

непростой
вопрос

цитата дня

Наталья Верблани, главный врач «Самарского диагностического центра»:
«Я начинаю работать с 8:00. Это в порядке вещей. Я привыкла начинать работать рано и заканчивать поздно, поэтому меня возможное изменение режима работы не волнует».

ВЫ БЫ КОГДА НАЧИНАЛИ РАБОЧИЙ ДЕНЬ?

Перевод стрелок на зимнее время привел к тому, что световой день заканчивается около 16:00. В связи с этим появились предложения повсеместно ввести в регионе более раннее начало рабочего дня.



АЛЕКСАНДР ГУРЬЯНОВ,
руководитель ГК
«Институт оценки»

Я считаю, что производственные предприятия должны начинать работать с 7:00, а организации с 8:00. Мы давно работаем с 8:00, но связано это не с переводом стрелок, а с перегруженностью транспорта и дорог. Позже становится трудно добраться до рабочего места.



АЛЕКСАНДР БАННИКОВ,
финансовый директор
ГК «Град»

Есть биологические часы, которые изменить нельзя, так что переходить на другой режим работы не имеет смысла. Главная проблема в том, что у жителей Самары украли час светового дня. Оптимальный режим работы был до перехода на московское время.



ДЕНИС КОВАЛЮНС,
управляющий
партнер ЮК
«Ковалюнас и
партнеры»

Существующий режим начала работы с 9:00-9:30 комфортен. Мы не будем его изменять. Для нас удобно то, что мы перешли в московский часовой пояс: мы теперь в одном времени с клиентами из Татарстана.

А что думаете Вы?
Поделитесь своим мнением с читателями «Самарского обозрения» на интернет-портале газеты. Результаты будут опубликованы в следующем номере. Нам важно Ваше мнение.



WWW.SAMSO.RU

угол зрения



ВСПОМНИТЬ О БЫЛОМ

3 ноября, в канун Дня народного единства, в СамГУ встретились представители региональных отделений трех клубов партии «Единая Россия». Историк Петр Кабытов (слева) напомнил ленинский призыв 1917 года «Догнать и перегнать Америку». А строитель почившего в бозе холдинга «Активный капитал» Андрей Сорочайкин сокрушался, что в его родном Нижнем Аверкино кино давно не показывают, мороженое не купить, зато в избытке водка на прилавках.

ОТ РЕДАКЦИИ

Горизонт народного единства

Внешне наше общество едино. В стране нет ни организованной оппозиции, ни заметных стихийных акций протеста. Достаточно посмотреть данные любого социологического исследования, чтобы убедиться в том, насколько народ сплочен и поддерживает курс партии и правительства. Но есть и другие моменты, заставляющие усомниться в благоустойчивости картинки. Имущественный разрыв между элитой и обывателями достиг фантастических размеров и продолжает расти. Общество продолжает атомизироваться, и довольно быстрыми темпами. Даже соседи, у которых собираются застроить двор или взыскать с них деньги за неоказанные коммунальные услуги, редко объединяются, чтобы совместно защищать свои интересы. Когда, как обычно, внезапно выпадает снег, многие ли готовы совместно почистить хотя бы тропинку к подъезду? Дополнительные поводы для раздумий способны дать результаты прошедшей недавно переписи населения. Уже предыдущая перепись, 2002 года, принесла немало сюрпризов. Главным из них стало появление весьма экзотических национальностей. Некоторые из них можно объяснить откровенным стебом отдельных граждан (например, возникновение «джедаев», «эльфов» или «марсиан»), но попытка позиционировать казаков в качестве самостоятельной нации носит гораздо более серьезный характер. Чем увенчается последняя перепись, станет понятно лишь весной 2011 года, когда объявят ее итоги, но уже сейчас известно о многочисленных попытках явить миру новую нацию – сибиряков. У этой новации уже появились открытые сторонники и противники. Позиция противников имеет свою логику: если признать жителей Сибири сибиряками в смысле национальности, не будет ли тем самым открыт ящик Пандоры? Что впоследствии помешает трансформироваться нынешним русским в «поморов», «волжан», «москвичей»? И чем в итоге увенчается процесс? ■



КОНСТАНТИН ЛАНГЕ,
главный редактор

В ходе торжественного празднования Дня народного единства в обществе почему-то не наблюдается. Более того – его становится все меньше.

AVITEX®
ГРУППА КОМПАНИЙ

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
в любую точку России

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ
АВТОМОБИЛЬНЫЕ
АВИАЦИОННЫЕ

СВЕРХСРОЧНАЯ ДОСТАВКА
документов и мелких грузов
В МОСКВУ
Вызов курьера
225-32-98

ул. Лукачева, 48, тел.: 270-34-49 (ж/д), 267-44-75 (авто)
ст. «Безымянка», тел. 999-01-45,
аэропорт Курумоч, тел. 996-54-51

33616 Реклама
WWW.SAMARATAXI.RU

ТАКСИ САМАРА

201-21-21
246-46-46

ООО «БУРВОД»

БУРЕНИЕ СКВАЖИН НА ВОДУ С ГАРАНТИЕЙ

• Монтаж насосов и автоматики для скважин
• Водообеспечение «под ключ»

Тел. (846) 999-29-88
www.burvod63.ru

АБСОЛЮТНО С ВАМИ СОГЛАСНЫ!

КРЕДИТЫ НАСЕЛЕНИЮ
– Вас рекомендуют? Ставка ниже!

БАНКОВСКАЯ ГРУППА СОЛИДАРНОСТЬ

БАНК **СОЛИДАРНОСТЬ** ПотенциалБанк

www.solid.ru 279-22-11
www.potencialbank.ru 332-69-57

мнение

ОЛЕГ СЫСУЕВ «Альфа-групп» не отказалась от претензий на «Самараводоканал»

Защищаться мы умеем

РОМАН АВРУСИН

Группа «Альфа» не собирается отказываться от борьбы за активы МП «Самараводоканал». Первый мэр Самары и топ-менеджер «Альфы-групп» Олег Сысуев в интервью «СО» рассказал о том, почему группа не помогла Виктору Тархову в борьбе за власть и как она рассчитывает получить в управление часть самарского коммунального хозяйства.

- Недавно в Самаре сменилась власть, и новым мэром избран Дмитрий Азаров. Как вы оцениваете прошедшие выборы, и на чьей стороне были ваши симпатии?

- Самара в этом плане уникальный город. Была серьезная борьба на выборах, причем как между личностями Виктора Тархова и Дмитрия Азарова, так и между партиями – «Единой Россией» и «Справедливой Россией». Если в прошлых выборах я принимал активное участие, поддержав Виктора Тархова, то на этот раз не участвовал никак. Результат выборов, на мой взгляд, предопределил тот факт, что Виктор Александрович не оправдал ожиданий людей, причем и хорошо его знавших. И дело не в том, что он начал воровать или заниматься какими-то нехорошими вещами. Просто его зависимость от пула лиц, участвовавших в предвыборной кампании 2006 года, оказалась слишком высокой. Сказалась и бесконечная чехарда в команде. Мы не видели городскую администрацию как единое целое. Тархов такой человек, что он приспосабливается к кому-то всем сердцем, и это остается на всю жизнь. Это очень хорошее человеческое качество, но к нормальному менеджменту оно не имеет никакого отношения. Не добавлял ему поддержки населения и тот факт, что он находился в перманентной конфронтации с губернскими властями. Мне, с одной стороны, это знакомо, понятно и в какой-то степени близко, но все должно быть в разумных пределах. А так происходившее вредило бюджету города. Безусловно, сильнейшее влияние оказал федеральный и региональный административный ресурс. Я понимаю, что в Самаре сильны были ожидания, что «Альфа-групп» всеми своими несметными богатствами кинется поддерживать Виктора Тархова из-за обещанного «Самараводоканала». Не кинулись. Мы не участвуем в политических процессах, так как это сильно рискованные мероприятия. Но это не значит, что мы не будем участвовать в проекте водоканала или у нас прекратятся с Виктором Тарховым человеческие отношения. Что касается Дмитрия Азарова, то даже от людей, которые поддерживали Тархова, я о нем не слышал ничего плохого. Это современ-

Кризис закончился. Но лучше ли это, чем та стагнация, которая наблюдается сейчас? Кризис подстегивает к принятию нестандартных решений, к институциональным реформам. А стагнация этому не способствует.

ный человек, который хорошо представляет экономику, работал в современном бизнесе. С другой стороны, есть большой риск его зависимости как от бизнес-структур, поддерживавших его, так и от «Единой России». Хочется пожелать ему стойкости, самостоятельности и реализоваться в условиях независимости.

- Возможен ли теоретически в современных условиях независимый мэр?

- В мое время, когда выборы стоили \$60 тысяч, это было более чем возможно. А сейчас говорят, что нет.

- Дмитрий Азаров заявил о пересмотре ряда решений, принятых его предшественниками, и практически полностью обновил управленческую команду. Как вы оцениваете такие шаги?

- Такое происходит в 9 случаях из 10. Это реализация политической платформы, основанной на критике предшественников. В частности, Георгий Лиманский первым делом отменил мои решения, связанные с тарифами ЖКХ. С одной стороны, я понимаю такой популизм. Но если мэр будет заниматься только им, то городское хозяйство окажется на лопатках. Но мне кажется, Дмитрий Азаров достаточно здравый человек и хорошо понимает, что быть только популярным очень опасно.

- Вы отметили, что одной из причин поражения Виктора Тархова было то, что он не смог сформировать собственную работоспособную команду. Способен ли это сделать Дмитрий Азаров?

- Ему будет очень трудно, поскольку наверняка на него оказывается сильное давление. С одной стороны, губернатор будет претендовать на то, чтобы его советы не оставались без внимания. На определенные посты будут претендовать и различные финансово-промышленные группы. Будет много желающих порулить городом. Это и станет проверкой самостоятельности нового мэра. Азарову будет очень тяжело сформировать команду. Необходимо, чтобы принимаемые им на ра-

боту люди четко понимали, что этим они обязаны только мэру и никому более. Если его заместители будут слугами нескольких господ, то ничего хорошего не выйдет. Но мне кажется, что Азаров в отличие от Тархова способен к лавированию и компромиссам.

- Сейчас активно обсуждается идея назначения сити-менеджеров. Как вы относитесь к такому варианту для Самары?

- К самой идее сити-менеджеров я отношусь плохо. Сторонники такой формы управления городами ссылаются на то, что подобная система есть в Германии и США. Но государственное устройство этих стран и России сильно отличается. Я надеюсь, что Россия находится на пути построения демократии. СССР как раз и отличался тем, что все руководители назначались, человек знал, что от него ничего не зависит и все вопросы должно решать государство. Потом ему сказали, что он может сам выбирать начальников, и человек двинулся в эту сторону. Сейчас вместо того, чтобы развивать это движение, мы возвращаемся в «совок», в систему вертикального назначения, не пройдя путь становления демократии. Людям уже сказали, что от них ничего не зависит, что они ничего не могут, им нельзя доверять, что они

могут только пить водку, поэтому им будут давать начальников. Начавшийся при Ельцине процесс развития местной инициативы стал сворачиваться, а объем компетенции государства стал лавинообразно расти. Это для России ошибочный путь. В этом фундаментальная ошибка, а не в том, хороший или плохой сити-менеджер. Система сити-менеджеров применима в устоявшемся демократическом обществе, а его у нас нет.

- Виктор Тархов находился в состоянии конфликта с губернатором Владимиром Артяковым. Губернатор Константин Титов периодически конфликтовал с вами и Георгием Лиманским. Возможны ли нормальные отношения между губернатором и мэром?

- У нас с Титовым были хорошие отношения. По крайней мере, он не пытался возбудить против меня уголовное дело. Но противоречия между мэром и губернатором являются драйвером движения вперед. Конкуренция есть и в других странах, другой вопрос, что в российских реалиях она переходит в борьбу на уничтожение. В частности, есть конфликт между руководителем земли Баден-Вюртемберг и мэром Штутгарта. Но там есть представления о добре и зле, которые вырабатывались годами и закреплены законами.

- «Альфа-групп», через подконтрольный ей «Росводоканал» («РВ»), считалась одним из фаворитов запланированного тендера по сдаче в аренду активов «Самараводоканала». Смена власти в Самаре отразилась на планах «РВ»?

- Игроков на этом рынке в России можно подсчитать по пальцам – это Евразийское водное партнерство, Российские коммунальные системы и «Росводоканал», входящий в «Альфа-групп». Все остальное – региональные желающие, связанные с местными ФПГ. Как правило, они владеют также различными энергетическими активами. Если у тебя в руках тариф на тепло и воду, ты можешь играть этим как хочешь и возьмешь за горло любую власть. В крупных городах, если мы видим желание у власти привлечь оператора на водоканал, мы участвуем в соответствующих тендерах. Наши претензии обоснованы и тем, что «РВ» развивается автономно, у нас нет ни тепловых активов, ни энергетических, как в РКС. Во-вторых, у нас самая большая компания, которая располагает мощным финансовым рычагом, так как входит в крупную финансовую группу. Самара с относительно хорошим водоканалом, естественно, привлекает внимание. Нам было проще разговаривать с Виктором Тарховым,



поскольку мы с ним общаемся на разные темы уже более 20 лет. Поэтому ему не надо было перепроверять, что я говорю, а мне не надо проверять, что говорит он. Но конкурс был торпедирован с применением административного ресурса. Это случилось из-за некоей боязни, что наши отношения позволят Тархову иметь финансовый рычаг на выборах. Все это оказалось блефом. Нас трудно обвинить в том, что мы хотим за счет самарского водоканала сесть на денежный поток. У «Альфы-групп» есть серьезные активы, это и Альфа-банк, и «ТНК-ВР», X5 Retail Group, «Вымпелком». Поэтому говорить о том, что именно в «Самараводоканале» кроется будущее финансовое благополучие группы, не приходится. Просто мы понимаем, что во всем мире это направление перспективно, и мы будем им заниматься. Самостоятельно справиться с системой ЖКХ городские власти не в состоянии, и им придется привлекать инвесторов. И Азаров, как современный человек, это понимает. Мы, конечно, будем принимать участие в тендере и, защищая свои права, используем все свои умения,

- Устраивает ли «Росводоканал» современное состояние «Самараводоканала»? Какого объема инвестиций он требует?

- Объем инвестиций может быть бесконечно большим, если иметь в виду западные технологии очистки воды. Если говорить просто о приведении ситуации в рабочий режим, то речь может идти о 3,5-4 млрд рублей инвестиций в ближайшие 10 лет. Состояние «Самараводоканала» в контексте аналогичных компаний из других регионов неплохое.

- Возможно ли развитие водоканала без повышения тарифов?

- Тарифы на водоотведения и водоподведение зависят не только от нашего желания, но и еще от ряда факторов. Это прежде всего тарифы на электроэнергию. Влияет на тарифы инфляция. Сейчас очистку канализационных стоков власти хотят переложить на водоканалы, хотя они не являются источниками загрязнения этих вод. Водоканал только транзитная точка. Если это произойдет, тарифы, естественно, тоже поднимутся. Надо понимать, что в тарифе должна быть и инвестиционная



ются местные банки. Они ближе к местным властям и лучше понимают риски.

- Ранее Альфа-банк активно кредитовал АвтоВАЗ, однако потом это сотрудничество было свернуто. Как сейчас строятся отношения банка и автозавода?

- У нас есть лимит, установленный на АвтоВАЗ, который действует до 31 декабря 2010 года. Он составляет 6 млрд рублей. Но этот лимит не задействован.

- Это позиция банка или АвтоВАЗа?

- Мы раньше всех заметили, что у предприятия возникнут серьезные проблемы. В этой ситуации инициативу у нас перехватили те банки, которые находятся ближе к акционерам АвтоВАЗа, - ВТБ и Новикомбанк. Мы видим, что происходит оживление рынка. И мы будем предлагать ВАзу свои продукты и пытаться выиграть конкурентную борьбу, что нам удавалось делать и раньше. Из-за оказанных мер господдержки рынок будет расти достаточно продолжительное время. Но в долгосрочной перспективе меры поддержки не могут оказывать положительного воздействия.

- Ранее вы заявляли о том, что «Альфа-групп» планировала взять в управление одну из больниц Тольятти в рамках проекта развития собственной сети клиник. Реализовались ли задуманные планы?

- В Самарской области первая клиника «Альфы» в рамках «АльфыСтрахования» появилась в Самаре. Были аналогичные планы и в Тольятти, в том числе за счет реанимирования местных больниц. Но закончились деньги, которые акционеры выделяли на первый этап развития проекта. Мы видим, что он успешно развивается. Мы ищем на рынке партнеров, акционеры размышляют об увеличении размера инвестиций в проект. Думаю, в Тольятти мы еще вернемся к нему.

- В Самаре клиника открыта фактически с нуля. Это принципиальная позиция компании или возможно открытие клиник на базе действующих государственных медучреждений?

- Почему более привлекательно начинать проект в поле? Мы убедились в том, что необходимо, чтобы европейским стан-

дартам соответствовала даже планировка помещений клиники, не говоря уже об оборудовании. Но самое главное это специалисты. К сожалению, государственные медучреждения не соответствуют даже минимальным требованиям.

- Альфа-банк активно сотрудничал с группой «СОК» и ранее подконтрольным ей «ИжАвто». В кризис автокомпонентный бизнес группы сильно пострадал. Остались ли у Альфа-банка невозвращенные кредиты самарской группы?

- Там есть незначительный хвостик, но эта проблема решится в ближайшее время. У нас ранее портфель на предприятия группы «СОК» достигал \$350 млн. По меркам Самары это огромная сумма. Мы финансировали практически все строительные проекты группы. Но так случилось, что бизнес группы сильно пострадал. И хорошо, что мы вышли без потерь. Бизнес СОКа достаточно рискованный, и во многом это связано с тем, что по ряду позиций группа достигла монопольного положения.

- Обозначенный долг касается «ИжАвто» или самого СОКа?

- Это долг «ИжАвто», и закрывать его будет новое руководство ижевского завода.

- Недавно руководитель Сбербанка России Герман Греф обвинил менеджмент СОКа в мошенничестве и преднамеренном банкротстве «ИжАвто». Поддерживаете ли вы подобные обвинения?

- Герман Оскарович (Греф. - Прим. ред.) человек очень эмоциональный. Напрасно менеджер такого уровня, который по

статусу должен быть выдержанным, дает такие оценки, даже если они и справедливые. Надо смотреть на отчетность предприятий, причем желательно по международным стандартам. А кто за ними стоит - это уже другой вопрос. Как говорил наш премьер-министр, если лучше поскрести, можно много что наскрести.

- Во время кризиса Альфа-банк занял жесткую позицию во взаимоотношениях с заемщиками. Привело ли это к сокращению проблемной задолженности?

- Не надо принимать как высокие слова, но в этот период мы старались следовать своему рекламному слогану: честно быть выгодно. Мы честно называли просроченную задолженность, честно вытаскивали ее наружу и честно формировали резервы. Это нам сильно помогло, потому что все менеджеры были заточены именно на эти цифры. И когда мы развязали резервы, оказались с рекордной прибылью. За первое полугодие 2010 года ее размер составил \$320 млн. Сейчас объем просроченной задолженности по корпоративному блоку составляет 10-12%. Это совершенно рабочая задолженность, и мы не собираемся никому ничего списывать. Я прогнозировал, что в результате жестких действий наше положение на рынке может ухудшиться, так как клиенты не захотят с нами больше работать. Но что удивительно, все оказалось наоборот. Видимо, появилась новая формация бизнесменов, которые эту жесткость оценивают как конструктивную позицию с точки зрения бизнеса.

- На ваш взгляд, кризис уже закончился?

- Кризис закончился. Но лучше ли это, чем та стагнация, которая наблюдается сейчас? Кризис подстегивает к принятию нестандартных решений, к институциональным реформам. А стагнация этому не способствует. Рост идет только за счет увеличения цен на энергоносители. Острая фаза кризиса в прошлом. Но российская экономика столь уязвима, что радоваться тут нечему. У нас перманентный кризис, потому что мы не решили главной задачи реструктуризации экономики. Не появляются ни средний класс, ни новые драйверы. ■



Результат выборов, на мой взгляд, предопределил тот факт, что Виктор Александрович не оправдал ожиданий людей, причем и хорошо его знавших.



Я понимаю, что в Самаре сильны были ожидания, что «Альфа-групп» всеми своими несметными богатствами кинется поддерживать Виктора Тархова из-за обещанного «Самараводоканала». Не кинулись.



Необходимо, чтобы принимаемые Азаровым на работу люди четко понимали, что этим они обязаны только мэру и никому более. Если его заместители будут слугами нескольких господ, то ничего хорошего не выйдет.

чтобы права «РВ» в нем нарушены не были. А защищаться мы умеем.

- Насколько прибылен для «Альфы-групп» проект «Росводоканала»?

- Это бизнес прибыльный, но не высокорентабельный. В России, к сожалению, мы пока только говорим о частно-государственном партнерстве и привлечении на объекты городского хозяйства инвесторов. По факту государство этого не хочет. Нет законодательства, обеспечивающего мотивацию частного инвестора и защиту его долгосрочных инвестиций. Есть серьезное влияние местной политической составляющей, и коммунальные объекты являются предметом шантажа и торга. Тариф должен быть экономически обоснован, но в преддверии выборов может появиться некая петиция с требованием снижения тарифов, и вся экономика летит к черту.

составляющая, чтобы оператор имел возможность компенсировать вложения в капитальный ремонт. Другой вопрос, что тарифообразование уже сейчас можно сделать предсказуемым на 5-7 лет вперед.

- Планирует ли Альфа-банк кредитовать муниципалитеты Самарской области, в частности Самару?

- Мы не кредитруем муниципалитеты и не работаем с муниципальными бюджетами лет восемь. Это осознанная политика, так как здесь достаточно велики риски. В качестве заемщиков даже регионы выступали в считанных случаях. Мы хорошо представляем цену денег. Кризис показал всем, что мы умеем отвечать по своим обязательствам и требуем этого с тех, кто с нами работает. Мы не хотим, чтобы к бизнес-рискам добавлялись политические. Кредитованием муниципальных бюджетов в основном занима-



Объем инвестиций может быть бесконечно большим, если иметь в виду западные технологии очистки воды. Если говорить просто о приведении ситуации в рабочий режим, то речь может идти о 3,5-4 млрд рублей инвестиций в ближайшие 10 лет.



ДМИТРИЙ АЗАРОВ,
мэр Самары, бывший
министр природопользования
Самарской области

Мне неизвестно о возбуждении уголовного дела, связанного с махинациями с участками лесного фонда, но я считаю, что если оно появилось, то должно быть доведено до конца. Подобные вещи недопустимы.



АЛЕКСАНДР ПАУЛОВ,
председатель президиума КА
«Самара-Адвокат»

Не думаю, что возбуждение данного дела связано со сменой власти в городе. Все эти схемы отчуждения земли были придуманы даже еще и не при Тархове, а намного раньше. Другое дело, что новая власть обычно проводит ревизию собственности, и некие факты нарушений могут при этом всплыть.



**ПО КАКОЙ СТАТЬЕ
ВОЗБУЖДЕНО ДЕЛО В
ОТНОШЕНИИ ПУТИЛИНОЙ**

• Мошенничество, совершенное организованной группой либо в особо крупном размере, наказывается лишением свободы на срок от 5 до 10 лет со штрафом в размере до 1 млн руб. или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до 3-х лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до 2-х лет либо без такового.

Большое земельное дело

ФСБ ломает схему незаконной приватизации лесных угодий

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

2 ноября следственный отдел областного УФСБ возбудил уголовное дело по факту отчуждения 2400 квадратных метров земли, собственником которой является государство в лице областного минимущества. Уже ясно, что данный эпизод единственным не будет, - незаконная приватизация участков была массовой и шла по одной и той же схеме, в которой активно участвовали чиновники Роснедвижимости.

По информации «СО», уголовное дело по части 4 статьи 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере) было возбуждено в отношении самарчанки Ольги Путилиной. Пока в нем только один эпизод, но, по словам источника в правоохранительных органах, уже в день возбуждения дела, 2 ноября, г-жа Путилина дала признательные показания по 12 аналогичным эпизодам. «Предполагается, что объем хищений в итоге будет огромным - оперативные сотрудники говорят о количестве порядка 200 отчужденных участков. Кроме Путилиной в деле фигурируют некие неустановленные лица, в частности из числа сотрудников кадастровой палаты», - утверждает источник.

Согласно фабуле дела, весной



**ПОДЧИНЕННЫЕ
НАЧАЛЬНИКА**
областного УФСБ
Юрия Рожина
расследуют новое
земельное дело

2009 года Путилина предложила гражданке Свиридовой купить за 3 млн руб. два участка земли общей площадью 2400 кв. м в районе поселка Дубки в Кировском районе Самары. Свиридова и ее водитель Ковтанюк отдали Путилиной ксерокопии паспортов и выписали нотариальные доверенности на имя Семашкиной для оказания услуг по регистрации права собственности на землю. Путилина получила от неизвестных лиц поддельные свидетельства о праве собственности на данные участки, датированные мартом 1993 года и якобы выданные администрацией Самары. Позднее экспертиза установила, что оттиски печати комитета земельных ресурсов Самары на

свидетельствах нанесены не клише данной печати, а подделаны. Также была подделана подпись уполномоченного лица.

Некий не установленный пока следственными органами сотрудник территориального отдела № 1 областного управления Роснедвижимости внес ложные записи о выдаче данных документов Свиридовой и Ковтанюку в журнал регистрации свидетельств на право собственности, пожизненно наследуемого владения и постоянного пользования землей в отношении земельных участков Красноглинского района Самары. Затем Семашкина поставила данные участки на кадастровый учет в ФГУ «Земельная кадастровая палата» и



получила на них кадастровые паспорта. В феврале 2010 года регпалата зарегистрировала право собственности Свиридовой на участок площадью 830 квадратных метров, расположенный по адресу: Самарская область, Красноглинский район, Поляна Фрунзе, линия 12, участок № 140а. Фактически же отчужденный участок находился в Кировском районе. Действиями Путилиной и неустановленных лиц государству в лице областного минимущества был причинен ущерб на сумму 2,1 млн руб. Свиридова отдала Ольге Путилиной за землю 2,5 млн руб. По аналогичной схеме, по версии силовиков, был отчужден еще ряд участков в зеленой зоне Самары.

Схема отчуждения земли лесфонда стала достоянием гласности летом 2010 года. В июле в областной регпалате прошли обыски, в ходе которых, в частности, было изъято фиктивное право собственности на землю на имя г-на Ковтанюка.

2 ноября Ольга Путилина была задержана сотрудниками ФСБ, в тот же день в отношении нее было возбуждено уголовное дело по части 4 статьи 159 УК РФ. Г-жа Путилина, по информации «СО», уже дала признательные показания по 12 аналогичным эпизодам. «Дело будет расти как снежный ком, по всей видимости, к его расследованию будет подключен оперативный состав областного ГУВД, а кроме Ольги Путилиной в деле появятся подозреваемые из числа чиновников кадастровой палаты. Не исключено, что некие вопросы будут заданы и сотрудникам мэрии Самары, в первую очередь бывшим. В теме крутились приличные деньги. По оперативной информации, люди, которые вместе с г-жой Путилиной участвовали в продаже земли лесфонда на основании подложных свидетельств, уже обзавелись недвижимостью в Испании и других европейских странах», - говорит источник в одном из силовых ведомств. ■

ТЕХНОЛОГИЯ УПРАВЛЕНИЯ
ВЕРНЕМ ДОЛГИ
решим вопросы
с кредиторами
100 % результат!!!
Без предоплаты!!!
ул. Ленинская, 168, оф. 443.
Тел.: 372-35-07,
277-02-55, 277-02-66

**МНОГО
СПАЛЕН
ИЗ ИТАЛИИ**
www.mnogospalen.ru
СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»
ул. Красноармейская, 23
Тел. 333-45-36

IT **i** UNIVERSE vmware IBM
Отель «Ренессанс»
10 ноября 2010

**VMware Solutions Workshop.
Samara Autumn 2010**

В программе:

- Вопросы повышения эффективности ИТ-инфраструктуры компании с помощью технологии виртуализации
- Экономия расходов на ИТ за счет использования виртуализации
- Продуктовая линейка VMware, решения для серверной виртуализации, виртуализации рабочих станций
- Создание аппаратной основы на примере оборудования IBM
- Методика виртуализации на примере внедренного проекта

Участие в мероприятии **бесплатное**
Доп. информация и регистрация: **www.it-universe.ru, 979-80-80**

★ Мастерская решений VMware. Самара. Осень 2010 0114в Реклама

5mprint@rambler.ru

5 МИНУТ
ТИПОГРАФИЯ
ул. Зои Космодемьянской, 7, секция 5

925-85-05
925-95-05
БЫСТРО

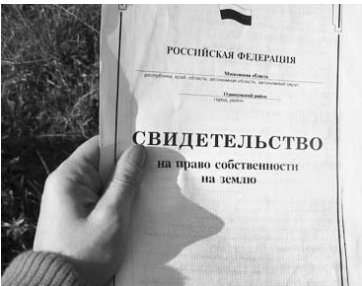
2367и Реклама



ЗАНИМАЛАСЬ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

О главной фигурантке нового земельного дела, г-же Путилиной, известно немного. По данным spark.interfax.ru, некая Ольга Путилина значится директором ООО «Правовой центр «Бизнес-Плюс». Общество с уставным капиталом 10 тыс. руб. зарегистрировано в 2007 году в ИФНС РФ по Промышленному району по адресу: проспект Кирова, дом 415, корпус 2. Основной вид деятельности – подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества, а также покупка, продажа и сдача внаем недвижимости и земельных участков. Совладельцы – граждане РФ. Финансовая отчетность компании не раскрывается. По информации «СО», сразу же после дачи показаний в областном УФСБ г-жа Путилина покинула Самару и отправилась в Москву. Она имеет на это полное право, так как подпольной о невъезде пока что не отягощена.

- СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ № 103037 от 24 марта 1993 года на имя Свиридовой Н.В., проживающей по адресу: улица Осипенко, дом 2, квартира 103, о том, что ей постановлением администрации г. Самары от 20 октября 1983 года № 635 для садоводства на Поляне Фрунзе, линия 12, участок 140а предоставлено в собственность 830 квадратных метров земли



• СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ
СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ № 103070
от 24 марта 1993 года на имя Ковтанюка
Н.М., проживающего по адресу: проспект
Кирова, дом 385а, квартира 86, о том, что
ему постановлением администрации
г. Самары от 20 октября 1983 года
№ 635 для садоводства на Поляне Фрунзе,
линия 12, участок 138а, предоставлено
в собственность 840 квадратных метров
земли

дежавю

ИСТОРИЯ С ПРОДАЖЕЙ ЗЕМЛИ В СТУДЕНОМ ОВРАГЕ ПОВТОРЯЕТСЯ

Вторая волна

Следствием дела Путилиной может стать массовая деприватизация земли

Участки земли, которые фигурируют в показаниях г-жи Путилиной, по информации «СО», в настоящее время уже перепроданы по цепочке несколько раз. Следствием уголовного дела может стать серия гражданских исков в суды с тем, чтобы вернуть землю законному собственнику – обществу министерству имущества отношений. В этом случае повторится ситуация лета 2006 года, когда в суды общей юрисдикции было подано 111 исков лесхоза и прокуратуры о возвращении в собственность государства земельных участков, отданных в частные руки по искам бывших военнослужащих. Суды принимали решения в пользу отставников-офицеров, руководствуясь положениями ФЗ № 76 от 27.05.1998 года «О статусе военнослужащих». По закону после выхода на пенсию офицер мог оформить право собственности на земельный участок площадью 15 соток под индивидуальное жилищное строительство. Срок исполнения данного закона истек в конце 2004 года, поэтому уже осенью 2004 года районные суды Самары наводнили лица с военной выправкой, подававшие шаблонные иски о признании за ними права собственности на землю в районах элитной коттеджной застройки: Барбошин и Студеный овраги, 6-я, 7-я, 8-я, 9-я и 10-я просеки. Во всех случаях массовой деприватизации мэрия представляла в суд положительные отзывы, в которых порой умыш-

**ДЕЛО ОЛЬГИ
ПУТИЛИНОЙ**
может
спровоцировать
волну гражданских
тяжб за
возвращение
земли государству



ленно скрывалась информация о том, что данные участки по-прежнему не были переданы в аренду другим юридическим лицам. Таким образом, например, областное правительство лишилось большого участка на 6-й просеке, где планировалось строительство бизнес-инкубатора технопарка, а онкологический диспансер на 8-й просеке едва не потерял земельный участок под строительство гостиницы и отделения лучевой терапии.

После вынесения судами решений о признании права собственности на участки военные благополучно продавали землю, участки уходили по цепочке и уже в 2005-2006 годах были застроены коттеджами номенклатуры, силовиков

и бизнес-элиты. Летом 2006 года процессу было придано обратное направление. Надзорная инстанция обслуда отменила решения районных судов, ранее принятые в пользу военных, и вернула все дела на повторное рассмотрение. В итоге несколько десятков земельных участков были возвращены Самарскому лесхозу, причем гражданские тяжбы за землю длились несколько лет. Одним из следствий данной кампании стало покушение на жизнь председателя Самарского обслуда Любови Дроздовой осенью 2008 года. Дело Ольги Путилиной, возбужденное в настоящее время УФСБ, также может спровоцировать новую масштабную кампанию по изъятию земель лесного фонда из частного владения. ■

ИНИЦИАТИВА

Лесники заволновались

Проверки инициировало минприроды



**ДМИТРИЙ
АЗАРОВ**
давно обеспокоен
неправомерной
приватизацией
лесного фонда

Вопросы относительно законности появления неизвестных коттеджей на участках лесфонда в зеленой зоне Самары первыми начали задавать сотрудники министерства природных ресурсов и входящего в его состав департамента лесного хозяйства. Данную информацию «СО» подтвердил мэр Самары и экс-министр природопользования, лесного хозяйства и охраны окружающей среды Самарской области Дмитрий Азаров. «Во многом внимание правоохранителей к данной теме актуализировано нами. Когда я был министром природопользования, мы разбирались с нашим хозяйством и стали обнаруживать в лесах частные владения, причем со свидетельствами о правах собственности. Обстоятельства, при которых оформлялись данные участки, на землях, где такого просто не могло быть, вызывали закономерные вопросы», - заявил «СО» г-н Азаров.

САМАРСКОЕ
Обозрение

УЧРЕДИТЕЛЬ
ООО «Рекламно-информационный центр»

Главный редактор Константин Ланге
Директор Александр Андриянов
Выпускающий редактор Ольга Бизяева

Литературные редакторы
А. Боголюбов, С. Цай
Верстка Т. Коростинская, М. Игнатов, А. Коршунов
Корректоры Н. Верхотурова, О. Немчинова,
М. Тимошенко

Адрес редакции
443086, Самара, ул. Ерошевского, 3, 5-й этаж,
тел./факс: 342-50-29 (30, 31, 32, 33, 34)
Отдел подписки 342-50-27, 342-50-28
Электронная почта review@sr.smrllc.ru
Сайт www.samsor.ru (342-50-25)

Подписной индекс 31019
Выходит по понедельникам и четвергам
Цена договорная


 Тираж сертифицирован:
 8850 экз.
 (17240 экз. - недельный).
 Газета отпечатана в ООО
 «Типография «КП» в Самаре».
 Адрес: 443082, г. Самара,
 ул. Клиническая, 257.
 № заказа 3448.

Газета зарегистрирована Поволжским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.
Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ
подготовлены ООО «Центр «Медиа»
Директор Алексей Бурдюк
Исполнительный редактор Юлия Хорькова
Руководители направлений и отделов:
Власть/Политика Людмила Николаева (277-70-52)
Компании/Рынки Роман Аврусин
Деньги/Инвестиции Валентина Пронина (334-66-11)
Культура, Развлечения и Шопинг
Маргарита Горкина (277-70-53)
Недвижимость и Строительство
Анастасия Гримашевна (279-08-25)
Спорт/Достижения Павел Сещенко (342-50-26)
Преступность/Безопасность
Наталья Эльдарова (277-70-52)
Фото Игорь Горшков, Михаил Новоселов

Журналисты О.Коновалова, О.Хабипова, В.Ульянов, Т.Анзонгер, В. Сидирякова, Н.Галимуллина, Г.Константинова, З.Серебрякова, М.Андриянова, Л.Кузнецова, О.Симаненко, Л.Вирясова, И. Опарина

ПОДГОТОВКА СПЕЦПРОЕКТОВ:
ООО «Медиа-Центр», **директор** Алексей Смирнов
Цветные полосы Марина Деева
ПОДГОТОВКА РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ
И СПЕЦПРОЕКТОВ:

000 «РА «СО», **директор** Денис Сидоров
000 «Инфо-Медиа», **директор** Марина Сухова
Руководитель коммерческих проектов
Василий Лямин (263-09-10)
Служба рекламы тел. 342-50-22 (многоканальный)
E-mail: traffic@sr.smrllc.ru
Служба маркетинга тел. 263-40-60

Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель.
Перепечатка материалов «СО» допустима только с разрешения редакции.

Время подписания в печать - 23.00,
фактически - 23.00.

Абоненты МегаФона могут звонить через Интернет

Это позволяет делать услуга «Мультифон» — специальная программа для компьютера для совершения интернет-звонков по льготным ценам. «Мультифоном» удобно совершать и принимать звонки, включая междугородние и международные, по всему миру, а также обмениваться сообщениями в чате, отправлять SMS и MMS пользователям на мобильный телефон. Особенно эта программа полезна для совершения звонков из роуминга или за границу.

Приложение позволяет использовать единый телефонный номер для звонков на мобильный телефон и компьютер, осуществлять бесплатную голосовую и видеосвязь между пользователями услуги, а также отправлять текстовые сообщения и MMS. Все, что необходимо для пользования услугой, – компьютер, подключенный к сети Интернет.

Для вызовов через «Мультитон» были разработаны специальные, единые для всех регионов тарифы. Стоимость вызовов по разным направлениям в России составляет от 80 копеек до 2,4 рубля за минуту. Тарифы связи «с миром» тоже очень демократичные: позвонить на Багамы можно за 3,49 руб./мин., в Египет – за 7,1 руб./мин., в Украину – за 7,13 руб./мин. Абонентская плата составляет 2 рубля в день с НДС. Отправка SMS и MMS из приложения «Мультитон» тарифицируется в соответствии с тарифным планом.

Между собой пользователи сервиса «Мультифон» могут общаться совершенно бесплатно, пользуясь голосовыми и видеозвонками. Кроме того, «Мультифон» обладает обширным дополнительным функционалом — от SMS до возможности включать в процессе разговора искусственный звук.

ковой фон (шум воды, аплодисменты, цифровые сигналы и так далее). Пользователь может создавать и сохранять контакты своих собеседников, объединять их в группы.

Установить бесплатное приложение, получить более подробную информацию о льготных тарифах и оценить все преимущества услуги «Мультифон» можно на сайте www.multifon.ru. Воспользоваться сервисом «Мультифон» может любой абонент МегаФона.



МЕГАФОН
Будущее зависит от тебя

Подробности – на сайте www.volga.megafon.ru, по телефону информационно-справочной службы для физлиц 0500 (внутри сети) или 8 9271 110 500 (с любого телефона), а также по телефону справочной службы для корпоративных клиентов 0555 (внутри сети) или 8 9271 110 555 (с любого телефона) и в центре обслуживания корпоративных клиентов на Московском шоссе, 15.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

финансы

ФУТБОЛЬНЫЙ КЛУБ ПОПРОСИЛИ ВЕРНУТЬ ДЕНЬГИ

«Крыльям» прислали коллекторов

Юрий Хижняк пришел за кредитом банка «Солидарность»

ПАВЕЛ СЕЩЕНКО

С футбольного клуба «Крылья Советов» взыскивают деньги по кредиту, оформленному в 2007 году в банке «Солидарность». Компания «Панинтер», подконтрольная Юрию Хижняку и получившая право требования долга по договору цессии, добивается в судебном порядке выплаты ей 193 млн рублей. Претензии «Панинтера» чреваты для «Крыльев» проблемами при получении лицензии на сезон-2011.

Весной 2007 года «Крылья Советов» взяли кредит в банке «Солидарность» (53,86% принадлежит сыну экс-губернатора Самарской области Алексею Титову), о чем публично нигде не сообщалось. В то время руководителем клуба был Александр Барановский. Кредит выдавался под поручительство физических лиц, и когда сроки его возвращения были сорваны, тем пришлось заплатить банку за «Крылья». В обмен они получили право требования денег с футбольного клуба с пенями и штрафами. Позже права требования долга приобрело ООО «Панинтер».

За три года «Крылья» не смогли погасить кредит, выплатив за это время лишь 38 млн рублей, и 5 октября «Панинтер» инициировал процесс взыскания в арбитраже. Ответчиками по иску являются ЗАО ПФК «Крылья Советов» и фонд поддержки ПФК «Крылья Советов».

Генеральный директор компании Сергей Хижняк известен как владелец сельскохозяйственных активов, консолидированных Алексеем Мартыновым на кредитные ресурсы банка «Солидарность», и руководитель ООО «Продтех», ООО «Солидарность», ЗАО «Фарминвест». Хижняк, в частности, в мае 2010 года приобрел 99% акций ОАО

ООО «ПАНИНТЕР»

- Регистрация: Самара, 3-я просека, 250
- Руководитель: Юрий Хижняк
- Владелец: гражданин России
- Уставный капитал: 10 тыс. руб.
- Пассивы: 10 тыс. руб. (2003 г.)
- Активы: 10 тыс. руб. (2003 г.)
- Финансовая отчетность: не раскрывается с 2003 года
- Дочерние компании: ОАО «Авиакор-Авиационный завод» (15%)

Источник: «СПАРК – Интерфакс»

«Кинельский молочный завод». «Панинтер» осенью 2007 года выступал поручителем по другому кредиту «Крыльев». Тогда областное правительство выделило футбольному клубу заем 200 млн руб. под залог 15% акций ОАО «Авиакор-Авиационный завод» (которые были оценены в 232,4 млн руб.), принадлежащих «Панинтеру».

Первое заседание по иску «Панинтера» к «Крыльям Советов» состоится завтра.

Футбольный клуб, очевидно, постарается максимально отсрочить принятие судебного решения: денег на выплату этого долга у «Крыльев» сейчас нет. Средства, получаемые от спонсоров, идут на оплату текущих расходов по участию команды в чемпионате России. Клуб также до конца года должен погасить задолженность около \$10 млн по зарплате игроков за прошлый сезон.

Задолженность перед «Панинтером» и удовлетворение судебного иска грозит «Крыльям» проблемами при получении лицензии для участия в чемпионате-2011. Клубы, претендующие на получение права выступать в турнире, не должны иметь неурегулированных долгов. Как «Крылья» планируют решать эту проблему, неизвестно.

Получить комментарии от и.о. президента самарского клуба Виктора Развеева «СО» не удалось. ■



комментарий

ЦЕЛИ КРЕДИТА НЕ ПОМНИТ

Не помню, на что «Крылья» потратили кредит «Солидарности»



АЛЕКСАНДР
БАРАНОВСКИЙ,
экс-президент
«Крыльев
Советов»

Вам не надоело во всем этом копаться? Если «Крылья» брали кредит в банке «Солидарность», значит, в этом была необходимость. Разве я могу помнить, на что «Крылья» потратили этот кредит? Не помню я, на что были потрачены эти деньги. Сколько времени-то уже прошло. Вы вот лично сами можете сказать, на что тратили деньги три года назад? Ну, на футбол «Крылья» его потратили, на футбол. На нужды команды. Я вообще никаких займов и кредитов в «Крыльях» не оформлял, у меня как президента не было на то полномочий - я был председателем совета директоров и выполнял представительские функции. Тогда все договоры подписывал директор фонда поддержки ПФК «Крылья Советов» Александр Соловьев, царствие ему небесное. Попробуйте задать все свои вопросы относительно кредита «Солидарности» нынешнему руководству «Крыльев». Лично я к клубу сейчас никакого отношения не имею.

история

НАБРАЛИ ДОЛГОВ

В 2007 году «Крылья Советов» проявили небывалую активность в плане получения кредитов. Еще летом было известно, что в конце года правительство Самарской области выделит футбольному клубу заем в 200 млн руб., которые, как было заявлено экс-президентом «Крыльев» Александром Барановским, были крайне необходимы для погашения долга перед компаниями Романа Абрамовича. 17 октября «Белый дом» одобрил соответствующее предложение. Ранее «Крылья» взяли в долг у банка «Солидарность» 150,2 млн руб. После получения денег от облправительства и банка клуб оформил еще три кредита. Кредиторами выступили компании ООО «Анро» (гендиректор – дочь Барановского Анастасия) и ООО «Квартан Энтепрайз Лтд», которые одолжили клубу более \$ 3 млн. Компании Абрамовича никаких средств так и не получили, а деньги от «Квартан Энтепрайз Лтд» и «Анро», по словам Барановского, были потрачены на покупку двух колумбийских футболистов.

В мае прошлого года самарская прокуратура возбудила уголовное дело против Барановского, считая, что необходимости в получении кредитов от «Анро» и «Квартан Энтепрайз Лтд» не было, но виновность экс-президента клуба доказана не была.



САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АЭРОКОСМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
имени академика С.П. КОРОЛЕВА
НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

ПОПЕЧИТЕЛЬСКИЙ СОВЕТ СГАУ

ПОЗДРАВЛЯЮТ

профессора, доктора технических наук,
член-корреспондента РАН, президента СГАУ

СОЙФЕРА ВИКТОРА АЛЕКСАНДРОВИЧА

профессора, доктора технических наук, академика РАН,
председателя Самарского научного центра РАН

ШОРИНА ВЛАДИМИРА ПАВЛОВИЧА

с присуждением премии Правительства РФ 2010 года
и присвоением звания «Лауреат премии Правительства
Российской Федерации в области образования»
за научно-практическую и методическую разработку
«Создание инновационной научно-образовательной системы
подготовки кадров высшей квалификации в области лазерной
технологии обработки материалов».

**Желаем крепкого здоровья, дальнейшей
плодотворной работы и творческих успехов!**



На правах рекламы

Купи сервер IBM с установленной
Microsoft Windows Server 2008 R2

ПО СУПЕРЦЕНЕ

Среди покупателей
РОЗЫГРЫШ
ценных призов.

СУПЕРПРИЗ
поездка на двоих
на море.

Все подробности на сайте
www.gst-samara.ru



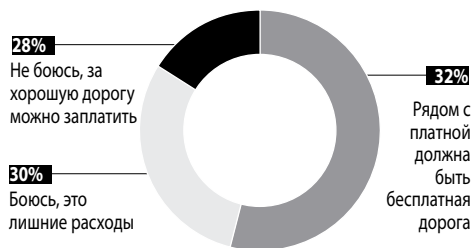
г. Самара,
ул. Чапаевская, 112а
Тел. (486) 342-55-65



3816 Реклама

непростой вопрос

ВЫ ПЛАТНЫХ
ДОРОГ НЕ БОИТЕСЬ?



ГЕННАДИЙ МАРКИН,
заместитель председателя комитета по
строительству и транспорту Самарской
губернской думы

Позитивный момент в том, что платные дороги будут содержаться на порядок лучше. Негативные последствия могут быть в том, что доход от дорог, отремонтированных на бюджетные деньги, может уйти в частные руки.



ЕВГЕНИЙ СЕРПЕР,
член комитета по строительству и
транспорту Самарской губернской думы

Закон носит позитивный характер. Он ориентирован на мировую практику. На содержание городских дорог пойдут целевые коммерческие деньги, в результате чего мы получим хорошее дорожное покрытие.

РЕГИСТРАЦИЯ

Оформят землю под Фрунзенским

ИРИНА ОПАРИНА

6 декабря Главное управление организации торгов проведет конкурс по выбору компании, которая внесет в кадастр земли, расположенные на территории строительства Фрунзенского моста через реку Самару с выходом на дорогу «Центр-Поволжье-Урал». Внесение этих земель в кадастр позволит впоследствии зарегистрировать право собственности на них региональным властям. Заказчик – областное министерство транспорта, связи и автомобильных дорог Самарской области

– готово выделить на эти цели более 20,2 млн рублей в рамках региональной целевой программы «Модернизация и развитие автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения до 2025 года». Подрядчик должен выполнить работы в течение года со дня заключения контракта. Работы должны проводиться в два этапа – не позднее 25 декабря 2010 года необходимо поставить на кадастровый учет те земельные участки, собственность на которые не разграничена, а в 2011 году – земли, подлежащие изъятию для государственных нужд.



ЗЕМЛИ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО
Фрунзенского моста будут изыматься

ПРОГНОЗЫ

Ноябрь обещают градусом выше

НАДЕЖДА БОЛДЫРЕВА

По прогнозам Росгидрометцентра, в Самарской области в этом году ноябрь ожидается теплее нормы почти на 1,5 градуса, несмотря на то, что среднюю температуру прогнозируют минусовую. Об этом на своей пресс-конференции 3 ноября сообщила начальник Самарского гидрометцентра Людмила Анурова. В то же время, по ее словам, ждать высоких температур, как в 2008 году, не стоит (тогда норма была превышена на 6 градусов, со средним показателем +2,5°C). За октябрь в области выпало 100-132% нормы осадков, но распределялись они неравномерно: на западе области показатель составлял 70-89% от нормы, меньше всего в Алексеевском районе – 50%. В ноябре, по прогнозу Росгидромета, в Самарской области должно выпасть 95% нормы осадков, что выше показателей прошлых лет. Сроки установления постоянного снежного покрова в Росгидромете пока не называют.

БЮДЖЕТ

Тольятти ждет снижение доходов



АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

В тольяттинскую думу поступил проект бюджета на 2011-2013 годы. Предполагается, что в первом чтении документ будет рассмотрен в середине ноября. В настоящее время проект бюджета направлен на рассмотрение. Думе предлагается утвердить следующие основные характеристики бюджета городского округа Тольятти на 2011 год: общий объем доходов – 6,7 млрд руб., расходная часть, по мнению специалистов мэрии Тольятти, должна составить 7,4 млрд руб. В 2012 году мэрия предполагает получить 6,1 млрд руб. и столько же истратить, а в 2013-м показатели доходов и расходов должны составить 6,3 и 6,2 млрд руб. соответственно. По прогнозам специалистов тольяттинской мэрии, в нынешнем году бюджет города получит около 9,6 млрд руб., включая примерно 4 млрд руб. субвенций из вышестоящих бюджетов. Самую значительную часть доходов Тольятти составляют также налог на доходы физических лиц (2,9 млрд руб.) и налог на имущество физлиц (1,1 млрд руб.). Снижение доходов Тольятти в 2011 году, как ожидается, произойдет в результате уменьшения субвенций из вышестоящих бюджетов до 848 тыс. рублей.

БЕЗОПАСНОСТЬ

Застрахуют музеи и больницы



ИРИНА ОПАРИНА

3 декабря Главное управление организации торгов Самарской области проведет конкурс по выбору компании, которая застрахует от пожара недвижимость, находящуюся в региональной собственности. На эти цели областное министерство имущественных отношений планирует направить 2,2 млн рублей. Согласно требованиям заказчика, страховая компания должна обеспечить защиту 15 объектов недвижимого имущества на год – со дня заключения контракта. В перечень данных объектов входят такие социально значимые заведения, как Дом промышленности, областная клиническая больница и областной художественный музей.

**РЕГИОНАЛЬНЫЕ
ВЛАСТИ** выберут
компанию, которая
застрахует Дом
промышленности
от пожара

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

АЛЕКСЕЙ ДМИТРЕНКО, ЛЮБОВЬ ВИРЬСОВА, ИРИНА ОПАРИНА

В Богатовском израсходуют 111 млн рублей

1 ноября прошли публичные слушания по утверждению проекта бюджета муниципального района Богатовский на 2011 год и плановый период 2012-2013 годов. По предварительным оценкам, доходная часть бюджета района в 2011 году составит почти 111 млн рублей, в том числе собственных доходов – 30,4 млн и безвозмездных поступлений из бюджетов других уровней – 80,5 млн. Расходная часть бюджета составит 112,4 млн. Дефицит бюджета составит около 1,5 млн. На образование в Богатовском районе в 2011

году будет направлено 18,7 млн рублей, на культуру – 12 млн рублей, на здравоохранение – 13,6 млн. Еще 29,7 млн планируется выделить на социальную политику из областного бюджета. На содержание главы района предполагается потратить 738 тысяч рублей, на собрания представителей – 1,087 млн. Расходы по администрации муниципального района составят 15,8 млн.

Большинство присутствовавших на слушаниях жителей района – 15 из 28 – дали проекту бюджета положительную оценку.

Шипицин сократил дефицит



**ГЛАВЕ
СЕРГИЕВСКОГО
РАЙОНА**
Анатолию
Шипицину
добавили денег
для решения
жилищного
вопроса ветеранов
ВОВ

Доходная часть бюджета муниципального района Сергиевский на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов увеличилась на 55,3 млн рублей. Рост произошел преимущественно за счет безвозмездных поступлений из областного бюджета – 53,6 млн рублей. Еще порядка 1,7 млн рублей добавили налоговые и неналоговые доходы. Большая часть выделенных областными средствами (45,6 млн) поступила в бюджет в виде субвенций на приобретение жилья 43 ветеранам Великой Отечественной войны. Еще 15,4 млн рублей муниципалитет получил в виде субсидии на уже проведенные работы в рамках реконструкции Сергиевской школы №1 под общеобразовательный центр. В результате основные параметры бюджета Сергиевского района составили: доходы – 724,3 млн рублей, расходы – 744,2 млн рублей. Соответственно дефицит бюджета района составил менее 20 млн рублей. В структуре расходной части 44% всех затрат приходится на средства местного бюджета, 56% – на субвенции, субсидии бюджетов других уровней.

В Жигулевске повысили K2

29 октября дума Жигулевска приняла решение повысить коэффициент единого налога на вмененный доход в отдельных видах торговли. Предложение было внесено в думу департаментом экономики и финансового управления администрации города, которые вышли с инициативой

вернуть на уровень 2008 года коэффициент K2, используемый для расчета налога. Коэффициент для алкогольной продукции вырос с 0,7 до 1, для предоставления в аренду торговых мест на рынках – с 0,3 до 0,8. Для розничной торговли сохранен коэффициент 0,4.

Закупят пищеблоки

18 ноября мэрия Тольятти проведет аукцион по выбору компании-поставщика специализированного оборудования для городских школ. Подрядчик должен будет обеспечить комплексное оснащение пищеблоками всех муниципальных общеобразовательных учреждений

Тольятти. Данное мероприятие предусмотрено в рамках экспериментального проекта по совершенствованию организации питания обучающихся в 2010 году. На поставку 1500 пищеблоков из бюджета этого года мэрия готова выделить 20,2 млн рублей.



АНДРЕЙ ВИНОГРАДОВ,
председатель собрания представителей
Волжского района

Сейчас тяжелое финансовое положение во всех районах области. У нас задолженность сформировалась в период работы прежней районной администрации. Но надо сказать, что за три последних года уровень собственных доходов нашего района серьезно снизился по объективным причинам. При Брызгалове объем доходов достигал почти 900 млн рублей. Сейчас район платит проценты, кредитная история в целом неплохая.



СЕРГЕЙ РОДИОНОВ,
глава Октябрьска

Для нас 162 млн рублей – огромная сумма. В нашем городе объем собственных доходов составляет 85 млн. Сейчас у нас есть задолженность перед областным бюджетом, мы брали 18 млн на ремонт детских садов. В этом году решили жить «по карману».



КОНСТАНТИН ШУТЬКО,
глава Кинель-Черкасского района

Волжский район не должен брать никаких кредитов: у него объем доходов гораздо больше, в несколько раз больше, чем во многих районах области. С другой стороны, если бы весь бюджет Волжского района составлял 100 млн руб., как у многих сельских районов Самарской области, то кредит в 162 млн был бы для администрации сверхтяжелым. То, что снизили ставку по кредиту, хорошо, но ставка даже в 12,5% – все равно очень много.



МИХАИЛ ЛИПОВЕЦКИЙ,
управляющий самарским филиалом
Нордеа-Банка

Ситуация в Волжском районе пока не столь критичная, если, конечно, данный кредит в районе единственный. Критичным является наличие задолженности перед банком более 50% от годовых доходов, запланированных на отчетный период. Волжский район можно назвать дефолтным. Но если он не вернет кредит, думаю, ему поможет область. Есть возможность и перекредитовки, если банки согласятся.

ДОЛГИ

ВОЛЖСКОМУ РАЙОНУ ГРОЗИТ ДЕФОЛТ

Брызгалов ударил из прошлого

Александр Адамов расплачивается за долги предшественника

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

У администрации Волжского района возникли затруднения с погашением кредита, который еще в 2007 году взял прежний глава района Вячеслав Брызгалов. Сейчас команда Александра Адамова, который возглавил район в 2008 году, ищет решение проблемы.

В ноябре неудачей завершилась вторая попытка администрации Волжского района привлечь заем в 50 млн рублей для перекредитовки: на новые торги, объявленные администрацией, не поступило ни одной заявки. Район должен АКБ «Инвестторгбанк» 162 млн рублей, сообщили «СО» в финансовом управлении администрации района. Кредит должны были погасить до конца 2009 года.

Бывший глава (избранный в октябре главой поселения Смышляевка) Вячеслав Брызгалов говорит, что в 2007 году администрации Волжского района были выданы два кредита. Первый объединенный банк открыл кредитную линию на 100 млн (сначала под 16%, потом под 21%, в апреле – под 23% годовых), Кировское отделение Газбанка – на 40 млн рублей под 19%, а затем под 21% годовых. В финансовом управлении утверждают, что на самом деле Газбанком было выдано 50 млн. Кроме того, рассказал руководитель финансового управления администрации Волжского района Константин Лимонов, еще 12,5 млн рублей были взяты в 2008 году из областного бюджета под 1/8 ставки рефинансирования на социально-экономическое развитие района. «100 млн руб. долга администрация должна была отдать до февраля 2009 года, остальные были пролонгированы до конца 2009 года», – сказал он.

Как сообщил Константин Лимонов, с выплатой долга у администрации нового главы района Александра Адамова возникли проблемы, так как вскоре банки в одностороннем порядке подняли процентные ставки. В марте 2010 года администрация района перекредитовалась в АКБ «Инвестторгбанк» под более низкие 16% годовых.

По словам Брызгалова, средства кредита были направлены на приобретение спецтехники для предприятий ЖКХ, часть денег на условиях софинансирования из местного и феде-



ВЯЧЕСЛАВ БРЫЗГАЛОВ,
глава городского поселения
Смышляевка
Волжского
района

Долга больше, чем у Волжского района, думаю, нет ни у какого другого муниципального образования области. В свое время я не превысил нормативов внешней закредитованности, хотя мог себе это позволить: у нас был профицитный бюджет.

рального бюджетов пошла на строительство офисов врачей общей практики. Кредит был потрачен на выплату долгов поставщикам энергоресурсов, сообщили в финансовом управлении администрации.

Долг района Инвестторгбанку в банковской среде называют довольно большим, но не критичным для муниципалитета. В проекте бюджета на 2011 год, по словам председателя собрания представителей Волжского района Андрея Виноградова, объем доходной части пока установлен на уровне 489,2 млн, расходы достигают

490,9 млн, дефицит – 1,66 млн. Долг Волжского района перед Инвестторгбанком, таким образом, составляет примерно 1/4 доходов района в 2010 году и чуть больше трети от величины доходов в проекте бюджета 2011 года.

По словам управляющего самарским филиалом Нордеа-Банка Михаила Липовецкого, критичным является наличие задолженности в размере более 50% от годовых доходов, запланированных на отчетный период. По словам директора филиала «Самарский» ОАО «Балтинвестбанк» Артема Маслова, скорее всего, задолженность реструктурируют. «В банковской среде считается, что органы госвласти и муниципалитеты – это безрисковые и при прочих равных условиях относительно неплохие заемщики», – отмечает Маслов. По мнению экспертов, в таких случаях, как с Волжским районом, банки вынуждены идти на соглашение с заемщиком и реструктурировать долг, довольствуясь лишь обслуживанием процентов, или пролонгировать сроки кредита до лучших времен, и это будет оптимальным вариантом как для банка, так и для заемщика. Инвестторгбанк уже пошел навстречу администрации. Как сообщили в финансовом управлении администрации, банк снизил процентную ставку по кредиту. На сегодня она составляет 12,5%, говорит Лимонов. По мнению главы Кинель-Черкасского района Константина Шутько, оптимальной ставкой были бы 8% годовых. По его словам, более высокие ставки – «жесткие и нереальные».

Вячеслав Брызгалов, фактически выступающий в роли оппозиционной Адамову силы, говорит о возможности досрочных выборов в районе и введении в нем внешнего управления со стороны области. Депутаты муниципального собрания представителей вероятность такого сценария исключают. «Мы со своей стороны даже не собираемся обращаться в областное правительство ни с какими жалобами на нынешнее руководство района и с ходатайством о досрочных выборах главы. Долги администрации Волжского района образовались в период работы прежней районной администрации (то есть Брызгалова. - Прим. «СО»). Свою лепту внес и экономический кризис», – отмечает Андрей Виноградов. ■

перспективы

НАДЕЮТСЯ НА ЗЕМЛИ

Главным источником пополнения доходной части бюджета Волжского района на 2011 год может стать продажа земель согласно прогнозному плану приватизации. Как пояснили в управлении муниципального имущества и земельных отношений администрации Волжского района, в середине декабря этот план должен быть представлен собранию представителей. По словам Константина Лимонова, в 2011 году от продажи муниципального имущества район может выручить порядка 120 млн рублей, которые бы могли пойти в том числе на погашение кредита. До конца 2010 года от приватизации планируется получить чуть более 20 млн рублей. По словам Андрея Виноградова, в 2010 году было продано шесть земельных участков. «План приватизации на 2011 год в современных условиях нереален, это несбыточная мечта. Но чем больше объектов мы включим в прогнозный план, тем будет лучше с точки зрения перспектив», – сказал Виноградов (на фото).



надежды

РУКА СВЕРХУ

В проекте областного бюджета на 2011 год в части распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов и городских округов Волжскому району выделено 92,5 млн руб. Этот район по объему дотаций занимает третье место после Кинель-Черкасского (102,8 млн) и Красноярского (102,35 млн). В октябре этого года Волжский район получил 21 млн рублей субвенций из областного бюджета на частичное покрытие долга района перед поставщиками энергоресурсов.

перспективы

ТАРАСОВ УКРЕПИТ МП

Два ключа для «Самараводоканала»

Предприятию добавят топ-менеджера из компании, близкой областным властям

ЛИДИЯ КУЗНЕЦОВА

Сегодня к обязанностям заместителя руководителя по стратегическому планированию МП «Самараводоканал» приступает бывший генеральный директор ОАО «Облводоканал», руководитель МУП ПО КХ в Тольятти Александр Тарасов. По данным «СО», он представляет группу влияния, близкую к областному правительству.

28 октября мэр Самары Дмитрий Азаров назначил Евгения Реймера руководителем МП «Самараводоканал» на период отпуска Петра Букина. Это кадровое решение дало основание полагать, что все процессы на крупнейшем предприятии муниципального коммунального комплекса будут идти под личным контролем мэра (Реймер являлся членом его команды еще в бытность Азарова первым вице-мэром и покинул администрацию вслед за ним в 2008 году). Теперь стало известно, что на предприятии появится топ-менеджер из другой группы влияния: 8 ноября приступить к обязанностям заместителя руководителя по стратегическому планированию должен Александр Тарасов.

На новую работу Тарасов переходит из МУП ПО КХ в Тольятти, которое он возглавлял всего полгода назад, а до этого возглавлял ОАО «Облводоканал». Тарасов подтвердил «СО» свое



ДМИТРИЙ АЗАРОВ,
глава г.о. Самара

«Самараводоканал» нуждается в масштабных инвестициях, это очевидный факт. Три основных варианта и будут рассмотрены при разработке перспективы развития предприятия. Это будут либо собственные средства, либо частные инвестиции, либо средства городского бюджета. На сегодня решения нет.



АЛЕКСАНДР ТАРАСОВ
будет отвечать за стратегическое планирование МП

назначение, но о поставленных перед ним задачах говорить отказался до вступления в должность. Мэрия Самары намерена определиться с планами относительно МП «Самараводоканал» к концу года. Об этом на своей пресс-конференции заявил глава города Дмитрий Азаров.

Александр Тарасов возглавлял ОАО «Облводоканал» в период ожесточенной борьбы за активы «Самараводоканала» на конкурсе по аренде имущественного комплекса МП, который был объявлен еще в 2009 году. Компании, которые не были допущены к конкурсу, в том числе «Облводоканал», развернули масштабную борьбу, пытались опротестовать тор-

ги, и добились своего. Приход на «Самараводоканал» новой фигуры может означать, что участниками процессов, происходящих вокруг крупнейшего муниципального предприятия, становятся силы, близкие региональным властям. В совет директоров «Облводоканала» входит совладелец ООО «Шоколадная фабрика «Добрые вести», спикер думы Самары Александр Фетисов и совладелец ГК «Град» Эдуард Шматов, а также генеральный директор государственного венчурного фонда Самарской области Дмитрий Камынин (62,5% этого фонда принадлежат областному правительству). Учредителями ОАО «Облводоканал»

являются ООО «ЭкоСамара», «Энерготехсервис» (по 25%), а также «Евроботен» (50%). Равноправными владельцами «Энерготехсервиса» являются Александр Тарасов и бывший президент Волго-Камского банка Сергей Красильников. ООО «Евроботен» и «ЭкоСамара» принадлежат Леониду и Геннадию Позднышевым. Компании Позднышевых обслуживают систему водоснабжения и водоотведения в Красноглинском районе.

Как полагает директор МП «Самараводоканал» Петр Букин, находящийся до 10 ноября в отпуске, приход Тарасова означает, что от планов по передаче «Самараводоканала»

в аренду не отказались. «Просто сменился потенциальный инвестор», – считает Букин. На водоканале существует ранее утвержденная инвестиционная программа на 2009-2011 год. Предполагалось, что за три года в предприятие будет вложено 1,7 млрд рублей за счет надбавок к тарифам за водоснабжение и водоотведение, а также за счет тарифа на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения. Но эти надбавки дума не утвердила, и программа не выполнялась. По словам Петра Букина, благодаря повышению тарифа на водоснабжение предприятию удалось выйти на уровень планового капитального ремонта. В 2010 году на капремонт было потрачено 500 млн рублей.

Эксперты отмечают, что на водоканале надо в первую очередь наладить эффективное управление. «Водоканалу дали просто сказочные тарифы. В прошлом году они возросли на 59%. Этими суммами надо просто грамотно распорядиться», – считает гендиректор ЗАО ПТС, депутат гордумы Сергей Алехин. Депутат Владимир Сюзин заявил, что частные инвестиции привлекать необходимо, сохранив контрольный пакет акций в руках муниципалитета. «Износ сетей составляет 70%, поэтому от привлечения частных инвестиций мы все равно никуда не денемся», – говорит Сюзин. ■

назначение

СОСРЕДОТОЧАТСЯ НА ИМИДЖЕ ГОРОДА

Азаров призвал Яшину

Главный пиарщик мэрии Самары начнет работу в благоприятном информационном поле

ЛИДИЯ КУЗНЕЦОВА

Дмитрий Азаров практически сформировал информационный блок мэрии Самары, которую он возглавил после победы на выборах 10 октября 2010 года. С сегодняшнего дня управлением информации и аналитики, теперь напрямую подчиняющимся главе Самары, будет руководить председатель Гильдии специалистов по связям с общественностью областного ТПП Елена Яшина. Эксперты отмечают, что работать она начнет в условиях наименьшего сопротивления: Азаров стал мэром благодаря объединенным усилиям различных ветвей власти, и ответственному за PR-политику мэрии не придется искать методы борьбы с агрессивной медиасредой: на данный момент ее просто нет. Как долго сохранится это статус-кво, неизвестно.

Смена информационного блока мэрии началась на прошлой неделе. В минувший вторник свои посты покинули руководитель управления информации и аналитики администрации Самары Андрей Имуков и ди-

PR-НАПРАВЛЕНИЕ МЭРИИ САМАРЫ возглавит специалист по разработке стратегии городов



ректор МП «Самарская газета» Сергей Курт-Аджиев. Интересно, что еще в середине октября Курт-Аджиев публично заявлял в эфире «Эха Москвы в Самаре», что никуда уходить не собирается. Руководителем управления была назначена директор Центра корпоративного развития СГЭУ, председатель Гильдии специалистов по связям с общественностью ТПП Самарской области Елена Яшина. Новый руководитель приступает к своим обязанностям 8 ноября.

Как рассказала «СО» Елена Яшина, функции управления расширят, оно перестанет вы-



ВЛАДИМИР ЗВОНОВСКИЙ,
президент Фонда социальных исследований

Работа в качестве чиновника для Елены Яшиной, безусловно, новое направление. Раньше она была приглашенным специалистом и работала в проектах, которые имели свое начало и конец. Теперь задачи будут возникать непрерывно, необходимо будет реагировать на внешние обстоятельства, информационные поводы.

полнять лишь обслуживающую роль. Управление будет реорганизовано в департамент по информационной политике. Новая структура пока не утверждена главой, но уже известно, что департамент станет работать по двум направлениям: информационное и стратегическое. На стратегическое направление будут привлечены специалисты-аналитики. «Глава поставил задачу заниматься формированием имиджа Самары. Это будет вписано в общую стратегию развития города в целом», – отметила Яшина.

Эксперты полагают, что информационная политика администрации изменится кардинально. Причем выбор пиарщика в данном случае не играет роли, полагает депутат Самарской губернской думы Михаил Матвеев. Новую PR-политику будет определять отсутствие былого противостояния между городом и областью. «Исчез объект для критики – администрация и ее мэр. Это уже почувствовали на себе СМИ, которые специализировались на тотальной критике администрации. В ближайшие два-три года будет период застоя, ин-

формационные войны канули в Лету», – говорит Матвеев.

Генеральный директор агентства по связям с общественностью «ПРА-ТОН» Татьяна Мокшина считает, что важнейшей PR-целью станет формирование эффективных коммуникаций с ключевыми аудиториями города: жителями, бизнесом, общественными организациями, правительством области и т.д. «Пиар не ограничивается решением только информационных задач. А Елена Яшина – авторитетный PR-специалист в широком профессиональном смысле, который уже давно занимается вопросами формирования репутации, имиджа территорий», – говорит Мокшина.

Президент Фонда социальных исследований Владимир Звонковский отмечает, что работа в мэрии имеет несколько другую специфику и потребует от Елены Яшиной оперативности отработки информационных поводов.

Насколько Елена Яшина сумеет держать удар в информационных войнах, которые рано или поздно, но все-таки могут разгореться, эксперты оценить не берутся. ■

МЭР САМАРЫ сохраняет кадровую интригу вокруг департамента ЖКХ, который должен выделиться из департамента Константина Шухова



кадры

ФОРМИРОВАНИЕ КОМАНДЫ ЗАВЕРШАЕТСЯ

Шухову нашли замену

Департаменту городского хозяйства и экологии подобрали врио

ЛИДИЯ КУЗНЕЦОВА

На этой неделе может разрешиться интрига с назначением нового руководителя департамента городского хозяйства и экологии Самары. Место руководителя прочили экс-главе филиала ОАО «Волжская ТГК» «Территориальное управление по теплоснабжению в г. Самаре» Владимиру Василенко, однако источник «СО» в мэрии утверждает, что на самом деле департамент возглавит временная кандидатура, которой предстоит до конца года провести реорганизацию подразделения.

Руководители многих департаментов самарской мэрии уже назначены. Новым главой департамента экономического развития стал Александр Карпушкин, до этого руководитель дирекции по оперативному управлению ОАО «Объединенные автомобильные технологии». Ему предстоит заняться стратегией развития Самары. По информации «СО», в бли-

жайшие два месяца в структуру департамента экономического развития войдет департамент по промышленной политике, предпринимательству и связи, который возглавляет Лариса Ермоленко. Сохранил свое место руководитель департамента потребительского рынка и услуг Дмитрий Харчев, который, по словам мэра Дмитрия Азарова, «сумел представить конкретную программу действий по решению многих проблем».

Со 2 ноября к обязанностям руководителя департамента транспорта приступил Владимир Титов, который ранее работал в «Облавтотрансе», заместителем мэра Архангельска по вопросам транспорта и заместителем министра транспорта этого северного региона.

Перемены ожидают и департамент образования Самары. Дмитрий Азаров отметил, что достигнута договоренность о приходе на эту должность Надежды Колесниковой, которая ранее уже возглавляла департамент образования города, а сейчас руководит самарским

управлением образования министерства образования и науки Самарской области.

Таким образом, практически все ключевые департаменты мэрии обрели руководителей. Исключением стал департамент городского хозяйства и экологии Самары. Сегодня его возглавляет Игорь Сапрыкин, исполняющий обязанности ушедшего в отпуск Константина Шухова. Источники «СО» утверждают, что на этом месте появится фигура в должности и.о. руководителя для проведения реорганизации ведомства в виде разделения его на департаменты благоустройства и ЖКХ. Фамилия кандидата пока не сообщается.

Что касается перспектив работы в самарской мэрии Владимира Василенко, то Дмитрий Азаров дал понять на пресс-конференции, что это кадровое решение пока находится под сомнением. «Чем больше меня будут спрашивать о судьбе Владимира Василенко, тем меньше шансов, что он появится в администрации», - заявил мэр. ■

транспорт

НА ТРЕХ САМАРСКИХ МП СМЕНИТ ГЛАВ

Буянова ведут к выходу

Крупнейшее транспортное предприятие Самары поменяет директора

ЛИДИЯ КУЗНЕЦОВА

В Самаре продолжается процесс обновления руководства муниципальных предприятий. По информации «СО», оргвыводы сделаны в отношении директора МП «ТТУ» Юрия Буянова, который с понедельника покинет свой пост. На его место может быть назначена креатура нового мэра города Дмитрия Азарова. Ряд источников утверждает, что кресло Буянова займет нынешний руководитель ГУ СО «Самаралес» Дмитрий Сараев.

Черед кадровых перестановок настал и для самарских транспортных предприятий. Под лупой новой команды оказалось одно из самых проблемных МП – «Трамвайно-троллейбусное управление». В прошлом году убытки ТТУ возросли значительно и составили 144 млн рублей, что потянуло вниз общий результат работы всех МП. По информации «СО», решение о смене директора ТТУ Юрия Буянова уже принято. Сам Буянов заявил, что ничего не слышал о предстоящем увольнении и продолжает работу в прежнем качестве. «С главой города я не встречался, а проверки у нас идут постоянно», - заявил Буянов. Тем не менее источник, знакомый с ситуацией на самарских МП, утверждает, что уведомление об увольнении Буяновым получено. Одной из вероятных кандидатур на место руководителя ТТУ источник называет Дмитрия Сараева, занимающего сейчас должность директора ГУ СО «Самаралес». Уточнить у Дмитрия Сараева, получал ли он предложение занять этот пост, на момент подготовки материала не удалось.

Дмитрий Сараев уже работал в структурах самарской мэрии три года назад, придя туда из ЗАО «Нефтехимия». В 2007-2008 годах он занимал должность директора МП «Инженерные системы», затем перешел в кресло руководи-



ЮРИЙ БУЯНОВ не удержался в кресле директора МП «ТТУ»

КТО ТАКОЙ ДМИТРИЙ САРАЕВ

- Окончил российскую экономическую академию им. В.Г. Плеханова (г. Москва), факультет «Экономика и управление», специальность «Экономика и управление промышленных предприятий»
- 1998 год - директор ООО «ПТФ «Эра»
- 1999 год - начальник отдела стратегического развития ЗАО «Волгопромхим»
- 2000-2007 годы - заместитель гендиректора по коммерческим вопросам, затем первый заместитель генерального директора ЗАО «Нефтехимия»
- 2007-2008 годы - директор МП Самары «Инженерные системы»
- 2008-2009 годы - директор МП Самары «Благоустройство»
- С апреля 2009 года - первый заместитель директора ГУ СО «Самарский лесхоз»
- С 28 декабря 2009 года - директор ГУ СО «Самаралес»

ля МП «Благоустройство». Сараев покинул мэрию вместе с командой Дмитрия Азарова в 2008 году и трудоустроился в структурах министерства природопользования Самарской области.

Кадровые перестановки проходят и на других МП. Так, с 3 ноября к обязанностям руководителя МП «Самарагорсвет» приступил Владимир Абрамов. На этой неделе будут обнародованы кандидатуры директоров МП «Парки Самары» и МП «Самарская набережная». ■

перспективы

АЗАРОВ ВСТРАИВАЕТСЯ В ВЕРТИКАЛЬ

Нашел подход к области

Система кураторов может ускорить выделение Самаре областных трансферов

ЛИДИЯ КУЗНЕЦОВА

Городской округ Самара может получить сразу несколько кураторов от правительства Самарской области. Об этом на пресс-конференции заявил мэр Самары Дмитрий Азаров. По мнению экспертов, усилия всех уровней власти сейчас направлены на то, чтобы выполнять предвыборные обещания в преддверии более масштабных избирательных кампаний. Это будет делаться за счет включения в областные и федеральные программы.

Самара получит куратора от каждого отраслевого министер-

ства области. С такой просьбой к губернатору Владимиру Артякову обратился мэр Самары Дмитрий Азаров. По словам Азарова, кураторы необходимы, чтобы помогать распутать комок проблем, накопившихся за последние годы. Решение о назначении кураторов губернатором пока не принято. По сути Дмитрий Азаров запускает процедуру привлечения средств из вышестоящих бюджетов в городскую казну. В первоначальном проекте бюджета доходы составляют 12,1 млрд рублей, расходы – 12,7 млрд рублей. Главой города поставлена задача максимально увеличить

доходную составляющую за счет вышестоящих бюджетов, а также обратить внимание на сбор налогов, администратором которых является администрация Самары.

По словам депутата Самарской губернской думы Натальи Бобровой, взаимодействие с помощью кураторов обещает быть весьма эффективным. «У нас было немало случаев, когда Самара не попадала под финансирование областных и федеральных программ из-за нерасторопности и некомпетентности чиновников администрации города. Оперативность в подаче заявок будет

теперь повышаться за счет института кураторов», - говорит Боброва.

В то же время система кураторов может стать некой схемой внешнего управления со стороны области. «Надо смотреть, как эта система будет работать на практике. Если кураторы будут действительно выбивать средства из вышестоящих бюджетов на решение острых городских проблем, то это наиболее эффективный вариант сотрудничества. Если они будут вести себя просто как руководители по отраслям, то это похоже на выстраивание управленческой вертикали», - заявил профессор



ОБЛАСТНЫЕ КУРАТОРЫ помогут Дмитрию Азарову

СГУ Евгений Молевич. Наталья Боброва считает, что привлечение кураторов «направлено на оперативное решение вопросов в интересах города, и ни о каком внешнем управлении не может идти и речи». ■

финансы

ВЫХОДЯТ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Выстраивают баланс

Власти добавили средств в «бюджет развития»

ИРИНА ОПАРИНА

1 ноября областной минфин опубликовал в Интернете информацию о распределении средств регионального бюджета в 2011 году и в плановом периоде 2012-2013 годов между главными распорядителями денег – правительственными ведомствами. Документ опубликован перед проведением публичных слушаний, и теперь его могут изучить все желающие.

Приоритет в финансировании получают, как и заявлялось ранее, социально ориентированные ведомства: министерство здравоохранения и социального развития, а также министерство образования и науки. Общий объем расходной части регионального бюджета должен составить 81,7 млрд. Из них, согласно опубликованному на официальном сайте правительства Самарской области проекту регионального бюджета, минздрав региона может рассчитывать на финансирование в размере 31,9 млрд рублей, Минобразования – 14,6 млрд. Их финансирование в прошлом году составило 27,9 млрд и 12,2 млрд соответственно.

Практически в два раза увеличится бюджет регионального министерства спорта – с 505 млн рублей до 1 млрд.

Параллельно предполагается увеличить финансирование ведомств, отвечающих за так называемый бюджет развития. В данном случае речь идет о средствах, которыми распоряжаются министерство экономического развития, инвестиций и торговли, министерство транспорта, связи и автомобильных дорог, строительства и ЖКХ, а также промышленности и технологий. Так, МЭРТ и минстрою может быть выделено средств в три раза больше, чем в прошлом бюджетном периоде, – соответственно с 936 млн рублей до



СОХРАНИВ СОЦИАЛЬНУЮ НАПРАВЛЕННОСТЬ бюджета, власти в то же время увеличивают и «бюджет развития»

2,4 млрд и с 1,87 млрд до 5,56 млрд. Ведомство Владислава Капустина получит 703,2 млн рублей, тогда как сумма прошлого года составляла 217,4 млн рублей.

Областное министерство природопользования, лесного хозяйства и охраны окружающей среды в новом году будет распоряжаться 561,8 млн рублей (в 2010 году финансирование ведомства производилось в сумме 292,3 млн рублей). Небольшое увеличение финансирования пройдет и по остальным распорядителям бюджетных средств области.

Министерство транспорта, связи и автомобильных дорог региона в новом году получит 6,1 млрд рублей, в то время как в этом распоряжалось 2,5 млрд. Большая часть этих средств – 5,4 млрд – будет направлена на реконструкцию действующих трасс и строительство новых автодорог, а также мостовых сооружений в регионе.

Сокращение финансирования в 2011 году предусматривается лишь в представительстве правительства Самарской области при правительстве РФ, которое недополучит более 8 млн рублей по сравнению с бюджетом этого года. ■



обсуждение

ВЫНЕСУТ НА СУД ОБЩЕСТВЕННОСТИ



МИНИСТЕРСТВО ВАДИМА КУЛИЧЕНКО первым провело публичные слушания по проекту бюджета

Прежде чем проект регионального бюджета на 2011 год и плановый период 2012-2013 годов будет вынесен на утверждение Самарской губернской думы, документ должен пройти процедуру публичных слушаний во всех ведомствах – главных распорядителях средств. Первые слушания уже состоялись – 3 ноября документ был представлен на суд общественности внутри министерства здравоохранения и социального развития Самарской области. Представители различных общественных движений и организаций внесли свои предложения по корректировкам расходования средств. Завтра состоятся публичные слушания по бюджету регионального министерства природных ресурсов, а также министерства туризма, а 10 ноября будет обсуждаться распределение денег в министерстве сельского хозяйства и продовольствия, а также в министерстве культуры. В четверг на суд общественности будет вынесен бюджет министерства образования и науки. В этот же день обсудят проект расходов минстрою. 12 ноября запланированы слушания в минэкономразвития и министерстве промышленности и технологий, 13 ноября – в министерстве транспорта и департамента по вопросам общественной безопасности, а 15 ноября будет заслушано распределение средств в рамках департамента охоты и рыболовства. 16 ноября на слушаниях будет представлен бюджет департамента труда и занятости и управления делами губернатора. Даты проведения публичных слушаний по бюджетам министерства, минфина и губернской думы пока не определены. По завершении публичных слушаний консультации с экспертами по главным распорядителям бюджетных средств должны провести главы ведомств, где публичные слушания проводиться не будут. К этим структурам относятся управление государственной архивной службы Самарской области, государственная жилищная инспекция и избирательная комиссия региона.

ДОБАВИЛИ НА «БЮДЖЕТ РАЗВИТИЯ», млрд рублей

	2010 г.	2011 г.
Самарская губернская дума	0,349	0,388
Представительство правительства Самарской области при правительстве РФ	0,098	0,09
Министерство экономического развития, инвестиций и торговли	0,936	2,4
Министерство имущественных отношений	0,241	1,6
Министерство транспорта, связи и автомобильных дорог	2,5	6,1
Министерство сельского хозяйства и продовольствия	1,32	1,96
Министерство здравоохранения и социального развития	27,9	31,9
Министерство промышленности, энергетики и технологий	0,217	0,703
Министерство образования и науки	12,26	14,6
Министерство культуры	0,652	1,13
Министерство строительства и ЖКХ	1,87	5,52
Министерство спорта, туризма и молодежной политики	0,505,8	1,028
Департамент труда и занятости населения	0,072	0,09
Департамент управления делами губернатора и правительства	1,47	2,47
ГУОТ	0,025	0,029
Департамент охоты и рыболовства	0,049	0,085
Департамент по вопросам общественной безопасности	3,3	3,8
Министерство управления финансами	5,2	5,8
Министерство природопользования, лесного хозяйства и охраны окружающей среды	0,292	0,561

	2012 г.	2013 г.
Самарская губернская дума	0,388	0,388
Представительство правительства Самарской области при правительстве РФ	0,09	0,09
Министерство экономического развития, инвестиций и торговли	2,3	2,5
Министерство имущественных отношений	1,5	0,911
Министерство транспорта, связи и автомобильных дорог	5,9	5,9
Министерство сельского хозяйства и продовольствия	1,9	1,9
Министерство здравоохранения и социального развития	31,7	31,7
Министерство промышленности, энергетики и технологий	0,89	0,741
Министерство образования и науки	14,4	14,4
Министерство культуры	1,07	1,07
Министерство строительства и ЖКХ	5,4	5,9
Министерство спорта, туризма и молодежной политики	1,1	1,1
Департамент труда и занятости населения	0,092	0,092
Департамент управления делами губернатора и правительства	2,2	2,2
ГУОТ	0,03	0,03
Департамент охоты и рыболовства	0,085	0,085
Департамент по вопросам общественной безопасности	0,878	1,08
Министерство управления финансами	5,2	4,7
Министерство природопользования, лесного хозяйства и охраны окружающей среды	0,561	0,561

ИНВЕСТИЦИИ

С КОММУНИКАЦИЯМИ ПОМОГУТ «ГАЗПРОМ», РЖД И ФСК ЕЭС

Готовят площадку для резидентов

Область привлекла средства в создание инфраструктуры для ОЭЗ

ИРИНА ОПАРИНА

Власти Самарской области завершили подготовительные работы по проекту особой экономической зоны производственного типа (ОЭЗ) в Ставропольском районе. О сделанном губернатор Самарской области Владимир Артяков 1 ноября сообщил министру экономического развития РФ Эльвире Набиуллиной в ходе рабочей встречи в Москве.

Самарскую делегацию в федеральном Минэкономразвития представляли Владимир Артяков, руководитель представительства областного кабинета министров при Правительстве РФ Анатолий Головатый и зам. министра экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области, руководитель управления модернизации моногородов Алексей Пахоменко.

Владимир Артяков сообщил, что региональное правительство решило вопрос по формированию органов управления ОЭЗ. В области создан наблюдательный совет, курирующий выполнение необходимых мероприятий в рамках создания экономической зоны. Этому предшествовал соответствующий приказ Минэкономразвития РФ. Кроме того, практически решен вопрос об учреждении управляющей компании, которая возьмет на себя функции руководства проектом ОЭЗ. Областные власти также вплотную

ВЛАДИМИР АРТЯКОВ
доложил Эльвире Набиуллиной о создании наблюдательного совета и формировании инфраструктуры ОЭЗ



приступили к формированию инфраструктуры и инженерных коммуникаций на территории особой экономической зоны. «Приоритетной задачей для нас сегодня является привлечение новых инвесторов к сотрудничеству с ОЭЗ, поэтому первым делом необходимо создать для них условия – обеспечить необходимую инфраструктуру», – пояснил Артяков.

Регион провел переговоры с рядом государственных и частных предприятий на предмет строительства соответствующих объектов. В результате были достигнуты договоренности о возведении части инженерных коммуникаций за счет средств компаний с государственным участием: ОАО «Газпром», ОАО «Российские железные дороги», ОАО «Федеральная сетевая компания единой энергетической системы» (ФСК ЕЭС) – и их дочерних структур. Губернатор напомнил, что уже заключены предварительные соглашения с 11-ю

потенциальными резидентами о намерениях по реализации инвестиционных проектов на территории ОЭЗ. В настоящее время ведется подготовка документации для подачи заявок на получение статуса резидента особой экономической зоны в ОАО «Особые экономические зоны». Ключевым инвестором проекта создания ОЭЗ выступит совместное предприятие компании «Пирелли» и госкорпорации «Ростехнологии», которое займется строительством завода по производству автомобильных шин. Предприятие готово обеспечить в регионе 2000 новых рабочих мест и инвестировать в производство более 11 млрд рублей.

Эльвира Набиуллина отметила, что ОЭЗ необходимо создать в кратчайшие сроки. «Экономическая зона во многом должна дать возможность альтернативной занятости и в целом диверсифицировать экономику Самарской области», – заявила она. В ответ глава региона под-

НА ИНФРАСТРУКТУРУ ЗАЛОЖЕНЫ МИЛЛИАРДЫ ИЗ БЮДЖЕТА

- Территория ОЭЗ, площадь которой составляет 660 га, непосредственно примыкает к Тольятти
- На строительство социальной, инженерной, транспортной и иной инфраструктуры ОЭЗ из федерального бюджета выделено 7,2 млрд рублей, из регионального – 774 млн рублей
- Также на эти цели будут использованы средства внебюджетных источников



ВЛАДИМИР АРТЯКОВ, губернатор Самарской области

На первом плане в губернии стоят вопросы привлечения крупномасштабных инвестиций и диверсификация экономики, расширение экономического профиля региона в целом. Центральным проектом, направленным на достижение этих целей, является проект создания особой экономической зоны.

черкнул, что работа по запуску механизма создания особой экономической зоны в регионе ведется активно: «Мы проводим мероприятия по привлечению инвесторов. Недавно в Париже в офисе «Рено» прошла презентация для производителей автокомпонентов, которые работают не только на «Рено». Презентация вызвала большой интерес, и потенциальные инвесторы уже приезжают в Тольятти, где непосредственно знакомятся с условиями участия в ОЭЗ».

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

ПРЕДУСМОТРЕЛИ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

В октябре региональные власти подготовили необходимую законодательную базу для реализации проекта ОЭЗ. Так, областным кабинетом министров и губернской думой были приняты законы, согласно которым инвесторы особой зоны на пять лет освобождаются от налога на имущество и транспорт, а также от земельного налога. Налог на прибыль для компаний-резидентов ОЭЗ будет снижен до 15,5%. Льготным режимом ведения бизнеса также предусмотрен ряд таможенных преференций.

В ОЭЗ расположатся предприятия различных отраслей промышленности: машиностроение, производство потребительских товаров и строительных материалов. Кроме того, в ОЭЗ также будет развернуто производство автокомпонентов.

Особая экономическая зона призвана способствовать развитию экономического потенциала Самарской области и Тольятти, диверсификации экономики моногорода, повышению инвестиционной привлекательности региона. Реализация проекта имеет высокую социальную значимость: это позволит создать более 16 тысяч постоянных высокотехнологичных рабочих мест.

Инвестиции по согласованным проектам должны составить до 41 млрд рублей. Большинство проектов находится в достаточно высокой стадии готовности. Предполагается, что реализация проектов этих предприятий начнется в 2012 году.

ЭТИ ИЗДАНИЯ ЧИТАЮТ ВАШИ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ КЛИЕНТЫ

в Самаре, Тольятти, Новокуйбышевске и других городах области



САМАРСКОЕ
Обозрение
Дело
ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Навигатор

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ОБОЗРЕНИЕ
ГОРОД

ПЛОЩАДЬ СВОБОДЫ

Самарские
ИЗВЕСТИЯ

PS. Постскриптум

Разработка и проведение рекламных кампаний в СМИ
ООО «Самара-Медиа»
тел. (846) 334 53 85

ОТЧЕТНОСТЬ

РАСКРЫЛИ ДОХОДЫ

Волжский район отчитался

У муниципальных чиновников мало недвижимости

АЛЕКСЕЙ ДМИТРЕНКО

Глава Волжского района Александр Адамов в 2009 году заработал менее 1,08 млн рублей. При этом он не является собственником какого-либо движимого и недвижимого имущества. Супруга руководителя муниципалитета при годовом доходе немногим более 8,5 тысячи рублей имеет две квартиры, земельный участок и автомобиль Toyota RAV4. Эти данные супруги Адамовы раскрыли в своей декларации за прошлый год.

Сведения о доходах и имуществе муниципальных служащих Волжского района и членов их семей за 2009 год были опубликованы на сайте правительства Самарской области ввиду отсутствия у районной администрации собственного ресурса в Интернете. Из декларации главы района следует, что сам он не является владельцем имущества, тогда как его супруге Татьяне

**В СЕМЬЕ
АЛЕКСАНДРА
АДАМОВА**
всем имуществом
владеет его
супруга



Адамовой официально принадлежат две квартиры площадью 171 и 68 кв. м, земельный участок 15,7 сотки, а также автомобиль Toyota RAV4.

Несмотря на отсутствие имущества, Александр Адамов остается одним из самых успешных муниципальных глав из числа раскрывших данные о своих

доходах. К примеру, глава Новокуйбышевска Олег Волков в прошлом году заработал 897 тысяч рублей, глава Октябрьска Сергей Родионов 821 тысячу, глава Чапаевска Дмитрий Блынский 800 тысяч, а глава Кинель-Черкасского района Константин Шутько 782 ты-

КАМПАНИЯ

ДОБРОВОЛЬНО-ПРИНУДИТЕЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

**НОВЫЙ МЭР
САМАРЫ**
свою декларацию
опубликовал
еще в апреле



Мэры раскрываются не спеша

На местах согласились предоставлять декларации под давлением прокуратуры

АЛЕКСЕЙ ДМИТРЕНКО

Под давлением органов прокуратуры почти все муниципалитеты области приняли положения о раскрытии информации о доходах и имуществе муниципальных служащих и их семей. Исключением остается Самара: прежние власти города не последовали рекомендациям президента РФ.

Кампанию по предоставлению деклараций муниципальными служащими органы прокуратуры Самарской области провели весной этого года. Ее итогом стали 32 заявления в суд об обжаловании бездействия органов местного самоуправления, в том числе 12 – в адрес глав сельских поселений Красноармейского района. Суды встали на сторону прокуратуры.

В некоторых муниципальных образованиях требования прокуратуры были удовлетворены в добровольном порядке. Навстречу надзорному органу пошли, например, власти Сызрани, Алексеевского и Шенталинского районов. Глава Сызрани Виктор Хлыстов опубликовал сведения о своих доходах и имуществе в муниципальном издании. Обнародовали свои декларации и служащие апа-

рата думы Сызрани, сообщила «СО» начальник отдела общественных связей и информации Елена Мочалова. Однако большинство глав все еще не раскрылись. Так, не опубликованы сведения о доходах декларации главы Исакинского района Валерия Ятманкина.

Команда прежнего главы Самары Виктора Тархова во все отказалась удовлетворить внесенное в марте этого года представление прокуратуры. В конце августа управление информации и аналитики мэрии в ответ на запрос «СО» сообщило, что органы местного самоуправления соответствующими полномочиями не наделены. Кроме того, в управлении сослались на то, что данный порядок устанавливается федеральными законами.

Стоит напомнить, что нынешний глава Самары Дмитрий Азаров обнародовал свою декларацию за 2009 год в апреле, будучи министром природопользования, лесного хозяйства и охраны окружающей среды области. Кроме того, декларации Азарова и бывшего мэра Самары Виктора Тархова были обнародованы «СО» по данным, которые направлялись ими в качестве кандидатов в мэры Самары в горизбирком. ■

ДОХОДЫ

ПРЕДПРИИМЧИВАЯ СУПОНИНА



АНЖЕЛА СУПОНИНА, сменив пост главы областного департамента развития предпринимательства на участь обычного специалиста райадминистрации, по уровню доходов в прошлом году обошла большинство своих начальников.

Из подчиненных Адамова, обнародовавших декларации, выделяется рядовой специалист администрации Анжела Супонина. В 2009 году она получила 950 тысяч рублей, при этом владеет автомобилем Lexus RX350 и квартирами общей площадью 140 кв. м. Доход Супониной больше, чем у любого из трех заместителей Адамова. Дмитрий Копытин заработал 863 тысячи рублей, Ольга Лысикова – 792 тысячи, Максим Шаго – 750 тысяч рублей.

В 2004 году директор новокуйбышевского ЧП «Супонинские хлебопекарни» и глава местного отделения СДПР (партии тогдашнего губернатора Константина Титова) Анжела Супонина выиграла выборы в Новокуйбышевскую городскую думу. Позже она возглавляла областной департамент развития предпринимательства.

В 2007 году в момент радикальной смены власти в Самарской области Супонина покинула «Белый дом» и с тех пор практически никак о себе не заявляла. Судя по тем данным, которые размещены в системе «СПАРК-Интерфакс», она вернулась в бизнес. В частности, по данным на февраль 2007 года, в ООО «Молоко» ей принадлежала доля 61,3%. Другим соучредителем предприятия является Тамара Зенченко. По данным «СПАРК-Интерфакса», в 2009 году Супонина являлась директором этого предприятия.

ДЕКЛАРАЦИИ

РАСКРЫЛИСЬ ИЗБРАННЫЕ

Владельцы тракторов, бань и магазинов

Ставропольские депутаты предпочитают коммерческую недвижимость и сельхозтехнику

ЛЮБОВЬ ВИРЯСОВА

Депутаты собрания представителей Ставропольского района, выборы в которое прошли 10 октября, раскрыли сведения о своих доходах и имуществе за 2009 год. Согласно данным, которые «СО» предоставила территориальная избирательная комиссия, самым доходным депутатом Ставропольского района является начальник управления ООО «Газпромтрансгаз Самара» Валерий Приймак. В прошлом году он заработал 1,5 млн рублей. Приймак также имеет сбережения почти на 1 млн рублей,

владеет акциями «Газпрома» и Сбербанка, квартирой в Тольятти площадью 154 кв. м и автомобилем Hyundai Santa Fe 2004 года выпуска.

Вторым по обеспеченности депутатом стал глава крестьянско-фермерского хозяйства в поселке Висла Валерий Колмыков с доходом в 808 тысяч рублей. В его собственности – земля в Висле, в пользование сроком на пять лет передан участок площадью 37 тысяч кв. м. Колмыков – владелец жилого дома и двух квартир, автомобиля Audi Q5, нескольких грузовых автомобилей и 11 тракторов. Директор школы в селе Русская Борковка



Анна Миронова заработала 794 тысячи рублей (включая зарплату, пенсию и др.), а врач общей практики МУЗ «Ставропольская ЦРБ», почти полный тезка председателя собрания представителей Александр Кашковский – 628 тысяч.

Лишь пятое место по критерию годового дохода в рейтинге ставропольских депутатов занял председатель собрания представителей Ставропольского района Александр Кашковский – его прошлогодний заработок составил 565 тысяч. У него два участка общей площадью 58 тысяч кв.м и квартира площадью 91 кв.м. В автопарке Кашковско-

го – «совершеннолетняя» ВАЗовская «шестерка» (1992 года выпуска), автомобильный прицеп и трактор МТЗ-80 1990 года выпуска.

Некоторые депутаты собрания представителей Ставропольского района при небольших доходах имеют немало объектов недвижимости и отнюдь не бюджетные иномарки. Например, доход заместителя директора ООО «Корал» Рифхата Низямова в 2009 году составил 84 тысячи. В его собственности несколько участков, в том числе земля крестьянского хозяйства площадью 260 тысяч кв. м, а также небольшой магазин и баня. ■



БОРЬБА ЗА СТРОЙКУ
на Воронежских озерах принесла «Возрождению» серьезные убытки

тяжба

НАСТАИВАЮТ НА КОМПЕНСАЦИИ

«Возрождение» посчитало претензии

Застройщик объяснил, за что требует 176,6 млн рублей с мэрии Самары

ЛИДИЯ КУЗНЕЦОВА

ООО «Камнеобрабатывающий завод «Возрождение» представило в арбитражный суд Самарской области экспертизу, в которой раскрыло структуру убытков в 176,6 млн в связи с остановкой строительства на Воронежских озерах. Эти деньги компания теперь пытается взыскать с главы городского округа Самара.

ООО «Камнеобрабатывающий завод «Возрождение» получило постановление о выборе земельного участка и проектировании многоквартирного жилого дома в районе Воронежских озер в 2005 году. На основании этого постановления компания начала подготовительные работы по участку: заключила договор о выносе теплосетей, приступила к согласованию размещения внутриквартальных дорог и так далее. В 2008 году постановлением № 200 было изменено наименование объекта, и «Возрождение» получило карт-бланш на возведение уже нескольких многоквартирных домов. На основании этого постановления фирма представила разрешение на строительство.

Снос реликтовых дубов и рытье котлована в районе Воронеж-



ских озер спровоцировали ряд протестных акций со стороны жителей близлежащих домов. Действия главы Самары по изданию постановления № 200 были признаны в суде Ленинского района незаконными. С этого момента для «Возрождения» началась черная полоса: договор по аренде земельного участка закончился и не был пролонгирован. Понуждение министром через суд заключить новый договор с «Возрождением» успехом не увенчалось. Кроме того, прокуратура Прошлого района обязала фирму освободить площадку и привести ее в первоначальное состояние.

«Мы считаем, что на проектирование, вынос сетей и дру-

гие необходимые работы было затрачено 176,6 млн рублей», – заявил юрист «Возрождения» Андрей Федотов в суде. Это заявление истец подкрепил экспертизой. Согласно ей в сумму убытков включены траты на выкуп мощностей у «Водоканала», электросетей, проектирование, авторский надзор за ходом работ и другие позиции.

Ответчики с доводами истца не согласились. Администрация в своем отзыве сообщила, что истец не представил доказательств о том, что убытки были понесены именно за время действия постановления № 200. Еще один ответчик – представитель департамента строительства и архитектуры – отметила, что разрешение на строительство было отменено по вине «Возрождения», так как в экспертизе отсутствовал раздел по охране окружающей среды. «Проверка данного факта не входит в полномочия департамента. Они внесли изменения, которые потом были признаны недействительными», – отметила юрист департамента.

Суд отложил рассмотрение дела на неделю. За это время ответчики должны ознакомиться с экспертизой, представленной «Возрождением». ■

СТРОИТЕЛЬСТВО

ОСПАРИВАЮТ ТОРГИ

Чертоляс не сдаст больницу без боя

ОАО «Трест Самаратрансстрой» вступило в борьбу за 103 млн рублей

НАДЕЖДА БОЛДЫРЕВА

ОАО «Трест Самаратрансстрой» пытается оспорить в различных инстанциях объявление аукциона на строительство Центральной районной больницы в поселке Варламово Сызранского района. В компании Виктора Чертоляса утверждают, что сейчас все еще действует контракт на строительство ЦРБ с «Самаратрансстроем».

Оспариваемый аукцион должен состояться 10 ноября. Максимальная стоимость контракта – 103 млн рублей, которые будут выделены в основном из областного бюджета. Из названной суммы уже в этом году подрядчик должен освоить 32,6 млн.

В «Самаратрансстрое» называют объявление аукциона незаконным, ссылаясь на действие договора, заключенного с компанией 27 октября 2004 года. На тот момент стоимость контракта составляла 65 млн рублей, за время строительства она выросла до 99,7 млн. В компании утверждают, что полностью осваивали средства и выполняли объемы работ в соответствии с заключаемыми ежегодно допсоглашениями. Строительство было приостановлено в 2008 году из-за прекращения финансирования. Как пояснил начальник юридического отдела ОАО «Трест Самаратрансстрой» Роман Кузиков, контракт заключался на выполнение всего объема работ по капитальному строительству, но к концу 2008 года из-за недостаточного бюджетного финансирования была выполнена лишь половина. По мнению генерального директора ОАО «Трест «Самаратрансстрой» Виктора Чертоляса, происходящее – попытка отнять у компании ее работу.

Жалобы в связи с объявлением аукциона компания на-



ВИКТОР ЧЕРТОЛАС уверен, что у него незаконно пытаются отнять контракт на строительство больницы

правила прокурорам области и Сызранского района, главе регионального МЭРТ Габиллы Хасаеву, в администрации района. Если эти меры не дадут результатов, компания планирует обратиться в арбитражный суд.

УФАС 1 ноября отклонило жалобу, в которой компания выражала сомнения в надлежащем извещении через СМИ о проведении аукциона. В управлении по строительству, архитектуре и ЖКХ Сызранского района «СО» пояснили, что срок генподрядных работ «Треста Самаратрансстрой» должен был закончиться в 2008 году, компания уже выполнила весь объем строительства и освоила инвестиции, предусмотренные до 2008 года.

Директор консалтинговой фирмы S.D.A.-Group Дмитрий Яровой полагает, что компания имеет основания для удовлетворения своих требований, так как затягивание работы произошло не по вине генподрядчика. Впрочем, если произошло увеличение цены договора более чем на 10% из-за увеличения объема работ, заказчик вправе объявить новые торги. ■

САМАРСКОЕ

Обозрение

Открыта подписка на I полугодие 2011 года

дело
ежемесячное аналитическое приложение к газете «Самарское обозрение» о компаниях и людях

ВИДЕТЬ БОЛЬШЕ

Стоимость подписки на 6 месяцев	Для предприятий и организаций индекс 31016	Для индивидуальных подписчиков индекс 31019
ПОДПИСКА ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ Самара (846) 342-50-27 342-50-28	1380 руб. ДОСТАВКА в организацию	
	1575 руб. ДОСТАВКА в почтовый/абонентский ящик/в организацию	1380 руб.
	1446 руб. ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Роспечать» или ДОСТАВКА в организацию	1350 руб.
	1422 руб. ДОСТАВКА в организацию	1332 руб.
	1446 руб. ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Печать» или ДОСТАВКА в организацию	1350 руб.

мнение АЛЕКСАНДР ДАНЬШИН Военком Самарской области намерен выполнить план призыва за счет выпускников школ и вузов и уверен, что понятие «дедовщина» себя изжило

Ресурсы для призыва у нас есть

АЛЕКСЕЙ СИВЕРКИН

Этой осенью из Самарской области в армию будет призвано в полтора раза больше новобранцев, чем год назад: осенью 2009 года ушли служить не более 4000 солдат, весной – около 5000, а сейчас региону поставлен план в 6000 человек. С чем связано это увеличение? За счет кого комиссариаты готовы выполнять план? Почему не пользуется популярностью альтернативная служба? И многие ли готовы служить по контракту? На эти и другие вопросы «СО» ответил военный комиссар Самарской области генерал-майор Александр Даньшин.

- С чем связано увеличение плана по призыву в полтора раза? И как вы намерены его исполнять?

- В сухопутных войсках принято решение не набирать военнотружеников на контрактной основе на должности, не требующие высокой квалификации. Понятно, что стрелок, простой пехотинец не обязательно должен быть контрактником. Это может быть солдат срочной службы. И за счет этого произошло увеличение призыва.

Ресурсы для призыва есть. Если раньше мы отбирали наиболее подготовленных ребят, то сейчас планку опустили. Это будут как окончившие среднюю школу и достигшие призывного возраста, так и выпускники вузов. С высшим образованием планируем набрать порядка 17-20% от общего числа призывников. Поскольку годичный срок службы требует достаточно высокого уровня подготовки, основной упор делается на то, чтобы призвать ребят, получивших среднее техническое или высшее образование. Их мы направляем в учебные части, где они получают различные специальности: такие как командиры отделений, танков, наводчики, механики, водители. Техника у нас сейчас достаточно сложная. И чтобы ее освоить, необходимо иметь базовый уровень знаний. Поэтому при работе призывной комиссии мы серьезно подходим к оценке морально-психологического состояния призывников, уровня их образования.

- После внесения поправок в закон «О воинской обязанности и военной службе» в армию отправились дети пенсионеров и инвалидов, многодетные отцы, сельские учителя, сотрудники силовых ведомств и оборонно-промышленных предприятий, учащиеся. Куда они отправляются служить?

- Если раньше использовался экстерриториальный принцип службы, то сейчас он комбинированный. Раньше на территории Самарской области никто не служил. В этом году около 1500 человек мы призываем для несения службы на территории региона. Призывники, имеющие детей, родственников-

“

Вопрос в том, что не каждый пойдет выносить горшки за больными. И срок службы в этом случае дольше, и саму ее престижной не назовешь. Поэтому, когда механизм прохождения альтернативной гражданской службы проработали, ажиотаж спал.

инвалидов, будут служить в пределах области, чтобы при необходимости они могли оказать помощь своим семьям.

- С 2008 года призыву также подлежат судимые граждане. У многих это вызвало опасения усиления «дедовщины». Насколько это вероятно?

- Непосредственно судимых мы никогда не призывали. Есть такое понятие, как снятая и погашенная судимость. И в зависимости от статьи судимость снимается. Когда судимость снята или погашена, мы имеем право призвать таких граждан. И только тех, кто проходил по так называемым легким статьям. Но за четыре года, которые я возглавляю облвоенкомат, ни одного такого призывника мы не призывали. Тем не менее тех, кто один раз оступился, мы будем призывать. Но подходить к этому намерены дифференцированно.

- Как вы оцениваете уровень «дедовщины» в современной армии? Какие меры принимаются для борьбы с этим явлением?

- Ситуация с неуставными отношениями в армии изменилась в лучшую сторону. Во-первых, в связи с реформированием армии, когда ребята служат в частях постоянной боевой готовности. А там, где бойцы занимаются физической и боевой подготовкой, есть дисциплина, «дедовщина» в принципе нет места. За этим следят командиры, помогают и средства технического контроля. К тому же армия стала достаточно открытой. Средства массовой информации легко получают доступ в воинские части. И если вы заметили, скандалы, подобные тем, что будоражили общество лет пять назад, сошли на нет.

Я не исключаю, что случаи неуставных взаимоотношений так или иначе могут иметь место в некоторых армейских коллективах. Вопрос в управляемости таких явлений. В обязанности командиров входит работа по предупреждению и пресечению подобных явлений. Другое дело, что мы не берем призывников из космоса. Они приходят к нам с наших улиц. До призыва некоторые из них ведут нехарактерный для законопослушных граждан образ жизни. Задача и роль командиров всех степеней – создание в сжатые сроки

”

воинского коллектива, где не будет места «понятиям», привнесенным с «гражданки».

Хочу заметить, что и само понятие «дедовщина» сегодня звучит старомодно. Люди служат год. Того, кто прослужил полгода, называть «дедом» сложно. Просто в любом коллективе, как правило, есть сильные личности, есть слабые. Отсюда возникают конфликты.

Чтобы процесс перемен к лучшему был нагляден, мы приглашаем различные общественные организации, союзы солдатских матерей в воинские части. На призывные комиссии приглашаем родителей призывников, чтобы сделать работу призывной комиссии более прозрачной. Нередко сам призывник не высказывает всех жалоб на здоровье, а родители могут сделать это на месте. По предварительным заявкам общественные организации могут приехать в воинские части, оценить условия несения службы, питание.

- Как лично вы оцениваете эффективность возможного создания военной полиции по западному образцу и переквалификации замполитов и воспитателей в полицейских? Достаточно ли будет этих мер?

- Создание военной полиции идет, но переобучения замполитов и воспитателей не будет. Заместители по воспитательной работе как были, так и останутся. С полицейскими у них разные функции.

Военная полиция будет выполнять роль правоохранитель-

ных органов на территории воинской части. Она не зависит от командира части и принимает самостоятельное решение в случае обнаружения беспорядка. На полицию также ляжет функция розыска самовольно покинувших воинскую часть.

- Сколько человек в этом году и какими способами пытались уклоняться от службы? Возбуждались ли в связи с этим уголовные дела?

- Чаще возбуждаются административные дела. Сейчас трудно говорить, сколько у нас уклонистов в рамках этого призыва. Это можно будет сказать к концу призывной кампании. Пока достаточно много не явившихся для прохождения медкомиссии. Нельзя говорить, что это злостные уклонисты. Некоторые просто в силу не дисциплинированности не приходят на призывные комиссии. У нас еще есть такое понятие, как затягивание медицинского освидетельствования. Любой призывник заявляет жалобы врачу. Если врач на месте не может принять решение и необходимо квалифицированное обследование, мы направляем призывника на проведение дополнительного медицинского освидетельствования. И вот на этом этапе сталкиваемся с тем, что призывник пришел обследоваться, увидел очередь, ждать не стал и ушел. Или не приходил вовсе.

Тесно работаем с органами внутренних дел. Подаем списки тех, кто не является на призывные комиссии и в пункты сбо-

ра. Так, 1367 человек у нас находится в стадии розыска. Если находим их в период призыва, ограничиваемся беседами, некоторых штрафует. В отношении злостных уклонистов, конечно, возбуждаем уголовные дела.

Много судебных процессов было в то время, когда законом была определена возможность выбрать альтернативную гражданскую службу, а механизма прохождения такой службы не было. Многие тогда пользовались этой лазейкой в законодательстве, уходя от исполнения воинской обязанности.

- Сколько в этом призыве подано заявок на альтернативную гражданскую службу?

- Когда механизм прохождения такой службы выработали, то в среднем 4-6 человек ее выбирали. В этом призыве – один. Никаких проблем с реализацией права гражданина нет. Вопрос в том, что не каждый пойдет выносить горшки за больными. И срок службы в этом случае дольше, и саму ее престижной не назовешь. Поэтому когда механизм прохождения альтернативной гражданской службы проработали, ажиотаж спал. Но призывная комиссия всегда готова к приему заявок.

- Какова статистика по контрактникам?

- Вести статистику по военнотруженикам на контрактной основе сложно. Мы же отправляем их на срочную службу. А далее – кто распределяется на Дальний Восток, кто на флот. Думаю, человек 500 в различных родах войск служит. ■



КОМПАНИИ & РЫНКИ

КОМПАНИИ

ОАО «САМАРАСТРОЙДЕТАЛЬ» утвердило аудитором общества на 2010 финансовый год «Аудит-СВ». Это решение было принято 28 октября на внеочередном собрании акционеров ОАО.

ОАО «АВТОВАЗ» намерено проверить партию автомобилей марок Lada Kalina, Lada Priora и Lada 4x4 в связи с выявленными нарушениями работы тормозной системы. Всего предстоит проверить 11,7 тысячи машин.

ОАО «ПЛАСТИК» за III квартал 2010 год получило 70,725 млн руб. чистой прибыли, увеличив этот показатель по сравнению со II кварталом на 73,28%. Чистая прибыль выросла пропорционально росту объема производства.

X5 RETAIL GROUP N.V. открыло пятидесятый магазин «Пятерочка плюс» по филиалу «Средне-Волжский» (кроме Самарской области включает Пензу, Саратов и Ульяновск). Магазин появился в Самаре на улице Стара-Загоры.

БАНКРОТСТВО

Фискалы взыщут с «Транс-ВАЗа»



НАЛОГОВИКИ ВЫБИВАЮТ из «Транс-ВАЗа» долги путем банкротства компании

ВАЛЕРИЙ УЛЬЯНОВ

В конце октября в реестр кредиторов тольяттинского ООО «Транс-ВАЗ» включены налоговые органы с требованием 16,034 млн рублей. Иск о признании «Транс-ВАЗа» банкротом из-за наличия просроченной задолженности бюджету был подан фискалами в марте этого года. 22 июля «Транс-ВАЗ» был признан несостоятельным. В отношении компании было введено конкурсное производство. ООО «Транс-ВАЗ» было создано в 2003 году. По данным «СПАРК-Интерфакса», основным направлением деятельности компании, принадлежащей Алексею Леонову, было производство электродвигателей, генераторов и трансформаторов. В 2008 году выручка «Транс-ВАЗа» составила 19,227 млн рублей, чистая прибыль – 1,652 млн.



«СЕВЕРНЫЙ КЛЮЧ» РАСШИРЯЕТ ТЕРРИТОРИЮ

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Похвистневская администрация предоставила ЗАО «Северный ключ» четыре участка для ведения личного подсобного хозяйства. Все площадки, полученные по результатам аукциона, расположены в поселке Вязовка. Их общая площадь 16 тыс. кв. м. Компания заплатила за них на торгах 44,8 тыс. рублей при начальной стоимости площадок 42,6 тыс. ЗАО «Северный ключ» зарегистрировано в 1992 году. Основной сферой его деятельности значится свиноводство. По данным ЕГРЮЛ, на февраль 2010 года крупнейшими владельцами предприятия являлись Сергей Баженов и Николай Кукушкин. По данным «СПАРК-Интерфакса», в 2009 году выручка предприятия равнялась 387,7 млн рублей, чистая прибыль – чуть более 70 млн.

СТРАХОВАНИЕ

«Гефест» взял риски «Курумоча» на себя

ВАЛЕРИЙ УЛЬЯНОВ

Страховое общество «Гефест» застраховало второй этап реконструкции и модернизации аэропорта «Курумоч». Об этом сообщается на официальном сайте компании www.gefest.ru. Сумма по договору страхования строительно-монтажных работ составила 127 млн руб. Сам договор будет действовать до 3 марта 2011 года. Реконструкция и модернизация аэропортового комплекса ведется с 2007 года. В рамках первого этапа была проведена реконструкция взлетно-посадочной полосы № 1, сейчас реконструируется взлетно-посадочная полоса № 2,

длина которой будет увеличена с 3 до 3,5 тысячи метров. Кроме того, полоса будет оснащена светосигнальным оборудованием. Будут реконструированы перрон, рулежные дорожки, светосигнальное оборудование, объекты электро- и теплоснабжения аэропорта, проведены работы по усилению бетонных покрытий, что даст возможность принимать все типы современных воздушных судов без ограничений по взлетной массе. ЗАО «Гефест» было создано в 1993 году. Акционерами компании являются ОАО «Мостотрест», ОАО «Мостоотряд-19», ОАО «БАМтоннельстрой», ОАО «Трансэлектромонтаж», ОАО «Ямалтрансстрой» и ОАО «Центротрансстрой».

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

«Промсинтез» заплатит за аренду

ОЛГА КОНОВАЛОВА

ОАО «Промсинтез» придется выплатить администрации Чапаевска 8,5 млн рублей долга по арендной плате. Соответствующее решение было принято арбитражным судом Самарской области. Предметом судебного спора стал земельный участок в Чапаевске на улицах Железнодорожной и Производственной, который был передан «Промсинтезу» в пользование в августе 2007 года сроком на



25 лет. Участок используется химпредприятием для эксплуатации железнодорожных путей и зданий. Договор аренды прошел государственную регистрацию, после чего арендатору было вменено в обязанность своевременно оплачивать аренду. Однако с момента передачи «Промсинтезу» участка и до 31 декабря 2009 года плата за него не вносилась. По данным на 13 октября 2010 года, долг химпредприятия перед муниципалитетом достиг 8,536 млн рублей.

ДОЛГИ

Не хотят платить ПотенциалБанку

ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

Расположенное в Новокуйбышевске ООО «Триумф Ойл» пытается снять с себя обязанность выплатить ООО «ПотенциалБанк» 17,1 млн рублей. В сентябре 2008 года между банком и ООО «Технический торговый центр» (Новокуйбышевск) был заключен кредитный договор, на основании которого заемщик получил 34 млн рублей до сентября 2009 года под 18% годовых. Поручителем по кредиту выступил «Триумф Ойл». К положенному сроку заемщик выплатил лишь часть денег, в связи с чем «Потенциал» обратился в областной

арбитраж с иском, в котором требовал взыскать с «Технического торгового центра» и «Триумф Ойла» солидарно 31,1 млн рублей основного долга и 7,277 млн пени. Рассмотрев дело, суд принял решение снизить пени до 3,1 млн рублей и взыскать в совокупности 34,2 млн в равных долях с заемщика и поручителя, компаний «Технический торговый центр» и «Триумф Ойл». В конце сентября «Триумф Ойл» обжаловал это решение в апелляционной инстанции. Компания «Триумф Ойл», как сообщает «СПАРК-Интерфакс», создана в 2003 году и занимается покупкой и продажей недвижимого имущества.

Реклама 1528л

География стабильности

«Самарский» филиал
ОАО Банк ЗЕНИТ
ул. Алексея Толстого/
Льва Толстого, д. 139/ д. 3
Тел.: (846) 310-28-60
Тел.: 8-800-200-6677
звонок из любого региона бесплатный

БАНКОВСКАЯ ГРУППА ЗЕНИТ

www.zenitgroup.ru

цифры

1,825 млрд рублей чистой прибыли получило ОАО «Волжская ТГК» за 9 месяцев 2010 года. Это на 20% меньше аналогичного показателя за 2009 год.

37,14 млн руб. составила стоимость активов ОАО «Самаранефтегеофизика» к концу III квартала. На конец II квартала этот показатель составлял 20,277 млн руб., то есть меньше на 83,2%. Причинами перемен стали уменьшение краткосрочных обязательств по займам и кредитам и увеличение дебиторской задолженности.

27,4 млн рублей через арбитражный суд пытается взыскать ООО «Современные технологии» со ставропольского ООО «Колхоз «Терский», занимающегося выращиванием зерновых культур.

На **265%** увеличило ООО «Мехпрачечная ЮУЖД» в III квартале свою чистую прибыль по сравнению со II кварталом – до 4,836 млн рублей. Причиной стало сезонное увеличение выручки в III квартале.

АКТИВЫ

Минимущества проиграло битву за «Буревестник»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Министерство имущественных отношений Самарской области не смогло перенести рассмотрение дела о продаже земли под стадионом «Буревестник» в президиум Высшего арбитражного суда. 25 октября минимущества было в этом отказано. В 2007 году феде-

рация профсоюзов продала стадион «Буревестник», и в результате цепочки сделок его владельцем стало ООО «Форсаж». Получив стадион, компания подала в суд иски к минимущества о понуждении к заключению договора купли-продажи земли под «Буревестником» и о ее выкупной стоимости в 35 млн рублей. Суд признал требования

«Форсажа» обоснованными, так как компания, ставшая владельцем объектов недвижимости стадиона, получила право преимущественного выкупа земли. Минимущества пыталось оспорить решения предыдущих инстанций о продаже земельного участка под стадионом «Буревестник» за 35 млн рублей, но безрезультатно.

ОБЛИГАЦИИ

Русфинанс банк разместится 16 ноября

ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

ООО «Русфинанс банк» начало прием заявок инвесторов на приобретение 10-го и 11-го выпусков облигаций объемом 2 млрд рублей каждый. Ориентир ставки 1-го купона облигаций, как сообщает «СПАРК-Интерфакс», находится в диапазоне 8-8,3% годовых, что соответствует доходности на уровне 8,16-6,47% годовых к трехлетней оферте. Всего по пятилетним облигациям будет выплачено 10 полугодичных купонов. Ставки 2-6-го купонов приравнены к ставке первого купона. Заявки принимаются Росбанком и ИК «Тройка Диалог» до 12 ноября. Размещение бумаг по открытой подписке на ФБ ММВБ запланировано на 16 ноября. 8-11-й выпуски облигаций Русфинанс банка на 2 млрд рублей каждый были зарегистрированы ЦБ РФ в начале августа. Облигации 8-й серии банк разместил на ФБ ММВБ 20 сентября, 9-й серии – 21 сентября. Ставки купонов облигаций обеих серий были установлены в размере 7,7% годовых. Русфинанс банк является 100-процентным дочерним банком группы Societe Generale, специализирующейся на потребительском и автокредитовании. Банк работает на территории 55 регионов России. В настоящее время идет процесс консолидации на базе Росбанка банковских активов Societe Generale в РФ, в число которых также входят Банк «Сосьете Женераль Восток», Русфинанс банк и банк «ДельтаКредит».

ИМУЩЕСТВО

Пахомова лишают участка



КОМПАНИЯ АЛЕКСАНДРА ПАХОМОВА теряет участок на улице Воронежской

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «Центр торговли «Безымянский» может лишиться земельного участка на улице Воронежской. Участок площадью 51 кв. м на улице Воронежской был арендован компанией в 2001 году. В сентябре текущего года министерство имущественных отношений Самарской области направило в адрес компании уведомление о расторжении договора аренды и требование освободить участок. Это уведомление ЦТ «Безымянский» сейчас пытается оспорить в суде. ООО «Центр торговли «Безымянский» создано в 2002 году, занимается сдачей в аренду торговых площадей. Финансовые показатели компании не раскрываются. Учредителем компании является Александр Пахомов, в структуру бизнеса которого входят также торговый центр и рынок в Овраге Подпольщиков (ООО «ЦТ «Октябрьский»), а также Троицкий рынок.

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ЕКАТЕРИНА МАЛОН, ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Выделили Нефедова

Занимавший до последнего времени должность заместителя гендиректора «Инфолады» и курировавший ИТ-направление группы Александр Нефедов возглавит вновь созданное ООО «Илада». Компания будет образована в результате выделения из тольяттинской группы «Инфолада» дирекции информационных систем и технологий в самостоятельное юридическое лицо. «Это направление специализировано на продвижении ИТ-продуктов собственного производства», – пояснил «СО» один из учредителей «Инфолады» и ее генеральный директор Юрий Перевалов. ООО «Илада» будет специализироваться на про-



движении автоматизированной информационной системы КИС «Илада». По словам Юрия Перевалова, реорганизация бизнеса никак не повлияет на структуру собственности группы.

«ИЦЭ Поволжья» сменил директоров

Совет директоров ОАО «Инженерный центр энергетики Поволжья» покинули четыре его члена – Андрей Мелешкин, Юрий Тюркин, Алексей Черноноги и Борис Селитренник. Они уступили свои места москвичам Сергею Веретенникову, Андрею Петрову, Ксении Ивановой и Санкт-петербуржцу Сергею Лапину. Состав совета директоров компании был переизбран 18 октября на внеочередном общем собрании акционеров «ИЦЭ Поволжья». По информации «СО», новый член совета Андрей Петров является 100-процентным владельцем ООО «Миртэк», которое в июне стало владельцем контрольного пакета ИЦЭ. Сохранить свои места в совете удалось Денису



Овсянникову, Олегу Домскому и генеральному директору ОАО Александру Ремезенцеву. ОАО «ИЦЭ Поволжья» специализируется на проектировании объектов в отрасли энергетики в Поволжском регионе. 55,9% акций ОАО принадлежит ООО «Миртэк» (Москва), 25% плюс одна акция – ОАО «Холдинг МРСК» и 19% – ЗАО ИГ «Волга».

ОАО Банк АББ, ген. лицензия №23 ЦБ РФ

простые
предпринимателям
кредиты

АВТОВАЗБАНК
ОСНОВАН В 1988 ГОДУ

Самара ул. Мичурина, 19в, ул. Советской Армии, 127, проспект Кирова, 147, ТРК «ВИВА ЛЭНД», (846) 276 42 42
Тольятти ул. Голосова, 26а, Молодежный б-р, 1, ул. Ворошилова, 33, ул. Автостроителей, 61, ул. Революционная, 32,
ул. Дзержинского, 76, (8482) 407 407
Сызрань ул. Ульяновская, 94, (8464) 98 68 77, ул. Советская, 6, (8464) 984 985
avtovazbank.ru, авб.рф, ☎630-930-526, ☎631-944-842

ТОРГИ

НЕДРАМ НАЙДУТ ХОЗЯИНА

«Роснефть» берет все

Аукционы по нефтяным участкам пройдут без интриги

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

В среду управление по недропользованию «Самаранедр» проведет аукционы по трем нефтеносным участкам. Хотя эти активы могут быть интересны малым нефтяным компаниям в силу своего расположения и невысокого стартового платежа, борьбы вокруг недр не ожидается. По информации «СО», желание получить участки высказала лишь компания «Роснефть».

26 октября «Самаранедр» завершили прием заявок на участие в аукционах на право пользования недрами Гнездинского, Зимарного и Западно-Широкинского участков. Сам аукцион назначен на 10 ноября. У выставляемых на торги недр, по оценкам экспертов, неплохие показатели по объемам запасов. Гнездинский участок, расположенный в Сергиевском районе Самарской области, имеет площадь в 94,9 кв. км и запасы в объеме 0,073 млн тонн по категории С1, 0,066 млн – по С2 и 0,711 млн – по категории Д1. Второй участок – Западно-Широкинский – расположен в Кинельском и Нефтегорском районах и занимает 17,6 кв. км. Его ресурсы составляют 0,234 млн тонн по категории С1. Зимарный участок (113,7 кв. км) обладает запасами в 0,044 млн тонн по категории С1, 0,924 млн тонн по категории С3, 1 млн тонн и 0,7 млн тонн – соответственно по категориям Д1 и Д1л.

Представленные на торги недра лежат в сфере интересов ОАО



ДМИТРИЙ БАРАНОВ,
ведущий эксперт
УК «Финам Менеджмент»

Наиболее вероятной причиной, почему малые НК проявляют слабый интерес к подобным участкам, является финансовая сторона. Либо у малых НК нет свободных средств, чтобы участвовать в конкурсе, либо цена на такие участки является завышенной для них и сразу отсекает компании от аукционов. Другие возможные причины – удаленность выставляемых участков от существующего месторасположения малой НК, или просто у компании все хорошо с ресурсной базой и им нет нужды ее увеличивать, по крайней мере сейчас.

«Самаранефтегаз», которое владеет и развитой инфраструктурой вблизи разыгрываемых участков, и, в ряде случаев, законсервированными скважинами на них. Вместе с тем участки интересны и небольшим нефтяным компаниям. Гнездинский расположен вблизи Емельяновского месторождения, разработку которого ведет входящее в НК «Альянс» ЗАО «Санеко». Вблизи также ведут разработку «Самара-Нафта» и «ТНС-Развитие». О своем интересе к Зимарному участку летом этого года говорил генеральный

директор ООО «Татнефть-Самара» Рафаил Хазимуратов. В пользу малых НК говорит также и невысокий размер стартового платежа за разыгрываемые недра. По Гнездинскому участку он составляет 20 млн рублей, по Зимарному – 41 млн рублей, по Западно-Широкинскому – 52 млн рублей. Тем не менее, по информации «СО», борьбы за эти недра может не последовать. По словам источников в самарских нефтяных компаниях, знакомых с ситуацией, единственным претендентом по сложившейся в регионе традиции вновь может оказаться лишь «Роснефть» в лице принадлежащего ей ОАО «Самаранефтегаз». В ЗАО «Санеко» «СО» сообщили, что не будут претендовать на данные участки, так как с точки зрения инфраструктуры они все же находятся далеко от нефтепромысловых объектов компании. Изменились, по всей видимости, планы на будущее и у «Татнефти-Самара»: в сентябре руководство ОАО «Татнефть» заявило о возможности продажи своих самарских активов. Руководитель агентства «Самаранедр» Нина Ерофеева отказалась сообщить, какие компании заявили об участии в аукционах 10 ноября, сославшись на закрытость этой информации, но заметила, что интриги от предстоящих торгов ждать не стоит. «Главная наша задача – найти недропользователя на каждый из выставляемых участков, и мы надеемся, что она будет решена», – прокомментировала Ерофеева. ■

«САМАРА-НЕФТЕГАЗ»
МОЖЕТ оказаться единственным претендентом на три новых нефтеносных участка



ЧТО ПРОДАДУТ С АУКЦИОНА 10 НОЯБРЯ

- **ГНЕЗДИНСКИЙ УЧАСТОК.** Площадь 94,9 кв. км. Запасы: С1 – 0,073 млн т, С2 – 0,066 млн т, Д1 – 0,711 млн т
- **ЗИМАРНЫЙ УЧАСТОК.** Площадь 113,7 кв. км. Запасы: С1 – 0,044 млн т, С3 – 0,924 млн т, Д1 – 1,0 млн т, Д1л – 0,7 млн т
- **ЗАПАДНО-ШИРОКИНСКИЙ УЧАСТОК.** Площадь 17,6 кв. км. Запасы: С1 – 0,234 млн т

Источник: «Самаранедр»

\$

113

МЛН РУБЛЕЙ

составит совокупная стартовая цена на Зимарный, Гнездинский и Западно-Широкинский нефтяные участки

КРИЗИС

КРЕДИТОРЫ ПОШЛИ В АТАКУ

Дежавю «Полимера»

Чапаевское предприятие банкротят третий раз за год

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Чапаевское ОАО «Полимер» в третий раз за последний год пытаются признать банкротом. 29 октября арбитражный суд Самарской области начал производство по иску ЮК «Партнер» и ОАО «Среднеуральский медеплавильный завод», требующих признать «Полимер» несостоятельным. Первые две попытки ничем не закончились благодаря финансовой поддержке «Полимера» со стороны государства.

ОАО «Полимер» специализируется на производстве боеприпасов и промышленных взрывчатых веществ. Его контрольный пакет принадлежит государству в лице госкорпорации «Ростехнологии» (38% акций) и ФГУП «Государственное научно-производственное предприятие «Базальт» (22,6%). Единственным источником доходов предприятия являются государственные контракты для нужд Министерства обороны. По данным «СПАРК-

«ПОЛИМЕР»
ЗАСТАВЛЯЕТ
КРЕДИТОРОВ
ждать оплаты счетов по 11 лет



Интерфакса», в 2010 году у «Полимера» есть единственный действующий контракт – «Выполнение работ по переснаряжению и продлению срока службы изд. 2503.001», стоимость которого составляет 11,168 млн рублей. Кредиторская задолженность «Полимера», в соответствии с его отчетностью за 2009 год, составляет 166,548 млн рублей.



ОАО «ПОЛИМЕР»

- **ЗАРЕГИСТРИРОВАНО** в 1994 году
- **ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:** производство боеприпасов и промышленных взрывчатых веществ
- **СОБСТВЕННИКИ:** ГК «Ростехнологии» – 38%, ФГУП ГНПП «Базальт» – 22,6%
- **Выручка** за 6 месяцев 2010 года составила 31,131 млн рублей
- **Убыток** за 6 месяцев 2010 года равен 15,095 млн рублей

Источник: vector-e.ru

В конце 2009 года коллекторское агентство «Бизнес-Гарант», приобретя у ОАО «Уралхимпласт» долг «Полимера» в сумме 0,8 млн рублей, инициировало процедуру банкротства чапаевского предприятия. Суд отказал кредитору во введении наблюдения по формальным причинам, после чего «Бизнес-Гарант» повторил попытку банкротства в марте 2010 года. Возглавляемому Виктором Чернышовым «Полимеру» вновь удалось избежать банкротства: завод частично расплатился по своим долгам за счет выданных ему в начале 2010 года 83,616 млн рублей государственных субсидий. По данным отчетности «Полимера», на уплату долгов было направлено свыше 75 млн рублей.

На планы кредиторов это не повлияло. В конце октября в арбитражный суд Самарской области вновь поступил иск о банкротстве «Полимера». Истцами выступили самарская юридическая компания «Партнер» и ОАО «Среднеуральский меде-

плавильный завод» (Свердловская область). Генеральный директор ЮК «Партнер» Евгений Старостин сообщил «СО», что сумма долга «Полимера», ставшая причиной подачи иска о несостоятельности, составляет 1,15 млн рублей. Как удалось выяснить «СО», часть этой суммы составляет долг одиннадцатилетней давности в 775 тысяч рублей. Столько «Полимер» задолжал ОАО «Кондопога». Долг был выкуплен «Партнером» в мае 2010 года. Остальная задолженность – девятилетний долг чапаевского химзавода перед СУМЗ. По словам Евгения Старостина, эти факты говорят о злостном пренебрежении должником своими обязанностями по уплате долгов, и банкротство является единственным способом добиться возврата денег. Получить комментарии генерального директора «Полимера» Виктора Чернышова «СО» не удалось. Не ответили на момент сдачи номера на запрос «СО» и в ГК «Ростехнологии», которой принадлежит «Полимер». ■

претензии

НАЧАЛ КОНТРИГРУ

Фальстарт Сафронова

Управляющему Алексеевским ХПП грозит уголовное преследование

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Следственные органы возбудили уголовное дело «в отношении неустановленных лиц» в ОАО «Алексеевское хлебоприемное предприятие» по статье о «Неправомерных действиях при банкротстве». Конкурсный управляющий ХПП Андрей Сафронов уже принял происходящее на свой счет и начал борьбу с силовиками, хотя его имя в связи с этим делом пока не упоминается.

ОАО «Алексеевское хлебоприемное предприятие» принадлежит бывшим топ-менеджерам ГК «Аликор» Александру Кузнецову и Вячеславу Цыганкову. 25 ноября 2008 года на ХПП было введено наблюдение, а 29 мая 2009 года предприятие признано банкротом. Конкурсным управляющим назначен Андрей Сафронов. На текущий момент кредиторская задолженность ХПП составляет 13,8 млн рублей. В реестр кредиторов вошли четыре компании и ФНС. Основной кредитор — ООО «Агролюкс», по информации «СО», подконтролен экс-главе ГК «Аликор» Алексею Неустроеву.

Как стало известно «СО», директор ООО «Альт Система» Виктор Чудилин обратился с заявлением в ГУВД, в котором указывал на «противоправные действия руководителей ОАО «Алексеевское ХПП», которые продали подсолнечник и кукурузу на сумму не менее 6 млн рублей. Имя нарушителя в заявлении не указано. Ведомство провело проверку на ХПП и установило, что с 14 июля по 22 июля 2009 года руководители предприятия оказывали ООО «Альт Система» услуги по приему и хранению семян подсолнечника и кукурузы, которые были приобретены компанией у ОАО «УК «Областная МТС». 15 октября на основании жалобы Чудилина СЧ ГСУ при ГУВД по Самарской области возбудила уголовное дело «в отношении неустановленных лиц, в деяниях которых усматриваются при-

КРЕДИТОРЫ НЕДОВОЛЬНЫ
продажей зерна
с Алексеевского ХПП



АНДРЕЙ САФРОНОВ
может оказаться
фигурантом
уголовного дела

ОАО «АЛЕКСЕЕВСКОЕ ХПП»

- ОБРАЗОВАНО в 1994 году
- ОСНОВНАЯ СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - хранение и складирование зерна
- ВЫРУЧКА в 2008 году составила 6,2 млн рублей
- ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ в 2008 году равнялась 2,3 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

знаки преступления по статье о «Неправомерных действиях при банкротстве». Как указано в постановлении о возбуждении уголовного дела и принятии его к производству, руководители ХПП «без наличия законных оснований и разрешения собственника, осуществили реализацию сторонним субъектам». В СЧ ГСУ при ГУВД по Самарской области сообщили «СО», что сейчас этого дела у них нет — оно передано в следственные органы Алексеевского района.

Имя конкурсного управляющего ХПП Андрея Сафронова в документах не называется, однако он, по-видимому, уже принял все происходящее на свой счет. Практически сразу после возбуждения дела Сафронов обратился в прокуратуру Самарской области и к начальнику ГУВД региона с заявлением, содержащим просьбу привлечь к ответственности должностных лиц в ГСУ при ГУВД, которые «по надуманным основаниям возбудили уголовное дело» против него, и просил выдать ему постановление о возбуждении дела. Но, по

словам Сафронова, 28 октября он получил из ведомства ответ, в котором ему было отказано в требованиях ввиду «непривлеченности к делу». «Я думаю, что весь вопрос в том, что кредиторы не согласны с заниженной ценой на сырье, отсюда и это заявление. В любом случае, я не согласен с ним, и если меня привлекут, я буду оспаривать это решение», — говорит Андрей Сафронов.

Представитель собственников ХПП Виктор Богданов считает, что Сафронов будет привлечен к участию в этом деле, поскольку после отстранения от должности руководителя ХПП Сергея Карташова управляющий исполнял его обязанности. «В ходе проведения следствия будут выявлены факты нарушения прав собственника зерна, и СЧ ГСУ привлечет Сафронова к делу», — уверен Богданов. Адвокат самарской КА № 35 Виктор Фоефанов отмечает, что в ходе проведения следствия будут установлены виновные. «Сейчас говорить о привлечении к делу конкурсного управляющего нельзя», — говорит Фоефанов. ■

ТУМАНЫ ПОМОГЛИ
Сергею Кобзеву
увеличить
пассажиропоток



потери

ЗАБРАЛИ ПАССАЖИРОПОТОК

Кобзеву приделали крылья

КбшЖД заработала на непогоде

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Куйбышевская железная дорога благодаря нелетной погоде за три дня в конце октября и начале ноября нарастила пассажиропоток на 6%. Пассажиры железнодорожники забрали у авиакомпаний, чье расписание было скорректировано погодными условиями. Раскрывать свои потери от туманов авиаторы не хотят.

25-26 октября и 2 ноября авиасообщение с Самарой работало с перебоями. Виной тому стала нелетная погода — из-за тумана некоторые авиарейсы были задержаны или отменены. Так, например, 25 октября авиакомпания «Люфтганза» отменила свой самарский рейс, а самолет «Чешских авиалиний», следовавший из Праги в Самару, приземлился в Москве. Несколько самолетов, направлявшихся в Самару, приземлились в аэропортах Ульяновска, Казани и Оренбурга. 2 ноября был отменен рейс авиакомпании «Руслайн» из Екатеринбургa в Волгоград через Самару — самолет проследовал сразу в Волгоград.

«В ситуациях со сложными погодными условиями убытки несут все участники авиационного рынка — и аэропорт, и авиакомпания, и пассажиры», — отмечают в пресс-службе «Курмоча». Однако обнародовать их объем ни одна из сторон не спешит. Авиоперевозчики вообще не комментируют понесенный из-за непогоды ущерб.



В «Курмоча» убытки от перебоев в авиасообщении пока не подсчитаны, но, по словам гендиректора аэропорта Леонида Шварца, они не окажутся большими, так как основная часть рейсов была совершена. Директор аналитического агентства «Инфомост» Борис Рыбак отметил, что нелетная погода в большей степени бьет по авиаперевозчикам, которые вынуждены компенсировать потери пассажирам в случае отмены рейсов.

Выигравшими в сложившейся ситуации оказались железнодорожники. В пресс-службе КбшЖД рассказали, что 26 октября и 2 ноября со станций Куйбышевской дороги отправилось соответственно, на 2% и 6% пассажиров больше по сравнению с обычным уровнем. По информации источника «СО» на КбшЖД, наибольшей популярностью в эти дни пользовалось московское направление, которое традиционно приносит максимальный доход авиаторам. ■

15 ноября 2010 г.

Специальная секция
«Образование»

18 ноября 2010 г.

Специальная секция
«Юридические услуги»

22 ноября 2010 г.

Специальная секция
«Аудит»

САМАРСКОЕ
Обозрение



Телефоны рекламной службы:

342-50-22

342-50-27 (доб.122)

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. 0874х1 Реклама

ОАО АКБ «РОСБАНК». На правах рекламы. Генеральная лицензия Банка России №2272.

**Выжми пользу
для бизнеса!**

СРОК ДЕЙСТВИЯ АКЦИИ
до 31 декабря 2010

Клиентам малого и среднего бизнеса:



Откройте расчетный счет
в рублях до 30.11.2010 г.
и получите подарок
в любом отделении Банка!

Ставки по кредитам — снижены!
Открытие и ведение счета — 0 руб.*
Интернет Клиент-Банк — 0 руб.**
Банковская карта — 0 руб.***

* — открытого в период действия Акции. По окончании 3-х месяцев за ведение счета начисляется плата в соответствии с Тарифами. ** — подключение к системе «Интернет Клиент-Банк» — бесплатно. Плата за предоставление услуг производится в соответствии с Тарифами. *** — при оформлении банковских карт VISA Business Electron, Maestro в период действия Акции. После первого года обслуживания карт производится согласно Тарифам.

265-10-00

8-800-200-66-33

www.rosbank.ru



РОСБАНК
По всей России. Для Вас.

конфликт

СВЯЗАЛИ НАЛОГАМИ

«Гиппократ» осушился

Производитель спиртовых настоек пытается разблокировать счета

**СЧЕТА
ПРЕДПРИЯТИЯ**
семьи Островских
остаются
арестованными
более трех
месяцев



7,5
МЛН РУБЛЕЙ
НДС, пеней
и штрафов
доначили
налоговики
«Гиппократу»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «Гиппократ», безуспешно пытавшееся снять арест со своего расчетного счета в двух инстанциях арбитражного суда, дошло до кассационной инстанции в Казани, подав 22 октября соответствующую жалобу. Операции по счету приостановлены уже более трех месяцев назад из-за претензий, предъявленных предприятию налоговыми органами.

Занимающееся выпуском спиртовых лекарственных препаратов ООО «Гиппократ» было создано в 1999 году и входит в структуру бизнеса семьи Островских, включающую также сеть аптек «Биомед» и оптового одноименного фармдистрибьютора, базу отдыха «Лесная жемчужина», комплекс «Матрешка Плаза». В начале года фармацевтический бизнес Островских подвергся проверкам фискалов,

ООО «ГИППОКРАТ»

- СОЗДАНО в 1999 году
- УЧРЕДИТЕЛЯМИ являются Дмитрий Дзюбан, Татьяна Рогожина
- ВЫРУЧКА общества в 2009 году составила 250 млн рублей, чистая прибыль - 35 тыс.
- ЗАНИМАЕТ более 30% отечественного рынка галеновых препаратов (лекарственные, в основном спиртосодержащие препараты)
- ВЫПУСКАЕТ около 20 видов продукции («Настойка боярышника», «Настойка валерианы», «Настойка перца стручкового», «Настойка пустырника», «Перекись водорода» и другие)

и часть доначисленных по их результатам налогов предприятия группы сейчас пытаются оспорить. В частности, ООО «Биомед» через арбитражный суд попыталось признать неправомерным доначисление около 60 млн рублей НДС, пеней и штрафов, но проиграло спор. Теперь борьбу с фиска-

лами ведет другое предприятие группы, производственное ООО «Гиппократ». В результате налоговых проверок заводу были доначислены НДС, пени и штрафы на общую сумму 7,5 млн рублей, и 5 июля МИФНС по Самарской области № 18 вынесла решение приостановить операции по счетам ООО. В результате с середины июля «Гиппократ» ведет судебный спор с фискалами, требуя принять обеспечительные меры и разблокировать счета, а также запретить безакцептное списание налогов. Первая и апелляционная инстанции уже отказали «Гиппократу» в удовлетворении его требований. 22 октября предприятие подало жалобу в кассационный суд в Казани. В «Гиппократе» подтвердили наличие судебного спора, но подробно комментировать тему не стали. Руководитель юридического департамента ООО «Гиппократ» Екатерина Сутягина отметила лишь, что процесс идет в рамках правового поля.

По словам юристов, основная проблема, с которой сталкиваются компании при аресте счетов - ведение хозяйственных расчетов и прежде всего обслуживание уже заключенных договоров. По словам генерального директора «ЛексФинансГрупп» Наиля Идрисова, суды удовлетворяют ходатайства о принятии обеспечительных мер в основном в двух случаях: если из-за их неприятия возникает угроза банкротства или происходит существенное нарушение прав. ■

проверки

РАЗБЕРУТСЯ В СУДЕ

Налоговые проверки в отношении ООО «Гиппократ» привлекли к подразделению предприятия в поселке Мулловка Ульяновской области внимание Росалкогольрегулирования (РАР). Сейчас РАР пытается взять деятельность предприятия под свой контроль. Это привело к противостоянию ведомства и владельцев предприятия по производству лекарственных спиртовых настоек. В конце сентября представители РАР провели проверку на спиртзаводе в Мулловке. Как сообщили «СО» в Росалкогольрегулировании, в ходе проверки сотрудники ведомства выявили, что предприятие выпускает этиловый спирт без соответствующей лицензии, и возбудили против завода дело об административном правонарушении. Однако на предприятии эту проверку сочли незаконной, а идеолог этого бизнеса и глава Союза производителей галеновых лекарственных препаратов Дмитрий Островский на сайте союза обвинил РАР в рейдерстве. Одновременно «Гиппократ» начал и судебный конфликт. ООО подало два иска в арбитражный суд Нижегородской области (по месту нахождения территориального подразделения РАР) и пытается признать проверку и ее результаты незаконными, а также запретить Росалкогольрегулированию дальнейшие проверки своего подразделения.



ДМИТРИЙ ОСТРОВСКИЙ перешел в контратаку против Росалкогольрегулирования

ТЕХНОЛОГИЯ УПРАВЛЕНИЯ
АРБИТРАЖНЫЕ НАЛОГОВЫЕ СПОРЫ
АБОНЕНТСКОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
от 5000 руб./мес.
ул. Ленинская, 168, оф. 443.
372-35-07
277-02-55
277-02-66

WANTED!
Разыскивается:
корпоративный клиент
Приметы:
он охотится на новогодние сувениры и подарки. Особо интересуется ежедневниками, календарями, открытками подарочной упаковкой, шарами и... бизнес-подарками
Всех просим обращаться:
тел.
240-10-20
www.sozvezdie63.ru
*разыскивается

SAP? ДОСТУПНО... И НЕ БОЛЬНО:-)

Круглый стол «ИТ-решения SAP для бюджетирования, анализа и учета»

26 ноября 2010г. в 14.00, здание Самарской Губернской Думы, малый зал, 3-й этаж

Мероприятие в рамках IV Поволжского межрегионального экономического форума «Самарская инициатива: кластерная политика — основа инновационного развития национальной экономики», а также IV Международной научно-практической конференции «Финансовые инструменты развития кластерной политики».

Цели круглого стола:

- создать коммуникативную площадку для общения и обмена опытом финансовых директоров ведущих компаний Самарской области;
- показать новые возможности в работе финансистов с помощью продуктов SAP AG.

Участие в круглом столе - БЕСПЛАТНО!

Регистрация на сайте www.info-pro.ru

Организаторы форума и конференции:



Правительство Самарской области
Министерством экономического
развития РФ



Национальный институт профес-
сиональных бухгалтеров, финансовых
менеджеров и экономистов

Организаторы круглого стола:



ООО «ИНФОПРО
Корпоративные решения»



SAP СНГ



49,4

МЛН РУБЛЕЙ

составила стоимость покупки безенчукского маслоэкстракционного завода «Юнивеста»

ООО «ЮНИВЕСТ»

- Зарегистрировано в 2004 году
- Основная сфера деятельности – покупка и продажа жилого недвижимого имущества
- Владелец компании является Светлана Яцина

БЕЗЕНЧУКСКИЙ МЭЗ

- Завод по переработке семян подсолнечника, льна, рапса и сои
- Мощность переработки – 1 тыс. тонн в сутки
- Рассчитан на 400 рабочих мест

ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ РУСАГРО»

- Зарегистрировано в 2003 году
- Основная сфера деятельности – консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- Владелец – Вадим Мошкович (62,5%), Сергей Кириленко (19%), ЗАО «Инвест-Центр» (18,5%)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

сделка

КРЕДИТОРЫ РАССЧИТЫВАЮТ ОСПОРИТЬ СМЕНУ СОБСТВЕННИКА

Мошкович взял МЭЗ

Московский «Юнивест» стал новым владельцем маслоэкстракционного завода в Безенчуке

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Безенчукский маслоэкстракционный завод перешел под контроль структур сенатора от Белгородской области Вадима Мошкова. Владелец МЭЗа стало ООО «Юнивест», купившее актив за 49,4 млн рублей. Однако кредиторы ОАО «Самара Агро Прод», в рамках банкротства которого продавался завод, намерены оспорить смену хозяина активов по столь низкой цене.

Конкурсное производство на подконтрольном экс-главе ГК «Аликор» Алексею Неустроеву и Александру Ситкину ОАО «Самара Агро Прод» было введено 25 февраля текущего года. Единственным ликвидным активом компании является строившийся ею Безенчукский маслоэкстракционный завод с мощностью переработки 1 тысяча тонн в сутки, который оценивался в 987 млн рублей. Однако двукратные торги по продаже МЭЗа результата не дали: ни одного претендента на покупку не нашлось. Тогда предприятие было выставлено на продажу путем публичного предложения. Продажа проходила с 4 по 11 октября, цена снижалась с 987 млн до 50 млн рублей в последний день торгов. Именно в последний день заявку на покупку МЭЗа подало московское ООО «Юнивест», которое и приобрело актив за 49,4 млн рублей. По информации СО, компания близка к группе «Русагро», подконтрольной Ва-

КОНСТАНТИН ДМИТРИЕВ хочет оспорить продажу Безенчукского МЭЗа «Юнивесту», но пока не знает как



диму Мошковичу. В приемной директора «Русагро» Максима Басова заявили, что пока воздерживаются от комментариев по Безенчукскому МЭЗу. Связаться с «Юнивестом» не удалось.

Известно, что кредиторы САПа крайне недовольны продажей МЭЗа по столь низкой цене. Глава самарского филиала РСХБ Константин Дмитриев уже заявил о намерении оспорить сделку. «Однозначно, что мы будем оспаривать эти торги. Сейчас мы думаем над формулировкой требования», - говорит Дмитриев.

Исполнительный директор консалтинговой компании S.D.A.-Group Александр Фишман утверждает, что оспорить торги нереально. «Оспаривать саму процедуру торгов посредством публичного предложения глупо. А для того, чтобы при-

■ СКОЛЬКО НЕ ВЕРНУТ БАНКИ

- Международный инвестиционный банк. Долг САПа – 914 млн рублей. Принадлежит 51,09% в реестре кредиторов. При продаже МЭЗа за 49,4 млн рублей получит 25,238 млн рублей
- Россельхозбанк. Долг САПа – 415 млн рублей. Принадлежит 23,2% в реестре кредиторов. При продаже МЭЗа за 49,4 млн рублей получит 11,46 млн рублей

знать сделку недействительной, нужны основания. Если в части опубликования информации все сроки были соблюдены, шансов нет», - утверждает Фишман. С ним согласен заместитель гендиректора юридической фирмы «Гарвард» Роман Силантьев: «Если процедура проведения торгов прошла чисто, то я не вижу никаких оснований для удачного оспаривания». ■

кредиторы

«САМАРА АГРО ПРОД» «ПРОСТИТ» ДОЛГИ



ДОЛГИ «САМАРА АГРО ПРОДА» могут вернуться к МИБу с большим дисконтом

До последнего времени общий размер требований в реестре кредиторов САПа составлял 875 млн рублей. Крупнейшими кредиторами были ООО «ЮгТрансБизнес» с размером требований 460 млн рублей, и Россельхозбанк (415 млн). Владелец «ЮгТрансБизнеса» является офшор «Экстра Баланс Корпорейшен», по данным источника «СО», подконтрольный группе «Русагро». 29 сентября ООО «Юнивест» обратилось в областной арбитраж с ходатайством о замене кредитора ООО «ЮгТрансБизнес» на «Юнивест» на сумму 68,5 млн рублей переуступленных требований. 27 октября суд отложил судебное заседание до 18 ноября.

Непосредственно перед продажей МЭЗа у «Самара Агро Прода» появился новый крупнейший кредитор. 28 октября в реестр кредиторов САПа был включен Международный инвестиционный банк с размером требований 914 млн рублей. «Все заявленные требования в САПе признают», - сообщил юрист ОАО «Самара Агро Прод» Дмитрий Прилуцкий. В результате к настоящему моменту общий размер требований кредиторов вырос до 1,789 млрд рублей. Таким образом, на МИБ сейчас приходится 51,09% всех требований, и если оспорить продажу МЭЗа «Юнивесту» не удастся, то в качестве компенсации долга САПа в 914 млн банк получит 25,238 млн рублей.

СОБСТВЕННОСТЬ

Отдались «Русагро» заранее

Именно «Русагро» с лета прошлого года называли наиболее вероятным покупателем МЭЗа. Тогда был подписан предварительный договор купли-продажи завода, и, по информации «СО», после этого «Русагро» начало вкладываться в его достройку. Как рассказал «СО» глава Безенчукского района Юрий Евдокимов, строительство завода велось на протяжении всего этого года. «По моим данным, его запуск должен состояться в ближайшее время», - говорит Евдокимов. Кто вкладывался в предприятие, он не сообщает.

Компания «Юнивест» принадлежит Светлане Яциной, которая в 2005 году была совладельцем ООО «Племзавод «Коммунарка», приобретенного девелоперской компанией «Авгур Эстейт», где соучредителем выступал Мошкович. По данным «СПАРК-Интерфакса», к июлю 2010 года племзавод на 100% принадлежал ОАО «Масштаб», половина которого находится в собственности «Авгур Эстейта». Информацию о близости «Юнивеста» к «Русагро» подтвердил источник в одном из крупнейших кредиторов «Самара Агро Прода» - СФ Россельхозбанка. «Очевидно, что «Юнивест» - это очередная структура «Русагро». Таким образом, сделка была совершена просто идеально, как бы без участия группы», - говорит источник.

кадры

СТРЕМИТСЯ ДОСЛУЖИТЬ ДО ПЕНСИИ

Свешников покинул «СМАРТС»

Экс-министр и коммерческий директор компании вернулся на госслужбу

однако проработал там лишь несколько месяцев. Эксперты связывали это с ростом безработицы в области. «Нужно было найти крайнего, и им стал Свешников», - комментирует источник.

Пересидеть кризисные времена Свешникову удалось в «СМАРТСе», где в октябре 2009 года он был назначен заместителем генерального директора. На экс-чиновника возлагались обязанности по взаимодействию с органами власти. С июля этого года Свешников возглавил коммерческий департамент «СМАРТСа».

Как сообщил «СО» гендиректор «СМАРТСа» Андрей Гирев, 29 октября Свешников отработал в компании последний день. «Он ушел из компании по собственному желанию в связи с переходом на новое место работы», - сообщил Гирев. Раскрыть новое место работы Свешникова Гирев отказался. Не стал обсуждать свои планы по трудоустройству и сам экс-менеджер.

Как рассказал «СО» источник, лично знакомый с Николаем Свешниковым, с 1 ноября он назначен начальником отдела комитета по промышленности,

связи и торговле губернской думы. «Кроме того, Свешников стал советником депутата СГД Олега Борисова», - сообщил источник. Получить официальное подтверждение этому на момент сдачи номера не удалось. В приемной председателя комитета по промышленности, связи и торговле Олега Борисова новое назначение не прокомментировали. «Думаю, что Свешникову сейчас не принципиальна должность», - комментирует один из чиновников областного правительства. - Ему нужно доработать до пенсии в рядах госслужащих». ■



НИКОЛАЙ СВЕШНИКОВ пересидел кризисные времена в «СМАРТСе» и вернулся на госслужбу

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

Экс-министр промышленности Николай Свешников, после своего увольнения нашедший пристанище в ОАО «СМАРТС», оставил компанию и вернулся на госслужбу. По информации «СО», он возглавил отдел комитета по промышленности, связи и торговле губернской думы.

Николай Свешников возглавлял министерство промышленности и энергетики с 2004-го до середины 2008 года. В 2009 году он возглавил департамент труда и занятости населения,

Александр КОТЕЛЬНИКОВ

Кипр уже ничем не отличается ни от Германии, ни от Франции

МАРИЯ ВОРОНИНА

В октябре Кипр посетил президент РФ Дмитрий Медведев. О том, как этот визит скажется на банковской деятельности, изменении имиджа Кипра, как работа на островном государстве может открыть доступ к новым возможностям, в интервью «СО» рассказал управляющий филиалом ОАО Банк АББ (АВТОВАЗБАНК) в Республике Кипр Александр Котельников.

- В чем уникальность визита первого лица государства на Кипр?

- В 2010 году исполнилось 50 лет со дня установления дипломатических отношений между Россией и Кипром. СССР был одной из первых стран, которая признала независимость Кипра. Все эти годы отношения складывались успешно, но контакты были на уровне глав министерств иностранных дел. Дмитрий Медведев стал первым руководителем нашего государства, посетившим Кипр.

В какой-то степени это дань уважения большой истории отношений между нашими государствами, с другой стороны — знак того, что мы ценим дружеские отношения с Кипром и планируем развивать их дальше. В этих отношениях нет принципиальных противоречий или омрачающего их наследия прошлого. Все вопросы, благодаря конструктивному сотрудничеству между государствами, решаются достаточно быстро, достигается разумный компромисс. Кипр традиционно лидирует среди стран, которые инвестируют в Россию. Какая-то часть — это наши же российские средства, оказавшиеся за рубежом. Важно то, что эти деньги не лежат где-то на Западе, а возвращаются в нашу страну.

Визит президента России Дмитрия Медведева на Кипр — показатель того, что мы продолжаем развивать отношения. В ходе этого визита было подписано 14 межгосударственных соглашений по сотрудничеству в разных отраслях.

На приеме в честь российской делегации президенту Медведеву был вручен орден архиепископа Макария III, высшая государственная награда Кипра. В числе почетных гостей присутствовали представители российского бизнеса, в том числе ваш покорный слуга. Кипрский филиал ОАО Банк АББ — родоначальник русского банкинга на Кипре, открывший первый филиал российского банка в Республике, организатор экономических миссий России на острове. Вклад АББ в развитие двусторонних отношений весьма существенен, что и было отмечено выступающими.

- Какое-то из этих соглашений задает банковскую деятельность?

- Перед вступлением в Евросоюз в 2004 году Кипр проделал

“

Большое преимущество Кипра — его налоговая система. Создание компании на Кипре может дать ряд новых возможностей: очень просто вести дела со всеми странами Евросоюза и открывать в них филиалы, длительная работа такой компании и хорошая кредитная история со временем могут открыть доступ к сравнительно более дешевым заемным средствам банков Евросоюза.

”

огромную работу, приведя свою законодательную базу в соответствие с европейскими нормами. Были приняты закон о защите персональных данных, закон о противодействии легализации преступных доходов и многие другие. Эта работа продолжается и сейчас, то есть законодательная база развивается вместе с европейской. При этом Кипр никогда по большому счету не был настоящим офшором, как, например, Британские Виргинские острова. Кипр — это страна, предоставляющая комфортный налоговый режим, но никак не классический офшор, в котором можно зарыть все, что угодно. Это признал и Центробанк, исключивший Кипр из списка офшоров. Мы в своей работе по обслуживанию компаний, зарегистрированных на Кипре, равно как и в других юрисдикциях, руководствуемся законодательством Кипра. Для наших клиентов в большей степени актуален заключенный договор об избежании двойного налогообложения. Его пересмотр давно назрел, потому что последняя редакция была принята в 1999 году, уже произошел ряд изменений в налоговом законодательстве обеих стран. Это соглашение должно вступить в силу в ближайшее время и наглядно демонстрирует способность стран идти на взаимные уступки и достигать компромисса. Кроме того, были подписаны соглашения о развитии туризма, сотрудничестве в области образования и науки, энергоэффективности и развитии возобновляемых источников энергии и т.п.

- АББ работает на Кипре с 1993 года. Вхождение Кипра в Евросоюз как-то сказалось на потоке клиентов?

- Можно отметить некоторую цикличность в развитии русского бизнеса на Кипре. Первый взлет был в начале 90-х годов. Потом был небольшой спад, обусловленный

во многом событиями в России, и дефолт 1998 года не способствовал активному развитию. В начале 2000-х начался новый подъем, Кипр вошел в Евросоюз. После проведения налоговой реформы ставка налога на прибыль увеличилась с 4,25 до 10% — и объемы бизнеса упали. Некоторые компании просто ушли с Кипра, перенесли свои операции в другие страны. Но учитывая, что это самая щадящая ставка во всей Еврозоне, снова начался приток клиентов. Да, налоги увеличились, но это уже респектабельная юрисдикция. А кризис 2008 года, очевидно, не имеет никакого отношения к репутации Кипра. Это глобальный тренд, который вызвал замедление экономических процессов. Сейчас ситуация постепенно выравнивается, начинается новый подъем.

- Какие преференции может дать Кипр в отличие от других стран Евросоюза?

- Если говорить о статистике, то количество зарегистрированных компаний на Кипре постепенно увеличивается. Это не только люди из России, но и из стран Евросоюза. Это и не удивительно при сохранении всех прежних преимуществ. Кипр — европейская страна, не отличающаяся, например, от Германии или Франции. В странах Евросоюза банковская сфера регулируется схожим образом, поэтому вести бизнес на Кипре так же понятно, как и в Германии. Большое преимущество Кипра — его налоговая система.



КОТЕЛЬНИКОВ АЛЕКСАНДР ВЯЧЕСЛАВОВИЧ

• Выпускник Международной академии бизнеса и банковского дела по специальности «Информационные системы в экономике» (1997), «Финансы и кредит» (1999).

• Сентябрь 1995 — апрель 1996 Jacksonville University, FL

Карьера:

• Декабрь 1996 г. — май 2002 г. — ОАО АВТОВАЗБАНК,

• Июнь 2002 г. — апрель 2003 г. — ЗАО ДжиЭм АВТОВАЗ

• Май 2003 г. — по настоящее время ОАО Банк АББ (АВТОВАЗБАНК)

Например, операции с ценными бумагами не облагаются налогом, соответственно, на Кипре присутствуют лидеры инвестиционного рынка России — БКС, Открытие, Финнам. Также следует учитывать другие факторы. Например, те же чиновники достаточно дружелюбно настроены. Создание компании на Кипре может дать ряд новых возможностей: очень просто вести дела со всеми странами Евросоюза и открывать в них филиалы, длительная работа такой компании и хорошая кредитная история со временем могут открыть доступ к сравнительно более дешевым заемным средствам банков Евросоюза.

- Может ли обычный человек пользоваться преимуществами банковских услуг на Кипре?

- Конечно. В любом филиале Банка АББ можно открыть вклад

«АББ-средиземноморский». Депозиты наших клиентов, как физических так и юридических лиц, попадают под гарантии Программы защиты депозитов Центрального Банка Кипра, аналога российской Системы страхования вкладов, но с суммой страхового покрытия до 100 000 евро.

- Какой толъятинский бизнесмен — ваш потенциальный клиент на Кипре?

- В какой-то момент человек достигает определенного уровня своего бизнеса, он понимает, что некоторые вопросы можно более эффективно решить с использованием зарубежных структур, особенно если его бизнес связан с международной деятельностью. Вот тут мы и можем предложить сотрудничество, начиная от консультаций по каким-то простым вопросам, которые неизбежно возникают в новом проекте, и заканчивая полноценным банковским обслуживанием. Своим клиентам мы предлагаем многое: весьма конкурентные тарифы и разумные сроки исполнения по расчетным операциям, достойные проценты и гибкие сроки по депозитам, удобные часы работы и русскоговорящий персонал, индивидуальный подход к каждому клиенту. Это, конечно же, не исчерпывающий перечень, важно другое — находясь за тысячи километров, мы, тем не менее, рядом с нашими клиентами. ■



**ПОБЕДА
АЛЕКСЕЯ
ШАПОВАЛОВА**
над минимумом,
возглавляемым
Николаем
Мальцевым (на
фото), оказалась
промежуточной

конфликт

ЦЕНУ ОПРЕДЕЛЯТ ПОЗДНЕЕ

Шаповалов поймал «Сокола»

«Винтаж» заберет 4 гектара земли на самарских просеках

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Близкое группе «Самарский деловой мир» Алексея Шаповалова ООО «Винтаж» через суд добилося права заключить договор купли-продажи земельного участка с министерством имущественных отношений Самарской области. При этом вопрос цены 4 гектаров земли в районе Барбошиной поляны остался нерешенным.

19 октября решением арбитражного суда Самарской области был частично удовлетворен иск ООО «Винтаж» к региональному министерству имущественных отношений. Компания требовала признать незаконным отказ министерства продавать участок площадью 4 гектара в районе Барбошиной поляны под домом отдыха «Сокол». Также «Винтаж» настаивал на том, что цена участка должна составить 667 тысяч рублей. Между тем суд удовлетворил требования компании частично, признав незаконным отказ ведомства

\$

ЗА **667**
ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

хотело купить
ООО «Винтаж»
4 га в районе
Барбошиной
поляны

в продаже участка, но фактически не рассмотрел вопрос о его стоимости. Цена участка должна стать темой дальнейших тяжб между ведомством и «Винтажем».

По словам юристов, цена, по которой «Винтаж» намерен выкупить землю, рассчитана исходя из льготного порядка выкупа участков под приватизированными объектами недвижимости. По словам управляющего партнера адвокатского бюро «Подмарьков, Егоров и партнеры» Василия Подмарькова, юридические лица имеют право выкупать землю под объектами недвижимости по цене 2,5% от кадастровой стоимости. По данным кадастрового учета, стоимость участка составляет 25,3 млн рублей. Но, по словам юристов, чаще всего госведомства неохотно продают землю из госсобственности на льготных условиях и всячески затягивают процесс выкупа земли. Поэтому компании, скорее всего, придется устанавливать стоимость выкупа также через суд. ■

претензии

НАЦЕЛИЛИСЬ НА ВЫСШИЙ АРБИТРАЖ

Гриншпун тянет время

«СВ-Поволжское» пытается затормозить банкротство

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

ЗАО «СВ-Поволжское» 25 октября в третьей судебной инстанции не сумело оспорить банкротство, введенное в компании по инициативе банка «Петрокоммерц». Предприятие намерено продолжить борьбу и обратиться в Высший арбитражный суд. По оценкам юристов, в ЗАО понимают, что отменить банкротство не смогут, и лишь пытаются затянуть дело.

Заявление ОАО «Банк «Петрокоммерц» о признании ЗАО «СВ-Поволжское» банкротом из-за долга в 704,3 млн рублей поступило в арбитражный суд Самарской области 10 июня, а 16 июля в отношении компании была введена процедура наблюдения. Представители СВ незамедлительно подали жалобу в апелляционную инстанцию, которая 26 августа прекратила производство по делу и вернула его на новое рассмотрение. Это не устроило «СВ-Поволжское», которое 17 сентября обратилось с кассационной жалобой уже в Федеральный арбитражный суд Поволжского округа. В СВ утверждали, что, подавая иск о банкротстве, «Петрокоммерц» злоупотреблял своим правом. Однако компания Гриншпуна с марта 2009 года прекратила выплаты банку по кредиту. В силу этого, рассмотрев дело, 25 октября ФАСПО оставил решения судов двух инстанций неизменными. Впрочем, уже известно, что «СВ-Поволжское» еще попытается продолжить борьбу с «Пе-



**КОМПАНИЯ
АЛЕКСЕЯ
ГРИНШПУНА**
будет бороться
с «Петро-
коммерцем»
до конца

\$

704,3
МЛН РУБЛЕЙ

долга перед
«Петро-
коммерцем»
стали причиной
введения
банкротства
в «СВ-
Поволжском»

трокоммерцем». Представитель интересов СВ в суде сообщил, что компания подаст жалобу в Высший арбитражный суд РФ. Председатель совета директоров «СВ-Поволжского» Алексей Гриншпун отказался комментировать ситуацию. Не стали давать комментарии и в «Петрокоммерце», сославшись на отсутствие в офисе «юриста, ознакомленного с этим делом».

«На мой взгляд, все эти действия компании направлены на то, чтобы дела гуляли из коридора одного суда в другой, - полагает директор юридической компании «Партнер» Евгений Старостин. - Пока дело перемещается, в реестр требований кредиторов нельзя включать новые компании. С этой целью должник затягивает процесс». Управляющий партнер коллегии адвокатов «Струков, Рыбаков и партнеры» Дмитрий Рыбаков считает, что у СВ нет шансов на обжалование. «Судя по задолженности, у банка были все основания для признания компании банкротом», - говорит Рыбаков. ■

собственность

ЗАЯВИЛИ ОБ ЭКСПАНСИИ

Мартынов играет на повышение

«Био-Тон» собрался консолидировать земли Волжского района

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

ООО «Био-Тон» намерено выкупить в Волжском районе порядка 9 тыс. га земель сельхозназначения. Минувшим летом компания уже намеревалась приобрести земельные активы в Хворостянском районе, но до сих пор не сделала этого. Не исключено, что аналогичным результатом может увенчаться поход холдинга на территорию другого муниципалитета.

ООО «Био-Тон» было создано в 2004 году на средства банка «Солидарность». По данным ЕГРЮЛ, компания принадлежит Алексею Мартынову. Со временем ООО консолидировало земли в Алексеевском, Сергиевском и Пестравском районах и стало одним из крупнейших игроков аграрного рынка в области. С началом финансового кризиса «Био-Тон» пытался реализовать свои земли в Сергиевском районе, однако позже отказался от этой идеи.

Летом этого года «Био-Тон» вновь активизировался и решил

**ПРЕЗИДЕНТ
«БИО-ТОНА»**
потянулся к
Волжскому району



возобновить практику приобретения земель. Компания стала оформлять права собственности на 1 тыс. га в Хворостянском районе и намеревалась приобрести тут еще 4,5 тыс. га. Но, по данным администрации района, вплоть до настоящего момента оформление этих земель в собственность «Био-Тона» не началось. «Сейчас мы по-прежнему ждем прихода «Био-Тона», который заявлял о своих планах еще летом», - говорит заместитель

■ **ООО «БИО-ТОН»**

- Выручка в 2009 году составила 356,8 млн рублей
- Чистая прибыль за 2009 год равна 40 млн рублей

руководителя управления сельского хозяйства Хворостянского района Александр Власов.

Не реализовав своих планов в Хворостянском районе, «Био-Тон»

параллельно намеревается начать освоение Волжского района, приобретя здесь 8,9 тыс. га пашни у пайщиков. По данным местных властей, сейчас этими землями владеют порядка тысячи пайщиков. По примерным оценкам аналитиков, их выкуп обойдется компании не дороже 12 млн рублей. Оформление земель произойдет на этой неделе, но в «Био-Тоне» планируют, что уже со следующего года получат эти площади в собственность и начнут их обрабатывать. Хотя в самом ООО это пока не афишируют. Президент «Био-Тона» Алексей Мартынов утверждает, что пока конкретных планов по расширению активов у него нет.

Почему «Био-Тон» заинтересовался именно Волжским районом, неизвестно. По данным местной администрации, сегодня компания не имеет здесь никаких активов. Однако большую часть земель совхоза «Юбилейный» (2,2 тыс. га) и еще 1,8 тыс. га возле поселка Курумоч обрабатывает ГУП «Агросервис». Директором

ГУПа является Денис Внутских, ранее занимавший должность вице-президента ООО «Био-Тон». Связан ли он сегодня с компанией, неизвестно.

Экс-руководитель управления сельского хозяйства Пестравского района Геннадий Федосеев, где «Био-Тон» работает на 26 тыс. га земли, видит причины смены территориальных интересов «Био-Тона» в близости Волжского района к областному центру. «Волжский район находится под боком у Самары. Владеть землей тут выгоднее», - говорит Федосеев. Руководитель управления сельского хозяйства Волжского района Александр Ядринцев утверждает, что в курсе планов «Био-Тона» лишь в части выращивания сельхозкультур и обработки земель. «Мне неизвестно, будет ли «Био-Тон» выкупать эти земли в собственность либо арендует их у пайщиков. Окончательное решение должна принять сама компания после согласования этого вопроса с держателями паев», - говорит Ядринцев. ■

МНЕНИЕ

АЛЕКСАНДР ДЕДЕГКАЕВ

Мы готовы инвестировать в экологию

Вице-президент по операционной деятельности ОАО «Пивоваренная компания «Балтика»» рассказал о подходах к решению экологических вопросов

МАРИЯ ВОРОНИНА

На прошлой неделе ОАО «Пивоваренная компания «Балтика»» объявило о реализации проекта по использованию пивной дробины, образующейся в процессе производства пива, в сельском хозяйстве. Компания заключила договор с ООО «Мясоагропром», которое займется переработкой отходов производства «Балтики» для дальнейшего их использования в качестве удобрения и подкормки животным. Почему на предприятии было принято такое решение? Повлияет ли новая схема работы на экологическую обстановку в Кинельском районе? На эти и другие вопросы «СО» ответил вице-президент по операционной деятельности ОАО «Пивоваренная компания «Балтика»» Александр Дедегкаев.

- В сентябре межрегиональная природоохранная прокуратура в ходе проверки реки Падовка обнаружила, что сточные вода «Балтики», поступающие в реку, не соответствуют нормам. В чем состояла суть предписаний прокуратуры? Выполнены ли они? Какие работы были для этих целей проведены?

- Сегодня без преувеличения можно сказать, что очистные сооружения филиала «Балтика-Самара» - одни из лучших в нашем регионе. Та вода, которую мы сбрасываем в Падовку, не хуже, а по некоторым показателям и лучше, чем в реке. Тем не менее в ходе проверки, о которой вы говорите, действительно были зафиксированы превышения ПДК вредных веществ по 3 из 12 параметров. Прокуратура вынесла предписание о приведении стоков в соответствие с нормами. А что ей остается? Она выполняет свою работу и фиксирует наличие или отсутствие формальных нарушений. При этом ни для кого не секрет, что ситуация в целом по стране и в регионе далека от идеальной, и технологии и экологическая культура, которой придерживается, например, «Балтика», улучшают ситуацию в целом, а не ухудшают ее. Мы больше, чем кто бы то ни было, делаем для того, чтобы стоки были идеальными, и многого уже достигли. Будем двигаться и дальше в том же направлении. Так, сегодня мы детально анализируем работу очистных сооружений сложным летом 2010 года, с его аномальной жарой, в условиях пересохшего русла. Анализируем с тем, чтобы подготовиться к новому сезону заранее. О конкретных планах по оптимизации этой работы мы сообщим после обсуждения с властями региона.

- В прошлом году была запущена вторая очередь очистных



сооружений на «Балтике». Почему введение в строй дополнительных мощностей оказалось недостаточным для очистки стоков? Могла ли повлиять на экологическую ситуацию аномальная жара лета-2010?

- Этим летом аномальная жара оказала свое негативное влияние на работу очистных сооружений всех предприятий в регионе. Даже наши довольно мощные и современные очистные не в полной мере с этим справились. Дело в том, что на очистных сооружениях филиала используется современная биологическая технология очистки сточных вод, то есть очистка на них происходит благодаря жизнедеятельности бактерий (активного ила). Используемая в производстве вода проходит через многоступенчатую систему очистки, включающую в себя анаэробный и аэробный реакторы, освобождающаяся от отходов пивопроизводства: углеводов, жиров, аминокислот и т.д. При этом оптимальной для их работы является температура в пределах 25-30 градусов. В этом году температура была гораздо выше: до 40 градусов, и даже в ночные часы она не опускалась ниже 28. Вода в аэротенке нагревалась, в ней снижалось количество кислорода, процесс очистки в таких условиях может замедляться, и как следствие - качество очистки по отдельным показателям могло незначительно снизиться.

- Какими очистными сооружениями «Балтика» располагает сейчас? Достаточно ли их для производства? Планируется ли инвестировать средства в очистные сооружения в дальнейшем и в каком объеме?

- Еще в момент строительства на заводе «Балтика-Самара» были установлены современные биологические очистные сооружения стоимостью \$3,8 млн. Позже, в 2006-2007 гг., в связи с реализацией проекта устроения мощностей филиала,

Мы готовы инвестировать в конкретное оборудование, если нам позволят это сделать, ситуация с нашими сбросами в Падовку будет решена раз и навсегда.



была проведена модернизация очистных сооружений и строительство их второй очереди. В этот экологический проект компания инвестировала еще около 8,5 млн евро.

Что касается объемов нашего производства - существующих мощностей более чем достаточно для работы предприятия. Тем не менее, учитывая опыт работы в 2010 году, мы ищем способы доочистки стоков. Уже сейчас на заводе проводятся экспериментальные работы, которые помогут определить наиболее эффективный метод доочистки. Стоимость работ составляет около 6 млн рублей, их проводит наш постоянный партнер «Энви́ро Хеми». Также мы рассматриваем возможность передачи стоков филиала в МУП «Самараводоканал». С подобным предложением мы обращались еще в начале строительства филиала, но положительного ответа не получили. Мы считаем, что этот вариант был бы и сегодня наиболее предпочтителен: не секрет, что состояние Падовки сейчас непростое, этим летом река просто пересыхала. Прием очищенных сточных вод становится для реки серьезной нагрузкой. Окончательное решение о дальнейшей схеме утилизации стоков во многом будет зависеть от переговоров администрации, «Самараводоканала» и «Балтики». Мы готовы инвестировать в конкретное оборудование, если нам позволят это сделать, ситуация с нашими сбросами в Падовку будет решена раз и навсегда.

- В 2008 году уже вставал вопрос о расчистке реки Падовка, тогда «Балтика» была намерена выделить 10 млн рублей на эти цели. Вкладывает ли средства компания сейчас в расчистку реки?

- Да, в 2008 году мы подписали соглашение с региональным министерством природных ресурсов о выделении средств, но это были средства не на очист-



АЛЕКСАНДР ДЕДЕГКАЕВ

- Родился 16 марта 1974 года в Ленинграде
- В 1991 году поступил в Московский технологический институт пищевой промышленности, специальность «Виноделие»
- На втором курсе перевелся в Санкт-Петербургскую академию холода и пищевых технологий. Начиная со второго курса проходил производственную практику на пивоваренном заводе «Балтика»
- В январе 1996 года назначен руководителем группы по качеству продукции в производственной лаборатории
- В 1997 году окончил Скандинавскую школу пивоварения в Копенгагене
- В том же году возглавил производственную лабораторию завода
- В ноябре 1999 года был назначен директором по производству ОАО «Пивоваренная компания «Балтика»
- В июле 2004 года занял должность вице-президента компании по производству
- С 12 октября 2005 года является вице-президентом по операционной деятельности ОАО «Пивоваренная компания «Балтика»

ку, а на разработку проекта расчистки Падовки. Равно как и при строительстве дома, большого или малого, сначала идет проектирование. Проект был разработан, сейчас он проходит государственную экспертизу, после чего будет передан в министерство.

- Сейчас активно обсуждается проблема утилизации отходов пивоваренного и спиртового производства. Намерена ли «Балтика» вкладывать средства в это направление? Может ли повлиять создание мощностей по утилизации отходов на экологическую ситуацию?

- За другие предприятия говорить не буду. Что же касается завода «Балтика-Самара», то более 60% нашей дробины всегда продавалось сельхозпро-

изводителям региона (Кинельский, Большеглушицкий, Большечерниговский районы). Они используют ее как кормовую добавку для скота. Оставшаяся часть завод передавал для организации дальнейшего использования специальным сертифицированным организациям. Летом 2010 года Самарская межрайонная природоохранная прокуратура провела проверку по обращениям жителей Кинельского района о появлении неприятного запаха, в ходе которой был выявлен факт незаконного складирования части пивной дробины на необорудованном полигоне. Хотя результаты проверки подтвердили, что «Балтика» работала в рамках законодательства, сам факт того, что дробина, которая когда-то была нашей, используется или хранится так, что это приносит неудобства жителям близлежащих дачных массивов, был для нас неприятным. Компания, руководствуясь принятыми у нас принципами корпоративной социальной ответственности, сделала все для скорейшего решения данного вопроса. Мы разорвали отношения с прежним партнером, и теперь вся пивная дробина, которую производит наш завод, передается ООО «Мясоагропром». Данное предприятие консервирует дробину и реализует ее сельхозпредприятиям. Законсервированная дробина может храниться до 6 месяцев.

- Какие инвестиции для этого требуются? Окупаются ли они?

- Говорить об инвестициях партнеров в проект я, к сожалению, не могу, это их коммерческая информация. Со своей стороны могу сказать, что различные проекты, связанные с переработкой пивной дробины, уже были успешно реализованы и на других площадках нашей компании, в частности в Санкт-Петербурге, Челябинске и Туле. ■



медиа

ГАЗЕТЕ ИЩУТ НОВЫЙ СМЫСЛ

Призывали Гужова

«Волжскую зарю» готовят к реконцепту

ВАЛЕРИЙ УЛЬЯНОВ

Газета «Волжская зоря», специализировавшаяся на критике проигравшего октябрьские выборы бывшего мэра Самары Виктора Тархова, в ближайшее время сменит концепцию. Проводить ее будет новый главный редактор издания Виктор Гужов.

ООО «Редакция газеты «Волжская зоря» было создано в 1994 году. До 2005 года компания контролировалась мэрией (52,5% уставного капитала принадлежало департаменту управления имуществом администрации Самары). Позднее контрольным пакетом в издании завладели лица, близкие тогдашнему мэру Георгию Лиманскому. На 2 ноября 2010 года, по данным ЕГРЮЛ, собственниками редакции являлись Борис Чугунов (15,8%), Наталья Ганкина (31,7%) и Михаил Насонов (52,5%). По данным «СПАРК-Интерфакса», выручка редакции за 2006 год составила 8,214 млн рублей, убытки – 353 тысячи рублей. В последнее время издание специализировалось на критике мэра Виктора Тархова. Стратегическим управлением газетой занимался экс-генеральный директор «Самарского советника» Дмитрий Бегун, формально в штате не состоявший. Президент корпорации «Федоров» Сергей Федоров считает, что на выпуск газеты ее собственники тратили порядка 500 тысяч рублей в месяц. По оценкам г-на Федорова, «Волжская зоря» в настоящее время является абсолютно бессмысленным проектом как с политической точки зрения, так и с точки зрения бизнеса. За счет чего формировались доходы издания, участники самарского медийного рынка предположить затруднились.

Как стало известно «СО», учредители «Волжской зари» недавно приняли решение о

**НАЗНАЧЕНИЕ
ВИКТОРА
ГУЖОВА**

на пост редактора
«Волжской зари»
последовало за
сменой власти
в Самаре



■ **ООО «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ
«ВОЛЖСКАЯ ЗАРЯ»**

- Зарегистрировано в 1994 году
- Учредители: Борис Чугунов (15,8%), Наталья Ганкина (31,7%), Михаил Насонов (52,5%)
- Издает еженедельную газету «Волжская зоря» (16 черно-белых полос формата А3, тираж порядка 4 тысячи экземпляров)



АНДРЕЙ ФЕДОРОВ,
ЗАО «Коммерсант-Волга»

На мой взгляд, сейчас «Волжскую зарю» нельзя считать заметным медийным активом.

кадровых перестановках и пригласили на должность главного редактора координатора самарского отделения партии «Родина: Здравый Смысл» Виктора Гужова. Как он сам сообщил «СО», приказ о его назначении был подписан 1 ноября. По его словам, «газета сейчас находится в плачевном состоянии, поэтому был поднят вопрос о разработке новой концепции». О деталях этой концепции Виктор Гужов распространяться не стал, отметив лишь, что газета очень изменится.

Как сообщил «СО» совладелец газеты Борис Чугунов, он впервые слышит о назначении Гужова главным редактором «Волжской зари». По его словам, в дальнейшем это реше-

ние, возможно, будет оспорено. Что касается новой концепции «Волжской зари», по мнению Чугунова, сейчас может происходить что угодно. Генеральный директор КГ «Маркс» Роман Васильев считает, что если у газеты сохранились подписчики, то есть смысл оставить издание в неизменном виде. По данным «СО», в 2009 году их было около 4 тысяч. «Если лояльности подписчиков уже нет, то есть несколько вариантов. «Волжская зоря» может стать газетой для коммунистов, начать работать в нише социальных газет или в качестве газеты бесплатных объявлений», - считает Васильев. Он не исключает и консервации издания. ■

ритейл

ПОШЛИ ЗА «АШАНОМ»

Сызрань накроют по «Макси»

X5 Retail начнет развитие в России нового формата с региона

отсутствием скоропортящейся продукции. Планируется, что за счет экономии на отделке помещений, оборудовании, персонале продукты в «Макси» будут на 5-6% дешевле, чем в «Пятерочке». Как рассказал «СО» один из топ-менеджеров X5, первый магазин такого типа будет открыт до конца года в Сызрани. По оценкам аналитика УК «Финам Менеджмент» Максима Клягина, выручка такого магазина составит до \$25 млн в год, а окупаемость - 5 лет.

X5 Retail стал вторым ритейлером, начавшим открывать магазины такого формата. В декабре 2009 года аналогичную сеть «Радуга» запустила компания

«Ашан». Как сообщила представитель «Ашана» Мария Курносова, магазины «Радуга» в Пензе и Калуге обошлись компании в \$4 млн каждый. По словам Курносовой, изначально магазины такого типа нацелены на города с населением от 300 тысяч человек, но в перспективе они могут появиться и в более крупных населенных пунктах. Директор розничной сети «Меркурий Плюс» Александр Ефимов с таким мнением не согласен. Он считает, что подобная сеть магазинов не сможет занять место в крупных мегаполисах, но в городах типа Сызрани она будет вполне прибыльна. При этом Ефимов считает, что заяв-

ленного снижения цен на 5-6% в «Макси» достичь не удастся, это будет скорее рекламная акция с ограниченным кругом товаров.

Почему в X5 Retail решили открыть первый магазин «Пятерочка Макси» именно в Сызрани, неизвестно. Источник в группе признает, что в определенной степени Самарская область в группе считается полигоном для новых проектов. В регионе в последнее время ритейлер в первую очередь обращает внимание именно на Сызрань. В конце лета этого года X5 Retail приобрел сызранскую сеть ООО «Биг-Маг», состоящую из восьми магазинов. ■

**ГЕНДИРЕКТОР
ССЗ Анатолий
Гущин, погасив
долги перед
работниками,
задолжал бюджету**



ДОЛГИ

ССЗ ВЕДУТ ПОД БАНКРОТСТВО

Гущина взяли в тиски

Налоговики атакуют сталелитейный завод

АЛЕКСЕЙ БЫЧИНИН

ООО «Самарский сталелитейный завод» может быть обанкрочен вопреки попыткам его учредителя Анатолия Гущина стабилизировать ситуацию. Соответствующий иск в арбитражный суд подала ИФНС по Советскому району Самары.

Финансовые трудности на ССЗ начались в 2008-2009 годах, когда в связи с кризисом спрос на продукцию завода – отливки из стали, чугуна, никелевых сплавов – стал стремительно падать. В начале 2010 года единственный учредитель предприятия и его генеральный директор Анатолий Гущин предпринял попытку привлечь инвестора, но к положительному результату она пока не привела. Восстановить платежеспособность завода Гущину также не удалось. Прокурорская проверка в начале 2010 года выявила нарушение требований ТК РФ по срокам выплаты заработной платы. Так, в первом квартале долги по зарплате составляли более 3,5 млн рублей, во втором - 1,65 млн. Сегодня, по словам Гущина, задержек по зарплате нет.

Однако за этим последовали претензии со стороны фискального ведомства. 13 октября ИФНС по Советскому району направила в арбитражный суд иск о признании ССЗ банкротом. Сумма требований налоговиков не раскрывается. Помимо фискалов о своих требованиях уже заявило и ООО «Автотрансгруз», долг ССЗ перед которым составляет 308 тыс. рублей.

«В кризис пострадали все промышленные компании, и сегодня, чтобы выйти на докризисный уровень, необходимо время, - объясняет Анатолий Гущин. - Мы пытались уладить вопрос с налоговой, просили отсрочку платежей по налогам на период восстановления, но безрезультатно. Сегодня мы ведем переговоры с заказчиками, рассматриваем варианты инвестиционного партнерства с московскими компаниями. Думаю, что сможем урегулировать ситуацию и с фискалами.» «При грамотном подходе руководства предприятия можно реабилитировать, - комментирует эксперт ИК «Церих Кэпитал Менеджмент» Олег Душин, - но для этого необходима реальная производственная база и наличие заказов.» ■



ЦЕНЫ В «ПЯТЕРОЧКЕ МАКСИ» должны быть снижены по сравнению с «Пятерочкой» на 5-6%

МНЕНИЕ

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

В последнее время с претензиями контролирующих органов сталкиваются не только производители, но и продавцы алкоголя. В каком состоянии сегодня находится в Самарской области алкогольный рынок? Какие нарушения ретейлеров фиксируются чаще всего? Как в дальнейшем будет строиться контроль? На эти и другие вопросы «СО» ответил директор ГУСО «Агентство по контролю оборота алкогольной продукции» Артур Мелик-Пашаев.

- На протяжении полугода в области было фактически заморожено лицензирование розничных продавцов алкоголя, в том числе заведений общественного питания. Они не могли получить такие лицензии из-за отказа участвовать в этом процессе представителей пожарного надзора. Сейчас вопрос об исключении пожарного надзора из процедуры выдачи лицензий решен. Насколько это целесообразно?

- Это позитивное для рынка решение. Будет упрощена процедура получения лицензии, что, безусловно, поможет развитию малого и среднего бизнеса, а в результате - пополнению бюджета. Хотя на уровне предприятий общественного питания, осуществляющих реализацию алкогольной продукции, где происходит большое скопление употребляющих спиртные напитки людей, я считаю надзор за соблюдением пожарной безопасности необходимым.

- А ваше ведомство участвует в выдаче лицензий?

- Нет, выдачей лицензий на розничную продажу алкогольной продукции, ведением государственной регистрации выданных лицензий и тех, действие которых приостановлено или аннулировано, занимается департамент регулирования оборота алкогольной продукции минэкономразвития Самарской области.

- За что отвечает ваше агентство?

- Наше учреждение подчинено министерству экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области. Одной из основных задач агентства является прием и анализ деклараций о розничной продаже алкогольной продукции на территории области, осуществление технического обеспечения мероприятий по мониторингу алкогольного рынка и контроля в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции на территории региона. В ближайшей перспективе мы планируем проводить мониторинг движения алкогольной продукции по цепочке от производителя к потребителю, что позволит нам владеть более достоверной информацией о состоянии алкогольного рынка области.

Кроме того, в контрольных проверках деятельности розничных предприятий наши сотрудники принимают совместное участие с представителями департамента регулирования

АРТУР МЕЛИК-ПАШАЕВ

Директор ГУСО «Агентство по контролю оборота алкогольной продукции» развивает сотрудничество с Росалкогольрегулированием

Мы конкретизируем сведения об источниках алкоголя на рынке

Сейчас обсуждается вопрос о том, чтобы сделать наше сотрудничество с РАРом более эффективным, что позволит увеличить информированность обоих ведомств.

оборота алкогольной продукции минэкономразвития Самарской области, правоохранительных органов и других контролирующих ведомств.

- В последний год контролирующую работу на рынке алкоголя в регионе активно ведет Росалкогольрегулирование. Ваша деятельность пересекается с деятельностью РАРа?

- У нас с Росалкогольрегулированием разные функции. Федеральное ведомство занимается производителями алкогольной продукции и оптовиками. Мы же работаем с предприятиями, которые осуществляют розничную торговлю. Но мы с РАРом взаимодействуем. Сейчас обсуждается вопрос о том, чтобы сделать наше сотрудничество более эффективным, что позволит увеличить информированность обоих ведомств. Росалкогольрегулирование контролирует два сегмента алкогольного рынка, которыми мы не занимаемся. При работе с розницей, которая подотчетна уже нам, приходится брать за основу подаваемую ими информацию по источникам приобретения продукции и ее объемам. В ближайшее время эти сведения с помощью РАРа будут более конкретизированы, и тогда мы получим возможность владеть детальной информацией об источниках и объемах приобретения розничными сетями алкогольной продукции, и если выявятся какие-то нарушения, сможем принимать решение в соответствии с законом.

- Какие нарушения при проверке деклараций выявляются вами чаще всего?

- В первую очередь это недостоверность подаваемой организацией информации об объеме розничной продажи алкоголя. С начала этого года ежемесячно наряду с 2166 организациями, сдающими декларации, мы приняли декларации от 121 организации, в которых указано, что объемы их розничной продажи алкоголя составляют 0%, и еще 130 фирм вообще не сообщили, торгуют ли они данной продукцией, хотя они получили лицензии на это. Эти цифры увеличились по сравнению с прошлым годом. Часть таких организаций на самом деле не реализуют алкогольную продукцию, а часть, на наш взгляд, таким образом просто пытаются уйти от уплаты налогов.

- Почему вы считаете, что компании на самом деле торгуют алкоголем?

- Наши сотрудники регулярно проводят мониторинг реализации алкогольной продукции, и в настоящее время у нас формируется база данных по компаниям. При проведении этого мониторинга выясняется, что часть организаций, подавших декларации с «нулевым» оборотом реализации алкогольной продукции, в действительности ее продает. Необходимая информация по ним регулярно направляется в заинтересованные ведомства.

- Как меняется объем продаж алкоголя в Самарской области?

- В соответствии с проведенным анализом в августе 2010 года на рынок Самарской области поступило 423 877 дал алкогольной продукции. В структуре поставок преобладают отечественные товары, которые составляют 369 767 дал, или 87,2% от общего объема. Причем 64,5% (273 424 дал) - это продукция федеральных брендов, а 22,7% - самарские производители. На долю импорта приходится 12,8% поступающего алкоголя - 54 109 дал. В целом по сравнению с аналогичным периодом прошлого года объ-



АРТУР МЕЛИК-ПАШАЕВ

- РОДИЛСЯ 9 апреля 1964 года
- В 1987 году окончил Куйбышевский ордена Трудового Красного Знамени авиационный институт им. академика С.П. Королева.
- 1987-1989 годы - служил в ВВС МО СССР в офицерском составе
- 1989-1992 годы - слушатель высших курсов МВД СССР
- 1992-2008 годы - служил в органах внутренних дел, на различных должностях оперативно-начальствующего состава в системе БХСС - БЭП, полковник милиции в отставке
- С 2009 года по настоящее время директор государственного учреждения Самарской области «Агентство по контролю оборота алкогольной продукции».

ГУСО «АГЕНТСТВО ПО КОНТРОЛЮ ОБОРОТА АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ»

- ОБРАЗОВАНО в 2006 году
- ПОДЧИНЕНИЕ: министерство экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области
- СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - техническое обеспечение мероприятий по контролю за декларированием розничной продажи алкогольной продукции, мониторингу алкогольного рынка и контролю в сфере производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции на территории Самарской области.

ем поставок алкогольной продукции в области увеличился на 3,4%.

- Повлияло ли введенное около пяти лет назад декларирование розничной торговли алкоголем на объемы реализации суррогатной продукции?

- С момента введения декларирования количество фактов отравления суррогатным алкоголем уменьшилось в разы, так как розничные продавцы в большинстве случаев просто перестали брать на реализацию некачественную, «левую» продукцию с фальсифицированными на нее документами либо вообще при отсутствии таких.

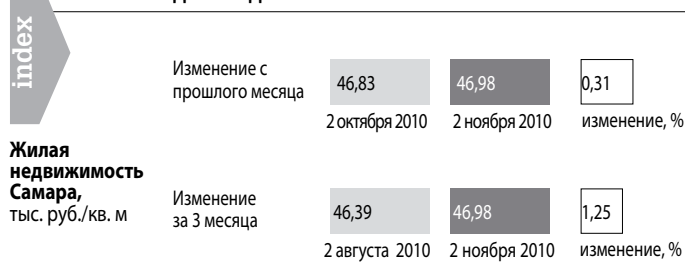
- Самой громкой за последние два года ситуацией, когда розничный продавец был уличен в нарушениях при продаже алкоголя, стало лишение лицензии на торговлю этим товаром гипермаркета «Ашан». Летом он получил новую лицензию. Есть ли сегодня претензии к «Ашану»?

- ООО «Ашан» сдало декларацию о розничной продаже алкогольной продукции на территории Самарской области за сентябрь 2010 г. по установленной форме и в установленные законодательством сроки, без нарушений. ■

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

коротко

Достигнув показателя в 47 тыс. руб. за кв. м, цены на жилье в Самаре снова начали снижаться



Источник: gdeetotdom.ru

АУКЦИОН

Областное министерство строительства и ЖКХ ищет подрядную организацию для продолжения реконструкции Самарского пансионата ветеранов труда и инвалидов, открытого в июне 2005 года на 8-й просеке. Максимальная стоимость работ по реконструкции пансионата оценена в 26,846 млн руб. Прием заявок на участие начался 22 октября. Торги назначены на 18 ноября.

ИТОГИ

Самарское УФАС вынесло 25 октября предписание администрации Хворостянского района не заключать муниципальный контракт на ремонт автомобильной дороги в с. Хворостянка с ООО «Стройсервис». Компания была единственным участником торгов. Цена контракта называлась в 4,511 млн руб. Не допущенные к аукциону ООО «Стройлайн» и ООО «Техпромснаб» обжаловали действия аукционной комиссии в УФАС.

КОНФЛИКТ

Спецкомбинат не отпускают

АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Министерство строительства и ЖКХ Самарской области требует признать незаконным проведение аукциона по развитию застроенной территории в границах ул. Дыбенко и 4 проезда в Октябрьском районе. Решение о развитии этой площадки было принято городской администрацией 29 июня 2010 года. 2 сентября состоялся аукцион, по итогам которого право заключения контракта получило МП «Спецкомбинат ритуальных услуг». За право освоения площадки в 1,05 га МП обязывалось заплатить 54,7 млн руб. Впоследствии в областном минстрое обнаружили, что в границы территории, подлежащей освоению,



был включен недостроенный объект ООО «Прогресс». Эта компания обанкрочена, и функции застройщика объекта в настоящее время выполняет министерство строительства. 22 октября ведомство Павла Донского подало в областной арбитраж иск к администрации города о признании незаконными постановлений о развитии территории, а также протокола аукциона. 26 октября он был принят к производству. Кроме того, минстрой оспаривает проведение мэрией торгов по другой площадке – в границах ул. Советской, Острогорского проезда, Ташкентского переулка и проспекта Юных Пионеров. Там находится объект ООО «АПРСФ «Содействие», также достраиваемый областным министерством.

ТОРГИ

Построят новую больницу

ВАЛЕНТИНА СИДИРЯКОВА

В Сызранском районе планируется строительство центральной районной больницы, которая должна разместиться в пос. Варламово. Заказчиком строительства выступает управление по строительству и архитектуре, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству администрации Сызранского района. Аукцион на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по этому проекту состоится 10 ноября. Максимальная стоимость строительства оценена в 103,027 млн руб. По требованию аукционной



документации обеспечение исполнения контракта установлено в размере 30% от этой стоимости работ. В 2010 году на реализацию этого проекта предполагается потратить 32,631 млн руб.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

Волков изменит зоны

ВАЛЕНТИНА СИДИРЯКОВА

В правила землепользования и застройки Новокуйбышевска планируется внести изменения по зонированию ряда территорий. 18 октября было опубликовано постановление администрации Олега Волкова о подготовке проекта изменений. В частности, планируется произвести смену территориального назначения участков, которые сейчас отнесены к рекреационной зоне, садам и лесам. Заявки на проведение таких изменений поступили от ОАО «МТС»,



намеревающегося построить башни сотовой связи в Новокуйбышевске, и ООО «Мустанг», которому необходим участок под конно-прогулочный клуб на ул. Промышленной.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Пушков не привлек девелоперов



АНАСТАСИЯ ГРИМАСHEВИЧ

Администрация Тольятти не смогла найти покупателей для двух земельных участков. 29 октября состоялись аукционы по продаже участка на ул. Новозаводской, 2а, и на ул. Никонова, 60. Первый участок площадью 55,978 тыс. кв. м предназначался для строительства промышленного предприятия. Его мэрия

Анатолія Пушкова оценила в 20,71 млн руб. На втором участке площадью 8,67 тыс. кв. м планировалось разместить производственно-складскую базу, и его намеревались продать за 5,917 млн руб. Но ни одной заявки на покупку этих участков не поступило. Городская администрация уже пыталась реализовать площадки ранее, но интереса у инвесторов они также не вызвали.

УНИВЕРСАЛЬНЫЕ МИНИ-ПОГРУЗЧИКИ

60 видов навесного оборудования

ЦЕНТРОКАР

ул. Мориса Тореза, 67

278-40-50

www.centrocar.ru

СРОЧНО КУПИМ ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ

Инвестиционная компания ООО «МГД» рассмотрит любые предложения в г. Самаре.

✓ **Оперативное оформление сделки.**
✓ **Незамедлительный расчет.**

MGD 267-34-34

ТОРГОВЫЙ ДОМ **КОПЕЙКА**

278-07-96
276-21-89

СДАЕМ В АРЕНДУ

ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ

г. САМАРА, ул. Авроры, д. 110 - 30 кв.м
г. НОВОКУЙБЫШЕВСК, ул. Суворова, д. 16 - 140 кв.м

АРЕНДУЕМ

ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ от 400 м²

ОТВАЛ ГРУНТА

Организация примет грунт без оплаты.

Объем до 200 тыс.м³

тел.: 273-44-03,
8-927-260-03-71

ПРОДАЖА ОФИСА В ТОЛЬЯТТИ

Автозаводский район, 8 квартал, пр. Ст. Разина, 84 «А». Площадь 449,5 кв.м. Идеально подходит под банк.

Первоклассный ремонт, мебель. 24 городских телефона с номером ХХ-0000, сети, сигнализации, видеонаблюдение. Есть возможность увеличения площади.

Посмотрите описание, планировку и фото на сайте: **www.sale.510000.ru**

Готов к въезду. Реально выгодная цена. Собственник: 8 915 120 5000

ТЕХНОЛОГИЯ УПРАВЛЕНИЯ

ПРИЗНАНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- самовольные постройки
- земельные участки
- дачи, дома, коттеджи

в т.ч. постановка на кадастровый учет, получение свидетельства в ФРС

ул. Ленинская, 168, оф. 443.
т.: 372-35-07, 277-02-55, 277-02-66

АРЕНДА ОФИСОВ

300 руб./м²

Ремонт, паркинг, все коммуникации, телефон, Интернет.

8-9272-111-111

www.sam-arenda.ru
тел./факс: 2-606-909

процесс

РЕАНИМИРУЮТ ПРОЕКТ ЗАСТРОЙКИ МАЯКОВСКОГО СПУСКА

Шибает последовал за Ефановым

«Голден Чериот Самара» пытается отменить смену зонирования участка

АНАСТАСИЯ ГРИМАСЕВИЧ

ООО «Голден Чериот Самара» добивается признания незаконным постановления городской администрации и решения думы о смене зонирования участка у Маяковского спуска в Ленинском районе. Там компания планировала построить гостиничный комплекс.

Проект застройки территории Маяковского спуска был представлен в администрации города летом прошлого года. Тогда на заседании градостроительного совета выступила проектная организация «Гранд», предложившая план освоения участка в границах ул. Молодогвардейской и Волжского проспекта. На территории предполагалось возведение около 45 тыс. кв. м недвижимости, включая гостиницу, бизнес-центр и административное здание. Проект не получил одобрения градостроительного совета, проектировщику были направлены замечания. Критику вызвало то, что застройка нарушит видовые характеристики на территории набережной. В марте 2010 года на публичных слушаниях была одобрена смена зонирования участка Маяковского спуска. Площадка получила статус рекреационной зоны, что делало невозможной ее застройку коммерческими объектами. Впоследствии инициатива по внесению изменений в Правила застройки и землепользования (ПЗЗ) была поддержана городской администрацией и думой.

В настоящее время участок занят автомобильными парковками. Собственником земель выступает ООО «Голден Чериот Самара». Директором компании, по данным «СПАРК-Интерфакса», является Игорь Шибает. Он известен как партнер по ряду проектов председателя совета директоров банка «Солидарность»



КОМПАНИЯ ИГОРЯ ШИБАЕВА хочет возобновить освоение Маяковского спуска

Алексея Титова и и.о. президента ФК «Крылья Советов» Виктора Развеева. Владелец общества значится кипрская компания Boldea Holdings LTD.

По информации «СО», «Голден Чериот Самара» не отказался от планов освоения участка. 27 октября компания выступила с иском к мэрии и думе Самары, требуя признать незаконным решение о смене зонирования площадки. 29 октября иск был принят арбитражем к производству. Рассмотрение дела назначено на 16 ноября.

Заместитель главного архитектора Самары Илья Яковлев сказал, что ответственность за принятие решения о смене зонирования лежит на городской думе, а не на мэрии. По мнению юриста ООО «Гарвард» Вилия Галимова, решение о смене зонирования территории может быть признано незаконным при нарушении процедуры. «Нарушения могли быть допущены при рассмотрении проекта на публичных слушаниях или в гордуме. Можно также попробовать доказать, что исторически та или иная территория имела одно назначение, а ее необоснованно переводят под другое использование. Основаниями для

ООО «ГОЛДЕН ЧЕРИОТ САМАРА»

- Образовано в 2008 году
- Директор - Игорь Шибает
- Специализируется на сдаче внаем собственного недвижимого имущества
- На 100% принадлежит Boldea Holdings LTD (Кипр)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ИГОРЬ ШИБАЕВ

- Руководитель ГАУ Самарской области «Региональное агентство по энергосбережению и повышению энергетической эффективности»
- Участвовал в уставном капитале ЗАО «Инвест-Центр» (совместно с Александром Хенкиным); ЗАО «Арктел-Самара» (совместно с Дмитрием Кутуковым, Алексеем Кочетковым и ООО «Арктел»); ЗАО «ФармСоюз» (совместно с Виктором Развеевым и еще 6 физическими лицами)

Источники: «СПАРК-Интерфакс», ЕГРЮЛ

признания смены зонирования незаконной также могут послужить несоответствия между старыми и новыми Правилами застройки и землепользования», - говорит Галимов.

Получить комментарий в компании «Голден Чериот Самара» не удалось, ее телефоны не отвечали. ■



история

Отменяют выборочно



11-МУ АРБИТРАЖНОМУ СУДУ уже удалось создать прецедент по отмене изменений ПЗЗ

Решения городской администрации о смене зонирования участков уже становились предметом судебных тяжб. Практика по ним неоднородна. 11-й арбитражный апелляционный суд возражал против присвоения участку на пр. Ленина, 1 статуса территорий бульваров, парков и набережных. Там суд, возглавляемый Александром Ефановым, собиравшийся построить себе новое здание, но встретил сопротивление жильцов близлежащих домов. Арбитраж Московской области в сентябре 2010 года удовлетворил иск 11 ААС о признании незаконным изменения Правил застройки и землепользования. Подобный иск ООО «Мелодия», планировавшего построить ТЦ на участке на ул. Бубнова, напротив, не был поддержан областным арбитражем в июле 2010 года. Отделение Пенсионного фонда РФ по Самарской области и вовсе приступило к строительству нового административного здания также в районе ул. Бубнова, невзирая на то, что участок относится к рекреационной зоне.

В г. Кинеле, 20 км от Самары
ПРОДАЕТСЯ 1,5 га
БАЗА
Все в собственности.
Офисы, склады.
Действующее производство.
50 м до ж/д ветки.
Назначение -
земли промышленности
8-927-20-20-755

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ
ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДЬ
В «РАСКРУЧЕННОМ»
ТОРГОВОМ ЦЕНТРЕ
на одном из самых
оживленных перекрестков
793 кв. м
Тел.: 978-25-00,
8-927-709-19-87 **по 800 руб./ кв. м**

вижен Движение к совершенству!
стоматологическая клиника
Дент линия
лиц. 99-01-003004 от 10.11.2005 г. вид. ФС здравоохранения и соцразвития
имплантация
отбеливание ZOOM 3
безметалловая керамика
пр. Карла Маркса, 39-2, т. 247 82 52
ул. Льва Толстого, 93, т. 310-12-21
www.dentlinia.ru
dent-line@mail.ru

УЛ. ПАРТИЗАНСКАЯ / УЛ. АЭРОДРОМНАЯ
ПРОДАЕТСЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЕ
ЗДАНИЕ
S объекта - 3767 кв.м
S земли - 9865 кв.м
Высота помещений - 6 м.
3 этажа, два верхних - офисы,
евроремонт, 586 кв.м.
Хорошее состояние.
Электрические мощности - 250 кВт.
Телефонизация, интернет, отопление.
8-927-717-17-02
ВСЕ В СОБСТВЕННОСТИ

\$

до 60

МЛН РУБЛЕЙ

может потребо-
ваться неком-
мерческому пар-
тнерству для
сдачи первой
очереди ЖК в
эксплуатацию



**ДОЛЬЩИКИ ЖК
«МОЛОДЕЖНЫЙ»**
хотят достраивать
его в рамках
некоммерческого
партнерства

проект

ИЩУТ СПОСОБЫ ВЕРНУТЬ 400 МЛН РУБЛЕЙ

Бегут от Хугаева

Инвесторы ЖК «Молодежный» намереваются самостоятельно достроить объект

АНАСТАСИЯ ГРИМАНШЕВИЧ

Дольщики жилого комплекса «Молодежный» планируют получить полномочия на достройке первой очереди объекта. Для этого им необходимо дополнительно привлечь до 60 млн руб.

Строительство жилого комплекса на площадке на ул. Молодежной/пр. Кирова началось в 2007 году. Арендатор участка ООО «Шард», входящее в группу «Амонд», передало функции генподрядчика ООО «Волгаспецстрой». Компания, принадлежащая ИСК «Волга-Групп», привлекла к строительству средства частных инвесторов, реализовав более 100 квартир в доме первой очереди, а также меньшее количество квартир во второй. В общем компания заключила сделок на сумму около 400 млн руб. С 2008 года строительство первого дома было остановлено из-за финансовых проблем «Волги-Групп». Объект сегодня находится на высокой стадии, возведена коробка дома, но не подведены коммуникации. С 2009 года в ВСП началась процедура банкротства, а впоследствии «Шард» добился расторжения договора с компанией. Сегодня в обществе введено внешнее управление, крупнейшим кредитором при этом является компания Ростислава Хугаева. В октябре «Шард» выступил с публичным обращением к инве-

🔍 **ЧТО ТАКОЕ ЖК «МОЛОДЕЖНЫЙ»**

- Расположен на пересечении проспекта Кирова, улиц Демократической, Молодежной и Ново-Садовой

- Включает два 16-этажных жилых дома

- Площадь земельного участка, арендуемого «Шардом», - 33,157 тыс. кв. м

- Сдача комплекса намечалась на IV квартал 2010 года

Источники: данные ИСК «Волга-Групп», проектная декларация ООО «Шард»

сторам строительства. В нем компания указала, что необходимо использовать предусмотренные законом варианты возврата и направления в достройку жилых домов средств, привлеченных «Волгаспецстроем».

По информации «СО», инвесторы первой очереди ЖК в рамках некоммерческого партнерства планируют принять на себя функции застройщика и завершить возведение дома. В настоящее время в некоммерческое партнерство намереваются вступить около 32 инвесторов. Как сообщили в партнерстве, для получения функций застройщика необходимо вступление 50% инвесторов. «Инвесторы планируют добиваться признания прав собственности на незавершенный объект строительства, что позволяет претендовать на получение прав на участок. В этом случае партнерство может привлечь подрядчика для сдачи объекта. На завершение

работ потребуется 40-60 млн руб. Очевидно, что «Шард» свои средства вкладывать в достройку дома не намерен», - объясняют в партнерстве.

Неясными пока остаются и перспективы достройки второй очереди ЖК. В настоящее время строительные работы на объекте ведет ООО «СРК «Твой дом», выступающее субподрядчиком «Волгаспецстроя». Директор компании Валерий Трифонов сказал, что рассчитывает на продолжение работ на объекте по достижению договоренностей с «Шардом». «Расходы по подведению коммуникаций должен принять на себя «Шард» как застройщик. Это изначально и было предусмотрено договором с ВСП», - надеется он. Тем не менее в обращении к дольщикам «Амонд» рекомендовал не приобретать помещения как у «Волгаспецстроя», так и у СРК «Твой дом».

Эксперты отмечают, что планы НП могут остаться нереализованными. Директор ООО «Технология управления» Алексей Ульянов говорит, что трудоемкой является процедура получения статуса застройщика для НП. «Областной министр не поддерживает инициативы по судебному признанию дольщиками прав собственности на объекты», - констатирует он.

В пресс-службе ГК «Амонд» не смогли прокомментировать тему, ссылаясь на отсутствие руководства. ■

ИНВЕСТИЦИИ

ПРОГНОЗЫ НЕ ОПРАВДАЛИСЬ

Оставили на перспективу

Проекты по увеличению производства стройматериалов заморожены

ВАЛЕНТИНА СИДИРЯКОВА

Строительство четырех заводов крупнопанельного домостроения и керамических материалов заморожено. Ранее чиновники областного правительства связывали с пуском этих производств планы развития региональной строительной индустрии.

В Самарской области приостановлена реализация четырех проектов развития промышленности стройматериалов. Об этом «СО» сообщили в областном министерстве строительства и ЖКХ. В число замороженных объектов включены заводы керамического кирпича в Челно-Вершинском (инвестор ООО «Комбинат строительных материалов») и Кинельском районах (ЗАО «Самарский комбинат керамических материалов»), а также в Чапаевске (ОАО «Чапаевский кирпич»). Кроме того, в список попал завод крупнопанельного домостроения мощностью 250 тыс. кв. м в Красноярском районе, которое намеревалось создать ОАО «Коттедж».

Как сообщили «СО» в минстрое, проекты заморожены из-за финансовых трудностей. Предполагалось, что открыть новые производства удастся за счет привлечения инвесторов, так как бюджетные средства на эти цели не предусматривались. Предприятия предполагалось ввести в эксплуатацию к 2012 году. Их годовая совокупная мощность должна была составить 120 млн штук кирпича. Выпуск стеновых материалов должен был к 2020 году по сравнению с 2009 годом увеличиться с 795,4 млн шт. до 1167,4 млн шт.

Эксперты полагают, что приостановка реализации данных проектов стала результатом падения спроса на стройматериалы.



🔍 **К 2020 ГОДУ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ПЛАНИРОВАЛОСЬ ВВЕСТИ МОЩНОСТИ ПО ВЫПУСКУ**

- 372 млн шт. условного кирпича
- 250 тыс. кв. м крупнопанельного домостроения

Источник: министерство строительства и ЖКХ Самарской области

лы. Исполнительный директор ООО «Реметалл-С» Александр Черных говорит, что в кризис практически приостановились работы на строительных площадках. Возникли сложности у действующих заводов по производству кирпича, бетона, цемента. «Отрывать новые производства, инвестировать в эти проекты в настоящее время нецелесообразно», - говорит Черных. Коммерческий директор ГК «Союз» Дмитрий Иванов рассказал, что по сравнению с показателями 2008 года спрос на керамический кирпич сократился примерно на 20%. В 2008 году нехватка керамического кирпича в области составляла примерно 30-40%, так как строительная отрасль активно развивалась. В связи с этим и разрабатывались проекты по вводу новых производственных мощностей. Аналитики считают, что их актуальность зависит от дальнейшего развития строительного комплекса. ■

САМАРСКОЕ
Обозрение

Текущая подписка на II полугодие 2010 года

дело
ежемесячное аналитическое приложение к газете «Самарское обозрение» о компаниях и людях

Стоимость подписки на 1 месяц	Для предприятий и организаций индекс 31016	Для индивидуальных подписчиков индекс 31019
ПОЧТА РОССИИ УФПС во всех отделениях связи области 262,5 руб. ДОСТАВКА в почтовый/абонентский ящик/в организацию	230 руб.	
РОСПЕЧАТЬ В КИОСКАХ "РОСПЕЧАТЬ" 220 руб. ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Роспечать» или ДОСТАВКА в организацию	200 руб.	
Урал Пресс Самара (846) 267-88-36 Тольятти (8482) 288-326 237 руб. ДОСТАВКА в организацию	222 руб.	
Печать В КИОСКАХ "ПЕЧАТЬ" Самара (846) 276-33-49 Тольятти (8482) 20-11-31 220 руб. ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Печать» или ДОСТАВКА в организацию	200 руб.	
ВОЛГА-ПРЕСС Самара (846) 979-11-05/03 237 руб. ДОСТАВКА в организацию		
Информационный портал газеты www.sams0.ru		

Свидетельство о регистрации ПМ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

ООО «ЭРКЕР-МАКСОФ»
АРХИТЕКТУРНОЕ
литве

- Ограждения: • Заборы • Лестницы винтовые
- Балконные • Ворота • Лестницы наклонные
- Газонные • Калитки • Столбы для ограждения
- Лестничные • Решетки • Фонарные столбы
- Пролеты • Плиты: • Мебель
- Мостовые • Напольная • Вывески
- Ограждения • Трогуарная • Террасы

А также любые металлоконструкции

г. Самара, Заводское шоссе, 136, оф. 523.
E-mail: erker-maksof@mail.ru

Т.: 248-24-50, 279-52-66

ПРОДАЮТСЯ ПОМЕЩЕНИЯ

926-09-69

Урицкого, 2
216 кв. м.
1 000 000 руб.

Галактионовская, 24
201 кв. м.
Отдельный вход

проект

ПЕРЕОРИЕНТИРОВАЛИСЬ
НА «КИРИЛЛИНСКИЙ»

В настоящий момент «Кировец» приступил к продаже земельных участков в коттеджном поселке «Кириллинский». Земли расположены в Красноярском районе, в 37 км от Самары. Компании принадлежит 137 земельных участков общей площадью 20 га. В «Кировце» отметили, что компания не планирует выступать застройщиком по данному проекту. Потенциальным покупателям предлагается приобрести земельный участок и самостоятельно получить разрешительную документацию. На данный момент к площадке подведены инженерные коммуникации, проложена дорога. Площадь участков составляет от 8 до 28 соток. Стоимость одной сотки земли определена в диапазоне 50-120 тыс. руб. Как сообщили в «Кировце», продажи начались весной этого года, но насколько площадка реализована сейчас, в компании не сообщают. Председатель совета директоров ГК «Усадьба» Олег Егоров считает, что застройщик выбрал стратегию продаж земли из-за отсутствия средств на самостоятельную реализацию проекта. «Застройка этой территории займет длительный срок, так как нет организованного динамичного строительства и найти покупателей на земельные участки сложно», - пояснил Олег Егоров.



ООО «КИРОВЕЦ» распродает площадку под коттеджную застройку в Красноярском районе Самарской области

конфликт

СТОЛКНУЛИСЬ С ДОБРОСОВЕСТНЫМИ ПРИОБРЕТАТЕЛЯМИ

«Кировец» сгоняют с земли

Администрация Волжского района пытается вернуть муниципальные территории

17

ГА ЗЕМЛИ, купленные «Кировцем» в Волжском районе, могут быть изъяты администрацией района



ВАЛЕНТИНА СИДИРЯКОВА

Администрация Волжского района инициировала судебный процесс по истребованию у ООО «Кировец» земельных участков, входивших в садовое товарищество «Березовая Грива» в пос. Курумоч. Компания планировала построить на полученной площадке коттеджный поселок.

Садовое товарищество «Березовая Грива» было образовано группой физических лиц, бесплатно получивших от администрации Волжского района земли под коллективное садоводство. Позднее органы предварительного следствия установили, что в 2005 году группа неизвестных лиц мошенническим образом захватила 106 земельных участков. Впоследствии эти площадки были проданы Ирине Таран. В 2008 году та, в свою очередь, пере-

продала участки «Кировцу». В результате сделки общество стало обладателем земель общей площадью 17 га. Сумма сделки оценивалась экспертами в 10 млн руб.

Однако «Кировец» может лишиться прав на землю. В администрации Волжского района сочли, что «Кировец» незаконно владеет участками. 11 октября 2010 года муниципалитет обратился в областной арбитражный суд, требуя изъять из пользования «Кировца» один из приобретенных земельных участков. В администрации Волжского района «СО» сообщили, что в ближайшее время могут появиться подобные иски и по другим участкам «Кировца». Получить более подробную информацию о данном конфликте от руководства муниципалитета на момент сдачи номера не удалось. В самом «Кировце» заявили, что сейчас не являются собственниками



МИХАИЛ ЗАХАРОВ,
директор ООО
«УК «Диалог»

Если земельный участок будет истребован у компании-застройщика, то непонятно, кто будет компенсировать затраты, понесенные организацией. Законодательство не предусматривало таких ситуаций.



ООО «КИРОВЕЦ»

- Зарегистрировано 18 июня 2003 года
- Специализируется на производстве общестроительных работ по прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи
- Учредители на 19 мая 2006 года: MIDLEX CAPITALS LTD (Британские Виргинские острова)
- Убыток за 2006 год: 699 тыс. руб., объем выручки не раскрывается

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

земельных участков в СТ «Березовая Грива», но кому они были переданы, не уточняют. О претензиях администрации Волжского района в «Кировце» ничего не знают.

Директор ООО «УК «Диалог» Михаил Захаров считает, что шансы муниципалитета на истребование спорных участков малы, так как между первичными правообладателями и «Кировцем» были промежуточные собственники. «В данном случае застройщик является добросовестным правопреемником», - говорит Захаров. Он пояснил, что без промежуточных собственников возможна была бы реституция, по которой стороны вернули бы друг другу то, что было задействовано в сделке. «В данной же ситуации администрация сможет добиться удовлетворения своих требований, только если ей удастся доказать, что первоначальные правообладатели действовали по предварительному сговору», - считает эксперт. ■

санкции

НЕ МОГУТ ПОЛУЧИТЬ РАЗРЕШЕНИЕ

Садчиков вне закона

ТУ ФАУГИ лишает «Гагаринца» прав на участок

АНАСТАСИЯ ГРИМАШЕВИЧ

ЗАО «Гагаринец» может лишиться прав аренды земельного участка на ул. Волжской, где ведется строительство жилого дома. С таким требованием обратилось ТУ ФАУГИ, претендующее на часть территории, отведенной под застройку.

В 2004 году постановлением главы Самары компании «Гагаринец» была предоставлена площадка на ул. Волжской площадью 16,438 тыс. кв. м. Компания Алексея Садчикова планировала построить на ней дом переменной этажности на 140 квартир и спортивный комплекс. Инвесторы начали привлекаться к строительству дома до получения разрешительной документации, поэтому полноценные договоры долевого участия не заключались. В инициативной группе инвесторов «Гагаринца» говорят, что в доме продано около 70 квартир. В результате компания могла привлечь около 105 млн руб.

В 2008 году дом получил статус проблемного. Строительство

ФАУГИ
ВОЗРАЖАЕТ
против
продлонгации
договора аренды с
«Гагаринцем»

было приостановлено. Наданный момент одна из секций дома находится на этапе 4-го этажа, вторая - на этапе 6-го. В конце же 2008 года у «Гагаринца» истек срок аренды земельного участка, и в министерстве строительства и ЖКХ Самарской области продлевать договор отказались. В январе 2009 года компании удалось в судебном порядке признать отказ минстроя незаконным и обязать ведомство продлить аренду площадки. Тем не менее, как сообщил один из инвесторов строительства Андрей Самарцев, договор аренды до настоящего времени не пролонгирован.

В 2010 году свои права на



участок под застройку заявило территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Самарской области. В ведомстве утверждают, что часть площадки в 0,378 га находится в федеральной собственности.

15 сентября ведомство обратилось с кассационной жалобой на решение первой инстанции обязать минстрой оформить договор аренды участка с «Гагаринцем». Рассмотрение иска ведомства Айвара Кинжабаева назначено на 9 ноября. Кроме того, ФАУГИ намерено оспорить в суде само постановление главы Самары о выделении участка под строи-

тельство и обязать компанию освободить участок от строения. Не исключено, что проблема все же решится положительно для застройщика. По словам Андрея Самарцева, 29 октября ФАУГИ достигло предварительных договоренностей с минстроем, согласно которым может отказаться от прав собственности на участок «Гагаринца», что сделает возможным продление договора аренды. Эксперты сомневаются в возможности «Гагаринца» получить права аренды на участок. По словам юриста самарского представительства юридической группы «Яковлев и партнеры» Ильи Плотникова, если ФАУГИ докажет, что участок находится в федеральной собственности, минстрой не сможет продлить договор аренды. «Отсутствие права аренды на земельный участок делает невозможным для «Гагаринца» получение разрешения на строительство. Тогда и ведение работ на площадке будет незаконным», - говорит он. Комментарий в ЗАО «Гагаринец» получить не удалось - телефон компании не отвечал. ■

долги

ДОЛЬЩИКИ
НЕ ВЫДЕРЖАЛИ

Два инвестора «Гагаринца» инициировали в арбитраже судебный процесс по признанию компании несостоятельной. Один из исков подан Павлом Ковалевым. 15 сентября он принят к производству. Также на начало банкротства компании настаивает дольщик Юрий Гражданкин. Сумма задолженности «Гагаринца» перед ними пока неизвестна. Кандидатура управляющего будет предложена НП СРМОО «Приволжская саморегулируемая организация арбитражных управляющих». Решение о введении в отношении «Гагаринца» процедуры банкротства может быть принято после 16 ноября.



НОВОСТИ ВАШИХ ДЕНЕГ

ДЕНЬГИ & & ИНВЕСТИЦИИ

«СВЯЗНОЙ БАНК» начал работать в Самарской области. Из продуктов для физических лиц организация предлагает вклады, индивидуальные счета, карты и возможность использовать сейфовые ячейки. По универсальной карте «Связной банк» на остаток начисляется доход 10% годовых.

АЛЬФА-БАНК ввел непополняемый депозит «Инвестиционный» с минимальной суммой вложения 50 тыс. руб. Срок договора – три и шесть месяцев, процентная ставка – 5,8-6,8% годовых. Проценты выплачиваются ежемесячно, вклад открывается при условии покупки паев ПИФов УК «Альфа-капитал».

ВТБ 24 открыл в Самаре офис обслуживания Private banking. Это второй офис по работе с состоятельными клиентами в Поволжье. Им предлагаются классические банковские услуги, возможность инвестирования, консультационные услуги.

БАНК «РЕНЕССАНСКРЕДИТ» отменил комиссию за обслуживание кредитов наличными. Ранее она составляла 2% от суммы выдачи. Изменение касается всей линейки займов. Минимальная ставка по кредитам в банке теперь составляет 18,8% годовых, однако по некоторым программам она доходит до 39%.

рейтинг

ОБОШЛИСЬ БЕЗ КОРРЕКЦИИ

Эмитенты, которые нас удивили

Российские бумаги сохраняют потенциал роста

ВАЛЕНТИНА ПРОНИНА

ОАО «Ленэнерго» в III квартале 2010 года получило чистую прибыль по РСБУ в размере 591,378 млн рублей, за девять месяцев текущего года этот показатель составил 2,211 млрд рублей. Это на 127% выше показателя, первоначально запланированного в бизнес-плане компании. Выручка в январе-сентябре 2010 года выросла на 35% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года – до 23,172 млрд рублей. Компания показывает опережающие результаты. Этот факт позитивно влияет на котировки, которые показывают устойчивый рост вместе с остальными энергосбытовыми компаниями. Акции «Ленэнерго» торгуются на 30% ниже апрельских максимумов, при сохранении спроса на данный сектор это говорит о хорошем потенциале.

АЛЕКСАНДР УРЮПИН,
трейдер
ИК «Восток
Инвест»



«ЛЕНЭНЕРГО»

-1%

Основной причиной для роста стала подорожавшая на мировых рынках нефть. В настоящее время «Газпром нефть» выглядит привлекательной для покупки на среднесрочную перспективу. За последнее время ее акции существенно отстали от рынка и других крупных российских нефтяных компаний. Частично это можно объяснить возможной сменой дивидендной политики. «Газпром нефть» одна из немногих нефтяных компаний с высокой дивидендной доходностью, но в последнее время фирма активно вкладывает средства в приобретение новых активов, это вызывает опасения, что уровень дивидендов может быть снижен. Однако наращивание активов в долгосрочной перспективе увеличивает стоимость компании.

ИВАН ПЛОТНИКОВ,
специалист
отдела тор-
говых опера-
ций ОАО ИК
«Перспектива
Плюс»

«ГАЗПРОМ
НЕФТЬ»

2,5%

Недавно были опубликованы ключевые финансовые показатели компании «Роснефть» за III кв. 2010 г., которые в целом оказались достаточно нейтральными, – на уровне ожиданий аналитиков. Однако в течение последних дней рост по акциям компании достигал 3% на фоне информации о возможном продлении пониженных экспортных ставок для компании. Также если государство всерьез рассматривает продать часть своей доли в «Роснефти», то оно будет крайне заинтересовано в повышении стоимости акций, что может быть достигнуто путем изменения в российской системе налогообложения. Эти факторы, с нашей точки зрения, делают акции «Роснефти» крайне привлекательными для покупки.

ВЯЧЕСЛАВ РОМАНОВ,
заместитель на-
чальника фон-
дового отдела
ИК «Газинвест»



«РОСНЕФТЬ»

3%

ММК раскрыл информацию по проекту с Atakas, «Белона» и свои данные за III квартал. Данные по основной производственной площадке ММК в Магнитогорске мы оцениваем как нейтральные. Проект ММК - Atakas (Турция) отчитался несколько хуже наших ожиданий. Однако запуск мощностей в Турции был выполнен в срок, так что можно расценивать результаты компании как позитивные, а прогнозы менеджмента в начале года как оптимистичные. Добыча «Белона» оказалась хуже ожиданий, но компания сообщила, что уже в сентябре добыча «Белона» вернулась на нормальный уровень. В целом мы умеренно позитивно оцениваем данную информацию. Справедливая стоимость ММК составляет \$1,23 за акцию, рекомендация – покупать.

АЛЕКСЕЙ ГАЙДУК,
начальник
отдела про-
даж самарско-
го филиала
ИК «Брокер-
кредит-
сервис»



ММК

4,7%

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Берут больше

На 1 октября в Самарской области местные и инорегиональные банки выдали почти 211,4 млрд руб. кредитов физическим лицам. При этом во всем Приволжском ФО выдано 619 млрд руб. По России Самарская область, согласно данным ЦБ РФ, занимает второе место по объему выдачи рублевых займов, уступая только Москве. Объем

займов в иностранной валюте на 1 октября измеряется почти 5 млрд руб., здесь Самара занимает четвертое место после Москвы, Московской области и Санкт-Петербурга. По-прежнему велика доля просроченной задолженности. По рублевым займам – 10,1 млрд руб., по займам в иностранной валюте – более 126,8 млн руб.

Ищут через Интернет



По словам региональных экспертов, до 80% потенциальных клиентов, которые анализируют ставки по депозитам в Интернете, становятся вкладчиками банков. В связи с этим интернет-канал работы с целевой аудиторией становится одним из самых эффективных. Среди других ме-

тодов в региональном Элканбанке назвали работу со СМИ, акции и подарки новым вкладчикам, а также предоставление бонусов на другие банковские продукты. Еще одним эффективным ходом является выпуск кобрендинговых карт для клиентов банка и компаний-партнеров.

САМАРСКОЕ
Обозрение
Информационный
портал газеты
www.samSO.ru
Тел. для справок 342-50-22
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. Реклама

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ
УБОРКА
с помощью RAINBOW и POLTI
тел. (846) 248-35-34, 3-360-361
www.ecostil.ru
ЭкоСтиль
025м Реклама

ЗДОРОВЬЕ БЕЗ ЛЕКАРСТВ!
**Более 20 лет работы
и убедительных результатов**
Консультации и заказ путевок по телефонам:
в Самаре (846) 951-93-43; 926-37-98
в Тольятти (8482) 61-16-82, 8-909-34-27-347.
443063, Россия, г. Самара, ул. Ново-Вокзальный тупик, 21 а
e-mail: zdorovie@samaramail.ru
ЦЕНТР ЕСТЕСТВЕННОГО ВОССТАНОВЛЕНИЯ ФУНКЦИЙ ОРГАНИЗМА
ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

САМАРСКОЕ
Обозрение
**Хотите сдать в аренду
складскую или офисную
площадь?**
С «Самарским обозрением»
вы это сделаете быстрее.
Раздел
«Строительство & Недвижимость»
Телефон рекламной службы: 342-50-22
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. Реклама

**Комплексные решения
для центров обработки данных
и компьютерных сетей**
ПАРУС
Новости на **www.parus-s.ru**
Самара, ул. Некрасовская, 56, литер Б, тел. (846) 332-40-22, 332-81-81, E-mail: parus@parus-s.ru
00426 Реклама

тенденции

НЕ ПОТЕРЯТЬ ПИН-КОД

Позаботиться о пластике

Невнимательность к информации о карте приводит к потере денег

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Мошенники становятся все изощреннее. Например, они научились использовать специальные устройства, устанавливаемые на банкомат, или подделку карт. Сохранность денег на пластиковой карте в большей степени зависит от ее владельца, чем от мер, принимаемых банками.

Такая «тактика» для регионов, в частности, для Самары, редкость. Сложные схемы воровства ПИН-кодов применяются в основном в Москве. В регионах мошенники чаще пользуются небрежностью пользователей. Как рассказывают банкиры, часто клиенты сами не до конца понимают, что пластиковая карта по сути — те же деньги, и не относятся к вопросу конфиденциальности информации с должным вниманием. В первую очередь это касается участников зарплатных проектов. По словам специалиста центра по связям с общественностью ЗАО «ФИА-банк» Михаила Арсентьева, в большинстве случаев мошенничество на рынке пластика происходит из-за неправильного хранения ПИН-кода, передачи карты и ПИН-кода в пользование третьим лицам. Некоторые владельцы карт до сих пор записывают ПИН-код прямо на карте. Количество таких случаев растет вместе с тиражами карт.

Впрочем, и от изощренных мошеннических действий, как рассказывает управляющий



ВЯЧЕСЛАВ ГАЛОЧКИН,
управляющий филиалом
«Самарский»
банка ГЛОБЭКС

Для защиты от мошенников банки предпринимают следующие меры безопасности: помещение, где находится банкомат, должно быть оснащено камерами видеонаблюдения с выводом на пост охраны для круглосуточного наблюдения, что позволит своевременно выявить мошенников.

филиалом «Самарский» банка «ГЛОБЭКС» Вячеслав Галочкин, никто не застрахован. «Что касается конкретно самарского филиала банка «ГЛОБЭКС», то у нас таких случаев не было», — говорит Галочкин. По его мнению, чтобы не стать жертвой мошенников, при снятии денежных средств через банкомат

клиент должен следить, чтобы никто из посторонних не находился рядом. «Вводить ПИН-код, забирать карту и наличные нужно без посторонних», — говорит эксперт. Рекомендуется не передавать пластиковые карты другим людям и не сообщать информацию о них. Кроме того, Михаил Арсентьев рекомендует подключение SMS-сервиса, который позволит контролировать движения по карточному счету, а также получать информацию о его состоянии. В случае утраты пластиковой карточки клиент незамедлительно должен сообщить об этом в службу поддержки платежной системы или в банк. «До сообщения об утрате карточки ответственность за ее незаконное использование несет держатель карточки. После получения банком сообщения об утрате карточки ответственность переходит к банку. При обнаружении карточки держатель должен немедленно сообщить об этом в банк», — поясняет Арсентьев.

Со своей стороны банкиры также принимают меры для обеспечения безопасности операций с картами и сохранности банкоматов. «Для защиты от мошенников банки предпринимают следующие меры безопасности: помещение, где находится банкомат, должно быть оснащено камерами видеонаблюдения с выводом на пост охраны для круглосуточного наблюдения, что позволит своевременно выявить мошенников», — говорит Галочкин. ■

ПЛАСТИКОВЫЕ КАРТЫ
стали реже подделывать

МОШЕННИЧЕСТВО С ПЛАСТИКОМ В 2010 ГОДУ

- 1,6 тыс. случаев подделки банковских карт зафиксировано в I полугодии 2010 года
- 1,9 млн руб. составил ущерб от мошеннических действий

128,8

МЛН КАРТ

эмитировали банки на I квартал 2010 года

кредиты

КЛИЕНТЫ ПОСТРАДАЮТ

Не обойдутся без жертв

Банки могут повысить ставки по потребительским беззалоговым займам

ЮРИЙ ФРОЛОВ,
директор департамента кредитования ОАО «Банк АБВ»

Беззалоговые кредиты являются для банков высокорисковым инструментом. В то же время их можно назвать наиболее популярным продуктом в связи с их доступностью по сравнению с другими видами кредитования.



НА ПОВЫШЕНИЕ,
скорее всего, пойдут только самые нестабильные банки



ДМИТРИЙ ТРЕТЕЙКИН,
заместитель председателя правления Волжского социального банка

Возможно, будет некоторое увеличение ставок в секторе потребительских беззалоговых займов. Однако оно будет незначительным, и пойдут на него далеко не все банки.

Третьейкина, изменение уровня обязательных резервов вряд ли отразится на ставках кредитования в целом. «Возможно, будет некоторое увеличение в самом рисковом секторе, речь идет о потребительских беззалоговых займах. Однако оно будет незначительным, и пойдут на него далеко не все банки», — отметил эксперт. С ним соглашается ведущий аналитик аналитического управления банка «Петрокоммерц» Дмитрий Харлампиев. По его словам, повышение нормати-



вов не обязательно влечет за собой дефицит ликвидности и рост ставок. В условиях высокой конкуренции такие меры чреваты потерей клиентов, поэтому участники рынка постараются не прибегать к ним. «Потенциал снижения ставок по займам исчерпан не полностью. Так как восстановление кредитного портфеля банков происходит медленно, опреде-

ленный «навес» ликвидности, скорее всего, сохранится, а это создаст условия для усиления конкурентной борьбы», — прокомментировал Дмитрий Харлампиев. Эксперт также отметил, что у банков есть время подготовиться к вероятному повышению нормативов отчислений. Если оно и произойдет, то не в ближайшее время. ■

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Банк России снова собирается поднять нормативы обязательных резервов для банков. По словам экспертов, это может привести к повышению ставок по беззалоговым потребительским займам.

В 2011 году Центробанк, скорее всего, пойдет на повышение размера обязательных резервов для кредитных организаций. Самарские банкиры опасаются, что из-за уменьшения свободных средств некоторым банкам придется повысить ставки по займам. Как прокомментировал управляющий филиалом «Самарский» банка ГЛОБЭКС Вячеслав Галочкин, если ЦБ увеличит нормативы отчислений в следующем году, то это, безусловно, повлечет за собой рост процентных ставок. Особенно могут пострадать клиенты небольших банков, которые испытывают недостаток ликвидности. В то же время, по мнению заместителя председателя правления Волжского социального банка Дмитрия



ВКСЕЛЬ СТАЛ
инструментом
выхода из кризиса

\$

12-15%

МОЖЕТ

составлять до-
ходность векселя

ТЕНДЕНЦИИ

КАК ПЕРЕЖИТЬ КРИЗИС

Рассчитаться и заработать

Векселя становятся все более востребованным способом расчета и инвестиций

МАРИЯ ВОРОНИНА

Кризис заставил предпринимателей и инвесторов считать деньги. Это способствовало развитию альтернативных инструментов расчетов и повышению финансовой грамотности у предпринимателей.

Во второй половине 2008 года большинство компаний столкнулись с проблемой финансирования кассового разрыва, а также исполнения обязательств перед поставщиками. Банки приостановили кредитование некоторых секторов бизнеса и компаний, чьи балансы не отвечали усугубившимся требованиям по экономическому состоянию фирмы. Впрочем, в таких условиях можно было обратиться к вексельному способу расчетов. Как рассказал начальник казначейства ОАО «Волго-Камский банк» Алексей Кузьминов, главной особенностью векселя как ценной бумаги является безусловное обязательство погасить ценную бумагу со строгим выполнением обговоренных обязательств, а точнее, сроков и дисконта. «Вексель - это абстрактное долговое обязательство, оно не

зависит ни от каких условий», - подчеркнул Кузьминов.

Процесс взаимодействия довольно прост. К примеру, у компании возникает товарная задолженность, при которой поставщик отказывается в дальнейшем отгружать продукцию. Обе стороны понимают, что возможности погасить кредит у компании-должника сейчас нет. Требование оплаты может привести к судебным разбирательствам. Это, в свою очередь, повлечет затраты на судебное производство при отсутствии гарантий, что после составления реестра кредиторов требования поставщика будут удовлетворены. В этом случае сторонам может помочь вексель. Он выдается со строго оговоренным сроком и доходом, получаемым предъявителем. Чтобы обеспечить уверенность поставщика в обязательствах должника, компания может прибегнуть к банковской услуге - авалированию. По сути оно является банковской гарантией, что увеличивает привлекательность бумаги. Пример грамотного использования векселя привел председатель совета директоров ЗАО «Инвестиционная компания «Кватро Финанс» Александр Кравцов. «Данную

схему применял «АвтоВАЗ» при работе со своими смежниками. Также вексель выручил большое количество небольших строительных компаний», - сообщил Кравцов. Всем известно, что банки с момента наступления кризиса перестали кредитовать представителей строительной промышленности, занесая компании в стоп-отрасль. Однако это не отменяло обязательств СК перед дольщиками. Именно вексель помог застройщикам пережить сложный период.

Стоит отметить, что условия векселя не могут быть изменены в процессе обращения бумаги. Это обеспечивает сохранение ставки на прежнем уровне в отличие от банковского кредита, условия которого кредитные учреждения изменяли в одностороннем порядке. Вексель несет не только расчетно-кредитную функцию - с помощью этого инструмента можно сберегать средства по аналогии с депозитом. Однако в текущем рынке банки могут предложить ставку сбережения 7-9%, тогда как по векселю реально получить 12-15%. Тем не менее риски по сделке минимальны, и данный способ работы подходит даже консервативному инвестору. ■

ПРОГНОЗ

МНЕНИЯ ПРОТИВОРЕЧИВЫ

Не определились с направлением

В ближайшие две недели не стоит вкладываться в «АвтоВАЗ» и «З6,6»

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

В течение недели рынок акций может определиться с направлением движения. По мнению экспертов, все будет зависеть от того, как площадки отыграют итоги заседания ФРС США.

На фондовых площадках ожидается заметное увеличение активности. Многие инвесторы, которые закрыли позиции перед праздниками, начнут снова их открывать. И, как отметил директор представительства ОАО «Брокерский дом «Открытие» в г. Самаре Игорь Зенков, коррекция вниз прошла и теперь ничто не мешает росту. В то же время, по мнению генерального директора ООО «Инвестиционно-аналитическое бюро «ФинКонсалт» Михаила Бочкарева, рынок находится вблизи текущего локального максимума. «После того как он будет сформирован, начнется серьезное снижение до 50% от текущих уровней по индексу РТС», - отметил эксперт. Явных фундаментальных факторов, которые могут вызвать снижение, нет. Однако когда рынок близок к развороту, появление любого негатива может толкнуть цены вниз. «Косвенно в пользу данного сценария говорит рост на долговом рынке. Возможно, часть инвесторов предпочитают уже сейчас перекладываться из акций в облигации», - добавляет Михаил Бочкарев. Среди ключевых событий ведущий аналитик Ассоциации защиты информационных прав инвесторов (АЗИПИ) Евгений Хмельницкий называет заседание ФРС США 3 ноября. Российские площадки будут отыгрывать его 8 ноября. «Всех волнует вопрос об объемах программы выкупа казначейских облигаций. На этих ожиданиях рынок ушел в ралли, и если они не оправдаются, то будет значительная коррекция. Мы рекомендуем обратить внима-



НАЧАЛО НЕДЕЛИ покажет, куда будет двигаться рынок

АННА ЛЮКАНОВА,
аналитик ГК «АЛОР»

Позитивные итоги заседания ФРС США могут способствовать обновлению индексов ММВБ годового максимума. В обратном случае волна коррекции может перерасти в более значительное снижение от текущих ценовых уровней.

ние на реакцию американских площадок и исходя из этого принимать решение», - отметил аналитик.

Из голубых фишек можно сыграть на «Газпроме», который пробил уровень сопротивления двухлетнего понижательного тренда. Высока вероятность формирования растущего тренда с первой целью в 185-190 руб. Как отметил Игорь Зенков, оправданной можно считать покупку в области 167-170 руб. с близким стоп-лоссом ниже 165 руб. Более долгосрочная цель роста - 210-220 руб. Генеральный директор ОАО «Промышленный синдикат» Евгений Киселев советует акции «Полюс Золота», «ВСМПО-АВИСМА», «Волжской ТТК», «Уралкалия» и «Фармсинтеза», которые сохраняют потенциал роста. «30% средств мы рекомендуем перевести в банковские депозиты в рублях, долларах и евро в равной пропорции», - добавляет Киселев. «Опасными» бумагами будут «АвтоВАЗ» и «З6,6», которые неоправданно быстро выросли и сейчас «перекуплены». ■

ПЕНСИЯ

ЖДУТ ПОДДЕРЖКИ

Думают о гарантиях

Для НПФ могут быть созданы компенсационные фонды

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Полномочия пенсионных фондов могут быть расширены. Представители НПФ выступили с инициативой создания системы пенсионного страхования и фондов для выплат клиентам компаний, которые не могут платить по обязательствам.

Согласно предложению экспертного совета по инвестированию пенсионных накоплений, негосударственные пенсионные фонды (НПФ) будут отчислять

средства в специальный гарантийный фонд. Если у НПФ не хватит средств расплатиться со своими клиентами, недостающие деньги будут выплачиваться из этого фонда. Также НПФ смогут создавать страховые резервы и общие с управляющими компаниями (УК) компенсационные фонды. В настоящее время, как сообщили в отделении Пенсионного фонда РФ по Самарской области, около 158 тыс. самарцев стали клиентами НПФ или УК, передав свою накопительную часть пенсии в управление

этим организациям. Основная часть граждан оставили свои деньги в управлении Внешэкономбанка (ВЭБ). Кроме того, 2,5 тыс. граждан вывели свои деньги из-под управления негосударственными структурами и вернули их в ВЭБ. По итогам I полугодия 2010 года доходность расширенного портфеля ВЭБа составляла 9,79%, портфеля государственных ценных бумаг - 11,74%. Максимальная доходность, которую показали управляющие за этот период, составляла 22-25% годовых. ■

ФОНДЫ СМОГУТ
поддерживать
друг друга



■

9,79%

СОСТАВИЛА

доходность расширенного портфеля ВЭБа по итогам I полугодия 2010 года

ВКЛАДЫ

ОБЪЕМ ПРИВЛЕЧЕНИЙ РАСТЕТ

Несут в банки

Популярность депозитов остается высокой, несмотря на снижение ставок

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

По итогам 2010 года объем депозитов населения вырастет примерно на 20%. При этом альтернативы вкладам не вытесняют их, а развиваются как самостоятельные продукты.

На 1 сентября 2010 года объем депозитов населения в банках увеличился на 16,53%. А по последним данным ЦБ РФ, за сентябрь привлечения выросли еще на 1,8%, почти до 8,9 трлн руб. Доля вкладов до востребования на 1 сентября составляла 15,6%, а 18,6% от общего объема приходится на депозиты сроком до одного года. Самыми популярными остаются долгосрочные депозиты, их доля в общем объеме - 65,7%. Почти 79,2% всех вложений – рублевые. Эксперты отмечают, что в связи с быстрым ростом привлечений по вкладам быстрее снижаются и ставки по кредитам. Как отметила начальник департамента вкладов и персонального банкинга НТБ Наталья Золотницына, снижение стоимости ресурсов для банка, в том числе снижение стоимости вкладов, дает банку возможность устанавливать более приемлемые ставки по кредитам. Немного другого мнения придерживается начальник управления по работе с физическими лицами «Волга-Кредит» банка Надежда Ларионова. «Уровень ставок по кредитам сегодня зависит как от



Среди альтернатив вкладам - доходные карты, депозитные сертификаты и т.д. Однако эти продукты не вытесняют депозиты, а развиваются параллельно.

ОТ ГОДА И ВЫШЕ – самые популярные сроки размещения депозитов в самарских банках

стоимости кредитных ресурсов, так и от степени рисков кредитования. От роста активов банков снижение ставок по кредитам практически не зависит», - считает она.

В Самаре объем вкладов растет примерно теми же темпами, что и в среднем по России. К примеру, остатки на счетах по вкладам в банке «Солидарность» с начала года выросли на 35%. По словам начальника управления продаж и обслуживания физических лиц ОАО КБ «Солидарность» Ольги Вавиловой, наибольшей популярностью

сегодня пользуются сезонные и пенсионные вклады. «К своему 20-летию банк также предложил вклад, который заинтересовал клиентов», - отметила она. Объем вкладов в банке «Волга-Кредит» также вырос на 35% с начала года. «Наибольшей популярностью пользуются вклады на 91 и более дней с пополнением. На втором месте вклады с возможностью производить расходные операции», - отметила Надежда

Ларионова. В НТБ с начала года объем вкладов увеличился на 18% и на 1 ноября составил более 12 млрд руб. «При этом чаще всего клиенты отдают предпочтение вкладам на год с получением процентов при досрочном расторжении», - отметила Наталья Золотницына. Такие продукты привлекательны более высокой процентной ставкой.

Параллельно более активной работе в секторе депозитов бан-



НАДЕЖДА ЛАРИОНОВА, начальник управления по работе с физическими лицами «Волга-Кредит» банка

Расширение линейки продуктов по привлечению ресурсов от физических лиц - тенденция положительная. Однако доверие к вкладам велико, и пальма первенства все еще остается у них.

ки начинают продвигать альтернативы вкладам. Среди них доходные карты, депозитные сертификаты и т.д. Однако эти продукты не вытесняют вклады, а развиваются параллельно. По словам Ольги Вавиловой, вкладчиками, как правило, являются более консервативные слои населения, которые с осторожностью принимают инновационные продукты. «Реальную конкуренцию вкладам они в ближайшее время не составят», - прокомментировала она. Как отметила Наталья Золотницына, доходная карта, по сути, является альтернативой депозитам до востребования. «Она удобна для быстрого доступа к своим средствам. Проценты, которые банк начисляет на остаток по карте, сопоставимы с процентами по вкладам до востребования», - прокомментировала она. Если есть потребность в накоплении, гораздо выгоднее как населению, так и банкам пользоваться срочными вкладами. «Процентные ставки по ним всегда выше, чем ставки по доходным картам. Однако так как доходные карты и срочные депозиты удовлетворяют разные потребности, обе эти услуги будут востребованы», - добавила Золотницына. Стоит отметить, что некоторые местные и инорегиональные банки предлагают ставку в 5-7% годовых по доходным картам, что все же сравнимо со ставкой по срочным депозитам крупных игроков. ■

СТРАХОВАНИЕ

ОЖИДАЕТСЯ ПЛАВНЫЙ РОСТ

Задумаются о полисе

Пожары остаются одним из основных рисков для недвижимости

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Лесные пожары 2010 года могут вызвать оживление в сегменте страхования загородной недвижимости. Хотя Самарская область пострадала от летних возгораний значительно меньше других, пожар как для квартир, так и для загородной недвижимости остается одним из основных рисков.

Как рассказывает заместитель директора самарского филиала ОАО СК РОСНО Ирина Тимакова, по области за сутки регистрируется до 10 пожаров. «Для нашего региона проблема пожаров актуальна в частных секторах Самары и в старом жилом фонде, где основную массу составляют деревянные дома и дома с деревянными или смешанными перекрытиями. Главные причины возникновения пожаров - неисправности электропроводки, неосторожное обращение с газом (особенно при переходе к отопительному сезону) и поджоги», - говорит Тимакова. По мнению управ-

~ 10

ПОЖАРОВ В СУТКИ

фиксируется в Самарской области



СТРАХОВЩИКИ НЕ МЕНЯЛИ ТАРИФОВ из-за пожаров

ляющего директора Дивизиона «Поволжье» Группы Ренессанс страхования Александра Авакянца, несмотря на то, что кризисная ситуация 2009 года, а также засуха и массовые пожары этого лета заставили многих задуматься о страховании как о действительно эффективном инструменте защиты бюджета от незапланированных трат, резкого увеличения спроса на страхование недвижимости не будет. «На данный момент можно выделить два типа частных клиентов – это владельцы дорогих и относительно новых коттеджей и домов и дачники, которые зачастую даже не помнят названия компании, в которой они из года в год еще с советских времен страхуют свой дом», - говорит Авакянц.

Сейчас страховщики в Самарской области существенного роста не наблюдают. По словам участников регионального рынка, от пострадавших в летних пожарах обращений не зафиксировано, поскольку горели в основном леса. По словам Ирины Тимаковой, в период пожаров

звонков по вопросам страхования имущества было много, но договоров было заключено крайне мало. «А потом интерес снова пошел на спад. Видимо, страх пожаров утих. Население до сих пор не заботится о защите своего имущества и надеется на помощь государства, а государство, отдавая деньги налогоплательщикам на компенсации, не способствует формированию у граждан ответственного отношения к собственной защите от рисков», - говорит Тимакова. При этом, по словам заместителя начальника отдела страхования имущества физических лиц ОСаО «Россия» Светланы Кущенко, тарифы остались на прежнем уровне, такими же, как и в июне 2010 года. «Для большинства участников страхового рынка убытки носили единичный характер, поэтому не изменили общую статистику убыточности по данному виду страхования и не повлекли за собой пересмотра тарифов», - говорит Кущенко. ■

цифры

техника & ДРАЙВ

80 тысяч может составлять размер скидки на автомобиль Ford S-Max new в автосалоне «Викинг на М5».

До **70 тысяч рублей** можно сэкономить при покупке автомобиля Peugeot Boxer 2010 года выпуска в автосалонах Peugeot.



От **180 рублей** начинаются расценки на сервис Skoda в автосалоне «Автомир Богемия Самара».

От **763,5 тысячи рублей** начинается цена на автомобиль Citroen C5 в автосалонах «Премьера-Центр» и «Виват-Авто».



сервис

ЖДУТ «ДНЯ ЖЕСТЯНЩИКА»

Тянут резину

Самарские автолюбители пока не спешат «переобуваться»

ВАЛЕРИЙ УЛЬЯНОВ

По ночам в Самаре уже больше недели наблюдаются отрицательные температуры. При этом большое количество автомобилей в городе остается на летней резине. Кто-то не хочет ездить на шипах по голому асфальту, у кого-то просто не хватает времени. Но шиномонтажники уверены, что как только выпадет первый снег, очереди в сервисах резко вырастут.

Вопрос, когда именно менять резину, возникает перед каждым автомобилистом два раза в год, весной и осенью. И до сих пор нет единого мнения по срокам. Виной всему российский менталитет. Если взять, к примеру, Европу, то там менять летнюю резину на зимнюю начинают, как только среднесуточная температура опускается до +7 градусов. У нас же рекомендации производителей шин выполняют лишь считанные единицы. Да и то иногда на них смотрят как на ненормальных. Большая же часть авто владельцев тянет до последнего, обращаясь в шиномонтажку, когда наступают сильные холода либо ложится снег. При этом они продолжают ездить на летней резине, будучи уверенными в том, что она при торможении на асфальте ведет себя лучше, чем шипы. Как сообщили «СО» в шинном центре Vianor, это очень большое заблуждение. «Эффективность летних шин при торможении на холодном дорожном покры-

САМАРСКИЕ АВТОЛЮБИТЕЛИ любят «беречь» шипованные покрышки



тии может снижаться в разы», - заявил сотрудник сервиса. По его словам, также непонятно нежелание многих ездить на зимней резине по голому асфальту. «Снега зимой может быть мало, но это не повод не менять резину», - говорят специалисты.

Хотя, как говорят в шиномонтажках, в последнее время ситуация постепенно начинает меняться. Все большее число авто владельцев стараются все же «переобуться» заранее, без очередей и по записи. К примеру, как говорят в Vianor, на начало прошлой недели уже все было расписано до выходных. При этом сервис работал в обычном режиме. Что касается новинок среди зимней резины, то, как

говорят специалисты, приобретают их не все. Некоторые автолюбители до сих пор ищут определенные модели покрышек, на которых они ездили раньше. И не важно, что они давно могут быть сняты с производства. Кстати, модельный ряд у производителей шин обновляется очень быстро.

Отдельно можно отметить водителей, которые держат зимние покрышки на втором комплекте дисков. По словам представителя Vianor, новую резину вместе с дисками сейчас покупают порядка 50% клиентов. С одной стороны, это бережет резину, а с другой – позволяет в случае необходимости не ждать в очередях, а «переобуться» самостоятельно. ■

МЕРЫ

Lada без тормозов

ВАЛЕРИЙ УЛЬЯНОВ

«АвтоВАЗ» объявил о масштабном отзыве своих автомобилей. Поводом для этого стали возможные дефекты в тормозной системе. В ближайшее время официальных дилеров рекомендуется посетить почти 12 тысячам владельцев Lada Priora, Kalina и Lada 4x4 для проверки работы вакуумного усилителя. Дирекция по организации послепродажного обслуживания ОАО «АвтоВАЗ» уже разослала официальное предписание всем дилерам Lada. В ходе заводских испытаний готовой продукции на отдельных автомобилях было обнаружено отклонение в работе вакуумного усилителя тормозов, проявляющееся в увеличенном усилии при нажатии на педаль тормоза. Причина



ВЛАДЕЛЬЦАМ ПОЧТИ 12 ТЫСЯЧ автомобилей Lada необходимо будет проверить тормоза

несоответствия устранена поставщиком – Димитровградским автоагрегатным заводом (ОАО ДААЗ). При этом владельцам автомобилей Lada будут направлены уведомления о проверке и при необходимости замене дефектного узла. Ранее об отзыве почти 2 тысяч Chevrolet Niva по той же причине объявил «GM-АвтоВАЗ».

НОВИНКА

Продажи WRX STI 2011 стартовали

ВАЛЕРИЙ УЛЬЯНОВ

Компания ООО «Субару Мотор», официальный дистрибьютор автомобилей Subaru в России, объявила о начале продаж новой модели Subaru WRX STI. Европейская премьера данной модели состоялась в августе на Московском автосалоне. На автомобиль устанавливается 16-клапанный двигатель Subaru Boxer с турбонаддувом объемом 2,5 л, мощностью

300 л.с. и крутящим моментом 407 Нм. Основные изменения 2011 модельного года: в модельный ряд Subaru добавлена 4-дверная версия WRX STI, добавлена новая модификация с 5-ступенчатой автоматической трансмиссией, добавлена новая аудиосистема с функцией громкой связи Bluetooth и многое другое. Рекомендованная цена автомобиля составляет от 2,088 млн рублей до 2,294 млн рублей в зависимости от комплектации.

Там, где рождается «Рок-музыка»



радио *Самара* **МАКСИМ M**
FM104,3 FM101,2 Тольятти, Сызрань FM100,9

реклама:
(846) 30-30-484

Лиц. РВ № 8822,
Росохранкультура, от 06. 04. 2005 г.
0701н Реклама

ГАЗЕЛЬ БИЗНЕС

Проверил! Убедился!

✓ Надежность ✓ Безопасность ✓ Выгода ✓ Комфорт

За первые **5 месяцев** продаж уже более **20 000** покупателей сделали свой выбор в пользу «ГАЗЕЛЬ БИЗНЕС» — обновленной версии самого популярного российского коммерческого автомобиля, который после модернизации стал еще лучше по надежности, комфортабельности, безопасности и эффективности использования.

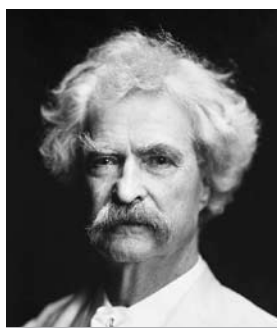
Теперь решение за Вами!

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ
АВТОМОБИЛИ С ГАЗОБАЛЛОНЫМ ОБОРУДОВАНИЕМ

группа **ГАЗ**
www.gazell.ru

г. Самара, Ново-Садовая, 154Д
(Овраг подпольщиков)
(846) 993-66-33

АВТОТЕХ
www.avtotex-samara.ru



“
МАРК ТВЕН,
американский
писатель

Не рассказывайте
историй о пойманной
вами рыбе там, где
вас знают, а особенно
– там, где знают эту
рыбу

ПРОДАВЦЫ СНЕГОХОДОВ ГОТОВЯТСЯ К ЗИМНЕМУ СЕЗОНУ



СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

ЛИЧНОЕ ДЕЛО

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Меняют ассортимент



С еть магазинов «Клевое место» снизила цены на лодки из ПВХ известных производителей. Скидка на лодки Badger, Yukona и NorthSilver составит 10%, на лодки Aqua-Jet и «Муссон» – 15%, на лодки Stingrey – 20%. Также с 2011 года изменится ассортимент лодочных моторов Honda. На рынок прекращается импорт лодочного мотора BF8D4 SHU, вместо модели BF20D3 LRTU будет поставляться схожая модель BF20D3 SRTU, а модель BF225 обновляется и меняет название на BF225AK1.

Завезли новинки



В самарском интернет-магазине Gippi.ru - новое поступление принадлежностей для рыбалки. Среди новинок воблеры марок Lucky craft и Daiwa и блесны Mister cro и Merpps. Также появились новые надувные кровати, диваны, матрасы и кресла для отдыха на природе марки Intext. В ближайшее время планируется к поступлению партия товаров для зимних видов спорта - экипировка, маски, перчатки и т. д.



УРОВЕНЬ ПРОДАЖ
снегоходов в 2010 году
вырос на 30%

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Спрос на зимнюю технику возрастает. Продавцы снегоходов отмечают, что спад продаж, который произошел после кризиса, заканчивается, и самарцы вновь заинтересовались покупкой зимнего транспорта.

В сентябре-октябре уровень продаж снегоходов традиционно начинает расти. С кризисом рынок такого рода техники, учитывая, что она не является предметом первой необходимости, значительно сократился. Однако в этом году участники рынка отмечают заметное повышение покупательской активности в сравнении с периодом 2008-2009 годов. Как рассказывает генеральный



директор ООО «Брандт Самара» Рашид Саяров, в сезон продаж 2008-2010 годов участники рынка испытывали проблемы с реализацией продукции. После 2007 года самарские салоны, рассчитывавшие на рост продаж, остались с большим объемом нереализованной техники. Фактически ассортимент сезонов 2008-2010 годов представлял собой именно эти модели. По словам Рашида Саярова, участникам рынка удалось реализовать эти запасы только к 2010 году, и сейчас в ассортименте компаний начали появляться новые модели. Кроме того, как рассказывает директор ООО «Город-OFF-Самара» Никита Чаплыгин, дистрибьюторы зачастую создают искусственный дефицит. Что касается

РЫНОК

ЭКОНОМЯТ НА СНЕГОХОДАХ

Из-за снижения финансовых возможностей покупателей цена снегохода становится одним из определяющих факторов при выборе техники. В связи с этим, как отмечает Никита Чаплыгин, в последний год возросла роль вторичного рынка. Тем не менее, по словам эксперта, на данный момент в Самаре нет централизованной площадки по продаже подержанной техники. В основном купля-продажа таких снегоходов происходит без посредников, через объявления или форумы.



Спрос на снегоходы возвращается

ЗИМНИЙ
ОТДЫХ

банки

НЕ СВЯЗЫВАЮТСЯ С ЭКСТРЕМАЛАМИ



Кредитование зимнего транспорта на данный момент мало распространено. Как правило, покупатели предпочитают приобретать снегоход на имеющиеся деньги либо пользуются предложениями салонов и расплачиваются частями. Взять банковский кредит на такую технику сложно. Программы автокредитования не подходят: при этом нередко возникают проблемы со страховкой, так как эксплуатация снегохода связана с повышенными рисками. Кроме того, банкиры опасаются, что в случае выхода техники из строя заемщик просто перестает платить по кредиту. Как рассказывает Рашид Саяров, чаще всего, если клиент покупает технику на заемные средства, это обычный потребительский кредит. Как правило, по его словам, доля заемных средств составляет не более 50% от стоимости снегохода.

новых моделей, то, по словам Чаплыгина, нередко их приходится заказывать по запросу клиента. Как рассказывает эксперт, это является скорее маркетинговым ходом, поскольку новые модели в линейках производителей появляются каждый год и кардинальных отличий от уже существующих снегоходов они не имеют.

Участники рынка констатируют рост спроса на зимнюю технику. По словам Никиты Чаплыгина, до докризисных объемов еще далеко, однако положительные тенденции уже заметны. Он отметил, что покупательская активность в сравнении с прошлым годом возросла на 30%. По оценкам менеджера по продажам ТСЦ «Капитан-Клуб» Екатерины Крыловой, продажи увеличились на 50%. Крылова связывает это как со стабилизацией финансового положения клиентов, так и с политикой производителей техники. По ее словам, в этом году они корректируют стоимость снегоходов, предлагают скидки и проводят различные акции.

Стоимость снегохода становится одним из определяющих критериев выбора для покупателя, но все-таки популярность марок в первую очередь зависит от активности дистрибьюторов в регионе. Как рассказывает Рашид Саяров, производителей снего-



дов не так много. Основными мировыми брендами являются Polaris, Arctic Cat, Yamaha, BRP. Они же лидируют на российском рынке. По словам эксперта, в настоящее время благодаря ценовой политике компании лидерами продаж являются снегоходы Polaris, на втором месте Yamaha, BRP. По мнению Рашида Саярова, бренд Arctic Cat представлен меньше, что связано с менее развитой дилерской структурой. По мнению Никиты Чаплыгина, структура спроса на те или иные бренды связана с активностью дилеров, с тем, кто раньше вышел на рынок. По его словам, в Самаре 70% рынка занимают снегоходы Ski-Doo (BRP), на втором месте Yamaha.

Что касается видов техники, то, как рассказала Екатерина Крылова, на первом месте утилитарные снегоходы с широкой гусеницей. По мнению Крыловой, выбор покупателей обусловлен тем, что 80% из них приобретают снегоходы для рыбалки и охоты, и по специфике местности именно такие модели являются наиболее подходящими. Как рассказывает Рашид Саяров, на первом месте в структуре продаж утилитарные снегоходы, на втором – спортивные и горные. По словам эксперта, второй вариант снегоходов предпочитают уже опытные люди. Реже приобретаются детские и туристические снегоходы. Рашид Саяров подчеркнул, что во всем мире наиболее распространены именно туристические снегоходы, однако в России их эксплуатация осложнена отсутствием снегоходных дорожек. ■

ОТДЫХ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОГРАНИЧЕНО

Продают не все

Рынок принадлежностей для охоты и рыбалки насыщен не до конца

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Несмотря на то, что в Самаре очень много магазинов по продаже товаров для охоты и рыбалки, количество предлагаемых брендов ограничено. В связи этим у рынка есть возможности для дальнейшего развития.

Сейчас самарские продавцы принадлежностей для охоты и рыбалки активно готовятся к зимнему сезону, предлагая покупателям все необходимое для отдыха в холодное время года. Как отметил директор сети «Клевое место» Андрей Дьяченко, среди новых поступлений зимняя одежда, термобелье, обувь, аксессуары. Из популярных марок эксперт выделяет Vertical и Nova tour. Руководитель проекта Gippi.ru Дмитрий Дементьев среди товаров нового завоза называет ледорубы Мога, балансиры, лески и зимние блесны Asseri, экипировку Arctic cat, а также удочки для зимней рыбалки российских производителей.

Сегмент продажи принадлежностей для охоты и рыбалки развивается очень неоднозначно. С одной стороны, он перенасыщен и, по мнению игроков рынка, сейчас в Самаре слишком много мелких магазинов с одинаковым ассортиментом. «При этом далеко не всегда мы можем говорить о качестве такого снаряжения», - отмечает Андрей Дьяченко. Дмитрий Дементьев также считает рынок достаточно конкурентным, однако, по его словам, в Самаре представлены далеко не все мировые бренды. «В связи с этим возможности для развития сектора пока есть», - добавил он.

Среди методов привлечения клиентов игроки рынка называют рекламу, демпинг и проведение маркетинговых акций. По словам Андрея Дьяченко, магазины борются за покупателей, расширяя ассортимент, предлагая новинки и повышая качество обслуживания. Крупные компании широко применяют практику использования клубных карт, которые дают владельцам скидку на обслуживание снаряжения и покупку нового.



ДМИТРИЙ ДЕМЕНТЬЕВ,
руководитель проекта
Gippi.ru

Продавцы рыболовных и охотничьих принадлежностей используют все возможные методы привлечения клиентов – клубные карты, акции, скидки, а также завоз новинок, новых брендов и оборудования для новых методов ловли.

живание снаряжения и покупку нового.

Одно из новых направлений развития самарского рынка – это интернет-магазины принадлежностей для охоты и рыбалки. По мнению участников рынка, заказы через Интернет удобны и очень актуальны. Если раньше клиенту нужно было ездить по магазинам и искать недостающие принадлежности, то теперь их можно заказать из дома или офиса. «Развитие интернет-магазинов – это большой прогресс. Дистанционная покупка уже стала очень популярной», - отметил Дмитрий Дементьев. Интернет-магазины борются за клиентов, предлагая новые для Самары бренды и удобные способы доставки. Очень важной составляющей конкурентной борьбы здесь является полнота информации о товаре на сайте. Чем больше данных клиент найдет на сайте, тем больше мотивация купить данный товар. Средняя стоимость доставки через Интернет у самарских компаний составляет 150 руб. ■

тенденции

ИЗЖИВАЮТ ДЕМПИНГ

Выбор салона, где будет приобретен снегоход, по словам участников рынка, определяется выбором марки техники. Чаще всего, клиенты предпочитают приобретать снегоход у официального дилера, либо заказывать у дилера в другом городе, если стоимость заметно ниже. Хотя, по словам Никиты Чаплыгина, эта практика уходит в прошлое. Сейчас производители или представители компании активизировали борьбу против демпинга и контролируют стоимость своей продукции. В случае невыполнения ценовых условий, договор с компанией может быть расторгнут. Также фактором, влияющим на выбор салона, является наличие сервисного центра и качество его работы. Поскольку снегоход – техника повышенного риска, ремонт и техобслуживание ему может требоваться чаще, чем иным видам транспорта. Число обращений в сервисные центры, по мнению участников рынка, возрастает в сентябре-октябре.



предложение

ПООХОТИТЬСЯ ПОД ВОДОЙ

Одно из специфических направлений отдыха, которое зимой становится менее актуальным, – это подводная охота. Компании не готовятся к зимнему сезону, потому что климатические условия не позволяют охотиться под водой в зимний период. По словам игроков рынка, в этом сегменте работают меньше игроков, чем в сегменте принадлежностей для обычной охоты и рыбалки. Как отметил руководитель ООО «Атака» Роман Антимонов, в Самаре представлено всего два крупных и три более мелких магазина. «Появление новых игроков возможно, так как город большой и охотников у нас довольно много», - отметил он. Для компаний данного сегмента характерны те же способы привлечения клиентов, что и для магазинов принадлежностей для обычной охоты и рыбалки. Роман Антимонов также отмечает, что в Самаре проводятся соревнования по подводной охоте и магазины часто выступают спонсорами турниров. «Соревнования проводятся под эгидой того или иного магазина. И таким образом они тоже привлекают к себе клиентов», - отметил Роман Антимонов.

развлечения &
P& SHOPPING

афиша

В САМАРСКОМ АКАДЕМИЧЕСКОМ ТЕАТРЕ ДРАМЫ ИМЕНИ М. ГОРЬКОГО 9 ноября состоится показ спектакля «Примадонны». Начало в 18.00.

В ТЕАТРЕ «САМАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ» 10 ноября покажут спектакль А. Слаповского «Роддом». Начало в 18.30, цена билетов 150-500 рублей.

В САМАРСКОМ ОБЛАСТНОМ ХУДОЖЕСТВЕННОМ МУЗЕЕ проходит выставка «Тело пейзажа» Нели и Романа Коржовых. На ней представлены живопись, видео и инсталляции.

В «СКВОЗНЯКЕ» 11 ноября состоится концерт рок-группы «Умка и бровневик». Начало в 22.00, цена билетов 300 рублей.

АФИША

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

Семейный дуэт



Первый концерт из цикла «Народная мозаика» состоится в филармонии 9 ноября. На сцене выступят лауреаты международных и всероссийских конкурсов Ольга Чувашова (домра) и Андрей Чувашов (баян). Вместе музыканты образуют дуэт под названием «Лад». Оба окончили Ураль-

скую государственную консерваторию имени М.П. Мусоргского. В 90-х годах коллектив выступает на различных фестивалях, завоевывает престижные награды. Из последних побед – Вторая премия и звание лауреата Всероссийского конкурса исполнителей на народных инструментах «Кубок России», проходившего в 2006 году в Ханты-Мансийске. «Лад» много гастролирует по российским городам и за рубежом. На концерте в Самаре коллектив представит программу «Ладные узоры». В нее вошли авторские произведения музыкантов, а также популярные эстрадно-джазовые и классические композиции. Начало в 18.30, цена билетов 300-400 рублей.

Настоящее грузинское кино

9 ноября в киноклубе «Раккурс» покажут кинокартину «Прогульщики» грузинского режиссера Левана Когуашвили. Грузинские картины появляются в российском прокате непросто редко. Картина «Прогульщики» стала дебютной для режиссера Левана Когуашвили. Он окончил ВГИК, после чего продолжил учебу в Нью-Йоркской киношколе. Фильм был представлен на МКФ в Висбадене, где получил главный приз «Золотая лилия» в номинации «Лучший фильм». Затем картина принимала участие в МКФ в Роттердаме и Москве. В



фильме рассказывается история грузинского безработного, заставшего момент распада СССР и не сумевшего адаптироваться к новой жизни. Показ фильма пройдет в большом зале Дома актера. Начало в 19.00, цена билетов 150 рублей.

ВЫСТУПЛЕНИЕ

В ритме танца



МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

8 ноября в Самарской филармонии состоится выступление знаменитого ирландского шоу Rhythm Of The Dance. Участники шоу изучают искусство танца с раннего детства. Сегодня в коллективе занято 22 танцора, во главе с солисткой Эйлин Холли. Она входит в десятку лучших танцовщиц мира, является признанным мастером импровизации. Свою первую победу Эйлин одержала в возрасте шести лет на чемпионате Англии по танцам. Холли ставит все шоу коллектива, помимо этого она работает хореографом в различных шоу-кабаре. Несколько лет назад в продажу поступил ее видеофильм «Изучайте ирландские танцы с Эйлин Холли». Rhythm Of The Dance – ярчайшее действо, настоящее шоу, в котором используется не только язык тела, но и зажигательная музыка. Все концерты проходят в сопровождении живой музыки, аранжированной композитором Карлом Хешеном. Шоу оформлено уникальными декорациями. Начало концерта в 19.00, цена билетов 700-3000 рублей.

КОНЦЕРТ

Творческие портреты

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

10 ноября в Самарской филармонии состоится концерт из цикла «Творческие портреты к юбилею филармонии». На сцене – «Форте-квартет» филармонии: заслуженные артисты России Ирина Смолякова (скрипка), Николай Варламов (альт), Елена Трохина (виолончель) и Николай Фефилов (фортепиано). Прозвучит фортепианный квартет №1 немецкого композитора Иоганнеса Брамса. Квартеты с участием фортепиано сочиняются не часто и еще реже исполняются, но к квартету Брамса это не относится. Его играют охотно, он считается одним из лучших в этой категории. Далее в программе – аргентинский композитор Астор Пьяццолла, цикл танго «Четыре времени года в Буэнос-Айресе». Начало концерта в 18.30, цена билетов 100-200 рублей.



«ФОРТЕ-КВАРТЕР» ВЫСТУПИТ в рамках цикла «Творческие портреты к юбилею филармонии»

БИБЛИОТЕЧКА
«САМАРСКОГО ОБОЗРЕНИЯ»ПРИГЛАШАЕМ К УЧАСТИЮ В СПРАВОЧНИКЕ
«К ВАШИМ УСЛУГАМ... Частные услуги для частных лиц»

Материал справочника рассчитан на активных, состоятельных людей, ценящих свое время и качество предоставляемых услуг в самых разных сферах премиум-класса:

- все для детей
- здоровье/красота
- товары и услуги для дома
- магазины

- юридические услуги
- организация праздников
- все для ваших питомцев
- разное

Лиц, заинтересованных в размещении рекламы, просим звонить ежедневно (кроме сб. и вс.) с 10:00 до 18:00

Редактор проекта Маргарита Горкина
342-50-25 (доб. 128, 129)

Координатор проекта Ольга Кузнецова
342-50-25 (доб. 123)

САМАРСКОЕ
Обозрение

ВРЕМЯ ВЫХОДА ИЗ ПЕЧАТИ
ДЕКАБРЬ
2010

СКИДКИ

От 3500 рублей стоят черные кожаные женские перчатки в магазине «Пан чемодан». Ценовой максимум – около 6 тысяч рублей.

1200 рублей - цена леггинсов из новой коллекции AMN. На выбор есть черные, фиолетовые, темно-синие. От 899 рублей стоят водолазки.

От 1100 рублей стоят мужские футболки в фирменном магазине Levi's, от 4840 рублей - джинсы, 4400 рублей – цена куртки.

От 290 рублей стоят тонкие женские ремни из искусственной кожи в магазине молодежной одежды O'Stin.

ТУРИЗМ

Экскурсия на Бали

МАРИЯ КОМЛЕВА

Компания Capital tour сообщает о старте программ отдыха на Бали на рейсах авиакомпании «Аэрофлот» после 9 ноября. Прямой авиaperелет по маршруту Москва – Денпасар – Москва совершается на лайнерах «Аэробус-330».

В этом сезоне Capital tour предлагает разнообразные программы отдыха на Бали, комбинированные туры Бали – Убуд, Бали – Сингапур, а также эксклюзивный экскурсионный тур «Вкус Бали». В первый день путешествия после длительного перелета туристам предлагает посетить SPA-центр, отдохнуть и привести себя в форму. В программу тура включена экскурсия по острову, посещение храма Танах Лот, поселка Бедугул, морская прогулка, уроки йоги, рафтинг и посещение зоопарка, парка птиц и рептилий. Стоимость тура на заезд 31.12 – от \$3420.



CAPITAL TOUR предлагает почувствовать «вкус Бали», отправившись в экскурсионный тур

СКИДКИ

Начало распродажного сезона



От 899 рублей стоят юбки в магазине женской одежды Сатаиен

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В магазине женской одежды Сатаиен уже стартовала сезонная распродажа. По традиции в этом магазине предпочитают устраивать десятидневные скидки, после которых распродажа все равно продолжается, но уже под каким-нибудь другим лозунгом. Скидки достигают отметки 50-70%. Они действуют практически на всю представленную коллекцию. Итак, с учетом скидок цены на одежду следующие: от 799 рублей стоят пуловеры, на выбор предлагается несколько цветов, есть несколько растянутых моделей со следами тонального крема и помады – для гурманов, так сказать. От 549 рублей - цена футболок с длинными рукавами из не очень приятного на ощупь хлопка. От 899 рублей стоят юбки – от моделей «мини» до длины до колен. По 1099 рублей продаются водолазки – вполне приличные, на сезон хватит, если стирать очень аккуратно. От 150 рублей стоят тонкие ремешки. Когда-то, несколько сезонов назад, их цена была значительно выше. От 3299 рублей стоят куртки.

РЕСТОРАННЫЙ ДВОРИК

МАРГАРИТА ГОРКИНА

На горячее

В японских ресторанах «Тануки» появились новые коктейли, среди которых напитки на основе шоколада и горячие коктейли. Например, «Французский горячий шоколад» с добавлением взбитых сливок и коньяка (210 рублей), «Горячий шоколад с орехами» - миндалем и фундуком (210 рублей) и «Английский горячий шоколад» (150 рублей). Еще одна горячая новинка этого сезона - фирменный чай «Марокко» (140 рублей), в него входят тархун, корица, мед и лимон. Алкогольные горячие коктейли представлены сле-



дующими позициями: «Заводной апельсин» (240 рублей) - апельсиновый сок, сахарный сироп, белый ром и клубничное пюре, и коктейль «Хот Эпл Джой» (260 рублей) - виски, лимонный фреш, яблочный сок и сахарный сироп.

Семейство Sassicaia в «Мяснофф»



В ресторане «Мяснофф» произошло существенное обновление винной коллекции. Более 40 новых, тщательно отобранных сомелье вин. В частности, к уже имевшемуся в винной карте легендарному супертосканскому Sassicaia (18100 руб.) добавились два красных вина, произведенных на винодельнях, принадлежащих тем же владельцам - маркизам Инчиза дела Роккетта - и созданных теми же энологами: революционное вино из Аргентины Barda (3300 руб.) и одно из трех величайших вин Сардинии - Barrua (4500 руб.).

⊕ ВСЕ ТУРЫ С ВЫЛЕТОМ ИЗ САМАРЫ

- ОАЭ
- ИЗРАИЛЬ
- ТАИЛАНД
- ШРИ ЛАНКА

Горнолыжные туры: БОЛГАРИЯ, АНДОРРА

⊕ отдых • экскурсии • оздоровление

ЧЕХИЯ, ФРАНЦИЯ, ИТАЛИЯ, ИСПАНИЯ, СЛОВЕНИЯ, ШВЕЙЦАРИЯ, ВЕЛИКОБРИТАНИЯ, НИДЕРЛАНДЫ

Capital
TOUR
МЕЖДУНАРОДНЫЙ МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ ТУРОПЕРАТОР

Капитал-ТУР Самара
www.capital-tour.ru



(846) 332-58-18
(846) 332-57-92

Ж/Д и АВИАБИЛЕТЫ НА ВСЕ НАПРАВЛЕНИЯ

Московское шоссе, 41 (РДЦ) ул. Ленинградская, 23
тел. 372-59-64 тел.: 333-12-14, 332-59-11
e-mail: avia.samara@capital-tour.ru

О наших программах спрашивайте в агентствах города

ГЕРМЕС-ТУР 273-33-73	ТУРСТАЙЛ 247-61-00	ОКТА-ТУР 310-27-76	ЕВРОПА-ТУР 266-60-54	РАСИП-ТРЭВЕЛ 996-43-37
ТРЭВЕЛ МАРКЕТ 372-59-65	СПУТНИК-ГЕРМЕС 270-40-40	ФБР 263-04-04	ПАНГЕЯ 333-60-38	АРТ-ТРЭВЕЛ 340-09-99

САМАРСКИЕ
ПУТЕШЕСТВИЯ
ТУРИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

Б/О «ПОДСНЕЖНИК»
от 820 руб.

САНАТОРИИ от 1400 руб.

ТУРЫ В МОСКВУ
И САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,
КАЗАНЬ

НОВОГОДНИЕ ТУРЫ

ЮЖНЫЙ УРАЛ,
ДОМБАЙ,
ПРИЭЛЬБРУСЬЕ

ул. Красноармейская, 62.
Тел. 333-68-41, с 9.00 до 19.00
8 800 1005 705 (звонок бесплатный)
Реклама www.samtravel.ru 3451r

Coral КОРАЛОТДЫХ
TRAVEL

ДЛЯ ТУРАГЕНТСТВ: (846) 207 00 64

ВЫЛЕТЫ ИЗ САМАРЫ
в ЕГИПЕТ, ТАИЛАНД и ОАЭ

Весь мир
ТОЛЬКО
с CORAL

www.coral.ru

РАСПРОДАЖА туров от Корал Тревел
Лучшие отели Египта!
Бронируй до 12 ноября – отдыхай дешевле!
Дополнительные скидки для детей и туристов старше 65 лет

суперскидка 10%
на отдых в ЕГИПТЕ!

ГДЕ КУПИТЬ:

ЗВОНИТЕ НАМ

(846) 207 00 77

или смотрите раздел "ГДЕ КУПИТЬ" на www.coral.ru, а также обращайтесь в агентства города
Регистровый номер МТ1 001376 2626 Реклама GROUP OF COMPANIES

А также полетная программа из Москвы
ТАИЛАНД Египет Израиль КИТАЙ КУВА ДОМИНИКАНА БАЛИ МАЛДИВЫ
ВЬЕТНАМ СЕЙШЕЛЫ ШРИ-ЛАНКА СИНГАПУР

направление

ЗЕМЛЯ ОБЕТОВАННАЯ

По святым местам

Израиль: море, храмы и крепости

МАРИЯ КОМЛЕВА

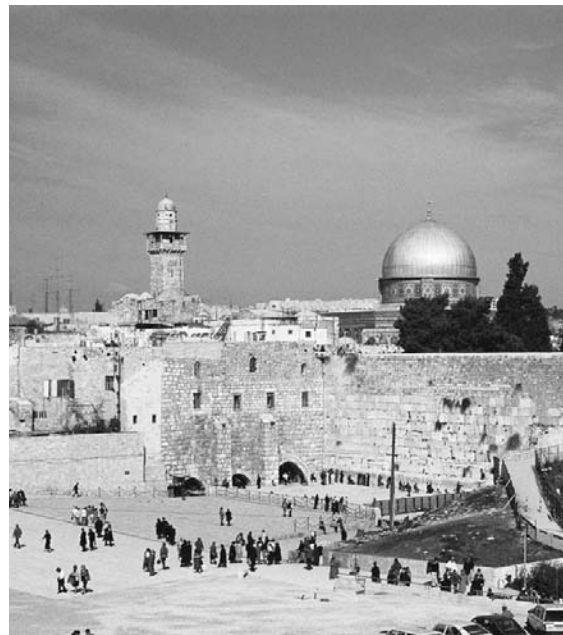
За один раз осмотреть хотя бы малую толику всех священных и исторических мест Израиля невозможно. На это пришлось бы, наверное, потратить недели и даже месяцы. Однако большинство экскурсионных программ, предлагаемых различными туристическими агентствами, составлены таким образом, чтобы туристы смогли посетить ключевые объекты Святой земли.

Особой популярностью у туристов пользуются комбинированные туры в Израиль – пляжный отдых или оздоровительные мероприятия на Мертвом море и посещение Иерусалима или, например, Тель-Авива. Так, компания Megapolus tours предлагает программу «До самого Мертвого моря» (заезды по вторникам и пятницам – 12.11, 16.11, 19.11, 23.11, 26.11, 30.11, 3.12, 7.12, 14.12, 17.12, 21.12, 24.12, 28.12, 31.12 и далее). В стоимость (от \$700) входит посещение горы Сион, Стены Плача, Храмовой горы, Храма Гроба Господня, а также поездка в Тель-Авив с посещением Алмазной биржи. И, конечно, отдых на Мертвом море, которое лежит на 400 метров ниже уровня Мирового океана. Вода моря из-за концентрации солей и минералов обладает очень высокой плотностью, так что, плавая, вам даже не удастся перевернуться на живот. Ку-



ИРИНА ЛЕОНИЧЕВА,
директор
представительства
Megapolus tours
в Поволжье

Израиль маленькая и одновременно очень большая страна. Посмотреть все за один визит невозможно. При посещении страны впервые несомненно стоит посмотреть Иерусалим с его многочисленными достопримечательностями: Стена Плача, Храм Гроба Господня, Гефсиманский сад и многое другое.



пание в Мертвом море необыкновенно полезно, главное – не увлечься и не переборщить. Можно отправиться и на различные экскурсии. Например, посмотреть на легендарную жену Лота, превратившуюся в соляной столб. Если есть желание или необходимость, то в самарских турфирмах можно заказать и лечебный тур в Израиль. Например, компания «Самараинтур» предлагает лечение и отдых на Мертвом море по цене от \$1300 (на 9, 12, 13, 16 дней), а компания «Спутник-Гермес» предоставляет возможность заказать курс лечения в клинике Dead Sea Clinic по различным программам.

Еще одна интересная экскурсионная программа – «Очарование Израиля», включающая экскурсии по Иерусалиму и посещение курорта Эйлат (Megapolus tours – от \$733). И зимой, и летом море здесь очень теплое, не ниже +21 градуса. Кроме того, всегда можно заняться активными видами спорта – серфингом или дайвингом. Бывалые путешественники советуют посетить в Эйлате Подводную обсерваторию. Здесь сложно понять, кто кого рассматривает – вы рыб или они вас. Спустившись в комнату со стеклянными стенами, расположенную под водой, туристы оказываются посередине мор-

ского мира. Популярная экскурсия из Эйлата – в пустыню Негев. Место интересно тем, что здесь сосуществуют натуральная природа – горы, камни и песок – и сотворенные руками человека финиковые, манговые и другие плантации. К каждому зеленому кусту подведен шланг для капельного орошения, вот и получаются цветущие сады в пустыне.

Очень интересно отправиться в путешествие по крепостям Израиля. И это не только знаменитая крепость Масада, но и Нимрод, Монфорт, Бельвуар. Все эти укрепления, несмотря на свой очень солидный возраст, сохранились хорошо, к

тому же панорамы с их башен открываются поистине великолепные. Так, начало строительства крепости Нимрод относят к XIII в. Над воротами одной из башен найдена надпись на арабском, которую датируют 1230 г. А крепость Монфорт была построена еще крестоносцами, позже заброшена, а сейчас является одним из самых популярных туристических объектов. Оказавшись в Израиле, не забудьте пройтись по магазинам. Ассортимент здесь достаточно широк. Прежде всего внимания заслуживают украшения и косметика. Израиль – одно из лучших мест в мире, где стоит покупать бриллианты и другие драгоценные камни в оправе из золота и серебра. В старой части Иерусалима можно отправиться и на восточный базар, где продают изделия ручной работы из оливкового дерева, перламутра, кожи и соломы, изготовленные вручную стеклянные украшения и экзотическую одежду. С опаской советуют относиться к приобретению антиквариата. Антикварные изделия, изготовленные до 1700 года, можно вывозить из Израиля только на основании письменного разрешения директора Управления древностей. При этом продажная цена облагается дополнительным 10-процентным налогом на экспорт. Так что стоит соблюдать меру и не зариться на особо ценные и древние экспонаты. ■

Language Link
международный языковой центр
**НАЧАЛО ОБУЧЕНИЯ
9 НОЯБРЯ**

- КИТАЙСКИЙ
- ИТАЛЬЯНСКИЙ
- АНГЛИЙСКИЙ

Для детей и взрослых!

☎ 341-67-67
ул. Советской Армии, д. 217, корп. 2
www.language-link.ru

ГЕРМЕС-ТУР
ваше лучшее путешествие

ОСЕНЬ-ЗИМА 2010-2011
ЭКЗОТИКА И ВСЕ ПЛЯЖИ МИРА
Таиланд, Египет, ОАЭ, о. Бали, Малайзия, Куба, Китай, Индия, Доминикана...

с вылетом из Самары и Москвы

БРОНИРОВАНИЕ И ПРОДАЖА АВИА- И Ж/Д БИЛЕТОВ

ГОРНОЛЫЖНЫЕ ТУРЫ
Австрия, Андорра, Италия, Франция, Германия

Центральный офис:
г. Самара, Волжский пр., 35,
☎ (846) 273-33-73 (многоканальный)

E-mail: germes@germes-tour.ru avia@germes-tour.ru www.germes-tour.ru

ТУР АВИА
СЕРВИС

"Волжский Умёс"
МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА РФ

СНИЖЕНИЕ ЦЕН НА 20%
с 1 ноября 2010г.

Отдых и лечение по ценам санатория

ПРОДАЖА АВИАБИЛЕТОВ •
ОТДЫХ, ЭКСКУРСИИ И ДЕЛОВЫЕ ПОЕЗДКИ •
ЗА РУБЕЖОМ С ВЫЛЕТОМ ИЗ САМАРЫ И МОСКВЫ

ПРИНИМАЕМ ЗАЯВКИ НА НОВОГОДНИЕ ПРАЗДНИКИ

Самара, пр-т К. Маркса, 29а (пересечение с ул. Владимирской)
Т./ф.: (846) 2-790-471

Подробности по тел. 2-790-470
E-mail: tas@obp.ru

ИНТУРИСТ-САМАРА
www.intourist-samara.ru

- ул. Рабочая, 95, тел. 310 00 00
- ТЦ "Московский", т. 925-81-41
- ТЦ "Фрегат", т. 276-44-60
- ж/д вокзал, т. 372-02-66

ВЫЛЕТ ИЗ САМАРЫ:

ОАЭ еженедельно

ЕГИПЕТ

ТАИЛАНД с 22.10.2010

НОВОГОДНИЕ ТУРЫ

ЭКСКУРСИОННЫЕ И ГОРНОЛЫЖНЫЕ ТУРЫ ПО ЕВРОПЕ

а/к «CSA» и «LUFTHANSA»

ГЕРМАНИЯ
экскурсии, выставки, отдых и лечение в Баден-Бадене на 8/10/14 дней

ЧЕХИЯ
экскурсионные программы 4/7 дней, лечение в К. Варах, Марианске-Лазне, 14/21 день

ИЗРАИЛЬ
отдых, экскурсии, лечение 7/10/14 дней

СЛОВЕНИЯ
лечение на курортах 7/10/14 дней

ЭКСКУРСИОННЫЕ ТУРЫ ПО РОССИИ
лечение на курортах России

АВИА- И Ж/Д БИЛЕТЫ НА ВСЕ НАПРАВЛЕНИЯ

Intourist
Магазин Путешествий
ул. Никитинская, 96.
Тел. 332-70-70

МЕГАПОЛИС турс
входит в швейцарский концерн Kuoni Group, 1906 г.

РОССИЙСКИЙ ИНТЕЛЛЕКТ
ШВЕЙЦАРСКОЕ КАЧЕСТВО
100-ЛЕТНИЙ ОПЫТ

Арт Travel
ТУРИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
www.arttravel.ru
т.: 340-09-90, 340-55-10

TOUR STYLE
TRAVEL AGENCY
FOR TRAVEL AND ADVENTURE
www.tourstyle.ru
т.: 247-61-00 (01,02,03)

tourbina.com
tourism services
www.tourbina.com
т.: 302-10-10

САМАРАИНТУР
www.samaraintour.ru
т.: 279-20-40, 279-20-60

Израиль из Самары

- Экскурсионные туры
- Пляжный отдых
- Лечение
- Безвизовый въезд
- Гарантированные места

подробности

ПАЛОМНИЧЕСКИЕ ТУРЫ

Особенности израильского путешествия

Что попробовать и что привезти с собой

МАРИЯ КОМЛЕВА

Спросом среди туристов пользуются и паломнические туры в Израиль. Конечно, в основном такие путешествия планируются на даты религиозных праздников, особенно популярны туры на Пасху. Туристические компании стараются сформировать наиболее комфортные программы для таких маршрутов. Сопровождающий группу гид всегда готов объяснить, куда можно отправиться и как себя вести. Обычно с паломниками путешествует по святым местам и священник. Конечно, основная цель паломников - посещение Храма Гроба Господня в Иерусалиме, одной из главных святынь христианства. Здесь главное не растеряться и не потеряться. Комплекс храма включает в себя около сорока различных зданий. Еще одна точка маршрута - река Иордан, где Иоанн Предтеча крестил Иисуса.

Несколько советов тем, кто собрался в путешествие. Как

ХРАМ ГРОБА ГОСПОДНЯ
в Иерусалиме –
одна из главных
христианских
святынь



\$
от 700
ДОЛЛАРОВ

стоят
экскурсионные
программы
в Израиль с
вылетом из
Самары

отмечает Ирина Леоничева, директор представительства Megapolus tours в Поволжье, «отправляясь в Израиль впервые, необходимо помнить об особенностях еды. Питание во всех отелях кошерное. Это означает, что еда готовится и подается согласно еврейским традициям, то есть действуют запреты на смешивание молочных продуктов с мясными, на употребление в пищу свинины и т. д.». Конечно, в Израиле можно найти ресторан практически с любой национальной кухней мира. Если есть желание попробовать израильские блюда, то стоит обратить внимание на простейшую закуску фалафель, которую продают повсеместно. Фалафель – это круглые обжаренные во фритюре котлетки из смеси молотого нута (турецкого гороха) и приправ. Подают фалафель в пите (лепешке с кармашком внутри) вместе с тхиной (пастой из кунжутных семечек), хумусом и иногда чипсами. В качестве сувениров из Изра-

ля туристы обычно привозят различные предметы религиозного культа. Например, при посещении реки Иордан в сувенирных магазинчиках можно выбрать кипарисовый или перламутровый крестик или, приобретя специальную тару, увезти с собой образец воды Иордана. Главным же израильским символом считается Ханукия – светильник, зажигаемый в течение 8 дней еврейского праздника Ханука. Кроме Хануки, купить можно и другие очень оригинальные по дизайну светильники. Хорошим подарком для верующего человека станет «набор паломника», состоящий из ладана, масла, святой земли и воды. Также популярны мезузы – пергаментные свитки, выделанные из кожи кошерного животного, содержащие часть молитвенного текста Шма. Пергамент сворачивают в трубочку и кладут в футляр, который предохраняет мезузу от сырости и солнечных лучей. Мезуза охраняет дом от беды и врагов. ■

Макси Travel Загранпаспорта от 4000 руб. ул. Куйбышева, 78, оф. 67
(846) 332-06-66
(846) 342-06-63
(846) 342-06-39
www.maxi-travel.ru

ЧЕХИЯ • ИНДИЯ
ИЗРАИЛЬ • ТАИЛАНД
ОАЭ • ТУРЦИЯ • ЕГИПЕТ

ШОП-ТУРЫ в КИТАЙ
КРЕМЛЕВСКАЯ ЕЛКА - от 3 000 руб.
УСТЬЮГ ВЕЛИКИЙ - 10 000 руб.
НОВОГОДНИЕ ТУРЫ

Туры по РОССИИ еженедельно:
МОСКВА, С.-ПЕТЕРБУРГ,
ЗОЛОТОЕ КОЛЬЦО и др.

АВТОБУСНЫЕ ТУРЫ по ЕВРОПЕ

AVITEX
ГРУППА КОМПАНИЙ

С нами лучшие места!

1570у Реклама

ВЫЛЕТЫ ИЗ САМАРЫ НАВСТРЕЧУ СОЛНЦУ!
Египет Индия (ГОА)
Израиль ОАЭ
ТАИЛАНД (из Самары) *Новинка сезона*

ЭКСКУРСИОННЫЕ ТУРЫ ПО РОССИИ И ЕВРОПЕ
Горнолыжные курорты
Отдых в Самарской области
Авиа- и жд кассы 24 часа

ВНИМАНИЕ!!!
Доп.офис: ТЦ "Шоколадка"
пр. Кирова, 180 Б. Тел. 95-312-95

Ул. Лукачева, 48
(846) 27-09-777
www.avitex.ru

СПУТНИК-ГЕРМЕС
из Самары:

- **ОАЭ** 12,16,19,23,26.11 на 7,14 н
- **Чехия**(Прага,Карловы Вары) по чт на 3,6,13 н
- **Словения**(Рогашка Слатина) по пн на 13 н
- **Австрия, Франция, Италия** (горные лыжи, экскурсионные туры) на 7 н
- **Израиль** по вт, пт на 8,11,14 н
- **Таиланд** 17,30.11 на 13н, 16,26.11 на 9,10 н
- **Индия** (Гоа) 24.11, 4,14.12 на 11 ночей
- **Египет** (Хургада, Шарм-Эль-Шейх)

из Москвы:

- **ДОМИНИКАНА • КУБА**
- **О.БАЛИ • О.ХАЙНАНЬ (КИТАЙ)**

270-40-40
многоканальный
г. Самара, ул. Ленинская, 166,
ТЦ «Май», ☎ 342-51-80
СК «Зебра», ☎ 273-40-15;
Тольятти, ☎ 8 (8482) 36-40-40
Доверьте свой отдых профессионалам!

0290г Реклама

ИСПАНИЯ • ОАЭ • ЕГИПЕТ • ТАИЛАНД • ДОМИНИКАНА
КУБА • АНДОРРА • АВСТРИЯ • ИТАЛИЯ

Прямые вылеты из Самары:

ОАЭ еженедельно по средам и субботам с 20.10 на 3, 4, 7, 10, 11, 14, 21 ночь
NEW! а/к Flydubai Суперцены!
ТАИЛАНД Прямой рейс Самара-Бангкок каждые 10 дней с 27.10 с а/к "Трансаэро".

Гермес Тур 273-33-73 Спутник-Гермес 270-40-40
Арбат-тур 276-80-84 Тур-Стайл 247-61-00
Меридиан 336-13-83 РАСИП-трэвел 99-66-111

Фирменное турагентство «Натали Турс»:
ул. Самарская, 267, тел. (846) 22-777-01
www.natalie-tours.ru

ПЛЯЖИ МИРА • ГОРОДА И СТРАНЫ • ГОРНЫЕ ЛЫЖИ • МОРСКИЕ КРУИЗЫ • СПА-КУРОРТЫ
КОРПОРАТИВНЫЙ ТУРИЗМ • АВИАБИЛЕТЫ • ОТЕЛИ МИРА

Intourist
НАЦИОНАЛЬНАЯ
ТУРИСТИЧЕСКАЯ
КОМПАНИЯ

Осенне-зимний сезон 2010-2011
Лучшие предложения на любой вкус и бюджет!

ПРЯМЫЕ ВЫЛЕТЫ ИЗ САМАРЫ
ТАИЛАНД
С 22.10.10 по 05.05.11 на 13дн/12 н
а/к "NORDWIND" BOEING 767
С 27.10.10 по 12.03.11 на 10дн/9 н
а/к "ТРАНСАЭРО" BOEING 767
ЕГИПЕТ
Хургада с 26.09.10 еженедельно по вс., ср.
Шарм-Эль-Шейх с 25.09.10 на 11 дн/10 н
ИЗРАИЛЬ
Еженедельно по вт и пт – отдых, экскурсии

СПРАШИВАЙТЕ В АГЕНТСТВАХ ВАШЕГО ГОРОДА:
Тольятти
Интурист Магазин путешествий 55 58 21
Нико Турс 20 71 11
GLOBAL TRAVEL 50 76 53
Самара
Интурист Магазин путешествий 332 70 70
Интурист 310 00 00
Спутник-Гермес 270 40 40
Расип TRAVEL 996 43 37
Бриз-Тур 270 62 52

НТК Интурист в г.Самара, ул.Никитинская, 96
тел.: 340 55 25, факс: 340 55 45
www.ntk-intourist.ru

Регистровый номер туроператора МТТ 0000655-2518н Реклама

Вся губерния будет знать о юбилее Вашего директора, если Вы поздравите его в газете «Самарское обозрение».

САМАРСКОЕ ОБОЗРЕНИЕ
Раздел
«Поздравления&Юбилей»

Телефон рекламной службы:
342-50-22

реклама

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

САМАРСКИЕ ПУТЕШЕСТВИЯ
ТУРИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

ЕГИПЕТ, 5% скидка
ТУРЦИЯ, ОАЭ
ТАИЛАНД, ГОА
ВСЯ ЕВРОПА
ГОРНОЛЫЖНЫЕ ТУРЫ
НОВОГОДНИЕ ТУРЫ

ул. Красноармейская, 62.
Тел. 333-68-41, с 9.00 до 19.00
8 800 1005 705 (звонок бесплатный)
www.samtravel.ru

Реклама 3451д

гардероб

Открылся новый магазин

Mustang теперь в монобрендовом формате

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В торговом центре «Космопорт» с завидным постоянством появляются новые магазины, отделы, торговые ларьки и прочее. Недавно в одном из коридорных проходов вместо находившейся там когда-то зоны отдыха появилось сразу несколько новых шопинг-точек. В числе которых - магазин парфюмерии ручной работы, обувной, магазин женской одежды и салон оптики. BeFree и Zarina оказались закрытыми, но никакой разъясняющей информации на дверях магазинов найдено не было. Даже наоборот - вывески на витринах гласят о выгодных акциях и скидках. На месте закрывшегося отдела обуви Geox открылся монобрендовый фирменный магазин марки Mustang. Представленная марка хорошо знакома самарцам - ее можно найти во многих джинсовых магазинах. Ее отличают



демократичные цены и вполне сносное качество предлагаемой одежды. Порой в коллекциях попадаются очень интересные модели одежды, а Mustang как марка, в которой можно приобрести базовые вещи, всегда актуален. Оформление отдела не отличается особой оригинальностью, все просто и достаточно удобно. Магазин довольно просторный, на одной части расположилась женская линия, на другой - мужская. Коллекция богата на клетку и полоску - даже слишком. Много рубашек, причем как женских,

ОТ 2499 РУБЛЕЙ
стоят женские
джинсы марки
Mustang в
фирменном
магазине

так и мужских. Есть модели с длинными и короткими рукавами. Повседневная одежда, преимущественно молодежно-спортивного стиля - джинсы, футболки с короткими и длинными рукавами, толстовки, пуловеры и прочее. Цены, как уже

было написано выше, - вполне приемлемые и практически не отличаются от цен, по которым марка продается в других мультибрендовых магазинах. Цены на женские джинсы стартуют с отметки 2499 рублей. За эту сумму можно приобрести клас-



смотрим, оцениваем,
считаем

7	КОНЦЕПЦИЯ: оформление, впечатление
6	АССОРТИМЕНТ: коллекции, размеры
5	ЗОНЫ ОТДЫХА, примерочные
6	СЕРВИС

сические модели - голубые прямые брюки или слегка зауженные книзу. Более оригинальные модели продаются подороже - от 3499 рублей. Около 1700 рублей стоит топ на тонких лямках. За 4599 рублей можно приобрести черный женский комбинезон. Скидок пока нет. В магазине работает несколько продавцов-консультантов. На момент посещения корреспондентом «СО» «джинсового рая» в нем находилось еще несколько покупателей. Консультанты даже проявляли некоторую активность, а именно - предлагали помощь в определении размера. Правда, совсем неуверенно, то и дело поглядывая на своих коллег. В целом вполне неплохо. Главное достоинство этого магазина - известность марки, история которой насчитывает около 90 лет. ■

Путь к совершенству

Секреты красивого тела от Антона Власова

О том, как правильно построить программу тренировок и научиться получать удовольствие от спорта, рассказывает постоянный клиент фитнес-клуба World Class, владелец ресторанов Frau Muller, Shannon и «Крошка Молли» Антон Власов.

- Антон, как вы выстраиваете свою программу тренировок?

- Изначально, чтобы правильно подойти к построению программы, надо четко понимать, какой цели вы хотите достигнуть. Если это, например, коррекция веса, то должна быть выбрана одна программа, если нужно повысить выносливость - уже совсем другая, кардиотренировки - третья. Однозначно надо начинать с небольших нагрузок, которые позволяют оставить силы еще на целый день. Повышая нагрузку постепенно, у вас не пропадет желание снова и снова приходить в фитнес-центр. Лично для себя я выбрал комплексную силовую программу на все группы мышц. При этом я не забываю про обязательные и необходимые кардионагрузки: занимаюсь на велотренажере, беговой дорожке и плаваю в бассейне. Немаловажный момент: не стоит заострять внимание и силы на одних и тех же тренажерах. Рассчитывайте программу сроком на шесть-девять недель, а после меняйте ее на новую - так вы сможете повысить эффективность занятий. Сегодня существует масса специальной литературы, посвященной спорту. В ней каждый найдет для себя десяток-другой подходящих упражнений на ту

АНТОН ВЛАСОВ
(на фото слева)
с инструктором
World Class



или иную группу мышц. Но на практике неправильное исполнение того же подхода с отягощениями может не возыметь должного успеха или даже привести к травме. Поэтому очень важно, чтобы опытный инструктор вовремя указал на ошибки и смог скорректировать вашу нагрузку.

- Как при вашей занятости вам удается мотивировать себя на регулярные занятия в тренажерном зале?

- Я стараюсь получать удовольствие от всего, чем занимаюсь. Неважно, будет ли это работа, путешествие с семьей, отдых с друзьями или спорт. Поначалу, конечно, было тяжело. Я с трудом переступал порог клуба. Такая ситуация сложилась из-за неправильно выстроенной мной программы, следствием которой стала усталость. Теперь этого нет, а каждое занятие заканчивается приливом свежих сил и новых идей. Что касается времени, то каждый для себя должен решить сам: сколько он готов отдавать спорту? Ведь в фитнес-клубах есть и короткие



программы, рассчитанные на 30 минут. Для успешных тренировок необходимо правильно рассчитать свои возможности. Не последнюю роль играет атмосфера в фитнес-клубе: комфортная и располагающая к спорту обстановка каждый раз помогает настроиться на продуктивные занятия. Поэтому для себя я выбрал фитнес-клуб World Class. Он также отвечает моим требованиям по уровню сервиса и профессионализма инструкторов. К тому же здесь занимаются мои друзья и хорошие знакомые.

- Вы придерживаетесь каких-нибудь правил в своем питании?

- Питание играет одну из ключевых ролей. Неважно, какую цель вы преследуете в спортзале. Питание важно при любом раскладе. Моя работа связана с частой дегустацией блюд, приготовленных в своих ресторанах, но поскольку все они приготовлены из свежих, натуральных продуктов, это не представляет никакой опасности. Здоровая, натуральная пища - идеальное решение для тех, кто предпочитает активный образ жизни. На самом же деле я не придерживаюсь какой-либо жесткой диеты. Ритм жизни позволяет мне поужинать после девяти или даже десяти часов вечера. В моем рационе регулярно присутствует хорошо прожаренное мясо, стейки, птица и рыба. Стараюсь не забывать про фрукты и овощи. Два литра чистой воды ежедневно - одно из главных правил. И еще один важный момент: необходимо постараться разбить день на 7-8 промежутков между приемами пищи. Почуть-чуть, но часто. И не забывать соблюдать баланс белков-жиров-углеводов на килограмм собственного веса с учетом особенностей своего образа жизни. Соблюдать эти правила нетрудно, а результат не заставит себя ждать. ■

World Class

Самара, Солнечная, 30
Тел. 372-50-50
www.wclass-samara.ru

мнение



ОКСАНА
МАКСИМОВА,
фитнес-
директор
клуба World
Class

Действительно, Антон является одним из самых активных членов нашего клуба - не пропускает занятия и занимается сразу по нескольким направлениям. Одна из тренировок, посещаемых им, так называемая круговая. Это новая программа, представленная только в нашем фитнес-клубе. Суть ее заключается в следующем: несколько тренажеров расположены по кругу, а занимающийся, закончив выполнять упражнения на одном тренажере, переходит на другой. У этой тренировки есть масса преимуществ. Главный плюс заключается в том, что она подходит всем - и профессионалам, и новичкам. Для последних - это идеальный вариант, так как в этом «круге» представлены самые необходимые тренажеры, позволяющие за одну тренировку проработать все группы мышц. Для наших клиентов мы предлагаем на выбор групповую или индивидуальную программу. Тем, кто хорошо знаком с техникой выполнения упражнений, можно тренироваться самостоятельно. Стоит отметить, что на круговых тренировках можно без труда корректировать нагрузку: как верно отметил Антон, это очень важно именно на первых этапах. Занятия проводятся на современных тренажерах марки Hoist под руководством инструктора тренажерного зала. Регулярные тренировки позволяют повысить выносливость, почувствовать положительные изменения в мышцах и обрести желаемые формы.



НИКОЛАЙ САЗОНОВ, Евгений Косяков,
Дмитрий Пустовалов



УЧАСТНИКИ ТРЕТЬЕГО КОНКУРСА
шеф-поваров



САМЫЙ СТРОГИЙ и одновременно позитивный судья
в категории европейских блюд - Ренцо Пазолини
(«Бакко», шеф-повар)

необычное

МАРГАРИТА ГОРКИНА

СОРЕВНОВАНИЯ ПОВАРОВ

На гастрономическом поприще без перемен

Выбрали лучших из тех, кто был

1 и 2 ноября в отеле Holiday Inn состоялся третий профессиональный конкурс шеф-поваров Поволжья. Организатором мероприятия, как обычно, выступила самарская гильдия шеф-поваров (руководитель - Константин Маковецкий), в составе которой, кстати, по итогам конкурса – прибыло. К профессионалам присоединились Алексей Цыбульский («Ренессанс») и Евгений Севостьянов («То Се»). География участников по сравнению с прошлогодним конкурсом была значительно шире, как и количество спонсоров этого мероприятия. Последнее обстоятельство сделало мероприятие более полезным для профессионалов: для них провели несколько качественных мастер-классов. В составе участников были представители ресторанов Самары, Тольятти, Саратова, Набережных Челнов.

Сказать, что самарские рестораны разбежались в этом году и прислали своих поваров на конкурс, – нет, такого не было. Впрочем, была ли проведена должная работа по рекламе мероприятия – тоже не мне судить. Другой вопрос, что сама организация в этом году отличалась общей благопристойностью и даже светскостью, но это скорее заслуга того места, где проводился конкурс.

Итак, самарские конкурсанты – рестораны «Пилзнер», «То Се», «Токио Суши», «Винопьяцца», кафе «Прохлада», трактир «Разгуляй» и повара из отелей Holiday Inn и Renaissance. Конкурс проводился два дня: первый – мясо и птица в блюдах европейской кухни плюс «Япония», второй – морепродукты и рыба в блюдах европейской кухни плюс «Япония». Было в эти дни все: удачи, откровенные поражения, трясущиеся руки молодых поваров (а были там только молодые и зачастую без какого-либо серьезного опыта), недовольство жюри, откровенные грубые ошибки. Лично мне показалось, что не было особого драйва. Но это вполне объяснимо. Поскольку драйв – это джаз, который играть можно только в



случае получения образования в классической музыке. Увы, назвать конкурсантов мастерами с большой буквы было бы преувеличением. Но и цель гильдии поваров, как я понимаю, в другом – есть желание создать профессиональное сообщество и повысить престиж профессии повара.

Автор статьи была членом жюри по японской кухне. В первый день соревновались «То Се», «Токио Суши» и «Пилзнер». Во второй день представители «Пилзнера» и «То Се», словом, сами с собой «былись». В очередной раз в голову приходила только одна мысль – это не «Япония». Вкусно? Очень относительно. В первый день победителем стал Евгений Севостьянов («То Се»), второе место занял Игорь Рябов («Токио Суши»), третье – Андрей Гуляев («Пилзнер»). Впрочем, будь у судей выбор, третьего места не получил бы никто. Откровенное признание представителя «Пилзнера» о его нелюбви к японской кухне, отсутствие перчаток при

**САМОЕ
ЛАКОНИЧНОЕ
ПРОИЗВЕДЕНИЕ**
в японском
стиле от Алексея
Аникина

ПОБЕДИТЕЛИ

ДЕНЬ ПЕРВЫЙ

«Европа»

- 1-е место - Алексей Цыбульский, «Ренессанс»
- 2-е место - Николай Сазонов, «Холидей Инн»
- 3-е место - Александр Вирясов, «Джон Сильвер»

«Япония»

- 1-е место - Евгений Севостьянов, «То Се»
- 2-е место - Игорь Рябов, «Токио Суши»
- 3-е место - Андрей Гуляев, «Пилзнер»

ДЕНЬ ВТОРОЙ

«Европа»

- 1-е место - Дмитрий Пустовалов, кафе «Прохлада»
- 2-е место - Евгений Косяков, «Винопьяцца»
- 3-е место - Николай Сазонов, «Холидей Инн»

«Япония»

- 1-е место - Алексей Аникин, «То Се»
- 2-е место - Андрей Гуляев, «Пилзнер»
- 3-е место - Никита Некрасов, «Пилзнер»

приготовление роллов и суши – однозначно добились. Впрочем, во второй день Андрей Гуляев предстал в совершенно другом образе (или настроении) и сделал все почти идеально. В очередной раз убеждаюсь, что профессионал – это тот, чье качество работы меньше всего зависит от настроения. И боже мой, сколько же поваров в наших ресторанах работает без настроения. Забавно было наблюдать, как один и тот же ресторан выставляет разных людей и выглядит при этом очень по-разному. Победитель первого дня Алексей Цыбульский («Ренессанс») и вызвавший абсолютно негативную реакцию жюри Александр Белокуров с миксом из морепродуктов и миксом из салатов все из того же «Ренессанса» во второй день... Кто-то счел несколько резким замечание бренд-шеф-повара «Пилзнера» Войтеха в стиле: «Я бы надел это блюдо тебе на голову» (это по поводу микса из морепродуктов), лично мне после общения с шефом оно показалось вполне справедливым. Поскольку Войтех отметил главную проблему: в Европе соревнуются шеф-повара с огромным опытом и критикуют друг друга очень жестко, несмотря на весь их опыт. И воспринимается это там нормально. У наших же ребят, и ни один ресторатор не



даст соврать, звездная болезнь велика, как созвездие Большая Медведица, которую рассматриваешь где-нибудь за городом ночью в телескоп.

Как ни покажется странным, очень достойно показал себя Дмитрий Пустовалов (кафе «Прохлада»), занявший первое место по «Европе» во второй день. Его кефаль с топинаде из маслин, со спаржей и соусом из капусты жюри съело в мгновение ока. Именно съело, а не попробовало. Кто из вас был в «Прохладе»? Кто слышал про это кафе?

С большим восторгом почему-то отнеслось «европейское жюри» к блюдам Юлии Кудиновой из «Разгуляя»... Обжаренные куски колбасы-ветчины в камамбере – ну это на любителя.

Кстати, очень удивило обильное использование спаржи практически в каждом блюде почти у каждого повара. Еще больше удивило, что приготовлена она была у всех исключительно хорошо. Очень не порадовало использование бекона в блюдах.

Главное ощущение от конкурса? Без потрясений. Хорошая организация пространства, очень немного заинтересованных лиц, пришедших посмотреть конкурс. Пожелать хочется организаторам только одного: собрать в следующем году как можно больше разноплановых ресторанов и зрителей на мероприятие. ■

ПОВАРА

СТАРАЛИСЬ.

Некоторые блюда готовились со значительным опозданием по времени, но были при этом грандиозны... по своему замыслу

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯ

персоны



ДЖЕРМАРИО ДЭВИДСОН, форвард «Красных Крыльев», набрав 20 очков, стал самым результативным игроком самарской команды в матче Кубка России с «Иркутом» (75:56)



ЮРИЙ ПРИЛУКОВ, пловец, параллельно выступающий за Самарскую и Свердловскую области, на Кубке России занял третье место на дистанции 1500 метров



ИВАН БУКАВШИН, тольяттинский шахматист, занял третье место на первенстве мира среди юношей до 16 лет



ЕКАТЕРИНА ДАВЫДЕНКО, гандболистка «Лад», забросила 10 мячей в матче со звенигородской «Звездой» (27:28)

финансы

ЗА БИЛЕТЫ НА СТАДИОН НЕ ЗАПЛАТЯТ

«Крылья»
защитились в суде

Самарский футбольный клуб сэкономил 39,6 млн рублей

ПАВЕЛ СЕЩЕНКО

Арбитражный суд Самарской области рассмотрел иск ЗАО «Футбольное туристическое агентство» к ПФК «Крылья Советов». Истец требовал взыскать с ответчика 39,629 млн руб. по договору реализации билетов на домашние матчи команды в сезоне-2005. В рамках разбирательства были представлены соответствующие соглашения, но «Крылья» заявили о необоснованности претензий в связи с пропуском исковой давности предъявленных требований. Суд признал доводы клуба правомерными и отказал в удовлетворении иска.

В августе 2004 года «Футбольное туристическое агентство» (ФТА) и ЗАО ПФК «Крылья Советов» заключили соглашение, по условиям которого истец за комиссионное вознаграждение обязался продавать билеты на домашние матчи самарской команды в чемпионате и Кубке России в сезоне-2005. Для этого клуб передал ФТА 10,5 тыс. билетов общей стоимостью 23 млн 386 тыс. руб. Деньги «Крылья» получили, что подтверждает соответствующий акт и платежное поручение. В марте 2005 года, до начала чемпионата России, стороны прекратили действие своих договорных обязательств и



«Крылья» передали агентству 10,5 тыс. билетов общей стоимостью 23 млн 386 тыс. руб.

подписали дополнительное соглашение. ФТА и «Крылья» условились, что агентство возвращает, а футбольный клуб принимает на возмездной основе нереализованную квоту зрительских мест, 10 022 места, за что выплачивает 21 млн 557 тыс. руб. Эти средства были зафиксированы в качестве долга, и «Крылья» гарантировали его погашение по утвержденному графику платежей, согласно которому последний транш должен был быть произведен не позднее 1 октября 2006 года. До указанного срока клуб никаких денег не перечислил. ФТА обратилось к клубу с претензией, и в феврале 2007 года

\$

~39

ТЫС. РУБЛЕЙ

составляла сумма иска «Футбольного туристического агентства» к «Крыльям Советов»

«Крылья» заплатили 644,75 тыс. руб., в мае – 1 млн 312,5 тыс. руб. Оставшуюся часть долга клуб не погасил.

Через полтора года ФТА заключило договор цессии, передав право требования долга ОАО ФПГ «Росавиаконсорциум» (владеет 34% агентства). В январе 2010 года «Росавиаконсорциум» направил в адрес клуба письмо с требованием ликвидировать задолженность. В ответ «Крылья» попросили

предоставить соответствующие документы. Документы были предоставлены, но клуб на это никак не отреагировал.

18 февраля 2010 года «Росавиаконсорциум» подал иск в арбитражный суд Самарской области с требованием взыскать с «Крыльев» с учетом пени 39 млн 629,5 тыс. руб., но он не был удовлетворен ввиду обозначенного ответчиком нарушения при оформлении договора цессии (отсутствие



🔍 **ЗАО «ФУТБОЛЬНОЕ ТУРИСТИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО»**

- Регистрация: Россия, Москва
- Уставный капитал: 10 тыс. руб.
- Генеральный директор: Александр Климов
- Основной вид деятельности: организация комплексного туристического обслуживания
- Собственники: ОАО ФПГ «Росавиаконсорциум» (34%), ООО «Ф-ТУР» (33%), ООО «Автовал» (33%)
- Чистая прибыль: -25 тыс. руб. (2009 г.)

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

письменного согласия футбольного клуба).

10 августа был подан идентичный иск уже от самого ЗАО «Футбольное туристическое агентство». Рассмотрение этого дела состоялось 12 октября. «Крыльям» снова удалось доказать несостоятельность претензий. Ответчик сделал заявление о пропуске истцом срока исковой давности (согласно ст. 196 Гражданского кодекса РФ - три года). Истец в качестве возражения сослался на частичное погашение «Крыльями» долга, наличие переписки сторон и иск «Росавиаконсорциума», что прерывало течение срока исковой давности. Суд, ознакомившись с доводами сторон, счел, что письма клуба от января 2009 года и предъявление иска финансово-промышленной группой не могут быть расценены как признание «Крыльями» своего долга перед ФТА. С учетом изложенного было установлено, что течение срока исковой давности по данному требованию после перерыва началось 18 мая 2007 года (платеж клуба в 1 млн 312,5 тыс. руб.) и завершилось к 18 мая 2010 года. В результате суд отказал в удовлетворении иска. Будет ли это решение обжаловано, неизвестно. Получить комментарии по этой теме в ФТА «СО» не удалось. ■

комментарий

ОЦЕНИЛИ ПЕРСПЕКТИВЫ

Шансы, что дело будет
пересмотрено, крайне невелики

ДЕНИС КОВАЛЮНАС, директор юридической компании «Ковалюнас и партнеры»

Случаи отказов в удовлетворении иска из-за пропуска срока исковой давности происходят не часто, но регулярно. Причины, по которым этот срок пропускается, различны, в том числе отсутствие у истца документов и должных доказательств, подтверждающих, что ответчик признавал свои обязательства. Иногда заключается договор, потом он не выполняется, и одна из сторон, например, получив устные гарантии от другой, не обращается в суд и ждет, надеясь, что обязательства будут выполнены, а срок исковой давности тем временем проходит.

При признании судом пропуска срока исковой давности, когда речь идет о трех годах, как в случае с «Крыльями Советов», обжаловать решение можно, но шансы, что дело будет пересмотрено, крайне невелики.

ПРОСТАТИТ ИЗЛЕЧИМ
ЧАСТНАЯ СЕКСОЛОГИЧЕСКАЯ КЛИНИКА
кандидата медицинских наук Н.Ш.Татлаева
МЕДИЦИНА ДЛЯ МУЖЧИН

- БЕСПЛОДИЕ
- ПОЛОВАЯ СЛАБОСТЬ
- АДЕНОМА ПРОСТАТЫ
- ПРЕЖДЕВРЕМЕННОЕ СЕМИЯИЗВЕРЖЕНИЕ И ДР.

САМАРА, ул. ПОБЕДЫ, 111, т. 995-2222
с 11.00 до 19.00, кроме выходных
ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

Вы побывали в ресторане?
Вам есть о чем поведать жителям Самары?
Вы готовы дать рекомендации
по поводу понравившихся блюд
или рассказать о недостатках заведения?

Оставьте свою рецензию
на ресторан или кафе на сайте
www.samSO.ru

конфликт

КАЖДЫЙ ЗА СЕБЯ

Казакова бросают за борт

Директор ХК «Лада» Вениамин Липский готов пожертвовать главным тренером команды

ПАВЕЛ СЕЩЕНКО

По информации «СО», в ближайшее время главный тренер тольяттинской хоккейной «Лады» Николай Казаков может быть отправлен в отставку. Его увольнение способен инициировать ранее поддерживавший наставника генеральный директор клуба Вениамин Липский. Тем самым руководитель автозаводцев обозначит ответственного за кризис команды и снизит вероятность своего увольнения спонсорами «Лады».

Провальные спортивные результаты «Лады» в нынешнем сезоне (последнее, 20-е место в лиге) привели к поиску в клубе крайних. Неудачи команды тренерский штаб во главе с Николаем Казаковым (на фото справа) преимущественно объяснял слабой игрой собственных хоккеистов и их индивидуальными ошибками. Были сделаны попытки ротации состава – отдельные хоккеисты были отчислены, на их место приглашались новые. «Лада» продолжала проигрывать. Руководство клуба обвинило команду в игре на тотализаторе и «сдаче» матчей. Инициаторы этого, по мнению менеджмента «Лады», спортсмены из числа наиболее опытных хоккеистов команды, были отстранены от матчей и тренировок. Это не помогало. Генеральный директор клуба Вениамин Липский (на фото слева) никаких мер по исправлению ситуации не принимал, демонстрируя полное доверие главному тренеру Николаю Казакову. Тот, в свою очередь, после каждого проигранного матча повторял почти одно и то же о нехватке в команде хороших игроков, изредка находя новые, порой абсурдные, причины проигрышей.



Тем временем недовольство болельщиков работой руководства «Лады» и игрой команды стремительно росло и принимало все более активные и публичные формы. Фанаты писали письма в ЗАО «Лада-Имидж», компанию-спонсор клуба, в ФХР, КХЛ, ВХЛ. Заявляя о необходимости смены в тольяттинском клубе генерального директора и главного тренера, лично потребовали от Липского и Казакова уйти в отставку.

Ситуация вокруг «Лады» становилась все более напряженной. Было ясно, что спонсоры клуба рано или поздно могут спросить за результат и принять какие-либо меры. И вот поиск в команде крайних принял неожиданный поворот. Ряд источников сообщили «СО», что Липский готов инициировать увольнение Казакова, которого ранее всячески поддерживал

и защищал, с целью сохранения собственных позиций в клубе.

По информации «СО», Липский в беседе с генеральным директором «Лады-Имидж» Андреем Тарасовым заявил о необходимости смены главного тренера, мотивируя это решение «эмоциональной встряской команды». «Все будет зависеть от результатов «Лады» в ближайшее время – в последних матчах игра команды несколько улучшилась, но если поражения продолжатся, то Казакова, вероятно, уволят», – заявил «СО» источник, близкий к «Ладе-Имидж».

В качестве замены Казакову рассматривается старший тренер «Лады» Сергей Востриков. Тольяттинский клуб могут возглавить и другие специалисты, в частности Сергей Михалев и Анатолий Емелин, но, по информации «СО», только в случае ухода из «Лады» Липского. ■

\$

~ 13,5

тыс. долларов

составляет, по данным «СО», ежемесячная зарплата Николая Казакова в «Ладе»



финансы

ЩЕДРАЯ «ЛАДА»



Несмотря на дефицит средств на приобретение дорогостоящих игроков, о котором неоднократно говорило руководство «Лады», менеджмент тольяттинского клуба в условиях увеличения административного штаба не жалеет денег на собственные зарплаты. Так, уровню доходов тренерского штаба «Лады» могут позавидовать едва ли не во всех клубах ВХЛ. По информации «СО», главный тренер «Лады» Николай Казаков получает около \$13,5 тыс. в месяц. В то время как средний доход наставников команд высшей лиги составляет \$3-5 тыс., оклад \$10 тыс. имеют главные тренеры наиболее благополучных команд.

реакция

ЛИПСКИЙ ОТВЕТИЛ НА КРИТИКУ

Волна критики со стороны тольяттинской хоккейной общественности и ряд публикаций в СМИ вынудили генерального директора «Лады» Вениамина Липского, предпочитающего не давать каких-либо комментариев, сделать публичное заявление. В интервью, размещенном на официальном сайте клуба под заголовком «Наберемся терпения!», руководитель автозаводцев обозначил свою позицию по ряду вопросов и ответил на претензии, предъявляемые руководству «Лады».

В частности, г-н Липский не удивлен протестами болельщиков, он отметил, что будь на его месте кто-то другой, его бы критиковали точно так же, если не больше (куда же еще больше?), и при этом добавил, что «смена руководства команды не позволит получить немедленного результата» (но позволит получить его в будущем).

Неудачный старт тольяттинской команды в чемпионате он объяснил поздно начатой предсезонной подготовкой, проблемами селекции и нехваткой квалифицированных хоккеистов (кто же в этом виноват?). Говоря о юридическом статусе клуба, г-н Липский заявил, что учредителем некоммерческого партнерства ХК «Лада» является ОАО «АвтоВАЗ». О факте своего соучредительства гендиректор «Лады» скромно умолчал. В числе задач клуба г-н Липский назвал «формирование команды», «возрождение спортивных традиций и команды». Конкретнее не бывает.

Отмечая свои заслуги (а как же без этого), г-н Липский без ложной скромности заметил: «Я делаю свою работу и считаю, что нам удалось на сегодняшний день главное: сохранить клуб». Кто «мы» и какая именно работа генерального директора «Лады» привела к «сохранению», то есть исключению команды из КХЛ и переводу в ВХЛ, не уточняется.

протест

БОЛЕЛЬЩИКИ ПИШУТ ПИСЬМА

Воззвали к Бамбурову



ГЛАВУ СПОРТИВНОГО ВЕДОМСТВА попросили решить проблемы тольяттинского хоккейного клуба

Болельщики «Лады» не оставляют попыток привлечь внимание к проблемам тольяттинского клуба и добиться смены его руководства. Ранее они обращались к генеральному директору компании-спонсора «Лады» ЗАО «Лада-Имидж» Андрею Тарасову и к руководству ФХР, КХЛ, ВХЛ с просьбой вмешаться в ситуацию, но публичной реакции не последовало, что, впрочем, не снизило энтузиазма протестующих. В своем очередном, третьем по счету, письме они воззвали к министру спорта, туризма и молодежной политики Самарской области Сергею Бамбурову.

В новом обращении список претензий, предъявляемых протестующими к менеджменту «Лады», внушителен. Недовольство фанатов начинается еще с того, как год назад Вениамин Липский, «никогда не работавший в хоккейной сфере и не интересовавшийся этим видом спорта», занял должность гендиректора клуба «при протекции бывшего вице-президента ОАО «АвтоВАЗ» Бориса Данилова», и заканчивается провальными выступлениями «Лады» в нынешнем чемпионате ВХЛ.

В заключение своего обращения болельщики просят Бамбурова как можно быстрее решить вопрос об отставке руководства и тренерского штаба «Лады» «в связи с их явным несоответствием занимаемым должностям».

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

цифры

4300 руб. – выручки в такой сумме лишился продавец магазина «Ассорти» в поселке Безенчук 41-летняя Инна Корчагина. Двое неизвестных, личности которых сейчас устанавливаются, зашли в помещение торговой точки и открыто похитили наличность.

120 миллиметров – калибр снаряда, обнаруженного на территории строящегося рынка на улице Красногвардейской в Красноглинском районе Самары. Боеприпас имеет следы надпила и находится в состоянии сильной коррозии.

Свыше 5 суток – давность смерти неизвестного гражданина, который покончил с собой путем повешения в Студеном Овраге за территорией НФС-2. Неизвестному около 40 лет, он среднего роста и телосложения, при жизни носил одежду темных тонов.

5 литров бензина А-80 и аккумуляторная батарея «Тюмень-6» составили добычу братьев-близнецов из Пестравки Станислава и Игоря Комаровых после налета на пункт приема стеклотары ИП Волкова. Ранее 23-летние близнецы уже были судимы за кражу.

СЛЕДСТВИЕ

Жирнягина отправили в суд

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Следственным отделом по расследованию особо важных дел СУ СК по Самарской области завершено расследование уголовного дела в отношении 25-летнего Антона Жирнягина и 24-летней Ирины Крикуновой. Сын и сноха руководителя областной миграционной службы Юрия Жирнягина пытались заказать убийство чиновника и его младшего сына Андрея за денежное вознаграждение в 1 млн руб. Кроме того, обвиняемые в 2009 году причинили имущественный ущерб индивидуальному предпринимателю, не вернув ему автомобиль Toyota Avensis, переданный во временное пользование, и не выплатив потерпевшему стоимость указанного автомобиля и арендную плату. В августе 2009 года Антон Жирнягин обратился в правоохранительные органы с заявлением о хищении указанного автомобиля, совершив тем самым ложный донос.

УТОЧНЕНИЕ

В «СО» № 76 (972) от 28 октября 2010 года на стр. 38 была допущена неточность. ООО «ПМК-97» исключено из состава ассоциации «Группа компаний АМОНД», подконтрольной Ростиславу Хугаеву, в 2006 году и с тех пор не является ее членом.

ХИЩЕНИЕ

Качали в Березовке

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Приволжском районе задержаны «черные» врезчики. Днем 29 октября в районе 640-го километра магистрального нефтепродуктопровода «Уфа-Западное направление» в районе села Березовка сотрудниками ОРЧ КМ по БЭП № 2 при ГУВД по Самарской области задержан бортовой «КамАЗ», в кузове которого

находились 8 емкостей, наполненных ворованным дизельным топливом. Емкости заливали из шланга высокого давления длиной около 250 метров двое безработных жителей Новокуйбышевска, 25-летний Артем Кочергин и 24-летний Роман Федоров. Они задержаны вместе с 38-летним Николаем Лукьяновым, который наблюдал за обстановкой из автомобиля «Нива», стоявшего рядом с врезкой.



НАКАЗАНИЕ

Кузнецов разгласил гостайну

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

1 ноября 2010 года приговором Самарского областного суда старший оперуполномоченный криминальной милиции УВД Тольятти майор милиции Андрей Кузнецов признан виновным в разглашении сведений, составляющих государственную тайну. Установлено, что 14 марта 2010 года Кузнецов, будучи допрошенным в качестве подозреваемого в получении взятки следователем территориального отдела СУ СКП РФ по Самарской области, не имеющим допуска к работе со сведениями, составляющими государственную тайну, разгласил



такие сведения, ставшие ему известными в связи с исполнением своих служебных обязанностей. Факт разглашения Кузнецовым государственной тайны был выявлен сотрудниками УФСБ РФ по Самарской области, в связи с чем 22 апреля 2010г. в его отношении было возбуждено уголовное дело по части 1 статьи 283 УК РФ, надзор за которым осуществлялся прокуратурой области. Суд с учетом мнения прокурора назначил Кузнецову наказание в виде двух лет лишения свободы условно с испытательным сроком два года и лишением права иметь допуск и работать со сведениями, составляющими государственную тайну.

УЩЕРБ

Легализовали \$5,83 млн

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

29 октября 2010 года заместителем прокурора области Виленом Зацепиным утверждено обвинительное заключение по уголовному делу по обвинению Вугара Алиева и Руслана Гасанова в осуществлении незаконной банковской деятельности без регистрации и специального разрешения, совершенной организованной группой и сопряженной с извлечением дохода в особо крупном размере. В ходе предварительного следствия, проведенного следственным отделом УФСБ РФ по Самарской области, установлено, что в период с 22 января 2009 года по 4 февраля 2010 года Гасанов и Алиев

на территории овощной базы № 3 в Самаре по поручению физических лиц, без открытия банковских счетов и не имея соответствующей лицензии на осуществление банковских услуг, произвели не менее 1707 незаконных денежных переводов в Республику Азербайджан (ОАО «Заминбанк») на общую сумму \$5,83 млн. При этом сумма комиссионного сбора Алиева и Гасанова составила не менее \$58,32 тыс. В результате преступной деятельности названных лиц причинен ущерб интересам и экономической безопасности РФ. Уголовное дело 1 ноября 2010 года направлено прокуратурой области для рассмотрения по существу в Кировский районный суд города Самары.

НАРКОТРАФИК

Судят оптовиков

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Промышленном суде Самары продолжаются слушания уголовного дела членов организованной преступной группы, занимавшихся сбытом оптовых партий марихуаны на территории Самары. У членов ОПГ, организованной Давидом Григоряном, изъято более 7 килограммов марихуаны азиатского происхождения и более 200 граммов гашиша. Мероприятия по пресечению деятельности преступной группы были проведены наркополицией в 2008-2009 годах. Результатом стало изъятие 22 килограммов наркотиков. В ходе проведения комплекса



оперативно-розыскных мероприятий было задержано 11 сбытчиков, входивших в состав двух организованных преступных групп, занимавшихся оптовым и розничным сбытом марихуаны. Члены ОПГ Шангареева уже осуждены на сроки от 3 до 6 лет, пришла очередь ОПГ Григоряна. У поставщика сети – Исы Нашаева – ранее было конфисковано более 14 килограммов марихуаны.

ГРУППА ОХРАННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
ПРОФИ
(846) 331-30-67; факс 331-30-56
Лицензия № СО63 0000732 от 15.02.2010 3775а Реклама

- Пультовая охрана любых объектов
- Проектирование и монтаж систем безопасности и видеонаблюдения
- Оперативный выезд ГБР по сигналу тревоги
- Вооруженное обеспечение объектов сопровождения

г. Самара, ул. Луначарского, 62 e-mail: profixxi@yandex.ru

15 ноября 2010 г.

Специальная секция
«Образование»

Обозрение

Телефоны рекламной службы: **342-50-22, 342-50-27 (доб.122)**

0874шт Реклама

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

приговор

ДВОЕ МАЛОЛЕТНИХ ФИГУРАНТОВ ОПРАВДАНЫ

Невскому оставили пункт «Л»

Облсуд увидел в деле тольяттинских скинхедов национальную ненависть

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

1 ноября Самарский областной суд огласил приговор по уголовному делу так называемых тольяттинских скинхедов. Несколько молодых людей, вооружившись знаниями, почерпнутыми в Интернете, убили и покалечили четверых уроженцев Дагестана и Азербайджана.

На скамье подсудимых в тольяттинской коллегии облсуда оказались 21-летний Олег Исаев, 24-летний Александр Пронин и несовершеннолетние Дмитрий Лишик и Дмитрий Материкин. Пронин, до ареста работавший шлифовальщиком на ВАЗе, ранее был администратором закрытой группы «Мы не фашисты, мы националисты! Слава великой Руси!» в социальной сети vkontakte. В Интернете Пронин - внешне скромный и неприметный юноша - носил гордое имя Александр Невский. Исаев на момент знакомства с Невским успел отсидеть за грабеж, в заключении читал литературу националистического толка и много размышлял о судьбах Родины. Несовершеннолетние Лишик и Материкин также не были чужды исторических и патриотических интересов и убеждений. Судьба свела всех четверых летом 2009 года, когда неоформленные до поры до времени раздумья об исторической миссии русского народа вылились во вполне конкретные намерения «совершить скачок»,



**ШЛИФОВАЛЬЩИК
ВАЗА**

Пронин в Интернете носил громкое имя Александра Невского



а именно - совершить силовую акцию в отношении лица с ярко выраженной неславянской внешностью. Первый случай «резануть чурбана» представился вечером 12 августа, когда на аллее рядом с домом № 16 на бульваре Баумана четверо подсудимых встретили уроженца Дагестана Шамиля Хабитова. Молодой человек проживал в Тольятти на съемной квартире вместе с братьями и обучался в тольяттинской школе бокса «Гайдаровец». Лишик и Материкин напали на Хабитова сзади, а Исаев и Пронин стали наносить ему удары ножами. Жертве удалось вырваться и убежать. Позднее Хабитов истек кровью и умер в такси по дороге в травмпункт. В тот же вечер во дворах неподалеку от места совершения первого преступления Исаев «порезал» несовершеннолетнего Казие-

ва, который вышел в соседний подъезд к другу за шнуром для компьютера.

Воодушевленные первой удачей Исаев, Пронин, Лишик и Материкин вновь пошли на дело вечером 19 августа. На этот раз их жертвами стали уроженцы Азербайджана Джафаров и Аджигвердиев. Джафаров был ранен, Аджигвердиев от ножевых ранений скончался. Уже в конце августа 2009 года все четверо юных националистов были задержаны оперативниками отдела «Э» ГУВД по Самарской области. В августе 2010 года их уголовное дело было передано в суд с обвинительным заключением. Слушания шли менее трех месяцев. Приговор прозвучал в начале минувшей недели.

В приговоре от 1 ноября суд слегка подкорректировал статьи обвинения Пронину, что в итоге

сказалось на сроке наказания (в ходе прений прокуратура просила ему 20 лет в колонии строгого режима). В частности, он был оправдан по части 4 статьи 150 УК РФ (вовлечение несовершеннолетнего в совершение преступления по мотивам национальной ненависти или вражды). Часть 3 статьи 30, часть 2 статьи 105 (покушение на убийство Джафарова) были заменены ему на пункт «б» части 2 статьи 116 УК РФ (причинение побоев по мотивам национальной ненависти). Неизменной в обвинении как Пронина, так и Исаева осталась одна статья обвинения, а именно пункты «ж» и «л» части 2 статьи 102 УК РФ (умышленное убийство, совершенное группой лиц по мотивам национальной ненависти или вражды). У Исаева она была утяжелена еще пунктом «а» (убийство двух лиц), так как судебное следствие установило, что от его действий наступила смерть как Хабитова, так и Аджигвердиева. Теоретик «Русского сопротивления» Пронин приложил руку к убийству лишь одного «инородца». Кроме того, Олег Исаев был признан судом виновным в совершении умышленного причинения тяжкого вреда здоровью по мотивам национальной вражды по эпизоду с несовершеннолетним Казиевым (пункт «е» части 2 статьи 111 УК РФ). В итоге ему было назначено наказание в виде 20 лет лишения свободы в колонии строгого режима. Пронин-Невский проведет в

заключении ближайшие 16 лет. Несовершеннолетние Дмитрий Лишик и Дмитрий Материкин оправданы судом по части 2 статьи 116 УК РФ в связи с истечением срока давности.

Приговор Исаеву и Пронину прецедентен в том смысле, что в нем, пожалуй, впервые в Самарской области в качестве движущего мотива прямо указана национальная вражда или ненависть. Ранее подобная мотивация тщательно сглаживалась уже на стадии предварительного следствия, трансформируясь чаще всего в обычное хулиганство. В то же время в регионе произошло уже несколько случаев зверских убийств «инородцев», по поводу которых националистические мотивы хотя и не назывались, но подразумевались. Например, в мае 2005 года в поселке Усть-Кинельский группа молодых людей «казнила» в лесу двух таджиков-гастарбайтеров, которым отрубили головы. Все происходящее снималось на видеокамеру. Летом 2006 года криминальный авторитет Андрей Семиколенов застрелил в селе Белозерки сезонного рабочего Гагика Акопяна, предварительно изрезав его «розочкой», сделанной из бутылки. Совсем недавно облсуд приговорил к 22 годам лишения свободы уроженца села Сухая Вязовка Волжского района Артема Долгова. Он застрелил трех гастарбайтеров из Узбекистана и Азербайджана, которые якобы приставали к сельским девушкам. ■

обвинение

ПРОЦЕСС ПЕРЕШЕЛ В НЕРВНУЮ СТАДИЮ

260 лет тюрьмы на всех

Прошли судебные прения по делу о бунте в ИК-6

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

2 ноября в Самарском областном суде стартовали судебные прения по уголовному делу о бунте в ИК-6. Гособвинение запросило для 14-ти подсудимых сроки от 13 до 27 лет лишения свободы в колониях строгого и особого режима.

Как уже сообщало «СО», слушания по делу о бунте в ИК-6 стартовали в Самарском областном суде в апреле 2010 года. Процесс идет в закрытом режиме, дело рассматривается так называемой судейской тройкой под председательством судьи первой инстанции по уголовным делам Михаила Медведева. Бунт в ИК-6 произошел в сентябре 2008 года. Заключенные сначала избili нескольких активистов секции дисциплины и порядка, затем начали крушить и поджигать имущество. В бунте участвовало около 500 человек, он продолжался несколько дней. Двое заключенных были убиты, причем одного забаррикадировали в здании промышленной вахты и подожгли.

**ПРОЦЕСС ПО
ДЕЛУ** о бунте в
шестой колонии
вышел на
финишную
прямую



Особое место в деле о бунте в ИК-6 занимает криминальный авторитет Игорь Костецкий (известен как Немец), ранее - смотрящий по Сергиевскому району. В 2007 году он получил 3 года колонии за вымогательство. В материалах дела Немец фигурирует как один из инициаторов бунта. Однако до суда Костецкий не дожид - вскоре после скандальных событий в ИК-6 он умер в одиночной камере при не выясненных обстоятельствах.

Родственникам Немца сообщили, что он отравился печеньем. В итоге среди лидеров бунта в материалах дела фигурируют только Акбаршо Кучакшоев, Каим Дашаев и Анатолий Кулагин. Им и Александру Полосухину, обвиненному в умышленном убийстве, прокуратура в лице гособвинителя Валентины Бочкаревой запросила самые большие сроки наказания - от 25 до 27 лет в ходе прений, начавшихся 2 ноября. Если суд

**КАКИЕ СРОКИ ЗАПРОСИЛИ
ПОДСУДИМЫМ**

- Акбаршо Кучакшоев – 21 год
- Каим Дашаев – 27 лет
- Анатолий Кулагин – 27 лет
- Александр Полосухин – 25 лет
- Виктор Попов – 17 лет
- Эльдар Попов – 15 лет
- Ринат Ураев – 16 лет
- Дмитрий Трофимов – 15,5 года
- Мусса Богатырев – 27 лет
- Фаик Бахышов – 15,5 года
- Сергей Хомуткин – 14 лет
- Алексей Графов – 13 лет
- Самир Абдуллаев – 14 лет
- Алексей Буянов – 13 лет

установит в действиях подсудимых наличие особо опасного рецидива, отбывать наказание им придется в условиях особого режима, то есть в крытой тюрьме. Помимо «отсидки» по основным статьям обвинения, в запрошенные прокуратурой сроки входят периоды не отбытого по предыдущему приговору суда наказания.

Сразу же после оглашения сроков процесс пошел довольно нервно. Защита подсудимых на-

чала заявлять ходатайства о возвращении дела на доследование, а потерпевшие – заключенные той же колонии № 6 – массово стремились отказать от показаний, данных в процессе ранее. На этой довольно накаленной стадии прений председательствующий Михаил Медведев сделал перерыв в процессе до 8 ноября. Предположительно уже к концу ноября по делу о бунте в ИК-6 будет оглашен приговор. ■



люди

ДНИ РОЖДЕНИЯ



ЕФИМ КОГАН,
эксперт Национального
фонда подготовки
кадров
Родился 8 ноября 1940 г.

ЕЛЕНА НИКУЛЬШИНА,
директор ООО «Альянс-Самара»
Родилась 9 ноября 1970 г.

даты

9 НОЯБРЯ 1907 г.
В Самаре на средства
мещан Семена и Павла
Калининых завершено
строительство театра-
цирка «Олимп».



9 НОЯБРЯ
Дата открытия ресторана
«У Палыча».



10 НОЯБРЯ
Создана
телерадиокомпания
«Терра».



праздники

8 НОЯБРЯ
Международный день КВН.



8 ноября 1961 года в эфир вышла первая игра Клуба веселых и находчивых. А в 2001 году Россия и некоторые страны СНГ впервые в истории отметили Международный день КВН.

Идея праздника была предложена президентом международного клуба КВН Александром Масляковым. И хотя праздник пока неофициальный, празднуют его с размахом и общенародно. Все-таки КВН – игра уже давно не только студенческая. Шутят, пародируют и ставят всевозможные смешные сценки и в школах, и в университетах, и даже в серьезных организациях и фирмах. Да

и поклонников телевизионного КВН с каждым годом становится все больше не только в России, но и в других странах мира.

10 НОЯБРЯ
Всемирный день науки.



Более официальное название - Всемирный день науки во имя мира и развития (World Science Day for Peace and Development). Отмечается этот праздник ежегодно 10 ноября с целью повысить осознание общественностью во всем мире пользы науки. Впервые о необходимости и такой даты в календаре заговорили в 1999 году в Будапеште на Всемирной научной конференции (World Conference on Science). ЮНЕСКО официально учредила Всемирный день науки, провозгласив его на общей конференции в 2001 году. В этот день по всему миру проводят дни открытий дверей, круглые столы и семинары, на которых обсуждают проблемы современной науки и способы вовлечения большего числа молодежи в занятия наукой.

10 НОЯБРЯ
День российской
милиции.



День милиции был учрежден указом Президиума Верховного Совета в 80-е годы. Однако история праздника гораздо длиннее. В 1715 г. царь Петр I создал службу охраны общественного порядка и назвал ее полицией, что в переводе с греческого означает «управление государством». В 1917 году 10 ноября, сразу после революции, постановлением Народного комиссариата внутренних дел РСФСР «для охраны революционного общественного порядка» была создана рабочая милиция. Возможно, уже совсем скоро после реформы мы вернемся к названию, предложенному Петром I, а пока праздник еще никто не отменял.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
 Департамент по промышленной политике,
 предпринимательству и связи
**ФИНАНСОВО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ
 ЦЕНТР СОДЕЙСТВИЯ
 КРЕДИТОВАНИЮ**
 субъектов малого и среднего бизнеса

**Вы предприниматель?
 ВАМ нужен кредит?
 Мы решим Вашу проблему.**

**(846) 310-34-33
 (846) 310-34-34**

e-mail: mpsbi@bk.ru ул. Главная, 3/5

**Вызов
менеджера
по рекламе
в
офис.**

342-50-22
(многоканальный)
334-12-80

САМАРСКОЕ

Обозрение ON-LINE

Информационный портал газеты

ПРЕСТИЖНО

быть обладателем подписки на электронную версию «Самарского обозрения» - в любой точке мира вы получите свежий номер газеты в формате PDF

ВЫГОДНО

оформить подписку на электронную версию газеты и получить скидку на доступ к бесценному архиву «СО» за 1997-2009 годы

УДОБНО

заключить договор и мгновенно получить доступ к свежему номеру СО и электронному архиву

www.samSO.ru

Всегда под рукой

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2006

За справками обращайтесь по телефону (846) 342-50-25 или по e-mail: menedzher@sr.smrlic.ru

 САМАРСКОЕ
Обозрение

**ПОДПИСКА
ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ**

**ГАРАНТИЯ
КАЧЕСТВЕННОЙ
ДОСТАВКИ**





 **342-50-27**
342-50-28

НАВУ  **ЗАМОП**

Доставка осуществляется
курьерской службой «Навигатор»

отов corruption в ряде дошкольных, общеобразовательных, медицинских учреждений. За неправильное использование и в
 ровные бюджетных средств, которые выделялись на детское питание, уже привлечены к дисциплинарной ответственности
 руководители пяти самарских школ. Главная задача комиссии заключается в том, чтобы всевозможные конкурсы, тендеры
 ожно проводить в городской Администрации, проведя открытый бюджетный конкурс, чтобы эти деньги не были потрачены
 на те нужды, которые определены решением Главного города Виктора Харкова. На него конкурсы бюджетных средств вы
 ка на эти «налого», в карман какому-нибудь чиновнику или должностному лицу, — подчеркнул Александр Ефремов. Особо
 в работе уделяется недопущению проявления коррупции в тех сферах, от которых непосредственно зависит повседнев
 ная жизнедеятельность населения города — обеспечение общественной безопасности, здравоохранение, образование, жилищн
 коммунальное хозяйство. В ближайшее время члены комиссии намерены проверить на коррупционность Департамент пот
 рыского рынка и Департамент строительства и архитектуры Администрации Самары. В планах городской Комиссии
 отивоподействия коррупции — проверка ситуации на рынке ритуальных услуг. К нам поступает много обращений от жите
 рода на завышенные цены, мы разберемся в этой ситуации, — подчеркнул Александр Ефремов. С 2010 года в Самаре дейст
 олгосрочная целевая Программа по борьбе с коррупцией. По словам руководителя Департамента по вопросам обществен
 зопасности и контролю Сергей Мельникова, с ее помощью можно обеспечить прозрачность работы на всех уровнях орга
 нитного самоуправления, снизить уровень коррупции при исполнении муниципальных функций и предоставить муницип
 алкам, при назначении на которые граждане обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязатель
 ствах имущественного характера, а также сведения о доходах близких родственников, — рассказал Сергей Мельников.
 о отметили, что в Самаре работает менеджер — юрист, лично с каждым из них любой гражданин имеет возмож
 нность заместить. Глава Самары — руководитель представительства Администрации города в Москве Александр Носк
 ит предписал заместителем министра спорта, туризма и молодежной политики РФ Натальей Паршиковой. На встрече ст
 ала и Наталья Красногодского района. Для этих целей необходимо из 55-й школы и 30 миллионов в школе №127
 оме того, Александр Носков представил Наталье Паршиковой изразомат Департамента в Самаре подробный план
 ороительства, который позволит реализовать программу, направленную на реализацию целевых программ. В частно
 сти, что о выделении средств на завершение строительства двух бассейнов в самарских школах №55 Куйбышевского ра
 йона и №127 Красногородского района. Для этих целей необходимо из 55-й школы и 30 миллионов в школе №127
 оме того, Александр Носков представил Наталье Паршиковой изразомат Департамента в Самаре подробный план
 ороительства, который позволит реализовать программу, направленную на реализацию целевых программ. В частно
 сти, что о выделении средств на завершение строительства двух бассейнов в самарских школах №55 Куйбышевского ра
 йона и №127 Красногородского района. Для этих целей необходимо из 55-й школы и 30 миллионов в школе №127
 оме того, Александр Носков представил Наталье Паршиковой изразомат Департамента в Самаре подробный план
 ороительства, который позволит реализовать программу, направленную на реализацию целевых программ. В частно
 сти, что о выделении средств на завершение строительства двух бассейнов в самарских школах №55 Куйбышевского ра
 йона и №127 Красногородского района. Для этих целей необходимо из 55-й школы и 30 миллионов в школе №127

99.1 FM

Самарские новости

Творцы

Самарский разворот

Земля Самарская

Волшебная градка

САМАРА

СЛУШАЙ РАДИО, ОСТАЛЬНОЕ - ВИДИТЬСЯ

ВАШ ПЕРСОНАЛЬНЫЙ МЕНЕДЖЕР. РАДИО «ЭХО MOSKBY». 97-97-500.

Реклама. Лицензия выдана Роскомнадзором № 77-07/2007 от 26.09.2007.