рычаг для того, чтобы существенно ограничить права собственников крупных площадок. Как будет определяться, что территории неэффективно используются, кем? Вопрос. Есть много участков, которые могут быть освоены - ЗиМ, заводы на стрелке Волги и Самары, другие промышленные площадки в городской черте. Но в Самаре весьма либеральный характер управления градостроительной отраслью, нет никаких предпосылок к тому, чтобы КУРТы были общественно полезными, пока это выглядит, скорее, как инструмент давления. Минстрой пытается взять на себя все функции и замкнуть систему на себе - согласование ключевых вопросов на градсовете именно к этому и ведет, притом что это субъективная система - градсовет не официальный орган. Другой вопрос в том, как рассчитывались предложенные параметры. Коэффициенты ничем не обоснованы, непонятно, почему для территорий перспективного развития выбрали 0,5 и 0,7 машиномест на квартиру, это не «бьется» с транспортной стратегией развития.

КАК БУДУТ РАССЧИТЫВАТЬСЯ ПАРКОВЫЕ МЕСТА И ВЫСОТНОСТЬ В ПРЕДЛОЖЕННЫХ ВЛАСТЯМИ ТИПАХ ТЕРРИТОРИЙ

- Территории со сформированной комфортной средой
- Машино-места: одно на одну квартиру
- Этажность: +4,5 метра к существующей застройке
- Территории комплексного устойчивого развития
- Машино-места: коэффициент 0,5 для стандартного жилья и 0,7 для бизнес-класса на квартиру
- Высотность: устанавливается в ППТ
- Территории с деградированной средой
- Машино-места и высотность устанавливаются в ППТ

Источник: презентация к заседанию градсовета, размещенная на сайте минстроя региона

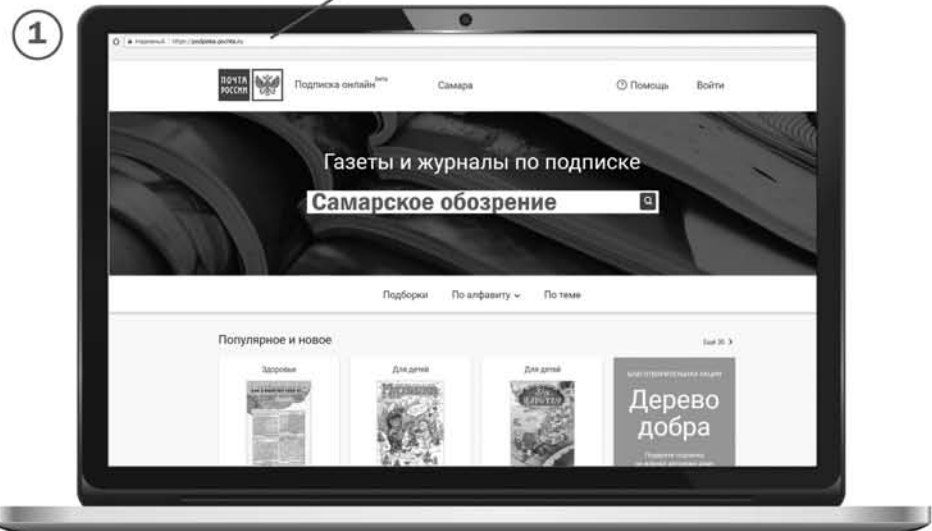
площадки предлагается осваивать по единым экономическим обоснованным параметрам развития с повышенным (3,9) коэффициентом плотности застройки и различным коэффициентом машино-мест - 0,5 для стандартного и комфортного жилья и 0,7 для бизнес-класса. Также для освоения квартала требуется обязательное наличие утвержденного ППТ, в рам-

ках которого устанавливается высотность.

В презентации, которую представят на градсовете, в качестве примера приводятся две локации. Так, площадка завода им. Масленникова в границах улиц Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, улицы Лейтенанта Шмидта отнесена к территории комплексного устойчивого развития. Лока-

ПОДПИШИСЬ НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА

podpiska.pochta.ru



1 мес. 2017
2-е полугодие

1 мес. 2018
1-е полугодие

за полгода 2018
1-е полугодие

405,07 Р

303,50 Р

1821 Р

2. Выбрать период подписки

Период подписки
2017 Янв Фев Мар Апр Май Июн Июл Авг Сен Окт Ноя Дек
1 полугодие 2 полугодие
2018 Янв Фев Мар Апр Май Июн Июл Авг Сен Окт Ноя Дек
1 полугодие 2 полугодие

3. Указать адрес доставки

Доставка
Домой
Адрес
Самара, ул. Ерошевского, 3
Еще можно указать номер квартиры
ФИО получателя
Иванов Иван Иванович

4. Добавить в корзину

В корзину 1821 Р

5. Выбрать способ оплаты и оплатить



Телефон
редакции
263-40-60

САМАРСКОЕ
Обозрение

ЛИЧНЫЙ ВЗГЛЯД

РЕВИЗИЯ

ДОСТУПНЫМИ ИНОГДА БЫВАЮТ ДЕВУШКИ, А НЕ ДЕЛИКАТЕСЫ

МАРГАРИТА
ГОРКИНА,
редактор
отдела

Китайский путь Самары

Не жалейте хорошей
муки

Каникулы пролетели в Самаре под знаком пиццы. Так получилось, что одновременно осматривались новые заведения именно с этим продуктом: Seven. Pizza. Pasta. Caffè 47, да и в ресторане «Едатека» формата «тру кост» предлагают пиццу, а мы не отказались - и попробовали. В материалах сегодняшнего номера написала про все эти три заведения, которые открылись с пиццей (и не только с ней) совсем недавно. Общий вывод по этому продукту в Самаре пока не очень утешительный: качество, увы, оставляет желать лучшего. Понятна экономия на хорошей муке (хотя и не очень уже хочется всех оправдывать), но все-таки не до степени же пирогов или печенья галетного низводить этот прекрасный итальянский продукт. При этом сложно спорить, да и не стоит: пицца - одно из самых востребованных блюд у потребителя. В общем, пока с пиццей грустновато. Может, не жалеть хорошей муки семола для начала?

Главный вывод, который напрашивается все-таки при пристальном рассмотрении ресторанов не только России, но и зарубежья: живем мы тут, в Самаре, весьма неплохо. Жестких ограничений нет. Работают заведения, пусть и с пятидесятипроцентной посадкой, но и после одиннадцати вечера. Чего, скажем, нет в Москве. Мы уж совсем молчим про Санкт-Петербург. Где, впрочем, разрешили работу ресторанов в конце концов, помотав всем нервы в праздничные дни. А вот если вы посмотрите на Европу - то там просто все заведения общественного питания закрыты. Во многих странах - откроются, по предварительным данным, не раньше конца февраля. Не работали ни в праздники рестораны, ни в будни. В Израиле и вовсе запрещена работа ресторанов на сегодня даже в формате take away. Знаете, где все неплохо с ресторанами и где они работают на полную катушку? В Китае. Так что мы тут почти в китайских условиях, даром что в масках и перчатках. Так что, уважаемые рестораторы, пожалуйста, покупайте хорошую муку для пицц, «не жалейте заварки». И продолжаю горевать, что в Самаре нет китайских рестораничков. Вспоминаю тот, последний и славный, на 18-м километре, проработавший недолго. А ведь, казалось бы, нам рано жить воспоминаниями. ■

Новый ресторан с претензией на мировое господство

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Новый ресторан «Edateca. Мировая кухня» («Едатека»). Как много в этом названии для глаза русского слилось. Прекрасно все. И претензия на мировое господство, и название, написанное латиницей, в которой чудится что-то среднее между нецензурным словом и коннотациями к столь популярным в Самаре в этом сезоне винотекам (или энотекам - это, если что, одно и то же), то есть потребителю намекают как бы, что здесь - целая библиотека вкусов.

Открылись ребята официально в первых числах января. Работают в формате true cost, который представляет из себя сплав довольно грамотного маркетинга для непосвященных и в 99% случаев еды такого качества, которого не опасается только безбашенный обладатель железного желудка. Постоянный потребитель, как его можно живо представить, - это что-то среднее между Железным Дровосеком и Винни-Пухом. Ничем другим предположительное потребление краба, залитого чесночным соусом, объяснить не могу. Степень свежести краба прочувствовать невозможно. Впрочем, наличие такого количества чеснока (в пиццу «Пепперони» тоже был щедро залит чесночный соус) чисто этимологически могу объяснить тем, что хозяйка «Edateca. Мировая кухня» - те же самые, что у ресторана «По Чесноку». Чуть меньше года назад обозреватель «СО» сходил в «По Чесноку», который работает также в формате true cost. Краткое содержание той истории: это было ужасно во всех смыслах - от запахов до вкусов и атмосферы. С «Едатекой» все-таки как-то попростойнее дело обстоит.

Рассказываю по порядку. Идти сюда лучше в обед - браслет стоит 150 рублей, а затем вы получаете меню с как бы низкими ценами. Мне было бы очень жаль отдать здесь вечером 450 рублей за браслет с учетом того, что я здесь ничего толком не смогла съесть, а лишь «полюбовалась».

Расположился новый ресторан на Молодогвардейской в помещении, где ранее работали рестораны «Хоровод», «Не-Брюгге» и «Иль Патио» (вот он-то и был там единственно успешным, кстати). От «Хоровода» осталась основная интерьерная мысль, изменилось немного, разве что под потолком внезапно замечается странный книжки с текстом. Порхают, словно птицы, зачем они здесь и какую мысль несут - остается



загадкой. Приветливая хостес, вежливые официанты. Стараясь. Я искренне ценю старания, но ничего поделать не могу с тем, что все несъедобно. Заказывала пять блюд плюс чай. Поклевать решила только салат «Ростбиф» (210 руб.) и из мини-сета десертов (140 руб., три крошечных кусочка тортиков) поела немного медового торта и откусила «Наполеон». Самым малоприспособленным к употреблению блюдом оказался салат «Краб с авокадо» (385 руб.).

Цвет краба распознать можно было, вкус - ни в коем случае. Залито все чесночным соусом насмерть. Делается это, как правило, в случаях, когда о степени свежести продукта лучше не рассуждать. Есть я это абсолютно честно не стала, но по счету заплатила. Почему подробно именно про краба? Потому что в «Едатеке» в целом делают упор на так называемые доступные деликатесы. Все, что вам нужно знать об этом: в природе не существует доступ-

ных деликатесов. В том случае, когда они приобретают название доступных (так и просится сравнение про «доступных девушек») - это уже масс-маркет. Такие ассоциации работают не на пользу ресторану, словом, и его концепции. И это совсем не тот краб, не те устрицы, не тот тунец, которые можно назвать деликатесом. Никто не отменял еще сыра в мышеловке. Можно в наше время, когда денег больше не становится у населения, удовлетвориться и тру костом, но тут каждый выбирает сам для себя. «Шатобриан с луковым кремом» - два кусочка совершенно сухого мяса (335 руб.). Луковый крем я обсуждать не берусь - что-то кисловатое и жидкое. Пицца «Пепперони» (210 руб.) - почему овальная? - а потому что она у нас римская. Окей. Съедобная и горячая. Но тоже перезалито чесноком. Все чаще тесто в самарских пиццах, кстати, реально напоминает тесто для хачапури (причем не самого высокого качества хачапури). Салат «Ростбиф» (210 руб.) - немного хорошей свежей зелени, немного ростбифа с розоватой серединой в стиле медиум, который можно было немного съесть. Для всех жертв маркетинга - цена этого салата без наценки ресторанной максимум 100 рублей. Но здесь - 210. Это к вопросу о том, что дешево и по себестоимости. Со всем остальным - то же самое.

В городе на сегодня до десяти заведений, работающих по системе «тру кост». Есть совсем жесткие варианты вроде ночного бара «Ну, и Чё» со специфической публикой, которая туда приходит с определенными запросами. Или тот же «По Чесноку», куда тоже не порекомендуешь читателю «СО» пойти. «Едатека» в этом смысле как бы пытается прорваться в жанр более высокий: деликатесы (но доступные), никаких танцев с голыми попами на барной стойке, пожить красиво, но дешево. Жанр известный, понятный, не будем о грустном. Будет ли востребовано? Боюсь, что все, кто и правда здесь ждет деликатесов (а ведь есть такие, я точно знаю), будут сильно разочарованы. Всем остальным все давно сказал Хайям: «Ты лучше голодай, чем что попало есть». И все же рискну предположить, что ресторан жить будет. И пусть так и случится. В конце концов - у всего есть свой потребитель. Людей в Самаре, кому такое нравится, более чем достаточно. Да и времена наступают не самые жирные. Грустно это все наблюдать, но, перефразируя Маяковского, скажем: «Если такие рестораны открывают - значит, это кому-нибудь нужно». ■

РЕВИЗИЯ

ПИЦЦА И ПАСТА ОТ ХОЗЯЙКИ РЕСТОРАНА SEVEN

Пиццерия напротив филармонии

Формируется новый гастрокластер

МАРГАРИТА ГОРКИНА

В конце декабря на улице Фрунзе открылись магазин сувениров от Третьяковки и в нем небольшая кофейня. А чуть позже недалеко от них запустился Seven. Pizza. Pasta (Севен. Пицца. Паста). От владелицы ресторана Seven. Правда, расположенный по соседству «Бон Эклер», который превращали в Ma Cherie, а потом перестали превращать, на сегодня пока пустует. Но и здесь, понятное дело, будет точка общепита. На данный момент ведутся переговоры с несколькими потенциальными арендаторами. И, похоже, улица Фрунзе и прилегающие территории грозятся стать новой точкой притяжения. И это очень хорошо. Культурный гастрокла-

стер - то, чего нам так давно не хватает. Филармония, Третьяковка, хороший кофе и приличная еда.

По поводу собственно Seven. Pizza. Pasta. Обзоратель «СО» приходила в дни зимних каникул. В наличии были только пиццы и кофе. Пока мы сидели, подвезли десерты. Брали меренговый рулет - оказался очень хорош. Нам его во время посещения ресторана Seven предлагали, а мы тогда взяли «Наполеон» - и прогадали. Зато в этот раз - удовольствие.

Собственно пиццы. Неплохо. Даже больше чем съедобно. Тесто, впрочем, похоже на хачапурное. Но наполнителей не жалеют. Девять наименований пиццы представлено на момент нашего посещения: от «Маргариты» до «Мясной» или с «Лососем». Мы брали «Бур-

рату с томатами» (477 руб.) и «Грибную» (377/477 руб.). Все пиццы, кроме «Бурраты с томатами», можно заказать в двух вариантах: маленькую или побольше. «Грибную» щедро посыпали свежим шпинатом, на собственно грибы не поспешили. «Буррата с томатами» хорошо выглядит, но слишком быстро становится холодной. Обильно насыпанные сверху ледяные помидоры черри и ледяной же сыр тому весьма способствуют. Сама паста томатная из банки - как сегодня говорят: ну, такое... Томаты тоже неплохо бы перед подачей освободить от шкурки. Аутентичнее так станет по вкусу. Пластиковая шкурка приносит мало радости. Буррата качественная, хороша.

Пасты пока в наличии нет, обещали недели через две.



Очень плавающее обслуживание. Место крошечное (человек на 12-14), обещает быть уютным, но пока необжитое и немного, что ли, скорбное. Шумит труба притока воздуха, шипит некачественным звуком радио. В туалете нет мыла, попросили налить - никто не среагировал. Но девочка за стойкой была явно просто стажер. Пришла чуть позже другая барышня - сразу почувствовали разницу

в общении. В целом место симпатичное, из окна - питерский вид. Доведут до ума, докрутят меню и пространство - здесь точно будет очень неплохо. Старый город прекрасен. Хорошо, что здесь появляются заведения с явным потенциалом развития. Да и просто приятно выйти из кафе и увидеть филармонию с неожиданной точки. Ждем пасту и окончательное завершение интерьерных работ. ■

РЕВИЗИЯ

В ОЖИДАНИИ ЭНОТЕКИ

Caffe 47 переехало и открылось на новом месте

Пока еще тянутся к былому уровню

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Caffe 47 (Кафе 47), атмосферное, вкусное, которое многие из нас любили, прекратило свое существование на улице Некрасовской еще летом. Планировалось, что в ЖК «Империал» по Самарской ребята откроются на втором этаже еще в августе. Добавив к своему формату «пицца и паста фреска» еще и вина. Не получилось. Открылись только перед самым Новым годом. Энотека же и вовсе пока достраивается. Зато оба зала кафе запущены в строй. И это радует. У ребят очень лояльная аудитория, сама к ним и к их пастам-пиццам питала всегда самые добрые чувства.

Что сказать про новое место. Оно все-таки изменилось. Во-первых, посадка. Стала значительно больше. Два зала. Человек на 40. Один из залов, за стеклом, предназначен не только для обедов и ужинов. Здесь можно проводить детские дни рождения и другие мероприятия. Во-вторых, кухня стала иной. Набор блюд вроде бы тот же, но вот с качеством пока - не очень, увы. Приходила сюда дважды. В первый день работы - не надеясь на многое, но тем не менее в тот день съела с удовольствием пиццу. И второй раз - уже после Нового года. Но обо всем по порядку. С пиццами



явно пока какие-то неурядицы. И с тестом, и с общим вкусом. Например, Letto (440 руб.) - ну весьма негармоничного характера оказалась. То ли лука в ней с избытком, то ли сыр далек от идеала. Но все-таки погоду здесь делает неудачное тесто. Во всех смыслах. Если в первый раз было ясно, что по качеству очень похоже на то, что делают

в «Искре», то во второй раз явно не было никакой муки твердых сортов, какое-то почти галетное, что ли, получилось тесто. Ешь словно бы несладкое печенье. И расстроила паста. Брала «Спагетти верде с креветками в томатном соусе» (450 руб.) и «Спагетти с цыпленком и вялеными томатами» (410 руб.). И в первый раз, и во второй. Со-

усы совсем не итальянского характера. Ни пикантности, ни вкуса. Да, никто травы и чеснок не отменял. Объяснили мне, что гости не хотят чеснока в пастах. А травы? Странно. Вкус детской молочной кухни или коктейльные креветки в пасте - это точно не то, за что хотелось бы платить 400+ рублей. Во второй раз, увы, вместо альденте получила просто пасту комками, плохо жующуюся. Над выразительностью соусов тоже стоит поработать. Из того, что однозначно рекомендую брать - пицца «Прощутто» (530 руб.). Оба раза была хороша (скидку на тесто во втором случае - делаю).

Что могу сказать по этому поводу? В кафе - битком (оба раза так было, во всяком случае). Никого не смущает второй этаж - и это очень хорошая новость. Понаблюдаю еще за ребятами.

Хозяин заведения кажется мне человеком вменяемым, уставшим на сегодняшний день от стройки («ждем энотеку, еще не закончено ничего»), думающим и точно желающим сделать хорошо. Бывает так, что просто не сразу получается. Механизм не работает в полную мощь. Да и, скорее всего, на кухне стоят новые люди. Уверена, что нет какого-нибудь ключевого сотрудника, который раньше готовил пасту, которую я лю-

била. В любом случае: не оставляю попыток наблюдать, потому что у ребят есть опыт того, как должно быть хорошо. А значит - есть шанс своего добиться. Уже радость по нашим временам. Хотя и говорят, что дитя надежды - разочарование.

И да, просьба - докрутите тирамису. В то время, когда в стране приличного маскарпоне не достать, нельзя же десерт посыпать «Несквином» вместо шоколада. И печенье савоярди нужно в хороший, очень крепкий эспрессо обмакивать, если уж отказались от коньяка. В общем, детали, нюансы нужно дорабатывать и дорабатывать. Перед сдачей номера в печать зашла в кафе и в третий раз, не удержалась, ибо сказали мне, что пасту «довели до ума». Взяла два варианта: тальятелле верде с томатами и баклажанами (290 руб.) и пасту с беконом и горошком (360 руб.). Тесто действительно получше, не комками. При подаче эффект гиперальденте, а на деле тесту чуть не хватает сливочности. Томаты - паста из банки, а не в чистом виде. На удивление, но самым удачным оказался вариант пасты по-русски с беконом и горошком. И да, очень оценила итальянский пирог с грецким орехом (250 руб.) - теперь это у меня здесь будет любимый десерт. ■

СПОНСОР РУБРИКИ



RELIKON

ЗАВОД
ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ
КОНСТРУКЦИЙ

www.relikon.ru

Реклама 478342 *Реликон

СПОРТ & ДОСТИЖЕНИЯ

МНЕНИЕ

интервью

СЕРГЕЙ НОВИКОВ

Первый самарский чемпион России по парасноуборду - о перспективах развития этого вида спорта в регионе

Все начиналось как эксперимент

ИРИНА ЗОБНИНА

На чемпионате России по парасноуборду с участием спортсменов, имеющих поражения опорно-двигательного аппарата, была впервые представлена Самарская область. Дебютанты - Сергей Новиков и Константин Ганечкин - вернулись с тремя медалями. Чем парасноуборд отличается от сноуборда? Как новый проект может помочь выйти инвалидам из дома и заняться спортом? Как ловить швабру? Без чего нельзя заниматься парасноубордингом? Об этом и не только в интервью «СО» рассказал первый чемпион России по этому виду спорта самарец Сергей Новиков.

- **Чувствуете себя первопроходцем?**

- (Смеется.) Не знаю, наверное, нет таких ощущений - катаюсь себе и катаюсь.

- **Это ваш первый чемпионат России?**

- На сноуборд я встал 2 января 2020 года. И первый старт у меня был 30 января того же года. Это был один из этапов Кубка России, где я дважды стал вторым.

- **До января 2020 года вы сноубордом не занимались вообще?**

- Да. Получилось так, что в конце ноября 2019 года на меня вышел активный человек, тренер-инструктор по сноуборду Дмитрий Волобоев, который задумался - возможно ли поставить на борд людей с ампутацией? И мы решили попробовать. Мы договорились с прокатом и стали пробовать, искать, подбирать технику управления доской, чтобы кататься на протезе.

- **Прокат недешев - доходит до 800 рублей в сутки.**

- Коллеги-парасноубордисты из Москвы нам очень помогли. Они договорились, что для меня будет бесплатна доска с ботинками. Съездили на Кубок России. Потом, на простом личном снаряжении - на чемпионат России, который, кстати, должен был пройти в марте прошлого года, а в итоге прошел в конце декабря.

- **Коронавирус вмешался?**

- Да. Изначально планировалось провести чемпионат России на горнолыжном курорте в Ижевске. Но за три дня, когда мы уже готовились выехать, чемпионат отменили. В итоге его провели в конце года в Челябинской области. И если

Получилось так, что в конце ноября 2019 года на меня вышел активный человек, тренер-инструктор по сноуборду Дмитрий Волобоев, который задумался - возможно ли поставить на борд людей с ампутацией? И мы решили попробовать.

в Ижевск я собирался ехать один, то тут уже вдвоем с Константином Ганечкиным.

- **Который присоединился к тренировкам по ходу сезона?**

- Да. Причем ему сложнее заниматься этим видом спорта, чем мне. Он в пятилетнем возрасте в результате ДТП остался без правых руки и ноги. Но это не помешало ему стать мастером спорта по плаванию, призером чемпионатов России и мира в этом виде спорта. Ему сейчас 39, молодежь поджимает его в конкуренции за место в сборной, и он решил перейти из летнего паралимпийского вида спорта - плавания - в зимний сноуборд.

- **В вашей жизни до сноуборда был спорт?**

- До 15 лет, пока был на двух ногах, активно играл в баскетбольной секции. После того как в 1988 году потерял ногу, полгода сидел дома, а потом стал ходить в тренажерный зал. Так что можно сказать, что до сноуборда ничего в основном и не было, кроме физкультуры.

- **То есть вы фактически после тренажерки в 47 лет просто встали на сноуборд и поехали?**

- Да.

- **Должны ли отличаться протезы для повседневной жизни и спортивной?**

- Да. Обычный протез, который используется в повседневной жизни, вполне подходит для тренажерки, но не для сноуборда. Нюанс в том, что обычный протез выпрямленный и складывается полностью, а при катании на сноуборде ноги должны быть в полусогнутом состоянии. И, учитывая особенности вида спорта, несколько производителей в мире изготавливают такие

протезы. А именно - специальные колени и стопы, которые позволяют сгибаться протезу не до конца. При этом сноубордические протезы не предназначены для ходьбы - они не сгибаются полностью, не дают размаха. На них практически невозможно ходить, разве что на горнолыжке до подъемника проковылять.

- **То есть протез пригоден только для горнолыжного спорта и сноуборда?**

- Еще я использую его для вейкборда, так как он водостойкий.

- **Производится только за рубежом или есть отечественные?**

- В России нет таких производителей. В мире немного компаний, позиционирующих себя в качестве производителей протезов для активного образа жизни. Одна американская фирма специализируется только на коленках для активности, другая изготавливает колени для мотокросса. Отличие в протезах состоит в обеспечении быстрого доступа к настройкам, которые меняются положениям рычажков. Попросту говоря, спортсменов в процессе

гонки может ехать по прямой или ему предстоят большие прыжки, в зависимости от этого он меняет положение рычажка или давление в цилиндрах на необходимый режим в процессе выступления. Модель протеза, на котором катаюсь я, производит немецкая компания, специализирующаяся на коленках и стопах для горнолыжного спорта, которые могут использовать лыжники и сноубордисты с протезами бедра или голени.

- **Вы вместе в команде с Константином Ганечкиным и тренерами Дмитрием Волобоевым и Татьяной Шевыревой оказались пионерами парасноуборда в Самарской области...**

- Начиналось это все больше как эксперимент, связанный в первую очередь с тем, что ничего подобного в Самарской области не слышали. Сложность была даже в сборе необходимой информации: как нужно начинать кататься, какова методика езды на доске с протезом, где и как можно найти протезы для этого вида спорта, какие нужны колени, стопы и т.д. Это сейчас, спу-

стя год, появились материалы в интернете (в том числе благодаря и моим тренировкам), а тогда мы шли методом проб и ошибок. Я лично просматривал множество видеовыступлений парасноубордистов на международных стартах на больших скоростях и прыжках. Мне стало интересно, и я решил, что надо попробовать. Причем изначально я пробовал обычный протез, но он позволяет кататься только на заднем канте. А это значит, что в этом случае мы используем лишь 50 процентов тех возможностей, что можно реализовывать на сноуборде.

- **Вы выступали на своем первом старте на обычном протезе?**

- Да. После того как я завоевал на нем две медали, 1 февраля немецкая компания дала мне этот сноубордический протез на тест-драйв.

- **То есть протез - не ваша собственность?**

- Протез пока еще у меня на тесте, но производитель может его забрать в любой момент.

- **Ваши тренировки ограничиваются общефизиче-**

ФОТО ИЗ ЛИЧНОГО АРХИВА СЕРГЕЯ НОВИКОВА



МНЕНИЕ

Сейчас я вхожу в резервный состав национальной команды, но в основном составе сборной России пока моей категории нет. Надеюсь, что по результатам чемпионата России-2021 в марте будет принято решение о включении в основу сборной.

Я лично просматривал множество видеовыступлений парасноубордистов на международных стартах на больших скоростях и прыжках. Мне стало интересно, и я решил, что надо попробовать.

ской подготовкой и сноубордом?

- Да. Уровень не настолько большой, чтобы прыгать. Хафпайп, слоупстайл у ампутантов не проводятся. Поэтому тренировки по акробатике для нас не актуальны. У нас сноуборд связан прежде всего с прохождением трасс, и самым экстремальным является сноуборд-кросс - это соревнования на скорость на трассе с неровностями.

- Трасса такая же, как и для соревнований здоровых сноубордистов?

- Да. На чемпионате России трасса была мирового уровня, принимающая этапы Кубка мира. Но в нашем регионе таких трасс и близко нет. Так что мы пока обходимся без прыжков. Но что касается вейка, то здесь я хочу попробовать прыгать на трамплине. Вода не так жестко встречает, хотя бывает и такое, что от удара об воду синяки на веках появляются. На сноуборде, когда при перекантровке доска оказывается в перпендикулярном положении к склону, кант слишком зарывается в снег - и райдер падает, это называется словить кант. В вейкбординге - поймать швабру. Еслиловишь швабру, то удар такой сильный, что нередко даже из протеза выдергивается.

- Вы ловили швабру?

- Конечно (Смеется.), не без этого.

- Какая из дисциплин сноуборда вам больше всего нравится?

- Кросс, в котором я выиграл на чемпионате России. Мне нравятся высокие скорости.

- А можете сравнить сноуборд и парасноуборд?

- Непросто сравнить спортивную дисциплину, где ноги являются ключевой частью стойки и техники. Там, где райдеры «с ногами», в олимпийском сноуборде, могут прыгать с больших трамплинов, проезжать по рейлам, делать сальто, у нас в паралимпийском сноуборде все обернется серьезными травмами. Помним, что у нас, паралимпийцев, вместо некоторых частей тела - металл! Мы же киборги, биокиборги. Наши протезы, как задний мост от автомобиля - пружины, амортизаторы, гильзы... Как сравнить? Дисциплины и снаряжение полностью схоже, а соревновательный процесс ограничен. Введены спортивные классификации по видам ампутации.

- Можно ли внешне определить по технике, что сноубордист выступает не на одной ноге?

- Чтобы сложить сноубордический протез или пройтись в нем, необходимо выполнить определенные манипуляции с застежками и ограничителями, находящимися спере-

ди. Для того чтобы ими пользоваться, мне нужна короткая штанина. Соответственно, визуально можно видеть, что у меня протез. А будь обе штанины длинными, никто бы не отличил.

- На тренировках часто становитесь объектом внимания окружающих?

- Частенько. А дети - так вообще сама непосредственность. (Улыбается.) Часто к нам подходят, говорят, что мы крутые и молодцы, желают удачи и продолжать в том же духе.

- Мотивирует такое отношение?

- Этот опыт мы изначально задумали не только как эксперимент, а как проект, позволяющий найти финансирование, которое поможет людям с ограниченными возможностями заниматься сноубордом. Сноуборд - довольно дорогостоящий вид спорта. Для инвалидов особенно. Они довольно ограничены в средствах. Мы не просто стали заниматься «покатушками», а начали тренироваться к официальным стартам и выступать на соревнованиях. Чтобы нас заметили. Теперь, когда у нас сформирована команда, она получит финансовую поддержку минспорта. Мы сможем подобрать инвентарь и экипировку для других желающих.

- Где вы базируетесь?

- Пока, как обычные любители, - дома. Все снаряжение, ресурсы - личные. Наши тренеры - энтузиасты своего дела, вкладывающие свое время и ресурсы в нашу подготовку, работают инструкторами на горнолыжном комплексе СОК. Кстати, в ближайшее время они завершают обучение по специализации адаптивного спорта. Мы создали свою первую сборную паралимпийского сноуборда Самарской области. А наш первый чемпионат России многое изменил - нас увидели и признал регион. Да, пока у нас нет госресурсов, но скоро, скоро что-то изменится.

- И все-таки - как на практике ваш проект способен помочь инвалидам выйти из дома и заняться спортом?

- На практике... Ну вот смотрите, сейчас в наличии у нас будет три доски - одну мне подарили спонсоры, вторую, с креплениями, приобретает минспорта, и даже планируется, что на этой неделе нам ее вручат. Третья - та, на которой я выступал. Так что можно сказать, что стартовый инвентарь у нас есть. С ботинками та же история - минспорта Самарской области обещало помочь с покупкой. Поэтому желающим начать заниматься парасноубордом мы сможем предоставить один размер инвентаря. Он сможет бесплатно им воспользоваться. И если человек изъявит желание продолжать

СЛЕВА НАПРАВО:

ст. тренер Самарской области по паралимпийскому сноуборду Дмитрий Волобоев, бронзовый призер чемпионата России по сноуборду спорта лиц с ПОДА Константин Ганечкин, тренер Татьяна Шевырева, чемпион России по сноуборду спорта лиц с ПОДА Сергей Новиков



ФОТО ИЗ ЛИЧНОГО АРХИВА СЕРГЕЯ НОВИКОВА

и в дальнейшем заниматься сноубордом, то будем сами искать решение. Однако вопросы с подходящим по размеру снаряжением, со спортивными протезами(!), со ски-пасс (магнитная карточка, позволяющая пройти через турникет на территорию лыжной станции, где можно пользоваться всеми подъемниками и спускаться неограниченное количество раз по любым трассам. - Прим. ред.), с оплатой работы тренеров - полностью открыты. Самарская область только встала на путь парасноуборда. Посмотрим, как будет все дальше развиваться.

- Любый вид спорта предусматривает материально-техническую базу. Где тренируетесь?

- Зимой - на горнолыжной базе «Красная Глинка», летом - ОФП, а у меня были дополнительные занятия на вейкборде. За свой счет я арендовал в вейк-парке все необходимое, в том числе и инструктора, и все лето занимался. В рамках подготовки к чемпионату России мы, также за свои деньги, уезжали на Урал, что позволило нам раскататься и достойно выступить.

- Спорт для вас - не источник доходов...

- Да. Я работаю.

- Как совмещаете спорт и работу?

- У меня нормированный рабочий день, и после работы я еду на горнолыжку и тренируюсь часов с шести до девяти вечера. Чтобы выступить на соревнованиях, берем отпуск за свой счет. Все просто. (Улыбается.)

- На чемпионате России было 16 участников. Насколько плотные результаты?

- В кросс-слаломе, где я стал вторым, меня отделили от победителя семь секунд. Трасса была сложная, и первые две попытки у меня привели к дисквалификации, потому что сначала я прошел флажок не с той стороны, а затем - въехал в него. А с третьей попытки - забрался на пьедестал. В финале сноуборд-кросса я сначала уступал, и соперник, возможно, подумав, что уже выиграл, сбавил скорость. А я решил, что нужно гнать на полной, и у меня получилось его обогнать практически перед финишем.

- Если реализуется худший сценарий и производитель заберет у вас тестовый протез - что тогда?

- Такой протез стоит миллион рублей, которых у меня нет.

- А спортивные чиновники могут помочь приобрести?

- Министрство спорта здесь в сложных условиях. Дело в том, что протез является спортивным оборудованием. Ведомство может приобретать спортивное оборудование, но это... не может.

- Как это?

- Вести деятельность министерство должно только в рамках закона. А именно - есть классификатор оборудования, которое оно вправе закупать. В этом классификаторе протеза нет. И поэтому если минспорта оплатит его приобретение, Счетная палата посчитает эти траты нецелевым использованием бюджетных средств. Вот такой юридический казус: статья в бюджете есть, но купить нельзя.

- Почему так сложилось?

- Виноват технический прогресс. Раньше таких протезов не было в принципе. И поэтому никто никогда их не включал

в классификатор спортивного оборудования.

- То есть остается надеяться на то, что производители просто о вас забудут?

- (Смеется.) Нет. Они не забудут. Они внимательно следят за ситуацией, моими выступлениями и публикациями. И, с одной стороны, хорошо, что я являюсь ходячей рекламной их изделия, но с другой стороны - у них есть регламент, по которому, если к ним придет заявка на использование тестового протеза, они обязаны его предоставить другому временному владельцу.

- Участвовали ли вы, хотя бы в качестве боевой практики, в соревнованиях со здоровыми спортсменами?

- Я хотел бы поучаствовать. Пробовал потренироваться в кросс-заезде, но не хватило опыта. Теперь однозначно поучаствую. Понимаю, что первым не стану, но в любом случае останусь в плюсе: тренироваться в кроссе мне негде и единственная возможность - это соревнования.

- Каков механизм отбора на Паралимпийские игры?

- Для начала нужно пройти регистрацию и лицензирование спортсменов в международной системе управления спортивными данными (SDMS), оформлением которой мы сейчас и занимаемся. Плюс здесь немаловажный фактор - решение главного тренера сборной России. Сейчас я вхожу в резервный состав национальной команды, но в основном составе сборной России пока моей категории нет. Надеюсь, что по результатам чемпионата России-2021 в марте будет принято решение о включении в основу сборной. ■

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема & главное

Добровольный выход из группировки был невозможен. Все, кто высказывал намерение выйти из группировки, были убиты либо их попытались убить. Больше всех в группировке, естественно, боялись Неверова. Также опасались Сафронова и чуть меньше – Тырлышкина, поскольку они являлись близкими к Неверову людьми и исполняли при нем роль карателей.

Из показаний Олега Загузова

«Неверовские» рассыпались

Большого единого процесса по делу крупнейшего тольяттинского ОПС не будет

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Давно ожидавшийся большой процесс по делу крупнейшего в Тольятти «неверовского» ОПС превращается в серию разрозненных судов над рядовыми боевиками и мелкими сошками. «Неверовских» не станут судить всех вместе не только из соображений безопасности: структура ОПС была выстроена таким образом, что связывалась воедино лишь персоналиями лидеров. Лидеры либо мертвы, либо в розыске, на скамье подсудимых - десятки исполнителей, как правило, даже друг с другом незнакомых.

В конце 2019 года МВД РФ пафосно отчиталось о разгроме тольяттинского «неверовского» ОПС, значительная часть лидеров и членов которого к тому времени были убиты либо находились в международном и федеральном розысках. В СИЗО Самарской области на тот момент содержалась группа лиц, которым позднее вменили статьи «Бандитизм» (статья 209 УК РФ) и «Участие в организованном преступном сообществе» (статья 210 УК РФ). Большая часть задержаний прошла в конце 2018-го и начале 2019 года, к моменту, когда лидер ОПС Сергей Неверов отсутствовал в Тольятти уже несколько лет, а сама группировка ожесточенно делила последние активы и, по сути, уже не существовала.

С учетом федерального уровня расследования и серьезности предъявленных обвинений предполагалось, что Самарскую область ожидает крупнейший за последние несколько лет судебный процесс над представителями организованной преступности, подобный суду над «волговской» группировкой или наркоторговым ОПС Судакова-Старостина. Но этого так и не случилось. Из соображений безопасности или каких-то иных соображений следователи нарезали общее дело «неверовских» на разрозненные части, а всех фигурантов, до кого смогли дотянуться, объединили в небольшие группы и судят отдельно друг от друга. В Самарском областном суде уже идут процессы над двумя преступными группами,



ЛИДЕР ОПС Сергей Неверов давно живет под другой фамилией на Украине, близкие к нему главы структурных подразделений группировки мертвы. В итоге в суд массово отправляют рядовых боевиков

РЕКЛАМНЫЙ И СТРОИТЕЛЬНЫЙ БИЗНЕС, управление собственной недвижимостью, стоянки, заправки, сбор металлолома, производство автокомпонентов - степень легализации бизнеса «неверовского» ОПС можно назвать довольно высокой

Широкая география

ГДЕ И КОГДА СОВЕРШАЛИ ПРЕСТУПЛЕНИЯ ЧЛЕНЫ «НЕВЕРОВСКОГО» ОПС

- **Август - сентябрь 2001 года, село Подстепки Ставропольского района:** убийство Нестерца Ю.В.
- **Январь 2003 года, Сызрань:** убийство Кручинкина Д.С.
- **Январь 2004 года, Тольятти:** хулиганство в отношении Конькова В.М. с применением огнестрельного оружия
- **Сентябрь 2004 года, Ставропольский район:** убийство Скурихина К.А.
- **Ноябрь 2004 года, Самара:** убийство Новикова О.Е. и Демина Д.В.
- **Сентябрь 2005 года, Тольятти:** убийство Желанова П.В. в лесопосадке напротив 11-го квартала Автозаводского района
- **Январь 2006 года, Пензенская область:** вымогательство с применением насилия у Ярцева А.Н.
- **Март 2006 года, Тольятти:** покушение на убийство Худышева А.А.
- **Февраль 2007 года, Тольятти:** мошенничество в особо крупном размере в отношении Гапеевой С.М., Тимаковой Т.Н., Калашниковой В.П.
- **Апрель, 2008 года, Татарстан:** покушение на убийство Мотигуллина Б.Ф.
- **Август 2010 года, Кинельский район:** убийство Транцева В.В.
- **Декабрь 2010 года - январь 2011 года, Красноярский район:** вымогательство с применением насилия у Кяримова С.Э.о.
- **Февраль 2011 года, Тольятти:** вымогательство с угрозой применения насилия у Гасановой Н.В.
- **Октябрь 2011 года, Тольятти:** грабёж с применением насилия в отношении Зиятдинова Ф.Г.
- **Июль 2012 года, Пензенская область:** причинение легкого вреда здоровью Альшина Ю.Г.
- **Июль 2012 года, Пензенская область:** самоуправство с применением насилия в отношении Аникина А.А.
- **Сентябрь 2012 года, Тольятти:** похищение и убийство Душкова А.С.
- **Июнь 2013 года, Тольятти:** убийство Садчикова М.С.
- **Апрель 2012 года - октябрь 2013 года, Ульяновская и Самарская области:** приготовление к убийству Петровского А.Г. и Загузова О.В.
- **Август 2016 года, Сызранский район:** вымогательство с применением насилия в отношении Радченко В.В.
- **Август 2016 года, Тольятти:** вымогательство с применением насилия в отношении Серовой И.В.
- **Сентябрь 2016 года, Тольятти:** умышленное уничтожение и повреждение имущества путем поджога, принадлежавшего Радченко В.В. и Пугиной Н.В.
- **Март 2017 года, Тольятти:** покушение на убийство Сафронова В.Ю.
- **Сентябрь 2017 года, Тольятти:** вымогательство с применением насилия в отношении Гимадиева А.Ф.



входившими в «неверовское» ОПС. Одной группе (Александр Браев, Роман Зинин, Сергей Стенькин) вменили участие в похищении бывшего «мусорного короля» Тольятти и Самарской области Александра Душкова. Душкова, в версии следствия, убили за попытку участия в передаче муниципального предприятия «Автоградтранс», интерес к которому имел Сергей Неверов.

Вторую группу (Роман Гореславец, Руслан Гафаров, Алексей Стоволосов, Вадим Жестков) обвиняют в покушении на одного из лидеров «неверовских» - Владимира Сафронова - и вымогательствах. Самого Сафронова и Игоря Романова по кличке «Камазист» судят в Автозаводском райсуде за хищение фрезы у того же «Автоградтранса». Кроме того, ряд свидетелей называют Сафронова лицом, которое стреляло в Александра Душкова.

На подходе, по всей видимости, дело еще одной группировки - Дамира Давыдова и Александра Шевченко обвиняют в вымогательстве у известной конкурсной управляющей Натальи Гасановой. Все эти уголовные дела (кроме дела о фрезе) объединяет наличие статей 209 и 210 УК РФ с совершенно однотипной фабулой.

Какая-то часть фигурантов, сотрудничавшая со следствием, видимо, заслужила особый порядок (и эти судебные процессы особо не афишируются). Группа киллеров «неверовских», совершивших ряд громких заказных убийств, осуждена не-

сколько лет назад. И на этом, пожалуй, все. Время громких разоблачений преступлений «неверовских», похоже, подходит к концу. Хотя силовики намекают, что до конца далеко: у органа дознания есть информация о еще 87 участниках этого преступного сообщества, данные о которых разгласить «не представляется возможным без ущерба оперативно-розыскной деятельности, так как данная информация относится к государственной тайне».

В том, что дела «неверовских» разделили и рассматривают отдельно друг от друга, есть определенная логика, и она связана с иерархией этого тольяттинского ОПС, некогда крупнейшего и засветившегося не только в Тольятти, но и в других регионах РФ. «Неверовские», в версии правоохранителей, представляли собой разрозненные группы боевиков, каждая из которых работала под руководством одного куратора, непосредственно общавшегося с Неверовым. Неверов с конца 2000-х живет на Украине, кураторы - Сергей Демидов, Игорь Тырлышкин, Михаил Зуйков - давно мертвы. Таким образом, персоналий, которые могли бы свести воедино все эти разрозненные процессы, у силовиков нет. А те, кто сейчас содержатся в СИЗО, вряд ли даже знакомы друг с другом.

Материалы, собранные следствием на «неверовских», уникальны не только с точки зрения криминалистики: это данные об очень широком срезе истории Тольятти на определенном этапе

тема&
главное

Выстроил многоступенчатую иерархию

РЯДОВЫЕ ЧЛЕНЫ «НЕВЕРОВСКОГО» ОПС МЕЖДУ СОБОЙ НЕ ПЕРЕСЕКАЛИСЬ

За что уже были осуждены
члены «неверовского»
ОПС

- **Вадим Жестков:** в апреле 2004 года получил 2 с половиной года условно за незаконное хранение оружия
- **Александр Браев:** в июне 2008 года получил 3 с половиной года колонии общего режима за вымогательство у Ярцева А.Н.; в августе 2013 года осужден на 1 год 3 месяца колонии строгого режима за кражу, легкий вред здоровью и самоуправство
- **Сергей Стенькин:** в июне 2008 года получил 3 года колонии общего режима за вымогательство у Ярцева А.Н.
- **Олег Майоршин:** в ноябре 2011 года осужден на 10 лет колонии строгого режима за убийство Транцева В.В.
- **Дамир Давыдов и Александр Шевченко:** в январе 2012 года получили 7 с половиной лет и 3 года колонии строгого режима соответственно за вымогательство у Яримова С.Э.о.
- **Михаил Душенков:** в августе 2013 года получил 9 месяцев исправительных работ за легкий вред здоровью и самоуправство
- **Алексей Шкаев и Дмитрий Левин:** осенью 2014 года получили 10 и 9 лет колонии строгого режима соответственно за подготовку убийств Петровского А.Г. и Загузова О.В.
- **Сергей Агеев:** в июле 2016 года осужден на 18 лет колонии строгого режима за участие в убийствах Нестерца Ю.В., Кручинкина Д.С., Новикова О.Е., Демина Д.В., Скурихина К.А., покушениях на Худышева А.А., Мотигуллина Б.Ф.
- **Александр Самусенко:** в октябре 2016 года получил 11 лет 2 месяца колонии строгого режима за участие в убийстве Садчикова М.С.
- **Михаил Новиков:** в декабре 2016 года осужден на 4 с половиной года колонии общего режима за мошенничество в отношении Гапеевой С.М.
- **Александр Богданов:** в декабре 2016 года получил 15 лет колонии строгого режима за участие в убийствах Новикова О.Е., Демина Д.В., Мельника А.Л., покушениях на Худышева А.А., Мотигуллина Б.Ф.
- **Алексей Скрипниченко:** в январе 2017 года осужден на 16 лет колонии особого режима за участие в убийствах Скурихина К.А., Новикова О.Е. и Демина Д.В., покушениях на Худышева А.А., Мотигуллина Б.Ф.
- **Роман Зинин:** в октябре 2018 года осужден на 3 года условно за вымогательство у Гимадиева А.Ф.
- **Александр Маликов:** в октябре 2018 года получил 7 с половиной лет колонии строгого режима за вымогательство у Радченко В.В. и Серовой И.В.

времени. «Неверовское» ОПС началось в 1997 году как так называемая мировская группировка, члены которой собирались во Дворце молодежи «Мир». Основателями группировки кроме Неверова были Борис Вечтонов, Сергей Спиридонов, Андрей Заричный и Михаил Зуйков (Дядя Миша). «Мировские» занимались хищениями автозапчастей с ВАЗа, рэкетою покупателей автомобилей и крышеванием фирм-автодилеров, содержанием притонов для занятия проституцией, игровым бизнесом. В версии ряда свидетелей, Спиридонова, Заричного и Вечтомова Неверов ликвидировал в течение полутора лет, оставив лишь Зуйкова, который стал его замом и решал вопросы «по улице» (участие в «стрелках», контакты с другими группировками, помощь «сидельцам» и так далее).

Основу группировки изначально составляли лица, связанные с лидерами «родственными связями, кумовством, свойством, длительными дружескими и рабочими отношениями». Этот принцип сохранялся и дальше. Так, один из самых жестоких и агрессивных киллеров ОПС - объявленный в международный розыск Михаил Душенков - является двоюродным братом оружейника «неверовских» Игоря Тырлышкина. Киллер Сергей Агеев - родственник жены Неверова Галины Шамеевой, и так далее.

Структура «неверовских» включала в себя два блока - силовой и экономический. «Силовики» (как правило, спортсмены) занимались убийствами и нападениями на оппонентов и несогласных. «Участники этих силовых звеньев, так называемые бойцы, - это разменная монета, которая расходуется при необходимости, то есть этих людей убивают в ходе выполнения задач или сажа-

ют в тюрьму, а на смену приходят другие», - рассказывал на следствии секретный свидетель «Никифоров». На вооружении «бойцов» были оружие и спецсредства: электрошокеры, кастеты, заточки, металлические пруты, взрывные устройства. Были специальные группы наружного наблюдения из числа бывших сотрудников МВД, они активно использовали радиостанции, системы видеофотофиксации, угнанный автотранспорт, поддельные номера. Помимо тех преступлений, которые уже раскрыты, в вину «неверовским» в перспективе могут вменить еще несколько громких убийств. Это убийство вора в законе Лени Калужского (2003 год), расстрел бизнесмена Виктора Юрина на реке Уса (2005 год), убийство авторитета Игоря Ильченко (2006 год).

Сфера экономических интересов «неверовских» была довольно широка, в нее входили строительство, содержание дорог, ЖКХ, капитальный ремонт жилья и муниципальных помещений, владение и управление нежилыми помещениями (Дворец молодежи «Мир», ТРЦ «Капитал», ТЦ «Каретный двор», Дом быта «Заря», ТЦ «Волжские зори», гостиничный комплекс «Три сосны», несколько ГСК, турбаза в Астраханской области, охотничье хозяйство в Ульяновской области), игровой бизнес (казино, игровые автоматы в Самарской, Ульяновской и Пензенской областях), сеть стоянок «Эликон» и заправок «ВИС-Сервис», продажа металлолома (ООО «Ком-Траст»), изготовление автодеталей (ООО «Лада-Пресс»).

Под «неверовскими» работала сеть ломбардов «Победа» (в том числе филиалы в Татарстане, Оренбургской и Пензенской областях), рекламные агентства, риелторское агент-

ство «Сандал», директором которого была сестра Игоря Тырлышкина, баня «Лагуна» в 9-м квартале, автоломбард на Южном шоссе.

Одним из легальных источников дохода группировки, по одной из версий, считалась компания «Департамент ЖКХ» Виктора Попова, который лично общался с Неверовым. Субподрядчиком фирмы Попова при освоении бюджетных средств выступала компания «Магистраль», подконтрольная ОПС.

Фирмы «неверовских» участвовали в торгах по проведению строительных работ как на территории Самарской области, так и за ее пределами - за откаты в размере от 10 до 20% от суммы контракта с гарантией выигрыша контракта. Выигрыши на торгах достигались путем снятия с торгов конкурентов различными криминальными способами - от запугивания до избиений. «Неверовские» добились таких успехов в «работе» по торгам, что поделили дни их проведения на четные и нечетные с другими ОПГ Тольятти.

Были и совсем незаконные источники дохода. Так, звено Сергея Агеева занималось продажей курительных смесей («спайсов») до тех пор, пока их не запретили. ОПС курировало несколько московских фирм, которые занимались отмыванием денег и переводом их в офшоры. Еще одна статья дохода - интим-салоны, сотрудники которых в том числе собирали информацию о клиентах, делали фотографии и видеозаписи компрометирующего характера. Порядка 10% прибыли от всех предприятий «неверовских» шло в общак. Добровольный выход из группировки, по словам свидетелей, был невозможен. ■

история

Поглотили «волговских»

< НА СТР. 24

Одно из структурных подразделений «неверовского» ОПС состояло из выходцев из хорошо известной в Тольятти «волговской» ОПГ. «Волговская» бандитская группировка возникла в восьмидесятых годах, ее название связывали с известной тольяттинской гостиницей «Волга», в ресторане которой собирались члены и лидеры ОПГ. В 90-е годы «волговская» группировка полностью контролировала Автозаводский и Комсомольский районы Тольятти, десятки дилерских компаний и поставщиков АвтоВАЗа, а также половину отгружаемой с автозавода продукции. Лидерами ОПГ были Александр Маслов (убит в 1992 году), Дмитрий Рузляев, или Дима Большой (убит в 1998 году). На протяжении почти десятилетия - с 1992-го по 2001 год - группировка активно участвовала во всех тольяттинских криминальных войнах и переделе сфер влияния.

Суд над членами «волговской» ОПГ состоялся в 2003 году. Процесс шел в режиме беспрецедентного усиления мер безопасности: шторы в зале суда не поднимались, слушателей на входе в зал обыскивали. Десяти обвиняемым было вменено шестнадцать эпизодов заказных убийств и покушений на тольяттинских бизнесменов и работников милиции города. Четверо из них в итоге получили пожизненное заключение.

Позднее правоохранители установили, что часть «волговских», оставшихся без руководства, влились в группировку Неверова. Во время следствия по делам «неверовских» объектом осмотра стало уголовное дело №9983313 по факту убийства Ишимова Е.Е. и покушения на убийство Абросимова С.Н. и Романа Гореславца, нынешнего фигуранта дела о покушении на Владимира Сафронова. Из материалов уголовного дела №9983313 следует, что Ишимов, Гореславец и Абросимов явля-

**ЗАСТРЕЛИВШИЙ
БИЗНЕСМЕНА**

Павла Желанова
выходец
из «волговской»
ОПГ Валерий
Телегин
до приговора
не дожил - в 2009
году он умер
от передозировки



Фото: mail.ru

лись активными участниками организованного преступного сообщества Дмитрия Рузляева, в связи с чем были поставлены на оперативный учет в УБОП при ГУВД Самарской области. Ишимов был лидером «волговских» после убийства Димы Большого.

Еще один выходец из «волговской» ОПГ - умерший в 2009 году Валерий Телегин, которого считают убийцей тольяттинского бизнесмена, собственника нефтетрейдерской фирмы «Техник-Сервис» Павла Желанова. Тело Желанова в сентябре 2005 года нашли в лесополосе в Автозаводском районе, рядом лежал пистолет Макаро-

ва с глушителем. Много позже было названо имя киллера, но Телегина на тот момент уже не было в живых - он умер от передозировки.

Как установило следствие, Телегин перешел к «неверовским» после распада «волговской» ОПГ и привел за собой нескольких знакомых. Согласно показаниям свидетелей, Телегин занимался «силовыми акциями», то есть «избивал людей по указанию Неверова». Как следует из данных оперативного досье на Телегина, он состоял в «волговской» ОПГ с 1997 года. Совместно с Андреем Канищевым, Вадимом Жестковым, Романом Гореславцем и Русланом Гафа-

ровым Телегин входил в группу «волговских», занимавшуюся сбором денег с торговцев на рынке Центрального района Тольятти. К «неверовским» эта небольшая группа, отколовшаяся от «волговских», перешла примерно в 2003-2004 годах. Именно тогда «неверовское» ОПС переживало период расцвета, связанный с практически неконтролируемым игорным бизнесом. Центральный рынок тоже отошел новым «хозяевам».

Как следует из ответа органа дознания на поручение следователя от 7 октября 2019 года, бывшие «волговские» существовали внутри «неверовско-

■ ИНЫХ УЖ НЕТ

Кто из лидеров «неверовских» не дожил до суда

- **Игорь Тырлышкин (Тырла, Гоша)** - убит 15 января 2013 года; обвиняется в бандитизме и незаконном обороте оружия
- **Сергей Демидов (Демид, Димедрол, Таблеткин)** - убит 15 мая 2015 года
- **Михаил Зуйков (Зуек, Дядя Миша)** - умер 26 ноября 2016 года

го» ОПС как самостоятельная группа, имеющая на вооружении различное огнестрельное оружие. Руководил ими Сергей Демидов. «Указанные лица принимали участие в криминальных разборках с другими преступными группами, обладали навыками владения огнестрельного оружия и соблюдали правила конспирации», - говорится в документе. Основным направлением деятельности этого звена являлось физическое устранение либо избиение неугодных лиц, а также вымогательство.

Алгоритм убийства Павла Желанова также восстановлен в рамках следствия по делу «неверовского» ОПС. Явку с повинной по этому эпизоду написал Вадим Жестков. С его слов организатором убийства был Сергей Демидов, заказчиком - Сергей Неверов, стрелком - Телегин, он, Жестков, его прикрывал, а затем увез с места совершения преступления. В подготовке убийства принимала участие так называемая группа слежения под руководством Игоря Свеженцева (он же Свежий), предоставившая киллерам данные о маршрутах передвижения Желанова. Убийство было совершено «с целью получения контроля над деятельностью организации и устранения конкурента в сфере реализации топлива». После совершения этого преступления Демидов списал с Жесткова долг в размере 150 тыс. руб., а Телегин получил \$10 тыс. ■

мнение

Эпизоды могут не иметь
взаимосвязи

**АНДРЕЙ
СОКОЛОВ,**
адвокат
АБ «Липицкий
и партнеры»

Разделение больших многоэпизодных дел и направление их в суд частями нередко встречается на практике. Такие решения принимают по ряду причин, главная из которых - длительность расследования, когда в период следствия для кого-либо из обвиняемых может истекать срок содержания под стражей. В силу закона предельный срок содержания под стражей на следствии - 18 месяцев, после чего обвиняемый подлежит освобождению, если только дело не направлено в суд. Сопутствующим фактором является и упрощение судебного процесса - эпизоды могут не иметь взаимосвязи и квалифицироваться разной тяжестью. Конечно, очередность выбора эпизодов дела для направления в суд имеет некоторую систему, это не происходит спонтанно. Прогнозируется и приговор, который может быть вынесен по делу. Если приговоры в отношении обвиняемых выносят в разное время и какие-то из них вступают в законную силу, то наказание назначается по совокупности приговоров. По общему правилу срок наказания при совокупности приговоров не может превышать 30 лет.

точка зрения

ТЕОРЕТИЧЕСКИ ОДНИ МОГУТ БЫТЬ ОСУЖДЕНЫ,
А ДРУГИЕ ОПРАВДАНЫ

АНТОН АТЯШКИН,
адвокат
АБ «Яблоков
и партнеры»

Выделение в отдельное производство уголовного дела в отношении обвиняемых, совершивших преступление в соучастии, допустимо. Оснований для принятия такого решения на стадии предварительного расследования несколько.

После окончания предварительного следствия вопрос о выделении уголовных дел в отдельное производство может быть решен в отношении обвиняемых, отказавшихся от суда с участием присяжных заседателей, если при этом один или несколько других соучастников заявили ходатайство о рассмотрении дела коллегией присяжных.

Очевидно, что при раздельном рассмотрении двумя разными составами суда дел в отношении подсудимых, совершивших преступление в соучастии, одно из судебных решений может быть постановлено раньше другого. Такой приговор или решение не могут предрешать виновность лиц, не участвовавших в рассматриваемом уголовном деле. В таком случае действия соучастников одного преступления могут получить не только различную квалификацию при вынесении приговоров, но теоретически одни из них могут быть осуждены, а другие оправданы при одном и том же наборе доказательств.

Томатный сок вместо ВИЧ-крови

То, что «неверовские» активно пытались входить в большой бизнес, в том числе подрядный, - ни для кого не секрет. При этом использовались чисто криминальные методы воздействия на оппонентов. Так, вице-президента СРО «НП СО «Межрегиональный союз строителей» Фарита Зиатдинова избили арматурой за «принципиальную позицию при проведении торгов по распределению муниципальных заказов в сфере строительства». Близкого к «неверовским» Михаила Садчикова убили из-за скандала с хищением денег, полученных за исполнение подряда по ремонту гидросооружений Пискалинского водохранилища в Ставропольском районе.

Еще один бизнес-конфликт, в который члены «неверовского» ОПС внесли свой неповторимый стиль, связан с УК «Промкомстрой», зарегистрированной в поселке Междуреченск Сызранского района. Учредителями компании ранее были Валерий Радченко и Герман Сачков. История затянула в свою орбиту и Ирину Серову, директора и собственницу ООО «Стил-Лизинг», ликвидированного в 2018 году.

В августе 2016 года на Радченко напали на выходе из офиса «Промкомстроя»: неизвестный мужчина ударил его по лицу со словами «Верни наше имущество», затем его свалили на землю и стали избивать. Спустя месяц Радченко сожгли машину, а по телефону предъявили требование вернуть 30 млн руб. Примерно в то же время последовало нападение на Серову.

Сам Радченко атаку на себя увязал с долговыми обязательствами своего бывшего бизнес-партнера Сачкова. Долю Сачкова в «Промкомстрое» потерпевший выкупил, но на других фирмах бывшего партнера висели долговые обязательства на сумму около 23-30 млн руб. Обязательства Сачкова примерно равнялись цифре, названной вымогателями. И Радченко, и другие свидетели предположили, что прессинг мог быть

ИЗБИЕНИЯ, ПОДЖОГИ, шприцы с фальшивой ВИЧ-кровью - так «неверовские» входили в бизнес компании «Строймонтаж»

“

Жестков сказал мне, чтобы я подошел к данной женщине, назвал ее по имени и отчеству и сказал ей, что если она в течение одной недели не вернет имущество, то шприц с ВИЧ-кровью попадет к ее сыну. Также Жестков сказал, чтобы после этого я взял данную женщину за волосы и сказал: «Ты все поняла?». Затем Жестков взял новый шприц, надел на него иглу, взял пакет томатного сока объемом 100 или 200 граммов, набрал в шприц сока и передал мне, надев при этом на иглу полимерный колпачок. Шприц я положил в карман, после чего пересел в автомобиль «Лада-Гранта», где находился Гореславец.

Из показаний Александра Маликова

связан с другой фирмой Сачкова - ООО «Строймонтаж». Замдиректора УК «Промкомстрой» Захаров на допросах показал, что представители «Строймонтажа» неоднократно приезжали к Радченко с различными требованиями. «Новое руководство ООО «Строймонтаж» предъявляло Сачкову требования о возврате денежных средств за ввод в эксплуатацию объекта - базы отдыха «Фортуна» - в сумме около 27 млн рублей. Как я понял, не добившись от Сачкова возврата данных денежных средств, они стали предъявлять претензии Радченко», - рассказал г-н Захаров.

Позднее выяснилось, что за «новым руководством» ООО «Строймонтаж» стоят «неверовские», а акции по запугиванию

осуществляли Вадим Жестков, Вячеслав Курганов, Александр Маликов и Роман Гореславец. По адресу базы отдыха «Фортуна» (Лесопарковое шоссе, 55) сейчас расположен 4-звездочный отель Lada Resort.

Ирина Серова также попала под санкции «неверовских» не совсем обоснованно. Ее фирма «Стил-Лизинг» занималась строительными работами и действовала в той же сфере, что и фирмы Сачкова.

В 2011 году Серова заключила контракт на строительство котельной в Сергиевском районе Самарской области. В качестве подрядчика в строительстве участвовали фирмы Сачкова, в том числе «Строймонтаж». «Котельная была построена и сдана, но в результате отношений с Сач-

ковым и его фирмами возникли споры финансового характера, которые рассматривались в арбитраже. В 2015 году Сачков потерял руководство организацией «Строймонтаж». Руководителем этой фирмы стала Гайдель Надежда, которая подавала заявления в полицию по факту мошенничества. В мае 2016 года она приходила ко мне в офис и говорила, что не согласна с имеющимися задолженностями, и предложила решить данный вопрос. Я отказалась с ней обсуждать какие-либо вопросы и сказала, что если есть какие-либо претензии, то следует обратиться в суд. Мне известно, что Гайдель Надежда, когда подавала заявление в полицию на Сачкова, указала долг в размере 23 млн рублей», - рассказывала на допросах Серова.

В августе-сентябре 2016 года к Серовой рядом с ее офисом подошел плотный бородатый мужчина (это был Маликов) и сказал, что она «должна вернуть деньги Герману» - 23 млн руб. Вымогатель дал ей месяц, пригрозив «ввести ее сыну кровь, зараженную ВИЧ-инфекцией», при этом Маликов продемонстрировал шприц с темной жидкостью. Крови в шприце не было - сами «неверовские» позднее на допросах признались, что это был томатный сок. Затем начались звонки от неизвестных. Сам Герман Сачков при встречах уверял Радченко и Серову, что ко всем этим ЧП он якобы непричастен. После нападения Серова решила в досудебном порядке урегулировать все претензии и расплатилась со «Строймонтажом».

Позднее прокуратура установила, что накануне увольнения из «Строймонтажа» Герман Сачков начислил себе оклад в 500 тыс. руб. и оставил организацию с долгами по налогам. Летом 2018 года он получил 4 года колонии за мошенничество и хищения. ООО «Строймонтаж» с 2015 года находится в процедуре банкротства. ■

НА СТР. 28 >

ЧТО ТАКОЕ ООО «УК «ПРОМКОМСТРОЙ»

- Регистрация в 2013 году по адресу: Самарская область, Сызранский район, поселок Междуреченск, улица Ленина, 1
- Основной вид деятельности - производство тепловой энергии
- Директор - Валерий Радченко, учредители - Сергей Захаров и Валерий Радченко (ранее - Валерий Радченко, Герман Сачков)
- Выручка в 2019 году - 57,284 млн руб., чистая прибыль - 12,429 млн руб.

Источник: spark-interfax.ru

ЧЕМ ЗАНИМАЛОСЬ ООО «СТРОЙМОНТАЖ»

- Регистрация в 2006 году по адресу: Тольятти, улица Индустриальная, 1в
- Основной вид деятельности - строительство электростанций
- Директор - Надежда Гайдель (ранее - Андрей Семенухин, Денис Дьяконов, Максим Коновалов, Олег Борода, Герман Сачков, Виталий Соколов, Владимир Остапкин), учредитель - Олег Савченко (ранее - Александр Нагаткин, Ирина Борисова, Герман Сачков, Владимир Остапкин, Виталий Соколов)
- С 2015 года находится в процедуре банкротства

Источник: spark-interfax.ru

ЧЕМ ЕЩЕ РУКОВОДИЛ ГЕРМАН САЧКОВ

- ООО «Быткомфорт-ЖБК» (производство тепловой энергии) - бывший директор, бывший собственник
- ООО «Тестим» (строительство) - бывший директор, бывший собственник
- ООО «Стил-Лизинг» (строительство) - бывший директор, бывший собственник
- ООО «УК «Быткомфорт» (производство тепловой энергии) - бывший директор, бывший собственник
- ООО «Геба+» (строительство) - бывший директор, бывший собственник
- ООО «Стил» (лизинг) - бывший директор
- ООО «Фирма «Т-Стил» (производство машин и оборудования) - бывший директор, бывший собственник
- ООО «Теплокомфорт Люкс» (производство тепловой энергии) - бывший совладелец
- ООО «УК «Теплый дом» (управление эксплуатацией жилого фонда) - бывший совладелец
- ООО «Быткомфорт поселка Балашейка» (производство тепловой энергии) - бывший собственник

Источник: spark-interfax.ru

САМАРСКОЕ
Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

Подписка на электронную версию газеты «Самарское обозрение» это:

ПРЕСТИЖНО

Доступ к электронной версии свежего номера каждый понедельник в течение 3, 6 или 12 месяцев

ЭФФЕКТИВНО

Новый номер в формате PDF в любой точке мира

ОПЕРАТИВНО

Есть возможность получить доступ на один день посредством СМС-сервиса

УДОБНО

Доступ к свежему номеру газеты с любого устройства, подключаемого к сети Интернет

ВЫГОДНО

Возможность просматривать все материалы архива газеты начиная с 1997 года и журнала «Дело» - с 2009 года

СТОИМОСТЬ

• 3 мес. - 3000 руб. • 6 мес. - 5000 руб.
• 12 мес. - 8000 руб.

Свидетельство о регистрации СМИ № 7953-05528 от 15.11.2012 г. * Онлайн. Реклама. 16+

По вопросам подписки обращайтесь по тел. 8-927-205-87-51 или по e-mail: e.vodolagina@mail.ru

www.63media.ru
Всегда под рукой

иерархия

Показали пензенское крыло

< НА СТР. 24

Процессы вокруг «неверовского» ОПС интересны еще и тем, что силовики выявили инорегиональные подразделения тольяттинской группировки. Помимо связей в родном Алатыре (оттуда родом многие лидеры и боевики ОПС) и Ульяновской области, это еще и Пензенская область, где живут родственники супруги застреленного в 2013 году Игоря Тырлышкина Елены Браевой. О взаимоотношениях с пензенским дивизионом «неверовских» на следствии подробно рассказали участники похищения Александра Душкова - Александр Браев, двоюродный брат жены Тырлышкина, и Сергей Стенькин. В частности, Стенькин входил в преступную группу уроженца села Карновар Неверкинского района Пензенской области Рафаэля Музафярова (он же Раф Черный), в 2009 году осужденного на 21 год колонии. В 90-е Раф Черный недолгое время жил в Тольятти, где вел дела с авторитетом по имени Сулейман-Татарин, затем вернулся на родину. Себя Музафяров позиционировал как известного «решалу», его группировка собирала дань с пензенских сельхозпроизводителей, выбивала долги, крышевала рынки. Претензии к группировке Рафа Черного возникали у лидеров преступного мира Пензы ОПГ Салтыкова и этнической группировки «шавовские» (одна из встреч с ними закончилась перестрелкой).

В начале 2000-х Стенькин ушел от Музафярова и стал сотрудничать с бригадой братьев Корчагиных из поселка Луино. В той же группировке уже засветился Александр Браев, родственник Корчагиных и Тырлышкина. Один из лидеров этой ОПГ Сергей Корчагин, он же Левый, женат на родной сестре Браева.

«Неверовские» и Корчагины сотрудничали с начала 2000-х. Как говорят свидетели, Корчагин и Тырлышкин якобы занимались в Тольятти хищениями новых товарных автомашин, а



Фото: 63media.ru

потом перегоняли их в Пензенскую область и продавали.

В августе-сентябре 2005 года в гостинице «Пенза» состоялась масштабная встреча представителей «неверовских» с пензенским авторитетом Колей-Поваром (Николай Поваров) и представителями ОПГ «Олимпия». У Корчагиных и Повара возникли разногласия, и Игоря Тырлышкина попросили оказать помощь в урегулировании конфликта. На встречу прибыли десятки представителей тольяттинского ОПС на нескольких джипах (по некоторым данным, «неверовских» было не менее 150 человек), вооруженных автоматами. Переговоры с Поваром вел лично Сергей Неверов.

Среди прибывших в Пензу также были Михаил Душенков, Сергей Дружинин (Гон), Александр Волков (Волчок), Павел Кутлаков (Колобок). Охранники Невера были вооружены укороченными автоматами типа «Кедр». «Практически на всех машинах были номера «999». На одной из машин были проблесковые маяки, правила дорожного движения никто не соблюдал», - рассказывал сле-

дователям свидетель этой эпической встречи Александр Браев. Со слов Корчагина ему было известно, что накануне встречи «неверовские» забронировали все номера в гостинице «Пенза», позднее зашли в ресторан, попросили всех гостей покинуть зал, заплатили за всех присутствующих по счетам, чтобы не было скандалов. «Неверовские» вели себя очень корректно с гражданами. После этого здание гостиницы окружили джипами «неверовских», чтобы «показать всем масштаб группировки Неверова и их силу».

После этой встречи один из Корчагиных сообщил, что «вопрос с Поваром закрыт», а преступная группа из Луино отныне «будет двигаться» как «неверовские» и «уделять в общак» тольяттинским бандитам. Куратором подразделения стал Игорь Тырлышкин - впоследствии именно он привлек пензенских коллег для слежки с целью похищения Александра Душкова. После этой встречи Корчагины спокойно решали все вопросы в Пензе, противоречить им боялись.

Еще один конфликт, который разруливали «неверовские» -

БРИГАДА КИЛЛЕРОВ
«Неверовского» ОПС, расстрелявшая вице-президента холдинга «Тадем» Олега Новикова, скрывалась от правоохранителей в Пензе на частной квартире



Фото: penzanews.ru

противостояние пензенской «терновской» группировки с представителями оргпреступности Саранска в 2005-2006 годах. Встреча по этому поводу прошла в тольяттинском клубе «Грин Хаус», от «неверовских» пришли Михаил Зуйков, Игорь Тырлышкин, Владимир Сафонов и Алексей Леонов. В итоге «терновские» тоже влились в тольяттинское ОПС.

Именно в Пензе в 2005 году скрывалась бригада штатных киллеров «неверовских» - Максим Веселов, Алексей Скрипниченко, Андрей Богданов и Александр Першин, - причастных к расстрелам вице-президента холдинга «Тадем» Олега Новикова, гендиректора ЗАО «Металлоцентр» «Арлан-Лада» Андрея Худышева и бизнесмена из Татарстана Булата Мотигуллина. В Пензе в квартире Сергея Корчагина они прожили около 4 месяцев, получая ежемесячно по 100 тыс. руб. «Парни не сидели в квартире, они свободно перемещались по городу, посещали спортзалы, рестораны. Был даже случай, когда они пошли в клуб «Континент», где из-за конфликта с охраной купили бензин, облили внутри помещение клуба и подожгли», - рассказывал на допросах Александр Браев.

В 2008 году Корчагины, Стенькин, Браев и другие члены группировки попытались

вымогать 300 тыс. руб. у коммерсанта Ярцева. Ярцев написал заявление в МВД, появилось уголовное дело. Сначала вымогатели скрывались на съемной квартире в Пензе, затем решили обратиться за помощью к тольяттинцам, думая, что их куратор Тырлышкин «поможет им скрыться, поможет финансово или решит вопрос с сотрудниками милиции, используя имеющиеся связи в правоохранительных органах». В Тольятти пензенцев сначала устроили на квартире у Душенкова, а потом Тырлышкин заявил, что помочь ничем нельзя, так как уже есть уголовное дело. Позднее Стенькин и Браев получили реальные сроки за вымогательство и отбывали наказание в пензенской ИК-8. После освобождения оба отошли от Корчагиных и примкнули к «неверовским», а также занялись «металлом» - раскопкой систем мелиорации в полях и сдачей труб в металлолом. Позднее к ним примкнул Душенков, а раскопки переехали в чувашский Алатырь. «Полевые работы» продолжались до весны 2012 года, когда после встречи Душенкова с Неверовым возникла тема слежки за «мусорщиком» из Тольятти. Участие в громком похищении Александра Душкова стало самым ярким эпизодом активности пензенского крыла «неверовского» ОПС. ■

САМАРСКОЕ
Обозрение

www.63media.ru

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ
В ОТДЕЛ РЕКЛАМЫЕжемесячное приложение.
Журнал исследований о компаниях и людях**ДЕЛО**

Дело. Экономическое обозрение. Досье деловой разведки

ПРИВЕТСТВУЕТСЯ:

- ☒ желание зарабатывать и развиваться;
- ☒ быстрая обучаемость;
- ☒ организаторские способности;
- ☒ активность, грамотность, ответственность, коммуникабельность, внимательность, оптимизм;
- ☒ опыт работы прямых продаж;
- ☒ навыки проведения переговоров и презентаций;
- ☒ высшее, незаконченное высшее образование.

МЫ НЕ ОГРАНИЧИВАЕМ ВАШИ ЖЕЛАНИЯ, МЫ РАСШИРЯЕМ ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ

Если вы энергичны, современны, хотите зарабатывать деньги и получать результат, газета «Самарское обозрение» и журнал «Дело» создали для этого все условия. Мы ищем целеустремленных, инициативных, амбициозных, ответственных, активных.

Предлагаем гибкий график, бесплатное обучение, карьерный рост, интересную и азартную работу!

Резюме принимаются по адресу: e-mail: vankova@63media.ru • Запись на собеседование по тел. (846) 334-53-85, с 14.00 до 17.00

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ63-00527 от 15.11.2012 г.

0846M1 Реклама

16+