

непростой
вопрос

цитата дня

Алексей ГАЙДУК, начальник отдела продаж самарского филиала ИК «Брокеркредитсервис»:
«Законопроект призван предотвратить клановость в госструктурах, которая может повлиять на принятие решений. А малый и средний бизнес клановость укрепляет».

ВЫ БЫ ГДЕ ЗАПРЕТИЛИ РАБОТАТЬ РОДСТВЕННИКАМ?

В Госдуму внесены поправки в ФЗ «О Правительстве РФ», в которых предлагается запретить работать в федеральном правительстве членам одной семьи.



АЛЕКСЕЙ ВЕРЕЩАГИН,
директор самарского филиала ИК «Тройка Диалог»

Нельзя, чтобы родственники работали в департаментах, между которыми запрещен обмен информацией. Например, у нас это невозможно между департаментами работы с первичными акциями и работы с клиентами.



ДМИТРИЙ ЦИБИЗОВ,
директор консалтинговой группы «ДСТС Финанс Консалтинг»

В частном бизнесе не должно быть ограничений. Кроме того, что бизнесмены должны платить налоги. В остальном он должен саморегулироваться.



НИКОЛАЙ РЕНЦ,
председатель комитета по местному самоуправлению Самарской губернской думы

Этот законопроект имеет антикоррупционную направленность. Я не могу сказать, насколько он может быть эффективен, но любое действие, направленное на предотвращение коррупции, стоит приветствовать.

А что думаете Вы?
Поделитесь своим мнением с читателями «Самарского обозрения» на интернет-портале газеты. Результаты будут опубликованы в следующем номере. Нам важно Ваше мнение.



WWW.SAMSO.RU

угол зрения



РУБАКОВ ПРОТИВ

29 ноября Ленинский районный суд Самары возобновит рассмотрение иска областного министерства строительства и ЖКХ об отмене Правил застройки и землепользования Самары (ПЗЗ). Руководитель департамента строительства и архитектуры администрации Самары Сергей Рубаков считает, что отменять ПЗЗ ни к чему – достаточно их скорректировать. Однако пока донести эту мысль до главы минстроя Павла Донского ему не удалось.

ОТ РЕДАКЦИИ

Королевство кривых зеркал

Последние несколько лет в регионе происходит что-то странное. Нет, правда, вы разве не замечали? Негодяи становятся героями, подследственные – заслуженными экспертами, а борцы за госсобственность – подсудимыми. «Это не мы такие, это страна такая», - посетовал один знакомый крупный бизнесмен. Может быть, но в Самаре все приобретает свой, специфичный, уникальный оттенок безумия.

Где еще можно увидеть по телевизору лицо бывшего мэра города, несколько лет упорно разыскивавшегося силовиками? И не просто видеть, а слушать его лекции о том, как надо изменять порядок работы со строительной документацией? Где еще в России на разных уровнях власти находится столько бывших частных охранников, и в какой версии Сколково их можно было найти? Где и в какой области глава государственного предприятия, судившийся по поводу возврата выведенного имущества, становится подследственным и бежит в США? В какой области представители УВД уверяют публично, что погибший при задержании сам себя пристегнул к милицейской лошади и бежал рядом? Где еще показатели работы, приводящие к плохим местам в федеральных рейтингах, лечат не изменением показателей, а разговором о том, что методики Минэкономразвития неправильные? Где согласно решениям судов капитальные дома на берегу Волги (территория НП «Самарская Лука») упорно обозначаются как временные постройки хозяйственного типа? И если судьи считают временными сараями капитальные дома площадью 300 метров, то что тогда в их понятии настоящие дома? Может ли в другом месте появиться в телеэфире первый вице-мэр города и клятвенно божиться в своей правоте, осеняя себя и сидящих с ним перед экраном детей крестом? Список вопросов можно продолжать до бесконечности. Но когда-то с этим придется что-то делать. Хотя можно принять региональный закон. О том, что белое – это черное. Возможно, будет проще. ■



ДМИТРИЙ СУРЬЯНИНОВ

Происходящее в Самарском регионе все отчетливее напоминает театр абсурда. Складывается впечатление, что все здесь выворачивается ровно наоборот. Белое становится черным, черное – белым. И по-другому никак не получается.



КВАРТИРА 3-комнатная

Площадь общая - 172,9 м²
жилая - 157,1 м²
кухня - 33,5 м²
7 этаж 16-эт. дома

- с черновой отделкой
- свободная планировка
- 2 с/у, 2 лоджии
- вид на Волгу



Октябрьский р-н,
ул. ОСИПЕНКО, 3,
ЖК «СЕДЬМОЕ НЕБО»

Свидетельство получено в 2008 году

Торг

8-927-008-41-21

33616 Реклама
WWW.SAMARATAXI.RU
**ТАКСИ
САМАРА**
**201-21-21
246-46-46**

МАТРАСЫ
TEMPUR
PRESSURE RELIEVING MATTRESSES AND PILLOWS
ДАНИЯ
www.mnogospalen.ru
СТУДИЯ МЕБЕЛИ «БАРСЕЛОНА»
ул. Красноармейская, 23
Тел. 333-45-36 0777в

**РОЖДЕСТВЕНСКИЙ СЮРПРИЗ
КРЕДИТ** Акция с 15.11.10 г. по 20.01.11 г.
БАНКОВСКАЯ ГРУППА СОЛИДАРНОСТЬ
БАНК **СОЛИДАРНОСТЬ** ПотенциалБанк
www.solid.ru 279-22-11
www.potencialbank.ru 332-69-57



ВИКТОР ДАНЬКО,
директор ООО «ЭКСО-Самара»

СОК в своей инвестиционной политике – здравомыслящая компания. Отказ этой группы от проекта – первый признак того, что он малопривлекателен для инвестиций.



АЛЕКСЕЙ ГУРЬЯНОВ,
генеральный директор ООО «Институт оценки»

Возможно, группа собирается вложить высвободившиеся от продажи средства в другой бизнес. Не исключен и вариант, что средства будут вложены в реабилитацию проектов группы после кризиса.



АНДРЕЙ РОЖКОВ,
аналитик УК «Метрополь»

Этими продажами группа, возможно, пытается нарастить финансовые средства для реализации новых крупных проектов, о которых еще не заявляла. Не исключено также, что группа намерена направить средства на развитие ОАО «Волгомост».

Продадут по кирпичику

СОК начал масштабную распродажу недвижимости

ПОЛИНА ГРИЦЕНКО

Компания «Регион-Недвижимость» выставила на продажу огромный объем земельных участков, складов и торгово-офисных центров, владельцами которых считались структуры группы «СОК». Представители СОКа отрицают, что имеют отношение к распродаже, и утверждают, что за массовым сейлом стоят некие неназванные топ-менеджеры группы.

Управляющая компания «Регион-Недвижимость» разместила на своем сайте информацию о продаже 46 участков в разных регионах РФ. Земельный банк компании насчитывает около 2700 га земель в Самарской, Ульяновской, Нижегородской областях и Краснодарском крае. Кроме того, на сайте предлагаются три имущественных комплекса, 19 торгово-офисных помещений и около 310 тыс. кв. м складской недвижимости.

Один из крупнейших объектов, выставленных на продажу, – земельный участок в 316 га в Куйбышевском районе Самары, предназначенный для многофункциональной застройки. Территория, расположенная на пересечении улицы Уральской и Южного шоссе, продается несколькими участ-



21,484

млрд рублей

может выручить СОК от продажи крупнейших объектов недвижимости

ками. Согласно опубликованному проекту, здесь предполагалось создать новый микрорайон элитного жилья с объектами коммерческой недвижимости и социальной инфраструктуры. С проектом по строительству ТРК в границах этих улиц в 2009 году выступало ОАО «УК «Ингосстрах-Недвижимость». Земельный участок был передан в ЗПИФ компании «Ингосстрах-Мегаполис», но впоследствии выведен из ПИФа. Эксперты считают, что сегодня продаваемые активы малопривлекательны для инвестирования. По мнению директора ООО «ЭКСО-Самара» Виктора Данько, участок в Куйбышевском районе не будет ликвиден из-за плохой транспортной доступности. По оценке генерального директора ООО «Институт оценки» Алек-

сея Гурьянова, стоимость кв. м земли в этом районе находится в пределах 1,5-2 тыс. руб.

На территории пос. Самарский Волжского района через «Регион-Недвижимость» реализуются участки от \$500 за сотку под строительство малоэтажного жилья на общей площади 125,9 га. Директор ГК «Багратион» Роман Костин оценил стоимость земель в этом районе в 1 млн руб. за га.

Тольяттинские земельные активы, предлагаемые «Регион-Недвижимостью», сосредоточены в районе Московского проспекта. Реализуется ряд участков, самый крупный из которых площадью 609 га предназначен под многофункциональную застройку. Как уточнил риелтор «Регион-Недвижимости» Григорий Левянт, территория находится за



Московским проспектом, другая его граница – Южное шоссе. Продаются участки от 1 га, цена земли – от 15 млн руб. за 1 га в зависимости от площади. Параметры участков совпадают с характеристиками земель СХПК им. Степана Разина, фигурировавших в «земельном деле» экс-мэра Тольятти Николая Уткина. Контроль над 1280 га земли в 2004-2005 годах получило ООО «Новая земля», собственниками которого являлись лица, аффилированные группе «СОК». Тольяттинский участок эксперты считают наиболее ценным. По оценке управляющего риелторского агентства REALest-8 Алексея Журавлева, участок за Московским проспектом – единственное направление, куда может развиваться в дальнейшем Тольятти, что повышает привлекательность земли.

В Ульяновской области на аренду или продажу выставлено в общей сложности 25 га. В

Нижегородской области группа располагает тремя участками общей площадью 305 га. «Регион-Недвижимость» также предлагает к продаже землю в Сочи, находящуюся в долгосрочной аренде. Участок площадью 0,47 га на ул. Краснодарской предназначен под строительство торгово-офисных объектов.

«Регион-Недвижимость» считается компанией, аффилированной группе «СОК». С 2008 года по февраль 2010-го одним из акционеров компании числился вице-президент СОКа Яков Мербаум. Юридический адрес фирмы совпадает с адресом головного офиса группы. Впрочем, в самом СОКе связь с компанией отрицают. Руководитель управления по связям с общественностью СОКа Дмитрий Румянцев заявил «СО», что группа не имеет отношения к «Регион-Недвижимости». «Это частные проекты менеджеров компании», – уверяет Румянцев. ■

САМАРСКОЕ
Обозрение

**ОТКРЫТА ПОДПИСКА
на I полугодие 2011 года**



ежемесячное аналитическое приложение к газете «Самарское обозрение» о компаниях и людях

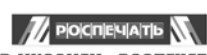
Стоимость подписки на 6 месяцев

ПОДПИСКА ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ

Самара (846) 342-50-27
342-50-28



во всех отделениях связи области



В КИОСКАХ «РОСПЕЧАТЬ»



Самара (846) 267-88-36
Тольятти (8482) 288-326



В КИОСКАХ «ПЕЧАТЬ»
Самара (846) 276-33-49
Тольятти (8482) 20-11-31

Для предприятий и организаций индекс 31016

Для индивидуальных подписчиков индекс 31019

1380 руб.

ДОСТАВКА в организацию

1575 руб.

ДОСТАВКА в почтовый/абонентский ящик/в организацию

1380 руб.

1446 руб.

ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Роспечать» или ДОСТАВКА в организацию

1350 руб.

1422 руб.

ДОСТАВКА в организацию

1332 руб.

1446 руб.

ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Печать» или ДОСТАВКА в организацию

1350 руб.

ВЛАСТЬ & ПОЛИТИКА

непростой
вопрос

ВЫ УСЛУГАМИ ЧАСТНЫХ ДЕТЕКТИВОВ ПОЛЬЗУЕТЕСЬ?

Президент РФ Дмитрий Медведев подписал изменения в закон «О частной детективной и охранной деятельности», уточняющие статус частных сыщиков и некоторые нюансы их деятельности.



ПАВЕЛ ЛЫКОВ,
директор РА «Планета стильных предложений»

Не прибегал к услугам частных детективов. К ним стоит обращаться в том случае, когда милиция не справляется, не выполняет или отказывается выполнять свои функции.



СЕРГЕЙ ИВАНОВ,
заместитель председателя комитета по промышленности, связи и торговле

Я не прибегал к их услугам. Я считаю, что необходимо повышать авторитет МВД. Это первоочередная задача, тогда услуги частных детективов не понадобятся.

КОНКУРС

Пушков займет 1,5 млн на полгода



МЭР ТОЛЬЯТТИ
Анатолий Пушков хочет занять 1,5 млн рублей всего под 7% годовых

ЛЮБОВЬ ВИРЯСОВА

На 16 декабря в Тольятти назначен аукцион на открытие кредитной линии. Общая сумма займа для администрации Анатолия Пушкова достигает 1,5 млн рублей, которые разбиты на девять лотов. На какие цели берется заем, в мэрии не пояснили. Шесть лотов предполагают заключение контракта на сумму 200 тысяч рублей каждый, еще три – по 100 тысяч рублей. Ставка по каждому лоту не должна превышать 7% годовых. Сроки предоставления кредита по всем лотам – с 10 марта 2011 года по 10 сентября 2011 года. Сумма процентов по кредиту рассчитывается за фактическое время пользования кредитом. Рассмотрение заявок состоится 14 декабря.



АППАРАТЫ СОКРАТЯТ РАСХОДЫ

ИРИНА ОПАРИНА

24 ноября кабинет министров Самарской области утвердил нормативы расходов на содержание органов местного самоуправления в 2011 году. Региональное министерство финансов, уполномоченное контролировать расходы на содержание аппарата чиновников в муниципалитетах, индивидуально рассчитало норматив для каждого города и района. В соответствии с методикой ведомства данный норматив варьируется в пределах 18-44% от доходной части местного бюджета. Согласно прогнозам областного минфина, у Алексеевского, Богатовского, Большеглушицкого, Елховского, Кинель-Черкасского, Кошкинского, Пестравского и Ставропольского районов расходы на аппарат в новом году превысят допустимые нормы. По словам заместителя председателя правительства Самарской области, министра управления финансами Павла Иванова, администрациям этих муниципалитетов придется либо сократить расходы на свое содержание, либо изыскивать пути для увеличения доходной части казны.

ДЕКЛАРАЦИИ

Елховские раскрылись

ЛЮБОВЬ ВИРЯСОВА

Избирательная комиссия Елховского района предоставила «СО» данные о доходах и имуществе кандидатов, участвовавших в выборах главы района 10 октября.

Новый глава Елховского района Вячеслав Дементьев в 2009 году заработал 688,4 тысячи рублей. Из этой суммы почти 531,46 тысячи составила его зарплата по прежнему месту работы (до избрания Дементьев возглавлял ЗАО «Поволжская теплоэнергетическая компания»), 156,94 тысячи – страховое возмещение. В собственности – земельный участок площадью 1265 кв.м в Елховке, квартиры в Самаре (83 кв.м) и в Елховке

(304 кв.м). В автопарке – двухлетние «Фольксваген Туарег» и «Шкода Октавия». На счетах в Сбербанке РФ – порядка 116 тысяч рублей.

Проигравший Дементьеву Ярослав Парашак в должности директора ООО «Альтернатива-М» заработал в 2009 году 213 тысяч рублей. Парашак – владелец 80% своего предприятия. Он владеет квартирой (54 кв.м), долями земельных участков общей площадью 52,8 млн кв.м и 1034 кв.м, машиной ВАЗ-21043.

Охотовед хозяйства ОАО «АвтоВАЗ» Антон Елисеев в прошлом году заработал чуть более 139 тысяч рублей. Недвижимости у него нет. В автопарке – «Лада Приора» 2009 года выпуска и грузовик ГАЗ-66 1992-го.

ИТОГИ

Жигулевск режет «социалку»

ЛЮБОВЬ ВИРЯСОВА

Мэрия Жигулевска отказалась финансировать ряд целевых программ «в целях оптимизации бюджетных расходов на 2011-2013 годы». Соответствующее постановление 18 ноября подписал и.о. мэра Жигулевска Михаил Архипов. Согласно тексту документа, со следующего года приостанавливается действие программ по сбору твердых бытовых отходов (ранее предполагалось направить на нее более 2 млн рублей), ремонту остановочных павильонов (3,6 млн), озеленению города (37,515 млн руб.), ремонту фасадов многоквартирных домов (275,75 млн) и

капремонту придомовых территорий (62 млн). Также будет приостановлена программа по противодействию незаконному обороту наркотических средств, профилактике наркомании и реабилитации наркозависимой части населения Жигулевска на 2010-2012 годы, по энергосбережению (2010-2014 гг.), созданию безбарьерной среды жизнедеятельности для лиц с ограниченными возможностями здоровья (2010-2011 гг.), созданию условий для повышения доступности и качества медицинских услуг (2011-2013 гг.), а также по профилактике клещевого вирусного энцефалита и клещевого боррелиоза среди населения города на 2011-2013 годы.

ТОРГИ

Суды не модернизируют

НАДЕЖДА БОЛДЫРЕВА

Назначенный на 19 ноября аукцион на поставку компьютерного оборудования для модернизации сети передачи данных мировых судей Самарской области признан несостоявшимся. Максимальная цена контракта составляла 25,9 млн рублей. Средства на про-

ведение торгов планировалось выделить из областного бюджета 2010 года в рамках реализации ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления». Изначально на поставку оборудования предполагались инвестиции в размере 17 млн рублей, торги были назначены

на 9 ноября. Оборудование должно было быть предоставлено и установлено не позднее 20 декабря 2010 года. Позже стоимость контракта была увеличена, тем не менее заявку на аукцион подало только тольяттинское ООО «Вектор безопасности». В связи с участием в торгах только одного поставщика аукцион признали несостоявшимся.

Информационное письмо

Неоднократные публикации негативных отзывов Л. Д. Евсеева о свойствах и качестве пенополистирола подрывают репутацию производителей и поставщиков этого материала. Л. Д. Евсеев представляется доктором технических наук. Но так ли это? Мы сделали запрос в Министерство образования и науки РФ и выяснили, что в регистрационно-учетной базе Управления аттестации научных и научно-педагогических работников данных о присуждении ученой степени доктора технических наук Л. Д. Евсееву нет. Это подтверждается официальным документом, подписанным начальником управления Н. И. Аристером.

Уважаемые читатели, только вам решать, кому верить. Но мы посчитали своим долгом ознакомить вас с достоверной информацией.

Правдивость других регалий Льва Давидовича нам предстоит еще выяснить: член ли он экспертного совета по разработке технических регламентов экономической рабочей группы при Администрации Президента РФ, советник ли он РААСН, председатель ли он комиссии по теплосбережению СОРОИС, заслуженный ли испытатель космической техники России.

Хотелось бы обратить внимание СМИ на публикующие регалии, проверки они явно не подлежат, а зря, читатели должны получать достоверную информацию.

С уважением,
заместитель генерального директора
по производству ЗАО «ЕТ-Пласт»
В. М. Игонина

САМАРСКОЕ
Обозрение

25 ноября
2010 г.

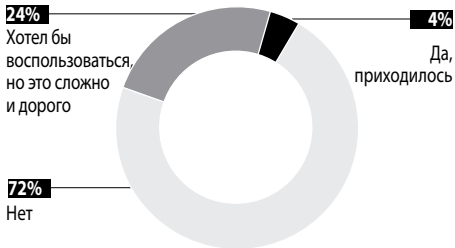
КРУГЛЫЙ
СТОЛ
Медицина



Телефоны рекламной службы:
342-50-22, 334-12-80

непростой вопрос

Результаты опроса читателей
«Самарского обозрения».
Опрос проводился
с 22 по 24 ноября 2010 г.



КОНСТАНТИН СНИГАРЕВ,
управляющий самарским филиалом
Мастер-банка

Пользоваться услугам частных детективов не приходилось. Обратиться к ним можно для решения какого-то конфиденциального вопроса, когда нужно быть уверенным, что полученная информация не будет доступна никому, кроме клиента.



РОМАН ВАСИЛЬЕВ,
генеральный директор КГ «Маркс»

Я не прибегаю к их услугам. Помощью частных охранных организаций имеет смысл пользоваться, если есть угроза членам семьи или бизнесу.

ПРОЕКТ

Артяков вышел в «Первую студию»

ИРИНА ОПАРИНА

24 ноября на региональном телеканале «Губерния» стартовал проект «Первая студия». В прямом эфире глава Самарской области Владимир Артяков ответил на вопросы жителей региона. В режиме реального времени вопросы губернатору также задавали журналисты и политологи. Горожан в первую очередь интересовали темы ЖКХ, формирования цен на продукты первоочередного спроса, социальной сферы. Жители Самары задали губернатору вопросы о повышении зарплат работникам сферы образова-

ния и сроках ремонта больниц. Тольяттинцев интересовало формирование на территории Ставропольского района особой экономической зоны. Владимир Артяков пояснил, что в бюджете заложены необходимые средства на решение первоочередных социальных задач. В частности, на повышение зарплат сотрудникам сферы образования в 2011 году предусмотрен 1 млрд рублей, а цены на социально значимые товары будут под жестким контролем регионального правительства.

По словам ведущего «Первой студии» Дениса Яковлева, «Первая студия» станет постоянным проектом.



ВЛАДИМИР АРТЯКОВ заявил в прямом эфире, что в новом году цены на хлеб расти не будут

КАДРЫ

Единороссы ищут замену Кузнецову

ЛИДИЯ КУЗНЕЦОВА

Новый руководитель исполнительного комитета регионального политсовета «Единой России» должен определиться в конце декабря. Об этом «СО» сообщил секретарь политсовета Игорь Носков. Вакансия открылась в связи с уходом Виктора Кузнецова на работу в мэрию Самары – в начале следующей недели он возглавит департамент международного и межрегионального сотрудничества администрации Самары. Обязанности главы исполкома Кузнецов исполнял с августа, заменив Александра Фетисова, который в тот момент сосредоточился на кампании по выборам в гордуму. И.о. руководителя исполкома назначен региональный координатор проекта «Кадровый резерв. Профессиональная команда страны» по Самарской области Максим Матыгин. По его словам, сейчас ведутся консультации по разным кандидатурам, но конкретные фамилии назвать отказался.

ВЫБОРЫ

Уголовных дел не будет

ЛИДИЯ КУЗНЕЦОВА

Следственное управление СК РФ по Самарской области завершило проверки по сообщениям граждан о нарушениях в ходе выборов 10 октября. Как сообщила старший помощник руководителя СУ СК при прокуратуре РФ по Самарской области Елена Шкаева, кандидат по 11-му округу Владимир Стариков заявлял о фальсификации итогов голосования на участках № 129-138. Рассматривалось заявление о фальсификации подписей избирателей в 13-м округе, сбросе 52 заполненных бюллетеней в урну для голосования на участке №143. В Ленинском районе проверялась попытка помещения гражданином в урну 22 бюллетеней на участке №80 и обнаружение у члена избиркома №20 6 бюллетеней по выборам главы города. По всем указанным эпизодам было отказано в возбуждении уголовного дела в связи с отсутствием состава преступления.

ПРЕЦЕДЕНТ

ЗАЩИТИЛИ ПРАВА ОРГКОМИТЕТА

Жертва «Сочи-2014»

На Новокуйбышевском рынке изъяли товар с олимпийской символикой

АЛЕКСЕЙ ДМИТРЕНКО

26 октября областной арбитраж наложил штраф 10 тысяч рублей на предпринимателя за использование на товаре символики Олимпиады 2014 года. Правоохранители обещают и дальше наказывать бизнесменов, эксплуатирующих тематику «Сочи-2014» без разрешения правообладателя. Эксперты полагают, что, защищая правообладателя, нужно все-таки не забывать про здравый смысл.

Джамия Тургунова про-

давала на Новокуйбышевском рынке спортивные майки с надписью «Russian OLYMPIK Team», изображением факела и пяти переплетающихся колец. У предпринимателя не было договора с правообладателем – АНО «Оргкомитет «Сочи-2014» – на использование товарного знака. Товар изъяли, на предпринимателя был составлен административный протокол, дело передали в арбитражный суд.

В областном ГУВД «СО» сообщили, что проверки и рейды по выявлению незаконного использования олимпийской символики на рынках области

продолжатся. Руководитель отдела по защите интеллектуальной собственности оргкомитета «Сочи-2014» Алексей Швецов уточнил, что «мероприятия правоохранительных органов по выявлению случаев незаконного использования олимпийской и параолимпийской символики проводятся на постоянной основе во всех регионах России». В рамках последней операции «Контрафакт-Олимпиада 2014» МВД России провело более 34 тысяч проверок более чем в 70 субъектах РФ, сообщил Швецов.

По мнению эксперта СПС «Право.ру» Алексея Звягинцева, предусмотренное КоАП РФ наказание вряд ли заставит предпринимателей отказаться от деятельности, связанной с незаконным использованием авторских прав. Впрочем, правообладателю «зачастую невыгодно обращаться в суды». В свою очередь, зампреда комитета по промышленности, связи и торговле губернской думы Сергей Иванов полагает, что «в любом деле обязан присутствовать здравый смысл: соблюдать закон об авторских правах необходимо, но это не

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

ЛЮБОВЬ ВИРЯСОВА

Лысихин устроился к Симонову

Бывший глава Шигонского района Александр Лысихин, проигравший выборы депутатов местного собрания представителей 10 октября, стал помощником депутата губернской думы, директора сызранского ООО «Криста» Владимира Симонова. Как пояснил «СО» сам Лысихин, удостоверение помощника депутата он должен получить в конце этой недели. Тогда же определится круг его обязанностей в новом качестве. Октябрьские выборы Лысихин проиграл завучу Новодевиченской средней школы Татьяне Беляковой.

Отказались от безопасности

С 2011 года будет приостановлено действие целевой программы «Повышение безопасности дорожного движения в г.о. Новокуйбышевск» на 2009-2015 годы. Программа была принята в 2008 году. Из городского бюджета на программу были выделены 65,7 млн рублей, в том числе в 2009 году - 12,8 млн, в 2010-м – 12,2 млн. Предполагалось, что реализация программы приведет к сокращению числа погибших в 2012 году на 33%, количества ДТП – на 10% по сравнению с 2004 годом.



В НОВОКУЙБЫШЕВСКЕ ОСТАНОВЯТ действие программы, направленной на сокращение числа ДТП

В Кинеле сэкономили на выборах

На подготовку и проведение выборов депутатов Кинельской городской думы в октябре 2010 года из местного бюджета было выделено 2 млн руб. Из этих средств израсходовано 1,9 млн. Данные содержатся в отчете территориальной избирательной комиссии Кинеля, который был представлен в думу в начале ноября. Основная статья расходов горизбиркома – дополнительная оплата труда, компенсации, вознаграждения (927 тысяч) и выплаты гражданам, привлекавшимся к разным видам работ в избирательной комиссии (324 тысячи), а также расходы на изготовление печатной продукции (257 тысяч).



ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ олимпийской символики без договора с правообладателем можно пойти под суд

значит, что изображения пяти олимпийских колец или талисмана сочинской Олимпиады должны стать полностью закрытыми предметами частной собственности». ■



НАЧАЛО И ОКОНЧАНИЕ рабочего дня и в Самаре, и в Москве трудно назвать оптимальным по отношению к световому дню

ВРЕМЯ ВОСХОДА И ЗАХОДА СОЛНЦА В 2010 ГОДУ

	22 июня 2010 года		22 декабря 2010 года	
	Восход солнца	Заход солнца	Восход солнца	Заход солнца
САМАРА	04 час. 11 мин.	21 час. 10 мин.	07 час. 51 мин.	15 час. 24 мин.
МОСКВА	04 час. 44 мин.	22 час. 18 мин.	08 час. 57 мин.	15 час. 59 мин.
ОРЕНБУРГ	06 час. 00 мин.	22 час. 43 мин.	09 час. 25 мин.	17 час. 12 мин.

Источник: Приволжское управление Гидрометеослужбы

тренд

НЕДОВОЛЬСТВО MSK РАСТЕТ

Временное затмение

Число противников московского времени в Самарской области превысило число сторонников

ОТДЕЛ ПОЛИТИКИ

В ноябре Фонд социальных исследований зафиксировал резкое изменение отношения самарских граждан к переходу в московский часовой пояс. Согласно данным социологов, число противников изменений выросло практически в полтора раза и превысило, хоть и незначительно, число сторонников msk. Смену настроений масс эксперты объясняют приближением зимы и сокращением светового дня. Связанные с этим неудобства почувствовали в самых разных социальных и профессиональных слоях, включая правоохранительные органы, образование, медицину.

Ноябрьские результаты фонда разительно отличаются от данных, полученных в мае, когда 51% высказывался в поддержку перевода стрелок на час назад. Теперь приемлют московское время только 34%, тогда как 36% высказываются однозначно против (при этом 29% отметили ухудшение самочувствия за последние полгода). 27% отмечают как положительные, так и отрицательные последствия перехода и отказываются занимать определенную позицию. Доля недовольных еще может вырасти, так как до 22 декабря световой день будет сокращаться.

В связи с сокращением светового дня у жителей региона образовался душевный дисбаланс, говорит профессор Самарского госуниверситета, доктор психологических наук Константин Лисецкий. «Все очень просто: меньше света – хуже жизнь. Сегодня эта тенденция выражена особенно ярко. У людей появляется ощущение, что день стал короче, и из-за этого они стали меньше успевать». По словам психолога, «мы стали свидетелями парадокса, когда



ПЕРЕХОД НА МОСКОВСКОЕ ВРЕМЯ сократил время для детских прогулок на целый час

ВЛАДИМИРУ ФИЛИПЕНКО руководители муниципальных предприятий предложили перенести на час раньше начало рабочего дня



ТАТЬЯНА САДОВНИКОВА, директор образовательного учреждения «Негосударственная школа «Эврика»

Психологически тяжело воспринимать ситуацию, когда за окном в 4 часа уже темно. Что касается учебного процесса, то, конечно, детям сложно привыкнуть к тому, что последние уроки у них проходят при электрическом освещении, к тому же это вредно для зрения.

вечер кажется короче, в то время как на самом деле он становится длиннее. Депрессивное состояние у людей усиливается, появляется чувство тревожности. Повышенный уровень тревожности влечет рост концентрации сахара в крови, что, свою очередь, при достаточной продолжительности может привести к сахарному диабету», - утверждает Лисецкий.

Между тем ухудшение отмечается не только в настроениях граждан. По информации, предоставленной ОАО «Самараэнерго», уровень энергопотребления за 7 месяцев 2010 года (с марта по сентябрь) по сравнению с аналогичным периодом 2009 года увеличился на 4,84%. Росло как бытовое, так и промышленное энергопотребление. По словам генерального директора ОАО Максима



Сойфера, причина кроется в переходе на московское время, а также в росте производства на ВАЗе и в аномально жарких погодных условиях лета 2010 года.

В наибольшей степени от раннего захода солнца пострадали восточные районы области. Так, в Борском и Похвистневском районах уже сегодня становится темно около 15:00. Граничащая с ними Оренбургская область теперь живет на целых два часа позже. По информации «СО», главе Похвистнева Владимиру Филипенко недавно поступило предложение от МУП «Похвистневэнерго» сместить начало рабочего дня на час назад, причем эта инициатива встретила поддержку на других предприятиях. Однако власти города вынуждены были ее отклонить, так как, по расчетам,

она повлекла бы за собой высокие бюджетные траты.

Силовые структуры губернии заявляют о росте тяжких преступлений, совершаемых в темное время суток. В частности, из-за того, что темнеть стало раньше, вверх поползла статистика по грабегам, разбоям и преступлениям, связанным со сбытом наркотиков, отмечают в областном ГУВД. Лисецкий обращает внимание, что одна из главных причин для беспокойства взрослых – тревога родителей за детей, которые дотемна находятся в школе или на внеклассных занятиях. Особенно актуальным этот вопрос является для городских общеобразовательных учреждений, где школьники сами добираются домой.

На дорогах сместилось время так называемых «пиковых» показателей столкновений на



НАТАЛЬЯ БОБРОВА,
депутат Самарской губернской думы

Определенных сложностей в зимний период времени можно было бы избежать, начиная рабочий день на час раньше. Таким образом мы частично решим проблему городских пробок. Начать можно было бы с госучреждений, под которые не нужно было бы особо перестраивать работу общественного транспорта, так как здесь доставка служащих организована с помощью служебных автобусов и машин. Своеобразный пример в решении этого вопроса, на мой взгляд, могла бы показать губернская дума.



АЛЕКСЕЙ ЧИГЕНЕВ,
генеральный директор компании
«Волгаспецстрой»

Конечно, для нас, строителей, удобнее было самарское время, ведь чем дольше световой день, тем удобнее. Но мы можем работать и с использованием электроэнергии. Считаю, что переход на московское время не сильно отразился на экономической составляющей нашего предприятия, поскольку фирма использует энергосберегающие технологии.



ВЛАДИМИР РЫКОВ,
директор самарской дирекции
X5 Retail Group

В переходе на московское время есть и позитивные стороны, и негативные. Хорошо, что мы теперь можем синхронно и оперативно работать с Москвой, поскольку являемся федеральной сетью, а с другой стороны, когда в столице заканчиваются рабочие совещания, у нас в Самаре за окном уже совсем темно. При этом необходимо продолжать работать, обсуждать итоги совещаний, хотя, исходя из биологических ритмов, в это время хочется спать.



ОЛЬГА ОСТАПЕНКО,
заместитель директора
дошкольного подразделения
при самарской Вальдорфской школе

Безусловно, переход на московское время сильно повлиял на ситуацию с прогулками в детских садах. По регламенту нам положено гулять с детьми в 3 часа дня, а в это время уже сумерки, и через час наступает темнота. В такой ситуации необходимо хорошее освещение, которого у нас нет. К тому же, за детьми необходимо постоянно наблюдать, чтобы они не потерялись, а в темноте всех увидеть невозможно, что ставит под сомнение уже вопрос безопасности.

дорогах, утверждает начальник отдела пропаганды городского отдела ГИБДД Оксана Кузнецова. «Если раньше они отмечались с 17:00 до 19:00, то теперь, когда нас лишили часа светового времени, максимальное количество ДТП регистрируется уже с 16:00. Это повлекло увеличение нагрузки на сотрудников Госавтоинспекции, выезжающих на место ДТП». Кузнецова также сообщила, что названный период суток «совпадает с максимальным потоком транспортных средств в городе, что создает дополнительные трудности как для сотрудников ГИБДД, так и для граждан». Вместе с тем количественные показатели т.н. учетных ДТП (с погибшими и пострадавшими), в том числе с причинением материального ущерба, по сравнению с прошлым годом не увеличились. ■

36%

самарских граждан
выступают против
сохранения
Самарской области
в московском
часовом поясе,
согласно
исследованиям
Фонда социальных
исследований

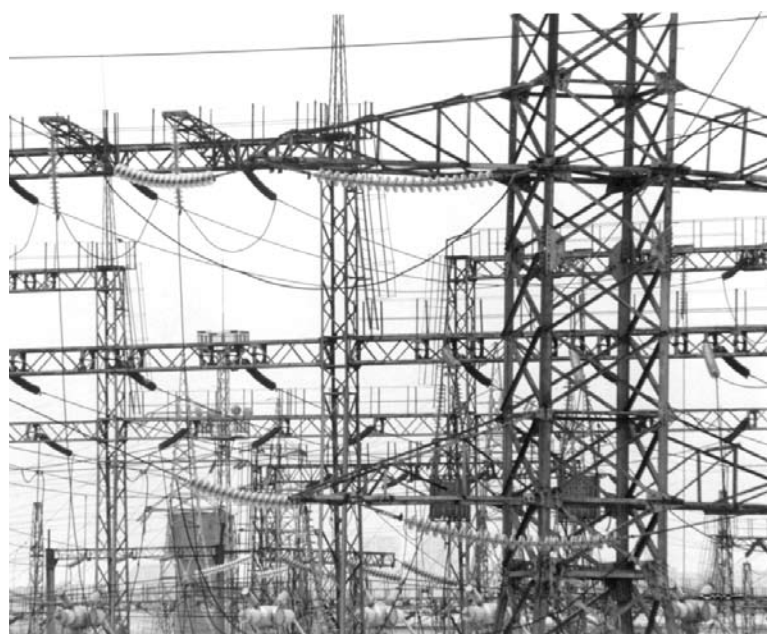
протест

ОТМЕНА MSK ПОЛИТИЧЕСКИ СЕЙЧАС НЕ ВЫГОДНА

Гонят волну

Протестующие в регионах ставят перед собой нереальные задачи

ЭНЕРГЕТИКИ
уже
зафиксировали
рост потребления
электроэнергии



документы



**КОНСТАНТИН
ЛИСЕЦКИЙ,**
профессор
Самарского гос-
университета,
доктор психоло-
гических наук

У родителей повышается тревога за своих детей, которые в темноте возвращаются из школы. Теперь, когда солнце садится на час раньше, они будут меньше играть в своих дворах. Власти могли бы как-то компенсировать этот дискомфорт. К примеру, давать детям в детских садах и школах фрукты, витамины. Это сможет как-то оттенить ошутимое уныние. Или установить на улицах и во дворах города желтые фонари, создающие ощущение солнечного света. Ведь сегодня в Самаре много темных, неосвещаемых улиц, по которым не очень приятно ходить даже в сумерках. А в полной темноте и вовсе страшно.

4,84%

составил рост
энергопотребле-
ния в Самарской
области с марта
по сентябрь 2010
года по сравне-
нию с аналогич-
ным периодом
прошлого года

ворить по сути, то в России не существует политического планирования дальше марта 2012 года. До этого времени московское время в Самаре не отменяют, это факт. Что будет дальше, неизвестно никому», - предполагает, например, политолог Андрей Перла.

Политолог Виктор Кузнецов считает, что «тема перевода времени в последнее время становится политически актуальной, и решить эту проблему и вернуть время снова на час вперед, на мой взгляд, можно вполне безболезненно. К примеру, в следующем или в 2012 году».

Впрочем, противникам московского времени будет нелегко добиться своей цели – вернуть свои регионы в прежние часовые пояса. «Если го-



ВЯЧЕСЛАВ ТИМОШИН,
руководитель департамента городского хозяйства и экологии администрации Самары

Сегодня мы видим, что большая часть управляющих компаний недостаточно качественно справляются со своими обязанностями – накапливают миллионные долги перед поставщиками тепла и электроэнергии и не стремятся выполнять требования закона. В частности, до 1 декабря все УК обязаны обеспечить раскрытие информации о своей деятельности перед обслуживаемыми ими собственниками жилья. На сегодняшний день это сделали лишь 10 из 28 участников рынка. Лишь четыре компании имеют собственные сайты, что является главным условием выполнения поставленной задачи.



АЛЕКСЕЙ ИЛЮШИН,
исполнительный директор ООО «Васко»

Я не совсем уверен, что привлечение муниципальной техники и заключение постоянных договоров со специалистами на постоянной основе станет грамотным решением. Техника, находящаяся сегодня на балансе муниципалитета, устарела. Грамотных рабочих в Самаре тоже не так много. Намного проще сегодня пользоваться услугами сторонних организаций, оплачивая им выполнение тех или иных работ. Платить каждый месяц по полной за запчасти и бензин для техники, аренду, страховку и зарплату большому штату людей очень накладно.



ВИКТОР ЧАСОВСКИХ,
председатель комиссии по ЖКХ Общественной палаты Самарской области

Муниципалитет обязан предоставлять информацию о недобросовестных управляющих компаниях населению. И одним из моих предложений, которые я уже не раз озвучивал городской власти, был этот самый рейтинг. Поэтому я буду приятно удивлен, если такую информацию действительно предоставят собственникам жилья. И я двумя руками за создание муниципального предприятия, которое займется управлением жилым фондом. Потому что МП не будет ставить своей первоочередной задачей получение прибыли и в то же время будет под жестким контролем городских властей.

город

РЫНОК ЖКХ ЖДЕТ ПЕРЕДЕЛ

Тимошин пошел на УК

ЖКХ Самары возьмет в управление муниципальная компания

АЛЕКСЕЙ ДМИТРЕНКО
ЛИДИЯ КУЗНЕЦОВА

Власти Самары намерены создать муниципальную компанию, чтобы поправить ситуацию на рынке коммунальных услуг. Одновременно чиновники предложили достаточно жесткие методы воздействия на тех игроков рынка ЖКХ, которые не выполняют взятые на себя обязательства. В конечном итоге они могут исчезнуть, освободив место для новой УК.

Инициатива создания муниципальной управляющей компании была озвучена 23 ноября на еженедельном совещании в департаменте городского хозяйства и экологии администрации Самары. Как заявил глава департамента Вячеслав Тимошин, «в Жилищном кодексе четко прописано, что ТСЖ в любое время имеет право выбрать новую управляющую компанию. И ничто не мешает городу создать свою организацию. Пока база ЖКХ,

имеющаяся у муниципалитета, это позволяет. Мной принято решение о создании такой управляющей компании, и думаю, глава города Дмитрий Азаров мою инициативу поддержит».

Тимошин также пояснил, как власти намерены бороться с недобросовестными УК. Их названия разместят в специальных бюллетенях с полным списком недоделок. Листовки распространят по почтовым ящикам жителей города. «На совещании с Дмитрием Азаровым, прошедшем 22 ноября, было принято решение о том, что управляющие компании, выигравшие в этом году конкурсы на ремонт квартир и домов ветеранов войны и не выполняющие свои обязанности в положенный срок, будут внесены в эти черные списки. Причем вместе с названиями организаций там будут указаны и фамилии их владельцев и учредителей», - добавил Тимошин.

Сегодня наиболее крупными игроками на рынке ЖКХ являются компания «ПТС-Сервис»

(обслуживает четыре района города), Приволжский ПЖРТ, ПЖРТ Промышленного района, компания «Алком». Эти структуры имеют свою производственную базу. Конкурировать с ними может лишь компания, имеющая на балансе активы для обслуживания жилищного фонда. По мнению руководителя Приволжского ПЖРТ депутата гордумы Юрия Халиуллова, компания, созданная при поддержке городских властей, может рассчитывать как минимум на 5-6 млн кв. м жилого фонда. По мнению Халиуллова, наиболее привлекательным для новой УК может стать жилфонд Кировского, Красноглинского, Железнодорожного и Советского районов. «Чтобы обслуживать весь город, необходима очень мощная производственная база. Скорее всего, такая УК будет создаваться на базе какого-то предприятия, поскольку необходимо иметь склады для хранения материалов, РЭУ, паспортную службу и так далее», - поясняет Халиуллов.

ВЯЧЕСЛАВ ТИМОШИН
намерен вести жесткую политику в отношении управляющих компаний



Руководитель ПЖРТ Промышленного района Анатолий Штейнберг отмечает, что появление нового игрока на рынке вполне своевременно, так как зачастую управляющие компании не исполняют свои обязанности в полной мере. «По сути, УК сейчас являются посредником между жителями и организациями, занимающимися обслуживанием жилого фонда. Состав слесарей, дворников, сантехников не изменился. Людей обслуживают все те же ЖЭУ. А управляющая компания рулит денежными потоками, по сути, ничего своего не имеет, кроме портфеля заказов, полученного по конкурсу. В итоге в ряде районов творится бардак», - отмечает Штейнберг. ■

перспективы

ВОПРОС СТОИМОСТЬЮ 900 МЛН

Поскольку в будущем году город рассчитывает получить 900 млн рублей федеральных средств на капремонт домов, новая УК также позволит контролировать расходование этих денег. Как заявил Тимошин, город рассчитывает на 900 млн рублей, за счет чего должны быть отремонтированы 70 домов. Не исключено, что реализацию этих средств город поручит подконтрольной УК.

суд

МЗС ПОТРЕБОВАЛ ТРЕТЬЮ ЭКСПЕРТИЗУ ДОРОГИ В «ВОЛГАРЬ»

Столкновение Матвеева

Война министра с экс-фаворитом затягивается

НАДЕЖДА БОЛДЫРЕВА

19 ноября арбитражный суд Самарской области по ходатайству ООО «МЗС» назначил проведение новой экспертизы работ, выполненных компанией в рамках госконтракта по строительству дороги в микрорайон «Волгарь». Это уже третья экспертиза в рамках процесса, на котором рассматриваются иски друг к другу министерства транспорта, связи и автомобильных дорог Самарской области и ООО «МЗС». От мнения экспертов зависит, кто из участников процесса заплатит за разорванный госконтракт.

Тяжба между ООО «МЗС», которое возглавляет бывший областной чиновник Юрий Маслов, и министерством Валерия Матвеева длится уже год. В соответствии с госконтрактом от 21 декабря 2007 года компания должна была построить дорогу в микрорайон «Волгарь». Сумма контракта составляла 1,48 млрд рублей. Он был подписан в то время, когда ряд лиц, ранее

СПОР МИНИСТЕРСТВА
Валерия Матвеева с бывшим чиновником тянется уже год



связанных с г-ном Масловым, стали подчиненными Валерия Матвеева и заняли ряд постов в министерстве. Сама сделка имела скандальную подоплеку – МЗС, получая данный подряд, вытеснял с дорог «Волгаря» застройщика микрорайона – группу «Амонд».

Спустя некоторое время между владельцем МЗС, министром и командированными к нему в подчинение доверенными лицами Маслова возникли противоречия. После этого минтранс подал в арбитраж иск с требованием вернуть выплаченный

аванс, однако МЗС вышел со встречным иском, в котором потребовал оплатить выполненные работы. Сумма претензий минтранса к МЗС составила порядка 69 млн рублей. МЗС от минтранса потребовал выплаты более 78,6 млн.

Иски были объединены в одно производство, первая экспертиза назначена в июне, представлена в суд в конце сентября. Как уверяют источники «СО» из числа участников процесса, выполнявшее ее московское ООО «Бюро независимых экспертиз «Индекс» пришло к

выводам, что объем выполненных МЗС работ близок к нулю. Впрочем, результаты этой экспертизы так и не были оглашены в суде, так МЗС предъявил ряд формальных претензий к экспертизе «Индекса» и в конце концов заявил ходатайство о назначении нового исследования.

Эту работу до 12 ноября должно было предоставить московское АНО «Центр судебных экспертиз». Однако 18 ноября, когда проходило очередное слушание по делу, результаты экспертизы получены не были. Со стороны ООО «МЗС» прозвучала претензия, что эксперты получили необходимую документацию в полном объеме, но запросили дополнительные материалы. По мнению компании, это приводит к затягиванию сроков окончания экспертизы. Кроме того, за время проведения анализа его стоимость возросла практически в два раза и составила около 1,2 млн рублей. Возможное повышение цены оговаривалось в договоре, тем не менее в МЗС

■ **ОТ КОГО ТЕПЕРЬ ЗАВИСИТ ИСХОД СПОРА МЕЖДУ МЗС И МИНТРАНСОМ**

• ООО «ЦСК (ЦенаСтройКонсалт)» зарегистрировано 24.11.2003 инспекцией МЧС России по Октябрьскому району г. Саратова

• Руководитель – Владимир Миков

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

заявили, что не готовы заплатить требуемую сумму. В связи с этим компания ходатайствовала о смене экспертной организации.

19 ноября суд вынес решение удовлетворить ходатайство компании, несмотря на возражения минтранса о несоответствии претензий компании правовым нормам для смены эксперта. Новую экспертизу выполнит саратовское ООО «ЦенаСтройКонсалт». Сделать это компания обязана до 27 декабря. Стоимость новой экспертизы останется на уровне 700 тысяч рублей.

По словам директора юридической компании «Гарвард» Сергея Проскурина, заказчик экспертизы мог не оплатить ее, если действительно не были выполнены условия договора. Впрочем, если в АНО «Центр судебных экспертиз» не согласны с этим, то компания вправе подать иск на взыскание стоимости того объема услуг, который был выполнен. ■

ТОРГИ

ПРОЕКТ АЛЕКСАНДРА ШАТОХИНА НЕ СОСТОИТСЯ

Хоронить не строить

«Спецкомбинат ритуальных услуг» не будет заниматься жилищным строительством

ВАЛЕНТИНА СИДИРЯКОВА

МП «Спецкомбинат ритуальных услуг» отказалось от освоения 14,65 га застроенных территорий в Самаре. Планы жилищной экспансии похоронного предприятия были анонсированы при прежнем мэре Самары Викторе Тархове, но не нашли понимания у новой команды мэрии.

2 сентября МП «Спецкомбинат ритуальных услуг» выиграло аукцион по развитию застроенных территорий по пяти из девяти лотов. В управление МП должны были перейти две площадки в Октябрьском районе, две в Советском и одна в Самарском. Реализация строительных проектов на этих территориях связывалась с планами НП «ГЧК «СССР», созданного по инициативе Александра Шатохина – бывшего директора спецкомбината, который незадолго до выборов кратковременно занимал должность первого вице-мэра Самары. В частности, планировалось,

ПЛАНЫ АЛЕКСАНДРА ШАТОХИНА
по превращению
могильщиков
в строителей
успехом не
увенчались



что партнером комбината по освоению территорий выступит ООО «Касторама Рус». Участки предполагалось застраивать жильем и коммерческой недвижимостью. Главными лоббистами проекта называли дочь экс-мэра Самары Виктора Тархова Людмилу Тархову и одного из городских авторитетных предпринимателей.

Во время проведения выборов в сентябре 2010 года часть площадок, выведенных на МП, предлагалась к продаже. «Никто не понимал, каким образом их можно вывести с МП, и потому никто ничего не купил», - рас-

сказал «СО» один из самарских бизнесменов.

После проигрыша Тархова работа по созданию партнерства ГЧК «СССР» остановилась. «Спецкомбинат ритуальных услуг», который после выборов возглавил Дмитрий Фирюлин, должен был заключить договоры на освоение обозначенных территорий не позднее 30 дней со дня проведения аукциона, то есть до 2 октября. По информации «СО», этого предприятие не сделало, хотя 27 сентября администрация Самары направила в адрес спецкомбината проекты договоров.

В пресс-службе спецкомбината подтвердили, что ни по одному из лотов компания не заключила договора, однако на момент подготовки данной статьи так и не пояснили, с чем это связано. В областной прокуратуре, проводившей проверку законности аукциона, добавляют, что в настоящее время у предприятия уже отсутствует право на заключение этих договоров.

Директор СМПФ «ЭЛРИ» Шамиль Хисамутдинов пояснил, что победитель аукциона в течение двух недель после заключения договоров обязан выплатить 50% стоимости аукциона. В противном случае он теряет право на развитие выигранной площадки. Общая стоимость лотов, по которым «Спецкомбинат ритуальных услуг» был признан победителем, составляла 250 млн. Таким образом, предприятие обязано было выплатить администрации 125 млн. В департаменте строительства и архитектуры Самары сообщили, что оплата не произведена, но заявили, что договоры с МП по результатам аукциона были заключены. ■

проверка

НАШЛИ НАРУШЕНИЯ

Областная прокуратура проверяла законность аукциона относительно участия в торгах МП. Как рассказал начальник управления по надзору за соблюдением федерального законодательства прокуратуры Самарской области Данила Левичев, проверка показала, что члены аукционной комиссии незаконно перенесли дату аукциона. Он должен был состояться 19 августа, но в этот день 12 из 14 членов аукционной комиссии не явились. 1 ноября прокуратура вынесла главе Самары представление об устранении нарушений законодательства муниципальными службами и о привлечении к дисциплинарной ответственности виновных должных лиц, на которых будет наложен штраф. Среди них фигурируют Олег Деревянкин, на тот момент занимавший должность заместителя руководителя департамента строительства и архитектуры Самары, и Михаил Карасев, бывший и.о. руководителя ДСА. Это уведомление должно быть исполнено в течение месяца. «Поскольку фактически договоры спецкомбинатом не заключались, заявление в суд о признании их незаконными мы направлять не будем», - рассказал Данил Левичев.

интервью

СЕРГЕЙ ВАХРУШЕВ

В декабре 2010 года Госдума рассмотрит законопроект, предусматривающий передачу регулирующих функций в транспортной отрасли от государства саморегулируемым организациям. В Самаре СРО возникнет на основе некоммерческого партнерства перевозчиков. Зачем транспортным компаниям вступать в СРО? Какие вопросы планирует решать саморегулируемая организация в первую очередь? На эти и другие вопросы «СО» ответила генеральный директор НП «Поволжский межрегиональный центр регулирования деятельности в сфере перевозок» Людмила Бурмистрова.

- Вы сейчас занимаетесь созданием саморегулируемой организации перевозчиков. Зачем она нужна? Некоммерческое партнерство перевозчиков, которое вы возглавляете, не может выполнять этих функций?

- Некоммерческое партнерство - только шаг на пути создания СРО транспортников. Сейчас мы набрали 25 членов, по закону этого достаточно, чтобы образовать СРО. Поэтому планируем, что все преобразования будут оформлены в ближайшее время. Идею объединения транспортников я вынашиваю давно. Многие предприниматели, с которыми мы общались, соглашались, что объединение необходимо, и готовы к этому шагу.

- А зачем транспортникам вступать в СРО?

- В Госдуме в декабре будет рассматриваться законопроект о саморегулируемых организациях перевозчиков. Это завершающий этап процесса перехода от госу-

ЛЮДМИЛА БУРМИСТРОВА

Генеральный директор НП «Поволжский межрегиональный центр регулирования деятельности в сфере перевозок» объяснила смысл интеграции участников рынка

Для транспортников вступление в СРО – вопрос времени



Проблема не в замене «Газелей» на автобусы, а в замене подвижного состава на более современный. Есть маршруты, где пассажиропоток настолько минимален, что пускать туда большой автобус нерентабельно, но на замену «Газелям» могут прийти более комфортабельные «Форды» или «Мерседесы».



дарственного регулирования к саморегулированию. Саморегулируемым организациям уже переданы полномочия в сфере арбитражных управляющих, оценщиков, строителей. То же самое будет и с предприятиями транспорта. Поэтому для транспортных компаний только вопрос времени - вступают они с СРО в декабре или, например, в марте. Компании, которые состоят в некоммерческом партнерстве, автоматически становятся членами СРО. Организациям, которые решат вступать в СРО после того, как это станет обязательным, придется платить вступительные взносы. Мы сейчас предлагаем объединяться, начинать работать, решать проблемы, чтобы потом было легче, в том числе и материально - это во-первых. Во-вторых, в СРО будет сформирован

компенсационный фонд. При серьезных авариях, когда обычная страховка компании-члена СРО не покрывает всю сумму ущерба, будет подключаться ресурс фонда. В-третьих, когда будет зарегистрирована СРО, у нас появится третейский суд. Предприниматели смогут урегулировать вопросы между собой, не доводя дело до судебного разбирательства, выбрав судьей того, кому они доверяют.

Еще один важный момент, который прописан в законе, - контролирующие госорганы не имеют права выйти с проверкой на предприятие, не предупредив СРО, в которую оно входит. То есть любая проверка будет возможна только с уведомления и, возможно, при участии СРО. Конечно, мы будем выполнять и представительские функции. Предпринимателям общаться

с органами госуправления порой очень тяжело. Должен быть посредник, который знает обе стороны и может найти с ними общий язык.

- Есть уже список проблем, решением которых СРО займется в первую очередь?

- Уже давно озвучена идея запретить пассажирские перевозки в небольших микроавтобусах типа «Газелей» и заменить их на более вместительные. Я считаю, что проблема не в замене «Газелей» на автобусы, а в замене подвижного состава на более современный. Есть маршруты, где пассажиропоток настолько минимален, что пускать туда большой автобус нерентабельно, но на замену «Газелям» могут прийти более комфортабельные «Форды» или «Мерседесы». Однако это дорогостоящий транспорт, требующий немалых вложений.

Сразу можно сказать, что такие новшества тяжело пойдут, так как для модернизации нужны средства. Они могут появиться, если удастся реализовать идею создания в рамках СРО фонда взаимопомощи. С его помощью мы сможем предоставлять гарантии для банков, чтобы наши члены могли взять деньги на более выгодных условиях.

- Готовы ли сами предприятия инвестировать собственные или кредитные средства в модернизацию автопарка?

- Мы уже поднимали вопрос на уровне областного правительства о том, что договоры с перевозчиками заключались на 1-2 года, а это не дает предпринимателю достаточного пространства для маневра, так как договор лизинга заключается минимум на пять лет. Поэтому и предпринимателю сейчас невыгодно покупать новую технику. Ему проще подлатать старую, потому как нет уверенности, продлят ли договор еще на один год. Недавно был принят закон Самарской области «Об организации транспортного обслуживания населения пассажирским автомобильным и городским наземным электрическим транспортом общего пользования на территории Самарской области», в разработке которого я принимала участие. Теперь на законодательном уровне закреплено, что договор не может быть заключен менее чем на пять лет. ■

соцподдержка

РАСШИРИЛИ КРУГ ЛЬГОТНИКОВ

Компенсируют страховку

Область оплатит инвалидам 50% стоимости полиса ОСАГО

ИРИНА ОПАРИНА

24 ноября правительство Самарской области утвердило новые правила выплат компенсаций инвалидам по полисам ОСАГО. Ранее оплата половины стоимости приобретаемой страховки полагалась только тем автолюбителям с ограниченными физическими возможностями, которые получили транспортные средства через органы соцзащиты. Согласно новому постановлению, подобные компенсации будут предоставляться абсолютно всем инвалидам-автовладельцам.

Новый порядок предусмотрен в связи с приведением регионального законодательства в соответствие с федеральным законом. «Теперь компенсация страховых премий по «автогражданке» в размере 50% производится для инвалидов вне зависимости от органа, предоставившего транспортное средство. Таким образом, человек с ограниченными физическими возможностями в любом случае получит половину стоимости страховки: если получил автомобиль через фонд социального страхования, в дар, приобрел самостоятельно или унаследовал», - пояснил членам правительства глава регионального министерства здравоохранения и социального развития Вадим Куличенко. Ведомство выступит организатором соответствующих выплат, в то время как финансирование будет проводиться за счет субвенций федерального бюджета. Следует отметить, как и ранее, прием документов для установления ком-



пенсации производится органами социальной защиты населения по месту жительства инвалида при предоставлении им всех необходимых документов, в том числе копии документа, подтверждающего наличие медицинских показаний на обеспечение транспортным средством.

Губернатор Владимир Артяков дал указание министру провести разъяснительную работу для всех органов, предоставляющих транспортные средства, а также для непосредственно инвалидов. «Меняются и упрощаются правила предоставления компенсаций инвалидам. Потребители данной услуги и инвалидные организации не должны попасть в ситуацию неведения. Все заинтересованные стороны должны обладать четкой информацией о том, куда обращаться, чтобы получить компенсацию по полису ОСАГО», - пояснил глава региона. Вадим Куличенко пообещал, что соответствующая работа будет проведена в обязательном порядке, в том числе и через средства массовой информации. ■

ВАДИМ КУЛИЧЕНКО пообещал губернатору довести информацию по новым правилам выплат за страховку до адресатов

ПОМОЩЬ

МАЛЫЙ БИЗНЕС ПРОКРЕДИТУЮТ НОВЫЕ БАНКИ

Герасимову добавили

Уставный капитал гарантийного фонда поддержки предпринимательства вырос на 236 млн

ИРИНА ОПАРИНА

24 ноября областной кабинет министров принял решение увеличить уставный капитал ГУП «Гарантийный фонд поддержки предпринимательства Самарской области» более чем на 236 млн рублей, в том числе почти 137 млн за счет средств федеральной казны, свыше 99 млн – областной. Новые средства позволят фонду привлекать новые банки в программу кредитования бизнеса под поручительство ГУП, а также повысить количество целевых микрофинансовых займов.

Федеральные средства регион получил благодаря тому, что стал победителем конкурса по отбору субъектов РФ. Тендер проводился по предоставлению субсидий для финансирования мероприятий, которые проводятся в рамках господдержки малого и среднего предпринимательства. «Из средств федеральной субсидии 36,9 млн рублей будет направлено на предоставление микрозаймов, а 100 млн – на предоставление поручительств субъектам малого и среднего предпринимательства», - пояснила министрам заместитель министра экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области Любовь Иванова.

Губернатор Владимир Артяков поинтересовался, какова доля заемщиков из муницип-



ВЛАДИМИР АРТЯКОВ поручил Михаилу Герасимову выстроить отношения с Россельхозбанком

ших кредиты через фонд. «Доля подобных предпринимателей сейчас крайне мала, она составляет всего 1,2%. С одной стороны, это объясняется тем, что у фонда не налажено взаимодействие с ведущим аграрным кредитным учреждением ОАО «Россельхозбанк», с другой – ограничением по размеру предоставляемого кредита, который должен составлять не менее 1 млн рублей, что, безусловно, является слишком большой суммой для предпринимателей из сельских районов», - пояснил ситуацию глава фонда Михаил Герасимов.

Глава региона подчеркнул, что данное положение дел считает крайне неудовлетворительным, и поставил задачу – активизировать работу по поддержке сельских предпринимателей. «Необходимо поднимать село всеми возможными способами. У нас есть целый пласт потребительской кооперации, где мы бы могли успешно применять механизмы государственной поддержки», - подчеркнул Владимир Артяков. - Поэтому я настоятельно обращаю внимание членов правительства на данную ситуацию и предлагаю разработать нормативные акты, позволяющие снизить минимальную сумму кредита, чтобы она стала привлекательнее для сельских предпринимателей, а также приложить максимум усилий для того, чтобы выстроить отношения с Россельхозбанком». ■

ЭТИ ИЗДАНИЯ ЧИТАЮТ ВАШИ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ КЛИЕНТЫ

в Самаре, Тольятти, Новокуйбышевске
и других городах области



САМАРСКОЕ
Обозрение
Дело
ДОСЬЕ ДЕЛОВОЙ РАЗВЕДКИ

Навигатор

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ОБОЗРЕНИЕ
ГОРОД

**ПЛОЩАДЬ
СВОБОДЫ**

Самарские
ИЗВЕСТИЯ

PS. Постскриптум

Разработка и проведение
рекламных кампаний в СМИ
ООО «Самара-Медиа»
тел. (846) 334 53 85

финансы

ПЕРЕСМОТРЕЛИ ИНВЕСТИЦИИ

Корректируют бюджет

Дума Самары внесла изменения в проект главного финансового документа города

лидия КУЗНЕЦОВА

Самарские депутаты приступили к корректировке бюджета на 2011 год. Проект пересмотрен практически по всем отраслям. Наиболее серьезным изменениям подверглись инвестиции в муниципальные объекты капитального строительства. Кроме того, предусмотрен рост вложений в социальную политику и на культуру.

Ряд положений бюджета во вторник был рассмотрен на профильных комитетах думы городского округа. В первоначальном проекте по департаменту строительства и архитектуры (ДСА) на 32 объекта было заложено 313 млн рублей. Список объектов предлагается скорректировать, сообщил руководитель департамента финансов Самары Андрей Прямилов. Так, из перечня убереут заявки с небольшими расходами

на проектирование (около 100 тысяч рублей). Перечень таких объектов будет направлен в область для включения в областные целевые программы.

Председатель комитета по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям Сергей АLEXIN и члены комитета предложили приоритеты отдать объектам незавершенного строительства, а также объектам, которые будет финансировать область. 30 млн рублей предлагается выделить на строительство инфраструктуры в поселке Озерный, 60 млн – на строительство многоквартирного дома для переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, 4,4 млн рублей – на завершение инженерных сетей на 5-й просеке, где заказчиком выступает ДСА. Еще 30 млн предлагается направить на противоползневые мероприятия в поселке Южный, 8 млн – на проектиро-



вание двух корпусов детского сада № 249. 5 млн запланировано на строительство пристроя к школе № 12, 20 млн рублей – на реконструкцию муниципальной котельной.

В итоге общий объем инвестиций в капитальное строительство на 2011 год составит 448,9 млн рублей.

Депутаты поинтересовались, удастся ли какие-то объекты сдать в эксплуатацию. Оказалось, что пять объектов находятся в завершающей стадии и могут быть запущены в 2011 году. Депутат Михаил Куцев подчеркнул, что особое внимание надо уделить строительству новых детсадов. Представители администрации отметили, что в бюджете предусмотрено 2 млн рублей на формирование земельных участков для строительства детских дошкольных учреждений. Около 100 млн рублей заложено на восстановление двух зданий бывших детсадов.

Рост расходов в 2011 году предусмотрен по культуре и социальной политике. По департаменту культуры контрольная цифра бюджета составляет 560,4 млн рублей. Средства планируются добавить на капитальный ремонт детских музыкальных учреждений (10 млн рублей), объектов культурного наследия (20 млн рублей), противопожар-

ГОРДУМА ОПРЕДЕЛЯЕТ приоритеты по увеличению финансирования направлений в бюджете 2011 года

ные мероприятия в учреждениях культуры (12 млн рублей), благоустройство парков (15 млн рублей). По инициативе председателя комитета по социальному развитию, культуре, молодежной политике, туризму, физической культуре и спорту Романа Степаненко возрастут средства на несколько целевых программ. В итоге после корректировки расходы по департаменту культуры составят 650,7 млн.

По департаменту социальной поддержки и защиты населения ассигнования предлагается увеличить с 201 млн рублей до 212,9 млн рублей за счет увеличения расходов на реализацию программы по формированию безбарьерной среды для инвалидов.

Что касается раздела безопасности, правоохранительной деятельности и охраны окружающей среды, то в проекте 2011 года решено предусмотреть в полном объеме финансирование программы по пожарной безопасности (74 млн рублей). 2,1 млн рублей будет направлено на очистку и обустройство водных объектов, озер, экологического ландшафтного обустройство, 14,1 млн рублей пойдет на рекультивацию и санацию полигона промышленных отходов «Зубчаниновка», 2 млн рублей – на обеспечение мониторинга загрязнения воздуха. ■

мнение



АЛЕКСАНДР ФЕТИСОВ,
спикер думы г.о. Самара

В ходе работы профильных комитетов депутаты показали компетентность в разбираемых вопросах. Было сделано много замечаний, которые носят конкретный характер. Резервы пополнения бюджета у нас есть. Я на этой неделе буду встречаться в председателем Госдумы Борисом Грызловым по вопросу выделения Самаре средств на ремонт и строительство дорог. Я думаю, речь может идти о сотнях миллионов рублей. Очень важно, чтобы эти деньги ушли не только на дороги общегородского пользования, но и на внутриквартальные дороги. Но надо понимать, что мало взять деньги, надо их еще и освоить качественно и при этом не парализовать город.



СЕРГЕЙ АLEXIN,
председатель комитета по строительству думы г.о. Самара

Для города-миллионника 448 млн рублей, конечно, мизерная сумма для возведения детских садов и социальных объектов. Но депутаты пятого созыва пришли в конце четвертого квартала. И оперируем тем, что нам досталось в наследство. Реальные оценки деятельности новой думы и администрации можно будет делать в следующем году.



ВЛАДИМИР СЮСИН,
председатель комитета по ОБЖ думы г.о. Самара

Мы выслушали предложения администрации, теперь будем готовить предложения по перераспределению и увеличению. Все цифры будут поправлены в рамках согласительной комиссии. Я думаю, в рамках моего комитета необходимо добавить средства на природоохранную деятельность, а также целевые программы по безопасности дорожного движения и «Чистой воде».

инвестиции

ПОТОРОПИЛИСЬ ОТКРЫТЬ

Департамент строительства и архитектуры отчитался перед депутатами по освоению инвестиций в объекты капитального строительства. Оказалось, что два объекта, открытых в торжественной обстановке при деятельности предыдущей администрации, нуждаются в серьезной доработке. По словам депутата Александра Карпяка, пристроенный к школе № 55 Куйбышевского района бассейн принял детей лишь однажды – в день торжественного открытия. Представители ДСА пояснили, что документов о сдаче пристроя в эксплуатацию нет.

Есть замечания и к зданию детской поликлиники на улице Молодежной. Эксперты указали, что выходы из лифтов расположены через приемные отделения, что является нарушением. Сегодня подрядчик переделывает проходы, и только после этого будет установлено необходимое оборудование.



решение

Миллиард на здравоохранение

В 2011 году в проекте бюджета на здравоохранение заложено более 1,46 млрд рублей (на 5% больше, чем в текущем году). Администрация предложила увеличить расходы по отрасли на 22,4 млн: 5 млн – на внедрение электронной регистратуры, 10 млн – на обеспечение противопожарной безопасности медучреждений, 5,5 млн – на формирование безбарьерной среды.

Тем не менее некоторые расходы не предусмотрены. Так, 30,9 млн необходимы для установленных думой выплат медицинским сестрам отделений интенсивной терапии, 14 млн

САМАРА В 2011 ГОДУ получит деньги из федерального бюджета на ремонт лечебных учреждений города

требуется для организации оказания медицинской помощи узких специалистов в удаленных районах (поселки Прибрежный и Береза). Депутаты также потребовали начать работу по подбору участка для строительства поликлиники в Железнодорожном районе, а также разработать программу строительства

новых лечебных учреждений в целом по городу.

На заседании комитета по здравоохранению стало известно, что Самара получит из федерального бюджета 1 млрд рублей на модернизацию отрасли здравоохранения. Средства пойдут на закупку оборудования и капитальный ремонт учреждений.



КОМПАНИИ & РЫНКИ

КОМПАНИИ

ОАО «ЛЕГМАШ» предоставит ОАО «Первобанк» в залог по выданному ООО «Самара Девелопмент» кредиту земельный участок площадью 2548 кв. м и нежилое помещение площадью 2986,9 кв. м, расположенные на ул. Фрунзе. Сумма кредита - 50 млн рублей.

ООО «ПРОМТЕХМАШ» (Тольятти) признано банкротом. Конкурсным управляющим назначен Геннадий Малинин. Компания занималась оптовой торговлей промышленным оборудованием и деталями машин.

ООО «ЗОЛОТОЙ КОЛОС» решением арбитражного суда Самарской области переведено в стадию конкурсного производства. Процедура введена на три месяца. Управлять ею будет Алексей Лукьянов.

ООО «СТРОЙПОТЕНЦИАЛ» добилося признания незаконным отказа ему в участии в аукционе по определению подрядчика строительно-монтажных работ по корректировке проектно-сметной документации и реконструкции Красноармейского группового водопровода, водозабора п. Осинки. Максимальная цена контракта - 348 млн рублей.

ПРОИЗВОДСТВО

Симонов идет в розницу



«Пивной дом» выведет свое пиво из супермаркетов «Остап» в мелкую розницу

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

ООО «Пивной дом» начнет производство «живого» пива в стеклянной бутылке. Как рассказал «СО» совладелец «Пивного дома» Сергей Симонов, сейчас компания регистрирует новый бренд, и товары под этой торговой маркой будут выведены в мелкую розницу в марте. Объемы будущего производства, а также размер инвестиций в новую линию Симонов называть не стал. Продажи планируется осуществлять через дистрибьюторскую ГК «Гамма», в которой подтвердили планы сотрудничества. ООО «Пивной дом» было создано в 2007 году и принадлежит совладельцам продуктовой сети «Остап» Сергею Симонову и Владимиру Пасечнику. В настоящее время компания занимается производством пива, которое реализуется в супермаркетах «Остап».



ЗА АКЦИИ ВАЗА ЗАПЛАТЯТ 17,47 МЛРД

ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

ОАО «АвтоВАЗ» выпустит 434 173 411 обыкновенных акций номинальной стоимостью 5 рублей каждая. Это решение было утверждено 17 ноября на совете директоров автозавода. Акции будут размещены по закрытой подписке между французской Renault S.A.S., госкорпорацией «Ростехнологии» и зарегистрированной на Кипре компанией «Тройка Диалог Инвестментс Лимитед». Цена размещения ценных бумаг составит 40 рублей 24 копейки за одну акцию. Допэмиссия должна быть размещена в течение одного года с даты государственной регистрации ФСФР выпуска акций. Всего на выкуп ценных бумаг будет затрачено более 17,471 млрд рублей.

ПЛАНЫ

«Адель» отложила проект

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

ООО «Адель» откладывает запуск производства сыров в Красноярском районе. Начиная с 2006 года компания, подконтрольная внуку руководителя холдинга «Цыпочка из Обшаровки» Бориса Волкова Андрею Данцевичу, строила в селе Соколинка животноводческий комплекс на 500 голов КРС с возможностью переработки молока. В цехе планировали запустить производство сыра. В августе Андрей Данцевич говорил, что комплекс будет запущен в сентябре, но руководитель управления сельского хозяйства Красноярского района



Виктор Ронжин называл сроком сдачи объекта октябрь. Сейчас, по словам Данцевича, ведется подготовка комплекса к запуску, который должен состояться в конце года. Виктор Ронжин полагает, что объект будет сдан не раньше следующего года.

ТЕЛЕКОМ

СМАРТС договорился с «ВымпелКомом»

ТАТЬЯНА АНЗОНГЕР

ОАО «СМАРТС» и ОАО «ВымпелКом», вступившие в конфликт из-за задолженности по договору о национальном роуминге, в минувшую пятницу заключили мировое соглашение. «ВымпелКом» намеревался взыскать со СМАРТСа 16,7 млн рублей. «Мы пытались решить конфликт в досудебном порядке, вопрос несколько раз обсуждался, однако к согласованной позиции мы не пришли», - объяснил генеральный директор СМАРТСа Андрей Гирев. В ходе судебного заседания сторонам все же удалось урегулировать



спор. Согласно мировому соглашению СМАРТС, погасивший основную часть долга, заплатит еще 3,1 млн рублей и порядка 900 тыс. рублей неустойки.

ТОРГИ

Продадут базу стройматериалов

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Имущество ООО «Оптовый центр» будет продано в рамках конкурсного производства с аукциона 27 декабря. Активы будут выставлены единым лотом по начальной цене 24,3 млн рублей. В лот войдут земельный участок площадью 4,4 тыс. кв. м, а также строения (крытая автостоянка, мастерские, гаражи, административные здания, склад). ООО

«Оптовый центр» было создано в 2000 году Евгением Соколовым. По данным «СПАРК-Интерфакса», компания занималась оптовой продажей лакокрасочных материалов. Выручка ООО за 2008 год составила 322,9 млн рублей, чистая прибыль - 9,5 млн. Банкротство в компании было введено в прошлом году по иску кредитора Дмитрия Князевского и в апреле 2010 года дошло до стадии конкурсного производства.



НЕДВИЖИМОСТЬ «ОПТОВОГО ЦЕНТРА» выставили на аукцион

СОБСТВЕННОСТЬ

МИНОРИТАРИЕВ «САМАРАТРАНССТРОЯ» ОБЯЗУЮТ ПРОДАТЬ АКЦИИ

Чертоляс убирает лишних

Владеть строительным трестом он намеревается один



ВИКТОРУ ЧЕРТОЛАСУ и его семье вскоре будет принадлежать 100% акций «Самаратрансстрой»

ИРИНА КУЛИЧКИНА

Основные владельцы ОАО «Самарский специализированный трест транспортного строительства» («Самаратрансстрой») Виктор Чертоляс и члены его семьи начали выкуп акций у миноритарных акционеров. В результате в руках Чертоляса сконцентрируется 100% «Самаратрансстрой». При этом заявленную цену выкупа бумаг эксперты считают в несколько раз ниже рыночной.

«Самаратрансстрой» являлся одним из крупных игроков

строительного рынка области. К 2003 году генеральный директор компании Виктор Чертоляс и близкие ему люди в результате скупки акций у миноритариев консолидировали более 50% акций, а после проведенной в 2008 году эмиссии их пакет вырос до 98%. Сегодня, по данным отчета «Самаратрансстрой» за I квартал 2010 года, его основными владельцами являются Виктор Чертоляс (49,9%), Светлана Чертоляс (29,9%), Тарас Чертоляс (9,26%) и Дарья Чертоляс (9,26%). В совокупности их пакеты составляют 98,32%. Оставшиеся 1,68% принадлежат миноритариям. Как

стало известно «СО», Виктор Чертоляс начал выкуп акций «Самаратрансстрой» у мелких акционеров. Сам Чертоляс заявил «СО», что выкуп проводится в соответствии с законом, по которому владелец 95% должен приобрести остальные ценные бумаги. Учитывая, что сейчас у миноритариев находится 20762 акции, а заявленная цена выкупа одной 67 рублей, всего Чертолясу придется направить на эти цели 1,391 млн рублей. Но эксперты считают цену выкупа значительно ниже рыночной. Так, генеральный директор «Института оценки» Алексей Гурьянов считает, что

рыночная стоимость акции «Самаратрансстрой» - до 300 рублей. Как прокомментировала «СО» управляющий партнер компании «Атерра» Марина Мисюкевич, в случае отказа миноритариев продать свои акции руководитель компании может требовать этого через суд. По мнению адвоката КА «Литис» Олега Казачека, не исключено, что после выкупа акций руководитель «Самаратрансстрой» и члены его семьи, ставшие полными владельцами компании, захотят продать ее. Впрочем, Виктор Чертоляс утверждает, что речи о продаже не идет. ■

цифры

5,66 млн рублей выручки получило ОАО НПО «АвиТИ» по итогам 9 месяцев 2010 года. Это на 0,8 млн рублей ниже аналогичного показателя прошлого года.

10 млн рублей займет ОАО «Самараобувь» в ОАО «ОТП Банк» под 14,5% годовых. Срок пользования кредитом составит не более 40 месяцев. Залогом станет здание административного управления площадью 809,70 кв. м и земельный участок под ним рыночной стоимостью 60,294 млн рублей.

120,146 млн рублей убытка стали результатом работы ОАО «Волгабурмаш» в январе-сентябре 2010 года. Это на 42% меньше убытка за аналогичный период прошлого года.

250 млн рублей дивидендов выплатило ОАО «Завод авиационных подшипников» (входит в ОАО «Европейская подшипниковая корпорация») по итогам первого полугодия 2010 года. На одну обыкновенную акцию было выплачено 2,085 рубля.

СОБСТВЕННОСТЬ

Черноусов открыл «Рок 66»



СЫН ВЛАДЕЛЬЦА
Тольяттинской птицефабрики выбрал ресторанный бизнес

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Сын владельца ООО «Тольяттинская птицефабрика» Валерия Черноусова Дмитрий занялся ресторанным бизнесом. На Хлебной площади, где ранее располагалось кафе «Лео», он открыл рок-бар «Рок 66». Помещение площадью 100 кв. м было взято в аренду. Заведение рассчитано на 65 посадочных мест. По словам арт-директора «Рок 66» Юрия Кузьмина, бывшее кафе изменит свой интерьер. «Мы хотим уйти от интерьера столовой-кафе», - говорит Кузьмин.

ДОЛГИ

КЭС разрешил конфликт с «Газпромом»

ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

Подконтрольный Виктору Вексельбергу «КЭС-Холдинг» урегулировал конфликт с «Газпромом» относительно ОАО «Волжская ТГК» (ТГК-7). Как сообщает «СПАРК-Интерфакс» со ссылкой на пресс-службу «КЭС-Холдинга», компания урегулировала ситуацию с долгом перед структурой ОАО «Газпром», в обеспечение которого было заложено 11,3% акций ОАО «Волжская ТГК», и акции освобождены из-под залога. В КЭС отмечают, что холдинг остается мажоритарным акционером генкомпании. Ранее сообщалось, что КЭС погасил долг перед ЗАО «Газэнергопром-Инвест» (структура группы «Газпром»), общий объем которого составил 16, 877 млрд рублей. Деньги были получены холдингом в 2008 году на приобретение акций ТГК-7. В залог по кредиту предоставлялись 11,3% акций ТГК-7, находящихся на балансе аффилированного с КЭС офшора Berezville Investments Ltd. Холдинг должен был расплатиться по кредиту в августе этого года, но не сделал этого. «Газэнергопром-Инвест» 8 сентября подал иск к Berezville в Высший арбитражный суд, а позднее Арбитраж Московской области наложил арест на 11,29% акций ТГК-7 по иску офшора Basly Management Ltd (также аффилирован с КЭС). Сейчас холдингу принадлежит порядка 48% ТГК-7. «Волжская ТГК» является крупнейшим энергоактивом КЭС.

ТОРГИ

Активам хлебозавода ищут нового владельца



ИМУЩЕСТВО «САМАРСКОГО ХЛЕБОЗАВОДА № 2» оценено в 27,7 млн

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Оборудование ОАО «Самарский хлебозавод № 2» будет продано на торгах посредством публичного предложения. С 20 ноября конкурсный управляющий хлебозавода Константин Решухин начал прием заявок от претендентов на покупку 340 единиц оборудования ОАО. Начальная цена имущества, выставленного единым лотом, составляет 27,7 млн рублей. По данным «СПАРК-Интерфакса», ОАО «Самарский хлебозавод №2» было зарегистрировано в 1994 году. Владелец предприятия является Али Сулейманов. Выручка завода в 2009 году составила 79 млн рублей, убыток - 952 тыс.

ОТСТАВКИ И НАЗНАЧЕНИЯ

ОЛГА КОНОВАЛОВА, ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВА

«Промсинтез» обновил директоров

Из совета директоров чапаевского ОАО «Промсинтез» исключены Александр Тарнавский и Денис Плешаков. По данным списка аффилированных лиц компании, изменения в совете произошли 22 ноября. Их места заняли Алексей Клишин и новый генеральный директор предприятия Геннадий Мартынюк. Свои позиции в совете директоров сохранили Валерий Волков, Наталья Федотова и Тимур Рябоконь. «Промсинтез» специализируется на выпуске промышленных взрывчатых веществ. Предприятие было создано в феврале 1997 года на базе ОАО «Полимер». В настоящее время «Промсинтез» считается одним из основных производителей промышленных взрывчатых веществ в России и СНГ. Владелец контрольного пакета акций



чапаевского предприятия, по данным «СПАРК-Интерфакса», является офшорная фирма Vasil Trading Limited.

Совладелица «Волгасетьстрой» не попала в совет

В совет директоров самарского ОАО «Трест «Волгасетьстрой» на внеочередном собрании акционеров, прошедшем 15 ноября, избраны Николай Старков, Сергей Вьюгов, Валерий Кривцов, Николай Петров, директор компании Алексей Бондаренко и владелец 50% ее акций Алексей Вьюгов, который стал председателем совета. Второй совладелец «Волгасетьстрой», Татьяна Митяшова, в состав совета директоров не вошла. С чем

была связана необходимость переизбрания СД, неизвестно, как и произошедшие в его составе изменения: в списке аффилированных лиц компании от октября 2010 года значатся лишь владельцы ОАО и директор фирмы. ОАО Трест «Волгасетьстрой» было создано в ноябре 2009 года. Его основным направлением деятельности в «СПАРК-Интерфакс» значится управление финансово-промышленными группами и холдинг-компаниями.

ОАО Банк АББ, ген. лицензия №23 ЦБ РФ

простые
предпринимателям
кредиты

АВТОВАЗБАНК
ОСНОВАН В 1988 ГОДУ

Самара ул. Мичурина, 19в, ул. Советской Армии, 127, проспект Кирова, 147, ТРК «ВИВА ЛЭНД», (846) 276 42 42
Тольятти ул. Голосова, 26а, Молодежный б-р, 1, ул. Ворошилова, 33, ул. Автостроителей, 61, ул. Революционная, 32,
ул. Дзержинского, 76, (8482) 407 407
Сызрань ул. Ульяновская, 94, (8464) 98 68 77, ул. Советская, 6, (8464) 984 985
avtovazbank.ru, авб.рф, ☎630-930-526, ☎631-944-842

санкции

КОЛИЧЕСТВО ПРЕТЕНЗИЙ К УПРАВЛЯЮЩЕМУ РАСТЕТ

Маджугу записали в рейдеры

Россельхозбанк требует возбуждения уголовного дела против управляющего областной МТС

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Самарский филиал ОАО «Россельхозбанк» хочет привлечь временного конкурсного управляющего ГУП «Областная МТС» Игоря Маджугу к уголовной ответственности. Кредитор МТС обвиняет управляющего в рейдерском захвате предприятия.

ОблМТС задолжала банку 87 млн рублей. 9 ноября заместитель управляющего самарским филиалом Россельхозбанка Алексей Козловец обратился с заявлением в прокуратуру Самарской области «по факту неправомерных действий конкурсного управляющего ГУП СО «Областная МТС» Игоря Маджуги». Претензии банка были связаны с итогами собрания кредиторов МТС, состоявшегося 27 октября. Кредиторы планировали избрать нового арбитражного управляющего. Основные кредиторы - три областных министерства и банки ВТБ и «Зенит» - предложили собственных кандидатов на пост управляющего. Но временный управляющий Игорь Маджуга перенес собрание кредиторов на более поздний срок под предлогом, что кредиторам необходимо ознакомиться с кандидатами. Это позволило Маджуге продлить срок своих полномочий и даже после признания компании банкротом 8 ноября занять пост конкурсного управляющего. В РСХБ



считают, что своими действиями Маджуга нарушил права и законные интересы кредиторов предприятия. В частности, в банке указывают на то, что Маджуга «был не вправе откладывать первое собрание кредиторов». «Собственником МТС является облправительство, и Маджуга совершает действия, направленные на изменение прав собственности на имущество против воли областных властей», - подчеркивают в госбанке. Кроме того, банкиры обращают внимание прокуратуры на то, что в отчете временного управляющего отсутствуют сведения о наличии недвижимого имущества и дебиторской задолженности МТС, в результате чего часть активов должника не была включена в конкурсную массу. Представители банка пришли к выводу, что Маджуга в интересах группы лиц осуществляет рейдерский захват предприятия. На этом основании представители РСХБ просят

**ГЛАВА СФ
ОАО «РСХБ»
КОНСТАНТИН
ДМИТРИЕВ**
недоволен
действиями
управляющего
облМТС

привлечь Маджугу к уголовной ответственности.

РСХБ - не первый банк, инициирующий уголовное преследование Игоря Маджуги. Ранее это пытался сделать Поволжский Сбербанк, которому не понравились действия управляющего при банкротстве тольяттинской компании «Виза». Представители Сбербанка обвинили Маджугу в сговоре с экс-владельцами компании Виталием Зыковым и Михаилом Вайнштейном, в результате чего последние смогли

купить производственный комплекс предприятия по заниженной цене.

Игорь Маджуга полностью отвергает претензии банка. «Доводы Россельхозбанка по поводу рейдерского захвата - полная чушь, они надуманы. Я действую в рамках закона. На следующем собрании кредиторов будет назначен конкурсный управляющий», - говорит Маджуга. Эксперты осторожны в своих оценках происходящего. «Если прокуратура признает факт рейдерского



ГУП СО «ОБЛАСТНАЯ МТС»

- ЗАРЕГИСТРИРОВАНО в 2002 году
- ОСНОВНАЯ СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - выращивание зерновых, технических и прочих сельскохозяйственных культур
- В 2009 ГОДУ ВЫРУЧКА составила 603 млн рублей
- ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ по итогам 2009 года равнялась 1,1 млрд рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

захвата предприятия, обязательно будет возбуждено уголовное дело», - говорит адвокат КА № 102 Михаил Моисеев. С ним согласен адвокат КА № 11 Владимир Рахманов. Источник «СО» в одной из ассоциаций арбитражных управляющих сообщил, что кредиторы имеют право обжаловать действия временного управляющего по отложению собрания, однако они могут столкнуться с трудностями. «В законе четко не регламентирована подобная ситуация. Теоретически суд может принять сторону кредиторов. Впрочем, сам управляющий будет доказывать законность своей позиции. В результате разбирательства могут затянуться на длительное время», - отмечает источник. Тем временем на состоявшемся 17 ноября очередном собрании кредиторов Игорь Маджуга в альянсе с исполнительным директором МТС Андреем Быковым уже заблокировал избрание нового конкурсного управляющего. Областные министерства имущества, сельского хозяйства и финансов предложили кандидатуру Игоря Кулакова, которую также поддержал РСХБ. Однако на этот раз ближе познакомиться с кандидатом захотел исполнительный директор МТС Быков. Дата собрания кредиторов пока неизвестна. Все это время руководить банкротством МТС будет Игорь Маджуга. ■

регулирование

НЕ ВЕРЯТ В БОНУСЫ

Дилеры не прислушались к Комарову

Попытка выравнять розничные цены на Lada не удалась

АНДРЕЙ ЗАРЕЦКИЙ

Многие дилеры ВАЗа отказались следовать новой системе бонусов, введенной руководством завода в октябре. Автоторговцы предпочитают отказываться от обещанных ВАЗом выплат и зарабатывать на повышении цен на автомобили.

Согласно новой системе бонусов, введенной менеджментом ВАЗа, формирование дилерской маржи поставлено в зависимость от того, насколько строго продавец машин придерживается требований предприятия, в частности, плана продаж и корпоративных стандартов. Одно из главных требований системы - придерживаться рекомендуемых заводом розничных цен. «Выравнивание розничных цен станет сигналом потребителю, что автомобиль Lada будет одинаково доступен во всех регионах страны», - говорится по этому поводу на официальном сайте ВАЗа.

Однако далеко не все дилеры соблюдают это требование.

**ДИЛЕРЫ
ПРЕДПОЧИТАЮТ**
повышать прибыль
без обещанных
АвтоВАЗом
бонусов



По данным компании «АвтоСреда», занимающейся аналитикой авторынка, завышают рекомендованные розничные цены дилеры в Татарстане, Ростовской, Пензенской и Новосибирской областях. Среди наиболее дисциплинированных оказались дилеры Самарского региона. «Большинство дилеров в Тольятти и Самаре получают квоту не более 100 машин, - объясняет ситуацию заместитель директора тольяттинской автодилерской компании «Крумб-сервис» Николай Кривенцов, - поэтому для них

РАЗНИЦА ЦЕН

LadaKalina универсал в комплектации «норма»

• РЕКОМЕНДОВАННАЯ ЦЕНА - 277 тыс. рублей

• РЕАЛЬНАЯ ЦЕНА - 285 тыс. рублей (Ростов), 287 тыс. (Пенза)

LadaKalina седан в комплектации «норма»

• РЕКОМЕНДОВАННАЯ ЦЕНА - 272 тыс. рублей

• РЕАЛЬНАЯ ЦЕНА - 281 тыс. рублей (Ростов)

выигрыш в случае превышения рекомендованной цены слишком мал, чтобы перекрыть риск санкций ВАЗа». Хотя и в Тольятти специалисты «АвтоСреды» отметили небольшие - на 3-5 тысяч рублей - отклонения от розничной цены, например, у таких моделей, как Lada Kalina седан в комплектации «норма» без дополнительного оборудования. «Дилеры накручивают цены не на все автомобили, а лишь на некоторые особенно дефицитные комплектации и цвета, - объясняет директор компании «АвтоСреда» Сергей Запихахин. - Из-за строгого контроля над розничными ценами со стороны ВАЗа дилеры идут на различные уловки. Например, прибавляют к стандартной заводской комплектации собственные опции и повышают цену».

Сами дилеры неохотно комментируют тему розничных цен, опасаясь санкций со стороны ВАЗа. «Никто не может запретить нам заработать на росте рынка, - заявил один из дилеров. - В кризис ВАЗ практически

не поддерживал нас, так почему сейчас он решил предъявлять к нам какие-то дополнительные требования?» Официальных комментариев со стороны ВАЗа «СО» получить не удалось, но один из менеджеров завода заявил, что подобные нарушения могут закончиться для дилера разрывом дилерского соглашения.

Независимые эксперты отмечают, что в условиях свободного рынка возможен лишь частичный контроль автопроизводителя над розничными ценами. «Система, которую планирует внедрить ВАЗ, распространена во всем мире, однако дилеры имеют выбор, продавать им автомобили по рекомендованной цене и получить бонус либо повысить цену и получить дополнительную прибыль от продажи, - говорит заместитель директора компании «АвтоСтат» Сергей Удалов. - В конце концов, любой ценовой диктат со стороны производителя по отношению к дилерам может подпасть под нарушение антимонопольного законодательства». ■

кадры

ЭВАКУИРОВАЛИ ИЗ САМАРЫ

Засыпкина засыпали

Самарский «МАКС-М» отдал Николаю Прохоренко

ОКСАНА ХАБИПОВА

1 ноября Николай Прохоренко занял пост директора сарского филиала МСК «МАКС-М». Участники сарского страхового рынка утверждают, что кадровые изменения инициированы руководством областных ТФОМСа и минздрава.

С 1 ноября в сарском филиале МСК «МАКС-М» приступил к работе новый руководитель - Николай Прохоренко. До этого он занимал должность заместителя генерального директора СК «Самара-Мед». По утверждению одного из сарских страховщиков, идея назначения Прохоренко принадлежала руководству территориального фонда обязательного медицинского страхования Самарской области (ТФОМС) и областного минздрава. Последних не устраивала кандидатура прежнего управляющего филиалом «МАКС-М» Михаила Засыпкина.

ТФОМС Самарской области оказался вовлеченным в конфликт вокруг поста директора филиала «МАКС-М» еще весной этого года. Его причиной стали возникшие трения между руководителем фонда Виктором Мокшиным и начальником отдела по работе со страховыми компаниями Михаилом Засыпкиным. В результате последний решил сменить место работы, возглавив сарский филиал «МАКС-М». Примечательно, что на место ушедшего подчиненного г-н Мокшин взял Алексея Моисеенкова, который до назначения Засыпкина возглавлял сарский «МАКС-М».

В апреле конфликт продолжился на уровне Ассоциации медицинских страховых компаний, которую возглавлял на тот момент заместитель генерального директора «Самара-Мед» Николай Прохоренко, пользовавшийся поддержкой ТФОМСа. Тогда г-н Засыпкин в альянсе с главой «АСКОМЕДа» Юрием Цветковым добился сме-

МИХАИЛ ЗАСЫПКИН
вынужден уступить пост директора сарского «МАКС-М» Николаю Прохоренко



ны руководителя ассоциации, которую в итоге сам и возглавил. В ответ на это ТФОМС задержал ежеквартальные выплаты компаниям-смутиям, поставив последних в весьма сложное финансовое положение.

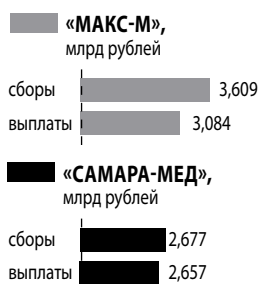
Решение вопроса с г-ном Засыпкиным руководство ТФОМСа перенесло на уровень головного офиса страховщика. Дело в том, что сейчас «МАКС-М» по результатам областного тендера застраховал более 1 млн неработающих граждан Самарской области. Действие госконтракта по ОМС заканчивается 1 января 2011 года, и для сохранения

занятых позиций компании необходима поддержка областного минздрава и ТФОМСа. По информации «СО», вопрос о смене руководства филиала решался во время встречи министра здравоохранения Самарской области Вадима Куличенко и исполнительного директора ТФОМСа Виктора Мокшина с руководителем «МАКС-М» Надеждой Мартыановой. В областном минздраве не стали комментировать вопрос смены руководства «МАКС-М». Впрочем, источник, знакомый с ситуацией, пояснил «СО», что решение подобных кадровых



НОЗДРЯ В НОЗДРЮ

Финансовые показатели «Самара-Мед» и сарского филиала «МАКС-М» за 9 месяцев 2010 года



Источник: www.insur-info.ru

вопрос без учета мнения минздрава не происходит. Согласно данным сайта сарского филиала «МАКС-М», г-н Засыпкин переведен на работу в головной офис компании.

Николай Прохоренко подтвердил факт своего назначения. По его словам, сейчас он знакомится с коллективом и выстраивает взаимодействие с головным офисом компании. «Дальнейшая стратегия развития «МАКС-М» в регионе будет понятна после вступления в силу закона о медицинском страховании, который передаст гражданам право самостоятельно выбирать медицинского страховщика», - заявил «СО» г-н Прохоренко.

Как считает президент СК «АСКОМЕД» Юрий Цветков, «Николай Прохоренко - талантливый продавец медицинских страховых услуг. Михаил Засыпкин силен как управленец, и это одна из причин, по которой его приняли на работу в центральный офис компании «МАКС-М» в Москве». По оценке генерального директора СК «Самара-Мед» Владимира Краснощекова, Николай Прохоренко, возможно, лучший специалист в сфере медстрахования в Приволжском федеральном округе. «Я сожалею о принятом им решении сменить место работы», - добавил Владимир Краснощеков. ■

конфликт

ВОЗВРАЩАЕТ ПОЗИЦИИ

Смена руководства «МАКС-М» может повлечь за собой новый виток конфликта в Ассоциации медицинских страховых компаний (АМСК).

Некоторые участники ассоциации подтвердили «СО», что собираются инициировать выборы нового руководителя, которые состоятся уже в декабре. После перехода г-на Засыпкина на работу в Москву, скорее всего, он вынужден будет оставить пост руководителя АМСК. Всего ассоциация объединяет 6 компаний, работающих в сегменте медицинского страхования. Назначение Засыпкина директором «МАКС-М» нарушило устоявшийся расклад сил и дало возможность сместить Прохоренко с должности руководителя ассоциации, которую он занимал около 10 лет. Не исключено, что пост директора филиала «МАКС-М» и поддержка ТФОМСа позволят г-ну Прохоренко вернуть утраченную должность. Кроме него среди возможных кандидатов на пост руководителя АМСК называют президента СК «АСКОМЕД» Юрия Цветкова и генерального директора СК «Самара-Мед» Владимира Краснощекова.



ГОЛОС «МАКС-М» может решить судьбу руководителя Ассоциации медицинских страховых компаний

интрига

КРАСНОЩЕКОВ ВЗЯЛСЯ ЗА СТАРОЕ

Николая Прохоренко на сарском страховом рынке считают креатурой генерального директора «Самара-Мед» Владимира Краснощекова. Г-н Прохоренко долгое время занимал пост заместителя Владимира Краснощекова в компании, фактически курируя сегмент медицинского страхования. Назначение Прохоренко значительно усилило позиции г-на Краснощекова на сарском медицинском рынке, так как благодаря этому он смог фактически монополизировать рынок ОМС неработающих граждан. Сейчас в этом сегменте работают только две компании - «Самара-Мед» и «МАКС-М». Фактически Владимир Краснощеков реанимировал в своем бизнесе схему нескольких ключей, которой он активно пользовался ранее. В частности, кроме подконтрольных ему компаний «Самара» и «Самара-Мед», г-н Краснощеков параллельно возглавлял и сарское подразделение одного из федеральных страховщиков. В частности, на различных этапах это были СК «РОСНО» и «МАКС». Впрочем, тогда он предпочитал возглавлять филиалы лично, а не с помощью доверенных лиц.

САМАРСКОЕ
Обозрение

Вся губерния
будет знать
о юбилее
Вашего директора,
если Вы
поздравите его
в газете
«Самарское обозрение»

Раздел
«Поздравления & Юбилей»

Телефон рекламной службы:
342-50-22

реклама



Вклад «НОМОС-РОСТ»
С нами вы соберете
урожай раньше.

9,9% годовых
уже через 9 месяцев

**НОМОС
БАНК**

Г. САМАРА, МОСКОВСКОЕ Ш., 77
(846) 993 41 71

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
8 (800) 100 70 40

WWW.NOMOS.RU
«НОМОС-БАНК» (ОАО). Лицензия ЦБ РФ №2209.

Вклад «НОМОС-РОСТ» без пополнения и расходования с выплатой процентов в конце срока открывается на сумму от 10 000 (в рублях), 400 (в долларах США) и 300 (в евро) сроком на 9 месяцев под 9,9% (для рублевых вкладов), 4,5% (в долларах США), 4,5% (в евро) годовых. По истечении срока действия вклада, договор считается продленным на тот же срок, на условиях действующих в Банке на момент перезаключения Договора. При досрочном расторжении вклада проценты начисляются по ставке «до востребования»: 0,2% в рублях, 0,1% в долларах США и евро.

Вклады
застрахованы



СОБСТВЕННОСТЬ

ВЫШЕЛ ИЗ БИЗНЕСА

Рыбкин оставил родню

Ресторатор разошелся со своим партнером по комплексу «Навек родня»

ГАЛИНА КОНСТАНТИНОВА

Олег Рыбкин продал свою долю в ООО «Рестком», управляющем ресторанным комплексом «Навек родня». Ее новым владельцем стал партнер Рыбкина Вячеслав Макаров, консолидировавший в итоге 100% компании. Участники рынка не исключают, что вслед за этим может последовать перепрофилирование занимаемой комплексом площади.

ООО «Рестком» было создано в равных долях владельцем ресторанов «Вахтангури» и «Самархан» Олегом Рыбкиным и сыном экс-совладельца сети супермаркетов «Самара-Продукт» Юрия Макарова Вячеславом. На площадях семьи Макаровых «Рестком» занялся созданием ресторанный комплекса, включающего ресторан кухни народов СССР «Навек родня» и бар дружбы народов «Побратимыч», запущенные 19 сентября 2008 года. Комплекс расположился на площади порядка 1 тыс. кв. м

и вмещает до 250 посадочных мест. Средний чек в нем составляет около 800 рублей.

Как стало известно «СО», недавно Рыбкин вышел из бизнеса «Ресткома». Как рассказал «СО» сам Олег Рыбкин, он продал свою долю в ресторане «Навек родня» Вячеславу Макарову и полностью вышел из проекта, сложив с себя полномочия директора ООО «Рестком». Сделка состоялась 18 ноября. Ее размер Олег Рыбкин назвать отказался, отметив лишь, что «она устроила обе стороны». Связаться с Вячеславом Макаровым «СО» не удалось. По оценкам рестораторов, инвестиции в открытие ресторана без стоимости недвижимости составляют \$1-1,5 тысячи в расчете на квадратный метр, поэтому сумма продажи 50% компании могла бы составлять до 25 млн рублей. Впрочем, по словам одного из самарских рестораторов, окончательная сумма зависит от условий сотрудничества и размера инвестиций каждого из партнеров.



ОЛЕГ РЫБКИН,
совладелец
ресторанов
«Вахтангури»
и «Самархан»



Вячеслав Макаров намерен самостоятельно управлять рестораном. Я же решил выйти из этого бизнеса и сосредоточиться на развитии действующих ресторанов «Вахтангури» и «Самархан», а также новых проектов.

**ВЯЧЕСЛАВ
МАКАРОВ
ПЛАНИРУЕТ**
самостоятельно
управлять
рестораном
«Навек родня»



По словам Олега Рыбкина, причиной его ухода стало желание сосредоточиться на развитии собственных ресторанов. Источники «СО» утверждают, что настоящей причиной распада альянса стал конфликт между ним и Макаровым. Генеральный директор КА «Рестинвест» Александр Каргин отмечает, что из бизнеса выходят «либо в силу хорошего предложения, либо не от хорошей жизни», и не исключает, что расставание партнеров было связано с экономической проектом. По мнению управляющего партнера GSH

Management Consult Станислава Горчакова, развитию проекта препятствует месторасположение «Навек родня». «Если бы помещение использовалось на условиях аренды, заведение вообще было бы нерентабельным, так как открывать ресторан в этом районе экономически невыгодно», - отмечает Горчаков. По его мнению, основную доходность заведению обеспечивают банкеты и дискотеки «Ретро-ФМ». Ресторатор не исключает также возможности перепрофилирования площадки после ухода Рыбкина. ■

Новая концепция Hyundai

«Автосалон Арго» представил Sonata 2010 модельного года

ВАЛЕРИЙ УЛЬЯНОВ

Этой зимой ЗАО «Автосалон Арго» отметит свой юбилей – 20 лет работы на рынке продаж новых автомобилей. В преддверии этой даты у компании запланирован ряд крупных мероприятий для своих клиентов. Первым из них стала автопати «Арго в ритме Sonata», посвященная презентации обновленной модели от Hyundai.

Новую Hyundai Sonata в Самаре ждали давно. Российская презентация модели прошла в августе этого года в рамках Московского автосалона. После этого стало ясно, что Hyundai удалось создать абсолютно новую Sonata высочайшего качества и утонченного дизайна. Как говорят в компании, в основу создания автомобиля, одного из лучших в своем классе, легли идеи прекрасных природных форм и свободного духа путешествий. 20 ноября, когда «Автосалон Арго» устроил день открытых дверей, в этом смогли убедиться все желающие. Начиная с 12 часов дня в салоне шла настоящая автопати «Арго в ритме Sonata». В этот день автоцентр посетили многочисленные гости и партнеры компании. Все присутствующие участвовали в играх, получали сюрпризы и слушали музыку. Отдельно стоит отметить выступление дуэта «Баян-Микс». Финансовым партнером мероприятия выступило ОАО «Нордеа Банк», предлагающее привлекательные условия кредитования при покупке как новой Sonata, так и всего модельного ряда Hyundai.

Каждый из гостей мог принять участие в тест-драйве и поближе ознакомиться с автомобилем в необычной обстановке. Hyundai Sonata была звездой этого мероприятия,

ГОСТЕЙ ВЕЧЕРА
ожидали
приятные
сюрпризы



**ОЦЕНИТЬ
НОВУЮ SONATA**
приехал дуэт
«Баян-Микс»



поскольку внешний вид автомобиля чрезвычайно привлекателен практически для всех поколений водителей и вызывает определенное желание стать его владельцем. К тому же Hyundai Sonata 2010 модельного года стала первенцем в принципиально новой модельной линейке корейского автопроизводителя. Три с половиной года назад дизайнеры компании Hyundai перешли к разработке абсолютно новой дизайнерской концепции «струящихся линий». Она воплощает цельный и органичный стиль, который проявится во всех последующих моделях Hyundai. Уже в первых эскизах Sonata дизайнеры Hyundai совместили природные

струящиеся формы с четкими линиями для создания эффекта непрерывного движения. Вдохновленный природой, изысканный и вместе с тем динамичный силуэт «струящихся линий» послужит основой стиля Hyundai в будущем.

Что касается характеристик новой Hyundai Sonata, то автомобиль оснащается двигателями Theta II 2.0 и Theta II 2.4, обеспечивающими мощность 150 и 178 л.с. соответственно. Новейшие моторы могут комплектоваться 6-ступенчатой автоматической коробкой передач Shiftronic. При этом Sonata воплощает курс компании Hyundai на защиту окружающей среды. На панели приборов



расположен индикатор Drive ECO - устройство, напоминающее о необходимости придерживаться экономичного стиля вождения.

В настоящее время новая Hyundai Sonata доступна в 5 модификациях с механической и автоматической коробкой передач на выбор. Уже в базовой комплектации новый автомобиль оснащается 6 подушками безопасности, активными передними подголовниками и системой распределения тормозных усилий (EBD). Данная система работает в комплексе с ABS (антиблокировочная система тормозов). В топовой версии Sonata покупатели найдут множество дополнительных опций, которые существенно повышают уровень комфортабель-

ности автомобиля и улучшают его ходовые характеристики. Среди них - круиз-контроль с возможностью управления на руле, панорамная крыша со сдвижным люком, спортивная подвеска, система стабилизации курсовой устойчивости (ESC), которая обеспечивает плавность хода и отточенную управляемость.

В свое время Hyundai удалось завоевать российский рынок надежными бюджетными автомобилями. Новая Sonata показала, что компания может выпускать и автомобили премиум-класса, способные конкурировать с известными брендами. А ведь кроме Sonata у Hyundai есть еще такие модели, как Genesis и Equus. ■



Автосалон Арго
официальный дилер HYUNDAI

Пр. Масленникова, 4. Тел. 263-00-00
18 км Московского шоссе. Тел. 95-75-000
ОАО «Нордеа Банк», ул. Чапаевская, 138 а. Тел. 333-1-333

санкции

ПРЕДПРИЯТИЕ ОТВЕТИТ ЗА НАРУШЕНИЯ ПРОМБЕЗОПАСНОСТИ

Отсчет для Хона

Самарский резервуарный завод может быть остановлен Ростехнадзором в декабре

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

Самарский резервуарный завод может быть остановлен в связи с выявленными Ростехнадзором нарушениями промбезопасности. Устранить нарушения завод должен до конца декабря, но сделать это за столь короткий срок он, по мнению экспертов, не сможет.

Вопрос о легитимности деятельности возглавляемого Валерием Хоном СРЗ обострился после проведенной на нем в октябре Средне-Поволжским управлением Ростехнадзора проверки, инициированной прокуратурой Куйбышевского района. Итогом ее стало выявление ряда существенных нарушений. Как сообщили «СО» в Ростехнадзоре, СРЗ эксплуатирует опасный производственный объект с нарушением требований ФЗ «О промбезопасности опасных производственных объектов» №116. По результатам проверки СРЗ выдано предписание, по которому нарушения надо устранить в декабре 2010 года. В противном случае, как отме-

**НА САМАРСКОМ
РЕЗЕРВУАРНОМ
ЗАВОДЕ**
выявили
нарушения
промбезопасности



тил и.о. руководителя Средне-Поволжского управления Ростехнадзора Валерий Сафронов, «в суды будут направлены материалы для принятия мер административного воздействия вплоть до приостановки деятельности в соответствии с действующим законодательством».

Как сообщил «СО» источник, знакомый с ситуацией на СРЗ, претензии к заводу могут быть связаны с проблемами в получении разрешений на эксплуатацию производственных зданий. В настоящее время производство ведется в четырех зданиях – двух цехах оцинкования листа, цехе оцинкования конструкций



ВАЛЕРИЙ САФРОНОВ,
и.о. руководителя Средне-Поволжского управления
Федеральной службы
по экологическому,
технологическому и
атомному надзору

Приостановка деятельности организации осуществляется по решению суда после рассмотрения протокола об административном правонарушении. В этом случае к организации применяется мера обеспечения производства по делу об административном правонарушении в виде временного запрета деятельности.

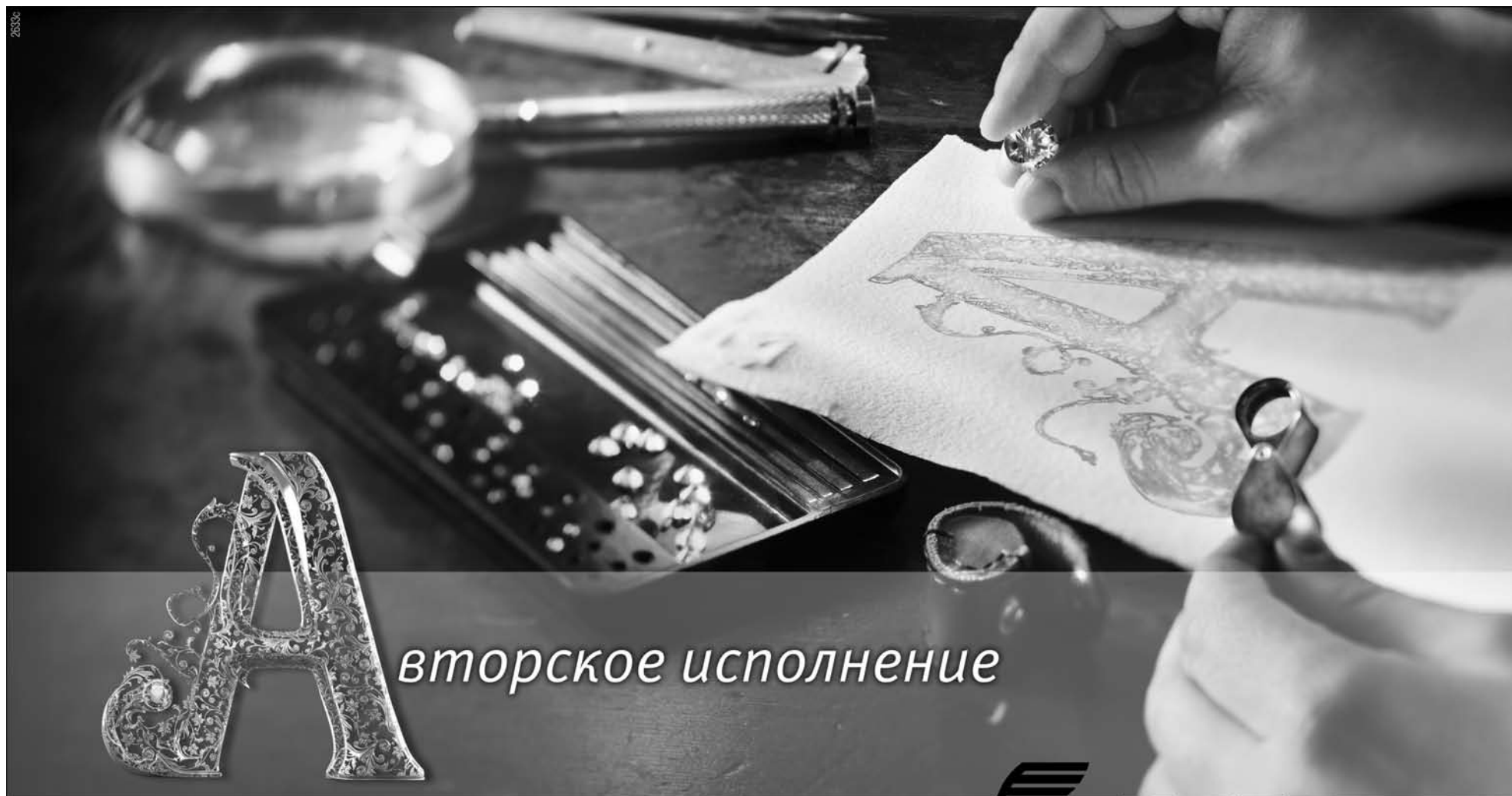
и цехе окраски оцинкованного листа. По словам источника «СО», все здания были введены в эксплуатацию с нарушениями, без разрешительной документации. «Устранить эти нарушения должны были полгода назад, но результаты проверки показали, что ничего так и не сделано», - отмечает источник. По его мнению, выполнить требования Ростехнадзора до конца декабря невозможно. «Эта работа требует не только временных, но и миллионных финансовых затрат», - отмечает он. В результате избежать приостановки работы по решению суда СРЗ вряд ли удастся. На СРЗ говорят, что прилагают все усилия для решения проблемы.

Ситуация с СРЗ оказалось схожей с той, которая сложилась летом вокруг малых НПЗ. По итогам внеплановых проверок Ростехнадзора на 22 действующих в Самарской и Ульяновской областях заводах были выявлены нарушения промбезопасности, что стало причиной временной приостановки 19 из них. Сейчас лицензии пяти мини-НПЗ уже аннулированы. ■

тенденция

ЧЕРНАЯ ПОЛОСА СРЗ

В 2010 году СРЗ регулярно получает претензии со стороны надзорных и коммерческих структур. Весной ООО «Бизнес-центр на Кирова» предприняло попытку обанкротить завод за 6,2 млн рублей долга. В августе СРЗ за компанию с фирмой «ЗИМ-Энерго» по инициативе природоохранного прокурора в судебном порядке запретили сброс неочищенных сточных вод в водоемы области. В сентябре к оппонентам СРЗ присоединилось ОАО «Северсталь», которое пытается взыскать с него 208,7 млн рублей долга за поставки. В такой ситуации вынужденный простой по требованию Ростехнадзора может оказаться для СРЗ губительным. По информации «СО», в настоящее время долги СРЗ по кредитам достигли 2,5 млрд рублей, долги перед поставщиками – 500 млн рублей.



вторское исполнение



ВТБ24

Private Banking

Телефонная линия Private Banking:

(495) 642-88-88 (г. Москва и Московская область)

(812) 777-88-81 (г. Санкт-Петербург)

(343) 222-24-24 (г. Екатеринбург)

(861) 267-24-94 (г. Краснодар)

(843) 567-24-24 (г. Казань)

(846) 979-24-24 (г. Самара)

8 800 700-00-24

Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество).
Генеральная лицензия Банка России № 1623. Реклама.
Private Banking – частное банковское обслуживание.

ПЛАНЫ

АГРОПРОЕКТА НЕ БУДЕТ

Винокур остался при амбициях

Интересовавшие юмориста предприятия находят других инвесторов

ОЛЕСЯ СИМАНЕНКО

Амбициозные планы Владимира Винокура по созданию в Самарской области аграрного проекта замкнутого цикла, судя по всему, останутся нереализованными. Застопорившийся в ожидании кредита от Россельхозбанка проект уже вряд ли получит финансирование, а интересовавшие Винокура предприятия находят других инвесторов или банкротятся.

Осенью 2008 года Владимир Винокур заявил о своих планах по покупке ЗАО «Маслозавод «Хворостянский», ОАО «Маслосыродельный завод «Исаклинский» и ООО «Биотек Про» и вслед за этим – о намерении выкупить ОАО «Безенчукский кукурузокалибровочный завод». На их базе подконтрольное известному юмористу ООО «Торговый дом Винокур и К°» предполагало создать производство замкнутого цикла, в рамках которого отходы от переработки кукурузы должны использоваться на создание биодобавки к кормам КРС, а полученное от животных молоко поставляться на молокозаводы. Но в компании сразу говорили, что намерены привлечь для этих целей кредит. ТД «Винокур и К°» обратился в головной офис ОАО «Россельхозбанк» за кредитной линией в 1,5 млрд рублей.

По словам источника в ТД «Винокур и К°», в компании по-прежнему надеются на кредит РСХБ. «Мы все еще находимся в ожидании. Ждем решения

1,5

МЛРД РУБЛЕЙ еще ждет ТД «Винокур и К°» от Россельхозбанка для приобретения четырех самарских заводов

ВЛАДИМИР ВИНОКУР уже вряд ли сумеет стать самарским аграрием



кредитного комитета центрального офиса банка в следующем месяце», - сообщил источник в компании. После этого в ТД намерены оформлять всю необходимую документацию для перевода активов в свою собственность. Однако пока компания Владимира Винокура строит планы по освоению АПК-рынка области, интересовавшие ее предприятия уже начали находить других инвесторов или банкротиться. По информации «СО», покупателем ОАО «Маслосыродельный завод «Исаклинский» (по данным «СПАРК-Интерфакса» на апрель 2010 года, 84,53% акций находились в собственности ЗАО «ТрансЛакто») станет московское ООО «Управляющая компания «Агрокапитал», принад-

лежащее Юрию Чернову, и, по данным «СПАРК-Интерфакса», занимающееся оптовой торговлей зерном, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных.

Сейчас ведется подготовка необходимой документации. Власти района пока отказываются разглашать планы инвестора. По словам источника, знакомого с ситуацией, «Агрокапитал» планирует увеличить мощности завода с 2-3 тонн до 110 тонн молока в сутки. Кроме того, компания намерена построить животноводческий комплекс на 2500 голов КРС. Само предприятие должно запуститься в ближайшие два месяца. Связаться с компанией не удалось – ее контактов не было в справочных Москвы.

ЧТО ХОТЕЛ КУПИТЬ ТД «ВИНОКУР И К°»

- ОАО «Маслосыродельный завод «Исаклинский»
- ЗАО «Маслозавод «Хворостянский»
- ОАО «Безенчукский кукурузокалибровочный завод»
- ООО «Биотек Про»

ЗАО «Маслозавод «Хворостянский», по словам главы Хворостянского района Виктора Махова, готовы приобрести две инвестиционные компании. Как заявил Махов «СО», владеющее заводом ООО «Биотек Про» сейчас ведет с ними переговоры. Сам «Биотек Про» по решению своего единственного учредителя Александра Некрасова находится в стадии ликвидации, и 4 октября в ЕГРЮЛ была внесена соответствующая запись.

По информации «СО», появился потенциальный покупатель и на кукурузокалибровочный завод. Летом, на собрании кредиторов ККЗ было объявлено, что им заинтересовался инвестор из Санкт-Петербурга, назвать которого конкурсный управляющий Оксана Николаева отказалась. Однако, скорее всего, покупатель ККЗ проявит себя лишь в следующем году. На прошлой неделе были подготовлены результаты оценки предприятия для его продажи с торгов, назначенных на начало следующего года. «Понятно, что инвестору хочется выкупить завод по максимально низкой цене, поэтому они ждут процедуры», - комментирует Николаева. ■

КРЕДИТЫ

ШАНСЫ СРЕМЯТСЯ К НУЛЮ

Хотя Россельхозбанк не давал ТД «Винокур и К°» отказа в выделении кредита, шансов на его получение у компании уже практически нет. Управляющий самарским филиалом Нордея Банка Михаил Липовецкий говорит: «Учитывая срок, в течение которого рассматривается вопрос о выделении средств для компании, полагаю, рассчитывать им уже не на что». С ним согласен и управляющий региональным операционным офисом ВТБ 24 в Тольятти Андрей Смирнов: «Видимо, банк не хочет рисковать, выдавая крупную сумму под инвестиционный проект, который может не окупиться, поэтому рассчитывать на получение финансовой поддержки не стоит». Глава самарского филиала РСХБ Константин Дмитриев также считает, что о планах «Винокур и К°» можно забыть. «Я не слышу об этой компании уже порядка восьми месяцев», - добавил Дмитриев. В центральном офисе РСХБ, где «Винокур и К°» запросил кредит, ситуацию не прокомментировали.



ДОХОДЫ

ВОЗЬМУТ ПО МАКСИМУМУ

Прощальный подарок «Тевиса»

Перед продажей «дочки» ВАЗ получит от нее 20 млн рублей дивидендов

ВЛАДИСЛАВ ЗОТОВ, генеральный директор ИК «Восток-Инвест»

Выплата дивидендов организацией накануне ее продажи – это повсеместная практика. На капитализации общества она скажется положительно. Кроме того, собственникам компании предоставляется возможность получить не только деньги от продажи актива, но и дивиденды, которые облагаются пониженным НДФЛ в размере 9% вместо обычных 13%.



20

МЛН РУБЛЕЙ дивидендов выплатит «АвтоВАЗу» ОАО «Тевис» накануне смены владельца

ОЛЬГА КОНОВАЛОВА

ОАО «АвтоВАЗ» может получить порядка 20 млн рублей дивидендов по акциям принадлежащего ему ОАО «Тевис». Эти деньги станут «прощальным подарком» энергокомпании автозаводу. 2 ноября состоялся аукцион по продаже «Тевиса». Его результаты пока не сообщаются. Также неизвестно, появился ли у компании новый владелец. Не исключено, что она уже продана стороннему инвестору.

15 ноября совет директоров «Тевиса» на очередном заседании принял решение рекомендовать его единственному акционеру ОАО «АвтоВАЗ» выплатить дивиденды по акциям энергокомпании из ее чистой прибыли по итогам 9 месяцев 2010 года и из нераспределенной прибыли за прошедшие годы. Если ВАЗ одобрит это решение, сумма выплат составит соответствен-

но 4,996 млн рублей и 15,004 млн рублей. Всего в совокупности ВАЗ сможет получить от «Тевиса» около 20 млн рублей. Директор по маркетингу ОАО «Тевис» Сергей Анташев не стал комментировать ситуацию, сообщив, что соответствующее решение пока официально не принято. Однако поскольку четыре из пяти членов совета директоров «Тевиса» являют-

ОАО «ТЕВИС»

- ЗАРЕГИСТРИРОВАНО в 1993 году
- ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ: транспортировка пара и горячей воды
- ВЫРУЧКА за 3 квартала 2010 года: 2,541 млрд рублей
- ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ за 3 квартала 2010 года: 4,9 млн рублей

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

ся менеджерами «АвтоВАЗа», высока вероятность, что рекомендация выплатить дивиденды в соответствующем объеме будет принята.

Решение о выплате дивидендов, если ВАЗ его утвердит, будет принято в последние дни перед сменой собственника компании. 2 ноября конкурсная комиссия ВАЗа должна была вскрыть конверты с заявками на

участие в конкурсе по продаже 100% акций «Тевиса». В энергокомпании результаты торгов пока не раскрывают. Однако, по информации «СО», новым собственником непрофильного актива может стать ООО «РТ-Энергоэффективность», которое уже приобрело две другие бывшие компании ВАЗа – ОАО «Электросеть» и ЗАО «Тольяттиэнергосбыт». ■



Лабжинов подставил КбшЖД

Аукцион железной дороги привлёк внимание прокуратуры

МАРИЯ ВОРОНИНА

Организованный Куйбышевской железной дорогой 6 сентября 2010 года аукцион по продаже имущества оказался в эпицентре громкого скандала, следствием которого могут стать отмена его результатов и привлечение организаторов к ответственности. Один из участников аукциона, ООО «Парадиз», потребовал признать недействительными итоги торгов в связи с множественными грубыми нарушениями, допущенными при их проведении. В отношении начальника Куйбышевской железной дороги Сергея Кобзева уже внесено представление Приволжского транспортного прокурора об устранении нарушений.

Аукцион № 168 по продаже принадлежащего филиалу ОАО «РЖД» - Куйбышевской железной дороге имущества должен был состояться 7 сентября 2010 года, но по неизвестным причинам его перенесли на день раньше – на 6 сентября. На реализацию выставленного ангар площадью 450,5 кв. м и некоторое движимое имущество в 44-м квартале Пригородного лесничества Октябрьского района Самары (трансформатор, домик сторожа, лебедка и др.). Выставляемое на торги имущество Куйбышевской железной дороги оказалось весьма востребованным – свое желание поучаствовать в аукционе высказали десять физических и юридических лиц – С.В. Лепав, ЗАО «Миг», ООО «Теремки на Волге», С.В. Симонов, ООО «СервисСтройПроект», ООО «Нефтебазстрой», ООО «Парадиз», В.Л. Гливинский, ООО «Лидер»



ДМИТРИЙ ВЕТРЕНКО,
исполнительный директор
ООО «Парадиз»

Предпоследнюю цену предложило ООО «Парадиз». Цена следующего шага не объявлялась троекратно. Мы заявляли о готовности продолжить аукцион и заплатить за имущество более высокую цену, но организатор проигнорировал наши слова и отказался давать пояснения о причинах такого грубого нарушения порядка проведения аукциона.



и ООО «Строймаркет». Организатором торгов выступило Самарское региональное отделение Центра организации конкурсных закупок (структурное подразделение ОАО «РЖД»), возглавляемое Сергеем Лабжиновым.

Формально правила аукциона Куйбышевской железной дороги не отличаются от аналогичных способов реализации, используемых при продаже имущества, находящегося в собственности (100% ОАО «РЖД» принадлежит Правительству РФ). В соответствии с правилами проведения аукционов при объявлении начальной цены на имущество аукционист обязан объявить номер таблички участника, который первым ее поднимет, и назвать следующую цену. Аукцион считается законченным, если после трое-

Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены недвижимого имущества на шаг аукциона.

Аукцион считается законченным, если после троекратного объявления цены продажи ни один участник аукциона не поднял свою карточку.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

циона – до 2,682 млн рублей. Эта цена оказалась приемлемой для участника под номером 5 – ООО «СервисСтройПроект», который первым поднял свою табличку. После этого организаторы аукциона, не объявляя следующую цену, немедленно прекратили торги и объявили победителем «СервисСтройПроект», не замечая возмущения представителей других компаний. Впоследствии глава Центра конкурсных закупок Сергей Лабжинов по требованию надзорных органов стал давать странные пояснения со ссылками на нормативные акты (в частности, на ФЗ о размещении заказов для государственных и муниципальных нужд), которые якобы позволяли ему снижать на аукционе цену. Однако ложность таких доводов не требовала доказательств: в отличие от подобных конкурсов целью КбшЖД является реализация товаров по наивысшей цене с целью получения госкомпанией максимальной прибыли. Доказательства наличия нарушений содержались и в аудиозаписи, которая велась на аукционе.

Грубейшие нарушения, допущенные при проведении аукциона



возглавляемым Лабжиновым Самарским региональным Центром организации конкурсных закупок РЖД, привлекли внимание прокуратуры. По информации «СО», в настоящее время в адрес начальника КбшЖД Сергея Кобзева направлено представление об устранении допущенных нарушений и о привлечении виновных лиц к ответственности. Кроме того, вопрос о правомочности действий ведомства Лабжинова в ближайшее время предстоит решить арбитражному суду Самарской области. ■

комментарий



ЛЕОНИД БОЯРСКИЙ,
генеральный директор ГК «Спектр недвижимости»

От ГК «Спектр недвижимости» в аукционе участвовала наша компания «Теремки на Волге». Торги прошли с ярко выраженными нарушениями, которые были зафиксированы в аудиозаписях. Не вполне понятно, как такая уважаемая организация, как Куйбышевская железная дорога, могла позволить исполнителям допустить такие действия. С подобным мы в своей практике сталкиваемся впервые.

факты

КАК НА КБШЖД ПРОВОДЯТ АУКЦИОНЫ
В соответствии с текстом аукционной документации порядок продажи недвижимого имущества ОАО «РЖД» урегулирован локальными правовыми актами ОАО «РЖД», предполагающими неукоснительное соблюдение прав участника аукциона. Целью этих документов «является извлечение наибольшей прибыли от продажи имущества, а также поддержание высокого уровня деловой репутации ОАО «РЖД».

Грубейшие нарушения, допущенные при проведении аукциона возглавляемым Лабжиновым Самарским региональным Центром организации конкурсных закупок РЖД, привлекли внимание прокуратуры.

кратного объявления цены продажи ни один участник аукциона не поднял карточку. Победителем признается тот участник, который предложил за имущество большую стоимость. Однако в аукцион КбшЖД № 168 его куратор Сергей Лабжинов решил внести собственные, беспрецедентные коррективы. По словам исполнительного директора ООО «Парадиз» Дмитрия Ветренко, при объявлении цены в размере 2,67 млн рублей первым табличку с номером поднял представитель ООО «Парадиз». Далее аукционистом цена была увеличена на один шаг – до 2,695 млн рублей. После троекратного объявления цены ни один из участников не согласился на эту цену путем поднятия своей карточки. Вопреки правилам проведения аукциона, которые в данном случае предусматривают завершение торгов, следующим действием организаторов стало понижение цены на 50% шага аук-

тенденция

ПРИВЫКЛИ ПОБЕЖДАТЬ



Самарское ООО «СервисСтройПроект», ставшее победителем аукциона № 168 благодаря беспрецедентным действиям господина Лабжинова, имеет богатый и удачный опыт участия в подрядных торгах. По данным «СО», в апреле 2010 года эта фирма стала одним из претендентов на тендер администрации Самары на право выполнения подрядных работ по капитальному ремонту жилых домов Кировского, Куйбышевского, Ленинского, Октябрьского районов и общежитий Самары. Помимо «СервисСтройПроекта» о своем желании выполнить городской заказ заявили еще две компании – ООО «Департамент ЖКХ» и ООО «ССК Ладья». Однако конкурировать с ними «СервисСтройПроекту» не пришлось. По решению конкурсной комиссии «Департаменту ЖКХ» и ССК «Ладья» было отказано в допуске к аукциону. Торги были признаны несостоявшимися, а контракт без конкурса передали единственному оставшемуся подрядчику в лице «СервисСтройПроекта». В каких процентах случаев победа достается «СервисСтройПроекту» без малейших усилий в части борьбы с конкурентами, на момент сдачи номера выяснить не удалось.

ТЕХНОЛОГИИ & ТЕЛЕКОМ

коротко

СФ ОАО «ВЫМПЕЛКОМ» запустил для бизнес-сегмента первую линейку безлимитных и пакетных тарифных предложений на голосовые услуги фиксированной связи - «Безлимит на проводе». Стоимость предложения из расчета за каждый выделенный абонентский телефонный номер варьируется от 500 до 5700 рублей без НДС.

СФ ОАО «ВОЛГАТЕЛЕКОМ» заявил о хищении 12 км телефонного кабеля и прочего имущества компании за 9 месяцев этого года. Оцениваемый ущерб составил более 1,5 млн рублей.

«ЕВРОСЕТЬ» совместно с ОАО «ВымпелКом» до 15 декабря зачислят абонентам «Билайн» бонус, эквивалентный 15% от стоимости приобретенного в салоне связи телефона, участвующего в акции, но не более 2 тыс. рублей.

СМАРТС провел обучение сотрудников компании в тренинговом центре компании Ericsson, где они смогли протестировать коммутаторы, базовые станции и другое оборудование для сетей LTE, строительство которых в России ожидается в ближайшие годы.

законодательство

СТРУКТУРИРУЮТ ПРОДАЖИ БИЛЕТОВ

Прикроют реализацию

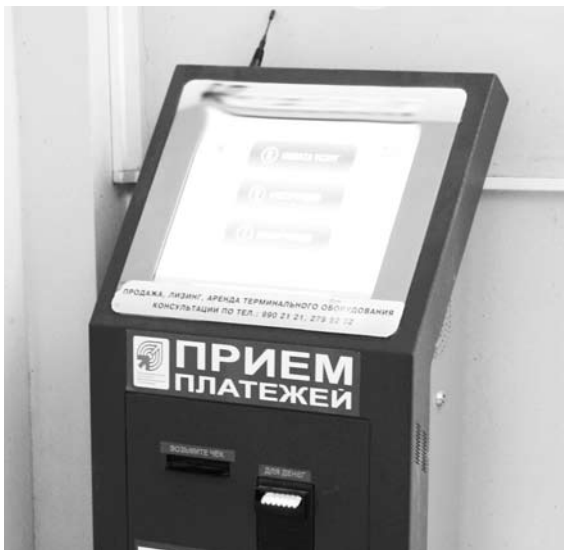
Рынок электронной коммерции готовят к переделу

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Правительство РФ планирует запретить оплату билетов и турпутевок через платежные терминалы. Соответствующий проект постановления опубликован на сайте Минфина. По мнению участников рынка, это повысит интернет-продажи, а платежные терминалы пострадают незначительно, так как в общем объеме предлагаемых ими услуг продажи билетов и турпутевок занимают небольшой процент.

В 2008-2009 годах оборот платежных терминалов по оплате билетов рос, несмотря на кризис и падение пассажирополютоков. По данным J'son&Partners Consulting, в 2009 году на фоне общего падения продаж авиа- и ж/д билетов доля билетов, оплачиваемых через платежные терминалы, выросла на 18%, и в целом по России продажи достигли 1,6 млрд рублей. Этот рост эксперты связывают с общим развитием платежных сервисов. О спросе на эти услуги говорит и PR-директор OE Investments (бренд QIWI (КИВИ) Александра Высочкина, отмечая, что в настоящее время продажи билетов и турпутевок через терминалы только увеличиваются. Этот рост отмечен экспертами J'son&Partners Consulting и на территории Самарской области. «Объемы не так велики, как, например, оплата услуг ЖКХ или мобильных сервисов, но в целом они растут», - констатируют в компании.

«ТЕРМИНАЛЬЩИКАМ» урежут перечень предоставляемых населению услуг



Однако в ближайшее время продажи билетов и турпутевок посредством платежных терминалов могут быть запрещены. Соответствующий проект постановления размещен на сайте Минфина РФ. Согласно проекту, предлагается ввести запрет на оплату через платежные терминалы лотерейных и игровых ставок (за исключением государственных лотерей), а также туристических и транспортных услуг. Как говорится в пояснительной записке к документу, перечень содержит «операции, имеющие высокую степень риска».

«Принимая во внимание новизну использования терминалов в качестве инструмента платежа для билетов и узкий перечень билетов, доступных для оплаты в них, данный запрет может негативно сказаться на развитии рынка, его соответствии

современным требованиям в использовании актуальных технологий и доступности услуг для населения», - отмечают в J'son&Partners Consulting.

«Проект постановления уже неоднократно менял свою редакцию, - комментирует Александра Высочкина, - перечень запретных услуг все еще не утвержден и может в дальнейшем претерпеть изменения. Однако даже в случае принятия постановления запрет вряд ли серьезно скажется на наших доходах. Он просто сузит перечень предлагаемых нами услуг и притормозит развитие рынка электронной коммерции». «Доля оплаты билетов и турпутевок через платежные терминалы на самом деле невелика, и в случае введения запрета клиенты платежных терминалов перейдут в Интернет», - комментирует коммерческий директор «СамараИнтур» Михаил Сегал. ■

ИННОВАЦИИ

Ракетостроитель модернизируется

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Самарское представительство компании Softline завершило проект по внедрению продукта Matlab от компании MathWorks - решения для технических расчетов, разработки алгоритмов и анализа данных на предприятии - во ФГУП ГНПРКЦ «ЦСКБ-Прогресс». Решающим аргументом в пользу приобретения Matlab во ФГУП ГНПРКЦ «ЦСКБ-Прогресс» стала потребность в лицензионном программном обеспечении для решения инженерных задач и ускорения создания и внедрения инновационных технологий для научных исследований в области ракетостроения. Matlab - это инструмент, который дает возможность анализировать огромные массивы данных, моделировать системы различ-

ной природы, автоматически генерировать код, и все это - в единой среде на всех этапах разработки. «Приобретенное нами программное обеспечение послужит эффективным инструментом для решения широкого спектра научных и прикладных задач, таких как компьютерное моделирование и разработка систем управления, обработка сигналов и изображений», - прокомментировал заместитель начальника отдела системных проектов и ИПИ технологий «ЦСКБ-Прогресс» Станислав Назаркин. «Грамотная поддержка ПО и консультации MathWorks приведут к сокращению сроков и повышению эффективности разработок», - отметил руководитель направления по работе с предприятиями ВПК и авиакосмической отрасли компании Softline Иван Овчинников.

СОТРУДНИЧЕСТВО

«ВолгаТелеком» укрепил отношения

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

На прошлой неделе ОАО «ВолгаТелеком» подписало меморандум о сотрудничестве со словенской компанией Iskratel Group, поставщиком современных телекоммуникационных решений. В рамках данного меморандума стороны планируют осуществлять совместную деятельность по дальнейшей модернизации информационной и телекоммуникационной инфраструктуры на территории Приволжского федерального округа с целью обеспечения стабильного

социально-экономического развития Поволжья. Iskratel Group разрабатывает телекоммуникационные решения для сельских и пригородных районов, а также комплексные решения для коммуникационных нужд информационного общества. Учитывая тот факт, что с конца 2009 года «ВолгаТелеком» на территории Самарской области начал активную реализацию проекта по прокладке сетей в удаленных районах, то такие решения позволят повысить эффективность предоставляемых услуг и сократить расходы на развитие сети.

БИБЛИОТЕЧКА «САМАРСКОГО ОБОЗРЕНИЯ»

ПРИГЛАШАЕМ К УЧАСТИЮ В СПРАВОЧНИКЕ «К ВАШИМ УСЛУГАМ... Частные услуги для частных лиц»

Материал справочника рассчитан на активных, состоятельных людей, ценящих свое время и качество предоставляемых услуг в самых разных сферах премиум-класса:

- все для детей
- здоровье/красота
- товары и услуги для дома
- магазины
- юридические услуги
- организация праздников
- все для ваших питомцев
- разное

Лиц, заинтересованных в размещении рекламы, просим звонить ежедневно (кроме сб. и вс.) с 10:00 до 18:00
Редактор проекта Маргарита Горкина 342-50-25 (доб. 128, 129)
Координатор проекта Ольга Кузнецова 342-50-25 (доб. 123)

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. реклама

ВРЕМЯ ВЫХОДА ИЗ ПЕЧАТИ
ДЕКАБРЬ
2010

САМАРСКОЕ
Обозрение

6 декабря
2010 г.

Специальная
секция

Защита
информации

Телефоны рекламной службы:
342-50-22
342-50-27 (доб. 122)

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

мнение

АЛЕКСАНДР СЕРГИЕНКО

Генеральный директор ЗАО «АИСТ»
рассказал о стратегии компании в регионе

«АИСТ» не остановит строительство

ЕКАТЕРИНА МАЛОН

Телекоммуникационный рынок Самарской области не однороден, как кажется на первый взгляд. Каковы особенности развития телекоммуникаций в Самаре, Тольятти и в других городах? С какими проблемами сталкиваются операторы, прокладывая свои сети, и каким образом их удастся решить? На эти и другие вопросы «СО» ответил генеральный директор ЗАО «АИСТ» Александр Сергиенко.

- Как вы оцениваете состояние областного телекоммуникационного рынка? В чем его специфика? Каковы особенности работы в Тольятти и в Самаре? Различаются ли подходы к работе в этих городах?

- Усилия «АИСТа» сосредоточены на развитии сетей ШПД в двух крупнейших городах Самарской области – Самаре и Тольятти. Телекоммуникационные рынки в этих двух городах заметно различаются. Они похожи своей структурой технологий, в которых преобладают две основных концепции: широкополосный доступ и доступ в Интернет через телефонные распределительные сети (ADSL). Потребительский спрос и его качество существенно отличаются: в Самаре больше амплитуда, в зависимости от района города, а в Тольятти он более монохромный. При том, что везде клиентов интересуют услуги IP TV и SIP-телефонии, которые могут появиться в

“

Потребительский спрос и его качество существенно отличаются: в Самаре больше амплитуда, в зависимости от района города, а в Тольятти он более монохромный.

”



квартире или офисе клиента после покупки AIST.NET. Поэтому подходы к работе с клиентами, конечно, различаются.

- В последнее время довольно напряженная ситуация складывается в Красноглинском районе Самары во взаимоотношениях с управляющими компаниями. В чем суть конфликта и каким образом вы намерены разрешить эту проблему? Поднималась ли подобная проблема в других районах, где присутствует «АИСТ»?

- Ситуация в Красноглинском районе у нас рабочая. Возникли трения с одной маленькой управляющей компанией, которая посчитала возможным и допустимым отключать оборудование связи от электросети.

Это не только незаконно, но и нецивилизованно, поскольку наносится ущерб законным правам граждан на получение услуг связи. Такое иногда бывает, и случается, когда на рынке ЖКХ появляются молодые неопытные компании, которые ориентируются на быстрый заработок. Вместо развития жилищно-коммунальных услуг для населения, эти компании ищут способы быстро получить деньги, пользуясь своим временным статусом, пока в доме нет ТСЖ. Один из таких способов - выставление безальтернативного требования повышения стоимости аренды мест общего пользования для провайдеров, предоставляющих интернет-доступ жильцам дома, который находится на обслужи-

вании у такой компании. Методы и способы выбивания денег из компаний-сетевладельцев встречаются и такие вот грубые и неадекватные. Бывает, что управляющие компании действуют вопреки условиям подписанных с провайдером договоров на размещение оборудования. Привлечение внимания правоохранителей, как правило, существенно нормализует ситуацию с «быстрыми деньгами». Если же говорить о системном кризисе, который переживает новый рынок ЖКХ, то выздоровление связано с несколькими лекарствами: повсеместное появление ТСЖ, которые адекватно отстаивают интересы жильцов, и развитие конкуренции между управляющими компаниями. Тогда ре-

путационные издержки станут недопустимым условием работы на рынке ЖКХ. Рыночная среда существенно поправляет этику поведения участников рынка.

- Можно ли ожидать в следующем году снижения цен на предоставляемые услуги?

- Я думаю, что рынок уже практически коснулся того минимума, ниже которого для провайдеров расположена либо область убытков, либо резкого сокращения инвестиционных возможностей. Конкуренция сегодня строится на качестве предоставляемых телекоммуникационных и дополнительных услуг.

- Сохранится ли тренд предоставления пакетных услуг населению и бизнесу?

- Да, сохранится. Связано это в первую очередь с процессом конвергенции услуг связи. Сегодня она предстала перед пользователем в виде пакетного предложения Triple Play (Интернет, телефон и телевидение по одному проводу). В будущем в пакете могут появиться новые услуги.

- По какому пути будет развиваться бизнес «АИСТа» в 2011 году?

- Приоритеты прежние: развитие сетей ШПД в Самаре и Тольятти. Объем предоставляемых услуг также будет расти. Это обусловлено в том числе потенциальной потребностью большого количества пользователей в смене технологии подключения к сети Интернет с менее скоростных на широкополосный доступ. ■

САМАРСКОЕ
Обозрение
ON-LINE

Информационный
портал газеты

ПРЕСТИЖНО

быть обладателем подписки на электронную версию «Самарского обозрения» - в любой точке мира вы получите свежий номер газеты в формате PDF

ВЫГОДНО

оформить подписку на электронную версию газеты и получить скидку на доступ к бесценному архиву «СО» за 1997-2009 годы

УДОБНО

заключить договор и мгновенно получить доступ к свежему номеру СО и электронному архиву

www.samso.ru

Всегда под рукой

За справками обращайтесь по телефону (846) 342-50-25 или по e-mail: menedzher@sr.smrlic.ru

Свидетельство о регистрации СМИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

1С-БИТРИКС

IBM

Microsoft

VEEAM

ORACLE

SAP

vmware

УПРАВЛЯТЬ
НЕ МЕНЯЯ ПРИВЫЧЕК?

Microsoft®

ЭТО ВОЗМОЖНО!

infoPro

Группа компаний

Золотой партнер Microsoft Corporation

Группа компаний «ИНФОПРО» Сайт: www.info-pro.ru

Россия, 443063, г. Самара, Ново-Вокзальный тупик, д. 21/36

Телефон: +7 (846) 979-85-75 Факс: +7 (846) 979-85-76 E-mail: post@info-pro.ru

2750х Реклама

СТРОИТЕЛЬСТВО & НЕДВИЖИМОСТЬ

коротко

Однозначной тенденции в динамике цен на жилье в Тольятти вновь не прослеживается

index

Жилая недвижимость Тольятти,
тыс. руб./кв. м

НЕДОЛГИЙ РОСТ



Источник: gdeetotdom.ru



ДОЛГИ

ООО «Жигулевская вольница» признано банкротом как отсутствующий должник. В отношении компании 20 октября было открыто конкурсное производство на 6 месяцев. Управляющим назначен Александр Осипов. ООО специализируется на производстве общестроительных и земляных работ. Выручка общества за 2008 год составила 2,385 млн руб.



САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ

ООО ИК «Капиталстрой» 16 ноября было принято в НП «СРО «СредВолгСтрой». На данный момент в составе саморегулируемой организации зарегистрировано 286 членов.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ВУСУ заработает на здании



АНАСТАСИЯ ГРИМАНЕВИЧ

ФГУП «Волжско-Уральское строительное управление Министерства обороны РФ» намерено реализовать здание на ул. Комсомольской, 27а. Предприятие в настоящее время находится в стадии конкурсного производства, начатого в 2006 году. Торги по продаже четырехэтажного нежилого здания площадью 3,469 тыс. кв. м назначены на 21 декабря. В результате

их проведения планируется выручить до 104,328 млн руб. Претендентам на покупку объекта требуется предоставить задаток в размере 20 млн руб. В настоящее время по адресу: Комсомольская, 27а расположен офис ВУСУ. Крупнейшим кредитором предприятия выступает Федеральная налоговая служба, чьи требования к должнику составляют более 900 млн руб. Общий размер задолженности ФГУП на начало конкурсного производства превышал 2 млрд руб.

ЗАКАЗ

Нашли подрядчика для роддома

ВАЛЕНТИНА СИДИРЯКОВА

ООО «Прогрессивные строительные конструкции» выполнит проектирование и строительство второй очереди родильного дома в Кинеле. Компания предложила самую низкую стоимость работ за выполнение подряда – 8,138 млн руб. Начальная максимальная стоимость работ составляла 10,57 млн руб. Вторая очередь роддома рассчитана на 40 мест. Заказчиком строительства выступает управление архитектуры и градостроительства адми-



нистрации Кинеля. Участие в этом аукционе приняли также ООО «АльянсСтрой» (Тольятти), ООО «Тольяттистройцентр» (Тольятти), ООО «СК «Достояние», ООО «Префект Строй» (Тольятти).

ИТОГИ

Анпилову отдали школу

АНАСТАСИЯ ГРИМАНЕВИЧ

Компания тольяттинского девелопера Сергея Анпилова получила подряд на строительство школы в Ставропольском районе. Компания оказалась единственной допущенной к участию в торгах 18 ноября и заключит контракт по стартовой максимальной стоимости 256,393 млн руб. Заявки на участие в аукционе поступили от трех претендентов: самарского ООО «Зодиак», московского ООО «ЦентрИнвестСтрой» и ЗАО «Группа предприятий Анпилова - «Архитектор». Аукционная комиссия отказала «ЦентрИнвестСтрою» и «Зодиак» в допуске к торгам, указав на несоответствие заявок требованиям документации. Таким образом, единственным участником аукциона стало предприятие Сергея Анпилова. Контракт с компанией будет заключен «по согласованной цене». Согласно условиям аукциона, работы по возведению школы на 275 мест должны быть завершены до 1 сентября 2013 года. Финансирование строительства будет проводиться за счет средств областного и районного бюджетов.



ТОРГИ

Проигнорировали аукцион

АНАСТАСИЯ ГРИМАНЕВИЧ

Администрация Ставропольского района не смогла приобрести жилье в селе Подстепки. Соответствующий аукцион должен был состояться 11 ноября. Муниципалитет собирался купить одну квартиру площадью до 70 кв. м за 2,073 млн руб. Помещение необходимо было предоставить заказчику до 20 декабря 2010 года. Стоимость выкупа кв. м по условиям аукциона составляла 29,618 тыс.



руб. за кв. м. Однако ни одной заявки на участие в торгах не поступило. Комплексную малоэтажную застройку в с. Подстепки Ставропольского района ведет ООО «Нобус».

В г. Кинеле, 20 км от Самары
ПРОДАЕТСЯ 1,5 га
производственная БАЗА
Все в собственности.
Офисы, склады.
Действующее производство.
50 м до ж/д ветки.
Назначение - земли промышленности
8-927-20-20-755

Мяги, 19
Аренда под
БАНК, ОФИС, МАГАЗИН, КЛИНИКУ
2-этажное отдельно стоящее здание
S = 570 кв. м
большой земельный участок
Парковка во дворе и перед зданием.
Ремонт. Видеонаблюдение. Кондиционеры.
Интернет. Телефоны. Все коммуникации.
8-9272-111-111

real estate
Realest8
реальная недвижимость
телефон: (8482) 55-55-58
ПРОДАЮТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
S: 68699 м²; 9495 м²; 84320 м².
Подробнее на сайте: www.realest8.ru
Располагаются: г.Тольятти, Автозаводский район, ул.Ботаническая, Градостроительная зона ПК4.

29 ноября 2010 г.

Специальная секция
«Рынок оценки»

2 декабря 2010 г.

КРУГЛЫЙ СТОЛ
«Туризм»

6 декабря 2010 г.

Специальная секция
«Защита информации»САМАРСКОЕ
Обозрение

Телефоны рекламной службы:

342-50-22

342-50-27 (доб.122)

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. 0874x1 Реклама

конфликт

ЗАСТРОЙЩИКА ОБВИНЯЮТ В НЕИСПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

К Бубновой позвали прокуроров

Дольщики хотят привлечь к «Материку-2» внимание силовиков и губернатора

АЛЕКСЕЙ СИВЕРКИН

Дольщики дома на ул. Ерошевского, возводимого группой компаний «Материк», пытаются привлечь областную и городскую прокуратуру, а также губернатора Самарской области Владимира Артякова к решению проблем со строительством объекта. Участники строительного рынка считают, что это только усложнит ситуацию.

Застройщиком дома на ул. Ерошевского выступает компания «Материк-2». В доме должно было располагаться 70 малогабаритных квартир. К строительству привлекались дольщики, которые выплатили компании порядка 200 млн рублей. Предполагалось, что возведение объекта завершится к IV кварталу 2008 года, однако этого не произошло. Степень готовности дома застройщик и дольщики сейчас оценивают по-разному. По словам главы «Материка» Галины Бубновой, здание готово на 95% и в ближайшие две недели завершится монтаж теплотрассы. По словам же координатора инициативной группы дольщиков Татьяны Гребневой, готовность дома составляет 70-80%. «По сути, готова только коробка. По всем работам есть вопросы. Недоделан фасад, есть претензии по кровле и многое другое», - говорит Гребнева.



АННА СТРЕЛЬНИКОВА, начальник управления по контролю и надзору за долевым строительством министерства строительства и ЖКХ Самарской области

Согласно Градостроительному кодексу, установить срок сдачи может только застройщик. Мер административного воздействия здесь нет. С ситуацией по «Материку» я знакома. Застройщик говорит о финансовых трудностях в условиях, когда рынок стоит. На мой взгляд, это не критичная ситуация. Компания придерживается своих обязательств.

В начале ноября шесть дольщиков дома на ул. Ерошевского обратились к Владимиру Артякову, в областную и городскую прокуратуру с просьбой разобраться в ситуации с завершением строительства. В своих письмах они указали, что полностью передали «Материку-2» предусмотренные договорами долевого участия деньги еще в 2006-2007 годах. Кроме того, дольщики жалуются на двухго-

ЗАСТРОЙЩИКИ СЧИТАЮТ, что вмешательство прокуратуры может ухудшить ситуацию со строительством дома

дичную задержку сдачи дома и говорят о нецелевом использовании денежных средств. Сейчас, по словам Татьяны Гребневой, в прокуратуру готовится новое письмо, в которое войдет анализ всех платежных документов дольщиков, что должно помочь силовикам разобраться в вопросе, имел ли застройщик возможность строить и сдавать дом в установленные сроки. Под вторым документом, утверждает Гребнева, будут стоять подписи более 50 человек.

По утверждению дольщиков, для завершения строительства Галина Бубнова на собрании 29 марта этого года предложила им сдать дополнительно по 1900 рублей с квадратного метра на оплату выполнения технических условий и подключения всех коммуникаций. Но, получив в марте от



Бубновой устное обещание построить дом на заемные средства, дольщики к ноябрю так и не увидели на стройплощадке никаких изменений, после чего и приняли решение обратиться в прокуратуру, в результате чего решили привлечь к вопросу власти и силовиков.

Как сообщила Галина Бубнова, к настоящему моменту у половины дольщиков есть новые договоры, в которых сроком сдачи дома значится уже II квартал 2011 года. Однако инвесторы не верят, что здание будет сдано в этот срок. «Заканчивается разрешение на строительство, уже один раз продленное, заканчивается аренда земли, - говорит Татьяна Гребнева. - Если работы по дому не завершатся к весне, сдать его станет юридически проблематично».

■ ООО «МАТЕРИК-2»

- ЗАРЕГИСТРИРОВАНО в декабре 2005 года
- ОСНОВНЫМ видом деятельности зарегистрированы разборка и снос зданий, расчистка строительных участков
- НА 100% принадлежит Галине Бубновой

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

Руководитель юридического отдела СРО «Средволгстрой» Виталий Недорезов считает, что вовлечение прокуратуры в ситуацию позволит устранить недостатки в работе застройщика. Однако в целом участники строительного рынка считают, что привлечение силовиков к вопросу достройки дома на ул. Ерошевского лишь усложнит проблему. Председатель совета директоров ГК «Усадьба» Олег Егоров отмечает: «Будут проверки, будут даваться объяснения, привлекаться и оплачиваться юристы. Ослабленная дополнительными проверками позиция «Материка» не пойдет на пользу ни застройщику, ни дольщикам». По мнению председателя самарской городской коллегии адвокатов Василия Тарасенко, прокуратура проведет проверки, вынесет предписания, но дальше этого дело не пойдет. Как прокомментировала «СО» помощник прокурора Самарской области Светлана Краснова, письмо уже перенаправлено на рассмотрение прокурору Самары. «Могу сказать из практики, что городская прокуратура перенаправит письмо по адресу застройщика, в данном случае в прокуратуру Октябрьского района, - говорит Краснова. - Будет назначена проверка. Начнется изучение всей разрешительной документации. Только после этого можно будет выявить причины, по которым строительство дома было заморожено».

партнерство

ПОДРЯДЧИКОМ СТАЛ «НОВЫЙ ДОН»

«Новая Самара» избавилась от гаражей

Застройщик отстоял площадку

ВАЛЕНТИНА СИДИРЯКОВА

ООО «Новая Самара» добились освобождения земельного участка на Пятой просеке от гаражей кооператива «Солнечный», члены которого не смогли доказать право собственности на площадку под своими объектами.

В 2005 году ООО «Новая Самара» получило в аренду земельный участок площадью 17,5 га на пересечении Пятой просеки и ул. Солнечной. На участке предполагалось построить 50 тыс. кв. м жилья. Однако приступить к строительству комплекса с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой компания не смогла из-за возникшего конфликта с членами гаражно-строительного кооператива «Солнечный». Оказалось, что на выделенном компании в аренду участке расположены 480 гаражей, которые имеют



ООО «НОВАЯ САМАРА»

- ЗАРЕГИСТРИРОВАНО в 2003 году
- СПЕЦИАЛИЗИРУЕТСЯ на производстве общестроительных работ по возведению зданий
- УЧРЕДИТЕЛИ на 20 августа 2010 года: Геннадий Захаров – 30%, Валерий Козленков – 30%, Роман Романов – 40%
- ВЫРУЧКА за 2009 год составила 398 тыс. руб., убыток – 2 тыс. руб.

Источник: «СПАРК-Интерфакс»

статус самовольных объектов. Летом этого года кооператив воспрепятствовал насильственному вывозу гаражей застройщиком.

Конфликт между «Новой Самарой» и «Солнечным» был перенесен в судебную плоскость. В арбитраже ГСК ссылался на постановление администрации Самары от 1993 года о безвозмездной передаче этой земли в пользование кооператива, но право собственности «Солнечного» не было зарегистрировано.

В результате доказать в суде право собственности на земельный участок владельцы гаражей не смогли, и 16 ноября арбитраж отказал ГСК в удовлетворении его требований.

В настоящий момент площадка освобождается от гаражей - члены кооператива начали вывозить конструкции с территории. Однако, как рассказал «СО» член ГСК «Солнечный» Андрей Шаповалов, сейчас жалоба кооператива находится на рассмотрении Высшего арбитражного суда. «В результате исполнения решения областного арбитража несколько десятков гаражей уже вывезено с площадки, поэтому для граждан возник дефицит парковочных мест. Мы намерены обратиться в мэрию с требованием предоставить площадку для строительства подземного паркинга», - рассказал Шаповалов.

ЧЛЕНАМ ГСК «СОЛНЕЧНЫЙ» не удалось отстоять площадку под гаражами



Тем временем, победившая в конфликте с ГСК компания «Новая Самара» определила своих партнеров по освоению участка. Генподрядчиком проекта ранее выступала ГК «Материк», но октябре этого года ООО передало эти функции компании, входящей в структуру ГК «Новый Дон». Как рассказала президент ГК «Материк» Галина Бубнова, ее компания выполняла и инвестировала проектные и подготовительные работы по этой застройке. «Материк» сохранит за собой часть функций заказчика, но инвестировать в проект не будет, - сообщила Галина

Бубнова. - Финансированием и заключением договоров долевого участия по проекту будут заниматься «Новая Самара» и «Новый Дон».

В «Новом Доне» подтвердили участие холдинга в проекте застройки участка на Пятой просеке, но заявили, что структурное предприятие для этого еще не выбрано. От более подробных комментариев в «Новом Доне» отказались. По информации «СО», группа планирует начать строительство-монтажные работы в декабре этого года. Связаться с ООО «Новая Самара» не удалось. ■

ДЕНЬГИ & ИНВЕСТИЦИИ

НОВОСТИ
ВАШИХ
ДЕНЕГ

Под 18% годовых в рублях, 13% годовых в долларах и 11% годовых в евро выдается новый кредит «Персональный» ВБРР. Максимальная сумма займа – 500 тыс. руб. или 14 тыс. единиц валюты, срок договора – от полугода до трех лет. Банк также ввел кредиты «Семейный» и «Партнерский».

До 150 тыс. руб. можно взять в кредит в банке «Открытие» по программе «Резерв» на покупку снегоходов, гидроциклов, квадроциклов, скутеров и легкомоторных лодок. Минимальная ставка по займу – 12% годовых, минимальный первоначальный взнос – 20%, срок договора – от трех месяцев до двух лет.

До 3 млн руб. теперь увеличена максимальная сумма «Классического автокредита» АКБ «Абсолют банк». Заем выдается под 10,5-15% годовых на срок от года до 60 месяцев. Также до 30 млн руб. увеличена максимальная сумма ипотечного кредита «Стандарт». Его ставка – от 11 до 14% годовых.

До 1,5 млн руб. можно взять в РосЕвроБанке по программе рефинансирования «Кредит на кредиты». Процентная ставка для кредита с обеспечением – 17% годовых в рублях, а без обеспечения – 18% годовых в рублях. Для заемщиков с положительной кредитной историей ставка снижается еще на 1%.

календарь

Зависят от статистики

Какие события окажутся в центре внимания инвесторов

ВАЛЕНТИНА ПРОНИНА

ИНДЕКС ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ АССОЦИАЦИИ МЕНЕДЖЕРОВ В ЧИКАГО ЗА НОЯБРЬ

Этот индикатор состояния экономики США характеризует состояние производственных заказов, цен на производимую продукцию и товарных запасов на складах. Как отмечает начальник фондового отдела ИК «Газинвест» Александр Полулех, данный индекс важен как для фондового, так и для товарных рынков. «Значение ниже уровня 50 - сигнал о замедлении темпов развития экономики, - поясняет эксперт. - Рост индекса приведет к росту национальной валюты, а также к росту на фондовых площадках. На рынке нефти и металлов рост индекса также может вызвать покупки, так как позитивное значение индекса говорит от том, что деловая активность в одном из основных промышленных регионов США увеличивается».

ПОВЫШЕНИЕ ТАРИФОВ «ТРАНСНЕФТИ» НА 9,9%

Результаты «Транснефти» за I полугодие 2010 года разочаровали инвесторов. Однако в последнее время акции компании заметно выросли на новостях о включении ее в расчет индекса MCSI Russia. Федеральная служба по тарифам (ФСТ) ожидает, что до 2014 года тарифы «Транснефти» на транспортировку нефти будут расти со среднегодовым темпом порядка 15%. По словам аналитиков ИК «Финам», декабрьское повышение тарифов уже утверждено ФСТ и должно существенно увеличить доходы «Транснефти» в 2011 году.

ПРОВЕДЕНИЕ КОНКУРСА НА МЕСТОРОЖДЕНИЯ ИМ. ТИТОВА И ТРЕБСА

На сегодняшний день месторождения им. Титова и Требса, расположенные в Ненецком автономном округе, являются крупнейшими нефтяными месторождениями в нераспределенном фонде государства. Срок подачи заявок истек 20 сентября, о желании поучаствовать в конкурсе заявили компании «ЛУКОЙЛ», ТНК-ВР, ONGC, «Газпром нефть», «Сургутнефтегаз» и «Башнефть». Однако, как отмечают аналитики ИК «Финам», государственная комиссия допустила к конкурсу заявки только последних двух компаний. По их оценкам, наибольшие шансы на победу у «Башнефти».

КОЛИЧЕСТВО НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ, СОЗДАНЫХ В НЕСЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОТРАСЛЯХ ЗА НОЯБРЬ

Количество новых рабочих мест также является одним из значимых показателей состояния экономики США. Он свидетельствует об уровне занятости и фактически сигнализирует о будущей динамике макроэкономических процессов. Как рассказывал Александр Полулех, для рынков важен не сам количественный показатель, а направление его изменения и отклонение от консенсус-прогнозов. Данные две новости, по мнению Полулеха, могут стать катализатором движения как американского, так и мировых фондовых рынков на несколько торговых дней.

30

НОЯБРЯ

1

ДЕКАБРЯ

2

ДЕКАБРЯ

3

ДЕКАБРЯ

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Взыщут все



Долги до 1,5 тыс. руб. теперь могут взыскиваться через суд в течение трех лет, а более 1,5 тыс. руб. – в течение полугода.

Согласно новому закону о сроках взыскания малых долгов по налогам, сборам и штрафам с физических лиц установлен максимальный срок обращения налоговиков в суд по более мелким суммам. Ранее предполагалось, что налоговый орган сможет обратиться в суд, только если сумма долга превысит 1,5 тыс. руб., а предъявлять претензии по мелким делам он не имел права. По мнению составителей закона, он направлен на разгрузку судов общей юрисдикции, которые часто разбирают дела по небольшим задолженностям.

Признали надежными

По итогам II квартала 2010 года самыми надежными пенсионными фондами стали НПФ «Благосостояние», НПФ «Транснефть», НПФ электроэнергетики и НПФ «ЛУКОЙЛ-гарант». Национальное рейтинговое агентство (НРА) определило их в группу «AAA» (максимальная надежность). В группе «AA+» (очень высокая надежность - первый уровень) два фонда - НПФ «Телеком-союз» и НПФ «СтальФонд». На следующем уровне три фонда - НПФ «Норильский никель», НПФ Сберегательного банка и НПФ «Райффайзен». Они находятся в группе «AA» (очень высокая надежность - второй уровень). В группе «AA-» (очень высокая надежность - третий уровень) находится всего один фонд -



НПФ «Первый национальный пенсионный фонд». По размеру пенсионных накоплений лидирует НПФ «Благосостояние», а на втором месте - НПФ «ЛУКОЙЛ-гарант».

ООО Экспертный центр «ВолгаПромАудит»

- Аудит пожарной безопасности
- Системы менеджмента
- Аттестация рабочих мест

г. Самара, ул. Прибрежная, д. 10, офис 7
☎ (846) 242-47-64, 242-12-03 ✉ vpa-expert@rambler.ru

Обозрение

Хотите сдать в аренду складскую или офисную площадь?

С «Самарским обозрением» вы это сделаете быстрее.

Раздел «Строительство & Недвижимость»

Телефон рекламной службы: 342-50-22

САМАРСКОЕ Обозрение

подписка на I полугодие 2011 года

15 лет!

дело

Стоимость подписки на 1 месяц	Для предприятий и организаций индекс 31016	Для индивидуальных подписчиков индекс 31019
подписка ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ Самара (846) 342-50-27 342-50-28	230 руб.	230 руб.
ПОЧТА РОССИИ УФПС во всех отделениях связи области	263 руб.	230 руб.
РОСПЕЧАТЬ В КИОСКАХ «РОСПЕЧАТЬ»	241 руб.	225 руб.
Урал Пресс Самара (846) 267-88-36 Тольятти (8482) 288-326	237 руб.	222 руб.
Печать В КИОСКАХ «ПЕЧАТЬ» Самара (846) 276-33-49 Тольятти (8482) 20-11-31	241 руб.	225 руб.

Информационный портал газеты **www.samso.ru**

тенденции

ЗАГРАНИЦА ДОСТУПНА

Инвестировать в Европу

Зарубежная недвижимость становится актуальным направлением вложения

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Вложения в зарубежную недвижимость стали доступнее для самарских инвесторов. Расширился выбор, появилась возможность брать ипотеку на выгодных условиях. Сегодня в Самаре можно купить недвижимость почти во всех европейских странах.

В регионе работают крупные фирмы, которые имеют контакты не только с зарубежными риелторами, но и с крупными банками и ипотечными брокерами. Среди новых возможностей для клиентов – личные встречи с представителями заграничных агентств. К примеру, в ближайшее время такие встречи будет проводить агентство Deluxe Europe. Как отметила директор компании Наталья Ненашева, «это позволит заинтересованным лицам получать информацию из первых рук». Консультант по недвижимости CYBARCO Ltd. (Кипр) Владислав Андреев отметил, что инвестиции в недвижимость за рубежом – долгосрочные вложения. Доход может быть как за счет ежегодного роста цен, так и от сдачи в аренду.

Популярной страной для покупки недвижимости среди россиян и жителей стран СНГ остается Черногория. Генеральный директор CMM Investment Consulting Group (Черногория) Милан Миленкович связывает это с активным развитием туризма, которое позволило людям узнать, что это за страна и почему она так популярна. «Рынок Черногории оценивается как относительно стабильный, резкого снижения цен уже нет. Весна и лето являются традиционными периодами повышения цен, поэтому выгодно совершать покупки до начала декабря», – отметил эксперт. По некоторым прогнозам, цены в 2011 году вырастут на 15–20%.

Купить зарубежную недвижимость самарским клиентам можно и в ипотеку. При этом,



НАТАЛЬЯ НЕНАШЕВА,
директор компании
Deluxe Europe



Личные встречи с представителями заграничных агентств позволят заинтересованным лицам получить всю необходимую информацию из первых рук.

как отметил Владислав Андреев, чем надежнее строительная компания, тем более привлекательными будут условия получения ипотеки. Директор компании Benpеске (Испания) Елена Иванова добавила, что ведущие банки Испании могут предложить в ипотеку нерезидентам максимум 60% стоимости недвижимости при условии предоставления хорошей отчетности о доходах. «Однако власти Евросоюза предприняли меры для дополнительного стимулирования рынка путем снижения ставки Euribor, и процент по кредитам снизился с 6,5% до 4,5% годовых», – отметила она. Риски инвестирования в зарубежную недвижимость, по словам директора ипотечного брокера Lowell Finance Кирилла Долгинского, можно существенно сократить. Он настоятельно рекомендует консультироваться с юристами о тонкостях договора. Если планируется получение ипотечного кредита, банк будет проводить собственную проверку объекта залога. Это может стать дополнительной гарантией для инвестора. ■

**ИПОТЕЧНЫЕ
СТАВКИ**
снизились
до уровня
двухлетней
давности



тенденции

СТАВКИ ПАДАТЬ НЕ БУДУТ

Зафиксировали стоимость

Проблема неплатежей по ипотеке остается острой

НАДЕЖДА ГАЛИМУЛЛИНА

Объем просроченной задолженности по ипотечным кредитам возрастает. По данным ЦБ РФ, на 1 октября 2010 года относительно предыдущего месяца он вырос на 2,44%. Несмотря на это, банки снизили ставки до уровня, сопоставимого с докризисными значениями.

В целом участники рынка считают обстановку в сфере ипотечного кредитования стабильной и отмечают позитивные тенденции на рынке. Тем не менее проблема с просроченными кредитами остается достаточно острой, хотя пик неплатежей, по мнению банкиров, давно пройден. Однако пока говорить о полностью восстановленных объемах кредитования рано. Несмотря на проблемы с неплательщиками, банкиры стремятся наращивать ипотечные портфели. Так, сейчас на рынок ипотеки возвращаются даже те кредитные организации, кото-



АНДРЕЙ МАЛЫШЕВ,
генеральный директор Банка
Сосьете Женераль Восток
в г. Самаре

Большая часть заявителей оформляют ипотеку с целью улучшения жилищных условий, и первоначальный взнос делается за счет продажи уже имеющейся в собственности недвижимости.

рые первыми свернули ипотеку, сочтя это направление чересчур рискованным. В настоящее время кредиты стали доступнее, средние ставки достигают докризисного уровня. Игроки считают, что на данный момент снижение ставок достигло предела. По данным ЦБ РФ, средневзвешенная ставка по ипотечным кредитам, выданным с начала года, составляет 13,4%. «Спрос на ипотечные кредиты растет, и мы видим этот рост по результатам работы за 10 месяцев этого года», – говорит советник управляющего самарским филиалом ЗАО «ЮниКредит Банк»

Николай Васильев. По мнению генерального директора Банка Сосьете Женераль Восток в г. Самаре Андрея Малышева, сейчас ипотека стала доступна более широкому кругу заемщиков. «По нашим наблюдениям, большая часть заявителей оформляет ипотеку с целью улучшения жилищных условий, и первоначальный взнос делается за счет продажи уже имеющейся в собственности недвижимости (например, дачи или полученной в наследство квартиры). Однако доля клиентов, которые сознательно совершают накопления с целью последующего получения ипотеки, также увеличивается», – считает Малышев. По мнению эксперта, сейчас кредитным организациям вновь доступны заемные ресурсы для долгосрочного кредитования, риски в этом секторе с уходом кризиса снижаются и позволяют банкам предлагать более выгодные условия и выдвигать более лояльные требования к заемщикам. ■

Он подписался
на газету

САМАРСКОЕ
Обозрение



подписной
индекс **31019**

Свидетельство о регистрации ПИ № Ф07-34/70 от 23.12.2005 г.

www.dpd.ru

DPD – все доставлено!

Очевидные преимущества:

- доставка точно в срок в 4000 городов России
- возврат до 100% стоимости перевозки при нарушении заявленных сроков
- экспресс-доставка в крупнейшие города России к определенному дню и времени

+7 (846) 228 39 45

ЗАО «Арматилло Бизнес Посылка». Услуги лицензированы.

DPD

In time with business.

Samtrader.ru найдет инвестора

Стартует Самарская информационная площадка

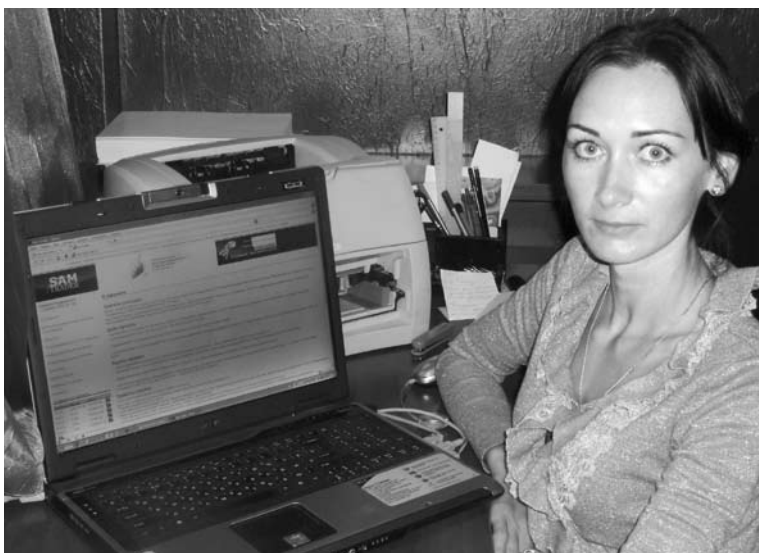
ПОЛИНА ЕРМАЛЮК

«УИК «Самара» запускает электронный информационный портал о внебиржевых ценных бумагах.

В декабре этого года начнет работу торговая площадка инвестиционных продуктов Samtrader.ru. Проект не является участником биржевой торговли, однако позволяет получать оперативную информацию о неkotированных на фондовых рынках ценных бумагах всем игрокам инвестиционного рынка. Устроителями проекта выступило ООО «УИК «Самара».

Решение о создании портала было принято еще в начале 2010 года. Как сообщила заместитель директора ООО «УИК «Самара» Елена Первова, в регионе нет площадки для торговли такими продуктами инвестиционного рынка, как внебиржевые ценные бумаги, в число которых входят векселя, акции, а также доли в уставном капитале. Стоит отметить, что в большинстве стран мира инвестиционные продукты являются приоритетными, как для компаний эмитентов, так и для трейдеров (инвесторов, будь то частное лицо или юридическое). К сожалению, в Самарской области есть только единичные примеры, а сам рынок внебиржевых бумаг остается практически хаотичным. Доступность информации о предложении внебиржевых ценных бумаг призвана сделать новая торговая площадка Samtrader.ru. «Для грамотной открытой и успешной работы с ценными бумагами нужно решить главную проблему - это преодоление стихийности торгов неkotированных на рынке ценных бумаг эмитентов. Именно эту задачу будет решать наш портал. Площадка абсолютно открыта для всех участников рынка, тем самым мы решаем задачу эмитентов бумаг в части рынка сбыта, а для инвесторов мы расширяем пул доходных инструментов инвестиций. Мы приглашаем банки к сотрудничеству на роль комиссионеров, что будет обеспечивать максимальную прозрачность сделке», - рассказывает Первова. Участники финансового рынка признаются, что в текущий период есть проблема избытка ликвидности как у самих банковских структур, так и у частного инвестора. Отсутствие понятного

ЕЛЕНА ПЕРВОВА,
заместитель
директора ООО
«УИК «Самара»



инструмента регламентирующего отношения эмитента и инвестора делает невозможным развитие этого направления. Как сообщает Первова, существует еще ряд проблем, которые решает площадка. «Вексельный рынок в России в общем и в Самарской области в частности недостаточно развит и открыт. Наблюдается отсутствие саморегулирования рынка на основе законодательных норм вексельного права. До сих пор существует запрет на использование векселя в форме электронного документа, а также недостаточная информационная доступность вексельного рынка, недостаточность опыта в разработке и внедрении вексельных программ предприятий, позволяющих оптимизировать финансовые потоки».

Несмотря на перечисленные проблемы, в России вексель вновь становится востребованным инструментом инвестиционного рынка, так как за все время существования он стал универсальным международным расчетным средством, значительно уменьшив потребность в безналичных расчетах. В западных странах уже давно существует деловая практика, большой оборот, есть принятые стандарты обращения векселей и наработана большая судебная практика. Таких результатов удалось достичь благодаря многолетней практике оборота бумаг.

Как сообщила Елена Первова, задача портала Samtrader.ru - это помощь как консультативного характера, так и в непосредственном поиске инвестора. «Развитие об-

ращения векселей в современных экономических условиях в России характеризуется сложностью и неоднозначностью. С одной стороны, многообразие форм векселя позволяет применять его во многих финансовых операциях: инвестиции с целью получения дохода, кредитование, предоставление в качестве залога, дисконтирование, приобретение продукции и услуг с отсрочкой платежей и др. При этом вексель выступает доходным, ликвидным и надежным финансовым активом. Мы перед собой ставим следующие задачи, которые будем решать в процессе деятельности: аккумулирование информации о финансовом состоянии эмитента, обеспечение доступа к пулу потенциальных инвесторов для компаний в целях реализации проектов эмитента, предоставление оперативной информации о текущем состоянии внебиржевых котировок ценных бумаг», - заявляет Первова.

Samtrader.ru представляет собой информационный портал, где содержатся данные об активных предложениях эмитента, информация о котировках, характеристиках и доходе по бумаге, текущие новости эмитентов. Информация для трейдеров и держателей ценных бумаг с условиями вступления в проект. Немаловажным разделом портала является информационная поддержка сотрудниками «УИК «Самара», так как инвестиционная грамотность участников рынка не позволяет в некоторых случаях обойтись без квалифицированной помощи.

ИСТОРИЯ

ИЗ ГЛУБИНЫ ВЕКОВ

Некое подобие векселя было известно еще в античную эпоху. В Древней Греции его появление было связано с необходимостью перевода денег из одной местности в другую. Первые современные формы векселя появились в XIII-XIV веках в Италии. Обращение векселей в России началось с конца XVII века. Их появление связывают с развитием торговых отношений с германскими княжествами. В дореволюционной России векселя активно использовались как при кредитовании, так и как средство расчетов. Российский вексельный устав 1902 года просуществовал до Октябрьской революции 1917 года. Декретом Совета Народных Комиссаров от 11 ноября 1917 года был объявлен двухмесячный мораторий на осуществление вексельных платежей, а в 1928 году запрещено проведение кредитных и вексельных операций, что повлекло за собой ликвидацию вексельного рынка внутри страны. Однако вексель продолжал использоваться во внешнеэкономической деятельности. Развитие торговых связей привело к тому, что в 1936 году СССР присоединился к Международной конвенции о векселях, включающей в себя Единообразный закон о переводном и простом векселе. Несмотря на это, во внутренних экономических операциях вексель по-прежнему не применялся. Для внутреннего рынка бывший Госбанк СССР разрешил использовать вексель лишь в 1990 году. Последнюю редакцию закон о векселе перетерпел в 1997 году, более вмешательств в законодательную базу предпринято не было. Однако мировая практика констатирует, что во Франции треть сделок с отсрочкой платежа оформляется векселями, объем сделок с векселями в США оценивается в несколько десятков миллиардов долларов в месяц. В Германии вексель обслуживает до 25% финансового оборота.

Стать участником проекта может каждый желающий, пройдя обычную процедуру регистрации на сайте. Для того чтобы вам выступить в качестве покупателя или продавца пакета ценных бумаг, а именно - разместить свою информацию, необходимо предоставить в офис ООО «УИК «Самара» пакет документов, указанный на сайте Samtrader.ru.

Для того чтобы совершить сделку купли-продажи объекта инвестирования бумаги, достаточно всего лишь подать заявку модератору на сайте, подъехать в офис банка-партнера и заключить договор. Однако участники проекта понимают, что недостаточно запустить в работу портал, необходимо постоянно вести ознакомительную работу как с эмитентами, так и с инвесторами. Елена Первова говорит: «В ближайшее время будет запущен цикл семинаров, на которых для всех желающих сотрудники «УИК «Самара» бесплатно будут рассказывать о проекте, о возможностях и об условиях участия в нем. Мы уже видим большую заинтересованность у клиентов банков, однако в наших интересах максимально

расширить список участников. При этом интерес банков безусловен. Во-первых, банк сам является эмитентом своих векселей и присутствует интерес расширения рынка сбыта. Во-вторых, поддержка клиентов, которые уже являются эмитентами, так как интерес клиентов первичен. В-третьих, выведение области из информационной блокады, так как об интересных вексельных предложениях и о продажах долей в бизнесе в регионе никто не осведомлен. Наша задача саккумулировать всю информацию в свободном доступе на портале, свести всех участников рынка на одной площадке и помочь сторонам вести диалог открыто и цивилизованно». ■



ООО «Управляющая
Инвестиционная Компания
«Самара»
г. Самара,
ул. Антонова-Овсеенко, 59 «Б»
Телефон/факс: 8(846) 342-57-56
www.Samtrader.ru

МНЕНИЕ



ДМИТРИЙ
НИКОЛАЕВ,
директор
ООО «Центр
Комфортного
отдыха
«Кемпер-
Поволжье»

Действительно, вексель - это универсальный инструмент, способный удовлетворить потребности всех игроков инвестиционного рынка. Для частного клиента - это бумага с высоким доходом по сравнению с консервативным продуктом банков, депозитом и с минимальными рисками. Для компаний инвесторов - это также доход и средства расчетов с партнерами. Для эмитента это публичная история, инвестиционный ресурс, цена которого ниже рыночной кредитной ставки. В свое время, когда компания «Кемпер-Поволжье» только начинала свою деятельность, первые машины нами были приобретены благодаря реализации вексельной программы на очень выгодных условиях. Наши услуги пользуются огромным спросом и сейчас компания «Кемпер-Поволжье» нуждается в дополнительных средствах для расширения автопарка, но, несмотря на положительную кредитную историю, сделать это с помощью банковских кредитов, имеющих более высокую ставку, компании невыгодно. И проект Samtrade.ru - это замечательная возможность привлечь необходимые инвестиции.

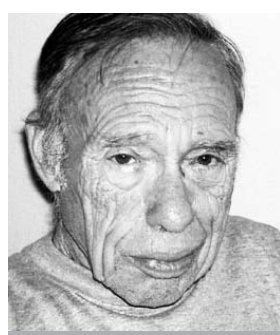
Центр Комфортного отдыха «Кемпер-Поволжье»
www.kemper-samara.ru



РОМАН СЕРЫЙ,
директор ООО
«Кредитный
Брокер
«ГидФинанс»

Компания «ГидФинанс» - первый в Самаре и крупнейший в области супермаркет финансовых услуг для частных лиц и предпринимателей. Более двух лет мы успешно работаем на рынке кредитного и страхового брокериджа, предоставляя жителям Самары и области качественные консультационные услуги по программам кредитования и страхования. В числе наших партнеров более 30 самых известных страховых компаний и кредитных организаций. Наша компания уже проводит заимствования на рынке через вексельные программы для реализации лизинговых сделок. Но сделки единичны и привлекают инвестиционные средства на постоянной основе не представляется возможным. Для расширения спектра услуг нам очень интересен портал Samtrader.ru. Важность проекта заключается в том, что в текущий момент нет площадки для обращения внебиржевых ценных бумаг. Большая проблема - найти покупателей для своей доли в бизнесе. Ими традиционно становятся партнеры, которые в большинстве случаев демпингуют. Однако не исключено, что на рынке присутствует покупатель, заинтересованный в доле. И проект Samtrader.ru. их явно обозначит. Другая сторона вопроса, это вексель, который эмитент использует в большинстве случаев только для финансирования кассового разрыва. Это очень узкое использование данного инвестиционного инструмента. Именно расширить использование бумаг и вывести работу с векселями на открытый рынок - главные задачи Samtrader.ru. Это действительно важный и нужный проект для региона и даже для всей страны. Нужно учиться вести открытый бизнес, тогда и инструментарий для успешной работы у предпринимателя, с одной стороны, и у инвестора, с другой, будет больше.

ООО КБ «ГидФинанс»: www.gidfinance.ru.



РОБЕРТ ШЕКЛИ,
американский
писатель-фантаст

Возможности
медицины
безграничны.
Ограниченны
возможности
пациентов.



СПЕЦИАЛЬНАЯ СЕКЦИЯ

МЕДИЦИНА

Оценили перспективу

Руководители медицинских клиник и страховых компаний обсудили реформу здравоохранения



ВАСИЛИЙ ЛЯМИН,
заместитель редактора газеты
«Самарское обозрение»

Самарские медики и страховщики собрались за круглым столом, чтобы обсудить новый проект реформы здравоохранения, который дает пациенту право свободного выбора врача, клиники и страховой компании. С другой стороны, законопроект допускает участие частных клиник и всех самарских страховых компаний в системе ОМС.



ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

Василий Лямин:

- Тема нашей сегодняшней беседы у всех на слуху – это реформа здравоохранения. Изменения касаются всех: и пациентов, и медиков, и страховщиков, поэтому я думаю, что обсуждение должно получиться интересным. Вопрос всем: насколько реальны те нововведения, которые предложило правительство? Насколько это облегчит работу лечебных учреждений? Реальны ли планы, которые ставит государство перед участниками рынка?

Лидия Бальзамова:

- Ни у кого не возникает сомнения, что новый закон реализует основные принципы оказания медицинской помощи, которые сегодня отстаиваются всем мировым медицинским

сообществом. В частности, не только последовательно решаются вопросы реализации права пациента на бесплатную помощь за счет государственных средств, но и декларируется право автономности пациента, которое сейчас признается базовым. Автономность – это возможность выбора страховой организации, медучреждения и врача. Я считаю, что принятие такого закона нужно приветствовать, но выражаю серьезные опасения, что если за ним не будут приняты регламентирующие приказы МЗ СО РФ и совместные приказы и положения МЗ СО и федерального фонда ОМС, а также ряд других документов, то новые положения закона останутся нерабочими, как и сейчас. Напомню, что право выбора врача и медучреждения у нас есть с 1993 года, с момента принятия закона «Об обязательном медицинском страховании граждан»,

но оно практически не реализуется, потому что отсутствует технология его реализации. И если сегодня все останется так же, то закон останется просто декларирующим. От того, как будет разработана реализация закона, будет зависеть его эффективность. Работающий документ позволит получить пациенту бесплатную и качественную медицинскую помощь.

Алексей Самошкин:

- Я не разделяю вашего оптимизма. Сегодня мы должны констатировать, что в том виде, в котором закон был опубликован в марте, он является деструктивным. В апреле вышло постановление правительства, которое распределяет 460 млрд руб. не в сеть, которая должна распоряжаться этими деньгами, а в коррупционную нишу – на ремонт, на закупку оборудования и т.д. И мы задаем

вопрос: сколько будет своровано из этих 460 млрд руб.? Следующий момент касается структуры наполнения системы ОМС. Если мы посмотрим предполагаемую динамику, то становится совершенно ясно, что эти цифры нереальны. Увеличение страховых сборов не приведет к такому резкому наполнению системы ОМС.

Третий момент: абсолютно непонятно, чем будут заниматься страховые компании, которые фактически перестают распоряжаться средствами. Система медицинского страхования 1993 года с заложенными в нее рыночными принципами становится системой централизованного распределения средств. Зачем тогда нужны страховые компании, чем они будут заниматься? Никто ни на одном уровне еще не дал внятного ответа на этот вопрос.

Данный законопроект необходимо увязывать с други-

ми: с уже принятым законом об изменении правового положения бюджетных учреждений, с законом об обращении лекарственных средств, с законопроектом по ОМС и т.д. Все эти акты и законопроекты представляют собой единую планку. Интересно, что когда мы рассматриваем их содержательную часть, создается абсолютно четкое впечатление, что государство ведет к ситуации управления рынком медицинских услуг. Однако рынок не может управляться, он может только регулироваться. Поэтому оценка Первой общероссийской ассоциации врачей частной практики, Российской медицинской ассоциации и Национальной медицинской палаты всей этой линейки законов достаточно критичная. Мы сомневаемся в том, что здравоохранение улучшится.



СЕРГЕЙ КУЗНЕЦОВ,
руководитель
управления
департамента
организации
медицинской
помощи населению



**ЛИДИЯ
БАЛЬЗАМОВА,**
главный врач
ГП 1, вице-президент
Самарской
областной
ассоциации врачей



**АЛЕКСЕЙ
САМОШКИН,**
заместитель
главного врача
Первой самарской
частной клиники



АННА ДУБАСОВА,
коммерческий
директор ЛДК
«Медгарт»

УЧАСТНИКИ

Ольга Купцова:

- В проекте закона говорится о свободе выбора пациентом медицинской организации из участвующих в реализации территориальной программы ОМС, о выборе врача. Но ведь право выбора есть и в нынешнем законе об ОМС. Хочу несколько слов сказать о наших впечатлениях в связи с этим правом пациента. Наша организация работает в системе ОМС с января 2010 года. Мы не стояли перед выбором, работать или не работать, и легко «вписались» в систему. Сложности работы с ОМС мы видим отчасти не в самой системе, а в стереотипах медицинских учреждений или конкретных медицинских работников, которые забывают о пациенте и его праве на свободу выбора. Например, хирургия катаракты не относится к разряду экстренных вмешательств. Решение об оперативном лечении пациент принимает, обратившись в несколько учреждений, где этот вид помощи можно получить. Затем пациент делает свой выбор и идет за направлением по ОМС. В ответ же он зачастую слышит, что направление в желаемое учреждение ему не дадут, зато могут дать в другое, и все это без объяснения причин. Поэтому мы убеждены, что нужно не только совершенствовать законы, но и менять старые стереотипы, ведь именно они мешают нам помнить о праве на выбор наших пациентов, то есть тех субъектов, ради которых законы создаются и совершенствуются.

Владимир Солянов:

- Для меня как доктора имеет значение, что закон принесет пациенту и что он сделает для нашей с ним цели – оказания качественных медицинских услуг. Если мы говорим о том, что сейчас есть свободный выбор услуг, то здесь присутствует только один регулятор – это закон о защите прав потребителей. Мы не можем отказать человеку, если он хочет купить какую-то из наших услуг. Однако у нас есть фунда-

**УЧАСТНИКАМ
КРУГЛОГО
СТОЛА** было о
чем поспорить не
только за столом
переговоров



ментальная медицинская наука, которая говорит о том, что любое медицинское исследование должно быть обосновано. Кем? В нашем случае оно обосновывается человеком, который ничего не понимает в медицине. И такие ситуации бывают часто: мы не можем не продать услугу, потому что это уголовно наказуемо, но потом он приходит к доктору, который не понимает, для чего пациент купил это. Мало того, что тратятся лишние деньги, так еще и не идет лечебный процесс. Нужно четко понимать, что медицинская услуга – это не холодильник и даже не автомобиль. Назначением того или иного исследования должен заниматься специалист. Однако если мы в рамках ОМС дадим пациенту права, которые позволят ему ходить к любому врачу и за любым исследованием, то все будет бессмысленно.

Второй момент: сегодня нет объективных причин не работать в системе ОМС любому медицинскому учреждению. Единственная субъективная причина: готовы ли хозяйственный аппарат поделиться частью прибыли, чтобы выполнить социально значимый проект, оказать медицинскую помощь по направлению бесплатно.

Ведь в этой системе есть преискусурт, на основании которого нам говорят, сколько денег мы получим за ту или иную услугу. Потом мы пишем акт со страховой компанией, и возникает новая величина: средняя медицинская услуга, стоимость которой никоим образом не сопоставляется с нашей услугой.

Лидия Бальзамова:

- У вас договорные отношения со страховой компанией, на этапе заключения договора этот вопрос и оговаривайте.

Владимир Солянов:

- Понимаете, есть такая вещь, как дееспособность коммерче-



Законопроект необходимо увязывать с другими: с уже принятым законом об изменении правового положения бюджетных учреждений, с законом об обращении лекарственных средств, с законопроектом ОМС.

ского предприятия. Я 16-й год сталкиваюсь с тем, что прихожу в государственные органы, а меня спрашивают: «На каком основании мы откроем вам бюджетный счет?». И на сегодня коммерческие предприятия не идут в ОМС, даже несмотря на то, что у них есть возможности, чтобы принять дополнительные пациенты. На средства ОМС мы не сможем оплатить ряд расходов.

Также хочу отметить, что у нас есть закон о бухгалтерском учете, согласно которому каждый квартал мы обязаны предоставлять проверяющим органам отчет. И когда нам перечисляют деньги за ОМС 15-го числа, нам ничего не остается, как заплатить налог на прибыль. Мы не сможем объяснить, что это деньги по ОМС, а не дополнительные доходы. Безусловно, есть правила бюджетной отчетности, но они созданы для бюджетных предприятий, а для частных они не работают. В итоге те затраты, которые возникают, не покрываются даже наполовину.

Лидия Бальзамова:

- У частных организаций два выхода. Первый – это принять условия, которые есть в законе.

Второй – все субъекты, которые до этого участвовали в системе ОМС, объединяются с новыми участниками и ставят перед финансирующими структурами, страховыми организациями и территориальным фондом вопрос о более высоких тарифах.

Анна Дубасова:

- В новом законе есть пункт, который для частных очень существенен. Во-первых, мы с вами больше не спрашиваем, можно ли нам войти в систему ОМС. Мы просто уведомляем территориальный фонд о том, что начинаем работать в системе. Второе: впервые прописано, что тарифы на медицинские услуги рассчитываются однократно для всех регионов, страховых компаний и субъектов федерации. Они рассчитываются уполномоченным органом федеральной исполнительной власти в составе правил ОМС. Что мы имеем сейчас: у нас и, к примеру, в Екатеринбурге тарифы совершенно разные. И, кстати, Самарская область – один из регионов с самым низким тарифом. В новом законопроекте описывается одноканальное финансирование, и в нем нет различных вариантов оплаты или неоплаты одной и той же услуги. Для всех тариф становится одинаковым, и возможно, он будет выше.

Еще мне кажется, что для всех игроков рынка важна реализация такого понятия, как софинансирование своего здоровья пациентом. Когда появится такая возможность, человек сможет доплачивать за платную услугу в любой организации, а часть затрат будет покрывать полис ОМС. Но, к сожалению, на данный момент пока прописано только то, что человек имеет право на бесплатную медицинскую помощь.

Лидия Бальзамова:

- Закон никаких позиций по софинансированию не содержит. И для того, чтобы реализовать этот принцип, нужно вносить

«Самарский» развивается

Санаторий значительно расширил материально-техническую базу

ЗИНАИДА СЕРЕБРЯКОВА

В ближайшее время в «Самарском» открывается современный лечебно-рекреационный медицинский центр для оказания высококачественных медицинских услуг населению в составе двух функциональных подразделений:

- лечебно-поликлиническое отделение;
- рекреационное отделение.

Лечебно-поликлиническое отделение обеспечит широкий спектр услуг по медицинской диагностике и лечению. Рекреационное отделение предоставит



обслуживание высокого класса в рамках реализации лечебных и общеоздоровляющих программ, а также уникальные предложения по реабилитации и восстановительной медицине.

Уникальность инвестиционного проекта заключается в использовании современного вы-

сококласного медицинского оборудования для комплектации лечебно-поликлинического и реабилитационного блоков, а также внедрения системы международного менеджмента при организации работы центра в сочетании с комплексом услуг санаторно-курортного лечения, семейного отдыха, спортивно-оздоровительных, спа- и косметологических услуг. В настоящее время медицинский центр с подобным уровнем технологической оснащенности и организацией предоставляемых медицинских услуг необходим и будет востребован населением. ■



Центр отдыха и профилактической медицины
«Самарский»
Барбошина поляна, 9-я просека,
тел.: 952-96-63, 221-13-40

Лицензия №6301000602 от 26 апреля 2007г. выдана ФНСЗСР. Реклама.

НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

участники



ОЛЕГ ШАЛГИН,
главный врач
санатория
«Самарский»



СЕРГЕЙ МИХЕЕВ,
заведующий
амбулаторно-
поликлиническим
отделением клиники
«Альфа-центр
здоровья»



**АЛЕКСАНДР
КУЦПАЛОВ,**
главный врач
многопрофильной
клиники «Медицина»



**ВЛАДИМИР
СОЛЯНОВ,**
директор ЛДЦ
«Иммунологии и
аллергологии»

изменения в Конституцию РФ. Пойдет на это власть? Конечно, нет, потому что вопрос софинансирования – это вопрос большой политики. Дело ведь не в сумме, а в принципе.

Александр Куцпалов:

- Предлагаю вернуться к дискуссии. У нас еще остались очень интересные вопросы, и первый – что закон принесет пациенту. К вопросу о софинансировании со стороны населения медицинских услуг могу сказать: мы проводили маркетинговое исследование по Самаре. Всего 5,8% жителей готовы доплачивать за свое здоровье из семейного бюджета. В Тольятти эта цифра еще меньше – 1,5%. Естественно, что в таких условиях ни о каком софинансировании речи не идет. Более того, я могу сказать, что какая бы частная клиника ни вошла в систему ОМС, у нее нет шансов конкурировать с муниципалами. Ведь вы получите деньги по системе ОМС только тогда, когда орган, к которому территориально прикреплен пациент, даст направление. Сколько вы можете получить направлений от первичного звена? Очень мало, и то только на вторичную услугу, которой нет в первичном звене. Отсюда вывод: дает ли право новый законопроект пациенту, взяв свой полис ОМС, пойти куда он хочет для получения медпомощи? Нет. Когда мы в 2004 году работали в системе ОМС, мы тоже ждали законы, которые должны были выйти по ОМС и по переходу части учреждений на другие формы материального фондодержания. Но вышло постановление по дополнительному лекарственному обеспечению. После него жизнь увидел национальный проект «Здоровье». Кто прошел через эти жернова, прекрасно понимает: у кого деньги, тот и решает все. Однако мы не муниципалы и не получаем деньги за то, что существуем. Мы живем только тем, насколько хорошо окажем услугу.



По Самаре всего 5,8% жителей готовы доплачивать за свое здоровье из семейного бюджета. В Тольятти эта цифра еще меньше – 1,5%. Естественно, что в таких условиях ни о каком софинансировании речи не идет.

Светлана Шишкова:

- Как бы сейчас ни обсуждались финансовые потоки, которые заложены в системе, решение будет приниматься на уровне федерации. А для пациента закон действительно выгоден, так как он расширяет его права. И я считаю, что сегодня нужно его принять, чтобы двигаться дальше. Для реализации прав застрахованных законопроект предполагает разработку дополнительных подзаконных актов: регламентов, правил, положений. Те споры, которые велись по методике реализации этих прав, привели к тому, что закон перенесли на второе чтение.

При реализации права выбора гражданина на лечебное учреждение я согласна с тем, что оказание первичной медицинской помощи должно сохраниться на уровне поликлинического прикрепления. Остальная же медицинская помощь должна быть управляемая. Даже в рамках ДМС, а это все-таки коммерческий вид страхования, мы реализуем принципы управляемой медицинской помощи: медицинские эксперты, доверенные врачи помогают пациенту разобраться и сделать выбор. Так почему же в системе ОМС мы предполагаем хаос? Если мы даем право клиенту свободно ходить к любому врачу, то бюджетных средств будет недостаточно.

Что будут делать страховые компании в новой системе? Сегодня много говорится о том, что страховщик становится аутсорсером. С 1993 года мы работа-



ли в ОМС не на коммерческой основе, мы не получали от сэкономленных средств финансовой прибыли. И в системе дефицита ресурсов это, наверное, был единственно возможный вариант. Сейчас мы говорим о том, что страхование нужно переводить на коммерческие рельсы. Однако, наверное, мы еще не совсем развитое общество, чтобы, делая ставку на качество, рассчитывать на оптимизацию ресурсов. Насколько общество готово, настолько законопроект этому и соответствует. Это первый шаг, но будет и следующий.

Николай Прохоренко:

- Действительно, те учреждения, которые работают в системе ОМС, испытывают трудности. Есть очевидные несоответствия, есть прорехи не только на правовом уровне, но и на уровне логики. Но когда мы начинаем говорить об условно-постоянных издержках, мы должны прекрасно понимать, что у каждой ор-

ганизации есть резервы мощности. И если бы пошел заказ, их можно было бы увеличить. Говоря о рисках страховщика, стоит сказать, что закон не только изменяет организацию деятельности, но и стимулирует желание платить. Есть простые цифры соотношения себестоимости и стоимости медицинской услуги. Сегодняшнее условие финансирования не позволяет обеспечить полное покрытие себестоимости услуги, которой ждет от нас человек. Однако пока мы финансируемся на 3% ВВП, а должны на 6%, и пока этих 6% не будет, не будет и достаточного финансирования со стороны государства. И в этих условиях муниципалы будут вынуждены оказывать платные услуги. Наша страна уже сейчас платит довольно много по содоплате. Ее уровень – 35-40%, и эта цифра абсолютно чистая, без неформальных платежей.

Когда прошло первое чтение закона, слышались недоволь-

ные голоса экспертов, которые на протяжении долгого времени говорили о необходимости выбора страховой компании, больницы, об одноканальном финансировании. Эти же эксперты теперь начинают говорить, что закон сырой, плохой. Так мы не сдвинемся с места. Даже сейчас мы критикуем не сам закон, а технологию и методику его применения, о которой пока говорить нельзя. Сам посыл о свободе выбора, безусловно, хорош. А страховые компании как выполняли чисто техническую функцию, так они ее и выполняют.

Светлана Шишкова:

- Роль любой страховой компании в части защиты прав пациента – помочь ему сделать правильный выбор и минимизировать финансовые риски. У меня тоже есть свое мнение по обязательным содоплатам в системе ОМС, разговоры о которых продолжают сегодня. При введении нового закона ОМС предполагается увеличение финансирования системы здравоохранения за счет увеличения налогового бремени на бизнес, то есть за счет работающего населения. Однако маркетинговые исследования говорят, что только 4% людей сегодня могут осуществлять содоплату. При этом вынуждены содоплачивать сегодня все 50%, ограничивая себя в потреблении самого необходимого. Вот поэтому заставлять людей снова платить дополнительный «налог», на мой взгляд, нечестно.

Василий Лямин:

- А законопроект регламентирует, какие страховые компании будут допущены к ОМС?

Николай Прохоренко:

- У компании должен быть достаточный уставный капитал. Если раньше мы говорили о 120 млн руб., то сейчас вроде бы говорят о 60 млн руб.

НА СТР. 30 >

САМАРСКОЕ
Обозрение

РУБРИКА
Технологии & Телеком

Приглашаем к сотрудничеству компании отрасли!

Телефон рекламной службы: **342-50-22**
334-12-80

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г. 0874з Реклама

Многопрофильная клиника "Медицина"

КОМПЛЕКСНОЕ ЛЕЧЕНИЕ ПРИ ОСТЕОХОНДРОЗЕ, ГРЫЖАХ, ЗАБОЛЕВАНИЯХ ПОЗВОНОЧНИКА И СУСТАВОВ:

- массаж;
- гирудотерапия;
- вытяжение;
- физиотерапия;
- рефлексотерапия;
- кинезиотерапия;

МЕДИЦИНСКАЯ ПОМОЩЬ ПРИ ЗАБОЛЕВАНИЯХ СЕРДЦА И ГИПЕРТОНИЧЕСКОЙ БОЛЕЗНИ:

- ЭКГ
- холтер
- дневной стационар
- УЗИ
- велоэргометрия
- помощь на дому

ПРИЕМ ПО ПОЛИСАМ ОМС, ДМС и платный

ул. Ново-Садовая, 311 тел. 926-24-27 www.mkmed.ru

ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

ЛО-63-01-000055 от 27.05.2008г. 37066 Реклама



МАРИНА НАЧИНАЕВА,
заведующая отделом
медицинского
страхования
департамента
здравоохранения
г.о. Самара



ОЛЬГА КУПЦОВА,
главный врач
ГК «Октопус»



СЕРГЕЙ БРАНЧЕВСКИЙ,
генеральный
директор
Глазной клиники
Бранчевского



ПАВЕЛ ЗОЛОТАРЕВ,
генеральный
директор «Инвитро-
Самара»

УЧАСТНИКИ

Лидия Бальзамова:
- Для чего за пациентом закреплено право выбора страховой компании? В методике, когда клиент не закрепляется, прописана роль территориального страхового фонда, который сам производит это закрепление. Теперь появляется право выбора. Однако как оно будет обеспечено?

Светлана Шишкова:
- После первого чтения предполагалось, что граждане, не реализовавшие свое право на выбор страховой компании («молчуны»), будут распределяться между тремя крупными страховщиками региона. В настоящее время законопроект предполагает их распределение между всеми компаниями региона по исключительному математическому принципу. Это компромиссное решение, которое позволит всем гражданам быть застрахованными в системе ОМС и не столкнуться с ограничениями своих прав при обращении за медицинской помощью. В дальнейшем любой гражданин сможет реализовать право выбора, ориентируясь на качественные показатели деятельности страховой медицинской организации – работу компании по защите прав застрахованных, сервис, открытость информации, территориальную доступность страховщика. А святая обязанность страховщика – сохранять конкурентоспособность, повышать качество сервиса.



Субъекты РФ имеют свою систему оказания медицинской помощи. Новые законы пытаются дать хотя бы приблизительно одинаковые права. Если полис будет единый, то будут единые тарифы.

Сергей Кузнецов:
- Все наши обсуждения сейчас касаются взаимоотношений между страховыми компаниями и отдельными организациями. Но нас пригласили для того, чтобы обсудить проект закона и сказать, что мы там видим. Я вижу, что новый закон – это второй шаг. Первый шаг был сделан – это закон об ОМС. Новый проект разрабатывается вместе с законом об охране жизни и здоровья граждан. Его вторая редакция планируется к выходу одновременно с обсуждаемым законом. Будем надеяться, что дальше последует третий шаг, четвертый и т.д.

На сегодня все субъекты РФ имеют свою систему оказания медицинской помощи. Новые законы пытаются дать хотя бы приблизительно одинаковые права. Если полис будет единый, то будут единые тарифы, и пациент сможет вылечить не только острые заболевания, которые возникли в дороге, но и лечиться от других недугов, которые его беспокоят на отдыхе или в гостях. Сегодня если у тебя острое заболевание, то тебе окажут первую помощь, а все остальное за деньги. А в законе предполагается, что при наличии полиса тебе не только окажут первую помощь, но и будут вести определенное количество дней.

Следующее: у нас на сегодня есть частные компании, у которых есть прикрепленное население. Это РЖД, ВАЗ. Возможность частных структур прикрепить к себе пациентов реализуется и сейчас. И ряд частных клиник, например, глазные, борются за то, чтобы войти в ОМС, потому что часть прейскуранта на услуги их вполне устраивает. Ведь одно дело – лечить одного человека, другое дело – сто человек, и третье – лечить 10 тыс. человек в год. В Самарской области уже сейчас более 30 компаний включены в список учреждений, которые работают в системе ОМС. Эта работа продолжается, и если будет упрощена система вхождения, то станет еще лучше.

ЧАСТНЫЕ КЛИНИКИ
борются за то,
чтобы войти в ОМС

Также хотелось бы сказать пару слов по отдельным частностям. Да, государство планирует вложить 460 млн руб. в свою систему, и это его право. Государство считает, что это будет рационально, потому что 15 лет инвестиций не было, в 2006 году оно инвестировало в рамках национального проекта «Здоровье» только в первичную помощь, а сейчас в рамках программы модернизации вкладывает еще и в стационарную. На сегодня без поддержки государства и без смены материально-технической базы многие бюджетные организации просто-напросто умрут. К сожалению, существует риск, что закон будет существенно пересмотрен, и пока непонятно, в какую сторону.

По поводу выбора страховых организаций: это первый шаг, и я надеюсь, что в скором времени полис, который представляет собой бумажку формата А5, будет заменен другим документом. В тех же США страховой полис – это документ более чем на 100 страницах.

Олег Шалгин:

- Наша организация сейчас размышляет, стоит ли работать в системе ОМС или нет. Дело в том, что принципиально важным моментом для нас является стабильный клиентопоток, важной составляющей которого могли

бы быть пациенты с полисом ОМС. Главный камень преткновения лично для нас – это возможность софинансирования, т.е. когда в счет платной услуги будет включаться тариф ОМС, а разницу пациент сможет оплачивать самостоятельно. Если такого механизма не будет, то можно даже рассуждать о некотором ограничении прав пациента. Мы склоняемся к тому, что нужно подождать и посмотреть на цифры корректировки единых тарифов ОМС, если таковые будут введены. Пока же мы видим несовершенство работы системы ОМС. А по большому счету сам законопроект – это первый шаг для того, чтобы улучшить работу, сделать ее более прозрачной и удобной для наших граждан.

Сергей Бранчевский:

- Наша клиника уже почти два года работает в системе ОМС. И я должен сказать, что все, что сейчас здесь обсуждается, мы пережили в первый год работы: сложности организации, сложности с тарифами. Однако мы приспособились, и я считаю, что второй год работы даже при нынешней системе мы пройдем, решив почти все проблемы технического плана. Любую проблему можно решить, было бы желание ее решать. Еще один момент: почему санаторий «Самарский» только

рассуждает, а мы не рассуждаем и говорим, что хотим работать? Различие в том, что мы работаем в разных сегментах рынка. Наша деятельность связана с социальной значимой проблемой, а вы работаете в сфере профилактики, где не так актуально участие в ОМС. Те сегменты, которые имеют социальное значение, будут стремиться и будут выполнять те условия, которые прописаны в законе, потому что это создаст им базу для развития. Закон еще и закладывает фундамент для будущего, когда, возможно, не будет принципиального разделения между муниципальными, государственными и частными клиниками. Когда охранять здоровье и выполнять свой профессиональный долг будут все одинаково на примерно одинаковых условиях. А сейчас вполне естественно, что государство вкладывает 460 млрд руб. в муниципальное здравоохранение, потому что его нужно подтянуть.

Павел Золотарев:

- С позиции частной системы здравоохранения нахожу новый законопроект актуальным. Заложенный принцип одноканального финансирования позволит расширить имеющиеся на сегодняшний день пять статей затрат. В перспективе это позволит заинтересовать коммерческие центры в участии в системе ОМС. Также



МЕДГАРД
ЛЕЧЕБНО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

Лица, принимающие решения! Дамы и господа!

Воспользуйтесь возможностью сэкономить на налогах,
а заодно приобрести потрясающее конкурентное преимущество:
здоровых и лояльных сотрудников!

Заключите с нашей клиникой прямой договор на медицинское обслуживание и до 6% годового фонда оплаты труда Вашей компании, вложенных в здоровье трудового коллектива, смело включайте в себестоимость продукции и услуг. «Медгард» – Ваш надежный и профессиональный союзник в поддержании здоровья

НЕ ЗАБЫВАЙТЕ: ЗДОРОВО РАБОТАЕТ ТОЛЬКО ЗДОРОВЫЙ ЧЕЛОВЕК!

от профосмотров трудового коллектива на Вашей территории до медицинских VIP-абонементов для топ-менеджеров и членов их семей

КЛИНИК МНОГО... **МЕДГАРД** – ОДИН

☎ 260-76-76

Лицензия № 63-01-000496 выдана Росздравнадзором 14.12.2006 г.

www.medguard.ru

ОТДЕЛЬНЫЕ МЕДИЦИНСКИЕ УСЛУГИ МОГУТ ИМЕТЬ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ С ВРАЧОМ

САМАРСКОЕ
Обозрение

**ПОДПИСКА
ЧЕРЕЗ
РЕДАКЦИЮ -**

**ГАРАНТИЯ
КАЧЕСТВЕННОЙ
ДОСТАВКИ**

Навигатор

Доставка осуществляется
курьерской службой «Навигатор»

☎ **342-50-27, 342-50-28**



084602 Реклама

участники



ИРИНА ТИТОВЕЦ,
руководитель
отдела личных
видов страхования
Дивизиона
«Поволжье»
Группы Ренессанс
страхование



**СВЕТЛАНА
ШИШКОВА,**
исполнительный
директор СК
«Аскомед»



**НИКОЛАЙ
ПРОХОРЕНКО,**
директор СК «МАКС»



МАРИНА ТУЗ,
директор центра
медицинской
диагностики «МЛЦ»

считаю, что одним из ключевых изменений будет узаконивание программы модернизации системы здравоохранения на всей территории России.

Марина Туз:

- Мы то учреждение, которое недавно пришло на рынок. Я понимаю, что у нас пока нет такой затратной части бюджета, как подтверждение медицинских сертификатов. Но это наше будущее, и я думаю, что мы тоже к этому придем. Однако мы уже сейчас хотим помогать государственному здравоохранению и строить свой бизнес. Хочется сказать: относитесь к нам положнее, мы просто хотим, чтобы пациенты знали о нас и приходили к нам, потому что мы оказываем такую же квалифицированную медицинскую помощь, как и другие доктора.

Сергей Михеев:

- Доверие государства к частным клиникам в вопросе включения в систему ОМС, конечно, оправданно. Крупные частные

медицинские компании ответственным отношением к пациентам, привлечением высококвалифицированных кадров доказали свою надежность в оказании медпомощи. Однако говорить о глобальных перспективах реформы ОМС и вхождения в него частной медицины пока рано. Для того чтобы понять, насколько партнерство государства и бизнеса будет взаимовыгодным, необходимо отработать схему работы и привести в соответствие ресурсы системы ОМС и качество медицинских услуг. Однако окончательный выбор - за пациентом, который сам решает, куда обращаться: в государственное учреждение здравоохранения или частную медицинскую компанию.

Ирина Титовец:

- Я думаю, что данный законопроект как раз больше скажется на развитии рынка ДМС. Развиваться рынку сейчас мешают острая нехватка современно оснащенных, многопрофильных и клиентоориентированных

**РАЗВИТИЮ
РЫНКА**
мешают
современно
оснащенные
многопрофильные
и клиенто-
ориентированные
медицинские
центры



ных медицинских центров. Это влечет за собой низкий уровень конкуренции и, зачастую, неоправданно высокие расценки на услуги. ДМС сейчас даже для корпоративных клиентов остается достаточно дорогой услугой, а система ОМС вообще предполагает лимиты. Решить эту проблему можно только, поощряя развитие инвестиций в частный медицинский бизнес на государственном уровне. В противном случае у клиента появится больше возможностей, но качество медицинских услуг при этом не

изменится. Необходим серьезный пересмотр лимитов по ОМС. Медицинское страхование - это, в принципе, низкомаржинальный бизнес, и убыточность на уровне 80% для него считается нормой. Рост убыточности в 2009 году был вызван изменением тарифов на медицинские услуги со стороны лечебно-профилактических учреждений, некоторые из них в одностороннем порядке повышали расценки на 30, 50, а в отдельных случаях на 100%. Естественно, данный факт не способствовал

повышению качества услуг, предоставляемых в рамках ОМС, поэтому для многих ДМС стал единственно возможным способом получить качественное лечение. Помимо заметного увеличения цен некоторыми клиниками финансовые проблемы других медучреждений привели к гипердиагностике и нерациональному подходу в лечении. Нивелирование негативных последствий этих тенденций в рамках программ ДМС нам позволяет медико-экономическая экспертиза - контроль за соответствием назначенного лечения поставленному диагнозу.

Таким образом, на данный момент ДМС имеет более выигрышную, с точки зрения сервиса, позицию, чем система ОМС. А изменения в ОМС просто сформируют более грамотного клиента, который в стремлении разобраться в вопросах медицинского страхования и поисках надежного страхового партнера будет более внимательно относиться к программам добровольного медицинского страхования. ■

Страхование в ожидании вертикального взлета

Страховой рынок попал в фокус внимания президента России Дмитрия Медведева. Он дал поручение правительству в кратчайшие сроки определить стратегию и приоритеты развития страхования в нашей стране. Ведь, если бы пострадавшие от пожаров дома и посевы были застрахованы, многомиллиардная помощь погорельцам легла бы на плечи страховых компаний, а не на госбюджет.

О том, что сегодня происходит в страховании и что ожидают страховщики от грядущих перемен, рассказывает управляющий директор Дивизиона «Поволжье» Группы Ренессанс страхование Александр Авакянц.

- Как меняются стратегии российских страховых компаний в период перехода к этапу посткризисного восстановления?

- Компании, нацеленные на многолетнее развитие, использовали кризис как передышку от высоких темпов роста в последние годы, когда инфраструктура бизнеса не успевала за его ростом. Кризис заставил задуматься об эффективности. Поэтому правильные стратегии строятся сейчас вокруг рентабельных мультиканальных продаж, при формировании сбалансированного портфеля, развитии технологий и оптимизации издержек.

- Смогли ли компании стабилизировать рост убыточности?

- Условно все игроки рынка делятся на две основные группы: компании со взвешенной ценовой политикой и компании, живущие по правилам «cash-and-errand», то есть ценовой политики, направленной на привлечение наличных денег для обслуживания интересов своих акционеров или для раздувания

портфеля в рамках предпродажной подготовки.

В итоге первая группа либо была стабильна на протяжении всего периода кризиса, либо стабилизировалась еще в прошлом году. Такие компании обладают достаточными средствами и резервами для выполнения всех взятых на себя обязательств.

У второй группы ситуация не столь хороша. Эти компании только в начале 2010 года увидели «результаты» своей политики: убыточность выросла до критических значений - и начали проводить мероприятия по оптимизации - «чистке» своего портфеля - поднимать цены. Если у этих компаний хватит средств, то, скорее всего, они смогут исправить ситуацию, но не ранее начала 2011 года; если нет, им придется покинуть рынок.

- Какие наиболее важные законодательные новации принес 2010 год? Как они повлияют на развитие рынка?

- Сам факт внимания президента к страхованию - это сильнейший стимул для развития рынка. Начнут активнее страховаться предприятия, промышленные комплексы и компании всех сфер экономики. Чуть позднее, если налоговые льготы и возможность софинансирования будут реализованы в виде поправок в законодательство, дело дойдет и до розницы - люди начнут страховать жилье, жизнь, здоровье. Все это открывает перед нами большие перспективы для роста, ожесточит конкуренцию и выведет рынок и экономику России в целом на новый виток развития.

- Как изменился спрос на страхование автомобилей?

- Рост продаж новых автомобилей привел к повышению спроса и на КАСКО. Однако кризис



научил людей экономить, более тщательно подходить к выбору условий и покупать то, что действительно необходимо. Очевидная тенденция роста продаж полисов с франшизой и продаж через Интернет и колл-центр. Так, на наш канал direct insurance уже сегодня приходится порядка 10% всех продаж в авто, и рост этого канала составляет 50%.

Также заметно возрос интерес к добровольным программам страхования ответственности (ДАГО), позволяющим избежать непредвиденных трат в случае нанесения ущерба третьим лицам. Полис ОСАГО, который также защищает от этих рисков, имеет ограничение по сумме выплат - 160 тысяч рублей. Но если повреждения будут значительнее или в ДТП пострадает несколько автомобилей, очевидно, что этой суммы будет недостаточно.

- От каких рисков собственнику недвижимости (квартиры или загородного дома) прежде всего следует защитить свое имущество?

- Обычно недвижимость страхуется по полному пакету имуще-

ственных рисков, в числе которых пожар, взрыв, стихийные бедствия, противоправные действия третьих лиц. По желанию клиента в полис может быть также включено страхование гражданской ответственности владельца квартиры перед третьими лицами. Последнее позволяет в повседневной жизни или в ходе ремонта избежать претензий соседей, которым может быть нанесен материальный ущерб в результате, например, залива водой. Материальная ответственность в этом случае ляжет на плечи страховой компании. При этом застраховать можно не только конструктивные элементы квартиры и отделку, но и электронику, бытовую технику, а также произведения искусства и антиквариат. Для загородных строений полис предусматривает защиту не только на случай пожара, взрыва или противоправных действий третьих лиц, но и стихийных бедствий. Убытки, причиненные в результате ливня, града, наводнения, затопления, а также землетрясения, урагана и других природных явлений, покрываются стандартным страховым полисом.

- Изменилось ли отношение работодателей к наполнению программ ДМС?

- Оживление экономики привело к возвращению конкуренции

на рынке труда: работодатели постепенно возвращаются к докризисному наполнению социальных пакетов, возвращая в него ДМС и расширяя покрытие. При этом при выборе страховщика важно помнить, что единственным действительно эффективным инструментом в конкурентной борьбе может быть только высокое качество предоставляемого сервиса. В ДМС это наличие эффективной инфраструктуры и использование передовых технологий по управлению здоровьем персонала корпоративных клиентов, а также планирование и оптимизация их бюджетов на персонал. А демпинг, тем более с учетом роста цен на услуги ЛПУ, может указывать только на будущие проблемы страховой компании.

- Каков Ваш прогноз на 2010-2011 годы?

- При благоприятной экономической ситуации рост первой половины 2010 года сохранится и во втором полугодии. По итогам 2010 года рост рынка может составить около 8-10%. В 2011 году рост рынка продолжится и может достигнуть 15%, что достаточно близко к докризисным показателям уровня роста - 17-18%. Скорее всего, докризисные темпы прироста рынка мы увидим в 2012-2013 гг. ■

Ренессанс®
страхование

Самара,
ул. Молодогвардейская, 204,
8 (800) 333-88-00,
+7 (846) 378-04-00/01/04,
378 04-03, факс

Самара, ул. Стара-Загоры, 56,
офис 415, 8 (800) 333-88-00,
+7(846) 993-44-54, 993-63-41

Тольятти, ул. Ворошилова, 17,
офис 408, 8 (800) 333-88-00,
+7(8482) 50-79-69

www.renins.com
Лицензия С №128477

развлечения &
P& SHOPPING

афиша

В СОИКМ ИМЕНИ П.В. АЛАБИНА 25 ноября состоится открытие выставки «На Волге живем», посвященной 165-летию Самарской пристани. Открытие в 12:00.

В МУЗЕЕ АЛАБИНА 26 ноября пройдет вернисаж выставки «Россия. От Пушкина до Талькова». Экспозицию составляют работы заслуженного художника России Евгения Горových. Открытие в 16:00.

В КРЦ «ЗВЕЗДА» 27 ноября состоится выступление рок-группы Jane Air. Начало в 19:00, цена билетов 350-400 рублей.

В САМАРСКОЙ ФИЛАРМОНИИ 28 ноября состоится концерт «Азбука музыки и живописи». Начало в 13:00, цена билетов 150-200 рублей.

АФИША

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

С любовью к детям

В Самарском областном художественном музее проходит выставка «Я люблю тебя!». Автор представленных работ – Катя Медведева. Художница родилась в 1937 году в Белгородской области. Долгое время Медведева пробовала себя в разных профессиях, а к рисованию пришла по воле случая. Ее первая выставка состоялась в Москве в 1982 году. Практически все работы были раскуплены в первые дни работы выставки. Впоследствии ее картины появились в частных коллекциях, к примеру, ее творчество можно найти в собрании произведений искусства сэра Элтона Джона. В



80-е годы Медведева приняла участие во множестве европейских выставок. Проект «Я люблю тебя!» посвящен детям, которые как никто другой нуждаются в любви. Выставка продлится до 12 декабря.

Шесть кадров на одной сцене



28 ноября в Окружном доме офицеров – искрометное шоу «6 кадров». Герои популярного скетч-шоу со сцены ОДО разыграют комедийные зарисовки на актуальные темы. Шесть талантливых артистов уже

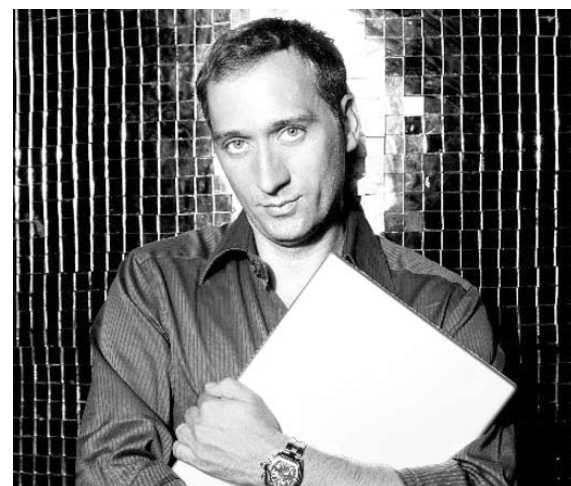
несколько лет веселят зрителей, сидящих у экранов телевизоров, а некоторое время назад начали гастролировать со своим шоу по городам России. Сцены, разыгрываемые артистами на театральных подмостках, никогда не показывались на телевидении. Они сопровождаются танцами, песнями, в них есть импровизированные сюжетные повороты. Участники коллектива: Галина Данилова, Ирина Медведева, Эдуард Радзюкевич, Федор Добронравов, Андрей Кайков, Сергей Дорогов. Начало выступления в 19:00, цена билетов 600-2600 рублей.

ГАСТРОЛИ

Транс-party

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

25 ноября Самару посетит один из самых популярных и востребованных диджеев мира – Paul Van Dyk. За свою творческую карьеру он продал несколько миллионов копий альбомов, получил номинацию на престижную музыкальную награду «Грэмми», а в 2005 и 2006 годах удостоивался титула World's No.1 DJ. Его карьера почти 20 лет – первое выступление артиста состоялось в 1991 году в одном из клубов Берлина. Выступая в различных шоу, клубах и на фестивалях, Ван Дайк постепенно становится популярным. На 2011 год запланирован выход шестого студийного альбома музыканта, также в его творческом арсенале несколько сборников ремиксов. Выступление певца состоится в УК «МТЛ Арена», начало в 20:00, цена билетов 1200-1500 рублей.



ЗНАМЕНИТЫЙ НЕМЕЦКИЙ ДИДЖЕЙ
Paul Van Dyk выступит в Самаре

КОНЦЕРТ

Под звуки скрипки и органа

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В филармонии в субботний вечер, 27 ноября, состоится концерт «Орган плюс скрипка». На сцене – заслуженный артист России органист Алексей Паршин и лауреат международных конкурсов скрипач Гайк Казазян. В программе концерта сочинения Иоганна Себастьяна Баха, Георга Фридриха Генделя, Антонио Вивальди, Томазо Витали. Алексей Паршин окончил Московскую государственную консерваторию имени П.И. Чайковского, где остался работать преподавателем. В 80-х годах стажировался в качестве стипендиата французского правительства в



В ФИЛАРМОНИИ в субботу зазвучат сразу два музыкальных инструмента – орган и скрипка

Национальной консерватории города Рюэй-Мальмезон. Среди его наград медаль «За благо-

родство помыслов и дел» благотворительного общественного движения «Добрые люди мира» и памятный знак «За выдающийся вклад в развитие российской культуры и сотрудничество» Российской государственной концертной компании «Содружество». Гайк Казазян – молодой, перспективный музыкант, с успехом выступающий в России и за ее пределами. Обучался в школе имени Гнесиных и Московской консерватории, стажировался в Лондоне. Является лауреатом множества престижных конкурсов, также преподает в консерватории имени П.И. Чайковского. Начало концерта в 18:30, цена билетов 100-400 рублей.

ВЫСТУПЛЕНИЕ

Споют «Непарой»

МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

26 ноября в Самарской филармонии с очередным концертом выступит музыкальный дуэт «Непара». Колоритный дуэт без лишних скандалов и внимания со стороны прессы вот уже много лет остается одним из самых востребованных на российской эстраде. Чуть ли не единственная интрига – кем приходятся друг другу участники дуэта Александр Шоуа и Виктория Талышинская – до сих пор вызывает вопросы у публики. За время существования группа «Непара» выпустила три студийных альбома, последний – в 2009 году. Со сцены филармонии «Непара» исполнит свои лучшие хиты и пообщается с поклонниками. Начало в 19:00, цена билетов 600-2300 рублей.



АЛЕКСАНДР ШОУА И ВИКТОРИЯ ТАЛЫШИНСКАЯ
отыграют концерт для самарских поклонников

ГОСТИНЫЙ ДВОР

ЭЛЕКТРОЩИТ

Приглашаем на Новогоднюю ночь!



К ВАШИМ УСЛУГАМ:

- * уютный зал
- * праздничная программа
- * новогоднее меню на выбор
- * гостиничные номера по специальным тарифам

Гостинный двор «Электрощит», Красная Глинка, квартал 2, дом 35
www.hotelgd.ru

Узнавайте подробности по телефону 372-42-72

СКИДКИ

Около **32 тысяч рублей** стоит длинное черное испанское пальто из ягненка в магазине «Снежная королева». От 5 тысяч рублей стоят сумки.

От **25 тысяч рублей** стоят кожаные куртки с добавлением меха кролика или чернубурки в магазине «Тото».

От **390 рублей** стоит нижнее белье в магазине Intimissimi, от 690 рублей – бюстгалтеры.

2998 рублей – цена жакета из новой коллекции в магазине Zarina, 489 рублей стоит тонкий ремешок на талию.

ТУРИЗМ

В гости к Дедушке Морозу

МАРИЯ КОМЛЕВА

Самарское бюро «РОСЮГКУРОРТ» приглашает всех желающих на «Зимний экспресс в Великий Устюг». В программу путешествия включен проезд до Великого Устюга в специальном новогоднем поезде, посещение вотчины Деда Мороза и его городского дома, катание на сани и многое другое. Тур начинается 2 января, в поезде предусмотрена своя программа: приготовление подарков и сувениров для Деда Мороза и украшение вагона, а также различные игровые мероприятия. В гостях у волшебника детей и взрослых ждут сюрпризы, конкурсы и мастер-классы кружевоплетения, росписи и резьбы по бересте. Стоимость путешествия – от 14 600 руб.



ДЕД МОРОЗ ПОКАЖЕТ гостям и городскую резиденцию, и свою загородную вотчину

СКИДКИ

Немного скидок



МАРГАРИТА АНДРИЯНОВА

В магазине мужской одежды Marco Corvari стартовала сезонная распродажа. Скидки составляют 20-50%. Цены понижены не на все товары. Например, со скидкой можно приобрести пуховик темного цвета, его цена 7150 рублей – ранее за него просили 8900 рублей. Неплохая коллекция джемперов и свитеров – в среднем от 2500 рублей. Около трех тысяч рублей стоит джемпер с длинными рукавами темно-лососевого цвета от Angelo Muratti. Цвет красивый, но сама модель выглядит уже несколько потрепанной. От 1300 рублей стоят рубашки – на выбор разнообразные цвета, фасоны и стили. В среднем от 3500 рублей стоят классические брюки, чуть дешевле – джинсы. Около 12 тысяч рублей стоит осеннее пальто.

С **ОТМЕТКИ В 2500 РУБЛЕЙ** стартуют цены на трикотажные джемперы в магазине Marco Corvari

РЕСТОРАННЫЙ ДВОРИК

МАРГАРИТА ГОРКИНА

Согреться у фрау Мюллер

Немецкая пивная Frau Muller в предчувствии особо суровой зимы предлагает специальный лист в меню с согревающими напитками. Здесь представлены грог «Яблочный штрудель» с соком зеленого яблока, лаймом и корицей (225 руб.), чай «Секрет охотника» с егермейстером, свежей мятой и гвоздикой (195 руб.), грог «Кардинал» (275 руб.), глинтвейн «Туманный Альбион» (практически классическое исполнение с вариациями на тему, 295 руб.), а также согревающий коктейль «Дрезденский вечер» (250 руб.).



Новинки в ресторане Biscuit



Кто-то из рестораторов стремится пополнить винную карту редкостями и жемчужинами, а вот ресторан Biscuit дополнил свою винную карту именно доступными позициями в демократичной ценовой категории. Здесь и белые «Шато дю Корне» (Бордо, 1200 руб.), и «Капсула Виола» (Тоскана, 1350 руб.), и «Пино Гриджио» от Белла Вита (1400 руб.), и бутылочка белого испанского вина. Новинка красного цвета – итальянское «Санта Кристина» (Тоскана, 1800 руб.).



«КУПЕЧЕСКИЙ ДОМ»



НОВЫЙ ГОД 2011 – не за горами!

Предлагаем Вам провести новогоднюю корпоративную вечеринку у нас!

Подберем меню и программу на любой вкус!

Гостиничный комплекс «Купеческий дом» – это уют и комфорт, просторные номера от класса «люкс» до эконом-класса, сауна с бассейном, трактир, караоке, VIP-зал для ужинов и торжеств, русский бильярд.

ул. Водников, 1
www.kupecheskiydom.ru

342-57-62
342-57-63
248-38-21

БИЗНЕС-ЛАНЧИ В САМАРСКИХ РЕСТОРАНАХ И КАФЕ

РЕСТОРАН	КУХНЯ	СТОИМОСТЬ	АДРЕС, ТЕЛЕФОН	ВРЕМЯ РАБОТЫ	ВРЕМЯ БИЗНЕС-ЛАНЧА	ДИСКОНТ	ДОСТАВКА	Рестораны, кафе, кафетерии, где можно читать газету «Самарское обозрение»:
Ресторан «Пилзнер» ПИЛЗНЕР ЧЕШСКАЯ ПИВНАЯ	Чешская	от 250 руб.	Ул. Вилоновская, 24 Тел. 993-63-29 Ул. Стара-Загоры, 31 Тел. 951-14-80	Ул. Стара-Загоры, 31 12.00-24.00 Ул. Вилоновская, 24 12.00-24.00, 12.00-02.00 (пт.-сб.)	12.00-17.00	НЕТ	ДА 972-98-88	Васко Beerhouse Farrini Frau Müller La Cucaracha Paint House Palermo Shannon Амстердам Армения Арт Шоу Баба-яга Бухара Вахтангури Волга Гватемала Генацвали Ерши Ёлки-Палки Жемчужина Кадушка Карнэ Кипяток Конфитюр Крошка Молли Махито Мяснофф Навек Родня Первак Петровский Пилзнер Пудра Робинзон Русская охота Старая квартира ТокиоСуши ТО СЕ Трактир «На Ильинской» Трактир «Первак» Трактир «Разгуляй» Трактир «Самарский пивовар» У Палыча У Ханумы У Швейка Фигаро Фортуна Хуторок Чайный клуб «Весна, лето... и снова весна» Чешский дворик Шамони Шафран
Пивбары «ВЕЕРлога» BEER LOGO®	Европейская	140 руб.	Ул. Куйбышева, 81 Тел. 310-61-27 Ул. Победы, 5 Тел. 262-64-49 Ул. Советской Армии, 235 Тел. 928-35-77 Ул. Молодогвардейская, 223 Тел. 337-20-30 Ул. Спортивная, 14 Тел. 332-11-55 Ул. Ставропольская, 202 Тел. 933-16-12 www.vidgroup.ru	11.00-23.00	11.00-15.00	НЕТ	ДА	
Ресторан украинской кухни «Первак» ПЕРВАКЪ УКРАИНСКАЯ КУХНЯ	Украинская	259 руб.	Ул. Красноармейская, 76 Тел. 276-34-77	9.00-24.00 Завтрак – 9.00-11.00	11.00-16.00	ДА	ДА	
Ресторан «Бухара» Бухара	Восточная, европейская	180 руб.	Ул. Куйбышева, 96 Тел. 333-71-94 Ул. Гагарина, 10 Тел. 336-34-88	11.00-24.00	11.00-16.00	НЕТ	ДА	
Трактир «На Ильинской» НА ИЛЬИНСКОЙ трактир	Русская, пироги	229 руб.	Ул. Арцыбушевская, 145 (бывшая ул. Ильинская) Тел. 332-69-48	10.00-24.00	12.00-16.00	ДА	ДА	
Ресторан «Жемчужина» Жемчужина ресторан	Европейская, кавказская	220 руб.	Ул. М. Горького, 103, Тел.: 310-66-23, 310-22-41	11.00-24.00	12.00-16.00	НЕТ	ДА при заказе от 500 руб.	
Ресторан восточной кухни «Шафран» Шафран КУХНЯ ВОСТОКА	Восточная	259 руб.	Ул. Мичурина, 15 ТТЦ «Аквариум», 1-й этаж Тел.: 279-23-62, 279-23-72	12.00-24.00	12.00-16.00	ДА	ДА	

Там, где рождается «Рок-музыка»



радио Самары МАКСИМ M
FM101,2 Тамблати Сызрань FM100,9 FM104,3

реклама:
(846) 30-30-484

Лиц. РВ № 8822,
Росохранкультура, от 06. 04. 2005 г.
0701п Реклама

Самарское Обозрение

ПОДПИСКА ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ -

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВЕННОЙ ДОСТАВКИ



Навигатор Доставка осуществляется курьерской службой «Навигатор»

342-50-27, 342-50-28

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.

15 лет!

084602 Реклама

направление

ПЛЯЖНЫЙ ОТДЫХ

Самый молодой штат

Гоа: специи и слоны

МАРИЯ КОМЛЕВА

Встретить Новый год не под елкой с традиционным оливье, а где-нибудь на песочке под пальмой – альтернатива очень заманчивая. Тем более что туристические компании предлагают множество вариантов новогоднего пляжного отдыха. Одно из наиболее популярных направлений – Гоа. Если вы тоже хотите отправиться на индийское побережье, то стоит озаботиться покупкой тура заранее, иначе можно и опоздать. Как отмечает Ирина Леоновича, директор представительства компании Megapolus tours, «туры в Гоа практически не бывают «горящими» из-за визовых формальностей – документы на оформление индийской визы мы принимаем не позднее, чем за 10 рабочих дней до вылета». Во время новогодних праздников туристический сезон в этом индийском штате в самом разгаре, солнце мягкое и ласковое, воздух не очень влажный, а вода необыкновенно теплая. Да и скучать не придется. Несмотря на то, что традиционный Новый год у гоанцев приходится на 21-22 марта, отпраздновать и европейский праздник индийцы только рады. Во время празднования жители украшают себя цветами, танцуют и поют, а заканчивается все веселым грандиозным салютом.

Штат Гоа представляет собой удивительное смешение культур, все-таки на протяжении долгих лет эта территория находилась во власти португальцев, так что здесь соседствуют индуистские и католические храмы, да и католиков среди

индийцев предостаточно. Наверное, меньше всего выиграли от такой эклектичности местные коровы. Все-таки согласно индуизму корова – это священное животное, которое нельзя употреблять в пищу, но так как католиков в Гоа много, то говядину здесь все-таки едят. Также демократично обстоит дело с алкоголем, который в других частях Индии найти днем не так просто. В барах же Гоа всегда можно попробовать фени – алкогольный напиток из орехов кешью и кокоса, а также местный ром из гоанского сахарного тростника Old Monk.

Из экскурсий, обязательных к посещению, стоит отметить поездку в Jungle Book. Здесь можно покататься на индийских слонах. Вариантов программы два: однодневная поездка и двухдневная экскурсия. Туристам показывают целое шоу с участием слонов, эти с виду неповоротливые, но очень умные животные рисуют, играют в футбол и танцуют. Кроме того, в программе – купание со слонами в горной реке. Причем купаются и животные, и их наездники, так как слоны с удовольствием окатывают туристов из хобота.

Также стоит посетить ферму специй Sahakari. Все-таки Индия знаменита на весь мир своими специями. На ферме можно посмотреть на специи «вживую», то есть не в виде порошка в пакетике, а в их естественном растительном виде. Здесь можно увидеть разные виды перца, мускатный орех, корицу, имбирь, анис, куркуму и многое другое. И, конечно, приобрести настоящие индийские пряности. ■

33
ОТ ТЫС. РУБЛЕЙ
на человека стоят
новогодние туры
в Гоа в самарских
туристических
агентствах



МНЕНИЕ

МЫТЬ РУКИ – ОБЯЗАТЕЛЬНО!



ОЛЬГА МАКЕЕВА,
начальник туристического
отдела компании «Авитекс»

В первую очередь хотелось бы отметить специфичность отдыха в Гоа. Мы не советуем этот отдых семьям с детьми, так как детям, да и некоторым взрослым очень тяжело удержаться от соблазна сразу же попробовать фрукты, которые куплены на рынке. А при путешествии в Индию первое и, наверное, самое важное правило поведения: мыть руки перед едой, тщательно мыть фрукты и ни в коем случае не пить воду из крана. Стоит также отметить, что в Индии не так много хороших отелей с привычным для нас высоким уровнем сервиса, поэтому бронировать туры всегда стоит заранее. Еще одна возможная проблема связана с тем, что список требований к визовой анкете постоянно увеличивается. Например, у турагента могут не принять анкету туриста только из-за того, что он случайно ввел в анкету лишний пробел или не убрал знак кавычек в названии места работы. Поэтому стоит настроиться на то, что анкету, возможно, придется заполнять несколько раз, чтобы учесть все требования индийского консульства.

Туристическое Агентство
акварель
ул. Самарская, 268
(напротив «Макдоналдс», маг. «ЭССЕ»)
242-49-22/23/24, 337-70-31
www.aquarel.biz
магазин
ГОРЯЩИХ
путевок
Вам позавидуют
попутчики!
Круглосуточная служба
поддержки туристов за рубежом!

Вызов
менеджера
по рекламе
в
офис.
342-50-22
(многоканальный)
334-12-80

МЕГАПОЛЮС
туры
входит в швейцарский концерн
Kuoni Group, 1906 г.
РОССИЙСКИЙ ИНТЕЛЛЕКТ
ШВЕЙЦАРСКОЕ КАЧЕСТВО
100-ЛЕТНИЙ ОПЫТ

TOUR STYLE
www.tourstyle.ru
т.: 247-61-00 (01,02,03)

ART travel
www.arttravel.ru
т.: 340-09-90, 340-55-10

tourbina.com
www.tourbina.com
т.: 302-10-10

САМАРАИНТУР
www.samaraintour.ru
т.: 279-20-40, 279-20-60

Рейсировый номер туроператора: МТ1 002022 (юр. название туроператора ООО «Мегаполис Групп»)
"Турбина.ком" – туристические сервисы "Турстайл" – агентство путешествий, для леди и джентльменов

Таиланд ·
Индия (ГОА) ·
из Самары

- прямой беспосадочный перелет
- собственные гиды и высочайшие стандарты обслуживания
- гарантированные места в отелях
- ВИП-туры
- богатая экскурсионная программа

ориентиры

МУЗЫКАЛЬНОЕ ПОБЕРЕЖЬЕ

Хиппи и гоа-транс

Танцуют все

МАРИЯ КОМЛЕВА

Стоимость туров в Гоа с вылетом из Самары в туристических агентствах следующая: компания «Авитекс» предлагает туры на Новый год (с 24.12 на 11 ночей) – от 32700 руб./чел., на Рождество (с 3.01 на 11 ночей) – от 41130 руб. Компания «Расип Трэвел» предлагает туры с 3.01 на 10-11 ночей – от 72 тыс. руб. на двоих. Также купить тур можно в компании «Арт Трэвел».

Если говорить о размещении в Гоа, то, как отмечает Ольга Макеева, начальник туристического отдела компании «Авитекс», на севере штата популярны отели Casablanca 3*+, Casa de Goa 3*+, а на юге – Bollywood Sea Queen 3*, Royal Orchid Resort Galaxy 4*, из отелей категории 5* – Majorda Beach 5*, Intercontinental Hotel Goa 5*.

Ирина Леоничева, директор представительства Megapolus tours, советует обратить внимание на Park Hyatt Goa Resort

**В ГОА МОЖНО
ОТПРАВИТЬСЯ**
на транс-дискотеку
на пляже или же
просто поваляться
на солнышке



& Spa 5* Dlx (юг Гоа), который отлично подойдет для отдыха с детьми, а также на отель The Leela Kempinski GOA 5* Dlx (юг Гоа). Для спокойного семейного отдыха рекомендуется Charlston Resort 3*, расположенный недалеко от популярного пляжа Калангут, а также Alidia Beach Resort 3*.

Одной из самых популярных экскурсий в Гоа является знакомство с национальными танцами. Все, кто хотя бы раз

смотрел индийские фильмы, прекрасно знают, что если в начале фильма на стене висит ружье, то в конце оно обязательно сплет и станцует. Действительно, в Индии танцевать любят и умеют. Танцоры – и мужчины, и женщины, в зависимости от вида танца, в красочных костюмах, с очень сложным гримом, нанесение которого занимает несколько часов, – необыкновенное зрелище. Можно даже не удер-

**ОКАЗАТЬСЯ
В ИНДИИ**
и не посмотреть
национальные
танцы
невозможно,
так что такая
экскурсия
обязательна к
посещению



жаться и самому пуститься в пляс. Кроме того, часто экскурсии предусматривают посещение свадебной церемонии. Интересно, что история Гоа как мирового курорта тесно связана с хиппи. Именно они в свое время избрали это побережье местом уединения и общения с природой. Говорят, что и сейчас в джунглях живут целые колонии последователей хиппи. Еще один любопытный факт: в конце

1980-х годов здесь даже родилось новое направление в музыке – гоа-транс. Это некая психоделическая танцевальная музыка, впитавшая многие этнические индийские мотивы. В 90-е гоа-транс распространился и за пределами Гоа благодаря проекту Man With No Name и диджею Paul Oakenfold. Кстати, и сейчас можно попасть на транс-дискотеку на пляже Гоа, они устраиваются регулярно. ■

праздники

ТЕПЛЫЙ ПРАЗДНИК

Жаркий Новый год

Куда сбежать от зимы

МАРИЯ КОМЛЕВА

Для того чтобы на Новый год было жарко, можно устроить хорошую вечеринку, собрать всех друзей и, к примеру, потанцевать всю ночь. А можно отправиться в далекие или не очень края, где нет зимы. Рассмотрим основные направления полета.

Если говорить о турах с вылетом из Самары, то, конечно, популярностью, как и всегда, пользуются туры в Египет. Все-таки перелет недолгий, чуть больше 4 часов, и вы уже в стране пирамид. А тут русским туристам всегда рады, новогодние программы в отелях предлагаются одна насыщеннее другой. Во многих гостиницах предусмотрены развлечения как для взрослых, так и для детей на все дни пребывания, включая празднование не только Нового года, но и православного Рождества. Туры в Египет на Новый год и Рождество стоят от 19 тыс. руб. (6-7 ночей).

Новым направлением прямого перелета из Самары в этом году стал Таиланд, и, как показала практика, туристы весьма рады возможности отправиться в страну улыбок напрямую из родного города. Белоснежный песок, буддистские храмы, тайское спокойствие и размеренность – идеальный вариант новогоднего праздника для тех, кто хочет действительно отдохнуть, позагорать и забыть на несколько дней обо

**ЕГИПЕТ ПО-
ПРЕЖНЕМУ**
остается одним из
самых популярных
вариантов
новогоднего
отдыха



\$

от 32

тыс. рублей

стоят туры в
ОАЭ с прямым
перелетом из
Самары

всех проблемах. Стоимость туров в Таиланд – от 50 тыс. руб. на 11 ночей. Еще одна новинка с перелетом из Самары – ОАЭ. Во всех эмиратах туристов ждет отличный сервис. Кроме того, новогодние праздники – замечательное время для шопинга: можно приобрести все с существенной скидкой. Стоимость туров в ОАЭ (7 ночей) – от 32 тыс. руб.

Конечно, тех, кто настроен на отдых, не испугает и вылет из Москвы. Здесь выбор направления полета гораздо шире. Можно отправиться на

пляжи Бразилии или, например, совершить новогоднее романтическое путешествие на Мальдивы.

В общем, вариантов много, главное – озаботиться своим новогодним отдыхом заранее. Тем, кто все еще раздумывает, пора сделать хотя бы первый шаг и отправиться в туристическое агентство. Все-таки даже если визу оформлять не надо, выбор туров в декабре останется совсем скромный, а это значит, что подобрать идеальный вариант отдыха уже не удастся. ■



ПОЙМАЙ FLYDUBAI!

**СУПАКЦИЯ «Натали Турс»
совместно с лучшими отелями
ОАЭ и авиакомпанией flydubai**

Прямой перелет в Дубай
из Самары на крыльях flydubai!
Туры от 3 до 21 ночи

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Специальные цены на размещение в лучших отелях*
ОАЭ при перелете а/к flydubai в период с 10.11 – 25.12.10
Внимание: количество мест по акции ограничено!

Подробности по телефонам:

Фирменное турагентство «Натали Турс» (846) 227-77-01
Спутник-Гермес (846) 270-40-40 Нико-Турс (8482) 510-900
Гермес-Тур (846) 273-33-73 Арбат-Тур (846) 276-80-84

www.natalie-tours.ru



* отели, участвующие в акции,
смотрите на сайте

ПЛЯЖИ МИРА • ГОРОДА И СТРАНЫ • ГОРНЫЕ ЛЫЖИ
МОРСКИЕ КРУИЗЫ • СПА-КУРОРТЫ • ОТЕЛИ МИРА
КОРПОРАТИВНЫЙ ТУРИЗМ • АВИАБИЛЕТЫ

СПОРТ &
ДОСТИЖЕНИЯ

персоны



ИГОРЬ ЕГОРОВ, арбитр из Нижнего Новгорода, будет обслуживать воскресный матч «Крыльев Советов» и питерского «Зенита»



ИЛЬЯ ЛЕМАЕВ, самарский пловец, вызван на сбор национальной сборной России для подготовки к первенству страны



АНТОН ЧИРКИН, защитник самарского хоккейного ЦСК ВВС, оформил дубль в матче с «Прогрессом» из Глазова (4:5)



ЕКАТЕРИНА ДАВЫДЕНКО, гандболистка тольяттинской «Лады», забросила 8 мячей в ответном матче Кубка ЕГФ со швейцарским клубом «Шпоно - Ноттвиль» (30:12)

баскетбол

МИХАЙЛОВУ НАШЛИ ЗАМЕНУ

Еремин расправит
«Крылья»

Новый главный тренер самарского баскетбольного клуба готов решать проблемы команды

ПАВЕЛ СЕЩЕНКО

В понедельник самарский баскетбольный клуб «Красные Крылья» получил нового главного тренера. Место Михаила Михайлова, уволенного на прошлой неделе за «неудачный старт в сезоне», занял известный российский специалист Станислав Еремин. Контракт с ним подписан на год с возможностью продления еще на год. По словам Еремина, он видит проблемы команды и пути их решения, но просит не ждать от него чудес.

Прежний главный тренер «Красных Крыльев» Михаил Михайлов был отправлен в отставку после первого матча самарской команды в Кубке Европы, в котором волжане уступили итальянской «Пепси Касерте» (78:85). Руководство клуба, приняв в расчет неуверенный старт «Крыльев» в чемпионате российской ПБЛ, в прошлую среду объявило об увольнении Михайлова. Замена была найдена быстро. Уже в понедельник «Крылья» подписали контракт со Станиславом Ереминым, после ухода из подмосковного «Триумфа» с лета нигде не работавшим. «Предложение «Крыльев» стало для

СТАНИСЛАВ ЕРЕМИН

- Родился 26 февраля 1951 года в Свердловске
- В качестве игрока выступал за «Уралмаш» (Свердловск), ЦСКА (Москва), сборную СССР
- В качестве тренера работал в «Техат-Ред-Аскари» (Сирия), ЦСКА, сборной России, «Униксе» (Казань), «Триумфе» (Люберцы)
- Имеет звания заслуженного мастера спорта СССР, заслуженного тренера России
- Многократный победитель и призер различных российских и международных соревнований

меня сюрпризом. Дать согласие было трудным решением, ведь я знал, какая сложная ситуация в самарской команде, и в какой-то мере для меня это рискованный шаг», - заявил Еремин на пресс-конференции после подписания соглашения.

Договор с тренером заключен по системе «1+1»: на один год с возможностью пролонгации на такой же срок, что дает сторонам гибкость в планировании дальнейшего сотрудничества. Финансовые условия контракта не разглашаются. Как сказал Еремин, «я нормальный человек, для меня важен уровень моего дохода, и в «Крыльях» мне предложили хорошие условия». По информации «СО», зарплата

Еремина в самарском клубе будет значительно больше, чем у его предшественника: Михайлов получал около \$4,5 тыс. в месяц, что весьма скромно по меркам ПБЛ.

Задачи «Крыльев» на сезон в связи со сменой главного тренера остались неизменными: пятое-шестое место в российском чемпионате, попадание в финал четырех Кубка страны и выход в топ-16 Кубка Европы. Для их выполнения Еремину придется решить проблемы, которых, по его словам, в самарской команде немало. «Первое: вызывает опасение функциональное состояние игроков. Второе: в «Крыльях» собраны индивидуально сильные баскетболисты, но нет единой команды. Третье: плохая игра в обороне, которую придется перестраивать. Четвертое: внутренняя ситуация в команде. Надеюсь, я знаю, как все исправить», - говорит Еремин.

Не исключено, что после более подробного знакомства нового главного тренера с игроками команды в «Крыльях» будет проведена ротация состава. Громких заявлений на этот счет Еремин делать не стал, но отметил: «У меня есть возможность делать определенные ка-

1 гол

составляет длительность контракта Станислава Еремина с «Красными Крыльями»

СТАНИСЛАВ ЕРЕМИН

принял эстафету от бывшего главного тренера «Крыльев» Михаила Михайлова, получив те же задачи, что его предшественник в начале сезона



дровые шаги, итоговые решения по которым будет принимать руководство клуба».

Несмотря на четкое понимание проблем «Крыльев» и представление о путях их решения, Еремин весьма сдержанно высказывается насчет ближайших результатов своей работы, трезво оценивая свои способности. Он говорит, что «я не волшебник, обещать не имеет смысла, ситуация очень сложная, и для внесения корректив нужно время». Вместе с тем

он внушил оптимизм фразой: «Сделаю все возможное, чтобы улучшить качество игры «Крыльев» и добиться с командой необходимого результата».

От успешности сотрудничества Еремина с «Красными Крыльями» зависит не только личная репутация известного тренера, в чем он откровенно признался, но и репутация нынешнего менеджмента клуба, который претендует на роль создателей в Самаре баскетбольной команды топ-уровня. ■

кадры

ВУДС ПРИБЫЛ В «КРЫЛЬЯ»



В понедельник в Самаре прилетел очередной (и, возможно, не последний в этом сезоне) новичок «Красных Крыльев» - 29-летний американский форвард Кинтел Вудс (на фото). Контракт с ним был подписан еще полторы недели назад, но только теперь он присоединился к самарской команде. Во вторник Вудс прошел медосмотр и вылетел вместе с командой в Берлин на матч Кубка Европы против «Альбы» (игра закончилась вчера поздно вечером).

Кинтел Вудс имеет опыт выступлений как в НБА, так и в Европе. В сезоне 2002/2003 играл за «Портленд Трейл Блейзерс», в общей сложности провел 115 матчей, в среднем набирая по 3 очка. В 2005 году форвард покинул Портленд и подписал краткосрочный контракт с «Майами Хит», позже был обменян в «Бостон Селтикс», где надолго не задержался, и в декабре 2006 года заключил соглашение с «Нью-Йорк Никс». В 2007 году Вудс переехал в Европу. Сначала он играл за греческий «Олимпиакос», потом за итальянский «Фортитуду». В прошлом сезоне Вудс выступал за польский «Проком», провел в Евролиге 18 игр. В этих матчах он набирал в среднем по 16,8 очка.

комментарий

ОЦЕНИЛ ПЕРСПЕКТИВЫ

Я не волшебник,
но сделаю все возможное

СТАНИСЛАВ ЕРЕМИН,
главный тренер
«Красных Крыльев»

Руководство «Крыльев» переживает, что у клуба есть хорошее финансирование, есть индивидуально сильные игроки, но пока результаты вызывают опасения. Ситуация в самарской команде очень сложная. В «Крыльях» нет командной игры. Надо менять действия в обороне, отношение всех баскетболистов к защитным действиям. Меня беспокоит функциональное состояние игроков. Много тех, кто выпадал из тренировочного процесса и сейчас в не очень хорошей физической форме. Например, Грин из-за травмы месяц не тренировался, Дэвидсон жалуется на боли в спине.

Новый тренер - новые требования, но я не хочу делать резких

шагов, чтобы какие-то решения пошли во вред. Я сказал тренерскому штабу и игрокам, что не собираюсь никого разгонять, будем работать, смотреть, но все должны понимать, что они не на поле чудес попали. Нужно время для внесения корректив, налаживания нормальной тренировочной работы. Не я набирал в «Крылья» игроков, поэтому придется работать с теми, кто есть. Я понимаю всю ответственность, которая на мне лежит. Давать обещания не имеет смысла, постараюсь оправдать возложенные на меня надежды. Я не волшебник, но сделаю все возможное, чтобы улучшить качество игры «Крыльев» и добиться необходимого результата.

преступность & БЕЗОПАСНОСТЬ

цифры

85 преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств, выявлены за минувшую неделю милицией области. Изъято почти 400 граммов героина, более 248 граммов марихуаны, 7,4 грамма запрещенной курительной смеси.

2 грузовых тягача DAF с прицепами были похищены неизвестными лицами с территории парковки в промзоне Отрадного. Собственницей угнанной техники является индивидуальная предпринимательница из Москвы Светлана Мокроусова.

18 тыс. руб. лишилась в результате грабежа 32-летняя самарчанка Инна Баранова. Неизвестный похитил у нее сумку с документами и кошельком, когда дама парковала свой Subaru рядом с домом № 7 на улице Зои Космодемьянской.

540 граммов героина изъято в результате спецоперации сотрудника Новокуйбышевского межрайонного отдела УФСН РФ по Самарской области в поселке Липяги. Наркотик лежал в салоне брошенного дилерами автомобиля ВАЗ-2103.

НАПАДЕНИЕ

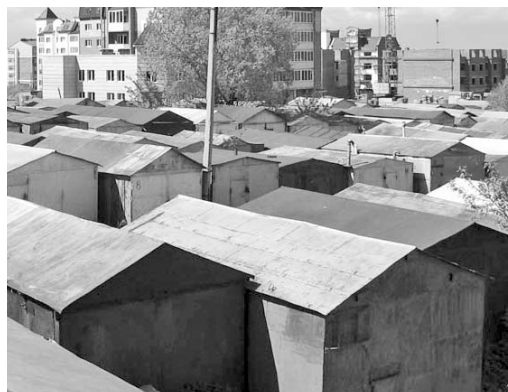
Ранили секретаря суда



**СЕКРЕТАРЬ
ЛЕНИНСКОГО
РАЙСУДА** ранена
ножом в спину

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Правоохранители Чапаевска выясняют обстоятельства нападения на 25-летнюю Викторю Екимову, секретаря Ленинского районного суда. Несколько дней назад поздно ночью рядом с домом № 33 на улице Запорожской (сама Екимова живет в доме № 41 на той же улице) на девушку напал неизвестный и попытался отобрать сумку, а затем, получив отпор, ударил ножом в область поясницы. Внутренние органы оказались не повреждены, девушка госпитализирована. В настоящее время по факту следственным отделом ОВД Чапаевска возбуждено уголовное дело по части 1 статьи 111 УК РФ (умышленное причинение тяжкого вреда здоровью). Санкция данной статьи составляет лишение свободы на срок от 2 до 8 лет.



ПОГИБ СОТРУДНИК ФГУП «ОХРАНА»

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Комсомольском районе Тольятти выясняют обстоятельства гибели 32-летнего сотрудника ФГУП «Охрана» Сергея Серякова. Тело Серякова было обнаружено рано утром в автомобиле ВАЗ-2109 в гаражном боксе № 312 ГСК «Центральный» на улице Олимпийской. Сам погибший проживал неподалеку – в доме № 18 на улице Ново-Садовой. Предварительная причина гибели – отравление угарным газом. Тело Серякова отправлено на судебно-медицинскую экспертизу, по факту его гибели проводится доследственная проверка.

ОБВИНЕНИЕ

Чаркину отправят в суд

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

ГУВД области окончено производство по уголовному делу, возбужденному в июне прошлого года по факту мошенничества в отношении ряда организаций, которое совершили руководители ООО «Рубин» (директор – Дина Чаркина). Мошенническая схема строилась следующим образом: в Интернете размещалась реклама о продаже нефти или нефтепродуктов. В рекламном объявлении указывалась заниженная цена. Основным условием поставки нефти или нефтепродуктов по низкой цене является полная предоплата. Переговоры с покупателями

проводили по телефону менеджеры ООО «Рубин». Подписание договора происходило в офисе или посредством факсимильной связи и электронной почты. Денежные средства, полученные от покупателей, перечислялись на расчетные счета фиктивных организаций и обналичивались. В ходе оперативного сопровождения данного уголовного дела сотрудниками милиции были выявлены факты мошеннических действий руководителей ООО «Рубин» в отношении семи обществ с ограниченной ответственностью, по результатам проверок которых были возбуждены уголовные дела. Всего мошенниками было легализовано более 12 млн руб.

КОНТРОЛЬ

Изъяли шпионскую технику

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Сотрудниками Самарской таможни возбуждены дела по фактам незаконного ввоза специальных технических средств, предназначенных для негласного получения информации. Как известно, вывоз и ввоз физическими лицами подобных устройств на территорию государств-участников Таможенного союза не допускается. В октябре должностными лицами таможенного поста «Самарский прижелезнодорожный почтамт» в ходе досмотра международного почтового отправления, следующего из Гонконга в Россию, была обнаружена ручка черного цвета,

к которой были приложены USB-шнур и инструкция. В ручке была встроена миниатюрная видеокамера, предназначенная для негласного визуального наблюдения. В таможенной декларации ручка была продекларирована как адаптер. В другой посылке был обнаружен брелок со встроенной видеокамерой, гнездом для карты памяти, USB-портом и флешка, закомуфлированная под зажигалку. Всего же за десять с половиной месяцев Самарской таможней было возбуждено 53 дела об административных правонарушениях по фактам незаконного ввоза специальных технических средств, предназначенных для негласного получения информации.

ГРАБЕЖ

«Магнит» лишился выручки

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Промышленном районе Самары возбуждено и расследуется уголовное дело по факту налета на магазин «Магнит» ЗАО «Тандер». Двое неизвестных в масках вошли в помещение «Магнита» на улице Стара-Загора поздно вечером и, применяя физическое насилие, отобрали выручку в сумме 100 тыс. руб. у кассира Плехановой. Известны приметы



налетчиков. Это молодые люди в возрасте от 25 до 30 лет, одетые в спортивном стиле. По факту возбуждено уголовное дело по части 2 статьи 161 УК РФ (грабеж, совершенный группой лиц по предварительному сговору). Санкция данной статьи составляет лишение свободы на срок от 2 до 7 лет. Ранее объектом ограбления уже становился головной универсам сети ЗАО «Тандер» на проспекте Ленина.

НАРКОТРАФИК

Попались с травой

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Более 3 килограммов марихуаны изъято за минувшие сутки сотрудниками УФСН РФ по Самарской области. В ходе мероприятий по выявлению лиц, причастных к незаконному обороту наркотических средств, в Чапаевске была задержана 43-летняя жительница города. При личном досмотре у нее был обнаружен и изъят полимерный пакет с марихуаной массой 1010 граммов. Медицинское освидетельствование, на которое была направлена задержанная, показало наркотическое опьянение. В ее



отношении составлен протокол об административном правонарушении по статье 6.9 КоАП РФ (потребление наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача), направленный мировому судье. Также возбуждено уголовное дело по части 2 статьи 228 УК РФ (хранение наркотических средств в особо крупном размере). В тот же день тольяттинскими наркополицейскими в селе Александровка Ставропольского района около ОАО «Тольяттинская птицефабрика» был задержан дважды судимый житель Жигулевска. У него изъято 2 пакета с марихуаной общей массой 2071 грамм.

НАЛЕТ

Ищут обидчиков Лачкина

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Правоохранители Сызрани расследуют уголовное дело по факту грабежа личного имущества генерального директора ЗАО «Нефтегазфакторинг» 49-летнего Сергея Лачкина. Поздно ночью 27 октября двое неизвестных вошли в помещение ресторана «Золотой дракон» на улице Дзержинского, связали сторожа, 48-летнего Евгения Семенова, и похитили из служебного кабинета ЖК-телевизор и деньги в сумме 83 тыс. руб., собственником которых был бизнесмен. Приметы преступников не установлены. По факту возбуждено уголовное дело по части 2 статьи 161 УК РФ (грабеж).



Г-н Лачкин в разное время был директором и учредителем в ряде самарских и ульяновских фирм, среди которых ООО АТЛ ЛТД+, ООО АТЛ ЛТД, ООО «Агрофирма «Русское поле», ООО «Агрофирма «Агрос», ООО «Агро-тел», ЗАО «Эллада-сервис».

арест

ЗАКАЗЧИКА УБИЙСТВА ВЕРНУЛИ В КАМЕРУ

Дежавю Жирнягина

Обсуд снова арестовал сына начальника областного УФМС

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

Вчера Самарский областной суд повторно санкционировал арест старшему сыну руководителя областной миграционной службы Юрия Жирнягина (на фото), 25-летнему Антону Жирнягину. Молодой человек, которому вменяют в вину организацию покушения на собственного отца и младшего брата, был отпущен судом под подписку о невыезде в октябре.

Как уже сообщало «СО», старший сын Юрия Жирнягина Антон и его гражданская жена Ирина Крикунова были задержаны в апреле этого года сотрудниками областного УФМС. Задержанию предшествовали долгие переговоры с оперативником управления под кодовым именем Владислав Аверьянов, который сыграл роль наемного убийцы. К «Аверьянову» Антон Жирнягин вместе с женой обратились в поисках киллера для отца – Юрия Жирнягина – и младшего брата Андрея. За устранение родственников планировалось заплатить 1 млн руб. «Киллеру» были переданы контакты жертв, данные об их личностях, местах проживания и автомобилях, на которых они передвигались, а также задаток в сумме 25 тыс. руб. После передачи задатка Жирнягин и Крикунова были задержаны.

Расследование дела о покушении на главу областного УФМС шло несколько месяцев. В ноябре следственные органы заявили о передаче дела на рассмотрение в Самарский област-

ной суд. Состав преступления, вмененный Антону Жирнягину и Ирине Крикуновой (приготовление к организации убийства двух лиц), относится к особо тяжким, а данная статья УК РФ входит в сферу подсудности областного суда. Эти обстоятельства обычно не располагают к смягчению меры пресечения для подсудимого. Несмотря на это, еще в октябре Самарский районный суд отказал в удовлетворении ходатайства следователя отдела по РОВД СУ СК РФ по Самарской области Дениса Пронюшкина о продлении срока содержания под стражей Антону Жирнягину. Главный фигурант был освобожден из-под стражи прямо в зале суда и отпущен домой под подписку о невыезде. Скандальный факт выявила прокуратура по надзору за соблюдением законов в исправительных учреждениях в ходе рутинной проверки из списков лиц, отпущенных из следственных изоляторов. Практически сразу же после этого Антон Жирнягин был задержан. Вчера Самарский областной суд в лице судьи Евгения Калужного определил ему арест в качестве меры пресечения. По информации «СО», старший сын начальника областной миграционной службы вел себя в ходе судебного заседания довольно дерзко. Его гражданской супруге и сообщнице по делу о попытке устранения двух близких родственников Ирине Крикуновой повезло больше. Она остается под подпиской о невыезде с апреля – органы следствия учли наличие у обвиняемой двоих малолетних детей. ■

ПОКА ШЛО РАССЛЕДОВАНИЕ скандального уголовного дела, все члены семьи руководителя областного УФМС Юрия Жирнягина уже успели помириться



КОЛЛИЗИЯ

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРУДНОСТИ



ОБЛАСТНОЙ СУД рассмотрит еще одно «семейное» дело

Предположительно, судебные слушания по делу о покушении на жизнь Юрия Жирнягина стартуют уже 3 декабря. Процесс не обещает быть легким в силу того, что за время следствия обвиняемые были прощены своими потенциальными жертвами. Как сообщил «СО» источник в одном из силовых ведомств, теперь следует ожидать давления на сторону государственного обвинения в ходе слушаний: «Г-н Жирнягин обладает серьезным лоббистским ресурсом – его нынешняя должность в чиновничьей табели о рангах соответствует генеральской, поэтому, вероятнее всего, позиция обвинения будет всячески микшироваться. Семья есть семья, законы кровного родства еще никто не отменял, поэтому исход этих судебных слушаний предсказать достаточно трудно».

Дело Жирнягина - Крикуновой станет уже вторым «семейным» делом, которое рассмотрит облсуд. Недавно был оглашен обвинительный приговор по делу личного водителя семьи президента ООО «Рубин» (управляющая компания самарского ТЦ «Вива-Лэнд») Владимира Кузьмина - Евгения Плотникова, которого обвинили в организации покушения на старшего зятя г-на Кузьмина Валерия Сайгашкина. Одним из подозреваемых по данному делу ранее числился младший зять президента «Рубина» Сергей Будаев, но он был выведен из-под удара еще на этапе предварительного расследования.

налоги

В ДЕЛЕ ФИГУРИРУЕТ НЕДОИМКА ПОЧТИ В 3 МЛН РУБЛЕЙ

Спросят с Игаевой

Ликвидатор жигулевского МУП «Жилкомхоз» недоплатила налоги

НАТАЛЬЯ ЭЛЬДАРОВА

В Жигулевске возбуждено уголовное дело, подозреваемой по которому является председатель ликвидационной комиссии МУП «Жилкомхоз» Юлия Игаева. В вину г-же Игаевой может быть вменена неуплата налогов в сумме около 3 млн руб.

По информации «СО», уголовное дело было возбуждено по итогам проверки ОРЧ КМ по НП № 3 ГУВД по Самарской области. Проверка установила, что с мая по октябрь 2009 года ликвидатор МУП, позднее объявленного банкротом,

31-летняя начальник отдела сбыта ООО «Тепловые сети» Юлия Игаева использовала вексельную форму расчетов и осуществила выплату кредиторской задолженности Тольяттихимбанку в сумме 2 млн 975 тыс. 570 руб. На тот момент у МУП уже существовала недоимка по налогам и сборам, превышающая 31 млн руб. Данные действия г-жи Игаевой дали правоохранителям основания увидеть в ее действиях состав преступления, предусмотренный частью 2 статьи 199 УК РФ (уклонение от уплаты налогов с организаций в особо крупном размере). Санкция данной ста-

ть составляет штраф в сумме от 250 тыс. до 500 тыс. руб. либо лишение свободы на срок до 6 лет с лишением права занимать определенные должности на срок до 3 лет. В администрации города претензии силовиков к ликвидатору МУП «ЖКХ» не комментируют.

По данным spark.interfax.ru, МУП ЖКХ и благоустройства Жигулевска (МУП «Жилкомхоз») зарегистрировано в 2003 году по адресу: Жигулевск, улица Комсомольская, 31. Уставный капитал – 191,8 тыс. руб. Основной вид деятельности – управление эксплуатацией жилого фонда. 100%-процентный учредитель

предприятия – администрация городского округа Жигулевск. Дочерние предприятия – ООО «Союз», ООО «Ра», ООО «УК ЖКС», ООО «Энергопромремонт». В разное время предприятием руководили Владимир Житин, Юрий Любавин, Алексей Бекетов. Выручка МУП в 2009 году – 444,1 млн руб., чистый убыток – 10,9 млн руб. В этом же году организация произвела 370 тыс. гигакалорий тепловой энергии. В октябре прошлого года на предприятии открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим была назначена Любовь Харитоновна. ■



МУП «ЖКХ» ЖИГУЛЕВСКА погасило долг перед банком, но недоплатило налоги

люди

ДНИ РОЖДЕНИЯ



ВИКТОР САЗОНОВ,
председатель
Самарской
губернской думы.
Родился:
26 ноября 1947 года.

СЕРГЕЙ ХАРСКИЙ,
директор Волжского филиала
ЗАО «Райффайзенбанк».
Родился: 26 ноября 1958 года.

ЕВГЕНИЙ ХАНЖИН,
заместитель министра
здравоохранения и социального
развития Самарской области
- руководитель департамента
социальной защиты населения,
почетный работник Минтруда РФ.
Родился: 27 ноября 1954 года.

МИХАИЛ ВАЙНШТЕЙН,
председатель совета директоров
группы компаний «ВИЗА».
Родился: 27 ноября 1958 года.

ВЛАДИМИР СЕМИН,
первый заместитель председателя
правления ЗАО АКБ «Газбанк».
Родился: 28 ноября 1972 года.

ВЯЧЕСЛАВ ЛЕБЕДЕВ,
руководитель областного
департамента охоты
и рыболовства.
Родился: 28 ноября 1953 года.

даты

26 НОЯБРЯ 1970 г.
Указом Президиума
Верховного Совета СССР
Куйбышевская область
награждена орденом
Ленина за успехи в
выполнении заданий
пятилетнего плана по
развитию народного
хозяйства, отраслей
машиностроения,
химической и
нефтехимической
промышленности.



28 НОЯБРЯ
Создано Тольяттинское
музыкальное училище.

праздники

25 НОЯБРЯ
Международный день
борьбы за ликвидацию
насилия в отношении
женщин.

25 НОЯБРЯ 1339 г.
Состоялась закладка
дубовых стен Московского
Кремля.



Самый первый Кремль занимал территорию около четырех гектаров. Кроме деревянных стен его защищали рвы и земляные валы. В 1339 году при великом князе Иване Калите вокруг Кремля были возведены мощные дубовые стены.

26 НОЯБРЯ
Всемирный день
информации.



Праздник отмечается по инициативе Международной академии информатизации (МАИ), имеющей генеральный консультативный статус в экономическом и социальном советах ООН.

26 НОЯБРЯ 1832 г.
Основана военная
академия Генерального
штаба Вооруженных сил
Российской Федерации.

27 НОЯБРЯ
День морской пехоты.



День морской пехоты в России отмечается в соответствии с приказом Главнокомандующего ВМФ Российской Федерации № 253 от 15 июля 1996 года «О введении годовых праздников и профессиональных дней по специальности» в память указа Петра I о создании первого в России «полка морских солдат», изданного 27 ноября 1705 года. Войска морской пехоты входят в состав всех флотов России - Северного, Тихоокеанского, Балтийского, Черноморского, а также Каспийской флотилии.

27 НОЯБРЯ
День оценщика России

27 НОЯБРЯ 1914 г.
Создана крупнейшая
еврейская благотвори-
тельная организация
«Джойнт».

Комитет по распределению фондов помощи евреям, пострадавшим от войны, был создан по инициативе Феликса Варбурга и Якоба Шиффа. В 2007 г. деятельность «Джойнта» была отмечена Государственной премией Израиля.

28 НОЯБРЯ
День матери.



САМАРСКОЕ
Обозрение

РУБРИКА «АВТОМОБИЛИ»

Приглашаем
к сотрудничеству
компании
отрасли.

Телефон рекламной службы:
342-50-22

Свидетельство о регистрации ПИ № ФС7-3470 от 23.12.2005 г.



ВМЕСТЕ В ПУТИ

САМАРСКОЕ
Обозрение

**ОТКРЫТА ПОДПИСКА
на I полугодие 2011 года**



дело
ЕЖЕМЕСЯЧНОЕ ОБЗОРИЕ

ежемесячное аналитическое
приложение к газете
«Самарское обозрение»
о компаниях и людях

**Стоимость
подписки
на 6 месяцев**

**Для предприятий
и организаций**
индекс 31016

**Для индивидуальных
подписчиков**
индекс 31019

**ПОДПИСКА
ЧЕРЕЗ РЕДАКЦИЮ**

Самара (846) 342-50-27
342-50-28

1380 руб.

ДОСТАВКА в организацию



во всех отделениях связи области

1575 руб.

**ДОСТАВКА в почтовый/абонентский ящик/
в организацию**

1380 руб.



В КИОСКАХ «РОСПЕЧАТЬ»

1446 руб.

**ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Роспечать»
или ДОСТАВКА в организацию**

1350 руб.



Самара (846) 267-88-36
Тольятти (8482) 288-326

1422 руб.

ДОСТАВКА в организацию

1332 руб.



В КИОСКАХ «ПЕЧАТЬ»
Самара (846) 276-33-49
Тольятти (8482) 20-11-31

1446 руб.

**ПОЛУЧЕНИЕ в киоске «Печать»
или ДОСТАВКА в организацию**

1350 руб.