



КОМПАНИИ & РЫНКИ

СТР. 23 >



~200
МЛН РУБЛЕЙ

может потерять
холдинг Сергея Денищикова
из-за аномальной
жары и неврожия

расследование

П&

МАЛЬЧИКИ
кровавые в глазах



ПРЕСТУПНИКОВ,
ИСТРЕБЛЯВШИХ СИРОТ
ЗА ЖИЛЬЕ, ДОВЕЛИ
ДО СУДА
БЕЗ ВОЛНЫХ
ИЛИ НЕВОЛНЫХ
ПОСОБНИКОВ-
ЧИНОВНИКОВ

СТР. 28 >

КОМПАНИИ & РЫНКИ

«ОТКАТ»
на полмиллиарда?

АТАКА КОЛЛЕКТОРА-ДЕВЕЛОПЕРА
НА ТОЛЬЯТТИХИМБАНК ГРОЗИТ
СРИКОШЕТИТЬ ПО БАНКУ ВТБ

СТР. 15 >

противостояние

C&

Взялись
ЗА КИРПИЧ



ПЛОЩАДКА ЗАВОДА СТРОИТЕЛЬНЫХ
МАТЕРИАЛОВ СТАЛА ПОЛЕМ
КОРПОРАТИВНОЙ ВОЙНЫ

СТР. 27 >



КОМПАНИИ & РЫНКИ

«ИНТЕРСКОЛ»
НЕ ОТПУСКАЕТ ЛОТИНА

17



10

МОТЫЛЬКИ
АТАКОВАЛИ САМАРЦЕВ

ЛЮДИ & ОБЩЕСТВО



КОМПАНИИ & РЫНКИ

АЛЕКСЕЙ ДОЛМАТОВ:
«МЫ ВЫХОДИМ ИЗ КРИЗИСОВ
В ЛУЧШЕМ СОСТОЯНИИ,
ЧЕМ ТУДА ЗАХОДИМ»

20



САМАРСКОЕ



ДОСТУПНО
в App Store и Google Play

Обозрение

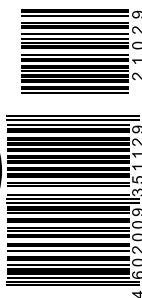
ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

WWW.63MEDIA.RU

№29 (1794), 30 августа 2021, понедельник

издается с 1996 года

25 лет



СТОП МАШИНЫ

КОМПАНИИ & РЫНКИ

ВСЕ БОЛЕЕ ЗАТЯГИВАЮЩИЙСЯ ПРОСТОЙ АВТОВАЗА ГРОЗИТ ПОХОРОНИТЬ ВСЮ ОРИЕНТИРОВАННУЮ НА НЕГО РОССИЙСКУЮ ОТРАСЛЬ ПРОИЗВОДСТВА АВТОКОМПОНЕНТОВ. МНОГИЕ ИЗ СОТЕН ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗАВИСЯЩИХ ОТ ЕГО ЗАКАЗОВ, МОГУТ НЕ ПЕРЕЖИТЬ ВЫНУЖДЕННЫЕ КАНИКУЛЫ. А ЭТО ЗНАЧИТ, ЧТО БЕЗ РАБОЧИХ МЕСТ ОСТАНУТСЯ ДЕСЯТКИ ТЫСЯЧ ИХ СОТРУДНИКОВ



стр. 12

Сергей Портнер / ТАСС

Земский банк

Кредит
Тендерный

- ▲ кредит на исполнение контракта
- ▲ быстрое рассмотрение
- ▲ без залога

8 800 200 68 68
Звонок по России бесплатный!

www.zemsky.ru

г. Самара, ул. Гагарина, 10
г. Тольятти, ул. Советская, 74
г. Сызрань, ул. Ульяновская, 79

zb.bank zb.bank zemsky.bank

Лицензия на осуществление банковских операций № 2900 от 20 января 2015 г.
Подробные условия кредитования и требования к заемщику на сайте банка.



Вячеслав
Земчихин

Злоумышленники могли пользоваться помощью должностных лиц, дававших им информацию о предоставлении жилья сиротам

тема&
главное

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

Преступников, истреблявших сирот за жилье, довели до суда без вольных или невольных пособников-чиновников

Мальчики кровавые в глазах

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Изношенные серые колготки и плюшевый розовый мишка - все, что осталось от трехлетней Полины Барменковой, бесследно пропавшей осенью 2009 года вместе с матерью, воспитанницей детдома Натальей Барменковой. К разгадке тайны их исчезновения очень близко подошло следствие по делу группы «черных» риелторов, руководимых тольяттинской Лилией Малевской. Всего на совести риелторов-убийц трое погибших и четверо пропавших без вести, хотя трупов, скорее всего, было больше. Дело о масштабном хищении сиротского жилья обещает быть очень громким - ведь в его рамках допрошены и обысканы государственные регистраторы, нотариусы, сотрудники муниципальных органов власти и все те, кто помогал «черным» риелторам в их преступлениях - вольно или невольно.

Судебный процесс по уголовному делу 51-летней Лилии Малевской стартовал в Самарском областном суде в середине августа 2021 года и сразу же забуксовал на этапе набора присяжных. Следующее заседание намечено только на 20 сентября, председательствует в процессе судья Ирина Клементьева.

Малевской вменили несколько эпизодов мошенничества в особо крупном размере (санкция статьи - до 10 лет лишения свободы) и три особо тяжких состава - вымогательство и похищение человека (до 15 лет) и убийство двух и более лиц организованной группой из ко-



ТРИ ТРУПА, четверо пропавших без вести, в том числе, трехлетний ребенок, — вот итог «риелторской» деятельности Лилии Малевской

рыстных побуждений (до 20 лет лишения свободы). Сама фигурантка уверяет, что преступных деяний не совершала, и обвиняет в мошенничествах и убийствах уже умерших риелторов Феткулову и Шарыгину.

Параллельно делу Малевской идут слушания по делу ее пособника Дмитрия Скорохода. Его обвинили в мошенничестве в особо крупном размере, похищении человека и вымогательстве. Скорохода судит судья Евгения Балыкина, засе-

дание по этому делу состоялось в областном суде в минувший четверг, 26 августа.

По информации «СО», Малевская занималась отчуждением жилья еще и в Саратовской области, Скороход перевозил собственников квартир из одного региона в другой - так путали следы. Подельники называют Малевскую «головным центром» всех совершаемых преступной группой махинаций. Потерпевшими от действий «черных» риелторов стандарт-

но становились представители социально незащищенных слоев населения - одинокие старики, асоциальные лица и так далее. Однако ноу-хау группы Малевской заключается в том, что они точно выбирали себе жертв из числа сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и имеющих право на получение государственного жилья. Шансов выжить после встречи с риелторами Малевской у детдомовцев почти не было.

ЧТО ВМЕНЯЮТ В ВИНУ ЛИЛИИ МАЛЕВСКОЙ

- мошенничество в особо крупном размере (часть 4 статьи 159 УК РФ)
- похищение у граждан паспорта либо иного важного личного документа (часть 2 статьи 325 УК РФ)
- организация мошенничества в крупном размере (часть 3 статьи 33, часть 3 статьи 159 УК РФ)
- организация мошенничества в особо крупном размере (часть 3 статьи 33, часть 4 статьи 159 УК РФ) – 3 эпизода
- приготовление к организации мошенничества в особо крупном размере (часть 1 статьи 30, часть 3 статьи 33, часть 4 статьи 159 УК РФ)
- организация убийства двух и более лиц, совершенного организованной группой из корыстных побуждений (часть 3 статьи 33, пункты «а», «ж», «з» части 2 статьи 105 УК РФ)
- организация похищения человека, совершенного организованной группой (часть 3 статьи 33, пункт «а» части 3 статьи 126 УК РФ)
- организация вымогательства, совершенного организованной группой с целью получения имущества в особо крупном размере (часть 3 статьи 33, пункты «а», «б» части 3 статьи 163 УК РФ)

Источник: сайт Самарского областного суда

В ЧЕМ ОБВИНИЛИ ДМИТРИЯ СКОРОХОДА

- мошенничество в особо крупном размере (часть 4 статьи 159 УК РФ)
- похищение человека, совершенное организованной группой (пункт «а» части 3 статьи 126 УК РФ)
- вымогательство, совершенное организованной группой с целью получения имущества в особо крупном размере (пункты «а», «б» части 3 статьи 163 УК РФ)

Источник: сайт Самарского областного суда

НА СТР. 28 >



Реклама 3756A9

Уважаемый Вазых Гатович! От души поздравляю Вас с днем рождения!

Ваша жизнь – яркий пример труда на благо Отечества, как трудолюбие, ум и инициатива приносят человеку успех и заслуженное уважение.

Отличные знания, колоссальный опыт, коммуникабельность, умения, честность и компетентность – слагаемые Вашего успеха. Вы не только строите планы, но и всегда воплощаете их в жизнь.

Желаю Вам, чтобы все задуманное сбывалось, а понимание и поддержка родных и друзей всегда служили Вам источником энергии и хорошего настроения!

Здоровья Вам, счастья, благополучия, успехов и дальнейшей плодотворной работы на благо Отечества!

С уважением, депутат Государственной думы Федерального собрания РФ VII созыва, Председатель Комитета по обороне, Герой России, генерал-полковник
В.А. Шаманов



ЮРИЙ ЕРУГИН,
председатель
совета Самарской
региональной
культурно-
просветительной
общественной
организации
«Ассамблея народов
Самарской области»,
атаман Самарского
казацкого землячества,
казацкий полковник

Продолжается тенденция, которая, если честно, мне не до конца понятна. Ранее существовала практика, согласно которой уставы войсковых казачьих обществ утверждались президентом, как и устав Всероссийского казачьего общества. Сейчас эти функции переданы регионам. С моей точки зрения, если организация общественная, ее устав регистрируется в Минюсте. А если мы сейчас, помимо Минюста, даем такие полномочия тому или иному органу власти, то тем самым усиливаем контроль над деятельностью общественных организаций. Получается, что казаков загоняют в прокрустово ложе контроля. Пока непонятно, к чему постепенно толкают казаков - или это культурно-обрядовые организации, или это государственная служба.

Подкинули кубанки

Региональные власти получили новые рычаги контроля над казачьими объединениями

КИРИЛЛ БИДЖАНОВ, ДАРЬЯ ВАВИЛОВА

Более пятидесяти казачьих обществ и организаций Самарской области отныне будут контролироваться властями региона. По всей стране сейчас губернаторам передаются функции по согласованию и утверждению уставов казаков, этот процесс докатился и до Самарского региона. Казаки по-разному относятся к переменам, эксперты уверяют, что они приведут к повышению значимости казачества.

Положение о согласовании и утверждении губернатором уставов казачьих обществ опубликовано на сайте областного правительства 6 августа. Согласно документу, глава региона получает полномочия утверждать уставы хуторских, станичных, городских казачьих обществ, которые действуют на территории двух и более внутригородских районов, районных (юртовых) казачьих обществ, действующих на территории двух и более муниципальных районов, а также окружных (отдельских) казачьих обществ, осуществляющих свою деятельность на территории области. До сих пор казачьи уставы утверждались и



АННА ГОТЛИБ,
доктор социологических наук, профессор, председатель
Самарского отделения Российского общества социологов

В некоторых регионах казаки уже давно используются для того, чтобы дежурить на улицах, наводить общественный порядок, помогать полиции и Росгвардии и т.д. Может быть, их приближают к тому, чтобы они принимали более активное участие в жизни регионов. Но мне кажется, у казачества все-таки другие функции.

подписывались органами местного самоуправления. Кроме того, губернатор будет лично согласовывать уставы окружных (отдельских) и войсковых казачьих сообществ, действующих на территориях двух и более субъектов РФ, одним из которых является Самарская область. Действия положения распространяются как на действующие, так и создаваемые казачьи общества.

Перед тем как губернатор согласует документы, они должны быть приняты на казачьем круге и согласованы с войсковым атаманом. Если речь идет о войсковом обществе, устав должен согласовываться с атаманом Всероссийского казачьего общества. Глава регио-

на рассматривает поданный устав в течение двух недель. Казачье общество может получить отказ, если документы на согласование будут поданы с нарушениями. Основаниями для отказа в согласовании и утверждении устава казаков являются несоблюдение требований к порядку созыва и проведения заседания высшего органа управления казачьего общества, непредоставление документов или наличие неполных сведений. Однако после исправления недочетов запрос может быть подан снова.

Новые правила, регламентирующие создание и деятельность казачьих обществ, начинают действовать по всей стране. Например, в Свердловской об-



САМАРСКИЕ КАЗАКИ теперь должны будут согласовывать свои уставы с областными властями



>4000

ЧЕЛОВЕК

состоят в казачьих обществах Самарской области



КАЗАКИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

- 42 казачьих обществ
- 8 казачьих организаций
- Более 4 тысяч человек

тенденция

ЗАСТАВИЛИ ПОКАЗАТЬ ДОХОДЫ

Предпосылки к тому, чтобы контролировать казаков, были и раньше. В 2017 году президент РФ внес в Госдуму законопроект, который обязывал атаманов войсковых казачьих обществ, внесенных в госреестр, представлять сведения о своих доходах и расходах по аналогии с другими чиновниками. Инициатива объяснялась тем, что до сих пор казачьи сообщества на местах могли вести активную экономическую деятельность и получать дивиденды. Закон же всякую деятельность, кроме госслужбы, фактически запрещал. Этот документ наблюдатели тогда связали с желанием государства контролировать своих, «чтобы не получать от них же неприятные сюрпризы».



ГРАМОТА № 52/АПШ-2021

**БОЖИЕЮ МИЛОСТИЮ
МЫ
ВЕЛИКАЯ КНЯГИНЯ МАРИЯ ВЛАДИМИРОВНА ГЛАВА РОССИЙСКОГО ИМПЕРАТОРСКОГО ДОМА
ВЕРХОВНАЯ НАЧАЛЬНИЦА РОССИЙСКИХ ИМПЕРАТОРСКИХ И ЦАРСКИХ ОРДЕНОВ**

Указом НАШИМ от 22 июля/4 августа 2021 года, в воздаяние заслуг перед Отечеством и во свидетельство особого НАШЕГО благоволения, всемиловитейше возвели *Заслуженного строителя Российской Федерации, руководителя группы компаний «Прогресс-В» Вазыха Гатовича Мухаметшина* в достоинство кавалера ИМПЕРАТОРСКОГО ордена Святой Анны, в ознаменование чего МЫ собственноручно подписали и вручили сему кавалеру настоящую грамоту на право ношения орденского знака **третьей степени**.

На подлинном собственною Её Императорского Высочества рукою подписано:

МАРИЯ

Е.И.В. ВЕЛИКАЯ КНЯГИНЯ МАРИЯ ВЛАДИМИРОВНА

Дана в Мадриде, 22 июля/4 августа 2021 года, в день памяти святой равноапостольной Марии Магдалины, в XXX лето восприятия НАМИ прав и обязанностей Августейших Предков НАШИХ – ИМПЕРАТОРОВ Всероссийских

С.В.Думин,
Председатель Кавалерской Думы ИМПЕРАТОРСКОГО Ордена Св. Анны
герольдмейстер – управляющий Герольдией при Канцелярии Е.И.В.



Реклама 3756АВ

тема&
главное

АНДРЕЙ КОЛЯДИН,
вице-губернатор Магаданской области, в прошлом - самарский журналист
и чиновник, бывший член совета при президенте РФ по делам казачества

Уставы реестровых казачьих обществ всегда согласовывались с органами местного самоуправления. Сейчас власть выстраивает некую вертикаль в этих казачьих обществах, соответственно, если казачье общество действует на территории Самарской области, вполне логично, что его устав будет согласовывать высшее должностное лицо региона. Войсковые казачьи общества также согласовывают свои уставы с главами тех регионов, на территориях которых они созданы. А на самом вершине - Всероссийское казачье общество, которое возглавляет Николай Долуда, бывший заместитель губернатора Краснодарского края. Понятно, что он уже работает на уровне администрации президента и Федерального агентства по делам национальностей, которое занимается вопросами казачества. Казачество считает себя народностью, а не только сословием или военной структурой. Поэтому вертикаль, которая сначала шла по публичной административной власти, на сегодняшний день, видимо, добралась и до казачества, и в федеральном центре хотят, чтобы казаки у нас выстроились в одну линию, чтобы была субординация. Потому что когда выстраивают иерархию отечественного казачества, подразумевают: «Мы вам создадим структуру, отдельное ведомство, и вы будете служить и охранять интересы отечества, но вы сначала должны выстроиться в эту иерархию, и когда вы это сделаете, тогда с вами можно будет работать». Я так понимаю, что государство со стороны наблюдает, будет ли выстраиваться иерархия или нет. Соответственно, согласование уставов с губернаторами - это один из пунктов на этом длинном пути.

ИНИЦИАТИВА

ЗОВУТ НА СОВЕТ

В Самарской области в самое ближайшее время может быть создан совет по делам казачества, аналогичный тому, который действует при президенте РФ. С такой инициативой к губернатору Дмитрию Азарову намерена обратиться Самарская региональная культурно-просветительная общественная организация «Ассамблея народов Самарской области». Об этом «СО» на минувшей неделе сообщил ее председатель Юрий Еругин. Главная цель создания такого совета - в объединении казаков, как реестровых, так и общественников. «Я сам выступаю за консолидацию казачества, и на днях мы направляем губернатору предложения по созданию совета по делам казачества, куда бы вошли реестровые

и иные казачьи организации, а также представители органов власти, СМИ и общественности, - сообщил «СО» г-н Еругин. - Будем надеяться, что если такой совет будет создан, в Самарской области больше внимания станет уделяться деятельности казачества. Чтобы казаки вносили больший вклад в укрепление государственности на территории региона». Напомним, Ассамблея народов Самарской области принадлежит идея объединить всех самарских казаков - реестровых, общественников, родовых казаков - в единую структуру «Клуб казачьих лидеров региона» («СО» писало об этом в статье «Нагайки синхронизируют» в №13 от 12.04.2021 г.).

ласти поправки в закон о казачестве внесли еще осенью 2019 года. В Тульской области и ЯНАО губернаторы получили новые полномочия в марте 2021-го, в Мурманской области - в мае. Новации связаны с внесением изменений в федеральное законодательство и принятием в 2020 году Федеральным агентством по делам национальностей типового положения о согласовании и утверждении уставов казачьих обществ.

Теперь всем казачьим обществам на территории Самарской области необходимо провести круги и принять новые уставы, внося в них изменения в соответствии с типовой формой. Далее последует их государственная регистрация в Минюсте. В Самарском окружном казачьем обществе, в состав которого входят все казачьи общества в

регионе, такая работа уже ведется. Там состоялось совещание с атаманами, на котором обсуждалась в том числе необходимость внесения поправок в уставы казачьих обществ, а также новый порядок их согласования. Несколько первичных казачьих обществ также успели провести круги, остальным еще это предстоит. На сегодняшний день в регионе действуют 42 казачьих общества и восемь казачьих организаций, которые насчитывают в своих рядах более 4 тысяч человек.

В «Белом доме» по поводу необходимости изменений указывают, что казачьи общества играют все большую роль в современном обществе, особенно это заметно на малых территориях, где казачество выполняет не только функцию поддержания правопорядка, но и

является социально значимым явлением.

Сами казаки по-разному интерпретируют новшества. Атаман Самарского казачьего земледельчества, казачий полковник Юрий Еругин считает, что новый порядок, по сути, превращает казачьи объединения из общественных в полугосударственные. «Это лишний шаг в сторону контроля», - говорит он. Атаман одного из хуторских казачьих обществ Самарской области считает изменения в порядке согласования и утверждения казачьих уставов ограничением былой свободы казаков: «Прошлые уставы всех устраивали. Сейчас же в казачестве идет выстраивание иерархии, как в силовых структурах, без оглядки на то, что у казаков есть свои вековые традиции».

Другие казаки менее категоричны. «Власть и до этого контролировала казаков, так как есть реестр казачьих обществ. Есть и общественные организации, которые не входят в реестр, они ими так и остаются. Постановление касается в основном реестровых казачьих обществ, меняется сложность открытия и перерегистрации казачьего общества, становится немного другой уровень. До этого уставы у нас заверяли главы районов и городов, поэтому для нас по большому счету ничего не меняется», - поясняет атаман хуторского казачьего общества «Стрельный» Евгений Ермоленко. «У нас реестровое казачье общество, естественно, мы от власти работаем. Это и казакам интересно - в виде различных субсидий», - отмечает атаман хуторского казачьего общества

«Хутор Жигулевский» Константин Болотников.

Связаться с атаманом Волжского войскового казачьего общества Юрием Ивановым и атаманом Самарского окружного казачьего общества Андреем Терновским на момент подготовки материала «СО» не удалось.

«Казаки на определенном этапе истории вставляли на государственную службу. Это традиция, она веками существовала. Я вижу это как следующий шаг, но не в огосударствлении, а именно в придании казачеству большей значимости, как это всегда было исторически, что казаки - это государственные люди», - рассуждает член совета по межнациональным отношениям при губернаторе Самарской области, доктор политических наук, профессор Наталья Мухаметшина. ■

Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Ланге К.П.
Выпускающий редактор Быковских М.Н.

Адрес редакции, издателя
443086, Самарская обл., г. Самара,
ул. Ерошевского, 3, литера СЗ, оф. 509
тел./факс: 342-50-25, -32
Электронная почта sekret@63media.ru
Сайт www.63media.ru (342-50-25, -32)

Выходит по понедельникам

Цена свободная

Тираж 8000 экз.

Газета отпечатана в Самарском филиале
ООО «Типографии «КП» 443082, Самарская обл.,
г. Самара, ул. Клиническая, 257.

№ заказа 1479
Время подписания в печать по графику - 23.00,
фактическое - 23.00

Газета зарегистрирована
Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Самарской области.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ТУ63-00526 от 15.11.2012 г.

**ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ МЕДИАГРУППЫ
«САМАРСКОЕ ОБОЗРЕНИЕ»**
Шеф-редактор Гаврюшенко А.Н.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ
ПОДГОТОВЛЕНЫ:**
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть&Политика, Люди&Общество
Кирилл Биджанов (993-87-30)
Компании&Рынки Роман Аврусин (279-08-25)
Еда&Рестораны
Маргарита Горкина (342-50-25, -32)
Строительство&Недвижимость
Роман Шерба (279-08-25)
Спорт&Достижения Ирина Зобнина (342-50-25, -32)
Преступность&Безопасность
Наталья Эльдарова (342-50-25, -32)
Фото Игорь Горшков
Журналисты Л.Николаева, Н.Галимуллина,
К.Частова, Т.Анзонгер, Л.Федорова, Т.Васильева,
Р.Кутляева

Литературный редактор С.Цай
Верстка Е.Корнеева, С.Быковских
Корректоры Н.Калинина, З.Тарасова
Дизайнер Л.Филиппова

Цветные полосы Ольга Мордашова
Служба рекламы тел.: 334-12-80, 342-50-24
E-mail: traffic@63media.ru
Отдел подписки, служба маркетинга
тел. 263-40-60

Тираж планшетной версии 10050 экз.
Ответственность за содержание рекламных
материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только
с разрешения редакции.

Уважаемый Вазых Гатович!
От всей души поздравляю Вас с днем рождения!
Ваше трудолюбие, самоотдача, ответственность, опыт, энергия и знания вызывают огромное уважение.
Желаю Вам отличного настроения, осуществления задуманного, сил и крепкого здоровья!
С наилучшими пожеланиями и добрыми молитвами!

Кабаяев Марат Вазыхович,
Президент МЕЖДУНАРОДНОЙ АССОЦИАЦИИ ИСЛАМСКОГО БИЗНЕСА

Реклама 3756А6

ЧП

ПОМОГАЮТ ВСЕМ МИРОМ

Отстояли Борское

Общественный штаб «Единой России» одним из первых присоединился к помощи погорельцам Самарской области

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

Крупнейший в Самарской области природный пожар уничтожил сотни гектаров леса и оставил без крова десятки жителей Борского района. Эта трагедия еще раз показала - когда приходит беда, люди сплочаются, проявляют свои лучшие качества и вместе борются со стихией. Одними из первых к волонтерскому движению по оказанию помощи пострадавшим при пожаре присоединились члены штаба общественной поддержки партии «Единая Россия».

Борский район полыхал почти неделю, огненный смерч затронул территорию площадью почти 5 тысяч гектаров. На пути стихии оказался и национальный парк «Бузулукский бор», расположенный в границах Самарской и Оренбургской областей. Пожар начался в субботу, 21 августа, и только на пятый день сотрудники регионального управления МЧС объявили о локализации огня на территории нацпарка в районе села Борское и в Нефтегорском лесничестве в районе села Гвардейцы. В Гвардейцах сгорели 14 домов, затем вспыхнул лес. От огня сильно пострадало и село Немчанка. Существовала угроза перекидывания огня на Борское, но пожарные, военные и добровольцы смогли отстоять территорию. Для тушения пожара были привлечены 710 человек и 185 единиц техники, самолет Ил-76, три вертолета и три пожарных поезда.

Секретарь регионального отделения партии «Единая Россия» губернатор Дмитрий Азаров, который одним из первых прибыл на место пожара 21 августа и практически не уезжал оттуда, пока стихия не отступила, поблагодарил всех, кто принимал активное участие в тушении, в том числе жителей Борского района и соседних территорий, которые откликнулись на эту общую беду.



КАКУЮ ПОМОЩЬ ОКАЖУТ ПОСТРАДАВШИМ ПРИ ПОЖАРАХ В БОРСКОМ РАЙОНЕ

- Выплаты на первоочередные нужды - 10 тысяч рублей
- Выплаты на бытовые нужды - от 50 до 100 тысяч рублей
- Выплаты тем, кто получил травмы, - 50 тысяч рублей
- Выплаты на восстановление жилья или на приобретение нового - индивидуально

В первые же сутки был создан региональный штаб по борьбе с природными пожарами, его возглавил глава региона. 23 августа уже оказали первую помощь погорельцам - по просьбе жителей Немчанки восстановили электричество, начались работы по бурению скважины для воды.

Дмитрий Азаров провел личный прием жителей пострадавших сел, успокоив, что их жилье будет обязательно восстановлено, а то, что невозможно восстановить, будет отстроено вновь. Главное, по словам губернатора, что удалось сохранить жизнь и имущество людей. Он также отметил героизм простых жителей и активистов. Глава региона рассказал, что ему постоянно поступают предложения от волонтеров и общественных организаций, готовых помочь в ликвидации последствий пожара и оказать помощь жителям Борского района.

Дмитрий Азаров осмотрел одно из местных крестьянско-фермерских хозяйств около села Немчанка, которое было уничтожено огнем, и поставил задачу министерству сельского хозяйства найти варианты поддержки фермеров, помочь им восстановить производство.

Поддержку погорельцам оказали и депутаты Самарской губернской думы от «Единой России». В пострадавшем районе работал, например, депутат Николай Сомов. «После того как удалось справиться с огнем общими усилиями пожарных служб, спасателей, спецтехники и помощи Министерства обороны, добровольцев и самих жителей, основной вопрос сейчас - быстро и адресно оказать помощь тем, кто остался без крова и предметов первой необходимости. На оперативном совещании под руководством губернатора обсуждались дополнительные меры поддержки со стороны областного правительства. Очень оперативно благодаря слаженной работе администрации района были составлены все списки пострадавших жителей сел Гвардейцы и Немчанка. И сегодня мы знаем, что материальная помощь на первоочередные нужды по линии областного министерства социально-демографической и семейной политики уже выплачивается», - сообщил Сомов. ■

В СГОРЕВШИХ СЕЛАХ Борского района пострадавшие уже получают первые выплаты



ДМИТРИЙ АЗАРОВ, губернатор Самарской области, секретарь регионального отделения партии «Единая Россия»

Людей в беде точно не бросим. С первого дня пострадавшим оказываем необходимую помощь, главное, что погибших и тяжелых случаев нет. В течение дня людям уже поступили первые выплаты, параллельно соцслужбы выясняют, кто из жителей будет заново отстраивать дома, а кому будем помогать приобретать жилье. По каждому случаю обязательно найдем решение. В селе Немчанка дал ряд поручений. Прежде всего решить вопрос с дорогой и переходом через железнодорожные пути, а также поставил задачу определить график работы мобильного медпункта.

НИКОЛАЙ СОМОВ, депутат Самарской губернской думы

Много неравнодушных людей откликнулись на беду и готовы прийти на помощь борчанам. Откликнулись и профессиональные волонтеры, которые имеют опыт работы в подобных кризисных ситуациях. Мы провели встречу с представителями областного добровольческого центра и местной общественной организацией, которая определена в качестве места сбора благотворительной помощи, обсудили организацию всей цепочки помощи, организационную часть и работу психологов с теми, кто в ней нуждается. Мы все понимаем, что буквально неделя остается до 1 сентября и поддержка для семей с детьми сейчас жизненно необходима. Общественники начали сбор новой одежды, предметов первой необходимости и личной гигиены. На сайте района есть информация, куда можно привезти вещи или перечислить средства для помощи. Очень важно, чтобы эта работа велась максимально открыто и прозрачно. Главное - со стихией мы справились без жертв. Теперь задача - помочь людям как можно быстрее восстановить привычную комфортную жизнь.

РЕГИНА ВОРОБЬЕВА, председатель общественной организации «Открытое сердце», руководитель штаба общественной поддержки партии «Единая Россия»

Это большая беда для всех нас, наши земляки остались без крова, без средств к существованию. Объединив все общественные силы, мы можем помочь жителям Борского района. Мы аккумулировали все возможные ресурсы для помощи пострадавшим от пожара. Сейчас добровольцы и общественники передают вещи, продукты и средства первой необходимости для погорельцев. Многие жители готовы предоставить временное жилье сельчанам. Самое важное - помочь каждому человеку, каждой семье, в чей дом пришел огонь.

ПОМОЩЬ

Министр социально-демографической и семейной политики Самарской области Марина Антимонова подробно рассказала, какие меры принимаются правительством региона для поддержки пострадавших - помощь будет оказана всем.

Пожар в Борском районе частично или полностью уничтожил 29 домовладений. Для некоторых жителей эти дома были единственным жильем. В пострадавших домах проживали 27 человек, 12 домов использовались для постоянного проживания, остальные 17 - как дачи.

В первую очередь люди получают деньги на первоочередные нужды. Для этого заявления на оказание материальной помощи принимались максимально оперативно. Специалисты собирали данные у жителей, которые были эвакуированы в пункты временного пребывания. 23 и 24 августа по 10 тысяч рублей получили 22 семьи. Всего заявлений на данный вид помощи написали 25 владельцев жилья - оставшимся выплатили на день позже. Еще два человека пока с заявлением не обращались.

Компенсацию получают люди, получившие ожоги, - таких двое. Один пострадавший обратился

в ожоговый центр, другой проходит лечение на дому. «В обоих случаях ожоги легкой степени, однако мы понимаем, что эти люди нуждаются в лечении, покупке медикаментов, поэтому было принято решение оказать пострадавшим материальную помощь в размере 50 тысяч рублей дополнительно», - сообщила Марина Антимонова.

Из 29 пострадавших домовладений лишь на одном участке остался дом. Остальные люди в одночасье лишились всего. Чтобы наладить быт, им также нужны средства, поэтому было принято решение о выплатах от 50 до 100 тысяч руб-

лей на каждое домовладение в зависимости от причиненного ущерба. Таким образом, те, у кого сгорели только надворные постройки, забор, но бытовые вещи целы и ими можно пользоваться, получают по 50 тысяч рублей, те, кто лишился всего, - по 100 тысяч рублей. Заявления на данный вид поддержки уже подали 13 собственников жилья. Чиновники минсоцдемографии пообещали не требовать от людей, чтобы они собирали какие-либо бумаги, так как работают в партнерстве с администрацией района, управлением Росреестра, пожарным надзором и выверяют все данные. ■





**ВЛАДИМИР
ВАСИЛЕНКО,**
первый
заместитель
главы
г.о. Самара

Я точно могу сказать: если мы не берем Москву и Петербург - они у нас всегда стоят особняком, - ни один другой город России таких масштабных переключков, как в Самаре, не видел. Это все связано с «альтернативной котельной», которая позволила привлечь куда более значительные инвестиции. В 2020 году «Т Плюс» пообещал идти опережающими темпами. И они это продолжают делать, хотя, конечно, названные цифры недостаточны. Но у нас был износ сетей в 70-75%, и столько наверстать за два года - это почти невозможно. И заметьте, что большой объем работы делается в кварталах, где были многочисленные порывы. И если идет магистральная труба, мы перекачиваем не только ее, но и все трубы, залегающие рядом в квартальном квадрате. На 80% уже готов к новому отопительному сезону жилищный фонд Самары.

СКОЛЬКО СЕТЕЙ ПЕРЕКЛАДЫВАЮТ В ЭТОМ ГОДУ

- Всего - 58 участков
- В том числе
- 48 участков в рамках модели «альтернативная котельная»
- Работы продолжаются на 34 участках и должны быть завершены:
- 5 сентября - на 15 объектах
- ~ 15 сентября - на 19 объектах
- Завершены работы на 11 объектах
- На 3 объектах начнутся в ближайшее время

энергетика

САМАРА ОТЛИЧИЛАСЬ БЕСПРЕЦЕДЕНТНЫМИ ОБЪЕМАМИ ПЕРЕКЛАДОК ТЕПЛОТРАСС

Ведут масштабные работы для надежности теплоснабжения

Переход на «альткотельную» в разы увеличил темпы обеспечения города новыми сетями

ЛЮДМИЛА НАЗАРОВА

Перекачка теплосетей в Самаре в этом году приобрела небывалый размах. Объекты обновляют опережающими темпами. Инвестиции значительно превышают прошлогодние. Все это стало возможным благодаря новому подходу. Для вовлечения дополнительных средств Самара вошла в единую ценовую зону теплоснабжения и стала одним из первых городов-миллионников, где летом 2020 года стартовала реализация новой модели тарифообразования по методу «альткотельной». При этом все работы в рамках переходного периода Самара и вовсе завершила первой. Ресурсоснабжающая организация «Т Плюс» обещания сдержала, так что масштабные работы продолжатся максимально активно. А возникающие в связи с работами неудобства должно компенсировать отсутствие порывов на новых трассах в зимний период.

В этом году ремонт и техническое перевооружение предусмотрены на 58 объектах теплосетей. ПАО «Т Плюс» взялось переложить 48 новых участков теплотрасс. Из этих объектов на 11 работы уже завершены. Восстановлению благоустройства территорий также уделяется повышенное внимание. На 15 участках прокладку новых трасс обещают закончить 5 сентября, на остальных - в середине месяца.

Не начинались работы пока только на трех объектах, один из которых резервный и на начало отопительного сезона не влияет.



НОВЫЕ ТРАССЫ оборудуют датчиками, которые оперативно сообщают энергетикам о минимальных повреждениях труб

Это теплотрасса на улице Ново-Вокзальной между двумя магистралями - Московским шоссе и улицей Ново-Садовой. Здесь заменят две трубы диаметром 700 мм. После того как закончится теплосетевая модернизация, другие виды работ продолжатся - займутся проезжей частью. Для удобства горожан в следующем году движение транспорта, в том числе общественного, будет перестроено. Участок получит новую проезжую часть там, где ее сейчас нет. Работы планируются начать в этом году, а завершить в следующем.

Еще один достаточно сложный участок - у драмтеатра. Также теплоэнергетики проведут работы на улице Фрунзе - там небольшой переход, нужно будет закрыть только одну полосу, выйти на дворовую территорию и дальше работать во

дворе, где пролегает труба. Для крупногабаритной техники доступ затруднен, поскольку въезды во дворы в исторической части города узкие. Поэтому и здесь будет найдено грамотное решение.

В любом случае объемы этого года значительно превышают то, что делалось ранее. Если перевести эти цифры в стоимость работ, то в 2017 году получится 1,1 млрд рублей, в прошлом году - около 2 млрд, а в этом - уже порядка 3 млрд. Такие данные на брифинге 27 августа привел первый заместитель главы Самары Владимир Василенко.

По его словам, существенный рост 2020-2021 гг. связан с запуском в Самаре новой модели теплоснабжения - «альтернативной котельной». Одним из мотивов внедрения новой модели стали участвовавшие порывы теплосетей. Износ со-

развитие

И ВОДОВОДЫ СТРОЯТ

Последние годы опережающими темпами город запускает проекты развития и других коммунальных систем. Так, до 2024 года должны быть построены два новых водовода. Один из них получит «Волгарь», и этой коммуникацией Самара готова поделиться с «Южным городом» в Волжском районе, а также Новокуйбышевском. Другой - Управленческий, где планируется большая застройка жильем эконо-класса в рамках решения проблемы ветхого жилья.

ставлял уже порядка 70-75%. Новая «альткотельная» позволила привлечь инвестиции, на которых и удалось нарастить темпы перекачки трубопроводов. «Я точно могу сказать: если мы не берем Москву и Петербург - они у нас всегда стоят особняком, - ни один другой город России таких масштабных перекачек, как в Самаре, не видел, - говорит первый вице-мэр. - Да и в Самаре такого до настоящего времени не было как минимум лет тридцать».

В общей сложности в рамках модели «альткотельной» только в этом году заменят порядка 30 км теплотрасс, а с учетом всех перекачек в городе - 34-35 км. При этом если ремонтируется магистральная труба, то энергетики также меняют и все, что от нее «отпочковывается» в квартал. Большой объем работ делается в кварталах, где минувшей зимой фиксировались многочисленные порывы. В частности, это квартал улиц Пензенской, Владимирской, Урицкого и проспекта Карла Маркса. Еще один - в границах проспекта Карла Маркса и улиц Владимирской, Пензенской,

Дачной. Сразу семь перекачек идет в кварталах Советского района.

При этом на смену устаревшим коммуникациям приходят современные, срок гарантии которых - 40 лет, а служить они могут и более 50 лет. Стоит особо отметить, что на новых трубах, которые защищены в том числе пенополиуретановой изоляцией, теперь устанавливаются специальные датчики и другие элементы системы оперативного диспетчерского контроля. Система позволяет в режиме реального времени отслеживать изменения в состоянии трубы. Информация даже о небольших повреждениях выводится на мониторы диспетчерского центра «Т Плюс», давая точную информацию о месте порыва (с точностью до 1 метра). «Мы точно понимаем теперь, где повреждение. Не нужно его искать и можно сразу выезжать и устранять. Зимой обязаны сделать в течение 24 часов», - поясняет Владимир Василенко.

Так работают пока только новые трубы. Однако модернизация теплотрасс продолжится и в следующие годы. ■

решение

Котельную «Волгатеплоснаба» арендовали еще на 11 месяцев

Состояние котельных - еще одна составляющая общей готовности хозяйства к зиме. В прошлом году мэрия Самары устранила угрозу срыва теплоснабжения Куйбышевского района, возникшую из-за остановки бывшей котельной завода «Волгабурмаш». Котельная на улице Грозненской, 1, принадлежала обанкротившемуся ООО «Волгатеплоснаб». Когда компания из-за возникших проблем просто отключила подачу тепла и тысячи жителей Куйбышевского района Самары остались без горячей воды, котельную взяло в аренду МП г.о. Самара «Инженерная служба». Когда срок действия договора закончился, в этом году был подписан новый, сообщил Владимир Василенко. Муниципальное предприятие продолжает планомерную работу, чтобы в отопительный период все прошло без сбоев. Также в Куйбышевском районе выполнена перекачка теплотрассы под железнодорожными путями.

Тем временем муниципалитет планирует, что уже в отопительный сезон 2022-2023 гг. Куйбышевский район уйдет и от котельной КНПЗ, и тепло придет из Новокуйбышевска с ТЭЦ-3.

обязательства

ВОССТАНАВЛИВАЮТ И БЛАГОУСТРАИВАЮТ

Перекачка теплотрасс неизбежно влечет за собой неудобства в дорожном движении, так как коммуникации пролегают под дорогами. К тому же не все работы являются плановыми. В этом году после гидравлических испытаний стало понятно, что нужно проводить работы по сетям на Московском шоссе в районе улицы Гастелло. К этому добавляются работы, которые ведут другие коммунальные службы и дорожники. Стоит отметить, что в целях минимизации неудобств для жителей большинство перекачек, сопряженных с переходом через проезжую часть дорог, в этом году производят на выходных, когда нет напряженного трафика. По такому принципу специалисты трудились ранее на двух перекрестках улицы Клинической, на пересечении улиц Агibalова и Красноармейской, Авроры и Печерской. На этих выходных такой подход реализован при организации перекачек на улице Гаражной.

Подрядчикам ставится задача: после завершения ремонта и восстановления благоустройства к началу рабочей недели возобновить движение транспорта, включая общественный.

На многих территориях сейчас восстановление движения и благоустройство вскрытых дорог и площадок идет полным ходом. Были усилены все виды работ возле социальных объектов - школ №148, 132, 112 и 10, двух детских - за перекрестком улиц Печерской и Авроры и между улицей Ново-Садовой и проспектом Ленина.

В любом случае, говорит Владимир Василенко, неудобство от перекачки теплосетей должно минимизировать неудобства от порывов в зимний период. Так что стоит отнестись к этому терпимо. К тому же, прежде чем вывести трубопровод из эксплуатации, прокладывают временные линии для подачи горячей воды.

перевозки

ОБНОВЛЯЮТ ПОДВИЖНОЙ СОСТАВ

Просторно и свежо

На городские маршруты Самары вышли первые автобусы с кондиционерами

ЛЮДМИЛА НАЗАРОВА

На муниципальные маршруты вышли 10 новых низкопольных МАЗ-203, оснащенных кондиционерами и откидными трапами для маломобильных пассажиров. Они позволили увеличить количество автобусов на одном из самых загруженных маршрутов. Обновлять свой подвижной состав перевозчик обещает муниципалитету и дальше.

В начале августа стало известно о смене собственников ООО «Самара Авто Газ» («САГ»), которое перевозит самарцев по муниципальным автобусным маршрутам. Учредителем компании стало столичное ООО «Ранд-Транс». Как пояснили «СО» тогда в городском департаменте транспорта, эти события не изменили условия работы перевозчика с муниципалитетом, а они включали в себя в том числе и своевременное обновление автопарка.

В начале минувшей недели на улицы Самары вышли 10 новых машин производства Минского автомобильного завода, которые прежде на городских маршрутах не работали. Это 3-дверные 12-метровые МАЗ-203 большой вместимости, рассчитанные на 100 пассажиров. Их отличительная особенность — наличие системы кондиционирования. Такие автобусы в Самару поступили впервые, подчеркивает заместитель руководителя департамента транспорта Са-



ЮРИЙ ТАПИЛИН,
заместитель
руководителя
департамента
транспорта
администрации
Самары

Приятно, что новые автобусы оборудованы системами кондиционирования салона. Такой транспорт впервые поступил в Самару. Месяц назад по национальному проекту «Безопасные качественные дороги» в город пришла первая партия из 22 троллейбусов, оборудованных кондиционерами. А теперь появляются и автобусы. Эта первая партия поставлена на самый загруженный городской автобусный маршрут №67, который связывает центр города с отдаленным Красноглинским районом, где проживает очень большое число жителей. Автобусы работают здесь с утра и до вечера. Ходят с минимальным интервалом. И здесь новые автобусы будут максимально востребованы.



АННА ЗАМЫЦКАЯ,
представитель
автотранспортно-
го предприятия
«Самара Авто Газ»

Предприятие закупило 10 машин МАЗ-203. Это современный городской автобус, очень комфортный для пассажиров, оборудованный кондиционированием, видеонаблюдением и навигацией. Вместимость — 100 человек. В рейс наши новые автобусы вышли 23 августа, и мы уже получаем положительные отзывы от пассажиров. В салоне прохладно, можно воспользоваться Wi-Fi, работает видеоскрин. Салон данного автобуса оборудован специальной кабиной, поэтому водитель может находиться без маски. Кондуктор обеспечен защитными средствами.

ОБНОВЛЯТЬ ПОДВИЖНОЙ СОСТАВ для муниципальных маршрутов в Самаре обещают и дальше



мары Юрий Тапилин. До этого кондиционеры для пассажиров работали только в электробусах и троллейбусах. В салоне есть также видеоскрин, на который транслируются остановки, температура за бортом и другая информация, которая может быть полезна пассажирам.

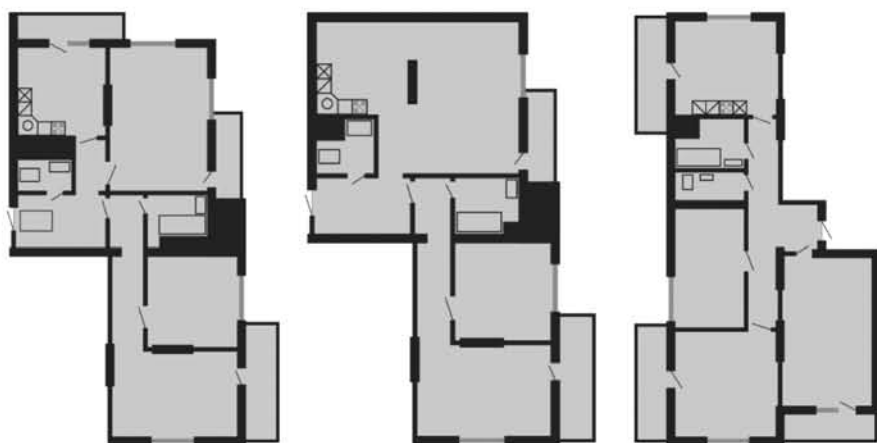
Для граждан с колясками, будь то люди с детьми или инвалиды, предусмотрены аппарат и специальная площадка с креплением для коляски и сиденьем для сопровождающего лица. «Водители проинструктированы, что делать, если на остановке они видят маломобильного человека. Открывают аппарат и заводят пассажира в салон автобуса», — поясняет представитель «САГ» Анна Замыцкая.

Новые автобусы выведены на самые загруженные городские маршруты, чтобы сократить время ожидания пассажиров на остановке. По словам Анны За-

мыцкой, прежде всего это 67-й маршрут, который связывает микрорайон «Крутые Ключи» с железнодорожным вокзалом, а также 1-й, 50-й, 47-й, 37-й, которые, как и 67-й, связывают дальние районы города друг с другом и с центром. На данный момент такое распределение носит тестовый характер. Позже новые автобусы могут быть поставлены и на другие маршруты.

Юрий Тапилин говорит, что потребность в новых автобусах действительно есть на других маршрутах, в том числе связывающих с городом Красную Глину, а также в Куйбышевском районе. Анна Замыцкая подчеркнула, что подвижной состав компания совершенствует с самого начала работы в качестве муниципального перевозчика. Обновлять свой подвижной состав перевозчик планирует и дальше. ■

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ
от 4,3 млн руб.



Тел.: 8-987-955-22-15, (846) 203-03-55

www.космолет.рус

ЖК «КОСМОЛЁТ»

СРОК СДАЧИ — ДЕКАБРЬ 2022 г.

НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ УЛИЦ
АНТОНОВА-ОВСЕНКО
И СОВЕТСКОЙ АРМИИ



Разрешение на строительство №63-301000-176-2019 от 12.09.2019 г.
Проектная декларация размещена на сайте www.космолет.рус.
ООО «Кольцо». Договоры долевого строительства.

Реклама 4780A24



@oboz.rest

Официальное Instagram-приложение газеты «Самарское обозрение»

о еде и ресторанах.

Рассказывает и показывает **Маргарита Горкина** (тел. 8-917-112-97-34)

Присоединяйтесь!

Телефоны рекламной службы: **342-50-19 (19-24)**

4398П5 Реклама



ДАТЫ

31 АВГУСТА

- День ветеринарного работника
- 30 лет назад указом президента России Константин Титов был назначен главой администрации Самарской области

1 СЕНТЯБРЯ

- День знаний
- 40 лет назад в Тольятти открылся филиал Московского технологического института, сейчас – Поволжский государственный университет сервиса (ПВГУС)
- 80 лет назад создан Куйбышевский областной театр оперы, балета и музыкальной комедии, сейчас – Самарский академический театр оперы и балета

2 СЕНТЯБРЯ

- День российской гвардии
- День патрульно-постовой службы полиции МВД России

3 СЕНТЯБРЯ

- День воинской славы – окончания Второй мировой войны
- День солидарности в борьбе с терроризмом

5 СЕНТЯБРЯ

- День работников нефтяной и газовой промышленности
- Международный день благотворительности
- День озера Байкал в России

■ **СЕРГЕЙ ТУЛИН**, генеральный директор ООО «Гарант-Сервис Самара». Родился: **30 августа 1959 года**.



■ **ИГОРЬ СТАНКЕВИЧ**, депутат Государственной думы РФ. Родился: **31 августа 1958 года**.



■ **ВЛАДИМИР ГОРЯЧЕВ**, главный врач ГБУЗ СО «Самарский областной клинический кардиологический диспансер». Родился: **31 августа 1959 года**.



■ **АЛЕКСЕЙ ТИТОВ**, директор ООО «СамараТелеком-ИнфоЦентр», председатель комитета по вопросам экологии и природопользования Торгово-промышленной палаты Самарской области. Родился: **31 августа 1974 года**.



■ **ЮРИЙ ЛОГОЙДО**, председатель правительства Самарской области в 1994-1996 гг., первый заместитель губернатора в 1996-2000 гг., почетный гражданин Самарской области. Родился: **31 августа 1938 года**.



■ **ЕКАТЕРИНА УРУСОВА**, директор ООО «Многофункциональный центр «Линия права». Родилась: **1 сентября 1989 года**.



■ **ТАТЬЯНА ПЕРЕМЫШЛИНА**, старший вице-президент – управляющий филиалом Промсвязьбанка в Санкт-Петербурге. Родилась: **2 сентября 1970 года**.



■ **АЛЕКСАНДР ДЕНИСОВ**, депутат думы г.о. Тольятти, генеральный директор ООО «ПЖРТ Сервис-1» и «ПЖРТ Сервис-2». Родился: **3 сентября 1955 года**.



■ **АЛЕКСЕЙ ДОЛМАТОВ**, член генерального совета общественного объединения «Деловая Россия». Родился: **3 сентября 1967 года**.



■ **ОЛЬГА РЫБАКОВА**, исполнительный директор по социальному развитию ПАО «Кузнецов». Родилась: **4 сентября 1958 года**.



■ **ВИКТОР ЧАСОВСКИХ**, директор ГАУ ДПО «Квалификационный центр ЖКХ и энергетики», руководитель регионального центра «ЖКХ-Контроль». Родился: **4 сентября 1954 года**.

■ **АЛЕКСАНДР ФРИДМАН**, совладелец ООО «Европейский квартал». Родился: **4 сентября 1958 года**.



■ **АЛЕКСАНДР ШАХОВ**, директор агентства недвижимости ООО «Фэмили Кэпитал». Родился: **4 сентября 1985 года**.



■ **ВЛАДИМИР КРАСНОЩЕКОВ**, член совета директоров ОАО «СК «Астро Волга». Родился: **5 сентября 1955 года**.



■ **ДМИТРИЙ СИВИРКИН**, соучредитель Самарского фонда поддержки регионального сотрудничества и развития, один из учредителей храма в честь иконы Божией Матери «Животворящий источник» г.о. Самара. Родился: **5 сентября 1962 года**.

Выборы 2021 – 17, 18, 19 сентября

ВРЕМЯ НАДЕЖНЫХ ЛЮДЕЙ



Уважаемые жители Самарской области!

Сегодня я являюсь кандидатом в депутаты российского парламента.

Уверен, что в случае моего избрания в Госдуму мой многолетний опыт будет полезен в работе при принятии законов, поможет в привлечении федеральных средств в регион, в развитии промышленного и сельскохозяйственного комплексов, в качественной реализации всех национальных программ и проектов на благо жителей губернии.

В моих планах — внедрение прогрессивных механизмов стимулирования предприятий региона, формирование условий для открытия новых производств, создания новых рабочих мест, повышения инвестиционной привлекательности. Помочь в этом должно совершенствование законов, регулирующих эту сферу. Я считаю, что дополнительные социальные гарантии, которые предоставляет наше государство в виде субсидий, пособий, социальных выплат, не должны быть главным источником дохода, а лишь дополнением к базису — такой системе, где каждый член нашего общества может найти достойную работу по призванию и по душе.

Изменить жизнь наших городов и сел к лучшему можно, только работая над проблемами, развивая существующие программы и проекты, предлагая новые, активизируя возможности всех уровней и ветвей власти, вдохновляясь инициативами населения. Я верю, что позитивные перемены достижимы, и хочу помочь жителям поверить в это!

Трифонов Андрей Федорович

Кандидат в депутаты Государственной думы Федерального собрания Российской Федерации восьмого созыва. Жигулевский одномандатный избирательный округ №161

БИОГРАФИЯ

Андрей Трифонов родился 1 мая 1965 года в Дебальцеве Донецкой области Украинской ССР.

В 1974 году его семья переехала в совхоз «Янтарный» Ростовской области. С отличием окончил среднюю школу. После успешного окончания сельскохозяйственной академии им. К.А. Тимирязева в Москве вернулся в родной совхоз — работал главным экономистом и главным агрономом.

В начале 2000-х пришел в машиностроительную отрасль. Более 10 лет возглавляет сызранский завод «ТЯЖМАШ».

Преданность своему делу, лидерские качества и неподдельный авторитет помогли Андрею Трифонову сплотить вокруг себя достойную команду, увеличить в два раза количество рабочих мест, а также заложить основу долгосрочного сотрудничества с крупными российскими и мировыми корпорациями.

Награжден медалями ордена «За заслуги перед Отечеством» I и II степеней, знаками отличия Минобороны РФ, госкорпорации «РОСАТОМ», медалью МЧС России. Удостоен звания почетного гражданина г. Сызрани.

Проблемы региона хорошо знакомы Андрею Трифонову. Регулярно оказывается помощь городам и селам. В Сызрани при участии Трифонова был возведен Троицкий храм, достраивается Соборная мечеть. Помощь приходит в школы и больницы сельских территорий. Находят отклик просьбы людей, инициативы жителей по благоустройству территорий и другим вопросам.

«Андрей Федорович — талантливый лидер, который пользуется заслуженным авторитетом в бизнес-сообществе, во властных структурах страны. Это опытный промышленник и стратег. Справедливым будет сказать, что на таких людей опирается бизнес нашего региона, они не боятся брать на себя ответственность за социальные проекты, направленные на поддержку жителей, их инициатив. Я уверен, профессиональный опыт Андрея Федоровича на федеральном уровне будет успешно применен для дальнейшего развития разных отраслей, поддержки предпринимателей, привлечения инвестиций в экономику губернии. Андрей Федорович никогда не тратит слов впустую. Свою состоятельность доказывает делами — и как руководитель, и как производитель, и как человек. Надеюсь, жители наших городов и районов окажут Андрею Трифонову свое доверие на выборах», — отмечает президент Торгово-промышленной палаты Самарской области Валерий Фомичев.

У Архиповой нашли ахиллесову пяту

Нарушители санитарных ковидных норм стали отбиваться от претензий Роспотребнадзора

ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВА

В масштабной кампании против нарушителей санитарных норм и масочного режима в разгар пандемии COVID-19 стали образовываться бреши. Юридические лица и простые граждане, массово караемые и штрафуемые судами, начали переигрывать сотрудников управления Роспотребнадзора и добиваться для себя тех или иных послаблений. Среди фаворитов этого процесса - отраденское АО «Таркетт», управляющее сетью магазинов «Магнит» АО «Тандер» и ряд других компаний.

Летом 2021 года Самарский областной суд вернул на новое рассмотрение административное дело в отношении отраденского производителя напольных покрытий АО «Таркетт». В первой инстанции, Отраденском городском суде, исполнительного директора общества Валерия Кочеткова признали виновным по ч. 2 ст. 6.3 КоАП РФ. Эта статья предусматривает ответственность за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в несоблюдении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий. Часть 2 статьи касается нарушений, совершенных в период режима ЧС, при возникновении угрозы распространения опасного заболевания либо в период действия ограничительных мероприятий. Максимальная санкция статьи - штраф до 500 тыс. рублей или приостановление деятельности на 90 суток. Кочетков отделался лишь предупреждением, но и с этим наказанием он не согласился, оспорив его в облсуде.

Основанием для проведения эпидемиологического обследования АО «Таркетт» послужили экстренные извещения из городской больницы Отрадного о том, что сразу у 12 работников предприятия обнаружен COVID-19. По итогам эпидемиологического расследования сотрудники управления Роспотребнадзора установили, что на предприятии не в полном объеме выявляли сотрудников с признаками коронавируса при приходе на работу - несколько работников продолжали трудиться, будучи заболевшими. Кроме того, у инспекторов возникли претензии к проводимой уборке и дезин-



ВЕДОМСТВО СВЕТАНЫ АРХИПОВОЙ (на фото слева) стало пропускать удары в борьбе с безмасочниками и прочими нарушителями санитарных норм

фекции - согласно имеющимся в их распоряжении документам, в процессе не использовались специальные средства, предназначенные для уничтожения вирусов.

Юристы «Таркетта» настаивали, что на заводе принимались все меры по недопущению распространения коронавирусной инфекции среди сотрудников, а у заболевших не было характерных симптомов. Кроме того, нашлось дополнительное соглашение к договору с клининговой компанией, в котором указано требование применять при уборке дезинфицирующие средства. Эти документы судом первой инстанции отчего-то не запрашивались и не рассматривались.

Самарский облсуд пришел к выводу, что в ходе разбирательства в суде первой инстанции «было допущено имеющее фундаментальный, принципиальный характер существенное нарушение, повлиявшее на исход дела, что не позволяет признать судебный акт законным».

Юристы указывают, что сама по себе отмена облсудом постановления Отраденского городского суда еще не означает, что при новом рассмотрении дела «Таркетту» не придется все-таки отвечать за нарушения. Но происходящее снижает вероятность подобного. «Суд принял дополнительное соглашение к договору, которое предусма-

тривало недостающие меры по дезинфекции, и указал, что надо было проверить, принимались ли предприятием такие меры и закупало ли оно необходимые средства дезинфекции», - отмечает адвокат АБ «Яблоков и партнеры» Лилия Дмитриева.

Пример «Таркетта» - лишь один из нескольких случаев, когда наказанные за недостаточную, по версии проверяющих, борьбу с пандемией компании отправлялись искать правду в апелляционной инстанции и снимали с себя часть или все бремя. Как показал мониторинг «СО», за период с 26 мая по 5 августа 2021 года в семи случаях суд встал на их сторону и лишь трижды оказался непреклонен и поддержал претензии Роспотребнадзора.

В июле АО «Тандер» обжаловало постановление Железнодорожного районного суда Самары, по которому его оштрафовали на 200 тысяч рублей по той же ч. 2 ст. 6.3 КоАП РФ. Защита просила переквалифицировать нарушение на более легкую ч. 1 ст. 20.6.1 и производство по делу прекратить. Вина «Тандера» состояла в том, что в магазине «Магнит» сотрудники не носили маски, нарушив соответствующее предписание Роспотребнадзора. Самарский областной суд установил, что проверка в отношении АО «Тандер», в ходе которой были установлены нарушения



санитарно-эпидемиологических требований, не проводилась управлением Роспотребнадзора, а в предписании не указаны обязательные для исполнения сроки. Поэтому квалифицировать действия сотрудников АО «Тандер» как неисполнение предписания в установленный срок нельзя. Облсуд удовлетворил жалобу компании, изменив статью и вдвое уменьшив сумму штрафа.

Адвокат Лилия Дмитриева поясняет, что областной суд нередко поправляет нижестоящих судей, когда постановления о привлечении к ответственности вынесены за невыполнение предписаний Роспотребнадзора. Если предписания появились без проведения проверки или в них не установлены обязательные для исполнения сроки выполнения, по этому основанию привлечь к ответственности по ст. 6.3 КоАП нельзя.

С апелляционными жалобами в суд обращается и лично руководитель управления Роспотребнадзора по Самарской области Светлана Архипова, но и ее заявления могут отклоняться. Например, главный санитарный врач региона пыталась оспорить постановление Советского районного суда Самары, по которому регионального директора ООО «ЖелДорЭкспедиция - Самара» признали виновным по ч. 1 ст. 20.6.1 КоАП РФ и выдали ему предупреждение. Инспекторы установили, что сотрудник общества находился в маске, не закрывающей до конца нос и рот. Светлана Архипова сочла, что суд первой инстанции неверно квалифицировал нарушение, и настаивала на переквалификации на более суровую ч. 2 ст. 6.3 - как и было изначально

указано в протоколе. Облсуд не разделил эту аргументацию и оставил прежнее постановление без изменений, поменяв лишь часть формулировок.

«С учетом того, что в отношении лиц, привлекаемых к административной ответственности, действует презумпция невиновности, специфика данной категории дел заключается в том, что при их рассмотрении требуется неукоснительное соблюдение всех условий, предусмотренных КоАП и являющихся обязательными. Законом установлено, что неустраняемые сомнения в виновности лица, привлекаемого к административной ответственности, толкуются в пользу этого лица», - комментирует председатель СОКА «Коллегия адвокатов Павла Астахова» Антон Бебегба.

По его словам, практика защиты по ковидным делам не открыла ничего нового, кроме того, что государство по своему усмотрению может закручивать гайки, и тогда появляется целый вал дел о привлечении к ответственности по статье за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. И без того загруженная судебная система явно не справляется с таким потоком разбирательств, поэтому ожидать полного и всестороннего их рассмотрения не приходится. «Вместе с количеством решений о привлечении к ответственности растет и процент их отмен вышестоящими судами. Поэтому зачастую суды выносят предупреждения либо ограничиваются самым мягким наказанием, минимизируя тем самым вероятность обжалования судебных актов», - заключает г-н Бебегба. ■

тема&
главное



ПОСТУПИВШИЕ В САМАРСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СУД АПЕЛЛЯЦИИ
(на административные дела - первый пересмотр, ч. 2 ст. 6.3 КоАП РФ)

Физические лица	Организации и ИП	Изменено решение суда в пользу организации	Изменено решение суда в пользу Роспотребнадзора	Отменено и отправлено на новое рассмотрение	Решение суда изменено	Решение суда изменено, фабула недоступна	Решение суда оставлено без изменений	Нет данных	Дело прекращено	Возвращено без рассмотрения/ не принято
10								10		
	Фадина Юлия Дмитриевна ИП							1		
	«Дьюти-фри Пенза» ООО							1		
3									3	
1							1			
2										2
	«Тандер» АО					1				
	«Тандер» АО						1			
	Воронов Виталий Александрович ИП								1	
	«Агроторг» ООО		*	1						
	Захаров Сергей Николаевич, «ЖелДорЭкспедиция-Самара» ООО	*			1					
	«Тандер» АО	*			1					
	«Тандер» АО	*			1					
	«Тандер» АО		*		1					
	Бякирова Рауза Ахатовна ИП									1
	Королев Александр Владимирович ИП		*	1						
	Задорожный Руслан Дмитриевич; Сорокин Е.К.; «Небар С» ООО	*							1	
	«Агроторг» ООО	*					1			
	«Таркетт» Акционерное общество по производству напольных покрытий	*		1						
	«Таркетт» АО	*		1						

Источник: картотека Самарского областного суда за период с 26 мая по 5 августа 2021 года

практика

ПЕРЕСЧИТЫВАЮТ СЕКУНДЫ И УЧИТЫВАЮТ НЮАНСЫ

Обычные граждане также имеют шанс отделаться легким испугом, подав жалобу в областной суд, где к ним отнесутся более внимательно. Так, в июле удовлетворена жалоба гражданина Гладилина Ю.В., которого Автозаводский суд Тольятти оштрафовал на 7,5 тысячи рублей, посчитав виновным в нарушении санитарных правил (ч. 2 ст. 6.3 КоАП). 15 сентября 2020 года г-н Гладилин прибыл из Турции и в срок до 00 ч. 00 мин. 18 сентября не разместил информацию о результатах лабораторного исследования на COVID-19 методом ПЦР. Облсуд более внимательно пересчитал астрономические секунды, установил, что окончание определенного законом трехдневного срока для сдачи анализа и размещения информации приходится

на 24 часа 00 минут 18.09.2020 г., и прекратил производство по делу. Самарский облсуд удовлетворил также жалобу гражданки Севостьянова С.Ю., поданную на постановление Кировского райсуда Самары. В первой инстанции ему назначили штраф в 15 тысяч рублей - также за размещение информации о прохождении теста на COVID-19. Однако в жалобе г-н Севостьянов указал, что, прилетев из Турции 21 августа 2020 года, 24 августа прошел тестирование, что подтверждается справкой из медицинской лаборатории «Наука». Кроме того, суд учел, что обязанность по размещению информации о результатах теста уже исключена постановлением главного санитарного врача РФ, и прекратил производство по делу.



ЛИЛИЯ
ДМИТРИЕВА,
адвокат
АБ «Яблоков
и партнеры»

Возможно, мы наблюдаем новую установку судов на более скрупулезную квалификацию нарушений, при этом не исключая применение более суровой статьи 6.3 КоАП, но с назначением более мягкого наказания вплоть до предупреждения. При рассмотрении протоколов по ст. 6.3 КоАП в отношении ИП и юрлиц районные суды довольно часто переквалифицируют нарушение на ст. 20.1.6. Она предусматривает более мягкое наказание: для должностных лиц - от 10 000 до 50 000 рублей; для лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от 30 000 до 50 000 рублей; для юридических лиц - от 100 000 до 300 000 рублей. Для сравнения: ч. 2 ст. 6.3 КоАП предусматривает: для должностных лиц - от 50 000 до 150 000 рублей; для лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от 50 000 до 150 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток; для юридических лиц - от 200 000 до 500 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток. Срок давности для привлечения к административной ответственности по ст. 20.1.6 - 3 месяца, тогда как по ст. 6.3 КоАП - 1 год. Поэтому после квалификации суды часто прекращают производство по делу в связи с истечением срока давности для привлечения к административной ответственности. Областной суд в целом поддерживает переквалификацию и поправляет районные суды в тех случаях, когда переквалификации не было.



Все будет рок-н-ролл!

РАДИО **Самара** FM 104.3

МАКСИМ

Лицензия на осуществление радиовещания №29553 от 30.11.18 г. Регистрационный номер Эл №ТУ 63-00952 от 26.10.2018 г.



АНОМАЛЬНАЯ ЖАРА этого лета стимулировала нашествие полчищ мелких серых бабочек

БОГДАН ПОГАДАЕВ,
энтомолог

Теплая зима 2020-2021 годов не дала погибнуть большей части гусениц, а весной, когда температура воздуха стала еще выше (обычно это более 17°), случился массовый лет луговых мотыльков. Он бывает внезапным и дружным в годы с теплой ранней весной или, наоборот, растянутым - с холодной и затяжной весной. Лет бабочек может длиться 15-45 дней. Более активны они в теплые ночи, в это время происходят их перелеты, а также спаривание и откладывание яиц.



ВИТАЛИЙ КОЖЕВАТКИН,
президент НП «Ассоциация крестьянских (фермерских) хозяйств, фермеров и сельскохозяйственных кооперативов по Самарской области»

Если говорить об этой беде в общей массе, то это, может быть, и не такие значимые потери, но для фермеров, чьи объемы и так невелики, эта проблема может быть немаловажной. Но здесь дело в другом. Существуют ведь уже определенные методы борьбы с насекомыми, и раньше работал ряд организаций, которые оказывали услуги дезинсекции объектов, а сейчас в связи с пандемией данный сектор переживает тяжелые времена. В принципе, способы и меры борьбы с этим есть, будь то мотыльки или что-то другое, вопрос лишь в финансировании.

ИВАН КОНОВАЛЮК,
председатель СНТ «Клен»

В нашем СНТ никаких изменений, связанных с урожаем, пока нет. Мотыльков вечерами наблюдается много, но реальной угрозы они не представляют.

бедствие

УГРОЖАЮТ УДАРИТЬ ПО УРОЖАЮ

Мотыльки налетели

Самарцы попали под атаку опасных для посевов вредителей

ДАРЬЯ ВАВИЛОВА

В Самарской области обнаружилась странная природная аномалия, напоминающая одну из библейских казней. Рекордное число мотыльков тучами залетают в окна жилых домов и офисов, атакуют сельскохозяйственные угодья и посевы дачников. Фермерам и садоводам еще предстоит оценить причиненный ущерб.

Август 2021 года запомнится жителям Самарской области аномальной жарой и не менее аномальным нашествием лугового мотылька - массы мелких серых бабочек из семейства огневик-травянок. Лет огромного количества луговых мотыльков напоминает снежную метель, за что бабочка получила прозвище «метелица». Засилье летающих насекомых вызывает у жителей серьезные опасения. Мотыльки тучами обитают в подъездах домов, в траве во дворах, залетают в квартиры на свет окон, сидят на фарах машин в ночное время. «Они не кусаются, но их присутствие очень неприятно», - жалуются пользователи соцсетей.

Как отмечают специалисты, луговой мотылек является многолетним, особо опасным и непредсказуемым вредителем. Питаться гусеницы любят на сорных растениях, но в отсутствие сорняков могут сильно вредить культурным растениям. «Особенно они равнодушны к сахарной свекле, овощным культурам, подсолнечнику, кукурузе, однолетним и многолетним травам», - говорит старший научный сотрудник Жигулевского заповедника Ирина Любвина. По словам энтомолога Богдана Погадаева, гусеницы лугового мотылька повреждают почти все двудольные полевые и овощные культуры, из злаковых - преимущественно кукурузу (всходы и початки),

КАКИМ КУЛЬТУРАМ НАНОСИТ
ВРЕД ЛУГОВОЙ МОТЫЛЕК

- Сахарная свекла
- Бобовые
- Подсолнечник
- Горох
- Конопля
- Кукуруза
- Овощные растения
- Злаковые (ячмень, пшеница, сорго, просо)
- Картофель

просо, сорго, а осенью - всходы озимых культур, древесные и кустарниковые насаждения, виноградники и т.п.

По данным специалистов, нашествие двукрылых вызвали аномально высокие температуры воздуха и недостаточное количество осадков. Эти факторы способствовали также повышению вредоносности гусениц лугового мотылька. Обычно за лето развивается два-три поколения лугового мотылька, но в этом году из-за аномальной жары их количество увеличилось в 3-4 раза. «Бабочки второго поколения начинают вылет в июне. Если условия их жизни благоприятны, то они откладывают яйца в июле-августе, а в сентябре появляется поколение гусениц, которые отправляются на зимовку. Зимует взрослая гусеница в коконе в верхнем слое почвы, она очень устойчива к низким температурам и выживает даже при минус 30°C», - рассказывает Ирина Любвина.

Помимо плодовитости самок (одна самка может отложить от 20 до 600 яиц, а в среднем - 100-200), благоприятных климатических условий и качества корма на массовое размножение мотыльков оказывает влияние такой фактор, как низкая солнечная активность.

Луговые мотыльки атаковали не только Самарскую

область. Вредители оккупировали также Саратовскую, Оренбургскую и Челябинскую области, а также города Казахстана - Павлодар, Костанай и Актобе. В Оренбургской области, например, специалисты обследовали свыше 3 тысяч га сельскохозяйственных угодий и выяснили, что луговым мотыльком заселено более 30% обследованных территорий. На Южном Урале только на одном участке мотыльки уничтожили четыре гектара плантации с клубникой. В филиале ФГБУ «Россельхозцентр» по Самарской области заявляют, что необходимо установить постоянное наблюдение за летом бабочек второй генерации, яйцекладкой и отрождением гусениц третьей генерации. Защитные мероприятия, по данным специалистов, необходимо проводить при численности гусениц, превышающей экономический порог вредоносности: подсолнечник в фазе цветения - 20 экземпляров на 1 кв. м, кукуруза в фазе выметывания метелок - 15-20 гусениц на квадратный метр, овощные культуры - 15-20 экземпляров на «квадрат», свекла - 5 экземпляров на 1 кв. м.

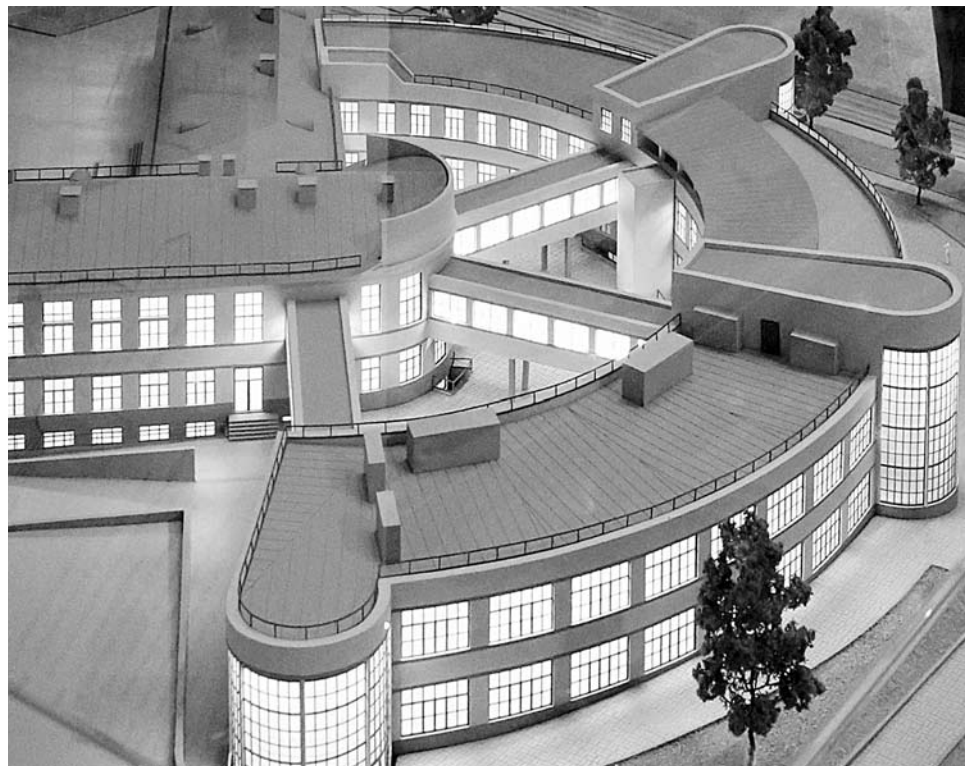
Полчища мотыльков уже причинили немало хлопот садоводам, тревогу бьют и аграрии. «Это, может быть, и не такие значимые потери, но для фермеров, чьи объемы и так невелики, эта проблема может быть немаловажной», - сетует президент ассоциации КФХ, фермеров и сельскохозяйственных кооперативов по Самарской области Виталий Кожеваткин. «Лугового мотылька в последнее время стало много, однако ущерб урожаю наносит не сама бабочка, а гусеница. Поэтому о вреде мотылька говорить пока рано», - отмечает директор ООО «Сельскохозяйственное предприятие «Степное» Владимир Костиков. ■



**СЛУШАЙТЕ РАДИО!
ОСТАЛЬНОЕ — ВИДИМОСТЬ.**

www.echo-s.ru | тел.: 8 (846) 219-33-22

12+ Реклама 1802A1



Большая «Волга»

Возрождение и реконструкция одного из старейших стадионов Самары поддержат спортивную культуру города

Наряду с тем, как областные и городские власти города Самары проделявают огромную работу по восстановлению памятника культурного наследия «Фабрика-кухня» и сквера Памяти борцов революции, самарская строительная компания «Стимул» вносит свой вклад в развитие спортивного кластера в этом пространстве, предложив свой проект по реконструкции одного из старейших стадионов города Самары - «Волга».

Компания «Стимул» совместно с Благотворительным фондом развития детского спорта «Олимпия» при поддержке депутата Октябрьского района Евгения Никитчука планирует реализовать масштабный проект реконструкции стадиона «Волга». Проект «Спортград» полностью преобразит любимый самарцами спортивный объект, вернув его любителям и профессионалам спорта.



заручившись поддержкой депутата Совета депутатов Октябрьского района в лице Евгения Никитчука - директора футбольного клуба «Олимп». «Когда мы пришли на стадион, такая разруха тут была, - рассказывает Евгений Никитчук. - Сегодня «Волга» живет полной, насыщенной спортивной жизнью. Мы как можем стараемся поддерживать его рабочее состояние. Проводим субботники, в том числе на прилегающих к стадиону территориях, приводим в порядок заборы, вывозим снег. Но хотим сделать его еще краше, комфортнее, хотим создать современную тренировочную базу, чтобы как можно больше детей занимались спортом».

Живем футболом

В настоящее время стадион «Волга» является одной из главных спортивных площадок Самары по проведению различных футбольных мероприятий. Здесь занимаются футболом порядка 500 детей из футбольного клуба «Олимп», проходят матчи городского и областного первенства по футболу среди команд разных возрастов, а также различные детские, студенческие (например, «Кубок Олимпа») и коммерческие турниры. Стали традиционными ежегодные турниры памяти легендарного самарского тренера Анатолия Ивановича Широкина и известного спортивного журналиста Владимира Михайловича Кейлина. В распоряжении спортсменов большое и малое футбольные поля с искусственным покрытием, комфортные раздевалки с душевыми, спортзал, медицинский кабинет и мини-кафе. Стоит отметить, что изначально проект включал в себя и план жилой застройки, от чего было принято решение отказаться ради концепции развития стадиона, который идеально впишется в новое культурно-спортивное пространство Самары. ■

На спорте

Самара является городом с богатой спортивной историей и крепкими традициями. Первые спортивные общества были созданы еще в конце XIX века. Самара в числе 11 российских городов принимала игры Чемпионата мира по футболу 2018 года. Проект «Спортград» задуман с целью создания настоящей тренировочной базы в центре Самары, чтобы привлечь к занятиям спортом как можно больше детей. Цель проекта - поддерживать спортивную культуру города, полностью возродить и преобразовать один из старейших стадионов Самары. Проект предусматривает реконструкцию футбольного поля, трибуны и входной зоны со стороны проспекта Масленникова, строительство крытого спортивного зала с футбольным полем, вспомогательными, административными помещениями. Кроме того, появятся комплекс крытой ледовой арены с основным и вспомогательным катками, административными,



ЕВГЕНИЙ НИКИТЧУК,
директор
ФК «Олимп»

Спортивный комплекс находится в очень хорошей локации – это практически центр города, рядом метро, транспортные пересадочные пункты, парк, развитая дорожная инфраструктура. Детям, которые занимаются в нашем клубе и начнут тренироваться в «Спортграде», будет комфортно добираться до стадиона из любого района города. Мы хотим, чтобы как можно больше детей из семей разного достатка приобщались к спорту и выросли настоящими гражданами своей страны. Благодаря усилиям депутата Государственной думы Александра Хинштейна рядом со стадионам «Волга» откроется филиал знаменитого во всем мире художественного музея, сад баланса и сквер. Надеемся, что наши воспитанники непременно будут посещать этот культурный кластер и станут не только сильными и здоровыми, но и культурно развитыми людьми. Вот такие цели у нашего проекта «Спортград». Нам небезразлична судьба одного из старейших стадионов города и подрастающего поколения самарцев.

офисными и торговыми помещениями, а также гостиничный комплекс (две звезды) с номерами для спортсменов, апартаментами. На территории будут разбиты скверы, которые оснастят пешеходными дорожками и современной инфраструктурой.

Возвращение

В тяжелые 90-е годы прошлого века стадион «Волга», на котором когда-то играли в футбол, тренировались легкоатлеты и заливали каток для массовых катаний зимой, превратился в вещевой рынок. В начале нового тысячелетия стадион перешел в муниципальную собственность и в 2005-2008 годах сдавался в долгосрочную аренду владельцам самарского футбольного клуба «Юнит». В 2009 году клуб прекратил свое существование, и с тех пор стадион стал постепенно разрушаться. Так продолжалось, пока строительная компания «Стимул» не решила сделать на стадионе «Волга» спортивный кластер в центре города Самары,

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

БИО-ТОН

WWW.BIOTON-AGRO.RU
ТЕЛ. (846) 277-77-26

Реклама 4591A1

КОМПАНИИ &
РЫНКИКРУПНЕЙШИЕ ПОСТАВЩИКИ
АВТОВАЗА

- ГК «Автокомпонент» (Нижний Новгород)
- ГК «Объединенные автомобильные технологии» (Тольятти)
- ГК «Детальстройконструкция» (Тольятти)
- ГК «АКОМ» (Жигулевск)

ДИНАМИКА ПРОИЗВОДСТВА
LADA В 2015-2020 ГОДАХ

- 2015 год - 352 000 штук
- 2016 год - 408 000 штук
- 2017 год - 485 461 штука
- 2018 год - 560 650 штук
- 2019 год - 541 000 штук
- 2020 год - 457 412 штук

КАК ПРОСТАИВАЕТ АВТОВАЗ В АВГУСТЕ
2021 ГОДА

- 18-19 августа работала линия №1 (платформа В0 - модели Lada Largus и Lada XRay, Renault Sandero и Logan)
- 16-19 августа собирала ограниченное количество машин линия №3 (Niva)
- 20 августа на площадке АвтоВАЗа в Тольятти остановился весь конвейер

тема &
главное

Стоп машины

АвтоВАЗ может отправить в историю сотни поставщиков по всей России

КСЕНИЯ ЧАСТОВА

Все более затягивающийся простой АвтоВАЗа грозит похоронить ориентированную на него всю российскую отрасль производства автокомпонентов. Многие из сотен предприятий, зависящих от его заказов, могут не пережить вынужденные каникулы. А это значит, что без рабочих мест останутся десятки тысяч их сотрудников.

Летом 2021 года АвтоВАЗ столкнулся с нехваткой электронных компонентов. Из-за этого в июле автозаводу несколько раз пришлось приостанавливать производство. Не спасла ситуацию и особая комплектация Lada - Comfort Light, без мультируля с функцией круиз-контроля и мультимедийной системы. Производство «Гранты» (линия №5) остановилось 22 июля. С перебоями работали и другие нитки конвейера. Как сообщало «Самарское обозрение», линия №1 (платформа В0 - модели Lada Largus и Lada XRay, Renault Sandero и Logan) работала только 18-19 августа, линия №3 (Niva) собирала ограниченное количество машин 16-19 августа. 20 августа на площадке АвтоВАЗа в Тольятти встал весь конвейер. Изначально говорилось, что простой продлится минимум до 30 августа. Позже автопроизводитель назвал другие даты. Так, президент АвтоВАЗа Николай Мор заявил, что может перезапустить производство с 30 августа, но с более низкой скоростью конвейера (насколько именно «более низкой» - не уточнялось). 30 августа ничего не поменялось, конвейер стоял, и представители ВАЗа стали называть другие даты перезапуска - 2 и 3 сентября. Если этот перезапуск все-таки состоится, то станет почти символическим: по информации представителей поставщиков предприятия, у них нет никакой конкретики по объемам запросов комплектующих, более того, проработав несколько дней, конвейер снова остановится и, по всей видимости, возобновит работу в относительно ритмичном режиме лишь после 20 сентября. Что по сути дела будет означать вынужденную двухмесячную паузу в работе автокомпонентных предприятий.



ПРОСТОЙ АВТОВАЗА может стать сильным ударом по всем завязанным на него поставщикам. А значит, и по десяткам тысяч их сотрудников

ДИНАМИКА ПРОДАЖ LADA
В 2015-2021 ГОДАХ

- 2015 год - 269 000 штук
- 2016 год - 266 296 штук
- 2017 год - 311 588 штук
- 2018 год - 360 204 штуки
- 2019 год - 362 356 штук
- 2020 год - 343 512 штук
- Январь - июнь 2021 года - 200 219 штук

«Производство автомобилей по-прежнему находится под негативным влиянием дефицита поставок электронных компонентов со стороны компании Bosch, которая на сегодняшний день не способна восстановить регулярные поставки. В связи с этим тольяттинский завод АвтоВАЗ запустит две линии по сборке автомобилей только 2 и 3 сентября - это линия №5 (Granta) и линия №3 (Niva). Линия В0 будет остановлена на всю неделю», - констатировали на АвтоВАЗе 26 августа.

Остановка предприятия обусловлена так называемым полупроводниковым кризисом, который ощутили на себе уже практически все автомобильные бренды. Год назад в период коронавирусного локдауна производители полупроводников сбавили темпы выпуска продукции. Так как ее производственный цикл занимает

полгода и более, с конца 2020 года стал ощущаться дефицит микросхем, тахографов, панелей управления приборами, блоков управления двигателем, кузовной электроникой, мультимедийных систем. При этом автозаводы оказались в конце очереди, так как крупнейшими и наиболее важными заказчиками для производителей процессоров являются компании, выпускающие компьютеры, смартфоны и т.д. Летом 2021 года ситуацию усугубила вспышка коронавируса в Малайзии, где собирается значительная часть микросхем полупроводников для автопрома. За время пандемии в этой стране выявили 1,62 млн носителей коронавируса. Всего от COVID-19 умерли 14 818 малайзийцев. Рост заболеваемости вынудил правительство Малайзии ввести жесткие карантинные меры. Сколько они продлятся, неизвестно. 26 августа в стране снова объявили о рекордном росте числа случаев заражения коронавирусом - оно достигло 24 599.

Из-за карантинных мер остановились предприятия, производящие оборудование для автопрома, в частности заводы Bosch. В результате компания уменьшила отгрузки глобальным потребителям, в том числе группе Renault-Nissan. А

СБОРКА
АВТОМОБИЛЕЙ
LADA

на тольяттинском автозаводе в прежнем темпе может возобновиться не ранее конца сентября. И то если удастся наладить поставки всех необходимых компонентов



вот менеджмент французского холдинга поделит доставшиеся ему компоненты далеко не равномерно. Большая часть российских заводов группы, в частности «Рено Россия» и «Лада Ижевск», продолжили работу и не испытывали столь масштабных проблем с комплектующими. АвтоВАЗ, выпускающий бюджетные автомобили, полностью остановился. Проблема в том, что именно на бюджетные модели, в частности Granta, поставляли свою продукцию российские смежники ВАЗа. В более дорогой Vesta степень локализации была намного меньшей, а использование импортных комплектующих - гораздо большим.

Перебои с поставками полупроводников (точнее, крайне неритмичная и абсолютно непредсказуемая производственная политика АвтоВАЗа) могут сильно ударить по всей автомобильной промышленности России. На ее долю на данный момент приходится 0,4% валового внутреннего продукта страны. При этом в отрасли, по информации Росстата, занято 300 тыс. человек. ВАЗ имеет наибольший вес в структуре российского автопрома - его доля составляет примерно 20%. Заказы АвтоВАЗа получают примерно 700 российских поставщиков. Крупнейшими контрагентами авто-

завода выступают ГК «Автокомпонент» (Нижний Новгород), ГК «Объединенные автомобильные технологии» (Тольятти), ГК «Детальстройконструкция» (Тольятти), ГК «АКОМ» (Жигулевск). Наибольшую долю комплектующих - порядка 80% АвтоВАЗ закупает у поставщиков из Самарской области. Всего на автозавод в этом регионе работает более 200 предприятий-смежников с персоналом почти 27 тыс. человек.

Проблема, собственно, даже не в том, что АвтоВАЗ остановился. Особенно болезненной для смежников ситуация стала после того, как ввиду прогнозируемого увеличения объема продаж автомобилей тольяттинский автозавод уведомил своих поставщиков о планируемом увеличении закупок. В результате смежникам пришлось дополнительно закупать сырье и комплектующие для своих изделий, тратя на это сформированные резервы, зачастую и кредитные ресурсы. В результате большинство поставщиков в период простоя остались с запасами, но без денег.

При этом многие вазовские поставщики полностью зависят от АвтоВАЗа. Так, согласно данным официального сайта «ОАТ», более 90% всей продукции группы поставляется на автомобили марки Lada.



Министерство промышленности и торговли в курсе ситуации и находится в постоянном контакте с АвтоВАЗом и производителями и поставщиками автоэлектроники. Как показывает практика, ключевым фактором, обеспечивающим устойчивость производственного цикла конвейеров в условиях кризиса, является уровень локализации автоэлектроники. Те российские компании, которые имеют собственную конструкторскую документацию и инженерные компетенции, могут оперативно замещать дефицитные чипы на российские аналоги. Ключевыми поставщиками чипов для автоэлектроники являются Visteon Corporation (США) и STMicroelectronics (ЕС). Среди российских производителей можно выделить «Микрон», у них есть сертификация по IATF 16949. Однако сейчас поставок для автомобильной промышленности производитель не ведет. Ассоциация «Консорциум предприятий в сфере автомобильных электронных приборов и телематики» совместно с «Микроном» прорабатывают возможность развития данного направления.

Официальный комментарий Минпромторга РФ

акцент

Встали не вовремя

ВАЗ остановился на пике продаж своих автомобилей

Ранее конвейер АвтоВАЗа останавливался в условиях падения объема производства. В этот раз ситуация прямо противоположная. В июне автозаводу удалось реализовать на российском рынке 40 096 автомобилей Lada - на 43% больше, чем годом ранее. Объем продаж машин по итогам первого полугодия тоже существенно вырос, оказавшись на 51% выше показателя за аналогичный период прошлого года. Всего дилеры завода продали 200 219 легковых и легких коммерческих автомобилей. Наблюдая повышенный спрос, АвтоВАЗ счел нужным ввести с 6 сентября по 31 ноября увеличенный на 1 час рабочий день в подразделениях, связанных с производством автомобилей. Об этом в конце июля 2021 года рассказывали в пресс-службе завода. На предприятии отмечали, что дополнительное рабочее время связано с продолжающимся ростом российского автомобильного рынка и необходимостью более чем на 10% увеличить производственный план. Оплату дополнительного рабочего времени собирались производить в двойном размере.



В ПРЕДДВЕРИИ остановки конвейера АвтоВАЗ поручил своим поставщикам подготовиться к увеличению производственного плана на 10%. Те подготовились. А ВАЗ остановился и продолжает стоять

В структуру холдинга входит десять промышленных заводов в Ульяновской, Самарской, Владимирской, Пензенской и Рязанской областях, среди которых: ООО «ЭВР» и АО «ВАЗИНТЕРСЕРВИС» (подвеска и тормозная система), АО «Мотор-Супер» (фильтры, детали из пластика), ООО «Автосвет» (светотехника), ООО «САЗ Комплект» (стойки, амортизаторы), ПАО «ОСВАР» (штампосварные узлы), АО «Сердобский машиностроительный завод» (штампосварные узлы), ООО «Димитровградский завод порошковой металлургии», ООО «ДААЗ» (радиаторы, топливные системы, системы охлаждения; штампосварные узлы; алюминиевое литье; производство оснастки и инструмента), ООО «РосАвтоПласт» (пластиковый гранулят). Всего заводы «ОАТ» производят более 4 тыс. наименований продукции. По итогам 2020 года их оборот составил 16,8 млрд рублей. Размер штата заводов группы к концу прошлого года оказался равен 8221 человек. На вопрос о том, как долго предприятия группы смогут функционировать в период простоя АвтоВАЗа и как это повлияет на их экономику, в пресс-службе «Объединенных автомобильных технологий» ответить не успели. Примерно 93% АвтоВАЗа занимает и в общем портфеле заказов ООО «Фрост». Ключевым видом деятельности предприятия являет-

ся производство трубопроводов для кондиционеров и отопителей автомобильной промышленности. Когда АвтоВАЗ останавливался в 2020 году (в связи с введением карантинных мер), в компании рассказывали, что из-за спада заказов ее выручка сократилась на 60%. «Почему упал объем работ? Во-первых, автозавод простоял две недели, во-вторых, он снизил на 60-70% планы по сборке автомобилей в ближайшие три месяца. В-третьих, продолжает падать покупательская способность. Из-за сложившихся обстоятельств нам приходится отпускать людей в очередные и внеочередные отпуска, кто-то сидит дома на 2/3 оклада. С запуском АвтоВАЗа после двухнедельного простоя у нас на работу вышли лишь треть работников. Если в ближайшее время ситуация не разрешится, то придется сокращать штат», - заявляли «СО» во «Фросте». В 2020 году компания выручила 533,346 млн рублей, а количество ее сотрудников составило 143 человека. 100% производимых сидений отгружает на АвтоВАЗ сызранское ООО «ТПВ». В прошлом году обороты компании достигли 3,272 млрд рублей. А количество ее персонала составило 646 человек.

Более 50% заказов приходится на АвтоВАЗ и в ГК «Автокомпонент». В структуру группы входят ПК «Автокомпонент Нижний Новгород» и ПК «Ав-

токомпонент Тольятти». Обе компании выпускают изделия из пластмасс и полимерных композитов. В их номенклатуру входит более 2200 видов продукции. Количество сотрудников ГК «Автокомпонент», согласно данным сайта группы, достигает 2090 человек. Оборот группы в 2020 году приблизился к 8 млрд рублей. Комментарий простой АвтоВАЗа и связанные с этим проблемы в пресс-службе холдинга не стали. Основным клиентом Альянс «АвтоВАЗ-Renault-Nissan» называли и в «Гумма Лайн». «Они обеспечивают примерно 50% нашего товарного оборота. Остальные 50% - другие автопроизводители и производители автокомпонентов», - констатировал в своем интервью «СО» в конце 2020 года генеральный директор компании Срджан Срежкович. Свою продукцию «Гумма Лайн» поставляет на все модели производственной линейки АвтоВАЗа. Предприятие выпускает резинотехнические изделия, тормозные шланги и сборочные узлы. По итогам 2020 года предприятие выручило 160,125 млн рублей. Среднесписочная численность сотрудников «Гумма Лайн» при этом составила 30 человек. Не менее половины продуктового портфеля и объемов продаж поставки на АвтоВАЗ составляют у завода Faurecia в Тольятти.

200 219
АВТОМОБИЛЕЙ LADA
продали в первом полугодии 2021 года

300
ТЫС. ЧЕЛОВЕК
занято в автомобильной промышленности России
Источник: Росстат



АНДРЕЙ КРАЙНОВ,
глава Кластера автомобильной промышленности

Проблему с дефицитом автоэлектроники сейчас испытывает не только АО «АвтоВАЗ» и не только Россия. Нехватка электронных компонентов для производства автомобильной электроники оказала серьезное влияние и на ключевые мировые рынки. Поскольку спрос на чипы продолжает превышать предложение, автомобильная промышленность, по некоторым прогнозам, будет нести существенные потери в 2021 году. Вполне вероятно, что и в 2022 году эти проблемы также не будут полностью решены, хотя ситуация должна относительно стабилизироваться. Автомобильная промышленность является индикатором «здоровья» экономики и промышленности и моментально реагирует на любые изменения. Производители компонентов, имеющие слабодиверсифицированный портфель заказов как по отраслям, так и по потребителям внутри отрасли, особенно подвержены этим изменениям. В определенные моменты времени они могут получить сверхдоходы, но и в случае спадов будут терпеть соответствующие убытки. Очень рискованной является стратегия работы только внутри отрасли и еще более рискованной - стратегия замкнутости на ключевого или, еще хуже, единственного потребителя. Поэтому все автопроизводители приветствуют (а у некоторых это является условием совместной работы), чтобы их доля в обороте поставщика не была определяющей и критической. Альянс «Рено-Ниссан-АвтоВАЗ», например, требует от поставщиков не более 30% зависимости. В том числе и на решение этих задач нацелена деятельность Кластера автомобильной промышленности. Далеко не все поставщики приблизились к этой отметке. Особенно те, которые традиционно работали только под одного клиента. В Самарской области, к сожалению, это особенно выражено. Аналогичные зависимости достаточно сильны и в Республике Татарстан, Нижегородской, Ульяновской областях - регионах локализации российских автопроизводителей.

< НА СТР. 12

В частности, об этом в своем интервью местным СМИ заявлял генеральный директор ООО «Форесия Автомобильные Решения» Лукаш Бабушка. На тольяттинском заводе Faugesia занимаются разработкой и производством структуры сидений, ручных и автоматических механизмов автокресел, а также другой продукции и систем для создания комфорта в автомобиле. Комментируя сокращение объемов поставок (на 25-27%), произошедшее на фоне эпидемии COVID-19, Бабушка отмечал, что, «к счастью», у компании «сохраняются большие планы в части сотрудничества с АвтоВАЗом». «Мы верим, что снижение спроса - временная трудность», - резюмировал он в прошлом году.

Сильно зависим от АвтоВАЗа, судя по всему, и хорватский производитель пластмассовых изделий AD Plastik. Годом ранее, комментируя возобновление работы АвтоВАЗа в условиях карантинных мер, представители компании отмечали, что автозавод «начнет работать с 50% от общих возможностей завода, поэтому AD Plastik также возобновляет свою деятельность, адаптированную к требованиям российского заказчика». У хорватского производителя пластмассовых изделий на территории России расположено два завода.

По информации источника «СО» в руководстве одного из крупных автокомпонентных предприятий, есть немало компаний, в том числе и на территории Самарской области, в портфеле заказов которых ВАЗ занимает от 80 до 100%. «Несмотря на то, что автозавод остановил закупки, поставщикам надо платить налоги и зарплаты, пусть даже в сокращенном режиме. Так как источников дохода у них не остается, скорее всего, можно ожидать сбоя в платежах. За этим незамедлительно последуют аресты счетов со стороны налоговой, иски о банкротствах. До

того как АвтоВАЗ остановился, поставщики занимались дополнительными закупками сырья, комплектующих, готовились к увеличению поставок. Потому что до этого автозавод задекларировал увеличение производственного плана. Их, условно говоря, поймали на взлете, остановив в самый неподходящий момент - когда они потратили все резервы», - сетует он. По его словам, впервые за всю историю АвтоВАЗ даже не пытается вести какой-либо диалог с поставщиками, чтобы искать совместные пути выхода из кризиса или хотя бы минимизировать потери. «Представители автозавода не говорят, какие объемы будут в сентябре-октябре. Поставщикам невозможно планировать свою работу. Есть предварительная информация, что до 20 сентября конвейер будет работать два дня в неделю. Сколько автомобилей в сутки будут выпускать - непонятно. Никола Мор сообщил, что скорость сборки снизится. А насколько - никто не говорит. Ситуация в целом печальная, но все делают вид, что ничего не происходит. Чем занимается Кластер автомобильной промышленности? Совершенно непонятно, между тем его участники продолжают платить взносы и ждут, чтобы их интересы как-то лоббировались, организовывался диалог, ищались решения. Но никаких действий мы не замечаем - может быть, просто смотрим не туда?» - недоумевает источник «СО». По его мнению, по АвтоВАЗу происходящее ударит не так сильно, как по тем, кто от него зависит. «У ВАЗа, конечно, будут потери, но они выплывут. Попросят и получат очередную помощь от государства за счет налогоплательщиков. Но ведь зона турбулентности затягивает в свою орбиту и других. Отечественных производителей автокомпонентов бросили на произвол судьбы. Непонятно, что ждет и работников отрасли, будет у них завтра загрузка или нет. В автопроме трудится

огромное число людей, исчисляемое сотнями тысяч. Это и работники автокомпонентных предприятий, и дилеры, которым стало нечем торговать, и перевозчики сырья и комплектующих, и готовых автомобилей - которым просто нечего перевозить. Обидно, что у китайцев все есть, они работают и наращивают объемы, а мы просто стоим», - констатирует он.

В пресс-службе АвтоВАЗа не смогли дать пояснений относительно будущего графика сборки автомобилей. «Что касается поставщиков, то с самого начала развития ситуации с электронными компонентами мы оперативно и персонально информируем их. Мы прекрасно осведомлены о том, что происходит у наших поставщиков, и отдельно стараемся решать возникающие проблемы. Как это все происходит, не является темой для публичного обсуждения», - отметил директор по коммуникациям предприятия Сергей Ильинский.

Эксперты затрудняются предположить, сколько времени поставщики АвтоВАЗа смогут «протянуть» без заказов своего ключевого клиента. «Обычно компания имеет в запасе резервы, на которые она может прожить 6-9 месяцев в режиме простоя. В конкретном случае предположить сложно - нужно изучать всю цепочку поставок. Однако, полагаю, в данном случае смежникам автозавода остро понадобится помощь со стороны государства. Комплекс мер - определенные налоговые послабления, компенсация потерь. Ведь сокращения зарплаты и персонала могут затронуть массу людей. Если в Самарской области в этой отрасли задействовано 27 тыс. человек, выходит, только в нашем регионе удар будет нанесен 27 тыс. семьям. А если еще брать в расчет работников дилерских центров, логистических компаний?» - рассуждает директор агентства оценки «Интеллект» Денис Шевяков. ■

проблема

ПОСТРАДАЮТ ВСЕ



Остановка конвейера на АвтоВАЗе дорого обходится не только его смежникам. Как сообщало «Самарское обозрение», уже сейчас торговые площадки дилеров пустуют. Автоторговцам приходится договариваться с покупателями о том, чтобы они взяли машину под заказ со сроком поставки на конец сентября или даже начало октября. На этом фоне салонам, большую долю продаж которых традиционно составлял бренд Lada, придется непросто. Еще более туманными становятся перспективы логистических компаний, обслуживающих АвтоВАЗ и его смежников. Так, перевозчиком автомобилей Lada железнодорожным транспортом занимается специальная компания - «РейлТрансАвто», дочернее общество ОАО «Российские железные дороги». «РТА» сотрудничает не только с тольяттинским автозаводом, однако его доля в портфеле заказов компании сравнительно велика. Заказы по транспортировке автомобилей и комплектующих получает и АО «АВТОВАЗТРАНС», имеющее статус системообразующего предприятия Самарской области. В каком объеме - неизвестно. Явно не совсем комфортно чувствует себя транспортная компания Группы «ОАТ» - ООО «ОАТ Карго». В связи с этим отдельная интрига: если АвтоВАЗ спустя два месяца простоя снова заработает, все ли его контрагенты сохранят к тому моменту относительно приемлемую для перезапуска отношений форму. Или кого-то вообще недосчитаются.

версия

МАХОВИК УСКОРИЛСЯ

Коллапс в автомобильной промышленности, случившийся в результате простоя вазовского конвейера, может оказаться по сути дела алгоритмом ускорения процессов, которые уже развивались в автомобильной отрасли России. О том, что ее ожидало и без «полупроводникового» кризиса, можно делать определенные предположения, исходя из сценария, спрогнозированного в новой стратегии с пафосным названием Renaultation группой Renault. Эта стратегия была презентована в начале 2021 года. Представители Renault заверили в необходимости продолжить трансформацию бренда Lada, «чтобы быть эффективным и конкурентоспособным производителем автомобилей мирового класса в рамках Groupe Renault с самым высоким уровнем локализации и максимально эффективной бизнес-моделью». С этой целью авторы стратегии предложили к 2025 году перебазировать все «Лады» на одну платформу - CMF-B, ответственность за которую понесет DACIA. В результате разработка и производство собственных платформ семейств автомобилей Granta, Vesta, Niva прекратятся. Переход АвтоВАЗа на единую платформу фактически означает переход на единую систему поставщиков, где первую скрипку играют транснациональные глобальные операторы. Российские смежники ВАЗа, поставляющие свою продукцию на российские модели, большей частью остаются не у дел. Одновременно Renault задекларировал намерение к 2025 году сократить выпуск автомобилей: с текущих 3,9 млн до 3,1 млн штук. В результате сокращения количества платформ и снижения загрузки собственники АвтоВАЗа получали, по логике, возможность оптимизировать часть производственных площадей и продолжить оптимизацию (то есть сокращение) персонала.

справка

КАК У ДРУГИХ

С нехваткой полупроводников сталкиваются и другие автопроизводители. Так, в конце 2020 года в BMW признавали, что тоже ощутили на себе проблему дефицита этих комплектующих. Однако, как пояснили прессе представители компании, большинство автозаводов «смогли максимально быстро адаптироваться к изменениям». В

Daimler рассказывали об идущем мониторинге ситуации и «тесном сотрудничестве» с поставщиками, а также адаптациях производственных программ. В Stellantis поясняли, что «держат ситуацию на контроле». При этом рисков, связанных с производством Peugeot, Citroen, Opel, представители компании для себя не видели.

альтернатива

Вздохнули с облегчением

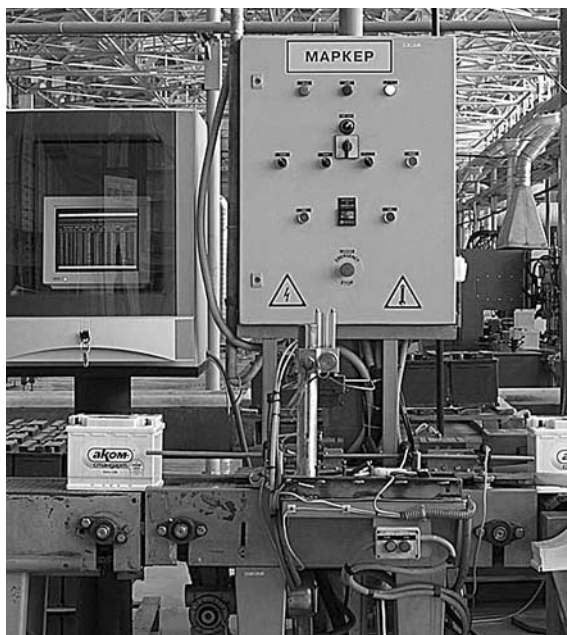
В ОБЫЧНОМ РЕЖИМЕ продолжают работать производители автокомпонентов, минимизировавшие сотрудничество с АвтоВАЗом или отказавшиеся от него совсем

Проблема остановки конвейера АвтоВАЗа не коснулась поставщиков, сумевших уйти от зависимости от заказов тольяттинского автозавода. Это компании, которые диверсифицировали свой портфель заказов за счет других автопроизводителей. Так, удара по экономике предприятия на фоне сокращения заказов ВАЗа может избежать группа компаний «АвтоКом». Холдинг производит широкую номенклатуру автокомпонентов. Совокупная выручка группы в 2020 году превысила отметку в 5,4 млрд рублей. Как ранее сообщал «СО»

бенефициар группы Вячеслав Малеев, АвтоВАЗ занимает всего 10% в общем объеме заказов «АвтоКома». Особые надежды на АвтоВАЗ давно не возлагали на «ЕПК Самара». Об этом «СО» рассказывали на предприятии в конце 2017 года. «Были разные ситуации. Например, когда на автозавод пришла новая команда управленцев, то они заявили, что у концерна «Рено-Ниссан» 40-летний контракт с немецким производителем подшипников и ЕПК им не нужна. Но мы же понимаем, что пройдет время - и все про нас вспомнят, просто

придется это сделать», - пояснял руководитель ОАО «ЕПК Самара» Сергей Мокичев.

«Завод кондиционеров Август» Александра Стецюры и вовсе отказался от идеи сотрудничества с АвтоВАЗом. «С ними нам работать неинтересно, равно как и слушать постоянное нытье про необходимость снижения цен (имеются в виду постоянные требования ВАЗа к поставщикам об удешевлении поставок. - Прим. ред.), хотя там и так, в общем-то, зарабатывать не на чем», - отмечал в своем интервью «СО» Стецюра. ■



ПРОТИВОСТОЯНИЕ

СКАНДАЛЬНЫЙ СЮЖЕТ ЗАТЯГИВАЕТ НОВЫХ УЧАСТНИКОВ

«Откат» на полмиллиарда?

Атака коллектора-девелопера на Тольяттихимбанк грозит срикшотить по Банку ВТБ

НИКОЛАЙ КРАСНОВ

В токсичной теме банкротства предприятий строительного холдинга Игоря Кадырова появился новый сюжет - адвокат Руслан Якупов, представляющий в процессе АО «Тольяттихимбанк», официально просит проверить директора ООО «Виктор и Ко Мега Парк» Андрея Суркова на предмет наличия коммерческого подкупа (ст. 204 УК РФ). Новое заявление Якупова втягивает в орбиту скандальной истории Банк ВТБ, продавший фирме Суркова право требования к структурам Кадырова, обанкротившимся еще в 2015 году. Якупов полагает, что этот выкуп был по сути «откатом», то есть вынужденной сделкой, без которой не могло бы продолжаться кредитование сурковского бизнеса.

26 августа адвокат Руслан Якупов в интересах АО «Тольяттихимбанк» обратился с очередным заявлением в прокуратуру, ФСБ, Следственный комитет и органы власти. В заявлении адвокат Якупов просит провести проверку и привлечь к уголовной ответственности в случае подтверждения изложенных фактов директора ООО «Виктор и Ко Мега Парк» Андрея Суркова, сына Виктора Суркова, одного из крупнейших самарских девелоперов, и иных лиц, Суркову-младшему пытаются инкриминировать коммерческий подкуп.

Информацию о потенциальном коммерческом подкупе, как ни парадоксально, Якупов получил из официального заявления в правоохранительные органы и органы власти адвоката Ольги Шнайдер, представлявшей интересы ООО «Виктор и Ко Мега Парк». В заявлении Шнайдер, публично размещенном в сети на лояльных Сурковым (и откровенно враждебных их оппонентам) медиаресурсах, открытым текстом указывается, что «в 2016 году скрытым условием кредитования явилось требование банка выкупить долг ОАО «Автозаводстрой» перед ВТБ, за что 18.05.2016 было перечислено 362 426 991,62 рубля с банковского счета ООО «Виктор и Ко» на ВТБ».

КОЛЛЕКЦИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ уголовных дел в отношении Сурковых пополнил относительно экзотический коммерческий подкуп



«Не имея разумной экономической целесообразности в виде получения прибыли от приобретения прав требований Банка ВТБ, Сурков А.В., директор ООО «Виктор и Ко Мегапарк», фактически за «откат» в виде выкупа прав требования (договор цессии) заведомо невозвратного долга получил кредит в Банке ВТБ», - интерпретирует теперь Якупов информацию, содержащуюся в заявлении Шнайдер. Потерпевшими в этой ситуации он считает АО «ТХБ», своих доверенных, ПАО «Промсвязьбанк» и ФНС России как добросовестных кредиторов, а также сам Банк ВТБ, как «выдавший кредит на условиях «отката». На момент выкупа долга и ОАО «Автозаводстрой», и ООО «Промышленное строительство» - обе основные компании Кадырова - находились в процедуре банкротства. Появление в теме структур Суркова резко раскачало ситуацию, последовал жесткий прессинг контрагентов Кадырова, сначала через процессы в арбитраже, затем через уголовные дела, инициировавшие и расследовавшие через подразделения полиции.

Адвокат Палаты адвокатов Самарской области Карен Арутюнян говорит, что с одной стороны, «в последние годы практика по ст. 204 становится все более распространенной», но, с другой стороны, «дела по ст. 204 чаще всего в сфере муницип

ципальных торгов, в закупках частных и государственных предприятий, а не банковской сфере». «Квалификация по ст. 204 УК РФ может оказаться ошибочной, если решение о выдаче кредитного транша принималось коллегиально кредитным комитетом. А субъектом преступления по ст. 204 УК РФ является конкретное должностное лицо. То есть здесь должно быть некое должностное лицо, к полномочиям которого отнесено принятие решений о выдаче кредита. И именно к нему и может быть применена ст. 204 УК РФ», - отмечает Арутюнян.

Председатель правления ТХБ Андрей Дроботов переадресовал все вопросы адвокату Тольяттихимбанка Якупову.

Комментарий ВТБ на момент сдачи номера в печать получить не удалось. Между тем в отчетности ООО «Виктор и Ко Мега Парк» содержится информация о долгосрочном кредите от ПАО «Банк ВТБ», полученном на срок с 31 мая 2016-го по 27 апреля 2023 года. Кредит выдан под ключевую ставку Банка России, увеличенную на 1,2%. На конец года остаток по кредиту составлял 3,379 млрд рублей.

Новое заявление Якупова можно считать кульминацией открытого обмена ударами между представителями ТХБ и ООО «Виктор и Ко Мега Парк», достигшего беспрецедентного накала летом 2021 года.

17 июля Якупов обратился в правоохранительные органы и органы власти с просьбой провести проверку и привлечь к уголовной ответственности в случае подтверждения изложенных фактов Виктора Суркова, бенефициара группы «Виктор и Ко», и Андрея Суркова, конкурсного управляющего Александра Лбова, начальника юридического отдела ООО «Виктор и Ко Мега Парк» Наталью Пайгачеву, адвоката Ольгу Шнайдер и сотрудников Главного следственного управления ГУ МВД Самарской области (которые исправно возбуждали дела по заявлениям от представителей Сурковых). В версии Якупова, «указанные лица организовали и входят в преступное сообщество, созданное с целью рейдерского захвата недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Тольятти, ул. Борковская, д. 17, принадлежащего ООО «Валео Сервис», и вымогательства денежных средств у АО «Тольяттихимбанк» и ПАО «Промсвязьбанк».

Ольга Шнайдер уже 28 июля подала заявление, в котором просит привлечь Якупова к ответственности за заведомо ложный донос (ст. 306 УК РФ). Именно в этом заявлении и всплыла ин-

формация о «скрытом условии кредитования». Содержание обращения Шнайдер стало известно из сообщений в телеграм-каналах, лояльных Суркову. Более того, из этих же сообщений может вырасти новая потенциальная скандальная тема, так как вместе с обращением была опубликована скан-копия уведомления ГУ МВД РФ по Самарской области о принятии и регистрации заявления Шнайдер, подписанная лично генерал-майором юстиции Алексеем Зеленовым, заместителем начальника ГУ МВД России по Самарской области - начальником Главного следственного управления. «За мою более чем двадцатилетнюю карьеру адвоката это первый случай принятия заявления лично генералом МВД», - утверждает Якупов в заявлении, поданном в правоохранительные органы 23 августа. Между тем в этом заявлении адвокат, представляющий интересы ТХБ, снова обращает внимание на странное сходство фамилий юриста команды Суркова (Николая Алексеевича Зеленова) и генерала МВД - Алексея Зеленова, а в интервью «СО», опубликованном 16.08.2021 г., Якупов задается вопросом, не являются ли они вообще родственниками. ■

КАЗУС

ДАВЛЕНИЕ НА СУД НЕ ПОМОГЛО

Очередная попытка ввести обеспечительные меры в отношении ТХБ закончилась поражением для конкурсного управляющего АО «Автозаводстрой» (и фактически ставленника Сурковых) Александра Лбова. Он обратился в самарский арбитраж с требованием наложить арест на денежные средства АО «Тольяттихимбанк» в размере 842 млн рублей. Заявление не нашло понимания ни у ТХБ, ни у ПАО «Промсвязьбанк», второго ключевого кредитора, ни у судьи. «Наложение ареста на денежные средства Банка в отсутствие заключения государственного регулятора (Центральный банк России. – Прим. ред.) повлечет за собой нарушение прав его вкладчиков и третьих лиц, являющихся клиентами кредитной организации», - говорится в определении.

А 26 августа последовал новый скандал, инициатором которого снова стала адвокат Ольга Шнайдер. Она зачем-то предала огласке очередное поражение в суде. На этот раз, судя по всему, речь идет об оспаривании сделок с объектом «Валео-Сервис». Процесс дошел до кассации, которая вернула его на доработку в первую инстанцию. Забавно, что, комментируя 26 августа portalу «Волга Ньюс» это событие, адвокат жаловалась на «необычайно скоротечно и в необычно позднее время рассмотренные объемные иски» по делу «Автозаводстрой» и объясняла это «жалобой на волокиту» в процессе. Эта логика выглядит немножко странно. «Волокита» в понимании адвоката Шнайдер - плохо, но и «скоротечное рассмотрение» нехорошо. Особенно когда оно заканчивается не так, как ей хотелось бы...

ИНТРИГА

НЕ НА ТЕХ НАПАЛИ

Пока тянутся разбирательства, у Сурковых может появиться оппонент, на порядок превышающий их по ресурсным и лоббистским возможностям. Дело в том, что в августе этого года Арбитражный суд Самарской области признал несостоятельным Сергея Махлая, основного владельца АО «Тольяттихимбанк». Контролирующим кредитором Махлая выступает АО «Объединенная химическая компания «Уралхим», которая взыскивает с него 87,6 млрд рублей. Таким образом, интересы Сурковых, которые преследуют Тольяттихимбанк, начинают неожиданно входить в противоречие с интересами «Уралхима». Продолжение противостояния вокруг наследия Кадырова означает, что «Уралхиму» придется либо бросать свой меч на чашу весов, либо философски терпеть попытки распротрошить его потенциальный актив. Терпение никогда не было сильной стороной «Уралхима», так что ситуация в ближайшее время может заиграть новыми красками.

ЛОГИКА

В Главном следственном управлении довольны собой

С подачи Якуповым заявления в правоохранительные органы прошло уже более месяца. «До настоящего времени я как заявитель ни разу не был опрошен, не были опрошены лица, указанные в заявлении», - утверждает Якупов.

Прокуратура Тольятти 26 июля отправила заявление Якупова на проверку в Главное следственное управление МВД РФ по Самарской области (ГСУ), которое возглавляет все тот же Зеленов, упомянутый в заявлении. 16 августа ГСУ закончило проверять само себя и пришло к довольно прогнозируемому выводу, что его сотрудники ничего не нарушали. «Изложен-

ные Вами сведения о противоправных действиях должностных лиц органа предварительного следствия, ... в т.ч. наличие у них корыстной заинтересованности... своего объективного и документального подтверждения не нашли», - сообщили полицейские Якупову.

«ГСУ отказало в возбуждении уголовного дела, даже не опросив меня как заявителя, что еще раз свидетельствует о предвзятом отношении. Считаю, что проверка обстоятельств, изложенных в заявлении, намеренно тормозится и нивелируется вышеуказанными сотрудниками ГСУ», - подчеркнул в общении с «СО» Якупов. ■

прессинг

ОПРОТЕСТОВЫВАЮТ ПЛАТЕЖИ

Аттракцион щедрости Рузова закончился

Хоккеист-банкрот раздаривал миллионы направо и налево. Теперь получателей денег попросят их вернуть

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ «СО»

Банкротящийся бывший президент федерации хоккея Самарской области Станислав Рузов успел пожить на широкую ногу. Полученные им в Самаре в виде займов деньги он рассылал на карты сторонним лицам с назначением платежа «Дарение». Теперь управляющий банкротством Рузова пытается вернуть разосланные деньги в его конкурсную массу и готовится привлечь должника к уголовной ответственности.

Банкротство предпринимателя и спортсмена Станислава Рузова стартовало в декабре прошлого года. До этого момента Рузов успел понабравать займов как в коммерческих банках, так и у частных кредиторов. Куда, собственно, делись все эти деньги, теперь пытается понять управляющий банкротством должника Алексей Емельяненко. В результате проведенной им работы складывается интересная картина. Взятые займы Рузов не инвестировал в бизнес и даже не вкладывался в покупку дорогой недвижимости. Полученные деньги он просто раздаривал. И теперь Емельяненко в рамках банкротства Рузова пытается опротестовать ряд совершенных тем подарков.

В ноябре 2018 года бывший спортсмен одолжил 20 млн рублей у одного из самарских бизнесменов. А уже в декабре того же года Рузов перевел со своей карты Гаги Едигеридзе 1 млн рублей. Основанием для платежа Рузов указал дарение. Причем договор дарения был заключен в устной форме. В декабре 2018 года Рузов идет еще на один широкий жест. Он подарил еще 1 млн рублей, на этот раз Геле Церцвадзе. Почему Рузов, имея большой объем личных обязательств, практиковал столь щедрые жесты, остается загадкой. Получатели денег не были партнерами должника по какому-либо бизнесу. Более того, ода-

СТАНИСЛАВ РУЗОВ подарил владельцам ресторанов Marani 2 млн рублей



ДМИТРИЙ НАТАРИУС,
адвокат

Вероятность оспаривания сделок Рузова высока. Такие сделки «дарения» судом, скорее всего, будут признаны мнимыми или притворными, созданными лишь для вида либо с целью скрыть истинные цели таких платежей. В банкротстве такие презумпции установлены законом, когда недобросовестность действий при определенных наступивших последствиях уже предполагается. И тогда Рузов либо должен будет обосновать свои «дарения» и убедить суд в своей добросовестности и разумности, либо столкнется с признанием сделок недействительными.



ваемые вряд ли нуждались в подарках Рузова.

Церцвадзе и Едигеридзе широко известны в Москве и за ее пределами. Они выступают бенефициарами одного из крупнейших российских ресторанных холдингов - GG Group. Компания продвигает такие бренды, как Marani, «Хинкальная», «Имерети», Vinograd, Satrapezo. Также Церцвадзе активно занимается гостиничным бизнесом, управляя рядом отелей в Сочи и Москве. Более того, ряд СМИ открыто называют Гелу Церцвадзе «правой рукой» авторитетного

предпринимателя Тариела Ониани. В 2008 году на Церцвадзе совершалось покушение, в результате которого он выжил, но остался прикованным к инвалидному креслу. Теперь московским рестораторам, возможно, придется возвращать подаренные было Рузовым миллионы. По крайней мере, именно на этом настаивает управляющий банкротством Рузова.

Необъяснимую щедрость Рузов демонстрировал по отношению не только к московским бизнесменам, но и к близким к нему лицам. Рузов совершил

ПОСЛЕДСТВИЯ

ССАЖИВАЮТ С BMW

Пострадать от действий Станислава Рузова может и житель города Всеволожска Ленинградской области Константин Чубаров, имевший неосторожность купить у банкрота люксовый автомобиль BMW X5 XDRIVE 30D. Согласно судебным документам, сделка состоялась в мае 2021 года, то есть уже после признания Рузова банкротом. За роскошный автомобиль Чубаров заплатил 6,3 млн рублей.

Алексей Емельяненко счел, что сделка нарушила интересы кредиторов Рузова, и потребовал признать ее недействительной. Если суд прислушается к мнению управляющего, автомобиль вернется в конкурсную массу самарского бизнесмена, а Чубарову придется встать в реестр кредиторов Рузова.

порядка 200 переводов в адрес Екатерины Сидневой. Масштабы транзакций колебались от платежа к платежу. Самый большой перевод составил 200 тысяч рублей. Видимо, в период безденежья Рузова Сиднева довольствовалась переводами в 43 рубля. Всего таким образом Сиднева получила около 5,5 млн рублей. Последние платежи датируются мартом 2021 года. Емельяненко хочет заставить Сидневу вернуть полученные от Рузова деньги его кредиторам.

Рузова и Сидневу связывают партнерские отношения. Они вместе учредили ООО «ЭМФА Люкс», которое специализируется на торговле мебелью.

Совершал Рузов платежи и в адрес других контрагентов. Согласно материалам Арбитражного суда Самарской области, Алексей Емельяненко попросил суд истребовать у Альфа-Банка информацию о платежах Рузова в адрес: Ульяны Андрюшиной (партнер Рузова по ООО «Акватор»), совладельца ООО «Дагрыба» Зайнаб Алхасовой, Карена Бабаяна, Максима Агеева, Дмитрия Пробочкина, а также некоего гражданина, обозначенного как DENIS SMYKALOV. Не исключено, что их взаимодействие с хоккеистом-банкротом также в дальнейшем поставят под сомнение.

Один из участников дела о банкротстве должника, Иван Жирнов, пояснил «СО», что сейчас финансовый управляющий бизнесмена изучает совершенные тем операции и в случае выявления в них признаков ущемления интересов кредиторов инициирует процесс оспаривания таких сделок. По словам Жирнова, эта работа находится на начальном этапе, окончательный список сомнительных операций еще не сформирован. Он также добавил, что, по его информации, Алексей Емельяненко планирует в ближайшее время подать заявление в правоохранительные органы с требованием возбудить уголовное дело в отношении Станислава Рузова по фактам преднамеренного банкротства и/или мошенничества.

Самарские юристы допускают, что в итоге Рузов может оказаться на скамье подсудимых. «Если расценивать действия Рузова по «раздариванию» займа на предмет изначально-го умысла не возвращать такой заем, в этом можно усмотреть признаки мошенничества (ч. 4 ст. 159 УК РФ). Данная статья предусматривает наказание до 10 лет лишения свободы», - считает адвокат Дмитрий Натариус. ■

САМАРСКОЕ
Обозрение

МОЖНО КУПИТЬ

В КИОСКАХ
**«РОСПЕЧАТЬ»
и «ПЕЧАТЬ»**

В МАГАЗИНАХ СЕТИ

5 Пятёрочка

В СУПЕРМАРКЕТАХ

Перекресток
СУПЕРМАРКЕТ

В ГИПЕРМАРКЕТАХ СЕТИ

Лента

В СЕТИ «МИНДАЛЬ»

Московское шоссе, 13

МАГАЗИН
САМООБСЛУЖИВАНИЯ
Миндаль

финансы

ПРИВЛЕКАЮТ К СУБСИДИАРНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

«Интерскол» не отпускает Лотина

ВТБ припомнил бенефициару подмосковного завода кредиты Радиотехбанка

РОМАН АВРУСИН

На известного самарского бизнесмена, совладельца банкротящегося производителя электрооборудования «Интерскол» могут повесить порядка 100 млн рублей долгов. Лотина привлекают к субсидиарной ответственности из-за залогов «Интерскола» в Радиотехбанке, появившихся в тот период, когда компания уже была неплатежеспособной.

Валерий Лотин начал развивать свой бизнес еще в 1990-х годах. Постепенно основные интересы Лотина перетекали в Подмосковье, где он вместе с партнерами Сергеем Назаровым, Степаном Орловым и Сергеем Окуневым создал холдинг «Интерскол», специализирующийся на производстве электроинструмента. Со временем он стал одним из крупнейших российских игроков в данном сегменте. Лотин через болгарскую компанию «ЕООД» контролировал порядка 15% «Интерскола». В 2019 году в «Интерсколе» стартовал процесс банкротства. Он не обошел стороной и его бенефициаров, поручавшихся по кредитам «Интерскола». Осенью прошлого года по инициативе банка ВТБ стартовало банкротство самого Лотина. Самарский бизнесмен из-за этих поручительств оказался должен банку около 1 млрд рублей.

Впрочем, как выяснилось, эта цифра для Лотина далеко не предел. Летом 2021 года ВТБ инициировал привлечение бенефициаров «Интерскола» к субсидиарной ответственности на сумму порядка 92 млн рублей. Согласно тексту заявления ВТБ, опубликованному на портале bankrotfedresurs, банкам не понравились договоры поручительства, которые представил «Интерскол» по креди-



Р

92

МЛН РУБЛЕЙ

составляет размер субсидиарной ответственности, к которой привлекают владельцев «Интерскола»

ту ООО «Мэшинстор» в Радиотехбанке (РТБ). Кредит так и не вернулся, в результате чего у компании Лотина возникли дополнительные обязательства перед нижегородским банком. На последнем этапе жизни РТБ его контролировали лица, близкие к известному самарскому банкиру - ныне осужденному Рафаилу Абдрашитову. А сам Абдрашитов в какой-то момент даже возглавлял самарский офис Национального торгового банка - кредитного учреждения, которое когда-то контролировал все тот же Лотин.

Согласно тексту заявления, представители ВТБ сочли, что уже в начале 2018 года в «Интерсколе» присутствовали признаки неплатежеспособности, однако менеджмент компании не обратился в суд с заявлением о банкротстве. Более того, он продолжал накапливать компанию обязательствами. В июле 2018 года «Интерскол» зачем-то предоставил залог по кредитам ООО «Мэшинстор», несмотря на отсутствие экономической выгоды от этой операции. В за-

лог было предоставлено производственное оборудование на сумму порядка 61 млн рублей и товары в обороте на более чем 57 млн рублей. Более того, в договоре с банком «Интерскол» согласился оставить залог, даже если обязательства по кредиту передадут третьим лицам. Так, собственно, и произошло. В ноябре 2018 года РТБ перевел проблемный кредит на ООО «Нефтяная компания «Баррель», при этом залог «Интерскола» сохранился.

В ВТБ настаивают на аффилированности «Мэшинстора» и «Интерскола». В банке указывают, что «Интерскол» является учредителем ООО «Интерскол 2000». Последний в свою очередь учредил «Ассоциацию РПЭ», а та является владельцем 40% «Мэшинстора». Более того, у «Интерскола» и «Мэшинстора» одинаковые адреса регистрации и контактные телефоны. Часть полученных кредитов заемщик перевел «Интерсколу». По данным системы «СПАРК-Интерфакс», сейчас «Мэшинстор» переименован в



ВТБ ДОГРУЖАЕТ Валерия Лотина многомиллионными обязательствами. Правда, скорее всего, они так и останутся виртуальными

ООО «Стройтрейд», а в феврале 2021 года в компании стартовала процедура конкурсного производства.

Проблемный кредит в банк так и не вернулся, в результате чего РТБ взыскал более 90 млн рублей с «Интерскола». Теперь ВТБ предлагает переложить эту сумму на всех бенефициаров компании. Практические последствия инициатива банкиров вряд ли принесет. Лотин, равно как и его партнеры, сейчас банкротится и явно не располагает активами, способными покрыть астрономическую задолженность.

Связаться с Валерием Лотиным «СО» на момент сдачи номера не удалось.

«Если суд установит, что ситуация развивалась именно

так, как преподносит это ВТБ, то с большой долей вероятности требования банка удовлетворят. Для этого потребуются доказать, что владельцы компании одобряли заключенный договор залога. Впрочем, скорее всего, решение суда лишь увеличит итоговый счет их обязательств. Взыскать реальные деньги с хозяев «Интерскола» вряд ли получится. Другой вопрос, что решение суда может помочь ВТБ инициировать уголовное преследование бенефициаров должника. Для этого потребуются доказать, что они умышленно накапливали обязательства «Интерскол» или целенаправленно выводили с него активы», - считает партнер одной из самарских юридических компаний. ■

ГТРК САМАРА

**ГЛАВНЫЙ
МЕДИАРЕСУРС
РЕГИОНА***

TVSAMARA.RU

По данным АО «Медиаскоп», региональное вещание «Россия-1» имеет наибольшие показатели телесмотрения (среднесуточная доля 20 – 30.10.2020-30.11.2020 в 21:05-21:20, аудитория 18+, будни, г. Самара)
Реклама 3920A31

Во всем быть первым

Заслуженный строитель России Вазых Мухаметшин отмечает 60-летие своей профессиональной деятельности

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

Президент Группы компаний «Прогресс-В», один из самых уважаемых людей в строительной отрасли Самарского региона, Вазых Мухаметшин всю жизнь посвятил себя этой сфере. На его глазах менялся облик Самары и области, сам он не только профессионально развивался, но и стоял у истоков многих направлений, без которых теперь нельзя представить городскую инфраструктуру. При его непосредственном участии на территории Самарской области и других регионов страны реализованы глобальные проекты, построены и отремонтированы десятки тысяч зданий и сооружений, восстановлены религиозные объекты.

А началось все с 60-х годов прошлого века, когда после окончания семи классов средней школы Вазых стал обдумывать, чем заниматься дальше. По совету мамы он выбрал именно Куйбышевский строительный техникум, располагавшийся неподалеку от их дома.

«На втором курсе, когда мне было 16 лет, впервые попал на стройку - по распоряжению Москвы всех студентов отправляли на производство. И последние два учебных года в техникуме я одновременно работал и учился на вечернем отделении. Трудовую деятельность начал рабочим в строительном-монтажном тресте №11. Работать приходилось в три смены. Но я горжусь тем, что мы первые в Самаре стали возводить пятиэтажные панельные дома», - вспоминает Мухаметшин. По его словам, хотя профессию строителя он и выбрал случайно, в его роду были люди, с которых он брал пример. Так, его дедушка был хорошим плотником и очень ответственным человеком - во многом это повлияло на характер внука, для которого преемственность поколений стала основой для дальнейшего созидания.

Целеустремленность, упорство, порядочность и стремление к совершенству - вот основ-

**КОМПАНИЯ
ВАЗЫХ
МУХАМЕТШИНА**
строила Самарскую соборную мечеть, более того, сам предприниматель вкладывал собственные средства в строительство



ные спутники Вазыха Гатовича в его профессиональной деятельности. Он стал руководителем строительно-монтажного управления в «Куйбышевгоргражданстрое», где числилось 700 человек, когда ему было всего 25 лет. До этого успел поработать прорабом, мастером, главным инженером. Молодой человек с горящими глазами и горячим сердцем всегда строил амбициозные планы. И, получив достаточно опыта, в конце 80-х решил создать свое дело, открыв кооператив «Прогресс» при управлении снабжения и сбыта Куйбышевского облисполкома, который впоследствии стал Группой компаний «Прогресс-В». Сейчас в нее входит 32 предприятия, которые выполняют все виды строительных, ремонтных, реставрационных, дизайнерских и других работ.

Мухаметшин был первопроходцем при строительстве государственного жилья, организации первых ТСЖ в Самарской области и многих других новаций и инициатив, инвестировал значительные средства в доленое жилищное и офисное строительство, в операции с землей и недвижимостью. Именно кооператив Мухаметшина начал строить жилье на продажу. Первую жи-

лую пятиэтажку возвели недалеко от здания областного правительства, потом построили еще несколько домов на улицах Ленинградской, Братьев Коростелевых, Революционной, Гагарина... Затем строительный рынок стал расширяться вместе с появлением новых компаний, готовых реализовывать свои проекты. Но Вазых Гатович всегда имел хорошую репутацию, поэтому никакие конкуренты и глобальные кризисы его не пугали. Множество работ его компания продолжает выполнять на бюджетных объектах по заказам областного правительства, мэрии Самары, сельских районов и городов.

И сегодня, несмотря на экономический кризис, Мухаметшину удается обеспечить свой почти тысячный коллектив работой на большом количестве объектов в регионе, а также в Череповце, Москве, Кирове и других городах. А это значит, что, невзирая на трудности, региональная строительная отрасль продолжает свое развитие: появляются новые технологии, инструменты, стройматериалы, архитектурные решения. И все это быстро осваивается компаниями, которые не только идут в ногу со временем, но и предугадывают, что будет востребовано

НАГРАДЫ ВАЗЫХА МУХАМЕТШИНА ЗА ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- Диплом президента Российского союза промышленников и предпринимателей
- Ордена «Знак Почета», Дружбы, «Вера и честь»
- Знак «Почетный благотворитель»
- Знак «За труды во благо Святой Православной церкви»
- Лауреат премии акции «Благородство»
- Лауреат звания «Человек года» среди татарского населения Самарской области
- Почетный знак «За труд во благо земли Самарской»
- Медаль Республики Татарстан «1000-летие Казани» и др.

Источник: данные ГК «Прогресс-В»

в будущем. Именной такими являются «Прогресс-В» и его бесценный руководитель - Вазых Мухаметшин, который уверенно смотрит вперед. За три десятилетия силами ГК «Прогресс-В» сдано более 3,5 млн кв. м жилья в Самаре и области, а также 200 тысяч кв. м офисных помещений. И еще многое предстоит сделать.

Мecenатство и бизнес идут рядом

Вазых Мухаметшин на протяжении многих лет занимается общественной, социальной и благотворительной деятельностью. Он является вице-президентом Самарского областного татарского общества «Туган тел», членом Общественной палаты региона, председателем попечительского совета Духовного управления мусульман Самарской области, членом правления учредителей регионального отделения общероссийского благотворительного фонда «Российский фонд милосердия и здоровья».

Одно из значимых направлений, которое он курирует, - восстановление культурного наследия мусульман, проживающих в Самарской области. Так, в начале 90-х годов под руководством Мухаметшина на ул. Стара-Загора был построен знаковый объект - соборная мечеть, часть средств на строительство которой была собрана лично им. Мечеть была возведена за три года и на тот мо-

мент являлась самой большой в Европе, а сегодня входит в четверку крупнейших в России. Силами работников ГК «Прогресс-В» за несколько десятилетий отреставрировано около половины мечетей, в том числе памятников регионального значения, расположенных на территории региона, а также построены новые: в районе поселка Кряж, Зубчаниновке, Новокуйбышевске. Таким образом достигается цель - способствовать духовному и культурному развитию мусульманского населения региона. А чтобы подрастающее поколение не забывало свой язык и знало культуру народа, Вазых Гатович занимается реставрацией единственной в Самаре татарской школы «Яктылык». Помимо освоения бюджетных средств, компания вкладывает в подобные социальные проекты собственные инвестиции и собирает пожертвования от неравнодушных к этой теме бизнесменов-благотворителей.

Другие не менее интересные объекты, которыми занимался Мухаметшин, - строительство домов для чернобыльцев и ветеранов Великой Отечественной войны, участие в реставрации Иверского монастыря и церкви в селе Екатиновка Самарской области. А к Чемпионату мира по футболу 2018 под его руководством было отреставрировано около ста зданий в историческом центре. Все это позволяет гордиться тем, что уже сделано для земляков. Вазых Гатович активно участвует в работе попечительского совета Самарского областного госпиталя ветеранов войн. Именно строительные компании, входящие в состав его холдинга, регулярно занимаются ремонтом зданий госпиталя.

В планах у Мухаметшина - строительство нового жилья возле областной клинической больницы, возведение квартала для сотрудников вузов в центре города, реставрация Дома ученых. На данный момент проекты находятся в стадии обсуждения, так как предполагают большой объем работ. ■ Реклама



Реклама 3756А7

Уважаемый Вазых Гатович! Искренне поздравляю Вас с днем рождения!

За годы созидательного труда Вы многое сделали для развития строительной отрасли и укрепления социально-экономического потенциала Самарской области. Зарекомендовали себя профессионалом высокого уровня, обладающим стратегическим мышлением, успешным руководителем, осознающим ответственность за судьбу родной страны.

Ваш вклад в улучшение условий жизни людей, консолидацию общества вызывает уважение и признательность.

Пусть Ваша деятельность и впредь способствует развитию и процветанию нашего региона.

От всей души желаю Вам крепкого здоровья, достижения поставленных целей и успехов во всех начинаниях на благо Самарской области!

Губернатор Самарской области Д.И. Азаров

БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ

ПОДДЕРЖАЛИ НАЦПРОЕКТЫ

Помогают выявлять таланты

Нефтяники выделили средства на проведение ремонтов в областных школах и детских садах

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

В преддверии Дня знаний в АО «Самаранефтегаз», дочернем обществе ПАО «НК «Роснефть», подвели итоги реализации социально-экономических проектов, направленных на поддержку образовательных учреждений региона. В 2021 году ряд школ губернии отремонтировали благодаря поддержке главного нефтедобывающего предприятия Самарской области. В новом учебном году в обновленных классах будут учиться ребята, проживающие в муниципальных районах Борский, Кинельский, Челно-Вершинский, Шенталинский и г. Похвистневе.

Являясь социально ответственным предприятием, «Самаранефтегаз» активно участвует в развитии городов и районов области. Так, в ходе ремонта школы села Чубовка Кинельского района области отремонтированы кровля и входная группа, заменены двери в спортивном зале и столовой, обустроен пандус в коридоре, заменена канализация. Оборудованы три кабинета для центра «Точка роста» - одного из ключевых федеральных проектов НП «Образование». На средства нефтяников введены в эксплуатацию новые сети водопровода и канализации, электроснабжения, обустроены вентиляция и компьютерная сеть, установлены противопожарные двери, покрашены стены, отремонтированы пол и потолок. Преобразования коснулись и здания детского сада в Чубовке, в котором проведен косметический ремонт всех групп и пищеблока.

Один из крупных проектов в сфере дополнительного образования в рамках НП «Культура» реализован в Отрадном. На средства «Самаранефтегаза» в ближайшее время здесь завершится строительство трехэтажного корпуса, примыкающего к зданию местной детской школы искусств. В этом учреждении



БЛАГОДАРЯ ПОДДЕРЖКЕ НЕФТЯНИКОВ
Детская школа искусств г.о. Отрадный получила новые возможности для развития творческих навыков у ребят разных возрастов

СПРАВКА

- АО «Самаранефтегаз» в рамках соглашения ПАО «НК «Роснефть» с правительством Самарской области принимает активное участие в социально-экономическом развитии территорий своей производственной деятельности. При поддержке компании ежегодно реализуется более 70 проектов, направленных на улучшение социальной инфраструктуры.
- Предприятие как крупнейший налогоплательщик обеспечивает значительные поступления в бюджет региона. На протяжении многих лет АО «Самаранефтегаз» выделяет средства на ремонт детских садов и школ, больниц и домов культуры, а также спортивных объектов в селах и городах губернии. Многие проекты связаны с решением проблем жилищно-коммунального хозяйства, благоустройством территорий, а также решением вопросов экологической направленности.

дополнительного образования ребята изучают декоративно-прикладное искусство, занимаются хореографией и музыкой. В школе есть оркестр народных инструментов и несколько ансамблей, некоторые из них имеют звание «Образцовый художественный коллектив». Приоритетным направлением деятельности ДШИ является поддержка одаренных детей. Проект реконструкции здания разработан с учетом современ-

ных норм безопасности и в соответствии с ГОСТом.

По информации директора художественной школы г.о. Отрадный Галины Старковой, кабинеты нового корпуса приспособлены для изучения скульптуры, рисунка, станковой и декоративной композиции, истории искусств. Просторных классов хватит для размещения не менее 150 учащихся. Теперь здесь есть и выставочный зал, где жители города смогут увидеть творчество учащихся. Это станет изюминкой школы. В планах преподавателей художественной школы - проведение занятий по лепке из пластилина, глины и даже уроков гончарного мастерства, для которых уже приобретено спецоборудование - гончарные круги и две муфельные печи с целью обжига изделий, а также все необходимые инструменты.

Руководство ДШИ уверено, что открытие дополнительного корпуса позволит талантливым отрадненским ребятам успешно учиться в достойных условиях, раскрывать свои творческие способности и даст новый импульс для поступления в учебные заведения культуры и искусства Самарского региона. ■



АЛЕКСАНДР БУГАКОВ,
глава
г.о. Отрадный

Я благодарю АО «Самаранефтегаз» и лично его руководителя Сергея Анжигура за активное участие в жизни нашего города, реализацию важных социальных и инфраструктурных проектов. Отрадный – город нефтяников. И наше сотрудничество с предприятием длится уже давно. Один из важных объектов, который построен на средства главного нефтедобывающего предприятия губернии, – это новый корпус художественной школы на базе ДШИ. Родители наших юных художников безмерно благодарны за то, что теперь у их детей появилась возможность обучаться живописи и прикладным искусствам в отдельном оборудованном здании, получая профессиональное образование в этой сфере.



ГАЛИНА СТАРКОВА,
директор
художественной школы
г.о. Отрадный

Нашей художественной школе уже более 30 лет, и занятия творчеством у отрадненцев очень востребованы. С 2013 года мы ведем профессиональную программу «Живопись», осуществляя подготовку детей к поступлению в образовательные учреждения по этому направлению. В последнее время количество учащихся художественной школы увеличилось, и нам стало необходимо собственное здание. Мы давно о нем мечтали, и наконец в новом учебном году ребята будут учиться уже в комфортных условиях.

Сызранский НПЗ увеличивает выпуск высокоэкологичного судового топлива

Сызранский НПЗ, входящий в нефтеперерабатывающий комплекс НК «Роснефть», по итогам первого полугодия 2021 года произвел более 67 тыс. тонн судового топлива RMLS 40 с низким содержанием серы. Это на 27% больше, чем за весь 2020 год.

Рост выпуска высокоэкологичного топлива стал возможен прежде всего благодаря применению в производстве компонента RMLS 40 отечественного катализатора гидроочистки вакуумного газойля, произведенного на предприятии «Роснефти» - «РН-КАТ». Кроме того, была оптимизирована схема отгрузки судового топлива водным транспортом.

Содержание серы в RMLS 40 не превышает 0,5%, что полностью соответствует требованиям Международной конвенции по предотвращению загрязнения с судов (MARPOL). Использование такого топлива при бункеровке судов минимизирует негативное воздействие транспорта на окружающую среду.

Высокие экологические стандарты деятельности - ключевой элемент стратегии «Роснефть-2022». С целью снижения воздействия на окружающую среду и выпуска современных экологичных видов топлива компания инициировала и реализует ряд масштабных проектов в области модернизации собственных производственных мощностей.

Выпуск экологичных видов судового топлива свидетельствует о высоких технологических возможностях перерабатывающих предприятий компании. Технология производства судовых топлив, соответствующих российским и перспективным зарубежным стандартам, разработана корпоративным научно-проектным комплексом НК «Роснефть». Экологичное судовое топливо компании востребовано отечественными и зарубежными судовладельцами.

В настоящее время на Сызранском НПЗ продолжается реализация масштабной программы модернизации про-



изводственных мощностей с целью дальнейшего увеличения глубины переработки, максимально эффективного использования вторичных процессов для повышения выхода светлых нефтепродуктов. ■

интервью

АЛЕКСЕЙ ДОЛМАТОВ

Бенефициар «Самарского Стройфарфора» - о том, как глобальная турбулентность повлияла на его бизнес

Мы всегда из кризисов выходим в лучшем состоянии, чем туда заходим

КОНСТАНТИН ЛАНГЕ

«Самарский Стройфарфор» - одна из немногих крупных региональных производственных компаний, маржинальность которых выросла даже в условиях затянувшегося коронавирусно-карантинного кризиса. Как удалось этого добиться? Насколько благоприятной стала изменившаяся рыночная конъюнктура для завода, специализирующегося на выпуске сантехники и керамогранита? Как предприятию удалось в числе первых в России получить масштабное финансирование по линии Фонда развития промышленности и каковы его особенности? Об этом и о многом другом в интервью «СО» рассказал совладелец ООО «Самарский Стройфарфор» и член генерального совета Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» Алексей Долматов.

- Сложнее или проще стало работать в 2020-м - первой половине 2021 года? В это время в бизнесе появилась масса форс-мажорных факторов, которые ранее никто и никак не мог предвидеть: эпидемический фактор, продолжающийся экономический кризис, растущий разбаланс всех рынков с точки зрения ценообразования. Что они приносят вам в большей степени - риски или возможности? За счет чего удается минимизировать первые и пользоваться вторыми?

- Есть такое крылатое выражение: «Делай, что должен, и будь, что будет». Мы не располагаем суперкомпьютером и сверхзнанием, которые могли бы давать нам идеальные варианты действий. Если постоянно маневрировать, выбирая между бесконечным числом вариантов и критических моментов, ты гарантированно проиграешь в итоге. За много лет работы в бизнесе мы прошли немало кризисов, и всегда в эти моменты мобилизовывались. Кризис - это в каком-то смысле даже плюс для нормальной организации.

- Какой плюс может быть в кризисе?

- Когда все идет хорошо и ты сотрудников призываешь работать лучше, искать новые решения и новые подходы, они чаще всего относятся к идее без энтузиазма. Ведь зачем что-то менять, если и так все вроде бы хорошо идет по накатанной колее? А в условиях форс-мажора выбирать не приходится - ты или посредством колоссального личного и коллективного напряжения, максимальной самоотдачи обеспечиваешь стабильную работу бизнеса и его развитие, или развивать попросту становится нечего.

Поэтому, если говорить о нас, мы всегда из кризисных моментов выходим в лучшем состоянии, чем в них входили. Избавляемся

Рост прибыльности бизнеса - следствие эффективной работы над издержками и качественного менеджмента. Плюс в условиях ухода с рынка ключевого игрока - Китая - для нас конъюнктура стала весьма благоприятной. Полагаю, этот тренд сохранится и в 2021 году.

от всего ненужного, устаревших технологий - и, наоборот, делаем ставку на обновление, повышение эффективности. И добиваемся именно этого.

Что же касается инфляции, то здесь тоже есть довольно тонкая грань. Стоимость сырья и отпускные цены корректируются неравномерно и неодновременно, и очень важно маневрировать на рынке правильно. Если поднять стоимость продукции быстрее, чем дорожают материалы от поставщиков, - ты в плюсе. Если сделать это слишком быстро и слишком сильно - можешь потерять часть сбыта.

В принципе, нам еще есть чему учиться. Понятно, что этот кризис далеко не последний, перед менеджерами поставлена задача оперативнее реагировать на меняющуюся рыночную обстановку.

Ряд объективных факторов упрощал для нас ситуацию. Традиционно на рынках Европы и России огромную роль играл Китай. Собственно европейские производства давно позакрывались. Те, что еще остались (преимущественно в Португалии и Испании), ориентированы на ограниченную нишу потребителей в силу очень высокой стоимости продукции. Сейчас и Китай сконцентрировался на удовлетворении потребностей собственного внутреннего рынка, контейнерные перевозки сильно подорожали, а значит, сильно возросла транспортная составляющая в итоговой цене продукции, которую нужно далеко везти до конечного потребителя. Этой благоприятной ситуацией, считаю, мы воспользовались достаточно: наши цены достаточно долго оставались на прежнем уровне, а зарабатывали на происходящем преимущественно посредники.

- Вы уже поправили этот разбаланс?

- Занимаемся этим прямо сейчас.

- Можете ли вы, будучи членом генерального совета «Деловой России», охарактеризовать состояние инвестиционного климата России в целом и Самарской области в частности? Как оценивает его предпринимательское сообщество?

- Мне кажется, что, когда обсуждается тема инвестицион-

ного климата, участники таких дискуссий исходят из неверных предпосылок. Чаще всего, говоря о механизмах привлечения инвестиций в российскую экономику, имеют в виду именно инвестиции иностранные, и не просто имеют в виду - а поют им настоящие мантры. Между тем, чтобы западный бизнес вкладывался в Россию, он должен рассчитывать не просто на получение прибыли, ему потребуются сверхприбыль. При прочих равных европейцы: французы, немцы, итальянцы - предпочитают или развивать производства в Европе, или разворачивать выпуск продукции - но исключительно под собственной торговой маркой - в Китае, Индонезии или в другой стране «третьего мира». Безусловно, иностранные инвесторы имеют право работать у нас, их вложения должны быть защищены по закону, а государству надлежит оказывать им опять же предусмотренную действующим законодательством поддержку - но говорить о том, что иностранные инвестиции выведут нас на передовой уровень развития экономики - это, мне кажется, просто утопия. Причем зачастую утопия довольно опасная.

Могут ли драйвером развития экономики стать инвестиции не иностранного, а российского же бизнеса? Теоретически да,

но на практике, к сожалению, и на это рассчитывать не приходится. Чтобы обеспечить серьезные технологические прорывы, требуются масштабные вложения - с емкостью проектов порядка \$200 млн, \$500 млн, а то и даже \$1 млрд. Много ли в России предпринимателей, способных и готовых вкладывать такие деньги? Они есть, но, наверное, их можно буквально пересчитать по пальцам.

- Но ведь есть немало российских бизнесменов, способных на инвестирование в проекты меньшего масштаба?

- Есть, но среди них, к сожалению, зачастую доминирует желание не реинвестировать полученную прибыль в развитие российского бизнеса, а заработать 2-3 млн долларов, вывести их за границу и переехать туда жить.

В целом, чтобы серьезные инвестиции появились, для них нужно создавать условия, люди должны быть уверены в будущем, думать о нем - причем в очень долгосрочном плане, за периметром обычной человеческой жизни. Необходимо строить предприятие, запускать проект - и думать о том, как и для кого они будут работать через сто, через двести лет. Большинство стремится к тому, чтобы, как в казино, быстро заработать и сосредоточиться на удовлетво-

рении личных потребностей и запросов людей из своего ближнего круга. Как были иллюзии в годы перестройки - достаточно вспомнить хотя бы пресловутую программу «500 дней», по итогам которых ждали тотального процветания и благополучного отдыха на морях, так эти иллюзии и остались. Лучше же людям говорить правду: следует упорно трудиться 30 лет, 50 лет - и лишь потом рассчитывать на результат в виде каких-то дивидендов...

И вот те, кто согласится переносить такие трудности, вкладываться в будущее, - на них и должны распространяться все льготы, положенные инвесторам. Обществу следует понять, что это, условно говоря, не дойные коровы, а люди, обеспечивающие грядущее процветание страны и стабильность ее развития.

Резюмируя все вышесказанное, подчеркну: разговоры о внешних, западных инвестициях - очевидное лукавство. Инвестиции российских коммерсантов также проблематичны: частный бизнес очень осторожен и недоверчив в силу разных причин. Он еще и не очень договороспособен в значительной своей части. По сути дела, на иррациональном уровне никто никому не доверяет. Давайте вспомним эпоху конца 1990-х - начала 2000-х.



Ведь экономическая власть - да и не только экономическая - в стране принадлежала вполне определенным людям. Им просто стоило как-то между собой договориться и перевести свои действия в русло правильного кодекса поведения, единого для всех. Но каждый считал себя умнее другого - и прийти к консенсусу они так и не смогли. Поэтому, на мой взгляд, в плане организации инвестиционной политики идеальны механизмы, применяемые сейчас в Китае. Там государство и общество определяют приоритетные проекты и обеспечивают финансирование основной части затрат, необходимых для их запуска. От бизнесмена, выступающего в роли оператора идеи, требуется потратить 5-10% от ее стоимости. Подобная разумная, здравая практика начала выстраиваться и в России. Именно в таком формате появились, например, федеральная целевая программа развития промышленности, программа строительства гостиниц. Они предполагают серьезное финансирование, применение нормальных процентных ставок. Просто надо активнее пользоваться имеющимися возможностями. Мы в «Деловой России» эти сюжеты открыто обсуждаем, призываем предпринимателей по всей стране включаться в процесс. В какой-то степени эту активность с нашей стороны можно характеризовать как миссионерскую, поскольку большого числа желающих участвовать в таких программах я не вижу. Но, думаю, рано или поздно - и скорее раньше, чем позже - ситуация изменится и все механизмы окажутся востребованными. Понятно, что пользоваться ими станут не малый и средний бизнес - он все-таки играет вспомогательную роль в экономике страны, а крупные, прорывные проекты. Те направления промышленности, которые позволили бы России стать лидером на международных рынках.

- Есть все-таки определенное «разделение труда». Во всем мире малый и средний бизнес действительно не создает сюжетов, позволяющих так или иначе позиционировать страну в режиме международных экономических отношений (за исключением, наверное, высокотехнологичных и IT-стартапов). Главная миссия МСБ - создание и поддержание рабочих мест: ведь именно в нем - в индустрии обслуживания и сервиса - трудится основная часть населения. Но и МСБ, и крупные компании в равной степени, наверное, заинтересованы в корректных и предсказуемых правилах игры, позволяющих им достаточно уверенно чувствовать себя? То есть вкладываться в развитие тех или иных проектов и понимать, что они в случае успешного развития не будут неправовым образом у них отняты?

- Очень «правильные» правила игры в плане обеспечения инвестиционного климата - вещь, безусловно, хорошая. Но вряд ли их можно считать самоцелью. Предположим, мы создадим просто идеальную судебную систему - но ведь судебные разбирательства в любом случае могут идти очень долго, а в системе британского



Те, кто в силу своей природной ограниченности или испорченности думает, что ресурсами ФРП можно распорядиться как-то не так, просто не понимают, о чем идет речь.

правосудия, которое многие так любят хвалить, вообще способны тянуться годами. Нужно ли говорить о том, что дожидаться завершения подобных разбирательств может не каждый бизнес, даже если в итоге они закончатся в его пользу? Мне кажется, здесь нет простых решений, есть сложный и долгий путь, который нам следует пройти. В России должна появиться элита, относящаяся к власти или к денежным средствам не как к самоцели, а как к инструменту, используемому для развития и улучшения жизни будущих поколений, люди, готовые чем-то жертвовать в настоящем (личным временем, ресурсами, простыми житейскими радостями) ради того, чтобы через 30, через 50 лет наша страна могла с уверенностью смотреть вперед, диктовать свои условия партнерам на международной арене, занимать на всех Олимпийских играх - и зимних, и летних - первые места. И занимать их под российским флагом.

Вот эта новая элита должна регулировать и правила игры, и все отношения между игроками, она же должна обеспечить максимальное распространение, наверное, неписаных (абсолютно все кодифицировать невозможно), но от этого не менее важных морально-этических ограничений, исходя из которых каждый бы в принципе понимал, что делать правильно, а что - недопустимо. Можно ли через попытки уголовного преследования решать вопросы в отношениях с партнерами и контрагентами, когда всем очевидно, что никаких преступлений не совершалось, а это лишь способ давления? Насколько широко следует применять практику третейских разбирательств, механизмов модерации, чтобы максимально быстро, эффективно и, главное, безболезненно для бизнеса решать те или иные вопросы? Наверное, с течением времени эти и другие вопросы должны стать риторическими. Быстро перемены не произойдут, но стремиться к ним нужно.

- На Западе и современная элита, и кодекс писанных и неписанных правил игры формировались веками. Там они берут свое начало и в наследии Римской империи и римского права, и в воздействии церкви на общество, и даже в системе феодальных отношений, как-то регламентировавшей права и обязанности всех участников властной иерархии. Другой пример - Китай, который всегда играл «в долгую», там система отношений имеет тысячелетнюю историю. Россия же, как всегда, шла своим путем. До 1917 года были одна элита и одни правила игры, затем до-

ска с фигурами перевернулась и их, по сути дела, расставили заново. 1990-е годы ознаменовались новыми радикальными пертурбациями, а последние 20 лет все развивалось по совсем новым правилам. Времени, прошедшего после последних перемен, достаточно для того, чтобы и элита новая начала формироваться, и новая система отношений в обществе устоялась?

- Можно, конечно, просто сидеть и ждать. Благодаря каким-то факторам ожидаемое может произойти через 50 лет, может через 1000 лет, а может и вообще никогда не случиться. Но если мы осознаем эту проблему, начнем над ней работать, появится и решение. Мы в Самаре с 2005 года проводили конкурсы, собирали мнения людей, чем и как помочь России. Знаю, что очень много групп в стране есть, занимающихся тем же самым, - и это значит, что соответствующий запрос в обществе существует. Могу сказать, что и во властных структурах, с другой стороны, есть стремление двигаться в том же направлении. Уверю вас, там есть представители элиты, думающие о будущем страны, ее перспективах и обладающие стратегическим мышлением, ищущие варианты, как сделать Россию мощным преуспевающим государством, чтобы соседние народы захотели добровольно войти в ее состав, и таковых среди чиновников немало. Но эти движения, условно говоря, снизу и сверху должны встретиться, консолидироваться и обеспечить синергетический эффект. Вот тогда в стране могут начаться системные долгосрочные селекционные процессы по формированию новой элиты как класса, начиная с формирования преподавательского состава, а уже в школах и вузах будет благодаря этому вызревать поколение с правильными жизненными приоритетами. Тогда лет через 10-15 появятся уже не отдельные лидеры, а целая общность компетентных людей, обладающих лидерскими способностями, опирающихся как на силу закона, так и на моральный авторитет, и ведущих страну в светлое будущее. При чем в этом контексте словосочетание «светлое будущее» нужно воспринимать серьезно, без тени какого-либо скепсиса.

- Лоббируются ли в настоящий момент «Деловой Россией» на правительственном и законодательном уровнях инициативы, реализация которых способна упростить ведение бизнеса и стимулировать экономический рост в стране? В какой степени эти инициативы обсуждаются и поддерживаются властями регионов России?

- Это перманентный процесс. Региональное отделение активно взаимодействует с властями областного и муниципального уровней, участвует в работе различных комиссий, в проведении тех или иных мероприятий на федеральном уровне - есть активный контакт с центральными властями.

В разгар пандемии коронавируса, когда стоял вопрос о введении жестких карантинных мер, «Деловая Россия» старалась участвовать в выработке оптимального алгоритма борьбы с пандемией, мы обращались

в Правительство РФ, добиваясь разумных ограничений на ведение бизнеса. В том, что мы избежали максимального локдауна и тотальных запретов, которые, очевидно, нанесли бы крайне серьезный удар по отечественной экономике, - смею надеяться, есть и толика нашей заслуги.

Другой пример. Возьмем Фонд развития промышленности. Данилов-Данильян (сопредседатель «Деловой России»). - Прим. ред.) входит в экспертный совет ФРП, участвует в принимаемых там решениях. В свое время «Самарский Стройфарфор» одним из первых включился в эту программу - а со всех сторон говорили, что невозможно добиться финансирования в ее рамках, это якобы фикция. На самом деле все упиралось лишь в упорство и квалификацию менеджеров, формирующих требуемую документацию. Ну и конечно - в вопрос ответственности управленцев. У нас как раз и ответственность, и упорство, и квалификация оказались на должном уровне.

- В целом какие впечатления остались у вас после прохождения всех процедур ФРП? Насколько высока степень контроля за целевым использованием предоставляемых фондом средств?

- Проходить все выставленные там фильтры и режимы контроля очень сложно. Те, кто в силу своей природной ограниченности или испорченности думает, что ресурсами ФРП можно распорядиться как-то не так, просто не понимают, о чем идет речь. Там настолько жестко выстроены механизмы, что даже и пытаться сделать что-то подобное бессмысленно. Контроль всесторонний, отслеживается все до копейки. Распределяются миллиарды - и кадровый состав участников процесса такой, что они по определению никогда не пойдут ни на какие нарушения. И никакие нарушения не пропустят.

Стоит кому-то хоть попробовать украсть что-то у ФРП - первым об этом узнает сам фонд. И незамедлительно остановит все дальнейшее финансирование и инициирует уголовное преследование злоумышленников, соответствующие процедуры прекрасно отлажены.



В разгар пандемии, когда стоял вопрос о введении жестких карантинных мер, «Деловая Россия» старалась участвовать в выработке оптимального алгоритма борьбы с ней, обращались в правительство РФ, добиваясь разумных ограничений на ведение бизнеса. В том, что мы избежали максимального локдауна и тотальных запретов - которые нанесли бы крайне серьезный удар по отечественной экономике, - есть и толика нашей заслуги.

- Ключевой актив вашей бизнес-группы - «Самарский Стройфарфор» - по итогам 2020 года при символическом снижении показателя выручки продемонстрировал увеличение чистой прибыли. За счет чего удалось поднять маржинальность бизнеса даже в условиях карантинных ограничений, падения уровня потребительского спроса в целом в российской экономике? Сохраняется ли этот тренд в 2021 году? За счет чего?

- Небольшое снижение оборотов вполне объяснимо - это следствие простоев в условиях антиковидных ограничений. Хочу отметить, что в Самаре они были весьма продуманы властями и вполне рациональны. Но в других регионах, где также идет наш сбыт, случились настоящие жесткие локдауны. Чудес не бывает, и определенная затоваренность рынка привела к снижению и наших темпов работы. Спустя месяц-два все нормализовалось, но до конца эту паузу нам компенсировать не удалось. Рост же прибыльности бизнеса на этом фоне - действительно следствие эффективной работы над издержками и качественного менеджмента предприятия. Плюс в условиях ухода с рынка ключевого игрока - Китая - для нас конъюнктура стала весьма благоприятной. Полагаю, этот же тренд сохранится и в 2021 году. Поскольку Китай, похоже, ушел от нас надолго.

- Бизнесы, в которых вы присутствовали в качестве совладельца и/или руководителя, долгое время условно объединялись в рамках Ассоциации «Версиво». Но в прошлом году Ассоциация «Версиво» юридически ликвидирована. Пришла ли на смену какая-либо другая конструкция, консолидирующая в той или иной степени управленческие решения в близких к вам компаниях? Или вы пришли к выводу, что все бизнесы должны сосуществовать и развиваться автономно как отдельные проекты?

- В идеальном мире схема с управляющей компанией себя бы вполне оправдывала, поскольку обеспечивает синергетический эффект. Многие функции управления, развития можно было бы поддерживать и стимулировать в таком режиме. Когда существовала Ассоциация «Версиво» - в ее рамках были и обучающие центры, брали на стажировку, подготовку и даже работу молодежь. Молодых специалистов в отдельно взятые компании и в сложившиеся коллективы зачастую берут не очень охотно. Почему? Их нередко воспринимают как будущих конкурентов - но именно такое отношение в долгосрочной перспективе влечет за собой падение конкурентоспособности. Плюс с точки зрения годового планирования такие затраты никогда себя не окупят - они не влияют на показатели KPI, условно говоря, здесь и сейчас.

Если нет согласия других партнеров, финансировать такую деятельность мне в одиночку не очень реально - расходы требуются серьезные. А между тем они все-таки нужны и важны, поскольку именно они обеспечивают бизнесу будущее. Возможно, в не очень далекой перспективе такие механизмы нам снова удастся отладить. ■

■ «КУЙБЫШЕВАЗОТ», КРУПНЕЙШИЕ РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ, 2016-2020 ГГ.

- 2016 г. - ввод в эксплуатацию энергоэффективного производства циклогексана по лицензии компании DSM (Нидерланды)
- Пуск совместного с корпорацией Praxair (США) производства промышленных газов
- 2017 г. - начало работы совместного с немецкой компанией Linde производства аммиака - ООО «Линде Азот Тольятти»
- Пуск универсальной комплектной линии (УКЛ) азотной кислоты
- 2018 г. - введено в эксплуатацию производство гранулированного сульфата аммония ООО «Граниферт»
- Пуск пятой установки полиамида-6

- Введено в эксплуатацию производство гранулированного сульфата аммония ООО «Граниферт»
- Введена в эксплуатацию установка приготовления жидкого азотного серосодержащего удобрения (КАС+S)
- 2020 г. - начато производство улучшенной серной кислоты и олеума в рамках ООО «Волгатехноол»
- Введена в эксплуатацию вторая универсальная комплектная линия азотной кислоты (УКЛ 2)
- Пуск 1-й очереди очистных сооружений ливневых стоков Северного промышленного узла и части Центрального р-на г. Тольятти, проект входит в федеральную программу «Оздоровление Волги» в составе нацпроекта «Экология».

ХИМИЯ

УВЕЛИЧИВАЮТ ОБОРОТЫ ВЫПУСКА МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ

Поставили на сульфат-нитрат аммония

«КуйбышевАзот» запустил новое производство комплексных удобрений

СЕГМЕНТ СЕРОСОДЕРЖАЩИХ УДОБРЕНИЙ быстро растет в РФ



НИКОЛАЙ КРАСНОВ

ПАО «КуйбышевАзот» добавило в свою линейку удобрений новый продукт - сульфат-нитрат аммония. Инвестиции в проект составили 4,3 млрд рублей, поставщик технологии - сингапурская компания CFI. Рынок азотных удобрений не пострадал от пандемии коронавируса и продолжает быстро расти.

Азотные минеральные удобрения - второе основное направление деятельности ПАО «КуйбышевАзот», лидера российского рынка по производству капролактама (52% в 2020-м) и полиамида-6 (99,6% в 2020-м). Продуктовая линейка состоит из аммиачной селитры, карбамида, сульфата аммония, карбамидо-аммиачной смеси (КАС) и карбамидо-аммиачной смеси с добавлением серы (КАС+S).

Компания реализует масштабную программу по увеличению выпуска минеральных удобрений. Старт положил масштабный проект с немецкой Linde Group по выпуску аммиака, исходного вещества для производства азотных удобрений.

ПАО «КУЙБЫШЕВАЗОТ», ОБЪЕМ ПРОИЗВОДСТВА МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ В 2020-М

- аммиак – 1048,0 тыс. тонн (с учетом выработки СП ООО «Линде Азот Тольятти»)
- аммиачная селитра – 721,0 тыс. тонн (новый рекорд)
- карбамид – 329,9 тыс. тонн
- сульфат аммония - 465,6 тыс. тонн
- КАС – 239,0 тыс. тонн (новый рекорд)

В рамках проекта было создано СП, общий объем инвестиций составил 20 млрд рублей. Новое производство начало работу в 2017 году.

Для увеличения выпуска карбамида реализуется крупный проект совместно с итальянской компанией Maïre Tescimont S.p.A. Создано СП «Волгаферт», общий объем вложений - 19 млрд рублей, итогом должен стать запуск нового производства по выпуску карбамида мощностью 525 тыс. т в год. Именно это предприятие президент РФ Владимир Путин назвал в 2019 году одним из крупнейших совместных российско-итальянских проектов в интервью итальянской газете «Коррьере делла Сера».

Продолжается реализация проекта по строительству высокопроизводительной установки грануляции и выпарки аммиачной селитры, общая стоимость инвестиций в этот проект 3,7 млрд рублей. Запуск проекта позволит уменьшить выбросы. Кроме того, в производство новых, более экологических установок азотной кислоты, которая используется при выпуске удобрений, было инвестировано 3,6 млрд рублей, запущены две производственные линии.

Сульфат-нитрат аммония - это новый продукт в линейке удобрений «КуйбышевАзота». Это комплексное азотное удобрение, содержащее в качестве действующего вещества серу и микроэлементы. В проект инвестировано 4,3 млрд рублей, на его реализацию получены субсидии Министерства промышленности и торговли РФ в виде компенсации процентной ставки на 151,4 млн рублей. Минпромторг включил его в перечень комплексных инвестиционных проектов по приоритетным направлениям гражданской промышленности. Поставщик технологии - сингапурская компания CFI.



ПРОИЗВОДСТВО НОВОГО УДОБРЕНИЯ на ПАО «КуйбышевАзот» запускали с губернатором Самарской области Дмитрием Азаровым



ДМИТРИЙ АЗАРОВ, губернатор Самарской области

Сульфат-нитрат аммония - это новое комплексное удобрение. Установка, которая открывается сегодня, - первая в России. Это новый продукт, на который уже сформирован устойчивый спрос. Это четыре миллиарда инвестиций, новые рабочие места, перспектива развития предприятия. «КуйбышевАзот» - флагман по внедрению самых современных и инновационных подходов в производстве и управлении, технологиях, социальной сфере.



АЛЕКСАНДР ГЕРАСИМЕНКО, генеральный директор ПАО «КуйбышевАзот»

«КуйбышевАзот» всегда ориентируется на потребности сельхозпроизводителей, предлагая на российском рынке широкий ассортимент минеральных удобрений, удовлетворяет запросы аграриев на качественную продукцию и вносит свой вклад в развитие и продвижение современных агротехнологий. Начало производства сульфат-нитрат аммония - очередной шаг в этом направлении и важный этап в реализации инвестиционной программы и устойчивого развития компании. Сегодня «КуйбышевАзот» готов предложить рынку экологичное удобрение, которое обладает улучшенными физико-химическими свойствами и позволяет получать богатый и качественный урожай. Конструктивное взаимодействие с предприятиями АПК помогает нам принимать участие в формировании механизмов доступности минеральных удобрений для российских сельхозпроизводителей и повышении эффективности сельского хозяйства.

Мощность нового производства составит 367 тыс. тонн в год. Пробные партии продукции были получены еще в 2020 году. На прошлой неделе состоялся торжественный запуск производства в работу.

В 2020-м рынок азотных удобрений пережил пандемию коронавируса без серьезных потерь. «Производство и торговля удобрениями не прерывались даже в условиях национальных карантинных в связи с тем, что сектор сельского хозяйства и смежных отраслей не попадал под ограничительные меры из-за необходимости обеспечения продовольственной безопасности», - говорится в годовом отчете ПАО «КуйбышевАзот» за 2020 год. Как итог объем выработки азотных удобрений в Российской Федерации в 2020 году не только не уменьшился, но и достиг новой максимальной величины - 11,2 млн тонн.

О росте потребления минеральных удобрений в 2020-м отчиталось и Министерство сельского хозяйства Российской Федерации. Рост составил 13% до 4 млн тонн, в т.ч. 62% - азотные удобрения. ПАО «КуйбышевАзот» при работе с азотными удобрениями ориентировано

на российский рынок, на который в 2020 году пришлось 81% от всех продаж.

Сульфат-нитрат аммония - это возможность сыграть на быстрорастущем сегменте серосодержащих удобрений. «Это удобрение, содержащее два действующих вещества в одной грануле - азот и серу в оптимальном соотношении (N - 26%, S - 13%) и микроэлементы. Сульфат-нитрат аммония - отличная возможность для повышения эффективности растениеводства за счет дополнительных положительных свойств по отношению к традиционным удобрениям. Применение серосодержащих удобрений очень актуально в России, так как 80% пахотных земель в стране бедны серой. Азот находится в удобрении в двух формах - нитратной и аммонийной, что обеспечивает максимальное его усвоение и пролонгированное питание растений. В удобрении также содержатся микроэлементы - магний и кальций, улучшающие состояние почв и повышающие защитные свойства растений», - рассказали «СО» в управлении информацией ПАО «КуйбышевАзот». ■

проблема

ОСТАЛИСЬ БЕЗ УРОЖАЯ

Бед не приходит одна

Утративший свинополовье «Северный ключ» теперь пострадал и от засухи

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Одно из крупнейших агропредприятий региона АО «Северный ключ» из-за засухи может недосчитаться в текущей уборочной кампании до 40% урожая стоимостью порядка 200 млн рублей. На фоне потери практически всего поголовья свиней неурожай способен добить агрокомплекс.

2021 год для аграрного сектора региона из-за аномальной жары стал катастрофичным. Участники рынка прогнозируют сокращение урожая по сравнению с прошлым годом в разы. Особенно сильно природный катаклизм может ударить по одной из крупнейших агрокомпаний региона - АО «Северный ключ». Как сообщили «СО» в администрации муниципального района Похвистневский, где дислоцируется «Северный ключ», «у предприятия по итогам уборочной кампании ожидается серьезный недобор зерновых культур. Согласно плановым показателям, предприятие должно

было собрать 32 тыс. тонн зерна, однако удастся получить лишь порядка 20 тыс. тонн». Исходя из этих расчетов, «Северный ключ» потеряет 12 тыс. тонн, или 37,5% от планового урожая. С учетом стоимости пшеницы в Самарской области на уровне 16,5 тыс. рублей за тонну, предприятие Сергея Денщикова недополучит до 198 млн рублей выручки.

При этом низкий урожай чреват дополнительными финансовыми потерями для «Северного ключа». В муниципальной администрации говорят: «Предприятие ранее получало стимулирующие субсидии на 7 млн рублей. Возвратность субсидий зависит, в частности, от исполнения плановых показателей урожайности. Из-за недобора урожая, согласно расчету, который проводился два месяца назад, «Северному ключу», возможно, придется вернуть до 3 млн рублей. Правда, сейчас предприятие собирает доказательства, что срыв уборочной кампании произошел не по его вине».

Ранее африканская чума свиней (АЧС) практически полностью уничтожила поголовье предприятия. Фактически бизнес агрохолдинга формируют три направления: растениеводство (компания располагает посевными площадями в 22,5 тыс. га), свиноводство и разведение крупного рогатого скота. В комплексе содержалось порядка 35 тыс. свиней, и они практически полностью уничтожены. Из-за вспышки АЧС осенью прошлого года «Северному ключу» пришлось избавиться от животных. Компенсировать потери предприятию не удалось, страховая компания «Согласие», где страховал свои риски Денщиков, делать это отказалась. «Северный ключ» подал два судебных иска в адрес страховщика на общую сумму 226 млн рублей, но оба дела в первой инстанции проиграл.

По информации министерства сельского хозяйства Самарской области, на 1 июня 2021 года поголовье крупного рогатого скота «Северного ключа» насчитывает более 2400 голов,

АНОМАЛЬНАЯ ЗАСУХА грозит добить «Северный ключ»



из которых свыше 1000 голов - дойные.

Из-за краха свиноводческой деятельности «Северный ключ» планировал переориентироваться на коров: докупать крупный рогатый скот, строить цех для переработки молока, перестраивать свиноводческие корпуса под коровники. По данным министерства, предварительная стоимость проекта составляла 270 млн рублей. Сможет ли компания финансировать проект в условиях гибели урожая, вопрос. В прошлом году выручка «Северного ключа» составила 757,963 млн, а убытки - 145,979 млн рублей. Вряд ли в этом году финансовые показатели компании будут намного лучше.

Получить комментарий генерального директора АО «Северный ключ» Сергея Денщикова на момент сдачи номера не удалось, в минсельхозе на запрос «СО» также не ответили.

По мнению экспертов, теоретически у «Северного ключа» есть рычаги для выхода из ситуации. «В сельском хозяйстве регулярно происходят кризисные ситуации - неурожай или падеж скота. И зачастую на это никак нельзя повлиять. Поэтому при правильном управлении финансами предприятие держит резерв под неудачные годы, чтобы перезапустить хозяйство, если случился неурожай или большая смертность в поголовье. Если резерв отсутствует, можно прибегнуть к продаже будущего урожая, будущих продуктов животноводства. Это делается с дисконтом, но может помочь сохранить предприятие. Если этот ресурс исчерпан, то тогда положение становится более серьезным, и предприятие может уйти в банкротство», - считает генеральный директор консалтинговой группы DSTS.biz Дмитрий Цибилов. ■

тенденция

ВКЛАДЫВАЮТСЯ В НЕДВИЖИМОСТЬ

Ипотека для ИЖС идет в рост

Все больше жителей региона хотят жить в собственном доме на природе

ЛЮБОВЬ ФЕДОРОВА

В России в 2020 году введено в эксплуатацию 33,6 млн кв. м в сегменте индивидуального жилищного строительства, или 44,5% от суммарного ввода жилья (без учета домов на участках для садоводства). Такие данные опубликовал Росстат. Банки же фиксируют увеличение количества взятых ипотечных кредитов под индивидуальное жилищное строительство (ИЖС). Самарцы тоже все чаще предпочитают строить частные дома или приобретать готовые в коттеджных поселках.

Актуальность загородного домовладения всегда была на высоком уровне, а период самоизоляции, который пережил весь мир в прошлом году, стал стимулом для усиления этой тенденции, в том числе и в Самарской области. У кого была возможность во время пандемии пожить на природе, оценили все плюсы и стали задумываться о приобретении собственного жилья.

По мнению экспертов, немаловажным фактором для покупки загородной недвижимости оказываются благоустройство и развитая инфраструктура, которые доступны в некоторых коттеджных поселках, представленных в губернии. Всплеск интереса жителей области к индивидуальным домам и загородной недвижимости фиксируют и банкиры. Так, по данным Самарского отделения Сбербанка, за первое полугодие 2021 года банк в регионе получил почти 1,5 тысячи заявок на ИЖС

В 2021 ГОДУ Самарским отделением Сбербанка выдано уже более 300 млн рублей ипотеки на ИЖС и загородную недвижимость



MARIA MENES.COM

и загородную недвижимость в рамках различных программ, а в прошлом году заявок было около тысячи. Всего в этом году Самарским отделением Сбербанка в данном сегменте выдано более 300 млн рублей ипотеки на ИЖС и загородную недвижимость, что превышает показатель за аналогичный период прошлого года более чем в 1,3 раза.

Специалисты считают, что этой тенденции способствует и общее снижение ставок по ипотеке, запуск собственных программ банка на ИЖС, а также меры господдержки в данном сегменте.

По мнению экспертов, несмотря на рост интереса к приобретению загородной недвижимости, пока на рынке не так много финансовых механизмов,

чтобы обеспечить такую возможность жителям региона. Льготные ипотечные программы предоставляет, к примеру, Сбербанк, который продолжает развивать линейку продуктов для заемщиков, задумавшихся о строительстве или покупке частного дома. В настоящее время в этом кредитном учреждении действуют программы льготной ипотеки на строительство жилого дома, а также ипотеки на загородную недвижимость и землю, с помощью чего можно купить дачу или земельный участок и начать строить летний дом к следующему сезону. Чтобы примерно представлять затраты на реализацию этого проекта, за основу можно взять примерные расчеты в онлайн-калькуляторе на сайте «ДомКлик» от Сбера. Кстати,

специалисты этого цифрового сервиса в своем недавнем исследовании посчитали, что средний размер ипотечного кредита на ИЖС составляет сейчас около 2,2 млн рублей.

В то же время Сбербанк повышает доступность ипотечных продуктов. Как рассказали в кредитном учреждении, в процесс кредитования в этом году внесены изменения, которые минимизируют пакет документов, необходимый для рассмотрения заявки и получения кредита. Так, в пилотном режиме Сбер запустил комплексное решение для ИЖС по аналогии с тем предложением, которое используется для проектов в многоквартирных домах. Его суть заключается в том, что застройщик, получающий проектное финансирование в банке,

часть скидки перераспределяет в пользу покупателя - физического лица, оформляющего ипотеку в Сбербанке.

«Этот механизм стимулирует спрос со стороны покупателей, обеспечивает защиту их денежных средств, а также повышает заинтересованность застройщиков в реализации проектов ИЖС. В этом случае применяются механизмы 214-ФЗ - счета эскроу, что дает возможность снизить риски для покупателей объектов ИЖС и банка. Ориентировочно в рамках пилотных проектов планируется строительство более 300 жилых домов. Во втором полугодии решение для ИЖС станет массовым продуктом, который будет предлагаться клиентам во всех российских регионах», - пояснили в Сбербанке. ■

СЕРГЕЙ ТЮТИН, управляющий Самарским отделением Сбербанка



Мы видим растущий спрос на ипотечные программы по ИЖС и загородную недвижимость со стороны клиентов. Все больше людей стремятся жить в своих домах, а не в квартирах. Сейчас благоприятное время, чтобы реализовать такие планы. Сбербанк запустил программу со сниженной ставкой на строительство жилого дома - это отличная возможность оформить ипотеку, не откладывая вопрос.

СПОНСОР
РАЗДЕЛА

KERRANOVA

kerranova.ru

46415 Реклама

СТРОИТЕЛЬСТВО &
И НЕДВИЖИМОСТЬ

ВИТАЛИЙ СТАДНИКОВ,
советник
губернатора
Самарской области
по вопросам
архитектуры
и градостроитель-
ства, заместитель
декана Высшей
школы урбанистики
ВШЭ

Пока можно выразить осторожный оптимизм по поводу результатов работы комиссии. За день отсматривается в среднем десяток домов, половина из которых коллегиальным решением признается пригодной для реконструкции. Но эти решения еще необходимо закрепить официально утвержденным протоколом, а после еще должно выйти постановление мэра города об исключении зданий из списка на снос и утверждении списка объектов на реконструкцию. Кроме того, пока поле работы комиссии включает в себя не все объекты, которые могут представлять ценность для исторической среды. В границах исторического поселения признаны аварийными более 200 домов. 127 из них расселены и в любой момент могут быть отданы под снос - надо только разыграть контракт. Именно по ним сейчас работает комиссия. Но остается еще почти сотня объектов, которые также следует изучить.

тема &
главноеАварийному наследию
дают второй шанс

В Самаре остановили массовый снос исторических зданий

РОМАН ЩЕРБА



АНДРЕЙ БЕЛОКЛОВ,
руководитель
департамента
управления
имуществом
Самары

По распоряжению главы Самары Елены Лапушкиной в областной столице создана рабочая группа, которая должна дополнительно изучить дома, определенные под снос, на предмет их культурной ценности. Уже за первые дни выездных осмотров зданий эта межведомственная комиссия выделила полтора десятка ценных с архитектурной точки зрения зданий, которые можно реконструировать и сохранить. По мнению членов рабочей группы, из 120 с лишним домов, которые они должны осмотреть, очень многие спасти вполне реально. Однако для этого еще потребуются отменить уже действующие решения судов о сносе. А после - найти способ восстановить объекты, обеспечить их дальнейшее содержание и включить в современную жизнь Самары. Очередь из инвесторов, жаждущих это сделать, отсутствует - и без решения вопроса спасенные от сноса памятники архитектуры рано или поздно все равно развалятся сами.

Толчком к созданию межведомственной рабочей группы послужило решение о сносе бывшего объекта культурного наследия (ОКН) - дома мешанки Сафроновой по адресу: ул. Садовая, 228А. Деревянное здание построили в 1902 году, украсив стены и крышу уникальной художественной резьбой, которая сделала его одним из ярчайших самарских примеров архитектуры в стиле ампира. Одно время дом Сафроновой входил в список местных объектов культурного наследия, однако в 2012 году его оттуда исключили и признали аварийным. В 2019 году суд принял решение о сносе здания. Однако в начале 2021 года многие горожане и общественные деятели Самары стали выступать в защиту уникального дома. К этому времени его уже включили в проект списка ценных градоформирующих объектов (ЦГФО). Но так как этот перечень до сих пор не утвержден официально и по нему не сформированы предметы защиты, входящие в него шесть с половиной сотен зданий до сих пор не защищены никак.

Общественный резонанс и активная работа градозащитников в итоге дали дому Сафроновой

Полученный в 2019 году статус «историческое поселение» обязывает администрацию Самары уделять особое внимание старинной части города. И работа созданной сейчас межведомственной комиссии, безусловно, очень важна для сохранения исторического облика Самары. В настоящее время на рассмотрении этой рабочей группы находится 127 домов, которые входят в действующую программу по расселению аварийного жилья, обеспеченную финансированием. Думаю, до половины этих объектов может быть сохранено. Но создание рабочей группы - это только первая оперативная мера. На основании выводов комиссии предстоит еще проделать большую работу. В первую очередь - по отсрочке исполнения уже действующих решений судов о сносе объектов, представляющих культурную ценность. Второй шаг - пересмотр решений как самих судов, так и районных комиссий, которые занимались определением судьбы домов. Все это займет определенное время - до года, думаю, потому что необходимо проделать очень большую работу с документами. А следующим этапом должно стать восстановление ценных объектов, их включение в современную жизнь города. Чтобы они не просто стояли и разваливались сами по себе, а обретали новое значение для Самары. Учитывая ограниченный оборот «аварийные жилые дома», потребуется изменить их статус на «нежилые». После этого нужно начинать поиски инвесторов, готовых произвести восстановительные работы. Для этой цели у нас в городе уже существует определенный механизм - так называемая рублевая аренда, правовой акт о которой Самарская городская дума приняла еще в 2019 году. Суть механизма заключается в том, что ценный культурный объект может быть через аукцион передан в аренду - с условием, что в течение 5 лет арендатор должен восстановить здание. После этого он получает право на льготную арендную плату в размере 1 рубль за квадратный метр в год на срок до 49 лет. Иным способом сохранить обладающие культурной ценностью объекты может стать их реализация в частные руки через план приватизации - с обязательным обременением по проведению ремонтных работ и сохранению объекта культурного наследия. Основные сдерживающие факторы - это, во-первых, стесненные условия исторического поселения. Дома там расположены плотно, во многих местах нет нормальной прилегающей территории для организации парковок. Что затрудняет приспособление ценных объектов под коммерческие цели. Во-вторых - повышенные финансовые затраты инвесторов, связанные с особым статусом самих зданий. К строительным и проектным организациям, которые могут заниматься их ремонтом, существуют особые требования. Точно так же, как и к используемым в работе материалам. И, как правило, ремонтные работы по ОКН стоят на порядок выше, чем по обычным зданиям.

второй шанс на жизнь. А высеченная этим случаем проблемная ситуация со зданиями, имеющими культурную ценность, но признанными аварийными и готовящимися к сносу, побудила чиновников к действиям на системном уровне. «Завершилось совещание, на котором приняты очень важные решения. Дом по улице Садовой, 228, литер А, не будет снесен! Кроме того, создана межведомственная комиссия, которая в ближайшее время адресно обследует все дома, рискующие попасть в аналогичную ситуацию. В состав комиссии войдут представители управления госохраны культурного наследия, администрации города, органов прокуратуры, ВООПИиК. По каждому дому будут выработаны конкретные решения», - публично объявила мэр Самары Елена Лапушкина.

По распоряжению администрации сформировали рабочую группу, в которую вошли представители нескольких городских департаментов и областных ведомств. Среди них - департамент управления имуществом (ДУИ) Самары, департамент градостроительства (ДГС), управление главного архитектора, областное министерство строительства и управление государственной охраны объектов культурного наследия (УГО-ОКН). Кроме того, комиссию пополнили сотрудники администраций и прокуратур Самарского, Ленинского и Железнодорожного районов, а также Общественной палаты Самарской области и регионального отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры.



Теперь перед комиссией стоит задача провести осмотр более сотни аварийных домов, планируемых к сносу в 2021-2022 годах. «У нас есть список из 127 домов, большая часть которых имеет решение суда по сносу. Конкретно по нему мы лично обходим объекты, каждый день по 10-15 штук осматриваем. Изучаем визуально, в каком они состоянии, просматриваем планы зданий от управления главного архитектора, уточняем литеры домов. С литерками, как выяснилось, у нас вообще большая проблема. Выясняем, в каких зонах регулирования застройки находятся дома, какие по ним правовые моменты существуют, входят ли они в списки ценных ЦГФО или ОКН. И после этого коллегиально решаем, какая судьба ждет здание - реконструкция или все-таки снос. Потому что, к сожалению, есть у нас и объекты, которые уже разрушены, и возможность восстановить их не осталась», - рассказывает руководитель областного отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (ВООПИиК) Нина Казачкова.

Едва начавшись, работа межведомственной комиссии показала масштабы проблемы. Только за первые четыре дня в списке определенных под снос объектов выявили 15 ЦГФО и ОКН, которые могут превратиться в настоящие украшения исторического центра Самары. И еще по 10 комиссия пока не дала окончательного вывода, продолжая исследовать возможность их реконструкции. По итогам процесса десятки ценных архитектурных объектов могут получить второй шанс на существование. «Каждый день из десятка объектов, определенных под снос решением суда, мы находим 4 ценных здания, которые

возможно восстановить. Представляете? Получается, порядка 40% отданных на снос зданий еще можно сохранить!» - отмечает Казачкова.

По мнению главы самарского отделения ВООПИиК, сложившаяся на данный момент ситуация стала причиной решений, принятых бывшими чиновниками областного правительства - а конкретно экс-министром культуры Ольгой Рыбаковой и ее подчиненными. «Долгое время никто не обращал внимания на тот факт, что где-то в 2010 годах, когда нашим министерством культуры руководила Ольга Рыбакова, очень много зданий потеряли статус ОКН. Буквально десятки домов одним приказом исключались из списка. И на сегодняшний день никаким правовым статусом они не обладают, хотя на деле являются ценными для города. Многие такие объекты и попали сейчас под программу расселения аварийного жилья. А там ведь порядок какой. Чтобы признать дом аварийным, в каждом районе города работает межведомственная комиссия, в которую входят и члены администрации, и пожарники, и люди из Роспотребнадзора. Они заказывают техническую экспертизу сторонним организациям, сотрудники которых выезжают на места и изучают, в каком состоянии находятся дома. Старый фонд у нас составляют постройки начала прошлого века - 1900-х годов, даже конца 1800-х. И естественно, многие из них по действующим сейчас правилам можно признать аварийными», - поясняет Нина Казачкова.

Еще одну причину проблемы называет советник губернатора Самарской области по вопросам архитектуры и градостроительства и заместитель декана Выс-



тема&
главное



УСПЕШНАЯ БОРЬБА жителей Самары за сохранение дома мещанки Сафроновой стала лишь началом большой работы по спасению десятков домов с ценной архитектурой в исторической части города



127

ДОМОВ, ОТДАННЫХ ПОД СНОС —

будет проверено рабочей комиссией. По предварительной оценке, порядка половины из них могут признать ценными и пригодными для реставрации

шей школы урбанистики ВШЭ Виталий Стадников. По его мнению, необходимость создания новой рабочей группы вызвана недостаточным уровнем межведомственного взаимодействия. «В списке расселенных зданий, которые должны быть снесены, есть объекты, которые признали аварийными уже давно - в 2009-2011 годах. Но кроме них туда попало много домов, включенных в ветхий фонд после 2019 года, когда Самара уже получила статус исторического поселения. Чуть ли не половину старого города записали в аварийное жилье, вообще не оглядываясь на то, что некоторые здания относятся к ОКН, а большая часть домов внесена в списки ЦГФО. Об этом никто даже не задумался, не посмотрел ни на предмет охраны исторического поселения, ни на список ценных объектов. То есть одни составляли перечень ценных для исторической среды зданий, другие признавали те же самые дома аварийными, расселяли и записывали под снос», - рассуждает Виталий Стадников.

«Известно, что процесс расселения жильцов аварийного дома длительный и с учетом судебных разбирательств за-



НИНА КАЗАЧКОВА,
руководитель
областного
отделения
Всероссийского
общества охраны
памятников
истории
и культуры

нимает более года, более того, не применявшийся ранее способ выплаты рыночной стоимости собственникам аварийного жилья заметно замедлил расселение аварийных жилых домов, признанных таковыми до 2012 в рамках действующих программ расселения прошлых лет. Результатом активной работы последних трех лет явилось полное расселение на начало 2021 года 62 аварийных многоквартирных домов. Придание в 2019 году городу статуса исторического поселения обязывает администрацию городского округа Самара уделять особое внимание исторической части города. Введение понятия ценных градоформирующих объектов привело к необходимости пересмотра подходов к решению задач, корректировке соответствующей документации. Созданная в настоящее время рабочая группа призвана проработать все аспекты, связанные с сохранением ценной культурной и исторической среды посредством физического выхода на объекты и принятия коллегиального решения», - комментирует руководитель ДУИ Самары Андрей Белоклоков.

Эксперты отмечают, что в настоящее время именно ДУИ вносит большой вклад в работу межведомственной комиссии по недопущению сноса ценных домов. Однако, по мнению Виталия Стадникова, не все ведомства в той же степени могут поспособствовать скорейшему решению проблемы со сносом архитектурных памятников. «ДУИ сейчас, можно сказать, на коне. Они собрали много информации и материалов для работы комиссии, показывают конкретные дома и разъясняют, про какие именно литеры идет речь в постановлениях о сносе. Многие аварийные дома очень сложно идентифицировать. Есть официальный адрес, какая-то там литера, а где именно дом стоит, что это за здание - зачастую непонятно. Каждый день комиссия сталкивается с одним-двумя такими объектами. Главная проблема сейчас, как мне кажется, в управлении госохраны. Структура УГООКН слишком слаба, чтобы обеспечить необходимую для работы комиссии подготовку и собрать нужные материалы. В нем работает мало людей, а уж специалистов, которые хорошо разбираются в законодательстве и моментах реставрации зданий, просто нет. Сам Иван Стафеев, который сейчас исполняет обязанности главы ведомства, - он хорошо подготовленный специ-

Конечно, работа очень тяжелая - каждый день обойти и изучить по десятку объектов. Но в каком-то смысле именно такой формат и является правильным, потому что с нами на места выходят представители прокуратуры и других городских ведомств - и получается сразу решать какие-то конкретные вопросы. У всех появляется понимание того, что происходит. Коммуникации между всеми участвующими в процессе расселения ведомствами необходимы, чтобы по итогу работы получить реальный результат. Я считаю, то, чем занимается наша рабочая группа, очень важно и нужно для сохранения исторического облика Самары. Думаю, по итогам этого процесса многие здания удастся уберечь от сноса. Однако следует понимать, этот процесс не заканчивается на выводе комиссии о реконструкции здания. Ведь если по объекту уже есть решение суда о сносе, его априори необходимо исполнить. И отменить это можно только новым обращением в суд. После того как комиссия завершит исследование объектов из списка, прокуратура еще раз должна будет просмотреть собранные нами материалы, заключения по домам о возможности реконструкции. И после этого - обратиться в суд, чтобы

отменить принятые там ранее решения. А тем временем необходимо заняться другими проблемами, связанными с сохранением ОКН и ЦГФО. Многие расселенные дома сейчас не реставрируются, ветшают и могут быть утрачены просто потому, что сами развалятся. Городу следовало бы разработать и запустить программу их реконструкции, найти финансирование на ремонт ценных архитектурных объектов. Кроме того, не происходит очистка внутриквартальных пространств. Осматривали здания в Самарском районе - это вообще что-то страшное. Там возле всех домов полуразрушенные сараи, навалены какие-то ватные матрасы, вещи, которые люди повывбрасывали, когда их расселяли. Меня это просто потрясло. Сейчас много говорят о пожарной безопасности, и я сотрудникам прокуратуры, которые с нами выезжали, прямо сказала: если, не дай бог, что-то где-то загорится - весь старый город может сгореть дотла. Нужно заняться этой проблемой, получить финансирование на расчистку кварталов, вывезти все эти руины сараев. И с людьми проводить работу, чтобы они хотя бы вокруг своих собственных домов старались сохранять порядок.



ОБЪЕКТЫ, КОТОРЫЕ МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ КОМИССИЯ ПРИЗНАЛА ИМЕЮЩИМИ КУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ И ПРАВОВОЙ СТАТУС ДЛЯ ОТМЕНЫ СНОСА

№	Адрес	Текущий статус
1.	Ул. Алексея Толстого, 65, литеры Б, Б1, 6, Б1, 62	ЦГФО
2.	Ул. Алексея Толстого, 84, литера А	ЦГФО
3.	Ул. Алексея Толстого, 22-24	ОКН
4.	Ул. Братьев Коростелевых, 39-41, литеры А, А1, а	ЦГФО
5.	Ул. Братьев Коростелевых, 39-41, литеры Д, д	ЦГФО
6.	Ул. Братьев Коростелевых, 30, литеры А, А1	ЦГФО
7.	Ул. Садовая, 38, литера А	ЦГФО
8.	Ул. Садовая, 128, литера А	ЦГФО
9.	Ул. Ульяновская, 36, литера А	ЦГФО
10.	Ул. Маяковского, 35, литера Б	ЦГФО
11.	Ул. Садовая, 38, литера А	ЦГФО
12.	Ул. Рабочий городок, 6, литера Е	ЦГФО
13.	Ул. Рабочий городок, 7, литера Ж	ЦГФО
14.	Ул. Рабочий городок, 9, литеры И, И1, И2	ЦГФО
15.	Ул. Красноармейская, 87, литеры А, а, а1	ЦГФО

Источник: аккаунт руководителя областного отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры Нины Казачковой в соцсети Facebook



ОБЪЕКТЫ, ПО КОТОРЫМ РАБОЧАЯ ГРУППА ЕЩЕ НЕ ПРИШЛА К ОКОНЧАТЕЛЬНОМУ РЕШЕНИЮ

№	Адрес	Текущий статус
1.	Ул. Фрунзе, 38, литера Б	ЦГФО
2.	Ул. Садовая, 19, литеры А, А1, а, а1, а2	-
3.	Ул. Братьев Коростелевых, 78, литеры Б, Б1, Б2, 6, 61, 62, 63	-
4.	Ул. Вилоновская, 48, литера А	-
5.	Ул. Красноармейская, 11, литеры Б, Б1, 6	ЦГФО
6.	Ул. Буянова, 23, литеры А, А1, А2, А3, А4, а, а2, а4, а5	-
7.	Ул. Красноармейская, 69, литера А	ЦГФО
8.	Ул. Красноармейская, 67, литеры А, а	-
9.	Ул. Галактионовская, 86, литеры А, А1, А2, А3, а, а1, а2	ЦГФО
10.	Ул. Галактионовская, 98, литеры А, А1, А2, а, а1, а2	ЦГФО

Источник: аккаунт руководителя областного отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры Нины Казачковой в соцсети Facebook

алист. Но у него под рукой нет штата, а лично везде побывать и решить каждый вопрос он не успевает. И получается так, что сотрудники УГООКН зачастую сами не знают, есть ли зоны охраны в местах, где расположены рассматриваемые межведомственной комиссией объекты. А ведь эти зоны и их режимы нужно знать досконально, чтобы понимать - могут ли попадающие в них здания быть снесены, или только реконструированы. Поэтому я боюсь, что именно орган охраны может стать причиной затягивания процесса и отсрочки принятия окончательного решения по рассматриваемым сейчас домам», - считает советник губернатора по вопросам архитектуры.

При этом, как подчеркивает Андрей Белоклоков, именно

управление госохраны должно сыграть определяющую роль в дальнейшей судьбе домов, осмотренных комиссией. «В этой ситуации последнее слово - за УГООКН. Ведь именно управление является уполномоченным федеральным органом, определяющим дальнейший статус ценных культурных объектов. По итогам текущей работы комиссии мы еще не получили от них документальных заключений. Только в отношении дома №228 на Садовой есть предписание о приостановлении работ по сносу. Другие объекты, которые по, мнению комиссии, должны быть сохранены, тоже должны получить такие предписания. Это и будет являться основанием для дальнейшего пересмотра решений суда», - поясняет глава ДУИ.

Между тем городская администрация также начала предпринимать меры, которые должны предотвратить повторение сложившейся ситуации в дальнейшем. Для этого планируют расширить состав районных комиссий, которые занимаются выявлением аварийного жилья. «Мы инициировали приглашение представителей УГООКН к работе межведомственных комиссий, созданных во внутригородских районах с целью определения значимости объекта на самом первом этапе, что позволит определить дальнейшую судьбу объекта: снос или реконструкция - и исключить возможные интерпретации и нестыковки в будущем», - рассказал руководитель департамента управления имуществом Андрей Белоклоков. ■



СОСТАВ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО НЕДОПУЩЕНИЮ СНОСА КУЛЬТУРНО ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САМАРА

№	Организация	Представитель
1.	ДУИ Самары	Александр Гаранин, руководитель управления по жилищным вопросам (председатель рабочей группы)
2.		Александр Глухов, заместитель генерального директора МБУ г.о. Самара «Центр администрирования управления муниципальной собственностью»
3.		Ирина Чудаева, главный специалист отдела формирования муниципального заказа МБУ г.о. Самара «ЦАУМС»
4.	УГООКН Самарской области	Иван Стафеев, и.о. руководителя управления, начальник отдела охраны
5.	Управление главного архитектора Самары	Алексей Самарцев, заместитель руководителя управления
6.	СРО ВОО «ВООПИиК»	Нина Казачкова, председатель Самарского регионального отделения «ВООПИиК»
7.	Министерство строительства Самарской области	Михаил Дучицкий, главный специалист архитектурно-строительного управления министерства
8.	ДГС Самары	Игорь Галахов, заместитель руководителя департамента
9.	Администрация Самарского района Самары	Алина Каримова, заведующий сектором ветхого и аварийного жилья
10.	Администрация Ленинского района Самары	Артем Лунев, заместитель главы района
11.	Администрация Железнодорожного района Самары	Андрей Солдатов, начальник отдела архитектуры
12.	Прокуратура Самарского района Самары	Алексей Петрушин, заместитель прокурора
13.		Елена Мирошниченко, старший помощник прокурора
14.	Прокуратура Ленинского района г. Самары	Михаил Лотхов, старший помощник прокурора
15.	Прокуратура Железнодорожного района г. Самары	Руслан Митерев, заместитель прокурора
16.		Алина Кузнецов, помощник прокурора
17.	Общественная палата Самарской области	Анастасия Кнор, член Общественной палаты, директор СРОО «За информационное общество», оператор фестиваля «Том Соьер Фест»

Источник: Список представителей для включения в рабочую группу

МНЕНИЕ

ВЛАДИМИР КОШЕЛЕВ

Глава «Корпорации КОШЕЛЕВ» будет наращивать объемы строительства ввиду благоприятного для этого климата в губернии

Снижать темпы – не наш стиль

КОНСТАНТИН ЛАНГЕ

Один из ведущих региональных застройщиков, «Корпорация КОШЕЛЕВ», планирует увеличивать темпы работы в Самарской области. Комплексная жилая застройка будет сопровождаться созданием эксклюзивной досуговой инфраструктуры. Как именно реализуются эти планы? Насколько благоприятная сейчас обстановка для инвестирования и реализации масштабных проектов в Самаре? Как способствуют процессу региональные власти? Об этом в интервью «СО» рассказал глава «Корпорации КОШЕЛЕВ» и член генерального совета Общероссийского общественного объединения «Деловая Россия» Владимир Кошелев.

- Как вы оцениваете складывающийся сейчас климат в региональном строительном комплексе? Строителям вообще интересно инвестировать средства в реализацию проектов на территории губернии?

- Самарская область, безусловно, один из самых привлекательных для инвестиций регионов страны. И не только для бизнеса, связанного с девелопментом и стройкой. Нам повезло, что мы работаем в крупнейшей Самарско-Тольяттинской агломерацией, третьей по численности в стране. Предприятия машиностро-

Инвестиции в жилищное строительство в Самарской области перспективны. Но не менее перспективны проекты, развивающие инфраструктуру гостеприимства, инфраструктуру культуры и досуга.



“

Кроме строительства жилья мы много работаем над развитием досуговой инфраструктуры для жителей. Создаем большой детский парк развлечений, огромный фонтан с водопадом, скверы для отдыха, устанавливаем арт-объекты. Уверен, что новое качество жизни, комфортной и радостной, должно прийти в каждый район Самары. Вижу, что эта задача решается и в других проектах комплексного освоения территорий.

ения, военно-промышленного комплекса, нефтехимического кластера задали высокий уровень требований к развитию человеческого потенциала. Это определило в свою очередь высокий уровень образования людей, культуры, научного потенциала. Для инвестора перечисленные факторы выражаются в качестве спроса, в его разнообразии и платежеспособности. А плотность населения, насыщенность и доступность инфраструктуры, в том числе транспортной, развитое

общее информационное пространство гарантируют снижение издержек при реализации проектов.

Но это объективная сторона дела. Есть и субъективная, связанная с тем, как представители власти на местах относятся к инвесторам. И мы знаем, что бывало в этом смысле по-разному. Сегодня можно сказать, что региональная власть благодаря настрою губернатора Дмитрия Азарова вернулась в лидерскую форму, успешно конкурирует с регионами, занимающими первые позиции в рейтингах инвестиционной привлекательности, теснит их с призовых мест.

Кстати, я хорошо помню, что одним из первых о преимуществах Самарско-Тольяттинской агломерации заговорил именно Дмитрий Азаров, еще когда занимал пост мэра Самары. Это конкурентное преимущество, уже став губернатором, он очень качественно использует на переговорах площадках главных экономических форумов страны. Наблюдаю это с гордостью за регион, участвуя в таких мероприятиях как председатель комитета по строительству Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».

Поэтому, конечно, инвестиции в жилищное строительство в Самарской области перспективны. Но не менее перспективны проекты, развивающие инфраструктуру гостеприимства, инфраструктуру культу-

ры и досуга. Обратите внимание, что сегодня региональная власть заинтересована в таких проектах. Мы, как инвесторы, видим эту заинтересованность Дмитрия Азарова и поэтому предложили построить в Самаре современный Конгресс-холл. Губернатор проект поддержал.

- На какой стадии реализация этого проекта? Он реализуется при поддержке властей города и области? Какую форму обретает эта поддержка, занялись бы вы вообще этими темами, не имея возможности рассчитывать на преференции, предоставляемые в Самарской губернии крупным инвесторам?

- Выходим на финишную прямую. Строительство Конгресс-холла получило статус масштабного инвестиционного проекта, определяются меры поддержки, связанные с субсидированием процентных ставок по привлеченным кредитным средствам, налоговые льготы и льготы по технологическим присоединениям. Поддержка существенная, и, безусловно, она добавляет уверенности нам как инвесторам. Работать хочется, когда находишь живой отклик, понимание и деловой настрой власти. И, конечно, это влияет на выбор региона для реализации проектов. Особенно здорово, что мы нашли все это в родной области, у губернатора Дмитрия Азарова. Мы в этом, честно говоря, и не сомневались. Поддержку Дми-

трия Игоревича мы чувствовали и в пору, когда он занимал пост мэра, а потом члена Совета Федерации. Если приходишь к Азарову с реальным и нужным делом, можешь быть уверен, что найдешь понимание.

- Планируете ли вы наращивать темпы жилищного строительства на территории Самарской области? Где, как и в каких объемах? Каковы перспективы дальнейшего освоения локации «Крутых Ключей» и прилегающих к ним районов?

- Снизать темпы строительства, как вы знаете, не наш стиль. Будем наращивать. Но кроме строительства жилья мы

много работаем над развитием досуговой инфраструктуры для жителей. Создаем большой детский парк развлечений, огромный фонтан с водопадом, скверы для отдыха, устанавливаем арт-объекты. Уверен, что новое качество жизни, комфортной и радостной, должно прийти в каждый район Самары. Вижу, что эта задача решается и в других проектах комплексного освоения территорий. Но привлекательными становятся в этом плане не только новостройки. Постепенно запрос на комфортную городскую среду, о которой много говорит президент России Владимир Путин, реализуется в уже сложившихся городских районах. Наверное, на результате сказывается то, что у руля региона стоит человек, для которого Самара не просто родной город, а город, который Дмитрий Азаров знает лучше многих как человек, управлявший областной столицей.

- Как развивается инфраструктура микрорайона, выстроено ли по этому поводу конструктивное взаимодействие с властями Самары и Самарской области? В чем именно оно выражается с практической точки зрения?

- Развивается дорожно-транспортная сеть, станет более удобной связка с Московским шоссе. Оптимизированы автобусные маршруты. Принято решение о строительстве двух поликлиник и двух физкультурно-оздоровительных комплексов. Все процессы на контроле у главы региона. Мы на постоянной связи; если возникают самые небольшие проволочки, следует мгновенная и очень конструктивная реакция губернатора. Дмитрий Азаров очень внимательно относится к обратной связи в работе своих подчиненных, и если кто-то из министров забывает о том, что нужно выдерживать государственный, созидательный подход в работе ведомства, губернатор быстро наставит его на путь истинный.

- Рассматриваете ли вы возможность застройки площадок в историческом центре Самары или прилегающих к нему?

- В исторической части мы строим Конгресс-холл. Старая Самара - это центр притяжения, и мы считаем важным развивать это ее уникальное качество. Уже работает отель «Лотте», рядом зарабатывает Конгресс-холл с его концертными и выставочными площадками. Появится еще одно современное пространство, где артистам, музыкантам, художникам будет удобно знакомить жителей Самары со своим творчеством. Кроме того, областной центр станет еще привлекательнее для крупных деловых форумов. Все это добавит жизни старой Самаре и поможет наращивать лидерство региона, которое стало приоритетом с приходом на пост губернатора Дмитрия Азарова. ■

“

Одним из первых о преимуществах Самарско-Тольяттинской агломерации заговорил именно Дмитрий Азаров, еще когда занимал пост мэра Самары. Это конкурентное преимущество, уже став губернатором, он очень качественно использует на переговорах площадках главных экономических форумов страны.

ПРОТИВОСТОЯНИЕ

ПИНЕГИН НЕ ПОДЕЛИЛ С ПАРТНЕРАМИ ООО «МАТТОНЕ»

Взялись за кирпич

Площадка «Завода строительных материалов» стала полем корпоративной войны

НИКОЛАЙ КРАСНОВ

«СО» удалось вскрыть яркие подробности корпоративного конфликта вокруг промплощадки «Завода строительных материалов» (ЗСМ), бывшей «дочки» АО «АвтоВАЗ». Это противостояние чревато настоящим парадом банкротств. Уже возбуждена процедура несостоятельности в отношении ООО «Маттоне», рассматривается заявление касательно самого ЗАО «ЗСМ», а с генерального директора ЗАО «ЗСМ» Юрия Пинегина взыскивают более 60 млн рублей.

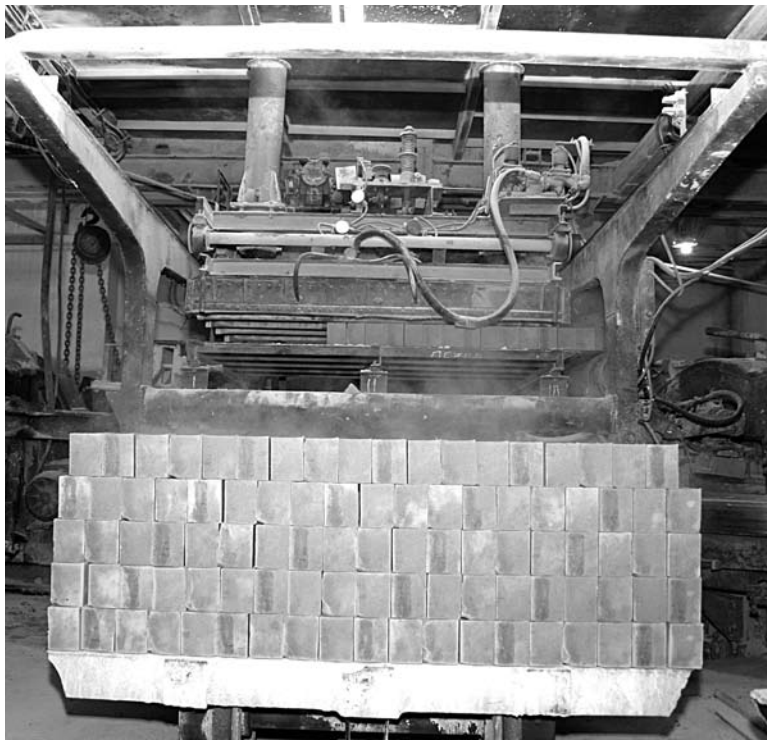
11 августа Арбитражный суд Самарской области ввел процедуру наблюдения в ООО «Маттоне» (с итальянского mattone - кирпич), на заводе по выпуску кирпичей на промплощадке ЗАО «ЗСМ», бывшей вазовской «дочки». Инициатором банкротства предприятия стал Юрий Пинегин, генеральный директор ЗАО «ЗСМ».

Основанием для обращения в суд стал долг в размере 30,3 млн рублей, подтвержденный решением Автозаводского районного суда. Решение устояло в апелляции и кассации.

Долг появился в 2017 году. ООО «Маттоне» заняло 38,8 млн рублей под 6% годовых у ООО «УК «Загородный микрорайон» (ликвидировано в 2018-м), директором и учредителем которого выступал Пинегин. Из займа был погашен только 1 млн рублей. В мае 2018 года был заключен договор уступки права требования в пользу Пинегина. В мае 2020-го он направил в ООО «Маттоне» требование о возврате суммы займа и процентов за пользование займом, но ответа (и денег) так и не получил. Пинегин отправился взыскивать долг через Автозаводский районный суд. Там для вынесения решения понадобилась судебная почерковедческая экспертиза, чтобы «исключить сомнения в подлинности договора цессии руково-дителем ООО «Маттоне» Алексеем Родионовым». Экспертизой сомнения исключили, за ООО «Маттоне» признали долг с учетом процентов уже в 42,4 млн рублей.

12 млн из этой суммы Пинегин переуступил ЗАО «ЗСМ», а с оставшимися 30,4 млн в апреле 2021-го отправился в самарский арбитраж с требованием возбудить процедуру банкротства. Рассмотрение иска заняло четыре месяца и закончилось победой Пинегина, который сумел добиться введения процедуры наблюдения.

Успех Пинегина оказался неполным. Он предлагал в качестве управляющего Юлию Кропачеву, банкротившую ООО «УК «Загородный микрорайон», единственным учредителем и директором которого опять-таки был Пинегин. Суд углядел потенциальный конфликт



ПОКА В КОРПОРАТИВНОЙ ВОЙНЕ на промплощадке «Завода строительных материалов» победителей нет

интересов, так как 50% ООО «Маттоне» записано на Тамару Стекольникову, тещу коммерсанта. В итоге временным управляющим стала Виктория Исханова.

Еще 50% ООО «Маттоне» записаны на Галину Шкуркину. Владельцы ООО «Маттоне» между собой не дружат. В 2020 году Шкуркина даже выходила в арбитраж с требованием, чтобы обязать Стекольникову принимать участие в общих собраниях и подписывать их протоколы, но иск был отклонен.

Согласно материалам судов, Шкуркина, в свою очередь, родственница бывшего председателя совета директоров ЗАО «ЗСМ» Александра Баранникова. Интересы Баранниковых на ЗАО «ЗСМ» представляли кроме Шкуркиной Алексей Родионов и Алексей Абрамов, с 2016-го по 2019-й руководившие предприятием. Родионов параллельно с 2016-го руководит ООО «Маттоне». Именно его в качестве генерального директора на ЗАО «ЗСМ» в июле 2019 года и сменил Пинегин.

В пояснительной записке к бухгалтерской отчетности ЗАО «ЗСМ» за 2019-й содержится информация, что «до октября 2019 года производство кирпича было приостановлено и основным видом деятельности стала сдача в аренду всех имеющихся активов. Во втором квартале 2020 года (так указано в документе. - Прим. ред.) Обществом принято решение расторгнуть все имеющиеся договоры аренды и возобновить производство и реализацию собственной готовой продукции. С октября 2019 года осуществлялись наладка и запуск оборудования, что повлекло немалые затраты. В 2021 году планируется увеличение выпуска продукции, формирование

пополняемого запаса и реализация кирпича поставщикам». Смена направления развития ЗАО «ЗСМ» привела к началу открытой корпоративной войны между Пинегиным и Баранниковыми, которая выразилась и в исках в арбитражи, и в исках в суды общей юрисдикции, и в попытках вовлечь в конфликт органы МВД и прокуратуры (в материалах дел содержится информация о проверке заявления Родионова ОП №21 УМВД г. Тольятти).

ЗАО «ЗСМ» в 2017-2019 гг. аккумулировало убытков на сумму более 190 млн рублей. Ситуация не улучшилась и в 2020 году, который компания завершила с убытком в 21,4 млн рублей. Как итог само ЗАО «ЗСМ» получило от ФНС требование признать его несостоятельным. Налоговики взыскивают долг в размере 3,2 млн рублей. Не лучше разворачивается ситуация и для самого Пинегина, который получил решение о взыскании с него 60,4 млн рублей стоимости переданного права по договору уступки прав по инвестиционному договору от апреля 2017 года.

Не очень понятно, что в итоге осталось от самого ООО «Маттоне». В июле 2021 года Пинегину удалось добиться введения обеспечительных мер, но, скорее всего, эта мера запоздала. В 2020-м выручка ООО «Маттоне» упала до 43,6 млн рублей, а чистый убыток составил 36,6 млн рублей. Товарные знаки mattone и mattone rus, а также основной домен - у ООО «ТД Маттоне», созданного в июле 2019-го. Владельцами ООО «ТД Маттоне» выступают Олег и Даниил Баранниковы, судя по всему, брат и сын бывшего председателя совета директоров ЗАО «ЗСМ» Александра Баранникова. ■

В ВОЙНЕ
за наследие
ООО «Маттоне»
может
не оказаться
победителей



ООО «МАТТОНЕ»

Выручка

- 2017 г. - 75 млн руб.
- 2018 г. - 226 млн руб.
- 2019 г. - 170 млн руб.
- 2020 г. - 44 млн руб.

Прибыль

- 2017 г. - 14 млн руб.
- 2018 г. - 20 млн руб.
- 2019 г. - 11 млн руб.
- 2020 г. - минус 36,6 млн руб.

ЗАО «ЗСМ»

Выручка

- 2016 г. - 170 млн руб.
- 2017 г. - 178 млн руб.
- 2018 г. - 79 млн руб.
- 2019 г. - 73 млн руб.
- 2020 г. - 140 млн руб.

Убыток

- 2016 г. - 6 млн руб.
- 2017 г. - 161 млн руб.
- 2018 г. - 27 млн руб.
- 2019 г. - 6 млн руб.
- 2020 г. - 21 млн руб.

ассоциации

Пинегин и все-все-все

Пинегин - бывший директор и совладелец ООО «ЛСК-Монолит», генерального подрядчика амбициозного проекта «Золотой берег», в рамках которого был построен элитный микрорайон из 20 четырехэтажных жилых домов на берегу Волги, на месте бывшей турбазы «Золотой берег».

Этот проект - пересечение многих знаковых имен для Тольятти. Заказчиком работ выступало ЗАО «АвтоВАЗстрой», генеральным директором которого в тот момент выступал Юрий Корнев, сейчас - бенефициар крупного регионального фармхолдинга «Озон» и председатель совета директоров промышленных предприятий Жигулевска. Основным бенефициаром проекта считался Александр Ренц, сын Николая Ренца, действующего главы Тольятти. Пинегин непродолжительное время был соучредителем ООО «УК «Золотой берег», зарегистрированно-го, как и многие проекты Корнева, в Жигулевске по адресу: ул. Песочная, 11.



ЮРИЙ ПИНЕГИН в начале 2010-х ассоциировался с проектом сына будущего мэра Тольятти Николая Ренца

Основной бизнес Пинегина, согласно «СПАРК-Интерфаксу», связан с производством картона. Он является соучредителем ООО «Волжский картон» и ООО «ПП «Волжский картон». Совокупная выручка компаний в 2020-м превысила 223 млн рублей, чистая прибыль - 10 млн рублей. ■

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

тема &
главное

«Малебская сказала, что меня могут вызвать в полицию для дачи показаний относительно сделки по приобретению Барменковой и ее дочерью квартиры на улице Фрунзе в Тольятти, на что я удивилась, так как считала, что Барменкова и ее дочь проживают в квартире на улице Фрунзе. На мой вопрос к Малебской: «Живы ли Барменковы?», она утвердительно сказала: «Конечно же нет, не просто так же тебя вызывают в ОВД, и ты получила такие деньги». Далее в повелительной форме Малебская указала мне, чтобы я в полиции ничего лишнего не сказала, о подробностях сделок не говорила, чтобы все «валила» на Феткулову, так как на тот период времени ее уже не было в живых».

Из показаний свидетеля Натальи Кузнецовой

Мальчики кровавые в глазах

< НА СТР. 1

Преступлениями группы Малебской нижегородское подразделение ГСУ СК РФ занимается с 2019 года. На лидера группы и ее подельников вышли в ходе расследования убийства бывшей детдомовки Наталья Асияновой, которое долго считалось «глухарем». Тело девушки с травмой головы было обнаружено летом 2012 года в Ульяновской области, в поле на обочине у села Мордовская Карагуша. Незадолго до гибели она получила от государства жилье в Жигулевске как сирота. Предположительно, девушку забили до смерти молотком.

Еще до смерти Асияновой, зимой, тоже в чистом поле нашли труп раздетого до нитки 20-летнего бывшего детдомовца Виктора Никонова. Незадолго до гибели он тоже получил как сирота квартиру в Жигулевске. Обе сделки как риелтор сопровождала Лилия Малебская.

Летом 2019 года, через семь лет после убийства Асияновой, Малебская была задержана и отправлена в следственный изолятор. Вместе с ней задержали ее «правую руку» - Людмилу Елчеву. Среди тех, кто вскоре вместе с ними попал под следствие - Сергей Баринов, глава риелторского агентства «СВ Партнер» Елена Заборская, ранее неоднократно судимый Петр Орлов (он же Кирилл Орлов, Вадим Белов) и бывший начальник уголовного розыска ОП №24 Тольятти Андрей Носков. Все они, кроме Заборской, уже осуждены. За убийство Асияновой получил срок в колонии член группы Малебской Евгений Никольский, бывший тренер по кикбоксингу.

В деле преступной группы есть еще один труп - пьющего ветерана МВД Андрея Индеева. Ему нанесли несколько десятков ударов ножом, разбили голову и спрятали тело в лесополосе. Труп нашел автолюбитель, отошедший в лес по нужде: он увидел в кустах обглоданную зверьями человеческую руку. Обвинение в убийствах Индеева и детдомовца Никонова предъявлено уроженцу Дагестана Камилу Камилу.

Впрочем, глагол «убить» члены преступной группы не использовали - говорили, что клиента надо «устроить на кирпичный завод» или «увезти в Дагестан». О пропавшей детдомовке Наталье Барменковой Петр Орлов якобы говорил, что она уехала в сельскую местность «доить коров».



51-ЛЕТНЯЯ ЛИЛИЯ МАЛЕБСКАЯ позиционирует себя как заводчика собак породы американская акита. На деле ее заработок был намного более криминальным

Поддельные документы для группы Малебской делала Екатерина Мартянова, роли подставных собственников жилья разыгрывали Екатерина Бегунова и Ольга Лобанова, сожительница Камилова. Бегунову, Елчеву, Камилу и Лобанову сейчас судят вместе с Малебской.

Четверо «клиентов» группы Малебской бесследно пропали. Один из них - пенсионер Юрий Маркушин: от него осталась только лужа крови на полу. Квартиру пытались продать по поддельным документам с участием подставного лица, гражданина Батунова, но сделку притормозили родственники Маркушина. Батунов получил два года условно и скоропостижно умер после суда. Выписку на квартиру получала Лилия Малебская, она же подыскивала «актера» на роль пропавшего пенсионера.

Какие преступления совершены членами группы Лилии Малебской

- 2009 год: покушение на хищение квартиры, расположенной по адресу: Тольятти, улица Куйбышева, 38, принадлежавшей Юрию Маркушину
- 2011 год: хищение доли в квартире, расположенной по адресу: Тольятти, улица Фрунзе, 17, принадлежавшей Наталье и Полине Барменковым
- 2011 год: убийство Натальи Асияновой и хищение принадлежавшей ей квартиры, расположенной по адресу: Жигулевск, улица Никитина, 56
- 2011-2012 год: похищение Виктора Никонова и хищение принадлежавшей ему квартиры, расположенной по адресу: Жигулевск, квартал В-1, 1
- 2012 год: хищение доли в квартире, расположенной по адресу: Тольятти, Московский проспект, 3, принадлежавшей Владимиру Мещерякову
- 2015 год: хищение квартиры, расположенной по адресу: Тольятти, улица Мира, 137, принадлежавшей Александру Колесникову



ОЛЬГА ЛОБАНОВА - подруга Камилы Камилова, убившего как минимум двух «клиентов» Малебской, - на сделках выступала как подставной собственник жилья



БЫВШАЯ ДЕТДОМОВКА Наталья Кошурова по просьбе Малебской подделывала подписи пропавшей без вести Натальи Барменковой на документах



ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ УБИЙЦА семьи Барменковых Петр Орлов сейчас отбывает срок в иркутской колонии. Судя по фото во «ВКонтакте», живется ему неплохо



УБИЙЦЕЙ СИРОТЫ Натальи Асияновой правоохранители считают тренера по кикбоксингу Евгения Никольского

За полгода до арестов группы Малебской полиция вдруг начала заниматься еще одним преступлением прошлых лет. Летом и осенью 2009 года в Тольятти пропали сразу три человека: 31-летний Денис Пронин, выпускница детдома Наталья Барменкова, сильно злоупотреблявшая спиртным, и ее трехлетняя дочь Полина. От имени Барменковой была продана квартира в доме №38 на улице Куйбышева, которая выдавалась женщине как социальная помощь лицу из числа сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Позднее следователи СК установили, что эти люди были связаны между собой - и тут постарались «черные» риелторы Малебской.

Пронин был пьющим одиноким человеком и переформатировать его квартиру в доме №17 на улице Фрунзе мошенникам особого труда не составляло. А

вот маленькая дочь Барменковой являлась самой настоящей проблемой: без согласия органов опеки лишить ребенка жилья было невозможно. Однако путем сложных многоходовок члены преступной группы решили этот вопрос. Пронина и Барменковых с тех пор никто больше не видел.

Кто устранил этих клиентов «черных» риелторов - догадаться несложно. Барменковых в последние дни их жизни всюду сопровождал Орлов, он же Белов. Летом 2009 года он вселился в квартиру Барменковых, а осенью 2009 года Барменковы вместе с ним жили на съемной квартире в доме №14 на проспекте Степана Разина. Когда в декабре 2009 года хозяйка Ольга Полещук навестила это жилье, она увидела, что «в квартире был беспорядок, повсюду были разбросаны вещи. Кроме того, в квартире я заме-

тема&
главное**ВАЛЕРИЙ
ЛАПИЦКИЙ,**
управляющий
партнер
АБ «Лапицкий
и партнеры»

В ситуации с делом данной группы «черных» риелторов, как я полагаю, невозможно установить данные о сиротах без помощи специальных контролирующих органов, а впоследствии, видимо, и судов, которые должны были признавать законность тех или иных решений.

**СЕРГЕЙ
МИРЗОЯН,**
управляющий
партнер
АБ «Мирзоян,
Селиванова
и партнеры»

У меня лично нет сомнений в том, что подобные махинации совершаются при активном соучастии работников социальных учреждений. В такой ситуации основными злодеями, на мой взгляд, являются именно лица, которым власти доверили важное дело и информацию, а они распорядились этими сведениями во вред обществу. По сути, благодаря таким чиновникам становятся возможными подобные страшные преступления, причиняющие много горя и ломающие судьбы и без того незащищенных людей.

тила детские вещи и игрушки: колготки старые, изношенные, серого цвета, мягкую игрушку розового цвета по типу мишки. Колготки были на ребенка возрастом около четырех лет», - рассказывала Полещук.

Сокамерник Петра Орлова по иркутской колонии говорил, что тот признавался ему, что «Малебская отдала ему 800 тысяч рублей за убийство ее клиентов, у которых находились в собственности доли в квартирах на улицах Куйбышева и Фрунзе». Это как раз квартиры Барменковых и Пронина.

Итак, что потребовалось сделать для отчуждения квартиры Барменковых? Сначала Мартыанова по заказу «черных» риелторов изготовила необходимый пакет документов: паспорт Натальи Барменковой, в который клеили фото другой женщины, фиктивной собственницы (она не установлена следствием), и

«Кроме того, в квартире я заметила детские вещи и игрушки: колготки старые, изношенные, серого цвета, мягкую игрушку розового цвета по типу мишки. Колготки были на ребенка возрастом около четырех лет».

Из показаний свидетеля Ольги Полещук

свидетельство о праве собственности Полины Барменковой на земельный участок и жилой дом в селе Новочеремшанск Новомалыклинского района Ульяновской области.

Подписи от имени Барменковой на документах подделывала другая бывшая детдомовка Наталья Кошурова - ее убедили, что согласие Барменковой на это якобы получено. Кошурову подпавляли, и она ставила необходимые подписи. По словам Кошуровой, «она была молодой», «злоупотребляла спиртными напитками», «относилась к происходившему бездумно, но никакой корыстной заинтересованности не было». Расписывалась за пропавшую Барменкову она потому, что «доверяла Малебской».

Доверенность для риелторов на представление интересов Барменковой оформляли в селе Новая Малыкла Ульяновской области у нотариуса Светланы Инжутовой. А вот разрешение на отчуждение доли ребенка в квартире почему-то делали в администрации Ставропольского района. Основанием для отчуждения доли стала сделка по приобретению на имя Полины Барменковой дома и земли в Новочеремшанске. Здесь пришлось подделать справку из администрации сельского поселения Жигули о том, что Наталья и Полина Барменковы якобы проживают в этом селе по адресу: улица Советская, 21. Процесс был долгим, но в итоге в мае 2011 года глава Ставропольского района Александр Пучков (покинул этот пост в январе 2021 года) все-таки подписал распоряжение о разрешении на отчуждение доли малолетней Полины Барменковой в квартире ее матери. На тот момент, с большой долей вероятности, малолетняя Барменкова была мертва уже полтора года. Далее доли были переоформлены договором дарения и проданы. Почему так далеко ездили за доверенностями и разрешением на отчуждение доли ребенка? Видимо, не исключена коррупционная составляющая (подробнее об этом - в тексте «Нотариусы и регистраторы ничего не знали»).

Одна из фигуранток уголовного дела, риелтор Елена Заборская говорила, что зашла к Малебской летом 2010 года и увидела поддельный паспорт на имя лже-Барменковой. Малебская сказала ей, что собственник квартиры в доме №17 на улице Фрунзе «пропал», вместо него будет подставное лицо. Деловые связи лидера преступной группы Заборская охарактеризовала довольно нетривиально: «У Малебской были обширные связи среди сотрудников Росреестра и в криминальной среде».

В версии Заборской, «в отношении Барменковой было

совершено преступление, перемещение в иную местность или похищение, а возможно, даже и убийство». Этот вывод риелтор сделала исходя из того, что у мошенников были на руках паспорт Натальи Барменковой, свидетельство о рождении Полины Барменковой и свидетельство о праве собственности на жилье.

Обстоятельствами исчезновения Барменковых долгое время никто не интересовался. Когда СК начал раскручивать дело группы Малебской, силовики проехали по местам регистрации пропавших. В селе Жигули по месту фиктивной регистрации Барменковых обнаружили ветхая баня и сгоревший дом, хозяин которого умер. В Новочеремшанске нашли полуразрушенные строения, в которых давно никто не живет.

Когда Наталья Барменкова была еще жива, ее уговорили ввязаться в другую аферу группы Малебской. Эта афера связана с оформлением на нее квартиры Дениса Пронина в доме №17 на улице Фрунзе. На сделки ходил молодой человек, представлявшийся Прониным и имевший паспорт на его имя. Сам Пронин на тот момент уже пропал. В последний раз его видели в один из апрельских вечеров 2009 года. Его тетка, Елена Пронина, на следствии рассказала, что племянник «прибежал к ней в квартиру в одних носках и попросил у нее какую-нибудь обувь. При этом Пронин был в трезвом состоянии, встревожен. После того как Пронин надел сланцы, он ушел и больше его я не видала». Незадолго до своего исчезновения Пронин жаловался родственникам, что к нему в квартиру «приходят разные люди». Соседи по дому говорили, что Пронин пропал внезапно, чуть ли не «пошел за хлебом и не вернулся».

Летом 2009 года Барменкову вселили в освободившуюся квартиру Пронина, а переход права собственности оформили сделкой дарения доли. Документы подписал подставной «Пронин». Куда пропал настоящий, так до сих пор не известно. Впрочем, Барменкову и ее дочь вскоре ждала та же судьба.

Уже после ее исчезновения, в 2011 году, Наталью Барменкову «выдали замуж» за тольяттинца Владимира Мещерякова, умершего еще в 1998 году (свидетельство о смерти тоже подделали), и договором дарения переписали на нее его долю в квартире. В той же квартире долей владела гражданка Богданова, которую на сделках тоже никто не видел. «Черные» риелторы поясняли, что Богданова «инвалид и переехала жить в Ульяновскую область». Возможно, речь идет еще об одной исчезнувшей навсегда жертве преступной группы Лилии Малебской. ■

**ВЯЧЕСЛАВ
ЯБЛОКОВ,**
управляющий
партнер
АБ «Яблоков
и партнеры»

«Когда клиенты были не проблемными, соглашались продавать свое недвижимое имущество, они переезжали в иной населенный пункт проживания, а позже, как мне стало известно со слов Малебской, пропадали при непосредственном участии Камилова».

Из показаний обвиняемого Сергея Баринова

На самом деле способов получения данных о предоставленном сиротам жилье - множество. Начиная от взлома электронных ресурсов, заканчивая получением информации из официальных выписок Росреестра. Но самым быстрым все равно остается метод получения информации от чиновников. Я знал случай в другом регионе России, когда своего человека внедряли в число сотрудников, имевших доступ к информации. А в другом регионе России проверку каждый год проводила прокуратура, получая при этом всю необходимую информацию, и утечка была оттуда. Вариаций много, например, взятка чиновнику за список, не всегда самый распространенный. Мы можем предполагать многое, но задача следствия - достоверно установить и подтвердить доказательствами, кто именно давал преступникам информацию и насколько источник информации был осведомлен о том, что с ней потом делают. Уголовный закон позволяет квалифицировать передачу такой информации как пособничество в убийстве или ином преступлении, если человек знал, как потом эта информация используется, или понимал это и сознательно шел на преступление. И вот здесь следователям придется поработать.

персона

МАРТЬЯНОВА И ЕЕ ВОЛШЕБНЫЙ
«ЧЕМОДАН»

Интересный персонаж дела группы Малебской - Екатерина Мартыанова, изготовитель широкого спектра поддельных документов. По словам самой Мартыановой, у нее была знакомая по фамилии Комар (она же Быстрицкая), которая вовлекла ее в эту преступную деятельность. Затем Мартыанова познакомилась с риелтором Злыгостевой, которая «стала обращаться к ней для приобретения поддельных документов, необходимых для получения людям ипотек на приобретение жилья». Когда Злыгостева «куда-то уезжала на длительное время» (возможно, села в тюрьму), Мартыанова стала сотрудничать с Заборской и Малебской. «Я стала заниматься подделкой официальных документов, в том числе путем постановки в них поддельных оттисков печатей и штампов, и их изготовлением, иногда ставила в документах подписи с элементами подражания подписям иных лиц», - говорила Мартыанова на следствии. В 2007-2008 годах она приобрела спецустройство - камеру для печати, и дело пошло веселее. Мартыанова подделывала паспорта, свидетельства о смерти, регистрации и расторжении брака, поквартирные справки, справки из органов власти, копии свидетельств о государственной регистрации права и так далее. На следствии Мартыанова пояснила, что «аппарат, который она использовала, мог изготовить любую печать». Сама она звала спецустройство «чемоданом». Впрочем, заработок Мартыановой был невелик, около 30 тыс. рублей в месяц.

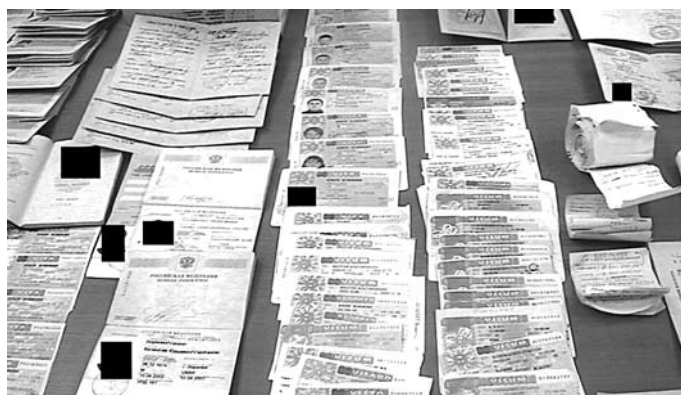


фото: samais.ru

НА СЛЕДСТВИИ Екатерина Мартыанова заявила, что при помощи своего «чемодана» могла подделать любую печать

интрига

Нотариусы и регистраторы ничего не знали

< НА СТР. 28

Можно ли предположить, что криминальный бизнес группы Малебской, связанный с отчуждением жилья, которое государство выделяло сиротам, обошелся без участия чиновников? Предположить можно, но верится в это с трудом. Однако, в отличие от дела преступной группы самарского риелтора Ирины Тюменцевой, где привлекли нескольких сотрудников Росреестра, дело группы Малебской пока обходится без «посадок» чиновников. Хотя в деле множество деталей, которые намекают на возможную вовлеченность в процесс муниципальных служащих и нотариусов.

Среди тех, кого допросили по делу группы Малебской, оказались специалист отдела опеки Ставропольского района Оксана Горбунова (риелтор Елена Заборская говорит, что неоднократно приводила к ней своих клиентов), занимавшаяся выдачей распоряжений на отчуждение недвижимости у несовершеннолетних, тольяттинские нотариусы Ираида Земскова, Ирина Макулова, Татьяна Мухина, нотариус из Ульяновской области Светлана Инжутова. Также были допрошены замначальника отдела регистрации прав на жилые помещения Автозаводского подразделения областного управления Росреестра Галфира Дианова, замначальника Центрального отдела управления Росреестра Татьяна Самсонова, государственные регистраторы Алексей Земцов, Елена Чечнева, Алена Кравец, Светлана Купряева, Кристина Лопатина, глава сельского поселения Жигули Александр Чистяков, начальник отделения по документированию граждан России отдела УФМС России по Самарской области в Комсомольском районе Елена Псакина и инспектор того же отдела Людмила Перушкина.

Представителей потерпевших тоже допросили: мэрию Тольятти представляла Александра Середина, ГКУ Самарской области «Тольяттинский социальный приют для лиц без определенного места жительства и занятий» - Ульяв Абдуллаева.

Выемки в рамках расследования дела преступной группы прошли в офисах нотариусов Инжутовой, Юзеевой, Афанасьевой, Мухиной, кабинете Псакиной, офисах управления Росреестра, тольяттинском детсаду «Волжские капельки» (там работала Наталья Барменкова и там же нашли ее фото), в МКУ «Управление по вопросам семьи, опеки и попечительства м.р. Ставропольский Самарской области», ООО «Управляющая компания №1 ЖКХ» и ООО «Управляющая компания №2 ЖКХ», ООО «Единый расчетный центр».

Существовали ли коррупционные связи между опрошен-

БОЛЬШЕ ВСЕГО свидетелей дело группы Малебской собрало в управлении Росреестра, что, в общем-то, совсем не удивительно, учитывая специфику активности преступников



ными должностными лицами и «черными» риелторами? Вероятность этого отрицать нельзя, но и доказать что-либо вряд ли получится. В отношении всех должностных лиц в деле применена формулировка, что мошенники действовали, «злоупотребляя их доверием и обманывая их». В то же время свидетель Наталья Кузнецова, которая сопровождала сделки по жилью Барменковых, на следствии говорила, что Малебская «передавала мне договоры купли-продажи квартир и указывала, к какому окну в Росреестре города Тольятти мне необходимо было подходить». То есть документы передавались строго определенному сотруднику.

Большое удивление вызывает тот факт, что разрешение на отчуждение доли малолетней выдавалось в Ставропольском районе, а не в Тольятти, где жили Барменковы. Для этого даже пришлось подделать справку о прописке Барменковых в селе Жигули. Значит ли это, что к органам опеки Ставропольского района было легче подобраться? Еще один вопрос, который пока остается без ответа.

С нотариусами дела обстоят не лучше. Именные доверенности на право представлять интересы Натальи Барменковой по поддельному паспорту делала нотариус из Ульяновской области Инжутова. Как рассказывала Наталья Кузнецова, «в этот день Малебская заходила к Инжутовой отдельно от нас, чтобы познакомиться с ней, а также в связи с возникшим вопросом относительно выдачи доверенности от имени несовершеннолетней Барменковой». Что происходило на этой встре-



ВЯЧЕСЛАВ ЗЕМЧИХИН,
управляющий партнер АБ «Фортис» (Тольятти)

Я бы не стал убирать в сторону версию о том, что злоумышленники пользовались помощью кого-то из должностных лиц, дававших им информацию о предоставлении жилья сиротам. Действительно, подобные сведения не размещаются в открытом доступе. В любом случае эта версия должна быть тщательно проверена следствием и как положено отработана оперативными сотрудниками. Если эта версия найдет свое подтверждение, то для должностных лиц это либо коррупционный состав, либо соисполнительство в тех составах, которые инкриминируются членам преступной группы.

че - осталось тайной, но нужны им доверенности «черные» риелторы получили.

В дальнейшем оформление необходимых доверенностей и документов велось через сотрудников паспортного стола Псакину и Преснецову «по указаниям Малебской, а также при ее содействии, через подысканных ею нотариусов, представителей Росреестра по городу Тольятти». Кузнецова на допросе упоминала тольяттинского нотариуса Нину Гавриленко: она в августе 2009 года оформляла доверенности на дарение доли Пронина, когда сам Пронин, предположительно, был уже давно мертв. Его роль на этой сделке играл подставной человек. В 2015 году, когда родственники Пронина обратились в суд, с ними судился представитель Барменковой Олег Зуев. Саму Барменкову на тот момент уже около 6 лет никто не видел живой. Риелторы длительное время

говорили родственникам Пронина, что он «уехал в какую-то деревню с девушкой и ни с кем не хочет общаться» (видимо, речь идет о той же деревне, где Барменковой предложили «доить коров»).

Были чиновники, которых явно втянули в эту историю втемную, без их ведома. Глава сельского поселения Жигули Чистяков при осмотре справки о прописке Барменковых не опознал ни свою подпись, ни печать. Не опознала якобы заверенные ею документы и доверенности нотариус Ирина Макулова. А вот нотариус Инжутову в заверяемых ею документах ничего не смутило, внешность фальшивой Натальи Барменковой она не запомнила.

Документы Барменковой не вызвали никакого сомнения и у специалиста муниципального учреждения «Управление по вопросам семьи материнства

и детства администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» Оксаны Горбуновой.

Нотариус Земскова на следствии подтвердила, что работала с риелтором Заборской, но с ней были связаны «неприятные воспоминания»: при оформлении одной из доверенностей всплыло поддельное свидетельство о рождении, нотариус имела неприятные беседы в полиции. «В связи с этим я просила Заборскую больше не обращаться ко мне в нотариальную контору», - заявила на допросе Земскова.

Оказались в этой истории и положительные герои. Сотрудница Росреестра Галфира Дианова, например, приостановила государственную регистрацию сделки по квартире Пронина - доверенности показались ей подозрительными. Правда, потом сделку самовольно «разморозил» ее коллега, регистратор Земцов. Та же Дианова посылала запрос на имя нотариуса Макуловой - она якобы заверяла свидетельство о праве собственности Полины Барменковой на дом в Новочеремшанске, и по этому же поводу - запросы в ульяновский Росреестр. И Макулова, и ульяновские коллеги отрицали переход права собственности на указанную в документах недвижимость в пользу Полины Барменковой, что еще больше укрепило подозрения Диановой.

Дианова стала одним из немногих сотрудников Росреестра, кто попытался докопаться до истины в этой запутанной истории. Однако равнодушных (или, наоборот, слишком «заинтересованных») было гораздо больше... ■

версия

Притоны, чиновники, силовая «крыша»

Преступную группу Лилии Малевской сильно демонизировал федеральный портал LIFE, выпустивший два расследования по этой теме - «Конвейер черных риелторов. Как высоко тянутся ниточки от убийств сирот в Тольятти» и «Эффектная дама и палачи». Судя по всему, в этих статьях реализована часть собранной по делу следствием оперативной информации, часть которой, увы, доказать не удалось (и ее слили в прессу, как это часто бывает).

В расследованиях LIFE говорится о том, что «черные» риелторы Малевской контролировали наркопритон в одном из тольяттинских общежитий, и часть сирот (Кошурова, Барменкова, Асиянова) якобы некоторое время жили там. Одна из клиенток Малевской - сирота Дарья Елисеева - умерла от передозировки наркотиков. «Среди детдомовцев Малевскую знают все. Если встают вопросы, как получить социальное жилье, где переночевать или взять в долг, - Лилия всегда рядом», - пишет LIFE. По данным портала, именно Малевская помогала Асияновой «выбить из мэрии серти-

МАЙОР ПОЛИЦИИ Андрей Носков, некогда возглавлявший уголовный розыск Центрального района, за участие в махинациях группы Малевской получил срок в колонии-поселении



фикат на 1 млн рублей на покупку квартиры».

LIFE указывает на возможную силовую «крышу» - отделение полиции №24, сотрудники которого якобы поучаствовали в отчуждении квартиры у выпускника интерната для умственно отсталых Александра Колесникова. Колесников получил квартиру, но после общения с Малевской решил продать жилье и «поехать искать маму». Двоюродный брат Колесникова спрятал его паспорт, тогда к

нему пришли начальник уголовного ОП №24 Андрей Носков и оперативный сотрудник Денис Стройков. После несанкционированного обыска и угрозы напуганный родственник отдал полицейским паспорт Колесникова, и квартиру потом успешно перепродали. Правда, сироте все равно повезло - он хотя бы остался жив.

Махинацией по продаже квартиры Колесникова руководил член группы Малевской Сергей Баринов. Баринова и Носкова за

участие в этом мошенничестве уже осудили, Стройков сохранил статус свидетеля. Как следует из данных на сайте Центрального райсуда Тольятти, Баринов получил 4 с половиной года колонии, Носков - 1 год 2 месяца колонии-поселения.

«Как риелтора мне ее порекомендовали в мэрии», - сказал о Малевской потерпевший Колесников portalу LIFE. Еще один спикер, некая риелтор Елена, на условиях анонимности заявила LIFE, что «все

делают вид, что не в курсе. На скамье подсудимых ни одного чиновника или участкового. Детдомовцы же наивные, им в администрации Тольятти советовали Малевскую - они к ней и шли. С большинством пострадавших именно такая история и произошла. Жертв, думаю, десятки».

«Чиновники мэрии Тольятти настойчиво отправляли сирот решать квартирные вопросы именно к Малевской - об этом и сами детдомовцы говорят», - пишет LIFE. Портал называет имена двух чиновниц мэрии Тольятти, которые якобы могли быть причастны к махинациям с сиротским жильем и уволились в 2020 году после публичного скандала. Это старший специалист отдела по распределению жилплощади Гузель Гурбанова, которая «дружит с Малевской в соцсетях и комментирует ее посты».

И Элина Зайкова, занимавшая кресло начальника отдела по жилищным вопросам, ранее курировавшая трудных подростков в составе комиссии по делам несовершеннолетних. Впрочем, эта версия осталась не более чем журналистской догадкой LIFE. ■

надзор

По закону тоже не получается

Судебные процессы по делу риелторов, убивавших сирот из-за жилья, разворачиваются на фоне более глобальных процессов, инициированных прокуратурой: они касаются вопросов невыделения квартир детям данной категории. Вообще, программа обеспечения жильем детей-сирот давно буксует во многих российских регионах, и Самарская область не исключение. С каждым годом нуждающихся сирот становится все больше, очередь на получение жилья растет, а муниципалитеты получают судебные иски и представления прокуроров.

В Самарской области на начало 2021 года в списке детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, состояло 5408 человек. По данным прокуратуры области, в 2020 году на покупку жилья детям-сиротам при потребности в 3,6 млрд рублей было выделено лишь 700,2 млн рублей, в 2021-м - всего 708,5 млн рублей. С учетом субсидии из федерального бюджета эта сумма позволит обеспечить жильем 522 человека, или 9,6% от общей потребности. То есть при таком раскладе без квартир остаются 9 из 10 сирот.

Однако и те деньги, которые выделяются, чиновники умудряются не расходовать или расходовать неэффективно. Следствием этого становится возбуждение уголовных дел.

Силовая кампания в отношении муниципальных чиновни-

ПРИ БЫВШЕМ МЭРЕ Тольятти Сергея Анташеве муниципалитет попал в уголовное дело о небрежном освоении денег, выделенных на сиротское жилье. Хотя фотографироваться с сиротами бывший мэр любил



ков, не предоставляющих жилье детям-сиротам, стартовала в регионе в начале 2021 года. Первыми под раздачу попали Тольятти и Кинель, продемонстрировавшие небрежное отношение к освоению региональных субвенций на жилье детям-сиротам. В отношении муниципальных чиновников возбуждали уголовные дела.

Ранее в том же Кинеле целая группа сотрудников администрации района, включая бывшего замглавы по социальным вопросам Дмитрия Болдова,

пострадала за выделение некачественного жилья сиротам в доме на улице Рабочей. Болдов, в частности, брал взятки у застройщика и недавно был осужден к штрафу в 2 млн рублей с трехлетним запретом на госслужбу.

Затем зачистку провели в Самаре. Недавно по результатам проверки, проведенной прокуратурой Самары совместно с городским УМВД, в отношении неустановленных должностных лиц администрации города возбуждено уголовное дело по части

1 статьи 285 УК РФ (злоупотребление должностными полномочиями). Здесь, несмотря на ежегодное выделение средств из федерального и регионального бюджетов на приобретение жилья детям-сиротам, около 400 исполнительных производств данной категории оставались неисполненными.

Еще одной «жертвой» детей-сирот стал экс-глава Богатовского района Владислав Туркин: в апреле 2021 года он потерял должность и стал фигурантом уголовного дела о халатности.

Летом 2021 года стало известно, что в суд отправлено уголовное дело бывшего главы КУМИ Ставропольского района Эдуарда Жиня, обвиняемого в превышении должностных полномочий при приобретении квартир для детей-сирот. По версии следствия, в 2015 году обвиняемый подписал акты приема-передачи 13 квартир, приобретенных в рамках муниципальных контрактов в целях обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не организовав проведение экспертизы приобретаемых жилых помещений. При этом дома, в которых находились указанные квартиры, не соответствовали требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим нормам, что повлекло снижение срока эксплуатации строительных конструкций.

Недавно стало известно о возбуждении уголовного дела в отношении неустановленных чиновников администрации Хворостянского района. Дело возбуждено по факту нарушения жилищных прав четырех детей-сирот по статье «Превышение должностных полномочий». Предметом изучения следствия стали квартиры, выделенные сиротам в Хворостянке в домах №58 и 59 на улице Саморокова и в доме №24 на улице Комсомольской. Согласно экспертным исследованиям, это жилье не соответствует необходимым критериям. ■

1 сентября

КУДА ИДТИ С ДЕТЬМИ

Места для перекуса после линейки

Несколько площадок с детским меню

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Первый учебный школьный день обещает быть очень теплым и без осадков. Поэтому смотрим, куда можно отправиться, чтобы перекусить с детьми после торжественной линейки. И с целью подкрепиться, и с целью отпраздновать начало учебного года и смягчить эффект от общей радости от встречи с ним.

Итак. Конечно же, в погожий день идеально выбирать места в кафе на улице. Все обычно забывают, например, про «Сову». Напрасно: и детская комната для младших братиков и сестричек, и детское меню, и уютная летняя веранда.

На набережной можно выбрать «Чайхону» и сытный обед. Рядом - отличная летняя площадка с батутом и фуд-трак с едой для детей. Все, как они любят: хот-доги и шаурма. С 12:00 до 13:00 - детский праздник и ведущий Дмитрий Рубин.



Еще одно место на самарской набережной с понятной едой (пиццы и детское меню), собственно, с концептом семейного ресторанчика - это «Бруни». Также в зале ресторана есть очень уютная игровая детская комната. Здесь же неподалеку веранда «Коза паста». С пастами, пиццами и отличным видом. Пожалуйста,

не забывайте все бронировать.

Довольно уютная летняя веранда в кафе «Пури». И детям, и родителям здесь будет вкусно и гостеприимно.

Понятно, что все сетевые рестораны - всегдашний оплот для семейных походов. Тут особых рекомендаций не нужно. Иди в любой - понятная предсказуемая



история. Кому не нравится - никогда сюда и не пойдет, а кто ходит - тот и без нас знает.

Можно смело рекомендовать вести детей за десертами, лимонадами и перекусить в «То самое тесто». Обратите внимание и на располагающуюся неподалеку кафе-кондитерскую «Есть желание» со сладостями и возможностью перекусить.

Кстати, если вы звоните во все места и везде все забронировано уже на 1 сентября, обратите внимание на ресторан «Утесов». Большое количество посадочных мест, отличное детское пространство, детское меню, возможность для детей здесь развернуться - тоже в наличии. И вид из ресторана всегда радуется сердца родителей. ■

дежавю

СЛУХИ О КАЧЕСТВЕ СИЛЬНО ПРЕУВЕЛИЧЕНЫ

Пицца и паста в Струкачах оказались очень посредственными

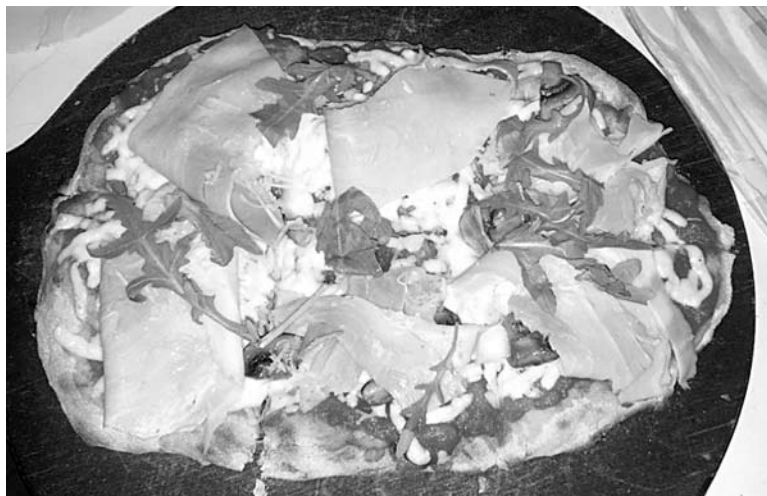
Условный стритфуд в Самаре оставляет желать лучшего

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Любимый Струковский парк уже не первый год кормит в летнем кафе. Зашел сюда пару лет назад владелец ресторана «Мясо». Поначалу (года два назад) это было кафе с азиатской темой Chick in China. Теперь здесь пицца «Ешь руками». Помните, кратковременно недалеко от ресторана «Мясо» открывалось одноименное заведение? Пицца там была на среднюю троечку, хотя и готовили ее изначально в печи: тесто непропеченное, да и вкусовой баланс ингредиентов радовал не то чтобы сильно. В общем, как-то проект очень быстро приказал долго жить. Объявился вот в парке.

В течение летнего сезона мелькало в интернете много положительных, даже восторженных отзывов. В общем, закончилась жара, лето подошло к концу - поэтому вдруг захотелось посмотреть на парк и поужинать там. Без претензий, просто на воздухе умять вкусной, как мы думали, пиццы.

Посадка прекрасная. Хочешь - на Волгу любуйся, хочешь - на парк. Все эти фонарики в оформ-



лении, много света вечером - картинка из кино. Очень доброжелательное быстрое обслуживание. Вообще ноль претензий. Компания отмечает детский день рождения.

Меню: пасты, пиццы - как их тут называют «римские», салаты, закуски, детям картофель фри с наггетсами и десерты всем желающим. Пицц представлено шестнадцать наименований. В двух размерах. Мы взяли римскую пиццу с итальянской вареной ветчиной и грибами (350/520 руб.). И пасту с цы-

пленком и грибами (300 руб.). Голодные были, нагулялись, даже подмерзли - первый свежий вечер в Самаре. В общем, голодные были, голодные и ушли. Потому что ни пасту есть не стали, ни пиццу. Тесто у пиццы, которое должно быть хрустящим снаружи и воздушным внутри, таковым не являлось. Довольно блеклая и клеклая субстанция, не очень привлекательная, прямо скажем. Хотя внутри отдельные пузыри, намекавшие на воздушность, присутствовали. Наполнители, вроде, все

свежие, ничего критичного, и моцарелла, и одинокие дольки шампиньонов, и вареная ветчина, и даже соус томатный из баночки. Но все вместе - не работало. Даже когда ты на воздухе и голоден. Просто и банально: разочарование, как оно есть. Не вкусно.

Паста огорчила еще больше: это как молочная лапша в садике. Соус молочно-сливочный настолько жидкий, да и вкус тоже оттуда откуда-то. Для порядка попробовали, расплатились и ушли.

Даже подача чая с торчащим, как юбочка, из-под крышки пакетом чая не была просто даже удобной.

В общем, удивлена. Насколько мне когда-то показалось вполне приемлемым качество стритфуда в Chick in China в Струковском, настолько же мне кажется бездарным решение с такой едой в «Ешь руками» сегодня здесь же. Хозяин - один и тот же. Нет, я не удивляюсь. Не говорите мне, что люди голосуют рублем. Им просто больше здесь вообще негде посидеть и поесть. А место - чистая беспримесная роскошь. Зачем уж так совсем спустя рукава делать пиццу - не понимаю.

Нашим рестораторам совсем неинтересно качество? Хорошая простецкая еда на свежем воздухе - это сила. Так хвалить свою пиццу, столько блогерских отзывов запускать в жизнь, ставить цены от 390 до 680 рублей за одну пиццу, обнадеживать - и потом вот так? Главная эмоция от посещения - полное разочарование. Советовать место точно не могу. Настолько неожиданным был этот опыт, что я даже растерялась. Надежда только на то, что хозяин к следующему сезону отработает технологии и постарается соответствовать качеством такому славному месту. Это было бы по-настоящему здорово.

Кстати, где-то на просеке есть еще и фуд-трак с пиццей «Ешь руками». Там даже дровяная печь (в парке - электрическая). Не верю я в качество там заранее после эксперимента в Струковском. И это тот случай, когда я позвонила подруге, которая живет на просеке, спросила, ела ли она эту пиццу, получила ответ: «Да, но это плохо». В общем, так: проверять не поеду. Общий подход пока мне понятен. И от всей души желаю ребятам исправить ситуацию. ■

РЕВИЗИЯ

ПОБОРЮТСЯ САМИ С СОБОЙ

Открылась энотека и ресторан Vinoterria

Когда одни и те же люди делают второй очень хороший ресторан в городе

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Одним из настоящих гастрономических открытий этого года в Самаре можно считать второй проект под названием Vinoterria в формате энотеки и ресторана. Расположение: проспект Ленина. Да, перекопано все кругом. Но, судя по личным наблюдениям обозревателя «СО», никому это не мешает - в зале сидят те, для кого и открывали: знатоки и ценители гастрономии и вина. Все здесь. И лучше бронировать.

Двери открылись в первой половине августа. Все еще с иголочки, скрипит и пахнет новым, свеженькое. Хозяева те же, что и у первой «Винотеррии» на Некрасовской. Для тех, кто не в курсе, - эти же люди открывали легендарный (в настоящем, а не в затасканном маркетинговом смысле этого слова) ресторан «Шамони». Татьяна и Алексей Дранкины. С ними рядом еще с момента работы «Шамони» - всем известный и куда как более публичный Руслан Шабаев. Сегодня его можно ежедневно видеть в зале новой «Винотеррии». В общем, анамнез - идеальный. Исходя из самых разных критериев: продуктов, качества и нацеленности на гостя. Собственно, конкурент у «Винотеррии» на проспекте Ленина на сегодняшний день по большому счету только один - «Винотеррия» на Некрасовской. Все. Что называется, соревнуются сами с собой, растут над собой же. Самый крутой, хоть и не самый простой путь. И уж, конечно, совершенно уникальный для Самары.

Нет, успокою сейчас всех вострепнувшихся: здесь есть кое-что из того, что я пробовала и что мне не подошло. Например, десерты. Пока свой не нашла. Буду ждать. Брала и «Наполе-



он», и «Морковный», и баскский чизкейк, и ганаш шоколадный с муссом из горгонзолы. Пожалуй, не повторю ничего. Хотя все достойно сделано. Просто не мое. Но на этом все. Далее рассказываю, почему я считаю, что у места нет конкурентов, кроме самих себя.

Во-первых, качество. Нигде в Самаре я не рискну есть спокойно сашими. А здесь - да. С чистой совестью и открытым сердцем. И так абсолютно с каждым продуктом.

Во-вторых, мне нравится, что хозяева держат руку на пульсе вообще всегда. Я знаю, как. Вам - не скажу. Из ценного в обслуживании, что отметила у официантов (одно из): не забывают гостю сказать о том, что салат нужно перемешать, - в моде нынче подача, когда ингредиенты требуют смешивания с соусом уже в тарелке самим гостем.

Шеф-повар - Дмитрий Прокопов. В анамнезе у него много самарских заведений, но то, как раскрывается умение работать, очень хорошо видно в случае, когда у шефа есть возможность иметь дело с высококлассными продуктами. Что в меню? Блю-

да имеют азиатский акцент. Плюс - роллы, суши, сашими, хосомаки и, конечно, ставшие сразу же хитом осидзуси. Осидзуси - это прессованные суши в оригинальной подаче. В «Винотеррии» есть с лососем (699 руб.) и с тунцом (799 руб.). Смело рекомендую. Как и, например, теплый ролл с тартаром из креветки и авокадо (499 руб.) или «Калифорнию» с крабом, креветкой (949 руб.).

Обозревателя «СО» сходила в новый ресторан-энотеку четыре раза перед написанием статьи. Попробовала много и разного. Отдельные фавориты: голубцы с крабом, креветками и соусом из икры (799 руб.) - сытные, плотные, умами поступает сразу в голову; спагетти fresca с морепродуктами (749 руб.) - кажется, лучшая паста из продегустированного в Самаре за год (не считая пасты с телячьими щечками в «Винотеррии» на Некрасовской); крем-суп из белых грибов (459 руб.) с яркими ароматами и шелковой текстурой; а также дальневосточный гребешок с цветной капустой (999 руб.), которую подают в двух видах - ризотто из капусты и слайсы. С гребешками повар



вообще управляется на отлично. Брала «Дальневосточный гребешок с тартаром из клубники и соусом из ферментированного лимона» (999 руб.) - тоже осталась довольна. И качеством гребешка, и сочетанием кисло-сладкого соуса клубнично-лимонного характера, который отлично оттеняет свежесть морепродукта. Из замечаний: соуса в тарелке явно многовато.

Из мяса брала филе миньон с картофелем и соусом деми-глас (999 руб.). В прожарку попали, соус без нареканий. Мясо едем - самое то. Кстати, тем, кто любит сливочные пасты, здесь предлагают отличную fresca с беконом и сыром пекорино, который трут щедро (449 руб.). Также, естественно, пробовала и смело рекомендую. Салаты легкие, сбалансированные, свежие. Понравились следующие варианты: с уткой, персиком и малиновым соусом (459 руб.); с ростбифом, маринованными кабачками, яйцом пашет и соусом из печеного баклажана (559 руб.). Еще я никогда не откажусь от гедза, если вижу их в меню. Люблю этих малышей, особенно если они хорошо приготовлены. В «Винотеррии» - с языком телянки и белыми грибами (499 руб.), и это хорошо. Так что если любите азиатские варианты пельмешек - вам сюда.

В ресторане один зал и один VIP-кабинет на 12 человек. 50 посадочных мест собственно в зале и 10 - вокруг бар-

ной станции, которая здесь же. Из интересного: на барной станции, где можно сесть и выпить как кофе, так и бокальчик другой вина, скоро появятся на витринах маленькие закуски («чикетти», как называли бы это итальянцы). Уже продегустировала отсюда сочный вкусный тартар на чипсах. Жду возможности заглядывать сюда за барную стойку на бокальчик с чем-нибудь легким.

Энотека работает, здесь представлено порядка 1200 наименований алкоголя, 200 из которых - крепкие напитки. Обратите внимание, есть некоторые хитрости, связанные с напитками. Например, бутылочку того или иного шампанского можно купить дешевле, чем в первой «Винотеррии». Почему и какие? А вот это узнавайте в ресторане. Чуть позже, когда закончатся дорожно-ремонтные работы вокруг объекта, здесь откроются собственно гастроном и кулинария.

Ресторан стартовал, по моему, отлично. И главное: в такие моменты город мне не кажется обреченным в гастрономическом смысле слова. И лично за себя, и за всех любителей хорошей еды и гурманов могу только порадоваться. Одним по-настоящему хорошим местом в городе стало больше. С атмосферой, с ощущением, что пришел в ресторан, а не в чужой бизнес-проект, с хорошим послевкусием, с желанием возвращаться сюда снова и снова. ■

Обеды и бизнес-ланчи в самарских ресторанах

Т.О.С.Ё
ЯПОНСКАЯ КУХНЯТОСЁ
Молл «ПАРК ХАУС», 3 этаж, 205-53-15
«АВРОРА» Молл, 4 этаж, 205-52-15
www.toce.ru
Instagram: restoran_tose

Время работы: с 10:00 до 23:00

Бизнес-ланчи: по будням с 11:00 до 17:00, блюда от 119 руб.

Особенности: большие вкусные роллы, только свежая рыба из-под ножа, азиатская лапша WOK и традиционные рамены

Кухня: современная японская кухня.

Бесплатная доставка японской кухни и бизнес-ланча ежедневно с 10:00 до 23:30 в любую часть города

Парковка: есть

Итальянский ресторан
ЛУИДЖИ
PIZZA & PASTAЛУИДЖИ
Молл «ПАРК ХАУС», 3 этаж, 205-53-15
«АВРОРА» Молл, 4 этаж, 205-23-25
www.luigi.ru
Instagram: luigi_smr

Время работы: с 10:00 до 23:00

Бизнес-ланчи: по будням с 11:00 до 17:00, блюда от 119 руб.

Особенности: семейный ресторан, домашняя итальянская кухня по демократичным ценам, скидка в день рождения -20% на все меню

Кухня: итальянская кухня, пицца, паста, детское меню.

Бесплатная доставка ежедневно с 10:00 до 23:30 в любую часть города, в том числе и бизнес-ланча

Парковка: есть

*пицца и паста

Мушмула
КАФЕ ХИНКАЛЬНАЯКафе-хинкальная «Мушмула»
Молл «ПАРК ХАУС», 3 этаж, 205-53-75
«АВРОРА» Молл, 4 этаж, 205-53-63
ул. Галактионовская, 132, 205-53-50
www.mushmula.ru
Instagram: mushmulasmr

Время работы: с 12:00 до 24:00

Бизнес-ланчи: по будням с 12:00 до 17:00, блюда из основного меню от 99 руб.

Особенности: живая музыка с национальным колоритом каждый день, летняя терраса в центре города. Скидка в день рождения -20% на все меню кухни и бара

Кухня: традиционная грузинская кухня по демократичным ценам, блюда на мангале.

Бесплатная доставка грузинских блюд и бизнес-ланча ежедневно с 10:00 до 23:30

Парковка: есть

D&G

г. Самара, ул. Ново-Садовая, 24,
т. (846) 334-27-73
newgarden24.ru
Instagram:
newgarden_restaurant

Время работы: с 12:00 до 22:00

Бизнес-ланчи: с 12:00 до 16:00

Стоимость ланча от 250 руб., напиток в подарок
Особенности: уютная атмосфера, обслуживание на уровне и высококачественные блюда европейской кухни. Индивидуальный подход к гостю. Скидка 15% д/р. Детский уголок. Мероприятия и банкеты до 45 чел.

Парковка: есть, б/п

Кухня: Современная европейская.

Морепродукты, устрицы, пицца. Доставка

Реклама

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯтема &
главноеСПОНСОР
РАЗДЕЛАгруппа компаний
ВОЛГАТРАНССТРОЙ
www.vts-samara.ru
Реклама 2175В**АЛЕКСАНДР
ЖИВАЙКИН,**
президент
федерации
спортивной
борьбы
Самарской
области

Несмотря ни на что, спорт Самарской области живет, и никакая пандемия не загубит те традиции, которые были заложены великими нашими борцами, спортсменами. Сегодня нам очень приятно, что мы проводим турнир, невзирая ни на что, и с нами прославленный борец Александр Карелин. Сейчас на арене проходят схватки на тех коврах, которые нам были подарены на «Новой высоте» в 2019 году губернатором Дмитрием Азаровым, Сан Саньчем Карелиным и Вячеславом Сониным. Так вот, эти ковры в прямом смысле этого слова стали для федерации спортивной борьбы золотыми: у нас есть золотые медали первенств России, а также первенств Европы и мира. И еще я нисколько не сомневаюсь в том, что ребят, прошедших этот непростой турнир «Новая высота», мы увидим на небосклоне не только всероссийских, но и международных стартов, где они прославят нашу великую и могучую страну.

мероприятие

ПРОВЕЛИ ТУРНИР

Взяли «Новую высоту»

Самарцы завоевали четыре медали на всероссийских соревнованиях по греко-римской борьбе



**ИЗ-ЗА
ДЕЙСТВУЮЩИХ
ОГРАНИЧЕНИЙ,**
связанных
с угрозой
распространения
новой
коронавирусной
инфекции, турнир
прошел в очно-
заочном формате:
без зрителей,
но велась
трансляция
в интернете



ИРИНА ЗОБИНА

Масочный режим, ПЦР-тесты, отсутствие зрителей, опыт схваток с сильными соперниками, повышение спортивного разряда и возможность прикоснуться к легенде - в Самаре прошел II Всероссийский турнир по греко-римской борьбе среди юношей «Новая высота».

Соревнования проводятся в память о значимом для современной России человеке, благотворителе и меценате, заслуженном строителе РФ Игоре Найвальте. Их организаторами выступили Самарская областная федерация спортивной борьбы при поддержке регионального правительства, группы компаний «Волгатрансстрой» и «Карелин-фонда».

Напомним, первый турнир «Новая высота» прошел в 2019 году. Как отмечали его организаторы, проведение подобного турнира в Самаре задумывалось давно, но к единому мнению, по какому именно возрасту его проводить, пришли не сразу. Решающим стало слово величайшего борца греко-римского стиля XX века Александра Карелина. «Возраст «до 18 лет» - замечательный. Я намеренно настаивал на нем, потому что это самый благодатный период и самый удачный с точки зрения вложений. Именно в этой категории борцы самые перспективные, а также это ближайший резерв сборной России», - сказал почетный гость

**ПОДДЕРЖАТЬ
ЮНЫХ
СПОРТСМЕНОВ**
приехали
легенды греко-
римской борьбы,
в том числе
и трехкратный
олимпийский
чемпион
Александр
Карелин**ПОБЕДИТЕЛЯ ЧЕМПИОНАТА ЕВРОПЫ** по греко-римской борьбе U-21 Павла Белкина мотивировали на дальнейшие победы сертификатом на квартиру

«Новой высоты» - Герой России, трехкратный победитель Олимпийских игр, многократный чемпион мира и Европы по греко-римской борьбе, сенатор РФ Александр Карелин. После успешного дебюта в 2019 году последовал год затишья, вызванный пандемией. Но в этом соревнования все же состоялись - с учетом всех санитарно-

эпидемиологических правил и рекомендаций профильных структур: масочный режим, к участию в состязаниях были допущены лишь спортсмены с отрицательными ПЦР-тестами. В этом году заметно расширилась география турнира и количество участников. Если первую «Новую высоту» покоряли 270 спортсменов из 20 субъектов

страны, то вторая собрала более 300 борцов из 30 регионов. Самарская область была заявлена практически во всех 12 весовых категориях от 42 до 120 кг.

Как отметила дочь Игоря Найвальта Мария, отец был бы рад этому событию. «Он всегда радовался успехам молодого поколения, которое умеет бороться, вкладывает силы в свое развитие, и пожелал бы всем победы. А тем, кто не победил, сказал бы, что те силы, которые они приобрели здесь, на этом турнире, нужно вложить в себя, своих близких, страну и сделать настоящий шаг вперед, а не просто так их растратить в никуда. Хочу поблагодарить всех, кто принял участие в организации этого турнира - и Александра Карелина, который поддерживает молодежь, и губернатора Дмитрия Азарова и Вячеслава Сонины, в лице которого «Волгатрансстрой» много вкладывает в развитие спорта и родного края», - сказала она.

Главной своей задачей организаторы турнира считают популяризацию борьбы, которая в России имеет большую и славную историю, пропаганду здорового образа жизни, повышение уровня мастерства юных спортсменов. В первый день соревнований в финал в весовой категории 110 кг вышел самарец Глеб Михалев - двукратный призер первенств России. Он сошелся в схватке с новосибирцем Александром Мелеховым. До этого поединка соперники дважды уже бо-

ролись друг против друга. Но общий счет был в пользу новосибирца всухую. К огорчению тренерского штаба хозяев и в этот раз Глеб уступил воспитаннику Виктора Кузнецова - тренера Александра Карелина - и стал серебряным призером. «Это был хороший турнир по составу участников. Было не просто дойти до финала, но в решающей схватке было еще тяжелее. Была упорная интересная борьба и хороший опыт борьбы на равных. В Самаре не хватает в моем весе спарринг-партнеров, приходится бороться на сборах. Я так ждал этого турнира два года - в 2019-м я не участвовал, потому что не успел вовремя приехать с других соревнований и опоздал на три часа. Поэтому очень хотелось выступить дома, и выступить успешно, с первым местом. Но, к сожалению, получилось только второе», - посетовал серебряный призер «Новой высоты»-2021 Глеб Михалев. Всего в активе самарской сборной четыре награды разного достоинства - три серебра и одна бронза. Результат не удовлетворил главного тренера сборной по греко-римской борьбе Самарской области Александра Кропотова. «Золотых медалей нет, как я могу быть доволен?» - кратко резюмировал он выступление хозяев.

По ходу турнира помимо вручения комплектов наград прошло еще несколько торжественных церемоний. Одна из них - вручение удостоверений и нагрудных знаков «Мастер спор-

тема&
главное

КАК ВЫСТУПИЛИ САМАРСКИЕ СПОРТСМЕНЫ

Медалисты II Всероссийского турнира по греко-римской борьбе среди юношей «Новая высота»

65 кг	Виктор Толкачев	2-е место
80 кг	Никита Довбня	2-е место
110 кг	Глеб Михалев	2-е место
80 кг	Захар Арзамасов	3-е место



САМАРСКИЙ ТУРНИР «Новая высота» памяти Игоря Найвальта включен в Единый календарный план спортивных мероприятий, а это значит, что участники соревнований, занявшие призовые места, могут претендовать на звание кандидата в мастера спорта

та России» Александру Власову, Семену Петухову, Сергею Назарову. Кроме того, Александр Карелин и Вячеслав Сонин вручили сертификат на квартиру воспитаннику самарской спортшколы СШОР-1 Павлу Белкину за победу на чемпионате Европы U-20. В финале весовой категории до 55 кг самарец выиграл у Георгия Тохадзе из Грузии. «О том, что сегодня произошло, я не знал - меня никто заранее не предупреждал. Да, если честно, я предполагал, что, возможно, чем-то премируют. Но чтобы квартирой! Я очень рад и... в шоке. Я так долго шел к победе. Много проигрывал, но продолжал идти и верить. Я теперь точно уверен - рано или поздно все получится», - признался Павел Белкин.

«Всероссийский турнир «Новая высота» - это не просто спортивные соревнования. Турнир собирает большое количество гостей, популяризирует удивительных и знаковых личностей России, дает толчок развитию молодых спортсменов. Каждый год им необходимо брать новую высоту. А когда перед глазами, вместе с ними на одном коврите титулованные спортсмены, то ребята, конечно, хотят быть такими же целеустремленными и сильными духом», - считает президент региональной федерации спортивной борьбы Александр Живайкин.

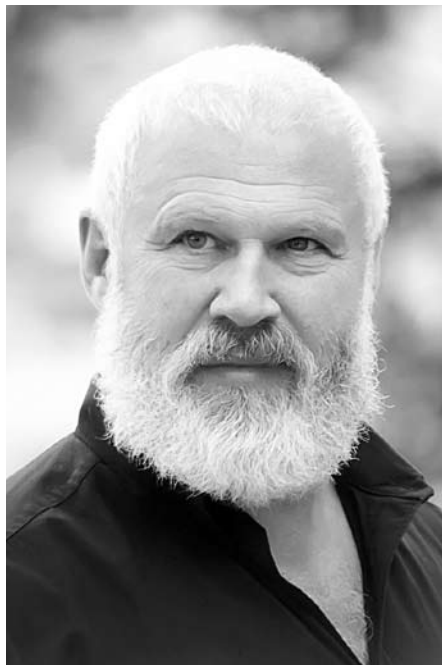
В этом году «Новая высота» обрела свой гимн. Его премьера состоялась в первый день соревнований. Исполнила его

участница Всероссийского конкурса талантов «Синяя птица», финалистка шоу «Голос. Дети» Юлия Гаврилова. По словам организаторов, эта песня - гимн не только турниру, но и олицетворение честных побед, новых имен, гимн будущих олимпийских чемпионов, чемпионов Европы и мира.

«Я искренне рад, что традиция проведения всероссийских юношеских соревнований по греко-римской борьбе на самарской земле получила свое продолжение. Турнир «Новая высота», посвященный заслуженному строителю России, благотворителю и меценату Игорю Найвальту, - это возможность для юношей пройти экзамен на силу, выносливость и мастерство, проявить свои лучшие качества, лучше подготовиться к официальным стартам, где определяется состав сборной России для участия в первенствах Европы и мира. Благодарю правительство Самарской области, губернатора Дмитрия Азарова за поддержку инициатив, направленных на развитие спортивной борьбы, а также главу группы компаний «Волгатрансстрой» Вячеслава Сонины за создание достойных условий для роста мастерства перспективных и талантливых юных атлетов», - отметил Александр Карелин, добавив, что надеется на то, что намерение сделать этот турнир традиционным не остановят ни санитарные ограничения, ни пандемия и ничто другое. ■

справка

КОМУ ПОСВЯЩЕН ТУРНИР



Игорь Найвальт (1947 - 2018 г.) - заслуженный строитель Российской Федерации, почетный транспортный строитель, почетный железнодорожник, наш земляк. Основатель Балтийской строительной компании, в структуру которой входит «Волгатрансстрой». В числе достижений Найвальта - не только километры железных и автодорог, миллионы квадратных метров жилья, но и свыше 30 крупнейших спортобъектов и более 70 православных храмов. В Самаре силами Балтийской строительной компании и группы компаний «Волгатрансстрой» были возведены железнодорожный вокзал, храм великомученика Георгия Победоносца, жилой комплекс «Ладья» на самарской набережной, которые теперь являются визитной карточкой и гордостью города. Игорь Найвальт сам занимался борьбой. И на протяжении всей жизни оказывал огромную поддержку развитию детско-юношеского спорта, тысячам спортсменов в России, был организатором большого количества спортивных соревнований.

комментарий

У всех участников турнира есть шанс повысить разряд



АЛЕКСАНДР КАРЕЛИН, депутат ГД, трехкратный олимпийский чемпион по греко-римской борьбе

Если говорить кратко, оперируя наглядными аргументами, то все, кто прошел через зал греко-римской борьбы, нашли себя в жизни. Греко-римская борьба прививает упорство, дисциплину, умение работать, смелость и, главное, - уважение к окружающим и делу, которым занимаешься. Участники сегодняшнего турнира получают реальный шанс проявить себя и попасть в сборную России по этому возрасту. А двое из тех, кто выступал на этом турнире в 2019 году, уже себя проявили. Один - Максим Скуратов - выиграл первенство мира, а второй - первенство Европы в Дортмунде в этом году. Павел стартовал с этой «Новой высоты» первой версии - и стал мастером спорта международного класса. И у всех участников этого турнира есть шанс повысить свой спортивный разряд. Что касается Самарской областной федерации спортивной борьбы, то она многое делает для развития «классики» в регионе. Александр Живайкин как предводитель этой федерации ведет очень правильную работу. Он сгладил поколенческие шероховатости, объединил воедино и маститых тренеров, и тех, кто выходит в тираж по возрасту, но самое главное - он показал, что каждый из молодых ребят, выбравших для себя тренерское поприще, не будет обделен вниманием и поддержкой федерации и, как следствие, будет представлен вниманию власти.

мнение

МЫ СТРОИТЕЛИ, НО ВНОСИМ СВОЙ ВКЛАД И В РАЗВИТИЕ СПОРТА



ВЯЧЕСЛАВ СОНИН, председатель правления группы «Волгатрансстрой»

Игорь Найвальт был спонсором многих соревнований и большое внимание уделял детям и юношам. А мы продолжаем начатое им дело - поддержку молодых спортсменов. Не сомневаюсь, что он был бы рад всему тому добру, что делается в первую очередь во благо подрастающему поколению и именно для классических борцов, которым он и сам был. И в выборе возрастной категории турнира Найвальта есть два принципиальных момента. Первое - в его выраженной последней воле была просьба организовать для борцов турнир. «Сделайте турнир для пацанов», - сказал он. Идеальным вдохновителем наших соревнований стал Александр Карелин. Он, как никто другой, знает специфику спортивной отрасли и как организовать соревнования в том числе. И если он назвал эту возрастную категорию - «до 18 лет», то, значит, он в ней уверен и она меняться не будет. Мы строители, но делаем свой вклад в развитие спорта. И такие турниры, я уверен, дают толчок поступательному движению того региона, где они проводятся, и являются заделом на будущее детей.

интервью

АЛЕКСЕЙ ВЛАСОВ

Новый генеральный директор ФК «Акрон» - о планах и задачах амбициозного футбольного клуба

У меня нет сомнений в том, что мы попадем в Премьер-лигу. Это лишь вопрос времени

ИРИНА ЗОБИНА

В тольяттинском футбольном клубе «Акрон» прошли кадровые перестановки. На должность генерального директора назначен Алексей Власов, а ранее исполнявший обязанности руководителя клуба Иван Киреев перешел в ранг его заместителя. Ожидать ли в клубе революций? Какие направления в нем требуют усиления? Болельщиком какой команды Власов был раньше? Об этом в интервью «СО» рассказал новый гендиректор ФК «Акрон» Алексей Власов.

- Насколько легко далось вам решение переехать в Тольятти?

- На самом деле решение принял без проблем, с радостью и большим удовольствием. В первую очередь из-за целей, амбиций и задач, поставленных перед клубом. В том числе - быть хорошим активом в Тольятти и Самарской области. Задачи, которые собственник ставит перед клубом, очень подкупают и интересны. Так что с переездом из Москвы в Тольятти проблем не было. И по большому счету я, можно сказать, возобновил работу в футбольном клубе. Потому что в «Акрон» я пришел работать не напрямую из «Спартак», а «транзитом»: во время небольшого перерыва после работы в московском клубе я был задействован в ряде других проектов.

- И не смущало то обстоятельство, что вы перешли из клуба Премьер-лиги в лигу ниже статусом?

- То, что это Первая лига, - вообще не смущает. Здесь никаких сложностей не было - интересный вызов. «Акрон» очень молодой клуб. И ФНЛ как часть его истории - это понятный и нормальный ход развития. А два года подряд повышения в классе говорят о том, что изначально здесь хотят сделать значимый проект. У меня нет сомнений в том, что мы попадем в Премьер-лигу. Это лишь вопрос времени.

- Информация о вас в интернете довольно скромная. Вы сами играли?

- Играл. И, полагаю, был очень хорош (Смеется.), но - на любительском уровне. Пропадал на футбольных полях примерно до второго курса. Но в силу разных обстоятельств, как то загруженность в институте и некоторые проблемы со здоровьем, я сконцентрировался на учебе. Любовь к футболу отец мне привил лет с шести. Впоследствии футбол заинтересовал меня не только с точки игры и зрелища, а как индустрия, бизнес и социальная составляющая во всех его проявлениях. Этот интерес привел меня в 2006 году в Государственный университет управления, где я прошел обучение по профессиональной программе «спортивный менеджмент». Затем желание трудиться в этой сфере совпало с возможностью

Решение принял с радостью и большим удовольствием. В первую очередь в этом виноваты цели, амбиции и задачи, поставленные перед клубом. В том числе - быть хорошим активом в Тольятти и Самарской области.

работать в ФК «Спартак». И, несмотря на то, что к этому времени у меня был опыт деятельности ведущим менеджером по работе с клиентами в маркетинговом агентстве, в «Спартаке» я начал путь с нуля - с позиции ассистента билетного отдела. Эта «спартаковская» история превратилась в 2015 году на позиции директора по развитию бизнеса, потому что я перешел в российский офис FIFA для работы над проектом чемпионата мира, где трудился до 2018 года в должности руководителя направления маркетинговых операций.

- Все 12 российских «мундиальных» стадионов были в вашем ведении?

- С точки зрения спонсорских прав, активации и взаимодействия операционных действий - да.

И по завершении этой деятельности у меня были проекты в сегменте развлечений, например недавно открывшийся в Москве парк «Остров мечты». А потом я работал опять в «Спартаке», но уже в роли коммерческого директора и члена совета директоров. На этот раз наше сотрудничество оказалось не таким продолжительным, как прежде, - оно заняло около года. Потом, как я уже сказал выше, у меня было несколько разных проектов, связанных со сферой спорта и развлечений.

- Готовы ли вы представить стратегию развития клуба? Какие направления претерпят изменения в первую очередь, а что не будет меняться вообще?

- Ситуация такова: есть задача, которую решает футбольный клуб, и для этого он должен быть финансовоустойчивым в долгосрочной перспективе, достигать спортивных целей и взаимодействовать с аудиторией. Для того чтобы быть финансовоустойчивым клубом, необходима определенная коммерческая стратегия, касающаяся и партнеров, и спонсоров, и лицензионных про-

дуктов, и атрибутики, и, в том числе, - новой инфраструктуры, которая является тоже важным элементом всего пазла. Поэтому моя задача - все эти направления помочь закрыть. Хотя соответствующий опыт у меня имеется, я не могу сделать это в одиночку. Должна быть команда, где каждый - профессионал в своей области, и мы совместно доводим дело в определенный горизонт времени до ума. Для чего мы и составляем стратегию на период от трех до пяти лет. В настоящее время с учетом всех событий, происходящих в глобальном мире, в принципе довольно сложно планировать и прогнозировать на длительный срок. Но тем не менее у нас будет четкий и понятный план, которого будем придерживаться и коррективы в который будут оперативно вноситься в случае тех или иных форс-мажоров. На данный момент стратегия - куда мы движемся - есть процентов на 70-80. Я добирю необходимую информацию, чтобы ее дошлифовать. Для этого понадобятся и внутренние ресурсы (я говорю сейчас о команде), и определение по структурным вопросам.

- Нет предела совершенству?

- Да, если хотите.

- К вопросу о доработках. Успели ли вы войти в курс истории с тремя стадионами? На какой стадии обновление жилищного «Кристалла», считающегося сейчас домашним для «Акрона»?

- Я, конечно, в той или иной мере ознакомился с этими вопросами, побывал на «живых» стадионах. Плановая и серьезная работа ведется для того, чтобы закрыть вопрос по «Кристаллу», чтобы продолжить выступление на этом стадионе в ФНЛ. Что касается остальных двух объектов, то скажу просто - все в проработке.

- Когда команда сыграет на «Кристалле»?

- Мы рассчитываем, что в начале сентября мы будем там. Делаем все возможное, но есть определенные регламентные нормы ФНЛ и РФС, от которых мы зависим и которые решаются в штатном режиме.

- Какова будет ваша роль в трансферной политике?

- Мое участие в трансферах минимально. В клубе есть штаб, хоть и небольшой, который закрывает спортивный вопрос, в том числе и селекцию. В дальнейшем моя роль в этом направлении будет связана с определенными нормативами. Это профиль игроков, определенные ограничения или, наоборот, условия, связанные с экономикой этих трансферов. А определять критерии и выбирать игроков - это приоритет спортивного директора и главного тренера, а также команды, работающей с ними в этой области.

- Новая метла метет по-новому, ждать ли кадровых перестановок?

- Я не буду ломать то, что работает, - это не имеет смысла. Но там, где, как я вижу, нам нужно усиление, мы, безусловно, укрепимся. Конкретней пока не скажу.

- Чего не хватает «Акрону», чтобы решать более высокие задачи?

- Я бы не сказал, что чего-то не хватает. Здесь, на мой взгляд, фактор обычный, живой и понятный. В силу определенного цейтнота, связанного с выходом впервые в ФНЛ, - определение состава, надежды на то, что нынешний состав, выведший клуб из второго дивизиона в первый, сможет благополучно выступать и там. А когда стало понятно, что не сможет, - укрепление состава, носящее массовый характер, осложнившийся командное взаимодействие. На это нужно время. Очевидно, что шаги в этом направлении ведутся, но, возможно, они не на поверхности и могут кем-то осуждаться. Но в любом случае - это каждоднев-

ное выстраивание вертикали, и спортивной в том числе. Любые регламенты, связанные с костяком команды и планами по футболистам, - все это утрясается, и в дальнейшем точно станет легче. Наша задача - стабильность состава и понятные цели. Мы - очень молодой клуб. В реальности проделан громадный путь за короткий промежуток времени. Развитие не просто быстрое, а стремительное. Все происходит быстрее, чем, возможно, мы были готовы поддерживать клуб с точки зрения административно-операционной. Сейчас пробуем все синхронизировать.

- В регионе три профессиональных клуба. Все в разных дивизионах, но конкуренция за болельщика все же возможна. Будете ли вы конкурировать за болельщиков?

- Современная мировая тенденция такова, что футбольные клубы конкурируют не столько за собственно болельщика, сколько за время человека - за любой его досуг. Наша задача разными способами привлекать к себе интерес на всех уровнях - и на региональном, особенно в Тольятти. Соответственно, в этом направлении работа тоже выстраивается. Есть планирование, но нет задачи перетянуть болельщиков из стана «Крыльев» к себе. Однако если за нас будут болеть в Самаре и поддерживать, мы будем только рады. Согласно результатам исследований, сейчас тенденция приверженности одной команде меняется. Особенно у молодежи. Как правило, поклонники игровых видов спорта следят за 2-3 командами. И у нас есть планы по разным аудиториям как географическим, так и возрастным и по интересам, если можно так сказать, и в этом направлении будем работать в коммуникационном поле точно.

- Планируется ли взаимодействие с другими клубами региона?

- Все в процессе. С гендиректором «Крыльев Советов» Вадимом Андреевым мы знакомы еще по мундиалу. Мы работали в разных организациях по ЧМ-2018. Так что контакт с самарским клубом уже есть и проблем с взаимодействием, думаю, не будет.

- За кого болели вы, когда играли мяч после института?

- За «Акрон». Я верил, что этот клуб будет.

- Нет, ну серьезно. Тогда «Акрона» даже в перспективе не было...

- (Смеется.) Да знаю я, но просто хотел бы говорить о настоящем - с той точки зрения, за кого болею сейчас и о чем я думаю постоянно. А это - ФК «Акрон». Это все интересно и реально здорово - развивать клуб, самолично участвовать в его выстраивании, достигая поставленных перед ним целей. И я надеюсь, что все задуманное нам удастся воплотить. ■

